DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 154, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 154, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88883, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	26	897	-	
2	faneata	DA	650	26	894	-	
3	arabil	DA	5.050	10,26	207,893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.109,258 356.322,456	2	497.056,091 356.202,207	131.478
3	497.039,333 356.164,306	4	497.067,669 356.139,46	37.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.056,091 356.202,207	3	497.039,333 356.164,306	41.441
4	497.067,669 356.139,46	5	497.072,031 356.146,832	8.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.072,031 356.146,832	6	497.074,233 356.151,196	4.888
7	497.078,968 356.160,215	8	497.079,79 356.161,686	1.685
9	497.081,578 356.165,113	10	497.082,344 356.167,386	2.399
11	497.084,512 356.173,821	12	497.085,343 356.176,558	2.86
13	497.087,707 356.184,343	14	497.088,687 356.187,569	3.372
15	497.091,776 356.198,552	16	497.090,4 356.199,37	1.601
17	497.083,364 356.202,01	18	497.087,67 356.212,591	11.424
19	497.112,164 356.265,381	20	497.125,779 356.294,36	32.018
21	497.129,333 356.301,498	22	497.137,855 356.318,616	19.122
23	497.123,712 356.326,157	24	497.126,461 356.331,063	5.624
25	497.134,581 356.345,551	26	497.145,833 356.367,087	24.298
27	497.170,764 356.414,805	28	497.160,201 356.421,501	12.507
29	497.136,447 356.375,317	30	497.116,413 356.336,366	43.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.074,233 356.151,196	7	497.078,968 356.160,215	10.186
8	497.079,79 356.161,686	9	497.081,578 356.165,113	3.865
10	497.082,344 356.167,386	11	497.084,512 356.173,821	6.79
12	497.085,343 356.176,558	13	497.087,707 356.184,343	8.136
14	497.088,687 356.187,569	15	497.091,776 356.198,552	11.409
16	497.090,4 356.199,37	17	497.083,364 356.202,01	7.515
18	497.087,67 356.212,591	19	497.112,164 356.265,381	58.196
20	497.125,779 356.294,36	21	497.129,333 356.301,498	7.974
22	497.137,855 356.318,616	23	497.123,712 356.326,157	16.028
24	497.126,461 356.331,063	25	497.134,581 356.345,551	16.608
26	497.145,833 356.367,087	27	497.170,764 356.414,805	53.838
28	497.160,201 356.421,501	29	497.136,447 356.375,317	51.935
30	497.116,413 356.336,366	1	497.109,258 356.322,456	15.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88845, din 07/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECŞOI ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

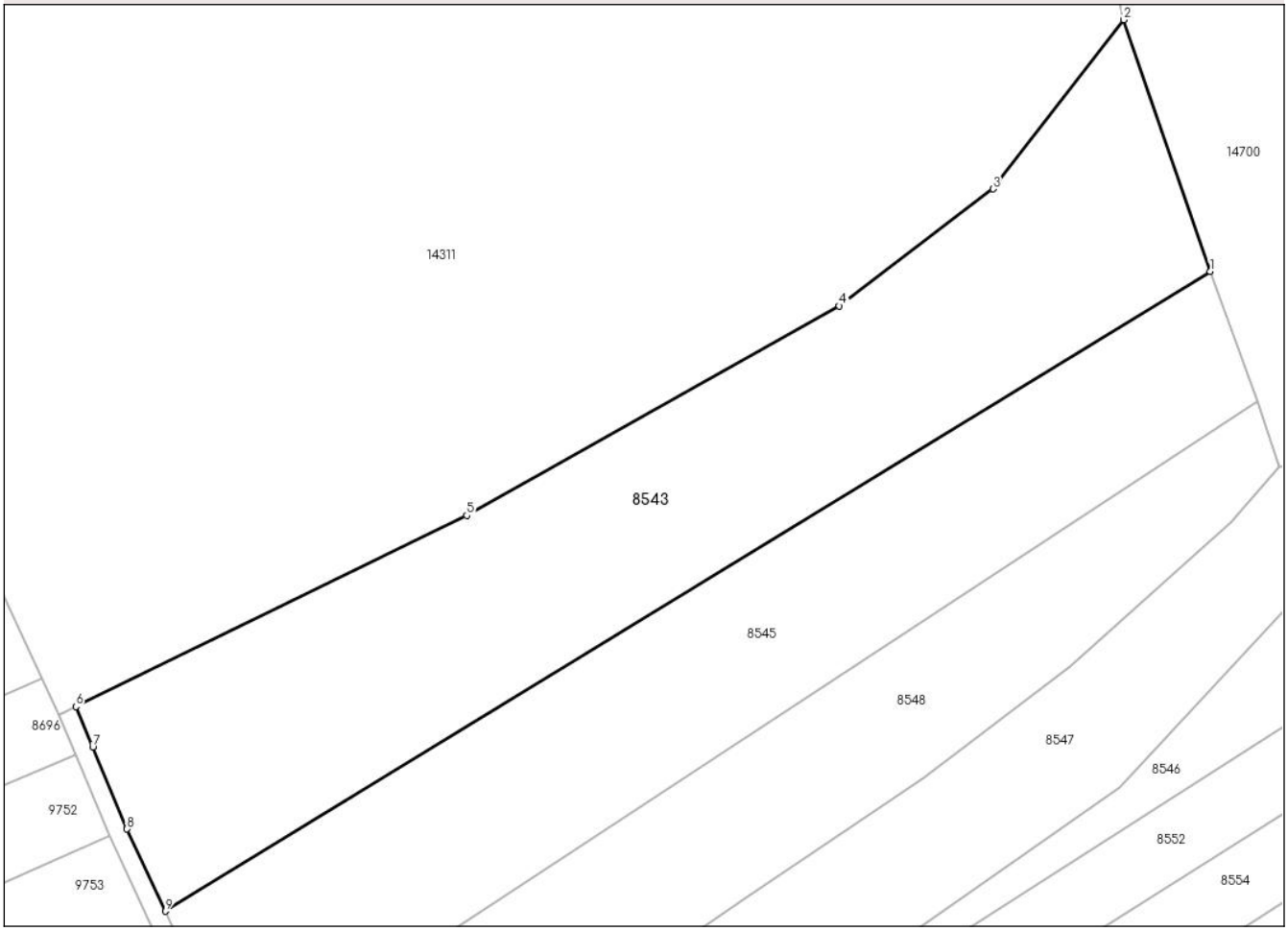
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.460,515 359.355,786	2	495.442,392 359.408,51	55.752
2	495.442,392 359.408,51	3	495.414,938 359.373,089	44.815
3	495.414,938 359.373,089	4	495.382,731 359.348,564	40.482
4	495.382,731 359.348,564	5	495.304,588 359.304,697	89.614
5	495.304,588 359.304,697	6	495.222,623 359.264,644	91.228

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.222,623 359.264,644	7	495.226,164 359.256,179	9.176
7	495.226,164 359.256,179	8	495.233,351 359.238,996	18.625
8	495.233,351 359.238,996	9	495.241,372 359.221,766	19.006
9	495.241,372 359.221,766	1	495.460,515 359.355,786	256.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.922	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

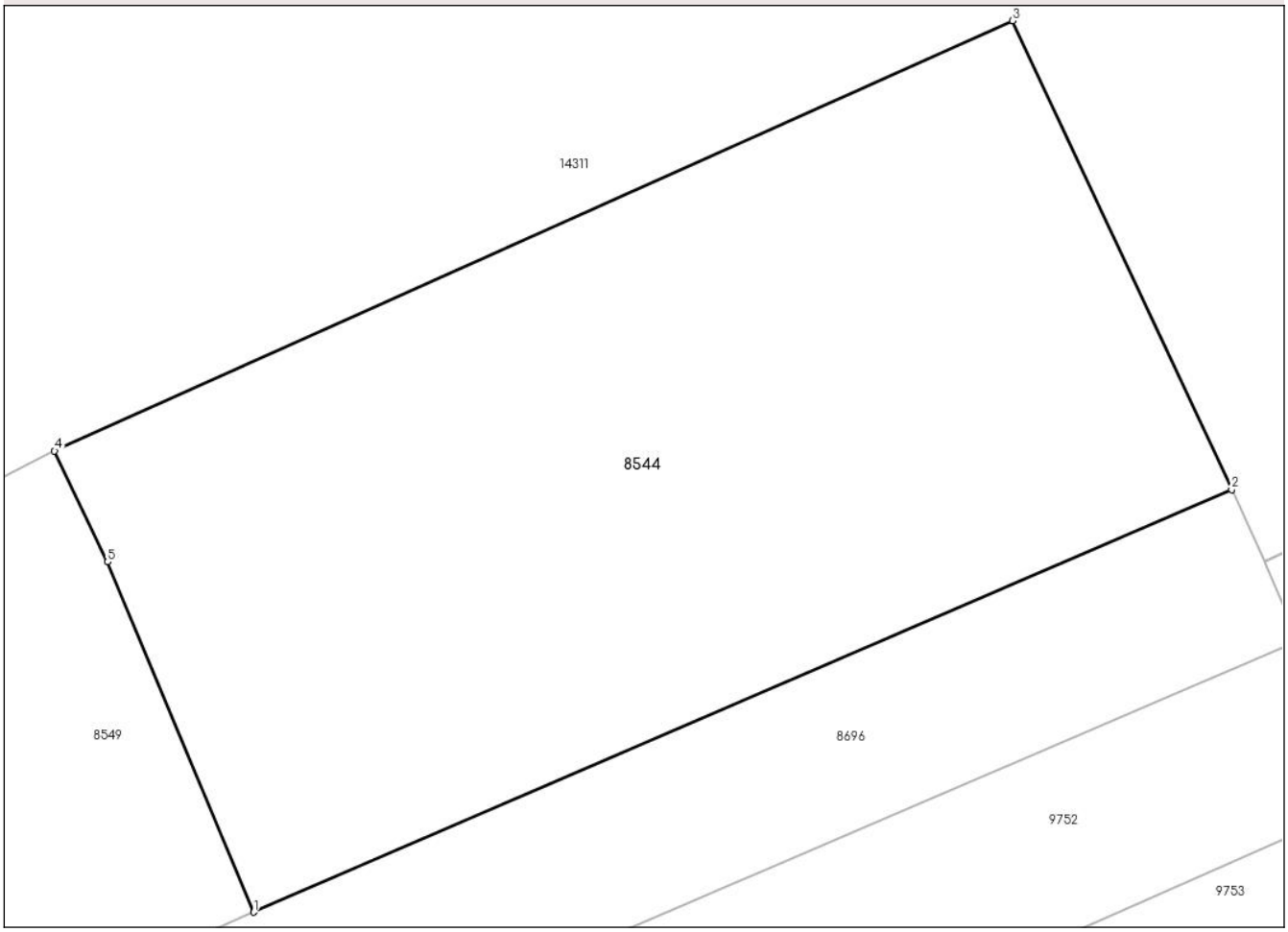
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.922	3	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.112,867 359.226,111	2	495.215,499 359.270,422	111.789
2	495.215,499 359.270,422	3	495.192,516 359.319,581	54.266
3	495.192,516 359.319,581	4	495.091,956 359.274,468	110.216
4	495.091,956 359.274,468	5	495.097,52 359.262,823	12.906
5	495.097,52 359.262,823	1	495.112,867 359.226,111	39.791

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 13/01/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECŞOI COCA-VALENTINA**, , lipsă cnp 2) **ENE MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

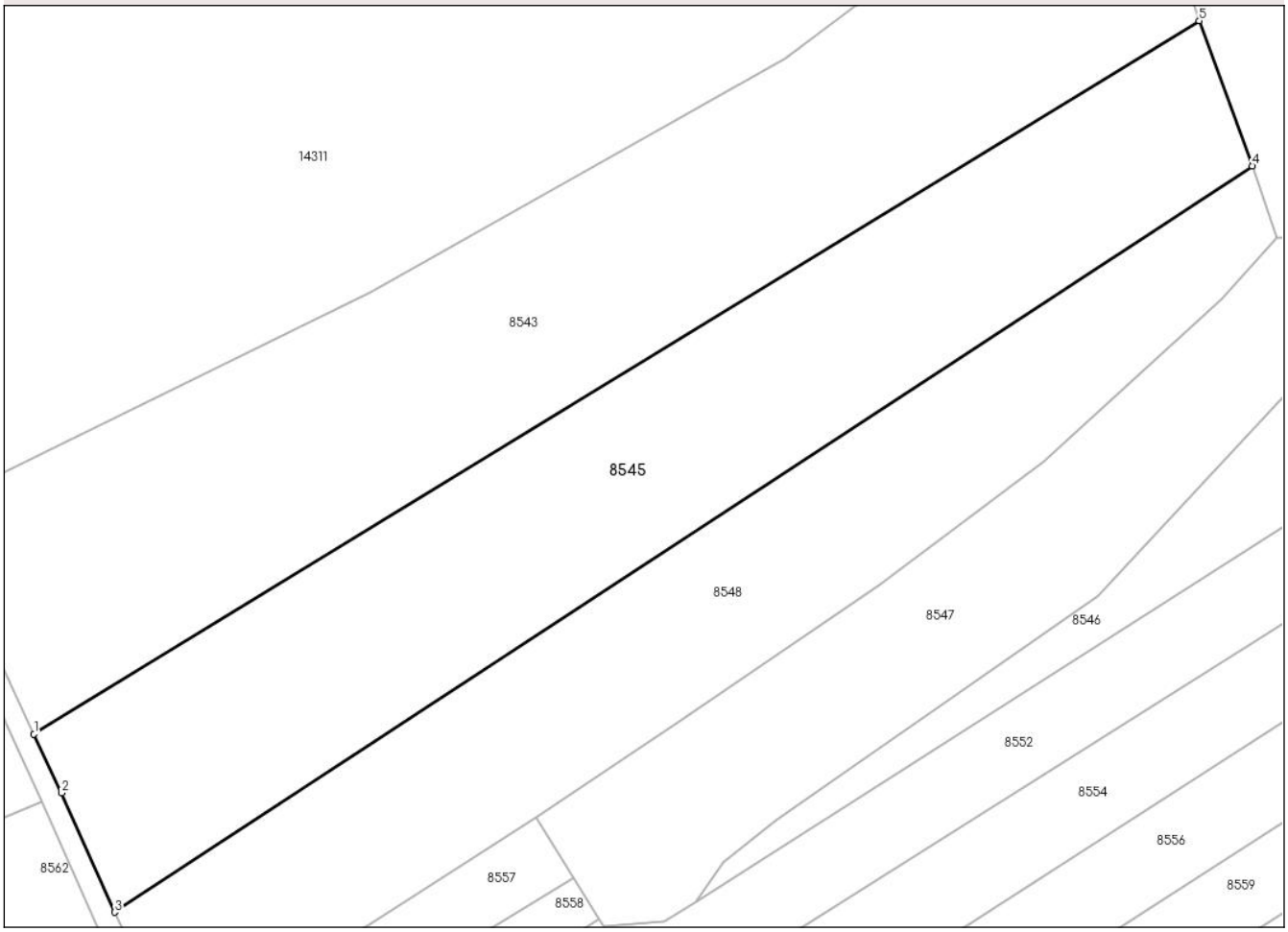
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.300	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.241,372 359.221,766	2	495.246,533 359.210,679	12.229
2	495.246,533 359.210,679	3	495.256,523 359.188,281	24.525
3	495.256,523 359.188,281	4	495.470,489 359.328,503	255.82
4	495.470,489 359.328,503	5	495.460,515 359.355,786	29.049
5	495.460,515 359.355,786	1	495.241,372 359.221,766	256.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108908, din 18/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA M. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

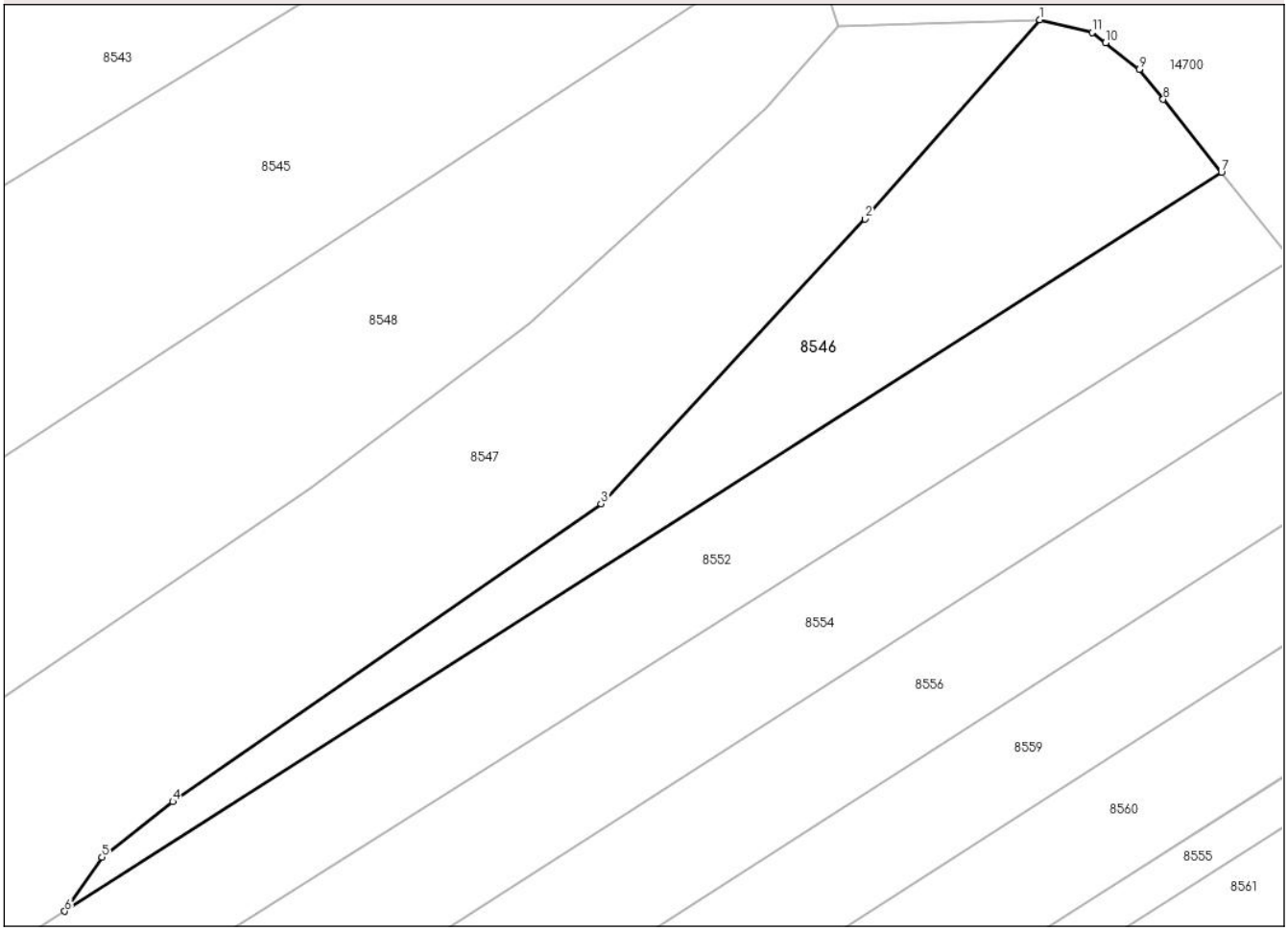
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.503,427 359.315,882	2	495.478,736 359.287,779	37.409
2	495.478,736 359.287,779	3	495.441,471 359.247,643	54.768
3	495.441,471 359.247,643	4	495.381,005 359.205,622	73.634
4	495.381,005 359.205,622	5	495.371,023 359.197,767	12.702
5	495.371,023 359.197,767	6	495.365,76 359.190,16	9.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.365,76 359.190,16	7	495.529,054 359.294,374	193.715
7	495.529,054 359.294,374	8	495.520,841 359.304,669	13.17
8	495.520,841 359.304,669	9	495.517,459 359.308,909	5.424
9	495.517,459 359.308,909	10	495.512,695 359.312,627	6.043
10	495.512,695 359.312,627	11	495.510,789 359.314,115	2.418
11	495.510,789 359.314,115	1	495.503,427 359.315,882	7.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.697	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	4.697	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.475,035 359.314,927	2	495.464,8 359.303,338	15.462
2	495.464,8 359.303,338	3	495.431,233 359.272,979	45.259
3	495.431,233 359.272,979	4	495.400,36 359.249,831	38.587
4	495.400,36 359.249,831	5	495.362,55 359.224,062	45.756
5	495.362,55 359.224,062	6	495.335,833 359.206,146	32.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.335,833 359.206,146	7	495.342,795 359.194,809	13.304
7	495.342,795 359.194,809	8	495.347,578 359.187,006	9.152
8	495.347,578 359.187,006	9	495.348,464 359.185,561	1.695
9	495.348,464 359.185,561	10	495.359,947 359.186,441	11.517
10	495.359,947 359.186,441	11	495.365,76 359.190,16	6.901
11	495.365,76 359.190,16	12	495.371,023 359.197,767	9.25
12	495.371,023 359.197,767	13	495.381,005 359.205,622	12.702
13	495.381,005 359.205,622	14	495.441,471 359.247,643	73.634
14	495.441,471 359.247,643	15	495.478,736 359.287,779	54.768
15	495.478,736 359.287,779	16	495.503,427 359.315,882	37.409
16	495.503,427 359.315,882	1	495.475,035 359.314,927	28.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1857, din 08/11/2018 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dragu Mariana**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

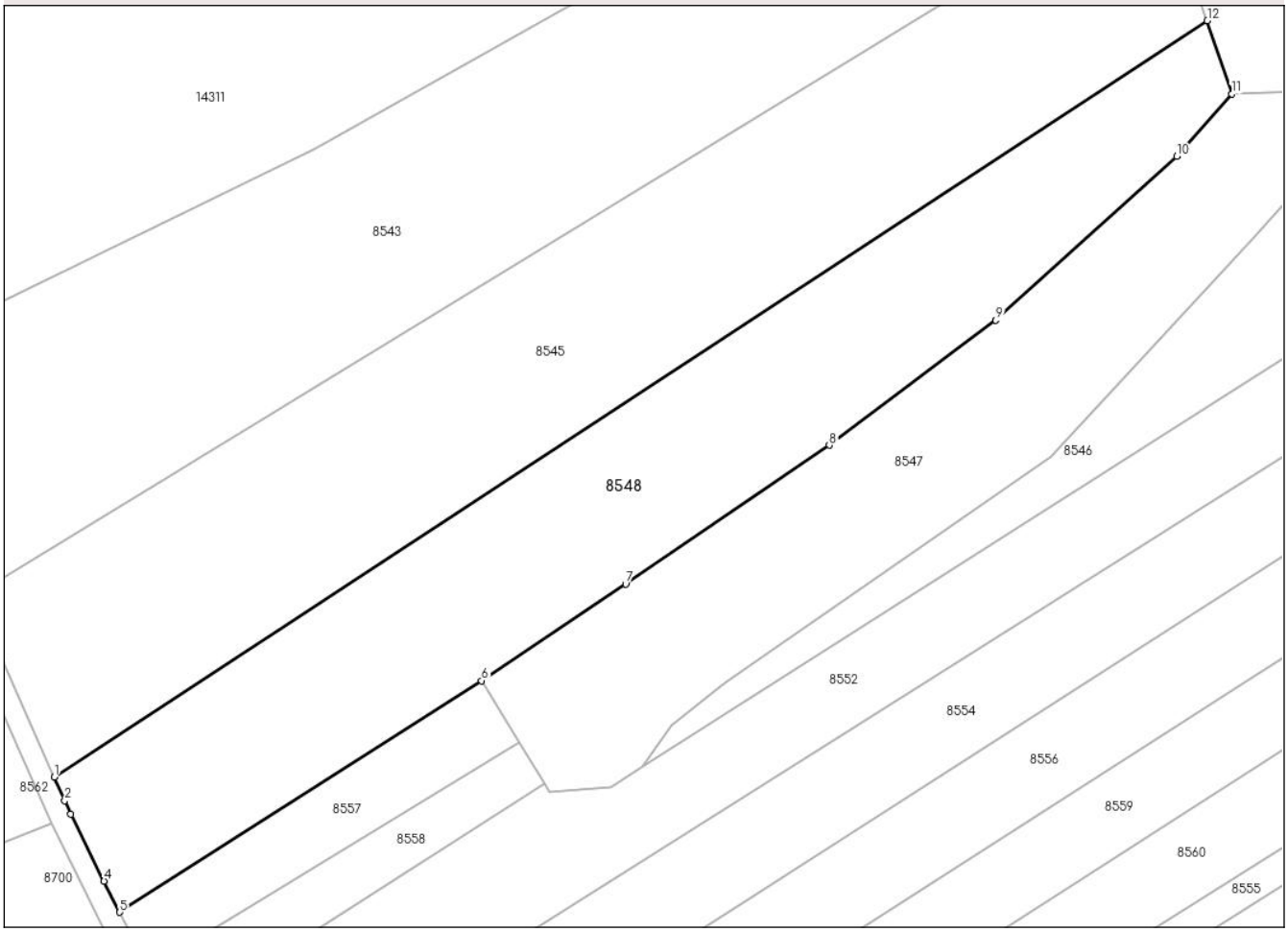
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.256,523 359.188,281	2	495.258,456 359.183,943	4.749
2	495.258,456 359.183,943	3	495.259,587 359.181,406	2.778
3	495.259,587 359.181,406	4	495.265,759 359.169,042	13.819
4	495.265,759 359.169,042	5	495.268,653 359.163,248	6.477
5	495.268,653 359.163,248	6	495.335,833 359.206,146	79.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.335,833 359.206,146	7	495.362,55 359.224,062	32.168
7	495.362,55 359.224,062	8	495.400,36 359.249,831	45.756
8	495.400,36 359.249,831	9	495.431,233 359.272,979	38.587
9	495.431,233 359.272,979	10	495.464,8 359.303,338	45.259
10	495.464,8 359.303,338	11	495.475,035 359.314,927	15.462
11	495.475,035 359.314,927	12	495.470,489 359.328,503	14.317
12	495.470,489 359.328,503	1	495.256,523 359.188,281	255.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.191	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

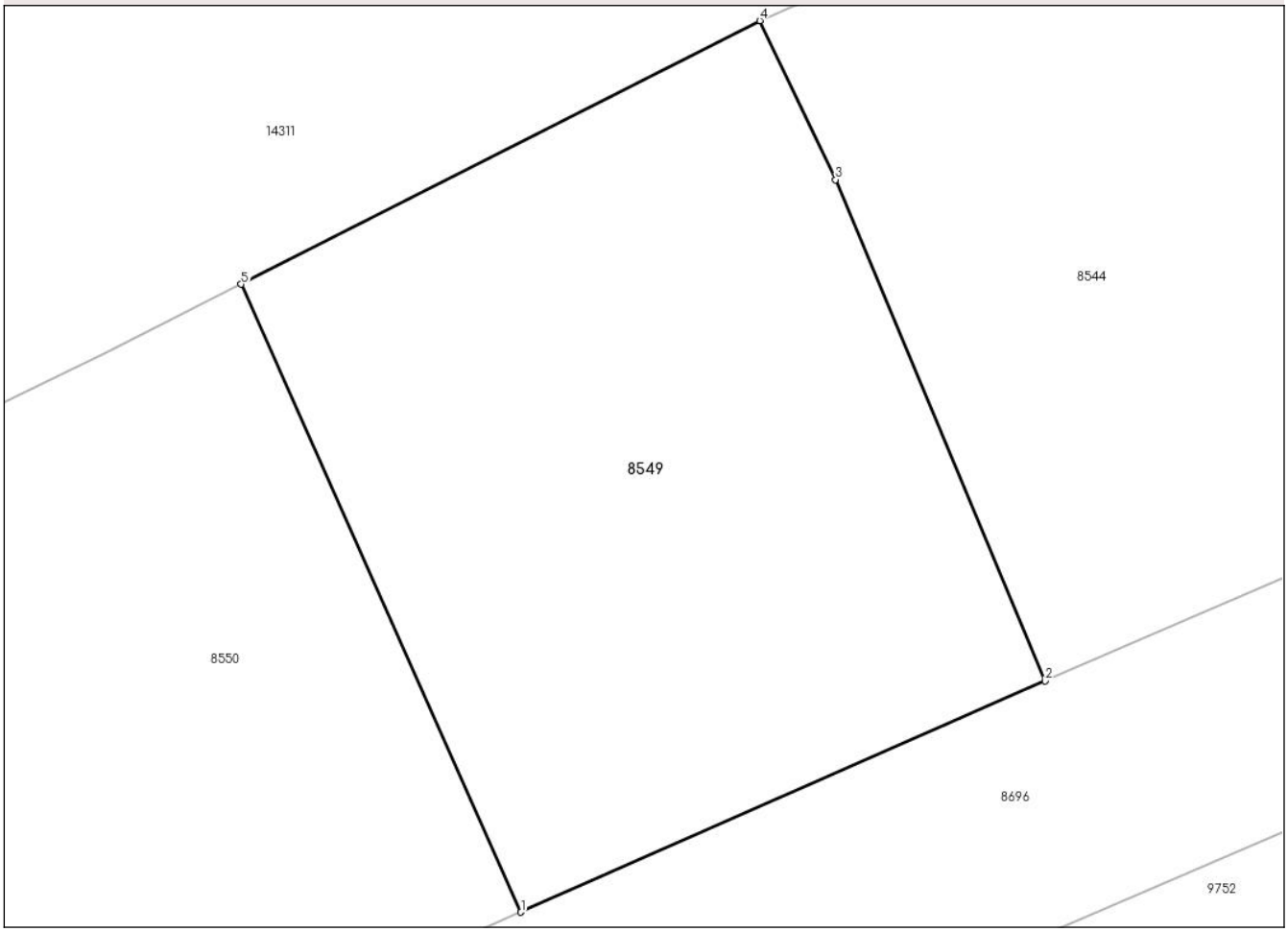
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.191	3	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.074,448 359.209,175	2	495.112,867 359.226,111	41.986
2	495.112,867 359.226,111	3	495.097,52 359.262,823	39.791
3	495.097,52 359.262,823	4	495.091,956 359.274,468	12.906
4	495.091,956 359.274,468	5	495.053,937 359.255,173	42.635
5	495.053,937 359.255,173	1	495.074,448 359.209,175	50.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 835, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

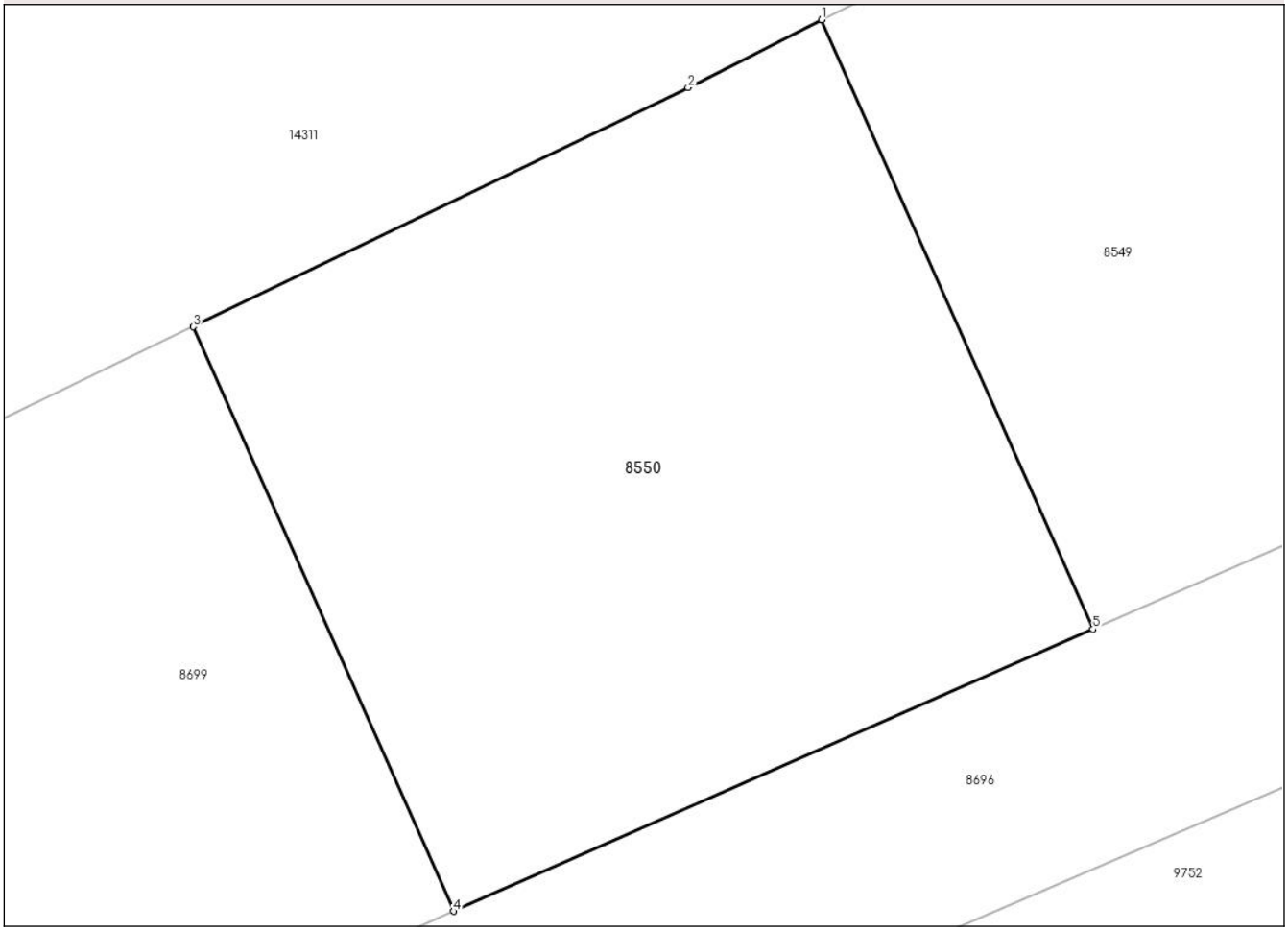
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	3	92	-	In act se regaseste P12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.053,937 359.255,173	2	495.043,853 359.250,055	11.308
2	495.043,853 359.250,055	3	495.006,466 359.231,991	41.522
3	495.006,466 359.231,991	4	495.026,137 359.187,878	48.3
4	495.026,137 359.187,878	5	495.074,448 359.209,175	52.797
5	495.074,448 359.209,175	1	495.053,937 359.255,173	50.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

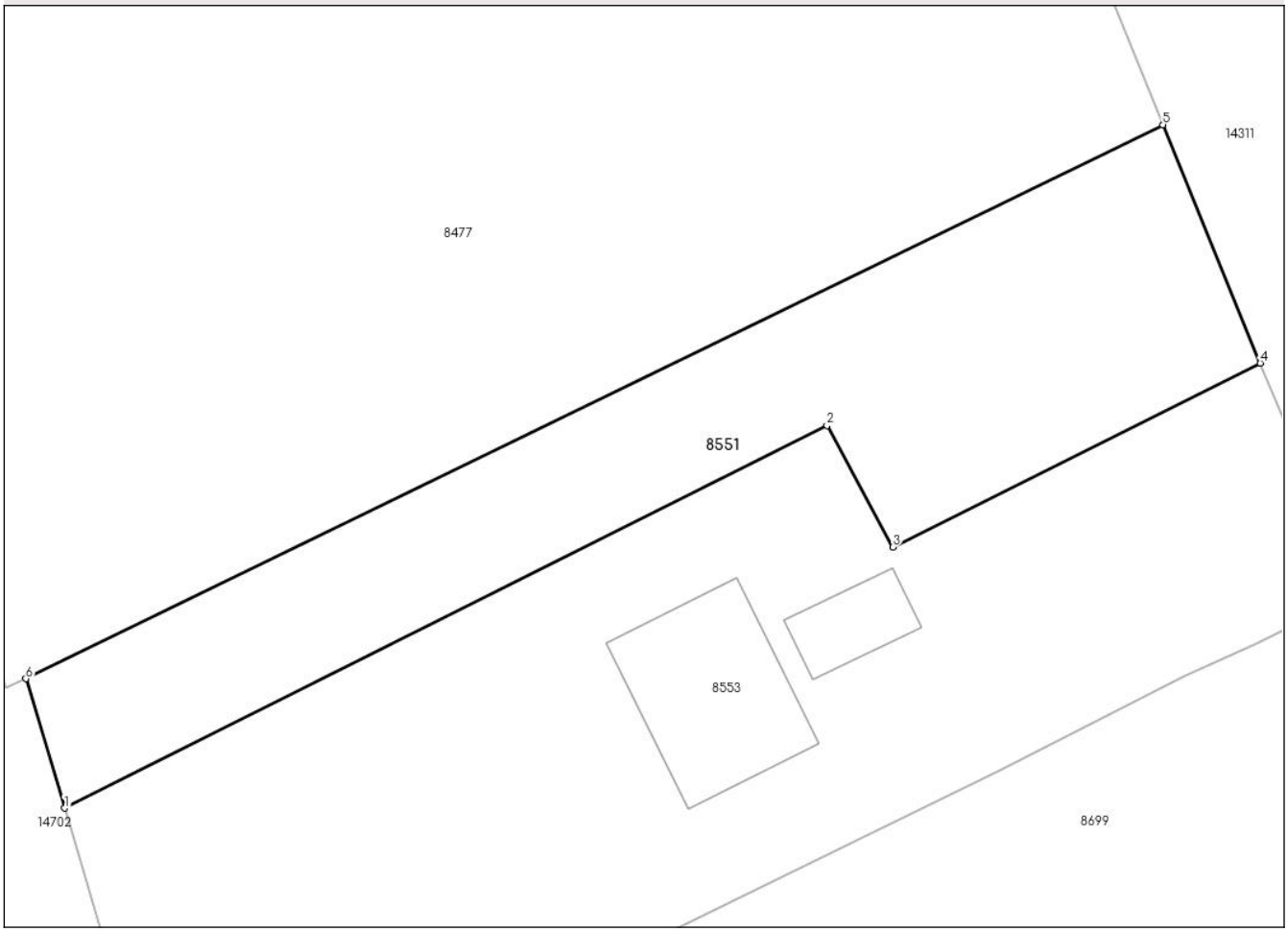
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	722	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.887,841 359.198,296	2	494.931,745 359.220,301	49.11
2	494.931,745 359.220,301	3	494.935,538 359.213,314	7.95
3	494.935,538 359.213,314	4	494.956,699 359.223,902	23.662
4	494.956,699 359.223,902	5	494.951,088 359.237,615	14.817
5	494.951,088 359.237,615	6	494.885,609 359.205,746	72.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.885,609 359.205,746	1	494.887,841 359.198,296	7.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3047, din 24/09/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI EMIL**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

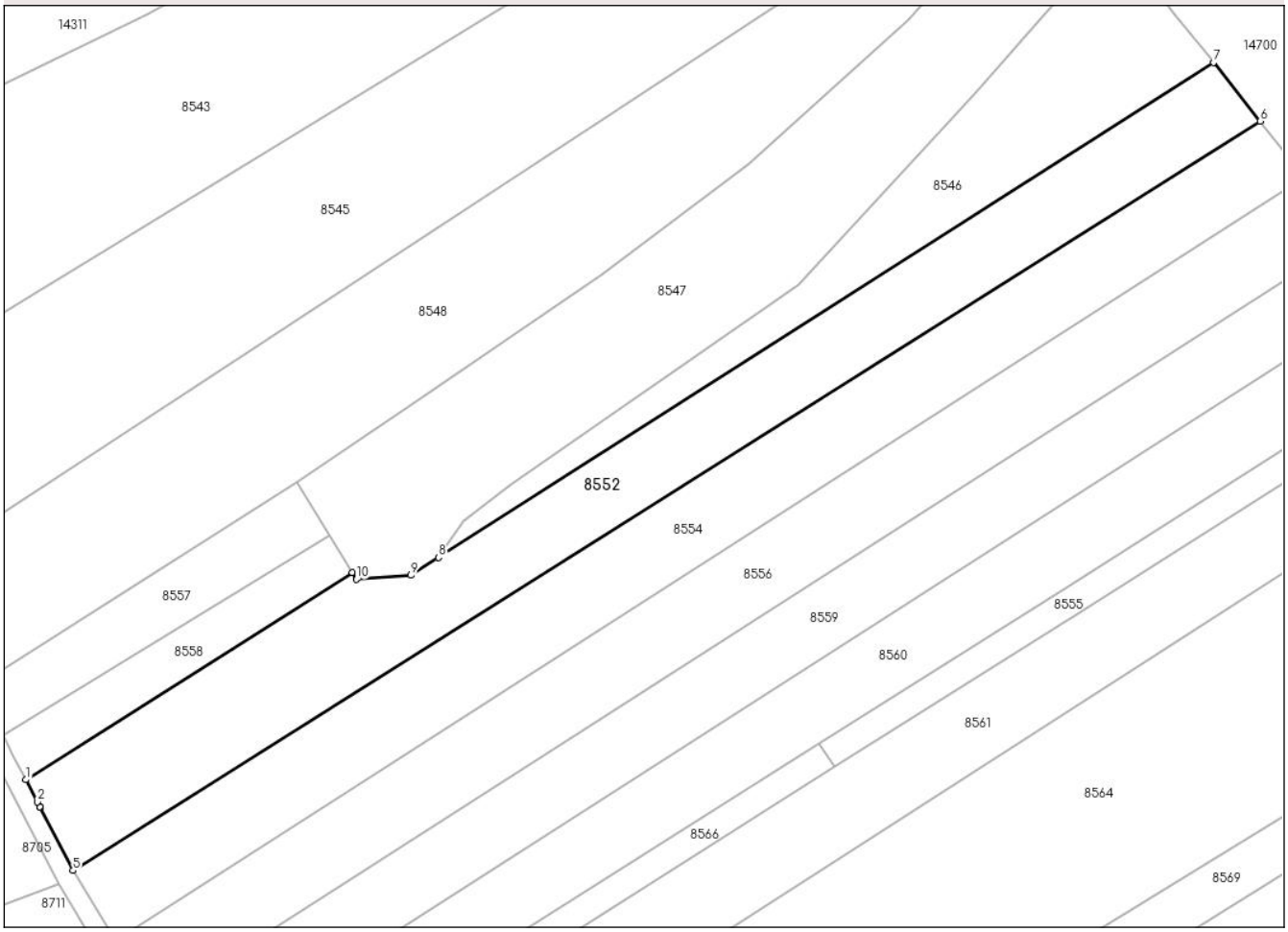
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.278,789 359.143,381	2	495.281,201 359.138,749	5.222
2	495.281,201 359.138,749	3	495.281,755 359.137,684	1.2
3	495.281,755 359.137,684	4	495.281,836 359.137,529	0.175
4	495.281,836 359.137,529	5	495.288,729 359.124,29	14.926
5	495.288,729 359.124,29	6	495.538,892 359.282,042	295.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.538,892 359.282,042	7	495.529,054 359.294,374	15.775
7	495.529,054 359.294,374	8	495.365,76 359.190,16	193.715
8	495.365,76 359.190,16	9	495.359,947 359.186,441	6.901
9	495.359,947 359.186,441	10	495.348,464 359.185,561	11.517
10	495.348,464 359.185,561	11	495.347,578 359.187,006	1.695
11	495.347,578 359.187,006	1	495.278,789 359.143,381	81.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 412, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.453	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 412, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93904, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV M. GHEORGHE** 2) **ION M. DUMITRU** 3) **ION M. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV M. GHEORGHE** 2) **ION M. DUMITRU** 3) **ION M. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

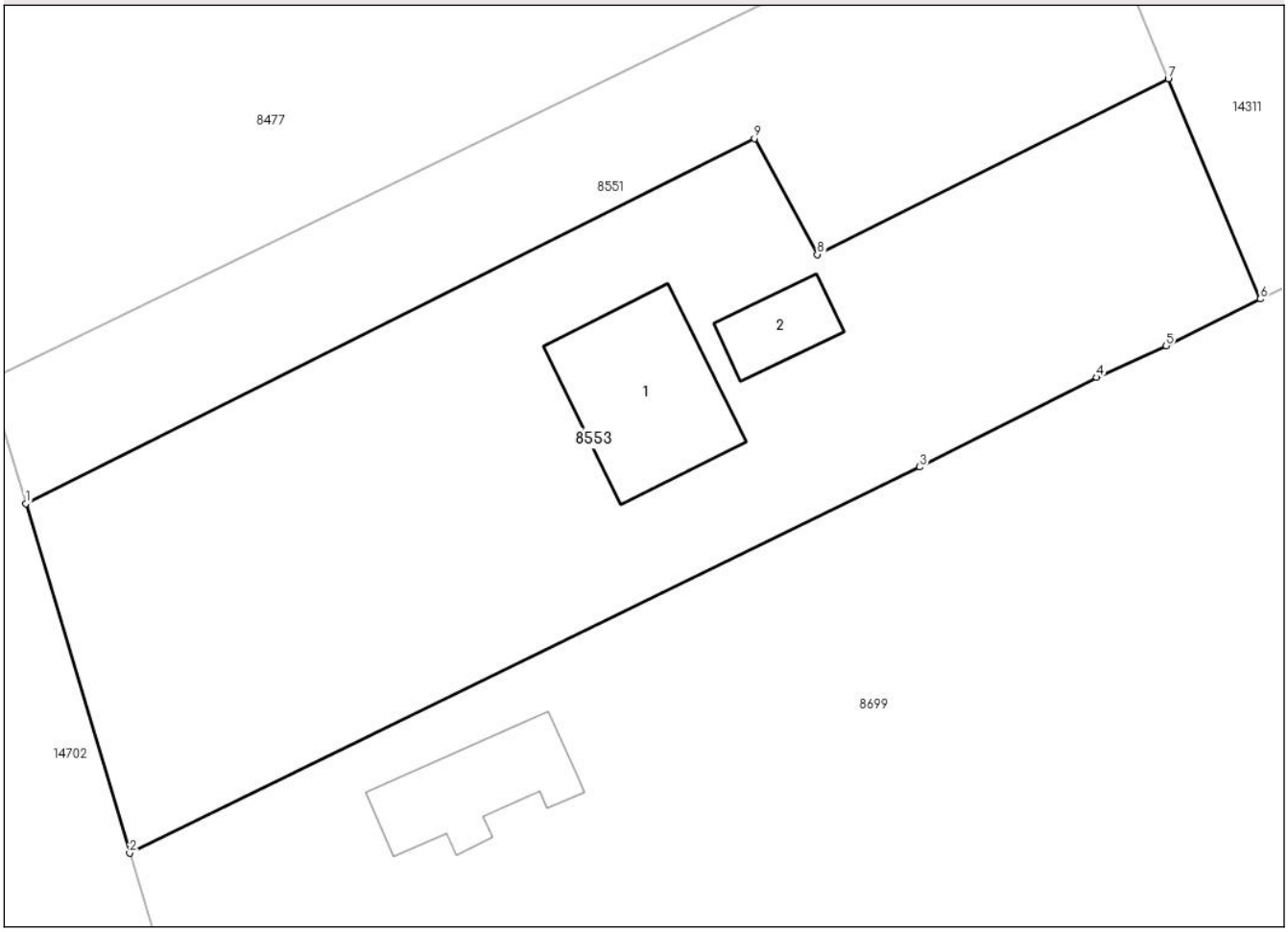
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	3	12	-	
2	arabil	DA	154	3	12	-	
3	arabil	NU	846	3	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.887,841 359.198,296	2	494.894,097 359.177,225	21.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.894,097 359.177,225	3	494.941,71 359.200,501	52.998
3	494.941,71 359.200,501	4	494.952,379 359.205,901	11.958
4	494.952,379 359.205,901	5	494.956,561 359.207,811	4.598
5	494.956,561 359.207,811	6	494.962,244 359.210,624	6.341
6	494.962,244 359.210,624	7	494.956,699 359.223,902	14.389
7	494.956,699 359.223,902	8	494.935,538 359.213,314	23.662
8	494.935,538 359.213,314	9	494.931,745 359.220,301	7.95
9	494.931,745 359.220,301	1	494.887,841 359.198,296	49.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93938, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALEXE DUMITRU**, , lipsă cnp 2) **VÎJĂ VASILICA**, , lipsă cnp 3) **ALEXE FLOAREA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 12, din 15/03/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

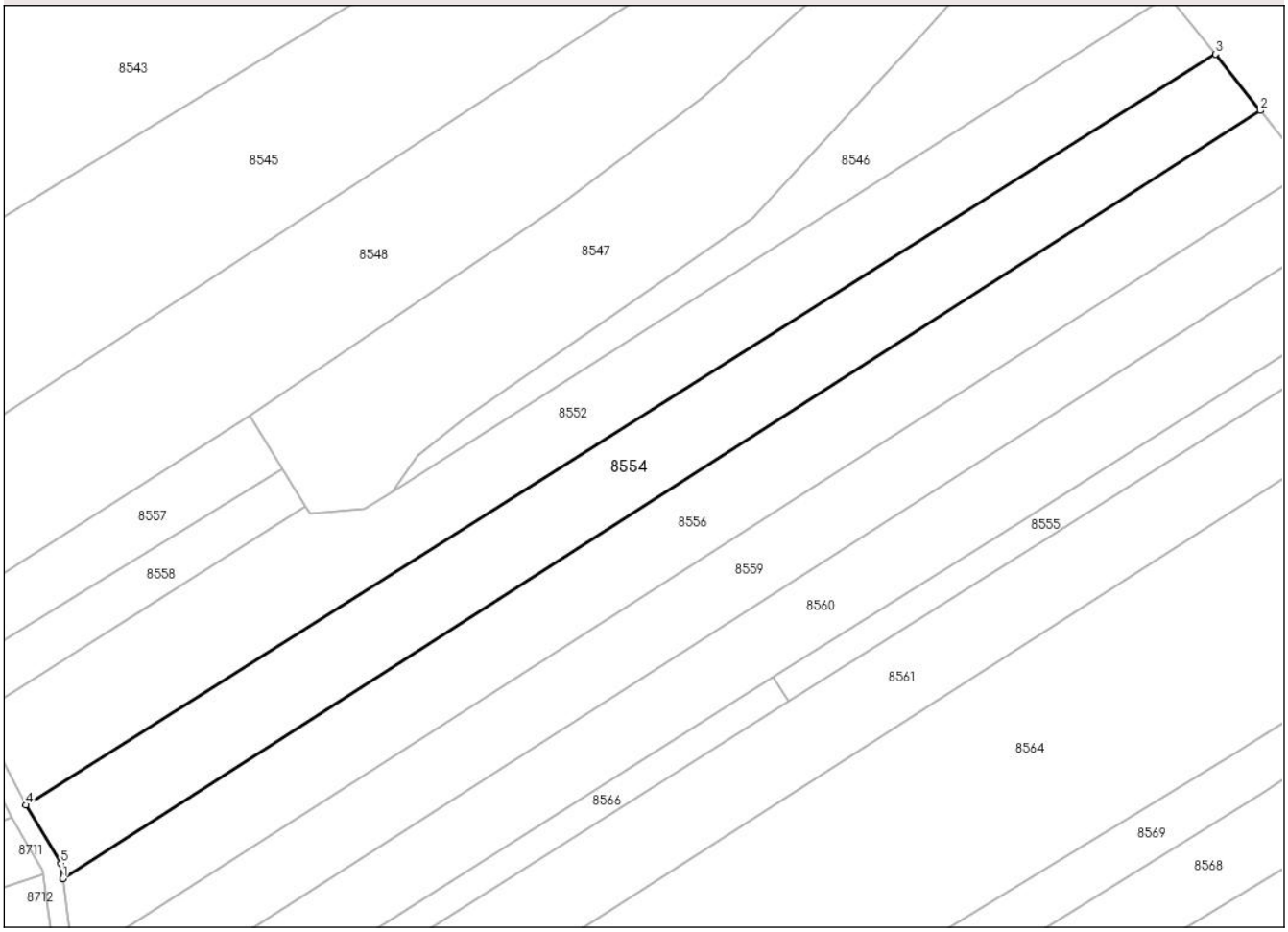
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.296,504 359.108,787	2	495.548,352 359.270,184	299.126
2	495.548,352 359.270,184	3	495.538,892 359.282,042	15.169
3	495.538,892 359.282,042	4	495.288,729 359.124,29	295.749
4	495.288,729 359.124,29	5	495.296,07 359.111,986	14.328
5	495.296,07 359.111,986	1	495.296,504 359.108,787	3.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53177, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 21/14.04.1999 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU EMILIAN**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

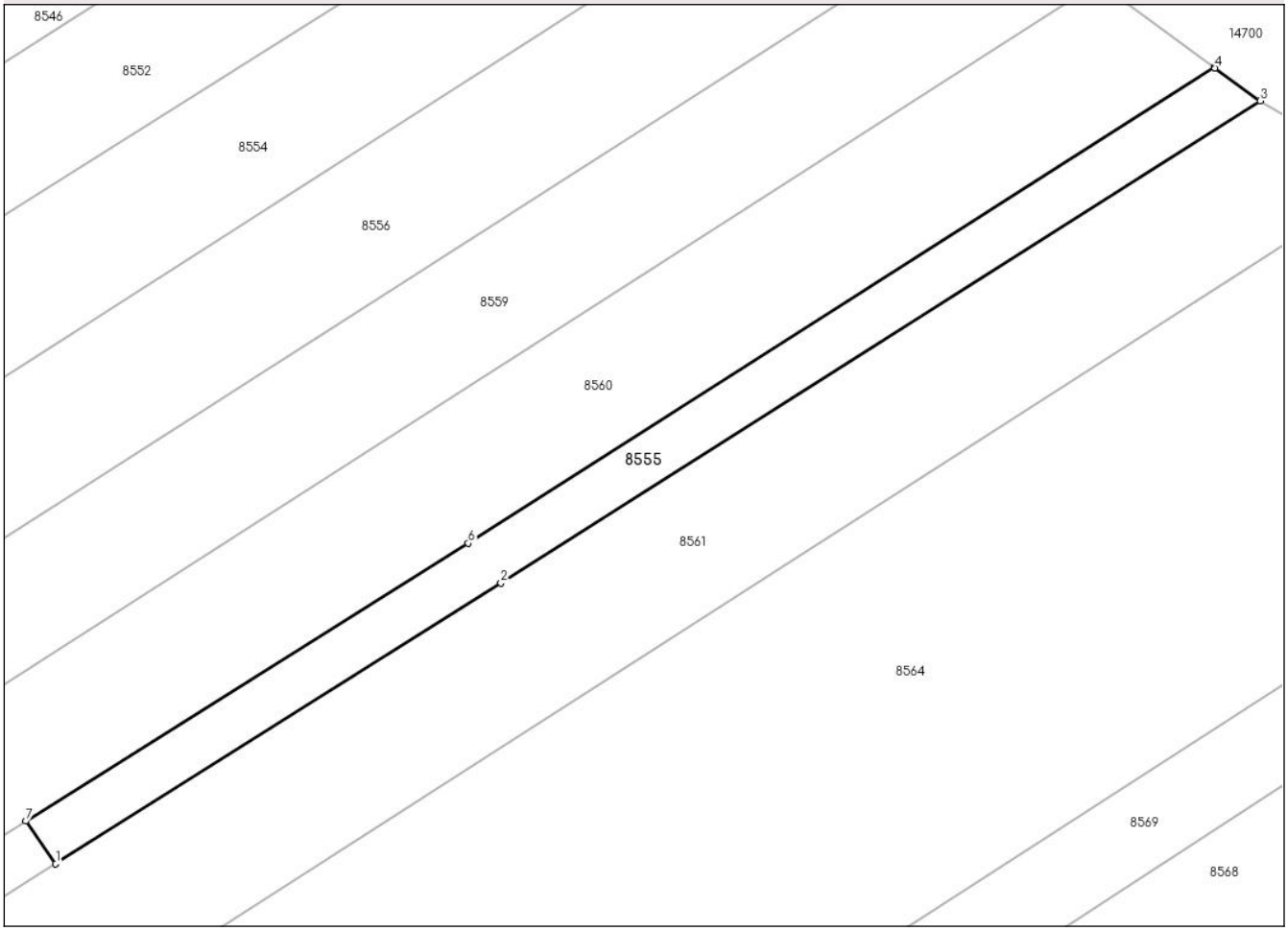
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.449,261 359.146,086	2	495.501,248 359.178,821	61.435
2	495.501,248 359.178,821	3	495.589,881 359.235,06	104.97
3	495.589,881 359.235,06	4	495.584,624 359.238,879	6.498
4	495.584,624 359.238,879	5	495.584,511 359.238,961	0.14
5	495.584,511 359.238,961	6	495.497,424 359.183,462	103.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.497,424 359.183,462	7	495.445,781 359.151,055	60.969
7	495.445,781 359.151,055	1	495.449,261 359.146,086	6.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. PUTUL SEC.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82304	4.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27421 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 1744, din 29/11/2019 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN IONUT NICOLAE**, casatorit cu 2) **STAN ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

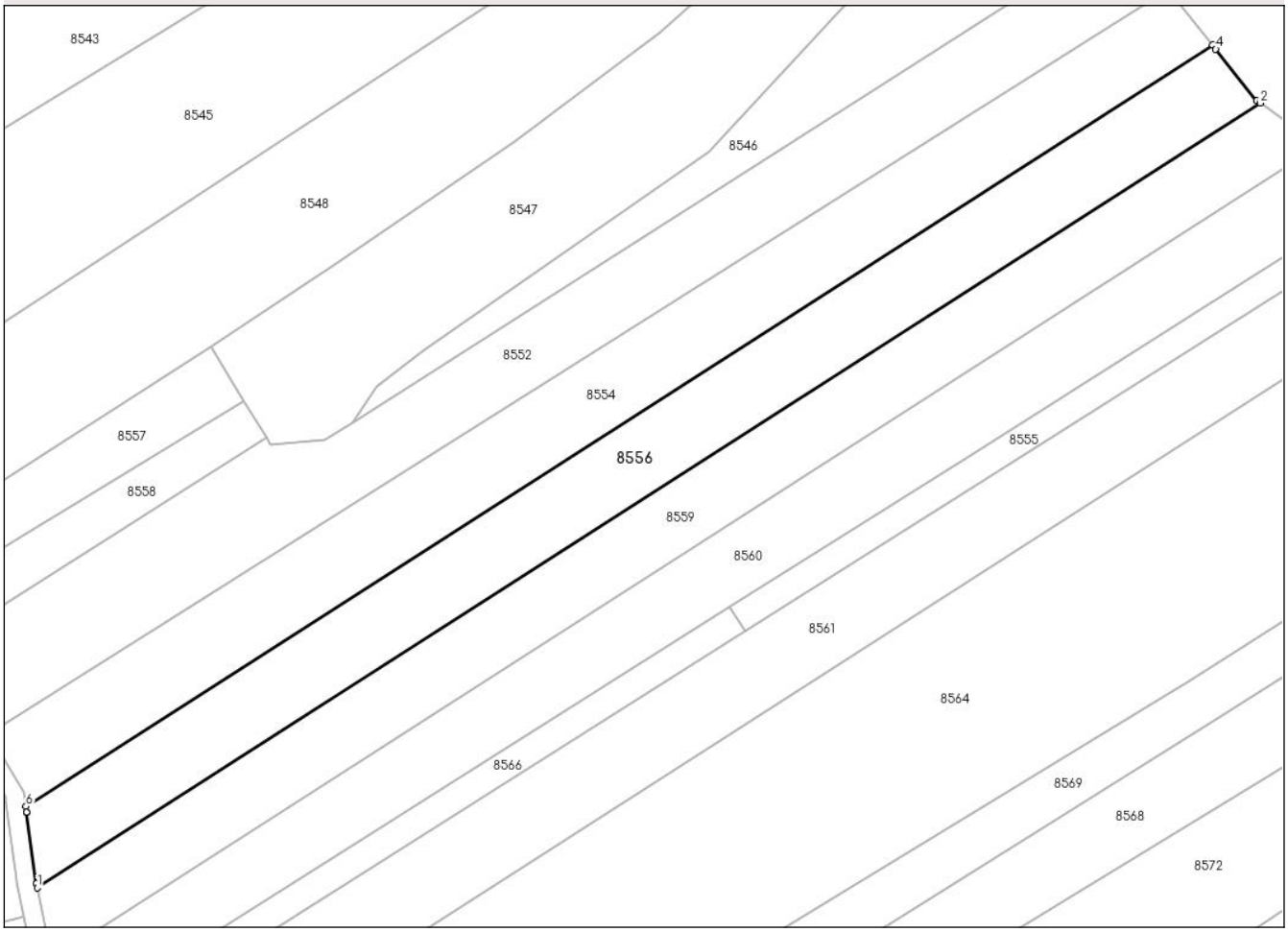
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82304	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.298,906 359.091,55	2	495.558,462 359.257,886	308.281
2	495.558,462 359.257,886	3	495.557,748 359.258,404	0.882
3	495.557,748 359.258,404	4	495.549,02 359.269,346	13.997
4	495.549,02 359.269,346	5	495.548,352 359.270,184	1.072
5	495.548,352 359.270,184	6	495.296,504 359.108,787	299.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.296,504 359.108,787	7	495.296,661 359.107,627	1.171
7	495.296,661 359.107,627	8	495.296,662 359.107,622	0.005
8	495.296,662 359.107,622	9	495.298,723 359.092,408	15.353
9	495.298,723 359.092,408	1	495.298,906 359.091,55	0.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93938, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALEXE FLOAREA**, , lipsă cnp 2) **ALEXE DUMITRU**, , lipsă cnp 3) **VÎJĂ VASILICA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 12, din 15/03/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

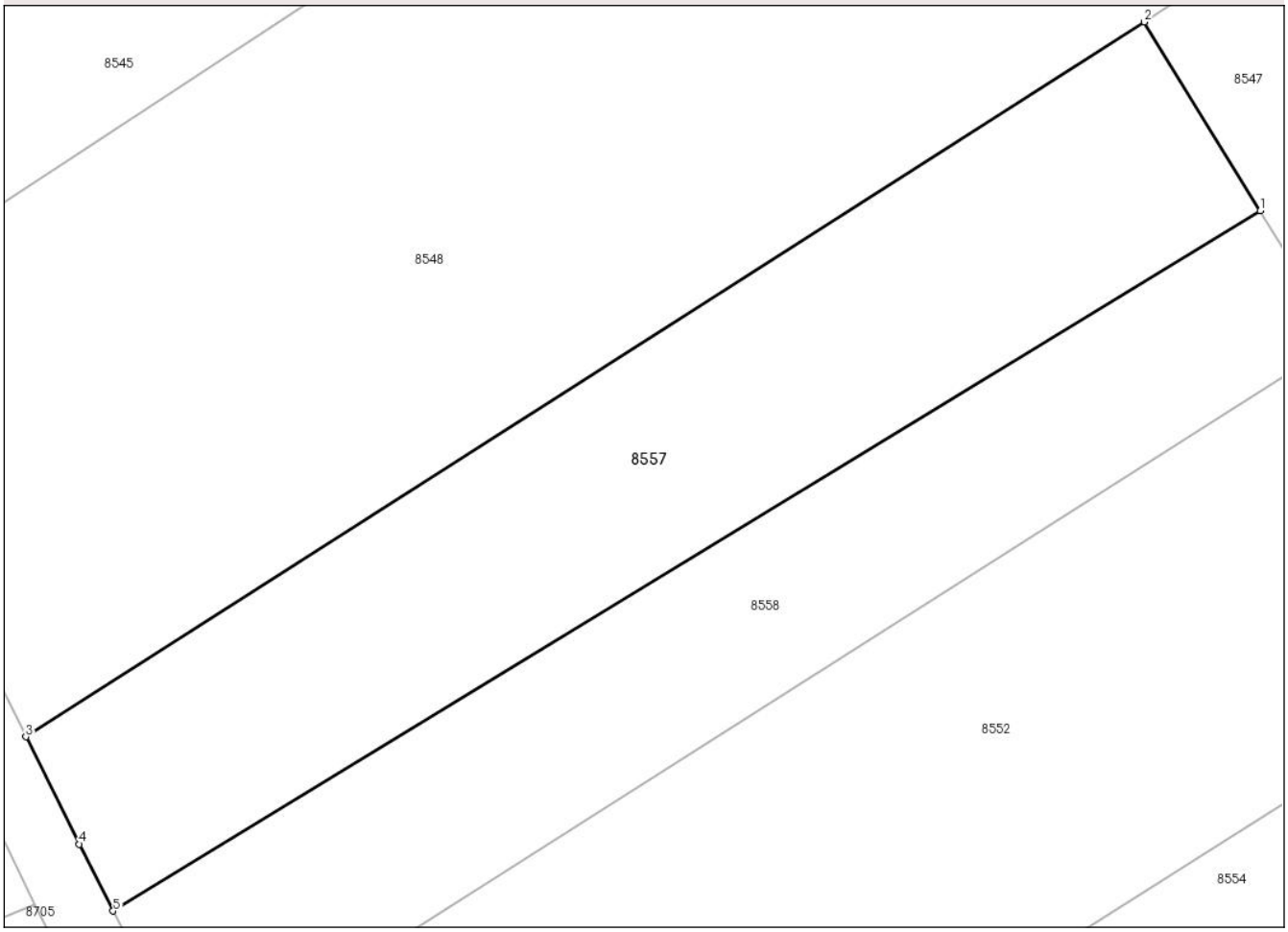
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.342,795 359.194,809	2	495.335,833 359.206,146	13.304
2	495.335,833 359.206,146	3	495.268,653 359.163,248	79.708
3	495.268,653 359.163,248	4	495.271,865 359.156,81	7.195
4	495.271,865 359.156,81	5	495.273,891 359.152,799	4.494
5	495.273,891 359.152,799	1	495.342,795 359.194,809	80.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 330, din 24/09/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

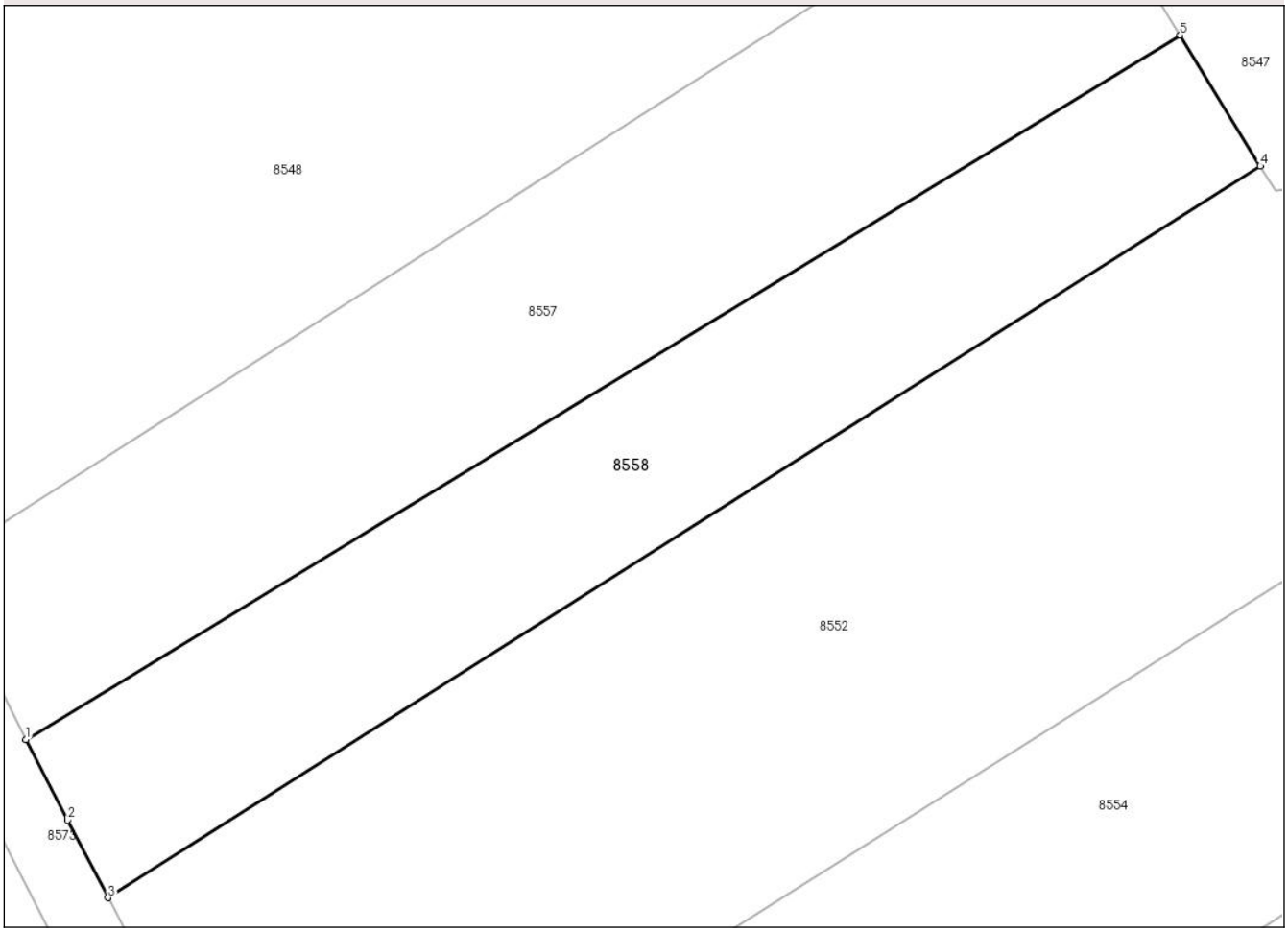
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.273,891 359.152,799	2	495.276,381 359.148,007	5.4
2	495.276,381 359.148,007	3	495.278,789 359.143,381	5.215
3	495.278,789 359.143,381	4	495.347,578 359.187,006	81.456
4	495.347,578 359.187,006	5	495.342,795 359.194,809	9.152
5	495.342,795 359.194,809	1	495.273,891 359.152,799	80.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4, din 13/01/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 53/22.06.2011 eliberat de SPCLEP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECȘOI CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

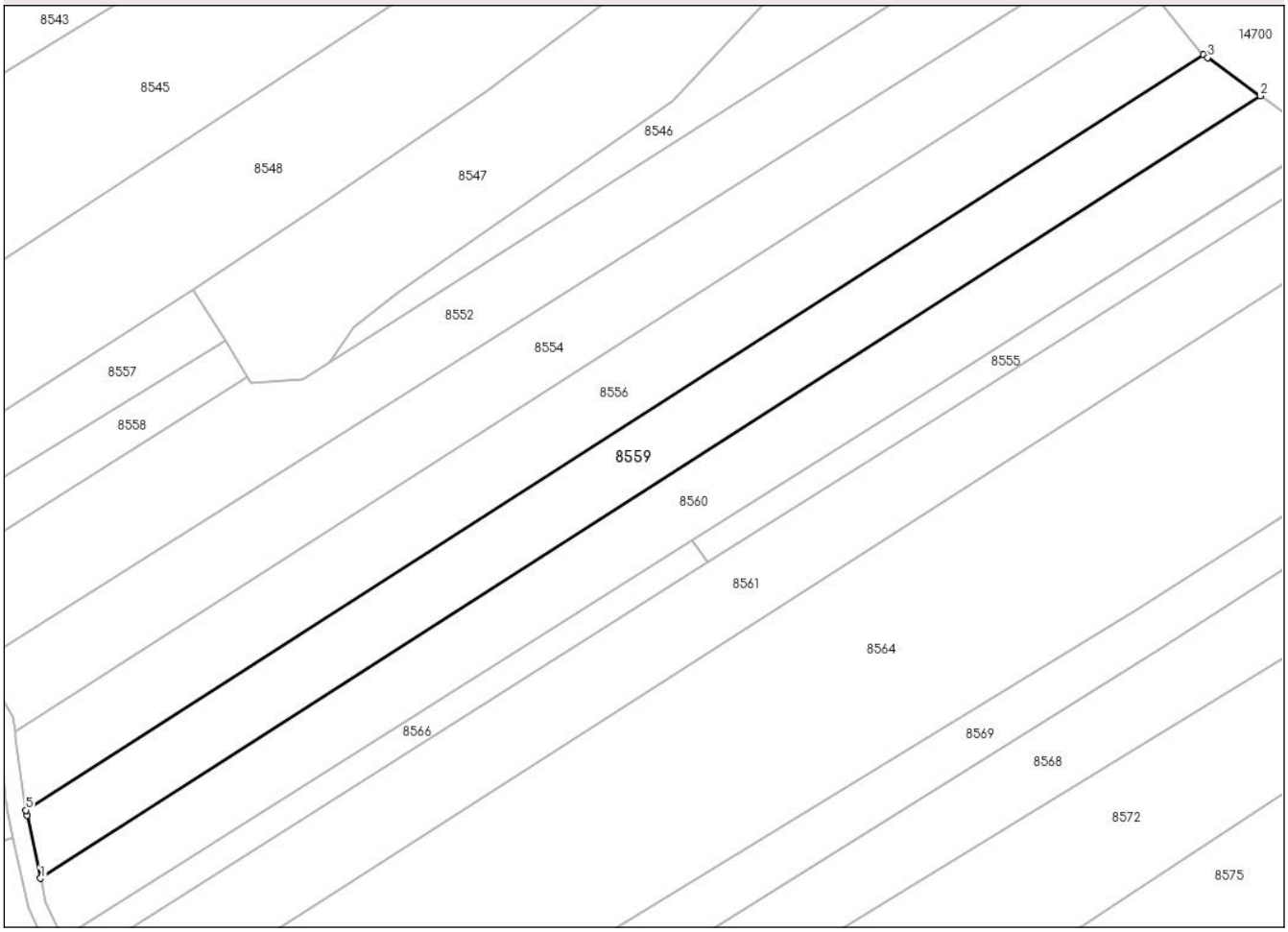
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.302,105 359.076,566	2	495.570,919 359.248,835	319.277
2	495.570,919 359.248,835	3	495.559,36 359.257,233	14.288
3	495.559,36 359.257,233	4	495.558,462 359.257,886	1.11
4	495.558,462 359.257,886	5	495.298,906 359.091,55	308.281
5	495.298,906 359.091,55	6	495.299,137 359.090,47	1.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.299,137 359.090,47	1	495.302,105 359.076,566	14.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 06/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 16/02.04.2012 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.306,882 359.063,355	2	495.445,781 359.151,055	164.269
2	495.445,781 359.151,055	3	495.497,424 359.183,462	60.969
3	495.497,424 359.183,462	4	495.584,511 359.238,961	103.268
4	495.584,511 359.238,961	5	495.571,786 359.248,205	15.728
5	495.571,786 359.248,205	6	495.570,919 359.248,835	1.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.570,919 359.248,835	7	495.302,105 359.076,566	319.277
7	495.302,105 359.076,566	8	495.302,327 359.075,528	1.061
8	495.302,327 359.075,528	9	495.302,328 359.075,523	0.005
9	495.302,328 359.075,523	10	495.303,235 359.071,273	4.346
10	495.303,235 359.071,273	1	495.306,882 359.063,355	8.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44625, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 137/09.10.1992 eliberat de Consiliul Popular al comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU FLOREA**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

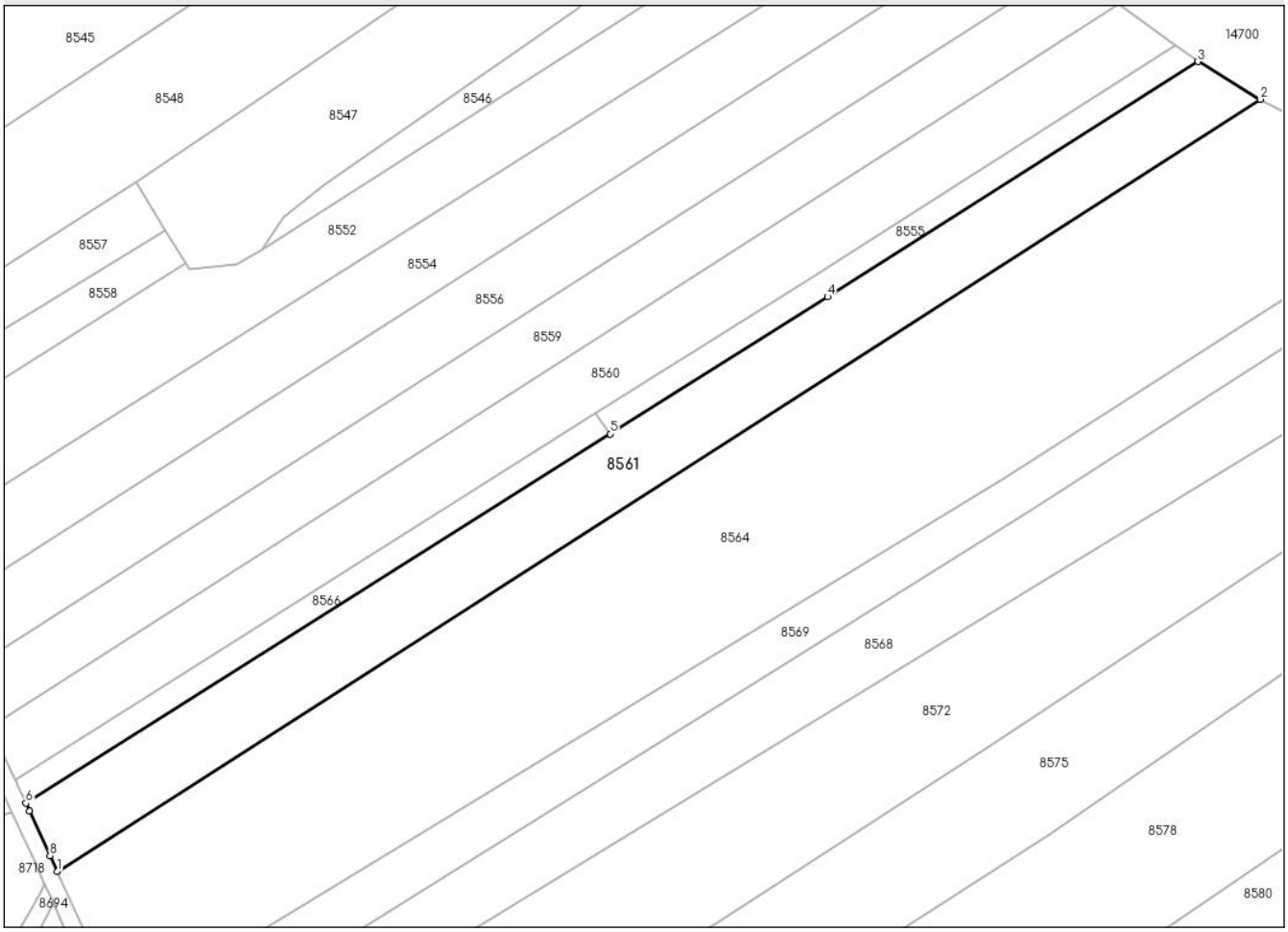
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.316,949 359.041,497	2	495.604,802 359.226,051	341.935
2	495.604,802 359.226,051	3	495.589,881 359.235,06	17.43
3	495.589,881 359.235,06	4	495.501,248 359.178,821	104.97
4	495.501,248 359.178,821	5	495.449,261 359.146,086	61.435
5	495.449,261 359.146,086	6	495.309,446 359.057,789	165.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.309,446 359.057,789	7	495.310,316 359.055,9	2.08
7	495.310,316 359.055,9	8	495.315,215 359.045,264	11.71
8	495.315,215 359.045,264	1	495.316,949 359.041,497	4.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 408, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82204	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82204-C1	Loc. Cersani, Nr. 408, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2	82204-C2	Loc. Cersani, Nr. 408, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	82204-C3	Loc. Cersani, Nr. 408, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.4	82204-C4	Loc. Cersani, Nr. 408, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21464 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 1407, din 09/07/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEHEDINŢEANU LUCIA**, casatorita cu 2) **MEHEDINŢEANU CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21464 / 12/07/2021		
Act Notarial nr. 1407, din 09/07/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEHEDINŢEANU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEHEDINŢEANU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

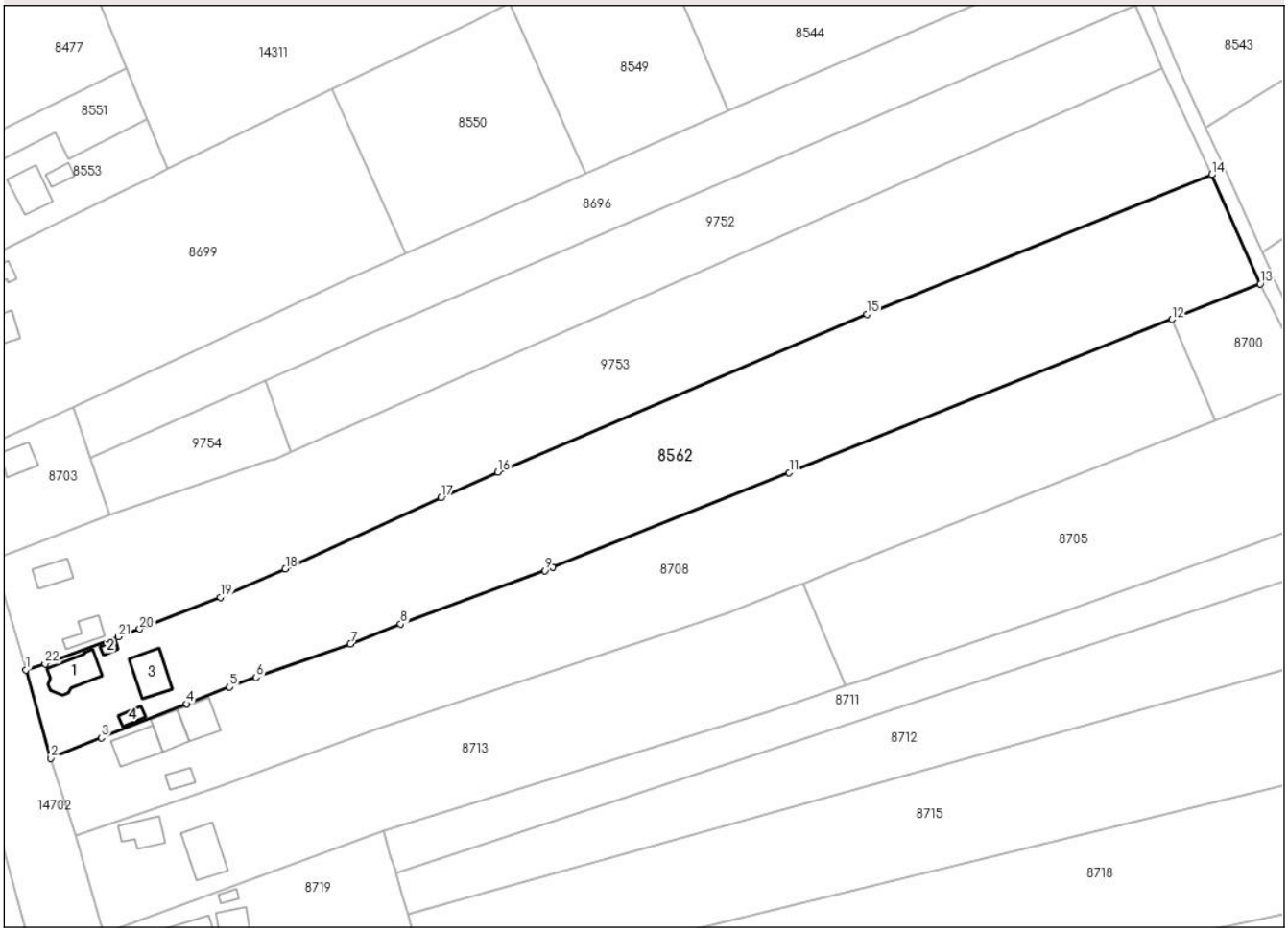
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82204	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	3	-	-	
2	livada	DA	1.486	3	-	-	
3	livada	NU	685	3	-	-	
4	arabil	NU	6.858	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82204-C1	constructii de locuinte	Din acte: 177 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2	82204-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3	82204-C3	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.4	82204-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.924,019 359.075,976	2	494.930,756 359.052,283	24.632
3	494.944,3 359.057,745	4	494.967,233 359.066,894	24.691
5	494.978,829 359.071,391	6	494.985,946 359.074,021	7.587
7	495.011,281 359.082,999	8	495.024,809 359.088,301	14.53
9	495.063,583 359.102,688	10	495.065,686 359.103,531	2.266
11	495.129,287 359.129,015	12	495.232,225 359.170,198	110.871
13	495.255,969 359.179,697	14	495.242,893 359.209,021	32.107
15	495.150,198 359.171,502	16	495.050,932 359.129,169	107.916
17	495.035,678 359.122,207	18	494.993,791 359.103,091	46.043
19	494.976,322 359.095,499	20	494.954,641 359.086,98	23.295
21	494.948,914 359.084,875	22	494.929,152 359.077,66	21.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.930,756 359.052,283	3	494.944,3 359.057,745	14.604
4	494.967,233 359.066,894	5	494.978,829 359.071,391	12.437
6	494.985,946 359.074,021	7	495.011,281 359.082,999	26.879
8	495.024,809 359.088,301	9	495.063,583 359.102,688	41.357
10	495.065,686 359.103,531	11	495.129,287 359.129,015	68.517
12	495.232,225 359.170,198	13	495.255,969 359.179,697	25.574
14	495.242,893 359.209,021	15	495.150,198 359.171,502	100.0
16	495.050,932 359.129,169	17	495.035,678 359.122,207	16.768
18	494.993,791 359.103,091	19	494.976,322 359.095,499	19.047
20	494.954,641 359.086,98	21	494.948,914 359.084,875	6.102
22	494.929,152 359.077,66	1	494.924,019 359.075,976	5.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83564	969	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa P, edificata in anul 1972
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, edificata in anul 1972
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, edificata in anul 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30636 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2057, din 28/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83564 a imobilului cu numarul cadastral 83564 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83553 inscris in cartea funciara 83553;	A1
Act Notarial nr. 835, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 4582 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4579 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4581 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00217523563 din 06.08.2024, emis de ASIGURARE ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 00217727539 din 10.08.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 4580 din 31.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 68 din 15.03.2016, emis de BIN CARMEN GRECU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION COSTICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83553/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21668 din 12/08/2024;	
30674 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2059, din 28/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION COSTICĂ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30674 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2059, din 28/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION CONSTANTINA**	
	OBSERVATII: asupra intregului imobilul de sub A1 și asupra cotei părți de 1/2 din imobilele de sub A1.1, A1.2, A1.3	

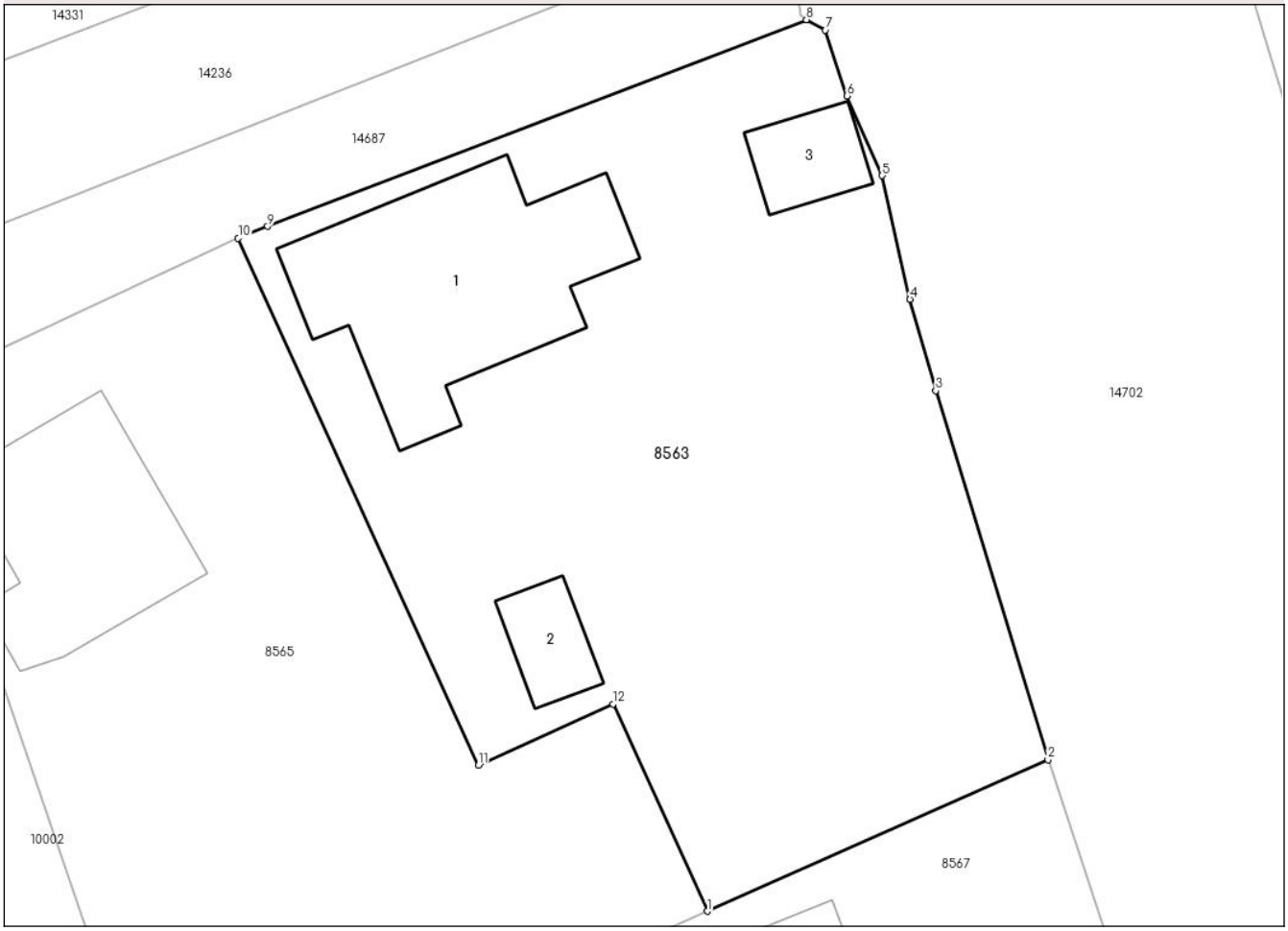
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83564	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	763	3	77,78,80-82	-	
2	arabil	DA	206	3	77,78,80-82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Casa P, edificata in anul 1972
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa P, edificata in anul 1972
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P, edificata in anul 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.875,0 359.109,737	2	494.891,371 359.117,01	17.914
2	494.891,371 359.117,01	3	494.885,979 359.134,718	18.511
3	494.885,979 359.134,718	4	494.884,737 359.139,102	4.557
4	494.884,737 359.139,102	5	494.883,411 359.145,038	6.082
5	494.883,411 359.145,038	6	494.881,708 359.148,856	4.181
6	494.881,708 359.148,856	7	494.880,674 359.152,021	3.33
7	494.880,674 359.152,021	8	494.879,767 359.152,515	1.033
8	494.879,767 359.152,515	9	494.853,883 359.142,601	27.718
9	494.853,883 359.142,601	10	494.852,468 359.142,038	1.523
10	494.852,468 359.142,038	11	494.864,017 359.116,741	27.809
11	494.864,017 359.116,741	12	494.870,47 359.119,679	7.09
12	494.870,47 359.119,679	1	494.875,0 359.109,737	10.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93916, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

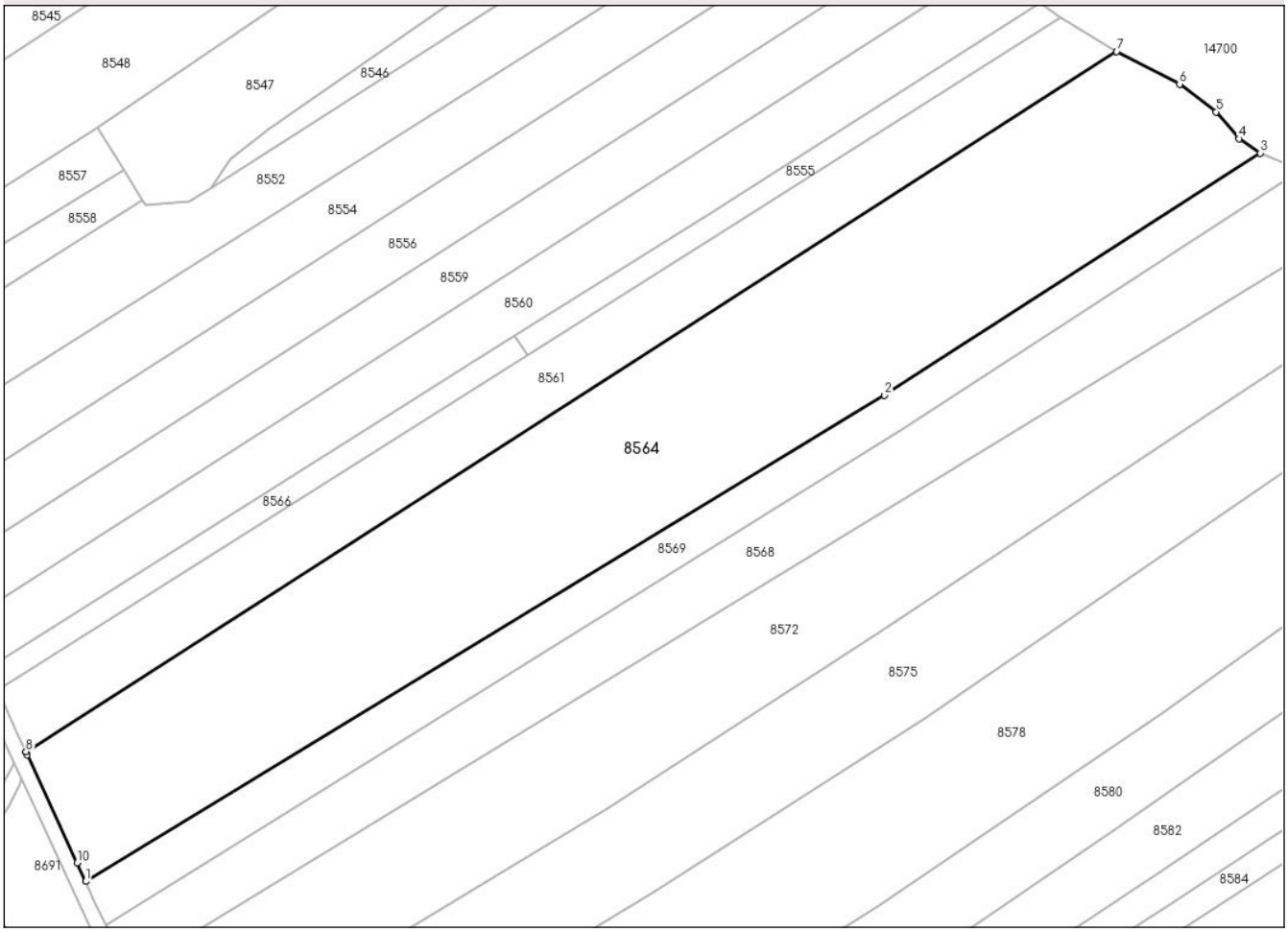
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.600	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.332,71 359.007,278	2	495.543,534 359.135,462	246.734
2	495.543,534 359.135,462	3	495.642,715 359.199,265	117.931
3	495.642,715 359.199,265	4	495.637,07 359.203,05	6.796
4	495.637,07 359.203,05	5	495.631,089 359.210,129	9.267
5	495.631,089 359.210,129	6	495.621,433 359.217,433	12.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.621,433 359.217,433	7	495.604,802 359.226,051	18.731
7	495.604,802 359.226,051	8	495.316,949 359.041,497	341.935
8	495.316,949 359.041,497	9	495.317,34 359.040,649	0.934
9	495.317,34 359.040,649	10	495.330,474 359.012,133	31.395
10	495.330,474 359.012,133	1	495.332,71 359.007,278	5.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83565	831	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa P+M, edificata in anul 2018

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30636 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2057, din 28/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83565 a imobilului cu numarul cadastral 83565 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83553 inscris in cartea funciara 83553;	A1
30673 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. 2058, din 28/10/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION PETRIŞOR-TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83565	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	3	77,78,80-82	-	
2	arabil	DA	294	3	77,78,80-82	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa P+M, edificata in anul 2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.852,468 359.142,038	2	494.837,392 359.135,065	16.61
2	494.837,392 359.135,065	3	494.836,403 359.134,415	1.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.836,403 359.134,415	4	494.845,197 359.108,835	27.049
4	494.845,197 359.108,835	5	494.849,229 359.098,288	11.291
5	494.849,229 359.098,288	6	494.875,0 359.109,737	28.2
6	494.875,0 359.109,737	7	494.870,47 359.119,679	10.925
7	494.870,47 359.119,679	8	494.864,017 359.116,741	7.09
8	494.864,017 359.116,741	1	494.852,468 359.142,038	27.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 347, din 10/02/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCȘAN CONSTANTIN** 2) **BUCȘAN VIORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

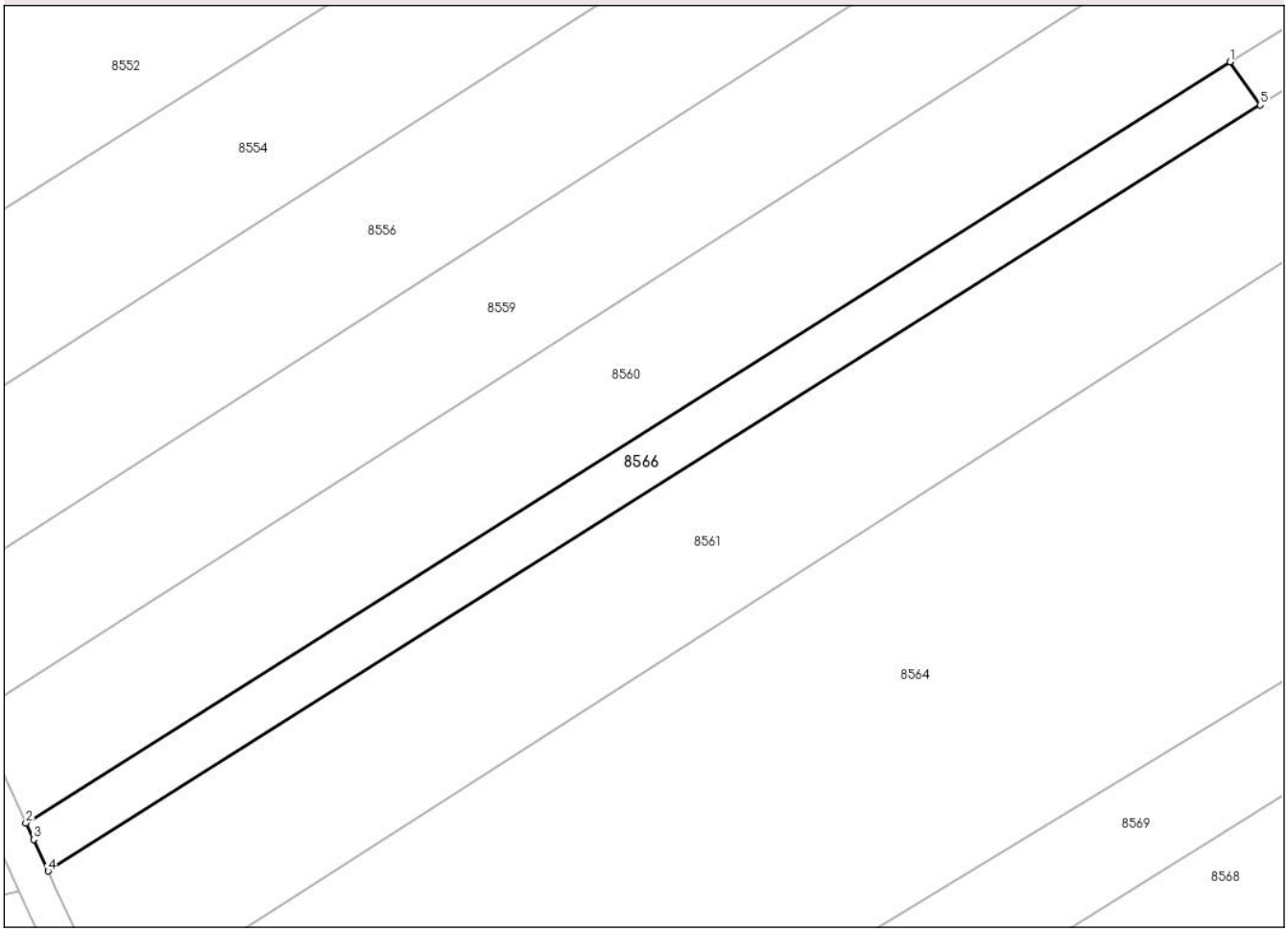
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.445,781 359.151,055	2	495.306,882 359.063,355	164.269
2	495.306,882 359.063,355	3	495.307,759 359.061,451	2.096
3	495.307,759 359.061,451	4	495.309,446 359.057,789	4.032
4	495.309,446 359.057,789	5	495.449,261 359.146,086	165.362
5	495.449,261 359.146,086	1	495.445,781 359.151,055	6.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108913, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALACHE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

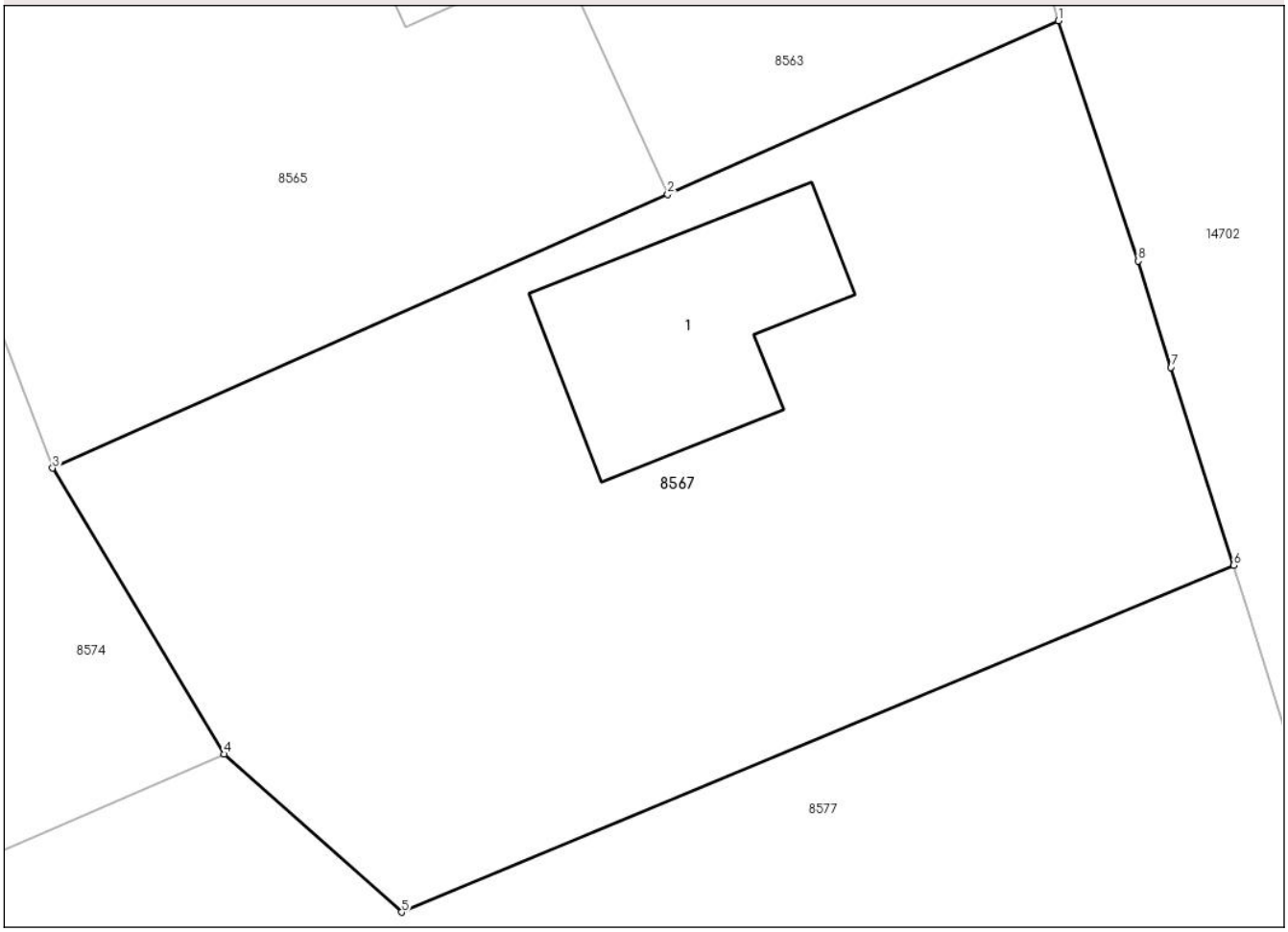
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	73,79,83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.891,371 359.117,01	2	494.875,0 359.109,737	17.914
2	494.875,0 359.109,737	3	494.849,229 359.098,288	28.2
3	494.849,229 359.098,288	4	494.856,426 359.086,321	13.964
4	494.856,426 359.086,321	5	494.863,848 359.079,708	9.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.863,848 359.079,708	6	494.898,701 359.094,229	37.757
6	494.898,701 359.094,229	7	494.896,08 359.102,509	8.685
7	494.896,08 359.102,509	8	494.894,71 359.106,953	4.65
8	494.894,71 359.106,953	1	494.891,371 359.117,01	10.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114822, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

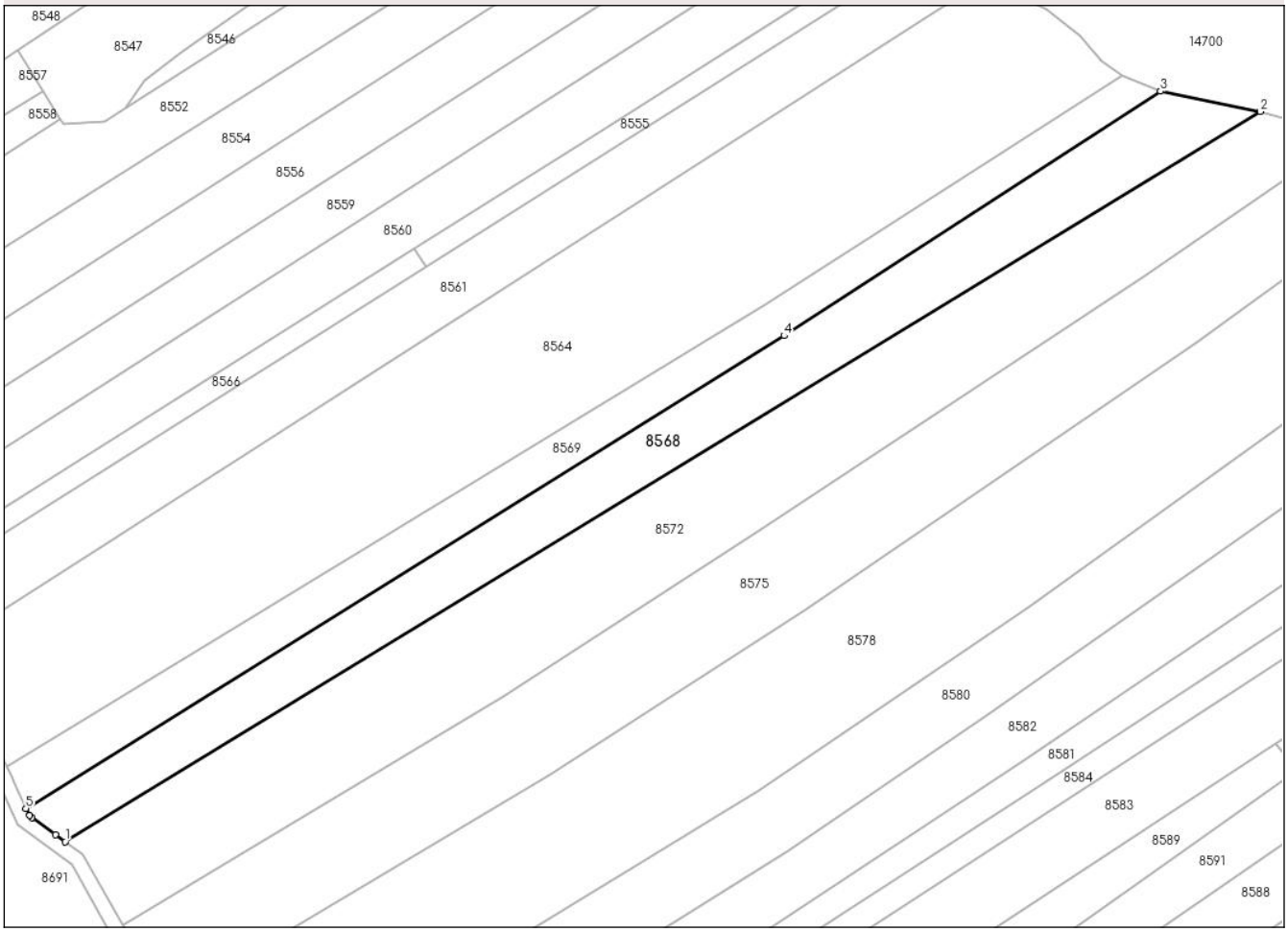
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.348,923 358.986,465	2	495.681,07 359.189,101	389.08
2	495.681,07 359.189,101	3	495.653,365 359.194,738	28.273
3	495.653,365 359.194,738	4	495.548,768 359.126,882	124.679
4	495.548,768 359.126,882	5	495.338,042 358.995,702	248.221
5	495.338,042 358.995,702	6	495.338,969 358.993,69	2.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.338,969 358.993,69	7	495.339,673 358.993,179	0.87
7	495.339,673 358.993,179	8	495.346,256 358.988,401	8.134
8	495.346,256 358.988,401	1	495.348,923 358.986,465	3.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Cersani, Tarla 3, Parcela 12, Punct'Putu Sec'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80459	4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8674 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. 2113, din 22/08/2011 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎCĂ ANA CRISTINA**	
9959 / 28/08/2017		
Act Notarial nr. 411, din 25/08/2017 emis de Burcea Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎCA ANA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

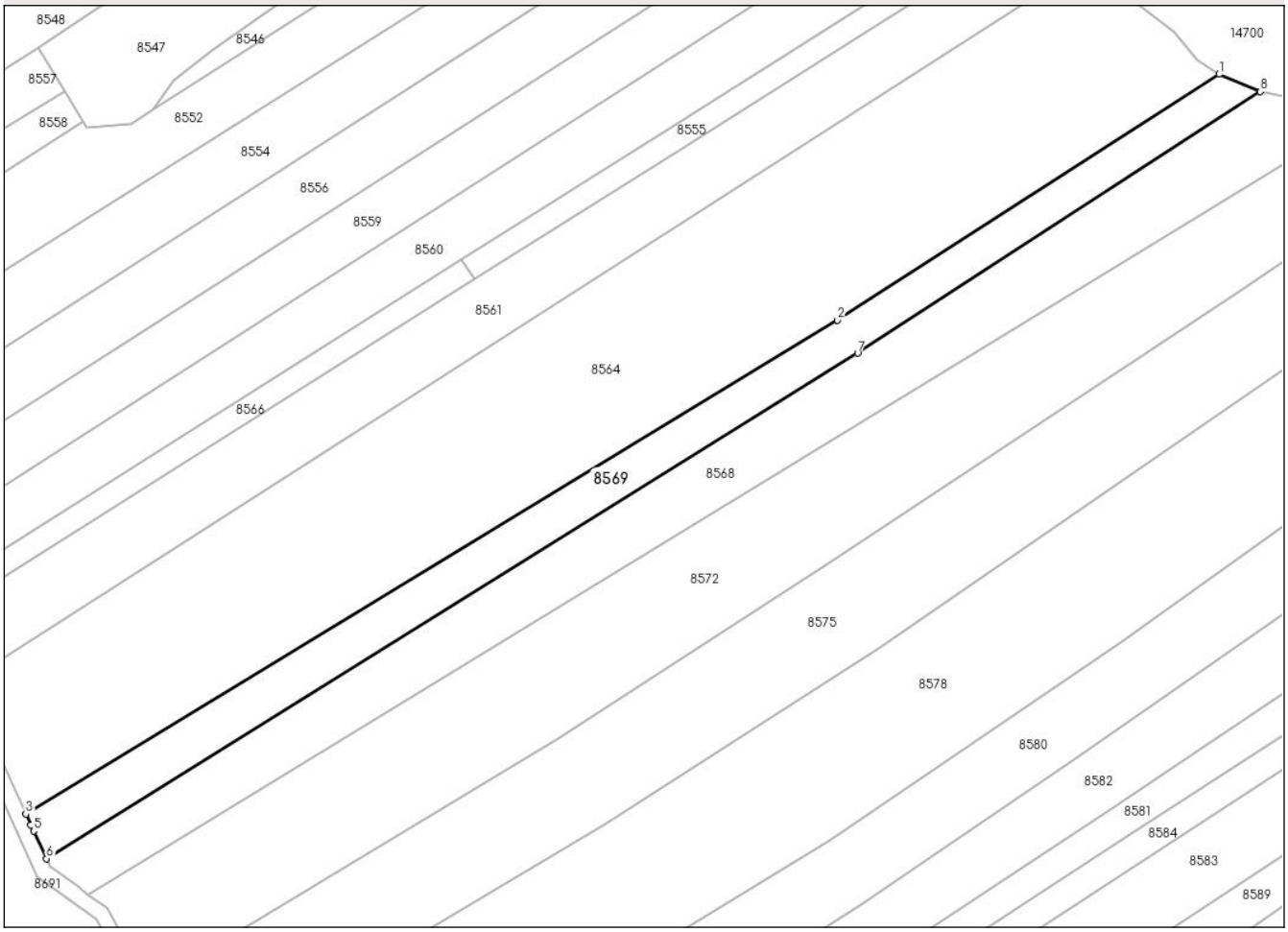
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80459	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.642,715 359.199,265	2	495.543,534 359.135,462	117.931
2	495.543,534 359.135,462	3	495.332,71 359.007,278	246.734
3	495.332,71 359.007,278	4	495.333,991 359.004,497	3.062
4	495.333,991 359.004,497	5	495.334,723 359.002,908	1.749
5	495.334,723 359.002,908	6	495.338,042 358.995,702	7.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.338,042 358.995,702	7	495.548,768 359.126,882	248.221
7	495.548,768 359.126,882	8	495.653,365 359.194,738	124.679
8	495.653,365 359.194,738	1	495.642,715 359.199,265	11.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. La Baraj.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82736	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37791 / 04/12/2020		
Act Administrativ nr. 88818, din 04/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 6616 din 02.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6617 din 02.12.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

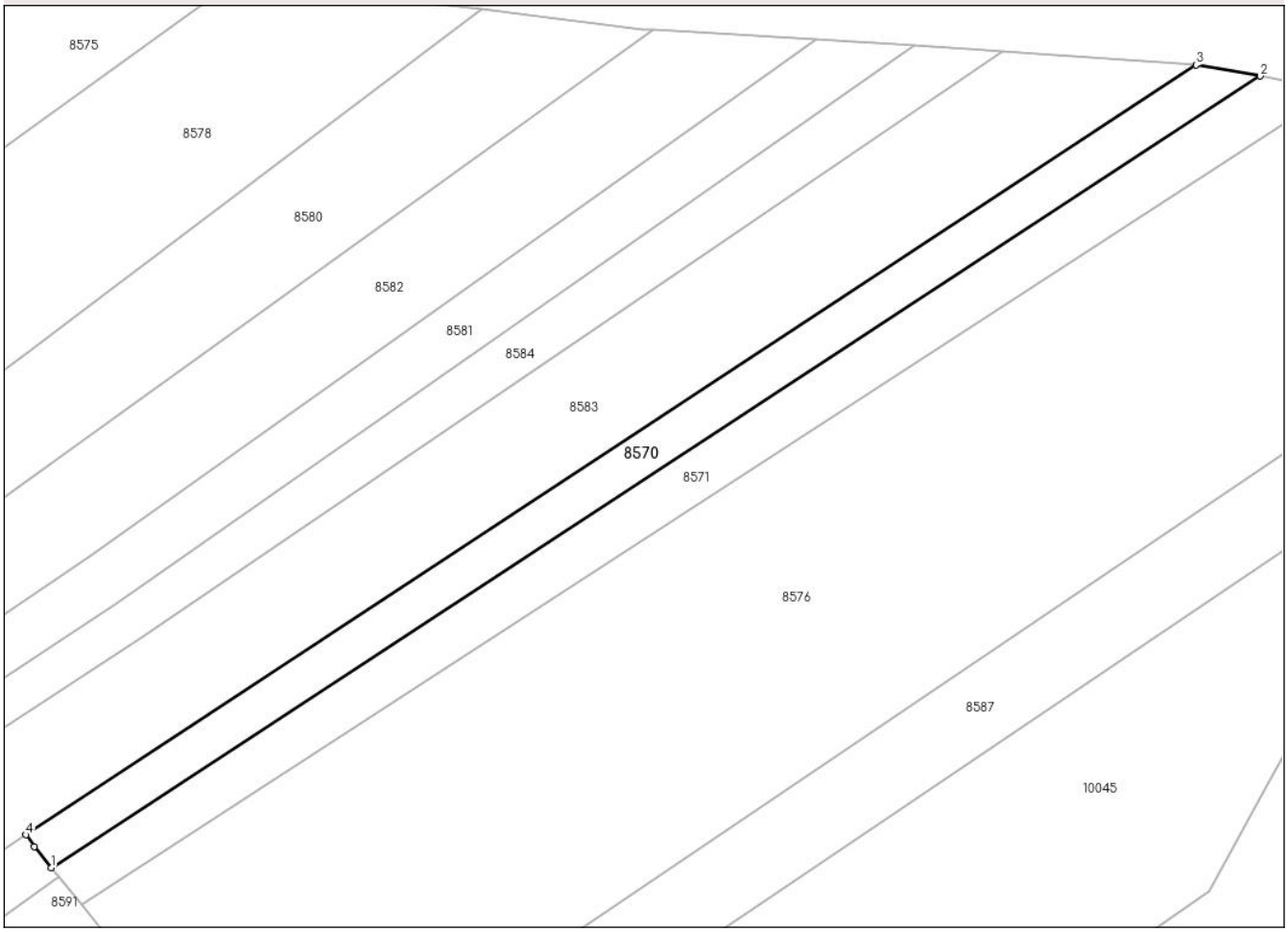
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82736	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.689,938 359.007,844	2	495.908,792 359.151,009	261.521
2	495.908,792 359.151,009	3	495.897,169 359.152,988	11.79
3	495.897,169 359.152,988	4	495.685,353 359.013,812	253.448
4	495.685,353 359.013,812	5	495.686,886 359.011,696	2.613
5	495.686,886 359.011,696	1	495.689,938 359.007,844	4.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Stangari .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82692	2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3410 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 100, din 17/02/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA VASILICA** 2) **ZAHARIA MARIAN-FLORIN**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

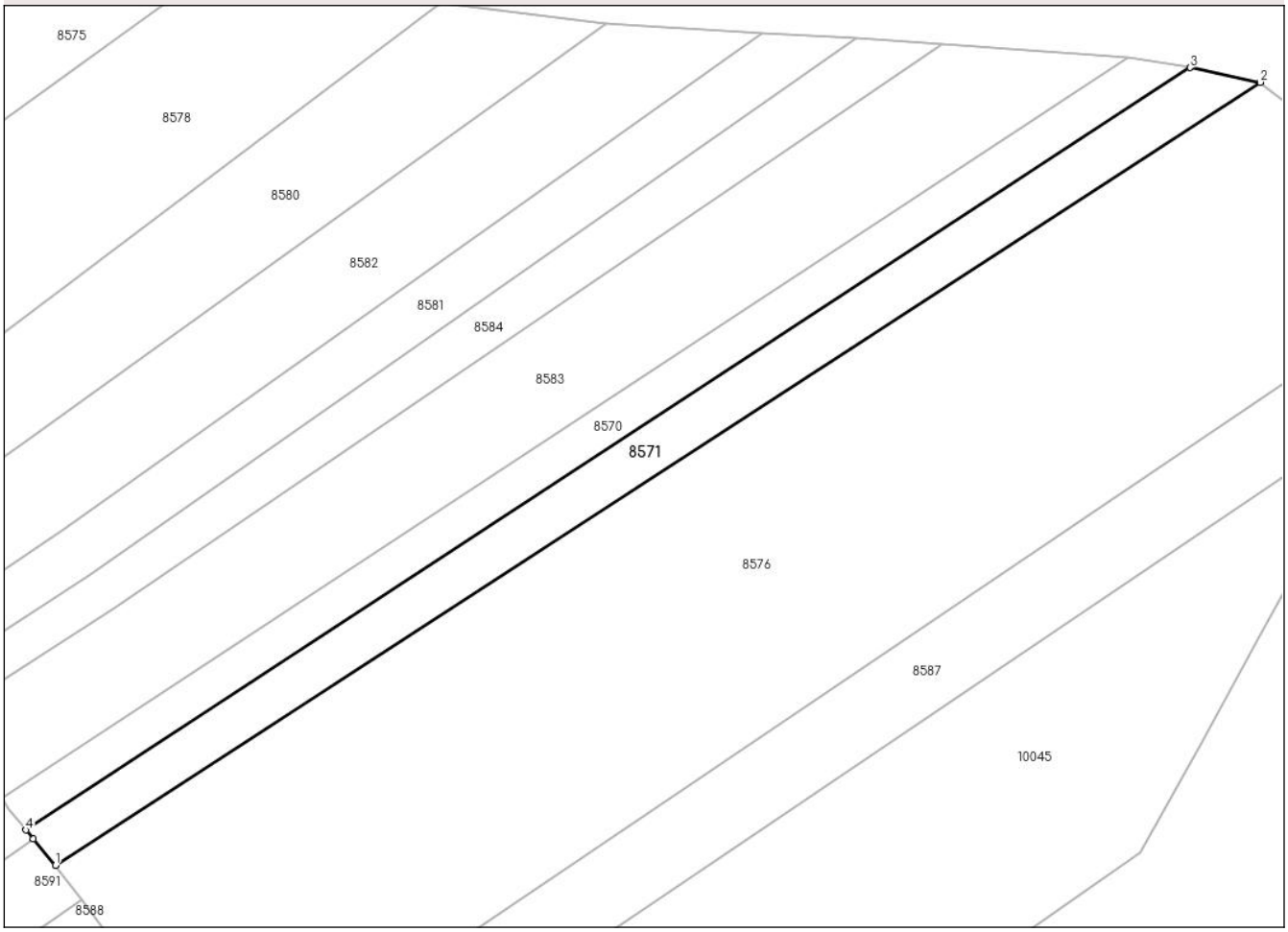
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82692	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.695,498 359.001,238	2	495.921,969 359.148,265	270.011
2	495.921,969 359.148,265	3	495.908,792 359.151,009	13.46
3	495.908,792 359.151,009	4	495.689,938 359.007,844	261.521
4	495.689,938 359.007,844	5	495.691,318 359.006,203	2.144
5	495.691,318 359.006,203	1	495.695,498 359.001,238	6.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.285	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

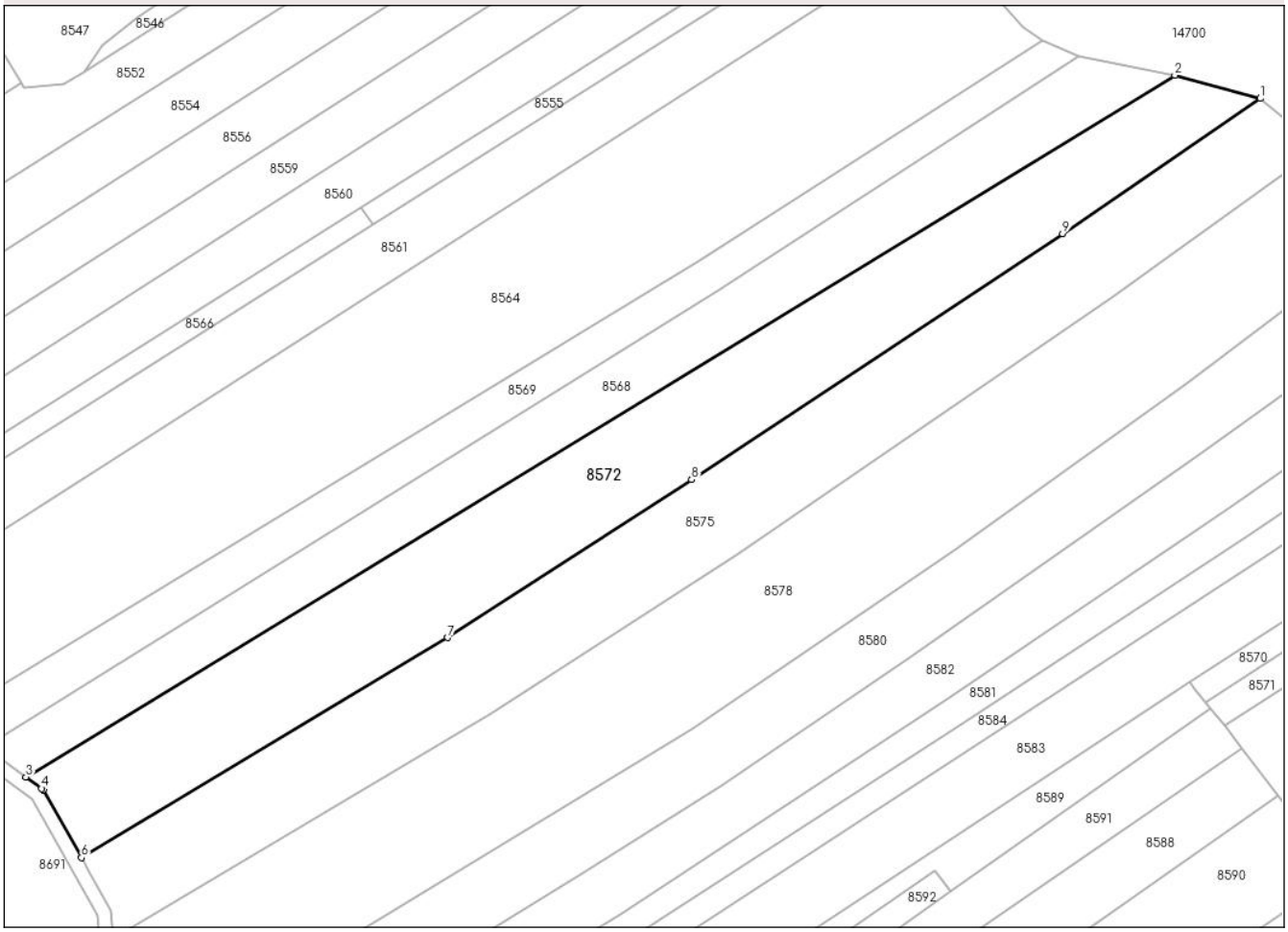
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.285	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.705,76 359.182,4	2	495.681,07 359.189,101	25.583
2	495.681,07 359.189,101	3	495.348,923 358.986,465	389.08
3	495.348,923 358.986,465	4	495.353,481 358.983,156	5.632
4	495.353,481 358.983,156	5	495.353,96 358.982,809	0.591
5	495.353,96 358.982,809	6	495.364,992 358.963,18	22.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.364,992 358.963,18	7	495.470,884 359.026,71	123.488
7	495.470,884 359.026,71	8	495.541,352 359.072,357	83.961
8	495.541,352 359.072,357	9	495.648,631 359.143,385	128.661
9	495.648,631 359.143,385	1	495.705,76 359.182,4	69.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.732	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.318,316 359.028,968	2	495.335,773 358.991,066	41.729
4	495.369,691 358.946,657	5	495.370,423 358.934,944	11.736
7	495.403,039 358.876,55	8	495.397,223 358.888,604	13.384
10	495.389,117 358.905,404	11	495.388,164 358.907,38	2.194
13	495.374,366 358.935,976	14	495.374,117 358.939,954	3.986
16	495.367,325 358.959,03	17	495.364,992 358.963,18	4.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.335,773 358.991,066	3	495.350,902 358.980,086	18.694
5	495.370,423 358.934,944	6	495.399,644 358.874,383	67.242
8	495.397,223 358.888,604	9	495.396,646 358.889,799	1.327
11	495.388,164 358.907,38	12	495.374,76 358.935,159	30.844
14	495.374,117 358.939,954	15	495.373,626 358.947,819	7.88
17	495.364,992 358.963,18	18	495.353,96 358.982,809	22.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.350,902 358.980,086	4	495.369,691 358.946,657	38.347
6	495.399,644 358.874,383	7	495.403,039 358.876,55	4.028
9	495.396,646 358.889,799	10	495.389,117 358.905,404	17.326
12	495.374,76 358.935,159	13	495.374,366 358.935,976	0.907
15	495.373,626 358.947,819	16	495.367,325 358.959,03	12.86
18	495.353,96 358.982,809	19	495.353,481 358.983,156	0.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.353,481 358.983,156	20	495.348,923 358.986,465	5.632
22	495.339,673 358.993,179	23	495.338,969 358.993,69	0.87
25	495.334,723 359.002,908	26	495.333,991 359.004,497	1.749
28	495.330,474 359.012,133	29	495.317,34 359.040,649	31.395
31	495.315,215 359.045,264	32	495.310,316 359.055,9	11.71
34	495.307,759 359.061,451	35	495.306,882 359.063,355	2.096
37	495.302,328 359.075,523	38	495.302,327 359.075,528	0.005
40	495.299,137 359.090,47	41	495.298,906 359.091,55	1.104
43	495.296,662 359.107,622	44	495.296,661 359.107,627	0.005
46	495.296,07 359.111,986	47	495.288,729 359.124,29	14.328
49	495.281,755 359.137,684	50	495.281,201 359.138,749	1.2
52	495.276,381 359.148,007	53	495.273,891 359.152,799	5.4
55	495.268,653 359.163,248	56	495.265,759 359.169,042	6.477
58	495.258,456 359.183,943	59	495.256,523 359.188,281	4.749
61	495.241,372 359.221,766	62	495.233,351 359.238,996	19.006
64	495.222,623 359.264,644	65	495.219,023 359.262,885	4.007
67	495.229,626 359.237,589	68	495.242,893 359.209,021	31.498
70	495.267,476 359.156,646	71	495.269,205 359.153,182	3.872
73	495.288,808 359.116,296	74	495.292,091 359.110,841	6.367
76	495.292,218 359.110,631	77	495.292,276 359.110,205	0.43
79	495.294,084 359.096,855	80	495.294,546 359.093,444	3.442
82	495.294,78 359.091,72	83	495.296,097 359.085,553	6.306
85	495.298,162 359.075,878	86	495.299,416 359.070,004	6.006
88	495.306,084 359.055,527	89	495.306,923 359.053,705	2.006
91	495.311,73 359.043,268	92	495.312,079 359.042,511	0.834
94	495.315,855 359.034,311	95	495.316,398 359.033,133	1.297
95	495.316,398 359.033,133	1	495.318,316 359.028,968	4.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.348,923 358.986,465	21	495.346,256 358.988,401	3.296
23	495.338,969 358.993,69	24	495.338,042 358.995,702	2.215
26	495.333,991 359.004,497	27	495.332,71 359.007,278	3.062
29	495.317,34 359.040,649	30	495.316,949 359.041,497	0.934
32	495.310,316 359.055,9	33	495.309,446 359.057,789	2.08
35	495.306,882 359.063,355	36	495.303,235 359.071,273	8.718
38	495.302,327 359.075,528	39	495.302,105 359.076,566	1.061
41	495.298,906 359.091,55	42	495.298,723 359.092,408	0.877
44	495.296,661 359.107,627	45	495.296,504 359.108,787	1.171
47	495.288,729 359.124,29	48	495.281,836 359.137,529	14.926
50	495.281,201 359.138,749	51	495.278,789 359.143,381	5.222
53	495.273,891 359.152,799	54	495.271,865 359.156,81	4.494
56	495.265,759 359.169,042	57	495.259,587 359.181,406	13.819
59	495.256,523 359.188,281	60	495.246,533 359.210,679	24.525
62	495.233,351 359.238,996	63	495.226,164 359.256,179	18.625
65	495.219,023 359.262,885	66	495.222,474 359.254,635	8.943
68	495.242,893 359.209,021	69	495.255,969 359.179,697	32.107
71	495.269,205 359.153,182	72	495.285,628 359.121,581	35.614
74	495.292,091 359.110,841	75	495.292,147 359.110,749	0.108
77	495.292,276 359.110,205	78	495.292,335 359.109,769	0.44
80	495.294,546 359.093,444	81	495.294,607 359.092,993	0.455
83	495.296,097 359.085,553	84	495.296,383 359.084,21	1.373
86	495.299,416 359.070,004	87	495.299,928 359.068,892	1.224
89	495.306,923 359.053,705	90	495.308,36 359.050,585	3.435
92	495.312,079 359.042,511	93	495.313,937 359.038,476	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.346,256 358.988,401	22	495.339,673 358.993,179	8.134
24	495.338,042 358.995,702	25	495.334,723 359.002,908	7.934
27	495.332,71 359.007,278	28	495.330,474 359.012,133	5.345
30	495.316,949 359.041,497	31	495.315,215 359.045,264	4.147
33	495.309,446 359.057,789	34	495.307,759 359.061,451	4.032
36	495.303,235 359.071,273	37	495.302,328 359.075,523	4.346
39	495.302,105 359.076,566	40	495.299,137 359.090,47	14.217
42	495.298,723 359.092,408	43	495.296,662 359.107,622	15.353
45	495.296,504 359.108,787	46	495.296,07 359.111,986	3.228
48	495.281,836 359.137,529	49	495.281,755 359.137,684	0.175
51	495.278,789 359.143,381	52	495.276,381 359.148,007	5.215
54	495.271,865 359.156,81	55	495.268,653 359.163,248	7.195
57	495.259,587 359.181,406	58	495.258,456 359.183,943	2.778
60	495.246,533 359.210,679	61	495.241,372 359.221,766	12.229
63	495.226,164 359.256,179	64	495.222,623 359.264,644	9.176
66	495.222,474 359.254,635	67	495.229,626 359.237,589	18.486
69	495.255,969 359.179,697	70	495.267,476 359.156,646	25.764
72	495.285,628 359.121,581	73	495.288,808 359.116,296	6.168
75	495.292,147 359.110,749	76	495.292,218 359.110,631	0.138
78	495.292,335 359.109,769	79	495.294,084 359.096,855	13.032
81	495.294,607 359.092,993	82	495.294,78 359.091,72	1.285
84	495.296,383 359.084,21	85	495.298,162 359.075,878	8.52
87	495.299,928 359.068,892	88	495.306,084 359.055,527	14.715
90	495.308,36 359.050,585	91	495.311,73 359.043,268	8.056
93	495.313,937 359.038,476	94	495.315,855 359.034,311	4.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.978	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2936, din 15/11/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

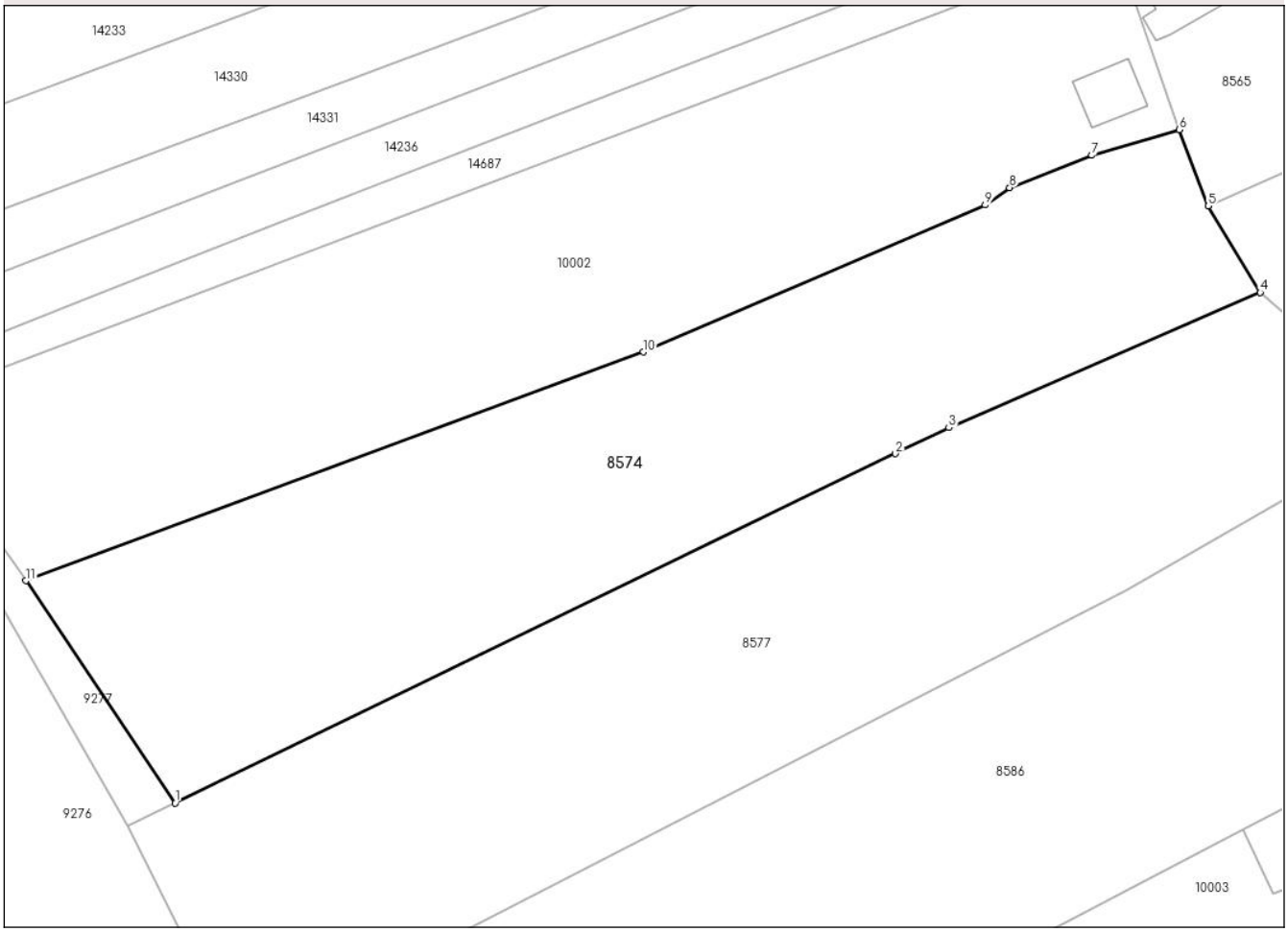
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.377	3	17/2,75/1	-	
2	arabil	NU	3.601	3	17/2,75/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.706,014 359.015,587	2	494.805,839 359.063,975	110.934
2	494.805,839 359.063,975	3	494.813,261 359.067,576	8.249
3	494.813,261 359.067,576	4	494.856,426 359.086,321	47.059
4	494.856,426 359.086,321	5	494.849,229 359.098,288	13.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.849,229 359.098,288	6	494.845,197 359.108,835	11.291
6	494.845,197 359.108,835	7	494.833,091 359.105,301	12.611
7	494.833,091 359.105,301	8	494.821,67 359.100,822	12.268
8	494.821,67 359.100,822	9	494.818,31 359.098,416	4.133
9	494.818,31 359.098,416	10	494.770,876 359.078,07	51.613
10	494.770,876 359.078,07	11	494.685,302 359.046,379	91.254
11	494.685,302 359.046,379	1	494.706,014 359.015,587	37.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 04/04/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RIZEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RIZEA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

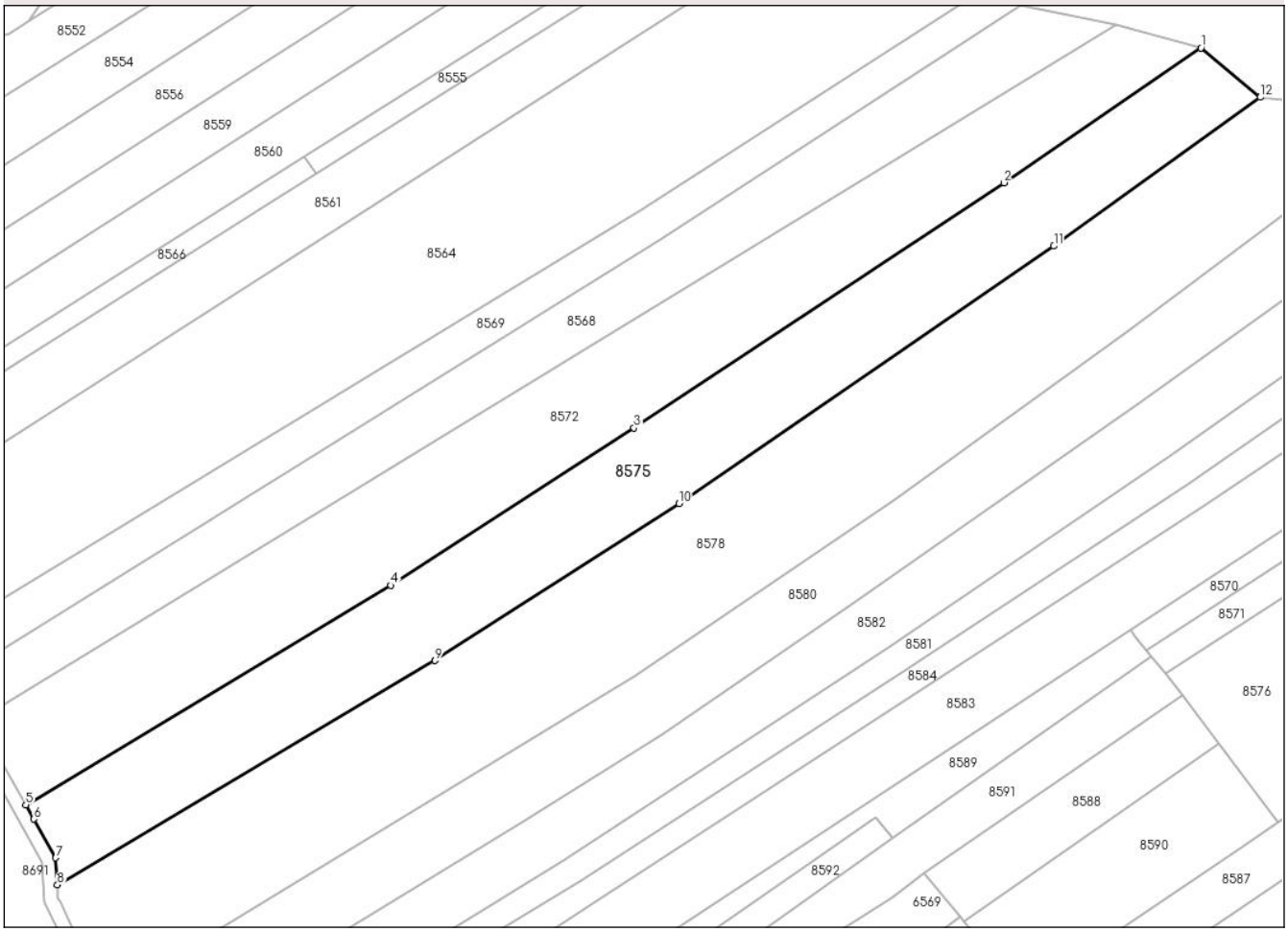
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.705,76 359.182,4	2	495.648,631 359.143,385	69.18
2	495.648,631 359.143,385	3	495.541,352 359.072,357	128.661
3	495.541,352 359.072,357	4	495.470,884 359.026,71	83.961
4	495.470,884 359.026,71	5	495.364,992 358.963,18	123.488
5	495.364,992 358.963,18	6	495.367,325 358.959,03	4.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.367,325 358.959,03	7	495.373,626 358.947,819	12.86
7	495.373,626 358.947,819	8	495.374,117 358.939,954	7.88
8	495.374,117 358.939,954	9	495.483,61 359.004,95	127.331
9	495.483,61 359.004,95	10	495.554,341 359.050,468	84.112
10	495.554,341 359.050,468	11	495.663,101 359.125,017	131.857
11	495.663,101 359.125,017	12	495.722,977 359.168,129	73.782
12	495.722,977 359.168,129	1	495.705,76 359.182,4	22.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 158, din 10/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ALEXSE ION**	
Act Notarial nr. 385, din 02/07/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALEXSE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

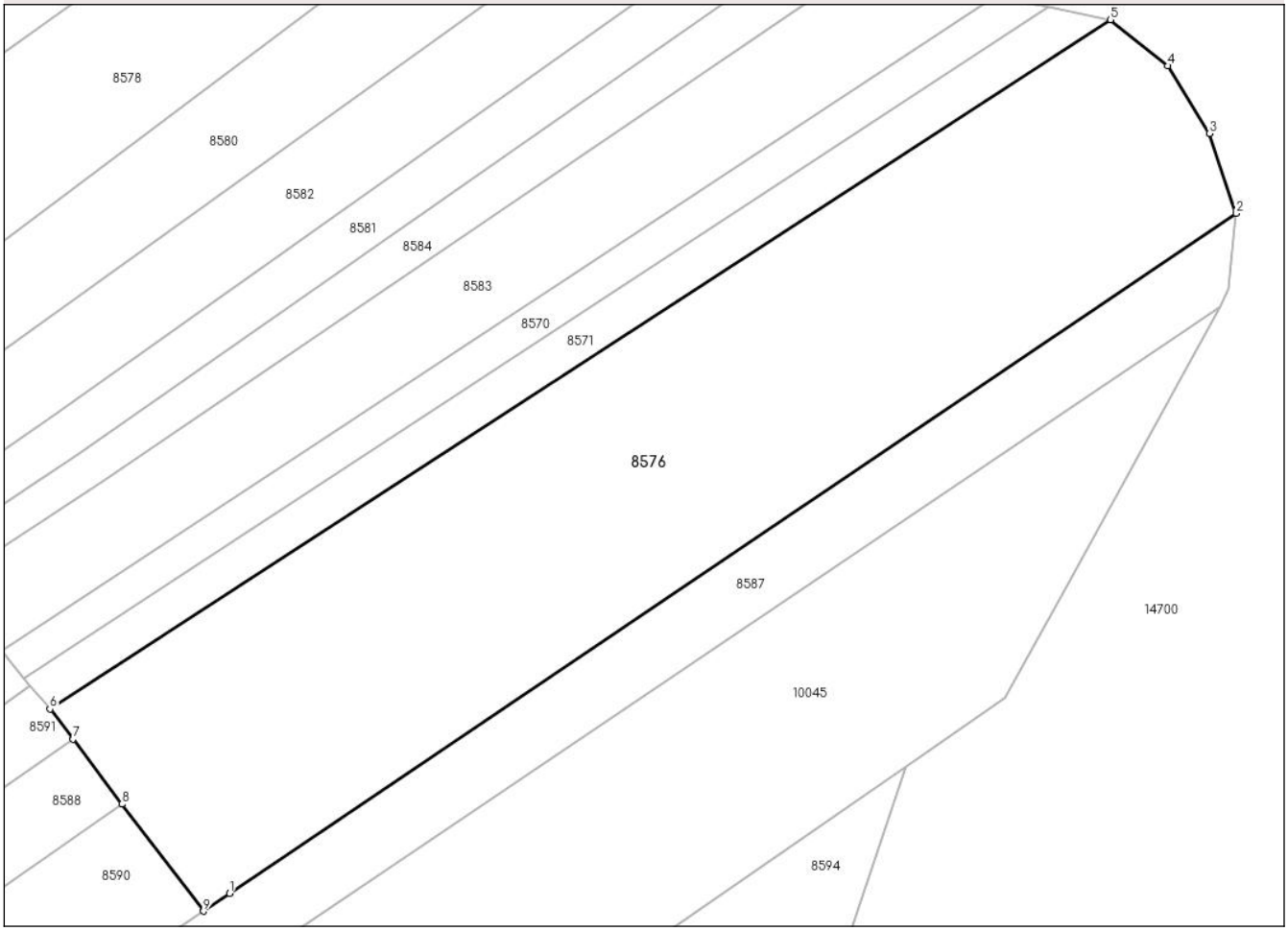
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.733,887 358.961,923	2	495.948,817 359.106,945	259.28
2	495.948,817 359.106,945	3	495.943,105 359.124,034	18.018
3	495.943,105 359.124,034	4	495.934,198 359.138,428	16.927
4	495.934,198 359.138,428	5	495.921,969 359.148,265	15.694
5	495.921,969 359.148,265	6	495.695,498 359.001,238	270.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.695,498 359.001,238	7	495.700,398 358.994,792	8.097
7	495.700,398 358.994,792	8	495.710,9 358.980,975	17.355
8	495.710,9 358.980,975	9	495.728,264 358.958,129	28.696
9	495.728,264 358.958,129	1	495.733,887 358.961,923	6.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2936, din 15/11/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

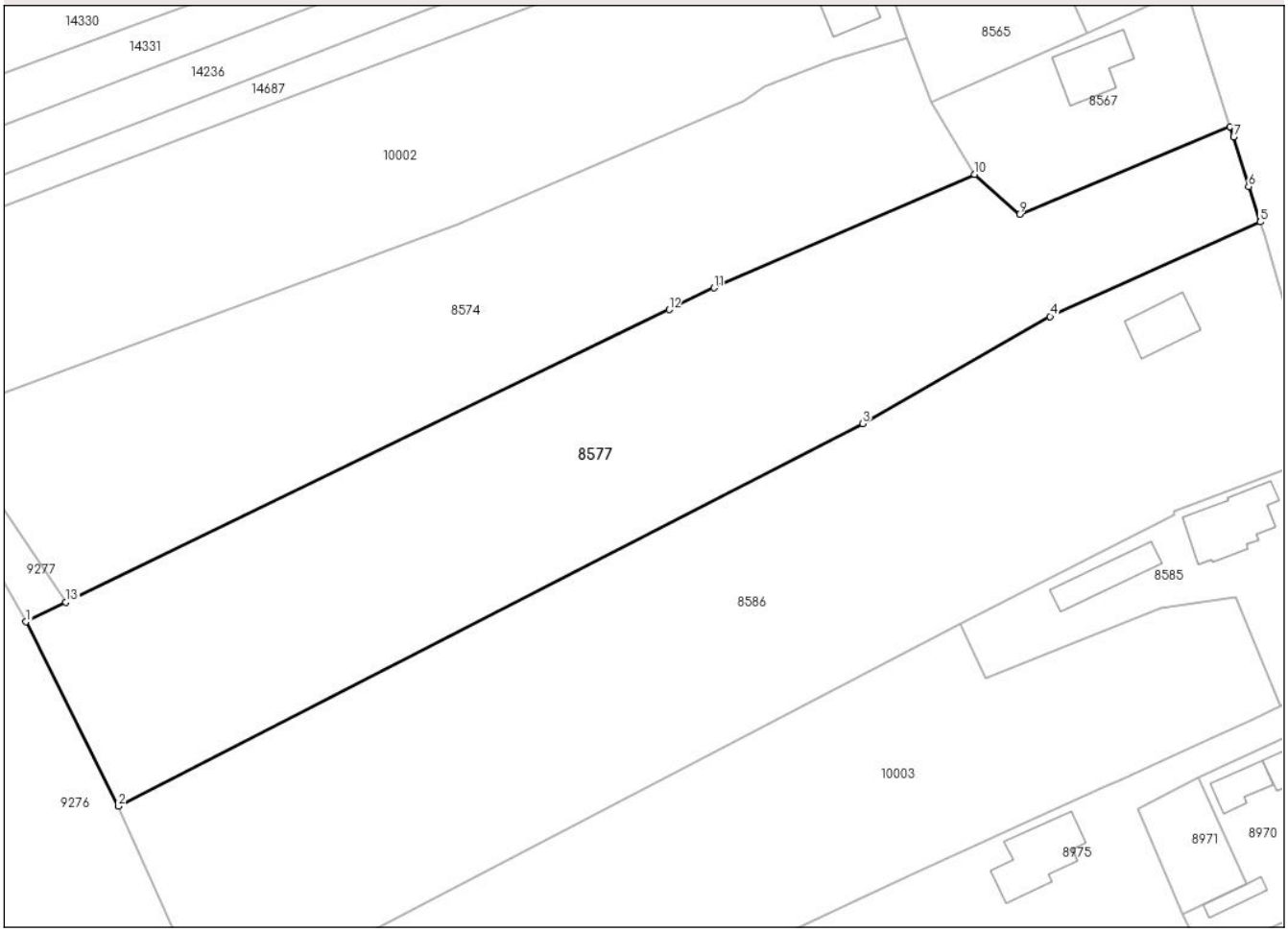
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.362	3	75-76	-	
2	vie	NU	3.838	3	75-76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.699,381 359.012,372	2	494.714,711 358.981,876	34.132
2	494.714,711 358.981,876	3	494.837,882 359.045,116	138.457
3	494.837,882 359.045,116	4	494.868,894 359.062,853	35.726
4	494.868,894 359.062,853	5	494.903,676 359.078,476	38.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.903,676 359.078,476	6	494.901,747 359.084,325	6.159
6	494.901,747 359.084,325	7	494.899,262 359.092,504	8.548
7	494.899,262 359.092,504	8	494.898,701 359.094,229	1.814
8	494.898,701 359.094,229	9	494.863,848 359.079,708	37.757
9	494.863,848 359.079,708	10	494.856,426 359.086,321	9.941
10	494.856,426 359.086,321	11	494.813,261 359.067,576	47.059
11	494.813,261 359.067,576	12	494.805,839 359.063,975	8.249
12	494.805,839 359.063,975	13	494.706,014 359.015,587	110.934
13	494.706,014 359.015,587	1	494.699,381 359.012,372	7.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:359
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81054	14.809	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1783 / 25/10/2006		
Act Notarial nr. 3242, din 24/10/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE OVIDIU** 2) **ILIE GEORGETA**, ,soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 359)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

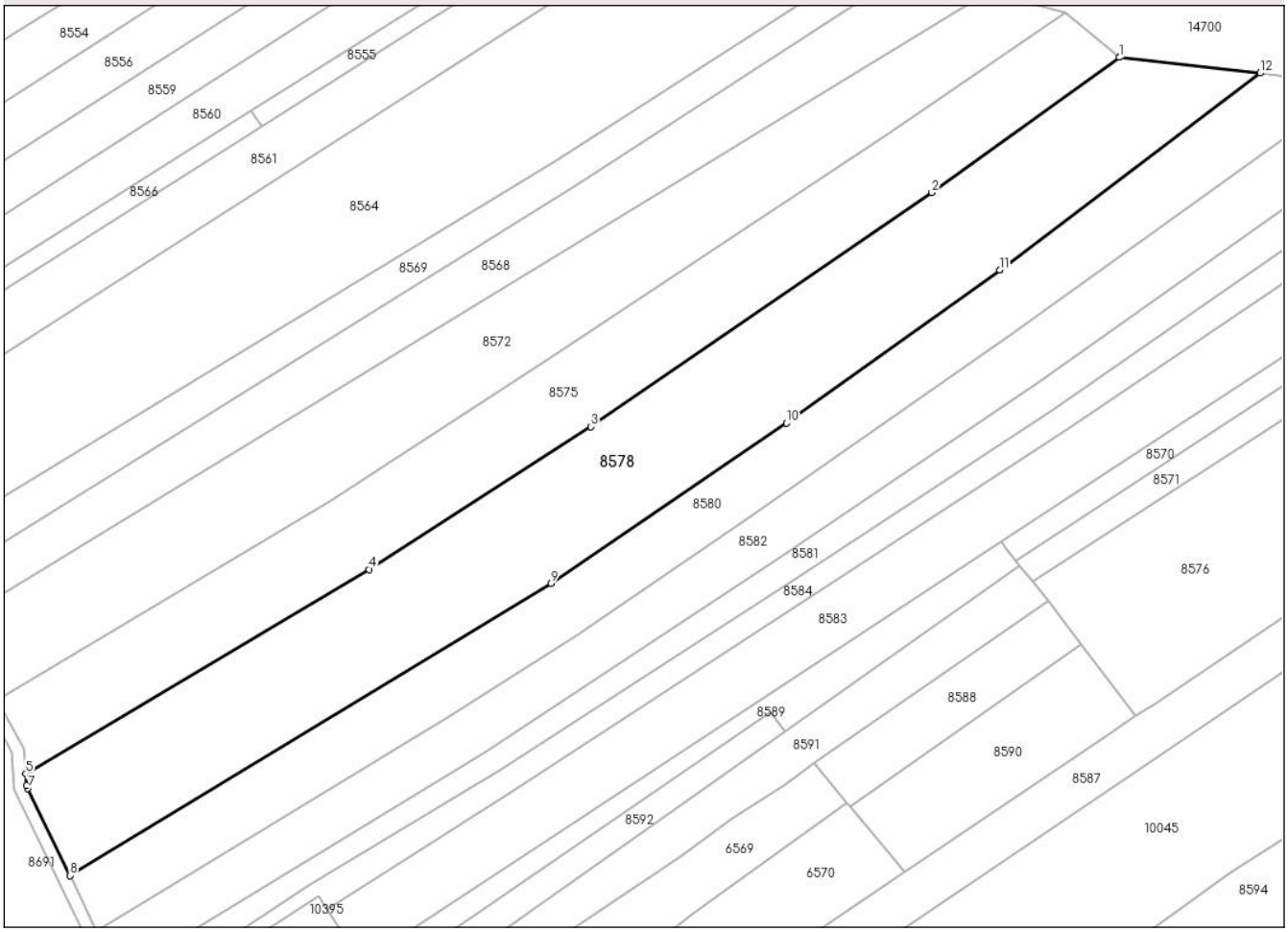
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81054	14.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.809	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.722,977 359.168,129	2	495.663,101 359.125,017	73.782
2	495.663,101 359.125,017	3	495.554,341 359.050,468	131.857
3	495.554,341 359.050,468	4	495.483,61 359.004,95	84.112
4	495.483,61 359.004,95	5	495.374,117 358.939,954	127.331
5	495.374,117 358.939,954	6	495.374,366 358.935,976	3.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.374,366 358.935,976	7	495.374,76 358.935,159	0.907
7	495.374,76 358.935,159	8	495.388,164 358.907,38	30.844
8	495.388,164 358.907,38	9	495.541,633 359.000,43	179.474
9	495.541,633 359.000,43	10	495.616,864 359.051,532	90.946
10	495.616,864 359.051,532	11	495.684,817 359.100,422	83.713
11	495.684,817 359.100,422	12	495.767,954 359.163,155	104.15
12	495.767,954 359.163,155	1	495.722,977 359.168,129	45.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81188	Din acte: 2.305 Masurata: 2.346	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81188-C1	Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construita din caramida in anul 1960
A1.2	81188-C2	Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construita din lemn
A1.3	81188-C3	Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Construita din caramida
A1.4		Loc. Stefanesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3784 / 25/04/2014		
Act Administrativ nr. 57639, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 1806/08-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1807/08-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 185/27-01-1999 emis de NOTAR DANCIU ILIE; act notarial nr. 439/04-04-1985 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES, certificat casatorie nr. 177/28.03.2003 emis Primaria Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHERGHINA** 2) **CIOBANU LENUTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin construire si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **VOICU GHERGHINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CIOBANU LENUTA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU GHERGHINA** 2) **CIOBANU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

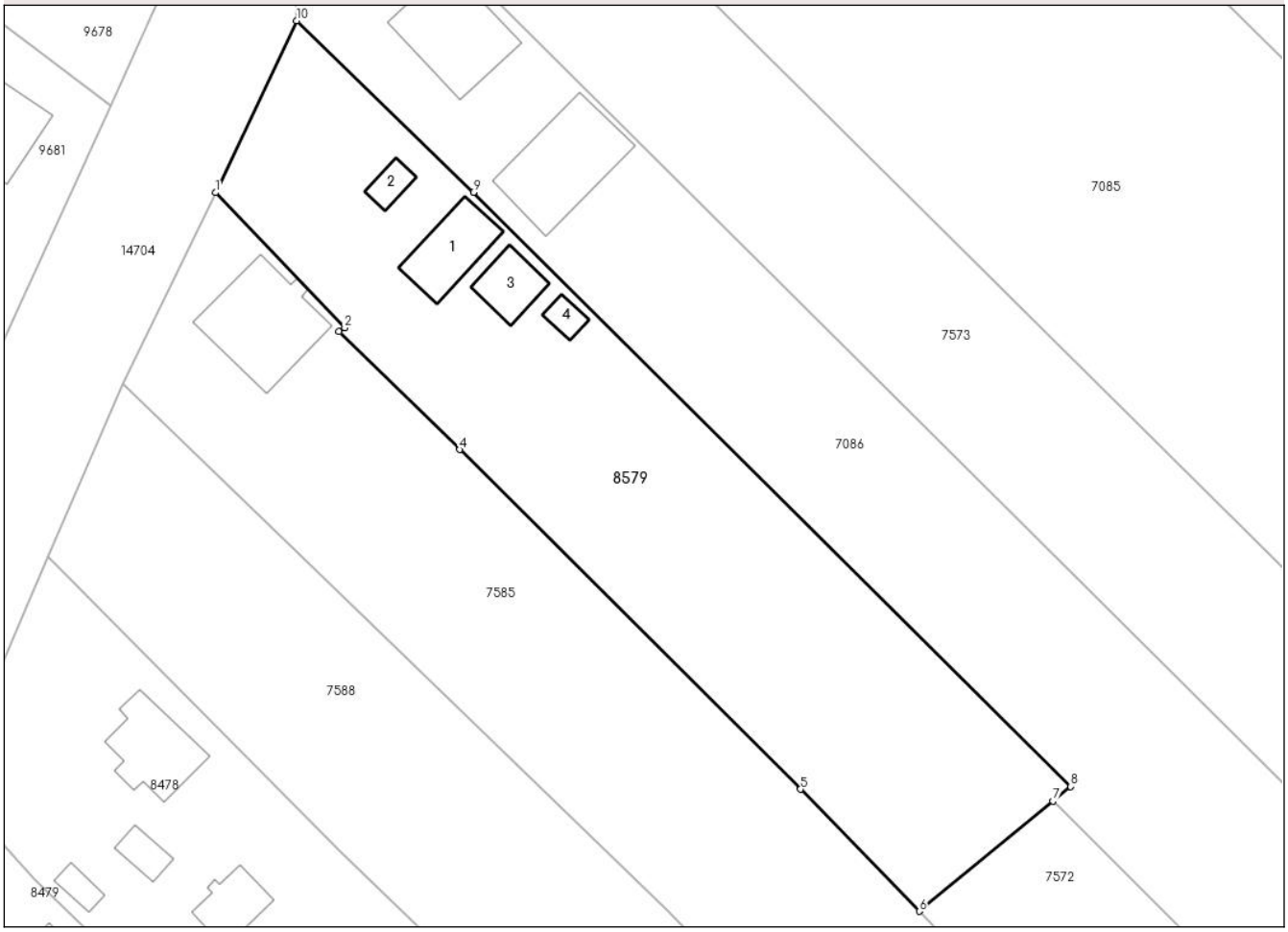
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81188	Din acte: 2.305 Masurata: 2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	3	14,15,16	-	
2	livada	DA	1.066	3	14,15,16	-	
3	arabil	DA	427	3	14,15,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81188-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Construita din caramida in anul 1960
A1.2	81188-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construita din lemn
A1.3	81188-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Construita din caramida
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.294,36 359.069,491	2	498.308,377 359.054,846	20.272
2	498.308,377 359.054,846	3	498.307,765 359.054,423	0.744
3	498.307,765 359.054,423	4	498.320,847 359.041,64	18.291
4	498.320,847 359.041,64	5	498.357,781 359.004,826	52.148
5	498.357,781 359.004,826	6	498.370,664 358.991,59	18.471
6	498.370,664 358.991,59	7	498.385,161 359.003,517	18.773
7	498.385,161 359.003,517	8	498.387,073 359.005,09	2.476
8	498.387,073 359.005,09	9	498.322,325 359.069,522	91.344
9	498.322,325 359.069,522	10	498.303,159 359.088,132	26.715
10	498.303,159 359.088,132	1	498.294,36 359.069,491	20.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 05/03/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

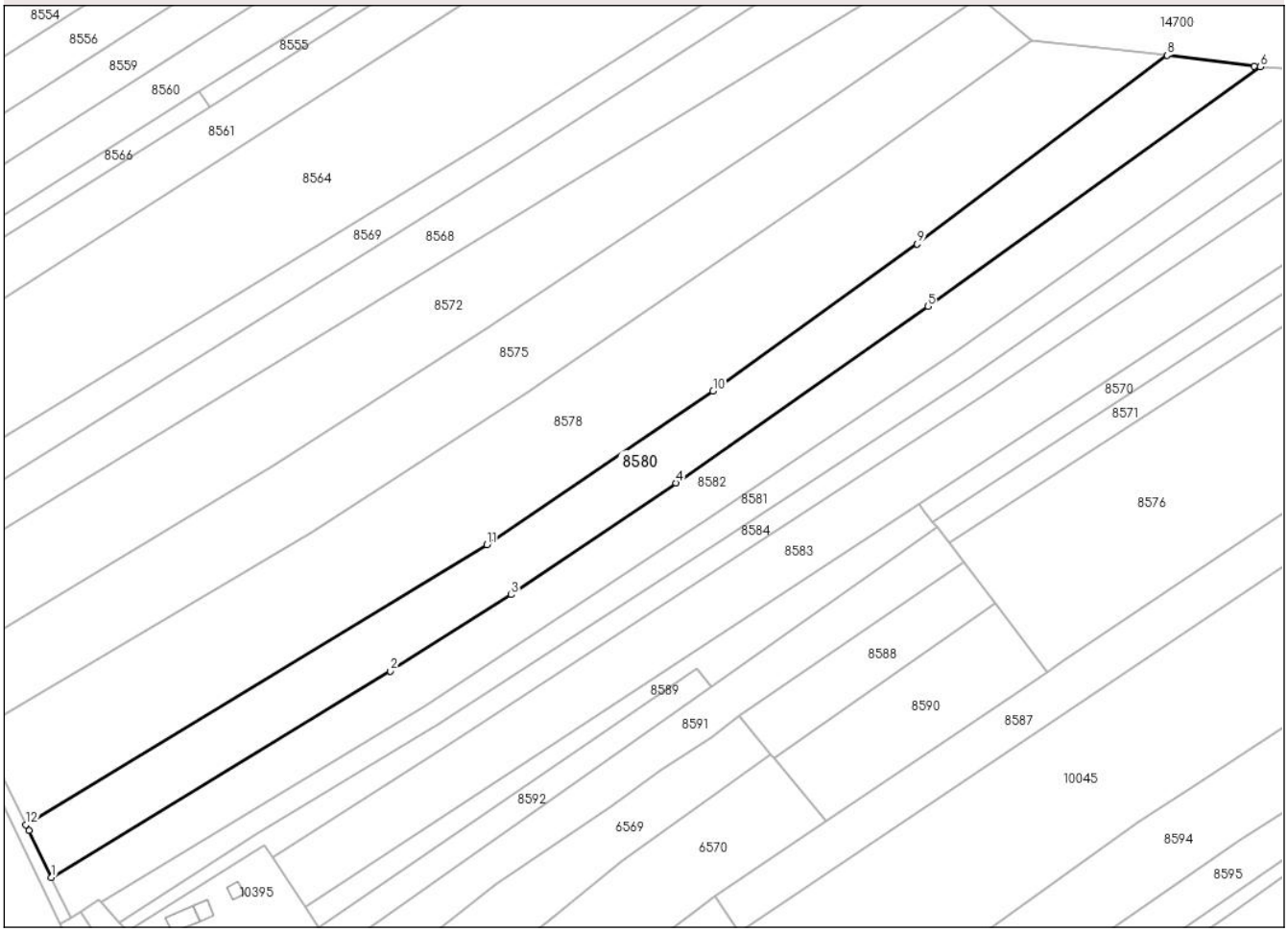
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.396,646 358.889,799	2	495.509,49 358.958,475	132.099
2	495.509,49 358.958,475	3	495.549,705 358.983,85	47.551
3	495.549,705 358.983,85	4	495.604,493 359.021,041	66.219
4	495.604,493 359.021,041	5	495.688,313 359.079,685	102.298
5	495.688,313 359.079,685	6	495.798,973 359.159,326	136.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.798,973 359.159,326	7	495.797,011 359.159,448	1.966
7	495.797,011 359.159,448	8	495.767,954 359.163,155	29.293
8	495.767,954 359.163,155	9	495.684,817 359.100,422	104.15
9	495.684,817 359.100,422	10	495.616,864 359.051,532	83.713
10	495.616,864 359.051,532	11	495.541,633 359.000,43	90.946
11	495.541,633 359.000,43	12	495.388,164 358.907,38	179.474
12	495.388,164 358.907,38	13	495.389,117 358.905,404	2.194
13	495.389,117 358.905,404	1	495.396,646 358.889,799	17.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93950, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN GHERGHINA** 2) **EAGĂRU ELENA** 3) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

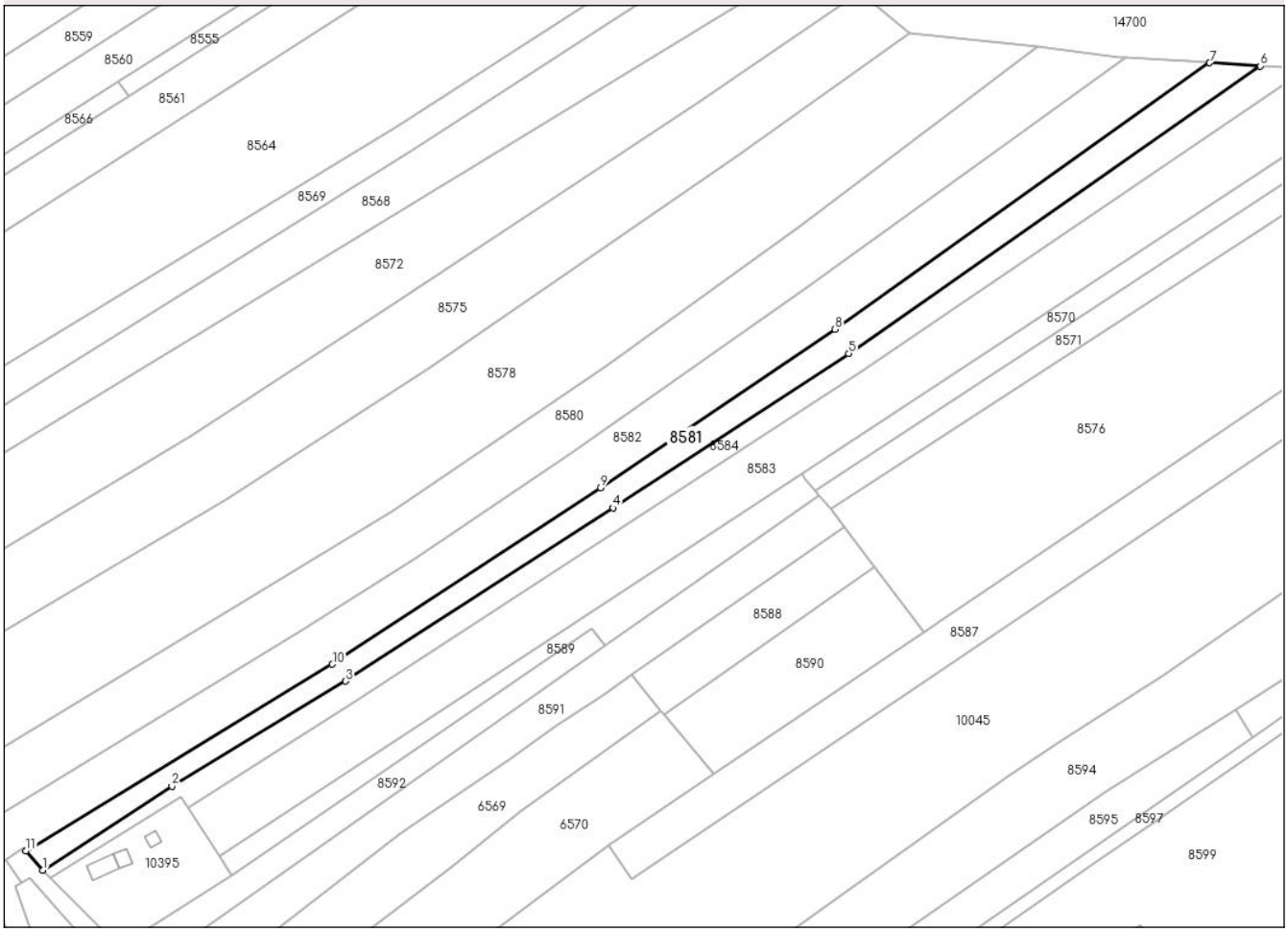
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.419,287 358.874,821	2	495.464,528 358.904,213	53.95
2	495.464,528 358.904,213	3	495.525,447 358.940,985	71.157
3	495.525,447 358.940,985	4	495.619,221 359.001,633	111.677
4	495.619,221 359.001,633	5	495.701,854 359.055,749	98.776
5	495.701,854 359.055,749	6	495.846,127 359.156,464	175.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.846,127 359.156,464	7	495.828,403 359.157,553	17.757
7	495.828,403 359.157,553	8	495.697,005 359.064,293	161.13
8	495.697,005 359.064,293	9	495.614,812 359.008,69	99.234
9	495.614,812 359.008,69	10	495.520,814 358.946,907	112.485
10	495.520,814 358.946,907	11	495.413,296 358.881,498	125.851
11	495.413,296 358.881,498	1	495.419,287 358.874,821	8.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.240	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44625, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 137/09.10.1992 eliberat de Consiliul Popular al comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACȘU FLOREA**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

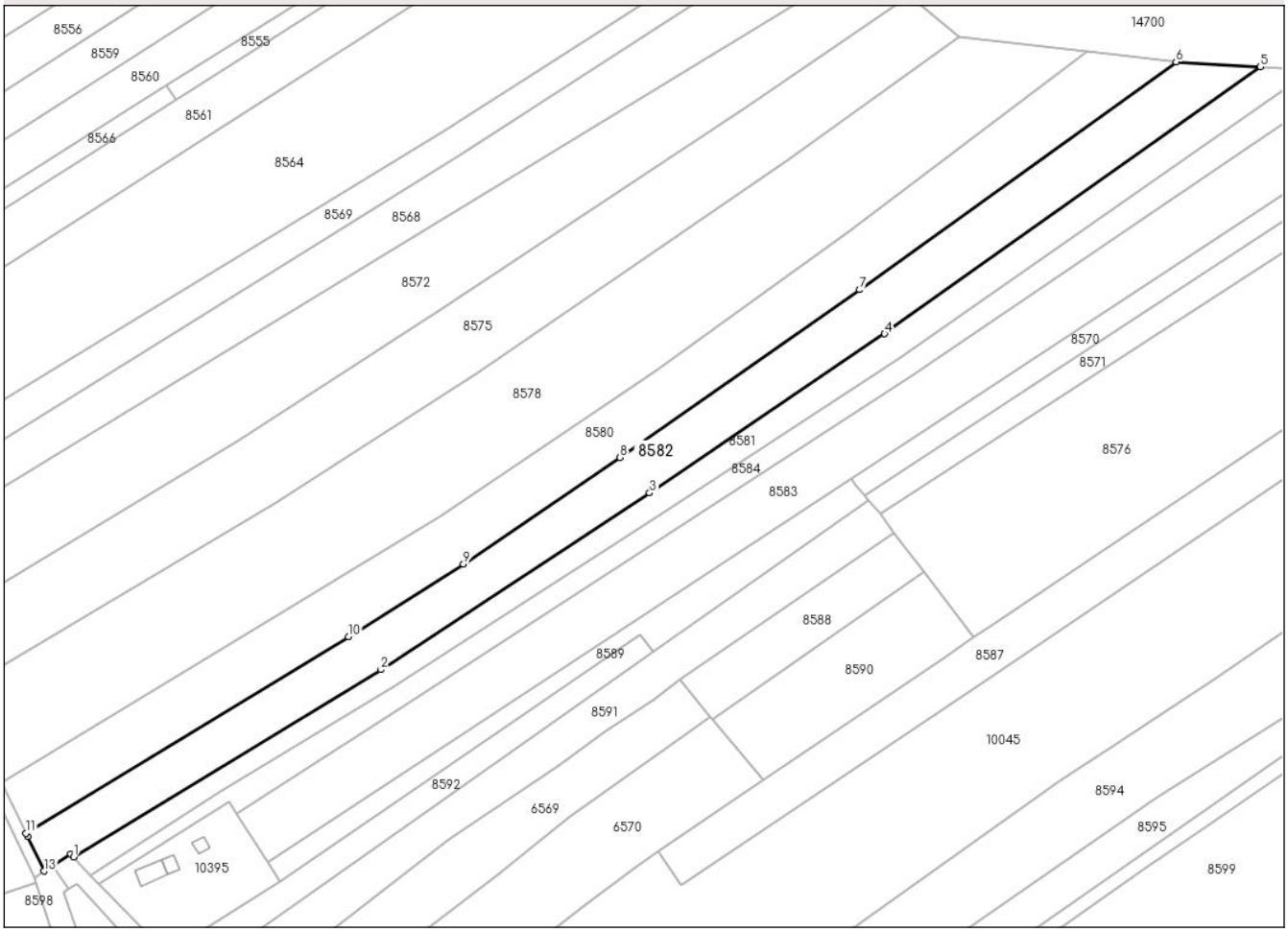
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.240	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.413,296 358.881,498	2	495.520,814 358.946,907	125.851
2	495.520,814 358.946,907	3	495.614,812 359.008,69	112.485
3	495.614,812 359.008,69	4	495.697,005 359.064,293	99.234
4	495.697,005 359.064,293	5	495.828,403 359.157,553	161.13
5	495.828,403 359.157,553	6	495.798,973 359.159,326	29.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.798,973 359.159,326	7	495.688,313 359.079,685	136.339
7	495.688,313 359.079,685	8	495.604,493 359.021,041	102.298
8	495.604,493 359.021,041	9	495.549,705 358.983,85	66.219
9	495.549,705 358.983,85	10	495.509,49 358.958,475	47.551
10	495.509,49 358.958,475	11	495.396,646 358.889,799	132.099
11	495.396,646 358.889,799	12	495.397,223 358.888,604	1.327
12	495.397,223 358.888,604	13	495.403,039 358.876,55	13.384
13	495.403,039 358.876,55	14	495.406,243 358.878,595	3.801
14	495.406,243 358.878,595	15	495.412,383 358.882,515	7.285
15	495.412,383 358.882,515	1	495.413,296 358.881,498	1.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 338, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.360	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42022, din 08/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE I. PETRE** 2) **BRAŞOV FELISICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

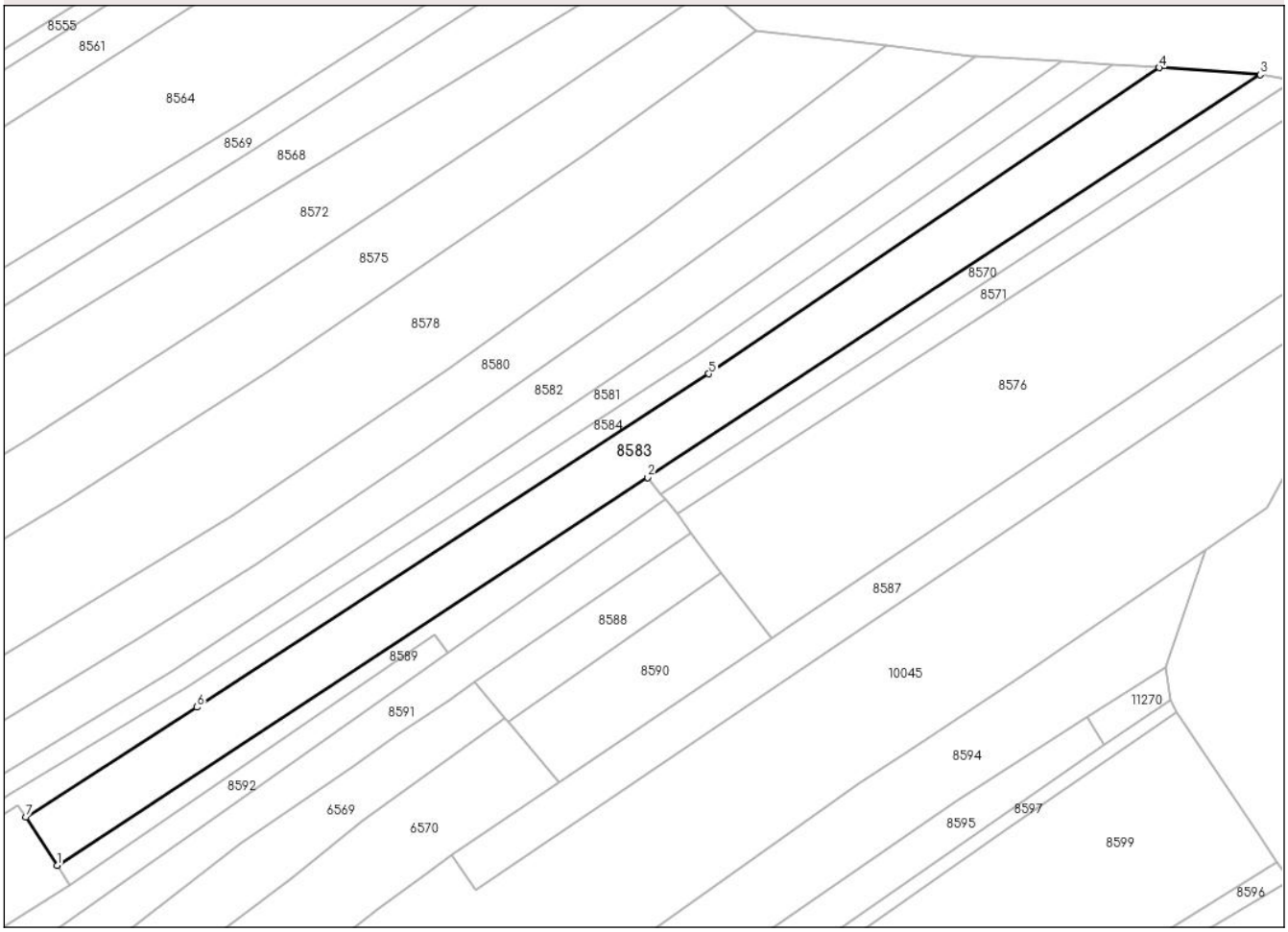
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.360	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.481,201 358.879,855	2	495.685,353 359.013,812	244.177
2	495.685,353 359.013,812	3	495.897,169 359.152,988	253.448
3	495.897,169 359.152,988	4	495.862,197 359.155,424	35.057
4	495.862,197 359.155,424	5	495.706,517 359.049,631	188.224
5	495.706,517 359.049,631	6	495.529,466 358.934,519	211.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.529,466 358.934,519	7	495.470,351 358.896,579	70.243
7	495.470,351 358.896,579	1	495.481,201 358.879,855	19.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.024	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

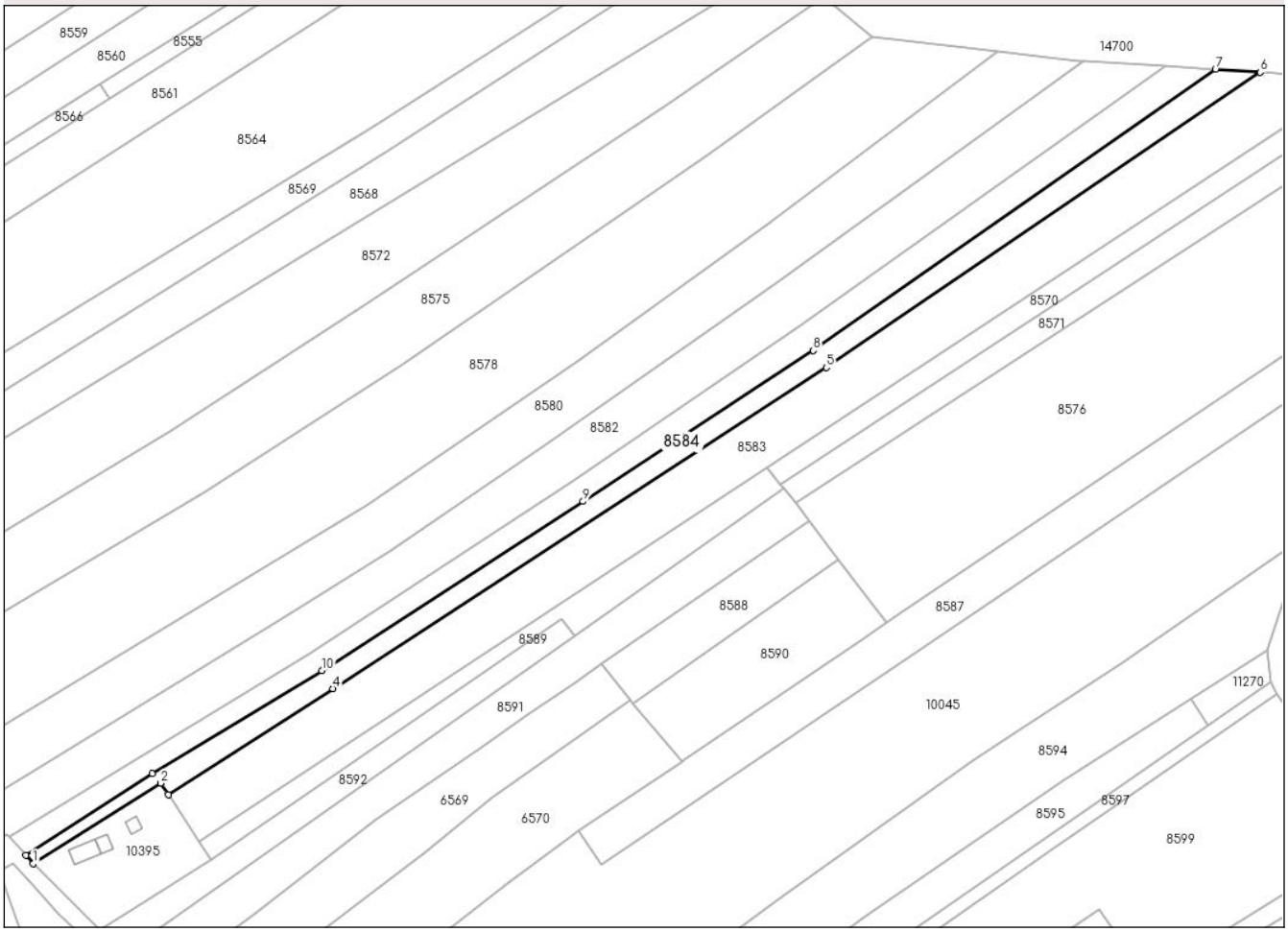
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.024	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.421,93 358.871,877	2	495.467,69 358.900,651	54.055
2	495.467,69 358.900,651	3	495.470,351 358.896,579	4.864
3	495.470,351 358.896,579	4	495.529,466 358.934,519	70.243
4	495.529,466 358.934,519	5	495.706,517 359.049,631	211.182
5	495.706,517 359.049,631	6	495.862,197 359.155,424	188.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.862,197 359.155,424	7	495.846,127 359.156,464	16.104
7	495.846,127 359.156,464	8	495.701,854 359.055,749	175.949
8	495.701,854 359.055,749	9	495.619,221 359.001,633	98.776
9	495.619,221 359.001,633	10	495.525,447 358.940,985	111.677
10	495.525,447 358.940,985	11	495.464,528 358.904,213	71.157
11	495.464,528 358.904,213	12	495.419,287 358.874,821	53.95
12	495.419,287 358.874,821	1	495.421,93 358.871,877	3.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82645	Din acte: 1.062 Masurata: 1.278	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82645-C1	Loc. Cersani, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; casa din caramida, din anul 1976
A1.2	82645-C2	Loc. Cersani, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26301 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 4037, din 06/07/2020 emis de Primaria Suseni (act administrativ nr 4035 din 06.07.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 4036 din 07.07.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

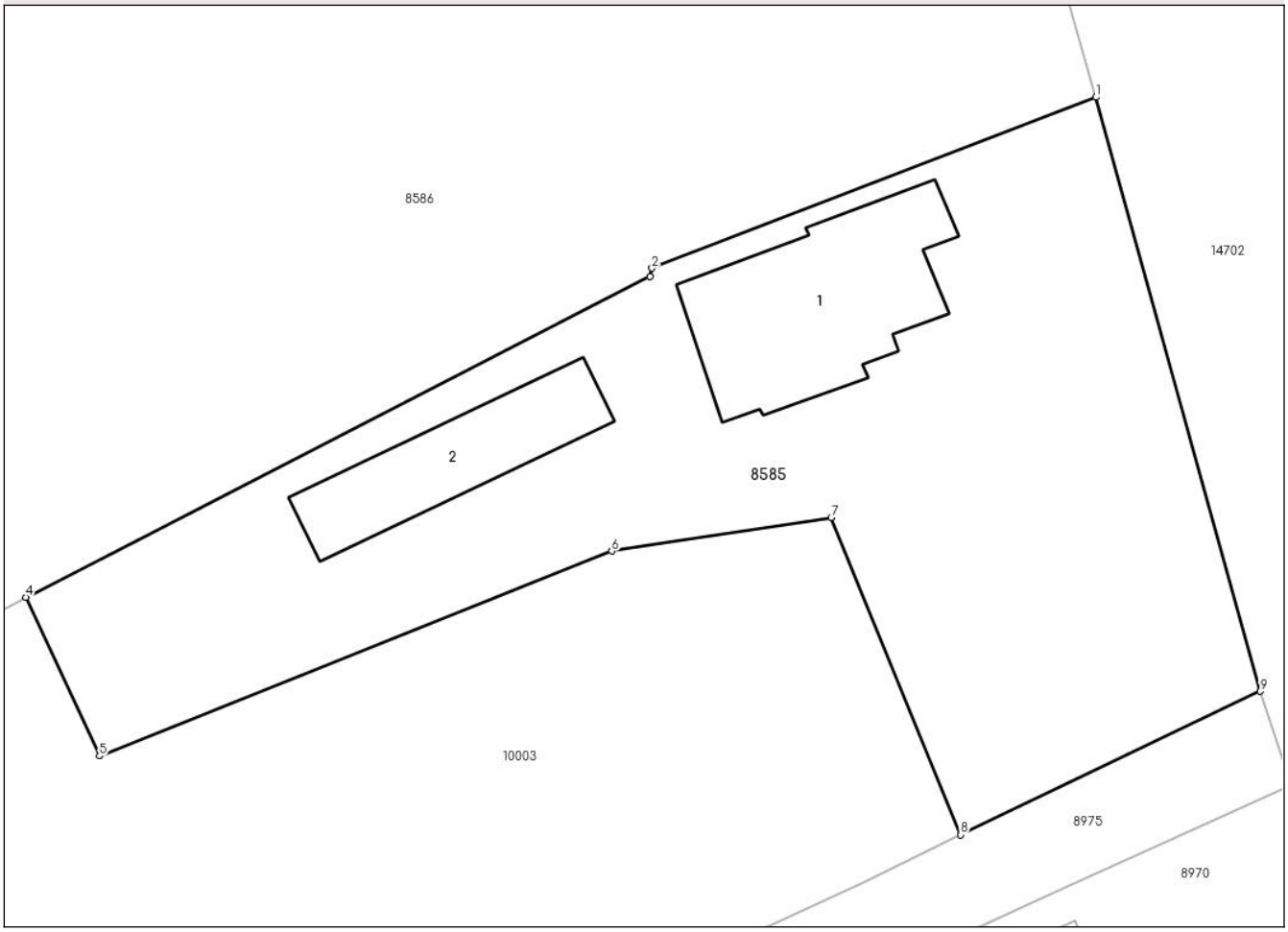
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82645	Din acte: 1.062 Masurata: 1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	3	61,62,63	-	
2	arabil	DA	216	3	61,62,63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82645-C1	constructii de locuinte	Din acte: 123 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; casa din caramida, din anul 1976
A1.2	82645-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.914,595 359.040,28	2	494.889,477 359.030,605	26.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.889,477 359.030,605	3	494.889,35 359.030,137	0.485
3	494.889,35 359.030,137	4	494.854,044 359.011,984	39.699
4	494.854,044 359.011,984	5	494.858,212 359.002,996	9.907
5	494.858,212 359.002,996	6	494.887,197 359.014,589	31.217
6	494.887,197 359.014,589	7	494.899,619 359.016,497	12.568
7	494.899,619 359.016,497	8	494.906,954 358.998,539	19.398
8	494.906,954 358.998,539	9	494.923,899 359.006,66	18.791
9	494.923,899 359.006,66	1	494.914,595 359.040,28	34.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116
Nr. cadastral vechi:106

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80229	7.887	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80229-C1	Loc. Cersani, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2623 / 21/05/2010		
Act Notarial nr. 1240, din 20/05/2010 emis de BNP VLAD MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STĂNCIULESCU LIVIA NICOLETA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

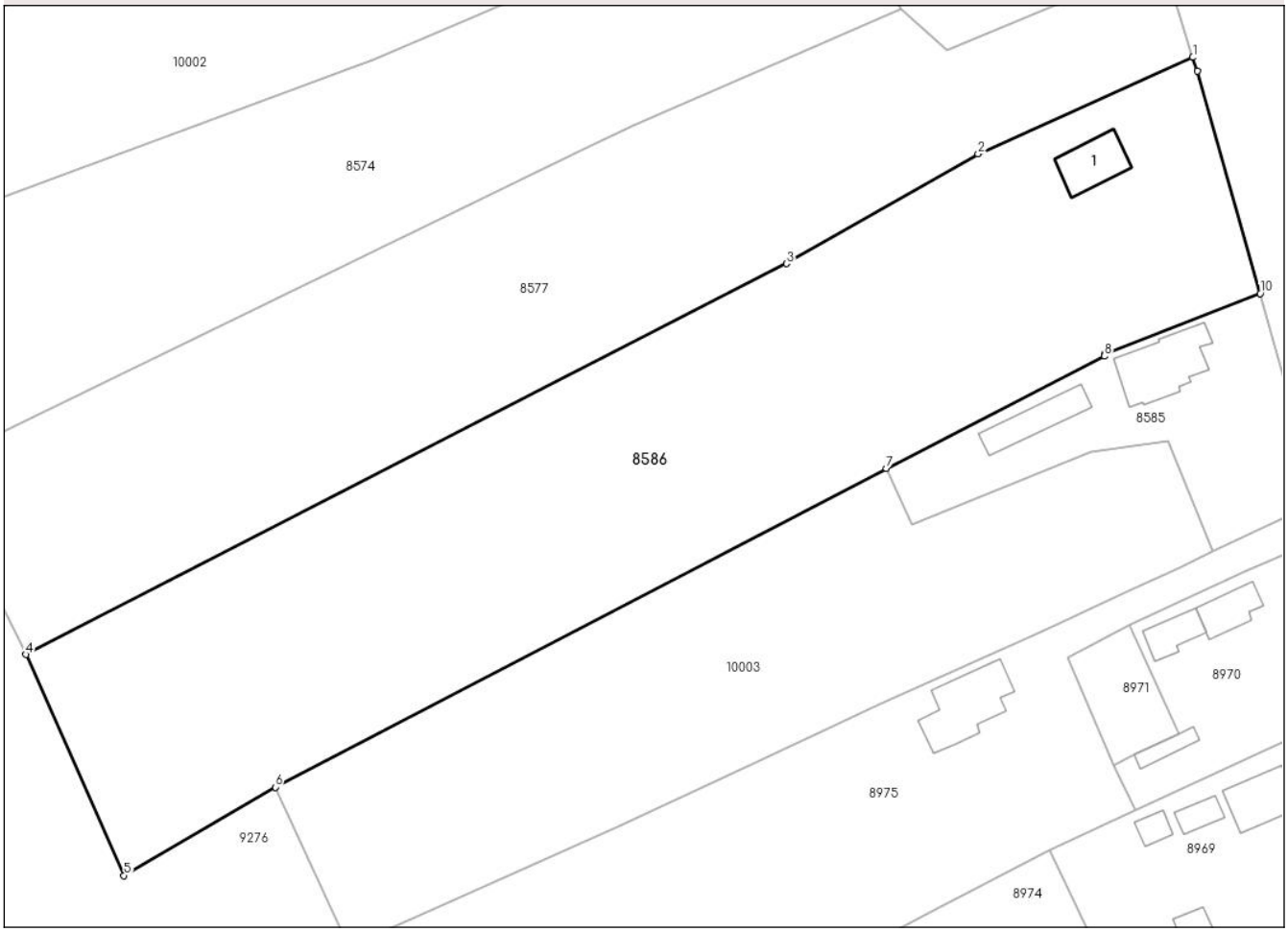
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80229	7.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.798	3	65,66,67,68	-	
2	arabil	DA	1.840	3	65,66,67,68	-	
3	arabil	NU	4.249	3	65,66,67,68	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80229-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.903,676 359.078,476	2	494.868,894 359.062,853	38.13
2	494.868,894 359.062,853	3	494.837,882 359.045,116	35.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.837,882 359.045,116	4	494.714,711 358.981,876	138.457
4	494.714,711 358.981,876	5	494.730,611 358.946,148	39.106
5	494.730,611 358.946,148	6	494.755,092 358.960,433	28.344
6	494.755,092 358.960,433	7	494.854,044 359.011,984	111.575
7	494.854,044 359.011,984	8	494.889,35 359.030,137	39.699
8	494.889,35 359.030,137	9	494.889,477 359.030,605	0.485
9	494.889,477 359.030,605	10	494.914,595 359.040,28	26.917
10	494.914,595 359.040,28	11	494.904,407 359.076,258	37.393
11	494.904,407 359.076,258	1	494.903,676 359.078,476	2.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81647	5.704	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150 / 12/01/2016		
Act Notarial nr. 32, din 12/01/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

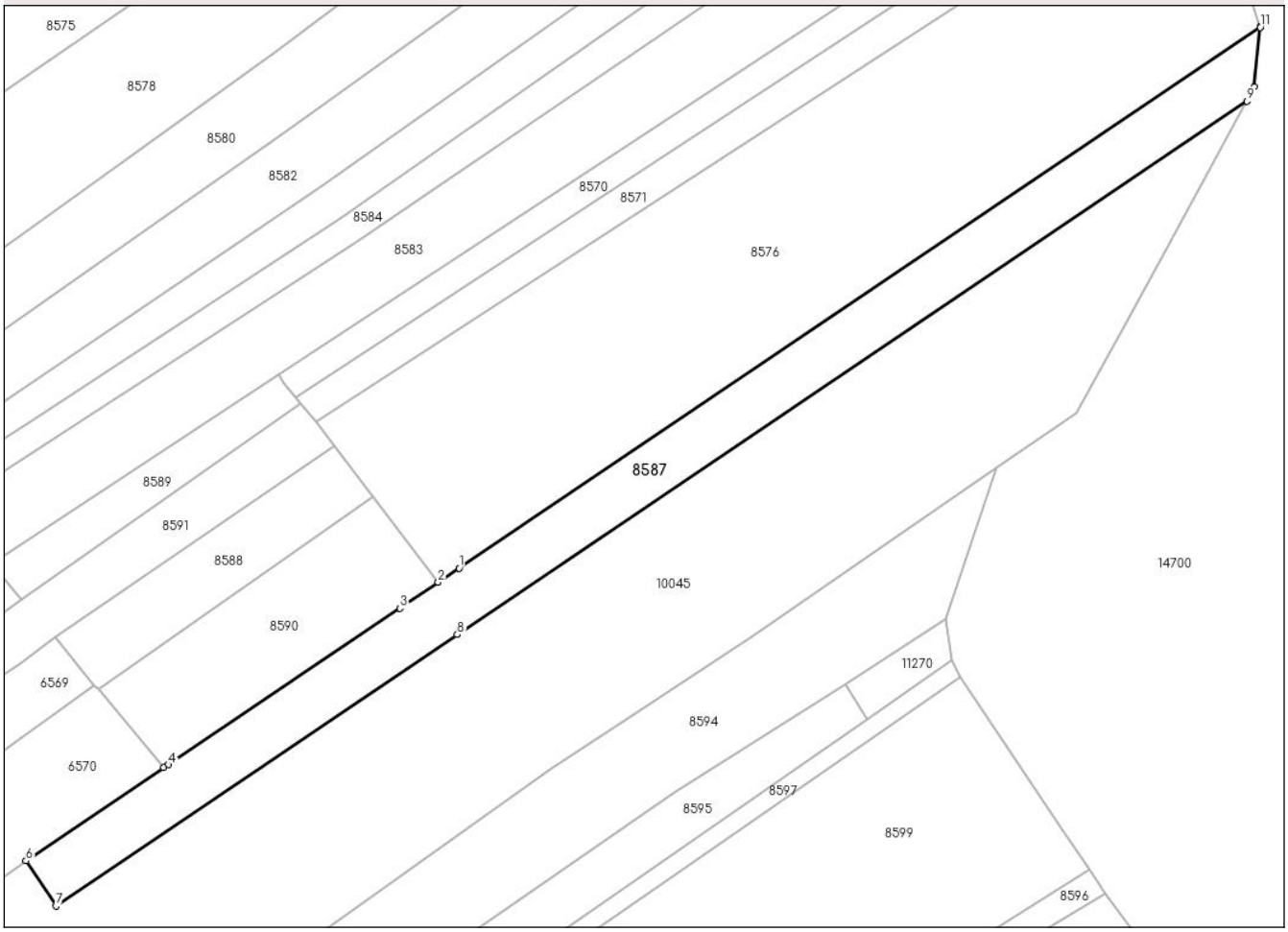
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81647	5.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.704	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.733,887 358.961,923	2	495.728,264 358.958,129	6.783
2	495.728,264 358.958,129	3	495.718,009 358.951,211	12.37
3	495.718,009 358.951,211	4	495.655,825 358.909,253	75.015
4	495.655,825 358.909,253	5	495.654,621 358.908,441	1.452
5	495.654,621 358.908,441	6	495.617,623 358.883,476	44.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.617,623 358.883,476	7	495.625,733 358.871,456	14.5
7	495.625,733 358.871,456	8	495.733,424 358.944,119	129.913
8	495.733,424 358.944,119	9	495.945,328 359.087,1	255.63
9	495.945,328 359.087,1	10	495.947,26 359.090,93	4.29
10	495.947,26 359.090,93	11	495.948,829 359.106,909	16.056
11	495.948,829 359.106,909	12	495.948,817 359.106,945	0.038
12	495.948,817 359.106,945	1	495.733,887 358.961,923	259.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 819, din 25/02/2003 emis de NP CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Rizea Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

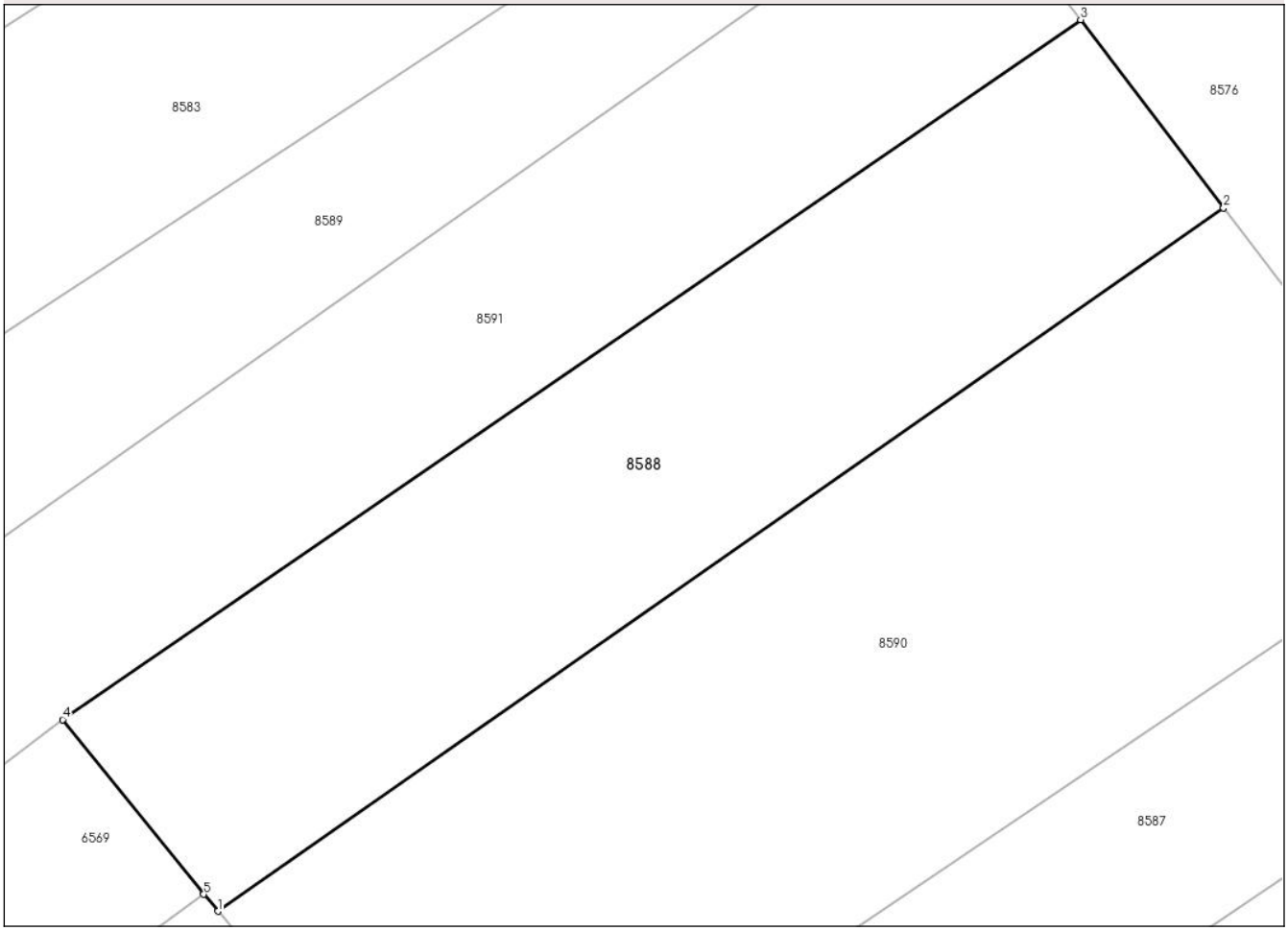
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.637,015 358.929,371	2	495.710,9 358.980,975	90.122
2	495.710,9 358.980,975	3	495.700,398 358.994,792	17.355
3	495.700,398 358.994,792	4	495.625,617 358.943,428	90.722
4	495.625,617 358.943,428	5	495.635,976 358.930,606	16.484
5	495.635,976 358.930,606	1	495.637,015 358.929,371	1.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.023	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

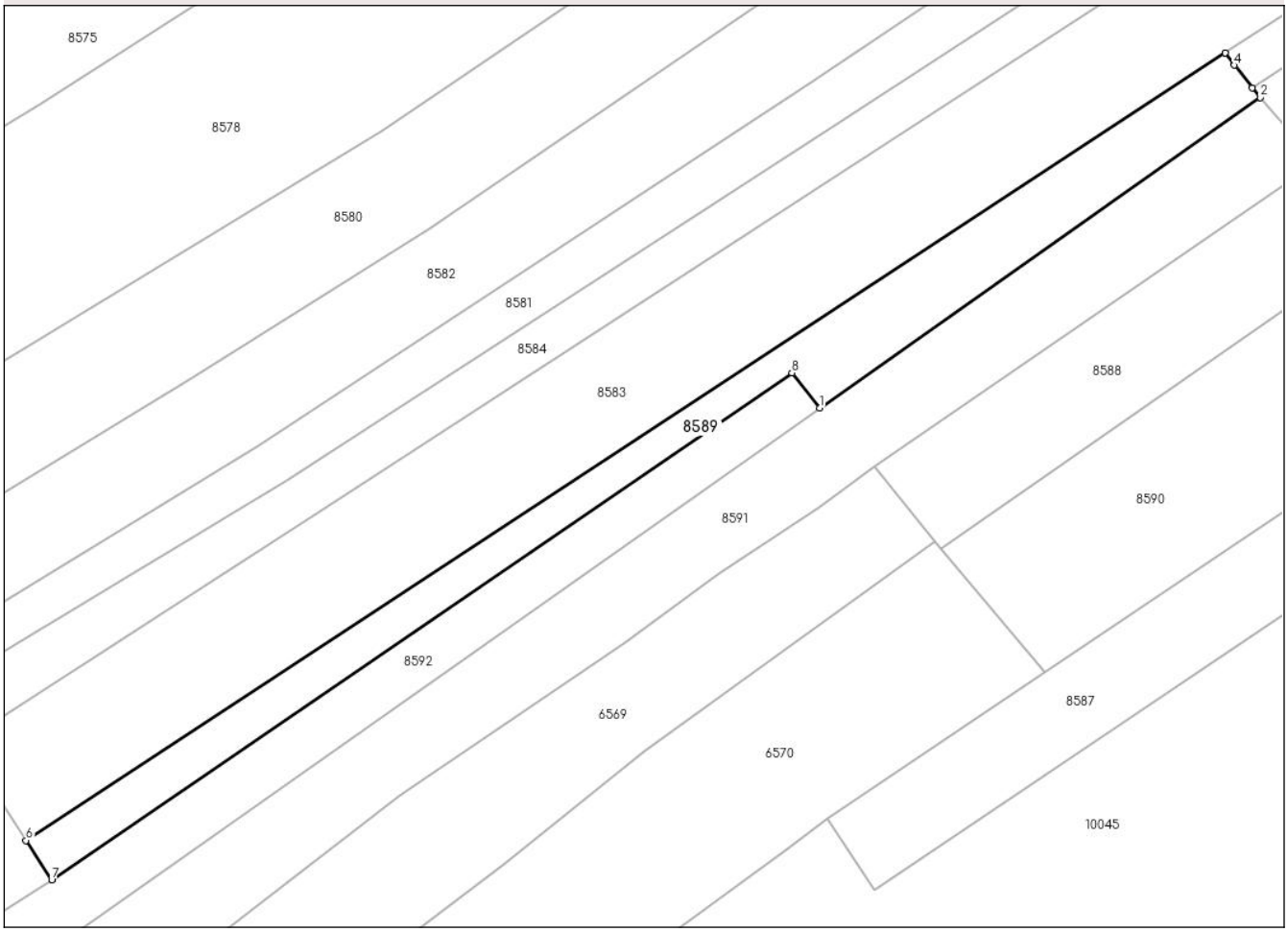
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.023	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.616,308 358.953,382	2	495.691,318 359.006,203	91.742
2	495.691,318 359.006,203	3	495.689,938 359.007,844	2.144
3	495.689,938 359.007,844	4	495.686,886 359.011,696	4.915
4	495.686,886 359.011,696	5	495.685,353 359.013,812	2.613
5	495.685,353 359.013,812	6	495.481,201 358.879,855	244.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.481,201 358.879,855	7	495.485,585 358.873,098	8.055
7	495.485,585 358.873,098	8	495.611,584 358.959,373	152.706
8	495.611,584 358.959,373	1	495.616,308 358.953,382	7.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

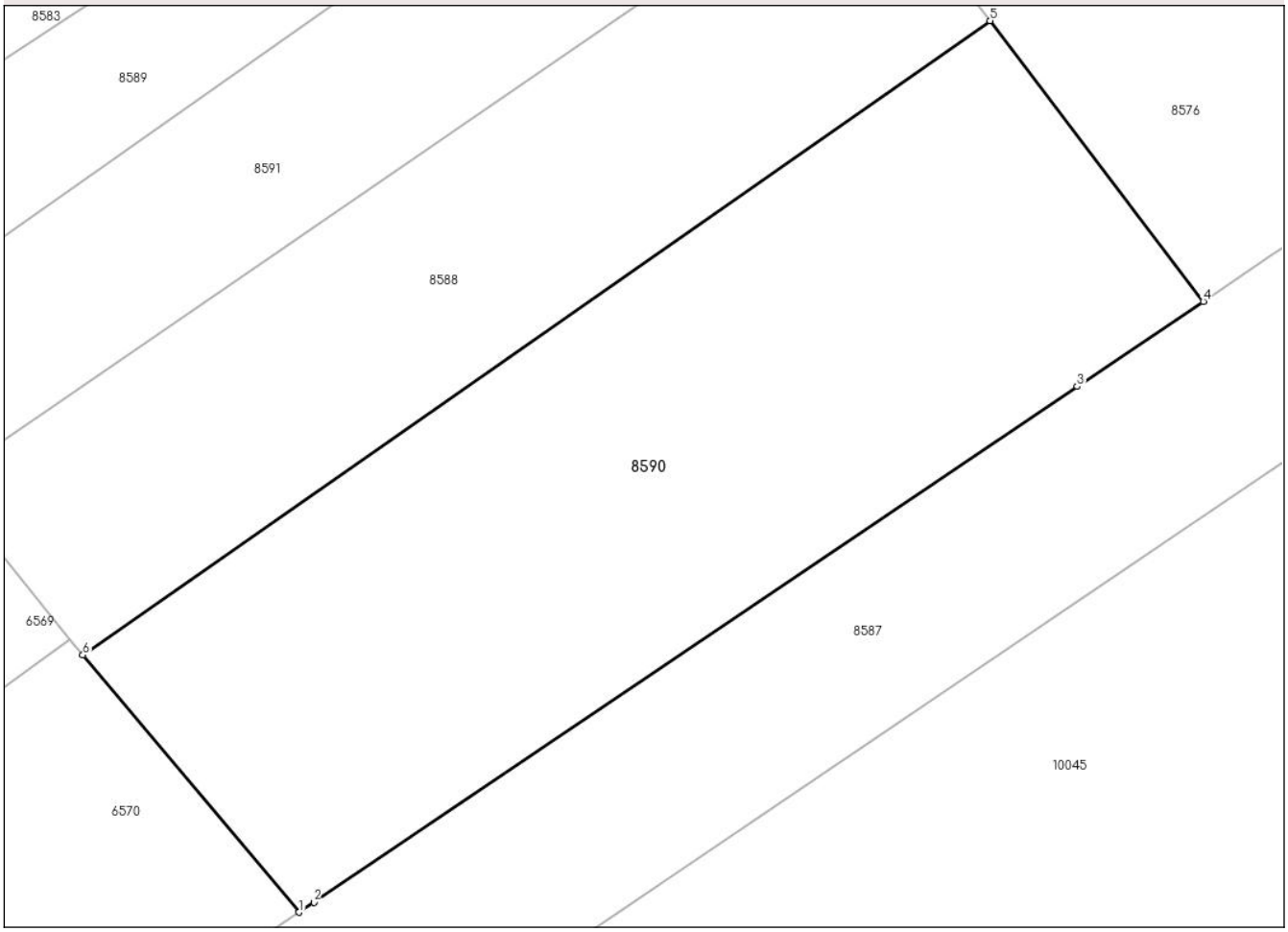
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.654,621 358.908,441	2	495.655,825 358.909,253	1.452
2	495.655,825 358.909,253	3	495.718,009 358.951,211	75.015
3	495.718,009 358.951,211	4	495.728,264 358.958,129	12.37
4	495.728,264 358.958,129	5	495.710,9 358.980,975	28.696
5	495.710,9 358.980,975	6	495.637,015 358.929,371	90.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.637,015 358.929,371	1	495.654,621 358.908,441	27.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93916, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

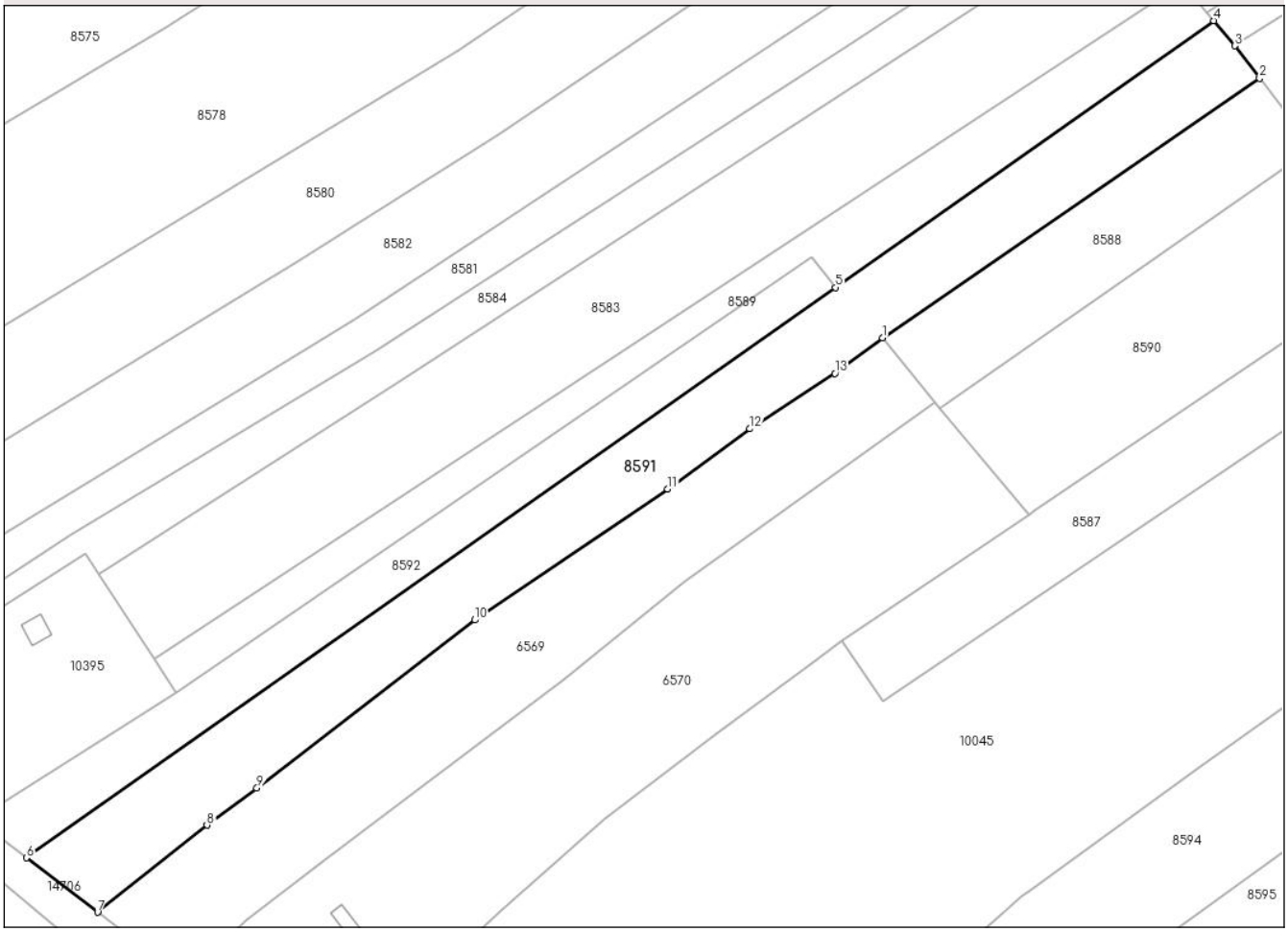
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	851	3	12	-	
2	arabil	NU	3.149	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.625,617 358.943,428	2	495.700,398 358.994,792	90.722
2	495.700,398 358.994,792	3	495.695,498 359.001,238	8.097
3	495.695,498 359.001,238	4	495.691,318 359.006,203	6.49
4	495.691,318 359.006,203	5	495.616,308 358.953,382	91.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.616,308 358.953,382	6	495.455,954 358.840,464	196.122
6	495.455,954 358.840,464	7	495.470,043 358.829,694	17.734
7	495.470,043 358.829,694	8	495.491,722 358.846,941	27.703
8	495.491,722 358.846,941	9	495.501,622 358.854,252	12.307
9	495.501,622 358.854,252	10	495.544,781 358.887,554	54.514
10	495.544,781 358.887,554	11	495.583,025 358.913,504	46.217
11	495.583,025 358.913,504	12	495.599,349 358.925,406	20.202
12	495.599,349 358.925,406	13	495.616,198 358.936,373	20.104
13	495.616,198 358.936,373	1	495.625,617 358.943,428	11.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57, din 17/03/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA SEVASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

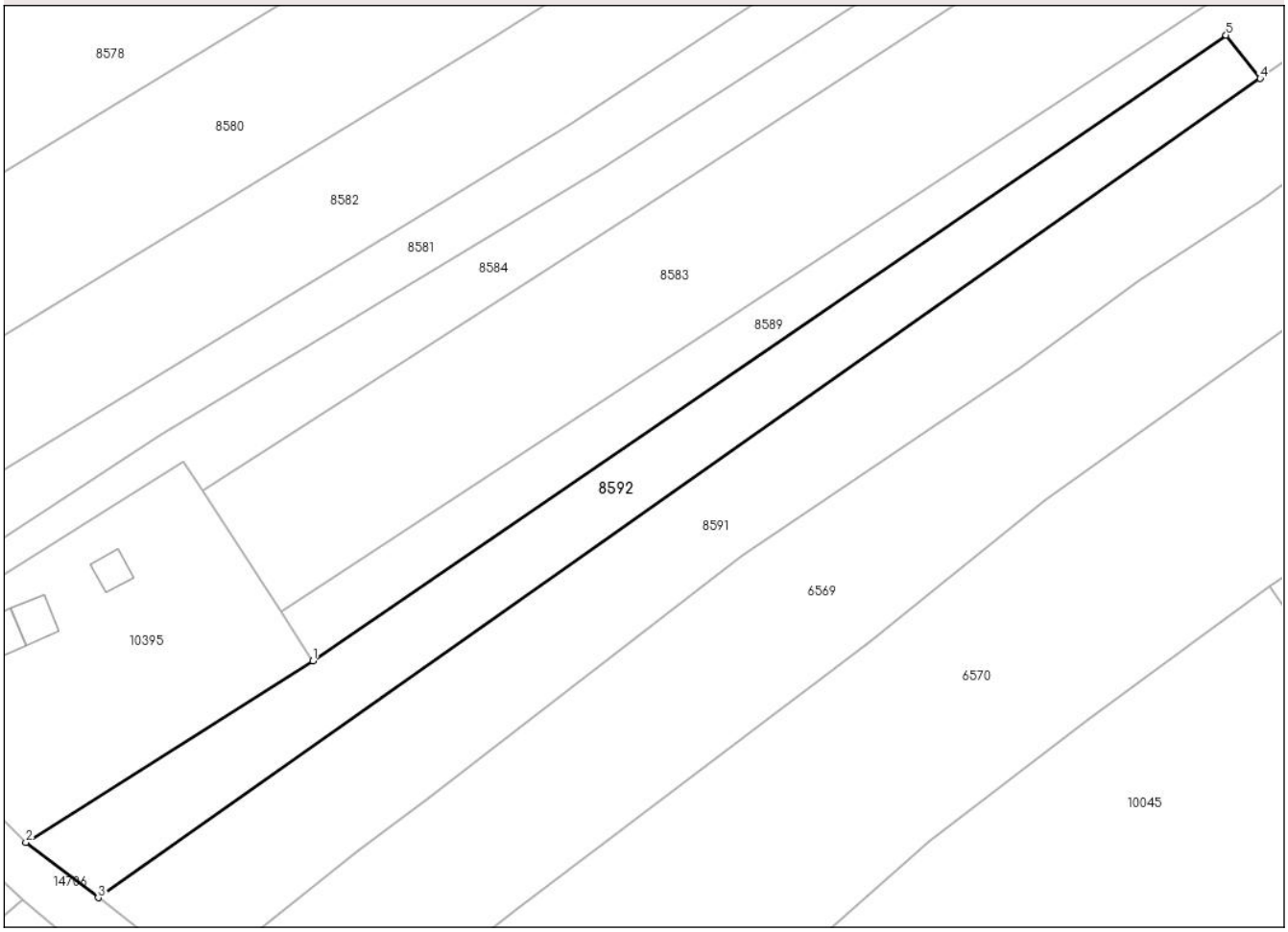
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	596	3	12	-	
2	arabil	NU	1.204	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.485,585 358.873,098	2	495.445,99 358.848,081	46.836
2	495.445,99 358.848,081	3	495.455,954 358.840,464	12.542
3	495.455,954 358.840,464	4	495.616,308 358.953,382	196.122
4	495.616,308 358.953,382	5	495.611,584 358.959,373	7.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.611,584 358.959,373	1	495.485,585 358.873,098	152.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29656, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

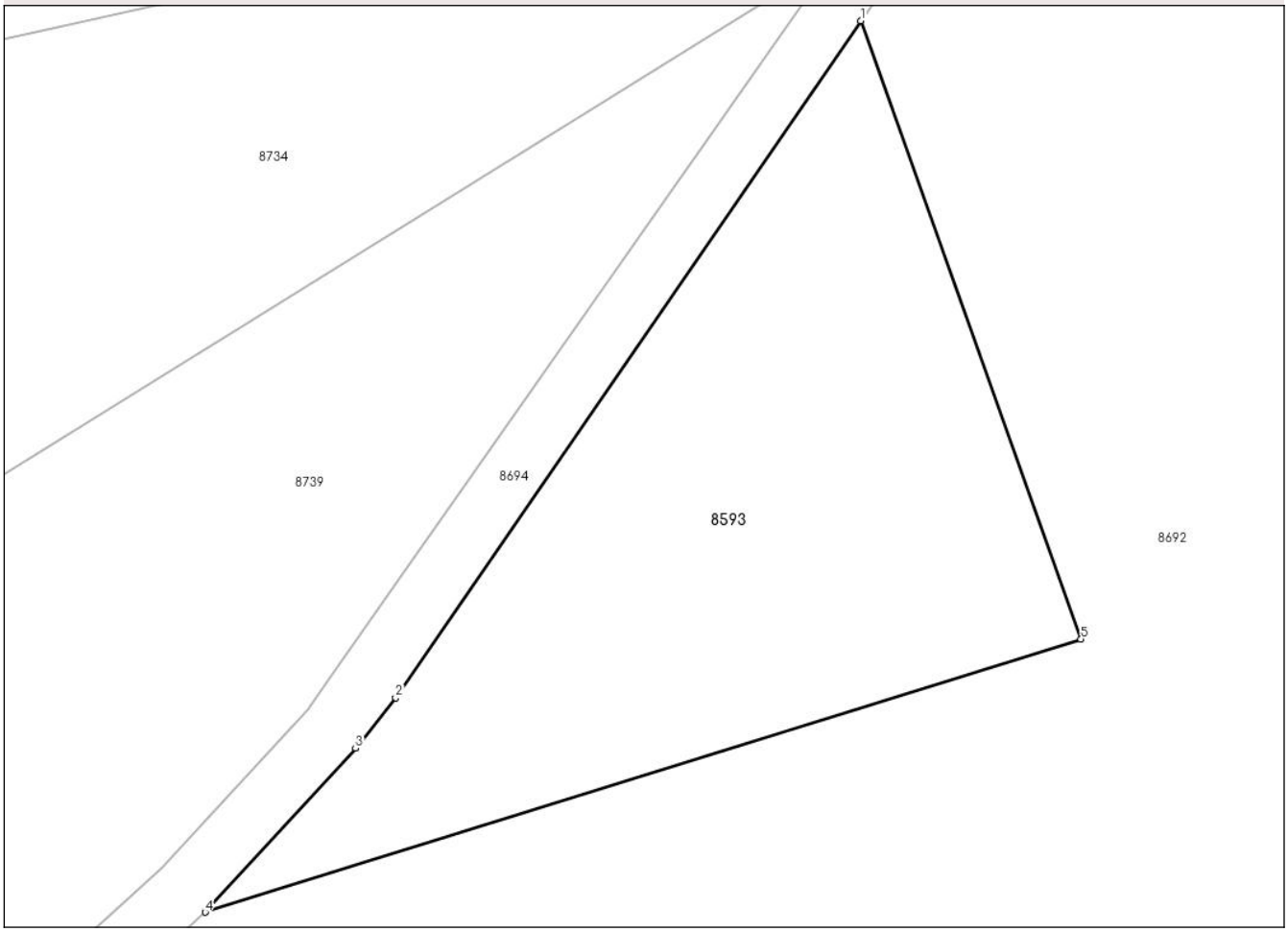
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	3	12/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.232,001 358.908,39	2	495.201,849 358.864,523	53.23
2	495.201,849 358.864,523	3	495.199,25 358.861,253	4.177
3	495.199,25 358.861,253	4	495.189,489 358.850,639	14.42
4	495.189,489 358.850,639	5	495.246,293 358.868,319	59.492
5	495.246,293 358.868,319	1	495.232,001 358.908,39	42.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 334, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.930 Masurata: 8.049	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Nr. 334, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53177, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU EMILIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINESCU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

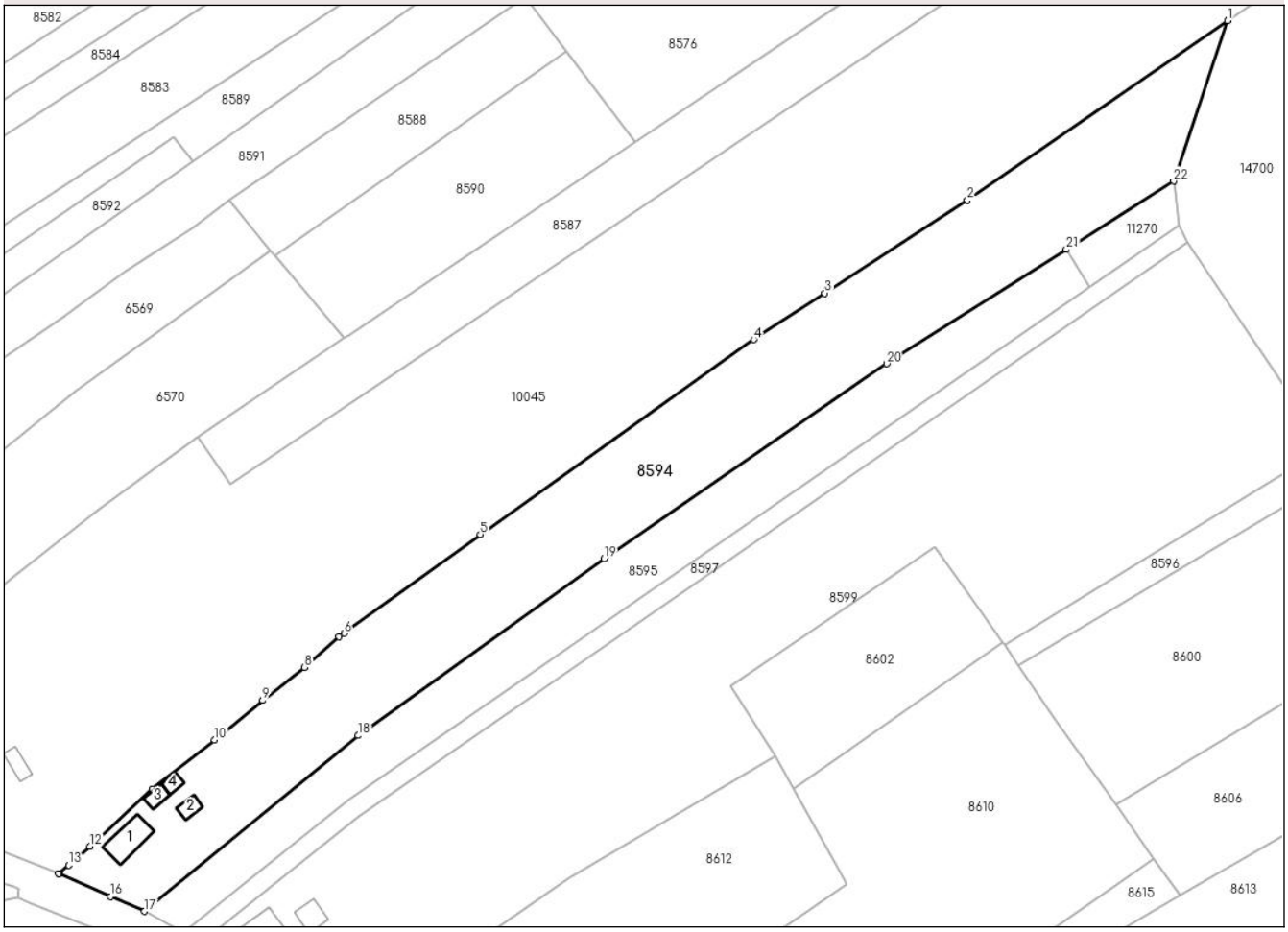
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.930 Masurata: 8.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.672	3	12	-	
2	pasune	NU	2.772	3	12	-	
3	arabil	NU	3.605	3	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.878,197 358.988,848	2	495.812,382 358.943,452	79.953
3	495.776,276 358.919,889	4	495.758,307 358.908,162	21.457
5	495.689,047 358.858,837	6	495.654,585 358.833,795	42.6
7	495.653,313 358.832,871	8	495.644,577 358.825,182	11.638
9	495.633,964 358.816,827	10	495.621,83 358.806,839	15.716
11	495.606,065 358.794,376	12	495.590,336 358.779,892	21.382
13	495.584,88 358.775,095	14	495.582,349 358.773,017	3.275
15	495.582,466 358.772,971	16	495.595,51 358.767,181	14.271
17	495.604,113 358.763,463	18	495.658,16 358.807,935	69.992
19	495.720,357 358.852,728	20	495.791,905 358.902,035	86.892
21	495.837,386 358.930,968	22	495.864,555 358.948,252	32.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.812,382 358.943,452	3	495.776,276 358.919,889	43.114
4	495.758,307 358.908,162	5	495.689,047 358.858,837	85.029
6	495.654,585 358.833,795	7	495.653,313 358.832,871	1.572
8	495.644,577 358.825,182	9	495.633,964 358.816,827	13.507
10	495.621,83 358.806,839	11	495.606,065 358.794,376	20.096
12	495.590,336 358.779,892	13	495.584,88 358.775,095	7.265
14	495.582,349 358.773,017	15	495.582,466 358.772,971	0.126
16	495.595,51 358.767,181	17	495.604,113 358.763,463	9.372
18	495.658,16 358.807,935	19	495.720,357 358.852,728	76.648
20	495.791,905 358.902,035	21	495.837,386 358.930,968	53.904
22	495.864,555 358.948,252	1	495.878,197 358.988,848	42.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:209

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80153	Din acte: 3.520 Masurata: 3.529	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1887 / 21/04/2010		
Act Notarial nr. 1166, din 19/04/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGELESCU LUIZA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGELESCU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

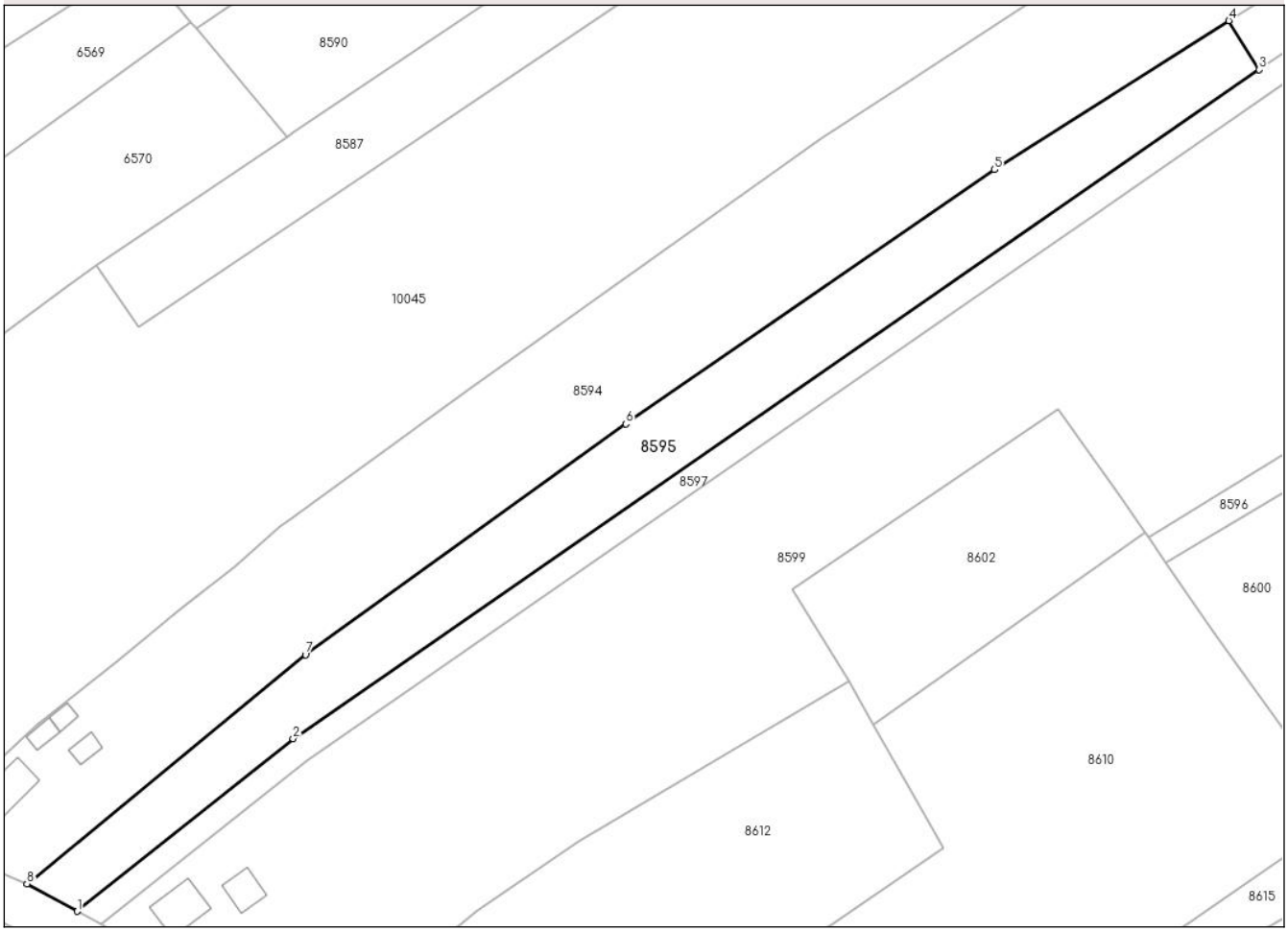
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80153	Din acte: 3.520 Masurata: 3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.529	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.613,89 358.758,142	2	495.655,8 358.791,633	53.648
2	495.655,8 358.791,633	3	495.843,279 358.921,436	228.029
3	495.843,279 358.921,436	4	495.837,386 358.930,968	11.207
4	495.837,386 358.930,968	5	495.791,905 358.902,035	53.904
5	495.791,905 358.902,035	6	495.720,357 358.852,728	86.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.720,357 358.852,728	7	495.658,16 358.807,935	76.648
7	495.658,16 358.807,935	8	495.604,113 358.763,463	69.992
8	495.604,113 358.763,463	1	495.613,89 358.758,142	11.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

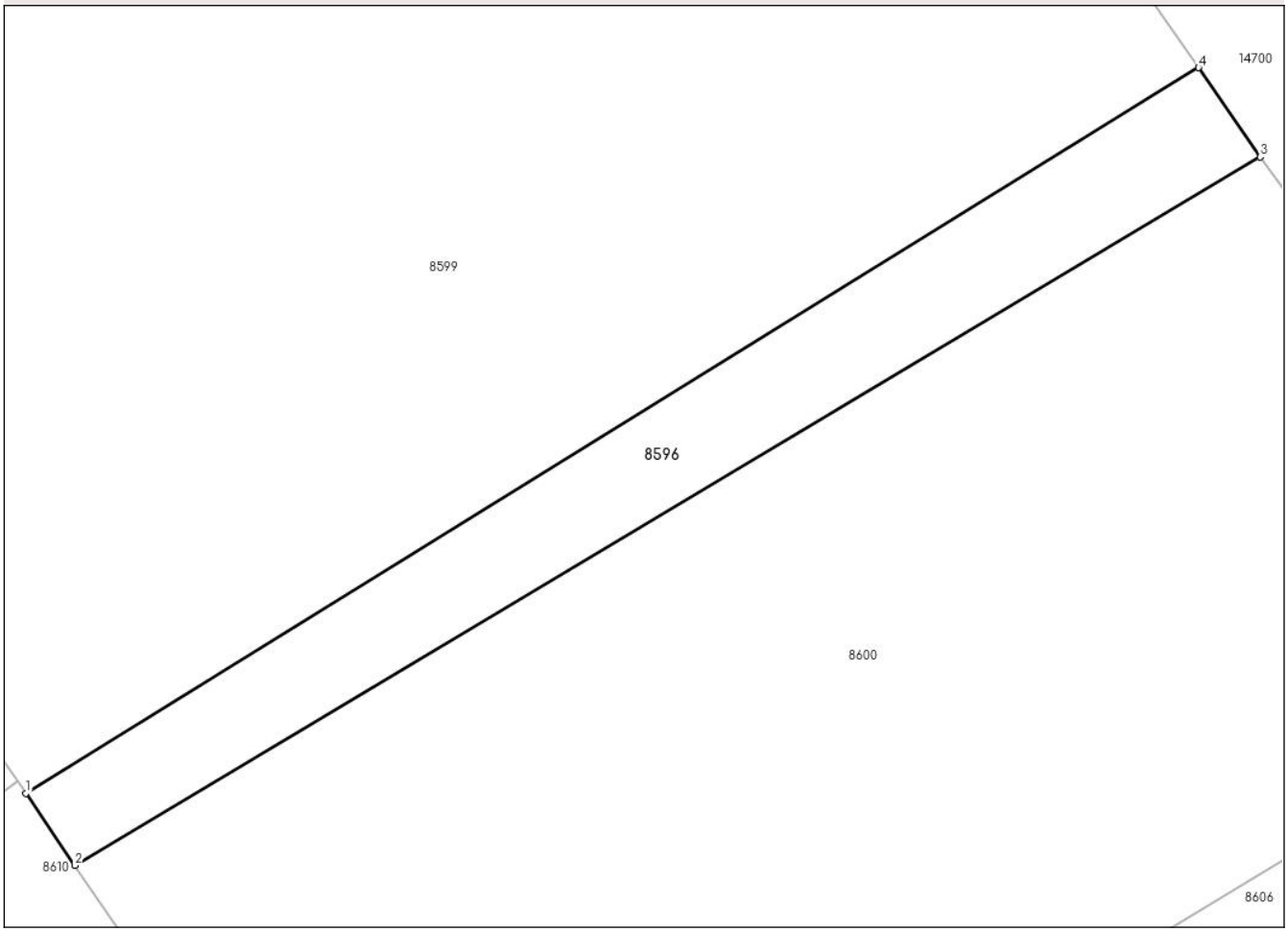
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	648	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.821,806 358.830,786	2	495.825,211 358.825,788	6.048
2	495.825,211 358.825,788	3	495.907,378 358.874,839	95.694
3	495.907,378 358.874,839	4	495.903,106 358.881,037	7.528
4	495.903,106 358.881,037	1	495.821,806 358.830,786	95.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81339	1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 18/05/2015		
Act Notarial nr. 1587, din 13/05/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, , casatorit cu 2) **VASILE CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

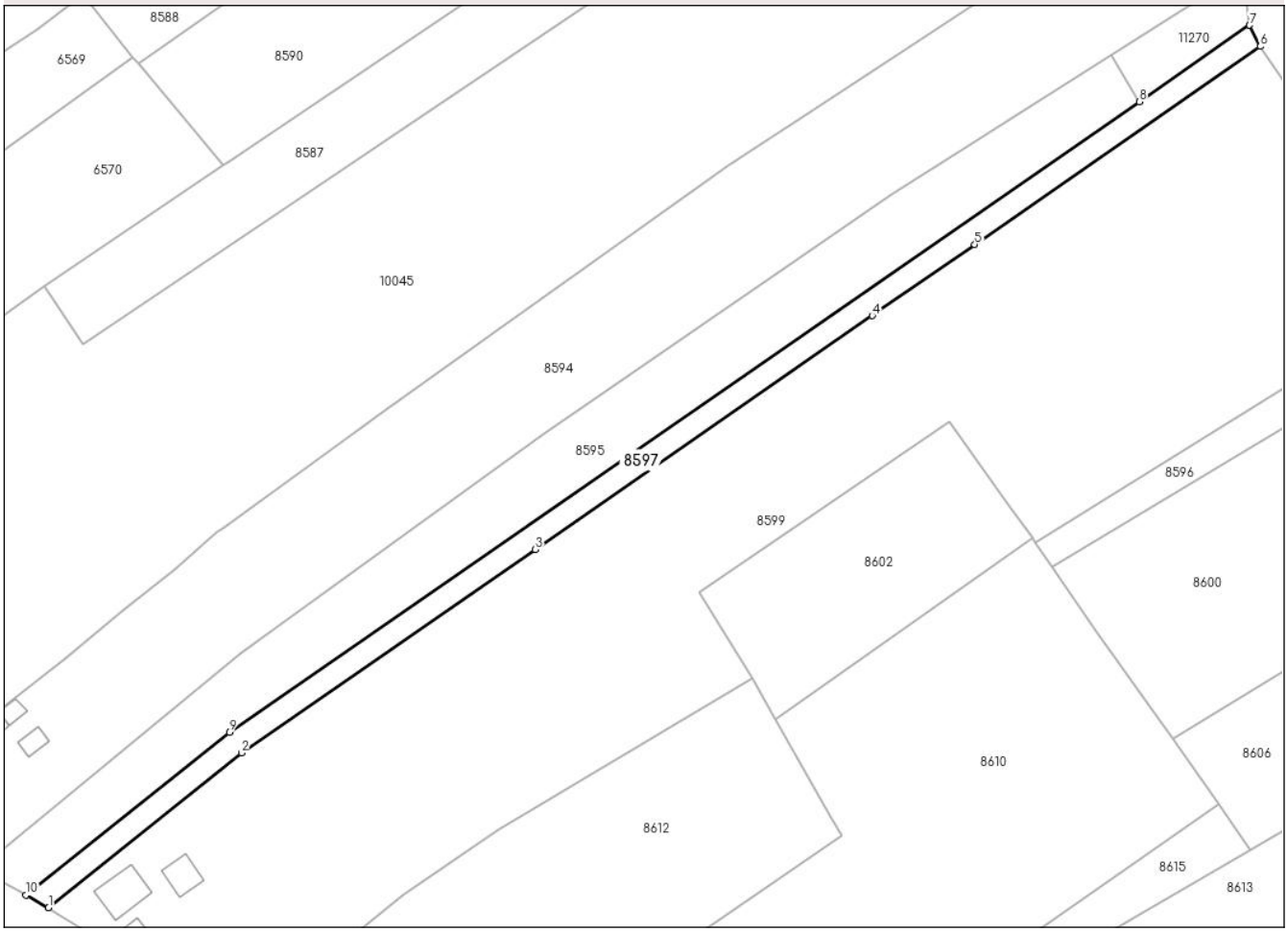
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81339	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.618,532 358.755,581	2	495.658,302 358.787,394	50.929
2	495.658,302 358.787,394	3	495.718,785 358.829,296	73.58
3	495.718,785 358.829,296	4	495.788,234 358.877,41	84.487
4	495.788,234 358.877,41	5	495.809,369 358.892,052	25.711
5	495.809,369 358.892,052	6	495.868,195 358.932,807	71.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.868,195 358.932,807	7	495.866,0 358.937,167	4.881
7	495.866,0 358.937,167	8	495.843,279 358.921,436	27.635
8	495.843,279 358.921,436	9	495.655,8 358.791,633	228.029
9	495.655,8 358.791,633	10	495.613,89 358.758,142	53.648
10	495.613,89 358.758,142	1	495.618,532 358.755,581	5.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 366, din 07/12/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICULA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

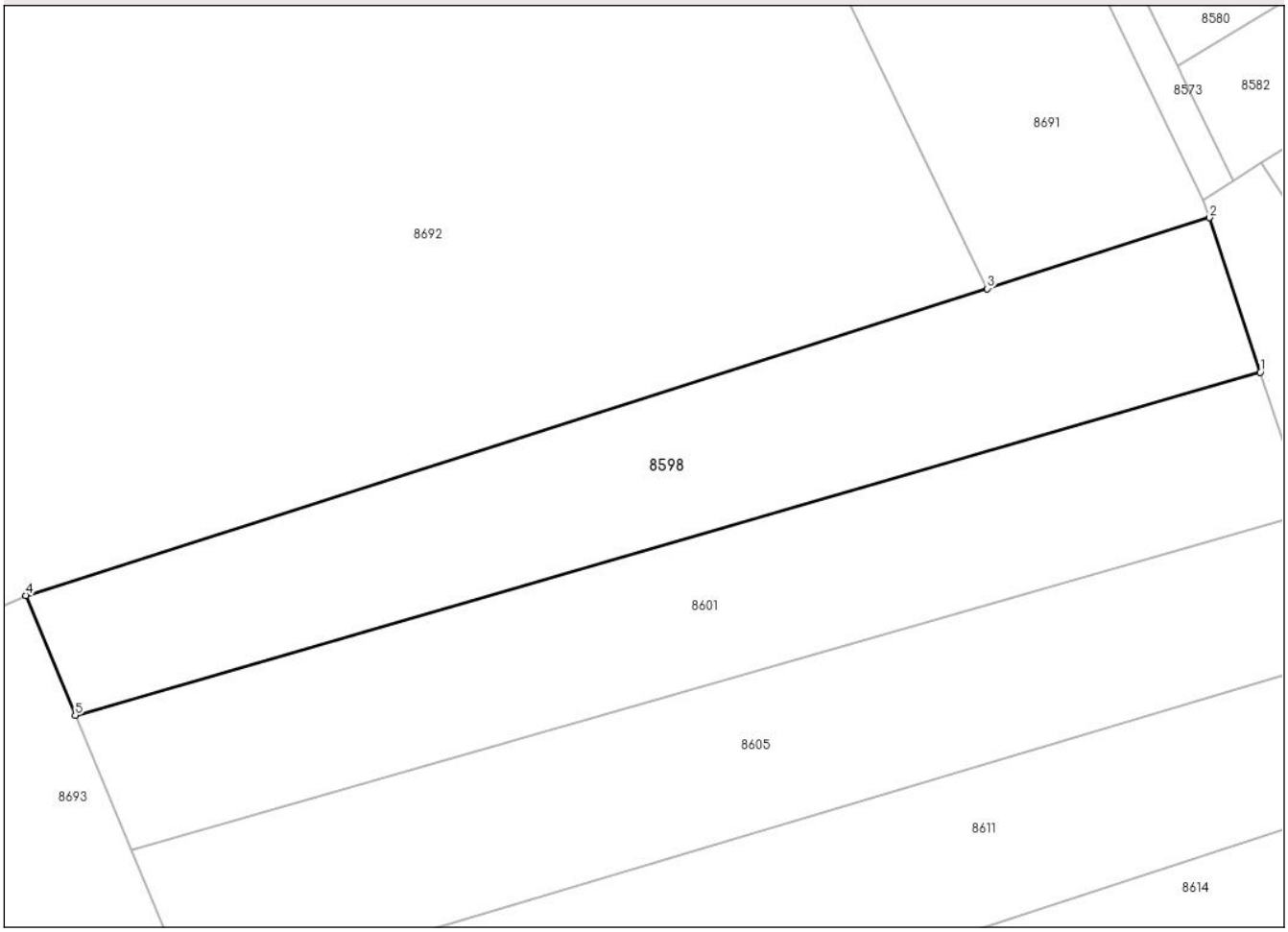
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.406,194 358.854,49	2	495.400,336 358.872,306	18.754
2	495.400,336 358.872,306	3	495.374,69 358.864,131	26.917
3	495.374,69 358.864,131	4	495.263,768 358.828,77	116.422
4	495.263,768 358.828,77	5	495.269,463 358.814,972	14.927
5	495.269,463 358.814,972	1	495.406,194 358.854,49	142.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108907, din 17/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE I. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALEXE I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

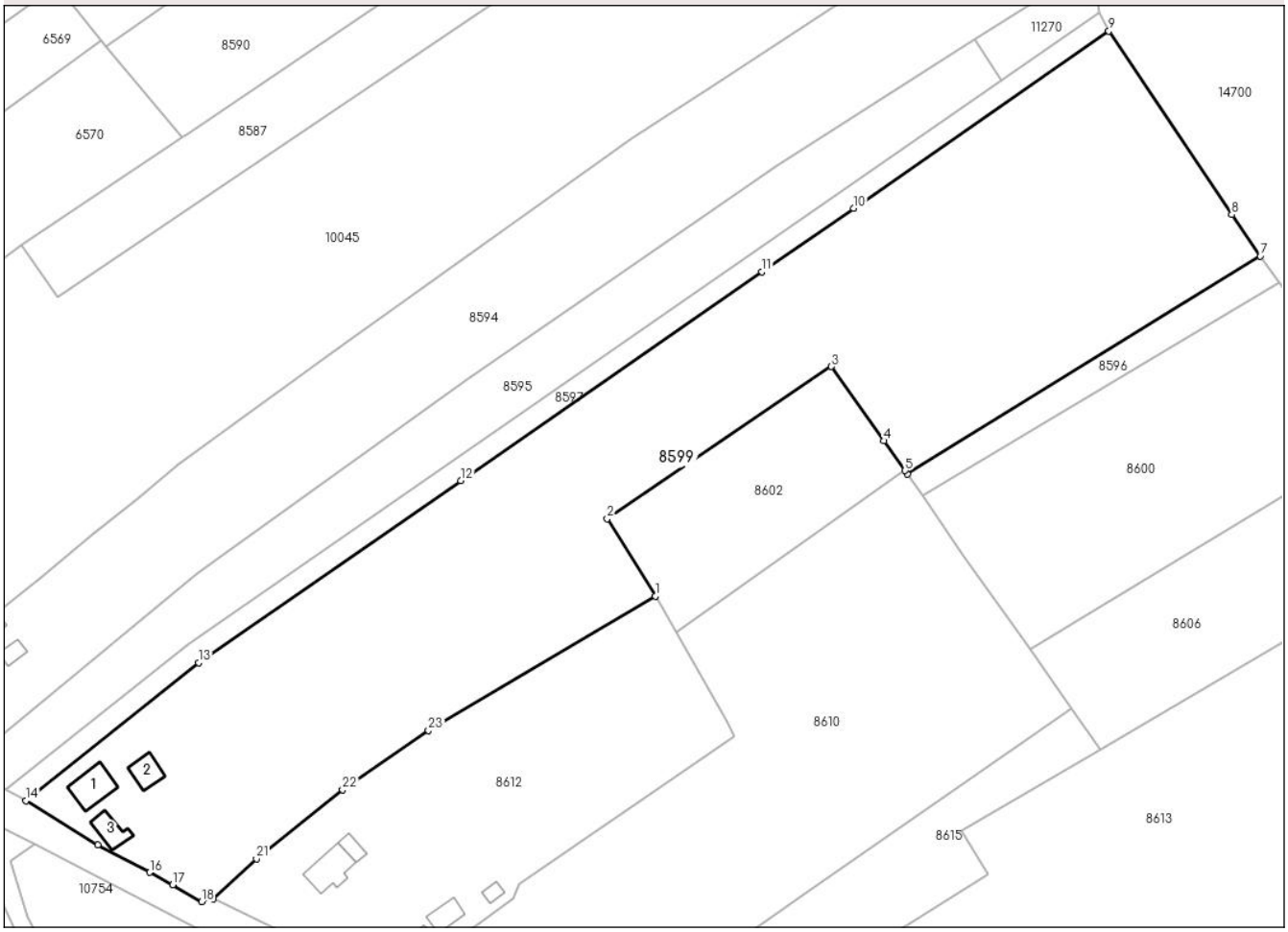
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	12	-	
2	arabil	DA	1.537	3	12	-	
3	arabil	NU	10.963	3	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.763,609 358.802,716	2	495.752,552 358.820,511	20.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.752,552 358.820,511	3	495.804,241 358.855,572	62.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.804,241 358.855,572	4	495.816,368 358.838,483	20.955
5	495.821,238 358.831,62	6	495.821,806 358.830,786	1.009
7	495.903,106 358.881,037	8	495.896,568 358.890,523	11.521
9	495.868,195 358.932,807	10	495.809,369 358.892,052	71.564
11	495.788,234 358.877,41	12	495.718,785 358.829,296	84.487
13	495.658,302 358.787,394	14	495.618,532 358.755,581	50.929
15	495.635,137 358.745,415	16	495.647,104 358.739,082	13.539
17	495.652,403 358.736,245	18	495.659,051 358.732,308	7.726
19	495.660,813 358.733,421	20	495.661,676 358.733,035	0.945
21	495.671,683 358.742,172	22	495.691,523 358.758,15	25.474
23	495.711,363 358.771,732	1	495.763,609 358.802,716	60.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.816,368 358.838,483	5	495.821,238 358.831,62	8.415
6	495.821,806 358.830,786	7	495.903,106 358.881,037	95.576
8	495.896,568 358.890,523	9	495.868,195 358.932,807	50.921
10	495.809,369 358.892,052	11	495.788,234 358.877,41	25.711
12	495.718,785 358.829,296	13	495.658,302 358.787,394	73.58
14	495.618,532 358.755,581	15	495.635,137 358.745,415	19.47
16	495.647,104 358.739,082	17	495.652,403 358.736,245	6.011
18	495.659,051 358.732,308	19	495.660,813 358.733,421	2.084
20	495.661,676 358.733,035	21	495.671,683 358.742,172	13.551
22	495.691,523 358.758,15	23	495.711,363 358.771,732	24.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 06/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 16/02.04.2012 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

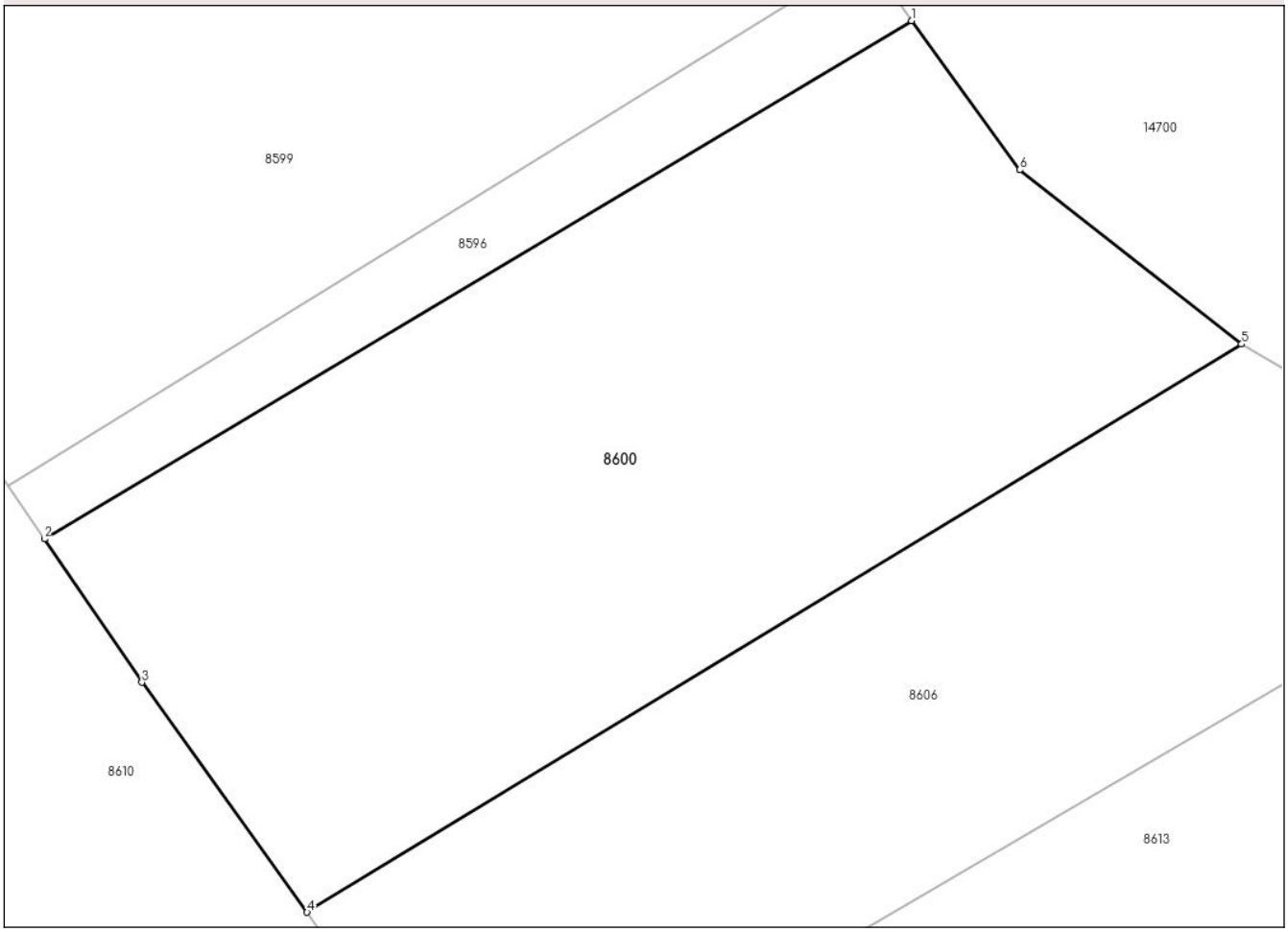
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.200	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.907,378 358.874,839	2	495.825,211 358.825,788	95.694
2	495.825,211 358.825,788	3	495.834,441 358.812,219	16.411
3	495.834,441 358.812,219	4	495.850,101 358.790,46	26.808
4	495.850,101 358.790,46	5	495.938,663 358.844,232	103.608
5	495.938,663 358.844,232	6	495.917,618 358.860,72	26.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.917,618 358.860,72	1	495.907,378 358.874,839	17.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 366, din 07/12/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

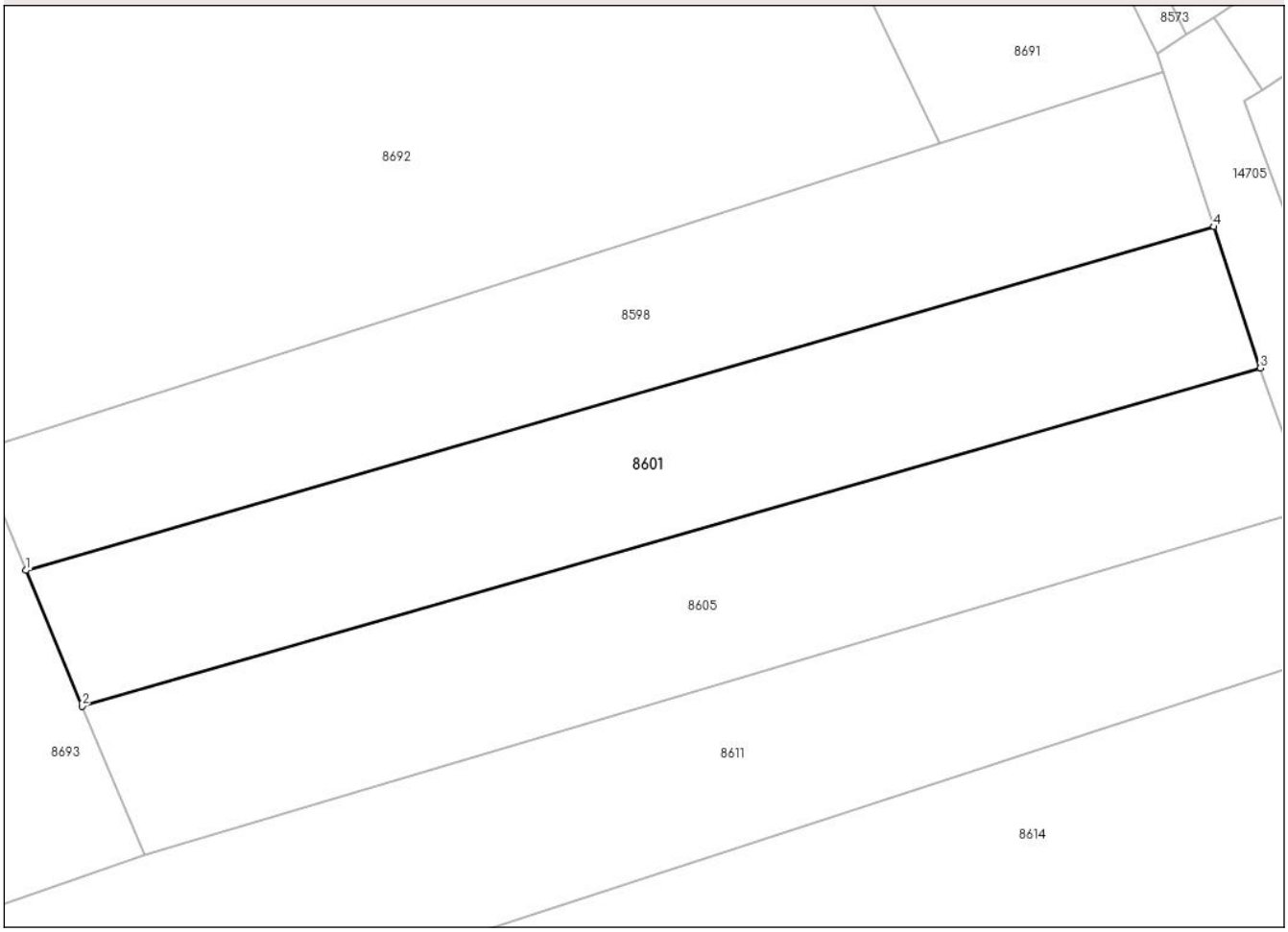
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.269,463 358.814,972	2	495.275,908 358.799,358	16.892
2	495.275,908 358.799,358	3	495.411,535 358.838,249	141.093
3	495.411,535 358.838,249	4	495.406,194 358.854,49	17.097
4	495.406,194 358.854,49	1	495.269,463 358.814,972	142.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51136, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **CONSTANTIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

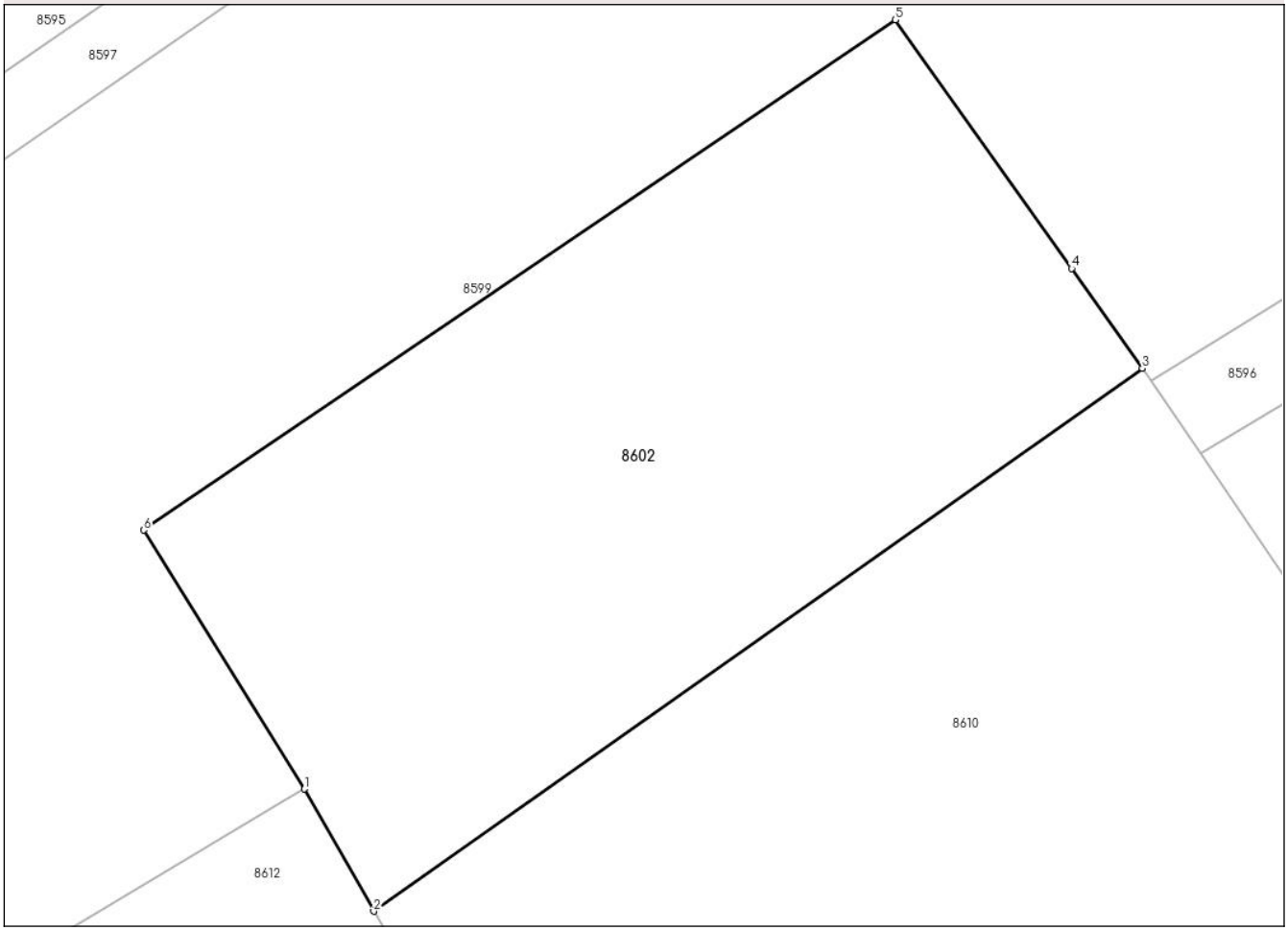
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.763,609 358.802,716	2	495.768,371 358.794,327	9.646
2	495.768,371 358.794,327	3	495.821,238 358.831,62	64.697
3	495.821,238 358.831,62	4	495.816,368 358.838,483	8.415
4	495.816,368 358.838,483	5	495.804,241 358.855,572	20.955
5	495.804,241 358.855,572	6	495.752,552 358.820,511	62.458

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.752,552 358.820,511	1	495.763,609 358.802,716	20.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.251	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42070, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORA IOANA** 2) **CIOBANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

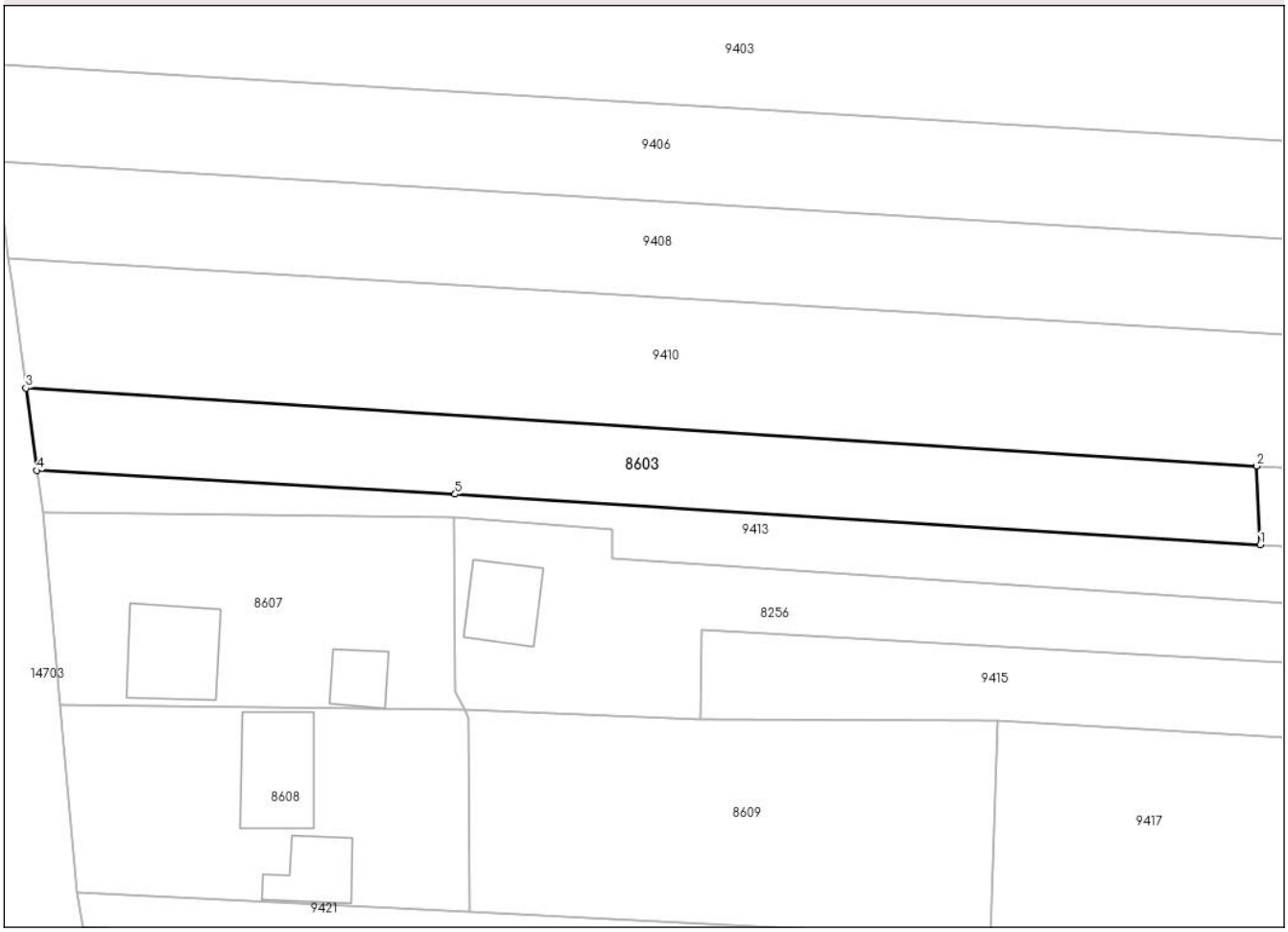
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	3	14-1,14-2	-	
2	arabil	NU	641	8	74	-	In act se regaseste T3,P14-1,14-2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.931,939 358.813,241	2	496.931,536 358.822,156	8.924
2	496.931,536 358.822,156	3	496.791,854 358.831,02	139.963
3	496.791,854 358.831,02	4	496.793,115 358.821,685	9.42
4	496.793,115 358.821,685	5	496.840,571 358.818,977	47.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.840,571 358.818,977	1	496.931,939 358.813,241	91.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 331, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

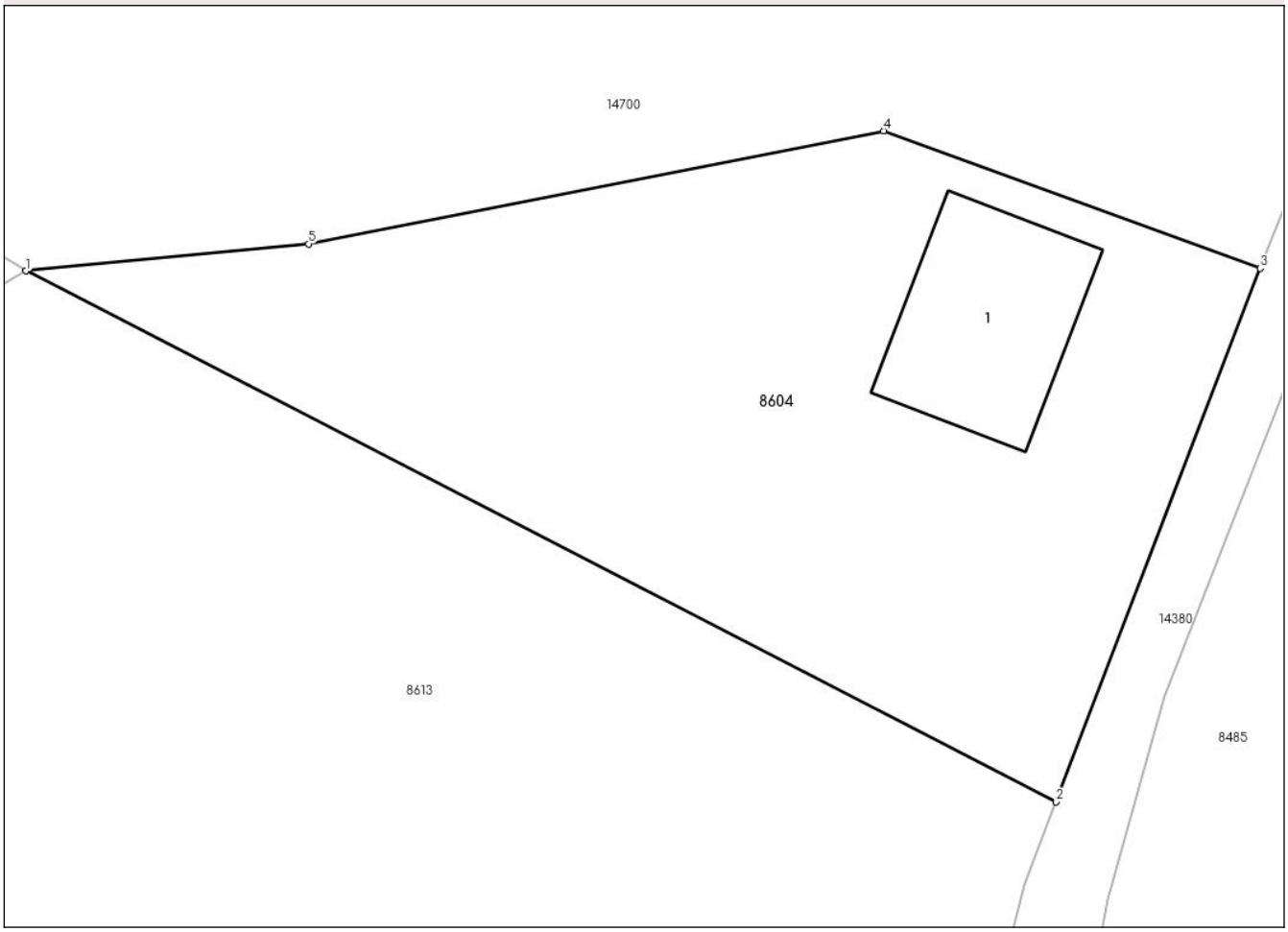
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	82	3	12	-	
2	arabil	NU	926	3	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.967,739 358.826,742	2	496.019,096 358.800,295	57.767
2	496.019,096 358.800,295	3	496.029,266 358.826,865	28.45
3	496.029,266 358.826,865	4	496.010,49 358.833,71	19.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.010,49 358.833,71	5	495.981,819 358.828,085	29.218
5	495.981,819 358.828,085	1	495.967,739 358.826,742	14.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53143, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU GHEORGHE** 2) **RIZEA FLOREA** 3) **BĂRĂCEANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

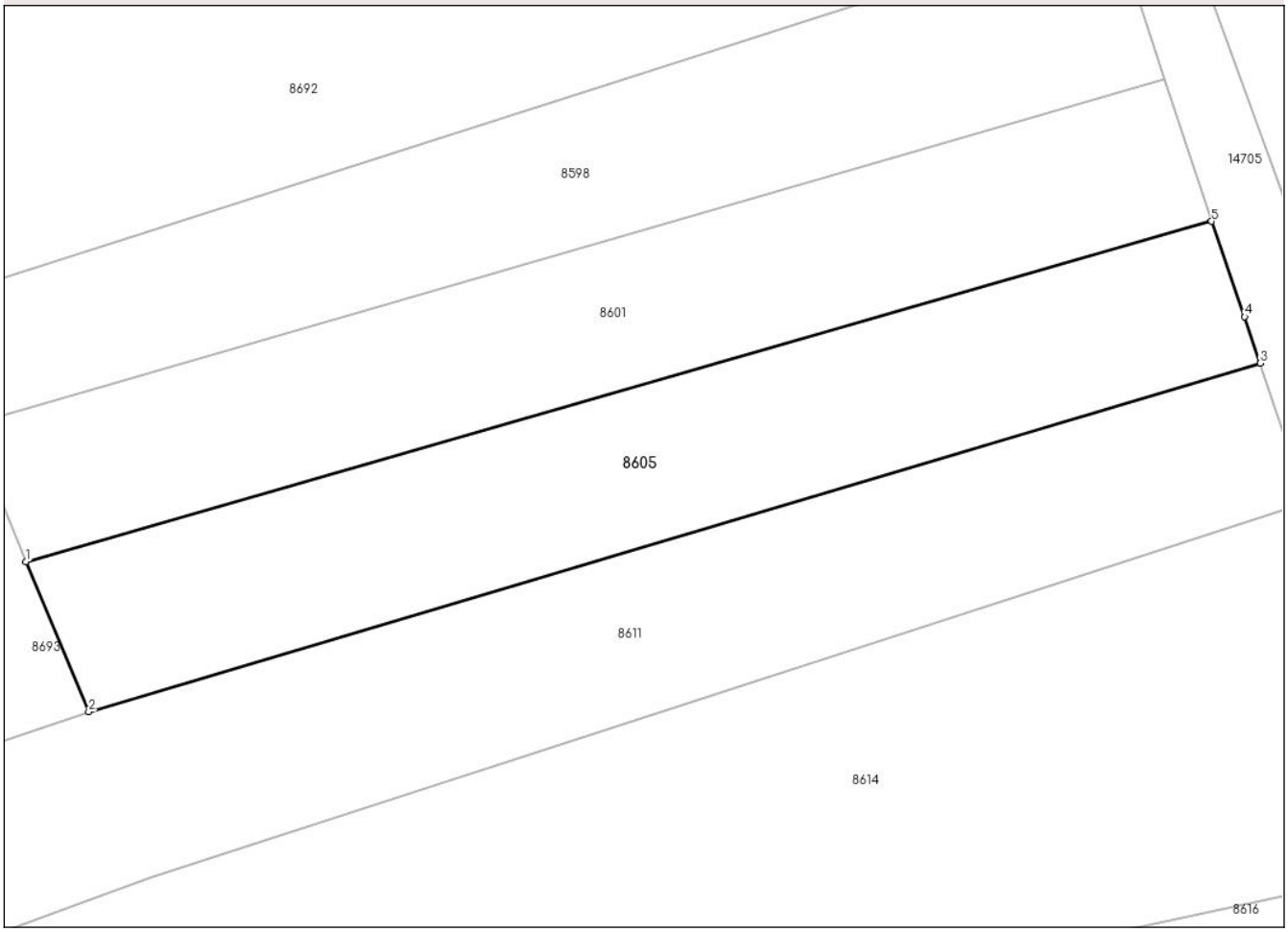
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.275,908 358.799,358	2	495.283,102 358.782,214	18.592
2	495.283,102 358.782,214	3	495.417,1 358.822,033	139.789
3	495.417,1 358.822,033	4	495.415,326 358.827,33	5.586
4	495.415,326 358.827,33	5	495.411,535 358.838,249	11.558
5	495.411,535 358.838,249	1	495.275,908 358.799,358	141.093

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Cersani baraj.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82846	3.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26842 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 1152, din 22/09/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VIORICA**, căsătorită cu 2) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

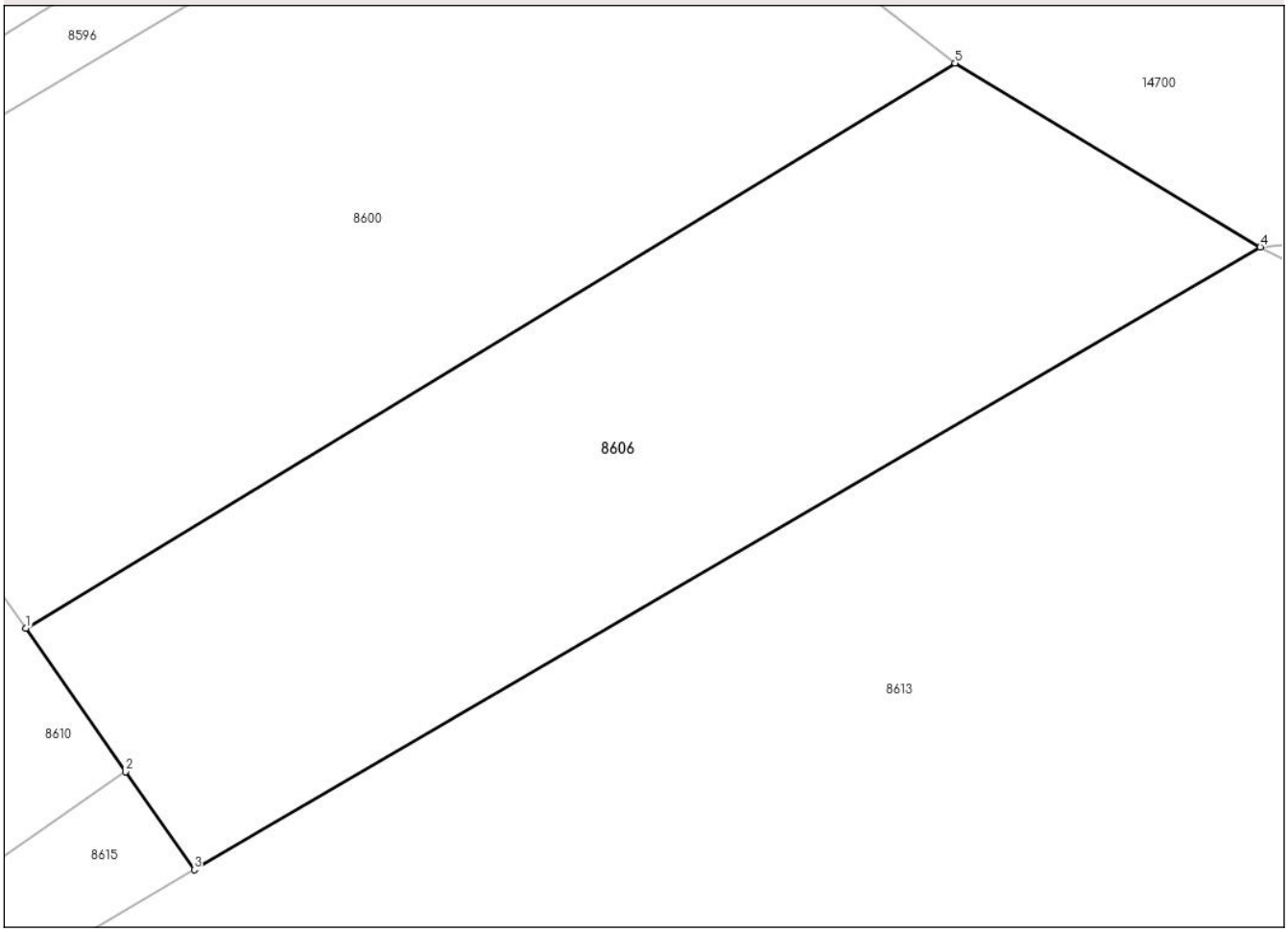
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82846	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	3	21	-	In act se regaseste T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.850,101 358.790,46	2	495.859,594 358.776,787	16.645
2	495.859,594 358.776,787	3	495.866,139 358.767,464	11.391
3	495.866,139 358.767,464	4	495.967,739 358.826,742	117.628
4	495.967,739 358.826,742	5	495.938,663 358.844,232	33.931
5	495.938,663 358.844,232	1	495.850,101 358.790,46	103.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83863, din 09/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA M. MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.4
	1) **NEDELEA M. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

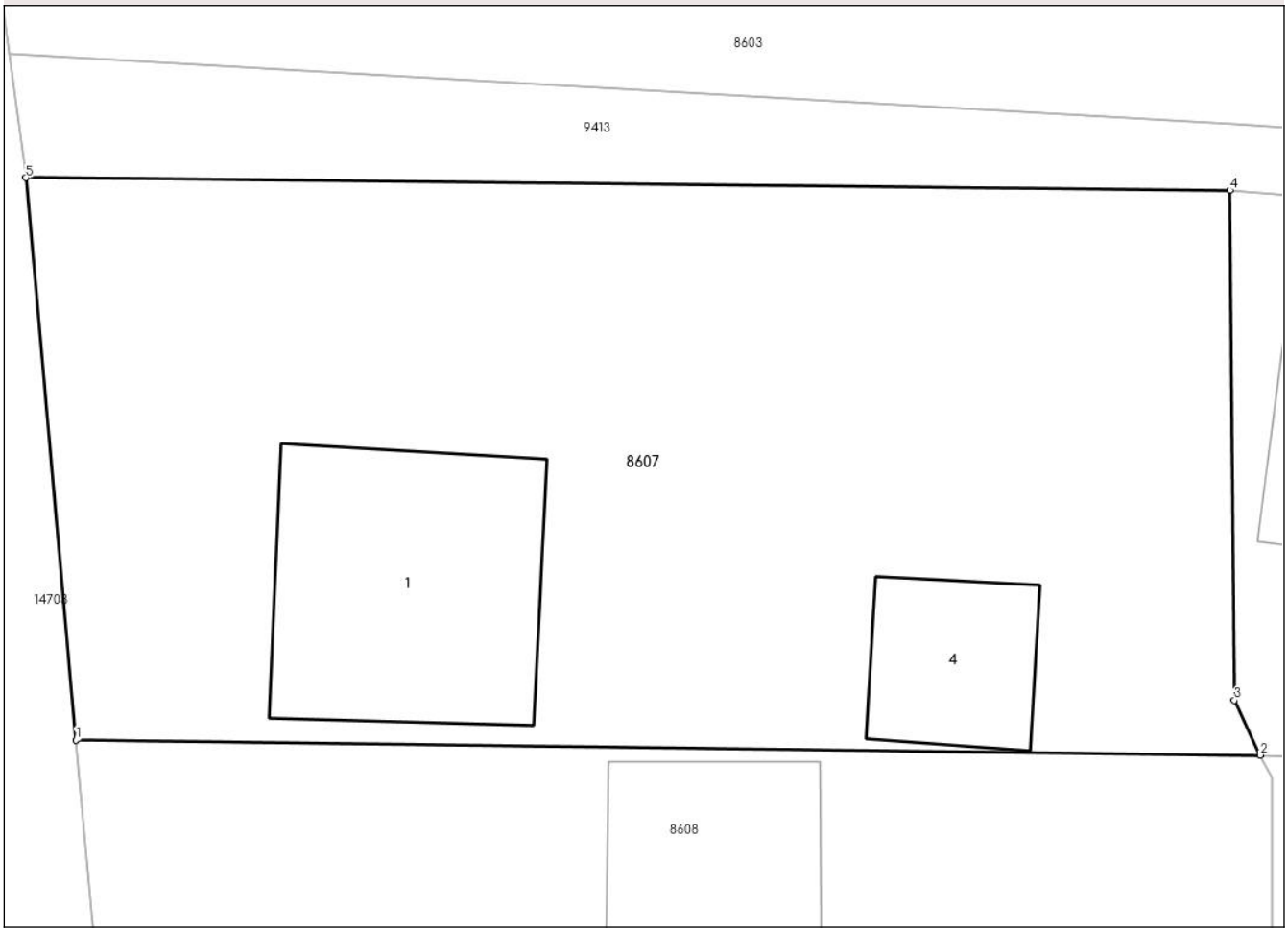
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.795,7 358.795,118	2	496.841,622 358.794,529	45.926
2	496.841,622 358.794,529	3	496.840,623 358.796,655	2.349
3	496.840,623 358.796,655	4	496.840,445 358.816,406	19.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.840,445 358.816,406	5	496.793,762 358.816,893	46.686
5	496.793,762 358.816,893	1	496.795,7 358.795,118	21.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.2, A1.3
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.795,7 358.795,118	2	496.797,589 358.773,894	21.308
2	496.797,589 358.773,894	3	496.842,158 358.771,672	44.624
3	496.842,158 358.771,672	4	496.842,064 358.793,65	21.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.842,064 358.793,65	5	496.841,622 358.794,529	0.984
5	496.841,622 358.794,529	1	496.795,7 358.795,118	45.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	
Act Administrativ nr. 42724, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	3	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.842,158 358.771,672	2	496.901,353 358.768,686	59.27
2	496.901,353 358.768,686	3	496.902,093 358.793,259	24.584
3	496.902,093 358.793,259	4	496.868,433 358.793,487	33.661
4	496.868,433 358.793,487	5	496.841,622 358.794,529	26.831
5	496.841,622 358.794,529	6	496.842,064 358.793,65	0.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.842,064 358.793,65	1	496.842,158 358.771,672	21.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.797	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42729, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

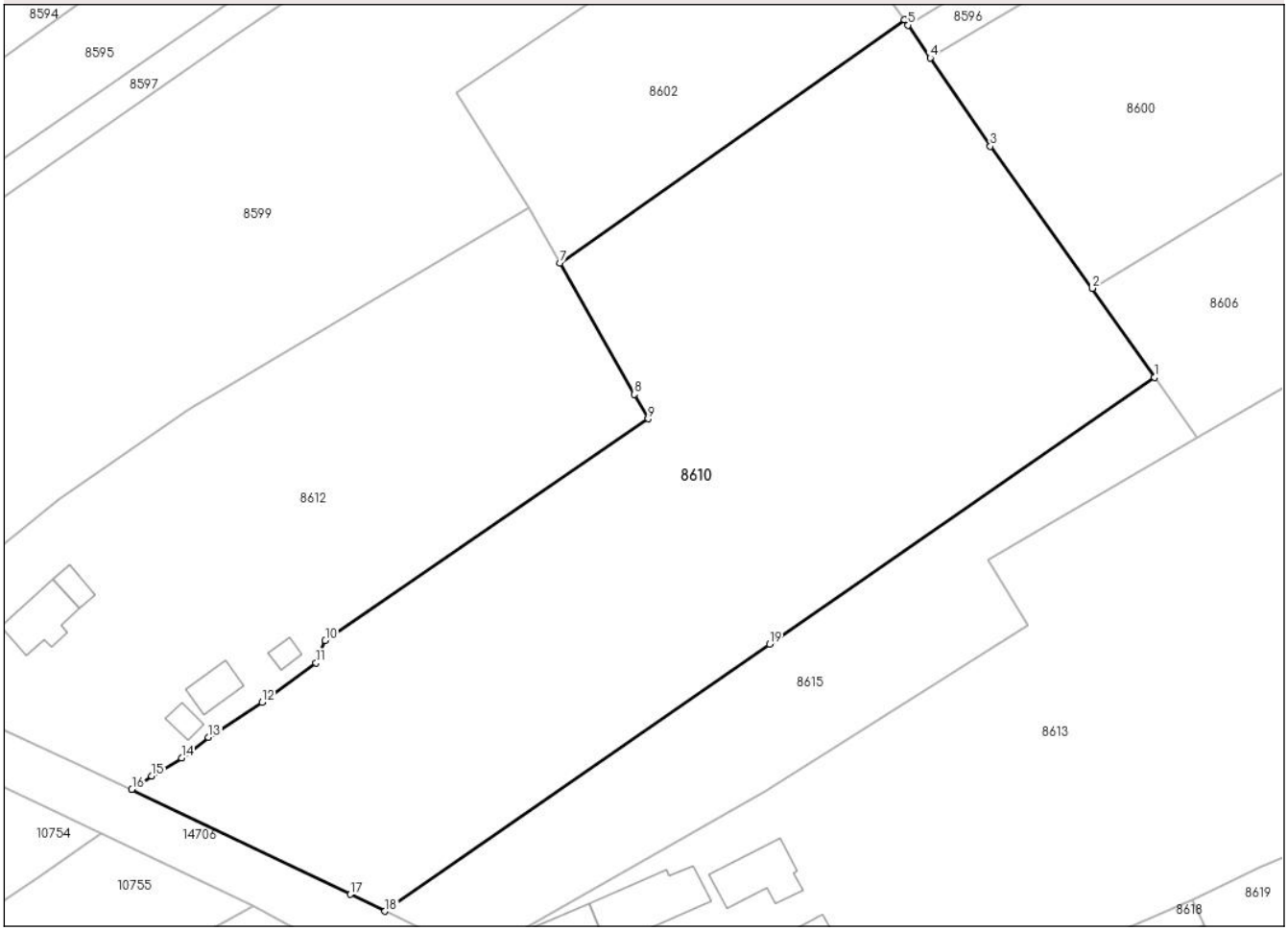
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	3	12	-	
2	curti constructii	NU	110	3	12	-	
3	pasune	NU	2.922	3	12	-	
4	arabil	NU	3.875	3	1327	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.859,594 358.776,787	2	495.850,101 358.790,46	16.645
2	495.850,101 358.790,46	3	495.834,441 358.812,219	26.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.834,441 358.812,219	4	495.825,211 358.825,788	16.411
4	495.825,211 358.825,788	5	495.821,806 358.830,786	6.048
5	495.821,806 358.830,786	6	495.821,238 358.831,62	1.009
6	495.821,238 358.831,62	7	495.768,371 358.794,327	64.697
7	495.768,371 358.794,327	8	495.779,796 358.774,2	23.144
8	495.779,796 358.774,2	9	495.781,924 358.770,45	4.312
9	495.781,924 358.770,45	10	495.732,343 358.736,416	60.138
10	495.732,343 358.736,416	11	495.730,922 358.733,032	3.67
11	495.730,922 358.733,032	12	495.722,652 358.726,977	10.25
12	495.722,652 358.726,977	13	495.714,453 358.721,568	9.822
13	495.714,453 358.721,568	14	495.710,299 358.718,453	5.192
14	495.710,299 358.718,453	15	495.705,731 358.715,684	5.342
15	495.705,731 358.715,684	16	495.702,685 358.713,642	3.667
16	495.702,685 358.713,642	17	495.736,22 358.697,516	37.211
17	495.736,22 358.697,516	18	495.741,514 358.694,941	5.887
18	495.741,514 358.694,941	19	495.800,561 358.735,853	71.836
19	495.800,561 358.735,853	1	495.859,594 358.776,787	71.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:377
Nr. cadastral vechi:522/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80857	6.433	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15028 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 1135, din 07/06/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1135/07.06.2023 la N.P. Vlad Mihaela	A1
Act Notarial nr. 1136, din 07/06/2023 emis de Vlad Mihaela (act notarial nr 47 din 22.06.2023, emis de Vlad Mihaela);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEIANU DANIELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEIANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

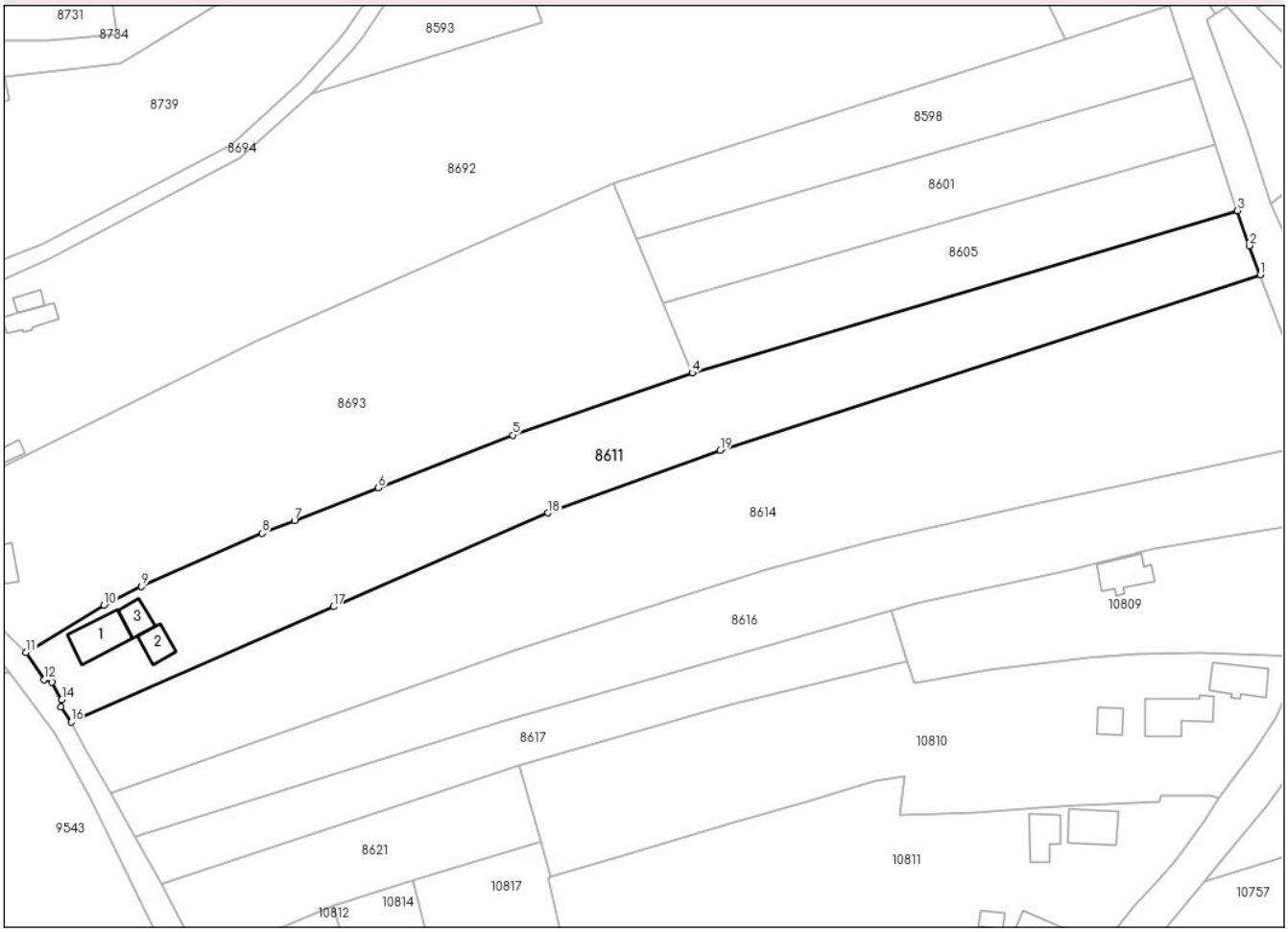
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80857	6.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	233	3	12	-	
2	arabil	NU	6.200	3	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.422,703 358.806,299	2	495.419,976 358.813,445	7.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.419,976 358.813,445	3	495.417,1 358.822,033	9.057
3	495.417,1 358.822,033	4	495.283,102 358.782,214	139.789
4	495.283,102 358.782,214	5	495.238,992 358.766,969	46.67
5	495.238,992 358.766,969	6	495.205,992 358.754,035	35.444
6	495.205,992 358.754,035	7	495.185,36 358.745,952	22.159
7	495.185,36 358.745,952	8	495.177,37 358.742,822	8.581
8	495.177,37 358.742,822	9	495.147,79 358.729,76	32.336
9	495.147,79 358.729,76	10	495.138,547 358.725,168	10.321
10	495.138,547 358.725,168	11	495.119,356 358.713,599	22.408
11	495.119,356 358.713,599	12	495.123,807 358.706,897	8.045
12	495.123,807 358.706,897	13	495.125,77 358.706,304	2.051
13	495.125,77 358.706,304	14	495.128,17 358.701,977	4.948
14	495.128,17 358.701,977	15	495.128,024 358.700,201	1.782
15	495.128,024 358.700,201	16	495.130,459 358.696,486	4.442
16	495.130,459 358.696,486	17	495.194,912 358.724,815	70.404
17	495.194,912 358.724,815	18	495.247,663 358.747,827	57.552
18	495.247,663 358.747,827	19	495.290,026 358.763,189	45.062
19	495.290,026 358.763,189	1	495.422,703 358.806,299	139.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 332, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93981, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE Z. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALEXE Z. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

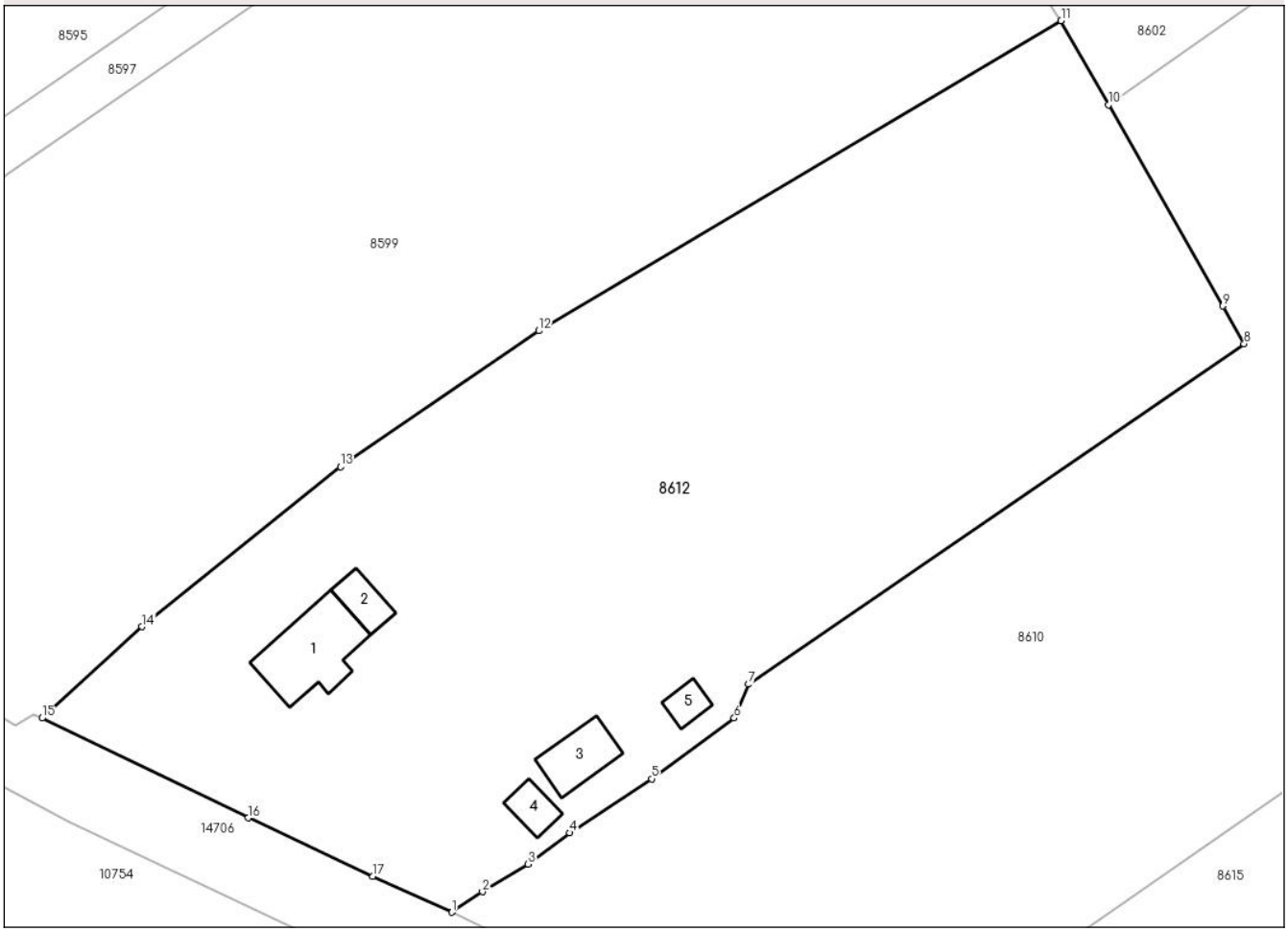
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	1319	-	In act se regaseste T31 P1319, 1322,1326
2	faneata	DA	1.427	3	1322,1326	-	In act se regaseste T31 P1319, 1322,1326
3	faneata	NU	2.073	3	1322,1326	-	In act se regaseste T31 P1319, 1322,1326

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.702,685 358.713,642	2	495.705,731 358.715,684	3.667
2	495.705,731 358.715,684	3	495.710,299 358.718,453	5.342
3	495.710,299 358.718,453	4	495.714,453 358.721,568	5.192
4	495.714,453 358.721,568	5	495.722,652 358.726,977	9.822
5	495.722,652 358.726,977	6	495.730,922 358.733,032	10.25
6	495.730,922 358.733,032	7	495.732,343 358.736,416	3.67
7	495.732,343 358.736,416	8	495.781,924 358.770,45	60.138
8	495.781,924 358.770,45	9	495.779,796 358.774,2	4.312
9	495.779,796 358.774,2	10	495.768,371 358.794,327	23.144
10	495.768,371 358.794,327	11	495.763,609 358.802,716	9.646
11	495.763,609 358.802,716	12	495.711,363 358.771,732	60.743
12	495.711,363 358.771,732	13	495.691,523 358.758,15	24.044
13	495.691,523 358.758,15	14	495.671,683 358.742,172	25.474
14	495.671,683 358.742,172	15	495.661,676 358.733,035	13.551
15	495.661,676 358.733,035	16	495.682,298 358.723,061	22.907
16	495.682,298 358.723,061	17	495.694,775 358.717,216	13.778
17	495.694,775 358.717,216	1	495.702,685 358.713,642	8.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:449
Nr. cadastral vechi:575

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82532	15.484	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82532-C1	Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	82532-C2	Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3	82532-C3	Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4	82532-C4	Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	82532-C5	Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 331, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
565 / 16/02/2007		
Act Notarial nr. 569, din 15/02/2007 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ALEXE DUMITRU** 2) **ALEXE MARIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **ALEXE DUMITRU** 2) **ALEXE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

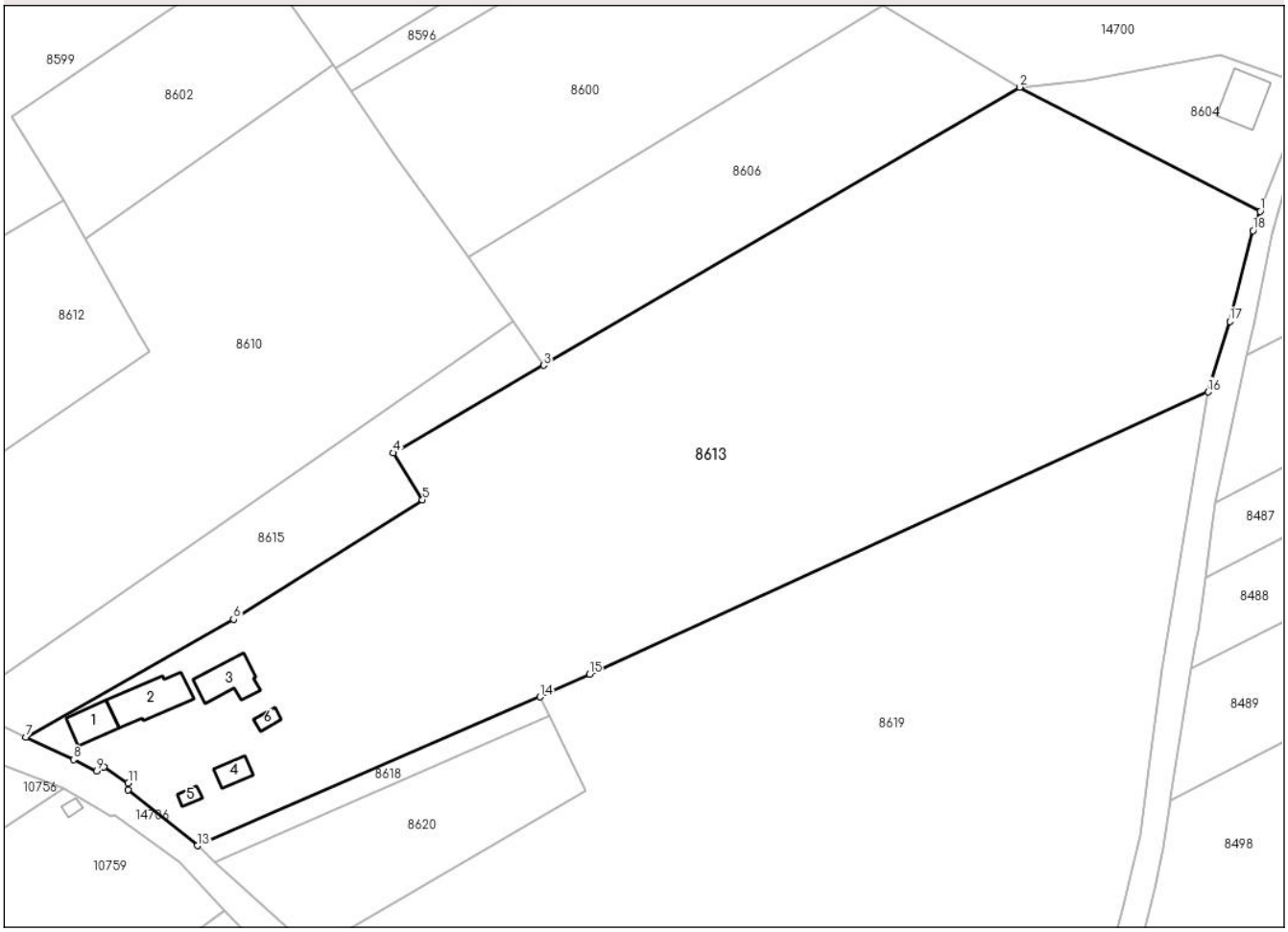
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82532	15.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.600	31	1336,1333	-	
2	pasune	DA	2.381	3	1336,1333	-	
3	pasune	NU	8.766	3	1336,1333	-	
4	arabil	NU	2.737	31	1336,1333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82532-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp;
A1.2	82532-C2	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.3	82532-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.4	82532-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.5	82532-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.019,096 358.800,295	2	495.967,739 358.826,742	57.767
2	495.967,739 358.826,742	3	495.866,139 358.767,464	117.628
3	495.866,139 358.767,464	4	495.834,089 358.748,765	37.106
4	495.834,089 358.748,765	5	495.840,264 358.738,768	11.75
5	495.840,264 358.738,768	6	495.799,976 358.713,296	47.665
6	495.799,976 358.713,296	7	495.755,645 358.688,207	50.938
7	495.755,645 358.688,207	8	495.765,835 358.683,392	11.27
8	495.765,835 358.683,392	9	495.770,723 358.680,918	5.478
9	495.770,723 358.680,918	10	495.772,27 358.681,846	1.804
10	495.772,27 358.681,846	11	495.777,483 358.678,329	6.288
11	495.777,483 358.678,329	12	495.777,402 358.676,902	1.429
12	495.777,402 358.676,902	13	495.792,226 358.665,02	18.998
13	495.792,226 358.665,02	14	495.865,386 358.696,764	79.75
14	495.865,386 358.696,764	15	495.875,91 358.701,611	11.587
15	495.875,91 358.701,611	16	496.007,942 358.761,75	145.083
16	496.007,942 358.761,75	17	496.012,609 358.776,806	15.763
17	496.012,609 358.776,806	18	496.017,52 358.796,178	19.985
18	496.017,52 358.796,178	1	496.019,096 358.800,295	4.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370
Nr. cadastral vechi:522/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81044	9.626	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; sat Budesti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9430 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 498, din 26/11/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **MEIANU DANIELA**	
8153 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. 1482, din 08/10/2014 emis de CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **MEIANU DANIELA**	
18000 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1246, din 22/06/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B11	se noteaza actul adițional aut. sub nr. 1246/22.06.223 la N.P. Vlad Mihaela la actul de lichidare a regimului comunitatii legale de bunuri aut. nr. 1135/07.06.2023 la N.P. Vlad Mihaela	A1
Act Notarial nr. 1247, din 22/06/2023 emis de Vlad Mihaela;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MEIANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81044	9.626	sat Budesti

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.626	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.194,912 358.724,815	2	495.130,459 358.696,486	70.404
2	495.130,459 358.696,486	3	495.133,835 358.690,434	6.93
3	495.133,835 358.690,434	4	495.140,104 358.679,194	12.87
4	495.140,104 358.679,194	5	495.239,549 358.713,998	105.36
5	495.239,549 358.713,998	6	495.278,093 358.726,726	40.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.278,093 358.726,726	7	495.301,539 358.733,935	24.529
7	495.301,539 358.733,935	8	495.328,112 358.741,085	27.518
8	495.328,112 358.741,085	9	495.365,899 358.749,674	38.751
9	495.365,899 358.749,674	10	495.438,381 358.765,226	74.132
10	495.438,381 358.765,226	11	495.428,107 358.792,142	28.81
11	495.428,107 358.792,142	12	495.422,703 358.806,299	15.153
12	495.422,703 358.806,299	13	495.290,026 358.763,189	139.505
13	495.290,026 358.763,189	14	495.247,663 358.747,827	45.062
14	495.247,663 358.747,827	1	495.194,912 358.724,815	57.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.151	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

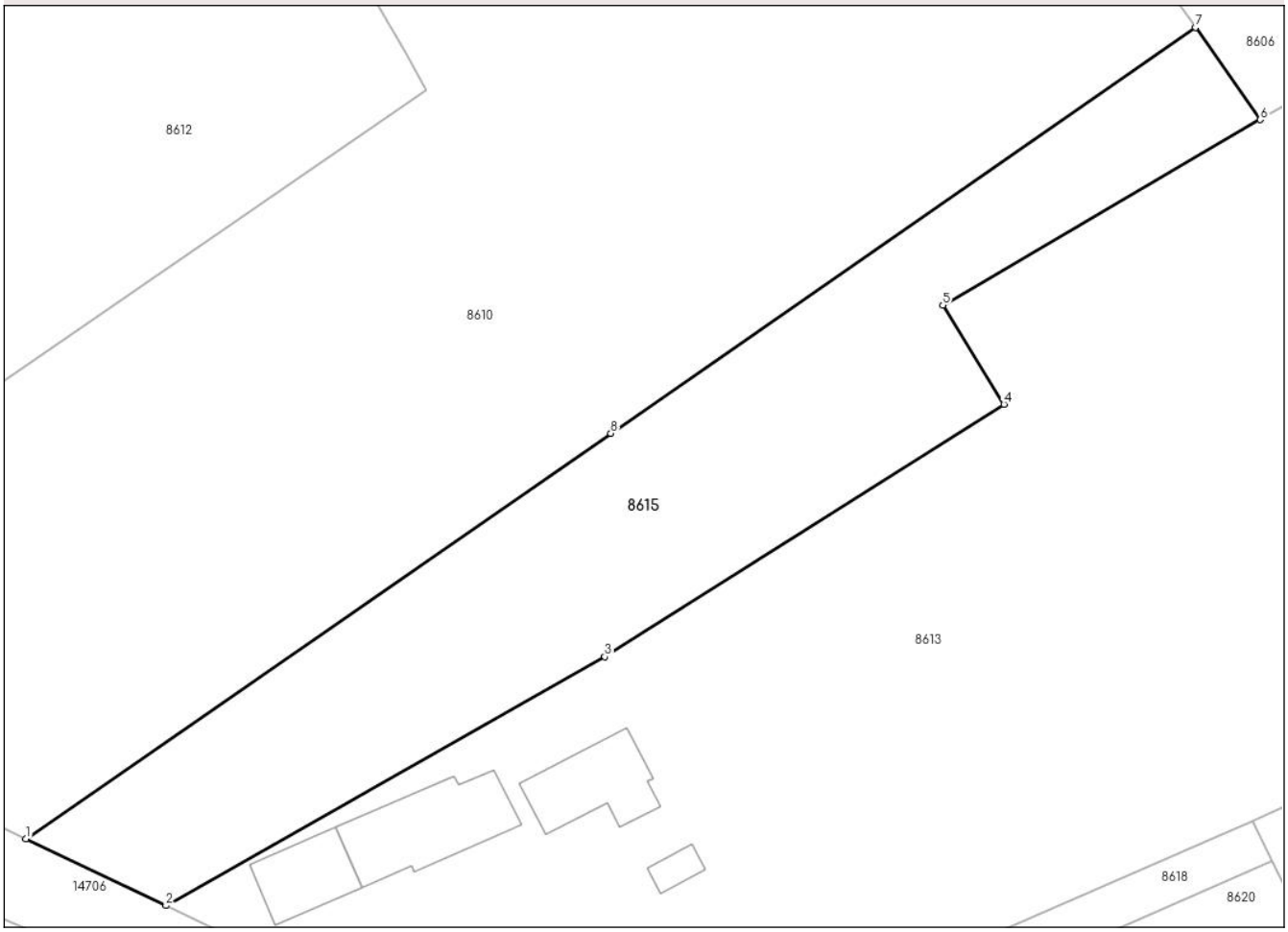
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.151	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.741,514 358.694,941	2	495.755,645 358.688,207	15.653
2	495.755,645 358.688,207	3	495.799,976 358.713,296	50.938
3	495.799,976 358.713,296	4	495.840,264 358.738,768	47.665
4	495.840,264 358.738,768	5	495.834,089 358.748,765	11.75
5	495.834,089 358.748,765	6	495.866,139 358.767,464	37.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.866,139 358.767,464	7	495.859,594 358.776,787	11.391
7	495.859,594 358.776,787	8	495.800,561 358.735,853	71.837
8	495.800,561 358.735,853	1	495.741,514 358.694,941	71.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53170, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

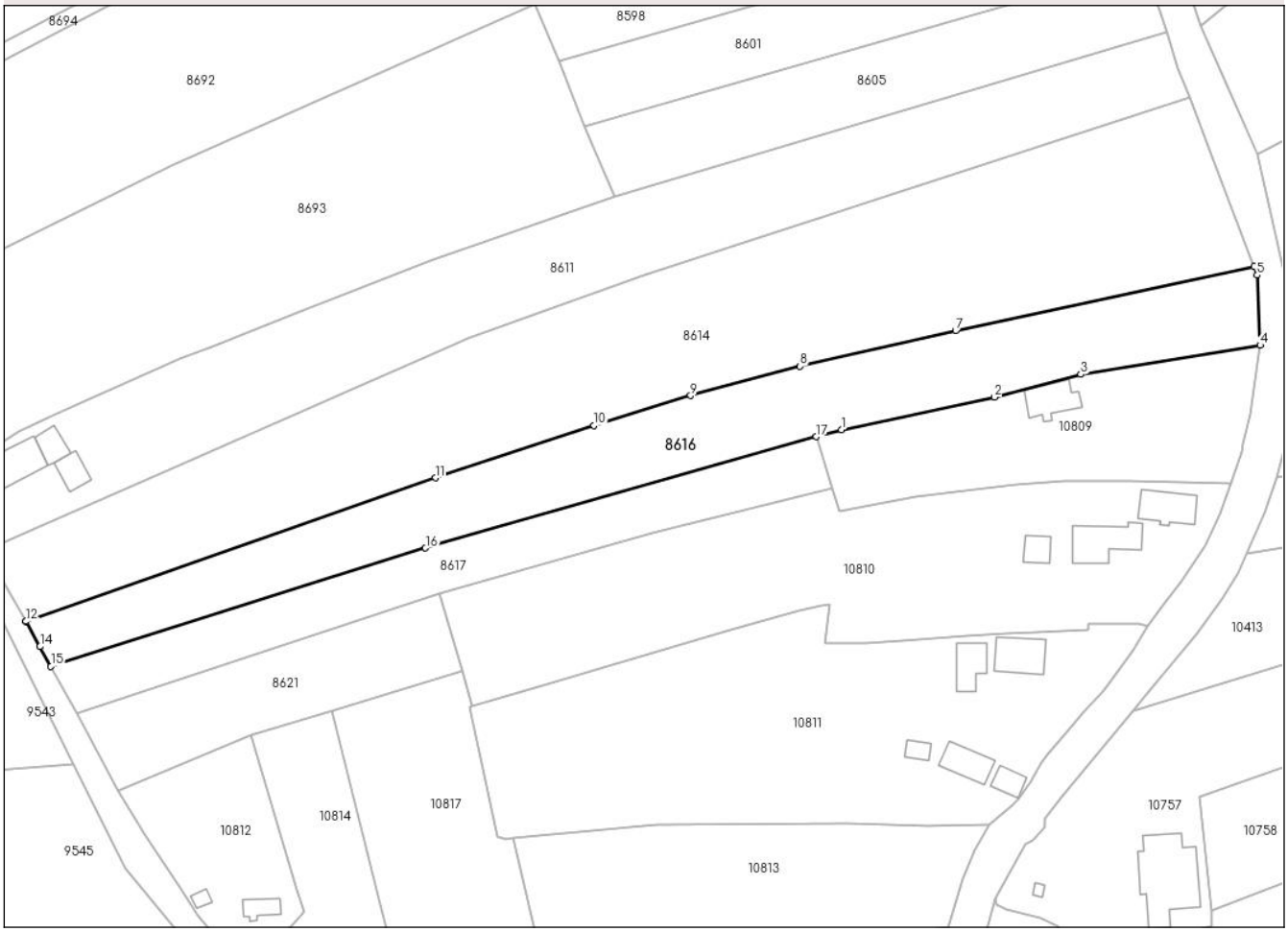
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	3	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.338,174 358.725,679	2	495.375,388 358.733,577	38.043
2	495.375,388 358.733,577	3	495.396,369 358.739,078	21.69
3	495.396,369 358.739,078	4	495.439,895 358.746,167	44.1
4	495.439,895 358.746,167	5	495.439,166 358.763,169	17.018
5	495.439,166 358.763,169	6	495.438,381 358.765,226	2.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.438,381 358.765,226	7	495.365,899 358.749,674	74.132
7	495.365,899 358.749,674	8	495.328,112 358.741,085	38.751
8	495.328,112 358.741,085	9	495.301,539 358.733,935	27.518
9	495.301,539 358.733,935	10	495.278,093 358.726,726	24.529
10	495.278,093 358.726,726	11	495.239,549 358.713,998	40.591
11	495.239,549 358.713,998	12	495.140,104 358.679,194	105.36
12	495.140,104 358.679,194	13	495.140,173 358.679,071	0.141
13	495.140,173 358.679,071	14	495.143,533 358.673,048	6.897
14	495.143,533 358.673,048	15	495.146,185 358.668,294	5.444
15	495.146,185 358.668,294	16	495.237,17 358.696,961	95.394
16	495.237,17 358.696,961	17	495.332,102 358.723,953	98.695
17	495.332,102 358.723,953	1	495.338,174 358.725,679	6.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.323	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.146,185 358.668,294	2	495.152,635 358.656,773	13.204
2	495.152,635 358.656,773	3	495.240,464 358.685,883	92.527
3	495.240,464 358.685,883	4	495.292,239 358.700,625	53.833
4	495.292,239 358.700,625	5	495.335,923 358.711,537	45.026
5	495.335,923 358.711,537	6	495.332,102 358.723,953	12.991

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.332,102 358.723,953	7	495.237,17 358.696,961	98.695
7	495.237,17 358.696,961	1	495.146,185 358.668,294	95.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

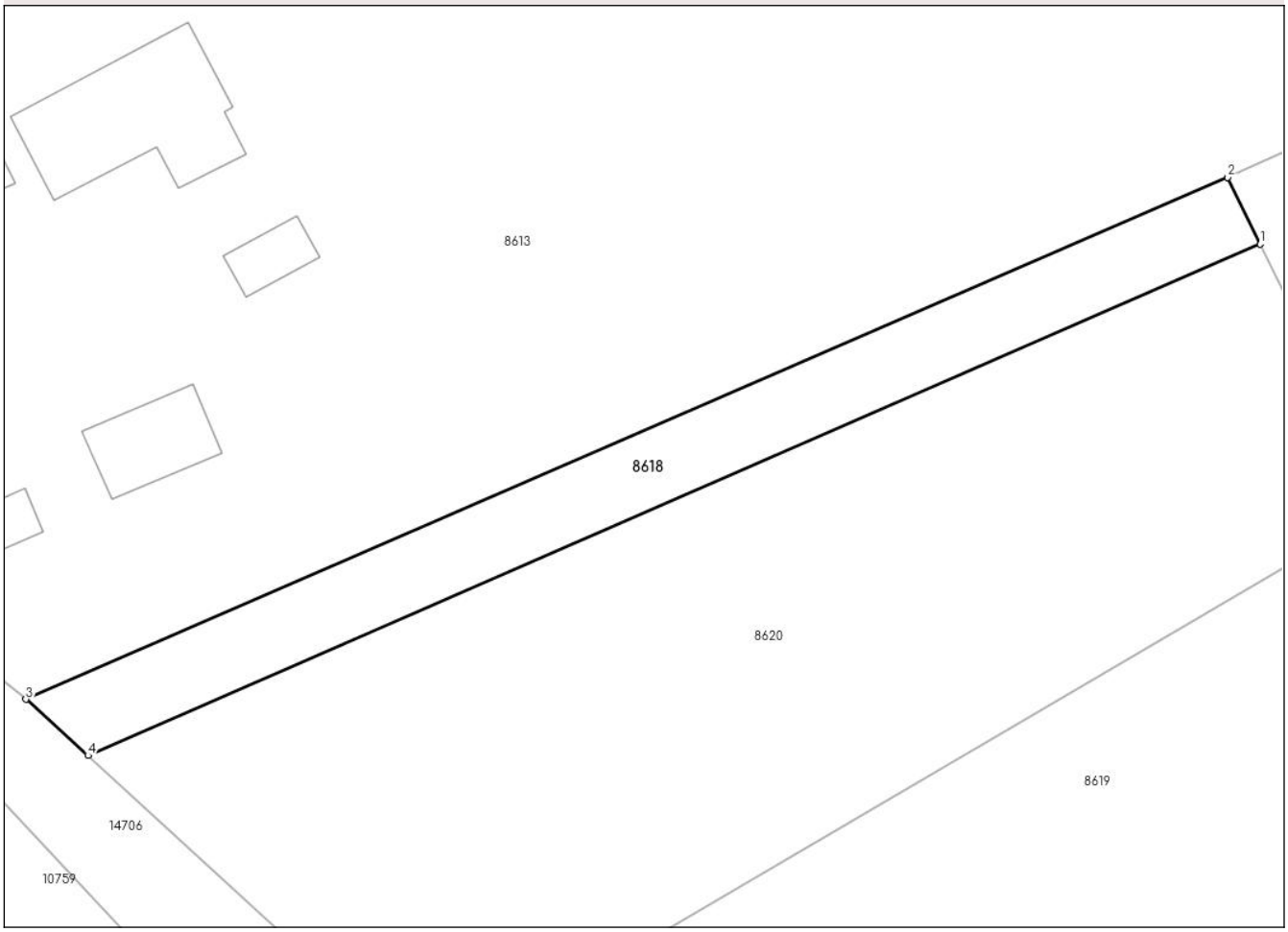
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	360	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.867,366 358.692,706	2	495.865,386 358.696,764	4.515
2	495.865,386 358.696,764	3	495.792,226 358.665,02	79.75
3	495.792,226 358.665,02	4	495.796,003 358.661,604	5.093
4	495.796,003 358.661,604	1	495.867,366 358.692,706	77.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 330, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.674	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 330, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44624, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA GH. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

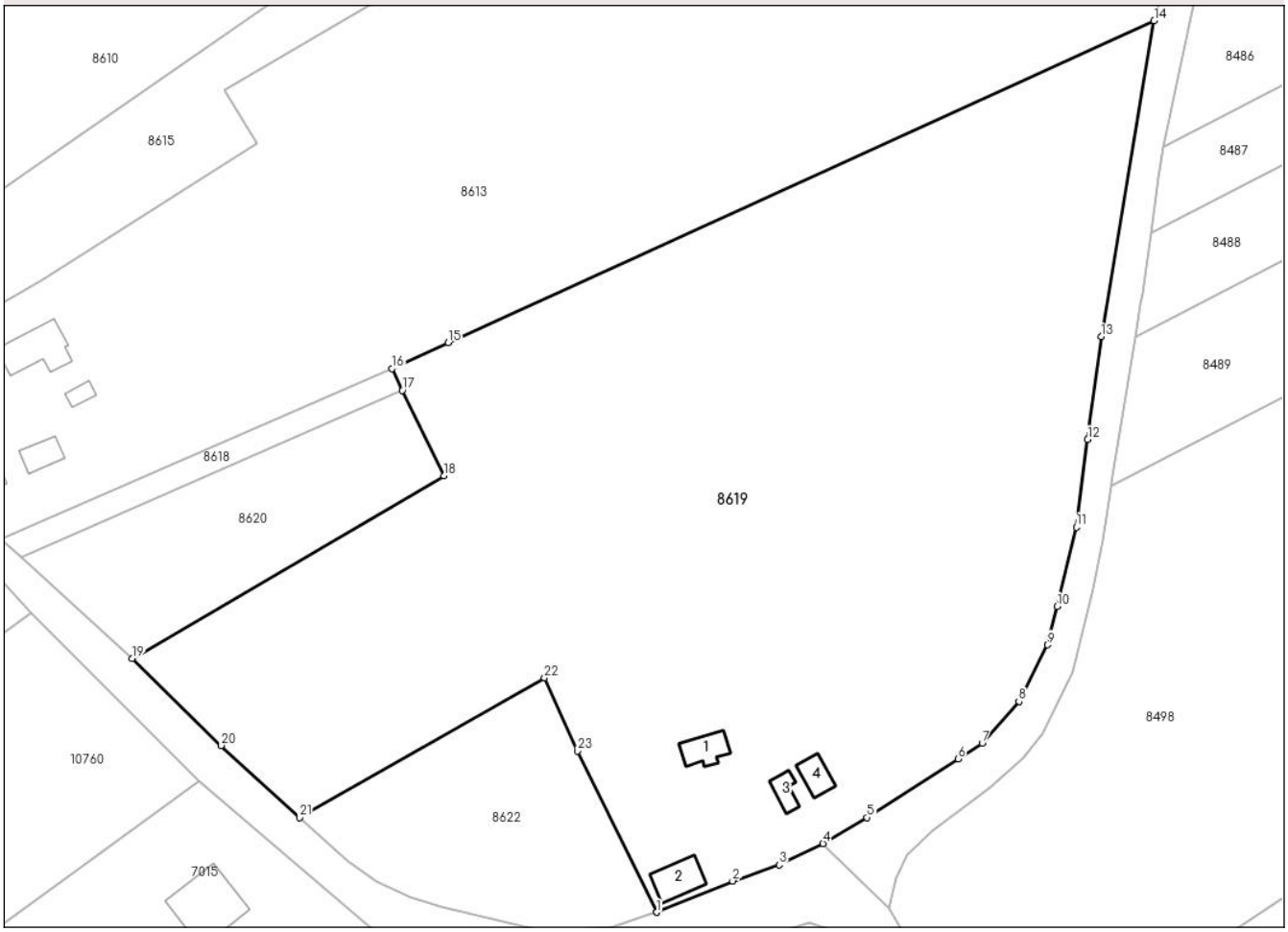
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.292	3	1358	-	In act se regaseste T32
2	pasune	DA	1.886	3	1358	-	In act se regaseste T32
3	livada	DA	2.728	3	1358	-	In act se regaseste T32
4	arabil	DA	1.079	3	1358	-	In act se regaseste T32
5	arabil	NU	8.689	3	1358	-	In act se regaseste T32

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.914,885 358.595,215	2	495.929,132 358.601,054	15.397
3	495.937,829 358.604,074	4	495.946,007 358.608,057	9.096
5	495.954,284 358.612,905	6	495.971,27 358.623,873	20.219
7	495.975,801 358.626,799	8	495.982,668 358.634,598	10.391
9	495.988,018 358.645,158	10	495.989,786 358.652,329	7.386
11	495.993,397 358.667,165	12	495.995,533 358.683,507	16.481
13	495.998,046 358.702,729	14	496.007,942 358.761,75	59.845
15	495.875,91 358.701,611	16	495.865,386 358.696,764	11.587
17	495.867,366 358.692,706	18	495.875,149 358.676,755	17.749
19	495.816,807 358.642,591	20	495.833,491 358.626,349	23.284
21	495.848,166 358.612,925	22	495.893,953 358.639,0	52.691
23	495.900,078 358.625,333	24	495.914,881 358.595,227	33.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.929,132 358.601,054	3	495.937,829 358.604,074	9.206
4	495.946,007 358.608,057	5	495.954,284 358.612,905	9.592
6	495.971,27 358.623,873	7	495.975,801 358.626,799	5.394
8	495.982,668 358.634,598	9	495.988,018 358.645,158	11.838
10	495.989,786 358.652,329	11	495.993,397 358.667,165	15.269
12	495.995,533 358.683,507	13	495.998,046 358.702,729	19.386
14	496.007,942 358.761,75	15	495.875,91 358.701,611	145.083
16	495.865,386 358.696,764	17	495.867,366 358.692,706	4.515
18	495.875,149 358.676,755	19	495.816,807 358.642,591	67.609
20	495.833,491 358.626,349	21	495.848,166 358.612,925	19.889
22	495.893,953 358.639,0	23	495.900,078 358.625,333	14.977
24	495.914,881 358.595,227	1	495.914,885 358.595,215	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112186, din 18/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞSAN AURELIAN** 2) **CISAN VALERIU** 3) **ION STELICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

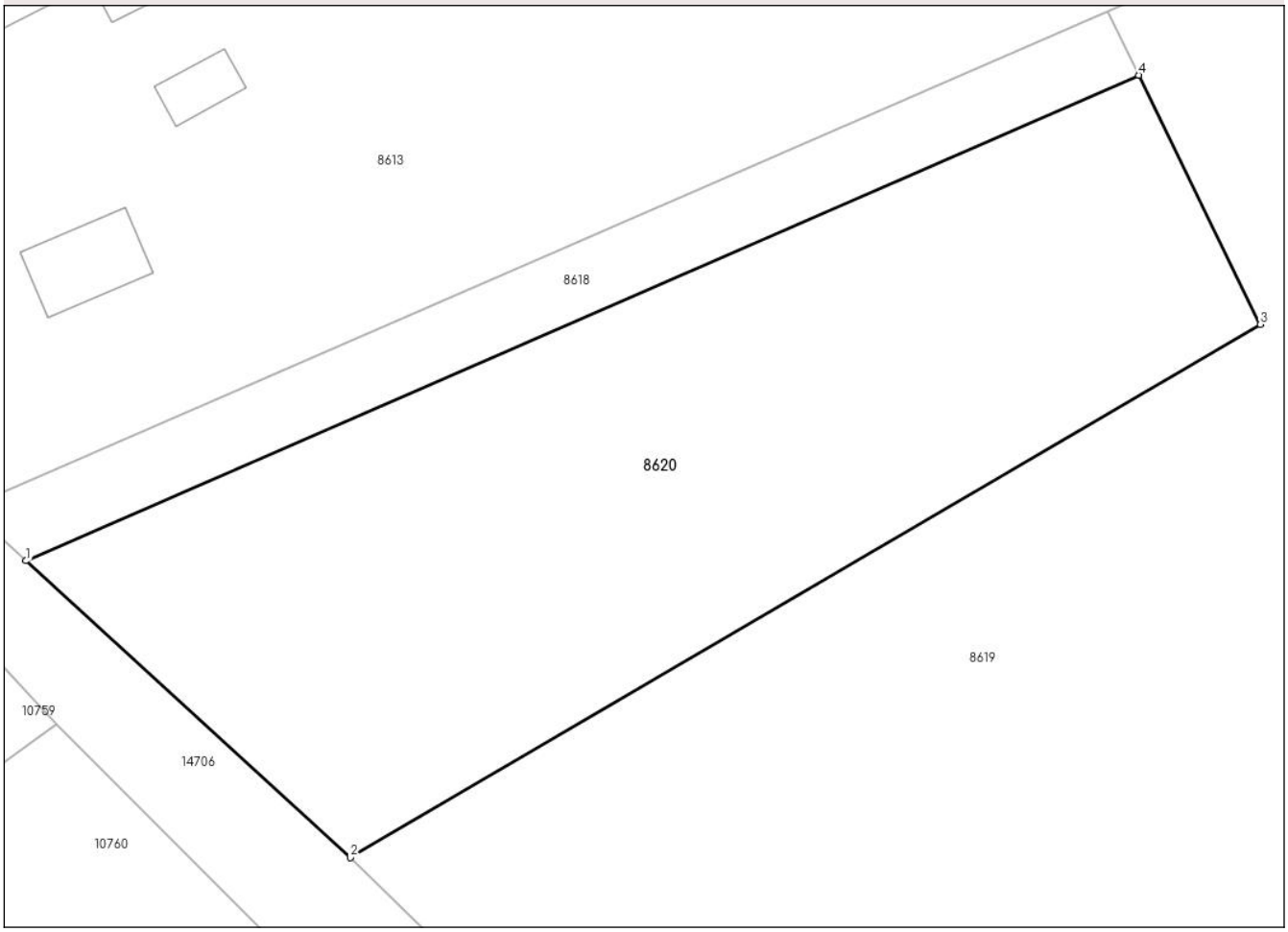
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	3	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.796,003 358.661,604	2	495.816,807 358.642,591	28.183
2	495.816,807 358.642,591	3	495.875,149 358.676,755	67.609
3	495.875,149 358.676,755	4	495.867,366 358.692,706	17.749
4	495.867,366 358.692,706	1	495.796,003 358.661,604	77.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81911	1.740	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11274 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 1705, din 20/09/2017 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81911 a imobilului cu numarul cadastral 81911/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81843 inscris in cartea funciara 81843;	A1
11276 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 1707, din 20/09/2017 emis de GEORGESCU IULIA (act notarial nr 5317 din 22.09.2017, emis de GEORGESCU IULIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **DOBRE LAURA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

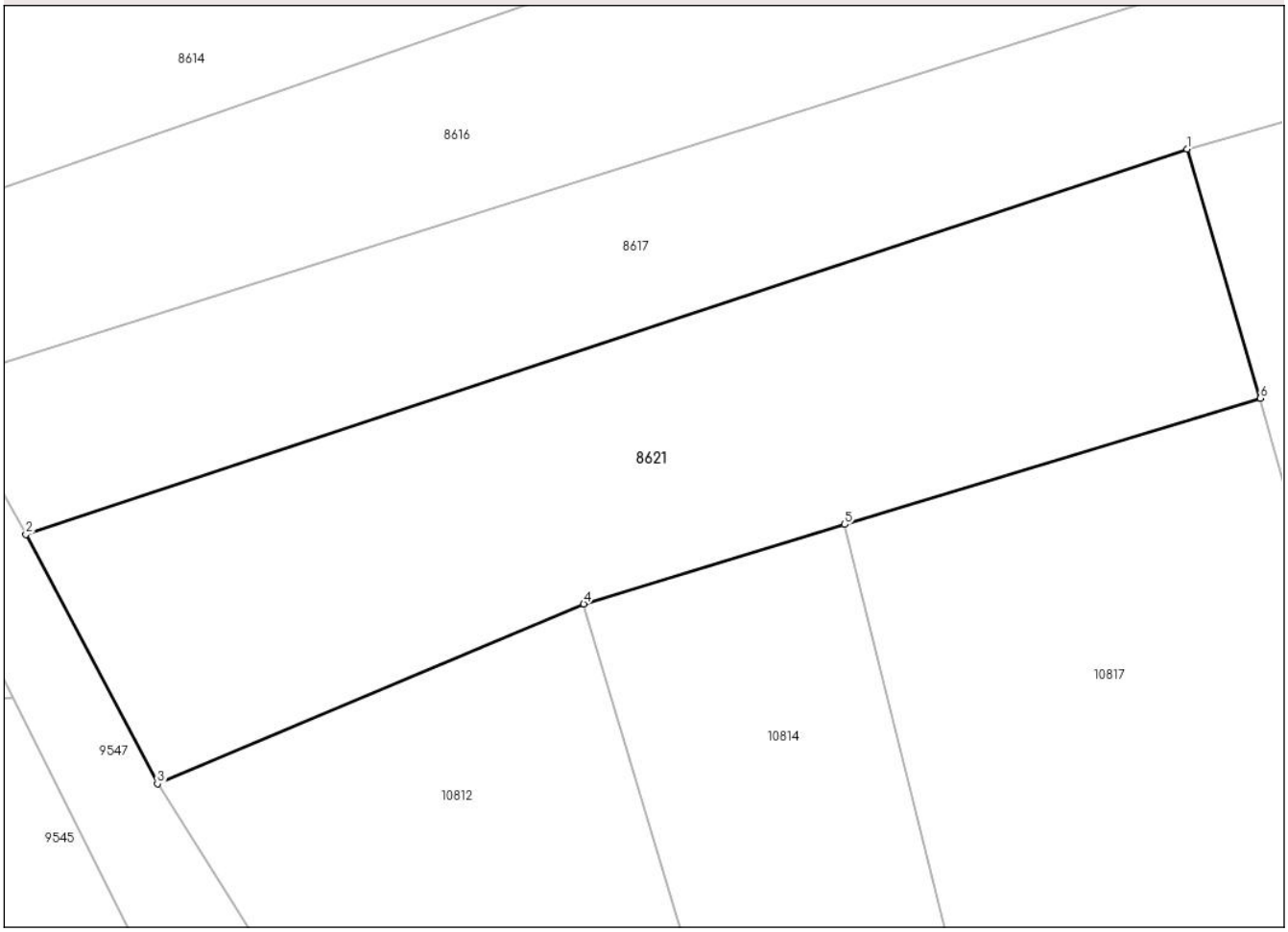
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81911	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	3	12	-	
2	arabil	NU	1.490	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.240,464 358.685,883	2	495.152,635 358.656,773	92.527
2	495.152,635 358.656,773	3	495.162,58 358.637,941	21.297
3	495.162,58 358.637,941	4	495.194,826 358.651,519	34.988
4	495.194,826 358.651,519	5	495.214,572 358.657,534	20.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.214,572 358.657,534	6	495.246,0 358.667,065	32.841
6	495.246,0 358.667,065	1	495.240,464 358.685,883	19.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.731	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

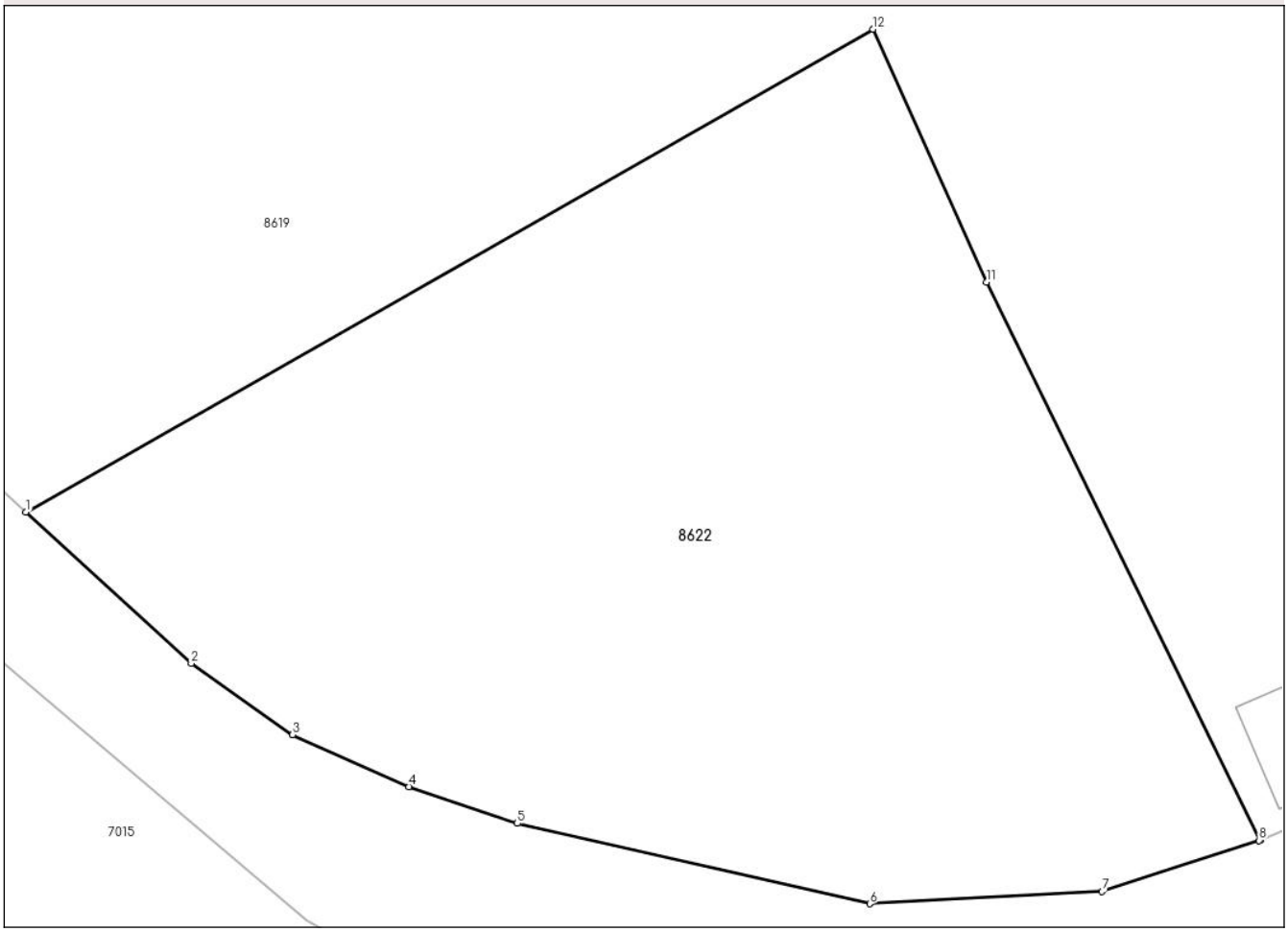
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.731	3	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.848,166 358.612,925	2	495.857,101 358.604,752	12.109
2	495.857,101 358.604,752	3	495.862,583 358.600,897	6.702
3	495.862,583 358.600,897	4	495.868,873 358.598,089	6.888
4	495.868,873 358.598,089	5	495.874,728 358.596,113	6.179
5	495.874,728 358.596,113	6	495.893,78 358.591,766	19.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.893,78 358.591,766	7	495.906,337 358.592,431	12.575
7	495.906,337 358.592,431	8	495.914,83 358.595,192	8.931
8	495.914,83 358.595,192	9	495.914,885 358.595,215	0.06
9	495.914,885 358.595,215	10	495.914,881 358.595,227	0.013
10	495.914,881 358.595,227	11	495.900,078 358.625,333	33.548
11	495.900,078 358.625,333	12	495.893,953 358.639,0	14.977
12	495.893,953 358.639,0	1	495.848,166 358.612,925	52.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83339	11.264	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83339-C1	Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa, parter edificata in anul 1976 .
A1.2	83339-C2	Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa, parter edificata in anul 1976 .
A1.3	83339-C3	Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter edificata in anul 2019 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15023 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 637, din 07/06/2023 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83339 a imobilului cu numarul cadastral 83339 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83322 inscris in cartea funciara 83322;	A1
Act Notarial nr. 2423, din 09/12/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 31 din 26.07.2016, emis de SPN ANIMUS;act administrativ nr 681 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1 din 16.01.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 2639 din 26.07.2006, emis de BNP BURCEA MARIN;act administrativ nr 679 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5321 din 10.03.2023, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 684 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 683 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 680 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 682 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 7 din 22.03.2017, emis de SPN ANIMUS;act administrativ nr 4340 din 30.06.1990, emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELESCU DUMITRU** 2) **NEDELESCU CONSTANŢA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83322/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7778 din 06/04/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEDELESCU DUMITRU** 2) **NEDELESCU CONSTANŢA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83322/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7778 din 06/04/2023;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15023 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 2423, din 09/12/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELESCU IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83322/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7778 din 06/04/2023;	

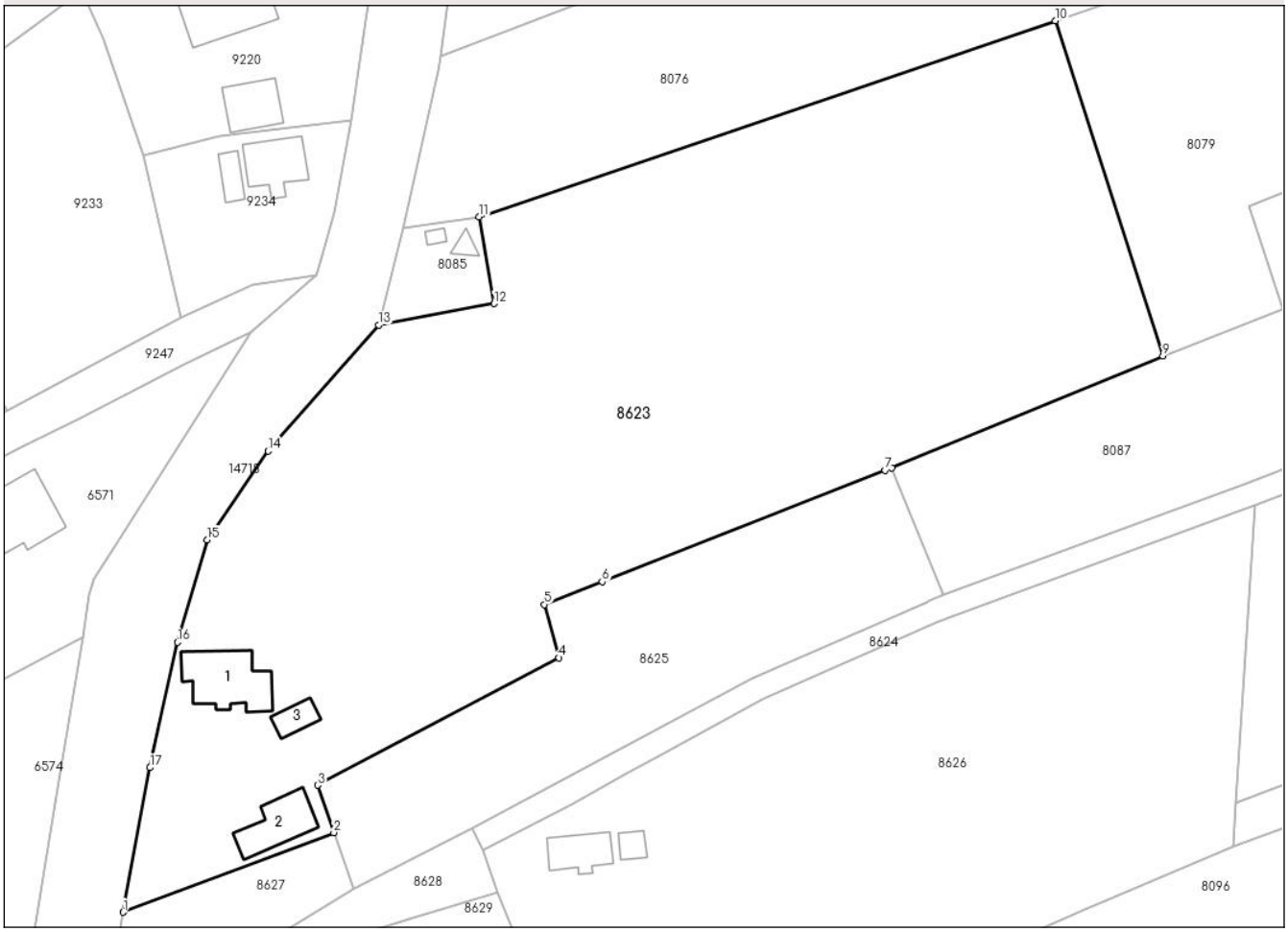
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83339	11.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.693	3	84,82-83	-	
2	arabil	DA	9.571	3	84,82-83	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83339-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Casa, parter edificata in anul 1976 .
A1.2	83339-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa, parter edificata in anul 1976 .
A1.3	83339-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa, parter edificata in anul 2019 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.478,901 357.186,516	2	496.515,173 357.200,206	38.769
2	496.515,173 357.200,206	3	496.512,393 357.208,37	8.624
3	496.512,393 357.208,37	4	496.553,983 357.230,288	47.012
4	496.553,983 357.230,288	5	496.551,456 357.239,486	9.539
5	496.551,456 357.239,486	6	496.561,414 357.243,397	10.698
6	496.561,414 357.243,397	7	496.610,164 357.262,542	52.375
7	496.610,164 357.262,542	8	496.611,321 357.263,018	1.251
8	496.611,321 357.263,018	9	496.658,025 357.282,229	50.501
9	496.658,025 357.282,229	10	496.639,49 357.339,944	60.618
10	496.639,49 357.339,944	11	496.540,197 357.306,177	104.878
11	496.540,197 357.306,177	12	496.542,772 357.291,265	15.133
12	496.542,772 357.291,265	13	496.522,877 357.287,593	20.231
13	496.522,877 357.287,593	14	496.503,893 357.265,887	28.836
14	496.503,893 357.265,887	15	496.493,398 357.250,581	18.559
15	496.493,398 357.250,581	16	496.488,26 357.232,97	18.345
16	496.488,26 357.232,97	17	496.483,506 357.211,384	22.103
17	496.483,506 357.211,384	1	496.478,901 357.186,516	25.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

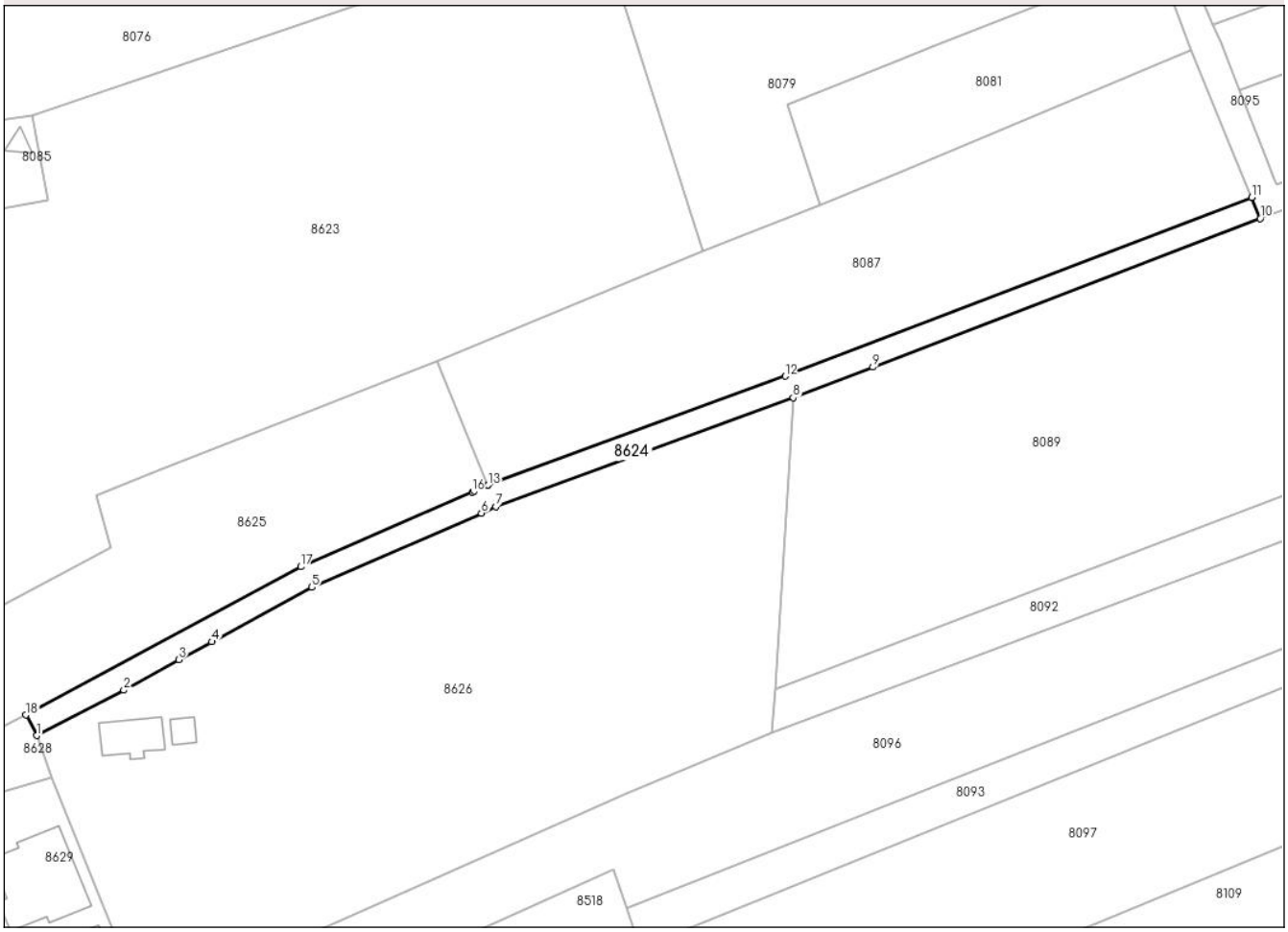
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	664	3	88	-	
2	drum	NU	288	3	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.540,898 357.197,244	2	496.556,201 357.205,198	17.247
2	496.556,201 357.205,198	3	496.565,867 357.210,576	11.061
3	496.565,867 357.210,576	4	496.571,651 357.213,718	6.582
4	496.571,651 357.213,718	5	496.589,238 357.223,274	20.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.589,238 357.223,274	6	496.619,035 357.236,298	32.519
6	496.619,035 357.236,298	7	496.621,582 357.237,411	2.78
7	496.621,582 357.237,411	8	496.673,82 357.256,56	55.637
8	496.673,82 357.256,56	9	496.687,817 357.261,925	14.99
9	496.687,817 357.261,925	10	496.755,902 357.288,02	72.914
10	496.755,902 357.288,02	11	496.754,378 357.291,72	4.002
11	496.754,378 357.291,72	12	496.672,405 357.260,333	87.777
12	496.672,405 357.260,333	13	496.620,195 357.241,199	55.606
13	496.620,195 357.241,199	14	496.620,108 357.241,161	0.095
14	496.620,108 357.241,161	15	496.617,739 357.240,133	2.582
15	496.617,739 357.240,133	16	496.617,423 357.239,996	0.344
16	496.617,423 357.239,996	17	496.587,281 357.226,884	32.87
17	496.587,281 357.226,884	18	496.539,001 357.200,866	54.844
18	496.539,001 357.200,866	1	496.540,898 357.197,244	4.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.545	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

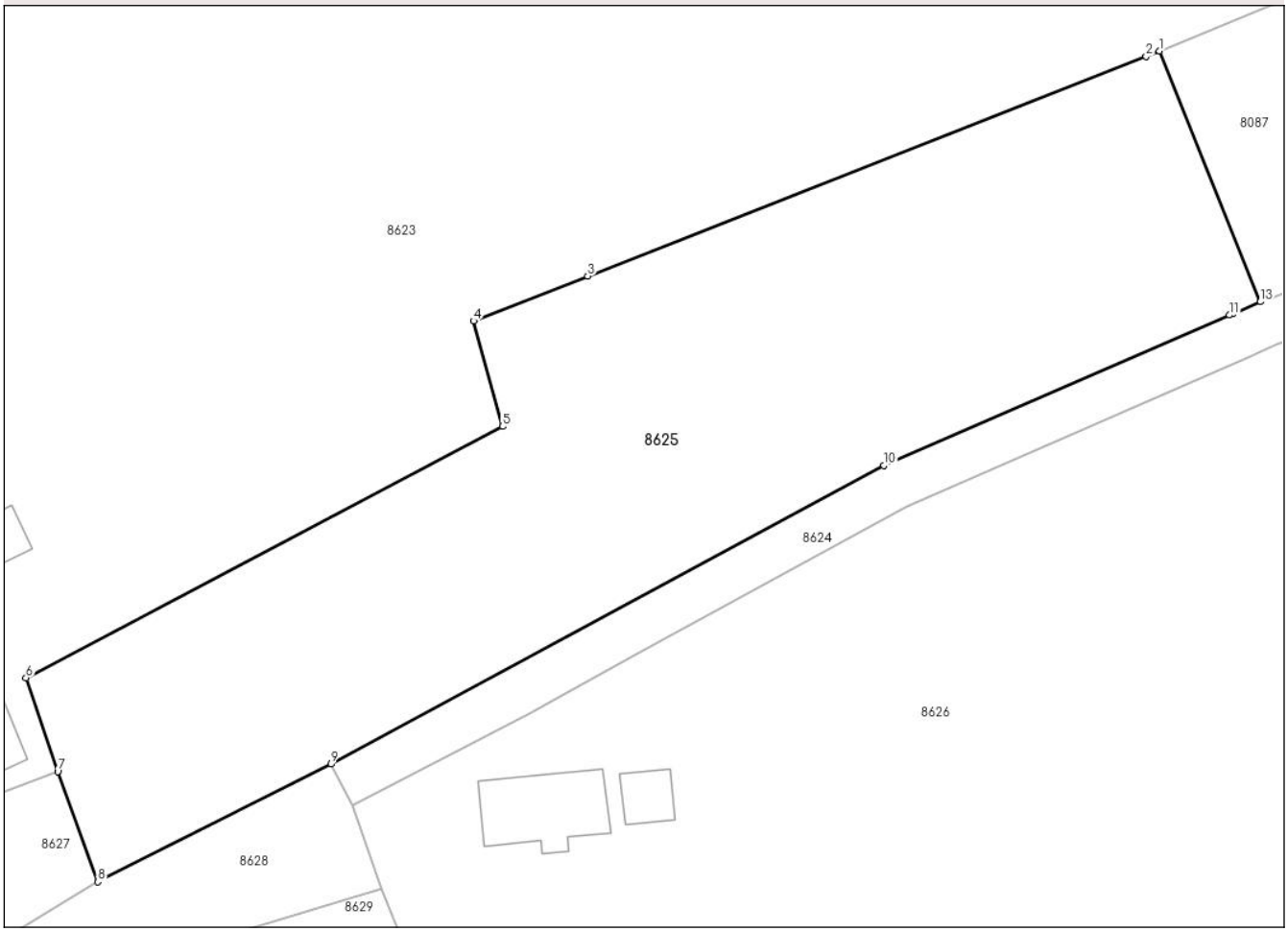
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.545	3	87,83,105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.611,321 357.263,018	2	496.610,164 357.262,542	1.251
2	496.610,164 357.262,542	3	496.561,414 357.243,397	52.375
3	496.561,414 357.243,397	4	496.551,456 357.239,486	10.698
4	496.551,456 357.239,486	5	496.553,983 357.230,288	9.539
5	496.553,983 357.230,288	6	496.512,393 357.208,37	47.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.512,393 357.208,37	7	496.515,173 357.200,206	8.624
7	496.515,173 357.200,206	8	496.518,679 357.190,59	10.235
8	496.518,679 357.190,59	9	496.539,001 357.200,866	22.772
9	496.539,001 357.200,866	10	496.587,281 357.226,884	54.844
10	496.587,281 357.226,884	11	496.617,423 357.239,996	32.87
11	496.617,423 357.239,996	12	496.617,739 357.240,133	0.344
12	496.617,739 357.240,133	13	496.620,108 357.241,161	2.582
13	496.620,108 357.241,161	1	496.611,321 357.263,018	23.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:504
Nr. cadastral vechi:604/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82522	7.362	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82522-C1	Loc. Suseni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	82522-C2	Loc. Suseni, Nr. 138, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1222 / 02/04/2008		
Act Notarial nr. 850, din 01/04/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BERCEA GHEORGHE** 2) **BERCEA MARIEANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiilor C3,C4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

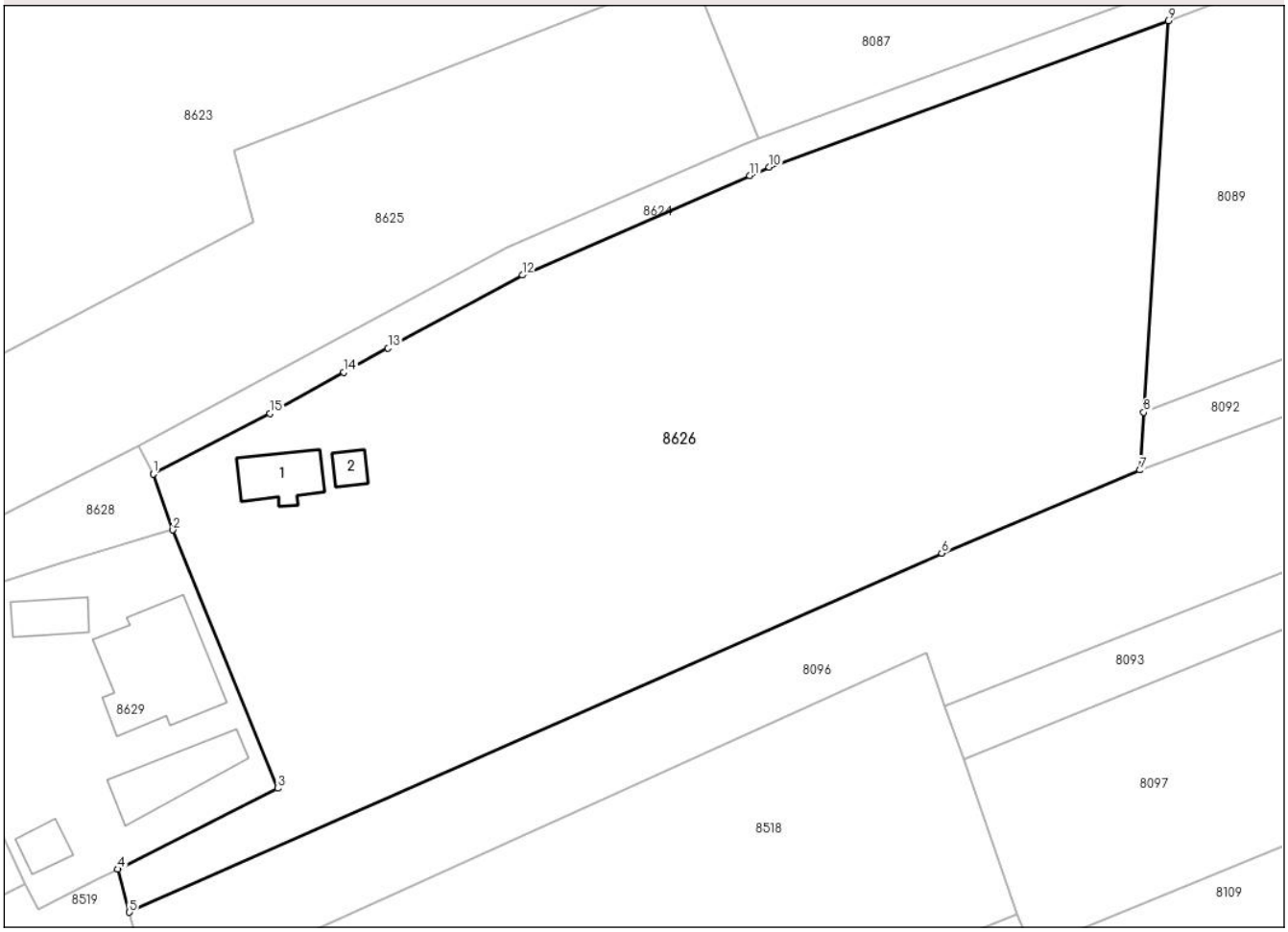
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82522	7.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.266	3	91,92	-	
2	arabil	DA	6.096	3	91,92	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82522-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2	82522-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.540,898 357.197,244	2	496.543,469 357.189,948	7.736
2	496.543,469 357.189,948	3	496.557,178 357.156,129	36.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.557,178 357.156,129	4	496.536,273 357.145,564	23.423
4	496.536,273 357.145,564	5	496.537,755 357.139,924	5.831
5	496.537,755 357.139,924	6	496.644,165 357.186,894	116.315
6	496.644,165 357.186,894	7	496.670,134 357.197,773	28.156
7	496.670,134 357.197,773	8	496.670,609 357.205,345	7.587
8	496.670,609 357.205,345	9	496.673,82 357.256,56	51.316
9	496.673,82 357.256,56	10	496.621,582 357.237,411	55.637
10	496.621,582 357.237,411	11	496.619,035 357.236,298	2.78
11	496.619,035 357.236,298	12	496.589,238 357.223,274	32.519
12	496.589,238 357.223,274	13	496.571,651 357.213,718	20.015
13	496.571,651 357.213,718	14	496.565,867 357.210,576	6.582
14	496.565,867 357.210,576	15	496.556,201 357.205,198	11.061
15	496.556,201 357.205,198	1	496.540,898 357.197,244	17.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2, din 09/01/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

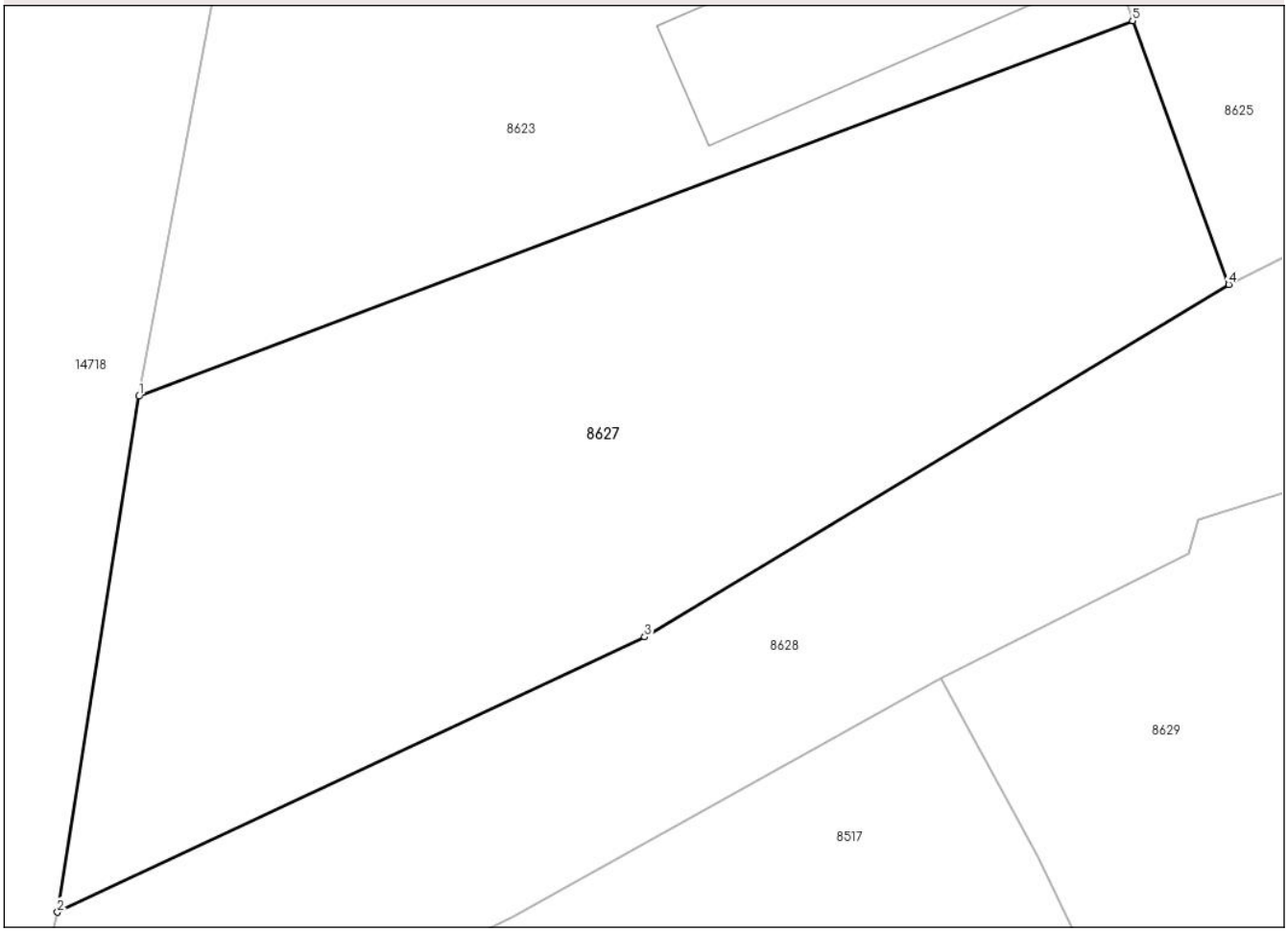
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	597	3	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.478,901 357.186,516	2	496.475,936 357.167,706	19.042
2	496.475,936 357.167,706	3	496.497,368 357.177,738	23.664
3	496.497,368 357.177,738	4	496.518,679 357.190,59	24.886
4	496.518,679 357.190,59	5	496.515,173 357.200,206	10.235
5	496.515,173 357.200,206	1	496.478,901 357.186,516	38.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

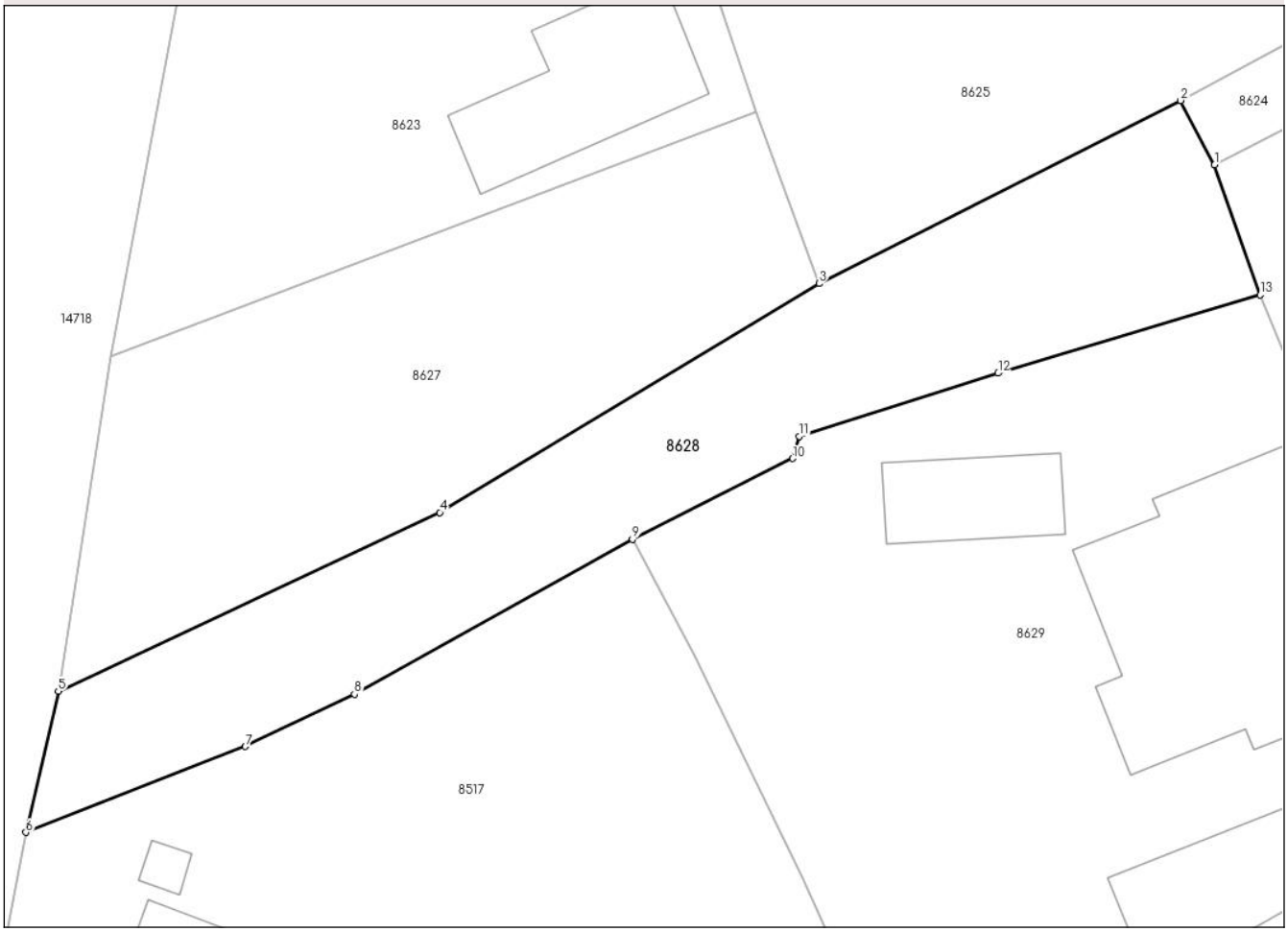
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	582	3	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.540,898 357.197,244	2	496.539,001 357.200,866	4.089
2	496.539,001 357.200,866	3	496.518,679 357.190,59	22.772
3	496.518,679 357.190,59	4	496.497,368 357.177,738	24.886
4	496.497,368 357.177,738	5	496.475,936 357.167,706	23.664
5	496.475,936 357.167,706	6	496.474,113 357.159,775	8.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.474,113 357.159,775	7	496.486,44 357.164,607	13.24
7	496.486,44 357.164,607	8	496.492,573 357.167,539	6.798
8	496.492,573 357.167,539	9	496.508,197 357.176,227	17.877
9	496.508,197 357.176,227	10	496.517,2 357.180,769	10.084
10	496.517,2 357.180,769	11	496.517,569 357.182,01	1.295
11	496.517,569 357.182,01	12	496.528,726 357.185,553	11.706
12	496.528,726 357.185,553	13	496.543,469 357.189,948	15.384
13	496.543,469 357.189,948	1	496.540,898 357.197,244	7.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83417	Din acte: 1.264 Masurata: 1.423	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	83417-C2	Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Casa P+M, edificata in anul 2015 .
A1.3	83417-C3	Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa P. edificata in anul 2015 .
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33277 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 00201027697 din 20.11.2023, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 6704 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6700 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00182052075 din 15.12.2022, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 6702 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6703 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr FN din 15.07.2013, emis de DUMITRU SIMIOANA - SC DANVI TOP EXPEDITII SRL;act notarial nr 552 din 22.11.2023, emis de BIN DICU GABRIELA TEODORA;act notarial nr 141 din 18.01.2024, emis de BIN BURCEA MARIUS;act administrativ nr 6701 din 22.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DANVI TOP EXPEDITII SRL**, CIF:9999999999999	
12261 / 23/05/2024		
Act Administrativ nr. 3185, din 16/05/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 3276 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 8 din 08.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3275 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3278 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3277 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 11915 din 20.05.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 7 din 07.03.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 46 mp	A1
20426 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 1263, din 18/07/2024 emis de Burcea Marius;		
B4	se notează convenția matrimonială între soți- regimul separației de bunuri autentificată sub nr. 1263/18.07.2024 de n.p. Burcea Marius	A1, A1.2
Act Notarial nr. 1264, din 18/07/2024 emis de Burcea Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DANA EDUARD-MĂDĂLIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DANA EDUARD-MĂDĂLIN**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20426 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 1264, din 18/07/2024 emis de Burcea Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **DANA MARIANA VIOLETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.2
	1) **DANA GHEORGHE**	

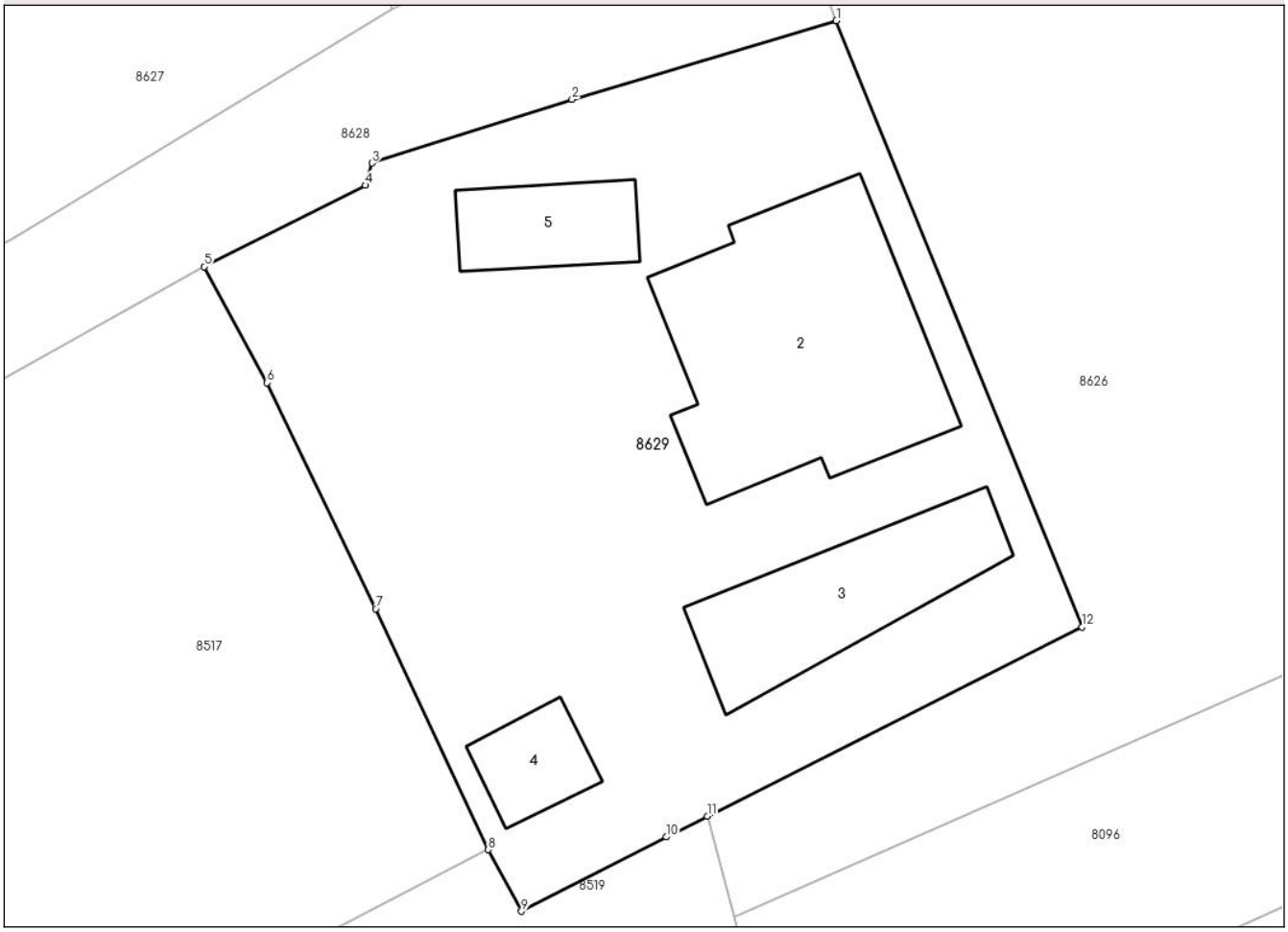
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83417	Din acte: 1.264 Masurata: 1.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.423	3	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	83417-C2	constructii de locuinte	Din acte: 389 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Casa P+M, edificata in anul 2015 .
A1.3	83417-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Anexa P. edificata in anul 2015 .
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.543,469 357.189,948	2	496.528,726 357.185,553	15.384
2	496.528,726 357.185,553	3	496.517,569 357.182,01	11.706
3	496.517,569 357.182,01	4	496.517,2 357.180,769	1.295
4	496.517,2 357.180,769	5	496.508,197 357.176,227	10.084
5	496.508,197 357.176,227	6	496.511,697 357.169,757	7.356
6	496.511,697 357.169,757	7	496.517,763 357.157,135	14.004
7	496.517,763 357.157,135	8	496.524,053 357.143,688	14.845
8	496.524,053 357.143,688	9	496.525,901 357.140,258	3.896
9	496.525,901 357.140,258	10	496.533,979 357.144,405	9.08
10	496.533,979 357.144,405	11	496.536,273 357.145,564	2.57
11	496.536,273 357.145,564	12	496.557,178 357.156,129	23.423
12	496.557,178 357.156,129	1	496.543,469 357.189,948	36.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80519	Din acte: 1.392 Masurata: 1.539	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12165 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. 1929, din 28/11/2011 emis de NP GEORGESCU ION (act notarial nr. 7239/07-12-2011 emis de N.P. GEORGESCU ION;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80519 a imobilului cu numarul cadastral 80519/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80232 inscris in cartea funciara 80232;	A1
Act Notarial nr. 897, din 08/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80232 a imobilului cu numarul cadastral 80232/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 752 (identificator electronic 80227) inscris in cartea funciara 668 (identificator electronic 80227);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80232/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3048 din 11/06/2010;	
Act Notarial nr. 312, din 25/01/2008 emis de BURCEA MARIN, notar public;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

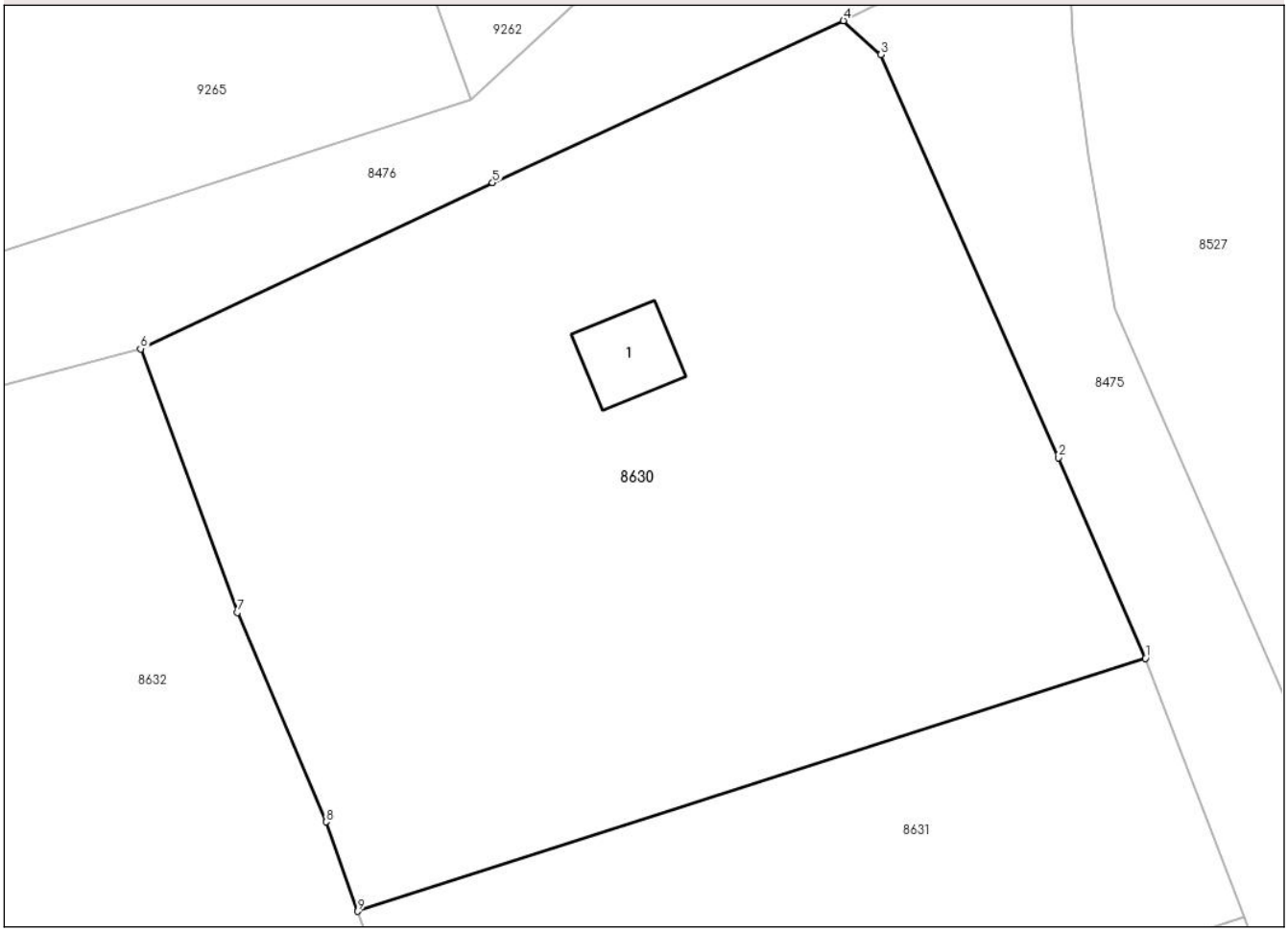
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80519	Din acte: 1.392 Masurata: 1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	3	149	-	
2	arabil	DA	1.515	3	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.904,751 355.695,737	2	495.900,073 355.706,529	11.762
2	495.900,073 355.706,529	3	495.890,517 355.728,225	23.707
3	495.890,517 355.728,225	4	495.888,49 355.730,052	2.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.888,49 355.730,052	5	495.869,604 355.721,328	20.804
5	495.869,604 355.721,328	6	495.850,656 355.712,388	20.951
6	495.850,656 355.712,388	7	495.855,866 355.698,203	15.112
7	495.855,866 355.698,203	8	495.860,63 355.686,927	12.241
8	495.860,63 355.686,927	9	495.862,353 355.682,118	5.108
9	495.862,353 355.682,118	1	495.904,751 355.695,737	44.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80518	668	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12165 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. 1929, din 28/11/2011 emis de NP GEORGESCU ION (act notarial nr. 7239/07-12-2011 emis de N.P. GEORGESCU ION;);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80518 a imobilului cu numarul cadastral 80518/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80232 inscris in cartea funciara 80232;	A1
Act Notarial nr. 897, din 08/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 80232 a imobilului cu numarul cadastral 80232/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 752 (identificator electronic 80227) inscris in cartea funciara 668 (identificator electronic 80227);	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80232/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3048 din 11/06/2010;	
12177 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. 1930, din 28/11/2011 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCIUG MIHAITA** 2) **COCIUG ELENA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

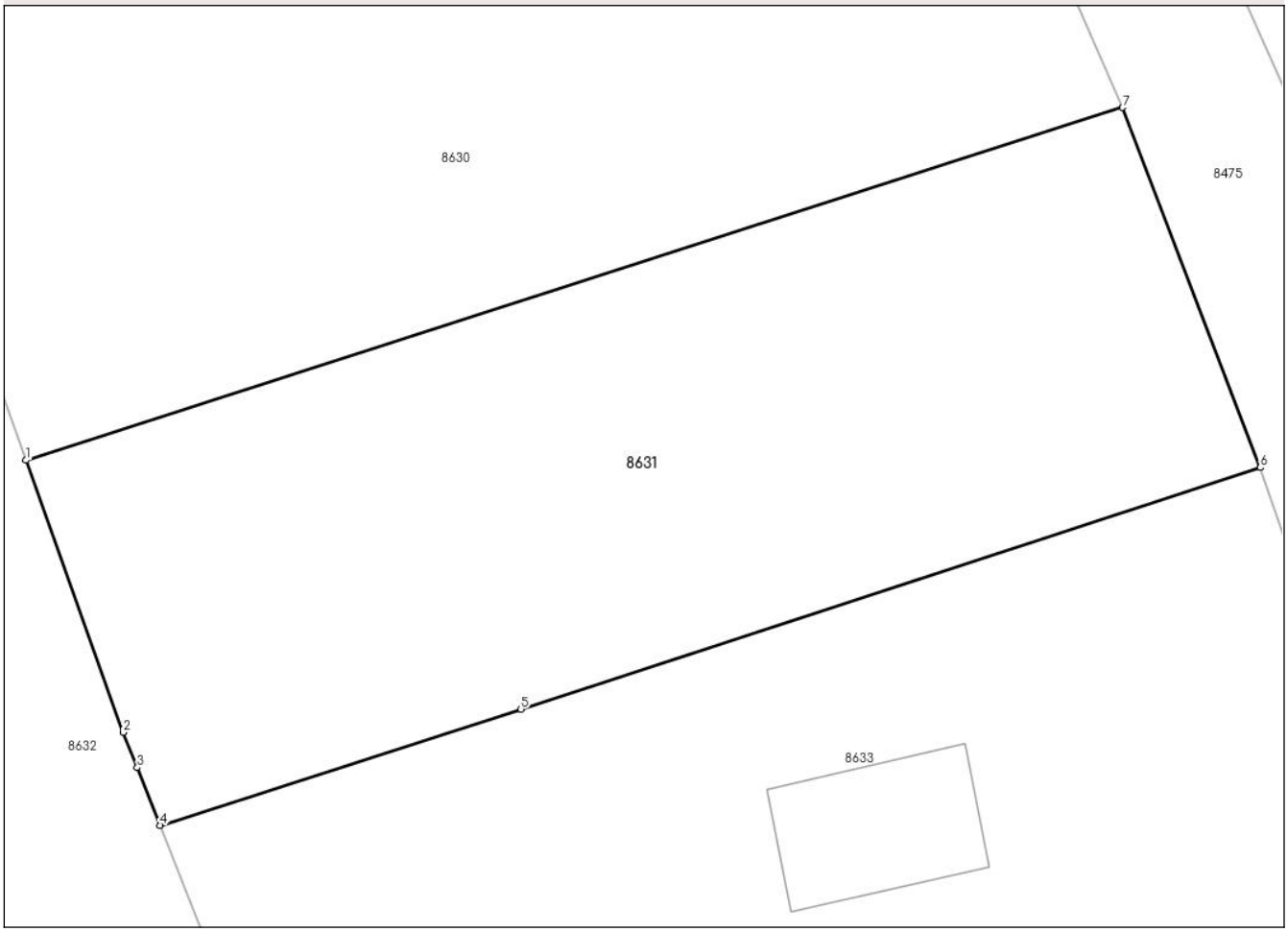
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80518	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	3	149	-	
2	arabil	DA	571	3	149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.862,353 355.682,118	2	495.866,115 355.671,616	11.155
2	495.866,115 355.671,616	3	495.866,659 355.670,248	1.472
3	495.866,659 355.670,248	4	495.867,546 355.668,021	2.397
4	495.867,546 355.668,021	5	495.881,487 355.672,508	14.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.881,487 355.672,508	6	495.910,068 355.681,833	30.064
6	495.910,068 355.681,833	7	495.904,751 355.695,737	14.886
7	495.904,751 355.695,737	1	495.862,353 355.682,118	44.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 187,188, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.652 Masurata: 3.769	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 187,188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 187,188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 187,188, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62310, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.652 Masurata: 3.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	145,146,147, 148	-	
2	faneata	DA	2.769	3	145,146,147, 148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.877,96 355.639,222	2	495.877,624 355.641,605	2.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.877,624 355.641,605	3	495.870,851 355.659,718	19.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.870,851 355.659,718	4	495.869,908 355.662,087	2.55
5	495.867,546 355.668,021	6	495.866,659 355.670,248	2.397
7	495.866,115 355.671,616	8	495.862,353 355.682,118	11.155
9	495.860,63 355.686,927	10	495.855,866 355.698,203	12.241
11	495.850,656 355.712,388	12	495.842,804 355.710,331	8.117
13	495.837,502 355.706,767	14	495.832,409 355.702,832	6.436
15	495.828,681 355.699,327	16	495.826,469 355.697,055	3.171
17	495.823,662 355.691,858	18	495.820,44 355.686,556	6.204
19	495.818,212 355.681,166	20	495.816,356 355.675,285	6.167
21	495.815,361 355.671,127	22	495.813,16 355.663,21	8.217
23	495.810,936 355.655,208	24	495.807,713 355.644,397	11.281
25	495.805,812 355.639,897	26	495.802,649 355.634,997	5.832
27	495.798,989 355.630,143	28	495.801,299 355.628,667	2.741
29	495.802,538 355.628,173	30	495.815,622 355.629,878	13.195
31	495.831,595 355.631,96	32	495.846,231 355.633,878	14.761
33	495.855,278 355.635,254	1	495.877,96 355.639,222	23.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.869,908 355.662,087	5	495.867,546 355.668,021	6.387
6	495.866,659 355.670,248	7	495.866,115 355.671,616	1.472
8	495.862,353 355.682,118	9	495.860,63 355.686,927	5.108
10	495.855,866 355.698,203	11	495.850,656 355.712,388	15.112
12	495.842,804 355.710,331	13	495.837,502 355.706,767	6.389
14	495.832,409 355.702,832	15	495.828,681 355.699,327	5.117
16	495.826,469 355.697,055	17	495.823,662 355.691,858	5.907
18	495.820,44 355.686,556	19	495.818,212 355.681,166	5.832
20	495.816,356 355.675,285	21	495.815,361 355.671,127	4.275
22	495.813,16 355.663,21	23	495.810,936 355.655,208	8.305
24	495.807,713 355.644,397	25	495.805,812 355.639,897	4.885
26	495.802,649 355.634,997	27	495.798,989 355.630,143	6.079
28	495.801,299 355.628,667	29	495.802,538 355.628,173	1.334
30	495.815,622 355.629,878	31	495.831,595 355.631,96	16.108
32	495.846,231 355.633,878	33	495.855,278 355.635,254	9.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 186, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80233	1.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80233-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 186, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3048 / 11/06/2010		
Act Notarial nr. 897, din 08/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80233 a imobilului cu numarul cadastral 80233/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 752 (identificator electronic 80227) inscris in cartea funciara 668 (identificator electronic 80227);	A1
29364 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 2050, din 18/10/2021 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN MIRCEA** 2) **ŞTEFAN LUMINIŢA-ELENA**, soţi	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

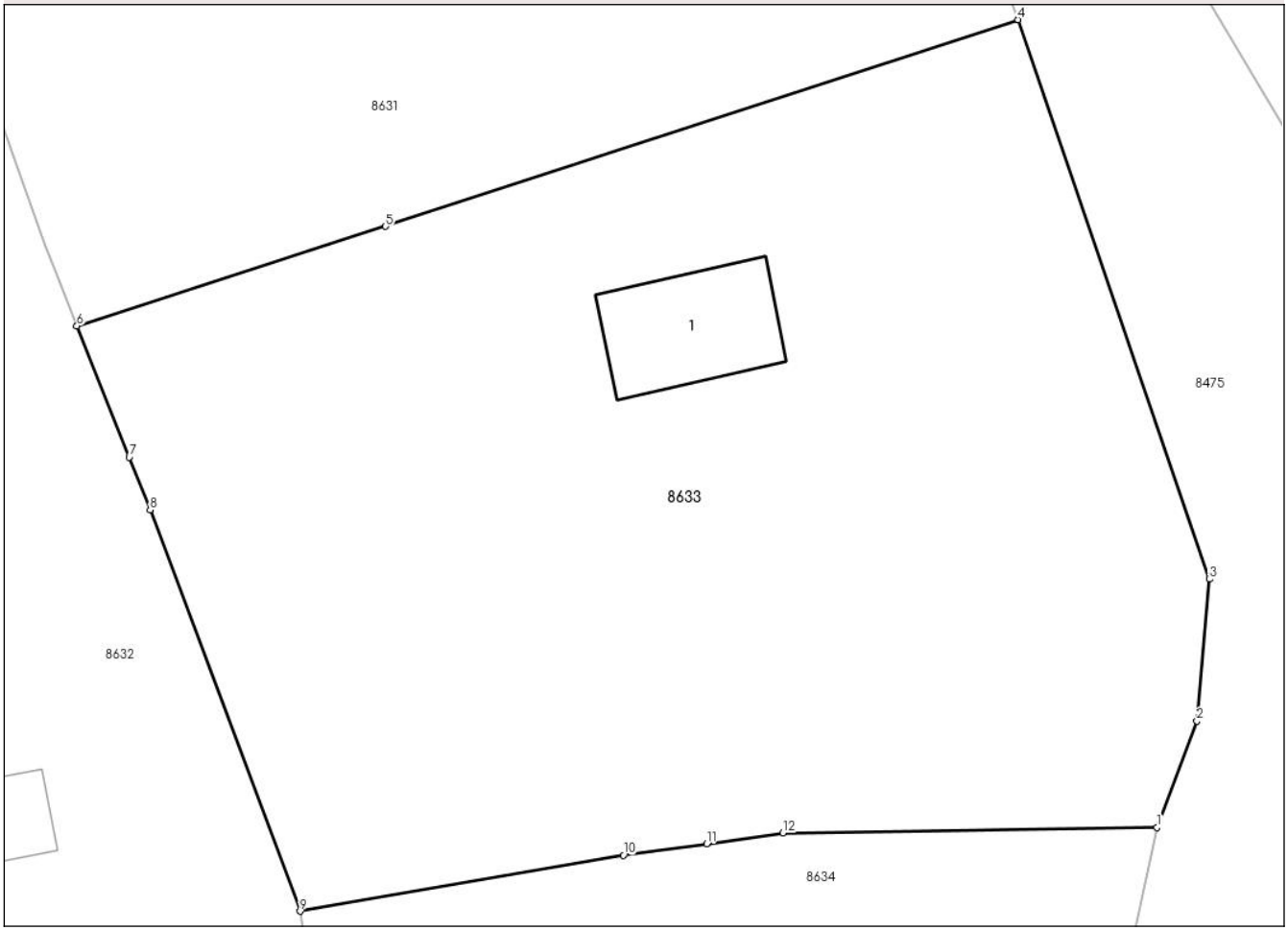
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80233	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	3	150	-	
2	arabil	DA	426	3	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80233-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.916,343 355.645,386	2	495.918,14 355.650,184	5.123
2	495.918,14 355.650,184	3	495.918,696 355.656,588	6.428
3	495.918,696 355.656,588	4	495.910,068 355.681,833	26.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.910,068 355.681,833	5	495.881,487 355.672,508	30.064
5	495.881,487 355.672,508	6	495.867,546 355.668,021	14.645
6	495.867,546 355.668,021	7	495.869,908 355.662,087	6.387
7	495.869,908 355.662,087	8	495.870,851 355.659,718	2.55
8	495.870,851 355.659,718	9	495.877,624 355.641,605	19.338
9	495.877,624 355.641,605	10	495.892,229 355.644,126	14.821
10	495.892,229 355.644,126	11	495.895,99 355.644,654	3.798
11	495.895,99 355.644,654	12	495.899,438 355.645,137	3.482
12	495.899,438 355.645,137	1	495.916,343 355.645,386	16.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 189, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82126	Din acte: 2.000 Masurata: 2.009	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 189, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21806 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 897, din 03/04/1997 emis de N.P. DANCIU ILIE (act administrativ nr 4799 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 2 din 22.01.1998, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4798 din 17.09.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ION FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

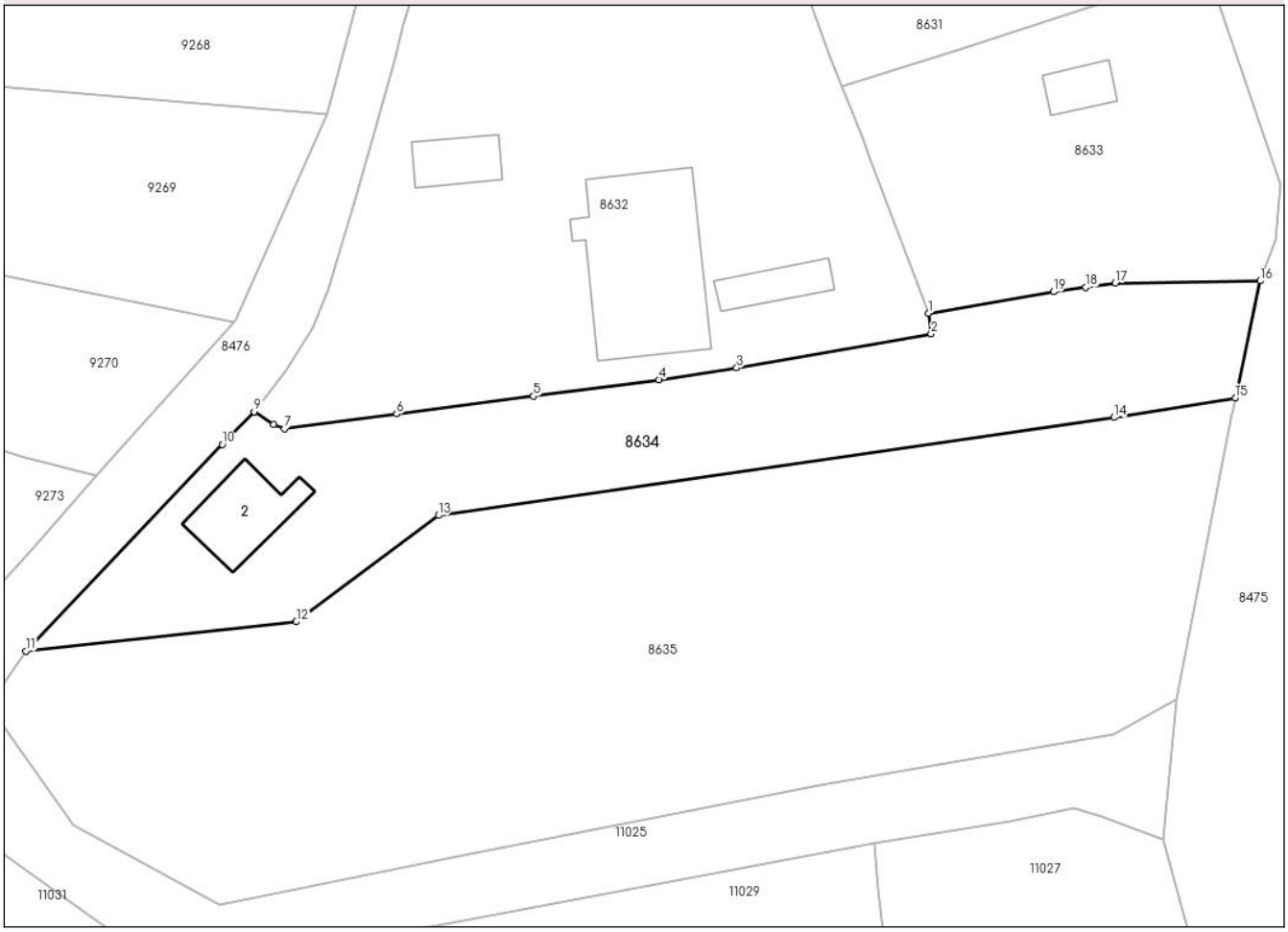
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82126	Din acte: 2.000 Masurata: 2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	3	143	-	
2	arabil	DA	1.281	3	143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.877,624 355.641,605	2	495.877,96 355.639,222	2.407
2	495.877,96 355.639,222	3	495.855,278 355.635,254	23.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.855,278 355.635,254	4	495.846,231 355.633,878	9.151
4	495.846,231 355.633,878	5	495.831,595 355.631,96	14.761
5	495.831,595 355.631,96	6	495.815,622 355.629,878	16.108
6	495.815,622 355.629,878	7	495.802,538 355.628,173	13.195
7	495.802,538 355.628,173	8	495.801,299 355.628,667	1.334
8	495.801,299 355.628,667	9	495.798,989 355.630,143	2.741
9	495.798,989 355.630,143	10	495.795,289 355.626,316	5.323
10	495.795,289 355.626,316	11	495.772,382 355.602,234	33.237
11	495.772,382 355.602,234	12	495.803,906 355.605,633	31.707
12	495.803,906 355.605,633	13	495.820,491 355.618,047	20.716
13	495.820,491 355.618,047	14	495.899,271 355.629,464	79.603
14	495.899,271 355.629,464	15	495.913,418 355.631,746	14.33
15	495.913,418 355.631,746	16	495.916,343 355.645,386	13.95
16	495.916,343 355.645,386	17	495.899,438 355.645,137	16.907
17	495.899,438 355.645,137	18	495.895,99 355.644,654	3.482
18	495.895,99 355.644,654	19	495.892,229 355.644,126	3.798
19	495.892,229 355.644,126	1	495.877,624 355.641,605	14.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.845	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72385, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I. GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

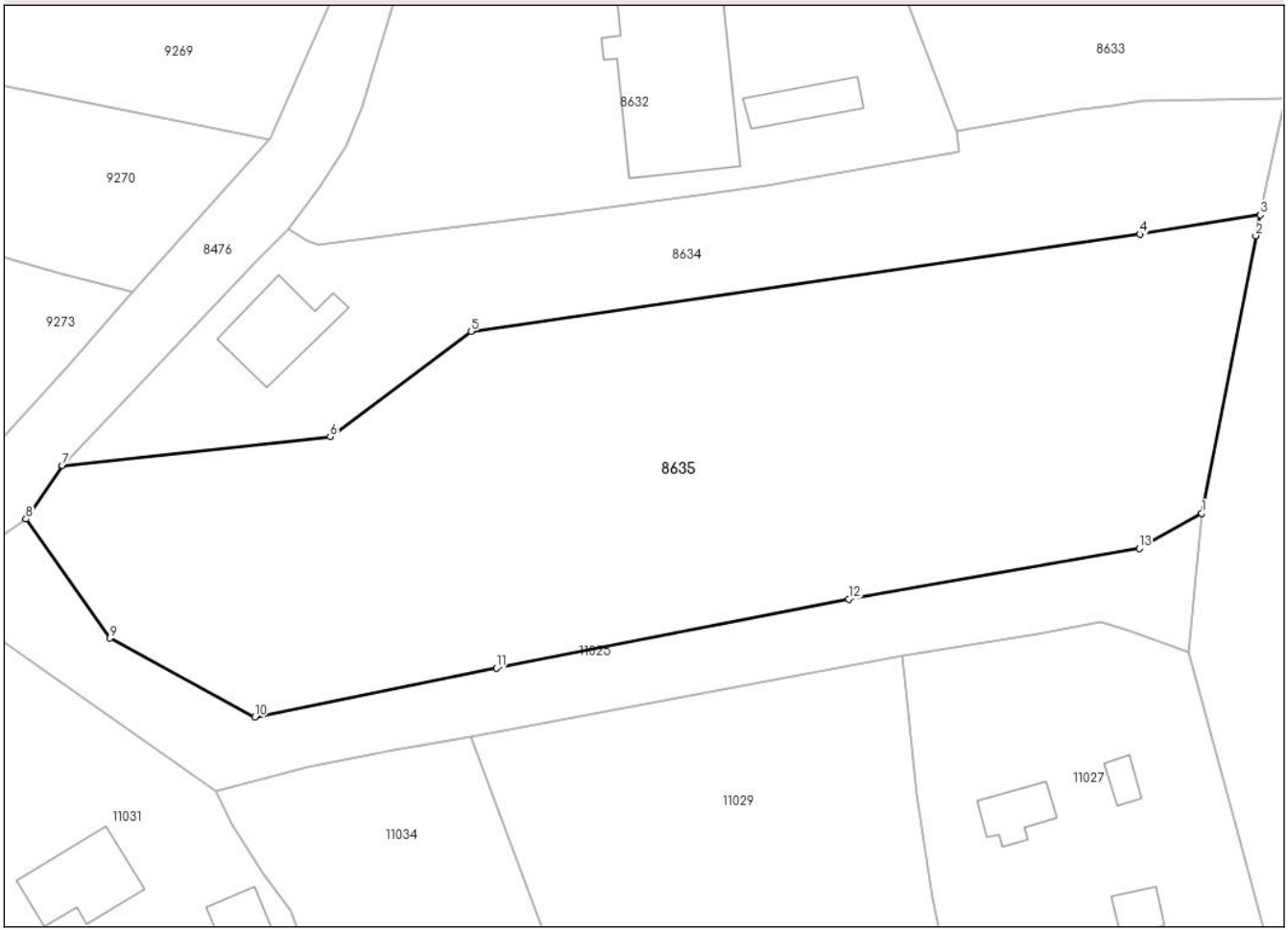
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.845	3	140-142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.906,544 355.596,613	2	495.912,892 355.629,291	33.289
2	495.912,892 355.629,291	3	495.913,418 355.631,746	2.511
3	495.913,418 355.631,746	4	495.899,271 355.629,464	14.33
4	495.899,271 355.629,464	5	495.820,491 355.618,047	79.603
5	495.820,491 355.618,047	6	495.803,906 355.605,633	20.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.803,906 355.605,633	7	495.772,382 355.602,234	31.707
7	495.772,382 355.602,234	8	495.768,082 355.595,945	7.618
8	495.768,082 355.595,945	9	495.777,972 355.581,912	17.168
9	495.777,972 355.581,912	10	495.795,013 355.572,623	19.408
10	495.795,013 355.572,623	11	495.823,48 355.578,37	29.041
11	495.823,48 355.578,37	12	495.864,978 355.586,523	42.291
12	495.864,978 355.586,523	13	495.899,193 355.592,47	34.728
13	495.899,193 355.592,47	1	495.906,544 355.596,613	8.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:526
Nr. cadastral vechi:629

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81354	2.910	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2242 / 27/07/2007		
Act Notarial nr. 1736, din 26/07/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA EUSEBIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 526)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

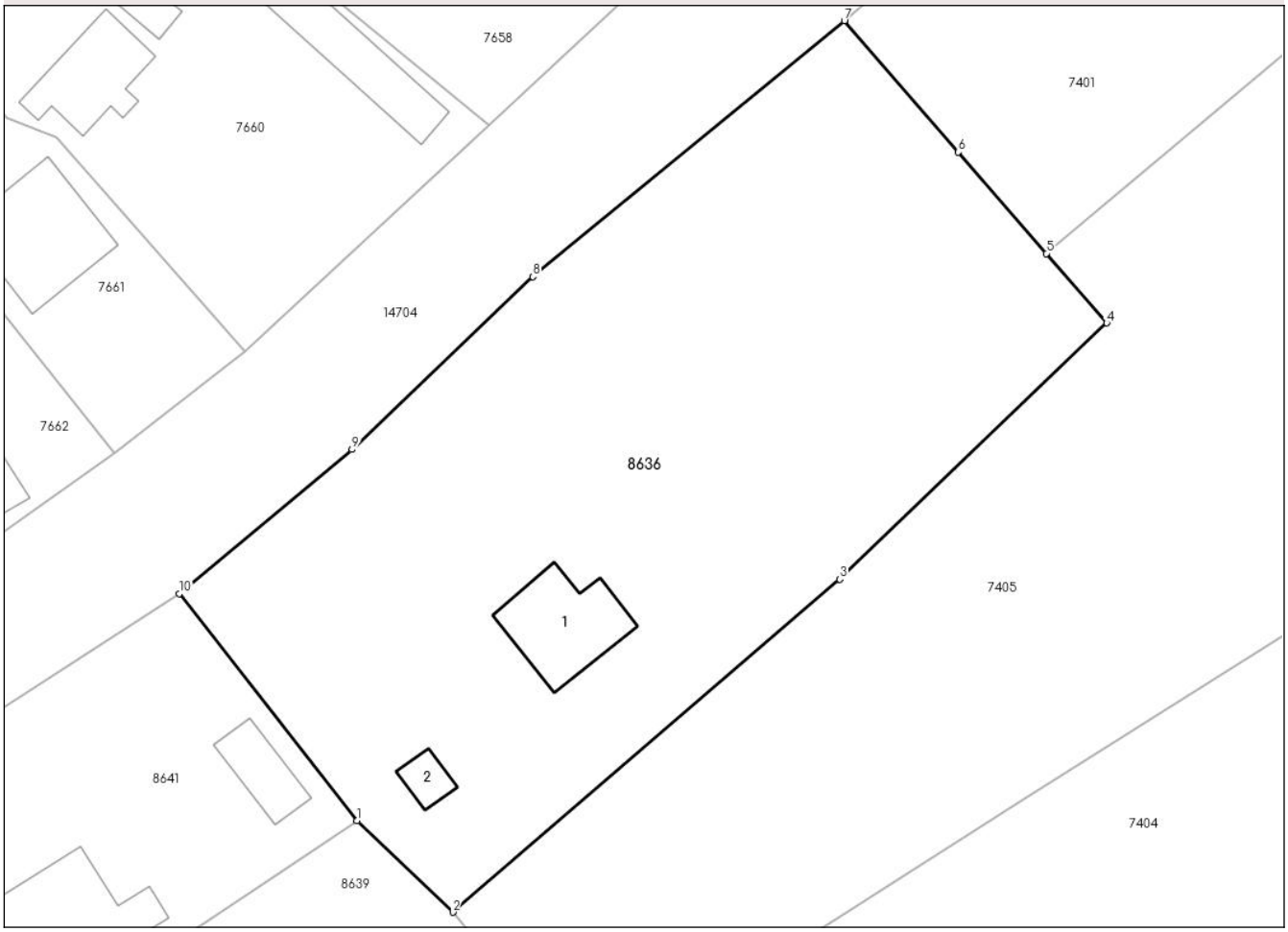
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81354	2.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	86-89	-	
2	arabil	DA	1.460	6	86-89	-	
3	arabil	NU	450	6	86-89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.764,473 358.446,367	2	497.772,988 358.438,271	11.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.772,988 358.438,271	3	497.807,303 358.467,746	45.236
3	497.807,303 358.467,746	4	497.830,952 358.490,443	32.778
4	497.830,952 358.490,443	5	497.825,607 358.496,597	8.151
5	497.825,607 358.496,597	6	497.817,808 358.505,577	11.894
6	497.817,808 358.505,577	7	497.807,703 358.517,212	15.411
7	497.807,703 358.517,212	8	497.780,064 358.494,553	35.74
8	497.780,064 358.494,553	9	497.764,04 358.479,242	22.163
9	497.764,04 358.479,242	10	497.748,752 358.466,487	19.91
10	497.748,752 358.466,487	1	497.764,473 358.446,367	25.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82148	9.950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	82148-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	82148-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	82148-C4	Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5	82148-C5	Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:222 mp; CASA S+P EDIFICATA IN ANUL 2020 .
A1.6		Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.7		Loc. Stefanesti, Nr. 38, Jud. Arges, PPCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35255 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 1899, din 20/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cf. 82148 a imobilului cu nr. cad. 82148/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.80377\cf.80377; ~- nr.cad.80502\cf.80502;	A1
Act Notarial nr. 1661, din 22/06/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTEA ELENA**, casatorita cu 2) **COSTEA LAURENTIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80377/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 6108 din 23/06/2011;	
Act Notarial nr. 2900, din 14/10/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA ELENA**, , casatorita cu 2) **COSTEA LAURENTIU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80502/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10647 din 14/10/2011;	
29565 / 09/09/2020		
Act Administrativ nr. 28931, din 27/08/2020 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 4115 din 13.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4958 din 28.08.2020, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4960 din 27.08.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 3361 din 02.09.2020, emis de N.P. GHEORGHE ALISA ANDA;act administrativ nr 4958 din 27.08.2020, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 1425 din 09.07.2007, emis de CONSILIUL LOCAL AL SECT. 6 BUCURESTI);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **COSTEA LAURENTIU** 2) **COSTEA ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **COSTEA ELENA** 2) **COSTEA LAURENTIU**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

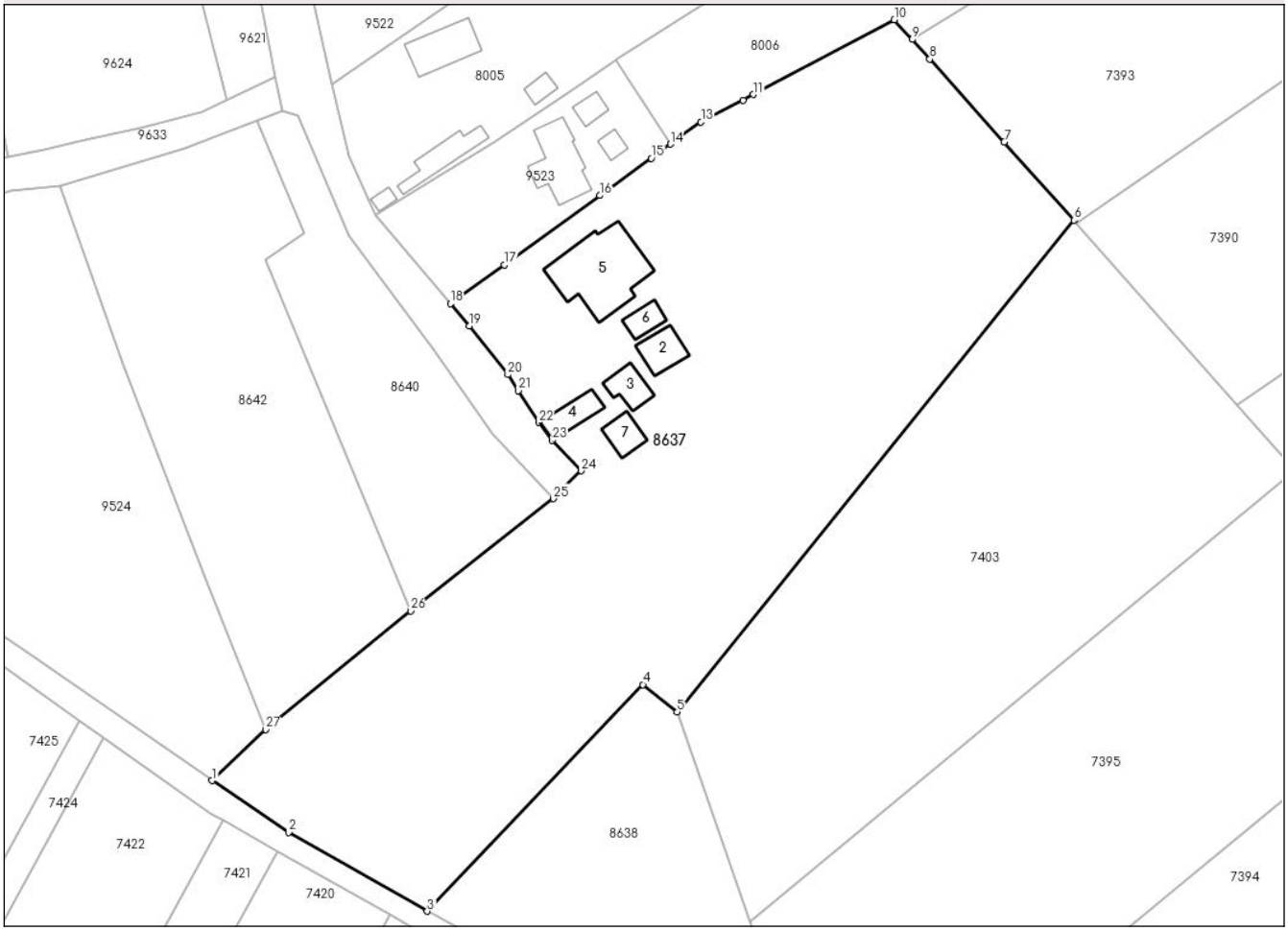
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82148	9.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.090	6	141,142,143, 144,145,146, 150,153,94	-	
2	pasune	DA	946	6	141,142,143, 144,145,146, 150,153,94	-	
3	livada	DA	1.120	6	141,142,143, 144,145,146, 150,153,94	-	
4	arabil	DA	5.794	6	141,142,143, 144,145,146, 150,153,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	82148-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3	82148-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	82148-C4	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.5	82148-C5	constructii de locuinte	Din acte: 222 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:222 mp; CASA S+P EDIFICATA IN ANUL 2020 .
A1.6		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.704,95 358.004,964	2	497.718,972 357.995,436	16.953
3	497.744,459 357.980,993	4	497.784,053 358.022,571	57.414
5	497.790,326 358.017,553	6	497.863,217 358.107,746	115.965
7	497.850,403 358.122,118	8	497.836,729 358.137,299	20.431
9	497.833,487 358.140,897	10	497.830,225 358.144,519	4.874
11	497.804,347 358.130,796	12	497.802,431 358.129,78	2.169
13	497.794,72 358.125,765	14	497.789,119 358.121,694	6.924
15	497.785,591 358.119,13	16	497.776,114 358.112,278	11.695
17	497.758,591 358.099,535	18	497.748,748 358.092,446	12.13
19	497.752,196 358.088,367	20	497.759,269 358.079,426	11.4
21	497.761,148 358.076,495	22	497.764,899 358.070,644	6.95
23	497.767,391 358.067,36	24	497.772,734 358.061,789	7.719
25	497.767,636 358.056,652	26	497.741,386 358.036,103	33.337
27	497.714,757 358.014,309	1	497.704,95 358.004,964	13.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.718,972 357.995,436	3	497.744,459 357.980,993	29.295
4	497.784,053 358.022,571	5	497.790,326 358.017,553	8.033
6	497.863,217 358.107,746	7	497.850,403 358.122,118	19.255
8	497.836,729 358.137,299	9	497.833,487 358.140,897	4.843
10	497.830,225 358.144,519	11	497.804,347 358.130,796	29.291
12	497.802,431 358.129,78	13	497.794,72 358.125,765	8.694
14	497.789,119 358.121,694	15	497.785,591 358.119,13	4.361
16	497.776,114 358.112,278	17	497.758,591 358.099,535	21.667
18	497.748,748 358.092,446	19	497.752,196 358.088,367	5.341
20	497.759,269 358.079,426	21	497.761,148 358.076,495	3.482
22	497.764,899 358.070,644	23	497.767,391 358.067,36	4.122
24	497.772,734 358.061,789	25	497.767,636 358.056,652	7.237
26	497.741,386 358.036,103	27	497.714,757 358.014,309	34.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, PCT. VATRA SATULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81907	2.220	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10414 / 06/09/2017		
Act Notarial nr. 1612, din 01/09/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA LAURENTIU**, casatorit cu 2) **COSTEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

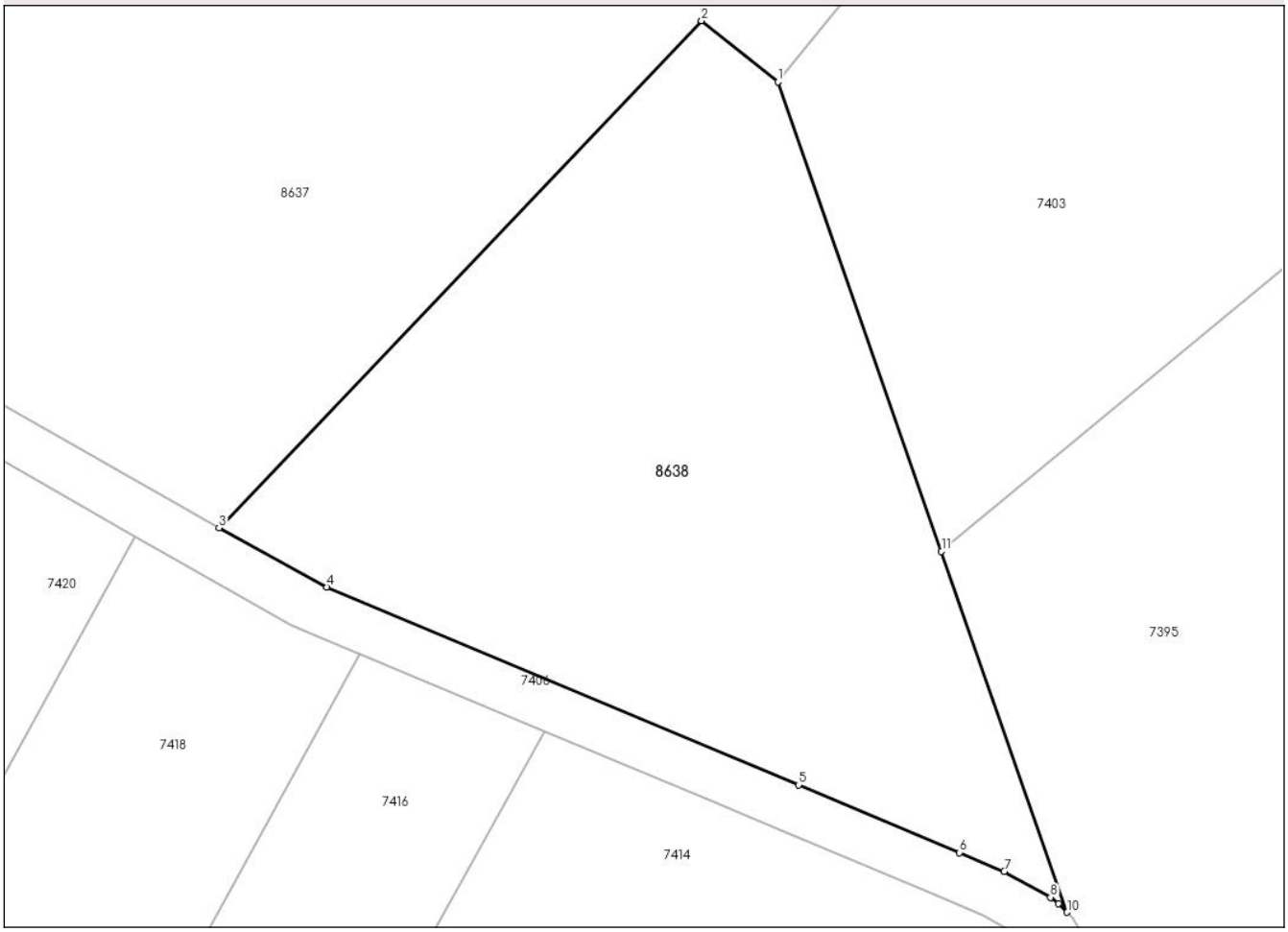
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81907	2.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	980	6	149,152	-	
2	arabil	DA	1.240	6	149,152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.790,326 358.017,553	2	497.784,053 358.022,571	8.033
2	497.784,053 358.022,571	3	497.744,459 357.980,993	57.414
3	497.744,459 357.980,993	4	497.753,326 357.976,141	10.108
4	497.753,326 357.976,141	5	497.792,013 357.959,921	41.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.792,013 357.959,921	6	497.805,242 357.954,375	14.344
6	497.805,242 357.954,375	7	497.808,899 357.952,842	3.965
7	497.808,899 357.952,842	8	497.812,698 357.950,703	4.36
8	497.812,698 357.950,703	9	497.813,343 357.950,188	0.825
9	497.813,343 357.950,188	10	497.814,067 357.949,486	1.008
10	497.814,067 357.949,486	11	497.803,751 357.979,063	31.324
11	497.803,751 357.979,063	1	497.790,326 358.017,553	40.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.464 Masurata: 2.229	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31925, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI R. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.464 Masurata: 2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.084	6	98/99	-	
2	arabil	NU	1.145	6	98/99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.720,737 358.381,441	2	497.733,695 358.390,131	15.602
2	497.733,695 358.390,131	3	497.739,646 358.394,191	7.204
3	497.739,646 358.394,191	4	497.746,279 358.398,717	8.03
4	497.746,279 358.398,717	5	497.760,83 358.407,959	17.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.760,83 358.407,959	6	497.770,099 358.414,038	11.085
6	497.770,099 358.414,038	7	497.782,984 358.422,488	15.409
7	497.782,984 358.422,488	8	497.785,015 358.423,82	2.429
8	497.785,015 358.423,82	9	497.772,988 358.438,271	18.801
9	497.772,988 358.438,271	10	497.764,473 358.446,367	11.749
10	497.764,473 358.446,367	11	497.737,507 358.428,374	32.418
11	497.737,507 358.428,374	12	497.725,337 358.420,106	14.713
12	497.725,337 358.420,106	13	497.725,013 358.420,511	0.519
13	497.725,013 358.420,511	14	497.712,844 358.411,785	14.974
14	497.712,844 358.411,785	15	497.705,334 358.406,554	9.152
15	497.705,334 358.406,554	16	497.708,98 358.399,739	7.729
16	497.708,98 358.399,739	1	497.720,737 358.381,441	21.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

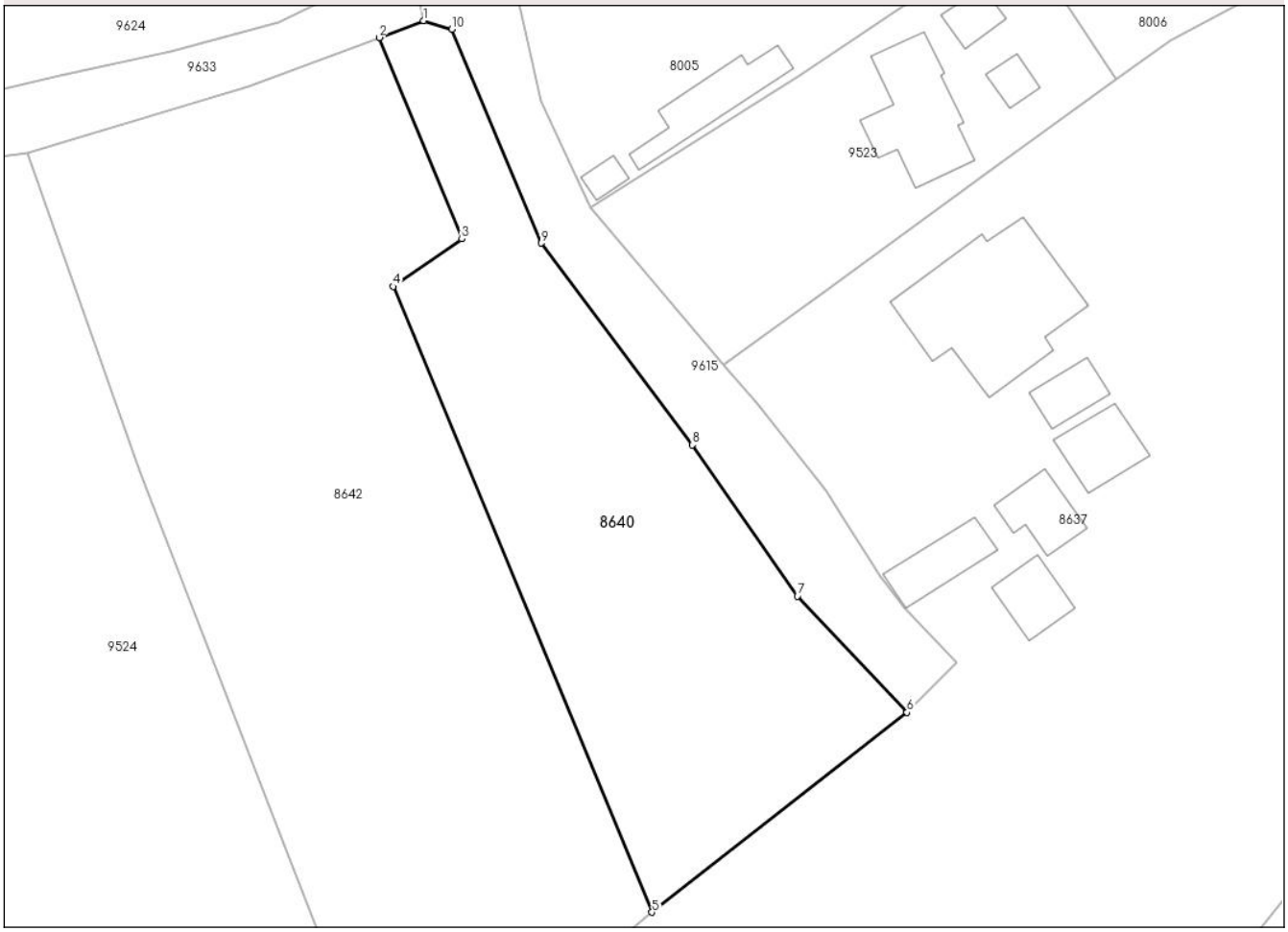
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.727	6	110/1,149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.717,879 358.127,764	2	497.713,29 358.126,029	4.906
2	497.713,29 358.126,029	3	497.721,813 358.105,328	22.387
3	497.721,813 358.105,328	4	497.714,738 358.100,433	8.603
4	497.714,738 358.100,433	5	497.741,386 358.036,103	69.631
5	497.741,386 358.036,103	6	497.767,636 358.056,652	33.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.767,636 358.056,652	7	497.756,349 358.068,61	16.444
7	497.756,349 358.068,61	8	497.745,55 358.084,139	18.915
8	497.745,55 358.084,139	9	497.729,98 358.104,9	25.951
9	497.729,98 358.104,9	10	497.720,796 358.126,886	23.827
10	497.720,796 358.126,886	1	497.717,879 358.127,764	3.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 48B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81165	1.200	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 48B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 48B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 48B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4241 / 14/05/2014		
Act Notarial nr. 1835, din 13/05/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI ION**, , casatorit cu 2) **RADOI NICULINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADOI ION** 2) **RADOI NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

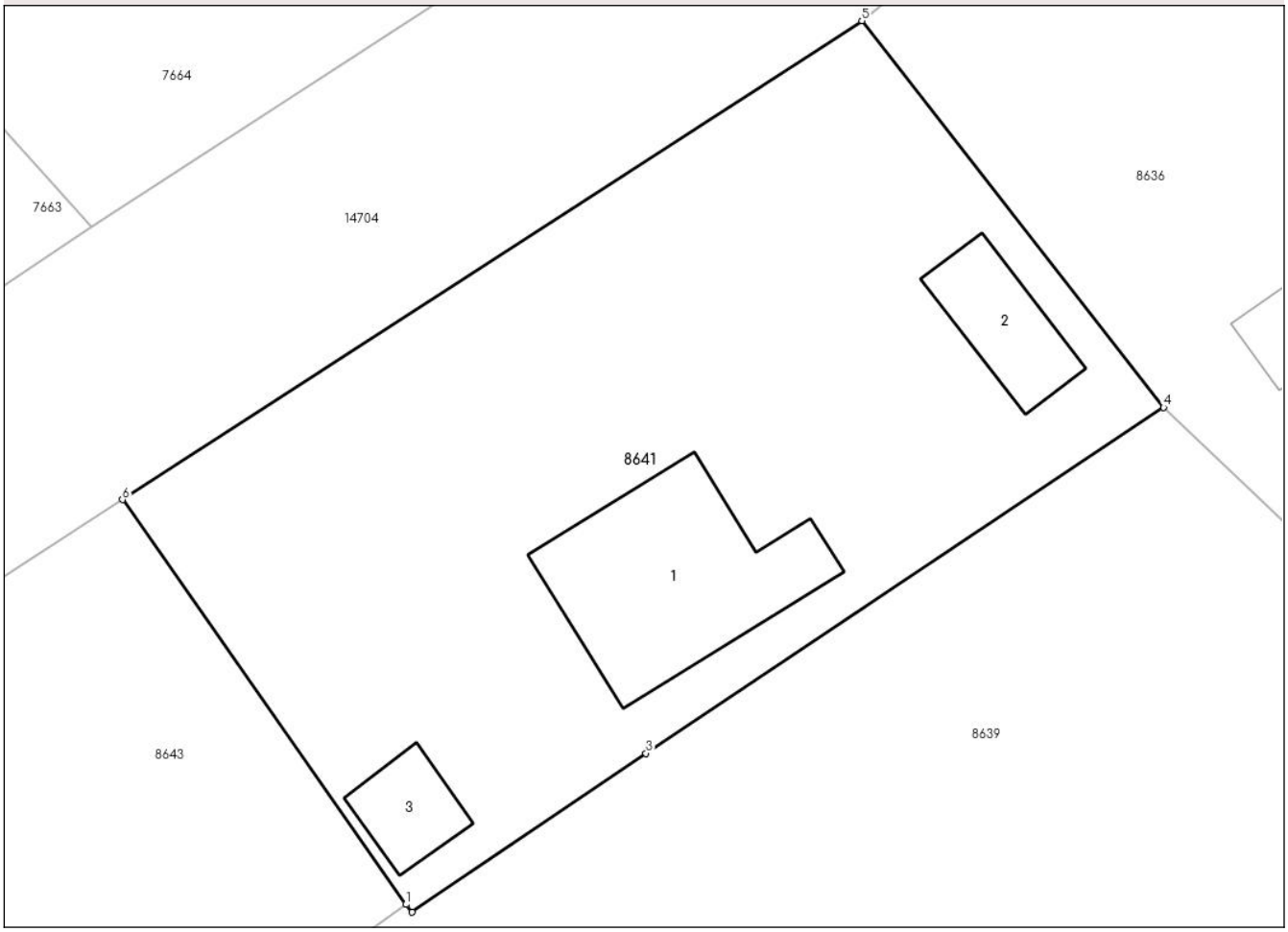
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81165	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	184	6	90,91,92,93	-	Teren livada intravilan imprejmuit pe toate laturile
2	livada	DA	1.016	6	90,91,92,93	-	Teren livada intravilan imprejmuit pe toate laturile

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.725,013 358.420,511	2	497.725,337 358.420,106	0.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.725,337 358.420,106	3	497.737,507 358.428,374	14.713
3	497.737,507 358.428,374	4	497.764,473 358.446,367	32.418
4	497.764,473 358.446,367	5	497.748,752 358.466,487	25.534
5	497.748,752 358.466,487	6	497.710,246 358.441,571	45.864
6	497.710,246 358.441,571	1	497.725,013 358.420,511	25.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.366	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42037, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

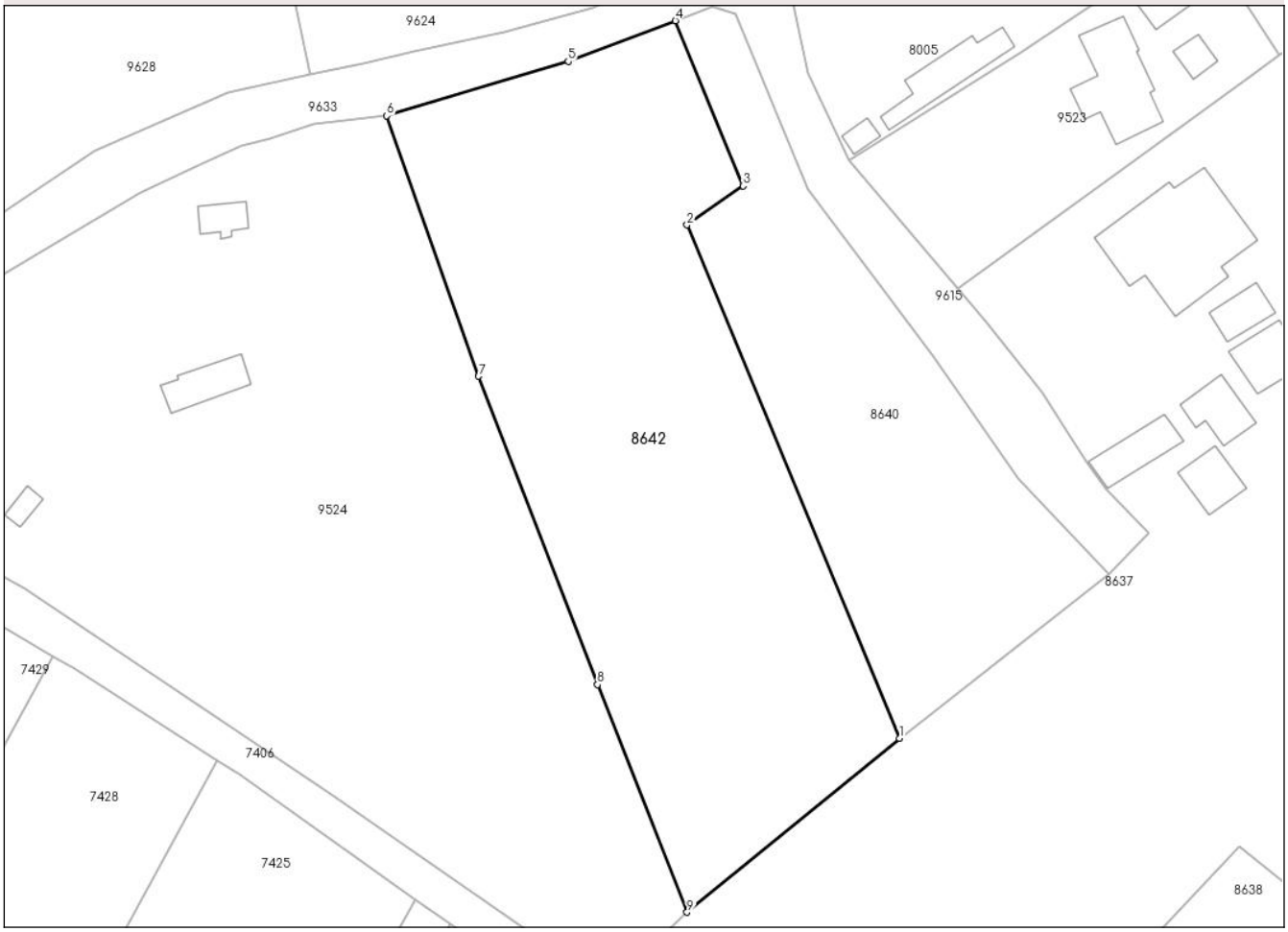
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	6	149,154,155, 156	-	
2	pasune	DA	575	6	149,154,155, 156	-	
3	arabil	DA	2.167	6	149,154,155, 156	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.741,386 358.036,103	2	497.714,738 358.100,433	69.631
2	497.714,738 358.100,433	3	497.721,813 358.105,328	8.603
3	497.721,813 358.105,328	4	497.713,29 358.126,029	22.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.713,29 358.126,029	5	497.699,837 358.120,944	14.382
5	497.699,837 358.120,944	6	497.677,077 358.114,116	23.762
6	497.677,077 358.114,116	7	497.688,607 358.081,49	34.603
7	497.688,607 358.081,49	8	497.703,525 358.042,84	41.429
8	497.703,525 358.042,84	9	497.714,757 358.014,309	30.662
9	497.714,757 358.014,309	1	497.741,386 358.036,103	34.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:177
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 48A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82595	1.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82595-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 48A, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta S+P+M construita in anul 2007

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
197 / 08/04/2004		
Act Notarial nr. 143, din 12/02/2004 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI VICTOR** 2) **RADOI GHEORGHITA**, soti	
7723 / 06/04/2022		
Act Administrativ nr. 1827, din 25/03/2022 emis de Primaria Suseni (act administrativ nr 01 din 10.01.1998, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6216 din 21.03.2022, emis de Ocpi Arges;act administrativ nr 1829 din 05.04.2022, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 1828 din 25.03.2022, emis de Primaria Suseni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDOI VICTOR** 2) **RĂDOI GHEORGHIŢA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

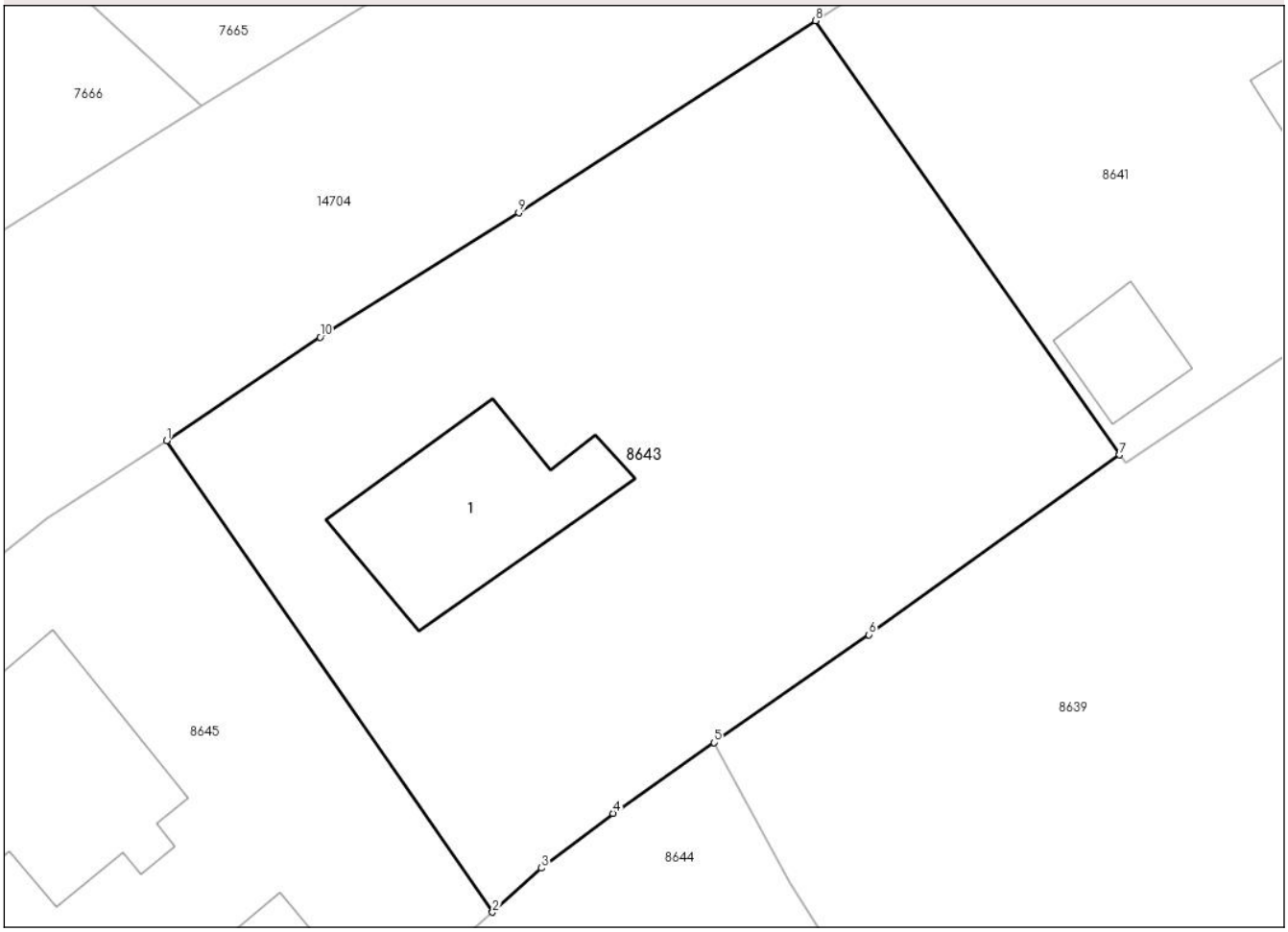
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82595	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	90,91,92,93	-	
2	arabil	DA	600	6	90,91,92,93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82595-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:161 mp; Locuinta S+P+M construita in anul 2007

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.678,746 358.421,205	2	497.694,574 358.398,329	27.818
2	497.694,574 358.398,329	3	497.696,938 358.400,473	3.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.696,938 358.400,473	4	497.700,415 358.403,128	4.375
4	497.700,415 358.403,128	5	497.705,334 358.406,554	5.995
5	497.705,334 358.406,554	6	497.712,844 358.411,785	9.152
6	497.712,844 358.411,785	7	497.725,013 358.420,511	14.974
7	497.725,013 358.420,511	8	497.710,246 358.441,571	25.721
8	497.710,246 358.441,571	9	497.695,84 358.432,257	17.155
9	497.695,84 358.432,257	10	497.686,19 358.426,224	11.381
10	497.686,19 358.426,224	1	497.678,746 358.421,205	8.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.378	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29622, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

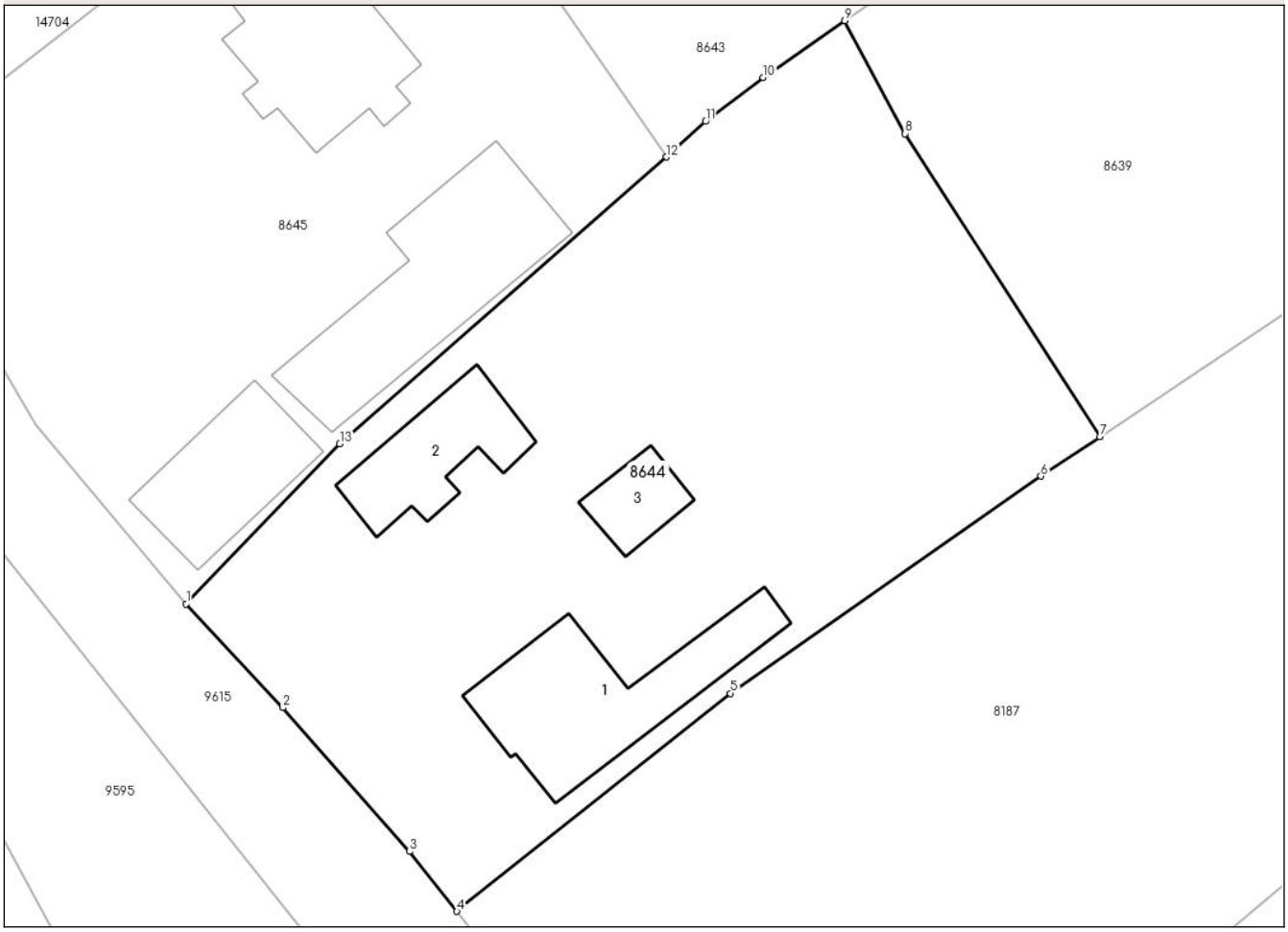
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	94,95,96,97	-	
2	arabil	DA	378	6	94,95,96,97	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.665,576 358.371,341	2	497.671,402 358.365,077	8.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.671,402 358.365,077	3	497.679,049 358.356,394	11.57
3	497.679,049 358.356,394	4	497.681,913 358.352,788	4.605
4	497.681,913 358.352,788	5	497.698,433 358.365,946	21.12
5	497.698,433 358.365,946	6	497.717,178 358.379,054	22.873
6	497.717,178 358.379,054	7	497.720,737 358.381,441	4.285
7	497.720,737 358.381,441	8	497.708,98 358.399,739	21.75
8	497.708,98 358.399,739	9	497.705,334 358.406,554	7.729
9	497.705,334 358.406,554	10	497.700,415 358.403,128	5.995
10	497.700,415 358.403,128	11	497.696,938 358.400,473	4.375
11	497.696,938 358.400,473	12	497.694,574 358.398,329	3.191
12	497.694,574 358.398,329	13	497.674,839 358.381,021	26.25
13	497.674,839 358.381,021	1	497.665,576 358.371,341	13.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81162	Din acte: 1.200 Masurata: 1.185	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81162-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta P suprafata construita desfasurata S=90mp.,
A1.2	81162-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexa (grajd) suprafata construita desfasurata S=114mp.
A1.3	81162-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa. Suprafata construita desfasurata S=62mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3961 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 668, din 07/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3961 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 668, din 07/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

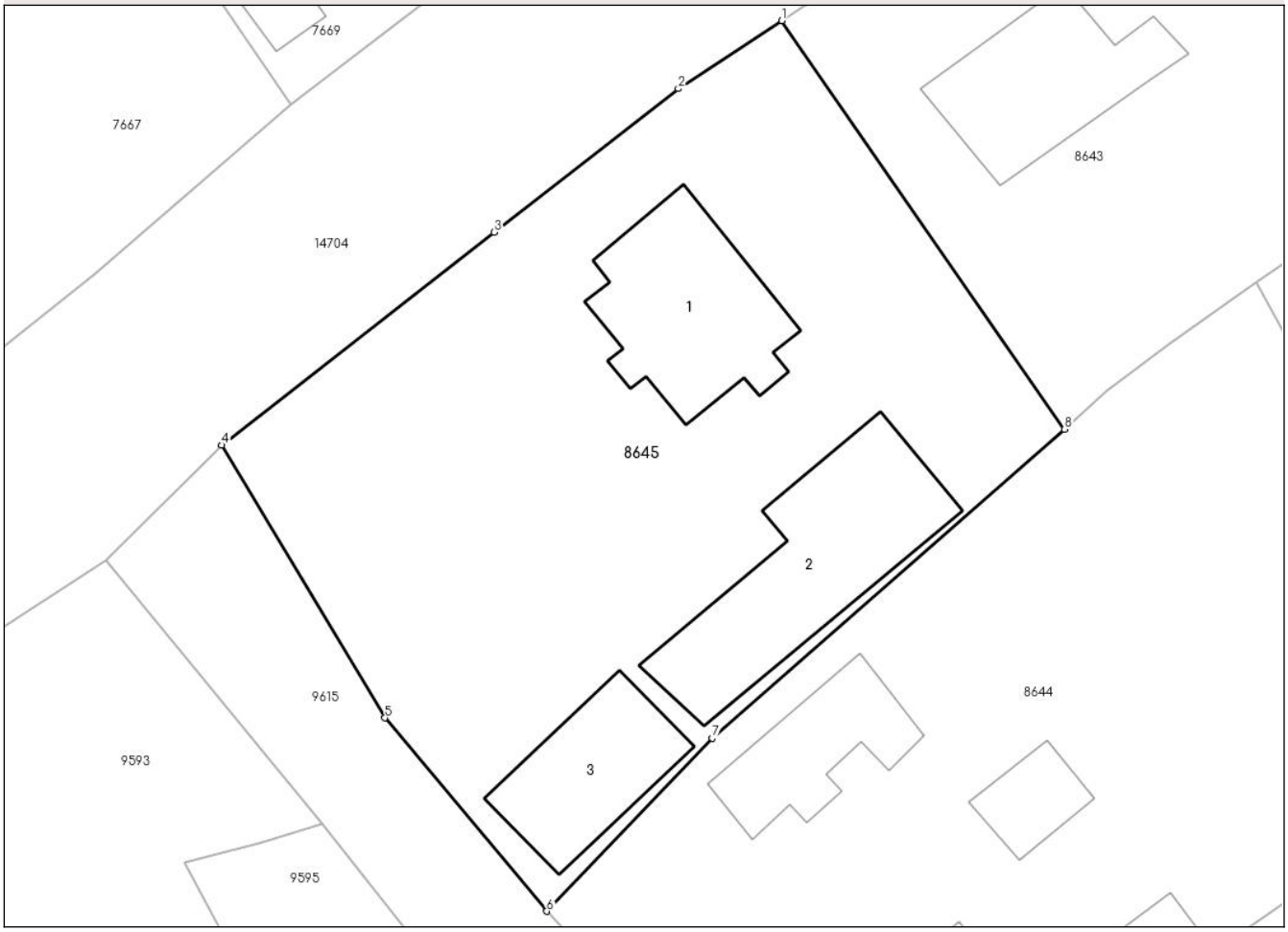
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81162	Din acte: 1.200 Masurata: 1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	6	90,91,92,93	-	
2	arabil	DA	327	6	90,91,92,93	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81162-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta P suprafata construita desfasurata S=90mp.,
A1.2	81162-C2	constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Anexa (grajd) suprafata construita desfasurata S=114mp.
A1.3	81162-C3	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexa. Suprafata construita desfasurata S=62mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.678,746 358.421,205	2	497.672,948 358.417,401	6.934
2	497.672,948 358.417,401	3	497.662,63 358.409,36	13.081
3	497.662,63 358.409,36	4	497.647,373 358.397,438	19.363
4	497.647,373 358.397,438	5	497.656,517 358.382,166	17.8
5	497.656,517 358.382,166	6	497.665,576 358.371,341	14.115
6	497.665,576 358.371,341	7	497.674,839 358.381,021	13.398
7	497.674,839 358.381,021	8	497.694,574 358.398,329	26.25
8	497.694,574 358.398,329	1	497.678,746 358.421,205	27.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 138, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.041	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

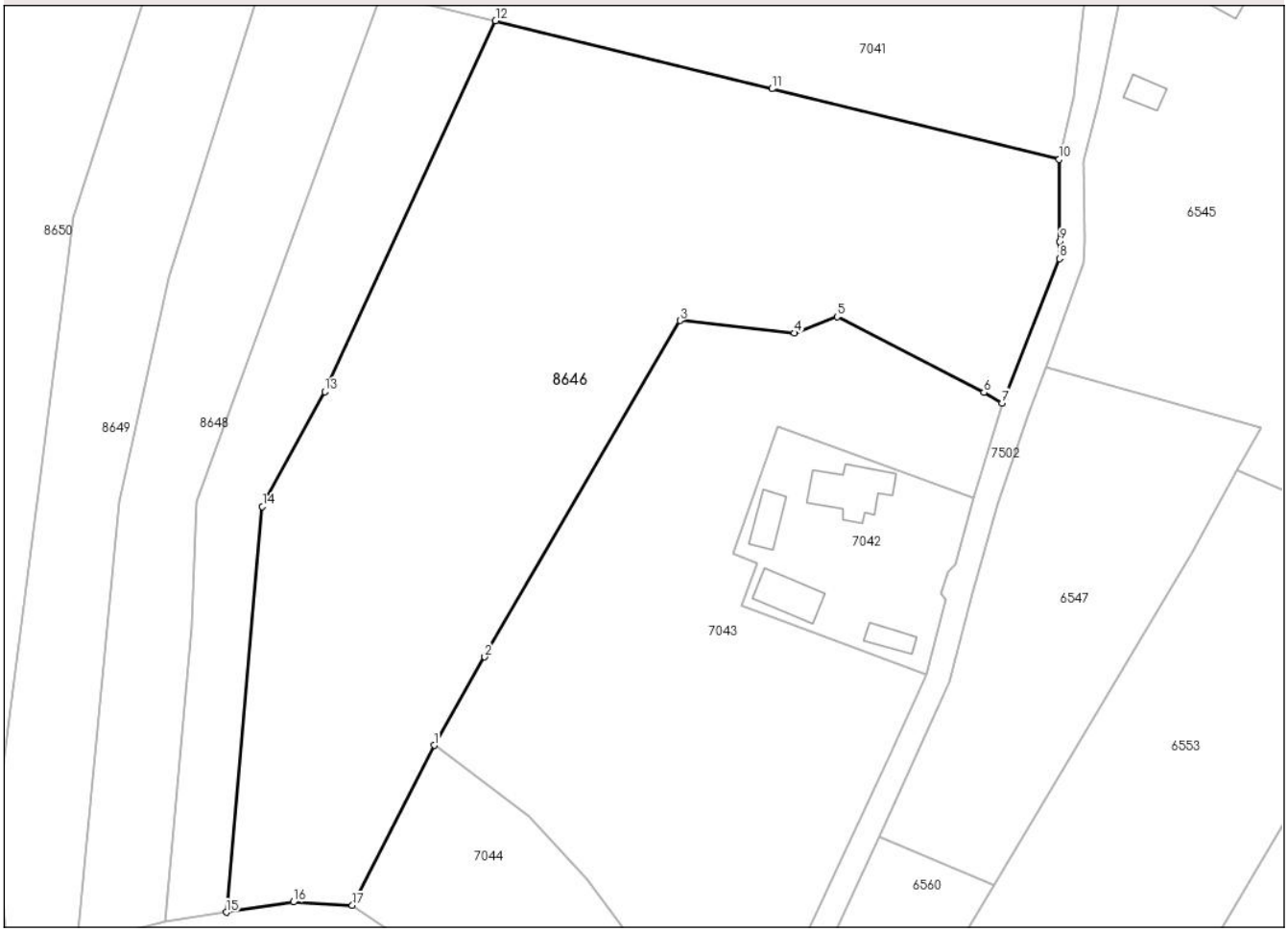
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.900	6	163,164,165, 185	-	
2	pasune	DA	2.120	6	163,164,165, 185	-	
3	arabil	DA	4.021	6	163,164,165, 185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,805 356.855,79	2	497.256,039 356.870,193	16.591
2	497.256,039 356.870,193	3	497.287,886 356.924,999	63.387
3	497.287,886 356.924,999	4	497.306,539 356.922,955	18.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.306,539 356.922,955	5	497.313,521 356.925,639	7.48
5	497.313,521 356.925,639	6	497.337,465 356.913,28	26.946
6	497.337,465 356.913,28	7	497.340,42 356.911,55	3.424
7	497.340,42 356.911,55	8	497.349,781 356.935,095	25.338
8	497.349,781 356.935,095	9	497.349,868 356.937,899	2.805
9	497.349,868 356.937,899	10	497.349,741 356.951,264	13.366
10	497.349,741 356.951,264	11	497.302,911 356.962,773	48.224
11	497.302,911 356.962,773	12	497.257,803 356.973,858	46.45
12	497.257,803 356.973,858	13	497.229,935 356.913,431	66.544
13	497.229,935 356.913,431	14	497.219,763 356.894,699	21.316
14	497.219,763 356.894,699	15	497.213,868 356.828,59	66.371
15	497.213,868 356.828,59	16	497.224,815 356.830,263	11.074
16	497.224,815 356.830,263	17	497.234,43 356.829,698	9.632
17	497.234,43 356.829,698	1	497.247,805 356.855,79	29.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125529, din 15/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	6	163,164	-	
2	arabil	DA	1.200	6	163,164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.203,829 356.826,996	2	497.213,868 356.828,59	10.165
2	497.213,868 356.828,59	3	497.219,763 356.894,699	66.371
3	497.219,763 356.894,699	4	497.229,935 356.913,431	21.316
4	497.229,935 356.913,431	5	497.257,803 356.973,858	66.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.257,803 356.973,858	6	497.239,257 356.978,416	19.098
6	497.239,257 356.978,416	7	497.208,936 356.895,539	88.249
7	497.208,936 356.895,539	8	497.208,254 356.875,158	20.392
8	497.208,254 356.875,158	1	497.203,829 356.826,996	48.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88833, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

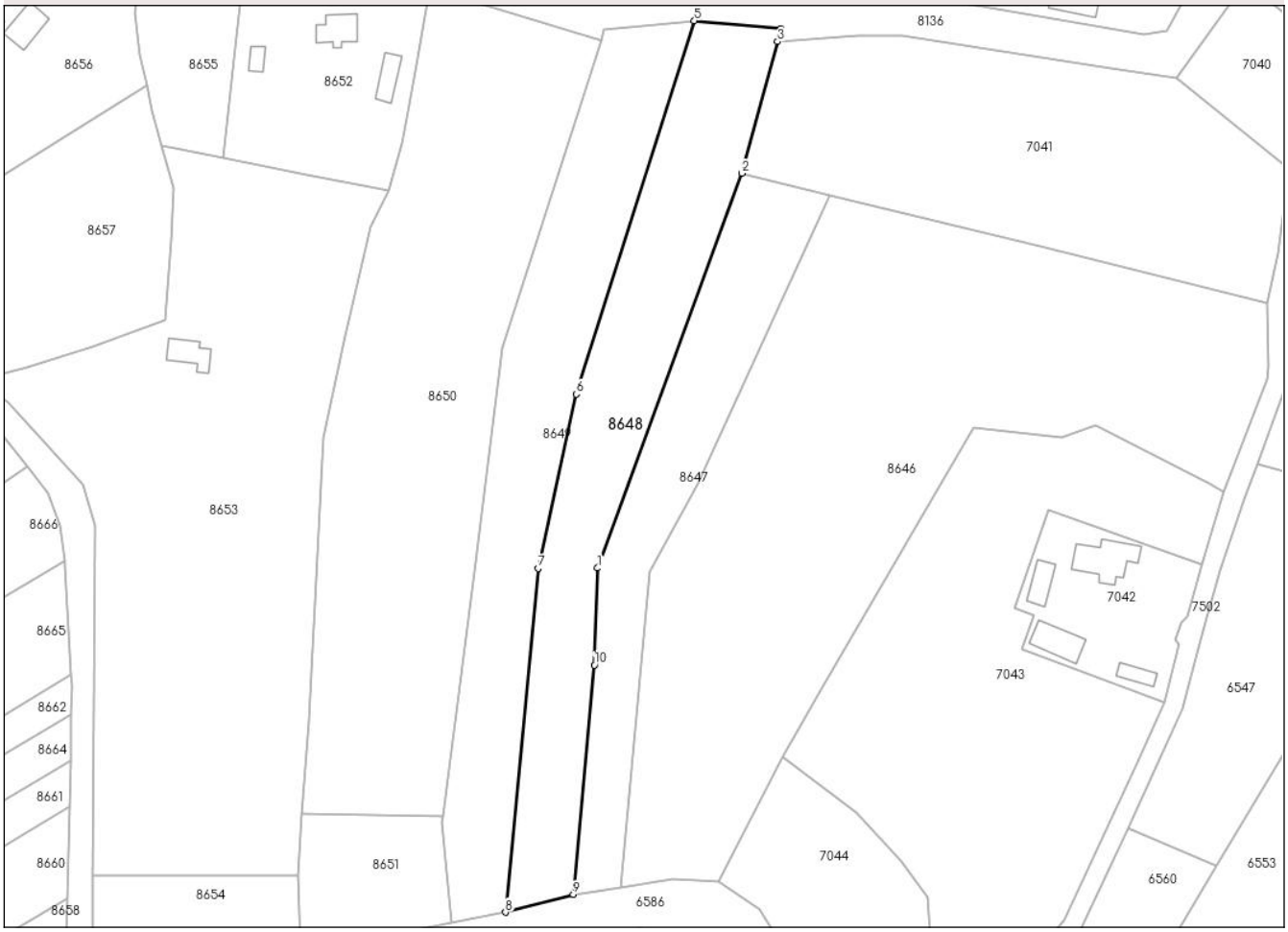
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.500	6	163,164	-	
2	arabil	DA	1.500	6	163,164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.208,936 356.895,539	2	497.239,257 356.978,416	88.249
2	497.239,257 356.978,416	3	497.246,754 357.006,078	28.66
3	497.246,754 357.006,078	4	497.247,415 357.008,791	2.792
4	497.247,415 357.008,791	5	497.229,261 357.010,463	18.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.229,261 357.010,463	6	497.204,493 356.932,054	82.228
6	497.204,493 356.932,054	7	497.196,392 356.895,459	37.481
7	497.196,392 356.895,459	8	497.189,56 356.823,296	72.486
8	497.189,56 356.823,296	9	497.203,829 356.826,996	14.741
9	497.203,829 356.826,996	10	497.208,254 356.875,158	48.365
10	497.208,254 356.875,158	1	497.208,936 356.895,539	20.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA STROESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81972	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
372 / 10/01/2018		
Act Notarial nr. 344, din 17/10/2014 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 83 din 09.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 83830 din 06.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 84 din 09.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **Serban Traian**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OLTEANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81972	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	6	164	-	Pasune impadurita
2	arabil	DA	2.500	6	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.176,336 356.843,5	2	497.176,164 356.842,16	1.351
2	497.176,164 356.842,16	3	497.178,341 356.820,994	21.278
3	497.178,341 356.820,994	4	497.189,56 356.823,296	11.453
4	497.189,56 356.823,296	5	497.196,392 356.895,459	72.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.196,392 356.895,459	6	497.204,493 356.932,054	37.481
6	497.204,493 356.932,054	7	497.229,261 357.010,463	82.228
7	497.229,261 357.010,463	8	497.210,35 357.008,629	19.0
8	497.210,35 357.008,629	9	497.209,601 357.006,287	2.459
9	497.209,601 357.006,287	10	497.188,969 356.941,767	67.739
10	497.188,969 356.941,767	11	497.183,187 356.896,808	45.329
11	497.183,187 356.896,808	1	497.176,336 356.843,5	53.746

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83108	5.692	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10959 / 17/05/2022		
Act Notarial nr. 1079, din 13/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83108 a imobilului cu numarul cadastral 83108 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81659 inscris in cartea funciara 81659;	A1
10990 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1080, din 13/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	
23282 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3896, din 02/09/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83108	5.692	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.303	6	134	-	
2	arabil	DA	2.389	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,601 357.006,287	2	497.173,622 357.017,201	37.598
2	497.173,622 357.017,201	3	497.170,97 357.001,271	16.149
3	497.170,97 357.001,271	4	497.169,327 356.992,859	8.571
4	497.169,327 356.992,859	5	497.167,694 356.984,811	8.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.167,694 356.984,811	6	497.164,903 356.974,79	10.402
6	497.164,903 356.974,79	7	497.161,172 356.967,131	8.519
7	497.161,172 356.967,131	8	497.155,962 356.944,417	23.304
8	497.155,962 356.944,417	9	497.151,338 356.923,004	21.907
9	497.151,338 356.923,004	10	497.148,173 356.863,452	59.636
10	497.148,173 356.863,452	11	497.146,71 356.843,946	19.561
11	497.146,71 356.843,946	12	497.176,336 356.843,5	29.629
12	497.176,336 356.843,5	13	497.183,187 356.896,808	53.746
13	497.183,187 356.896,808	14	497.188,969 356.941,767	45.329
14	497.188,969 356.941,767	1	497.209,601 357.006,287	67.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2286, din 26/11/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTINA**, , necăsătorită(divorțată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

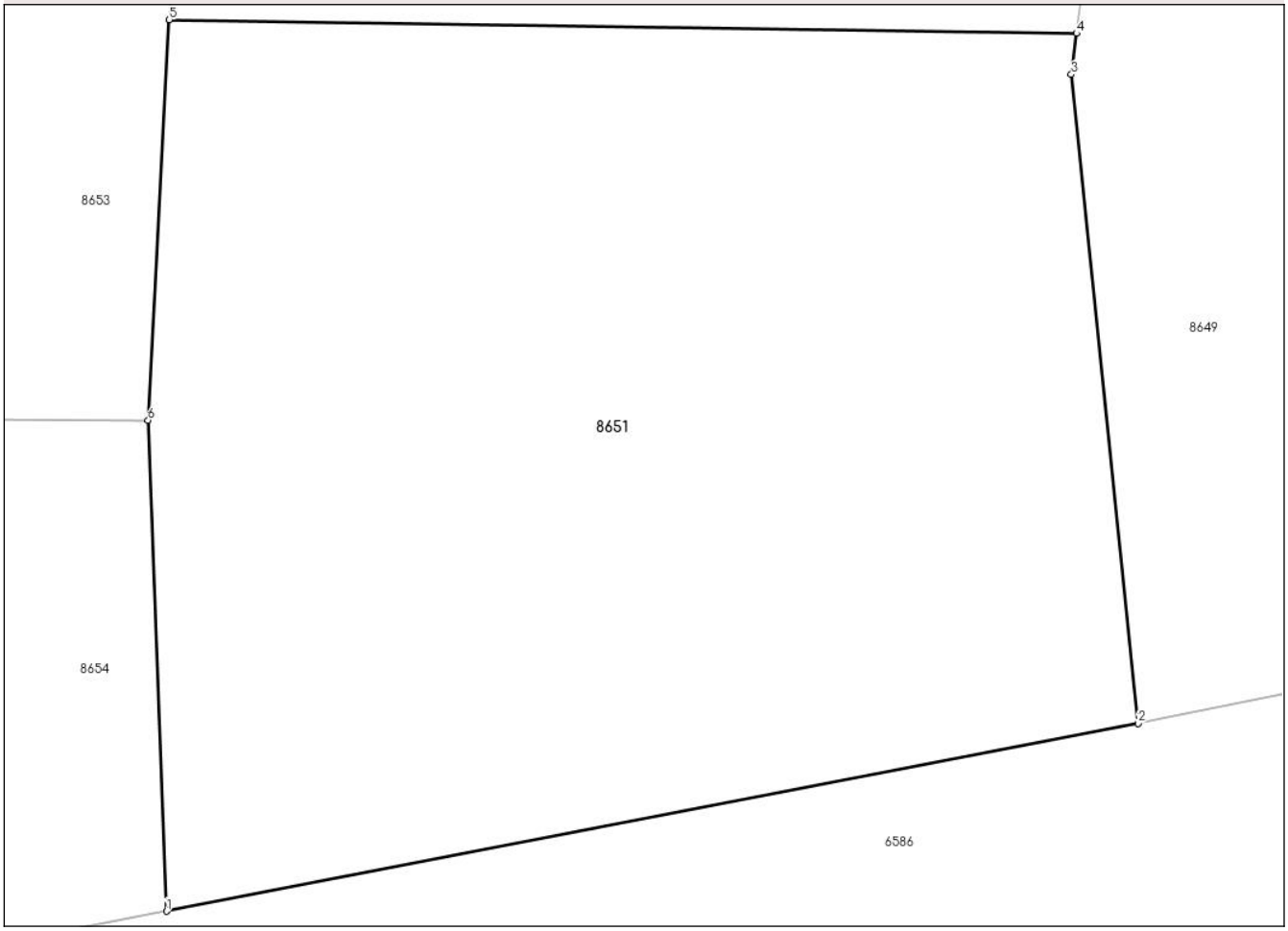
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	6	186	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.146,614 356.814,869	2	497.178,341 356.820,994	32.313
2	497.178,341 356.820,994	3	497.176,164 356.842,16	21.278
3	497.176,164 356.842,16	4	497.176,336 356.843,5	1.351
4	497.176,336 356.843,5	5	497.146,71 356.843,946	29.629
5	497.146,71 356.843,946	6	497.146,015 356.830,884	13.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.146,015 356.830,884	1	497.146,614 356.814,869	16.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83136	1.548	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83136-C1	Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa, P. edificata in anul 1977 .
A1.2	83136-C2	Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P. edificata in anul 1977 .
A1.3	83136-C3	Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P. edificata in anul 1977 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15271 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1600, din 18/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83136 a imobilului cu numarul cadastral 83136 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83107 inscris in cartea funciara 83107;	A1
Act Notarial nr. 1079, din 13/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83107 a imobilului cu numarul cadastral 83107 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81659 inscris in cartea funciara 81659;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83107/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10959 din 17/05/2022;	
Act Notarial nr. 565, din 24/03/2021 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADOI RITA IULIA**, casatorita cu 2) **RĂDOI MARIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83107/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10959 din 17/05/2022; pozitie transcrisa din CF 81659/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8069 din 26/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

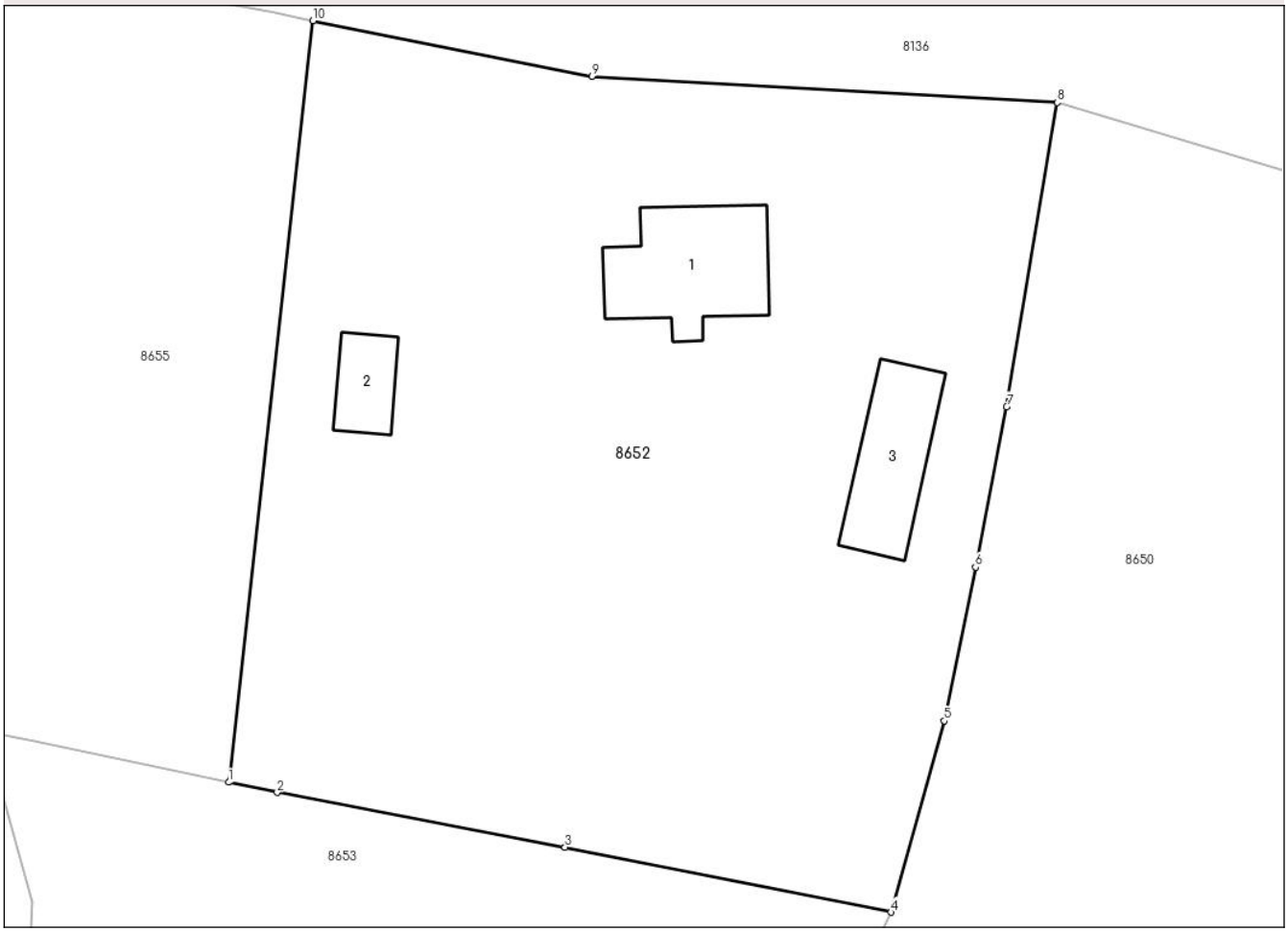
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83136	1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	6	134	-	
2	arabil	DA	583	6	134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83136-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa, P. edificata in anul 1977 .
A1.2	83136-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa P. edificata in anul 1977 .
A1.3	83136-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P. edificata in anul 1977 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.130,177 356.981,596	2	497.132,716 356.981,063	2.594
2	497.132,716 356.981,063	3	497.147,809 356.978,189	15.364
3	497.147,809 356.978,189	4	497.164,903 356.974,79	17.429
4	497.164,903 356.974,79	5	497.167,694 356.984,811	10.402
5	497.167,694 356.984,811	6	497.169,327 356.992,859	8.212
6	497.169,327 356.992,859	7	497.170,97 357.001,271	8.571
7	497.170,97 357.001,271	8	497.173,622 357.017,201	16.149
8	497.173,622 357.017,201	9	497.149,223 357.018,571	24.437
9	497.149,223 357.018,571	10	497.134,59 357.021,485	14.92
10	497.134,59 357.021,485	1	497.130,177 356.981,596	40.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.113	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 16/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELICAN MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TELICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

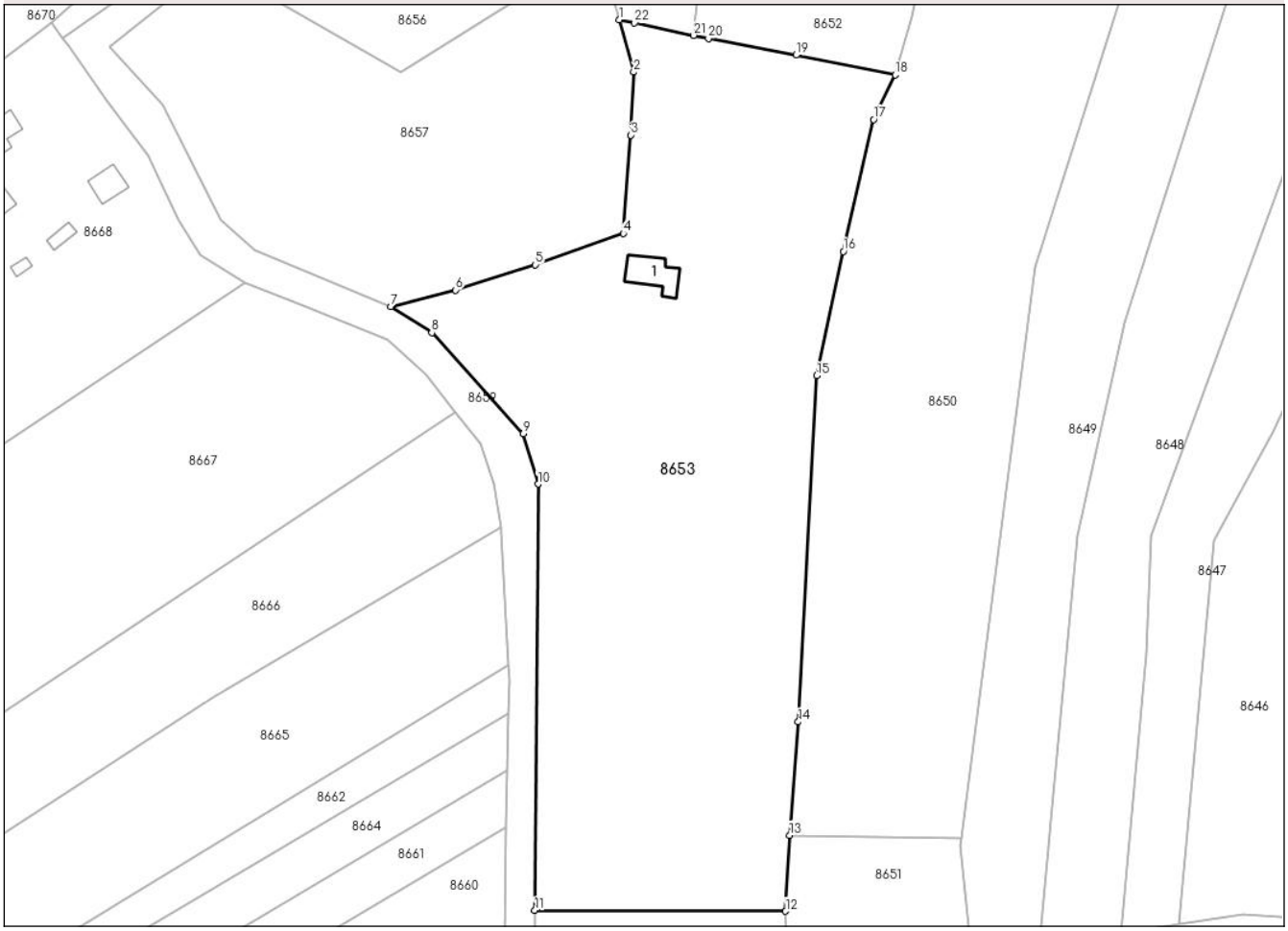
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	148/151, 149,150,152, 153,154,155	-	
2	arabil	DA	6.113	6	148/151, 149,150,152, 153,154,155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.117,402 356.984,282	2	497.119,842 356.975,288	9.319
3	497.119,359 356.964,42	4	497.118,071 356.947,513	16.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.119,842 356.975,288	3	497.119,359 356.964,42	10.879
4	497.118,071 356.947,513	5	497.102,856 356.942,119	16.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.102,856 356.942,119	6	497.089,169 356.937,772	14.361
7	497.078,019 356.934,928	8	497.085,05 356.930,419	8.353
9	497.100,83 356.913,03	10	497.103,352 356.904,389	9.002
11	497.102,817 356.831,016	12	497.146,015 356.830,884	43.198
13	497.146,71 356.843,946	14	497.148,173 356.863,452	19.561
15	497.151,338 356.923,004	16	497.155,962 356.944,417	21.907
17	497.161,172 356.967,131	18	497.164,903 356.974,79	8.519
19	497.147,809 356.978,189	20	497.132,716 356.981,063	15.364
21	497.130,177 356.981,596	22	497.119,999 356.983,733	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.089,169 356.937,772	7	497.078,019 356.934,928	11.507
8	497.085,05 356.930,419	9	497.100,83 356.913,03	23.482
10	497.103,352 356.904,389	11	497.102,817 356.831,016	73.375
12	497.146,015 356.830,884	13	497.146,71 356.843,946	13.08
14	497.148,173 356.863,452	15	497.151,338 356.923,004	59.636
16	497.155,962 356.944,417	17	497.161,172 356.967,131	23.304
18	497.164,903 356.974,79	19	497.147,809 356.978,189	17.429
20	497.132,716 356.981,063	21	497.130,177 356.981,596	2.594
22	497.119,999 356.983,733	1	497.117,402 356.984,282	2.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

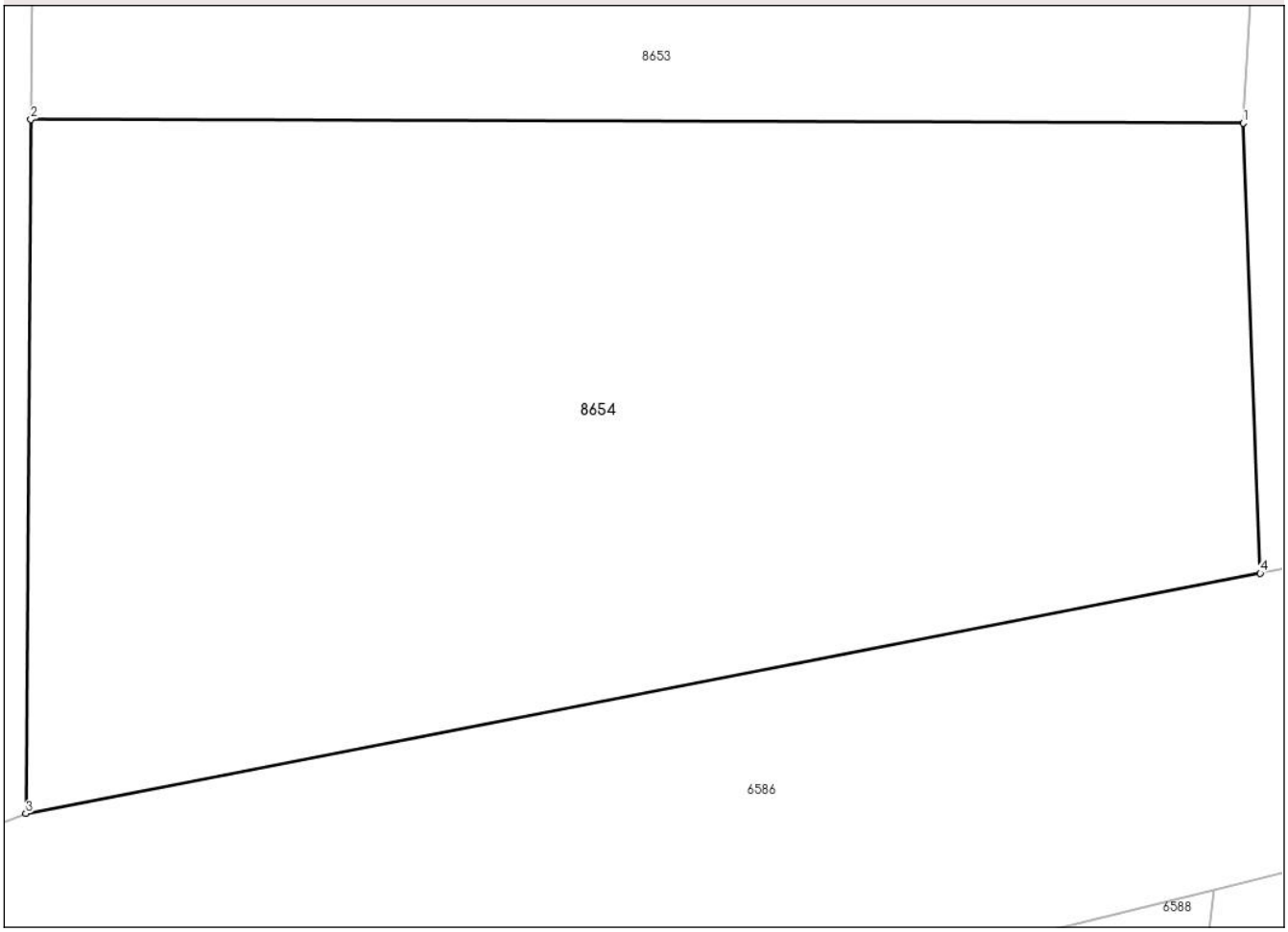
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	888	6	164,168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.146,015 356.830,884	2	497.102,817 356.831,016	43.198
2	497.102,817 356.831,016	3	497.102,636 356.806,314	24.703
3	497.102,636 356.806,314	4	497.146,614 356.814,869	44.802
4	497.146,614 356.814,869	1	497.146,015 356.830,884	16.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 123, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83137	767	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15271 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1600, din 18/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83137 a imobilului cu numarul cadastral 83137 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83107 inscris in cartea funciara 83107;	A1
Act Notarial nr. 1079, din 13/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83107 a imobilului cu numarul cadastral 83107 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81659 inscris in cartea funciara 81659;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83107/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10959 din 17/05/2022;	
15272 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1601, din 18/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PULBERE VALENTINA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

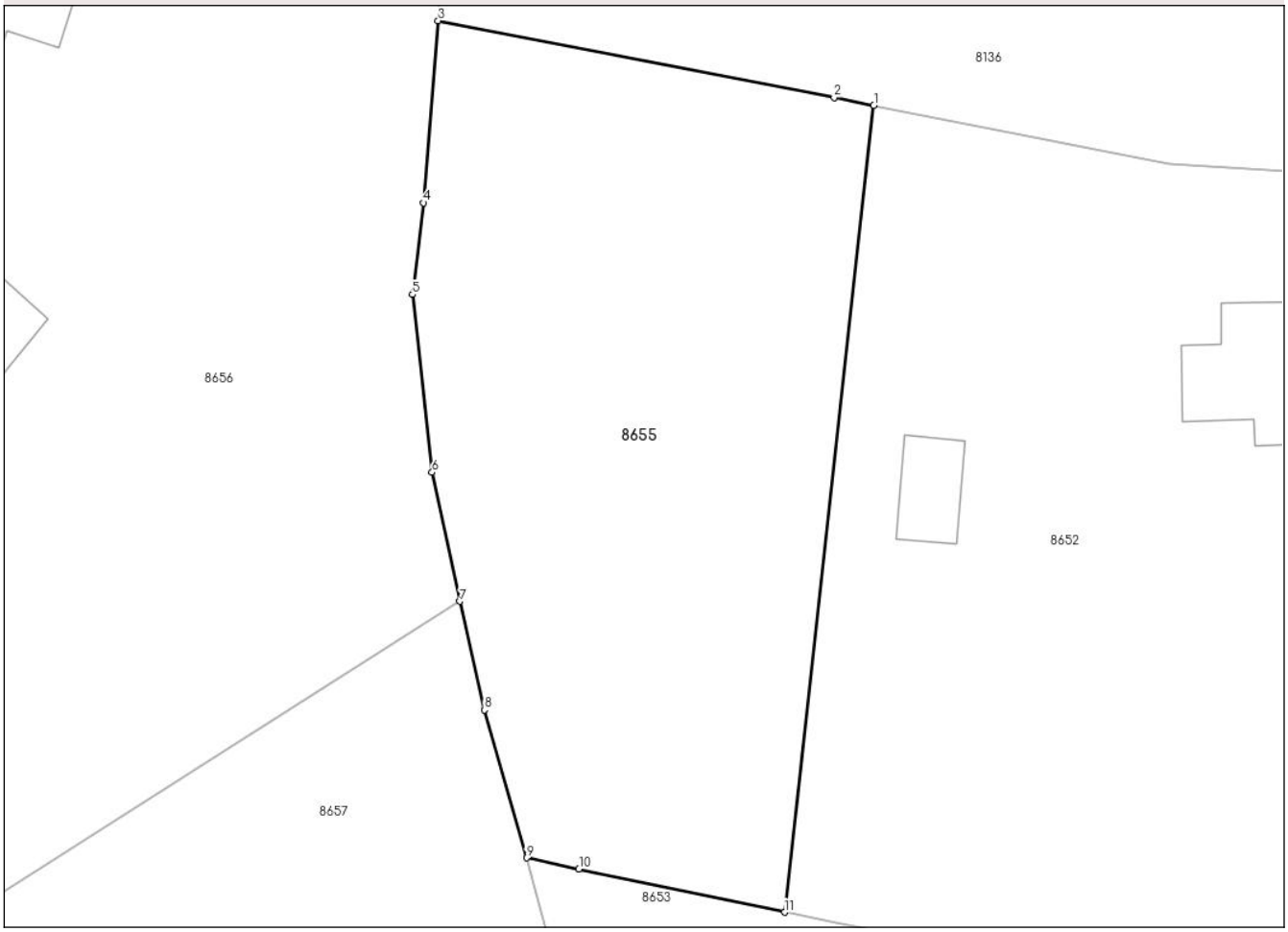
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83137	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	6	157	-	
2	arabil	DA	732	6	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.134,59 357.021,485	2	497.132,623 357.021,877	2.006
2	497.132,623 357.021,877	3	497.113,025 357.025,669	19.961
3	497.113,025 357.025,669	4	497.112,308 357.016,668	9.03
4	497.112,308 357.016,668	5	497.111,752 357.012,136	4.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.111,752 357.012,136	6	497.112,726 357.003,341	8.849
6	497.112,726 357.003,341	7	497.114,11 356.996,967	6.523
7	497.114,11 356.996,967	8	497.115,32 356.991,6	5.502
8	497.115,32 356.991,6	9	497.117,402 356.984,282	7.608
9	497.117,402 356.984,282	10	497.119,999 356.983,733	2.654
10	497.119,999 356.983,733	11	497.130,177 356.981,596	10.4
11	497.130,177 356.981,596	1	497.134,59 357.021,485	40.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 122, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 122, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31903, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GH. CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAVEL GH. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

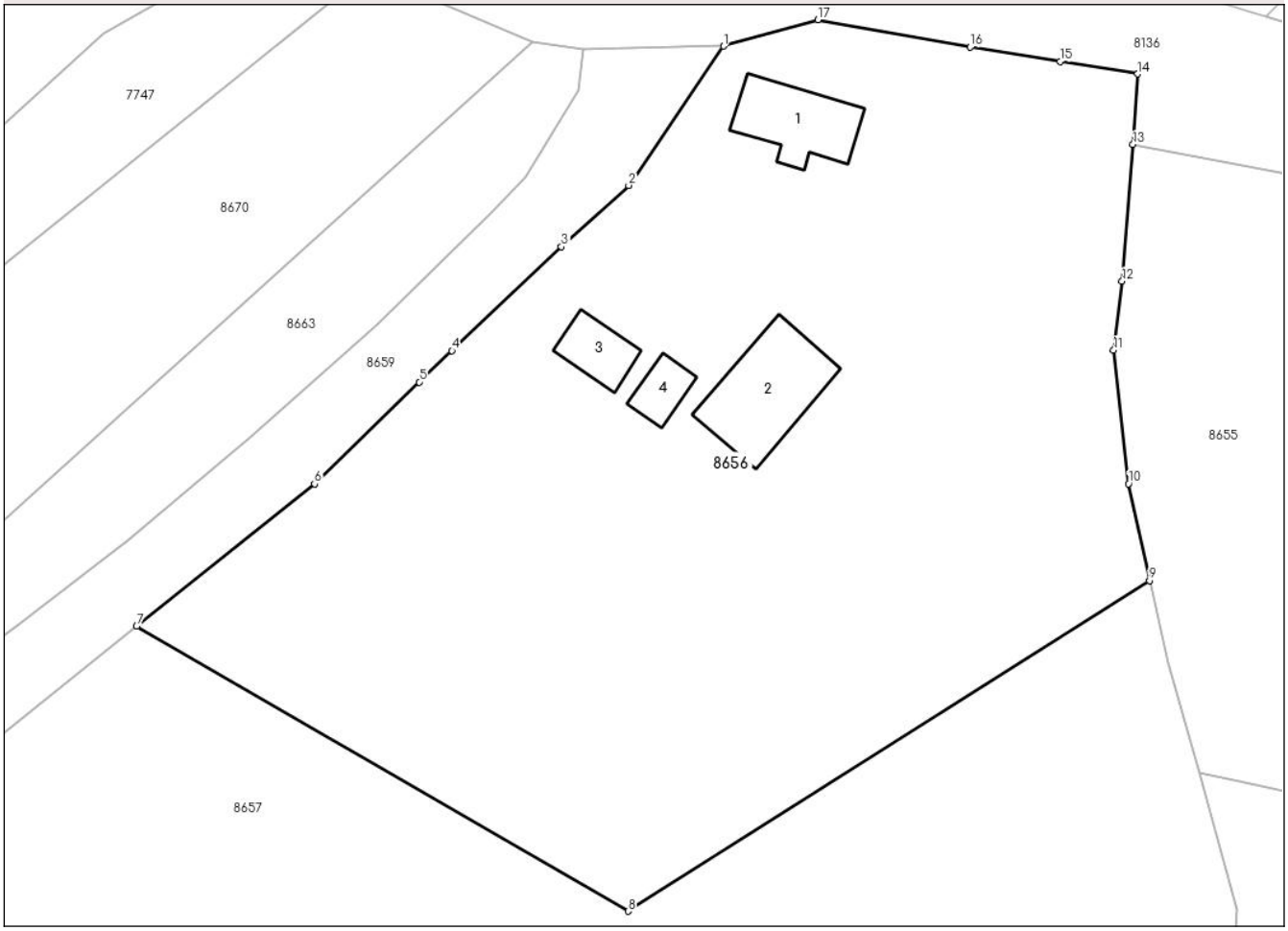
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	6	143/1,143/2, 145	-	
2	pasune	DA	100	6	143/1,143/2, 145	-	
3	arabil	DA	1.223	6	143/1,143/2, 145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.086,041 357.032,154	2	497.079,79 357.022,975	11.105
2	497.079,79 357.022,975	3	497.075,363 357.018,949	5.984
3	497.075,363 357.018,949	4	497.068,154 357.012,092	9.949
4	497.068,154 357.012,092	5	497.065,997 357.010,04	2.977
5	497.065,997 357.010,04	6	497.059,1 357.003,331	9.622
6	497.059,1 357.003,331	7	497.047,379 356.993,963	15.005
7	497.047,379 356.993,963	8	497.079,762 356.975,207	37.423
8	497.079,762 356.975,207	9	497.114,11 356.996,967	40.661
9	497.114,11 356.996,967	10	497.112,726 357.003,341	6.523
10	497.112,726 357.003,341	11	497.111,752 357.012,136	8.849
11	497.111,752 357.012,136	12	497.112,308 357.016,668	4.566
12	497.112,308 357.016,668	13	497.113,025 357.025,669	9.03
13	497.113,025 357.025,669	14	497.113,335 357.030,314	4.655
14	497.113,335 357.030,314	15	497.108,236 357.031,133	5.164
15	497.108,236 357.031,133	16	497.102,305 357.032,085	6.007
16	497.102,305 357.032,085	17	497.092,269 357.033,883	10.196
17	497.092,269 357.033,883	1	497.086,041 357.032,154	6.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.505	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

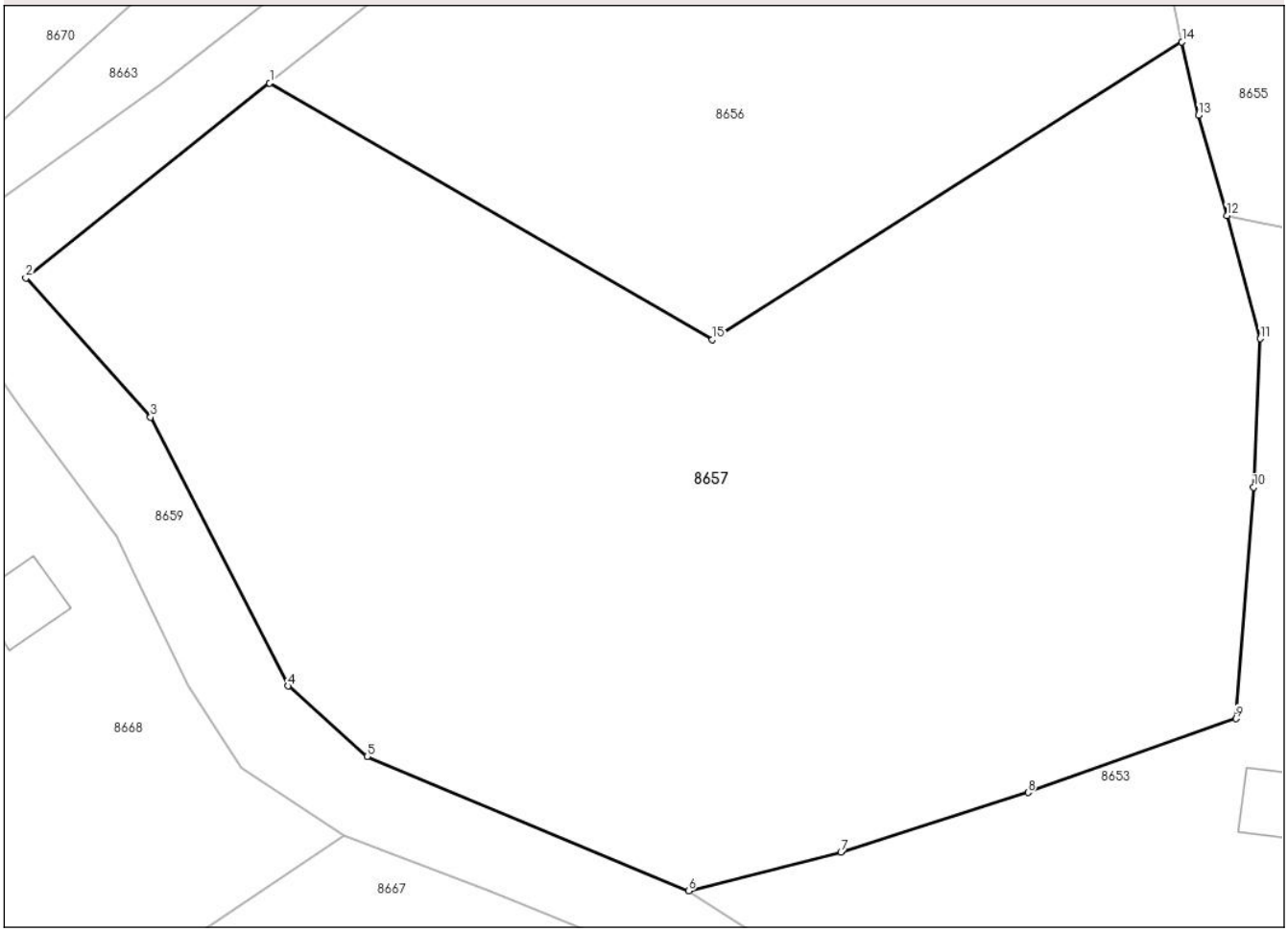
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	6	141,142,146, 147	-	
2	vie	DA	701	6	141,142,146, 147	-	
3	padure	DA	350	6	141,142,146, 147	-	
4	arabil	DA	1.752	6	141,142,146, 147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.047,379 356.993,963	2	497.029,554 356.979,716	22.819
2	497.029,554 356.979,716	3	497.038,679 356.969,545	13.664

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.038,679 356.969,545	4	497.048,715 356.949,902	22.058
4	497.048,715 356.949,902	5	497.054,511 356.944,749	7.755
5	497.054,511 356.944,749	6	497.078,019 356.934,928	25.477
6	497.078,019 356.934,928	7	497.089,169 356.937,772	11.507
7	497.089,169 356.937,772	8	497.102,856 356.942,119	14.361
8	497.102,856 356.942,119	9	497.118,071 356.947,513	16.143
9	497.118,071 356.947,513	10	497.119,359 356.964,42	16.956
10	497.119,359 356.964,42	11	497.119,842 356.975,288	10.879
11	497.119,842 356.975,288	12	497.117,402 356.984,282	9.319
12	497.117,402 356.984,282	13	497.115,32 356.991,6	7.608
13	497.115,32 356.991,6	14	497.114,11 356.996,967	5.502
14	497.114,11 356.996,967	15	497.079,762 356.975,207	40.661
15	497.079,762 356.975,207	1	497.047,379 356.993,963	37.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 16/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

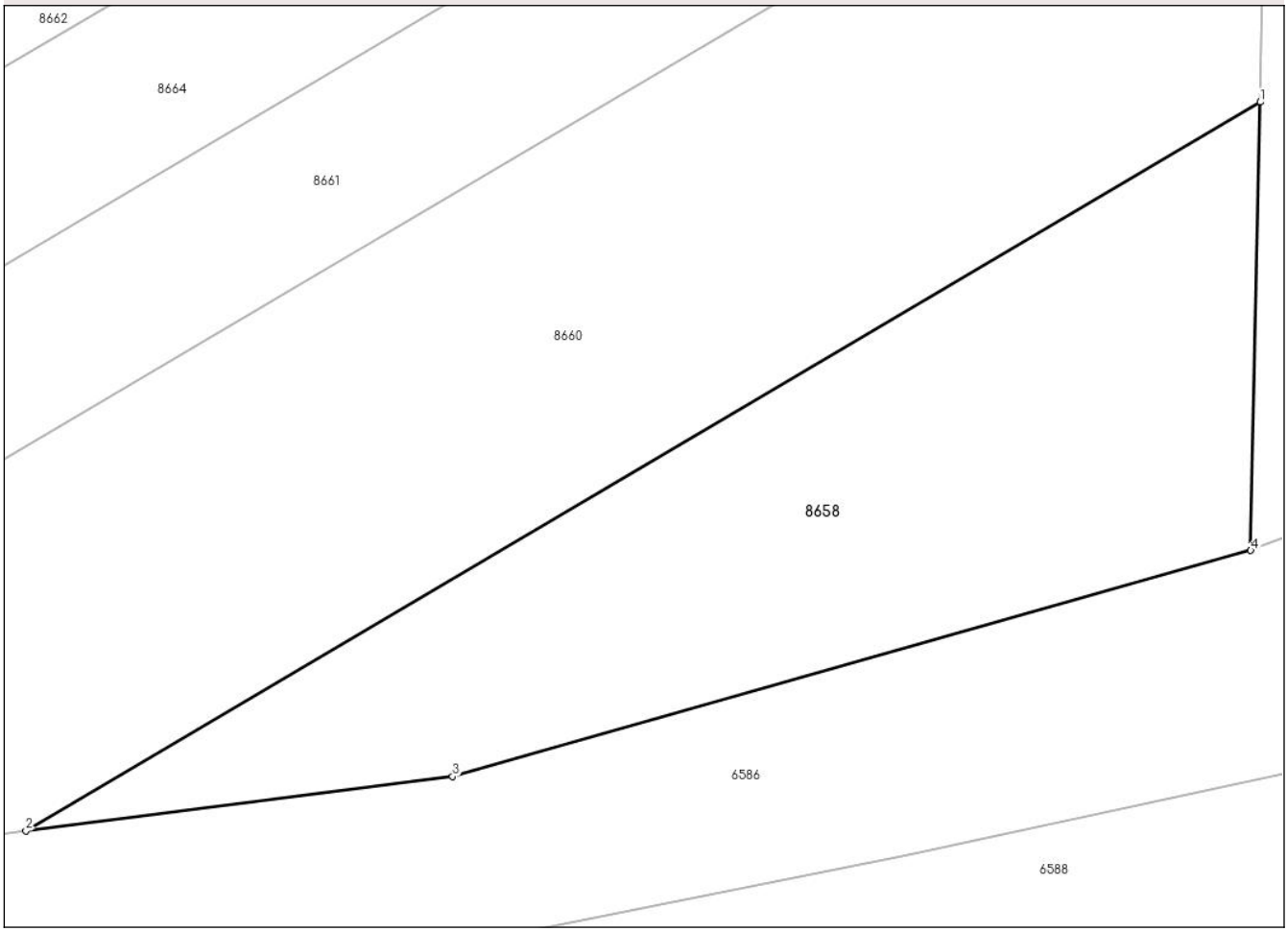
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	725	6	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.097,532 356.826,247	2	497.036,792 356.790,428	70.515
2	497.036,792 356.790,428	3	497.057,783 356.793,102	21.161
3	497.057,783 356.793,102	4	497.097,07 356.804,212	40.828
4	497.097,07 356.804,212	1	497.097,532 356.826,247	22.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.609	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.609	6	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.021,548 356.981,036	2	497.022,414 356.979,807	1.503
4	497.036,228 356.960,797	5	497.037,647 356.957,817	3.301
7	497.045,271 356.943,917	8	497.052,785 356.938,98	8.991
10	497.077,474 356.929,319	11	497.084,022 356.923,2	8.962
13	497.093,468 356.911,285	14	497.095,829 356.904,416	7.263
16	497.097,036 356.896,13	17	497.098,311 356.873,283	22.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.022,414 356.979,807	3	497.029,197 356.970,189	11.769
5	497.037,647 356.957,817	6	497.041,407 356.949,929	8.738
8	497.052,785 356.938,98	9	497.063,519 356.934,901	11.483
11	497.084,022 356.923,2	12	497.089,117 356.916,774	8.201
14	497.095,829 356.904,416	15	497.096,91 356.896,995	7.499
17	497.098,311 356.873,283	18	497.098,462 356.870,576	2.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.029,197 356.970,189	4	497.036,228 356.960,797	11.732
6	497.041,407 356.949,929	7	497.045,271 356.943,917	7.147
9	497.063,519 356.934,901	10	497.077,474 356.929,319	15.03
12	497.089,117 356.916,774	13	497.093,468 356.911,285	7.004
15	497.096,91 356.896,995	16	497.097,036 356.896,13	0.874
18	497.098,462 356.870,576	19	497.098,343 356.864,907	5.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.098,343 356.864,907	20	497.098,137 356.855,066	9.843
22	497.097,532 356.826,247	23	497.097,07 356.804,212	22.04
25	497.102,817 356.831,016	26	497.103,352 356.904,389	73.375
28	497.085,05 356.930,419	29	497.078,019 356.934,928	8.353
31	497.048,715 356.949,902	32	497.038,679 356.969,545	22.058
34	497.047,379 356.993,963	35	497.059,1 357.003,331	15.005
37	497.068,154 357.012,092	38	497.075,363 357.018,949	9.949
40	497.086,041 357.032,154	41	497.076,795 357.031,939	9.248
43	497.073,004 357.023,512	44	497.070,789 357.021,203	3.2
46	497.054,824 357.006,346	47	497.046,783 356.999,591	10.502
49	497.027,639 356.985,407	1	497.021,548 356.981,036	7.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.098,137 356.855,066	21	497.097,934 356.845,418	9.65
23	497.097,07 356.804,212	24	497.102,636 356.806,314	5.95
26	497.103,352 356.904,389	27	497.100,83 356.913,03	9.002
29	497.078,019 356.934,928	30	497.054,511 356.944,749	25.477
32	497.038,679 356.969,545	33	497.029,554 356.979,716	13.664
35	497.059,1 357.003,331	36	497.065,997 357.010,04	9.622
38	497.075,363 357.018,949	39	497.079,79 357.022,975	5.984
41	497.076,795 357.031,939	42	497.076,492 357.029,214	2.742
44	497.070,789 357.021,203	45	497.063,201 357.013,756	10.632
47	497.046,783 356.999,591	48	497.039,531 356.993,998	9.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.097,934 356.845,418	22	497.097,532 356.826,247	19.175
24	497.102,636 356.806,314	25	497.102,817 356.831,016	24.703
27	497.100,83 356.913,03	28	497.085,05 356.930,419	23.482
30	497.054,511 356.944,749	31	497.048,715 356.949,902	7.755
33	497.029,554 356.979,716	34	497.047,379 356.993,963	22.819
36	497.065,997 357.010,04	37	497.068,154 357.012,092	2.977
39	497.079,79 357.022,975	40	497.086,041 357.032,154	11.105
42	497.076,492 357.029,214	43	497.073,004 357.023,512	6.684
45	497.063,201 357.013,756	46	497.054,824 357.006,346	11.184
48	497.039,531 356.993,998	49	497.027,639 356.985,407	14.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110002, din 19/04/2013 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU** 2) **BELEA MARIA** 3) **POPESCU ILEANA** 4) **ȘERB GHERGHINA** 5) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

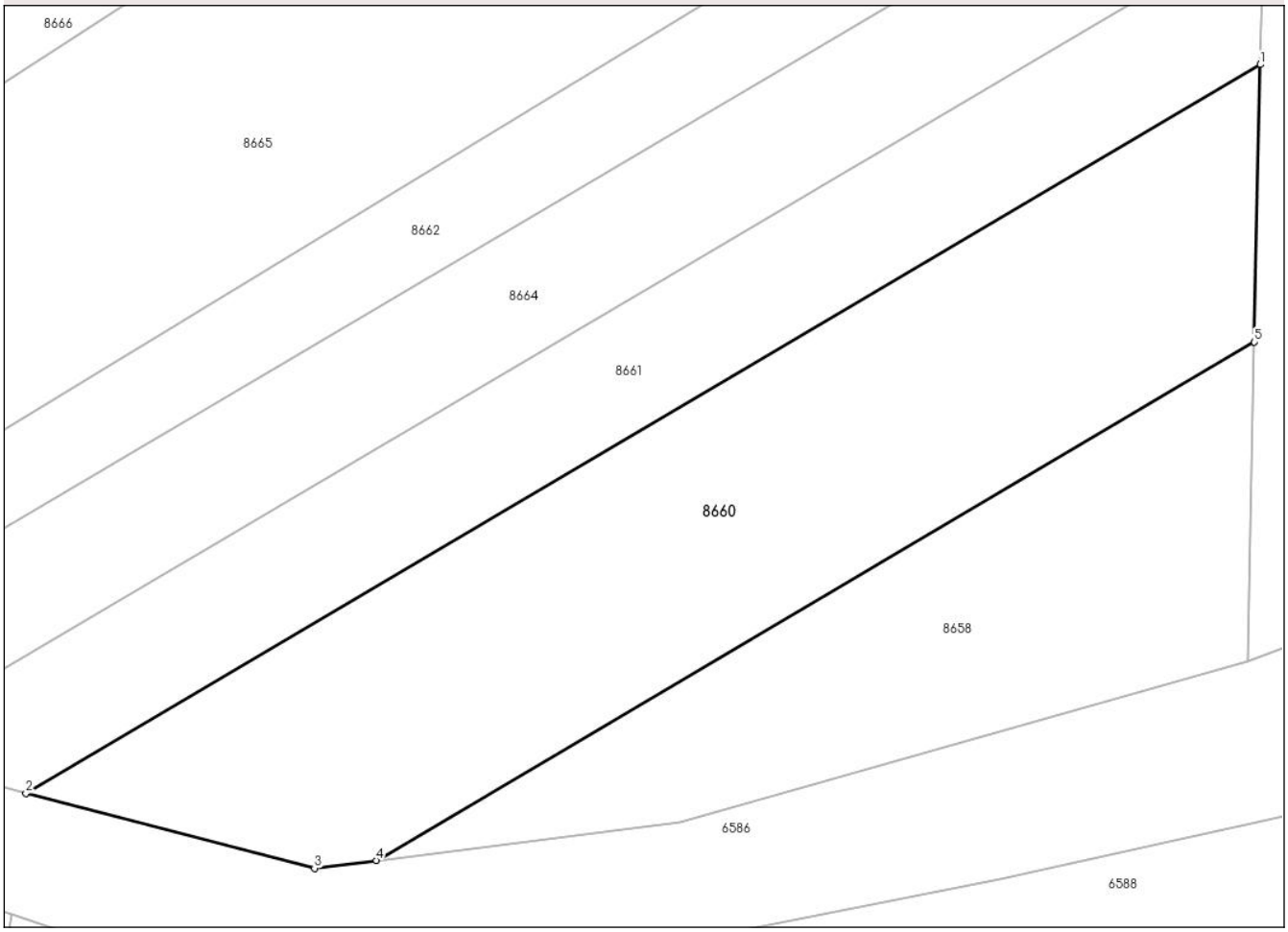
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.400	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.097,934 356.845,418	2	497.012,546 356.795,065	99.129
2	497.012,546 356.795,065	3	497.032,504 356.789,882	20.62
3	497.032,504 356.789,882	4	497.036,792 356.790,428	4.323
4	497.036,792 356.790,428	5	497.097,532 356.826,247	70.515
5	497.097,532 356.826,247	1	497.097,934 356.845,418	19.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

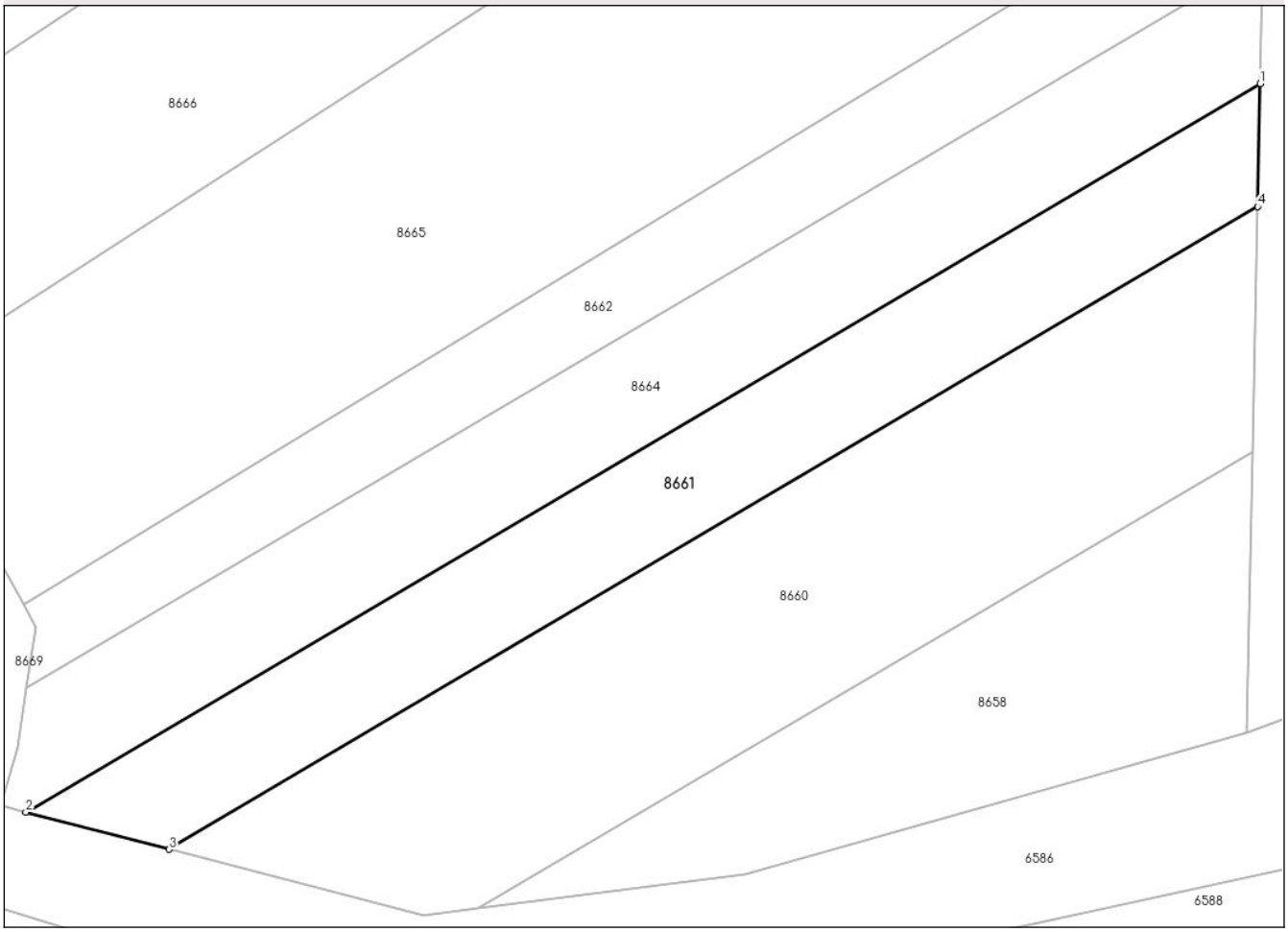
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	868	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.098,137 356.855,066	2	497.001,328 356.797,978	112.388
2	497.001,328 356.797,978	3	497.012,546 356.795,065	11.59
3	497.012,546 356.795,065	4	497.097,934 356.845,418	99.129
4	497.097,934 356.845,418	1	497.098,137 356.855,066	9.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 725	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88831, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA S. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

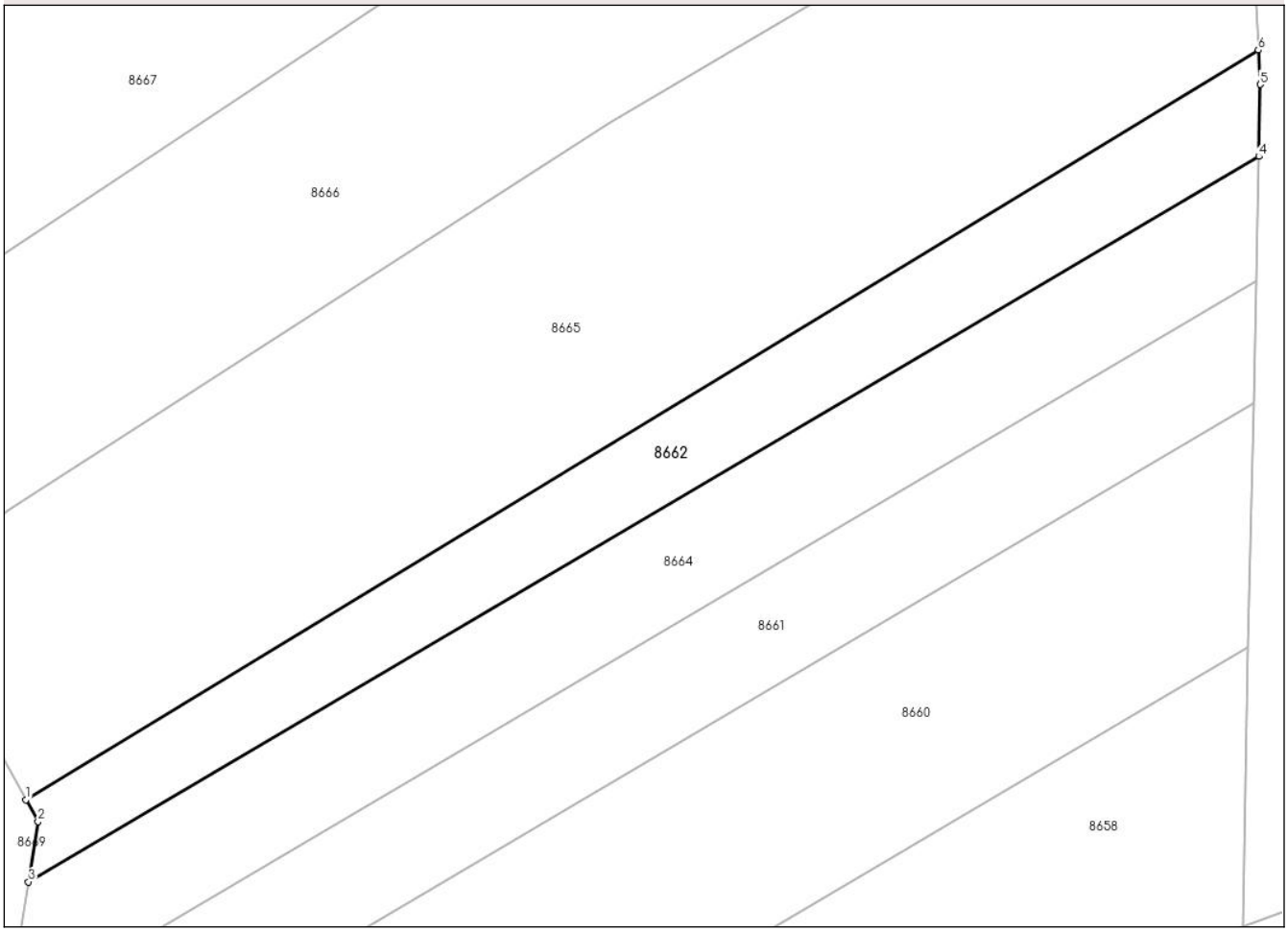
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	725	6	134	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8665

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.001,201 356.814,217	2	497.002,153 356.812,491	1.971
2	497.002,153 356.812,491	3	497.001,397 356.807,739	4.812
3	497.001,397 356.807,739	4	497.098,343 356.864,907	112.546
4	497.098,343 356.864,907	5	497.098,462 356.870,576	5.67
5	497.098,462 356.870,576	6	497.098,311 356.873,283	2.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.098,311 356.873,283	1	497.001,201 356.814,217	113.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	435	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.021,548 356.981,036	2	497.027,639 356.985,407	7.497
2	497.027,639 356.985,407	3	497.039,531 356.993,998	14.671
3	497.039,531 356.993,998	4	497.046,783 356.999,591	9.158
4	497.046,783 356.999,591	5	497.054,824 357.006,346	10.502
5	497.054,824 357.006,346	6	497.063,201 357.013,756	11.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.063,201 357.013,756	7	497.070,789 357.021,203	10.632
7	497.070,789 357.021,203	8	497.073,004 357.023,512	3.2
8	497.073,004 357.023,512	9	497.076,492 357.029,214	6.684
9	497.076,492 357.029,214	10	497.076,795 357.031,939	2.742
10	497.076,795 357.031,939	11	497.073,495 357.032,43	3.336
11	497.073,495 357.032,43	12	497.019,583 356.983,822	72.59
12	497.019,583 356.983,822	1	497.021,548 356.981,036	3.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 16/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELICAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

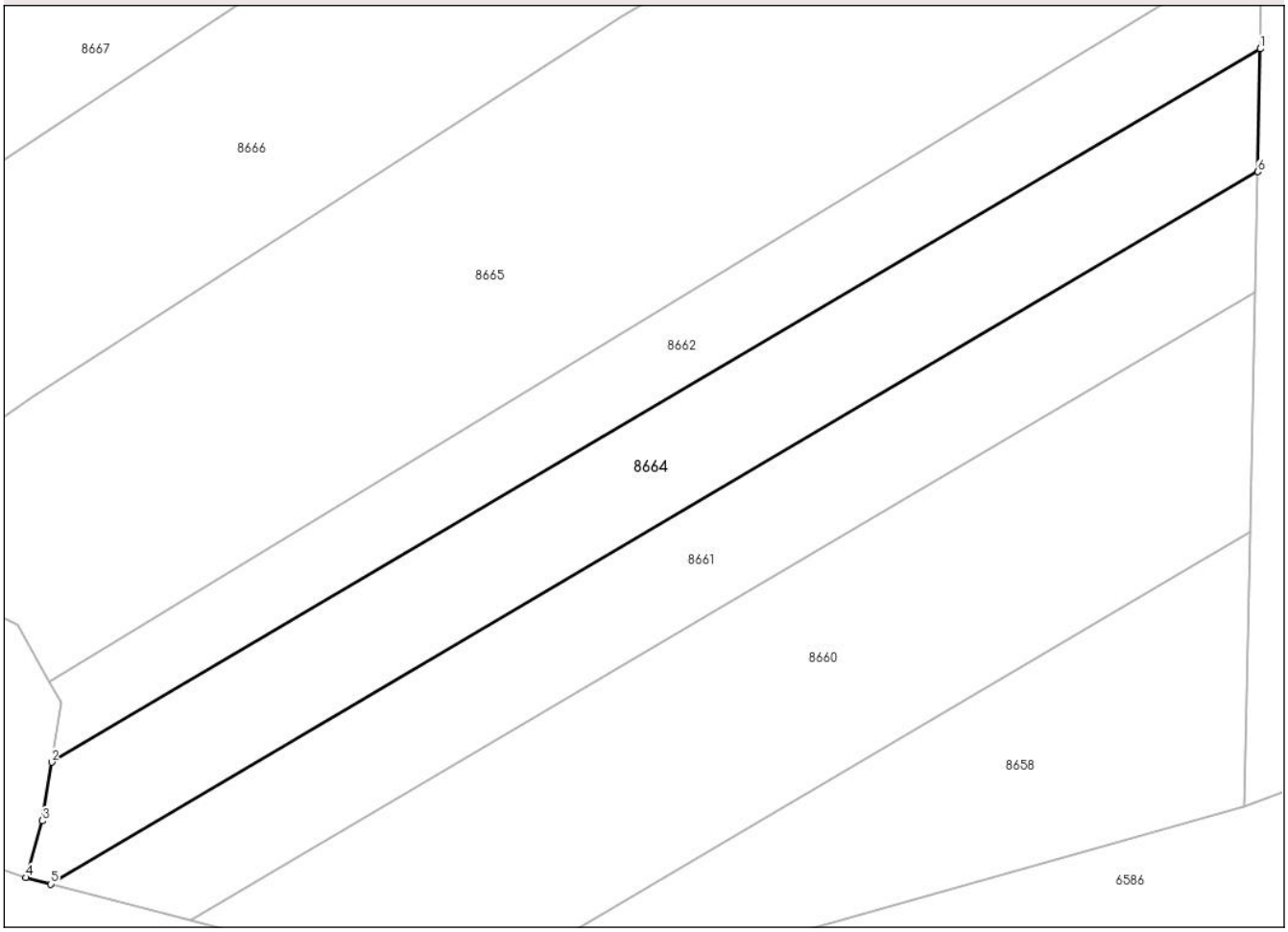
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.098,343 356.864,907	2	497.001,397 356.807,739	112.546
2	497.001,397 356.807,739	3	497.000,65 356.803,044	4.754
3	497.000,65 356.803,044	4	496.999,335 356.798,496	4.734
4	496.999,335 356.798,496	5	497.001,328 356.797,978	2.059
5	497.001,328 356.797,978	6	497.098,137 356.855,066	112.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.098,137 356.855,066	1	497.098,343 356.864,907	9.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:819
Nr. cadastral vechi:855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81597	2.575	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10991 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1080, din 13/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	
23284 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 3896, din 02/09/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRÎMBIŢAŞ SORIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

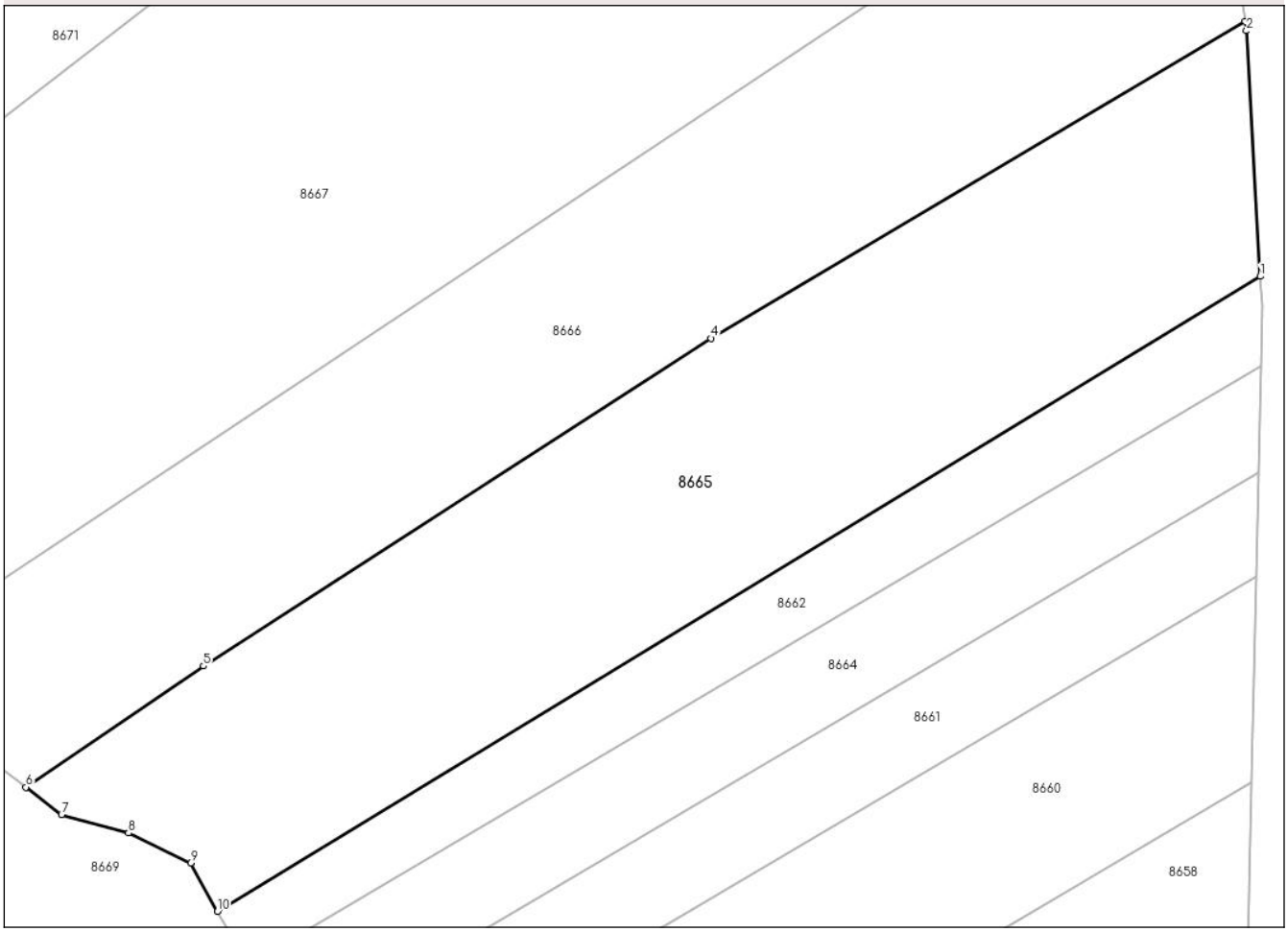
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81597	2.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.575	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.098,311 356.873,283	2	497.097,036 356.896,13	22.883
2	497.097,036 356.896,13	3	497.096,91 356.896,995	0.874
3	497.096,91 356.896,995	4	497.047,173 356.867,518	57.816
4	497.047,173 356.867,518	5	496.999,909 356.837,044	56.237
5	496.999,909 356.837,044	6	496.983,376 356.825,779	20.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.983,376 356.825,779	7	496.986,696 356.823,225	4.189
7	496.986,696 356.823,225	8	496.992,922 356.821,507	6.459
8	496.992,922 356.821,507	9	496.998,718 356.818,716	6.433
9	496.998,718 356.818,716	10	497.001,201 356.814,217	5.139
10	497.001,201 356.814,217	1	497.098,311 356.873,283	113.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.521	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

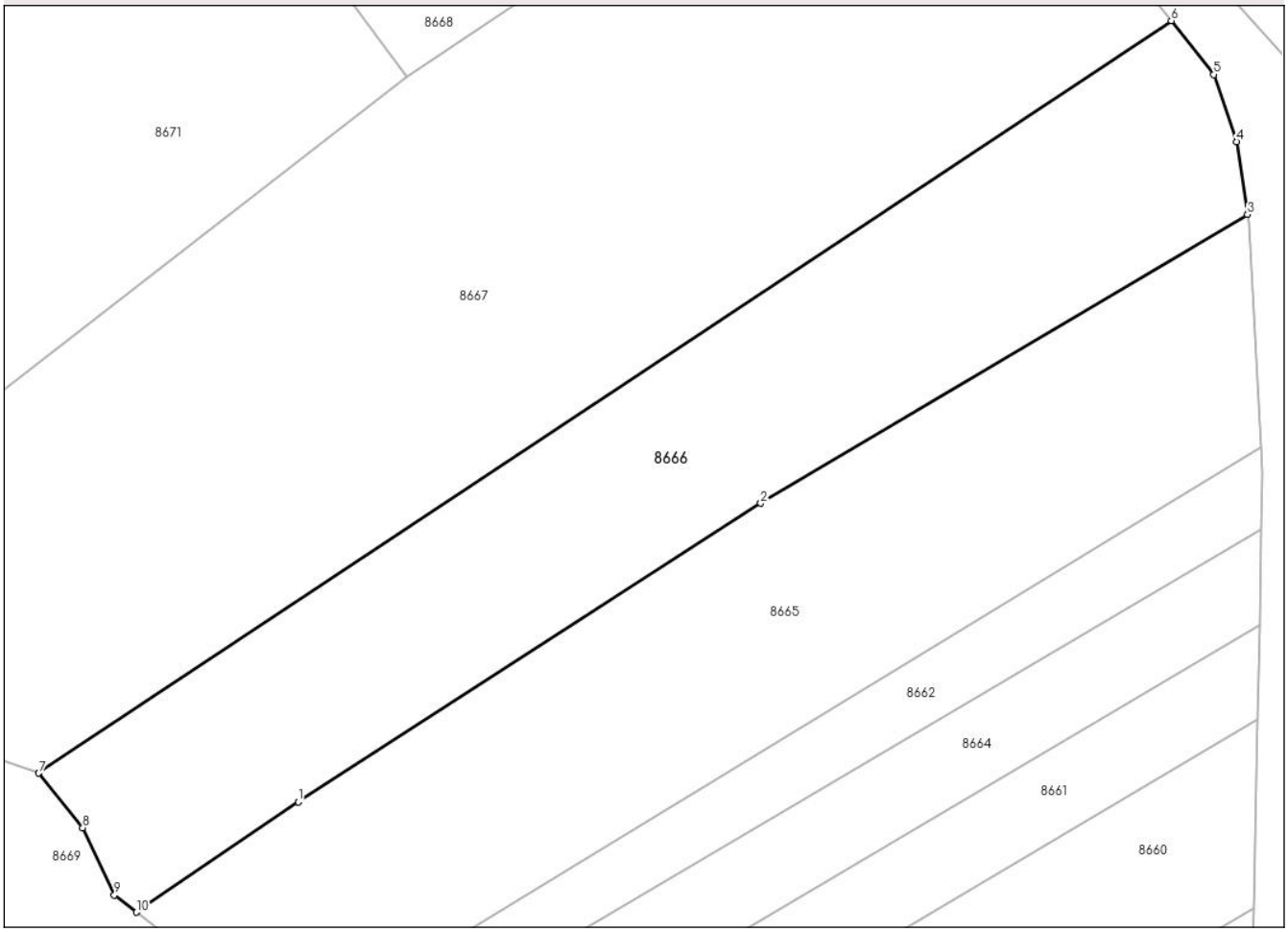
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.521	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.999,909 356.837,044	2	497.047,173 356.867,518	56.237
2	497.047,173 356.867,518	3	497.096,91 356.896,995	57.816
3	497.096,91 356.896,995	4	497.095,829 356.904,416	7.499
4	497.095,829 356.904,416	5	497.093,468 356.911,285	7.263
5	497.093,468 356.911,285	6	497.089,117 356.916,774	7.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.089,117 356.916,774	7	496.973,386 356.839,97	138.898
7	496.973,386 356.839,97	8	496.977,894 356.834,388	7.175
8	496.977,894 356.834,388	9	496.981,114 356.827,518	7.587
9	496.981,114 356.827,518	10	496.983,376 356.825,779	2.853
10	496.983,376 356.825,779	1	496.999,909 356.837,044	20.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.465	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

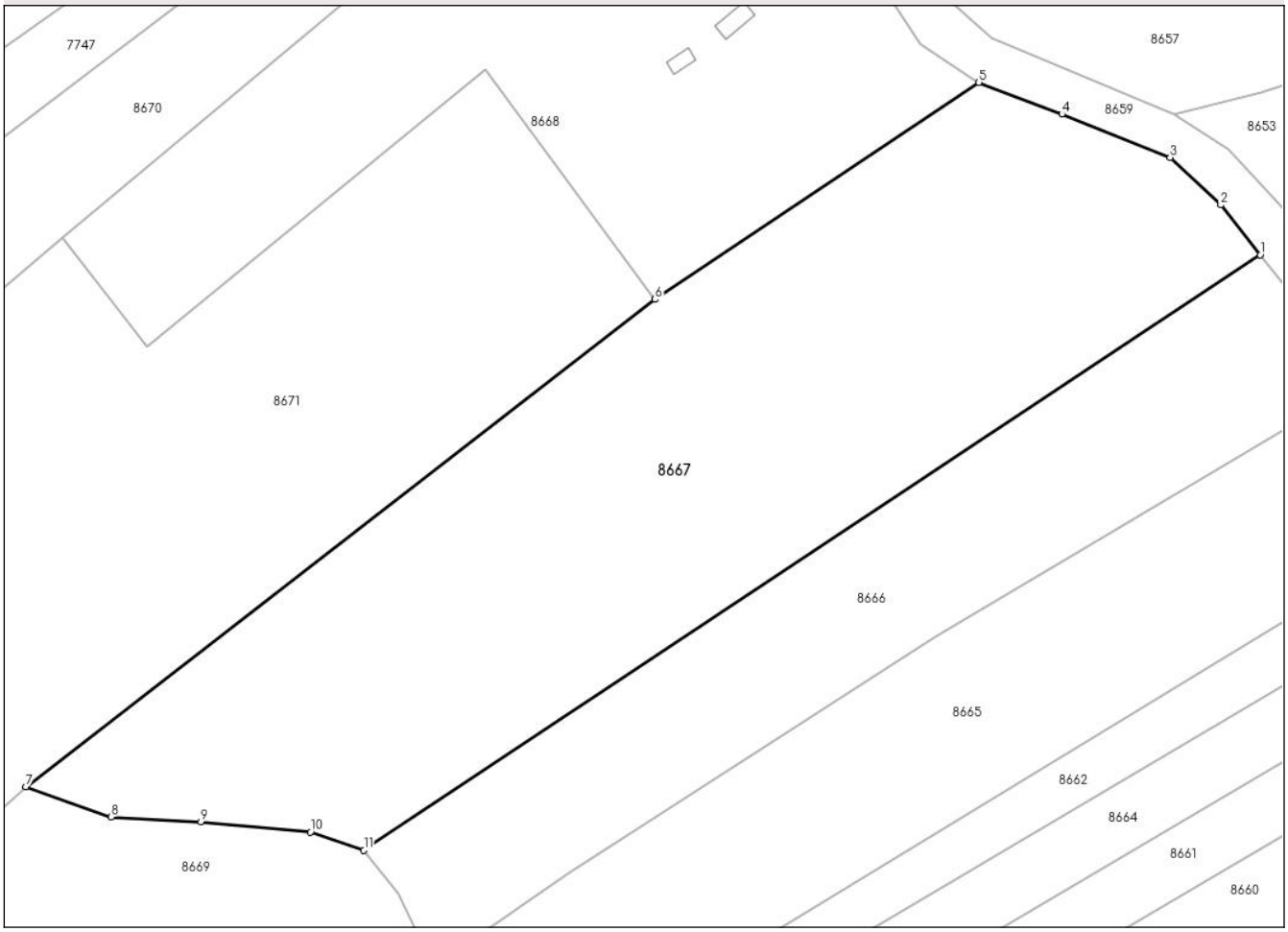
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.465	6	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.089,117 356.916,774	2	497.084,022 356.923,2	8.201
2	497.084,022 356.923,2	3	497.077,474 356.929,319	8.962
3	497.077,474 356.929,319	4	497.063,519 356.934,901	15.03
4	497.063,519 356.934,901	5	497.052,785 356.938,98	11.483
5	497.052,785 356.938,98	6	497.010,955 356.911,031	50.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.010,955 356.911,031	7	496.929,755 356.848,171	102.688
7	496.929,755 356.848,171	8	496.940,754 356.844,264	11.672
8	496.940,754 356.844,264	9	496.952,346 356.843,62	11.61
9	496.952,346 356.843,62	10	496.966,516 356.842,332	14.228
10	496.966,516 356.842,332	11	496.973,386 356.839,97	7.265
11	496.973,386 356.839,97	1	497.089,117 356.916,774	138.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.725	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62323, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GH. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIE GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

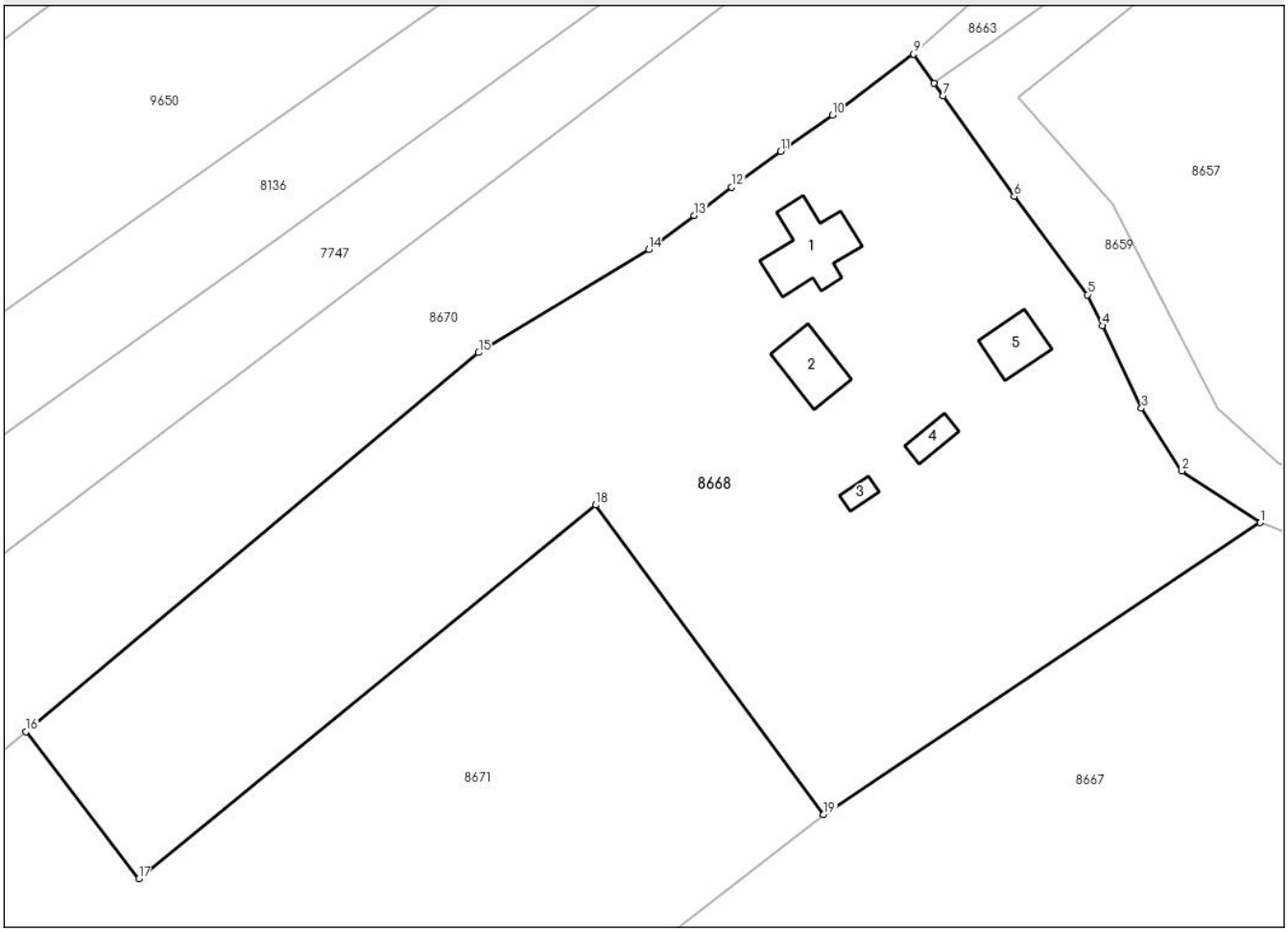
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	942	6	135,136-137,138,139	-	
2	vie	DA	281	6	135,136-137,138,139	-	
3	arabil	DA	2.502	6	135,136-137,138,139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.052,785 356.938,98	2	497.045,271 356.943,917	8.991
2	497.045,271 356.943,917	3	497.041,407 356.949,929	7.147
3	497.041,407 356.949,929	4	497.037,647 356.957,817	8.738
4	497.037,647 356.957,817	5	497.036,228 356.960,797	3.301
5	497.036,228 356.960,797	6	497.029,197 356.970,189	11.732
6	497.029,197 356.970,189	7	497.022,414 356.979,807	11.769
7	497.022,414 356.979,807	8	497.021,548 356.981,036	1.503
8	497.021,548 356.981,036	9	497.019,583 356.983,822	3.409
9	497.019,583 356.983,822	10	497.011,787 356.977,972	9.747
10	497.011,787 356.977,972	11	497.006,836 356.974,523	6.034
11	497.006,836 356.974,523	12	497.002,153 356.971,075	5.815
12	497.002,153 356.971,075	13	496.998,544 356.968,391	4.498
13	496.998,544 356.968,391	14	496.994,183 356.965,104	5.461
14	496.994,183 356.965,104	15	496.977,894 356.955,255	19.035
15	496.977,894 356.955,255	16	496.934,518 356.918,984	56.543
16	496.934,518 356.918,984	17	496.945,318 356.904,897	17.751
17	496.945,318 356.904,897	18	496.989,094 356.940,667	56.532
18	496.989,094 356.940,667	19	497.010,955 356.911,031	36.827
19	497.010,955 356.911,031	1	497.052,785 356.938,98	50.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 05/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARINELA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

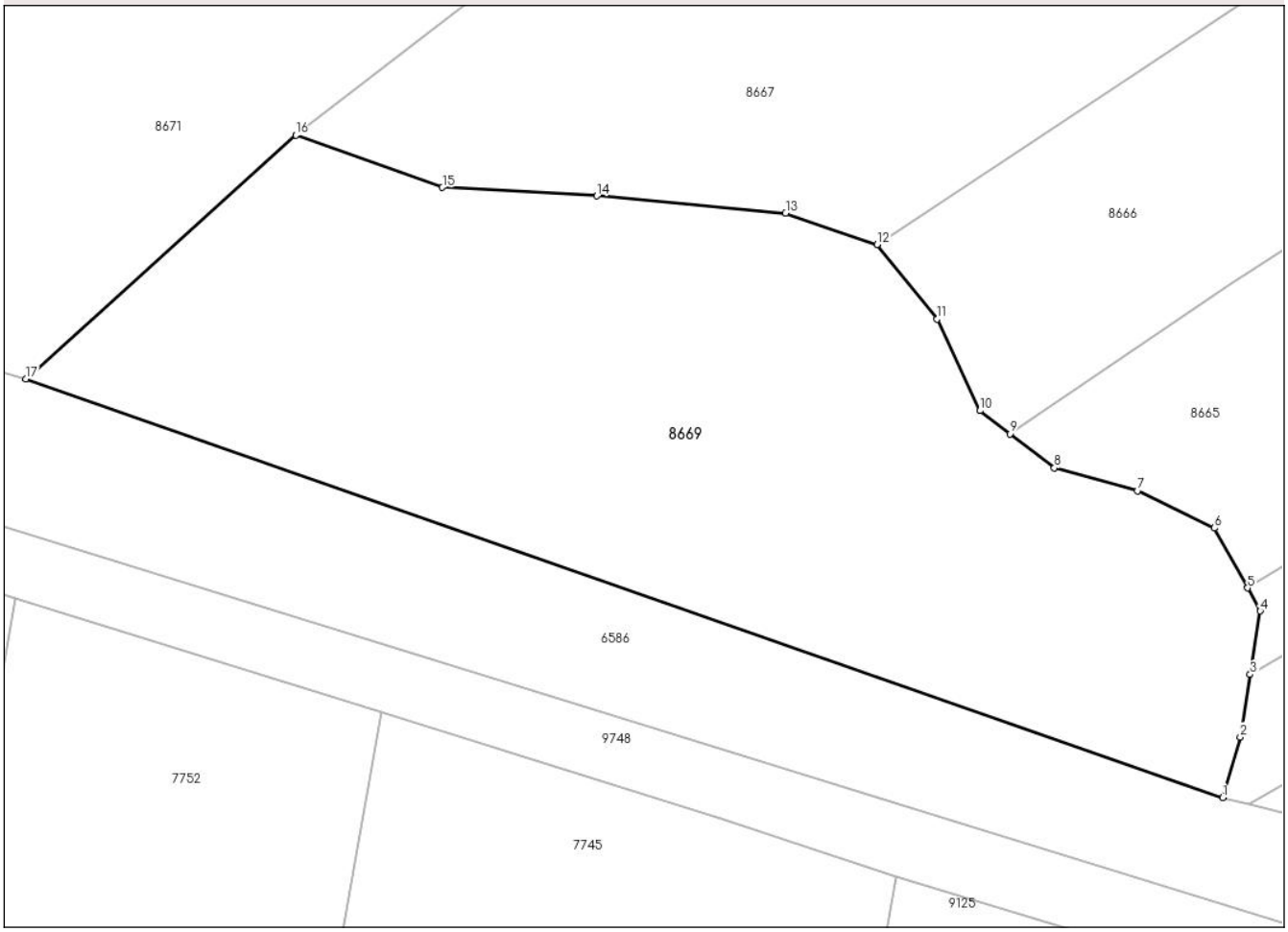
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.130	6	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.999,335 356.798,496	2	497.000,65 356.803,044	4.734
2	497.000,65 356.803,044	3	497.001,397 356.807,739	4.754
3	497.001,397 356.807,739	4	497.002,153 356.812,491	4.812
4	497.002,153 356.812,491	5	497.001,201 356.814,217	1.971
5	497.001,201 356.814,217	6	496.998,718 356.818,716	5.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.998,718 356.818,716	7	496.992,922 356.821,507	6.433
7	496.992,922 356.821,507	8	496.986,696 356.823,225	6.459
8	496.986,696 356.823,225	9	496.983,376 356.825,779	4.189
9	496.983,376 356.825,779	10	496.981,114 356.827,518	2.853
10	496.981,114 356.827,518	11	496.977,894 356.834,388	7.587
11	496.977,894 356.834,388	12	496.973,386 356.839,97	7.175
12	496.973,386 356.839,97	13	496.966,516 356.842,332	7.265
13	496.966,516 356.842,332	14	496.952,346 356.843,62	14.228
14	496.952,346 356.843,62	15	496.940,754 356.844,264	11.61
15	496.940,754 356.844,264	16	496.929,755 356.848,171	11.672
16	496.929,755 356.848,171	17	496.909,479 356.829,913	27.285
17	496.909,479 356.829,913	1	496.999,335 356.798,496	95.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1439, din 16/08/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

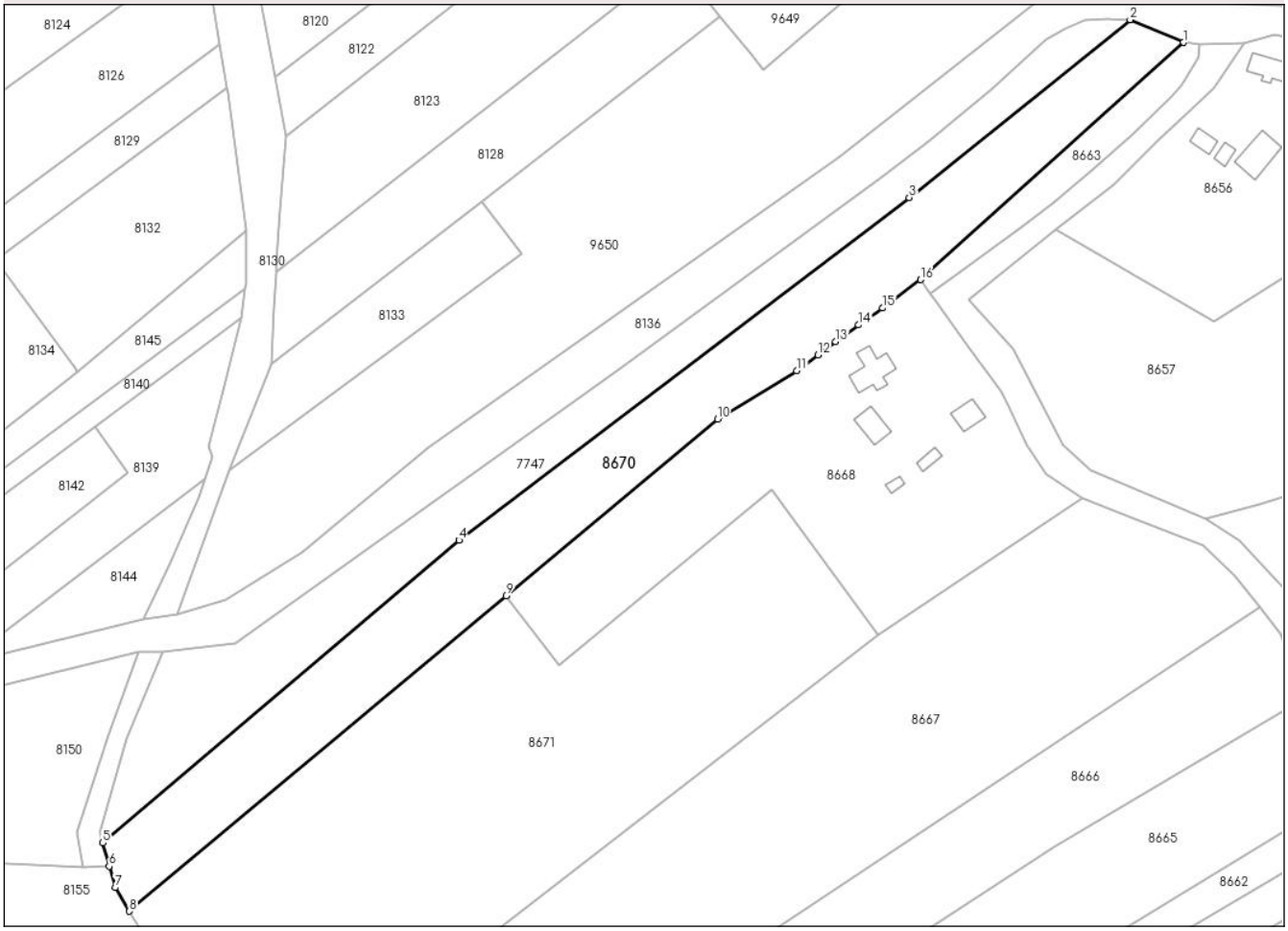
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.800	6	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.073,495 357.032,43	2	497.062,588 357.037,066	11.851
2	497.062,588 357.037,066	3	497.017,26 357.000,631	58.156
3	497.017,26 357.000,631	4	496.924,868 356.930,397	116.056
4	496.924,868 356.930,397	5	496.851,793 356.868,355	95.86
5	496.851,793 356.868,355	6	496.853,118 356.863,595	4.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.853,118 356.863,595	7	496.854,343 356.859,198	4.564
7	496.854,343 356.859,198	8	496.857,251 356.854,373	5.634
8	496.857,251 356.854,373	9	496.934,518 356.918,984	100.721
9	496.934,518 356.918,984	10	496.977,894 356.955,255	56.543
10	496.977,894 356.955,255	11	496.994,183 356.965,104	19.035
11	496.994,183 356.965,104	12	496.998,544 356.968,391	5.461
12	496.998,544 356.968,391	13	497.002,153 356.971,075	4.498
13	497.002,153 356.971,075	14	497.006,836 356.974,523	5.815
14	497.006,836 356.974,523	15	497.011,787 356.977,972	6.034
15	497.011,787 356.977,972	16	497.019,583 356.983,822	9.747
16	497.019,583 356.983,822	1	497.073,495 357.032,43	72.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.777	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

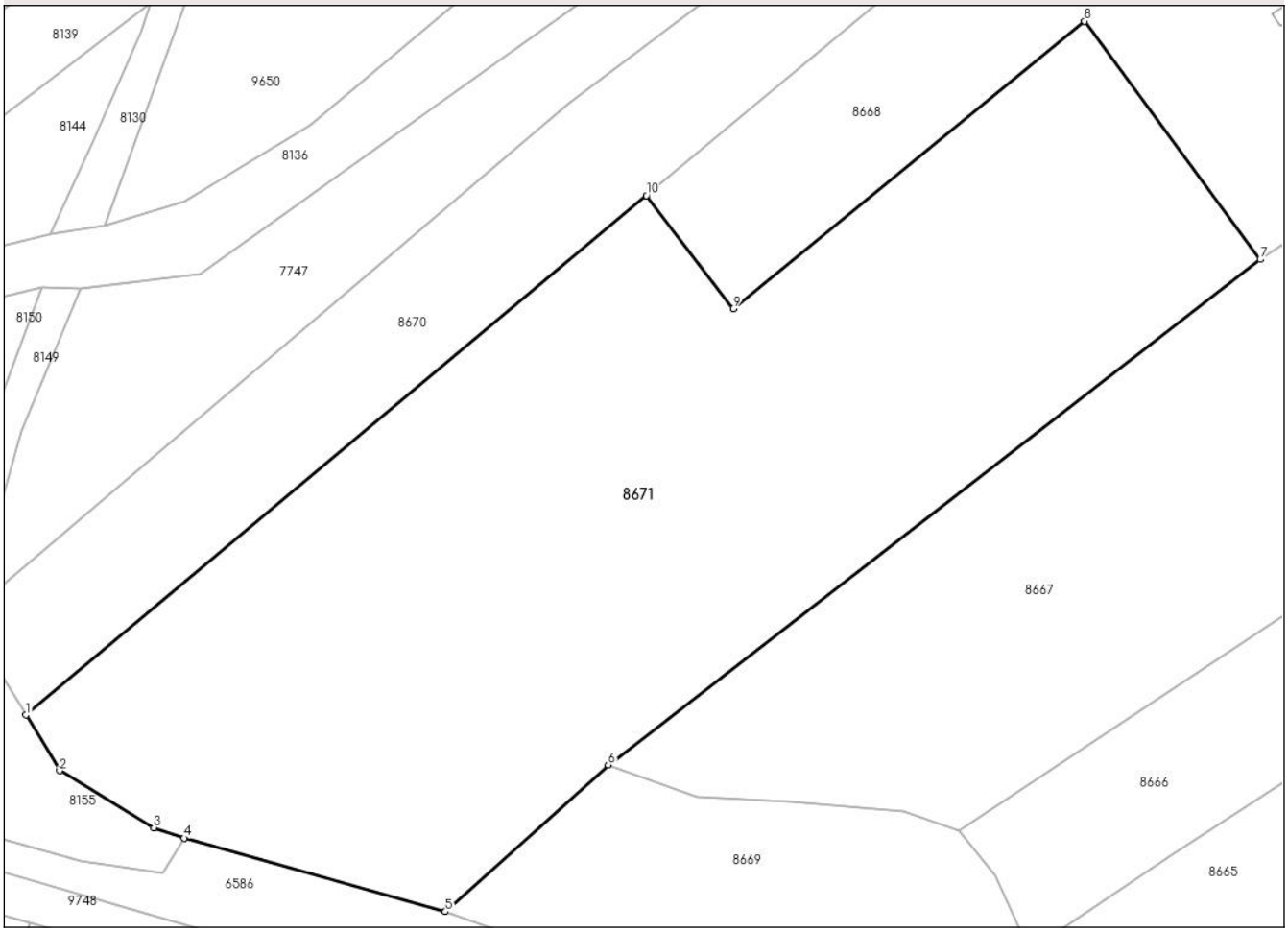
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	678	6	133,134	-	
2	arabil	DA	6.099	6	133,134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.857,251 356.854,373	2	496.861,428 356.847,444	8.091
2	496.861,428 356.847,444	3	496.873,182 356.840,359	13.724
3	496.873,182 356.840,359	4	496.876,939 356.839,052	3.978
4	496.876,939 356.839,052	5	496.909,479 356.829,913	33.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.909,479 356.829,913	6	496.929,755 356.848,171	27.285
6	496.929,755 356.848,171	7	497.010,955 356.911,031	102.688
7	497.010,955 356.911,031	8	496.989,094 356.940,667	36.827
8	496.989,094 356.940,667	9	496.945,318 356.904,897	56.532
9	496.945,318 356.904,897	10	496.934,518 356.918,984	17.751
10	496.934,518 356.918,984	1	496.857,251 356.854,373	100.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.276	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 04/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ SABIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	49	-	
2	faneata	DA	1.776	6	50	-	
3	arabil	DA	4.500	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.835,559 358.496,723	2	496.828,731 358.498,099	6.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.828,731 358.498,099	3	496.796,903 358.503,528	32.288
3	496.796,903 358.503,528	4	496.791,29 358.503,908	5.626
4	496.791,29 358.503,908	5	496.786,475 358.488,608	16.04
5	496.786,475 358.488,608	6	496.785,254 358.484,462	4.322
6	496.785,254 358.484,462	7	496.779,605 358.466,351	18.972
7	496.779,605 358.466,351	8	496.823,899 358.458,682	44.953
8	496.823,899 358.458,682	9	496.850,319 358.454,107	26.813
9	496.850,319 358.454,107	10	496.857,68 358.452,836	7.47
10	496.857,68 358.452,836	11	496.903,047 358.444,999	46.039
11	496.903,047 358.444,999	12	496.939,837 358.437,974	37.455
12	496.939,837 358.437,974	13	496.941,925 358.437,575	2.126
13	496.941,925 358.437,575	14	496.976,201 358.429,515	35.211
14	496.976,201 358.429,515	15	496.982,291 358.452,347	23.63
15	496.982,291 358.452,347	16	496.986,32 358.467,443	15.624
16	496.986,32 358.467,443	17	496.961,425 358.472,244	25.354
17	496.961,425 358.472,244	18	496.906,989 358.482,742	55.439
18	496.906,989 358.482,742	19	496.905,617 358.476,835	6.064
19	496.905,617 358.476,835	20	496.833,833 358.491,393	73.245
20	496.833,833 358.491,393	1	496.835,559 358.496,723	5.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82410	1.418	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9685 / 10/04/2020		
Act Notarial nr. 358, din 10/04/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU-CORVIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

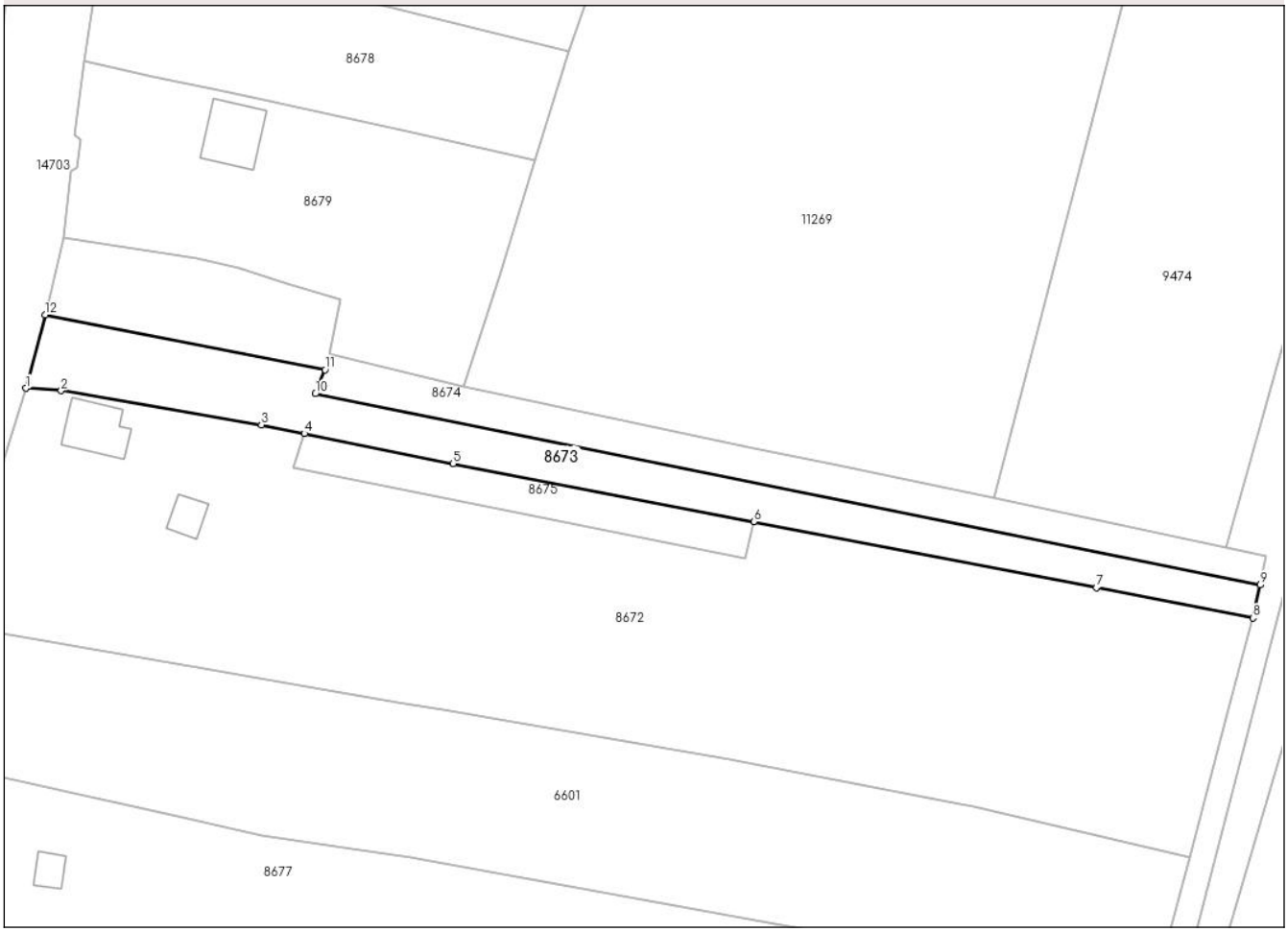
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82410	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	6	45-46,47	-	
2	arabil	DA	906	6	45-46,47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.791,29 358.503,908	2	496.796,903 358.503,528	5.626
2	496.796,903 358.503,528	3	496.828,731 358.498,099	32.288
3	496.828,731 358.498,099	4	496.835,559 358.496,723	6.965
4	496.835,559 358.496,723	5	496.859,211 358.491,955	24.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.859,211 358.491,955	6	496.906,989 358.482,742	48.658
6	496.906,989 358.482,742	7	496.961,425 358.472,244	55.439
7	496.961,425 358.472,244	8	496.986,32 358.467,443	25.354
8	496.986,32 358.467,443	9	496.987,482 358.472,686	5.37
9	496.987,482 358.472,686	10	496.837,304 358.503,037	153.214
10	496.837,304 358.503,037	11	496.838,816 358.506,868	4.119
11	496.838,816 358.506,868	12	496.794,32 358.515,559	45.337
12	496.794,32 358.515,559	1	496.791,29 358.503,908	12.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82394	1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8513 / 05/03/2020		
Act Notarial nr. 281, din 05/03/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR DUMITRU-CORVIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

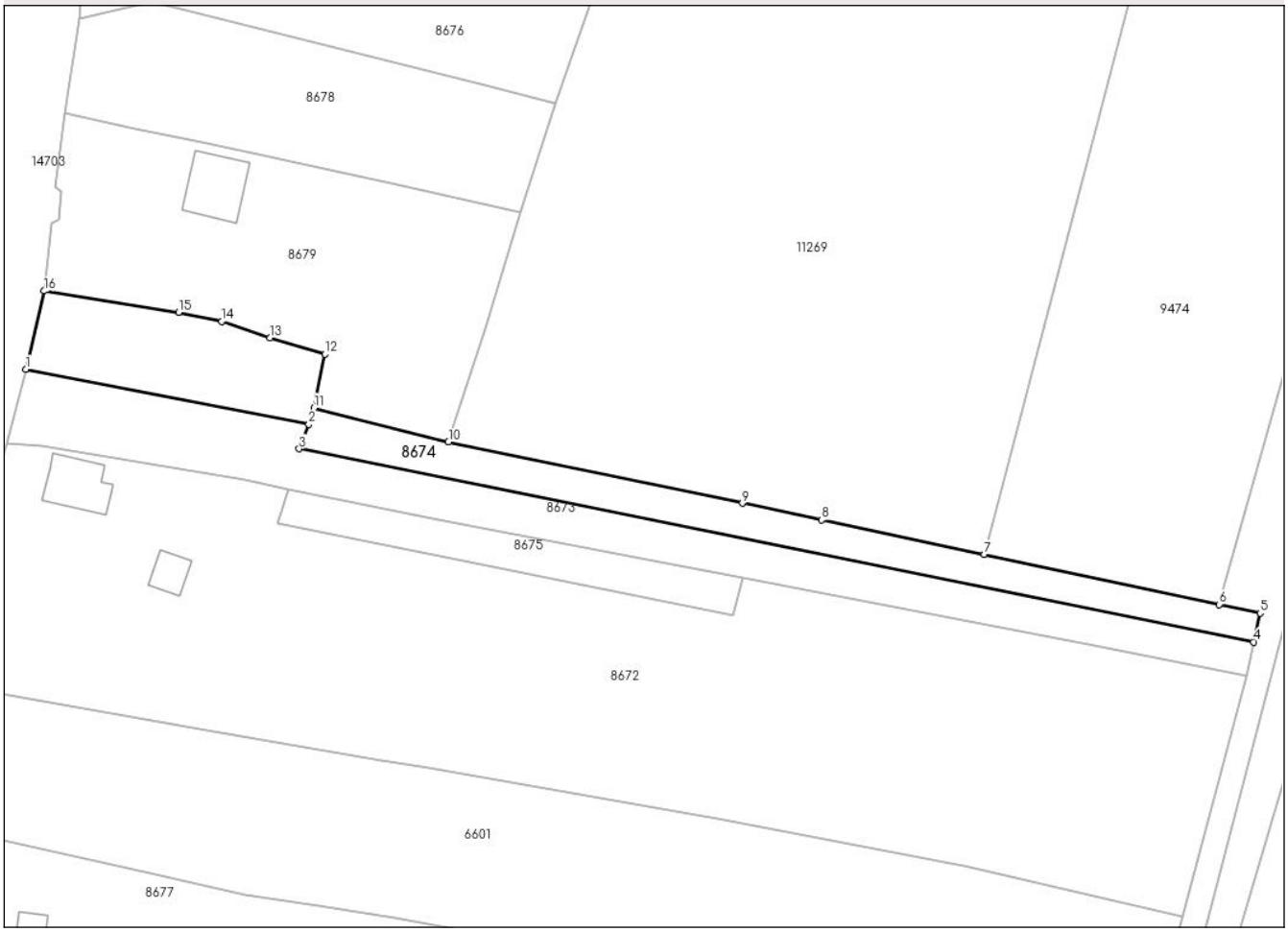
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82394	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	6	45-46,47	-	
2	arabil	DA	852	6	45-46,47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.794,32 358.515,559	2	496.838,816 358.506,868	45.337
2	496.838,816 358.506,868	3	496.837,304 358.503,037	4.119
3	496.837,304 358.503,037	4	496.987,482 358.472,686	153.214
4	496.987,482 358.472,686	5	496.988,485 358.477,206	4.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.988,485 358.477,206	6	496.982,051 358.478,573	6.578
6	496.982,051 358.478,573	7	496.945,095 358.486,423	37.781
7	496.945,095 358.486,423	8	496.919,521 358.491,855	26.145
8	496.919,521 358.491,855	9	496.907,04 358.494,466	12.751
9	496.907,04 358.494,466	10	496.860,794 358.504,142	47.247
10	496.860,794 358.504,142	11	496.839,615 358.509,456	21.835
11	496.839,615 358.509,456	12	496.841,324 358.517,93	8.645
12	496.841,324 358.517,93	13	496.832,735 358.520,458	8.953
13	496.832,735 358.520,458	14	496.825,126 358.523,037	8.034
14	496.825,126 358.523,037	15	496.818,354 358.524,493	6.927
15	496.818,354 358.524,493	16	496.797,219 358.527,829	21.397
16	496.797,219 358.527,829	1	496.794,32 358.515,559	12.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

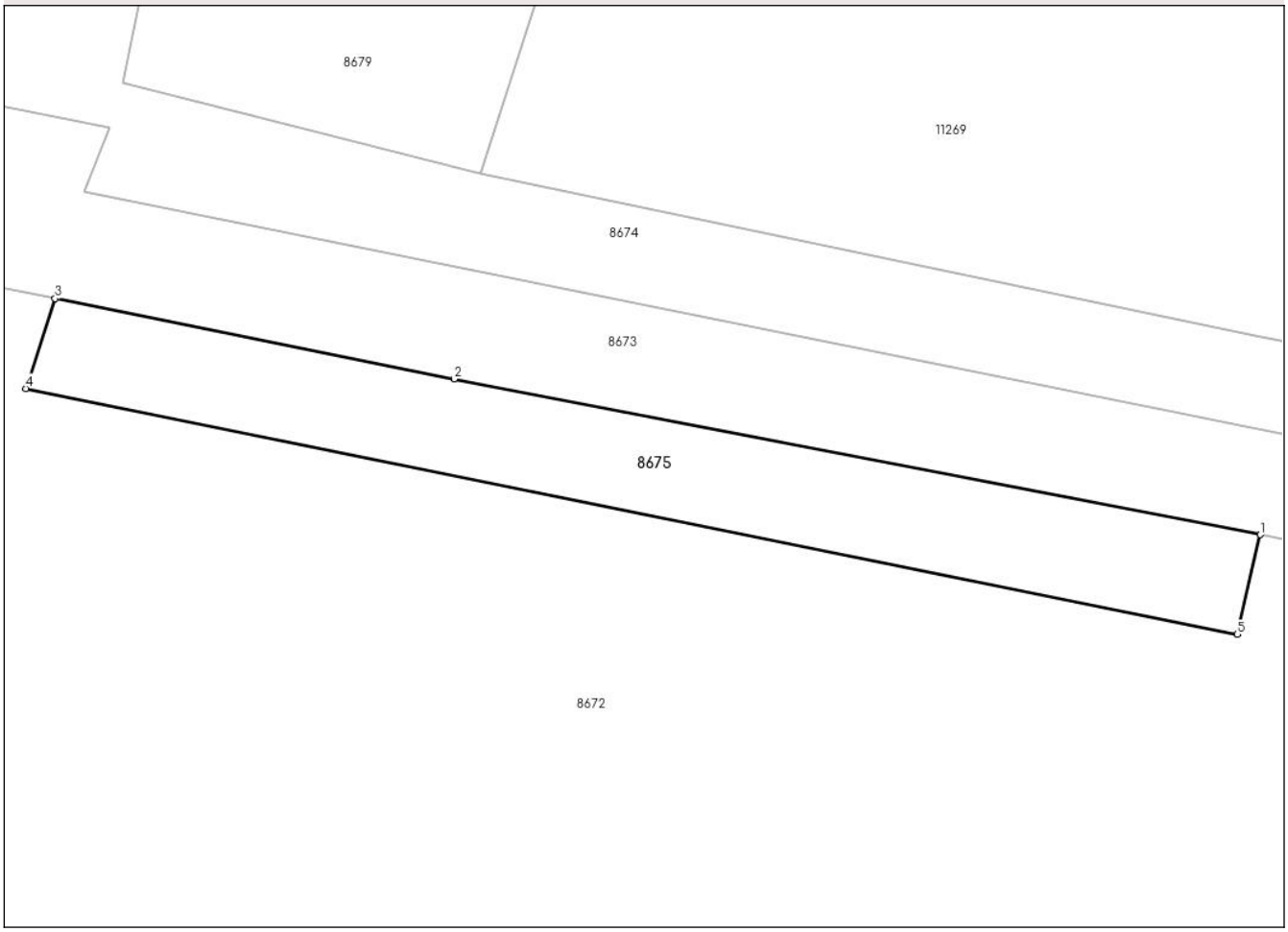
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	419	6	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.906,989 358.482,742	2	496.859,211 358.491,955	48.658
2	496.859,211 358.491,955	3	496.835,559 358.496,723	24.128
3	496.835,559 358.496,723	4	496.833,833 358.491,393	5.602
4	496.833,833 358.491,393	5	496.905,617 358.476,835	73.245
5	496.905,617 358.476,835	1	496.906,989 358.482,742	6.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.100 Masurata: 1.671	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 457, din 11/11/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

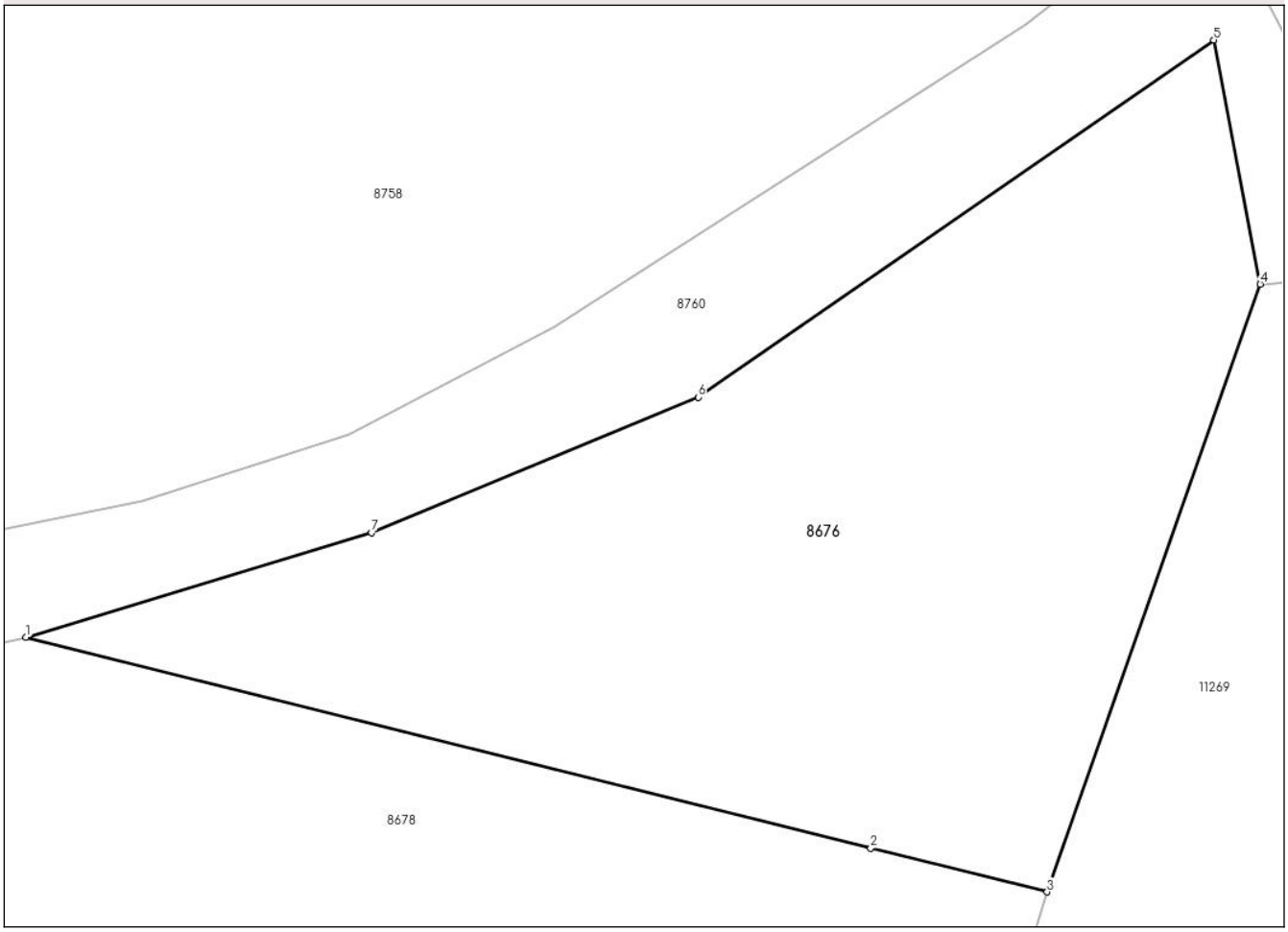
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.100 Masurata: 1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	6	41,40,47	-	
2	arabil	DA	471	6	41,40,47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.814,093 358.573,208	2	496.866,638 358.560,089	54.158
2	496.866,638 358.560,089	3	496.877,606 358.557,351	11.305
3	496.877,606 358.557,351	4	496.890,858 358.595,149	40.054
4	496.890,858 358.595,149	5	496.887,967 358.610,348	15.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.887,967 358.610,348	6	496.855,895 358.588,132	39.015
6	496.855,895 358.588,132	7	496.835,588 358.579,708	21.985
7	496.835,588 358.579,708	1	496.814,093 358.573,208	22.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83251	7.630	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83251-C1	Loc. Burdesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Parter; Edificata in 1997
A1.2	83251-C2	Loc. Burdesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997
A1.3	83251-C3	Loc. Burdesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997
A1.4	83251-C4	Loc. Burdesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22106 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 5, din 21/02/2018 emis de BIN CIOCANEL CARMEN VIORELA (act administrativ nr 5357 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5356 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 42053 din 14.05.1994, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR;act administrativ nr 5355 din 03.10.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIUS-EMANUEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU MARIUS-EMANUEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

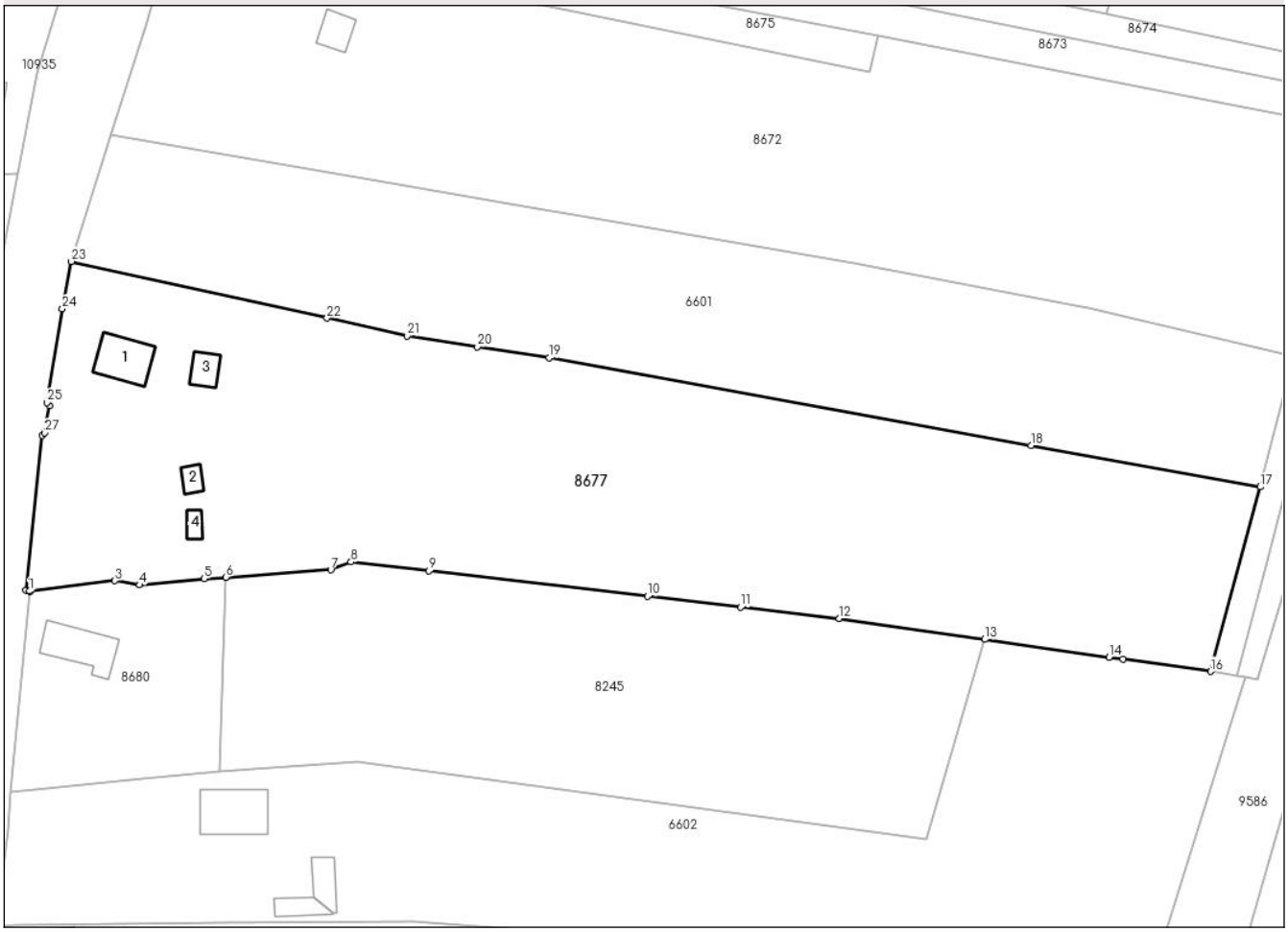
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83251	7.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	6	53,54,55	-	
2	faneata	DA	1.346	6	53,54,55	-	
3	arabil	DA	5.016	6	53,54,55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83251-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Parter; Edificata in 1997
A1.2	83251-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997
A1.3	83251-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997
A1.4	83251-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa; Parter; Edificata in 1997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.765,987 358.390,616	2	496.766,085 358.390,585	0.103
3	496.780,187 358.392,328	4	496.784,318 358.391,633	4.189
5	496.795,018 358.392,665	6	496.798,619 358.392,916	3.61
7	496.816,085 358.394,135	8	496.819,429 358.395,462	3.598
9	496.832,342 358.393,963	10	496.868,741 358.389,737	36.644
11	496.884,224 358.387,939	12	496.900,619 358.386,036	16.505
13	496.924,786 358.382,595	14	496.945,454 358.379,651	20.877
15	496.947,77 358.379,321	16	496.962,295 358.377,253	14.671
17	496.970,568 358.407,902	18	496.932,465 358.414,819	38.726
19	496.852,395 358.429,356	20	496.840,449 358.431,184	12.085
21	496.828,741 358.432,975	22	496.815,422 358.435,928	13.642
23	496.772,92 358.445,353	24	496.771,43 358.437,474	8.019
25	496.768,932 358.421,936	26	496.769,28 358.421,393	0.645
27	496.768,543 358.416,863	28	496.768,073 358.416,475	0.609
29	496.765,393 358.390,803	1	496.765,987 358.390,616	0.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.766,085 358.390,585	3	496.780,187 358.392,328	14.209
4	496.784,318 358.391,633	5	496.795,018 358.392,665	10.75
6	496.798,619 358.392,916	7	496.816,085 358.394,135	17.508
8	496.819,429 358.395,462	9	496.832,342 358.393,963	13.0
10	496.868,741 358.389,737	11	496.884,224 358.387,939	15.587
12	496.900,619 358.386,036	13	496.924,786 358.382,595	24.411
14	496.945,454 358.379,651	15	496.947,77 358.379,321	2.339
16	496.962,295 358.377,253	17	496.970,568 358.407,902	31.746
18	496.932,465 358.414,819	19	496.852,395 358.429,356	81.379
20	496.840,449 358.431,184	21	496.828,741 358.432,975	11.844
22	496.815,422 358.435,928	23	496.772,92 358.445,353	43.534
24	496.771,43 358.437,474	25	496.768,932 358.421,936	15.738
26	496.769,28 358.421,393	27	496.768,543 358.416,863	4.59
28	496.768,073 358.416,475	29	496.765,393 358.390,803	25.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81142	Din acte: 1.233 Masurata: 1.395	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3032 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 864, din 31/03/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU MIHAELA AURA** 2) **ROTARU LIVIU TUDOREL**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

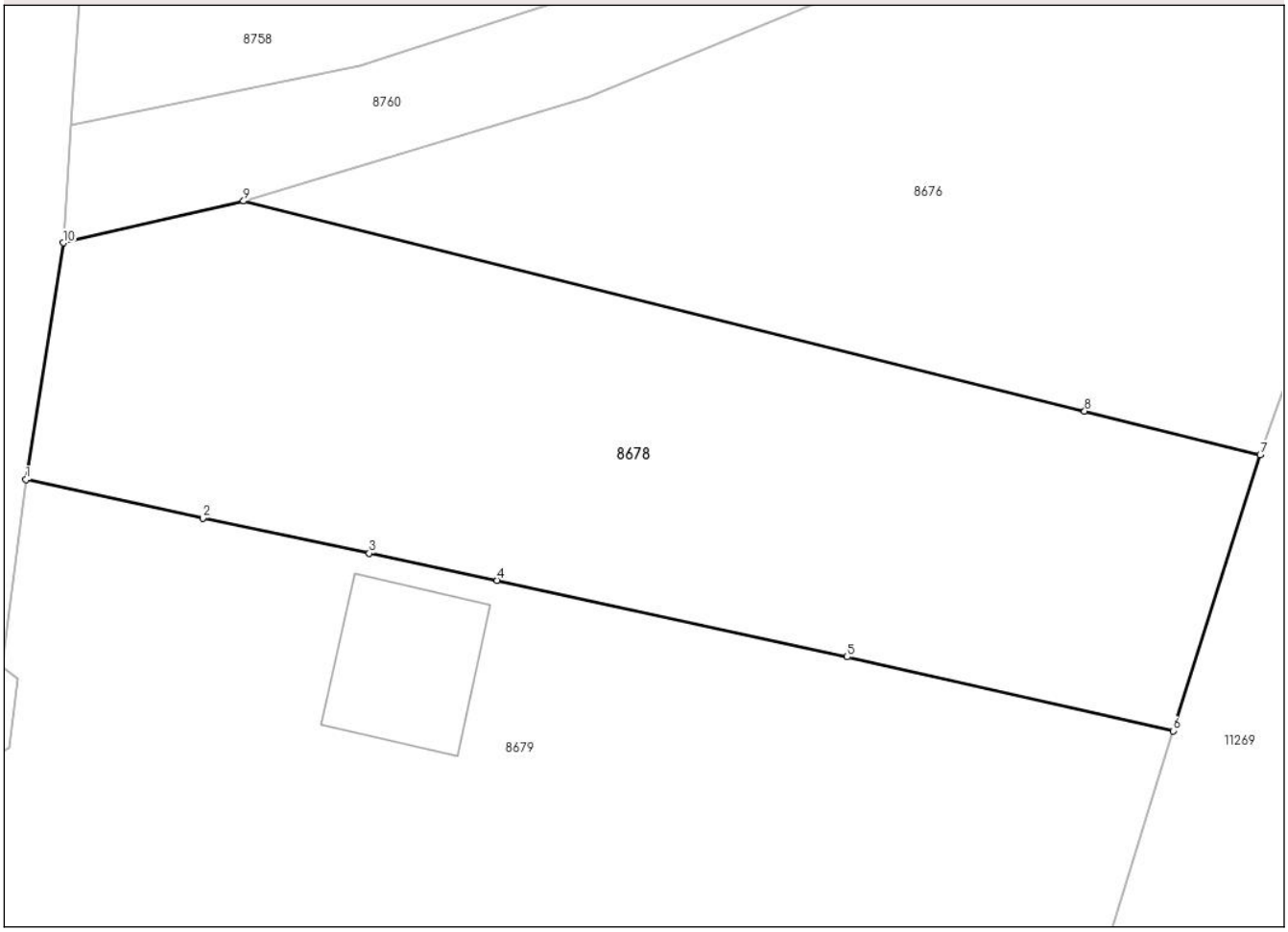
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81142	Din acte: 1.233 Masurata: 1.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.395	6	40-41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.800,488 358.555,805	2	496.811,531 358.553,39	11.304
2	496.811,531 358.553,39	3	496.821,946 358.551,198	10.643
3	496.821,946 358.551,198	4	496.829,918 358.549,512	8.148
4	496.829,918 358.549,512	5	496.851,794 358.544,735	22.391
5	496.851,794 358.544,735	6	496.872,151 358.540,111	20.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.872,151 358.540,111	7	496.877,606 358.557,351	18.082
7	496.877,606 358.557,351	8	496.866,638 358.560,089	11.305
8	496.866,638 358.560,089	9	496.814,093 358.573,208	54.158
9	496.814,093 358.573,208	10	496.802,825 358.570,594	11.567
10	496.802,825 358.570,594	1	496.800,488 358.555,805	14.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 87, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82430	2.163	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82430-C1	Loc. Burdesti, Nr. 87, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa parter edificata in anul 1995.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6693 / 17/02/2020		
Act Notarial nr. 457, din 11/11/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 10 din 08.02.1987, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 42 din 21.07.1994, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 872 din 14.02.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 97398 din 29.08.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 58 din 21.07.1994, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 873 din 14.02.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 871 din 14.02.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUCA ANA**	
29152 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. 330, din 01/09/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **LUCA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

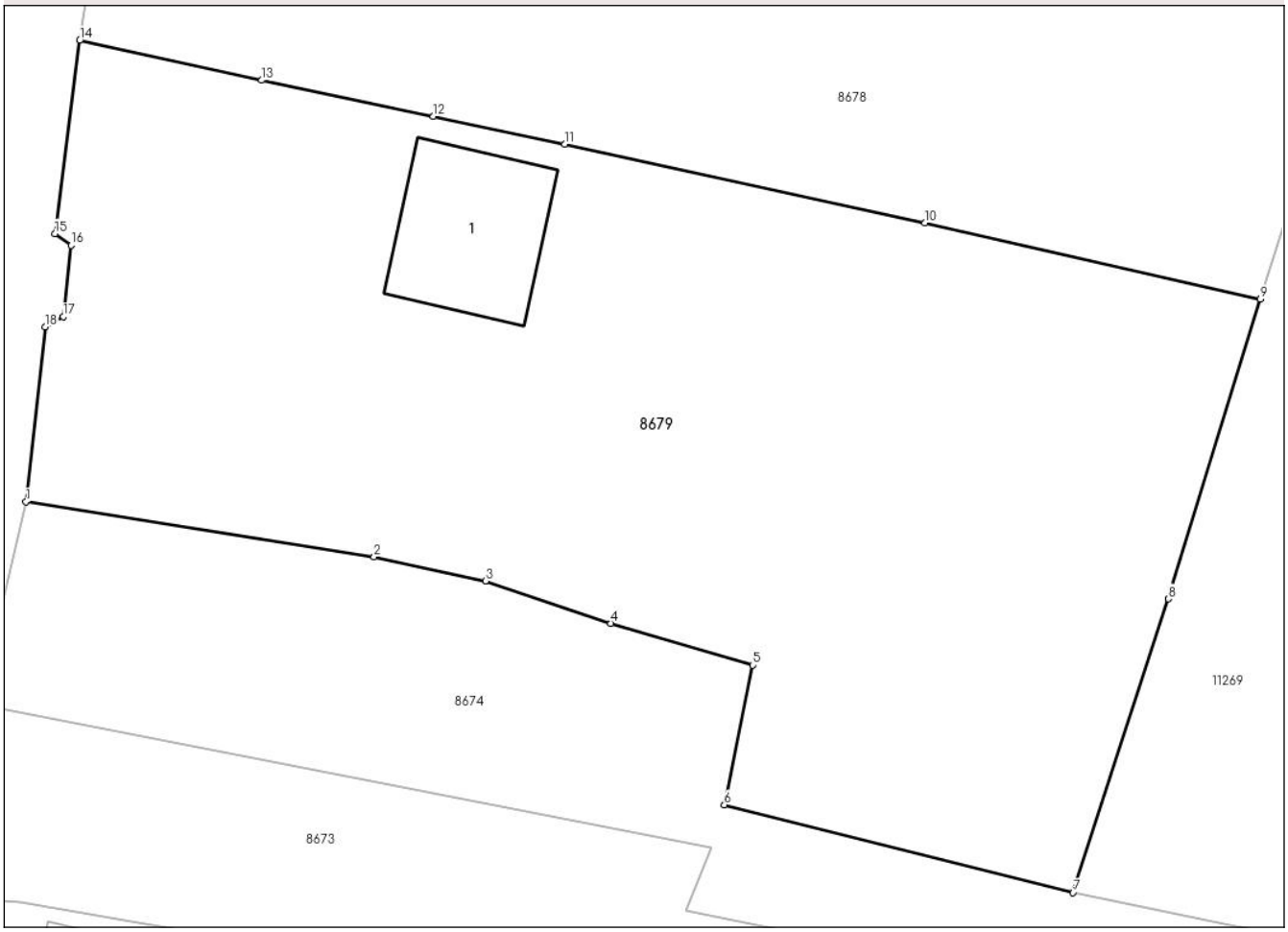
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82430	2.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	41,42,44	-	
2	arabil	DA	1.163	6	41,42,44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82430-C1	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa parter edificata in anul 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.797,219 358.527,829	2	496.818,354 358.524,493	21.397
2	496.818,354 358.524,493	3	496.825,126 358.523,037	6.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.825,126 358.523,037	4	496.832,735 358.520,458	8.034
4	496.832,735 358.520,458	5	496.841,324 358.517,93	8.953
5	496.841,324 358.517,93	6	496.839,615 358.509,456	8.645
6	496.839,615 358.509,456	7	496.860,794 358.504,142	21.835
7	496.860,794 358.504,142	8	496.866,565 358.521,947	18.717
8	496.866,565 358.521,947	9	496.872,151 358.540,111	19.004
9	496.872,151 358.540,111	10	496.851,794 358.544,735	20.876
10	496.851,794 358.544,735	11	496.829,918 358.549,512	22.391
11	496.829,918 358.549,512	12	496.821,946 358.551,198	8.148
12	496.821,946 358.551,198	13	496.811,531 358.553,39	10.643
13	496.811,531 358.553,39	14	496.800,488 358.555,805	11.304
14	496.800,488 358.555,805	15	496.798,98 358.544,09	11.812
15	496.798,98 358.544,09	16	496.799,961 358.543,385	1.208
16	496.799,961 358.543,385	17	496.799,486 358.539,048	4.363
17	496.799,486 358.539,048	18	496.798,398 358.538,43	1.251
18	496.798,398 358.538,43	1	496.797,219 358.527,829	10.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38786, din 30/03/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL F. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

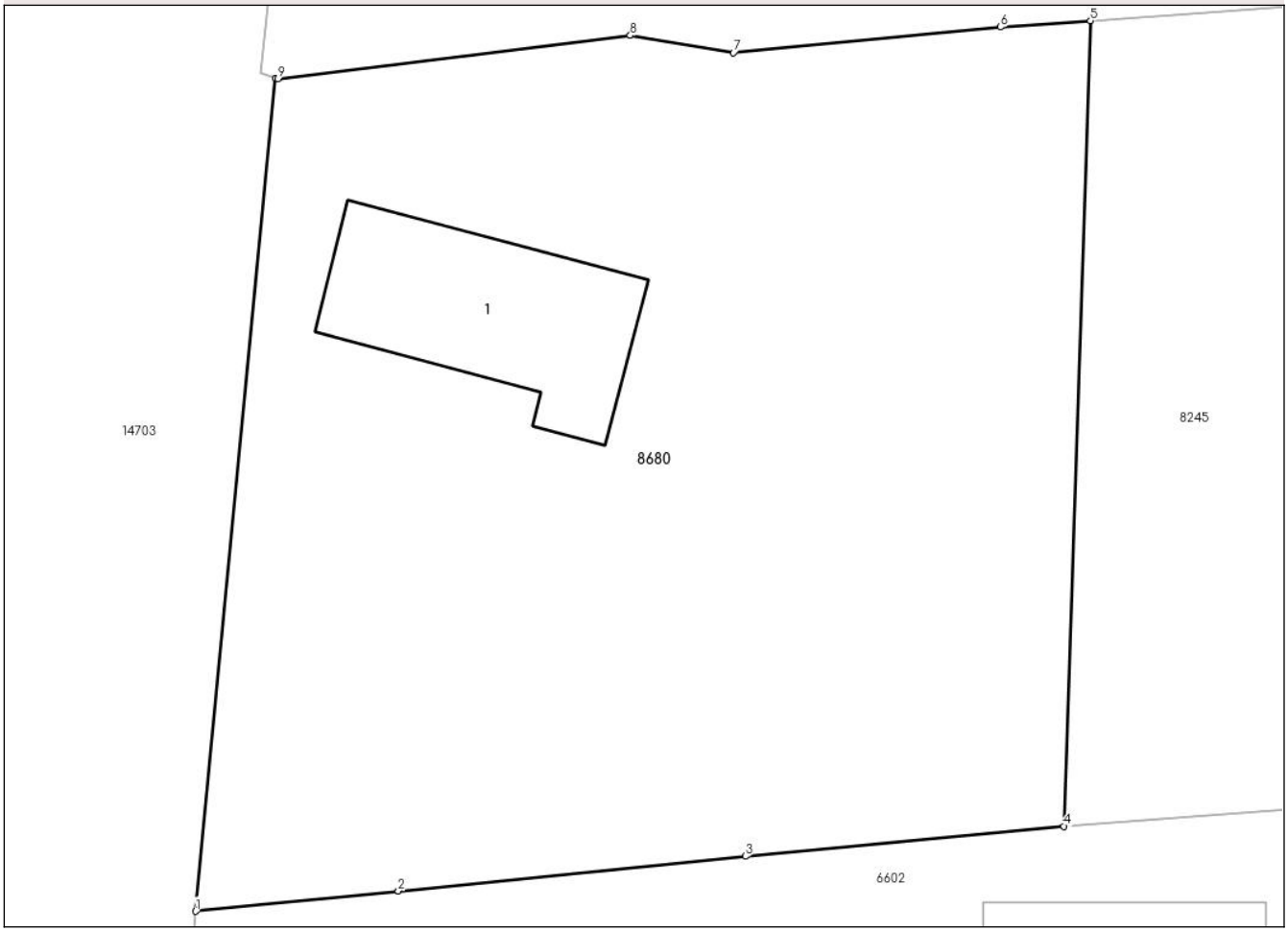
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.103	6	56,57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.762,782 358.357,251	2	496.770,9 358.358,064	8.159
2	496.770,9 358.358,064	3	496.784,799 358.359,455	13.968
3	496.784,799 358.359,455	4	496.797,561 358.360,654	12.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.797,561 358.360,654	5	496.798,619 358.392,916	32.279
5	496.798,619 358.392,916	6	496.795,018 358.392,665	3.61
6	496.795,018 358.392,665	7	496.784,318 358.391,633	10.75
7	496.784,318 358.391,633	8	496.780,187 358.392,328	4.189
8	496.780,187 358.392,328	9	496.766,085 358.390,585	14.209
9	496.766,085 358.390,585	10	496.765,987 358.390,616	0.103
10	496.765,987 358.390,616	1	496.762,782 358.357,251	33.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121960, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

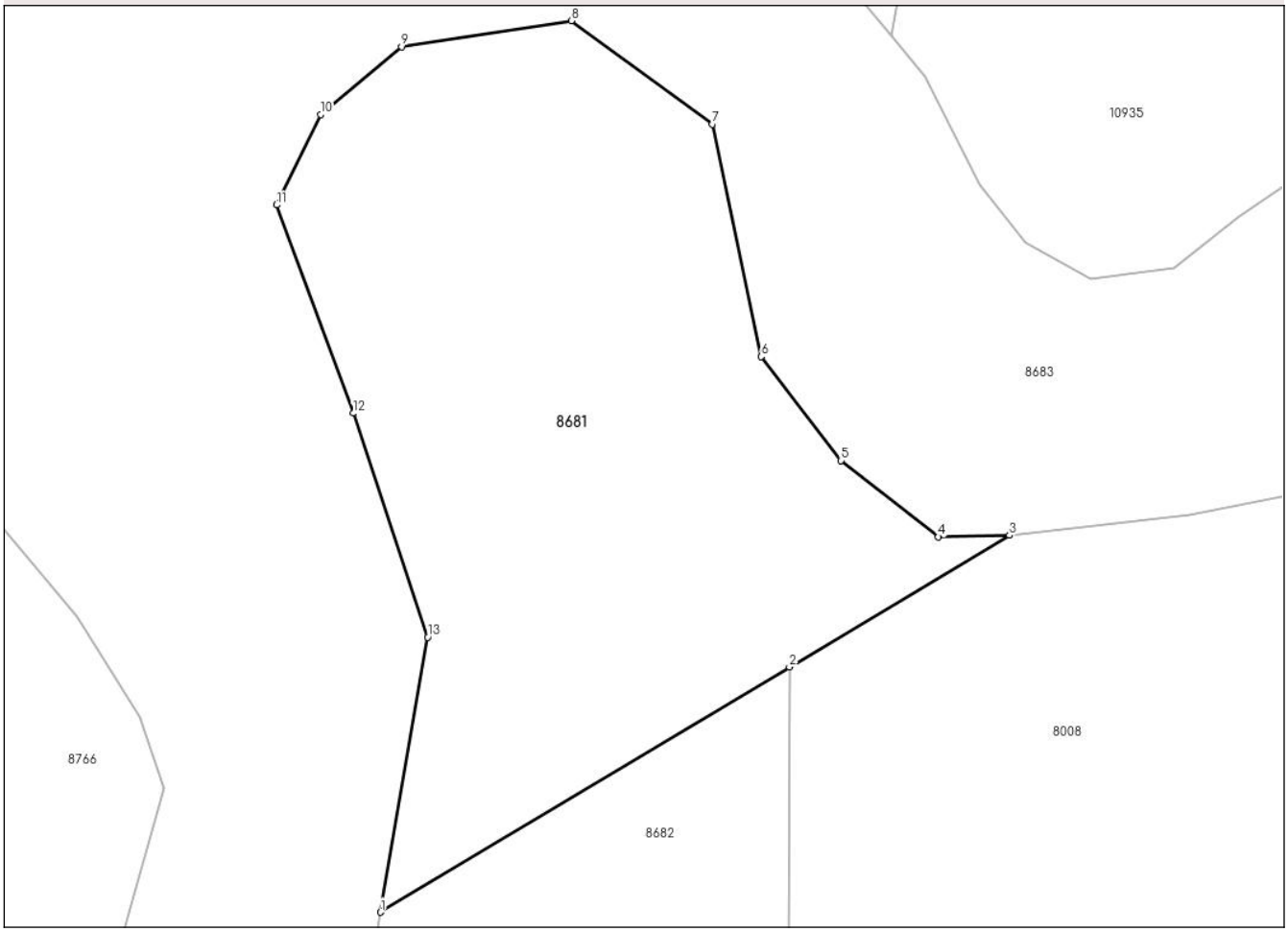
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	6	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.614,688 358.430,474	2	496.637,532 358.444,153	26.626
2	496.637,532 358.444,153	3	496.649,818 358.451,51	14.32
3	496.649,818 358.451,51	4	496.645,856 358.451,414	3.963
4	496.645,856 358.451,414	5	496.640,409 358.455,675	6.916
5	496.640,409 358.455,675	6	496.635,959 358.461,474	7.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.635,959 358.461,474	7	496.633,235 358.474,446	13.255
7	496.633,235 358.474,446	8	496.625,36 358.480,217	9.763
8	496.625,36 358.480,217	9	496.615,867 358.478,761	9.604
9	496.615,867 358.478,761	10	496.611,336 358.474,985	5.898
10	496.611,336 358.474,985	11	496.608,898 358.469,938	5.605
11	496.608,898 358.469,938	12	496.613,17 358.458,318	12.38
12	496.613,17 358.458,318	13	496.617,333 358.445,816	13.177
13	496.617,333 358.445,816	1	496.614,688 358.430,474	15.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:227
Nr. cadastral vechi:347

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81527	6.231	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
436 / 03/05/2005		
Act Notarial nr. 1215, din 28/04/2005 emis de N.P. CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURGHELEA CORINA ANCUȚA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 227)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81527	6.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	6	50	-	
2	arabil	DA	418	6	50	-	
3	arabil	NU	4.489	6	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.637,532 358.444,153	2	496.614,688 358.430,474	26.626
2	496.614,688 358.430,474	3	496.614,071 358.426,896	3.631
3	496.614,071 358.426,896	4	496.607,351 358.412,056	16.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.607,351 358.412,056	5	496.600,494 358.395,642	17.789
5	496.600,494 358.395,642	6	496.597,579 358.390,953	5.521
6	496.597,579 358.390,953	7	496.600,618 358.347,349	43.71
7	496.600,618 358.347,349	8	496.604,316 358.293,16	54.315
8	496.604,316 358.293,16	9	496.602,59 358.284,495	8.835
9	496.602,59 358.284,495	10	496.600,558 358.270,69	13.954
10	496.600,558 358.270,69	11	496.599,066 358.260,553	10.246
11	496.599,066 358.260,553	12	496.598,463 358.256,457	4.14
12	496.598,463 358.256,457	13	496.620,105 358.257,699	21.678
13	496.620,105 358.257,699	14	496.637,397 358.257,62	17.292
14	496.637,397 358.257,62	1	496.637,532 358.444,153	186.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.261	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Legea apelor 107/25.10.1996 emisa de Parlament; constitutie din 17.11.1998 emisa de Parlament; Legea nr.213/17.11.1998 emisa de Parlament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1176, din 29/09/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Ordonanta de Urgenta nr.107/05.09.2022 emisa de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE-ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA**, CIF: 11751186	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

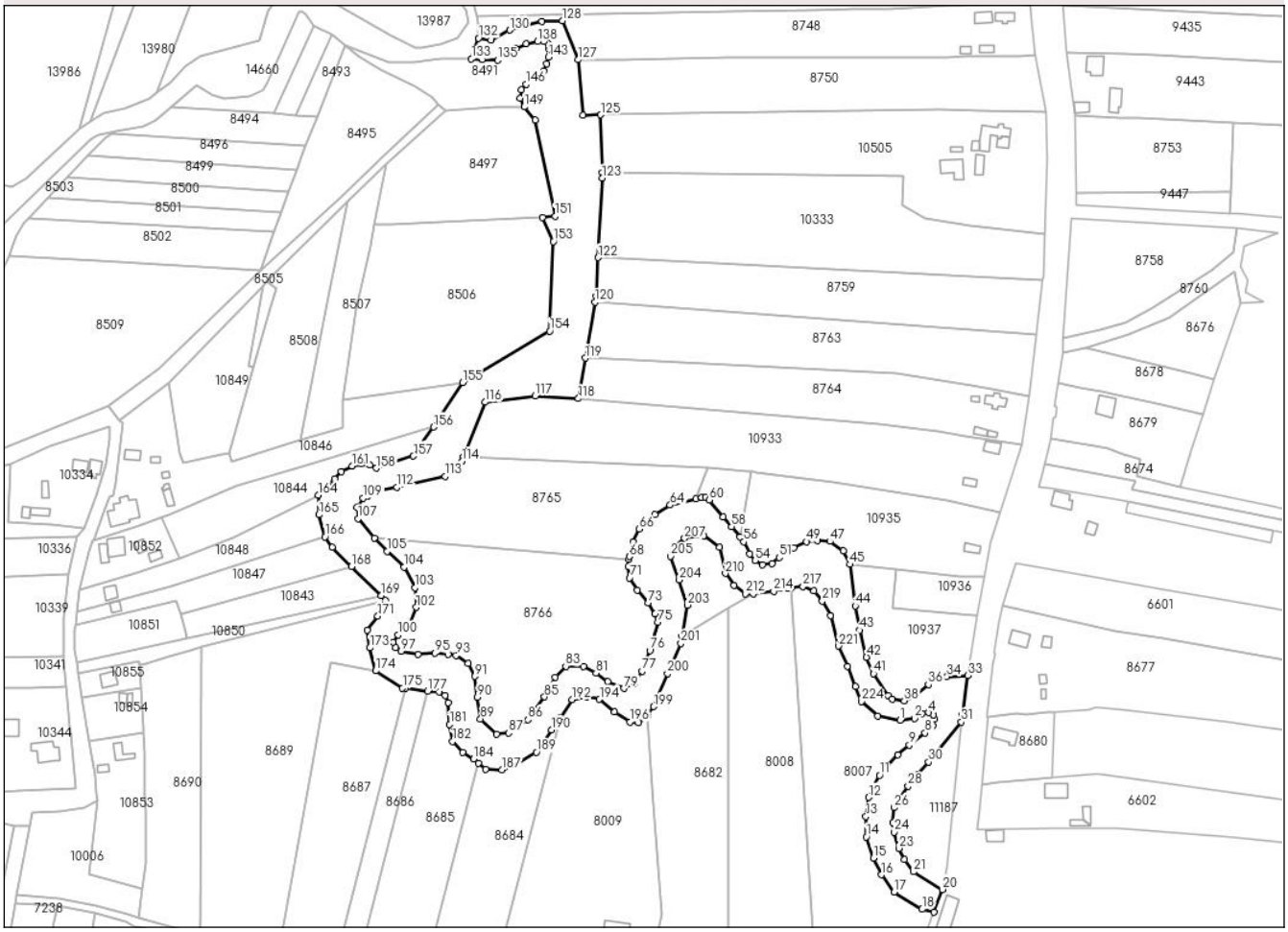
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	17.261	-	-	-	Raul Dimbovnic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.722,508 358.389,02	2	496.729,526 358.389,776	7.059
2	496.729,526 358.389,776	3	496.733,294 358.392,276	4.522
3	496.733,294 358.392,276	4	496.736,544 358.392,691	3.276
4	496.736,544 358.392,691	5	496.738,973 358.391,558	2.68
5	496.738,973 358.391,558	6	496.739,547 358.389,399	2.234
6	496.739,547 358.389,399	7	496.738,64 358.386,227	3.299
7	496.738,64 358.386,227	8	496.734,868 358.382,615	5.223
8	496.734,868 358.382,615	9	496.727,028 358.376,626	9.866
9	496.727,028 358.376,626	10	496.721,359 358.371,78	7.458
10	496.721,359 358.371,78	11	496.712,251 358.361,704	13.582
11	496.712,251 358.361,704	12	496.706,799 358.350,853	12.144
12	496.706,799 358.350,853	13	496.705,557 358.341,352	9.582
13	496.705,557 358.341,352	14	496.705,665 358.331,311	10.042
14	496.705,665 358.331,311	15	496.709,174 358.320,838	11.045
15	496.709,174 358.320,838	16	496.713,277 358.312,525	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.713,277 358.312,525	17	496.719,539 358.303,995	10.582
19	496.739,243 358.294,048	20	496.743,421 358.305,297	12.0
22	496.724,613 358.320,0	23	496.721,756 358.325,581	6.27
25	496.718,902 358.338,323	26	496.719,359 358.345,686	7.377
28	496.726,481 358.356,386	29	496.731,482 358.362,366	7.796
31	496.752,771 358.388,077	32	496.753,149 358.391,893	3.835
34	496.745,62 358.410,538	35	496.740,622 358.409,191	5.176
37	496.729,307 358.400,848	38	496.724,548 358.398,497	5.308
40	496.716,52 358.401,077	41	496.709,207 358.411,932	13.089
43	496.702,399 358.433,436	44	496.700,255 358.445,468	12.222
46	496.694,266 358.472,657	47	496.687,709 358.477,259	8.011
49	496.676,238 358.477,176	50	496.669,882 358.474,197	7.019
52	496.659,006 358.466,449	53	496.654,387 358.465,804	4.664
55	496.648,13 358.471,068	56	496.645,099 358.477,108	6.758
58	496.638,995 358.484,537	59	496.634,975 358.489,428	6.331
61	496.626,133 358.499,091	62	496.624,251 358.499,016	1.883
64	496.608,693 358.495,212	65	496.601,14 358.490,649	8.824
67	496.590,224 358.477,115	68	496.588,437 358.469,838	7.493
70	496.587,862 358.464,987	71	496.588,692 358.459,305	5.742
73	496.597,74 358.446,964	74	496.601,258 358.441,393	6.589
76	496.598,586 358.423,425	77	496.594,881 358.413,159	10.914
79	496.585,824 358.404,646	80	496.577,943 358.408,073	8.594
82	496.565,799 358.415,616	83	496.557,033 358.415,594	8.766
85	496.546,547 358.400,447	86	496.538,44 358.389,178	13.882
88	496.522,762 358.381,921	89	496.514,84 358.389,601	11.034
91	496.511,977 358.410,577	92	496.508,672 358.417,012	7.234
94	496.498,807 358.421,372	95	496.492,426 358.422,054	6.417
97	496.475,549 358.423,112	98	496.472,805 358.424,908	3.28
100	496.474,15 358.431,143	101	496.479,445 358.436,092	7.248
103	496.482,369 358.454,392	104	496.476,994 358.464,529	11.474
106	496.462,309 358.479,021	107	496.454,235 358.488,585	12.516
109	496.456,852 358.498,713	110	496.459,096 358.499,82	2.502
112	496.473,577 358.504,112	113	496.497,279 358.509,416	24.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.719,539 358.303,995	18	496.733,359 358.295,52	16.212
20	496.743,421 358.305,297	21	496.729,02 358.314,004	16.829
23	496.721,756 358.325,581	24	496.719,461 358.333,604	8.345
26	496.719,359 358.345,686	27	496.722,038 358.350,672	5.66
29	496.731,482 358.362,366	30	496.736,576 358.368,252	7.784
32	496.753,149 358.391,893	33	496.755,873 358.411,098	19.397
35	496.740,622 358.409,191	36	496.736,447 358.406,58	4.924
38	496.724,548 358.398,497	39	496.718,47 358.399,415	6.147
41	496.709,207 358.411,932	42	496.705,858 358.420,083	8.812
44	496.700,255 358.445,468	45	496.697,541 358.465,912	20.623
47	496.687,709 358.477,259	48	496.681,602 358.477,623	6.118
50	496.669,882 358.474,197	51	496.662,631 358.469,28	8.761
53	496.654,387 358.465,804	54	496.650,712 358.467,84	4.201
56	496.645,099 358.477,108	57	496.643,228 358.479,384	2.946
59	496.634,975 358.489,428	60	496.628,067 358.497,836	10.882
62	496.624,251 358.499,016	63	496.621,45 358.498,389	2.87
65	496.601,14 358.490,649	66	496.593,288 358.483,371	10.706
68	496.588,437 358.469,838	69	496.588,268 358.468,413	1.435
71	496.588,692 358.459,305	72	496.592,459 358.453,241	7.139
74	496.601,258 358.441,393	75	496.602,627 358.437,386	4.234
77	496.594,881 358.413,159	78	496.590,934 358.407,158	7.183
80	496.577,943 358.408,073	81	496.571,983 358.412,296	7.304
83	496.557,033 358.415,594	84	496.551,869 358.410,228	7.447
86	496.538,44 358.389,178	87	496.528,761 358.382,631	11.685
89	496.514,84 358.389,601	90	496.513,335 358.400,367	10.871
92	496.508,672 358.417,012	93	496.502,8 358.420,945	7.067
95	496.492,426 358.422,054	96	496.483,879 358.421,511	8.564
98	496.472,805 358.424,908	99	496.471,814 358.427,548	2.82
101	496.479,445 358.436,092	102	496.483,082 358.444,681	9.327
104	496.476,994 358.464,529	105	496.468,658 358.472,384	11.454
107	496.454,235 358.488,585	108	496.453,616 358.494,032	5.482
110	496.459,096 358.499,82	111	496.464,095 358.502,286	5.574
113	496.497,279 358.509,416	114	496.505,674 358.517,008	11.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.733,359 358.295,52	19	496.739,243 358.294,048	6.065
21	496.729,02 358.314,004	22	496.724,613 358.320,0	7.441
24	496.719,461 358.333,604	25	496.718,902 358.338,323	4.752
27	496.722,038 358.350,672	28	496.726,481 358.356,386	7.238
30	496.736,576 358.368,252	31	496.752,771 358.388,077	25.599
33	496.755,873 358.411,098	34	496.745,62 358.410,538	10.268
36	496.736,447 358.406,58	37	496.729,307 358.400,848	9.156
39	496.718,47 358.399,415	40	496.716,52 358.401,077	2.562
42	496.705,858 358.420,083	43	496.702,399 358.433,436	13.794
45	496.697,541 358.465,912	46	496.694,266 358.472,657	7.498
48	496.681,602 358.477,623	49	496.676,238 358.477,176	5.383
51	496.662,631 358.469,28	52	496.659,006 358.466,449	4.599
54	496.650,712 358.467,84	55	496.648,13 358.471,068	4.134
57	496.643,228 358.479,384	58	496.638,995 358.484,537	6.669
60	496.628,067 358.497,836	61	496.626,133 358.499,091	2.306
63	496.621,45 358.498,389	64	496.608,693 358.495,212	13.147
66	496.593,288 358.483,371	67	496.590,224 358.477,115	6.966
69	496.588,268 358.468,413	70	496.587,862 358.464,987	3.45
72	496.592,459 358.453,241	73	496.597,74 358.446,964	8.203
75	496.602,627 358.437,386	76	496.598,586 358.423,425	14.534
78	496.590,934 358.407,158	79	496.585,824 358.404,646	5.694
81	496.571,983 358.412,296	82	496.565,799 358.415,616	7.019
84	496.551,869 358.410,228	85	496.546,547 358.400,447	11.135
87	496.528,761 358.382,631	88	496.522,762 358.381,921	6.041
90	496.513,335 358.400,367	91	496.511,977 358.410,577	10.3
93	496.502,8 358.420,945	94	496.498,807 358.421,372	4.016
96	496.483,879 358.421,511	97	496.475,549 358.423,112	8.482
99	496.471,814 358.427,548	100	496.474,15 358.431,143	4.287
102	496.483,082 358.444,681	103	496.482,369 358.454,392	9.737
105	496.468,658 358.472,384	106	496.462,309 358.479,021	9.185
108	496.453,616 358.494,032	109	496.456,852 358.498,713	5.691
111	496.464,095 358.502,286	112	496.473,577 358.504,112	9.656
114	496.505,674 358.517,008	115	496.506,494 358.518,842	2.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	496.506,494 358.518,842	116	496.517,13 358.546,073	29.234
116	496.517,13 358.546,073	117	496.541,966 358.549,116	25.022
117	496.541,966 358.549,116	118	496.563,289 358.547,905	21.357
118	496.563,289 358.547,905	119	496.566,753 358.567,874	20.267
119	496.566,753 358.567,874	120	496.571,55 358.595,52	28.059
120	496.571,55 358.595,52	121	496.572,071 358.598,523	3.048
121	496.572,071 358.598,523	122	496.573,054 358.617,502	19.004
122	496.573,054 358.617,502	123	496.575,089 358.656,78	39.331
123	496.575,089 358.656,78	124	496.575,022 358.659,577	2.798
124	496.575,022 358.659,577	125	496.574,344 358.688,127	28.558
125	496.574,344 358.688,127	126	496.565,415 358.687,993	8.93
126	496.565,415 358.687,993	127	496.563,252 358.715,35	27.442
127	496.563,252 358.715,35	128	496.555,446 358.734,615	20.786
128	496.555,446 358.734,615	129	496.545,191 358.734,271	10.261
129	496.545,191 358.734,271	130	496.529,321 358.730,003	16.434
130	496.529,321 358.730,003	131	496.520,103 358.724,987	10.494
131	496.520,103 358.724,987	132	496.513,891 358.725,975	6.29
132	496.513,891 358.725,975	133	496.510,388 358.715,764	10.795
133	496.510,388 358.715,764	134	496.515,693 358.715,529	5.31
134	496.515,693 358.715,529	135	496.523,281 358.715,253	7.593
135	496.523,281 358.715,253	136	496.532,336 358.720,81	10.624
136	496.532,336 358.720,81	137	496.537,587 358.723,197	5.768
137	496.537,587 358.723,197	138	496.543,037 358.724,322	5.565
138	496.543,037 358.724,322	139	496.546,131 358.724,378	3.095
139	496.546,131 358.724,378	140	496.548,243 358.723,498	2.288
140	496.548,243 358.723,498	141	496.548,947 358.722,17	1.503
141	496.548,947 358.722,17	142	496.548,915 358.720,41	1.76
142	496.548,915 358.720,41	143	496.548,459 358.716,657	3.781
143	496.548,459 358.716,657	144	496.547,643 358.713,224	3.529
144	496.547,643 358.713,224	145	496.546,059 358.709,744	3.824
145	496.546,059 358.709,744	146	496.537,489 358.703,19	10.789
146	496.537,489 358.703,19	147	496.534,993 358.700,502	3.668
147	496.534,993 358.700,502	148	496.534,441 358.696,205	4.332
148	496.534,441 358.696,205	149	496.536,484 358.691,996	4.679
149	496.536,484 358.691,996	150	496.541,904 358.685,592	8.39
150	496.541,904 358.685,592	151	496.551,709 358.637,934	48.656
151	496.551,709 358.637,934	152	496.545,48 358.637,341	6.257
152	496.545,48 358.637,341	153	496.550,884 358.625,486	13.029
153	496.550,884 358.625,486	154	496.549,11 358.581,2	44.322
154	496.549,11 358.581,2	155	496.506,009 358.555,884	49.986
155	496.506,009 358.555,884	156	496.491,636 358.533,858	26.301
156	496.491,636 358.533,858	157	496.481,642 358.519,457	17.529
157	496.481,642 358.519,457	158	496.463,303 358.513,491	19.285
158	496.463,303 358.513,491	159	496.460,13 358.515,07	3.544
159	496.460,13 358.515,07	160	496.455,855 358.515,546	4.301
160	496.455,855 358.515,546	161	496.451,252 358.514,63	4.693
161	496.451,252 358.514,63	162	496.446,023 358.511,658	6.015
162	496.446,023 358.511,658	163	496.442,582 358.508,195	4.882
163	496.442,582 358.508,195	164	496.434,696 358.500,23	11.208
164	496.434,696 358.500,23	165	496.434,946 358.490,49	9.743
165	496.434,946 358.490,49	166	496.437,957 358.479,638	11.262
166	496.437,957 358.479,638	167	496.441,409 358.474,351	6.314
167	496.441,409 358.474,351	168	496.451,075 358.464,981	13.462
168	496.451,075 358.464,981	169	496.465,791 358.450,541	20.617
169	496.465,791 358.450,541	170	496.467,788 358.448,24	3.047
170	496.467,788 358.448,24	171	496.464,053 358.440,463	8.627
171	496.464,053 358.440,463	172	496.458,864 358.433,445	8.728
172	496.458,864 358.433,445	173	496.459,949 358.424,635	8.877
173	496.459,949 358.424,635	174	496.463,031 358.413,346	11.702
174	496.463,031 358.413,346	175	496.476,264 358.404,876	15.712
175	496.476,264 358.404,876	176	496.477,745 358.404,65	1.498
176	496.477,745 358.404,65	177	496.488,689 358.403,24	11.034
177	496.488,689 358.403,24	178	496.494,306 358.402,838	5.631
178	496.494,306 358.402,838	179	496.497,325 358.401,2	3.435
179	496.497,325 358.401,2	180	496.498,952 358.397,679	3.879
180	496.498,952 358.397,679	181	496.499,614 358.386,818	10.881
181	496.499,614 358.386,818	182	496.501,016 358.378,467	8.468
182	496.501,016 358.378,467	183	496.506,167 358.373,012	7.503
183	496.506,167 358.373,012	184	496.511,455 358.369,767	6.204
184	496.511,455 358.369,767	185	496.513,834 358.367,673	3.169
185	496.513,834 358.367,673	186	496.517,291 358.364,63	4.606
186	496.517,291 358.364,63	187	496.525,459 358.364,325	8.174
187	496.525,459 358.364,325	188	496.531,829 358.366,618	6.77
188	496.531,829 358.366,618	189	496.542,466 358.373,103	12.458
189	496.542,466 358.373,103	190	496.550,024 358.384,197	13.424
190	496.550,024 358.384,197	191	496.554,254 358.390,196	7.34
191	496.554,254 358.390,196	192	496.560,069 358.399,201	10.719
192	496.560,069 358.399,201	193	496.567,214 358.400,411	7.247
193	496.567,214 358.400,411	194	496.573,736 358.399,253	6.624
194	496.573,736 358.399,253	195	496.581,234 358.393,097	9.701
195	496.581,234 358.393,097	196	496.588,773 358.388,097	9.046
196	496.588,773 358.388,097	197	496.593,059 358.387,793	4.297
197	496.593,059 358.387,793	198	496.597,579 358.390,953	5.515
198	496.597,579 358.390,953	199	496.600,494 358.395,642	5.521
199	496.600,494 358.395,642	200	496.607,351 358.412,056	17.789
200	496.607,351 358.412,056	201	496.614,071 358.426,896	16.291
201	496.614,071 358.426,896	202	496.614,688 358.430,474	3.631
202	496.614,688 358.430,474	203	496.617,333 358.445,816	15.568
203	496.617,333 358.445,816	204	496.613,17 358.458,318	13.177
204	496.613,17 358.458,318	205	496.608,898 358.469,938	12.38
205	496.608,898 358.469,938	206	496.611,336 358.474,985	5.605
206	496.611,336 358.474,985	207	496.615,867 358.478,761	5.898
207	496.615,867 358.478,761	208	496.625,36 358.480,217	9.604
208	496.625,36 358.480,217	209	496.633,235 358.474,446	9.763
209	496.633,235 358.474,446	210	496.635,959 358.461,474	13.255
210	496.635,959 358.461,474	211	496.640,409 358.455,675	7.31
211	496.640,409 358.455,675	212	496.645,856 358.451,414	6.916
212	496.645,856 358.451,414	213	496.649,818 358.451,51	3.963
213	496.649,818 358.451,51	214	496.659,904 358.452,642	10.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	496.659,904 358.452,642	215	496.666,85 358.454,017	7.081
217	496.674,462 358.454,989	218	496.679,861 358.452,83	5.815
220	496.688,012 358.440,737	221	496.691,845 358.425,542	15.671
223	496.700,409 358.405,531	224	496.703,335 358.398,262	7.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	496.666,85 358.454,017	216	496.668,526 358.454,231	1.69
218	496.679,861 358.452,83	219	496.684,017 358.447,863	6.476
221	496.691,845 358.425,542	222	496.696,34 358.415,634	10.88
224	496.703,335 358.398,262	225	496.711,324 358.390,88	10.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	496.668,526 358.454,231	217	496.674,462 358.454,989	5.984
219	496.684,017 358.447,863	220	496.688,012 358.440,737	8.169
222	496.696,34 358.415,634	223	496.700,409 358.405,531	10.892
225	496.711,324 358.390,88	1	496.722,508 358.389,02	11.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93956, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	6	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.516,704 358.243,507	2	496.554,254 358.390,196	151.419
2	496.554,254 358.390,196	3	496.550,024 358.384,197	7.34
3	496.550,024 358.384,197	4	496.542,466 358.373,103	13.424
4	496.542,466 358.373,103	5	496.531,829 358.366,618	12.458
5	496.531,829 358.366,618	6	496.525,459 358.364,325	6.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.525,459 358.364,325	7	496.517,291 358.364,63	8.174
7	496.517,291 358.364,63	8	496.513,834 358.367,673	4.606
8	496.513,834 358.367,673	9	496.484,639 358.253,627	117.724
9	496.484,639 358.253,627	10	496.493,691 358.251,146	9.386
10	496.493,691 358.251,146	1	496.516,704 358.243,507	24.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.372	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29648, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ANDRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

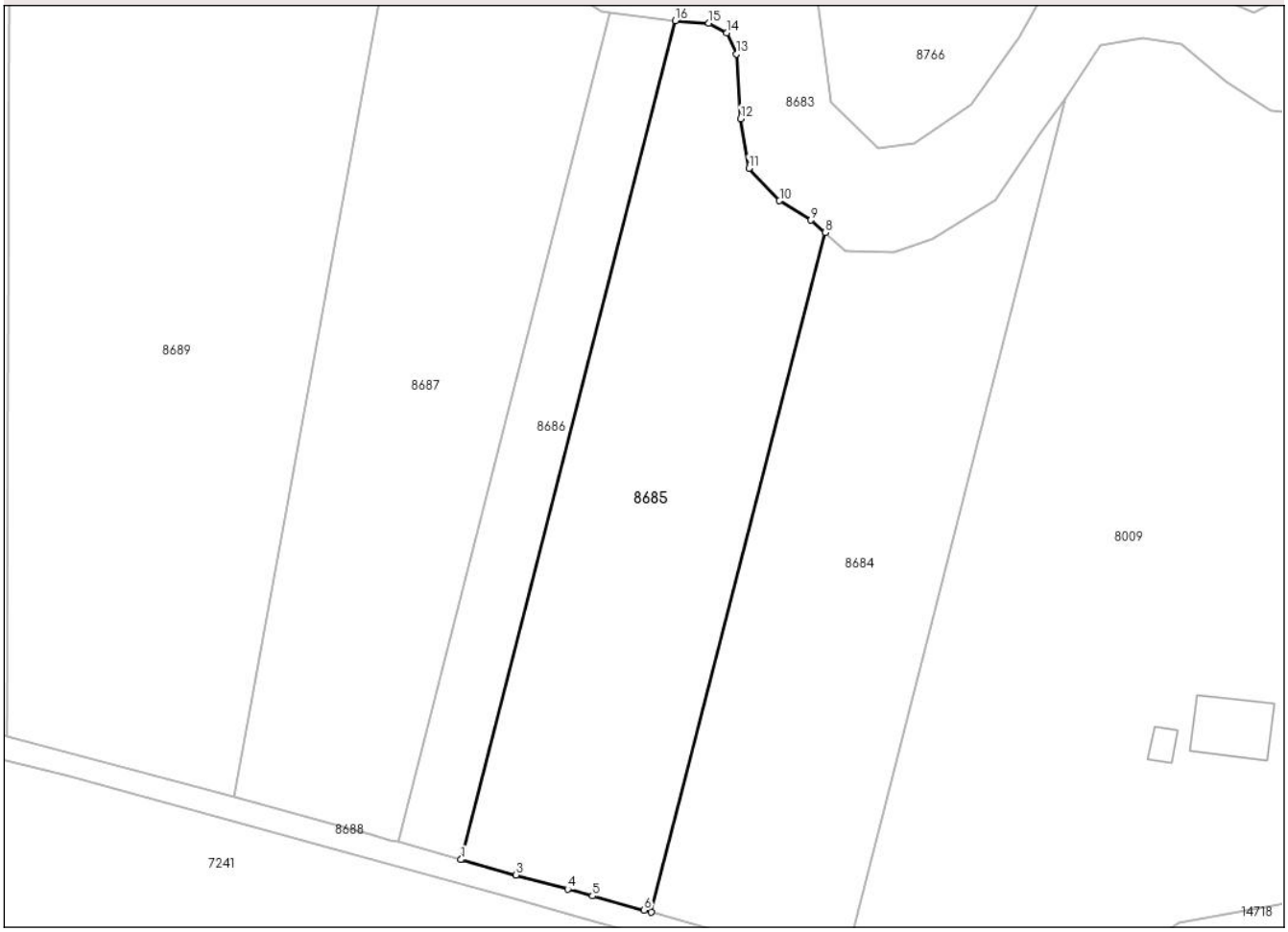
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	6	50,51	-	In act se regaseste T4
2	arabil	NU	3.972	6	50,51	-	In act se regaseste T4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.452,65 358.262,457	2	496.452,741 358.262,432	0.094
2	496.452,741 358.262,432	3	496.461,921 358.259,891	9.525
3	496.461,921 358.259,891	4	496.470,602 358.257,488	9.007
4	496.470,602 358.257,488	5	496.474,724 358.256,346	4.277

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.474,724 358.256,346	6	496.483,441 358.253,956	9.039
6	496.483,441 358.253,956	7	496.484,639 358.253,627	1.242
7	496.484,639 358.253,627	8	496.513,834 358.367,673	117.724
8	496.513,834 358.367,673	9	496.511,455 358.369,767	3.169
9	496.511,455 358.369,767	10	496.506,167 358.373,012	6.204
10	496.506,167 358.373,012	11	496.501,016 358.378,467	7.503
11	496.501,016 358.378,467	12	496.499,614 358.386,818	8.468
12	496.499,614 358.386,818	13	496.498,952 358.397,679	10.881
13	496.498,952 358.397,679	14	496.497,325 358.401,2	3.879
14	496.497,325 358.401,2	15	496.494,306 358.402,838	3.435
15	496.494,306 358.402,838	16	496.488,689 358.403,24	5.631
16	496.488,689 358.403,24	1	496.452,65 358.262,457	145.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	6	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.442,093 358.265,38	2	496.452,65 358.262,457	10.954
2	496.452,65 358.262,457	3	496.488,689 358.403,24	145.323
3	496.488,689 358.403,24	4	496.477,745 358.404,65	11.034
4	496.477,745 358.404,65	1	496.442,093 358.265,38	143.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.947	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 600, din 09/06/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.947	6	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.477,745 358.404,65	2	496.476,264 358.404,876	1.498
2	496.476,264 358.404,876	3	496.463,031 358.413,346	15.712
3	496.463,031 358.413,346	4	496.441,007 358.417,65	22.441
4	496.441,007 358.417,65	5	496.414,484 358.272,977	147.084
5	496.414,484 358.272,977	6	496.434,383 358.267,514	20.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.434,383 358.267,514	7	496.437,553 358.266,637	3.289
7	496.437,553 358.266,637	8	496.440,656 358.265,778	3.22
8	496.440,656 358.265,778	9	496.442,093 358.265,38	1.491
9	496.442,093 358.265,38	1	496.477,745 358.404,65	143.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.064	6	378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.493,691 358.251,146	2	496.484,639 358.253,627	9.386
3	496.483,441 358.253,956	4	496.474,724 358.256,346	9.039
5	496.470,602 358.257,488	6	496.461,921 358.259,891	9.007
7	496.452,741 358.262,432	8	496.452,65 358.262,457	0.094
9	496.442,093 358.265,38	10	496.440,656 358.265,778	1.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.484,639 358.253,627	3	496.483,441 358.253,956	1.242
4	496.474,724 358.256,346	5	496.470,602 358.257,488	4.277
6	496.461,921 358.259,891	7	496.452,741 358.262,432	9.525
8	496.452,65 358.262,457	9	496.442,093 358.265,38	10.954
10	496.440,656 358.265,778	11	496.437,553 358.266,637	3.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.437,553 358.266,637	12	496.434,383 358.267,514	3.289
13	496.414,484 358.272,977	14	496.376,342 358.283,187	39.485
15	496.345,408 358.291,17	16	496.342,221 358.292,276	3.373
17	496.340,402 358.293,087	18	496.324,918 358.297,265	16.038
19	496.305,957 358.301,078	20	496.285,388 358.302,65	20.629
21	496.284,629 358.298,696	22	496.305,408 358.297,108	20.84
23	496.324,002 358.293,369	24	496.339,058 358.289,307	15.594
25	496.340,591 358.288,623	26	496.343,444 358.287,35	3.124
27	496.349,347 358.285,863	28	496.351,018 358.285,442	1.723
29	496.386,824 358.276,422	30	496.433,32 358.263,658	48.216
31	496.459,365 358.256,448	32	496.460,854 358.256,036	1.545
33	496.473,662 358.252,49	34	496.501,924 358.244,741	29.305
35	496.533,149 358.233,117	36	496.540,655 358.229,475	8.343
37	496.544,456 358.232,091	38	496.534,723 358.236,799	10.812
39	496.516,704 358.243,507	1	496.493,691 358.251,146	24.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.434,383 358.267,514	13	496.414,484 358.272,977	20.635
14	496.376,342 358.283,187	15	496.345,408 358.291,17	31.947
16	496.342,221 358.292,276	17	496.340,402 358.293,087	1.992
18	496.324,918 358.297,265	19	496.305,957 358.301,078	19.341
20	496.285,388 358.302,65	21	496.284,629 358.298,696	4.026
22	496.305,408 358.297,108	23	496.324,002 358.293,369	18.966
24	496.339,058 358.289,307	25	496.340,591 358.288,623	1.679
26	496.343,444 358.287,35	27	496.349,347 358.285,863	6.087
28	496.351,018 358.285,442	29	496.386,824 358.276,422	36.925
30	496.433,32 358.263,658	31	496.459,365 358.256,448	27.025
32	496.460,854 358.256,036	33	496.473,662 358.252,49	13.29
34	496.501,924 358.244,741	35	496.533,149 358.233,117	33.318
36	496.540,655 358.229,475	37	496.544,456 358.232,091	4.614
38	496.534,723 358.236,799	39	496.516,704 358.243,507	19.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2064, din 12/09/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONESCU IOANA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IONESCU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

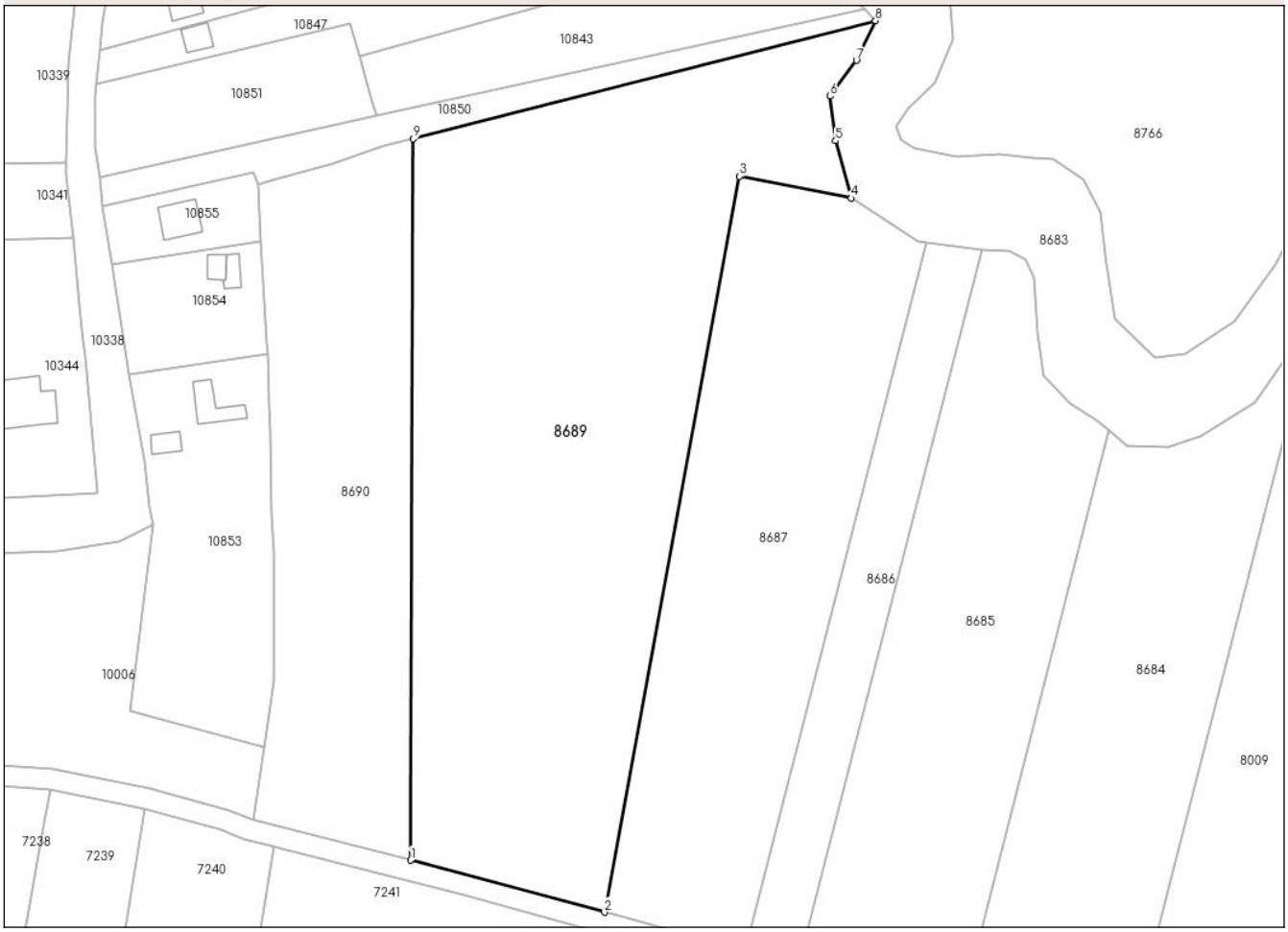
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	6	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.376,342 358.283,187	2	496.414,484 358.272,977	39.485
2	496.414,484 358.272,977	3	496.441,007 358.417,65	147.084
3	496.441,007 358.417,65	4	496.463,031 358.413,346	22.441
4	496.463,031 358.413,346	5	496.459,949 358.424,635	11.702
5	496.459,949 358.424,635	6	496.458,864 358.433,445	8.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.458,864 358.433,445	7	496.464,053 358.440,463	8.728
7	496.464,053 358.440,463	8	496.467,788 358.448,24	8.627
8	496.467,788 358.448,24	9	496.376,837 358.425,004	93.872
9	496.376,837 358.425,004	1	496.376,342 358.283,187	141.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 25 A, Jud. Arges, PCT. LA MURGOI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83031	3.811	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12516 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1326, din 06/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83031	3.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	815	6	50	-	
2	arabil	NU	2.996	6	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.348,148 358.382,713	2	496.348,499 358.372,777	9.942
2	496.348,499 358.372,777	3	496.348,688 358.367,439	5.341
3	496.348,688 358.367,439	4	496.348,819 358.351,396	16.044
4	496.348,819 358.351,396	5	496.349,504 358.343,807	7.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.349,504 358.343,807	6	496.349,472 358.341,067	2.74
6	496.349,472 358.341,067	7	496.349,321 358.318,463	22.605
7	496.349,321 358.318,463	8	496.347,458 358.305,471	13.125
8	496.347,458 358.305,471	9	496.345,408 358.291,17	14.447
9	496.345,408 358.291,17	10	496.376,342 358.283,187	31.947
10	496.376,342 358.283,187	11	496.376,837 358.425,004	141.818
11	496.376,837 358.425,004	12	496.371,165 358.423,555	5.854
12	496.371,165 358.423,555	13	496.360,862 358.420,193	10.838
13	496.360,862 358.420,193	14	496.349,502 358.416,982	11.805
14	496.349,502 358.416,982	15	496.346,238 358.416,059	3.392
15	496.346,238 358.416,059	16	496.346,891 358.404,96	11.118
16	496.346,891 358.404,96	17	496.348,071 358.384,892	20.103
17	496.348,071 358.384,892	1	496.348,148 358.382,713	2.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.503	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

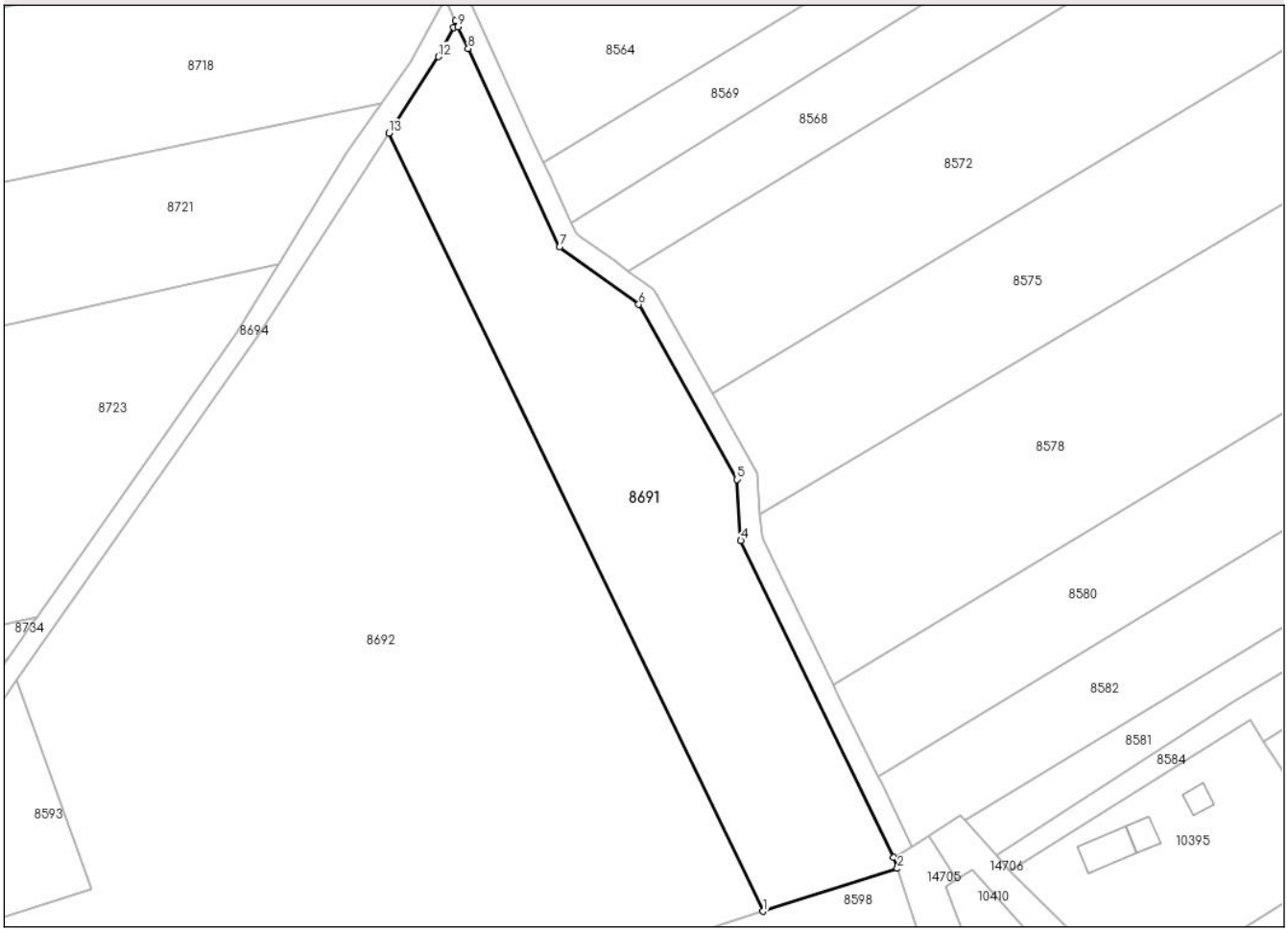
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.503	6	155,156,158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.374,69 358.864,131	2	495.400,336 358.872,306	26.917
2	495.400,336 358.872,306	3	495.399,644 358.874,383	2.189
3	495.399,644 358.874,383	4	495.370,423 358.934,944	67.242
4	495.370,423 358.934,944	5	495.369,691 358.946,657	11.736
5	495.369,691 358.946,657	6	495.350,902 358.980,086	38.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.350,902 358.980,086	7	495.335,773 358.991,066	18.694
7	495.335,773 358.991,066	8	495.318,316 359.028,968	41.729
8	495.318,316 359.028,968	9	495.316,398 359.033,133	4.585
9	495.316,398 359.033,133	10	495.315,855 359.034,311	1.297
10	495.315,855 359.034,311	11	495.315,542 359.033,002	1.346
11	495.315,542 359.033,002	12	495.312,622 359.027,436	6.285
12	495.312,622 359.027,436	13	495.303,123 359.012,801	17.447
13	495.303,123 359.012,801	1	495.374,69 358.864,131	164.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 390, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 390, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 390, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 390, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

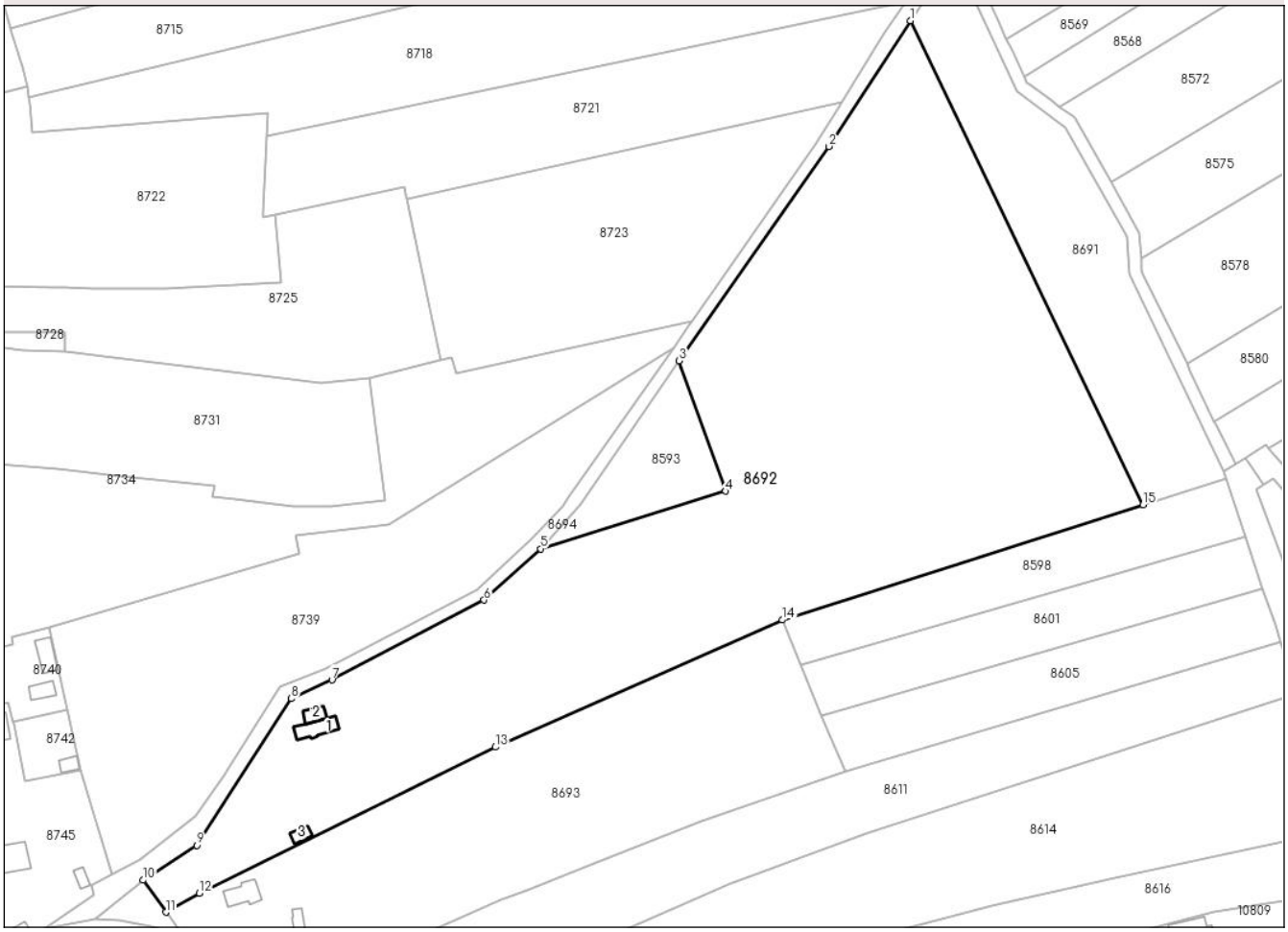
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	6	155,156,158	-	
2	arabil	DA	2.203	6	155,156,158	-	
3	arabil	NU	19.682	6	155,156,158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.303,123 359.012,801	2	495.278,07 358.974,198	46.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.278,07 358.974,198	3	495.232,001 358.908,39	80.331
3	495.232,001 358.908,39	4	495.246,293 358.868,319	42.543
4	495.246,293 358.868,319	5	495.189,489 358.850,639	59.492
5	495.189,489 358.850,639	6	495.172,087 358.834,883	23.475
6	495.172,087 358.834,883	7	495.125,335 358.810,349	52.798
7	495.125,335 358.810,349	8	495.112,827 358.804,607	13.763
8	495.112,827 358.804,607	9	495.083,721 358.759,584	53.612
9	495.083,721 358.759,584	10	495.067,255 358.748,859	19.651
10	495.067,255 358.748,859	11	495.074,259 358.739,034	12.066
11	495.074,259 358.739,034	12	495.084,534 358.744,871	11.817
12	495.084,534 358.744,871	13	495.175,547 358.789,719	101.463
13	495.175,547 358.789,719	14	495.263,768 358.828,77	96.478
14	495.263,768 358.828,77	15	495.374,69 358.864,131	116.422
15	495.374,69 358.864,131	1	495.303,123 359.012,801	164.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 389, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.475 Masurata: 8.629	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 389, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 389, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29656, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I. GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE I. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

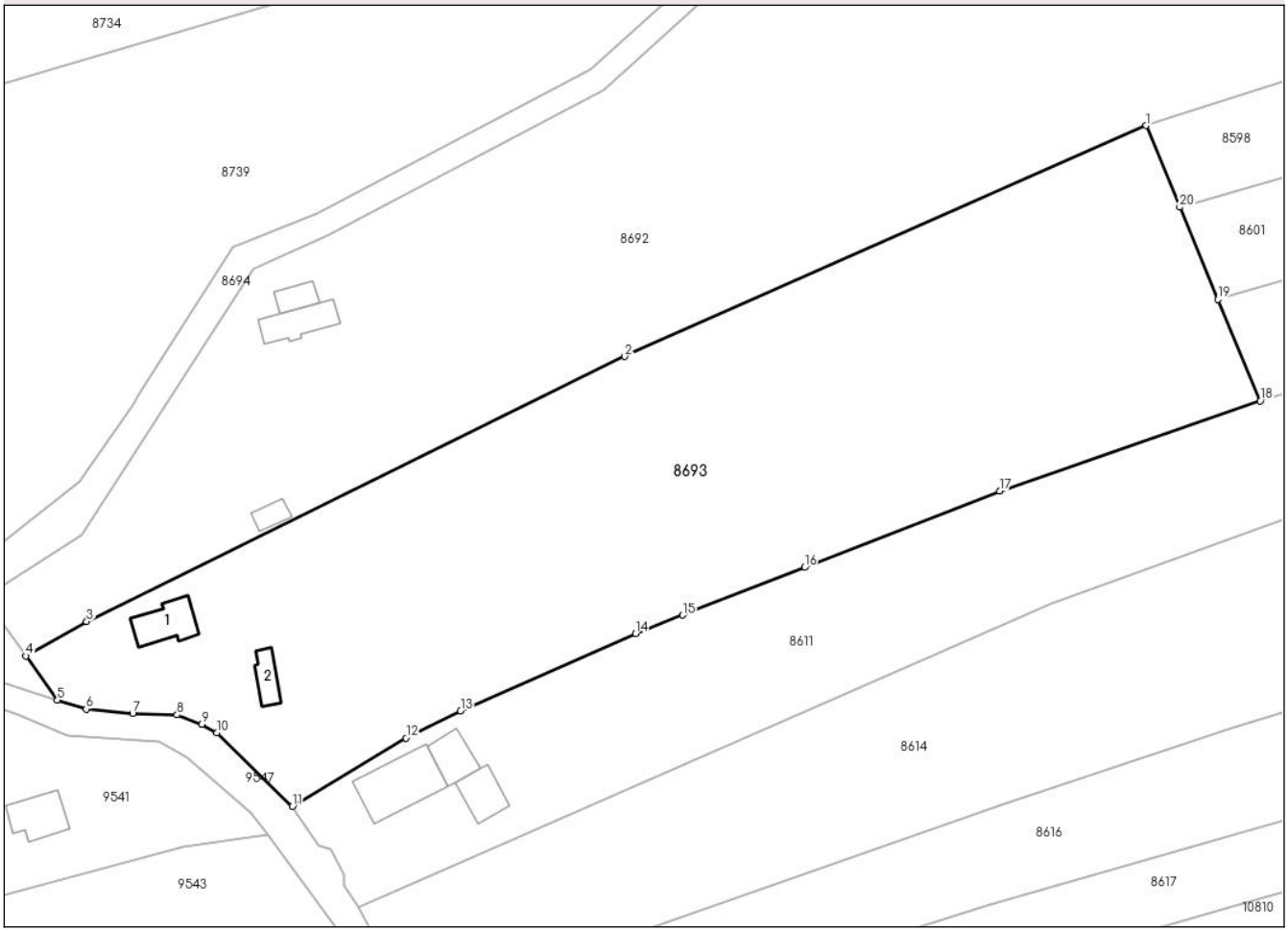
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.475 Masurata: 8.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	6	159,161,162, 12/1	-	
2	pasune	DA	521	6	159,161,162, 12/1	-	
3	pasune	NU	1.063	6	159,161,162, 12/1	-	
4	arabil	NU	6.109	6	-	-	159,161,162,12/1,159,161,162,12/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.263,768 358.828,77	2	495.175,547 358.789,719	96.478
2	495.175,547 358.789,719	3	495.084,534 358.744,871	101.463
3	495.084,534 358.744,871	4	495.074,259 358.739,034	11.817
4	495.074,259 358.739,034	5	495.079,575 358.731,576	9.159
5	495.079,575 358.731,576	6	495.084,459 358.730,05	5.117
6	495.084,459 358.730,05	7	495.092,306 358.729,265	7.886
7	495.092,306 358.729,265	8	495.099,821 358.729,062	7.518
8	495.099,821 358.729,062	9	495.104,0 358.727,455	4.477
9	495.104,0 358.727,455	10	495.106,569 358.726,033	2.936
10	495.106,569 358.726,033	11	495.119,356 358.713,599	17.836
11	495.119,356 358.713,599	12	495.138,547 358.725,168	22.408
12	495.138,547 358.725,168	13	495.147,79 358.729,76	10.321
13	495.147,79 358.729,76	14	495.177,37 358.742,822	32.336
14	495.177,37 358.742,822	15	495.185,36 358.745,952	8.581
15	495.185,36 358.745,952	16	495.205,992 358.754,035	22.159
16	495.205,992 358.754,035	17	495.238,992 358.766,969	35.444
17	495.238,992 358.766,969	18	495.283,102 358.782,214	46.67
18	495.283,102 358.782,214	19	495.275,908 358.799,358	18.592
19	495.275,908 358.799,358	20	495.269,463 358.814,972	16.892
20	495.269,463 358.814,972	1	495.263,768 358.828,77	14.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	531	6	151	-	
2	drum	NU	1.291	6	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.112,827 358.804,607	2	495.125,335 358.810,349	13.763
4	495.189,489 358.850,639	5	495.199,25 358.861,253	14.42
7	495.232,001 358.908,39	8	495.278,07 358.974,198	80.331
10	495.312,622 359.027,436	11	495.315,542 359.033,002	6.285
13	495.313,937 359.038,476	14	495.312,847 359.036,513	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.125,335 358.810,349	3	495.172,087 358.834,883	52.798
5	495.199,25 358.861,253	6	495.201,849 358.864,523	4.177
8	495.278,07 358.974,198	9	495.303,123 359.012,801	46.02
11	495.315,542 359.033,002	12	495.315,855 359.034,311	1.346
14	495.312,847 359.036,513	15	495.307,191 359.026,326	11.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.172,087 358.834,883	4	495.189,489 358.850,639	23.475
6	495.201,849 358.864,523	7	495.232,001 358.908,39	53.23
9	495.303,123 359.012,801	10	495.312,622 359.027,436	17.447
12	495.315,855 359.034,311	13	495.313,937 359.038,476	4.585
15	495.307,191 359.026,326	16	495.301,814 359.018,638	9.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.301,814 359.018,638	17	495.295,099 359.009,037	11.716
19	495.280,958 358.986,013	20	495.274,034 358.974,739	13.23
22	495.235,906 358.920,429	23	495.234,817 358.918,877	1.896
25	495.230,312 358.912,461	26	495.198,076 358.866,543	56.104
28	495.186,669 358.853,481	29	495.169,779 358.838,189	22.784
31	495.109,336 358.808,233	32	495.093,404 358.783,18	29.69
34	495.083,407 358.768,465	35	495.066,428 358.755,208	21.541
37	495.051,209 358.747,409	38	495.052,062 358.744,321	3.204
40	495.052,495 358.736,882	41	495.067,255 358.748,859	19.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	495.295,099 359.009,037	18	495.282,015 358.987,734	25.0
20	495.274,034 358.974,739	21	495.242,99 358.930,52	54.028
23	495.234,817 358.918,877	24	495.232,631 358.915,764	3.804
26	495.198,076 358.866,543	27	495.196,127 358.863,767	3.392
29	495.169,779 358.838,189	30	495.123,573 358.813,941	52.182
32	495.093,404 358.783,18	33	495.092,23 358.781,333	2.189
35	495.066,428 358.755,208	36	495.057,672 358.750,721	9.839
38	495.052,062 358.744,321	39	495.036,741 358.734,07	18.434
41	495.067,255 358.748,859	42	495.083,721 358.759,584	19.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	495.282,015 358.987,734	19	495.280,958 358.986,013	2.02
21	495.242,99 358.930,52	22	495.235,906 358.920,429	12.329
24	495.232,631 358.915,764	25	495.230,312 358.912,461	4.036
27	495.196,127 358.863,767	28	495.186,669 358.853,481	13.973
30	495.123,573 358.813,941	31	495.109,336 358.808,233	15.339
33	495.092,23 358.781,333	34	495.083,407 358.768,465	15.602
36	495.057,672 358.750,721	37	495.051,209 358.747,409	7.262
39	495.036,741 358.734,07	40	495.052,495 358.736,882	16.003
42	495.083,721 358.759,584	1	495.112,827 358.804,607	53.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		177	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

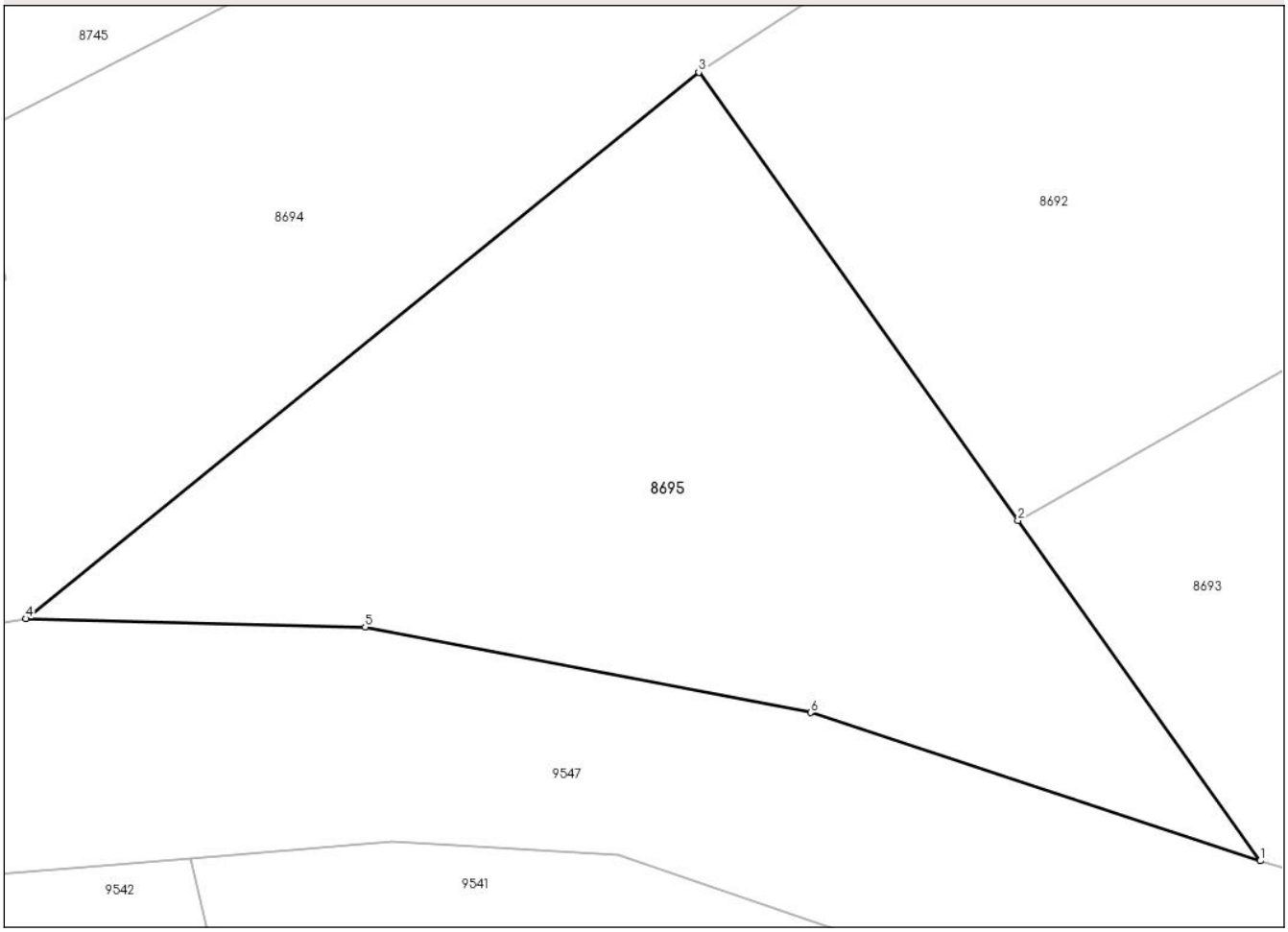
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	177	6	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.079,575 358.731,576	2	495.074,259 358.739,034	9.159
2	495.074,259 358.739,034	3	495.067,255 358.748,859	12.066
3	495.067,255 358.748,859	4	495.052,495 358.736,882	19.008
4	495.052,495 358.736,882	5	495.059,938 358.736,697	7.445
5	495.059,938 358.736,697	6	495.069,71 358.734,825	9.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.069,71 358.734,825	1	495.079,575 358.731,576	10.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 23/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

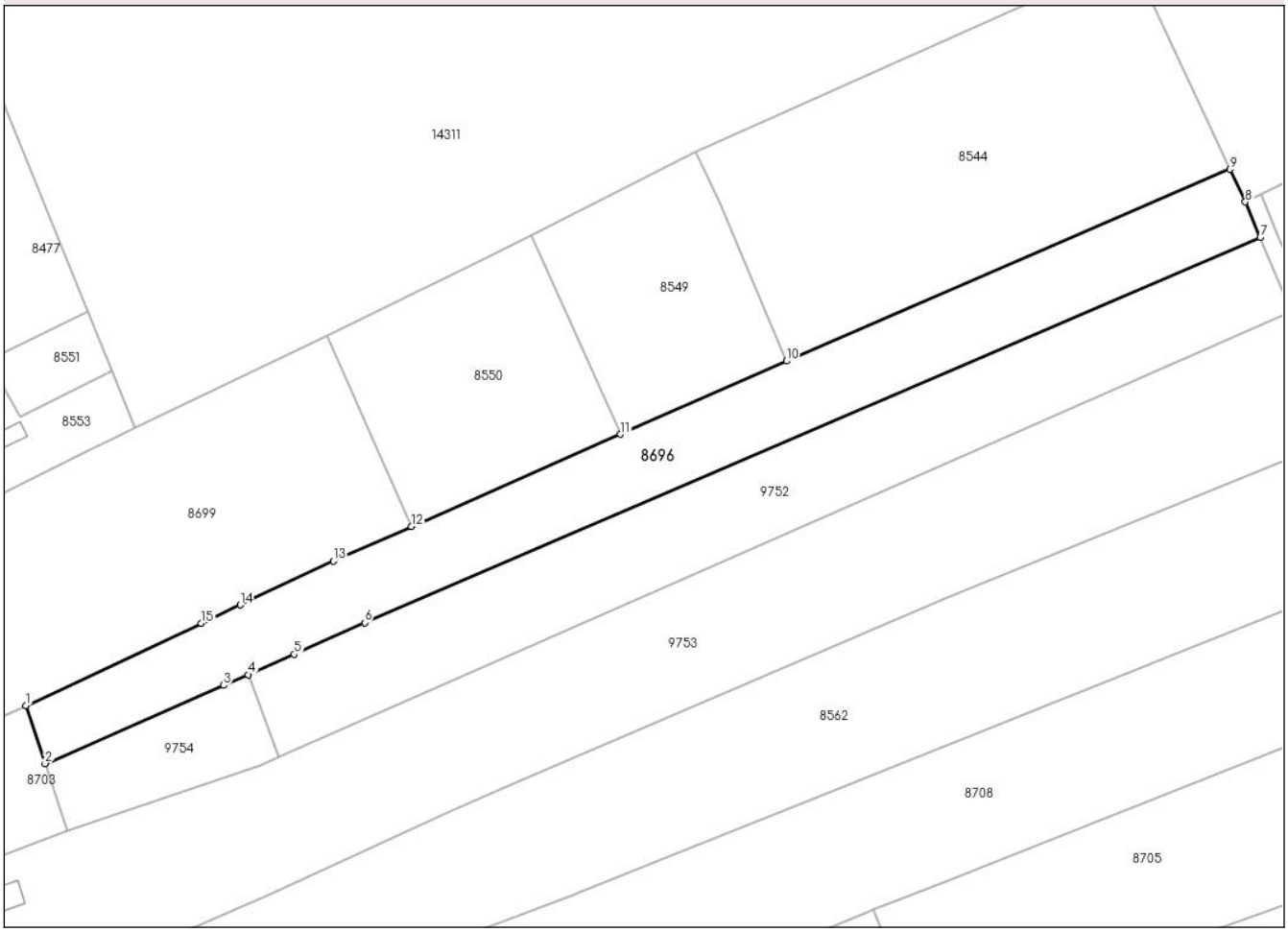
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	709	5	96	-	
2	arabil	NU	4.291	5	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.936,886 359.146,484	2	494.941,334 359.133,067	14.135
2	494.941,334 359.133,067	3	494.982,636 359.151,161	45.092
3	494.982,636 359.151,161	4	494.988,291 359.153,638	6.174
4	494.988,291 359.153,638	5	494.998,969 359.158,316	11.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.998,969 359.158,316	6	495.015,253 359.165,657	17.862
6	495.015,253 359.165,657	7	495.222,474 359.254,635	225.516
7	495.222,474 359.254,635	8	495.219,023 359.262,885	8.943
8	495.219,023 359.262,885	9	495.215,499 359.270,422	8.32
9	495.215,499 359.270,422	10	495.112,867 359.226,111	111.789
10	495.112,867 359.226,111	11	495.074,448 359.209,175	41.986
11	495.074,448 359.209,175	12	495.026,137 359.187,878	52.797
12	495.026,137 359.187,878	13	495.008,072 359.179,865	19.762
13	495.008,072 359.179,865	14	494.986,481 359.169,74	23.847
14	494.986,481 359.169,74	15	494.977,478 359.165,518	9.944
15	494.977,478 359.165,518	1	494.936,886 359.146,484	44.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.211	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

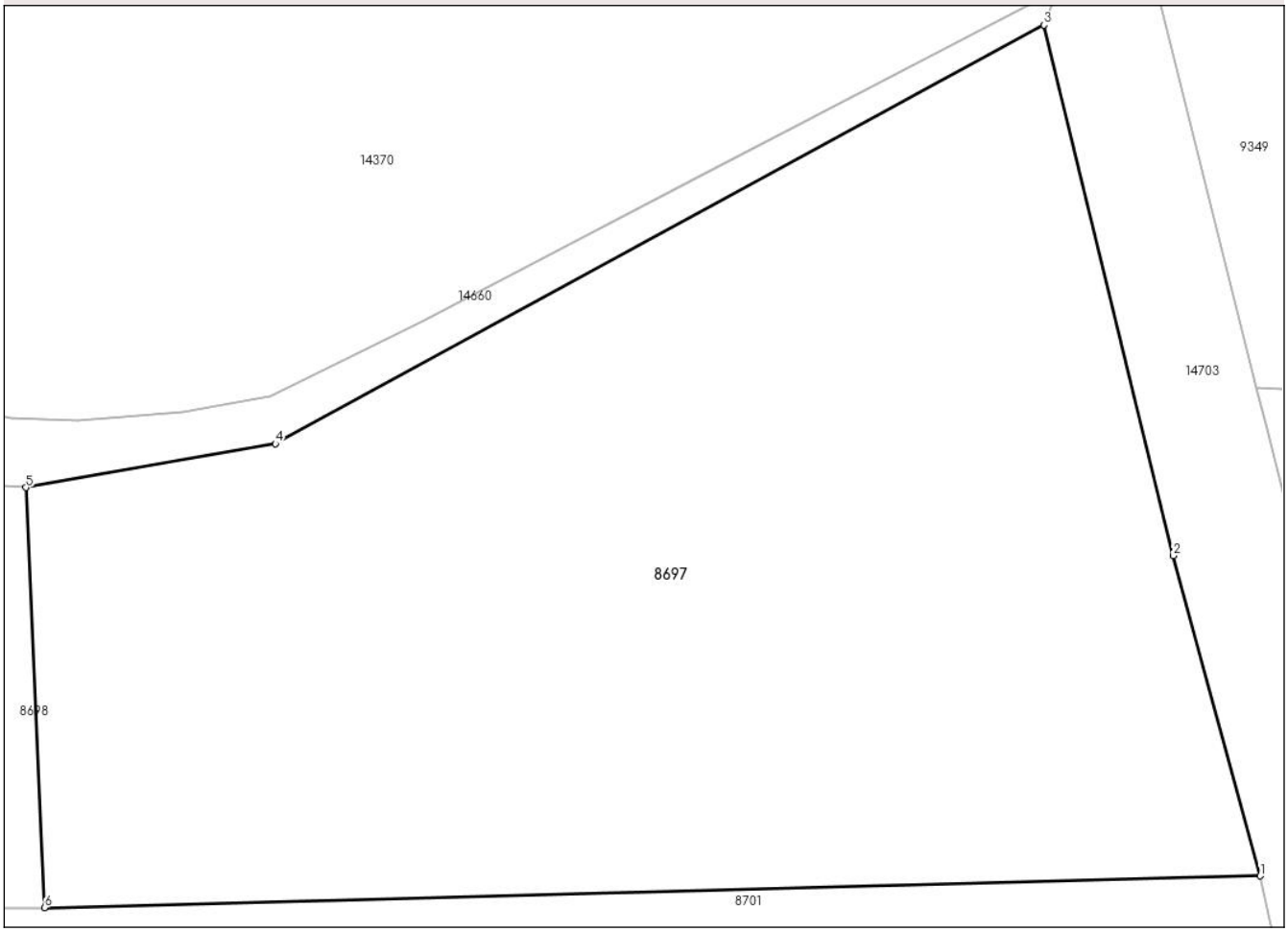
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.211	5	42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.740,916 359.173,32	2	496.736,029 359.191,297	18.629
2	496.736,029 359.191,297	3	496.728,769 359.221,076	30.651
3	496.728,769 359.221,076	4	496.685,576 359.197,588	49.166
4	496.685,576 359.197,588	5	496.671,561 359.195,121	14.23
5	496.671,561 359.195,121	6	496.672,609 359.171,536	23.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.672,609 359.171,536	1	496.740,916 359.173,32	68.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.809	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

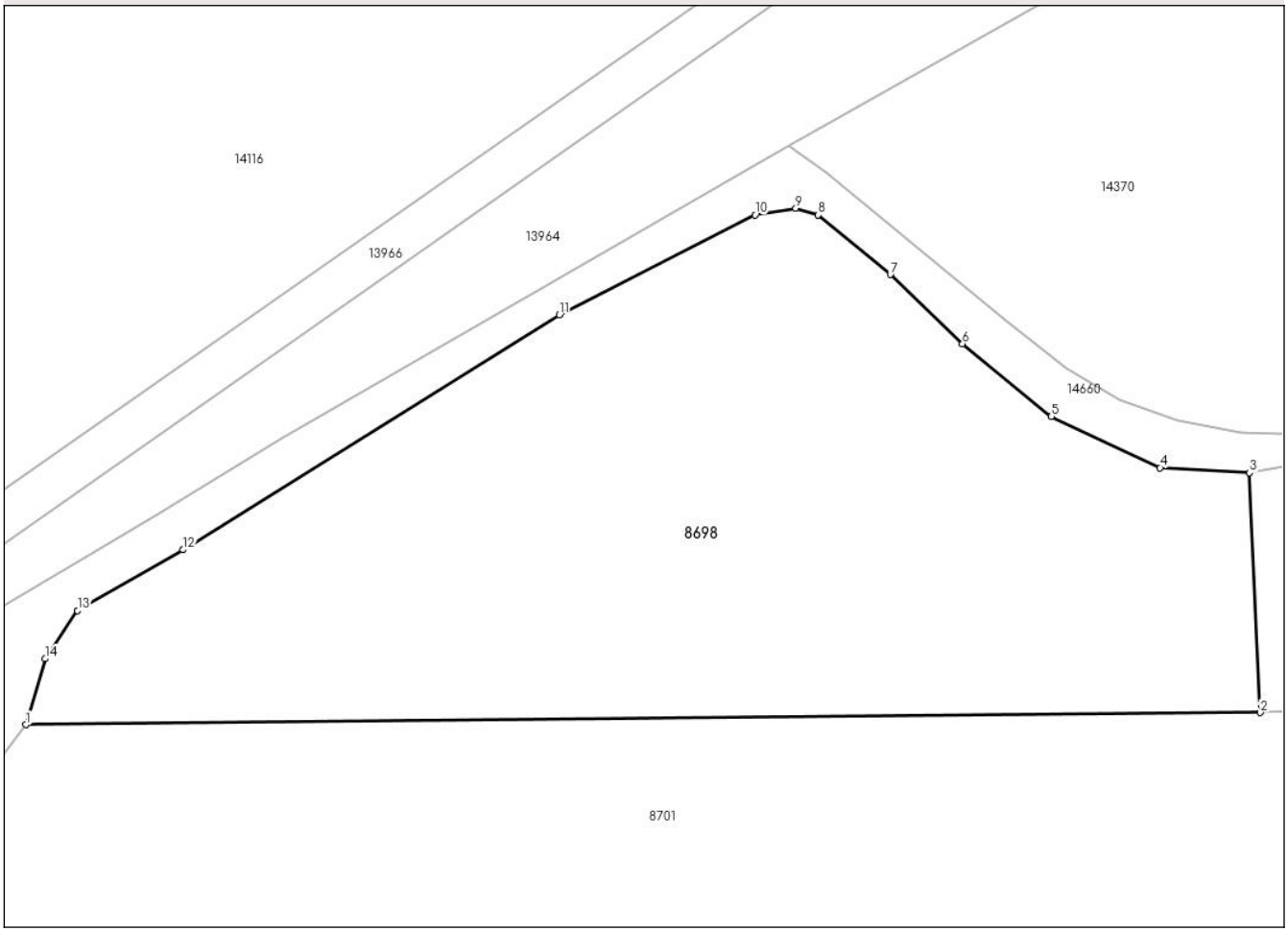
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.809	5	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.551,15 359.170,343	2	496.672,609 359.171,536	121.465
2	496.672,609 359.171,536	3	496.671,561 359.195,121	23.608
3	496.671,561 359.195,121	4	496.662,755 359.195,605	8.819
4	496.662,755 359.195,605	5	496.652,056 359.200,646	11.827
5	496.652,056 359.200,646	6	496.643,312 359.207,795	11.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.643,312 359.207,795	7	496.636,214 359.214,585	9.823
7	496.636,214 359.214,585	8	496.629,115 359.220,449	9.208
8	496.629,115 359.220,449	9	496.626,904 359.221,118	2.31
9	496.626,904 359.221,118	10	496.622,891 359.220,449	4.068
10	496.622,891 359.220,449	11	496.603,654 359.210,624	21.601
11	496.603,654 359.210,624	12	496.566,619 359.187,529	43.646
12	496.566,619 359.187,529	13	496.556,228 359.181,562	11.982
13	496.556,228 359.181,562	14	496.553,039 359.176,83	5.706
14	496.553,039 359.176,83	1	496.551,15 359.170,343	6.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 411, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 411, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 411, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38789, din 30/03/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GH. ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA GH. ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

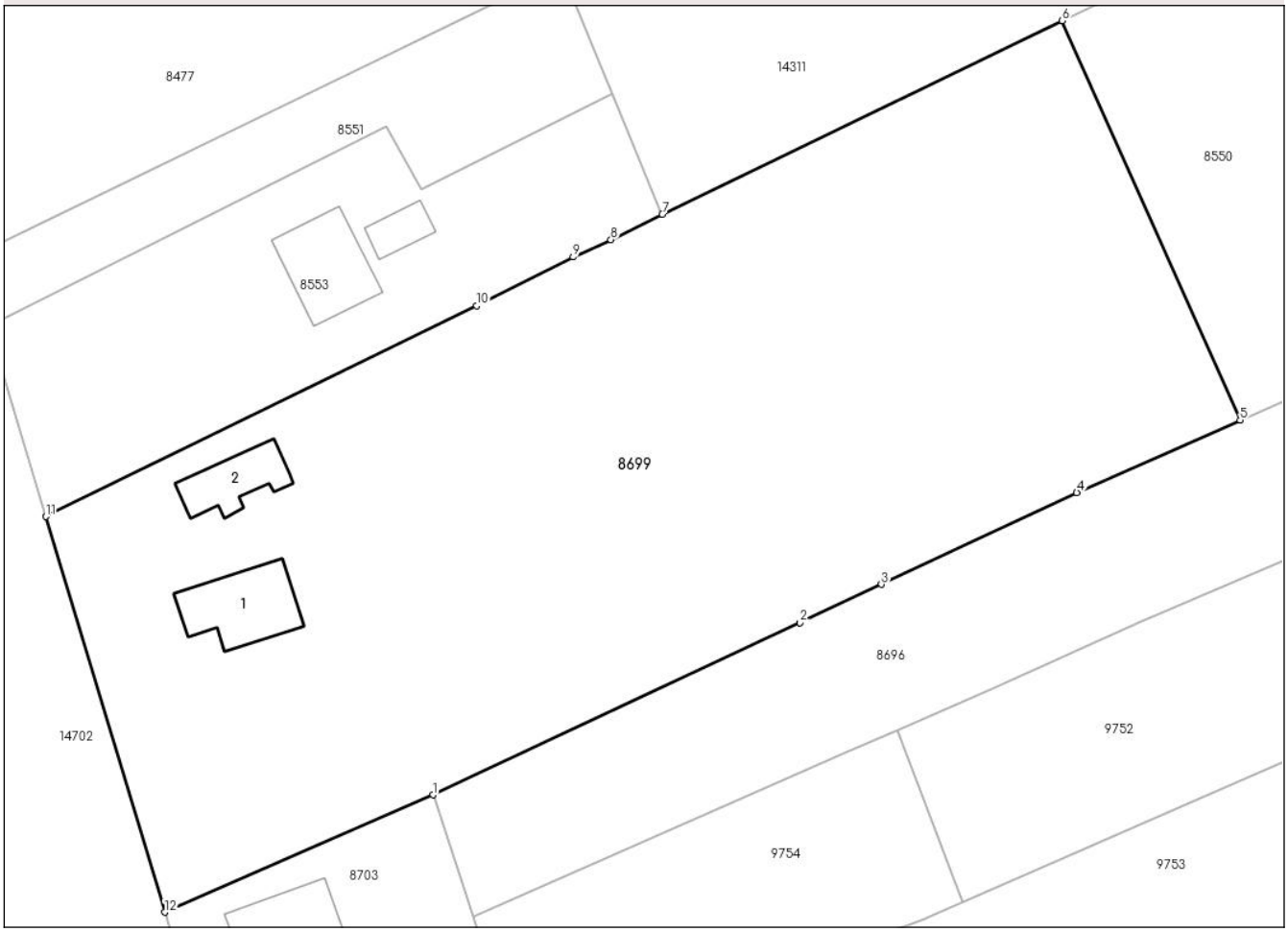
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	90,91,92,94, 81,85	-	
2	livada	DA	350	5	90,91,92,94, 81,85	-	
3	arabil	DA	3.021	5	-	-	90,91,92,94,81,85,90,91,92,94,81,85
4	arabil	NU	1.629	5	-	-	90,91,92,94,81,85,90,91,92,94,81,85

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.936,886 359.146,484	2	494.977,478 359.165,518	44.833
2	494.977,478 359.165,518	3	494.986,481 359.169,74	9.944
3	494.986,481 359.169,74	4	495.008,072 359.179,865	23.847
4	495.008,072 359.179,865	5	495.026,137 359.187,878	19.762
5	495.026,137 359.187,878	6	495.006,466 359.231,991	48.3
6	495.006,466 359.231,991	7	494.962,244 359.210,624	49.113
7	494.962,244 359.210,624	8	494.956,561 359.207,811	6.341
8	494.956,561 359.207,811	9	494.952,379 359.205,901	4.598
9	494.952,379 359.205,901	10	494.941,71 359.200,501	11.958
10	494.941,71 359.200,501	11	494.894,097 359.177,225	52.998
11	494.894,097 359.177,225	12	494.907,235 359.133,537	45.621
12	494.907,235 359.133,537	1	494.936,886 359.146,484	32.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		780	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120388, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE** 2) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

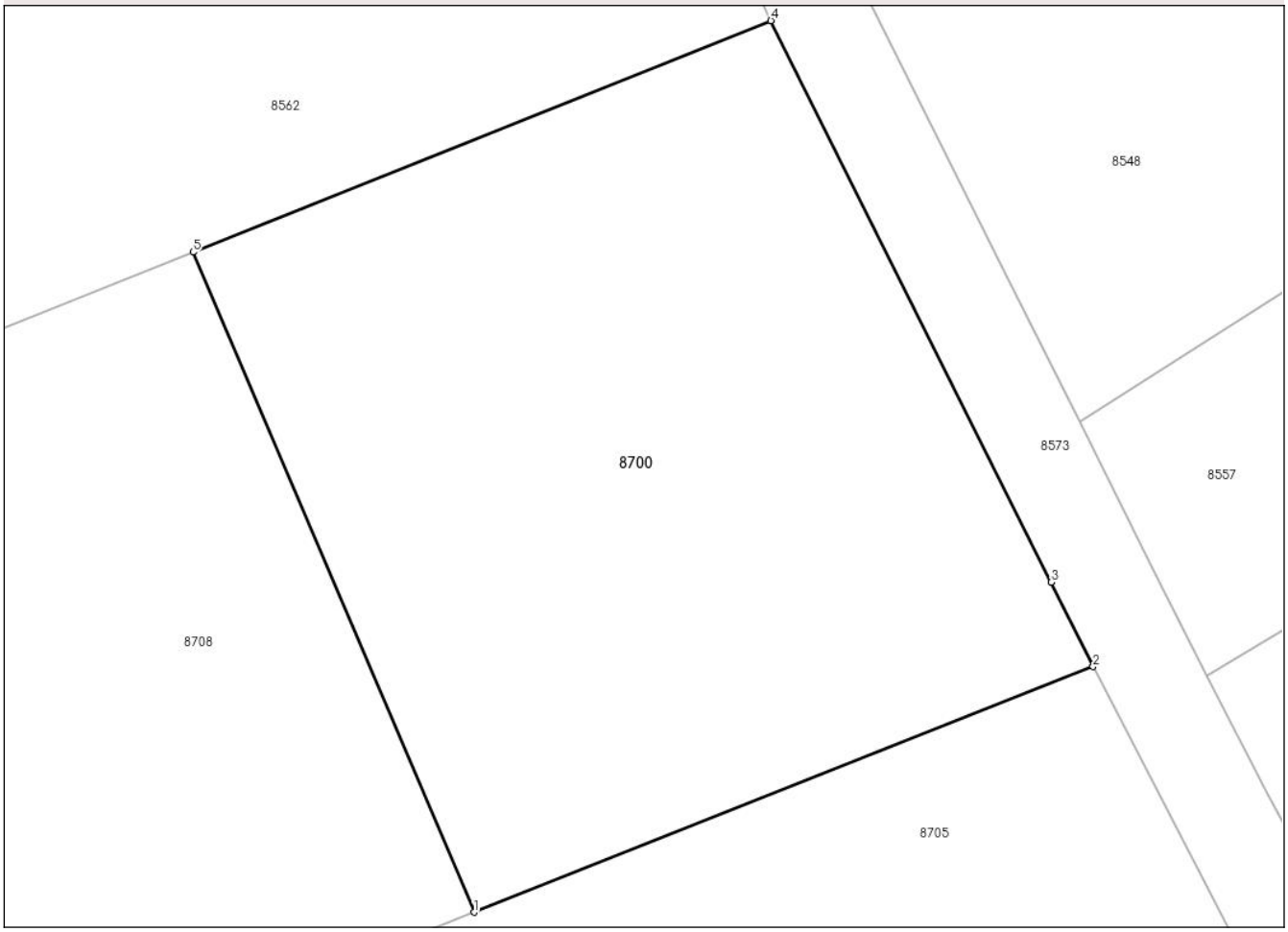
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	780	5	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.243,773 359.143,107	2	495.269,205 359.153,182	27.355
2	495.269,205 359.153,182	3	495.267,476 359.156,646	3.872
3	495.267,476 359.156,646	4	495.255,969 359.179,697	25.764
4	495.255,969 359.179,697	5	495.232,225 359.170,198	25.574
5	495.232,225 359.170,198	1	495.243,773 359.143,107	29.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 06/04/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

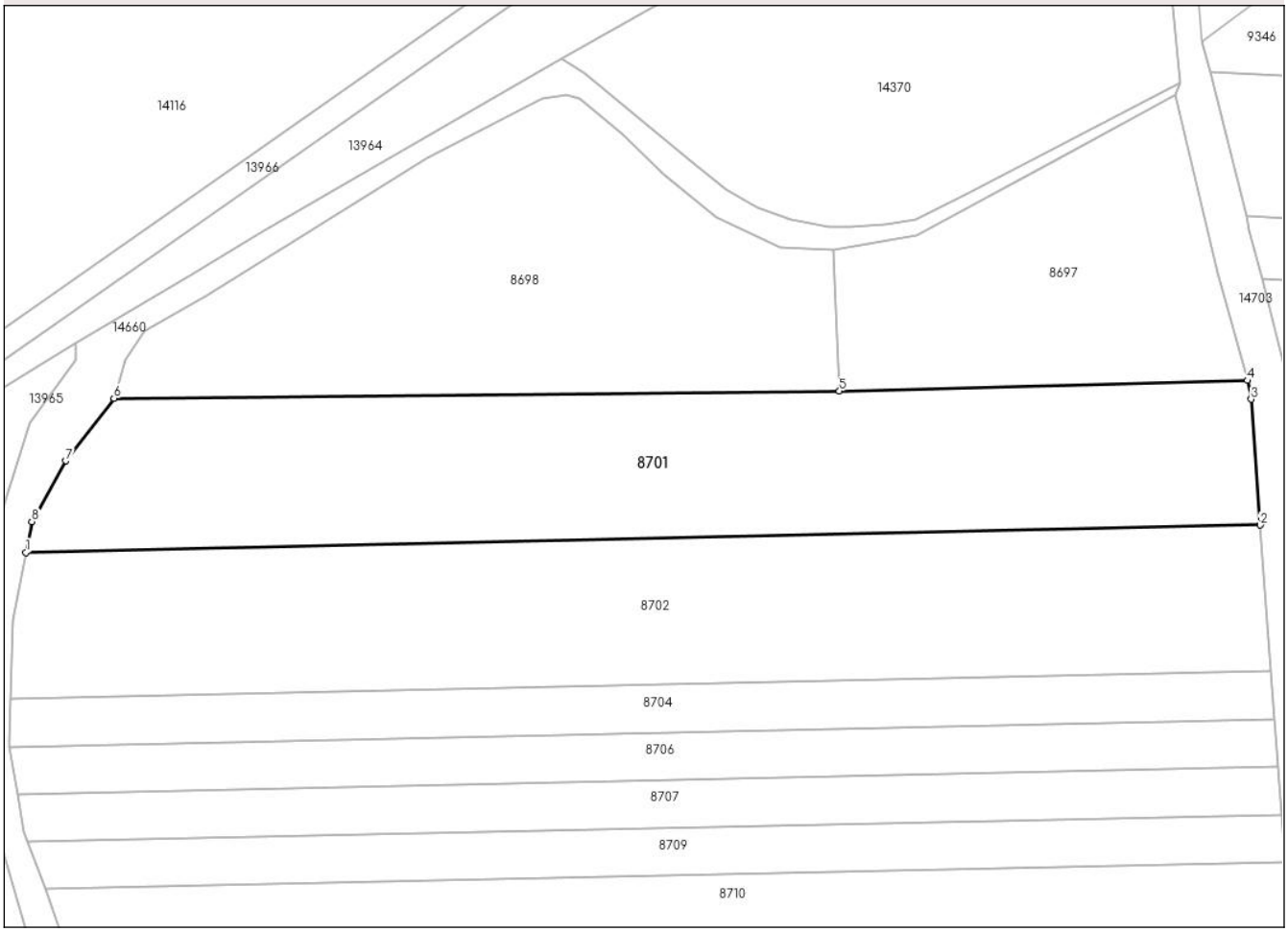
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,401 359.144,567	2	496.743,074 359.149,139	206.724
2	496.743,074 359.149,139	3	496.741,545 359.170,208	21.124
3	496.741,545 359.170,208	4	496.740,916 359.173,32	3.175
4	496.740,916 359.173,32	5	496.672,609 359.171,536	68.33
5	496.672,609 359.171,536	6	496.551,15 359.170,343	121.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.551,15 359.170,343	7	496.543,117 359.159,878	13.193
7	496.543,117 359.159,878	8	496.537,4 359.149,722	11.655
8	496.537,4 359.149,722	1	496.536,401 359.144,567	5.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.125	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU ION**, casatorit cu 2) **DOGARU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **DOGARU I GHEORGHE**	

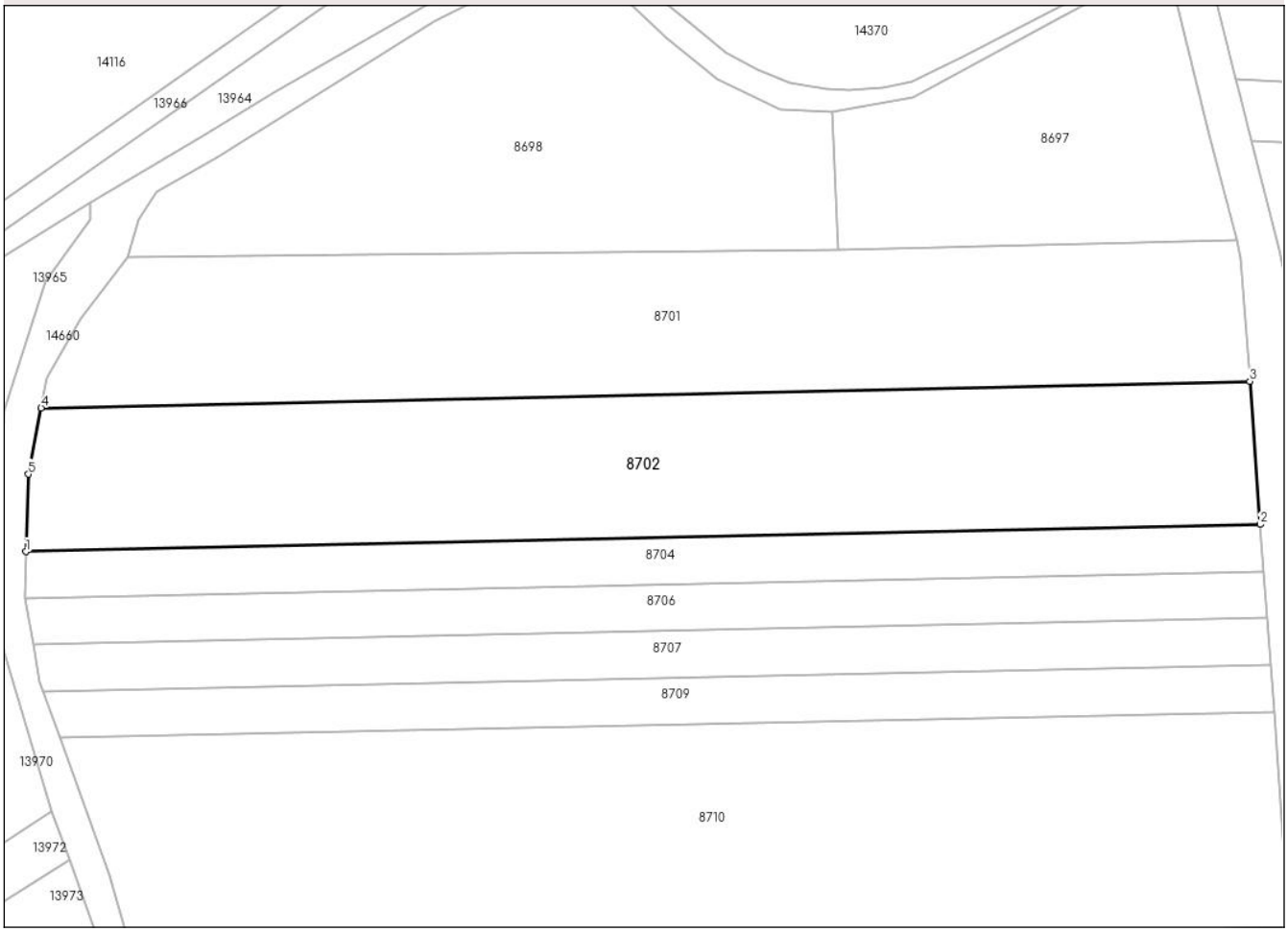
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.125	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.533,796 359.120,033	2	496.744,849 359.124,696	211.105
2	496.744,849 359.124,696	3	496.743,074 359.149,139	24.507
3	496.743,074 359.149,139	4	496.536,401 359.144,567	206.724
4	496.536,401 359.144,567	5	496.534,208 359.133,252	11.526
5	496.534,208 359.133,252	1	496.533,796 359.120,033	13.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:731
Nr. cadastral vechi:789

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 410, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80831	Din acte: 1.000 Masurata: 974	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80831-C1	Loc. Cersani, Nr. 410, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2776 / 06/08/2008		
Act Notarial nr. 2039, din 06/08/2008 emis de BNPA CIRSTOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRASCU MARIN NARCIS** 2) **PATRASCU MARIANA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 731)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

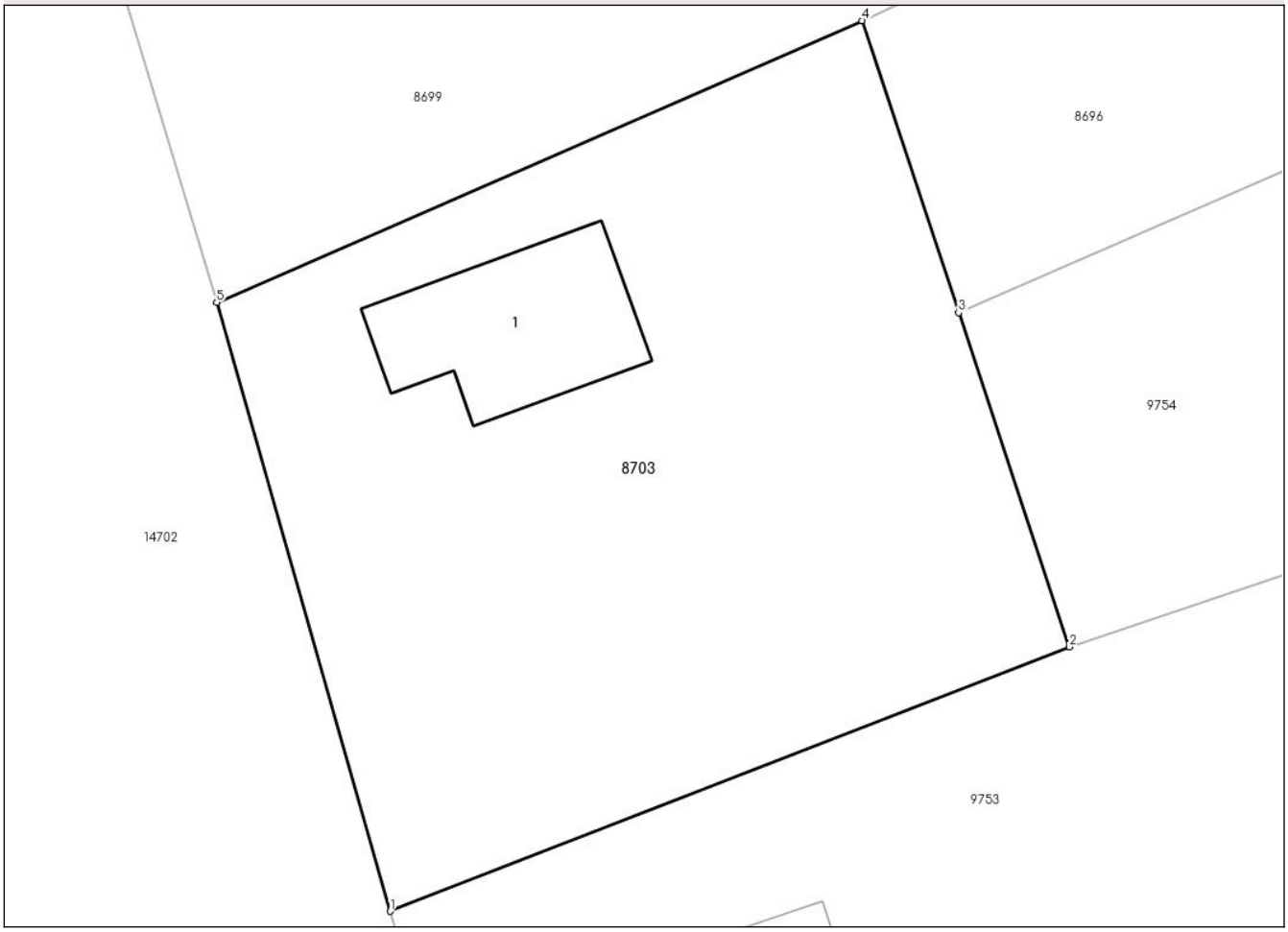
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80831	Din acte: 1.000 Masurata: 974	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	974	5	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80831-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.915,211 359.105,556	2	494.946,43 359.117,696	33.496
2	494.946,43 359.117,696	3	494.941,334 359.133,067	16.194
3	494.941,334 359.133,067	4	494.936,886 359.146,484	14.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.936,886 359.146,484	5	494.907,235 359.133,537	32.354
5	494.907,235 359.133,537	1	494.915,211 359.105,556	29.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:247
Nr. cadastral vechi:392

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81538	1.694	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1034 / 12/09/2005		
Act Notarial nr. 4765, din 08/09/2005 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 247)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

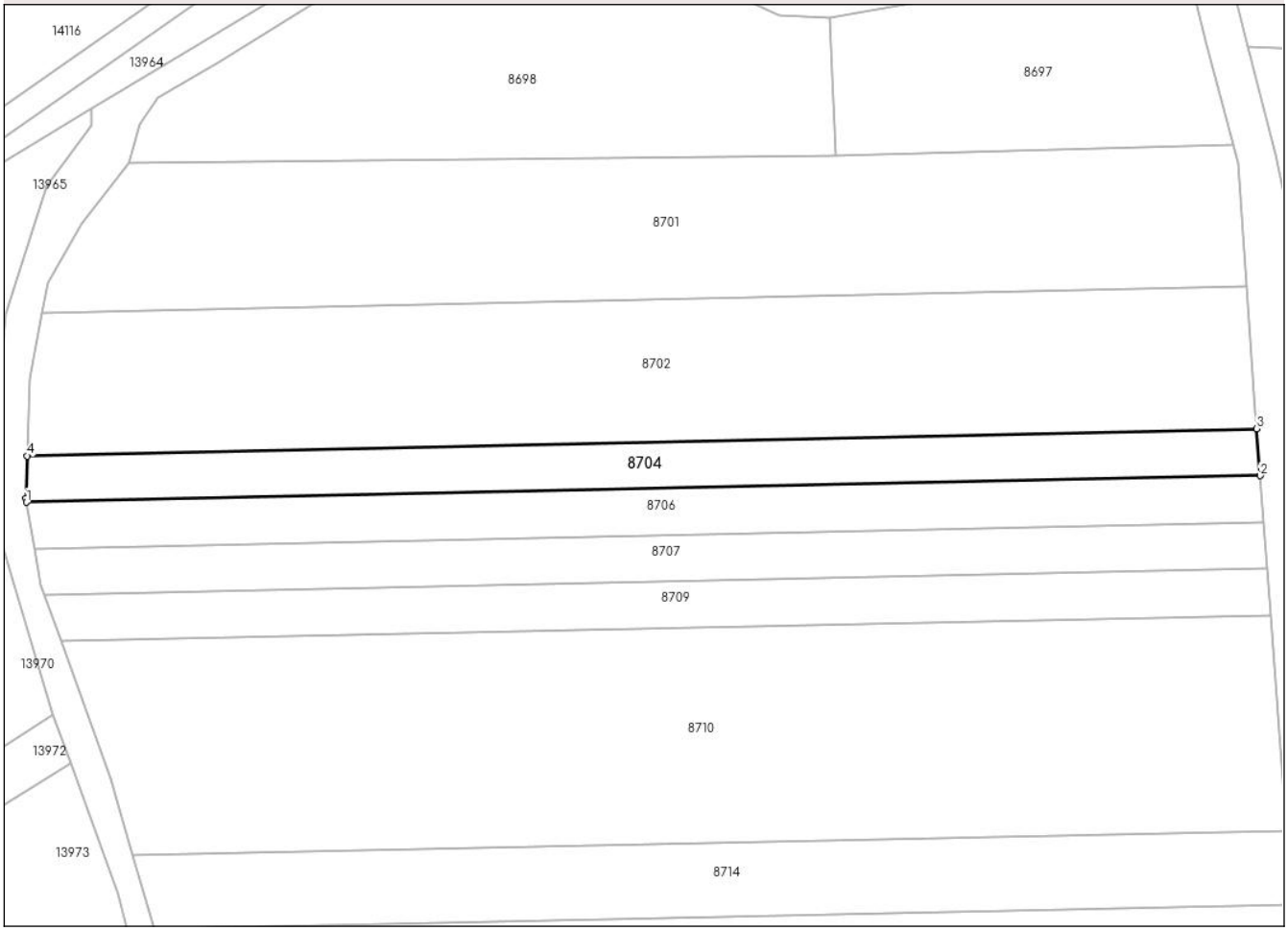
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81538	1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.694	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.533,685 359.112,086	2	496.745,435 359.116,631	211.799
2	496.745,435 359.116,631	3	496.744,849 359.124,696	8.086
3	496.744,849 359.124,696	4	496.533,796 359.120,033	211.105
4	496.533,796 359.120,033	5	496.533,57 359.112,761	7.276
5	496.533,57 359.112,761	1	496.533,685 359.112,086	0.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 489, din 26/11/2019 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEORGEL-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

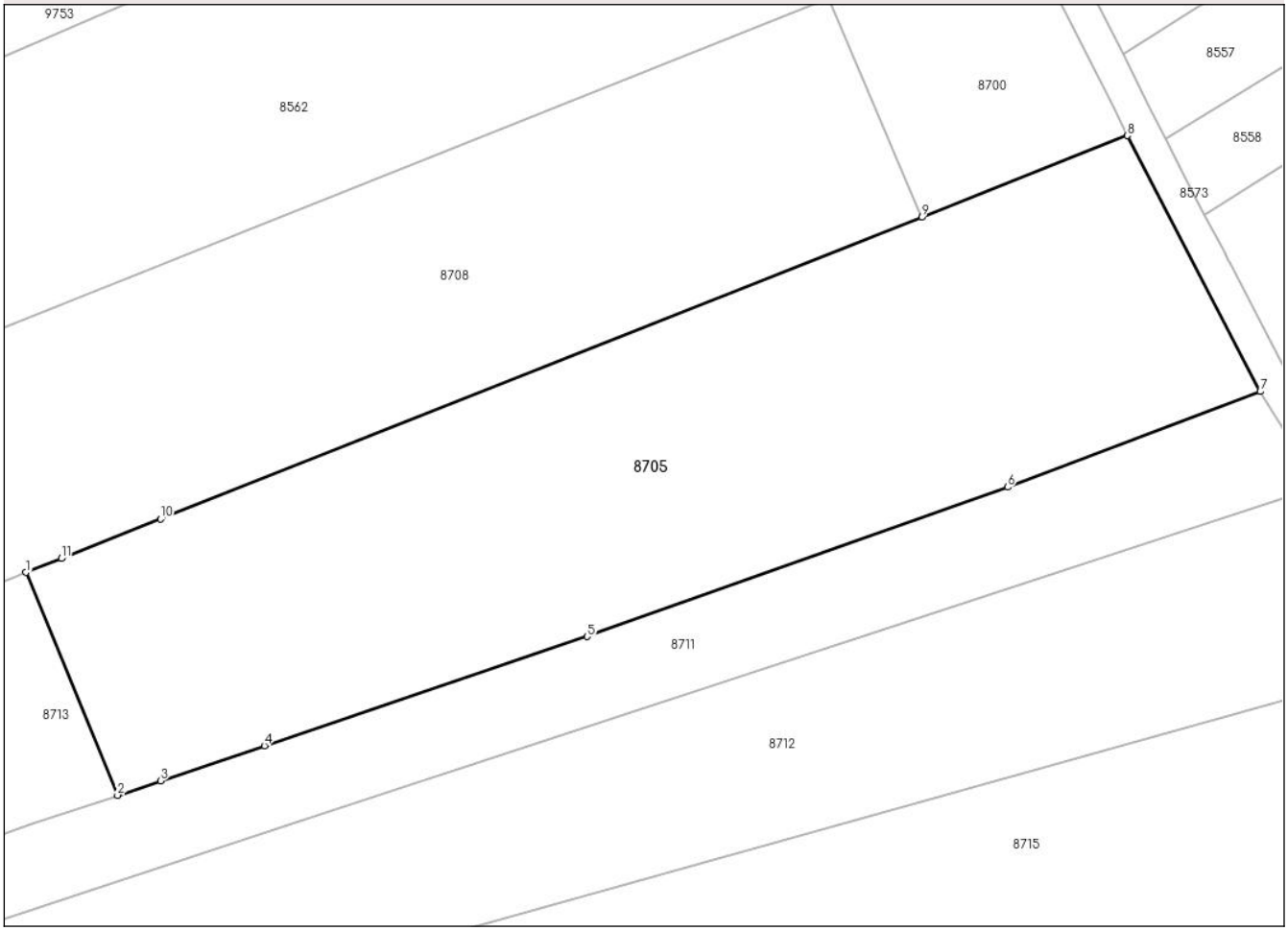
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	5	12	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.133,066 359.099,248	2	495.144,394 359.071,746	29.744
2	495.144,394 359.071,746	3	495.149,709 359.073,539	5.609
3	495.149,709 359.073,539	4	495.162,561 359.077,875	13.564
4	495.162,561 359.077,875	5	495.202,428 359.091,324	42.074
5	495.202,428 359.091,324	6	495.254,397 359.109,787	55.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.254,397 359.109,787	7	495.285,628 359.121,581	33.384
7	495.285,628 359.121,581	8	495.269,205 359.153,182	35.614
8	495.269,205 359.153,182	9	495.243,773 359.143,107	27.355
9	495.243,773 359.143,107	10	495.149,715 359.105,844	101.17
10	495.149,715 359.105,844	11	495.137,438 359.100,98	13.205
11	495.137,438 359.100,98	1	495.133,066 359.099,248	4.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51131, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI GHERGHINA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 104, din 23/04/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

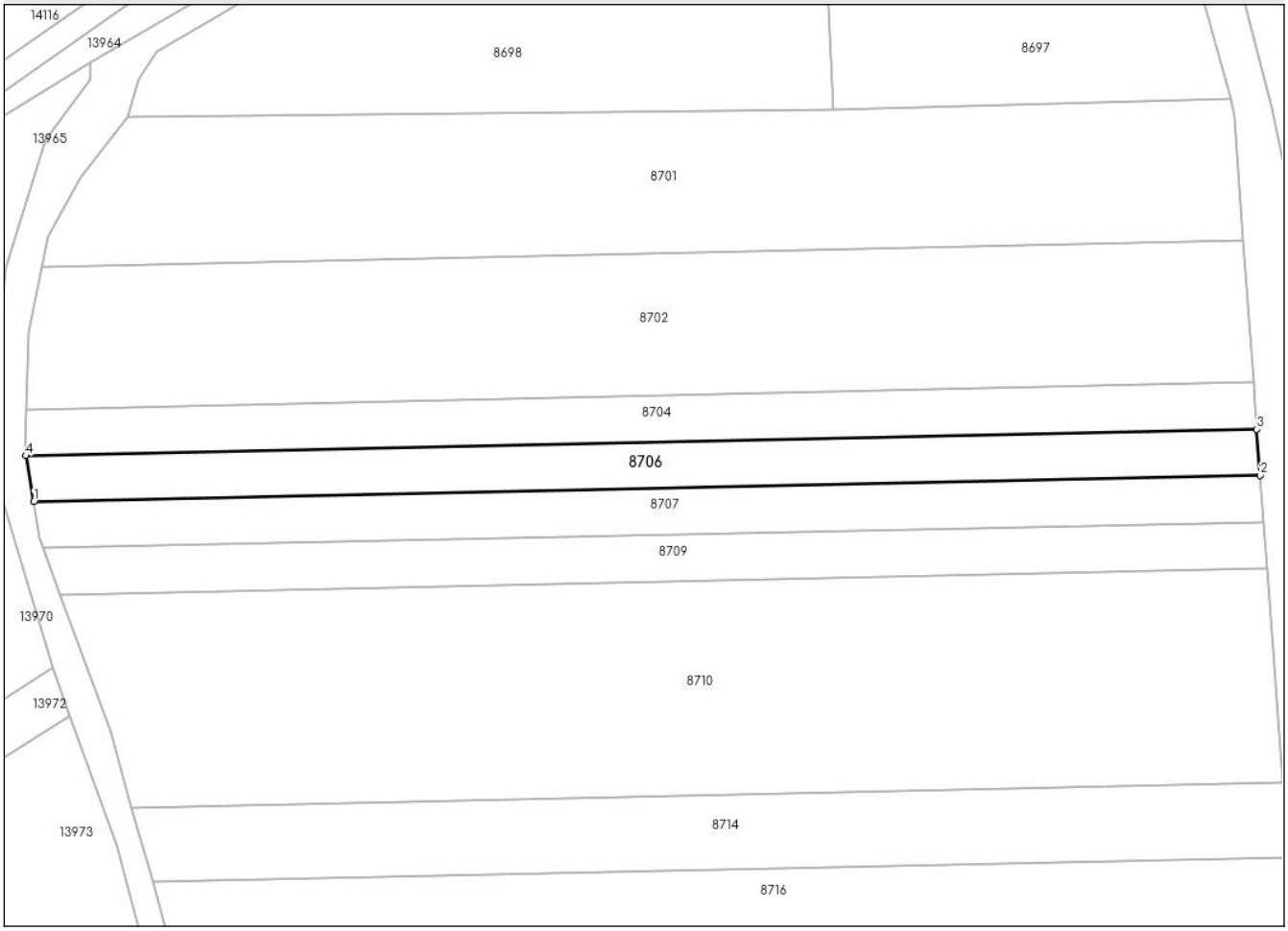
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	5	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.535,039 359.104,167	2	496.746,011 359.108,695	211.021
2	496.746,011 359.108,695	3	496.745,435 359.116,631	7.957
3	496.745,435 359.116,631	4	496.533,685 359.112,086	211.799
4	496.533,685 359.112,086	1	496.535,039 359.104,167	8.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29628, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

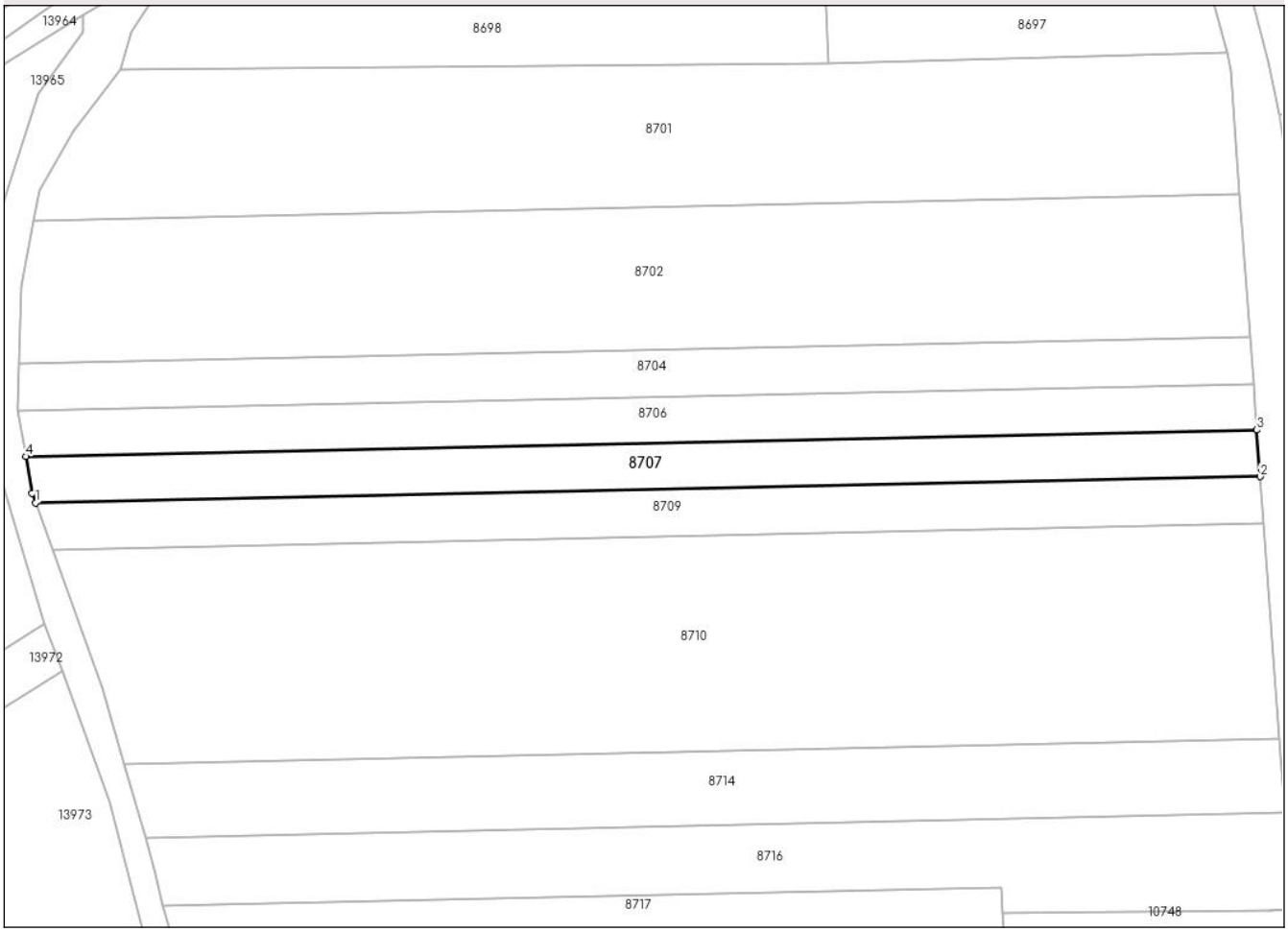
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,705 359.096,224	2	496.746,59 359.100,728	209.933
2	496.746,59 359.100,728	3	496.746,011 359.108,695	7.988
3	496.746,011 359.108,695	4	496.535,039 359.104,167	211.021
4	496.535,039 359.104,167	5	496.536,123 359.097,823	6.436
5	496.536,123 359.097,823	1	496.536,705 359.096,224	1.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 407, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 407, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97348, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN** 3) **BOIAN GH. MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN** 3) **BOIAN GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

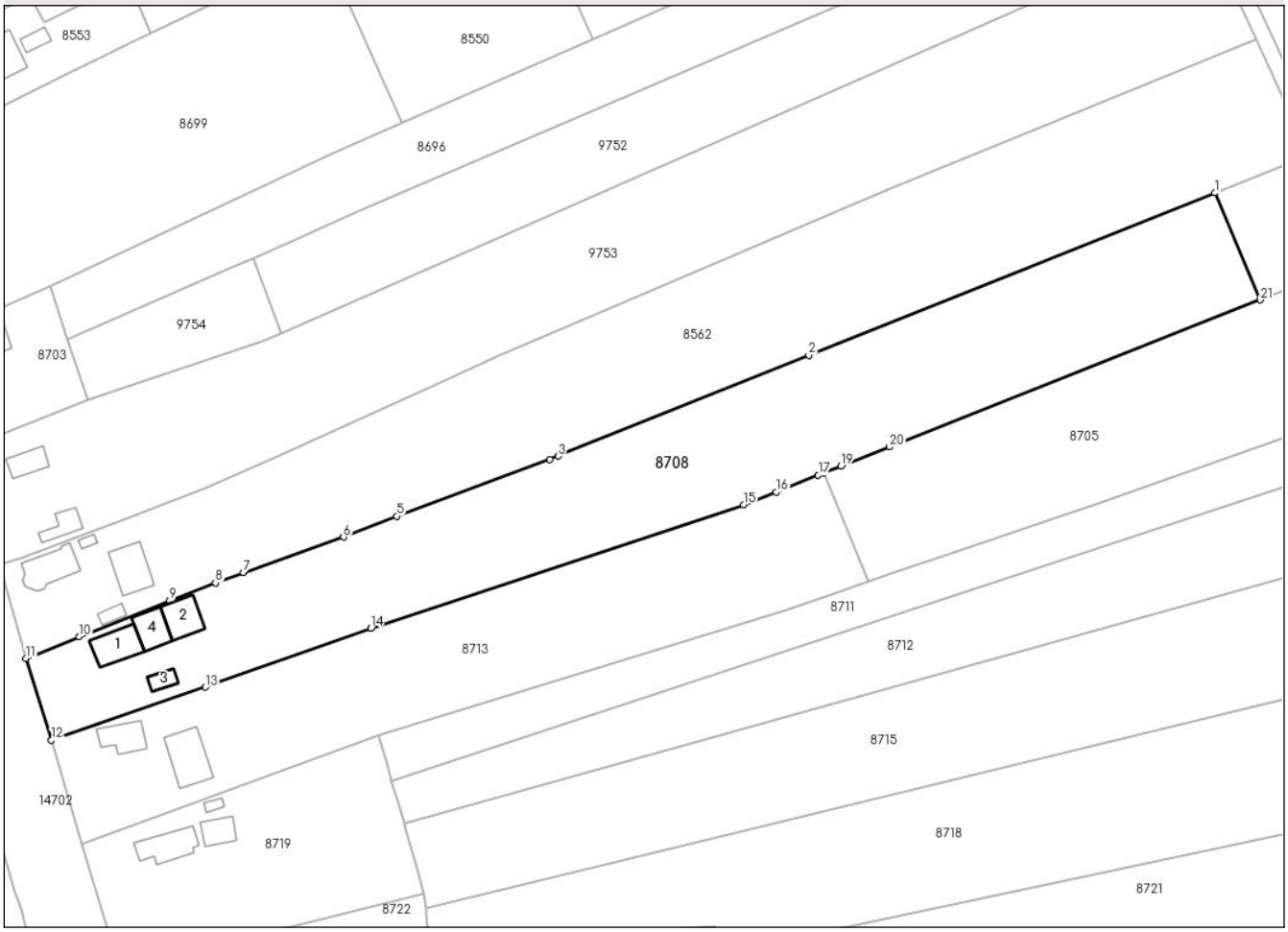
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	106,107,108, 109,12	-	In act se regaseste T3
2	arabil	DA	2.315	5	-	-	In act se regaseste T3, 106,107,108,109,12,106,107,108,109, 12
3	arabil	NU	5.385	5	-	-	In act se regaseste T3, 106,107,108,109,12,106,107,108,109, 12

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.232,225 359.170,198	2	495.129,287 359.129,015	110.871
3	495.065,686 359.103,531	4	495.063,583 359.102,688	2.266
5	495.024,809 359.088,301	6	495.011,281 359.082,999	14.53
7	494.985,946 359.074,021	8	494.978,829 359.071,391	7.587
9	494.967,233 359.066,894	10	494.944,3 359.057,745	24.691
11	494.930,756 359.052,283	12	494.937,264 359.031,635	21.649
13	494.976,275 359.044,993	14	495.018,216 359.059,986	44.54
15	495.112,755 359.091,202	16	495.120,988 359.094,464	8.856
17	495.131,688 359.098,702	18	495.133,066 359.099,248	1.482
19	495.137,438 359.100,98	20	495.149,715 359.105,844	13.205
21	495.243,773 359.143,107	1	495.232,225 359.170,198	29.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.129,287 359.129,015	3	495.065,686 359.103,531	68.517
4	495.063,583 359.102,688	5	495.024,809 359.088,301	41.357
6	495.011,281 359.082,999	7	494.985,946 359.074,021	26.879
8	494.978,829 359.071,391	9	494.967,233 359.066,894	12.437
10	494.944,3 359.057,745	11	494.930,756 359.052,283	14.604
12	494.937,264 359.031,635	13	494.976,275 359.044,993	41.235
14	495.018,216 359.059,986	15	495.112,755 359.091,202	99.559
16	495.120,988 359.094,464	17	495.131,688 359.098,702	11.509
18	495.133,066 359.099,248	19	495.137,438 359.100,98	4.703
20	495.149,715 359.105,844	21	495.243,773 359.143,107	101.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 08/06/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGESCU CONSTANȚA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

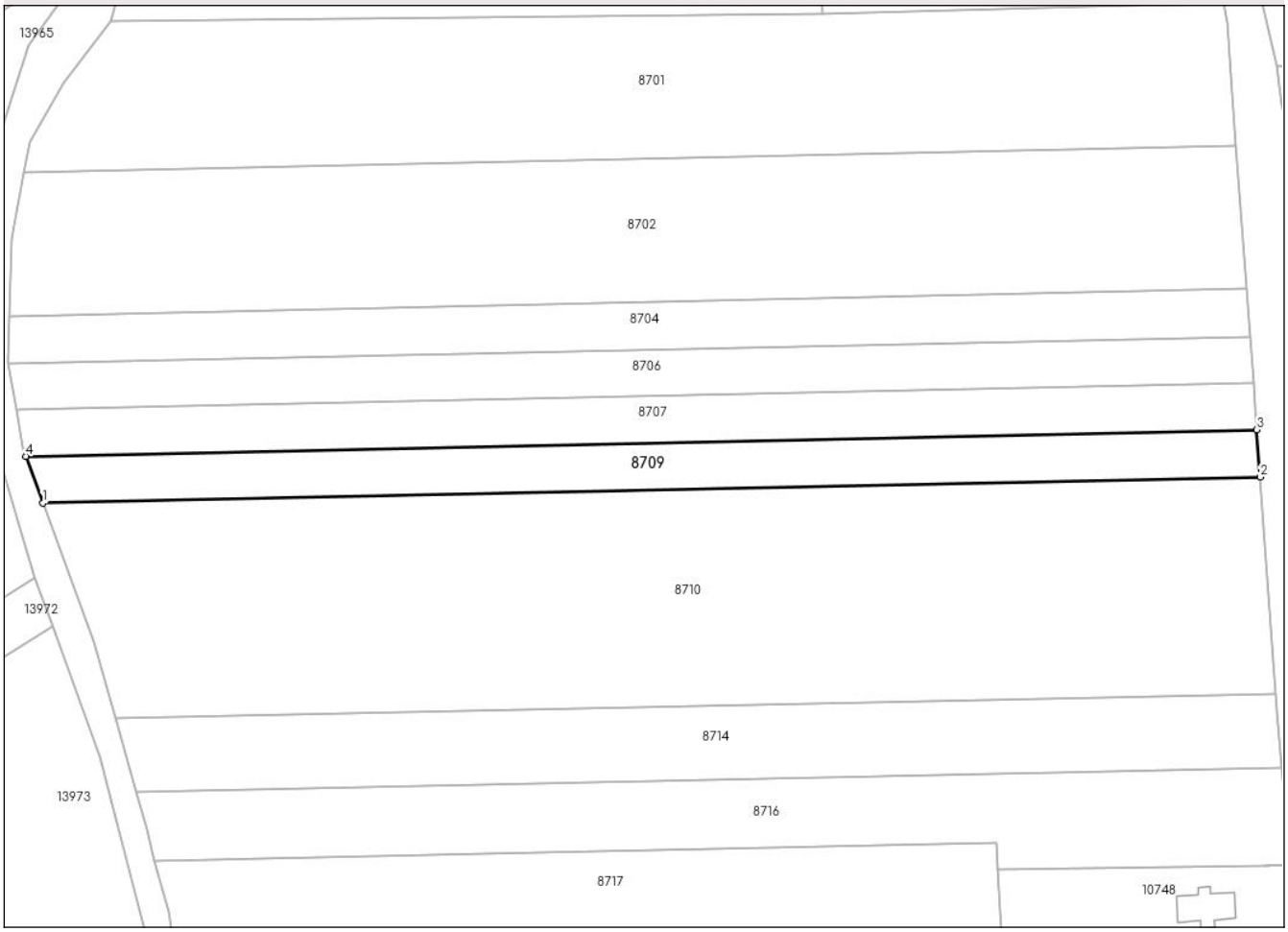
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	5	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.539,61 359.088,237	2	496.747,173 359.092,692	207.611
2	496.747,173 359.092,692	3	496.746,59 359.100,728	8.057
3	496.746,59 359.100,728	4	496.536,705 359.096,224	209.933
4	496.536,705 359.096,224	1	496.539,61 359.088,237	8.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.474	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18700, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

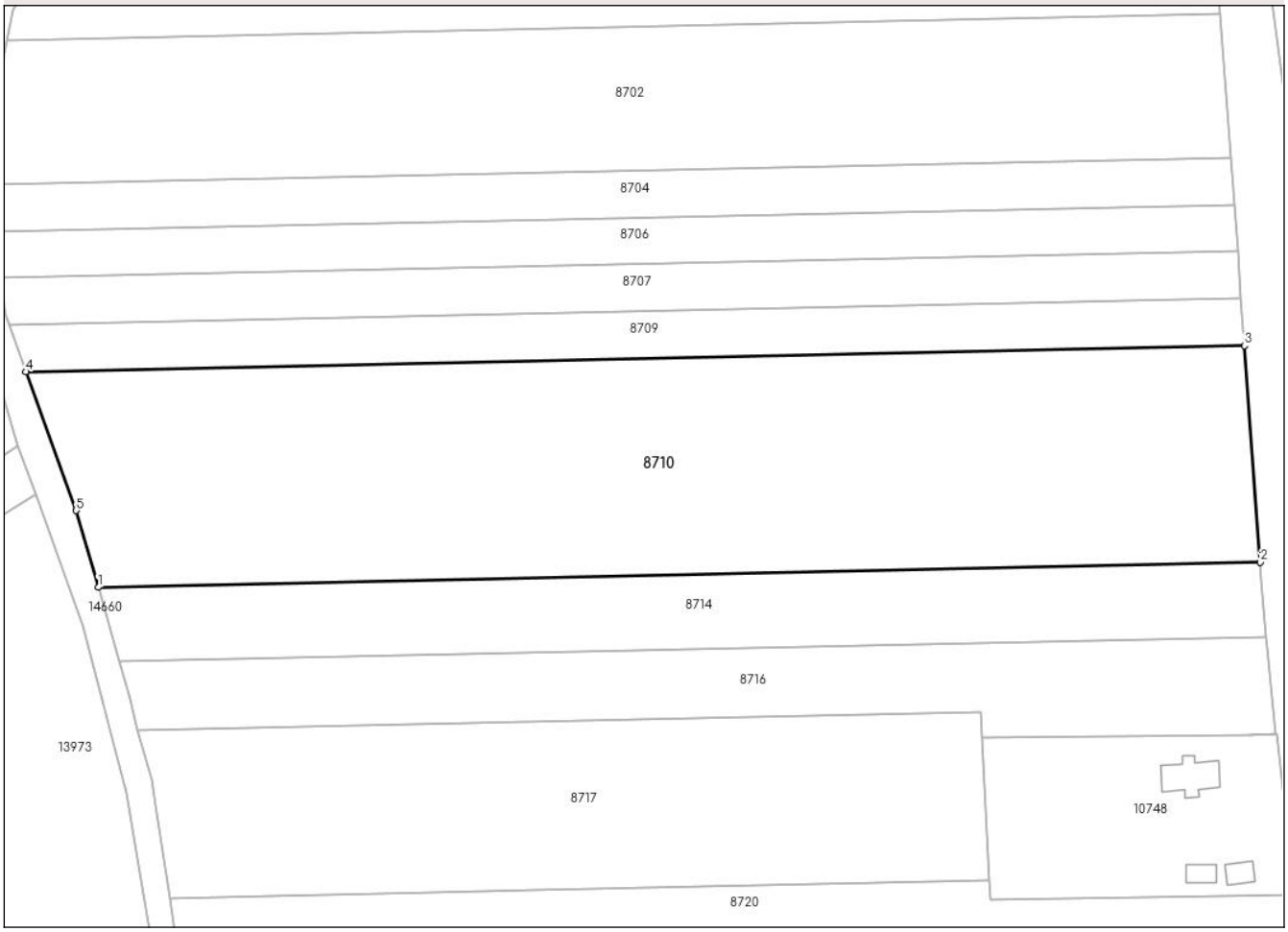
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.474	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.551,911 359.051,578	2	496.749,85 359.055,826	197.985
2	496.749,85 359.055,826	3	496.747,173 359.092,692	36.963
3	496.747,173 359.092,692	4	496.539,61 359.088,237	207.611
4	496.539,61 359.088,237	5	496.548,197 359.064,628	25.122
5	496.548,197 359.064,628	1	496.551,911 359.051,578	13.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.101	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120388, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE** 2) **MIHAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

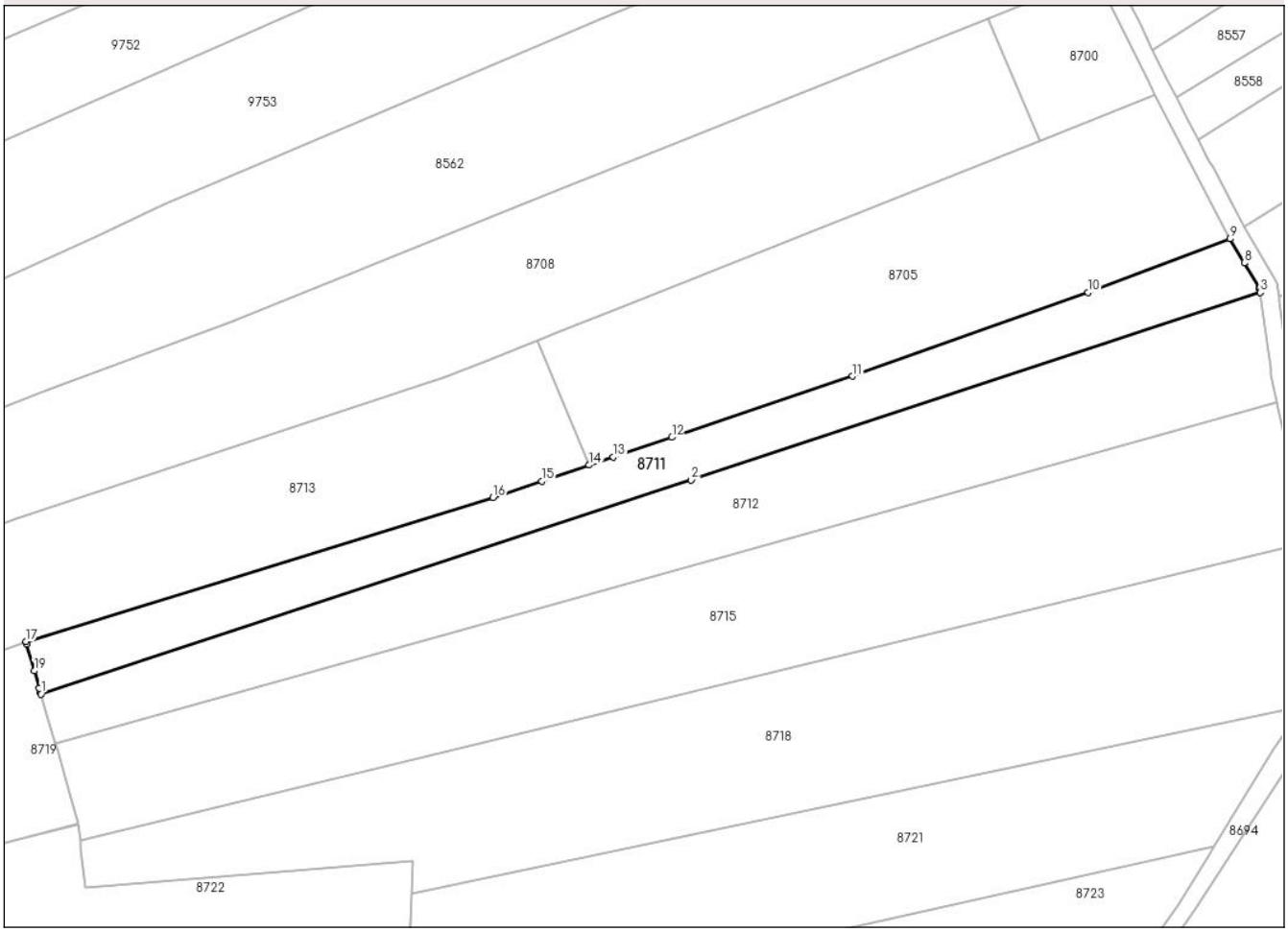
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.101	5	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.023,506 359.021,353	2	495.166,866 359.068,503	150.915
3	495.292,335 359.109,769	4	495.292,276 359.110,205	0.44
5	495.292,218 359.110,631	6	495.292,147 359.110,749	0.138
7	495.292,091 359.110,841	8	495.288,808 359.116,296	6.367
9	495.285,628 359.121,581	10	495.254,397 359.109,787	33.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.166,866 359.068,503	3	495.292,335 359.109,769	132.081
4	495.292,276 359.110,205	5	495.292,218 359.110,631	0.43
6	495.292,147 359.110,749	7	495.292,091 359.110,841	0.108
8	495.288,808 359.116,296	9	495.285,628 359.121,581	6.168
10	495.254,397 359.109,787	11	495.202,428 359.091,324	55.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.202,428 359.091,324	12	495.162,561 359.077,875	42.074
13	495.149,709 359.073,539	14	495.144,394 359.071,746	5.609
15	495.133,88 359.068,199	16	495.123,187 359.064,592	11.285
17	495.020,183 359.032,908	18	495.020,333 359.032,388	0.541
19	495.022,043 359.026,441	20	495.023,144 359.022,612	3.984
21	495.023,421 359.021,65	1	495.023,506 359.021,353	0.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.162,561 359.077,875	13	495.149,709 359.073,539	13.564
14	495.144,394 359.071,746	15	495.133,88 359.068,199	11.096
16	495.123,187 359.064,592	17	495.020,183 359.032,908	107.767
18	495.020,333 359.032,388	19	495.022,043 359.026,441	6.188
20	495.023,144 359.022,612	21	495.023,421 359.021,65	1.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44634, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZESCU VERONA** 2) **RIZESCU MINODORA** 3) **MOSOIANU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

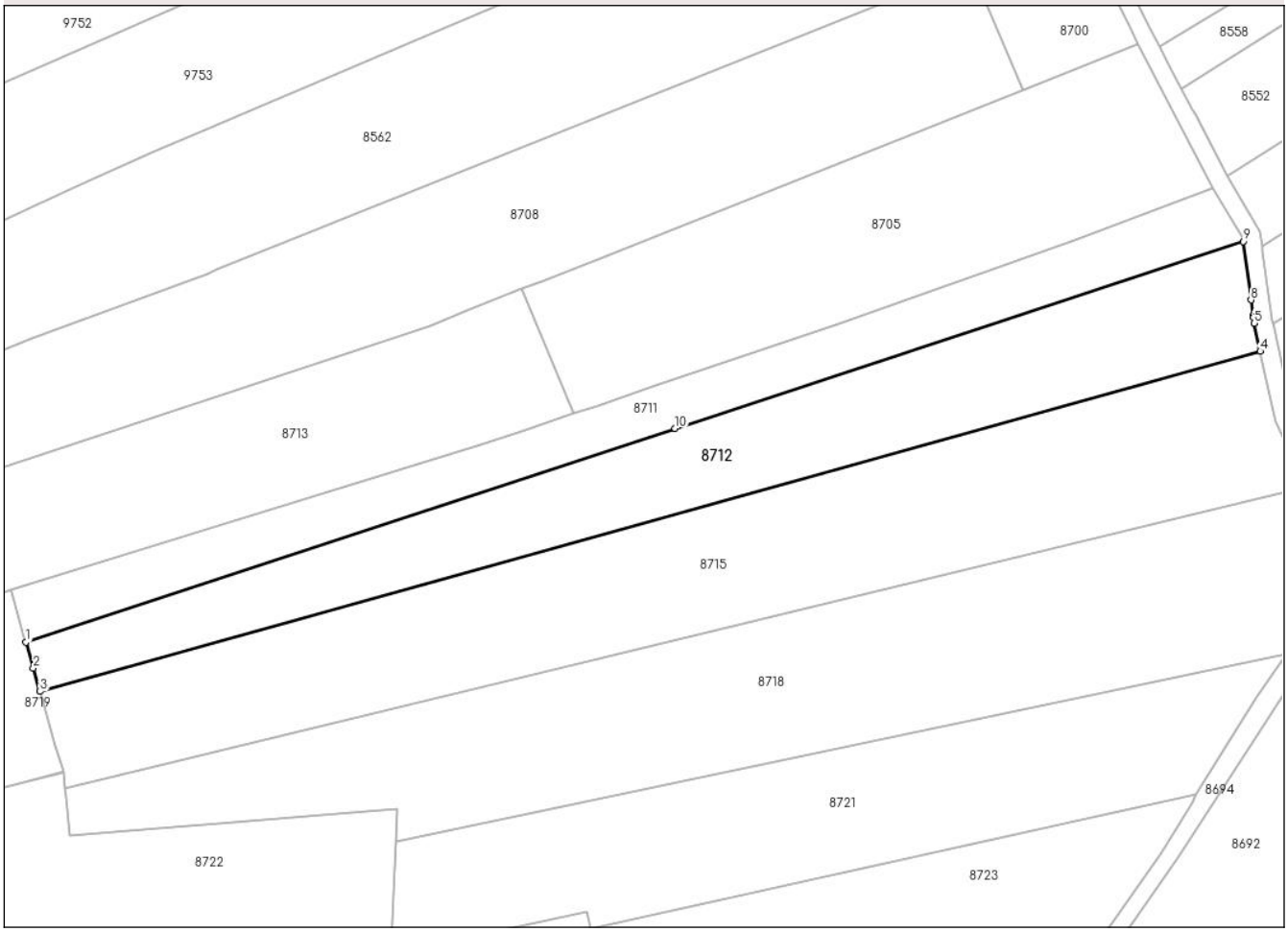
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	12/1/8	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.023,506 359.021,353	2	495.025,141 359.015,67	5.914
2	495.025,141 359.015,67	3	495.026,636 359.010,474	5.407
3	495.026,636 359.010,474	4	495.296,097 359.085,553	279.725
4	495.296,097 359.085,553	5	495.294,78 359.091,72	6.306
5	495.294,78 359.091,72	6	495.294,607 359.092,993	1.285

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.294,607 359.092,993	7	495.294,546 359.093,444	0.455
7	495.294,546 359.093,444	8	495.294,084 359.096,855	3.442
8	495.294,084 359.096,855	9	495.292,335 359.109,769	13.032
9	495.292,335 359.109,769	10	495.166,866 359.068,503	132.081
10	495.166,866 359.068,503	1	495.023,506 359.021,353	150.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 406, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 406, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 406, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 489, din 26/11/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEORGEL-SORINEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GEORGEL-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	-	-	In act se regaseste T3, 110,111,112,113,114,12/1
2	pasune	DA	951	5	-	-	In act se regaseste T3, 110,111,112,113,114,12/1
3	pasune	NU	49	5	-	-	In act se regaseste T3, 110,111,112,113,114,12/1
4	arabil	NU	3.700	5	-	-	In act se regaseste T3, 110,111,112,113,114,12/1, 110,111,112,113,114,12/1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.131,688 359.098,702	2	495.120,988 359.094,464	11.509
2	495.120,988 359.094,464	3	495.112,755 359.091,202	8.856
3	495.112,755 359.091,202	4	495.018,216 359.059,986	99.559
4	495.018,216 359.059,986	5	494.976,275 359.044,993	44.54
5	494.976,275 359.044,993	6	494.937,264 359.031,635	41.235
6	494.937,264 359.031,635	7	494.944,88 359.005,274	27.439
7	494.944,88 359.005,274	8	495.020,183 359.032,908	80.213
8	495.020,183 359.032,908	9	495.123,187 359.064,592	107.767
9	495.123,187 359.064,592	10	495.133,88 359.068,199	11.285
10	495.133,88 359.068,199	11	495.144,394 359.071,746	11.096
11	495.144,394 359.071,746	12	495.133,066 359.099,248	29.744
12	495.133,066 359.099,248	1	495.131,688 359.098,702	1.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109213, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

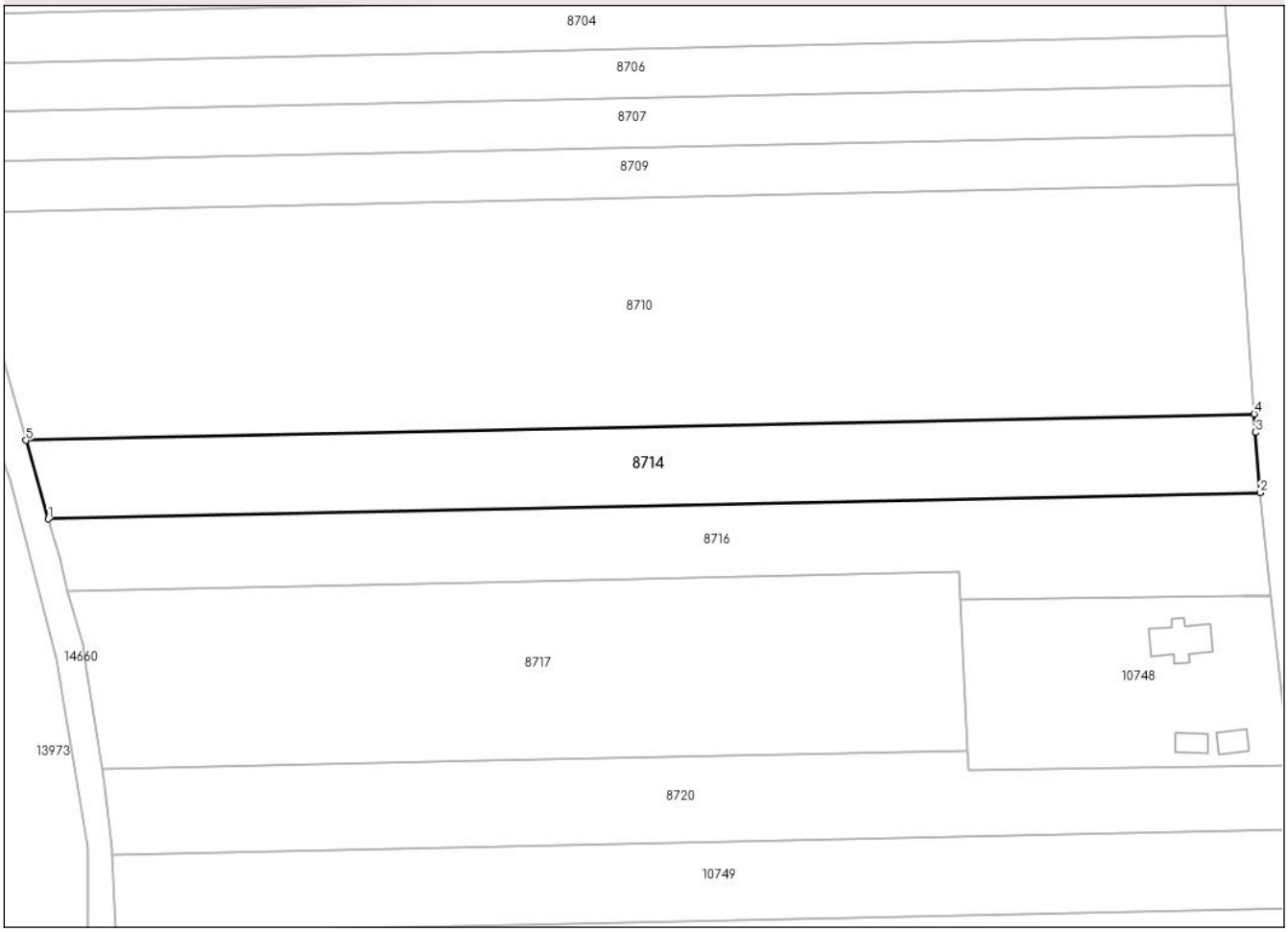
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.555,508 359.038,94	2	496.750,822 359.043,132	195.359
2	496.750,822 359.043,132	3	496.750,066 359.052,852	9.749
3	496.750,066 359.052,852	4	496.749,85 359.055,826	2.982
4	496.749,85 359.055,826	5	496.551,911 359.051,578	197.985
5	496.551,911 359.051,578	1	496.555,508 359.038,94	13.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83874, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU D. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

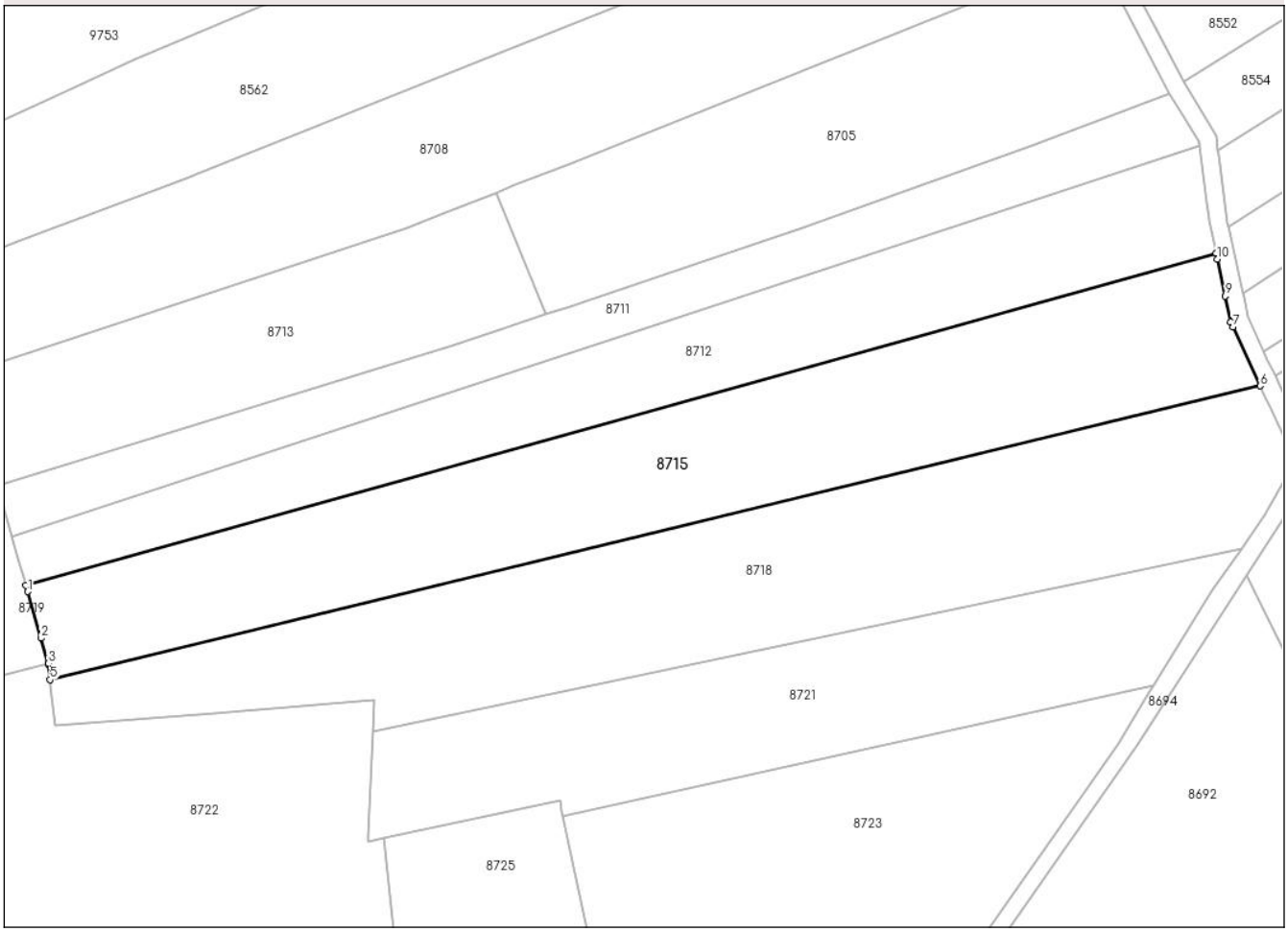
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	5	12/1	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.027,054 359.009,021	2	495.030,084 358.998,487	10.961
2	495.030,084 358.998,487	3	495.031,74 358.992,729	5.991
3	495.031,74 358.992,729	4	495.031,747 358.992,667	0.062
4	495.031,747 358.992,667	5	495.032,129 358.989,077	3.61
5	495.032,129 358.989,077	6	495.306,084 359.055,527	281.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.306,084 359.055,527	7	495.299,928 359.068,892	14.715
7	495.299,928 359.068,892	8	495.299,416 359.070,004	1.224
8	495.299,416 359.070,004	9	495.298,162 359.075,878	6.006
9	495.298,162 359.075,878	10	495.296,383 359.084,21	8.52
10	495.296,383 359.084,21	11	495.296,097 359.085,553	1.373
11	495.296,097 359.085,553	12	495.026,636 359.010,474	279.725
12	495.026,636 359.010,474	1	495.027,054 359.009,021	1.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

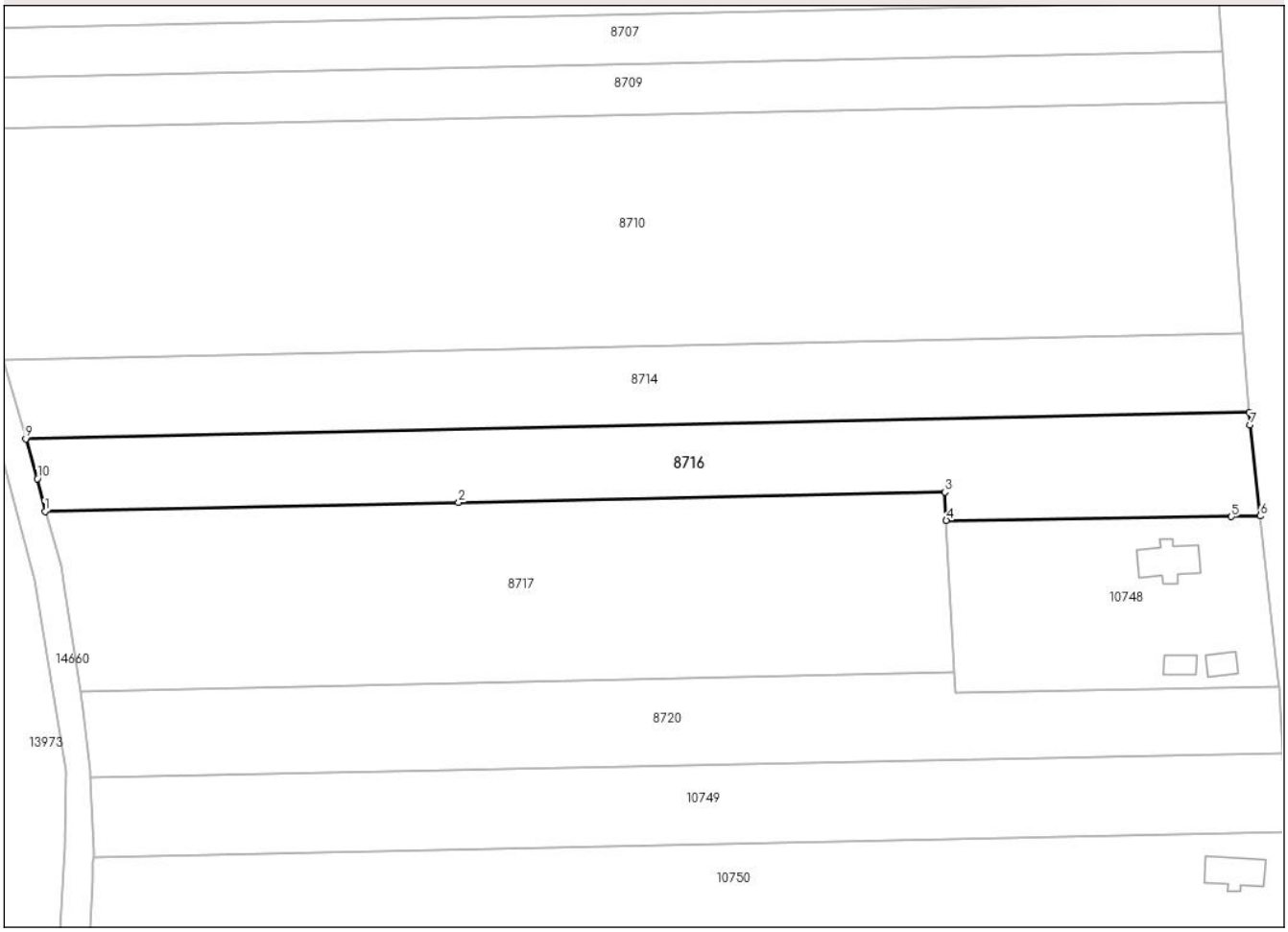
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	293	5	40	-	
2	arabil	NU	2.207	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.558,555 359.027,355	2	496.624,594 359.028,772	66.054
2	496.624,594 359.028,772	3	496.702,25 359.030,439	77.674
3	496.702,25 359.030,439	4	496.702,447 359.025,918	4.525
4	496.702,447 359.025,918	5	496.747,979 359.026,52	45.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.747,979 359.026,52	6	496.752,572 359.026,619	4.594
6	496.752,572 359.026,619	7	496.750,975 359.041,159	14.627
7	496.750,975 359.041,159	8	496.750,822 359.043,132	1.979
8	496.750,822 359.043,132	9	496.555,508 359.038,94	195.359
9	496.555,508 359.038,94	10	496.557,317 359.032,583	6.609
10	496.557,317 359.032,583	1	496.558,555 359.027,355	5.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.066	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29601, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU GHEORGHE RENE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

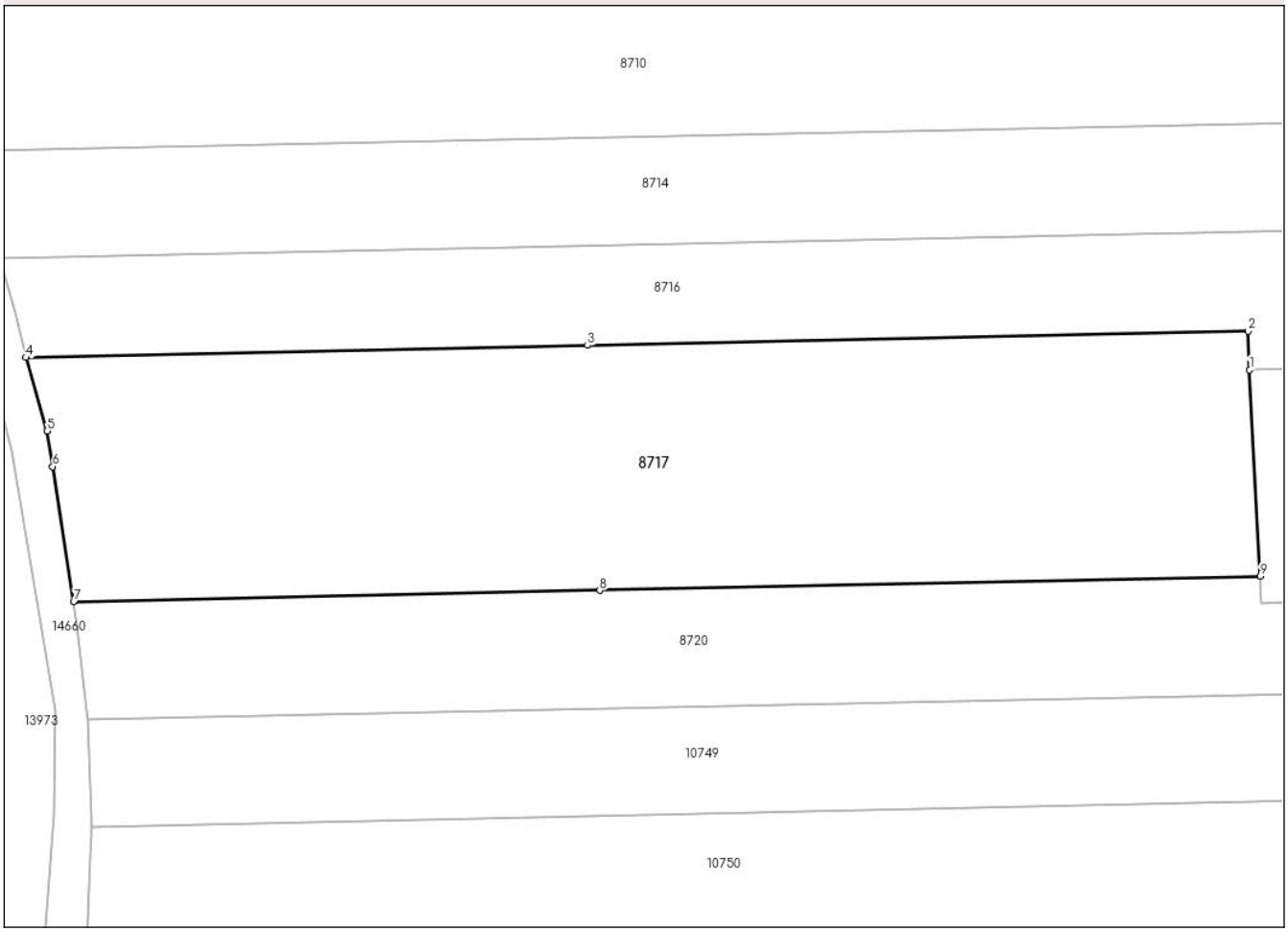
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.288	5	484	-	
2	arabil	NU	2.778	5	484	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.702,447 359.025,918	2	496.702,25 359.030,439	4.525
2	496.702,25 359.030,439	3	496.624,594 359.028,772	77.674
3	496.624,594 359.028,772	4	496.558,555 359.027,355	66.054
4	496.558,555 359.027,355	5	496.561,073 359.018,729	8.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.561,073 359.018,729	6	496.561,717 359.014,555	4.223
6	496.561,717 359.014,555	7	496.564,169 358.998,675	16.068
7	496.564,169 358.998,675	8	496.626,04 359.000,003	61.885
8	496.626,04 359.000,003	9	496.703,692 359.001,67	77.67
9	496.703,692 359.001,67	1	496.702,447 359.025,918	24.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.882	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 451, din 09/12/2004 emis de BNP CIRSTOIU VALERICA ȘI CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZESCU GEORGETA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PETRESCU DOINA-TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

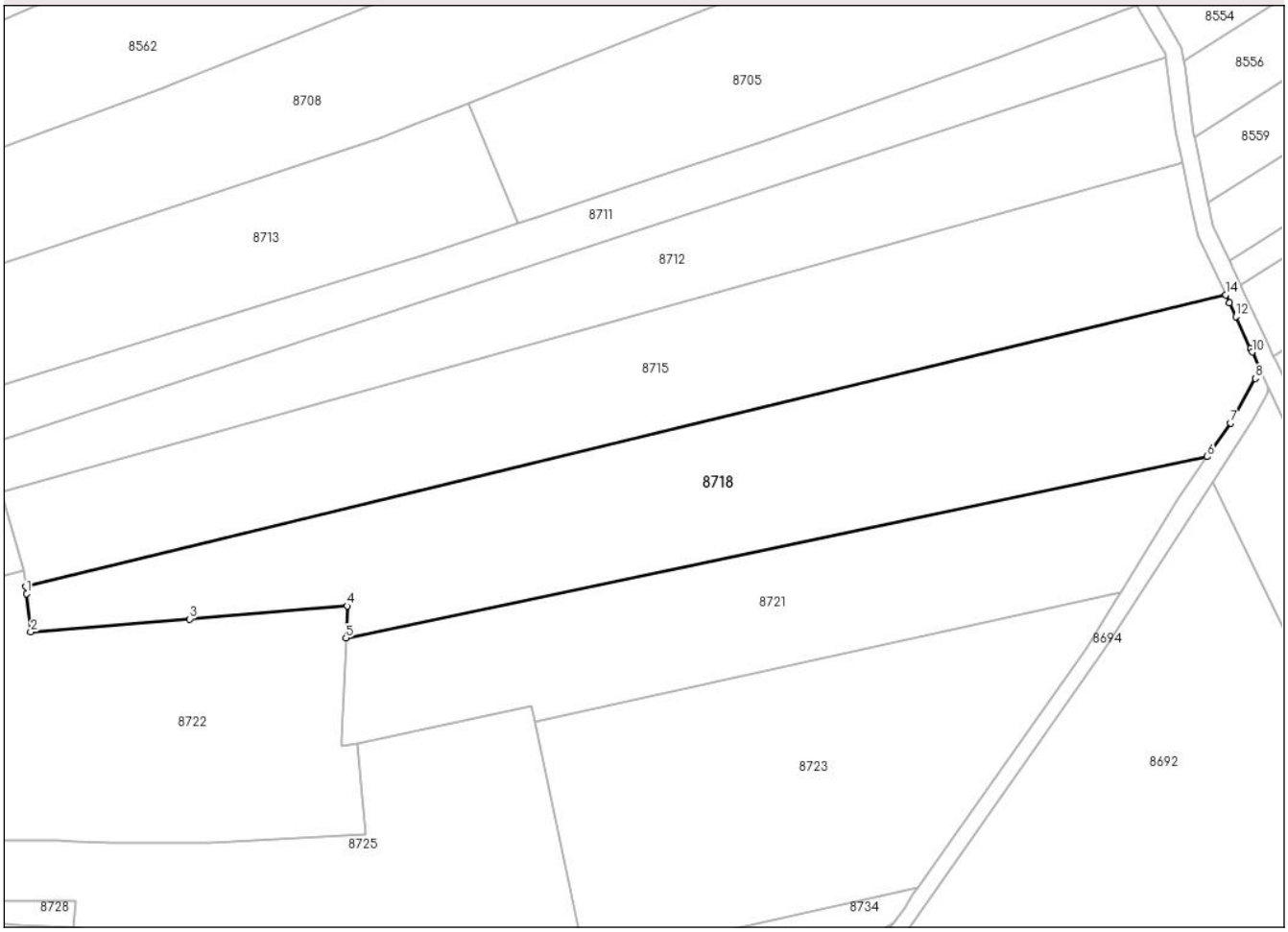
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.882	5	12	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.032,31 358.987,375	2	495.033,239 358.978,658	8.766
2	495.033,239 358.978,658	3	495.069,478 358.981,623	36.36
3	495.069,478 358.981,623	4	495.105,497 358.984,57	36.139
4	495.105,497 358.984,57	5	495.105,18 358.977,271	7.306
5	495.105,18 358.977,271	6	495.301,814 359.018,638	200.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.301,814 359.018,638	7	495.307,191 359.026,326	9.382
7	495.307,191 359.026,326	8	495.312,847 359.036,513	11.652
8	495.312,847 359.036,513	9	495.313,937 359.038,476	2.245
9	495.313,937 359.038,476	10	495.312,079 359.042,511	4.442
10	495.312,079 359.042,511	11	495.311,73 359.043,268	0.834
11	495.311,73 359.043,268	12	495.308,36 359.050,585	8.056
12	495.308,36 359.050,585	13	495.306,923 359.053,705	3.435
13	495.306,923 359.053,705	14	495.306,084 359.055,527	2.006
14	495.306,084 359.055,527	15	495.032,129 358.989,077	281.899
15	495.032,129 358.989,077	1	495.032,31 358.987,375	1.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253
Nr. cadastral vechi:357

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 405, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82479	Din acte: 2.838 Masurata: 2.953	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82479-C1	Loc. Cersani, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	82479-C2	Loc. Cersani, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 405, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1087 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 2376, din 21/09/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIAN**, casatorit cu 2) **MIHAI LILIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAI MARIAN** 2) **MIHAI LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1087 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. 2376, din 21/09/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

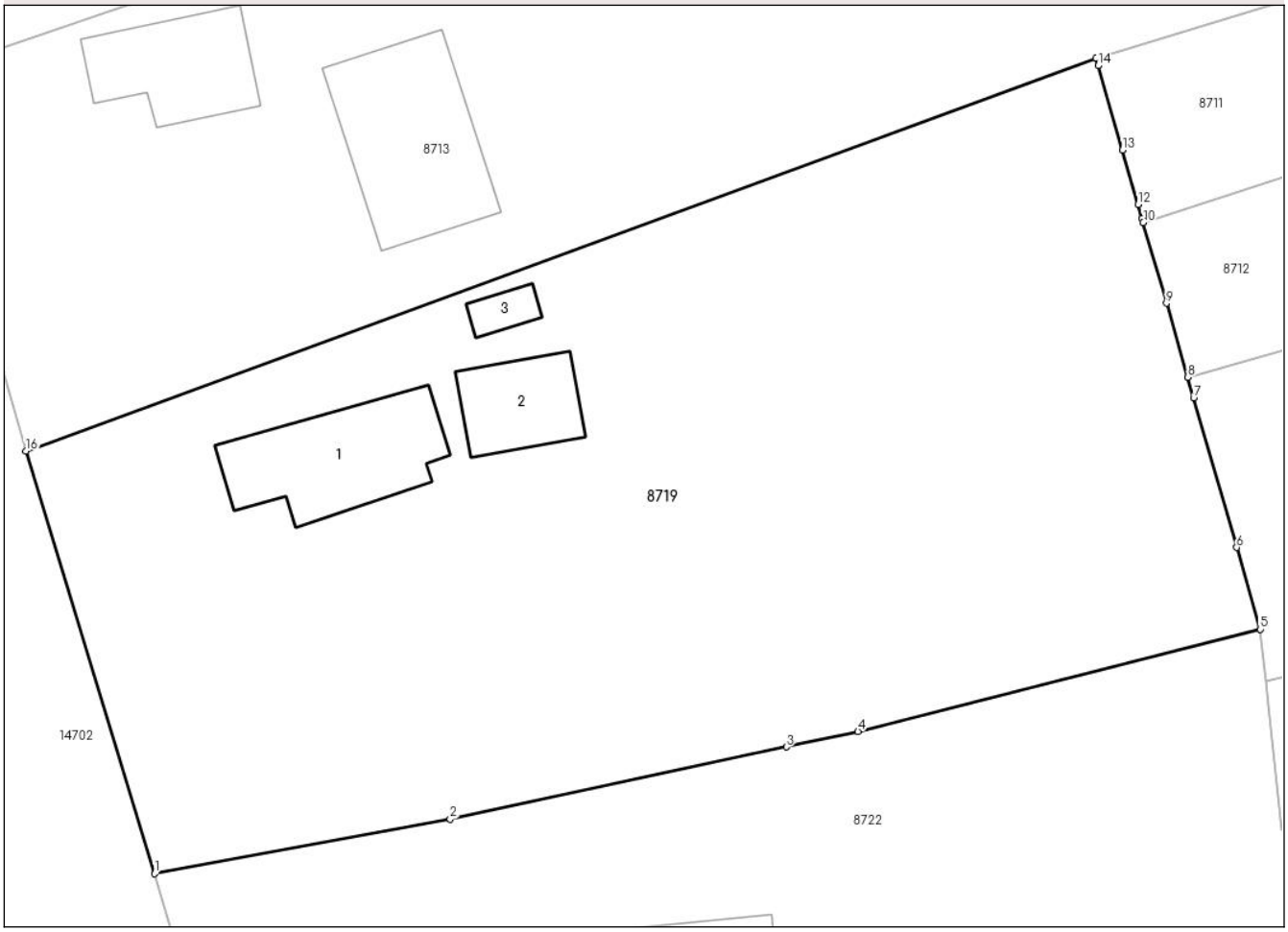
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82479	Din acte: 2.838 Masurata: 2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.238	5	-	-	
2	faneata	DA	1.715	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82479-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2	82479-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.953,939 358.975,537	2	494.974,741 358.979,38	21.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.974,741 358.979,38	3	494.998,406 358.984,458	24.204
3	494.998,406 358.984,458	4	495.003,431 358.985,536	5.139
4	495.003,431 358.985,536	5	495.031,74 358.992,729	29.209
5	495.031,74 358.992,729	6	495.030,084 358.998,487	5.991
6	495.030,084 358.998,487	7	495.027,054 359.009,021	10.961
7	495.027,054 359.009,021	8	495.026,636 359.010,474	1.512
8	495.026,636 359.010,474	9	495.025,141 359.015,67	5.407
9	495.025,141 359.015,67	10	495.023,506 359.021,353	5.914
10	495.023,506 359.021,353	11	495.023,421 359.021,65	0.309
11	495.023,421 359.021,65	12	495.023,144 359.022,612	1.001
12	495.023,144 359.022,612	13	495.022,043 359.026,441	3.984
13	495.022,043 359.026,441	14	495.020,333 359.032,388	6.188
14	495.020,333 359.032,388	15	495.020,183 359.032,908	0.541
15	495.020,183 359.032,908	16	494.944,88 359.005,274	80.213
16	494.944,88 359.005,274	1	494.953,939 358.975,537	31.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:56/40

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, comuna Suseni, sat Strîmbeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81995	2.478	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204 / 01/11/1999		
Act Notarial nr. 2052, din 01/11/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU MARIN**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

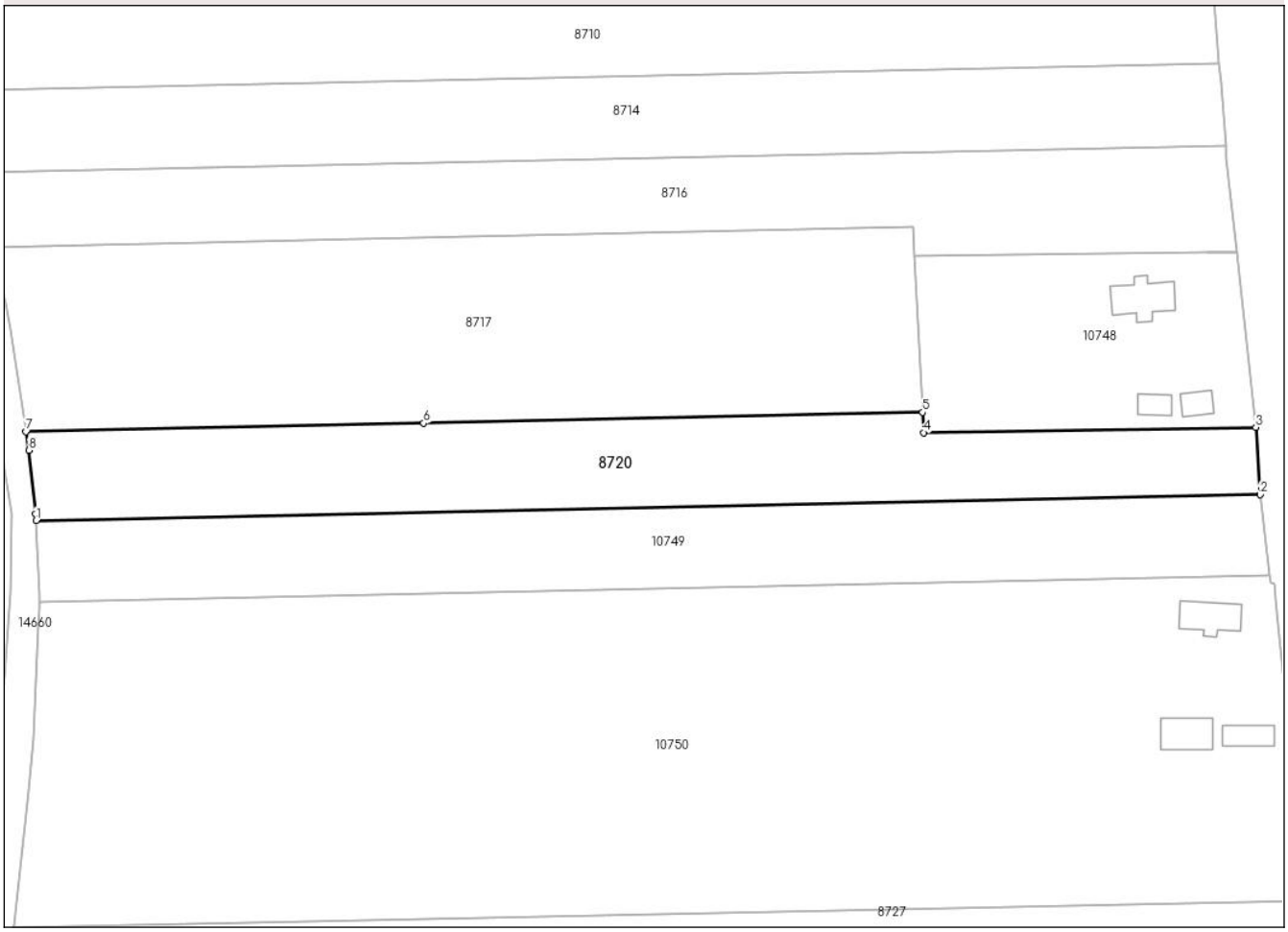
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81995	2.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.719	5	40	-	
2	arabil	NU	759	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.565,767 358.984,856	2	496.756,224 358.988,878	190.499
2	496.756,224 358.988,878	3	496.755,54 358.999,341	10.485
3	496.755,54 358.999,341	4	496.703,854 358.998,515	51.693
4	496.703,854 358.998,515	5	496.703,692 359.001,67	3.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.703,692 359.001,67	6	496.626,04 359.000,003	77.67
6	496.626,04 359.000,003	7	496.564,169 358.998,675	61.885
7	496.564,169 358.998,675	8	496.564,618 358.995,762	2.947
8	496.564,618 358.995,762	9	496.565,718 358.985,892	9.931
9	496.565,718 358.985,892	1	496.565,767 358.984,856	1.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Cersani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80417	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
970 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 174, din 04/02/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

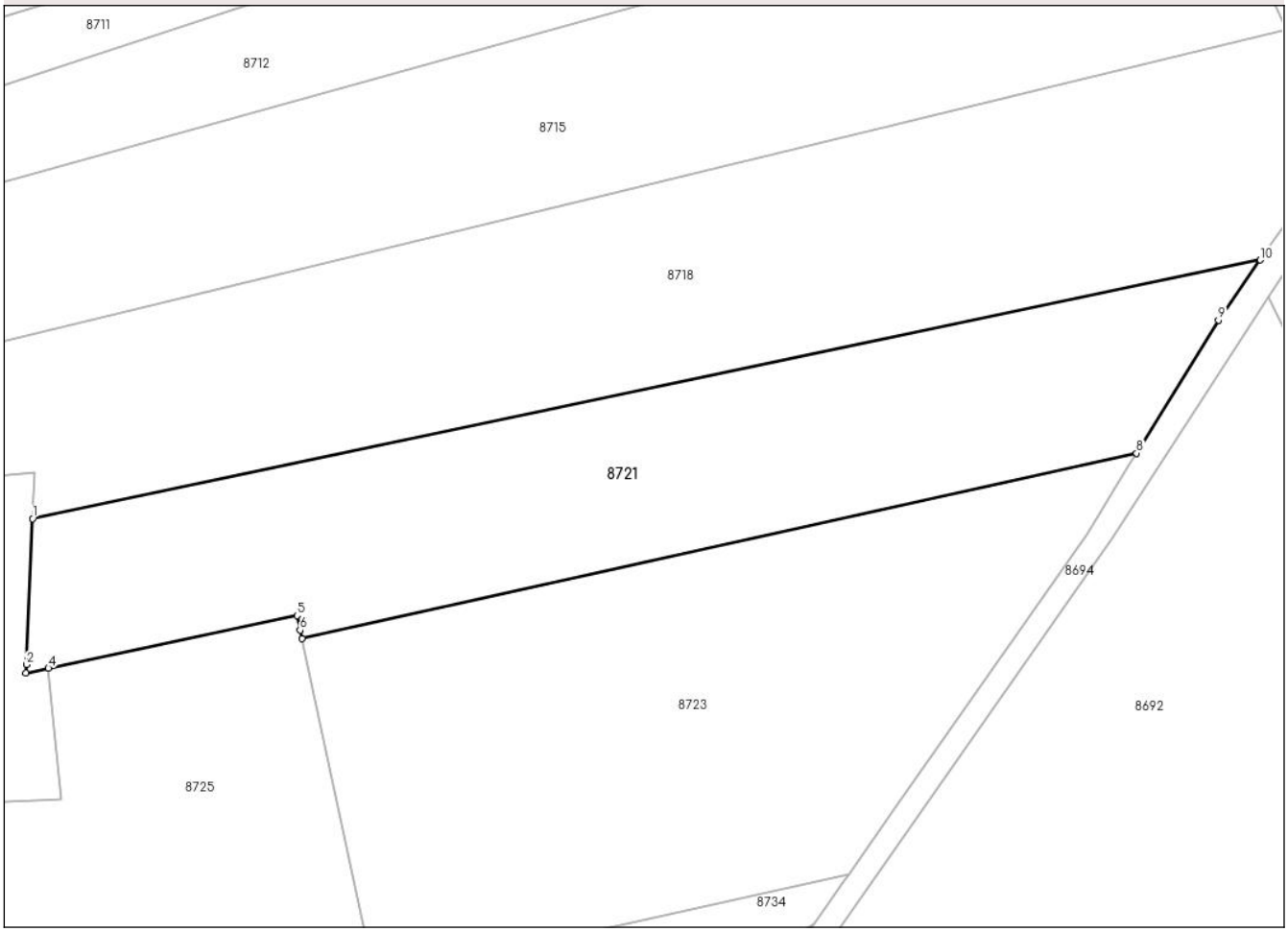
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80417	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	5	12-1	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.105,18 358.977,271	2	495.104,166 358.953,917	23.376
2	495.104,166 358.953,917	3	495.104,108 358.952,585	1.333
3	495.104,108 358.952,585	4	495.107,713 358.953,32	3.679
4	495.107,713 358.953,32	5	495.147,516 358.961,758	40.688
5	495.147,516 358.961,758	6	495.148,015 358.959,422	2.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.148,015 358.959,422	7	495.148,295 358.958,11	1.342
7	495.148,295 358.958,11	8	495.282,015 358.987,734	136.962
8	495.282,015 358.987,734	9	495.295,099 359.009,037	25.0
9	495.295,099 359.009,037	10	495.301,814 359.018,638	11.716
10	495.301,814 359.018,638	1	495.105,18 358.977,271	200.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 404, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83020	Din acte: 7.244 Masurata: 7.232	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83020-C1	Loc. Cersani, Nr. 404, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P, din anul 1969.
A1.2	83020-C2	Loc. Cersani, Nr. 404, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa, P, din anul 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36239 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2112, din 21/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83020 a imobilului cu numarul cadastral 83020 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83003 inscris in cartea funciara 83003;	A1
Act Notarial nr. 182, din 07/11/2016 emis de BN Dumitru Sanda Magdalena (act administrativ nr 5126 din 20.09.2021, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5125 din 20.09.2021, emis de Primaria Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VICŞOREANU MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83003/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28715 din 14/10/2021;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR FLOAREA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83003/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28715 din 14/10/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83020	Din acte: 7.244 Masurata: 7.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	-	-	
2	livada	DA	1.916	5	-	-	
3	arabil	DA	2.372	5	-	-	
4	arabil	NU	1.944	5	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83020-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta, P, din anul 1969.
A1.2	83020-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexa, P, din anul 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.961,917 358.946,027	2	494.968,619 358.947,442	6.85
3	494.982,998 358.949,093	4	494.984,311 358.942,869	6.361
5	494.984,777 358.940,533	6	494.986,74 358.930,357	10.364
7	494.993,827 358.931,192	8	495.011,185 358.931,438	17.36
9	495.019,029 358.931,226	10	495.039,721 358.930,992	20.693
11	495.043,283 358.930,888	12	495.051,77 358.930,641	8.491
13	495.074,199 358.930,652	14	495.109,77 358.932,398	35.614
15	495.107,713 358.953,32	16	495.104,108 358.952,585	3.679
17	495.104,166 358.953,917	18	495.105,18 358.977,271	23.376
19	495.105,497 358.984,57	20	495.069,478 358.981,623	36.139
21	495.033,239 358.978,658	22	495.032,31 358.987,375	8.766
23	495.032,129 358.989,077	24	495.031,747 358.992,667	3.61
25	495.031,74 358.992,729	26	495.003,431 358.985,536	29.209
27	494.998,406 358.984,458	28	494.974,741 358.979,38	24.204
29	494.953,939 358.975,537	30	494.958,737 358.959,062	17.159
31	494.960,004 358.954,053	1	494.961,917 358.946,027	8.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.968,619 358.947,442	3	494.982,998 358.949,093	14.473
4	494.984,311 358.942,869	5	494.984,777 358.940,533	2.382
6	494.986,74 358.930,357	7	494.993,827 358.931,192	7.136
8	495.011,185 358.931,438	9	495.019,029 358.931,226	7.847
10	495.039,721 358.930,992	11	495.043,283 358.930,888	3.564
12	495.051,77 358.930,641	13	495.074,199 358.930,652	22.429
14	495.109,77 358.932,398	15	495.107,713 358.953,32	21.023
16	495.104,108 358.952,585	17	495.104,166 358.953,917	1.333
18	495.105,18 358.977,271	19	495.105,497 358.984,57	7.306
20	495.069,478 358.981,623	21	495.033,239 358.978,658	36.36
22	495.032,31 358.987,375	23	495.032,129 358.989,077	1.712
24	495.031,747 358.992,667	25	495.031,74 358.992,729	0.062
26	495.003,431 358.985,536	27	494.998,406 358.984,458	5.139
28	494.974,741 358.979,38	29	494.953,939 358.975,537	21.154
30	494.958,737 358.959,062	31	494.960,004 358.954,053	5.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 351, din 03/08/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EPURE CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

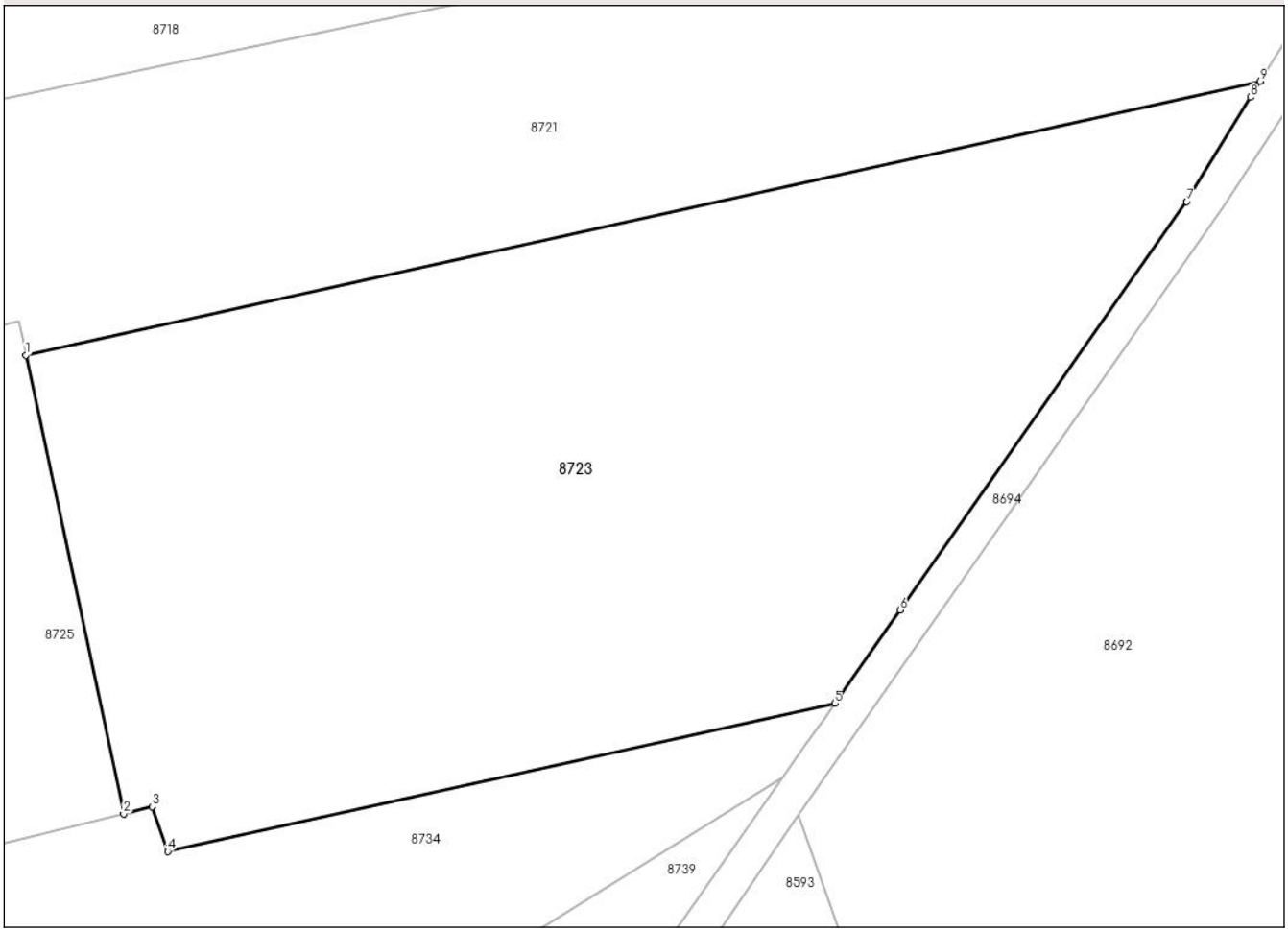
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	5	12-1	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.148,295 358.958,11	2	495.158,887 358.908,465	50.762
2	495.158,887 358.908,465	3	495.162,004 358.909,23	3.21
3	495.162,004 358.909,23	4	495.163,655 358.904,401	5.103
4	495.163,655 358.904,401	5	495.235,906 358.920,429	74.007
5	495.235,906 358.920,429	6	495.242,99 358.930,52	12.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.242,99 358.930,52	7	495.274,034 358.974,739	54.028
7	495.274,034 358.974,739	8	495.280,958 358.986,013	13.23
8	495.280,958 358.986,013	9	495.282,015 358.987,734	2.02
9	495.282,015 358.987,734	1	495.148,295 358.958,11	136.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 403, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 661	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 403, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 403, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 403, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 60, din 08/03/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA NICOLETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	5	128	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8725

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.961,917 358.946,027	2	494.970,694 358.914,466	32.759
2	494.970,694 358.914,466	3	494.989,398 358.916,88	18.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.989,398 358.916,88	4	494.986,74 358.930,357	13.737
4	494.986,74 358.930,357	5	494.984,777 358.940,533	10.364
5	494.984,777 358.940,533	6	494.984,311 358.942,869	2.382
6	494.984,311 358.942,869	7	494.982,998 358.949,093	6.361
7	494.982,998 358.949,093	8	494.968,619 358.947,442	14.473
8	494.968,619 358.947,442	1	494.961,917 358.946,027	6.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.440	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93902, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	5	12-1,128,130	-	In act se regaseste T3
2	arabil	DA	416	5	12-1,128,130	-	In act se regaseste T3
3	arabil	NU	3.584	5	12-1,128,130	-	In act se regaseste T3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.011,185 358.931,438	2	495.013,641 358.917,219	14.43
2	495.013,641 358.917,219	3	495.043,383 358.917,217	29.742
3	495.043,383 358.917,217	4	495.043,034 358.911,161	6.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.043,034 358.911,161	5	495.121,925 358.901,625	79.465
5	495.121,925 358.901,625	6	495.125,576 358.901,804	3.655
6	495.125,576 358.901,804	7	495.137,003 358.903,028	11.492
7	495.137,003 358.903,028	8	495.158,887 358.908,465	22.549
8	495.158,887 358.908,465	9	495.148,295 358.958,11	50.762
9	495.148,295 358.958,11	10	495.148,015 358.959,422	1.342
10	495.148,015 358.959,422	11	495.147,516 358.961,758	2.389
11	495.147,516 358.961,758	12	495.107,713 358.953,32	40.688
12	495.107,713 358.953,32	13	495.109,77 358.932,398	21.023
13	495.109,77 358.932,398	14	495.074,199 358.930,652	35.614
14	495.074,199 358.930,652	15	495.051,77 358.930,641	22.429
15	495.051,77 358.930,641	16	495.043,283 358.930,888	8.491
16	495.043,283 358.930,888	17	495.039,721 358.930,992	3.564
17	495.039,721 358.930,992	18	495.019,029 358.931,226	20.693
18	495.019,029 358.931,226	1	495.011,185 358.931,438	7.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 404, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83021	Din acte: 334 Masurata: 348	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36239 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2112, din 21/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83021 a imobilului cu numarul cadastral 83021 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83003 inscris in cartea funciara 83003;	A1
36240 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2113, din 21/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GABRIEL**, casatorit cu 2) **DIMA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

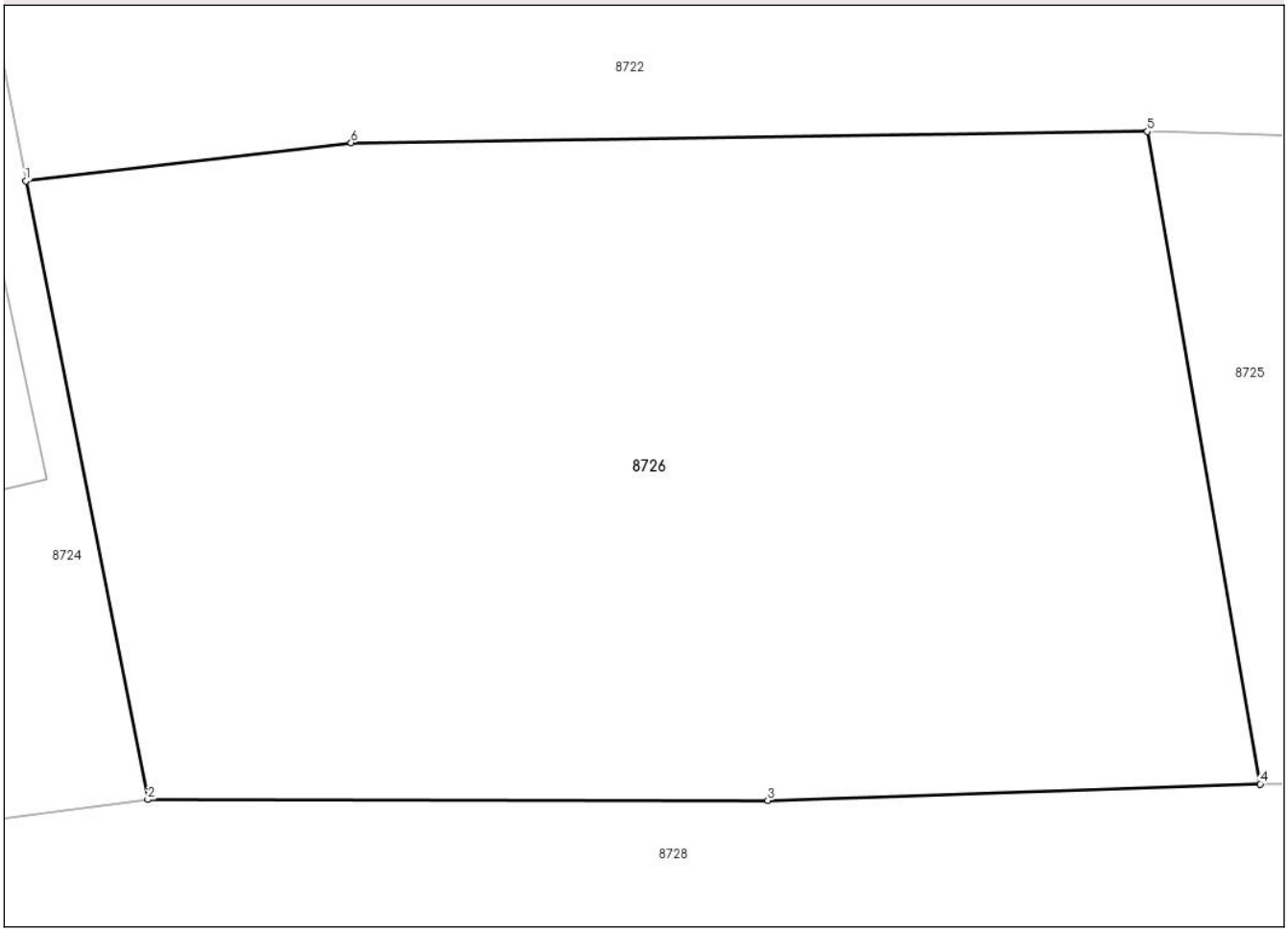
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83021	Din acte: 334 Masurata: 348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	348	5	126-129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.986,74 358.930,357	2	494.989,398 358.916,88	13.737
2	494.989,398 358.916,88	3	495.002,907 358.916,857	13.509
3	495.002,907 358.916,857	4	495.013,641 358.917,219	10.74
4	495.013,641 358.917,219	5	495.011,185 358.931,438	14.43
5	495.011,185 358.931,438	6	494.993,827 358.931,192	17.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.993,827 358.931,192	1	494.986,74 358.930,357	7.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23799, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU IOANA** 2) **VLADU F. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

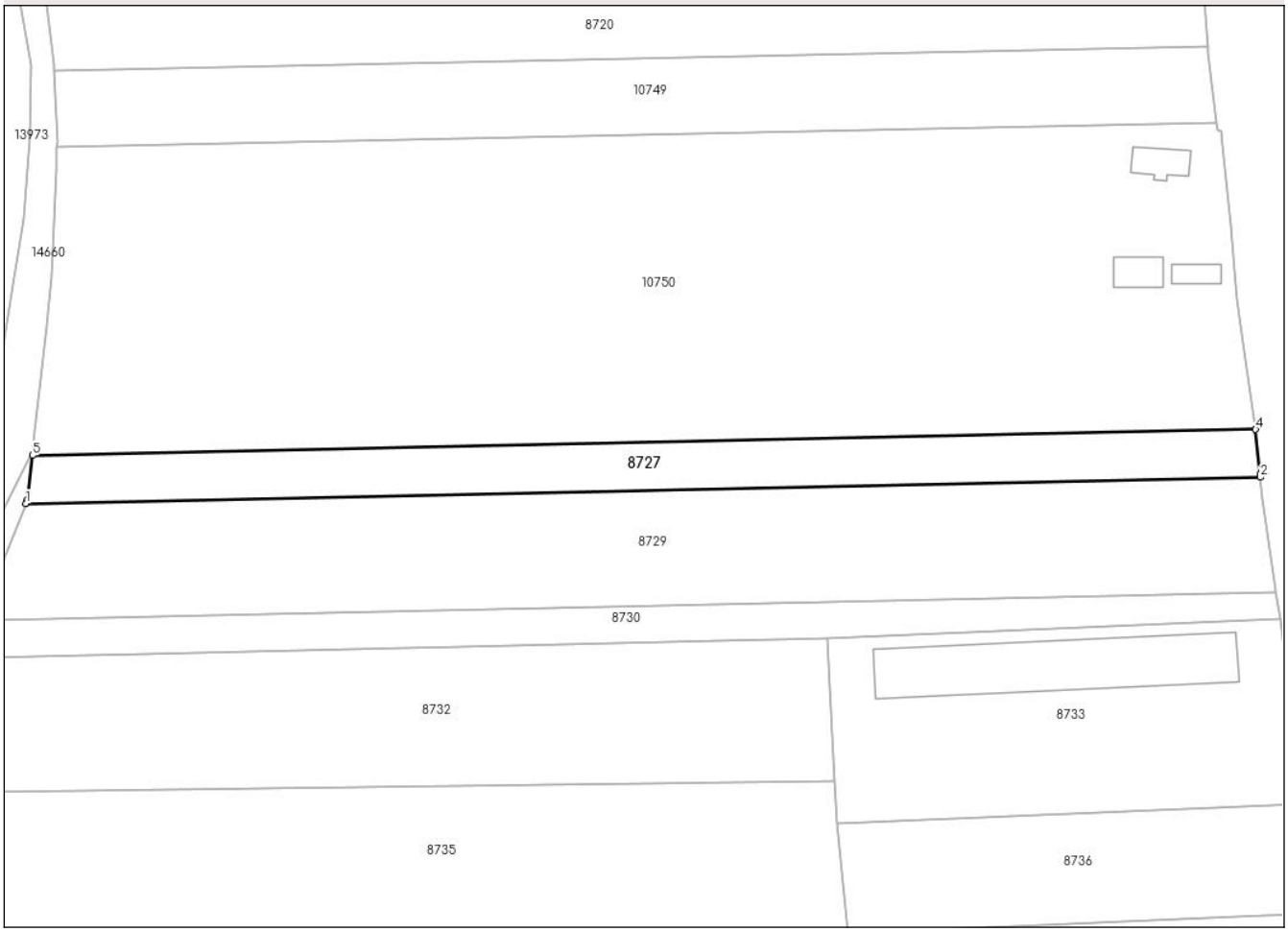
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	628	5	40	-	
2	arabil	NU	972	5	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.561,178 358.913,601	2	496.764,908 358.917,903	203.775
2	496.764,908 358.917,903	3	496.764,859 358.918,407	0.506
3	496.764,859 358.918,407	4	496.764,141 358.925,779	7.407
4	496.764,141 358.925,779	5	496.562,248 358.921,515	201.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.562,248 358.921,515	6	496.561,382 358.914,11	7.455
6	496.561,382 358.914,11	1	496.561,178 358.913,601	0.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		342	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	342	5	131	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.043,034 358.911,161	2	495.043,383 358.917,217	6.066
2	495.043,383 358.917,217	3	495.013,641 358.917,219	29.742
3	495.013,641 358.917,219	4	495.002,907 358.916,857	10.74
4	495.002,907 358.916,857	5	494.989,398 358.916,88	13.509
5	494.989,398 358.916,88	6	494.970,694 358.914,466	18.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.970,694 358.914,466	7	494.972,178 358.910,453	4.279
7	494.972,178 358.910,453	8	494.985,846 358.911,859	13.74
8	494.985,846 358.911,859	9	494.996,212 358.912,209	10.372
9	494.996,212 358.912,209	10	495.019,39 358.913,024	23.192
10	495.019,39 358.913,024	11	495.030,222 358.911,743	10.907
11	495.030,222 358.911,743	1	495.043,034 358.911,161	12.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.978	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33902, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

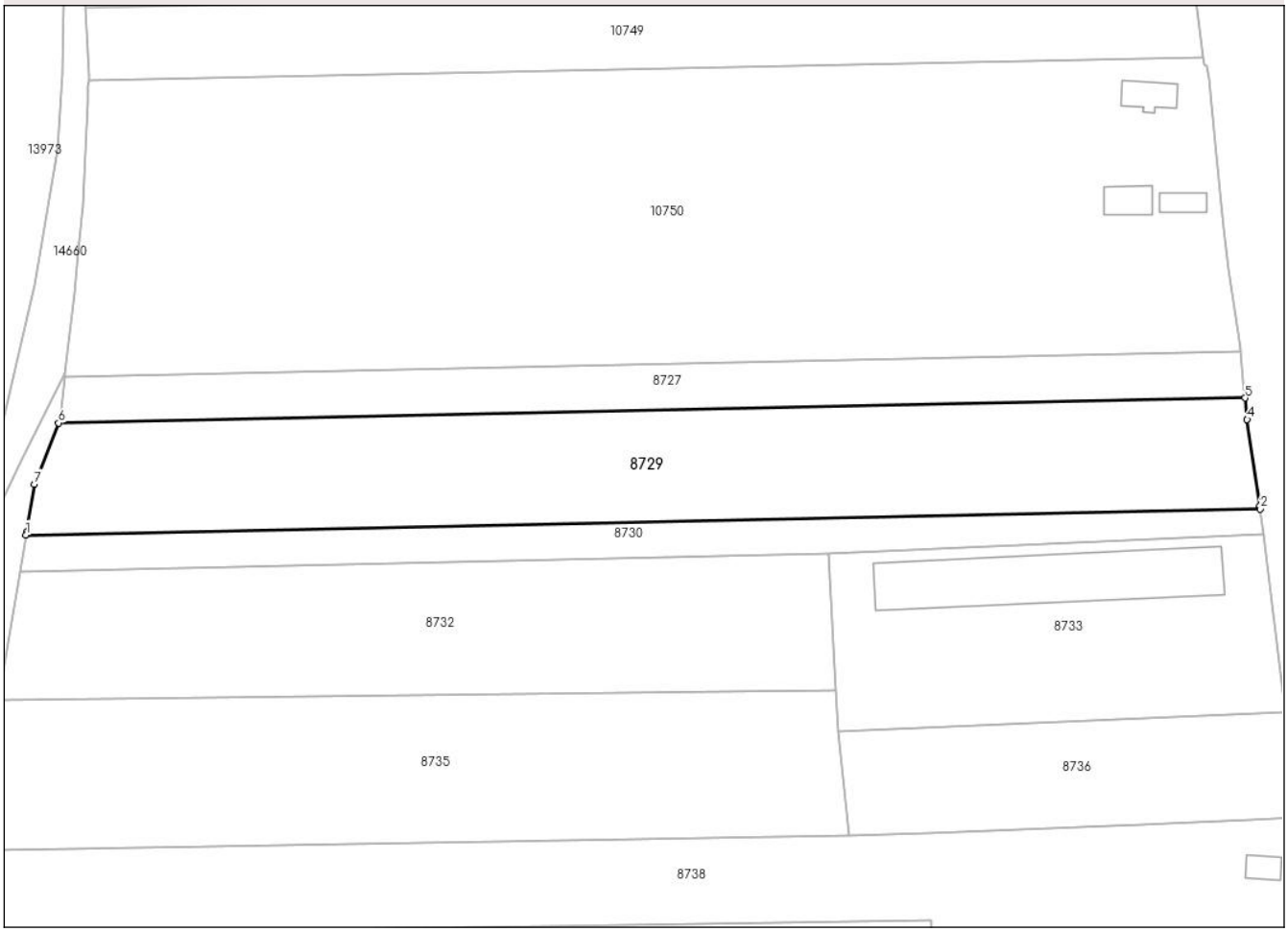
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.525	5	41	-	
2	arabil	NU	2.453	5	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.555,538 358.894,389	2	496.767,517 358.898,865	212.026
2	496.767,517 358.898,865	3	496.767,446 358.899,348	0.488
3	496.767,446 358.899,348	4	496.765,266 358.914,22	15.031
4	496.765,266 358.914,22	5	496.764,908 358.917,903	3.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.764,908 358.917,903	6	496.561,178 358.913,601	203.775
6	496.561,178 358.913,601	7	496.556,982 358.903,111	11.298
7	496.556,982 358.903,111	8	496.555,618 358.894,875	8.348
8	496.555,618 358.894,875	1	496.555,538 358.894,389	0.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	423	5	41/1	-	
2	arabil	NU	816	5	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.767,517 358.898,865	2	496.555,538 358.894,389	212.026
2	496.555,538 358.894,389	3	496.554,497 358.888,1	6.375
3	496.554,497 358.888,1	4	496.693,431 358.891,267	138.97
4	496.693,431 358.891,267	5	496.768,155 358.894,509	74.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.768,155 358.894,509	1	496.767,517 358.898,865	4.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 401,402, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.867	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 401,402, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 401,402, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93903, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHALACHE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

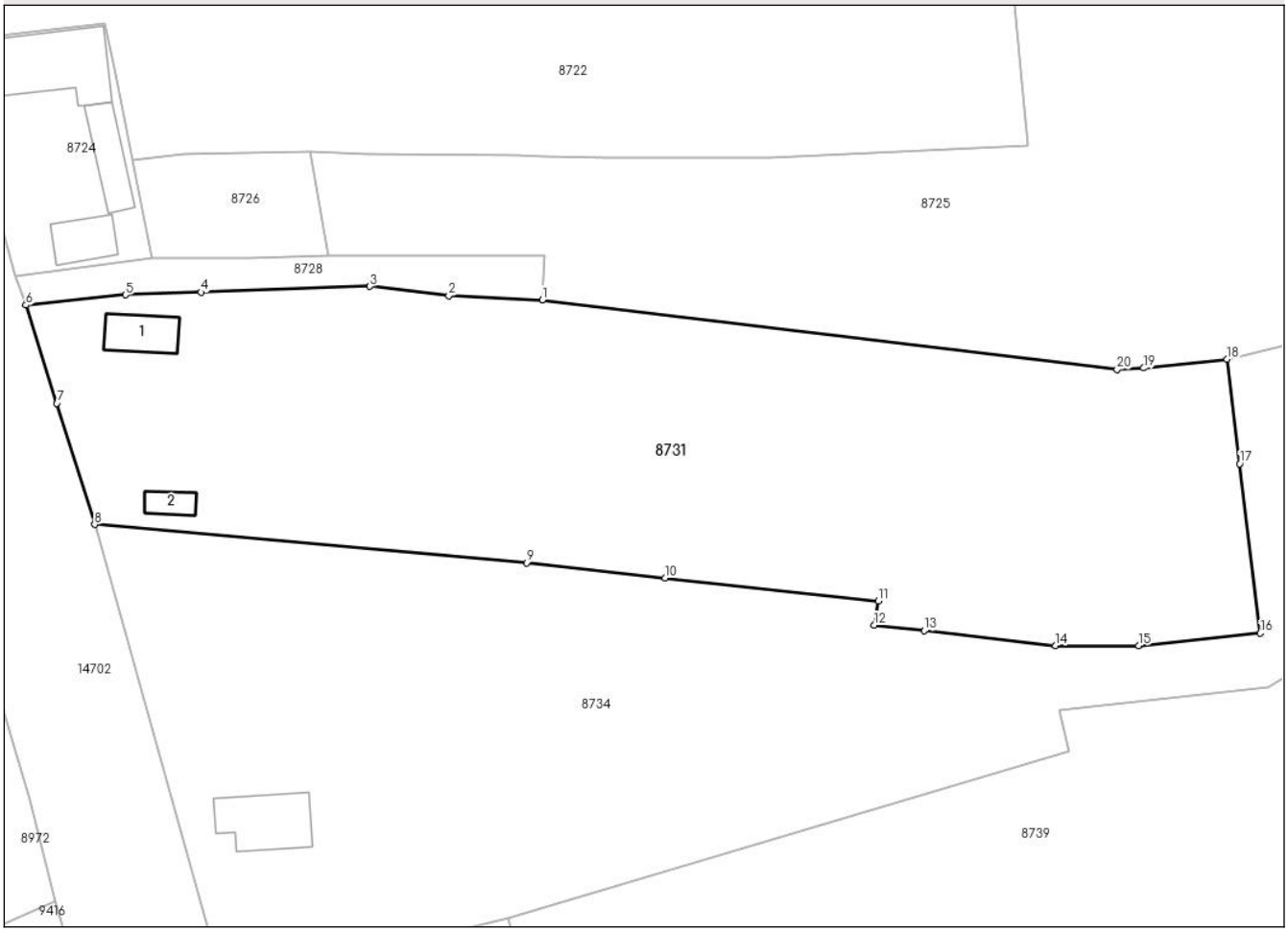
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	135-136	-	
2	arabil	DA	1.466	5	132-134,12-1	-	
3	arabil	NU	3.401	5	132-134,12-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.043,034 358.911,161	2	495.030,222 358.911,743	12.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.030,222 358.911,743	3	495.019,39 358.913,024	10.907
3	495.019,39 358.913,024	4	494.996,212 358.912,209	23.192
4	494.996,212 358.912,209	5	494.985,846 358.911,859	10.372
5	494.985,846 358.911,859	6	494.972,178 358.910,453	13.74
6	494.972,178 358.910,453	7	494.976,437 358.896,969	14.141
7	494.976,437 358.896,969	8	494.981,614 358.880,34	17.416
8	494.981,614 358.880,34	9	495.040,88 358.875,059	59.501
9	495.040,88 358.875,059	10	495.059,903 358.872,995	19.135
10	495.059,903 358.872,995	11	495.089,18 358.869,818	29.449
11	495.089,18 358.869,818	12	495.088,599 358.866,526	3.343
12	495.088,599 358.866,526	13	495.095,459 358.865,749	6.904
13	495.095,459 358.865,749	14	495.113,477 358.863,707	18.133
14	495.113,477 358.863,707	15	495.124,894 358.863,714	11.417
15	495.124,894 358.863,714	16	495.141,573 358.865,427	16.767
16	495.141,573 358.865,427	17	495.138,749 358.888,661	23.405
17	495.138,749 358.888,661	18	495.137,003 358.903,028	14.473
18	495.137,003 358.903,028	19	495.125,576 358.901,804	11.492
19	495.125,576 358.901,804	20	495.121,925 358.901,625	3.655
20	495.121,925 358.901,625	1	495.043,034 358.911,161	79.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.216	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

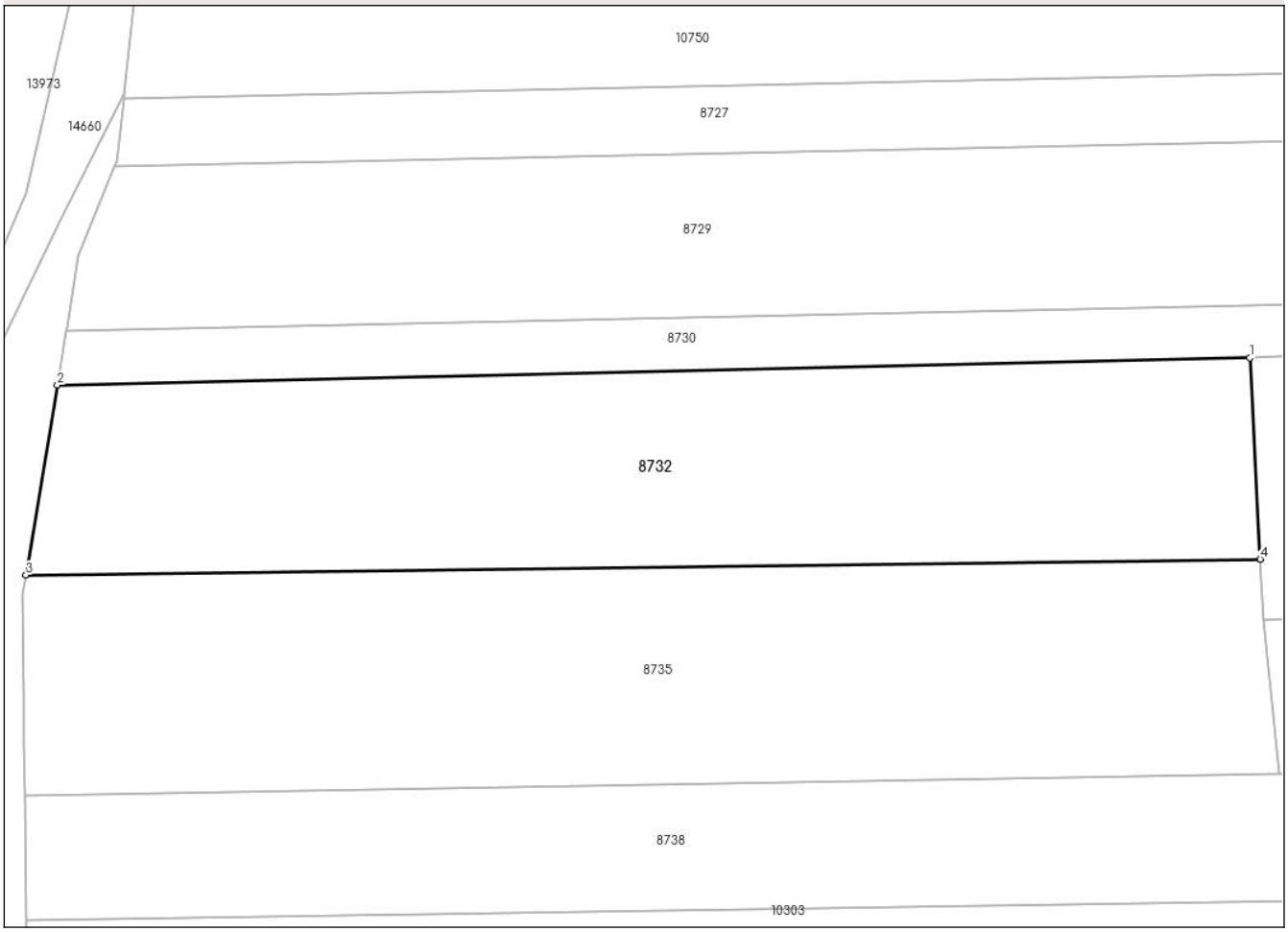
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.216	5	42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.693,431 358.891,267	2	496.554,497 358.888,1	138.97
2	496.554,497 358.888,1	3	496.550,836 358.865,991	22.41
3	496.550,836 358.865,991	4	496.694,658 358.867,831	143.834
4	496.694,658 358.867,831	1	496.693,431 358.891,267	23.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:493 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

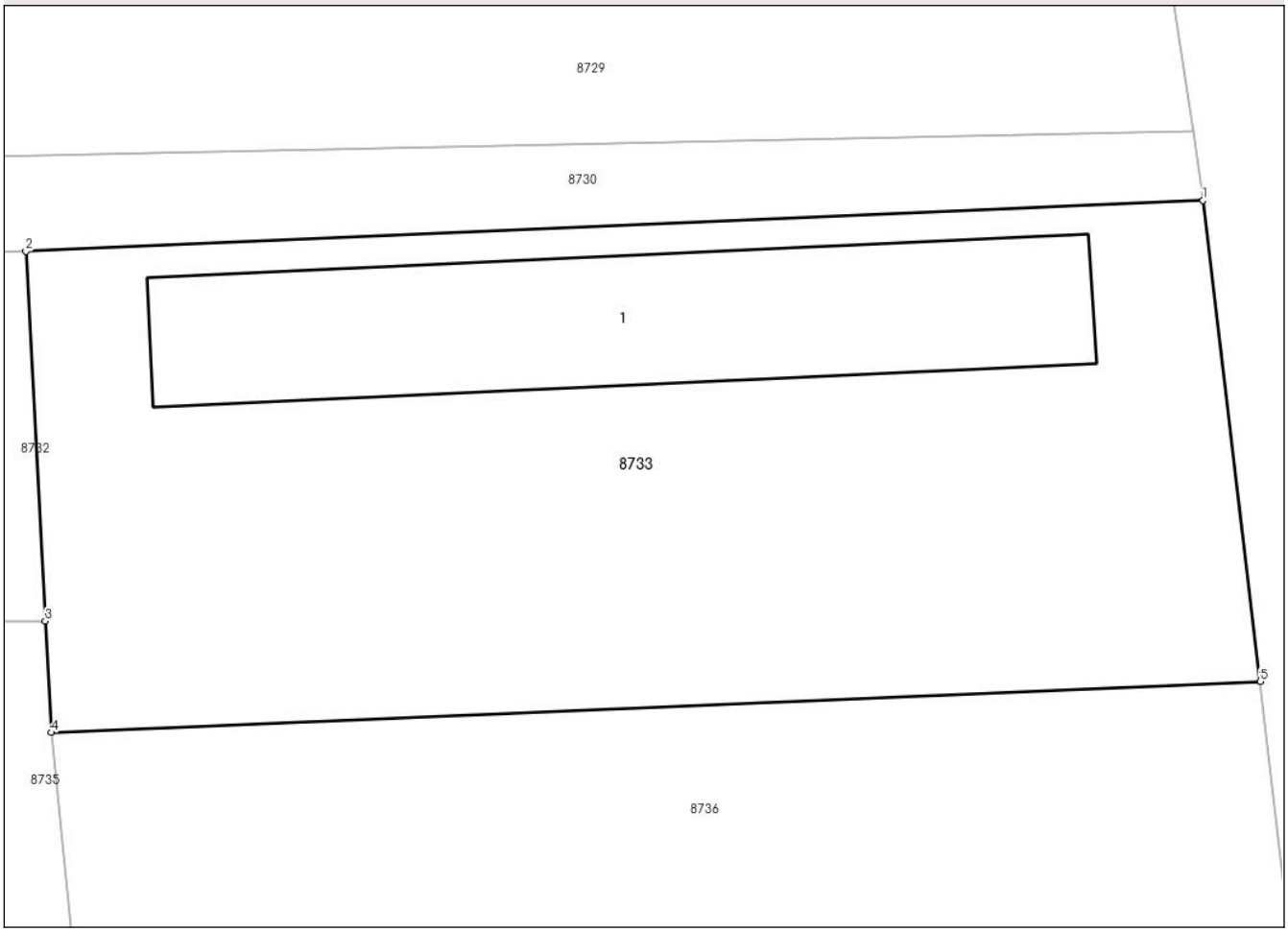
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	5	42/1	-	
2	arabil	DA	1.777	5	42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	493	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:493 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.768,155 358.894,509	2	496.693,431 358.891,267	74.794
2	496.693,431 358.891,267	3	496.694,658 358.867,831	23.468
3	496.694,658 358.867,831	4	496.695,024 358.860,757	7.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.695,024 358.860,757	5	496.771,793 358.864,005	76.838
5	496.771,793 358.864,005	1	496.768,155 358.894,509	30.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 400, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.700 Masurata: 7.834	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 400, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93904, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV M GHEORGHE** 2) **ION M DUMITRU** 3) **ION M MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV M GHEORGHE** 2) **ION M DUMITRU** 3) **ION M MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

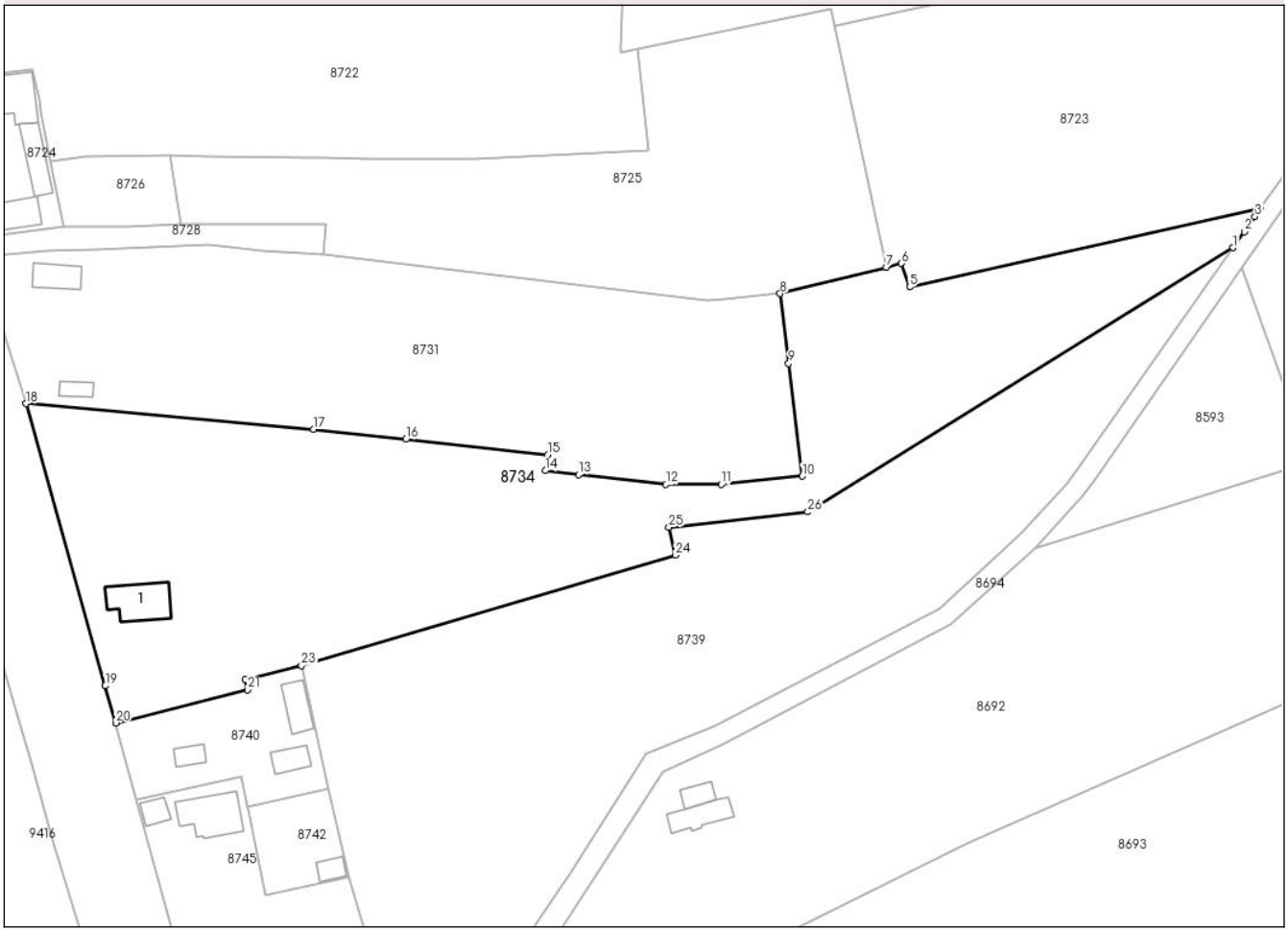
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.700 Masurata: 7.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	0	5	-	-	In act se regaseste T3, Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8739, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12
2	vie	DA	500	5	-	-	In act se regaseste T3, Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8739, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12
3	pasune	DA	2.143	5	-	-	In act se regaseste T3, Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8739, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12
4	pasune	NU	5.191	5	-	-	In act se regaseste T3, Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8739, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.230,312 358.912,461	2	495.232,631 358.915,764	4.036
3	495.234,817 358.918,877	4	495.235,906 358.920,429	1.896
5	495.163,655 358.904,401	6	495.162,004 358.909,23	5.103
7	495.158,887 358.908,465	8	495.137,003 358.903,028	22.549
9	495.138,749 358.888,661	10	495.141,573 358.865,427	23.405
11	495.124,894 358.863,714	12	495.113,477 358.863,707	11.417
13	495.095,459 358.865,749	14	495.088,599 358.866,526	6.904
15	495.089,18 358.869,818	16	495.059,903 358.872,995	29.449
17	495.040,88 358.875,059	18	494.981,614 358.880,34	59.501
19	494.997,971 358.822,211	20	495.000,106 358.814,591	7.913
21	495.027,315 358.821,407	22	495.026,815 358.823,487	2.139
23	495.038,381 358.826,383	24	495.115,41 358.849,155	80.325
25	495.114,072 358.854,892	26	495.142,722 358.858,052	28.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.232,631 358.915,764	3	495.234,817 358.918,877	3.804
4	495.235,906 358.920,429	5	495.163,655 358.904,401	74.007
6	495.162,004 358.909,23	7	495.158,887 358.908,465	3.21
8	495.137,003 358.903,028	9	495.138,749 358.888,661	14.473
10	495.141,573 358.865,427	11	495.124,894 358.863,714	16.767
12	495.113,477 358.863,707	13	495.095,459 358.865,749	18.133
14	495.088,599 358.866,526	15	495.089,18 358.869,818	3.343
16	495.059,903 358.872,995	17	495.040,88 358.875,059	19.135
18	494.981,614 358.880,34	19	494.997,971 358.822,211	60.387
20	495.000,106 358.814,591	21	495.027,315 358.821,407	28.05
22	495.026,815 358.823,487	23	495.038,381 358.826,383	11.923
24	495.115,41 358.849,155	25	495.114,072 358.854,892	5.891
26	495.142,722 358.858,052	1	495.230,312 358.912,461	103.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

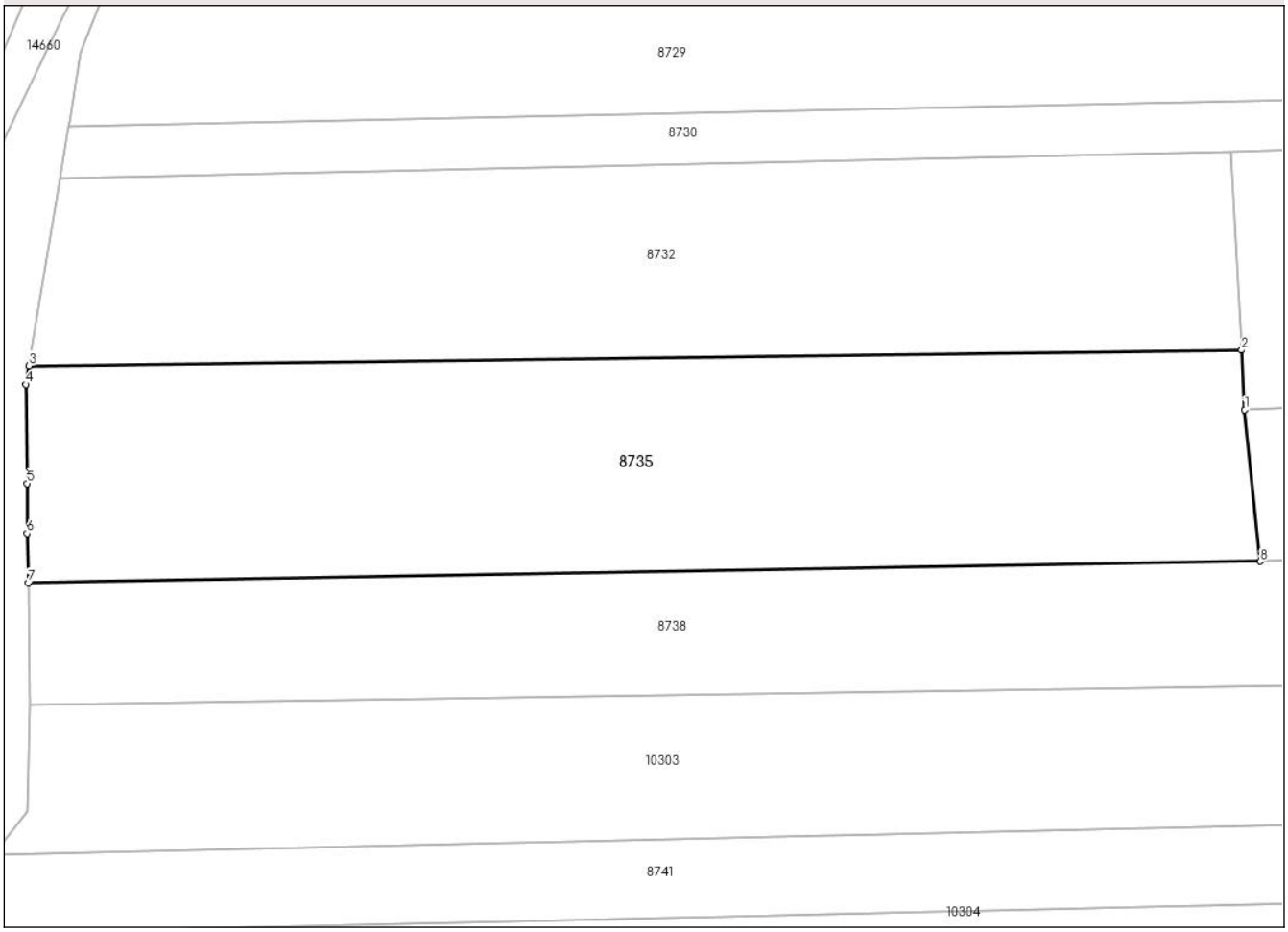
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.683	5	42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.695,024 358.860,757	2	496.694,658 358.867,831	7.083
2	496.694,658 358.867,831	3	496.550,836 358.865,991	143.834
3	496.550,836 358.865,991	4	496.550,469 358.863,774	2.247
4	496.550,469 358.863,774	5	496.550,61 358.852,02	11.755
5	496.550,61 358.852,02	6	496.550,589 358.846,141	5.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.550,589 358.846,141	7	496.550,745 358.840,265	5.878
7	496.550,745 358.840,265	8	496.696,853 358.842,803	146.13
8	496.696,853 358.842,803	1	496.695,024 358.860,757	18.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:711
Nr. cadastral vechi:771

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80915	1.394	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1217 / 02/04/2008		
Act Notarial nr. 3847, din 18/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE-COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CLIF SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 711)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

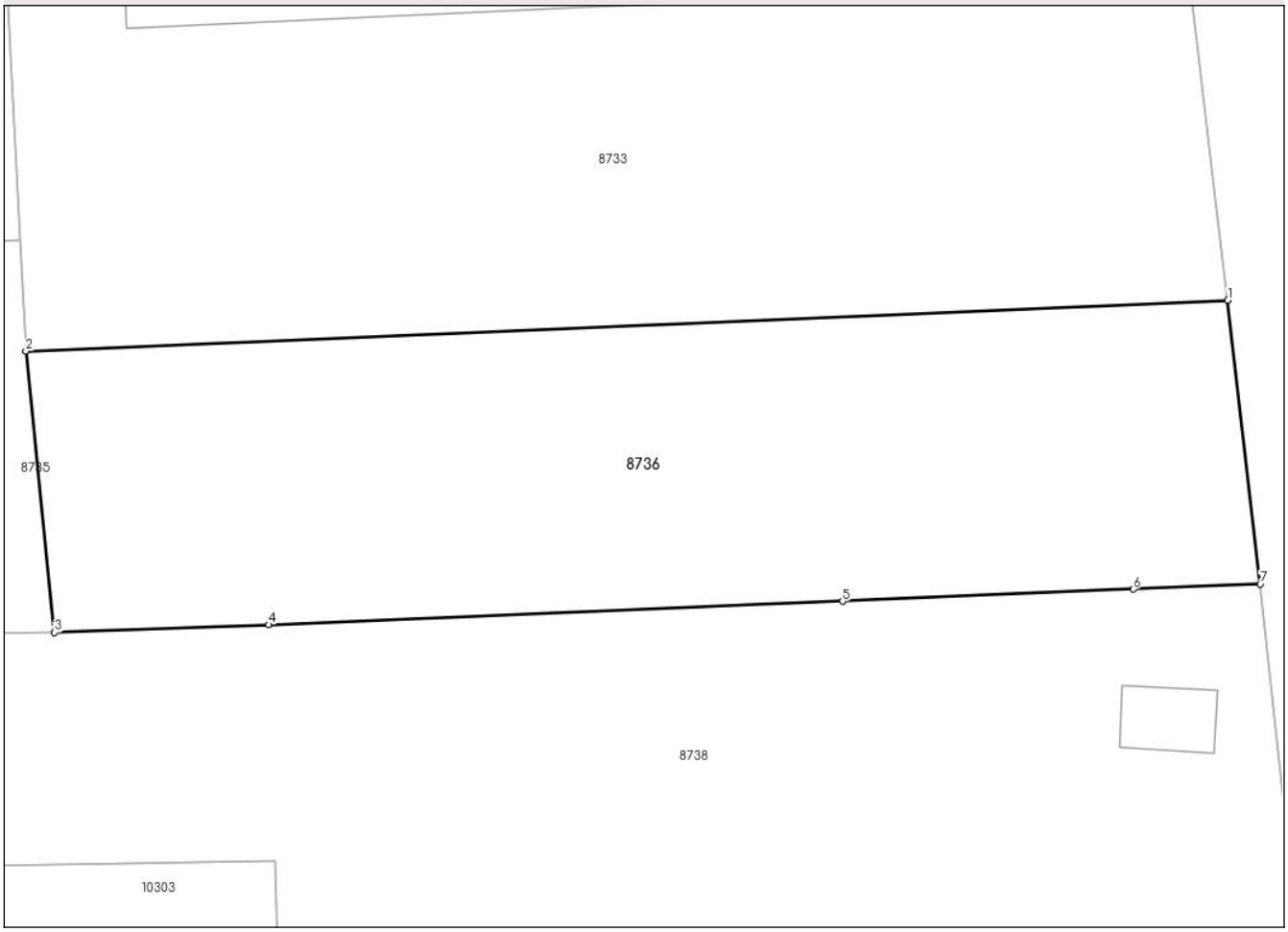
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80915	1.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.394	5	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.771,793 358.864,005	2	496.695,024 358.860,757	76.838
2	496.695,024 358.860,757	3	496.696,853 358.842,803	18.047
3	496.696,853 358.842,803	4	496.710,528 358.843,31	13.684
4	496.710,528 358.843,31	5	496.747,183 358.844,802	36.685
5	496.747,183 358.844,802	6	496.765,751 358.845,573	18.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.765,751 358.845,573	7	496.773,865 358.845,91	8.121
7	496.773,865 358.845,91	1	496.771,793 358.864,005	18.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.016	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.016	5	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.500,759 358.773,549	2	496.500,987 358.774,23	0.718
3	496.504,068 358.783,432	4	496.506,842 358.791,715	8.735
5	496.517,3 358.798,076	6	496.518,584 358.798,857	1.503
7	496.531,536 358.802,489	8	496.546,011 358.808,073	15.515
9	496.546,91 358.808,42	10	496.550,59 358.813,129	5.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.500,987 358.774,23	3	496.504,068 358.783,432	9.704
4	496.506,842 358.791,715	5	496.517,3 358.798,076	12.241
6	496.518,584 358.798,857	7	496.531,536 358.802,489	13.452
8	496.546,011 358.808,073	9	496.546,91 358.808,42	0.964
10	496.550,59 358.813,129	11	496.550,934 358.825,874	12.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.550,934 358.825,874	12	496.550,745 358.840,265	14.392
13	496.550,589 358.846,141	14	496.550,61 358.852,02	5.879
15	496.550,469 358.863,774	16	496.550,836 358.865,991	2.247
17	496.554,497 358.888,1	18	496.555,538 358.894,389	6.375
19	496.555,618 358.894,875	20	496.556,982 358.903,111	8.348
21	496.561,178 358.913,601	22	496.561,382 358.914,11	0.548
23	496.562,248 358.921,515	24	496.562,308 358.922,027	0.516
25	496.554,762 358.907,263	26	496.536,236 358.868,696	42.786
27	496.519,563 358.845,623	28	496.503,395 358.820,698	29.71
29	496.497,079 358.804,698	1	496.500,759 358.773,549	31.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.550,745 358.840,265	13	496.550,589 358.846,141	5.878
14	496.550,61 358.852,02	15	496.550,469 358.863,774	11.755
16	496.550,836 358.865,991	17	496.554,497 358.888,1	22.41
18	496.555,538 358.894,389	19	496.555,618 358.894,875	0.493
20	496.556,982 358.903,111	21	496.561,178 358.913,601	11.298
22	496.561,382 358.914,11	23	496.562,248 358.921,515	7.455
24	496.562,308 358.922,027	25	496.554,762 358.907,263	16.581
26	496.536,236 358.868,696	27	496.519,563 358.845,623	28.467
28	496.503,395 358.820,698	29	496.497,079 358.804,698	17.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.960	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29649, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIN** 2) **NEDELEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELEA MARIN** 2) **NEDELEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

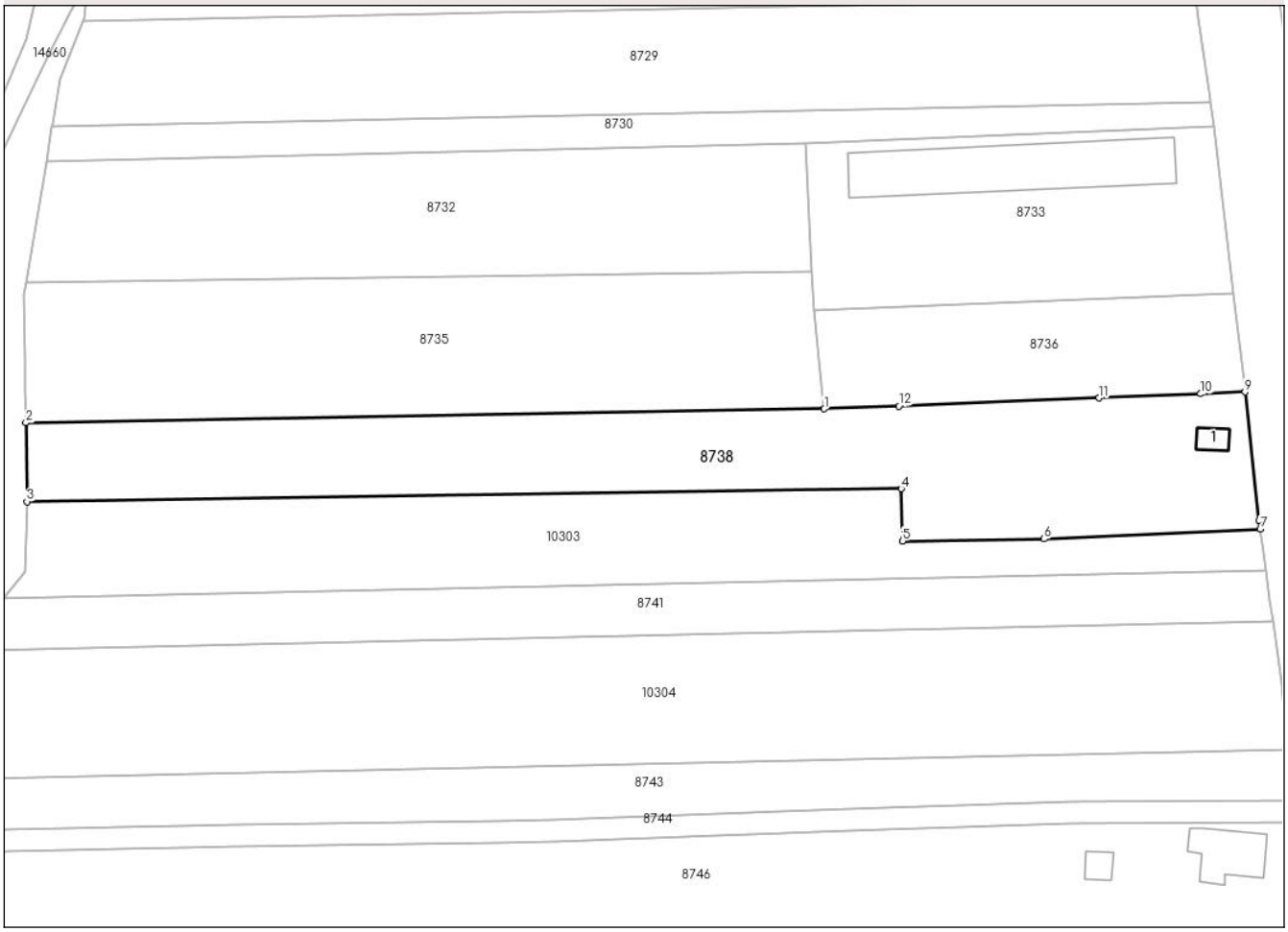
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	26	5	42	-	
2	arabil	DA	1.905	5	42	-	
3	arabil	NU	2.029	5	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.696,853 358.842,803	2	496.550,745 358.840,265	146.13
2	496.550,745 358.840,265	3	496.550,934 358.825,874	14.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.550,934 358.825,874	4	496.710,921 358.828,21	160.004
4	496.710,921 358.828,21	5	496.711,17 358.818,671	9.542
5	496.711,17 358.818,671	6	496.737,079 358.819,024	25.911
6	496.737,079 358.819,024	7	496.776,657 358.820,811	39.618
7	496.776,657 358.820,811	8	496.776,435 358.822,432	1.636
8	496.776,435 358.822,432	9	496.773,865 358.845,91	23.618
9	496.773,865 358.845,91	10	496.765,751 358.845,573	8.121
10	496.765,751 358.845,573	11	496.747,183 358.844,802	18.584
11	496.747,183 358.844,802	12	496.710,528 358.843,31	36.685
12	496.710,528 358.843,31	1	496.696,853 358.842,803	13.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:199
Nr. cadastral vechi:279

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 400, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81758	7.866	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25416 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare - cumparare aut. 1557, din 23/11/2016 emis de N.P. Simion Cristina Denisa;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGA FLORIN-ADRIAN** 2) **BOBLEAGĂ VALENTINA-MIHAELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

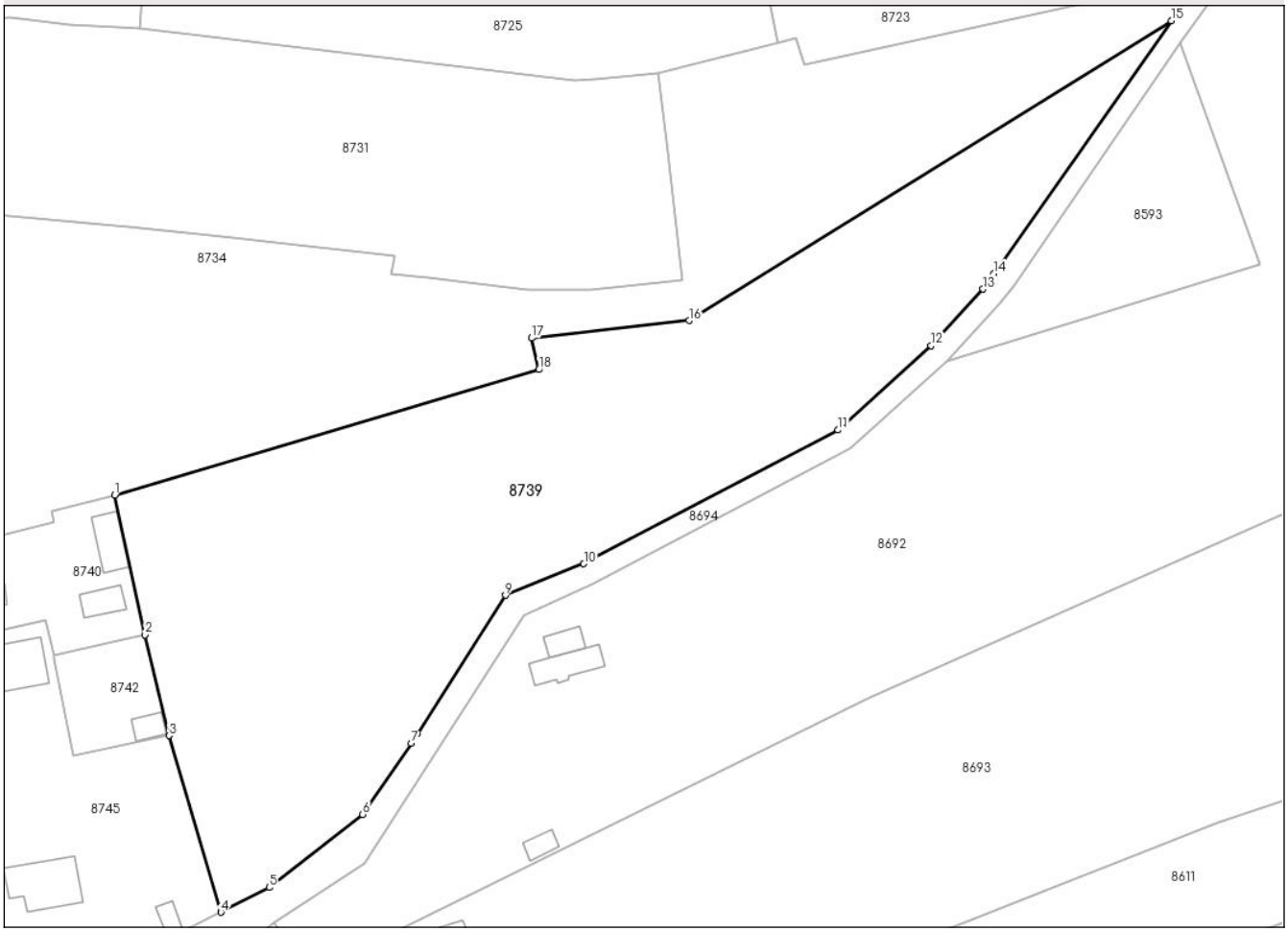
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81758	7.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.306	5	-	-	In act se regaseste T3, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12
2	arabil	NU	2.560	5	-	-	In act se regaseste T3, 137,138,139, 140,141,143,144,150,12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.038,381 358.826,383	2	495.043,92 358.801,062	25.92
2	495.043,92 358.801,062	3	495.048,216 358.782,753	18.806
3	495.048,216 358.782,753	4	495.057,672 358.750,721	33.399
4	495.057,672 358.750,721	5	495.066,428 358.755,208	9.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.066,428 358.755,208	6	495.083,407 358.768,465	21.541
6	495.083,407 358.768,465	7	495.092,23 358.781,333	15.602
7	495.092,23 358.781,333	8	495.093,404 358.783,18	2.189
8	495.093,404 358.783,18	9	495.109,336 358.808,233	29.69
9	495.109,336 358.808,233	10	495.123,573 358.813,941	15.339
10	495.123,573 358.813,941	11	495.169,779 358.838,189	52.182
11	495.169,779 358.838,189	12	495.186,669 358.853,481	22.784
12	495.186,669 358.853,481	13	495.196,127 358.863,767	13.973
13	495.196,127 358.863,767	14	495.198,076 358.866,543	3.392
14	495.198,076 358.866,543	15	495.230,312 358.912,461	56.104
15	495.230,312 358.912,461	16	495.142,722 358.858,052	103.113
16	495.142,722 358.858,052	17	495.114,072 358.854,892	28.824
17	495.114,072 358.854,892	18	495.115,41 358.849,155	5.891
18	495.115,41 358.849,155	1	495.038,381 358.826,383	80.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

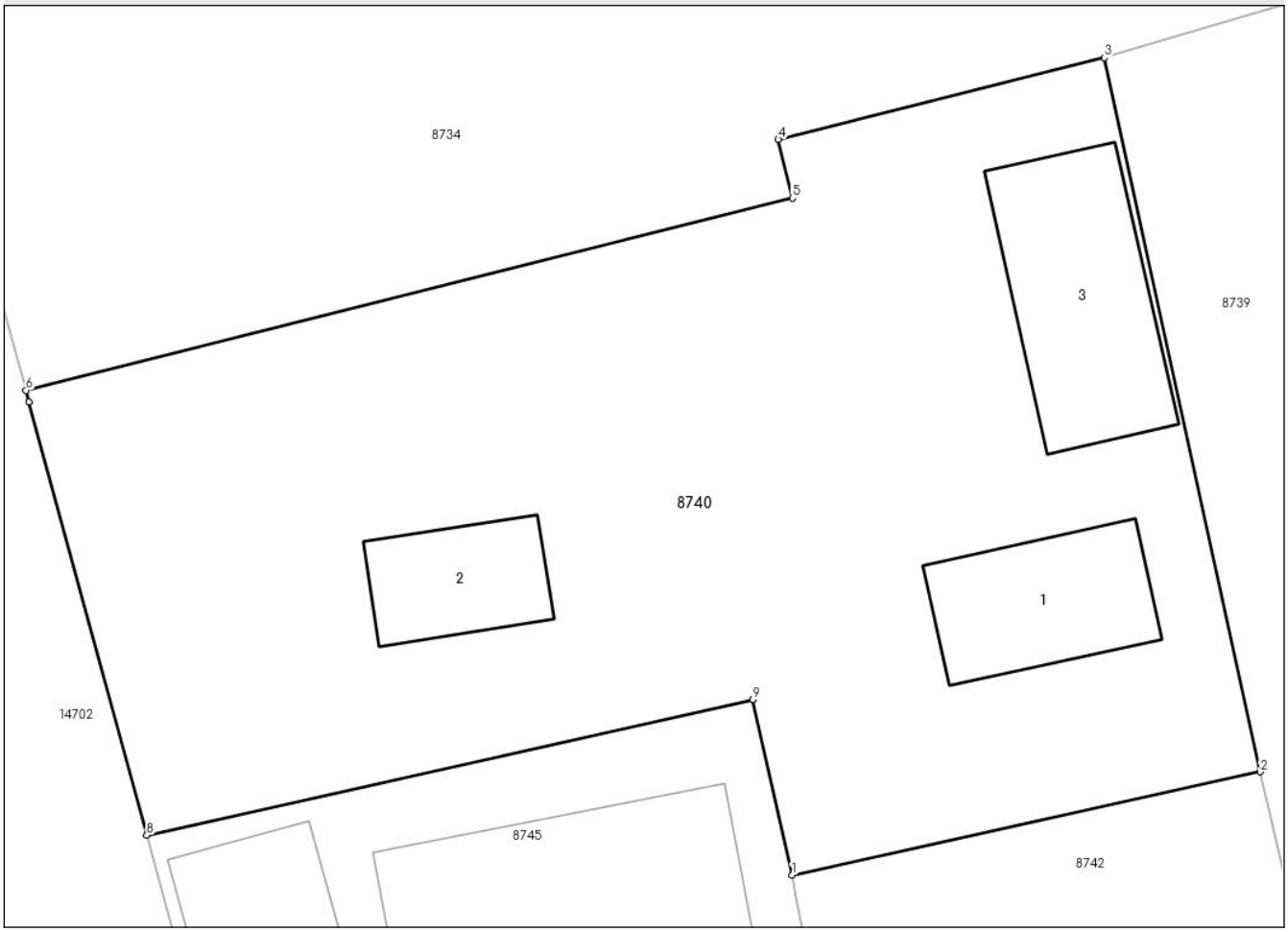
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	5	145	-	
2	curti constructii	NU	208	5	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.027,302 358.797,401	2	495.043,92 358.801,062	17.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.043,92 358.801,062	3	495.038,381 358.826,383	25.92
3	495.038,381 358.826,383	4	495.026,815 358.823,487	11.923
4	495.026,815 358.823,487	5	495.027,315 358.821,407	2.139
5	495.027,315 358.821,407	6	495.000,106 358.814,591	28.05
6	495.000,106 358.814,591	7	495.000,219 358.814,186	0.42
7	495.000,219 358.814,186	8	495.004,397 358.798,816	15.928
8	495.004,397 358.798,816	9	495.025,915 358.803,631	22.05
9	495.025,915 358.803,631	1	495.027,302 358.797,401	6.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83885, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU MARIA**, , lipsă cnp 2) **CORBEANU CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

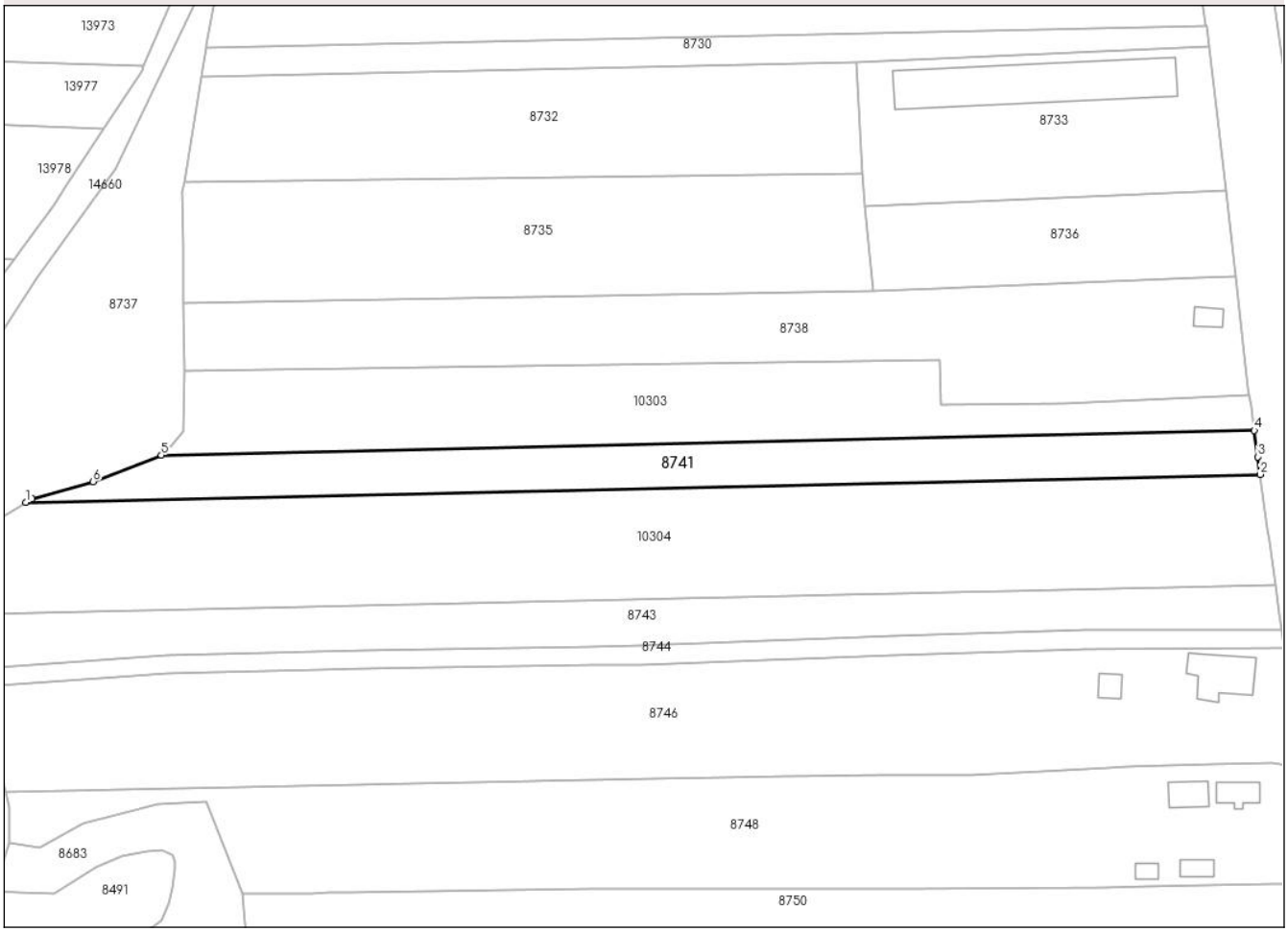
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	5	42	-	
2	arabil	NU	1.474	5	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.517,3 358.798,076	2	496.778,952 358.804,021	261.72
2	496.778,952 358.804,021	3	496.778,444 358.807,753	3.766
3	496.778,444 358.807,753	4	496.777,68 358.813,337	5.636
4	496.777,68 358.813,337	5	496.546,011 358.808,073	231.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.546,011 358.808,073	6	496.531,536 358.802,489	15.515
6	496.531,536 358.802,489	7	496.518,584 358.798,857	13.452
7	496.518,584 358.798,857	1	496.517,3 358.798,076	1.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31921, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ R. ILEANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOBLEAGĂ R. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

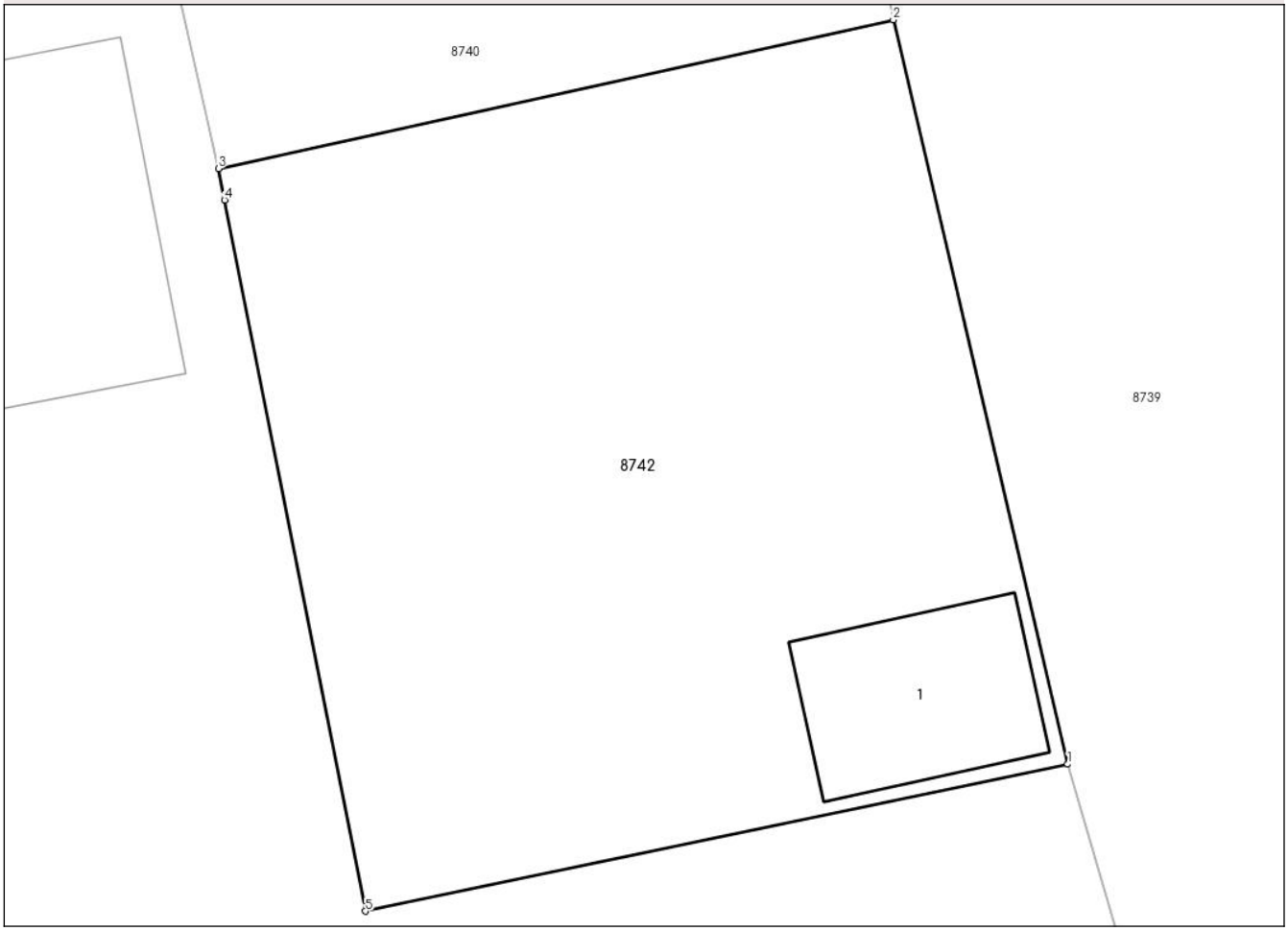
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	5	147	-	
2	curti constructii	NU	172	5	147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.048,216 358.782,753	2	495.043,92 358.801,062	18.806
2	495.043,92 358.801,062	3	495.027,302 358.797,401	17.016
3	495.027,302 358.797,401	4	495.027,451 358.796,627	0.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.027,451 358.796,627	5	495.030,921 358.779,137	17.831
5	495.030,921 358.779,137	1	495.048,216 358.782,753	17.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.684	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	5	42/1	-	
2	arabil	NU	1.841	5	42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.500,998 358.762,549	2	496.547,096 358.765,826	46.214
2	496.547,096 358.765,826	3	496.589,437 358.766,849	42.353
3	496.589,437 358.766,849	4	496.636,984 358.767,571	47.552
4	496.636,984 358.767,571	5	496.647,299 358.767,727	10.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.647,299 358.767,727	6	496.701,228 358.769,771	53.968
6	496.701,228 358.769,771	7	496.742,054 358.770,99	40.844
7	496.742,054 358.770,99	8	496.783,452 358.771,154	41.398
8	496.783,452 358.771,154	9	496.783,003 358.774,422	3.299
9	496.783,003 358.774,422	10	496.782,152 358.780,619	6.255
10	496.782,152 358.780,619	11	496.500,987 358.774,23	281.238
11	496.500,987 358.774,23	12	496.500,759 358.773,549	0.718
12	496.500,759 358.773,549	13	496.500,944 358.765,049	8.502
13	496.500,944 358.765,049	1	496.500,998 358.762,549	2.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

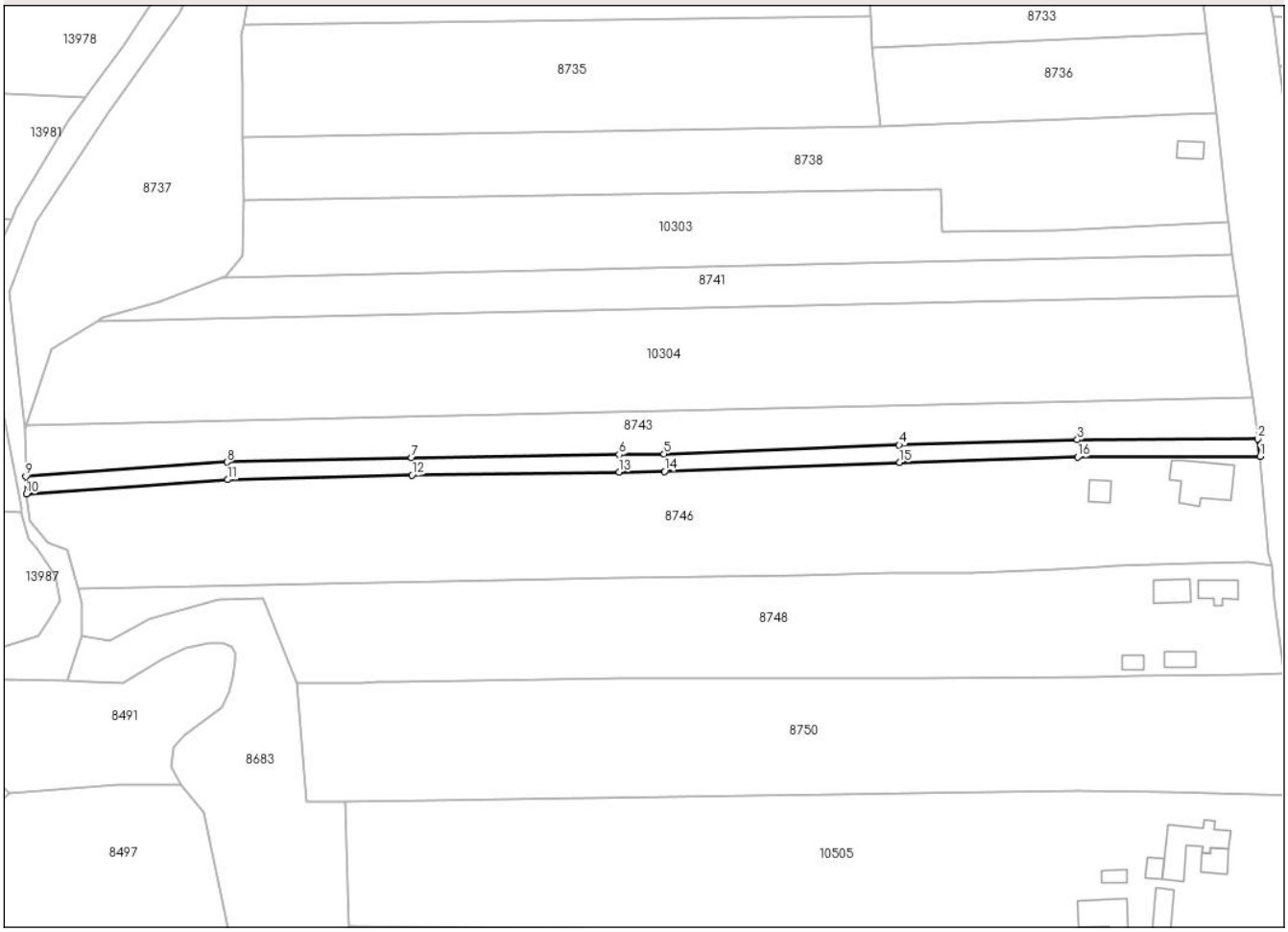
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	629	5	472	-	
2	drum	NU	503	5	472	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.784,001 358.767,156	2	496.783,452 358.771,154	4.036
2	496.783,452 358.771,154	3	496.742,054 358.770,99	41.398
3	496.742,054 358.770,99	4	496.701,228 358.769,771	40.844
4	496.701,228 358.769,771	5	496.647,299 358.767,727	53.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.647,299 358.767,727	6	496.636,984 358.767,571	10.316
6	496.636,984 358.767,571	7	496.589,437 358.766,849	47.552
7	496.589,437 358.766,849	8	496.547,096 358.765,826	42.353
8	496.547,096 358.765,826	9	496.500,998 358.762,549	46.214
9	496.500,998 358.762,549	10	496.501,084 358.758,545	4.005
10	496.501,084 358.758,545	11	496.547,286 358.761,829	46.319
11	496.547,286 358.761,829	12	496.589,516 358.762,85	42.242
12	496.589,516 358.762,85	13	496.637,045 358.763,571	47.534
13	496.637,045 358.763,571	14	496.647,405 358.763,728	10.361
14	496.647,405 358.763,728	15	496.701,363 358.765,773	53.997
15	496.701,363 358.765,773	16	496.742,122 358.766,99	40.777
16	496.742,122 358.766,99	1	496.784,001 358.767,156	41.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 398,399, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111804, din 19/03/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ R. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOBLEAGĂ R. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	148.146	-	
2	arabil	DA	968	5	148.146	-	
3	arabil	NU	232	5	148.146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.004,397 358.798,816	2	495.011,083 358.774,367	25.347
2	495.011,083 358.774,367	3	495.017,852 358.749,312	25.953
3	495.017,852 358.749,312	4	495.022,759 358.724,609	25.186
4	495.022,759 358.724,609	5	495.036,741 358.734,07	16.882
5	495.036,741 358.734,07	6	495.052,062 358.744,321	18.434
6	495.052,062 358.744,321	7	495.051,209 358.747,409	3.204
7	495.051,209 358.747,409	8	495.057,672 358.750,721	7.262
8	495.057,672 358.750,721	9	495.048,216 358.782,753	33.399
9	495.048,216 358.782,753	10	495.030,921 358.779,137	17.669
10	495.030,921 358.779,137	11	495.027,451 358.796,627	17.831
11	495.027,451 358.796,627	12	495.027,302 358.797,401	0.788
12	495.027,302 358.797,401	13	495.025,915 358.803,631	6.383
13	495.025,915 358.803,631	1	495.004,397 358.798,816	22.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83346	6.825	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83346-C1	Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; casa P+M edificata in anul 2005.
A1.2	83346-C2	Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter edificata in anul 2023 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20153 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3550, din 12/07/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83346 a imobilului cu numarul cadastral 83346 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82968 inscris in cartea funciara 82968;	A1
Act Notarial nr. 42, din 02/03/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 4808 din 31.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4807 din 31.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 99 din 03.03.2021, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 4806 din 31.08.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MILITARU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82968/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 25192 din 02/09/2021;	
Act Administrativ nr. 9777, din 25/04/2023 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 2749 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2746 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 99 din 03.03.2021, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 2656 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3 din 05.01.1994, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 2748 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2747 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 42 din 02.03.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 38 din 02.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiei C4 in suprafata de 25 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82968/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10316 din 02/05/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MILITARU ELENA** 2) **MILITARU MARIAN**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82968/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10316 din 02/05/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83346	6.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	5	468,469,470, 471,47	-	
2	livada	DA	265	5	468,469,470, 471,47	-	
3	arabil	DA	3.187	5	-	-	468,469,470,471,47,468,469,470,471, 47
4	arabil	NU	2.430	5	-	-	468,469,470,471,47,468,469,470,471, 47

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83346-C1	constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; casa P+M edificata in anul 2005.
A1.2	83346-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, parter edificata in anul 2023 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.784,001 358.767,156	2	496.742,122 358.766,99	41.879
3	496.701,363 358.765,773	4	496.647,405 358.763,728	53.997
5	496.637,045 358.763,571	6	496.589,516 358.762,85	47.534
7	496.547,286 358.761,829	8	496.501,084 358.758,545	46.319
9	496.501,964 358.752,306	10	496.506,172 358.747,284	6.552
11	496.510,582 358.745,852	12	496.512,961 358.736,879	9.283
13	496.637,255 358.739,236	14	496.678,743 358.740,023	41.495
15	496.698,927 358.740,448	16	496.717,76 358.740,443	18.833
17	496.737,352 358.741,307	18	496.746,99 358.741,903	9.656
19	496.751,069 358.742,231	20	496.769,107 358.742,619	18.042
21	496.781,452 358.743,013	22	496.786,59 358.742,257	5.193
23	496.785,888 358.744,948	1	496.784,001 358.767,156	22.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.742,122 358.766,99	3	496.701,363 358.765,773	40.777
4	496.647,405 358.763,728	5	496.637,045 358.763,571	10.361
6	496.589,516 358.762,85	7	496.547,286 358.761,829	42.242
8	496.501,084 358.758,545	9	496.501,964 358.752,306	6.301
10	496.506,172 358.747,284	11	496.510,582 358.745,852	4.637
12	496.512,961 358.736,879	13	496.637,255 358.739,236	124.316
14	496.678,743 358.740,023	15	496.698,927 358.740,448	20.188
16	496.717,76 358.740,443	17	496.737,352 358.741,307	19.611
18	496.746,99 358.741,903	19	496.751,069 358.742,231	4.092
20	496.769,107 358.742,619	21	496.781,452 358.743,013	12.351
22	496.786,59 358.742,257	23	496.785,888 358.744,948	2.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:97

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82554	Din acte: 1.066 Masurata: 1.205	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82554-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
430 / 21/08/2001		
Act Notarial nr. 1507, din 21/08/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CENUSA MARIA**, casatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CENUSA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

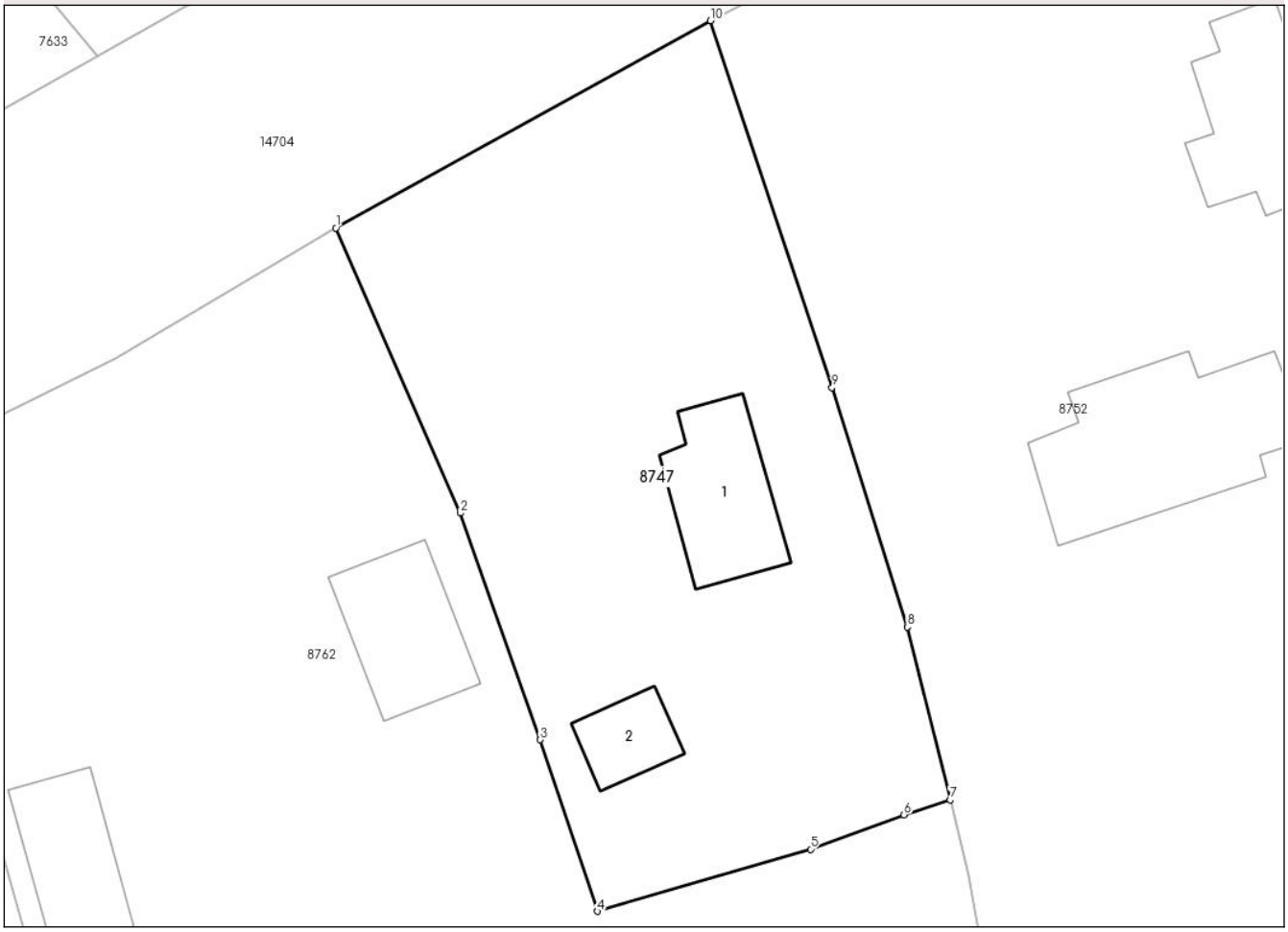
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82554	Din acte: 1.066 Masurata: 1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.205	5	54.55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82554-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.070,343 358.759,358	2	498.078,158 358.741,471	19.52
2	498.078,158 358.741,471	3	498.083,167 358.727,242	15.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.083,167 358.727,242	4	498.086,771 358.716,479	11.35
4	498.086,771 358.716,479	5	498.100,123 358.720,372	13.908
5	498.100,123 358.720,372	6	498.105,994 358.722,535	6.257
6	498.105,994 358.722,535	7	498.108,893 358.723,466	3.045
7	498.108,893 358.723,466	8	498.106,208 358.734,324	11.185
8	498.106,208 358.734,324	9	498.101,487 358.749,356	15.756
9	498.101,487 358.749,356	10	498.093,851 358.772,373	24.251
10	498.093,851 358.772,373	1	498.070,343 358.759,358	26.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83347	5.735	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83347-C1	Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa P, edificata in anul 1960.
A1.2	83347-C2	Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa P. edificata in anul 1996 .
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 4, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20153 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. 3550, din 12/07/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83347 a imobilului cu numarul cadastral 83347 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82968 inscris in cartea funciara 82968;	A1
Act Administrativ nr. 9777, din 25/04/2023 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 2749 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2746 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 99 din 03.03.2021, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 2656 din 24.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3 din 05.01.1994, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 2748 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2747 din 25.04.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 42 din 02.03.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 38 din 02.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiei C4 in suprafata de 25 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82968/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10316 din 02/05/2023;	
35577 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. 1593, din 21/12/2023 emis de Cirstoiu Marin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BADEA VALENTIN-COSMIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BADEA VALENTIN-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

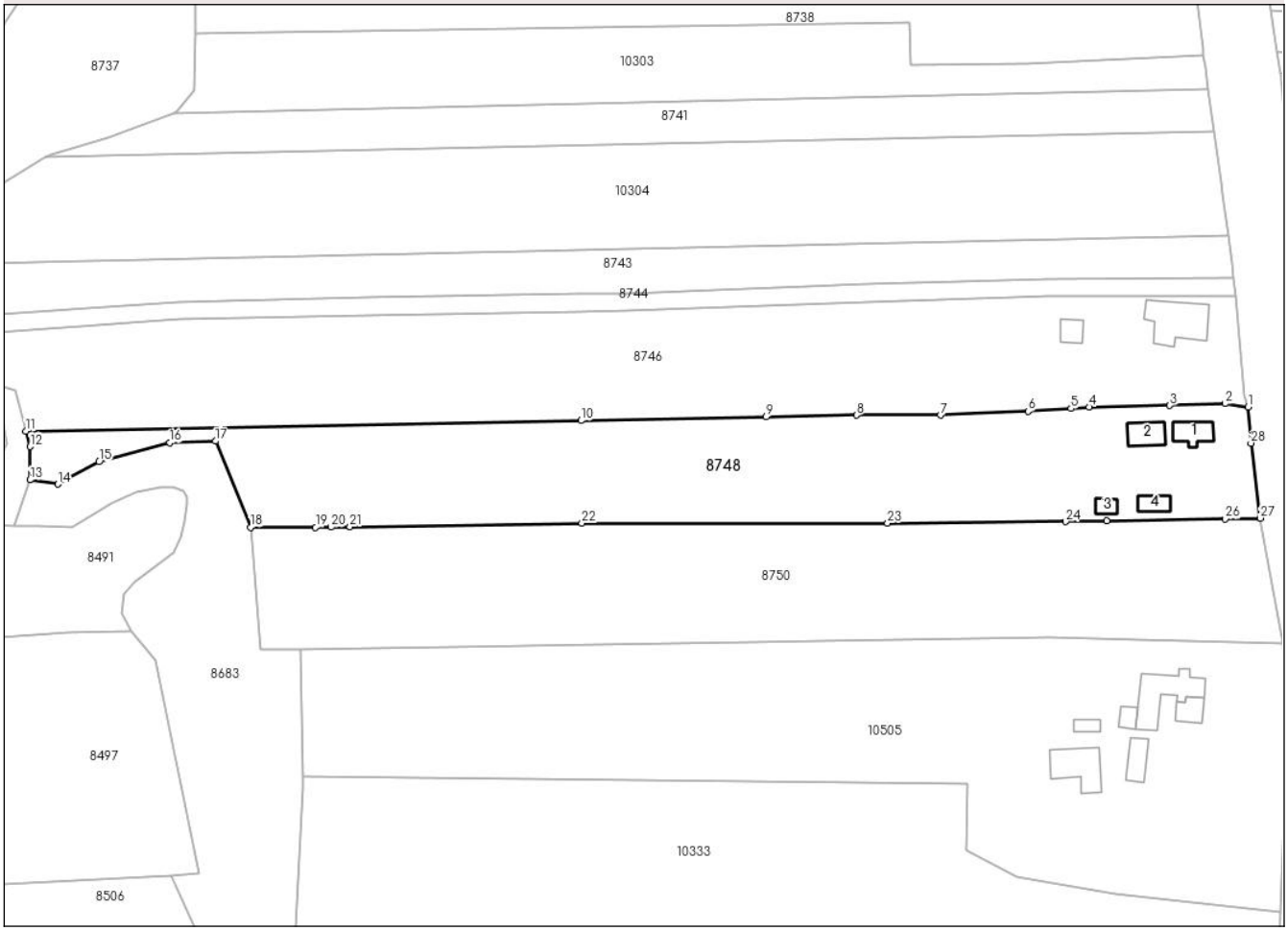
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83347	5.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	26	464	-	
2	livada	DA	1.597	26	466	-	
3	arabil	DA	1.326	26	465,467,47	-	
4	arabil	NU	1.772	26	465,467,47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83347-C1	constructii de locuinte	Din acte: 36 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; casa P, edificata in anul 1960.
A1.2	83347-C2	constructii de locuinte	Din acte: 46 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; casa P. edificata in anul 1996 .
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.786,59 358.742,257	2	496.781,452 358.743,013	5.193
3	496.769,107 358.742,619	4	496.751,069 358.742,231	18.042
5	496.746,99 358.741,903	6	496.737,352 358.741,307	9.656
7	496.717,76 358.740,443	8	496.698,927 358.740,448	18.833
9	496.678,743 358.740,023	10	496.637,255 358.739,236	41.495
11	496.512,961 358.736,879	12	496.513,883 358.733,404	3.595
13	496.513,891 358.725,975	14	496.520,103 358.724,987	6.29
15	496.529,321 358.730,003	16	496.545,191 358.734,271	16.434
17	496.555,446 358.734,615	18	496.563,252 358.715,35	20.786
19	496.577,83 358.715,358	20	496.581,28 358.715,412	3.45
21	496.585,539 358.715,478	22	496.637,453 358.716,288	51.92
23	496.705,91 358.716,259	24	496.745,785 358.716,616	39.877
25	496.755,001 358.716,791	26	496.781,55 358.717,2	26.552
27	496.789,356 358.717,4	28	496.787,296 358.734,16	16.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.781,452 358.743,013	3	496.769,107 358.742,619	12.351
4	496.751,069 358.742,231	5	496.746,99 358.741,903	4.092
6	496.737,352 358.741,307	7	496.717,76 358.740,443	19.611
8	496.698,927 358.740,448	9	496.678,743 358.740,023	20.188
10	496.637,255 358.739,236	11	496.512,961 358.736,879	124.316
12	496.513,883 358.733,404	13	496.513,891 358.725,975	7.429
14	496.520,103 358.724,987	15	496.529,321 358.730,003	10.494
16	496.545,191 358.734,271	17	496.555,446 358.734,615	10.261
18	496.563,252 358.715,35	19	496.577,83 358.715,358	14.578
20	496.581,28 358.715,412	21	496.585,539 358.715,478	4.26
22	496.637,453 358.716,288	23	496.705,91 358.716,259	68.457
24	496.745,785 358.716,616	25	496.755,001 358.716,791	9.218
26	496.781,55 358.717,2	27	496.789,356 358.717,4	7.809
28	496.787,296 358.734,16	1	496.786,59 358.742,257	8.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 58, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80560	4.042	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80560-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 58, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1245 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 313, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80560 a imobilului cu numarul cadastral 80560/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80551 inscris in cartea funciara 80551;	A1, A1.1
1246 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 314, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARGEŞEANU MARIA** 2) **ARGEŞEANU FLOREA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1246 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 314, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80560	4.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	5	37,38; 43;, 39;40,41	-	
2	faneata	DA	506	5	37,38; 43;, 39;40,41	-	
3	livada	DA	869	5	37,38; 43;, 39;40,41	-	
4	arabil	DA	2.210	5	37,38; 43;, 39;40,41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80560-C1	constructii de locuinte	Din acte: 80 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.142,513 358.797,023	2	498.158,959 358.761,19	39.427
2	498.158,959 358.761,19	3	498.167,377 358.763,984	8.87
3	498.167,377 358.763,984	4	498.171,094 358.752,783	11.802
4	498.171,094 358.752,783	5	498.162,224 358.749,763	9.37
5	498.162,224 358.749,763	6	498.192,928 358.605,111	147.875
6	498.192,928 358.605,111	7	498.212,12 358.610,598	19.961
7	498.212,12 358.610,598	8	498.190,591 358.714,299	105.912
8	498.190,591 358.714,299	9	498.185,358 358.745,141	31.283
9	498.185,358 358.745,141	10	498.169,959 358.789,156	46.631
10	498.169,959 358.789,156	11	498.162,852 358.808,312	20.432
11	498.162,852 358.808,312	1	498.142,513 358.797,023	23.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, La Postasu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83526	6.100	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10381 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 337, din 20/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 2645 din 24.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2646 din 24.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

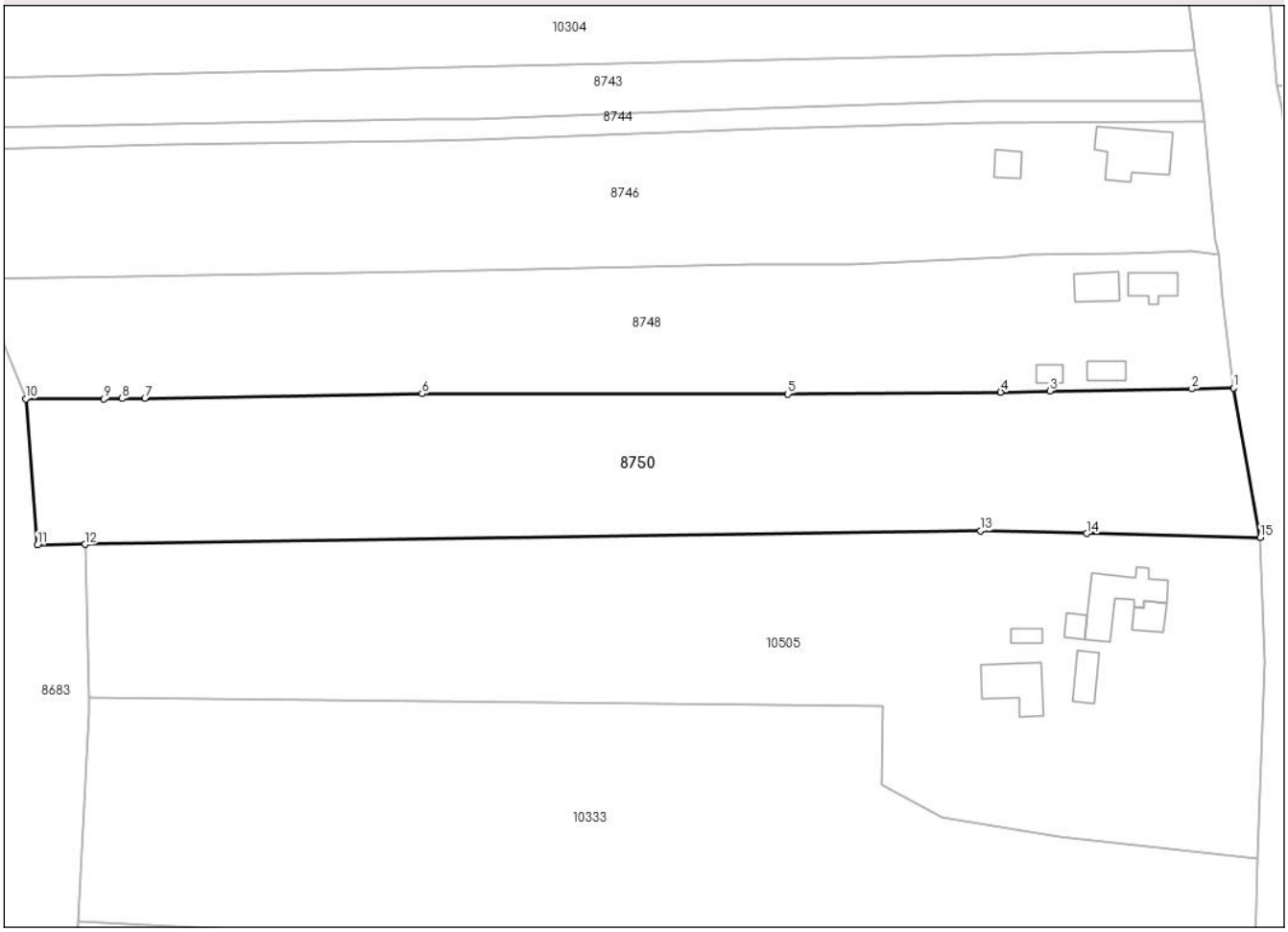
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83526	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	5	46,47	-	
2	arabil	DA	1.769	5	46,47	-	
3	arabil	NU	3.831	5	46,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.789,356 358.717,4	2	496.781,55 358.717,2	7.809
2	496.781,55 358.717,2	3	496.755,001 358.716,791	26.552
3	496.755,001 358.716,791	4	496.745,785 358.716,616	9.218
4	496.745,785 358.716,616	5	496.705,91 358.716,259	39.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.705,91 358.716,259	6	496.637,453 358.716,288	68.457
6	496.637,453 358.716,288	7	496.585,539 358.715,478	51.92
7	496.585,539 358.715,478	8	496.581,28 358.715,412	4.26
8	496.581,28 358.715,412	9	496.577,83 358.715,358	3.45
9	496.577,83 358.715,358	10	496.563,252 358.715,35	14.578
10	496.563,252 358.715,35	11	496.565,415 358.687,993	27.442
11	496.565,415 358.687,993	12	496.574,344 358.688,127	8.93
12	496.574,344 358.688,127	13	496.741,983 358.690,644	167.658
13	496.741,983 358.690,644	14	496.761,908 358.690,166	19.931
14	496.761,908 358.690,166	15	496.794,387 358.689,38	32.489
15	496.794,387 358.689,38	1	496.789,356 358.717,4	28.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 58, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80561	4.041	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80561-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 58, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80561-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 58, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1245 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 313, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80561 a imobilului cu numarul cadastral 80561/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80551 inscris in cartea funciara 80551;	A1, A1.1, A1.2
1247 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 315, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA FLOAREA**, , vaduva	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1247 / 10/02/2012		
Act Notarial nr. 315, din 09/02/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE GHERGHINA**	

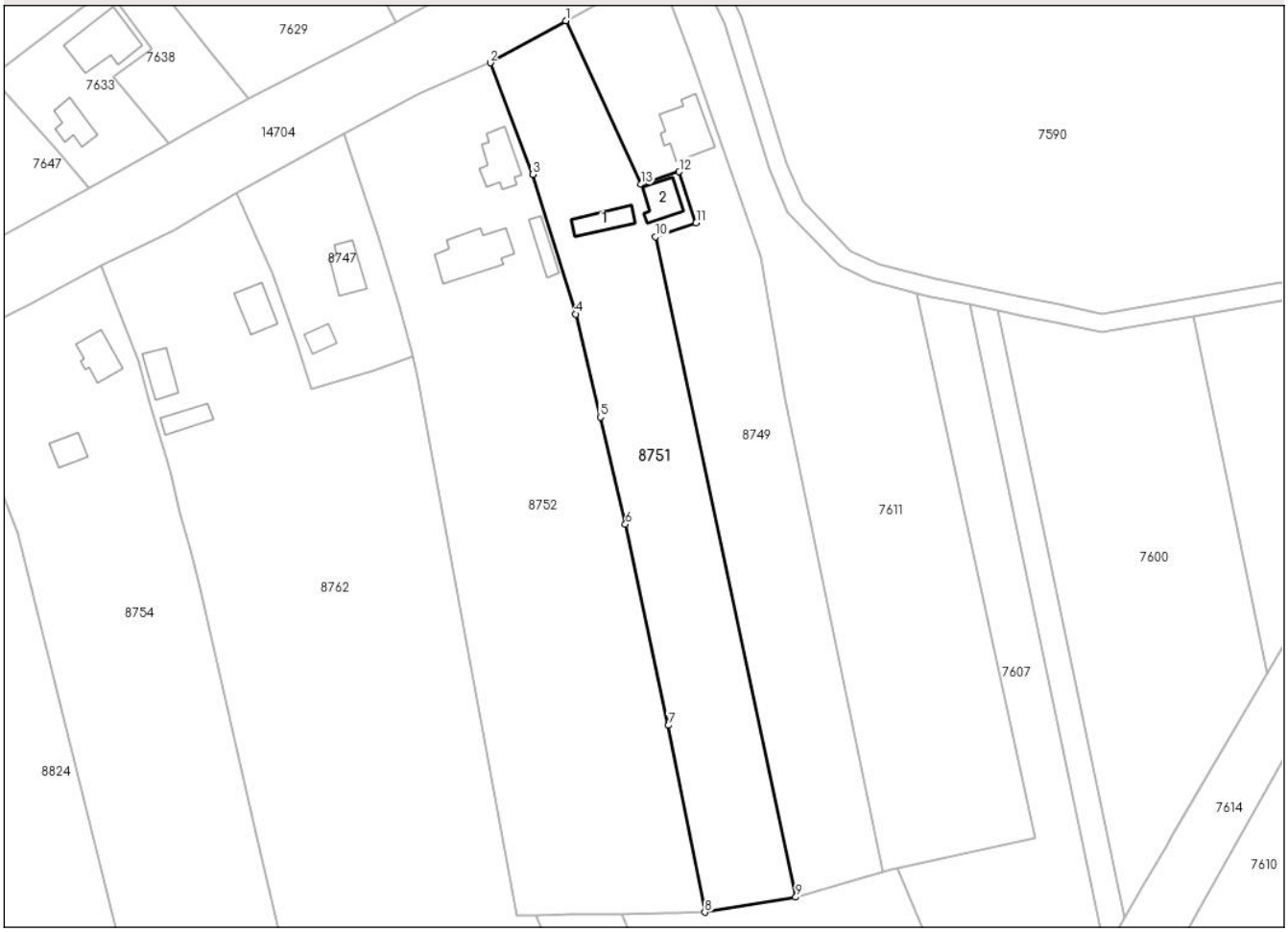
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80561	4.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	5	38,43	-	
2	livada	DA	787	5	39,40,42	-	
3	arabil	DA	2.711	5	44,41,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80561-C1	constructii anexa	Din acte: 48 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80561-C2	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.142,513 358.797,023	2	498.125,975 358.787,797	18.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.125,975 358.787,797	3	498.135,261 358.763,405	26.1
3	498.135,261 358.763,405	4	498.144,672 358.732,804	32.015
4	498.144,672 358.732,804	5	498.150,098 358.710,224	23.223
5	498.150,098 358.710,224	6	498.155,585 358.686,757	24.1
6	498.155,585 358.686,757	7	498.164,978 358.642,726	45.022
7	498.164,978 358.642,726	8	498.172,982 358.601,819	41.683
8	498.172,982 358.601,819	9	498.192,928 358.605,111	20.216
9	498.192,928 358.605,111	10	498.162,224 358.749,763	147.875
10	498.162,224 358.749,763	11	498.171,094 358.752,783	9.37
11	498.171,094 358.752,783	12	498.167,377 358.763,984	11.802
12	498.167,377 358.763,984	13	498.158,959 358.761,19	8.87
13	498.158,959 358.761,19	1	498.142,513 358.797,023	39.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.068	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42042, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

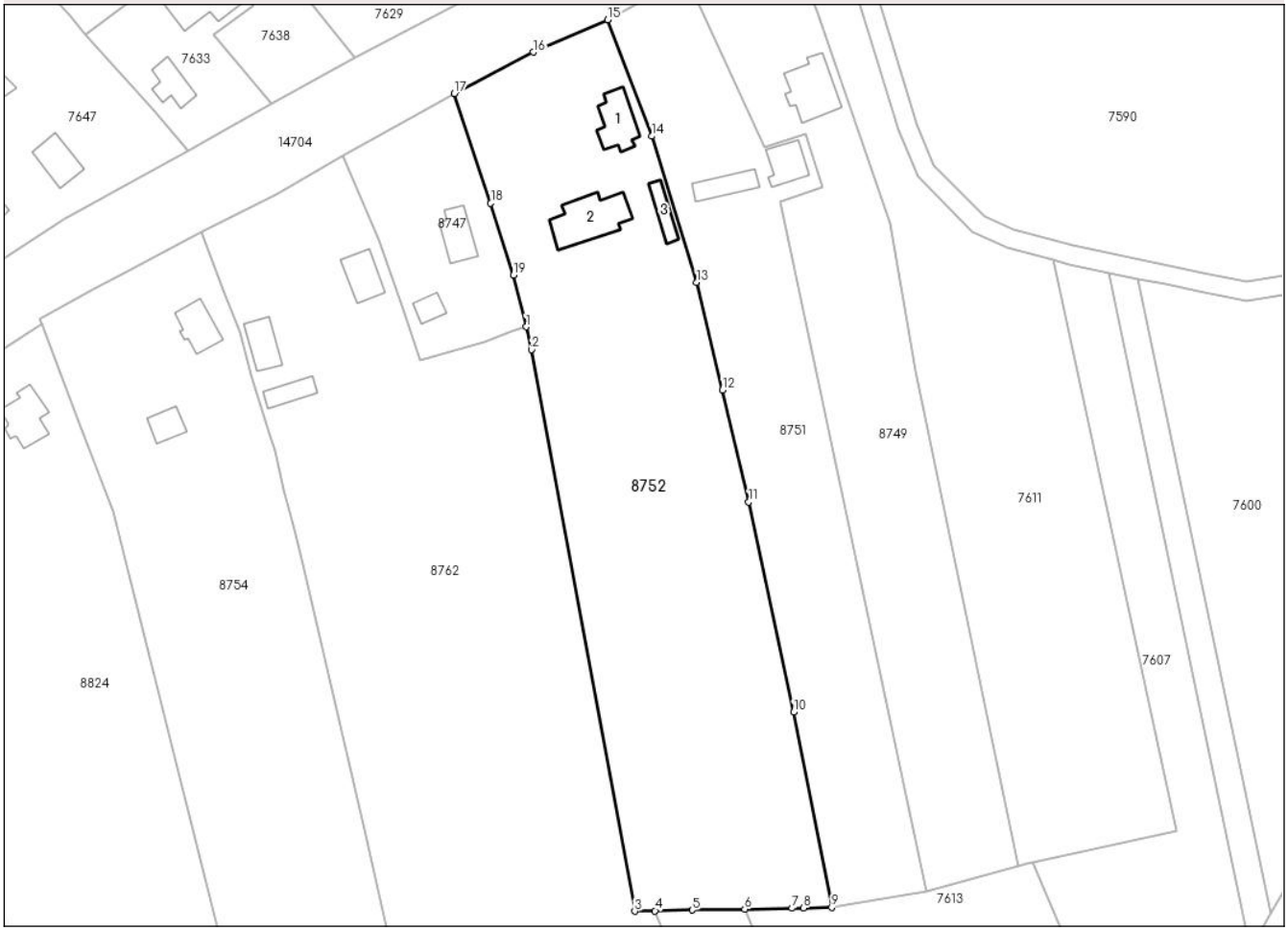
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	45,46,47,48, 49,50	-	
2	arabil	DA	6.068	5	45,46,47,48, 49,50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.108,893 358.723,466	2	498.110,072 358.718,7	4.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.110,072 358.718,7	3	498.131,663 358.601,05	119.615
3	498.131,663 358.601,05	4	498.135,929 358.601,13	4.267
4	498.135,929 358.601,13	5	498.143,73 358.601,275	7.802
5	498.143,73 358.601,275	6	498.154,743 358.601,48	11.015
6	498.154,743 358.601,48	7	498.164,675 358.601,664	9.934
7	498.164,675 358.601,664	8	498.167,037 358.601,708	2.362
8	498.167,037 358.601,708	9	498.172,982 358.601,819	5.946
9	498.172,982 358.601,819	10	498.164,978 358.642,726	41.683
10	498.164,978 358.642,726	11	498.155,585 358.686,757	45.022
11	498.155,585 358.686,757	12	498.150,098 358.710,224	24.1
12	498.150,098 358.710,224	13	498.144,672 358.732,804	23.223
13	498.144,672 358.732,804	14	498.135,261 358.763,405	32.015
14	498.135,261 358.763,405	15	498.125,975 358.787,797	26.1
15	498.125,975 358.787,797	16	498.110,371 358.780,995	17.022
16	498.110,371 358.780,995	17	498.093,851 358.772,373	18.635
17	498.093,851 358.772,373	18	498.101,487 358.749,356	24.251
18	498.101,487 358.749,356	19	498.106,208 358.734,324	15.756
19	498.106,208 358.734,324	1	498.108,893 358.723,466	11.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1509, din 05/05/2003 emis de NP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIA**, , căsătorită cu 2) **NEDELEA ANGELICĂ-DANUŢ**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	5	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.886,091 358.649,996	2	496.887,322 358.684,014	34.04
2	496.887,322 358.684,014	3	496.840,801 358.686,535	46.589
3	496.840,801 358.686,535	4	496.831,255 358.686,337	9.548
4	496.831,255 358.686,337	5	496.808,836 358.687,541	22.451
5	496.808,836 358.687,541	6	496.809,44 358.649,617	37.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.809,44 358.649,617	1	496.886,091 358.649,996	76.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 54, Jud. Arges, Pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83097	5.256	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83097-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 54, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 casa P. edificata in anul 1964 .
A1.2	83097-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 54, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 anexa P. edificata in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18795 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1254, din 01/09/2022 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDOI VICTOR**	
6156 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 115, din 06/03/2024 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RĂDOI VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83097	5.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	5	72,71,70,69, 68	-	
2	faneata	DA	557	5	72,71,70,69, 68	-	
3	livada	DA	834	5	72,71,70,69, 68	-	
4	arabil	DA	2.242	5	-	-	72,71,70,69,68,72,71,70,69,68
5	arabil	NU	513	5	-	-	72,71,70,69,68,72,71,70,69,68

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83097-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 casa P. edificata in anul 1964 .
A1.2	83097-C2	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C2 anexa P. edificata in anul 1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.040,706 358.743,407	2	498.025,038 358.734,999	17.781
3	498.018,798 358.731,621	4	498.006,891 358.725,085	13.583
5	498.007,337 358.723,964	6	498.011,245 358.713,913	10.784
7	498.015,461 358.702,624	8	498.022,379 358.684,844	19.078
9	498.045,698 358.591,327	10	498.047,265 358.591,624	1.595
11	498.052,478 358.592,613	12	498.058,117 358.593,189	5.668
13	498.072,934 358.594,848	14	498.080,159 358.595,462	7.251
15	498.074,904 358.618,119	16	498.062,298 358.672,721	56.038
17	498.060,268 358.681,085	18	498.057,915 358.689,428	8.668
19	498.056,13 358.697,592	20	498.054,978 358.701,308	3.89
21	498.051,264 358.713,444	22	498.048,789 358.722,366	9.259
23	498.045,3 358.731,292	1	498.040,706 358.743,407	12.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.025,038 358.734,999	3	498.018,798 358.731,621	7.096
4	498.006,891 358.725,085	5	498.007,337 358.723,964	1.206
6	498.011,245 358.713,913	7	498.015,461 358.702,624	12.051
8	498.022,379 358.684,844	9	498.045,698 358.591,327	96.381
10	498.047,265 358.591,624	11	498.052,478 358.592,613	5.306
12	498.058,117 358.593,189	13	498.072,934 358.594,848	14.91
14	498.080,159 358.595,462	15	498.074,904 358.618,119	23.258
16	498.062,298 358.672,721	17	498.060,268 358.681,085	8.607
18	498.057,915 358.689,428	19	498.056,13 358.697,592	8.357
20	498.054,978 358.701,308	21	498.051,264 358.713,444	12.692
22	498.048,789 358.722,366	23	498.045,3 358.731,292	9.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.596	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 01/10/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	857	5	27/28, 26	-	
2	arabil	DA	2.251	5	27/28, 26	-	
3	arabil	NU	488	5	27/28, 26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.885,713 358.639,559	2	496.889,421 358.639,356	3.714
2	496.889,421 358.639,356	3	496.925,889 358.635,914	36.63
3	496.925,889 358.635,914	4	496.968,21 358.633,204	42.408
4	496.968,21 358.633,204	5	496.970,608 358.633,05	2.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.970,608 358.633,05	6	496.976,702 358.630,857	6.477
6	496.976,702 358.630,857	7	496.977,155 358.646,334	15.484
7	496.977,155 358.646,334	8	496.977,624 358.664,852	18.524
8	496.977,624 358.664,852	9	496.932,911 358.670,183	45.03
9	496.932,911 358.670,183	10	496.933,437 358.681,515	11.344
10	496.933,437 358.681,515	11	496.887,322 358.684,014	46.183
11	496.887,322 358.684,014	12	496.886,091 358.649,996	34.04
12	496.886,091 358.649,996	1	496.885,713 358.639,559	10.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.960 Masurata: 2.080	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83886, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE DUMITRU** 2) **ION MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORACHE DUMITRU** 2) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.960 Masurata: 2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	78,79	-	
2	arabil	DA	1.080	5	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.956,195 358.670,761	2	497.965,396 358.650,626	22.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.965,396 358.650,626	3	497.972,115 358.630,549	21.171
3	497.972,115 358.630,549	4	497.976,475 358.627,993	5.054
4	497.976,475 358.627,993	5	497.986,679 358.594,597	34.92
5	497.986,679 358.594,597	6	497.999,577 358.597,49	13.218
6	497.999,577 358.597,49	7	497.995,457 358.621,748	24.605
7	497.995,457 358.621,748	8	497.988,589 358.648,442	27.563
8	497.988,589 358.648,442	9	497.987,161 358.654,625	6.346
9	497.987,161 358.654,625	10	497.984,442 358.666,402	12.087
10	497.984,442 358.666,402	11	497.980,606 358.682,367	16.419
11	497.980,606 358.682,367	12	497.974,136 358.700,442	19.198
12	497.974,136 358.700,442	13	497.968,644 358.696,208	6.935
13	497.968,644 358.696,208	14	497.960,057 358.688,418	11.594
14	497.960,057 358.688,418	15	497.953,474 358.682,989	8.533
15	497.953,474 358.682,989	16	497.953,691 358.681,826	1.183
16	497.953,691 358.681,826	17	497.950,843 358.678,622	4.287
17	497.950,843 358.678,622	1	497.956,195 358.670,761	9.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.840 Masurata: 1.930	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83886, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE NEDELEA**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDORACHE NEDELEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.840 Masurata: 1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	5	80	-	
2	arabil	DA	1.748	5	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.965,396 358.650,626	2	497.956,195 358.670,761	22.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.956,195 358.670,761	3	497.950,843 358.678,622	9.51
3	497.950,843 358.678,622	4	497.949,775 358.678,849	1.092
4	497.949,775 358.678,849	5	497.939,561 358.667,892	14.979
5	497.939,561 358.667,892	6	497.935,401 358.662,854	6.534
6	497.935,401 358.662,854	7	497.942,518 358.648,117	16.366
7	497.942,518 358.648,117	8	497.951,416 358.624,292	25.432
8	497.951,416 358.624,292	9	497.965,298 358.589,875	37.111
9	497.965,298 358.589,875	10	497.986,679 358.594,597	21.896
10	497.986,679 358.594,597	11	497.976,475 358.627,993	34.92
11	497.976,475 358.627,993	12	497.972,115 358.630,549	5.054
12	497.972,115 358.630,549	1	497.965,396 358.650,626	21.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62338, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

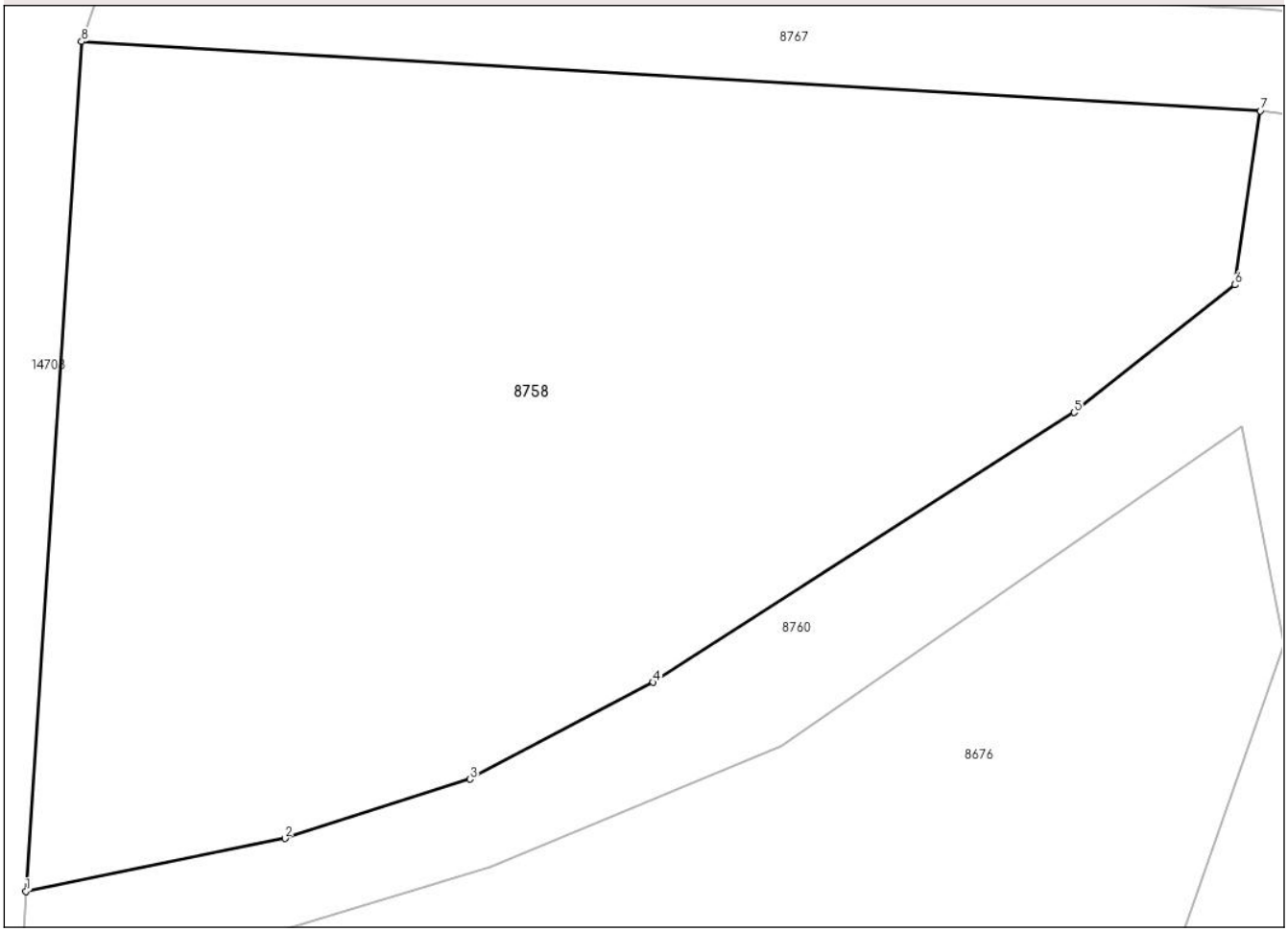
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	363	5	29,30,31	-	
2	altele	DA	64	5	29,30,31	-	
3	arabil	DA	2.882	5	29,30,31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.803,29 358.577,989	2	496.821,326 358.581,665	18.407
2	496.821,326 358.581,665	3	496.834,202 358.585,79	13.521
3	496.834,202 358.585,79	4	496.846,976 358.592,519	14.438
4	496.846,976 358.592,519	5	496.876,277 358.611,291	34.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.876,277 358.611,291	6	496.887,475 358.620,167	14.289
6	496.887,475 358.620,167	7	496.889,235 358.632,272	12.232
7	496.889,235 358.632,272	8	496.807,168 358.637,085	82.208
8	496.807,168 358.637,085	1	496.803,29 358.577,989	59.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.424	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 193, din 01/10/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

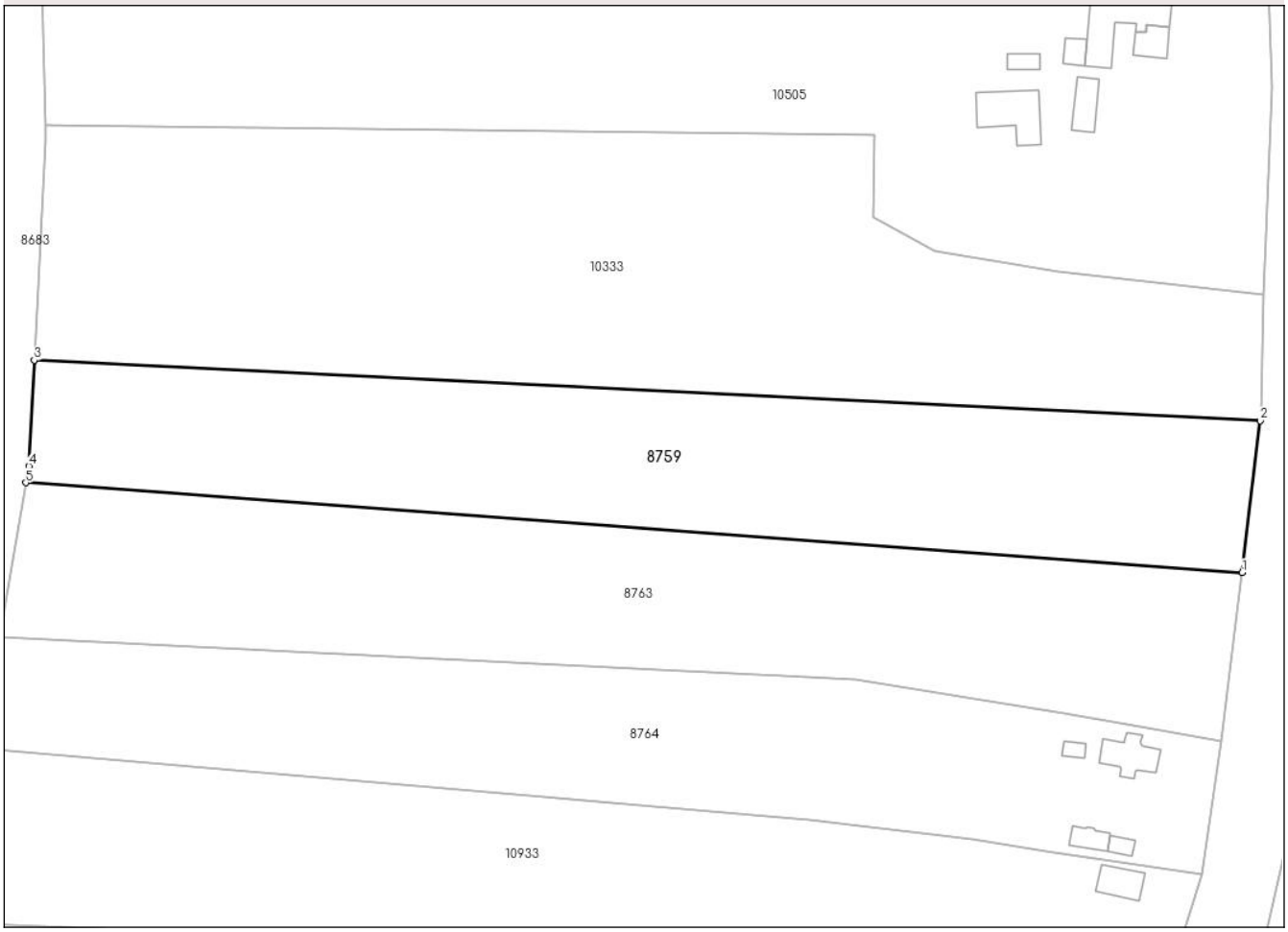
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	576	5	46,47	-	
2	arabil	DA	1.622	5	46,47	-	
3	arabil	NU	3.226	5	46,47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.789,842 358.579,39	2	496.793,095 358.606,646	27.449
2	496.793,095 358.606,646	3	496.573,054 358.617,502	220.309
3	496.573,054 358.617,502	4	496.572,071 358.598,523	19.004
4	496.572,071 358.598,523	5	496.571,55 358.595,52	3.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.571,55 358.595,52	1	496.789,842 358.579,39	218.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		937	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

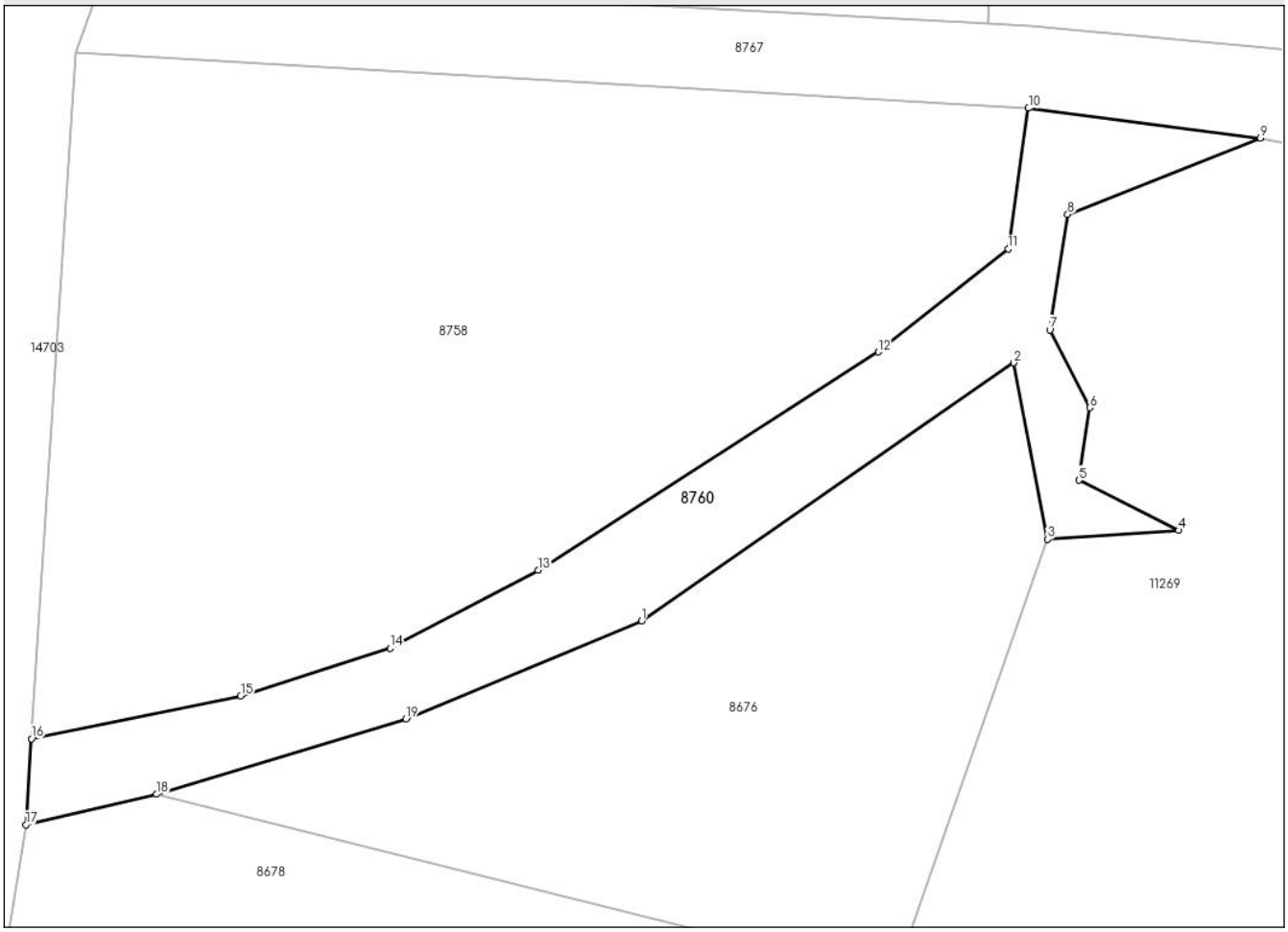
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	937	5	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.855,895 358.588,132	2	496.887,967 358.610,348	39.015
2	496.887,967 358.610,348	3	496.890,858 358.595,149	15.472
3	496.890,858 358.595,149	4	496.902,176 358.595,935	11.345
4	496.902,176 358.595,935	5	496.893,571 358.600,251	9.627
5	496.893,571 358.600,251	6	496.894,51 358.606,492	6.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.894,51 358.606,492	7	496.891,077 358.613,186	7.523
7	496.891,077 358.613,186	8	496.892,624 358.623,15	10.083
8	496.892,624 358.623,15	9	496.909,211 358.629,702	17.834
9	496.909,211 358.629,702	10	496.889,235 358.632,272	20.141
10	496.889,235 358.632,272	11	496.887,475 358.620,167	12.232
11	496.887,475 358.620,167	12	496.876,277 358.611,291	14.289
12	496.876,277 358.611,291	13	496.846,976 358.592,519	34.799
13	496.846,976 358.592,519	14	496.834,202 358.585,79	14.438
14	496.834,202 358.585,79	15	496.821,326 358.581,665	13.521
15	496.821,326 358.581,665	16	496.803,29 358.577,989	18.407
16	496.803,29 358.577,989	17	496.802,825 358.570,594	7.41
17	496.802,825 358.570,594	18	496.814,093 358.573,208	11.567
18	496.814,093 358.573,208	19	496.835,588 358.579,708	22.456
19	496.835,588 358.579,708	1	496.855,895 358.588,132	21.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.247	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1528, din 18/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAŞCU ANDREI**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1528, din 18/09/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER asupra suprafetei de 3790mp si a constructiilor, , dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVAŞCU ANA**, , văduvă	

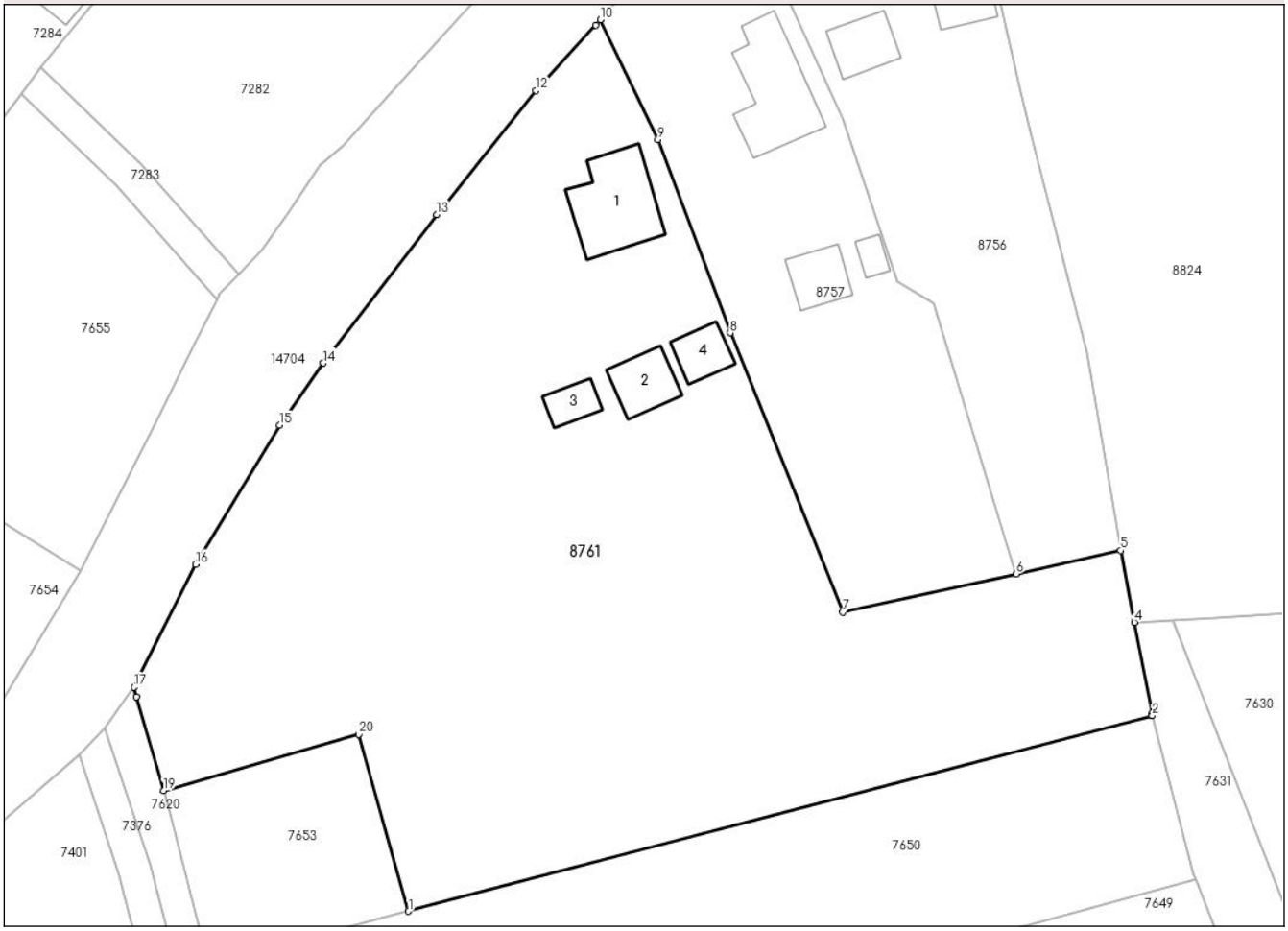
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	5	83	-	
2	faneata	DA	550	5	88	-	
3	arabil	DA	2.863	5	81	-	
4	arabil	NU	2.114	10	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.911,769 358.553,046	2	498.003,476 358.577,161	94.825
2	498.003,476 358.577,161	3	498.003,414 358.577,4	0.247
3	498.003,414 358.577,4	4	498.001,261 358.588,631	11.436
4	498.001,261 358.588,631	5	497.999,577 358.597,49	9.018
5	497.999,577 358.597,49	6	497.986,679 358.594,597	13.218
6	497.986,679 358.594,597	7	497.965,298 358.589,875	21.896
7	497.965,298 358.589,875	8	497.951,416 358.624,292	37.111
8	497.951,416 358.624,292	9	497.942,518 358.648,117	25.432
9	497.942,518 358.648,117	10	497.935,401 358.662,854	16.366
10	497.935,401 358.662,854	11	497.934,862 358.662,201	0.847
11	497.934,862 358.662,201	12	497.927,475 358.654,12	10.949
12	497.927,475 358.654,12	13	497.915,216 358.638,854	19.579
13	497.915,216 358.638,854	14	497.901,265 358.620,56	23.007
14	497.901,265 358.620,56	15	497.895,888 358.612,895	9.363
15	497.895,888 358.612,895	16	497.885,519 358.595,791	20.002
16	497.885,519 358.595,791	17	497.877,884 358.580,632	16.973
17	497.877,884 358.580,632	18	497.878,219 358.579,472	1.207
18	497.878,219 358.579,472	19	497.881,554 358.567,913	12.03
19	497.881,554 358.567,913	20	497.905,596 358.574,823	25.015
20	497.905,596 358.574,823	1	497.911,769 358.553,046	22.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83491	17.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83491-C1	Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit parter, an 1954
A1.2	83491-C2	Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa parter, an 1954
A1.3	83491-C3	Loc. Suseni, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter, an 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9048 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 90, din 28/09/2023 emis de BIN STOICESCU ISABELA (CM 90 ; inscris sub semnatura privata nr 00210185037 din 04.04.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 1674 din 22.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 467 din 24.11.2015, emis de BIN CARMEN GRECU;act notarial nr 111 din 21.06.2023, emis de LUX ET JUSTITIA - SPN;act administrativ nr 1673 din 22.03.2024, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI TRAIAN**	
16477 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. 889, din 14/06/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, , dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI TRAIAN**, casatorit cu 2) **RĂDOI ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

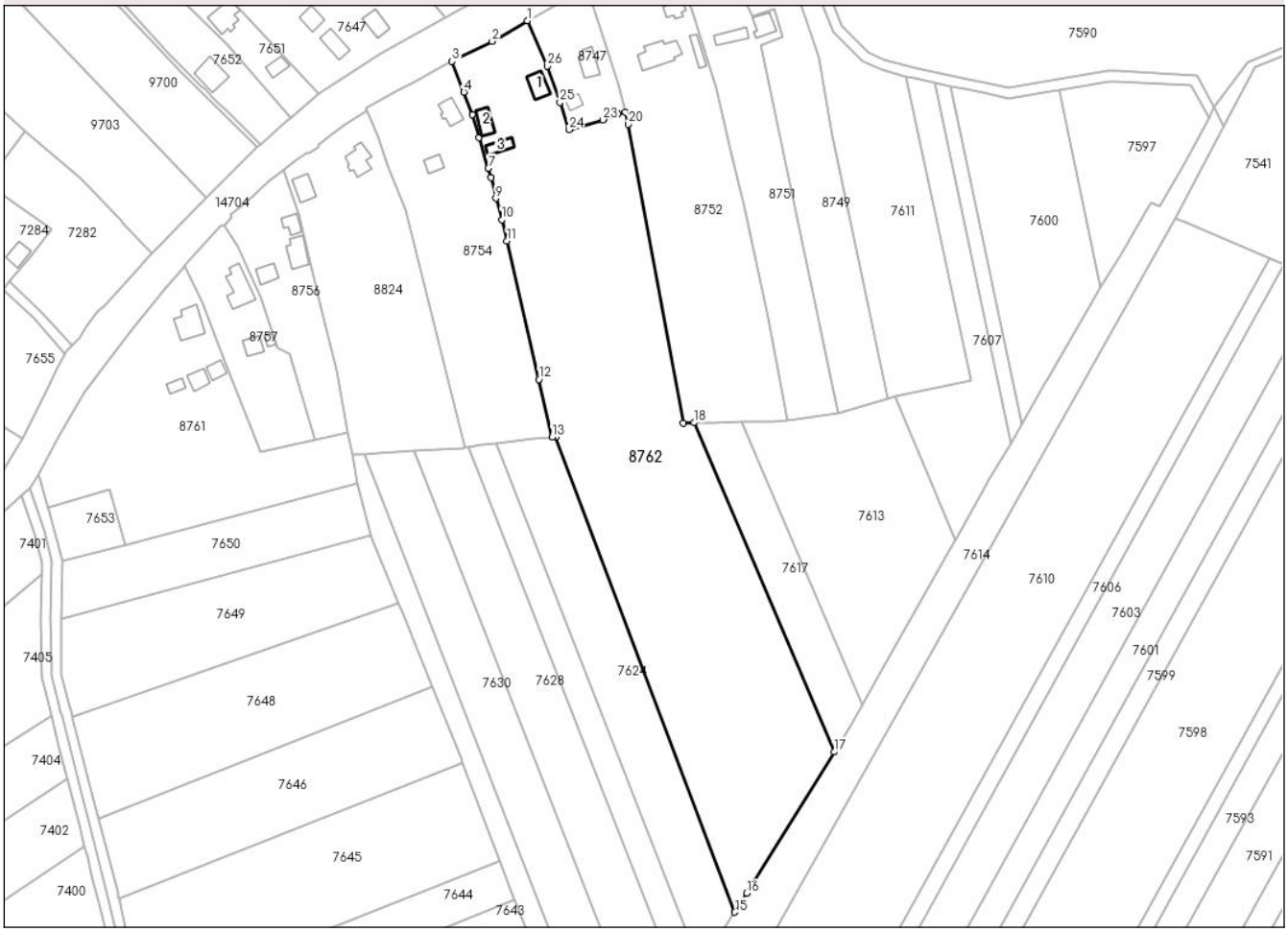
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83491	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.895	5	51,52,56,57, 58,59,60,61, 62,63,64	-	
2	livada	DA	6.702	5	51,52,56,57, 58,59,60,61, 62,63,64	-	
3	arabil	DA	1.301	5	51,52,56,57, 58,59,60,61, 62,63,64	-	
4	arabil	NU	2.602	5	89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83491-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit parter, an 1954
A1.2	83491-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa parter, an 1954
A1.3	83491-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa parter, an 1954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.070,343 358.759,358	2	498.056,487 358.751,205	16.077
3	498.040,706 358.743,407	4	498.045,3 358.731,292	12.957
5	498.048,789 358.722,366	6	498.051,264 358.713,444	9.259
7	498.054,978 358.701,308	8	498.056,13 358.697,592	3.89
9	498.057,915 358.689,428	10	498.060,268 358.681,085	8.668
11	498.062,298 358.672,721	12	498.074,904 358.618,119	56.038
13	498.080,159 358.595,462	14	498.081,495 358.595,6	1.343
15	498.152,1 358.408,508	16	498.156,788 358.415,969	8.812
17	498.191,155 358.471,602	18	498.135,929 358.601,13	140.81
19	498.131,663 358.601,05	20	498.110,072 358.718,7	119.615
21	498.108,893 358.723,466	22	498.105,994 358.722,535	3.045
23	498.100,123 358.720,372	24	498.086,771 358.716,479	13.908
25	498.083,167 358.727,242	26	498.078,158 358.741,471	15.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.056,487 358.751,205	3	498.040,706 358.743,407	17.603
4	498.045,3 358.731,292	5	498.048,789 358.722,366	9.584
6	498.051,264 358.713,444	7	498.054,978 358.701,308	12.692
8	498.056,13 358.697,592	9	498.057,915 358.689,428	8.357
10	498.060,268 358.681,085	11	498.062,298 358.672,721	8.607
12	498.074,904 358.618,119	13	498.080,159 358.595,462	23.258
14	498.081,495 358.595,6	15	498.152,1 358.408,508	199.971
16	498.156,788 358.415,969	17	498.191,155 358.471,602	65.392
18	498.135,929 358.601,13	19	498.131,663 358.601,05	4.267
20	498.110,072 358.718,7	21	498.108,893 358.723,466	4.91
22	498.105,994 358.722,535	23	498.100,123 358.720,372	6.257
24	498.086,771 358.716,479	25	498.083,167 358.727,242	11.35
26	498.078,158 358.741,471	1	498.070,343 358.759,358	19.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62381, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA CONSTANTINA** 2) **RIZEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

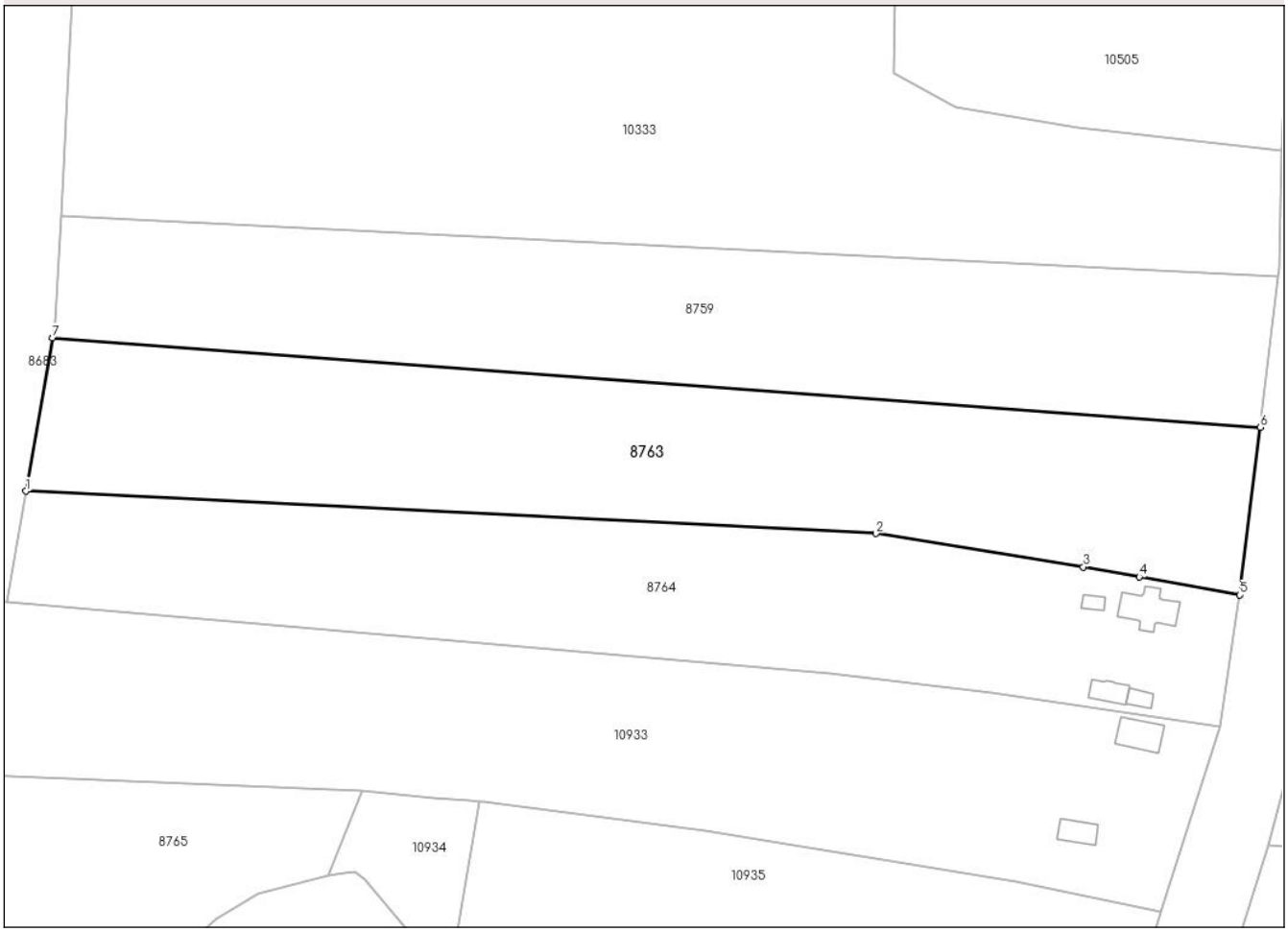
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	350	5	46, 47	-	
2	arabil	DA	1.785	5	46, 47	-	
3	arabil	NU	3.665	5	46, 47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.566,753 358.567,874	2	496.720,388 358.560,231	153.825
2	496.720,388 358.560,231	3	496.757,847 358.554,188	37.943
3	496.757,847 358.554,188	4	496.767,956 358.552,384	10.269
4	496.767,956 358.552,384	5	496.786,18 358.549,131	18.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.786,18 358.549,131	6	496.789,842 358.579,39	30.48
6	496.789,842 358.579,39	7	496.571,55 358.595,52	218.887
7	496.571,55 358.595,52	1	496.566,753 358.567,874	28.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68516, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU A. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IANCU A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

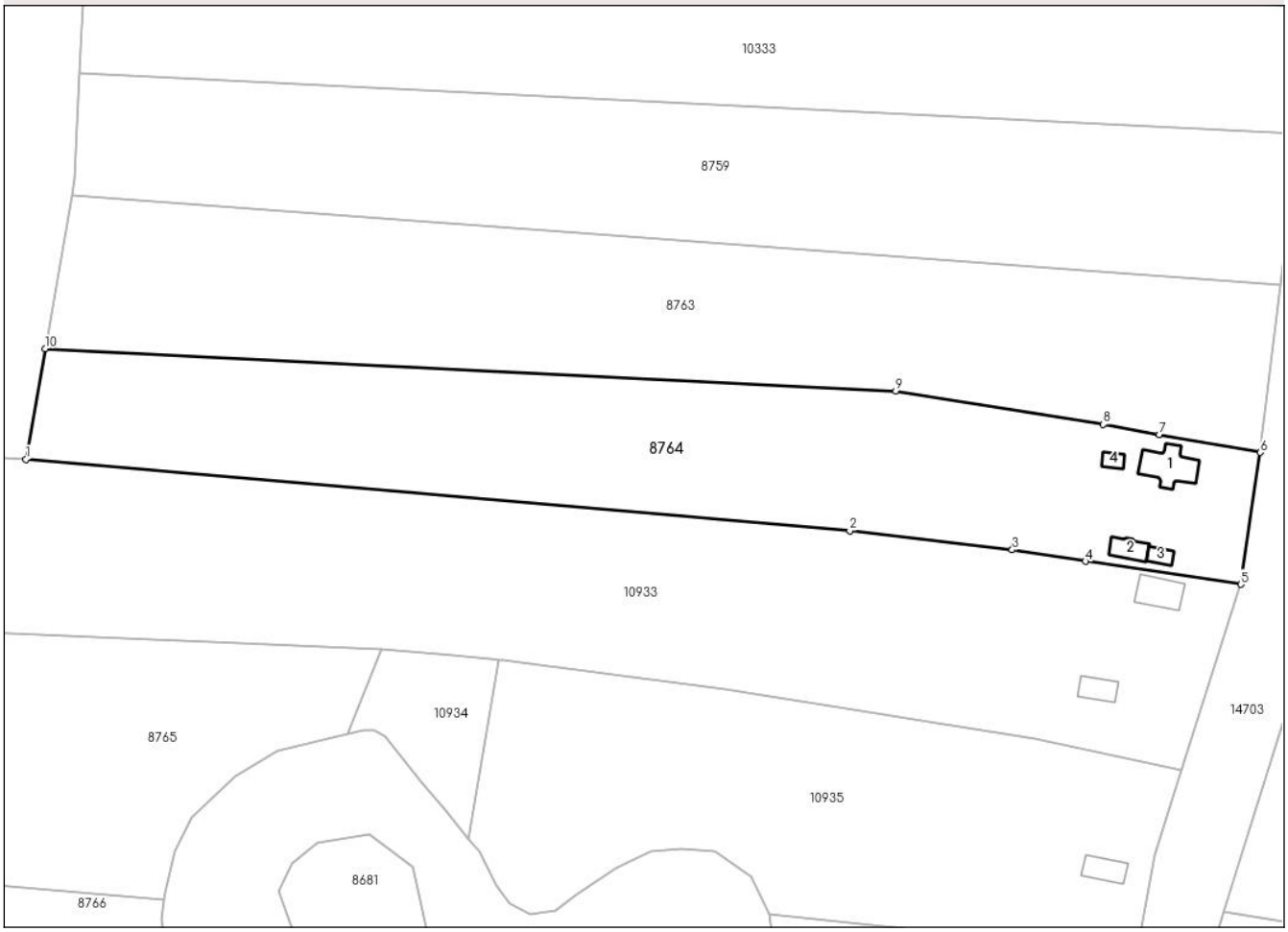
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	5	456,457,458, 455,47	-	
2	faneata	DA	944	5	456,457,458, 455,47	-	
3	arabil	DA	1.194	5	-	-	456,457,458,455,47,456,457,458,455, 47
4	arabil	NU	2.388	5	-	-	456,457,458,455,47,456,457,458,455, 47

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.563,289 358.547,905	2	496.712,079 358.535,011	149.348
2	496.712,079 358.535,011	3	496.741,385 358.531,578	29.506
3	496.741,385 358.531,578	4	496.754,604 358.529,48	13.384
4	496.754,604 358.529,48	5	496.782,657 358.525,339	28.357
5	496.782,657 358.525,339	6	496.786,18 358.549,131	24.051
6	496.786,18 358.549,131	7	496.767,956 358.552,384	18.512
7	496.767,956 358.552,384	8	496.757,847 358.554,188	10.269
8	496.757,847 358.554,188	9	496.720,388 358.560,231	37.943
9	496.720,388 358.560,231	10	496.566,753 358.567,874	153.825
10	496.566,753 358.567,874	1	496.563,289 358.547,905	20.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68516, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

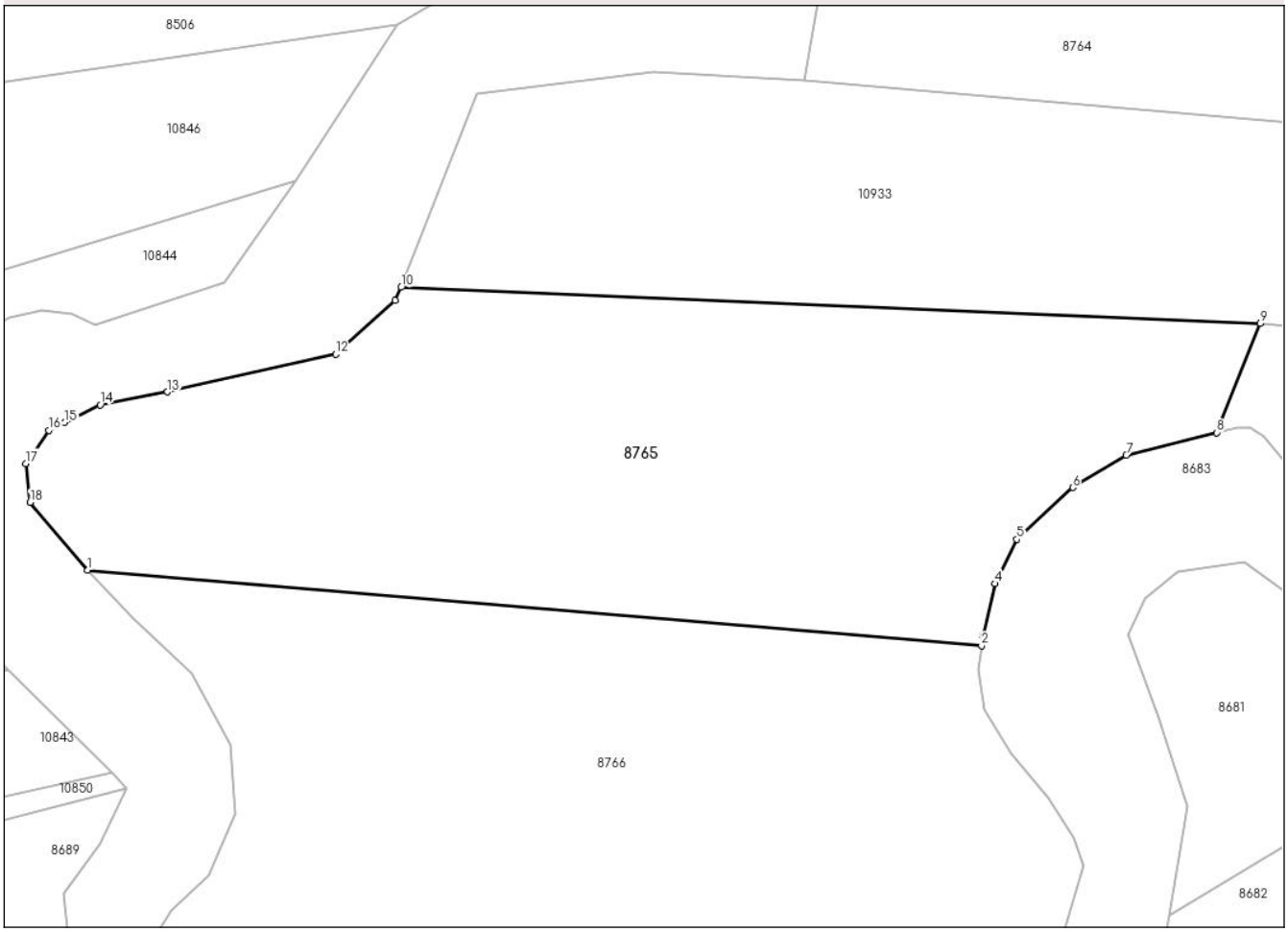
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	5	46,47	-	
2	arabil	NU	4.000	5	46,47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.462,309 358.479,021	2	496.588,268 358.468,413	126.405
2	496.588,268 358.468,413	3	496.588,437 358.469,838	1.435
3	496.588,437 358.469,838	4	496.590,224 358.477,115	7.493
4	496.590,224 358.477,115	5	496.593,288 358.483,371	6.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.593,288 358.483,371	6	496.601,14 358.490,649	10.706
6	496.601,14 358.490,649	7	496.608,693 358.495,212	8.824
7	496.608,693 358.495,212	8	496.621,45 358.498,389	13.147
8	496.621,45 358.498,389	9	496.627,56 358.513,75	16.532
9	496.627,56 358.513,75	10	496.506,494 358.518,842	121.173
10	496.506,494 358.518,842	11	496.505,674 358.517,008	2.009
11	496.505,674 358.517,008	12	496.497,279 358.509,416	11.319
12	496.497,279 358.509,416	13	496.473,577 358.504,112	24.288
13	496.473,577 358.504,112	14	496.464,095 358.502,286	9.656
14	496.464,095 358.502,286	15	496.459,096 358.499,82	5.574
15	496.459,096 358.499,82	16	496.456,852 358.498,713	2.502
16	496.456,852 358.498,713	17	496.453,616 358.494,032	5.691
17	496.453,616 358.494,032	18	496.454,235 358.488,585	5.482
18	496.454,235 358.488,585	1	496.462,309 358.479,021	12.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.847	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

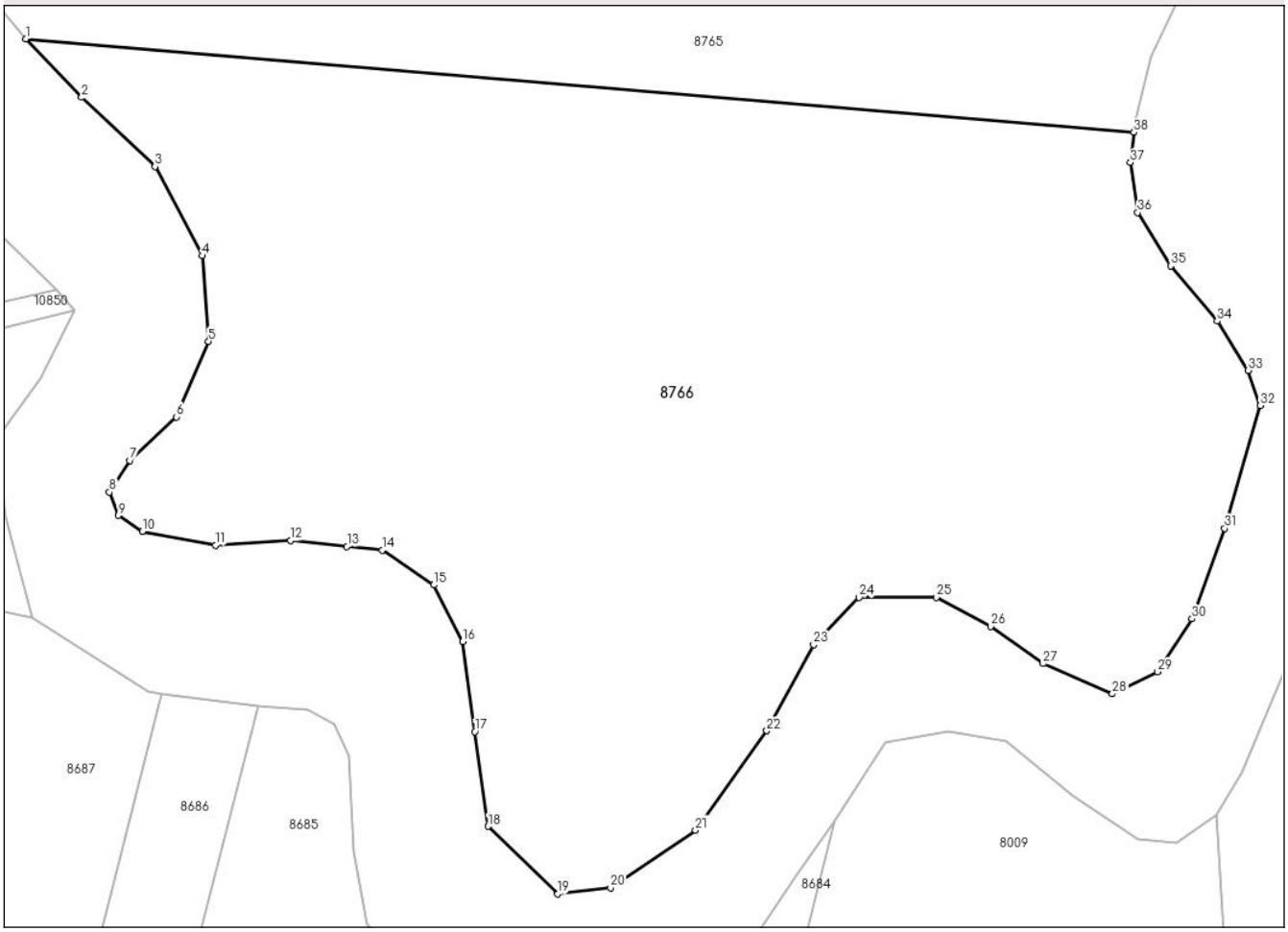
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.847	5	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.462,309 358.479,021	2	496.468,658 358.472,384	9.185
3	496.476,994 358.464,529	4	496.482,369 358.454,392	11.474
5	496.483,082 358.444,681	6	496.479,445 358.436,092	9.327
7	496.474,15 358.431,143	8	496.471,814 358.427,548	4.287
9	496.472,805 358.424,908	10	496.475,549 358.423,112	3.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.468,658 358.472,384	3	496.476,994 358.464,529	11.454
4	496.482,369 358.454,392	5	496.483,082 358.444,681	9.737
6	496.479,445 358.436,092	7	496.474,15 358.431,143	7.248
8	496.471,814 358.427,548	9	496.472,805 358.424,908	2.82
10	496.475,549 358.423,112	11	496.483,879 358.421,511	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.483,879 358.421,511	12	496.492,426 358.422,054	8.564
13	496.498,807 358.421,372	14	496.502,8 358.420,945	4.016
15	496.508,672 358.417,012	16	496.511,977 358.410,577	7.234
17	496.513,335 358.400,367	18	496.514,84 358.389,601	10.871
19	496.522,762 358.381,921	20	496.528,761 358.382,631	6.041
21	496.538,44 358.389,178	22	496.546,547 358.400,447	13.882
23	496.551,869 358.410,228	24	496.557,033 358.415,594	7.447
25	496.565,799 358.415,616	26	496.571,983 358.412,296	7.019
27	496.577,943 358.408,073	28	496.585,824 358.404,646	8.594
29	496.590,934 358.407,158	30	496.594,881 358.413,159	7.183
31	496.598,586 358.423,425	32	496.602,627 358.437,386	14.534
33	496.601,258 358.441,393	34	496.597,74 358.446,964	6.589
35	496.592,459 358.453,241	36	496.588,692 358.459,305	7.139
37	496.587,862 358.464,987	38	496.588,268 358.468,413	3.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.492,426 358.422,054	13	496.498,807 358.421,372	6.417
14	496.502,8 358.420,945	15	496.508,672 358.417,012	7.067
16	496.511,977 358.410,577	17	496.513,335 358.400,367	10.3
18	496.514,84 358.389,601	19	496.522,762 358.381,921	11.034
20	496.528,761 358.382,631	21	496.538,44 358.389,178	11.685
22	496.546,547 358.400,447	23	496.551,869 358.410,228	11.135
24	496.557,033 358.415,594	25	496.565,799 358.415,616	8.766
26	496.571,983 358.412,296	27	496.577,943 358.408,073	7.304
28	496.585,824 358.404,646	29	496.590,934 358.407,158	5.694
30	496.594,881 358.413,159	31	496.598,586 358.423,425	10.914
32	496.602,627 358.437,386	33	496.601,258 358.441,393	4.234
34	496.597,74 358.446,964	35	496.592,459 358.453,241	8.203
36	496.588,692 358.459,305	37	496.587,862 358.464,987	5.742
38	496.588,268 358.468,413	1	496.462,309 358.479,021	126.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, SAT STEFANESTI, ULITA CIMITIRULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83537	Din acte: 7.304 Masurata: 7.497	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19805 / 17/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr 4106 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4130 din 10.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83537	Din acte: 7.304 Masurata: 7.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.842	5	-	-	
2	drum	NU	3.655	5	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.355,526 358.255,423	2	497.343,164 358.270,867	19.782
4	497.334,084 358.285,02	5	497.327,867 358.294,711	11.514
7	497.321,591 358.304,493	8	497.305,505 358.326,572	27.317
10	497.290,331 358.347,399	11	497.286,231 358.353,026	6.962
13	497.268,644 358.372,81	14	497.267,96 358.373,579	1.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.343,164 358.270,867	3	497.338,145 358.278,69	9.295
5	497.327,867 358.294,711	6	497.323,718 358.301,177	7.683
8	497.305,505 358.326,572	9	497.301,711 358.331,779	6.443
11	497.286,231 358.353,026	12	497.275,624 358.364,958	15.965
14	497.267,96 358.373,579	15	497.265,18 358.376,338	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.338,145 358.278,69	4	497.334,084 358.285,02	7.521
6	497.323,718 358.301,177	7	497.321,591 358.304,493	3.94
9	497.301,711 358.331,779	10	497.290,331 358.347,399	19.326
12	497.275,624 358.364,958	13	497.268,644 358.372,81	10.506
15	497.265,18 358.376,338	16	497.265,092 358.376,425	0.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.265,092 358.376,425	17	497.258,268 358.383,198	9.615
17	497.258,268 358.383,198	18	497.250,976 358.390,435	10.274
18	497.250,976 358.390,435	19	497.247,371 358.394,014	5.08
19	497.247,371 358.394,014	20	497.241,955 358.399,39	7.631
20	497.241,955 358.399,39	21	497.233,59 358.407,693	11.786
21	497.233,59 358.407,693	22	497.225,356 358.415,865	11.601
22	497.225,356 358.415,865	23	497.225,266 358.415,954	0.127
23	497.225,266 358.415,954	24	497.224,099 358.417,112	1.644
24	497.224,099 358.417,112	25	497.216,178 358.424,974	11.16
25	497.216,178 358.424,974	26	497.211,292 358.429,752	6.834
26	497.211,292 358.429,752	27	497.211,201 358.429,841	0.127
27	497.211,201 358.429,841	28	497.207,26 358.433,695	5.512
28	497.207,26 358.433,695	29	497.197,287 358.443,447	13.949
29	497.197,287 358.443,447	30	497.197,195 358.443,537	0.129
30	497.197,195 358.443,537	31	497.193,061 358.447,579	5.782
31	497.193,061 358.447,579	32	497.188,404 358.452,134	6.514
32	497.188,404 358.452,134	33	497.181,675 358.459,263	9.803
33	497.181,675 358.459,263	34	497.179,262 358.461,82	3.516
34	497.179,262 358.461,82	35	497.163,883 358.478,111	22.403
35	497.163,883 358.478,111	36	497.160,27 358.481,939	5.264
36	497.160,27 358.481,939	37	497.160,178 358.482,036	0.134
37	497.160,178 358.482,036	38	497.142,886 358.500,355	25.191
38	497.142,886 358.500,355	39	497.131,991 358.511,536	15.611
39	497.131,991 358.511,536	40	497.130,187 358.513,387	2.585
40	497.130,187 358.513,387	41	497.130,091 358.513,485	0.137
41	497.130,091 358.513,485	42	497.128,19 358.515,436	2.724
42	497.128,19 358.515,436	43	497.127,479 358.516,049	0.939
43	497.127,479 358.516,049	44	497.124,087 358.518,972	4.478
44	497.124,087 358.518,972	45	497.120,955 358.521,671	4.134
45	497.120,955 358.521,671	46	497.120,093 358.522,001	0.923
46	497.120,093 358.522,001	47	497.116,571 358.523,35	3.772
47	497.116,571 358.523,35	48	497.050,511 358.548,646	70.738
48	497.050,511 358.548,646	49	497.042,256 358.552,141	8.964
49	497.042,256 358.552,141	50	497.035,11 358.556,749	8.503
50	497.035,11 358.556,749	51	497.024,837 358.567,963	15.208
51	497.024,837 358.567,963	52	497.015,508 358.585,291	19.68
52	497.015,508 358.585,291	53	497.013,57 358.588,89	4.088
53	497.013,57 358.588,89	54	497.000,346 358.609,194	24.231
54	497.000,346 358.609,194	55	496.998,673 358.611,764	3.067
55	496.998,673 358.611,764	56	496.983,55 358.628,256	22.376
56	496.983,55 358.628,256	57	496.976,702 358.630,857	7.325
57	496.976,702 358.630,857	58	496.970,608 358.633,05	6.477
58	496.970,608 358.633,05	59	496.968,21 358.633,204	2.403
59	496.968,21 358.633,204	60	496.925,889 358.635,914	42.408
60	496.925,889 358.635,914	61	496.889,421 358.639,356	36.63
61	496.889,421 358.639,356	62	496.885,713 358.639,559	3.714
62	496.885,713 358.639,559	63	496.809,534 358.643,726	76.293
63	496.809,534 358.643,726	64	496.807,168 358.637,085	7.05
64	496.807,168 358.637,085	65	496.889,235 358.632,272	82.208
65	496.889,235 358.632,272	66	496.909,211 358.629,702	20.141
66	496.909,211 358.629,702	67	496.917,312 358.628,106	8.257
67	496.917,312 358.628,106	68	496.918,332 358.626,95	1.542
68	496.918,332 358.626,95	69	496.923,9 358.625,248	5.822
69	496.923,9 358.625,248	70	496.924,949 358.626,404	1.561
70	496.924,949 358.626,404	71	496.943,041 358.627,997	18.162
71	496.943,041 358.627,997	72	496.948,425 358.627,356	5.422
72	496.948,425 358.627,356	73	496.965,597 358.626,044	17.222
73	496.965,597 358.626,044	74	496.973,32 358.624,13	7.957
74	496.973,32 358.624,13	75	496.980,906 358.620,577	8.377
75	496.980,906 358.620,577	76	496.985,519 358.617,228	5.7
76	496.985,519 358.617,228	77	496.996,932 358.603,115	18.15
77	496.996,932 358.603,115	78	497.008,024 358.585,061	21.189
78	497.008,024 358.585,061	79	497.009,437 358.582,705	2.747
79	497.009,437 358.582,705	80	497.010,547 358.580,802	2.203
80	497.010,547 358.580,802	81	497.016,689 358.570,271	12.191
81	497.016,689 358.570,271	82	497.020,282 358.564,089	7.15
82	497.020,282 358.564,089	83	497.023,613 358.558,371	6.617
83	497.023,613 358.558,371	84	497.026,086 358.554,18	4.866
84	497.026,086 358.554,18	85	497.028,969 358.549,178	5.773
85	497.028,969 358.549,178	86	497.117,948 358.514,511	95.494
86	497.117,948 358.514,511	87	497.145,499 358.485,313	40.144
87	497.145,499 358.485,313	88	497.147,784 358.482,89	3.33
88	497.147,784 358.482,89	89	497.148,694 358.481,989	1.281
89	497.148,694 358.481,989	90	497.153,395 358.477,306	6.636
90	497.153,395 358.477,306	91	497.169,74 358.461,384	22.818
91	497.169,74 358.461,384	92	497.209,139 358.422,683	55.227
92	497.209,139 358.422,683	93	497.226,418 358.405,711	24.22
93	497.226,418 358.405,711	94	497.229,686 358.402,47	4.603
94	497.229,686 358.402,47	95	497.254,947 358.377,778	35.324
95	497.254,947 358.377,778	96	497.269,577 358.364,424	19.808
96	497.269,577 358.364,424	97	497.273,016 358.360,585	5.154
97	497.273,016 358.360,585	98	497.280,738 358.351,688	11.781
98	497.280,738 358.351,688	99	497.282,453 358.349,688	2.635
99	497.282,453 358.349,688	100	497.282,972 358.348,938	0.912
100	497.282,972 358.348,938	101	497.285,347 358.345,504	4.175
101	497.285,347 358.345,504	102	497.286,828 358.343,363	2.603
102	497.286,828 358.343,363	103	497.287,42 358.342,57	0.99
103	497.287,42 358.342,57	104	497.291,356 358.337,298	6.579
104	497.291,356 358.337,298	105	497.295,325 358.331,706	6.857
105	497.295,325 358.331,706	106	497.302,7 358.321,263	12.785
106	497.302,7 358.321,263	107	497.305,87 358.316,774	5.495
107	497.305,87 358.316,774	108	497.306,579 358.315,77	1.229
108	497.306,579 358.315,77	109	497.315,344 358.300,39	17.702
109	497.315,344 358.300,39	110	497.315,709 358.299,749	0.738
110	497.315,709 358.299,749	111	497.342,083 358.260,235	47.507
111	497.342,083 358.260,235	112	497.342,823 358.259,126	1.333
112	497.342,823 358.259,126	113	497.353,425 358.242,827	19.444
113	497.353,425 358.242,827	114	497.353,946 358.242,027	0.955
114	497.353,946 358.242,027	115	497.375,766 358.213,296	36.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.375,766 358.213,296	116	497.398,534 358.183,317	37.645
116	497.398,534 358.183,317	117	497.399,316 358.182,287	1.293
117	497.399,316 358.182,287	118	497.422,836 358.148,326	41.31
118	497.422,836 358.148,326	119	497.426,707 358.142,737	6.799
119	497.426,707 358.142,737	120	497.427,915 358.141,021	2.099
120	497.427,915 358.141,021	121	497.439,724 358.124,247	20.514
121	497.439,724 358.124,247	122	497.449,179 358.109,525	17.497
122	497.449,179 358.109,525	123	497.460,172 358.090,876	21.648
123	497.460,172 358.090,876	124	497.470,574 358.074,575	19.337
124	497.470,574 358.074,575	125	497.488,277 358.047,43	32.408
125	497.488,277 358.047,43	126	497.503,166 358.051,98	15.569
126	497.503,166 358.051,98	127	497.522,735 358.057,96	20.462
127	497.522,735 358.057,96	128	497.524,395 358.065,252	7.479
128	497.524,395 358.065,252	129	497.518,804 358.063,123	5.983
129	497.518,804 358.063,123	130	497.501,814 358.060,776	17.151
130	497.501,814 358.060,776	131	497.492,025 358.063,837	10.256
131	497.492,025 358.063,837	132	497.484,799 358.070,336	9.719
132	497.484,799 358.070,336	133	497.466,947 358.096,426	31.613
133	497.466,947 358.096,426	134	497.463,197 358.102,803	7.398
134	497.463,197 358.102,803	135	497.457,038 358.113,277	12.151
135	497.457,038 358.113,277	136	497.448,528 358.126,947	16.102
136	497.448,528 358.126,947	137	497.434,853 358.144,167	21.989
137	497.434,853 358.144,167	138	497.432,33 358.147,35	4.062
138	497.432,33 358.147,35	139	497.423,839 358.159,679	14.97
139	497.423,839 358.159,679	140	497.412,575 358.177,159	20.795
140	497.412,575 358.177,159	141	497.408,003 358.184,256	8.442
141	497.408,003 358.184,256	142	497.401,075 358.196,076	13.701
142	497.401,075 358.196,076	143	497.383,669 358.221,804	31.063
143	497.383,669 358.221,804	144	497.359,534 358.250,415	37.431
144	497.359,534 358.250,415	1	497.355,526 358.255,423	6.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

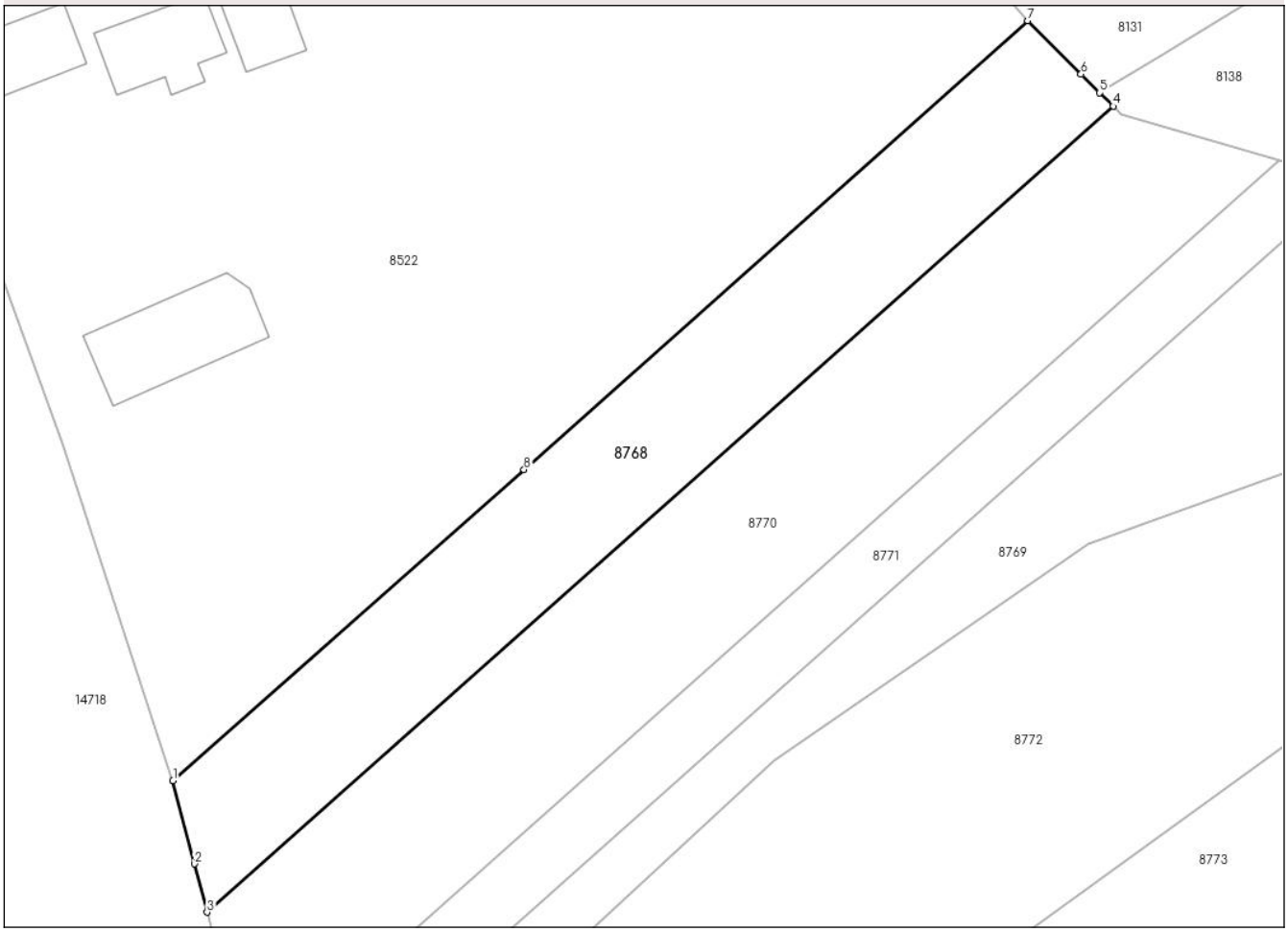
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	5	127,128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.469,993 356.846,539	2	496.471,612 356.840,304	6.442
2	496.471,612 356.840,304	3	496.472,554 356.836,676	3.748
3	496.472,554 356.836,676	4	496.540,618 356.897,158	91.054
4	496.540,618 356.897,158	5	496.539,612 356.898,164	1.423
5	496.539,612 356.898,164	6	496.538,211 356.899,565	1.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.538,211 356.899,565	7	496.534,203 356.903,573	5.668
7	496.534,203 356.903,573	8	496.496,36 356.869,896	50.658
8	496.496,36 356.869,896	1	496.469,993 356.846,539	35.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

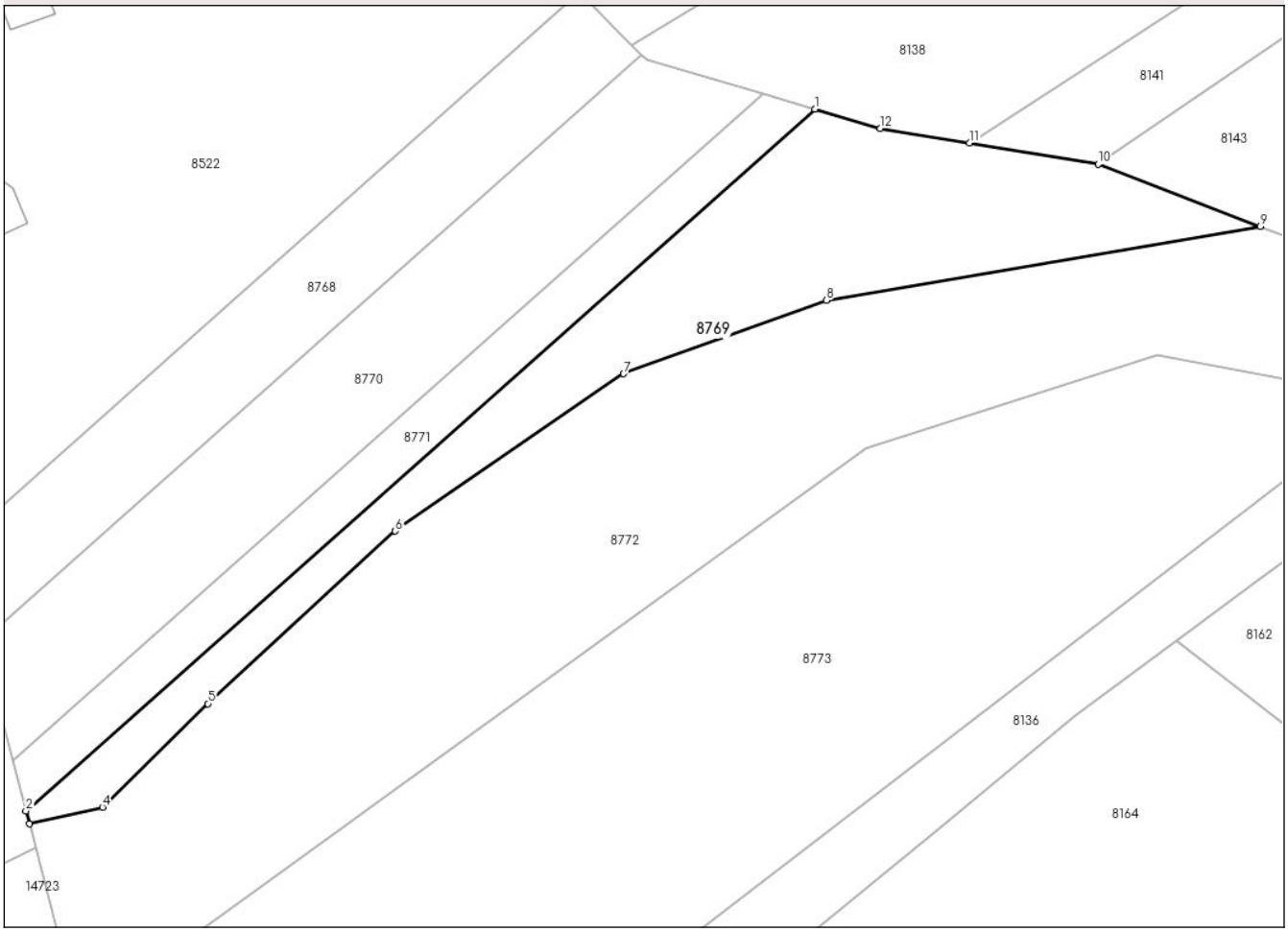
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.166	5	127, 128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.558,469 356.891,561	2	496.477,082 356.819,24	108.877
2	496.477,082 356.819,24	3	496.477,431 356.817,894	1.391
3	496.477,431 356.817,894	4	496.484,972 356.819,61	7.734
4	496.484,972 356.819,61	5	496.495,863 356.830,279	15.246
5	496.495,863 356.830,279	6	496.515,2 356.848,06	26.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.515,2 356.848,06	7	496.538,76 356.864,286	28.607
7	496.538,76 356.864,286	8	496.559,653 356.871,843	22.218
8	496.559,653 356.871,843	9	496.604,445 356.879,481	45.439
9	496.604,445 356.879,481	10	496.587,73 356.885,875	17.896
10	496.587,73 356.885,875	11	496.574,432 356.888,072	13.478
11	496.574,432 356.888,072	12	496.565,258 356.889,588	9.298
12	496.565,258 356.889,588	1	496.558,469 356.891,561	7.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 391, din 26/11/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

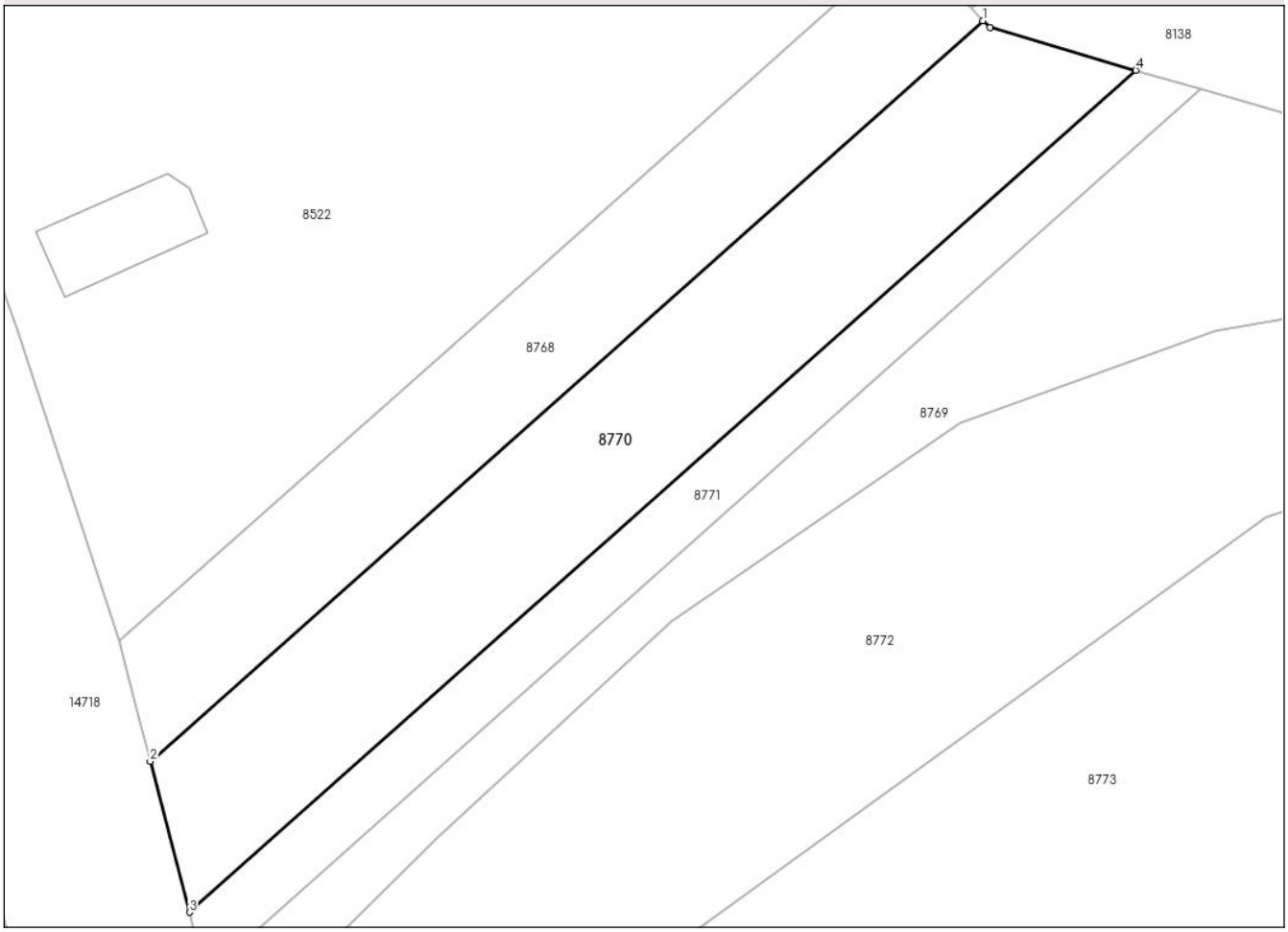
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.100	5	127,128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.540,618 356.897,158	2	496.472,554 356.836,676	91.054
2	496.472,554 356.836,676	3	496.475,753 356.824,358	12.727
3	496.475,753 356.824,358	4	496.553,128 356.893,113	103.509
4	496.553,128 356.893,113	5	496.541,195 356.896,581	12.427
5	496.541,195 356.896,581	1	496.540,618 356.897,158	0.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 139, din 25/04/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDESCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

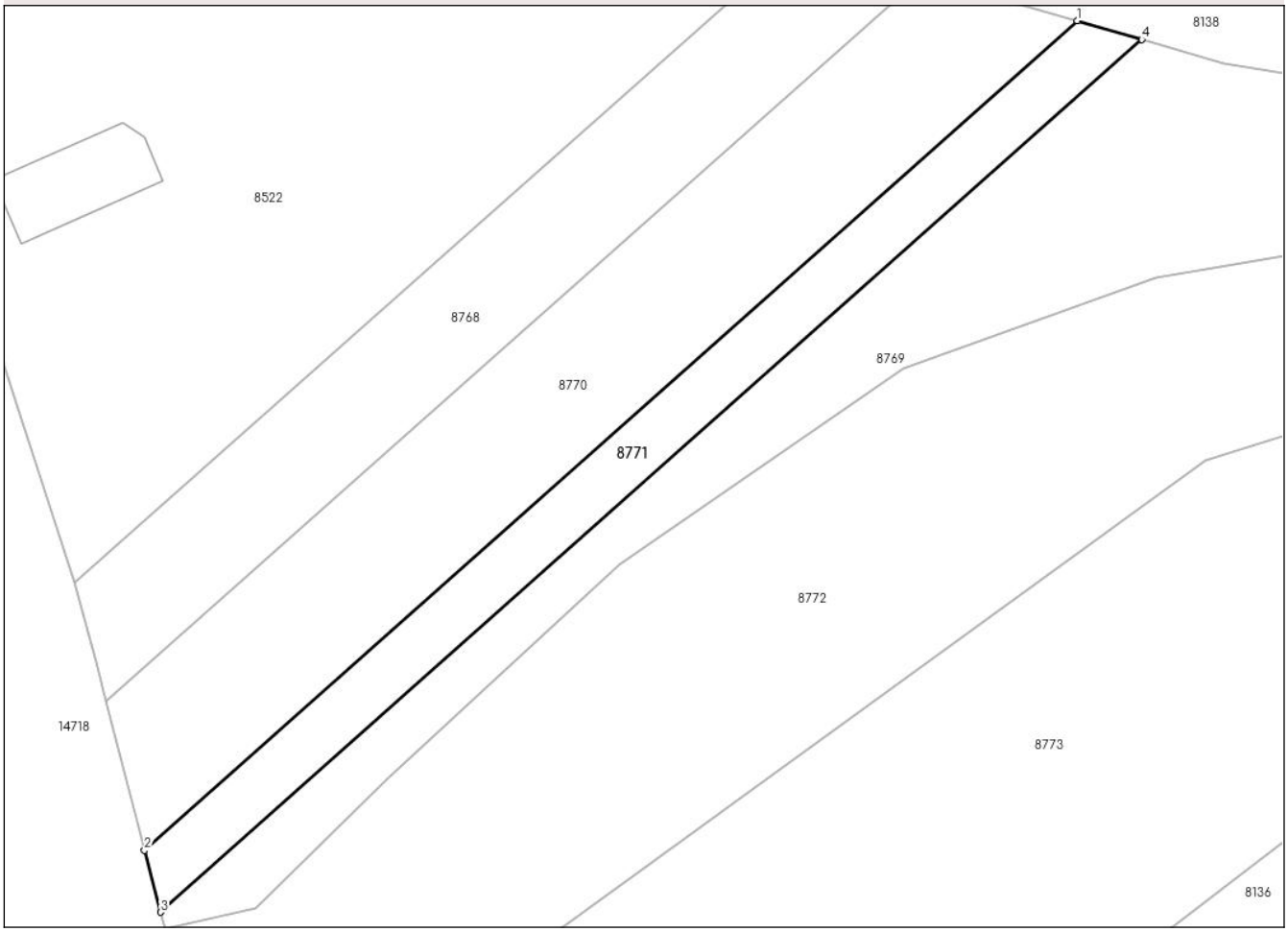
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	5	127, 128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.553,128 356.893,113	2	496.475,753 356.824,358	103.509
2	496.475,753 356.824,358	3	496.477,082 356.819,24	5.288
3	496.477,082 356.819,24	4	496.558,469 356.891,561	108.877
4	496.558,469 356.891,561	1	496.553,128 356.893,113	5.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.766	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.766	5	127	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.477,431 356.817,894	2	496.482,621 356.797,905	20.652
2	496.482,621 356.797,905	3	496.563,795 356.856,652	100.202
3	496.563,795 356.856,652	4	496.593,76 356.866,167	31.439
4	496.593,76 356.866,167	5	496.618,014 356.861,766	24.65
5	496.618,014 356.861,766	6	496.628,474 356.869,943	13.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.628,474 356.869,943	7	496.612,191 356.876,518	17.56
7	496.612,191 356.876,518	8	496.604,445 356.879,481	8.293
8	496.604,445 356.879,481	9	496.559,653 356.871,843	45.439
9	496.559,653 356.871,843	10	496.538,76 356.864,286	22.218
10	496.538,76 356.864,286	11	496.515,2 356.848,06	28.607
11	496.515,2 356.848,06	12	496.495,863 356.830,279	26.269
12	496.495,863 356.830,279	13	496.484,972 356.819,61	15.246
13	496.484,972 356.819,61	1	496.477,431 356.817,894	7.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 128, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.042	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 128, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	125/130	-	
2	pasune	DA	540	5	128	-	
3	livada	DA	1.000	5	128	-	
4	arabil	DA	1.502	5	128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,438 356.799,929	2	496.618,014 356.861,766	101.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.618,014 356.861,766	3	496.593,76 356.866,167	24.65
3	496.593,76 356.866,167	4	496.563,795 356.856,652	31.439
4	496.563,795 356.856,652	5	496.482,621 356.797,905	100.202
5	496.482,621 356.797,905	6	496.484,588 356.790,329	7.827
6	496.484,588 356.790,329	7	496.491,452 356.767,303	24.027
7	496.491,452 356.767,303	8	496.492,298 356.767,937	1.057
8	496.492,298 356.767,937	9	496.506,489 356.777,912	17.346
9	496.506,489 356.777,912	10	496.510,628 356.780,74	5.013
10	496.510,628 356.780,74	11	496.525,23 356.790,56	17.597
11	496.525,23 356.790,56	1	496.537,438 356.799,929	15.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, punctul,, Acasă '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81280	4.164	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
396 / 20/01/2015		
Act Notarial nr. 50, din 14/01/2015 emis de TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLAE**, căsătorit cu 2) **VOINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

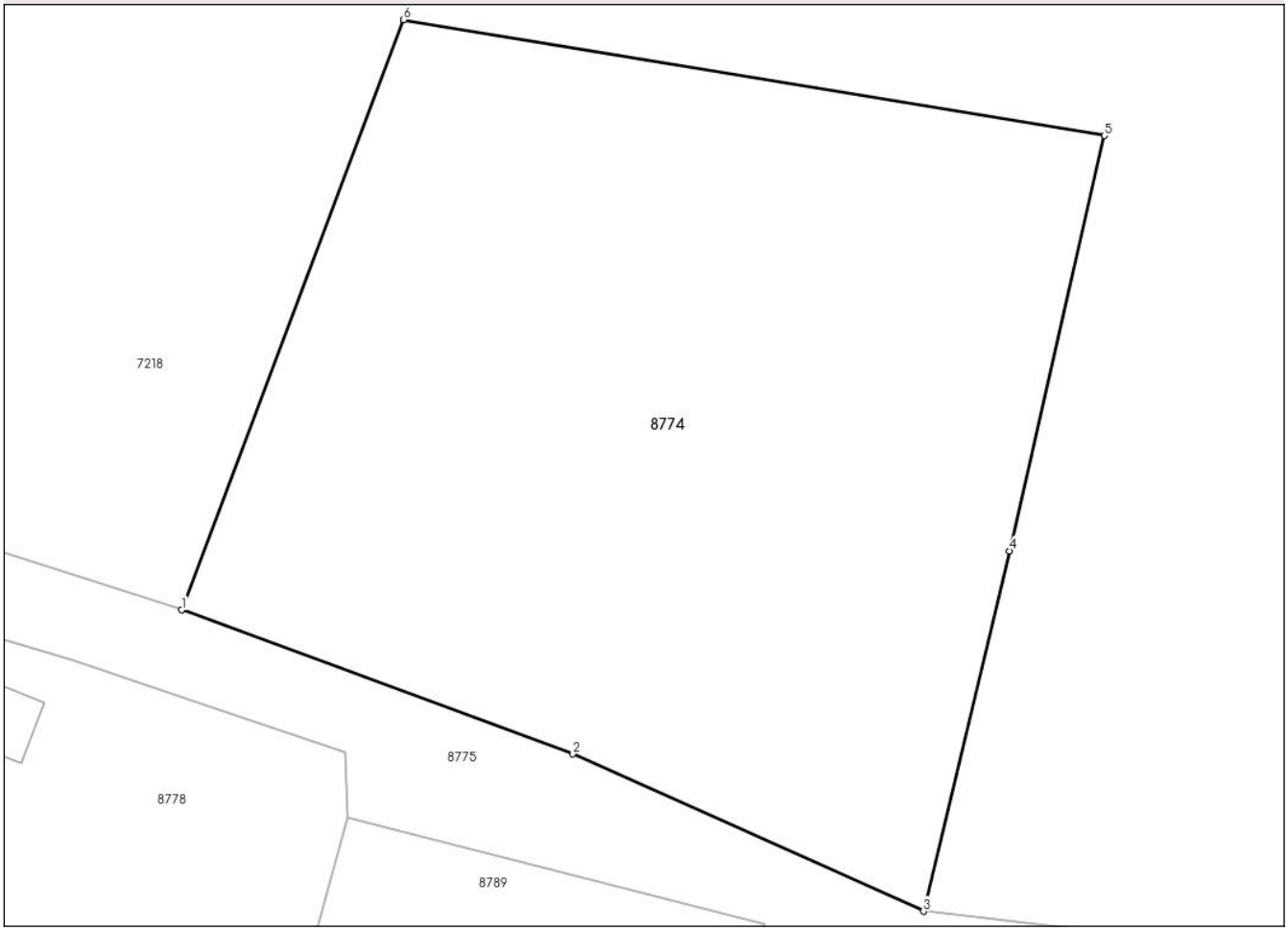
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81280	4.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.164	5	236,237,238, 239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.084,41 355.905,269	2	496.119,107 355.892,503	36.971
2	496.119,107 355.892,503	3	496.150,189 355.878,581	34.057
3	496.150,189 355.878,581	4	496.157,84 355.910,506	32.829
4	496.157,84 355.910,506	5	496.166,24 355.947,3	37.741
5	496.166,24 355.947,3	6	496.104,07 355.957,56	63.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.104,07 355.957,56	1	496.084,41 355.905,269	55.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.086	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

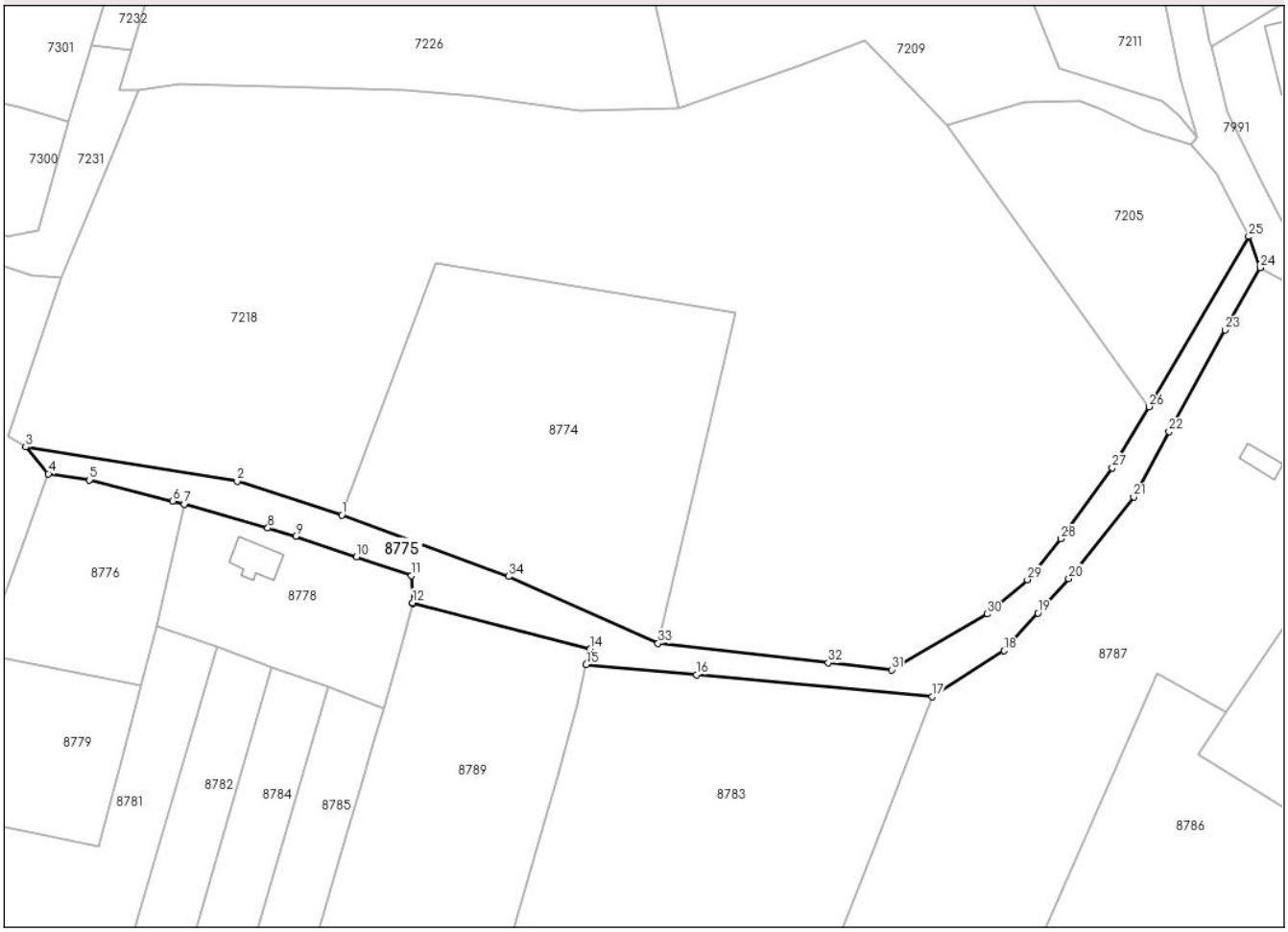
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.086	5	461/1	-	De 461/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.084,41 355.905,269	2	496.062,624 355.912,244	22.875
3	496.018,672 355.919,372	4	496.023,344 355.913,821	7.255
5	496.031,849 355.912,542	6	496.049,181 355.908,161	17.877
7	496.051,614 355.907,47	8	496.069,001 355.902,533	18.074
9	496.074,815 355.900,845	10	496.087,441 355.896,554	13.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.062,624 355.912,244	3	496.018,672 355.919,372	44.526
4	496.023,344 355.913,821	5	496.031,849 355.912,542	8.601
6	496.049,181 355.908,161	7	496.051,614 355.907,47	2.529
8	496.069,001 355.902,533	9	496.074,815 355.900,845	6.054
10	496.087,441 355.896,554	11	496.098,888 355.892,663	12.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.098,888 355.892,663	12	496.099,107 355.886,998	5.669
13	496.099,073 355.886,87	14	496.136,114 355.877,453	38.219
15	496.135,226 355.874,166	16	496.158,167 355.872,067	23.037
17	496.207,218 355.867,561	18	496.222,177 355.877,06	17.72
19	496.229,201 355.884,886	20	496.235,632 355.892,051	9.628
21	496.249,124 355.908,991	22	496.256,451 355.922,614	15.468
23	496.268,144 355.943,677	24	496.275,433 355.956,663	14.892
25	496.273,054 355.963,113	26	496.252,291 355.927,761	40.998
27	496.244,684 355.915,053	28	496.234,001 355.900,316	18.202
29	496.226,987 355.891,818	30	496.218,587 355.884,711	11.003
31	496.198,735 355.873,079	32	496.185,574 355.874,519	13.24
33	496.150,189 355.878,581	34	496.119,107 355.892,503	34.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.099,107 355.886,998	13	496.099,073 355.886,87	0.132
14	496.136,114 355.877,453	15	496.135,226 355.874,166	3.405
16	496.158,167 355.872,067	17	496.207,218 355.867,561	49.258
18	496.222,177 355.877,06	19	496.229,201 355.884,886	10.516
20	496.235,632 355.892,051	21	496.249,124 355.908,991	21.656
22	496.256,451 355.922,614	23	496.268,144 355.943,677	24.091
24	496.275,433 355.956,663	25	496.273,054 355.963,113	6.875
26	496.252,291 355.927,761	27	496.244,684 355.915,053	14.811
28	496.234,001 355.900,316	29	496.226,987 355.891,818	11.019
30	496.218,587 355.884,711	31	496.198,735 355.873,079	23.009
32	496.185,574 355.874,519	33	496.150,189 355.878,581	35.617
34	496.119,107 355.892,503	1	496.084,41 355.905,269	36.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80975	1.236	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5317 / 22/07/2013		
Act Administrativ nr. 51154, din 01/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 183/28-01-1999 emis de BNP ROTARESCU ELENA; act administrativ nr. 4216/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 4218/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act notarial nr. 13/23.08.2013 emis de N.P. BURCEA VALENTINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

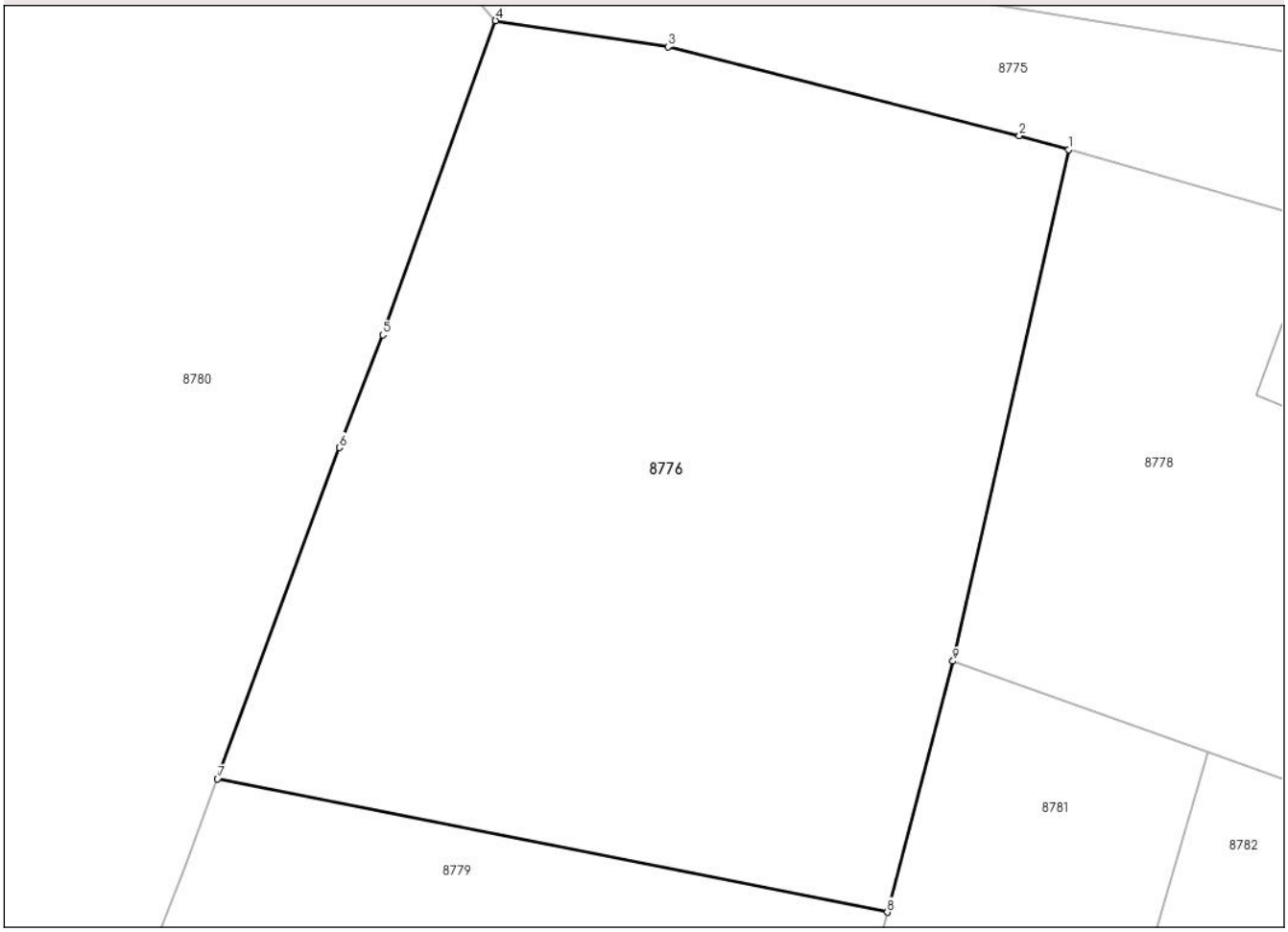
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80975	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.236	5	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.051,614 355.907,47	2	496.049,181 355.908,161	2.529
2	496.049,181 355.908,161	3	496.031,849 355.912,542	17.877
3	496.031,849 355.912,542	4	496.023,344 355.913,821	8.601
4	496.023,344 355.913,821	5	496.017,77 355.898,339	16.455
5	496.017,77 355.898,339	6	496.015,63 355.892,782	5.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.015,63 355.892,782	7	496.009,622 355.876,461	17.392
7	496.009,622 355.876,461	8	496.042,668 355.869,882	33.695
8	496.042,668 355.869,882	9	496.045,91 355.882,252	12.788
9	496.045,91 355.882,252	1	496.051,614 355.907,47	25.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24793, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	5	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.328,241 355.921,475	2	496.327,25 355.922,539	1.454
2	496.327,25 355.922,539	3	496.315,544 355.935,104	17.173
3	496.315,544 355.935,104	4	496.311,442 355.928,721	7.587
4	496.311,442 355.928,721	5	496.306,027 355.920,05	10.223
5	496.306,027 355.920,05	6	496.293,912 355.902,094	21.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.293,912 355.902,094	7	496.268,431 355.864,328	45.558
7	496.268,431 355.864,328	8	496.262,606 355.855,442	10.625
8	496.262,606 355.855,442	9	496.280,45 355.844,516	20.923
9	496.280,45 355.844,516	1	496.328,241 355.921,475	90.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 175, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80964	1.370	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80964-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 175, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5320 / 22/07/2013		
Act Administrativ nr. 51154, din 01/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 183/28-01-1999 emis de BNP ROTARESCU ELENA; act administrativ nr. 4217/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 4222/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act notarial nr. 13/23.08.2013 emis N.P. BURCEA VALENTINA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1, A1.1
	1) **MARINESCU EMANUELA** 2) **DINESCU EMANOIL VIOREL**	
23861 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1, A1.1
	1) **DINESCU ANCA-SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	
30613 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 22, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

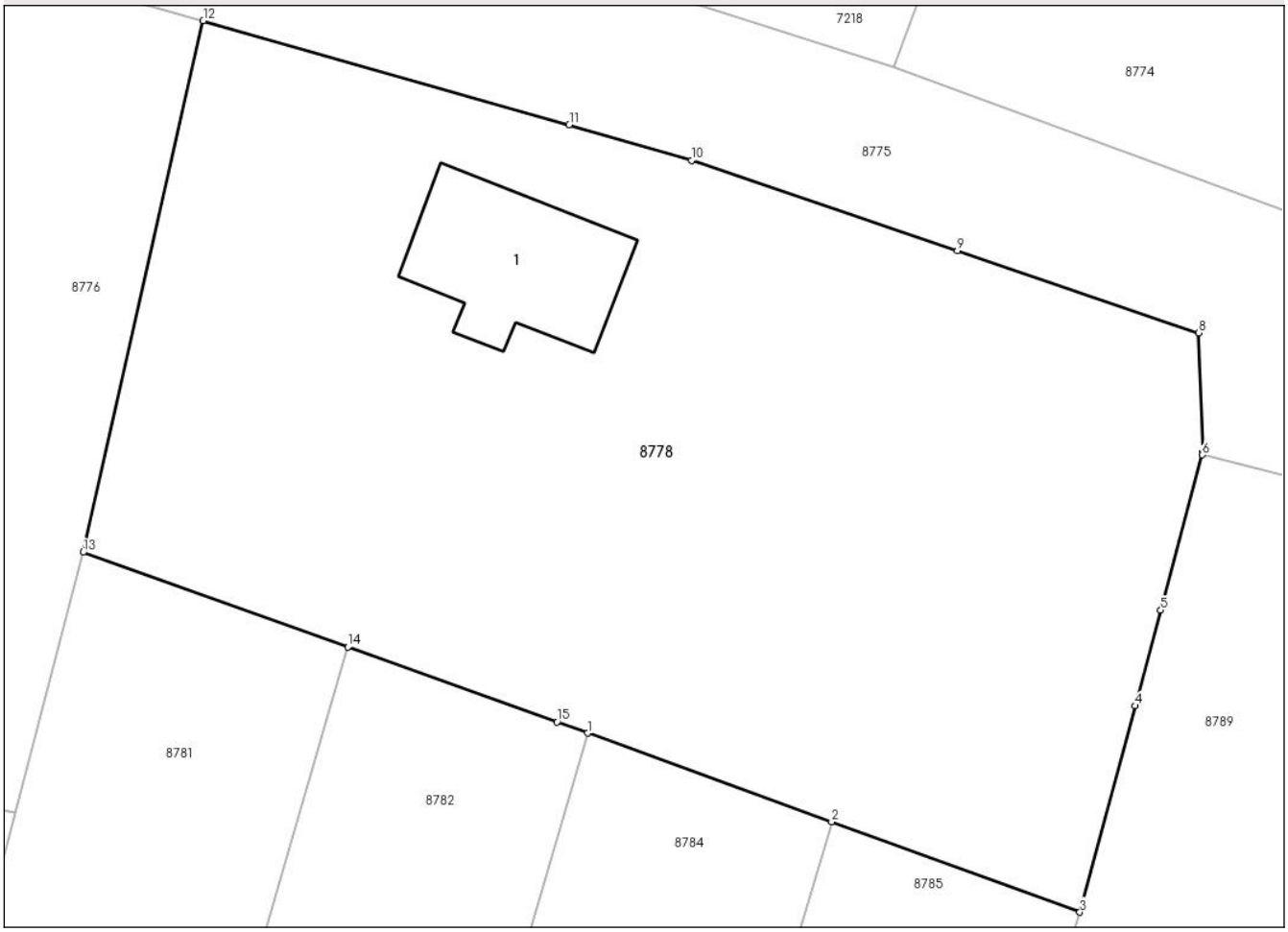
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80964	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.370	5	233, 234, 235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80964-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.069,876 355.873,666	2	496.081,463 355.869,456	12.328
2	496.081,463 355.869,456	3	496.093,258 355.865,17	12.55
3	496.093,258 355.865,17	4	496.095,883 355.874,961	10.137
4	496.095,883 355.874,961	5	496.097,099 355.879,501	4.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.097,099 355.879,501	6	496.099,073 355.886,87	7.629
6	496.099,073 355.886,87	7	496.099,107 355.886,998	0.132
7	496.099,107 355.886,998	8	496.098,888 355.892,663	5.669
8	496.098,888 355.892,663	9	496.087,441 355.896,554	12.09
9	496.087,441 355.896,554	10	496.074,815 355.900,845	13.335
10	496.074,815 355.900,845	11	496.069,001 355.902,533	6.054
11	496.069,001 355.902,533	12	496.051,614 355.907,47	18.074
12	496.051,614 355.907,47	13	496.045,91 355.882,252	25.855
13	496.045,91 355.882,252	14	496.058,489 355.877,75	13.36
14	496.058,489 355.877,75	15	496.068,426 355.874,193	10.554
15	496.068,426 355.874,193	1	496.069,876 355.873,666	1.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80967	1.236	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23860 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DINESCU ANCA SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

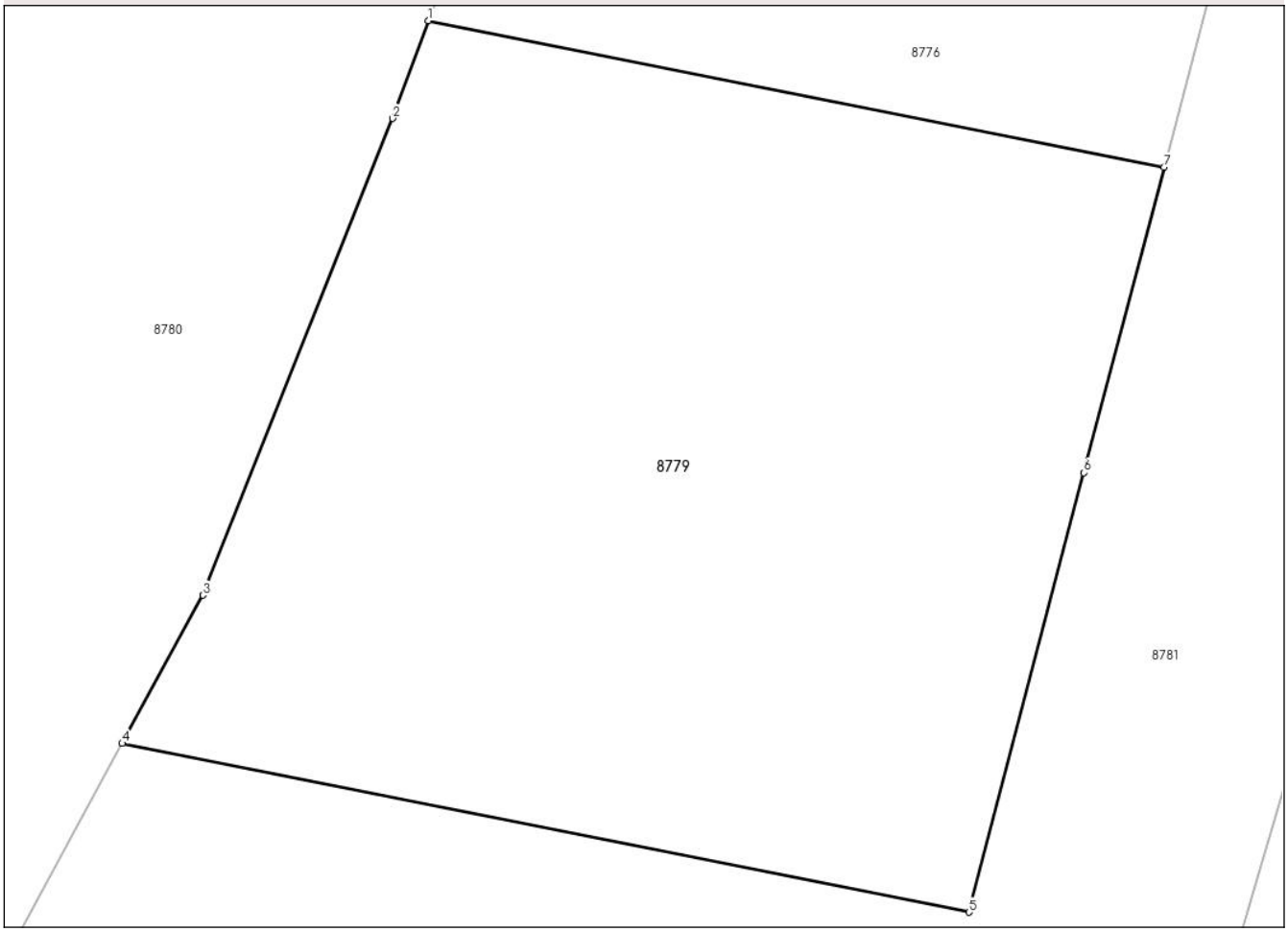
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80967	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.236	5	231, 232, 242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.009,622 355.876,461	2	496.008,006 355.872,071	4.678
2	496.008,006 355.872,071	3	495.999,488 355.850,673	23.031
3	495.999,488 355.850,673	4	495.995,864 355.844,02	7.576
4	495.995,864 355.844,02	5	496.033,906 355.836,447	38.788
5	496.033,906 355.836,447	6	496.039,075 355.856,17	20.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.039,075 355.856,17	7	496.042,668 355.869,882	14.175
7	496.042,668 355.869,882	1	496.009,622 355.876,461	33.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.485	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

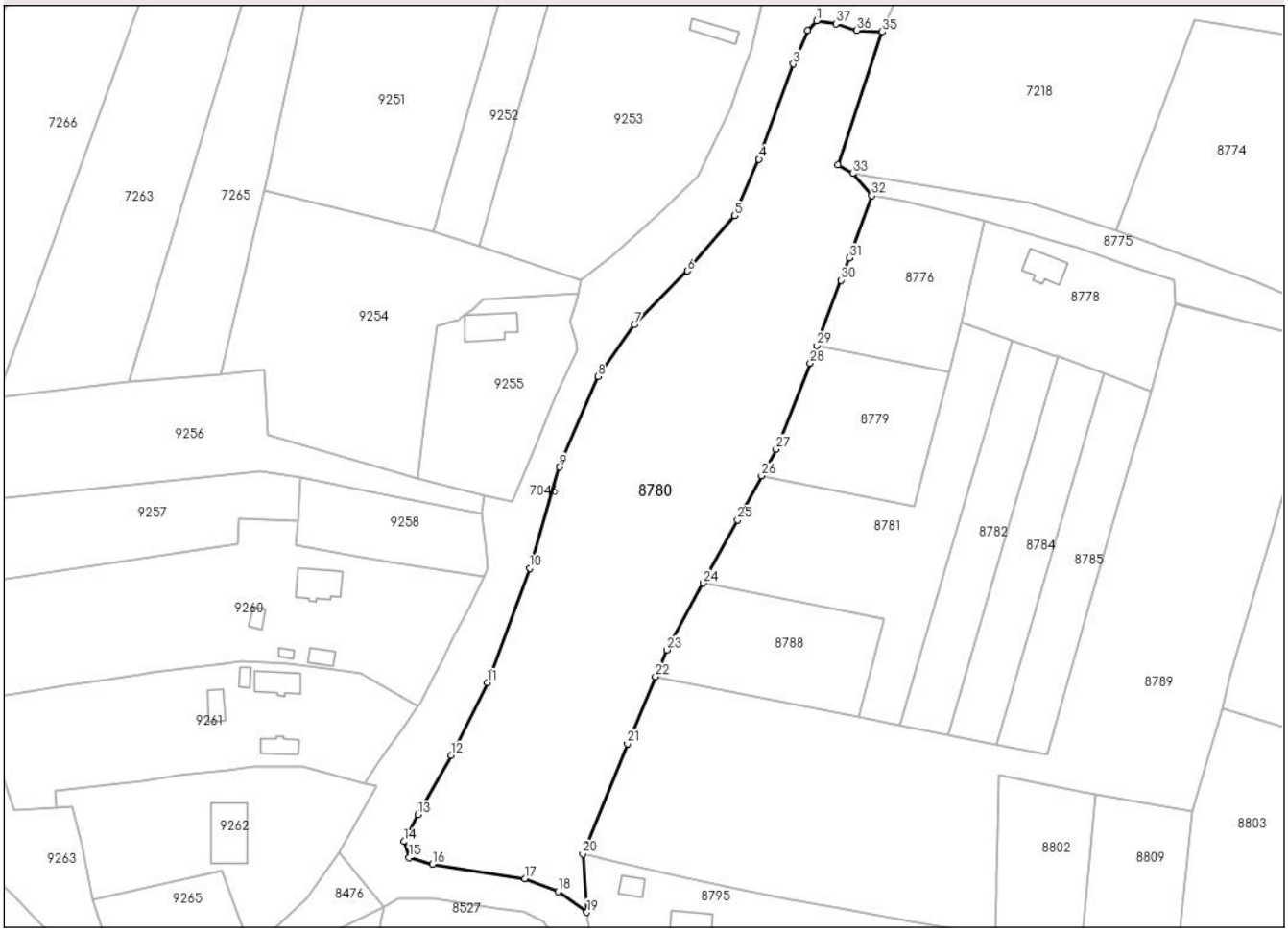
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.485	5	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.009,58 355.957,468	2	496.007,345 355.955,047	3.295
3	496.003,807 355.946,668	4	495.995,242 355.922,927	25.239
5	495.989,097 355.908,869	6	495.977,367 355.895,09	18.096
7	495.964,146 355.881,683	8	495.955,022 355.868,742	15.834
9	495.945,34 355.846,212	10	495.937,985 355.820,982	26.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.007,345 355.955,047	3	496.003,807 355.946,668	9.095
4	495.995,242 355.922,927	5	495.989,097 355.908,869	15.342
6	495.977,367 355.895,09	7	495.964,146 355.881,683	18.829
8	495.955,022 355.868,742	9	495.945,34 355.846,212	24.522
10	495.937,985 355.820,982	11	495.927,464 355.792,493	30.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.927,464 355.792,493	12	495.918,434 355.774,338	20.277
13	495.910,054 355.759,535	14	495.906,61 355.752,831	7.537
15	495.907,913 355.748,828	16	495.913,779 355.747,152	6.101
17	495.936,775 355.743,614	18	495.945,061 355.740,449	8.87
19	495.952,229 355.735,22	20	495.951,25 355.749,712	14.525
21	495.962,382 355.777,252	22	495.969,389 355.793,985	18.141
23	495.972,231 355.800,63	24	495.981,278 355.817,24	18.914
25	495.989,889 355.833,05	26	495.995,864 355.844,02	12.492
27	495.999,488 355.850,673	28	496.008,006 355.872,071	23.031
29	496.009,622 355.876,461	30	496.015,63 355.892,782	17.392
31	496.017,77 355.898,339	32	496.023,344 355.913,821	16.455
33	496.018,672 355.919,372	34	496.014,888 355.921,533	4.358
35	496.025,979 355.954,687	36	496.019,635 355.955,047	6.354
37	496.014,421 355.956,723	1	496.009,58 355.957,468	4.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.918,434 355.774,338	13	495.910,054 355.759,535	17.01
14	495.906,61 355.752,831	15	495.907,913 355.748,828	4.21
16	495.913,779 355.747,152	17	495.936,775 355.743,614	23.267
18	495.945,061 355.740,449	19	495.952,229 355.735,22	8.873
20	495.951,25 355.749,712	21	495.962,382 355.777,252	29.705
22	495.969,389 355.793,985	23	495.972,231 355.800,63	7.227
24	495.981,278 355.817,24	25	495.989,889 355.833,05	18.003
26	495.995,864 355.844,02	27	495.999,488 355.850,673	7.576
28	496.008,006 355.872,071	29	496.009,622 355.876,461	4.678
30	496.015,63 355.892,782	31	496.017,77 355.898,339	5.955
32	496.023,344 355.913,821	33	496.018,672 355.919,372	7.255
34	496.014,888 355.921,533	35	496.025,979 355.954,687	34.96
36	496.019,635 355.955,047	37	496.014,421 355.956,723	5.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80971	2.436	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30615 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 22, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80971	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	741	5	230,231,232, 233,234	-	
2	arabil	DA	1.695	5	230,231,232, 233,234,242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.042,668 355.869,882	2	496.039,075 355.856,17	14.175
2	496.039,075 355.856,17	3	496.033,906 355.836,447	20.389
3	496.033,906 355.836,447	4	495.995,864 355.844,02	38.788
4	495.995,864 355.844,02	5	495.989,889 355.833,05	12.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.989,889 355.833,05	6	495.981,278 355.817,24	18.003
6	495.981,278 355.817,24	7	496.026,513 355.808,235	46.123
7	496.026,513 355.808,235	8	496.020,131 355.783,881	25.176
8	496.020,131 355.783,881	9	496.030,44 355.781,829	10.511
9	496.030,44 355.781,829	10	496.034,376 355.795,289	14.024
10	496.034,376 355.795,289	11	496.041,956 355.821,212	27.008
11	496.041,956 355.821,212	12	496.058,489 355.877,75	58.906
12	496.058,489 355.877,75	13	496.045,91 355.882,252	13.36
13	496.045,91 355.882,252	1	496.042,668 355.869,882	12.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80968	1.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23859 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DINESCU ANCA SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80968	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	872	5	232,242	-	
2	arabil	DA	324	5	232,242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.058,489 355.877,75	2	496.041,956 355.821,212	58.906
2	496.041,956 355.821,212	3	496.034,376 355.795,289	27.008
3	496.034,376 355.795,289	4	496.030,44 355.781,829	14.024
4	496.030,44 355.781,829	5	496.042,33 355.779,464	12.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.042,33 355.779,464	6	496.053,562 355.817,877	40.021
6	496.053,562 355.817,877	7	496.069,876 355.873,666	58.125
7	496.069,876 355.873,666	8	496.068,426 355.874,193	1.543
8	496.068,426 355.874,193	1	496.058,489 355.877,75	10.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80765	Din acte: 6.400 Masurata: 6.440	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1608 / 01/03/2013		
Act Notarial nr. 9, din 26/02/2013 emis de N.P. GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

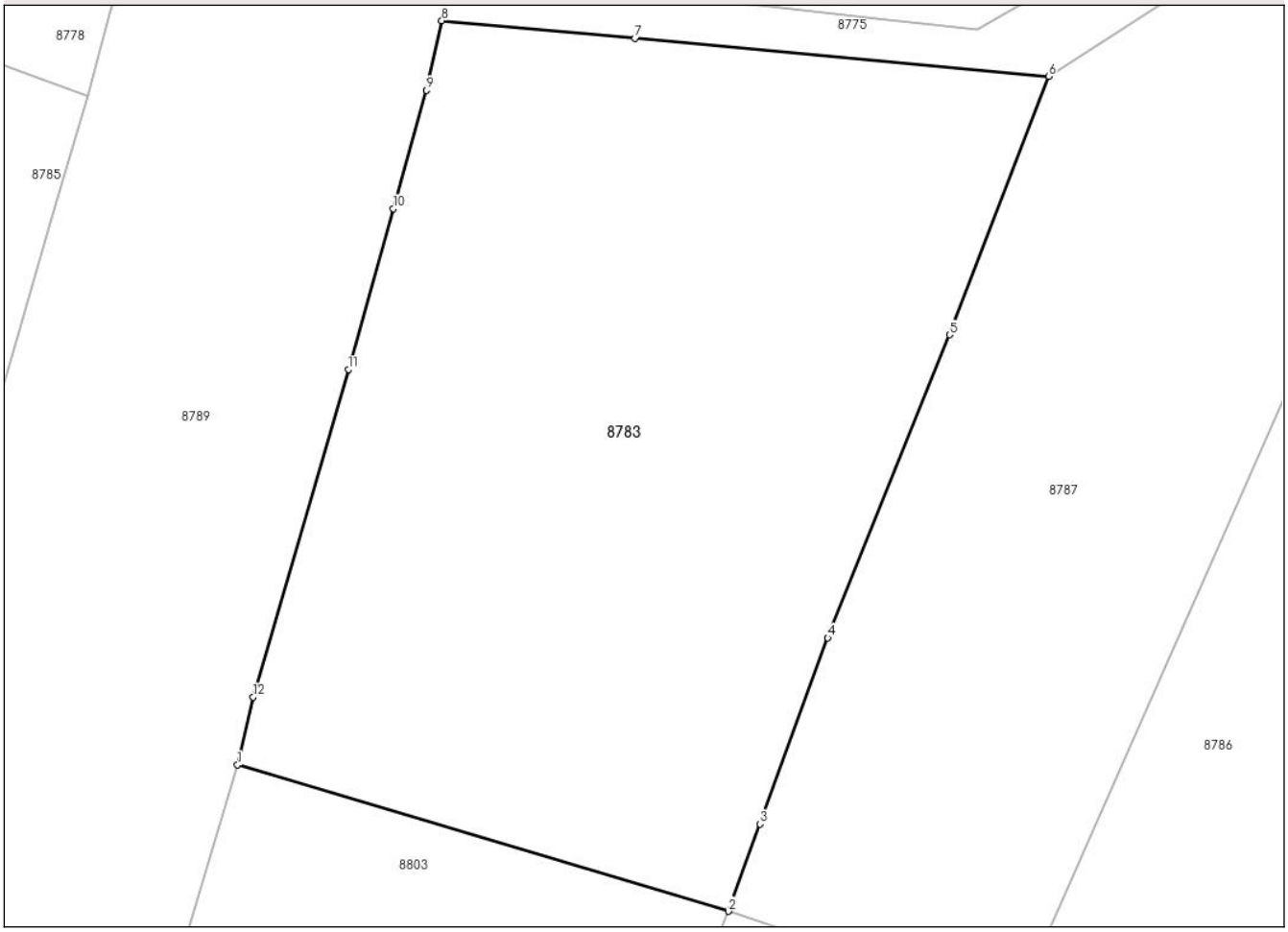
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80765	Din acte: 6.400 Masurata: 6.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.440	5	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.110,999 355.785,882	2	496.169,242 355.768,516	60.777
2	496.169,242 355.768,516	3	496.173,009 355.778,853	11.002
3	496.173,009 355.778,853	4	496.181,038 355.800,928	23.49
4	496.181,038 355.800,928	5	496.195,466 355.836,904	38.761
5	496.195,466 355.836,904	6	496.207,218 355.867,561	32.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.207,218 355.867,561	7	496.158,167 355.872,067	49.258
7	496.158,167 355.872,067	8	496.135,226 355.874,166	23.037
8	496.135,226 355.874,166	9	496.133,427 355.865,913	8.447
9	496.133,427 355.865,913	10	496.129,488 355.851,863	14.592
10	496.129,488 355.851,863	11	496.124,131 355.832,802	19.799
11	496.124,131 355.832,802	12	496.112,836 355.793,919	40.49
12	496.112,836 355.793,919	1	496.110,999 355.785,882	8.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80965	1.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5314 / 22/07/2013		
Act Administrativ nr. 51154, din 01/08/1994 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 183/28-01-1999 emis de BNP ROTARESCU ELENA; act administrativ nr. 4216/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act administrativ nr. 4218/04-07-2013 emis de PRIMARIA COM SUSENI; act notarial nr. 13/23.08.2013 emis N.P. BURCEA VALENTINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80965	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	710	5	232,242	-	
2	arabil	DA	486	5	232,242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.081,463 355.869,456	2	496.069,876 355.873,666	12.328
2	496.069,876 355.873,666	3	496.053,562 355.817,877	58.125
3	496.053,562 355.817,877	4	496.042,33 355.779,464	40.021
4	496.042,33 355.779,464	5	496.054,442 355.777,05	12.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.054,442 355.777,05	6	496.065,387 355.814,478	38.995
6	496.065,387 355.814,478	1	496.081,463 355.869,456	57.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80966	1.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36352 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2256, din 17/12/2018 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DINESCU ANCA-SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**, casatorit cu 2) **DINESCU CLAUDIA**	
23862 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **DINESCU ANCA-SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	
30614 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 22, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	
Act Notarial nr. 23, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80966	1.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	708	5	242	-	
2	arabil	DA	488	5	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.081,463 355.869,456	2	496.065,387 355.814,478	57.28
2	496.065,387 355.814,478	3	496.054,442 355.777,05	38.995
3	496.054,442 355.777,05	4	496.067,179 355.774,517	12.986
4	496.067,179 355.774,517	5	496.077,349 355.811,04	37.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.077,349 355.811,04	6	496.084,445 355.835,307	25.283
6	496.084,445 355.835,307	7	496.088,651 355.849,688	14.983
7	496.088,651 355.849,688	8	496.091,241 355.858,547	9.23
8	496.091,241 355.858,547	9	496.093,258 355.865,17	6.923
9	496.093,258 355.865,17	1	496.081,463 355.869,456	12.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.905	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

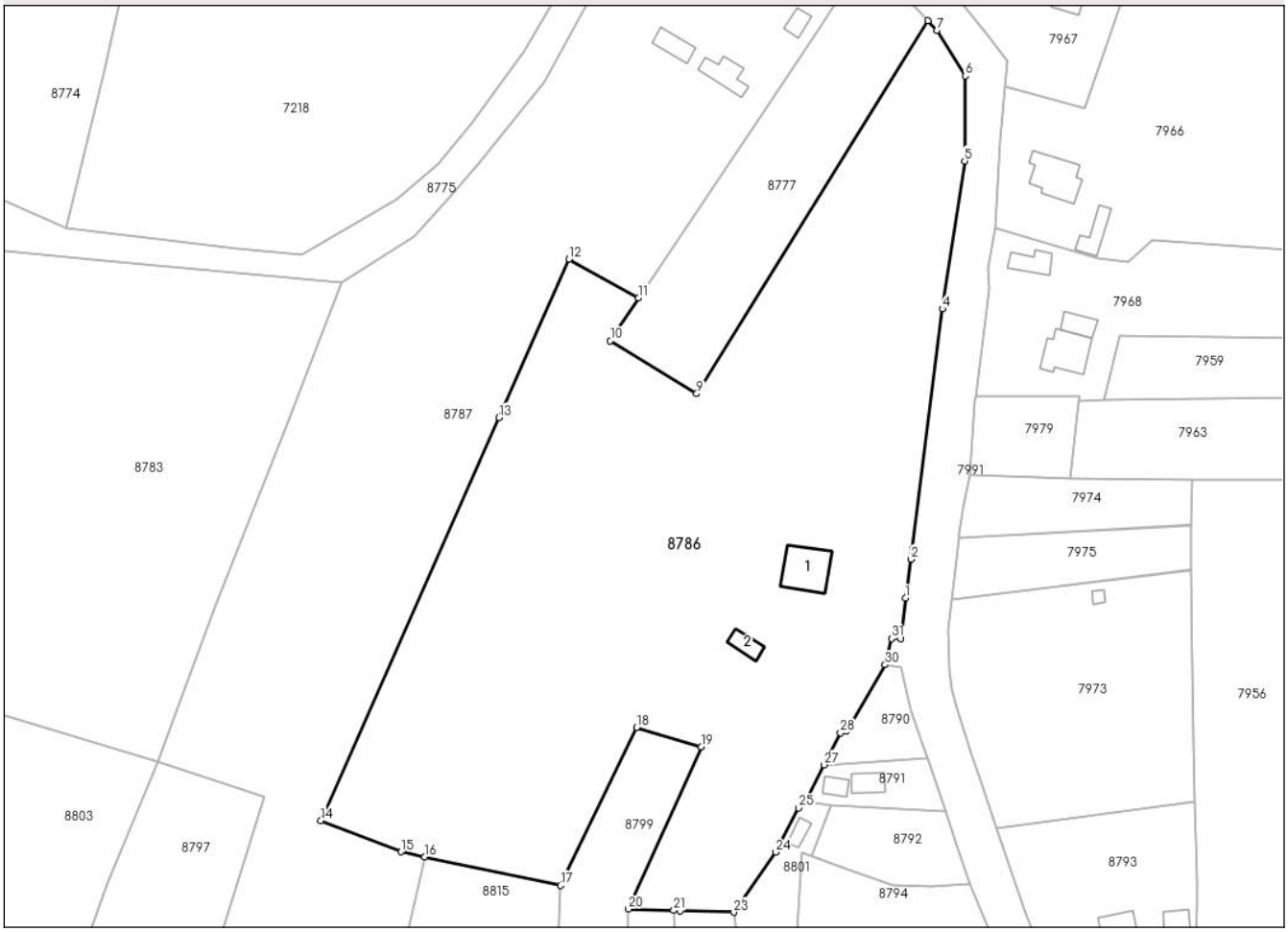
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.975	5	253,254,255, 256	-	
2	pasune	DA	2.975	5	253,254,255, 256	-	
3	faneata	DA	2.975	5	253,254,255, 256	-	
4	arabil	DA	2.980	5	253,254,255, 256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.323,541 355.802,333	2	496.324,669 355.810,364	8.11
3	496.324,947 355.812,34	4	496.331,173 355.862,022	50.071
5	496.335,783 355.892,547	6	496.335,895 355.910,087	17.54
7	496.330,105 355.919,475	8	496.328,241 355.921,475	2.734
9	496.280,45 355.844,516	10	496.262,606 355.855,442	20.923
11	496.268,431 355.864,328	12	496.254,07 355.872,303	16.427
13	496.239,599 355.839,614	14	496.202,844 355.756,448	90.926
15	496.219,369 355.750,013	16	496.224,295 355.748,97	5.035
17	496.252,314 355.743,034	18	496.268,002 355.775,628	36.173
19	496.281,369 355.771,637	20	496.266,328 355.738,158	36.703
21	496.275,692 355.737,888	22	496.277,093 355.737,848	1.402
23	496.288,113 355.737,53	24	496.296,786 355.749,899	15.107
25	496.301,489 355.759,024	26	496.302,823 355.760,343	1.876
27	496.306,742 355.767,942	28	496.310,141 355.774,533	7.416
29	496.311,396 355.774,922	30	496.319,355 355.788,571	15.8
31	496.320,73 355.793,999	32	496.322,572 355.793,985	1.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.324,669 355.810,364	3	496.324,947 355.812,34	1.995
4	496.331,173 355.862,022	5	496.335,783 355.892,547	30.871
6	496.335,895 355.910,087	7	496.330,105 355.919,475	11.03
8	496.328,241 355.921,475	9	496.280,45 355.844,516	90.591
10	496.262,606 355.855,442	11	496.268,431 355.864,328	10.625
12	496.254,07 355.872,303	13	496.239,599 355.839,614	35.749
14	496.202,844 355.756,448	15	496.219,369 355.750,013	17.734
16	496.224,295 355.748,97	17	496.252,314 355.743,034	28.641
18	496.268,002 355.775,628	19	496.281,369 355.771,637	13.95
20	496.266,328 355.738,158	21	496.275,692 355.737,888	9.368
22	496.277,093 355.737,848	23	496.288,113 355.737,53	11.025
24	496.296,786 355.749,899	25	496.301,489 355.759,024	10.266
26	496.302,823 355.760,343	27	496.306,742 355.767,942	8.55
28	496.310,141 355.774,533	29	496.311,396 355.774,922	1.314
30	496.319,355 355.788,571	31	496.320,73 355.793,999	5.599
32	496.322,572 355.793,985	1	496.323,541 355.802,333	8.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 167, din 02/09/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

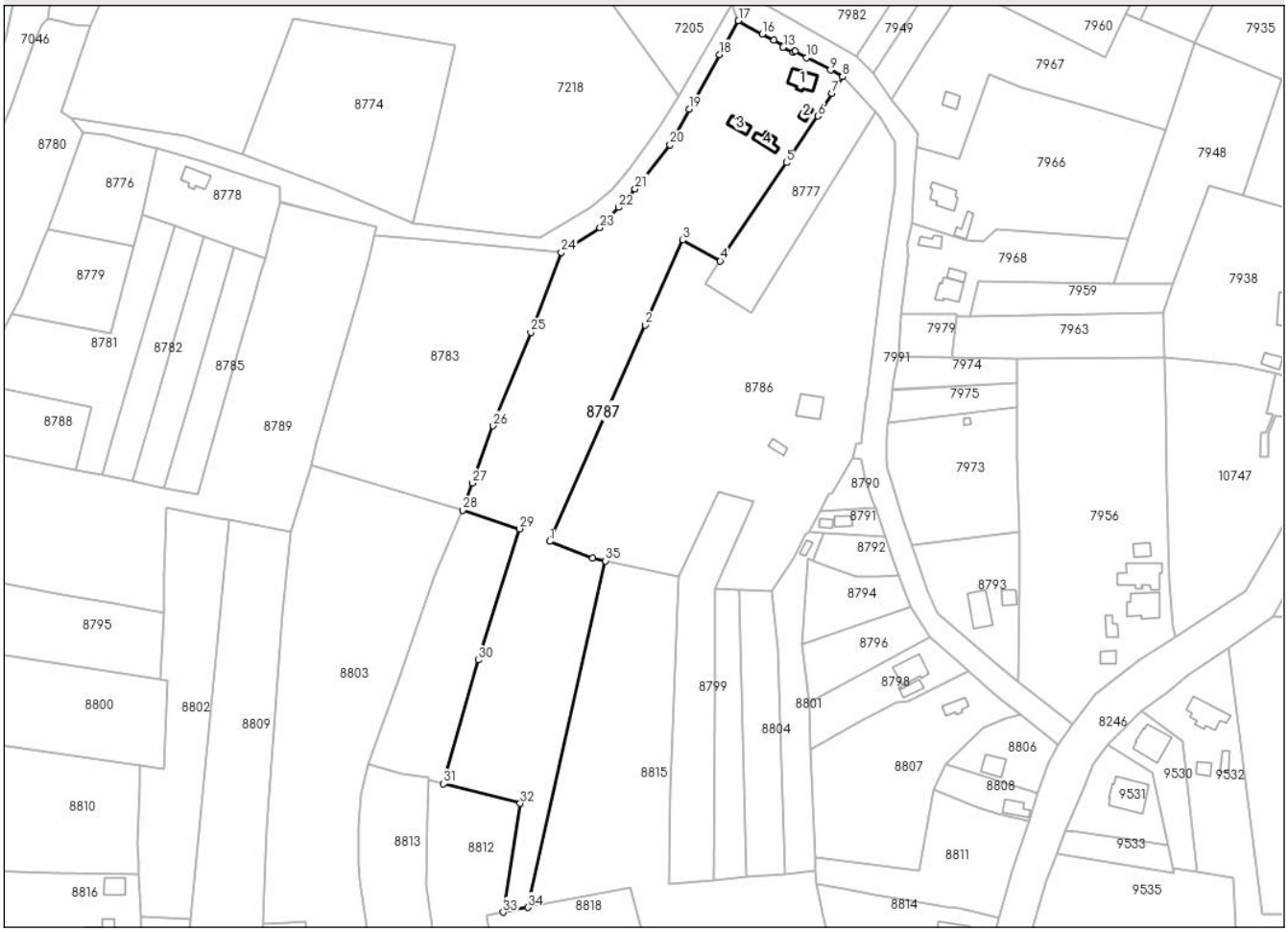
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	463.464,462, 466,467	-	
2	faneata	DA	1.000	5	463.464,462, 466,467	-	
3	arabil	DA	10.800	5	463.464,462, 466,467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.202,844 355.756,448	2	496.239,599 355.839,614	90.926
3	496.254,07 355.872,303	4	496.268,431 355.864,328	16.427
5	496.293,912 355.902,094	6	496.306,027 355.920,05	21.661
7	496.311,442 355.928,721	8	496.315,544 355.935,104	7.587
9	496.310,822 355.937,671	10	496.301,696 355.942,543	10.345
11	496.297,208 355.944,951	12	496.296,618 355.944,586	0.694
13	496.292,664 355.946,497	14	496.292,58 355.947,125	0.634
15	496.289,12 355.949,156	16	496.284,616 355.951,491	5.073
17	496.275,433 355.956,663	18	496.268,144 355.943,677	14.892
19	496.256,451 355.922,614	20	496.249,124 355.908,991	15.468
21	496.235,632 355.892,051	22	496.229,201 355.884,886	9.628
23	496.222,177 355.877,06	24	496.207,218 355.867,561	17.72
25	496.195,466 355.836,904	26	496.181,038 355.800,928	38.761
27	496.173,009 355.778,853	28	496.169,242 355.768,516	11.002
29	496.191,087 355.761,266	30	496.175,292 355.710,826	52.855
31	496.161,903 355.663,221	32	496.191,457 355.655,699	30.496
33	496.184,841 355.613,879	34	496.194,417 355.615,718	9.751
35	496.224,295 355.748,97	36	496.219,369 355.750,013	5.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.239,599 355.839,614	3	496.254,07 355.872,303	35.749
4	496.268,431 355.864,328	5	496.293,912 355.902,094	45.558
6	496.306,027 355.920,05	7	496.311,442 355.928,721	10.223
8	496.315,544 355.935,104	9	496.310,822 355.937,671	5.375
10	496.301,696 355.942,543	11	496.297,208 355.944,951	5.093
12	496.296,618 355.944,586	13	496.292,664 355.946,497	4.392
14	496.292,58 355.947,125	15	496.289,12 355.949,156	4.012
16	496.284,616 355.951,491	17	496.275,433 355.956,663	10.539
18	496.268,144 355.943,677	19	496.256,451 355.922,614	24.091
20	496.249,124 355.908,991	21	496.235,632 355.892,051	21.656
22	496.229,201 355.884,886	23	496.222,177 355.877,06	10.516
24	496.207,218 355.867,561	25	496.195,466 355.836,904	32.832
26	496.181,038 355.800,928	27	496.173,009 355.778,853	23.49
28	496.169,242 355.768,516	29	496.191,087 355.761,266	23.017
30	496.175,292 355.710,826	31	496.161,903 355.663,221	49.452
32	496.191,457 355.655,699	33	496.184,841 355.613,879	42.34
34	496.194,417 355.615,718	35	496.224,295 355.748,97	136.561
36	496.219,369 355.750,013	1	496.202,844 355.756,448	17.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80974	1.236	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36353 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 2256, din 17/12/2018 emis de Gojgarea Gheorghita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DINESCU ANCA-SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**, casatorit cu 2) **DINESCU CLAUDIA**	
23863 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **DINESCU ANCA-SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	
30616 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 22, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	
Act Notarial nr. 23, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

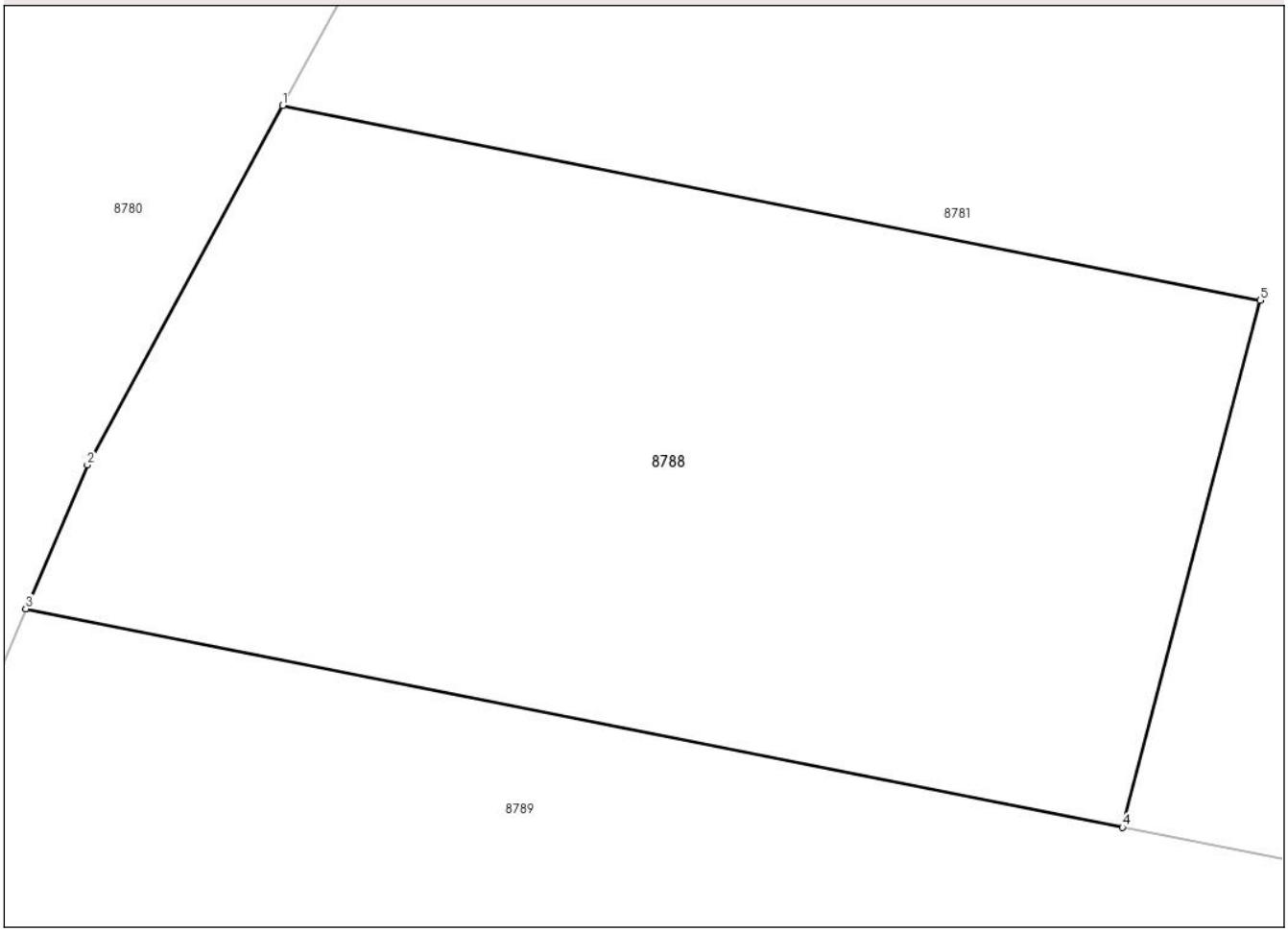
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80974	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.236	5	230, 231, 232, 242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.981,278 355.817,24	2	495.972,231 355.800,63	18.914
2	495.972,231 355.800,63	3	495.969,389 355.793,985	7.227
3	495.969,389 355.793,985	4	496.020,131 355.783,881	51.738
4	496.020,131 355.783,881	5	496.026,513 355.808,235	25.176
5	496.026,513 355.808,235	1	495.981,278 355.817,24	46.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81001	9.432	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9067 / 25/11/2013		
Act Notarial nr. 747, din 20/11/2013 emis de ION VALERICA IONELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **DINESCU ANCA SILVIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/9, cota initiala 2/9	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**, casatorit cu 2) **DINESCU CLAUDIA**	
373 / 21/01/2014		
Act Notarial nr. 40, din 20/01/2014 emis de VOICU BIANCA MARIA;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/18, cota initiala 1/18	A1
	1) **DINESCU ANCA SILVIA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **DINESCU EMANOIL VIOREL**, , casatorit cu 2) **DINESCU CLAUDIA**	
23864 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 15, din 28/08/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **DINESCU ANCA SILVIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU IOAN BOGDAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **DINESCU ADRIAN-MIHAI-ATANASIE**	
30617 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 22, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	
Act Notarial nr. 23, din 07/11/2023 emis de NECHIFOR NADINA;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **STOICESCU ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81001	9.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	615	5	242	-	
2	arabil	DA	8.817	5	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.103,321 355.760,224	2	496.110,999 355.785,882	26.782
3	496.112,836 355.793,919	4	496.124,131 355.832,802	40.49
5	496.129,488 355.851,863	6	496.133,427 355.865,913	14.592
7	496.135,226 355.874,166	8	496.136,114 355.877,453	3.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.110,999 355.785,882	3	496.112,836 355.793,919	8.244
4	496.124,131 355.832,802	5	496.129,488 355.851,863	19.799
6	496.133,427 355.865,913	7	496.135,226 355.874,166	8.447
8	496.136,114 355.877,453	9	496.099,073 355.886,87	38.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.099,073 355.886,87	10	496.097,099 355.879,501	7.629
11	496.095,883 355.874,961	12	496.093,258 355.865,17	10.137
13	496.091,241 355.858,547	14	496.088,651 355.849,688	9.23
15	496.084,445 355.835,307	16	496.077,349 355.811,04	25.283
17	496.067,179 355.774,517	18	496.054,442 355.777,05	12.986
19	496.042,33 355.779,464	20	496.030,44 355.781,829	12.123
21	496.020,131 355.783,881	22	495.969,389 355.793,985	51.738
23	495.962,382 355.777,252	24	495.951,25 355.749,712	29.705
25	495.958,549 355.748,066	26	495.977,02 355.743,902	18.935
27	495.991,197 355.740,68	28	496.003,328 355.738,319	12.359
29	496.015,333 355.736,162	30	496.034,841 355.732,657	19.82
31	496.054,085 355.729,2	32	496.054,373 355.739,706	10.51
33	496.054,485 355.743,978	34	496.054,777 355.755,059	11.085
35	496.055,158 355.769,54	36	496.075,815 355.765,292	21.089
37	496.079,219 355.764,665	1	496.103,321 355.760,224	24.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.097,099 355.879,501	11	496.095,883 355.874,961	4.7
12	496.093,258 355.865,17	13	496.091,241 355.858,547	6.923
14	496.088,651 355.849,688	15	496.084,445 355.835,307	14.983
16	496.077,349 355.811,04	17	496.067,179 355.774,517	37.913
18	496.054,442 355.777,05	19	496.042,33 355.779,464	12.35
20	496.030,44 355.781,829	21	496.020,131 355.783,881	10.511
22	495.969,389 355.793,985	23	495.962,382 355.777,252	18.141
24	495.951,25 355.749,712	25	495.958,549 355.748,066	7.482
26	495.977,02 355.743,902	27	495.991,197 355.740,68	14.539
28	496.003,328 355.738,319	29	496.015,333 355.736,162	12.197
30	496.034,841 355.732,657	31	496.054,085 355.729,2	19.552
32	496.054,373 355.739,706	33	496.054,485 355.743,978	4.273
34	496.054,777 355.755,059	35	496.055,158 355.769,54	14.486
36	496.075,815 355.765,292	37	496.079,219 355.764,665	3.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83388	234	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28510 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. 5232, din 16/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83388 a imobilului cu numarul cadastral 83388 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83009 inscris in cartea funciara 83009;	A1
Act Notarial nr. 1550, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83009 a imobilului cu numarul cadastral 83009 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82741 inscris in cartea funciara 82741;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021;	
Act Notarial nr. 165, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 82741 a imobilului cu numarul cadastral 82741/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82723 inscris in cartea funciara 82723;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021; pozitie transcrisa din CF 82741/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1329 din 29/01/2021;	
28511 / 17/10/2023		
Act Notarial nr. 5233, din 16/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**, necăsătorită (divorțată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

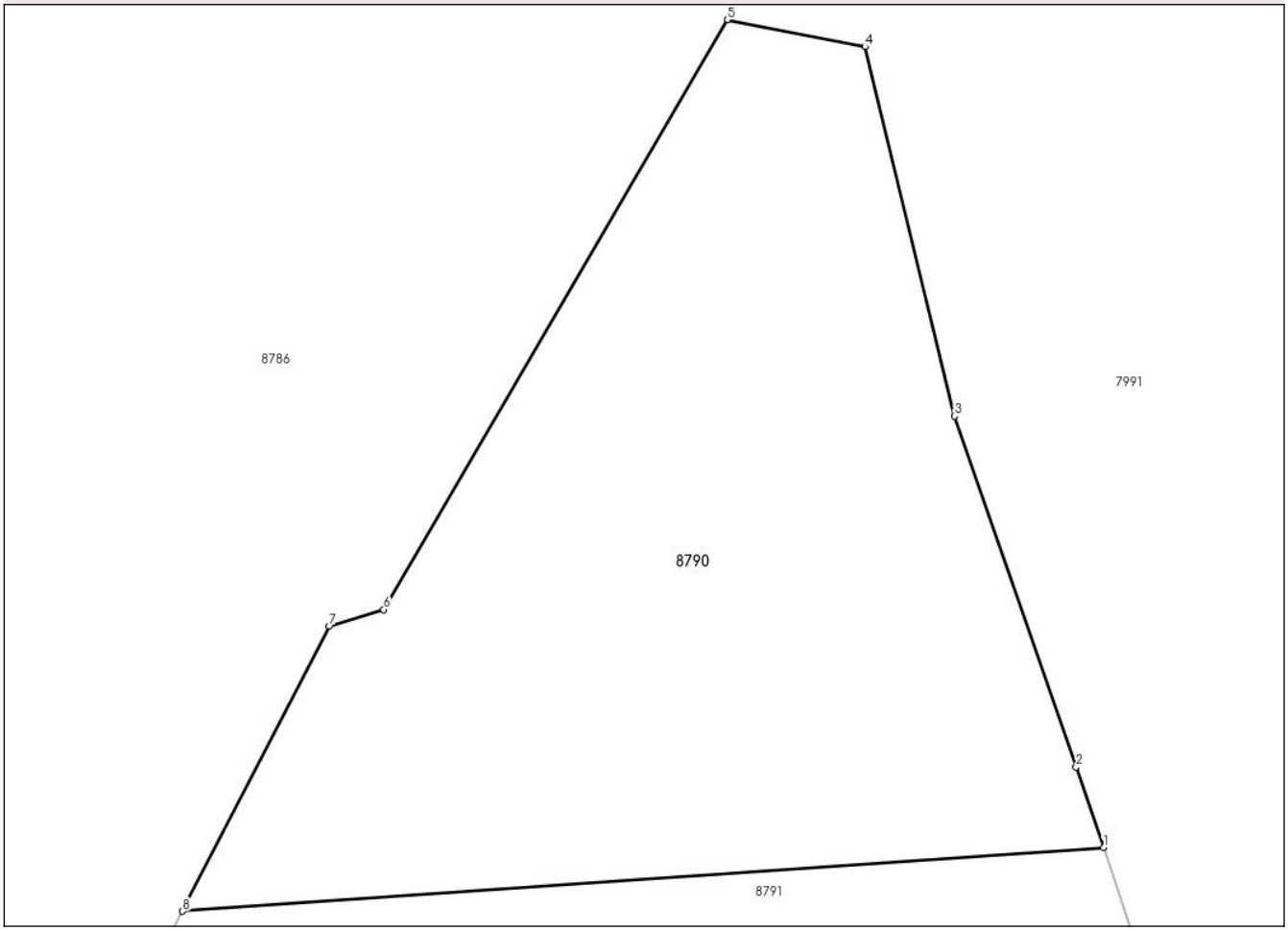
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83388	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	5	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.328,074 355.769,413	2	496.327,441 355.771,279	1.97
2	496.327,441 355.771,279	3	496.324,627 355.779,397	8.592
3	496.324,627 355.779,397	4	496.322,549 355.787,948	8.8
4	496.322,549 355.787,948	5	496.319,355 355.788,571	3.254
5	496.319,355 355.788,571	6	496.311,396 355.774,922	15.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.311,396 355.774,922	7	496.310,141 355.774,533	1.314
7	496.310,141 355.774,533	8	496.306,742 355.767,942	7.416
8	496.306,742 355.767,942	1	496.328,074 355.769,413	21.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83419	240	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83419-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa parter edificata in anul 1940 .
A1.2	83419-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter edificata in anul 1940 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 16, din 09/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83419 a imobilului cu numarul cadastral 83419 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83387 inscris in cartea funciara 83387;	A1
Act Notarial nr. 5232, din 16/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83387 a imobilului cu numarul cadastral 83387 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83009 inscris in cartea funciara 83009;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023;	
Act Notarial nr. 1550, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 83009 a imobilului cu numarul cadastral 83009 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82741 inscris in cartea funciara 82741;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023; pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021;	
Act Notarial nr. 165, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 82741 a imobilului cu numarul cadastral 82741/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82723 inscris in cartea funciara 82723;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023; pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021; pozitie transcrisa din CF 82741/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1329 din 29/01/2021;	
Act Notarial nr. 198, din 24/07/2012 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 5964 din 15.10.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6176 din 29.10.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 49403 din 04.07.1994, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITREA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023; pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021; pozitie transcrisa din CF 82741/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1329 din 29/01/2021; pozitie transcrisa din CF 82723/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 36899 din 19/11/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10639 / 29/04/2024		
Act Administrativ nr. 139/2024, din 25/04/2024 emis de BIEJ COPACI VASILE DOREL (hotarare judecatoreasca nr 709/214/2024 din 04.03.2024, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 139/2024 al Biroului Individual Executor Judecatoresc Copaci Vasile Dorel pentru suma de 9750,18 lei	A1, A1.1, A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **BT DIRECT IFN SA**, CIF:9999999999999	

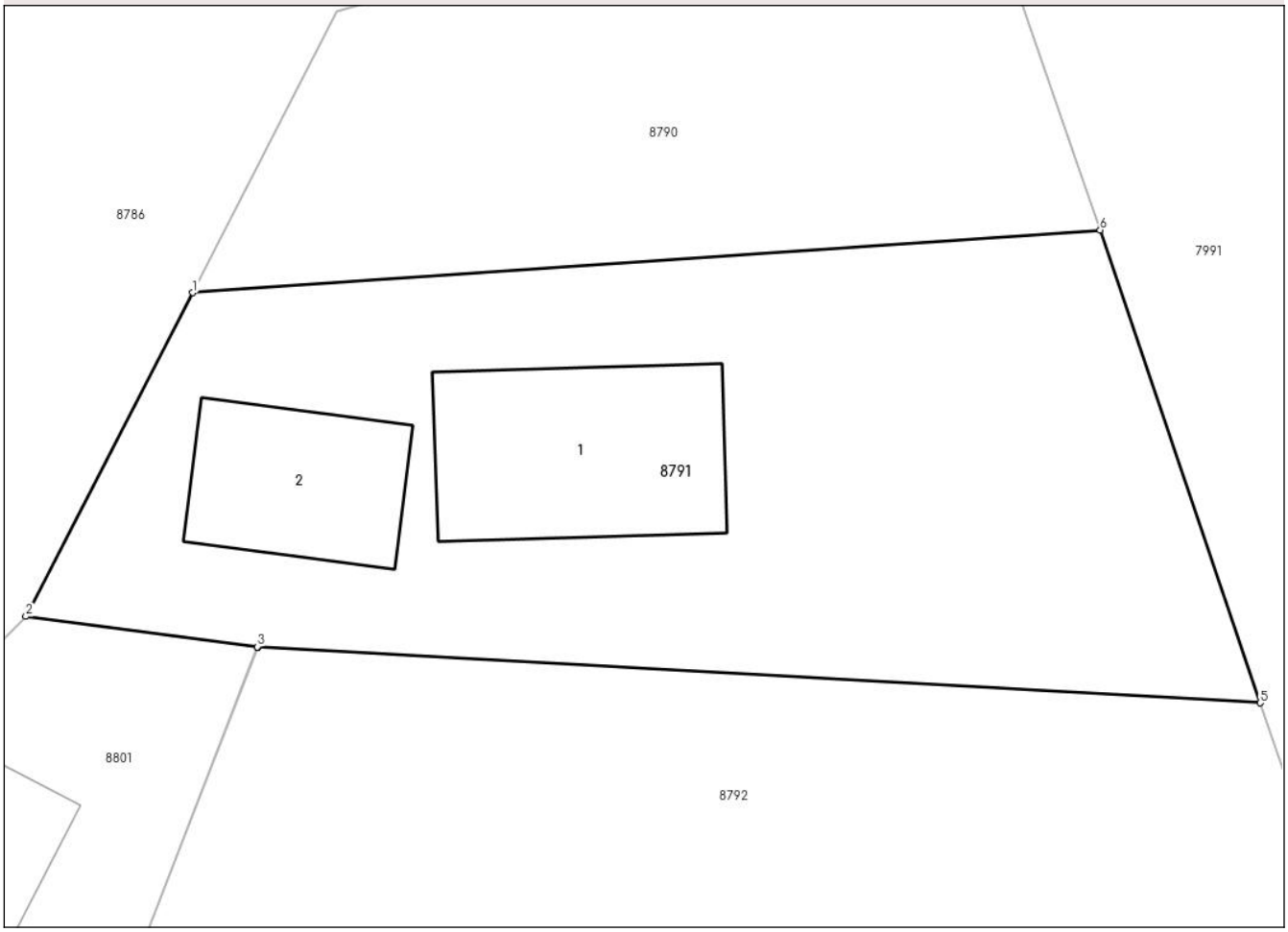
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83419	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	5	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83419-C1	constructii de locuinte	Din acte: 35 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Casa parter edificata in anul 1940 .
A1.2	83419-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter edificata in anul 1940 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.306,742 355.767,942	2	496.302,823 355.760,343	8.55
2	496.302,823 355.760,343	3	496.308,266 355.759,627	5.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.308,266 355.759,627	4	496.308,27 355.759,626	0.004
4	496.308,27 355.759,626	5	496.331,837 355.758,312	23.604
5	496.331,837 355.758,312	6	496.328,074 355.769,413	11.721
6	496.328,074 355.769,413	1	496.306,742 355.767,942	21.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83010	410	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35871 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. 1550, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83010 a imobilului cu numarul cadastral 83010 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82741 inscris in cartea funciara 82741;	A1
Act Notarial nr. 165, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82741 a imobilului cu numarul cadastral 82741/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82723 inscris in cartea funciara 82723;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82741/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1329 din 29/01/2021;	
25419 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 4658, din 14/09/2023 emis de Danciu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU FLORIAN BOGDAN** 2) **DUMITRESCU ADRIANA NICOLETA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33075 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 942/2024, din 21/10/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 9900/280/2024 din 03.06.2024, emis de Judecătoria Pitești);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 942/2024 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 2285,57 lei reprezentand debit restant si cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți aferente proprietarului tabular de sub B7.2	
35677 / 24/12/2024		
Act Administrativ nr. 5845/2024, din 17/12/2024 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC (PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN; Hotarare Judecatoreasca nr. 15184/280/2024, din 09/08/2024 emis de Judecătoria Pitești;);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 5845/2024 al BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 3497,64 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți aferente proprietarului tabular de sub B7.1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

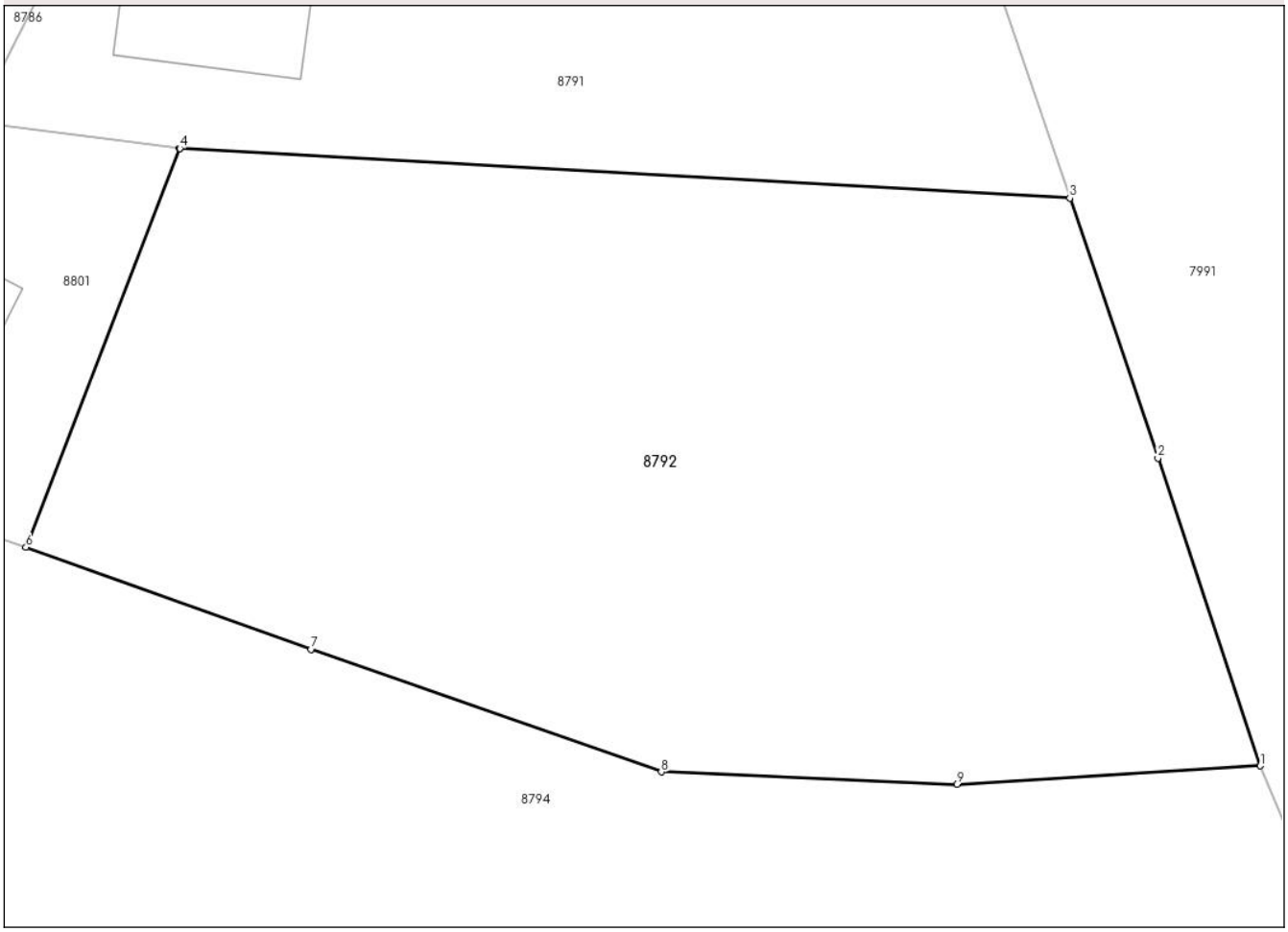
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83010	410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	5	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.336,88 355.743,295	2	496.334,169 355.751,433	8.578
2	496.334,169 355.751,433	3	496.331,837 355.758,312	7.264
3	496.331,837 355.758,312	4	496.308,27 355.759,626	23.604
4	496.308,27 355.759,626	5	496.308,266 355.759,627	0.004
5	496.308,266 355.759,627	6	496.304,197 355.749,076	11.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.304,197 355.749,076	7	496.311,743 355.746,38	8.013
7	496.311,743 355.746,38	8	496.321,02 355.743,135	9.828
8	496.321,02 355.743,135	9	496.328,845 355.742,802	7.832
9	496.328,845 355.742,802	1	496.336,88 355.743,295	8.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80296	Din acte: 1.484 Masurata: 1.488	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80296-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24791 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 2107, din 30/10/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEOGU MIHAI**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GEOGU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24791 / 01/11/2019		
Act Notarial nr. 2107, din 30/10/2019 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANDA GHERGHINA**	

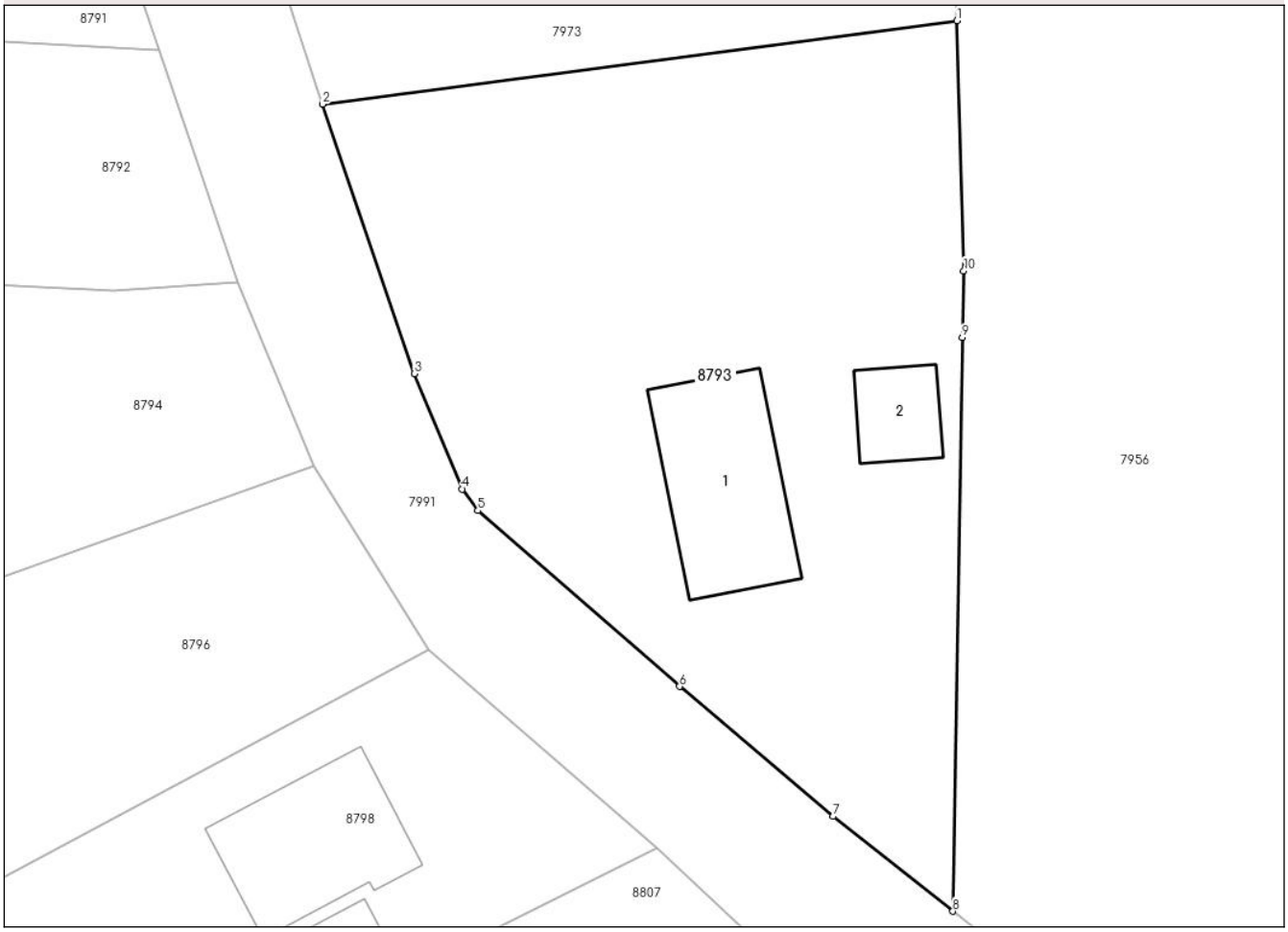
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80296	Din acte: 1.484 Masurata: 1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	5	274,275	-	
2	arabil	DA	739	5	275	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80296-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.383,388 355.760,238	2	496.342,356 355.754,843	41.385
2	496.342,356 355.754,843	3	496.348,302 355.737,42	18.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.348,302 355.737,42	4	496.351,409 355.729,952	8.089
4	496.351,409 355.729,952	5	496.352,412 355.728,557	1.718
5	496.352,412 355.728,557	6	496.365,462 355.717,186	17.309
6	496.365,462 355.717,186	7	496.375,37 355.708,784	12.991
7	496.375,37 355.708,784	8	496.383,132 355.702,649	9.894
8	496.383,132 355.702,649	9	496.383,744 355.739,751	37.107
9	496.383,744 355.739,751	10	496.383,839 355.744,061	4.311
10	496.383,839 355.744,061	1	496.383,388 355.760,238	16.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82742	808	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1329 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 165, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82742 a imobilului cu numarul cadastral 82742/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82723 inscris in cartea funciara 82723;	A1
1334 / 29/01/2021		
Act Notarial nr. 166, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IONUŢ-RĂZVAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

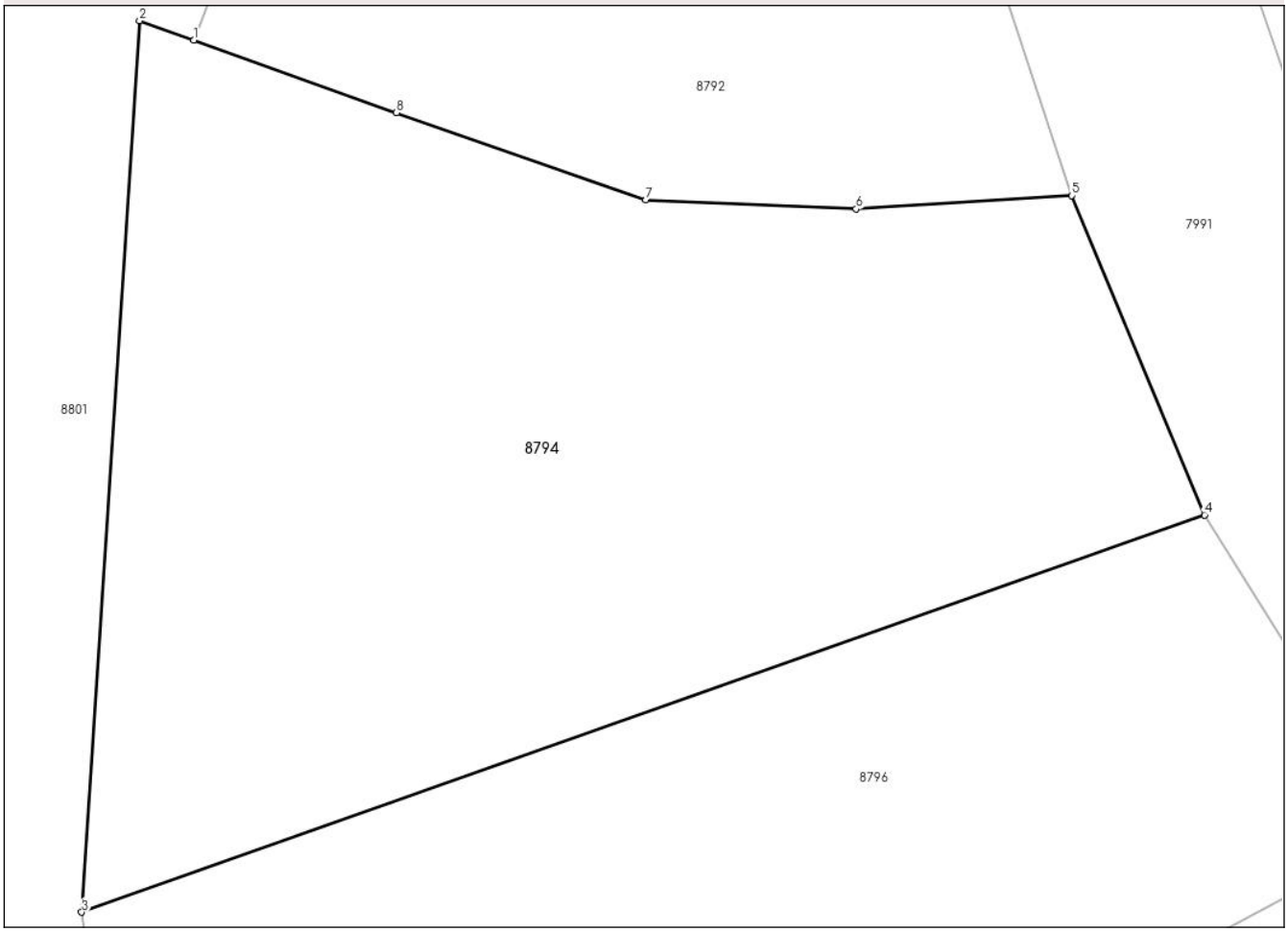
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82742	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	5	258/259	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.304,197 355.749,076	2	496.302,179 355.749,797	2.143
2	496.302,179 355.749,797	3	496.300,03 355.716,658	33.209
3	496.300,03 355.716,658	4	496.341,806 355.731,426	44.309
4	496.341,806 355.731,426	5	496.336,88 355.743,295	12.851
5	496.336,88 355.743,295	6	496.328,845 355.742,802	8.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.328,845 355.742,802	7	496.321,02 355.743,135	7.832
7	496.321,02 355.743,135	8	496.311,743 355.746,38	9.828
8	496.311,743 355.746,38	1	496.304,197 355.749,076	8.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 174, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80268	2.803	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.6		Loc. Strâmbeni, Nr. 174, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.7		Loc. Strâmbeni, Nr. 174, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.8		Loc. Strâmbeni, Nr. 174, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5014 / 09/09/2010		
Act Notarial nr. 2282, din 08/09/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU FLORIN**, necasatorit	
5844 / 08/08/2013		
Act Notarial nr. 2282, din 08/09/2010 emis de BNP GRECU;		
B4	se respinge cererea de repozitionare a imobilului	A1
6665 / 05/09/2013		
Act Administrativ nr. 6665, din 05/09/2013 emis de OCPI ARGES;		
B5	In baza referatului nr. 6665/05.09.2013, conform art.27 alin.1, lit.a si b din Ordinul 634/2006 modificat si completat se noteaza in vederea solutionarii suprapunerii virtuale generate de erorile de masurare, repozitionarea cadastrala a imobilului cu nr. cadastral 80268 inscris in CF 80268 UAT Suseni	A1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2,C3,C4,C5.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7, A1.8
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

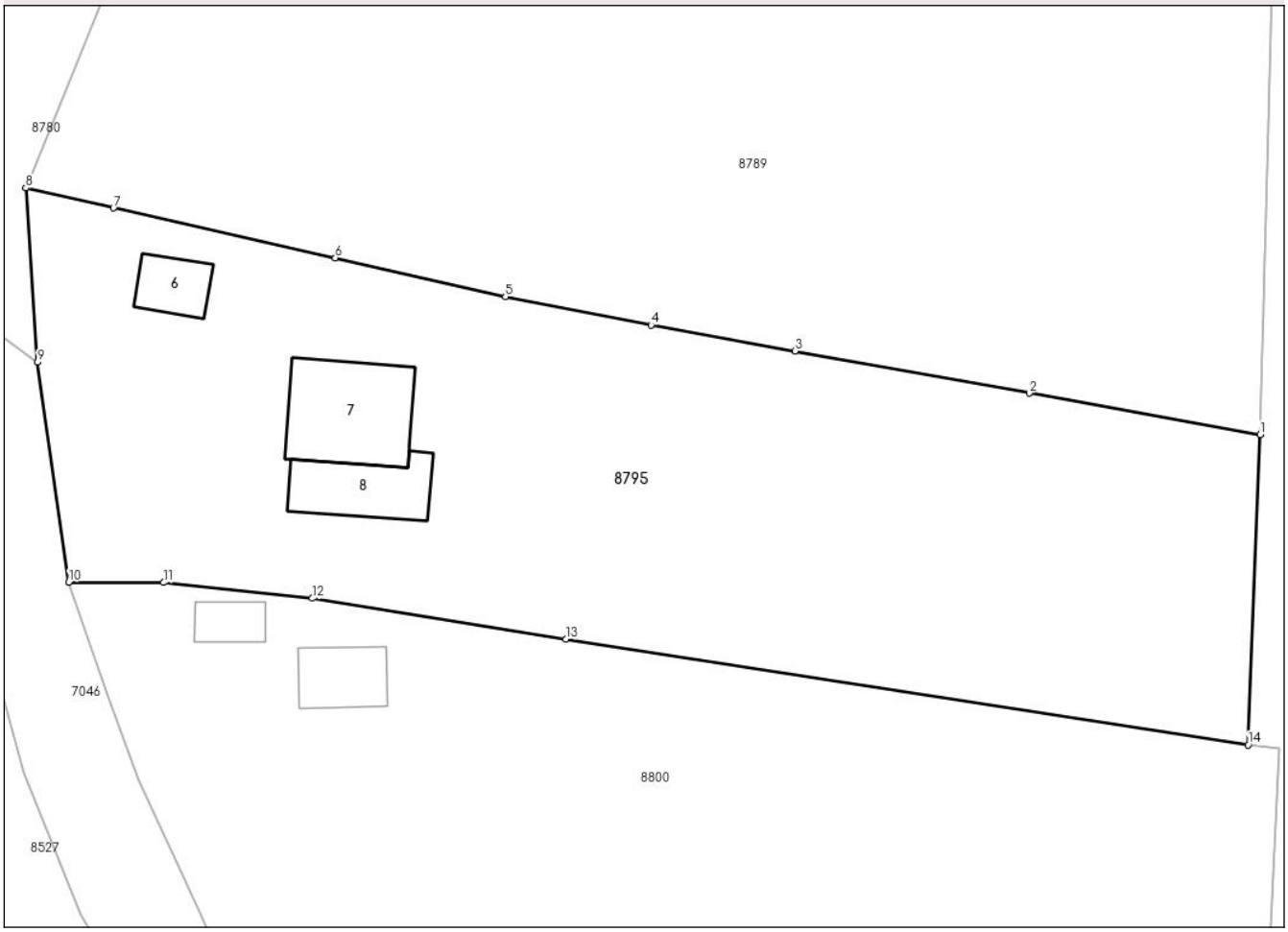
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80268	2.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	228-1	-	
2	arabil	DA	1.803	5	227-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.7		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.8		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.054,085 355.729,2	2	496.034,841 355.732,657	19.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.034,841 355.732,657	3	496.015,333 355.736,162	19.82
3	496.015,333 355.736,162	4	496.003,328 355.738,319	12.197
4	496.003,328 355.738,319	5	495.991,197 355.740,68	12.359
5	495.991,197 355.740,68	6	495.977,02 355.743,902	14.539
6	495.977,02 355.743,902	7	495.958,549 355.748,066	18.935
7	495.958,549 355.748,066	8	495.951,25 355.749,712	7.482
8	495.951,25 355.749,712	9	495.952,229 355.735,22	14.525
9	495.952,229 355.735,22	10	495.954,836 355.716,932	18.473
10	495.954,836 355.716,932	11	495.962,733 355.716,884	7.897
11	495.962,733 355.716,884	12	495.975,116 355.715,575	12.452
12	495.975,116 355.715,575	13	495.996,245 355.712,166	21.402
13	495.996,245 355.712,166	14	496.053,089 355.703,387	57.518
14	496.053,089 355.703,387	1	496.054,085 355.729,2	25.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 848	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42094, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA FLOAREA** 2) **DIN ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

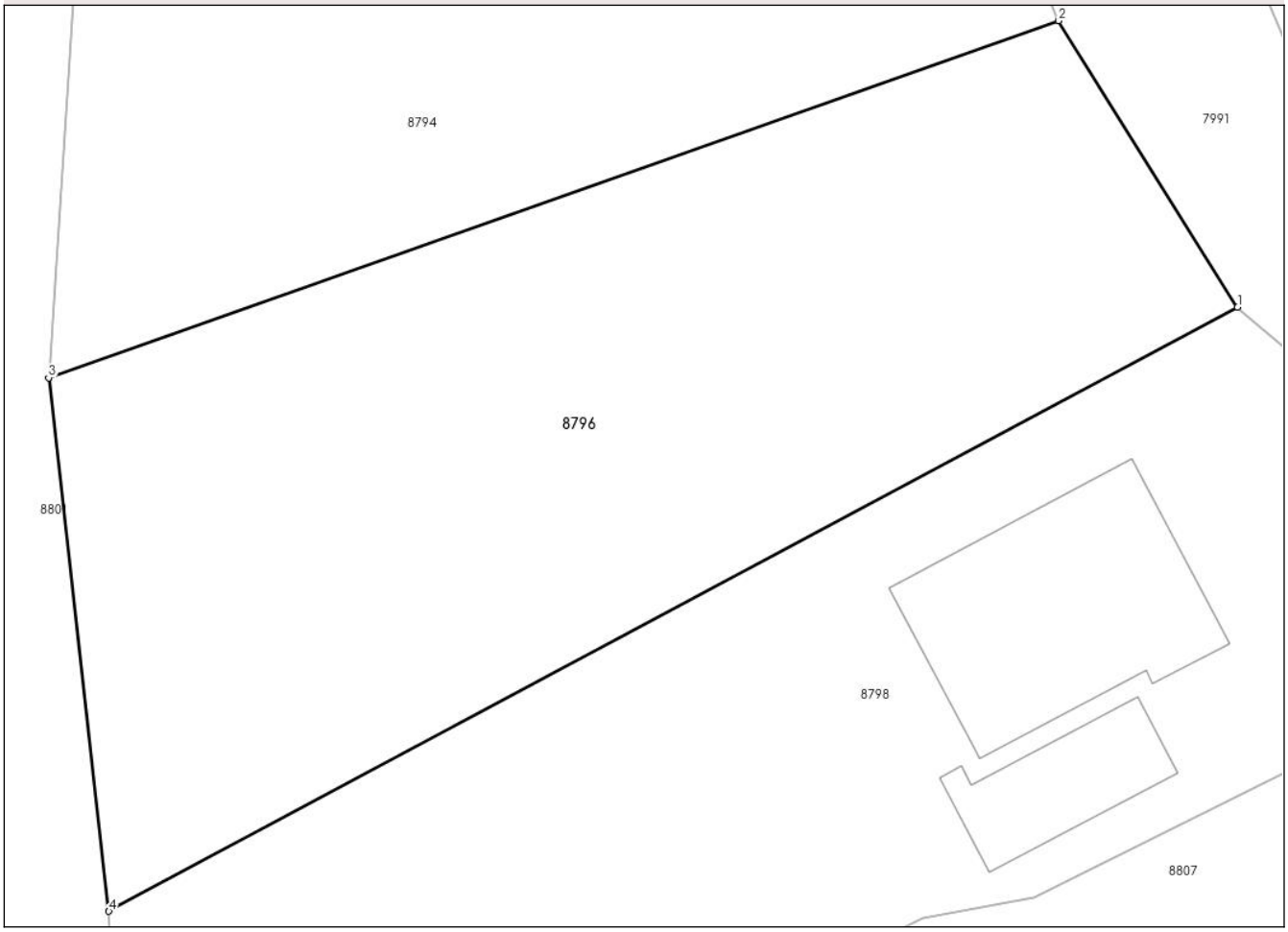
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	848	5	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.349,203 355.719,58	2	496.341,806 355.731,426	13.966
2	496.341,806 355.731,426	3	496.300,03 355.716,658	44.309
3	496.300,03 355.716,658	4	496.302,524 355.694,596	22.203
4	496.302,524 355.694,596	1	496.349,203 355.719,58	52.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.756	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42094, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA FLOAREA** 2) **DIN ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

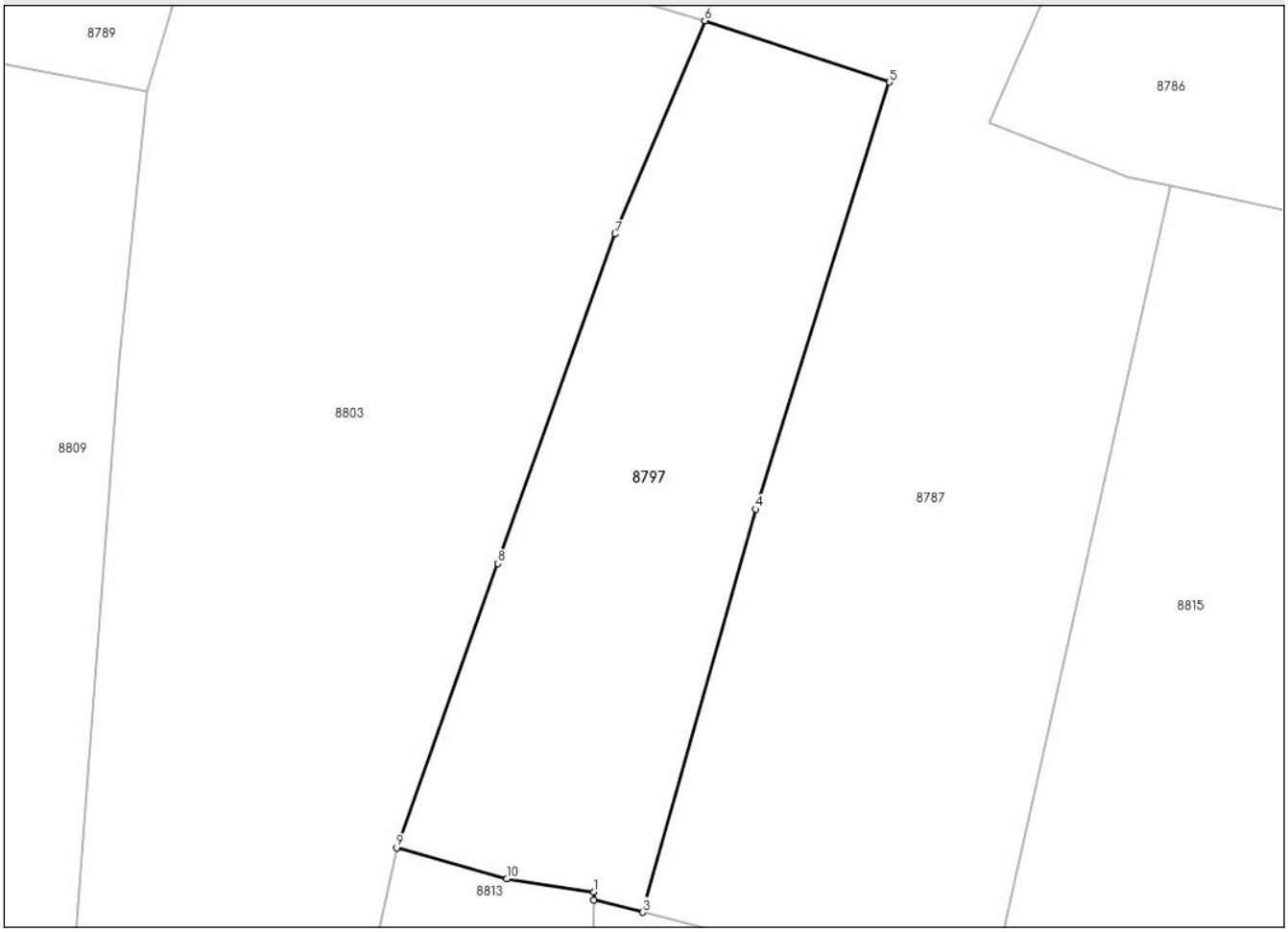
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.756	5	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.156,155 355.665,613	2	496.156,134 355.664,689	0.924
2	496.156,134 355.664,689	3	496.161,903 355.663,221	5.953
3	496.161,903 355.663,221	4	496.175,292 355.710,826	49.452
4	496.175,292 355.710,826	5	496.191,087 355.761,266	52.855
5	496.191,087 355.761,266	6	496.169,242 355.768,516	23.017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.169,242 355.768,516	7	496.158,641 355.743,317	27.338
7	496.158,641 355.743,317	8	496.144,766 355.704,41	41.307
8	496.144,766 355.704,41	9	496.132,808 355.670,822	35.653
9	496.132,808 355.670,822	10	496.145,803 355.667,143	13.506
10	496.145,803 355.667,143	1	496.156,155 355.665,613	10.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 11A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80079	Din acte: 918 Masurata: 1.012	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 11A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 11A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8393 / 21/07/2017		
Act Notarial nr. 1284, din 20/07/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IONUŢ-RĂZVAN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU IONUŢ-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

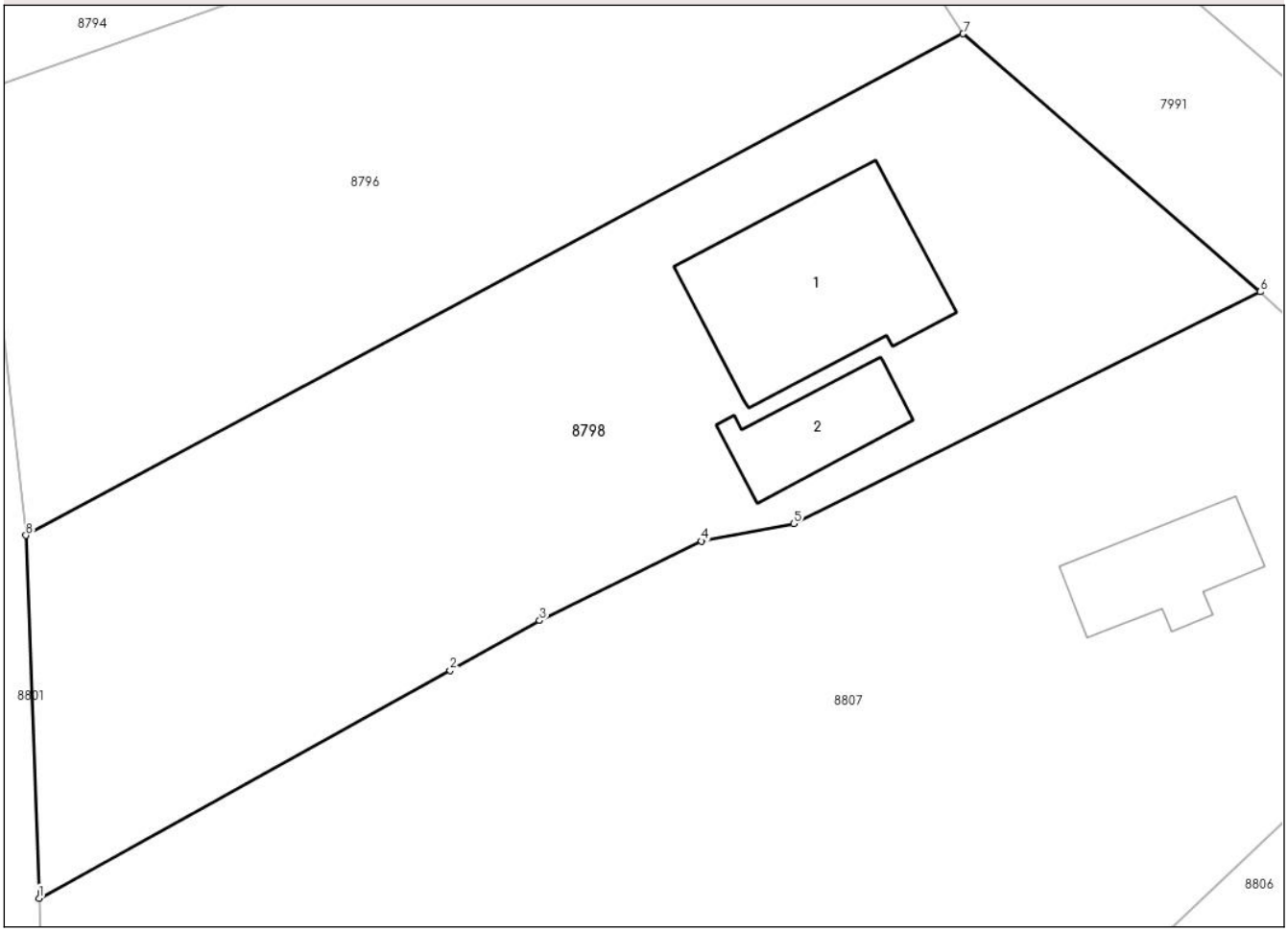
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80079	Din acte: 918 Masurata: 1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	5	269	-	
2	arabil	DA	874	5	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.303,182 355.676,527	2	496.323,651 355.687,877	23.405
2	496.323,651 355.687,877	3	496.328,116 355.690,353	5.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.328,116 355.690,353	4	496.336,176 355.694,315	8.981
4	496.336,176 355.694,315	5	496.340,767 355.695,182	4.672
5	496.340,767 355.695,182	6	496.364,009 355.706,729	25.952
6	496.364,009 355.706,729	7	496.349,203 355.719,58	19.605
7	496.349,203 355.719,58	8	496.302,524 355.694,596	52.945
8	496.302,524 355.694,596	1	496.303,182 355.676,527	18.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.366	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110895, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU CONSTANTIN** 2) **ENACHE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.366	5	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.266,328 355.738,158	2	496.281,369 355.771,637	36.703
2	496.281,369 355.771,637	3	496.268,002 355.775,628	13.95
3	496.268,002 355.775,628	4	496.252,314 355.743,034	36.173
4	496.252,314 355.743,034	5	496.249,161 355.660,694	82.4
5	496.249,161 355.660,694	6	496.248,864 355.624,88	35.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.248,864 355.624,88	7	496.266,094 355.626,315	17.29
7	496.266,094 355.626,315	8	496.266,277 355.698,582	72.267
8	496.266,277 355.698,582	1	496.266,328 355.738,158	39.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 173, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.281 Masurata: 3.231	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 173, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31901, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION F. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

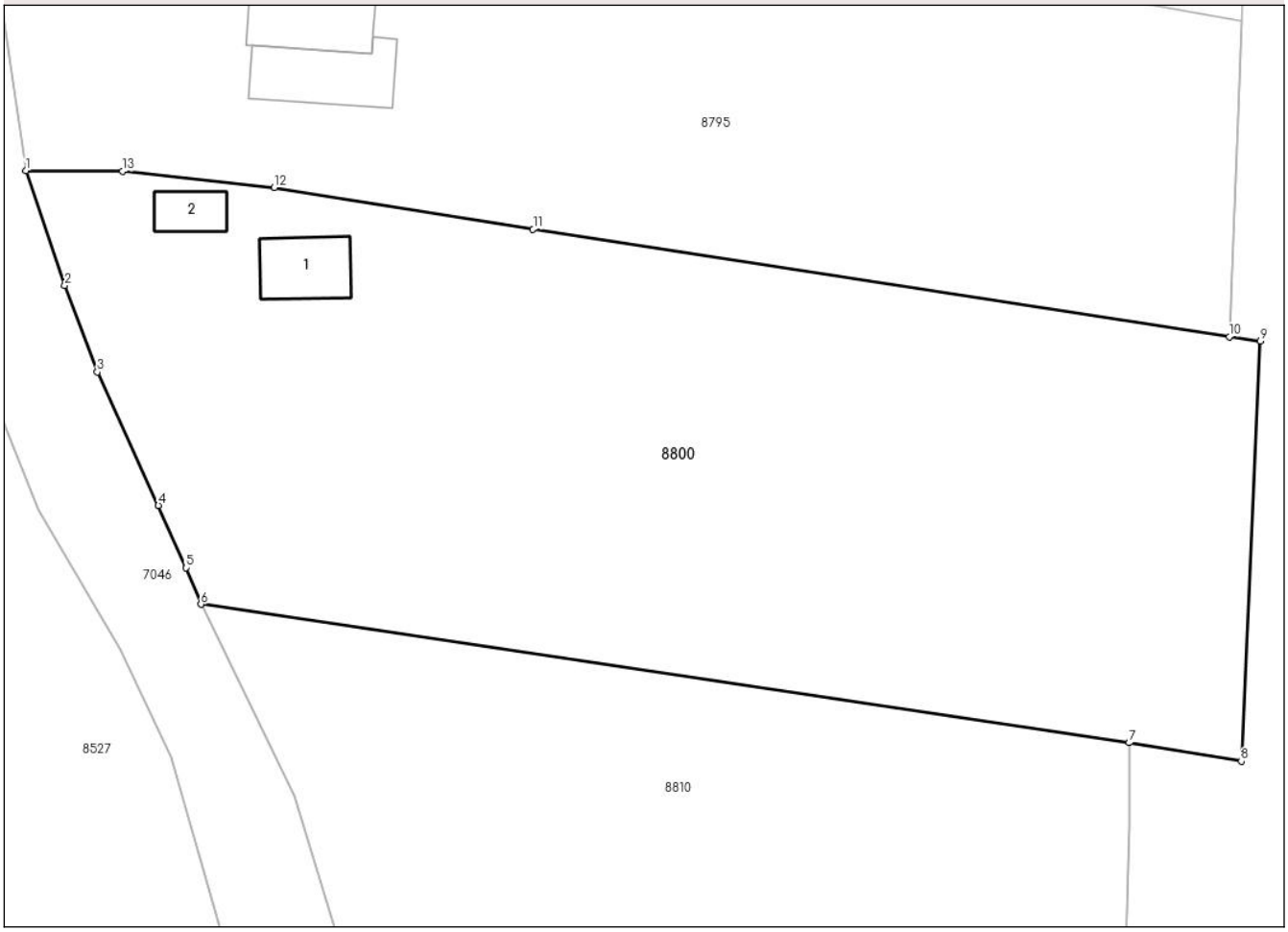
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.281 Masurata: 3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	5	227,228	-	
2	arabil	DA	1.231	5	227,228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.954,836 355.716,932	2	495.958,008 355.707,584	9.872
2	495.958,008 355.707,584	3	495.960,677 355.700,499	7.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.960,677 355.700,499	4	495.965,654 355.689,621	11.963
4	495.965,654 355.689,621	5	495.967,922 355.684,523	5.58
5	495.967,922 355.684,523	6	495.969,135 355.681,542	3.218
6	495.969,135 355.681,542	7	496.044,923 355.670,229	76.628
7	496.044,923 355.670,229	8	496.054,078 355.668,731	9.277
8	496.054,078 355.668,731	9	496.055,627 355.703,04	34.344
9	496.055,627 355.703,04	10	496.053,089 355.703,387	2.562
10	496.053,089 355.703,387	11	495.996,245 355.712,166	57.518
11	495.996,245 355.712,166	12	495.975,116 355.715,575	21.402
12	495.975,116 355.715,575	13	495.962,733 355.716,884	12.452
13	495.962,733 355.716,884	1	495.954,836 355.716,932	7.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83420	1.390	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 10, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa parter edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
818 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 16, din 09/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83420 a imobilului cu numarul cadastral 83420 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83387 inscris in cartea funciara 83387;	A1
Act Notarial nr. 5232, din 16/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83387 a imobilului cu numarul cadastral 83387 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83009 inscris in cartea funciara 83009;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023;	
Act Notarial nr. 1550, din 20/12/2021 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara 83009 a imobilului cu numarul cadastral 83009 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82741 inscris in cartea funciara 82741;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023; pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021;	
Act Notarial nr. 165, din 28/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B4	Se infiinteaza cartea funciara 82741 a imobilului cu numarul cadastral 82741/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82723 inscris in cartea funciara 82723;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83387/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28510 din 17/10/2023; pozitie transcrisa din CF 83009/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35871 din 20/12/2021; pozitie transcrisa din CF 82741/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1329 din 29/01/2021;	
819 / 16/01/2024		
Act Notarial nr. 17, din 09/01/2024 emis de CARMEN GRECU;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRESCU FLORIAN BOGDAN** 2) **DUMITRESCU ADRIANA NICOLETA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33076 / 27/11/2024		
Act Administrativ nr. 942/2024, din 21/10/2024 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 9900/280/2024 din 03.06.2024, emis de Judecătoria Pitești);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 942/2024 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 2285,57 lei reprezentand debit restant si cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți aferente proprietarului tabular de sub B7.2	
35675 / 24/12/2024		
Act Administrativ nr. 5845/2024, din 17/12/2024 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC (		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN; Hotarare Judecatoreasca nr. 15184/280/2024, din 09/08/2024 emis de Judecătoria Pitești;);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 5845/2024 al BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 3497,64 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți aferente proprietarului tabular de sub B7.1	

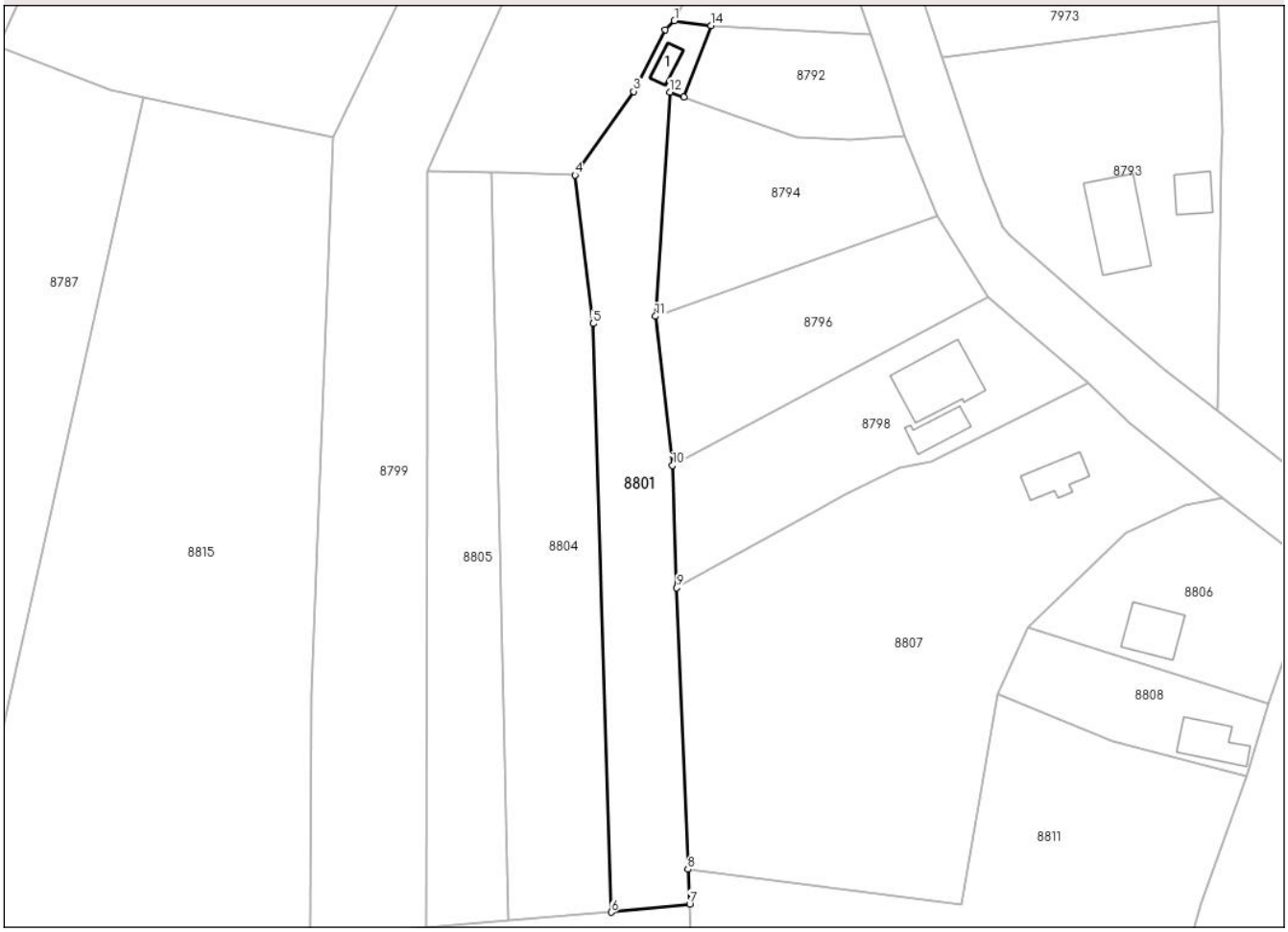
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83420	1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	68	5	261	-	
2	arabil	DA	1.322	5	261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Anexa parter edificata in anul 1940.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.302,823 355.760,343	2	496.301,489 355.759,024	1.876
2	496.301,489 355.759,024	3	496.296,786 355.749,899	10.266
3	496.296,786 355.749,899	4	496.288,113 355.737,53	15.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.288,113 355.737,53	5	496.290,772 355.715,579	22.111
5	496.290,772 355.715,579	6	496.293,476 355.628,596	87.025
6	496.293,476 355.628,596	7	496.305,081 355.629,806	11.668
7	496.305,081 355.629,806	8	496.304,825 355.634,917	5.117
8	496.304,825 355.634,917	9	496.303,182 355.676,527	41.642
9	496.303,182 355.676,527	10	496.302,524 355.694,596	18.081
10	496.302,524 355.694,596	11	496.300,03 355.716,658	22.203
11	496.300,03 355.716,658	12	496.302,179 355.749,797	33.209
12	496.302,179 355.749,797	13	496.304,197 355.749,076	2.143
13	496.304,197 355.749,076	14	496.308,266 355.759,627	11.308
14	496.308,266 355.759,627	1	496.302,823 355.760,343	5.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83145	3.310	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17818 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. 1825, din 11/08/2022 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83145 a imobilului cu numarul cadastral 83145 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82369 inscris in cartea funciara 82369;	A1
Act Notarial nr. 2309, din 27/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82369 a imobilului cu numarul cadastral 82369/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82346 inscris in cartea funciara 82346;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82369/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 27549 din 03/12/2019;	
Act Notarial nr. 2310, din 27/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA NICOLAE**, casatorit cu 2) **BOCA MIHAELA MĂDĂLINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82369/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 27552 din 03/12/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83145	3.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.310	5	226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.064,693 355.611,186	2	496.079,219 355.764,665	154.165
2	496.079,219 355.764,665	3	496.075,815 355.765,292	3.461
3	496.075,815 355.765,292	4	496.055,158 355.769,54	21.089
4	496.055,158 355.769,54	5	496.054,777 355.755,059	14.486
5	496.054,777 355.755,059	6	496.054,485 355.743,978	11.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.054,485 355.743,978	7	496.054,373 355.739,706	4.273
7	496.054,373 355.739,706	8	496.054,085 355.729,2	10.51
8	496.054,085 355.729,2	9	496.053,089 355.703,387	25.832
9	496.053,089 355.703,387	10	496.055,627 355.703,04	2.562
10	496.055,627 355.703,04	11	496.054,078 355.668,731	34.344
11	496.054,078 355.668,731	12	496.044,923 355.670,229	9.277
12	496.044,923 355.670,229	13	496.044,965 355.663,415	6.814
13	496.044,965 355.663,415	14	496.044,264 355.640,218	23.208
14	496.044,264 355.640,218	15	496.044,352 355.633,145	7.074
15	496.044,352 355.633,145	16	496.044,554 355.628,473	4.676
16	496.044,554 355.628,473	17	496.045,265 355.612,017	16.471
17	496.045,265 355.612,017	1	496.064,693 355.611,186	19.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 170, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.156 Masurata: 9.045	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 170, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24760, din 16/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU GHERGHINA** 2) **VLADU IOANA** 3) **GEORGESCU CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASESCU GHERGHINA** 2) **VLADU IOANA** 3) **GEORGESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

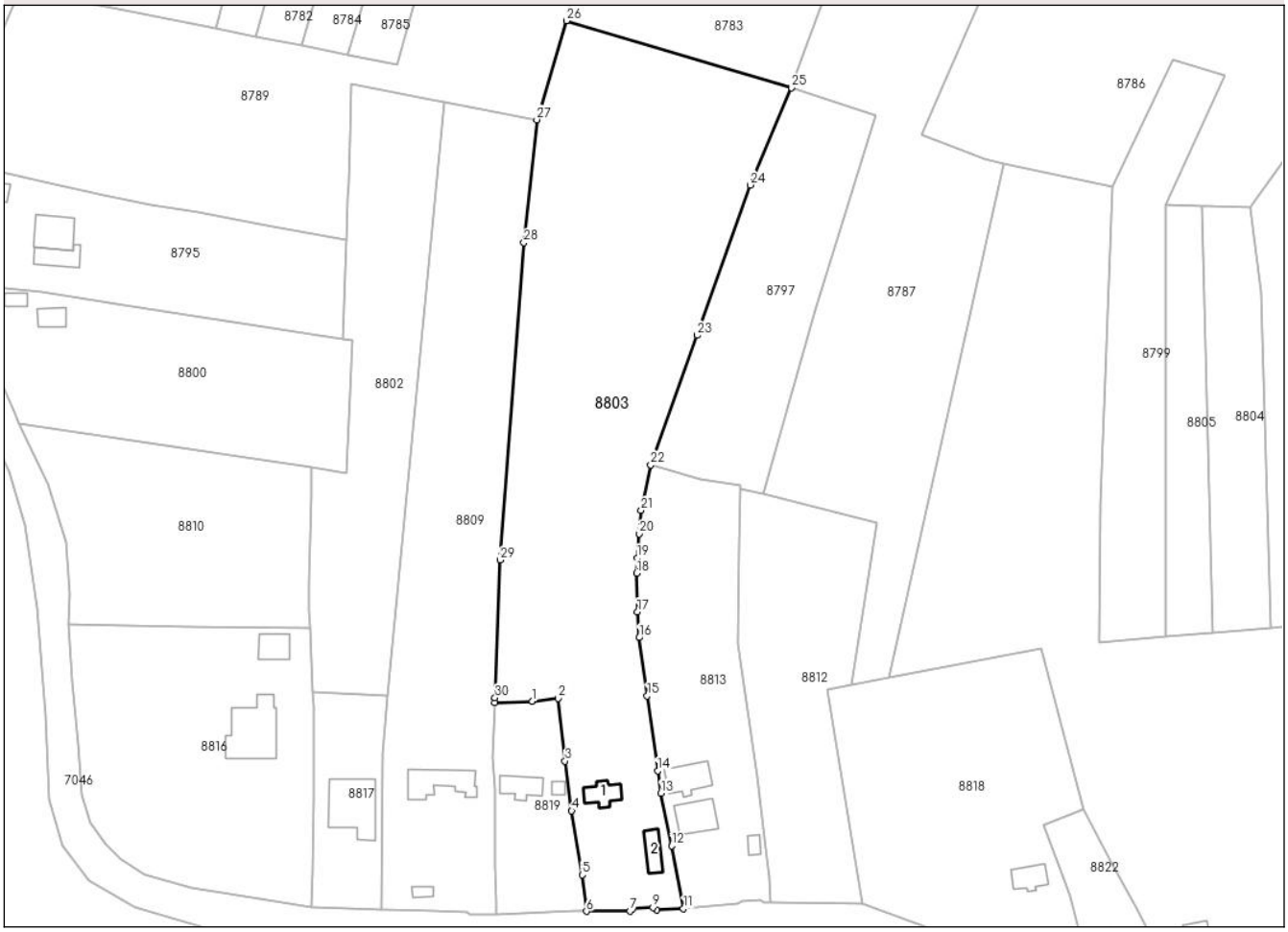
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.156 Masurata: 9.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	5	213,215,292	-	
2	arabil	DA	8.205	5	213,215,292	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.102,17 355.609,658	2	496.108,818 355.610,369	6.686
3	496.110,619 355.594,142	4	496.112,325 355.581,231	13.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	496.108,818 355.610,369	3	496.110,619 355.594,142	16.327
4	496.112,325 355.581,231	5	496.115,025 355.564,671	16.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.115,025 355.564,671	6	496.116,169 355.555,238	9.502
7	496.127,445 355.555,3	8	496.128,029 355.555,94	0.866
9	496.133,364 355.556,21	10	496.134,386 355.555,614	1.183
11	496.141,273 355.555,936	12	496.138,207 355.572,156	16.507
13	496.135,461 355.585,85	14	496.134,588 355.591,573	5.789
15	496.131,879 355.611,009	16	496.129,797 355.626,113	15.247
17	496.129,356 355.632,785	18	496.129,191 355.642,821	10.037
19	496.129,275 355.646,744	20	496.129,834 355.652,982	6.263
21	496.130,309 355.659,071	22	496.132,808 355.670,822	12.014
23	496.144,766 355.704,41	24	496.158,641 355.743,317	41.307
25	496.169,242 355.768,516	26	496.110,999 355.785,882	60.777
27	496.103,321 355.760,224	28	496.099,964 355.728,388	32.013
29	496.093,818 355.646,213	30	496.092,431 355.610,533	35.707
31	496.092,392 355.609,299	1	496.102,17 355.609,658	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.116,169 355.555,238	7	496.127,445 355.555,3	11.276
8	496.128,029 355.555,94	9	496.133,364 355.556,21	5.342
10	496.134,386 355.555,614	11	496.141,273 355.555,936	6.895
12	496.138,207 355.572,156	13	496.135,461 355.585,85	13.967
14	496.134,588 355.591,573	15	496.131,879 355.611,009	19.624
16	496.129,797 355.626,113	17	496.129,356 355.632,785	6.687
18	496.129,191 355.642,821	19	496.129,275 355.646,744	3.924
20	496.129,834 355.652,982	21	496.130,309 355.659,071	6.107
22	496.132,808 355.670,822	23	496.144,766 355.704,41	35.653
24	496.158,641 355.743,317	25	496.169,242 355.768,516	27.338
26	496.110,999 355.785,882	27	496.103,321 355.760,224	26.782
28	496.099,964 355.728,388	29	496.093,818 355.646,213	82.405
30	496.092,431 355.610,533	31	496.092,392 355.609,299	1.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42084, din 19/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITĂ GH. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

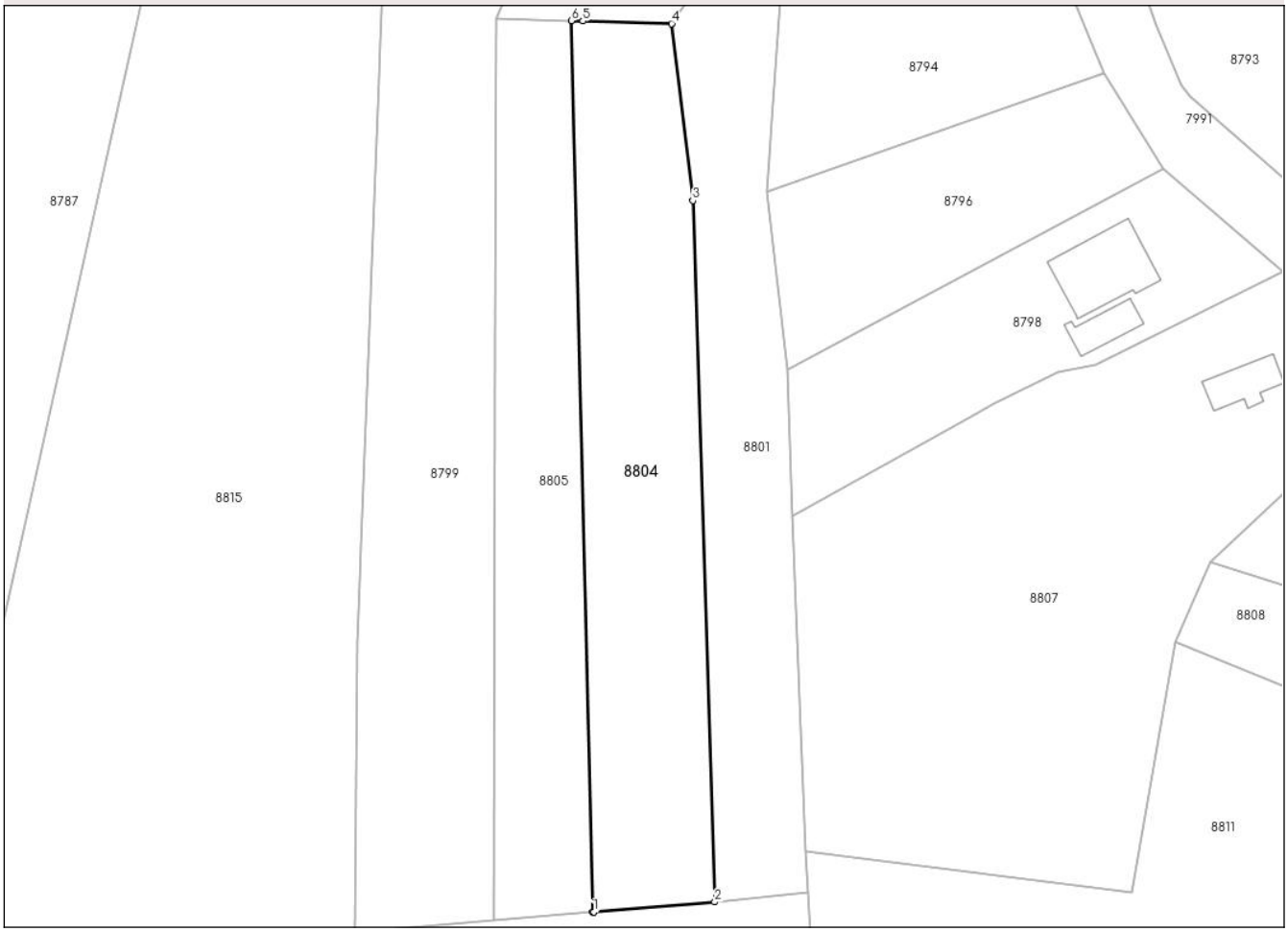
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	5	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.278,464 355.627,345	2	496.293,476 355.628,596	15.064
2	496.293,476 355.628,596	3	496.290,772 355.715,579	87.025
3	496.290,772 355.715,579	4	496.288,113 355.737,53	22.111
4	496.288,113 355.737,53	5	496.277,093 355.737,848	11.025
5	496.277,093 355.737,848	6	496.275,692 355.737,888	1.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.275,692 355.737,888	7	496.278,338 355.627,335	110.585
7	496.278,338 355.627,335	1	496.278,464 355.627,345	0.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62358, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFETCU ANA** 2) **GHIŢĂ DUMITRU** 3) **STAN ILEANA** 4) **RADU IOANA** 5) **HOADREA ŞTEFAN** 6) **STANCIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

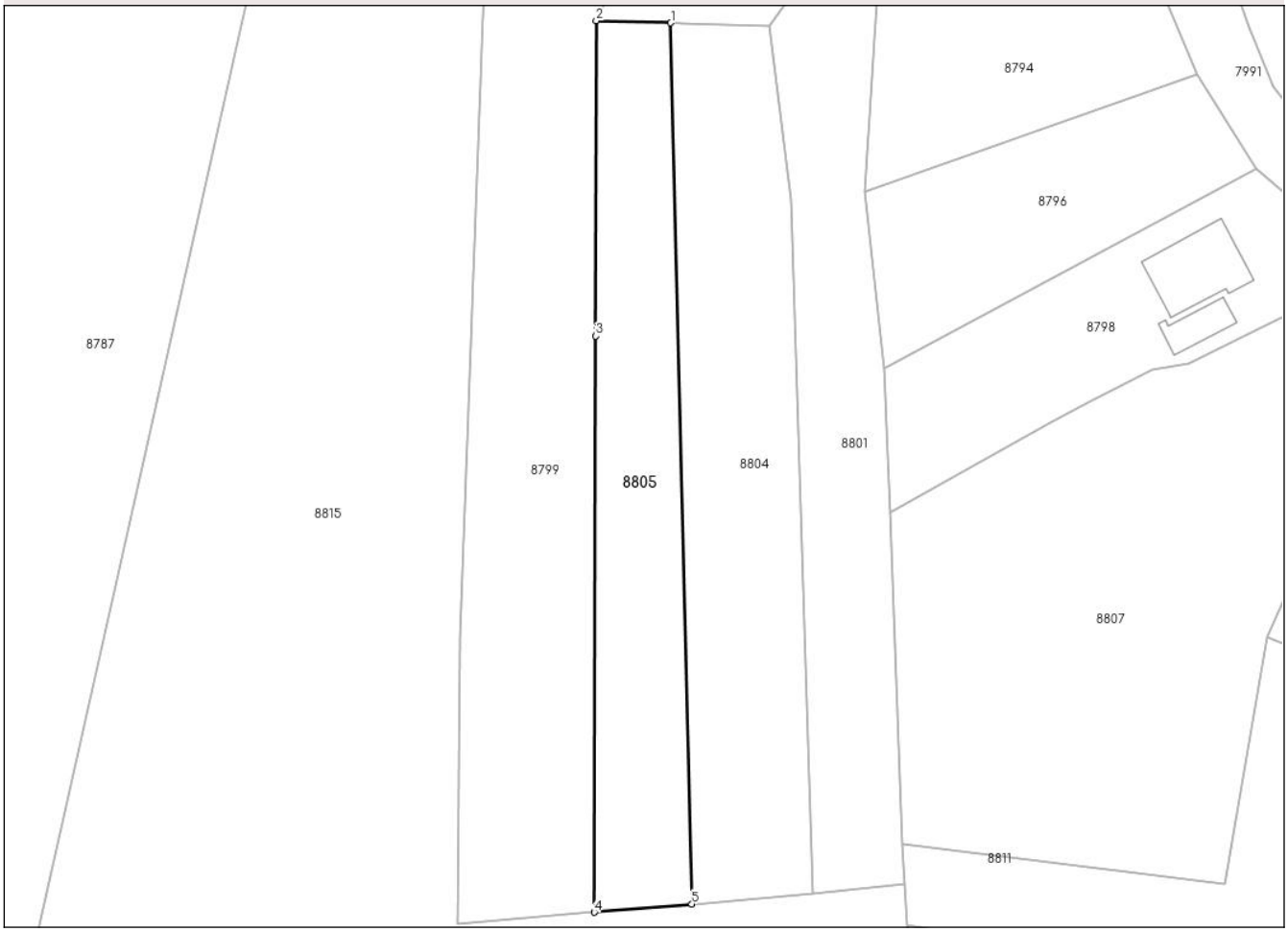
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	5	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.275,692 355.737,888	2	496.266,328 355.738,158	9.368
2	496.266,328 355.738,158	3	496.266,277 355.698,582	39.576
3	496.266,277 355.698,582	4	496.266,094 355.626,315	72.267
4	496.266,094 355.626,315	5	496.278,338 355.627,335	12.286
5	496.278,338 355.627,335	1	496.275,692 355.737,888	110.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80338	Din acte: 635 Masurata: 750	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6702 / 03/12/2010		
Act Notarial nr. 3365, din 02/12/2010 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80338 a imobilului cu numarul cadastral 80338/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80311 inscris in cartea funciara 80311;	A1
Act Administrativ nr. 6132, din 08/11/2010 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 80311 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6132/08. 11.2010 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 80337, 80338, cu stare de proprietate neschimbata	A1
6703 / 03/12/2010		
Act Notarial nr. 3366, din 02/12/2010 emis de NP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU DANIEL** 2) **MINCU FELICIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MINCU DANIEL** 2) **MINCU FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

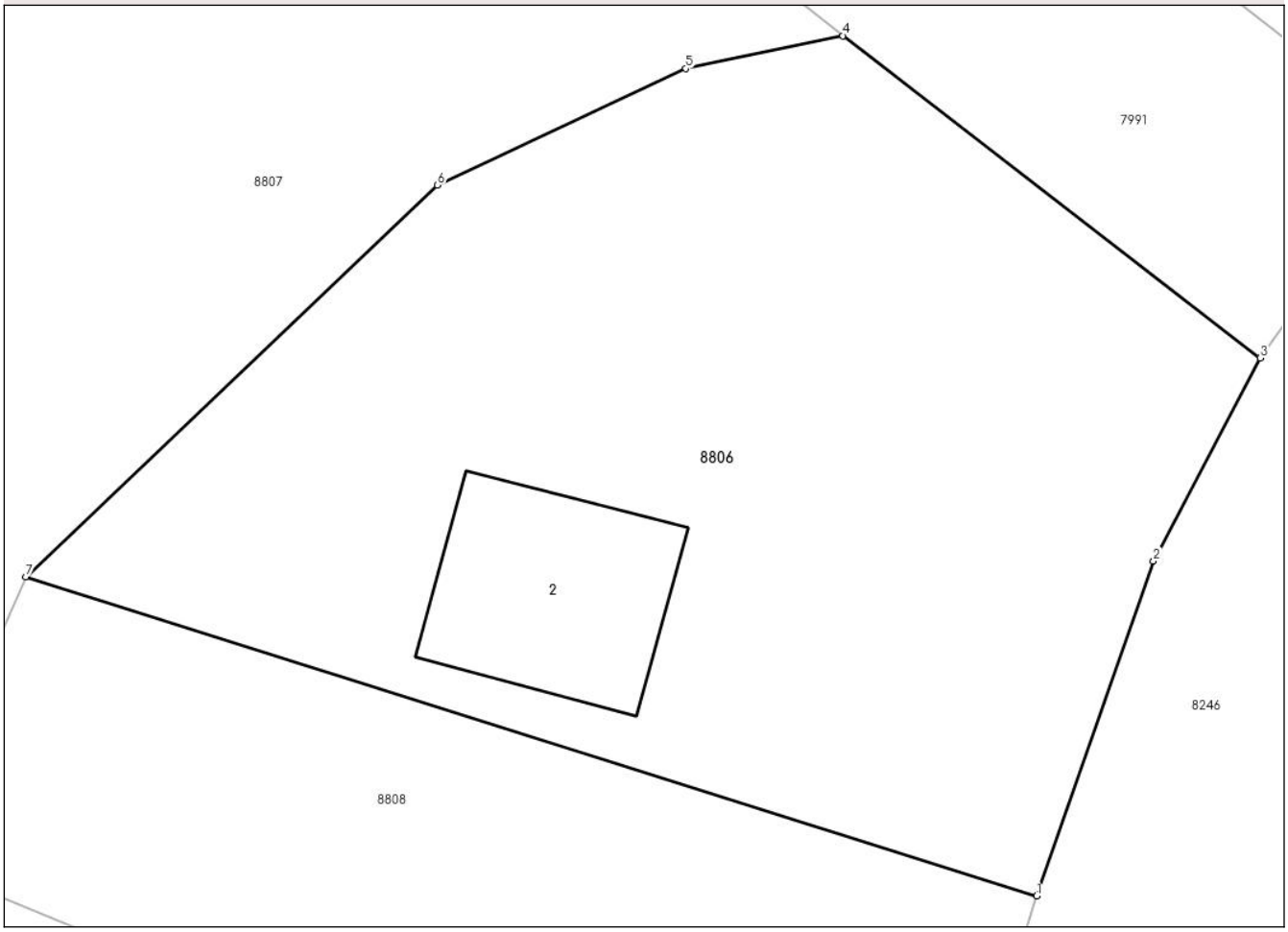
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80338	Din acte: 635 Masurata: 750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	5	270	-	
2	arabil	DA	115	5	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.390,773 355.659,435	2	496.394,905 355.671,286	12.551
2	496.394,905 355.671,286	3	496.398,683 355.678,456	8.104
3	496.398,683 355.678,456	4	496.383,932 355.689,847	18.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.383,932 355.689,847	5	496.378,376 355.688,693	5.675
5	496.378,376 355.688,693	6	496.369,594 355.684,569	9.702
6	496.369,594 355.684,569	7	496.355,041 355.670,722	20.088
7	496.355,041 355.670,722	1	496.390,773 355.659,435	37.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.238	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51113, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA** 2) **MARINESCU GHEORGHE** 3) **MARINESCU M. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA MARIA** 2) **MARINESCU GHEORGHE** 3) **MARINESCU M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

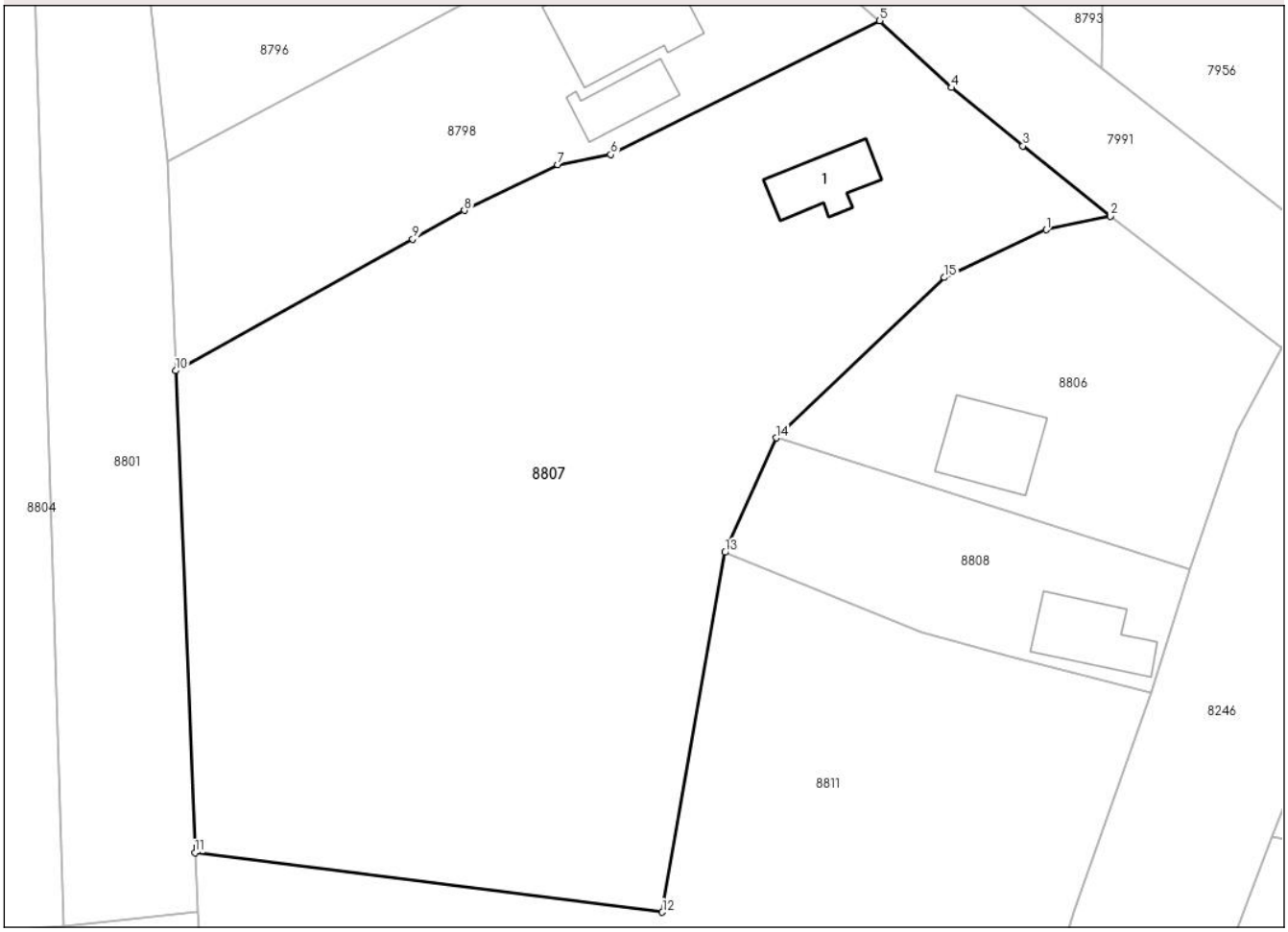
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	273-272,269	-	
2	arabil	DA	2.238	5	273-272,269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.378,376 355.688,693	2	496.383,932 355.689,847	5.675
2	496.383,932 355.689,847	3	496.376,382 355.695,909	9.682
3	496.376,382 355.695,909	4	496.370,199 355.700,952	7.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.370,199 355.700,952	5	496.364,009 355.706,729	8.467
5	496.364,009 355.706,729	6	496.340,767 355.695,182	25.952
6	496.340,767 355.695,182	7	496.336,176 355.694,315	4.672
7	496.336,176 355.694,315	8	496.328,116 355.690,353	8.981
8	496.328,116 355.690,353	9	496.323,651 355.687,877	5.106
9	496.323,651 355.687,877	10	496.303,182 355.676,527	23.405
10	496.303,182 355.676,527	11	496.304,825 355.634,917	41.642
11	496.304,825 355.634,917	12	496.345,223 355.629,792	40.722
12	496.345,223 355.629,792	13	496.350,639 355.660,85	31.527
13	496.350,639 355.660,85	14	496.355,041 355.670,722	10.809
14	496.355,041 355.670,722	15	496.369,594 355.684,569	20.088
15	496.369,594 355.684,569	1	496.378,376 355.688,693	9.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 13A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80337	Din acte: 372 Masurata: 444	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 13A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6702 / 03/12/2010		
Act Notarial nr. 3365, din 02/12/2010 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80337 a imobilului cu numarul cadastral 80337/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80311 inscris in cartea funciara 80311;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 24798, din 27/10/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 395/02-07-1997 emis de BNP DANCIU ILIE; act notarial nr. 303/01-10-2010 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 5307/06-10-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5308/06-10-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; adeverinta nr. 5732 din 20.10.2010 emisa Primaria Suseni, referat nr. 357 din 21.10.2010 emis OCPI Arges);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

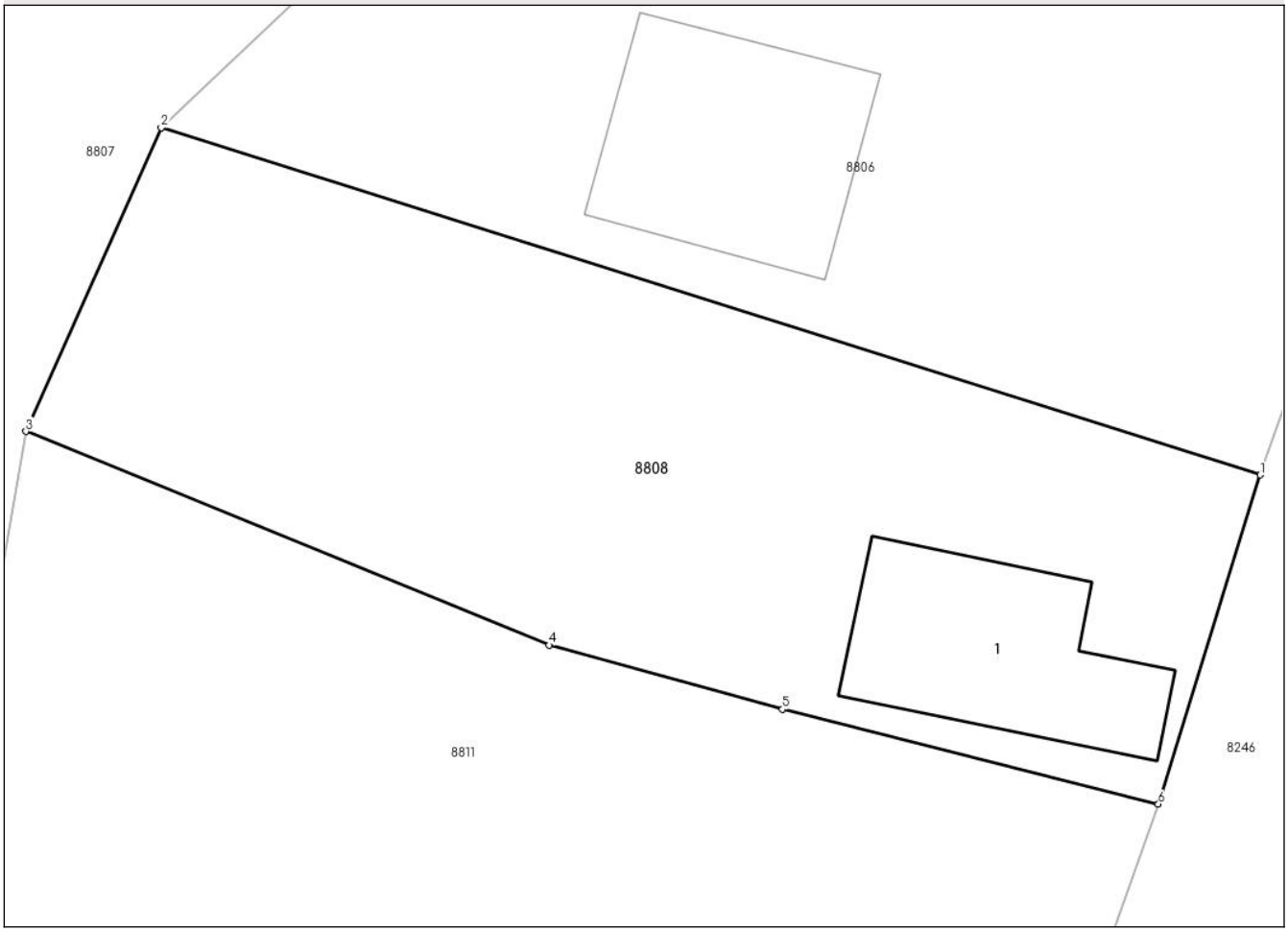
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80337	Din acte: 372 Masurata: 444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	5	270	-	
2	arabil	DA	72	5	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80337-C1	constructii anexa	Din acte: 36 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.390,773 355.659,435	2	496.355,041 355.670,722	37.472
2	496.355,041 355.670,722	3	496.350,639 355.660,85	10.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.350,639 355.660,85	4	496.367,649 355.653,905	18.373
4	496.367,649 355.653,905	5	496.375,239 355.651,818	7.872
5	496.375,239 355.651,818	6	496.387,459 355.648,731	12.604
6	496.387,459 355.648,731	1	496.390,773 355.659,435	11.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82368	5.447	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82368-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	82368-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27549 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 2309, din 27/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82368 a imobilului cu numarul cadastral 82368/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82346 inscris in cartea funciara 82346;	A1
Act Notarial nr. 3319, din 06/06/2003 emis de N.P. BURCEA MARIN (act administrativ nr 6102 din 11.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 404 din 07.10.2019, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 6103 din 11.10.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82346/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23680 din 16/10/2019;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN NICOLAE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82346/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23680 din 16/10/2019;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN CONSTANTIN MADALIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82346/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23680 din 16/10/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

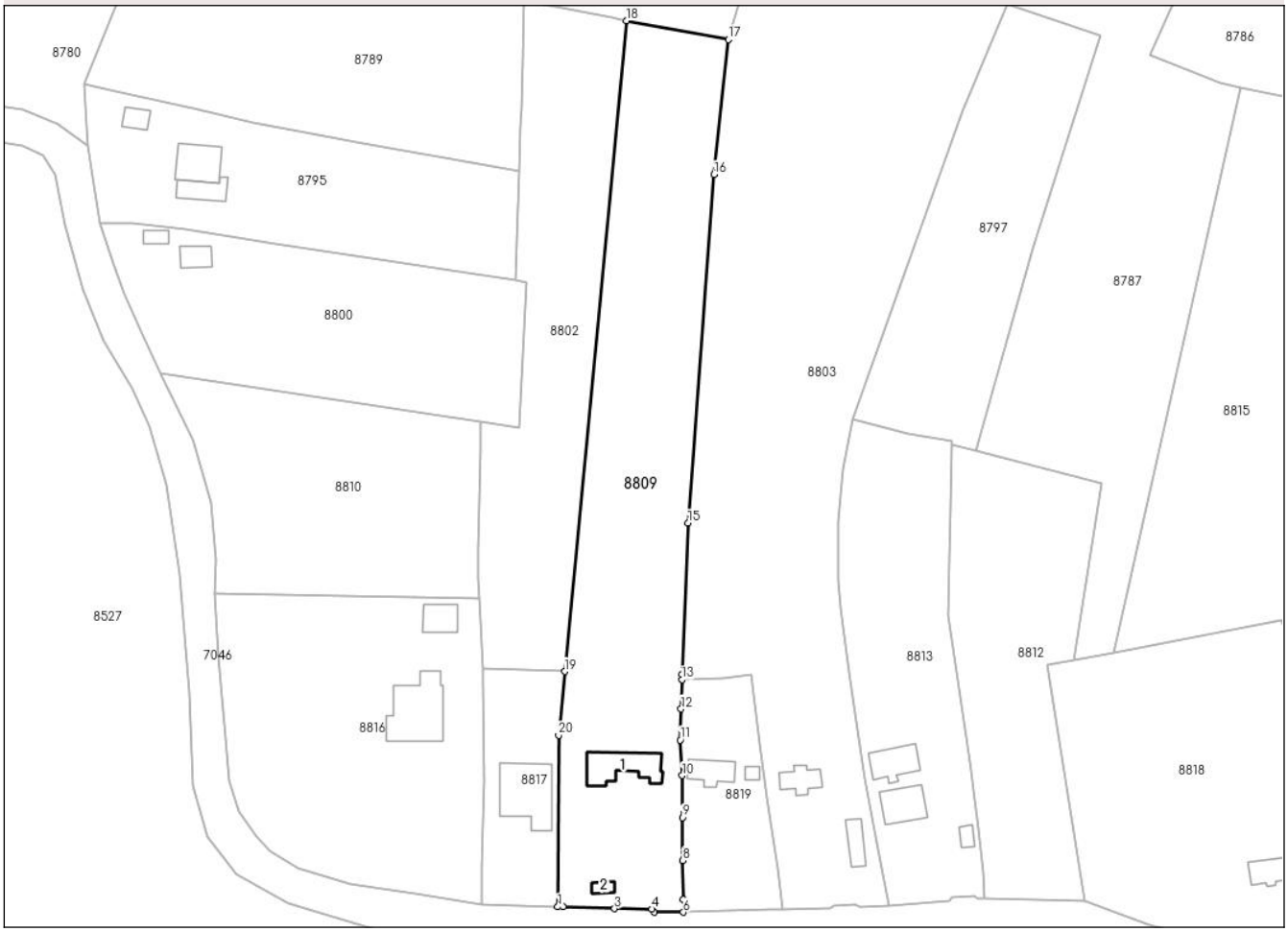
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82368	5.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	5	242	-	
2	arabil	DA	4.347	5	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82368-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	82368-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.063,069 355.555,723	2	496.064,298 355.555,683	1.23
2	496.064,298 355.555,683	3	496.076,474 355.555,256	12.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.076,474 355.555,256	4	496.085,286 355.555,187	8.812
4	496.085,286 355.555,187	5	496.085,873 355.554,463	0.932
5	496.085,873 355.554,463	6	496.092,701 355.554,438	6.828
6	496.092,701 355.554,438	7	496.092,676 355.557,433	2.995
7	496.092,676 355.557,433	8	496.092,56 355.566,66	9.228
8	496.092,56 355.566,66	9	496.092,467 355.576,763	10.103
9	496.092,467 355.576,763	10	496.092,46 355.586,65	9.887
10	496.092,46 355.586,65	11	496.091,953 355.595,045	8.41
11	496.091,953 355.595,045	12	496.092,175 355.602,381	7.339
12	496.092,175 355.602,381	13	496.092,392 355.609,299	6.921
13	496.092,392 355.609,299	14	496.092,431 355.610,533	1.235
14	496.092,431 355.610,533	15	496.093,818 355.646,213	35.707
15	496.093,818 355.646,213	16	496.099,964 355.728,388	82.405
16	496.099,964 355.728,388	17	496.103,321 355.760,224	32.013
17	496.103,321 355.760,224	18	496.079,219 355.764,665	24.508
18	496.079,219 355.764,665	19	496.064,693 355.611,186	154.165
19	496.064,693 355.611,186	20	496.063,275 355.596,199	15.054
20	496.063,275 355.596,199	1	496.063,069 355.555,723	40.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81525	3.048	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
415 / 21/04/2005		
Act Notarial nr. 451, din 21/04/2005 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA DANIELA**, , casatorita cu 2) **ION GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 225)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

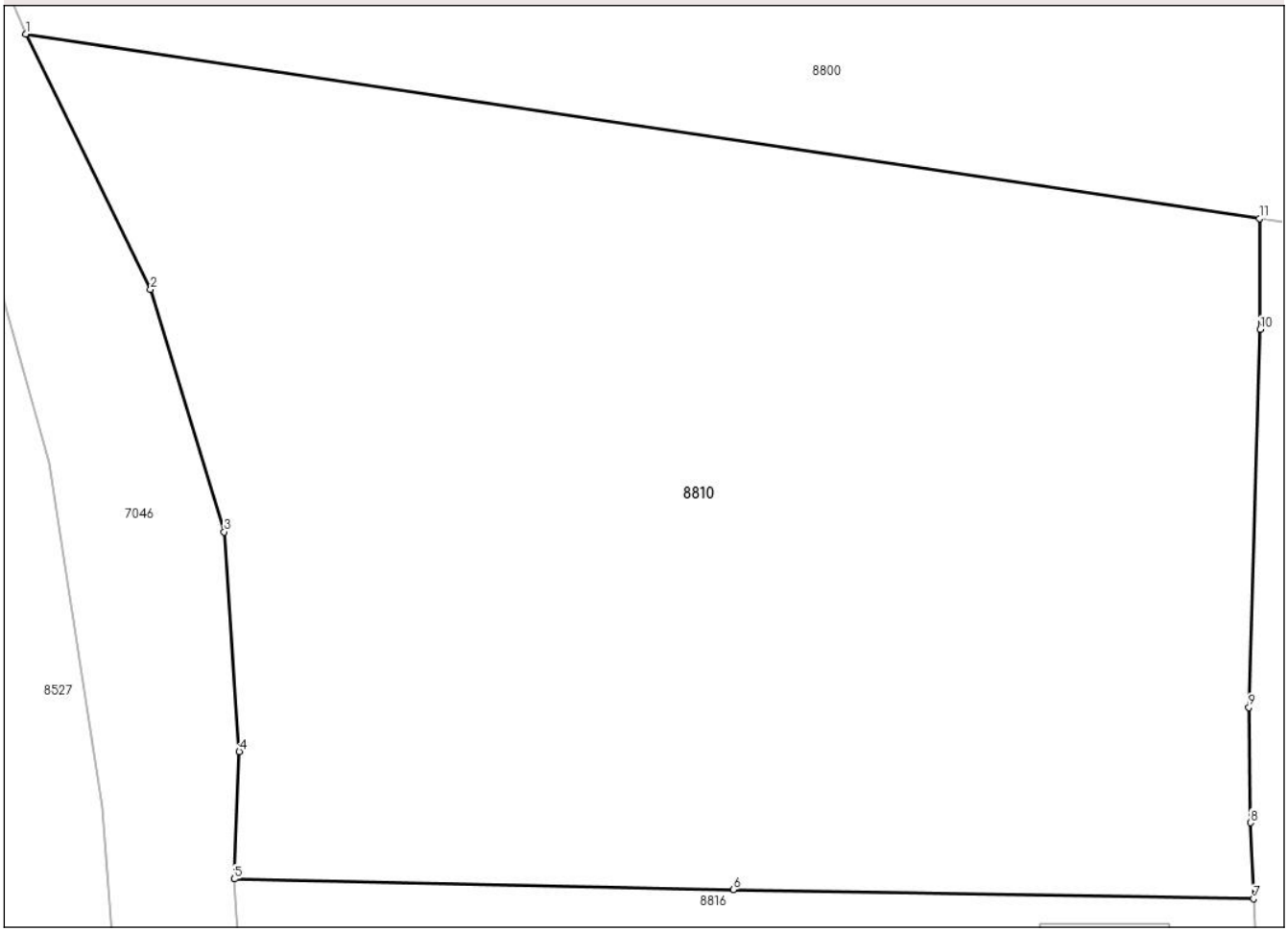
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81525	3.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.048	5	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.969,135 355.681,542	2	495.976,795 355.665,881	17.434
2	495.976,795 355.665,881	3	495.981,319 355.650,992	15.561
3	495.981,319 355.650,992	4	495.982,241 355.637,509	13.514
4	495.982,241 355.637,509	5	495.981,936 355.629,69	7.825
5	495.981,936 355.629,69	6	496.012,587 355.629,048	30.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.012,587 355.629,048	7	496.044,554 355.628,473	31.972
7	496.044,554 355.628,473	8	496.044,352 355.633,145	4.676
8	496.044,352 355.633,145	9	496.044,264 355.640,218	7.074
9	496.044,264 355.640,218	10	496.044,965 355.663,415	23.208
10	496.044,965 355.663,415	11	496.044,923 355.670,229	6.814
11	496.044,923 355.670,229	1	495.969,135 355.681,542	76.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 15, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.967 Masurata: 1.861	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62358, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SFETCU ANA** 2) **GHIŢĂ DUMITRU** 3) **STAN ILEANA** 4) **RADU IOANA** 5) **HOADREA ŞTEFAN** 6) **STANCIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

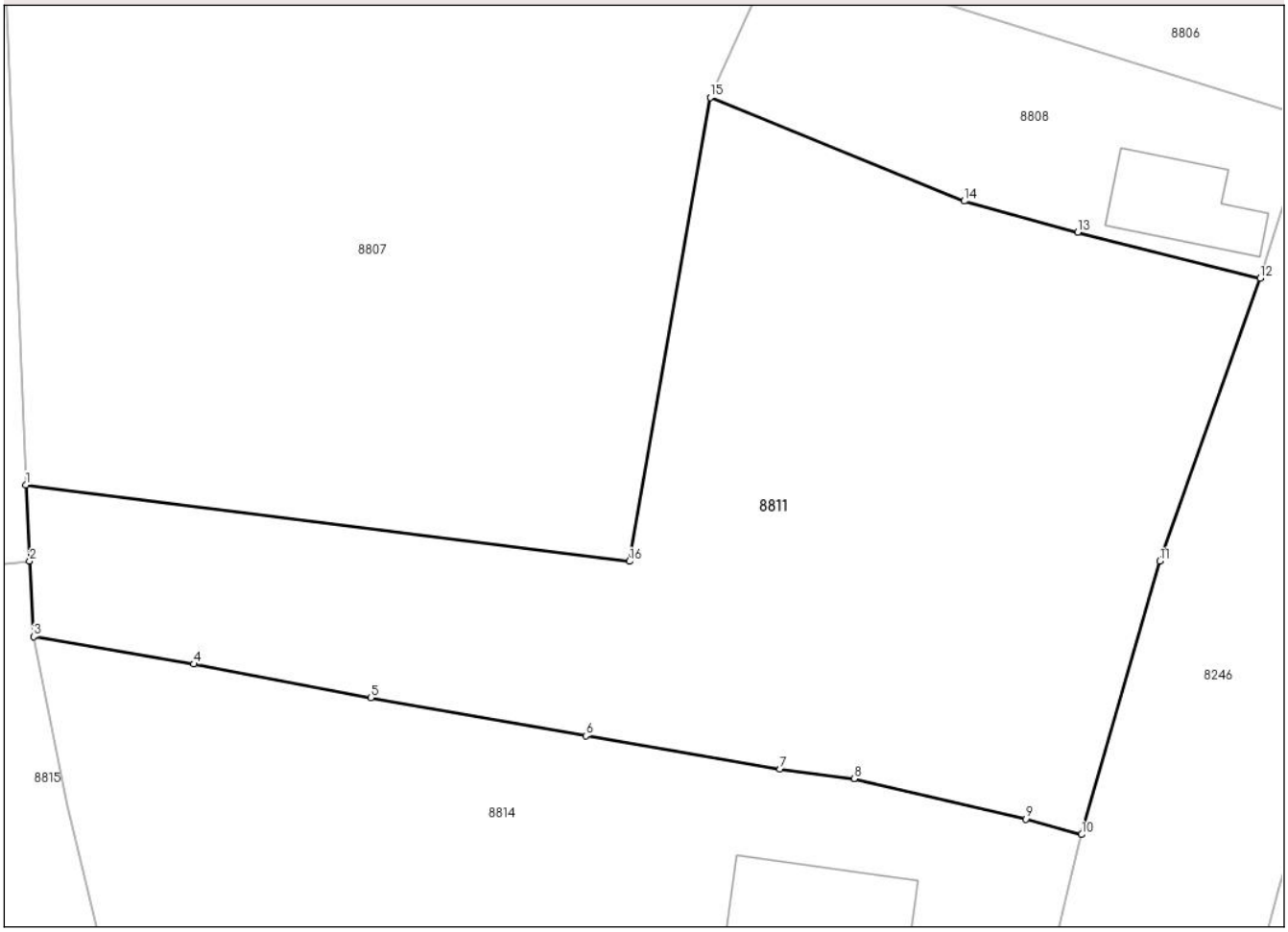
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.967 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	5	262,266-267,268	-	
2	pasune	DA	1.461	5	262,266-267,268	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.304,825 355.634,917	2	496.305,081 355.629,806	5.117
2	496.305,081 355.629,806	3	496.305,335 355.624,746	5.066
3	496.305,335 355.624,746	4	496.316,062 355.622,907	10.883
4	496.316,062 355.622,907	5	496.327,907 355.620,652	12.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.327,907 355.620,652	6	496.342,31 355.618,112	14.625
6	496.342,31 355.618,112	7	496.355,311 355.615,876	13.192
7	496.355,311 355.615,876	8	496.360,258 355.615,232	4.989
8	496.360,258 355.615,232	9	496.371,781 355.612,541	11.833
9	496.371,781 355.612,541	10	496.375,504 355.611,495	3.867
10	496.375,504 355.611,495	11	496.380,729 355.629,795	19.031
11	496.380,729 355.629,795	12	496.387,459 355.648,731	20.096
12	496.387,459 355.648,731	13	496.375,239 355.651,818	12.604
13	496.375,239 355.651,818	14	496.367,649 355.653,905	7.872
14	496.367,649 355.653,905	15	496.350,639 355.660,85	18.373
15	496.350,639 355.660,85	16	496.345,223 355.629,792	31.527
16	496.345,223 355.629,792	1	496.304,825 355.634,917	40.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 168, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.781	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42094, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA FLOAREA** 2) **DIN ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	5	211,212,242	-	
2	faneata	DA	520	5	211,212,242	-	
3	arabil	DA	1.941	5	211,212,242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.155,233 355.624,396	2	496.160,298 355.589,956	34.81
2	496.160,298 355.589,956	3	496.162,22 355.574,213	15.86
3	496.162,22 355.574,213	4	496.163,394 355.563,825	10.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.163,394 355.563,825	5	496.163,69 355.557,687	6.145
5	496.163,69 355.557,687	6	496.187,54 355.557,091	23.857
6	496.187,54 355.557,091	7	496.178,62 355.612,703	56.323
7	496.178,62 355.612,703	8	496.184,841 355.613,879	6.331
8	496.184,841 355.613,879	9	496.191,457 355.655,699	42.34
9	496.191,457 355.655,699	10	496.161,903 355.663,221	30.496
10	496.161,903 355.663,221	11	496.156,134 355.664,689	5.953
11	496.156,134 355.664,689	12	496.155,8 355.649,759	14.934
12	496.155,8 355.649,759	1	496.155,233 355.624,396	25.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 169, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82229	Din acte: 2.800 Masurata: 2.796	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82229-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta,P, Anul 1967,Supr. constr. desfasurata = 76m
A1.2	82229-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuinta,P, Anul 2003,Supr. constr. desfasurata = 80m
A1.3	82229-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 169, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa,P, Anul 1967,Supr. constr. desfasurata = 16m

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3808 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 441, din 30/01/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 1082 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1085 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 39 din 30.01.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 1084 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 68548 din 11.04.1995, emis de CJPSDPAT ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN CONSTANTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DIN CONSTANTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82229	Din acte: 2.800 Masurata: 2.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	5	242	-	
2	arabil	DA	1.954	5	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82229-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta,P, Anul 1967,Supr. constr. desfasurata = 76m
A1.2	82229-C2	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuinta,P, Anul 2003,Supr. constr. desfasurata = 80m
A1.3	82229-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa,P, Anul 1967,Supr. constr. desfasurata = 16m

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.141,273 355.555,936	2	496.155,485 355.557,159	14.265
3	496.156,206 355.557,918	4	496.161,454 355.558,261	5.259
5	496.161,985 355.557,575	6	496.163,69 355.557,687	1.709
7	496.163,394 355.563,825	8	496.162,22 355.574,213	10.454
9	496.160,298 355.589,956	10	496.155,233 355.624,396	34.81
11	496.155,8 355.649,759	12	496.156,134 355.664,689	14.934
13	496.156,155 355.665,613	14	496.145,803 355.667,143	10.464
15	496.132,808 355.670,822	16	496.130,309 355.659,071	12.014
17	496.129,834 355.652,982	18	496.129,275 355.646,744	6.263
19	496.129,191 355.642,821	20	496.129,356 355.632,785	10.037
21	496.129,797 355.626,113	22	496.131,879 355.611,009	15.247
23	496.134,588 355.591,573	24	496.135,461 355.585,85	5.789
25	496.138,207 355.572,156	1	496.141,273 355.555,936	16.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.155,485 355.557,159	3	496.156,206 355.557,918	1.047
4	496.161,454 355.558,261	5	496.161,985 355.557,575	0.868
6	496.163,69 355.557,687	7	496.163,394 355.563,825	6.145
8	496.162,22 355.574,213	9	496.160,298 355.589,956	15.86
10	496.155,233 355.624,396	11	496.155,8 355.649,759	25.369
12	496.156,134 355.664,689	13	496.156,155 355.665,613	0.924
14	496.145,803 355.667,143	15	496.132,808 355.670,822	13.506
16	496.130,309 355.659,071	17	496.129,834 355.652,982	6.107
18	496.129,275 355.646,744	19	496.129,191 355.642,821	3.924
20	496.129,356 355.632,785	21	496.129,797 355.626,113	6.687
22	496.131,879 355.611,009	23	496.134,588 355.591,573	19.624
24	496.135,461 355.585,85	25	496.138,207 355.572,156	13.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.275 Masurata: 2.180	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1717, din 20/07/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE DUMITRA**, , căsătorită	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

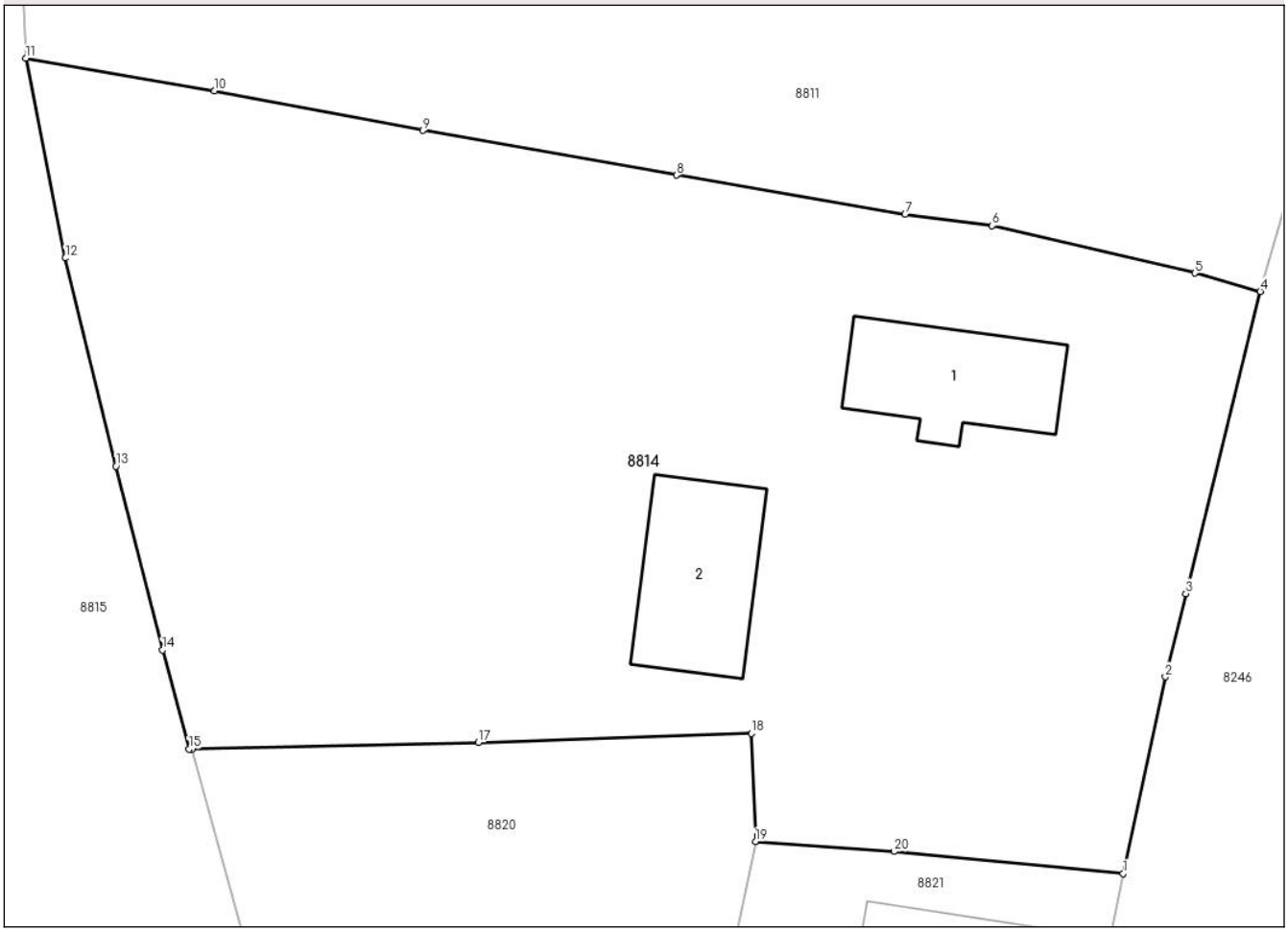
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.275 Masurata: 2.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	263,264,265	-	
2	faneata	DA	600	5	263,264,265	-	
3	arabil	DA	580	5	263,264,265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.367,708 355.578,404	2	496.370,113 355.589,587	11.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.370,113 355.589,587	3	496.371,274 355.594,316	4.869
3	496.371,274 355.594,316	4	496.375,504 355.611,495	17.692
4	496.375,504 355.611,495	5	496.371,781 355.612,541	3.867
5	496.371,781 355.612,541	6	496.360,258 355.615,232	11.833
6	496.360,258 355.615,232	7	496.355,311 355.615,876	4.989
7	496.355,311 355.615,876	8	496.342,31 355.618,112	13.192
8	496.342,31 355.618,112	9	496.327,907 355.620,652	14.625
9	496.327,907 355.620,652	10	496.316,062 355.622,907	12.058
10	496.316,062 355.622,907	11	496.305,335 355.624,746	10.883
11	496.305,335 355.624,746	12	496.307,578 355.613,395	11.57
12	496.307,578 355.613,395	13	496.310,458 355.601,569	12.172
13	496.310,458 355.601,569	14	496.313,099 355.591,108	10.789
14	496.313,099 355.591,108	15	496.314,615 355.585,485	5.824
15	496.314,615 355.585,485	16	496.314,785 355.585,489	0.17
16	496.314,785 355.585,489	17	496.331,053 355.585,852	16.272
17	496.331,053 355.585,852	18	496.346,568 355.586,37	15.524
18	496.346,568 355.586,37	19	496.346,808 355.580,229	6.146
19	496.346,808 355.580,229	20	496.354,679 355.579,661	7.891
20	496.354,679 355.579,661	1	496.367,708 355.578,404	13.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.997 Masurata: 14.592	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; Locuinta P+1E din anul 1974
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72393, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSESCU T. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TĂNĂSESCU T. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.997 Masurata: 14.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	336	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8823
2	vie	DA	868	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8823
3	faneata	DA	1.912	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8823
4	arabil	DA	11.476	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8823

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:26 mp; Locuinta P+1E din anul 1974
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.249,161 355.660,694	2	496.252,314 355.743,034	82.4
3	496.224,295 355.748,97	4	496.194,417 355.615,718	136.561
5	496.234,033 355.623,326	6	496.244,879 355.581,566	43.145
7	496.251,997 355.567,864	8	496.258,658 355.556,034	13.576
9	496.267,392 355.539,592	10	496.268,074 355.536,595	3.074
11	496.275,608 355.503,492	12	496.278,43 355.501,129	3.681
13	496.293,372 355.487,18	14	496.304,39 355.476,837	15.112
15	496.314,262 355.479,229	16	496.322,942 355.481,431	8.955
17	496.323,271 355.481,514	18	496.332,725 355.483,912	9.753
19	496.339,646 355.485,678	20	496.338,417 355.493,621	8.038
21	496.336,249 355.512,601	22	496.335,671 355.523,346	10.761
23	496.335,624 355.524,214	24	496.334,379 355.547,346	23.165
25	496.328,159 355.549,371	26	496.327,722 355.553,852	4.502
27	496.322,941 355.555,099	28	496.320,681 355.563,892	9.079
29	496.314,785 355.585,489	30	496.314,615 355.585,485	0.17
31	496.313,099 355.591,108	32	496.310,458 355.601,569	10.789
33	496.307,578 355.613,395	34	496.305,335 355.624,746	11.57
35	496.305,081 355.629,806	36	496.293,476 355.628,596	11.668
37	496.278,464 355.627,345	38	496.278,338 355.627,335	0.126
39	496.266,094 355.626,315	40	496.248,864 355.624,88	17.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.252,314 355.743,034	3	496.224,295 355.748,97	28.641
4	496.194,417 355.615,718	5	496.234,033 355.623,326	40.34
6	496.244,879 355.581,566	7	496.251,997 355.567,864	15.441
8	496.258,658 355.556,034	9	496.267,392 355.539,592	18.618
10	496.268,074 355.536,595	11	496.275,608 355.503,492	33.95
12	496.278,43 355.501,129	13	496.293,372 355.487,18	20.441
14	496.304,39 355.476,837	15	496.314,262 355.479,229	10.158
16	496.322,942 355.481,431	17	496.323,271 355.481,514	0.339
18	496.332,725 355.483,912	19	496.339,646 355.485,678	7.143
20	496.338,417 355.493,621	21	496.336,249 355.512,601	19.103
22	496.335,671 355.523,346	23	496.335,624 355.524,214	0.869
24	496.334,379 355.547,346	25	496.328,159 355.549,371	6.541
26	496.327,722 355.553,852	27	496.322,941 355.555,099	4.941
28	496.320,681 355.563,892	29	496.314,785 355.585,489	22.387
30	496.314,615 355.585,485	31	496.313,099 355.591,108	5.824
32	496.310,458 355.601,569	33	496.307,578 355.613,395	12.172
34	496.305,335 355.624,746	35	496.305,081 355.629,806	5.066
36	496.293,476 355.628,596	37	496.278,464 355.627,345	15.064
38	496.278,338 355.627,335	39	496.266,094 355.626,315	12.286
40	496.248,864 355.624,88	1	496.249,161 355.660,694	35.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 172A, Jud. Arges, PCT. PESTE ELESTEU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80801	Din acte: 3.900 Masurata: 4.018	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 172A, Jud. Arges, PCT. PESTE ELESTEU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 172A, Jud. Arges, PCT. PESTE ELESTEU	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2377 / 29/03/2013		
Act Notarial nr. 958, din 27/03/2013 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCA NICOLAE**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOCA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

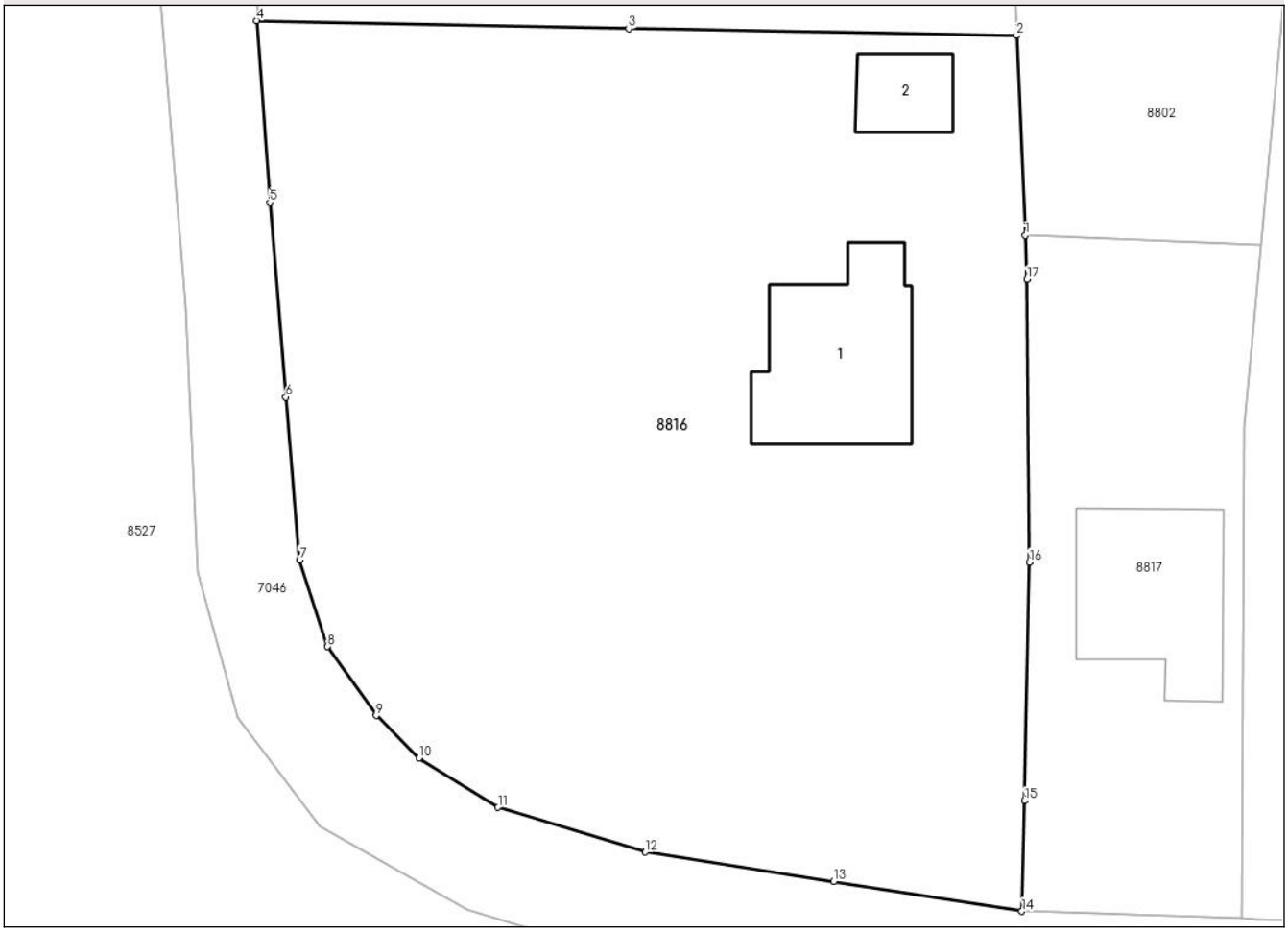
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80801	Din acte: 3.900 Masurata: 4.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	5	242	-	
2	arabil	DA	3.764	5	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.045,265 355.612,017	2	496.044,554 355.628,473	16.471
2	496.044,554 355.628,473	3	496.012,587 355.629,048	31.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.012,587 355.629,048	4	495.981,936 355.629,69	30.658
4	495.981,936 355.629,69	5	495.983,019 355.614,701	15.028
5	495.983,019 355.614,701	6	495.984,351 355.598,67	16.086
6	495.984,351 355.598,67	7	495.985,48 355.585,281	13.437
7	495.985,48 355.585,281	8	495.987,783 355.578,123	7.519
8	495.987,783 355.578,123	9	495.991,782 355.572,439	6.95
9	495.991,782 355.572,439	10	495.995,319 355.568,947	4.97
10	495.995,319 355.568,947	11	496.001,829 355.564,871	7.681
11	496.001,829 355.564,871	12	496.013,966 355.561,187	12.684
12	496.013,966 355.561,187	13	496.029,484 355.558,784	15.703
13	496.029,484 355.558,784	14	496.044,992 355.556,317	15.703
14	496.044,992 355.556,317	15	496.045,219 355.565,425	9.111
15	496.045,219 355.565,425	16	496.045,625 355.585,082	19.661
16	496.045,625 355.585,082	17	496.045,422 355.608,375	23.294
17	496.045,422 355.608,375	1	496.045,265 355.612,017	3.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83144	1.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 172, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17818 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. 1825, din 11/08/2022 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83144 a imobilului cu numarul cadastral 83144 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82369 inscris in cartea funciara 82369;	A1
Act Notarial nr. 2309, din 27/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82369 a imobilului cu numarul cadastral 82369/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82346 inscris in cartea funciara 82346;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82369/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 27549 din 03/12/2019;	
17819 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. 1826, din 11/08/2022 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOESCU ELENA-ECATERINA**, necăsătorită	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEGOESCU ELENA-ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83144	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	185	5	226	-	
2	arabil	DA	815	5	226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.044,992 355.556,317	2	496.063,069 355.555,723	18.087
2	496.063,069 355.555,723	3	496.063,275 355.596,199	40.477
3	496.063,275 355.596,199	4	496.064,693 355.611,186	15.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.064,693 355.611,186	5	496.045,265 355.612,017	19.446
5	496.045,265 355.612,017	6	496.045,422 355.608,375	3.645
6	496.045,422 355.608,375	7	496.045,625 355.585,082	23.294
7	496.045,625 355.585,082	8	496.045,219 355.565,425	19.661
8	496.045,219 355.565,425	1	496.044,992 355.556,317	9.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 167, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.196	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 167, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83865, din 09/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOARE R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

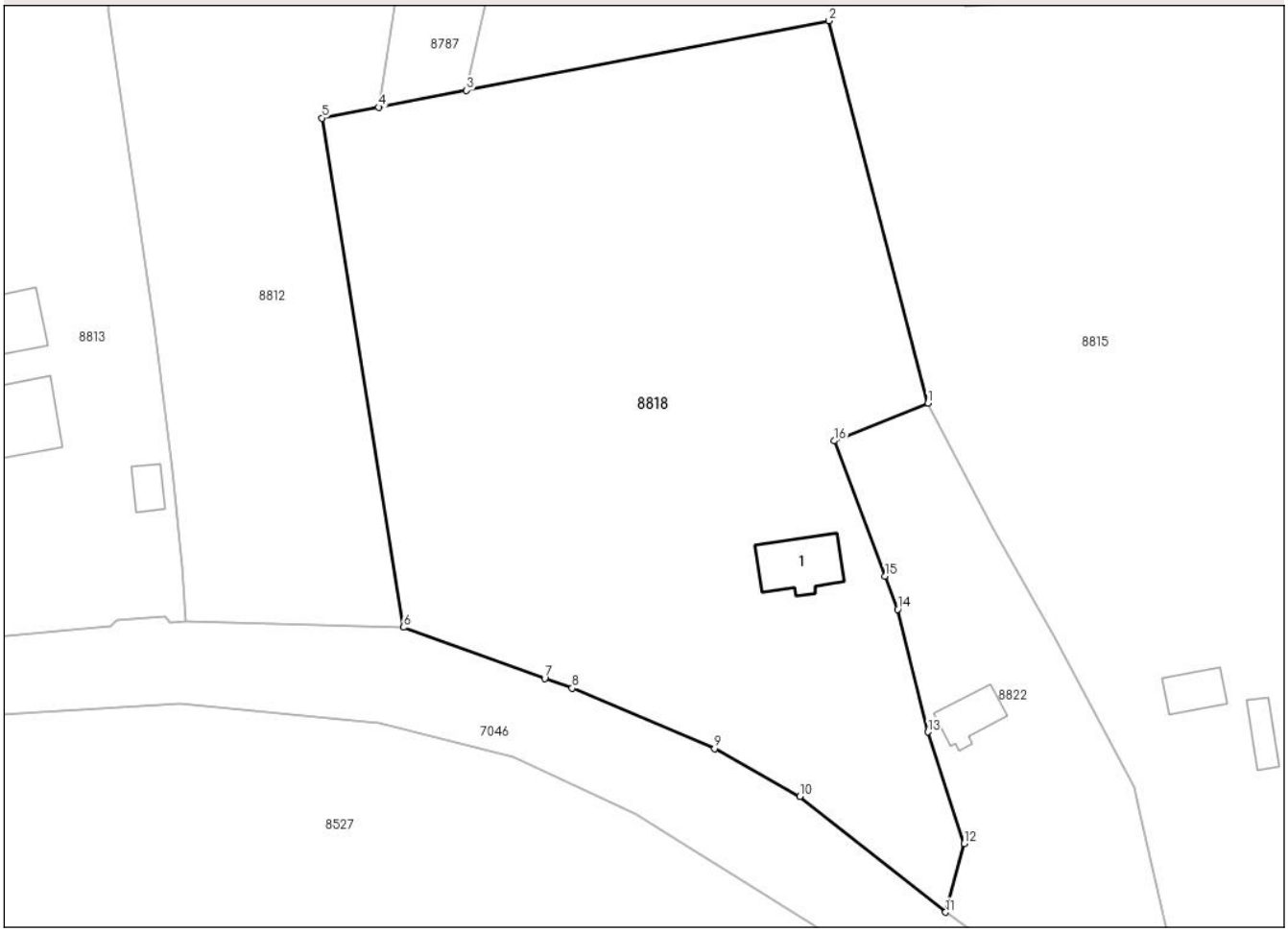
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	5	208, 209,210,242	-	
2	faneata	DA	960	5	208, 209,210,242	-	
3	arabil	DA	2.736	5	208, 209,210,242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.244,879 355.581,566	2	496.234,033 355.623,326	43.145
2	496.234,033 355.623,326	3	496.194,417 355.615,718	40.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.194,417 355.615,718	4	496.184,841 355.613,879	9.751
4	496.184,841 355.613,879	5	496.178,62 355.612,703	6.331
5	496.178,62 355.612,703	6	496.187,54 355.557,091	56.323
6	496.187,54 355.557,091	7	496.202,964 355.551,532	16.395
7	496.202,964 355.551,532	8	496.205,967 355.550,445	3.194
8	496.205,967 355.550,445	9	496.221,55 355.543,862	16.916
9	496.221,55 355.543,862	10	496.230,843 355.538,612	10.673
10	496.230,843 355.538,612	11	496.246,797 355.525,992	20.342
11	496.246,797 355.525,992	12	496.248,836 355.533,496	7.776
12	496.248,836 355.533,496	13	496.244,86 355.545,659	12.796
13	496.244,86 355.545,659	14	496.241,558 355.559,065	13.807
14	496.241,558 355.559,065	15	496.240,176 355.562,692	3.881
15	496.240,176 355.562,692	16	496.234,608 355.577,445	15.769
16	496.234,608 355.577,445	1	496.244,879 355.581,566	11.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 171, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 171, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29604, din 11/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LEMNARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	5	218,219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.108,818 355.610,369	2	496.102,17 355.609,658	6.686
2	496.102,17 355.609,658	3	496.092,392 355.609,299	9.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.092,392 355.609,299	4	496.092,175 355.602,381	6.921
4	496.092,175 355.602,381	5	496.091,953 355.595,045	7.339
5	496.091,953 355.595,045	6	496.092,46 355.586,65	8.41
6	496.092,46 355.586,65	7	496.092,467 355.576,763	9.887
7	496.092,467 355.576,763	8	496.092,56 355.566,66	10.103
8	496.092,56 355.566,66	9	496.092,676 355.557,433	9.228
9	496.092,676 355.557,433	10	496.092,701 355.554,438	2.995
10	496.092,701 355.554,438	11	496.113,227 355.555,221	20.541
11	496.113,227 355.555,221	12	496.116,169 355.555,238	2.942
12	496.116,169 355.555,238	13	496.115,025 355.564,671	9.502
13	496.115,025 355.564,671	14	496.112,325 355.581,231	16.779
14	496.112,325 355.581,231	15	496.110,619 355.594,142	13.023
15	496.110,619 355.594,142	1	496.108,818 355.610,369	16.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 17, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83232	856	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28244 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 5185, din 12/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MELCIU ILEANA**, necăsătorită (divorțată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

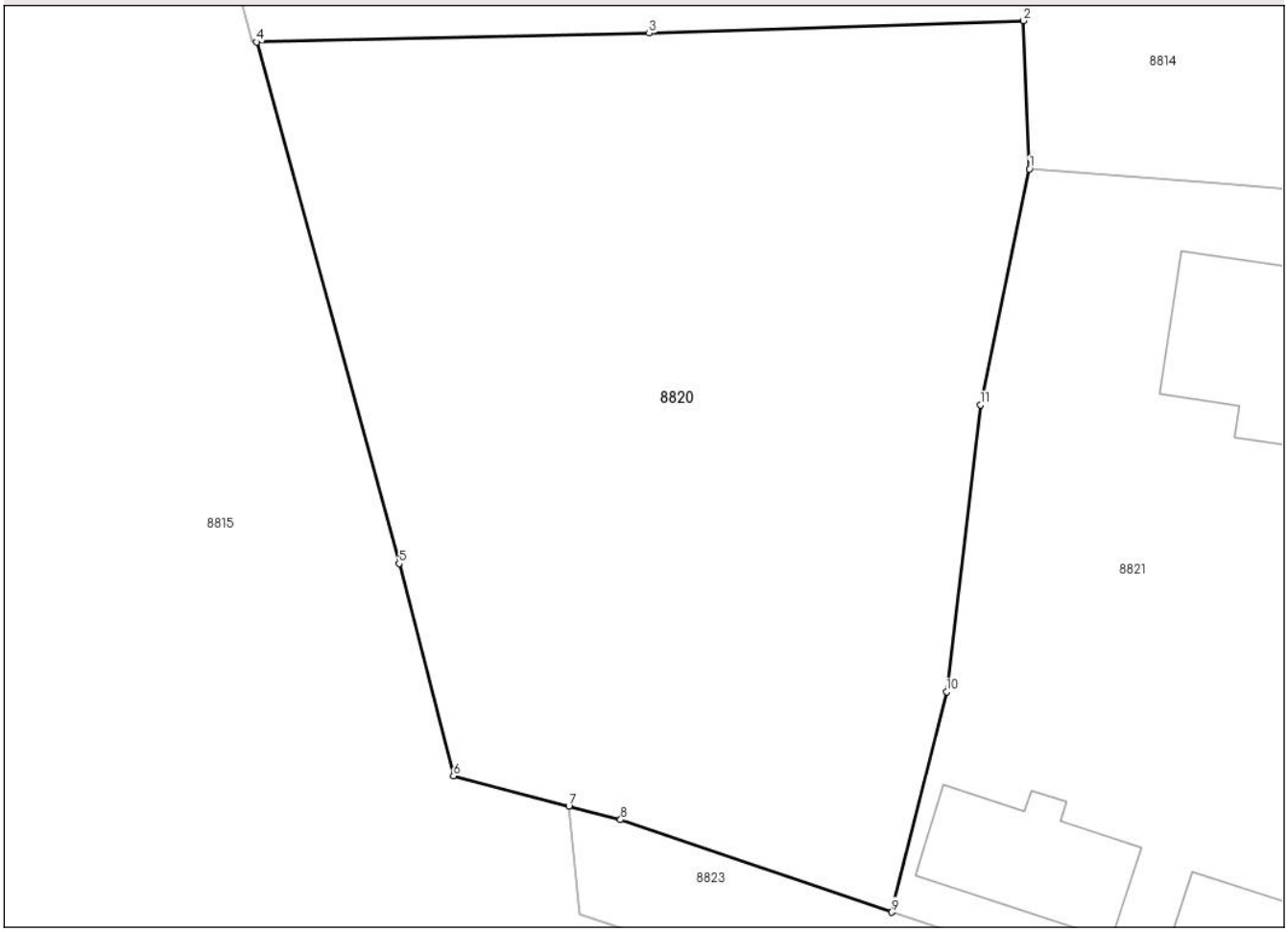
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83232	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	856	5	200	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.346,808 355.580,229	2	496.346,568 355.586,37	6.146
2	496.346,568 355.586,37	3	496.331,053 355.585,852	15.524
3	496.331,053 355.585,852	4	496.314,785 355.585,489	16.272
4	496.314,785 355.585,489	5	496.320,681 355.563,892	22.387
5	496.320,681 355.563,892	6	496.322,941 355.555,099	9.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.322,941 355.555,099	7	496.327,722 355.553,852	4.941
7	496.327,722 355.553,852	8	496.329,865 355.553,292	2.215
8	496.329,865 355.553,292	9	496.341,104 355.549,46	11.874
9	496.341,104 355.549,46	10	496.343,377 355.558,581	9.4
10	496.343,377 355.558,581	11	496.344,776 355.570,468	11.969
11	496.344,776 355.570,468	1	496.346,808 355.580,229	9.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 17, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83260	695	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83260-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 17, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa P. edificata in anul 1958 .
A1.2	83260-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 17, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P. edificata in anul 1958 .
A1.3	83260-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 17, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P. edificata in anul 1958 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28247 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 5185, din 12/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MELCIU ILEANA**, necăsătorită (divorțată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

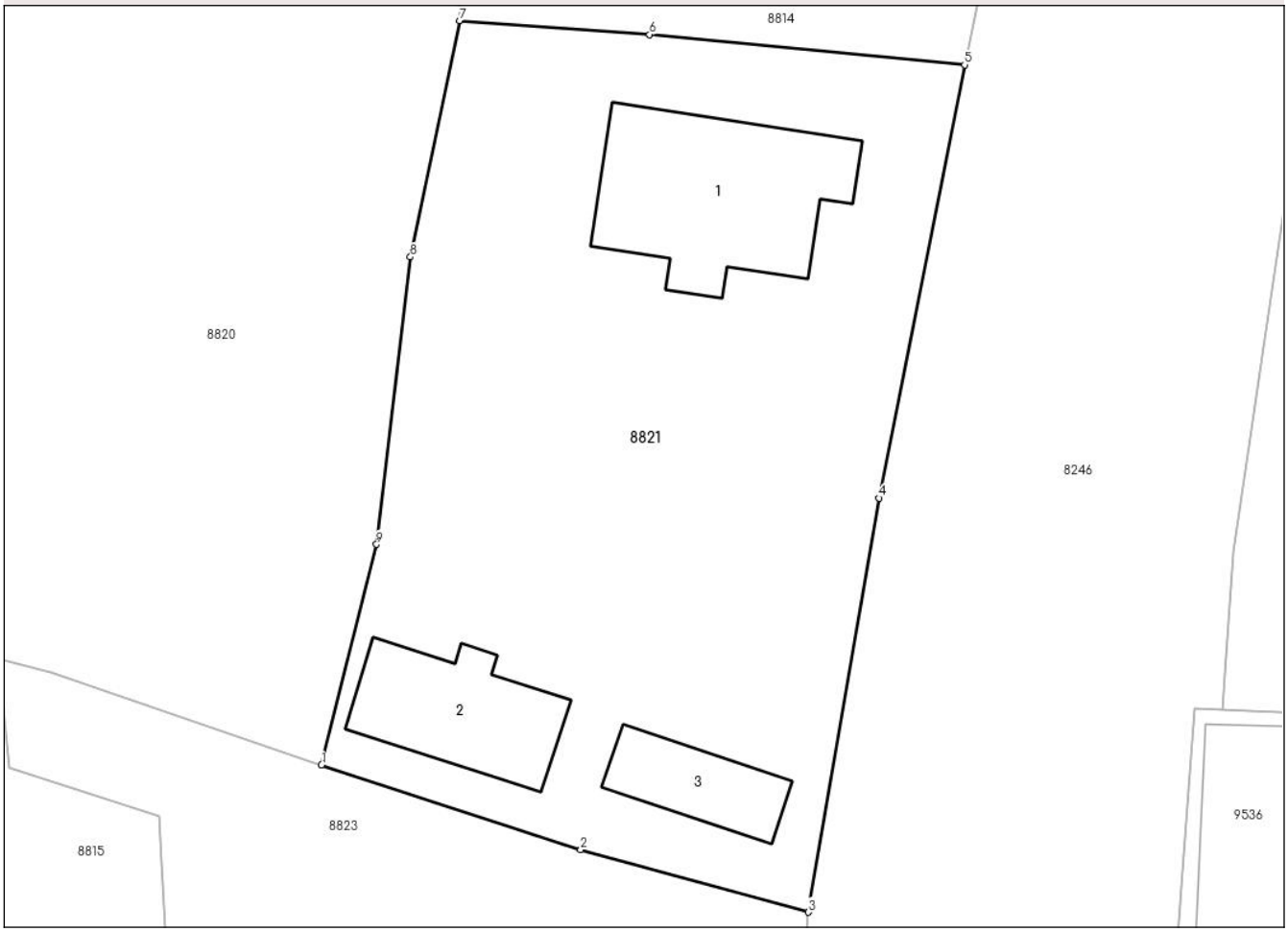
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83260	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	5	197,198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83260-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa P. edificata in anul 1958 .
A1.2	83260-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa P. edificata in anul 1958 .
A1.3	83260-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, P. edificata in anul 1958 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.341,104 355.549,46	2	496.351,824 355.545,964	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.351,824 355.545,964	3	496.361,246 355.543,38	9.77
3	496.361,246 355.543,38	4	496.364,174 355.560,497	17.366
4	496.364,174 355.560,497	5	496.367,708 355.578,404	18.252
5	496.367,708 355.578,404	6	496.354,679 355.579,661	13.089
6	496.354,679 355.579,661	7	496.346,808 355.580,229	7.891
7	496.346,808 355.580,229	8	496.344,776 355.570,468	9.97
8	496.344,776 355.570,468	9	496.343,377 355.558,581	11.969
9	496.343,377 355.558,581	1	496.341,104 355.549,46	9.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 166, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82225	1.180	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82225-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 166, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta,P,Anul 1900,Supr. constr. desfasurata = 29mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3807 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 1984, din 11/07/1995 emis de NOTARIATUL SE STAT LOCAL COSTESTI (act administrativ nr 8 din 26.01.1996, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 1081 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1281 din 13.03.2019, emis de N.P. SIMONESCU NICOLAE;act administrativ nr 1083 din 06.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

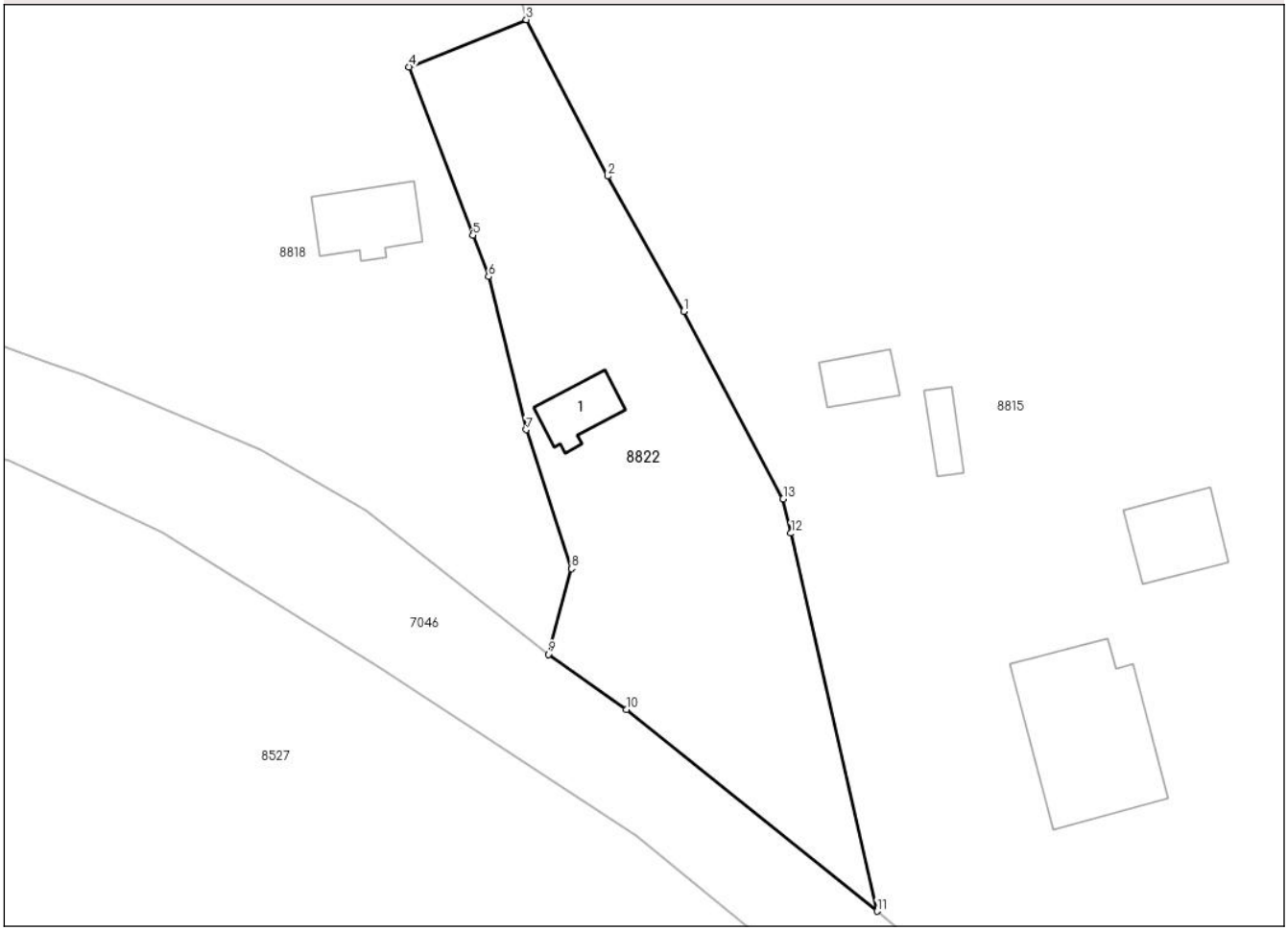
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82225	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	5	242	-	
2	arabil	DA	397	5	242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82225-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Locuinta,P,Anul 1900,Supr. constr. desfasurata = 29mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.258,658 355.556,034	2	496.251,997 355.567,864	13.576
2	496.251,997 355.567,864	3	496.244,879 355.581,566	15.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.244,879 355.581,566	4	496.234,608 355.577,445	11.067
4	496.234,608 355.577,445	5	496.240,176 355.562,692	15.769
5	496.240,176 355.562,692	6	496.241,558 355.559,065	3.881
6	496.241,558 355.559,065	7	496.244,86 355.545,659	13.807
7	496.244,86 355.545,659	8	496.248,836 355.533,496	12.796
8	496.248,836 355.533,496	9	496.246,797 355.525,992	7.776
9	496.246,797 355.525,992	10	496.253,644 355.521,149	8.387
10	496.253,644 355.521,149	11	496.275,608 355.503,492	28.181
11	496.275,608 355.503,492	12	496.268,074 355.536,595	33.95
12	496.268,074 355.536,595	13	496.267,392 355.539,592	3.074
13	496.267,392 355.539,592	1	496.258,658 355.556,034	18.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83394	1.405	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83394-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22538 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 463, din 21/08/2024 emis de Cotenescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MOLEA ROXANA SIMONA**, casatorita cu 2) **MOLEA VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MOLEA BIANCA-MARIA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MOLEA ROXANA SIMONA** 2) **MOLEA VIOREL** 3) **MOLEA BIANCA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

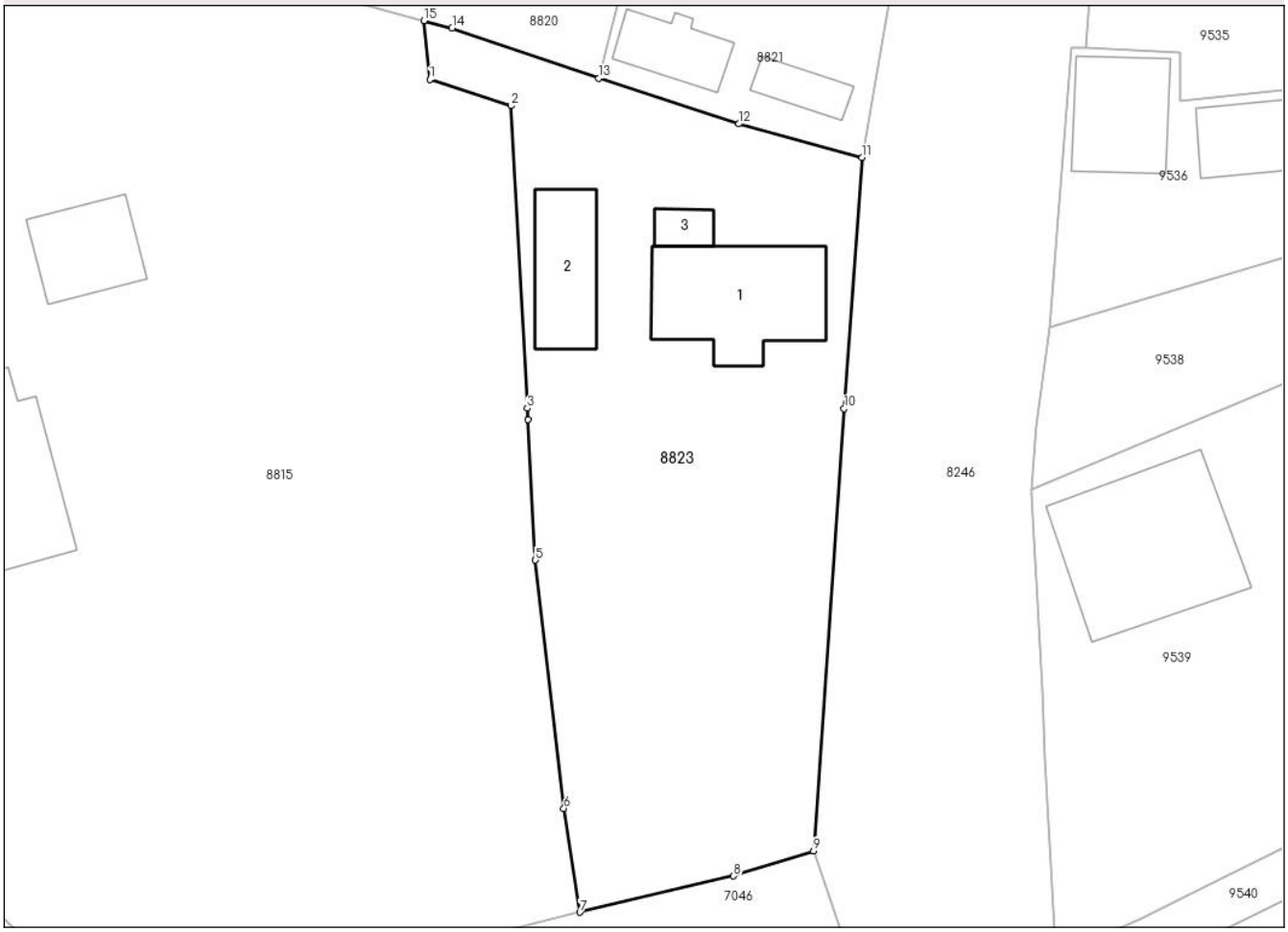
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83394	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	
2	arabil	DA	771	5	192,195,201, 202,203,204, 242	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83394-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.328,159 355.549,371	2	496.334,379 355.547,346	6.541
2	496.334,379 355.547,346	3	496.335,624 355.524,214	23.165
3	496.335,624 355.524,214	4	496.335,671 355.523,346	0.869
4	496.335,671 355.523,346	5	496.336,249 355.512,601	10.761
5	496.336,249 355.512,601	6	496.338,417 355.493,621	19.103
6	496.338,417 355.493,621	7	496.339,646 355.485,678	8.038
7	496.339,646 355.485,678	8	496.351,417 355.488,441	12.091
8	496.351,417 355.488,441	9	496.357,534 355.490,361	6.411
9	496.357,534 355.490,361	10	496.359,885 355.524,199	33.92
10	496.359,885 355.524,199	11	496.361,246 355.543,38	19.229
11	496.361,246 355.543,38	12	496.351,824 355.545,964	9.77
12	496.351,824 355.545,964	13	496.341,104 355.549,46	11.276
13	496.341,104 355.549,46	14	496.329,865 355.553,292	11.874
14	496.329,865 355.553,292	15	496.327,722 355.553,852	2.215
15	496.327,722 355.553,852	1	496.328,159 355.549,371	4.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.070 Masurata: 5.253	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31924, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI F. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADOI F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.070 Masurata: 5.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	75,76,74	-	
2	livada	DA	1.300	5	73	-	
3	arabil	DA	2.407	5	77,89	-	
4	arabil	NU	546	5	77,89	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.979,132 358.704,304	2	497.974,532 358.700,746	5.815
3	497.974,136 358.700,442	4	497.980,606 358.682,367	19.198
5	497.984,442 358.666,402	6	497.987,161 358.654,625	12.087
7	497.988,589 358.648,442	8	497.995,457 358.621,748	27.563
9	497.999,577 358.597,49	10	498.001,261 358.588,631	9.018
11	498.006,021 358.588,914	12	498.011,381 358.589,23	5.369
13	498.025,811 358.590,083	14	498.045,182 358.591,229	19.405
15	498.045,698 358.591,327	16	498.022,379 358.684,844	96.381
17	498.015,461 358.702,624	18	498.011,245 358.713,913	12.051
19	498.007,337 358.723,964	20	497.997,961 358.718,042	11.09
21	497.992,625 358.713,81	22	497.988,209 358.710,621	5.447
23	497.988,025 358.709,572	24	497.984,313 358.707,248	4.379
25	497.983,55 358.707,224	1	497.979,132 358.704,304	5.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.974,532 358.700,746	3	497.974,136 358.700,442	0.499
4	497.980,606 358.682,367	5	497.984,442 358.666,402	16.419
6	497.987,161 358.654,625	7	497.988,589 358.648,442	6.346
8	497.995,457 358.621,748	9	497.999,577 358.597,49	24.605
10	498.001,261 358.588,631	11	498.006,021 358.588,914	4.768
12	498.011,381 358.589,23	13	498.025,811 358.590,083	14.455
14	498.045,182 358.591,229	15	498.045,698 358.591,327	0.525
16	498.022,379 358.684,844	17	498.015,461 358.702,624	19.078
18	498.011,245 358.713,913	19	498.007,337 358.723,964	10.784
20	497.997,961 358.718,042	21	497.992,625 358.713,81	6.81
22	497.988,209 358.710,621	23	497.988,025 358.709,572	1.065
24	497.984,313 358.707,248	25	497.983,55 358.707,224	0.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.338	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88810, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU RADA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PUIU RADA** 2) **GHEORGHE ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	25	399,396,398	-	
2	faneata	DA	1.800	25	399,396,398	-	
3	altele	DA	120	25	399,396,398	-	
4	arabil	DA	517	38	533	-	
5	arabil	NU	10.901	38	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.397,358 355.077,468	2	496.391,884 355.055,184	22.946
2	496.391,884 355.055,184	3	496.388,296 355.024,554	30.839
3	496.388,296 355.024,554	4	496.381,668 354.993,198	32.049
4	496.381,668 354.993,198	5	496.383,64 354.992,591	2.063
5	496.383,64 354.992,591	6	496.434,09 354.977,057	52.787
6	496.434,09 354.977,057	7	496.442,351 354.974,783	8.568
7	496.442,351 354.974,783	8	496.450,787 354.972,46	8.75
8	496.450,787 354.972,46	9	496.451,548 354.972,22	0.798
9	496.451,548 354.972,22	10	496.499,573 355.131,341	166.21
10	496.499,573 355.131,341	11	496.494,366 355.132,545	5.344
11	496.494,366 355.132,545	12	496.407,177 355.157,188	90.605
12	496.407,177 355.157,188	13	496.405,307 355.153,481	4.152
13	496.405,307 355.153,481	14	496.398,097 355.141,55	13.94
14	496.398,097 355.141,55	15	496.386,108 355.117,865	26.546
15	496.386,108 355.117,865	16	496.384,651 355.114,673	3.509
16	496.384,651 355.114,673	17	496.393,529 355.103,638	14.163
17	496.393,529 355.103,638	18	496.397,362 355.096,068	8.485
18	496.397,362 355.096,068	19	496.398,116 355.089,135	6.974
19	496.398,116 355.089,135	1	496.397,358 355.077,468	11.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62355, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE T. FLORIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE T. FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	25	401,403,405, 406,404	-	
2	faneata	DA	1.260	25	401,403,405, 406,404	-	
3	livada	DA	1.400	25	401,403,405, 406,404	-	
4	arabil	DA	1.445	25	401,403,405, 406,404,533	-	
5	arabil	NU	18.495	25	401,403,405, 406,404,533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.555,827 355.118,337	2	496.499,573 355.131,341	57.737
3	496.451,548 354.972,22	4	496.450,787 354.972,46	0.798
5	496.442,351 354.974,783	6	496.434,09 354.977,057	8.568
7	496.433,02 354.973,617	8	496.432,883 354.973,175	0.463
9	496.417,822 354.924,744	10	496.402,209 354.928,402	16.036
11	496.393,798 354.930,363	12	496.390,922 354.921,386	9.426
13	496.390,063 354.919,115	14	496.389,52 354.915,899	3.262
15	496.388,315 354.910,629	16	496.387,103 354.903,915	6.823
17	496.385,746 354.896,019	18	496.394,06 354.894,1	8.533
19	496.393,761 354.892,743	20	496.394,579 354.892,445	0.871
21	496.392,641 354.884,139	22	496.371,561 354.840,984	48.028
23	496.354,435 354.805,925	24	496.346,082 354.788,823	19.033
25	496.328,537 354.756,941	26	496.261,478 354.624,942	148.056
27	496.276,432 354.619,139	28	496.278,141 354.618,656	1.776
29	496.370,527 354.799,088	30	496.377,829 354.795,986	7.934
31	496.393,485 354.789,355	32	496.400,768 354.786,289	7.902
33	496.411,4 354.781,814	34	496.484,891 354.961,721	194.339
35	496.496,218 354.958,159	1	496.555,827 355.118,337	170.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.499,573 355.131,341	3	496.451,548 354.972,22	166.21
4	496.450,787 354.972,46	5	496.442,351 354.974,783	8.75
6	496.434,09 354.977,057	7	496.433,02 354.973,617	3.603
8	496.432,883 354.973,175	9	496.417,822 354.924,744	50.719
10	496.402,209 354.928,402	11	496.393,798 354.930,363	8.637
12	496.390,922 354.921,386	13	496.390,063 354.919,115	2.428
14	496.389,52 354.915,899	15	496.388,315 354.910,629	5.406
16	496.387,103 354.903,915	17	496.385,746 354.896,019	8.012
18	496.394,06 354.894,1	19	496.393,761 354.892,743	1.39
20	496.394,579 354.892,445	21	496.392,641 354.884,139	8.529
22	496.371,561 354.840,984	23	496.354,435 354.805,925	39.018
24	496.346,082 354.788,823	25	496.328,537 354.756,941	36.391
26	496.261,478 354.624,942	27	496.276,432 354.619,139	16.04
28	496.278,141 354.618,656	29	496.370,527 354.799,088	202.709
30	496.377,829 354.795,986	31	496.393,485 354.789,355	17.002
32	496.400,768 354.786,289	33	496.411,4 354.781,814	11.535
34	496.484,891 354.961,721	35	496.496,218 354.958,159	11.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

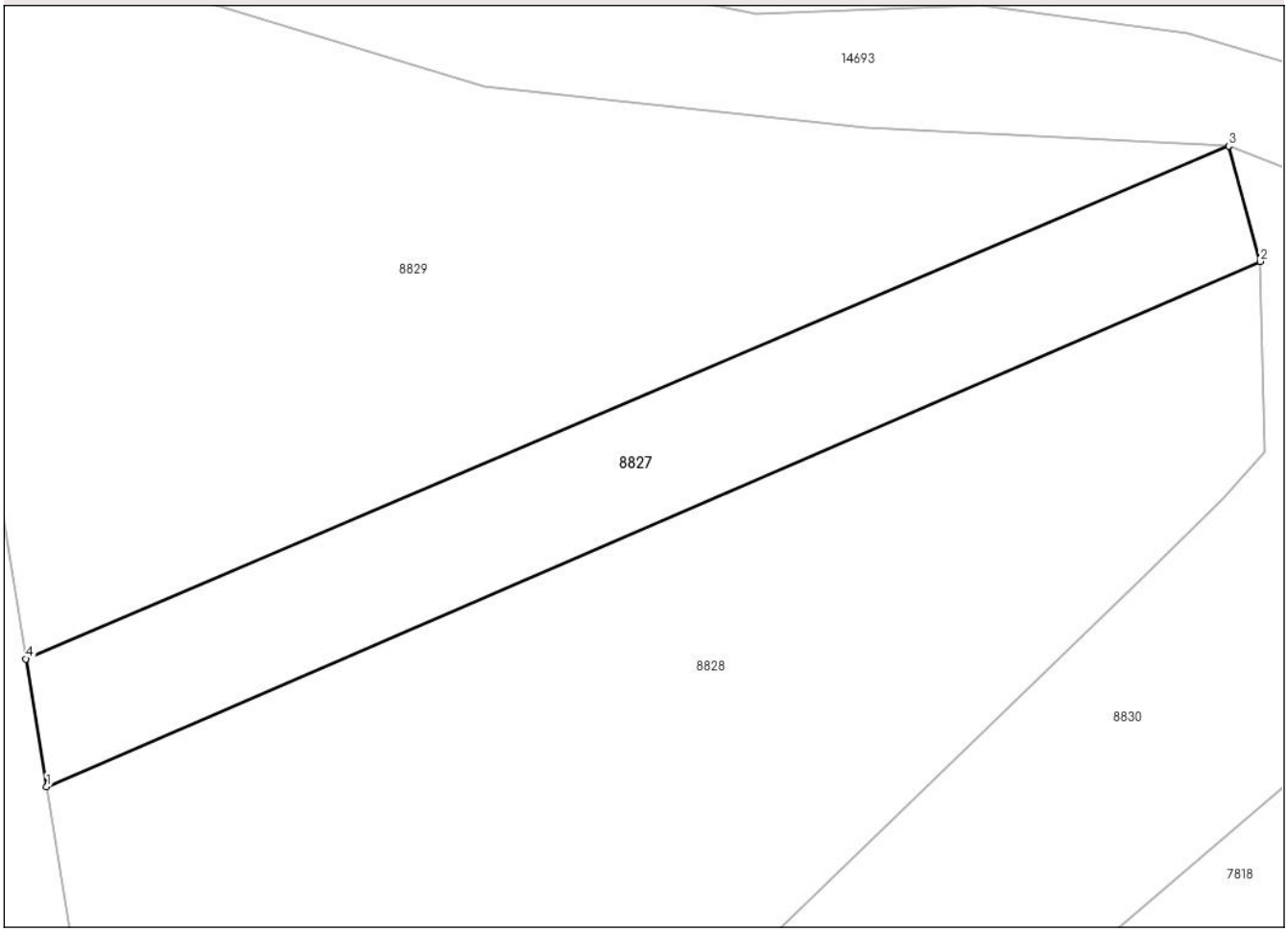
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	302	55	339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.098,363 358.214,459	2	494.151,048 358.237,239	57.399
2	494.151,048 358.237,239	3	494.149,684 358.242,237	5.181
3	494.149,684 358.242,237	4	494.097,461 358.220,003	56.759
4	494.097,461 358.220,003	1	494.098,363 358.214,459	5.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.133	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

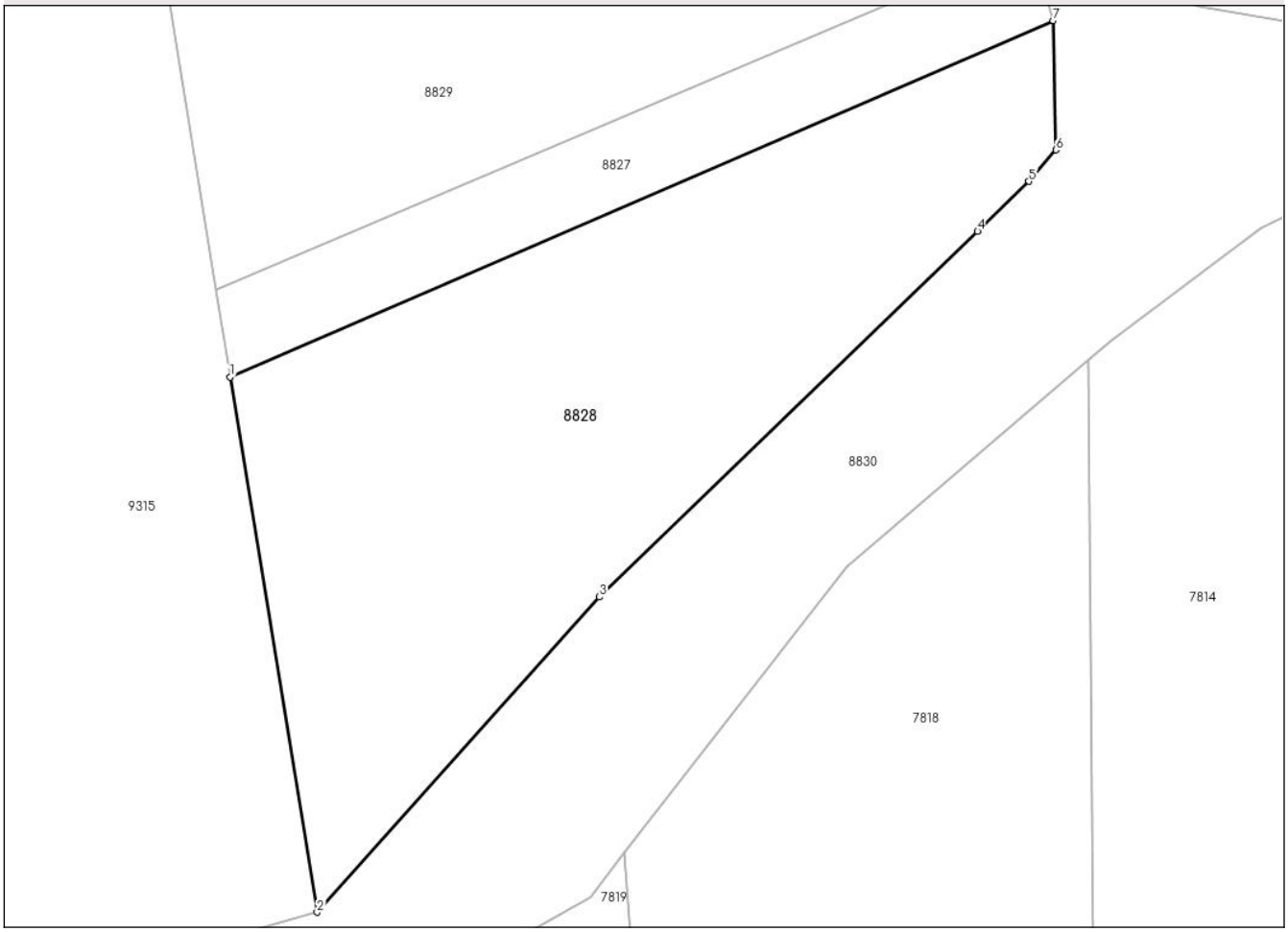
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.133	55	339/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.098,363 358.214,459	2	494.103,934 358.180,242	34.668
2	494.103,934 358.180,242	3	494.121,984 358.200,394	27.054
3	494.121,984 358.200,394	4	494.146,208 358.223,769	33.663
4	494.146,208 358.223,769	5	494.149,485 358.226,966	4.578
5	494.149,485 358.226,966	6	494.151,227 358.228,976	2.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.151,227 358.228,976	7	494.151,048 358.237,239	8.265
7	494.151,048 358.237,239	1	494.098,363 358.214,459	57.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

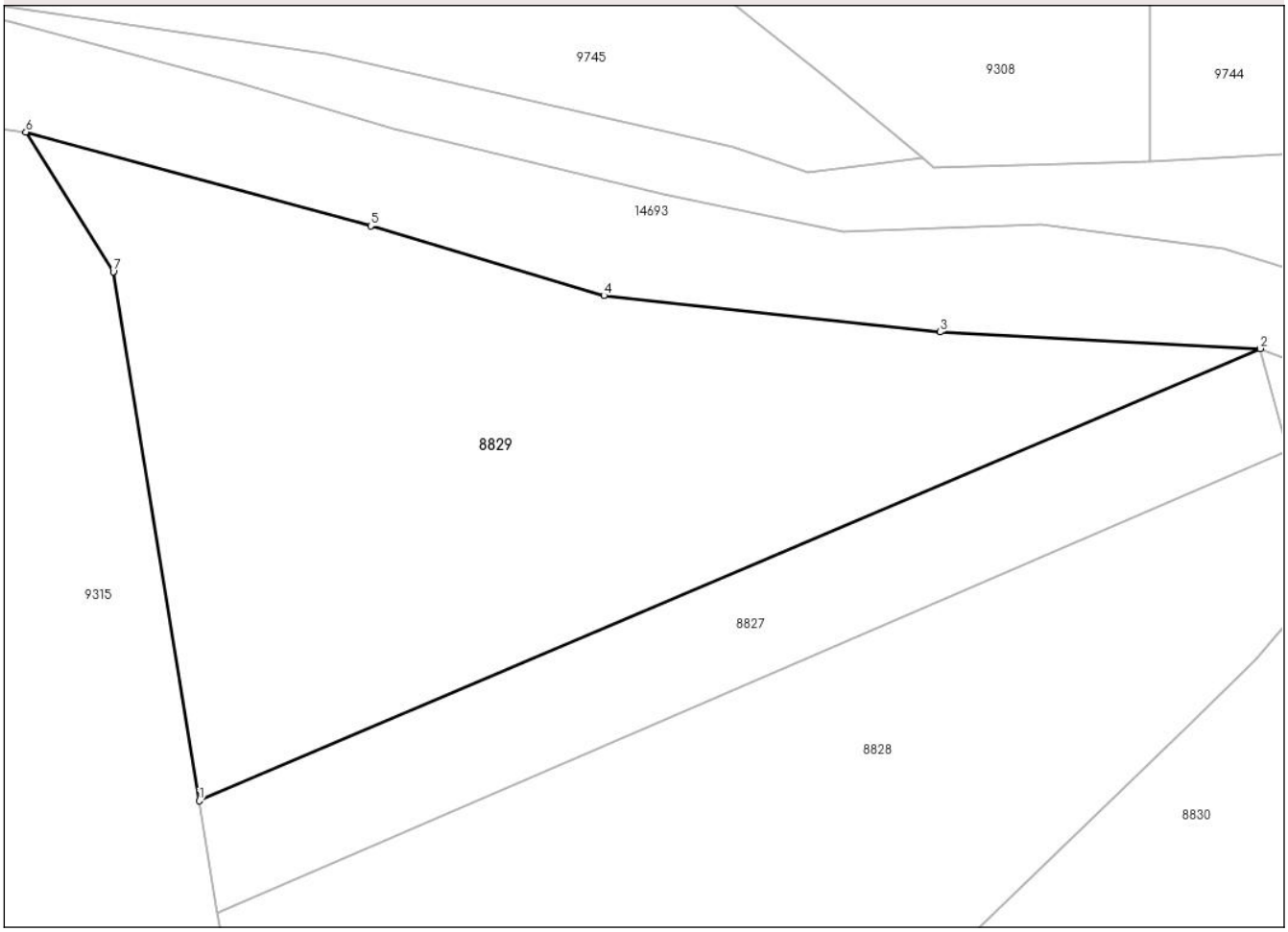
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	814	55	339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.097,461 358.220,003	2	494.149,684 358.242,237	56.759
2	494.149,684 358.242,237	3	494.133,92 358.243,053	15.785
3	494.133,92 358.243,053	4	494.117,375 358.244,842	16.641
4	494.117,375 358.244,842	5	494.105,898 358.248,27	11.978
5	494.105,898 358.248,27	6	494.088,923 358.252,882	17.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.088,923 358.252,882	7	494.093,225 358.246,022	8.097
7	494.093,225 358.246,022	1	494.097,461 358.220,003	26.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.261	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

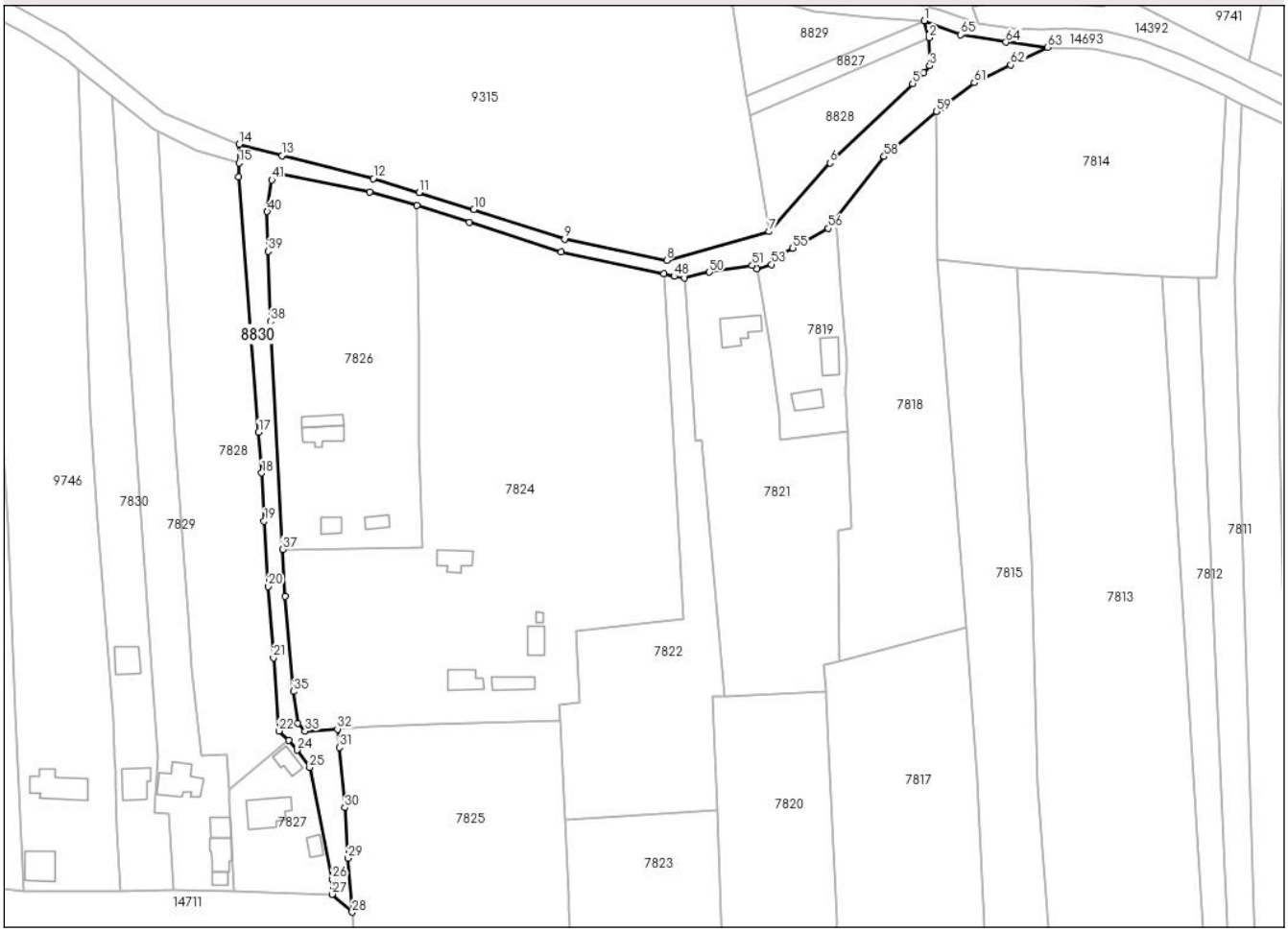
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.495	55	354	-	
2	drum	NU	766	55	354	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.149,684 358.242,237	2	494.151,048 358.237,239	5.181
4	494.149,485 358.226,966	5	494.146,208 358.223,769	4.578
7	494.103,934 358.180,242	8	494.073,866 358.171,834	31.221
10	494.017,085 358.186,735	11	494.000,928 358.191,725	16.91
13	493.960,64 358.202,579	14	493.947,979 358.205,914	13.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.151,048 358.237,239	3	494.151,227 358.228,976	8.265
5	494.146,208 358.223,769	6	494.121,984 358.200,394	33.663
8	494.073,866 358.171,834	9	494.043,774 358.178,046	30.726
11	494.000,928 358.191,725	12	493.987,455 358.195,838	14.087
14	493.947,979 358.205,914	15	493.947,945 358.200,392	5.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.151,227 358.228,976	4	494.149,485 358.226,966	2.66
6	494.121,984 358.200,394	7	494.103,934 358.180,242	27.054
9	494.043,774 358.178,046	10	494.017,085 358.186,735	28.068
12	493.987,455 358.195,838	13	493.960,64 358.202,579	27.649
15	493.947,945 358.200,392	16	493.947,919 358.196,276	4.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	493.947,919 358.196,276	17	493.953,784 358.121,252	75.253
17	493.953,784 358.121,252	18	493.954,66 358.109,281	12.003
18	493.954,66 358.109,281	19	493.955,382 358.095,143	14.156
19	493.955,382 358.095,143	20	493.956,609 358.075,917	19.265
20	493.956,609 358.075,917	21	493.958,107 358.055,003	20.968
21	493.958,107 358.055,003	22	493.959,693 358.033,452	21.609
22	493.959,693 358.033,452	23	493.962,542 358.030,739	3.934
23	493.962,542 358.030,739	24	493.965,056 358.027,831	3.844
24	493.965,056 358.027,831	25	493.968,772 358.022,719	6.32
25	493.968,772 358.022,719	26	493.975,437 357.989,864	33.524
26	493.975,437 357.989,864	27	493.975,328 357.985,437	4.428
27	493.975,328 357.985,437	28	493.981,277 357.980,182	7.938
28	493.981,277 357.980,182	29	493.980,088 357.996,025	15.888
29	493.980,088 357.996,025	30	493.979,113 358.010,95	14.957
30	493.979,113 358.010,95	31	493.977,521 358.028,643	17.764
31	493.977,521 358.028,643	32	493.976,96 358.033,989	5.375
32	493.976,96 358.033,989	33	493.967,42 358.033,389	9.559
33	493.967,42 358.033,389	34	493.965,261 358.035,672	3.142
34	493.965,261 358.035,672	35	493.964,04 358.045,073	9.48
35	493.964,04 358.045,073	36	493.961,502 358.073,008	28.05
36	493.961,502 358.073,008	37	493.960,771 358.086,842	13.853
37	493.960,771 358.086,842	38	493.957,229 358.153,843	67.095
38	493.957,229 358.153,843	39	493.956,596 358.174,421	20.588
39	493.956,596 358.174,421	40	493.956,262 358.186,143	11.727
40	493.956,262 358.186,143	41	493.957,651 358.195,396	9.357
41	493.957,651 358.195,396	42	493.959,578 358.197,301	2.71
42	493.959,578 358.197,301	43	493.986,512 358.191,947	27.461
43	493.986,512 358.191,947	44	494.000,377 358.187,967	14.425
44	494.000,377 358.187,967	45	494.015,847 358.182,931	16.269
45	494.015,847 358.182,931	46	494.042,747 358.174,174	28.289
46	494.042,747 358.174,174	47	494.073,058 358.167,917	30.95
47	494.073,058 358.167,917	48	494.076,035 358.167,114	3.083
48	494.076,035 358.167,114	49	494.079,087 358.166,673	3.084
49	494.079,087 358.166,673	50	494.086,391 358.168,342	7.492
50	494.086,391 358.168,342	51	494.098,988 358.170,272	12.744
51	494.098,988 358.170,272	52	494.100,423 358.169,229	1.774
52	494.100,423 358.169,229	53	494.104,701 358.170,559	4.48
53	494.104,701 358.170,559	54	494.105,196 358.172,437	1.942
54	494.105,196 358.172,437	55	494.110,96 358.175,41	6.486
55	494.110,96 358.175,41	56	494.121,446 358.181,201	11.979
56	494.121,446 358.181,201	57	494.123,633 358.184,022	3.569
57	494.123,633 358.184,022	58	494.137,826 358.202,328	23.164
58	494.137,826 358.202,328	59	494.153,281 358.215,519	20.319
59	494.153,281 358.215,519	60	494.154,767 358.216,753	1.932
60	494.154,767 358.216,753	61	494.164,358 358.223,999	12.02
61	494.164,358 358.223,999	62	494.175,066 358.229,199	11.904
62	494.175,066 358.229,199	63	494.185,855 358.234,438	11.994
63	494.185,855 358.234,438	64	494.173,653 358.235,914	12.291
64	494.173,653 358.235,914	65	494.160,377 358.238,116	13.457
65	494.160,377 358.238,116	1	494.149,684 358.242,237	11.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		531	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	531	55	339/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.889,515 358.302,978	2	493.962,992 358.280,258	76.909
2	493.962,992 358.280,258	3	493.957,144 358.289,707	11.112
3	493.957,144 358.289,707	4	493.948,2 358.296,116	11.003
4	493.948,2 358.296,116	5	493.938,661 358.300,439	10.473
5	493.938,661 358.300,439	6	493.929,271 358.300,886	9.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.929,271 358.300,886	1	493.889,515 358.302,978	39.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131977, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **MINCĂ AURORA** 3) **RIZEA FLORIAN** 4) **ŞTEFAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.485	55	655	-	
2	arabil	NU	5.515	55	655	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.869,787 358.246,276	2	493.840,808 358.260,007	32.067
2	493.840,808 358.260,007	3	493.853,713 357.990,425	269.891
3	493.853,713 357.990,425	4	493.854,169 357.990,346	0.463
4	493.854,169 357.990,346	5	493.884,804 357.986,217	30.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.884,804 357.986,217	6	493.882,819 358.023,773	37.608
6	493.882,819 358.023,773	7	493.882,271 358.038,483	14.72
7	493.882,271 358.038,483	8	493.880,05 358.093,492	55.054
8	493.880,05 358.093,492	9	493.880,01 358.094,075	0.584
9	493.880,01 358.094,075	1	493.869,787 358.246,276	152.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.149	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

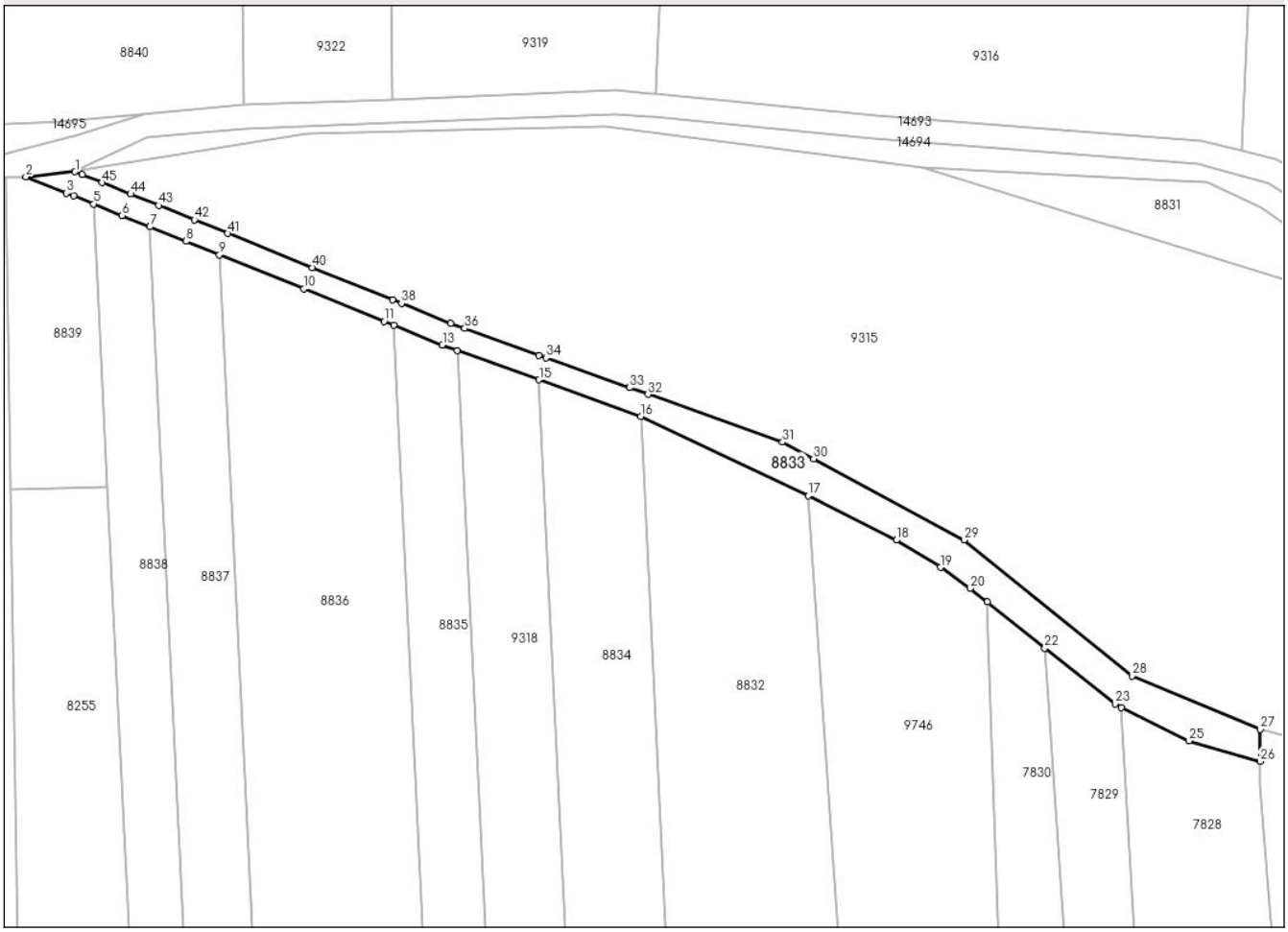
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.149	55	354/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.742,879 358.302,323	2	493.734,364 358.301,444	8.56
4	493.742,589 358.298,127	5	493.746,074 358.296,721	3.758
7	493.755,844 358.292,781	8	493.762,044 358.290,28	6.685
10	493.782,438 358.282,056	11	493.796,354 358.276,444	15.005
13	493.806,442 358.272,375	14	493.809,071 358.271,425	2.795
16	493.840,808 358.260,007	17	493.869,787 358.246,276	32.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.734,364 358.301,444	3	493.741,383 358.298,613	7.568
5	493.746,074 358.296,721	6	493.750,998 358.294,736	5.309
8	493.762,044 358.290,28	9	493.767,844 358.287,941	6.254
11	493.796,354 358.276,444	12	493.797,995 358.275,782	1.769
14	493.809,071 358.271,425	15	493.823,175 358.266,334	14.995
17	493.869,787 358.246,276	18	493.885,0 358.238,623	17.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.741,383 358.298,613	4	493.742,589 358.298,127	1.3
6	493.750,998 358.294,736	7	493.755,844 358.292,781	5.225
9	493.767,844 358.287,941	10	493.782,438 358.282,056	15.736
12	493.797,995 358.275,782	13	493.806,442 358.272,375	9.108
15	493.823,175 358.266,334	16	493.840,808 358.260,007	18.734
18	493.885,0 358.238,623	19	493.892,63 358.233,914	8.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	493.892,63 358.233,914	20	493.897,801 358.230,295	6.312
22	493.910,692 358.219,954	23	493.922,842 358.210,342	15.492
25	493.935,649 358.203,908	26	493.947,945 358.200,392	12.789
28	493.925,799 358.215,134	29	493.896,755 358.238,656	37.374
31	493.865,297 358.255,566	32	493.842,022 358.263,836	24.701
34	493.824,402 358.270,143	35	493.823,129 358.270,6	1.353
37	493.807,87 358.276,112	38	493.799,374 358.279,539	9.161
40	493.783,934 358.285,766	41	493.769,34 358.291,651	15.736
43	493.757,34 358.296,491	44	493.752,494 358.298,446	5.225
46	493.744,085 358.301,836	1	493.742,879 358.302,323	1.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	493.897,801 358.230,295	21	493.900,738 358.227,94	3.765
23	493.922,842 358.210,342	24	493.923,966 358.209,653	1.318
26	493.947,945 358.200,392	27	493.947,979 358.205,914	5.522
29	493.896,755 358.238,656	30	493.870,669 358.252,678	29.616
32	493.842,022 358.263,836	33	493.838,825 358.264,972	3.393
35	493.823,129 358.270,6	36	493.810,309 358.275,231	13.631
38	493.799,374 358.279,539	39	493.797,85 358.280,154	1.643
41	493.769,34 358.291,651	42	493.763,54 358.293,99	6.254
44	493.752,494 358.298,446	45	493.747,57 358.300,431	5.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	493.900,738 358.227,94	22	493.910,692 358.219,954	12.762
24	493.923,966 358.209,653	25	493.935,649 358.203,908	13.019
27	493.947,979 358.205,914	28	493.925,799 358.215,134	24.02
30	493.870,669 358.252,678	31	493.865,297 358.255,566	6.099
33	493.838,825 358.264,972	34	493.824,402 358.270,143	15.322
36	493.810,309 358.275,231	37	493.807,87 358.276,112	2.593
39	493.797,85 358.280,154	40	493.783,934 358.285,766	15.005
42	493.763,54 358.293,99	43	493.757,34 358.296,491	6.685
45	493.747,57 358.300,431	46	493.744,085 358.301,836	3.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 640, din 21/02/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, , lipsă cnp ,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.331	55	655	-	
2	arabil	NU	3.369	55	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.840,808 358.260,007	2	493.823,175 358.266,334	18.734
2	493.823,175 358.266,334	3	493.836,24 357.993,462	273.185
3	493.836,24 357.993,462	4	493.853,713 357.990,425	17.735
4	493.853,713 357.990,425	1	493.840,808 358.260,007	269.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.006	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 10/02/2012 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

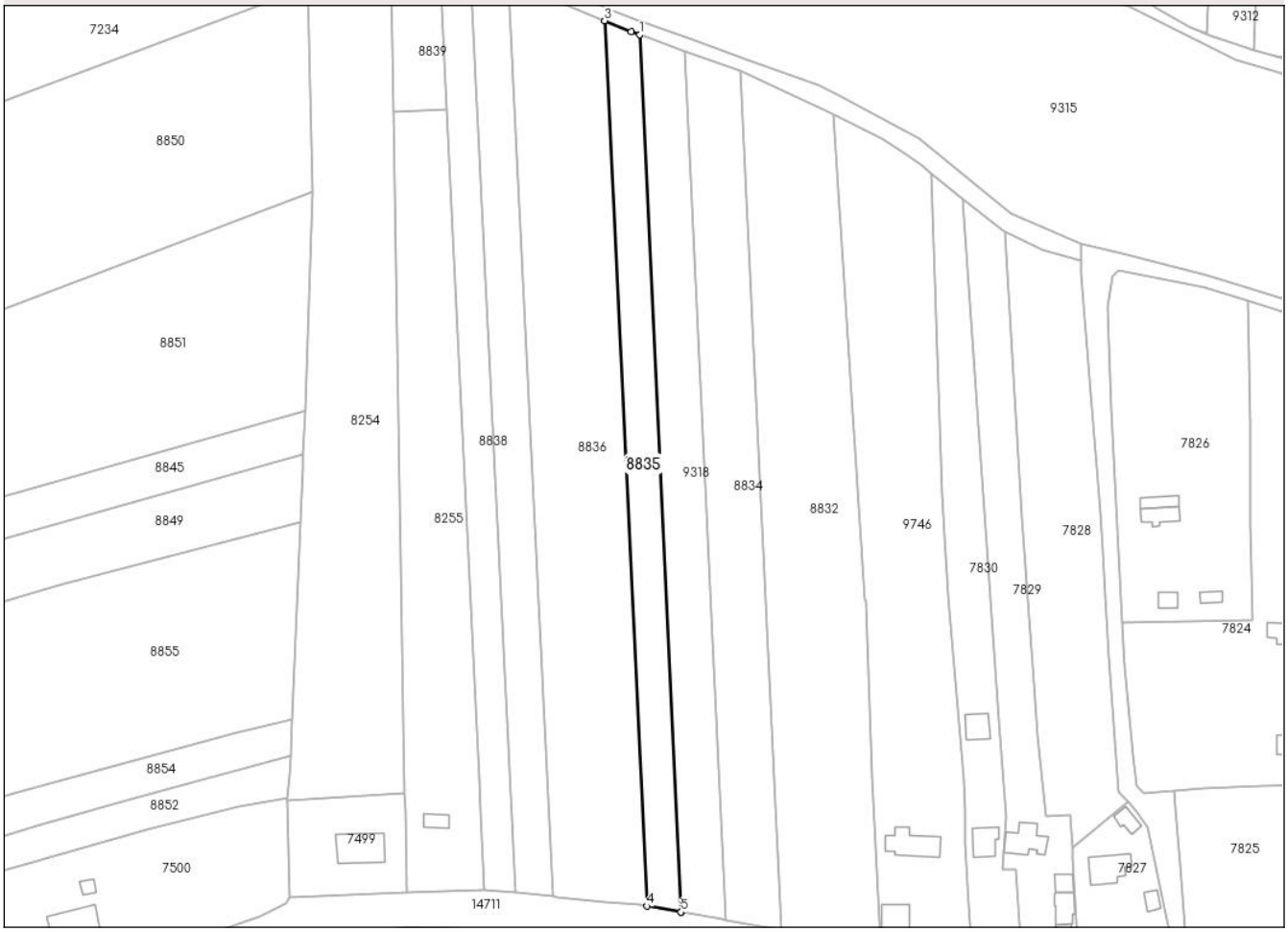
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	780	55	655	-	
2	arabil	NU	2.226	55	655	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.809,071 358.271,425	2	493.806,442 358.272,375	2.795
2	493.806,442 358.272,375	3	493.797,995 358.275,782	9.108
3	493.797,995 358.275,782	4	493.811,314 357.997,793	278.308
4	493.811,314 357.997,793	5	493.822,09 357.995,921	10.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.822,09 357.995,921	6	493.822,267 357.995,89	0.18
6	493.822,267 357.995,89	1	493.809,071 358.271,425	275.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.335	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

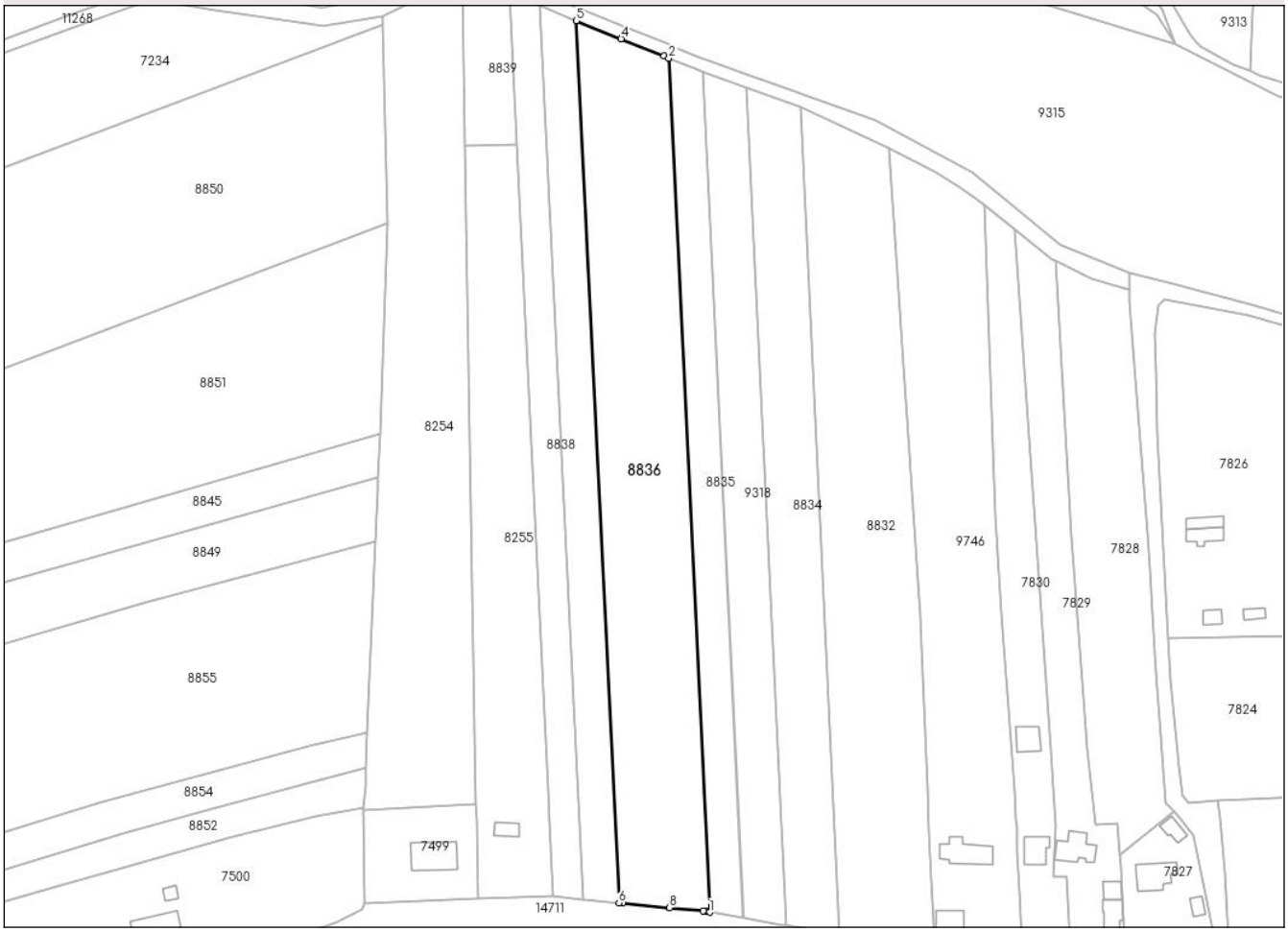
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.038	55	655	-	
2	arabil	NU	6.297	55	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.811,314 357.997,793	2	493.797,995 358.275,782	278.308
2	493.797,995 358.275,782	3	493.796,354 358.276,444	1.769
3	493.796,354 358.276,444	4	493.782,438 358.282,056	15.005
4	493.782,438 358.282,056	5	493.767,844 358.287,941	15.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.767,844 358.287,941	6	493.781,719 358.000,832	287.444
6	493.781,719 358.000,832	7	493.783,049 358.000,703	1.336
7	493.783,049 358.000,703	8	493.798,219 357.999,228	15.242
8	493.798,219 357.999,228	9	493.809,208 357.998,159	11.041
9	493.809,208 357.998,159	10	493.810,186 357.997,989	0.993
10	493.810,186 357.997,989	1	493.811,314 357.997,793	1.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131977, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **MINCĂ AURORA** 3) **RIZEA FLORIAN** 4) **ŞTEFAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

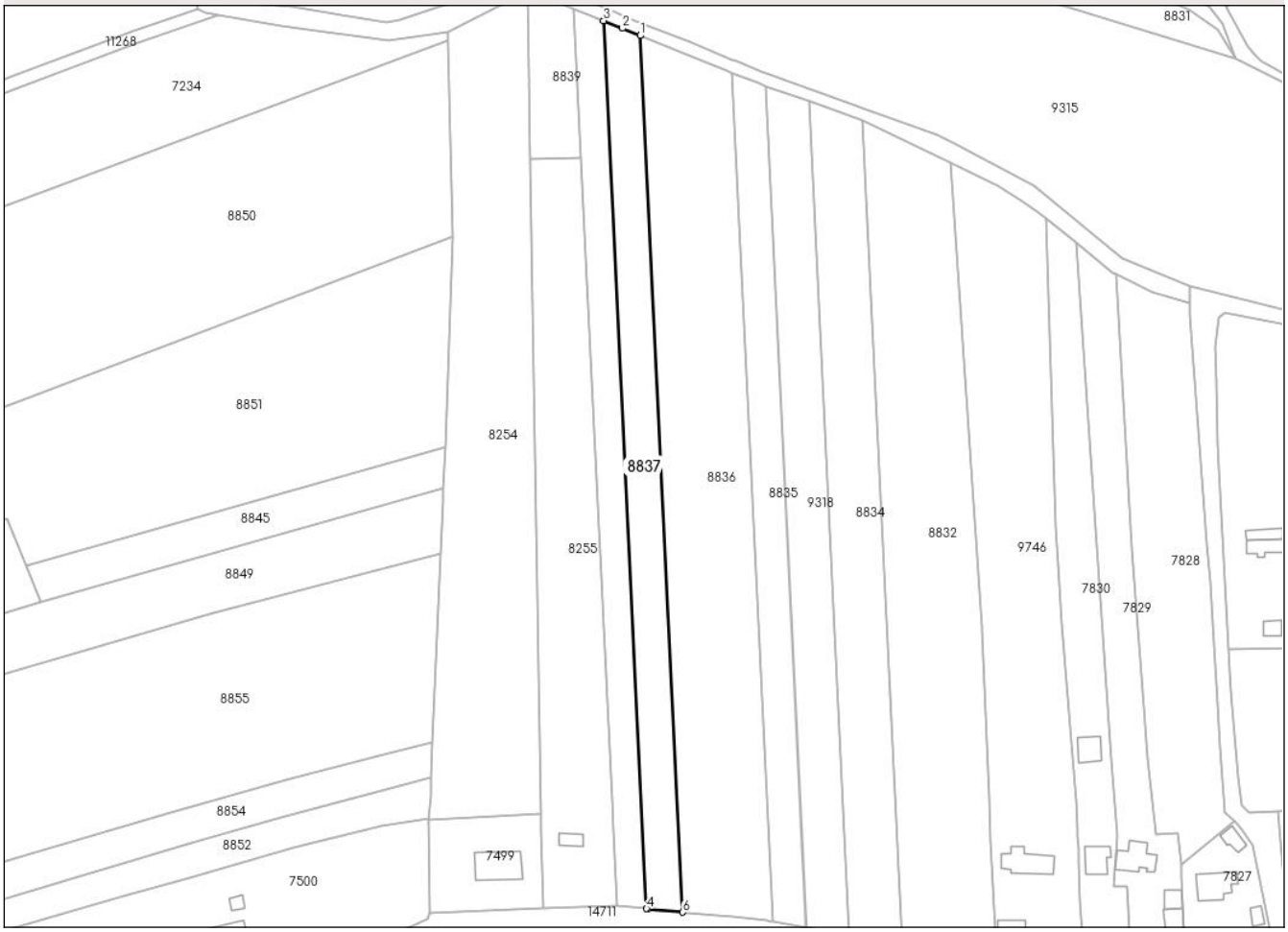
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	789	55	655	-	
2	arabil	NU	2.611	55	655	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.767,844 358.287,941	2	493.762,044 358.290,28	6.254
2	493.762,044 358.290,28	3	493.755,844 358.292,781	6.685
3	493.755,844 358.292,781	4	493.769,897 358.001,982	291.138
4	493.769,897 358.001,982	5	493.770,35 358.001,938	0.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.770,35 358.001,938	6	493.781,719 358.000,832	11.423
6	493.781,719 358.000,832	1	493.767,844 358.287,941	287.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122909, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

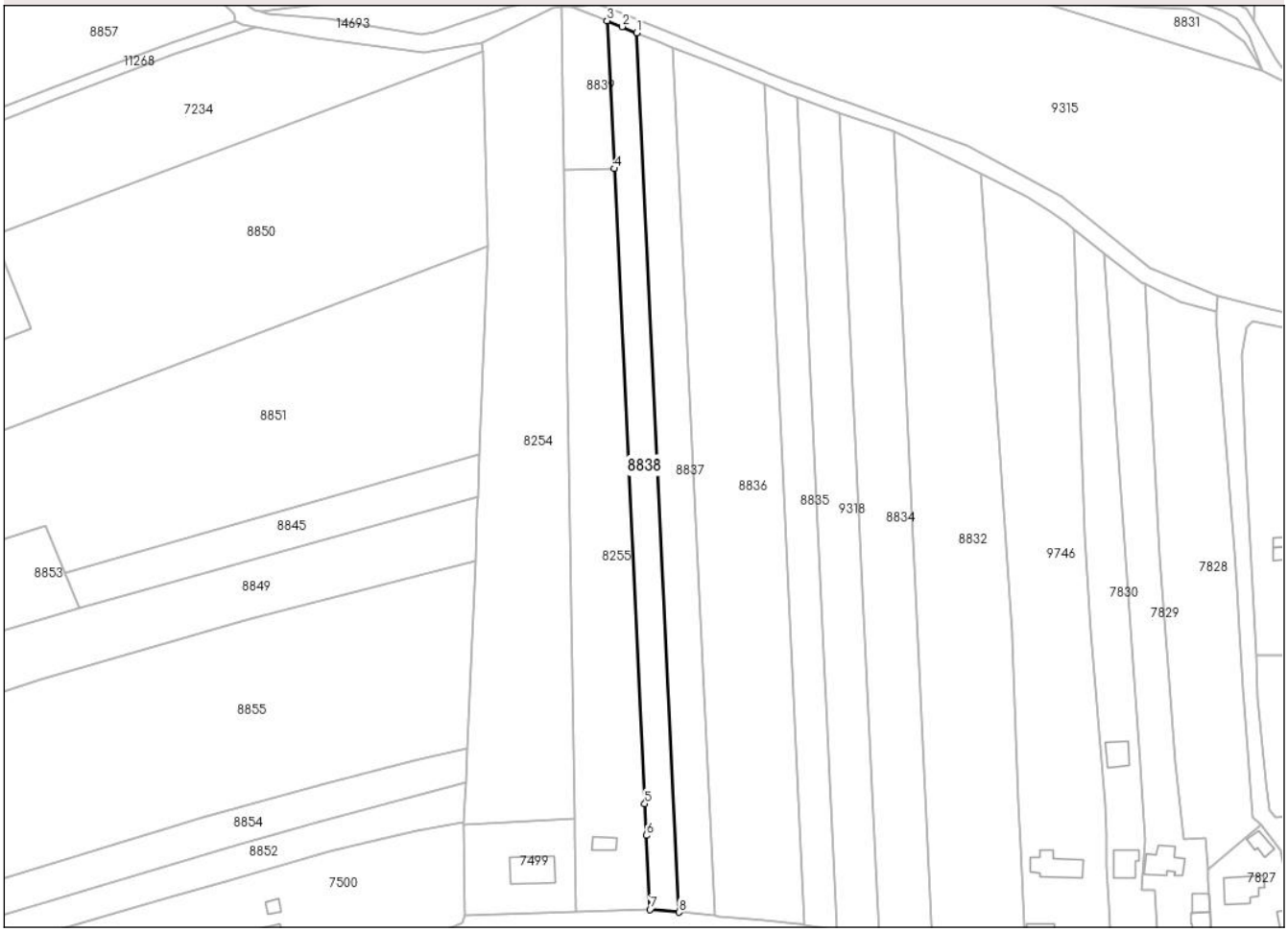
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	632	55	655	-	
2	arabil	NU	2.168	55	655	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.755,844 358.292,781	2	493.750,998 358.294,736	5.225
2	493.750,998 358.294,736	3	493.746,074 358.296,721	5.309
3	493.746,074 358.296,721	4	493.748,438 358.247,821	48.957
4	493.748,438 358.247,821	5	493.758,583 358.037,874	210.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.758,583 358.037,874	6	493.759,091 358.027,352	10.534
6	493.759,091 358.027,352	7	493.760,272 358.002,919	24.462
7	493.760,272 358.002,919	8	493.769,897 358.001,982	9.671
8	493.769,897 358.001,982	1	493.755,844 358.292,781	291.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

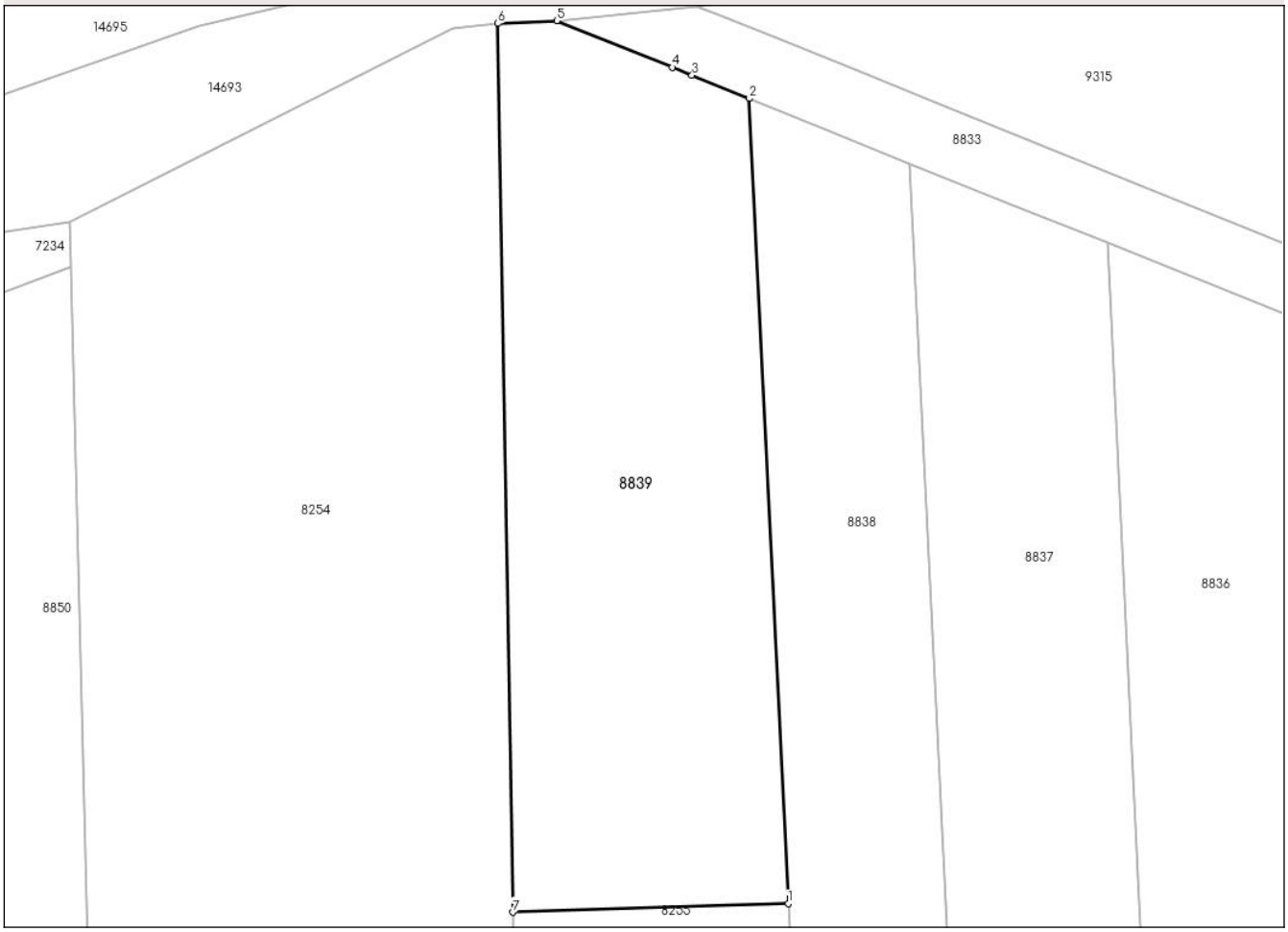
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	830	55	654	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.748,438 358.247,821	2	493.746,074 358.296,721	48.957
2	493.746,074 358.296,721	3	493.742,589 358.298,127	3.758
3	493.742,589 358.298,127	4	493.741,383 358.298,613	1.3
4	493.741,383 358.298,613	5	493.734,364 358.301,444	7.568
5	493.734,364 358.301,444	6	493.730,79 358.301,274	3.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.730,79 358.301,274	7	493.731,684 358.247,303	53.978
7	493.731,684 358.247,303	1	493.748,438 358.247,821	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127099, din 23/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ŞTEFAN FLOAREA** 3) **ANGHEL GHERGHINA** 4) **BOCANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

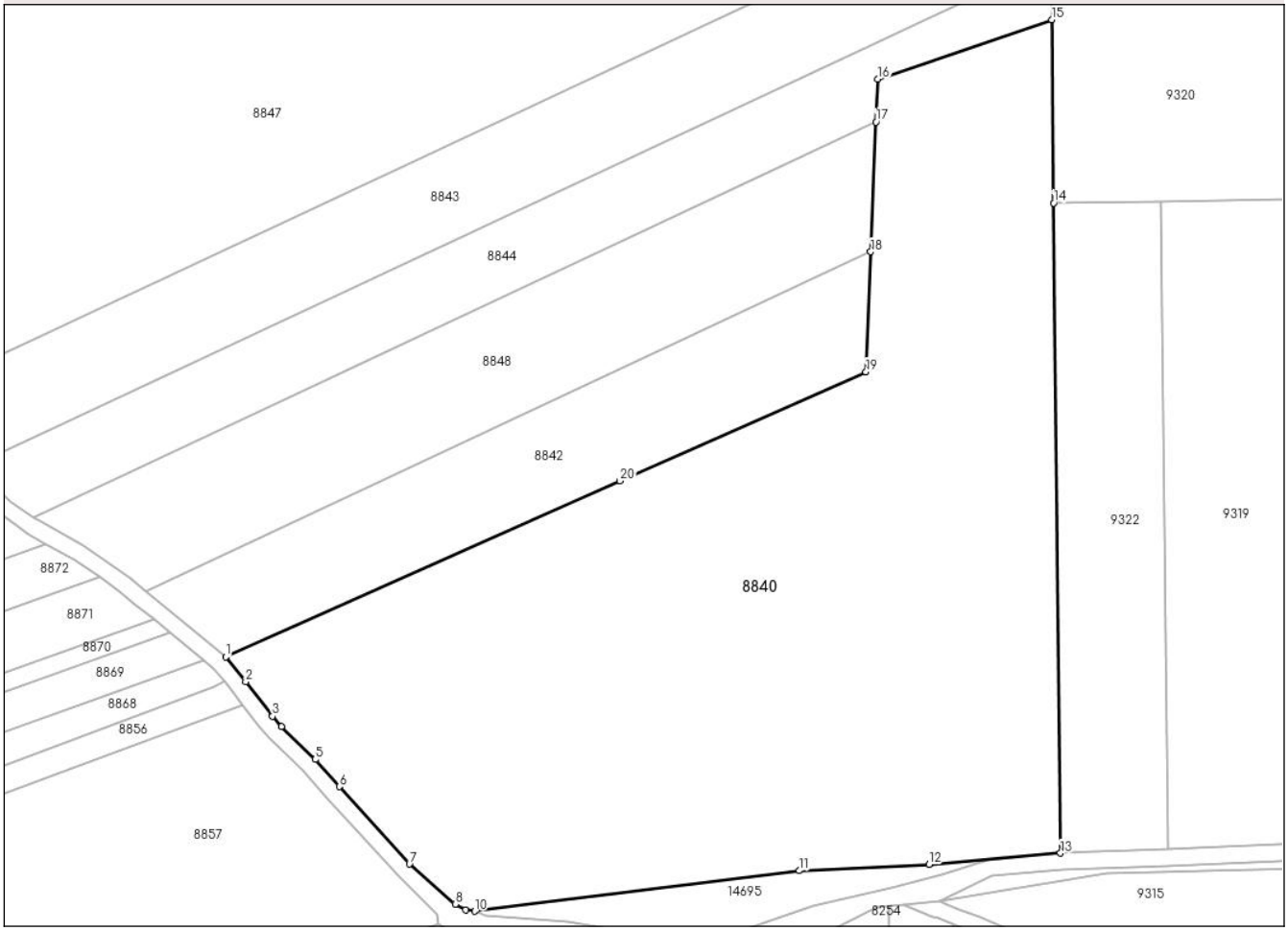
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.200	55	652	-	In act se regaseste T56

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.571,761 358.360,86	2	493.576,574 358.354,859	7.693
2	493.576,574 358.354,859	3	493.582,97 358.346,617	10.433
3	493.582,97 358.346,617	4	493.585,079 358.344,079	3.3
4	493.585,079 358.344,079	5	493.593,269 358.336,28	11.309
5	493.593,269 358.336,28	6	493.599,033 358.329,758	8.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.599,033 358.329,758	7	493.615,856 358.311,203	25.046
7	493.615,856 358.311,203	8	493.626,818 358.301,59	14.58
8	493.626,818 358.301,59	9	493.629,315 358.300,207	2.854
9	493.629,315 358.300,207	10	493.631,5 358.299,9	2.206
10	493.631,5 358.299,9	11	493.709,391 358.309,584	78.491
11	493.709,391 358.309,584	12	493.740,424 358.311,068	31.068
12	493.740,424 358.311,068	13	493.771,981 358.313,811	31.676
13	493.771,981 358.313,811	14	493.770,37 358.469,564	155.761
14	493.770,37 358.469,564	15	493.769,916 358.513,481	43.919
15	493.769,916 358.513,481	16	493.728,121 358.499,24	44.155
16	493.728,121 358.499,24	17	493.727,708 358.488,982	10.266
17	493.727,708 358.488,982	18	493.726,457 358.457,905	31.102
18	493.726,457 358.457,905	19	493.725,3 358.429,141	28.787
19	493.725,3 358.429,141	20	493.666,314 358.403,019	64.511
20	493.666,314 358.403,019	1	493.571,761 358.360,86	103.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.167	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

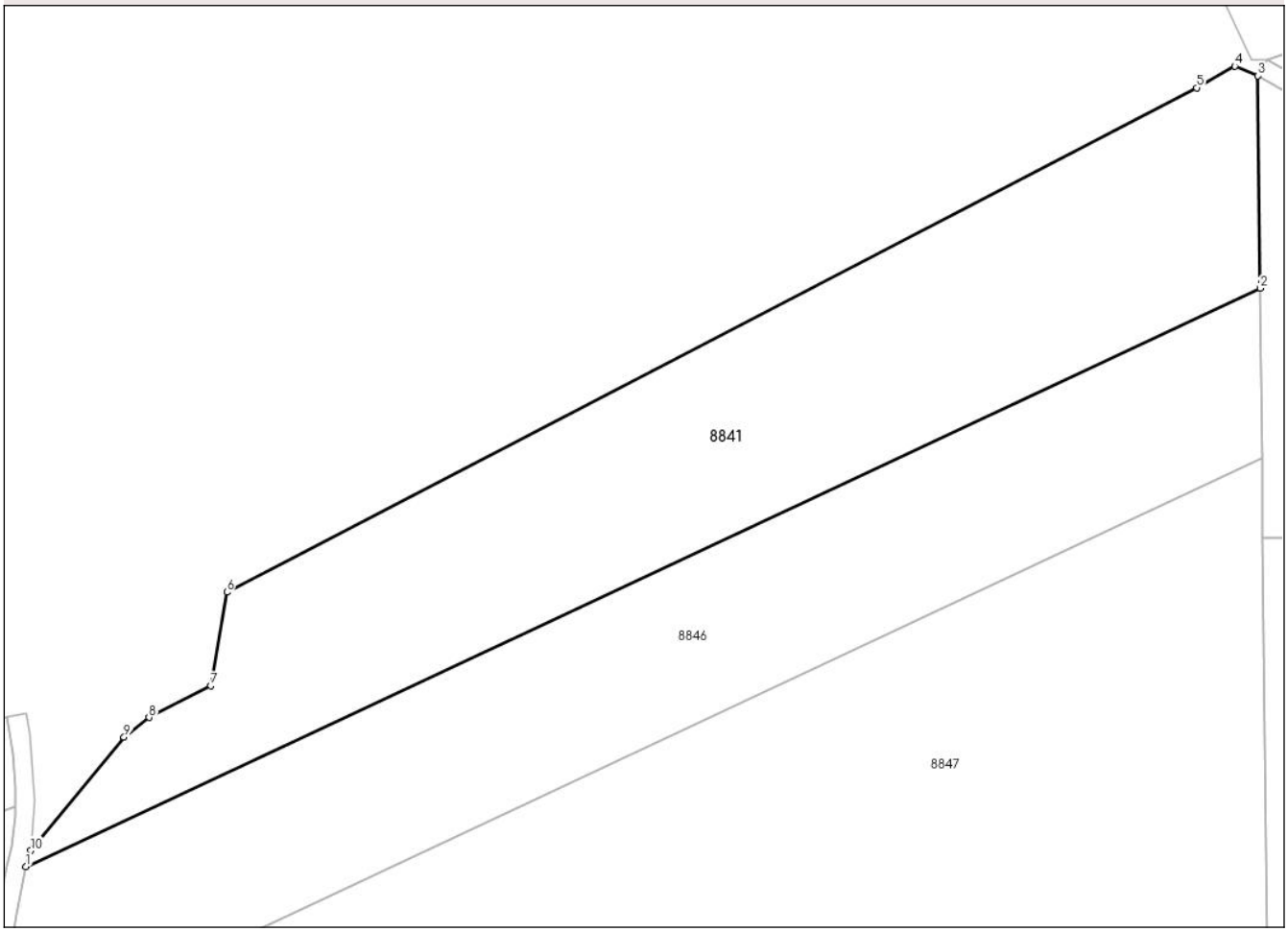
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.167	55	652	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.507,334 358.566,951	2	493.768,1 358.689,032	287.928
2	493.768,1 358.689,032	3	493.767,637 358.733,848	44.818
3	493.767,637 358.733,848	4	493.762,735 358.735,889	5.31
4	493.762,735 358.735,889	5	493.754,669 358.731,316	9.272
5	493.754,669 358.731,316	6	493.549,796 358.624,892	230.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.549,796 358.624,892	7	493.546,355 358.605,126	20.063
7	493.546,355 358.605,126	8	493.533,335 358.598,447	14.633
8	493.533,335 358.598,447	9	493.528,073 358.594,264	6.722
9	493.528,073 358.594,264	10	493.508,406 358.570,374	30.944
10	493.508,406 358.570,374	1	493.507,334 358.566,951	3.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53164, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION** 2) **BOCANU C. MARIN** 3) **BOCANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

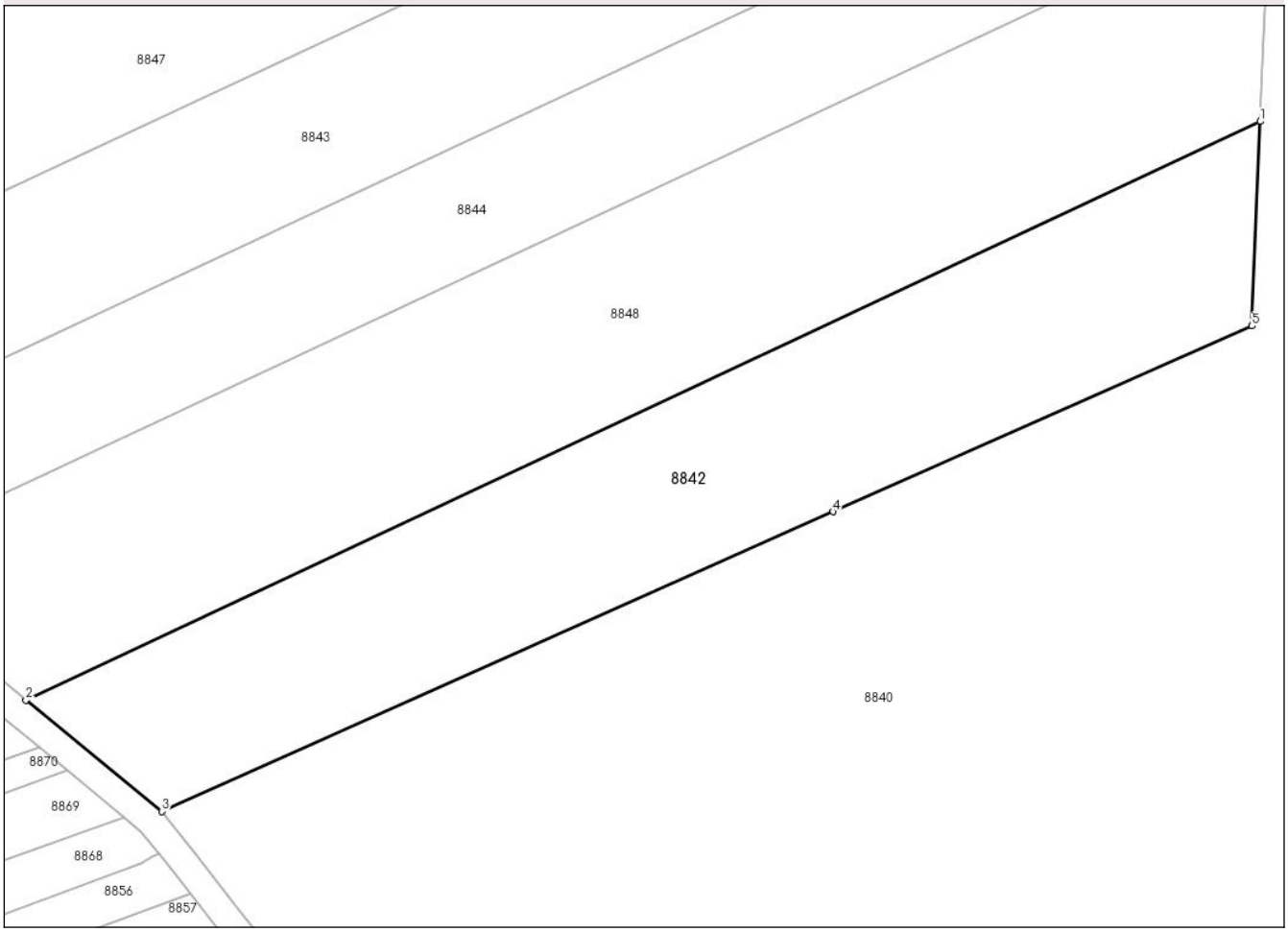
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.726,457 358.457,905	2	493.552,641 358.376,53	191.922
2	493.552,641 358.376,53	3	493.571,761 358.360,86	24.721
3	493.571,761 358.360,86	4	493.666,314 358.403,019	103.526
4	493.666,314 358.403,019	5	493.725,3 358.429,141	64.511
5	493.725,3 358.429,141	1	493.726,457 358.457,905	28.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1857, din 08/11/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRIȘOR LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

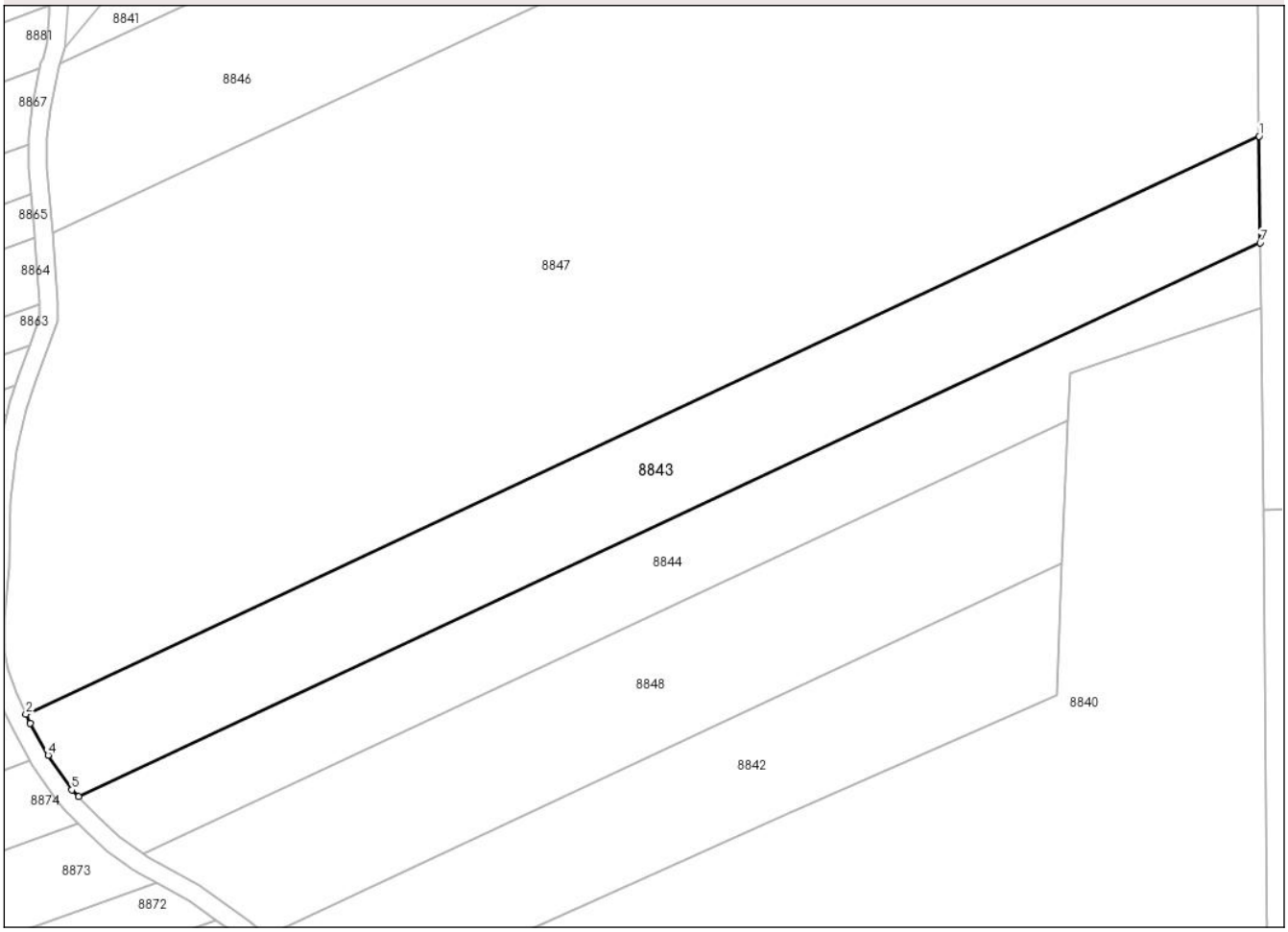
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	55	652	-	In act se regaseste la T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.769,527 358.551,117	2	493.499,881 358.424,878	297.734
2	493.499,881 358.424,878	3	493.500,836 358.422,835	2.255
3	493.500,836 358.422,835	4	493.504,735 358.415,916	7.942
4	493.504,735 358.415,916	5	493.509,905 358.408,349	9.165
5	493.509,905 358.408,349	6	493.511,393 358.406,822	2.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.511,393 358.406,822	7	493.769,768 358.527,784	285.288
7	493.769,768 358.527,784	1	493.769,527 358.551,117	23.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRFIRICĂ FLOAREA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

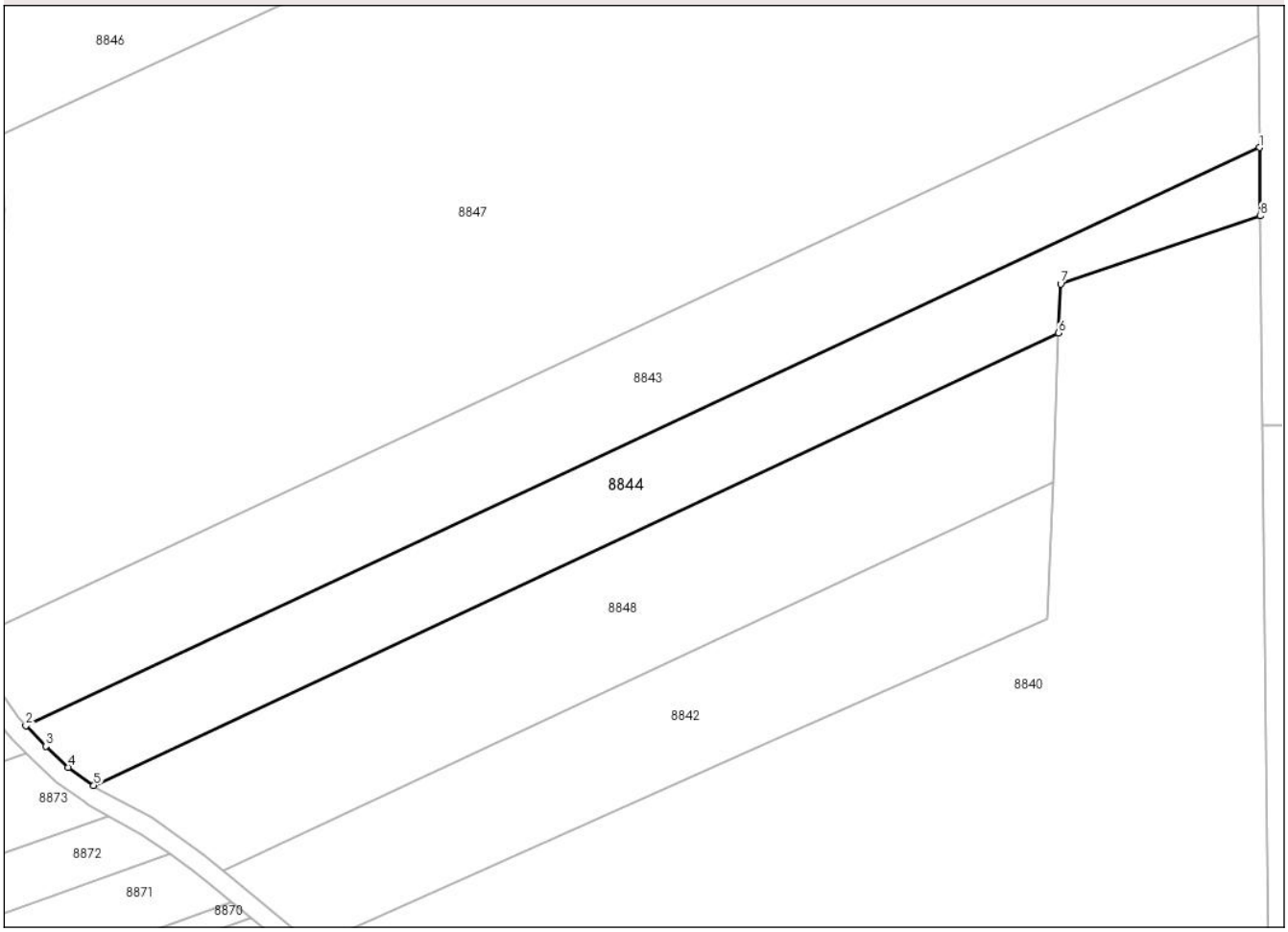
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	55	652	-	In act se regaseste la T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.769,768 358.527,784	2	493.511,393 358.406,822	285.288
2	493.511,393 358.406,822	3	493.515,554 358.402,555	5.96
3	493.515,554 358.402,555	4	493.520,256 358.398,109	6.471
4	493.520,256 358.398,109	5	493.525,598 358.394,361	6.526
5	493.525,598 358.394,361	6	493.727,708 358.488,982	223.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.727,708 358.488,982	7	493.728,121 358.499,24	10.266
7	493.728,121 358.499,24	8	493.769,916 358.513,481	44.155
8	493.769,916 358.513,481	1	493.769,768 358.527,784	14.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97307, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Sentința civilă nr. 1232/03.12.2021 pronunțată de Judecătoria Costești, Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 253, din 08/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

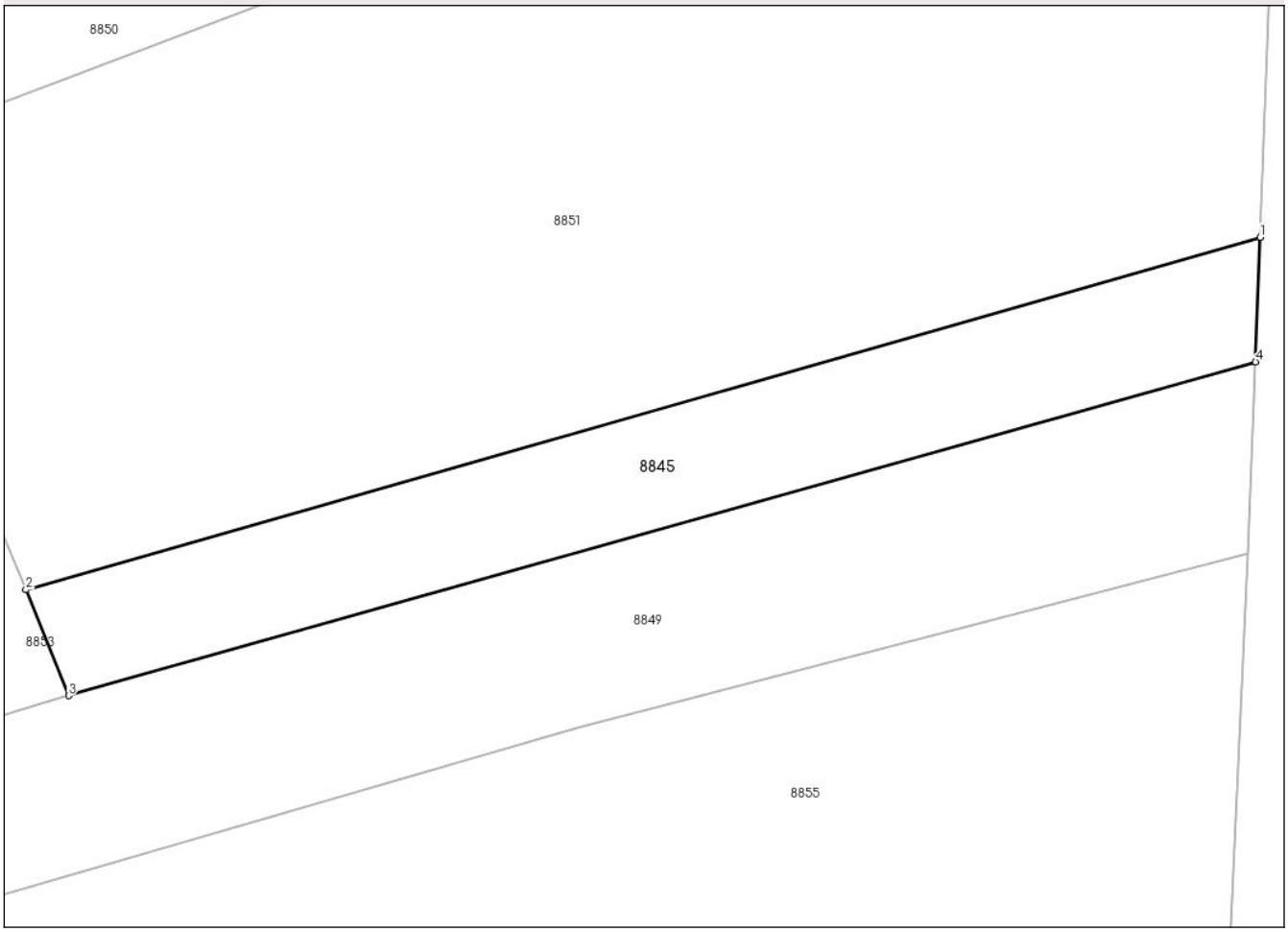
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.703,824 358.153,334	2	493.566,733 358.114,209	142.565
2	493.566,733 358.114,209	3	493.571,469 358.102,457	12.67
3	493.571,469 358.102,457	4	493.703,299 358.139,499	136.935
4	493.703,299 358.139,499	1	493.703,824 358.153,334	13.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 637, din 21/02/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

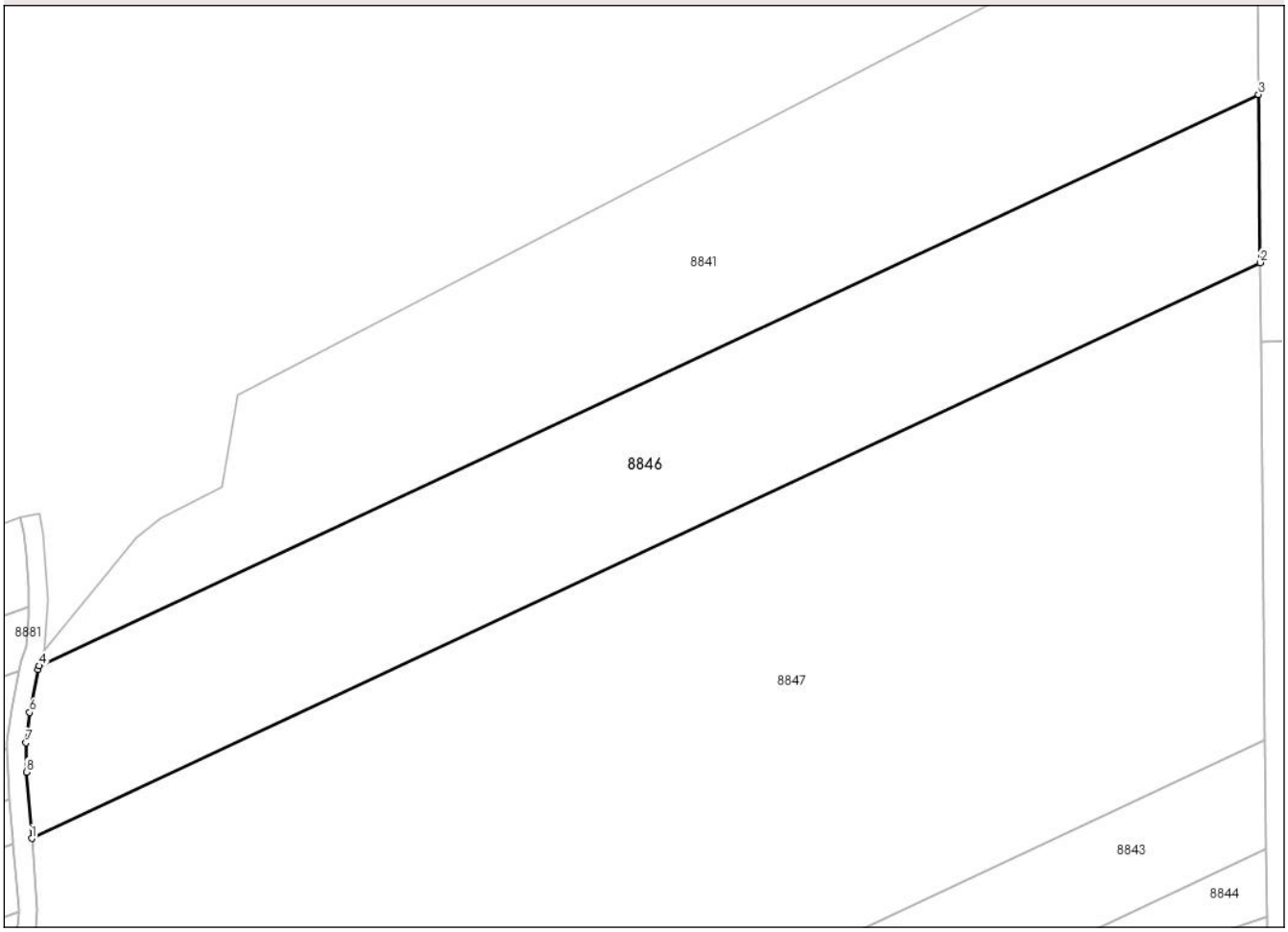
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	55	652	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti. In act se regaseste T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.505,698 358.530,067	2	493.768,472 358.653,089	290.146
2	493.768,472 358.653,089	3	493.768,1 358.689,032	35.945
3	493.768,1 358.689,032	4	493.507,334 358.566,951	287.928
4	493.507,334 358.566,951	5	493.507,091 358.566,174	0.814
5	493.507,091 358.566,174	6	493.505,269 358.557,016	9.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.505,269 358.557,016	7	493.504,46 358.550,54	6.526
7	493.504,46 358.550,54	8	493.504,561 358.544,266	6.275
8	493.504,561 358.544,266	1	493.505,698 358.530,067	14.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.600	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 21/04/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

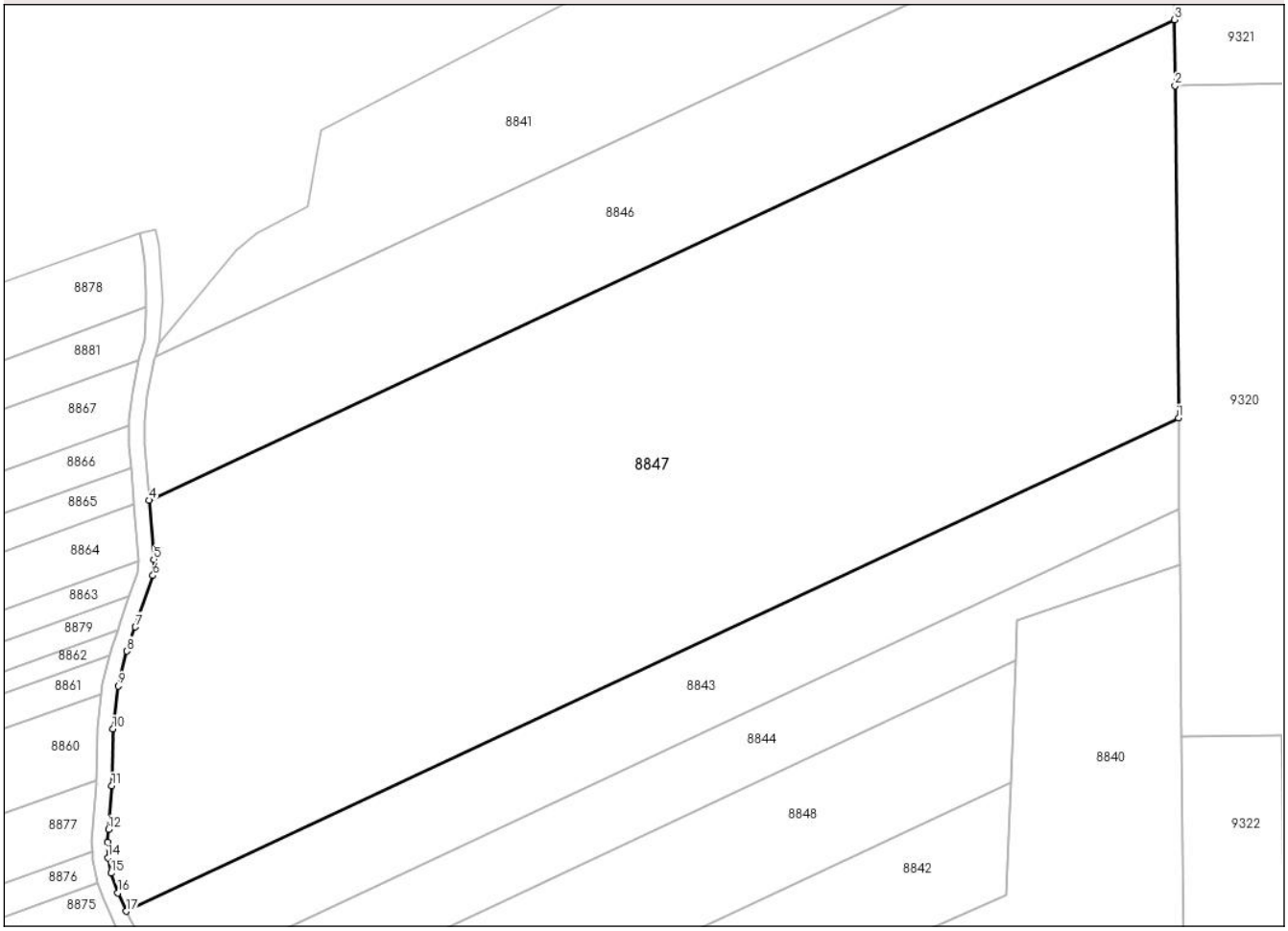
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.600	55	652	-	In act se regaseste la T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.769,527 358.551,117	2	493.768,646 358.636,231	85.119
2	493.768,646 358.636,231	3	493.768,472 358.653,089	16.859
3	493.768,472 358.653,089	4	493.505,698 358.530,067	290.146
4	493.505,698 358.530,067	5	493.506,907 358.514,952	15.163
5	493.506,907 358.514,952	6	493.506,72 358.510,805	4.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.506,72 358.510,805	7	493.502,183 358.497,648	13.917
7	493.502,183 358.497,648	8	493.500,001 358.491,462	6.56
8	493.500,001 358.491,462	9	493.497,762 358.482,507	9.231
9	493.497,762 358.482,507	10	493.496,441 358.471,535	11.051
10	493.496,441 358.471,535	11	493.496,13 358.456,968	14.57
11	493.496,13 358.456,968	12	493.495,295 358.445,76	11.239
12	493.495,295 358.445,76	13	493.495,081 358.442,515	3.252
13	493.495,081 358.442,515	14	493.495,146 358.438,513	4.003
14	493.495,146 358.438,513	15	493.495,998 358.434,618	3.987
15	493.495,998 358.434,618	16	493.497,705 358.429,533	5.364
16	493.497,705 358.429,533	17	493.499,881 358.424,878	5.138
17	493.499,881 358.424,878	1	493.769,527 358.551,117	297.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.714	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51111, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

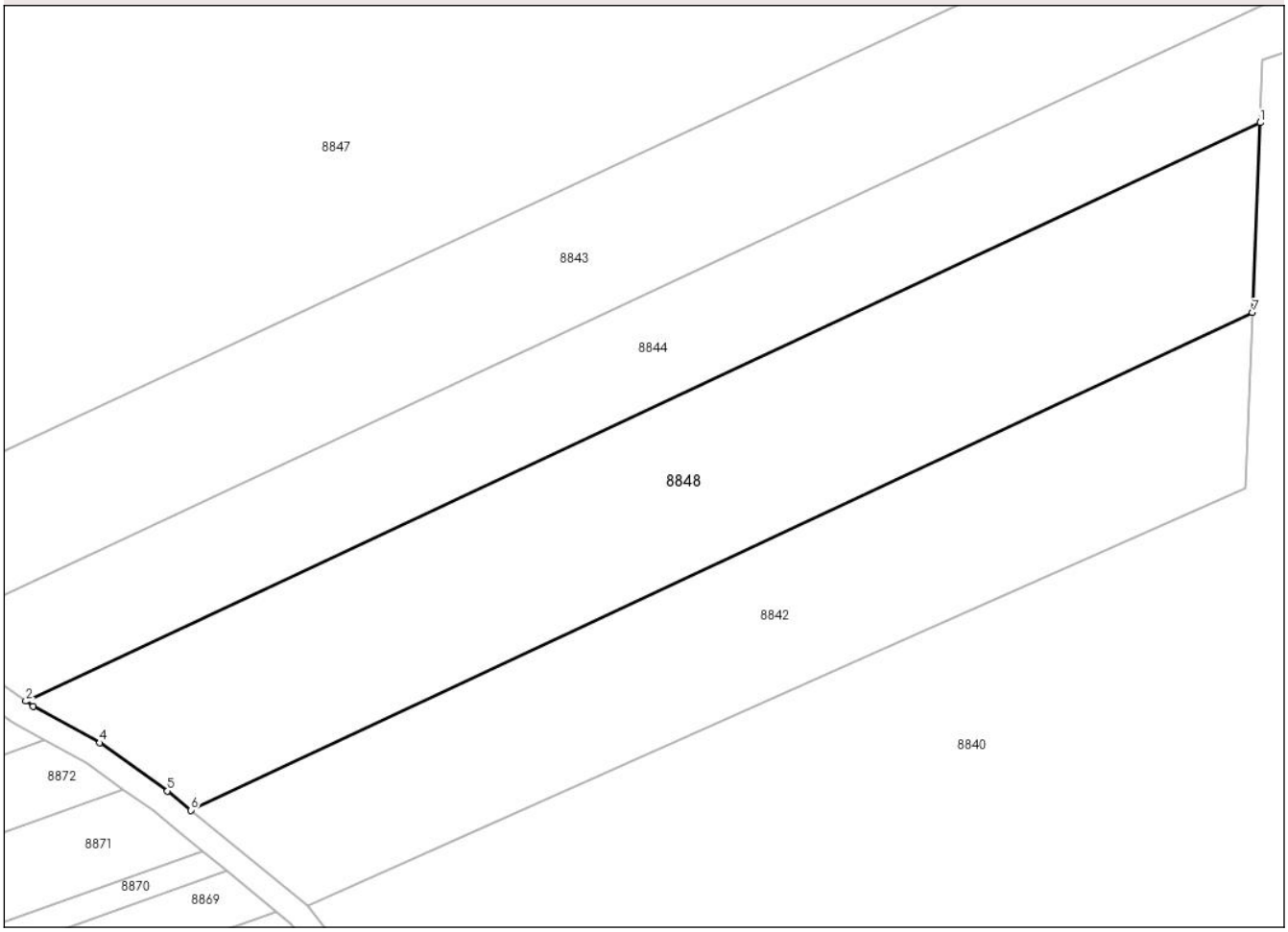
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.714	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.727,708 358.488,982	2	493.525,598 358.394,361	223.163
2	493.525,598 358.394,361	3	493.526,754 358.393,549	1.413
3	493.526,754 358.393,549	4	493.537,683 358.387,563	12.461
4	493.537,683 358.387,563	5	493.548,782 358.379,693	13.606
5	493.548,782 358.379,693	6	493.552,641 358.376,53	4.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.552,641 358.376,53	7	493.726,457 358.457,905	191.922
7	493.726,457 358.457,905	1	493.727,708 358.488,982	31.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 802, din 19/04/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI LENUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

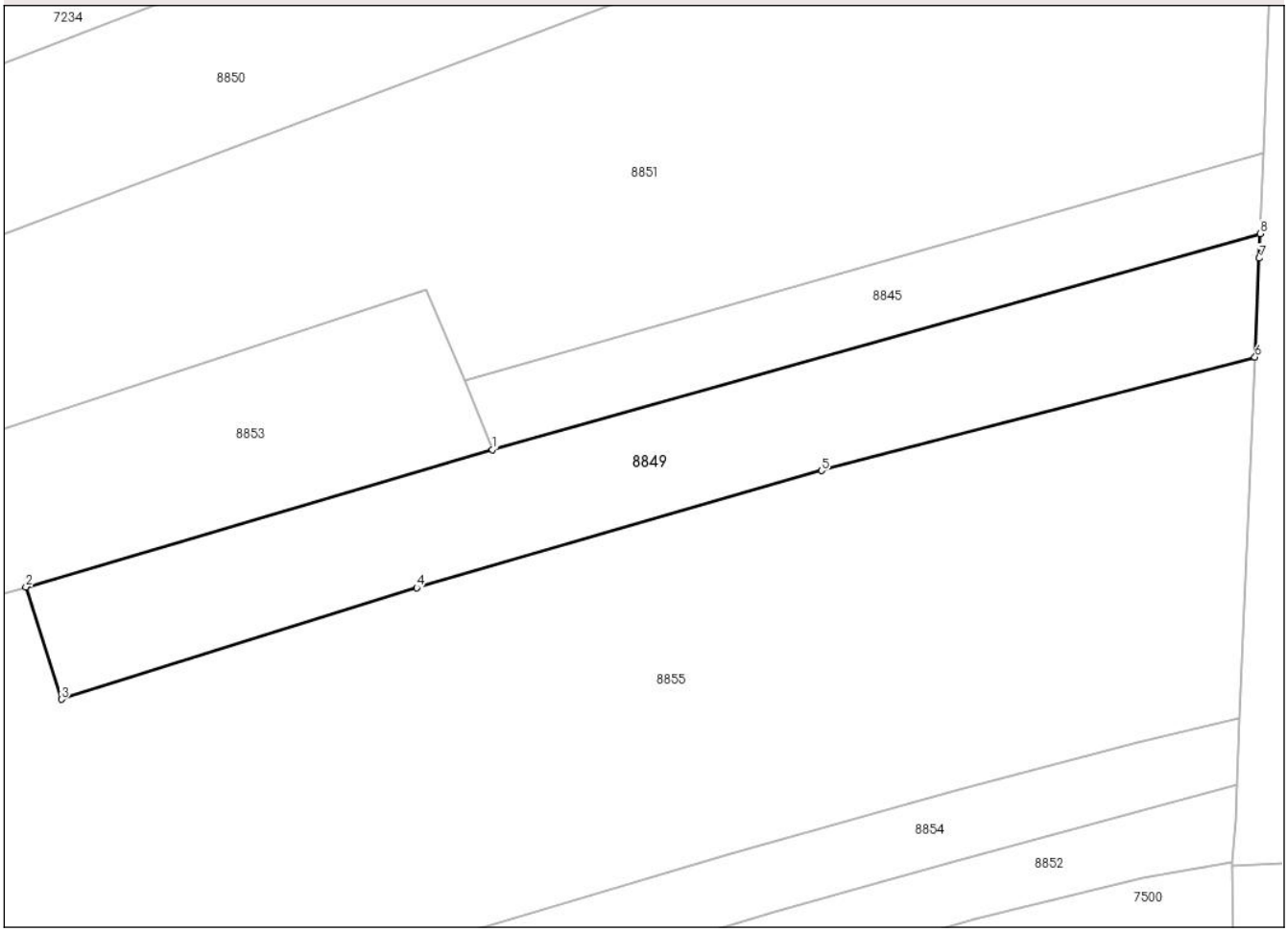
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	55	344	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.571,469 358.102,457	2	493.491,403 358.078,915	83.455
2	493.491,403 358.078,915	3	493.497,483 358.059,637	20.214
3	493.497,483 358.059,637	4	493.558,507 358.078,761	63.95
4	493.558,507 358.078,761	5	493.627,964 358.098,845	72.302
5	493.627,964 358.098,845	6	493.702,396 358.118,296	76.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.702,396 358.118,296	7	493.703,139 358.135,265	16.985
7	493.703,139 358.135,265	8	493.703,299 358.139,499	4.237
8	493.703,299 358.139,499	1	493.571,469 358.102,457	136.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.124 Masurata: 13.574	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42720, din 22/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

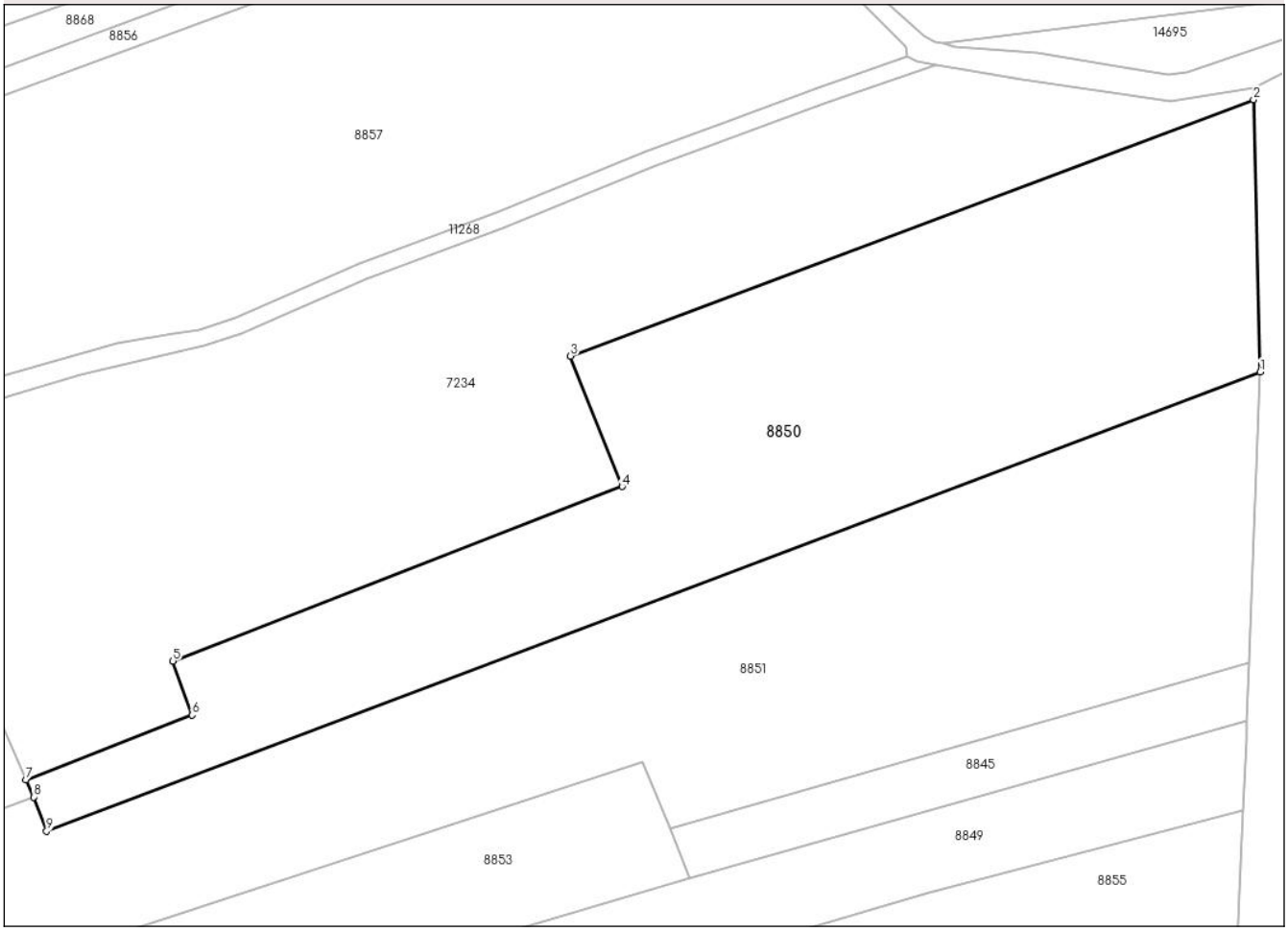
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.124 Masurata: 13.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.574	55	-	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7234, 644/100,644/101,644/100, 644/101

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.706,431 358.222,121	2	493.704,856 358.286,478	64.376
2	493.704,856 358.286,478	3	493.543,142 358.225,877	172.696
3	493.543,142 358.225,877	4	493.555,391 358.195,005	33.213
4	493.555,391 358.195,005	5	493.449,03 358.153,746	114.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.449,03 358.153,746	6	493.453,639 358.140,965	13.587
6	493.453,639 358.140,965	7	493.414,247 358.125,678	42.254
7	493.414,247 358.125,678	8	493.416,05 358.121,583	4.474
8	493.416,05 358.121,583	9	493.419,128 358.113,49	8.659
9	493.419,128 358.113,49	1	493.706,431 358.222,121	307.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.687	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

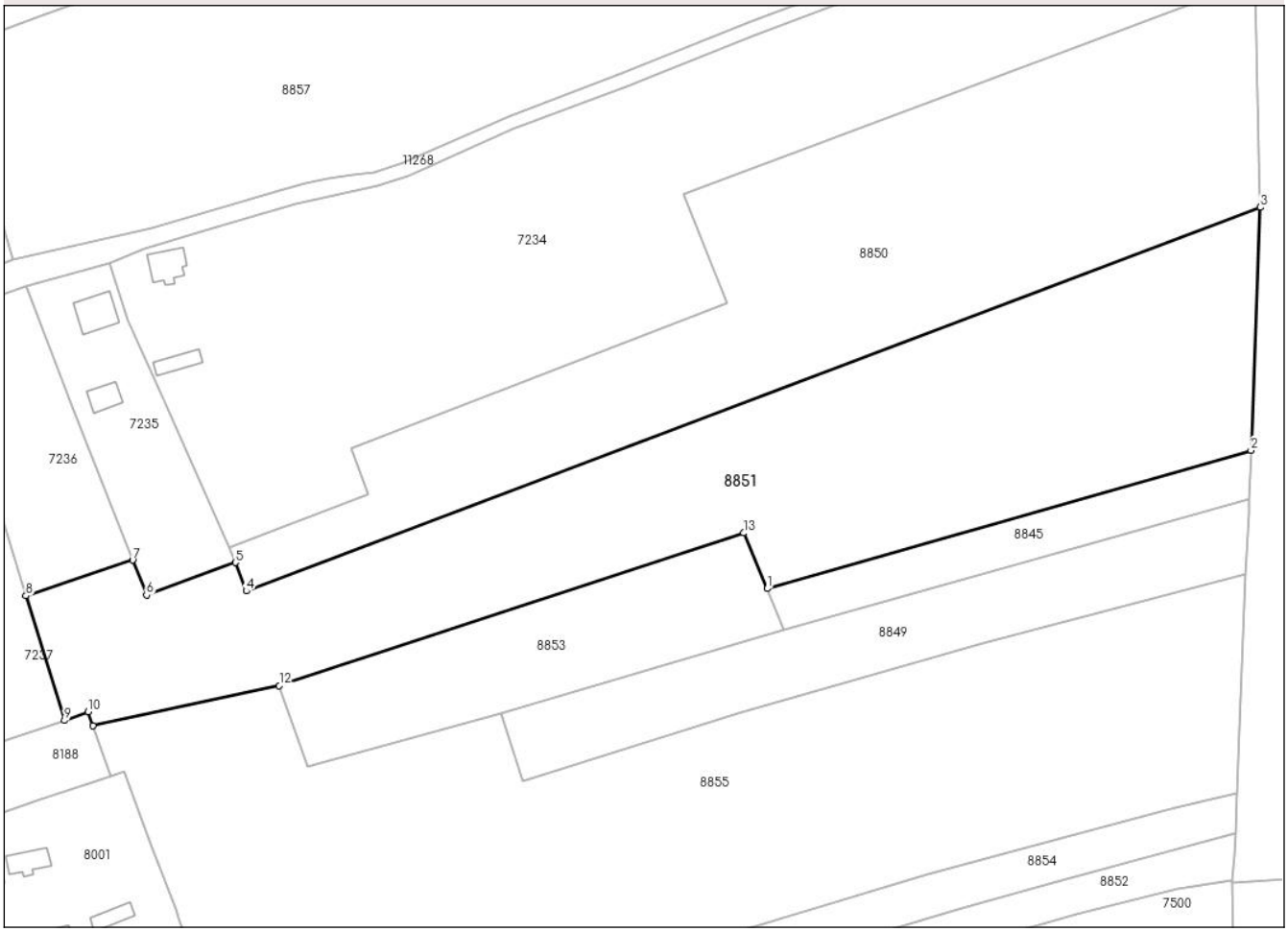
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.687	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.566,733 358.114,209	2	493.703,824 358.153,334	142.565
2	493.703,824 358.153,334	3	493.706,431 358.222,121	68.836
3	493.706,431 358.222,121	4	493.419,128 358.113,49	307.154
4	493.419,128 358.113,49	5	493.416,05 358.121,583	8.659
5	493.416,05 358.121,583	6	493.390,854 358.112,35	26.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.390,854 358.112,35	7	493.386,923 358.122,245	10.647
7	493.386,923 358.122,245	8	493.356,686 358.112,181	31.868
8	493.356,686 358.112,181	9	493.367,576 358.076,876	36.946
9	493.367,576 358.076,876	10	493.374,344 358.079,303	7.19
10	493.374,344 358.079,303	11	493.375,736 358.075,395	4.149
11	493.375,736 358.075,395	12	493.428,472 358.086,741	53.943
12	493.428,472 358.086,741	13	493.560,103 358.129,929	138.535
13	493.560,103 358.129,929	1	493.566,733 358.114,209	17.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88881, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

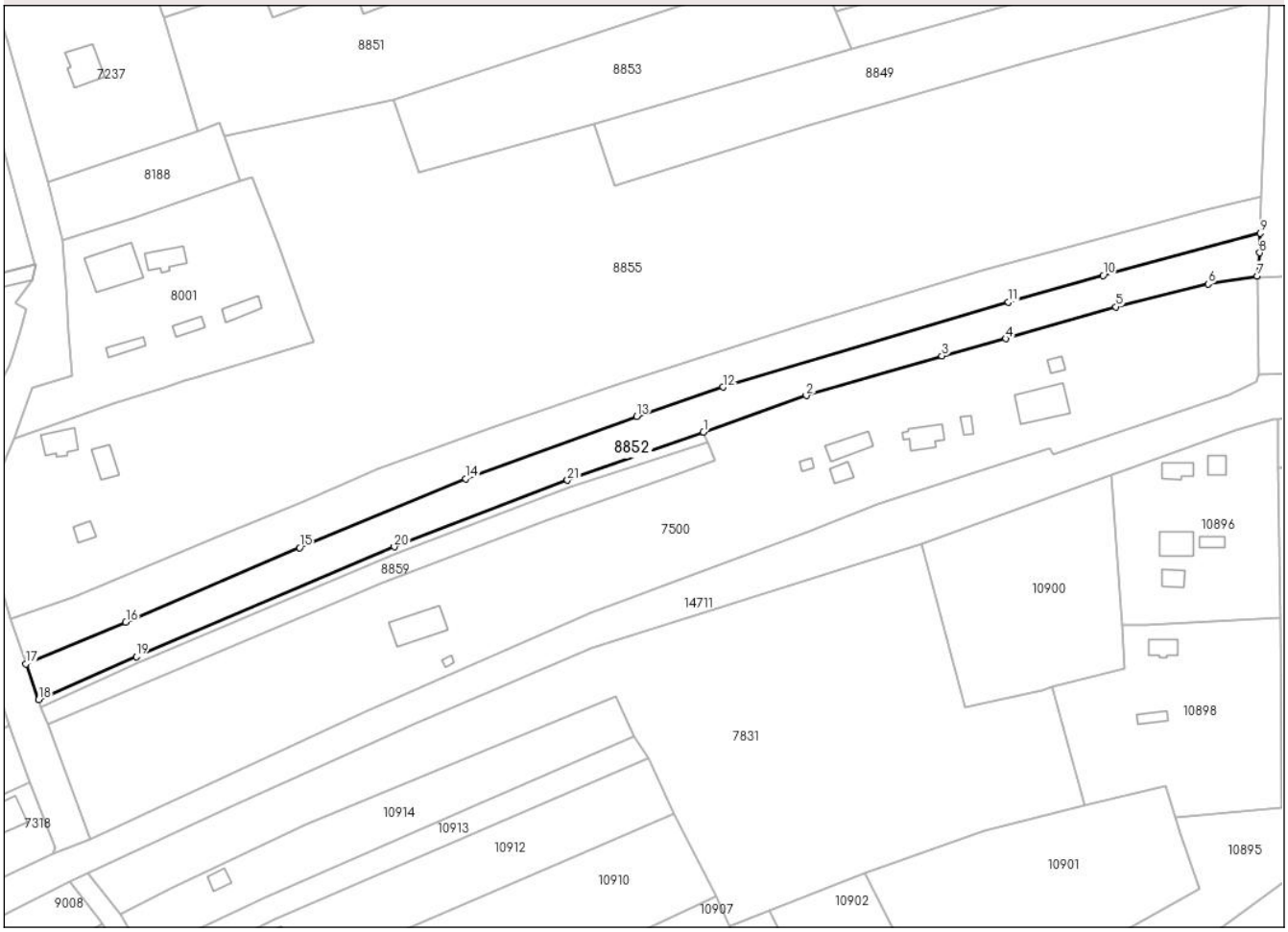
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.617	55	644	-	
2	arabil	NU	1.883	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.525,39 357.982,9	2	493.557,543 357.994,25	34.097
3	493.599,903 358.006,66	4	493.619,843 358.012,048	20.655
5	493.654,237 358.021,973	6	493.683,032 358.029,055	29.653
7	493.698,46 358.031,614	8	493.699,179 358.038,82	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.557,543 357.994,25	3	493.599,903 358.006,66	44.14
4	493.619,843 358.012,048	5	493.654,237 358.021,973	35.797
6	493.683,032 358.029,055	7	493.698,46 358.031,614	15.639
8	493.699,179 358.038,82	9	493.699,355 358.044,937	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	493.699,355 358.044,937	10	493.650,278 358.031,783	50.809
11	493.620,664 358.023,405	12	493.531,49 357.996,933	93.02
13	493.504,497 357.987,773	14	493.451,125 357.968,353	56.795
15	493.399,205 357.946,851	16	493.344,924 357.923,572	59.062
17	493.313,704 357.910,514	18	493.317,679 357.899,373	11.829
19	493.348,166 357.912,826	20	493.428,774 357.947,063	87.578
21	493.482,921 357.967,835	1	493.525,39 357.982,9	45.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	493.650,278 358.031,783	11	493.620,664 358.023,405	30.776
12	493.531,49 357.996,933	13	493.504,497 357.987,773	28.505
14	493.451,125 357.968,353	15	493.399,205 357.946,851	56.196
16	493.344,924 357.923,572	17	493.313,704 357.910,514	33.841
18	493.317,679 357.899,373	19	493.348,166 357.912,826	33.323
20	493.428,774 357.947,063	21	493.482,921 357.967,835	57.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103556, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU D RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

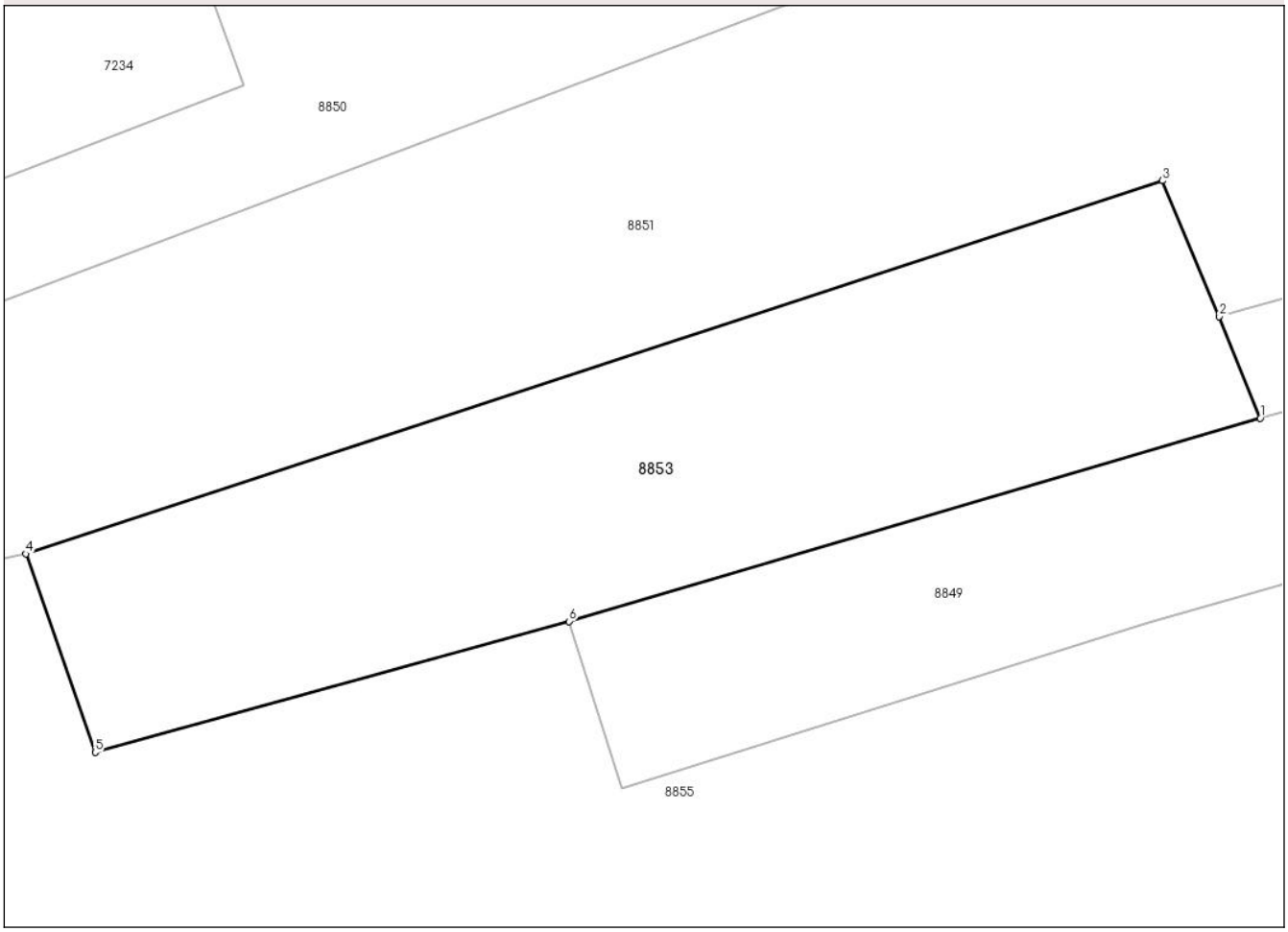
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.571,469 358.102,457	2	493.566,733 358.114,209	12.67
2	493.566,733 358.114,209	3	493.560,103 358.129,929	17.061
3	493.560,103 358.129,929	4	493.428,472 358.086,741	138.535
4	493.428,472 358.086,741	5	493.436,491 358.063,785	24.316
5	493.436,491 358.063,785	6	493.491,403 358.078,915	56.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.491,403 358.078,915	1	493.571,469 358.102,457	83.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82372	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3425 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 28, din 20/01/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU MIHĂIŢĂ** 2) **BOCANU AURELIA-CRISTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

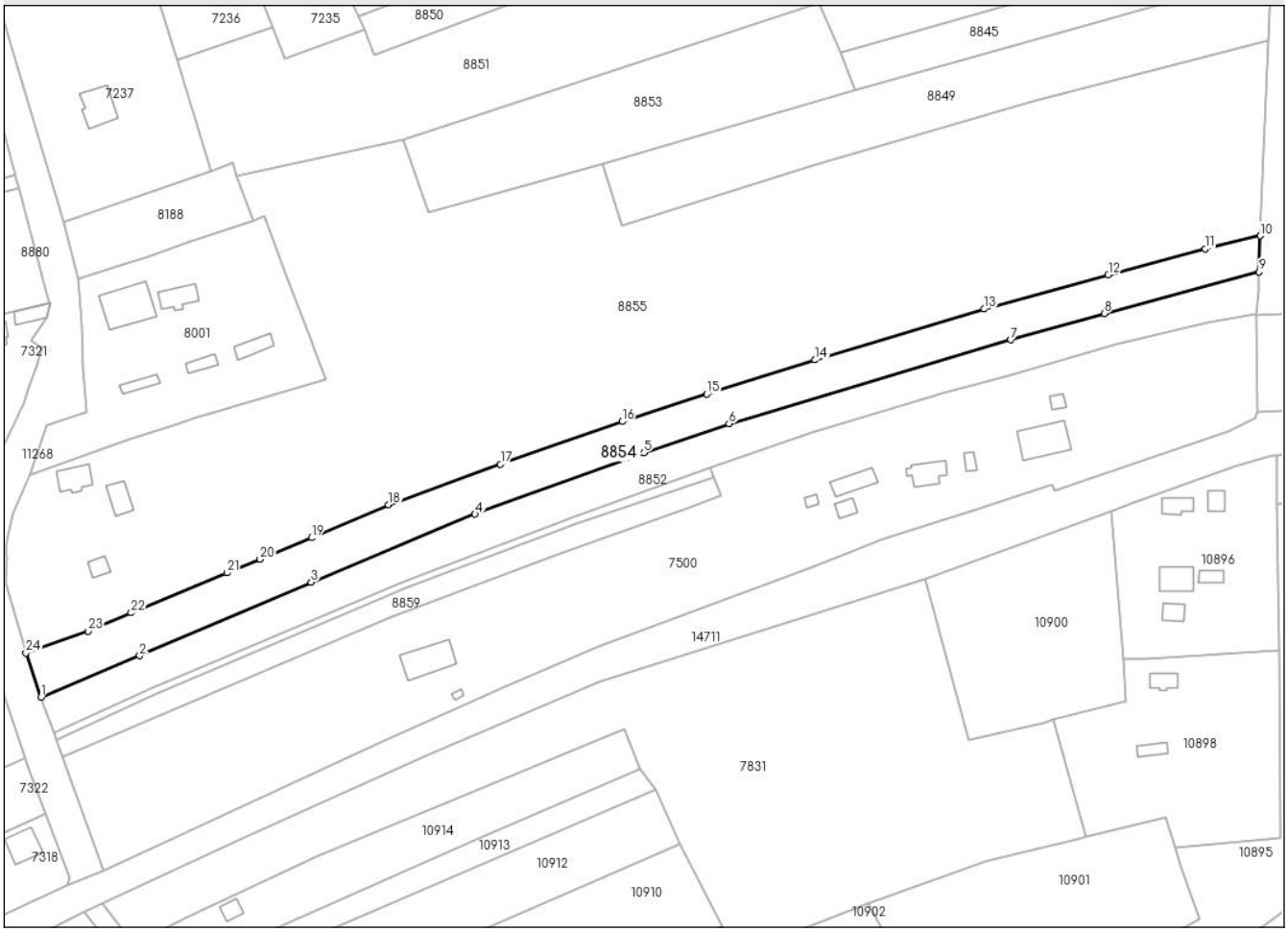
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82372	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.614	55	644	-	
2	arabil	NU	3.386	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.313,704 357.910,514	2	493.344,924 357.923,572	33.841
3	493.399,205 357.946,851	4	493.451,125 357.968,353	56.196
5	493.504,497 357.987,773	6	493.531,49 357.996,933	28.505
7	493.620,664 358.023,405	8	493.650,278 358.031,783	30.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.344,924 357.923,572	3	493.399,205 357.946,851	59.062
4	493.451,125 357.968,353	5	493.504,497 357.987,773	56.795
6	493.531,49 357.996,933	7	493.620,664 358.023,405	93.02
8	493.650,278 358.031,783	9	493.699,355 358.044,937	50.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	493.699,355 358.044,937	10	493.699,683 358.056,315	11.383
11	493.682,256 358.052,172	12	493.651,547 358.044,061	31.762
13	493.612,315 358.033,202	14	493.558,696 358.017,098	55.985
15	493.524,43 358.006,282	16	493.497,658 357.997,635	28.134
17	493.459,14 357.984,169	18	493.423,746 357.971,291	37.664
19	493.399,332 357.960,852	20	493.383,027 357.954,072	17.658
21	493.372,616 357.949,742	22	493.342,276 357.937,127	32.858
23	493.328,684 357.931,312	24	493.308,917 357.924,456	20.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	493.699,683 358.056,315	11	493.682,256 358.052,172	17.913
12	493.651,547 358.044,061	13	493.612,315 358.033,202	40.707
14	493.558,696 358.017,098	15	493.524,43 358.006,282	35.933
16	493.497,658 357.997,635	17	493.459,14 357.984,169	40.804
18	493.423,746 357.971,291	19	493.399,332 357.960,852	26.552
20	493.383,027 357.954,072	21	493.372,616 357.949,742	11.276
22	493.342,276 357.937,127	23	493.328,684 357.931,312	14.784
24	493.308,917 357.924,456	1	493.313,704 357.910,514	14.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 64,65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 64,65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 64,65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 64,65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103557, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU N. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOCANU N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

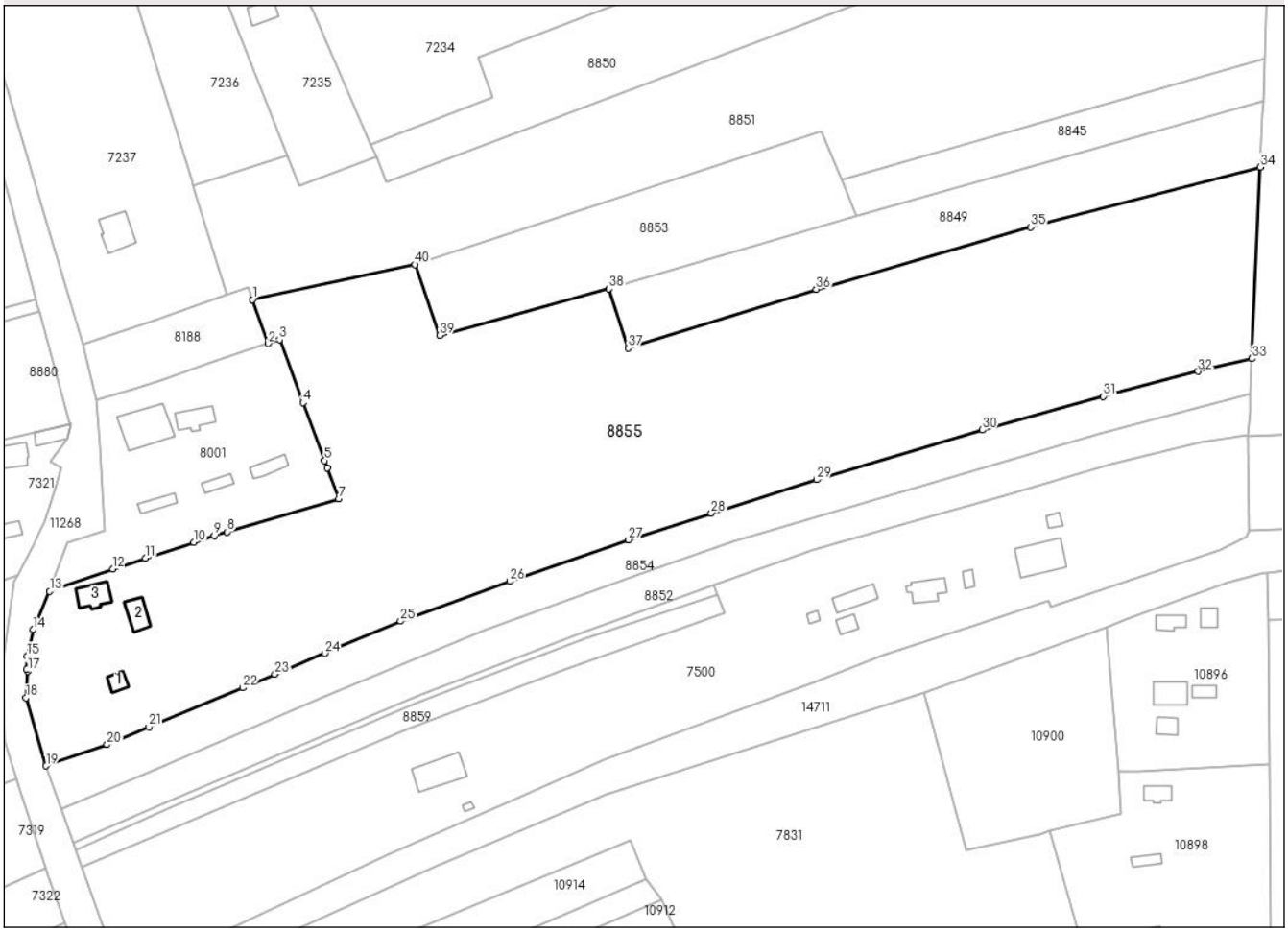
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	55	473,470,477,644	-	In act se regaseste T12
2	arabil	DA	4.416	55	-	-	In act se regaseste T55, 473,470,477,644,473,470,477,644
3	arabil	NU	22.084	55	-	-	In act se regaseste T55, 473,470,477,644,473,470,477,644

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.3		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.375,736 358.075,395	2	493.380,794 358.061,196	15.073
3	493.384,549 358.062,467	4	493.392,141 358.042,047	21.786
5	493.399,108 358.023,307	6	493.399,982 358.020,957	2.507
7	493.403,704 358.010,945	8	493.367,584 358.000,185	37.689
9	493.363,382 357.998,934	10	493.356,855 357.996,803	6.866
11	493.341,131 357.991,668	12	493.330,477 357.988,189	11.208
13	493.310,053 357.980,908	14	493.304,683 357.968,513	13.508
15	493.302,751 357.959,992	16	493.302,493 357.955,712	4.288
17	493.302,869 357.955,161	18	493.302,36 357.946,517	8.659
19	493.308,917 357.924,456	20	493.328,684 357.931,312	20.922
21	493.342,276 357.937,127	22	493.372,616 357.949,742	32.858
23	493.383,027 357.954,072	24	493.399,332 357.960,852	17.658
25	493.423,746 357.971,291	26	493.459,14 357.984,169	37.664
27	493.497,658 357.997,635	28	493.524,43 358.006,282	28.134
29	493.558,696 358.017,098	30	493.612,315 358.033,202	55.985
31	493.651,547 358.044,061	32	493.682,256 358.052,172	31.762
33	493.699,683 358.056,315	34	493.702,396 358.118,296	62.04
35	493.627,964 358.098,845	36	493.558,507 358.078,761	72.302
37	493.497,483 358.059,637	38	493.491,403 358.078,915	20.214
39	493.436,491 358.063,785	40	493.428,472 358.086,741	24.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.380,794 358.061,196	3	493.384,549 358.062,467	3.964
4	493.392,141 358.042,047	5	493.399,108 358.023,307	19.993
6	493.399,982 358.020,957	7	493.403,704 358.010,945	10.681
8	493.367,584 358.000,185	9	493.363,382 357.998,934	4.384
10	493.356,855 357.996,803	11	493.341,131 357.991,668	16.541
12	493.330,477 357.988,189	13	493.310,053 357.980,908	21.683
14	493.304,683 357.968,513	15	493.302,751 357.959,992	8.737
16	493.302,493 357.955,712	17	493.302,869 357.955,161	0.667
18	493.302,36 357.946,517	19	493.308,917 357.924,456	23.015
20	493.328,684 357.931,312	21	493.342,276 357.937,127	14.784
22	493.372,616 357.949,742	23	493.383,027 357.954,072	11.276
24	493.399,332 357.960,852	25	493.423,746 357.971,291	26.552
26	493.459,14 357.984,169	27	493.497,658 357.997,635	40.804
28	493.524,43 358.006,282	29	493.558,696 358.017,098	35.933
30	493.612,315 358.033,202	31	493.651,547 358.044,061	40.707
32	493.682,256 358.052,172	33	493.699,683 358.056,315	17.913
34	493.702,396 358.118,296	35	493.627,964 358.098,845	76.932
36	493.558,507 358.078,761	37	493.497,483 358.059,637	63.95
38	493.491,403 358.078,915	39	493.436,491 358.063,785	56.958
40	493.428,472 358.086,741	1	493.375,736 358.075,395	53.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.197	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53164, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION** 2) **BOCANU C. MARIN** 3) **BOCANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

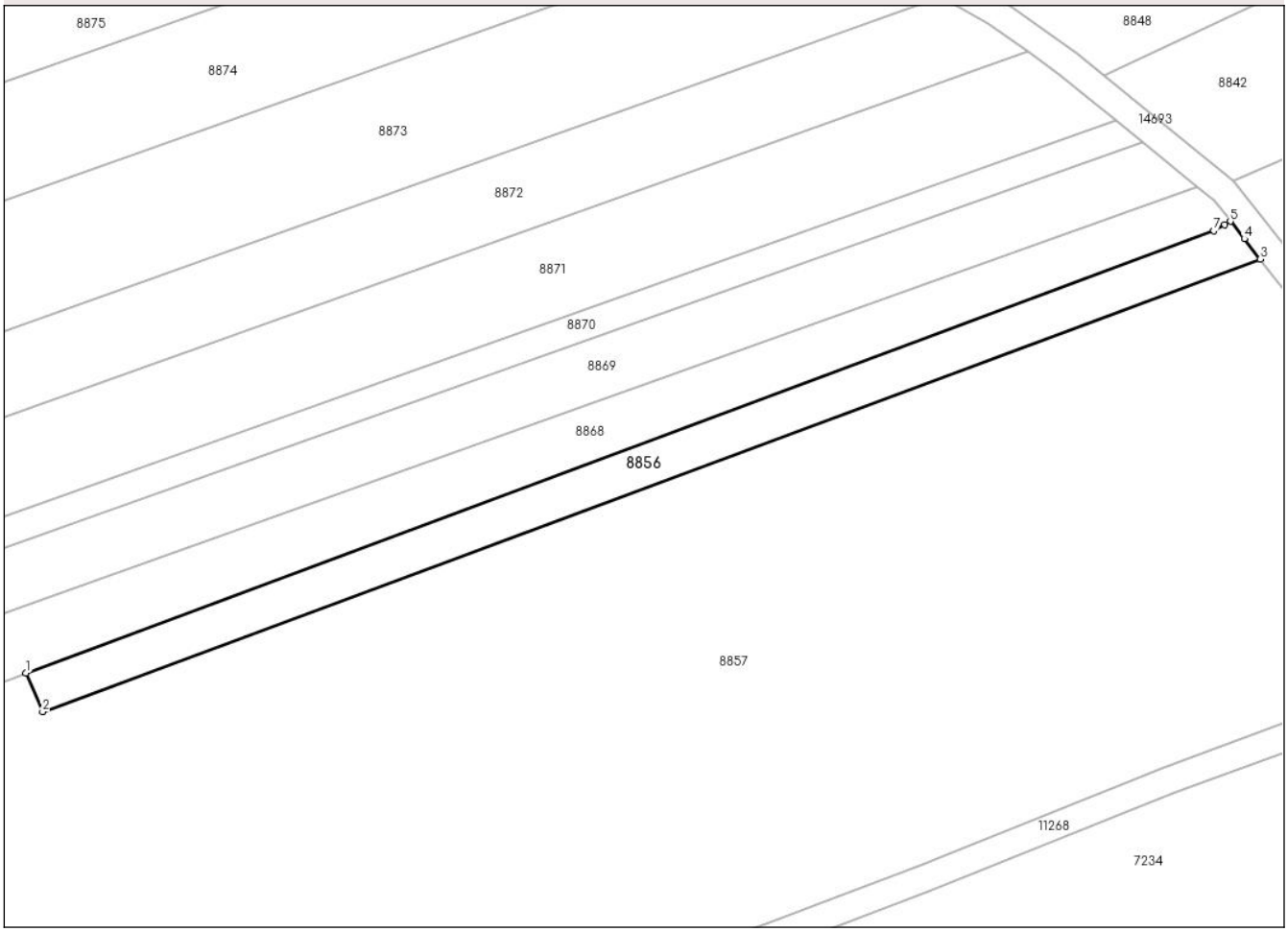
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.197	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.393,632 358.288,373	2	493.396,087 358.282,694	6.187
2	493.396,087 358.282,694	3	493.575,768 358.349,374	191.655
3	493.575,768 358.349,374	4	493.573,434 358.352,381	3.807
4	493.573,434 358.352,381	5	493.571,354 358.354,974	3.324
5	493.571,354 358.354,974	6	493.570,524 358.354,493	0.959

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.570,524 358.354,493	7	493.568,917 358.353,611	1.833
7	493.568,917 358.353,611	1	493.393,632 358.288,373	187.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127099, din 23/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ŞTEFAN FLOAREA** 3) **ANGHEL GHERGHINA** 4) **BOCANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

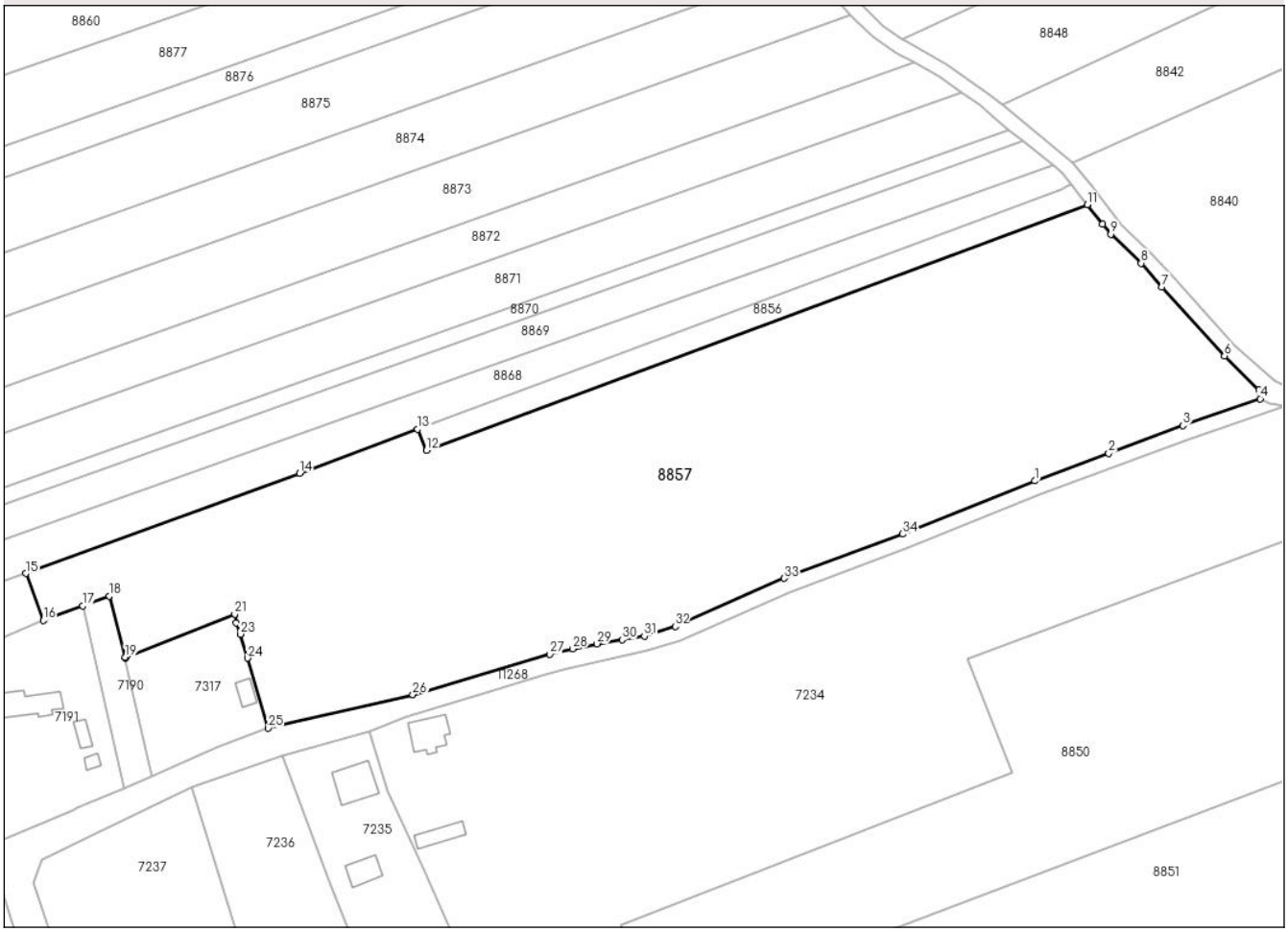
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	55	644,504,502-503	-	
2	arabil	DA	1.187	55	-	-	644,504,502-503,644,504,502-503,644,504,502-503
3	arabil	NU	16.813	55	-	-	644,504,502-503,644,504,502-503,644,504,502-503

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.561,44 358.274,347	2	493.581,596 358.281,825	21.498
3	493.601,728 358.289,368	4	493.622,812 358.296,696	22.321
5	493.622,544 358.299,083	6	493.613,046 358.308,346	13.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.581,596 358.281,825	3	493.601,728 358.289,368	21.499
4	493.622,812 358.296,696	5	493.622,544 358.299,083	2.402
6	493.613,046 358.308,346	7	493.596,053 358.327,091	25.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	493.596,053 358.327,091	8	493.590,386 358.333,502	8.557
9	493.582,152 358.341,343	10	493.579,866 358.344,094	3.577
11	493.575,768 358.349,374	12	493.396,087 358.282,694	191.655
13	493.393,632 358.288,373	14	493.361,582 358.276,408	34.211
15	493.287,102 358.249,193	16	493.291,819 358.236,474	13.566
17	493.302,59 358.240,395	18	493.309,77 358.243,106	7.675
19	493.314,106 358.226,457	20	493.314,136 358.226,302	0.158
21	493.343,905 358.238,172	22	493.344,327 358.235,742	2.466
23	493.345,38 358.232,739	24	493.347,407 358.226,204	6.842
25	493.352,925 358.207,199	26	493.392,341 358.216,302	40.454
27	493.429,648 358.227,241	28	493.435,827 358.228,768	6.365
29	493.442,414 358.230,109	30	493.449,231 358.231,221	6.907
31	493.455,326 358.232,153	32	493.463,705 358.234,847	8.801
33	493.493,324 358.247,882	34	493.525,489 358.259,906	34.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	493.590,386 358.333,502	9	493.582,152 358.341,343	11.37
10	493.579,866 358.344,094	11	493.575,768 358.349,374	6.684
12	493.396,087 358.282,694	13	493.393,632 358.288,373	6.187
14	493.361,582 358.276,408	15	493.287,102 358.249,193	79.296
16	493.291,819 358.236,474	17	493.302,59 358.240,395	11.462
18	493.309,77 358.243,106	19	493.314,106 358.226,457	17.204
20	493.314,136 358.226,302	21	493.343,905 358.238,172	32.048
22	493.344,327 358.235,742	23	493.345,38 358.232,739	3.182
24	493.347,407 358.226,204	25	493.352,925 358.207,199	19.79
26	493.392,341 358.216,302	27	493.429,648 358.227,241	38.878
28	493.435,827 358.228,768	29	493.442,414 358.230,109	6.722
30	493.449,231 358.231,221	31	493.455,326 358.232,153	6.166
32	493.463,705 358.234,847	33	493.493,324 358.247,882	32.36
34	493.525,489 358.259,906	1	493.561,44 358.274,347	38.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

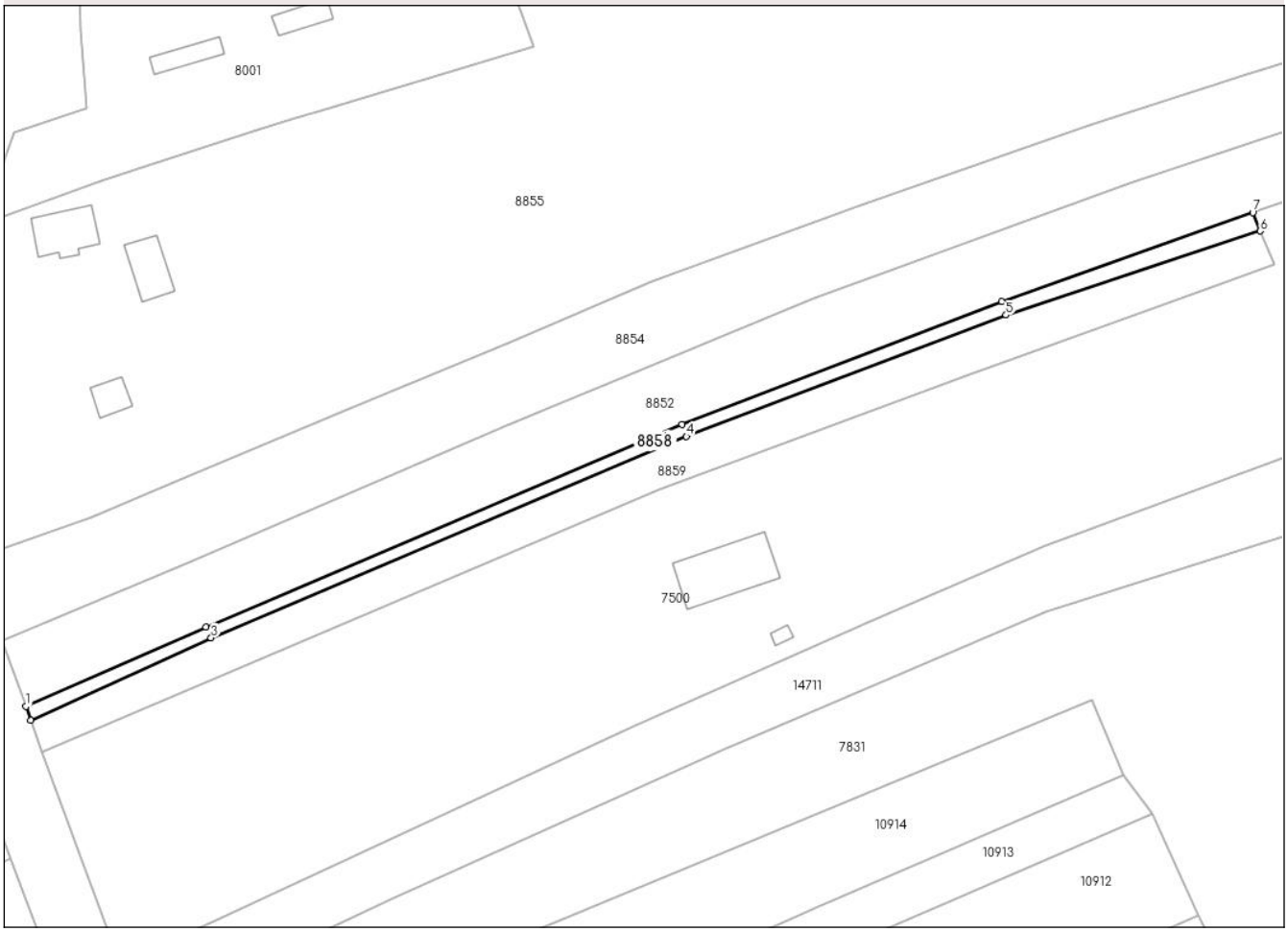
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	519	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.317,679 357.899,373	2	493.318,519 357.897,015	2.503
2	493.318,519 357.897,015	3	493.349,029 357.910,977	33.553
3	493.349,029 357.910,977	4	493.429,505 357.945,045	87.39
4	493.429,505 357.945,045	5	493.483,638 357.965,563	57.891
5	493.483,638 357.965,563	6	493.526,656 357.979,791	45.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.526,656 357.979,791	7	493.525,39 357.982,9	3.357
7	493.525,39 357.982,9	8	493.482,921 357.967,835	45.062
8	493.482,921 357.967,835	9	493.428,774 357.947,063	57.995
9	493.428,774 357.947,063	10	493.348,166 357.912,826	87.578
10	493.348,166 357.912,826	1	493.317,679 357.899,373	33.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 400, din 14/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÂMBEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

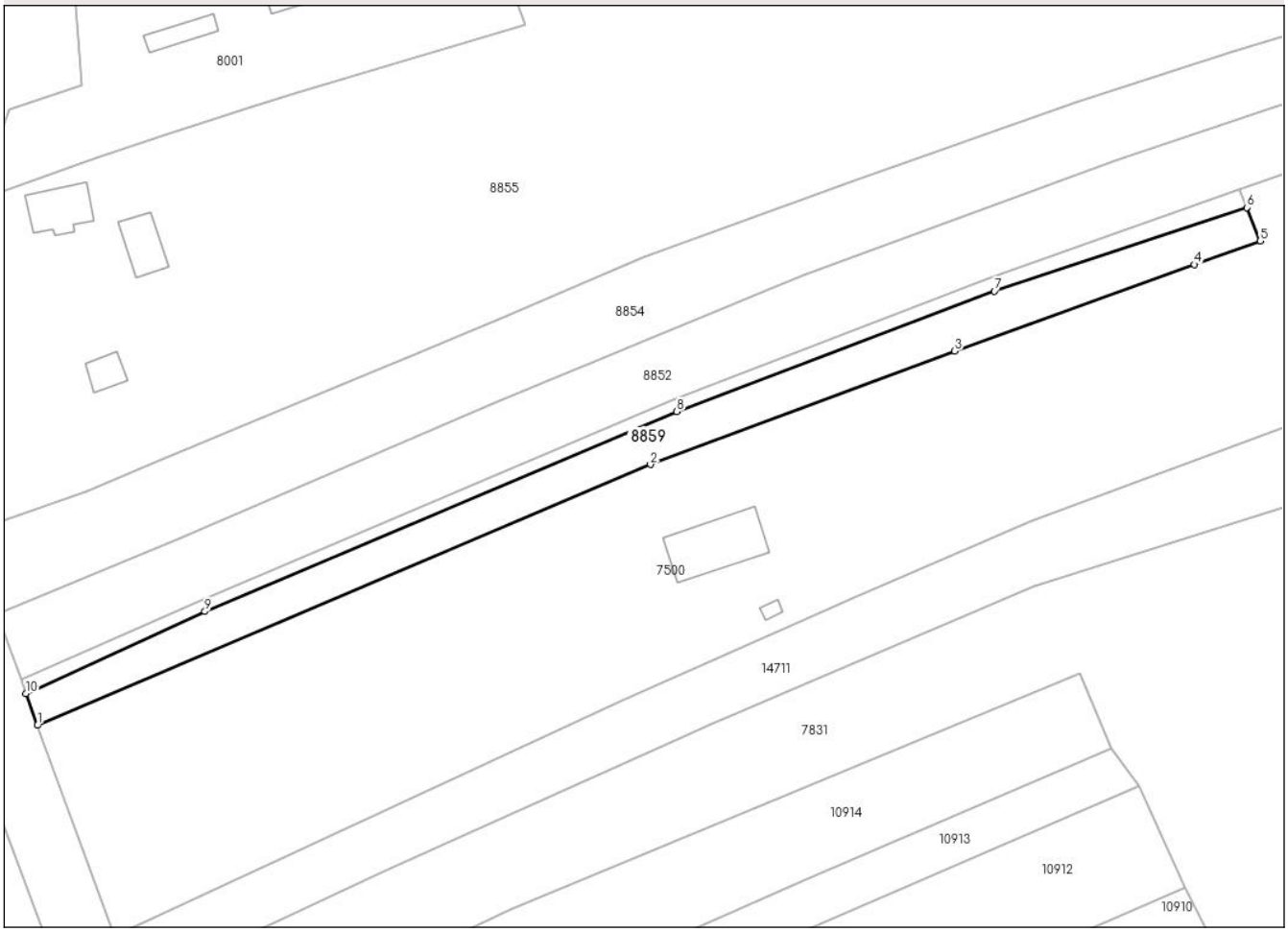
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.320,454 357.891,59	2	493.425,016 357.936,014	113.608
2	493.425,016 357.936,014	3	493.476,859 357.955,369	55.338
3	493.476,859 357.955,369	4	493.517,731 357.970,061	43.432
4	493.517,731 357.970,061	5	493.528,973 357.974,102	11.946
5	493.528,973 357.974,102	6	493.526,656 357.979,791	6.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.526,656 357.979,791	7	493.483,638 357.965,563	45.31
7	493.483,638 357.965,563	8	493.429,505 357.945,045	57.891
8	493.429,505 357.945,045	9	493.349,029 357.910,977	87.39
9	493.349,029 357.910,977	10	493.318,519 357.897,015	33.553
10	493.318,519 357.897,015	1	493.320,454 357.891,59	5.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Coasta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82876	5.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9898 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 190, din 23/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 2438 din 19.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 97360 din 21.07.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 190 din 02.04.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 2437 din 19.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

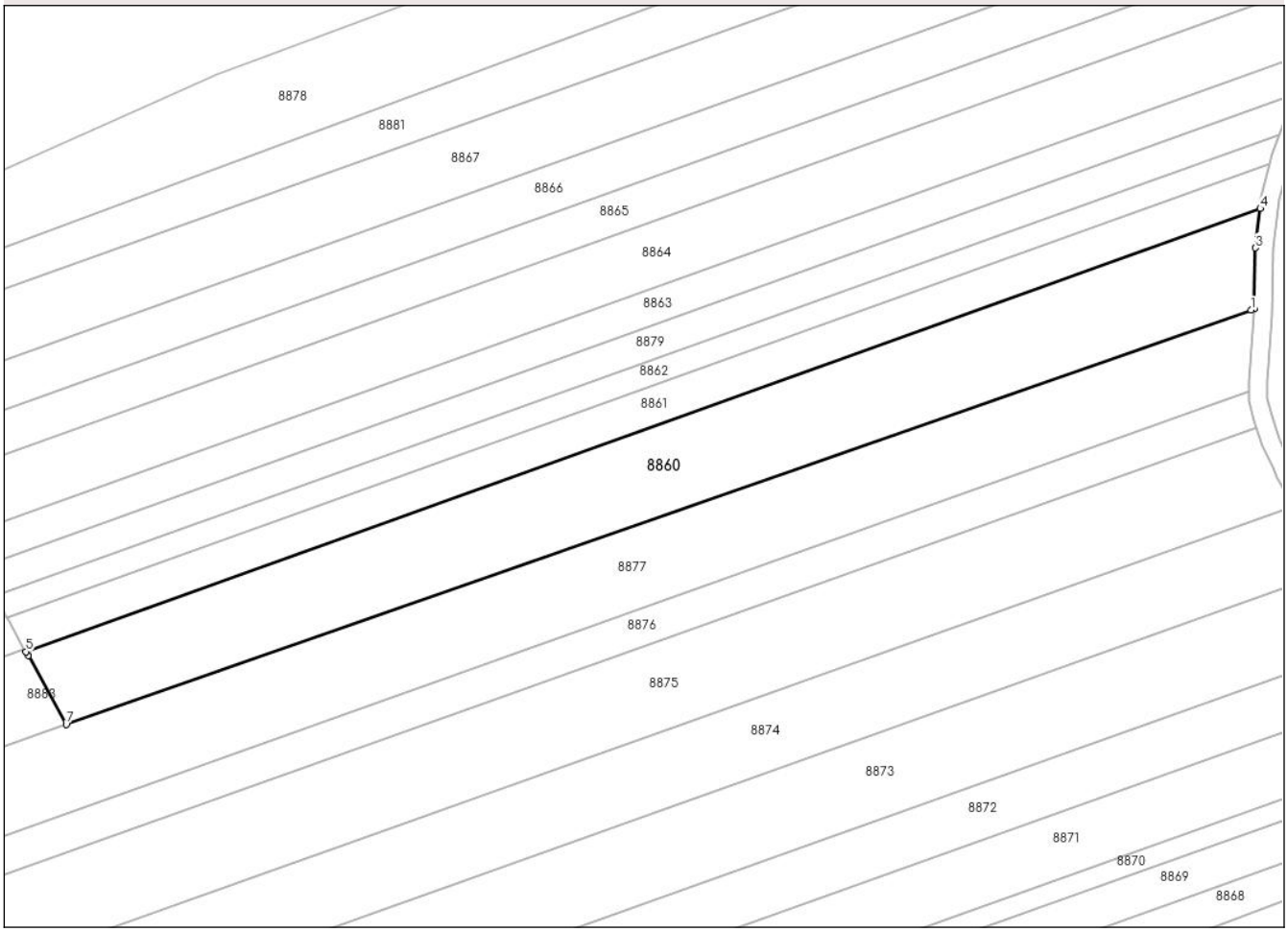
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82876	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.491,493 358.458,07	2	493.492,158 358.458,322	0.711
2	493.492,158 358.458,322	3	493.492,446 358.471,817	13.498
3	493.492,446 358.471,817	4	493.493,5 358.480,57	8.816
4	493.493,5 358.480,57	5	493.220,266 358.382,552	290.283
5	493.220,266 358.382,552	6	493.220,772 358.381,638	1.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.220,772 358.381,638	7	493.229,195 358.366,433	17.382
7	493.229,195 358.366,433	1	493.491,493 358.458,07	277.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Coasta .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82867	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9900 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 359, din 18/12/2009 emis de BNP CARMEN GRECU (act administrativ nr 53166 din 13.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2439 din 19.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2440 din 19.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

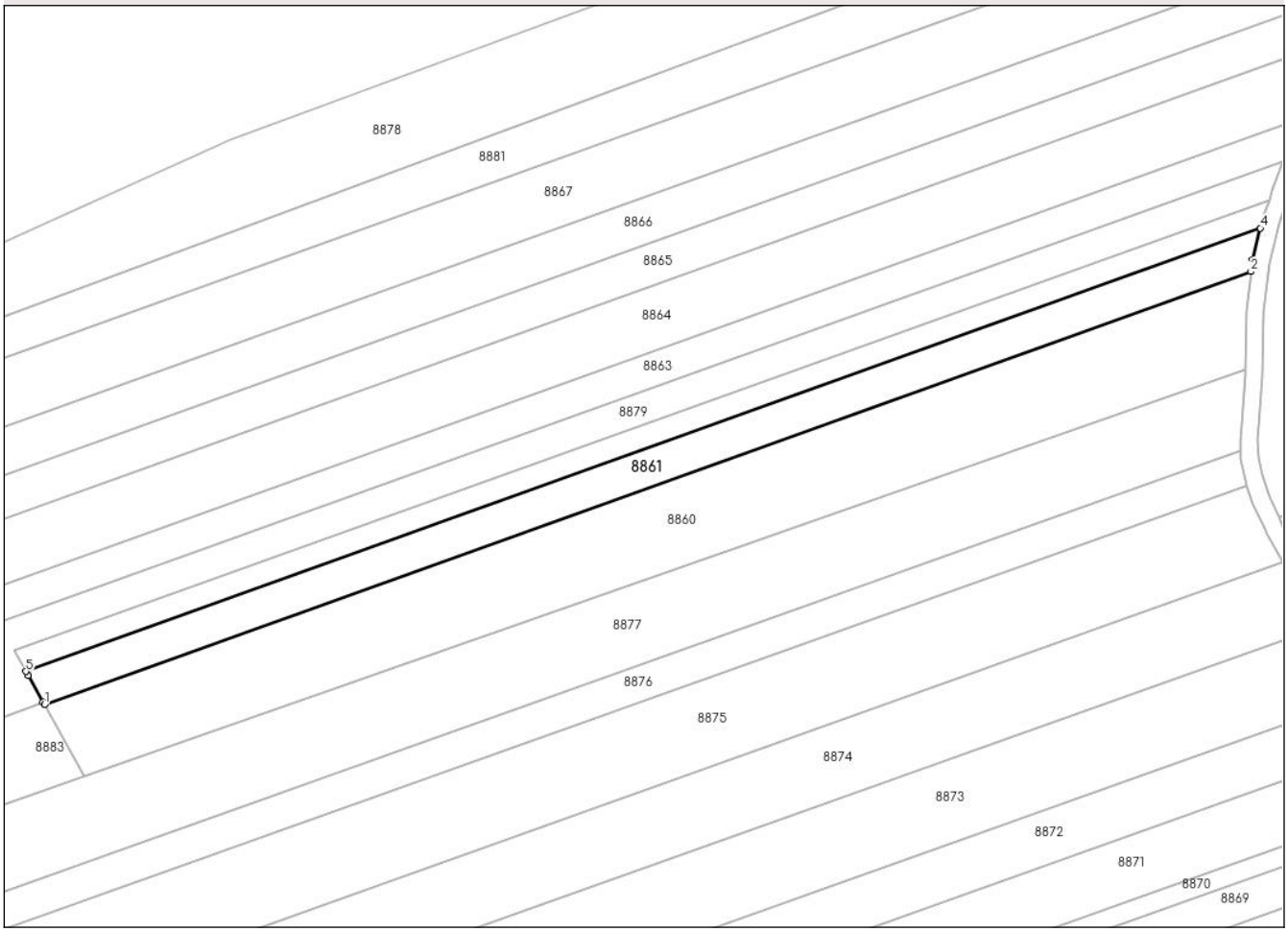
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82867	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.220,266 358.382,552	2	493.493,5 358.480,57	290.283
2	493.493,5 358.480,57	3	493.493,821 358.483,234	2.683
3	493.493,821 358.483,234	4	493.495,606 358.490,375	7.361
4	493.495,606 358.490,375	5	493.216,084 358.390,102	296.963
5	493.216,084 358.390,102	6	493.216,608 358.389,156	1.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.216,608 358.389,156	7	493.219,933 358.383,153	6.862
7	493.219,933 358.383,153	1	493.220,266 358.382,552	0.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

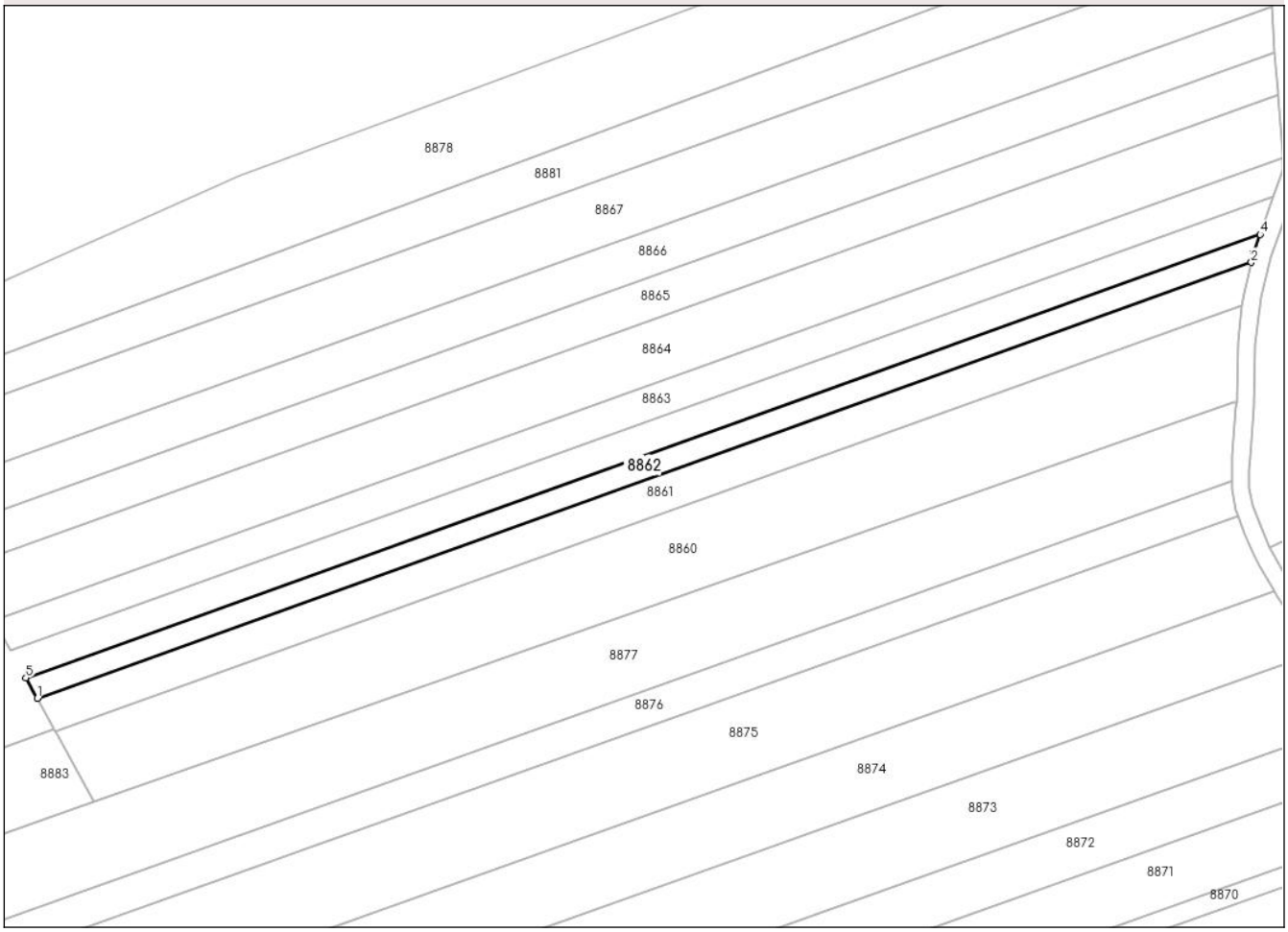
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.216,084 358.390,102	2	493.495,606 358.490,375	296.963
2	493.495,606 358.490,375	3	493.496,166 358.492,615	2.309
3	493.496,166 358.492,615	4	493.497,636 358.496,782	4.419
4	493.497,636 358.496,782	5	493.213,46 358.394,839	301.908
5	493.213,46 358.394,839	1	493.216,084 358.390,102	5.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.384	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 23/04/2013 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

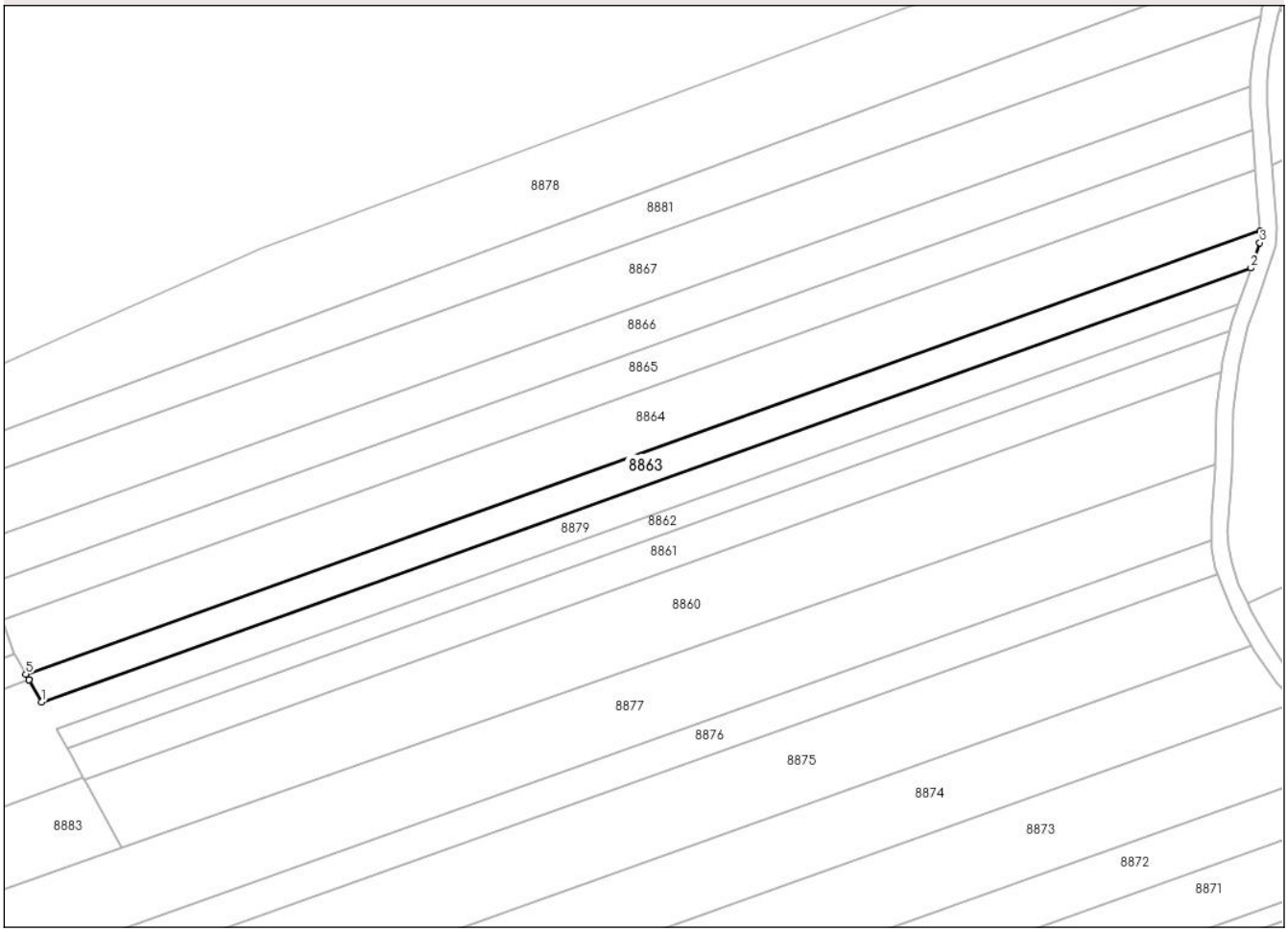
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.384	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.209,923 358.401,224	2	493.500,667 358.505,522	308.885
2	493.500,667 358.505,522	3	493.502,75 358.511,563	6.39
3	493.502,75 358.511,563	4	493.502,879 358.514,424	2.864
4	493.502,879 358.514,424	5	493.206,176 358.407,987	315.217
5	493.206,176 358.407,987	6	493.206,952 358.406,587	1.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.206,952 358.406,587	7	493.206,956 358.406,58	0.008
7	493.206,956 358.406,58	1	493.209,923 358.401,224	6.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.464	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 02/12/2005 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

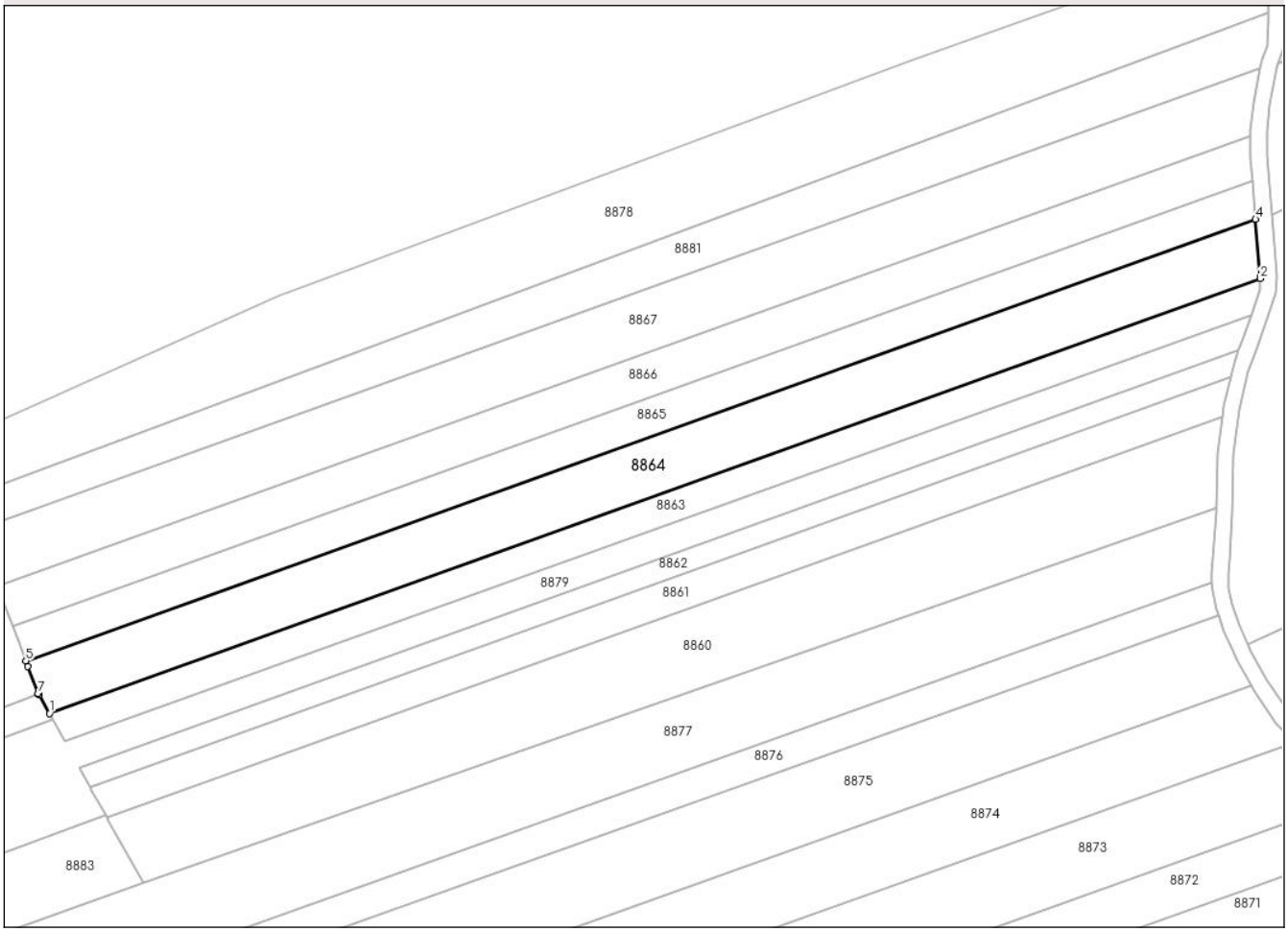
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.464	55	644/23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.206,176 358.407,987	2	493.502,879 358.514,424	315.217
2	493.502,879 358.514,424	3	493.502,9 358.514,882	0.458
3	493.502,9 358.514,882	4	493.501,775 358.528,943	14.106
4	493.501,775 358.528,943	5	493.200,438 358.420,845	320.139
5	493.200,438 358.420,845	6	493.200,925 358.419,564	1.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.200,925 358.419,564	7	493.203,465 358.412,884	7.147
7	493.203,465 358.412,884	8	493.203,654 358.412,541	0.392
8	493.203,654 358.412,541	1	493.206,176 358.407,987	5.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.976	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29684, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

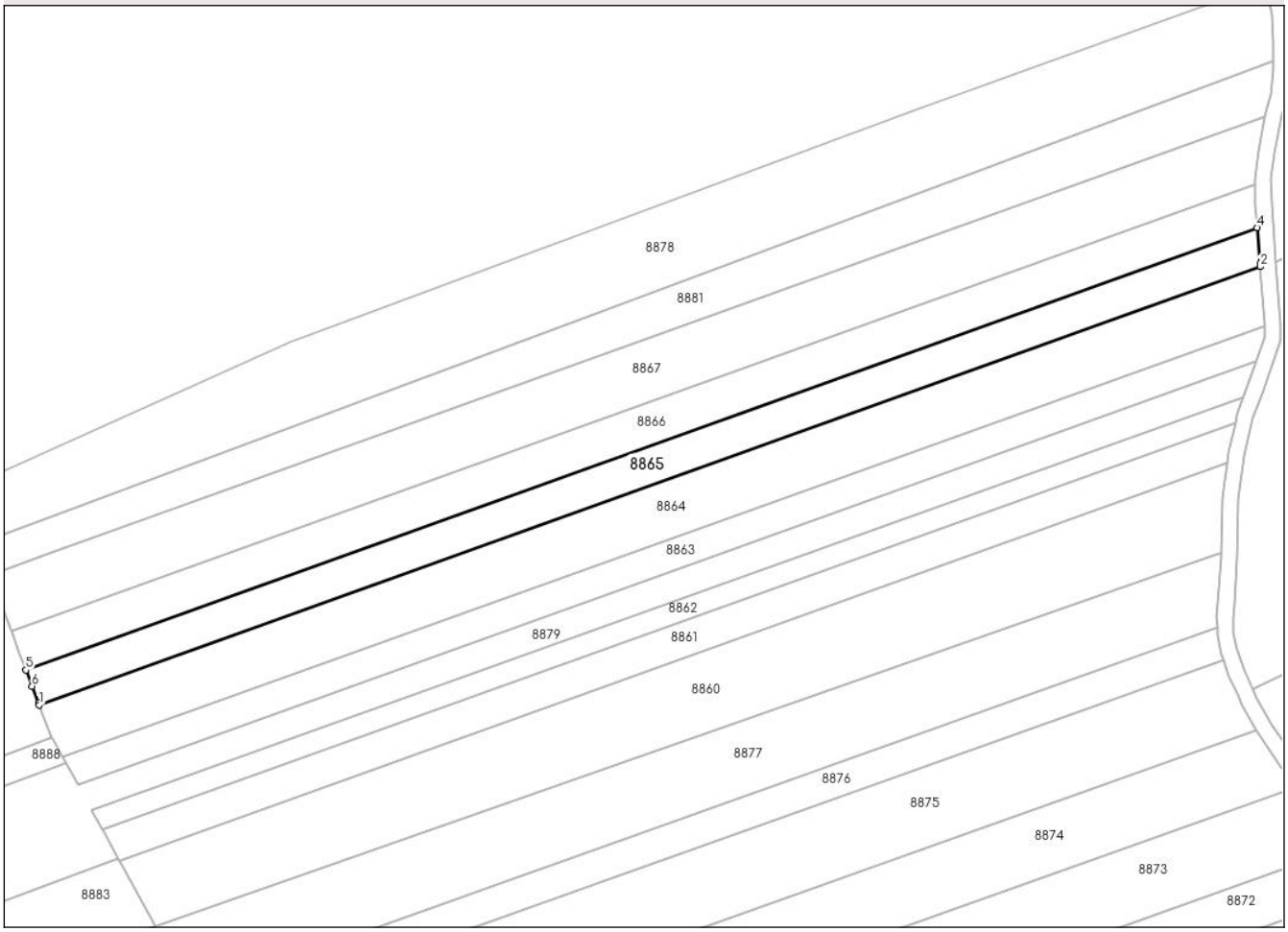
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.976	55	644/6	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.200,438 358.420,845	2	493.501,775 358.528,943	320.139
2	493.501,775 358.528,943	3	493.501,71 358.529,748	0.808
3	493.501,71 358.529,748	4	493.501,01 358.538,504	8.784
4	493.501,01 358.538,504	5	493.197,149 358.429,5	322.821
5	493.197,149 358.429,5	6	493.198,658 358.425,53	4.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.198,658 358.425,53	7	493.200,235 358.421,379	4.44
7	493.200,235 358.421,379	1	493.200,438 358.420,845	0.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.324	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29660, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

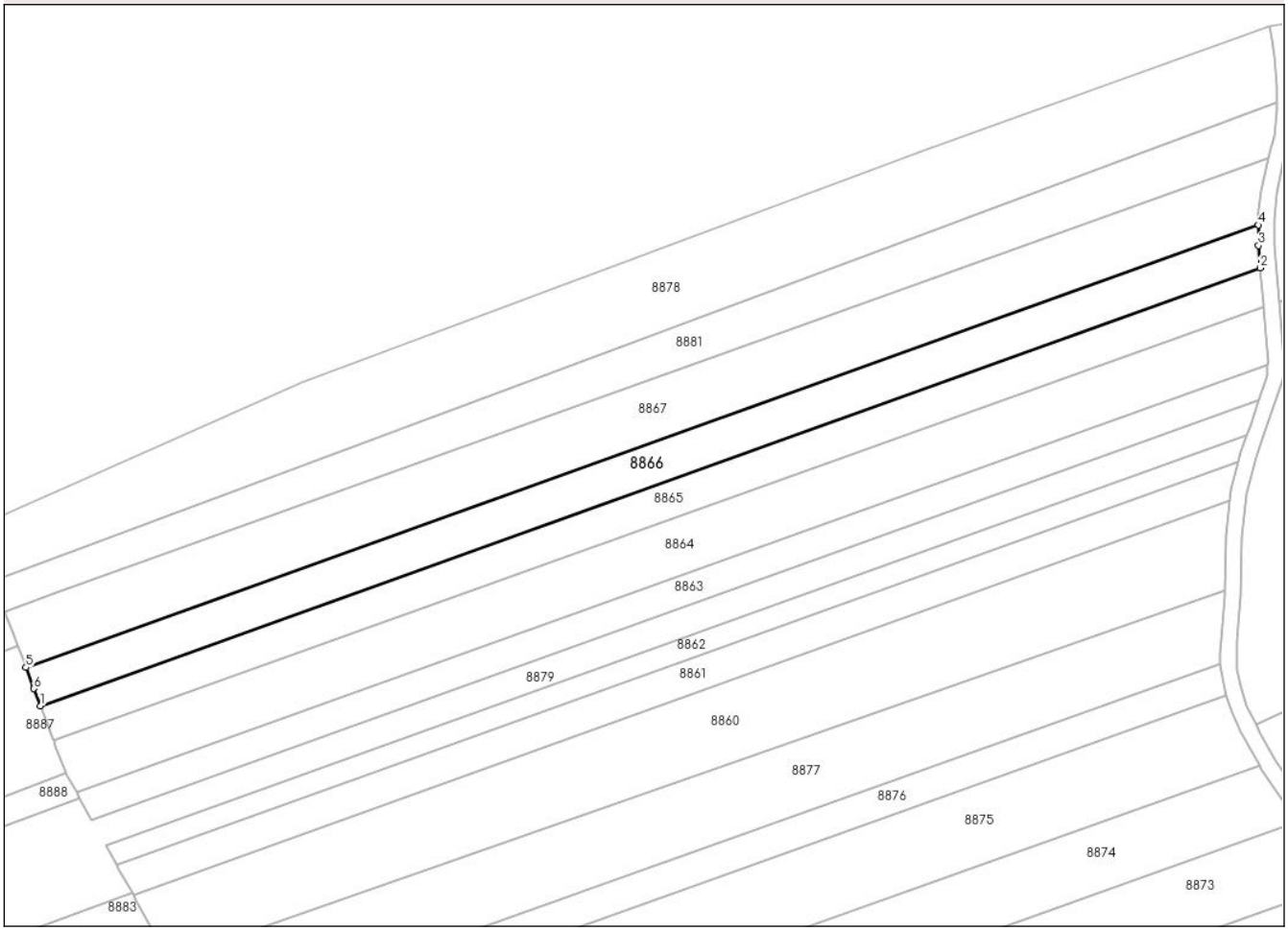
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.324	55	644/5	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.197,149 358.429,5	2	493.501,01 358.538,504	322.821
2	493.501,01 358.538,504	3	493.500,564 358.544,074	5.588
3	493.500,564 358.544,074	4	493.500,481 358.549,201	5.128
4	493.500,481 358.549,201	5	493.193,507 358.439,08	326.128
5	493.193,507 358.439,08	6	493.195,51 358.433,812	5.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.195,51 358.433,812	1	493.197,149 358.429,5	4.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53163, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
Act Notarial nr. 4463, din 24/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4463, din 24/12/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **ORJANU MARINA**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

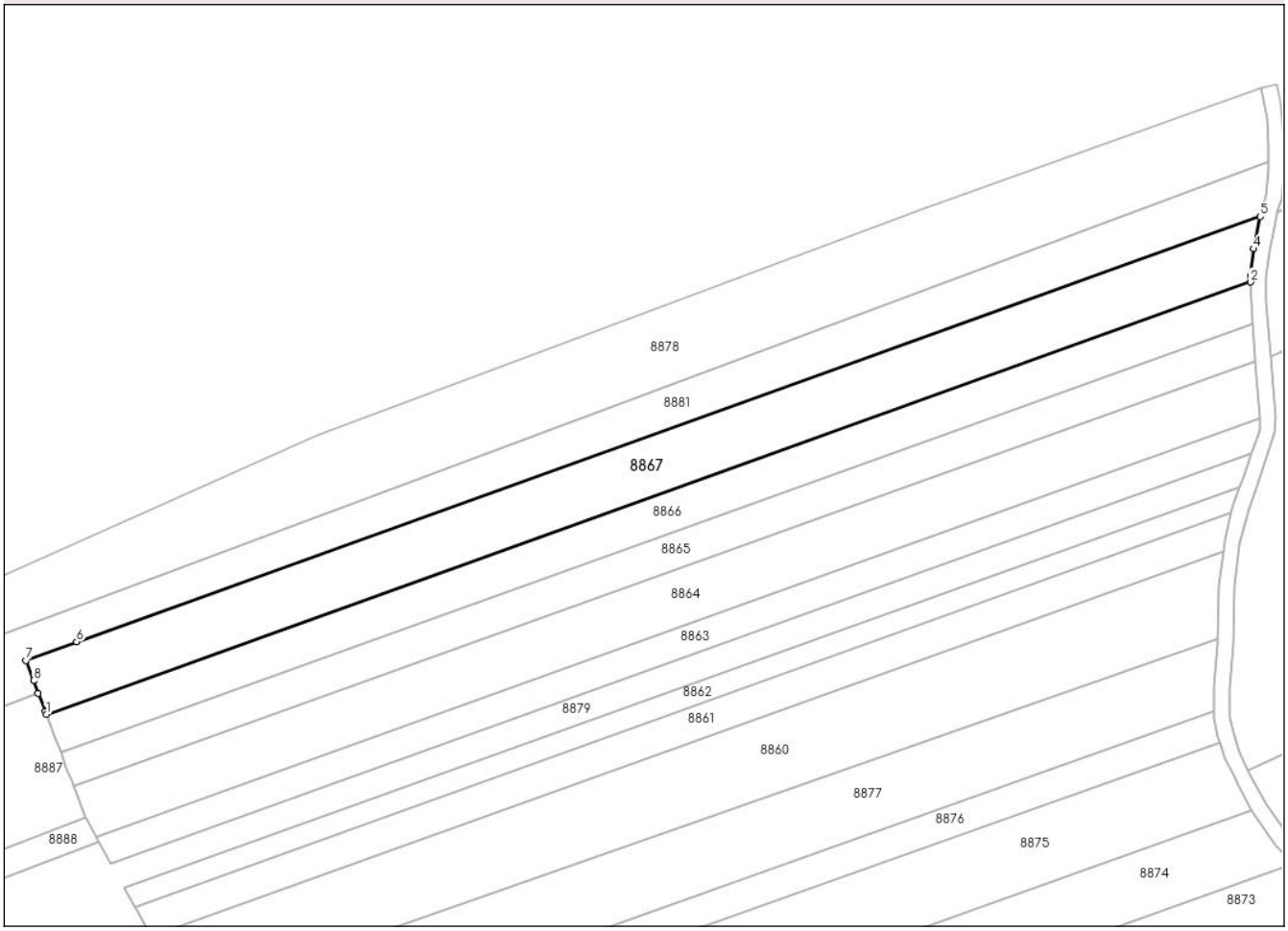
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	55	644	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.193,507 358.439,08	2	493.500,481 358.549,201	326.128
2	493.500,481 358.549,201	3	493.500,456 358.550,757	1.556
3	493.500,456 358.550,757	4	493.501,318 358.557,655	6.952
4	493.501,318 358.557,655	5	493.502,952 358.565,867	8.373
5	493.502,952 358.565,867	6	493.201,198 358.457,619	320.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.201,198 358.457,619	7	493.188,289 358.452,81	13.776
7	493.188,289 358.452,81	8	493.190,238 358.447,683	5.485
8	493.190,238 358.447,683	9	493.191,44 358.444,52	3.384
9	493.191,44 358.444,52	10	493.193,221 358.439,833	5.014
10	493.193,221 358.439,833	1	493.193,507 358.439,08	0.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 25/09/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

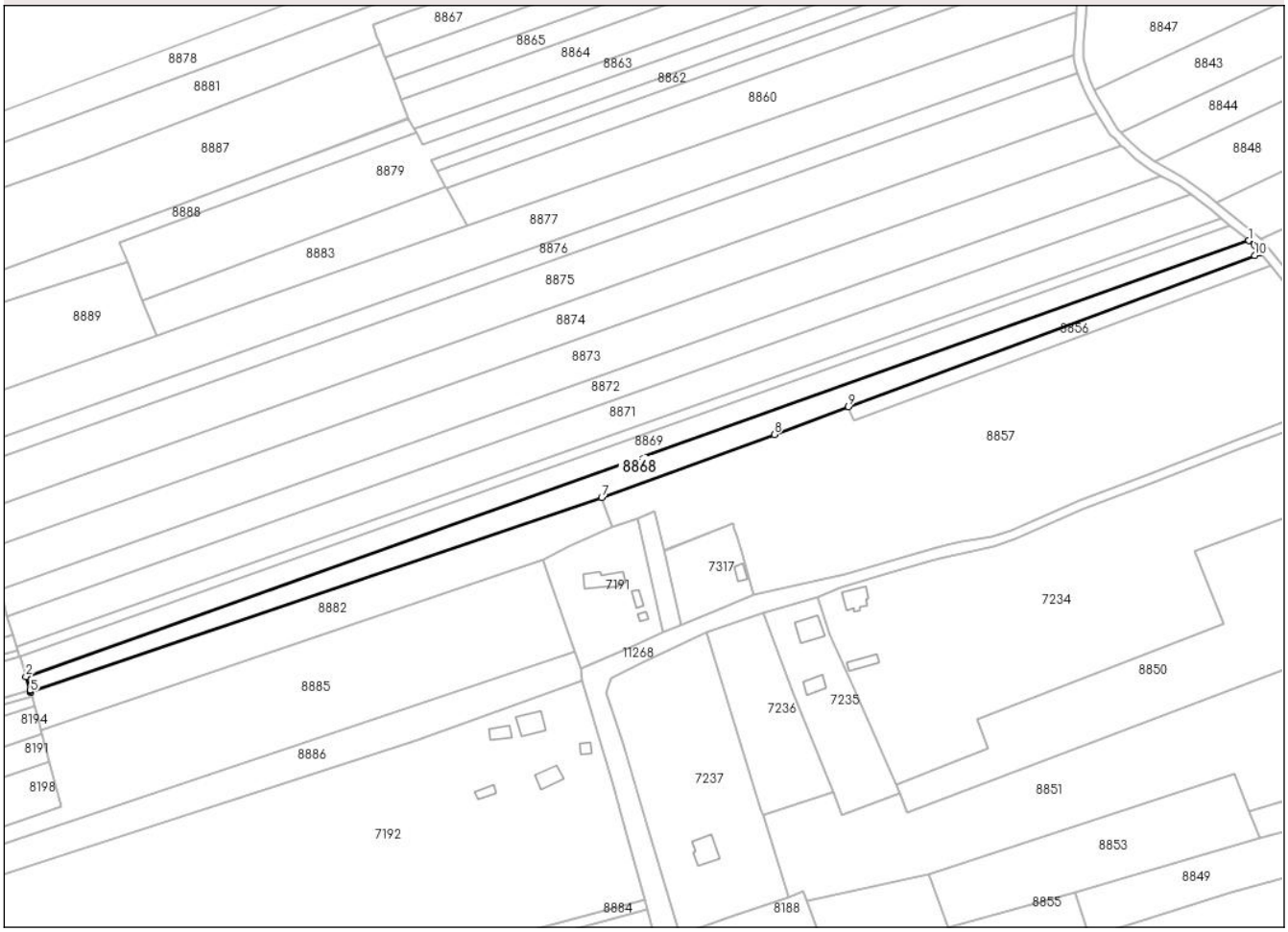
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.566,519 358.359,985	2	493.038,616 358.172,087	560.346
2	493.038,616 358.172,087	3	493.040,39 358.166,315	6.038
3	493.040,39 358.166,315	4	493.040,509 358.165,926	0.407
4	493.040,509 358.165,926	5	493.040,685 358.165,353	0.599
5	493.040,685 358.165,353	6	493.040,7 358.165,305	0.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.040,7 358.165,305	7	493.287,102 358.249,193	260.29
7	493.287,102 358.249,193	8	493.361,582 358.276,408	79.296
8	493.361,582 358.276,408	9	493.393,632 358.288,373	34.211
9	493.393,632 358.288,373	10	493.568,917 358.353,611	187.032
10	493.568,917 358.353,611	11	493.570,524 358.354,493	1.833
11	493.570,524 358.354,493	12	493.571,354 358.354,974	0.959
12	493.571,354 358.354,974	13	493.568,902 358.358,032	3.92
13	493.568,902 358.358,032	1	493.566,519 358.359,985	3.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 05/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

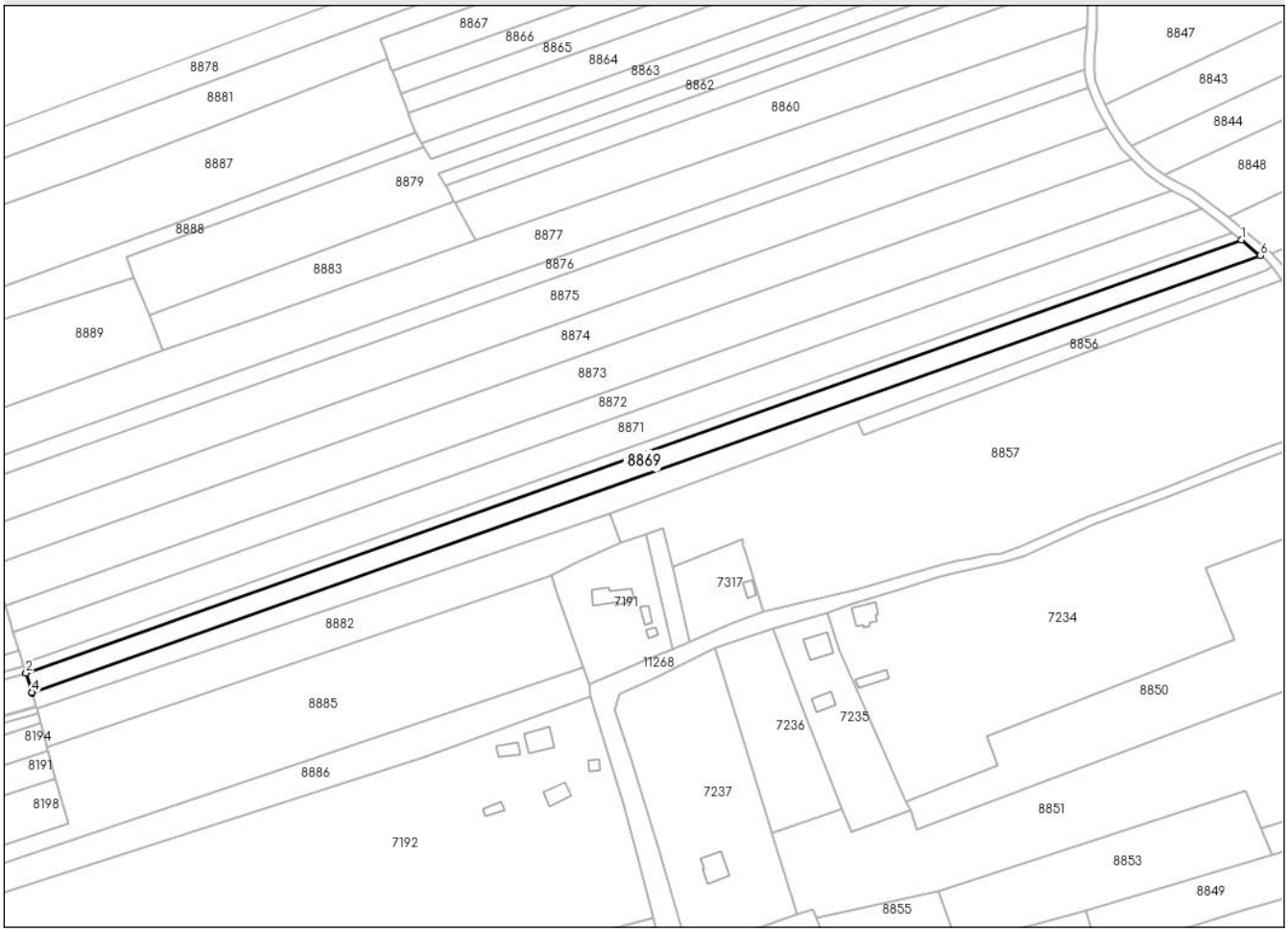
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	55	544/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.558,42 358.366,623	2	493.035,979 358.180,669	554.548
2	493.035,979 358.180,669	3	493.036,024 358.180,522	0.154
3	493.036,024 358.180,522	4	493.038,521 358.172,397	8.5
4	493.038,521 358.172,397	5	493.038,616 358.172,087	0.324
5	493.038,616 358.172,087	6	493.566,519 358.359,985	560.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.566,519 358.359,985	1	493.558,42 358.366,623	10.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

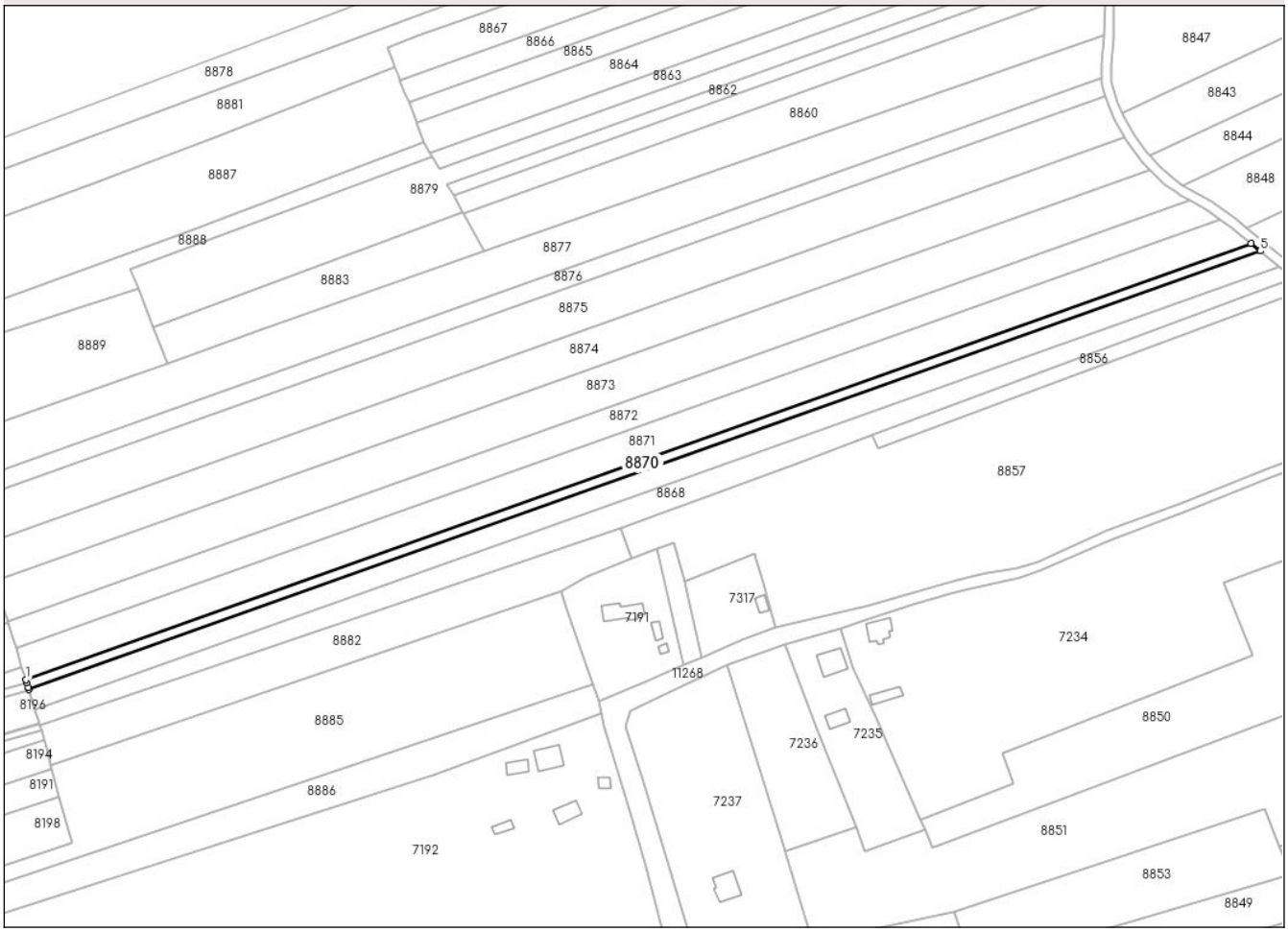
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.034,704 358.184,821	2	493.035,089 358.183,567	1.312
2	493.035,089 358.183,567	3	493.035,721 358.181,509	2.153
3	493.035,721 358.181,509	4	493.035,979 358.180,669	0.879
4	493.035,979 358.180,669	5	493.558,42 358.366,623	554.548
5	493.558,42 358.366,623	6	493.554,502 358.369,834	5.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.554,502 358.369,834	1	493.034,704 358.184,821	551.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

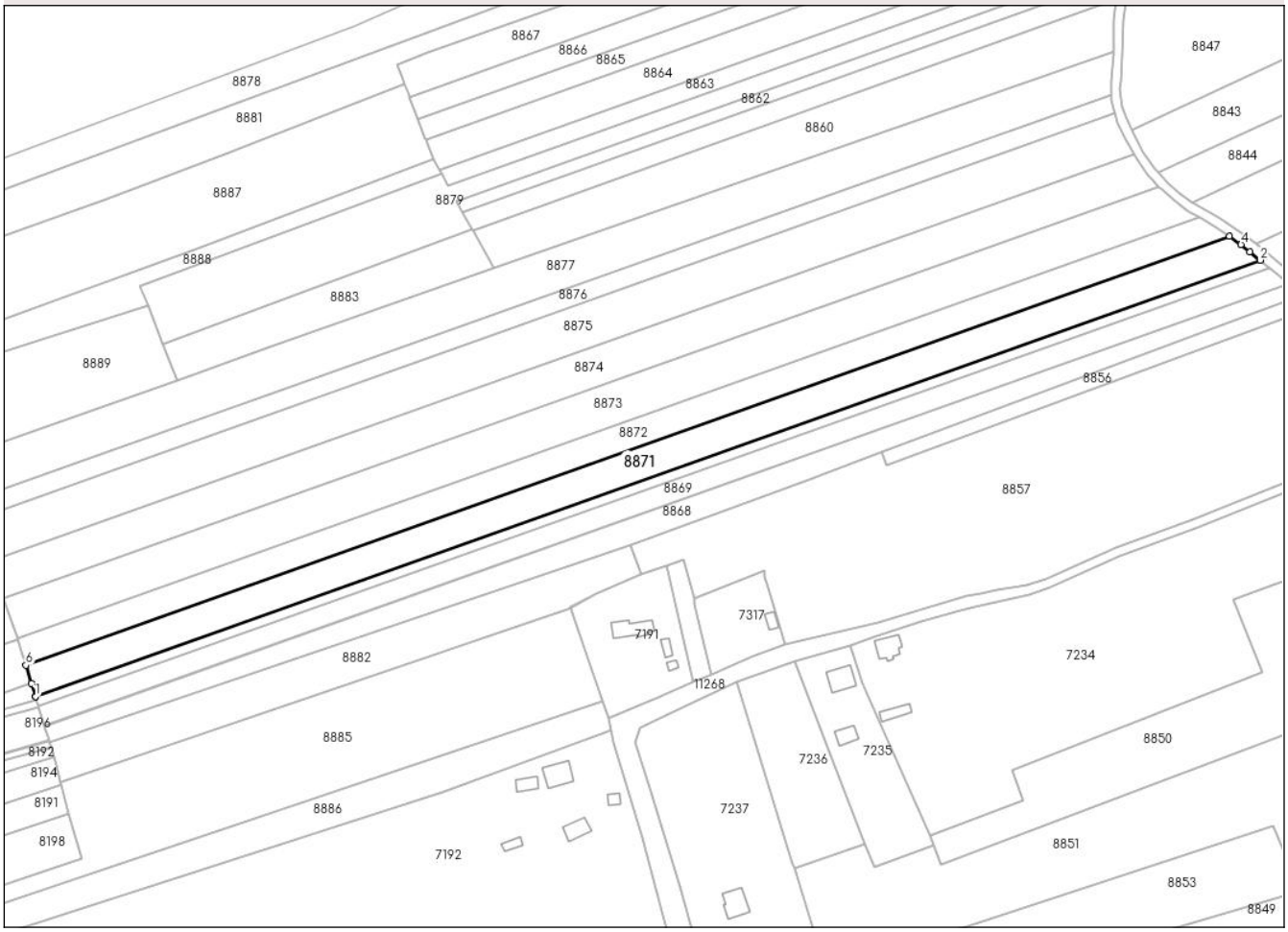
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.600	55	636	-	In act se regaseste la T54

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.034,704 358.184,821	2	493.554,502 358.369,834	551.742
2	493.554,502 358.369,834	3	493.550,106 358.373,437	5.684
3	493.550,106 358.373,437	4	493.546,355 358.376,511	4.85
4	493.546,355 358.376,511	5	493.541,503 358.379,951	5.948
5	493.541,503 358.379,951	6	493.030,617 358.198,11	542.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.030,617 358.198,11	7	493.033,0 358.190,367	8.101
7	493.033,0 358.190,367	8	493.034,66 358.184,963	5.653
8	493.034,66 358.184,963	1	493.034,704 358.184,821	0.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 04/07/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

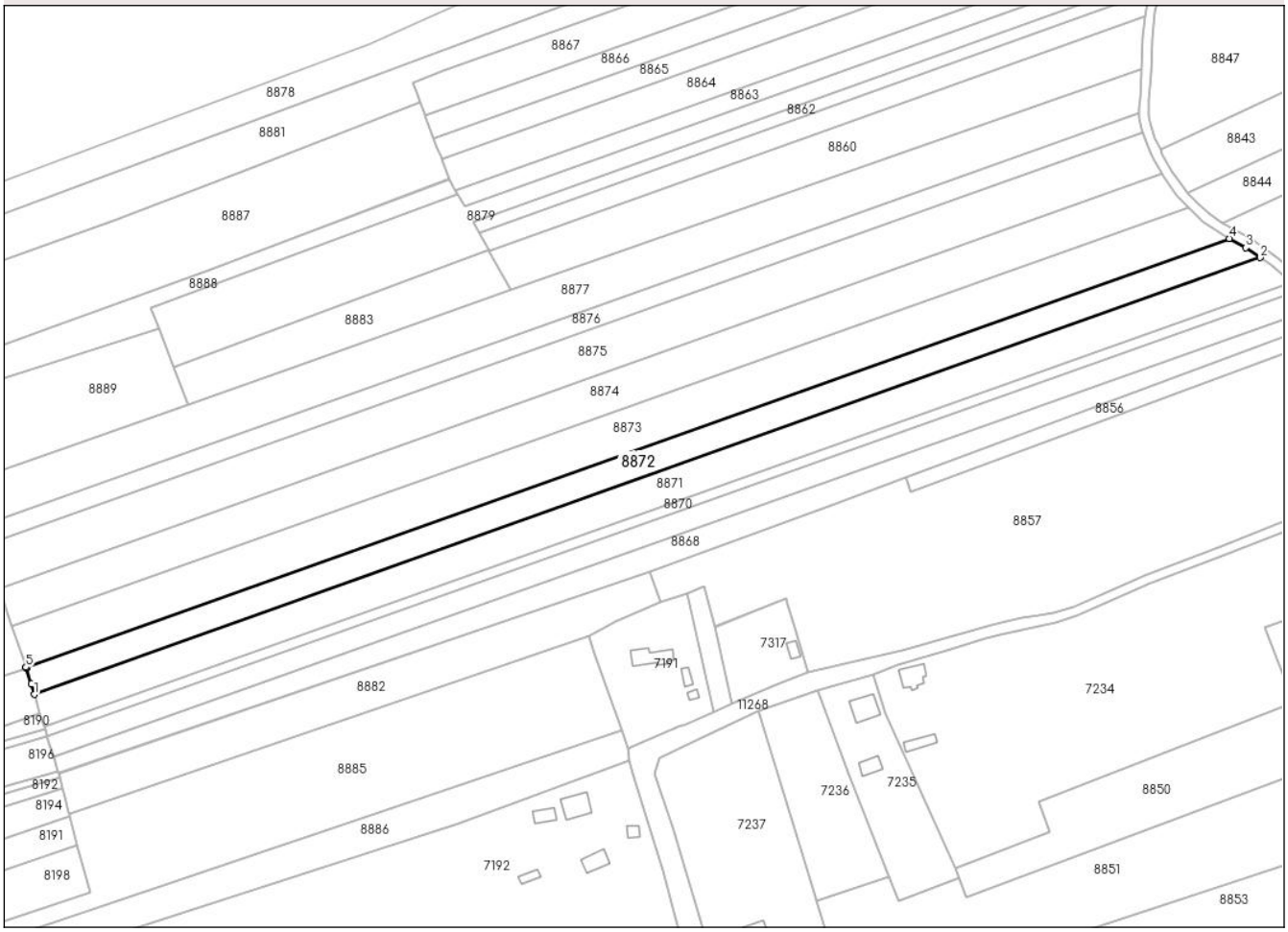
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.030,617 358.198,11	2	493.541,503 358.379,951	542.283
2	493.541,503 358.379,951	3	493.535,558 358.384,166	7.288
3	493.535,558 358.384,166	4	493.528,58 358.387,988	7.956
4	493.528,58 358.387,988	5	493.027,108 358.209,498	532.29
5	493.027,108 358.209,498	6	493.027,157 358.209,355	0.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.027,157 358.209,355	7	493.027,262 358.209,015	0.356
7	493.027,262 358.209,015	8	493.029,283 358.202,445	6.874
8	493.029,283 358.202,445	1	493.030,617 358.198,11	4.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82861	9.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1434 / 25/01/2022		
Act Notarial nr. 146, din 21/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION**, căsătorit cu 2) **BOCANU MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

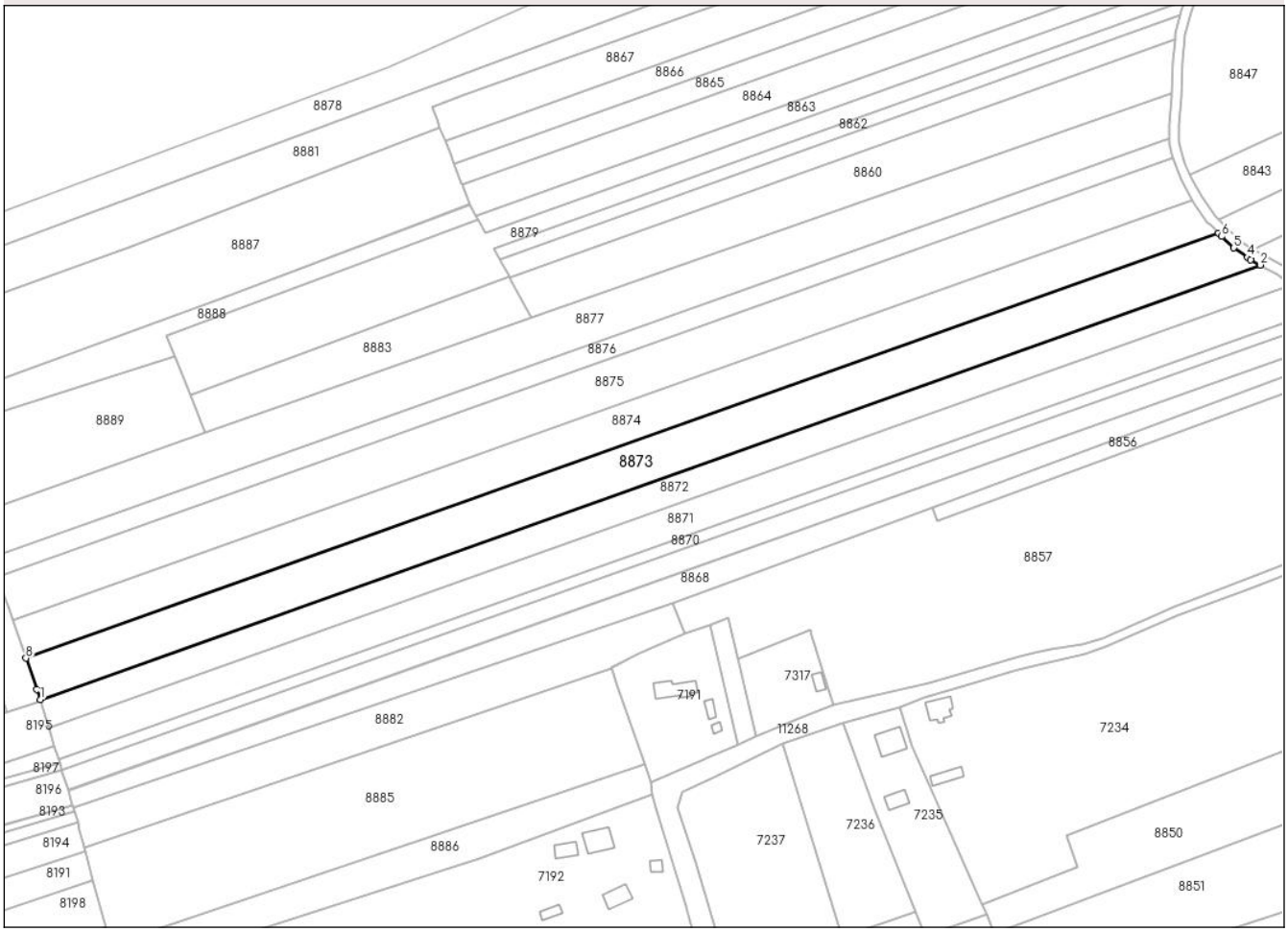
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82861	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	55	644/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.027,108 358.209,498	2	493.528,58 358.387,988	532.29
2	493.528,58 358.387,988	3	493.524,638 358.390,148	4.495
3	493.524,638 358.390,148	4	493.523,3 358.391,086	1.634
4	493.523,3 358.391,086	5	493.517,72 358.395,002	6.817
5	493.517,72 358.395,002	6	493.512,746 358.399,705	6.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.512,746 358.399,705	7	493.511,419 358.401,067	1.902
7	493.511,419 358.401,067	8	493.021,25 358.226,6	520.293
8	493.021,25 358.226,6	9	493.025,636 358.213,795	13.535
9	493.025,636 358.213,795	1	493.027,108 358.209,498	4.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3236, din 18/12/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU DUMITRA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

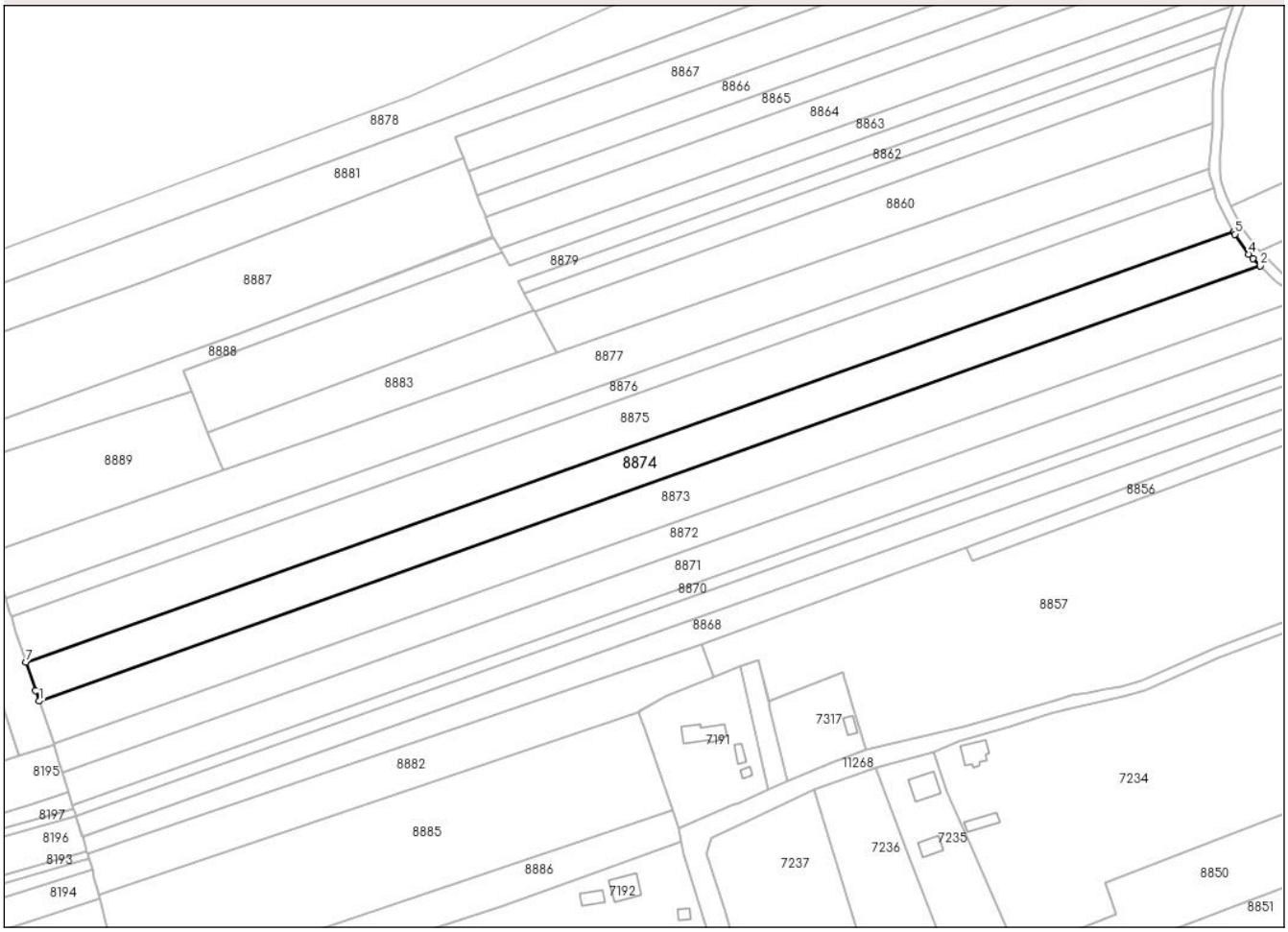
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.021,25 358.226,6	2	493.511,419 358.401,067	520.293
2	493.511,419 358.401,067	3	493.508,529 358.404,03	4.139
3	493.508,529 358.404,03	4	493.506,799 358.405,805	2.479
4	493.506,799 358.405,805	5	493.501,335 358.413,802	9.685
5	493.501,335 358.413,802	6	493.500,807 358.414,738	1.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.500,807 358.414,738	7	493.015,922 358.242,153	514.683
7	493.015,922 358.242,153	8	493.019,787 358.230,87	11.927
8	493.019,787 358.230,87	1	493.021,25 358.226,6	4.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.780	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

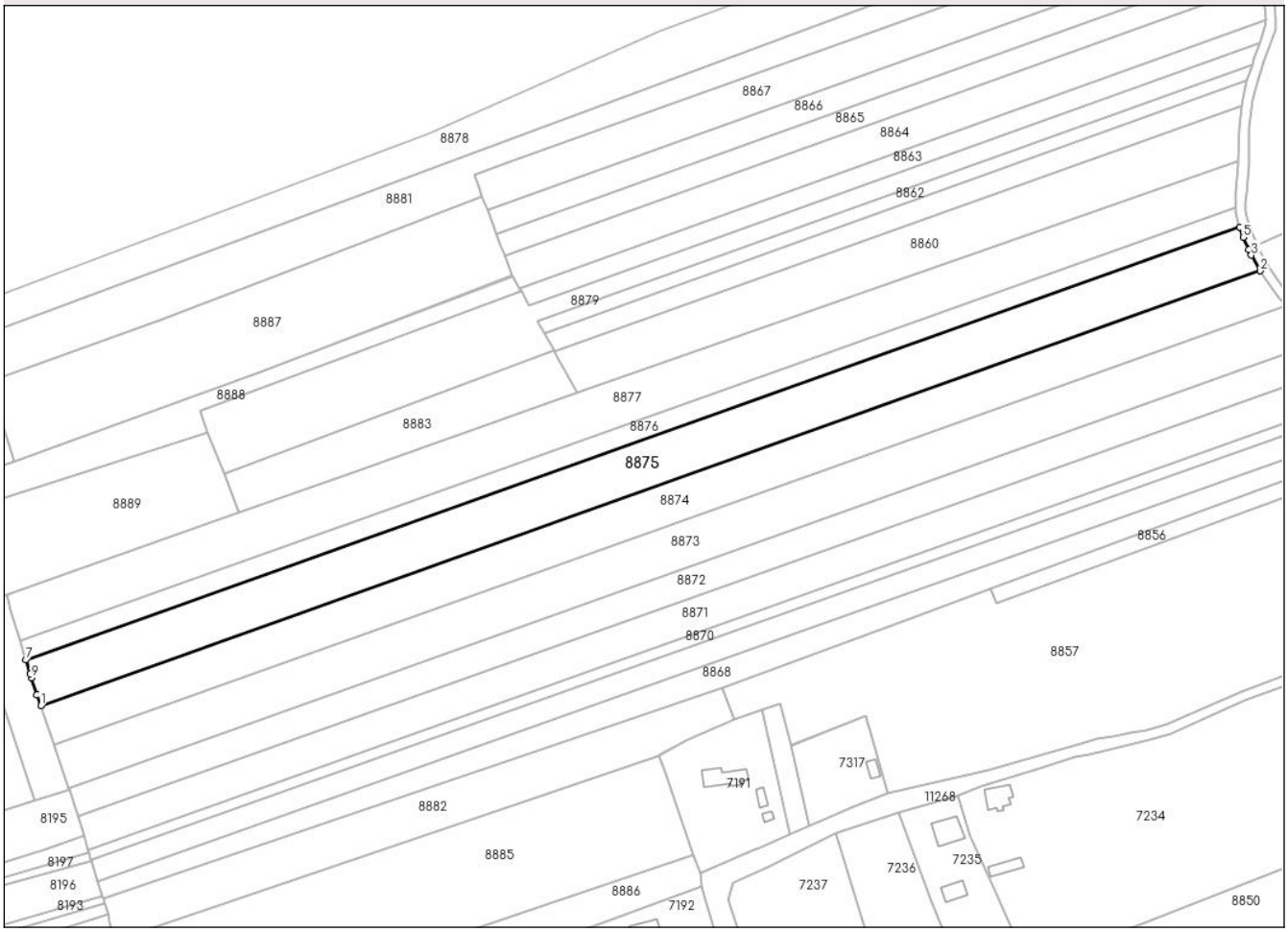
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.780	55	644/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.015,922 358.242,153	2	493.500,807 358.414,738	514.683
2	493.500,807 358.414,738	3	493.497,277 358.421,004	7.192
3	493.497,277 358.421,004	4	493.496,257 358.423,184	2.407
4	493.496,257 358.423,184	5	493.493,986 358.428,044	5.364
5	493.493,986 358.428,044	6	493.492,637 358.432,059	4.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.492,637 358.432,059	7	493.010,012 358.260,277	512.285
7	493.010,012 358.260,277	8	493.011,671 358.254,755	5.766
8	493.011,671 358.254,755	9	493.012,143 358.253,186	1.638
9	493.012,143 358.253,186	10	493.014,457 358.246,431	7.14
10	493.014,457 358.246,431	1	493.015,922 358.242,153	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88873, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

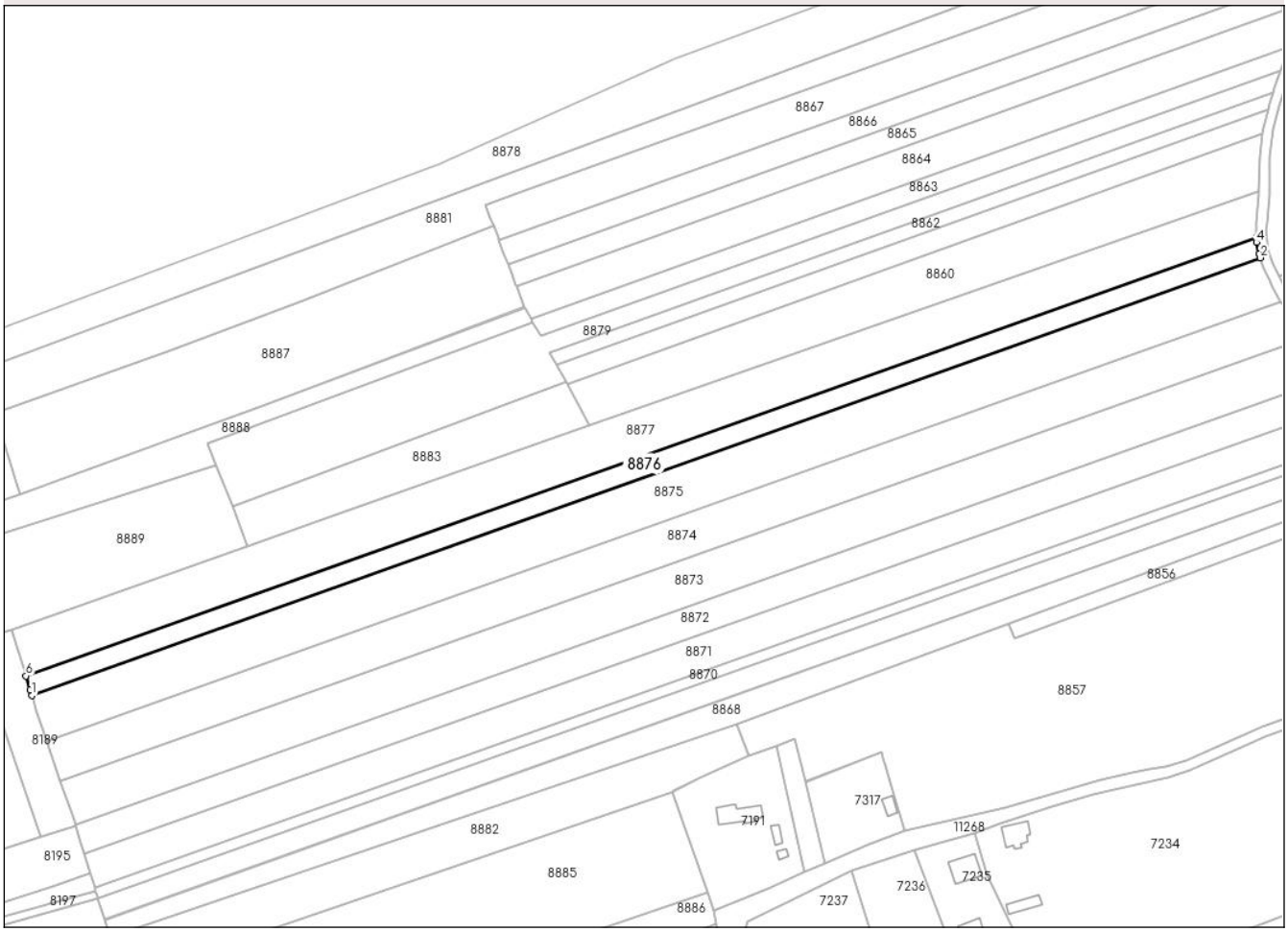
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.010,012 358.260,277	2	493.492,637 358.432,059	512.285
2	493.492,637 358.432,059	3	493.492,136 358.433,551	1.574
3	493.492,136 358.433,551	4	493.491,153 358.438,049	4.604
4	493.491,153 358.438,049	5	493.491,121 358.440,011	1.962
5	493.491,121 358.440,011	6	493.007,706 358.267,948	513.124

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.007,706 358.267,948	7	493.009,359 358.262,449	5.742
7	493.009,359 358.262,449	1	493.010,012 358.260,277	2.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 25/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

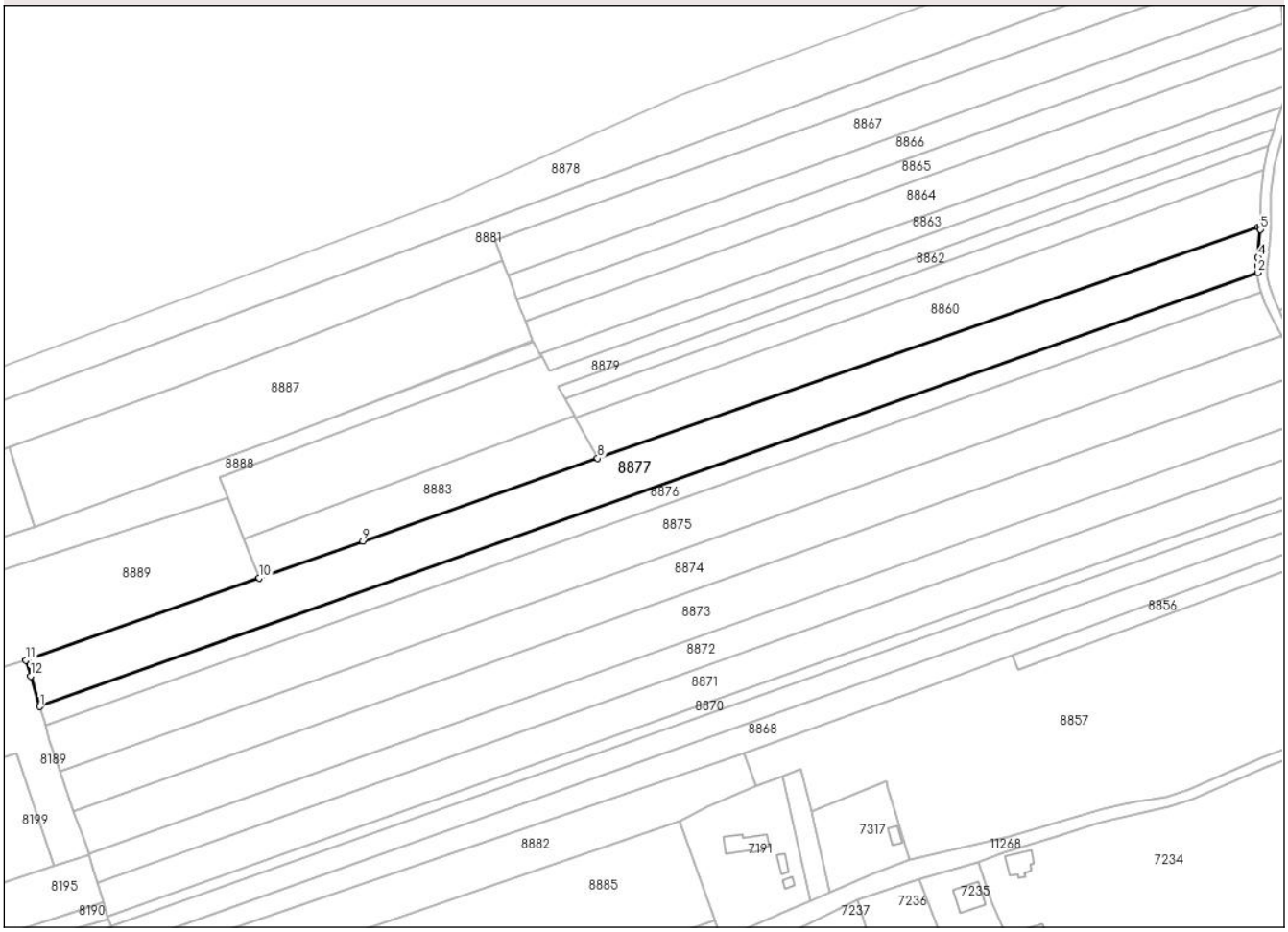
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.007,706 358.267,948	2	493.491,121 358.440,011	513.124
2	493.491,121 358.440,011	3	493.491,079 358.442,614	2.603
3	493.491,079 358.442,614	4	493.491,304 358.446,04	3.433
4	493.491,304 358.446,04	5	493.492,134 358.457,16	11.151
5	493.492,134 358.457,16	6	493.492,158 358.458,322	1.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.492,158 358.458,322	7	493.491,493 358.458,07	0.711
7	493.491,493 358.458,07	8	493.229,195 358.366,433	277.845
8	493.229,195 358.366,433	9	493.135,949 358.333,483	98.897
9	493.135,949 358.333,483	10	493.094,892 358.318,974	43.545
10	493.094,892 358.318,974	11	493.002,212 358.286,224	98.296
11	493.002,212 358.286,224	12	493.004,082 358.280,002	6.497
12	493.004,082 358.280,002	1	493.007,706 358.267,948	12.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.020	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11171, din 23/05/1995 emis de NP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

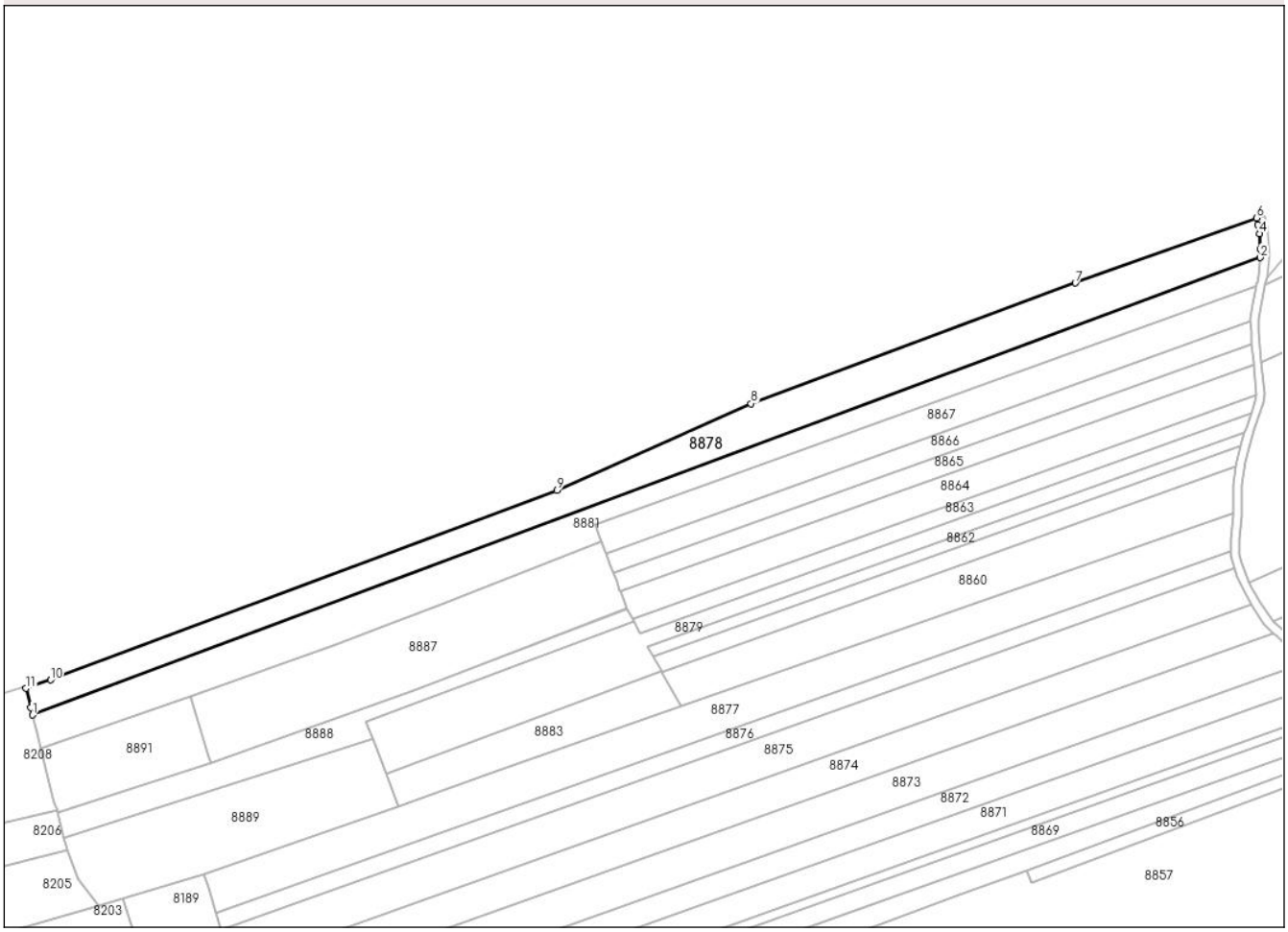
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.020	55	644/2	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.920,485 358.362,194	2	493.505,0 358.579,679	623.665
2	493.505,0 358.579,679	3	493.505,0 358.583,816	4.137
3	493.505,0 358.583,816	4	493.504,612 358.591,001	7.195
4	493.504,612 358.591,001	5	493.503,921 358.595,401	4.454
5	493.503,921 358.595,401	6	493.503,205 358.598,601	3.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.503,205 358.598,601	7	493.416,952 358.567,649	91.638
7	493.416,952 358.567,649	8	493.262,52 358.510,266	164.748
8	493.262,52 358.510,266	9	493.170,218 358.469,054	101.085
9	493.170,218 358.469,054	10	492.929,043 358.378,858	257.489
10	492.929,043 358.378,858	11	492.917,349 358.374,816	12.373
11	492.917,349 358.374,816	12	492.919,613 358.365,704	9.389
12	492.919,613 358.365,704	1	492.920,485 358.362,194	3.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.858	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53177, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

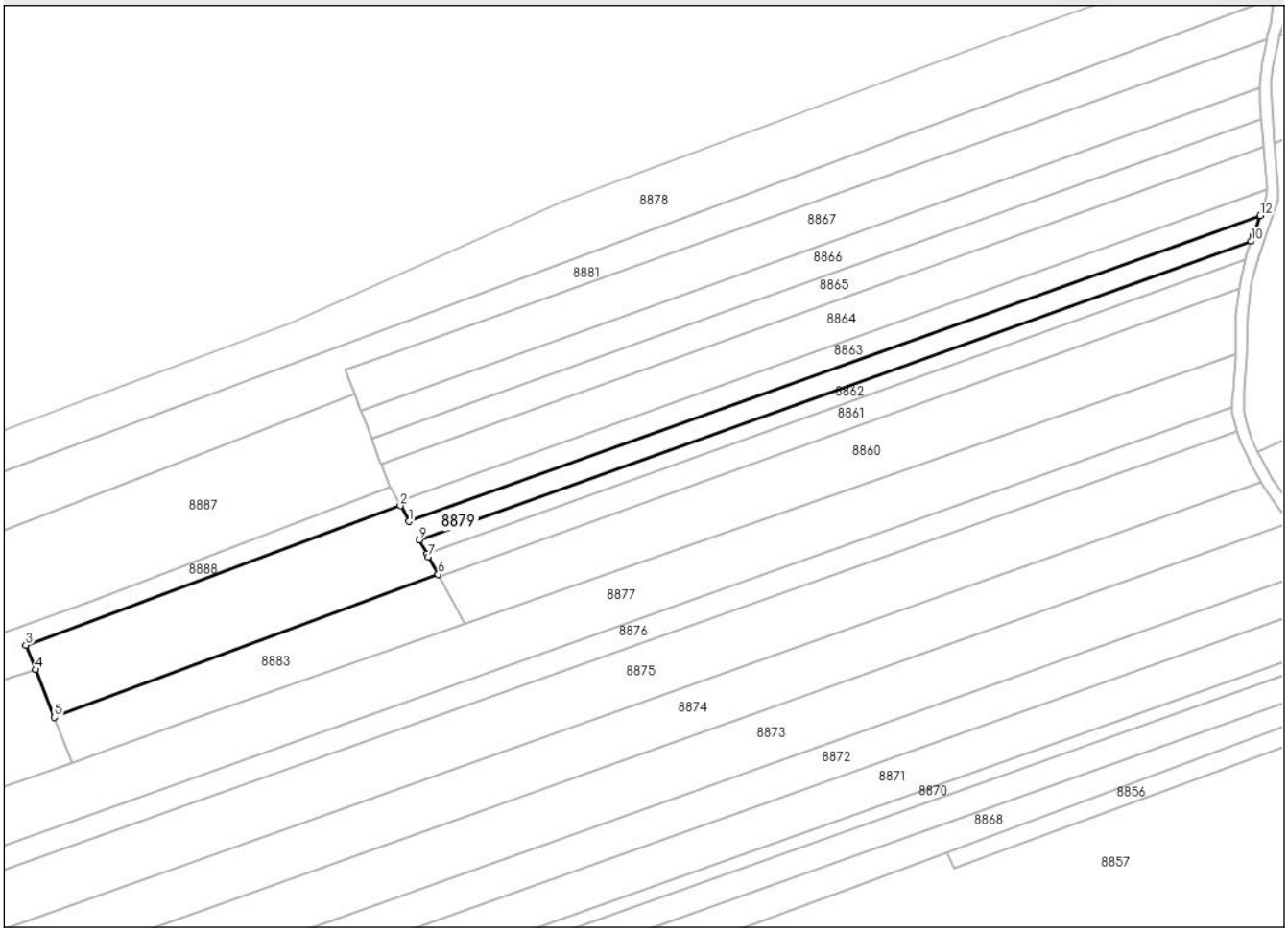
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.858	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.209,923 358.401,224	2	493.206,956 358.406,58	6.123
2	493.206,956 358.406,58	3	493.079,129 358.359,02	136.388
3	493.079,129 358.359,02	4	493.082,418 358.350,664	8.98
4	493.082,418 358.350,664	5	493.088,83 358.334,375	17.506
5	493.088,83 358.334,375	6	493.219,933 358.383,153	139.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.219,933 358.383,153	7	493.216,608 358.389,156	6.862
7	493.216,608 358.389,156	8	493.216,084 358.390,102	1.081
8	493.216,084 358.390,102	9	493.213,46 358.394,839	5.415
9	493.213,46 358.394,839	10	493.497,636 358.496,782	301.908
10	493.497,636 358.496,782	11	493.498,406 358.498,965	2.315
11	493.498,406 358.498,965	12	493.500,667 358.505,522	6.936
12	493.500,667 358.505,522	1	493.209,923 358.401,224	308.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103557, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU N. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

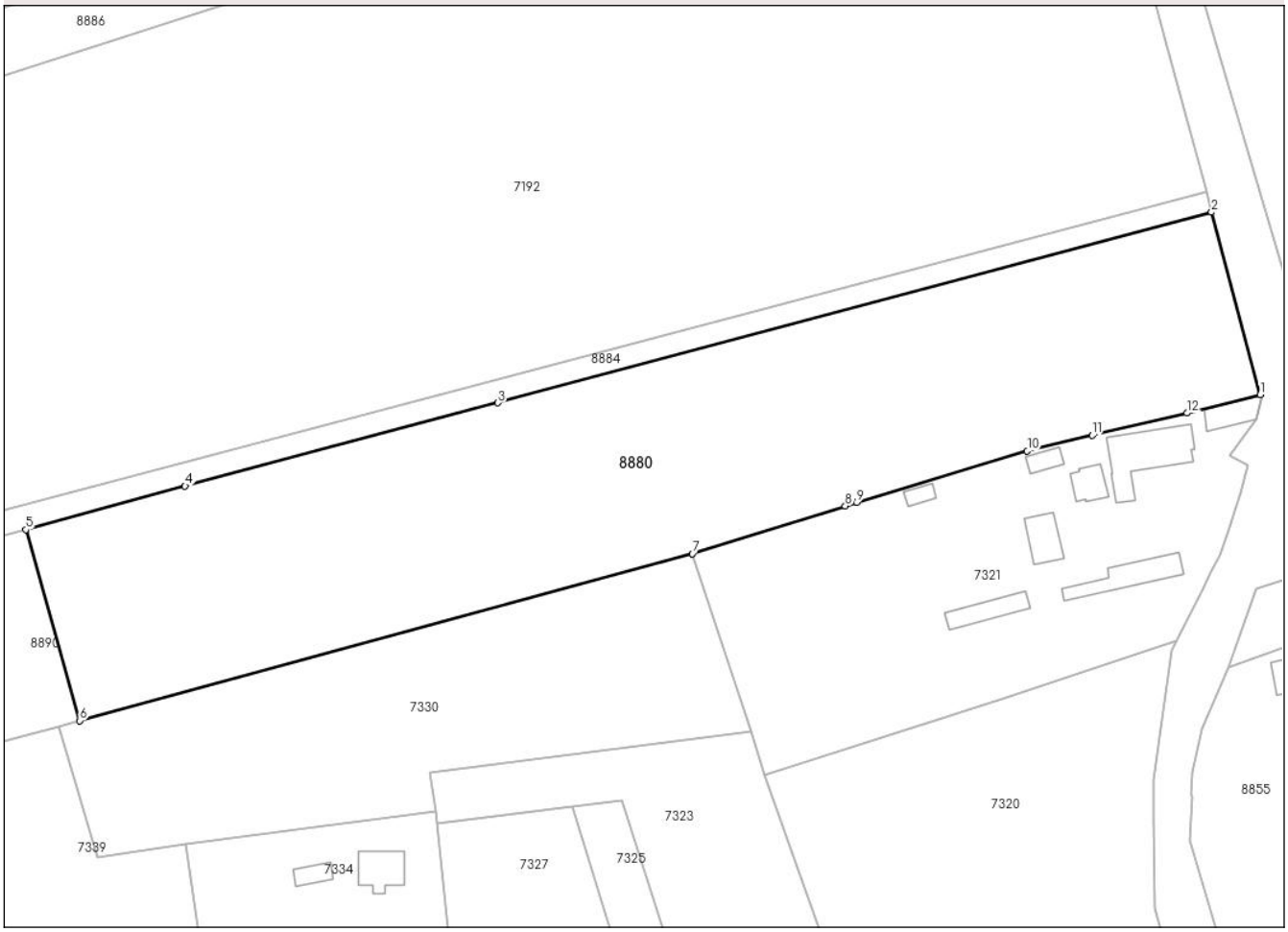
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.316,406 358.035,234	2	493.306,697 358.071,588	37.628
2	493.306,697 358.071,588	3	493.164,379 358.033,615	147.297
3	493.164,379 358.033,615	4	493.101,987 358.017,025	64.56
4	493.101,987 358.017,025	5	493.070,246 358.008,333	32.91
5	493.070,246 358.008,333	6	493.080,976 357.970,283	39.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.080,976 357.970,283	7	493.203,189 358.003,55	126.66
7	493.203,189 358.003,55	8	493.233,624 358.013,065	31.888
8	493.233,624 358.013,065	9	493.235,923 358.013,783	2.409
9	493.235,923 358.013,783	10	493.269,935 358.024,008	35.516
10	493.269,935 358.024,008	11	493.282,924 358.027,138	13.361
11	493.282,924 358.027,138	12	493.301,808 358.031,572	19.398
12	493.301,808 358.031,572	1	493.316,406 358.035,234	15.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33944, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU NICULINA** 2) **RADU ILINCA** 3) **ORJANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

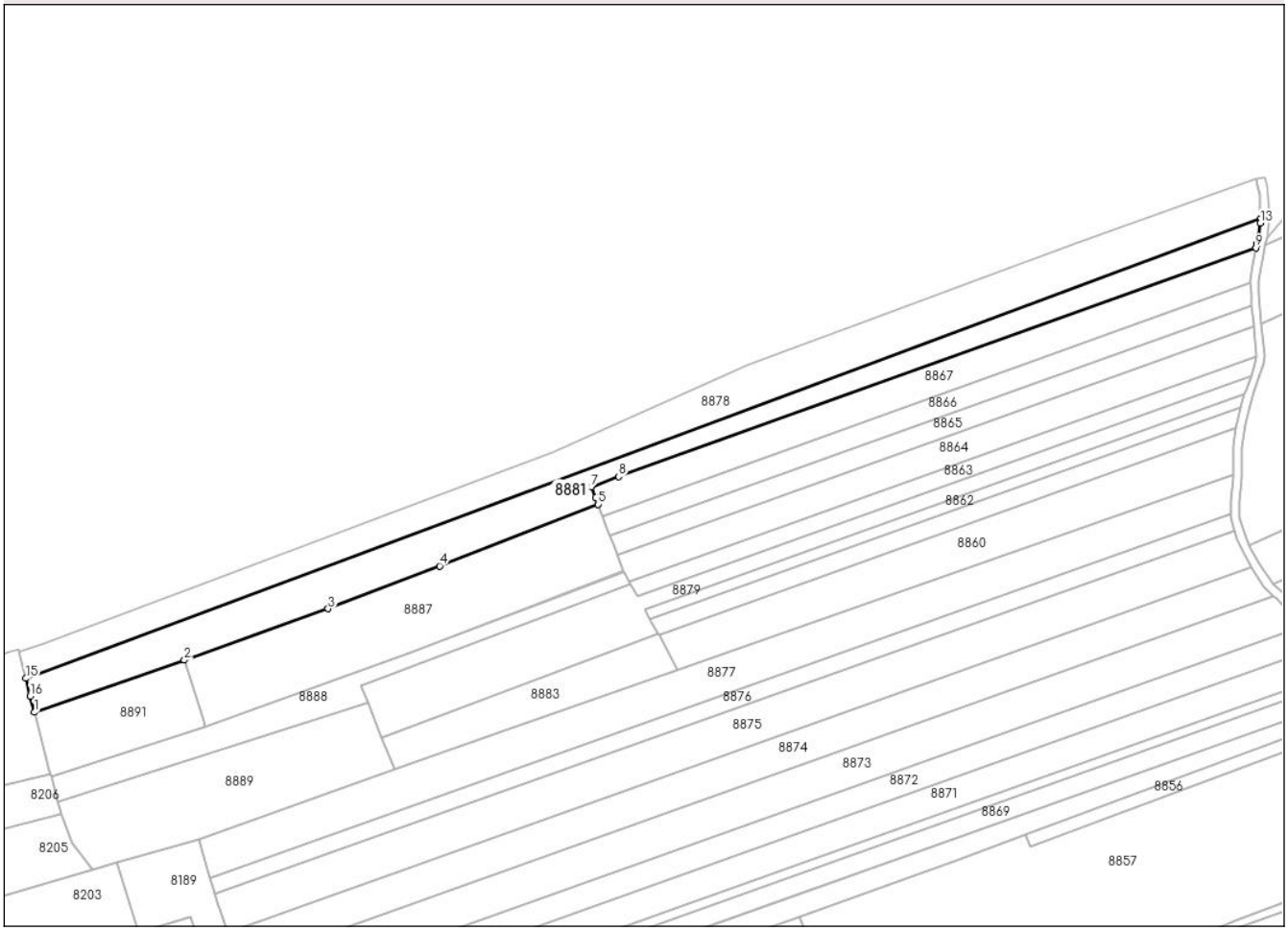
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	55	649/17	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.924,469 358.346,155	2	492.995,476 358.370,82	75.169
2	492.995,476 358.370,82	3	493.063,584 358.395,142	72.321
3	493.063,584 358.395,142	4	493.116,387 358.415,38	56.549
4	493.116,387 358.415,38	5	493.191,44 358.444,52	80.511
5	493.191,44 358.444,52	6	493.190,238 358.447,683	3.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.190,238 358.447,683	7	493.188,289 358.452,81	5.485
7	493.188,289 358.452,81	8	493.201,198 358.457,619	13.776
8	493.201,198 358.457,619	9	493.502,952 358.565,867	320.582
9	493.502,952 358.565,867	10	493.503,21 358.567,165	1.323
10	493.503,21 358.567,165	11	493.503,517 358.568,146	1.028
11	493.503,517 358.568,146	12	493.504,458 358.571,15	3.148
12	493.504,458 358.571,15	13	493.505,0 358.577,543	6.416
13	493.505,0 358.577,543	14	493.505,0 358.579,679	2.136
14	493.505,0 358.579,679	15	492.920,485 358.362,194	623.665
15	492.920,485 358.362,194	16	492.922,563 358.353,826	8.622
16	492.922,563 358.353,826	1	492.924,469 358.346,155	7.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.420	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 02/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

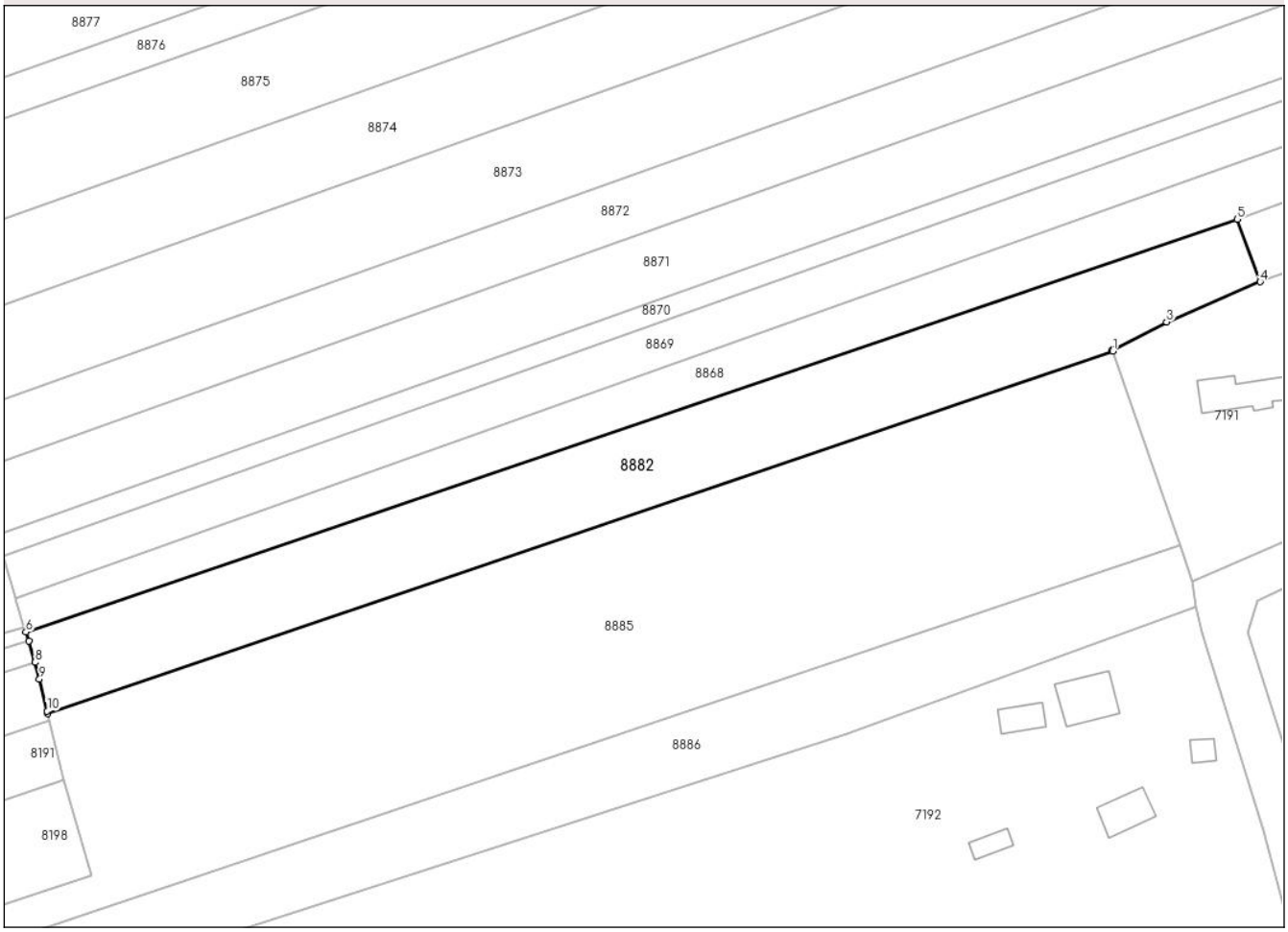
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.420	55	644/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.261,857 358.222,35	2	493.261,761 358.222,665	0.329
2	493.261,761 358.222,665	3	493.272,78 358.228,327	12.389
3	493.272,78 358.228,327	4	493.291,819 358.236,474	20.709
4	493.291,819 358.236,474	5	493.287,102 358.249,193	13.566
5	493.287,102 358.249,193	6	493.040,7 358.165,305	260.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.040,7 358.165,305	7	493.041,269 358.163,452	1.938
7	493.041,269 358.163,452	8	493.042,592 358.159,146	4.505
8	493.042,592 358.159,146	9	493.043,438 358.155,721	3.528
9	493.043,438 358.155,721	10	493.045,046 358.149,208	6.709
10	493.045,046 358.149,208	11	493.045,172 358.148,694	0.529
11	493.045,172 358.148,694	1	493.261,857 358.222,35	228.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 401, din 14/09/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

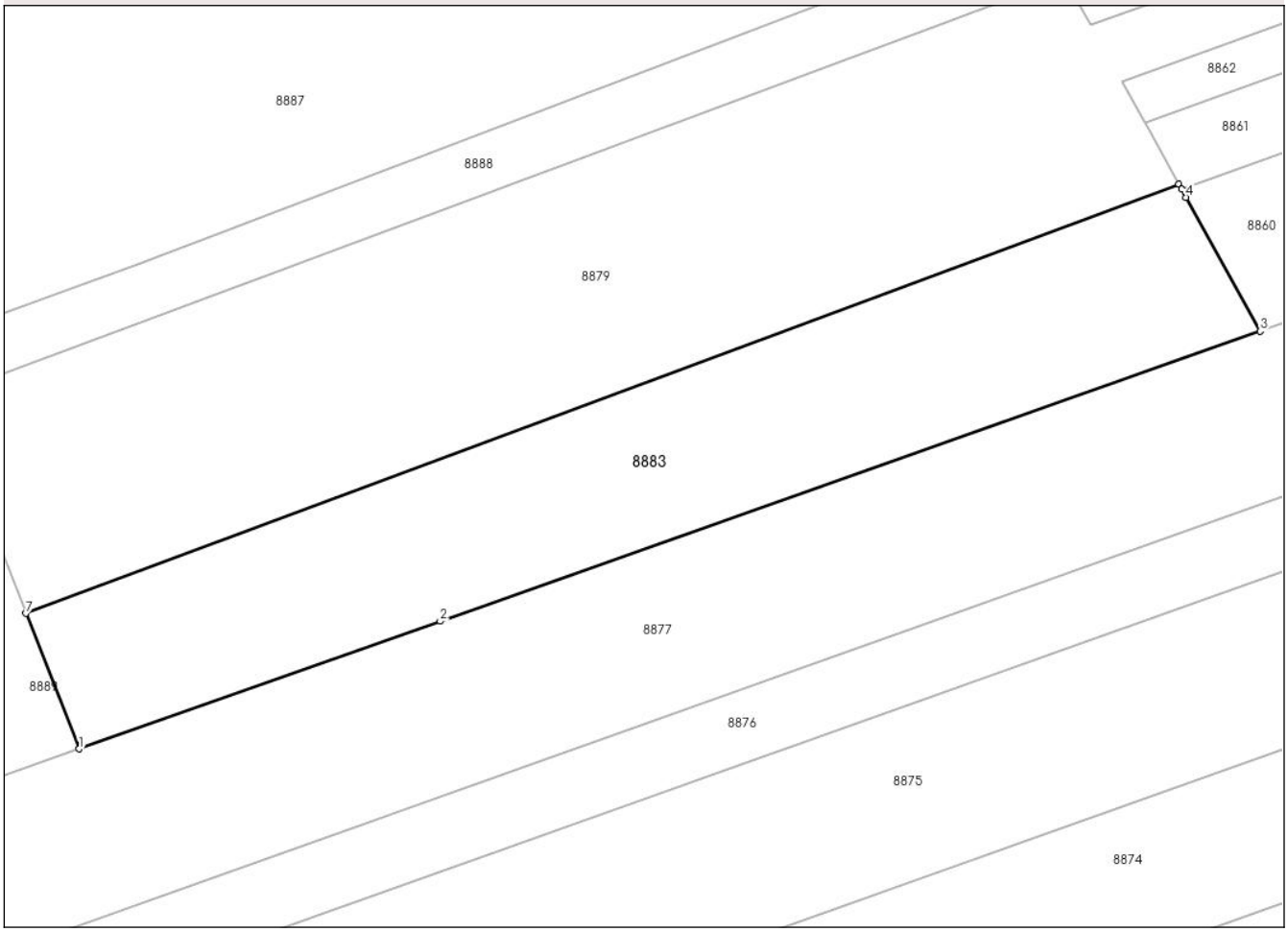
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	55	644/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.094,892 358.318,974	2	493.135,949 358.333,483	43.545
2	493.135,949 358.333,483	3	493.229,195 358.366,433	98.897
3	493.229,195 358.366,433	4	493.220,772 358.381,638	17.382
4	493.220,772 358.381,638	5	493.220,266 358.382,552	1.045
5	493.220,266 358.382,552	6	493.219,933 358.383,153	0.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.219,933 358.383,153	7	493.088,83 358.334,375	139.883
7	493.088,83 358.334,375	1	493.094,892 358.318,974	16.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

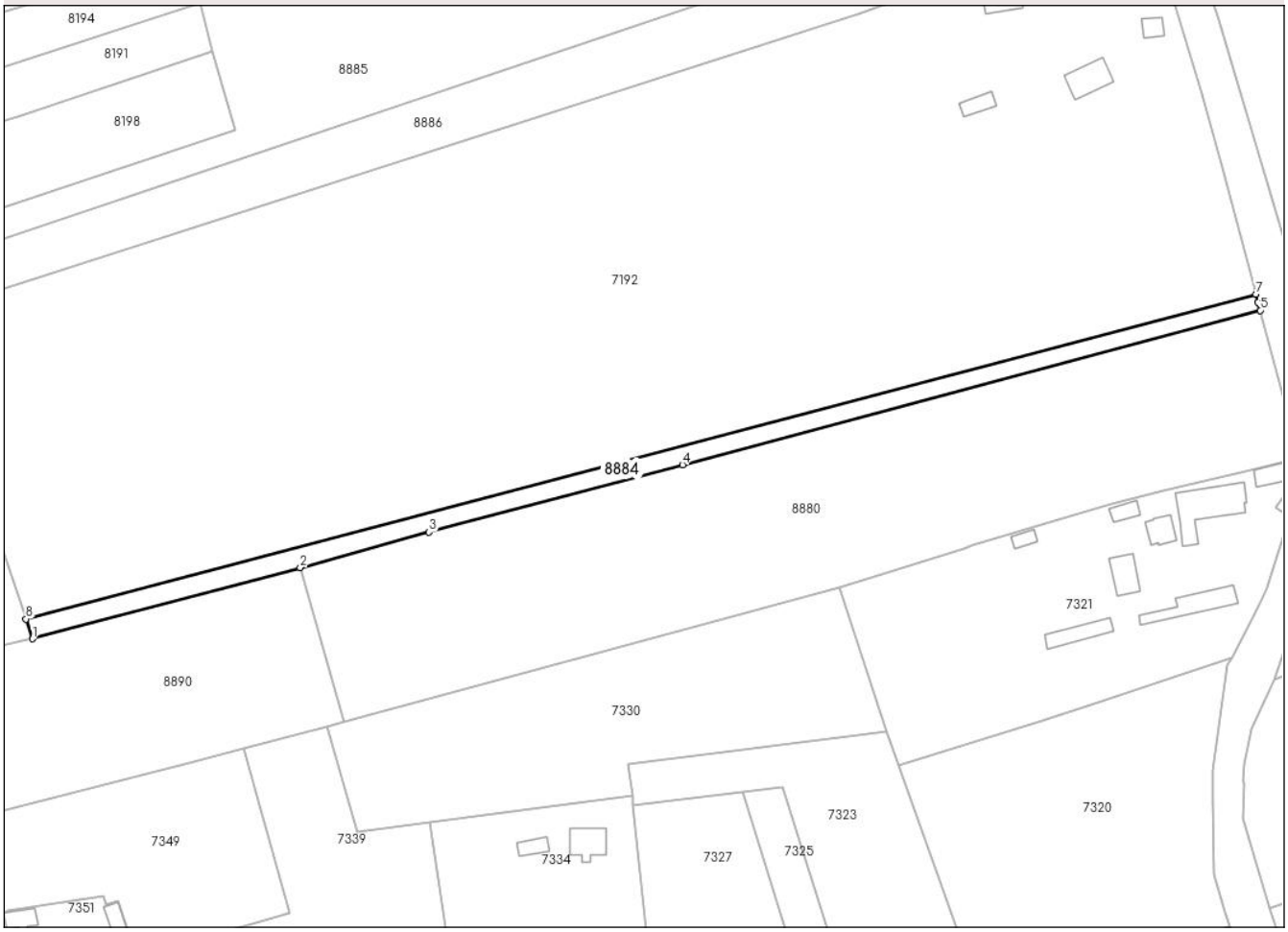
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.450	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.004,35 357.990,782	2	493.070,246 358.008,333	68.193
2	493.070,246 358.008,333	3	493.101,987 358.017,025	32.91
3	493.101,987 358.017,025	4	493.164,379 358.033,615	64.56
4	493.164,379 358.033,615	5	493.306,697 358.071,588	147.297
5	493.306,697 358.071,588	6	493.306,125 358.073,558	2.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.306,125 358.073,558	7	493.305,622 358.075,622	2.124
7	493.305,622 358.075,622	8	493.002,676 357.995,67	313.319
8	493.002,676 357.995,67	1	493.004,35 357.990,782	5.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88875, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

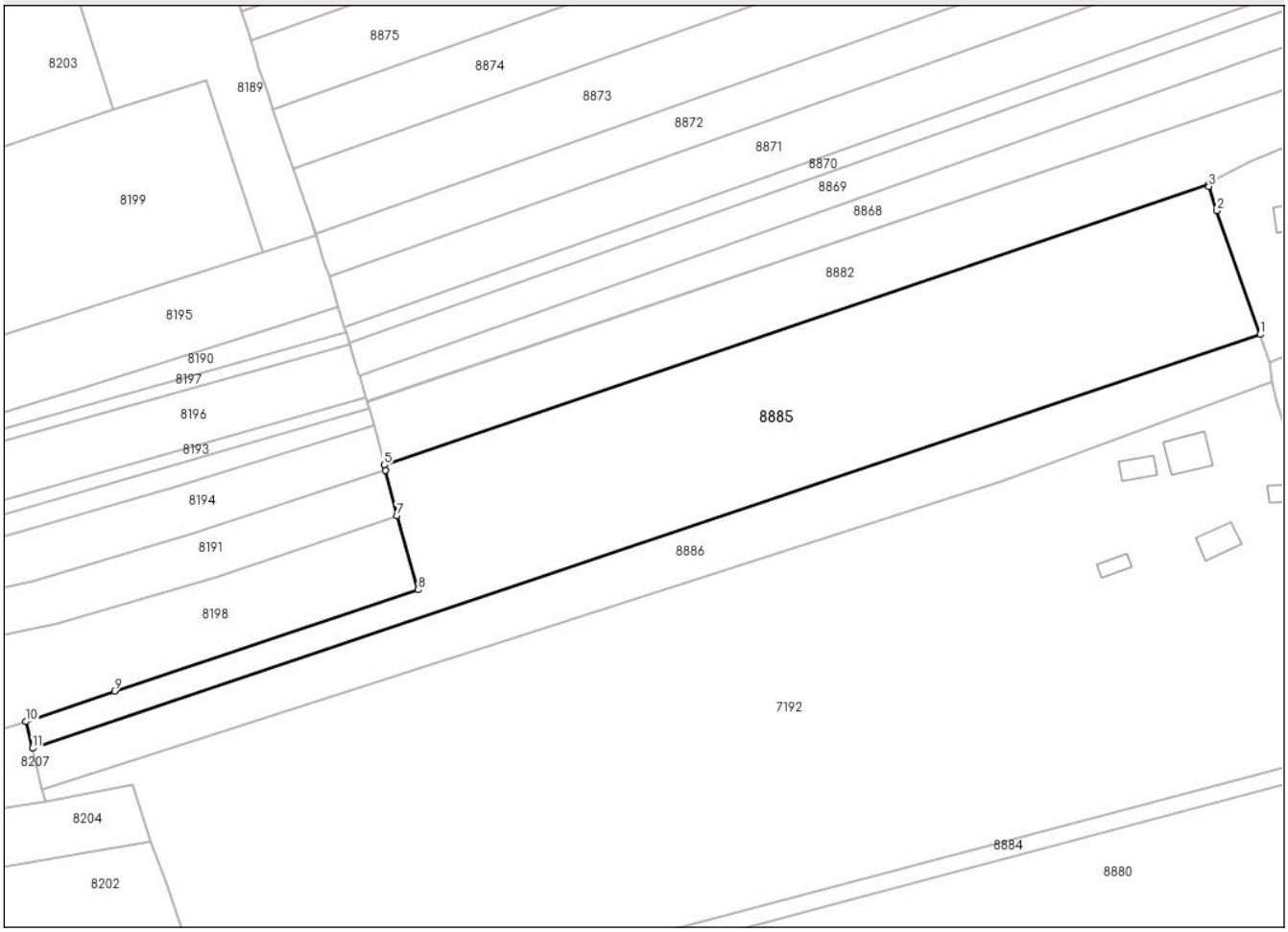
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.300	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.275,523 358.183,017	2	493.264,156 358.215,496	34.411
2	493.264,156 358.215,496	3	493.262,024 358.221,85	6.702
3	493.262,024 358.221,85	4	493.261,857 358.222,35	0.527
4	493.261,857 358.222,35	5	493.045,172 358.148,694	228.862
5	493.045,172 358.148,694	6	493.045,528 358.147,254	1.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.045,528 358.147,254	7	493.048,464 358.135,361	12.25
7	493.048,464 358.135,361	8	493.054,122 358.115,942	20.226
8	493.054,122 358.115,942	9	492.974,226 358.089,29	84.224
9	492.974,226 358.089,29	10	492.950,931 358.081,288	24.631
10	492.950,931 358.081,288	11	492.952,676 358.074,313	7.19
11	492.952,676 358.074,313	1	493.275,523 358.183,017	340.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 25/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

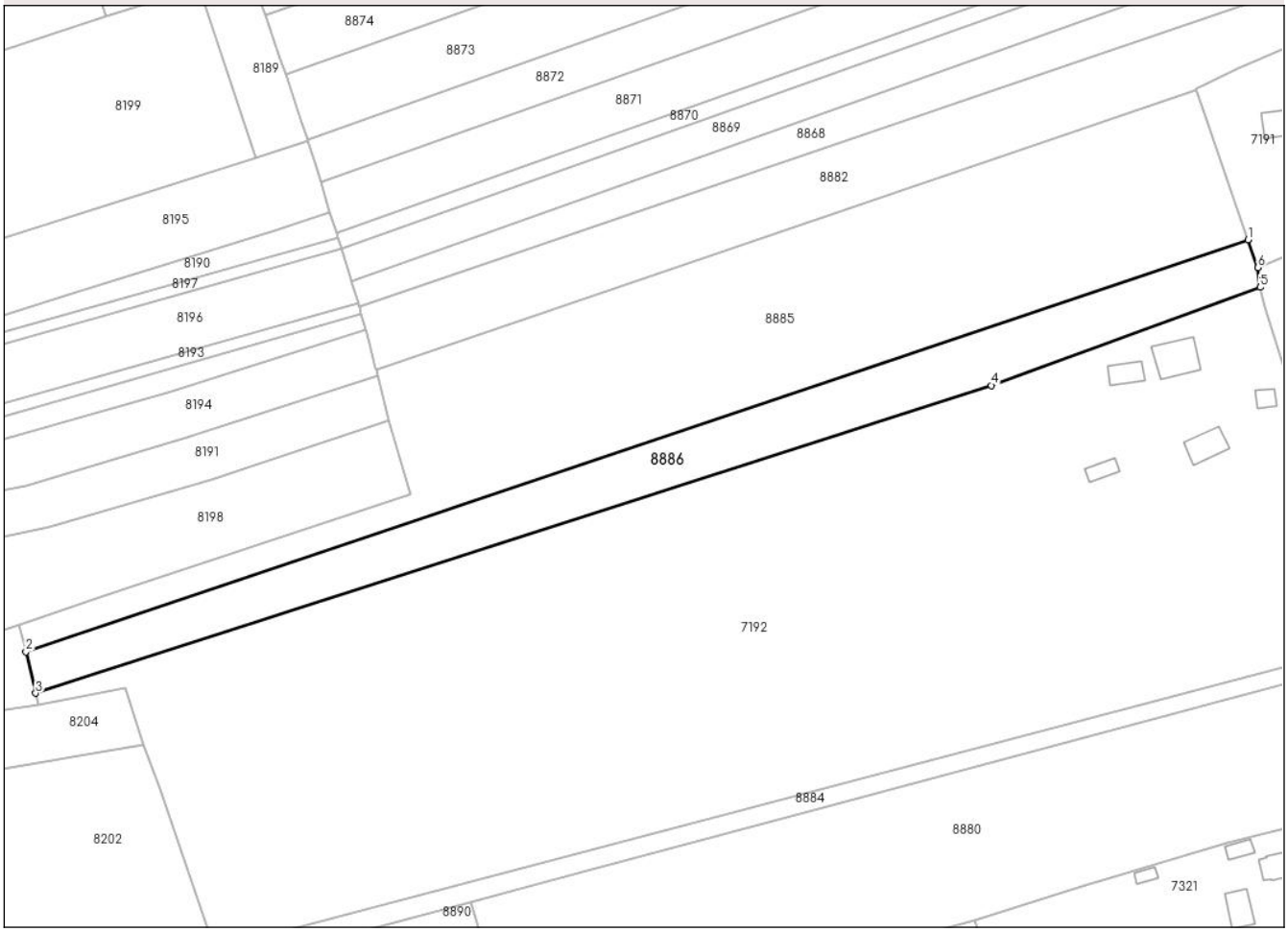
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.275,523 358.183,017	2	492.952,676 358.074,313	340.656
2	492.952,676 358.074,313	3	492.955,259 358.063,366	11.248
3	492.955,259 358.063,366	4	493.207,719 358.144,557	265.194
4	493.207,719 358.144,557	5	493.278,726 358.170,489	75.594
5	493.278,726 358.170,489	6	493.278,096 358.175,638	5.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.278,096 358.175,638	1	493.275,523 358.183,017	7.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Coasta .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82870	7.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
580 / 13/01/2022		
Act Notarial nr. 46, din 11/01/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION**, căsătorit cu 2) **BOCANU MARIA-MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

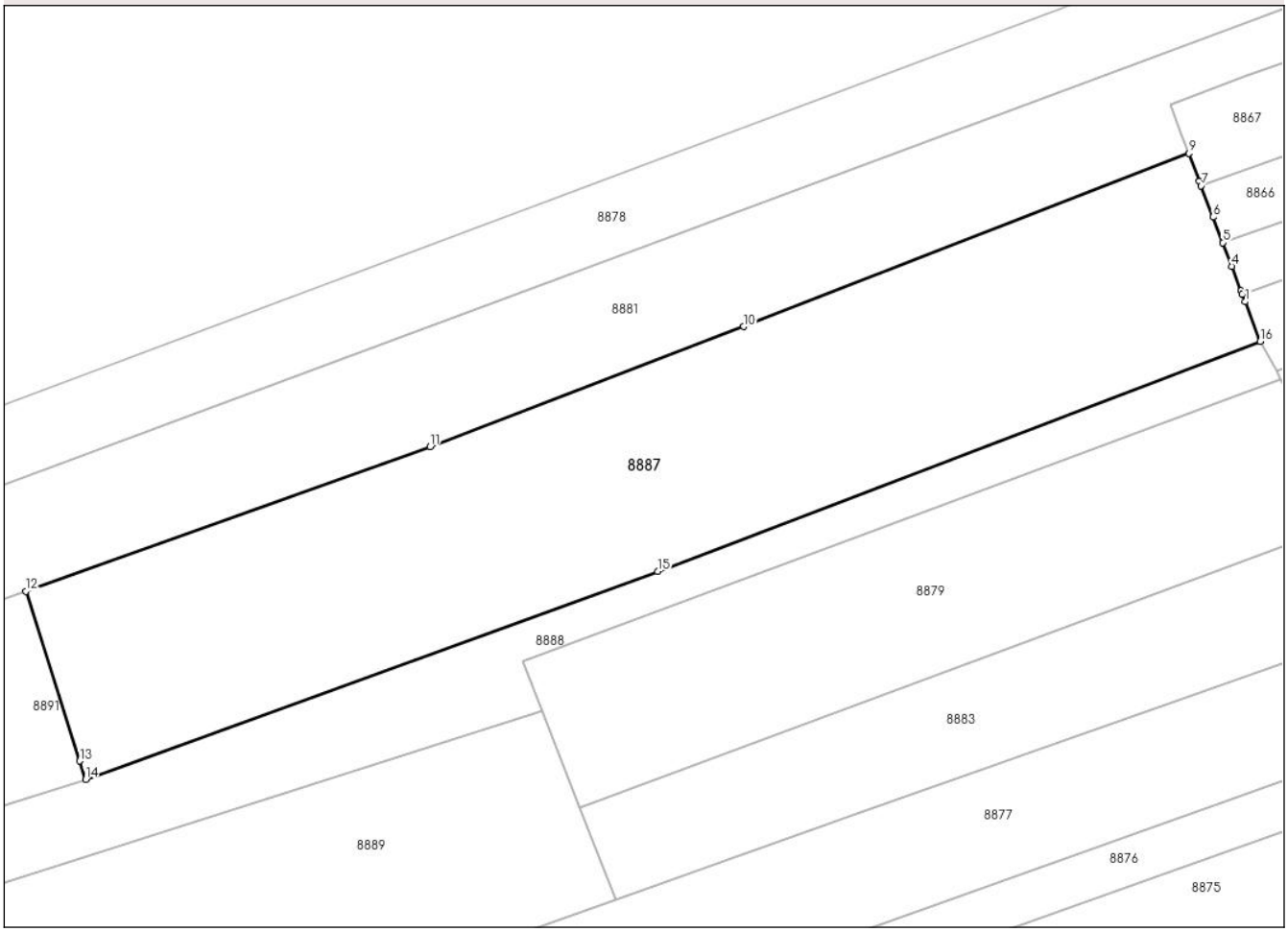
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82870	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	55	644/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.200,925 358.419,564	2	493.200,438 358.420,845	1.37
2	493.200,438 358.420,845	3	493.200,235 358.421,379	0.571
3	493.200,235 358.421,379	4	493.198,658 358.425,53	4.44
4	493.198,658 358.425,53	5	493.197,149 358.429,5	4.247
5	493.197,149 358.429,5	6	493.195,51 358.433,812	4.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.195,51 358.433,812	7	493.193,507 358.439,08	5.636
7	493.193,507 358.439,08	8	493.193,221 358.439,833	0.805
8	493.193,221 358.439,833	9	493.191,44 358.444,52	5.014
9	493.191,44 358.444,52	10	493.116,387 358.415,38	80.511
10	493.116,387 358.415,38	11	493.063,584 358.395,142	56.549
11	493.063,584 358.395,142	12	492.995,476 358.370,82	72.321
12	492.995,476 358.370,82	13	493.004,533 358.342,257	29.965
13	493.004,533 358.342,257	14	493.005,521 358.339,142	3.268
14	493.005,521 358.339,142	15	493.101,914 358.374,162	102.557
15	493.101,914 358.374,162	16	493.203,465 358.412,884	108.683
16	493.203,465 358.412,884	1	493.200,925 358.419,564	7.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

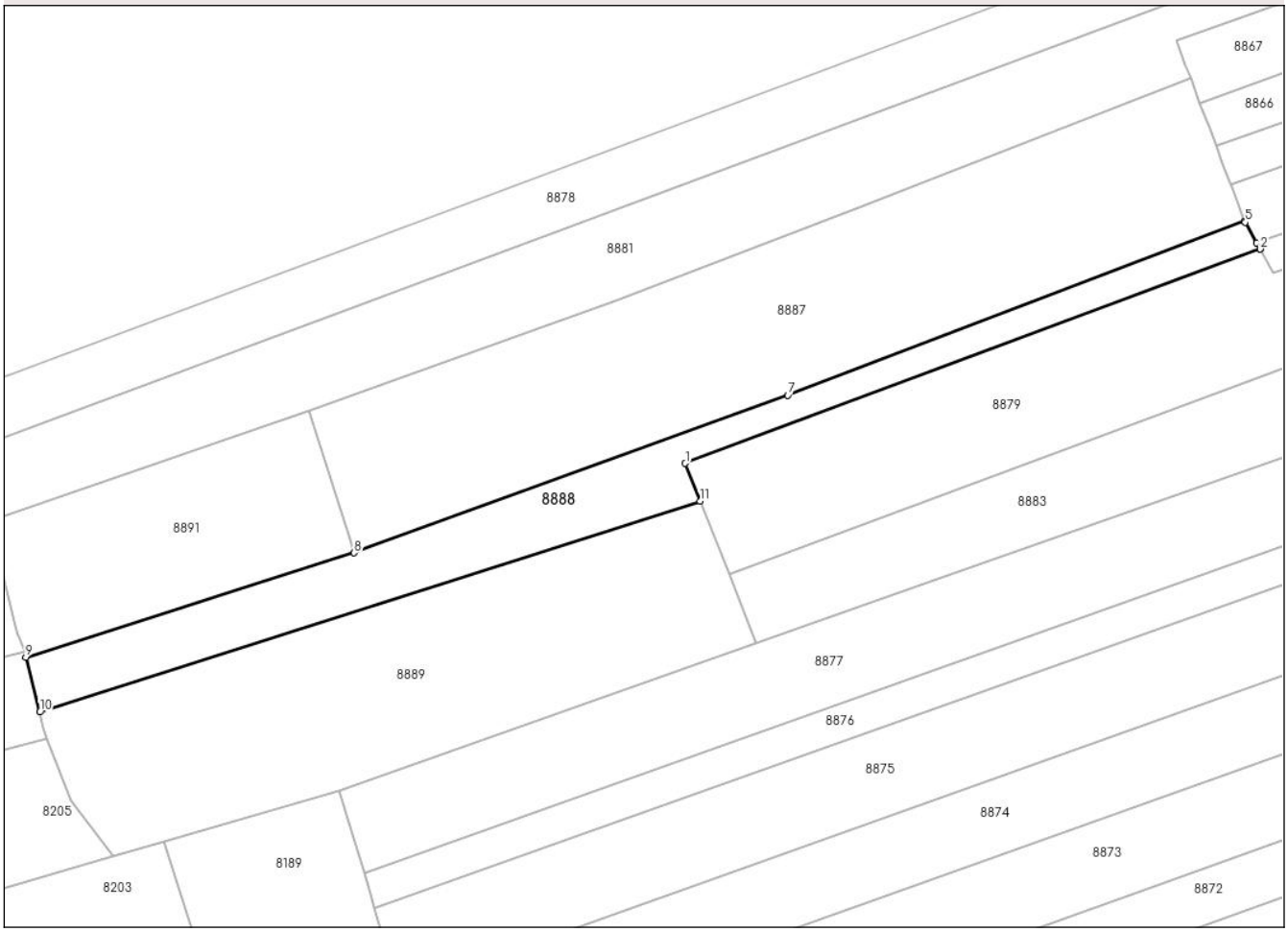
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.920	55	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.079,129 358.359,02	2	493.206,956 358.406,58	136.388
2	493.206,956 358.406,58	3	493.206,952 358.406,587	0.008
3	493.206,952 358.406,587	4	493.206,176 358.407,987	1.601
4	493.206,176 358.407,987	5	493.203,654 358.412,541	5.206
5	493.203,654 358.412,541	6	493.203,465 358.412,884	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.203,465 358.412,884	7	493.101,914 358.374,162	108.683
7	493.101,914 358.374,162	8	493.005,521 358.339,142	102.557
8	493.005,521 358.339,142	9	492.932,521 358.315,929	76.602
9	492.932,521 358.315,929	10	492.935,581 358.303,781	12.527
10	492.935,581 358.303,781	11	493.082,418 358.350,664	154.14
11	493.082,418 358.350,664	1	493.079,129 358.359,02	8.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44617, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 44/06.10.2003 eliberat de Primăria Suseni, Certificat de deces nr. 16/05.04.1993 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ION**, , lipsă cnp 2) **RADU ION** DEFUNCT:Da 3) **MATEI FLOAREA**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

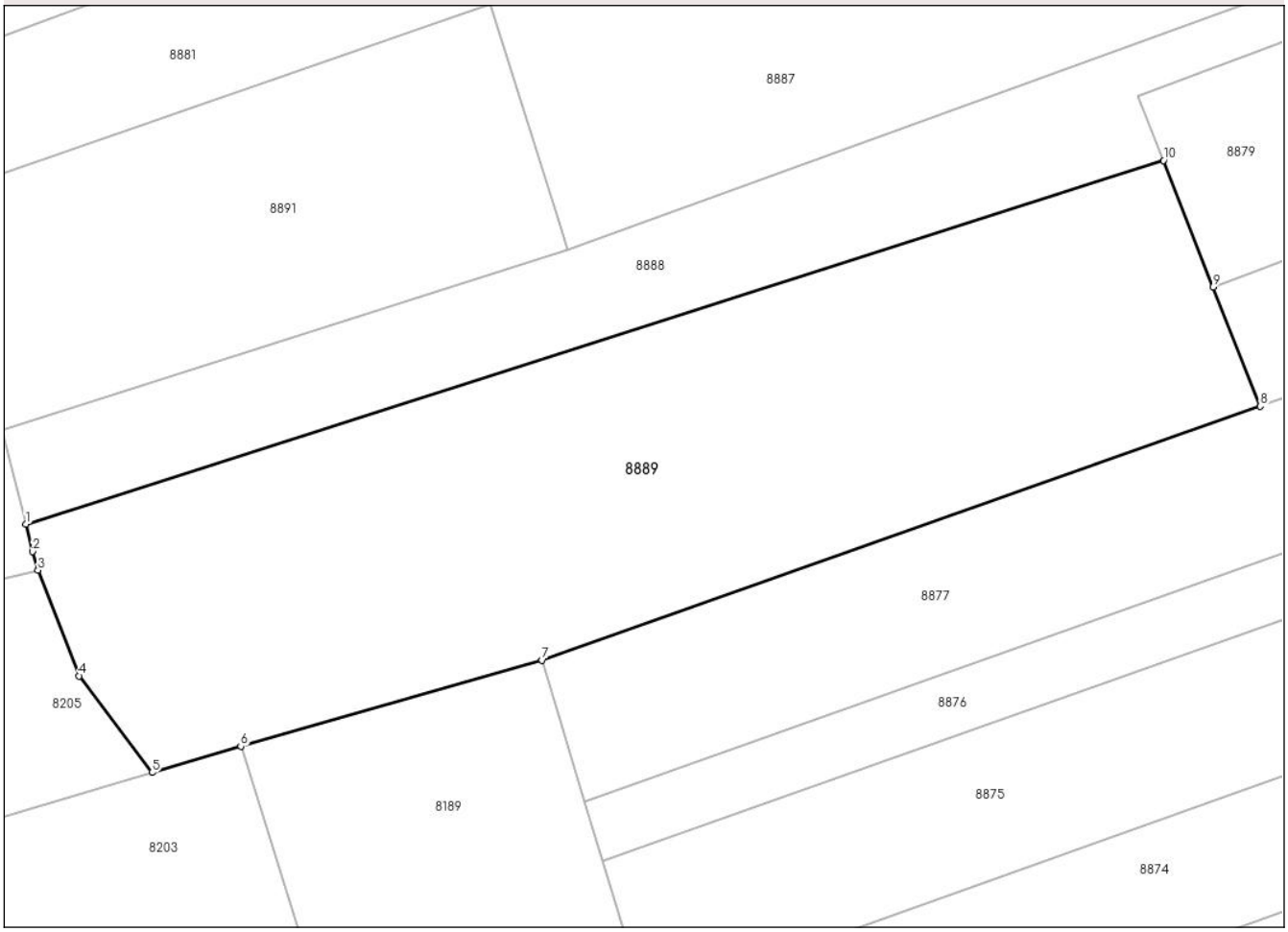
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.935,581 358.303,781	2	492.936,472 358.300,244	3.647
2	492.936,472 358.300,244	3	492.937,141 358.297,838	2.497
3	492.937,141 358.297,838	4	492.942,441 358.284,213	14.62
4	492.942,441 358.284,213	5	492.951,877 358.271,763	15.622
5	492.951,877 358.271,763	6	492.963,307 358.275,136	11.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.963,307 358.275,136	7	493.002,212 358.286,224	40.454
7	493.002,212 358.286,224	8	493.094,892 358.318,974	98.296
8	493.094,892 358.318,974	9	493.088,83 358.334,375	16.551
9	493.088,83 358.334,375	10	493.082,418 358.350,664	17.506
10	493.082,418 358.350,664	1	492.935,581 358.303,781	154.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.605	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 47/11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.605	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.080,976 357.970,283	2	493.070,246 358.008,333	39.534
2	493.070,246 358.008,333	3	493.004,35 357.990,782	68.193
3	493.004,35 357.990,782	4	492.966,876 357.982,145	38.456
4	492.966,876 357.982,145	5	492.935,199 357.975,349	32.398
5	492.935,199 357.975,349	6	492.939,648 357.943,374	32.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.939,648 357.943,374	7	492.939,758 357.942,361	1.019
7	492.939,758 357.942,361	8	492.939,85 357.941,511	0.855
8	492.939,85 357.941,511	9	492.941,074 357.936,224	5.427
9	492.941,074 357.936,224	10	492.941,209 357.935,641	0.598
10	492.941,209 357.935,641	11	492.957,263 357.939,338	16.474
11	492.957,263 357.939,338	12	492.964,9 357.941,321	7.89
12	492.964,9 357.941,321	13	492.972,704 357.942,497	7.892
13	492.972,704 357.942,497	14	493.041,659 357.959,844	71.104
14	493.041,659 357.959,844	15	493.056,314 357.963,735	15.163
15	493.056,314 357.963,735	16	493.076,754 357.969,162	21.148
16	493.076,754 357.969,162	1	493.080,976 357.970,283	4.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.452	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

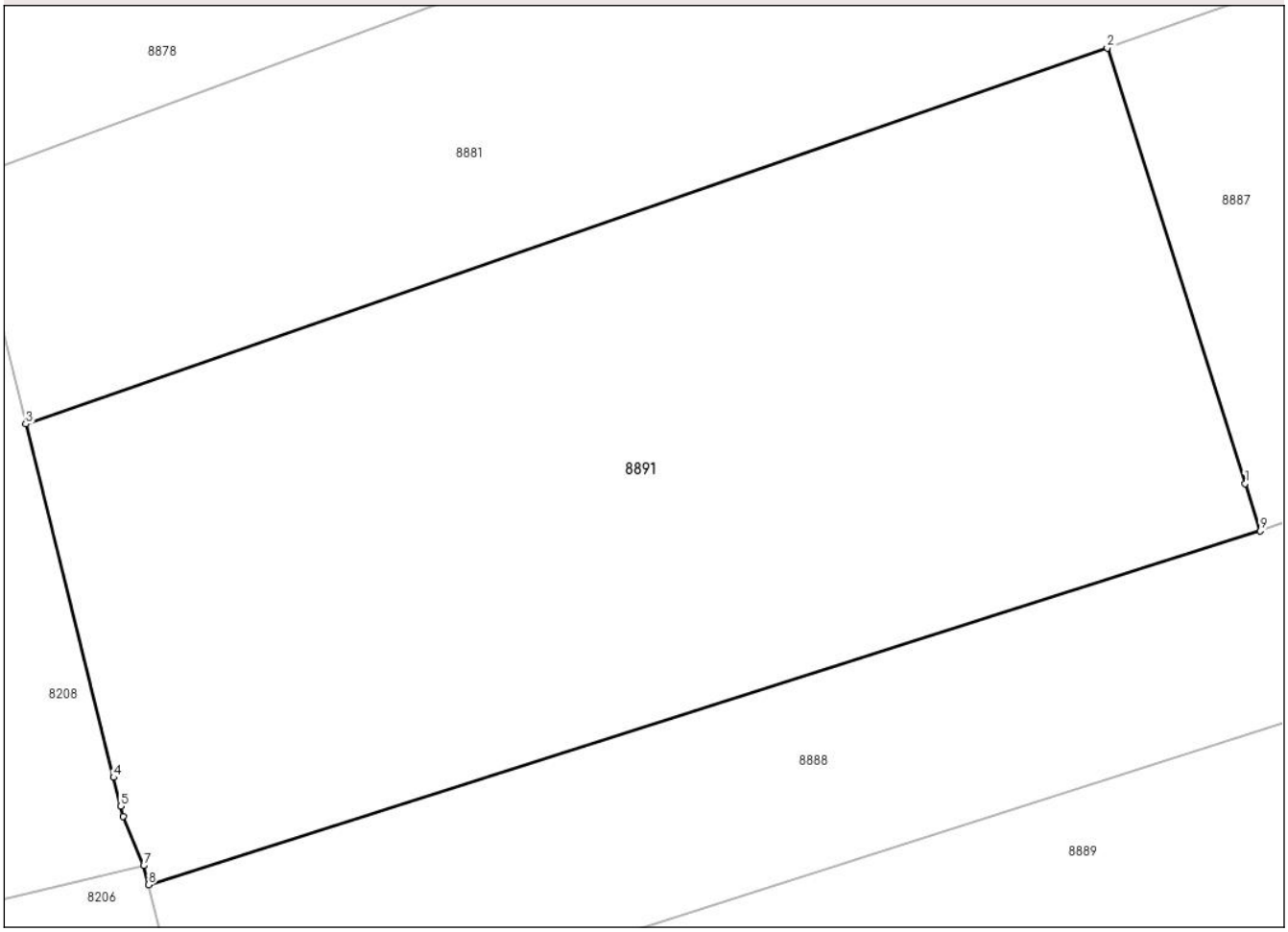
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.452	55	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.004,533 358.342,257	2	492.995,476 358.370,82	29.965
2	492.995,476 358.370,82	3	492.924,469 358.346,155	75.169
3	492.924,469 358.346,155	4	492.930,226 358.322,976	23.883
4	492.930,226 358.322,976	5	492.930,694 358.321,095	1.938
5	492.930,694 358.321,095	6	492.930,858 358.320,434	0.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.930,858 358.320,434	7	492.932,202 358.317,194	3.508
7	492.932,202 358.317,194	8	492.932,521 358.315,929	1.305
8	492.932,521 358.315,929	9	493.005,521 358.339,142	76.602
9	493.005,521 358.339,142	1	493.004,533 358.342,257	3.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.817 Masurata: 4.563	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Chiritesti, Nr. 32,33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3097, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ R. PETRE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CHIRIŢĂ R. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

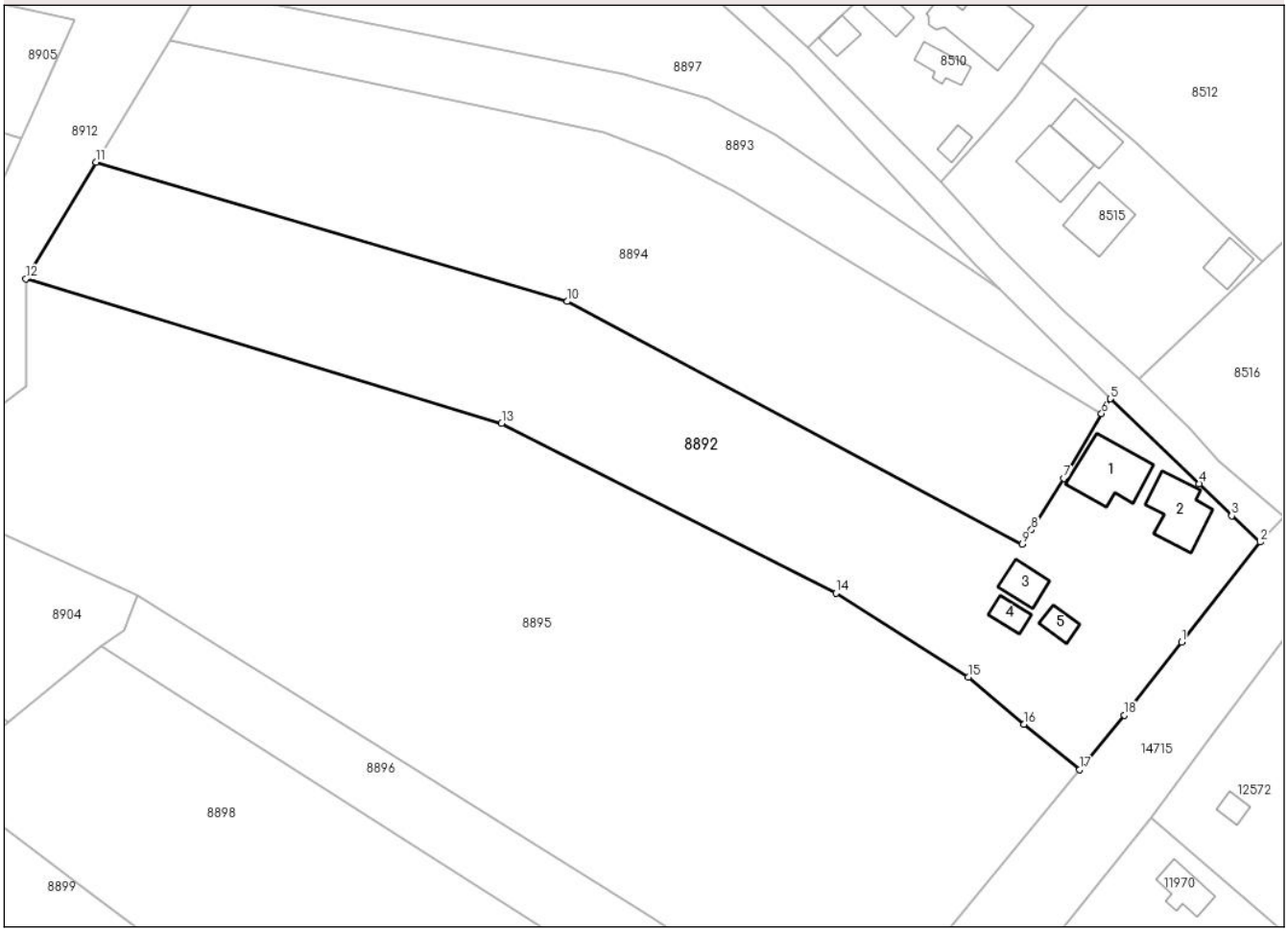
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.817 Masurata: 4.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	131,132,133, 134,135	-	
2	faneata	DA	400	2	131,132,133, 134,135	-	
3	arabil	DA	3.563	2	131,132,133, 134,135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.484,042 357.539,965	2	498.496,184 357.555,471	19.694
2	498.496,184 357.555,471	3	498.491,788 357.559,531	5.984
3	498.491,788 357.559,531	4	498.486,768 357.564,485	7.053
4	498.486,768 357.564,485	5	498.472,976 357.577,616	19.043
5	498.472,976 357.577,616	6	498.471,645 357.575,325	2.65
6	498.471,645 357.575,325	7	498.465,82 357.565,3	11.594
7	498.465,82 357.565,3	8	498.460,818 357.557,356	9.388
8	498.460,818 357.557,356	9	498.459,403 357.555,108	2.656
9	498.459,403 357.555,108	10	498.388,988 357.592,665	79.805
10	498.388,988 357.592,665	11	498.316,159 357.614,174	75.939
11	498.316,159 357.614,174	12	498.305,307 357.596,184	21.01
12	498.305,307 357.596,184	13	498.378,872 357.573,82	76.889
13	498.378,872 357.573,82	14	498.430,578 357.547,541	58.001
14	498.430,578 357.547,541	15	498.451,037 357.534,586	24.216
15	498.451,037 357.534,586	16	498.459,637 357.527,294	11.275
16	498.459,637 357.527,294	17	498.468,283 357.520,274	11.137
17	498.468,283 357.520,274	18	498.475,206 357.528,682	10.891
18	498.475,206 357.528,682	1	498.484,042 357.539,965	14.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125551, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

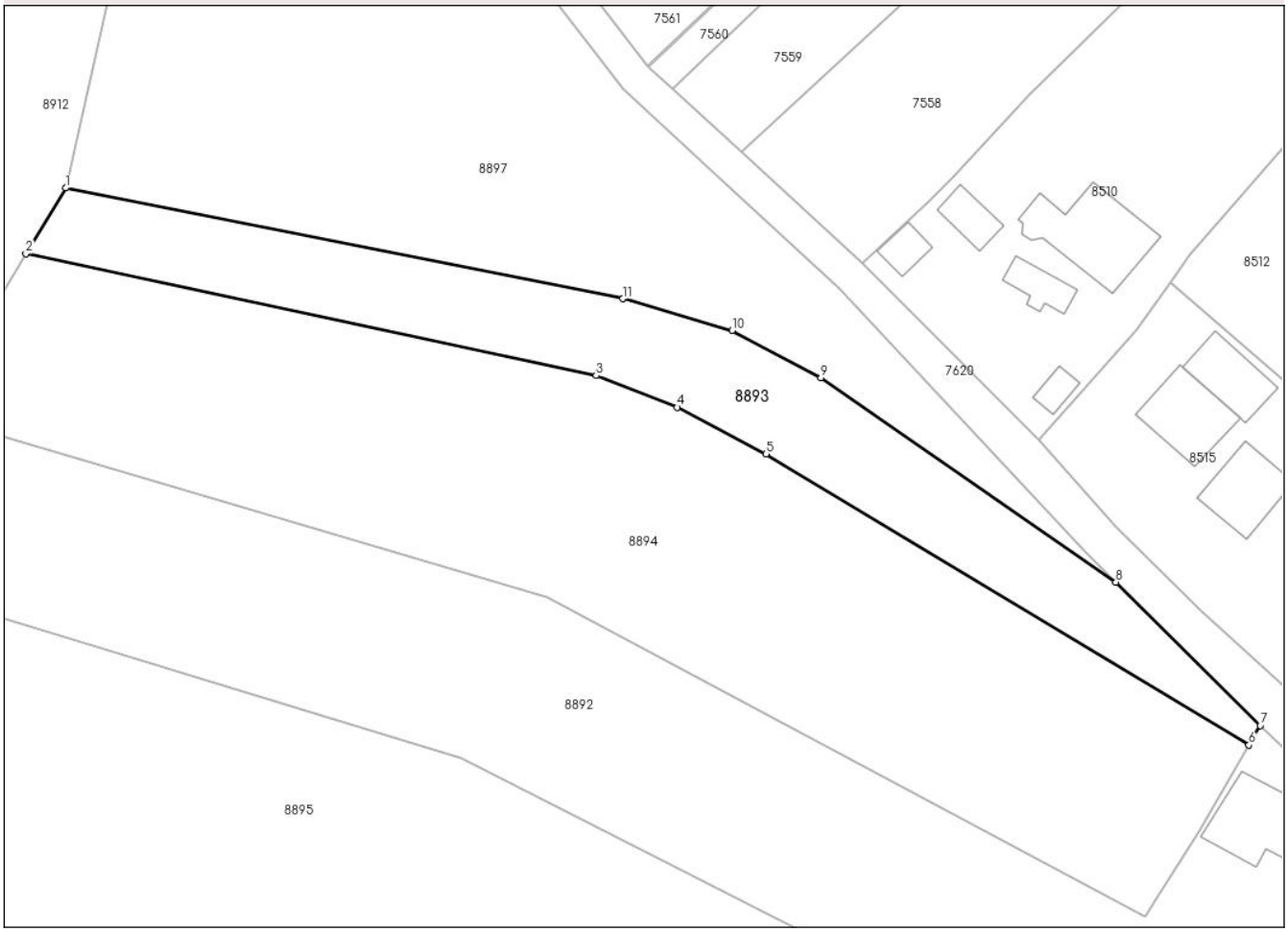
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	135-137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.332,261 357.640,866	2	498.327,583 357.633,111	9.057
2	498.327,583 357.633,111	3	498.394,74 357.618,799	68.665
3	498.394,74 357.618,799	4	498.404,304 357.615,049	10.273
4	498.404,304 357.615,049	5	498.414,762 357.609,579	11.802
5	498.414,762 357.609,579	6	498.471,645 357.575,325	66.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.471,645 357.575,325	7	498.472,976 357.577,616	2.65
7	498.472,976 357.577,616	8	498.455,969 357.594,494	23.96
8	498.455,969 357.594,494	9	498.421,204 357.618,532	42.266
9	498.421,204 357.618,532	10	498.410,781 357.624,105	11.819
10	498.410,781 357.624,105	11	498.397,88 357.627,82	13.425
11	498.397,88 357.627,82	1	498.332,261 357.640,866	66.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.817 Masurata: 3.892	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3097, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ R. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.817 Masurata: 3.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	2	131,132,133, 134,135	-	
2	arabil	DA	3.092	2	131,132,133, 134,135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.327,583 357.633,111	2	498.316,159 357.614,174	22.116
2	498.316,159 357.614,174	3	498.388,988 357.592,665	75.939
3	498.388,988 357.592,665	4	498.459,403 357.555,108	79.805
4	498.459,403 357.555,108	5	498.460,818 357.557,356	2.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.460,818 357.557,356	6	498.465,82 357.565,3	9.388
6	498.465,82 357.565,3	7	498.471,645 357.575,325	11.594
7	498.471,645 357.575,325	8	498.414,762 357.609,579	66.4
8	498.414,762 357.609,579	9	498.404,304 357.615,049	11.802
9	498.404,304 357.615,049	10	498.394,74 357.618,799	10.273
10	498.394,74 357.618,799	1	498.327,583 357.633,111	68.665

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

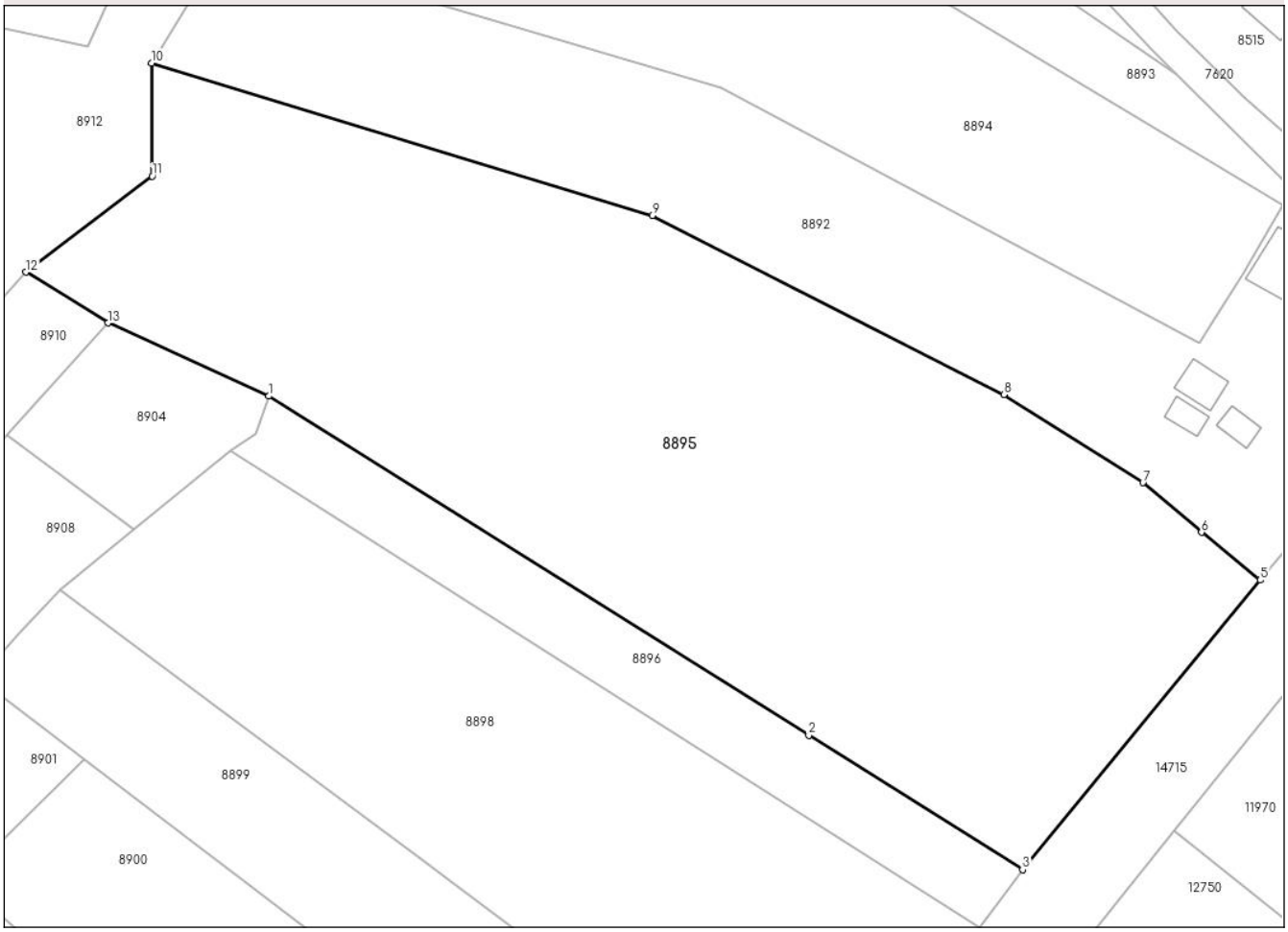
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.700	2	122,123,124, 125,126,127, 128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.322,484 357.547,296	2	498.401,896 357.497,476	93.746
2	498.401,896 357.497,476	3	498.433,327 357.477,757	37.105
3	498.433,327 357.477,757	4	498.433,868 357.478,475	0.899
4	498.433,868 357.478,475	5	498.468,283 357.520,274	54.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.468,283 357.520,274	6	498.459,637 357.527,294	11.137
6	498.459,637 357.527,294	7	498.451,037 357.534,586	11.275
7	498.451,037 357.534,586	8	498.430,578 357.547,541	24.216
8	498.430,578 357.547,541	9	498.378,872 357.573,82	58.001
9	498.378,872 357.573,82	10	498.305,307 357.596,184	76.889
10	498.305,307 357.596,184	11	498.305,372 357.579,6	16.584
11	498.305,372 357.579,6	12	498.286,796 357.565,499	23.322
12	498.286,796 357.565,499	13	498.298,846 357.558,033	14.175
13	498.298,846 357.558,033	1	498.322,484 357.547,296	25.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80674	1.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48 / 04/01/2013		
Act Notarial nr. 2092, din 21/12/2012 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÂDRUŢ NICOLETA ADRIANA**, , casatorita cu 2) **MÎNDRUŢ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

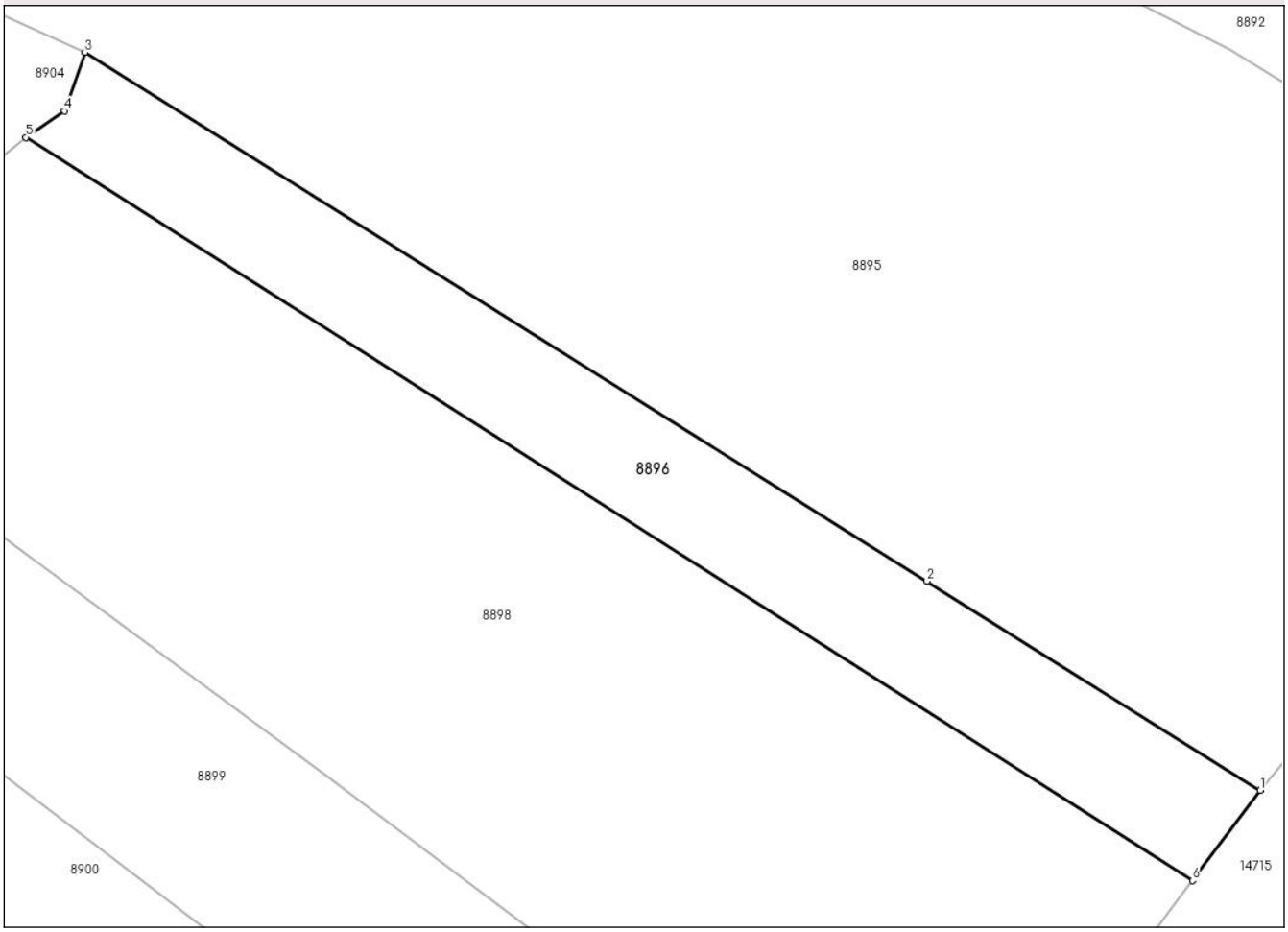
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80674	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.320	2	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.433,327 357.477,757	2	498.401,896 357.497,476	37.105
2	498.401,896 357.497,476	3	498.322,484 357.547,296	93.746
3	498.322,484 357.547,296	4	498.320,561 357.541,768	5.853
4	498.320,561 357.541,768	5	498.316,917 357.539,287	4.408
5	498.316,917 357.539,287	6	498.426,933 357.469,276	130.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.426,933 357.469,276	1	498.433,327 357.477,757	10.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.701	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

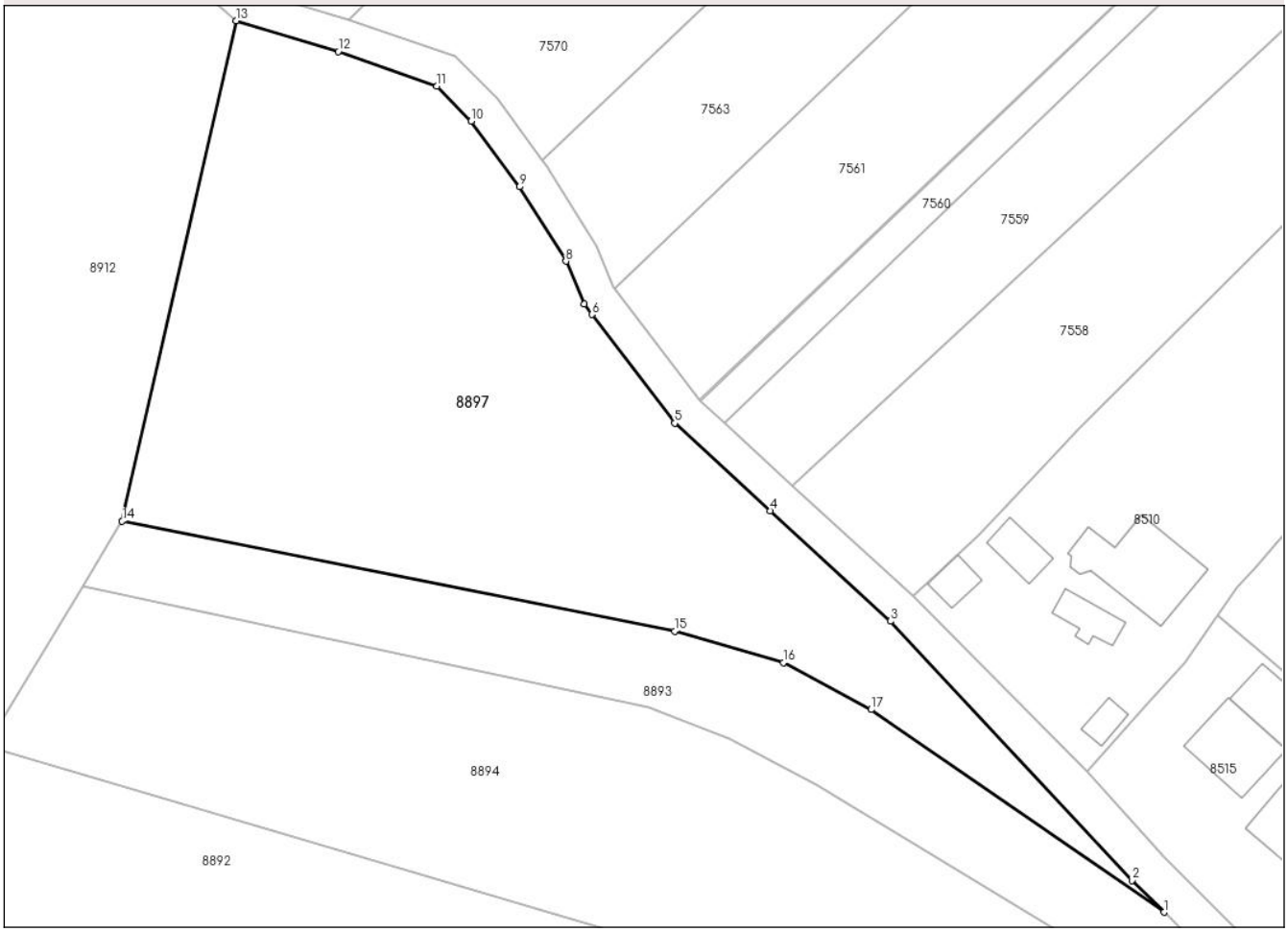
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.105	2	137/1	-	
2	arabil	NU	596	2	137/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.455,969 357.594,494	2	498.452,162 357.598,272	5.363
2	498.452,162 357.598,272	3	498.423,478 357.629,014	42.046
3	498.423,478 357.629,014	4	498.409,199 357.642,102	19.37
4	498.409,199 357.642,102	5	498.397,866 357.652,488	15.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.397,866 357.652,488	6	498.388,041 357.665,402	16.227
6	498.388,041 357.665,402	7	498.387,127 357.666,603	1.509
7	498.387,127 357.666,603	8	498.384,959 357.671,705	5.544
8	498.384,959 357.671,705	9	498.379,436 357.680,537	10.417
9	498.379,436 357.680,537	10	498.373,72 357.688,346	9.677
10	498.373,72 357.688,346	11	498.369,647 357.692,493	5.813
11	498.369,647 357.692,493	12	498.357,902 357.696,585	12.437
12	498.357,902 357.696,585	13	498.345,804 357.700,238	12.637
13	498.345,804 357.700,238	14	498.332,261 357.640,866	60.897
14	498.332,261 357.640,866	15	498.397,88 357.627,82	66.903
15	498.397,88 357.627,82	16	498.410,781 357.624,105	13.425
16	498.410,781 357.624,105	17	498.421,204 357.618,532	11.819
17	498.421,204 357.618,532	1	498.455,969 357.594,494	42.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.825	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49404, din 04/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU V. DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

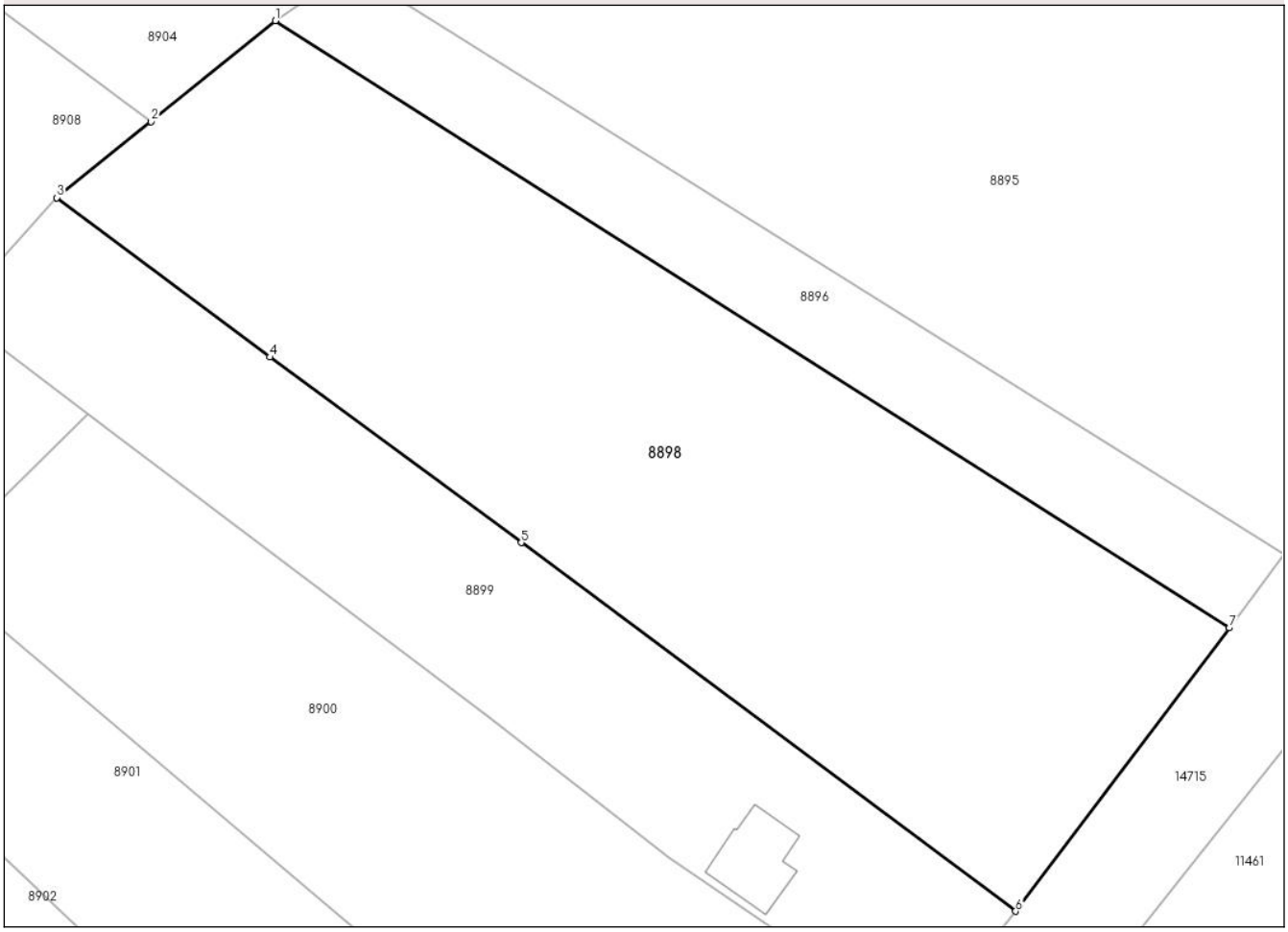
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.825	2	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.316,917 357.539,287	2	498.302,572 357.527,663	18.463
2	498.302,572 357.527,663	3	498.291,732 357.518,879	13.952
3	498.291,732 357.518,879	4	498.316,279 357.500,491	30.67
4	498.316,279 357.500,491	5	498.345,298 357.479,088	36.058
5	498.345,298 357.479,088	6	498.402,292 357.436,588	71.095

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.402,292 357.436,588	7	498.426,933 357.469,276	40.935
7	498.426,933 357.469,276	1	498.316,917 357.539,287	130.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 34A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81682	Din acte: 2.450 Masurata: 2.514	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 34A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18523 / 17/05/2016		
Act Notarial nr. 963, din 13/05/2016 emis de Vlad Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎNDRUŢ MIHAI**, , casatorit cu 2) **MÎNDRUŢ NICOLETA ADRIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MÎNDRUŢ MIHAI** 2) **MÎNDRUŢ NICOLETA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

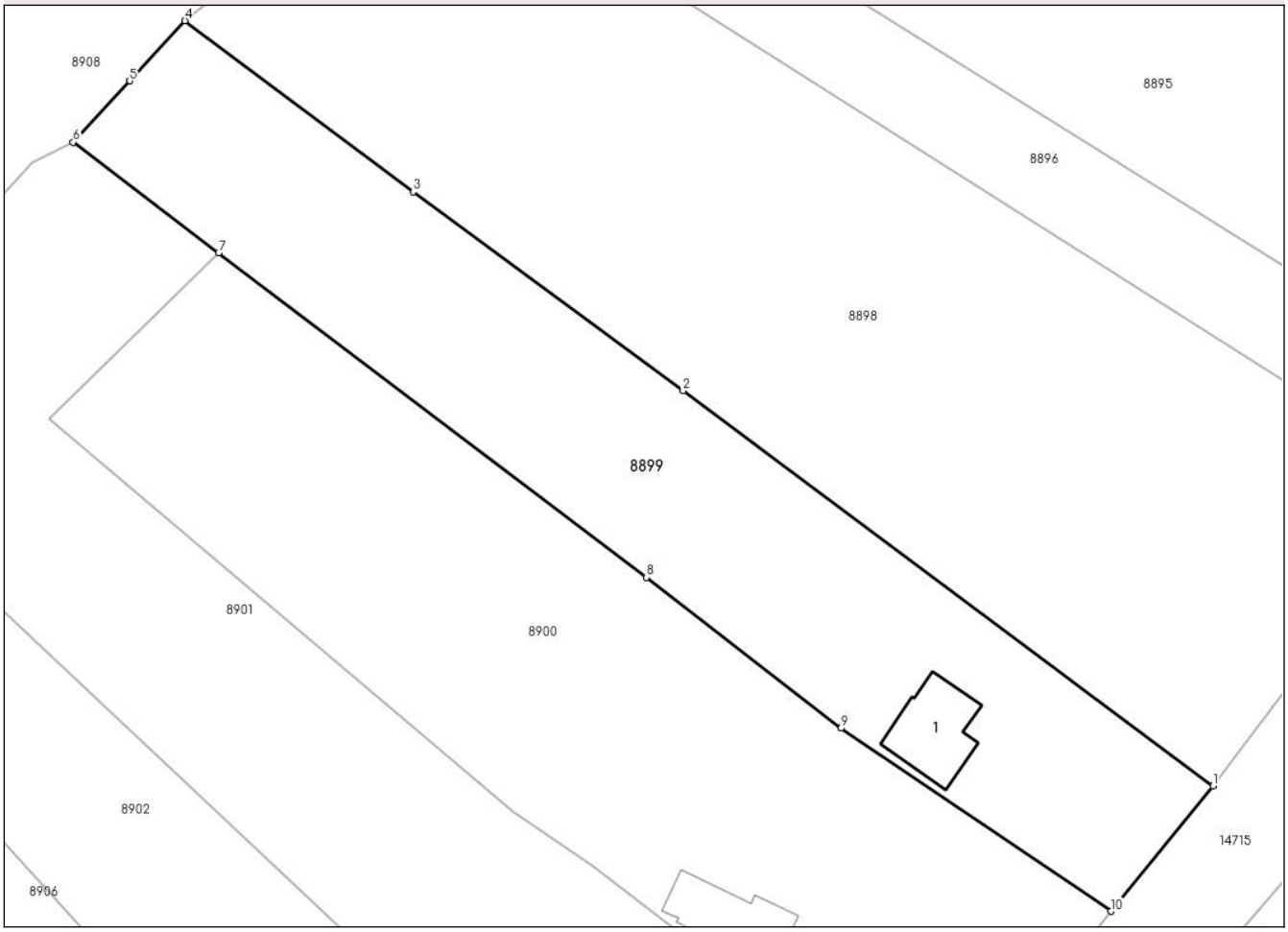
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81682	Din acte: 2.450 Masurata: 2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	2	120	-	
2	arabil	DA	2.432	2	120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.402,292 357.436,588	2	498.345,298 357.479,088	71.095
2	498.345,298 357.479,088	3	498.316,279 357.500,491	36.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.316,279 357.500,491	4	498.291,732 357.518,879	30.67
4	498.291,732 357.518,879	5	498.285,78 357.512,402	8.796
5	498.285,78 357.512,402	6	498.279,718 357.505,806	8.959
6	498.279,718 357.505,806	7	498.295,357 357.493,938	19.632
7	498.295,357 357.493,938	8	498.341,37 357.459,02	57.762
8	498.341,37 357.459,02	9	498.362,28 357.442,802	26.462
9	498.362,28 357.442,802	10	498.391,339 357.423,108	35.104
10	498.391,339 357.423,108	1	498.402,292 357.436,588	17.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
Nr. cadastral vechi:597

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 34B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81514	Din acte: 3.080 Masurata: 3.251	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 34B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 34B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
881 / 27/03/2007		
Act Notarial nr. 2834, din 19/11/2004 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **ION CONSTANTIN**, soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 495)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION FLOAREA** 2) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

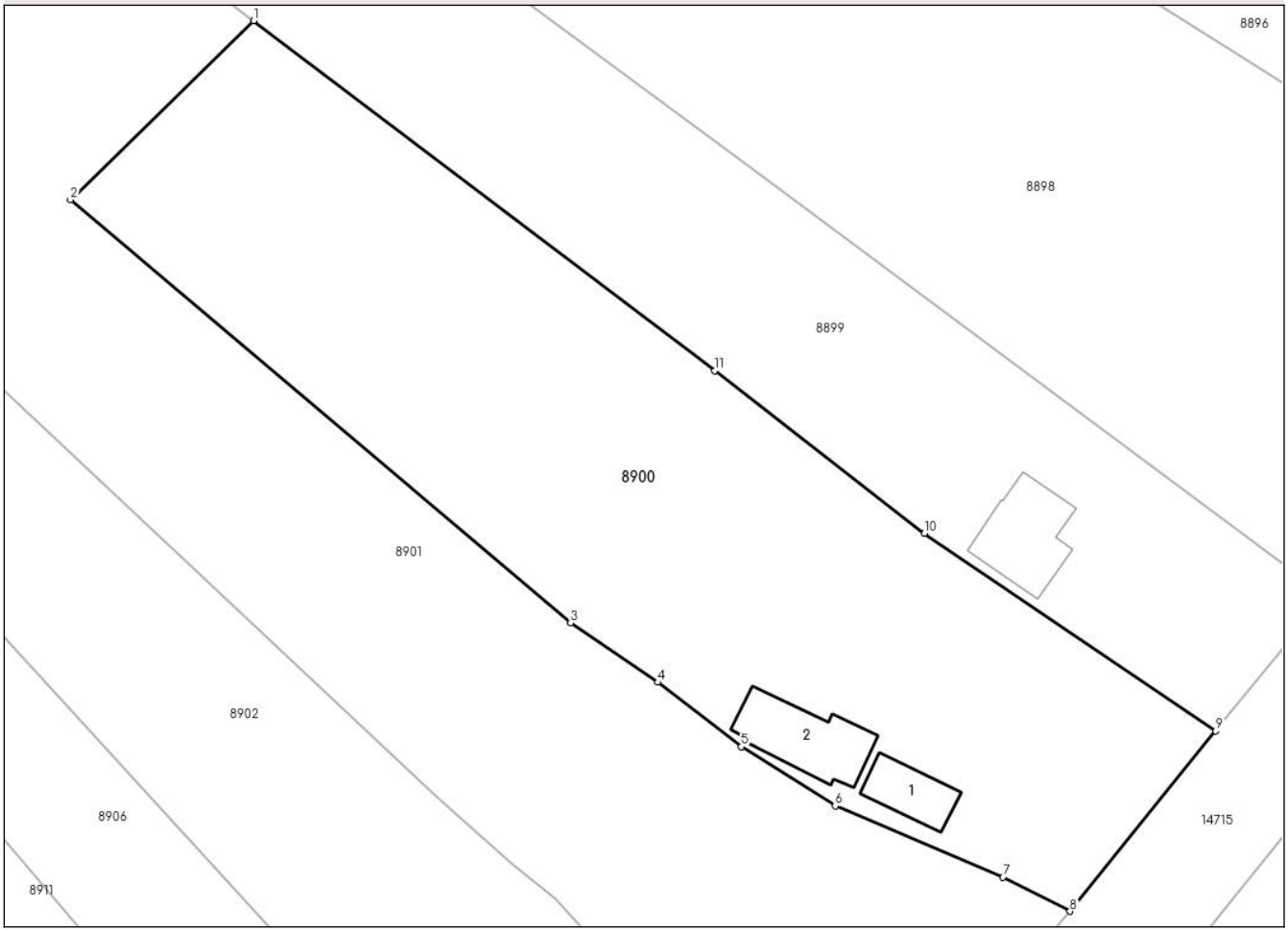
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81514	Din acte: 3.080 Masurata: 3.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	129	2	2/120	-	
2	arabil	DA	3.122	2	2/120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.295,357 357.493,938	2	498.277,086 357.476,074	25.553
2	498.277,086 357.476,074	3	498.326,981 357.433,85	65.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.326,981 357.433,85	4	498.335,667 357.427,94	10.506
4	498.335,667 357.427,94	5	498.344,01 357.421,52	10.527
5	498.344,01 357.421,52	6	498.353,382 357.415,615	11.077
6	498.353,382 357.415,615	7	498.370,126 357.408,501	18.193
7	498.370,126 357.408,501	8	498.376,804 357.405,107	7.491
8	498.376,804 357.405,107	9	498.391,339 357.423,108	23.137
9	498.391,339 357.423,108	10	498.362,28 357.442,802	35.104
10	498.362,28 357.442,802	11	498.341,37 357.459,02	26.462
11	498.341,37 357.459,02	1	498.295,357 357.493,938	57.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.925	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10900, din 15/06/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. NICOLAE** 2) **STĂNESCU MARINA** 3) **GHEORGHE FLOREA** 4) **MACIU CONSTANŢA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE N. NICOLAE** 2) **STĂNESCU MARINA** 3) **GHEORGHE FLOREA** 4) **MACIU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

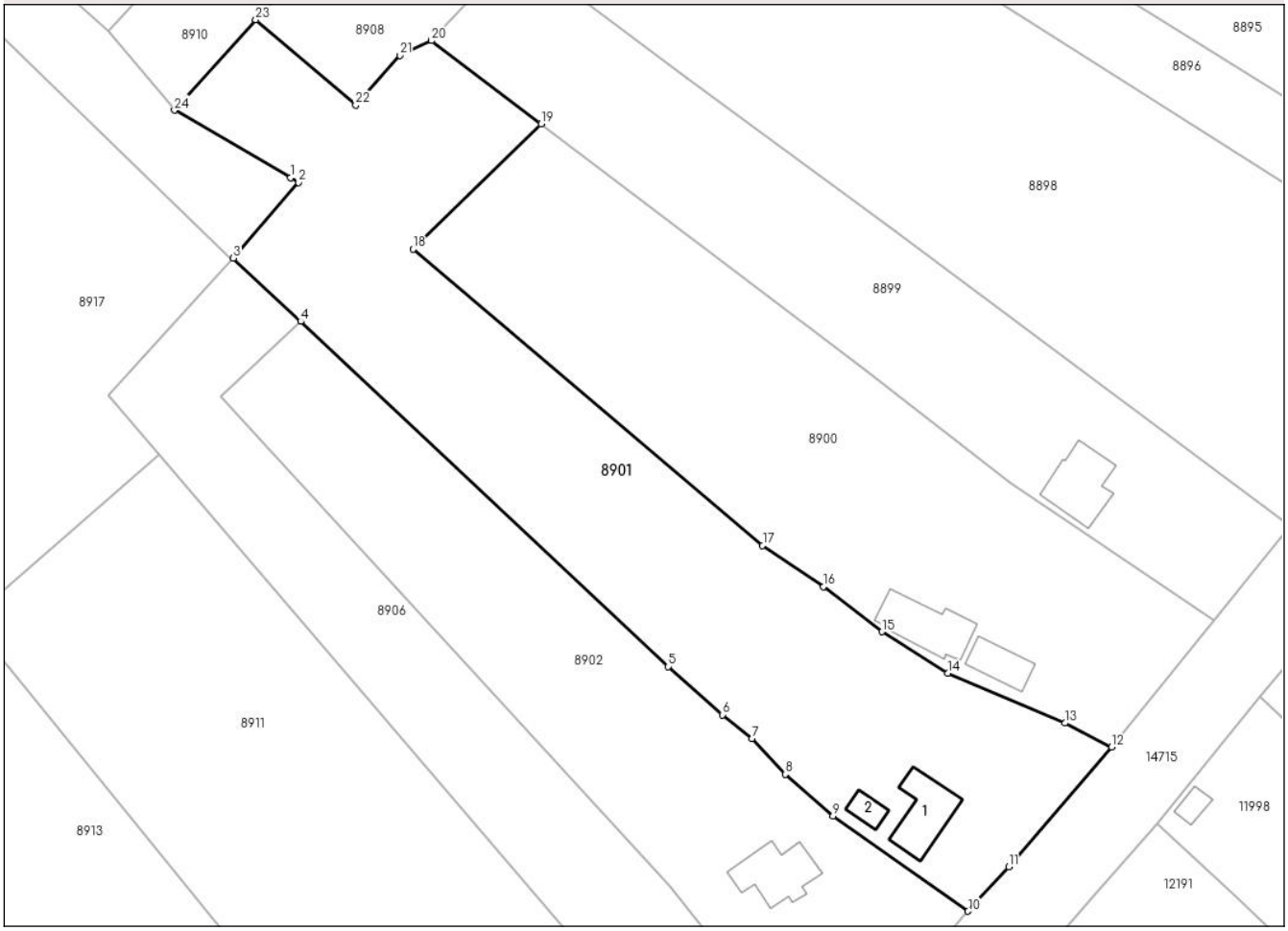
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	2	116,117,118, 119	-	
2	faneata	DA	558	2	116,117,118, 119	-	
3	arabil	DA	2.949	2	116,117,118, 119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.259,611 357.486,243	2	498.260,764 357.485,571	1.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	498.260,764 357.485,571	3	498.251,438 357.474,808	14.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.251,438 357.474,808	4	498.261,075 357.465,768	13.213
5	498.313,525 357.416,56	6	498.321,247 357.409,684	10.34
7	498.325,447 357.406,32	8	498.330,233 357.401,22	6.994
9	498.337,026 357.395,264	10	498.356,309 357.381,693	23.58
11	498.362,1 357.388,039	12	498.376,804 357.405,107	22.528
13	498.370,126 357.408,501	14	498.353,382 357.415,615	18.193
15	498.344,01 357.421,52	16	498.335,667 357.427,94	10.527
17	498.326,981 357.433,85	18	498.277,086 357.476,074	65.363
19	498.295,357 357.493,938	20	498.279,718 357.505,806	19.632
21	498.275,256 357.503,678	22	498.268,911 357.496,608	9.5
23	498.254,624 357.508,783	24	498.243,042 357.495,884	17.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.261,075 357.465,768	5	498.313,525 357.416,56	71.92
6	498.321,247 357.409,684	7	498.325,447 357.406,32	5.381
8	498.330,233 357.401,22	9	498.337,026 357.395,264	9.034
10	498.356,309 357.381,693	11	498.362,1 357.388,039	8.591
12	498.376,804 357.405,107	13	498.370,126 357.408,501	7.491
14	498.353,382 357.415,615	15	498.344,01 357.421,52	11.077
16	498.335,667 357.427,94	17	498.326,981 357.433,85	10.506
18	498.277,086 357.476,074	19	498.295,357 357.493,938	25.553
20	498.279,718 357.505,806	21	498.275,256 357.503,678	4.943
22	498.268,911 357.496,608	23	498.254,624 357.508,783	18.771
24	498.243,042 357.495,884	1	498.259,611 357.486,243	19.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.704	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51140, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE R. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE R. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

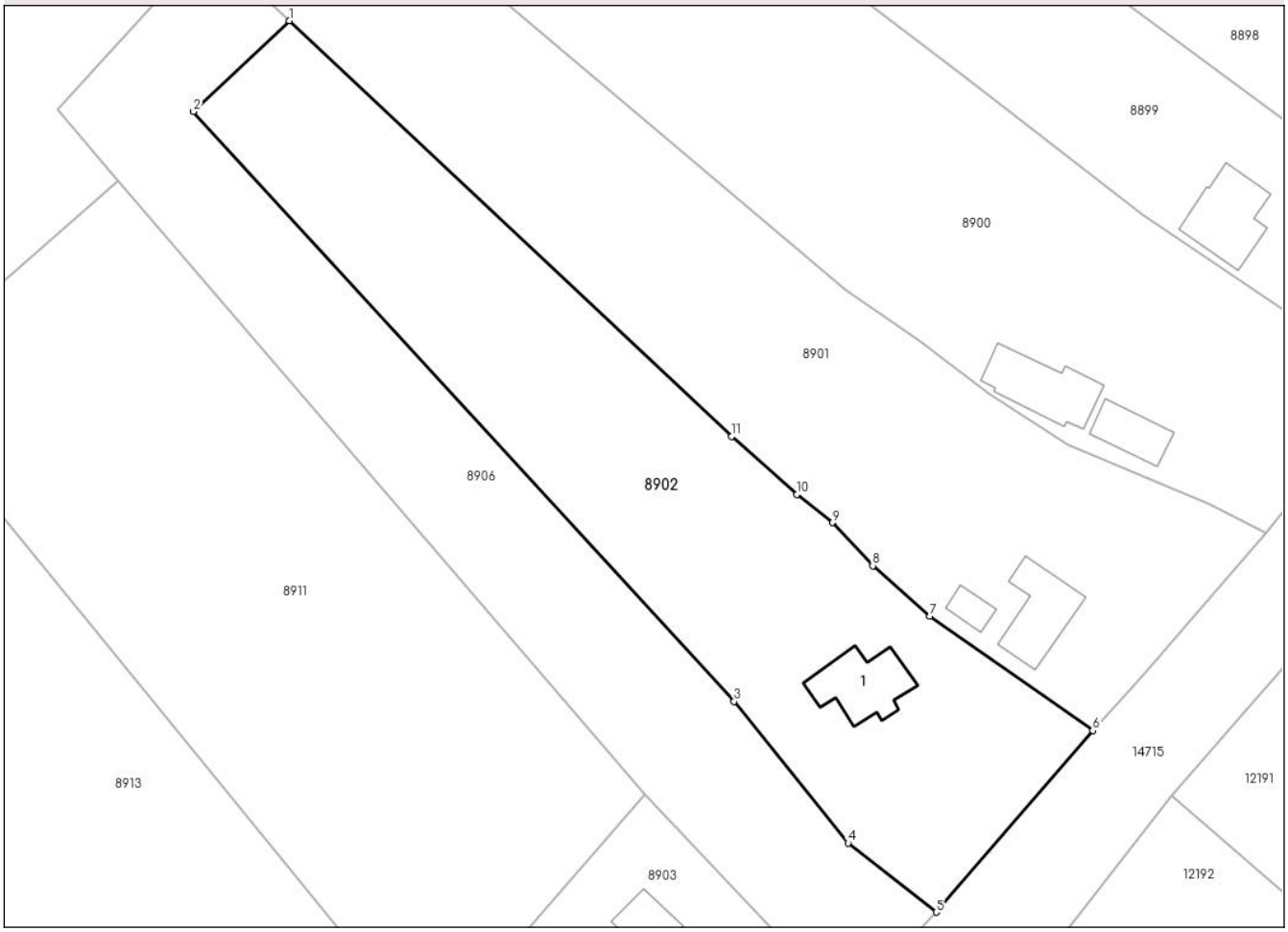
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	110,113-, 114,115	-	
2	arabil	DA	1.704	2	110,113-, 114,115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.261,075 357.465,768	2	498.249,7 357.455,023	15.648
2	498.249,7 357.455,023	3	498.313,785 357.385,149	94.812
3	498.313,785 357.385,149	4	498.327,289 357.368,393	21.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.327,289 357.368,393	5	498.337,756 357.360,195	13.295
5	498.337,756 357.360,195	6	498.356,309 357.381,693	28.397
6	498.356,309 357.381,693	7	498.337,026 357.395,264	23.58
7	498.337,026 357.395,264	8	498.330,233 357.401,22	9.034
8	498.330,233 357.401,22	9	498.325,447 357.406,32	6.994
9	498.325,447 357.406,32	10	498.321,247 357.409,684	5.381
10	498.321,247 357.409,684	11	498.313,525 357.416,56	10.34
11	498.313,525 357.416,56	1	498.261,075 357.465,768	71.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 37, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80069	Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80069-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 37, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1429 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 1326, din 20/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCULESCU ELENA SILVIA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

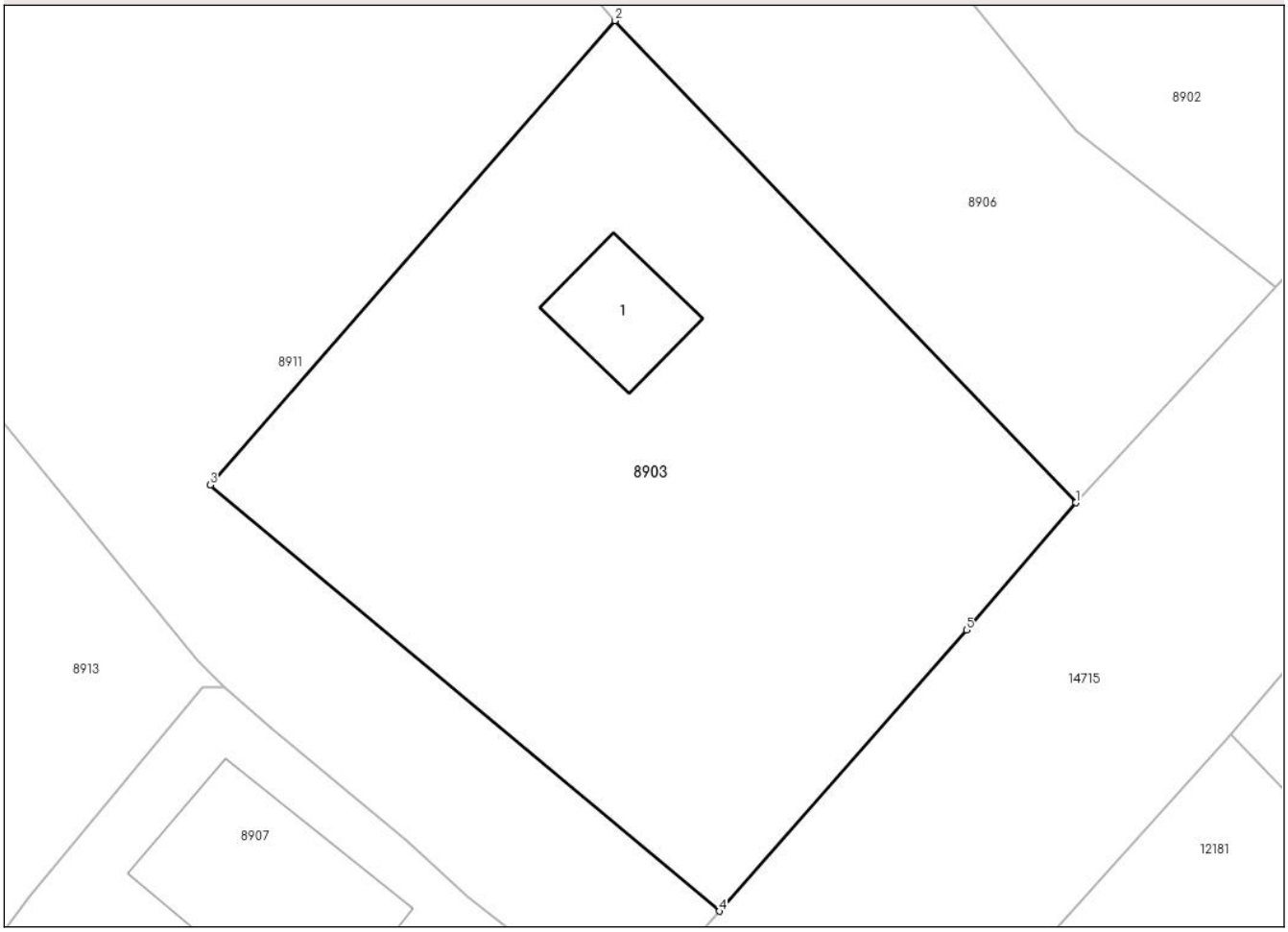
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80069	Din acte: 1.000 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	2	112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80069-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.327,289 357.348,918	2	498.303,16 357.374,144	34.908
2	498.303,16 357.374,144	3	498.281,987 357.349,84	32.233
3	498.281,987 357.349,84	4	498.308,629 357.327,532	34.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.308,629 357.327,532	5	498.321,577 357.342,247	19.601
5	498.321,577 357.342,247	1	498.327,289 357.348,918	8.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

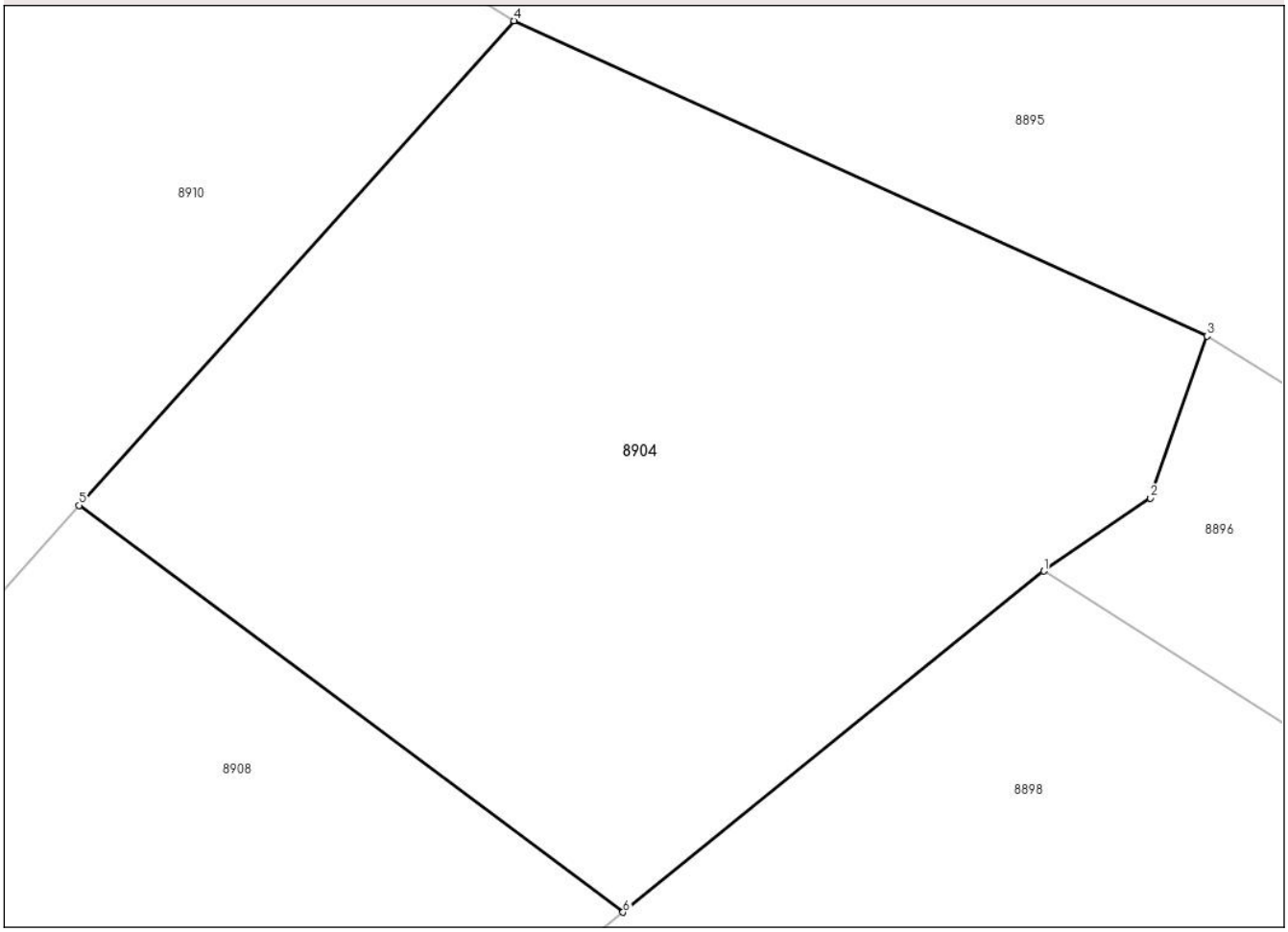
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	628	2	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.316,917 357.539,287	2	498.320,561 357.541,768	4.408
2	498.320,561 357.541,768	3	498.322,484 357.547,296	5.853
3	498.322,484 357.547,296	4	498.298,846 357.558,033	25.962
4	498.298,846 357.558,033	5	498.284,023 357.541,524	22.187
5	498.284,023 357.541,524	6	498.302,572 357.527,663	23.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.302,572 357.527,663	1	498.316,917 357.539,287	18.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.817 Masurata: 925	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3097, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ R. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

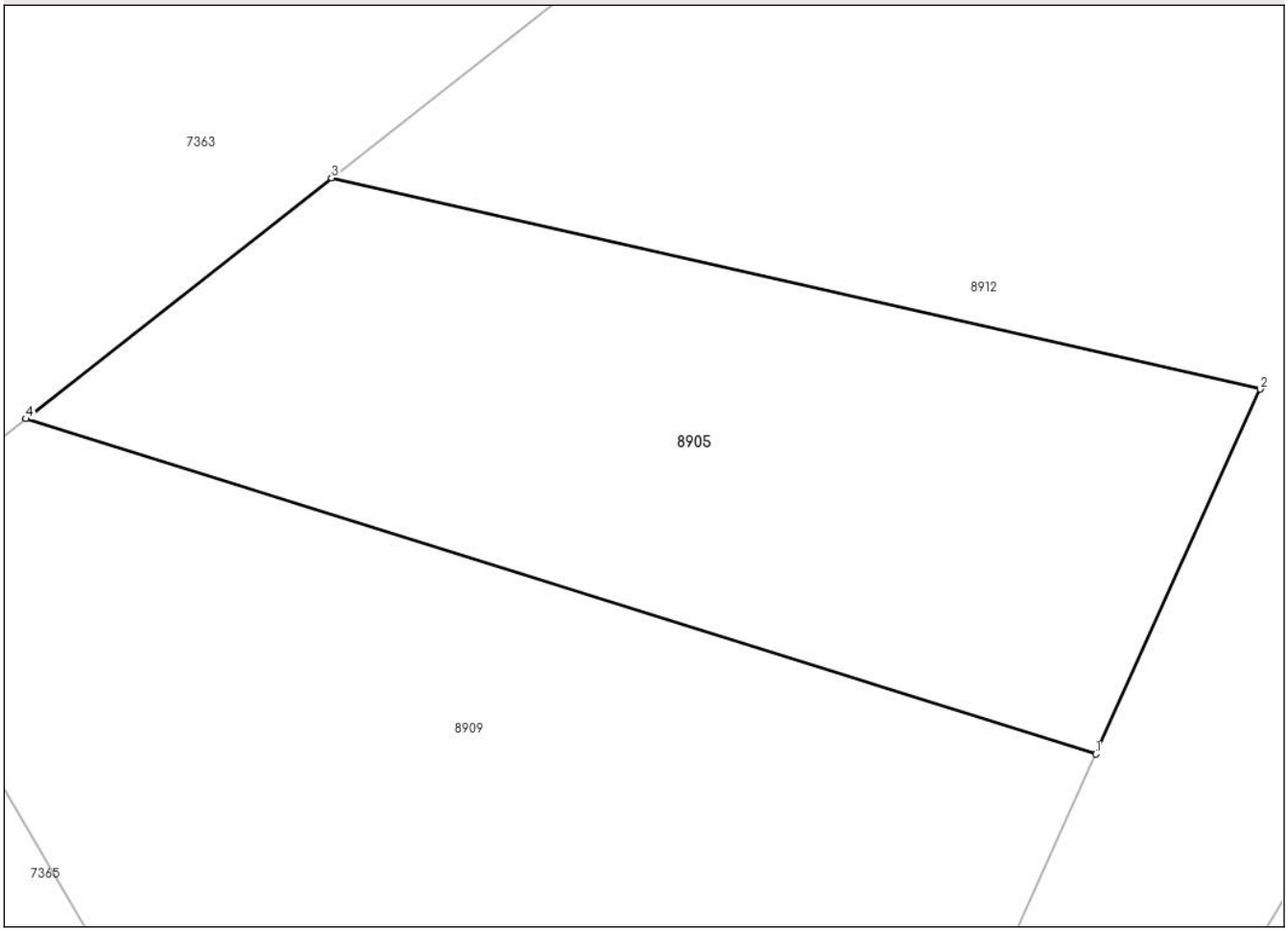
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.817 Masurata: 925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	925	2	131,132,133, 134,135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.304,546 357.617,813	2	498.312,809 357.636,131	20.095
2	498.312,809 357.636,131	3	498.266,165 357.646,737	47.835
3	498.266,165 357.646,737	4	498.250,823 357.634,645	19.534
4	498.250,823 357.634,645	1	498.304,546 357.617,813	56.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

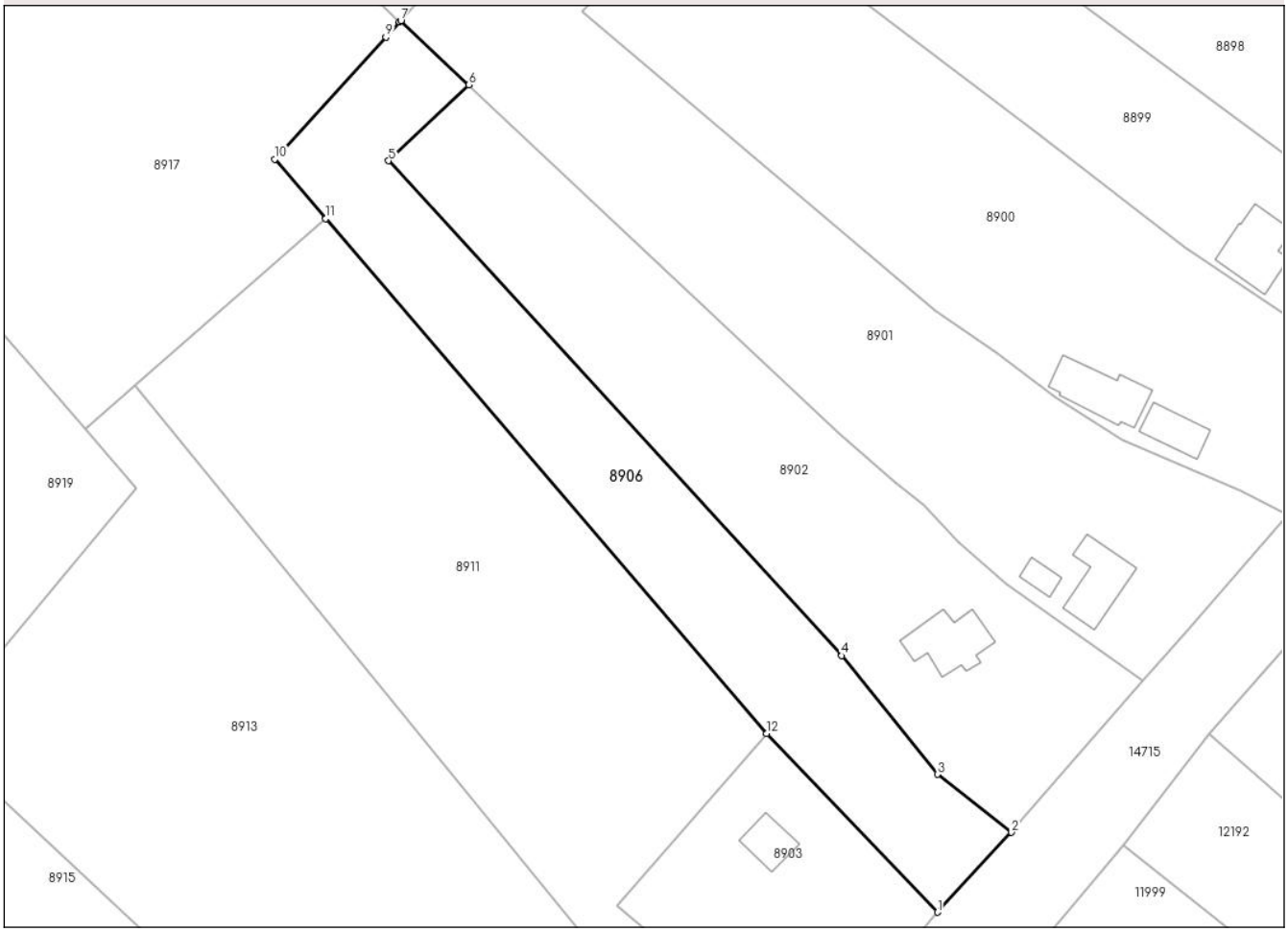
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.131	2	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.327,289 357.348,918	2	498.337,756 357.360,195	15.386
2	498.337,756 357.360,195	3	498.327,289 357.368,393	13.295
3	498.327,289 357.368,393	4	498.313,785 357.385,149	21.52
4	498.313,785 357.385,149	5	498.249,7 357.455,023	94.812
5	498.249,7 357.455,023	6	498.261,075 357.465,768	15.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.261,075 357.465,768	7	498.251,438 357.474,808	13.213
7	498.251,438 357.474,808	8	498.251,26 357.474,613	0.264
8	498.251,26 357.474,613	9	498.249,316 357.472,481	2.885
9	498.249,316 357.472,481	10	498.233,613 357.455,259	23.306
10	498.233,613 357.455,259	11	498.240,826 357.446,847	11.081
11	498.240,826 357.446,847	12	498.303,16 357.374,144	95.767
12	498.303,16 357.374,144	1	498.327,289 357.348,918	34.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

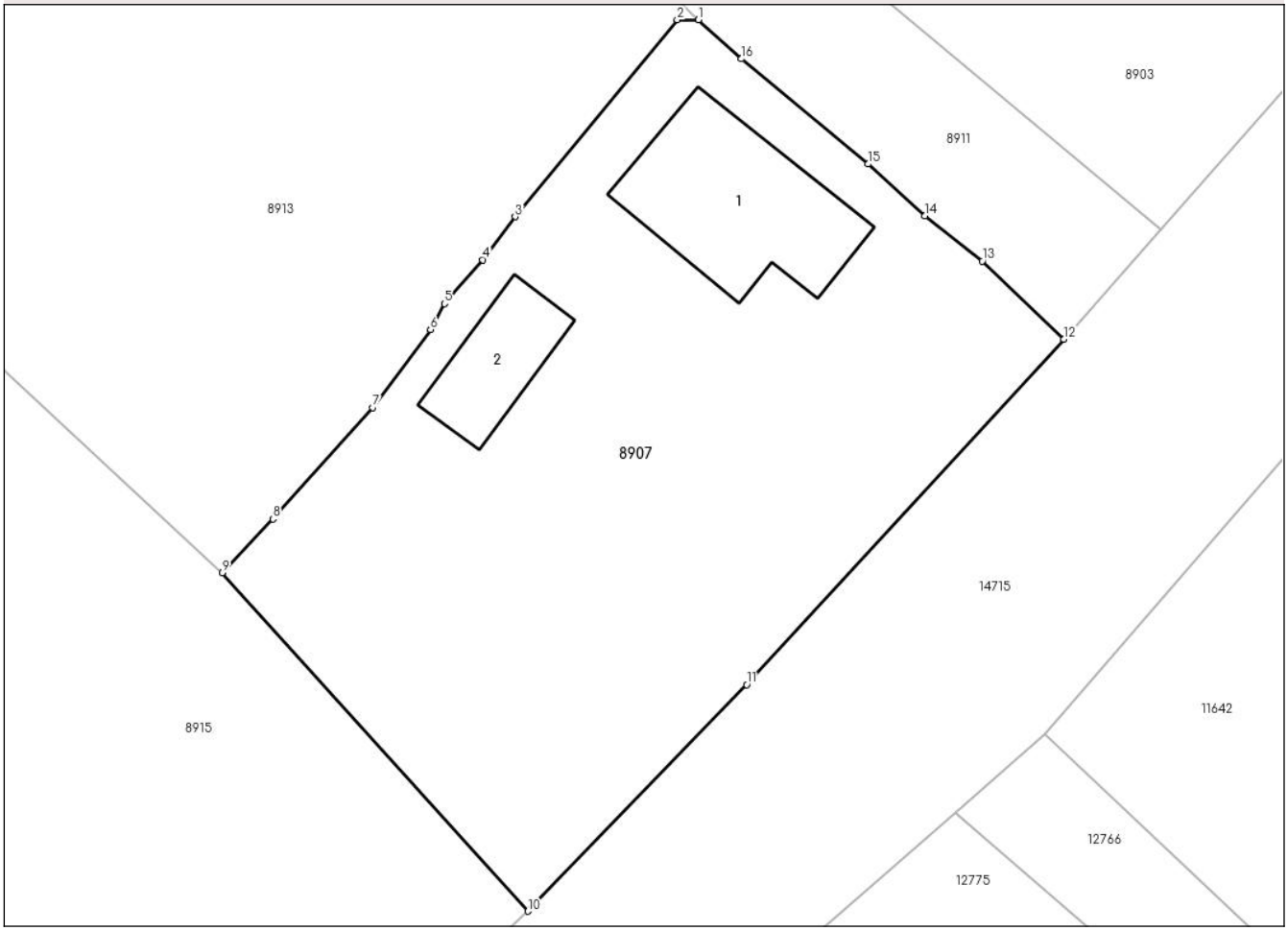
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	2	81	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.282,752 357.339,269	2	498.281,561 357.339,269	1.191
2	498.281,561 357.339,269	3	498.272,485 357.328,25	14.276
3	498.272,485 357.328,25	4	498.270,683 357.325,836	3.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.270,683 357.325,836	5	498.268,52 357.323,391	3.264
5	498.268,52 357.323,391	6	498.267,752 357.321,933	1.648
6	498.267,752 357.321,933	7	498.264,492 357.317,576	5.442
7	498.264,492 357.317,576	8	498.258,927 357.311,338	8.36
8	498.258,927 357.311,338	9	498.256,082 357.308,334	4.137
9	498.256,082 357.308,334	10	498.273,2 357.289,395	25.529
10	498.273,2 357.289,395	11	498.285,455 357.302,069	17.63
11	498.285,455 357.302,069	12	498.303,219 357.321,401	26.254
12	498.303,219 357.321,401	13	498.298,654 357.325,766	6.316
13	498.298,654 357.325,766	14	498.295,433 357.328,297	4.096
14	498.295,433 357.328,297	15	498.292,259 357.331,197	4.299
15	498.292,259 357.331,197	16	498.285,166 357.337,083	9.217
16	498.285,166 357.337,083	1	498.282,752 357.339,269	3.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		920	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 10900, din 15/06/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE N. NICOLAE** 2) **STĂNESCU MARINA** 3) **GHEORGHE FLOREA** 4) **MACIU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

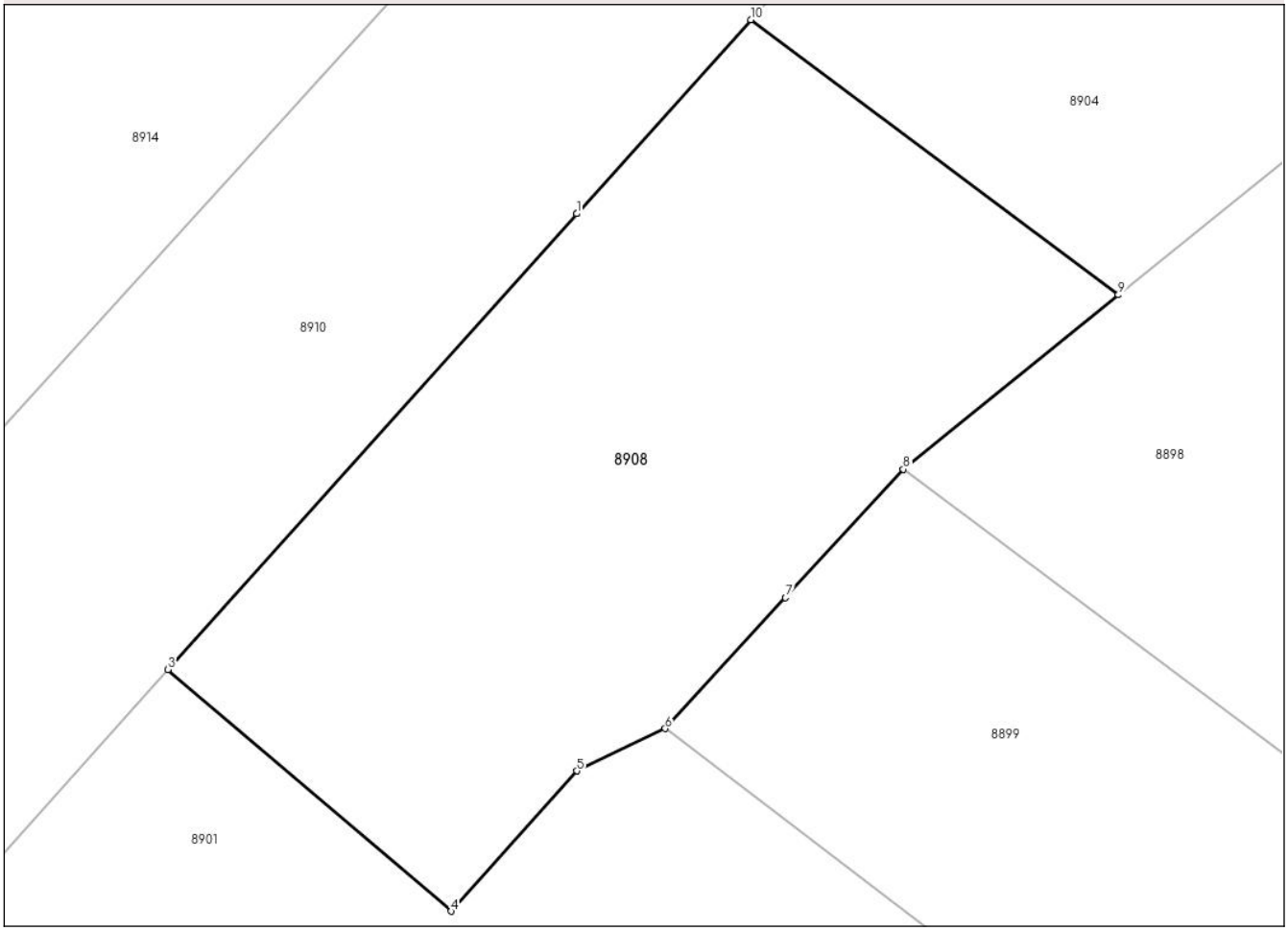
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	2	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.275,249 357.531,752	2	498.275,248 357.531,752	0.001
2	498.275,248 357.531,752	3	498.254,624 357.508,783	30.869
3	498.254,624 357.508,783	4	498.268,911 357.496,608	18.771
4	498.268,911 357.496,608	5	498.275,256 357.503,678	9.5
5	498.275,256 357.503,678	6	498.279,718 357.505,806	4.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.279,718 357.505,806	7	498.285,78 357.512,402	8.959
7	498.285,78 357.512,402	8	498.291,732 357.518,879	8.796
8	498.291,732 357.518,879	9	498.302,572 357.527,663	13.952
9	498.302,572 357.527,663	10	498.284,023 357.541,524	23.156
10	498.284,023 357.541,524	1	498.275,249 357.531,752	13.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.817 Masurata: 1.254	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3097, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ R. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

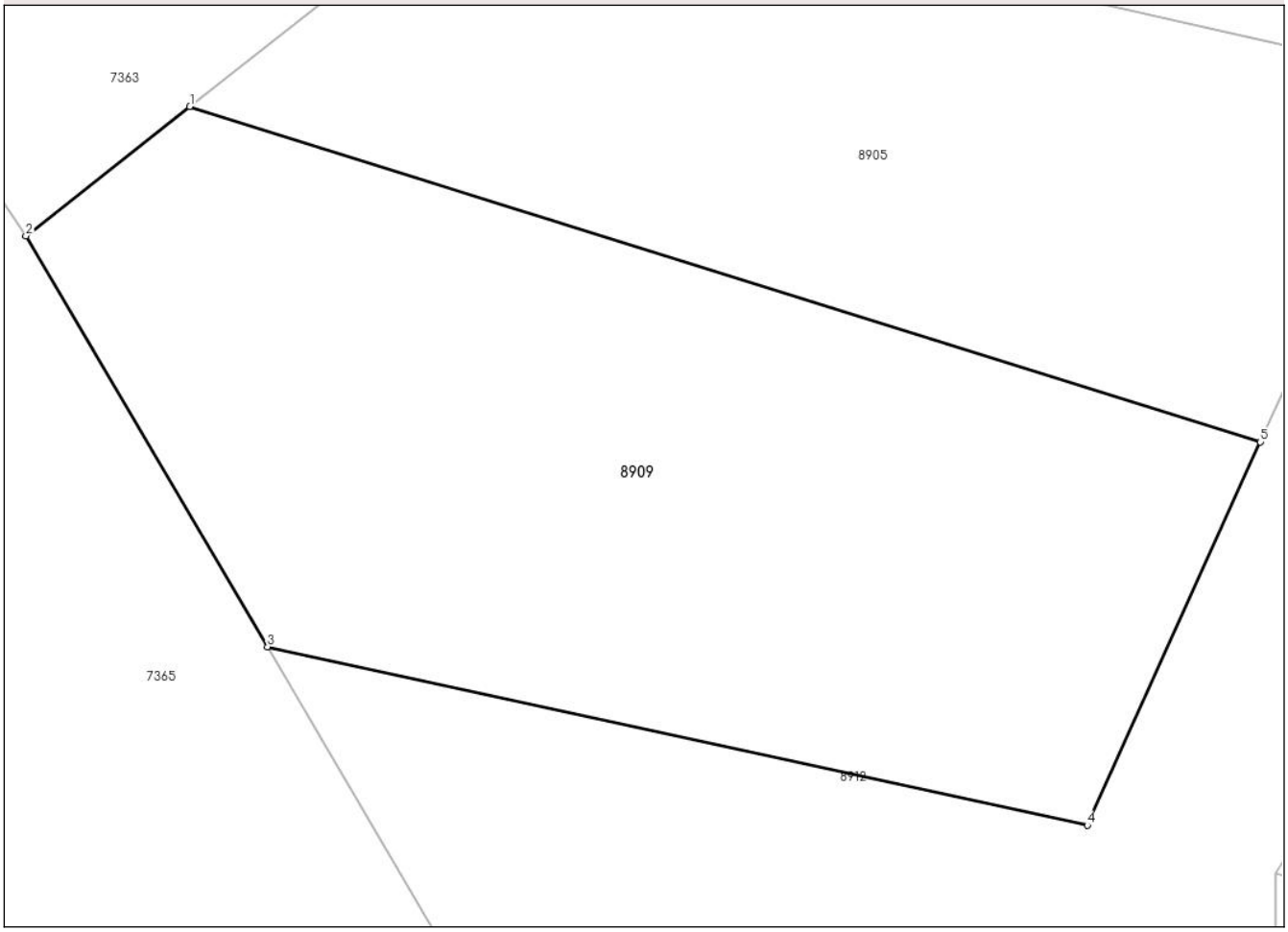
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.817 Masurata: 1.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.254	2	131,132,133, 134,135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.250,823 357.634,645	2	498.242,595 357.628,16	10.476
2	498.242,595 357.628,16	3	498.254,728 357.607,535	23.929
3	498.254,728 357.607,535	4	498.295,866 357.598,568	42.104
4	498.295,866 357.598,568	5	498.304,546 357.617,813	21.112
5	498.304,546 357.617,813	1	498.250,823 357.634,645	56.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80667	1.156	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47 / 04/01/2013		
Act Notarial nr. 2092, din 21/12/2012 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÂDRUŢ NICOLETA ADRIANA**, , casatorita cu 2) **MÎNDRUŢ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

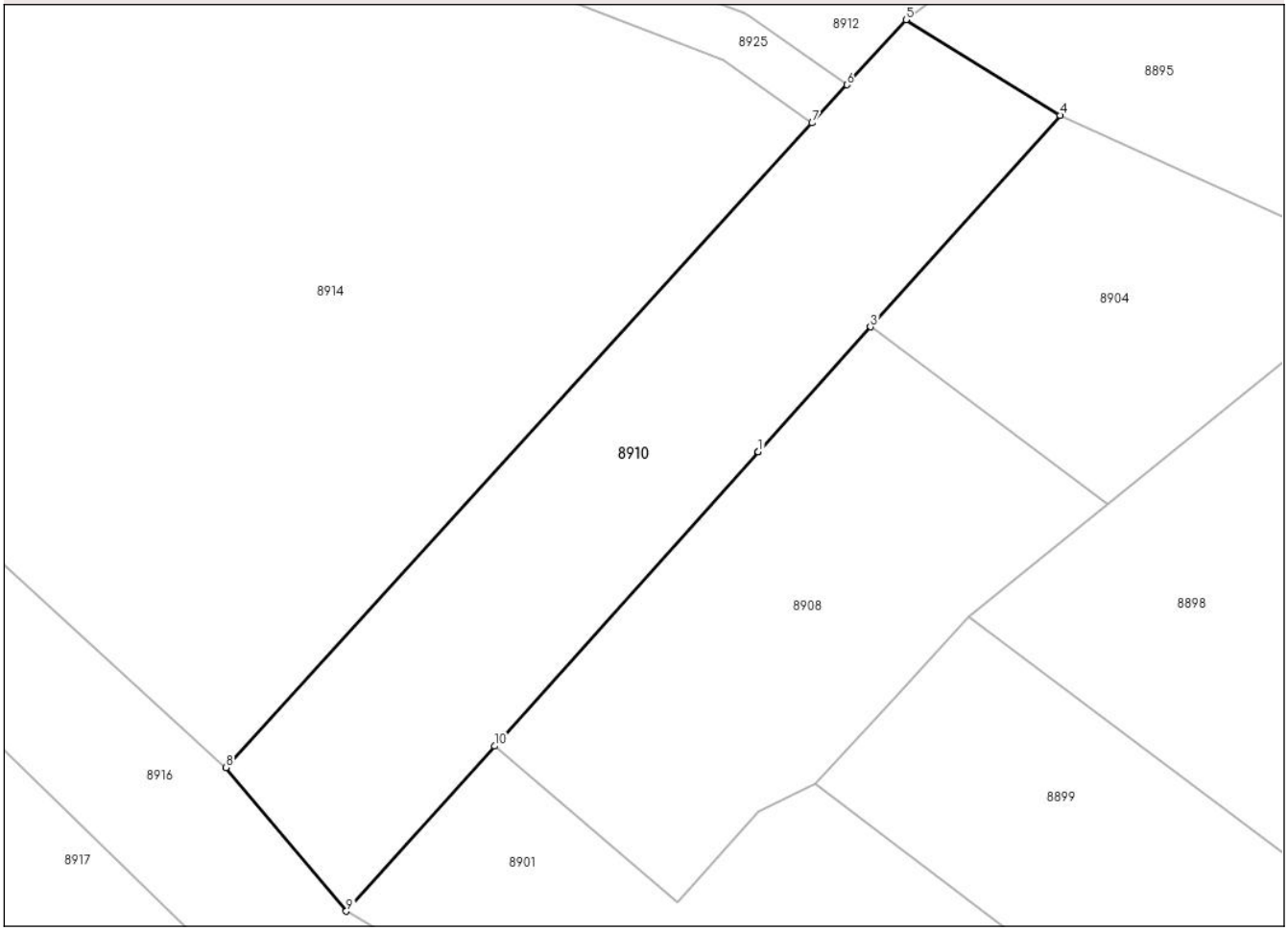
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80667	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.156	2	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.275,248 357.531,752	2	498.275,249 357.531,752	0.001
2	498.275,249 357.531,752	3	498.284,023 357.541,524	13.133
3	498.284,023 357.541,524	4	498.298,846 357.558,033	22.187
4	498.298,846 357.558,033	5	498.286,796 357.565,499	14.175
5	498.286,796 357.565,499	6	498.282,169 357.560,416	6.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.282,169 357.560,416	7	498.279,455 357.557,436	4.031
7	498.279,455 357.557,436	8	498.233,639 357.507,113	68.055
8	498.233,639 357.507,113	9	498.243,042 357.495,884	14.646
9	498.243,042 357.495,884	10	498.254,624 357.508,783	17.336
10	498.254,624 357.508,783	1	498.275,248 357.531,752	30.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges, pct. 'Chiritesti'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83518	3.909	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18434 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 1198, din 01/07/2024 emis de STAN ANDREI TIBERIU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE LAURENŢIU**, casatorit cu 2) **GHEORGHE FLORENTINA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

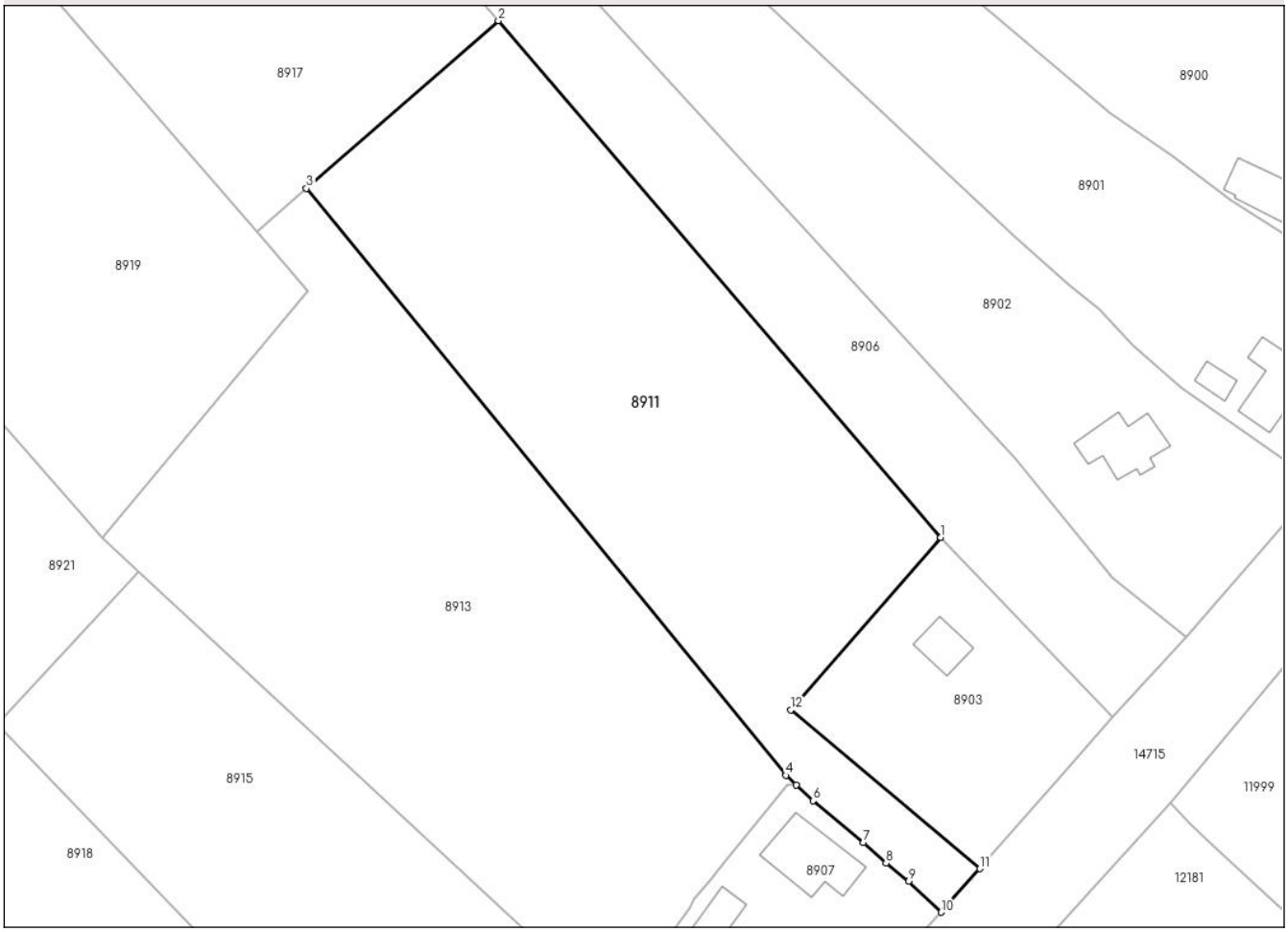
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83518	3.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.909	2	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.303,16 357.374,144	2	498.240,826 357.446,847	95.767
2	498.240,826 357.446,847	3	498.213,792 357.423,266	35.873
3	498.213,792 357.423,266	4	498.281,327 357.340,649	106.708
4	498.281,327 357.340,649	5	498.282,752 357.339,269	1.984
5	498.282,752 357.339,269	6	498.285,166 357.337,083	3.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.285,166 357.337,083	7	498.292,259 357.331,197	9.217
7	498.292,259 357.331,197	8	498.295,433 357.328,297	4.299
8	498.295,433 357.328,297	9	498.298,654 357.325,766	4.096
9	498.298,654 357.325,766	10	498.303,219 357.321,401	6.316
10	498.303,219 357.321,401	11	498.308,629 357.327,532	8.177
11	498.308,629 357.327,532	12	498.281,987 357.349,84	34.748
12	498.281,987 357.349,84	1	498.303,16 357.374,144	32.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.591	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

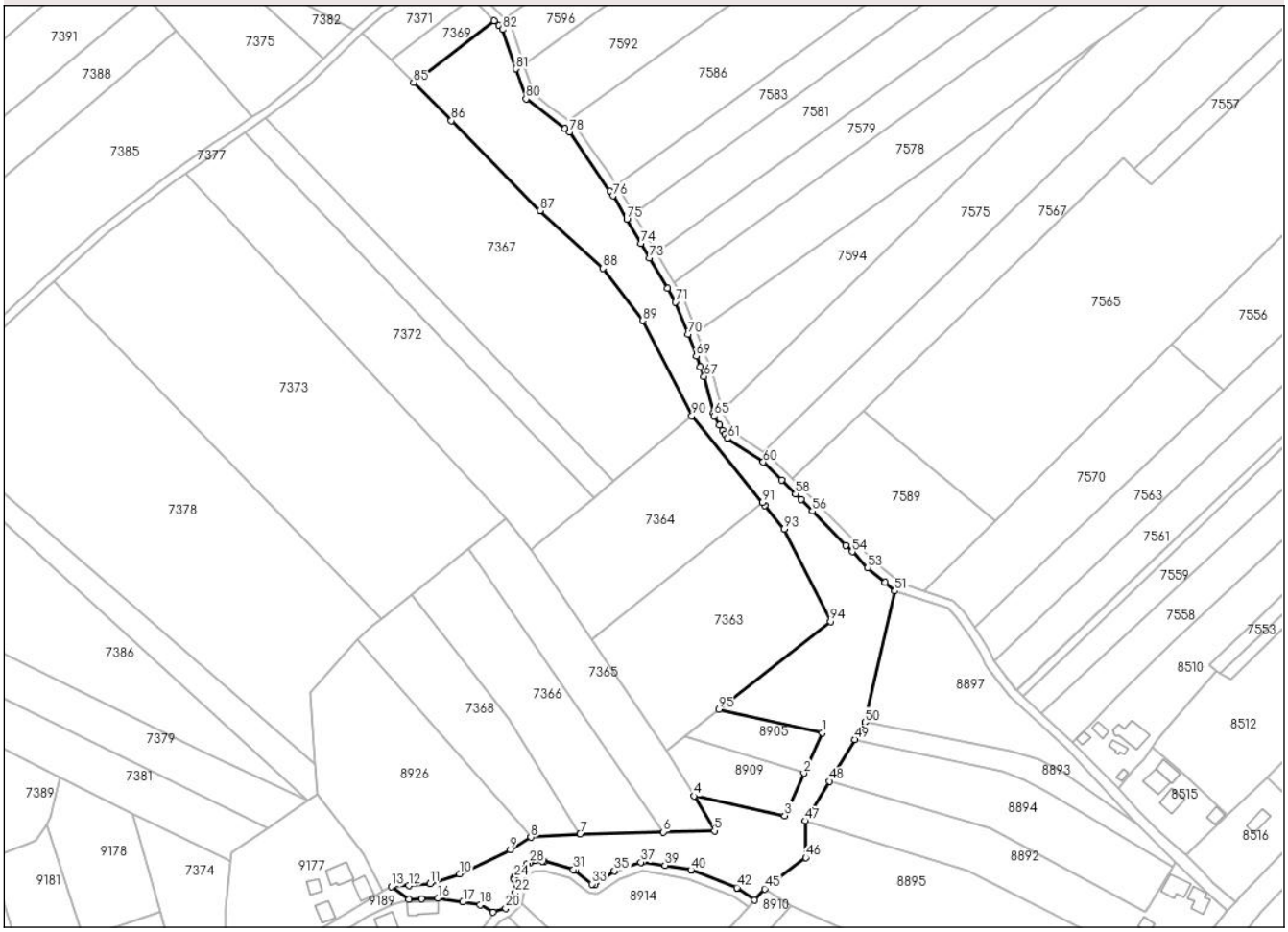
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.591	2	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.312,809 357.636,131	2	498.304,546 357.617,813	20.095
4	498.254,728 357.607,535	5	498.264,018 357.591,741	18.324
7	498.203,204 357.590,314	8	498.180,825 357.588,811	22.429
10	498.148,595 357.572,194	11	498.135,22 357.567,884	14.052
13	498.117,551 357.566,531	14	498.125,516 357.560,645	9.904
16	498.138,687 357.561,172	17	498.150,081 357.559,525	11.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.304,546 357.617,813	3	498.295,866 357.598,568	21.112
5	498.264,018 357.591,741	6	498.240,905 357.591,236	23.119
8	498.180,825 357.588,811	9	498.171,472 357.583,127	10.945
11	498.135,22 357.567,884	12	498.125,51 357.566,943	9.755
14	498.125,516 357.560,645	15	498.131,331 357.560,949	5.823
17	498.150,081 357.559,525	18	498.157,785 357.558,199	7.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.295,866 357.598,568	4	498.254,728 357.607,535	42.104
6	498.240,905 357.591,236	7	498.203,204 357.590,314	37.712
9	498.171,472 357.583,127	10	498.148,595 357.572,194	25.355
12	498.125,51 357.566,943	13	498.117,551 357.566,531	7.97
15	498.131,331 357.560,949	16	498.138,687 357.561,172	7.359
18	498.157,785 357.558,199	19	498.163,68 357.554,905	6.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.163,68 357.554,905	20	498.169,418 357.556,612	5.987
22	498.173,873 357.563,822	23	498.173,296 357.569,879	6.084
25	498.173,633 357.571,193	26	498.175,305 357.573,511	2.858
28	498.180,304 357.577,226	29	498.186,234 357.577,91	5.969
31	498.200,152 357.574,201	32	498.200,866 357.573,835	0.802
34	498.209,851 357.567,261	35	498.218,767 357.573,529	10.899
37	498.230,701 357.577,52	38	498.231,626 357.577,596	0.928
40	498.253,334 357.574,016	41	498.253,712 357.573,911	0.392
43	498.274,598 357.565,771	44	498.282,169 357.560,416	9.273
46	498.305,372 357.579,6	47	498.305,307 357.596,184	16.584
49	498.327,583 357.633,111	50	498.332,261 357.640,866	9.057
52	498.341,334 357.704,066	53	498.333,501 357.710,773	10.312
55	498.323,533 357.720,976	56	498.308,417 357.736,448	21.63
58	498.300,756 357.744,19	59	498.294,384 357.750,463	8.942
61	498.269,792 357.769,24	62	498.268,64 357.771,266	2.331
64	498.266,274 357.775,423	65	498.263,928 357.779,548	4.745
67	498.259,307 357.797,319	68	498.257,614 357.801,725	4.72
70	498.251,962 357.816,435	71	498.246,334 357.831,084	15.693
73	498.234,681 357.850,873	74	498.230,686 357.857,656	7.872
76	498.218,078 357.879,066	77	498.216,623 357.881,189	2.574
79	498.196,277 357.909,444	80	498.178,626 357.922,96	22.232
82	498.168,141 357.954,415	83	498.166,441 357.956,165	2.44
85	498.127,693 357.930,424	86	498.144,853 357.913,182	24.326
88	498.213,572 357.846,293	89	498.231,526 357.822,625	29.707
91	498.285,751 357.740,294	92	498.286,765 357.739,048	1.606
94	498.316,571 357.686,466	95	498.266,165 357.646,737	64.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.169,418 357.556,612	21	498.173,016 357.560,209	5.088
23	498.173,296 357.569,879	24	498.173,35 357.570,566	0.689
26	498.175,305 357.573,511	27	498.179,259 357.576,78	5.13
29	498.186,234 357.577,91	30	498.186,998 357.577,85	0.766
32	498.200,866 357.573,835	33	498.208,564 357.567,677	9.858
35	498.218,767 357.573,529	36	498.219,296 357.573,794	0.592
38	498.231,626 357.577,596	39	498.241,549 357.576,069	10.04
41	498.253,712 357.573,911	42	498.274,164 357.566,004	21.927
44	498.282,169 357.560,416	45	498.286,796 357.565,499	6.874
47	498.305,307 357.596,184	48	498.316,159 357.614,174	21.01
50	498.332,261 357.640,866	51	498.345,804 357.700,238	60.897
53	498.333,501 357.710,773	54	498.326,404 357.718,038	10.156
56	498.308,417 357.736,448	57	498.303,291 357.741,695	7.335
59	498.294,384 357.750,463	60	498.286,141 357.758,578	11.567
62	498.268,64 357.771,266	63	498.267,629 357.773,042	2.044
65	498.263,928 357.779,548	66	498.263,604 357.780,791	1.285
68	498.257,614 357.801,725	69	498.255,792 357.806,467	5.08
71	498.246,334 357.831,084	72	498.242,738 357.837,19	7.086
74	498.230,686 357.857,656	75	498.224,326 357.868,456	12.534
77	498.216,623 357.881,189	78	498.198,352 357.907,855	32.325
80	498.178,626 357.922,96	81	498.174,076 357.936,612	14.39
83	498.166,441 357.956,165	84	498.164,315 357.958,353	3.051
86	498.144,853 357.913,182	87	498.185,008 357.872,409	57.226
89	498.231,526 357.822,625	90	498.253,766 357.779,575	48.455
92	498.286,765 357.739,048	93	498.295,526 357.728,288	13.876
95	498.266,165 357.646,737	1	498.312,809 357.636,131	47.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.173,016 357.560,209	22	498.173,873 357.563,822	3.713
24	498.173,35 357.570,566	25	498.173,633 357.571,193	0.688
27	498.179,259 357.576,78	28	498.180,304 357.577,226	1.136
30	498.186,998 357.577,85	31	498.200,152 357.574,201	13.651
33	498.208,564 357.567,677	34	498.209,851 357.567,261	1.353
36	498.219,296 357.573,794	37	498.230,701 357.577,52	11.998
39	498.241,549 357.576,069	40	498.253,334 357.574,016	11.962
42	498.274,164 357.566,004	43	498.274,598 357.565,771	0.493
45	498.286,796 357.565,499	46	498.305,372 357.579,6	23.322
48	498.316,159 357.614,174	49	498.327,583 357.633,111	22.116
51	498.345,804 357.700,238	52	498.341,334 357.704,066	5.885
54	498.326,404 357.718,038	55	498.323,533 357.720,976	4.108
57	498.303,291 357.741,695	58	498.300,756 357.744,19	3.557
60	498.286,141 357.758,578	61	498.269,792 357.769,24	19.518
63	498.267,629 357.773,042	64	498.266,274 357.775,423	2.74
66	498.263,604 357.780,791	67	498.259,307 357.797,319	17.077
69	498.255,792 357.806,467	70	498.251,962 357.816,435	10.678
72	498.242,738 357.837,19	73	498.234,681 357.850,873	15.879
75	498.224,326 357.868,456	76	498.218,078 357.879,066	12.313
78	498.198,352 357.907,855	79	498.196,277 357.909,444	2.614
81	498.174,076 357.936,612	82	498.168,141 357.954,415	18.766
84	498.164,315 357.958,353	85	498.127,693 357.930,424	46.056
87	498.185,008 357.872,409	88	498.213,572 357.846,293	38.703
90	498.253,766 357.779,575	91	498.285,751 357.740,294	50.656
93	498.295,526 357.728,288	94	498.316,571 357.686,466	46.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.800 Masurata: 4.694	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 969, din 21/10/2020 emis de JUDECĂTORIA SIGHIȘOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE-BOIAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

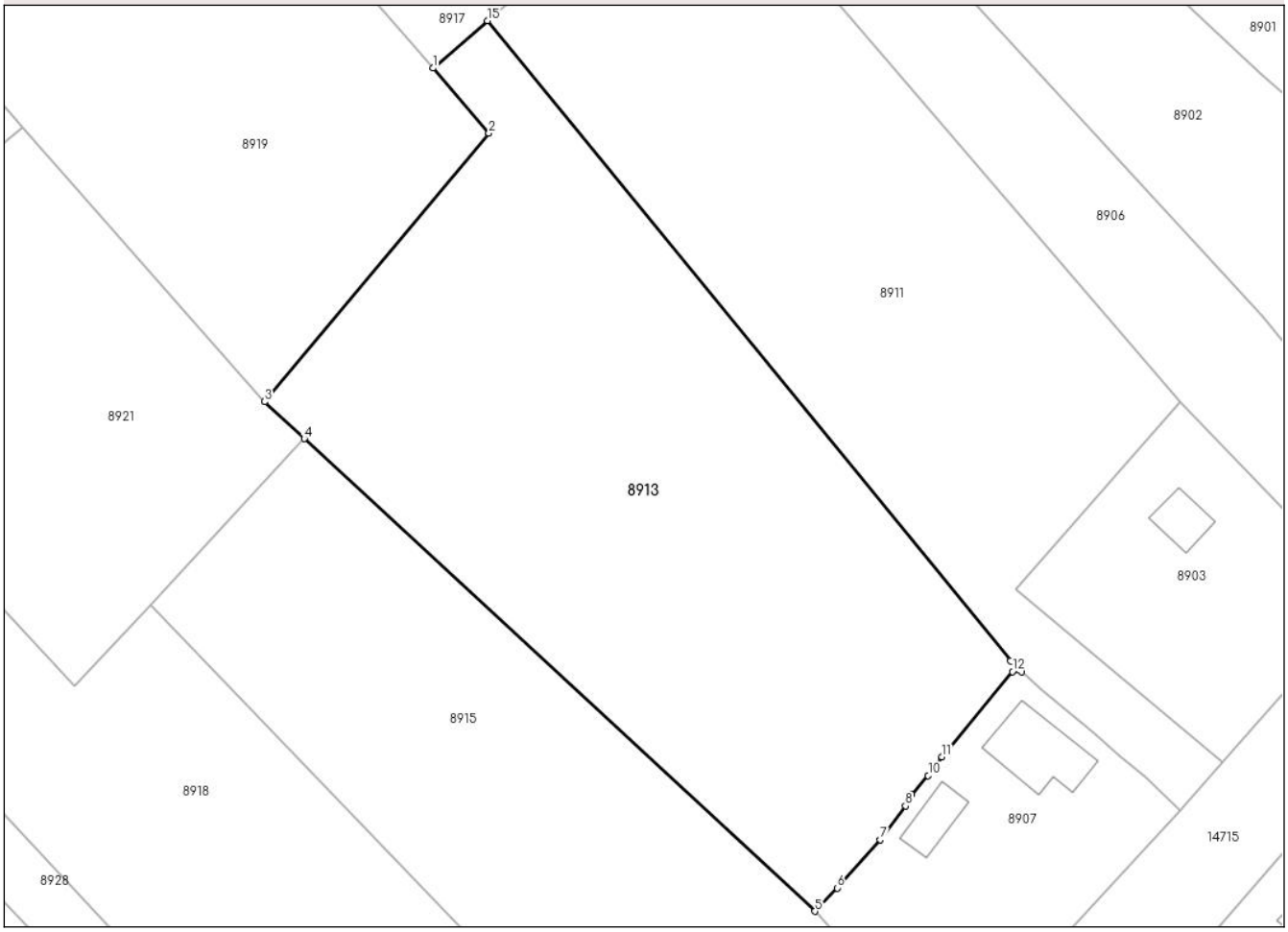
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.800 Masurata: 4.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.694	2	111	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8911

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.206,767 357.417,139	2	498.214,008 357.408,768	11.068
2	498.214,008 357.408,768	3	498.185,037 357.374,086	45.19
3	498.185,037 357.374,086	4	498.190,173 357.369,333	6.998
4	498.190,173 357.369,333	5	498.256,082 357.308,334	89.805
5	498.256,082 357.308,334	6	498.258,927 357.311,338	4.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.258,927 357.311,338	7	498.264,492 357.317,576	8.36
7	498.264,492 357.317,576	8	498.267,752 357.321,933	5.442
8	498.267,752 357.321,933	9	498.268,52 357.323,391	1.648
9	498.268,52 357.323,391	10	498.270,683 357.325,836	3.264
10	498.270,683 357.325,836	11	498.272,485 357.328,25	3.012
11	498.272,485 357.328,25	12	498.281,561 357.339,269	14.276
12	498.281,561 357.339,269	13	498.282,752 357.339,269	1.191
13	498.282,752 357.339,269	14	498.281,327 357.340,649	1.984
14	498.281,327 357.340,649	15	498.213,792 357.423,266	106.708
15	498.213,792 357.423,266	1	498.206,767 357.417,139	9.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.707	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

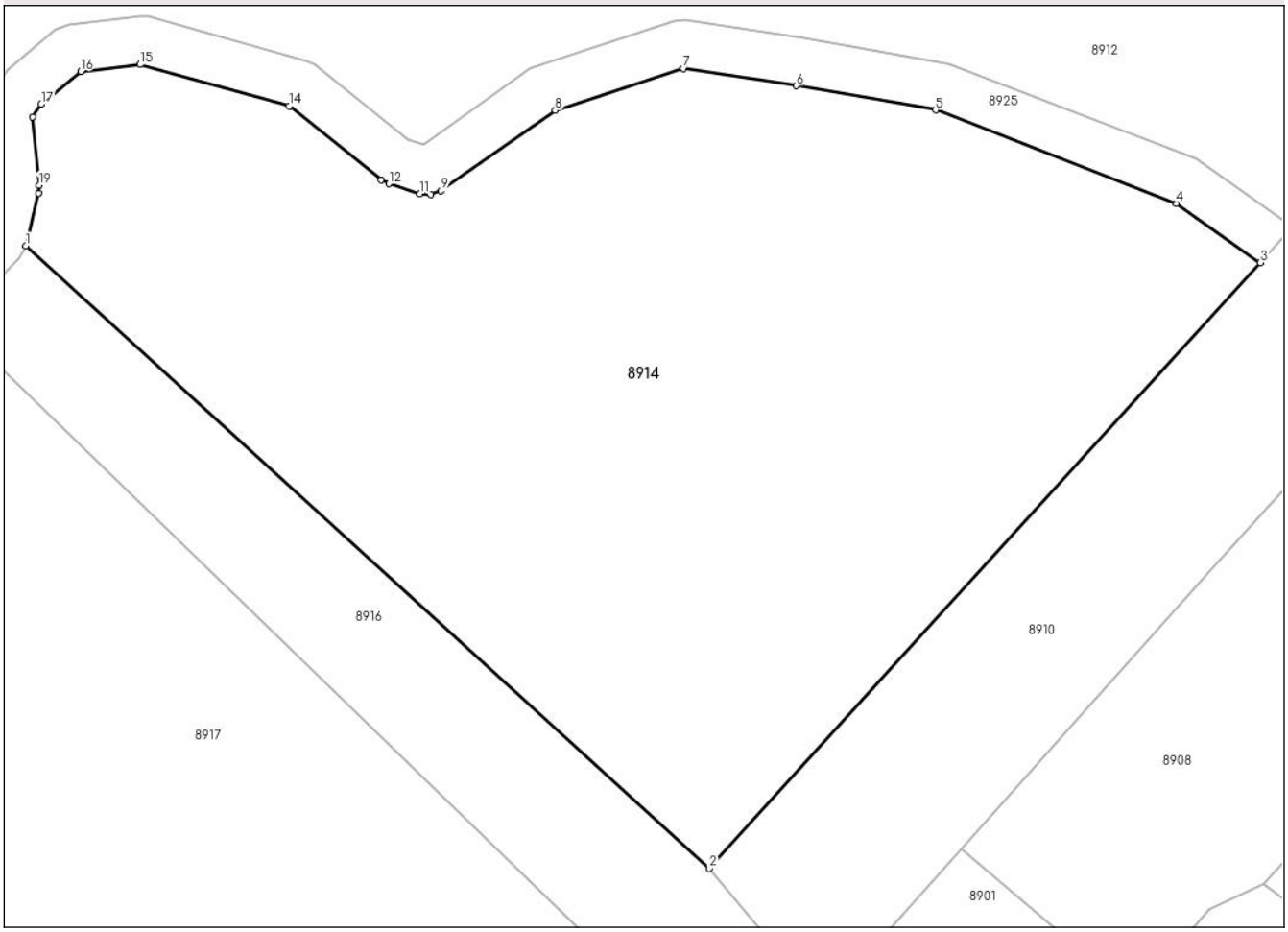
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.717	2	92	-	
2	arabil	NU	990	2	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.176,797 357.558,82	2	498.233,639 357.507,113	76.842
2	498.233,639 357.507,113	3	498.279,455 357.557,436	68.055
3	498.279,455 357.557,436	4	498.272,491 357.562,362	8.53
4	498.272,491 357.562,362	5	498.252,453 357.570,109	21.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.252,453 357.570,109	6	498.240,882 357.572,125	11.745
6	498.240,882 357.572,125	7	498.231,489 357.573,57	9.503
7	498.231,489 357.573,57	8	498.220,823 357.570,085	11.221
8	498.220,823 357.570,085	9	498.211,336 357.563,414	11.598
9	498.211,336 357.563,414	10	498.210,484 357.563,073	0.918
10	498.210,484 357.563,073	11	498.209,57 357.563,148	0.917
11	498.209,57 357.563,148	12	498.206,985 357.563,984	2.717
12	498.206,985 357.563,984	13	498.206,351 357.564,325	0.72
13	498.206,351 357.564,325	14	498.198,687 357.570,456	9.815
14	498.198,687 357.570,456	15	498.186,305 357.573,891	12.85
15	498.186,305 357.573,891	16	498.181,351 357.573,32	4.987
16	498.181,351 357.573,32	17	498.178,073 357.570,609	4.254
17	498.178,073 357.570,609	18	498.177,346 357.569,54	1.293
18	498.177,346 357.569,54	19	498.177,886 357.563,872	5.694
19	498.177,886 357.563,872	20	498.177,841 357.563,22	0.654
20	498.177,841 357.563,22	1	498.176,797 357.558,82	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49412, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GH. ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

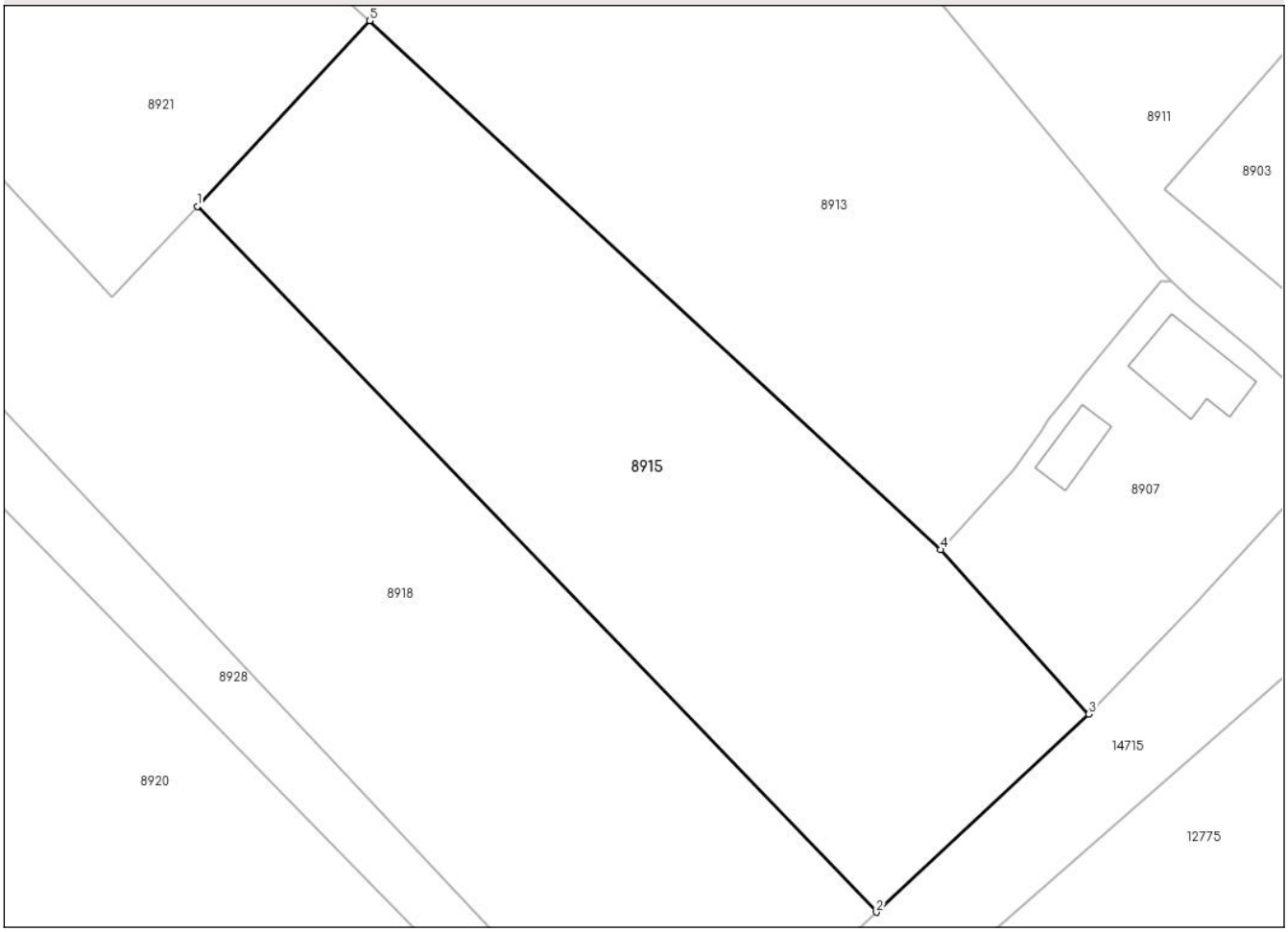
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.680	2	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.170,276 357.347,929	2	498.248,674 357.266,539	113.007
2	498.248,674 357.266,539	3	498.273,2 357.289,395	33.525
3	498.273,2 357.289,395	4	498.256,082 357.308,334	25.529
4	498.256,082 357.308,334	5	498.190,173 357.369,333	89.805
5	498.190,173 357.369,333	1	498.170,276 357.347,929	29.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.156	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49404, din 04/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU V. DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

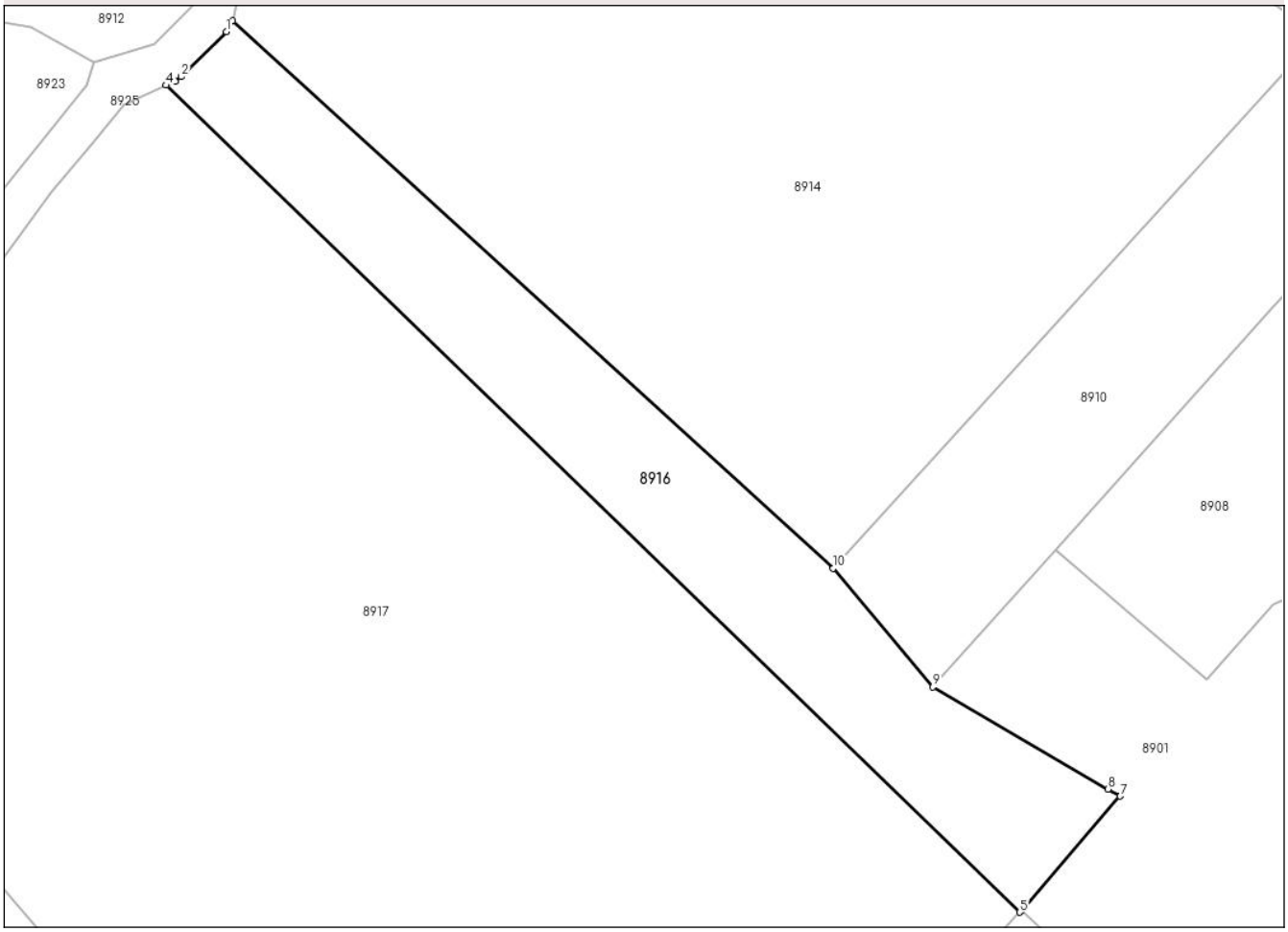
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	340	2	108	-	
2	arabil	DA	648	2	108	-	
3	arabil	NU	168	2	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.176,245 357.557,782	2	498.171,987 357.553,524	6.022
2	498.171,987 357.553,524	3	498.171,393 357.553,114	0.722
3	498.171,393 357.553,114	4	498.170,527 357.552,725	0.949
4	498.170,527 357.552,725	5	498.251,26 357.474,613	112.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.251,26 357.474,613	6	498.251,438 357.474,808	0.264
6	498.251,438 357.474,808	7	498.260,764 357.485,571	14.241
7	498.260,764 357.485,571	8	498.259,611 357.486,243	1.335
8	498.259,611 357.486,243	9	498.243,042 357.495,884	19.17
9	498.243,042 357.495,884	10	498.233,639 357.507,113	14.646
10	498.233,639 357.507,113	11	498.176,797 357.558,82	76.842
11	498.176,797 357.558,82	1	498.176,245 357.557,782	1.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51139, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

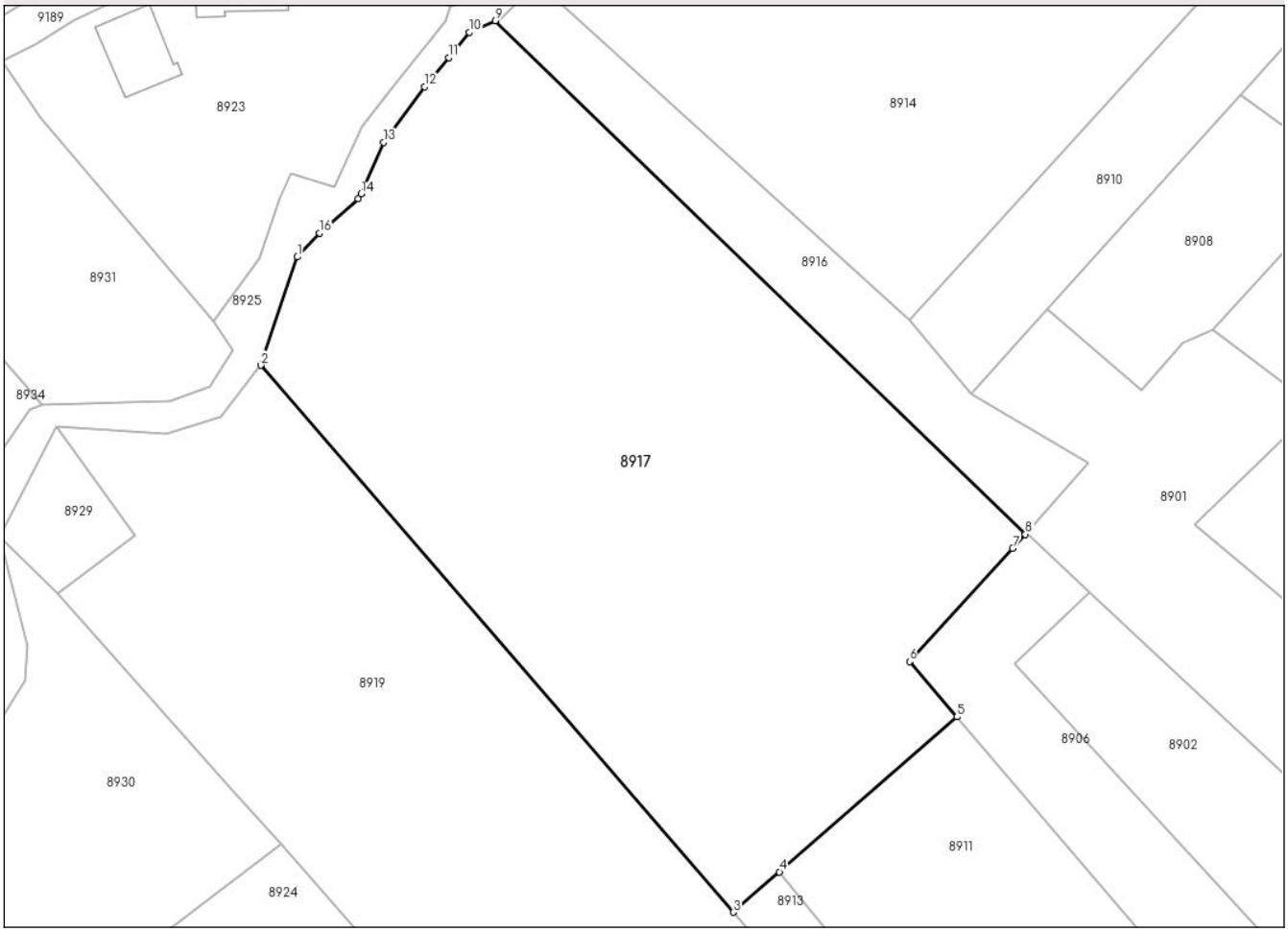
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.118	2	104,106	-	
2	arabil	DA	3.662	2	104,106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.140,405 357.516,793	2	498.134,821 357.500,318	17.396
2	498.134,821 357.500,318	3	498.206,767 357.417,139	109.977
3	498.206,767 357.417,139	4	498.213,792 357.423,266	9.322
4	498.213,792 357.423,266	5	498.240,826 357.446,847	35.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.240,826 357.446,847	6	498.233,613 357.455,259	11.081
6	498.233,613 357.455,259	7	498.249,316 357.472,481	23.306
7	498.249,316 357.472,481	8	498.251,26 357.474,613	2.885
8	498.251,26 357.474,613	9	498.170,527 357.552,725	112.336
9	498.170,527 357.552,725	10	498.166,573 357.550,949	4.335
10	498.166,573 357.550,949	11	498.163,429 357.547,137	4.941
11	498.163,429 357.547,137	12	498.159,758 357.542,684	5.771
12	498.159,758 357.542,684	13	498.153,538 357.534,242	10.486
13	498.153,538 357.534,242	14	498.150,131 357.526,391	8.558
14	498.150,131 357.526,391	15	498.149,632 357.525,698	0.854
15	498.149,632 357.525,698	16	498.143,771 357.520,439	7.875
16	498.143,771 357.520,439	1	498.140,405 357.516,793	4.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:316
Nr. cadastral vechi:445

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80078	5.253	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7294 / 21/03/2024		
Act Notarial nr. 1550, din 19/03/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUȚ AUREL**, căsătorit cu 2) **RADU CĂTĂLINA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

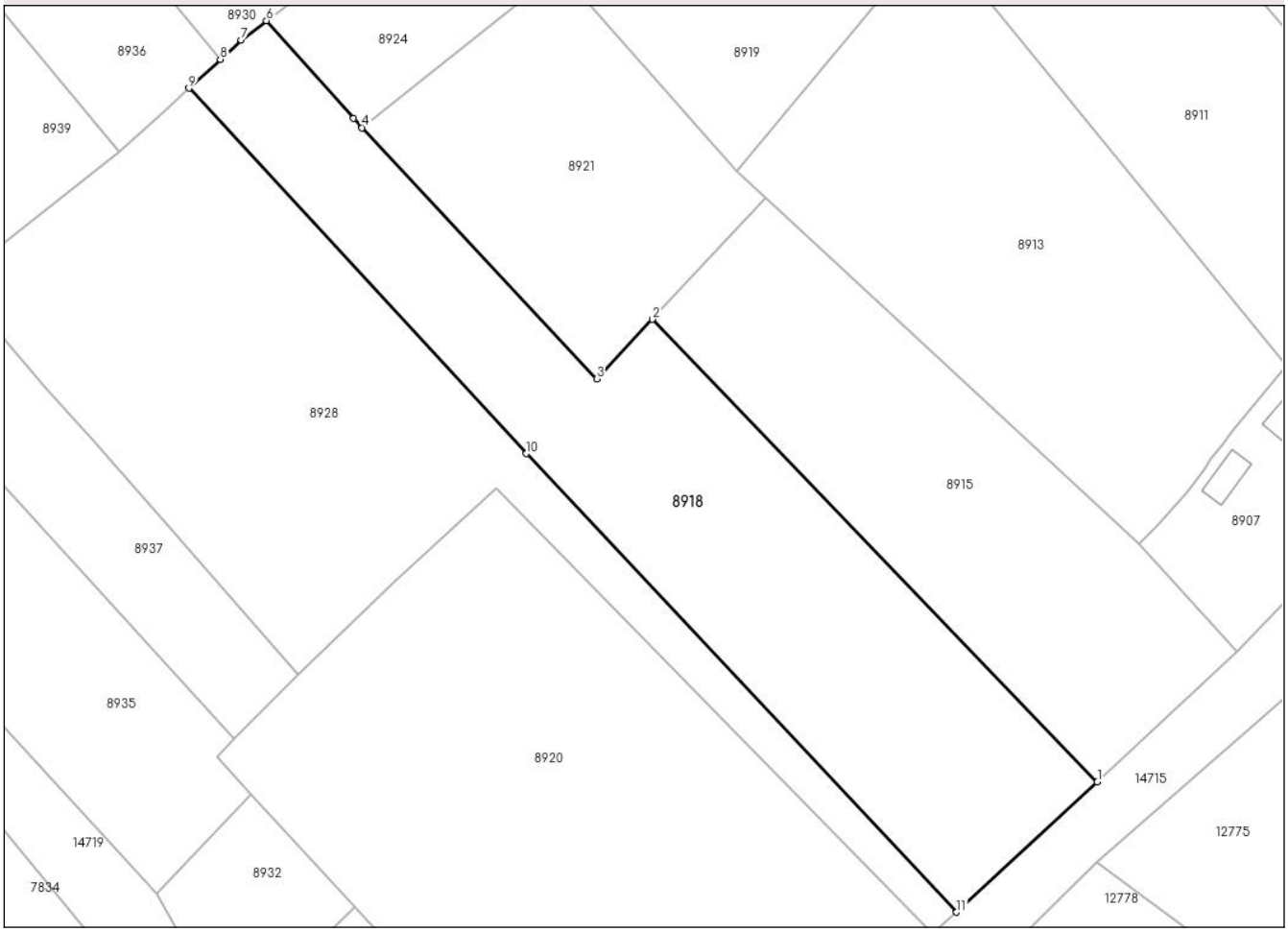
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80078	5.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.253	2	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.248,674 357.266,539	2	498.170,276 357.347,929	113.007
2	498.170,276 357.347,929	3	498.160,46 357.337,462	14.35
3	498.160,46 357.337,462	4	498.119,128 357.381,669	60.519
4	498.119,128 357.381,669	5	498.117,605 357.383,299	2.231
5	498.117,605 357.383,299	6	498.102,267 357.400,503	23.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.102,267 357.400,503	7	498.097,8 357.397,126	5.6
7	498.097,8 357.397,126	8	498.094,12 357.393,707	5.023
8	498.094,12 357.393,707	9	498.088,593 357.388,609	7.519
9	498.088,593 357.388,609	10	498.148,082 357.324,291	87.611
10	498.148,082 357.324,291	11	498.223,882 357.243,588	110.719
11	498.223,882 357.243,588	1	498.248,674 357.266,539	33.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80499	5.639	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10974 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 1988, din 21/10/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA IOANA**, căsătorită cu 2) **VĂDUVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

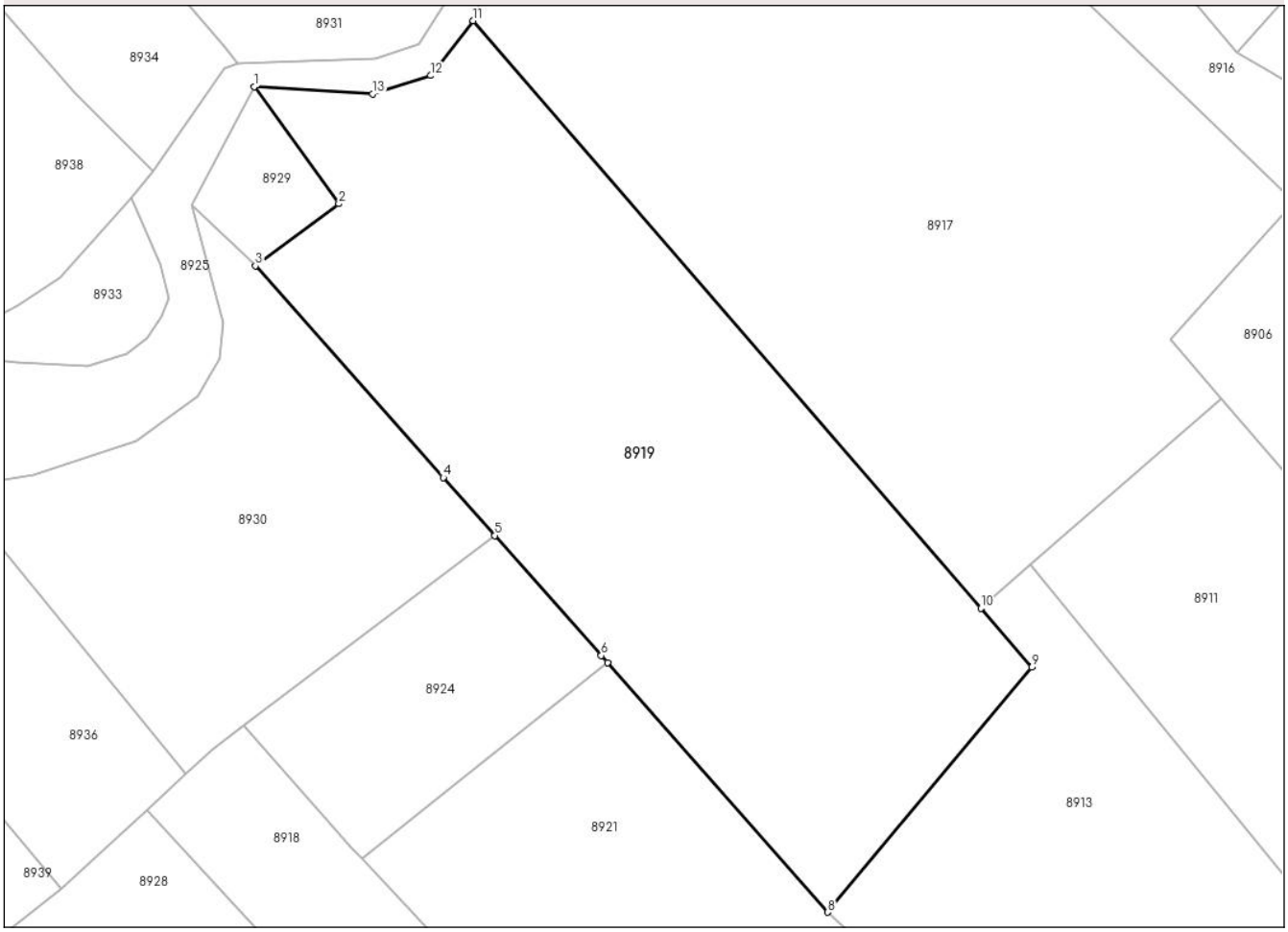
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80499	5.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.639	2	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.103,771 357.490,961	2	498.115,761 357.474,401	20.445
2	498.115,761 357.474,401	3	498.103,93 357.465,629	14.728
3	498.103,93 357.465,629	4	498.130,573 357.435,644	40.112
4	498.130,573 357.435,644	5	498.137,88 357.427,421	11.0
5	498.137,88 357.427,421	6	498.152,965 357.410,432	22.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.152,965 357.410,432	7	498.153,842 357.409,438	1.326
7	498.153,842 357.409,438	8	498.185,037 357.374,086	47.148
8	498.185,037 357.374,086	9	498.214,008 357.408,768	45.19
9	498.214,008 357.408,768	10	498.206,767 357.417,139	11.068
10	498.206,767 357.417,139	11	498.134,821 357.500,318	109.977
11	498.134,821 357.500,318	12	498.128,771 357.492,551	9.845
12	498.128,771 357.492,551	13	498.120,526 357.489,951	8.645
13	498.120,526 357.489,951	1	498.103,771 357.490,961	16.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80289	7.601	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80289-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4128 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 1619, din 28/03/2019 emis de Danciu Ilie;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOMA IONUŢ-VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TOMA IONUŢ-VALENTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4128 / 01/04/2019		
Act Notarial nr. 1619, din 28/03/2019 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **DIN ILIE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **DIN GEORGETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

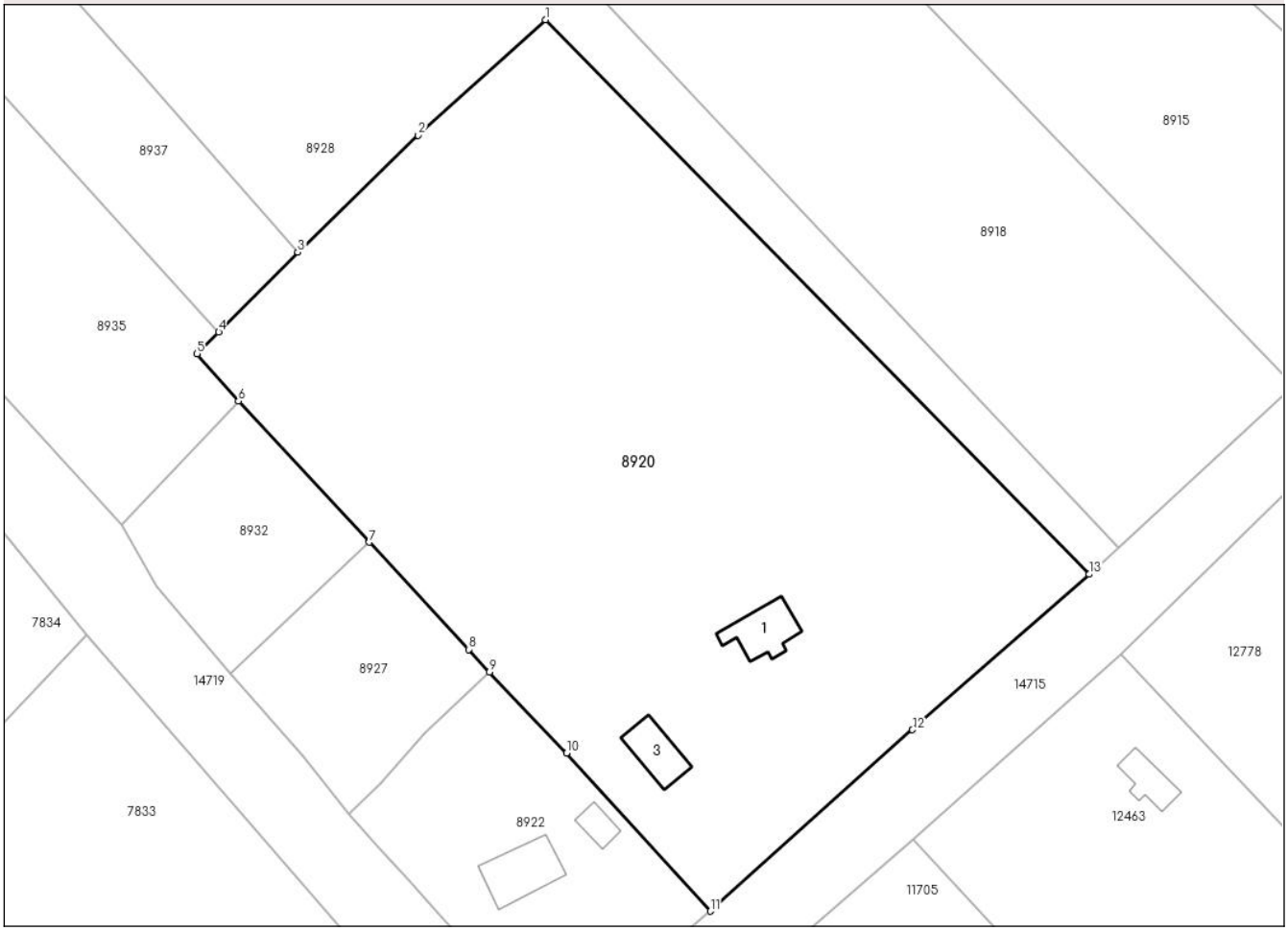
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80289	7.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.139	2	66,67,70,79, 78,74,72,73, 68-76,69-75	-	
2	arabil	DA	6.462	2	66,67,70,79, 78,74,72,73, 68-76,69-75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80289-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.142,831 357.318,228	2	498.124,881 357.301,903	24.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.124,881 357.301,903	3	498.107,834 357.285,395	23.73
3	498.107,834 357.285,395	4	498.096,656 357.274,106	15.887
4	498.096,656 357.274,106	5	498.093,611 357.271,03	4.328
5	498.093,611 357.271,03	6	498.099,435 357.264,366	8.85
6	498.099,435 357.264,366	7	498.117,946 357.244,428	27.206
7	498.117,946 357.244,428	8	498.132,005 357.229,286	20.662
8	498.132,005 357.229,286	9	498.134,956 357.226,107	4.338
9	498.134,956 357.226,107	10	498.145,823 357.214,639	15.799
10	498.145,823 357.214,639	11	498.166,148 357.192,319	30.188
11	498.166,148 357.192,319	12	498.194,75 357.217,946	38.403
12	498.194,75 357.217,946	13	498.219,709 357.239,915	33.25
13	498.219,709 357.239,915	1	498.142,831 357.318,228	109.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68521, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TUDOR** 2) **DOGARU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

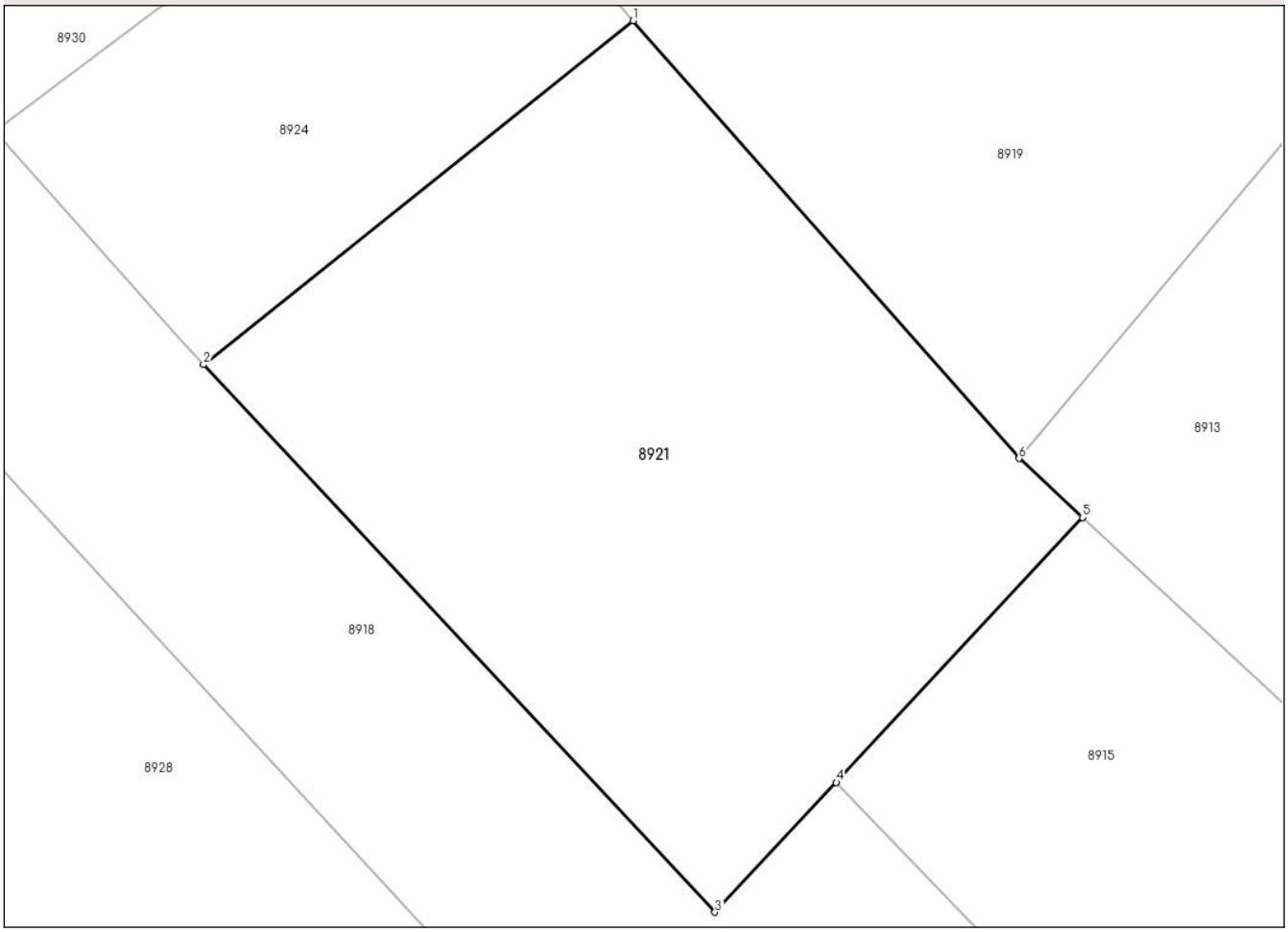
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	2	84,83,82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.153,842 357.409,438	2	498.119,128 357.381,669	44.454
2	498.119,128 357.381,669	3	498.160,46 357.337,462	60.519
3	498.160,46 357.337,462	4	498.170,276 357.347,929	14.35
4	498.170,276 357.347,929	5	498.190,173 357.369,333	29.224
5	498.190,173 357.369,333	6	498.185,037 357.374,086	6.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.185,037 357.374,086	1	498.153,842 357.409,438	47.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.271	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33931, din 07/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE I. AURICĂ**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE I. AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

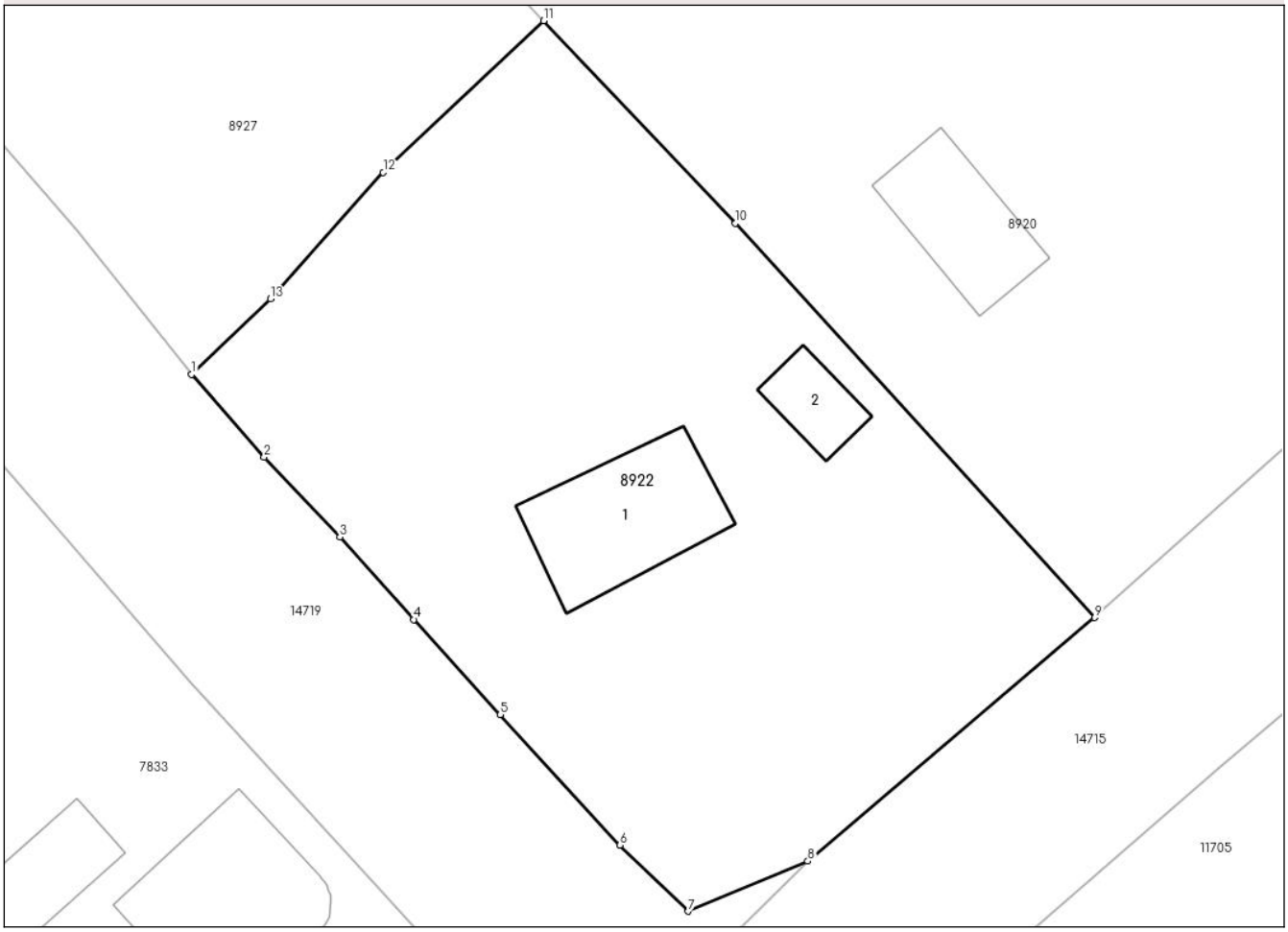
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	65,64,62,63	-	
2	arabil	DA	271	2	65,64,62,63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.115,038 357.206,081	2	498.119,132 357.201,403	6.216
2	498.119,132 357.201,403	3	498.123,422 357.196,878	6.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.123,422 357.196,878	4	498.127,613 357.192,204	6.278
4	498.127,613 357.192,204	5	498.132,51 357.186,823	7.276
5	498.132,51 357.186,823	6	498.139,292 357.179,433	10.03
6	498.139,292 357.179,433	7	498.143,148 357.175,689	5.375
7	498.143,148 357.175,689	8	498.149,914 357.178,526	7.337
8	498.149,914 357.178,526	9	498.166,148 357.192,319	21.302
9	498.166,148 357.192,319	10	498.145,823 357.214,639	30.188
10	498.145,823 357.214,639	11	498.134,956 357.226,107	15.799
11	498.134,956 357.226,107	12	498.125,877 357.217,521	12.496
12	498.125,877 357.217,521	13	498.119,504 357.210,355	9.59
13	498.119,504 357.210,355	1	498.115,038 357.206,081	6.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.295 Masurata: 1.946	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51139, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE ILIE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

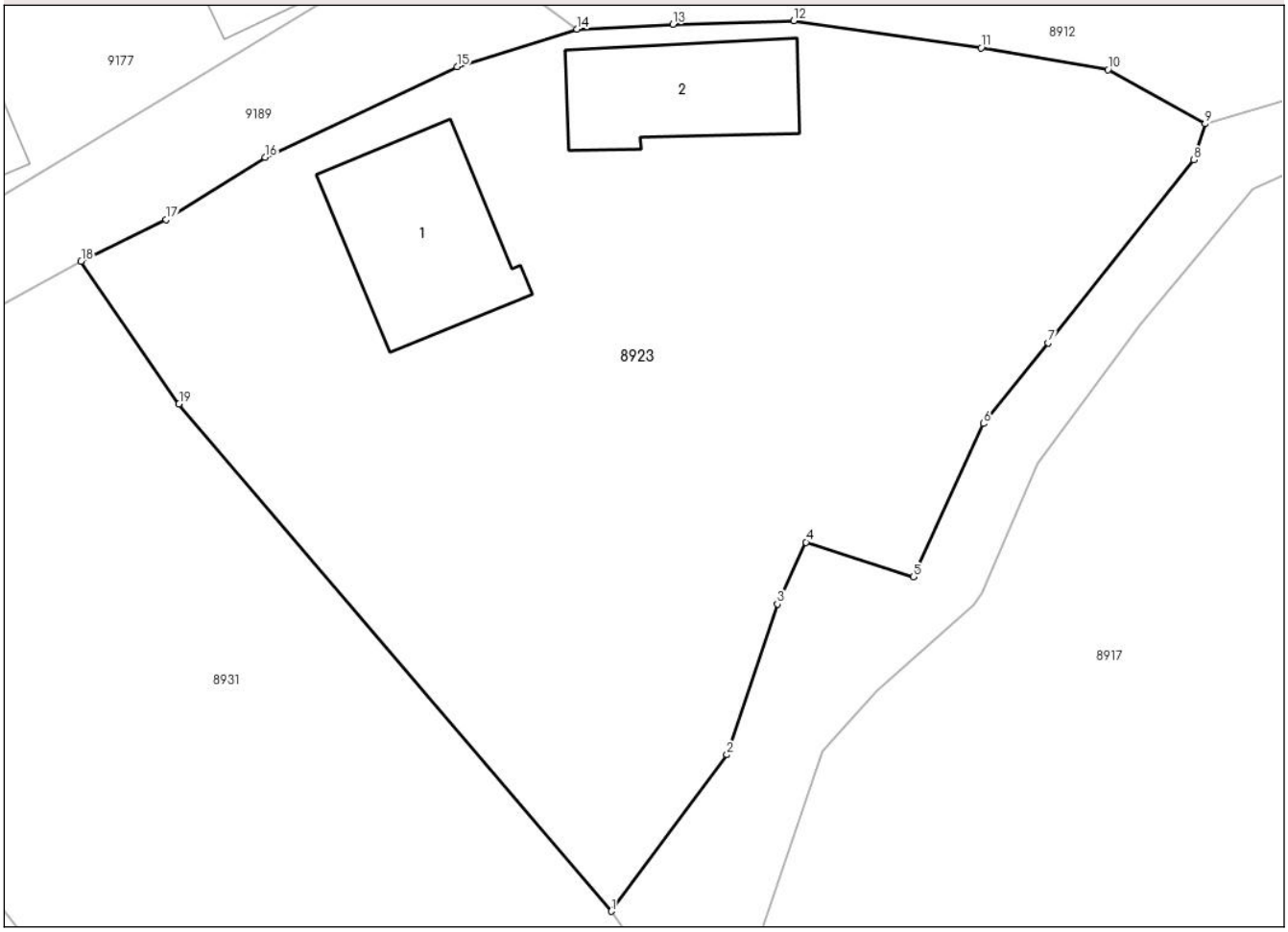
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.295 Masurata: 1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	102,100,98,99,101	-	
2	arabil	DA	946	2	102,100,98,99,101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.127,612 357.507,053	2	498.134,624 357.516,562	11.815
2	498.134,624 357.516,562	3	498.137,696 357.525,716	9.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.137,696 357.525,716	4	498.139,431 357.529,478	4.143
4	498.139,431 357.529,478	5	498.145,951 357.527,367	6.853
5	498.145,951 357.527,367	6	498.150,214 357.536,688	10.25
6	498.150,214 357.536,688	7	498.154,143 357.541,599	6.289
7	498.154,143 357.541,599	8	498.163,0 357.552,716	14.214
8	498.163,0 357.552,716	9	498.163,68 357.554,905	2.292
9	498.163,68 357.554,905	10	498.157,785 357.558,199	6.753
10	498.157,785 357.558,199	11	498.150,081 357.559,525	7.817
11	498.150,081 357.559,525	12	498.138,687 357.561,172	11.512
12	498.138,687 357.561,172	13	498.131,331 357.560,949	7.359
13	498.131,331 357.560,949	14	498.125,516 357.560,645	5.823
14	498.125,516 357.560,645	15	498.118,234 357.558,367	7.63
15	498.118,234 357.558,367	16	498.106,568 357.552,868	12.897
16	498.106,568 357.552,868	17	498.100,549 357.549,078	7.113
17	498.100,549 357.549,078	18	498.095,38 357.546,559	5.75
18	498.095,38 357.546,559	19	498.101,329 357.537,884	10.519
19	498.101,329 357.537,884	1	498.127,612 357.507,053	40.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 1.097	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

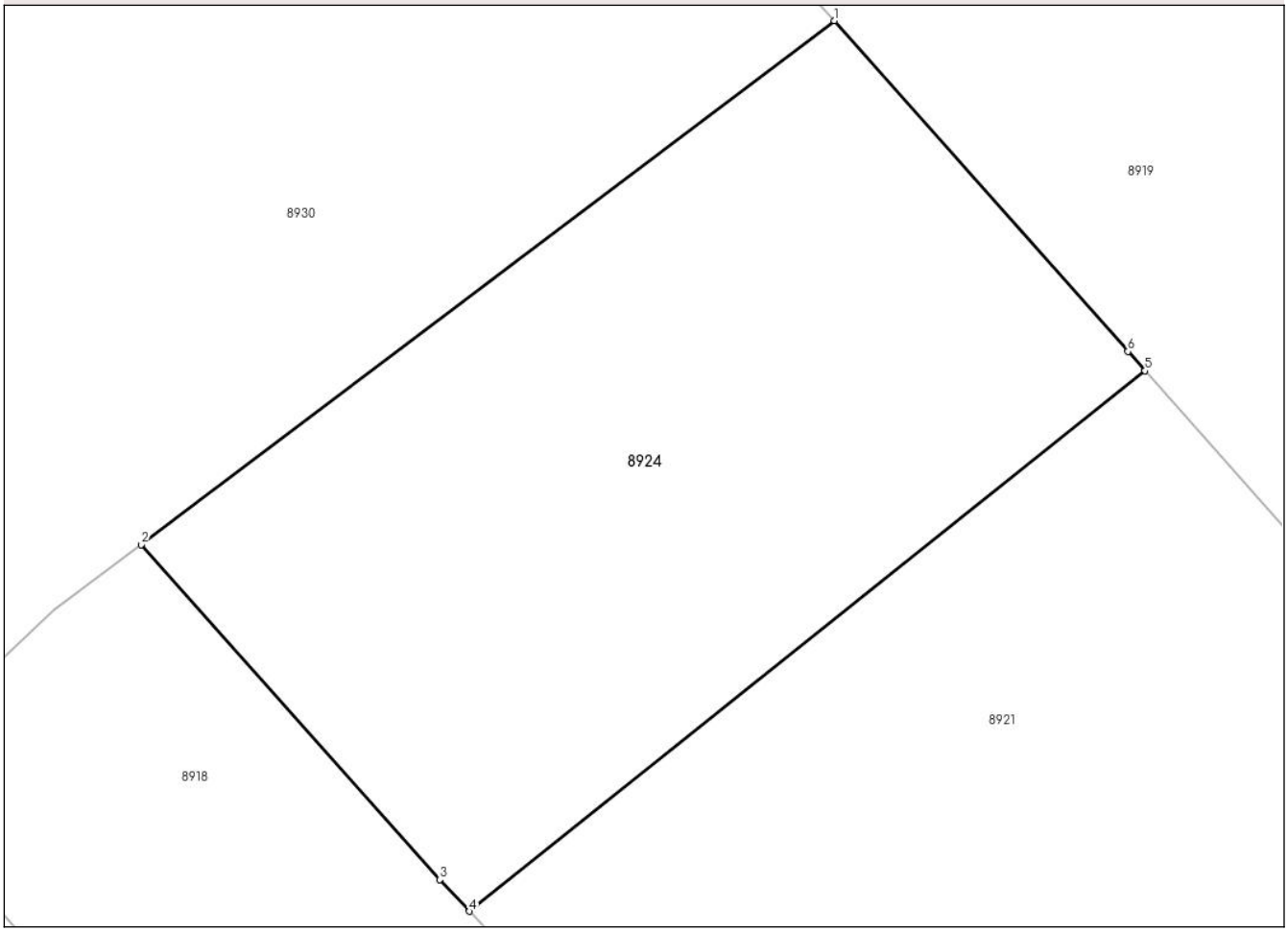
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.096 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.097	2	86,87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.137,88 357.427,421	2	498.102,267 357.400,503	44.642
2	498.102,267 357.400,503	3	498.117,605 357.383,299	23.048
3	498.117,605 357.383,299	4	498.119,128 357.381,669	2.231
4	498.119,128 357.381,669	5	498.153,842 357.409,438	44.454
5	498.153,842 357.409,438	6	498.152,965 357.410,432	1.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.152,965 357.410,432	1	498.137,88 357.427,421	22.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.136	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

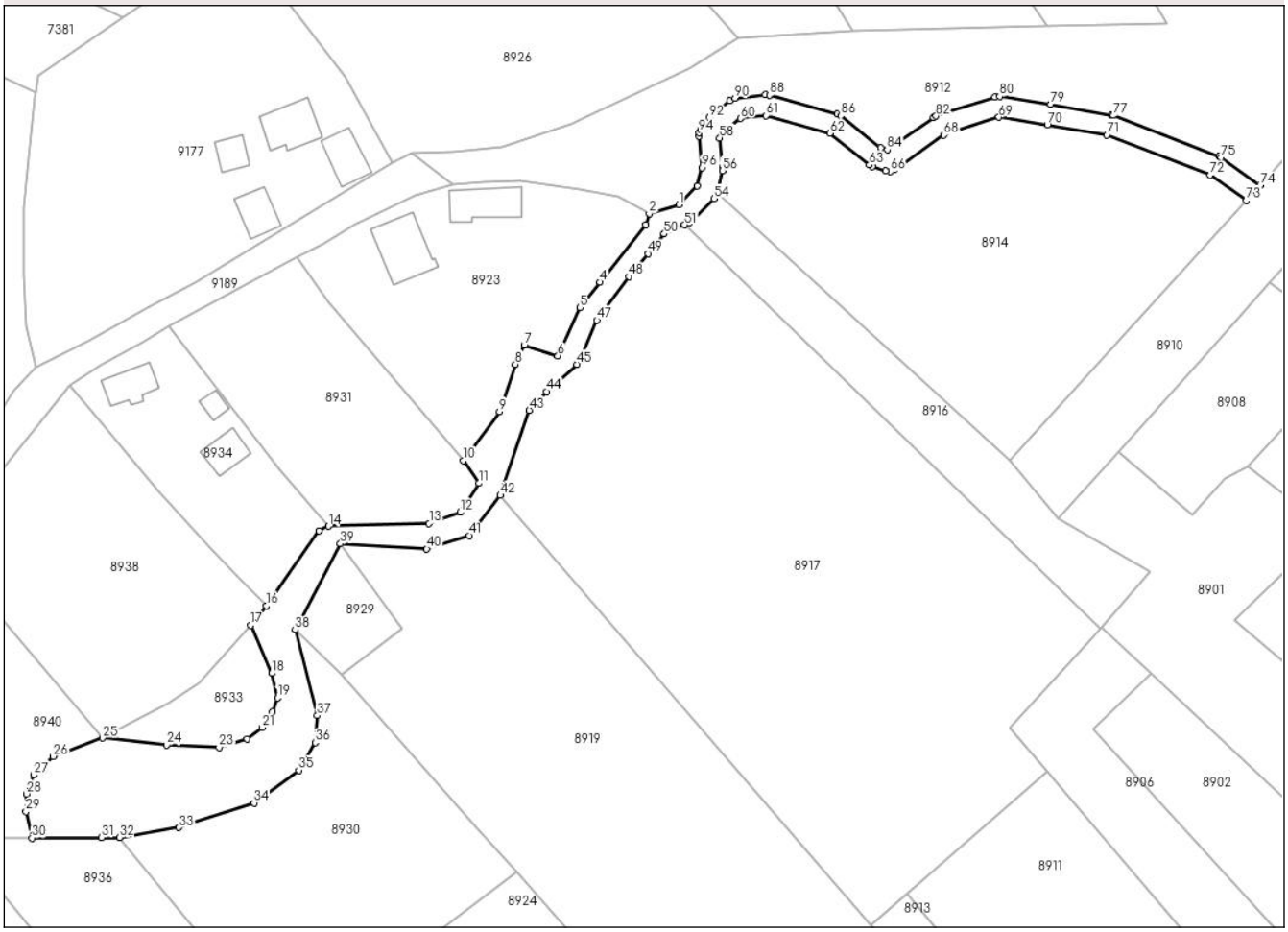
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.641	2	92	-	Hc
2	curti constructii	NU	495	2	92	-	Hc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.169,418 357.556,612	2	498.163,68 357.554,905	5.987
4	498.154,143 357.541,599	5	498.150,214 357.536,688	6.289
7	498.139,431 357.529,478	8	498.137,696 357.525,716	4.143
10	498.127,612 357.507,053	11	498.130,632 357.502,671	5.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.163,68 357.554,905	3	498.163,0 357.552,716	2.292
5	498.150,214 357.536,688	6	498.145,951 357.527,367	10.25
8	498.137,696 357.525,716	9	498.134,624 357.516,562	9.656
11	498.130,632 357.502,671	12	498.127,045 357.497,028	6.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.163,0 357.552,716	4	498.154,143 357.541,599	14.214
6	498.145,951 357.527,367	7	498.139,431 357.529,478	6.853
9	498.134,624 357.516,562	10	498.127,612 357.507,053	11.815
12	498.127,045 357.497,028	13	498.120,978 357.494,882	6.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	498.120,978 357.494,882	14	498.101,477 357.494,337	19.509
16	498.089,433 357.478,926	17	498.086,387 357.475,166	4.839
19	498.091,597 357.461,076	20	498.090,572 357.458,431	2.837
22	498.085,705 357.453,141	23	498.080,233 357.451,47	5.721
25	498.057,65 357.453,324	26	498.048,048 357.449,749	10.246
28	498.042,922 357.442,491	29	498.042,785 357.439,06	3.434
31	498.057,464 357.434,038	32	498.060,975 357.434,066	3.511
34	498.087,031 357.440,745	35	498.095,703 357.447,065	10.731
37	498.099,3 357.457,665	38	498.094,994 357.474,279	17.163
40	498.120,526 357.489,951	41	498.128,771 357.492,551	8.645
43	498.140,405 357.516,793	44	498.143,771 357.520,439	4.962
46	498.150,131 357.526,391	47	498.153,538 357.534,242	8.558
49	498.163,429 357.547,137	50	498.166,573 357.550,949	4.941
52	498.171,393 357.553,114	53	498.171,987 357.553,524	0.722
55	498.176,797 357.558,82	56	498.177,841 357.563,22	4.522
58	498.177,346 357.569,54	59	498.178,073 357.570,609	1.293
61	498.186,305 357.573,891	62	498.198,687 357.570,456	12.85
64	498.206,985 357.563,984	65	498.209,57 357.563,148	2.717
67	498.211,336 357.563,414	68	498.220,823 357.570,085	11.598
70	498.240,882 357.572,125	71	498.252,453 357.570,109	11.745
73	498.279,455 357.557,436	74	498.282,169 357.560,416	4.031
76	498.274,164 357.566,004	77	498.253,712 357.573,911	21.927
79	498.241,549 357.576,069	80	498.231,626 357.577,596	10.04
82	498.219,296 357.573,794	83	498.218,767 357.573,529	0.592
85	498.208,564 357.567,677	86	498.200,866 357.573,835	9.858
88	498.186,998 357.577,85	89	498.186,234 357.577,91	0.766
91	498.179,259 357.576,78	92	498.175,305 357.573,511	5.13
94	498.173,35 357.570,566	95	498.173,296 357.569,879	0.689
97	498.173,016 357.560,209	1	498.169,418 357.556,612	5.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	498.101,477 357.494,337	15	498.099,622 357.493,492	2.038
17	498.086,387 357.475,166	18	498.090,444 357.465,864	10.148
20	498.090,572 357.458,431	21	498.088,617 357.455,323	3.672
23	498.080,233 357.451,47	24	498.070,065 357.451,931	10.178
26	498.048,048 357.449,749	27	498.044,302 357.446,159	5.189
29	498.042,785 357.439,06	30	498.043,947 357.433,93	5.26
32	498.060,975 357.434,066	33	498.072,484 357.435,981	11.667
35	498.095,703 357.447,065	36	498.098,914 357.452,421	6.245
38	498.094,994 357.474,279	39	498.103,771 357.490,961	18.85
41	498.128,771 357.492,551	42	498.134,821 357.500,318	9.845
44	498.143,771 357.520,439	45	498.149,632 357.525,698	7.875
47	498.153,538 357.534,242	48	498.159,758 357.542,684	10.486
50	498.166,573 357.550,949	51	498.170,527 357.552,725	4.335
53	498.171,987 357.553,524	54	498.176,245 357.557,782	6.022
56	498.177,841 357.563,22	57	498.177,886 357.563,872	0.654
59	498.178,073 357.570,609	60	498.181,351 357.573,32	4.254
62	498.198,687 357.570,456	63	498.206,351 357.564,325	9.815
65	498.209,57 357.563,148	66	498.210,484 357.563,073	0.917
68	498.220,823 357.570,085	69	498.231,489 357.573,57	11.221
71	498.252,453 357.570,109	72	498.272,491 357.562,362	21.483
74	498.282,169 357.560,416	75	498.274,598 357.565,771	9.273
77	498.253,712 357.573,911	78	498.253,334 357.574,016	0.392
80	498.231,626 357.577,596	81	498.230,701 357.577,52	0.928
83	498.218,767 357.573,529	84	498.209,851 357.567,261	10.899
86	498.200,866 357.573,835	87	498.200,152 357.574,201	0.802
89	498.186,234 357.577,91	90	498.180,304 357.577,226	5.969
92	498.175,305 357.573,511	93	498.173,633 357.571,193	2.858
95	498.173,296 357.569,879	96	498.173,873 357.563,822	6.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	498.099,622 357.493,492	16	498.089,433 357.478,926	17.776
18	498.090,444 357.465,864	19	498.091,597 357.461,076	4.925
21	498.088,617 357.455,323	22	498.085,705 357.453,141	3.639
24	498.070,065 357.451,931	25	498.057,65 357.453,324	12.493
27	498.044,302 357.446,159	28	498.042,922 357.442,491	3.919
30	498.043,947 357.433,93	31	498.057,464 357.434,038	13.517
33	498.072,484 357.435,981	34	498.087,031 357.440,745	15.307
36	498.098,914 357.452,421	37	498.099,3 357.457,665	5.258
39	498.103,771 357.490,961	40	498.120,526 357.489,951	16.785
42	498.134,821 357.500,318	43	498.140,405 357.516,793	17.396
45	498.149,632 357.525,698	46	498.150,131 357.526,391	0.854
48	498.159,758 357.542,684	49	498.163,429 357.547,137	5.771
51	498.170,527 357.552,725	52	498.171,393 357.553,114	0.949
54	498.176,245 357.557,782	55	498.176,797 357.558,82	1.176
57	498.177,886 357.563,872	58	498.177,346 357.569,54	5.694
60	498.181,351 357.573,32	61	498.186,305 357.573,891	4.987
63	498.206,351 357.564,325	64	498.206,985 357.563,984	0.72
66	498.210,484 357.563,073	67	498.211,336 357.563,414	0.918
69	498.231,489 357.573,57	70	498.240,882 357.572,125	9.503
72	498.272,491 357.562,362	73	498.279,455 357.557,436	8.53
75	498.274,598 357.565,771	76	498.274,164 357.566,004	0.493
78	498.253,334 357.574,016	79	498.241,549 357.576,069	11.962
81	498.230,701 357.577,52	82	498.219,296 357.573,794	11.998
84	498.209,851 357.567,261	85	498.208,564 357.567,677	1.353
87	498.200,152 357.574,201	88	498.186,998 357.577,85	13.651
90	498.180,304 357.577,226	91	498.179,259 357.576,78	1.136
93	498.173,633 357.571,193	94	498.173,35 357.570,566	0.688
96	498.173,873 357.563,822	97	498.173,016 357.560,209	3.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.054	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83858, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

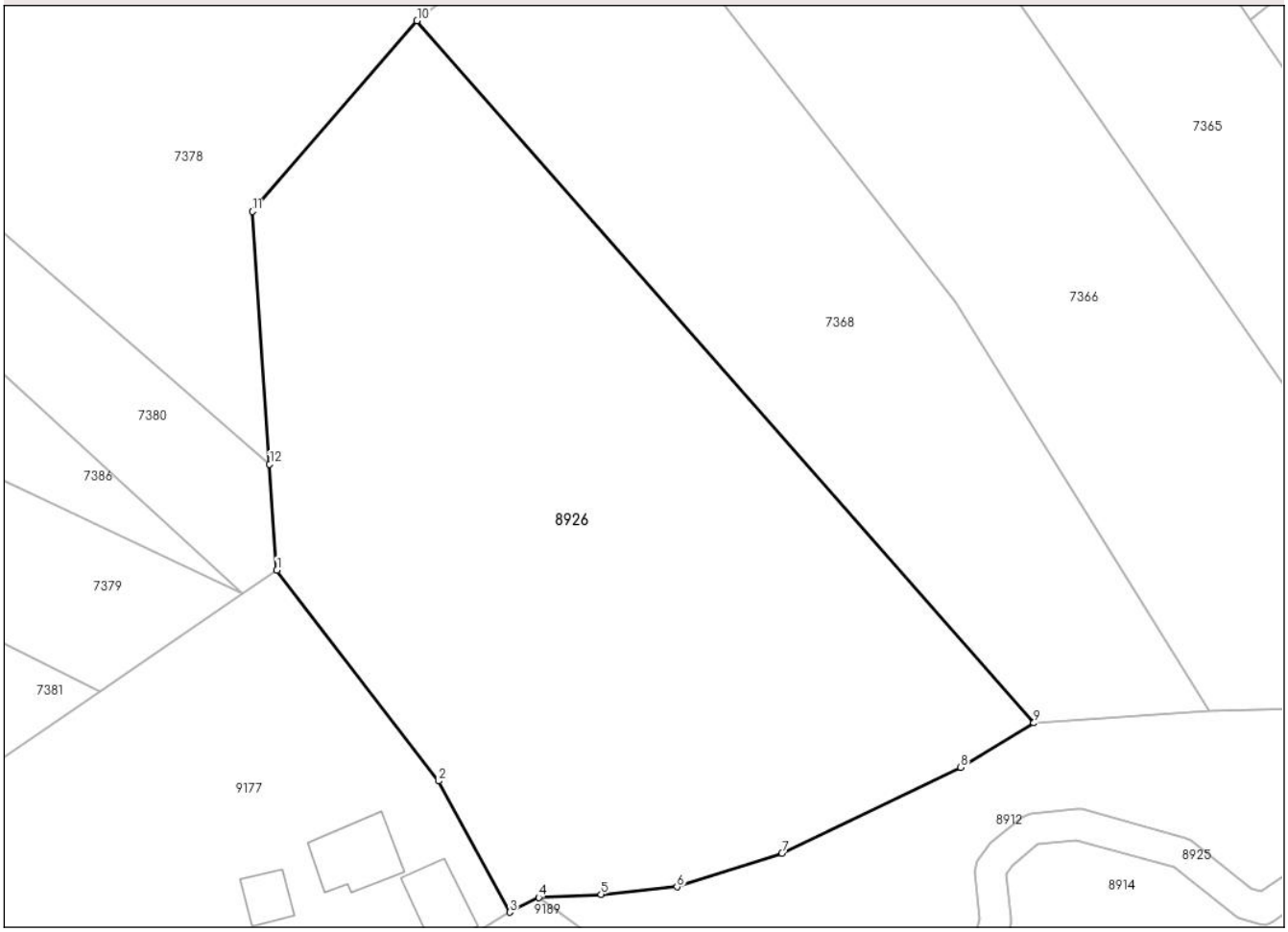
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	983	2	85	-	
2	arabil	NU	5.071	2	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.084,078 357.608,321	2	498.104,697 357.581,394	33.915
2	498.104,697 357.581,394	3	498.113,849 357.564,653	19.079
3	498.113,849 357.564,653	4	498.117,551 357.566,531	4.151
4	498.117,551 357.566,531	5	498.125,51 357.566,943	7.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.125,51 357.566,943	6	498.135,22 357.567,884	9.755
6	498.135,22 357.567,884	7	498.148,595 357.572,194	14.052
7	498.148,595 357.572,194	8	498.171,472 357.583,127	25.355
8	498.171,472 357.583,127	9	498.180,825 357.588,811	10.945
9	498.180,825 357.588,811	10	498.101,985 357.678,46	119.385
10	498.101,985 357.678,46	11	498.080,918 357.654,113	32.196
11	498.080,918 357.654,113	12	498.083,145 357.621,842	32.348
12	498.083,145 357.621,842	1	498.084,078 357.608,321	13.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 688 Masurata: 696	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29691, din 29/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZINCA SANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

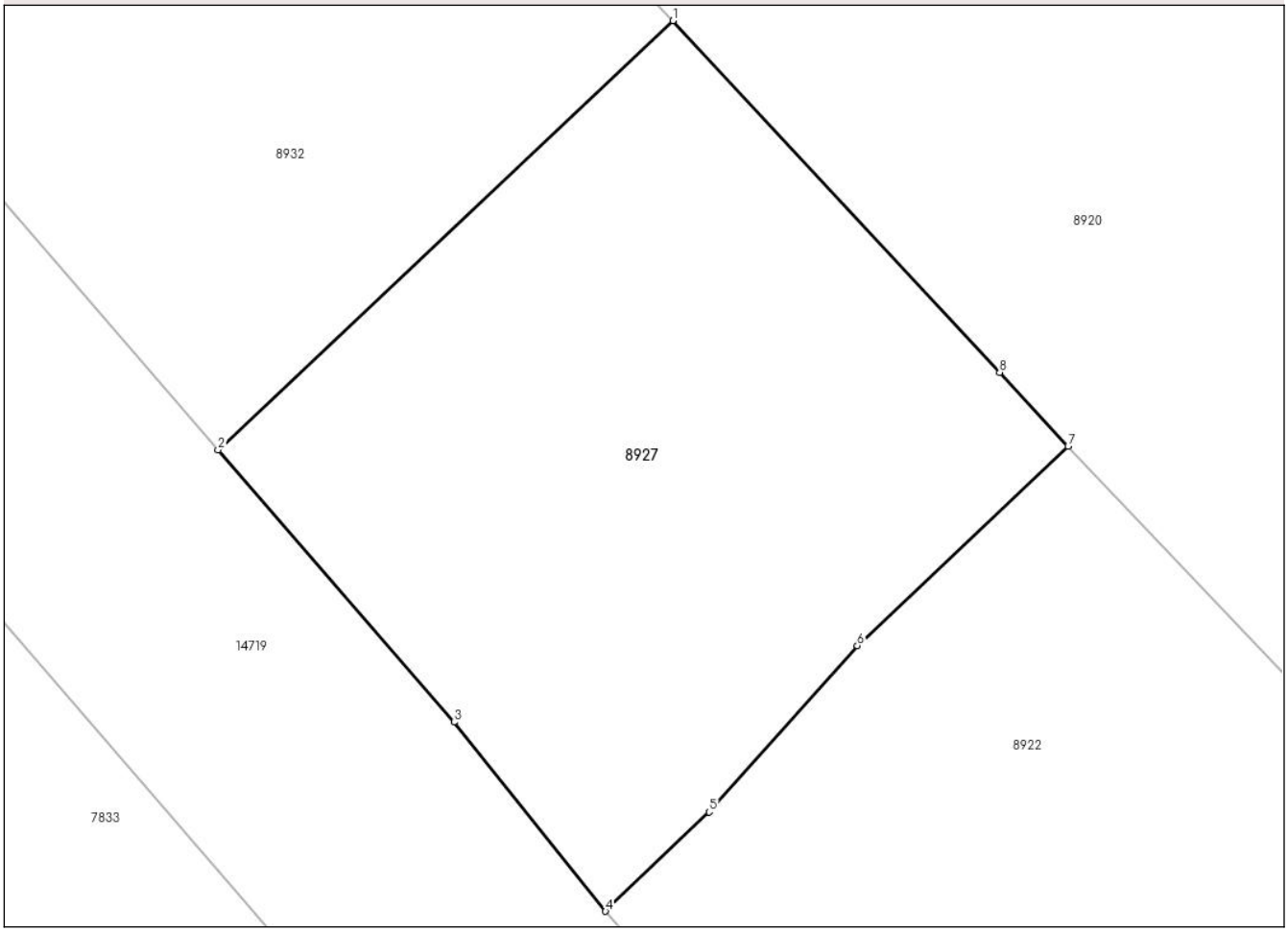
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 688 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	696	2	61	-	In act se regaseste T5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.117,946 357.244,428	2	498.098,349 357.225,953	26.933
2	498.098,349 357.225,953	3	498.108,51 357.214,22	15.521
3	498.108,51 357.214,22	4	498.115,038 357.206,081	10.434
4	498.115,038 357.206,081	5	498.119,504 357.210,355	6.182
5	498.119,504 357.210,355	6	498.125,877 357.217,521	9.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.125,877 357.217,521	7	498.134,956 357.226,107	12.496
7	498.134,956 357.226,107	8	498.132,005 357.229,286	4.338
8	498.132,005 357.229,286	1	498.117,946 357.244,428	20.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.647	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

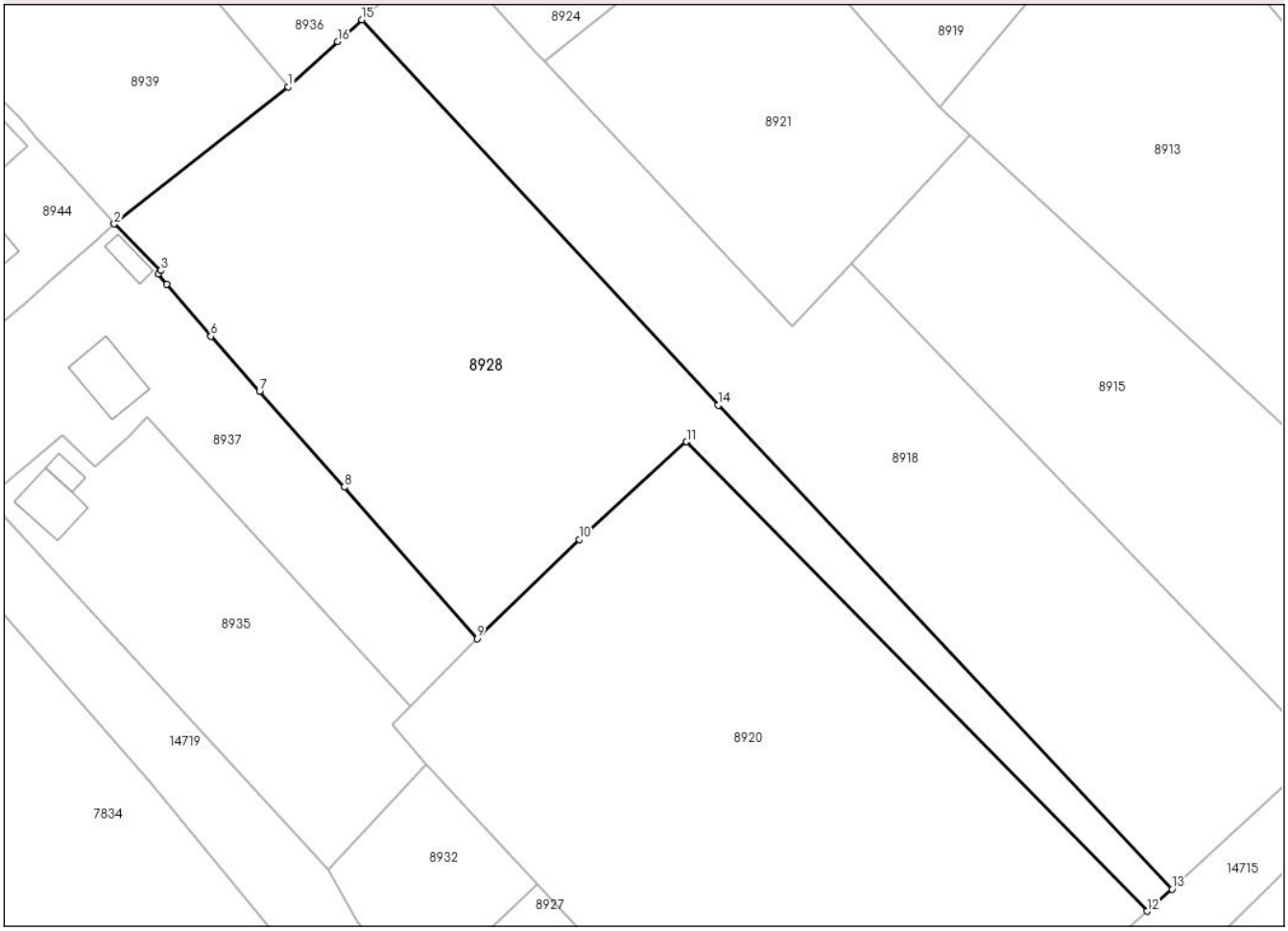
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.647	2	52,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.076,335 357.377,432	2	498.047,26 357.354,545	37.002
2	498.047,26 357.354,545	3	498.055,065 357.346,783	11.008
3	498.055,065 357.346,783	4	498.054,569 357.346,219	0.751
4	498.054,569 357.346,219	5	498.056,056 357.344,464	2.3
5	498.056,056 357.344,464	6	498.063,388 357.335,807	11.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.063,388 357.335,807	7	498.071,546 357.326,626	12.282
7	498.071,546 357.326,626	8	498.085,725 357.310,667	21.348
8	498.085,725 357.310,667	9	498.107,834 357.285,395	33.578
9	498.107,834 357.285,395	10	498.124,881 357.301,903	23.73
10	498.124,881 357.301,903	11	498.142,831 357.318,228	24.263
11	498.142,831 357.318,228	12	498.219,709 357.239,915	109.741
12	498.219,709 357.239,915	13	498.223,882 357.243,588	5.559
13	498.223,882 357.243,588	14	498.148,082 357.324,291	110.719
14	498.148,082 357.324,291	15	498.088,593 357.388,609	87.611
15	498.088,593 357.388,609	16	498.084,616 357.384,942	5.41
16	498.084,616 357.384,942	1	498.076,335 357.377,432	11.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		263	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

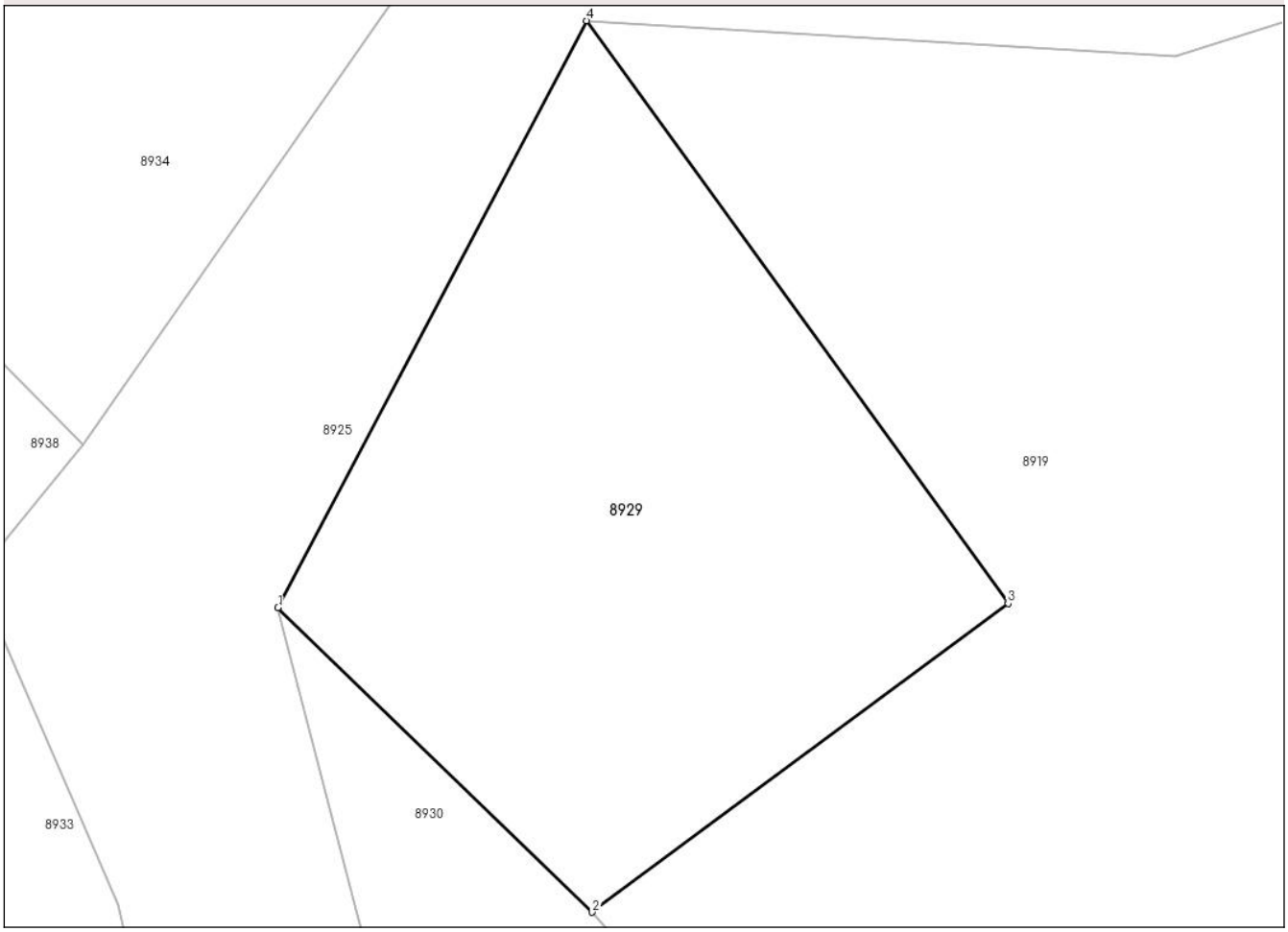
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	263	2	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.094,994 357.474,279	2	498.103,93 357.465,629	12.437
2	498.103,93 357.465,629	3	498.115,761 357.474,401	14.728
3	498.115,761 357.474,401	4	498.103,771 357.490,961	20.445
4	498.103,771 357.490,961	1	498.094,994 357.474,279	18.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.862 Masurata: 2.508	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42062, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA M. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

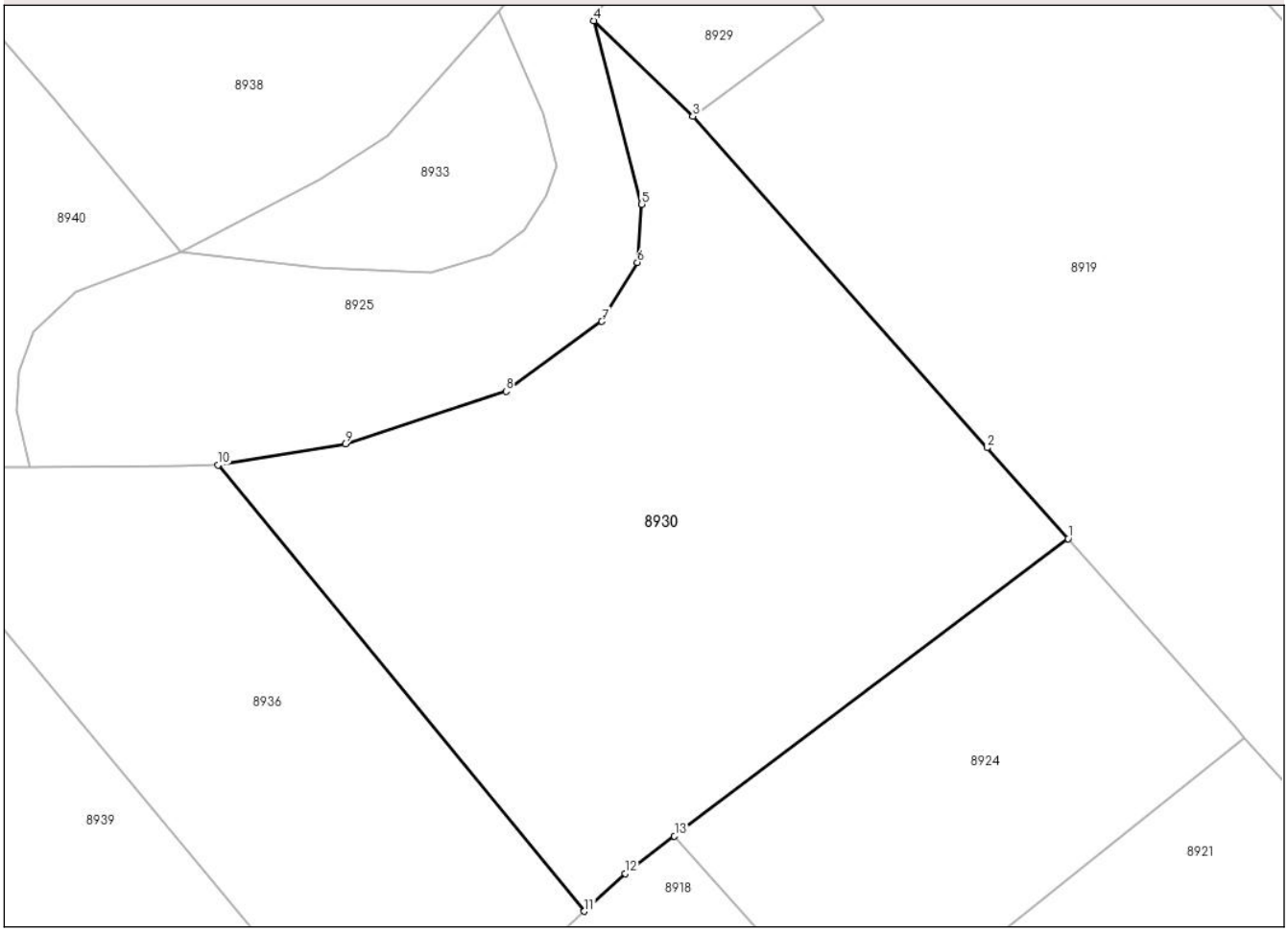
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.862 Masurata: 2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	2	89-90-88	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8933
2	arabil	DA	1.658	2	88-87	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8933

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.137,88 357.427,421	2	498.130,573 357.435,644	11.0
2	498.130,573 357.435,644	3	498.103,93 357.465,629	40.112
3	498.103,93 357.465,629	4	498.094,994 357.474,279	12.437
4	498.094,994 357.474,279	5	498.099,3 357.457,665	17.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.099,3 357.457,665	6	498.098,914 357.452,421	5.258
6	498.098,914 357.452,421	7	498.095,703 357.447,065	6.245
7	498.095,703 357.447,065	8	498.087,031 357.440,745	10.731
8	498.087,031 357.440,745	9	498.072,484 357.435,981	15.307
9	498.072,484 357.435,981	10	498.060,975 357.434,066	11.667
10	498.060,975 357.434,066	11	498.094,12 357.393,707	52.225
11	498.094,12 357.393,707	12	498.097,8 357.397,126	5.023
12	498.097,8 357.397,126	13	498.102,267 357.400,503	5.6
13	498.102,267 357.400,503	1	498.137,88 357.427,421	44.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80498	1.564	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10973 / 26/10/2011		
Act Notarial nr. 1988, din 21/10/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA IOANA**, căsătorită cu 2) **VĂDUVA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

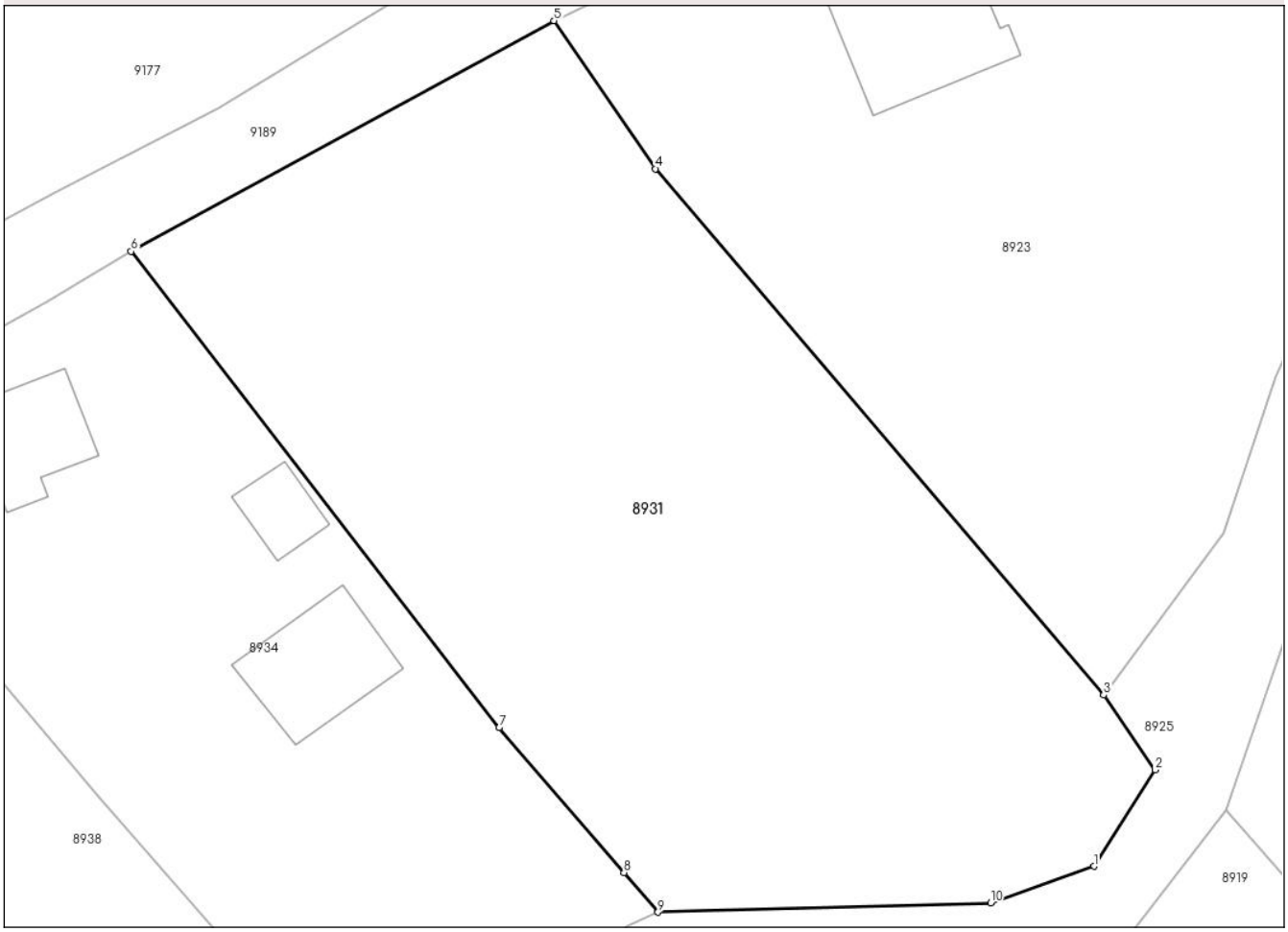
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80498	1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	96	-	
2	arabil	DA	564	2	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.127,045 357.497,028	2	498.130,632 357.502,671	6.687
2	498.130,632 357.502,671	3	498.127,612 357.507,053	5.322
3	498.127,612 357.507,053	4	498.101,329 357.537,884	40.514
4	498.101,329 357.537,884	5	498.095,38 357.546,559	10.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.095,38 357.546,559	6	498.070,574 357.533,052	28.245
6	498.070,574 357.533,052	7	498.092,163 357.505,146	35.282
7	498.092,163 357.505,146	8	498.099,483 357.496,651	11.214
8	498.099,483 357.496,651	9	498.101,477 357.494,337	3.055
9	498.101,477 357.494,337	10	498.120,978 357.494,882	19.509
10	498.120,978 357.494,882	1	498.127,045 357.497,028	6.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

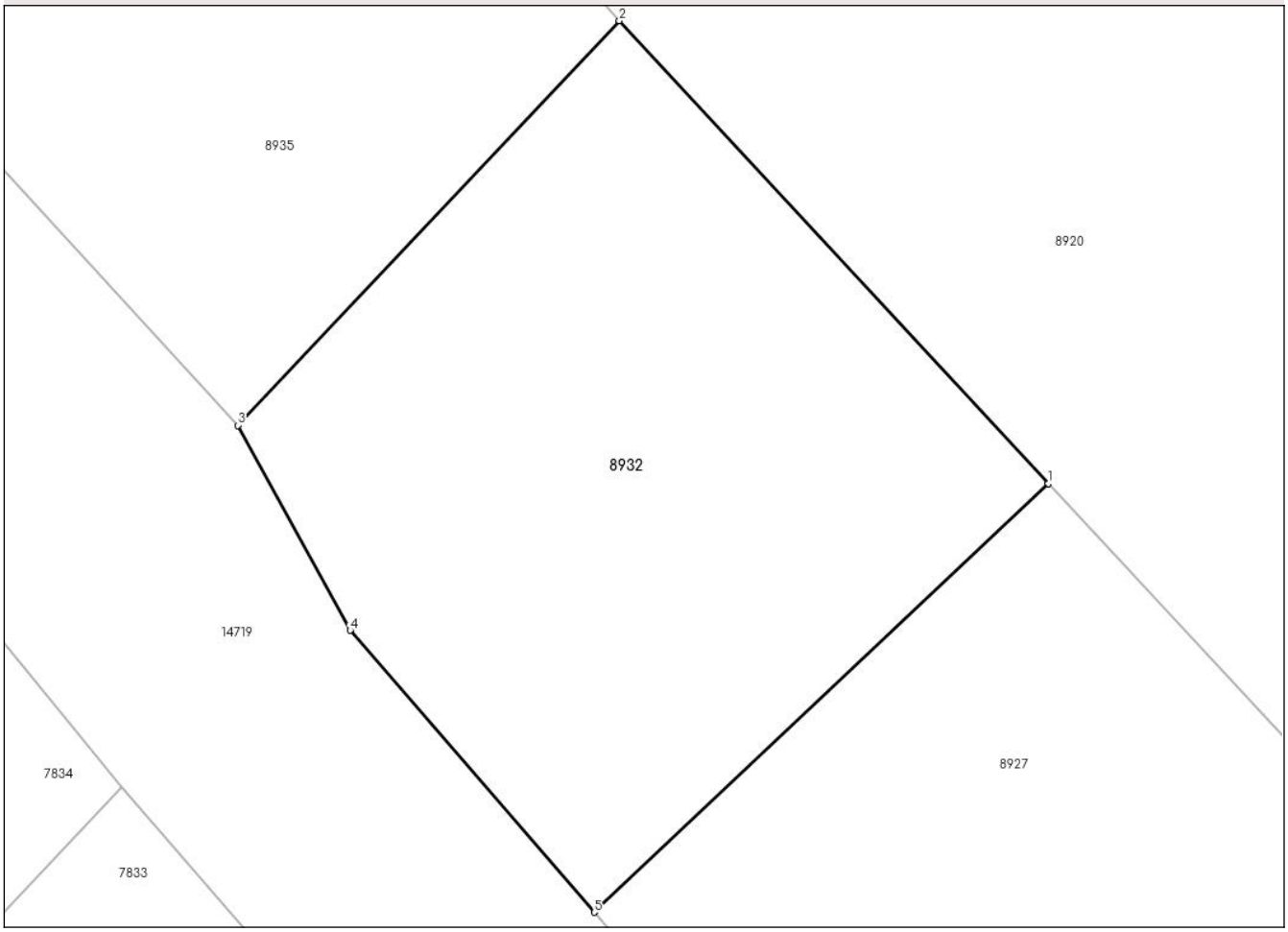
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	2	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.117,946 357.244,428	2	498.099,435 357.264,366	27.206
2	498.099,435 357.264,366	3	498.082,972 357.246,931	23.979
3	498.082,972 357.246,931	4	498.087,829 357.238,1	10.079
4	498.087,829 357.238,1	5	498.098,349 357.225,953	16.069
5	498.098,349 357.225,953	1	498.117,946 357.244,428	26.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.862 Masurata: 354	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42062, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA M. RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

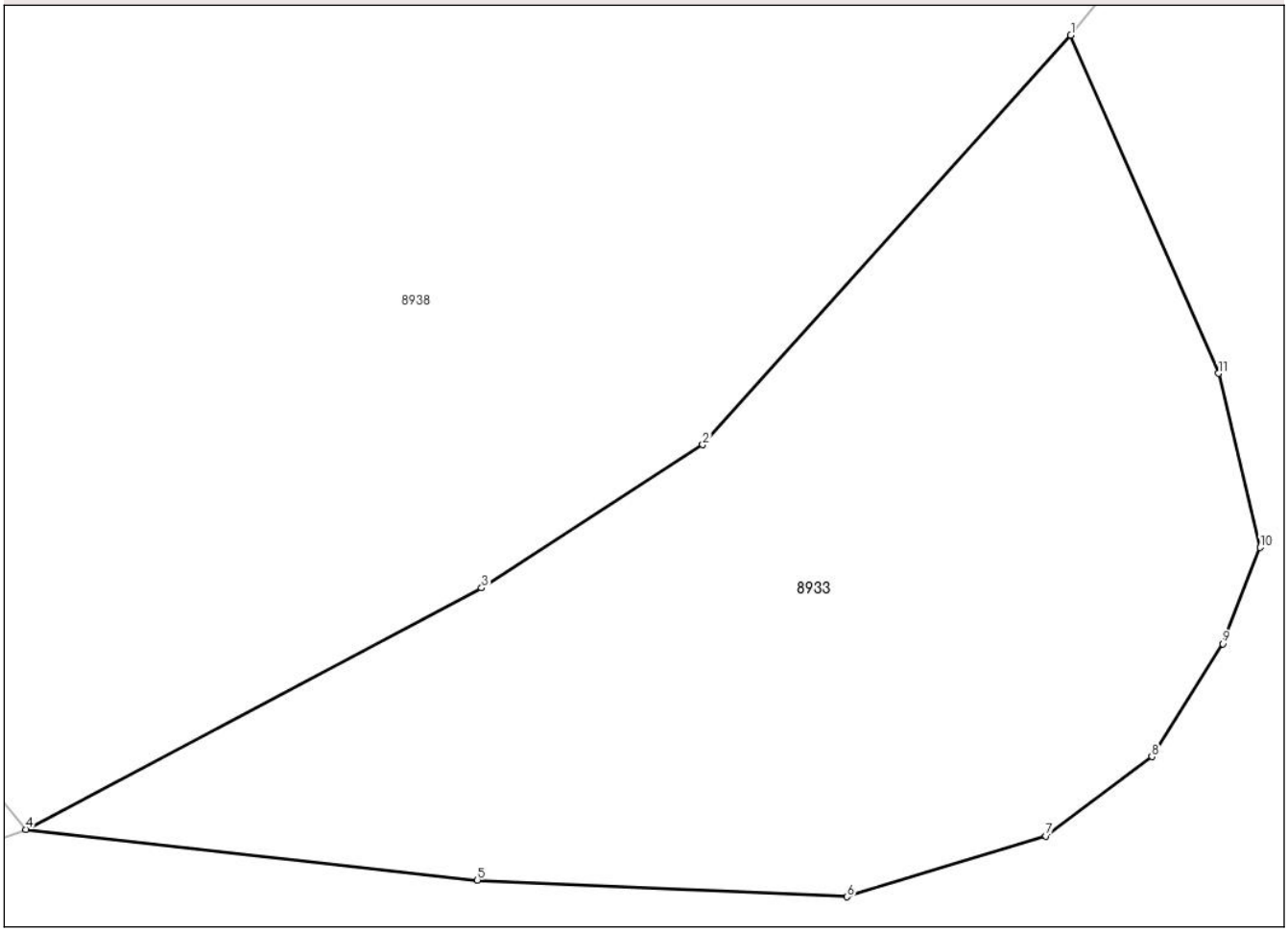
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.862 Masurata: 354	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	2	89-90-88	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8930
2	arabil	DA	204	2	88-87	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8930

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.086,387 357.475,166	2	498.076,264 357.463,9	15.146
2	498.076,264 357.463,9	3	498.070,185 357.459,963	7.243
3	498.070,185 357.459,963	4	498.057,65 357.453,324	14.185
4	498.057,65 357.453,324	5	498.070,065 357.451,931	12.493

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.070,065 357.451,931	6	498.080,233 357.451,47	10.178
6	498.080,233 357.451,47	7	498.085,705 357.453,141	5.721
7	498.085,705 357.453,141	8	498.088,617 357.455,323	3.639
8	498.088,617 357.455,323	9	498.090,572 357.458,431	3.672
9	498.090,572 357.458,431	10	498.091,597 357.461,076	2.837
10	498.091,597 357.461,076	11	498.090,444 357.465,864	4.925
11	498.090,444 357.465,864	1	498.086,387 357.475,166	10.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.023 Masurata: 1.108	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

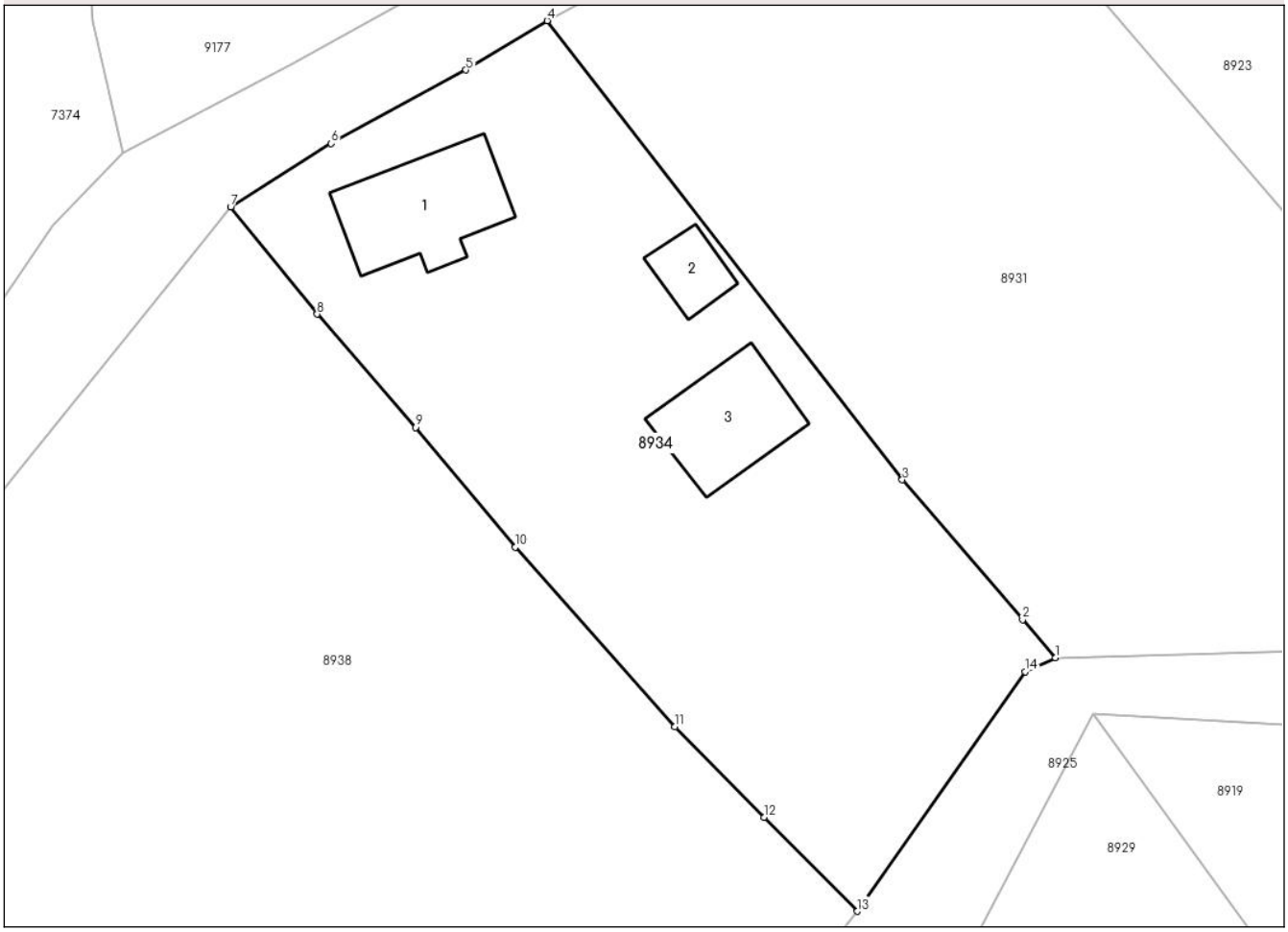
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.023 Masurata: 1.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	2	95,94	-	In act se regaseste T3
2	arabil	DA	85	2	95,94	-	In act se regaseste T3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.101,477 357.494,337	2	498.099,483 357.496,651	3.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.099,483 357.496,651	3	498.092,163 357.505,146	11.214
3	498.092,163 357.505,146	4	498.070,574 357.533,052	35.282
4	498.070,574 357.533,052	5	498.065,646 357.530,06	5.765
5	498.065,646 357.530,06	6	498.057,447 357.525,586	9.34
6	498.057,447 357.525,586	7	498.051,341 357.521,728	7.223
7	498.051,341 357.521,728	8	498.056,598 357.515,215	8.37
8	498.056,598 357.515,215	9	498.062,583 357.508,338	9.117
9	498.062,583 357.508,338	10	498.068,65 357.501,064	9.472
10	498.068,65 357.501,064	11	498.078,354 357.490,137	14.614
11	498.078,354 357.490,137	12	498.083,757 357.484,634	7.712
12	498.083,757 357.484,634	13	498.089,433 357.478,926	8.05
13	498.089,433 357.478,926	14	498.099,622 357.493,492	17.776
14	498.099,622 357.493,492	1	498.101,477 357.494,337	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82281	2.231	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82281-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	82281-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21973 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1671, din 16/09/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82281 a imobilului cu numarul cadastral 82281/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82268 inscris in cartea funciara 82268;	A1
20693 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 71, din 27/09/2022 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE VIOREL-GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24497 / 17/09/2024		
Somatie nr. 4804/2023, din 10/09/2024 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC (PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 4804/2023 BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 3889,79 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți de 1/4 aferentă proprietarului tabular de sub B4.1	
26969 / 09/10/2024		
Somatie nr. 6375/2016, din 07/10/2024 emis de BIROUL EXECUTORULUI JUDECĂTORESC (PISCULUNGEANU VLAD ADRIAN);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 6375/2016 al BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 12068,40 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1, A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți de 1/4 aferentă proprietarului tabular de sub B4.1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

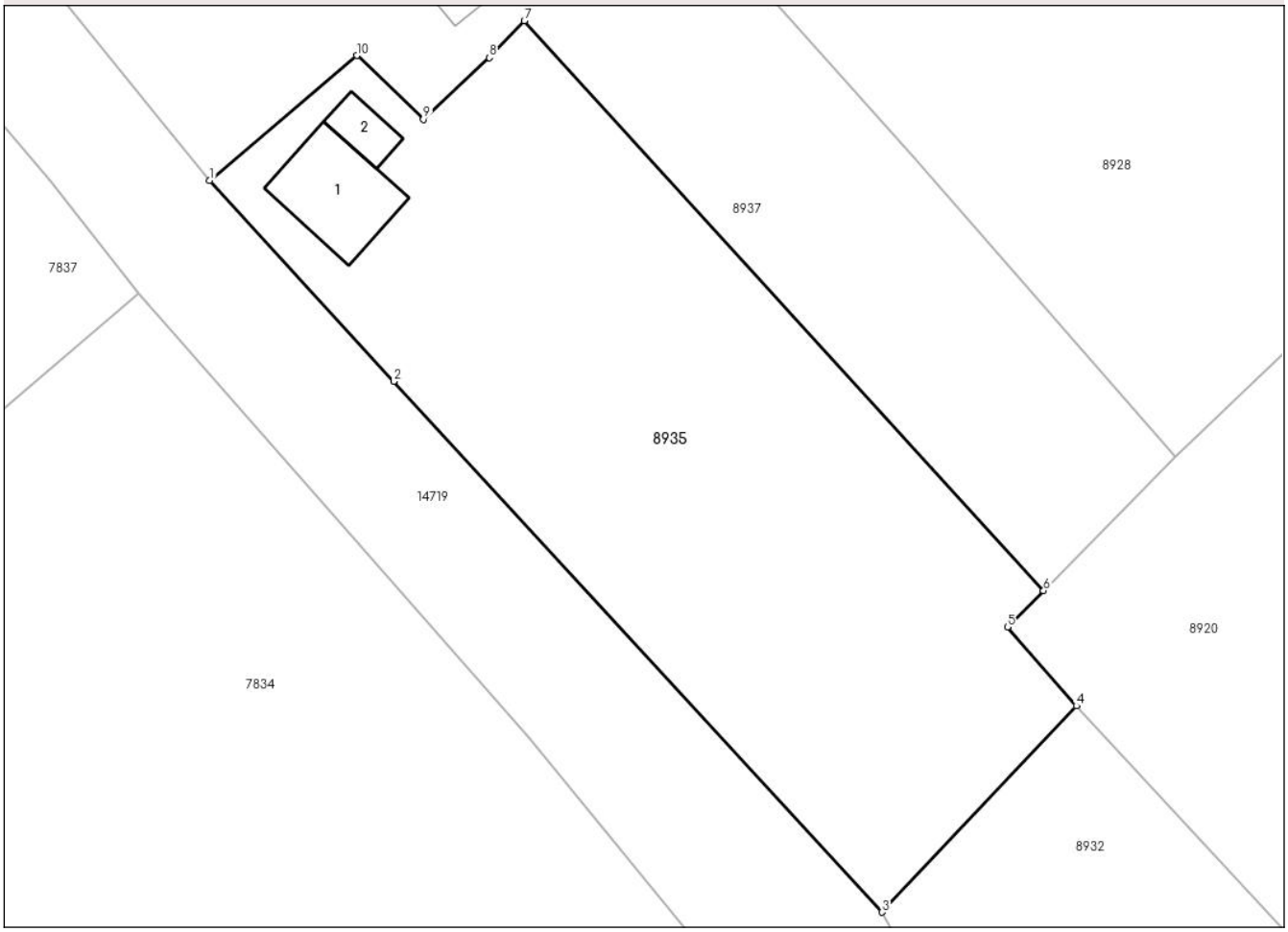
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82281	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	2	58,60	-	
2	arabil	DA	2.006	2	58,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82281-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	82281-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.026,081 357.308,804	2	498.041,64 357.291,81	23.041
2	498.041,64 357.291,81	3	498.082,972 357.246,931	61.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.082,972 357.246,931	4	498.099,435 357.264,366	23.979
4	498.099,435 357.264,366	5	498.093,611 357.271,03	8.85
5	498.093,611 357.271,03	6	498.096,656 357.274,106	4.328
6	498.096,656 357.274,106	7	498.052,709 357.322,303	65.225
7	498.052,709 357.322,303	8	498.049,741 357.319,174	4.313
8	498.049,741 357.319,174	9	498.044,161 357.313,964	7.634
9	498.044,161 357.313,964	10	498.038,522 357.319,355	7.801
10	498.038,522 357.319,355	1	498.026,081 357.308,804	16.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80261	1.528	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8993 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 2452, din 01/09/2011 emis de N.P. CHIRAN GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VERGEA ION**	
15750 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 58, din 11/07/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

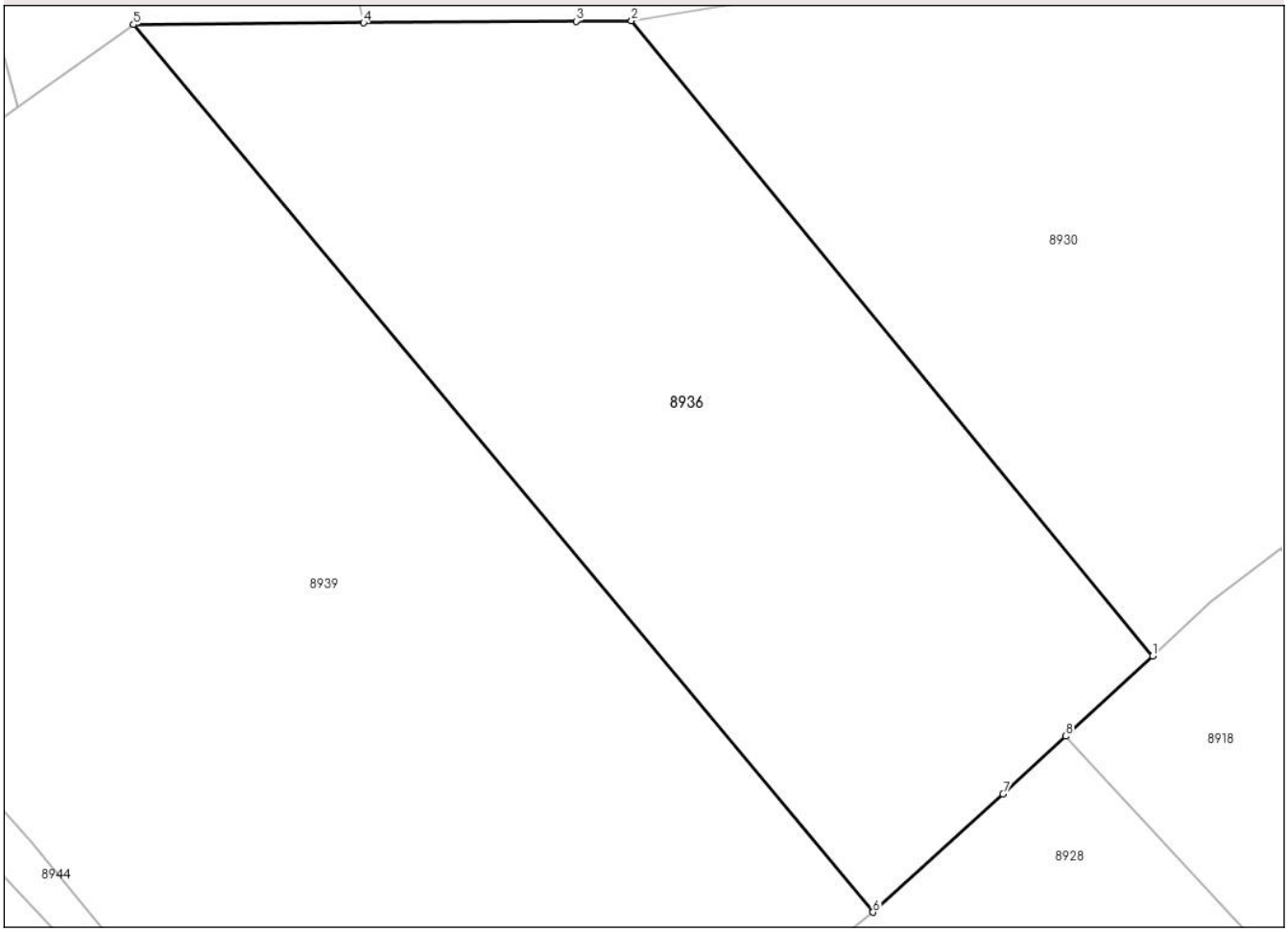
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80261	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.528	2	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.094,12 357.393,707	2	498.060,975 357.434,066	52.225
2	498.060,975 357.434,066	3	498.057,464 357.434,038	3.511
3	498.057,464 357.434,038	4	498.043,947 357.433,93	13.517
4	498.043,947 357.433,93	5	498.029,312 357.433,813	14.635
5	498.029,312 357.433,813	6	498.076,335 357.377,432	73.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.076,335 357.377,432	7	498.084,616 357.384,942	11.179
7	498.084,616 357.384,942	8	498.088,593 357.388,609	5.41
8	498.088,593 357.388,609	1	498.094,12 357.393,707	7.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82282	2.231	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82282-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	82282-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 41, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21973 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1671, din 16/09/2019 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82282 a imobilului cu numarul cadastral 82282/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82268 inscris in cartea funciara 82268;	A1
21974 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 1672, din 16/09/2019 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLOAREA VIOLETA-MARIANA**, casatorita cu 2) **FLOAREA AURELIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FLOAREA VIOLETA-MARIANA** 2) **FLOAREA AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

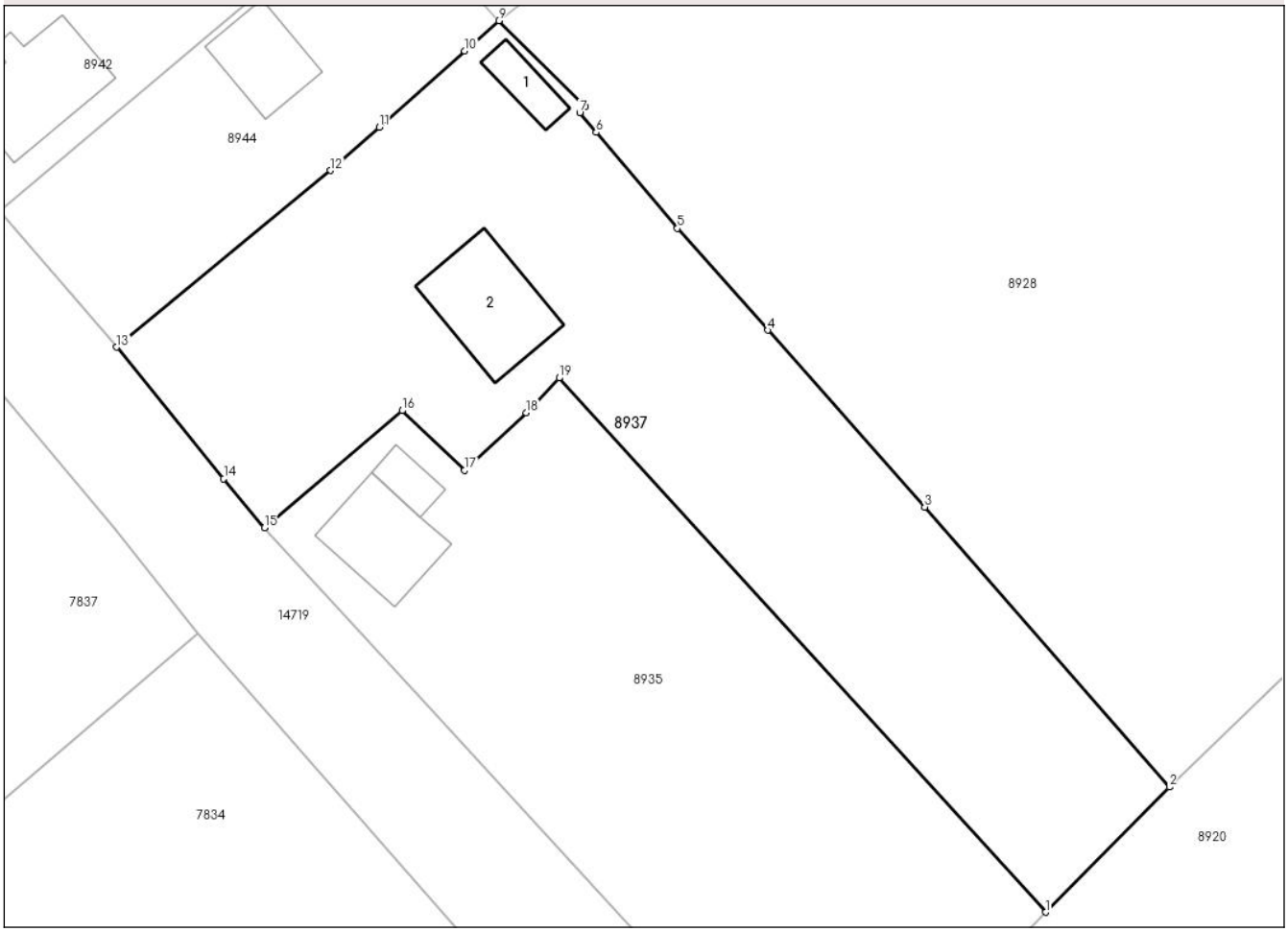
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82282	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	2	58,60	-	
2	arabil	DA	1.328	2	58,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82282-C1	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2	82282-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:184 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	498.096,656 357.274,106	2	498.107,834 357.285,395	15.887
2	498.107,834 357.285,395	3	498.085,725 357.310,667	33.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.085,725 357.310,667	4	498.071,546 357.326,626	21.348
4	498.071,546 357.326,626	5	498.063,388 357.335,807	12.282
5	498.063,388 357.335,807	6	498.056,056 357.344,464	11.345
6	498.056,056 357.344,464	7	498.054,569 357.346,219	2.3
7	498.054,569 357.346,219	8	498.055,065 357.346,783	0.751
8	498.055,065 357.346,783	9	498.047,26 357.354,545	11.008
9	498.047,26 357.354,545	10	498.044,177 357.351,807	4.123
10	498.044,177 357.351,807	11	498.036,455 357.344,94	10.334
11	498.036,455 357.344,94	12	498.032,064 357.341,036	5.876
12	498.032,064 357.341,036	13	498.012,749 357.325,093	25.045
13	498.012,749 357.325,093	14	498.022,413 357.313,219	15.31
14	498.022,413 357.313,219	15	498.026,081 357.308,804	5.74
15	498.026,081 357.308,804	16	498.038,522 357.319,355	16.313
16	498.038,522 357.319,355	17	498.044,161 357.313,964	7.801
17	498.044,161 357.313,964	18	498.049,741 357.319,174	7.634
18	498.049,741 357.319,174	19	498.052,709 357.322,303	4.313
19	498.052,709 357.322,303	1	498.096,656 357.274,106	65.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80253	2.171	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8992 / 02/09/2011		
Act Notarial nr. 2452, din 01/09/2011 emis de N.P CHIRAN GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VERGEA ION**	
15748 / 27/07/2022		
Act Notarial nr. 58, din 11/07/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

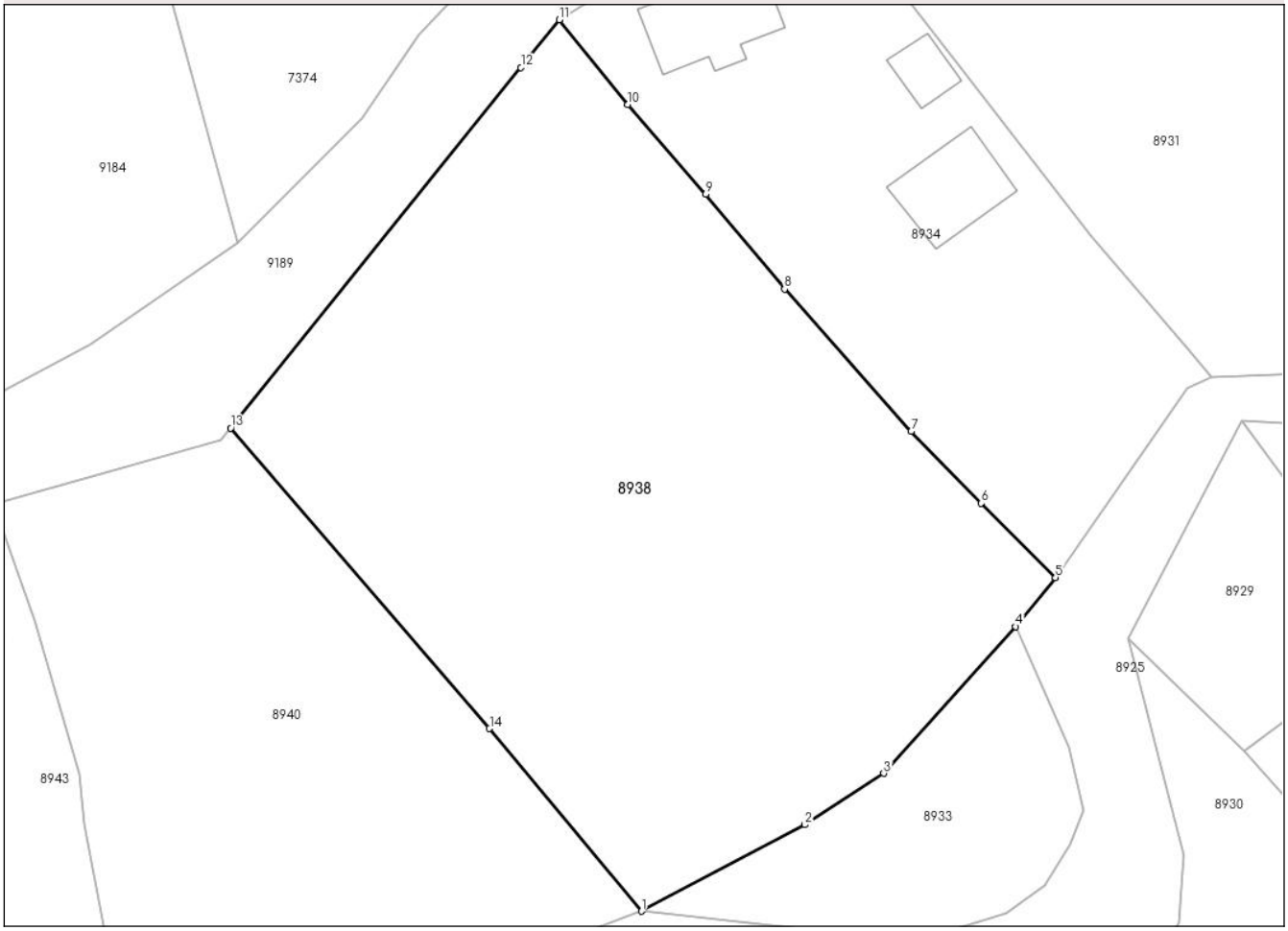
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80253	2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.171	2	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.057,65 357.453,324	2	498.070,185 357.459,963	14.185
2	498.070,185 357.459,963	3	498.076,264 357.463,9	7.243
3	498.076,264 357.463,9	4	498.086,387 357.475,166	15.146
4	498.086,387 357.475,166	5	498.089,433 357.478,926	4.839
5	498.089,433 357.478,926	6	498.083,757 357.484,634	8.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.083,757 357.484,634	7	498.078,354 357.490,137	7.712
7	498.078,354 357.490,137	8	498.068,65 357.501,064	14.614
8	498.068,65 357.501,064	9	498.062,583 357.508,338	9.472
9	498.062,583 357.508,338	10	498.056,598 357.515,215	9.117
10	498.056,598 357.515,215	11	498.051,341 357.521,728	8.37
11	498.051,341 357.521,728	12	498.048,388 357.518,059	4.71
12	498.048,388 357.518,059	13	498.026,106 357.490,4	35.518
13	498.026,106 357.490,4	14	498.045,979 357.467,335	30.446
14	498.045,979 357.467,335	1	498.057,65 357.453,324	18.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.845	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 563, din 22/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU NICULINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

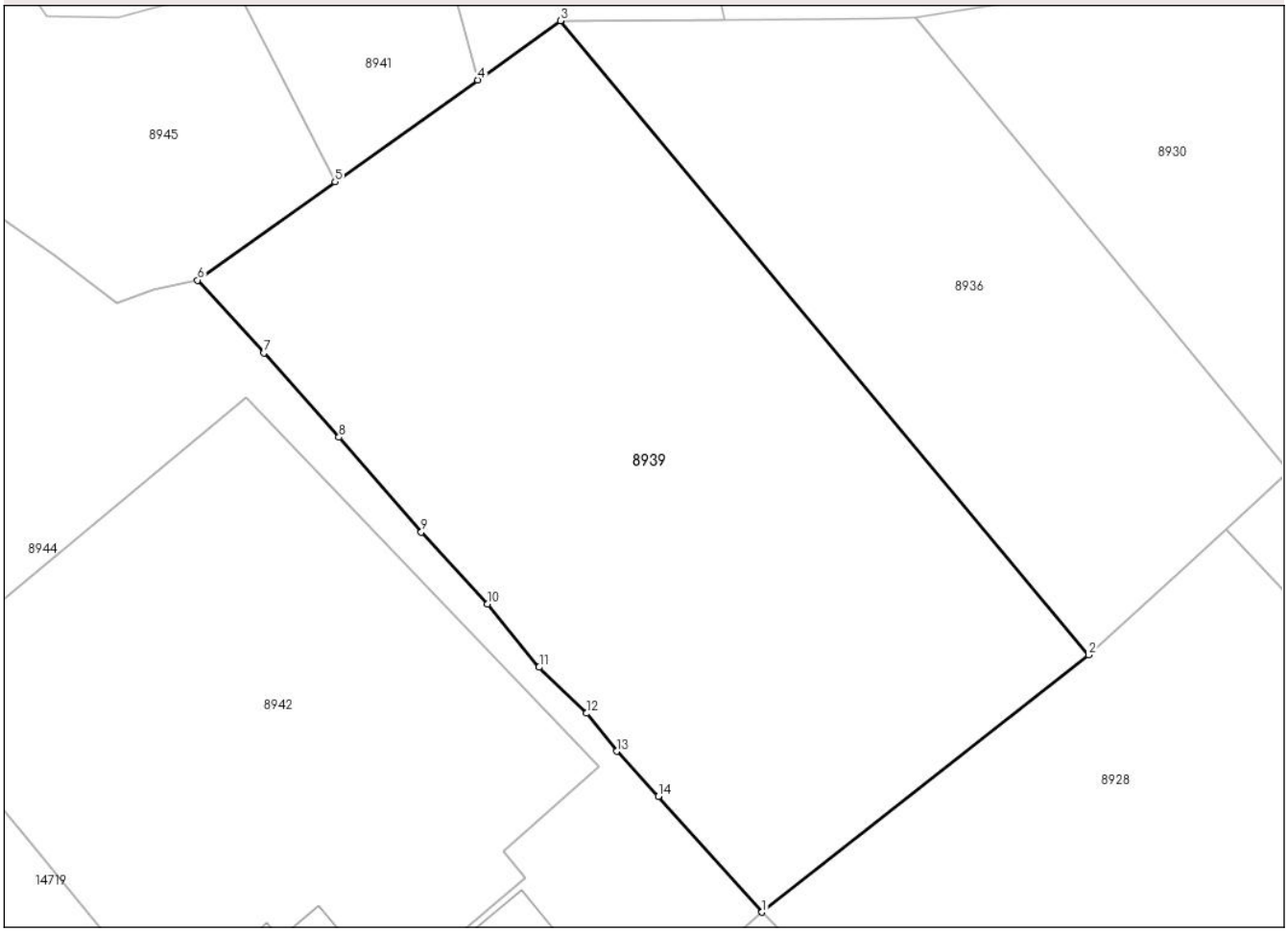
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.845	2	52,59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.047,26 357.354,545	2	498.076,335 357.377,432	37.002
2	498.076,335 357.377,432	3	498.029,312 357.433,813	73.416
3	498.029,312 357.433,813	4	498.021,942 357.428,548	9.057
4	498.021,942 357.428,548	5	498.009,254 357.419,483	15.594
5	498.009,254 357.419,483	6	497.997,008 357.410,735	15.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.997,008 357.410,735	7	498.002,926 357.404,286	8.753
7	498.002,926 357.404,286	8	498.009,594 357.396,782	10.039
8	498.009,594 357.396,782	9	498.016,931 357.388,343	11.182
9	498.016,931 357.388,343	10	498.022,803 357.381,941	8.687
10	498.022,803 357.381,941	11	498.027,42 357.376,333	7.264
11	498.027,42 357.376,333	12	498.031,646 357.372,233	5.888
12	498.031,646 357.372,233	13	498.034,31 357.368,843	4.311
13	498.034,31 357.368,843	14	498.038,035 357.364,854	5.458
14	498.038,035 357.364,854	1	498.047,26 357.354,545	13.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.615	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51142, din 25/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.615	2	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.057,65 357.453,324	2	498.045,979 357.467,335	18.235
2	498.045,979 357.467,335	3	498.026,106 357.490,4	30.446
3	498.026,106 357.490,4	4	498.025,346 357.489,457	1.211
4	498.025,346 357.489,457	5	498.007,839 357.484,585	18.172
5	498.007,839 357.484,585	6	498.011,026 357.475,63	9.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.011,026 357.475,63	7	498.014,499 357.463,85	12.281
7	498.014,499 357.463,85	8	498.014,834 357.460,042	3.823
8	498.014,834 357.460,042	9	498.018,039 357.443,166	17.178
9	498.018,039 357.443,166	10	498.021,942 357.428,548	15.13
10	498.021,942 357.428,548	11	498.029,312 357.433,813	9.057
11	498.029,312 357.433,813	12	498.043,947 357.433,93	14.635
12	498.043,947 357.433,93	13	498.042,785 357.439,06	5.26
13	498.042,785 357.439,06	14	498.042,922 357.442,491	3.434
14	498.042,922 357.442,491	15	498.044,302 357.446,159	3.919
15	498.044,302 357.446,159	16	498.048,048 357.449,749	5.189
16	498.048,048 357.449,749	1	498.057,65 357.453,324	10.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 563, din 22/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRETU NICULINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

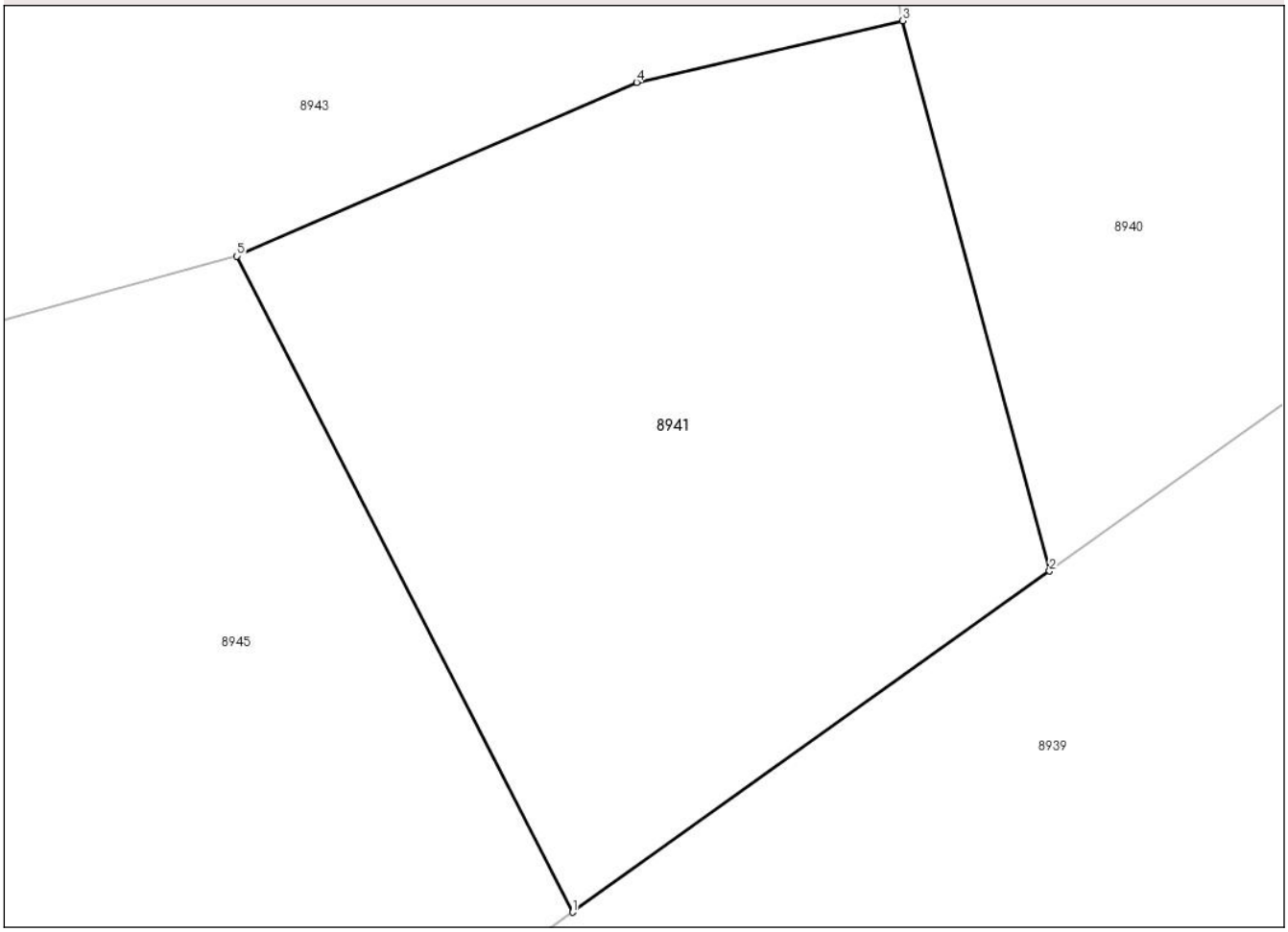
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	2	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.009,254 357.419,483	2	498.021,942 357.428,548	15.594
2	498.021,942 357.428,548	3	498.018,039 357.443,166	15.13
3	498.018,039 357.443,166	4	498.010,963 357.441,526	7.264
4	498.010,963 357.441,526	5	498.000,325 357.436,914	11.595
5	498.000,325 357.436,914	1	498.009,254 357.419,483	19.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5265, din 10/11/1998 emis de BNP PÎRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ION** 2) **UDREA GEORGETA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UDREA ION** 2) **UDREA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

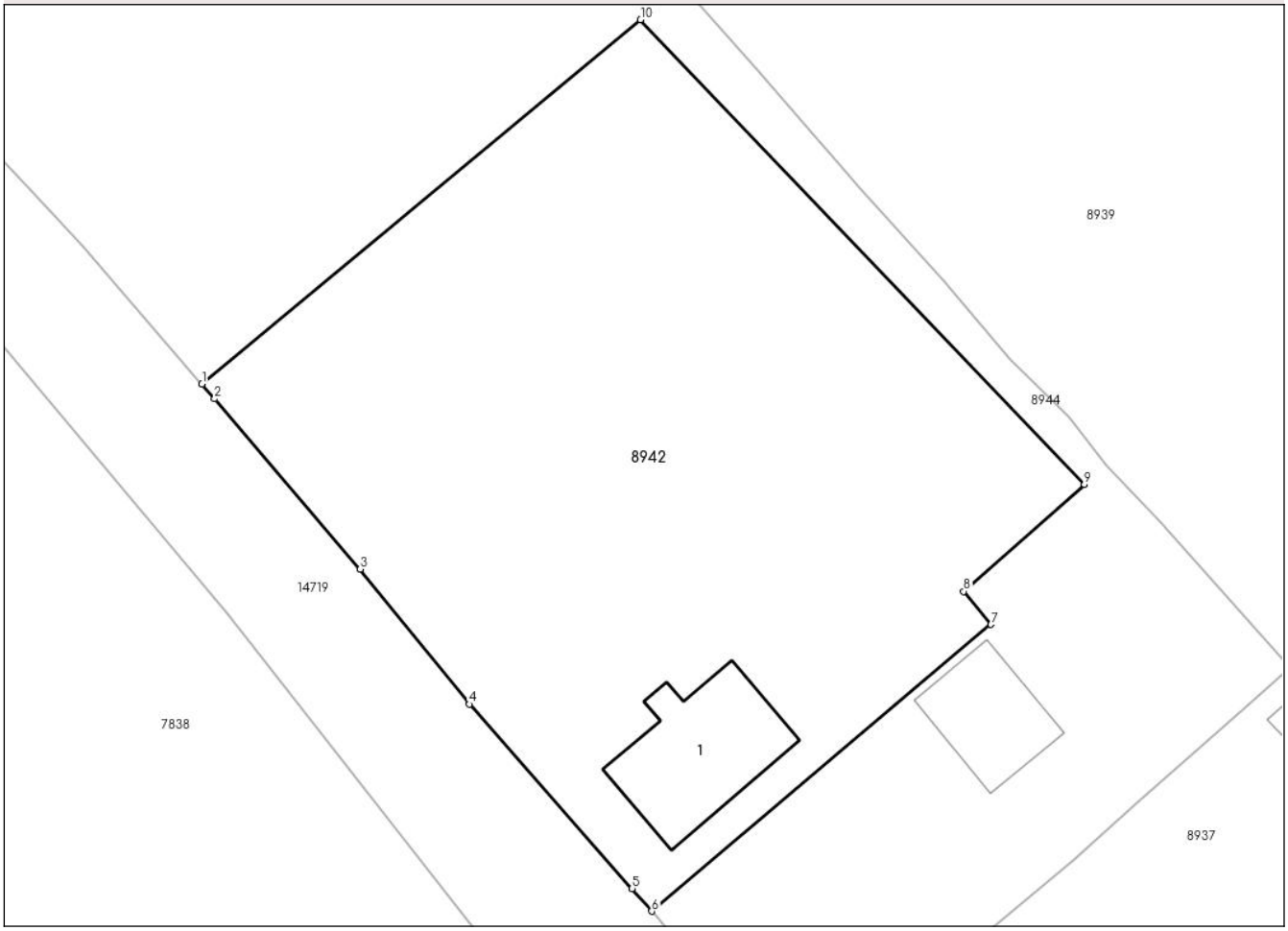
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	49,50,51,54, 53,47,48	-	
2	arabil	DA	1.500	2	49,50,51,54, 53,47,48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.970,341 357.374,578	2	497.971,245 357.373,534	1.381
2	497.971,245 357.373,534	3	497.981,539 357.361,511	15.828
3	497.981,539 357.361,511	4	497.989,252 357.351,97	12.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.989,252 357.351,97	5	498.000,76 357.338,942	17.383
5	498.000,76 357.338,942	6	498.002,141 357.337,347	2.11
6	498.002,141 357.337,347	7	498.026,134 357.357,593	31.394
7	498.026,134 357.357,593	8	498.024,201 357.359,937	3.038
8	498.024,201 357.359,937	9	498.032,724 357.367,499	11.394
9	498.032,724 357.367,499	10	498.001,353 357.400,306	45.392
10	498.001,353 357.400,306	1	497.970,341 357.374,578	40.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.682	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Chiritesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

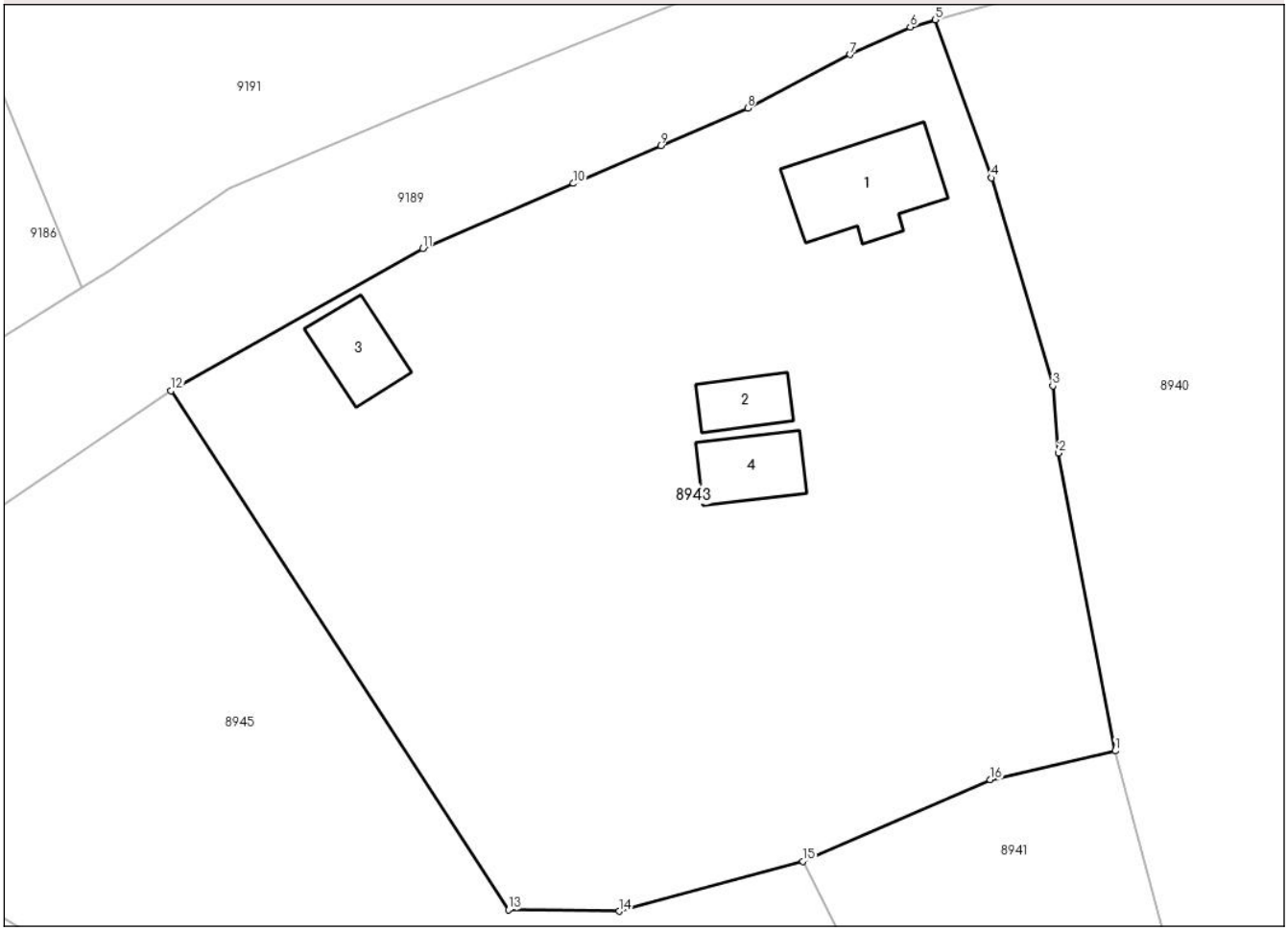
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	2	40,41,42,43	-	
2	pasune	DA	336	2	40,41,42,43	-	
3	faneata	DA	336	2	40,41,42,43	-	
4	arabil	DA	505	2	40,41,42,43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.018,039 357.443,166	2	498.014,834 357.460,042	17.178
2	498.014,834 357.460,042	3	498.014,499 357.463,85	3.823
3	498.014,499 357.463,85	4	498.011,026 357.475,63	12.281
4	498.011,026 357.475,63	5	498.007,839 357.484,585	9.505
5	498.007,839 357.484,585	6	498.006,416 357.484,18	1.48
6	498.006,416 357.484,18	7	498.003,013 357.482,618	3.744
7	498.003,013 357.482,618	8	497.997,196 357.479,577	6.564
8	497.997,196 357.479,577	9	497.992,258 357.477,457	5.374
9	497.992,258 357.477,457	10	497.987,307 357.475,309	5.397
10	497.987,307 357.475,309	11	497.978,77 357.471,627	9.297
11	497.978,77 357.471,627	12	497.964,487 357.463,564	16.402
12	497.964,487 357.463,564	13	497.983,624 357.434,161	35.082
13	497.983,624 357.434,161	14	497.989,91 357.434,087	6.286
14	497.989,91 357.434,087	15	498.000,325 357.436,914	10.792
15	498.000,325 357.436,914	16	498.010,963 357.441,526	11.595
16	498.010,963 357.441,526	1	498.018,039 357.443,166	7.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.017 Masurata: 3.334	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79236, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE** 2) **ILIE MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE GHEORGHE** 2) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

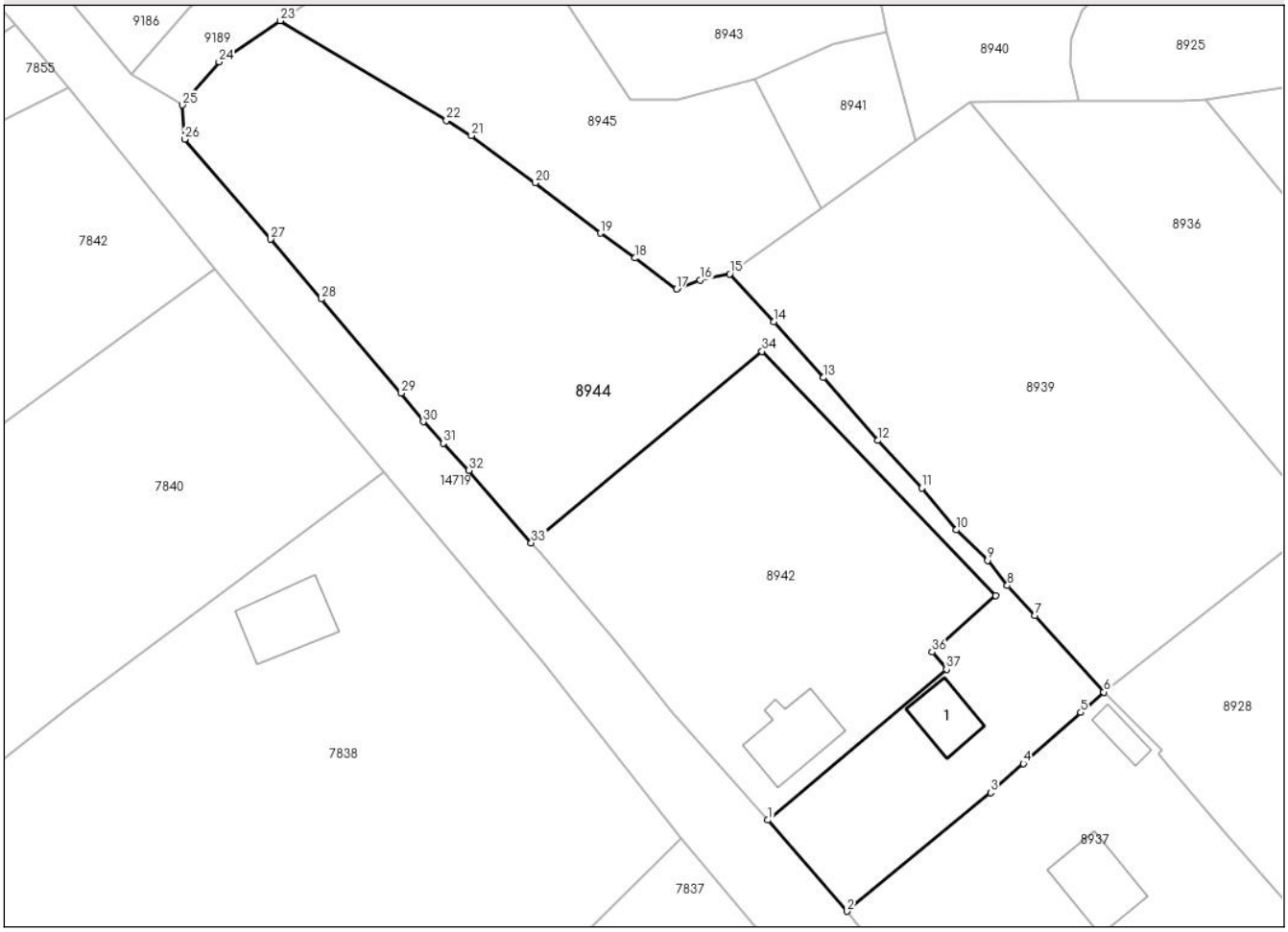
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.017 Masurata: 3.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	54,47	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8942
2	pasune	DA	1.620	2	48,50,51	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8942
3	arabil	DA	1.214	2	49	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8942

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.002,141 357.337,347	2	498.012,749 357.325,093	16.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.012,749 357.325,093	3	498.032,064 357.341,036	25.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.032,064 357.341,036	4	498.036,455 357.344,94	5.876
5	498.044,177 357.351,807	6	498.047,26 357.354,545	4.123
7	498.038,035 357.364,854	8	498.034,31 357.368,843	5.458
9	498.031,646 357.372,233	10	498.027,42 357.376,333	5.888
11	498.022,803 357.381,941	12	498.016,931 357.388,343	8.687
13	498.009,594 357.396,782	14	498.002,926 357.404,286	10.039
15	497.997,008 357.410,735	16	497.993,005 357.409,898	4.09
17	497.989,852 357.408,67	18	497.984,301 357.412,855	6.952
19	497.979,656 357.416,203	20	497.970,882 357.422,954	11.071
21	497.962,299 357.429,319	22	497.958,933 357.431,346	3.929
23	497.936,622 357.444,743	24	497.928,382 357.439,204	9.929
25	497.923,465 357.433,408	26	497.923,758 357.428,805	4.612
27	497.935,307 357.415,373	28	497.942,114 357.407,338	10.531
29	497.952,889 357.394,722	30	497.955,818 357.390,872	4.838
31	497.958,509 357.387,978	32	497.961,914 357.384,317	5.0
33	497.970,341 357.374,578	34	498.001,353 357.400,306	40.295
35	498.032,724 357.367,499	36	498.024,201 357.359,937	11.394
37	498.026,134 357.357,593	1	498.002,141 357.337,347	31.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.036,455 357.344,94	5	498.044,177 357.351,807	10.334
6	498.047,26 357.354,545	7	498.038,035 357.364,854	13.834
8	498.034,31 357.368,843	9	498.031,646 357.372,233	4.311
10	498.027,42 357.376,333	11	498.022,803 357.381,941	7.264
12	498.016,931 357.388,343	13	498.009,594 357.396,782	11.182
14	498.002,926 357.404,286	15	497.997,008 357.410,735	8.753
16	497.993,005 357.409,898	17	497.989,852 357.408,67	3.384
18	497.984,301 357.412,855	19	497.979,656 357.416,203	5.726
20	497.970,882 357.422,954	21	497.962,299 357.429,319	10.686
22	497.958,933 357.431,346	23	497.936,622 357.444,743	26.024
24	497.928,382 357.439,204	25	497.923,465 357.433,408	7.601
26	497.923,758 357.428,805	27	497.935,307 357.415,373	17.714
28	497.942,114 357.407,338	29	497.952,889 357.394,722	16.591
30	497.955,818 357.390,872	31	497.958,509 357.387,978	3.952
32	497.961,914 357.384,317	33	497.970,341 357.374,578	12.879
34	498.001,353 357.400,306	35	498.032,724 357.367,499	45.392
36	498.024,201 357.359,937	37	498.026,134 357.357,593	3.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.550	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1435, din 16/07/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de căsătorie nr. 7466/29.09.1981 eliberat de mun. Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHERCIU DUMITRA**, , căsătorită cu 2) **CHERCIU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

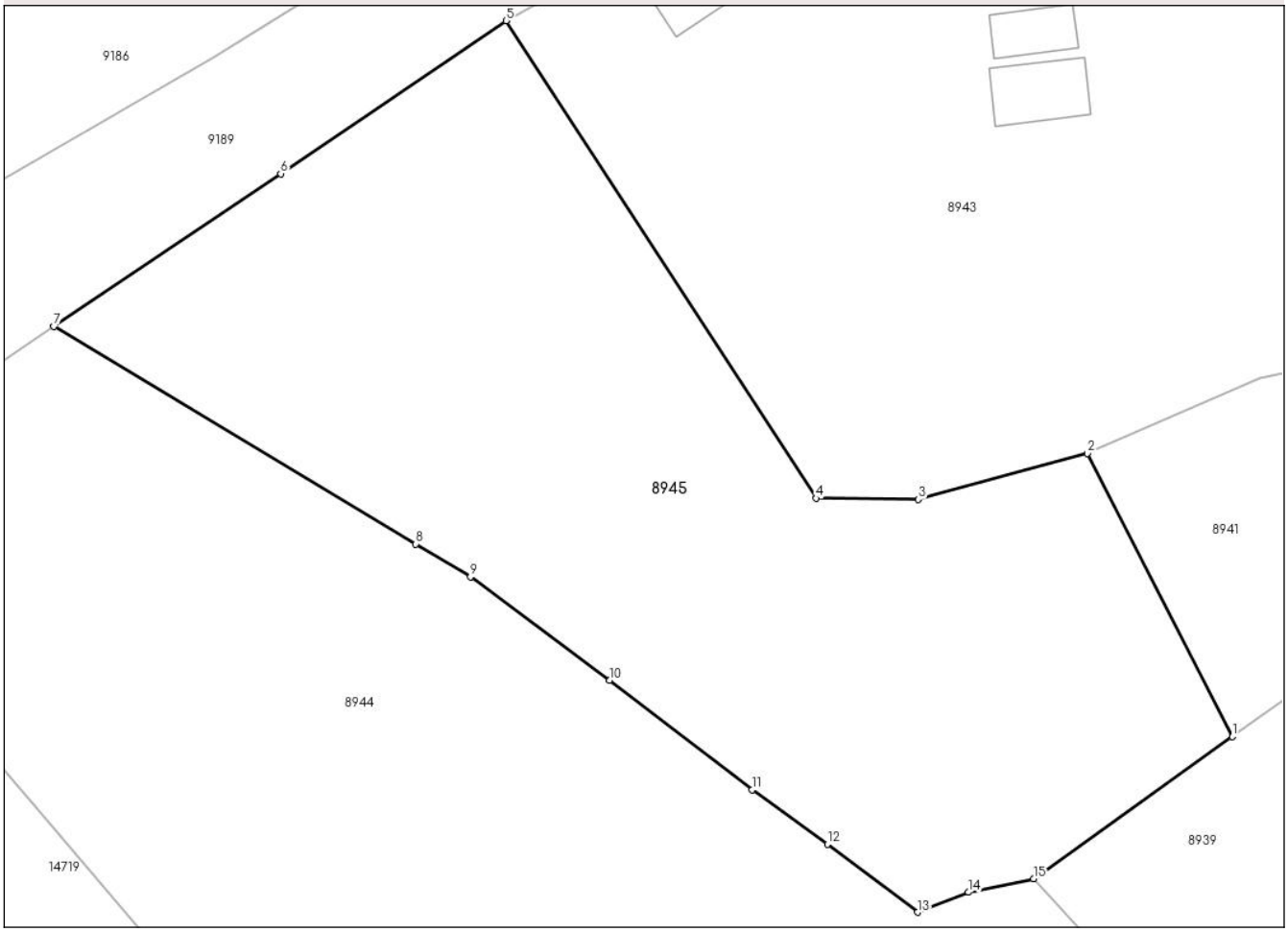
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.550	2	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.009,254 357.419,483	2	498.000,325 357.436,914	19.585
2	498.000,325 357.436,914	3	497.989,91 357.434,087	10.792
3	497.989,91 357.434,087	4	497.983,624 357.434,161	6.286
4	497.983,624 357.434,161	5	497.964,487 357.463,564	35.082
5	497.964,487 357.463,564	6	497.950,601 357.454,142	16.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.950,601 357.454,142	7	497.936,622 357.444,743	16.845
7	497.936,622 357.444,743	8	497.958,933 357.431,346	26.024
8	497.958,933 357.431,346	9	497.962,299 357.429,319	3.929
9	497.962,299 357.429,319	10	497.970,882 357.422,954	10.686
10	497.970,882 357.422,954	11	497.979,656 357.416,203	11.071
11	497.979,656 357.416,203	12	497.984,301 357.412,855	5.726
12	497.984,301 357.412,855	13	497.989,852 357.408,67	6.952
13	497.989,852 357.408,67	14	497.993,005 357.409,898	3.384
14	497.993,005 357.409,898	15	497.997,008 357.410,735	4.09
15	497.997,008 357.410,735	1	498.009,254 357.419,483	15.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.488	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29646, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞCAN IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUŞCAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

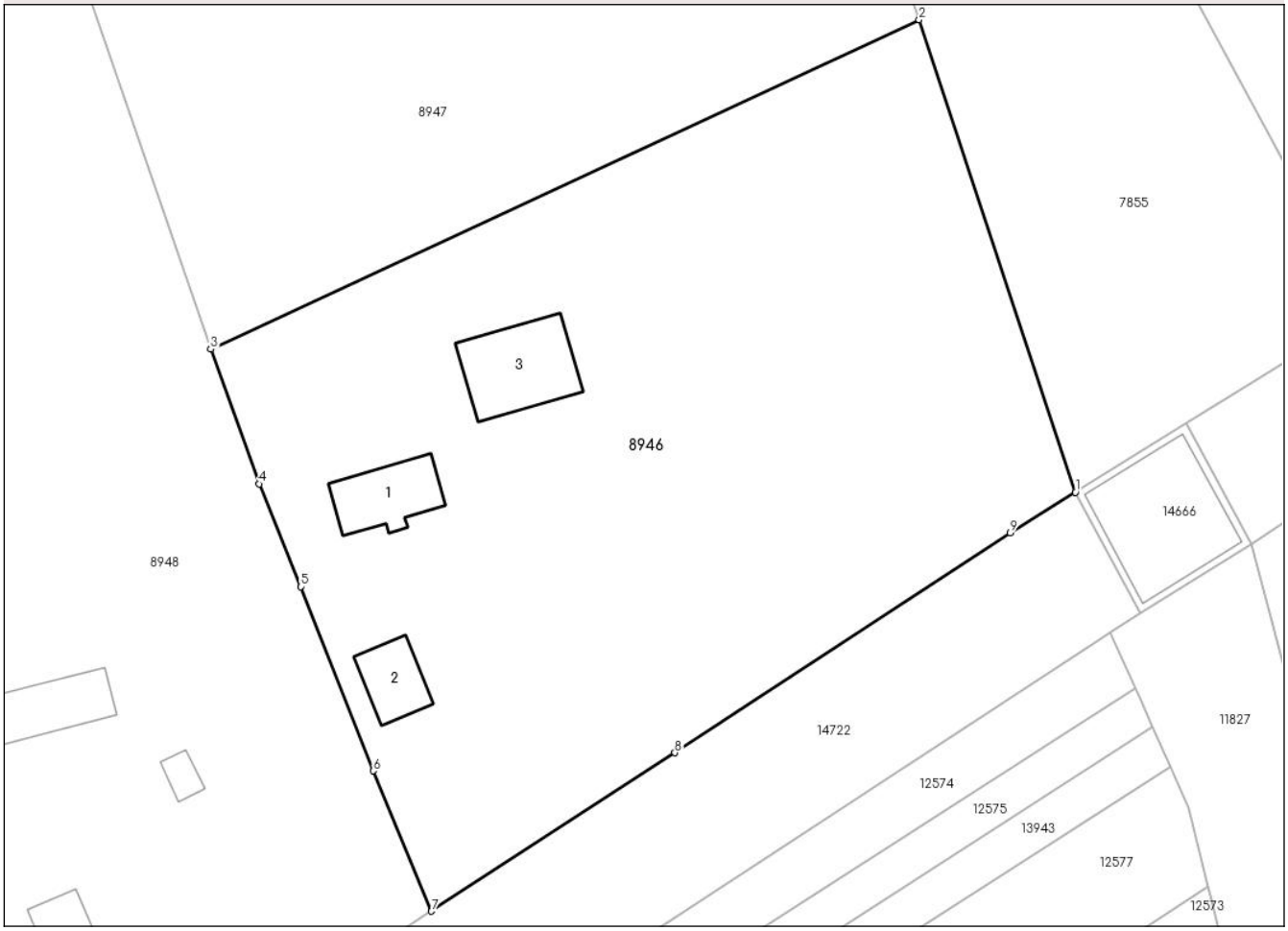
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	41,42	-	
2	altele	DA	1.000	2	41,42	-	
3	arabil	DA	72	2	41,42	-	
4	arabil	NU	416	2	41,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.983,695 357.057,462	2	497.971,675 357.093,751	38.228
2	497.971,675 357.093,751	3	497.917,21 357.068,452	60.054
3	497.917,21 357.068,452	4	497.920,96 357.058,109	11.002
4	497.920,96 357.058,109	5	497.924,151 357.050,207	8.522
5	497.924,151 357.050,207	6	497.929,708 357.036,073	15.187
6	497.929,708 357.036,073	7	497.934,19 357.025,298	11.67
7	497.934,19 357.025,298	8	497.952,9 357.037,466	22.319
8	497.952,9 357.037,466	9	497.978,673 357.054,339	30.805
9	497.978,673 357.054,339	1	497.983,695 357.057,462	5.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.292	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

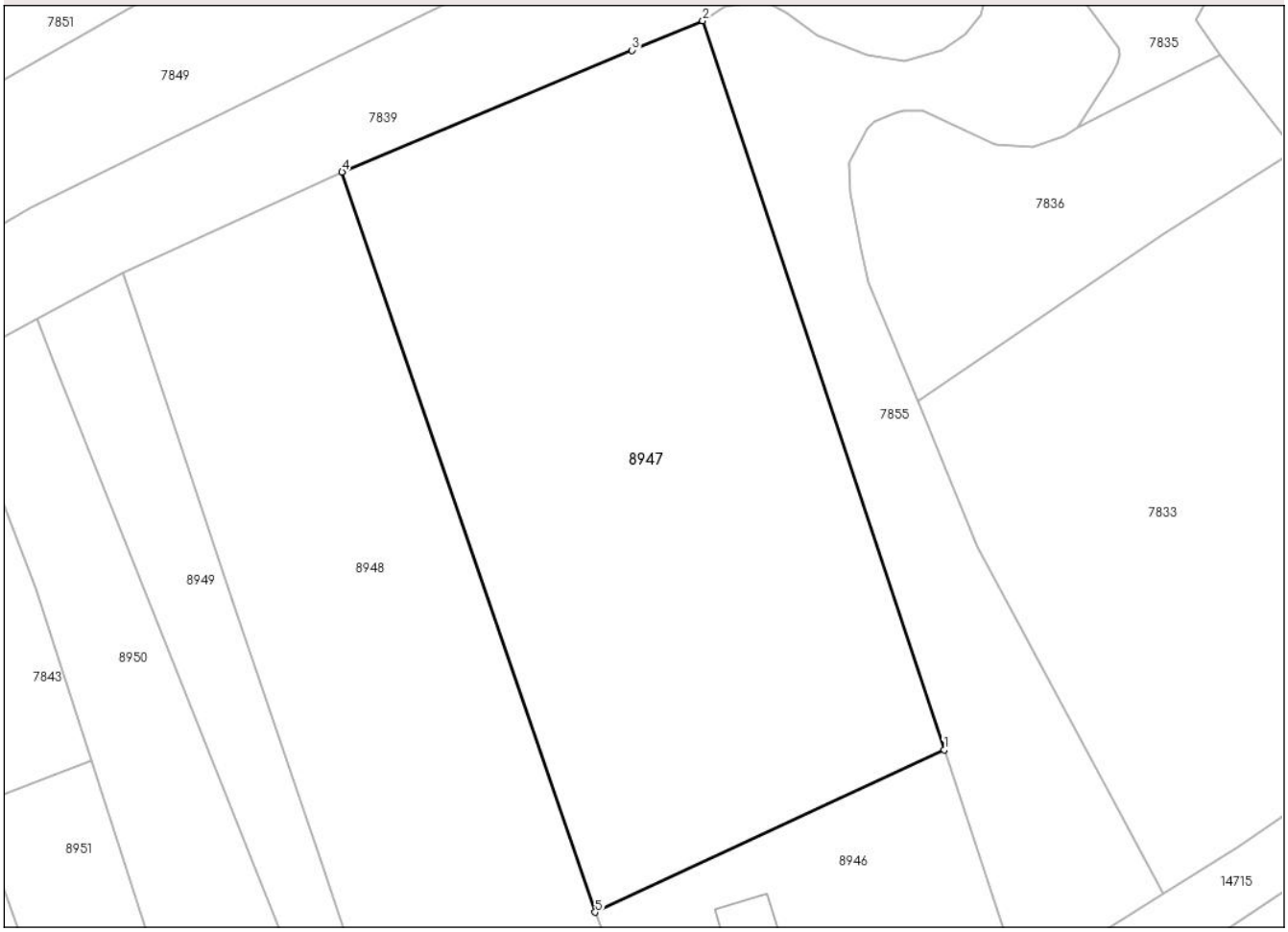
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.292	2	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.971,675 357.093,751	2	497.933,998 357.207,494	119.821
2	497.933,998 357.207,494	3	497.922,971 357.202,892	11.949
3	497.922,971 357.202,892	4	497.877,675 357.183,913	49.111
4	497.877,675 357.183,913	5	497.917,21 357.068,452	122.042
5	497.917,21 357.068,452	1	497.971,675 357.093,751	60.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82211	6.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82211-C1	Loc. Galesesti, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	82211-C2	Loc. Galesesti, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	82211-C3	Loc. Galesesti, Nr. 118, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8730 / 12/07/2019		
Act Notarial nr. 1224, din 10/07/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL PETRESCU MARIN-MARIUS** 2) **ANGHEL PETRESCU DANIELA MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82211	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	2	37,38,39,40, 43	-	
2	faneata	DA	331	2	37,38,39,40, 43	-	
3	livada	DA	37	2	37,38,39,40, 43	-	
4	livada	NU	407	2	37,38,39,40, 43	-	
5	arabil	NU	4.672	2	37,38,39,40, 43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82211-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2	82211-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3	82211-C3	constructii anexa	Din acte: 6 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.901,104 357.003,565	2	497.909,275 357.009,096	9.867
2	497.909,275 357.009,096	3	497.934,19 357.025,298	29.72
3	497.934,19 357.025,298	4	497.929,708 357.036,073	11.67
4	497.929,708 357.036,073	5	497.924,151 357.050,207	15.187
5	497.924,151 357.050,207	6	497.920,96 357.058,109	8.522
6	497.920,96 357.058,109	7	497.917,21 357.068,452	11.002
7	497.917,21 357.068,452	8	497.877,675 357.183,913	122.042
8	497.877,675 357.183,913	9	497.843,533 357.168,198	37.585
9	497.843,533 357.168,198	10	497.845,685 357.161,637	6.905
10	497.845,685 357.161,637	11	497.860,518 357.117,43	46.629
11	497.860,518 357.117,43	12	497.874,722 357.075,283	44.476
12	497.874,722 357.075,283	13	497.882,806 357.052,021	24.627
13	497.882,806 357.052,021	14	497.886,753 357.041,055	11.655
14	497.886,753 357.041,055	15	497.889,816 357.032,545	9.044
15	497.889,816 357.032,545	16	497.898,717 357.009,468	24.734
16	497.898,717 357.009,468	1	497.901,104 357.003,565	6.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83277	2.043	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83277-C1	Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3 anexa P. edificata in anul 1936 .
A1.2	83277-C2	Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4 anexa, P. edificata in anul 1980 .
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24262 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 1721, din 31/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83277 a imobilului cu numarul cadastral 83277 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83061 inscris in cartea funciara 83061;	A1
Act Notarial nr. 1743, din 10/06/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 3 din 23.03.1963, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1053 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 28 din 14.06.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1052 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1054 din 24.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA ION** 2) **POPA GHERGHINA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83061/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4308 din 28/02/2022;	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **POPA ION** 2) **POPA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83277	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	2	36,35,34	-	
2	arabil	DA	615	2	36,35,34	-	
3	arabil	NU	824	2	36,35,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83277-C1	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; C3 anexa P. edificata in anul 1936 .
A1.2	83277-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C4 anexa, P. edificata in anul 1980 .
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.888,234 356.996,151	2	497.901,104 357.003,565	14.853
2	497.901,104 357.003,565	3	497.898,717 357.009,468	6.367
3	497.898,717 357.009,468	4	497.889,816 357.032,545	24.734
4	497.889,816 357.032,545	5	497.886,753 357.041,055	9.044
5	497.886,753 357.041,055	6	497.882,806 357.052,021	11.655
6	497.882,806 357.052,021	7	497.874,722 357.075,283	24.627
7	497.874,722 357.075,283	8	497.860,518 357.117,43	44.476
8	497.860,518 357.117,43	9	497.845,685 357.161,637	46.629
9	497.845,685 357.161,637	10	497.843,533 357.168,198	6.905
10	497.843,533 357.168,198	11	497.829,962 357.160,947	15.387
11	497.829,962 357.160,947	12	497.832,497 357.154,592	6.842
12	497.832,497 357.154,592	13	497.874,421 357.049,476	113.168
13	497.874,421 357.049,476	14	497.878,656 357.034,157	15.894
14	497.878,656 357.034,157	15	497.888,161 356.996,24	39.09
15	497.888,161 356.996,24	1	497.888,234 356.996,151	0.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83276	3.103	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83276-C1	Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 casa, P. edificata in anul 1936
A1.2	83276-C2	Loc. Galesesti, Nr. 119, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:328 mp; C2 casa D+P+1, edificata in anul 2010.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24262 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 1721, din 31/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83276 a imobilului cu numarul cadastral 83276 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83061 inscris in cartea funciara 83061;	A1
24263 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 1724, din 31/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU ALINA- ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

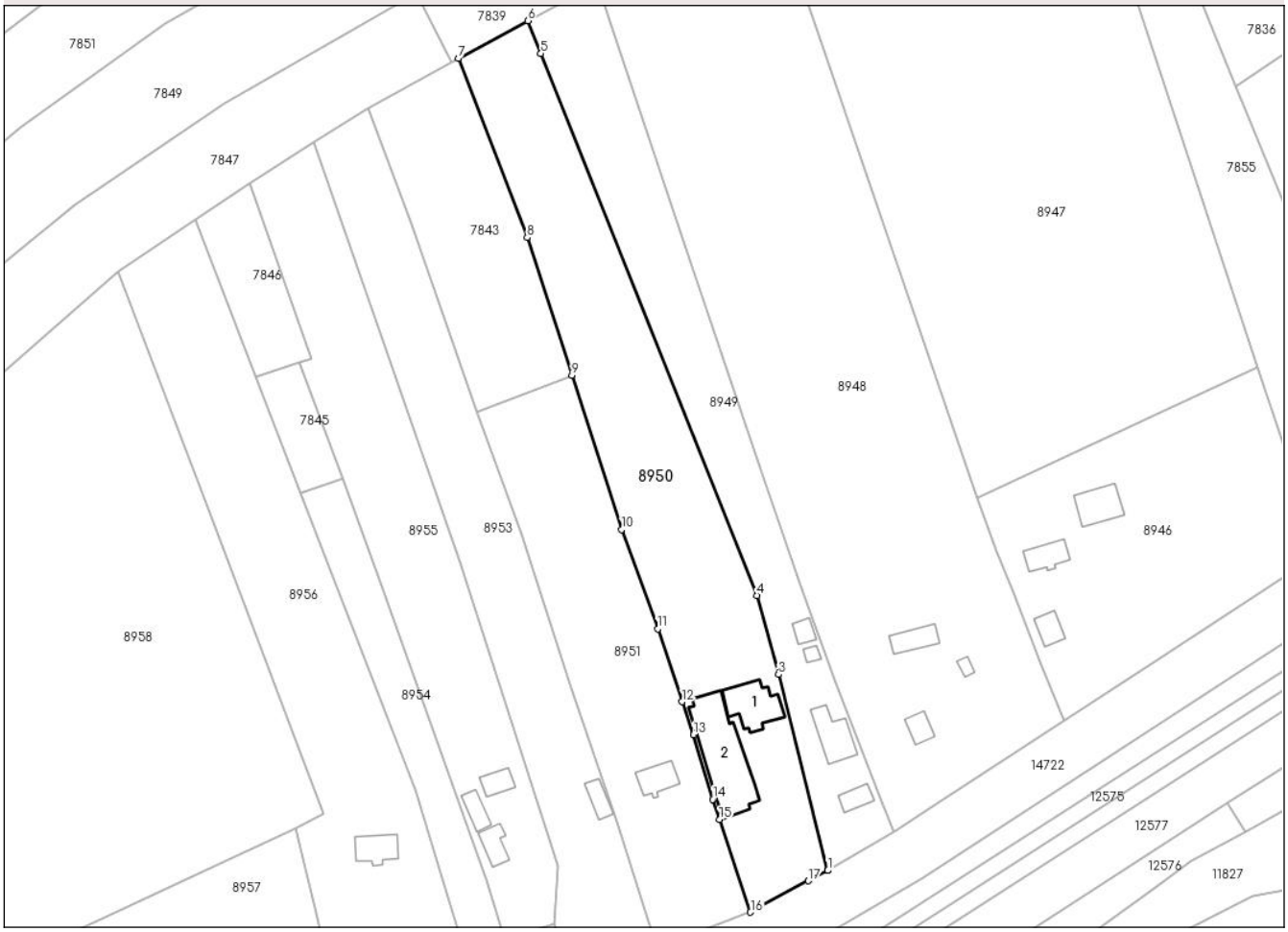
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83276	3.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.051	2	36,35,34	-	
2	livada	DA	717	2	36,35,34	-	
3	arabil	DA	885	2	36,35,34	-	
4	arabil	NU	450	2	36,35,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83276-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 casa, P. edificata in anul 1936
A1.2	83276-C2	constructii de locuinte	Din acte: 328 Masurata: 176	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:328 mp; C2 casa D+P+1, edificata in anul 2010.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.888,234 356.996,151	2	497.888,161 356.996,24	0.115
2	497.888,161 356.996,24	3	497.878,656 357.034,157	39.09
3	497.878,656 357.034,157	4	497.874,421 357.049,476	15.894
4	497.874,421 357.049,476	5	497.832,497 357.154,592	113.168
5	497.832,497 357.154,592	6	497.829,962 357.160,947	6.842
6	497.829,962 357.160,947	7	497.816,47 357.153,623	15.352
7	497.816,47 357.153,623	8	497.829,861 357.118,896	37.219
8	497.829,861 357.118,896	9	497.838,517 357.092,203	28.061
9	497.838,517 357.092,203	10	497.848,215 357.062,296	31.44
10	497.848,215 357.062,296	11	497.855,205 357.043,02	20.504
11	497.855,205 357.043,02	12	497.859,949 357.028,896	14.899
12	497.859,949 357.028,896	13	497.862,143 357.022,483	6.778
13	497.862,143 357.022,483	14	497.865,873 357.009,965	13.062
14	497.865,873 357.009,965	15	497.867,184 357.006,029	4.149
15	497.867,184 357.006,029	16	497.873,225 356.988,076	18.942
16	497.873,225 356.988,076	17	497.884,456 356.994,143	12.765
17	497.884,456 356.994,143	1	497.888,234 356.996,151	4.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.117	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 120, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24770, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	2	32,33	-	
2	arabil	DA	299	2	32,33	-	
3	arabil	NU	701	2	32,33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,191 357.084,997	2	497.828,734 357.061,266	25.222
2	497.828,734 357.061,266	3	497.838,279 357.031,654	31.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.838,279 357.031,654	4	497.847,254 357.005,552	27.602
4	497.847,254 357.005,552	5	497.855,024 356.981,197	25.564
5	497.855,024 356.981,197	6	497.873,225 356.988,076	19.458
6	497.873,225 356.988,076	7	497.867,184 357.006,029	18.942
7	497.867,184 357.006,029	8	497.865,873 357.009,965	4.149
8	497.865,873 357.009,965	9	497.862,143 357.022,483	13.062
9	497.862,143 357.022,483	10	497.859,949 357.028,896	6.778
10	497.859,949 357.028,896	11	497.855,205 357.043,02	14.899
11	497.855,205 357.043,02	12	497.848,215 357.062,296	20.504
12	497.848,215 357.062,296	13	497.838,517 357.092,203	31.44
13	497.838,517 357.092,203	1	497.820,191 357.084,997	19.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

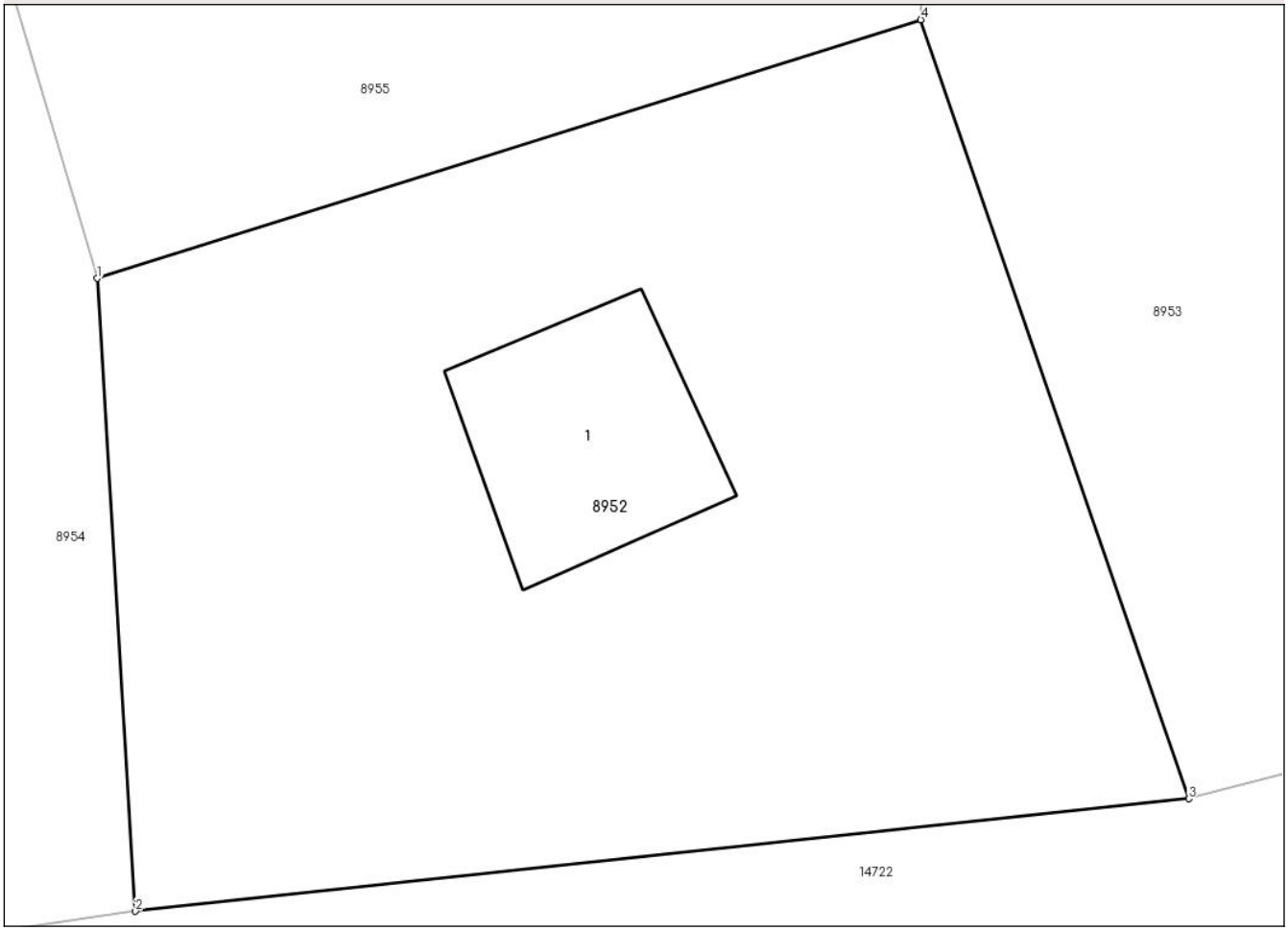
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8	2	44	-	
2	arabil	DA	87	2	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.825,463 356.982,849	2	497.825,911 356.975,415	7.447
2	497.825,911 356.975,415	3	497.838,296 356.976,736	12.455
3	497.838,296 356.976,736	4	497.835,146 356.985,887	9.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.835,146 356.985,887	1	497.825,463 356.982,849	10.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80571	2.267	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80571-C1	Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7648 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. 1385, din 13/07/2012 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80571 a imobilului cu numarul cadastral 80571/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80568 inscris in cartea funciara 80568;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 2083, din 28/06/1999 emis de BNP CIRSTOIU (act administrativ nr. 278/18-01-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 277/18-01-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOREANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

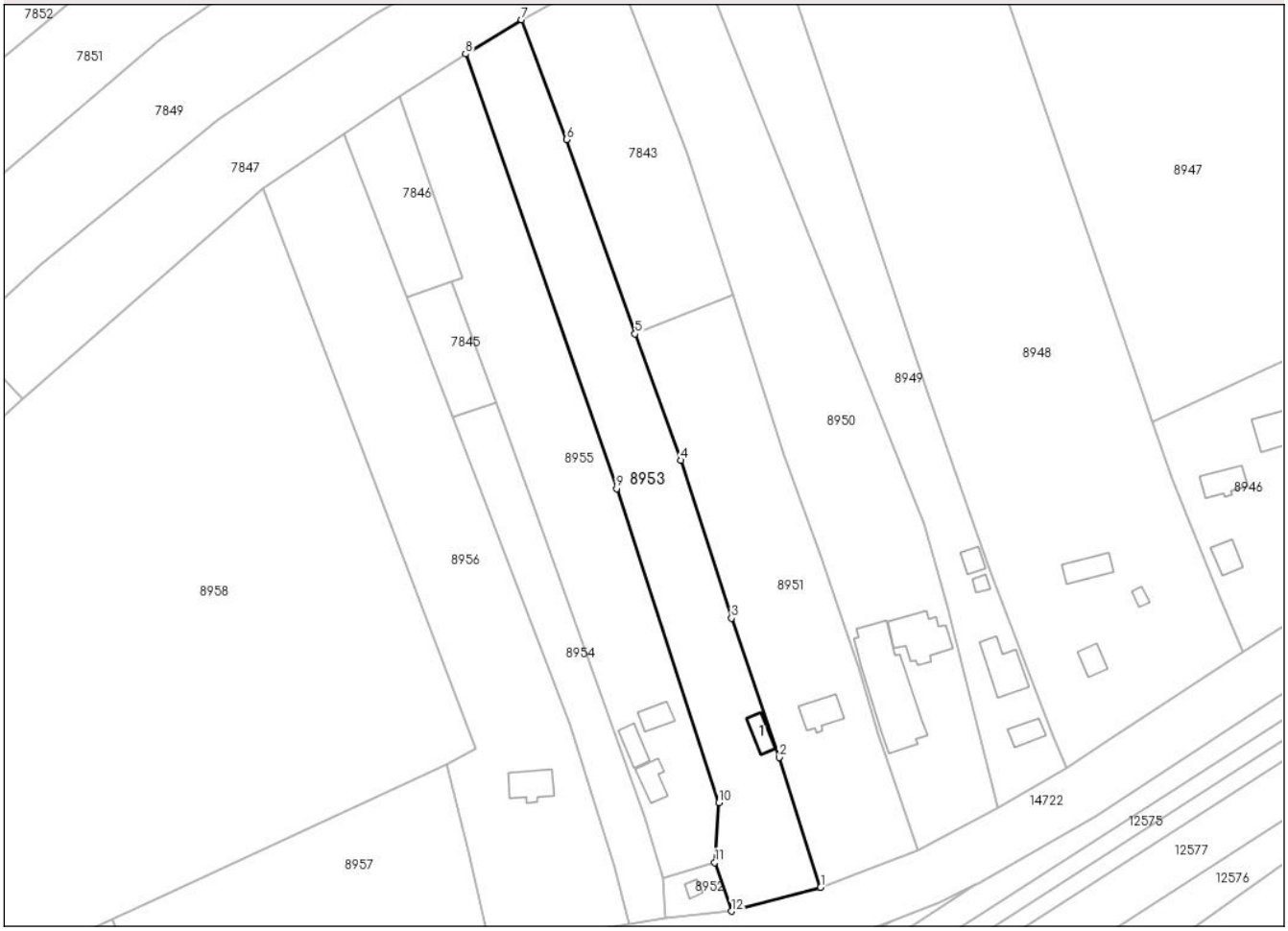
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80571	2.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	619	2	-	-	26,27,28,30,31,123,26,27,28,30,31,123
2	curti constructii	NU	20	2	-	-	26,27,28,30,31,123,26,27,28,30,31,123
3	livada	NU	440	2	26,27,28,30,31,123	-	
4	arabil	NU	1.188	2	26,27,28,30,31,123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80571-C1	constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.855,024 356.981,197	2	497.847,254 357.005,552	25.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.847,254 357.005,552	3	497.838,279 357.031,654	27.602
3	497.838,279 357.031,654	4	497.828,734 357.061,266	31.112
4	497.828,734 357.061,266	5	497.820,191 357.084,997	25.222
5	497.820,191 357.084,997	6	497.807,314 357.121,435	38.646
6	497.807,314 357.121,435	7	497.798,874 357.143,878	23.978
7	497.798,874 357.143,878	8	497.788,35 357.137,463	12.325
8	497.788,35 357.137,463	9	497.816,7 357.055,961	86.292
9	497.816,7 357.055,961	10	497.835,867 356.997,084	61.918
10	497.835,867 356.997,084	11	497.835,146 356.985,887	11.22
11	497.835,146 356.985,887	12	497.838,296 356.976,736	9.678
12	497.838,296 356.976,736	1	497.855,024 356.981,197	17.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24771, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	2	23,24-29	-	
2	arabil	DA	134	2	23,24-29	-	
3	arabil	NU	429	2	23,24-29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.785,924 357.069,412	2	497.808,065 357.011,854	61.67
2	497.808,065 357.011,854	3	497.816,427 356.984,925	28.197
3	497.816,427 356.984,925	4	497.819,074 356.974,41	10.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.819,074 356.974,41	5	497.825,911 356.975,415	6.91
5	497.825,911 356.975,415	6	497.825,463 356.982,849	7.447
6	497.825,463 356.982,849	7	497.822,054 356.994,316	11.963
7	497.822,054 356.994,316	8	497.801,89 357.050,782	59.958
8	497.801,89 357.050,782	9	497.794,04 357.072,065	22.685
9	497.794,04 357.072,065	1	497.785,924 357.069,412	8.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80572	2.333	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80572-C1	Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GRAJD
A1.2	80572-C2	Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; BUCATARIE
A1.3	80572-C3	Loc. Galesesti, Nr. 121, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7648 / 23/07/2012		
Act Notarial nr. 1385, din 13/07/2012 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80572 a imobilului cu numarul cadastral 80572/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80568 inscris in cartea funciara 80568;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
21958 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. 1275, din 15/07/2021 emis de Vlad Mihaela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ CECILIA-BEATRICE**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

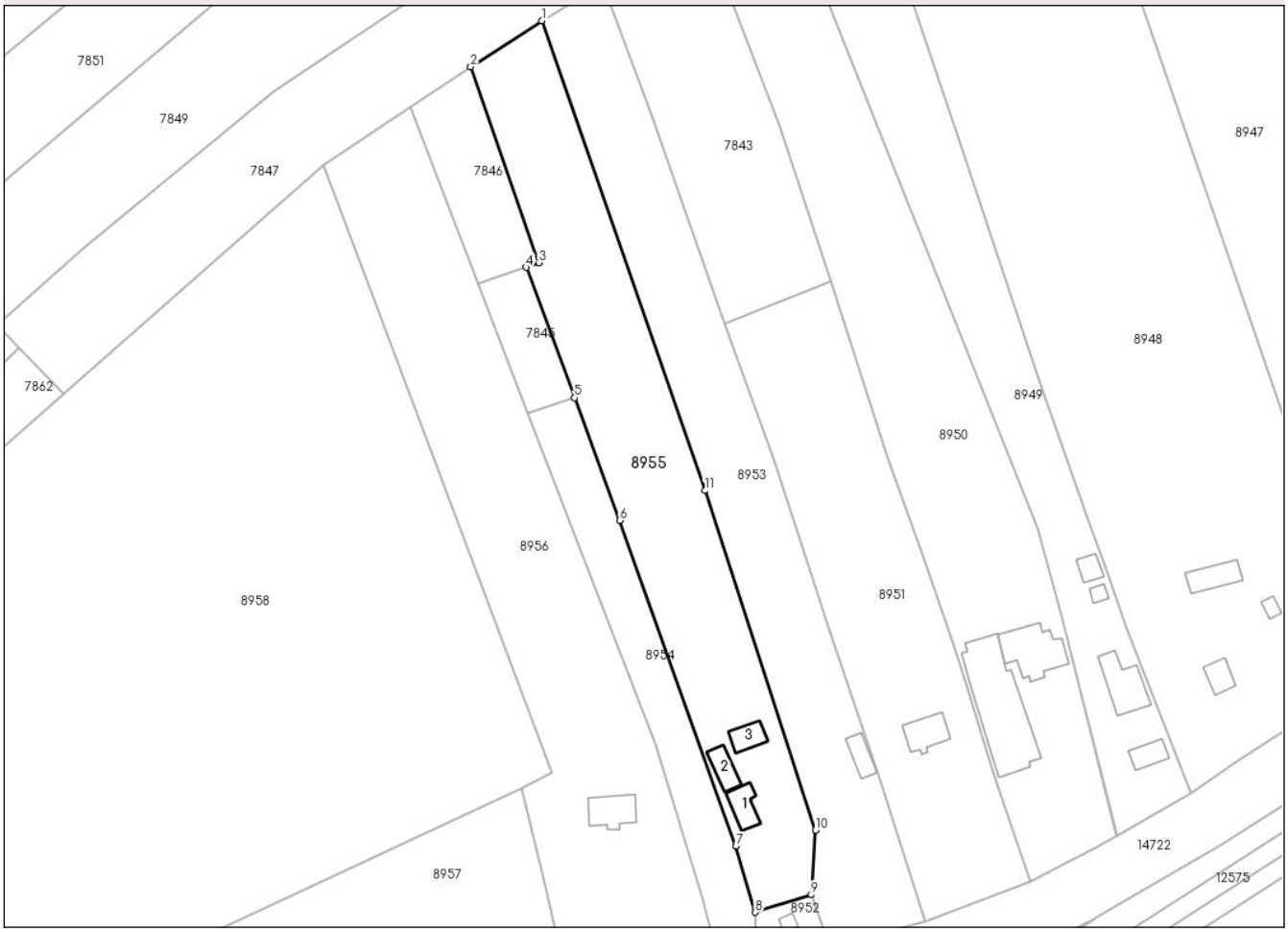
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80572	2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	2	27,29,30,123	-	
2	livada	DA	176	2	-	-	27,29,30,123,27,29,30,123
3	livada	NU	485	2	-	-	27,29,30,123,27,29,30,123
4	arabil	NU	1.211	2	27,29,30,123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80572-C1	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; GRAJD
A1.2	80572-C2	constructii anexa	Din acte: 18 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; BUCATARIE
A1.3	80572-C3	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.788,35 357.137,463	2	497.776,058 357.129,48	14.657
2	497.776,058 357.129,48	3	497.787,85 357.095,486	35.981
3	497.787,85 357.095,486	4	497.785,687 357.094,713	2.297
4	497.785,687 357.094,713	5	497.794,04 357.072,065	24.139
5	497.794,04 357.072,065	6	497.801,89 357.050,782	22.685
6	497.801,89 357.050,782	7	497.822,054 356.994,316	59.958
7	497.822,054 356.994,316	8	497.825,463 356.982,849	11.963
8	497.825,463 356.982,849	9	497.835,146 356.985,887	10.148
9	497.835,146 356.985,887	10	497.835,867 356.997,084	11.22
10	497.835,867 356.997,084	11	497.816,7 357.055,961	61.918
11	497.816,7 357.055,961	1	497.788,35 357.137,463	86.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 123, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80088	3.044	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80088-C1	Loc. Galesesti, Nr. 123, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3158 / 10/02/2023		
Act Notarial nr. 218, din 07/02/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TINCA ABEL**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2327 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. 1772, din 28/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	sa se noteze obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **RADU DUMITRU**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

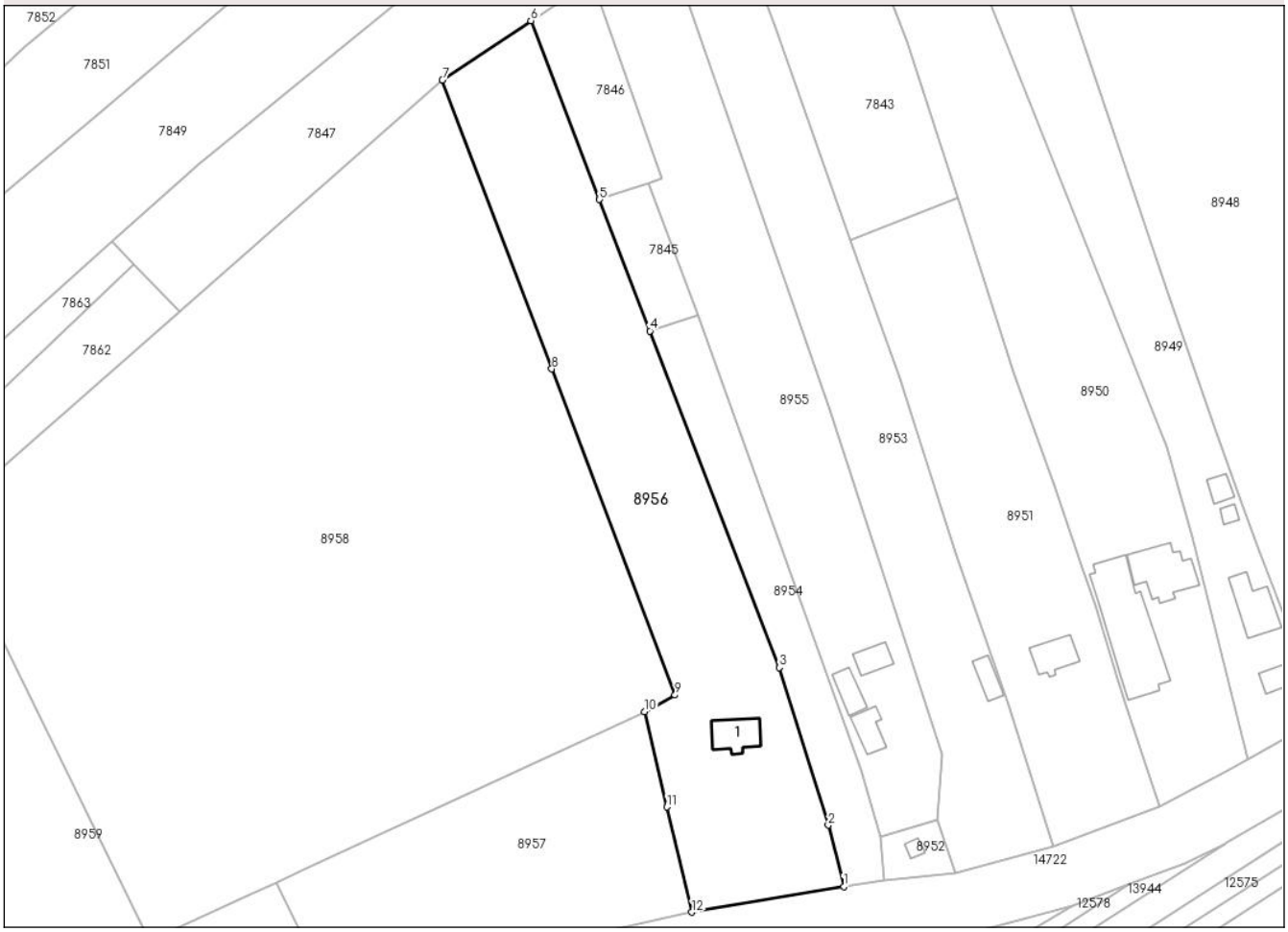
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80088	3.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	2	22	-	
2	curti constructii	NU	0	2	22	-	
3	arabil	NU	2.282	2	21,123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80088-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.819,074 356.974,41	2	497.816,427 356.984,925	10.843
2	497.816,427 356.984,925	3	497.808,065 357.011,854	28.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.808,065 357.011,854	4	497.785,924 357.069,412	61.67
4	497.785,924 357.069,412	5	497.777,275 357.091,894	24.088
5	497.777,275 357.091,894	6	497.765,516 357.122,462	32.752
6	497.765,516 357.122,462	7	497.750,383 357.112,348	18.202
7	497.750,383 357.112,348	8	497.769,098 357.062,909	52.863
8	497.769,098 357.062,909	9	497.790,204 357.007,156	59.614
9	497.790,204 357.007,156	10	497.784,939 357.004,321	5.98
10	497.784,939 357.004,321	11	497.788,819 356.988,007	16.769
11	497.788,819 356.988,007	12	497.793,093 356.970,038	18.47
12	497.793,093 356.970,038	1	497.819,074 356.974,41	26.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2509, din 24/04/1998 emis de NP MARIANA CAUNEI-FLORESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, , căsătorit, lipsă cnp 2) **ENACHE ELISABETA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

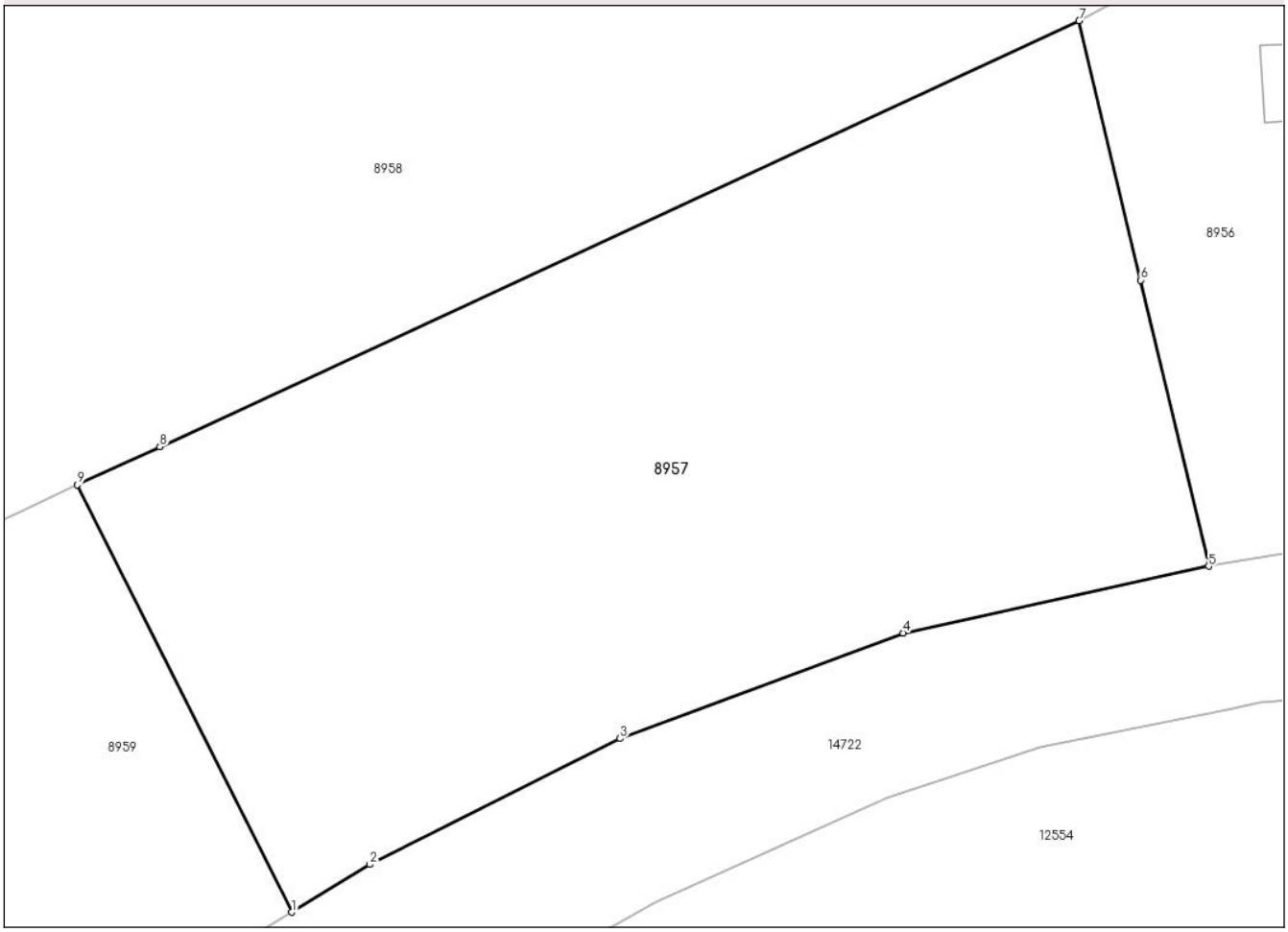
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.530	2	16	-	
2	arabil	NU	470	2	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.735,395 356.948,282	2	497.740,299 356.951,276	5.746
2	497.740,299 356.951,276	3	497.756,057 356.959,194	17.635
3	497.756,057 356.959,194	4	497.773,855 356.965,839	18.998
4	497.773,855 356.965,839	5	497.793,093 356.970,038	19.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.793,093 356.970,038	6	497.788,819 356.988,007	18.47
6	497.788,819 356.988,007	7	497.784,939 357.004,321	16.769
7	497.784,939 357.004,321	8	497.727,094 356.977,538	63.745
8	497.727,094 356.977,538	9	497.721,911 356.975,139	5.711
9	497.721,911 356.975,139	1	497.735,395 356.948,282	30.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1343, din 30/06/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

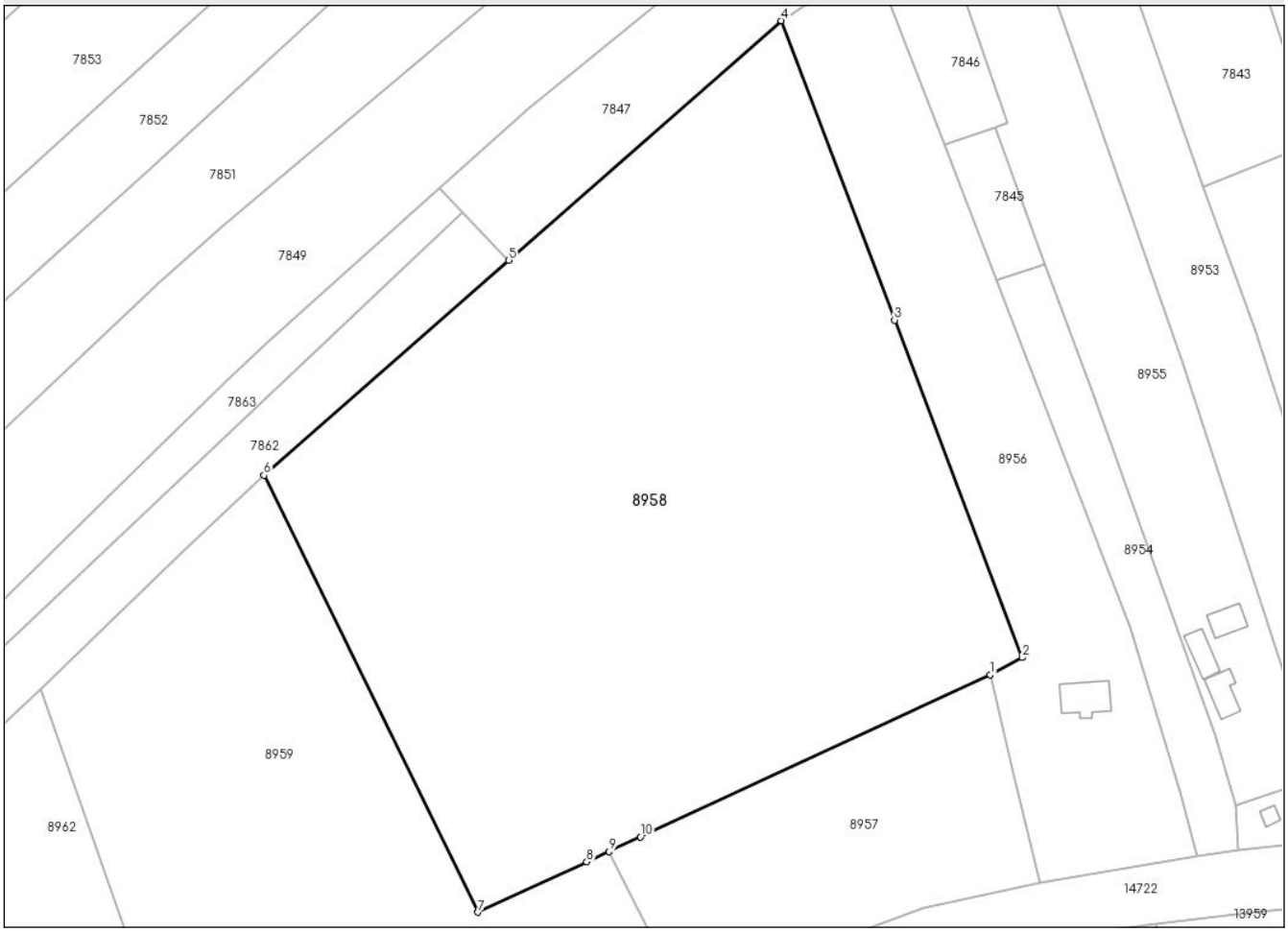
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.825	2	12,13,15,18, 16,14	-	
2	arabil	NU	7.175	2	12,13,15,18, 16,14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.784,939 357.004,321	2	497.790,204 357.007,156	5.98
2	497.790,204 357.007,156	3	497.769,098 357.062,909	59.614
3	497.769,098 357.062,909	4	497.750,383 357.112,348	52.863
4	497.750,383 357.112,348	5	497.705,328 357.072,799	59.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.705,328 357.072,799	6	497.664,847 357.037,265	53.864
6	497.664,847 357.037,265	7	497.700,25 356.965,109	80.373
7	497.700,25 356.965,109	8	497.718,198 356.973,419	19.778
8	497.718,198 356.973,419	9	497.721,911 356.975,139	4.092
9	497.721,911 356.975,139	10	497.727,094 356.977,538	5.711
10	497.727,094 356.977,538	1	497.784,939 357.004,321	63.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.405	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97363, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IOANA** 2) **ILIE NICULINA** 3) **BUICAN MARIA** 4) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

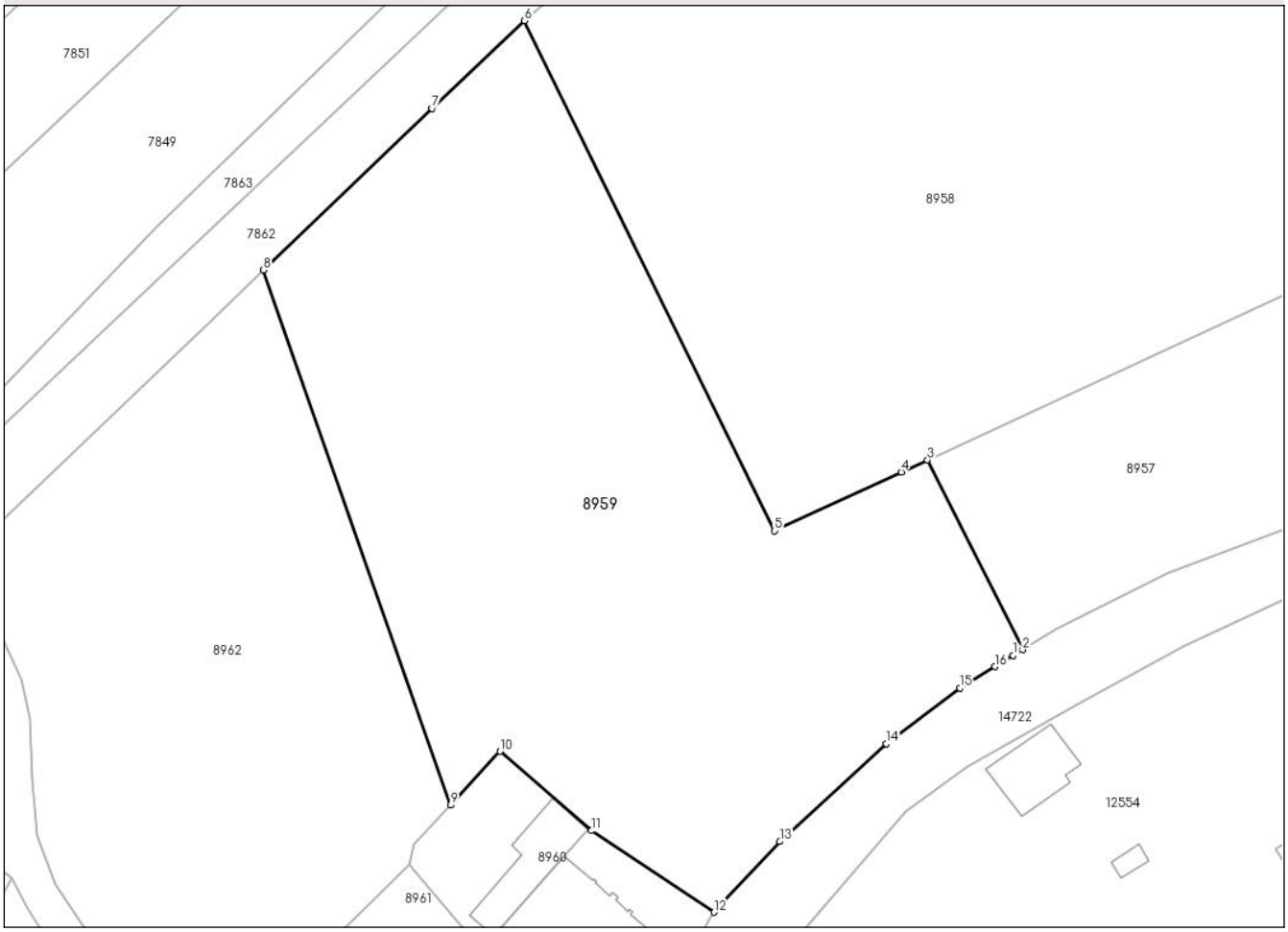
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.405	2	12,13,15,18, 16,14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.734,076 356.947,476	2	497.735,395 356.948,282	1.546
2	497.735,395 356.948,282	3	497.721,911 356.975,139	30.052
3	497.721,911 356.975,139	4	497.718,198 356.973,419	4.092
4	497.718,198 356.973,419	5	497.700,25 356.965,109	19.778
5	497.700,25 356.965,109	6	497.664,847 357.037,265	80.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.664,847 357.037,265	7	497.651,745 357.024,85	18.05
7	497.651,745 357.024,85	8	497.627,865 357.001,998	33.053
8	497.627,865 357.001,998	9	497.654,351 356.926,268	80.228
9	497.654,351 356.926,268	10	497.661,387 356.933,891	10.374
10	497.661,387 356.933,891	11	497.674,331 356.922,671	17.13
11	497.674,331 356.922,671	12	497.691,648 356.911,138	20.806
12	497.691,648 356.911,138	13	497.700,981 356.921,153	13.69
13	497.700,981 356.921,153	14	497.716,106 356.934,979	20.492
14	497.716,106 356.934,979	15	497.726,495 356.942,847	13.032
15	497.726,495 356.942,847	16	497.731,481 356.945,892	5.842
16	497.731,481 356.945,892	1	497.734,076 356.947,476	3.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:820
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:854

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 124, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80585	1.010	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80585-C1	Loc. Galesesti, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp; CASA
A1.2	80585-C2	Loc. Galesesti, Nr. 124, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3640 / 09/04/2012		
Act Notarial nr. 258, din 04/04/2012 emis de NP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B3	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 258/04.04.2012 la N.P. CIOCANEL CARMEN VIORELA	A1, A1.1
10223 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 1111, din 31/10/2012 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SFETCU IULIA MARIA**, -minora	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SFETCU ANDREEA TEODORA**, -minora	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10223 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 1111, din 31/10/2012 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SFETCU TEODOR VIOREL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR ELENA GABRIELA**	
29183 / 21/10/2021		
Act Administrativ nr. 5393, din 04/10/2021 emis de ANAF- (Directia GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE- SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:103376 LEI, reprezentînd obligatii fiscale- asupra cotei parti din dreptul de uzufruct imobiliar detinuta de SFETCU TEODOR VIOREL	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANAF-DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE- SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL PLOIESTI**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părţi detinuta de uzufructuarul de sub C1.1 -SFETCU TEODOR VIOREL	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

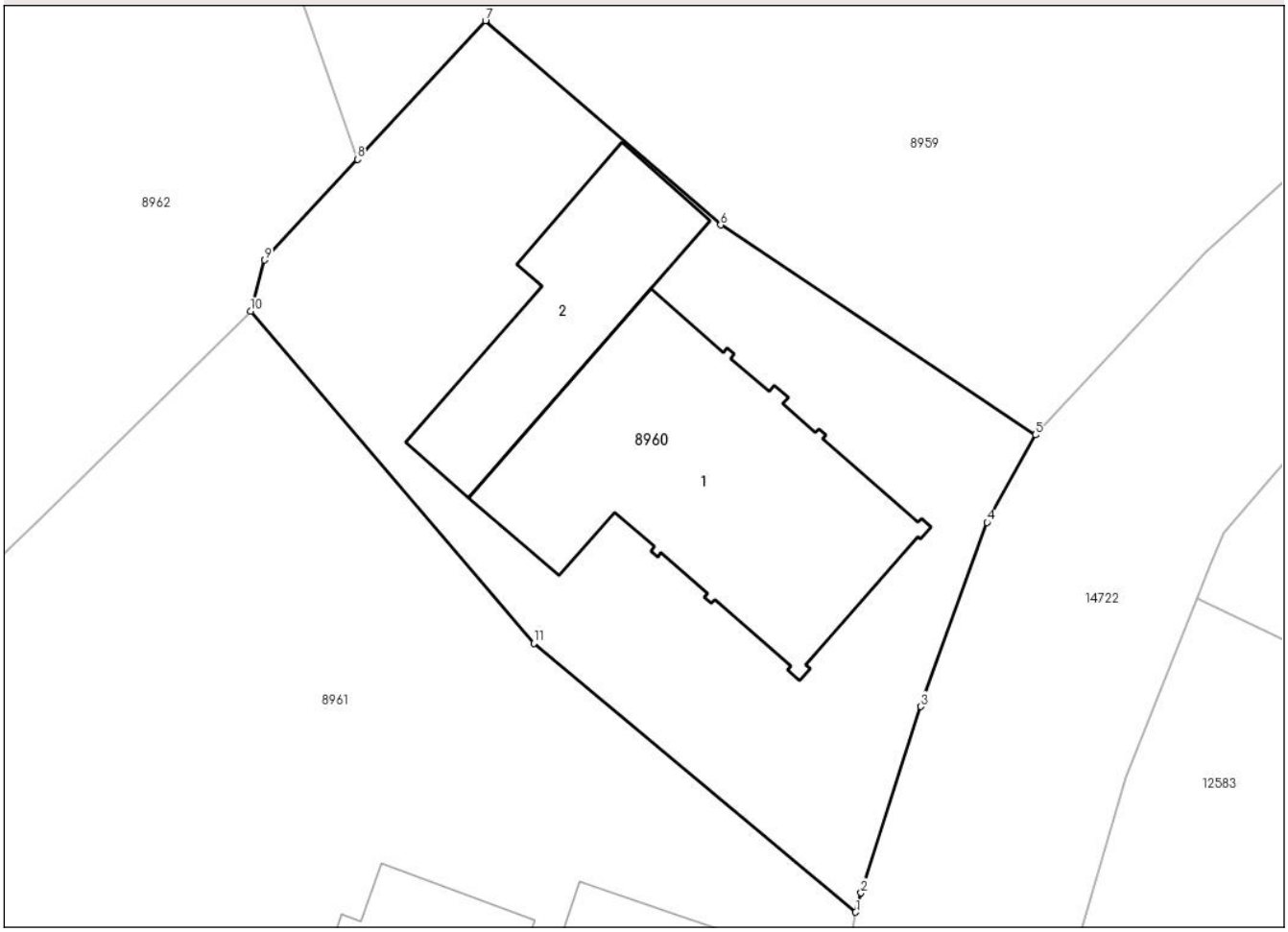
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80585	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	2	15/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80585-C1	constructii de locuinte	Din acte: 485 Masurata: 243	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:243 mp; CASA
A1.2	80585-C2	constructii anexa	Din acte: 148 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.681,756 356.884,906	2	497.682,046 356.885,964	1.097
2	497.682,046 356.885,964	3	497.685,346 356.896,204	10.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.685,346 356.896,204	4	497.688,986 356.906,321	10.752
4	497.688,986 356.906,321	5	497.691,648 356.911,138	5.504
5	497.691,648 356.911,138	6	497.674,331 356.922,671	20.806
6	497.674,331 356.922,671	7	497.661,387 356.933,891	17.13
7	497.661,387 356.933,891	8	497.654,351 356.926,268	10.374
8	497.654,351 356.926,268	9	497.649,244 356.920,736	7.529
9	497.649,244 356.920,736	10	497.648,469 356.917,939	2.902
10	497.648,469 356.917,939	11	497.664,044 356.899,686	23.995
11	497.664,044 356.899,686	1	497.681,756 356.884,906	23.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:264
Nr. cadastral vechi:401

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82494	Din acte: 1.058 Masurata: 2.156	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1234 / 03/11/2005		
Act Notarial nr. 3094, din 02/11/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU VICTORIA ELENA**, casatorit cu 2) **STĂNCULESCU MARINEL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STĂNCULESCU VICTORIA ELENA** 2) **STĂNCULESCU MARINEL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1234 / 03/11/2005		
Act Notarial nr. 3094, din 02/11/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **LIȚĂ STELIAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **LITA CONSTANTINA**	

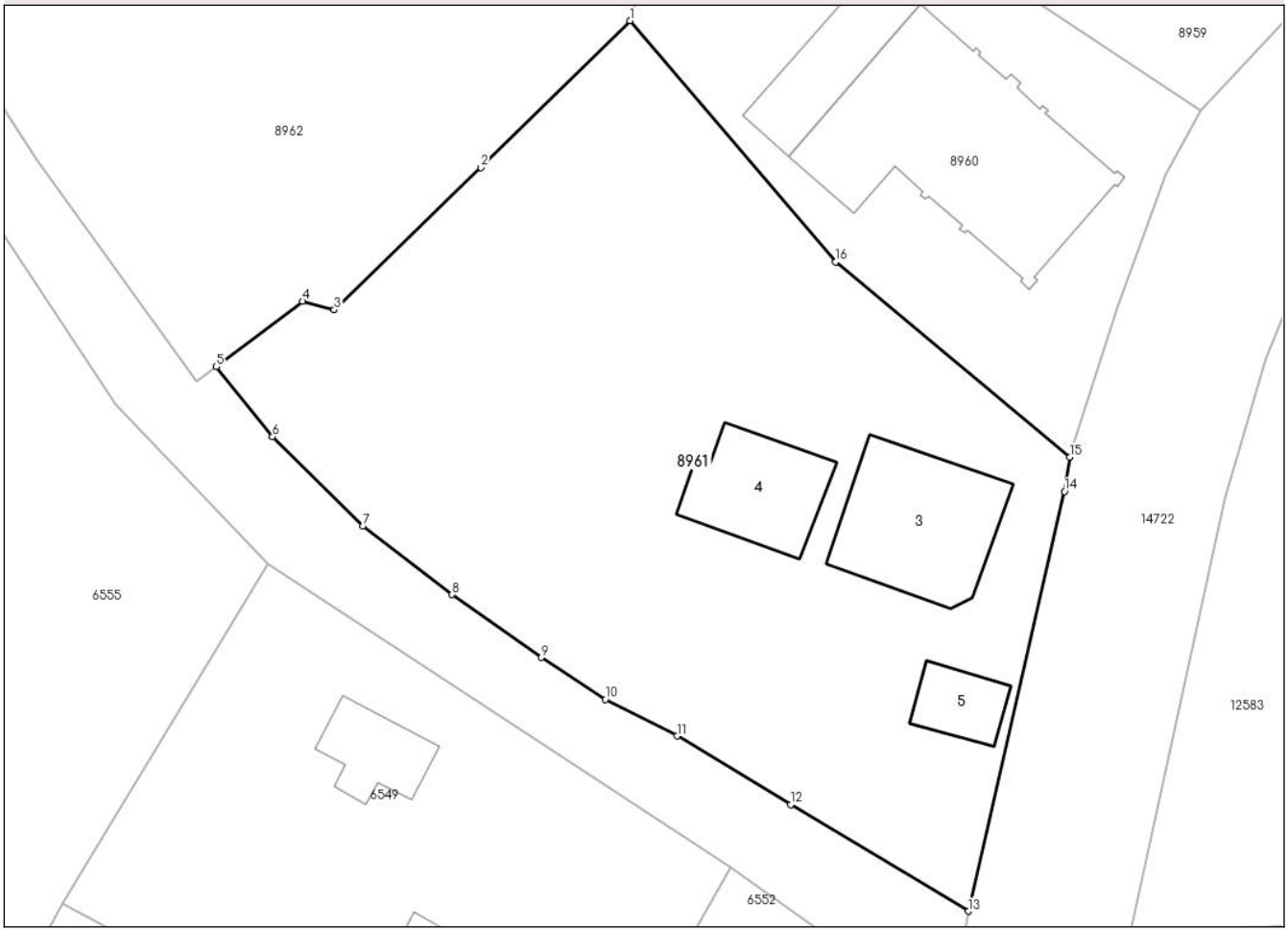
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82494	Din acte: 1.058 Masurata: 2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.156	2	14,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp;
A1.4		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.648,469 356.917,939	2	497.637,176 356.906,823	15.846
2	497.637,176 356.906,823	3	497.626,068 356.896,057	15.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.626,068 356.896,057	4	497.623,672 356.896,704	2.482
4	497.623,672 356.896,704	5	497.617,157 356.891,733	8.195
5	497.617,157 356.891,733	6	497.621,391 356.886,432	6.784
6	497.621,391 356.886,432	7	497.628,245 356.879,68	9.621
7	497.628,245 356.879,68	8	497.634,997 356.874,493	8.514
8	497.634,997 356.874,493	9	497.641,749 356.869,731	8.262
9	497.641,749 356.869,731	10	497.646,603 356.866,551	5.803
10	497.646,603 356.866,551	11	497.652,034 356.863,778	6.098
11	497.652,034 356.863,778	12	497.660,627 356.858,574	10.046
12	497.660,627 356.858,574	13	497.674,07 356.850,515	15.674
13	497.674,07 356.850,515	14	497.681,365 356.882,296	32.607
14	497.681,365 356.882,296	15	497.681,756 356.884,906	2.639
15	497.681,756 356.884,906	16	497.664,044 356.899,686	23.069
16	497.664,044 356.899,686	1	497.648,469 356.917,939	23.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 125, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 4.344	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97363, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE IOANA** 2) **ILIE NICULINA** 3) **BUICAN MARIA** 4) **ENACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

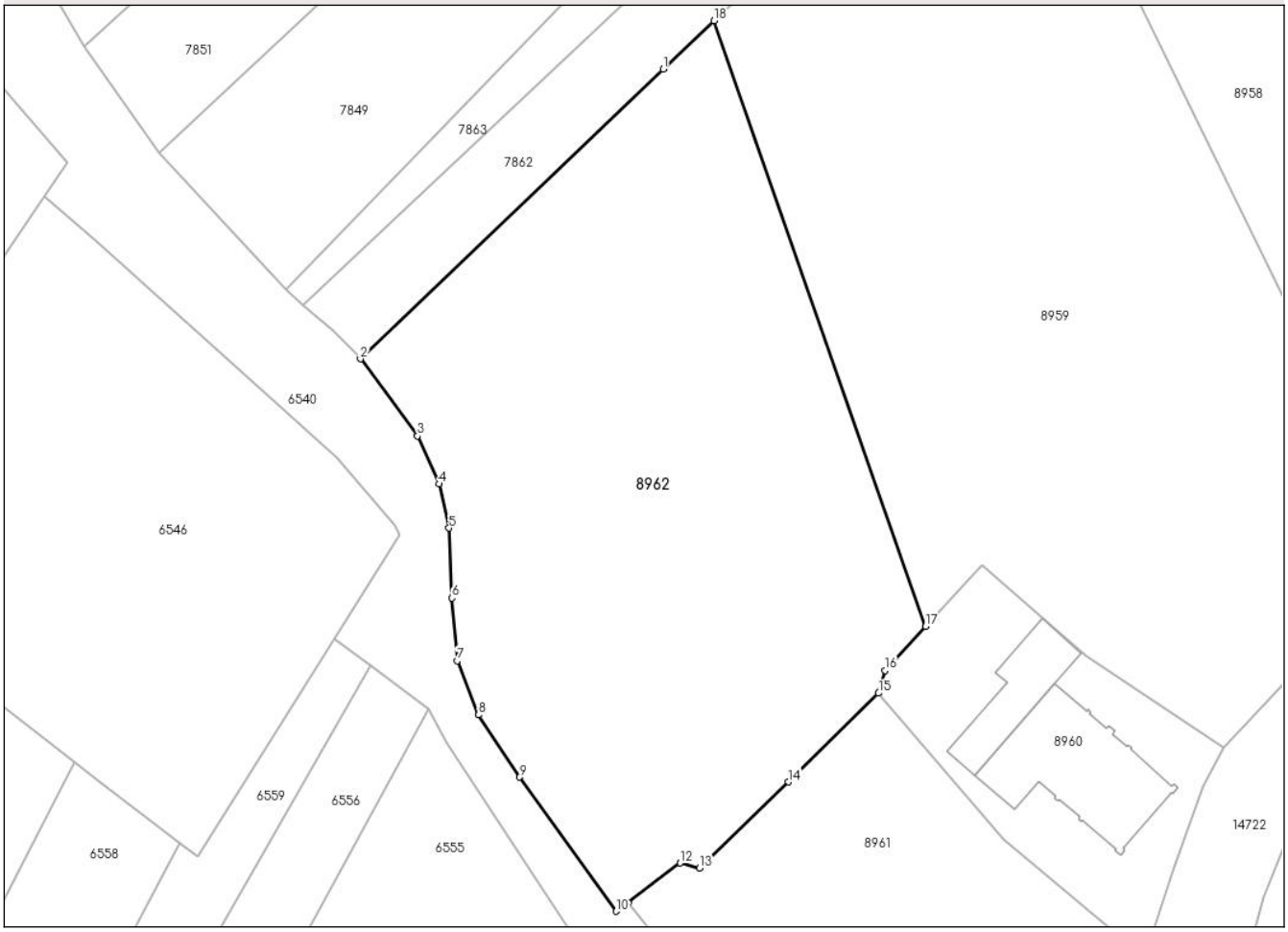
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 4.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.344	2	12,13,15,18, 16,14	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.621,565 356.995,969	2	497.583,684 356.959,719	52.431
2	497.583,684 356.959,719	3	497.590,815 356.950,062	12.005
3	497.590,815 356.950,062	4	497.593,519 356.944,082	6.563
4	497.593,519 356.944,082	5	497.594,768 356.938,568	5.654
5	497.594,768 356.938,568	6	497.595,145 356.929,815	8.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.595,145 356.929,815	7	497.595,806 356.921,98	7.863
7	497.595,806 356.921,98	8	497.598,452 356.915,204	7.274
8	497.598,452 356.915,204	9	497.603,534 356.907,414	9.301
9	497.603,534 356.907,414	10	497.615,665 356.890,659	20.686
10	497.615,665 356.890,659	11	497.617,157 356.891,733	1.838
11	497.617,157 356.891,733	12	497.623,672 356.896,704	8.195
12	497.623,672 356.896,704	13	497.626,068 356.896,057	2.482
13	497.626,068 356.896,057	14	497.637,176 356.906,823	15.469
14	497.637,176 356.906,823	15	497.648,469 356.917,939	15.846
15	497.648,469 356.917,939	16	497.649,244 356.920,736	2.902
16	497.649,244 356.920,736	17	497.654,351 356.926,268	7.529
17	497.654,351 356.926,268	18	497.627,865 357.001,998	80.228
18	497.627,865 357.001,998	1	497.621,565 356.995,969	8.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 93, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81013	Din acte: 3.935 Masurata: 4.116	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81013-C2	Loc. Burdesti, Nr. 93, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 93, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8544 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 619, din 30/03/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VOICU VASILE-ADRIAN** 2) **VOICU ELENA-VALENTINA**, soți	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiilor C1,C3.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VOICU VASILE-ADRIAN** 2) **VOICU ELENA-VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8544 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 619, din 30/03/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VOICU IOANA GEORGETA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VOICU VASILE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

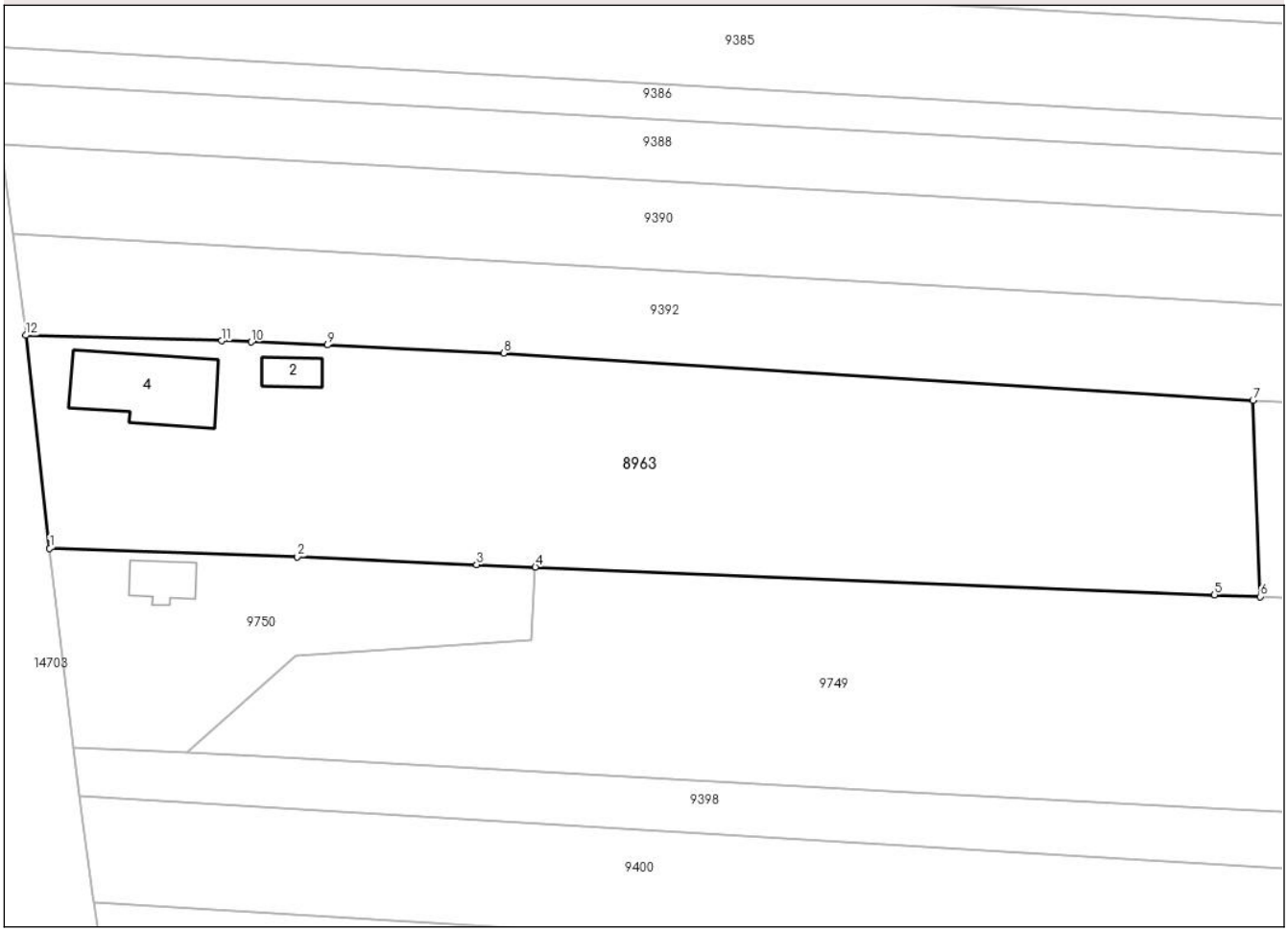
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81013	Din acte: 3.935 Masurata: 4.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	2	10,11,8-9	-	
2	faneata	DA	1.311	2	10,11,8-9	-	
3	arabil	DA	1.911	2	10,11,8-9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81013-C2	constructii anexa	Din acte: 21 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; GRAJD
A1.4		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.776,382 358.948,842	2	496.807,965 358.947,763	31.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.807,965 358.947,763	3	496.830,824 358.946,74	22.882
3	496.830,824 358.946,74	4	496.838,305 358.946,436	7.487
4	496.838,305 358.946,436	5	496.924,918 358.942,912	86.685
5	496.924,918 358.942,912	6	496.930,744 358.942,675	5.831
6	496.930,744 358.942,675	7	496.929,812 358.967,725	25.067
7	496.929,812 358.967,725	8	496.834,253 358.973,747	95.749
8	496.834,253 358.973,747	9	496.811,769 358.974,754	22.507
9	496.811,769 358.974,754	10	496.802,075 358.975,143	9.702
10	496.802,075 358.975,143	11	496.798,311 358.975,294	3.767
11	496.798,311 358.975,294	12	496.773,339 358.975,996	24.982
12	496.773,339 358.975,996	1	496.776,382 358.948,842	27.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68592, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

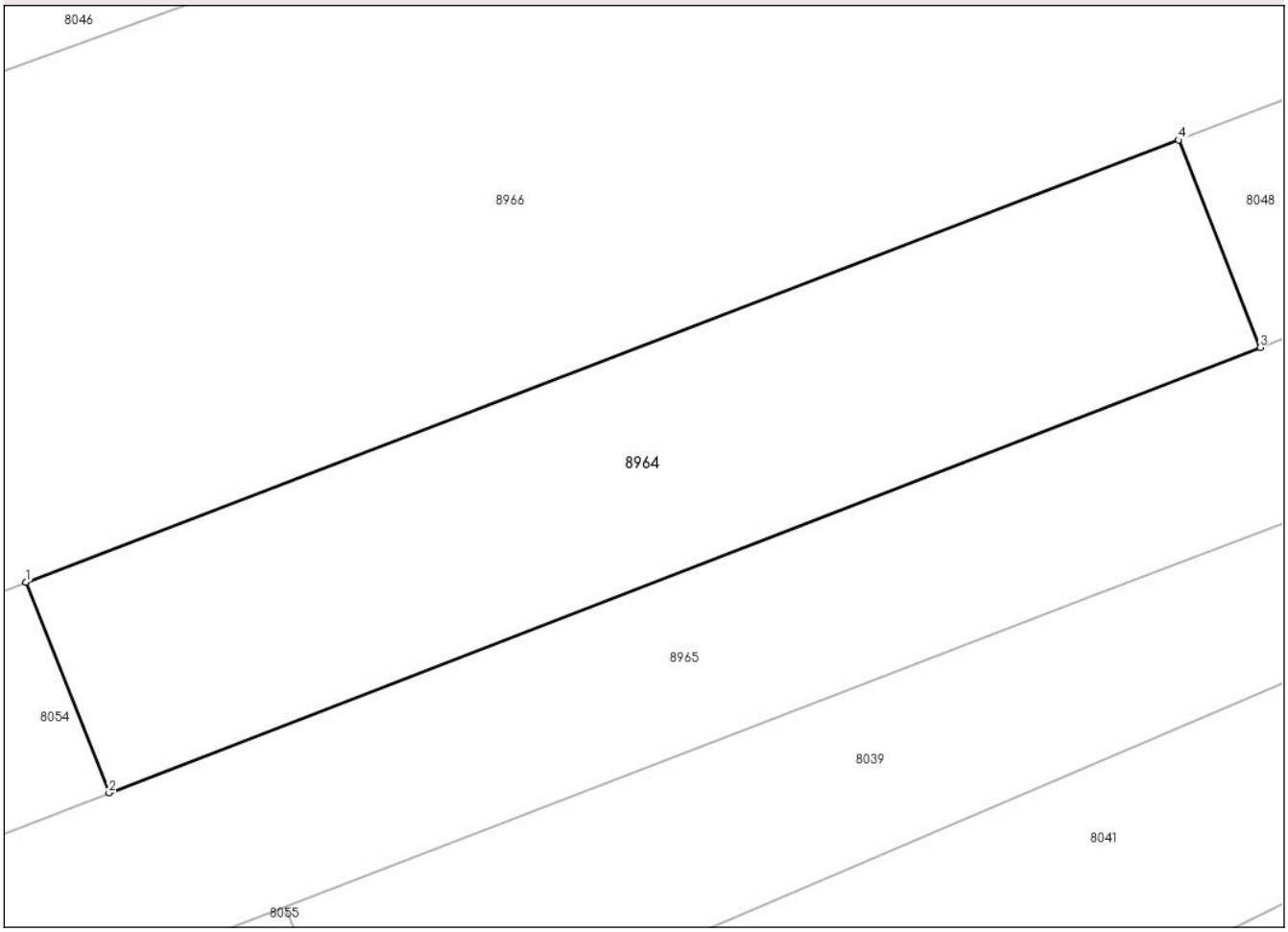
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	575	2	74	-	
2	arabil	NU	425	2	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.698,436 357.531,685	2	496.703,43 357.519,042	13.594
2	496.703,43 357.519,042	3	496.772,589 357.545,773	74.145
3	496.772,589 357.545,773	4	496.767,673 357.558,219	13.382
4	496.767,673 357.558,219	1	496.698,436 357.531,685	74.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. 'La Suseni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81623	3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11601 / 20/11/2015		
Act Notarial nr. 2962, din 20/11/2015 emis de Chiran Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UNGUREANU PETRE**	
1 / 03/01/2018		
Act Notarial nr. 432, din 22/12/2017 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CÎRSTEA MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

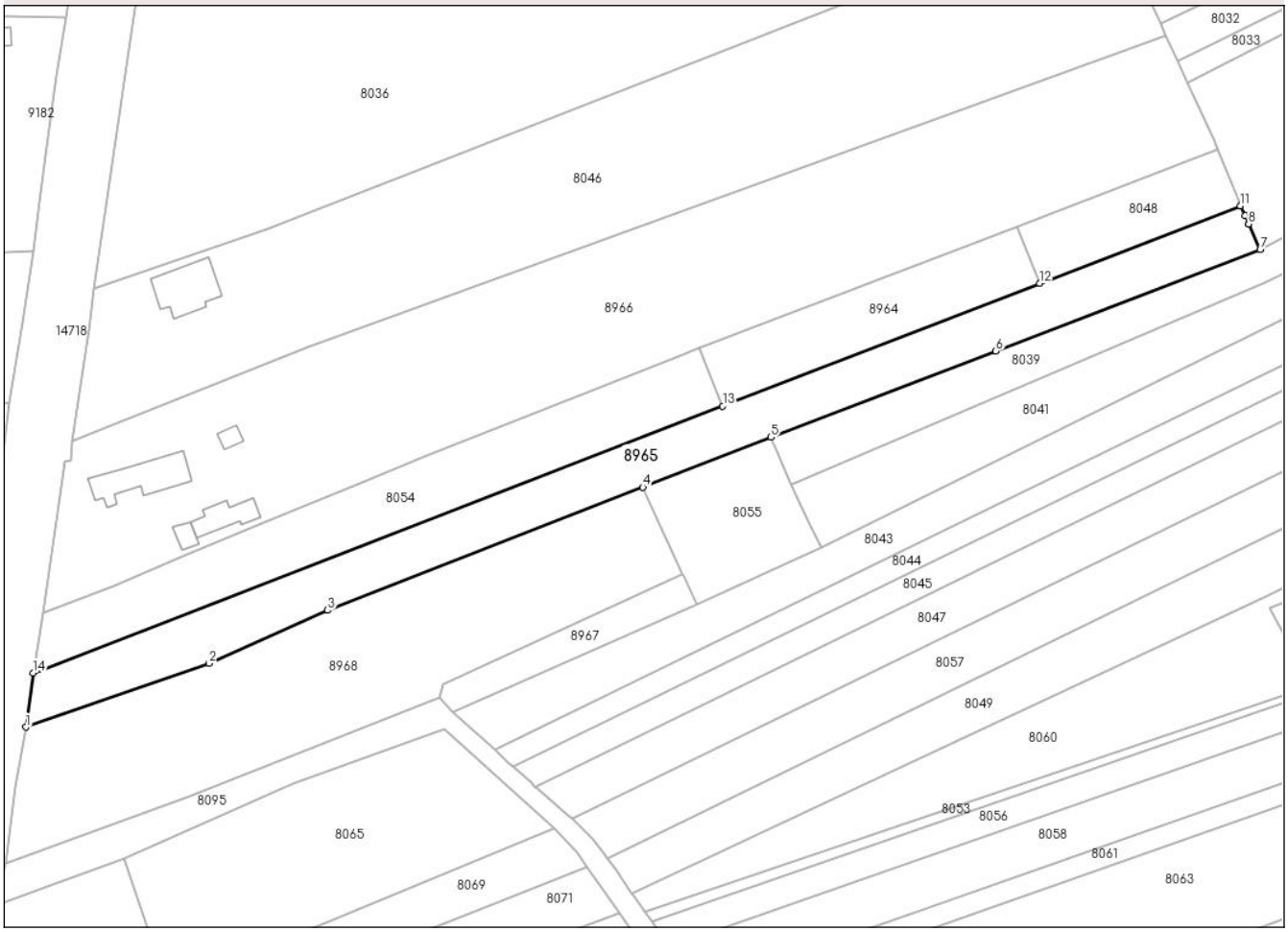
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81623	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.102	2	74-76	-	
2	arabil	NU	898	2	74-76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.551,394 357.449,079	2	496.591,364 357.462,97	42.315
2	496.591,364 357.462,97	3	496.617,228 357.474,551	28.338
3	496.617,228 357.474,551	4	496.685,999 357.501,344	73.806
4	496.685,999 357.501,344	5	496.713,953 357.512,234	30.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.713,953 357.512,234	6	496.763,032 357.531,056	52.564
6	496.763,032 357.531,056	7	496.820,708 357.553,174	61.772
7	496.820,708 357.553,174	8	496.818,186 357.558,713	6.086
8	496.818,186 357.558,713	9	496.818,163 357.558,763	0.055
9	496.818,163 357.558,763	10	496.817,361 357.560,526	1.937
10	496.817,361 357.560,526	11	496.816,373 357.562,695	2.383
11	496.816,373 357.562,695	12	496.772,589 357.545,773	46.94
12	496.772,589 357.545,773	13	496.703,43 357.519,042	74.145
13	496.703,43 357.519,042	14	496.552,997 357.460,9	161.278
14	496.552,997 357.460,9	1	496.551,394 357.449,079	11.929

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 141, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82767	7.920	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82767-C1	Loc. Suseni, Nr. 141, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1991.
A1.2	82767-C2	Loc. Suseni, Nr. 141, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1970.
A1.3	82767-C3	Loc. Suseni, Nr. 141, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1991 .
A1.4	82767-C4	Loc. Suseni, Nr. 141, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4 anexa, parter edificata in anul 1991 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
428 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. 1640, din 17/06/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 210 din 12.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 27 din 27.08.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 97301 din 17.05.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 209 din 12.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 208 din 12.01.2021, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 151 din 08.02.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr 126 din 08.09.1990, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDUŢ OCTAVIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PREDUŢ OCTAVIAN** 2) **PREDUŢ MARIA**, soti	
688 / 17/01/2025		
Act Administrativ nr. 687, din 30/01/2025 emis de OCPI ARGES;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.687/17.01.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

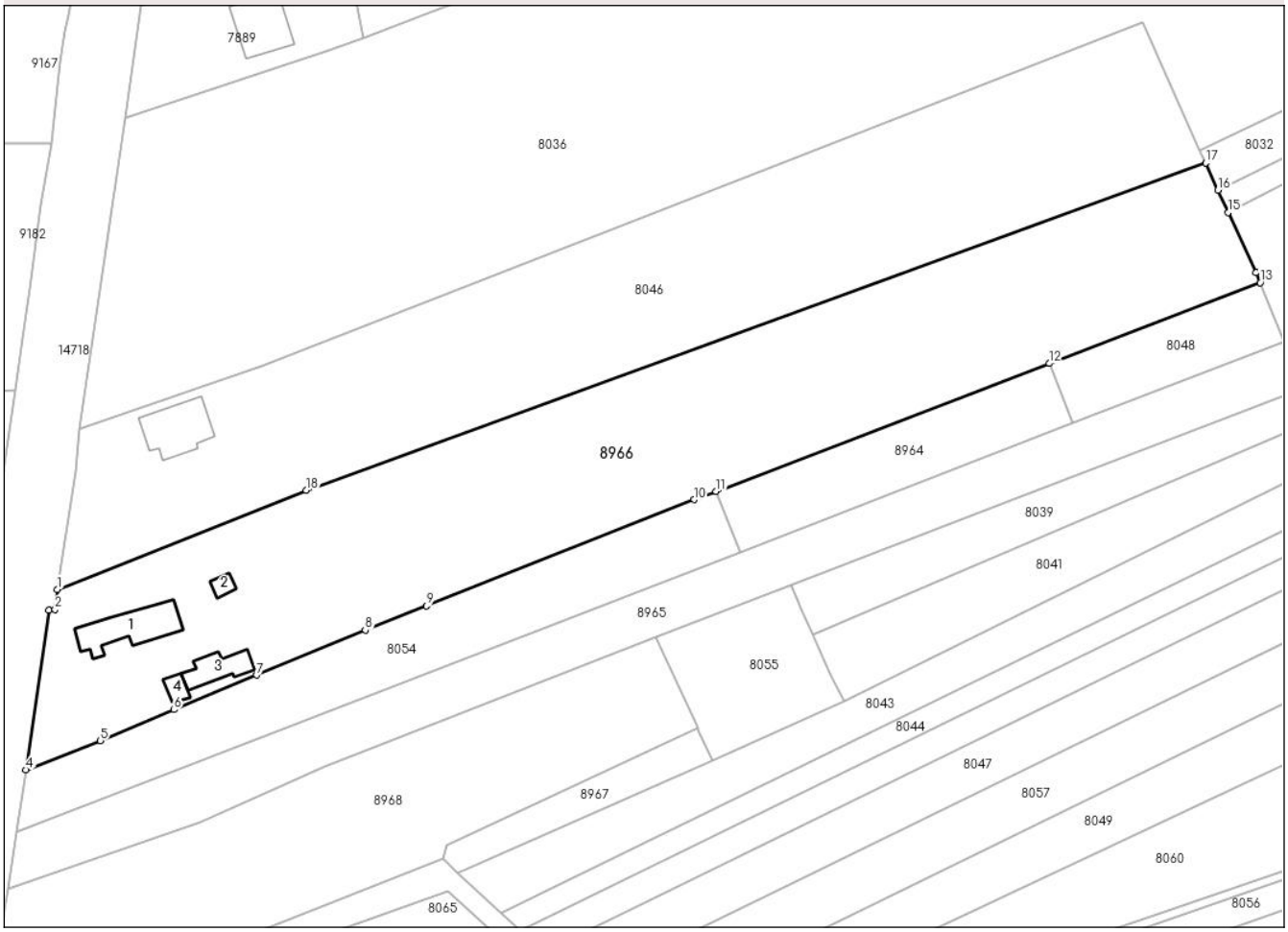
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82767	7.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.395	2	72,73,105	-	
2	livada	DA	590	2	72,73,105	-	
3	arabil	DA	4.165	2	72,73,105	-	
4	arabil	NU	1.770	2	72,73,105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82767-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1991.
A1.2	82767-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C2 anexa, parter edificata in anul 1970.
A1.3	82767-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1991 .
A1.4	82767-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4 anexa, parter edificata in anul 1991 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.561,57 357.511,333	2	496.561,094 357.507,148	4.212
2	496.561,094 357.507,148	3	496.559,8 357.507,032	1.299
3	496.559,8 357.507,032	4	496.555,027 357.473,844	33.529
4	496.555,027 357.473,844	5	496.570,521 357.479,894	16.633
5	496.570,521 357.479,894	6	496.585,839 357.486,36	16.627
6	496.585,839 357.486,36	7	496.602,947 357.493,538	18.553
7	496.602,947 357.493,538	8	496.625,552 357.502,849	24.448
8	496.625,552 357.502,849	9	496.638,309 357.507,907	13.723
9	496.638,309 357.507,907	10	496.693,882 357.529,94	59.781
10	496.693,882 357.529,94	11	496.698,436 357.531,685	4.877
11	496.698,436 357.531,685	12	496.767,673 357.558,219	74.147
12	496.767,673 357.558,219	13	496.811,507 357.575,017	46.942
13	496.811,507 357.575,017	14	496.810,578 357.577,054	2.239
14	496.810,578 357.577,054	15	496.804,799 357.589,551	13.769
15	496.804,799 357.589,551	16	496.802,705 357.594,224	5.121
16	496.802,705 357.594,224	17	496.800,171 357.599,839	6.16
17	496.800,171 357.599,839	18	496.613,258 357.531,868	198.888
18	496.613,258 357.531,868	1	496.561,57 357.511,333	55.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83296	402	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10127 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 2189, din 26/04/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83296 a imobilului cu numarul cadastral 83296 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83197 inscris in cartea funciara 83197;	A1
Act Notarial nr. 1022, din 24/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUȚ AUREL**, căsătorit cu 2) **RADU CĂTĂLINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4465 din 01/03/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

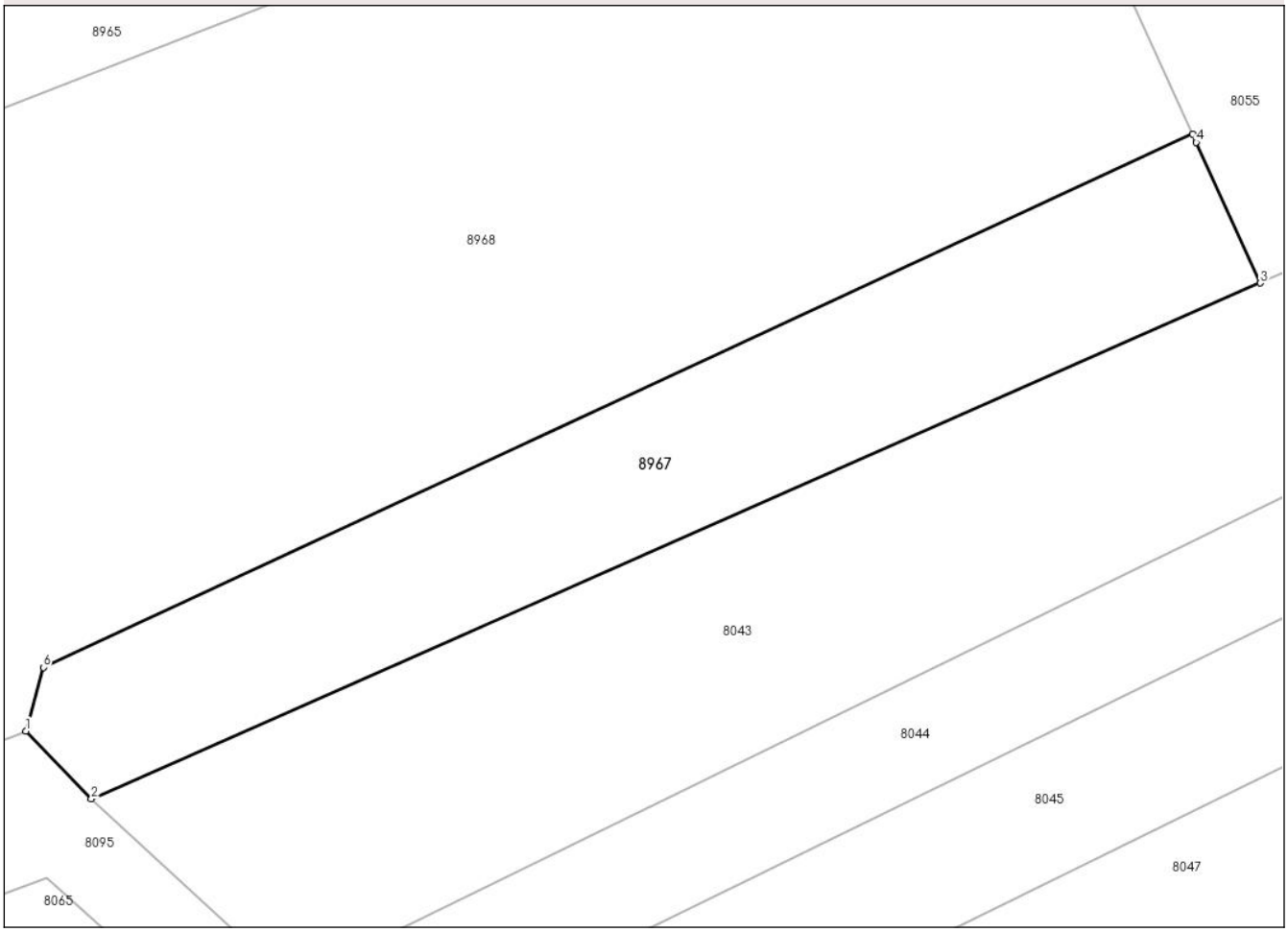
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83296	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	402	2	77,78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.641,672 357.455,429	2	496.644,637 357.452,356	4.27
2	496.644,637 357.452,356	3	496.697,665 357.475,73	57.951
3	496.697,665 357.475,73	4	496.694,763 357.482,101	7.001
4	496.694,763 357.482,101	5	496.694,587 357.482,488	0.425
5	496.694,587 357.482,488	6	496.642,46 357.458,317	57.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.642,46 357.458,317	1	496.641,672 357.455,429	2.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 140, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83295	3.782	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10127 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 2189, din 26/04/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83295 a imobilului cu numarul cadastral 83295 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83197 inscris in cartea funciara 83197;	A1
Act Notarial nr. 1022, din 24/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUȚ AUREL**, căsătorit cu 2) **RADU CĂTĂLINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4465 din 01/03/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

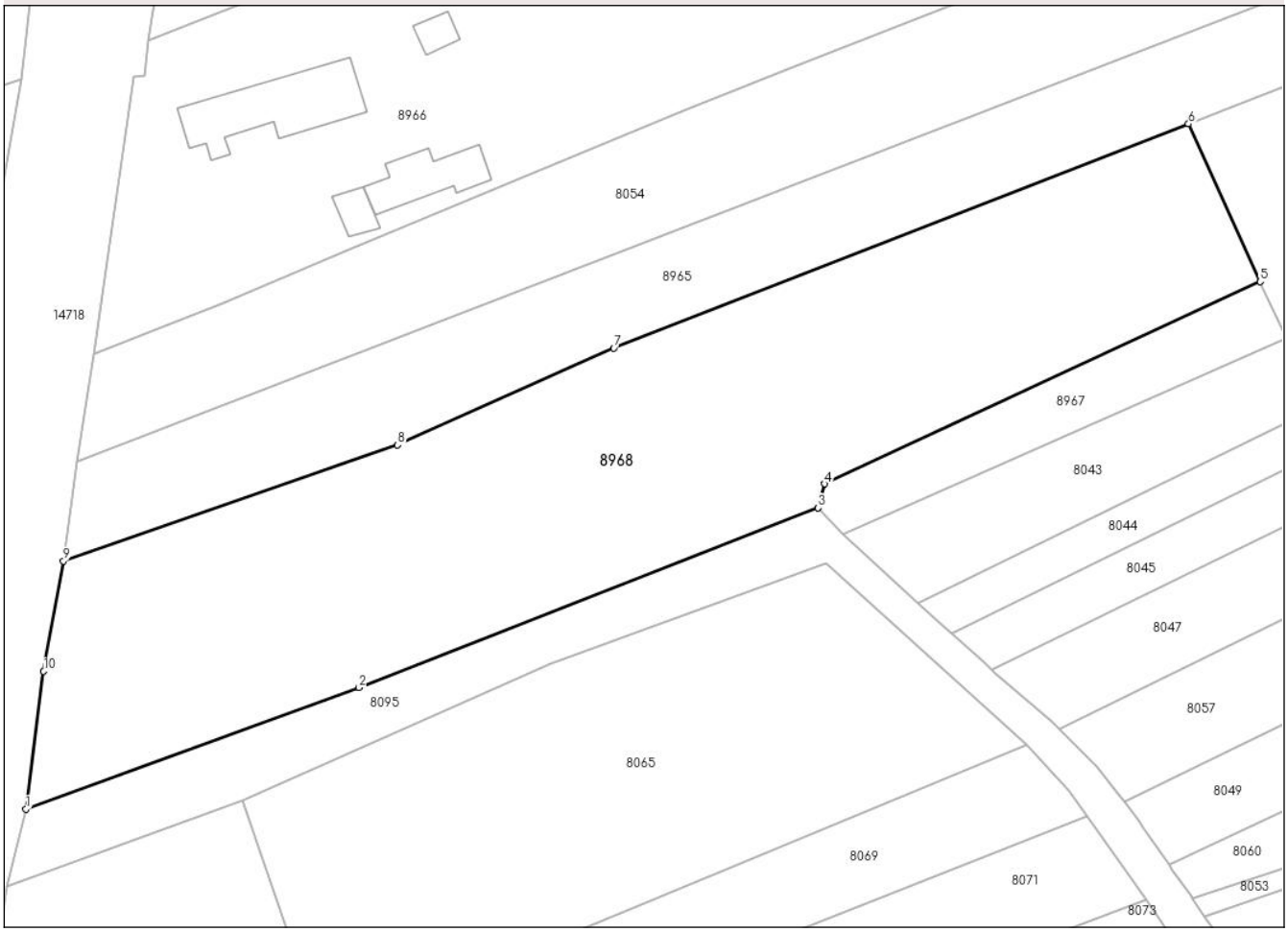
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83295	3.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.484	2	77,78	-	
2	arabil	DA	2.298	2	77,78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.546,887 357.419,44	2	496.586,758 357.433,95	42.429
2	496.586,758 357.433,95	3	496.641,672 357.455,429	58.965
3	496.641,672 357.455,429	4	496.642,46 357.458,317	2.994
4	496.642,46 357.458,317	5	496.694,587 357.482,488	57.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.694,587 357.482,488	6	496.685,999 357.501,344	20.72
6	496.685,999 357.501,344	7	496.617,228 357.474,551	73.806
7	496.617,228 357.474,551	8	496.591,364 357.462,97	28.338
8	496.591,364 357.462,97	9	496.551,394 357.449,079	42.315
9	496.551,394 357.449,079	10	496.549,006 357.435,906	13.388
10	496.549,006 357.435,906	1	496.546,887 357.419,44	16.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 6, Jud. Arges, Punctul 'Acasa (casa noua)'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80280	Din acte: 1.700 Masurata: 1.877	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80280-C1	Loc. Cersani, Nr. 6, Jud. Arges, Punctul 'Acasa (casa noua)'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	80280-C2	Loc. Cersani, Nr. 6, Jud. Arges, Punctul 'Acasa (casa noua)'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	80280-C3	Loc. Cersani, Nr. 6, Jud. Arges, Punctul 'Acasa (casa noua)'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 6, Jud. Arges, Punctul 'Acasa (casa noua)'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4130 / 28/07/2010		
Act Administrativ nr. 84, din 01/08/1995 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI (act administrativ nr. 108935/09-02-2000 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES; hotarare judecatoreasca nr. 2657/04-05-2007 emis de JUDECATORIA PITESTI; act administrativ nr. 69/25-06-1998 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 69/01-09-1995 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 3687/19-07-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 3686/19-07-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;certificat de mostenitor suplimentar nr. 60 din 02.09.2010 emis Parvu Emilia, notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ROMEO**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCIU ROMEO**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STANCIU ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

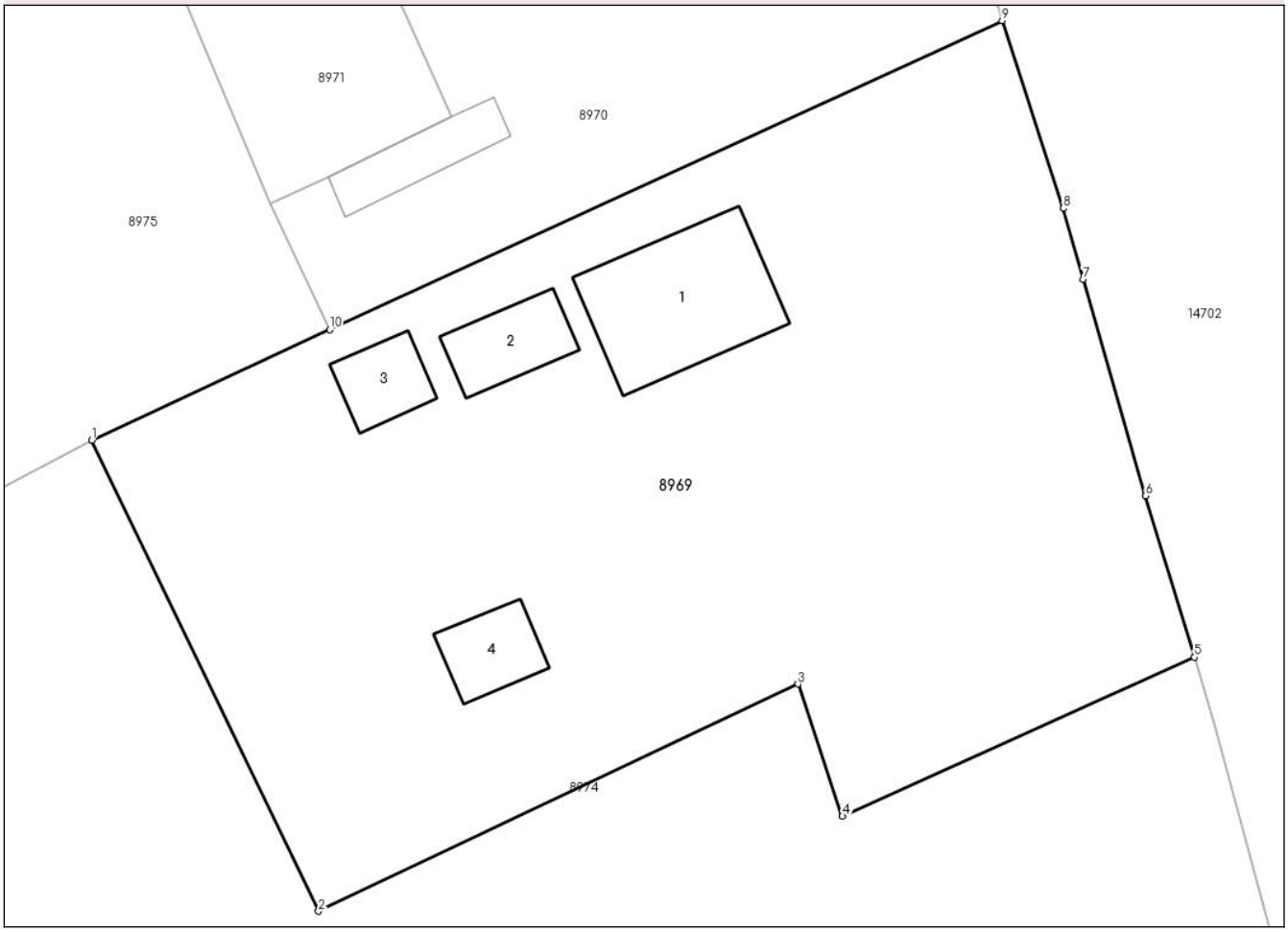
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80280	Din acte: 1.700 Masurata: 1.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	47-49	-	
2	arabil	DA	877	2	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80280-C1	constructii de locuinte	Din acte: 68 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	80280-C2	constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3	80280-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.880,458 358.950,317	2	494.893,647 358.922,928	30.399
2	494.893,647 358.922,928	3	494.921,538 358.936,145	30.864
3	494.921,538 358.936,145	4	494.924,121 358.928,452	8.115
4	494.924,121 358.928,452	5	494.944,594 358.937,705	22.467
5	494.944,594 358.937,705	6	494.941,76 358.947,086	9.8
6	494.941,76 358.947,086	7	494.938,135 358.959,686	13.111
7	494.938,135 358.959,686	8	494.936,983 358.963,815	4.287
8	494.936,983 358.963,815	9	494.933,405 358.974,729	11.486
9	494.933,405 358.974,729	10	494.894,296 358.956,756	43.041
10	494.894,296 358.956,756	1	494.880,458 358.950,317	15.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:764
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:819

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82513	Din acte: 1.000 Masurata: 1.015	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82513-C1	Loc. Cersani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	82513-C2	Loc. Cersani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	82513-C3	Loc. Cersani, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2617 / 25/07/2008		
Act Notarial nr. 214, din 15/02/1985 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES (contract de intretinere nr 515 din 26.02.1998, emis de N.P. BURCEA MARIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂDULESCU NICULINA** 2) **RADULESCU TRAIAN**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **RĂDULESCU NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.2
	1) **RĂDULESCU NICULINA** 2) **RADULESCU TRAIAN**, soti	
4258 / 24/11/2008		
Act Notarial nr. 2677, din 20/11/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **RĂDULESCU NICULINA** 2) **RADULESCU TRAIAN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RĂDULESCU NICULINA** 2) **RADULESCU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

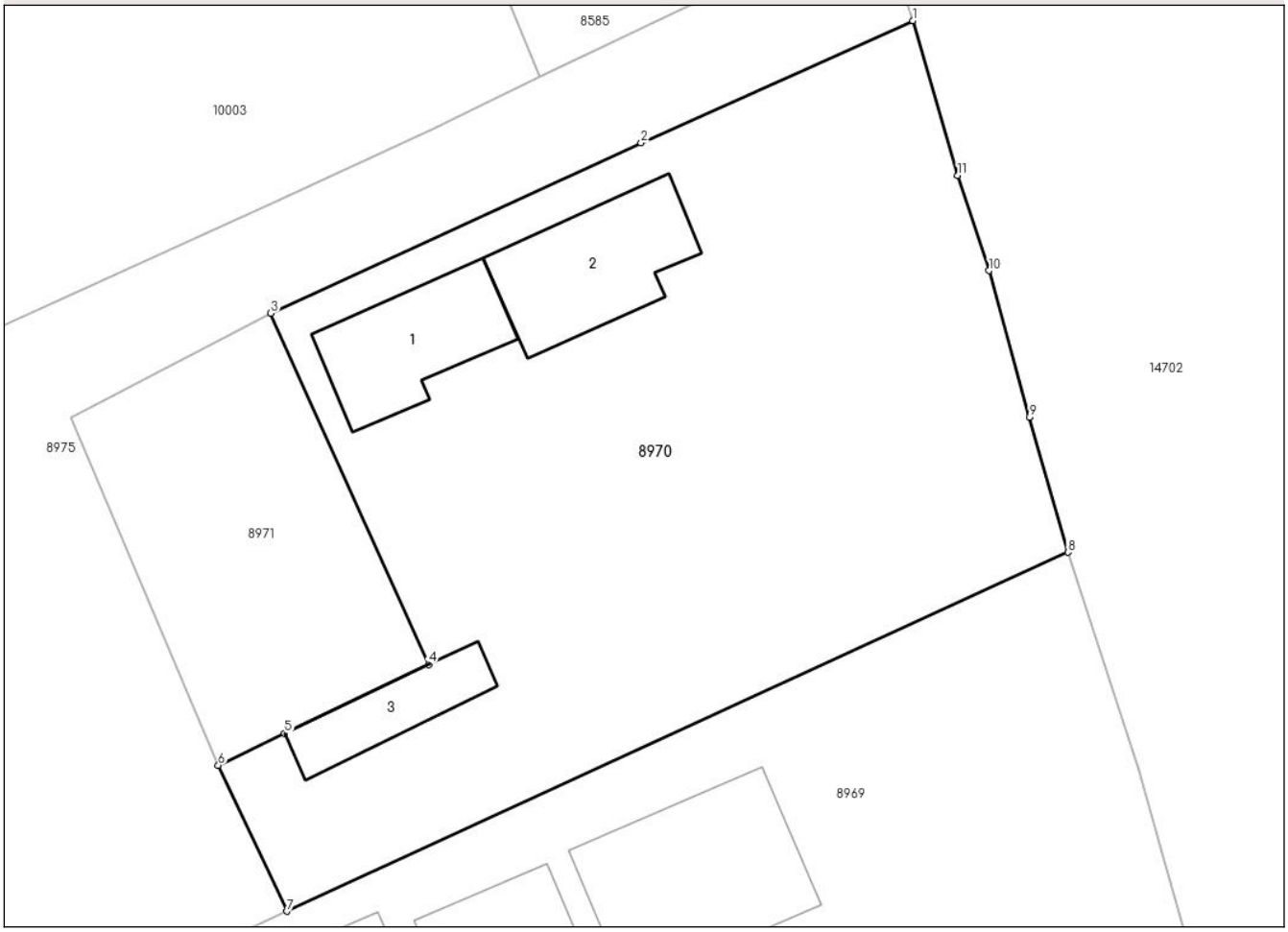
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82513	Din acte: 1.000 Masurata: 1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	2	53,55,56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82513-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2	82513-C2	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	82513-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.925,643 359.001,341	2	494.912,038 358.995,218	14.919
2	494.912,038 358.995,218	3	494.893,505 358.986,695	20.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.893,505 358.986,695	4	494.901,406 358.969,121	19.268
4	494.901,406 358.969,121	5	494.894,195 358.965,653	8.002
5	494.894,195 358.965,653	6	494.890,874 358.964,056	3.685
6	494.890,874 358.964,056	7	494.894,296 358.956,756	8.062
7	494.894,296 358.956,756	8	494.933,405 358.974,729	43.041
8	494.933,405 358.974,729	9	494.931,477 358.981,49	7.031
9	494.931,477 358.981,49	10	494.929,464 358.988,83	7.611
10	494.929,464 358.988,83	11	494.927,898 358.993,597	5.018
11	494.927,898 358.993,597	1	494.925,643 359.001,341	8.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:763
Nr. cadastral vechi:818

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80945	Din acte: 200 Masurata: 219	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2618 / 25/07/2008		
Act Administrativ nr. 112181, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES (certificat de moştenitor cu partaj succesoral nr. 230/17.07.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, reconstituire, mo_tenire _i, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 763)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80945	Din acte: 200 Masurata: 219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	219	2	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,505 358.986,695	2	494.883,507 358.981,454	11.288
2	494.883,507 358.981,454	3	494.890,874 358.964,056	18.893
3	494.890,874 358.964,056	4	494.894,195 358.965,653	3.685
4	494.894,195 358.965,653	5	494.901,406 358.969,121	8.002
5	494.901,406 358.969,121	1	494.893,505 358.986,695	19.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 9, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.200	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 9, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109338, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ELENA** 2) **RIZEA DIDINA** 3) **RIZEA GH MARIN** 4) **RIZEA VALENTIN** 5) **RIZEA LILIANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA GH MARIN** 2) **RIZEA VALENTIN** 3) **RIZEA LILIANA** 4) **RADU ELENA** 5) **RIZEA DIDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

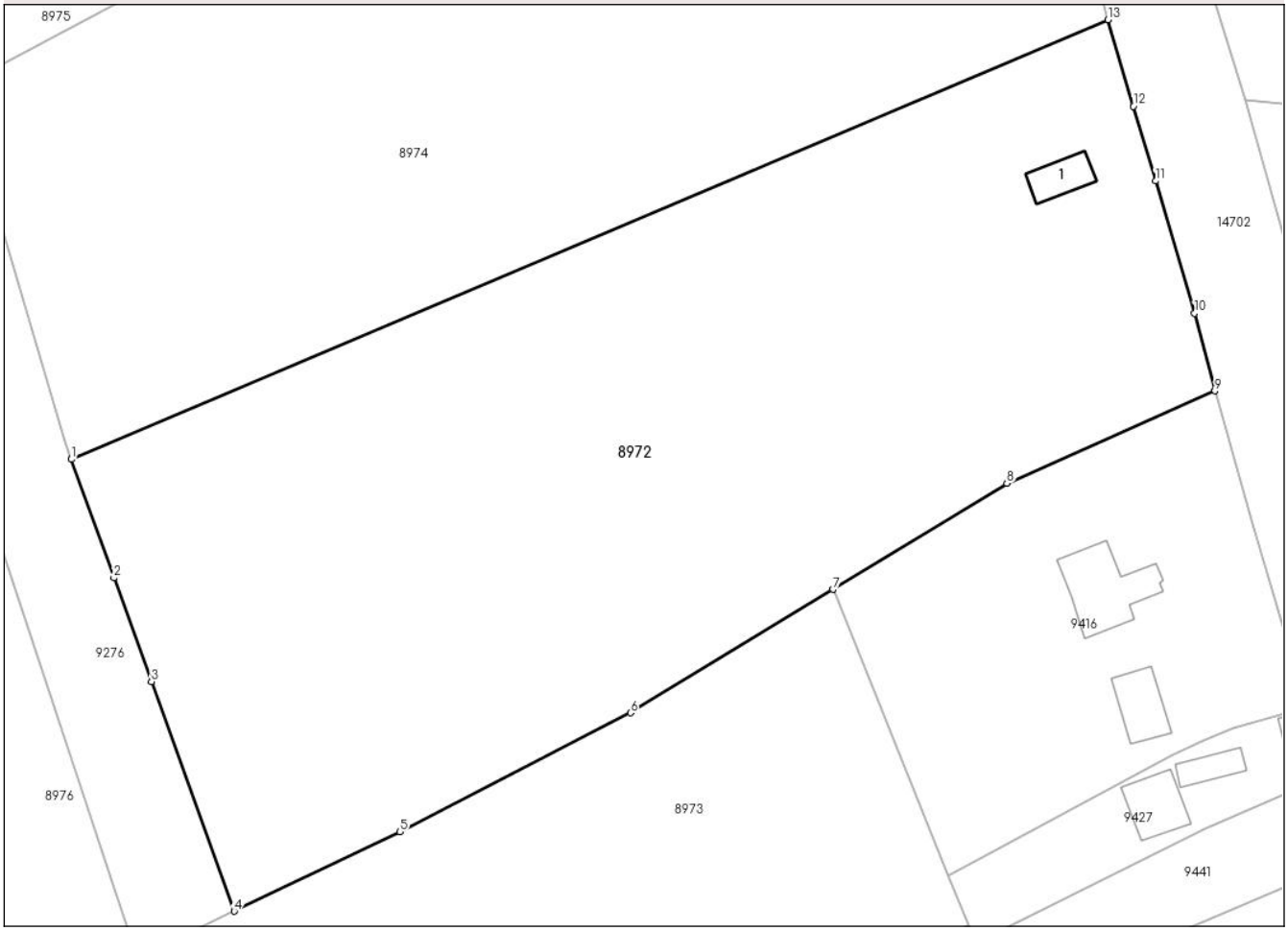
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	41	-	
2	faneata	DA	1.241	2	36-38	-	
3	pasune	DA	280	2	40	-	
4	livada	DA	8.836	2	35	-	
5	arabil	DA	3.603	2	33-34,35/1	-	
6	ape statatoare	DA	240	2	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.772,714 358.816,537	2	494.780,325 358.795,447	22.421
2	494.780,325 358.795,447	3	494.786,97 358.777,037	19.573
3	494.786,97 358.777,037	4	494.801,709 358.736,204	43.412
4	494.801,709 358.736,204	5	494.831,213 358.750,31	32.703
5	494.831,213 358.750,31	6	494.872,249 358.771,456	46.164
6	494.872,249 358.771,456	7	494.908,265 358.793,403	42.176
7	494.908,265 358.793,403	8	494.939,247 358.812,283	36.281
8	494.939,247 358.812,283	9	494.976,272 358.828,686	40.496
9	494.976,272 358.828,686	10	494.972,657 358.842,518	14.297
10	494.972,657 358.842,518	11	494.965,711 358.866,018	24.505
11	494.965,711 358.866,018	12	494.961,783 358.879,307	13.857
12	494.961,783 358.879,307	13	494.957,235 358.894,696	16.047
13	494.957,235 358.894,696	1	494.772,714 358.816,537	200.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.394	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

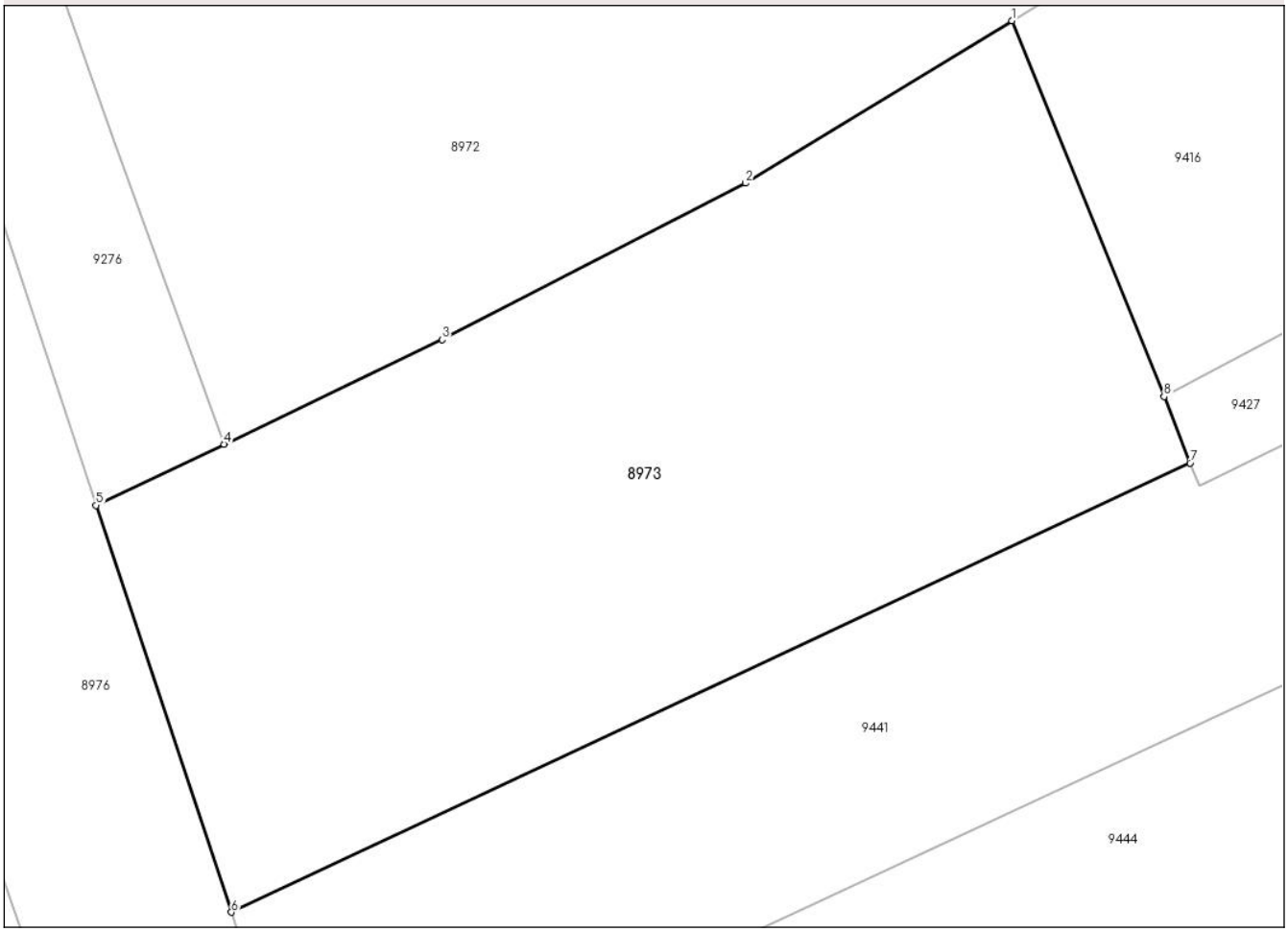
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.142	2	17	-	
2	arabil	DA	6.252	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.908,265 358.793,403	2	494.872,249 358.771,456	42.176
2	494.872,249 358.771,456	3	494.831,213 358.750,31	46.164
3	494.831,213 358.750,31	4	494.801,709 358.736,204	32.703
4	494.801,709 358.736,204	5	494.784,417 358.727,937	19.167

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.784,417 358.727,937	6	494.802,714 358.672,971	57.931
6	494.802,714 358.672,971	7	494.932,364 358.733,656	143.15
7	494.932,364 358.733,656	8	494.928,855 358.742,623	9.629
8	494.928,855 358.742,623	1	494.908,265 358.793,403	54.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 7,8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.589	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

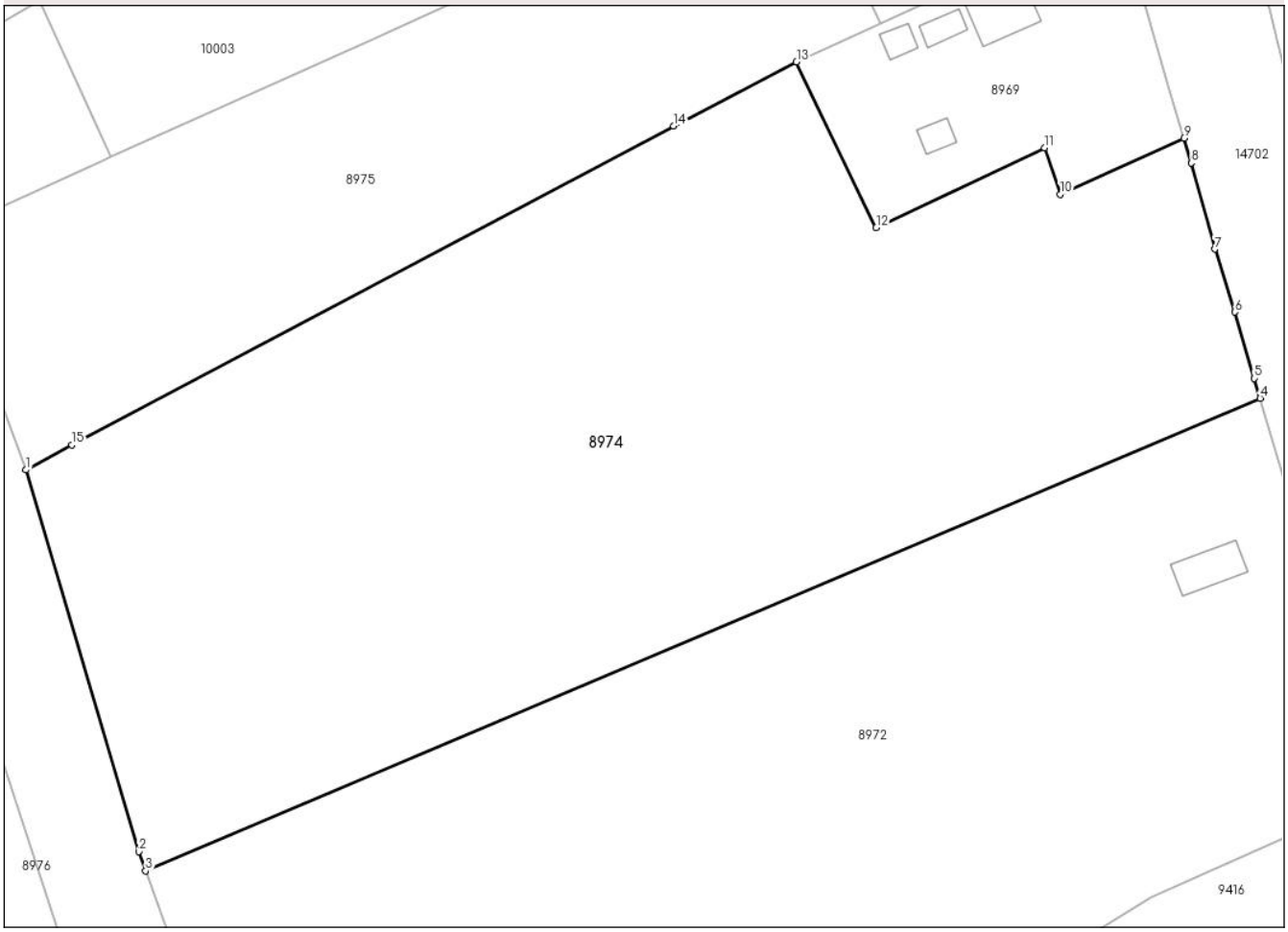
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	2	42,43,44,45, 46,50	-	
2	vie	DA	1.291	2	42,43,44,45, 46,50	-	
3	faneata	DA	1.291	2	42,43,44,45, 46,50	-	
4	ape statatoare	DA	1.291	2	42,43,44,45, 46,50	-	
5	arabil	DA	8.425	2	42,43,44,45, 46,50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.752,89 358.882,855	2	494.771,555 358.819,745	65.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.771,555 358.819,745	3	494.772,714 358.816,537	3.411
3	494.772,714 358.816,537	4	494.957,235 358.894,696	200.392
4	494.957,235 358.894,696	5	494.956,263 358.897,983	3.428
5	494.956,263 358.897,983	6	494.953,059 358.908,958	11.433
6	494.953,059 358.908,958	7	494.949,692 358.919,355	10.929
7	494.949,692 358.919,355	8	494.945,83 358.933,614	14.773
8	494.945,83 358.933,614	9	494.944,594 358.937,705	4.274
9	494.944,594 358.937,705	10	494.924,121 358.928,452	22.467
10	494.924,121 358.928,452	11	494.921,538 358.936,145	8.115
11	494.921,538 358.936,145	12	494.893,647 358.922,928	30.864
12	494.893,647 358.922,928	13	494.880,458 358.950,317	30.399
13	494.880,458 358.950,317	14	494.860,141 358.939,691	22.928
14	494.860,141 358.939,691	15	494.760,52 358.886,963	112.715
15	494.760,52 358.886,963	1	494.752,89 358.882,855	8.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 5A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83155	Din acte: 6.021 Masurata: 5.991	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83155-C1	Loc. Cersani, Nr. 5A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa P+1, edificata in anul 2008.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14656 / 12/07/2022		
Act Notarial nr. 2936, din 15/11/2000 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 109338 din 04.04.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 50 din 24.03.2000, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 3896 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3897 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3898 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3895 din 07.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2533 din 17.05.1997, emis de CONSILIUL LOCAL PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA VALENTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA VALENTIN** 2) **RIZEA IONELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

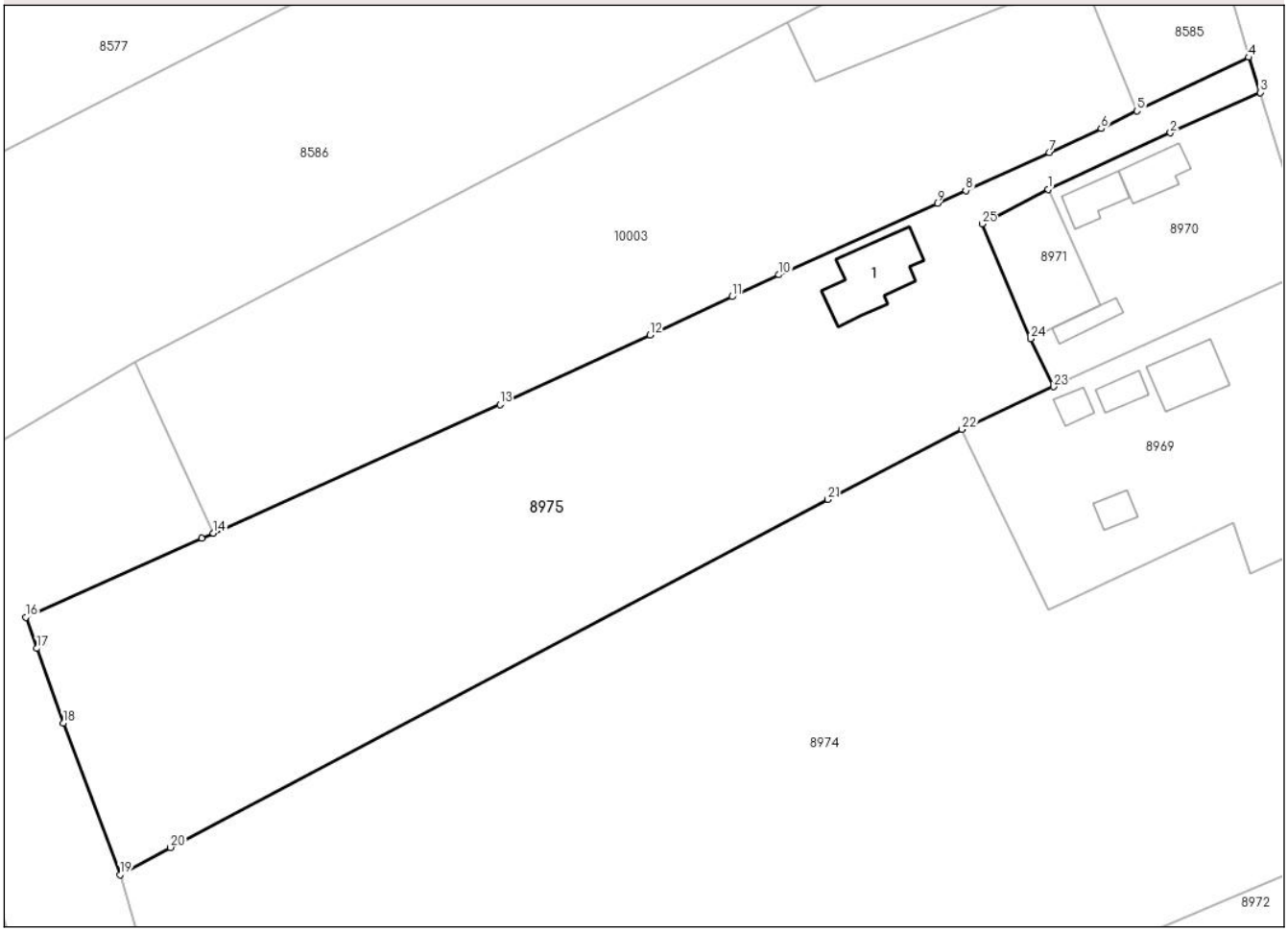
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83155	Din acte: 6.021 Masurata: 5.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.117	2	51	-	
2	arabil	DA	4.874	2	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83155-C1	constructii de locuinte	Din acte: 220 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Casa P+1, edificata in anul 2008.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,505 358.986,695	2	494.912,038 358.995,218	20.399
3	494.925,643 359.001,341	4	494.923,899 359.006,66	5.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.912,038 358.995,218	3	494.925,643 359.001,341	14.919
4	494.923,899 359.006,66	5	494.906,954 358.998,539	18.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.906,954 358.998,539	6	494.901,528 358.995,879	6.043
7	494.893,65 358.992,263	8	494.881,023 358.986,503	13.879
9	494.876,728 358.984,544	10	494.852,722 358.973,721	26.333
11	494.845,604 358.970,406	12	494.833,167 358.964,614	13.72
13	494.810,443 358.954,036	14	494.767,041 358.934,589	47.56
15	494.765,247 358.933,785	16	494.738,631 358.921,86	29.165
17	494.740,307 358.917,131	18	494.744,318 358.905,813	12.008
19	494.752,89 358.882,855	20	494.760,52 358.886,963	8.666
21	494.860,141 358.939,691	22	494.880,458 358.950,317	22.928
23	494.894,296 358.956,756	24	494.890,874 358.964,056	8.062
25	494.883,507 358.981,454	1	494.893,505 358.986,695	11.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.901,528 358.995,879	7	494.893,65 358.992,263	8.668
8	494.881,023 358.986,503	9	494.876,728 358.984,544	4.721
10	494.852,722 358.973,721	11	494.845,604 358.970,406	7.852
12	494.833,167 358.964,614	13	494.810,443 358.954,036	25.065
14	494.767,041 358.934,589	15	494.765,247 358.933,785	1.966
16	494.738,631 358.921,86	17	494.740,307 358.917,131	5.017
18	494.744,318 358.905,813	19	494.752,89 358.882,855	24.506
20	494.760,52 358.886,963	21	494.860,141 358.939,691	112.715
22	494.880,458 358.950,317	23	494.894,296 358.956,756	15.263
24	494.890,874 358.964,056	25	494.883,507 358.981,454	18.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. MODRESTI .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82373	7.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25693 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. 88844, din 07/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 6718 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6717 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

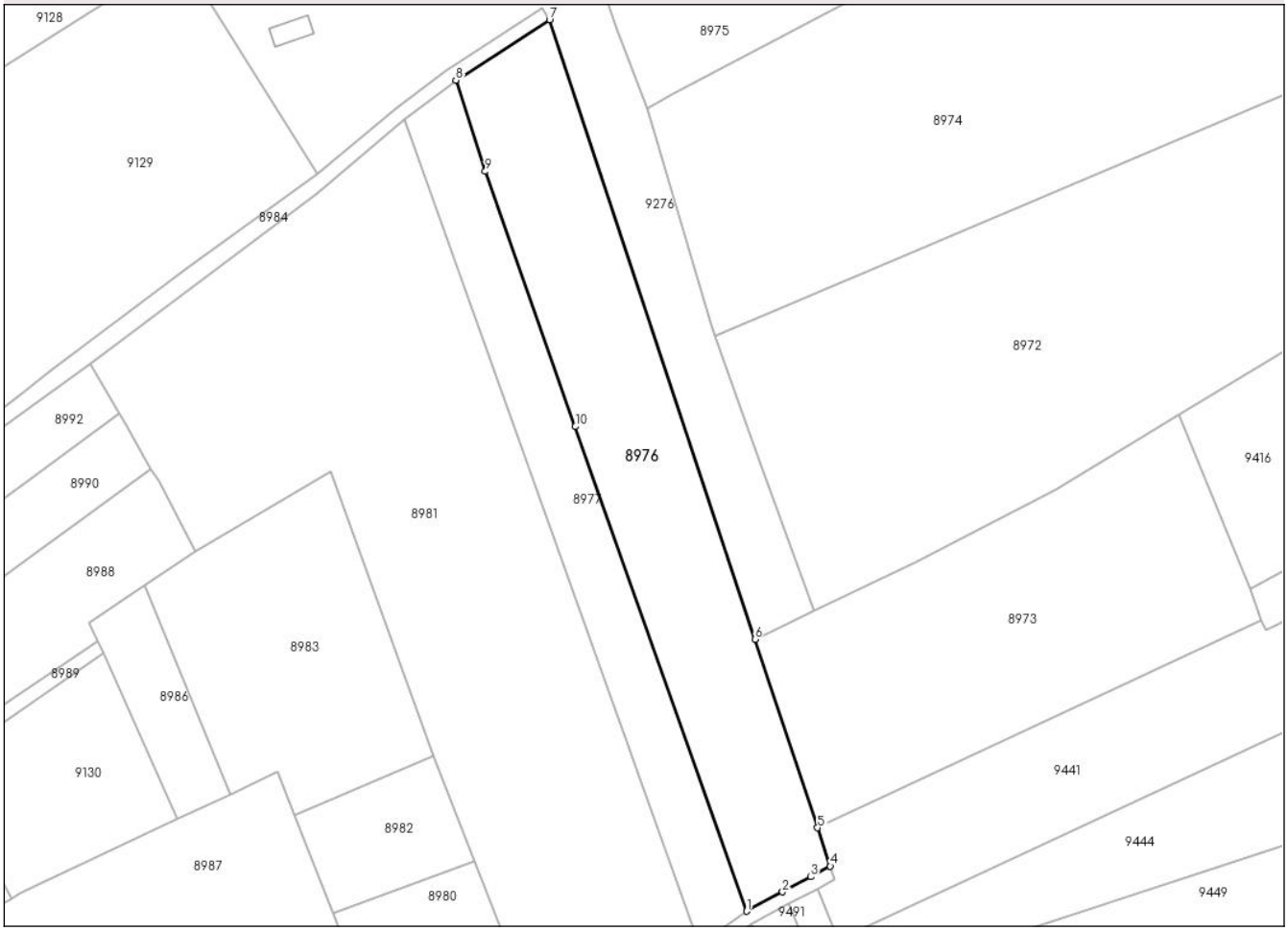
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82373	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.700	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.782,001 358.648,67	2	494.792,492 358.654,263	11.889
2	494.792,492 358.654,263	3	494.800,68 358.658,691	9.309
3	494.800,68 358.658,691	4	494.806,425 358.661,81	6.537
4	494.806,425 358.661,81	5	494.802,714 358.672,971	11.762
5	494.802,714 358.672,971	6	494.784,417 358.727,937	57.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.784,417 358.727,937	7	494.724,427 358.908,654	190.414
7	494.724,427 358.908,654	8	494.697,088 358.891,058	32.512
8	494.697,088 358.891,058	9	494.705,714 358.864,419	28.001
9	494.705,714 358.864,419	10	494.731,984 358.789,986	78.933
10	494.731,984 358.789,986	1	494.782,001 358.648,67	149.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT'LA MODICA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80397	4.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5490 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 1517, din 01/06/2011 emis de NP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80397	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.697,088 358.891,058	2	494.681,991 358.879,6	18.953
2	494.681,991 358.879,6	3	494.768,288 358.638,829	255.769
3	494.768,288 358.638,829	4	494.781,127 358.648,118	15.847
4	494.781,127 358.648,118	5	494.782,001 358.648,67	1.034
5	494.782,001 358.648,67	6	494.731,984 358.789,986	149.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.731,984 358.789,986	7	494.705,714 358.864,419	78.933
7	494.705,714 358.864,419	1	494.697,088 358.891,058	28.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.023	2	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.806,425 358.661,81	2	494.800,68 358.658,691	6.537
4	494.782,001 358.648,67	5	494.781,127 358.648,118	1.034
7	494.762,575 358.635,035	8	494.758,329 358.632,222	5.093
10	494.746,393 358.624,568	11	494.740,089 358.620,652	7.421
13	494.700,108 358.597,067	14	494.685,24 358.586,259	18.381
16	494.670,955 358.576,536	17	494.665,88 358.572,8	6.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.800,68 358.658,691	3	494.792,492 358.654,263	9.309
5	494.781,127 358.648,118	6	494.768,288 358.638,829	15.847
8	494.758,329 358.632,222	9	494.751,359 358.627,753	8.28
11	494.740,089 358.620,652	12	494.723,458 358.610,841	19.309
14	494.685,24 358.586,259	15	494.679,758 358.582,274	6.777
17	494.665,88 358.572,8	18	494.662,197 358.568,88	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.792,492 358.654,263	4	494.782,001 358.648,67	11.889
6	494.768,288 358.638,829	7	494.762,575 358.635,035	6.858
9	494.751,359 358.627,753	10	494.746,393 358.624,568	5.9
12	494.723,458 358.610,841	13	494.700,108 358.597,067	27.11
15	494.679,758 358.582,274	16	494.670,955 358.576,536	10.508
18	494.662,197 358.568,88	19	494.659,612 358.566,739	3.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.659,612 358.566,739	20	494.654,433 358.562,673	6.584
22	494.634,084 358.551,825	23	494.616,663 358.542,377	19.818
25	494.592,079 358.524,495	26	494.635,978 358.548,301	49.938
28	494.648,846 358.555,162	29	494.656,626 358.559,309	8.816
31	494.661,914 358.563,461	32	494.664,507 358.565,497	3.297
34	494.672,533 358.572,731	35	494.673,234 358.573,247	0.87
37	494.683,808 358.580,274	38	494.692,049 358.586,264	10.188
40	494.702,305 358.593,719	41	494.742,161 358.617,23	46.274
43	494.753,519 358.624,386	44	494.760,513 358.628,871	8.309
46	494.773,246 358.637,306	47	494.783,279 358.644,734	12.483
49	494.802,559 358.655,16	50	494.807,832 358.657,92	5.952
20	494.654,433 358.562,673	21	494.646,66 358.558,495	8.825
23	494.616,663 358.542,377	24	494.590,32 358.528,403	29.82
26	494.635,978 358.548,301	27	494.639,272 358.550,057	3.733
29	494.656,626 358.559,309	30	494.661,236 358.562,929	5.861
32	494.664,507 358.565,497	33	494.668,545 358.569,795	5.897
35	494.673,234 358.573,247	36	494.682,027 358.578,979	10.496
38	494.692,049 358.586,264	39	494.694,456 358.588,014	2.976
41	494.742,161 358.617,23	42	494.748,528 358.621,185	7.495
44	494.760,513 358.628,871	45	494.764,784 358.631,701	5.124
47	494.783,279 358.644,734	48	494.794,395 358.650,745	12.637
50	494.807,832 358.657,92	1	494.806,425 358.661,81	4.137
21	494.646,66 358.558,495	22	494.634,084 358.551,825	14.235
24	494.590,32 358.528,403	25	494.592,079 358.524,495	4.286
27	494.639,272 358.550,057	28	494.648,846 358.555,162	10.85
30	494.661,236 358.562,929	31	494.661,914 358.563,461	0.862
33	494.668,545 358.569,795	34	494.672,533 358.572,731	4.952
36	494.682,027 358.578,979	37	494.683,808 358.580,274	2.202
39	494.694,456 358.588,014	40	494.702,305 358.593,719	9.703
42	494.748,528 358.621,185	43	494.753,519 358.624,386	5.929
45	494.764,784 358.631,701	46	494.773,246 358.637,306	10.15
48	494.794,395 358.650,745	49	494.802,559 358.655,16	9.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120470, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

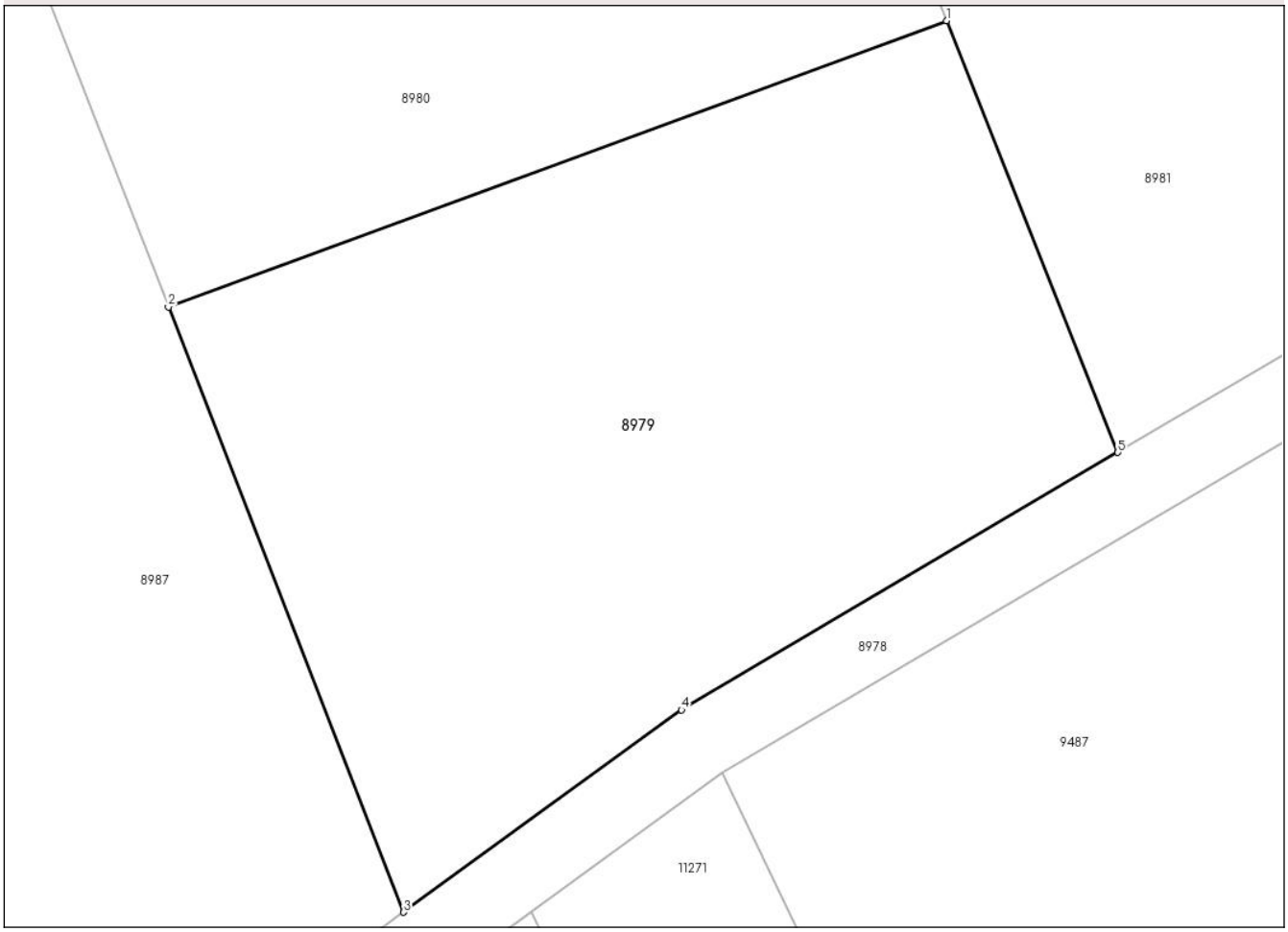
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.714,289 358.633,919	2	494.672,643 358.618,611	44.37
2	494.672,643 358.618,611	3	494.685,24 358.586,259	34.718
3	494.685,24 358.586,259	4	494.700,108 358.597,067	18.381
4	494.700,108 358.597,067	5	494.723,458 358.610,841	27.11
5	494.723,458 358.610,841	1	494.714,289 358.633,919	24.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 589, din 25/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

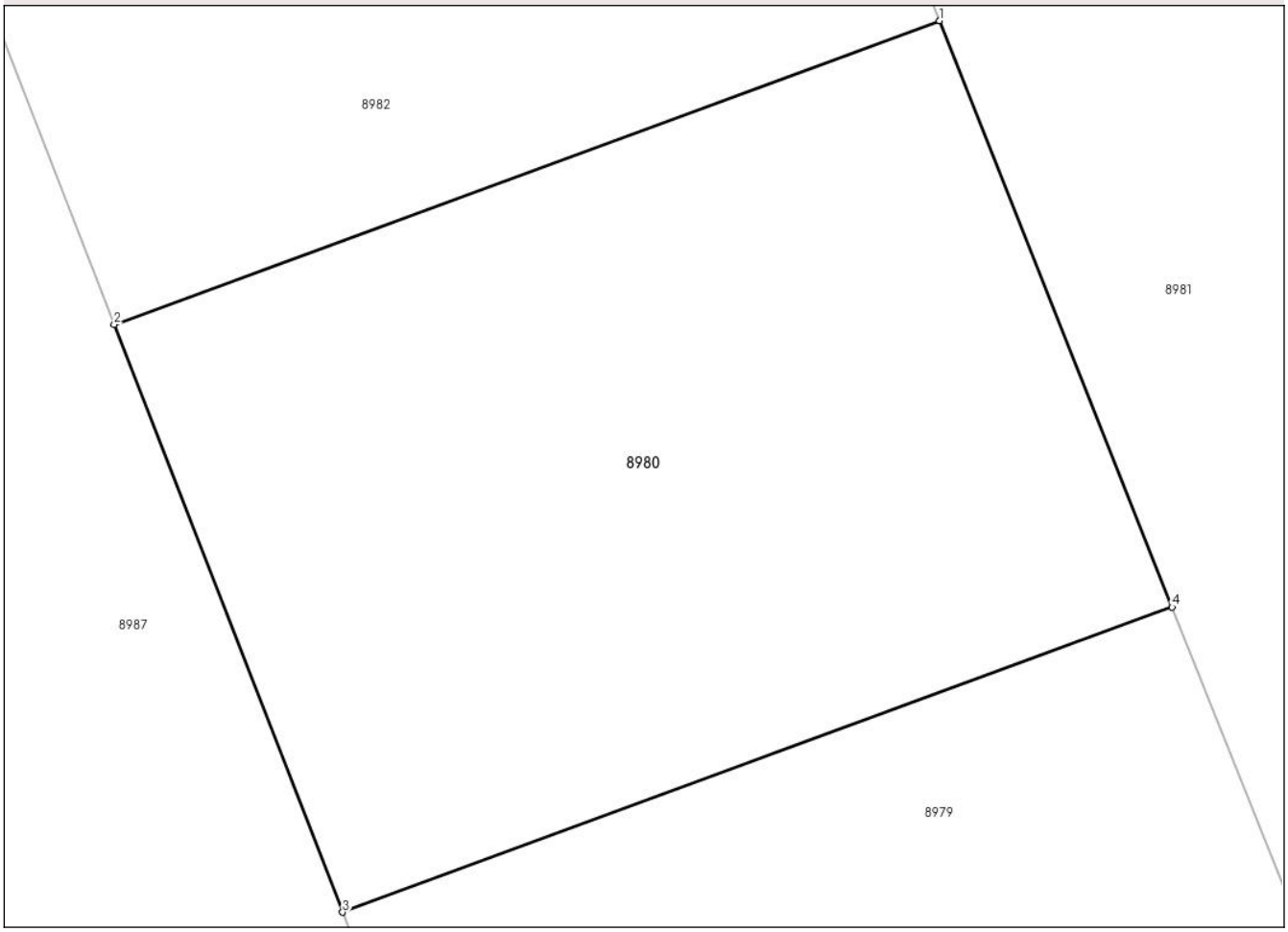
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.702,607 358.663,324	2	494.661,165 358.648,091	44.153
2	494.661,165 358.648,091	3	494.672,643 358.618,611	31.636
3	494.672,643 358.618,611	4	494.714,289 358.633,919	44.37
4	494.714,289 358.633,919	1	494.702,607 358.663,324	31.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.034	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2688, din 09/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	17.034	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.610,322 358.773,951	2	494.621,221 358.753,654	23.038
2	494.621,221 358.753,654	3	494.660,472 358.776,859	45.597
3	494.660,472 358.776,859	4	494.690,471 358.693,869	88.246
4	494.690,471 358.693,869	5	494.702,607 358.663,324	32.868
5	494.702,607 358.663,324	6	494.714,289 358.633,919	31.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.714,289 358.633,919	7	494.723,458 358.610,841	24.833
7	494.723,458 358.610,841	8	494.740,089 358.620,652	19.309
8	494.740,089 358.620,652	9	494.746,393 358.624,568	7.421
9	494.746,393 358.624,568	10	494.751,359 358.627,753	5.9
10	494.751,359 358.627,753	11	494.758,329 358.632,222	8.28
11	494.758,329 358.632,222	12	494.762,575 358.635,035	5.093
12	494.762,575 358.635,035	13	494.768,288 358.638,829	6.858
13	494.768,288 358.638,829	14	494.681,991 358.879,6	255.769
14	494.681,991 358.879,6	15	494.656,625 358.858,032	33.296
15	494.656,625 358.858,032	16	494.590,497 358.808,334	82.721
16	494.590,497 358.808,334	17	494.598,82 358.793,776	16.769
17	494.598,82 358.793,776	18	494.600,84 358.790,243	4.07
18	494.600,84 358.790,243	19	494.608,163 358.777,662	14.557
19	494.608,163 358.777,662	1	494.610,322 358.773,951	4.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 23/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

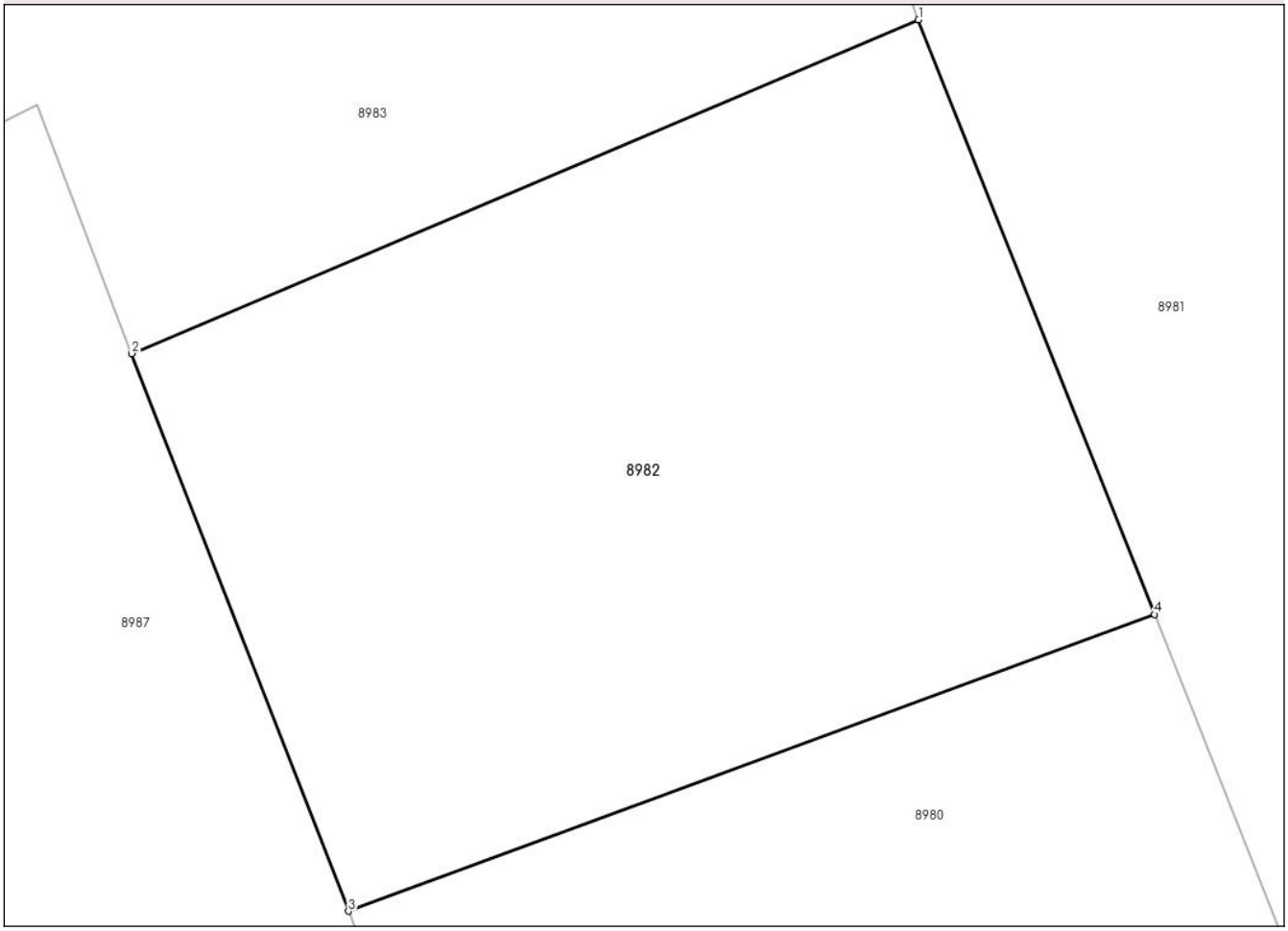
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.690,471 358.693,869	2	494.650,018 358.676,721	43.937
2	494.650,018 358.676,721	3	494.661,165 358.648,091	30.723
3	494.661,165 358.648,091	4	494.702,607 358.663,324	44.153
4	494.702,607 358.663,324	1	494.690,471 358.693,869	32.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'Acasa (casa veche)'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82121	4.902	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15348 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 1139, din 28/05/2021 emis de Grecu Carmen (act notarial nr 263 din 28.05.2021, emis de Grecu Carmen);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ILEANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

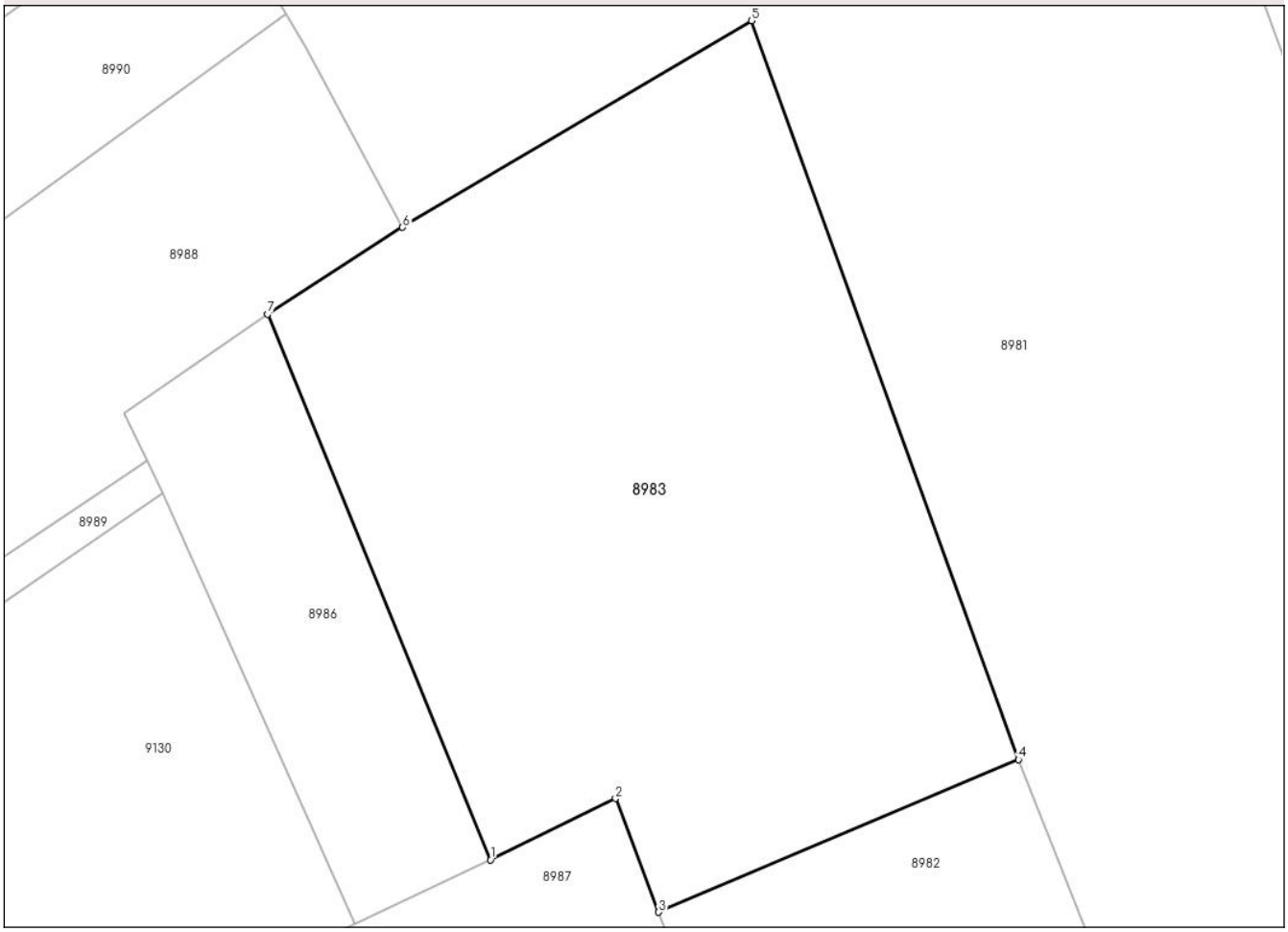
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82121	4.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.902	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.631,128 358.682,611	2	494.645,165 358.689,488	15.631
2	494.645,165 358.689,488	3	494.650,018 358.676,721	13.658
3	494.650,018 358.676,721	4	494.690,471 358.693,869	43.937
4	494.690,471 358.693,869	5	494.660,472 358.776,859	88.246
5	494.660,472 358.776,859	6	494.621,221 358.753,654	45.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.621,221 358.753,654	7	494.606,06 358.743,873	18.042
7	494.606,06 358.743,873	1	494.631,128 358.682,611	66.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

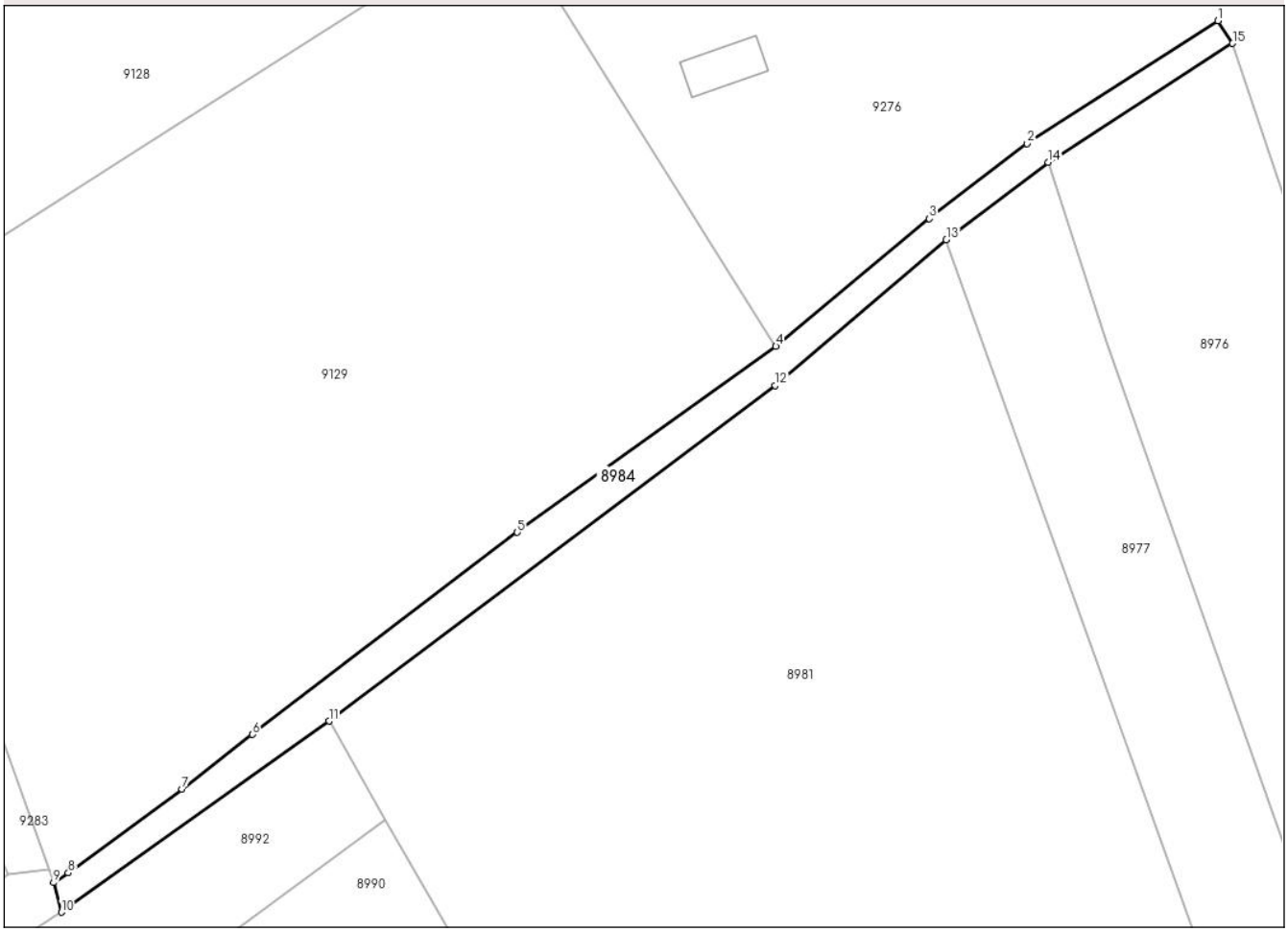
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.002	2	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.722,262 358.912,018	2	494.693,983 358.893,816	33.631
2	494.693,983 358.893,816	3	494.679,478 358.882,714	18.266
3	494.679,478 358.882,714	4	494.656,741 358.863,804	29.573
4	494.656,741 358.863,804	5	494.618,406 358.836,269	47.199
5	494.618,406 358.836,269	6	494.579,123 358.806,375	49.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.579,123 358.806,375	7	494.568,728 358.798,271	13.181
7	494.568,728 358.798,271	8	494.551,856 358.785,88	20.933
8	494.551,856 358.785,88	9	494.549,675 358.784,425	2.622
9	494.549,675 358.784,425	10	494.550,834 358.780,046	4.53
10	494.550,834 358.780,046	11	494.590,497 358.808,334	48.717
11	494.590,497 358.808,334	12	494.656,625 358.858,032	82.721
12	494.656,625 358.858,032	13	494.681,991 358.879,6	33.296
13	494.681,991 358.879,6	14	494.697,088 358.891,058	18.953
14	494.697,088 358.891,058	15	494.724,427 358.908,654	32.512
15	494.724,427 358.908,654	1	494.722,262 358.912,018	4.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 24, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93927, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

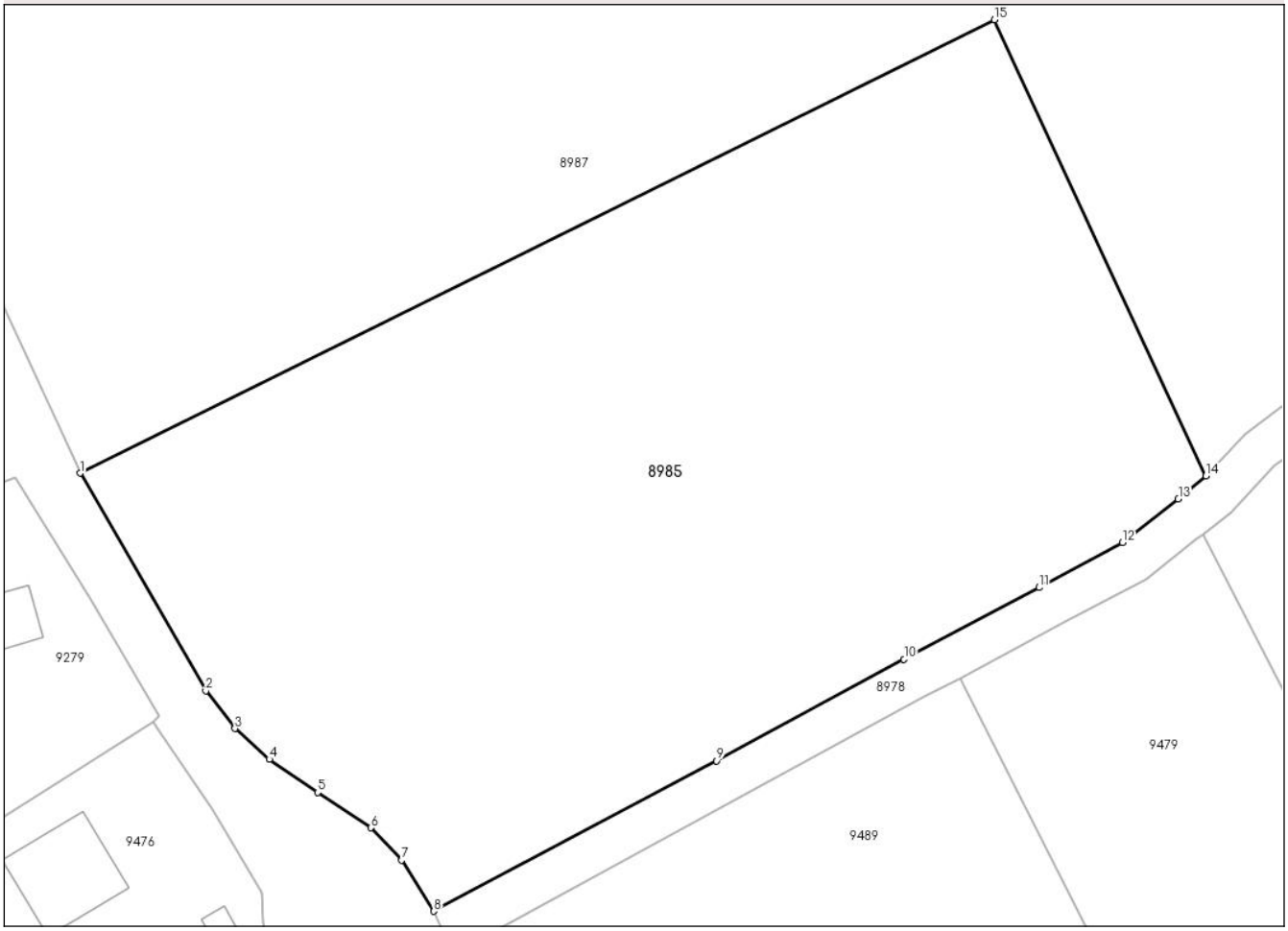
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	25,27,28,30	-	
2	arabil	DA	3.500	2	25,27,28,30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.557,414 358.569,124	2	494.569,103 358.548,888	23.369
2	494.569,103 358.548,888	3	494.571,811 358.545,388	4.425
3	494.571,811 358.545,388	4	494.575,023 358.542,534	4.297
4	494.575,023 358.542,534	5	494.579,513 358.539,436	5.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.579,513 358.539,436	6	494.584,448 358.536,156	5.926
6	494.584,448 358.536,156	7	494.587,321 358.533,149	4.159
7	494.587,321 358.533,149	8	494.590,32 358.528,403	5.614
8	494.590,32 358.528,403	9	494.616,663 358.542,377	29.82
9	494.616,663 358.542,377	10	494.634,084 358.551,825	19.818
10	494.634,084 358.551,825	11	494.646,66 358.558,495	14.235
11	494.646,66 358.558,495	12	494.654,433 358.562,673	8.825
12	494.654,433 358.562,673	13	494.659,612 358.566,739	6.584
13	494.659,612 358.566,739	14	494.662,197 358.568,88	3.357
14	494.662,197 358.568,88	15	494.642,498 358.611,278	46.751
15	494.642,498 358.611,278	1	494.557,414 358.569,124	94.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Punctul 'Modresti', Tarla 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80158	1.155	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1793 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. 811, din 08/04/2010 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU EDUARD MIHAIL** 2) **RADU MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1793 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. 811, din 08/04/2010 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

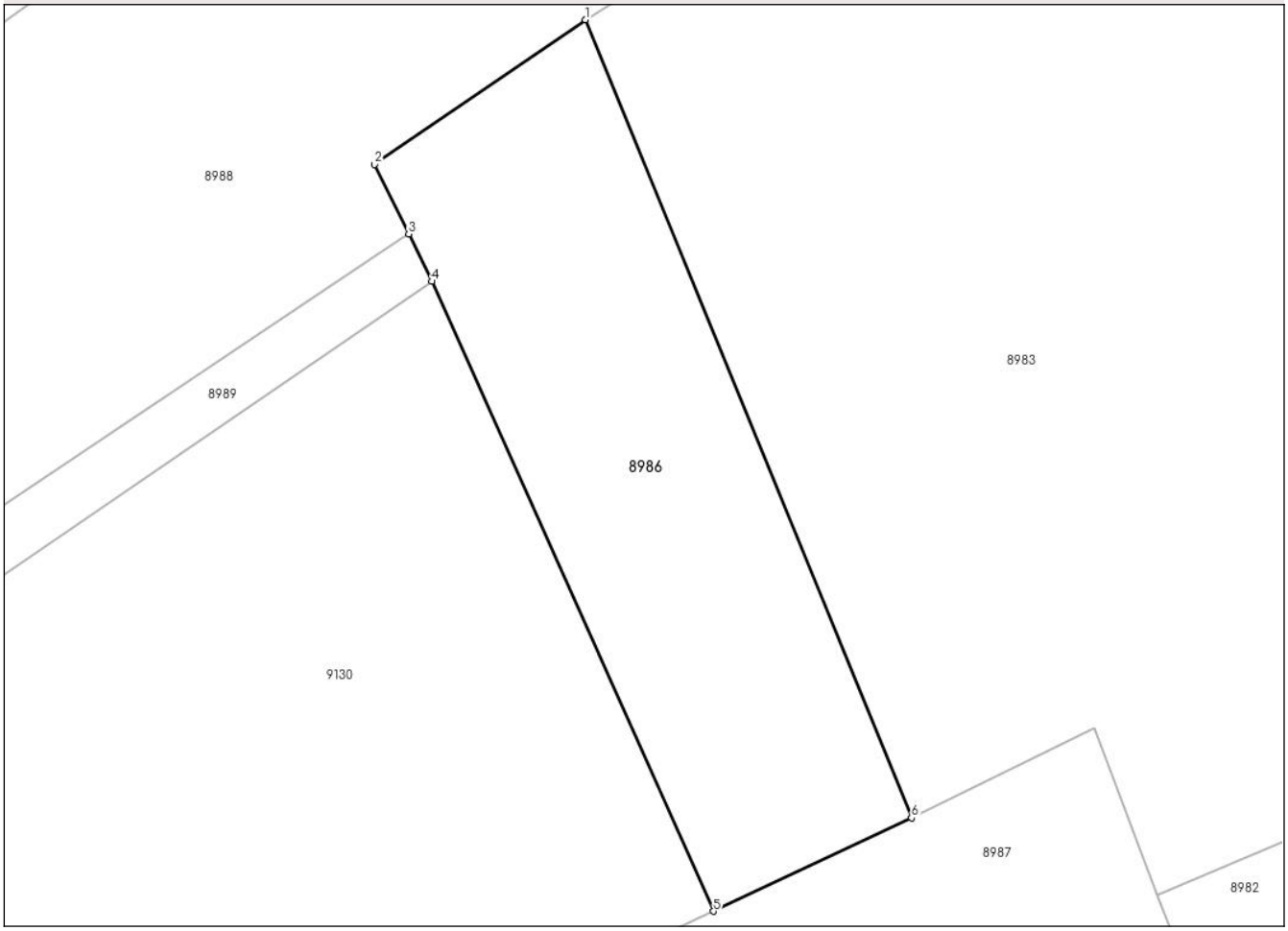
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80158	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.155	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.606,06 358.743,873	2	494.589,872 358.732,763	19.634
2	494.589,872 358.732,763	3	494.592,488 358.727,421	5.948
3	494.592,488 358.727,421	4	494.594,265 358.723,795	4.038
4	494.594,265 358.723,795	5	494.615,91 358.675,45	52.969
5	494.615,91 358.675,45	6	494.631,128 358.682,611	16.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.631,128 358.682,611	1	494.606,06 358.743,873	66.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80131	10.175	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32660 / 21/11/2023		
Act Notarial nr. 519, din 14/11/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞUŢĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

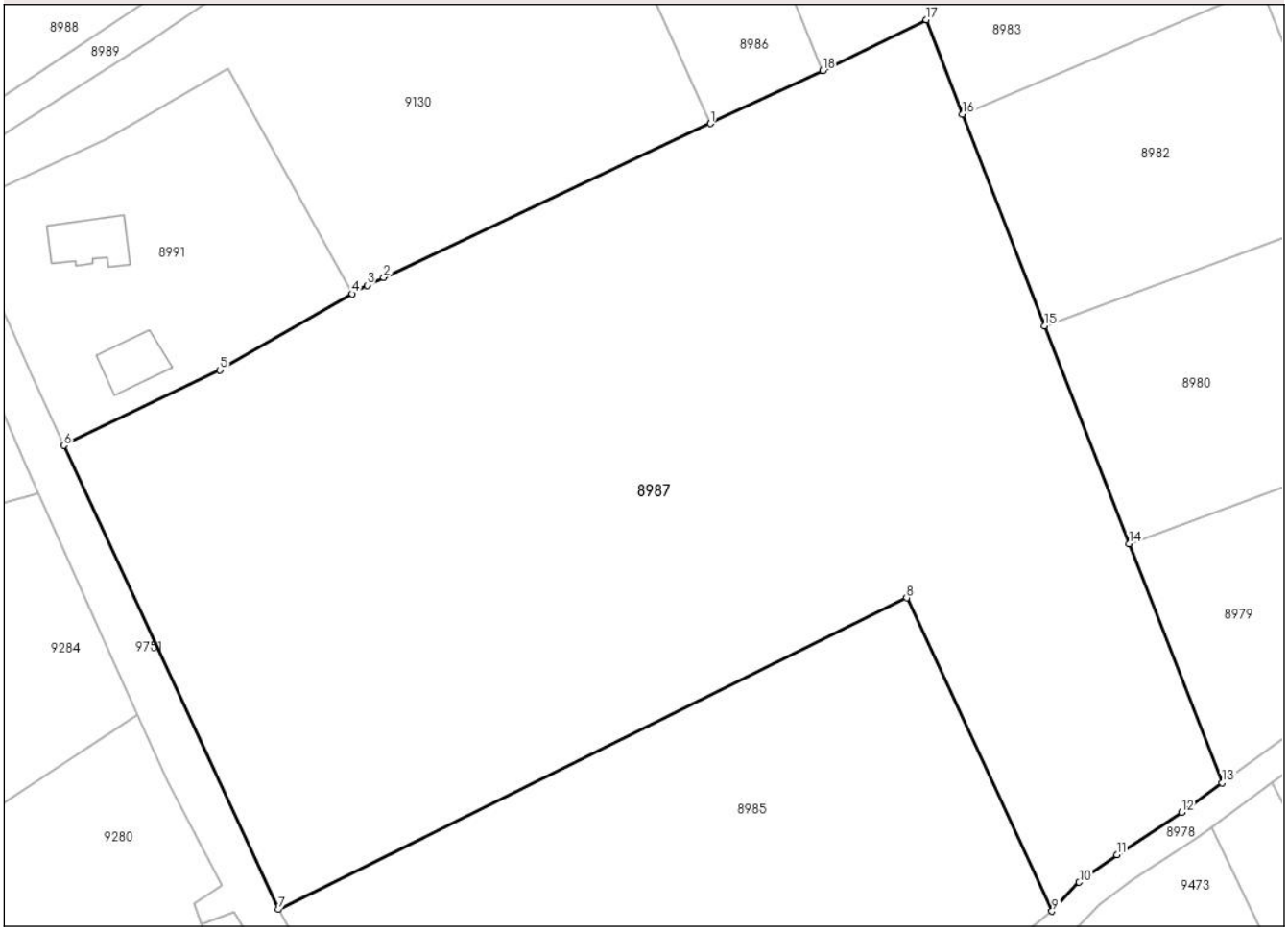
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80131	10.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.175	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.615,91 358.675,45	2	494.571,669 358.654,629	48.896
2	494.571,669 358.654,629	3	494.569,412 358.653,567	2.494
3	494.569,412 358.653,567	4	494.567,394 358.652,406	2.328
4	494.567,394 358.652,406	5	494.549,482 358.642,103	20.664
5	494.549,482 358.642,103	6	494.528,36 358.631,896	23.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.528,36 358.631,896	7	494.557,414 358.569,124	69.17
7	494.557,414 358.569,124	8	494.642,498 358.611,278	94.954
8	494.642,498 358.611,278	9	494.662,197 358.568,88	46.751
9	494.662,197 358.568,88	10	494.665,88 358.572,8	5.379
10	494.665,88 358.572,8	11	494.670,955 358.576,536	6.302
11	494.670,955 358.576,536	12	494.679,758 358.582,274	10.508
12	494.679,758 358.582,274	13	494.685,24 358.586,259	6.777
13	494.685,24 358.586,259	14	494.672,643 358.618,611	34.718
14	494.672,643 358.618,611	15	494.661,165 358.648,091	31.636
15	494.661,165 358.648,091	16	494.650,018 358.676,721	30.723
16	494.650,018 358.676,721	17	494.645,165 358.689,488	13.658
17	494.645,165 358.689,488	18	494.631,128 358.682,611	15.631
18	494.631,128 358.682,611	1	494.615,91 358.675,45	16.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:730
Nr. cadastral vechi:790

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80926	3.966	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3384 / 23/09/2008		
Act Notarial nr. 1960, din 19/09/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA MARIAN FLORIN**, căsătorit cu 2) **ZAHARIA VASILICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 730)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

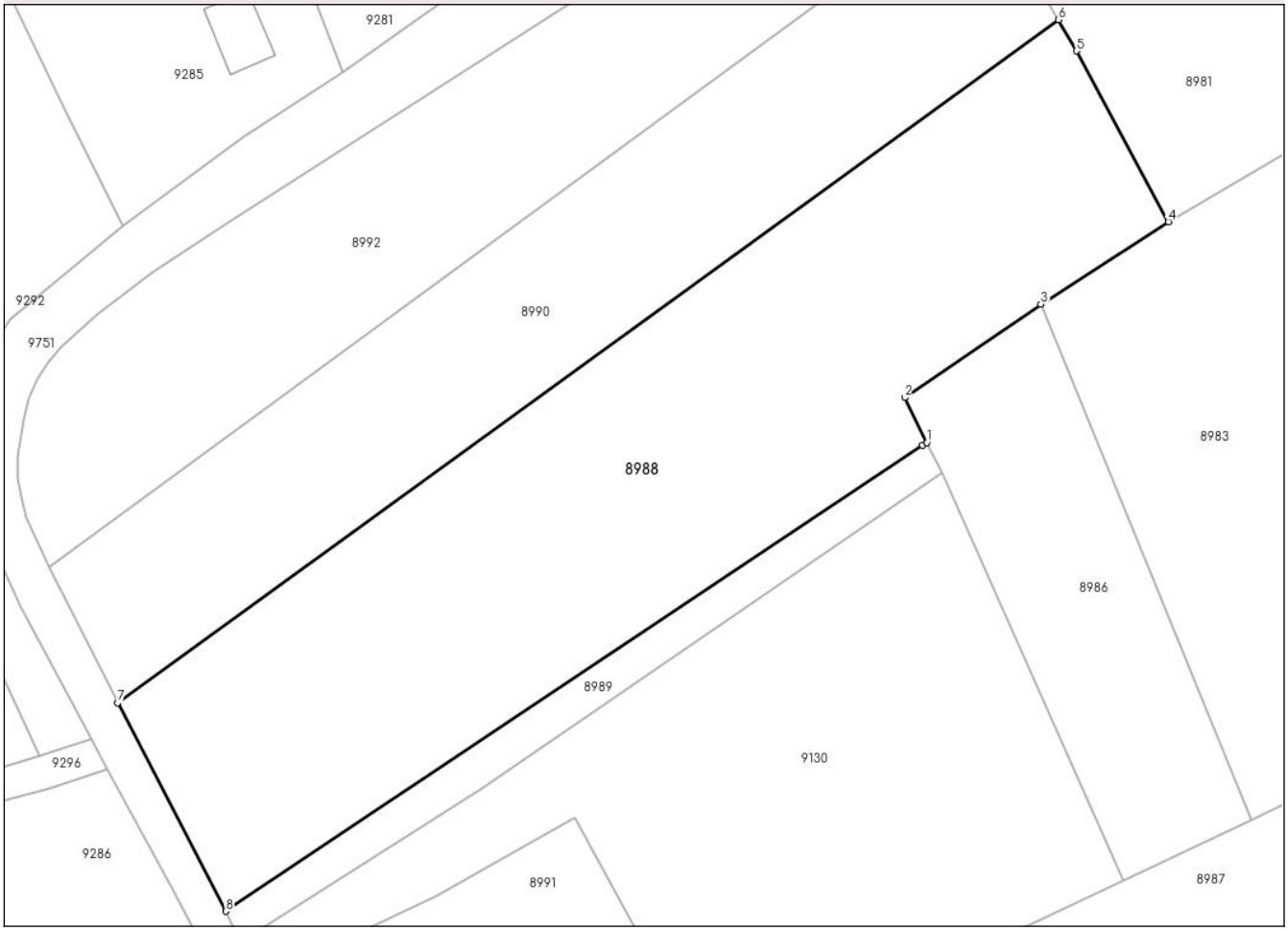
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80926	3.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.966	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.592,488 358.727,421	2	494.589,872 358.732,763	5.948
2	494.589,872 358.732,763	3	494.606,06 358.743,873	19.634
3	494.606,06 358.743,873	4	494.621,221 358.753,654	18.042
4	494.621,221 358.753,654	5	494.610,322 358.773,951	23.038
5	494.610,322 358.773,951	6	494.608,163 358.777,662	4.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.608,163 358.777,662	7	494.496,29 358.696,531	138.195
7	494.496,29 358.696,531	8	494.509,12 358.671,755	27.901
8	494.509,12 358.671,755	9	494.592,004 358.727,095	99.661
9	494.592,004 358.727,095	1	494.592,488 358.727,421	0.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

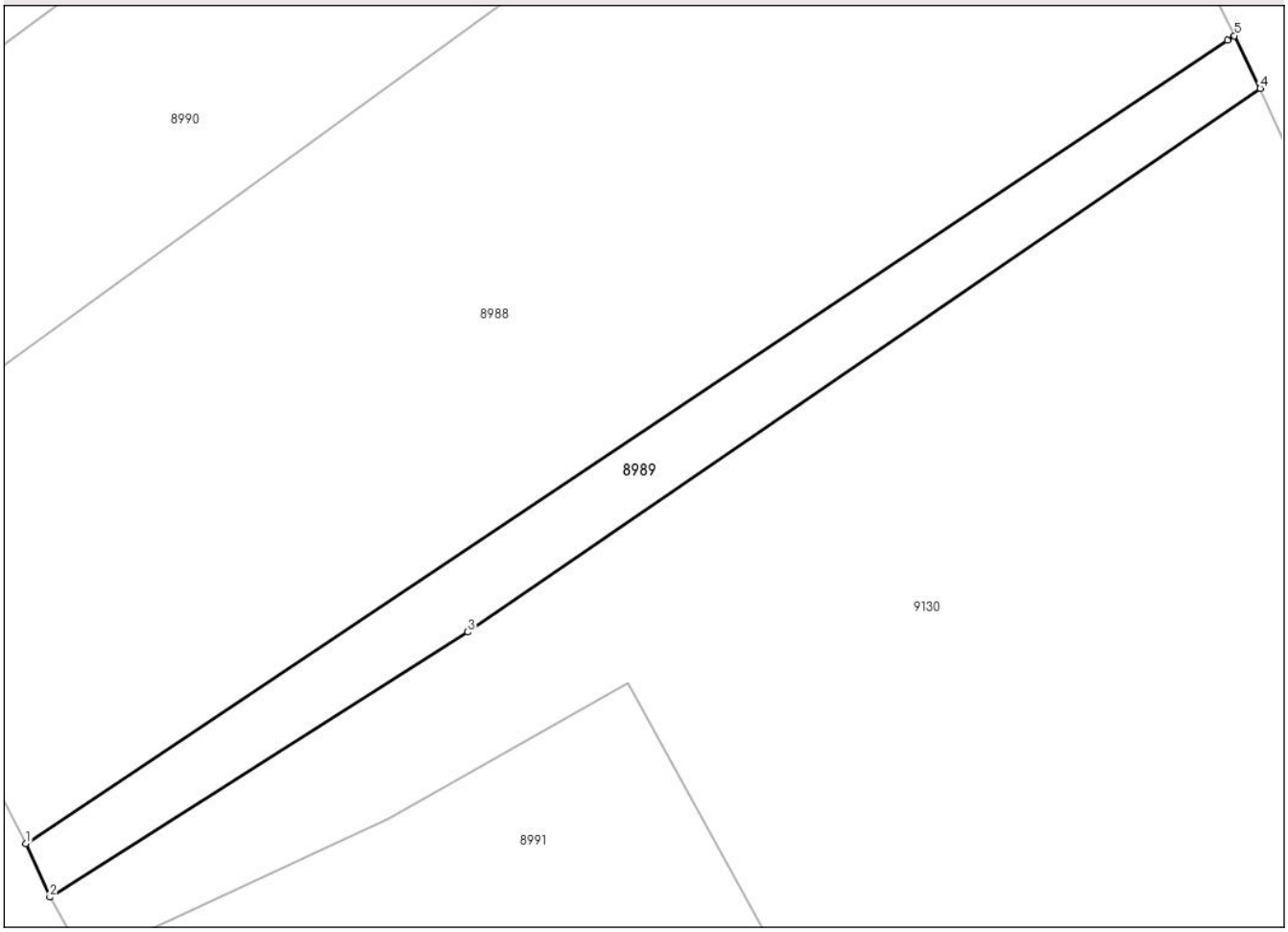
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	441	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.509,12 358.671,755	2	494.510,77 358.668,065	4.042
2	494.510,77 358.668,065	3	494.539,581 358.686,336	34.116
3	494.539,581 358.686,336	4	494.594,265 358.723,795	66.284
4	494.594,265 358.723,795	5	494.592,488 358.727,421	4.038
5	494.592,488 358.727,421	6	494.592,004 358.727,095	0.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.592,004 358.727,095	1	494.509,12 358.671,755	99.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 23/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

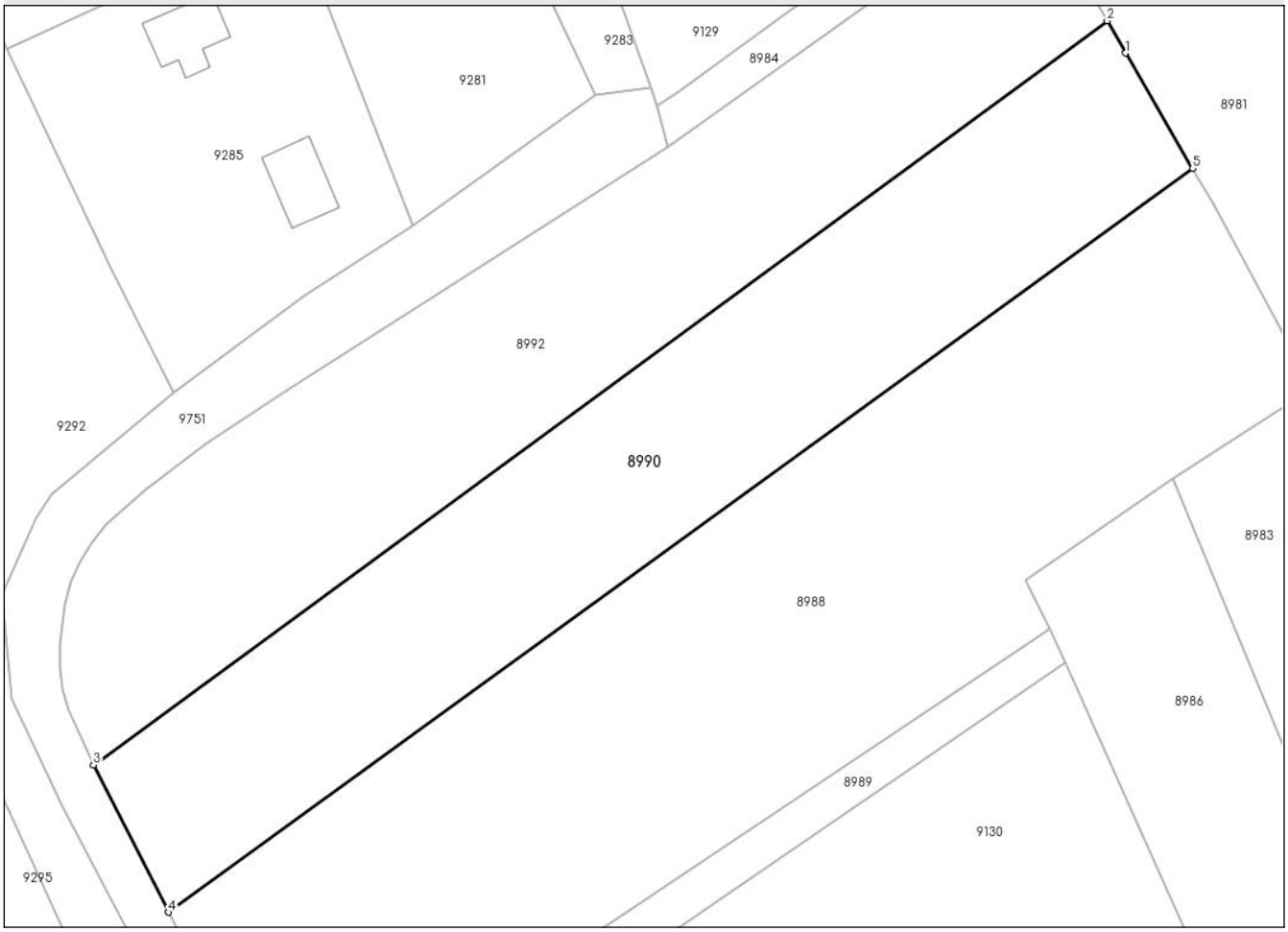
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.600,84 358.790,243	2	494.598,82 358.793,776	4.07
2	494.598,82 358.793,776	3	494.488,119 358.712,582	137.285
3	494.488,119 358.712,582	4	494.496,29 358.696,531	18.011
4	494.496,29 358.696,531	5	494.608,163 358.777,662	138.195
5	494.608,163 358.777,662	1	494.600,84 358.790,243	14.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 25,26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 25,26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 25,26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117446, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MARIA** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLESCU MARIA** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

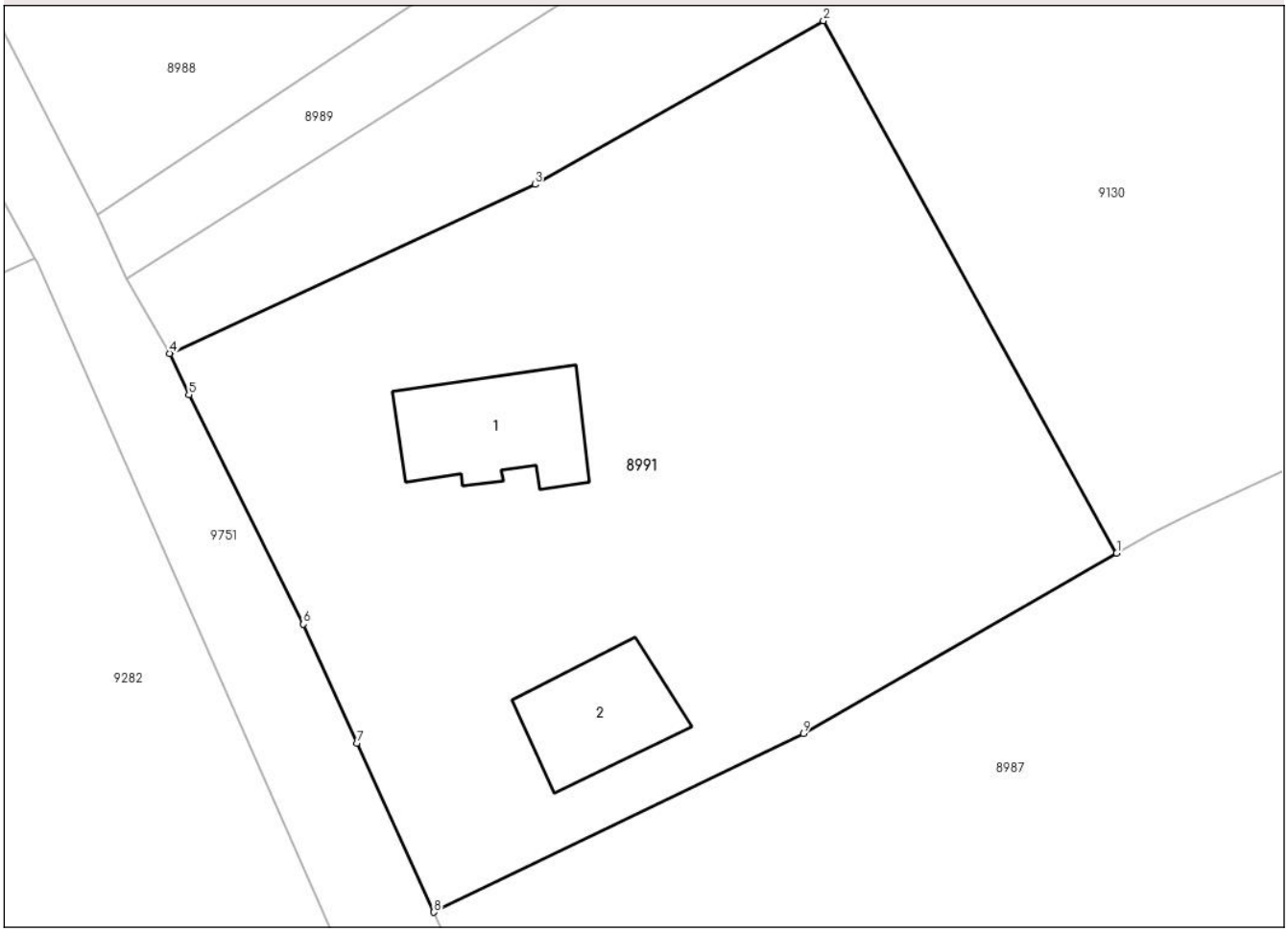
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	19,20,21	-	
2	arabil	DA	500	2	19,20,21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.567,394 358.652,406	2	494.550,625 358.682,811	34.723
2	494.550,625 358.682,811	3	494.534,137 358.673,458	18.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.534,137 358.673,458	4	494.513,235 358.663,815	23.019
4	494.513,235 358.663,815	5	494.514,342 358.661,456	2.606
5	494.514,342 358.661,456	6	494.520,894 358.648,352	14.651
6	494.520,894 358.648,352	7	494.523,975 358.641,561	7.457
7	494.523,975 358.641,561	8	494.528,36 358.631,896	10.613
8	494.528,36 358.631,896	9	494.549,482 358.642,103	23.459
9	494.549,482 358.642,103	1	494.567,394 358.652,406	20.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1339, din 20/05/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN-VILI**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.247	2	17	-	
2	arabil	NU	253	2	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.598,82 358.793,776	2	494.590,497 358.808,334	16.769
2	494.590,497 358.808,334	3	494.550,834 358.780,046	48.717
3	494.550,834 358.780,046	4	494.509,628 358.753,748	48.883
4	494.509,628 358.753,748	5	494.500,425 358.747,658	11.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.500,425 358.747,658	6	494.493,878 358.742,667	8.232
6	494.493,878 358.742,667	7	494.489,528 358.738,821	5.806
7	494.489,528 358.738,821	8	494.487,991 358.736,947	2.424
8	494.487,991 358.736,947	9	494.486,735 358.734,909	2.394
9	494.486,735 358.734,909	10	494.485,625 358.732,639	2.527
10	494.485,625 358.732,639	11	494.485,041 358.730,168	2.539
11	494.485,041 358.730,168	12	494.484,408 358.725,898	4.317
12	494.484,408 358.725,898	13	494.484,427 358.723,135	2.763
13	494.484,427 358.723,135	14	494.484,784 358.720,904	2.259
14	494.484,784 358.720,904	15	494.485,43 358.718,583	2.409
15	494.485,43 358.718,583	16	494.488,119 358.712,582	6.576
16	494.488,119 358.712,582	1	494.598,82 358.793,776	137.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 199, din 03/07/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **VASILESCU GHERGHINA**	
Act Notarial nr. 38, din 03/04/2019 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VINTILĂ SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

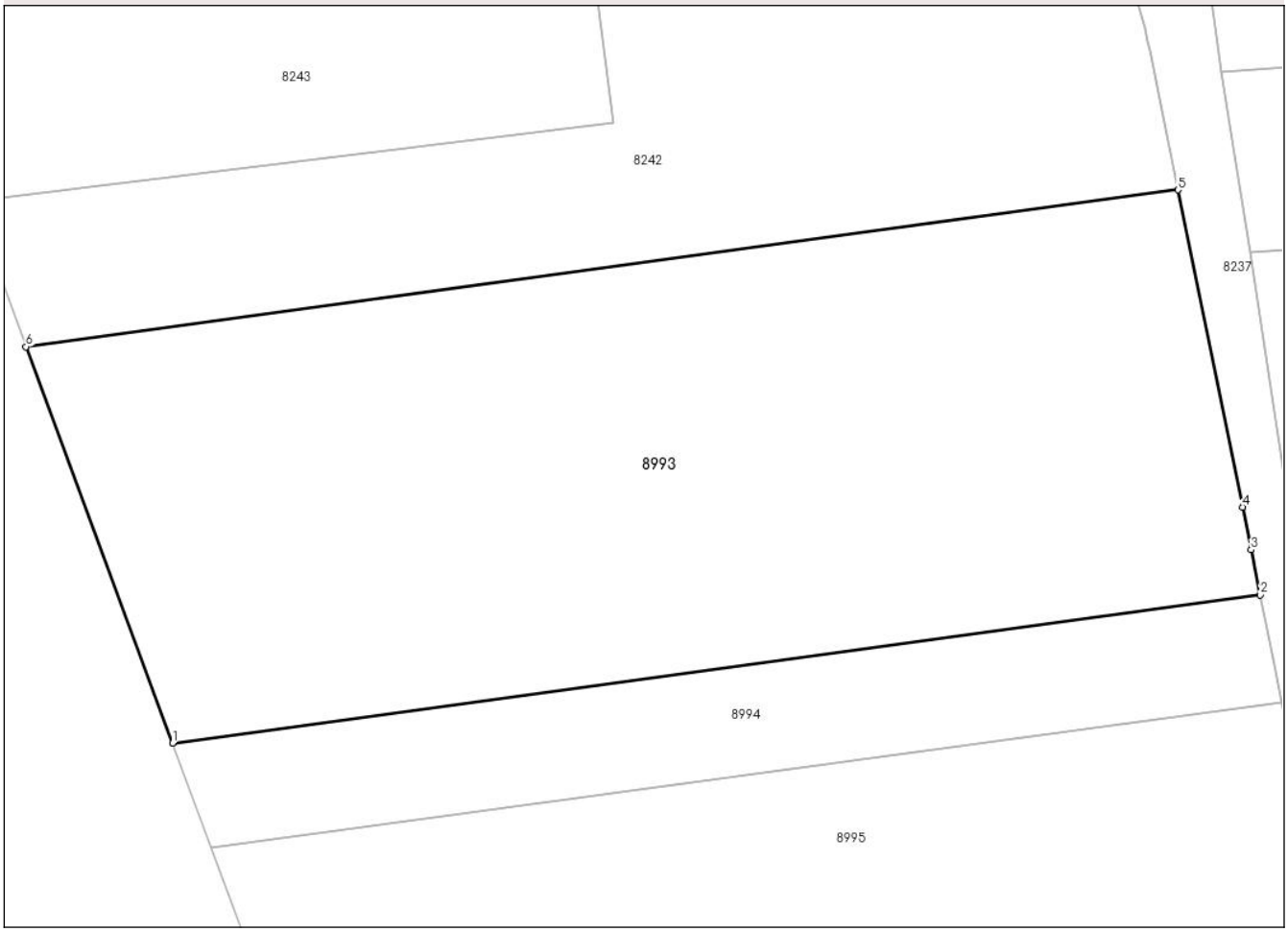
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.402,425 358.013,791	2	492.560,235 358.035,24	159.261
2	492.560,235 358.035,24	3	492.558,904 358.041,795	6.689
3	492.558,904 358.041,795	4	492.557,654 358.047,952	6.283
4	492.557,654 358.047,952	5	492.548,318 358.093,936	46.922
5	492.548,318 358.093,936	6	492.381,167 358.071,216	168.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.381,167 358.071,216	1	492.402,425 358.013,791	61.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29683, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

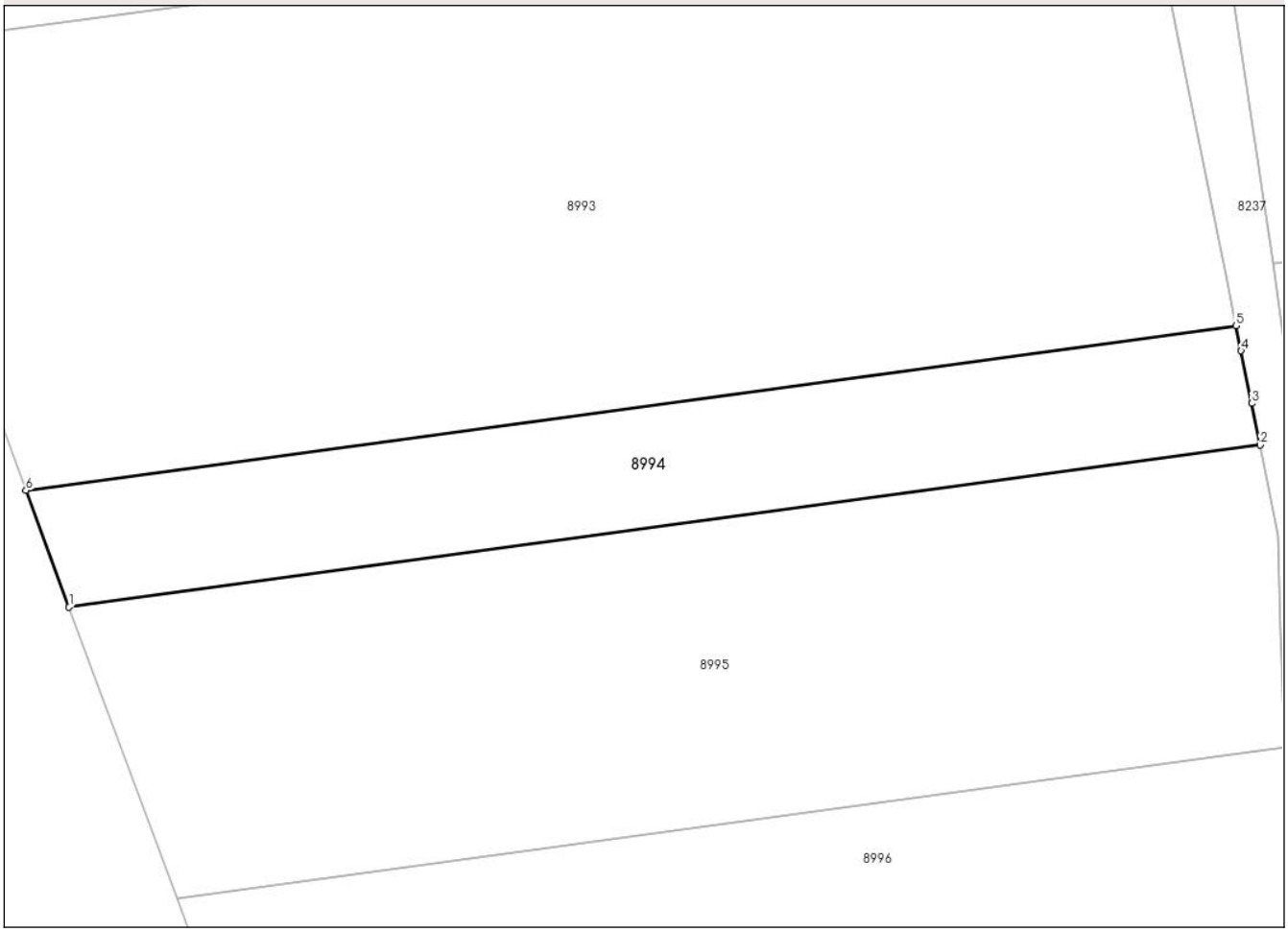
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	636/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.408,053 357.998,588	2	492.563,389 358.019,702	156.764
2	492.563,389 358.019,702	3	492.562,287 358.025,13	5.539
3	492.562,287 358.025,13	4	492.560,895 358.031,989	6.999
4	492.560,895 358.031,989	5	492.560,235 358.035,24	3.317
5	492.560,235 358.035,24	6	492.402,425 358.013,791	159.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.402,425 358.013,791	1	492.408,053 357.998,588	16.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29669, din 22/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

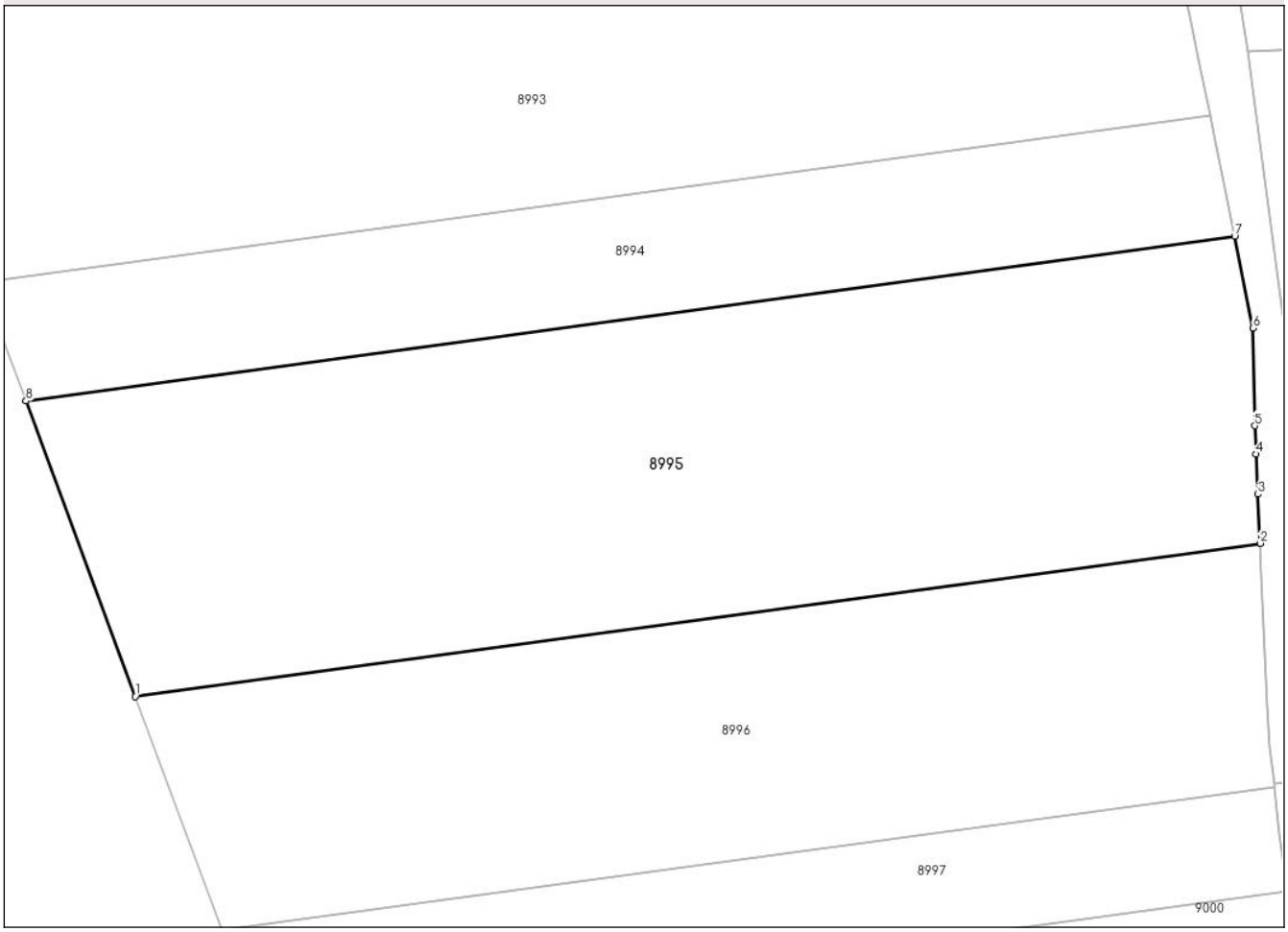
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	54	536/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.422,096 357.960,653	2	492.566,68 357.980,305	145.913
2	492.566,68 357.980,305	3	492.566,392 357.986,605	6.307
3	492.566,392 357.986,605	4	492.566,156 357.991,767	5.167
4	492.566,156 357.991,767	5	492.565,99 357.995,399	3.636
5	492.565,99 357.995,399	6	492.565,781 358.007,919	12.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.565,781 358.007,919	7	492.563,389 358.019,702	12.023
7	492.563,389 358.019,702	8	492.408,053 357.998,588	156.764
8	492.408,053 357.998,588	1	492.422,096 357.960,653	40.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3236, din 18/12/2000 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 47/28.12.2015 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

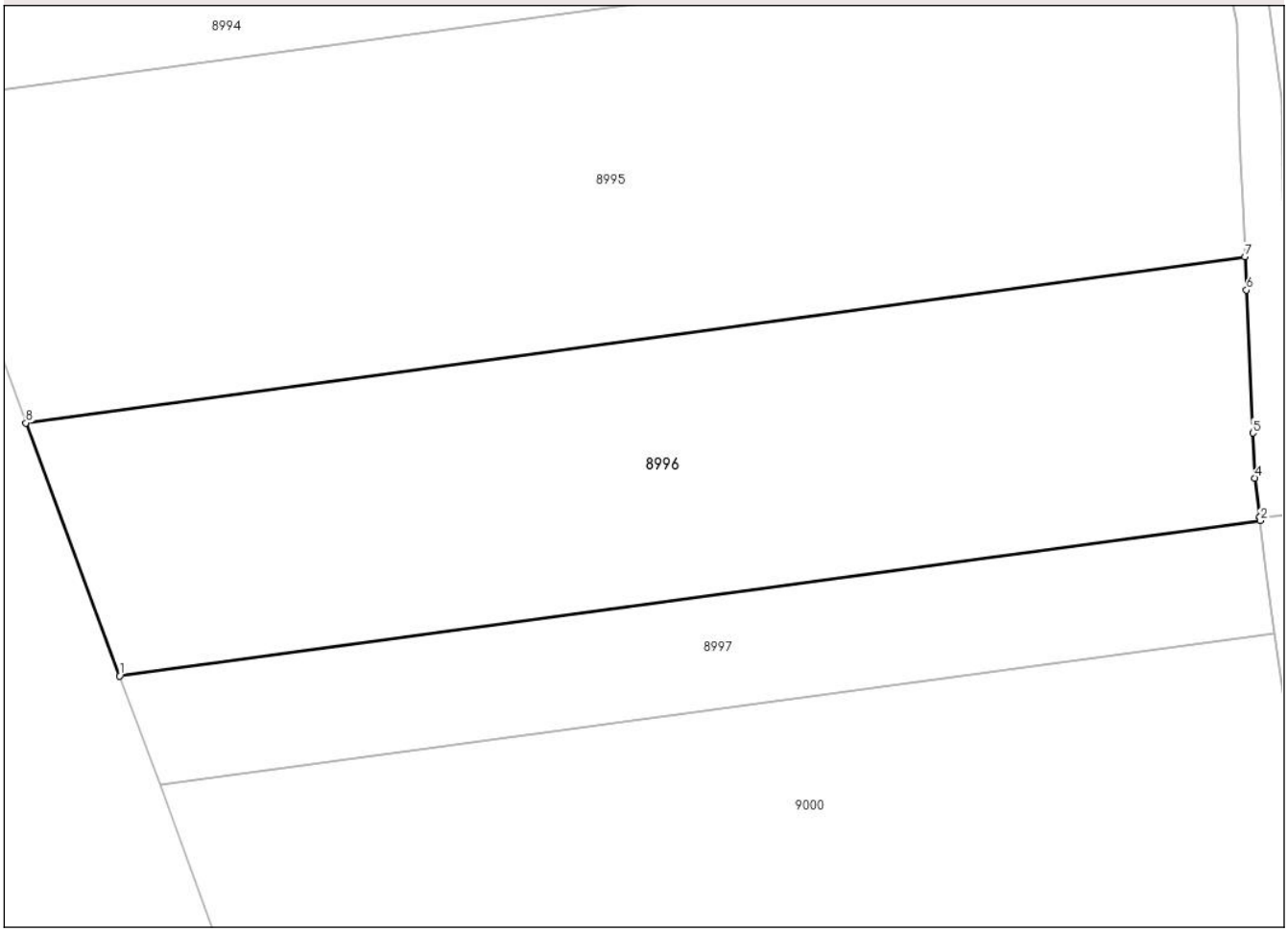
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.433,19 357.930,684	2	492.568,489 357.949,074	136.543
2	492.568,489 357.949,074	3	492.568,444 357.949,505	0.433
3	492.568,444 357.949,505	4	492.567,877 357.954,126	4.656
4	492.567,877 357.954,126	5	492.567,633 357.959,456	5.336
5	492.567,633 357.959,456	6	492.566,859 357.976,388	16.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.566,859 357.976,388	7	492.566,68 357.980,305	3.921
7	492.566,68 357.980,305	8	492.422,096 357.960,653	145.913
8	492.422,096 357.960,653	1	492.433,19 357.930,684	31.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29683, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

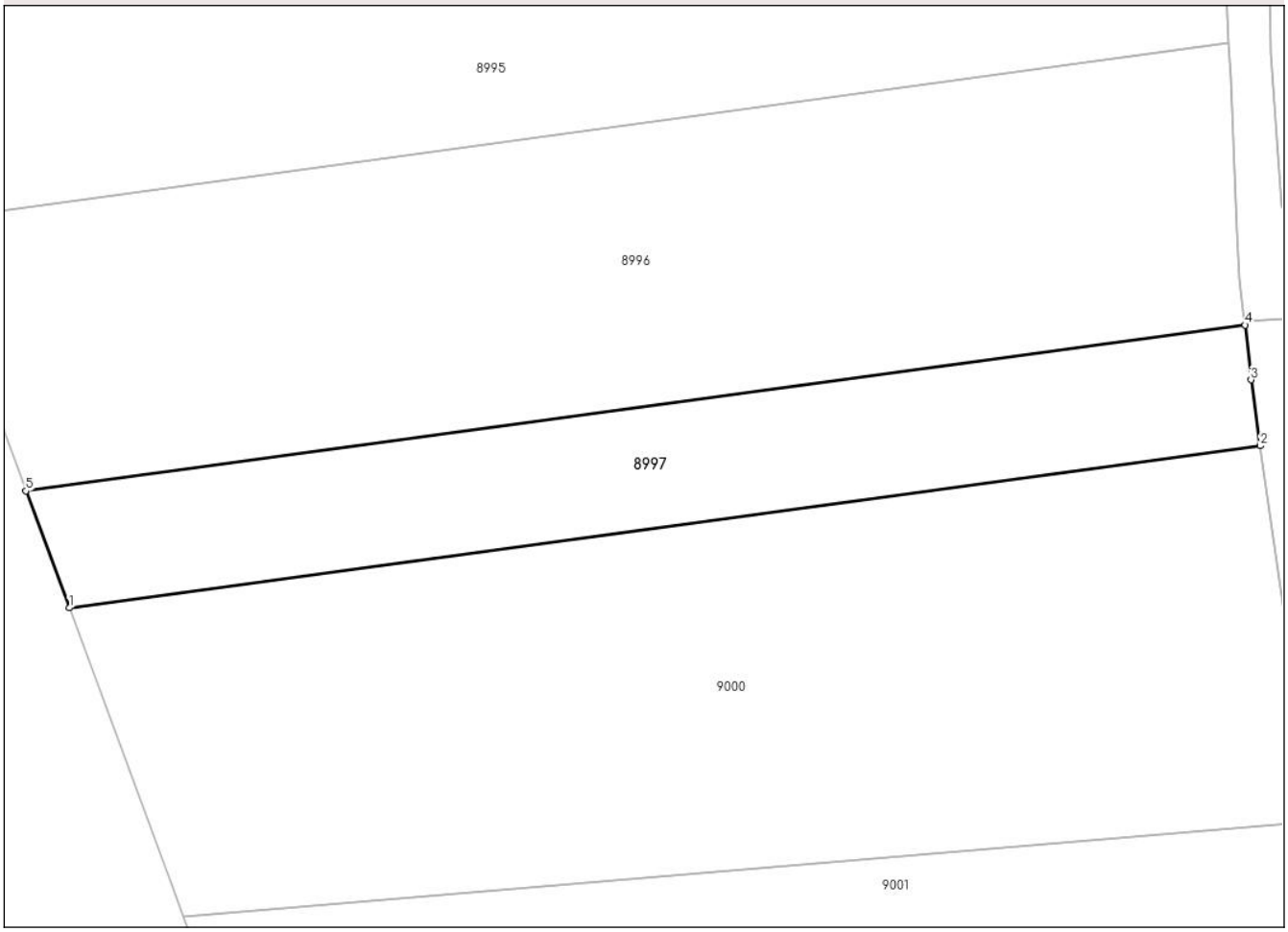
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.820	54	506/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.437,989 357.917,721	2	492.570,162 357.935,686	133.388
2	492.570,162 357.935,686	3	492.569,124 357.943,004	7.391
3	492.569,124 357.943,004	4	492.568,489 357.949,074	6.103
4	492.568,489 357.949,074	5	492.433,19 357.930,684	136.543
5	492.433,19 357.930,684	1	492.437,989 357.917,721	13.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:421
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:572

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82531	6.829	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82531-C1	Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	82531-C2	Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	82531-C3	Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	82531-C4	Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
538 / 15/02/2007		
Act Notarial nr. 317, din 17/01/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C5.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
538 / 15/02/2007		
Act Notarial nr. 317, din 17/01/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

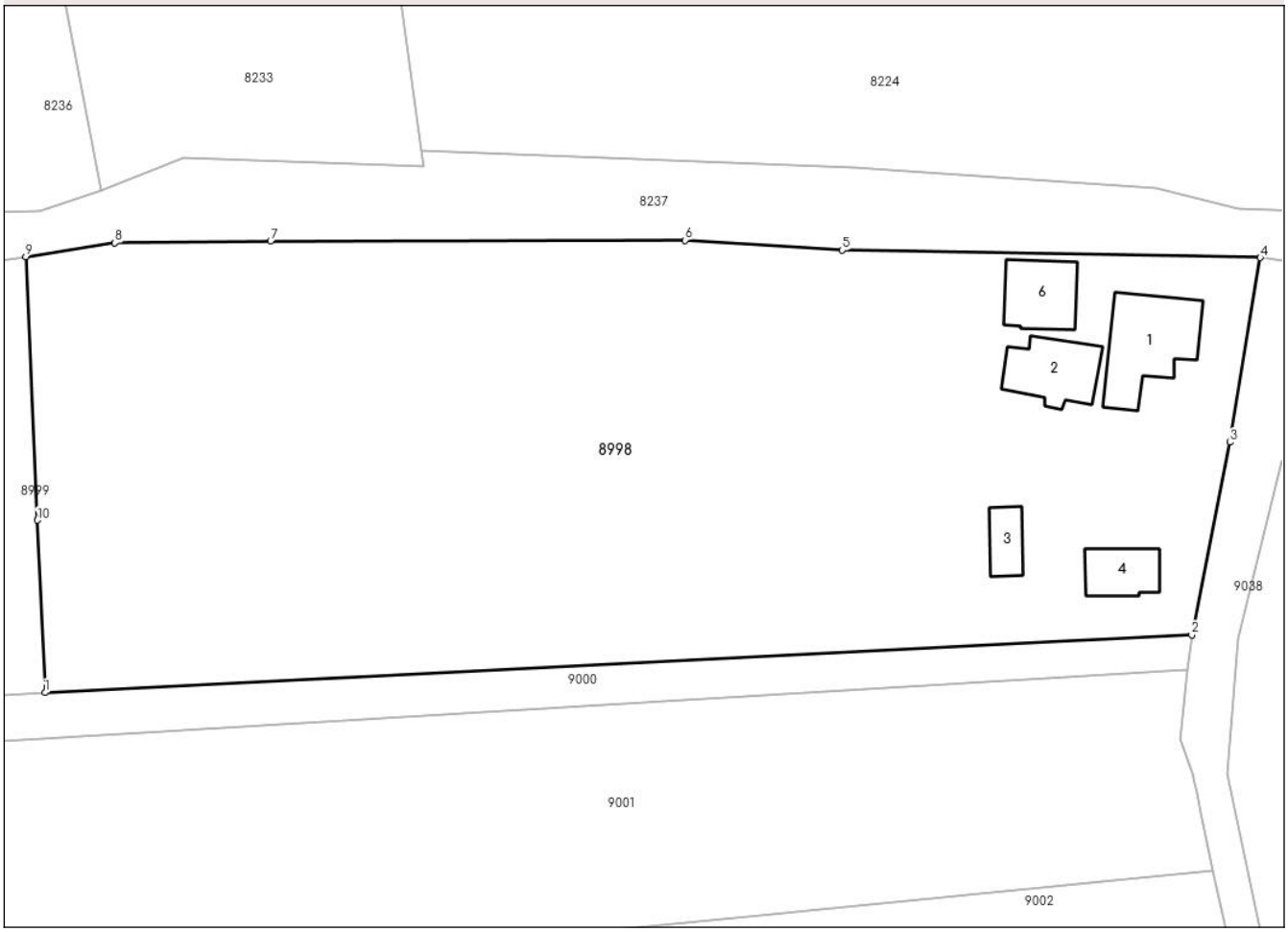
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82531	6.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.275	18	813,814,815, 816	-	
2	livada	DA	5.554	18	813,814,815, 816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82531-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2	82531-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3	82531-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4	82531-C4	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.6		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.602,553 357.901,048	2	492.737,001 357.907,801	134.617
2	492.737,001 357.907,801	3	492.741,487 357.930,388	23.028
3	492.741,487 357.930,388	4	492.745,04 357.952,011	21.913
4	492.745,04 357.952,011	5	492.696,037 357.952,892	49.011
5	492.696,037 357.952,892	6	492.677,604 357.954,048	18.469
6	492.677,604 357.954,048	7	492.628,98 357.953,935	48.624
7	492.628,98 357.953,935	8	492.610,731 357.953,733	18.25
8	492.610,731 357.953,733	9	492.600,293 357.952,1	10.565
9	492.600,293 357.952,1	10	492.601,659 357.921,245	30.885
10	492.601,659 357.921,245	1	492.602,553 357.901,048	20.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97373, din 23/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.600,293 357.952,1	2	492.595,074 357.951,338	5.274
2	492.595,074 357.951,338	3	492.591,926 357.951,074	3.159
3	492.591,926 357.951,074	4	492.568,444 357.949,505	23.534
4	492.568,444 357.949,505	5	492.568,489 357.949,074	0.433
5	492.568,489 357.949,074	6	492.569,124 357.943,004	6.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.569,124 357.943,004	7	492.570,162 357.935,686	7.391
7	492.570,162 357.935,686	8	492.575,269 357.899,677	36.369
8	492.575,269 357.899,677	9	492.602,553 357.901,048	27.318
9	492.602,553 357.901,048	10	492.601,659 357.921,245	20.217
10	492.601,659 357.921,245	1	492.600,293 357.952,1	30.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3236, din 18/12/2000 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 47/28.12.2015 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.437,989 357.917,721	2	492.449,398 357.886,903	32.862
2	492.449,398 357.886,903	3	492.450,654 357.883,51	3.618
3	492.450,654 357.883,51	4	492.575,441 357.894,02	125.229
4	492.575,441 357.894,02	5	492.736,544 357.903,697	161.393
5	492.736,544 357.903,697	6	492.737,001 357.907,801	4.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.737,001 357.907,801	7	492.602,553 357.901,048	134.617
7	492.602,553 357.901,048	8	492.575,269 357.899,677	27.318
8	492.575,269 357.899,677	9	492.570,162 357.935,686	36.369
9	492.570,162 357.935,686	1	492.437,989 357.917,721	133.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.736,544 357.903,697	2	492.575,441 357.894,02	161.393
2	492.575,441 357.894,02	3	492.450,654 357.883,51	125.229
3	492.450,654 357.883,51	4	492.461,967 357.852,948	32.589
4	492.461,967 357.852,948	5	492.739,507 357.880,252	278.88
5	492.739,507 357.880,252	6	492.738,046 357.887,059	6.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.738,046 357.887,059	7	492.737,566 357.889,294	2.286
7	492.737,566 357.889,294	8	492.737,218 357.890,919	1.662
8	492.737,218 357.890,919	9	492.737,152 357.891,228	0.316
9	492.737,152 357.891,228	10	492.735,644 357.895,62	4.644
10	492.735,644 357.895,62	11	492.735,769 357.896,745	1.132
11	492.735,769 357.896,745	12	492.736,087 357.899,6	2.873
12	492.736,087 357.899,6	1	492.736,544 357.903,697	4.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29683, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

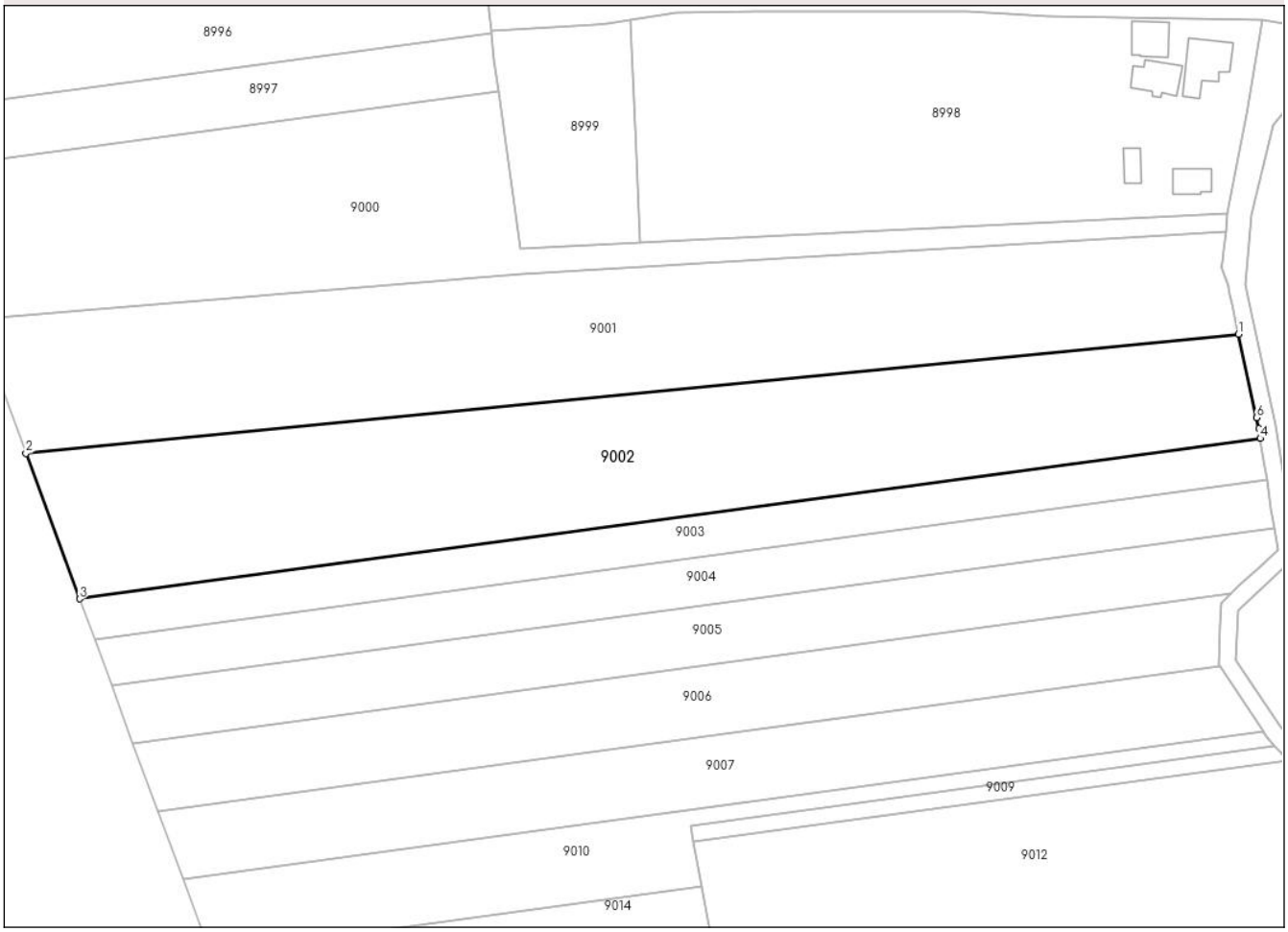
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	54	536/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.739,507 357.880,252	2	492.461,967 357.852,948	278.88
2	492.461,967 357.852,948	3	492.474,284 357.819,677	35.478
3	492.474,284 357.819,677	4	492.744,494 357.856,405	272.695
4	492.744,494 357.856,405	5	492.744,151 357.858,609	2.231
5	492.744,151 357.858,609	6	492.743,616 357.861,105	2.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.743,616 357.861,105	1	492.739,507 357.880,252	19.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRFIRICĂ FLOAREA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

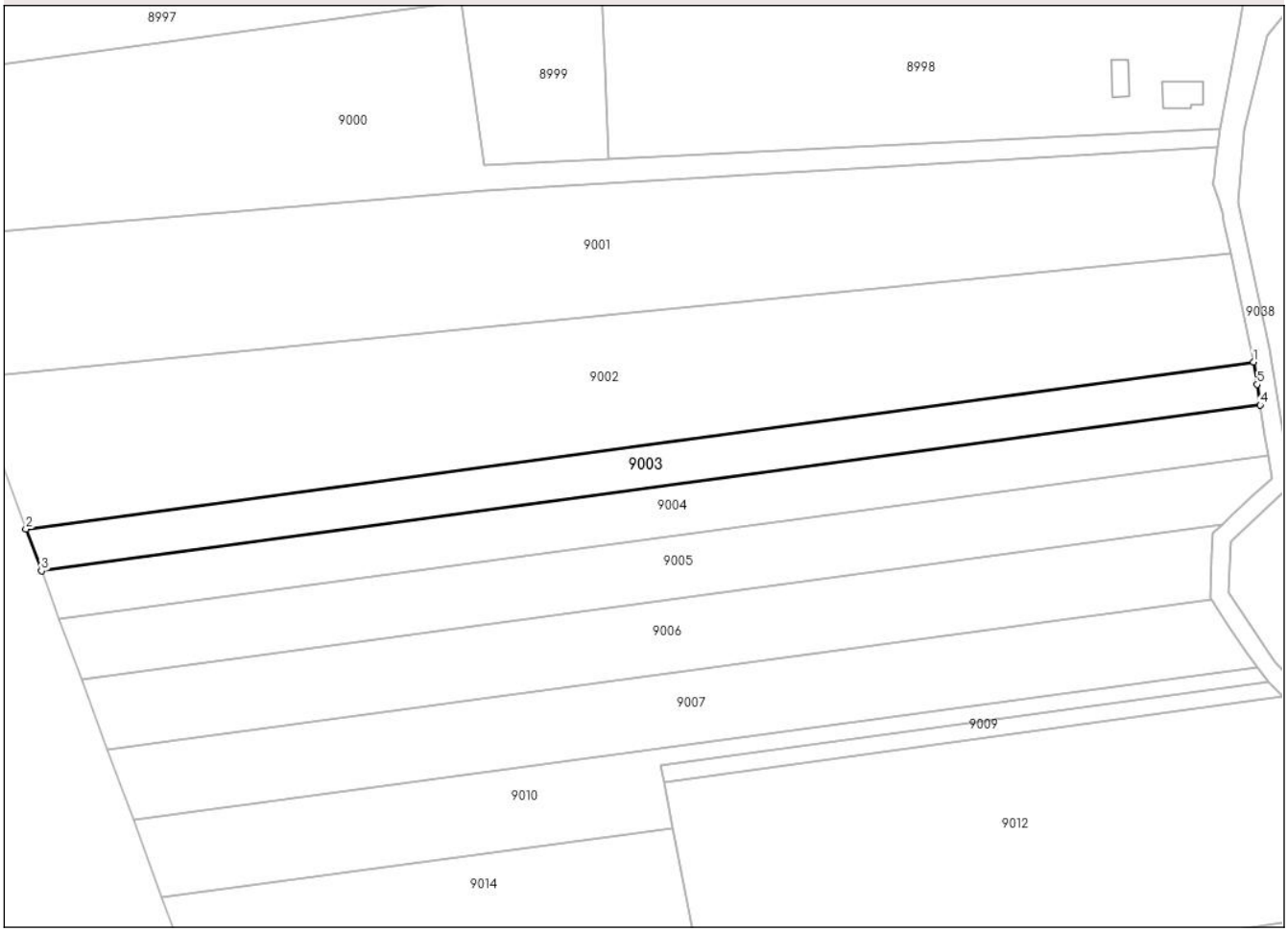
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.744,494 357.856,405	2	492.474,284 357.819,677	272.695
2	492.474,284 357.819,677	3	492.477,687 357.810,483	9.804
3	492.477,687 357.810,483	4	492.745,965 357.846,948	270.745
4	492.745,965 357.846,948	5	492.745,263 357.851,46	4.566
5	492.745,263 357.851,46	1	492.744,494 357.856,405	5.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 01/11/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRFIRICĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

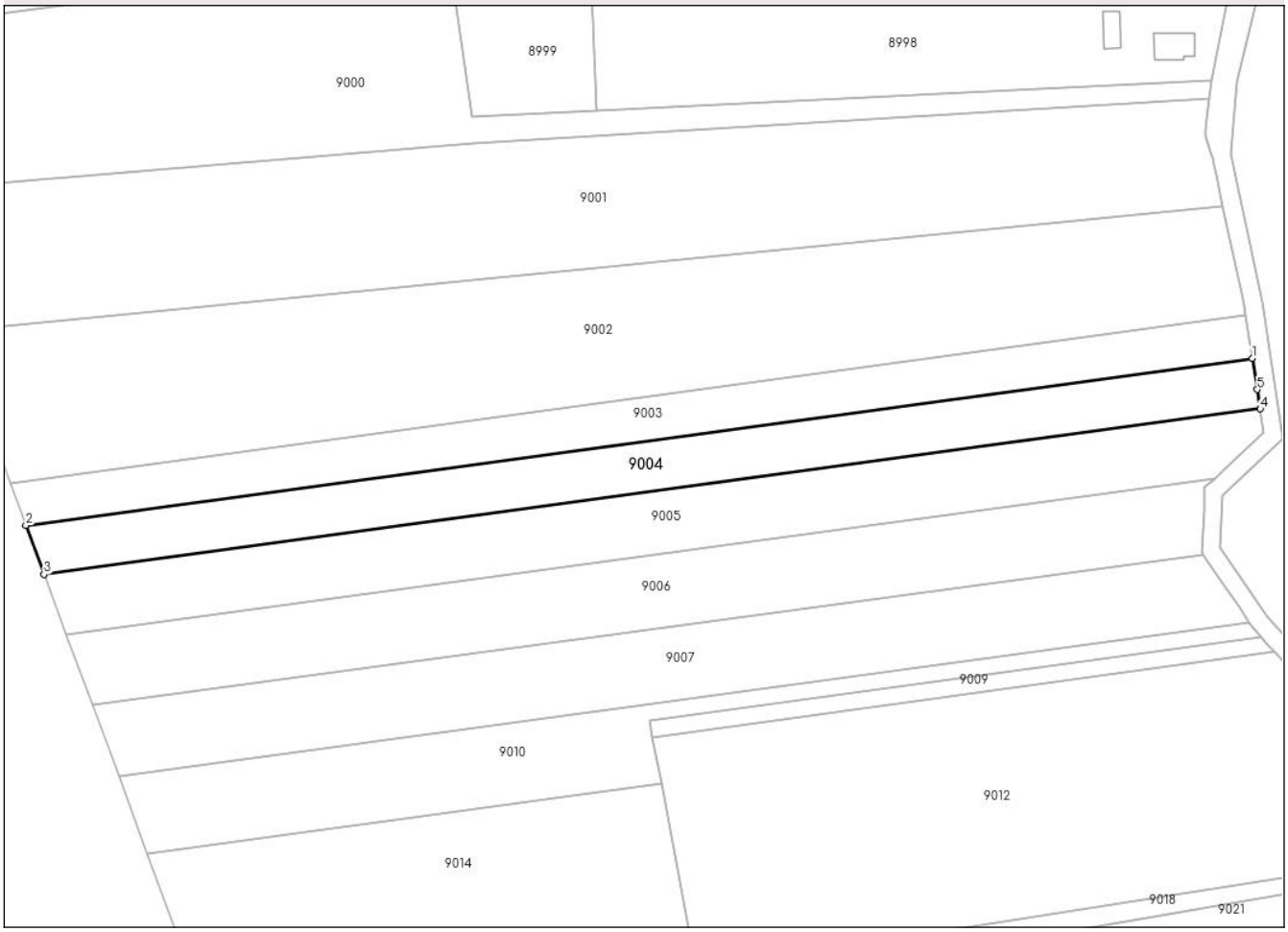
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.745,965 357.846,948	2	492.477,687 357.810,483	270.745
2	492.477,687 357.810,483	3	492.481,645 357.799,792	11.4
3	492.481,645 357.799,792	4	492.747,674 357.835,951	268.475
4	492.747,674 357.835,951	5	492.747,014 357.840,199	4.299
5	492.747,014 357.840,199	1	492.745,965 357.846,948	6.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42067, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOLD FLOAREA** 2) **DIN ILEANA** 3) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

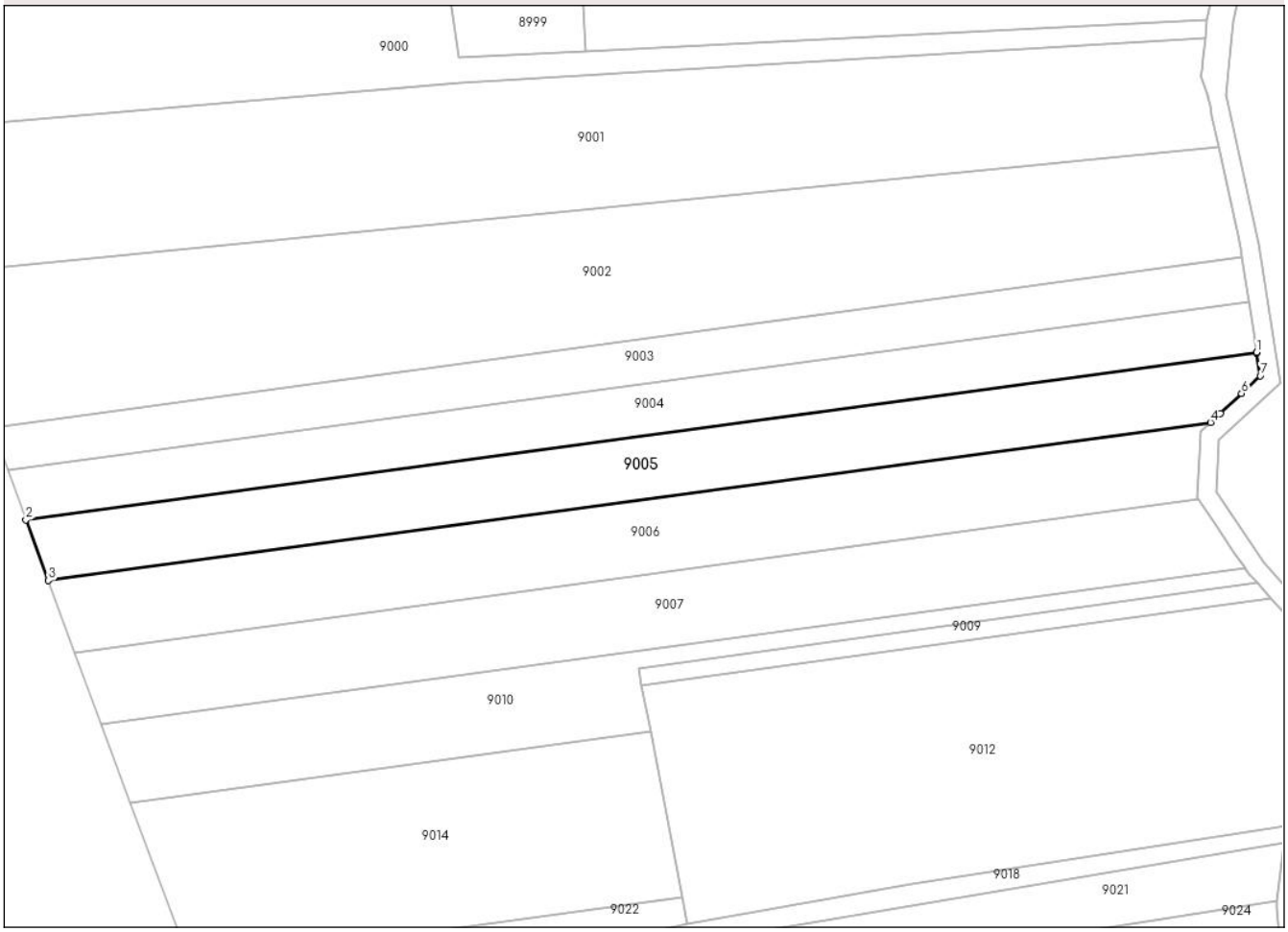
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	379	54	636/109	-	
2	arabil	NU	3.221	54	636/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.747,674 357.835,951	2	492.481,645 357.799,792	268.475
2	492.481,645 357.799,792	3	492.486,509 357.786,653	14.01
3	492.486,509 357.786,653	4	492.737,719 357.820,798	253.52
4	492.737,719 357.820,798	5	492.739,841 357.822,793	2.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.739,841 357.822,793	6	492.744,403 357.827,079	6.26
6	492.744,403 357.827,079	7	492.748,461 357.830,892	5.568
7	492.748,461 357.830,892	8	492.747,694 357.835,823	4.99
8	492.747,694 357.835,823	1	492.747,674 357.835,951	0.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29638, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRIMBEANU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	636/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.737,719 357.820,798	2	492.486,509 357.786,653	253.52
2	492.486,509 357.786,653	3	492.492,239 357.771,173	16.506
3	492.492,239 357.771,173	4	492.735,179 357.804,194	245.174
4	492.735,179 357.804,194	5	492.734,933 357.804,558	0.439
5	492.734,933 357.804,558	6	492.735,333 357.813,747	9.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.735,333 357.813,747	7	492.735,552 357.818,762	5.02
7	492.735,552 357.818,762	1	492.737,719 357.820,798	2.973

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 02/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

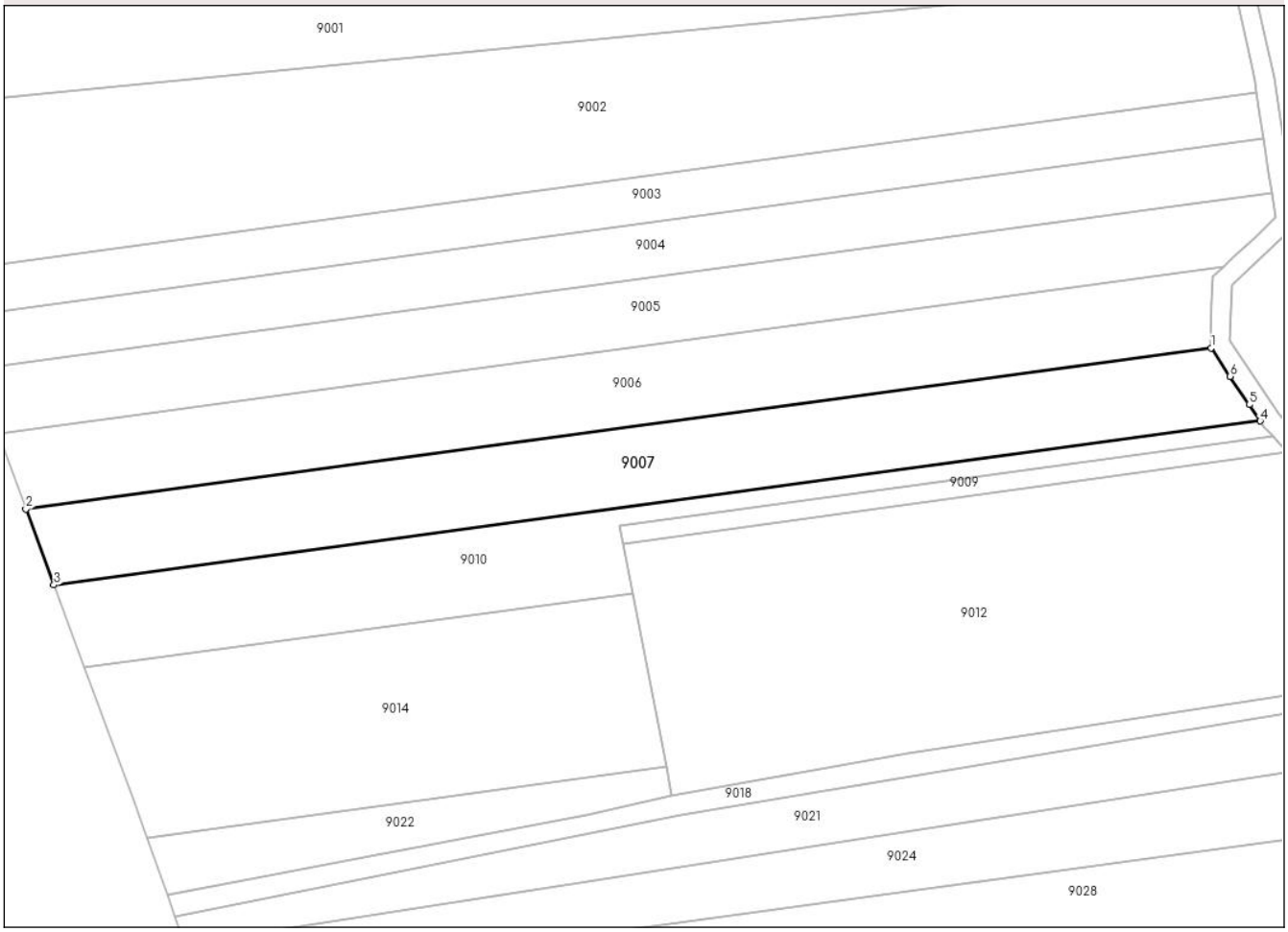
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	636/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.735,179 357.804,194	2	492.492,239 357.771,173	245.174
2	492.492,239 357.771,173	3	492.497,991 357.755,635	16.568
3	492.497,991 357.755,635	4	492.745,265 357.789,245	249.548
4	492.745,265 357.789,245	5	492.743,016 357.792,579	4.022
5	492.743,016 357.792,579	6	492.739,109 357.798,37	6.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.739,109 357.798,37	1	492.735,179 357.804,194	7.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131977, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **MINCĂ AURORA** 3) **RIZEA FLORIAN** 4) **ŞTEFAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

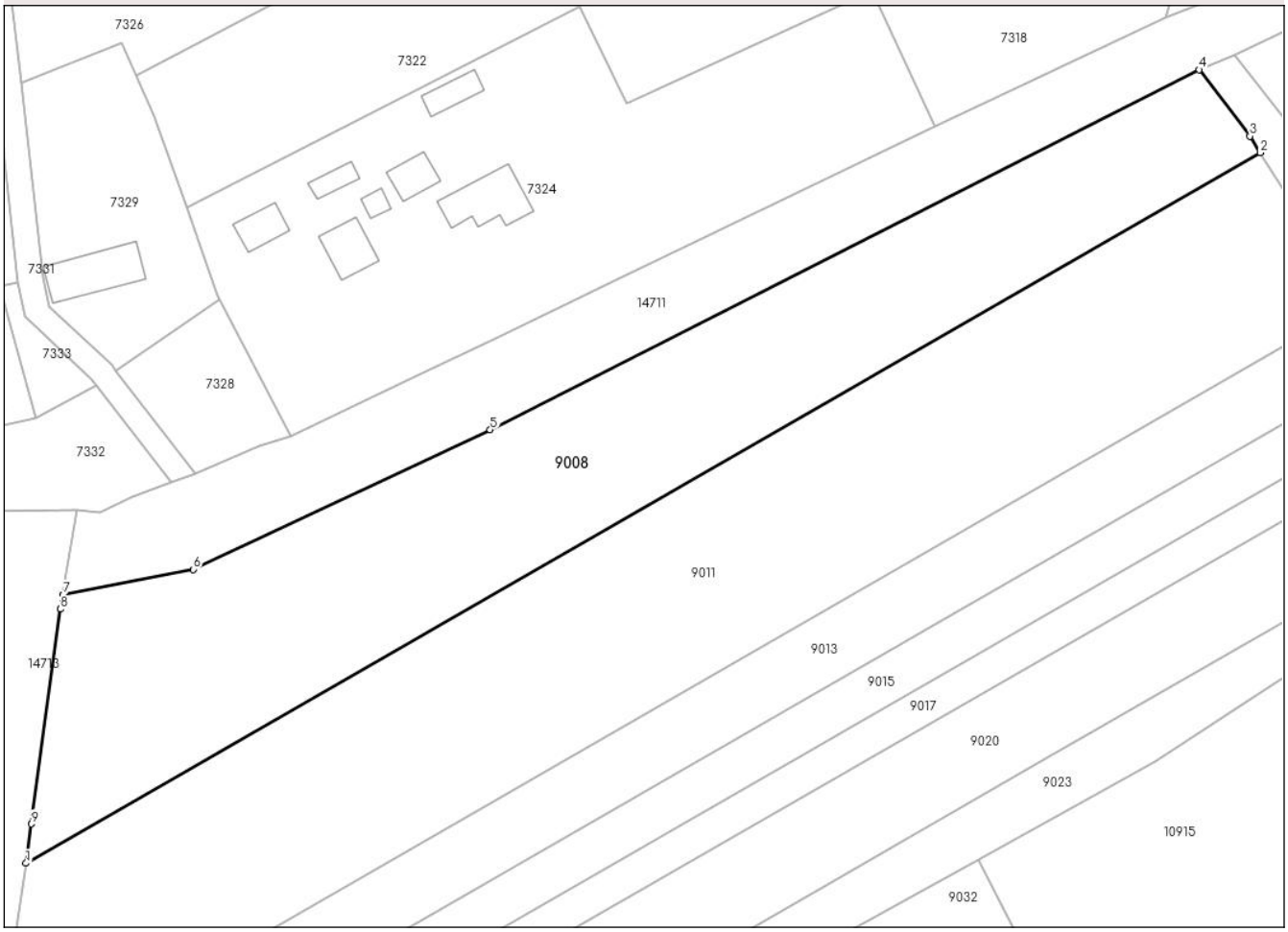
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.138,121 357.714,794	2	493.337,424 357.829,393	229.901
2	493.337,424 357.829,393	3	493.335,751 357.832,064	3.152
3	493.335,751 357.832,064	4	493.327,544 357.842,776	13.495
4	493.327,544 357.842,776	5	493.213,082 357.784,695	128.355
5	493.213,082 357.784,695	6	493.165,154 357.762,17	52.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.165,154 357.762,17	7	493.144,093 357.758,074	21.456
7	493.144,093 357.758,074	8	493.143,7 357.755,765	2.342
8	493.143,7 357.755,765	9	493.139,048 357.721,12	34.956
9	493.139,048 357.721,12	1	493.138,121 357.714,794	6.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

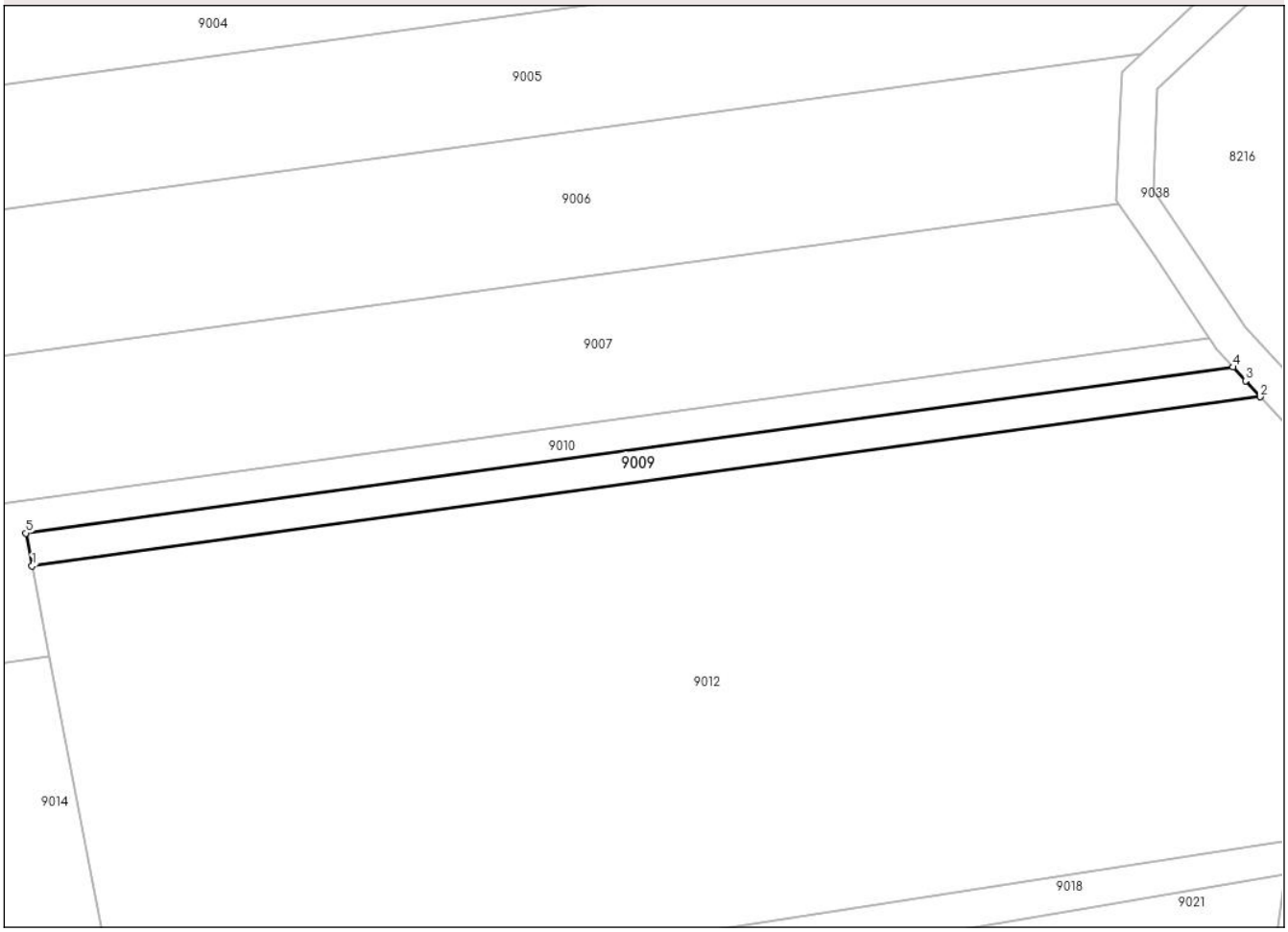
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.614,724 357.764,106	2	492.750,861 357.782,809	137.416
2	492.750,861 357.782,809	3	492.749,23 357.784,597	2.42
3	492.749,23 357.784,597	4	492.747,858 357.786,101	2.036
4	492.747,858 357.786,101	5	492.614,032 357.767,716	135.083
5	492.614,032 357.767,716	1	492.614,724 357.764,106	3.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 02/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

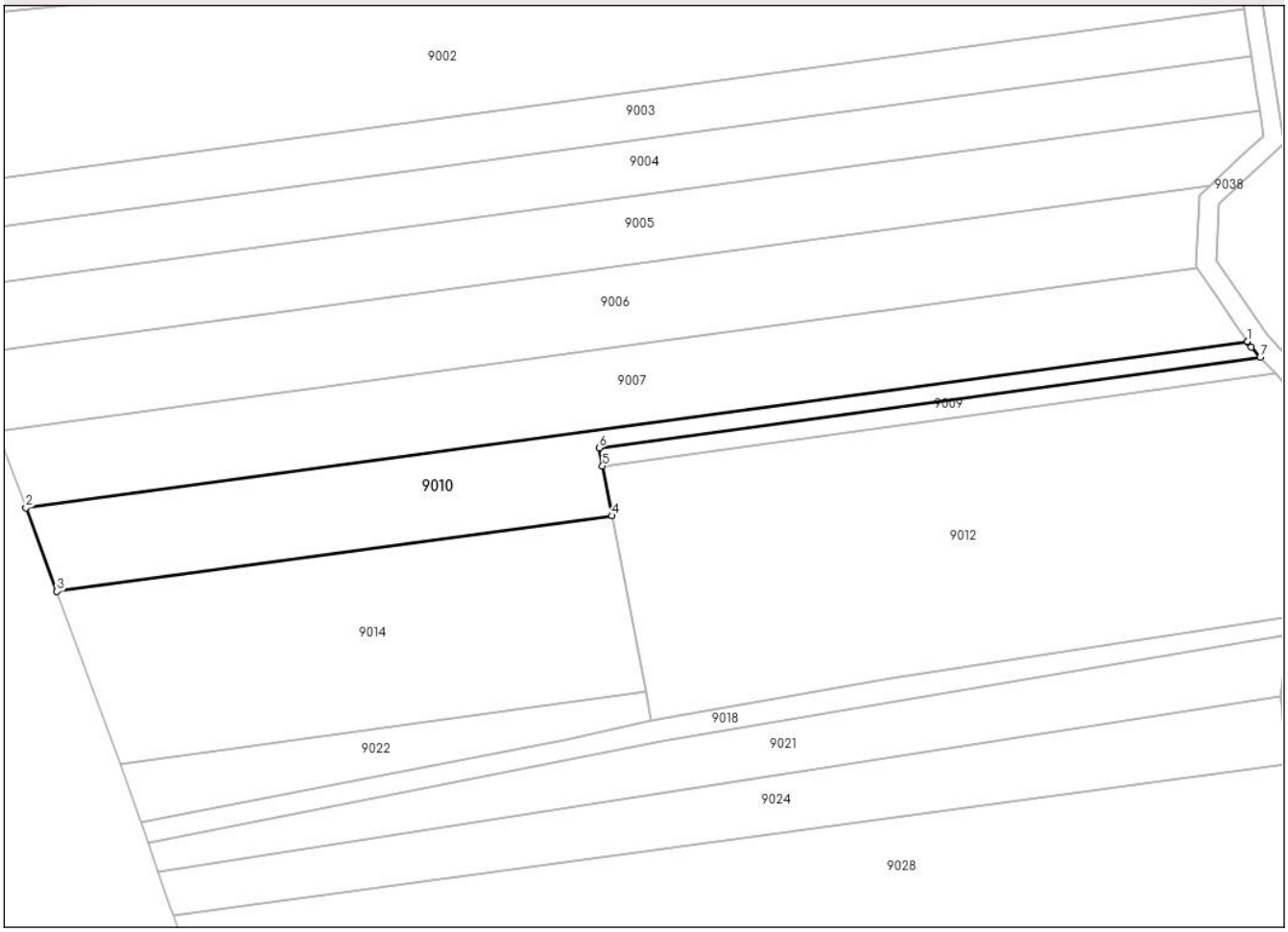
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.745,265 357.789,245	2	492.497,991 357.755,635	249.548
2	492.497,991 357.755,635	3	492.504,25 357.738,726	18.03
3	492.504,25 357.738,726	4	492.616,659 357.754,005	113.443
4	492.616,659 357.754,005	5	492.614,724 357.764,106	10.285
5	492.614,724 357.764,106	6	492.614,032 357.767,716	3.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.614,032 357.767,716	7	492.747,858 357.786,101	135.083
7	492.747,858 357.786,101	8	492.746,046 357.788,088	2.689
8	492.746,046 357.788,088	9	492.745,323 357.789,16	1.293
9	492.745,323 357.789,16	1	492.745,265 357.789,245	0.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 987, din 04/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GEORGETA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

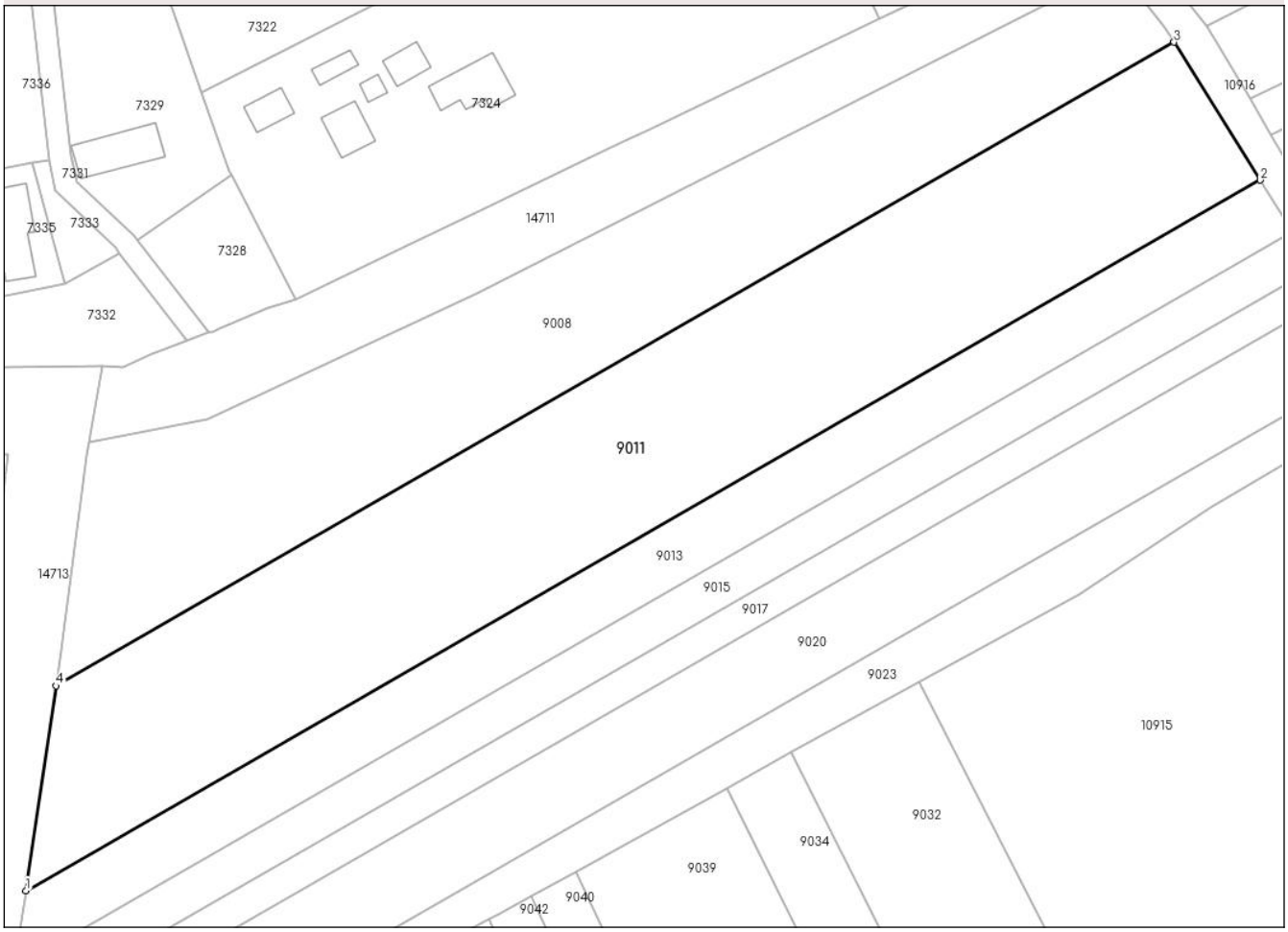
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.132,775 357.678,333	2	493.352,795 357.804,844	253.799
2	493.352,795 357.804,844	3	493.337,424 357.829,393	28.964
3	493.337,424 357.829,393	4	493.138,121 357.714,794	229.901
4	493.138,121 357.714,794	5	493.133,072 357.680,359	34.803
5	493.133,072 357.680,359	1	493.132,775 357.678,333	2.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 641, din 21/02/2003 emis de NP DANCİU İLİE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU OCTAVIAN**, , necăsătorit, lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

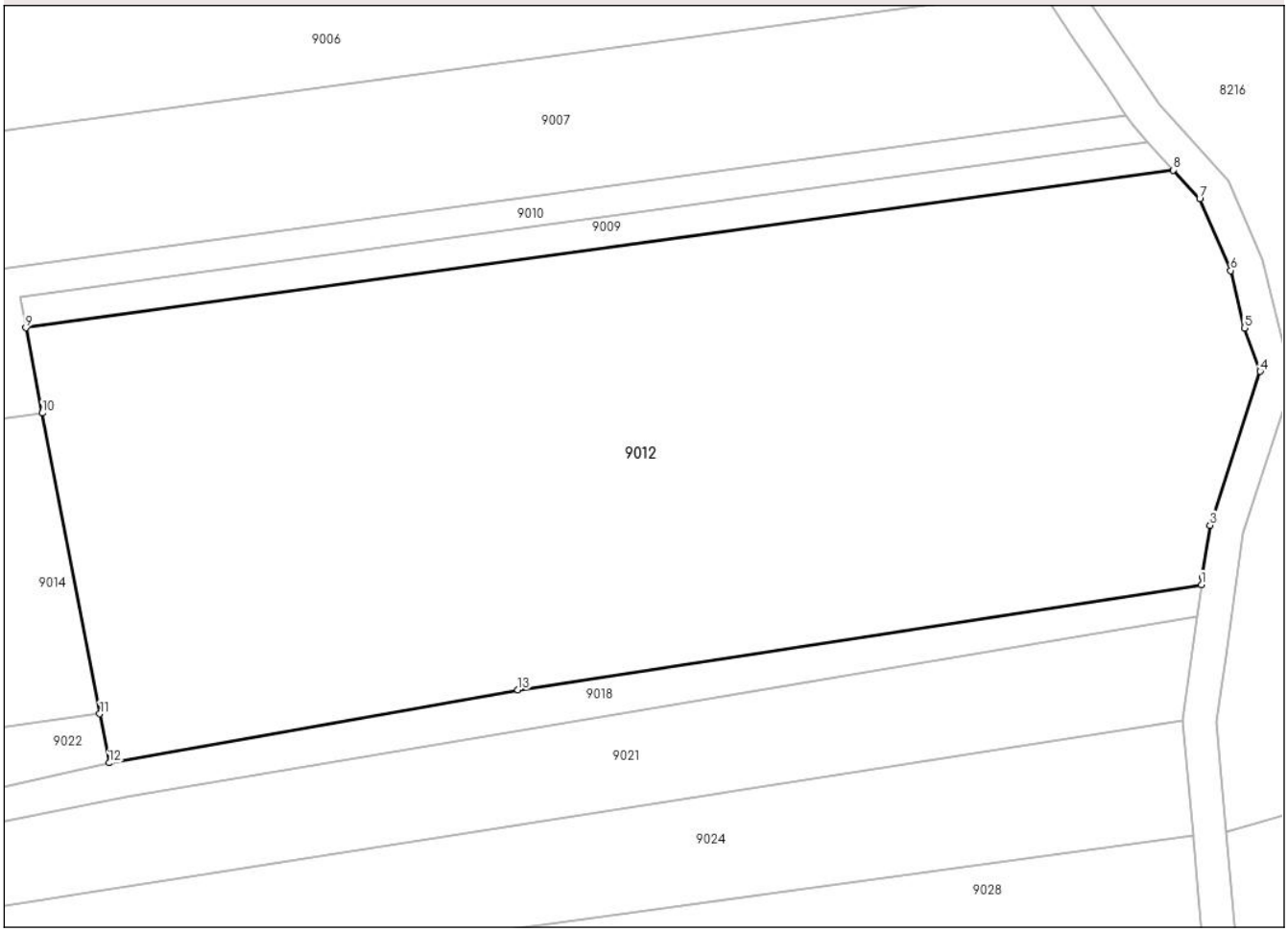
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.754,196 357.733,682	2	492.754,325 357.734,599	0.926
2	492.754,325 357.734,599	3	492.755,207 357.740,708	6.172
3	492.755,207 357.740,708	4	492.761,172 357.758,946	19.189
4	492.761,172 357.758,946	5	492.759,311 357.764,083	5.464
5	492.759,311 357.764,083	6	492.757,661 357.770,893	7.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.757,661 357.770,893	7	492.753,991 357.779,378	9.245
7	492.753,991 357.779,378	8	492.750,861 357.782,809	4.644
8	492.750,861 357.782,809	9	492.614,724 357.764,106	137.416
9	492.614,724 357.764,106	10	492.616,659 357.754,005	10.285
10	492.616,659 357.754,005	11	492.623,487 357.718,368	36.285
11	492.623,487 357.718,368	12	492.624,603 357.712,542	5.932
12	492.624,603 357.712,542	13	492.673,106 357.721,179	49.266
13	492.673,106 357.721,179	1	492.754,196 357.733,682	82.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93910, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

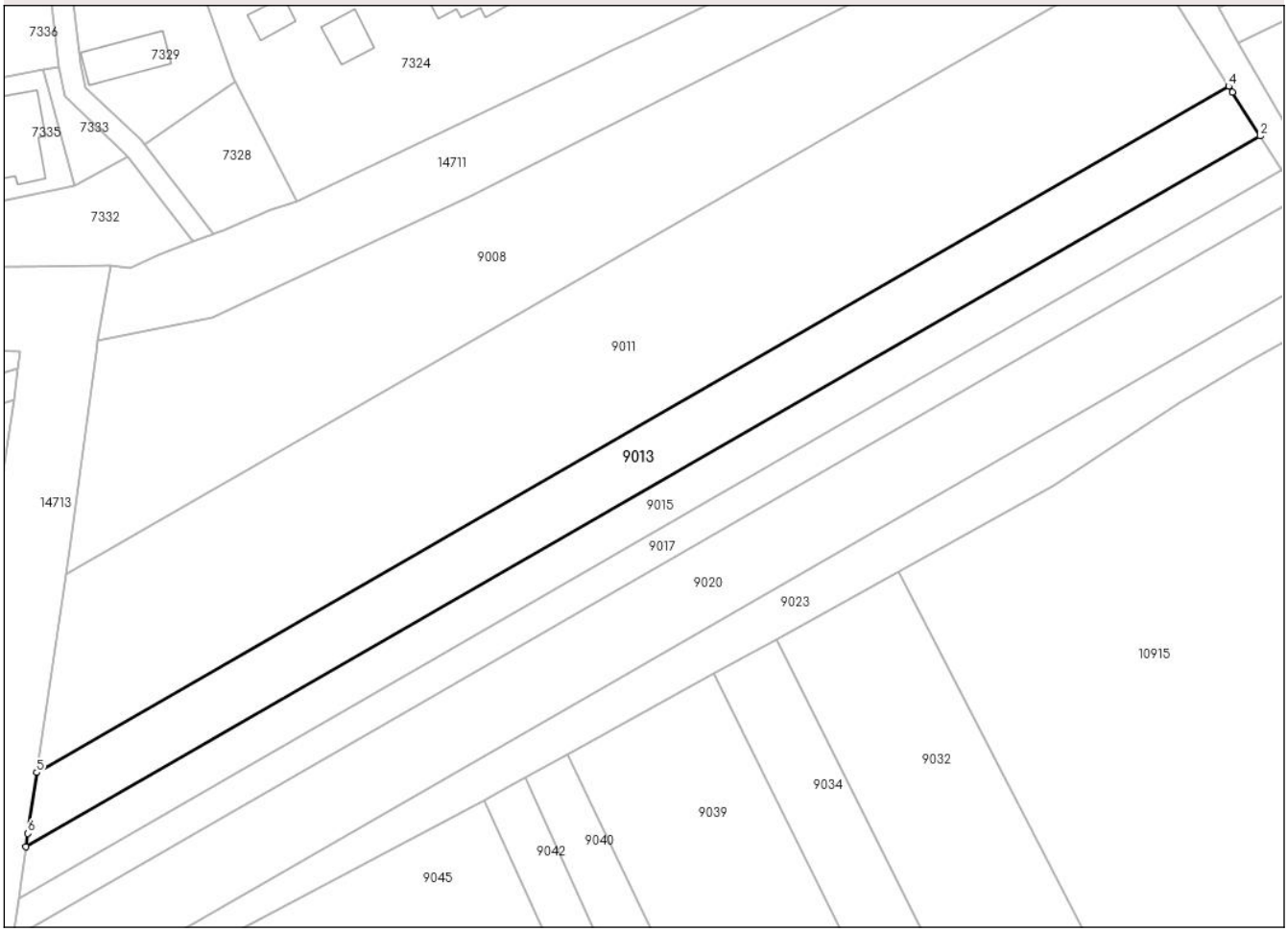
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.130,773 357.664,678	2	493.358,624 357.795,692	262.832
2	493.358,624 357.795,692	3	493.353,47 357.803,766	9.579
3	493.353,47 357.803,766	4	493.352,795 357.804,844	1.272
4	493.352,795 357.804,844	5	493.132,775 357.678,333	253.799
5	493.132,775 357.678,333	6	493.131,13 357.667,109	11.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.131,13 357.667,109	1	493.130,773 357.664,678	2.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 401, din 14/09/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

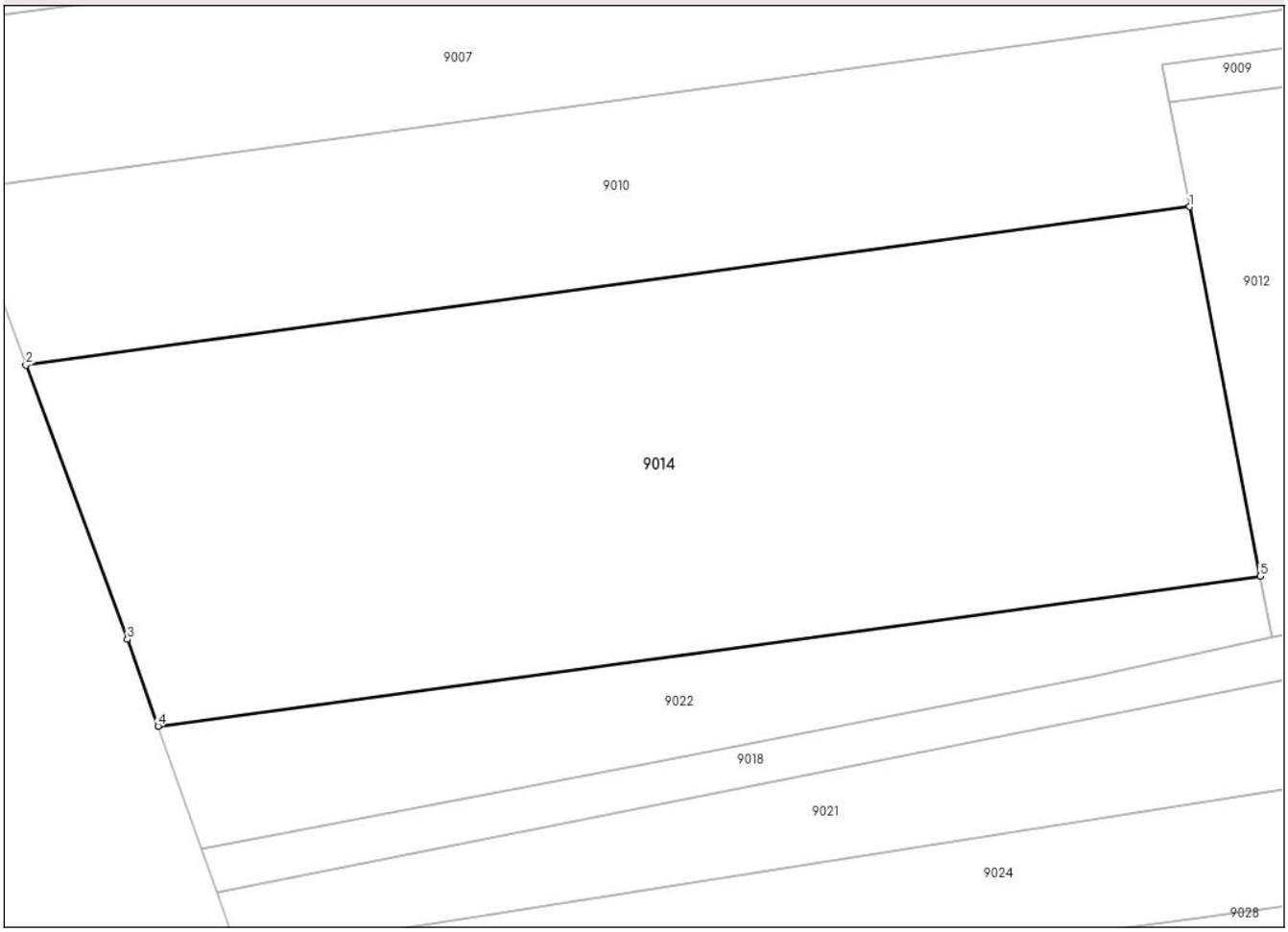
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	513/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.616,659 357.754,005	2	492.504,25 357.738,726	113.443
2	492.504,25 357.738,726	3	492.514,046 357.712,265	28.216
3	492.514,046 357.712,265	4	492.517,014 357.703,896	8.88
4	492.517,014 357.703,896	5	492.623,487 357.718,368	107.452
5	492.623,487 357.718,368	1	492.616,659 357.754,005	36.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/12/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCHEANU GHERGHINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

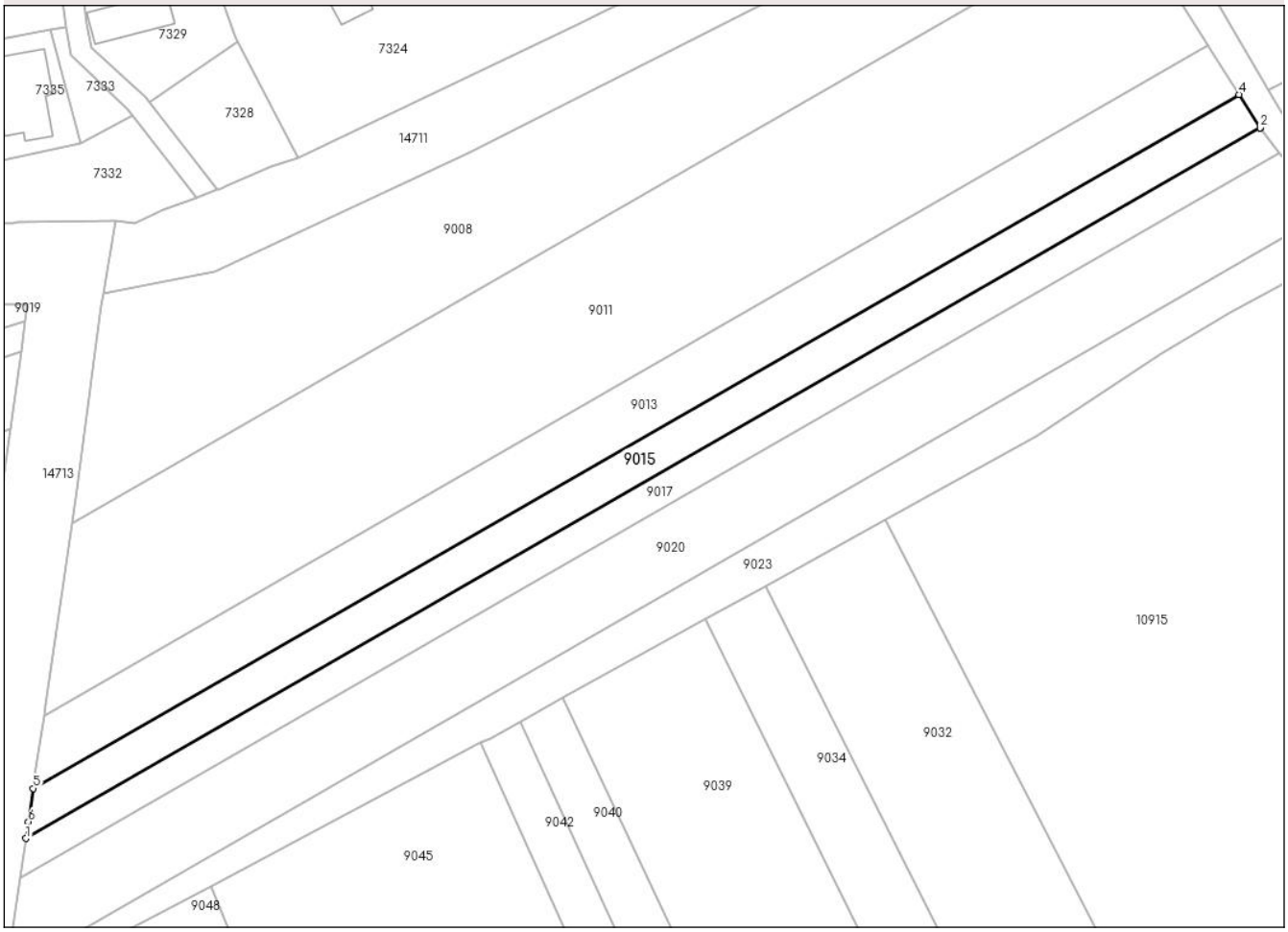
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.129,384 357.655,206	2	493.362,676 357.789,348	269.108
2	493.362,676 357.789,348	3	493.362,668 357.789,358	0.013
3	493.362,668 357.789,358	4	493.358,624 357.795,692	7.515
4	493.358,624 357.795,692	5	493.130,773 357.664,678	262.832
5	493.130,773 357.664,678	6	493.129,852 357.658,396	6.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.129,852 357.658,396	1	493.129,384 357.655,206	3.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120058, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

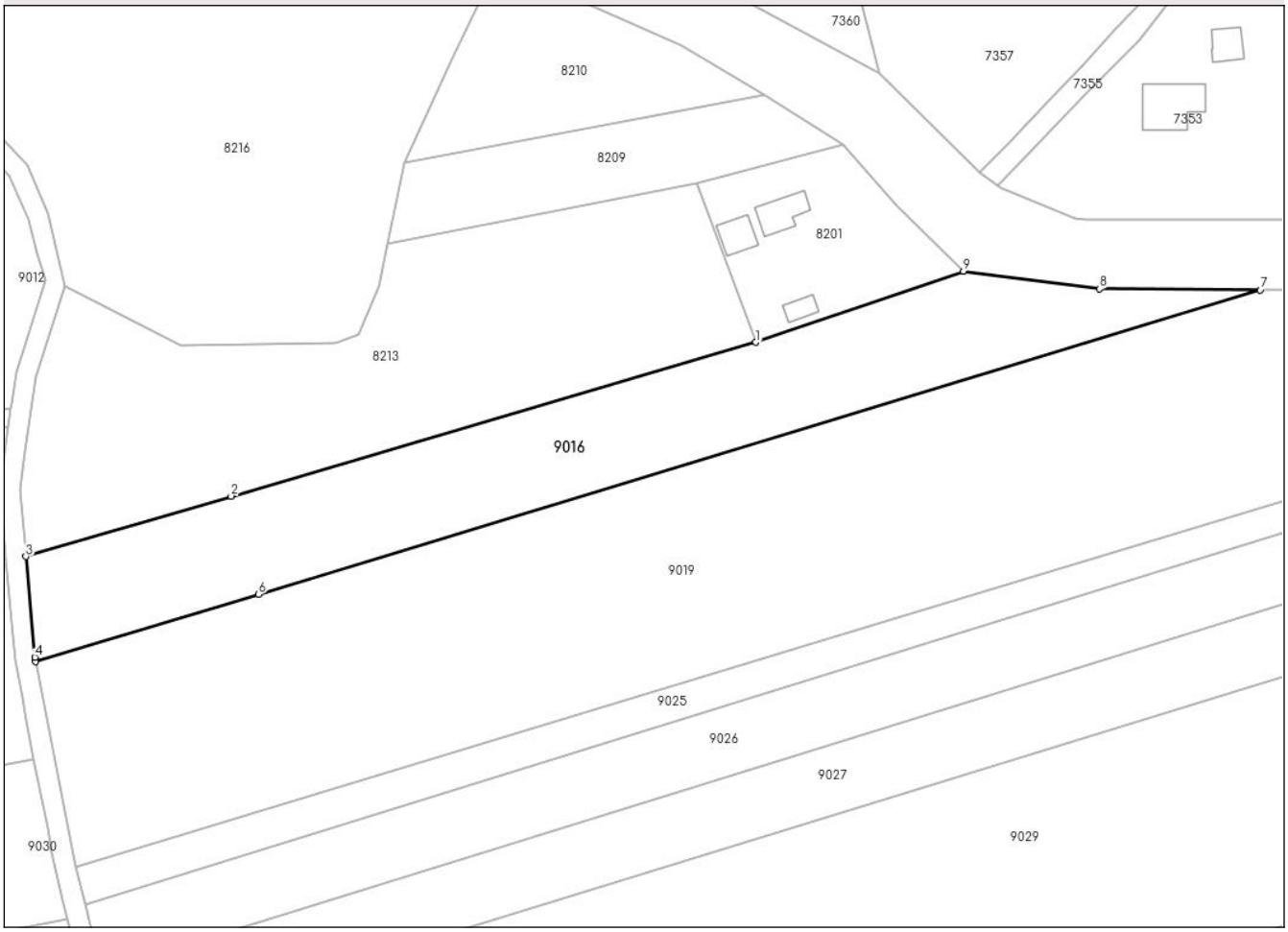
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.530	54	636	-	
2	arabil	NU	870	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.901,574 357.746,63	2	492.797,77 357.716,201	108.172
2	492.797,77 357.716,201	3	492.757,176 357.704,301	42.302
3	492.757,176 357.704,301	4	492.758,969 357.684,393	19.989
4	492.758,969 357.684,393	5	492.759,148 357.683,466	0.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.759,148 357.683,466	6	492.803,206 357.696,836	46.042
6	492.803,206 357.696,836	7	493.001,37 357.756,968	207.087
7	493.001,37 357.756,968	8	492.969,58 357.757,202	31.791
8	492.969,58 357.757,202	9	492.942,626 357.760,705	27.181
9	492.942,626 357.760,705	1	492.901,574 357.746,63	43.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

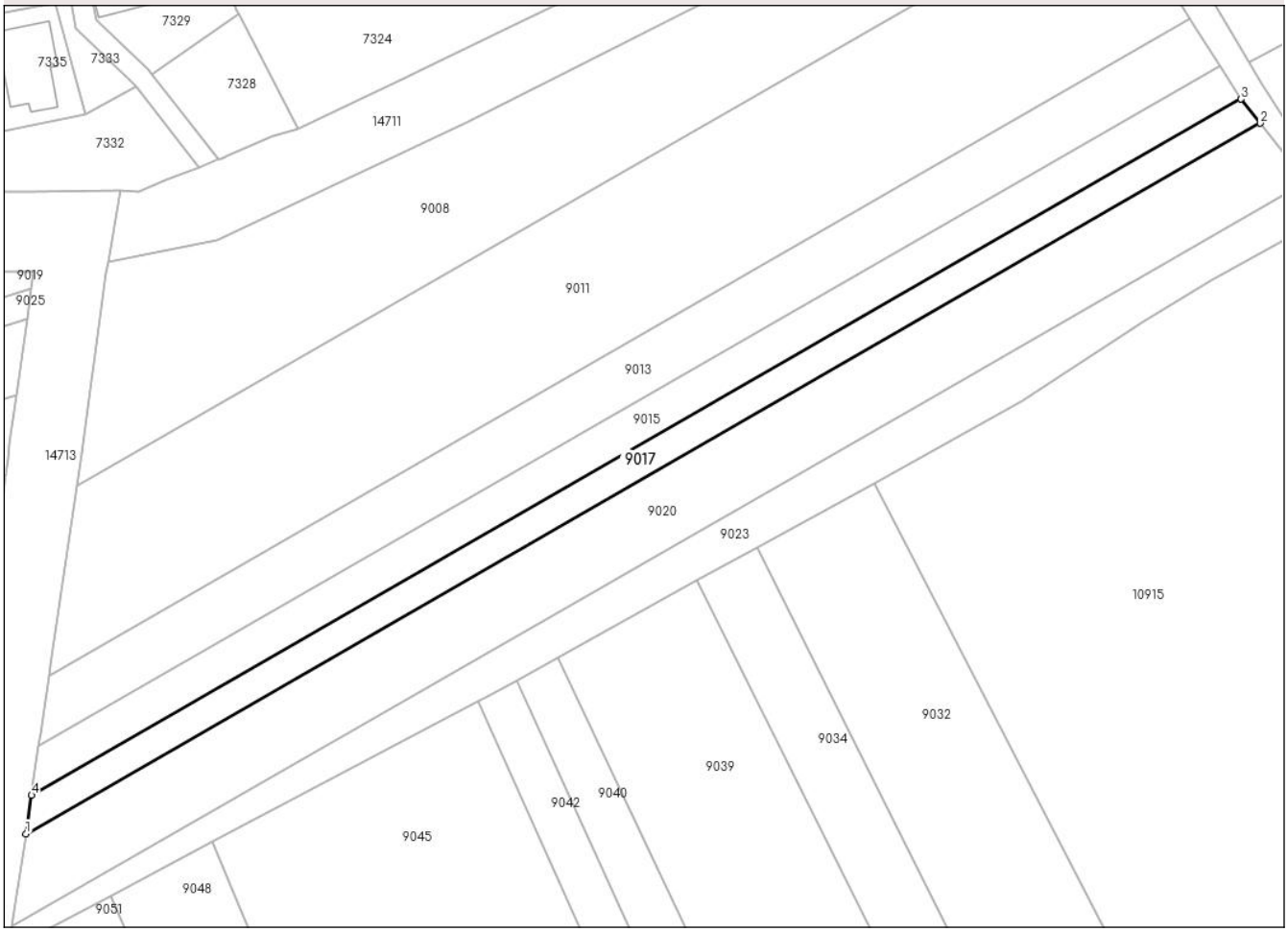
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	54	640	-	In act se regaseste la T53

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.128,297 357.647,792	2	493.366,363 357.784,679	274.615
2	493.366,363 357.784,679	3	493.362,676 357.789,348	5.949
3	493.362,676 357.789,348	4	493.129,384 357.655,206	269.108
4	493.129,384 357.655,206	1	493.128,297 357.647,792	7.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

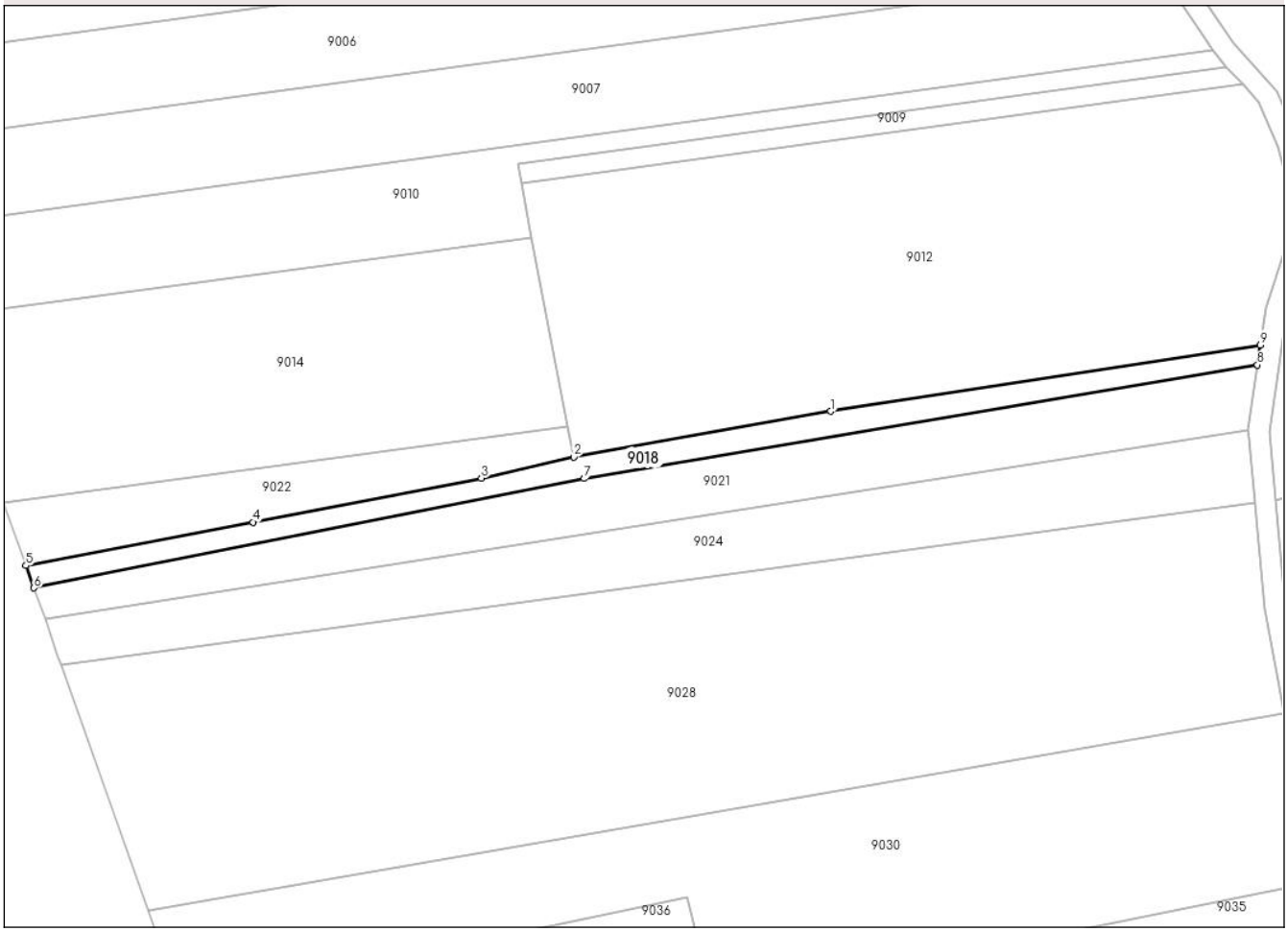
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.673,106 357.721,179	2	492.624,603 357.712,542	49.266
2	492.624,603 357.712,542	3	492.607,171 357.708,589	17.875
3	492.607,171 357.708,589	4	492.564,057 357.700,258	43.912
4	492.564,057 357.700,258	5	492.521,203 357.692,088	43.626
5	492.521,203 357.692,088	6	492.522,702 357.687,859	4.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.522,702 357.687,859	7	492.626,607 357.708,493	105.934
7	492.626,607 357.708,493	8	492.753,67 357.729,923	128.857
8	492.753,67 357.729,923	9	492.754,196 357.733,682	3.796
9	492.754,196 357.733,682	1	492.673,106 357.721,179	82.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

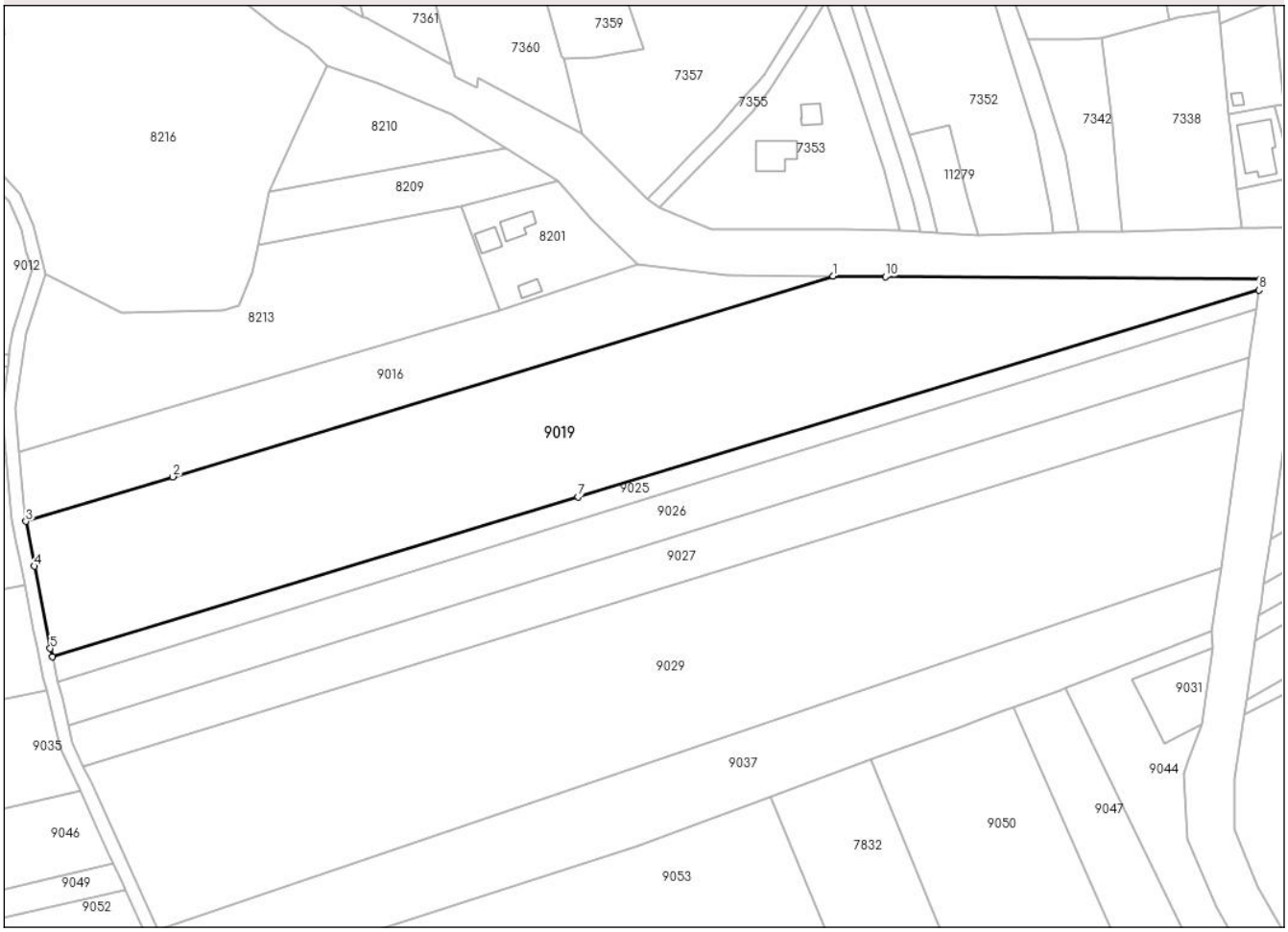
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.860	54	636	-	
2	arabil	NU	4.340	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.001,37 357.756,968	2	492.803,206 357.696,836	207.087
2	492.803,206 357.696,836	3	492.759,148 357.683,466	46.042
3	492.759,148 357.683,466	4	492.761,742 357.670,0	13.714
4	492.761,742 357.670,0	5	492.766,496 357.645,321	25.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.766,496 357.645,321	6	492.767,077 357.642,887	2.502
6	492.767,077 357.642,887	7	492.924,845 357.690,762	164.872
7	492.924,845 357.690,762	8	493.129,264 357.752,792	213.623
8	493.129,264 357.752,792	9	493.129,692 357.756,024	3.26
9	493.129,692 357.756,024	10	493.017,17 357.756,852	112.525
10	493.017,17 357.756,852	1	493.001,37 357.756,968	15.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

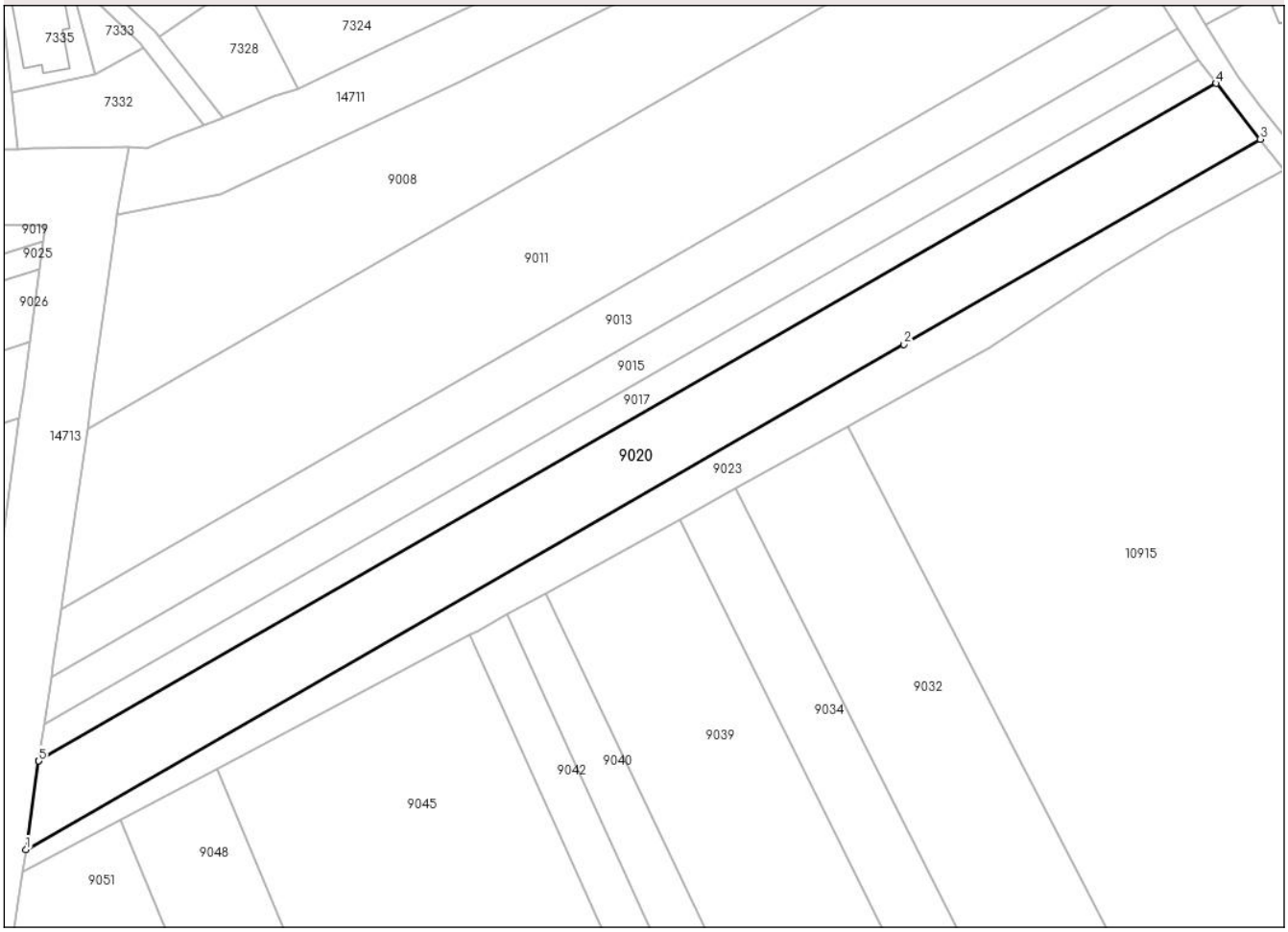
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.532	54	640	-	
2	arabil	NU	468	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.125,671 357.629,877	2	493.303,185 357.731,946	204.766
2	493.303,185 357.731,946	3	493.375,272 357.773,396	83.154
3	493.375,272 357.773,396	4	493.366,363 357.784,679	14.376
4	493.366,363 357.784,679	5	493.128,297 357.647,792	274.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.128,297 357.647,792	6	493.128,295 357.647,776	0.016
6	493.128,295 357.647,776	1	493.125,671 357.629,877	18.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42010, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU T MARIAN II**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 329, din 04/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

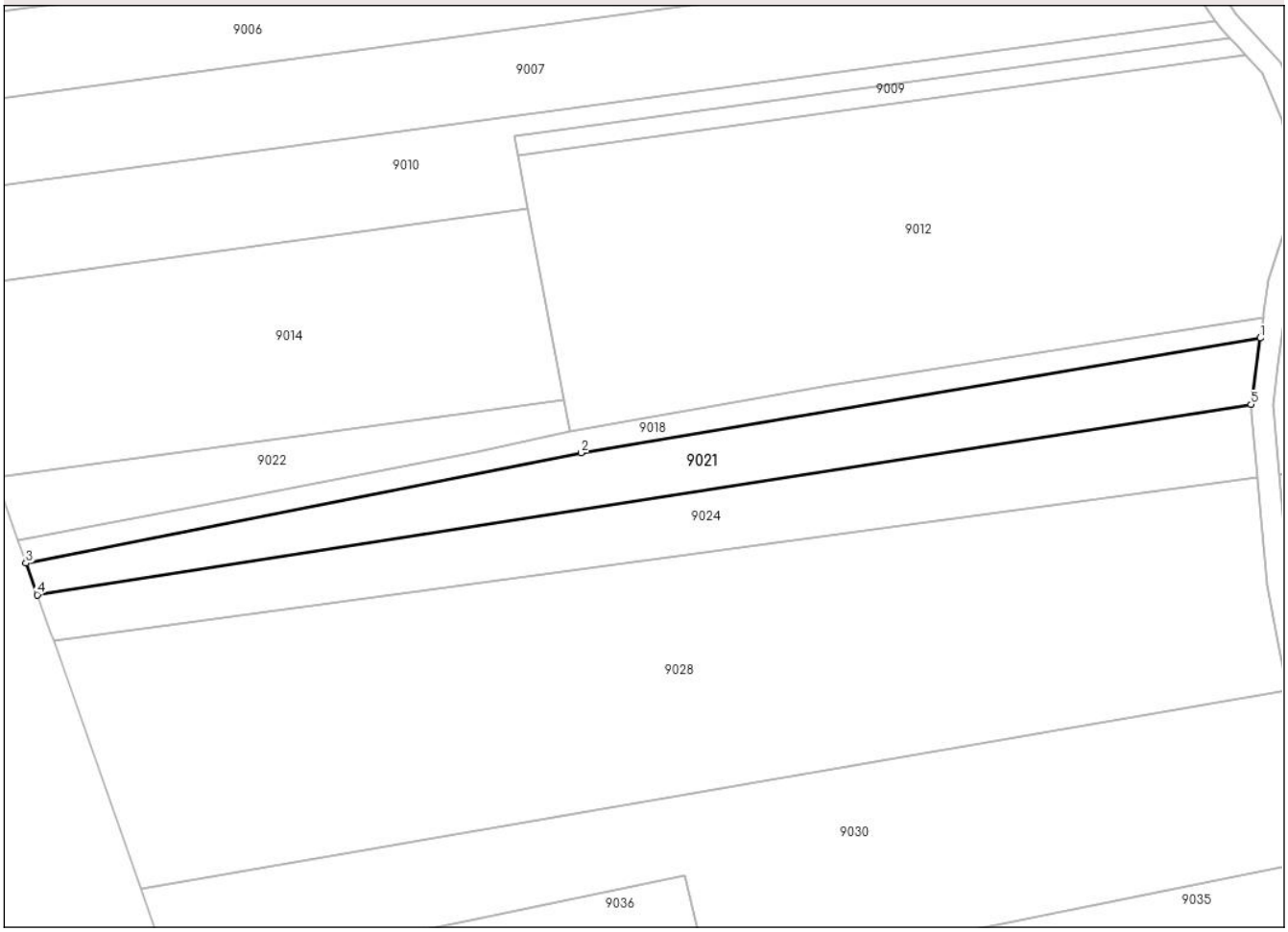
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.753,67 357.729,923	2	492.626,607 357.708,493	128.857
2	492.626,607 357.708,493	3	492.522,702 357.687,859	105.934
3	492.522,702 357.687,859	4	492.524,799 357.681,948	6.272
4	492.524,799 357.681,948	5	492.751,961 357.717,541	229.934
5	492.751,961 357.717,541	1	492.753,67 357.729,923	12.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 21/12/2007 emis de BNP CONSTANTINESCU ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ŞTEFAN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.624,603 357.712,542	2	492.623,487 357.718,368	5.932
2	492.623,487 357.718,368	3	492.517,014 357.703,896	107.452
3	492.517,014 357.703,896	4	492.521,203 357.692,088	12.529
4	492.521,203 357.692,088	5	492.564,057 357.700,258	43.626
5	492.564,057 357.700,258	6	492.607,171 357.708,589	43.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.607,171 357.708,589	1	492.624,603 357.712,542	17.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

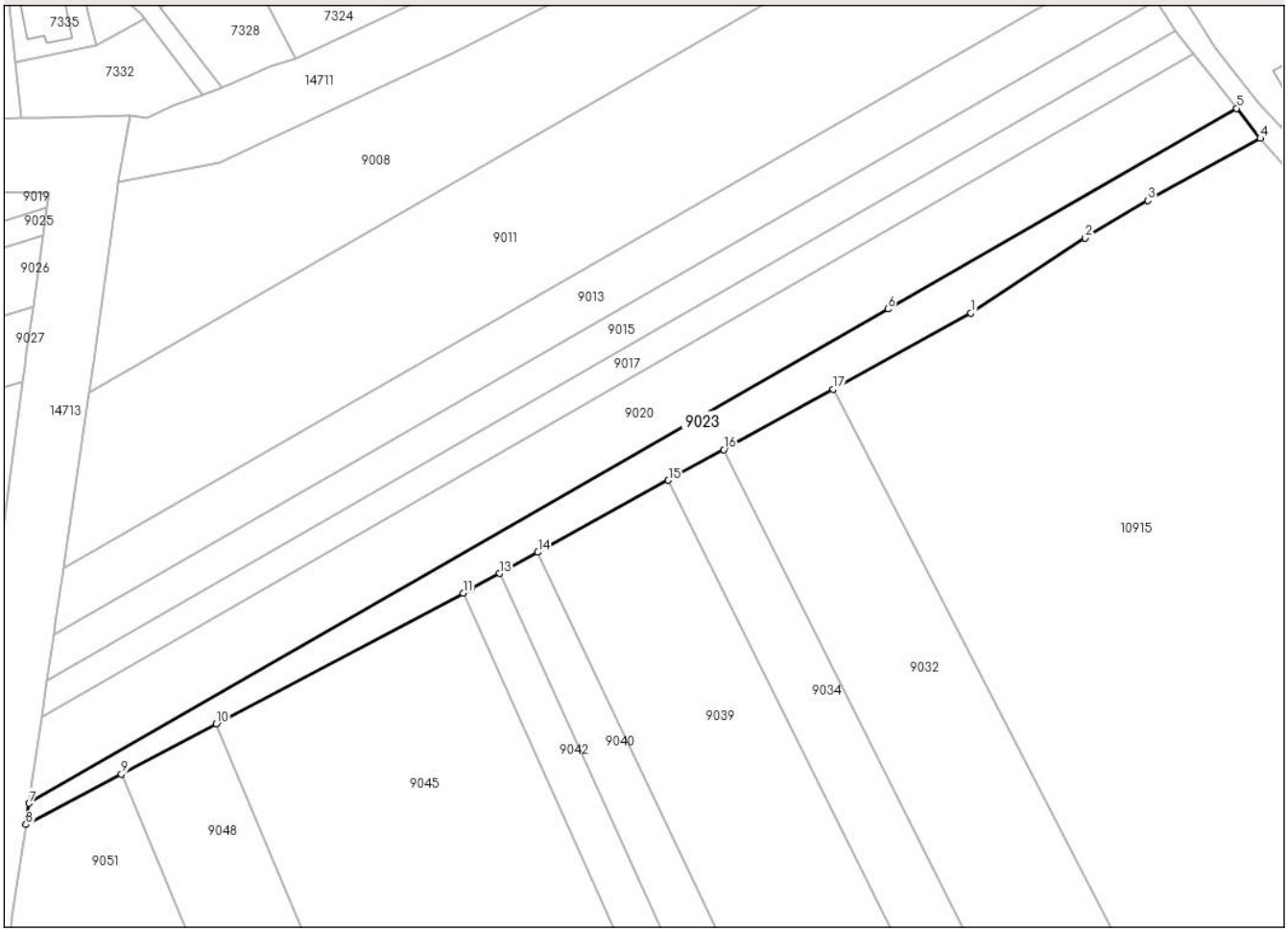
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.313	54	640	-	In act se regaseste la T53
2	arabil	NU	756	54	640	-	In act se regaseste la T53

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.320,365 357.731,118	2	493.343,932 357.746,644	28.222
2	493.343,932 357.746,644	3	493.356,945 357.754,363	15.13
3	493.356,945 357.754,363	4	493.380,148 357.767,221	26.527
4	493.380,148 357.767,221	5	493.375,272 357.773,396	7.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.375,272 357.773,396	6	493.303,185 357.731,946	83.154
6	493.303,185 357.731,946	7	493.125,671 357.629,877	204.766
7	493.125,671 357.629,877	8	493.125,005 357.625,493	4.434
8	493.125,005 357.625,493	9	493.144,745 357.635,921	22.325
9	493.144,745 357.635,921	10	493.164,361 357.646,284	22.185
10	493.164,361 357.646,284	11	493.215,422 357.673,258	57.748
11	493.215,422 357.673,258	12	493.217,03 357.674,108	1.819
12	493.217,03 357.674,108	13	493.222,882 357.677,337	6.684
13	493.222,882 357.677,337	14	493.230,829 357.681,721	9.076
14	493.230,829 357.681,721	15	493.257,813 357.696,608	30.818
15	493.257,813 357.696,608	16	493.269,248 357.702,917	13.06
16	493.269,248 357.702,917	17	493.291,895 357.715,411	25.865
17	493.291,895 357.715,411	1	493.320,365 357.731,118	32.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97332, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 47/11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

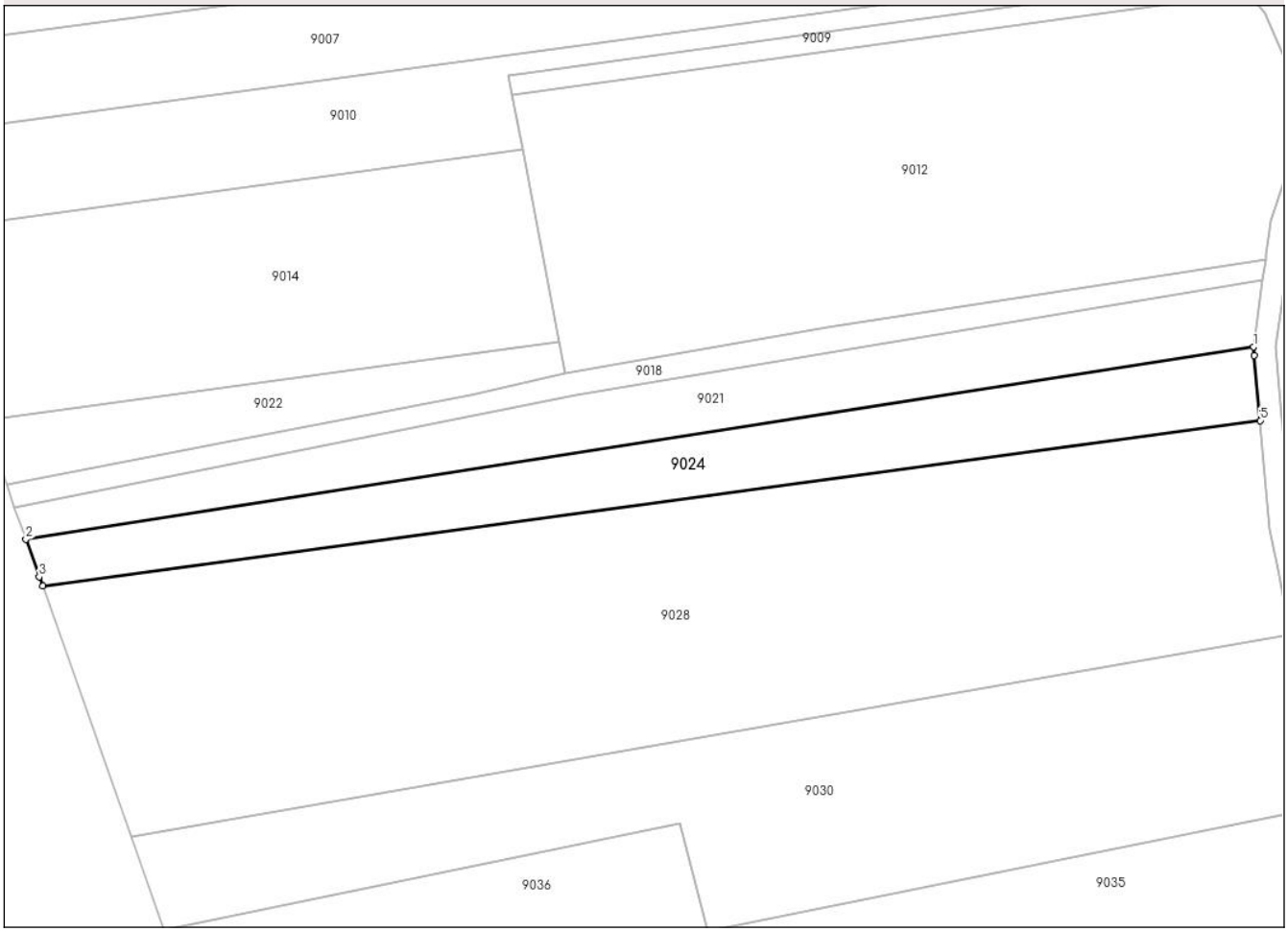
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.751,961 357.717,541	2	492.524,799 357.681,948	229.934
2	492.524,799 357.681,948	3	492.527,257 357.675,018	7.353
3	492.527,257 357.675,018	4	492.527,881 357.673,258	1.867
4	492.527,881 357.673,258	5	492.753,197 357.703,883	227.388
5	492.753,197 357.703,883	6	492.752,113 357.715,92	12.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.752,113 357.715,92	1	492.751,961 357.717,541	1.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.427	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

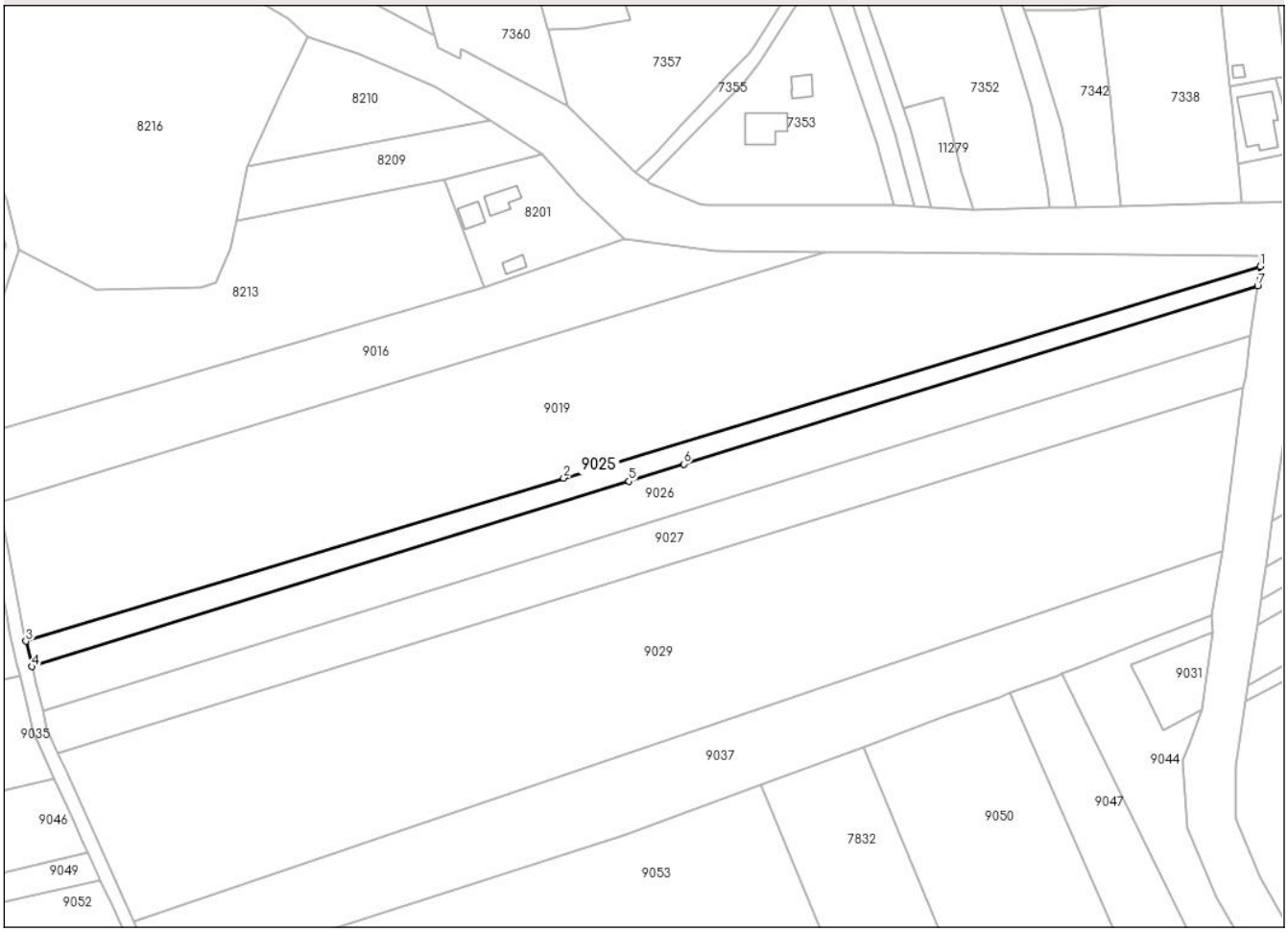
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.197	54	636	-	
2	arabil	NU	1.230	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.129,264 357.752,792	2	492.924,845 357.690,762	213.623
2	492.924,845 357.690,762	3	492.767,077 357.642,887	164.872
3	492.767,077 357.642,887	4	492.768,846 357.635,476	7.619
4	492.768,846 357.635,476	5	492.943,962 357.689,807	183.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.943,962 357.689,807	6	492.960,09 357.694,811	16.886
6	492.960,09 357.694,811	7	493.128,506 357.747,063	176.336
7	493.128,506 357.747,063	1	493.129,264 357.752,792	5.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57626, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

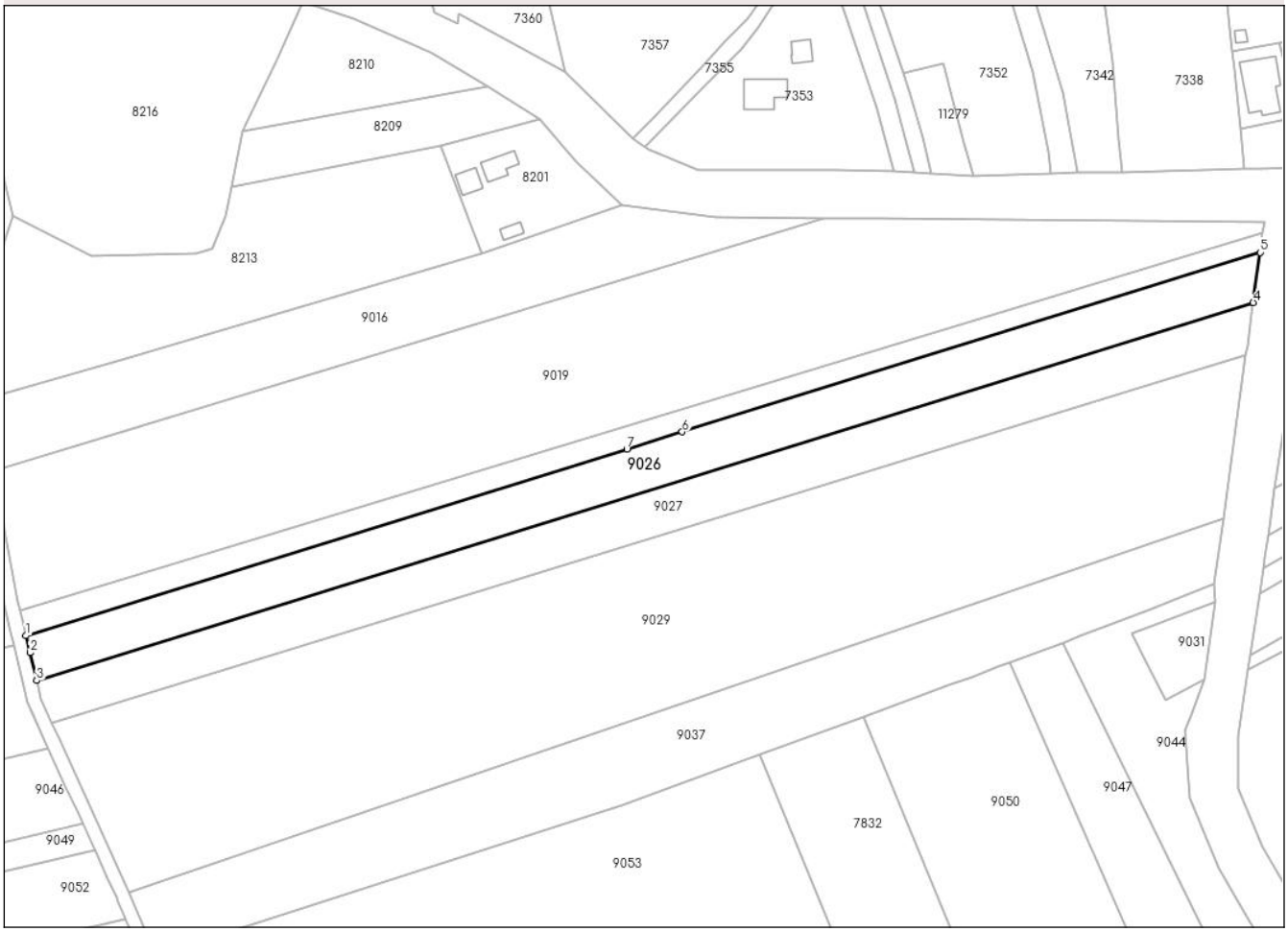
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.298	54	636	-	
2	arabil	NU	2.702	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.768,846 357.635,476	2	492.770,031 357.630,511	5.104
2	492.770,031 357.630,511	3	492.771,957 357.622,439	8.299
3	492.771,957 357.622,439	4	493.126,467 357.732,428	371.18
4	493.126,467 357.732,428	5	493.128,506 357.747,063	14.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.128,506 357.747,063	6	492.960,09 357.694,811	176.336
6	492.960,09 357.694,811	7	492.943,962 357.689,807	16.886
7	492.943,962 357.689,807	1	492.768,846 357.635,476	183.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 04/07/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

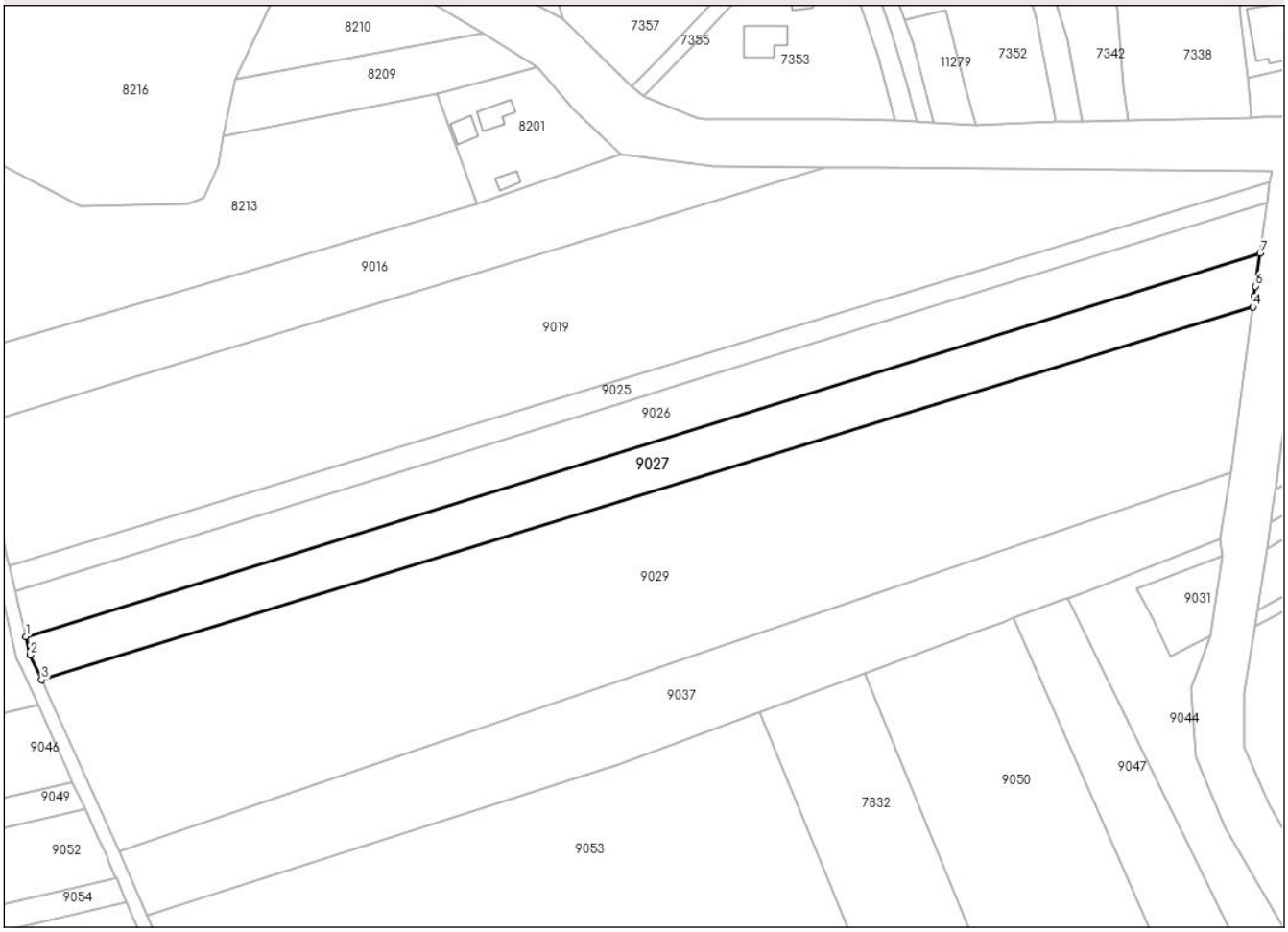
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.784	54	636	-	
2	arabil	NU	3.216	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.771,957 357.622,439	2	492.773,204 357.617,214	5.372
2	492.773,204 357.617,214	3	492.776,443 357.610,114	7.804
3	492.776,443 357.610,114	4	493.124,341 357.717,031	363.956
4	493.124,341 357.717,031	5	493.124,748 357.720,083	3.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.124,748 357.720,083	6	493.125,149 357.722,969	2.914
6	493.125,149 357.722,969	7	493.126,467 357.732,428	9.55
7	493.126,467 357.732,428	1	492.771,957 357.622,439	371.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 203, din 28/12/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

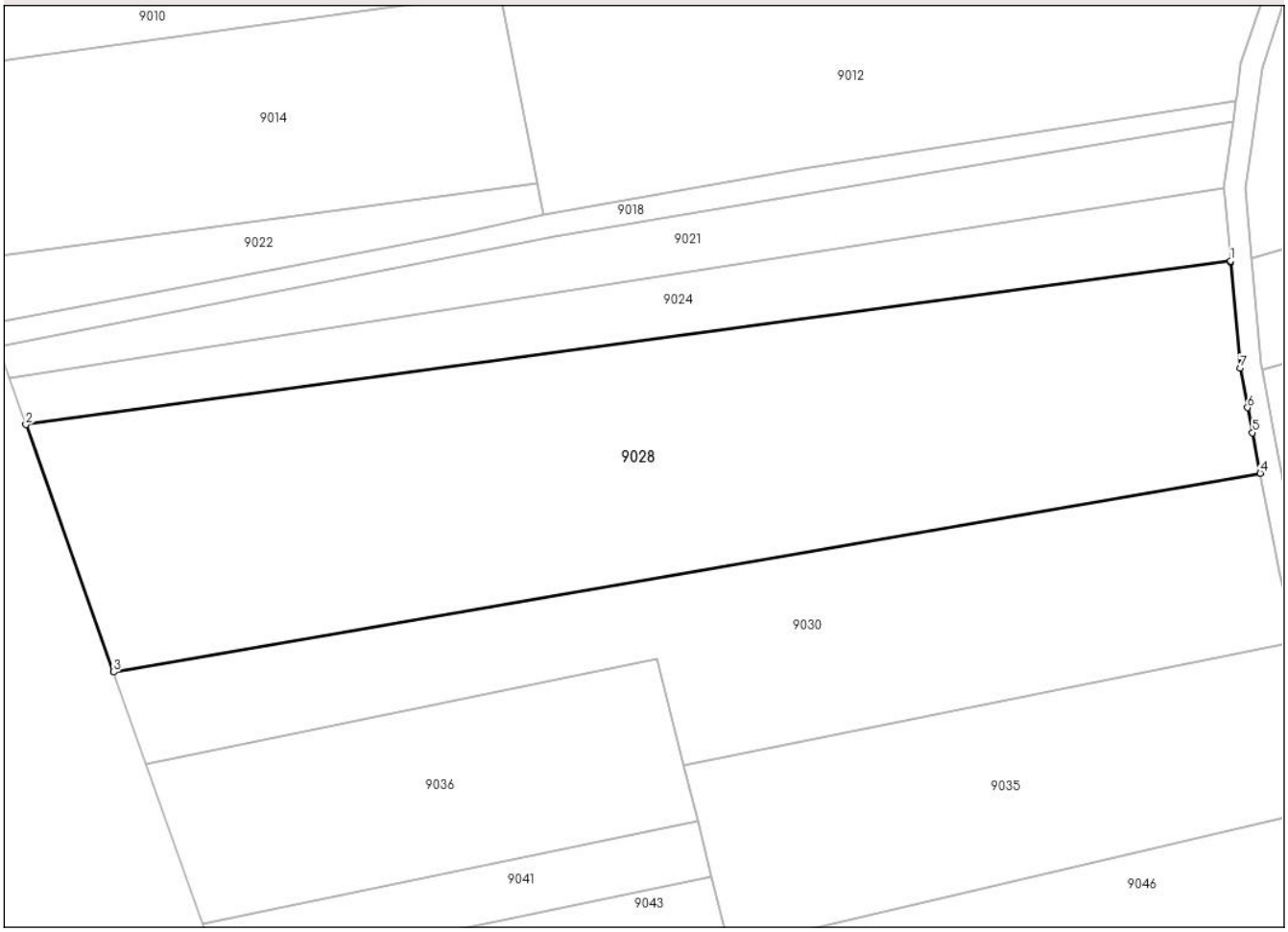
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.753,197 357.703,883	2	492.527,881 357.673,258	227.388
2	492.527,881 357.673,258	3	492.544,284 357.627,013	49.068
3	492.544,284 357.627,013	4	492.758,785 357.664,204	217.701
4	492.758,785 357.664,204	5	492.757,327 357.671,772	7.707
5	492.757,327 357.671,772	6	492.756,428 357.676,436	4.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.756,428 357.676,436	7	492.755,003 357.683,834	7.534
7	492.755,003 357.683,834	8	492.753,22 357.703,633	19.879
8	492.753,22 357.703,633	1	492.753,197 357.703,883	0.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 289, din 17/03/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

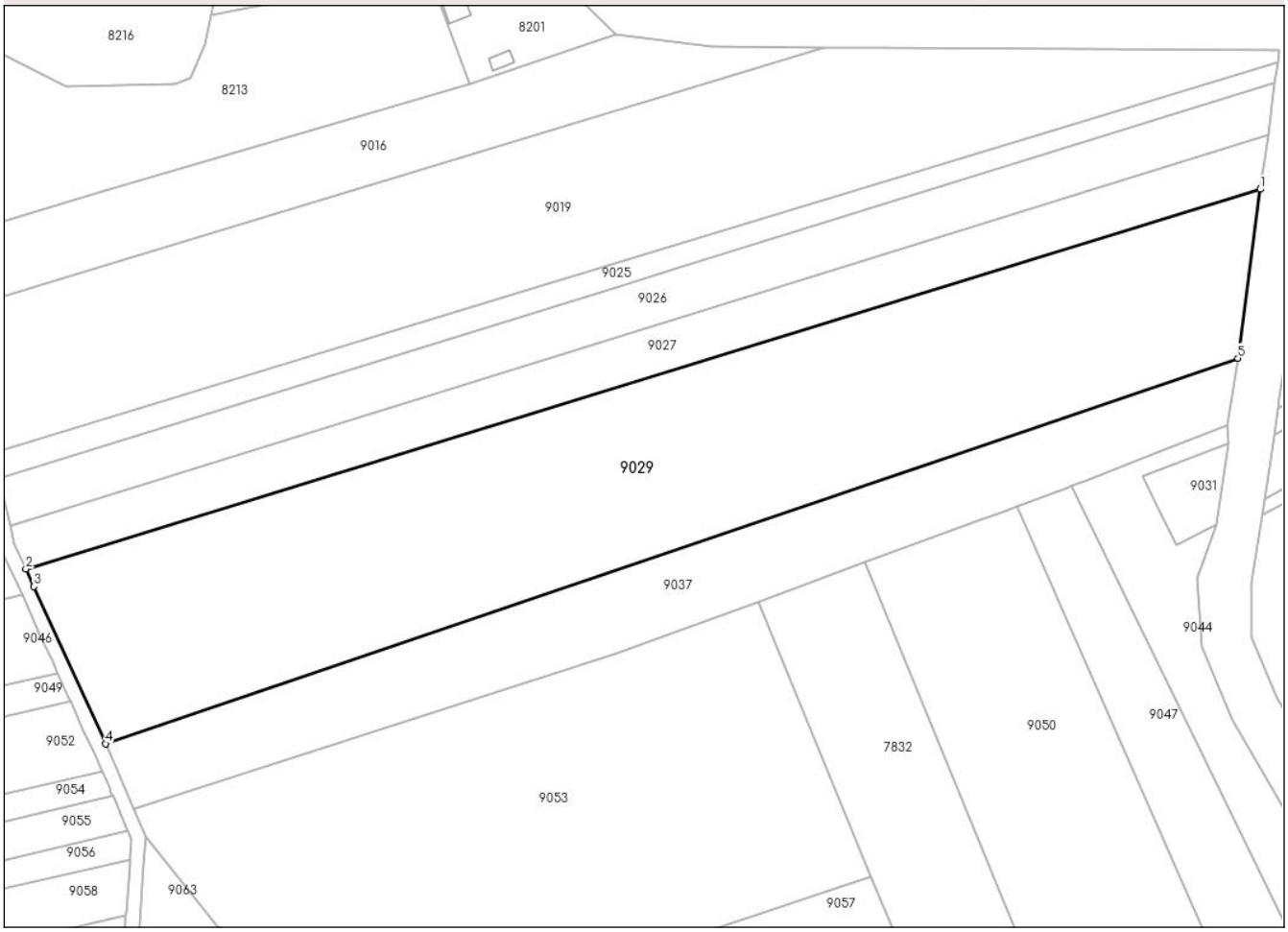
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.175	54	636	-	
2	arabil	NU	14.825	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.124,341 357.717,031	2	492.776,443 357.610,114	363.956
2	492.776,443 357.610,114	3	492.778,699 357.605,167	5.437
3	492.778,699 357.605,167	4	492.798,871 357.560,943	48.607
4	492.798,871 357.560,943	5	493.118,018 357.669,461	337.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.118,018 357.669,461	1	493.124,341 357.717,031	47.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3588, din 25/09/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

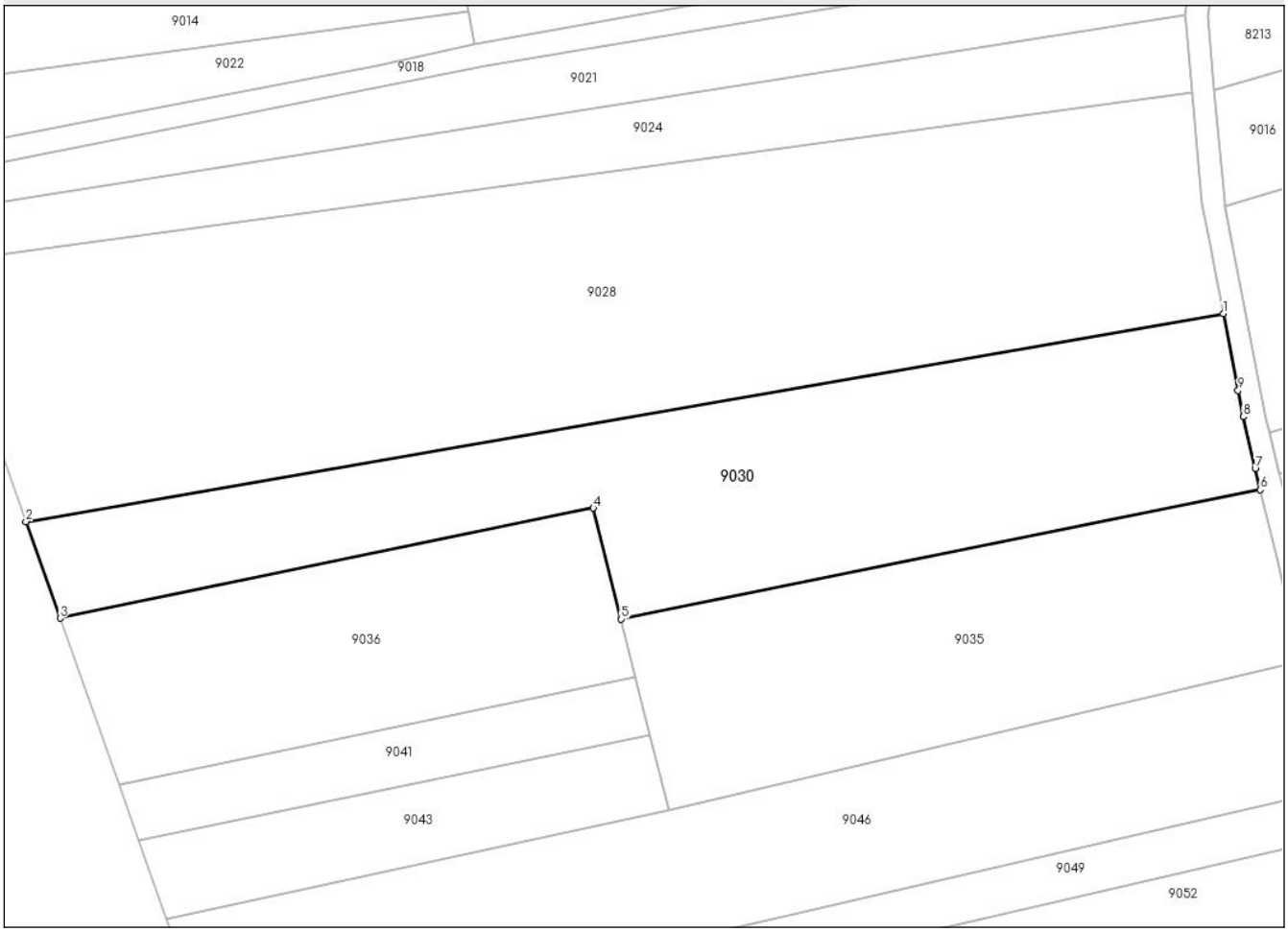
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.758,785 357.664,204	2	492.544,284 357.627,013	217.701
2	492.544,284 357.627,013	3	492.550,419 357.609,715	18.354
3	492.550,419 357.609,715	4	492.645,922 357.629,433	97.517
4	492.645,922 357.629,433	5	492.650,914 357.609,547	20.503
5	492.650,914 357.609,547	6	492.765,393 357.632,71	116.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.765,393 357.632,71	7	492.764,499 357.636,456	3.851
7	492.764,499 357.636,456	8	492.762,337 357.645,763	9.555
8	492.762,337 357.645,763	9	492.761,429 357.650,479	4.803
9	492.761,429 357.650,479	1	492.758,785 357.664,204	13.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80850	400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9568 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU IONEL** 2) **ORJANU DOINA-CORNELIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9568 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

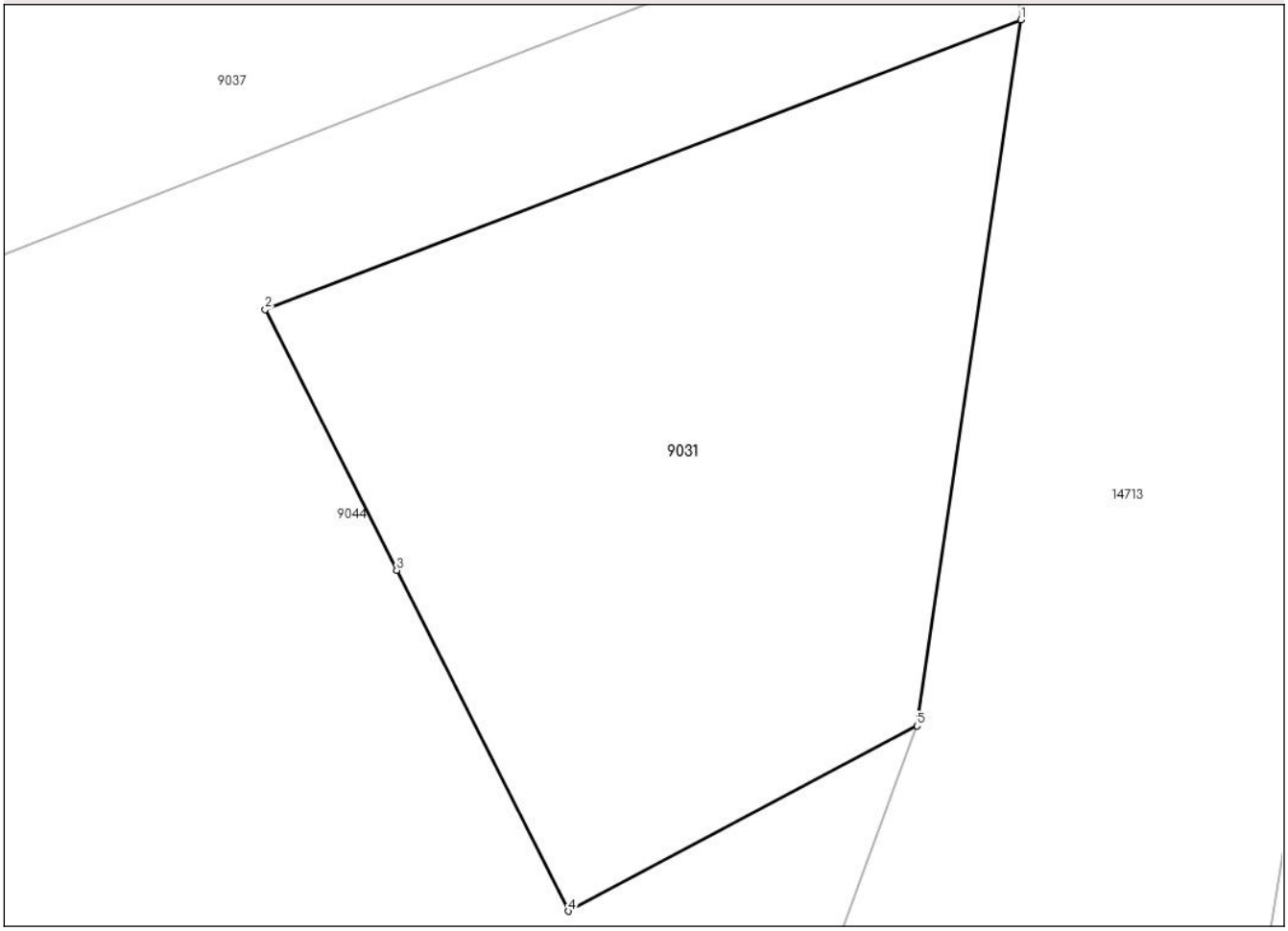
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80850	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.115,464 357.645,467	2	493.091,085 357.636,129	26.106
2	493.091,085 357.636,129	3	493.095,325 357.627,722	9.416
3	493.095,325 357.627,722	4	493.100,865 357.616,738	12.302
4	493.100,865 357.616,738	5	493.112,113 357.622,711	12.736
5	493.112,113 357.622,711	1	493.115,464 357.645,467	23.001

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 51, din 18/05/2004 emis de BNP MARIA GABURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

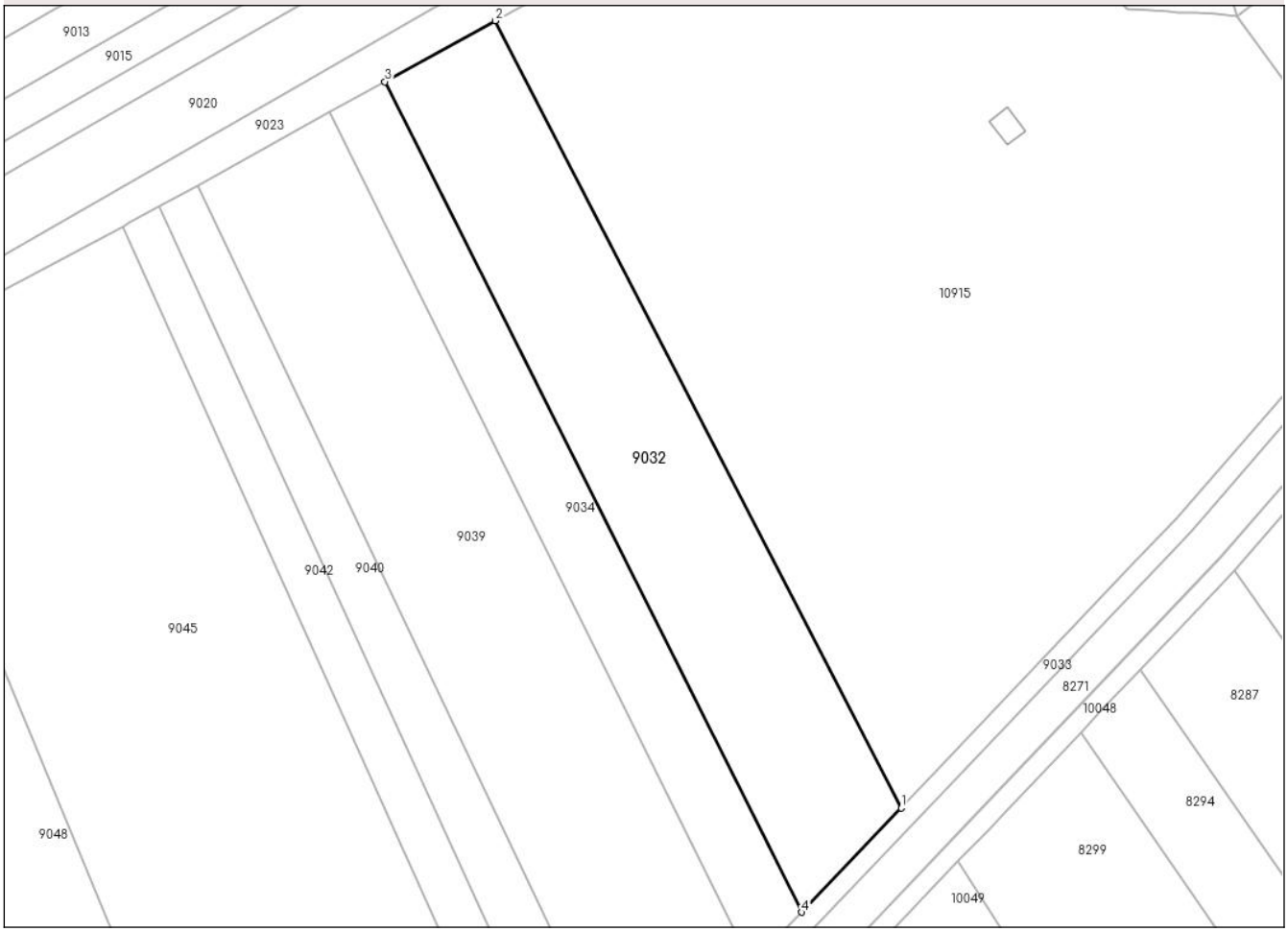
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	54	962	-	In act se regaseste la T24 P962

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.375,195 357.554,059	2	493.291,895 357.715,411	181.586
2	493.291,895 357.715,411	3	493.269,248 357.702,917	25.865
3	493.269,248 357.702,917	4	493.354,744 357.532,719	190.465
4	493.354,744 357.532,719	1	493.375,195 357.554,059	29.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.612	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

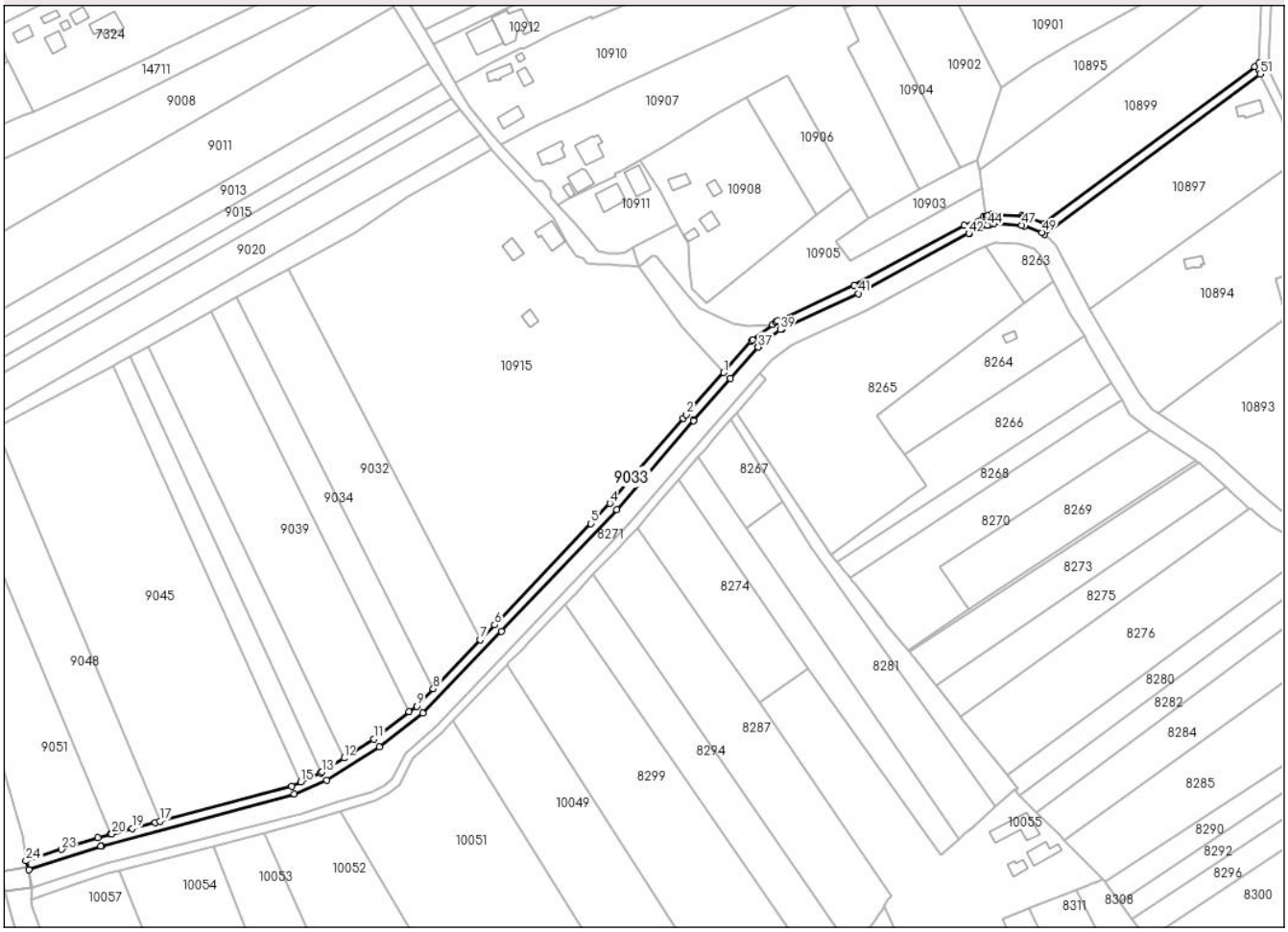
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.682	54	639	-	
2	drum	NU	930	54	639	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.481,152 357.670,293	2	493.464,975 357.652,026	24.4
2	493.464,975 357.652,026	3	493.463,493 357.650,307	2.27
3	493.463,493 357.650,307	4	493.431,647 357.613,391	48.754
4	493.431,647 357.613,391	5	493.423,332 357.604,645	12.068
5	493.423,332 357.604,645	6	493.381,422 357.560,557	60.829
6	493.381,422 357.560,557	7	493.375,195 357.554,059	9.0
7	493.375,195 357.554,059	8	493.354,744 357.532,719	29.557
8	493.354,744 357.532,719	9	493.347,464 357.525,123	10.521
9	493.347,464 357.525,123	10	493.344,279 357.522,676	4.016
10	493.344,279 357.522,676	11	493.328,884 357.510,851	19.412
11	493.328,884 357.510,851	12	493.315,893 357.502,594	15.393
12	493.315,893 357.502,594	13	493.306,377 357.496,545	11.276
13	493.306,377 357.496,545	14	493.305,761 357.496,258	0.68
14	493.305,761 357.496,258	15	493.297,037 357.492,194	9.624
15	493.297,037 357.492,194	16	493.293,107 357.490,362	4.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	493.293,107 357.490,362	17	493.235,729 357.475,15	59.36
19	493.223,537 357.471,917	20	493.214,767 357.469,592	9.073
22	493.208,685 357.467,98	23	493.192,879 357.462,864	16.613
25	493.178,577 357.454,031	26	493.209,917 357.464,174	32.94
28	493.294,285 357.486,956	29	493.308,386 357.493,082	15.374
31	493.350,142 357.522,136	32	493.384,315 357.557,795	49.39
34	493.468,004 357.649,413	35	493.468,038 357.649,452	0.052
37	493.496,26 357.681,318	38	493.496,787 357.681,815	0.724
40	493.506,645 357.689,401	41	493.539,793 357.704,672	36.496
43	493.588,307 357.731,005	44	493.596,042 357.734,285	8.402
46	493.598,738 357.734,997	47	493.611,057 357.734,401	12.333
49	493.619,747 357.731,198	50	493.621,057 357.730,354	1.558
52	493.714,219 357.801,739	53	493.714,338 357.804,832	3.095
55	493.620,742 357.735,105	56	493.613,802 357.737,847	7.462
58	493.611,25 357.738,397	59	493.598,036 357.738,934	13.225
61	493.595,45 357.738,319	62	493.594,473 357.737,964	1.039
64	493.538,0 357.708,25	65	493.504,561 357.692,815	36.829
67	493.502,431 357.691,278	68	493.493,776 357.684,454	11.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	493.235,729 357.475,15	18	493.233,7 357.474,612	2.099
20	493.214,767 357.469,592	21	493.214,174 357.469,435	0.613
23	493.192,879 357.462,864	24	493.177,345 357.457,837	16.327
26	493.209,917 357.464,174	27	493.210,157 357.464,244	0.25
29	493.308,386 357.493,082	30	493.331,18 357.507,571	27.009
32	493.384,315 357.557,795	33	493.434,612 357.610,705	73.002
35	493.468,038 357.649,452	36	493.484,146 357.667,641	24.296
38	493.496,787 357.681,815	39	493.505,852 357.688,917	11.516
41	493.539,793 357.704,672	42	493.587,959 357.730,837	54.814
44	493.596,042 357.734,285	45	493.596,983 357.734,684	1.022
47	493.611,057 357.734,401	48	493.612,333 357.734,126	1.305
50	493.621,057 357.730,354	51	493.714,855 357.800,153	116.919
53	493.714,338 357.804,832	54	493.712,467 357.803,362	2.379
56	493.613,802 357.737,847	57	493.611,899 357.738,311	1.959
59	493.598,036 357.738,934	60	493.596,281 357.738,622	1.783
62	493.594,473 357.737,964	63	493.586,05 357.734,352	9.165
65	493.504,561 357.692,815	66	493.503,767 357.692,331	0.93
68	493.493,776 357.684,454	69	493.493,265 357.683,97	0.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	493.233,7 357.474,612	19	493.223,537 357.471,917	10.514
21	493.214,174 357.469,435	22	493.208,685 357.467,98	5.679
24	493.177,345 357.457,837	25	493.178,577 357.454,031	4.0
27	493.210,157 357.464,244	28	493.294,285 357.486,956	87.14
30	493.331,18 357.507,571	31	493.350,142 357.522,136	23.91
33	493.434,612 357.610,705	34	493.468,004 357.649,413	51.121
36	493.484,146 357.667,641	37	493.496,26 357.681,318	18.27
39	493.505,852 357.688,917	40	493.506,645 357.689,401	0.929
42	493.587,959 357.730,837	43	493.588,307 357.731,005	0.386
45	493.596,983 357.734,684	46	493.598,738 357.734,997	1.783
48	493.612,333 357.734,126	49	493.619,747 357.731,198	7.971
51	493.714,855 357.800,153	52	493.714,219 357.801,739	1.709
54	493.712,467 357.803,362	55	493.620,742 357.735,105	114.335
57	493.611,899 357.738,311	58	493.611,25 357.738,397	0.655
60	493.596,281 357.738,622	61	493.595,45 357.738,319	0.885
63	493.586,05 357.734,352	64	493.538,0 357.708,25	54.682
66	493.503,767 357.692,331	67	493.502,431 357.691,278	1.701
69	493.493,265 357.683,97	1	493.481,152 357.670,293	18.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51133, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBENU I. R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

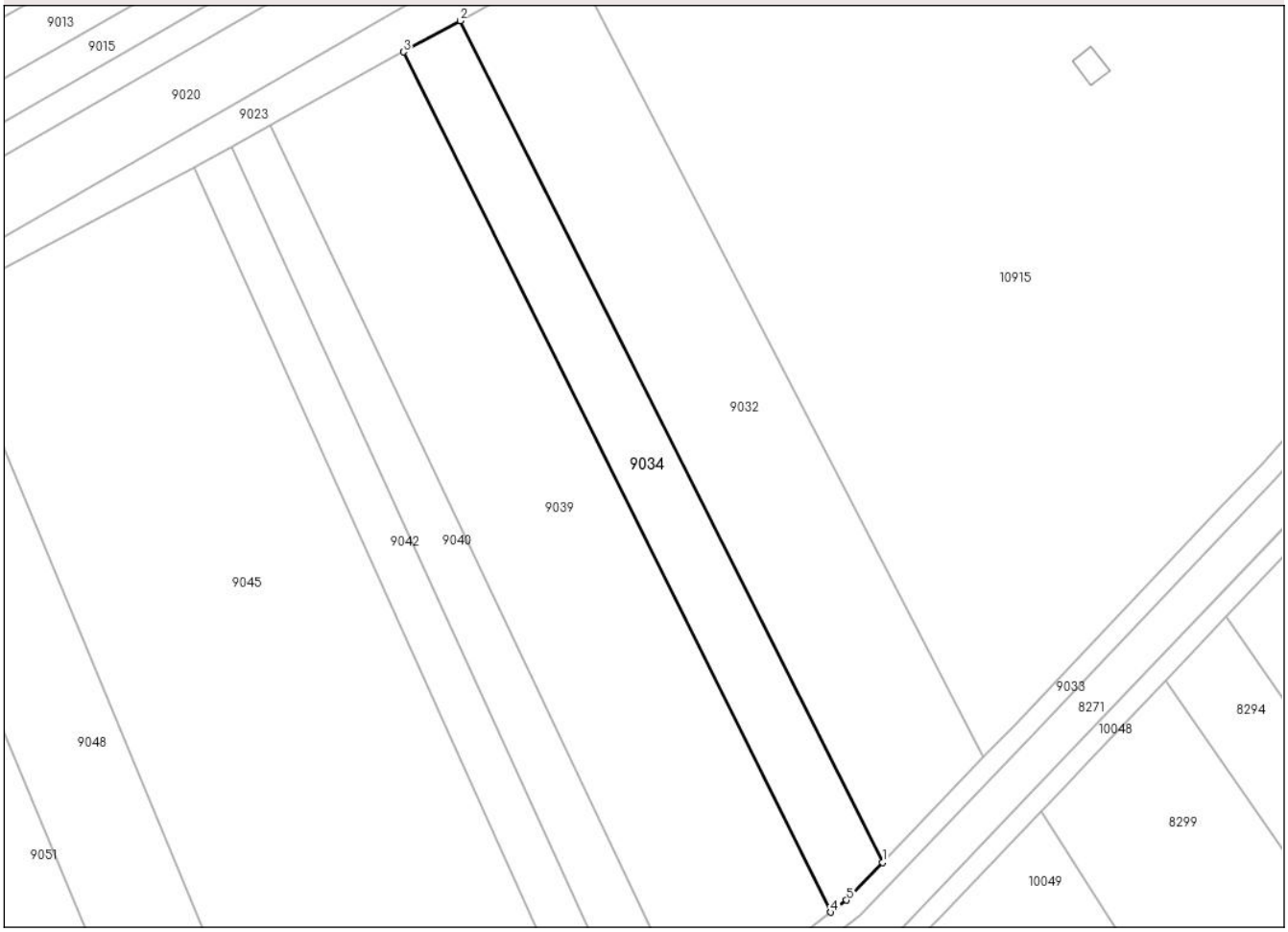
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	54	640	-	In act se regaseste la T53 P640

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.354,744 357.532,719	2	493.269,248 357.702,917	190.465
2	493.269,248 357.702,917	3	493.257,813 357.696,608	13.06
3	493.257,813 357.696,608	4	493.344,279 357.522,676	194.239
4	493.344,279 357.522,676	5	493.347,464 357.525,123	4.016
5	493.347,464 357.525,123	1	493.354,744 357.532,719	10.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 401, din 14/09/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

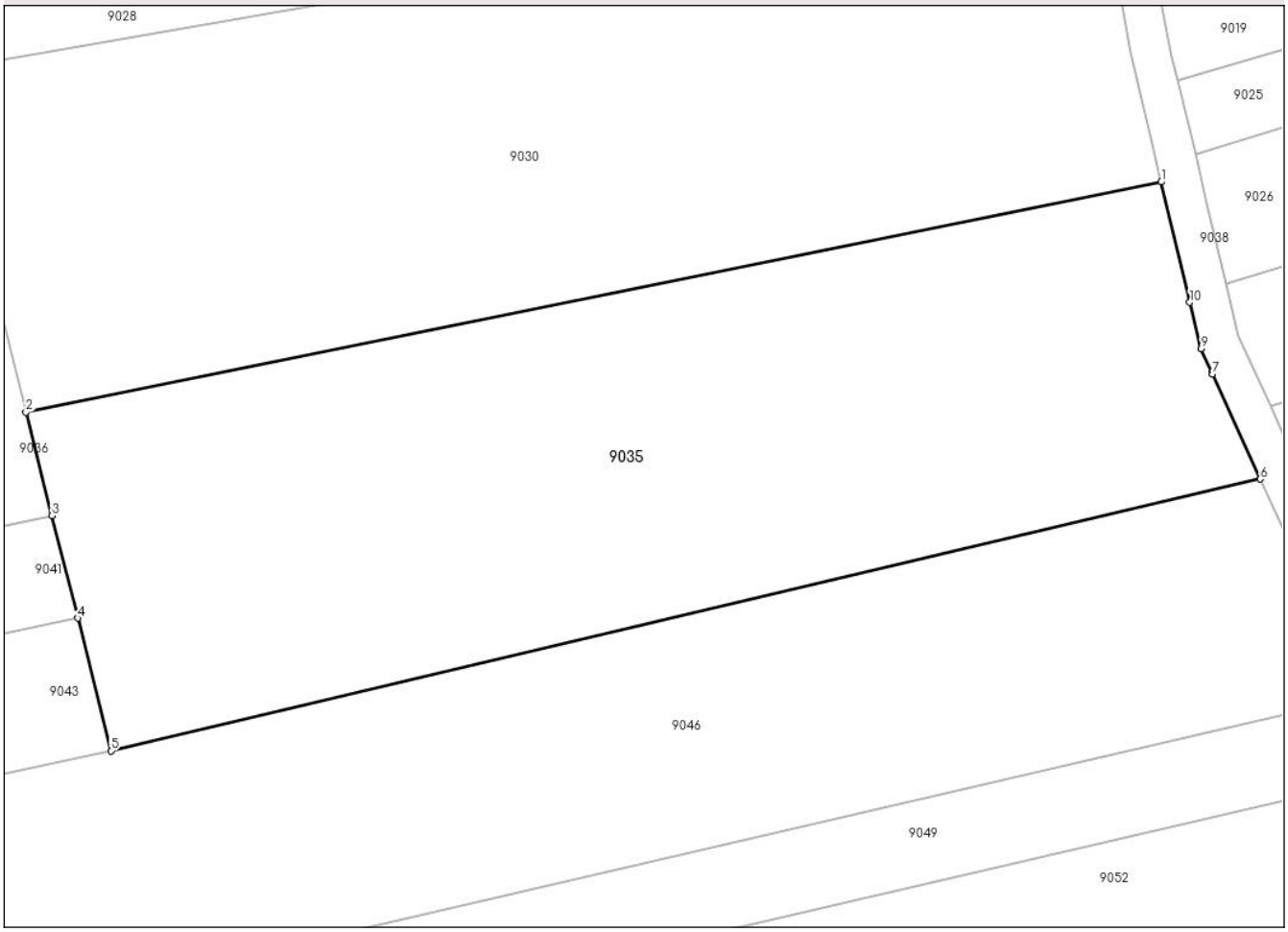
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	54	636/123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.765,393 357.632,71	2	492.650,914 357.609,547	116.799
2	492.650,914 357.609,547	3	492.653,535 357.599,103	10.768
3	492.653,535 357.599,103	4	492.656,127 357.588,777	10.646
4	492.656,127 357.588,777	5	492.659,481 357.575,416	13.776
5	492.659,481 357.575,416	6	492.775,387 357.602,791	119.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.775,387 357.602,791	7	492.770,565 357.613,361	11.618
7	492.770,565 357.613,361	8	492.770,487 357.613,531	0.187
8	492.770,487 357.613,531	9	492.769,403 357.615,907	2.612
9	492.769,403 357.615,907	10	492.768,287 357.620,586	4.81
10	492.768,287 357.620,586	1	492.765,393 357.632,71	12.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131515, din 30/11/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 47 din data de 11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

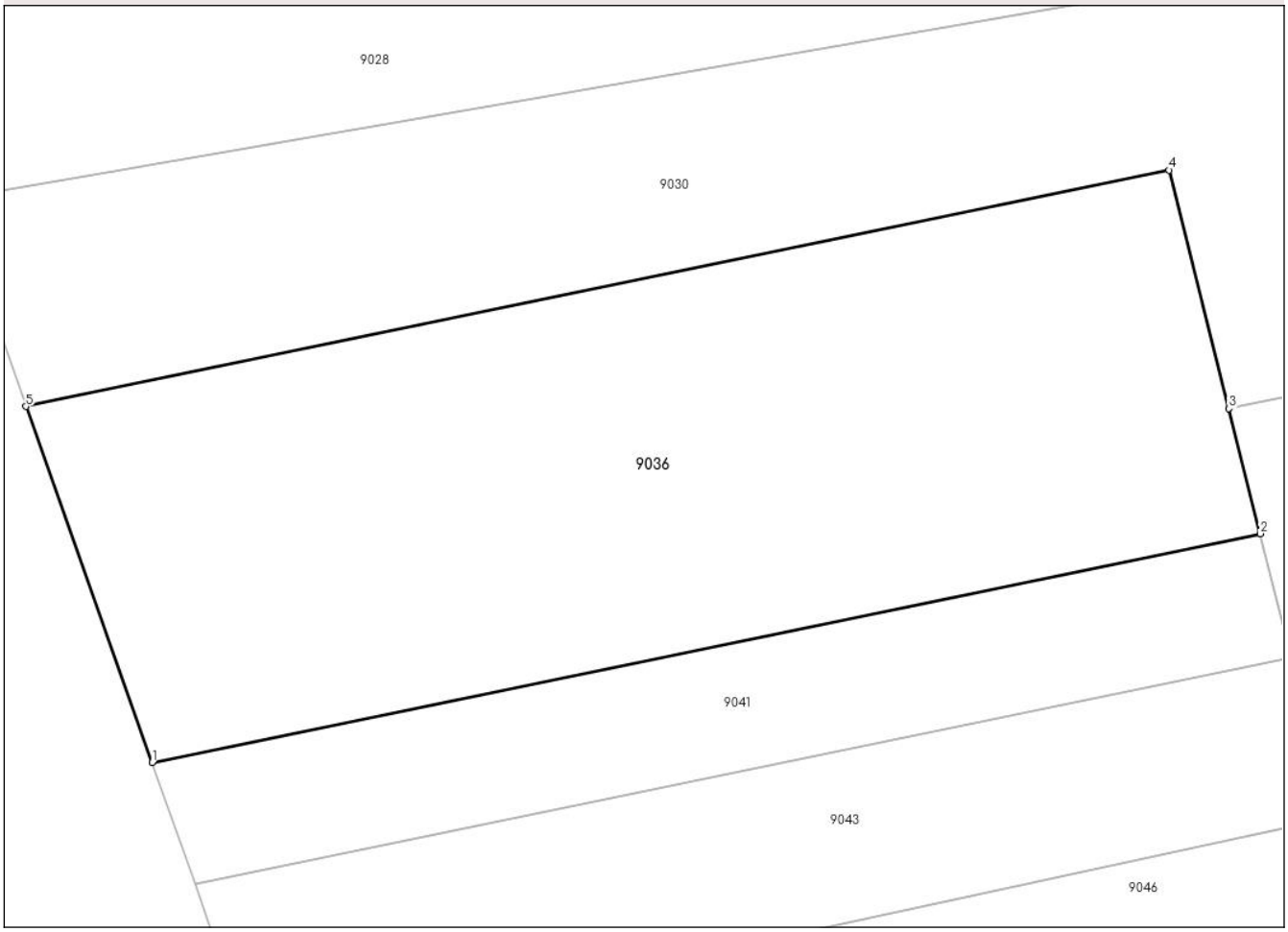
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.560,962 357.579,99	2	492.653,535 357.599,103	94.525
2	492.653,535 357.599,103	3	492.650,914 357.609,547	10.768
3	492.650,914 357.609,547	4	492.645,922 357.629,433	20.503
4	492.645,922 357.629,433	5	492.550,419 357.609,715	97.517
5	492.550,419 357.609,715	1	492.560,962 357.579,99	31.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80866	6.804	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9567 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU IONEL** 2) **ORJANU DOINA-CORNELIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9567 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

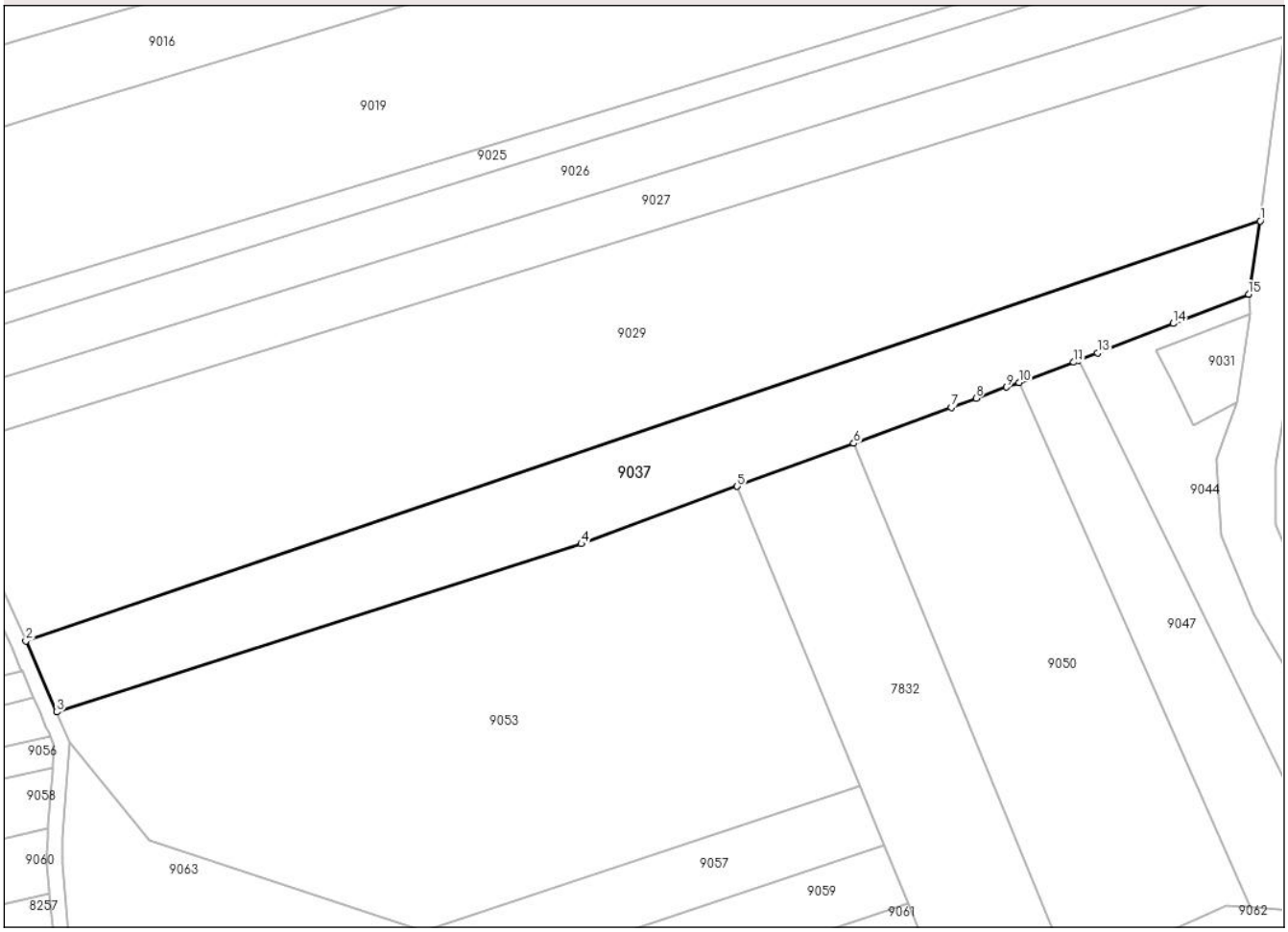
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80866	6.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.804	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.118,018 357.669,461	2	492.798,871 357.560,943	337.092
2	492.798,871 357.560,943	3	492.806,799 357.542,583	19.999
3	492.806,799 357.542,583	4	492.942,48 357.586,03	142.467
4	492.942,48 357.586,03	5	492.982,788 357.600,876	42.955
5	492.982,788 357.600,876	6	493.012,921 357.611,974	32.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.012,921 357.611,974	7	493.038,121 357.621,255	26.855
7	493.038,121 357.621,255	8	493.044,539 357.623,619	6.84
8	493.044,539 357.623,619	9	493.052,435 357.626,527	8.414
9	493.052,435 357.626,527	10	493.055,663 357.627,716	3.44
10	493.055,663 357.627,716	11	493.069,815 357.632,928	15.081
11	493.069,815 357.632,928	12	493.071,034 357.633,402	1.308
12	493.071,034 357.633,402	13	493.075,928 357.635,306	5.251
13	493.075,928 357.635,306	14	493.095,56 357.642,943	21.065
14	493.095,56 357.642,943	15	493.114,997 357.650,505	20.856
15	493.114,997 357.650,505	1	493.118,018 357.669,461	19.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.914	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

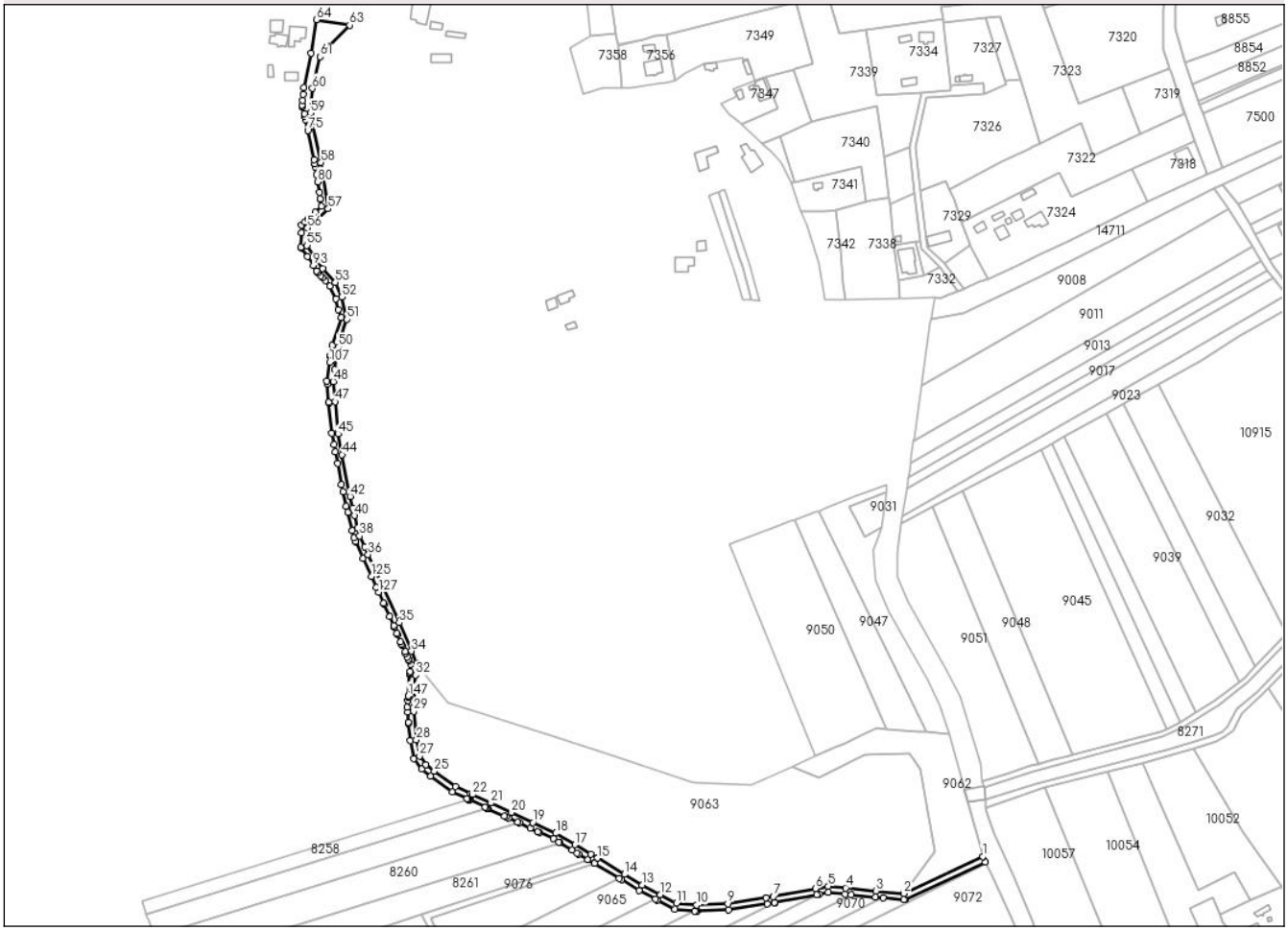
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	608	54	636	-	
2	drum	NU	3.306	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.177,709 357.409,4	2	493.126,505 357.385,346	56.572
4	493.088,695 357.389,026	5	493.077,306 357.390,135	11.443
7	493.041,765 357.383,502	8	493.037,116 357.382,634	4.729
10	492.991,984 357.377,904	11	492.978,749 357.379,013	13.281
13	492.956,678 357.390,898	14	492.945,116 357.397,817	13.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.126,505 357.385,346	3	493.108,328 357.387,115	18.263
5	493.077,306 357.390,135	6	493.069,044 357.388,593	8.405
8	493.037,116 357.382,634	9	493.012,235 357.378,699	25.19
11	492.978,749 357.379,013	12	492.968,351 357.384,612	11.81
14	492.945,116 357.397,817	15	492.927,544 357.408,332	20.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.108,328 357.387,115	4	493.088,695 357.389,026	19.726
6	493.069,044 357.388,593	7	493.041,765 357.383,502	27.75
9	493.012,235 357.378,699	10	492.991,984 357.377,904	20.267
12	492.968,351 357.384,612	13	492.956,678 357.390,898	13.258
15	492.927,544 357.408,332	16	492.923,193 357.410,936	5.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	492.923,193 357.410,936	17	492.912,985 357.417,045	11.896
19	492.885,557 357.431,446	20	492.871,732 357.437,881	15.249
22	492.846,522 357.449,614	23	492.845,232 357.450,215	1.423
25	492.821,645 357.464,727	26	492.816,251 357.468,857	6.794
28	492.809,973 357.485,07	29	492.808,209 357.503,438	18.453
31	492.808,462 357.510,207	32	492.809,684 357.527,056	16.893
34	492.806,799 357.542,583	35	492.798,871 357.560,943	19.999
37	492.776,443 357.610,114	38	492.773,204 357.617,214	7.804
40	492.770,031 357.630,511	41	492.768,846 357.635,476	5.104
43	492.766,496 357.645,321	44	492.761,742 357.670,0	25.133
46	492.758,969 357.684,393	47	492.757,176 357.704,301	19.989
49	492.757,059 357.725,107	50	492.759,119 357.739,802	14.839
52	492.761,468 357.772,167	53	492.757,397 357.781,58	10.256
55	492.738,987 357.805,702	56	492.739,477 357.816,962	11.271
58	492.748,086 357.859,337	59	492.741,187 357.891,487	32.882
61	492.747,574 357.928,063	62	492.753,299 357.935,234	9.176
64	492.745,04 357.952,011	65	492.741,487 357.930,388	21.913
67	492.736,544 357.903,697	68	492.736,087 357.899,6	4.122
70	492.735,644 357.895,62	71	492.737,152 357.891,228	4.644
73	492.737,566 357.889,294	74	492.738,046 357.887,059	2.286
76	492.743,616 357.861,105	77	492.744,151 357.858,609	2.553
79	492.745,263 357.851,46	80	492.745,965 357.846,948	4.566
82	492.747,674 357.835,951	83	492.747,694 357.835,823	0.13
85	492.744,403 357.827,079	86	492.739,841 357.822,793	6.26
88	492.735,552 357.818,762	89	492.735,333 357.813,747	5.02
91	492.735,179 357.804,194	92	492.739,109 357.798,37	7.026
94	492.745,265 357.789,245	95	492.745,323 357.789,16	0.103
97	492.747,858 357.786,101	98	492.749,23 357.784,597	2.036
100	492.753,991 357.779,378	101	492.757,661 357.770,893	9.245
103	492.761,172 357.758,946	104	492.755,207 357.740,708	19.189
106	492.754,196 357.733,682	107	492.753,67 357.729,923	3.796
109	492.752,113 357.715,92	110	492.753,197 357.703,883	12.086
112	492.755,003 357.683,834	113	492.756,428 357.676,436	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	492.912,985 357.417,045	18	492.900,688 357.424,404	14.331
20	492.871,732 357.437,881	21	492.858,436 357.444,069	14.665
23	492.845,232 357.450,215	24	492.835,399 357.454,792	10.846
26	492.816,251 357.468,857	27	492.812,107 357.474,575	7.062
29	492.808,209 357.503,438	30	492.808,174 357.506,23	2.792
32	492.809,684 357.527,056	33	492.810,233 357.534,63	7.594
35	492.798,871 357.560,943	36	492.778,699 357.605,167	48.607
38	492.773,204 357.617,214	39	492.771,957 357.622,439	5.372
41	492.768,846 357.635,476	42	492.767,077 357.642,887	7.619
44	492.761,742 357.670,0	45	492.759,148 357.683,466	13.714
47	492.757,176 357.704,301	48	492.755,989 357.717,475	13.227
50	492.759,119 357.739,802	51	492.764,974 357.757,702	18.833
53	492.757,397 357.781,58	54	492.749,198 357.790,568	12.166
56	492.739,477 357.816,962	57	492.752,738 357.829,422	18.196
59	492.741,187 357.891,487	60	492.742,52 357.907,486	16.054
62	492.753,299 357.935,234	63	492.766,579 357.948,511	18.779
65	492.741,487 357.930,388	66	492.737,001 357.907,801	23.028
68	492.736,087 357.899,6	69	492.735,769 357.896,745	2.873
71	492.737,152 357.891,228	72	492.737,218 357.890,919	0.316
74	492.738,046 357.887,059	75	492.739,507 357.880,252	6.962
77	492.744,151 357.858,609	78	492.744,494 357.856,405	2.231
80	492.745,965 357.846,948	81	492.747,014 357.840,199	6.83
83	492.747,694 357.835,823	84	492.748,461 357.830,892	4.99
86	492.739,841 357.822,793	87	492.737,719 357.820,798	2.913
89	492.735,333 357.813,747	90	492.734,933 357.804,558	9.198
92	492.739,109 357.798,37	93	492.743,016 357.792,579	6.986
95	492.745,323 357.789,16	96	492.746,046 357.788,088	1.293
98	492.749,23 357.784,597	99	492.750,861 357.782,809	2.42
101	492.757,661 357.770,893	102	492.759,311 357.764,083	7.007
104	492.755,207 357.740,708	105	492.754,325 357.734,599	6.172
107	492.753,67 357.729,923	108	492.751,961 357.717,541	12.499
110	492.753,197 357.703,883	111	492.753,22 357.703,633	0.251
113	492.756,428 357.676,436	114	492.757,327 357.671,772	4.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	492.900,688 357.424,404	19	492.885,557 357.431,446	16.689
21	492.858,436 357.444,069	22	492.846,522 357.449,614	13.141
24	492.835,399 357.454,792	25	492.821,645 357.464,727	16.967
27	492.812,107 357.474,575	28	492.809,973 357.485,07	10.71
30	492.808,174 357.506,23	31	492.808,462 357.510,207	3.987
33	492.810,233 357.534,63	34	492.806,799 357.542,583	8.663
36	492.778,699 357.605,167	37	492.776,443 357.610,114	5.437
39	492.771,957 357.622,439	40	492.770,031 357.630,511	8.299
42	492.767,077 357.642,887	43	492.766,496 357.645,321	2.502
45	492.759,148 357.683,466	46	492.758,969 357.684,393	0.944
48	492.755,989 357.717,475	49	492.757,059 357.725,107	7.707
51	492.764,974 357.757,702	52	492.761,468 357.772,167	14.884
54	492.749,198 357.790,568	55	492.738,987 357.805,702	18.257
57	492.752,738 357.829,422	58	492.748,086 357.859,337	30.275
60	492.742,52 357.907,486	61	492.747,574 357.928,063	21.189
63	492.766,579 357.948,511	64	492.745,04 357.952,011	21.822
66	492.737,001 357.907,801	67	492.736,544 357.903,697	4.129
69	492.735,769 357.896,745	70	492.735,644 357.895,62	1.132
72	492.737,218 357.890,919	73	492.737,566 357.889,294	1.662
75	492.739,507 357.880,252	76	492.743,616 357.861,105	19.583
78	492.744,494 357.856,405	79	492.745,263 357.851,46	5.004
81	492.747,014 357.840,199	82	492.747,674 357.835,951	4.299
84	492.748,461 357.830,892	85	492.744,403 357.827,079	5.568
87	492.737,719 357.820,798	88	492.735,552 357.818,762	2.973
90	492.734,933 357.804,558	91	492.735,179 357.804,194	0.439
93	492.743,016 357.792,579	94	492.745,265 357.789,245	4.022
96	492.746,046 357.788,088	97	492.747,858 357.786,101	2.689
99	492.750,861 357.782,809	100	492.753,991 357.779,378	4.644
102	492.759,311 357.764,083	103	492.761,172 357.758,946	5.464
105	492.754,325 357.734,599	106	492.754,196 357.733,682	0.926
108	492.751,961 357.717,541	109	492.752,113 357.715,92	1.628
111	492.753,22 357.703,633	112	492.755,003 357.683,834	19.879
114	492.757,327 357.671,772	115	492.758,785 357.664,204	7.707

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	492.758,785 357.664,204	116	492.761,429 357.650,479	13.977
116	492.761,429 357.650,479	117	492.762,337 357.645,763	4.803
117	492.762,337 357.645,763	118	492.764,499 357.636,456	9.555
118	492.764,499 357.636,456	119	492.765,393 357.632,71	3.851
119	492.765,393 357.632,71	120	492.768,287 357.620,586	12.465
120	492.768,287 357.620,586	121	492.769,403 357.615,907	4.81
121	492.769,403 357.615,907	122	492.770,487 357.613,531	2.612
122	492.770,487 357.613,531	123	492.770,565 357.613,361	0.187
123	492.770,565 357.613,361	124	492.775,387 357.602,791	11.618
124	492.775,387 357.602,791	125	492.780,717 357.591,105	12.844
125	492.780,717 357.591,105	126	492.783,968 357.583,978	7.833
126	492.783,968 357.583,978	127	492.785,407 357.580,823	3.468
127	492.785,407 357.580,823	128	492.788,581 357.573,865	7.648
128	492.788,581 357.573,865	129	492.788,974 357.573,003	0.947
129	492.788,974 357.573,003	130	492.792,685 357.564,867	8.942
130	492.792,685 357.564,867	131	492.795,215 357.559,321	6.096
131	492.795,215 357.559,321	132	492.795,774 357.558,026	1.41
132	492.795,774 357.558,026	133	492.797,532 357.553,955	4.434
133	492.797,532 357.553,955	134	492.797,903 357.553,096	0.936
134	492.797,903 357.553,096	135	492.799,864 357.548,554	4.947
135	492.799,864 357.548,554	136	492.800,518 357.547,039	1.65
136	492.800,518 357.547,039	137	492.800,888 357.546,182	0.933
137	492.800,888 357.546,182	138	492.802,637 357.542,131	4.412
138	492.802,637 357.542,131	139	492.803,005 357.541,28	0.927
139	492.803,005 357.541,28	140	492.804,031 357.538,904	2.588
140	492.804,031 357.538,904	141	492.804,799 357.537,126	1.937
141	492.804,799 357.537,126	142	492.805,168 357.536,272	0.93
142	492.805,168 357.536,272	143	492.806,173 357.533,943	2.537
143	492.806,173 357.533,943	144	492.805,832 357.529,249	4.706
144	492.805,832 357.529,249	145	492.805,762 357.528,285	0.967
145	492.805,762 357.528,285	146	492.805,694 357.527,345	0.942
146	492.805,694 357.527,345	147	492.804,69 357.513,492	13.889
147	492.804,69 357.513,492	148	492.804,618 357.512,499	0.996
148	492.804,618 357.512,499	149	492.804,473 357.510,497	2.007
149	492.804,473 357.510,497	150	492.804,172 357.506,35	4.158
150	492.804,172 357.506,35	151	492.804,211 357.503,221	3.129
151	492.804,211 357.503,221	152	492.804,85 357.496,563	6.689
152	492.804,85 357.496,563	153	492.804,944 357.495,582	0.985
153	492.804,944 357.495,582	154	492.806,011 357.484,479	11.154
154	492.806,011 357.484,479	155	492.808,36 357.472,929	11.786
155	492.808,36 357.472,929	156	492.813,355 357.466,036	8.513
156	492.813,355 357.466,036	157	492.819,258 357.461,517	7.434
157	492.819,258 357.461,517	158	492.833,366 357.451,326	17.404
158	492.833,366 357.451,326	159	492.842,975 357.446,854	10.599
159	492.842,975 357.446,854	160	492.843,544 357.446,589	0.628
160	492.843,544 357.446,589	161	492.844,183 357.446,292	0.705
161	492.844,183 357.446,292	162	492.844,835 357.445,988	0.719
162	492.844,835 357.445,988	163	492.854,679 357.441,406	10.858
163	492.854,679 357.441,406	164	492.854,913 357.441,297	0.258
164	492.854,913 357.441,297	165	492.855,937 357.440,82	1.13
165	492.855,937 357.440,82	166	492.856,071 357.440,758	0.148
166	492.856,071 357.440,758	167	492.856,748 357.440,443	0.747
167	492.856,748 357.440,443	168	492.867,113 357.435,618	11.433
168	492.867,113 357.435,618	169	492.868,32 357.435,056	1.331
169	492.868,32 357.435,056	170	492.870,044 357.434,254	1.901
170	492.870,044 357.434,254	171	492.875,798 357.431,576	6.347
171	492.875,798 357.431,576	172	492.876,885 357.431,07	1.199
172	492.876,885 357.431,07	173	492.883,869 357.427,82	7.703
173	492.883,869 357.427,82	174	492.888,866 357.425,494	5.512
174	492.888,866 357.425,494	175	492.890,002 357.424,965	1.253
175	492.890,002 357.424,965	176	492.898,812 357.420,865	9.717
176	492.898,812 357.420,865	177	492.902,393 357.418,722	4.173
177	492.902,393 357.418,722	178	492.903,252 357.418,208	1.001
178	492.903,252 357.418,208	179	492.910,931 357.413,612	8.949
179	492.910,931 357.413,612	180	492.914,341 357.411,572	3.974
180	492.914,341 357.411,572	181	492.915,229 357.411,041	1.035
181	492.915,229 357.411,041	182	492.921,139 357.407,504	6.888
182	492.921,139 357.407,504	183	492.925,49 357.404,9	5.071
183	492.925,49 357.404,9	184	492.925,675 357.404,789	0.216
184	492.925,675 357.404,789	185	492.941,56 357.395,283	18.512
185	492.941,56 357.395,283	186	492.943,062 357.394,384	1.75
186	492.943,062 357.394,384	187	492.954,701 357.387,419	13.564
187	492.954,701 357.387,419	188	492.965,232 357.381,749	11.96
188	492.965,232 357.381,749	189	492.966,454 357.381,091	1.388
189	492.966,454 357.381,091	190	492.977,585 357.375,097	12.642
190	492.977,585 357.375,097	191	492.990,792 357.373,99	13.253
191	492.990,792 357.373,99	192	492.991,895 357.373,897	1.107
192	492.991,895 357.373,897	193	492.992,246 357.373,911	0.351
193	492.992,246 357.373,911	194	493.012,627 357.374,711	20.397
194	493.012,627 357.374,711	195	493.037,796 357.378,692	25.482
195	493.037,796 357.378,692	196	493.042,499 357.379,57	4.784
196	493.042,499 357.379,57	197	493.042,838 357.379,633	0.345
197	493.042,838 357.379,633	198	493.069,778 357.384,661	27.405
198	493.069,778 357.384,661	199	493.071,496 357.384,982	1.748
199	493.071,496 357.384,982	200	493.077,483 357.386,099	6.09
200	493.077,483 357.386,099	201	493.088,308 357.385,045	10.876
201	493.088,308 357.385,045	202	493.092,282 357.384,658	3.993
202	493.092,282 357.384,658	203	493.107,94 357.383,134	15.732
203	493.107,94 357.383,134	204	493.112,99 357.382,642	5.074
204	493.112,99 357.382,642	205	493.126,248 357.381,352	13.321
205	493.126,248 357.381,352	206	493.127,211 357.381,258	0.968
206	493.127,211 357.381,258	207	493.179,41 357.405,779	57.672
207	493.179,41 357.405,779	1	493.177,709 357.409,4	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119206, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

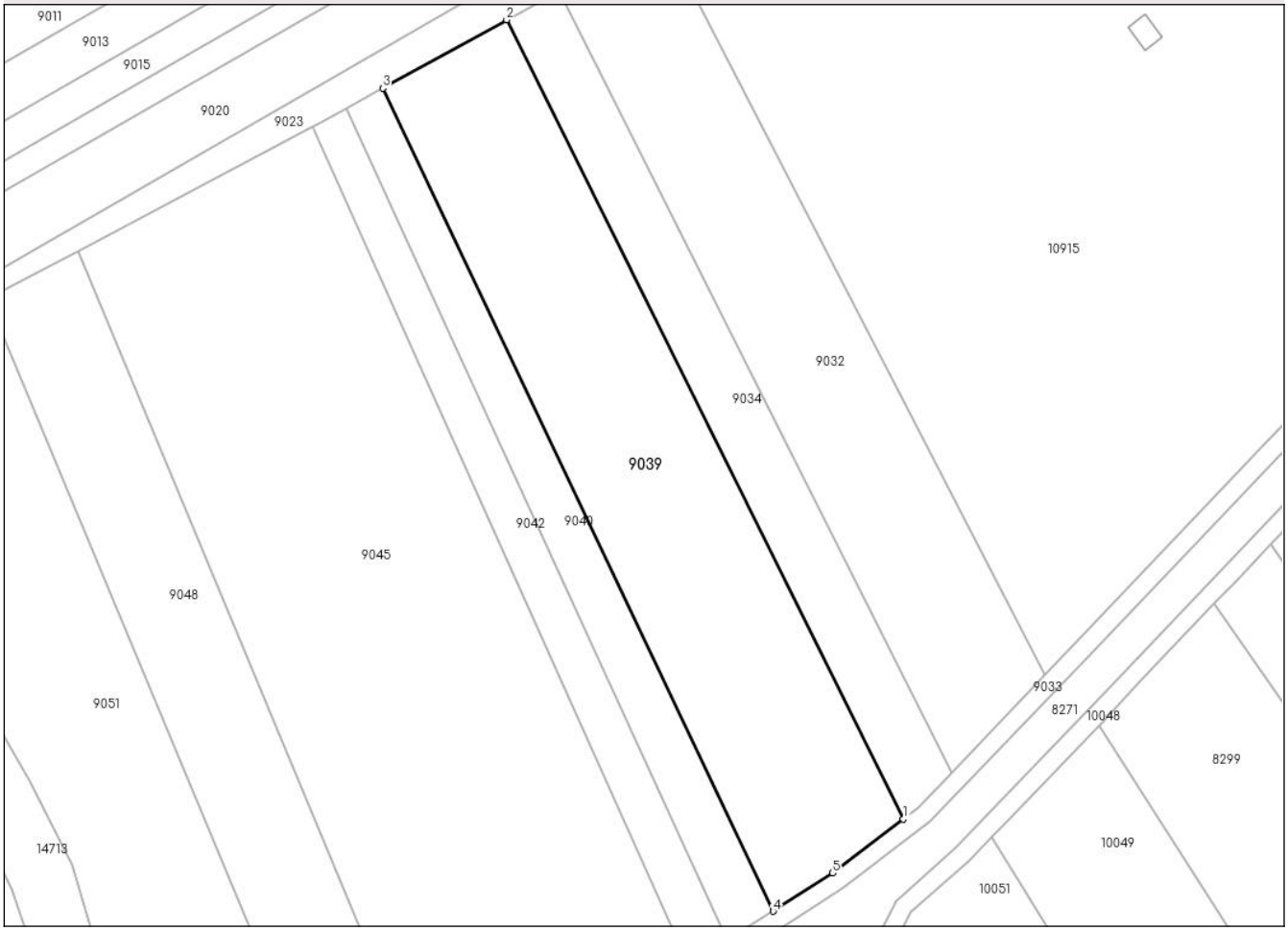
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	54	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.344,279 357.522,676	2	493.257,813 357.696,608	194.239
2	493.257,813 357.696,608	3	493.230,829 357.681,721	30.818
3	493.230,829 357.681,721	4	493.315,893 357.502,594	198.299
4	493.315,893 357.502,594	5	493.328,884 357.510,851	15.393
5	493.328,884 357.510,851	1	493.344,279 357.522,676	19.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.079	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

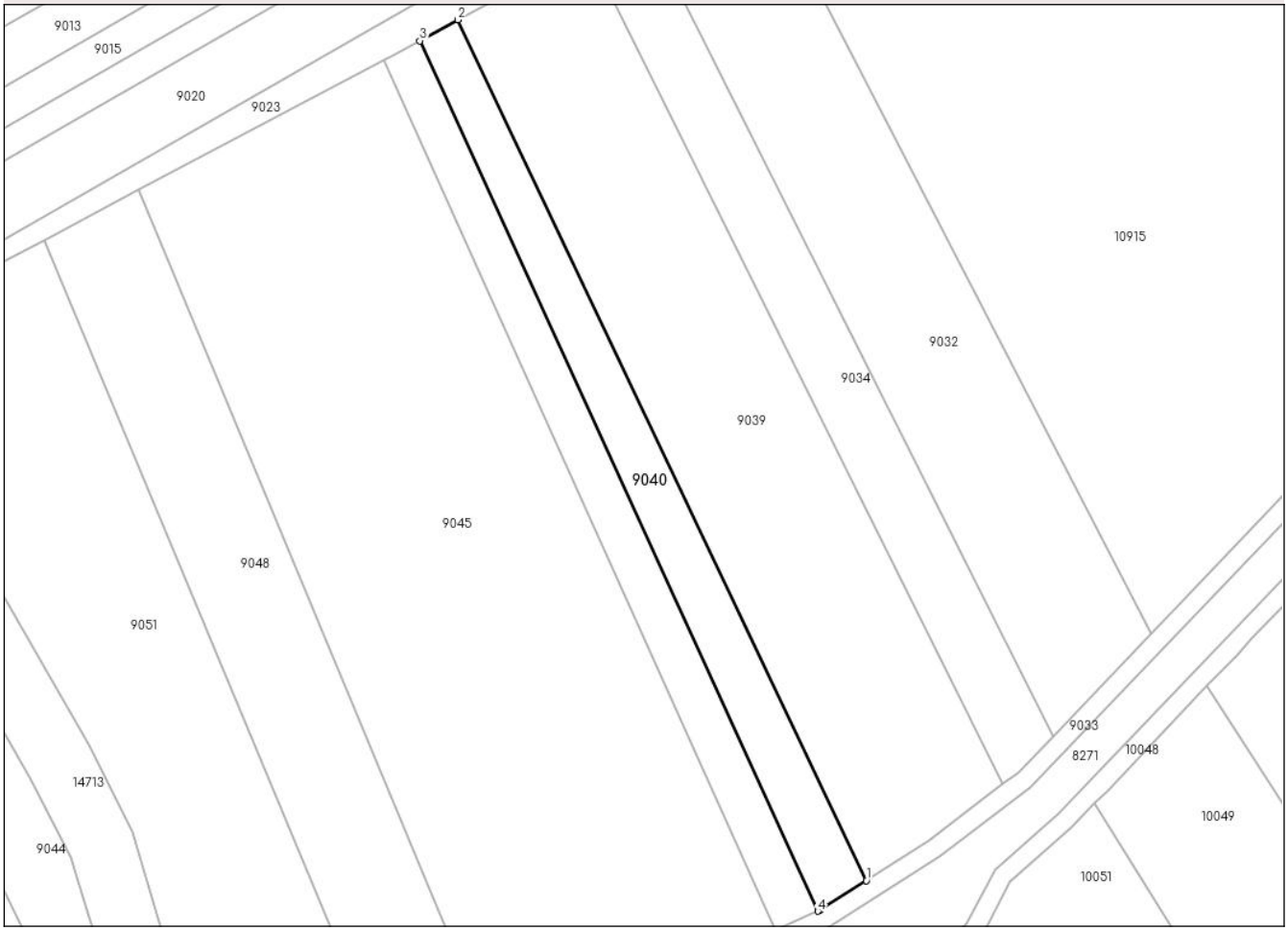
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.079	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.315,893 357.502,594	2	493.230,829 357.681,721	198.299
2	493.230,829 357.681,721	3	493.222,882 357.677,337	9.076
3	493.222,882 357.677,337	4	493.305,761 357.496,258	199.145
4	493.305,761 357.496,258	5	493.306,377 357.496,545	0.68
5	493.306,377 357.496,545	1	493.315,893 357.502,594	11.276

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

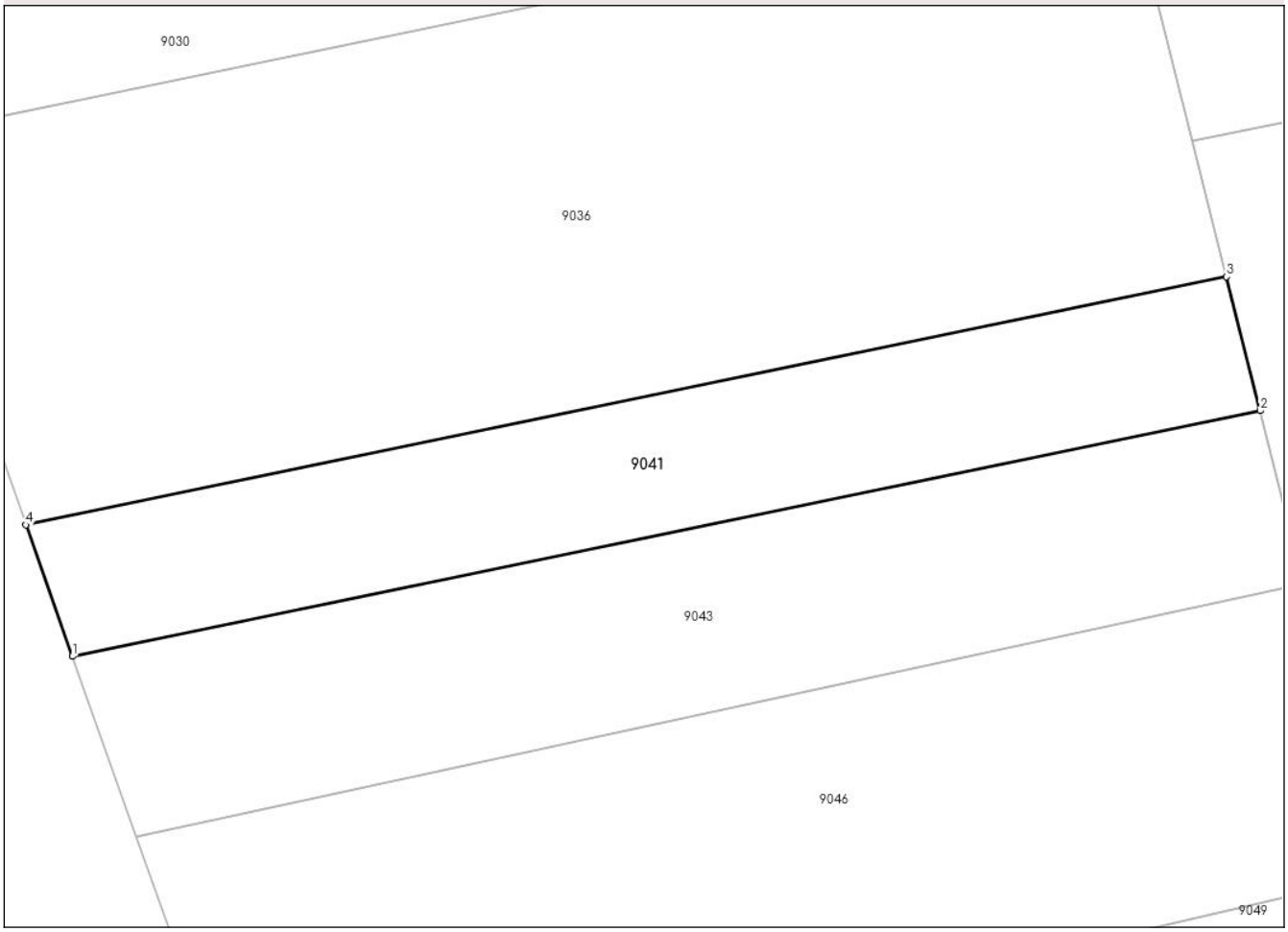
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.564,552 357.569,87	2	492.656,127 357.588,777	93.506
2	492.656,127 357.588,777	3	492.653,535 357.599,103	10.646
3	492.653,535 357.599,103	4	492.560,962 357.579,99	94.525
4	492.560,962 357.579,99	1	492.564,552 357.569,87	10.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 203, din 28/12/2011 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

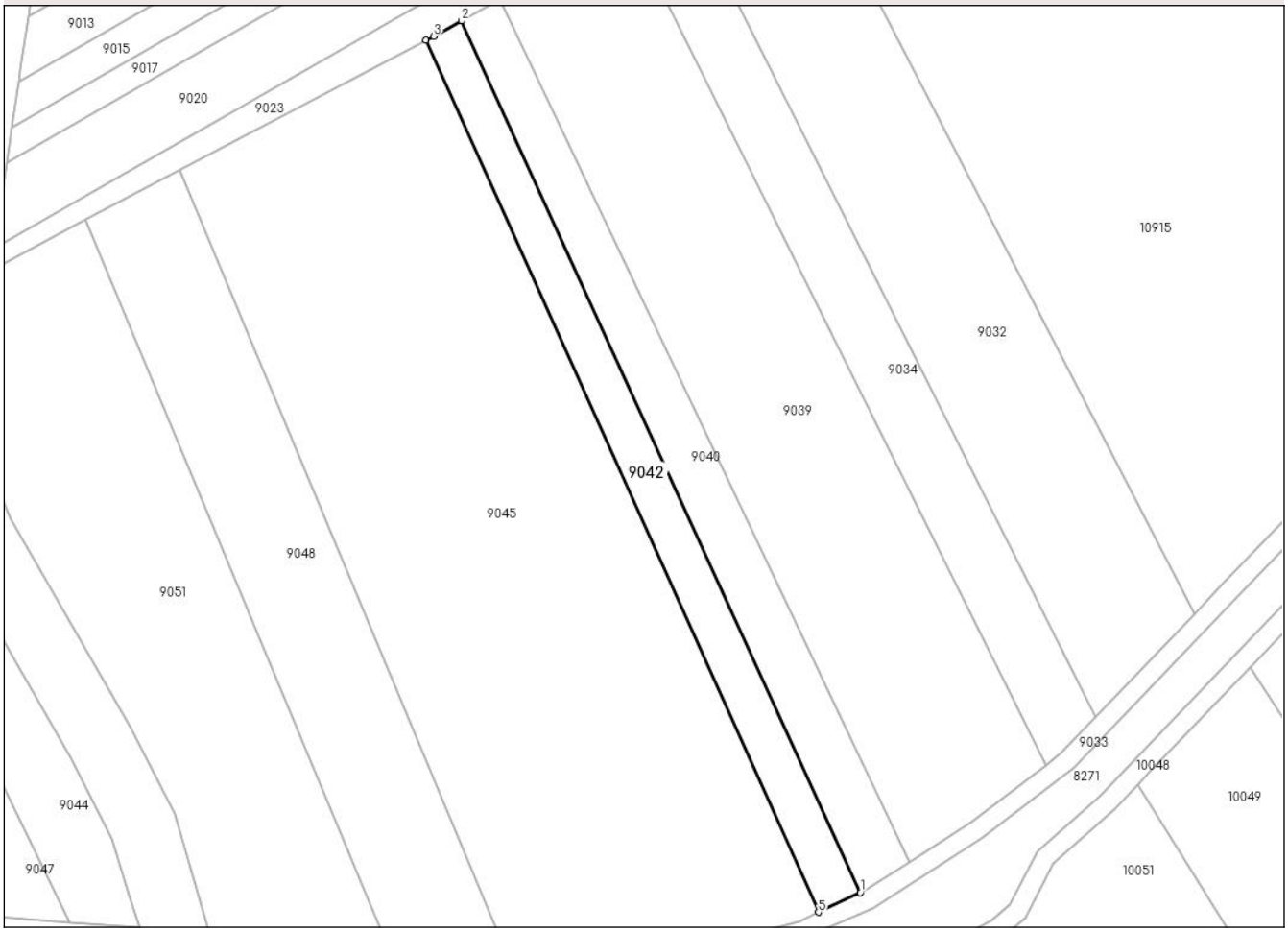
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.305,761 357.496,258	2	493.222,882 357.677,337	199.145
2	493.222,882 357.677,337	3	493.217,03 357.674,108	6.684
3	493.217,03 357.674,108	4	493.215,422 357.673,258	1.819
4	493.215,422 357.673,258	5	493.297,037 357.492,194	198.608
5	493.297,037 357.492,194	1	493.305,761 357.496,258	9.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

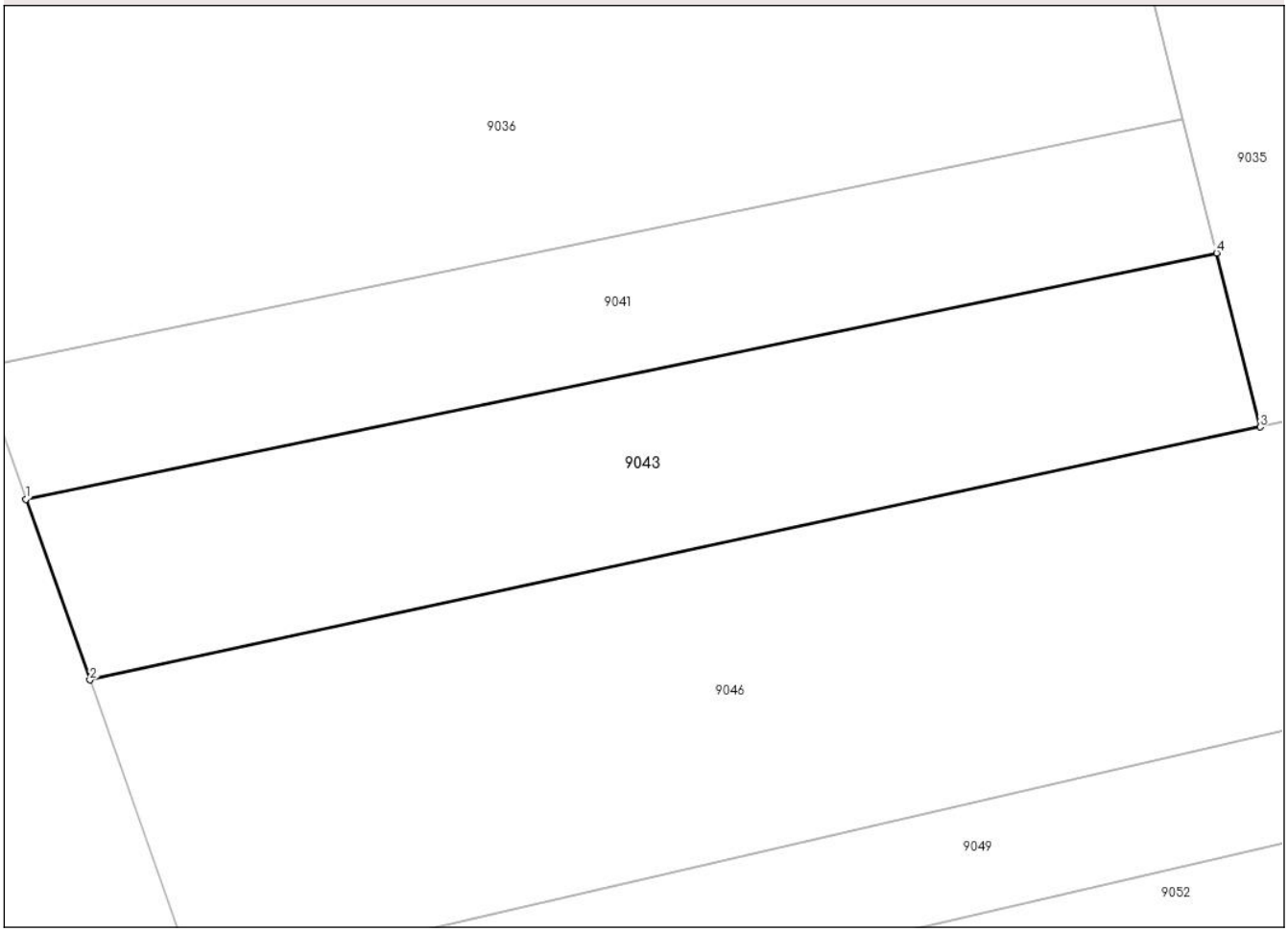
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.316	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.564,552 357.569,87	2	492.569,477 357.555,985	14.733
2	492.569,477 357.555,985	3	492.659,481 357.575,416	92.078
3	492.659,481 357.575,416	4	492.656,127 357.588,777	13.776
4	492.656,127 357.588,777	1	492.564,552 357.569,87	93.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.714	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42010, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU T MARIAN II**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 329, din 04/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.714	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.114,997 357.650,505	2	493.095,56 357.642,943	20.856
2	493.095,56 357.642,943	3	493.075,928 357.635,306	21.065
3	493.075,928 357.635,306	4	493.071,034 357.633,402	5.251
4	493.071,034 357.633,402	5	493.141,355 357.490,058	159.664
5	493.141,355 357.490,058	6	493.155,97 357.488,904	14.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.155,97 357.488,904	7	493.153,817 357.495,77	7.196
7	493.153,817 357.495,77	8	493.150,113 357.507,432	12.236
8	493.150,113 357.507,432	9	493.141,659 357.524,155	18.738
9	493.141,659 357.524,155	10	493.116,467 357.567,749	50.35
10	493.116,467 357.567,749	11	493.107,909 357.588,098	22.075
11	493.107,909 357.588,098	12	493.106,628 357.607,797	19.741
12	493.106,628 357.607,797	13	493.108,219 357.612,123	4.609
13	493.108,219 357.612,123	14	493.112,113 357.622,711	11.281
14	493.112,113 357.622,711	15	493.100,865 357.616,738	12.736
15	493.100,865 357.616,738	16	493.095,325 357.627,722	12.302
16	493.095,325 357.627,722	17	493.091,085 357.636,129	9.416
17	493.091,085 357.636,129	18	493.115,464 357.645,467	26.106
18	493.115,464 357.645,467	1	493.114,997 357.650,505	5.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93998, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** 2) **MANEA VIŞAN FLOAREA** 3) **MANEA MARIA** 4) **MANEA ION** 5) **STĂNCIULESCU ELENA** 6) **MANEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

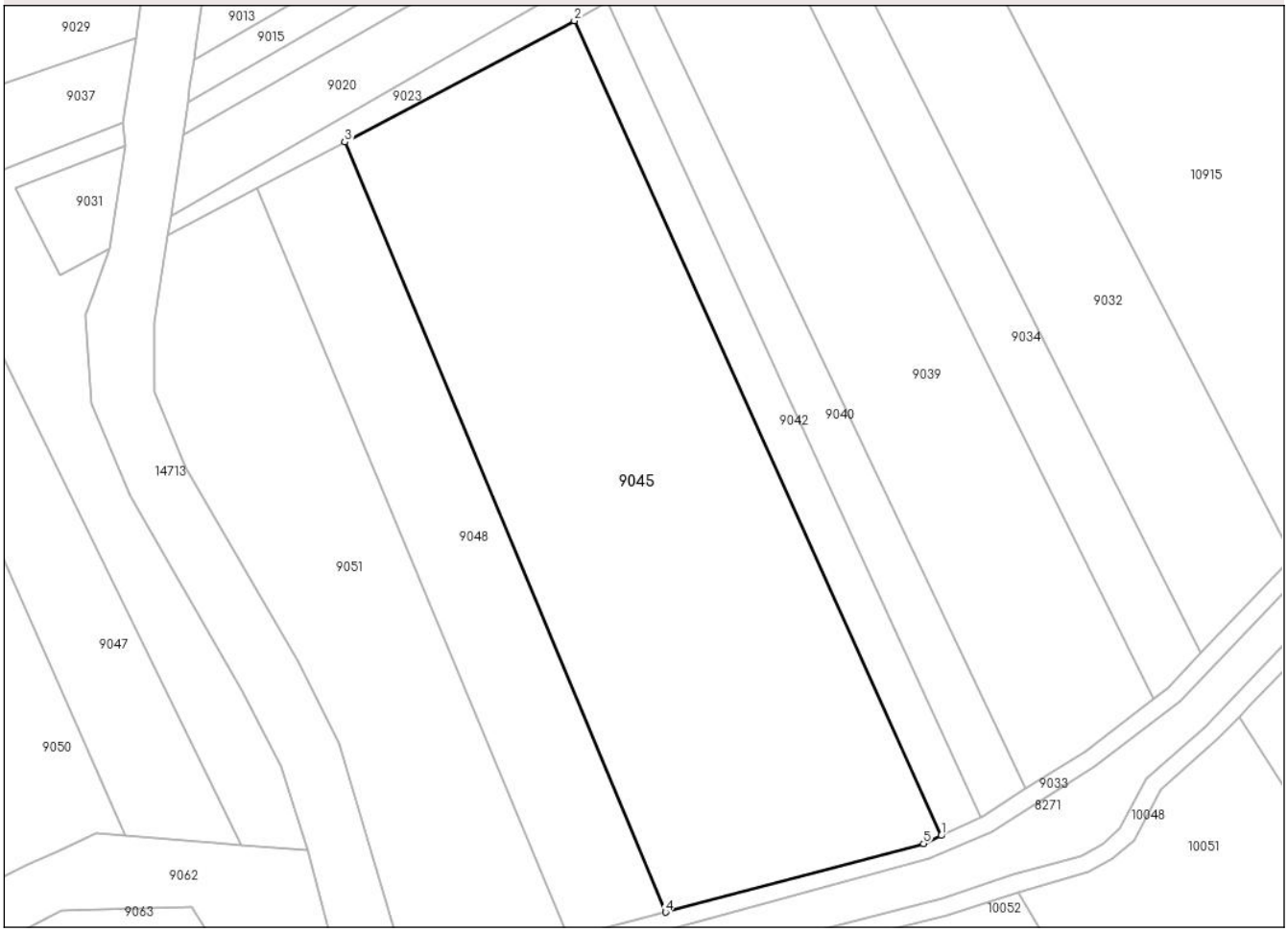
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	54	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.297,037 357.492,194	2	493.215,422 357.673,258	198.608
2	493.215,422 357.673,258	3	493.164,361 357.646,284	57.748
3	493.164,361 357.646,284	4	493.235,729 357.475,15	185.419
4	493.235,729 357.475,15	5	493.293,107 357.490,362	59.36
5	493.293,107 357.490,362	1	493.297,037 357.492,194	4.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

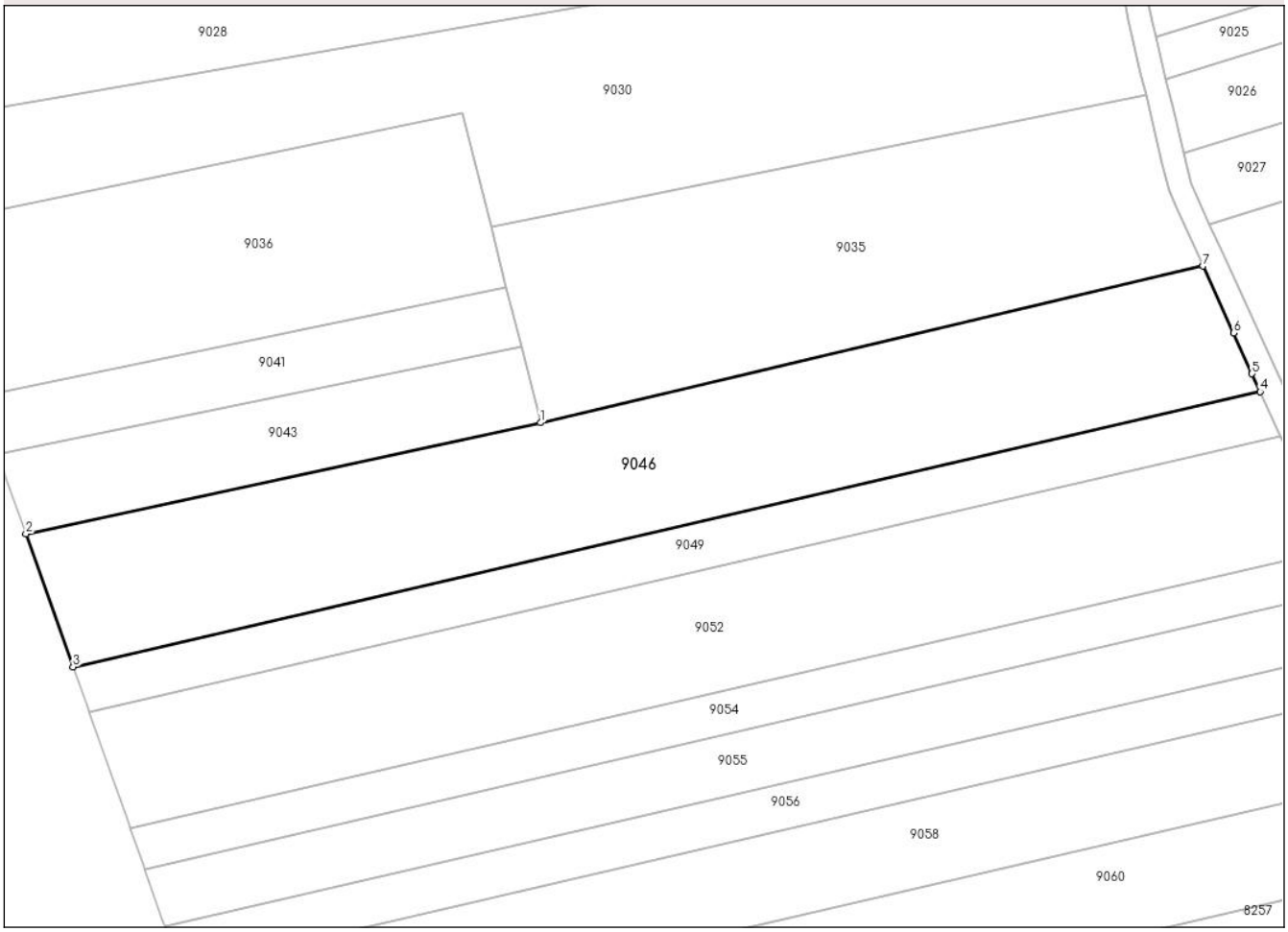
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.659,481 357.575,416	2	492.569,477 357.555,985	92.078
2	492.569,477 357.555,985	3	492.577,714 357.532,761	24.641
3	492.577,714 357.532,761	4	492.785,407 357.580,823	213.181
4	492.785,407 357.580,823	5	492.783,968 357.583,978	3.468
5	492.783,968 357.583,978	6	492.780,717 357.591,105	7.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.780,717 357.591,105	7	492.775,387 357.602,791	12.844
7	492.775,387 357.602,791	1	492.659,481 357.575,416	119.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133825, din 21/11/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

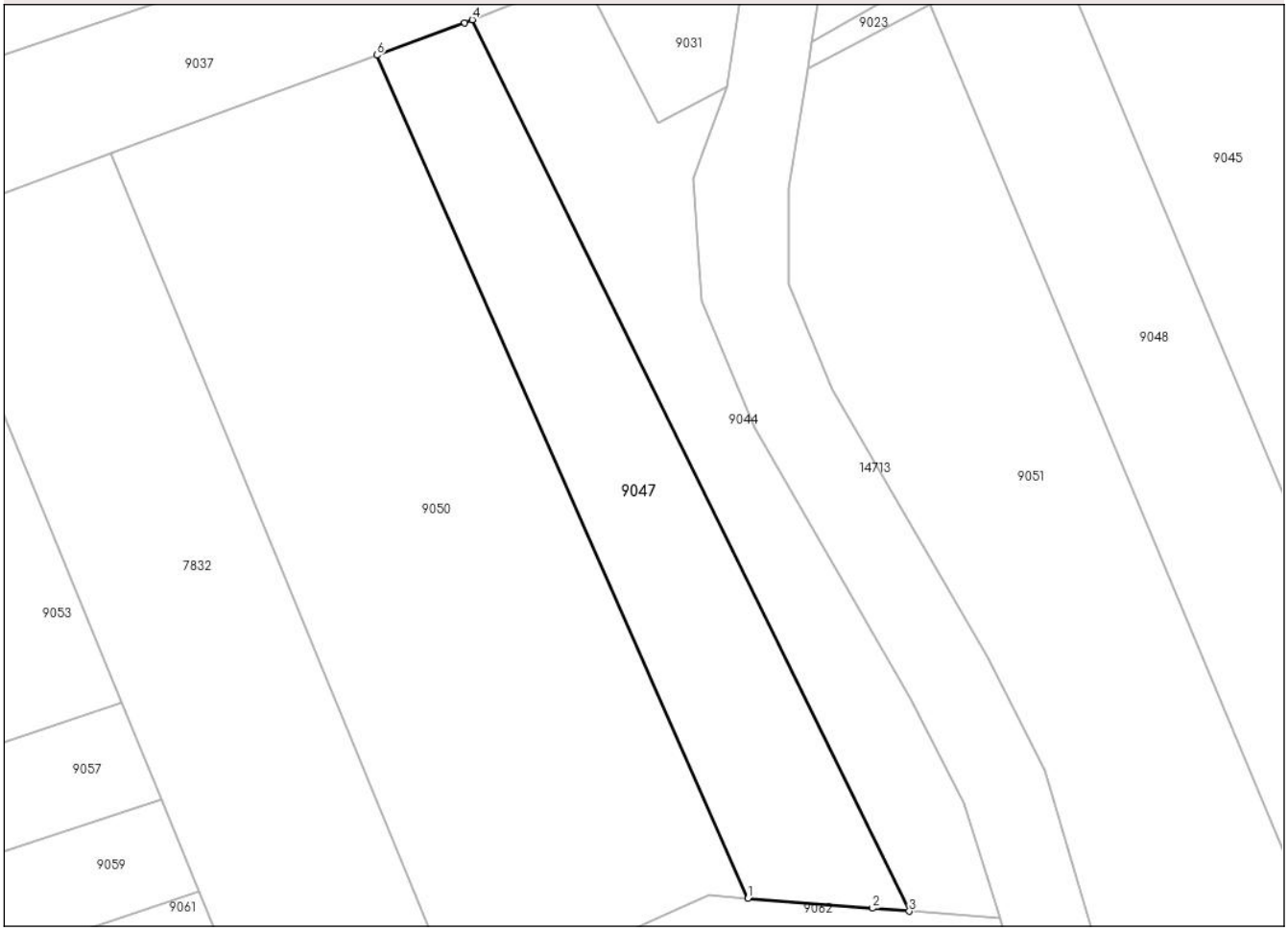
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.115,4 357.492,106	2	493.135,393 357.490,528	20.055
2	493.135,393 357.490,528	3	493.141,355 357.490,058	5.98
3	493.141,355 357.490,058	4	493.071,034 357.633,402	159.664
4	493.071,034 357.633,402	5	493.069,815 357.632,928	1.308
5	493.069,815 357.632,928	6	493.055,663 357.627,716	15.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.055,663 357.627,716	1	493.115,4 357.492,106	148.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80703	4.041	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234 / 16/01/2014		
Act Notarial nr. 99, din 10/01/2014 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80703	4.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.041	53	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.235,729 357.475,15	2	493.164,361 357.646,284	185.419
2	493.164,361 357.646,284	3	493.144,745 357.635,921	22.185
3	493.144,745 357.635,921	4	493.214,174 357.469,435	180.383
4	493.214,174 357.469,435	5	493.214,767 357.469,592	0.613
5	493.214,767 357.469,592	6	493.223,537 357.471,917	9.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.223,537 357.471,917	7	493.233,7 357.474,612	10.514
7	493.233,7 357.474,612	1	493.235,729 357.475,15	2.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.799	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

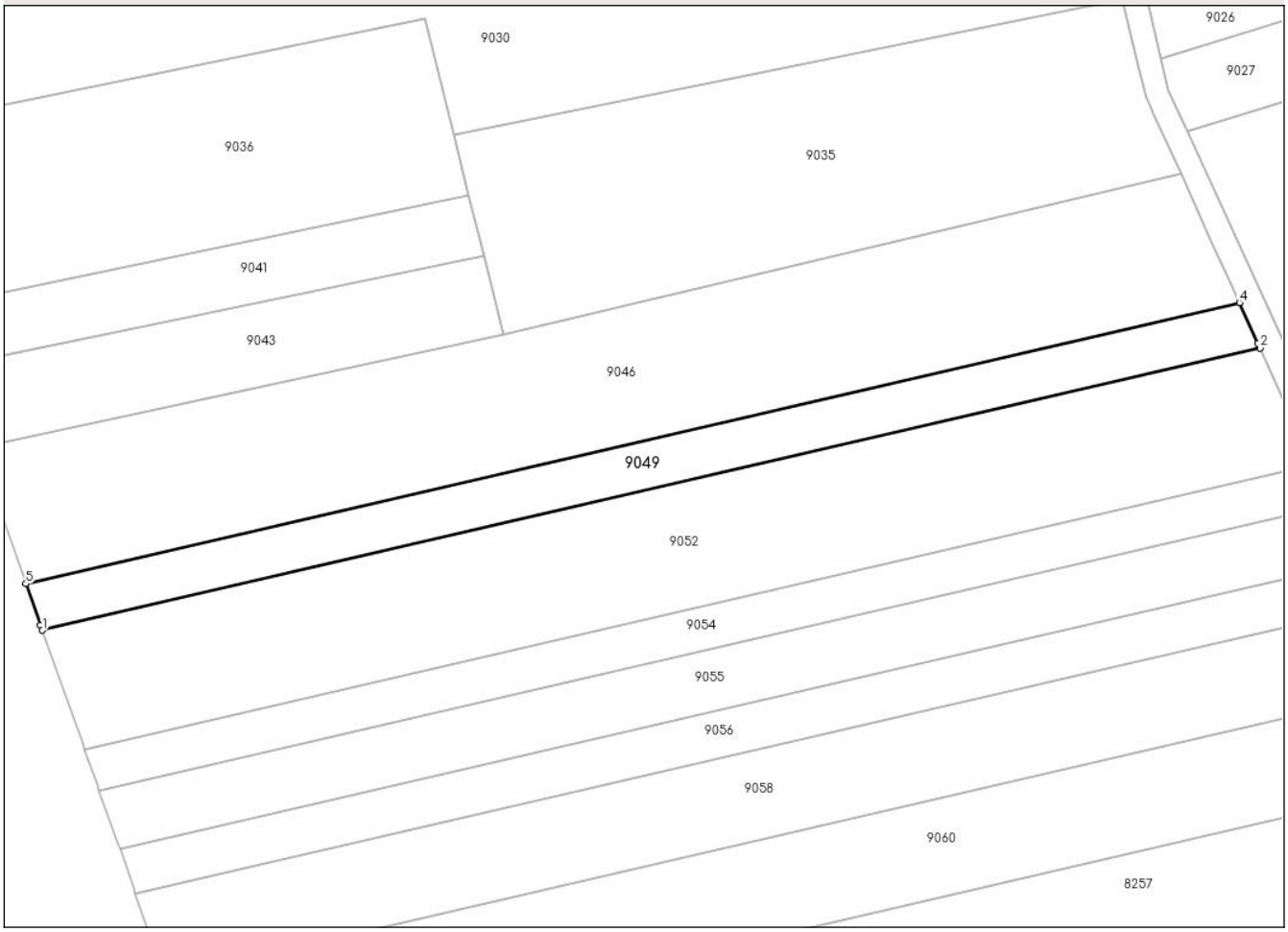
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.799	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.580,547 357.524,773	2	492.788,974 357.573,003	213.934
2	492.788,974 357.573,003	3	492.788,581 357.573,865	0.947
3	492.788,581 357.573,865	4	492.785,407 357.580,823	7.648
4	492.785,407 357.580,823	5	492.577,714 357.532,761	213.181
5	492.577,714 357.532,761	6	492.580,235 357.525,653	7.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.580,235 357.525,653	1	492.580,547 357.524,773	0.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.959	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.959	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.055,663 357.627,716	2	493.052,435 357.626,527	3.44
2	493.052,435 357.626,527	3	493.044,539 357.623,619	8.414
3	493.044,539 357.623,619	4	493.038,121 357.621,255	6.84
4	493.038,121 357.621,255	5	493.012,921 357.611,974	26.855
5	493.012,921 357.611,974	6	493.069,324 357.474,651	148.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.069,324 357.474,651	7	493.081,564 357.480,168	13.426
7	493.081,564 357.480,168	8	493.087,718 357.482,851	6.713
8	493.087,718 357.482,851	9	493.093,808 357.485,678	6.714
9	493.093,808 357.485,678	10	493.100,041 357.488,486	6.836
10	493.100,041 357.488,486	11	493.109,169 357.492,597	10.011
11	493.109,169 357.492,597	12	493.115,4 357.492,106	6.25
12	493.115,4 357.492,106	1	493.055,663 357.627,716	148.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1512, din 13/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION VICTORIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	54	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.214,174 357.469,435	2	493.144,745 357.635,921	180.383
2	493.144,745 357.635,921	3	493.125,005 357.625,493	22.325
3	493.125,005 357.625,493	4	493.121,959 357.606,291	19.442
4	493.121,959 357.606,291	5	493.121,923 357.590,888	15.403
5	493.121,923 357.590,888	6	493.129,031 357.573,989	18.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.129,031 357.573,989	7	493.153,977 357.530,821	49.858
7	493.153,977 357.530,821	8	493.163,115 357.512,742	20.257
8	493.163,115 357.512,742	9	493.176,078 357.469,091	45.535
9	493.176,078 357.469,091	10	493.177,345 357.457,837	11.325
10	493.177,345 357.457,837	11	493.192,879 357.462,864	16.327
11	493.192,879 357.462,864	12	493.208,685 357.467,98	16.613
12	493.208,685 357.467,98	1	493.214,174 357.469,435	5.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81679	4.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18671 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 803, din 20/05/2016 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

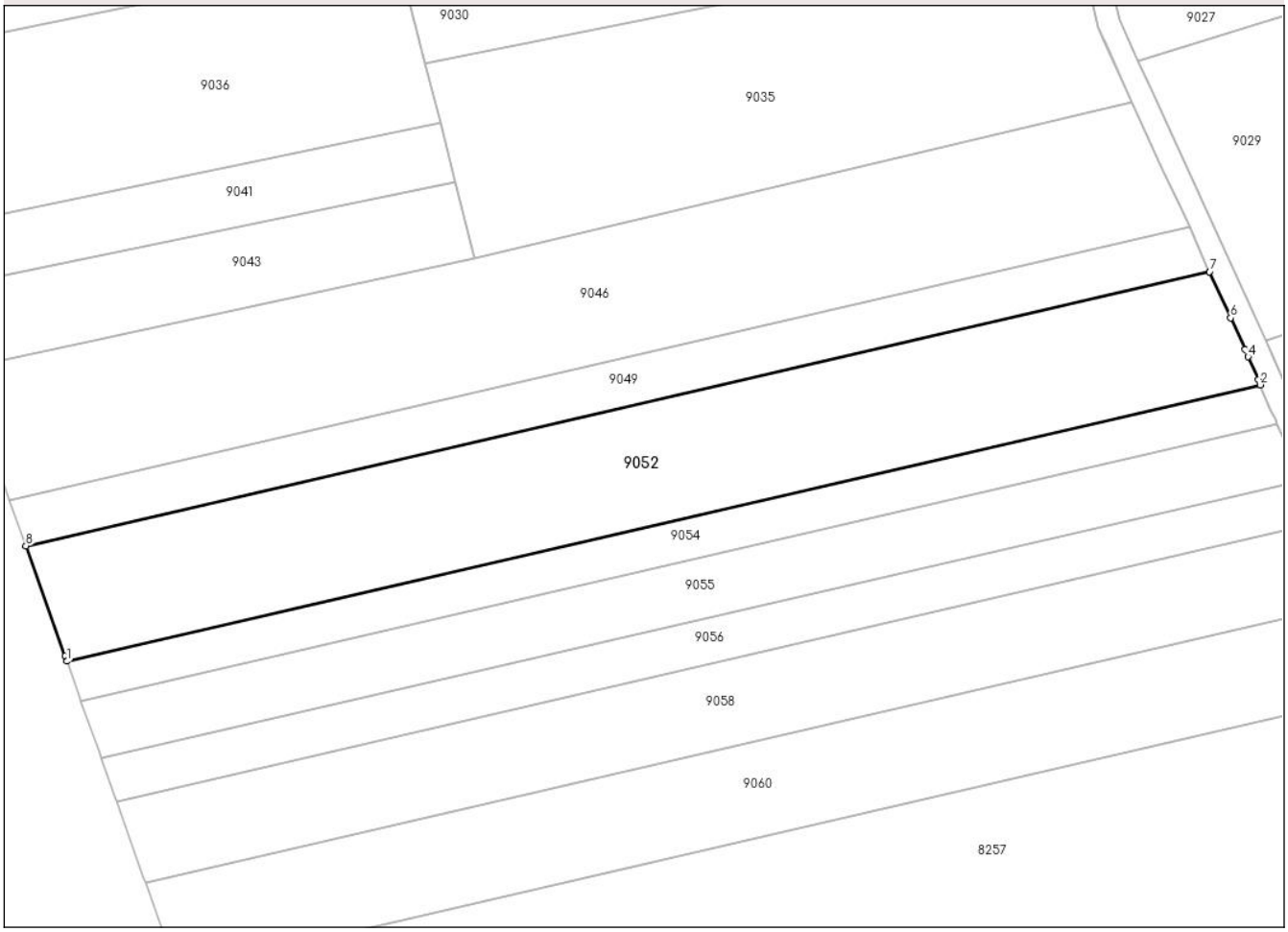
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81679	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.587,75 357.504,465	2	492.797,903 357.553,096	215.706
2	492.797,903 357.553,096	3	492.797,532 357.553,955	0.936
3	492.797,532 357.553,955	4	492.795,774 357.558,026	4.434
4	492.795,774 357.558,026	5	492.795,215 357.559,321	1.41
5	492.795,215 357.559,321	6	492.792,685 357.564,867	6.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.792,685 357.564,867	7	492.788,974 357.573,003	8.942
7	492.788,974 357.573,003	8	492.580,547 357.524,773	213.934
8	492.580,547 357.524,773	9	492.587,44 357.505,338	20.621
9	492.587,44 357.505,338	1	492.587,75 357.504,465	0.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 25/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

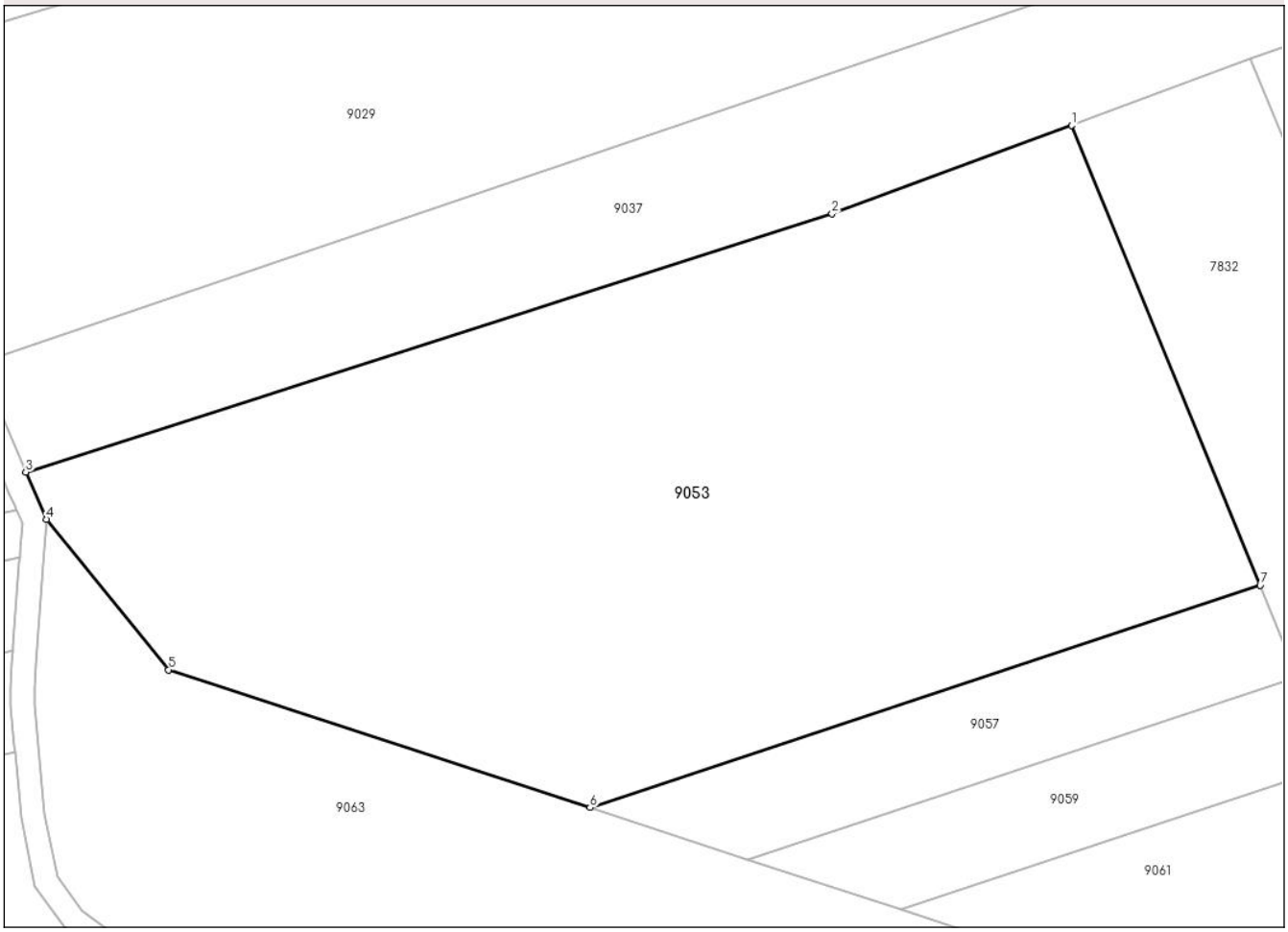
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.982,788 357.600,876	2	492.942,48 357.586,03	42.955
2	492.942,48 357.586,03	3	492.806,799 357.542,583	142.467
3	492.806,799 357.542,583	4	492.810,233 357.534,63	8.663
4	492.810,233 357.534,63	5	492.830,82 357.509,32	32.625
5	492.830,82 357.509,32	6	492.901,737 357.486,139	74.61

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.901,737 357.486,139	7	493.014,565 357.523,511	118.856
7	493.014,565 357.523,511	1	492.982,788 357.600,876	83.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 289, din 17/03/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

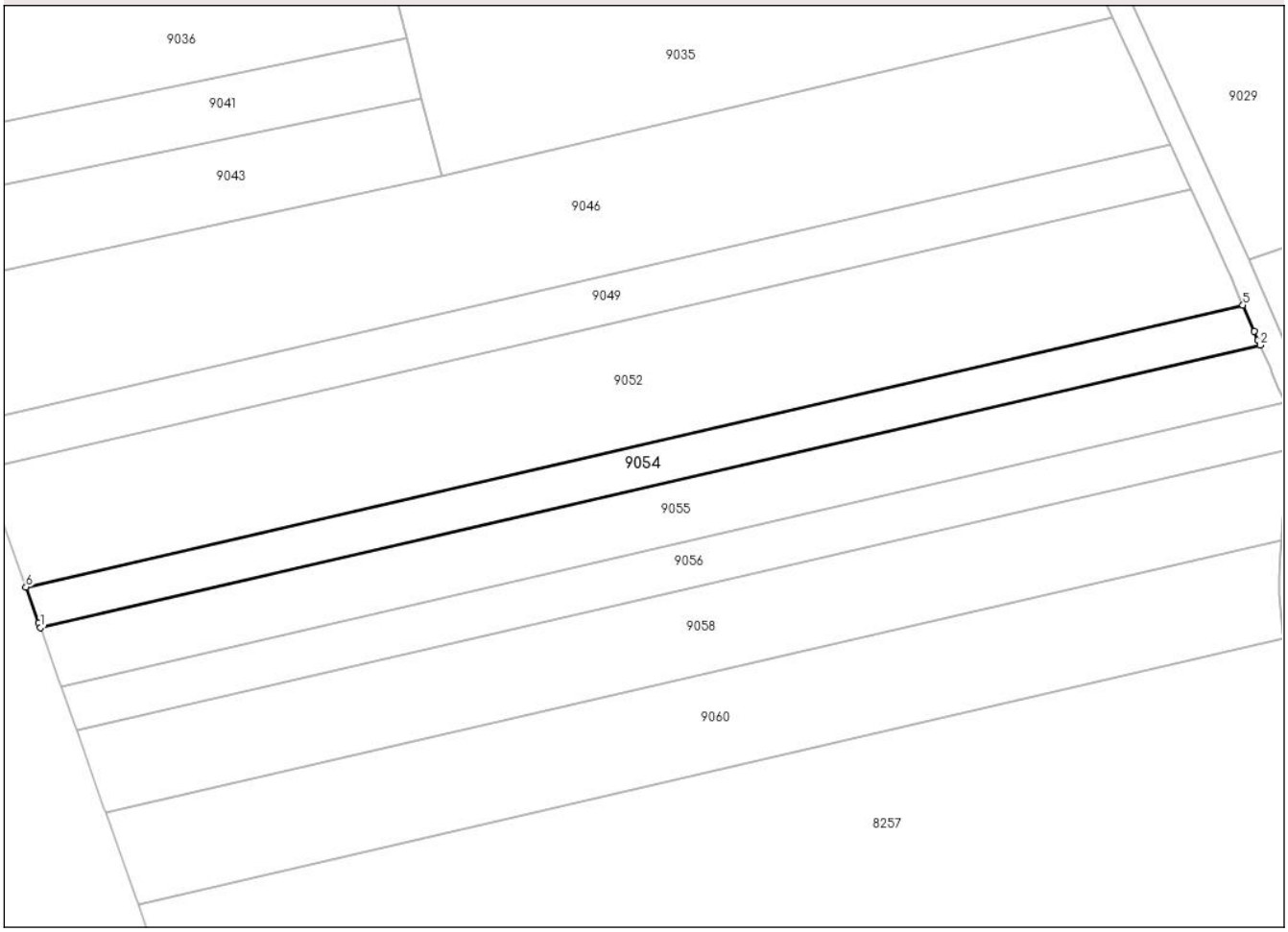
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.590,242 357.497,438	2	492.800,888 357.546,182	216.212
2	492.800,888 357.546,182	3	492.800,518 357.547,039	0.933
3	492.800,518 357.547,039	4	492.799,864 357.548,554	1.65
4	492.799,864 357.548,554	5	492.797,903 357.553,096	4.947
5	492.797,903 357.553,096	6	492.587,75 357.504,465	215.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.587,75 357.504,465	7	492.589,933 357.498,309	6.532
7	492.589,933 357.498,309	1	492.590,242 357.497,438	0.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131515, din 30/11/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 47 din data de 11.11.2008 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

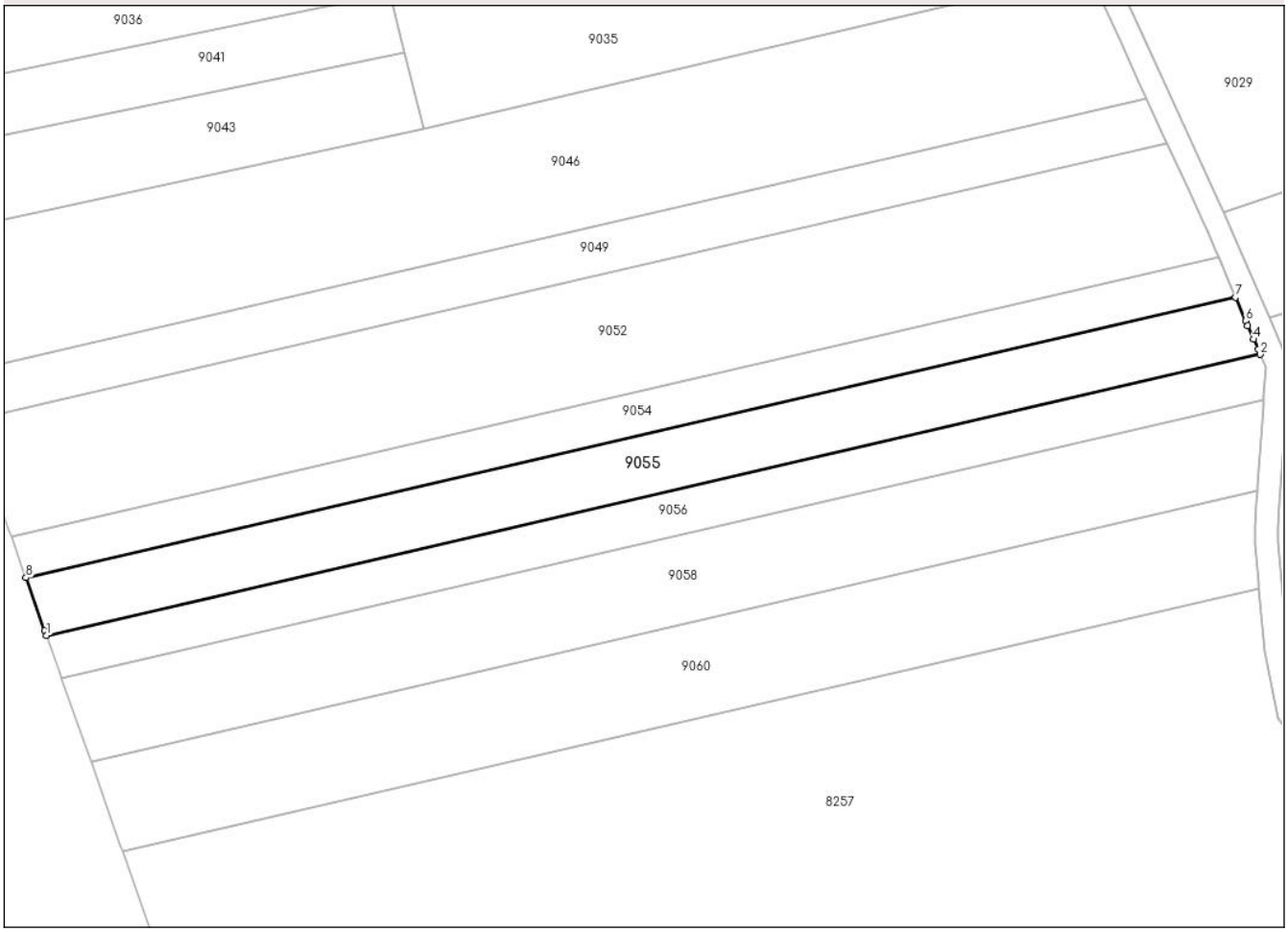
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.593,815 357.487,364	2	492.805,168 357.536,272	216.938
2	492.805,168 357.536,272	3	492.804,799 357.537,126	0.93
3	492.804,799 357.537,126	4	492.804,031 357.538,904	1.937
4	492.804,031 357.538,904	5	492.803,005 357.541,28	2.588
5	492.803,005 357.541,28	6	492.802,637 357.542,131	0.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.802,637 357.542,131	7	492.800,888 357.546,182	4.412
7	492.800,888 357.546,182	8	492.590,242 357.497,438	216.212
8	492.590,242 357.497,438	9	492.593,507 357.488,232	9.768
9	492.593,507 357.488,232	1	492.593,815 357.487,364	0.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80847	1.712	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9566 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU IONEL** 2) **ORJANU DOINA-CORNELIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9566 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 588, din 09/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ORJANU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

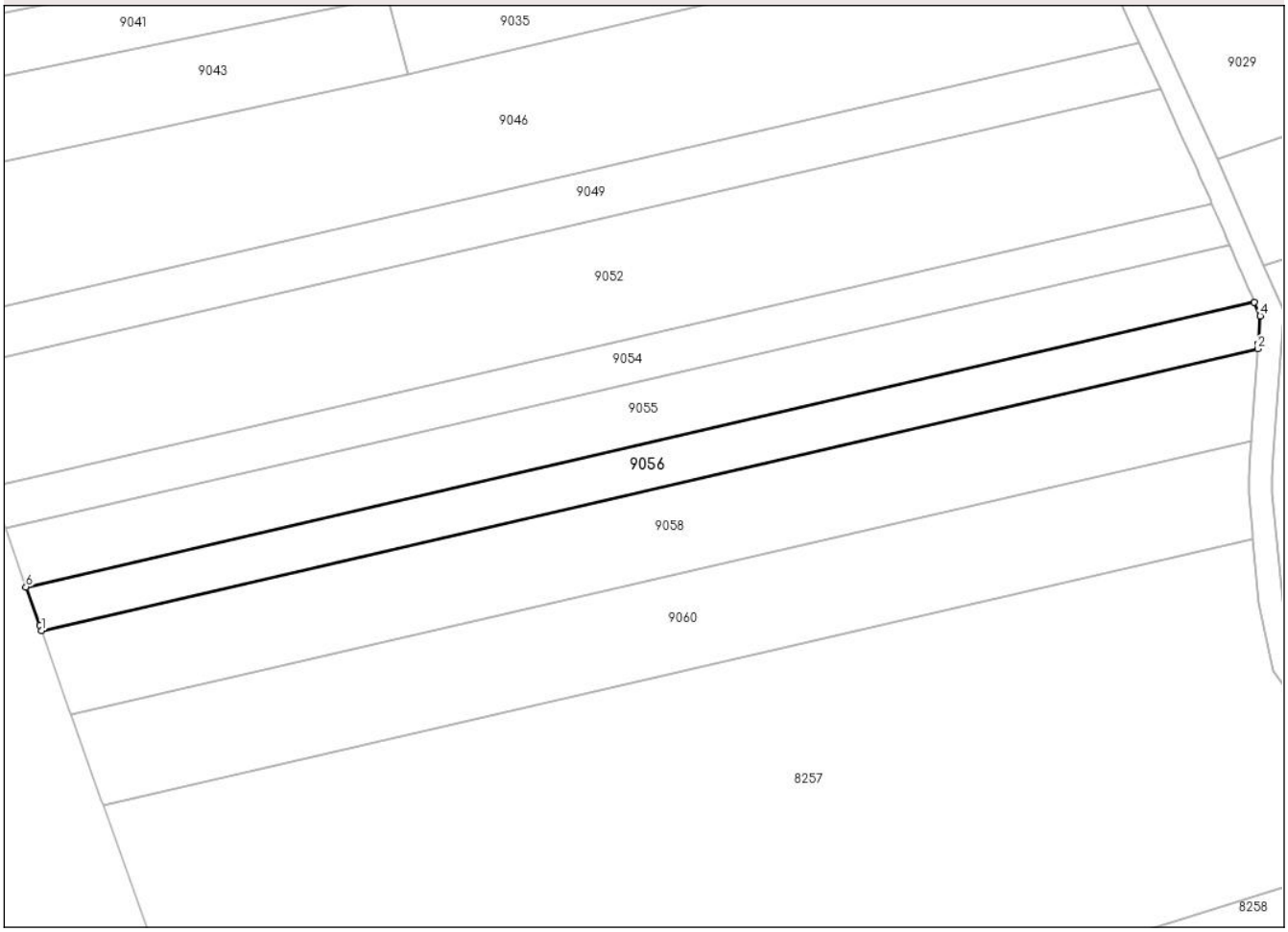
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80847	1.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.712	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.596,479 357.479,856	2	492.805,762 357.528,285	214.813
2	492.805,762 357.528,285	3	492.805,832 357.529,249	0.967
3	492.805,832 357.529,249	4	492.806,173 357.533,943	4.706
4	492.806,173 357.533,943	5	492.805,168 357.536,272	2.537
5	492.805,168 357.536,272	6	492.593,815 357.487,364	216.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.593,815 357.487,364	7	492.596,168 357.480,732	7.037
7	492.596,168 357.480,732	1	492.596,479 357.479,856	0.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93907, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBĂNICĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

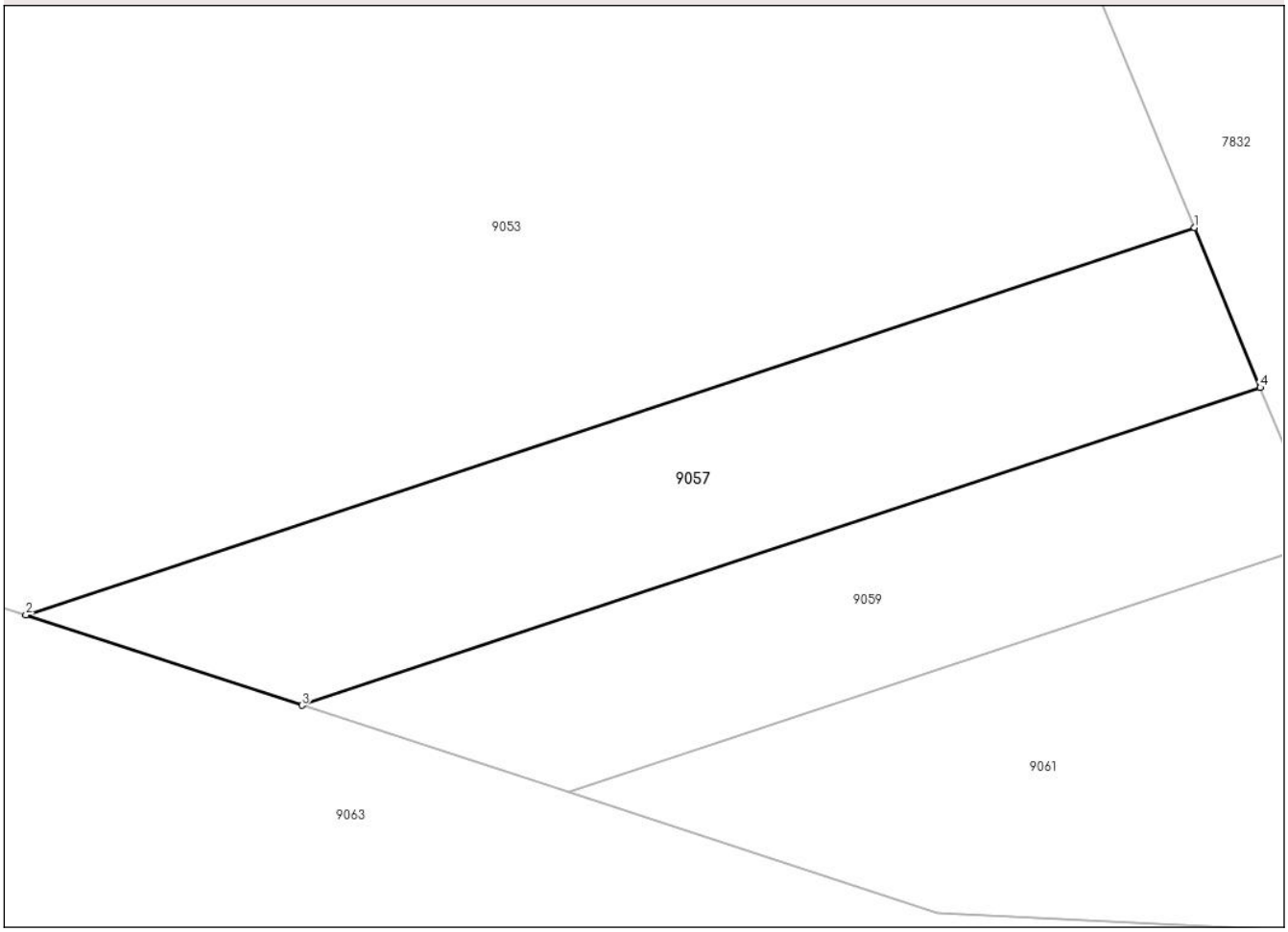
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.014,565 357.523,511	2	492.901,737 357.486,139	118.856
2	492.901,737 357.486,139	3	492.928,376 357.477,432	28.026
3	492.928,376 357.477,432	4	493.020,903 357.508,08	97.471
4	493.020,903 357.508,08	1	493.014,565 357.523,511	16.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 289, din 17/03/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BONCESCU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

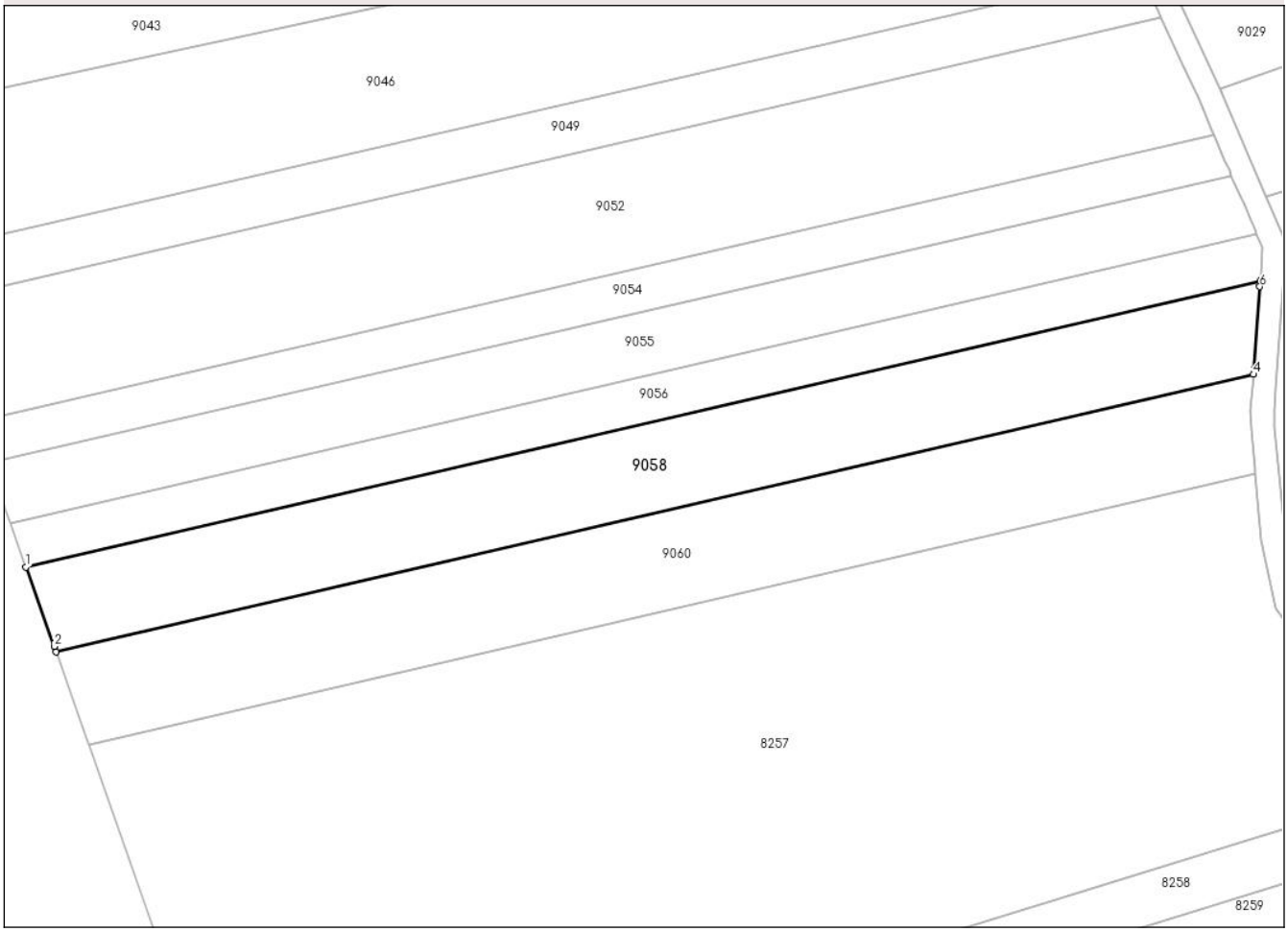
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.596,479 357.479,856	2	492.601,246 357.466,414	14.262
2	492.601,246 357.466,414	3	492.601,566 357.465,512	0.957
3	492.601,566 357.465,512	4	492.804,618 357.512,499	208.418
4	492.804,618 357.512,499	5	492.804,69 357.513,492	0.996
5	492.804,69 357.513,492	6	492.805,694 357.527,345	13.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.805,694 357.527,345	7	492.805,762 357.528,285	0.942
7	492.805,762 357.528,285	1	492.596,479 357.479,856	214.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

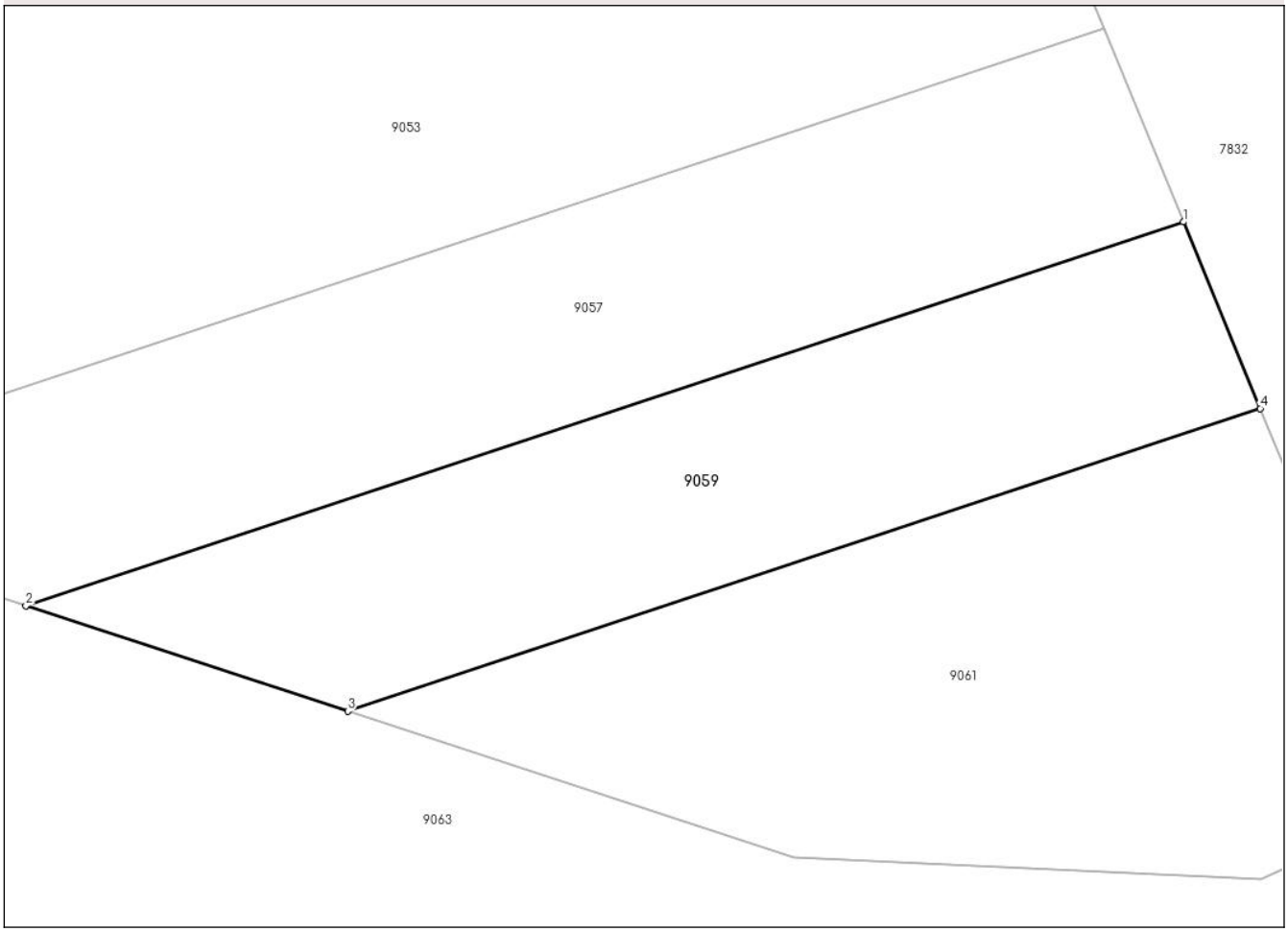
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.020,903 357.508,08	2	492.928,376 357.477,432	97.471
2	492.928,376 357.477,432	3	492.954,09 357.469,027	27.053
3	492.954,09 357.469,027	4	493.027,021 357.493,183	76.827
4	493.027,021 357.493,183	1	493.020,903 357.508,08	16.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/12/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCHEANU GHERGHINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

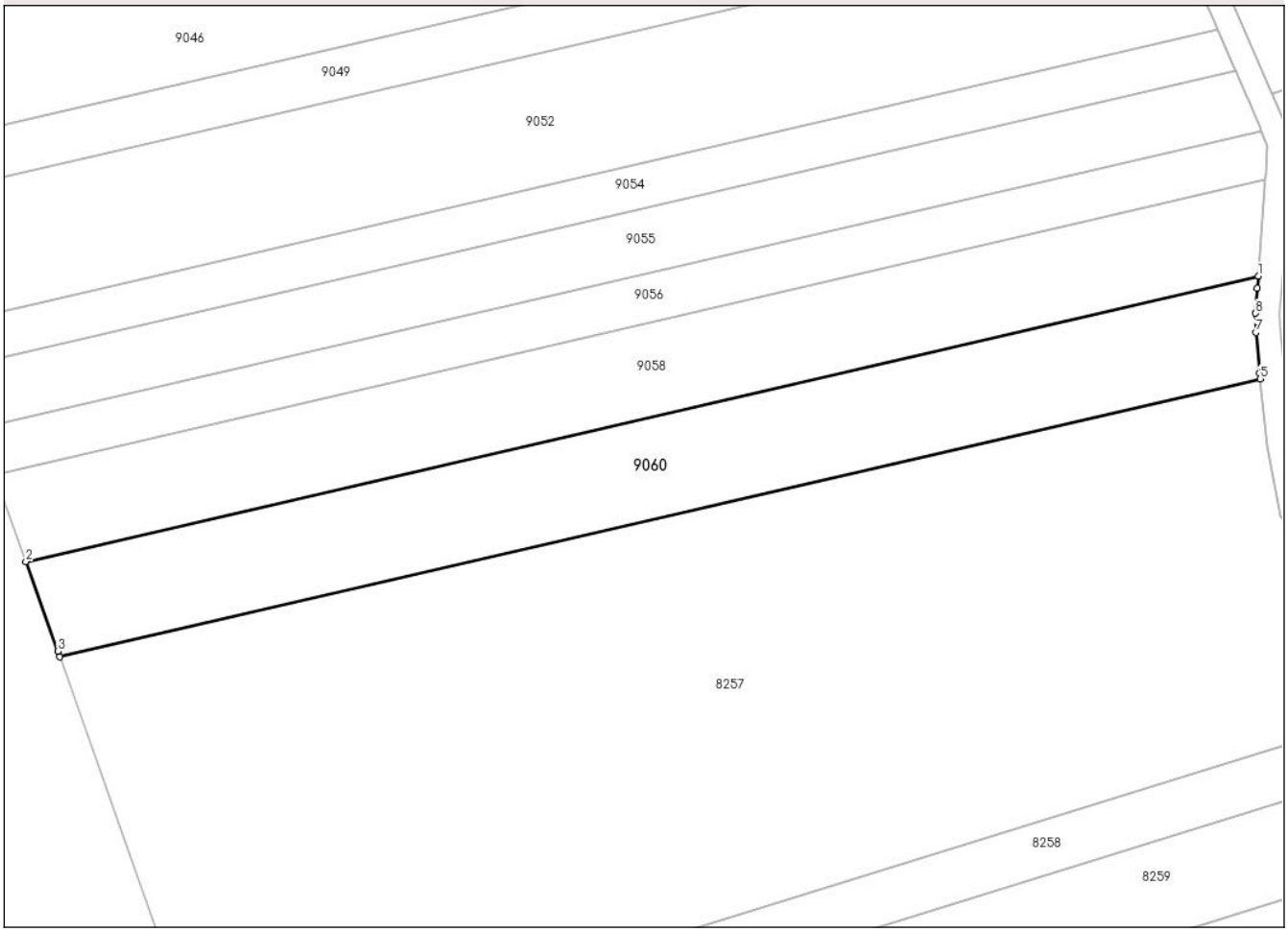
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.804,618 357.512,499	2	492.601,566 357.465,512	208.418
2	492.601,566 357.465,512	3	492.606,807 357.450,735	15.679
3	492.606,807 357.450,735	4	492.607,136 357.449,808	0.984
4	492.607,136 357.449,808	5	492.804,944 357.495,582	203.035
5	492.804,944 357.495,582	6	492.804,85 357.496,563	0.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.804,85 357.496,563	7	492.804,211 357.503,221	6.689
7	492.804,211 357.503,221	8	492.804,172 357.506,35	3.129
8	492.804,172 357.506,35	9	492.804,473 357.510,497	4.158
9	492.804,473 357.510,497	1	492.804,618 357.512,499	2.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 45, din 18/01/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

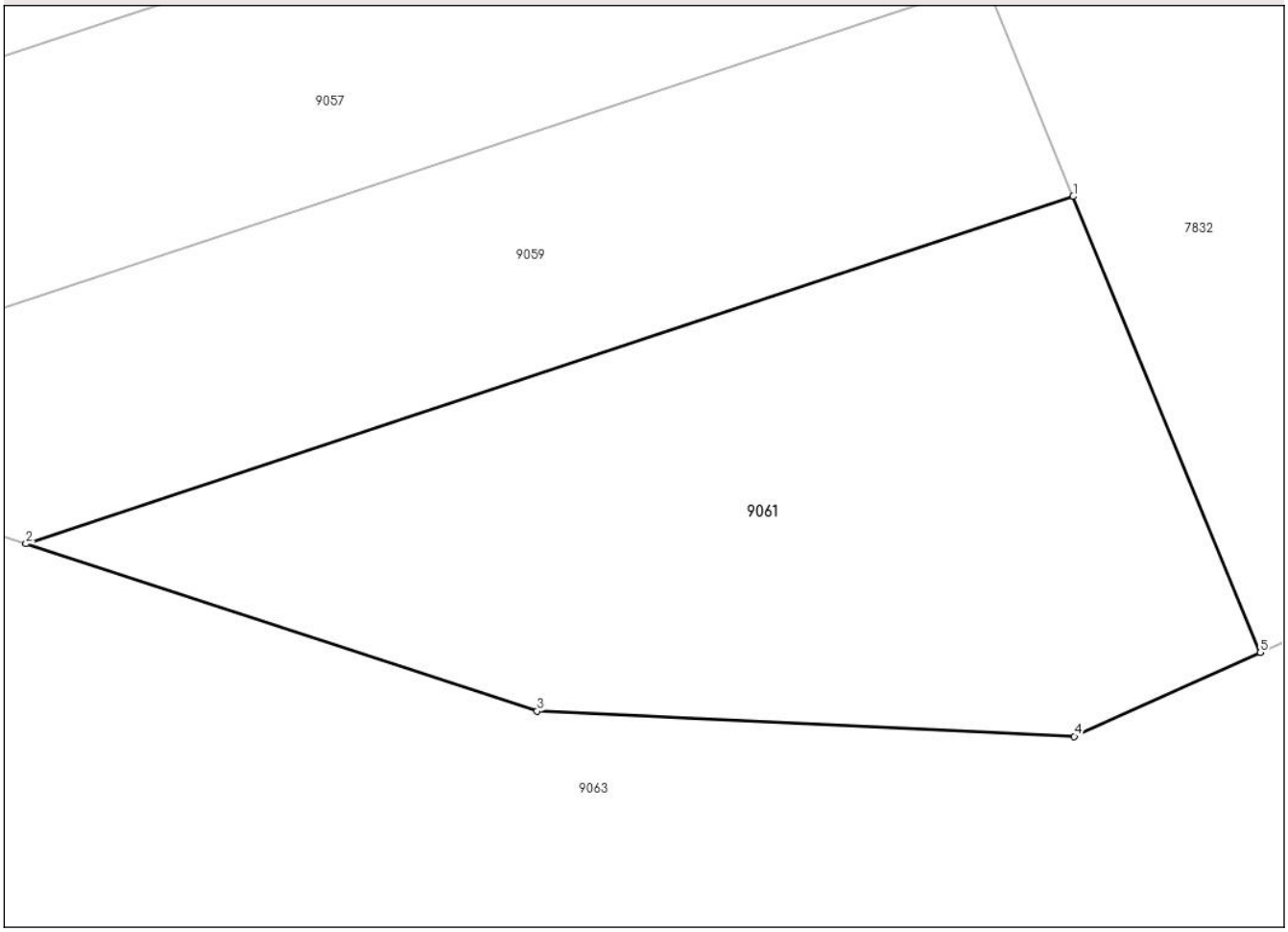
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	54	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.027,021 357.493,183	2	492.954,09 357.469,027	76.827
2	492.954,09 357.469,027	3	492.989,687 357.457,391	37.451
3	492.989,687 357.457,391	4	493.027,094 357.455,631	37.448
4	493.027,094 357.455,631	5	493.040,049 357.461,466	14.208
5	493.040,049 357.461,466	1	493.027,021 357.493,183	34.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.659	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

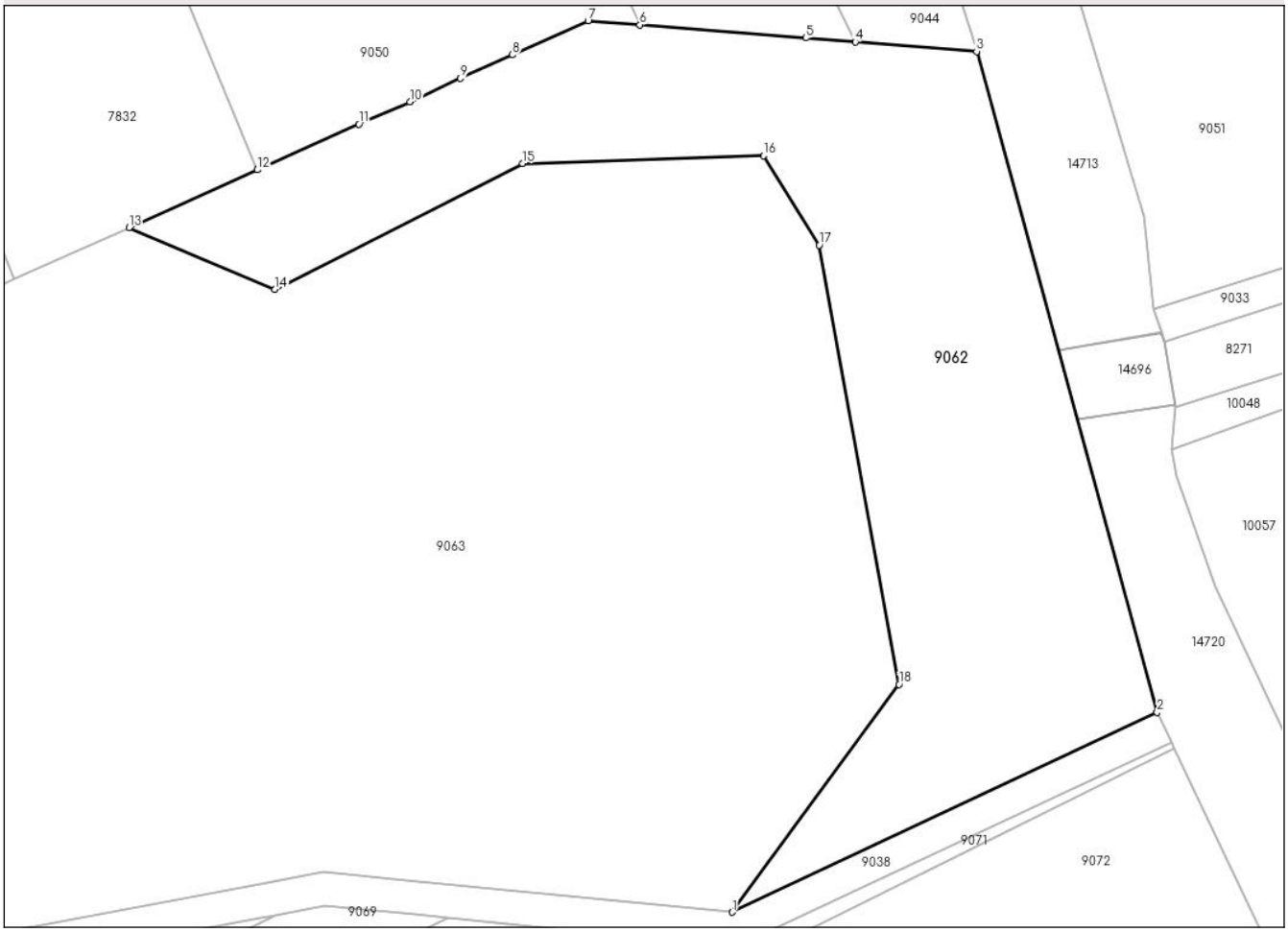
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.659	54	642	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.126,505 357.385,346	2	493.177,709 357.409,4	56.572
2	493.177,709 357.409,4	3	493.155,97 357.488,904	82.423
3	493.155,97 357.488,904	4	493.141,355 357.490,058	14.66
4	493.141,355 357.490,058	5	493.135,393 357.490,528	5.98
5	493.135,393 357.490,528	6	493.115,4 357.492,106	20.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.115,4 357.492,106	7	493.109,169 357.492,597	6.25
7	493.109,169 357.492,597	8	493.100,041 357.488,486	10.011
8	493.100,041 357.488,486	9	493.093,808 357.485,678	6.836
9	493.093,808 357.485,678	10	493.087,718 357.482,851	6.714
10	493.087,718 357.482,851	11	493.081,564 357.480,168	6.713
11	493.081,564 357.480,168	12	493.069,324 357.474,651	13.426
12	493.069,324 357.474,651	13	493.053,868 357.467,69	16.951
13	493.053,868 357.467,69	14	493.071,471 357.460,284	19.097
14	493.071,471 357.460,284	15	493.101,263 357.475,439	33.425
15	493.101,263 357.475,439	16	493.130,28 357.476,346	29.031
16	493.130,28 357.476,346	17	493.137,014 357.465,595	12.686
17	493.137,014 357.465,595	18	493.146,601 357.412,745	53.713
18	493.146,601 357.412,745	1	493.126,505 357.385,346	33.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.844	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	23.844	54	643	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.126,505 357.385,346	2	493.146,601 357.412,745	33.979
4	493.130,28 357.476,346	5	493.101,263 357.475,439	29.031
7	493.053,868 357.467,69	8	493.040,049 357.461,466	15.156
10	492.989,687 357.457,391	11	492.954,09 357.469,027	37.451
13	492.901,737 357.486,139	14	492.830,82 357.509,32	74.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.146,601 357.412,745	3	493.137,014 357.465,595	53.713
5	493.101,263 357.475,439	6	493.071,471 357.460,284	33.425
8	493.040,049 357.461,466	9	493.027,094 357.455,631	14.208
11	492.954,09 357.469,027	12	492.928,376 357.477,432	27.053
14	492.830,82 357.509,32	15	492.810,233 357.534,63	32.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.137,014 357.465,595	4	493.130,28 357.476,346	12.686
6	493.071,471 357.460,284	7	493.053,868 357.467,69	19.097
9	493.027,094 357.455,631	10	492.989,687 357.457,391	37.448
12	492.928,376 357.477,432	13	492.901,737 357.486,139	28.026
15	492.810,233 357.534,63	16	492.809,684 357.527,056	7.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	492.809,684 357.527,056	17	492.808,462 357.510,207	16.893
17	492.808,462 357.510,207	18	492.808,174 357.506,23	3.987
18	492.808,174 357.506,23	19	492.808,209 357.503,438	2.792
19	492.808,209 357.503,438	20	492.809,973 357.485,07	18.453
20	492.809,973 357.485,07	21	492.812,107 357.474,575	10.71
21	492.812,107 357.474,575	22	492.816,251 357.468,857	7.062
22	492.816,251 357.468,857	23	492.821,645 357.464,727	6.794
23	492.821,645 357.464,727	24	492.835,399 357.454,792	16.967
24	492.835,399 357.454,792	25	492.845,232 357.450,215	10.846
25	492.845,232 357.450,215	26	492.846,522 357.449,614	1.423
26	492.846,522 357.449,614	27	492.858,436 357.444,069	13.141
27	492.858,436 357.444,069	28	492.871,732 357.437,881	14.665
28	492.871,732 357.437,881	29	492.885,557 357.431,446	15.249
29	492.885,557 357.431,446	30	492.900,688 357.424,404	16.689
30	492.900,688 357.424,404	31	492.912,985 357.417,045	14.331
31	492.912,985 357.417,045	32	492.923,193 357.410,936	11.896
32	492.923,193 357.410,936	33	492.927,544 357.408,332	5.071
33	492.927,544 357.408,332	34	492.945,116 357.397,817	20.478
34	492.945,116 357.397,817	35	492.956,678 357.390,898	13.474
35	492.956,678 357.390,898	36	492.968,351 357.384,612	13.258
36	492.968,351 357.384,612	37	492.978,749 357.379,013	11.81
37	492.978,749 357.379,013	38	492.991,984 357.377,904	13.281
38	492.991,984 357.377,904	39	493.012,235 357.378,699	20.267
39	493.012,235 357.378,699	40	493.037,116 357.382,634	25.19
40	493.037,116 357.382,634	41	493.041,765 357.383,502	4.729
41	493.041,765 357.383,502	42	493.069,044 357.388,593	27.75
42	493.069,044 357.388,593	43	493.077,306 357.390,135	8.405
43	493.077,306 357.390,135	44	493.088,695 357.389,026	11.443
44	493.088,695 357.389,026	45	493.108,328 357.387,115	19.726
45	493.108,328 357.387,115	1	493.126,505 357.385,346	18.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.623	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

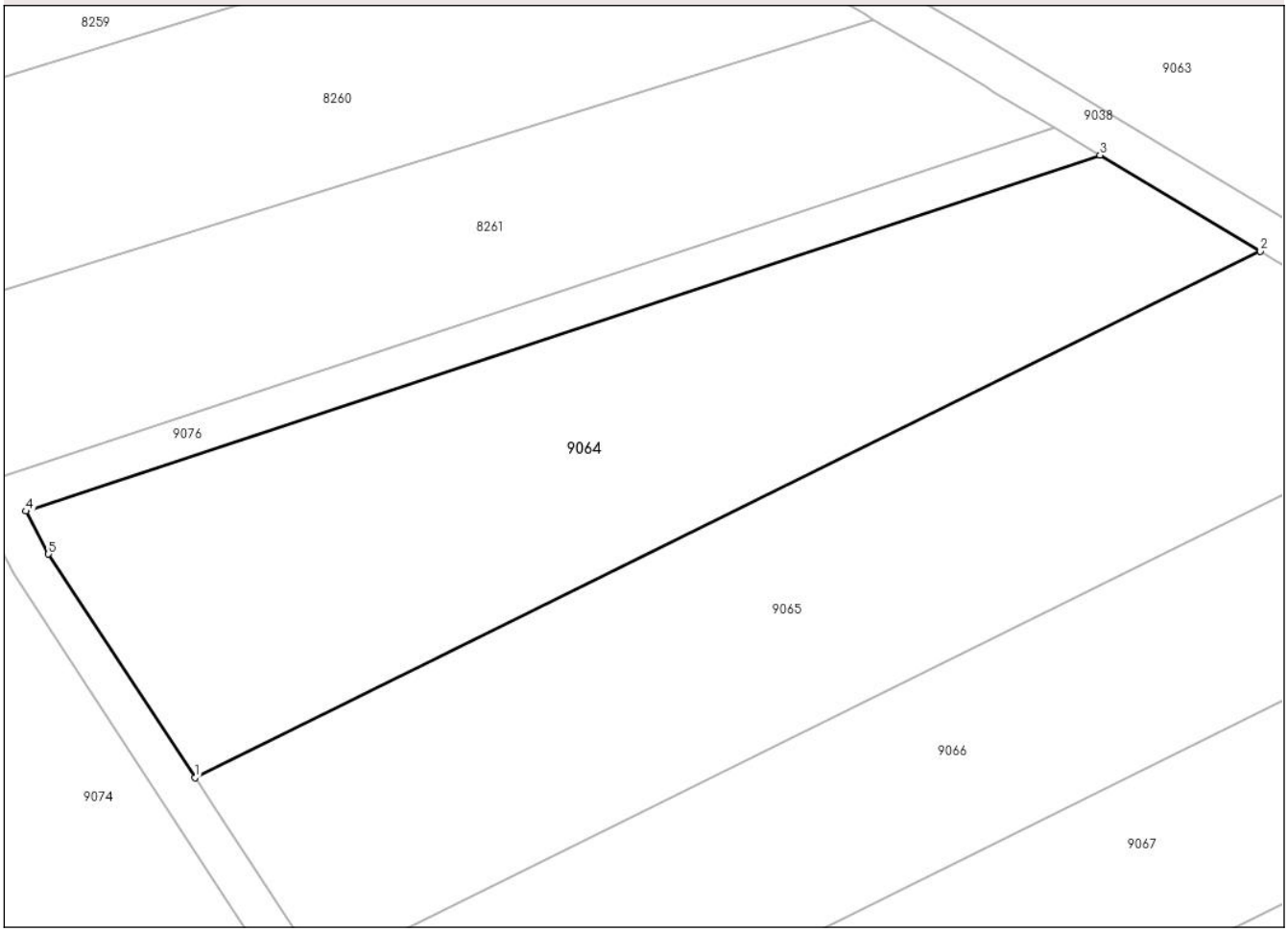
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.623	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.835,974 357.343,142	2	492.941,56 357.395,283	117.759
2	492.941,56 357.395,283	3	492.925,675 357.404,789	18.512
3	492.925,675 357.404,789	4	492.819,196 357.369,537	112.163
4	492.819,196 357.369,537	5	492.821,436 357.365,293	4.799
5	492.821,436 357.365,293	1	492.835,974 357.343,142	26.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 46, din 10/04/2012 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOIAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

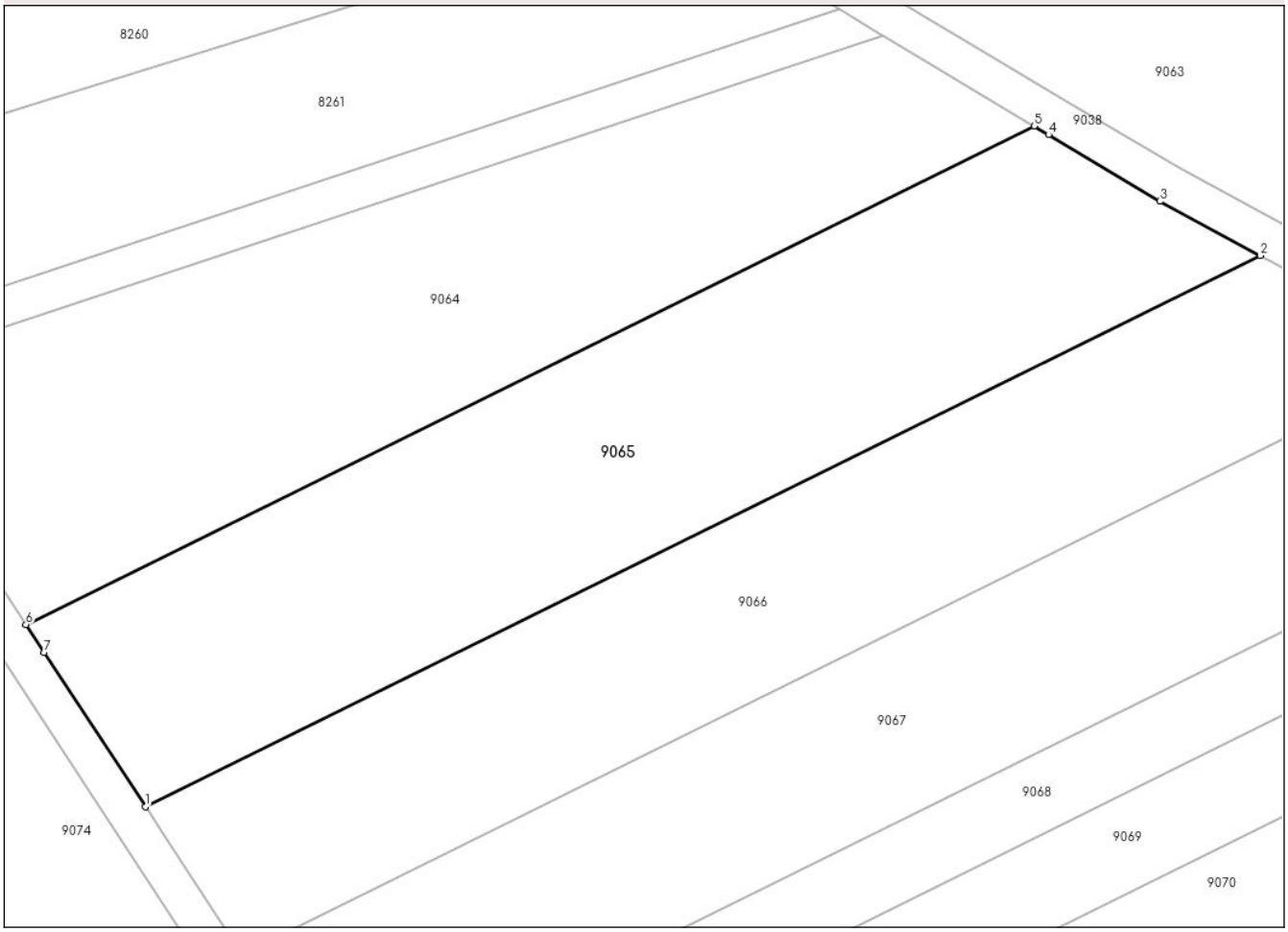
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.848,476 357.324,092	2	492.965,232 357.381,749	130.216
2	492.965,232 357.381,749	3	492.954,701 357.387,419	11.96
3	492.954,701 357.387,419	4	492.943,062 357.394,384	13.564
4	492.943,062 357.394,384	5	492.941,56 357.395,283	1.75
5	492.941,56 357.395,283	6	492.835,974 357.343,142	117.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.835,974 357.343,142	7	492.837,892 357.340,219	3.496
7	492.837,892 357.340,219	1	492.848,476 357.324,092	19.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

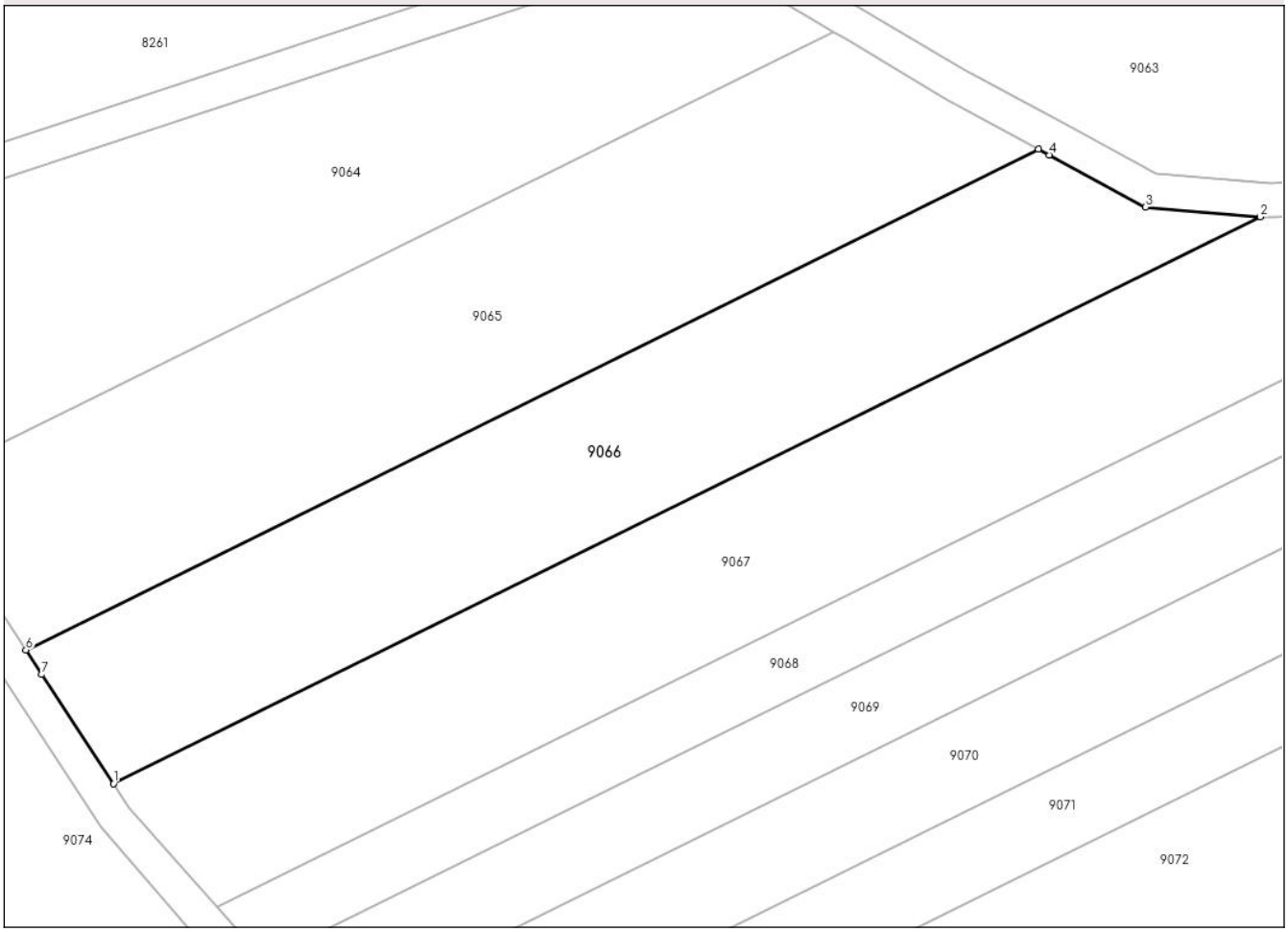
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.858,594 357.308,707	2	492.990,792 357.373,99	147.439
2	492.990,792 357.373,99	3	492.977,585 357.375,097	13.253
3	492.977,585 357.375,097	4	492.966,454 357.381,091	12.642
4	492.966,454 357.381,091	5	492.965,232 357.381,749	1.388
5	492.965,232 357.381,749	6	492.848,476 357.324,092	130.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.848,476 357.324,092	7	492.850,322 357.321,279	3.365
7	492.850,322 357.321,279	1	492.858,594 357.308,707	15.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83082	3.012	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10288 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCULESCU ELENA** 2) **ENCULESCU MIRCEA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10288 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **GRIGORE VERONICA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83082	3.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.012	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.870,461 357.294,509	2	493.042,838 357.379,633	192.25
2	493.042,838 357.379,633	3	493.042,499 357.379,57	0.345
3	493.042,499 357.379,57	4	493.037,796 357.378,692	4.784
4	493.037,796 357.378,692	5	493.012,627 357.374,711	25.482
5	493.012,627 357.374,711	6	492.992,246 357.373,911	20.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.992,246 357.373,911	7	492.991,895 357.373,897	0.351
7	492.991,895 357.373,897	8	492.990,792 357.373,99	1.107
8	492.990,792 357.373,99	9	492.858,594 357.308,707	147.439
9	492.858,594 357.308,707	10	492.860,378 357.305,995	3.246
10	492.860,378 357.305,995	1	492.870,461 357.294,509	15.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.620	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.875,842 357.288,362	2	493.071,496 357.384,982	218.211
2	493.071,496 357.384,982	3	493.069,778 357.384,661	1.748
3	493.069,778 357.384,661	4	493.042,838 357.379,633	27.405
4	493.042,838 357.379,633	5	492.870,461 357.294,509	192.25
5	492.870,461 357.294,509	6	492.872,603 357.292,069	3.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.872,603 357.292,069	7	492.873,395 357.291,167	1.2
7	492.873,395 357.291,167	1	492.875,842 357.288,362	3.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57629, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU MARIN** 2) **STRÎMBEANU ST. GHEORGHE** 3) **STRÎMBEANU STANA** 4) **CONSTANTIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.882,297 357.280,962	2	493.092,282 357.384,658	234.193
2	493.092,282 357.384,658	3	493.088,308 357.385,045	3.993
3	493.088,308 357.385,045	4	493.077,483 357.386,099	10.876
4	493.077,483 357.386,099	5	493.071,496 357.384,982	6.09
5	493.071,496 357.384,982	6	492.875,842 357.288,362	218.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.875,842 357.288,362	7	492.877,999 357.285,889	3.282
7	492.877,999 357.285,889	1	492.882,297 357.280,962	6.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.651	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

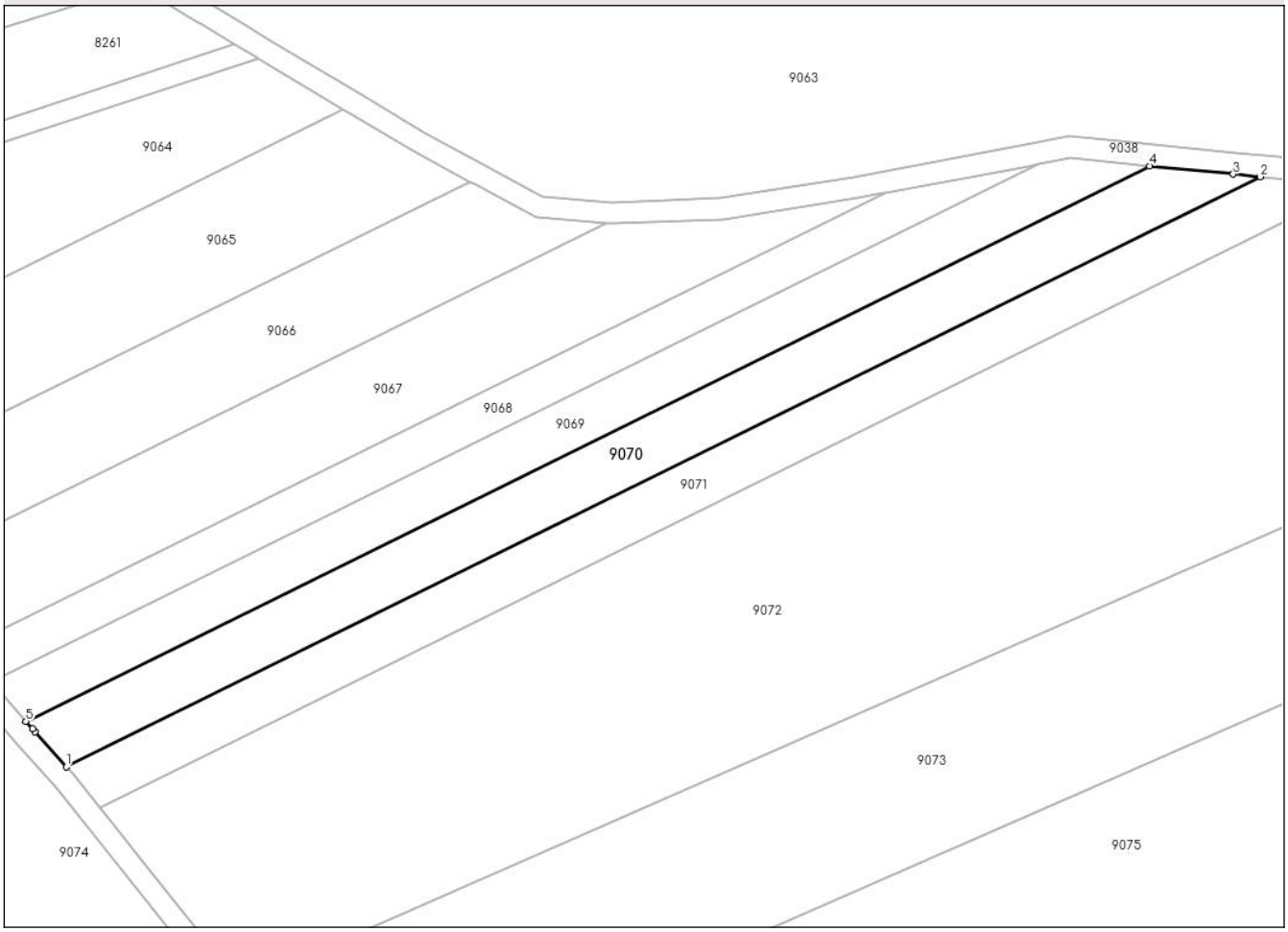
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.651	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.889,861 357.272,455	2	493.112,99 357.382,642	248.853
2	493.112,99 357.382,642	3	493.107,94 357.383,134	5.074
3	493.107,94 357.383,134	4	493.092,282 357.384,658	15.732
4	493.092,282 357.384,658	5	492.882,297 357.280,962	234.193
5	492.882,297 357.280,962	6	492.883,512 357.279,569	1.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.883,512 357.279,569	7	492.884,009 357.278,999	0.756
7	492.884,009 357.278,999	1	492.889,861 357.272,455	8.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131977, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **MINCĂ AURORA** 3) **RIZEA FLORIAN** 4) **ŞTEFAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

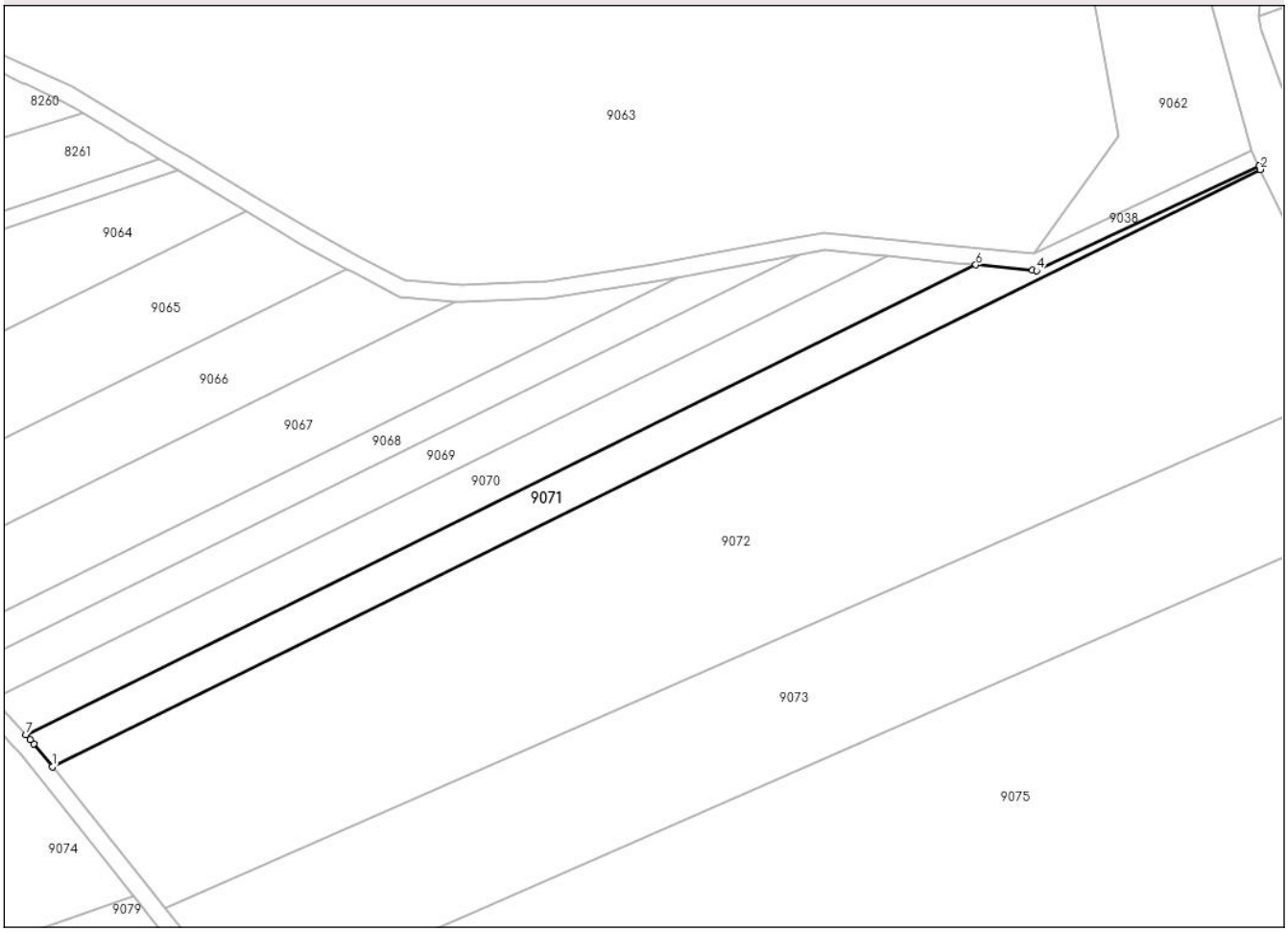
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.896,067 357.264,936	2	493.179,765 357.405,034	316.405
2	493.179,765 357.405,034	3	493.179,41 357.405,779	0.825
3	493.179,41 357.405,779	4	493.127,211 357.381,258	57.672
4	493.127,211 357.381,258	5	493.126,248 357.381,352	0.968
5	493.126,248 357.381,352	6	493.112,99 357.382,642	13.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.112,99 357.382,642	7	492.889,861 357.272,455	248.853
7	492.889,861 357.272,455	8	492.890,864 357.271,334	1.504
8	492.890,864 357.271,334	9	492.891,76 357.270,332	1.344
9	492.891,76 357.270,332	1	492.896,067 357.264,936	6.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122910, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

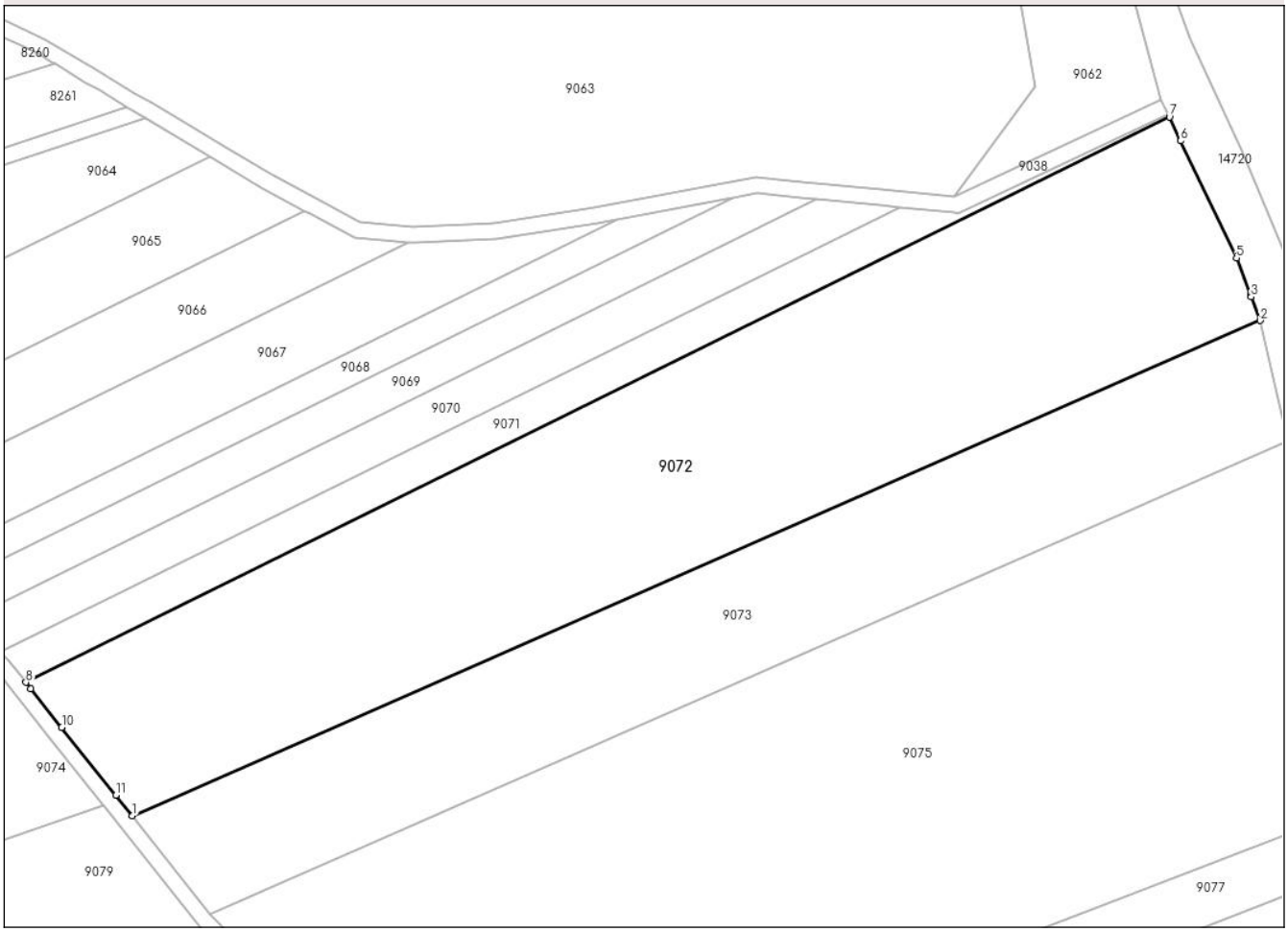
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.922,469 357.231,875	2	493.202,289 357.354,623	305.559
2	493.202,289 357.354,623	3	493.200,06 357.360,482	6.269
3	493.200,06 357.360,482	4	493.199,826 357.361,098	0.659
4	493.199,826 357.361,098	5	493.196,397 357.370,11	9.642
5	493.196,397 357.370,11	6	493.182,558 357.399,17	32.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.182,558 357.399,17	7	493.179,765 357.405,034	6.495
7	493.179,765 357.405,034	8	492.896,067 357.264,936	316.405
8	492.896,067 357.264,936	9	492.897,274 357.263,424	1.935
9	492.897,274 357.263,424	10	492.904,971 357.253,779	12.34
10	492.904,971 357.253,779	11	492.918,393 357.236,99	21.495
11	492.918,393 357.236,99	1	492.922,469 357.231,875	6.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 194, din 18/06/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STRÎMBEANU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STRÎMBEANU FLORENTIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

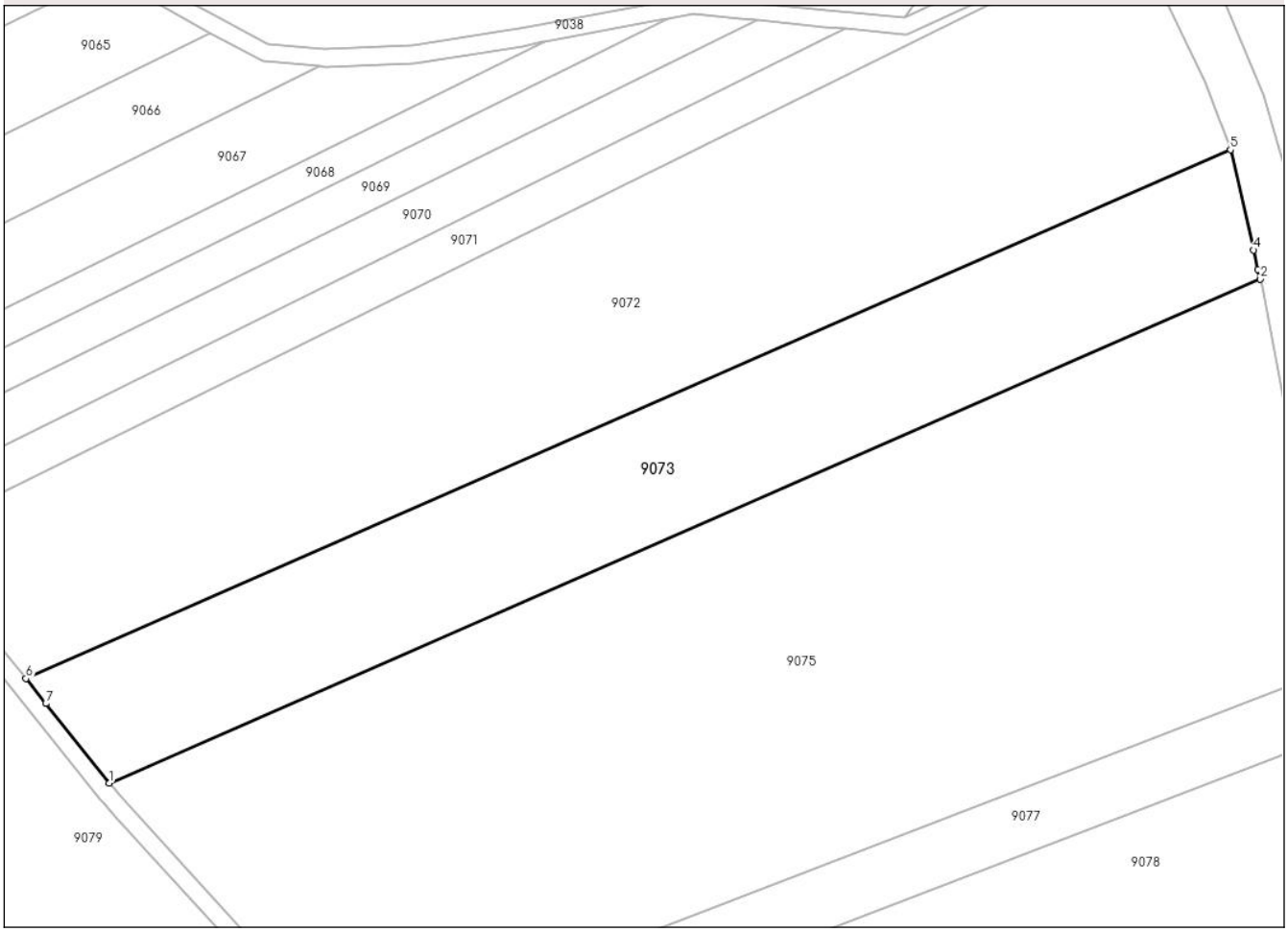
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.941,817 357.207,599	2	493.209,228 357.324,63	291.899
2	493.209,228 357.324,63	3	493.208,708 357.326,876	2.305
3	493.208,708 357.326,876	4	493.207,677 357.331,334	4.576
4	493.207,677 357.331,334	5	493.202,289 357.354,623	23.904
5	493.202,289 357.354,623	6	492.922,469 357.231,875	305.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.922,469 357.231,875	7	492.927,093 357.226,074	7.418
7	492.927,093 357.226,074	1	492.941,817 357.207,599	23.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.337	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

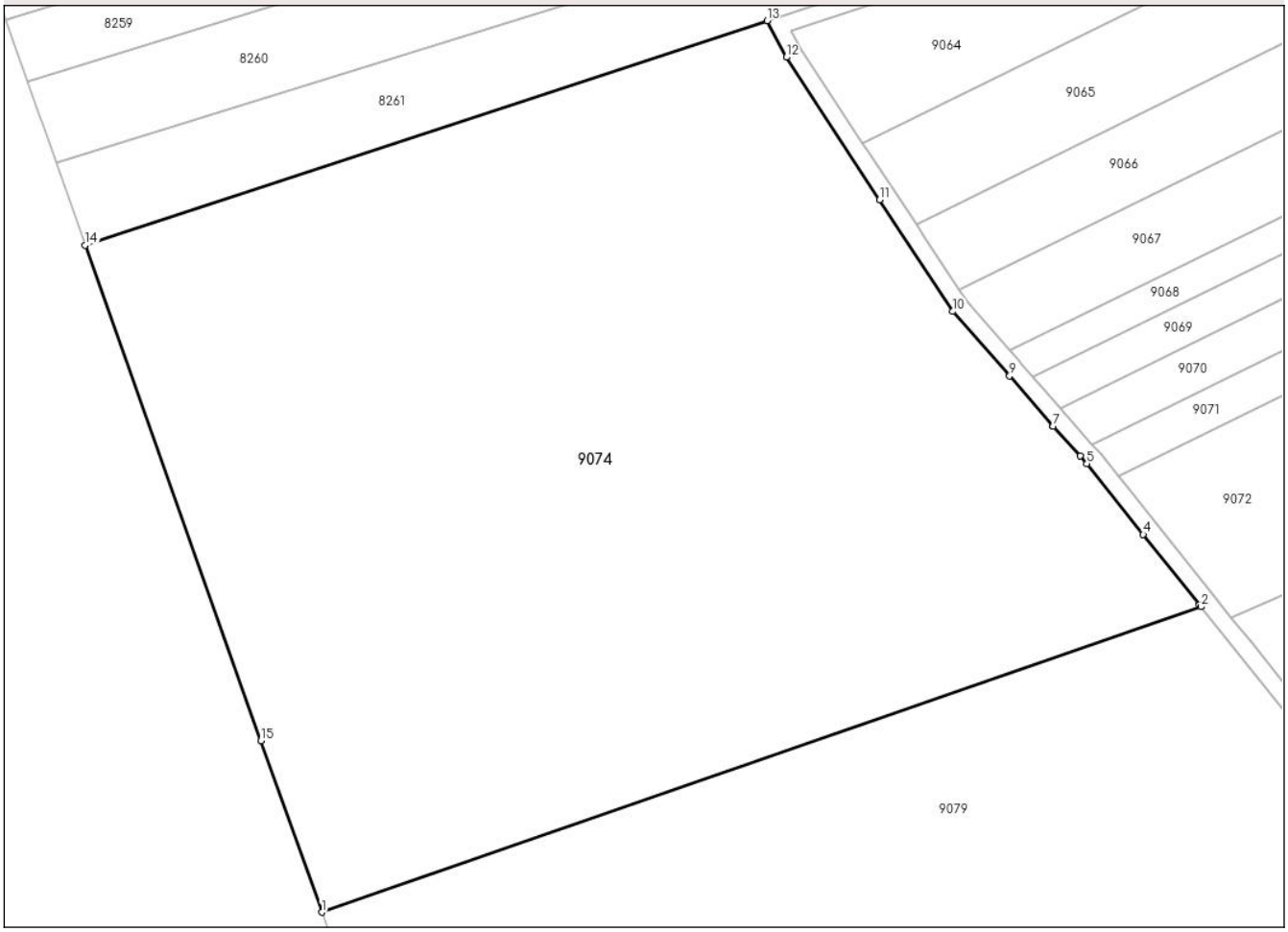
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.337	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.708,927 357.162,819	2	492.915,268 357.234,458	218.423
2	492.915,268 357.234,458	3	492.914,927 357.234,885	0.546
3	492.914,927 357.234,885	4	492.901,772 357.251,365	21.087
4	492.901,772 357.251,365	5	492.888,521 357.267,964	21.239
5	492.888,521 357.267,964	6	492.886,917 357.269,76	2.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.886,917 357.269,76	7	492.880,623 357.276,803	9.446
7	492.880,623 357.276,803	8	492.880,611 357.276,817	0.018
8	492.880,611 357.276,817	9	492.870,374 357.288,545	15.567
9	492.870,374 357.288,545	10	492.857,086 357.303,681	20.141
10	492.857,086 357.303,681	11	492.839,879 357.329,865	31.332
11	492.839,879 357.329,865	12	492.817,987 357.363,258	39.929
12	492.817,987 357.363,258	13	492.813,453 357.371,849	9.714
13	492.813,453 357.371,849	14	492.653,443 357.319,249	168.434
14	492.653,443 357.319,249	15	492.694,67 357.203,014	123.33
15	492.694,67 357.203,014	1	492.708,927 357.162,819	42.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.380	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

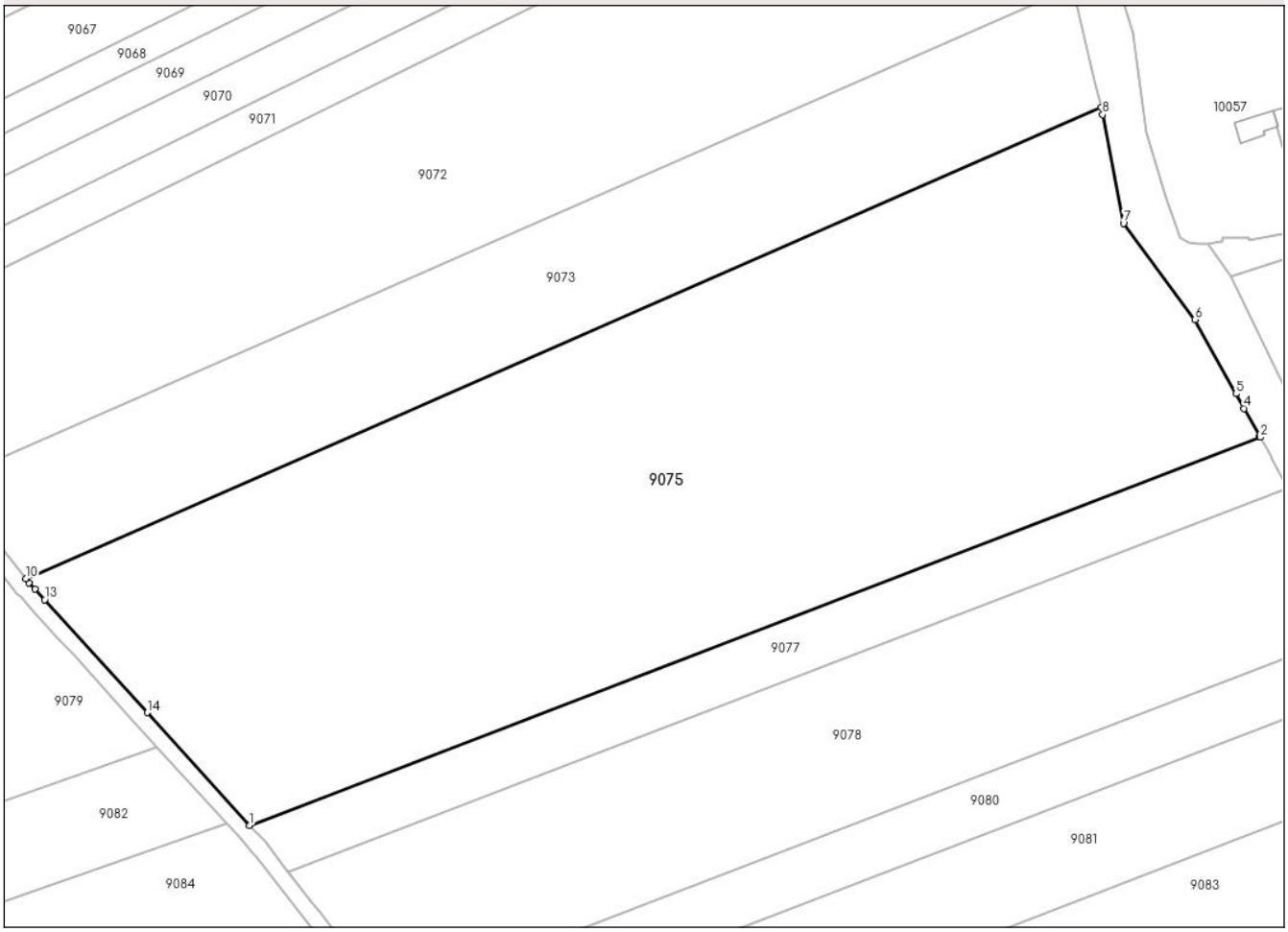
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.380	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.997,484 357.146,324	2	493.248,811 357.242,723	269.18
2	493.248,811 357.242,723	3	493.248,675 357.242,966	0.278
3	493.248,675 357.242,966	4	493.244,824 357.249,893	7.925
4	493.244,824 357.249,893	5	493.242,796 357.253,54	4.173
5	493.242,796 357.253,54	6	493.232,534 357.271,998	21.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.232,534 357.271,998	7	493.214,805 357.295,867	29.733
7	493.214,805 357.295,867	8	493.209,631 357.322,887	27.511
8	493.209,631 357.322,887	9	493.209,228 357.324,63	1.789
9	493.209,228 357.324,63	10	492.941,817 357.207,599	291.899
10	492.941,817 357.207,599	11	492.942,619 357.206,593	1.287
11	492.942,619 357.206,593	12	492.944,054 357.205,018	2.131
12	492.944,054 357.205,018	13	492.946,483 357.202,35	3.608
13	492.946,483 357.202,35	14	492.971,983 357.174,336	37.882
14	492.971,983 357.174,336	1	492.997,484 357.146,324	37.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.481	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.481	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	492.921,139 357.407,504	2	492.813,453 357.371,849	113.435
4	492.839,879 357.329,865	5	492.857,086 357.303,681	31.332
7	492.880,611 357.276,817	8	492.880,623 357.276,803	0.018
10	492.888,521 357.267,964	11	492.901,772 357.251,365	21.239
13	492.915,268 357.234,458	14	492.939,615 357.203,958	39.026
16	492.943,913 357.199,236	17	492.947,326 357.195,488	5.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	492.813,453 357.371,849	3	492.817,987 357.363,258	9.714
5	492.857,086 357.303,681	6	492.870,374 357.288,545	20.141
8	492.880,623 357.276,803	9	492.886,917 357.269,76	9.446
11	492.901,772 357.251,365	12	492.914,927 357.234,885	21.087
14	492.939,615 357.203,958	15	492.940,563 357.202,916	1.409
17	492.947,326 357.195,488	18	492.949,827 357.192,74	3.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	492.817,987 357.363,258	4	492.839,879 357.329,865	39.929
6	492.870,374 357.288,545	7	492.880,611 357.276,817	15.567
9	492.886,917 357.269,76	10	492.888,521 357.267,964	2.408
12	492.914,927 357.234,885	13	492.915,268 357.234,458	0.546
15	492.940,563 357.202,916	16	492.943,913 357.199,236	4.976
18	492.949,827 357.192,74	19	492.953,2 357.189,034	5.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	492.953,2 357.189,034	20	492.965,804 357.175,189	18.723
22	492.972,014 357.168,367	23	492.974,4 357.165,746	3.544
25	492.992,338 357.146,041	26	492.995,252 357.142,84	4.329
28	492.998,908 357.138,694	29	493.014,925 357.118,303	25.929
31	493.020,123 357.111,685	32	493.023,624 357.107,228	5.668
34	493.040,121 357.086,226	35	493.043,121 357.082,406	4.857
37	493.057,184 357.064,503	38	493.060,275 357.060,568	5.004
40	493.062,47 357.057,773	41	493.063,902 357.055,95	2.318
43	493.075,367 357.042,453	44	493.083,034 357.033,536	11.76
46	493.091,536 357.023,648	47	493.095,818 357.018,668	6.568
49	493.111,061 357.000,94	50	493.115,494 356.995,785	6.799
52	493.132,137 356.976,429	53	493.132,569 356.975,926	0.663
55	493.129,327 356.985,831	56	493.117,088 357.000,065	18.772
58	493.100,143 357.019,773	59	493.082,206 357.040,633	27.511
61	493.068,48 357.056,597	62	493.064,14 357.062,122	7.026
64	493.056,815 357.071,447	65	493.056,62 357.071,696	0.316
67	493.047,121 357.083,79	68	493.042,067 357.090,224	8.182
70	493.039,928 357.092,946	71	493.038,107 357.095,265	2.949
73	493.032,374 357.102,563	74	493.014,85 357.124,873	28.369
76	493.007,241 357.134,56	77	493.007,062 357.134,788	0.29
79	493.001,255 357.142,181	80	492.998,483 357.145,226	4.118
82	492.971,983 357.174,336	83	492.946,483 357.202,35	37.882
85	492.942,619 357.206,593	86	492.941,817 357.207,599	1.287
88	492.922,469 357.231,875	89	492.918,393 357.236,99	6.54
91	492.897,274 357.263,424	92	492.896,067 357.264,936	1.935
94	492.890,864 357.271,334	95	492.889,861 357.272,455	1.504
97	492.883,512 357.279,569	98	492.882,297 357.280,962	1.848
100	492.875,842 357.288,362	101	492.873,395 357.291,167	3.722
103	492.870,461 357.294,509	104	492.860,378 357.305,995	15.284
106	492.850,322 357.321,279	107	492.848,476 357.324,092	3.365
109	492.835,974 357.343,142	110	492.821,436 357.365,293	26.496
112	492.925,675 357.404,789	113	492.925,49 357.404,9	0.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	492.965,804 357.175,189	21	492.968,49 357.172,239	3.99
23	492.974,4 357.165,746	24	492.991,778 357.146,656	25.815
26	492.995,252 357.142,84	27	492.998,163 357.139,642	4.324
29	493.014,925 357.118,303	30	493.017,308 357.115,269	3.858
32	493.023,624 357.107,228	33	493.038,294 357.088,552	23.749
35	493.043,121 357.082,406	36	493.046,773 357.077,757	5.912
38	493.060,275 357.060,568	39	493.060,93 357.059,734	1.06
41	493.063,902 357.055,95	42	493.065,389 357.054,057	2.407
44	493.083,034 357.033,536	45	493.085,295 357.030,907	3.468
47	493.095,818 357.018,668	48	493.096,466 357.017,914	0.994
50	493.115,494 356.995,785	51	493.115,616 356.995,644	0.186
53	493.132,569 356.975,926	54	493.136,514 356.977,473	4.237
56	493.117,088 357.000,065	57	493.102,383 357.017,168	22.555
59	493.082,206 357.040,633	60	493.081,005 357.042,03	1.842
62	493.064,14 357.062,122	63	493.062,398 357.064,34	2.82
65	493.056,62 357.071,696	66	493.048,913 357.081,509	12.478
68	493.042,067 357.090,224	69	493.041,45 357.091,009	0.998
71	493.038,107 357.095,265	72	493.033,811 357.100,734	6.955
74	493.014,85 357.124,873	75	493.012,95 357.127,292	3.076
77	493.007,062 357.134,788	78	493.005,738 357.136,474	2.144
80	492.998,483 357.145,226	81	492.997,484 357.146,324	1.484
83	492.946,483 357.202,35	84	492.944,054 357.205,018	3.608
86	492.941,817 357.207,599	87	492.927,093 357.226,074	23.625
89	492.918,393 357.236,99	90	492.904,971 357.253,779	21.495
92	492.896,067 357.264,936	93	492.891,76 357.270,332	6.904
95	492.889,861 357.272,455	96	492.884,009 357.278,999	8.779
98	492.882,297 357.280,962	99	492.877,999 357.285,889	6.538
101	492.873,395 357.291,167	102	492.872,603 357.292,069	1.2
104	492.860,378 357.305,995	105	492.858,594 357.308,707	3.246
107	492.848,476 357.324,092	108	492.837,892 357.340,219	19.29
110	492.821,436 357.365,293	111	492.819,196 357.369,537	4.799
113	492.925,49 357.404,9	1	492.921,139 357.407,504	5.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	492.968,49 357.172,239	22	492.972,014 357.168,367	5.236
24	492.991,778 357.146,656	25	492.992,338 357.146,041	0.832
27	492.998,163 357.139,642	28	492.998,908 357.138,694	1.206
30	493.017,308 357.115,269	31	493.020,123 357.111,685	4.557
33	493.038,294 357.088,552	34	493.040,121 357.086,226	2.958
36	493.046,773 357.077,757	37	493.057,184 357.064,503	16.854
39	493.060,93 357.059,734	40	493.062,47 357.057,773	2.493
42	493.065,389 357.054,057	43	493.075,367 357.042,453	15.304
45	493.085,295 357.030,907	46	493.091,536 357.023,648	9.573
48	493.096,466 357.017,914	49	493.111,061 357.000,94	22.386
51	493.115,616 356.995,644	52	493.132,137 356.976,429	25.341
54	493.136,514 356.977,473	55	493.129,327 356.985,831	11.023
57	493.102,383 357.017,168	58	493.100,143 357.019,773	3.436
60	493.081,005 357.042,03	61	493.068,48 357.056,597	19.211
63	493.062,398 357.064,34	64	493.056,815 357.071,447	9.038
66	493.048,913 357.081,509	67	493.047,121 357.083,79	2.901
69	493.041,45 357.091,009	70	493.039,928 357.092,946	2.463
72	493.033,811 357.100,734	73	493.032,374 357.102,563	2.326
75	493.012,95 357.127,292	76	493.007,241 357.134,56	9.242
78	493.005,738 357.136,474	79	493.001,255 357.142,181	7.257
81	492.997,484 357.146,324	82	492.971,983 357.174,336	37.881
84	492.944,054 357.205,018	85	492.942,619 357.206,593	2.131
87	492.927,093 357.226,074	88	492.922,469 357.231,875	7.418
90	492.904,971 357.253,779	91	492.897,274 357.263,424	12.34
93	492.891,76 357.270,332	94	492.890,864 357.271,334	1.344
96	492.884,009 357.278,999	97	492.883,512 357.279,569	0.756
99	492.877,999 357.285,889	100	492.875,842 357.288,362	3.282
102	492.872,603 357.292,069	103	492.870,461 357.294,509	3.247
105	492.858,594 357.308,707	106	492.850,322 357.321,279	15.049
108	492.837,892 357.340,219	109	492.835,974 357.343,142	3.496
111	492.819,196 357.369,537	112	492.925,675 357.404,789	112.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

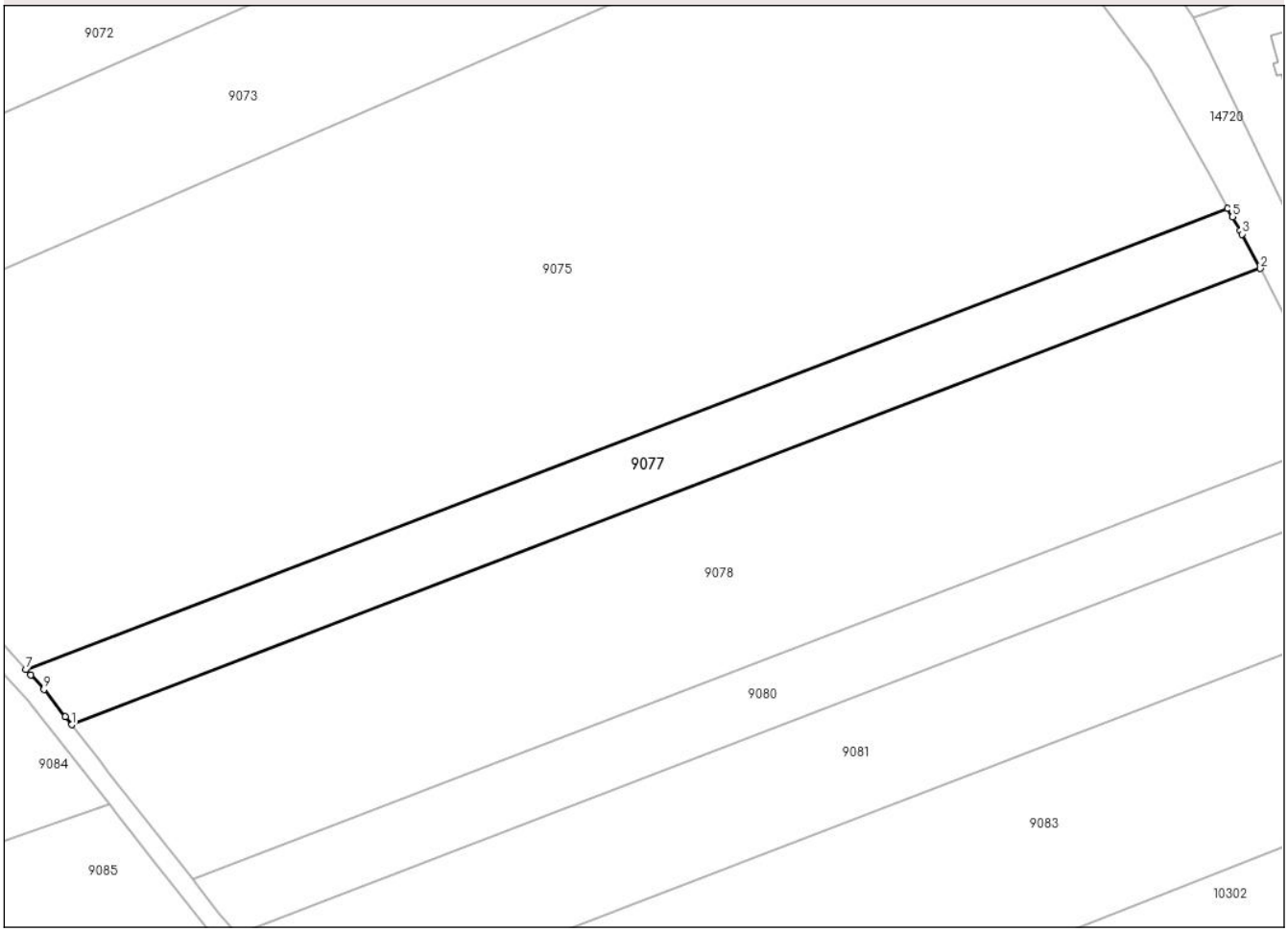
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.007,062 357.134,788	2	493.255,622 357.230,127	266.217
2	493.255,622 357.230,127	3	493.251,827 357.237,281	8.098
3	493.251,827 357.237,281	4	493.251,441 357.238,034	0.846
4	493.251,441 357.238,034	5	493.249,827 357.240,911	3.299
5	493.249,827 357.240,911	6	493.248,811 357.242,723	2.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.248,811 357.242,723	7	492.997,484 357.146,324	269.18
7	492.997,484 357.146,324	8	492.998,483 357.145,226	1.484
8	492.998,483 357.145,226	9	493.001,255 357.142,181	4.118
9	493.001,255 357.142,181	10	493.005,738 357.136,474	7.257
10	493.005,738 357.136,474	1	493.007,062 357.134,788	2.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.265	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

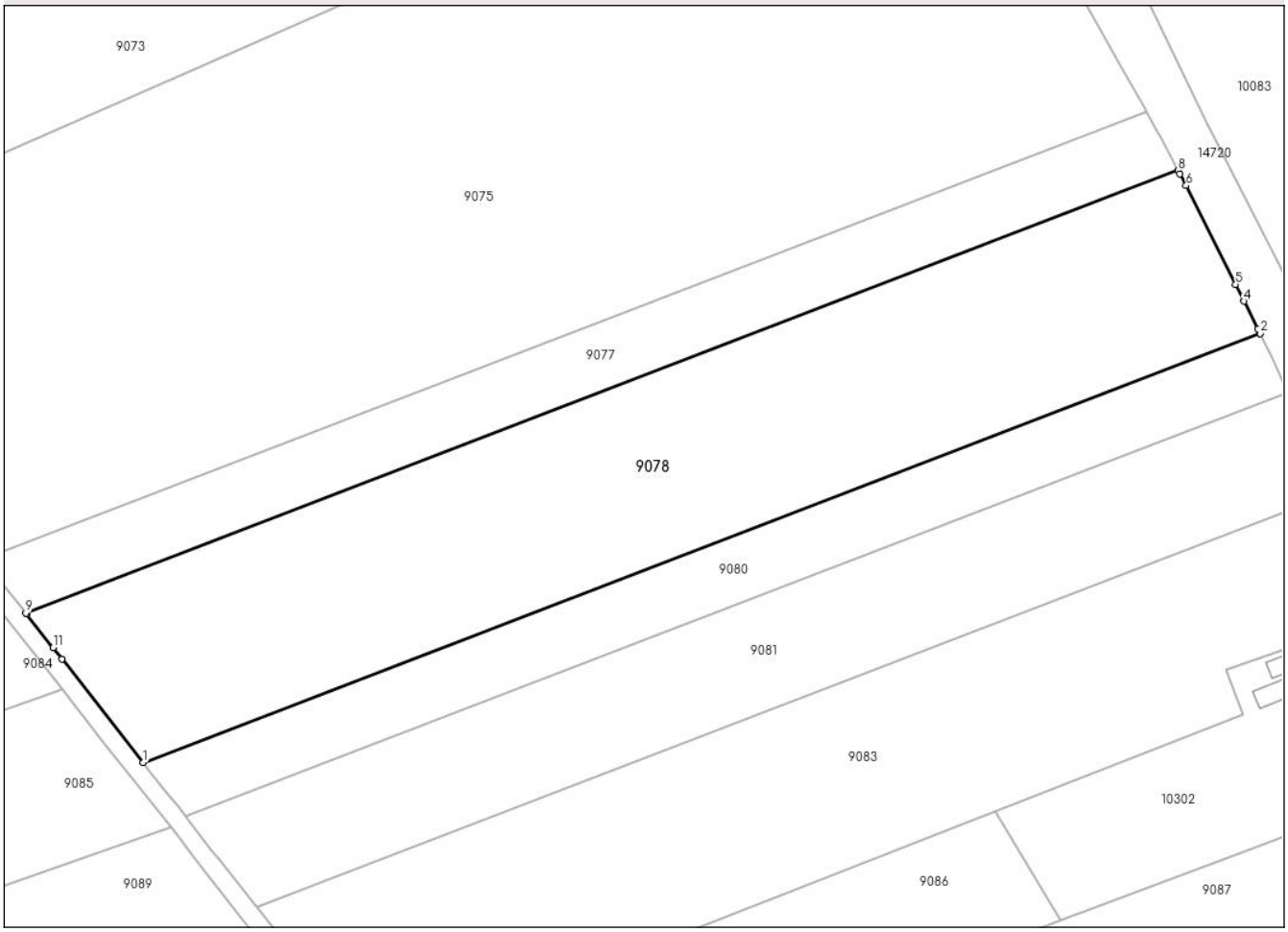
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.265	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.032,374 357.102,563	2	493.273,323 357.194,982	258.065
2	493.273,323 357.194,982	3	493.272,842 357.195,942	1.074
3	493.272,842 357.195,942	4	493.269,827 357.201,96	6.731
4	493.269,827 357.201,96	5	493.268,013 357.205,581	4.05
5	493.268,013 357.205,581	6	493.257,354 357.226,86	23.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.257,354 357.226,86	7	493.256,02 357.229,376	2.848
7	493.256,02 357.229,376	8	493.255,622 357.230,127	0.85
8	493.255,622 357.230,127	9	493.007,062 357.134,788	266.217
9	493.007,062 357.134,788	10	493.007,241 357.134,56	0.29
10	493.007,241 357.134,56	11	493.012,95 357.127,292	9.242
11	493.012,95 357.127,292	12	493.014,85 357.124,873	3.076
12	493.014,85 357.124,873	1	493.032,374 357.102,563	28.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83083	19.730	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10287 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCULESCU ELENA** 2) **ENCULESCU MIRCEA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10287 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **GRIGORE VERONICA**	

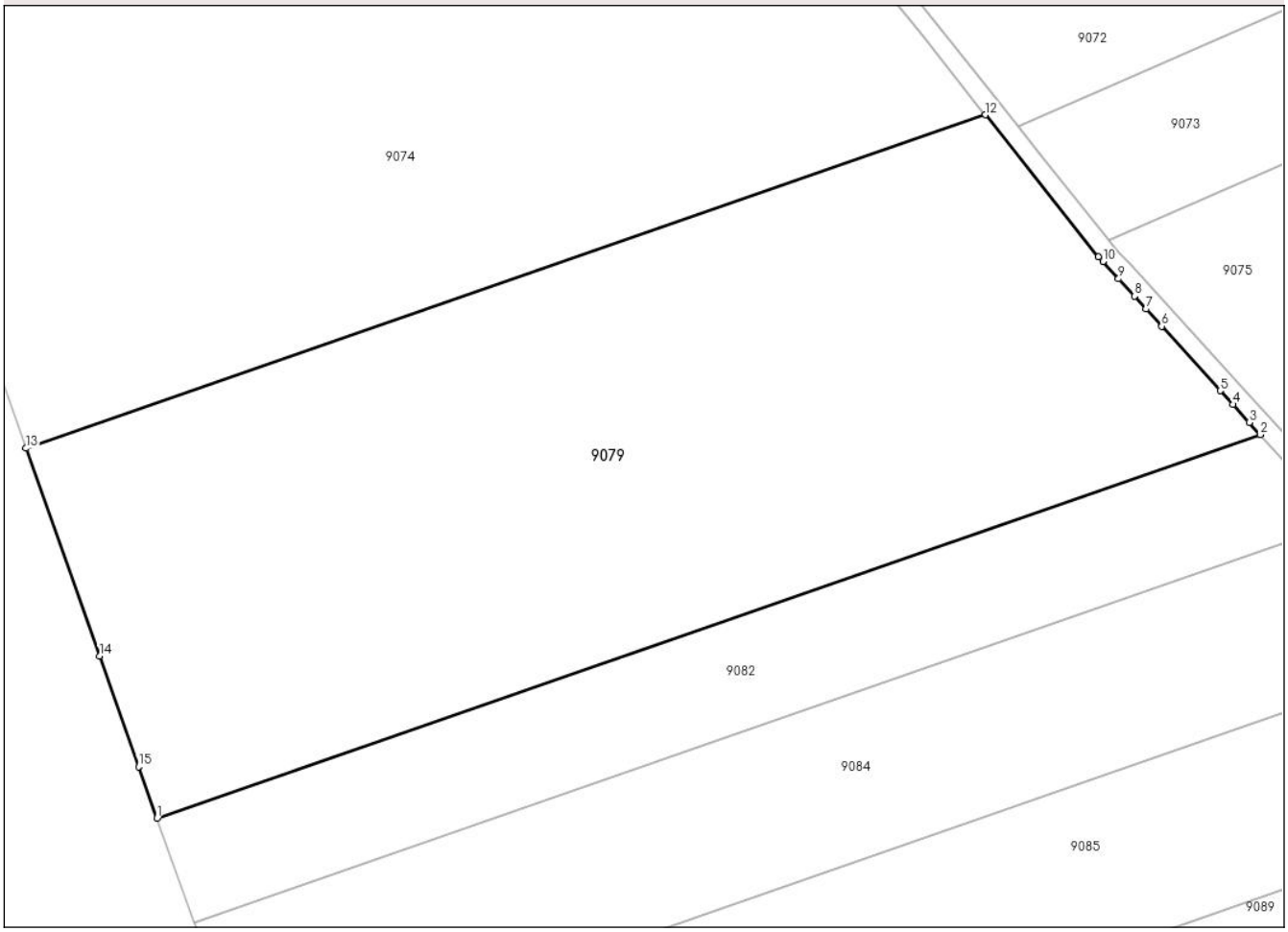
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83083	19.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.730	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.737,109 357.083,361	2	492.974,4 357.165,746	251.186
2	492.974,4 357.165,746	3	492.972,014 357.168,367	3.544
3	492.972,014 357.168,367	4	492.968,49 357.172,239	5.236
4	492.968,49 357.172,239	5	492.965,804 357.175,189	3.99
5	492.965,804 357.175,189	6	492.953,2 357.189,034	18.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.953,2 357.189,034	7	492.949,827 357.192,74	5.011
7	492.949,827 357.192,74	8	492.947,326 357.195,488	3.716
8	492.947,326 357.195,488	9	492.943,913 357.199,236	5.069
9	492.943,913 357.199,236	10	492.940,563 357.202,916	4.976
10	492.940,563 357.202,916	11	492.939,615 357.203,958	1.409
11	492.939,615 357.203,958	12	492.915,268 357.234,458	39.026
12	492.915,268 357.234,458	13	492.708,927 357.162,819	218.423
13	492.708,927 357.162,819	14	492.724,748 357.118,211	47.331
14	492.724,748 357.118,211	15	492.733,185 357.094,427	25.236
15	492.733,185 357.094,427	1	492.737,109 357.083,361	11.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

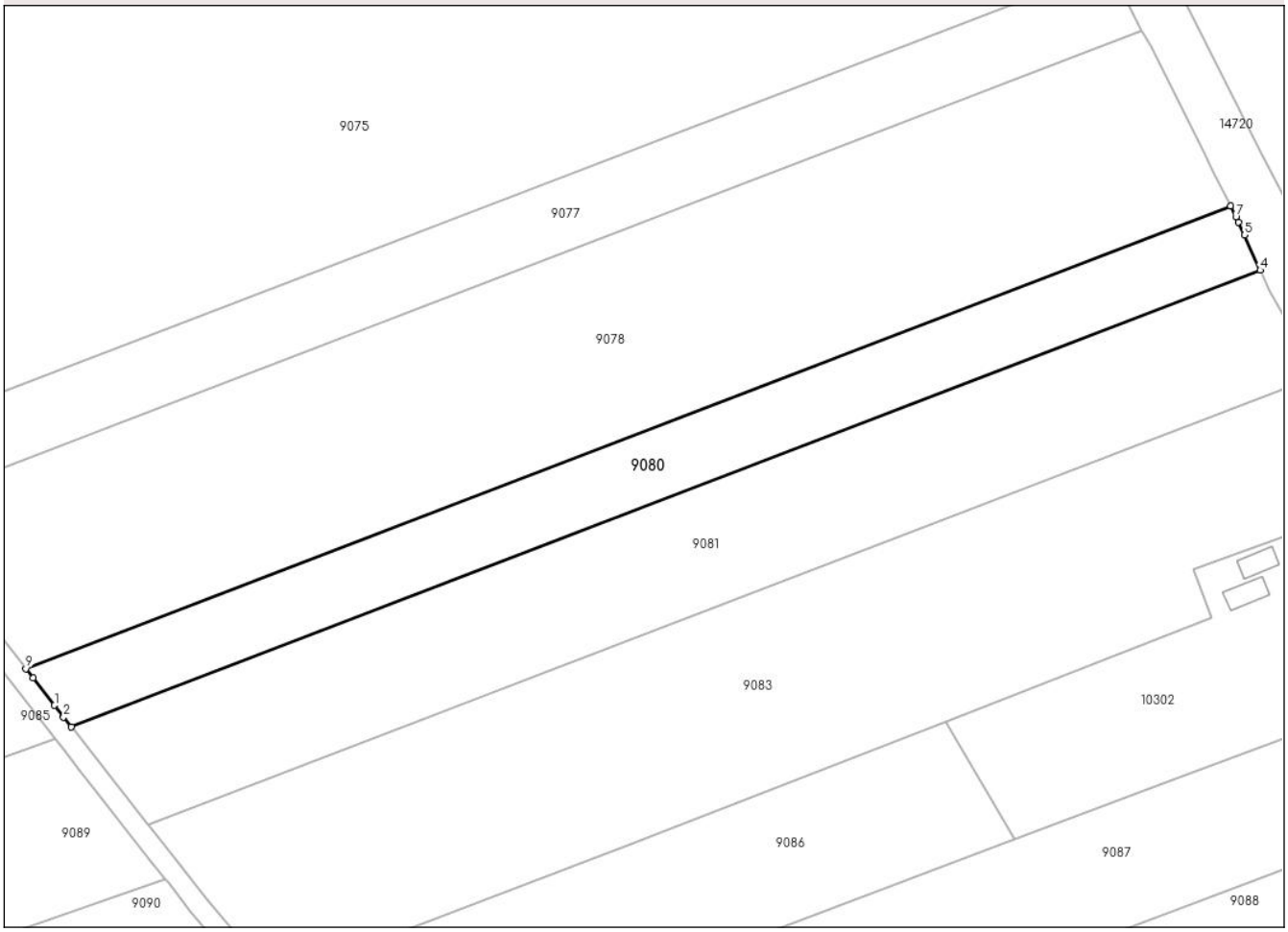
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.038,107 357.095,265	2	493.039,928 357.092,946	2.949
2	493.039,928 357.092,946	3	493.041,45 357.091,009	2.463
3	493.041,45 357.091,009	4	493.279,271 357.182,228	254.715
4	493.279,271 357.182,228	5	493.276,091 357.189,218	7.679
5	493.276,091 357.189,218	6	493.274,903 357.191,828	2.868

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.274,903 357.191,828	7	493.274,389 357.192,855	1.148
7	493.274,389 357.192,855	8	493.273,323 357.194,982	2.379
8	493.273,323 357.194,982	9	493.032,374 357.102,563	258.065
9	493.032,374 357.102,563	10	493.033,811 357.100,734	2.326
10	493.033,811 357.100,734	1	493.038,107 357.095,265	6.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 153, din 25/03/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

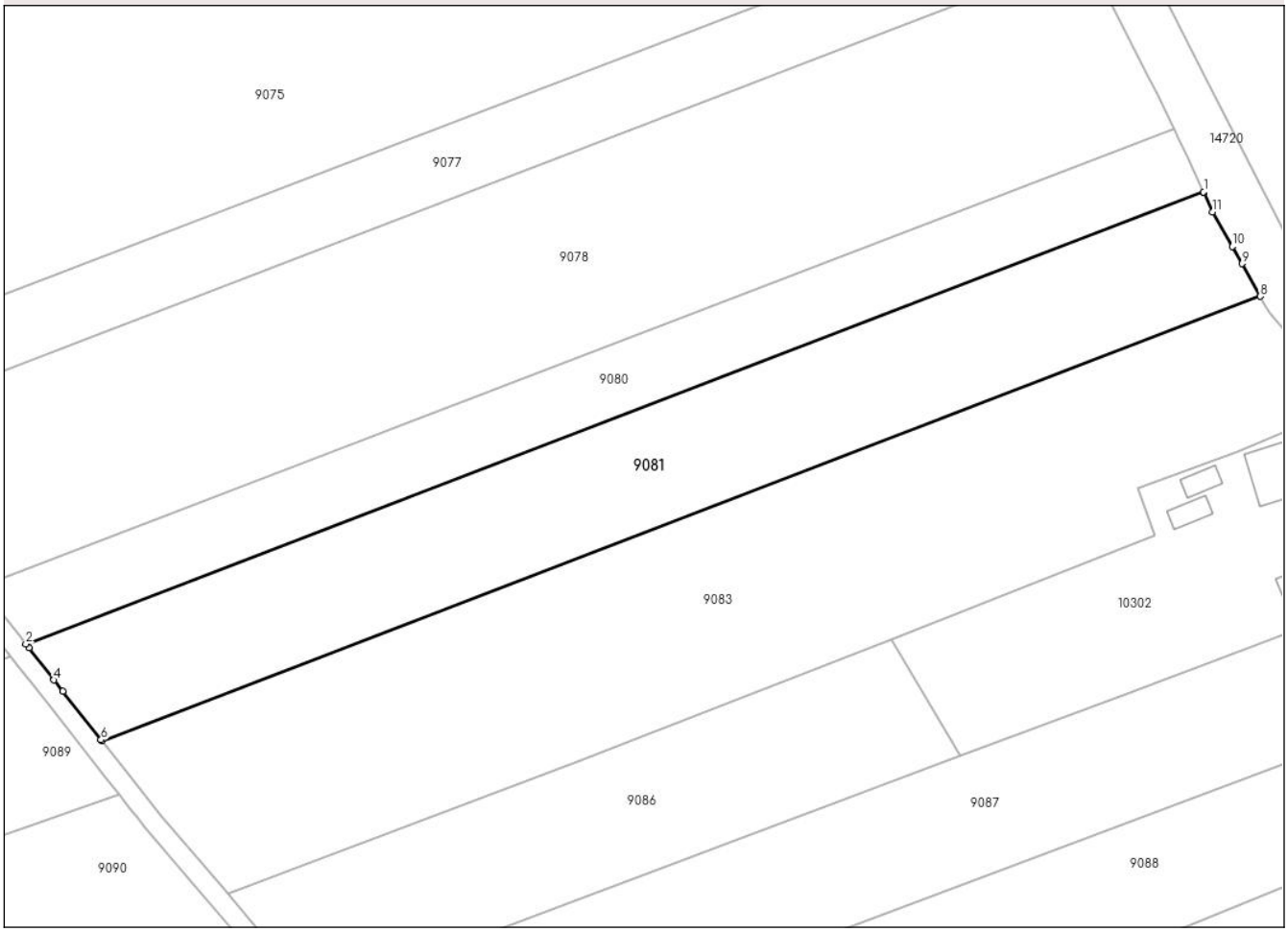
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.279,271 357.182,228	2	493.041,45 357.091,009	254.715
2	493.041,45 357.091,009	3	493.042,067 357.090,224	0.998
3	493.042,067 357.090,224	4	493.047,121 357.083,79	8.182
4	493.047,121 357.083,79	5	493.048,913 357.081,509	2.901
5	493.048,913 357.081,509	6	493.056,62 357.071,696	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.056,62 357.071,696	7	493.056,815 357.071,447	0.316
7	493.056,815 357.071,447	8	493.290,707 357.161,159	250.507
8	493.290,707 357.161,159	9	493.286,99 357.167,752	7.569
9	493.286,99 357.167,752	10	493.285,041 357.171,209	3.969
10	493.285,041 357.171,209	11	493.281,121 357.178,162	7.982
11	493.281,121 357.178,162	12	493.279,362 357.182,029	4.248
12	493.279,362 357.182,029	1	493.279,271 357.182,228	0.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.080	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42067, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOLD FLOAREA** 2) **DIN ILEANA** 3) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

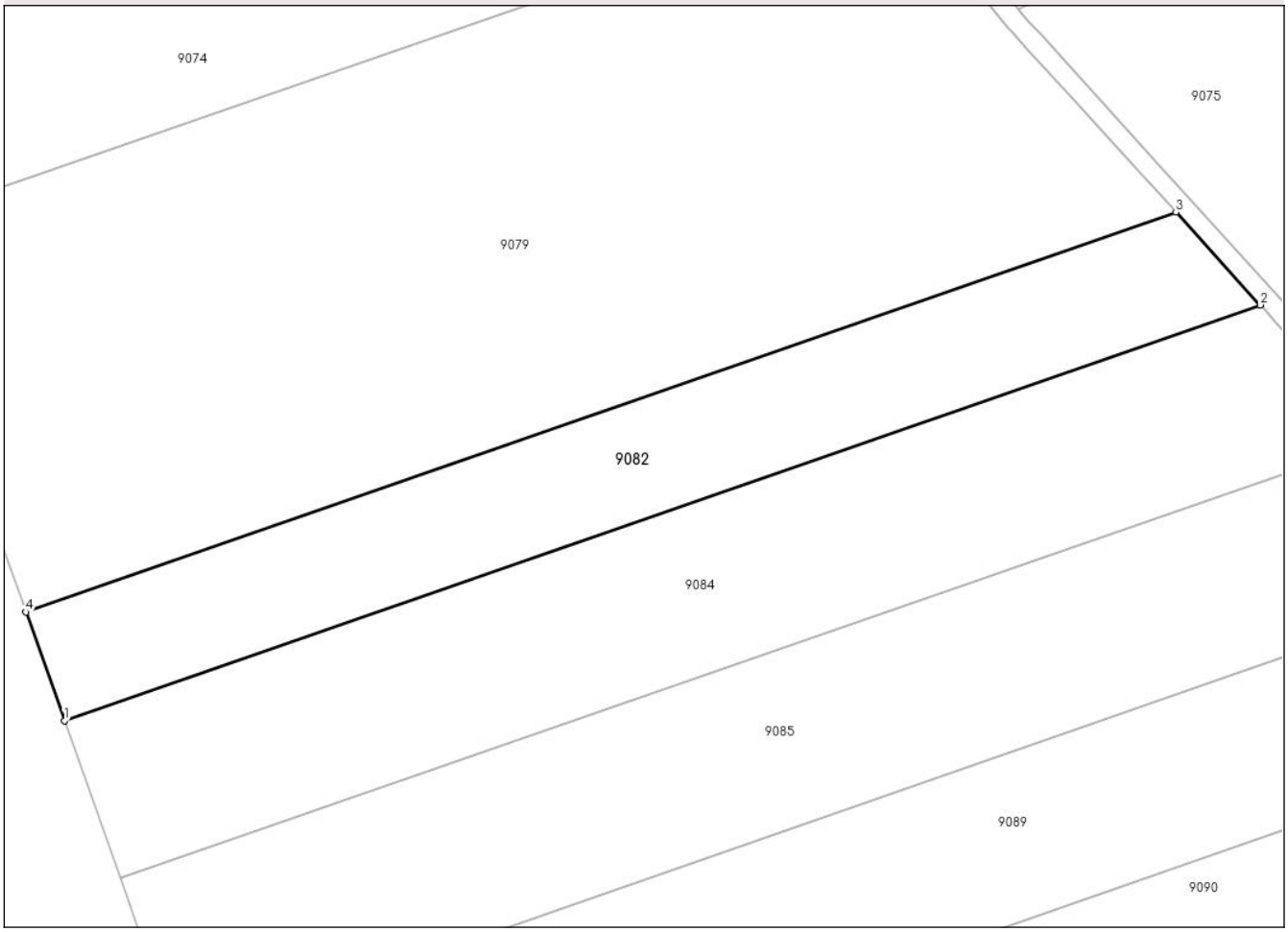
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.080	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.745,043 357.060,993	2	492.991,778 357.146,656	261.183
2	492.991,778 357.146,656	3	492.974,4 357.165,746	25.815
3	492.974,4 357.165,746	4	492.737,109 357.083,361	251.186
4	492.737,109 357.083,361	1	492.745,043 357.060,993	23.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122910, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

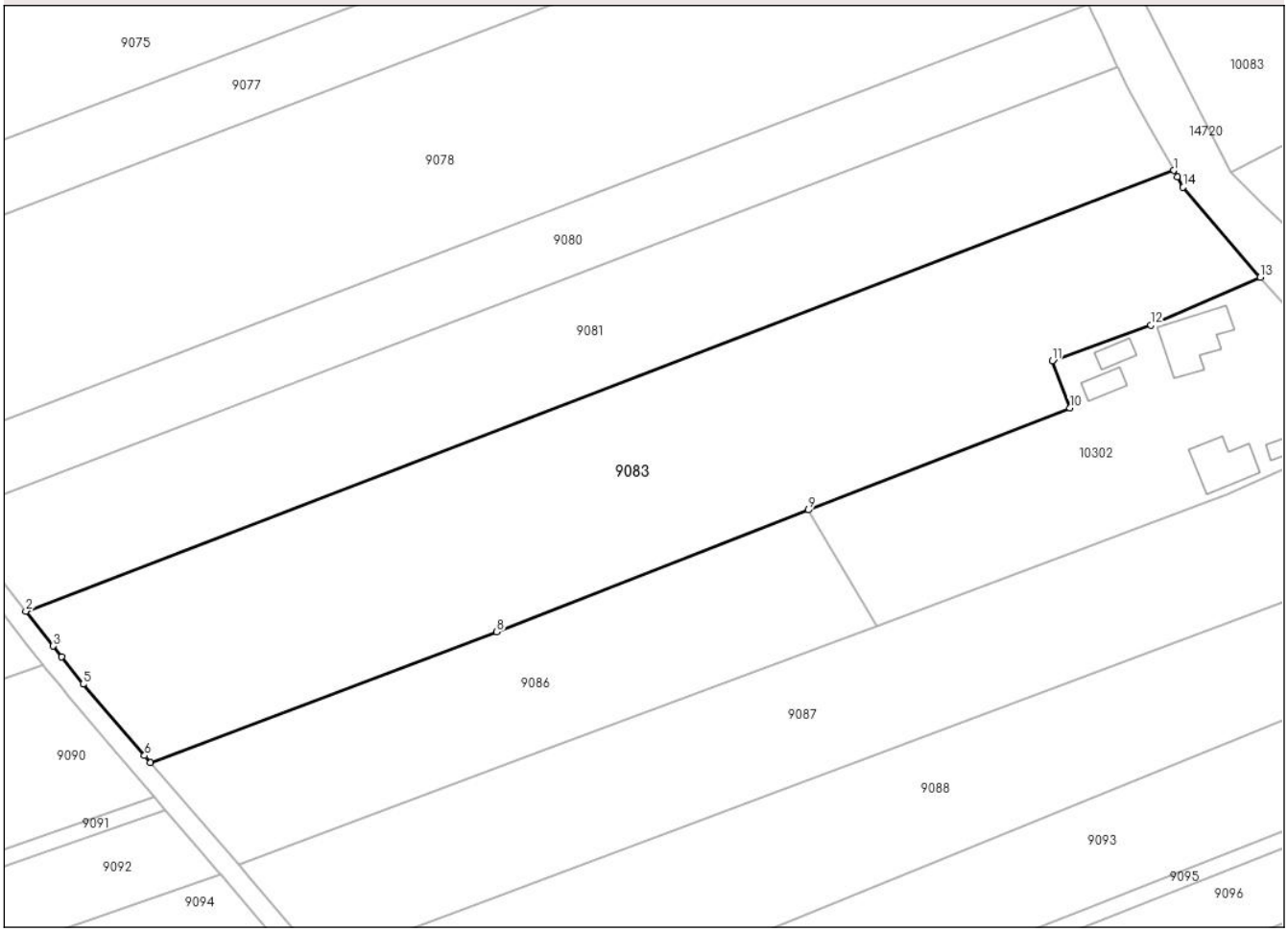
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.290,707 357.161,159	2	493.056,815 357.071,447	250.507
2	493.056,815 357.071,447	3	493.062,398 357.064,34	9.038
3	493.062,398 357.064,34	4	493.064,14 357.062,122	2.82
4	493.064,14 357.062,122	5	493.068,48 357.056,597	7.026
5	493.068,48 357.056,597	6	493.081,005 357.042,03	19.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.081,005 357.042,03	7	493.082,206 357.040,633	1.842
7	493.082,206 357.040,633	8	493.152,759 357.067,222	75.397
8	493.152,759 357.067,222	9	493.216,273 357.092,031	68.187
9	493.216,273 357.092,031	10	493.269,523 357.112,831	57.168
10	493.269,523 357.112,831	11	493.265,934 357.122,427	10.245
11	493.265,934 357.122,427	12	493.286,023 357.129,676	21.357
12	493.286,023 357.129,676	13	493.308,349 357.139,379	24.343
13	493.308,349 357.139,379	14	493.292,645 357.157,721	24.146
14	493.292,645 357.157,721	15	493.291,448 357.159,844	2.437
15	493.291,448 357.159,844	1	493.290,707 357.161,159	1.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

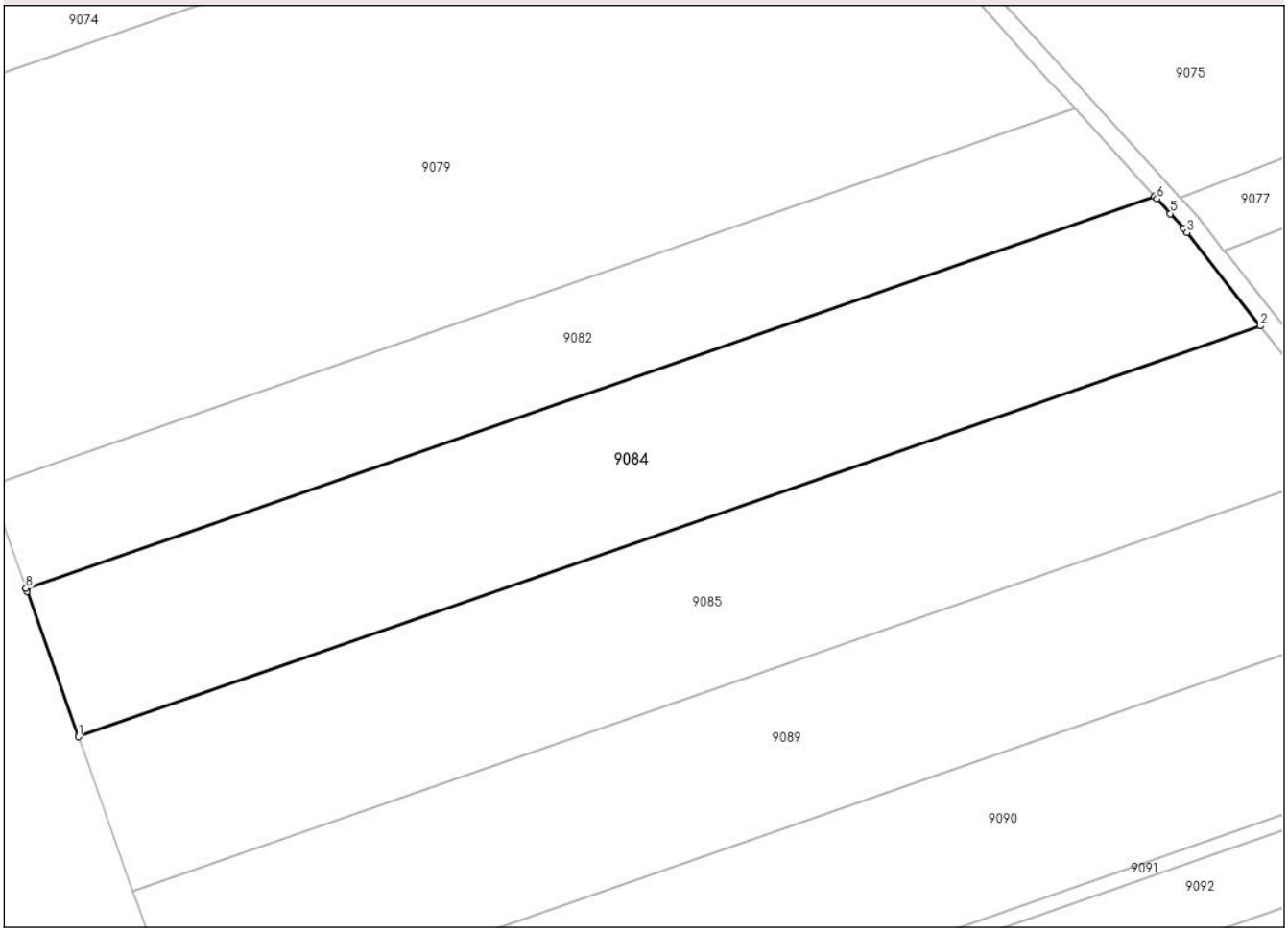
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.756,535 357.028,593	2	493.014,925 357.118,303	273.52
2	493.014,925 357.118,303	3	492.998,908 357.138,694	25.929
3	492.998,908 357.138,694	4	492.998,163 357.139,642	1.206
4	492.998,163 357.139,642	5	492.995,252 357.142,84	4.324
5	492.995,252 357.142,84	6	492.992,338 357.146,041	4.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.992,338 357.146,041	7	492.991,778 357.146,656	0.832
7	492.991,778 357.146,656	8	492.745,043 357.060,993	261.183
8	492.745,043 357.060,993	9	492.745,299 357.060,272	0.765
9	492.745,299 357.060,272	1	492.756,535 357.028,593	33.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122909, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

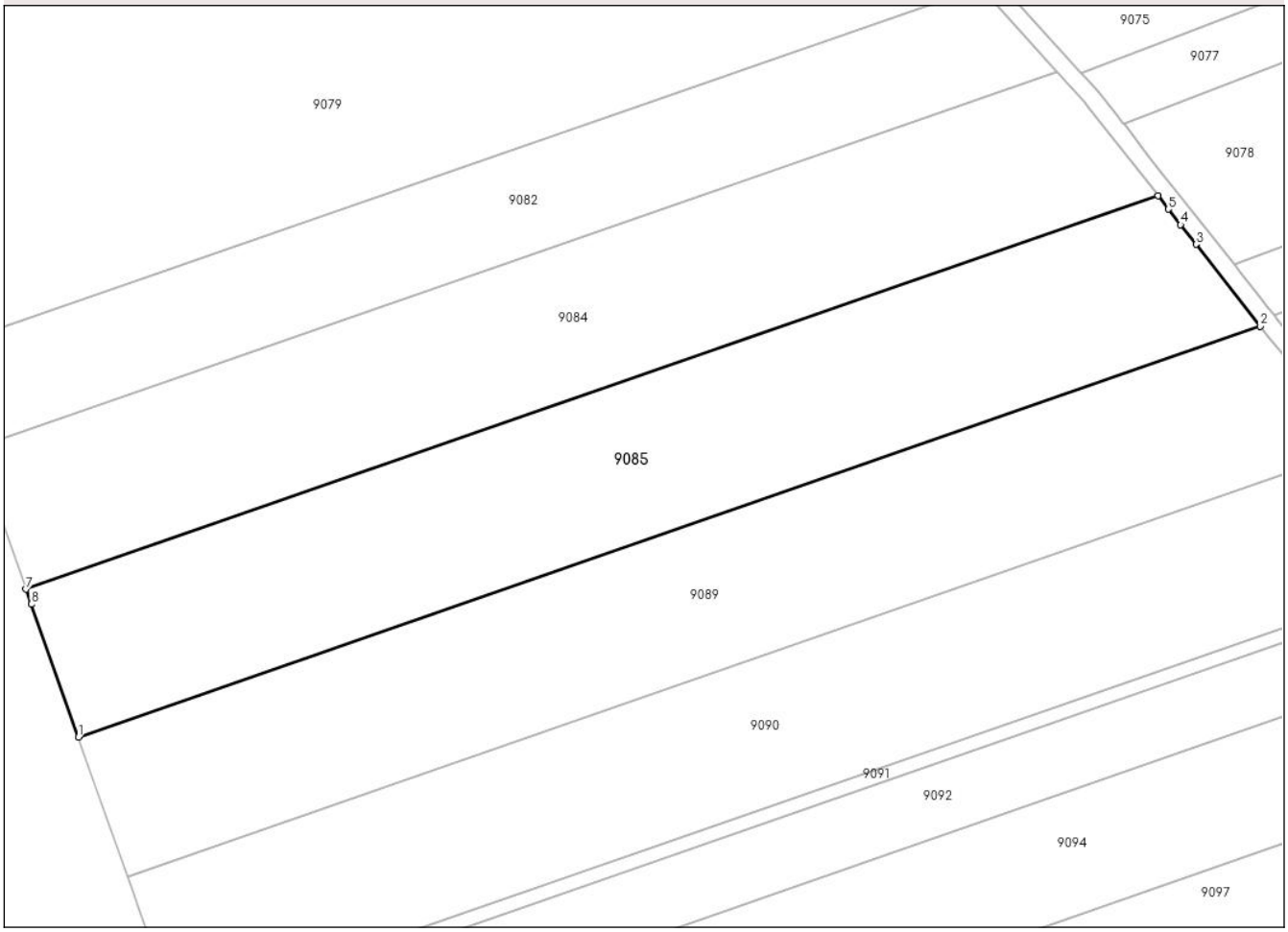
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.768,492 356.994,88	2	493.038,294 357.088,552	285.6
2	493.038,294 357.088,552	3	493.023,624 357.107,228	23.749
3	493.023,624 357.107,228	4	493.020,123 357.111,685	5.668
4	493.020,123 357.111,685	5	493.017,308 357.115,269	4.557
5	493.017,308 357.115,269	6	493.014,925 357.118,303	3.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.014,925 357.118,303	7	492.756,535 357.028,593	273.52
7	492.756,535 357.028,593	8	492.757,754 357.025,155	3.648
8	492.757,754 357.025,155	1	492.768,492 356.994,88	32.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122910, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

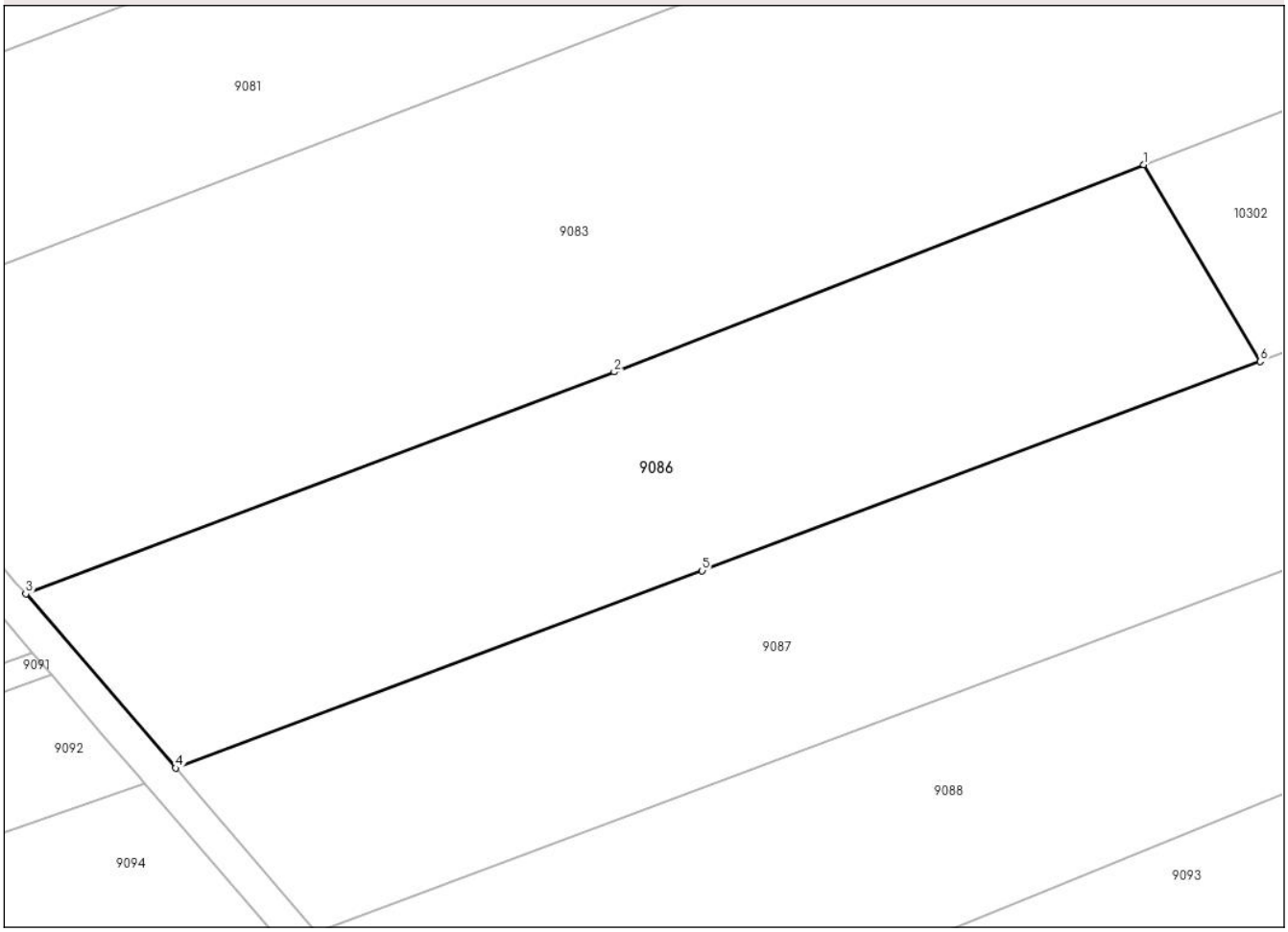
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.216,273 357.092,031	2	493.152,759 357.067,222	68.187
2	493.152,759 357.067,222	3	493.082,206 357.040,633	75.397
3	493.082,206 357.040,633	4	493.100,143 357.019,773	27.511
4	493.100,143 357.019,773	5	493.163,299 357.043,422	67.439
5	493.163,299 357.043,422	6	493.230,225 357.068,483	71.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.230,225 357.068,483	1	493.216,273 357.092,031	27.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.250	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 124, din 07/10/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

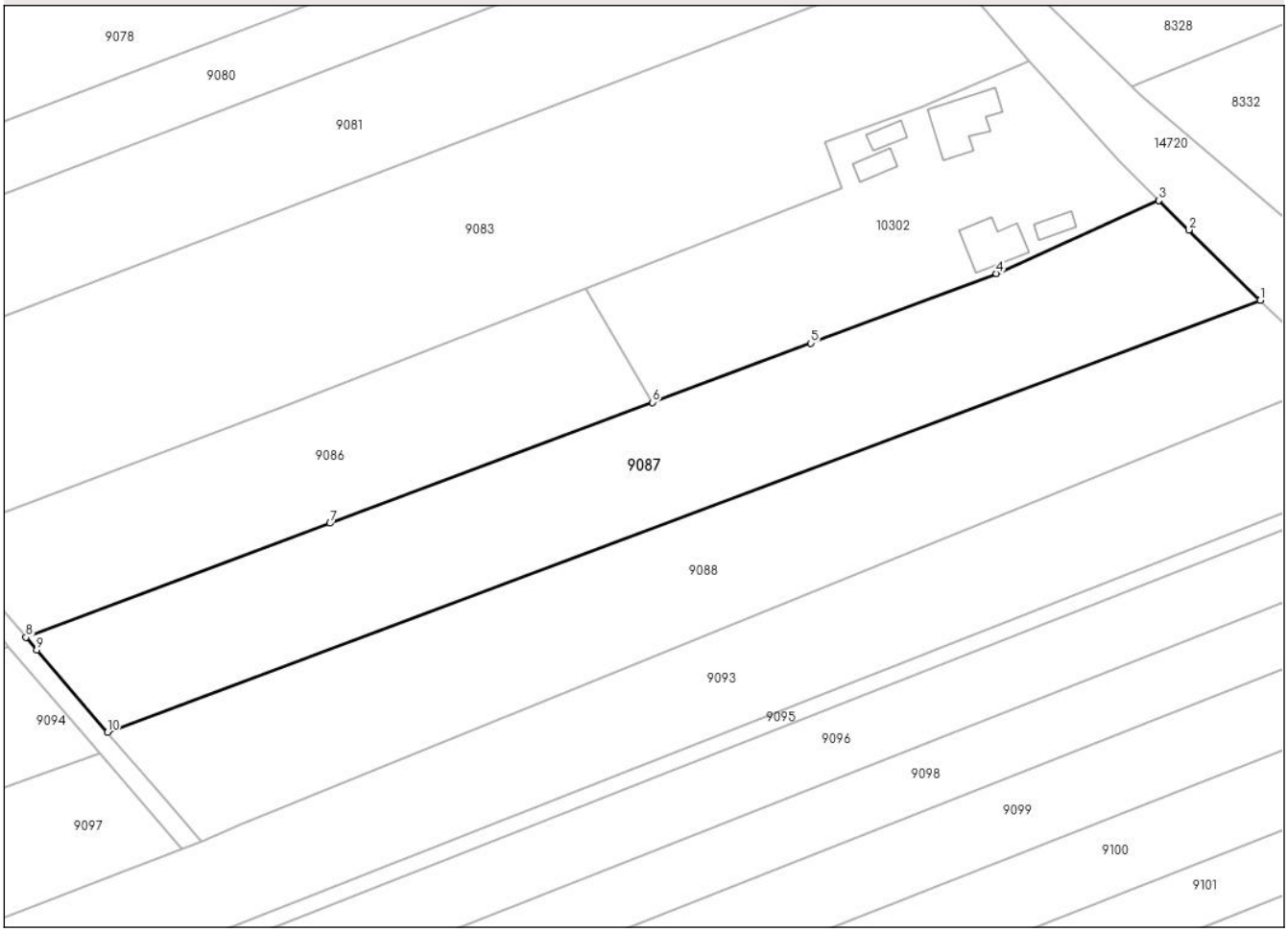
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	677	54	636/111	-	
2	arabil	NU	5.573	54	636/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.356,409 357.089,681	2	493.341,563 357.104,264	20.81
2	493.341,563 357.104,264	3	493.335,365 357.110,351	8.687
3	493.335,365 357.110,351	4	493.301,616 357.095,216	36.987
4	493.301,616 357.095,216	5	493.263,052 357.080,775	41.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.263,052 357.080,775	6	493.230,225 357.068,483	35.053
6	493.230,225 357.068,483	7	493.163,299 357.043,422	71.464
7	493.163,299 357.043,422	8	493.100,143 357.019,773	67.439
8	493.100,143 357.019,773	9	493.102,383 357.017,168	3.436
9	493.102,383 357.017,168	10	493.117,088 357.000,065	22.555
10	493.117,088 357.000,065	1	493.356,409 357.089,681	255.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.250	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 124, din 07/05/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

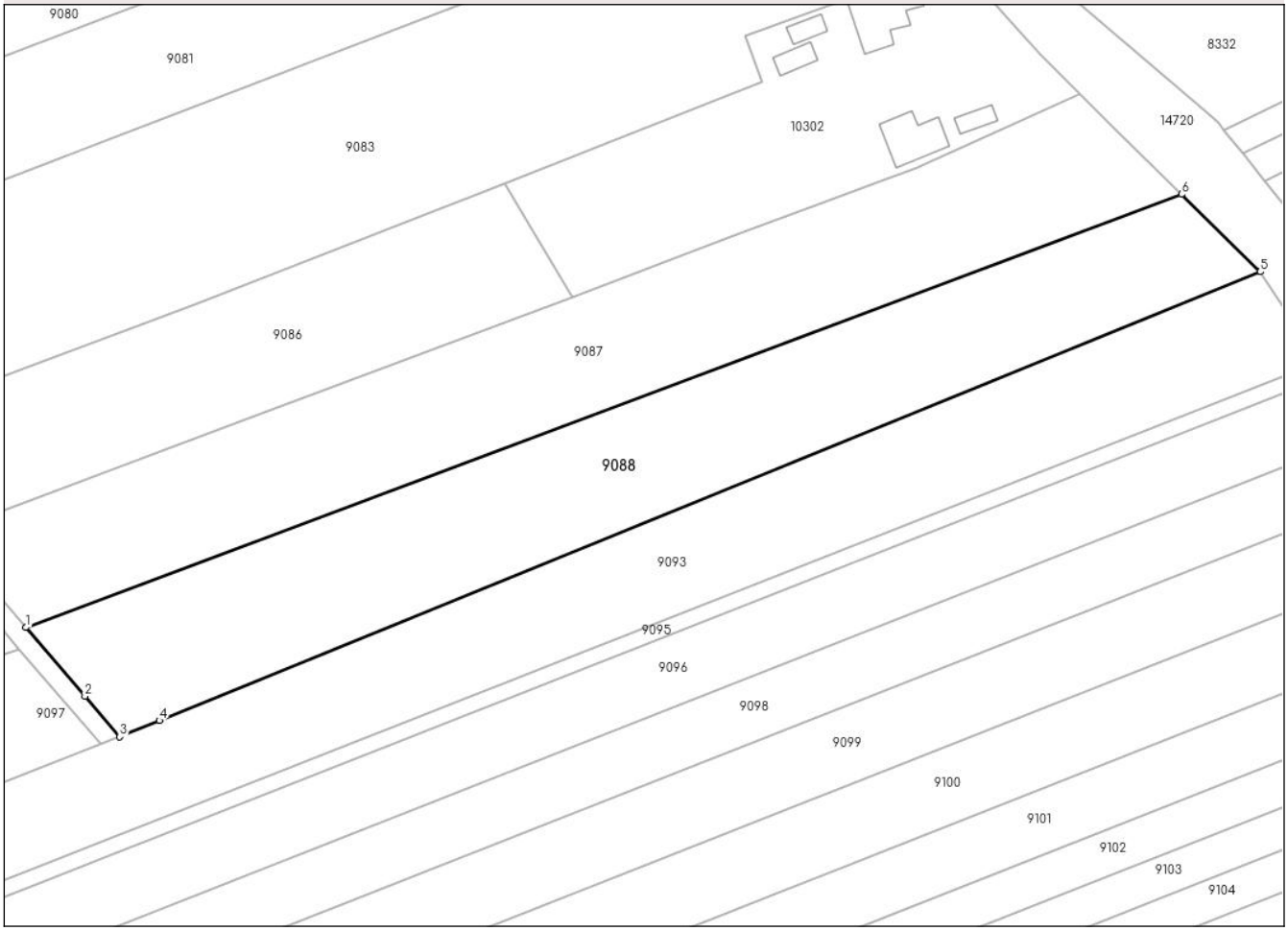
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.250	54	636/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.117,088 357.000,065	2	493.129,327 356.985,831	18.772
2	493.129,327 356.985,831	3	493.136,514 356.977,473	11.023
3	493.136,514 356.977,473	4	493.144,691 356.980,811	8.832
4	493.144,691 356.980,811	5	493.372,725 357.073,654	246.21
5	493.372,725 357.073,654	6	493.356,409 357.089,681	22.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.356,409 357.089,681	1	493.117,088 357.000,065	255.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82407	9.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9109 / 19/03/2020		
Act Notarial nr. 299, din 18/03/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

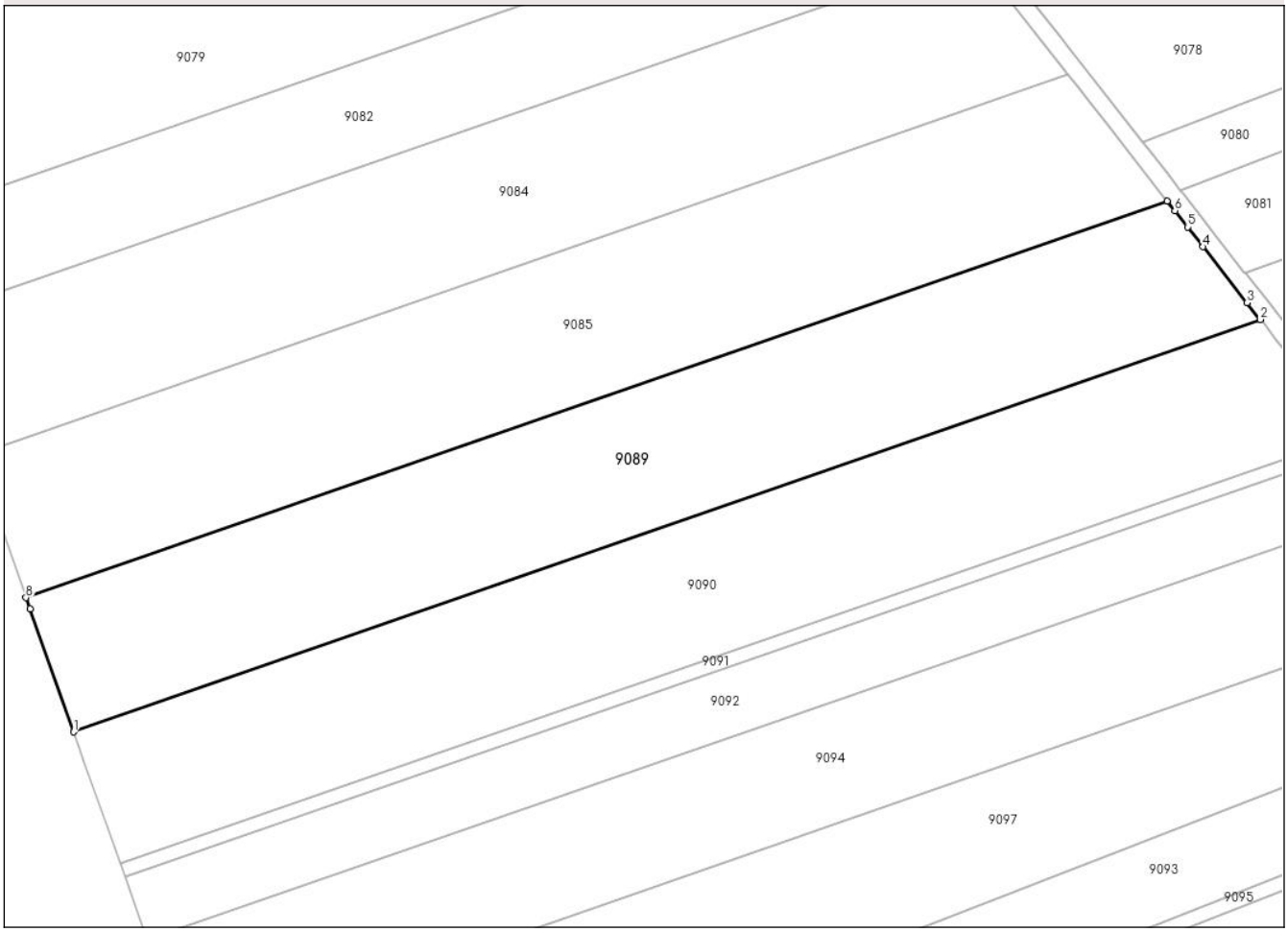
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82407	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.779,739 356.963,17	2	493.060,275 357.060,568	296.963
2	493.060,275 357.060,568	3	493.057,184 357.064,503	5.004
3	493.057,184 357.064,503	4	493.046,773 357.077,757	16.854
4	493.046,773 357.077,757	5	493.043,121 357.082,406	5.912
5	493.043,121 357.082,406	6	493.040,121 357.086,226	4.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.040,121 357.086,226	7	493.038,294 357.088,552	2.958
7	493.038,294 357.088,552	8	492.768,492 356.994,88	285.6
8	492.768,492 356.994,88	9	492.769,427 356.992,244	2.797
9	492.769,427 356.992,244	1	492.779,739 356.963,17	30.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

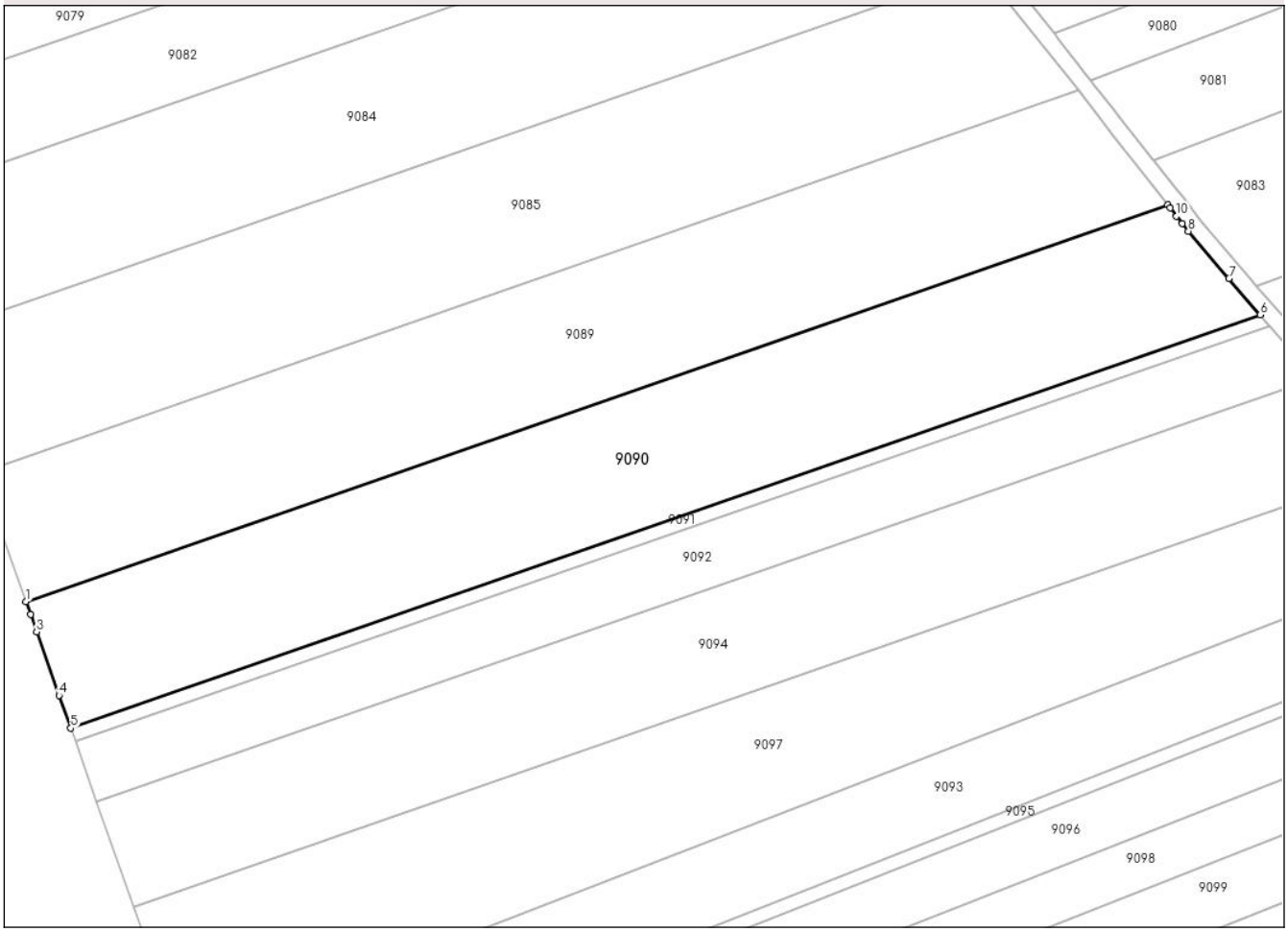
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.779,739 356.963,17	2	492.780,863 356.960,002	3.361
2	492.780,863 356.960,002	3	492.782,37 356.955,755	4.506
3	492.782,37 356.955,755	4	492.787,905 356.940,147	16.56
4	492.787,905 356.940,147	5	492.790,771 356.932,066	8.574
5	492.790,771 356.932,066	6	493.083,034 357.033,536	309.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.083,034 357.033,536	7	493.075,367 357.042,453	11.76
7	493.075,367 357.042,453	8	493.065,389 357.054,057	15.304
8	493.065,389 357.054,057	9	493.063,902 357.055,95	2.407
9	493.063,902 357.055,95	10	493.062,47 357.057,773	2.318
10	493.062,47 357.057,773	11	493.060,93 357.059,734	2.493
11	493.060,93 357.059,734	12	493.060,275 357.060,568	1.06
12	493.060,275 357.060,568	1	492.779,739 356.963,17	296.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 45, din 18/01/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

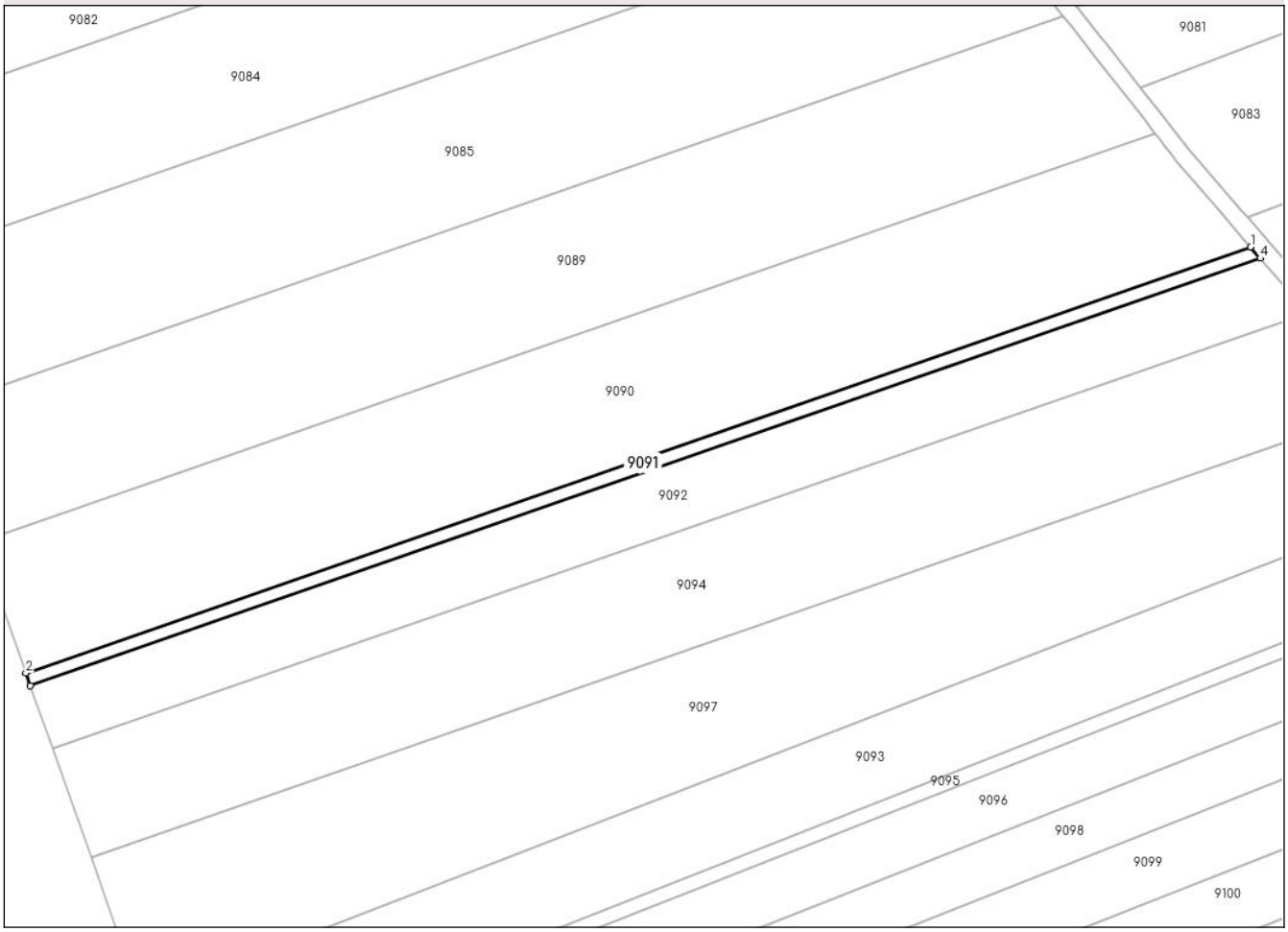
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.083,034 357.033,536	2	492.790,771 356.932,066	309.377
2	492.790,771 356.932,066	3	492.791,85 356.929,026	3.226
3	492.791,85 356.929,026	4	493.085,295 357.030,907	310.628
4	493.085,295 357.030,907	1	493.083,034 357.033,536	3.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97348, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN** 3) **BOIAN GH. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

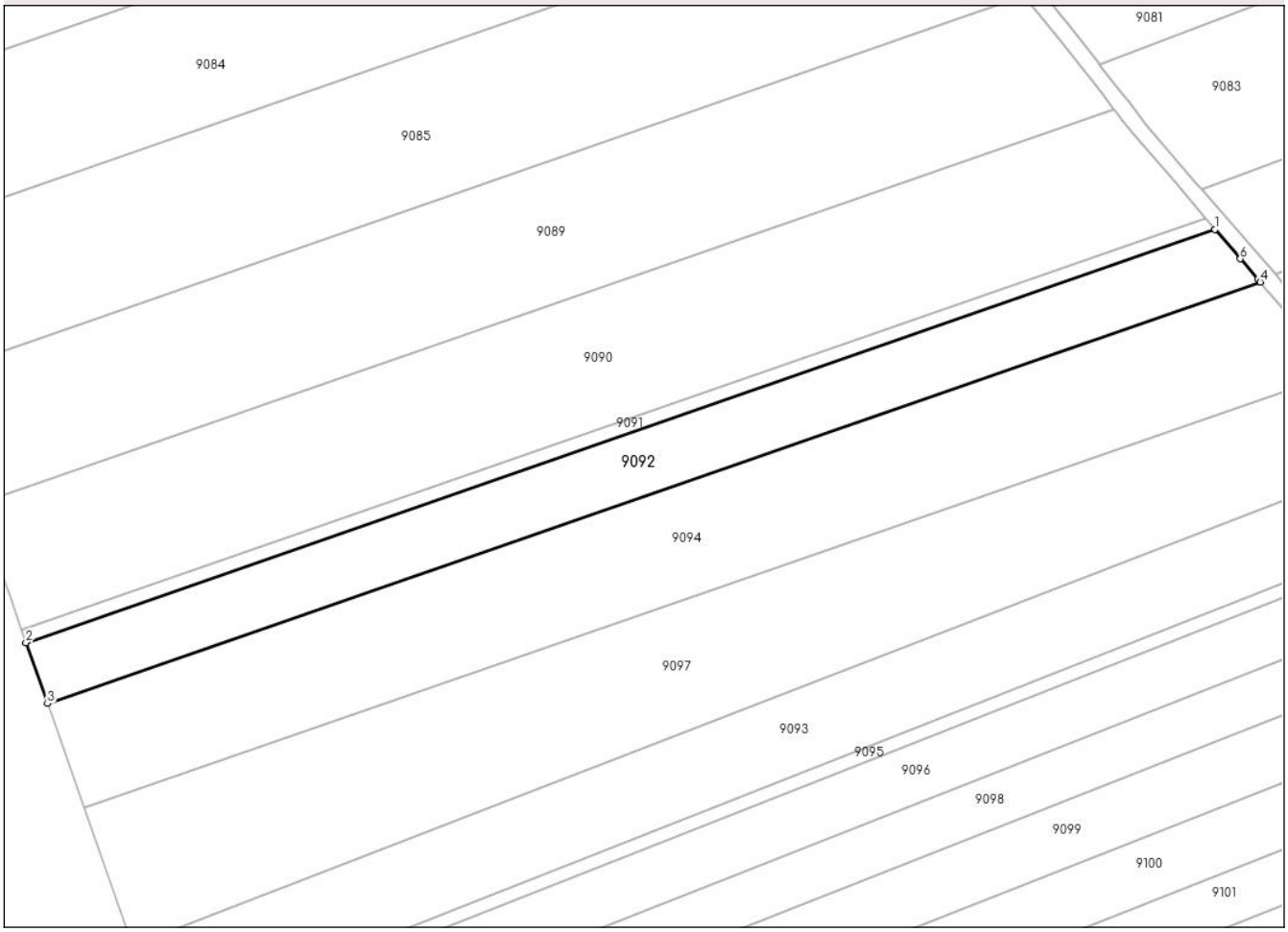
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.085,295 357.030,907	2	492.791,85 356.929,026	310.628
2	492.791,85 356.929,026	3	492.797,178 356.914,005	15.938
3	492.797,178 356.914,005	4	493.096,466 357.017,914	316.813
4	493.096,466 357.017,914	5	493.095,818 357.018,668	0.994
5	493.095,818 357.018,668	6	493.091,536 357.023,648	6.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.091,536 357.023,648	1	493.085,295 357.030,907	9.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.934	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

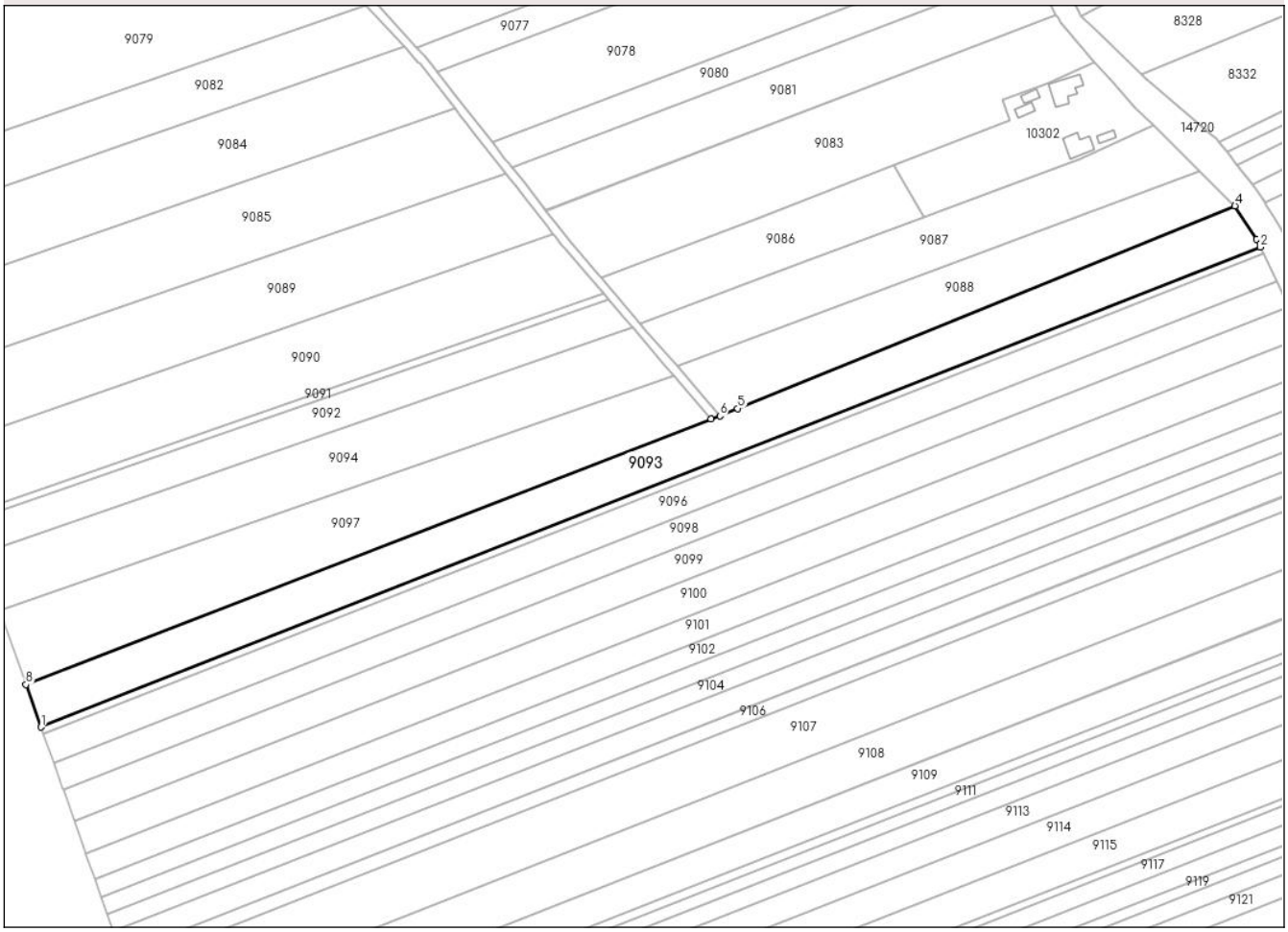
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.934	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.825,224 356.834,932	2	493.384,296 357.054,824	600.761
2	493.384,296 357.054,824	3	493.382,57 357.058,467	4.031
3	493.382,57 357.058,467	4	493.372,725 357.073,654	18.099
4	493.372,725 357.073,654	5	493.144,691 356.980,811	246.21
5	493.144,691 356.980,811	6	493.136,514 356.977,473	8.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.136,514 356.977,473	7	493.132,569 356.975,926	4.237
7	493.132,569 356.975,926	8	492.818,301 356.854,45	336.928
8	492.818,301 356.854,45	1	492.825,224 356.834,932	20.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108912, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

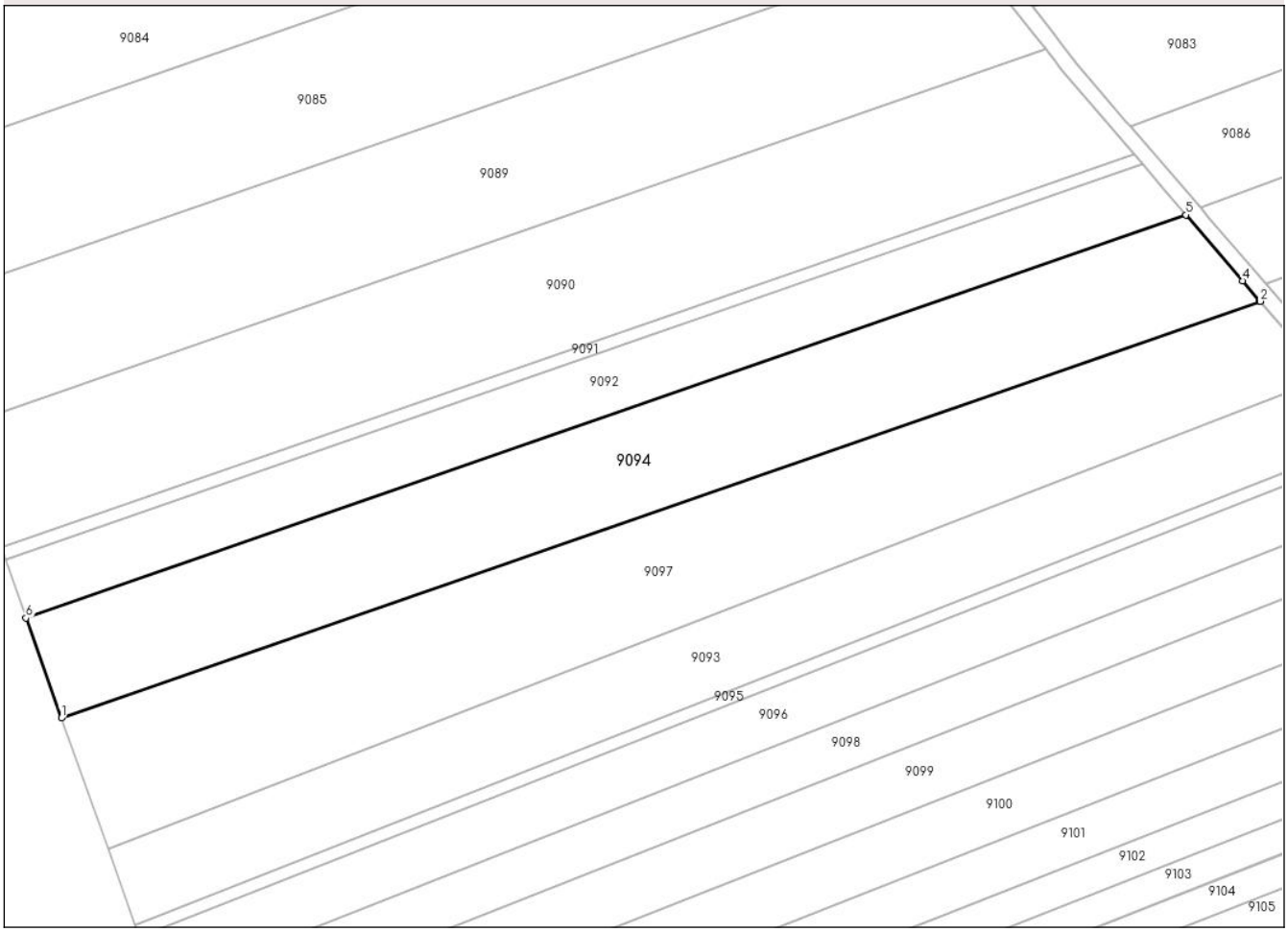
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.806,31 356.888,256	2	493.115,616 356.995,644	327.418
2	493.115,616 356.995,644	3	493.115,494 356.995,785	0.186
3	493.115,494 356.995,785	4	493.111,061 357.000,94	6.799
4	493.111,061 357.000,94	5	493.096,466 357.017,914	22.386
5	493.096,466 357.017,914	6	492.797,178 356.914,005	316.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.797,178 356.914,005	1	492.806,31 356.888,256	27.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

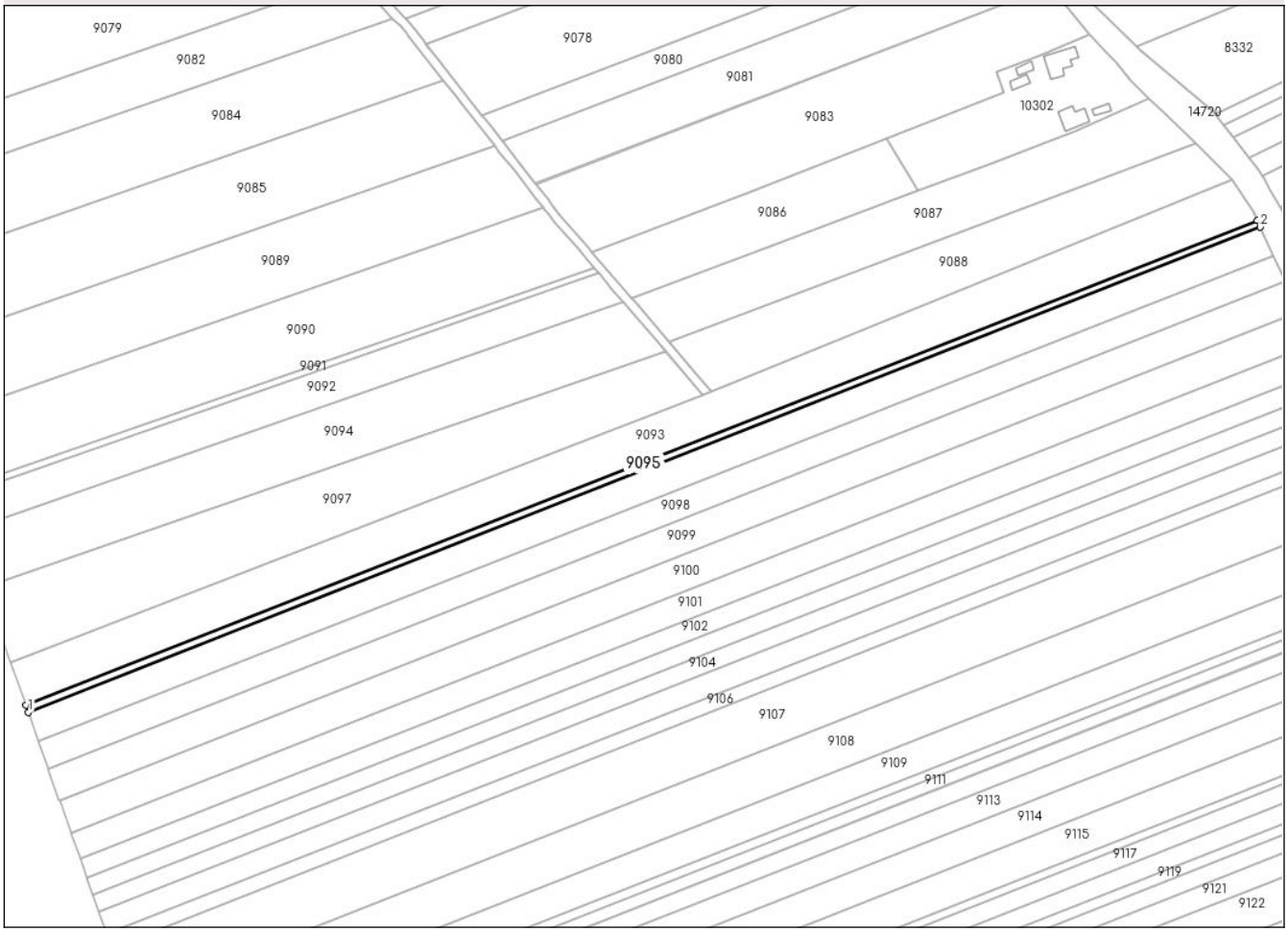
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.826,337 356.831,794	2	493.385,724 357.051,81	601.1
2	493.385,724 357.051,81	3	493.384,296 357.054,824	3.335
3	493.384,296 357.054,824	4	492.825,224 356.834,932	600.761
4	492.825,224 356.834,932	1	492.826,337 356.831,794	3.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.519	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

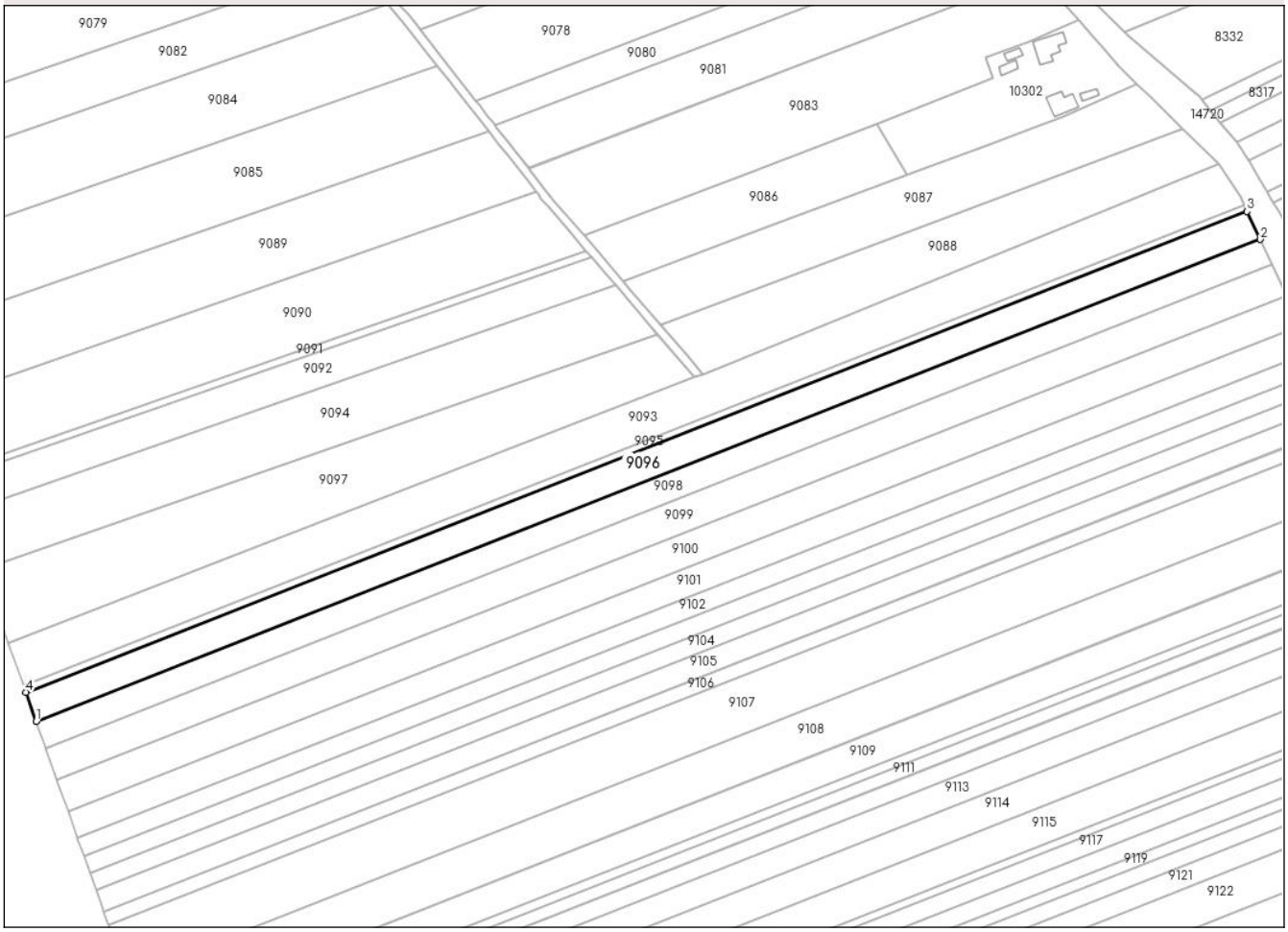
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.519	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.831,071 356.818,445	2	493.391,799 357.038,988	602.541
2	493.391,799 357.038,988	3	493.385,724 357.051,81	14.188
3	493.385,724 357.051,81	4	492.826,337 356.831,794	601.1
4	492.826,337 356.831,794	1	492.831,071 356.818,445	14.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

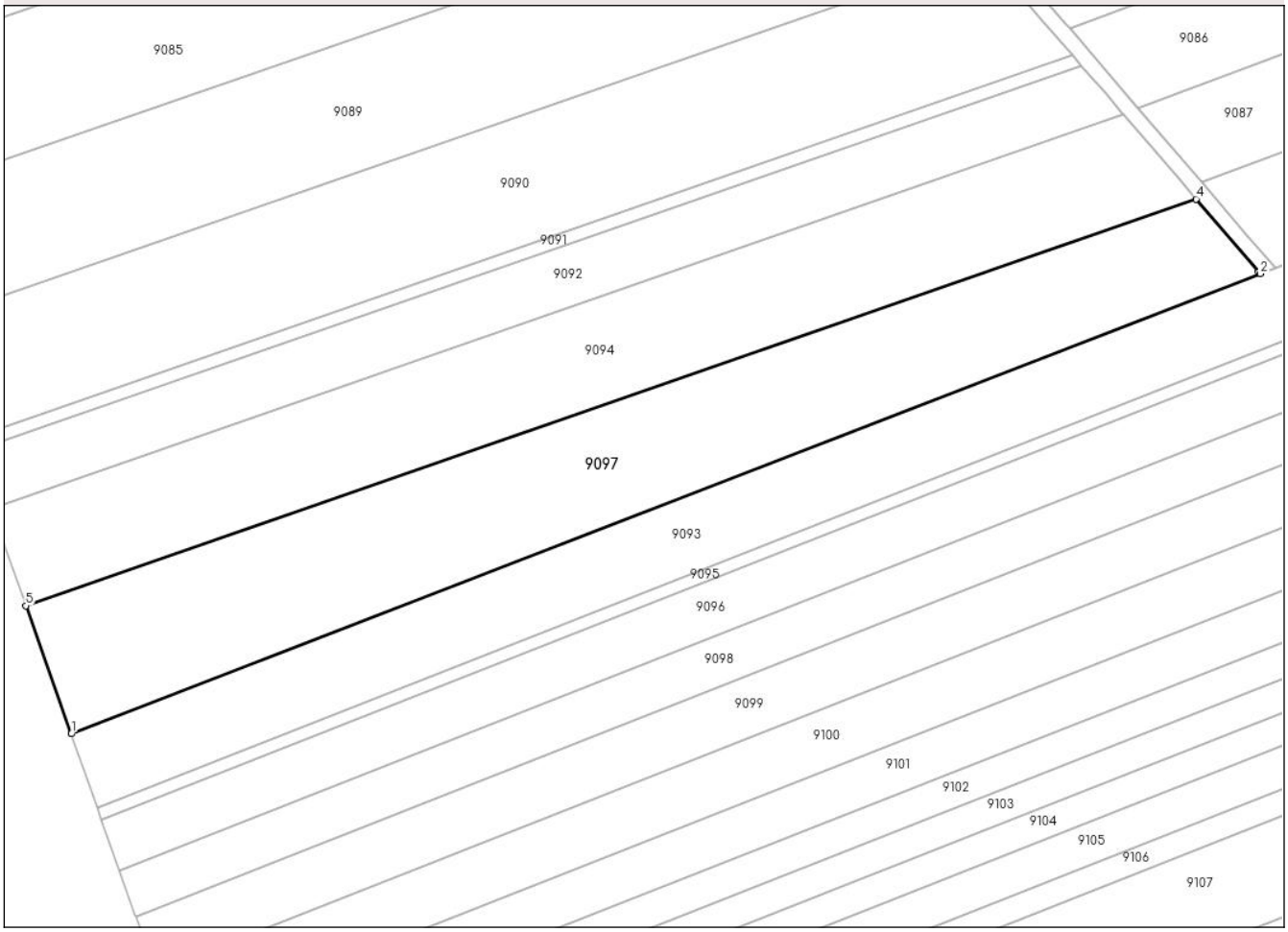
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.818,301 356.854,45	2	493.132,569 356.975,926	336.928
2	493.132,569 356.975,926	3	493.132,137 356.976,429	0.663
3	493.132,137 356.976,429	4	493.115,616 356.995,644	25.341
4	493.115,616 356.995,644	5	492.806,31 356.888,256	327.418
5	492.806,31 356.888,256	1	492.818,301 356.854,45	35.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 54, P 636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80715	7.748	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
853 / 31/01/2013		
Act Notarial nr. 71, din 29/01/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

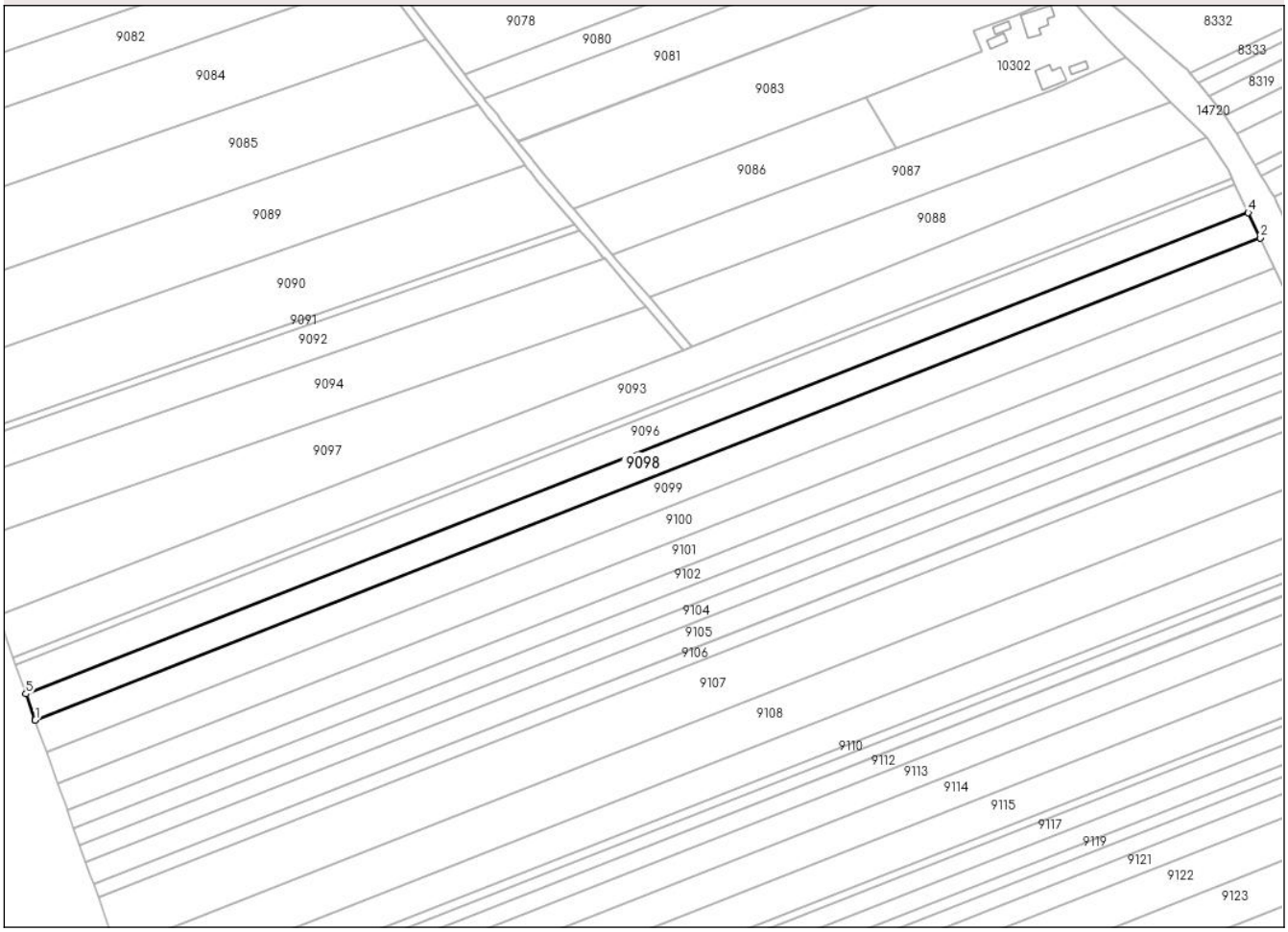
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80715	7.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.748	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.835,367 356.806,332	2	493.397,312 357.027,354	603.848
2	493.397,312 357.027,354	3	493.397,183 357.027,625	0.3
3	493.397,183 357.027,625	4	493.391,799 357.038,988	12.574
4	493.391,799 357.038,988	5	492.831,071 356.818,445	602.541
5	492.831,071 356.818,445	6	492.835,267 356.806,615	12.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.835,267 356.806,615	1	492.835,367 356.806,332	0.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 54, P 636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80735	9.350	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
854 / 31/01/2013		
Act Notarial nr. 72, din 29/01/2013 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

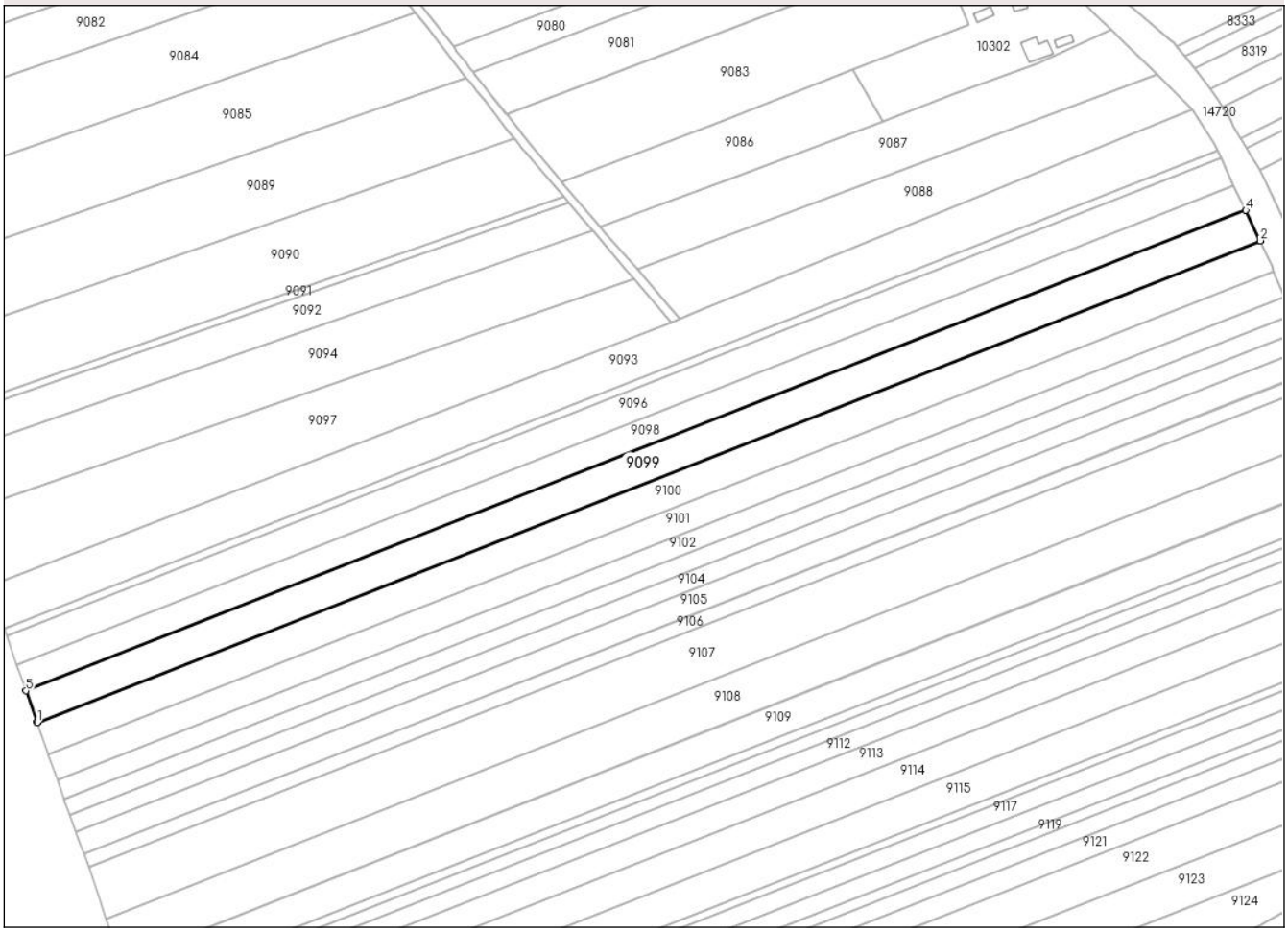
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80735	9.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.350	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.840,54 356.791,749	2	493.403,948 357.013,347	605.421
2	493.403,948 357.013,347	3	493.403,82 357.013,618	0.3
3	493.403,82 357.013,618	4	493.397,312 357.027,354	15.2
4	493.397,312 357.027,354	5	492.835,367 356.806,332	603.848
5	492.835,367 356.806,332	6	492.840,44 356.792,031	15.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.840,44 356.792,031	1	492.840,54 356.791,749	0.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.700 Masurata: 9.350	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 64, din 28/09/2012 emis de BNPA MIU ȘI MOLCUȚ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN-CIUCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

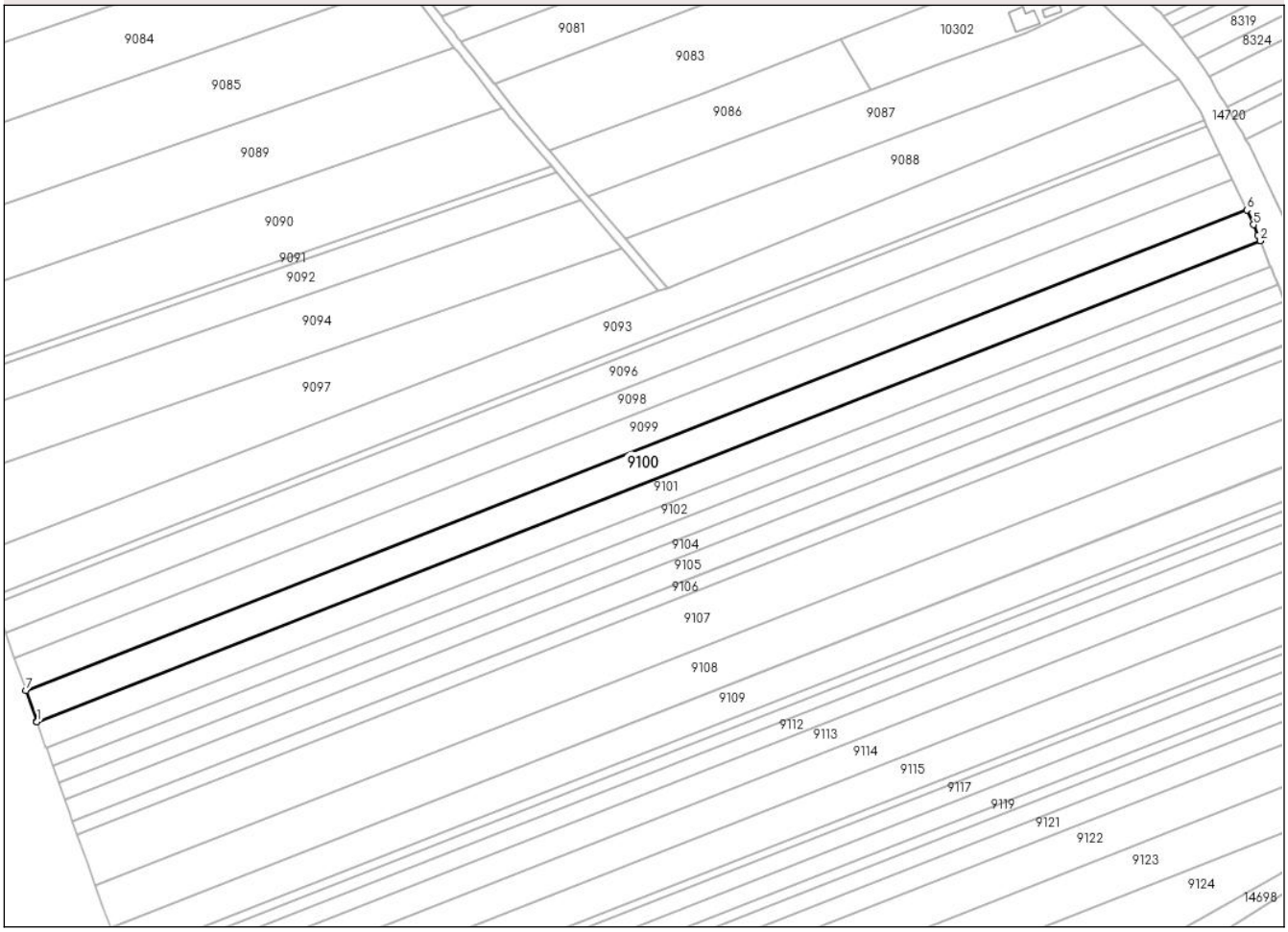
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.700 Masurata: 9.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.350	54	636/3	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9099

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.845,7 356.777,202	2	493.410,158 356.999,212	606.549
2	493.410,158 356.999,212	3	493.410,045 356.999,488	0.298
3	493.410,045 356.999,488	4	493.409,11 357.001,778	2.474
4	493.409,11 357.001,778	5	493.407,136 357.006,618	5.227
5	493.407,136 357.006,618	6	493.403,948 357.013,347	7.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.403,948 357.013,347	7	492.840,54 356.791,749	605.421
7	492.840,54 356.791,749	8	492.845,6 356.777,483	15.137
8	492.845,6 356.777,483	1	492.845,7 356.777,202	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 337, din 05/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BADEA GHIORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **BADEA FELICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **BADEA MARCEL-CĂTĂLIN**	
Act Administrativ nr. 420004, din 01/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/16, cota initiala 6/16	A1
	1) **BADEA GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

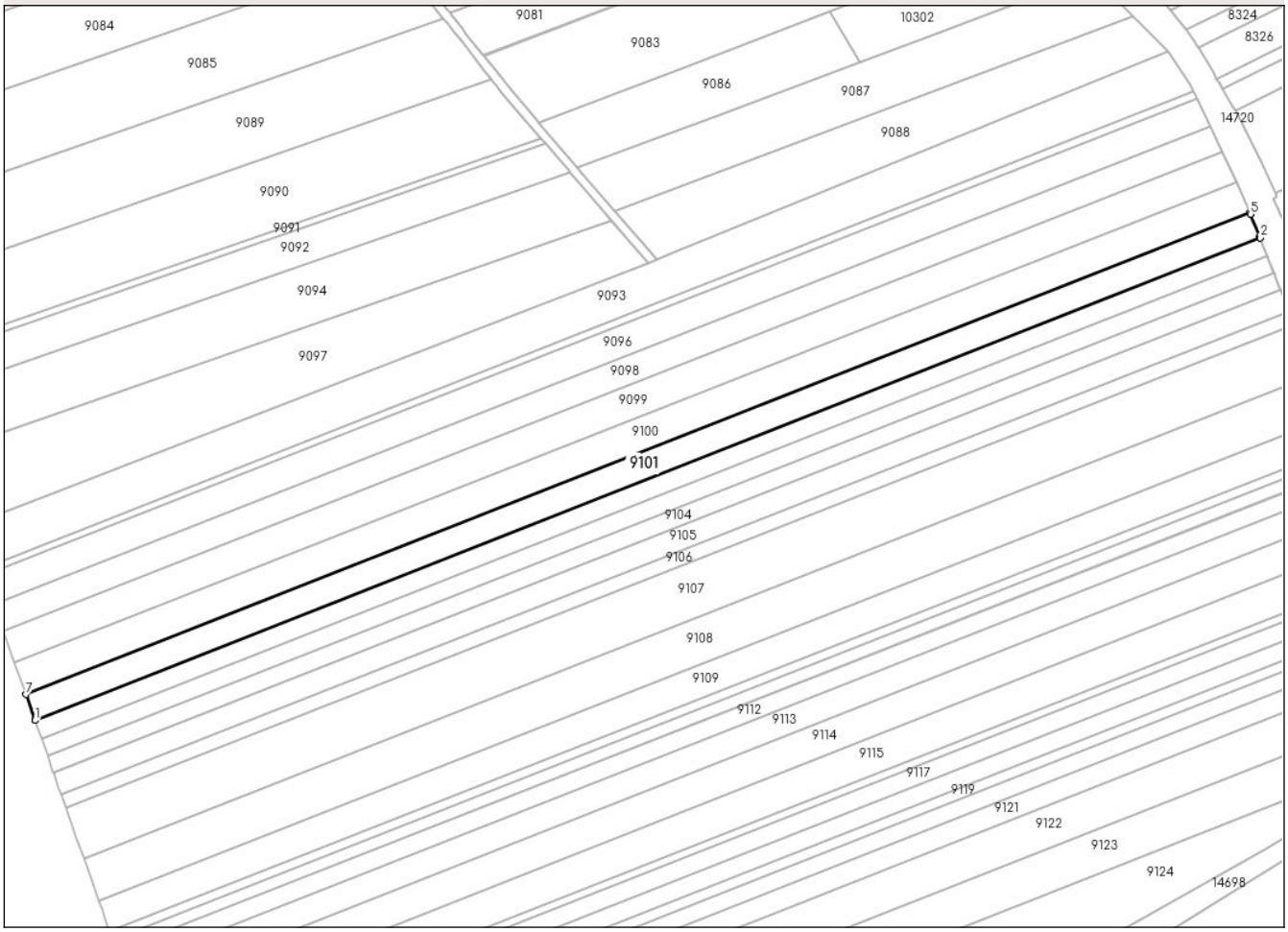
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.849,944 356.765,236	2	493.414,947 356.987,461	607.135
2	493.414,947 356.987,461	3	493.414,836 356.987,738	0.298
3	493.414,836 356.987,738	4	493.414,721 356.988,026	0.31
4	493.414,721 356.988,026	5	493.410,528 356.998,304	11.1
5	493.410,528 356.998,304	6	493.410,158 356.999,212	0.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.410,158 356.999,212	7	492.845,7 356.777,202	606.549
7	492.845,7 356.777,202	8	492.849,844 356.765,517	12.398
8	492.849,844 356.765,517	1	492.849,944 356.765,236	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44631, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr.30/16.07.2012 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

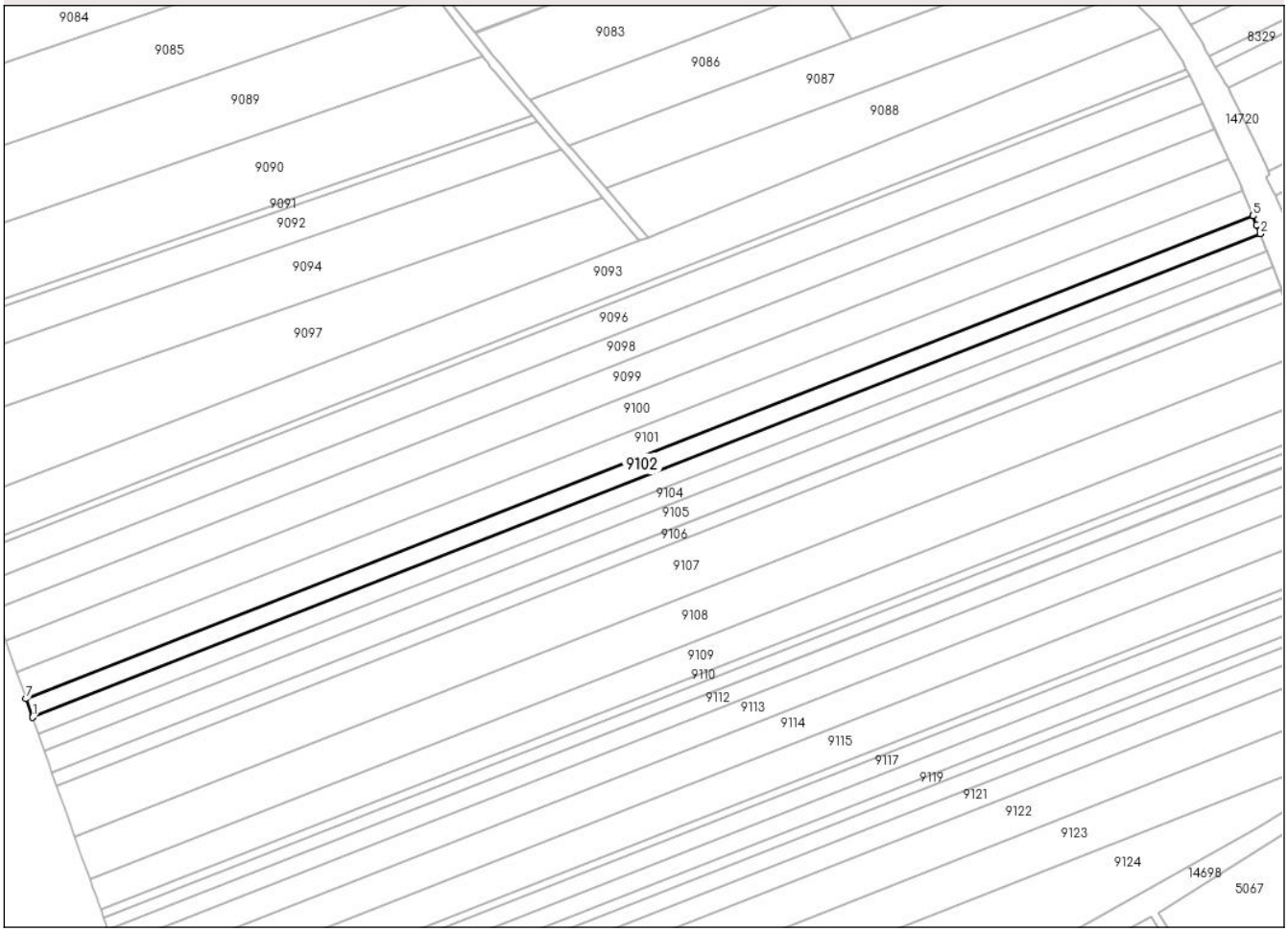
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	54	636/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.852,973 356.756,696	2	493.418,315 356.979,054	607.499
2	493.418,315 356.979,054	3	493.418,204 356.979,331	0.298
3	493.418,204 356.979,331	4	493.416,714 356.983,052	4.008
4	493.416,714 356.983,052	5	493.414,986 356.987,365	4.646
5	493.414,986 356.987,365	6	493.414,947 356.987,461	0.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.414,947 356.987,461	7	492.849,944 356.765,236	607.135
7	492.849,944 356.765,236	8	492.852,873 356.756,977	8.763
8	492.852,873 356.756,977	1	492.852,973 356.756,696	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81676	5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18670 / 23/05/2016		
Act Notarial nr. 803, din 20/05/2016 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

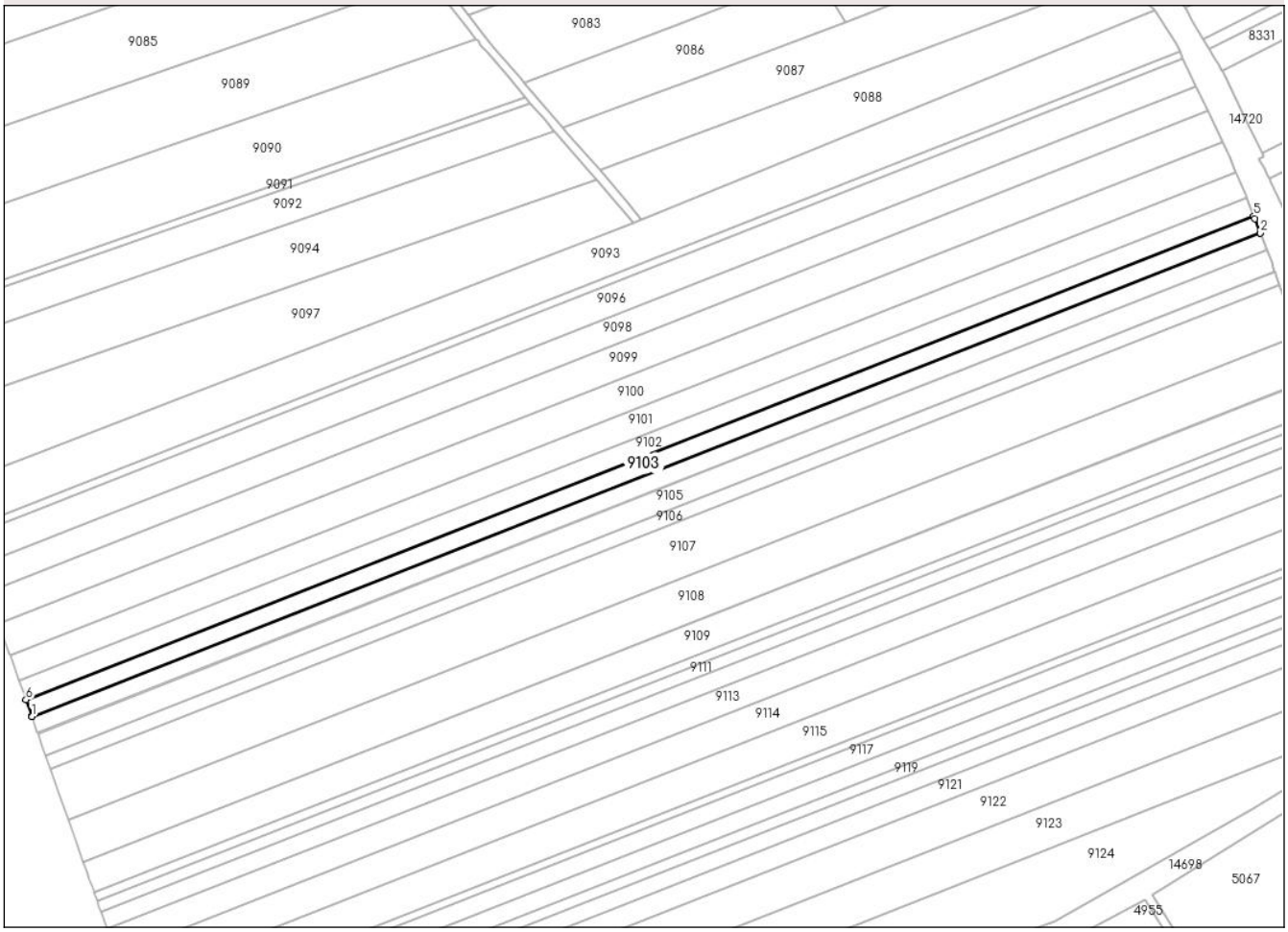
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81676	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.855,726 356.748,936	2	493.421,243 356.971,363	607.687
2	493.421,243 356.971,363	3	493.421,138 356.971,642	0.298
3	493.421,138 356.971,642	4	493.418,812 356.977,814	6.596
4	493.418,812 356.977,814	5	493.418,315 356.979,054	1.336
5	493.418,315 356.979,054	6	492.852,973 356.756,696	607.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.852,973 356.756,696	7	492.855,626 356.749,217	7.936
7	492.855,626 356.749,217	1	492.855,726 356.748,936	0.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133825, din 21/11/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ILIE** 2) **BOIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

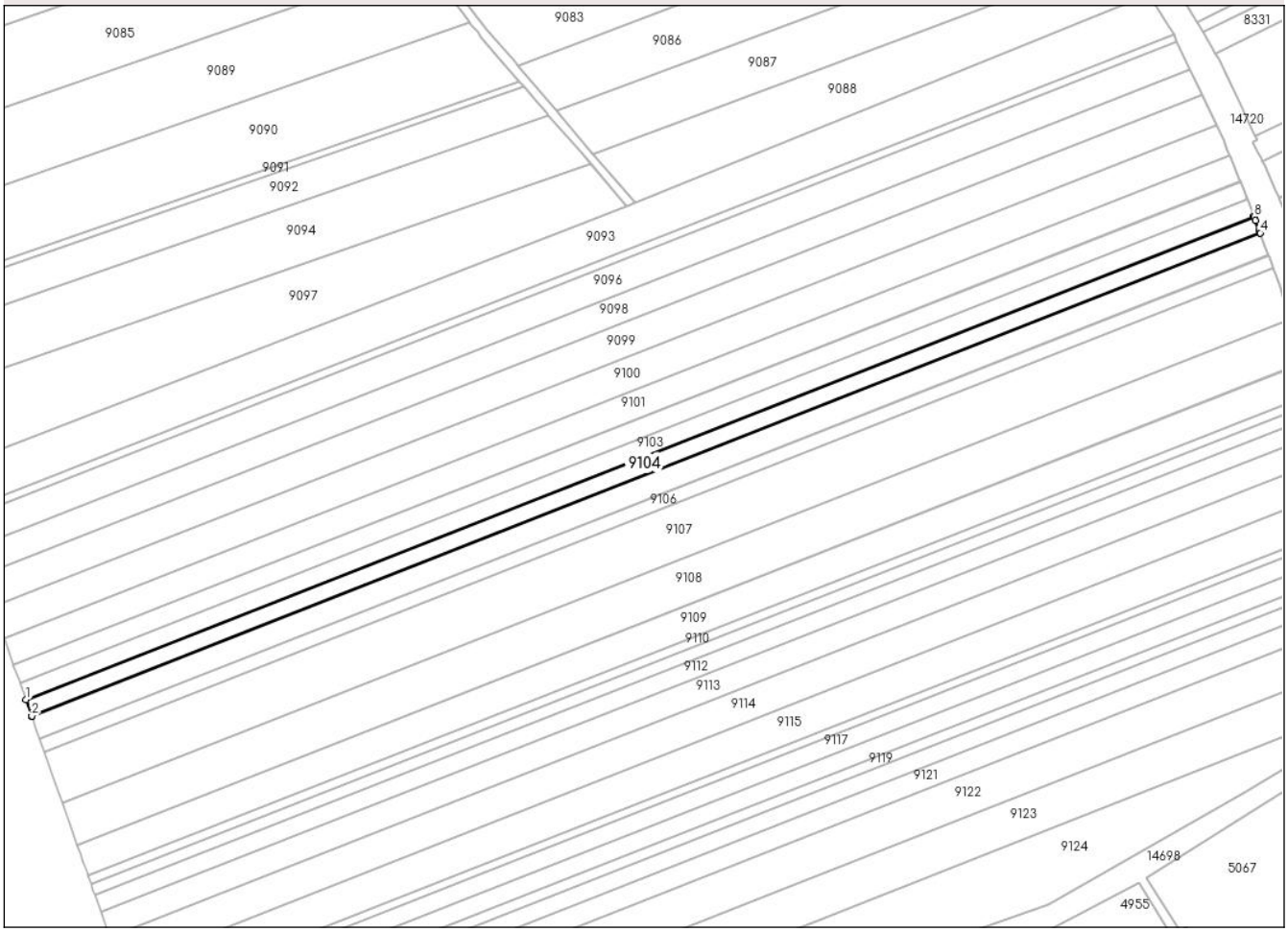
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.855,726 356.748,936	2	492.858,377 356.741,459	7.933
2	492.858,377 356.741,459	3	492.858,477 356.741,178	0.298
3	492.858,477 356.741,178	4	493.424,213 356.963,691	607.922
4	493.424,213 356.963,691	5	493.424,107 356.963,97	0.298
5	493.424,107 356.963,97	6	493.423,719 356.964,994	1.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.423,719 356.964,994	7	493.421,985 356.969,393	4.728
7	493.421,985 356.969,393	8	493.421,32 356.971,159	1.887
8	493.421,32 356.971,159	9	493.421,243 356.971,363	0.218
9	493.421,243 356.971,363	1	492.855,726 356.748,936	607.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.436	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

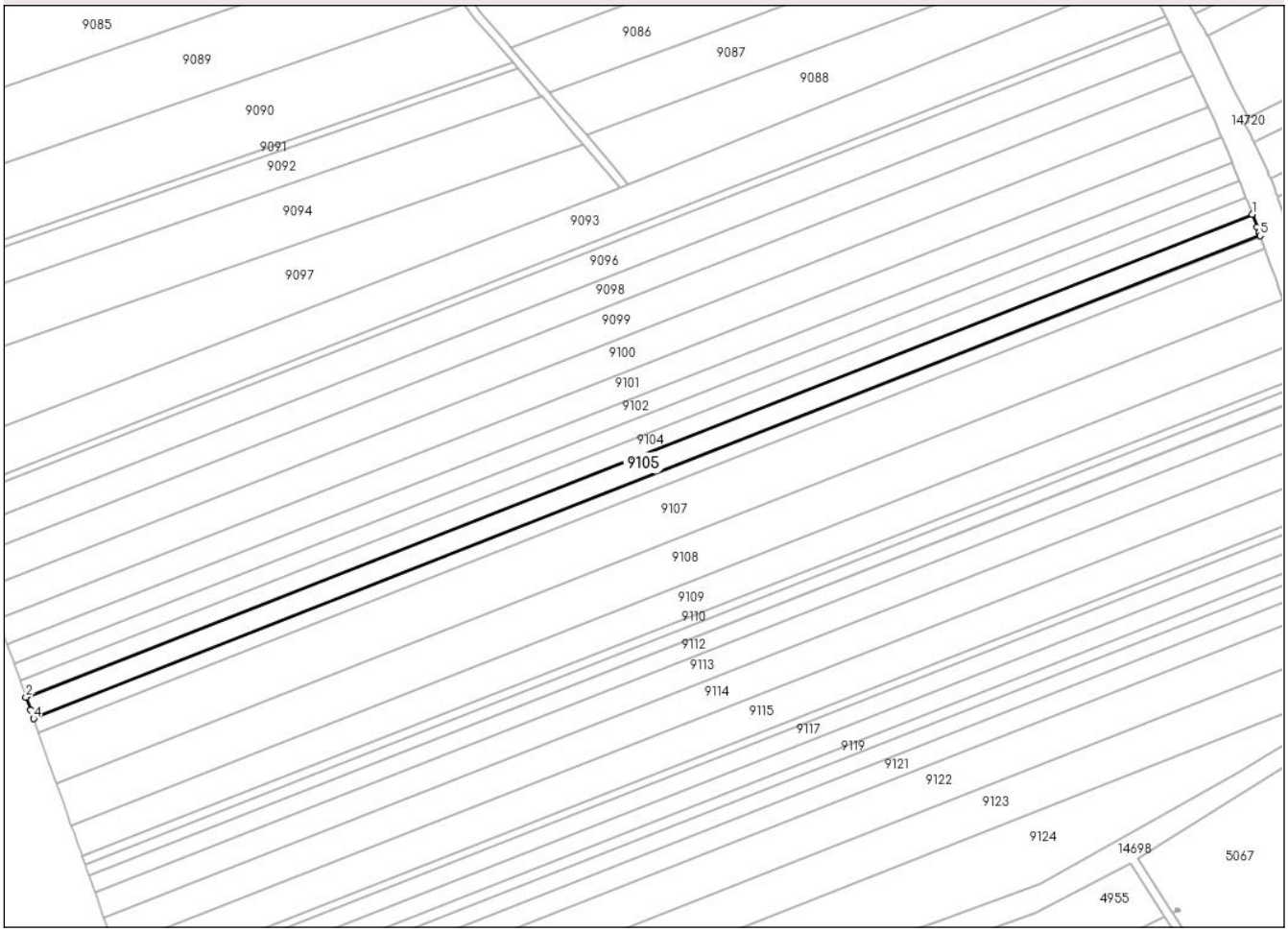
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.436	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.424,213 356.963,691	2	492.858,477 356.741,178	607.922
2	492.858,477 356.741,178	3	492.860,578 356.735,255	6.285
3	492.860,578 356.735,255	4	492.862,017 356.731,197	4.306
4	492.862,017 356.731,197	5	493.427,953 356.953,788	608.137
5	493.427,953 356.953,788	6	493.427,476 356.955,081	1.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.427,476 356.955,081	7	493.426,439 356.957,817	2.926
7	493.426,439 356.957,817	1	493.424,213 356.963,691	6.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1996, din 13/11/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ELENA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

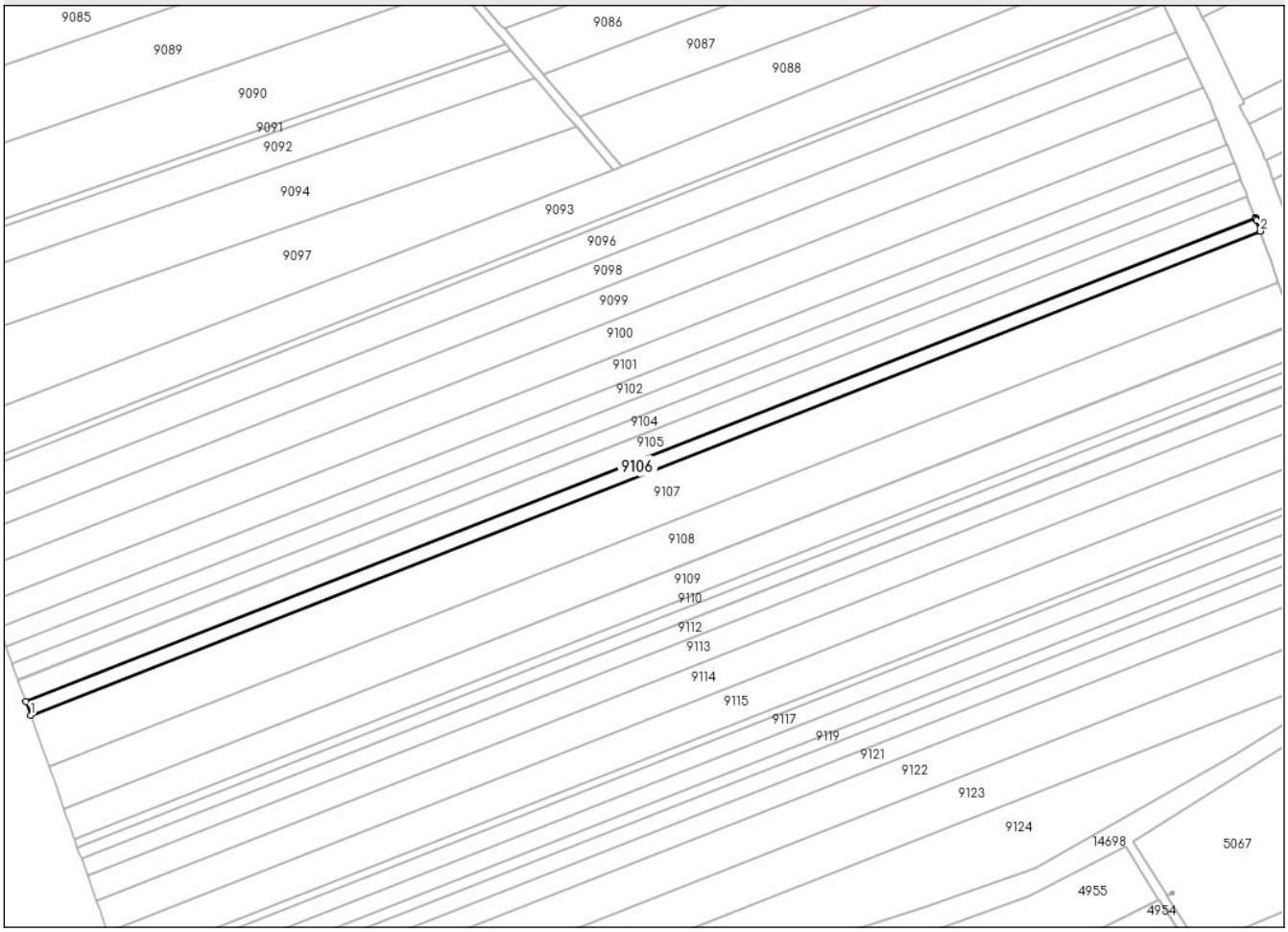
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.864,217 356.724,994	2	493.430,23 356.947,616	608.22
2	493.430,23 356.947,616	3	493.428,436 356.952,479	5.183
3	493.428,436 356.952,479	4	493.428,097 356.953,397	0.979
4	493.428,097 356.953,397	5	493.427,953 356.953,788	0.417
5	493.427,953 356.953,788	6	492.862,017 356.731,197	608.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.862,017 356.731,197	1	492.864,217 356.724,994	6.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 199, din 03/07/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **VASILESCU GHERGHINA**	
Act Notarial nr. 38, din 03/04/2019 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VINTILĂ SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

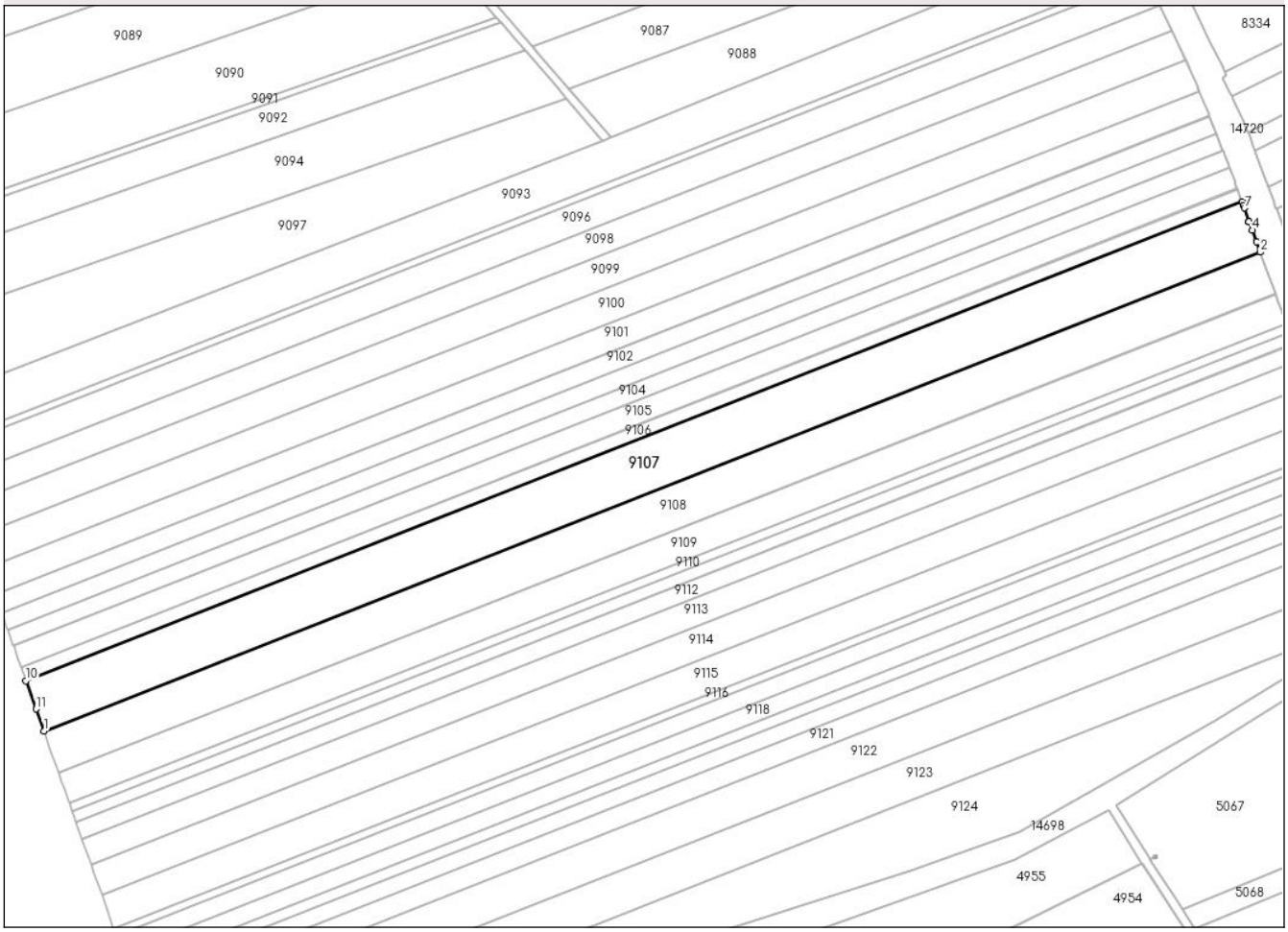
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.100	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.872,521 356.701,581	2	493.438,595 356.924,227	608.285
2	493.438,595 356.924,227	3	493.436,822 356.929,046	5.135
3	493.436,822 356.929,046	4	493.434,837 356.934,44	5.748
4	493.434,837 356.934,44	5	493.433,375 356.938,415	4.235
5	493.433,375 356.938,415	6	493.433,371 356.938,426	0.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.433,371 356.938,426	7	493.431,263 356.944,699	6.618
7	493.431,263 356.944,699	8	493.430,823 356.946,008	1.381
8	493.430,823 356.946,008	9	493.430,23 356.947,616	1.714
9	493.430,23 356.947,616	10	492.864,217 356.724,994	608.22
10	492.864,217 356.724,994	11	492.868,882 356.711,841	13.956
11	492.868,882 356.711,841	1	492.872,521 356.701,581	10.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.600	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 107, din 19/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

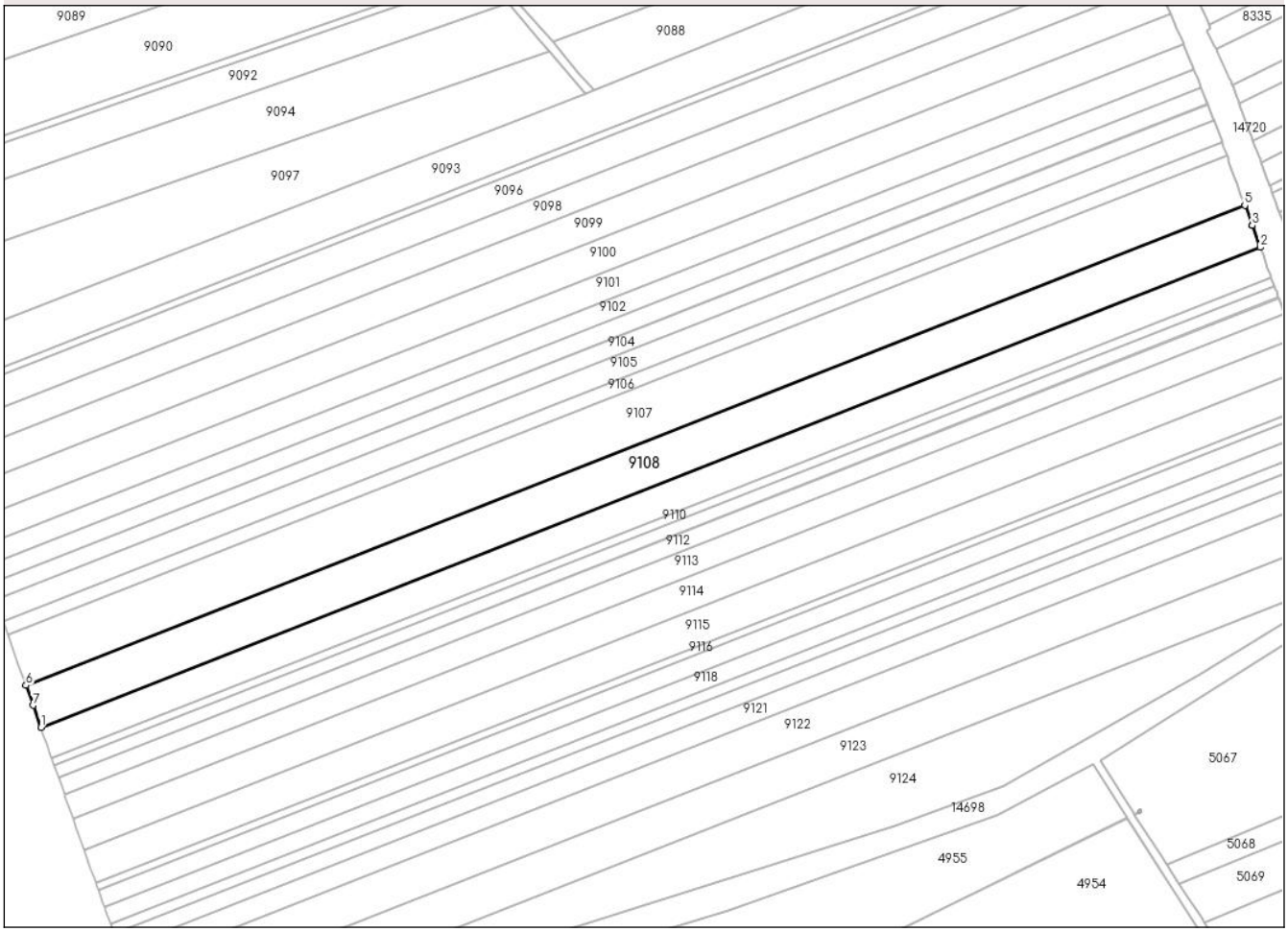
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.879,448 356.682,052	2	493.445,747 356.904,786	608.527
2	493.445,747 356.904,786	3	493.442,006 356.914,957	10.837
3	493.442,006 356.914,957	4	493.441,992 356.914,995	0.04
4	493.441,992 356.914,995	5	493.438,595 356.924,227	9.837
5	493.438,595 356.924,227	6	492.872,521 356.701,581	608.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.872,521 356.701,581	7	492.875,811 356.692,307	9.84
7	492.875,811 356.692,307	1	492.879,448 356.682,052	10.881

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1, din 06/01/2021 emis de TRIBUNALUL ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

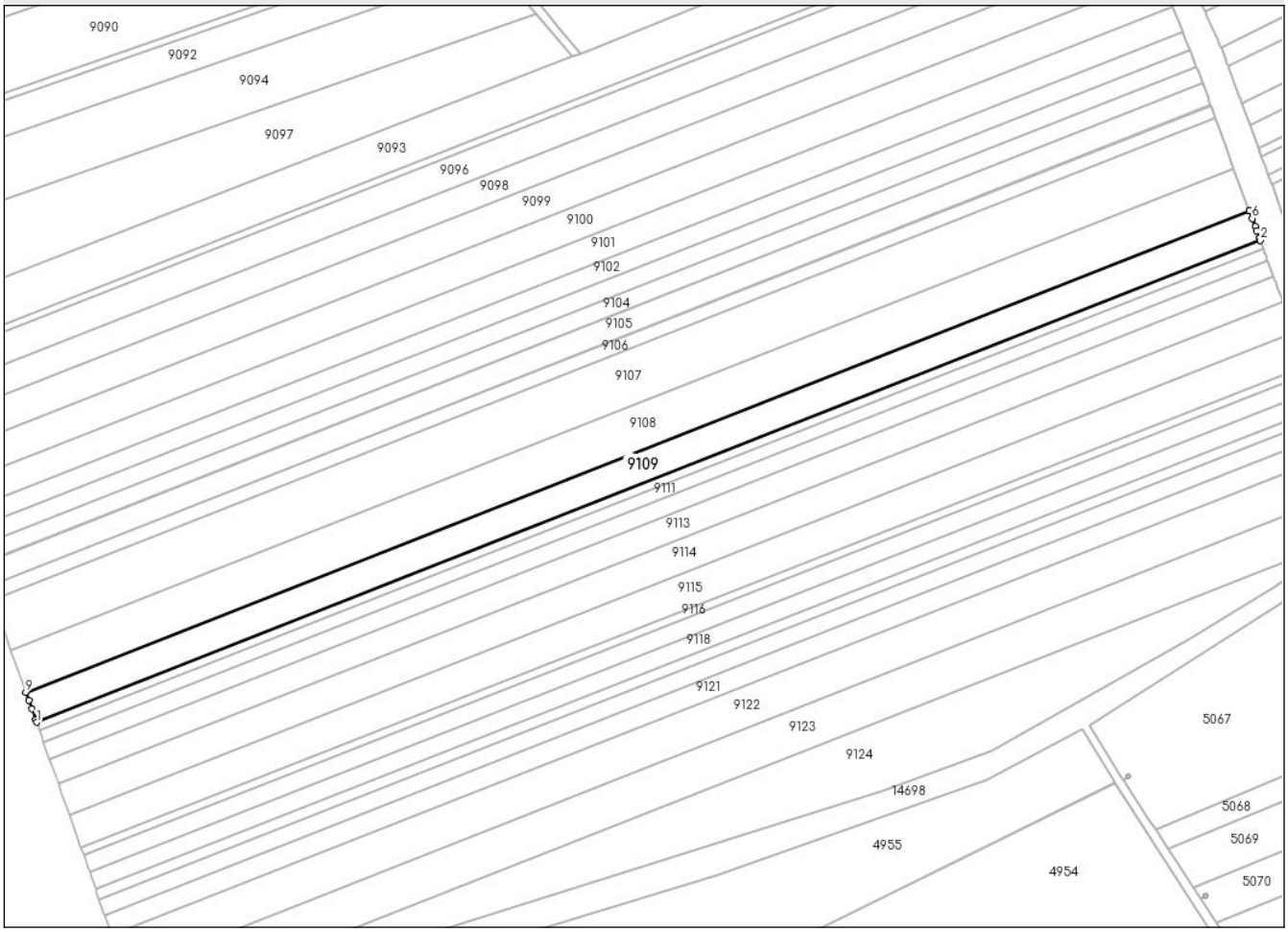
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.884,394 356.668,107	2	493.450,855 356.890,905	608.701
2	493.450,855 356.890,905	3	493.450,448 356.892,011	1.179
3	493.450,448 356.892,011	4	493.449,204 356.895,391	3.602
4	493.449,204 356.895,391	5	493.448,518 356.897,254	1.985
5	493.448,518 356.897,254	6	493.447,1 356.901,111	4.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.447,1 356.901,111	7	493.445,799 356.904,646	3.767
7	493.445,799 356.904,646	8	493.445,747 356.904,786	0.149
8	493.445,747 356.904,786	9	492.879,448 356.682,052	608.527
9	492.879,448 356.682,052	10	492.880,758 356.678,359	3.918
10	492.880,758 356.678,359	11	492.882,132 356.674,485	4.11
11	492.882,132 356.674,485	12	492.884,0 356.669,218	5.588
12	492.884,0 356.669,218	1	492.884,394 356.668,107	1.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANDU IONELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU FLOREA-IONUŢ**	
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de căsătorie nr. 9/26.09.2019 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCÎRLEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

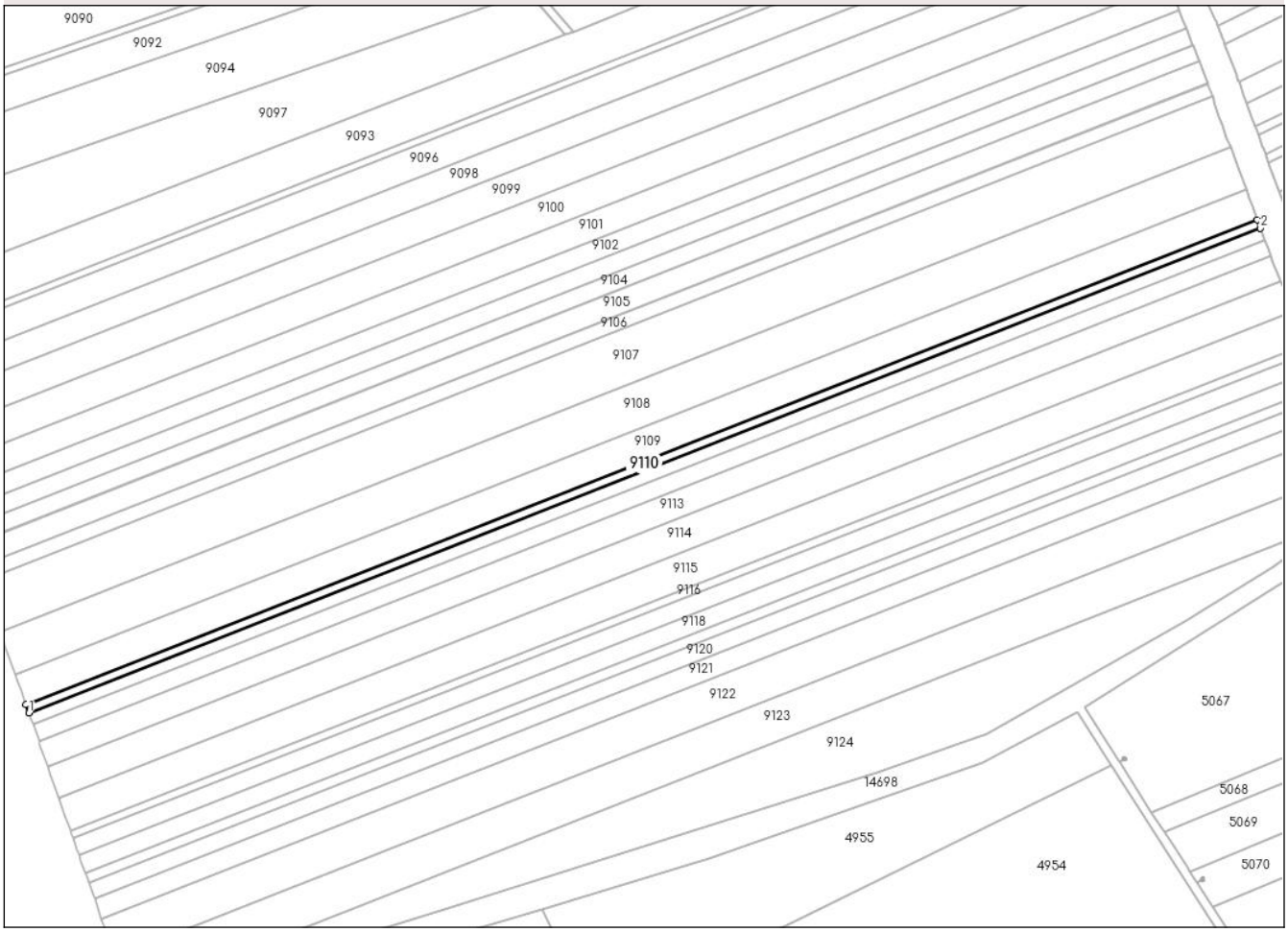
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.885,768 356.664,234	2	493.452,273 356.887,05	608.749
2	493.452,273 356.887,05	3	493.450,855 356.890,905	4.108
3	493.450,855 356.890,905	4	492.884,394 356.668,107	608.701
4	492.884,394 356.668,107	1	492.885,768 356.664,234	4.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANDU IONELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU FLOREA-IONUȚ**	
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de căsătorie nr. 9/ 26.09.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCÎRLEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

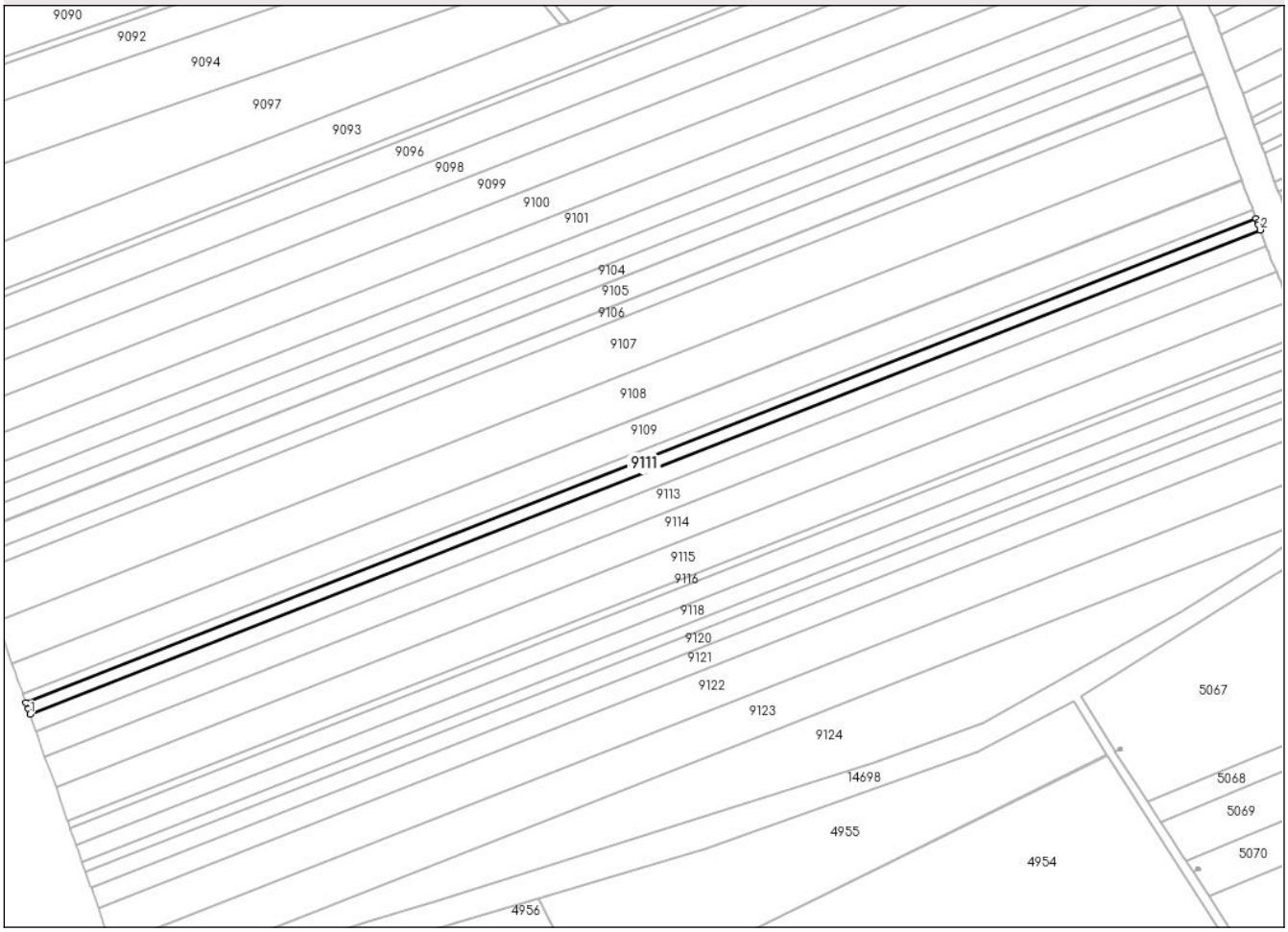
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.887,636 356.658,967	2	493.454,202 356.881,807	608.814
2	493.454,202 356.881,807	3	493.453,285 356.884,3	2.656
3	493.453,285 356.884,3	4	493.453,051 356.884,936	0.678
4	493.453,051 356.884,936	5	493.452,273 356.887,05	2.253
5	493.452,273 356.887,05	6	492.885,768 356.664,234	608.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.885,768 356.664,234	7	492.886,747 356.661,472	2.93
7	492.886,747 356.661,472	1	492.887,636 356.658,967	2.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81612	5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
801 / 01/02/2016		
Act Notarial nr. 370, din 28/01/2016 emis de DANACICA MIHAELA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIUS MIHAIL**, , casatorit cu 2) **PANĂ MARIA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

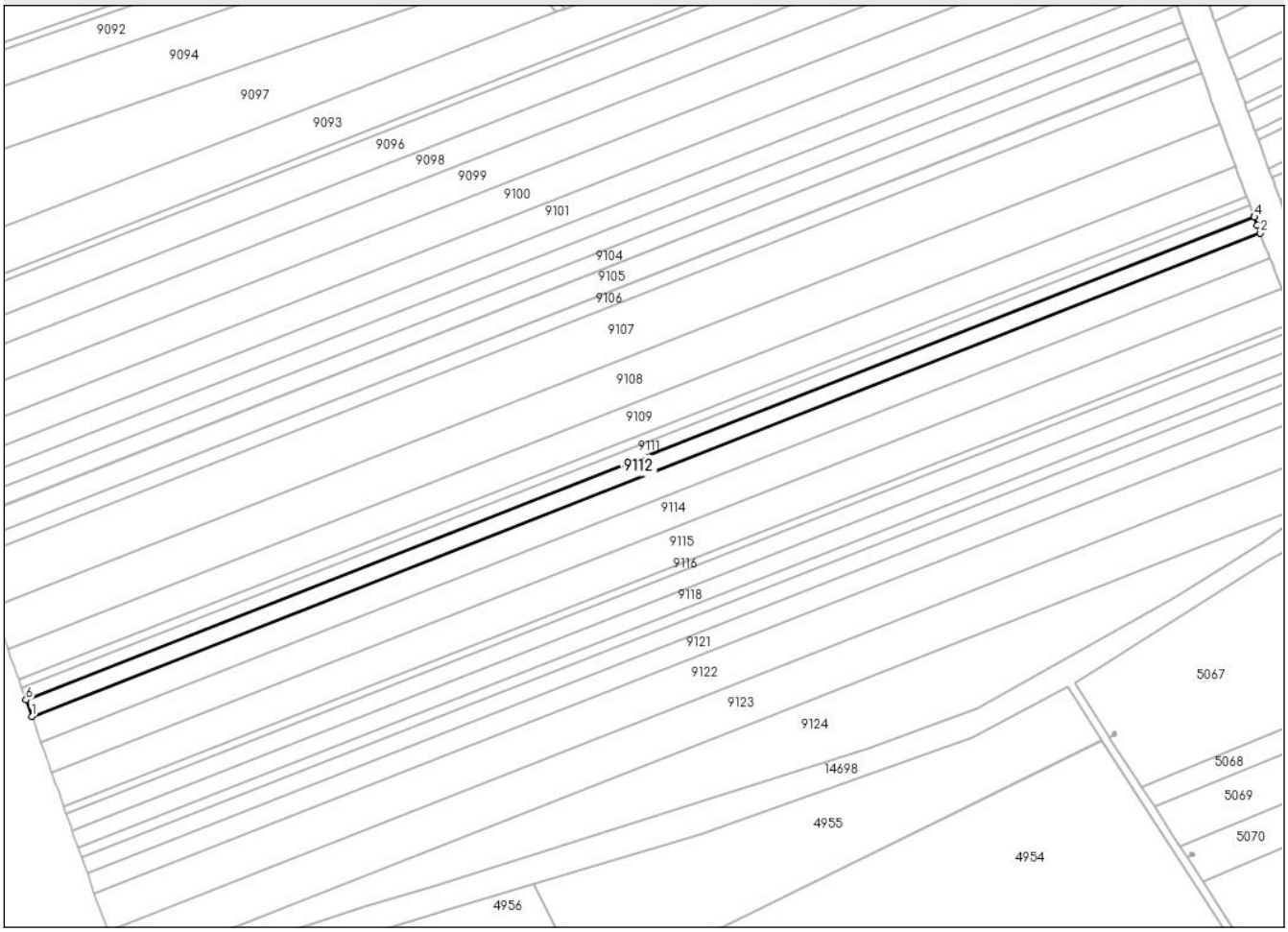
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81612	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.890,383 356.651,223	2	493.457,038 356.874,098	608.91
2	493.457,038 356.874,098	3	493.455,772 356.877,54	3.667
3	493.455,772 356.877,54	4	493.454,344 356.881,42	4.134
4	493.454,344 356.881,42	5	493.454,202 356.881,807	0.412
5	493.454,202 356.881,807	6	492.887,636 356.658,967	608.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.887,636 356.658,967	1	492.890,383 356.651,223	8.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

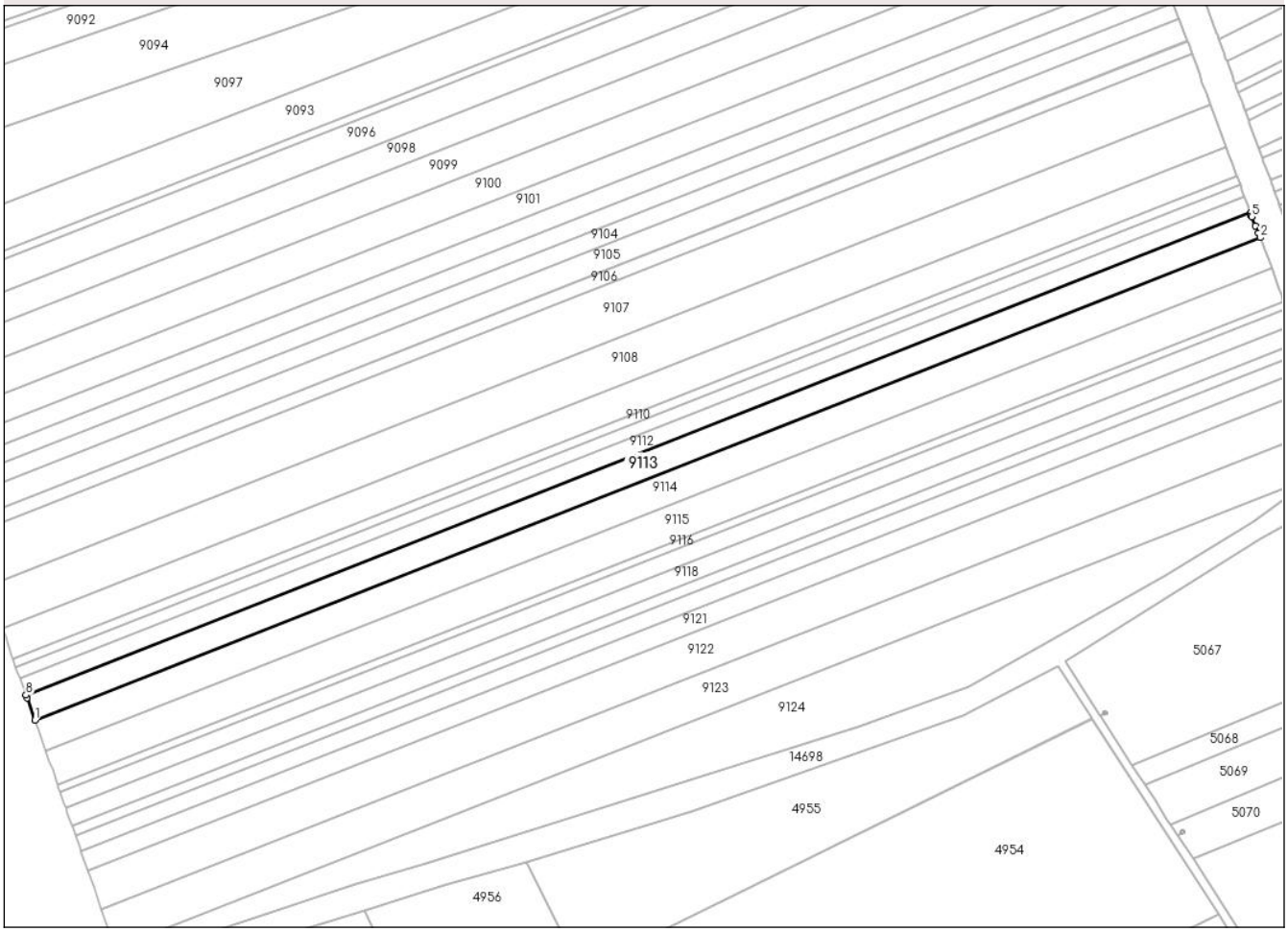
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.894,501 356.639,611	2	493.461,614 356.862,665	609.402
2	493.461,614 356.862,665	3	493.460,774 356.864,588	2.098
3	493.460,774 356.864,588	4	493.459,266 356.868,041	3.768
4	493.459,266 356.868,041	5	493.457,713 356.872,264	4.5
5	493.457,713 356.872,264	6	493.457,539 356.872,737	0.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.457,539 356.872,737	7	493.457,038 356.874,098	1.45
7	493.457,038 356.874,098	8	492.890,383 356.651,223	608.91
8	492.890,383 356.651,223	9	492.890,868 356.649,856	1.45
9	492.890,868 356.649,856	1	492.894,501 356.639,611	10.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80656	9.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8874 / 11/09/2012		
Act Notarial nr. 3006, din 03/09/2012 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHIŢĂ**, , casatorit cu 2) **ALEXANDRU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

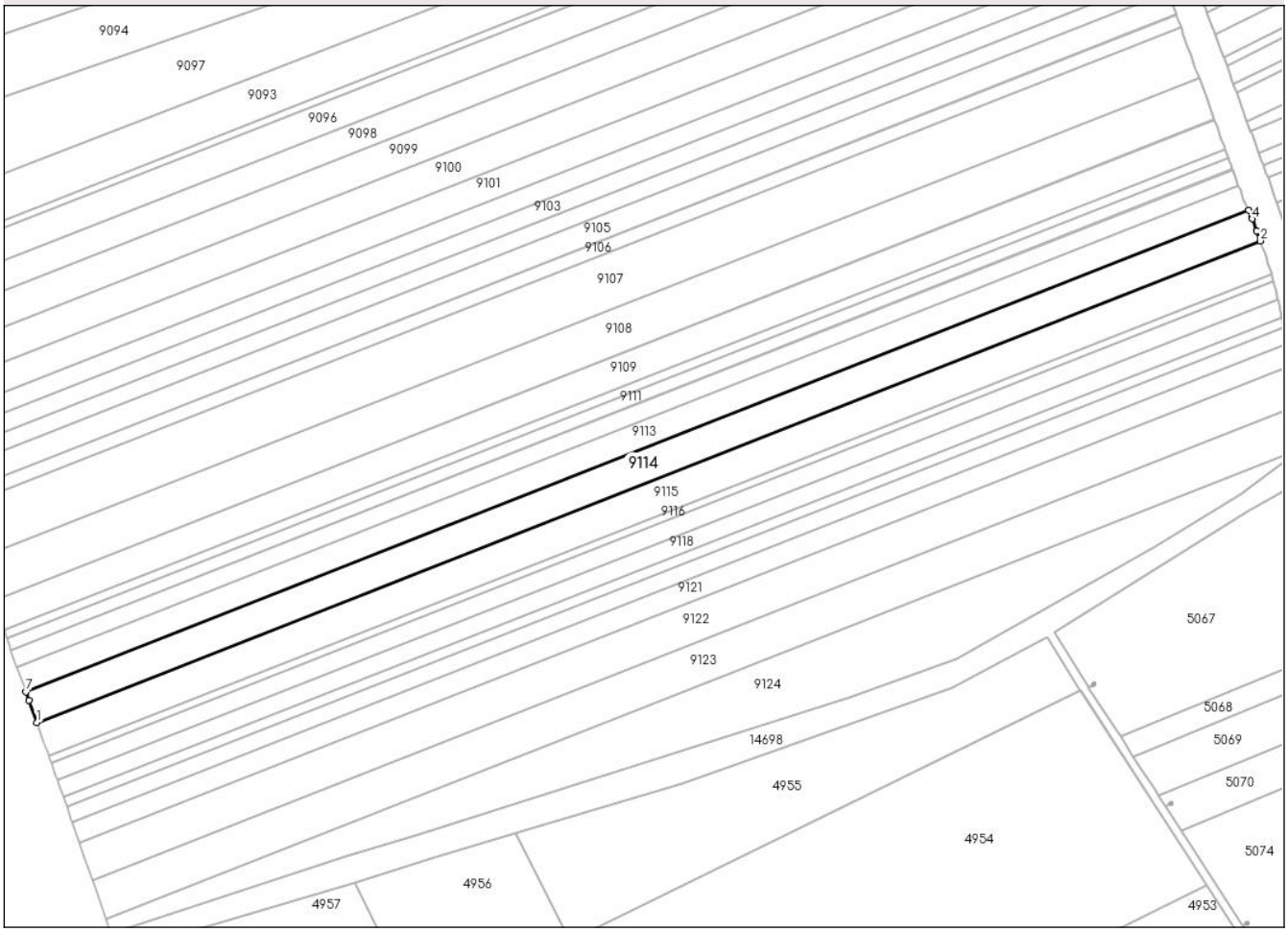
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80656	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.899,548 356.625,382	2	493.467,04 356.848,585	609.809
2	493.467,04 356.848,585	3	493.465,44 356.853,116	4.805
3	493.465,44 356.853,116	4	493.463,278 356.858,766	6.05
4	493.463,278 356.858,766	5	493.462,996 356.859,502	0.788
5	493.462,996 356.859,502	6	493.461,614 356.862,665	3.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.461,614 356.862,665	7	492.894,501 356.639,611	609.402
7	492.894,501 356.639,611	8	492.895,919 356.635,615	4.24
8	492.895,919 356.635,615	1	492.899,548 356.625,382	10.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51133, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBENU I. R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

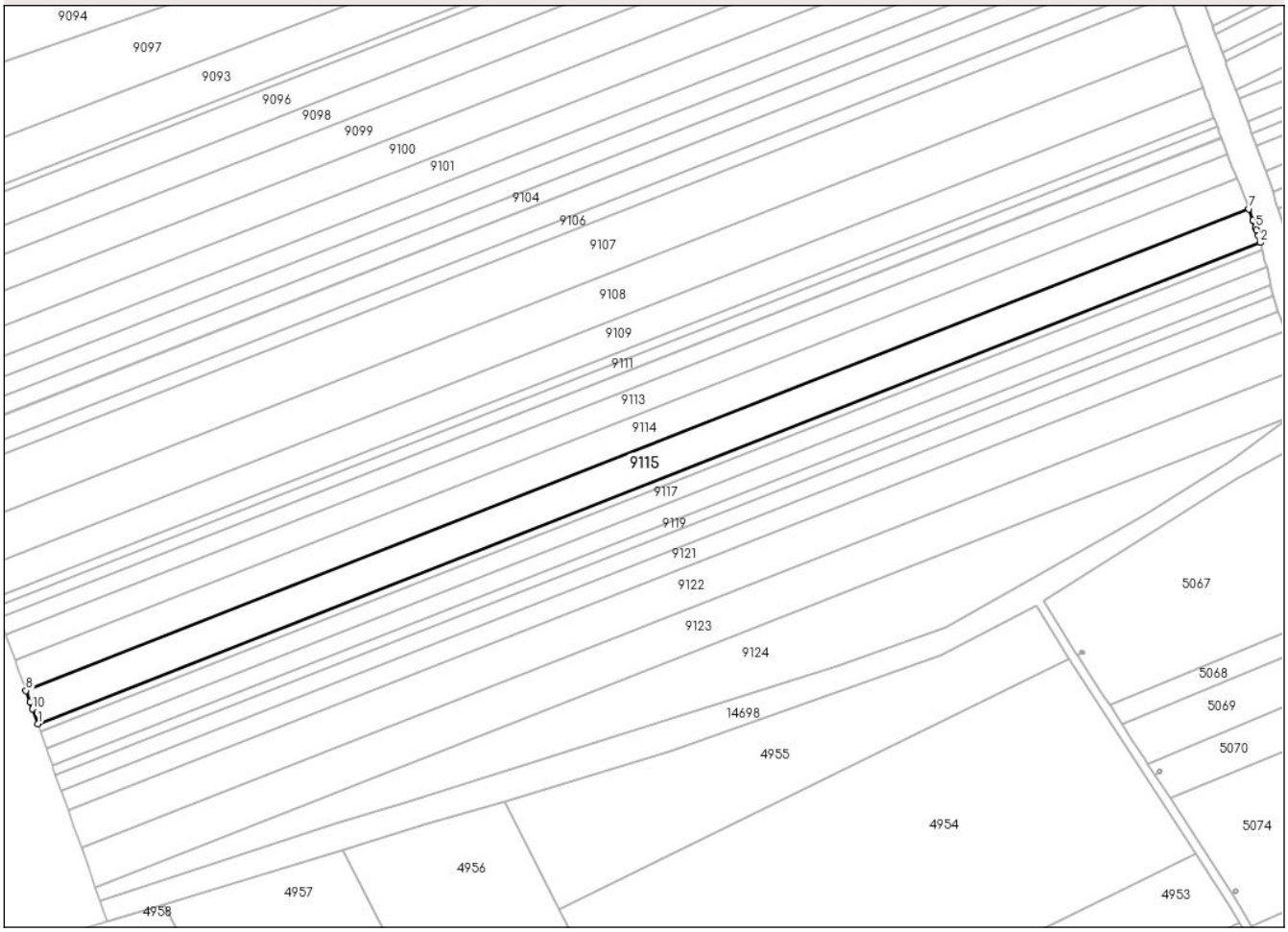
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.905,033 356.609,916	2	493.472,252 356.833,013	609.516
2	493.472,252 356.833,013	3	493.471,438 356.836,115	3.207
3	493.471,438 356.836,115	4	493.470,499 356.838,788	2.833
4	493.470,499 356.838,788	5	493.470,068 356.840,009	1.295
5	493.470,068 356.840,009	6	493.468,888 356.843,351	3.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.468,888 356.843,351	7	493.467,04 356.848,585	5.551
7	493.467,04 356.848,585	8	492.899,548 356.625,382	609.809
8	492.899,548 356.625,382	9	492.901,404 356.620,15	5.551
9	492.901,404 356.620,15	10	492.902,588 356.616,81	3.544
10	492.902,588 356.616,81	1	492.905,033 356.609,916	7.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

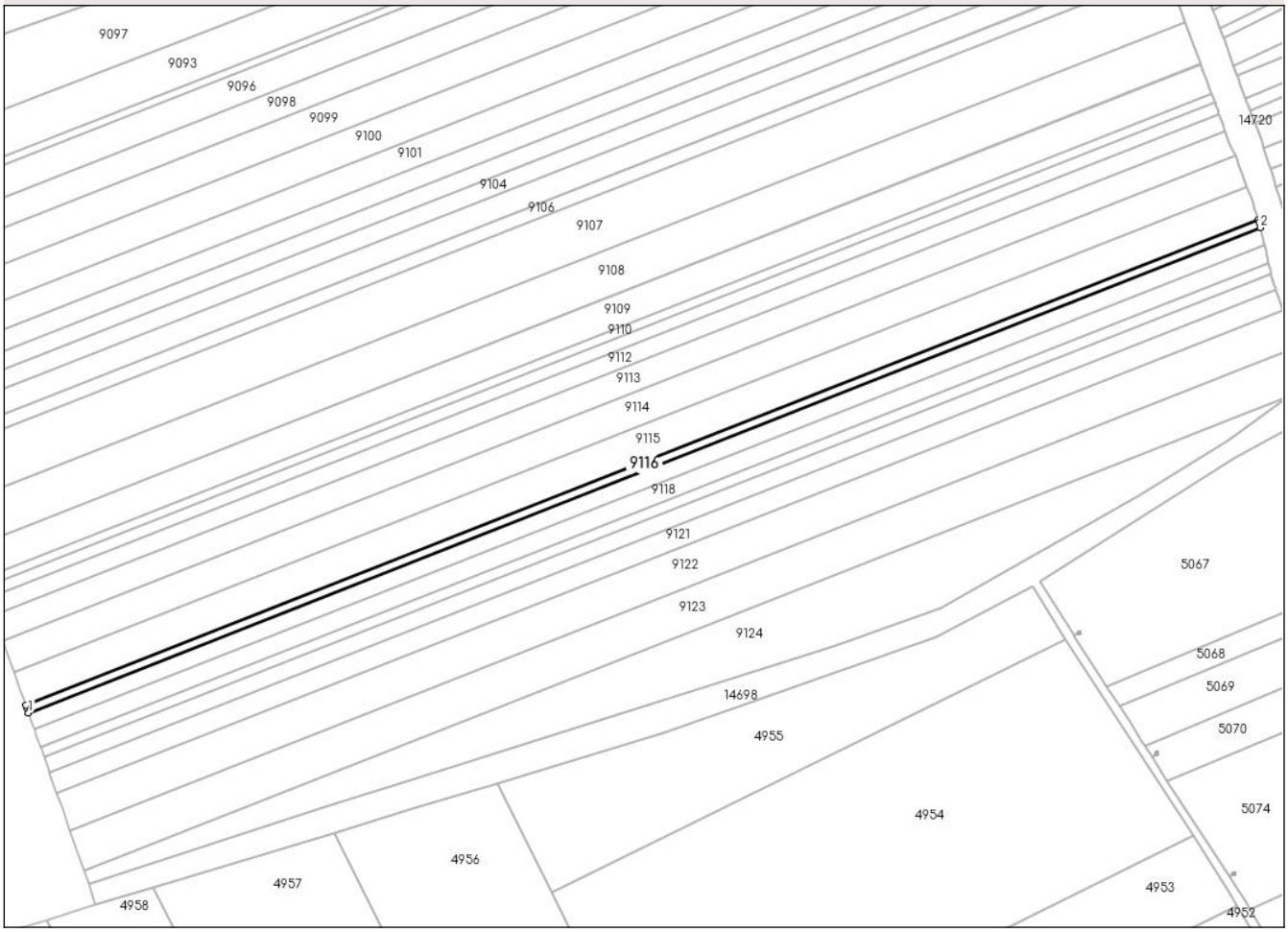
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.906,219 356.606,574	2	493.473,158 356.829,56	609.215
2	493.473,158 356.829,56	3	493.472,48 356.832,145	2.672
3	493.472,48 356.832,145	4	493.472,252 356.833,013	0.897
4	493.472,252 356.833,013	5	492.905,033 356.609,916	609.516
5	492.905,033 356.609,916	6	492.905,331 356.609,076	0.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.905,331 356.609,076	1	492.906,219 356.606,574	2.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2470, din 17/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

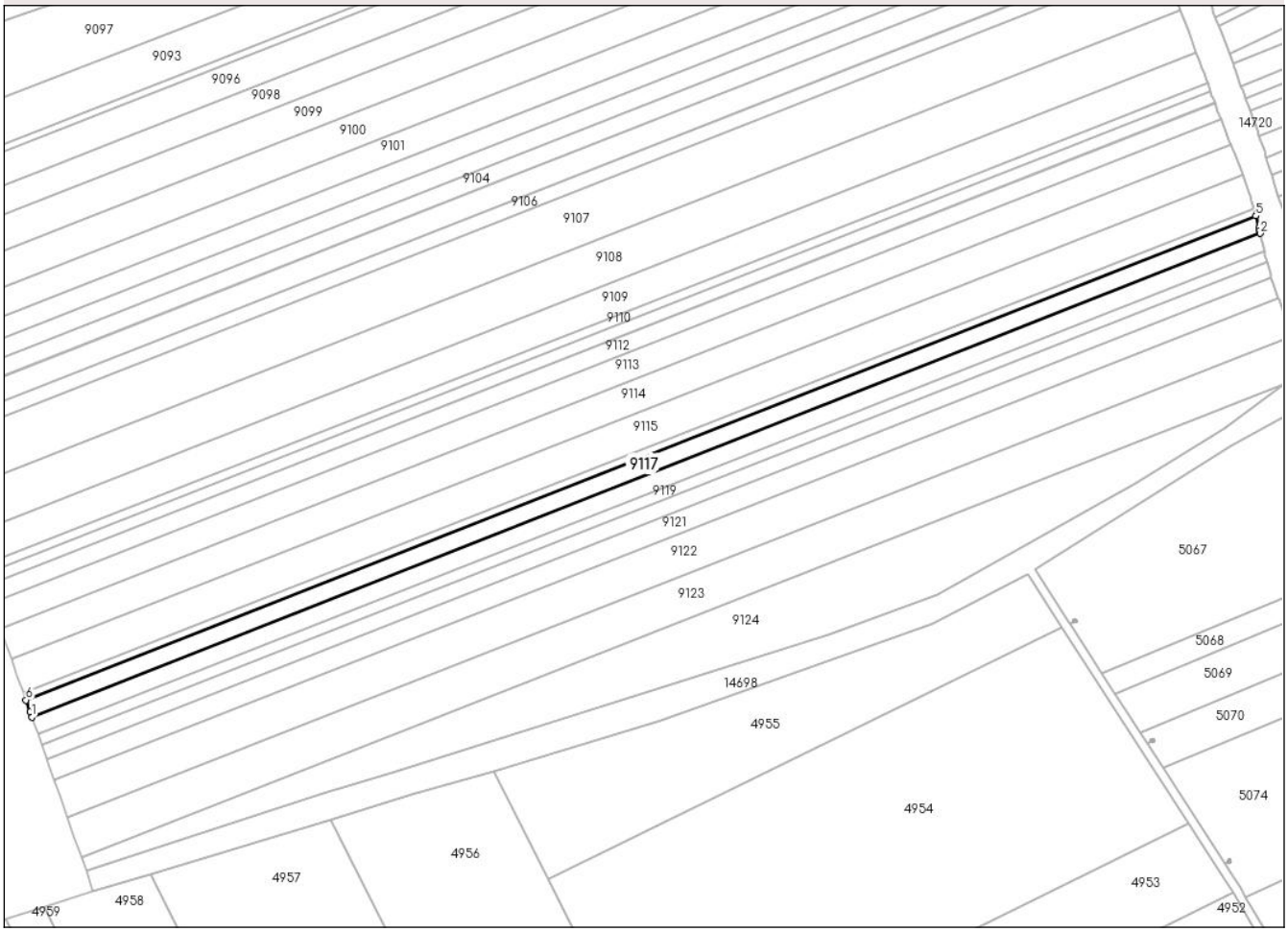
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	636/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.908,966 356.598,83	2	493.475,227 356.821,549	608.486
2	493.475,227 356.821,549	3	493.474,938 356.822,781	1.265
3	493.474,938 356.822,781	4	493.474,621 356.823,989	1.249
4	493.474,621 356.823,989	5	493.473,158 356.829,56	5.76
5	493.473,158 356.829,56	6	492.906,219 356.606,574	609.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.906,219 356.606,574	7	492.908,132 356.601,18	5.723
7	492.908,132 356.601,18	1	492.908,966 356.598,83	2.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 255, din 13/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

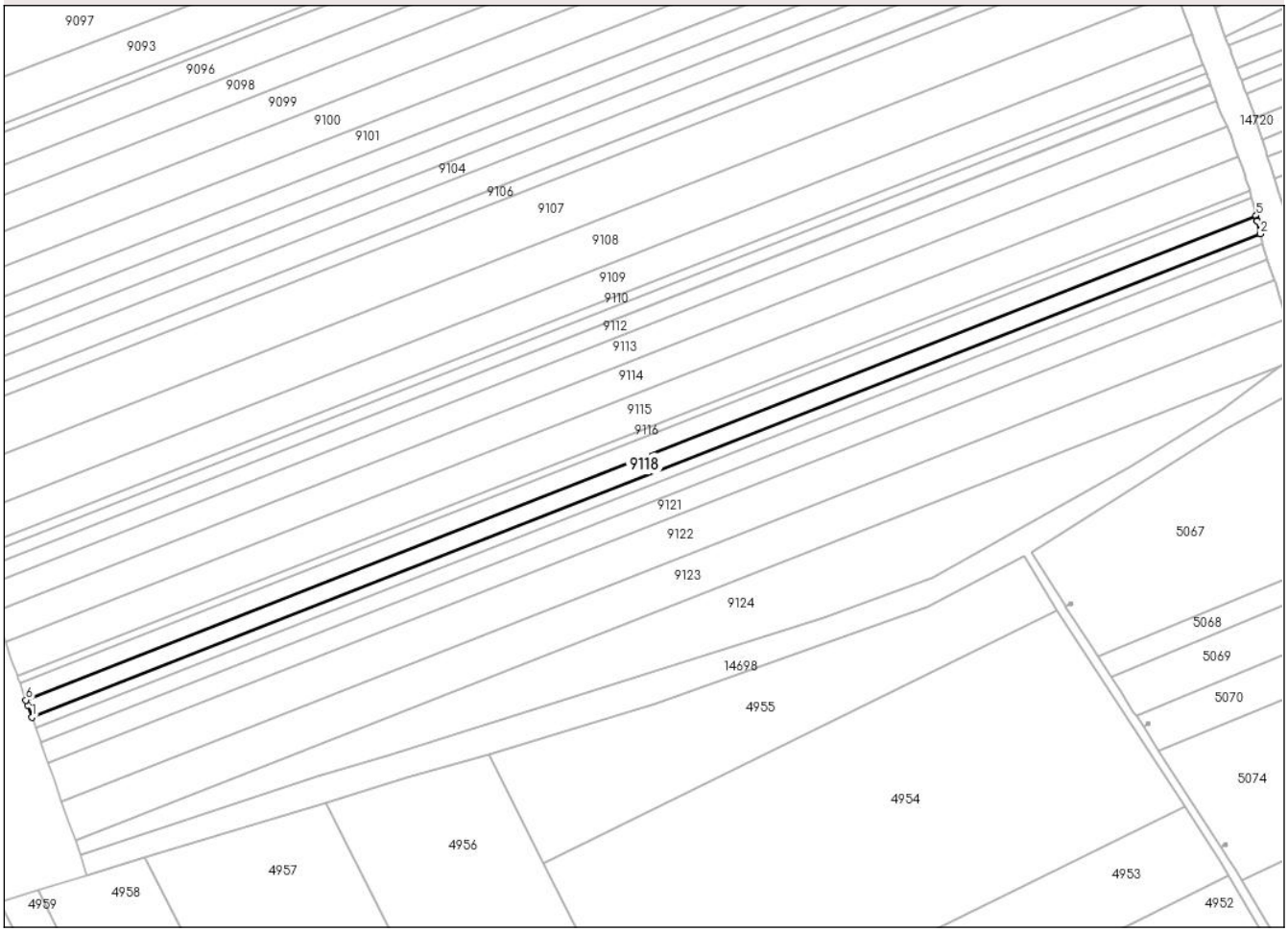
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.911,771 356.590,919	2	493.477,046 356.813,251	607.427
2	493.477,046 356.813,251	3	493.475,787 356.819,15	6.032
3	493.475,787 356.819,15	4	493.475,763 356.819,264	0.116
4	493.475,763 356.819,264	5	493.475,227 356.821,549	2.347
5	493.475,227 356.821,549	6	492.908,966 356.598,83	608.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.908,966 356.598,83	7	492.909,781 356.596,531	2.439
7	492.909,781 356.596,531	1	492.911,771 356.590,919	5.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93936, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

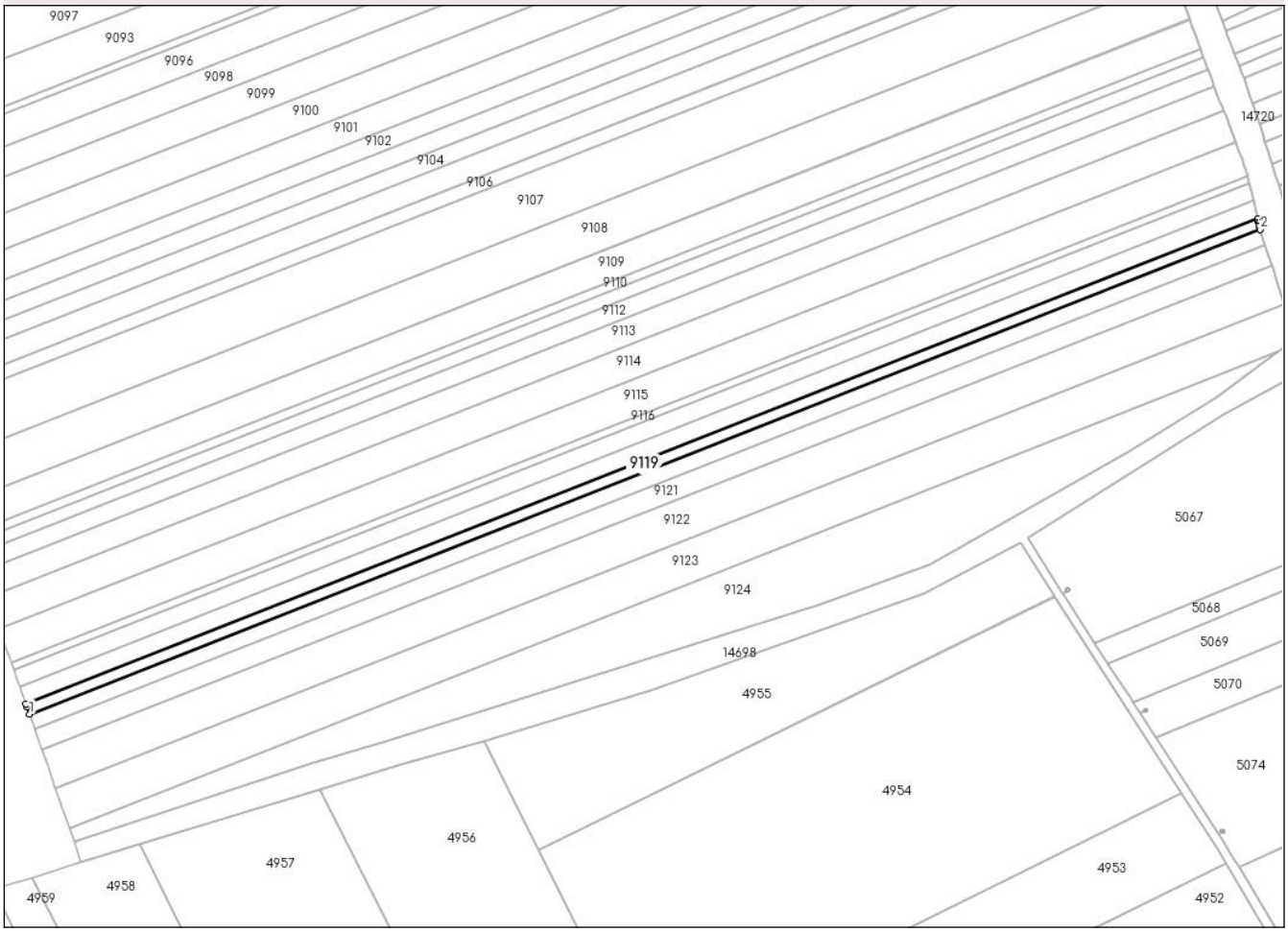
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.913,424 356.586,259	2	493.478,205 356.808,397	606.896
2	493.478,205 356.808,397	3	493.477,754 356.809,93	1.598
3	493.477,754 356.809,93	4	493.477,515 356.811,052	1.147
4	493.477,515 356.811,052	5	493.477,385 356.811,663	0.625
5	493.477,385 356.811,663	6	493.477,046 356.813,251	1.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.477,046 356.813,251	7	492.911,771 356.590,919	607.427
7	492.911,771 356.590,919	8	492.912,307 356.589,408	1.603
8	492.912,307 356.589,408	1	492.913,424 356.586,259	3.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, LA SALCAM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83122	4.590	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7234 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 543, din 24/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**, căsătorit cu 2) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

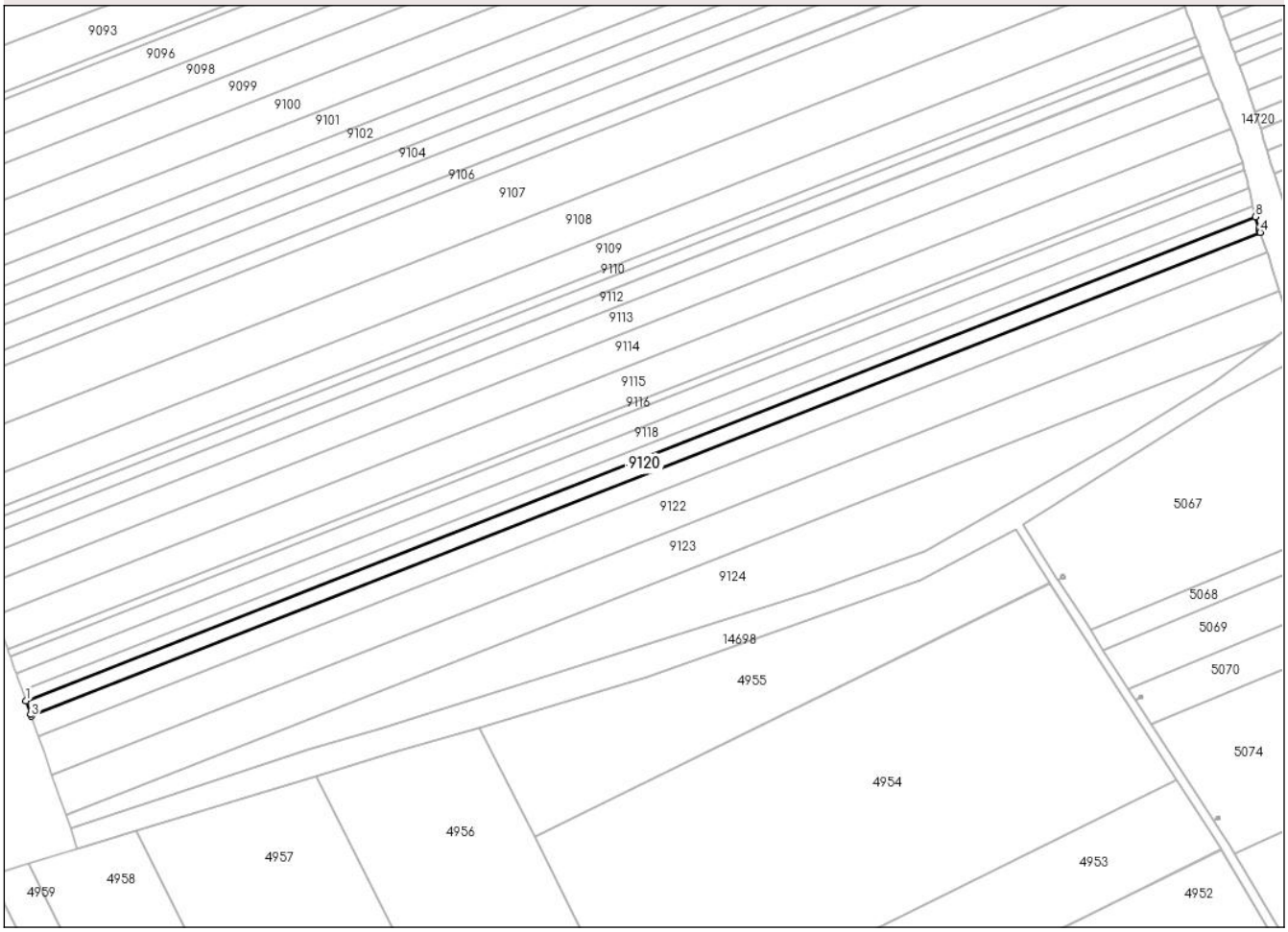
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83122	4.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.590	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.913,424 356.586,259	2	492.915,614 356.580,084	6.552
2	492.915,614 356.580,084	3	492.915,955 356.579,125	1.018
3	492.915,955 356.579,125	4	493.480,358 356.801,114	606.49
4	493.480,358 356.801,114	5	493.480,301 356.801,274	0.17
5	493.480,301 356.801,274	6	493.480,061 356.802,09	0.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.480,061 356.802,09	7	493.479,831 356.802,871	0.814
7	493.479,831 356.802,871	8	493.478,205 356.808,397	5.76
8	493.478,205 356.808,397	1	492.913,424 356.586,259	606.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT: LA SALCÂM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80521	6.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247 / 18/01/2012		
Act Notarial nr. 108, din 17/01/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**, , casatorit cu 2) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

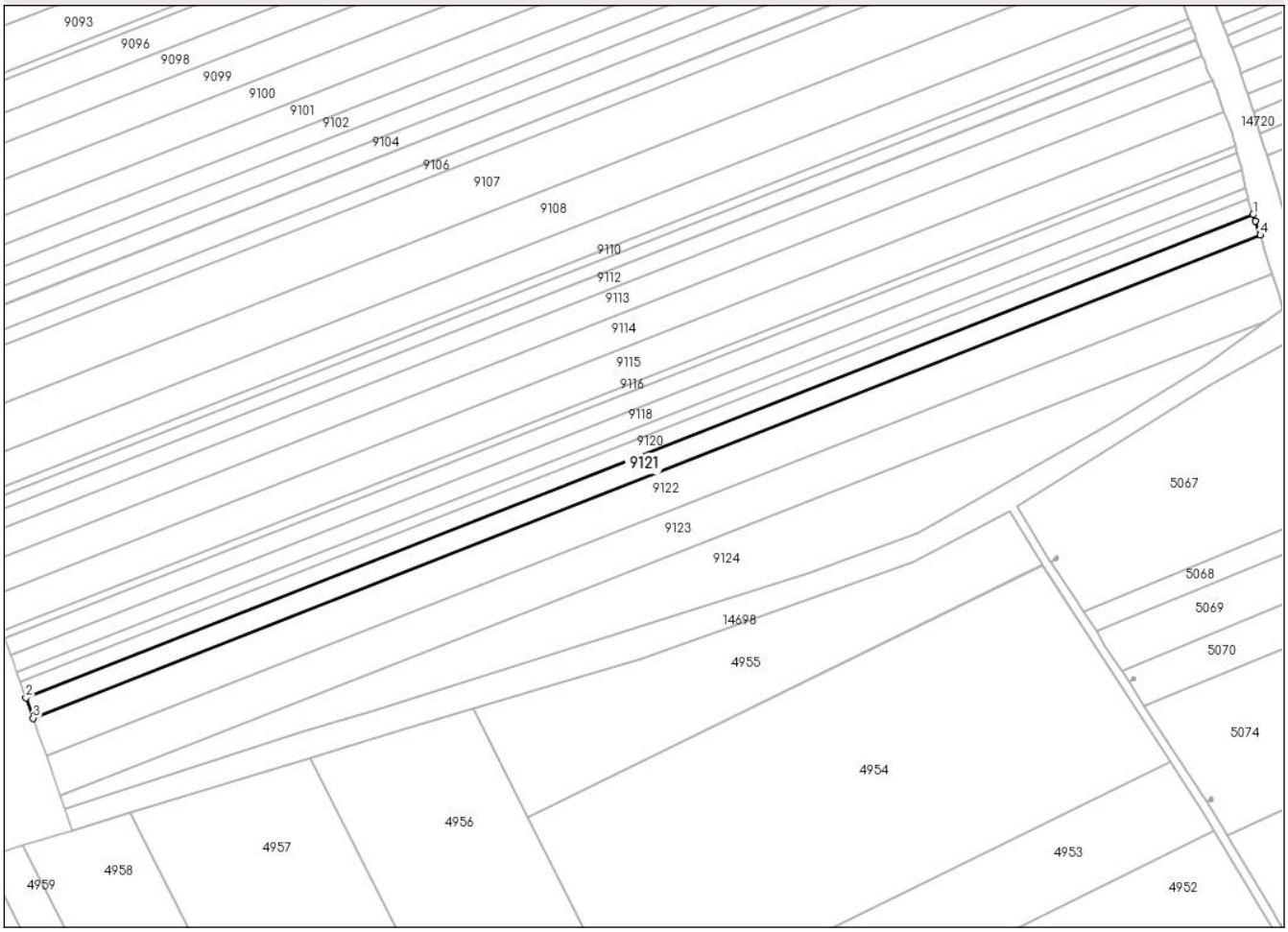
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80521	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.480,358 356.801,114	2	492.915,955 356.579,125	606.49
2	492.915,955 356.579,125	3	492.919,264 356.569,796	9.898
3	492.919,264 356.569,796	4	493.483,694 356.791,796	606.519
4	493.483,694 356.791,796	5	493.481,421 356.798,146	6.745
5	493.481,421 356.798,146	1	493.480,358 356.801,114	3.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

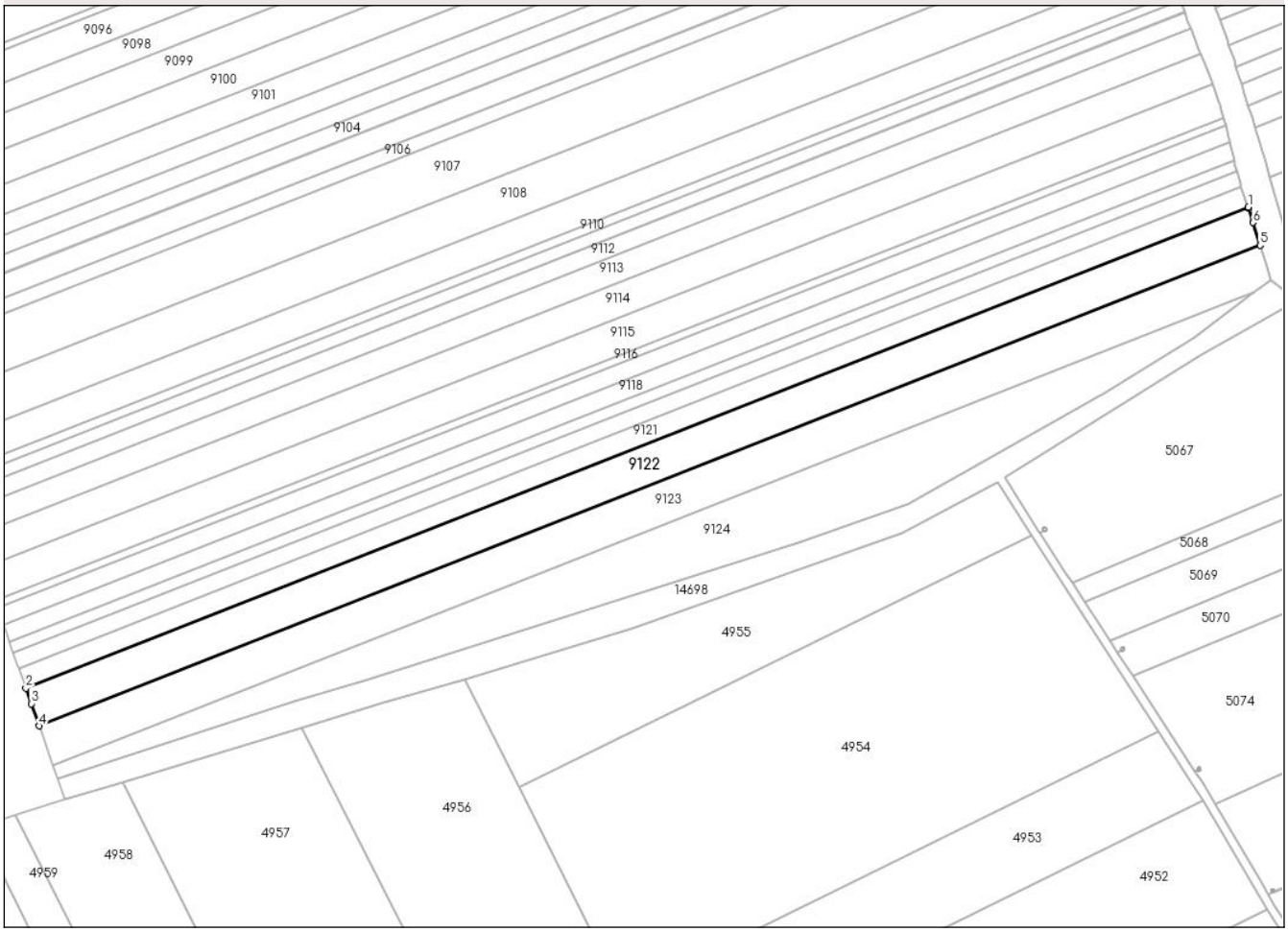
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.200	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.483,694 356.791,796	2	492.919,264 356.569,796	606.519
2	492.919,264 356.569,796	3	492.921,791 356.562,669	7.562
3	492.921,791 356.562,669	4	492.925,444 356.552,372	10.926
4	492.925,444 356.552,372	5	493.489,173 356.774,096	605.766
5	493.489,173 356.774,096	6	493.485,958 356.784,565	10.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.485,958 356.784,565	7	493.483,99 356.790,97	6.701
7	493.483,99 356.790,97	1	493.483,694 356.791,796	0.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 79, din 04/02/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU SPERANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

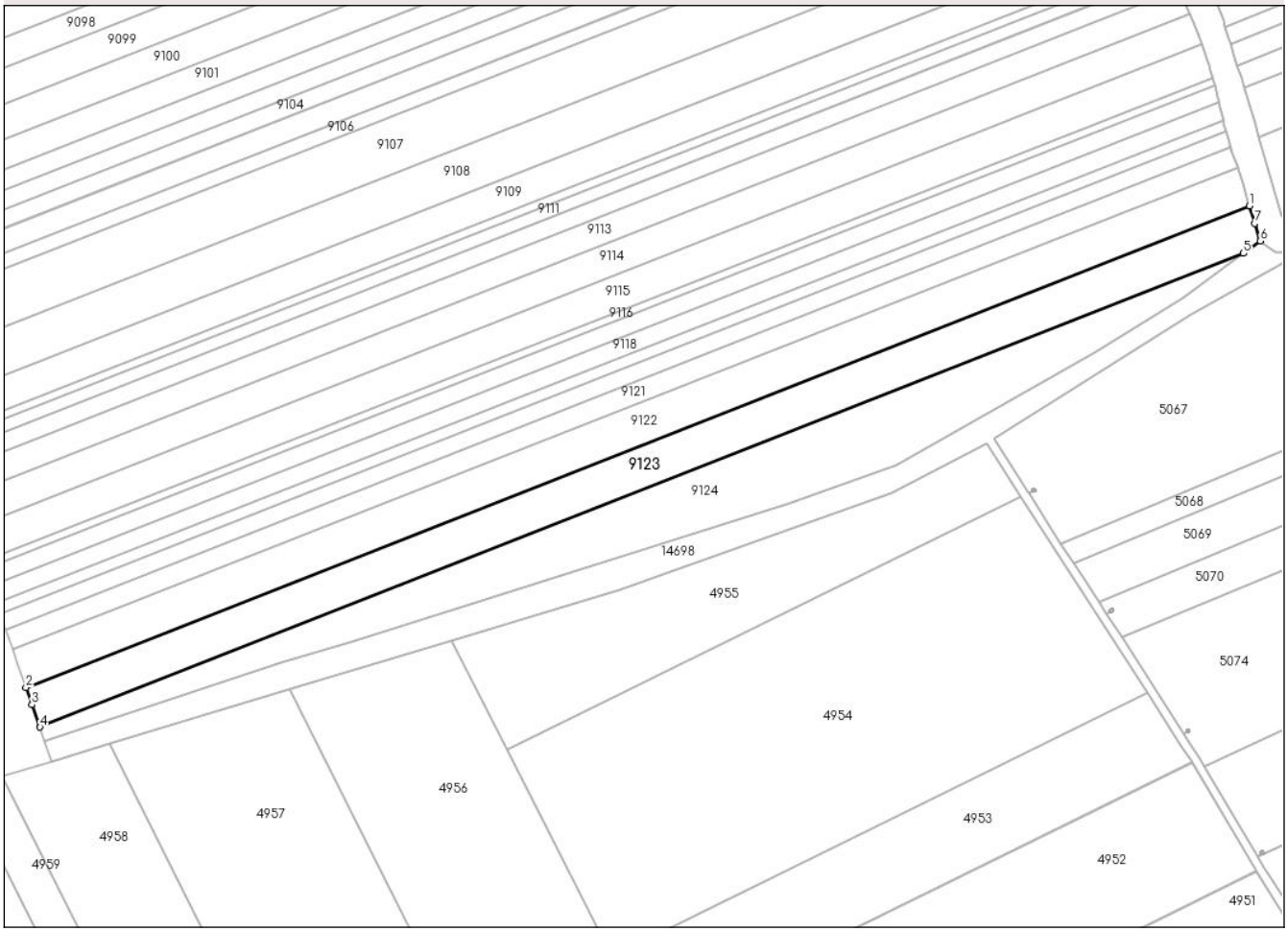
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.700	54	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.489,173 356.774,096	2	492.925,444 356.552,372	605.766
2	492.925,444 356.552,372	3	492.928,251 356.544,457	8.398
3	492.928,251 356.544,457	4	492.931,914 356.534,128	10.959
4	492.931,914 356.534,128	5	493.486,373 356.752,206	595.804
5	493.486,373 356.752,206	6	493.494,136 356.757,939	9.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.494,136 356.757,939	7	493.491,645 356.766,049	8.484
7	493.491,645 356.766,049	1	493.489,173 356.774,096	8.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.540	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

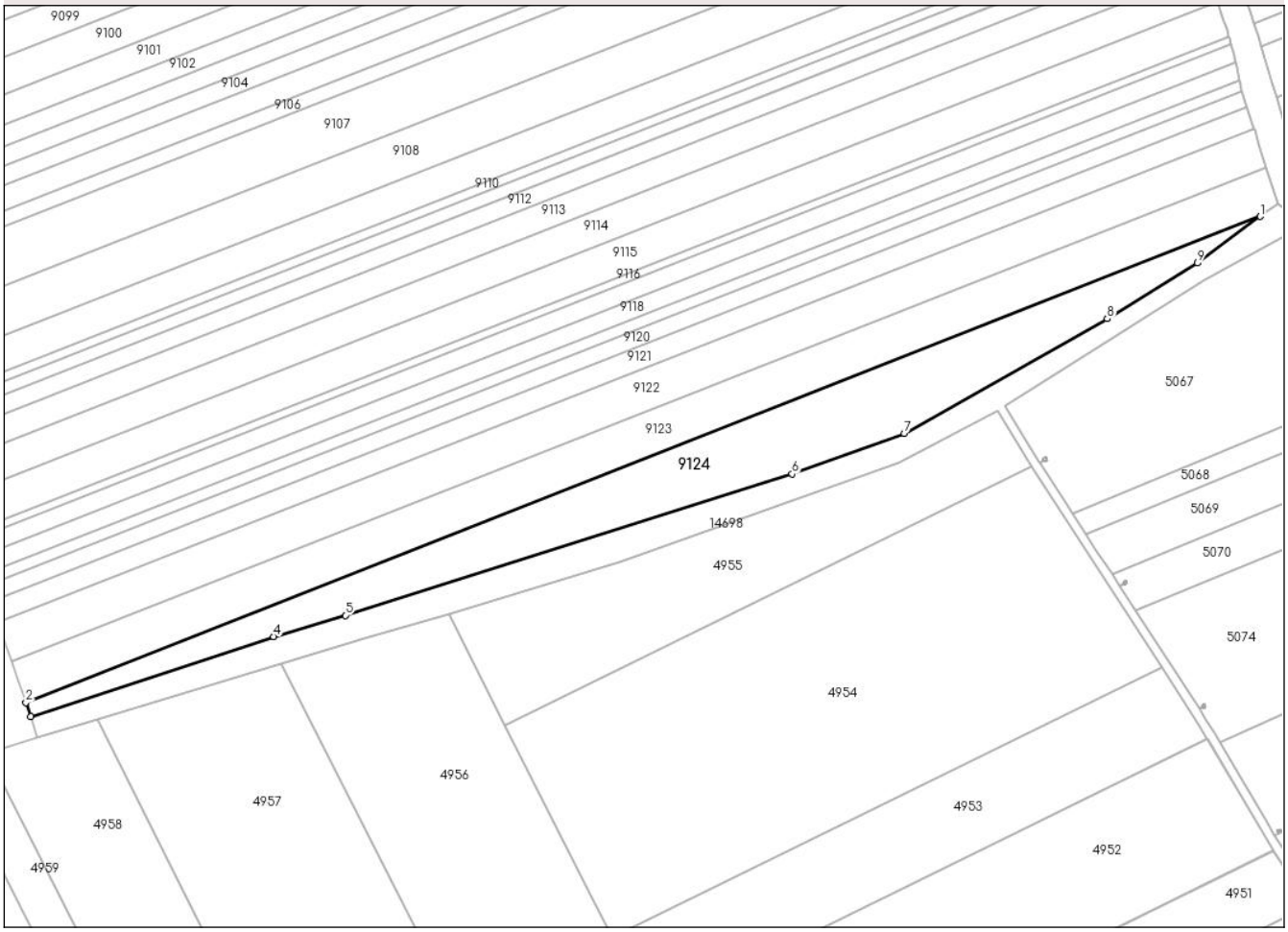
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.540	54	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.486,373 356.752,206	2	492.931,914 356.534,128	595.804
2	492.931,914 356.534,128	3	492.934,134 356.527,87	6.64
3	492.934,134 356.527,87	4	493.043,127 356.563,729	114.74
4	493.043,127 356.563,729	5	493.075,384 356.573,244	33.631
5	493.075,384 356.573,244	6	493.276,068 356.636,698	210.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.276,068 356.636,698	7	493.326,445 356.654,901	53.565
7	493.326,445 356.654,901	8	493.417,651 356.706,315	104.699
8	493.417,651 356.706,315	9	493.458,105 356.731,328	47.562
9	493.458,105 356.731,328	1	493.486,373 356.752,206	35.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81785	2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23702 / 12/10/2016		
Act Administrativ nr. 84, din 30/09/2016 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 5597 din 06.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5598 din 06.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81785	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	186,188,134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.003,157 356.739,444	2	497.010,716 356.781,788	43.013
2	497.010,716 356.781,788	3	496.974,82 356.792,572	37.481
3	496.974,82 356.792,572	4	496.964,588 356.735,26	58.218
4	496.964,588 356.735,26	5	496.983,538 356.734,289	18.975
5	496.983,538 356.734,289	6	496.987,065 356.734,109	3.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.987,065 356.734,109	7	496.992,328 356.733,839	5.27
7	496.992,328 356.733,839	8	497.002,067 356.733,34	9.752
8	497.002,067 356.733,34	1	497.003,157 356.739,444	6.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:22

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81466	2.114	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81466-C1	Loc. Burdesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
189 / 27/10/1999		
Act Notarial nr. 2024, din 27/10/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMANESCU NICOLAE** 2) **COMANESCU ELENA FLORENTINA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

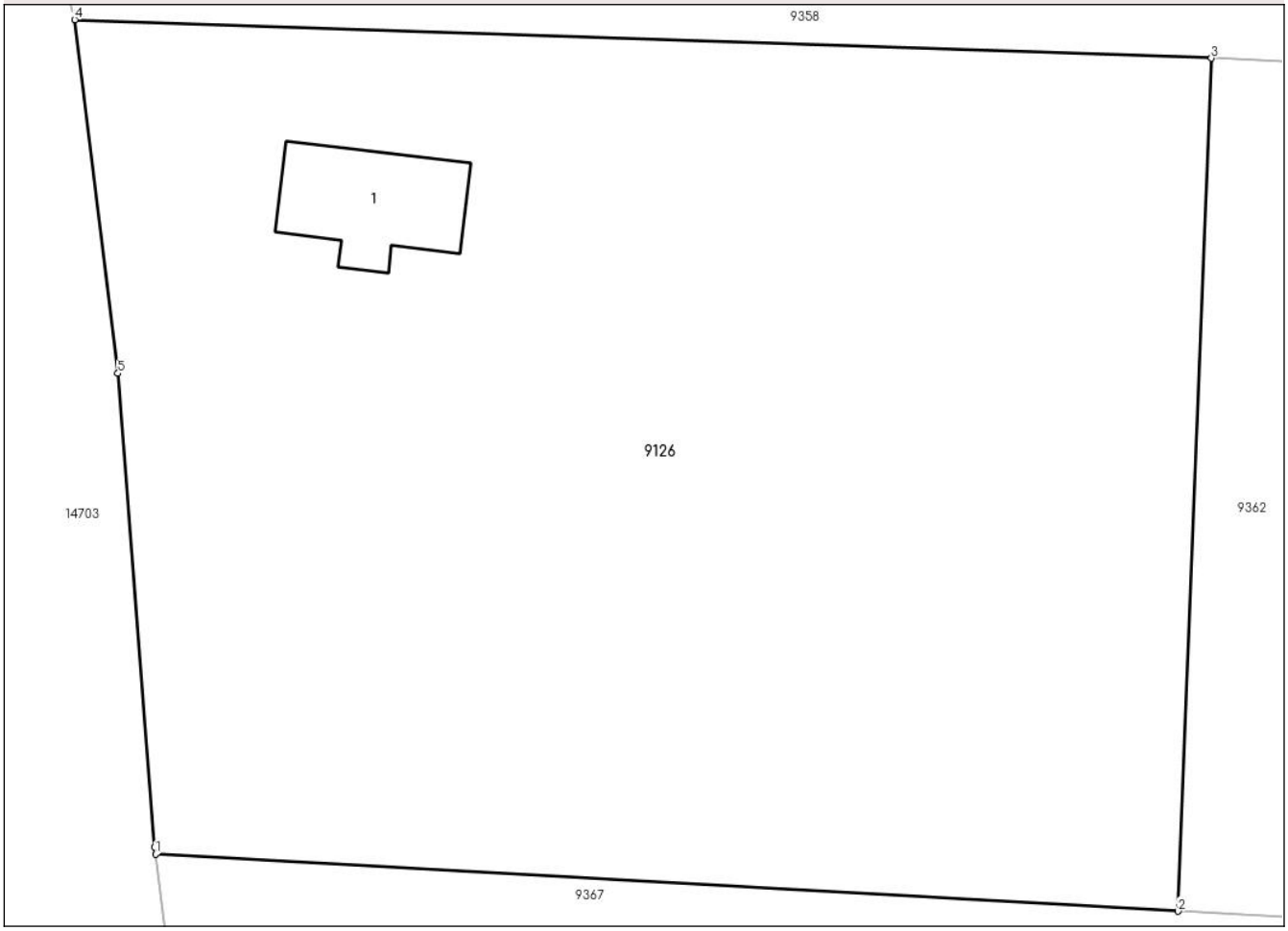
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81466	2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	692	1	2	-	
2	arabil	DA	1.422	1	3-5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81466-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.755,635 359.112,506	2	496.805,055 359.109,755	49.497
2	496.805,055 359.109,755	3	496.806,663 359.150,933	41.209
3	496.806,663 359.150,933	4	496.751,733 359.152,792	54.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.751,733 359.152,792	5	496.753,818 359.135,72	17.199
5	496.753,818 359.135,72	6	496.755,591 359.112,847	22.942
6	496.755,591 359.112,847	1	496.755,635 359.112,506	0.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.600 Masurata: 7.410	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 23/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

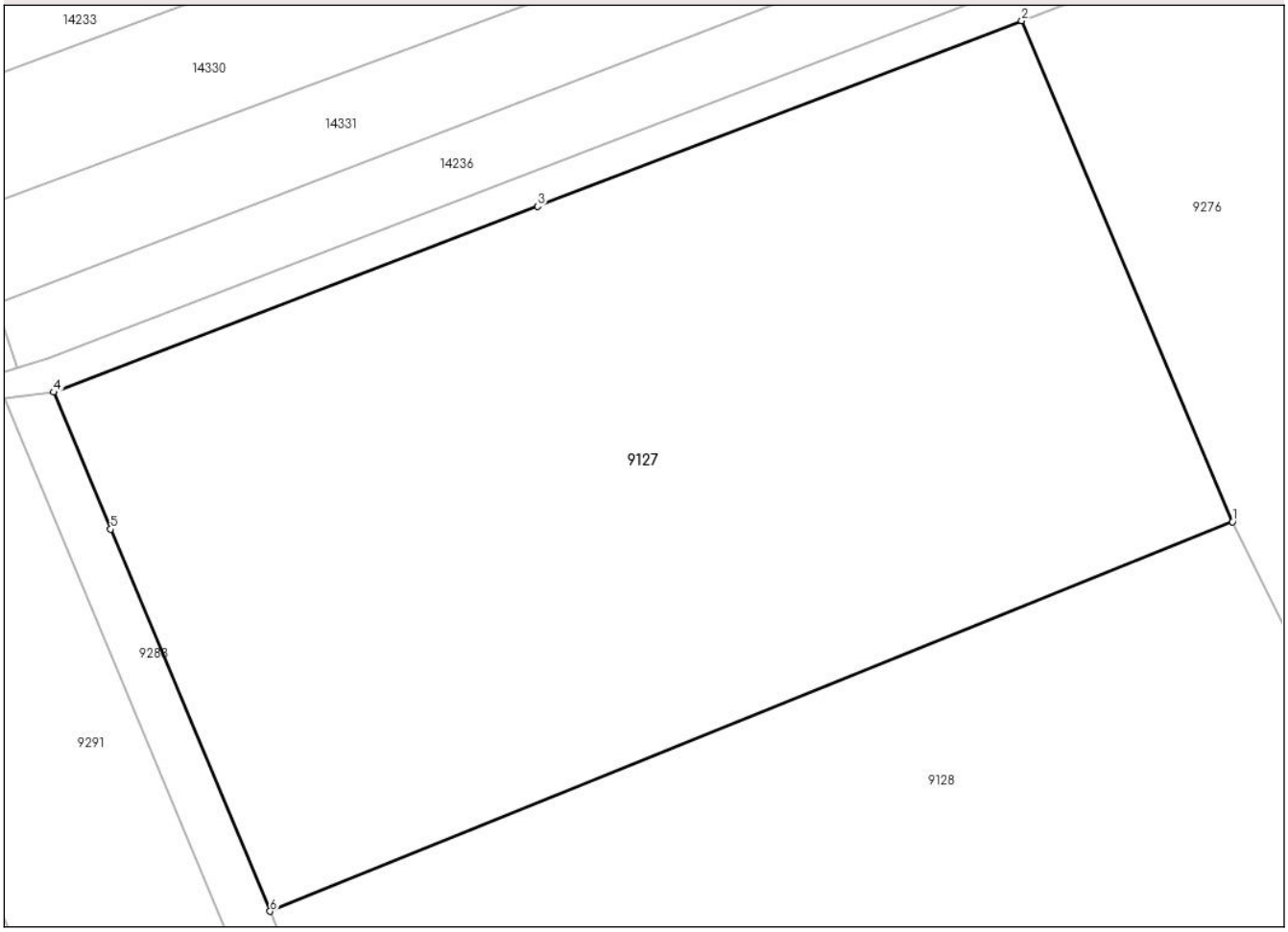
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.600 Masurata: 7.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.006	1	6	-	
2	arabil	NU	6.404	1	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.592,995 358.975,869	2	494.569,031 359.032,811	61.779
2	494.569,031 359.032,811	3	494.514,015 359.011,712	58.923
3	494.514,015 359.011,712	4	494.459,009 358.990,585	58.924
4	494.459,009 358.990,585	5	494.465,497 358.975,031	16.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.465,497 358.975,031	6	494.483,616 358.931,597	47.062
6	494.483,616 358.931,597	1	494.592,995 358.975,869	117.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 7.720	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108913, din 20/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

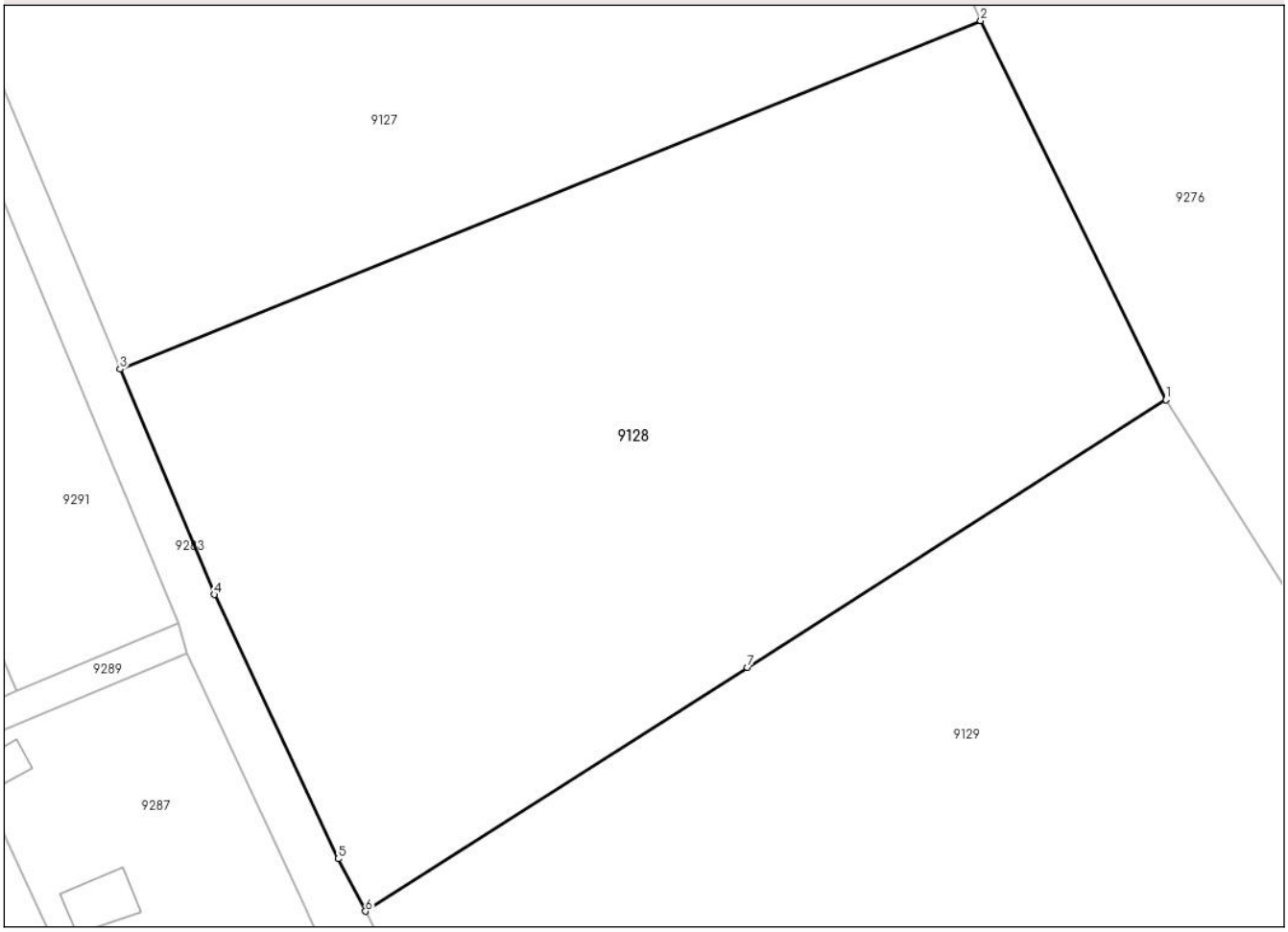
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 7.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.720	1	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.616,568 358.927,689	2	494.592,995 358.975,869	53.638
2	494.592,995 358.975,869	3	494.483,616 358.931,597	117.999
3	494.483,616 358.931,597	4	494.495,572 358.902,935	31.056
4	494.495,572 358.902,935	5	494.511,355 358.869,349	37.11
5	494.511,355 358.869,349	6	494.514,799 358.862,682	7.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.514,799 358.862,682	7	494.563,361 358.893,652	57.597
7	494.563,361 358.893,652	1	494.616,568 358.927,689	63.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82699	10.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30562 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. 515, din 26/02/1998 emis de Burcea Marin (act administrativ nr 5256 din 04.09.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 10 din 25.02.2008, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5257 din 04.09.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU NICULINA** 2) **RĂDULESCU TRAIAN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

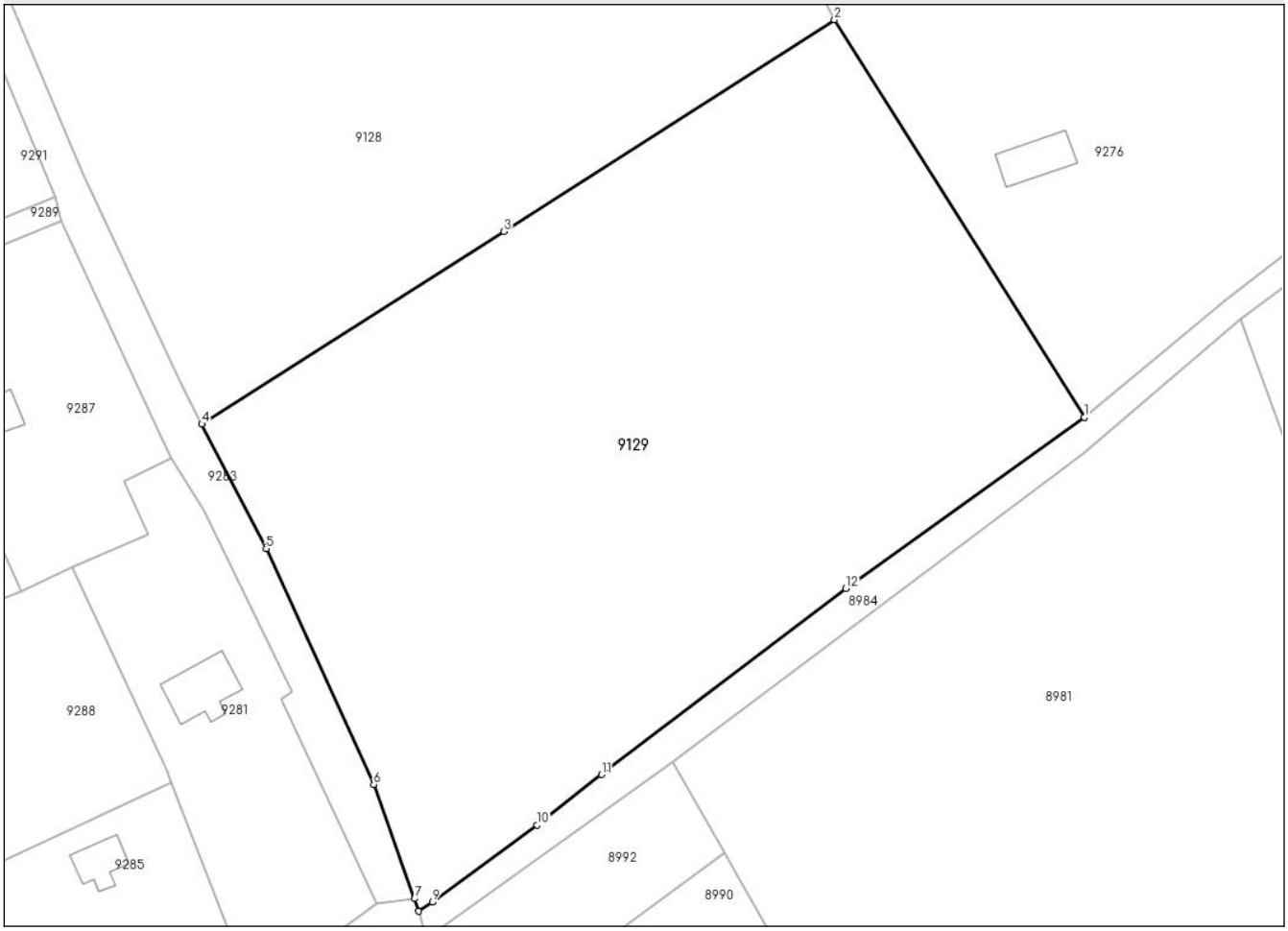
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82699	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	1	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.656,741 358.863,804	2	494.616,568 358.927,689	75.466
2	494.616,568 358.927,689	3	494.563,361 358.893,652	63.163
3	494.563,361 358.893,652	4	494.514,799 358.862,682	57.597
4	494.514,799 358.862,682	5	494.525,121 358.842,694	22.496
5	494.525,121 358.842,694	6	494.542,445 358.804,799	41.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.542,445 358.804,799	7	494.549,022 358.786,437	19.504
7	494.549,022 358.786,437	8	494.549,675 358.784,425	2.115
8	494.549,675 358.784,425	9	494.551,856 358.785,88	2.622
9	494.551,856 358.785,88	10	494.568,728 358.798,271	20.933
10	494.568,728 358.798,271	11	494.579,123 358.806,375	13.181
11	494.579,123 358.806,375	12	494.618,406 358.836,269	49.364
12	494.618,406 358.836,269	1	494.656,741 358.863,804	47.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 25, 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127361, din 26/05/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

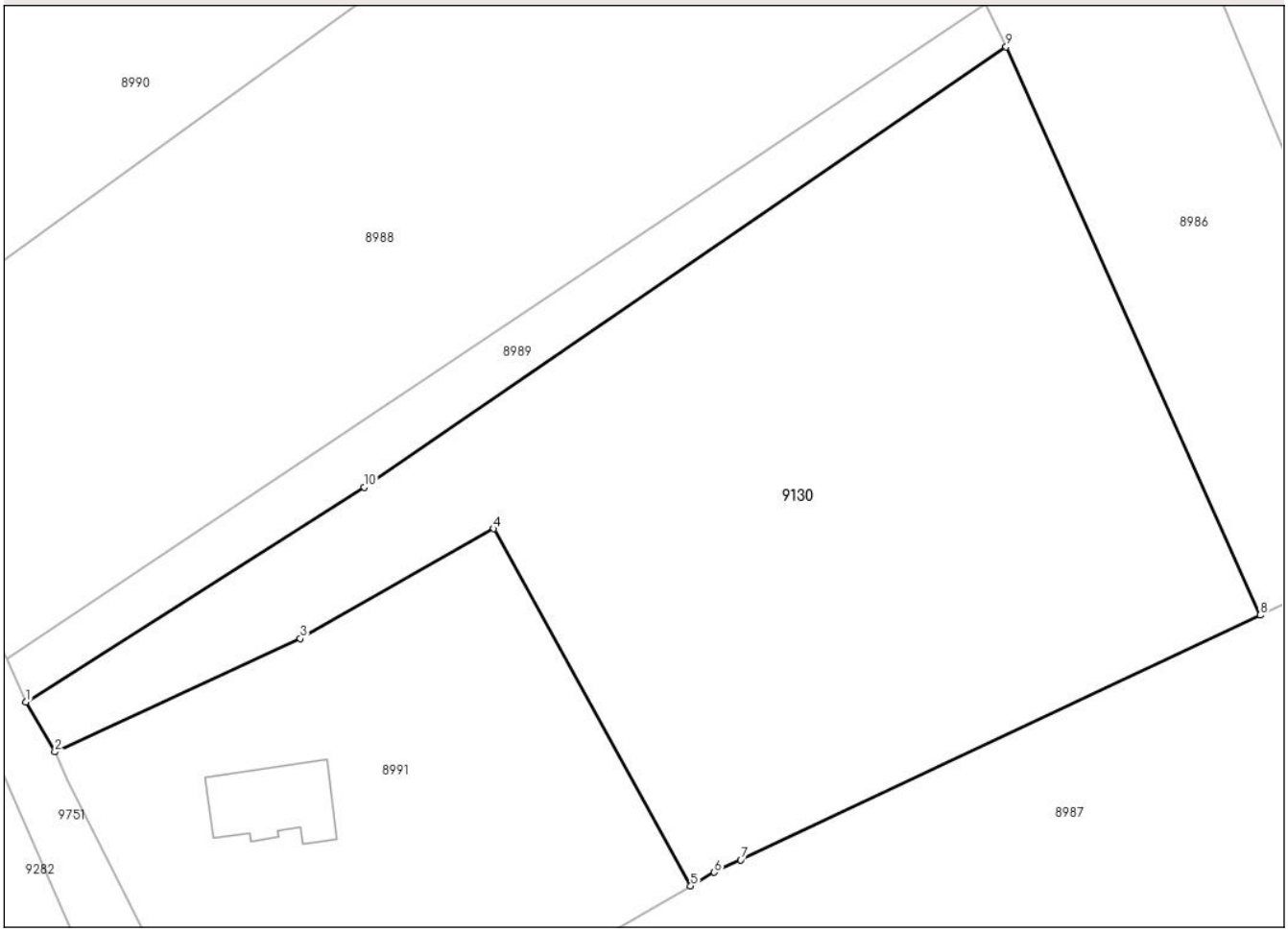
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	1	18,18/1,21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.510,77 358.668,065	2	494.513,235 358.663,815	4.913
2	494.513,235 358.663,815	3	494.534,137 358.673,458	23.019
3	494.534,137 358.673,458	4	494.550,625 358.682,811	18.956
4	494.550,625 358.682,811	5	494.567,394 358.652,406	34.723
5	494.567,394 358.652,406	6	494.569,412 358.653,567	2.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.569,412 358.653,567	7	494.571,669 358.654,629	2.494
7	494.571,669 358.654,629	8	494.615,91 358.675,45	48.896
8	494.615,91 358.675,45	9	494.594,265 358.723,795	52.969
9	494.594,265 358.723,795	10	494.539,581 358.686,336	66.284
10	494.539,581 358.686,336	1	494.510,77 358.668,065	34.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.237	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

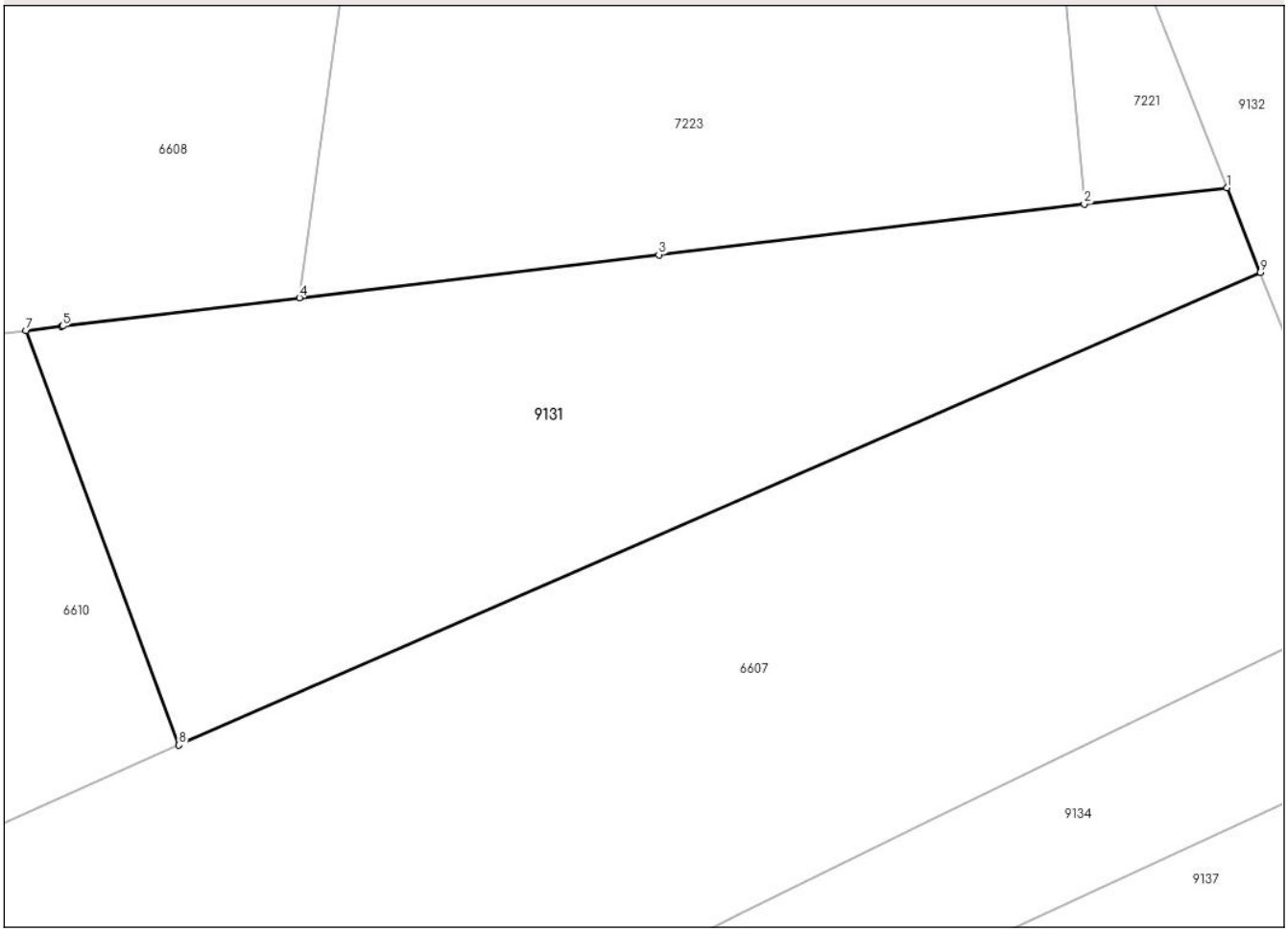
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.237	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.138,157 357.921,308	2	496.129,192 357.920,293	9.022
2	496.129,192 357.920,293	3	496.102,488 357.917,109	26.893
3	496.102,488 357.917,109	4	496.079,918 357.914,418	22.73
4	496.079,918 357.914,418	5	496.065,059 357.912,646	14.964
5	496.065,059 357.912,646	6	496.064,972 357.912,636	0.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.064,972 357.912,636	7	496.062,743 357.912,37	2.245
7	496.062,743 357.912,37	8	496.072,35 357.886,355	27.732
8	496.072,35 357.886,355	9	496.140,251 357.916,009	74.094
9	496.140,251 357.916,009	1	496.138,157 357.921,308	5.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.860 Masurata: 14.824	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 300, din 24/06/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 88879/24.09.1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

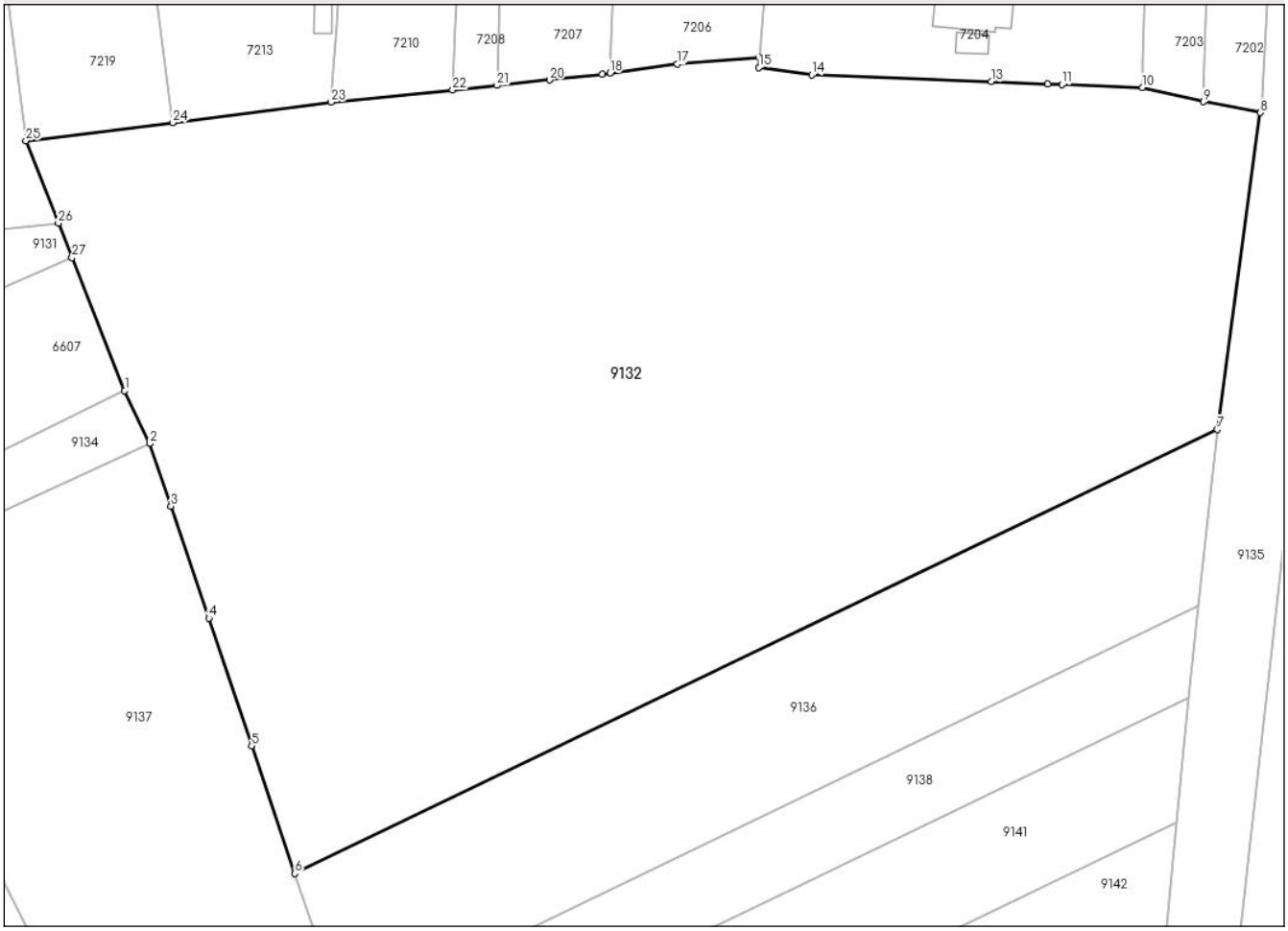
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.860 Masurata: 14.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	3.673	1	50	-	In act se regaseste T6
2	livada	NU	11.151	1	50	-	In act se regaseste T6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.148,302 357.895,631	2	496.152,187 357.887,535	8.98
3	496.155,417 357.877,956	4	496.161,201 357.860,796	18.109
5	496.167,796 357.841,24	6	496.174,387 357.821,682	20.639
7	496.315,896 357.889,692	8	496.322,431 357.938,215	48.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.152,187 357.887,535	3	496.155,417 357.877,956	10.109
4	496.161,201 357.860,796	5	496.167,796 357.841,24	20.638
6	496.174,387 357.821,682	7	496.315,896 357.889,692	157.004
8	496.322,431 357.938,215	9	496.313,703 357.939,892	8.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.313,703 357.939,892	10	496.304,375 357.942,085	9.582
11	496.292,03 357.942,513	12	496.289,839 357.942,605	2.193
13	496.281,198 357.942,969	14	496.253,663 357.944,002	27.554
15	496.245,567 357.945,137	16	496.245,624 357.946,679	1.543
17	496.233,039 357.945,669	18	496.222,72 357.944,274	10.413
19	496.221,543 357.944,115	20	496.213,45 357.943,22	8.142
21	496.205,408 357.942,386	22	496.198,604 357.941,68	6.841
23	496.179,982 357.939,846	24	496.155,683 357.936,678	24.505
25	496.133,171 357.933,927	26	496.138,157 357.921,308	13.568
27	496.140,251 357.916,009	1	496.148,302 357.895,631	21.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.304,375 357.942,085	11	496.292,03 357.942,513	12.352
12	496.289,839 357.942,605	13	496.281,198 357.942,969	8.649
14	496.253,663 357.944,002	15	496.245,567 357.945,137	8.175
16	496.245,624 357.946,679	17	496.233,039 357.945,669	12.625
18	496.222,72 357.944,274	19	496.221,543 357.944,115	1.188
20	496.213,45 357.943,22	21	496.205,408 357.942,386	8.085
22	496.198,604 357.941,68	23	496.179,982 357.939,846	18.712
24	496.155,683 357.936,678	25	496.133,171 357.933,927	22.679
26	496.138,157 357.921,308	27	496.140,251 357.916,009	5.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33902, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

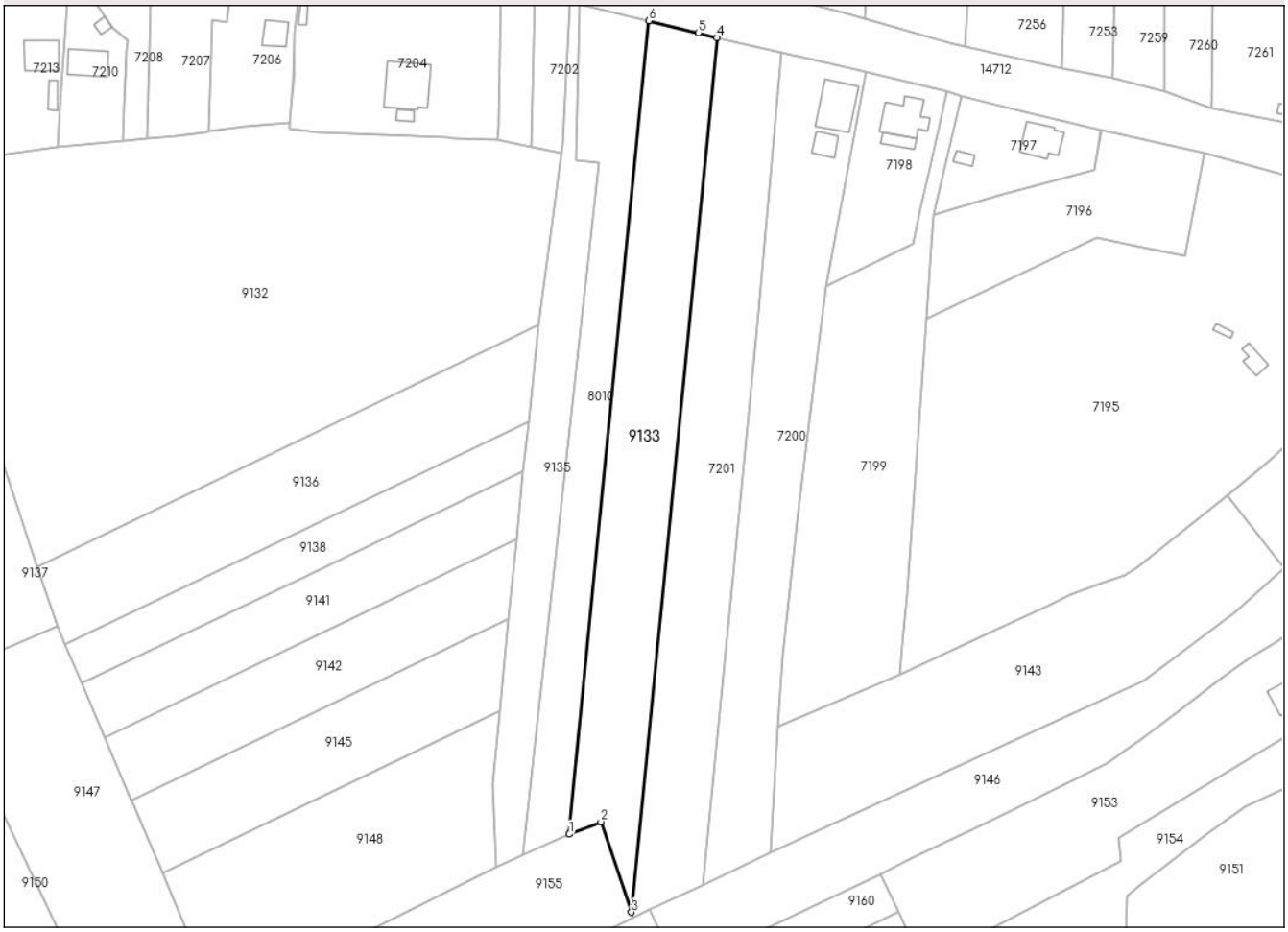
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.081	1	2	-	
2	livada	NU	3.479	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.324,527 357.746,211	2	496.333,418 357.749,762	9.574
2	496.333,418 357.749,762	3	496.342,078 357.724,236	26.955
3	496.342,078 357.724,236	4	496.366,172 357.970,874	247.812
4	496.366,172 357.970,874	5	496.360,97 357.972,242	5.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.360,97 357.972,242	6	496.346,938 357.975,612	14.431
6	496.346,938 357.975,612	1	496.324,527 357.746,211	230.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 298A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82256	1.770	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 298A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24156 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 334, din 23/10/2019 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONICĂ JULIAN-IONUŢ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ONICĂ JULIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

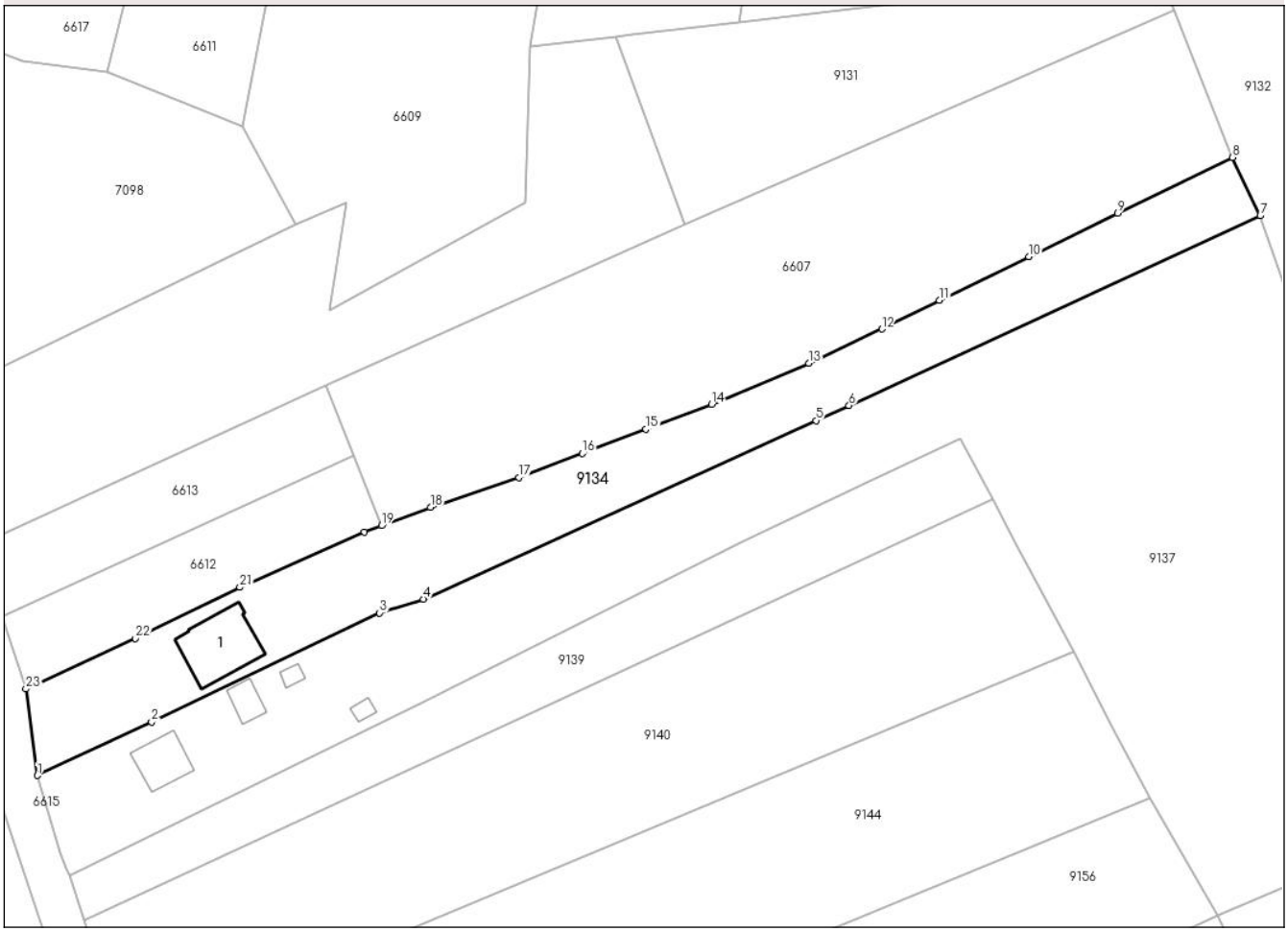
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82256	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	1	2	-	
2	arabil	DA	1.115	1	2	-	
3	arabil	NU	566	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.982,443 357.809,924	2	495.998,283 357.817,345	17.492
3	496.029,945 357.832,47	4	496.036,04 357.834,391	6.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.998,283 357.817,345	3	496.029,945 357.832,47	35.089
4	496.036,04 357.834,391	5	496.090,512 357.859,15	59.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.090,512 357.859,15	6	496.095,099 357.861,235	5.039
7	496.152,187 357.887,535	8	496.148,302 357.895,631	8.98
9	496.132,402 357.887,871	10	496.120,063 357.881,882	13.716
11	496.107,651 357.875,806	12	496.099,662 357.871,824	8.926
13	496.089,507 357.867,107	14	496.076,023 357.861,377	14.651
15	496.066,907 357.857,937	16	496.058,098 357.854,575	9.429
17	496.049,266 357.851,253	18	496.037,001 357.847,121	12.942
19	496.030,209 357.844,564	20	496.027,854 357.843,666	2.52
21	496.010,537 357.836,014	22	495.996,047 357.828,936	16.126
23	495.980,849 357.821,915	1	495.982,443 357.809,924	12.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.095,099 357.861,235	7	496.152,187 357.887,535	62.855
8	496.148,302 357.895,631	9	496.132,402 357.887,871	17.693
10	496.120,063 357.881,882	11	496.107,651 357.875,806	13.819
12	496.099,662 357.871,824	13	496.089,507 357.867,107	11.197
14	496.076,023 357.861,377	15	496.066,907 357.857,937	9.743
16	496.058,098 357.854,575	17	496.049,266 357.851,253	9.436
18	496.037,001 357.847,121	19	496.030,209 357.844,564	7.257
20	496.027,854 357.843,666	21	496.010,537 357.836,014	18.932
22	495.996,047 357.828,936	23	495.980,849 357.821,915	16.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.364 Masurata: 2.362	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1547, din 14/04/2003 emis de NP PIRVU EMILIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DUMITRU**, , căsătorit cu 2) **VIŞAN C FLORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

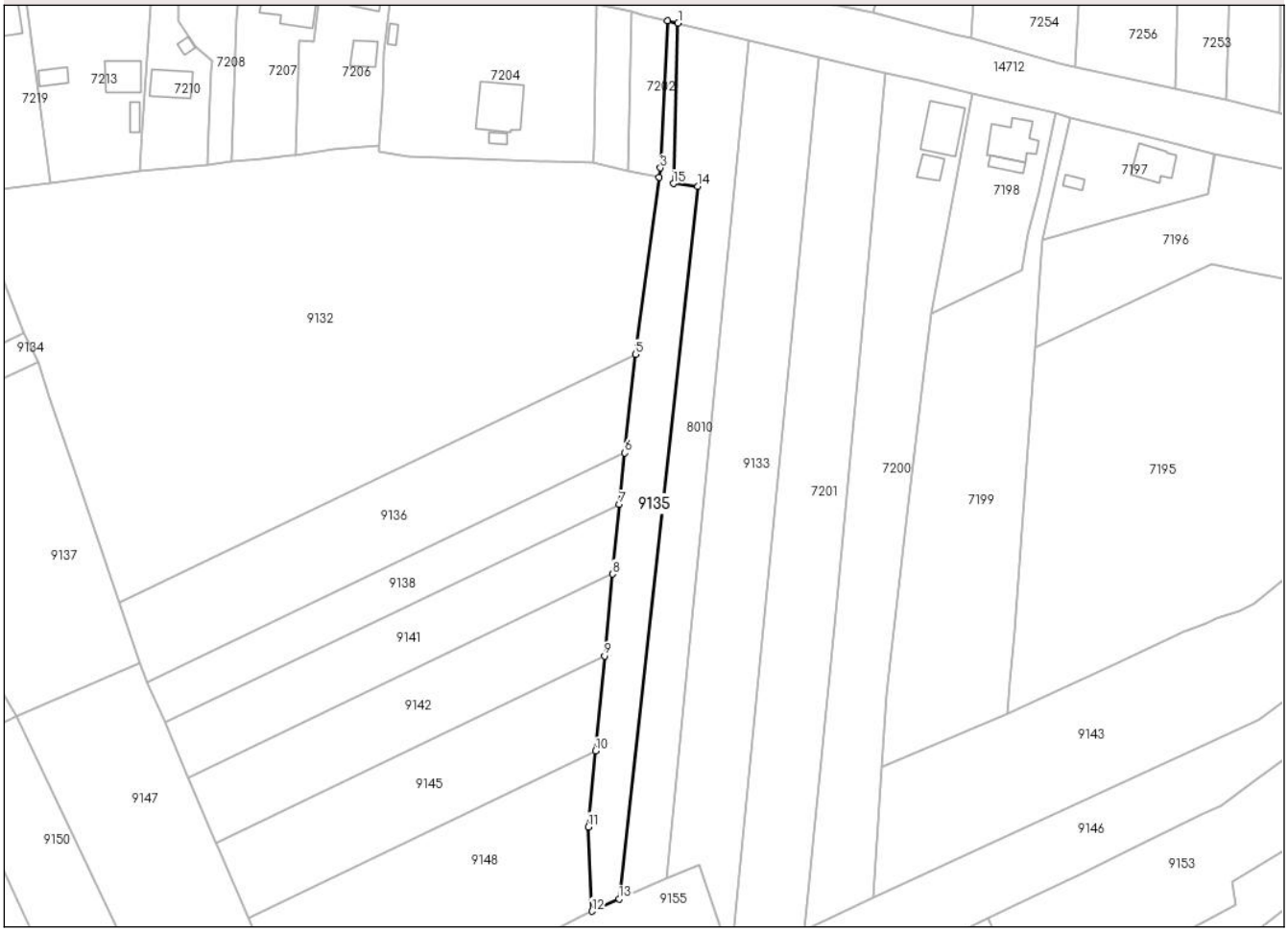
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.364 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	308	1	2	-	In act se regaseste T14
2	arabil	NU	2.054	1	2	-	In act se regaseste T14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.327,573 357.980,341	2	496.324,664 357.981,044	2.993
2	496.324,664 357.981,044	3	496.322,759 357.940,714	40.375
3	496.322,759 357.940,714	4	496.322,431 357.938,215	2.52
4	496.322,431 357.938,215	5	496.315,896 357.889,692	48.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.315,896 357.889,692	6	496.313,01 357.862,625	27.22
6	496.313,01 357.862,625	7	496.311,514 357.848,591	14.114
7	496.311,514 357.848,591	8	496.309,563 357.829,489	19.201
8	496.309,563 357.829,489	9	496.307,419 357.807,025	22.566
9	496.307,419 357.807,025	10	496.304,935 357.781,008	26.135
10	496.304,935 357.781,008	11	496.302,95 357.760,215	20.888
11	496.302,95 357.760,215	12	496.303,974 357.737,115	23.123
12	496.303,974 357.737,115	13	496.311,402 357.740,509	8.167
13	496.311,402 357.740,509	14	496.333,004 357.935,654	196.337
14	496.333,004 357.935,654	15	496.326,261 357.936,421	6.786
15	496.326,261 357.936,421	1	496.327,573 357.980,341	43.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA BALTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42007, din 02/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN** 2) **SANDU ION** 3) **SANDU FLOAREA** 4) **SANDU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

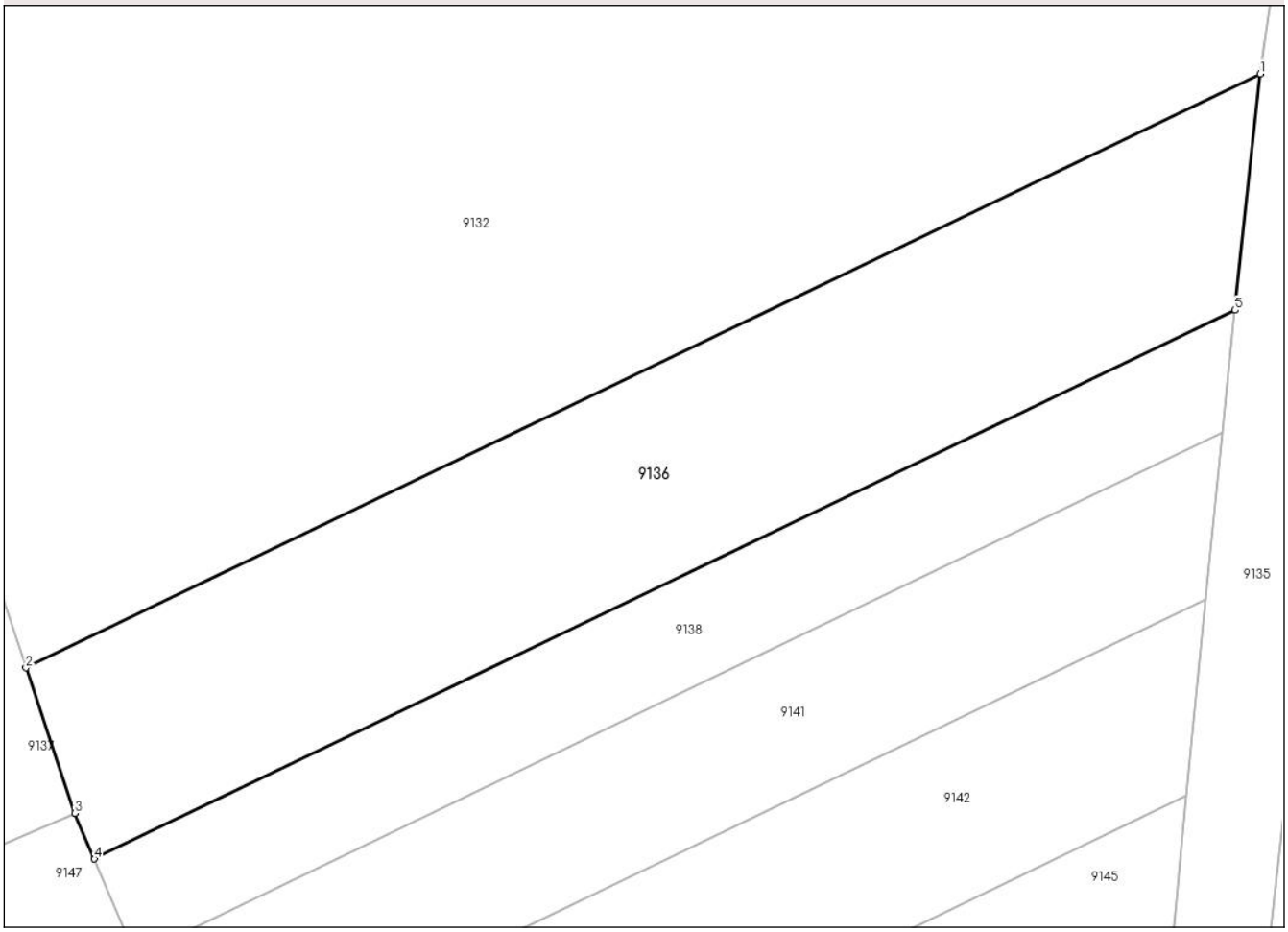
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	1	678	-	In act se regaseste T57

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.315,896 357.889,692	2	496.174,387 357.821,682	157.004
2	496.174,387 357.821,682	3	496.180,004 357.805,018	17.585
3	496.180,004 357.805,018	4	496.182,238 357.799,775	5.699
4	496.182,238 357.799,775	5	496.313,01 357.862,625	145.091
5	496.313,01 357.862,625	1	496.315,896 357.889,692	27.22

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 298, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.526	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 298, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

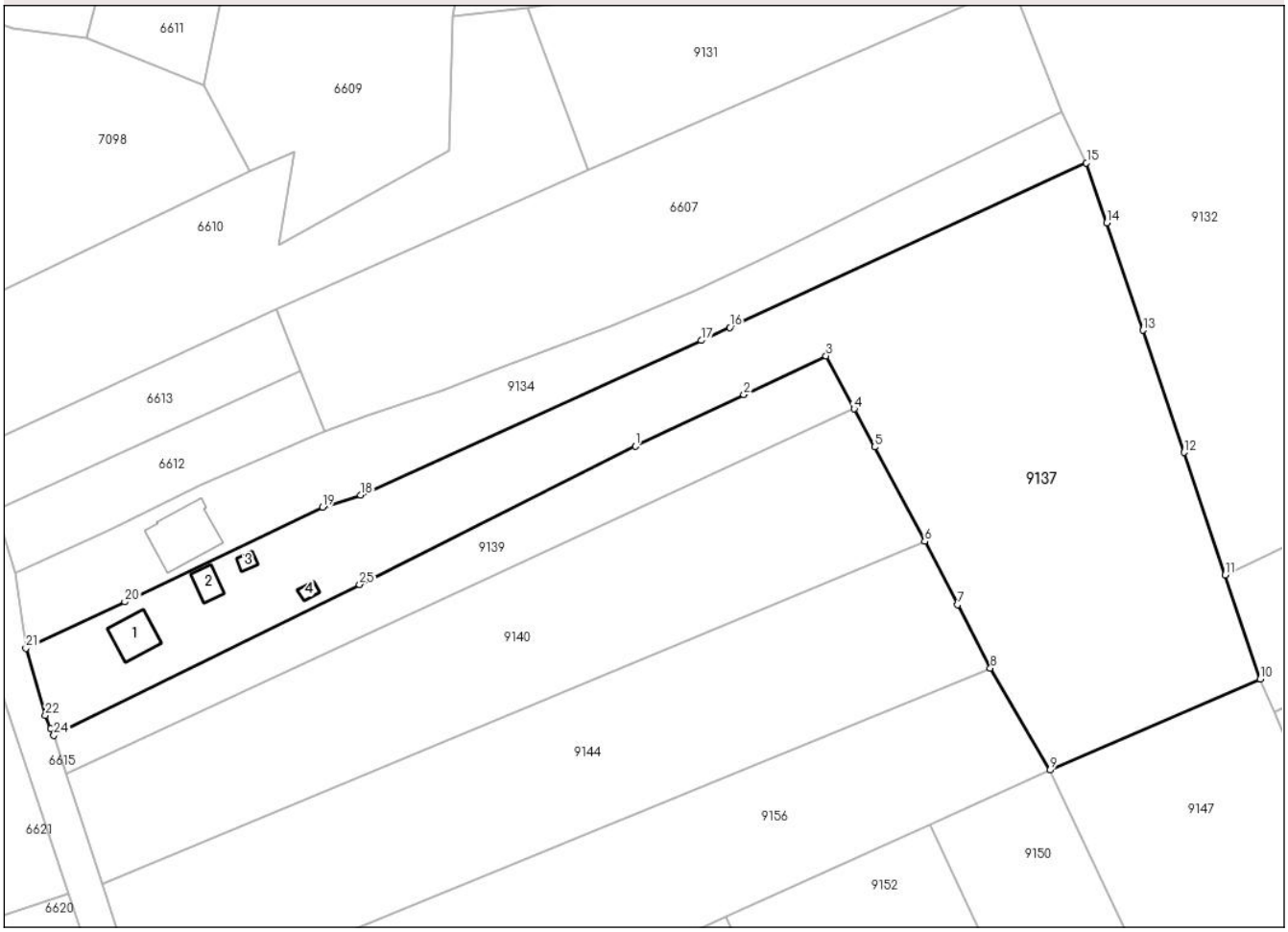
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.545	1	2	-	
2	arabil	DA	0	1	2	-	
3	arabil	NU	3.981	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.079,994 357.842,242	2	496.097,371 357.850,47	19.227
3	496.110,498 357.856,686	4	496.115,017 357.848,209	9.606
5	496.118,263 357.842,12	6	496.126,31 357.827,025	17.106
7	496.131,571 357.816,884	8	496.136,825 357.806,739	11.425
9	496.146,341 357.790,465	10	496.180,004 357.805,018	36.674
11	496.174,387 357.821,682	12	496.167,796 357.841,24	20.639
13	496.161,201 357.860,796	14	496.155,417 357.877,956	18.109
15	496.152,187 357.887,535	16	496.095,099 357.861,235	62.855
17	496.090,512 357.859,15	18	496.036,04 357.834,391	59.835
19	496.029,945 357.832,47	20	495.998,283 357.817,345	35.089
21	495.982,443 357.809,924	22	495.985,555 357.799,204	11.163
23	495.986,447 357.797,111	24	495.986,926 357.795,986	1.223
25	496.035,868 357.820,123	1	496.079,994 357.842,242	49.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.097,371 357.850,47	3	496.110,498 357.856,686	14.524
4	496.115,017 357.848,209	5	496.118,263 357.842,12	6.9
6	496.126,31 357.827,025	7	496.131,571 357.816,884	11.424
8	496.136,825 357.806,739	9	496.146,341 357.790,465	18.852
10	496.180,004 357.805,018	11	496.174,387 357.821,682	17.585
12	496.167,796 357.841,24	13	496.161,201 357.860,796	20.638
14	496.155,417 357.877,956	15	496.152,187 357.887,535	10.109
16	496.095,099 357.861,235	17	496.090,512 357.859,15	5.039
18	496.036,04 357.834,391	19	496.029,945 357.832,47	6.391
20	495.998,283 357.817,345	21	495.982,443 357.809,924	17.492
22	495.985,555 357.799,204	23	495.986,447 357.797,111	2.275
24	495.986,926 357.795,986	25	496.035,868 357.820,123	54.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

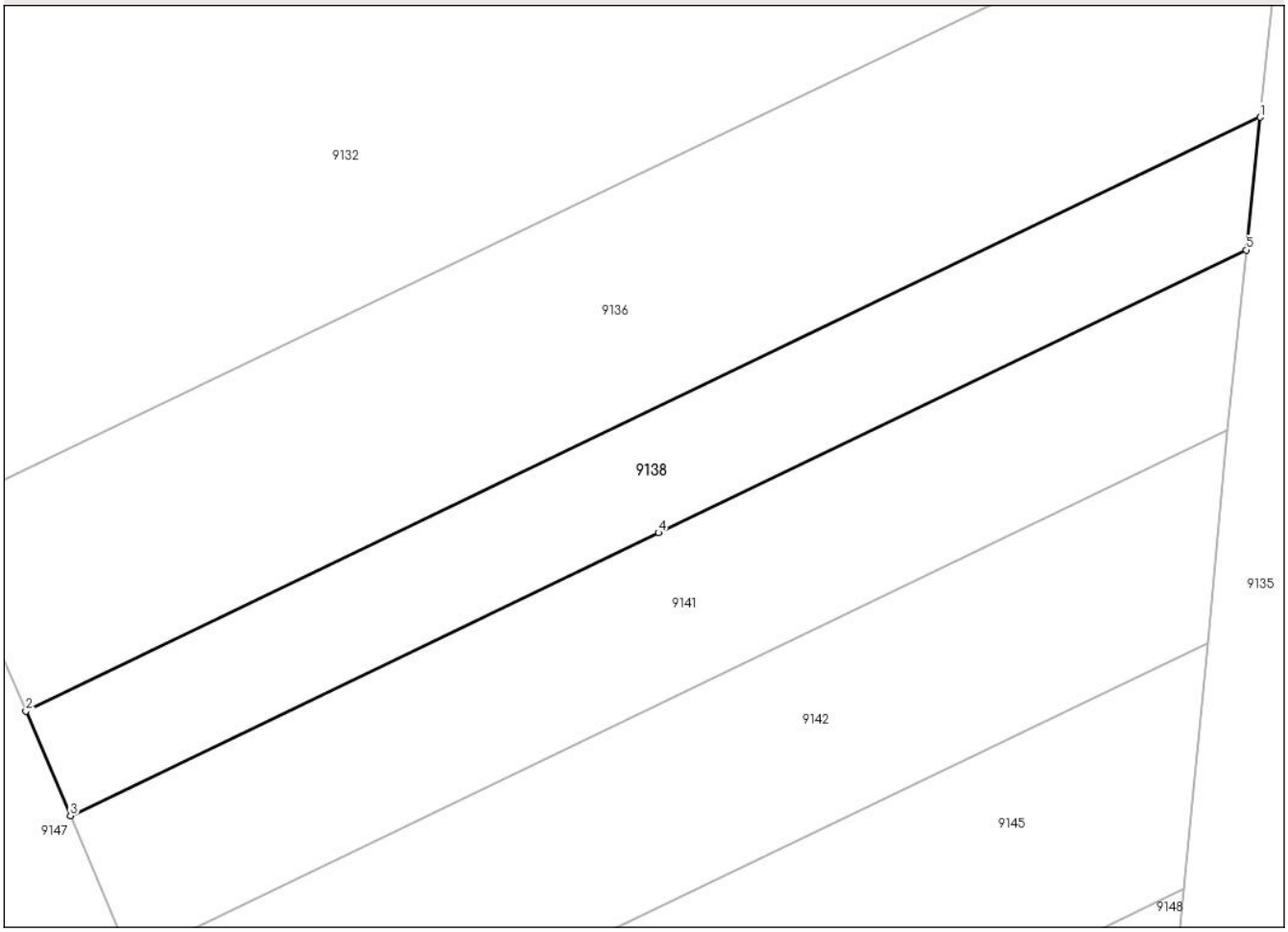
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.700	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.313,01 357.862,625	2	496.182,238 357.799,775	145.091
2	496.182,238 357.799,775	3	496.186,95 357.788,724	12.014
3	496.186,95 357.788,724	4	496.249,232 357.818,657	69.102
4	496.249,232 357.818,657	5	496.311,514 357.848,591	69.102
5	496.311,514 357.848,591	1	496.313,01 357.862,625	14.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BELEGA FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

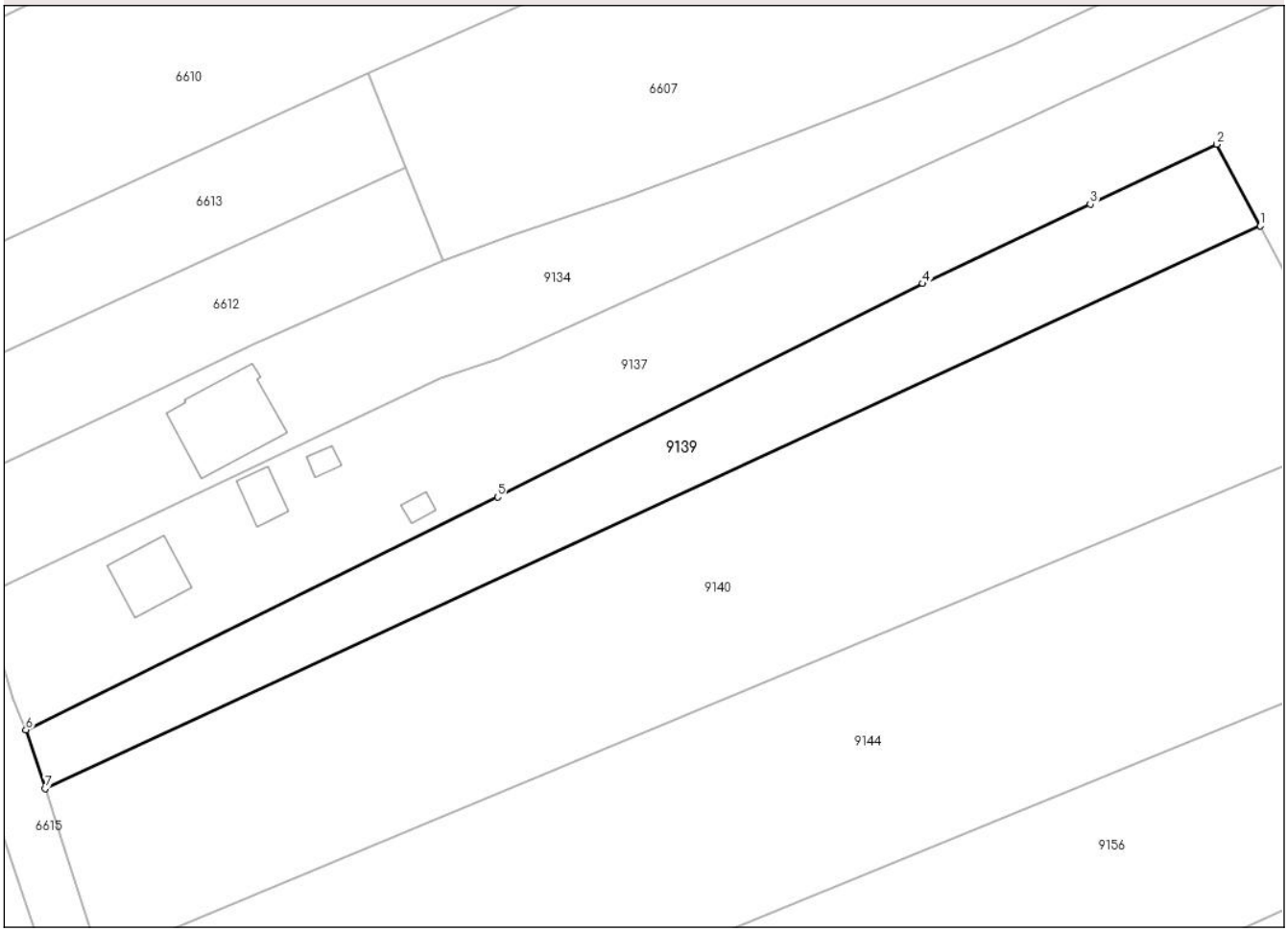
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.128	1	2	-	In act se regaseste T37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.115,017 357.848,209	2	496.110,498 357.856,686	9.606
2	496.110,498 357.856,686	3	496.097,371 357.850,47	14.524
3	496.097,371 357.850,47	4	496.079,994 357.842,242	19.227
4	496.079,994 357.842,242	5	496.035,868 357.820,123	49.359
5	496.035,868 357.820,123	6	495.986,926 357.795,986	54.57

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.986,926 357.795,986	7	495.988,908 357.789,885	6.415
7	495.988,908 357.789,885	1	496.115,017 357.848,209	138.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.982	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 739, din 30/11/2005 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CRISTIAN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

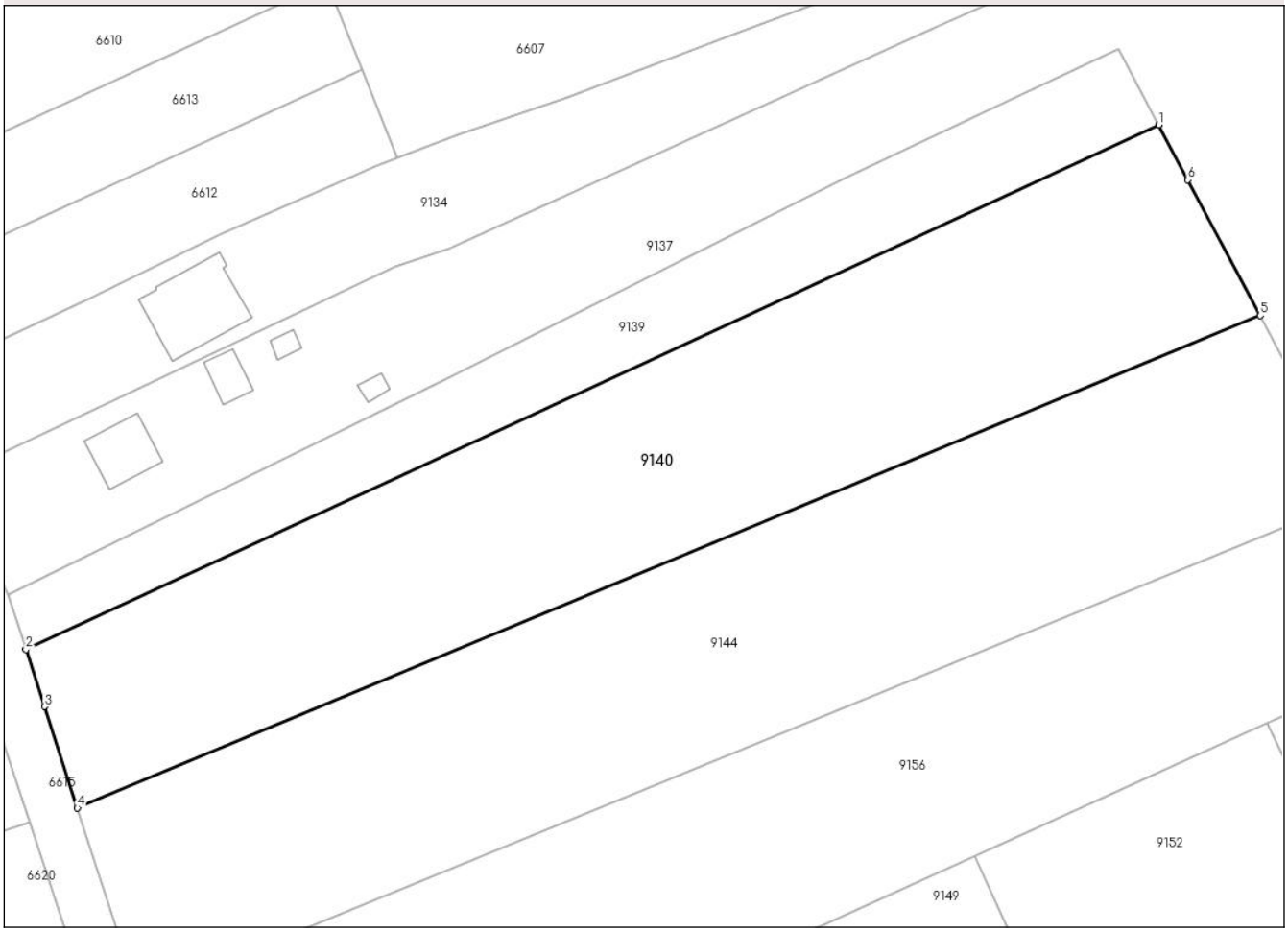
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.204	1	2	-	In act se regaseste T37
2	arabil	NU	778	1	2	-	In act se regaseste T37

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.115,017 357.848,209	2	495.988,908 357.789,885	138.943
2	495.988,908 357.789,885	3	495.990,968 357.783,542	6.669
3	495.990,968 357.783,542	4	495.994,632 357.772,262	11.86
4	495.994,632 357.772,262	5	496.126,31 357.827,025	142.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.126,31 357.827,025	6	496.118,263 357.842,12	17.106
6	496.118,263 357.842,12	1	496.115,017 357.848,209	6.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.186	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

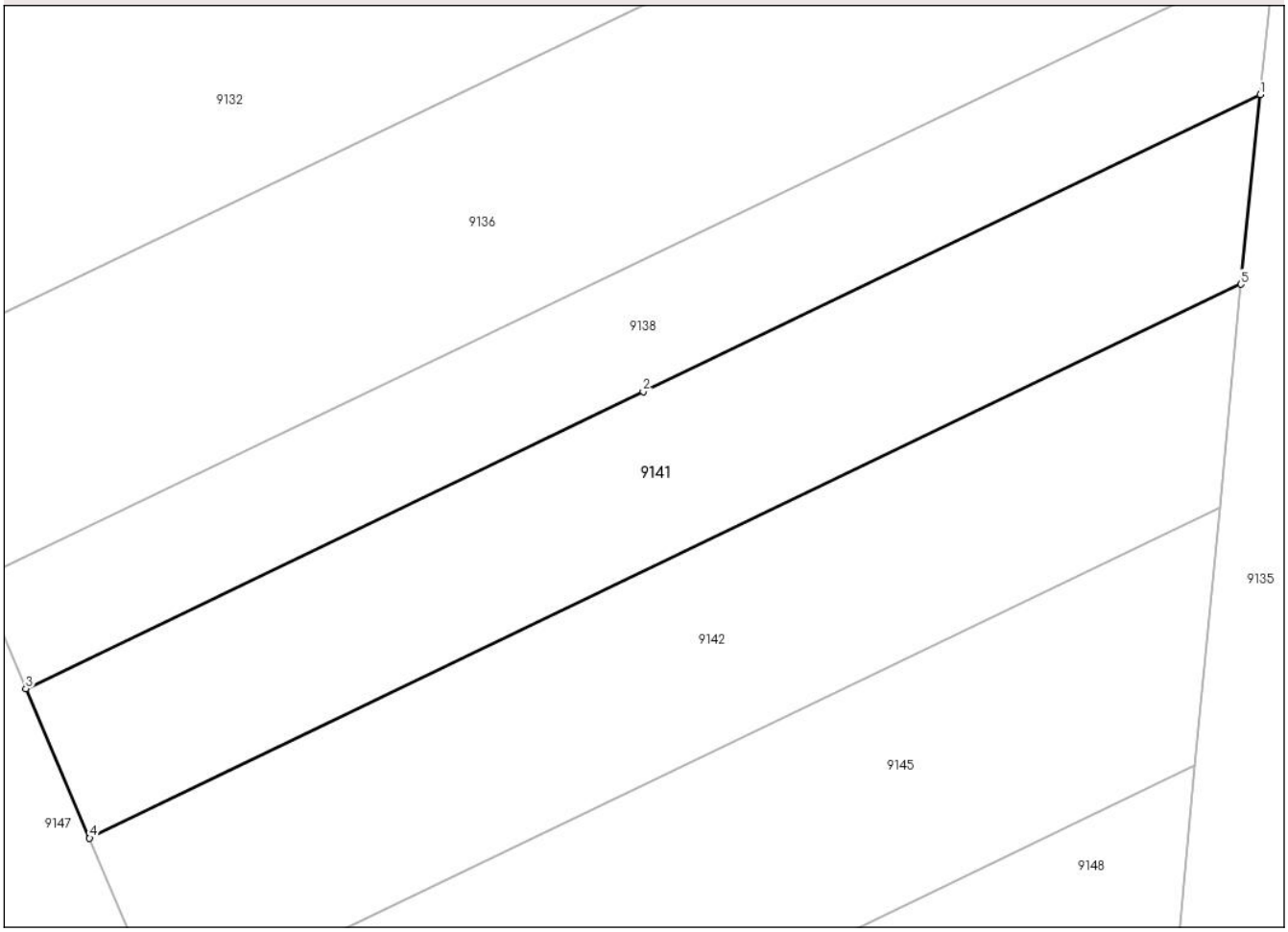
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.186	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.311,514 357.848,591	2	496.249,232 357.818,657	69.102
2	496.249,232 357.818,657	3	496.186,95 357.788,724	69.102
3	496.186,95 357.788,724	4	496.193,377 357.773,649	16.388
4	496.193,377 357.773,649	5	496.309,563 357.829,489	128.908
5	496.309,563 357.829,489	1	496.311,514 357.848,591	19.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.386	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2108, din 04/12/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIOARA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

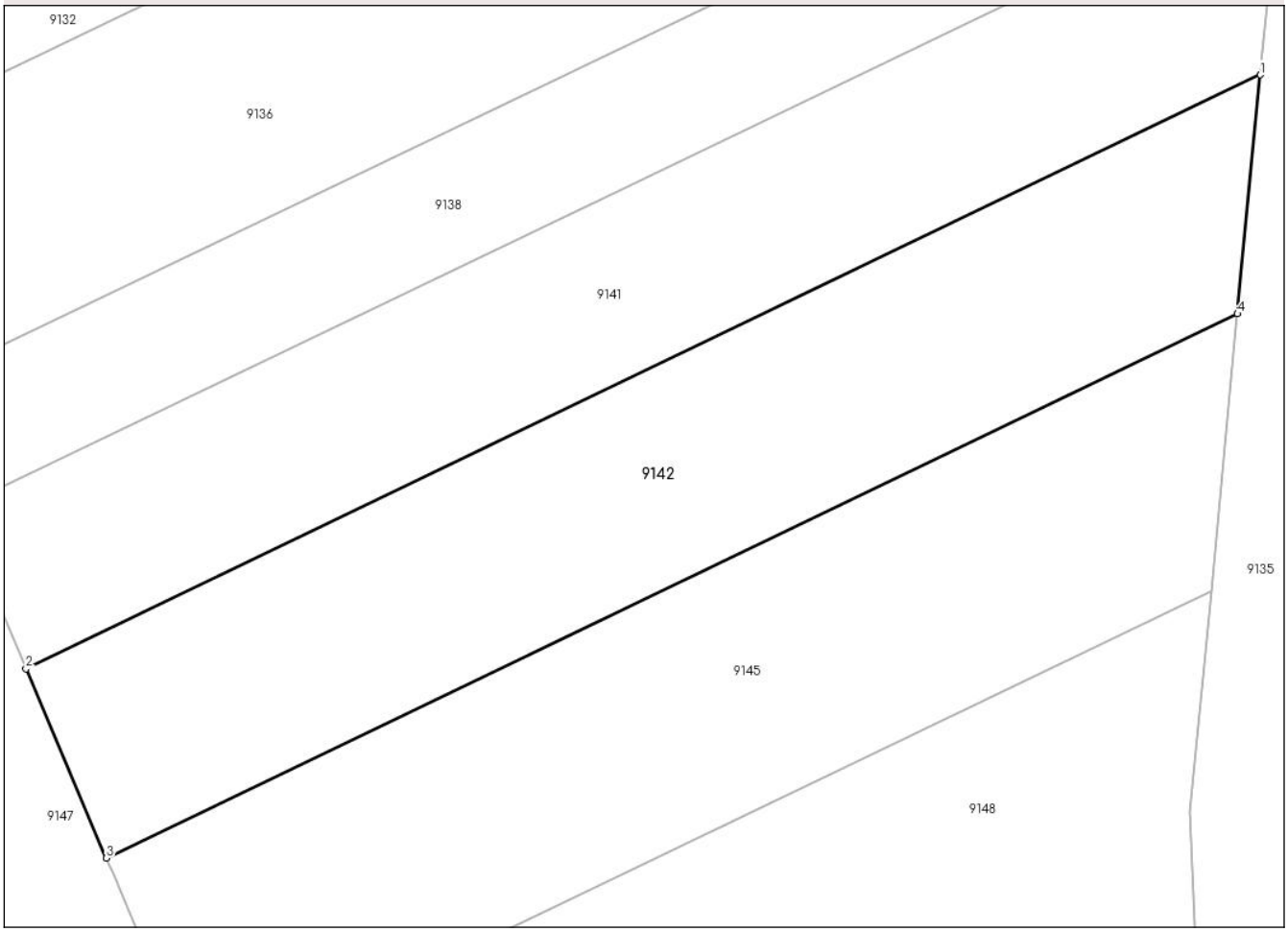
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.386	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.309,563 357.829,489	2	496.193,377 357.773,649	128.908
2	496.193,377 357.773,649	3	496.200,96 357.755,86	19.338
3	496.200,96 357.755,86	4	496.307,419 357.807,025	118.116
4	496.307,419 357.807,025	1	496.309,563 357.829,489	22.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.010 Masurata: 4.570	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53178, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.010 Masurata: 4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.094	1	2	-	
2	livada	NU	1.426	1	2	-	
3	arabil	NU	1.050	1	257,252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.526,178 357.821,421	2	496.510,423 357.841,711	25.689
2	496.510,423 357.841,711	3	496.485,149 357.821,443	32.397
3	496.485,149 357.821,443	4	496.481,366 357.819,283	4.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.481,366 357.819,283	5	496.475,11 357.817,261	6.575
5	496.475,11 357.817,261	6	496.472,267 357.816,187	3.039
6	496.472,267 357.816,187	7	496.466,011 357.813,596	6.771
7	496.466,011 357.813,596	8	496.459,945 357.810,752	6.7
8	496.459,945 357.810,752	9	496.448,002 357.805,129	13.201
9	496.448,002 357.805,129	10	496.417,671 357.791,109	33.415
10	496.417,671 357.791,109	11	496.383,373 357.776,502	37.279
11	496.383,373 357.776,502	12	496.381,184 357.740,923	35.646
12	496.381,184 357.740,923	13	496.486,711 357.789,681	116.247
13	496.486,711 357.789,681	14	496.512,722 357.808,862	32.318
14	496.512,722 357.808,862	1	496.526,178 357.821,421	18.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. „ Burdesti”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83550	3.228	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21692 / 12/08/2024		
Act Notarial nr. 104, din 23/04/2018 emis de B.I.N. GRECU CARMEN (act administrativ nr 4838 din 12.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4728 din 07.08.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 812 din 04.12.1997, emis de B.N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

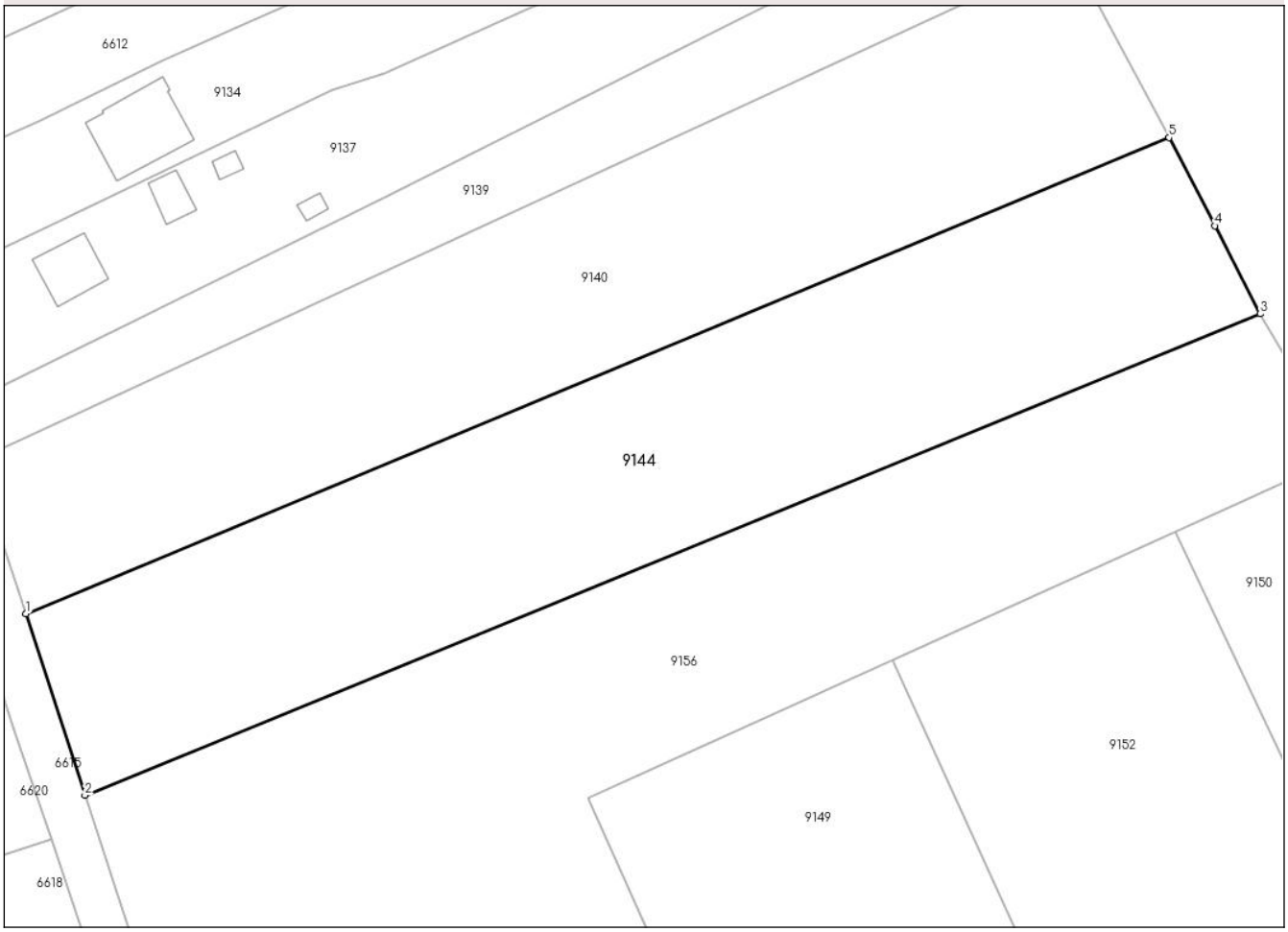
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83550	3.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.248	1	2	-	
2	livada	NU	1.980	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.994,632 357.772,262	2	496.001,438 357.751,352	21.99
2	496.001,438 357.751,352	3	496.136,825 357.806,739	146.278
3	496.136,825 357.806,739	4	496.131,571 357.816,884	11.425
4	496.131,571 357.816,884	5	496.126,31 357.827,025	11.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.126,31 357.827,025	1	495.994,632 357.772,262	142.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.503	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

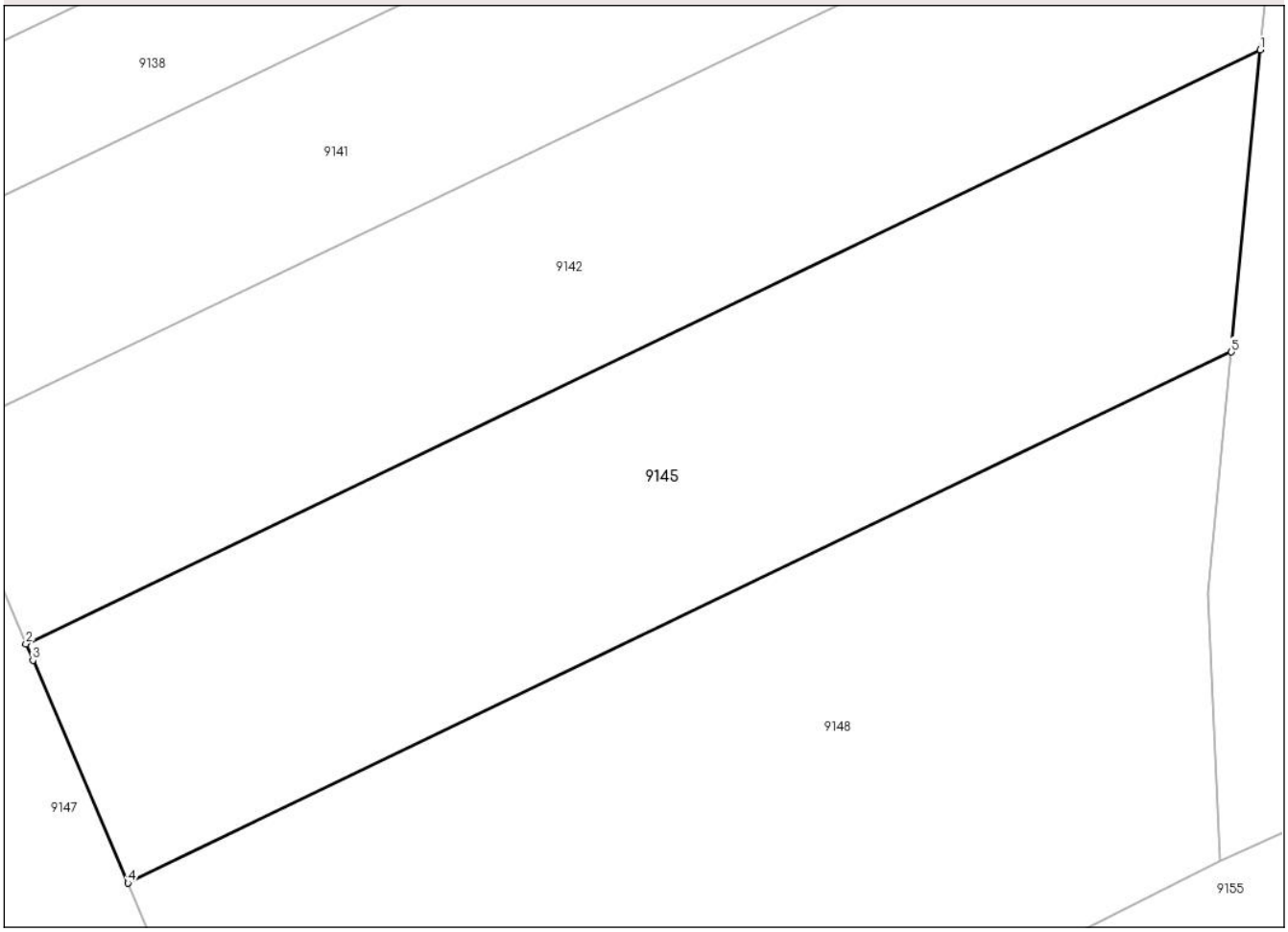
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.503	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.307,419 357.807,025	2	496.200,96 357.755,86	118.116
2	496.200,96 357.755,86	3	496.201,561 357.754,45	1.533
3	496.201,561 357.754,45	4	496.209,744 357.735,258	20.864
4	496.209,744 357.735,258	5	496.304,935 357.781,008	105.614
5	496.304,935 357.781,008	1	496.307,419 357.807,025	26.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:607
Nr. cadastral vechi:685

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81408	Din acte: 3.691 Masurata: 3.752	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4150 / 29/11/2007		
Act Notarial nr. 2941, din 28/11/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN TRAIAN**, , casatorit cu 2) **SERBAN GABI**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 607)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

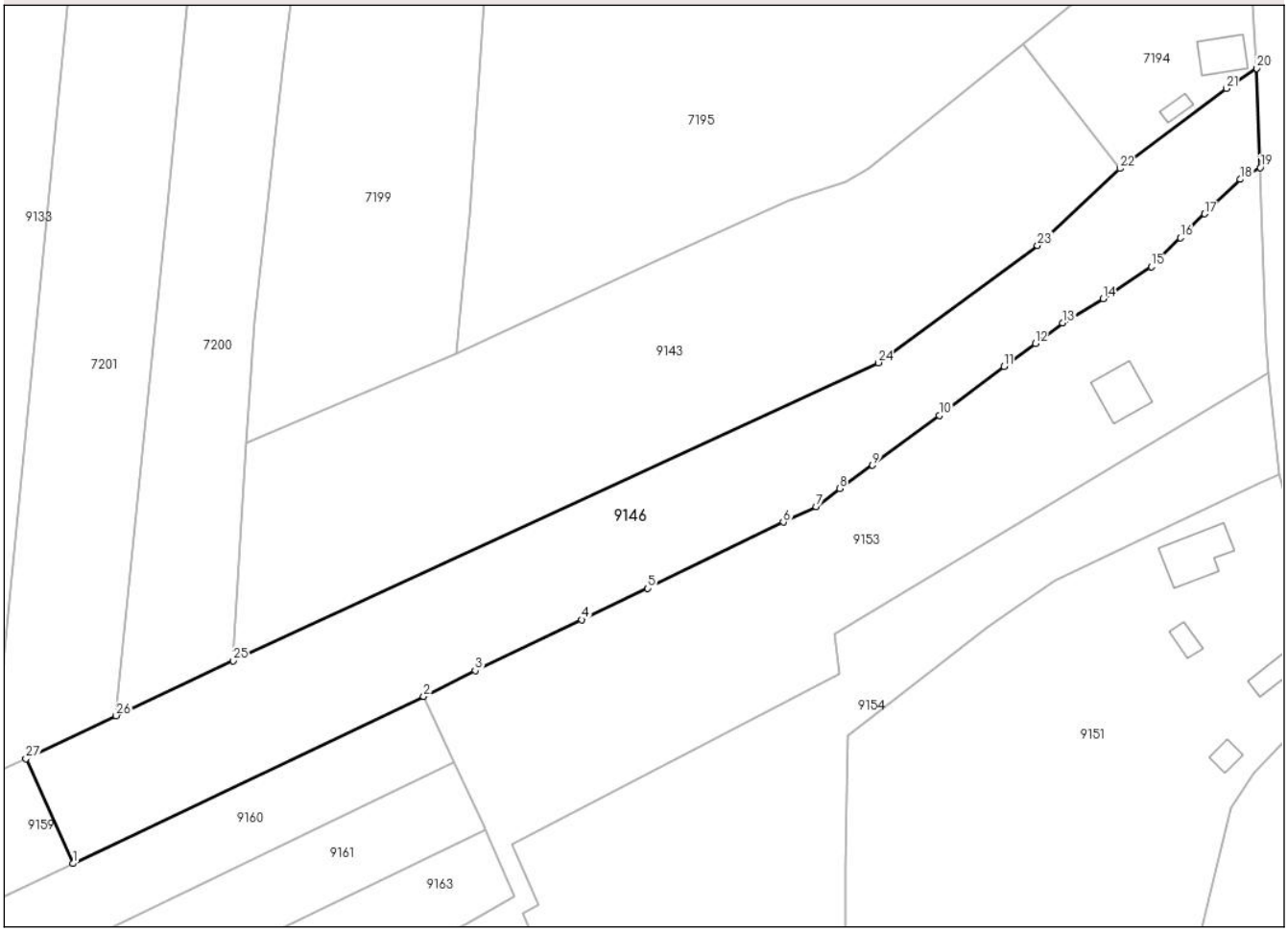
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81408	Din acte: 3.691 Masurata: 3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.116	1	2	-	
2	arabil	DA	667	1	2	-	
3	arabil	NU	1.969	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.354,97 357.707,78	2	496.412,344 357.735,098	63.546
3	496.420,757 357.739,317	4	496.438,156 357.747,647	19.29
5	496.448,977 357.752,762	6	496.471,149 357.763,602	24.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.412,344 357.735,098	3	496.420,757 357.739,317	9.412
4	496.438,156 357.747,647	5	496.448,977 357.752,762	11.969
6	496.471,149 357.763,602	7	496.476,509 357.766,166	5.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	496.476,509 357.766,166	8	496.480,358 357.769,098	4.839
9	496.485,749 357.772,906	10	496.496,684 357.781,061	13.641
11	496.507,221 357.789,087	12	496.512,351 357.792,846	6.36
13	496.516,861 357.796,164	14	496.523,418 357.800,137	7.667
15	496.531,319 357.805,396	16	496.536,08 357.810,088	6.684
17	496.540,043 357.814,005	18	496.545,896 357.819,648	8.13
19	496.549,147 357.821,571	20	496.548,601 357.837,798	16.236
21	496.543,63 357.834,525	22	496.526,178 357.821,421	21.824
23	496.512,722 357.808,862	24	496.486,711 357.789,681	32.318
25	496.381,184 357.740,923	26	496.362,065 357.731,968	21.112
27	496.347,295 357.724,941	1	496.354,97 357.707,78	18.799

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	496.480,358 357.769,098	9	496.485,749 357.772,906	6.6
10	496.496,684 357.781,061	11	496.507,221 357.789,087	13.246
12	496.512,351 357.792,846	13	496.516,861 357.796,164	5.599
14	496.523,418 357.800,137	15	496.531,319 357.805,396	9.491
16	496.536,08 357.810,088	17	496.540,043 357.814,005	5.572
18	496.545,896 357.819,648	19	496.549,147 357.821,571	3.777
20	496.548,601 357.837,798	21	496.543,63 357.834,525	5.952
22	496.526,178 357.821,421	23	496.512,722 357.808,862	18.406
24	496.486,711 357.789,681	25	496.381,184 357.740,923	116.247
26	496.362,065 357.731,968	27	496.347,295 357.724,941	16.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.184	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2064, din 12/09/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IONESCU IOANA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IONESCU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

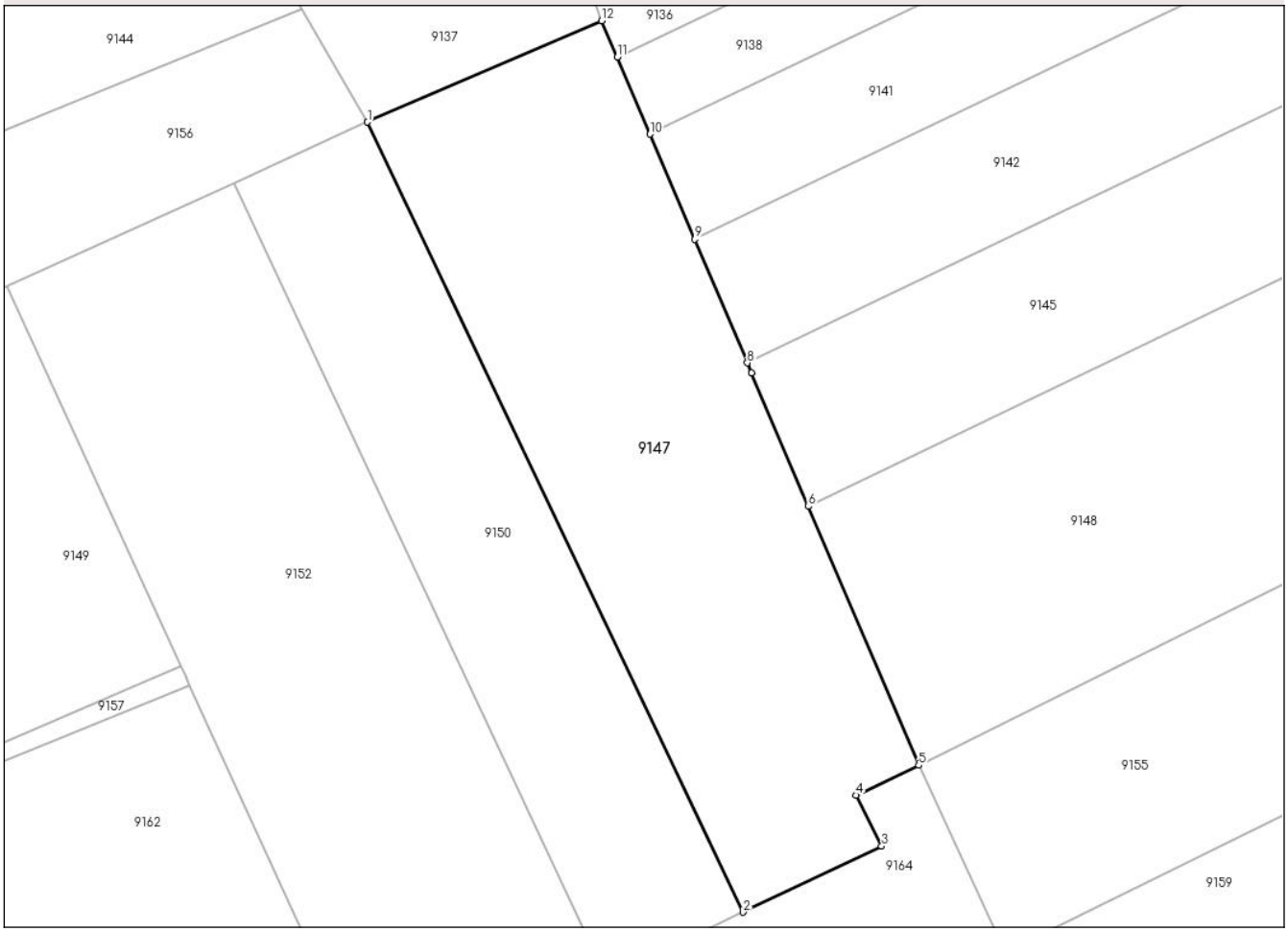
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.184	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.146,341 357.790,465	2	496.200,351 357.676,967	125.694
2	496.200,351 357.676,967	3	496.220,276 357.686,46	22.071
3	496.220,276 357.686,46	4	496.216,6 357.693,746	8.161
4	496.216,6 357.693,746	5	496.225,593 357.698,078	9.982
5	496.225,593 357.698,078	6	496.209,744 357.735,258	40.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.209,744 357.735,258	7	496.201,561 357.754,45	20.864
7	496.201,561 357.754,45	8	496.200,96 357.755,86	1.533
8	496.200,96 357.755,86	9	496.193,377 357.773,649	19.338
9	496.193,377 357.773,649	10	496.186,95 357.788,724	16.388
10	496.186,95 357.788,724	11	496.182,238 357.799,775	12.014
11	496.182,238 357.799,775	12	496.180,004 357.805,018	5.699
12	496.180,004 357.805,018	1	496.146,341 357.790,465	36.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109214, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

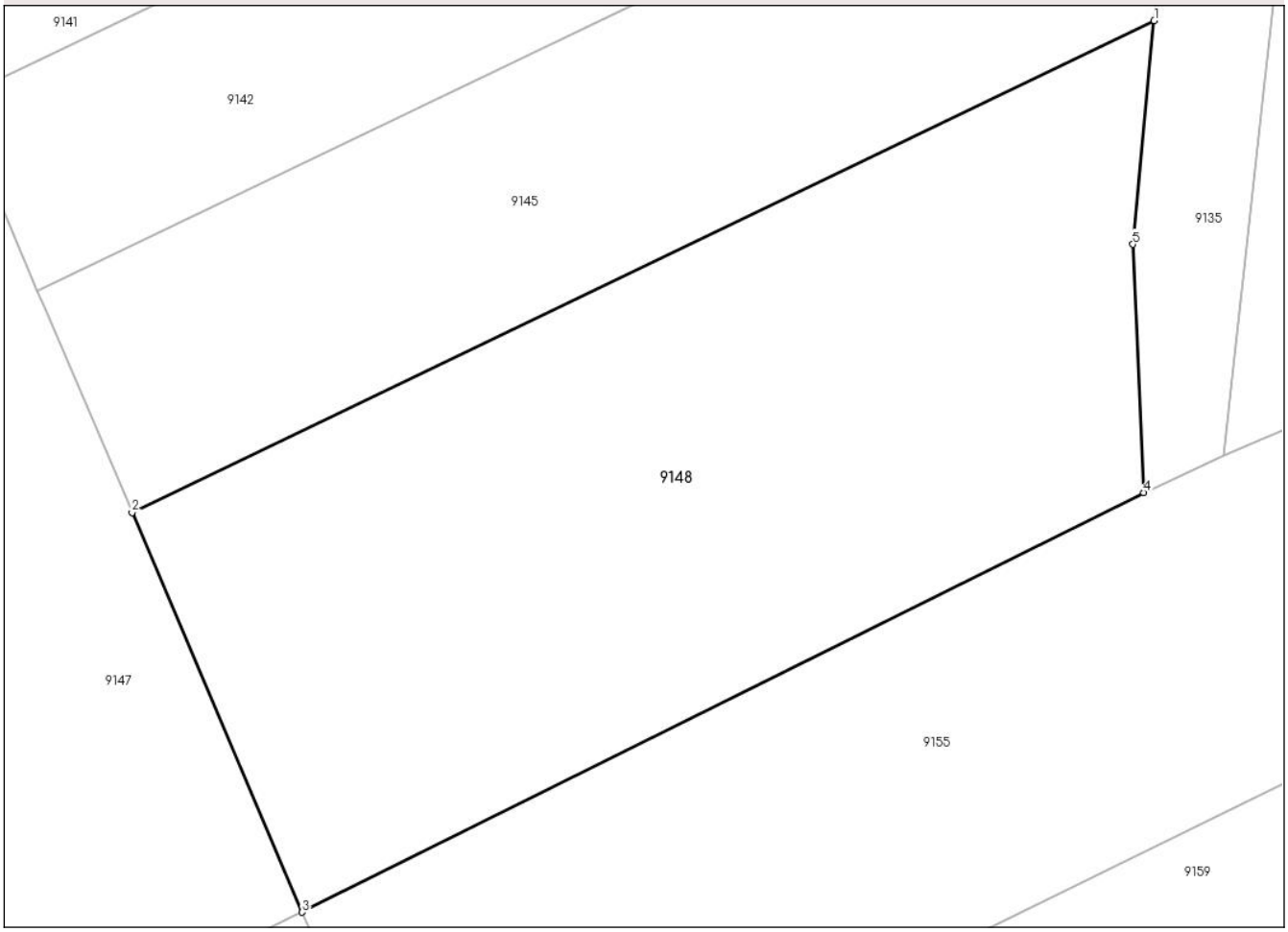
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.800	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.304,935 357.781,008	2	496.209,744 357.735,258	105.614
2	496.209,744 357.735,258	3	496.225,593 357.698,078	40.417
3	496.225,593 357.698,078	4	496.303,974 357.737,115	87.564
4	496.303,974 357.737,115	5	496.302,95 357.760,215	23.123
5	496.302,95 357.760,215	1	496.304,935 357.781,008	20.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:350
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81059	2.313	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1179 / 27/07/2006		
Act Notarial nr. 1895, din 26/07/2006 emis de 26.07.2006;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU DOINA**, ,necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 350)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

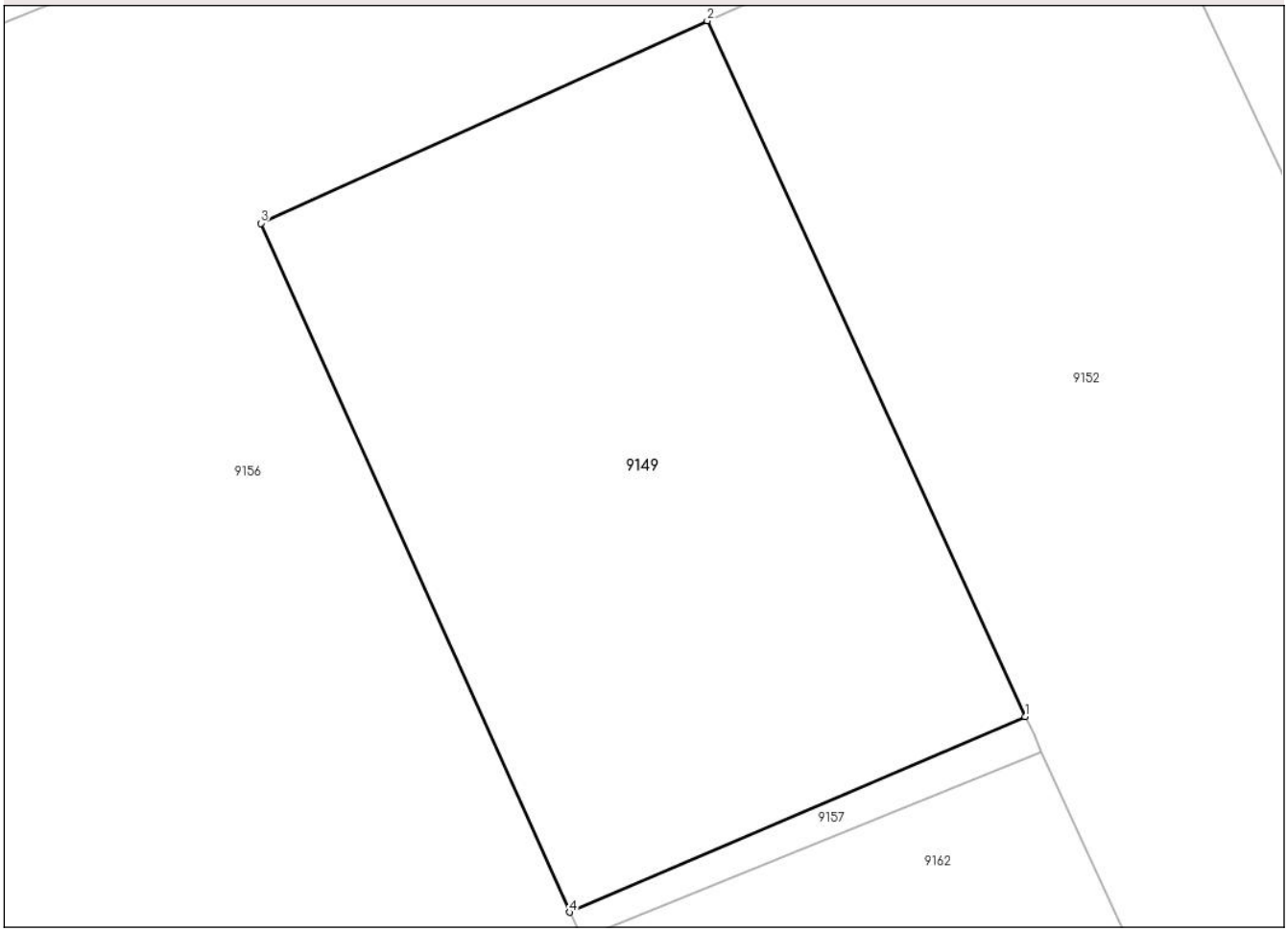
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81059	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.313	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.119,506 357.712,275	2	496.094,511 357.766,94	60.108
2	496.094,511 357.766,94	3	496.059,424 357.751,033	38.524
3	496.059,424 357.751,033	4	496.083,686 357.696,924	59.299
4	496.083,686 357.696,924	1	496.119,506 357.712,275	38.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83888, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN ANDREICA** 2) **VIŞAN MARIN** 3) **VIŞAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.700	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.146,341 357.790,465	2	496.127,103 357.781,716	21.134
2	496.127,103 357.781,716	3	496.180,7 357.667,605	126.071
3	496.180,7 357.667,605	4	496.200,351 357.676,967	21.767
4	496.200,351 357.676,967	1	496.146,341 357.790,465	125.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.932 Masurata: 5.262	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53143, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU GHEORGHE** 2) **RIZEA FLOREA** 3) **BĂRĂCEANU TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂRĂCEANU GHEORGHE** 2) **RIZEA FLOREA** 3) **BĂRĂCEANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

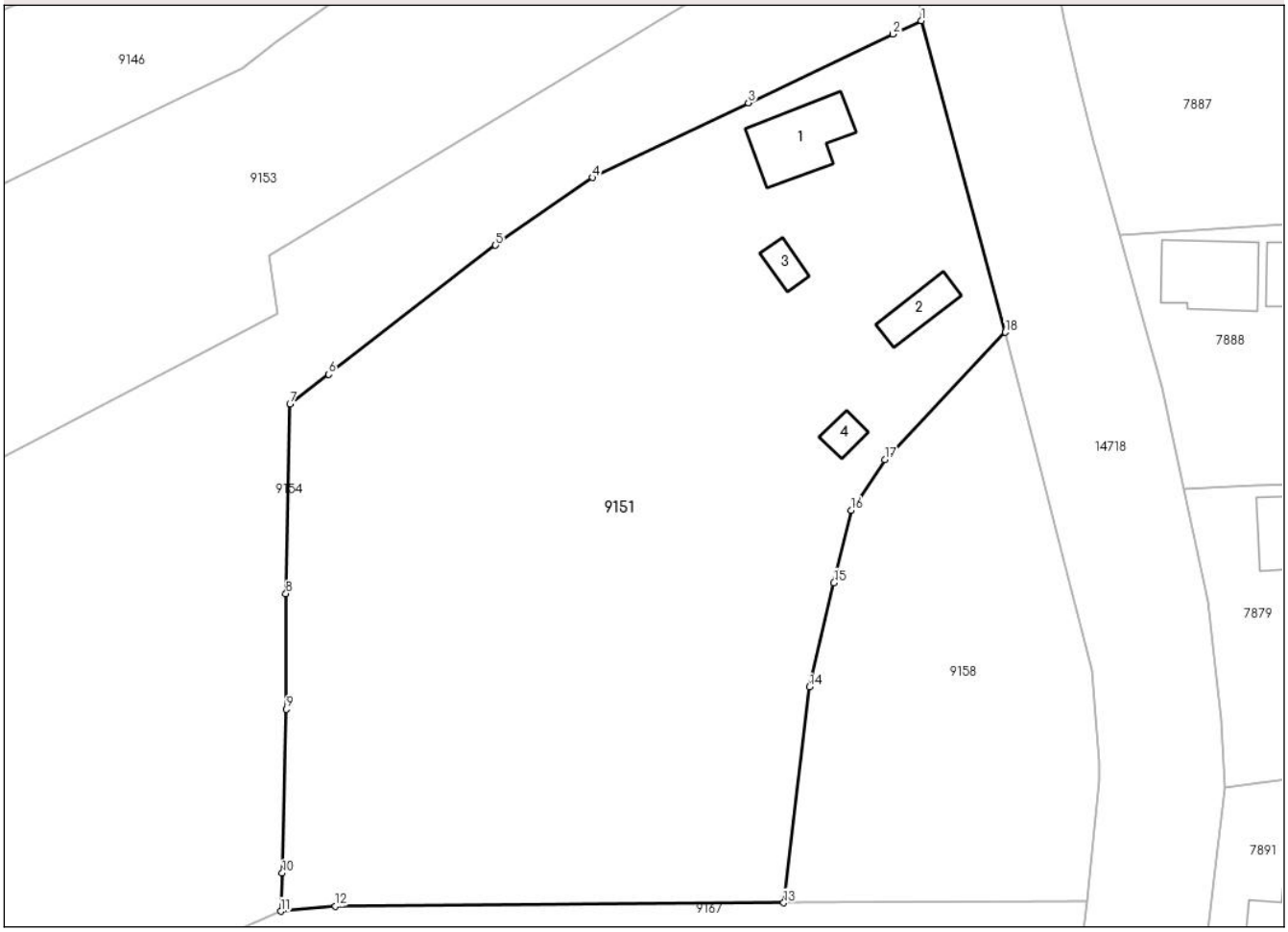
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.932 Masurata: 5.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	241,242,243, 244,245	-	
2	arabil	DA	4.262	1	239-240,243-246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.552,177 357.771,462	2	496.549,016 357.769,962	3.499
2	496.549,016 357.769,962	3	496.532,9 357.762,315	17.838
3	496.532,9 357.762,315	4	496.515,543 357.753,982	19.254
4	496.515,543 357.753,982	5	496.504,719 357.746,443	13.191
5	496.504,719 357.746,443	6	496.486,15 357.732,037	23.502
6	496.486,15 357.732,037	7	496.481,81 357.728,774	5.43
7	496.481,81 357.728,774	8	496.481,375 357.707,602	21.176
8	496.481,375 357.707,602	9	496.481,414 357.694,744	12.858
9	496.481,414 357.694,744	10	496.480,966 357.676,468	18.281
10	496.480,966 357.676,468	11	496.480,79 357.672,215	4.257
11	496.480,79 357.672,215	12	496.486,894 357.672,787	6.131
12	496.486,894 357.672,787	13	496.536,847 357.673,146	49.954
13	496.536,847 357.673,146	14	496.539,705 357.697,212	24.235
14	496.539,705 357.697,212	15	496.542,437 357.708,82	11.925
15	496.542,437 357.708,82	16	496.544,362 357.716,887	8.293
16	496.544,362 357.716,887	17	496.548,12 357.722,537	6.786
17	496.548,12 357.722,537	18	496.561,552 357.736,744	19.551
18	496.561,552 357.736,744	1	496.552,177 357.771,462	35.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82967	4.588	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30464 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 5963, din 03/11/2021 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTESCU DARIUS CONSTANTIN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82967	4.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.588	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.146,934 357.652,391	2	496.147,222 357.652,543	0.326
2	496.147,222 357.652,543	3	496.180,453 357.667,487	36.437
3	496.180,453 357.667,487	4	496.180,7 357.667,605	0.274
4	496.180,7 357.667,605	5	496.127,103 357.781,716	126.071
5	496.127,103 357.781,716	6	496.094,511 357.766,94	35.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.094,511 357.766,94	7	496.119,506 357.712,275	60.108
7	496.119,506 357.712,275	8	496.120,241 357.710,96	1.506
8	496.120,241 357.710,96	9	496.120,794 357.709,51	1.552
9	496.120,794 357.709,51	1	496.146,934 357.652,391	62.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82185	6.412	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	82185-C2	Loc. Burdesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; An constructie 1992

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35684 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. 67, din 23/10/2018 emis de N.P. DANCIU ILIE (act administrativ nr 5834 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5837 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5836 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 3548 din 20.10.1997, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 5838 din 16.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate pentru constructia C1	A1, A1.2
23387 / 25/05/2020		
Act Notarial nr. 183, din 25/05/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DAVID MIHAI-ADRIAN** 2) **DAVID MĂDĂLINA-ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

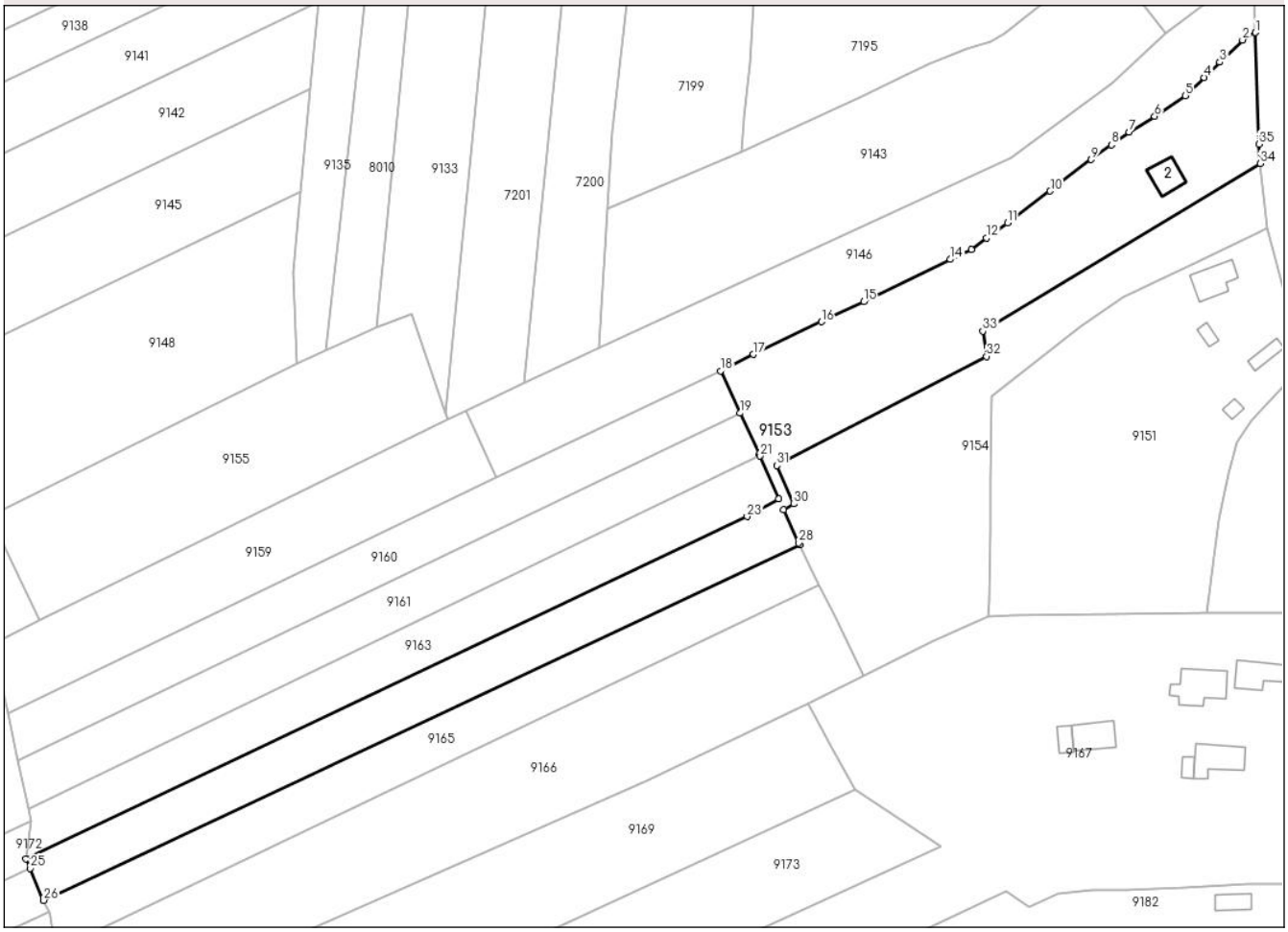
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82185	6.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	1	251	-	
2	livada	DA	1.920	1	248,249,250	-	
3	arabil	DA	2.458	1	252	-	
4	arabil	NU	1.167	1	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	82185-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; An constructie 1992

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.549,147 357.821,571	2	496.545,896 357.819,648	3.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.545,896 357.819,648	3	496.540,043 357.814,005	8.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.540,043 357.814,005	4	496.536,08 357.810,088	5.572
5	496.531,319 357.805,396	6	496.523,418 357.800,137	9.491
7	496.516,861 357.796,164	8	496.512,351 357.792,846	5.599
9	496.507,221 357.789,087	10	496.496,684 357.781,061	13.246
11	496.485,749 357.772,906	12	496.480,358 357.769,098	6.6
13	496.476,509 357.766,166	14	496.471,149 357.763,602	5.942
15	496.448,977 357.752,762	16	496.438,156 357.747,647	11.969
17	496.420,757 357.739,317	18	496.412,344 357.735,098	9.412
19	496.417,388 357.724,326	20	496.422,256 357.713,929	11.48
21	496.422,508 357.713,347	22	496.427,25 357.702,414	11.917
23	496.419,182 357.697,894	24	496.234,665 357.610,43	204.197
25	496.235,702 357.608,005	26	496.239,21 357.599,801	8.923
27	496.432,591 357.690,603	28	496.432,347 357.691,143	0.593
29	496.428,491 357.699,67	30	496.431,081 357.701,121	2.969
31	496.426,824 357.710,936	32	496.480,388 357.738,807	60.381
33	496.479,471 357.745,272	34	496.550,422 357.788,093	82.871
35	496.550,063 357.793,066	1	496.549,147 357.821,571	28.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.536,08 357.810,088	5	496.531,319 357.805,396	6.684
6	496.523,418 357.800,137	7	496.516,861 357.796,164	7.667
8	496.512,351 357.792,846	9	496.507,221 357.789,087	6.36
10	496.496,684 357.781,061	11	496.485,749 357.772,906	13.641
12	496.480,358 357.769,098	13	496.476,509 357.766,166	4.839
14	496.471,149 357.763,602	15	496.448,977 357.752,762	24.68
16	496.438,156 357.747,647	17	496.420,757 357.739,317	19.29
18	496.412,344 357.735,098	19	496.417,388 357.724,326	11.894
20	496.422,256 357.713,929	21	496.422,508 357.713,347	0.634
22	496.427,25 357.702,414	23	496.419,182 357.697,894	9.248
24	496.234,665 357.610,43	25	496.235,702 357.608,005	2.637
26	496.239,21 357.599,801	27	496.432,591 357.690,603	213.638
28	496.432,347 357.691,143	29	496.428,491 357.699,67	9.358
30	496.431,081 357.701,121	31	496.426,824 357.710,936	10.698
32	496.480,388 357.738,807	33	496.479,471 357.745,272	6.53
34	496.550,422 357.788,093	35	496.550,063 357.793,066	4.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82188	4.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26459 / 23/07/2020		
Act Notarial nr. 1149, din 23/07/2020 emis de Constantinescu Tinca;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID MIHAI-ADRIAN** 2) **DAVID MĂDĂLINA-ELENA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

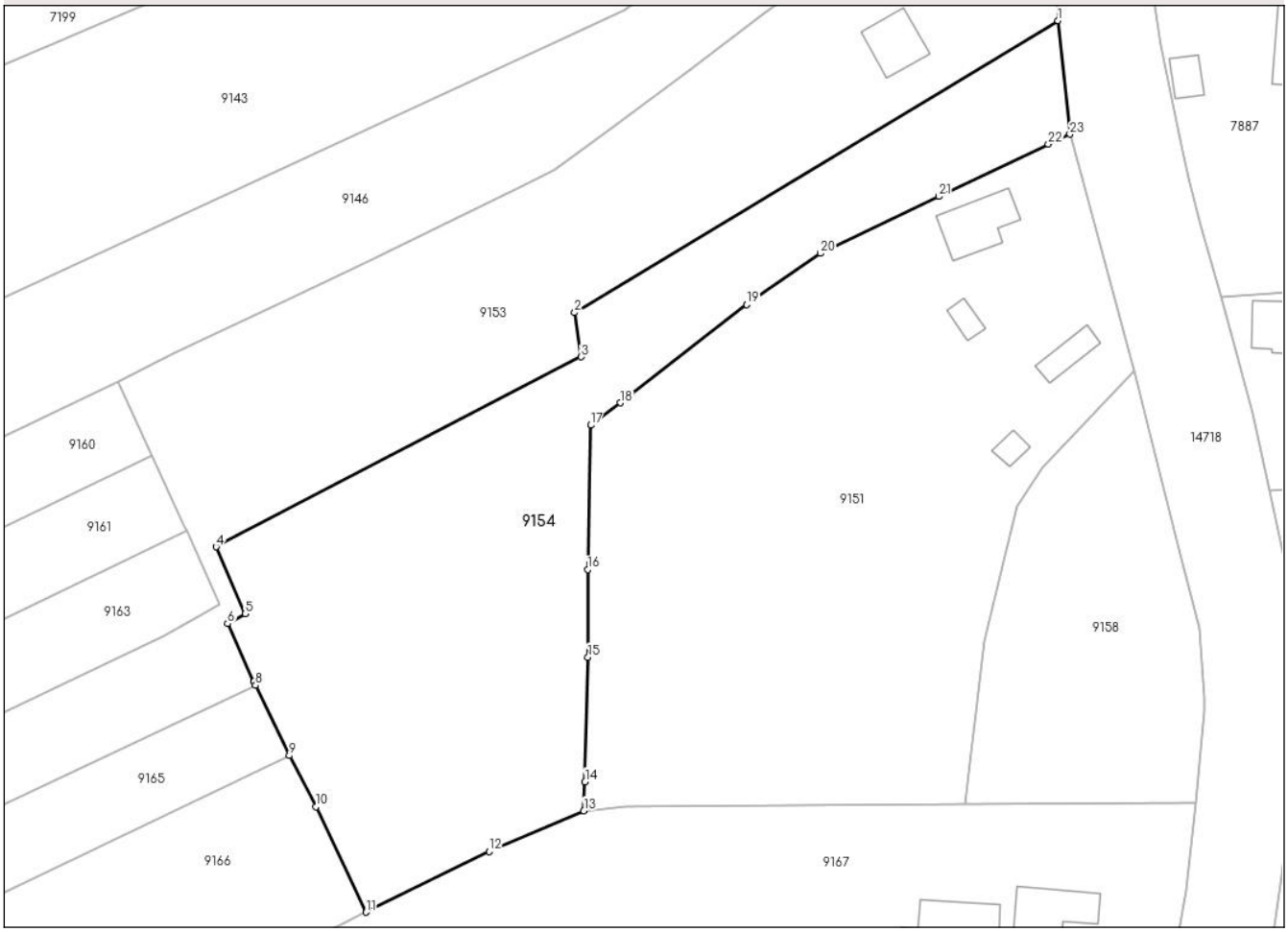
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82188	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	248,250,251	-	
2	livada	DA	3.461	1	248,250,251	-	
3	arabil	DA	239	1	248,250,251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.550,422 357.788,093	2	496.479,471 357.745,272	82.871
3	496.480,388 357.738,807	4	496.426,824 357.710,936	60.381
5	496.431,081 357.701,121	6	496.428,491 357.699,67	2.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.479,471 357.745,272	3	496.480,388 357.738,807	6.53
4	496.426,824 357.710,936	5	496.431,081 357.701,121	10.698
6	496.428,491 357.699,67	7	496.432,347 357.691,143	9.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	496.432,347 357.691,143	8	496.432,591 357.690,603	0.593
9	496.437,567 357.680,317	10	496.441,441 357.672,789	8.466
11	496.448,833 357.657,342	12	496.466,908 357.666,23	20.142
13	496.480,79 357.672,215	14	496.480,966 357.676,468	4.257
15	496.481,414 357.694,744	16	496.481,375 357.707,602	12.858
17	496.481,81 357.728,774	18	496.486,15 357.732,037	5.43
19	496.504,719 357.746,443	20	496.515,543 357.753,982	13.191
21	496.532,9 357.762,315	22	496.549,016 357.769,962	17.838
23	496.552,177 357.771,462	1	496.550,422 357.788,093	16.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	496.432,591 357.690,603	9	496.437,567 357.680,317	11.426
10	496.441,441 357.672,789	11	496.448,833 357.657,342	17.125
12	496.466,908 357.666,23	13	496.480,79 357.672,215	15.117
14	496.480,966 357.676,468	15	496.481,414 357.694,744	18.281
16	496.481,375 357.707,602	17	496.481,81 357.728,774	21.176
18	496.486,15 357.732,037	19	496.504,719 357.746,443	23.502
20	496.515,543 357.753,982	21	496.532,9 357.762,315	19.254
22	496.549,016 357.769,962	23	496.552,177 357.771,462	3.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 3.498	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 29/03/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

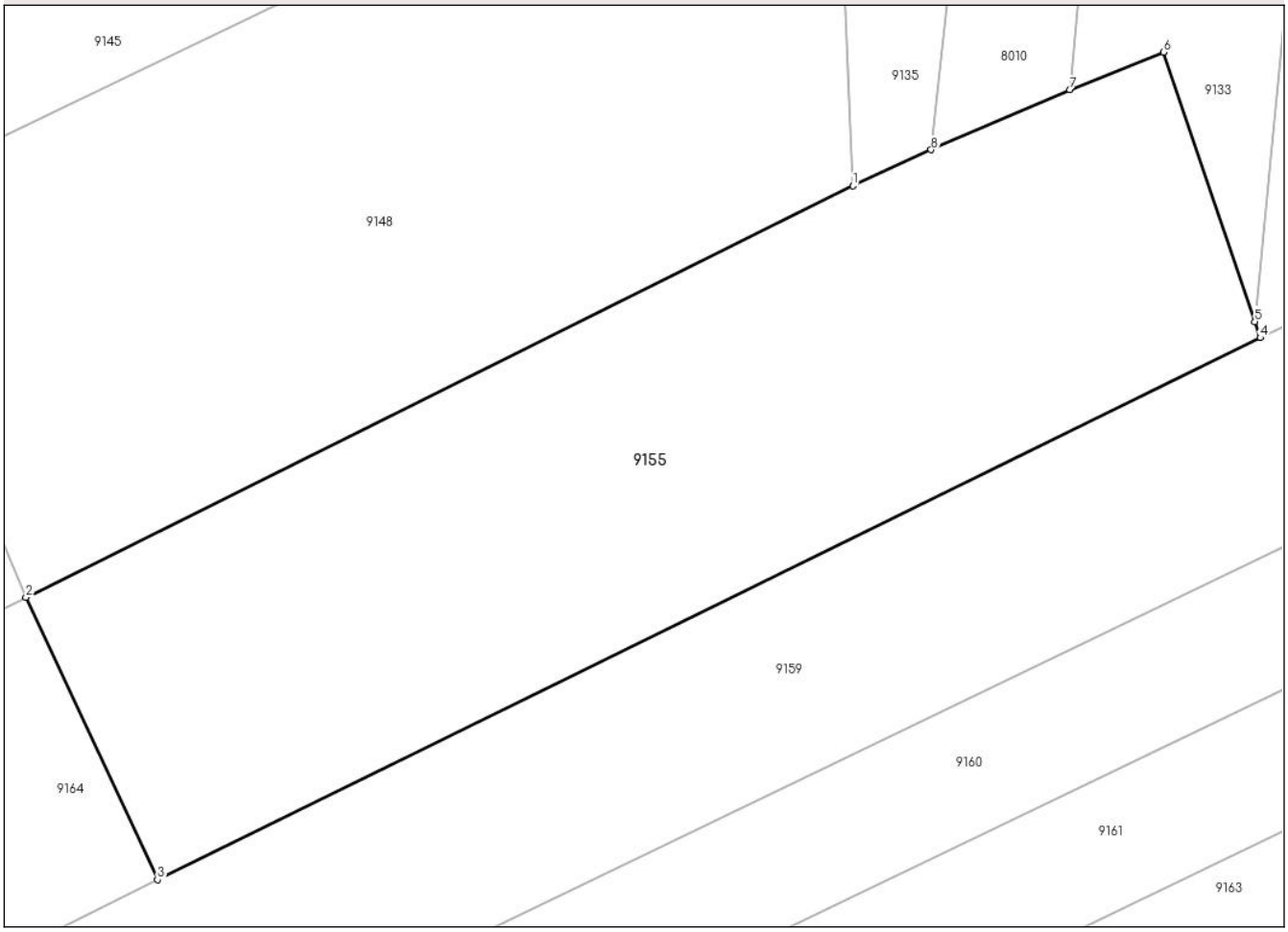
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 3.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.498	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.303,974 357.737,115	2	496.225,593 357.698,078	87.564
2	496.225,593 357.698,078	3	496.238,062 357.671,328	29.513
3	496.238,062 357.671,328	4	496.342,596 357.722,708	116.479
4	496.342,596 357.722,708	5	496.342,078 357.724,236	1.613
5	496.342,078 357.724,236	6	496.333,418 357.749,762	26.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.333,418 357.749,762	7	496.324,527 357.746,211	9.574
7	496.324,527 357.746,211	8	496.311,402 357.740,509	14.31
8	496.311,402 357.740,509	1	496.303,974 357.737,115	8.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:536
Nr. cadastral vechi:639

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81233	10.893	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2595 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. 1847, din 14/08/2007 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU DOINA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 536)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81233	10.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	2	-	
2	livada	DA	823	1	2	-	
3	neproductiv	DA	312	1	2	-	
4	arabil	DA	2.535	1	2	-	
5	arabil	NU	6.223	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.127,103 357.781,716	2	496.146,341 357.790,465	21.134
2	496.146,341 357.790,465	3	496.136,825 357.806,739	18.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.136,825 357.806,739	4	496.001,438 357.751,352	146.278
4	496.001,438 357.751,352	5	496.010,533 357.723,637	29.169
5	496.010,533 357.723,637	6	496.021,355 357.690,482	34.876
6	496.021,355 357.690,482	7	496.030,135 357.660,539	31.204
7	496.030,135 357.660,539	8	496.040,195 357.642,827	20.37
8	496.040,195 357.642,827	9	496.050,359 357.625,189	20.357
9	496.050,359 357.625,189	10	496.055,653 357.609,03	17.004
10	496.055,653 357.609,03	11	496.064,204 357.613,065	9.455
11	496.064,204 357.613,065	12	496.095,618 357.627,042	34.383
12	496.095,618 357.627,042	13	496.111,794 357.634,239	17.705
13	496.111,794 357.634,239	14	496.084,628 357.694,823	66.396
14	496.084,628 357.694,823	15	496.083,686 357.696,924	2.303
15	496.083,686 357.696,924	16	496.059,424 357.751,033	59.299
16	496.059,424 357.751,033	17	496.094,511 357.766,94	38.524
17	496.094,511 357.766,94	1	496.127,103 357.781,716	35.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		104	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

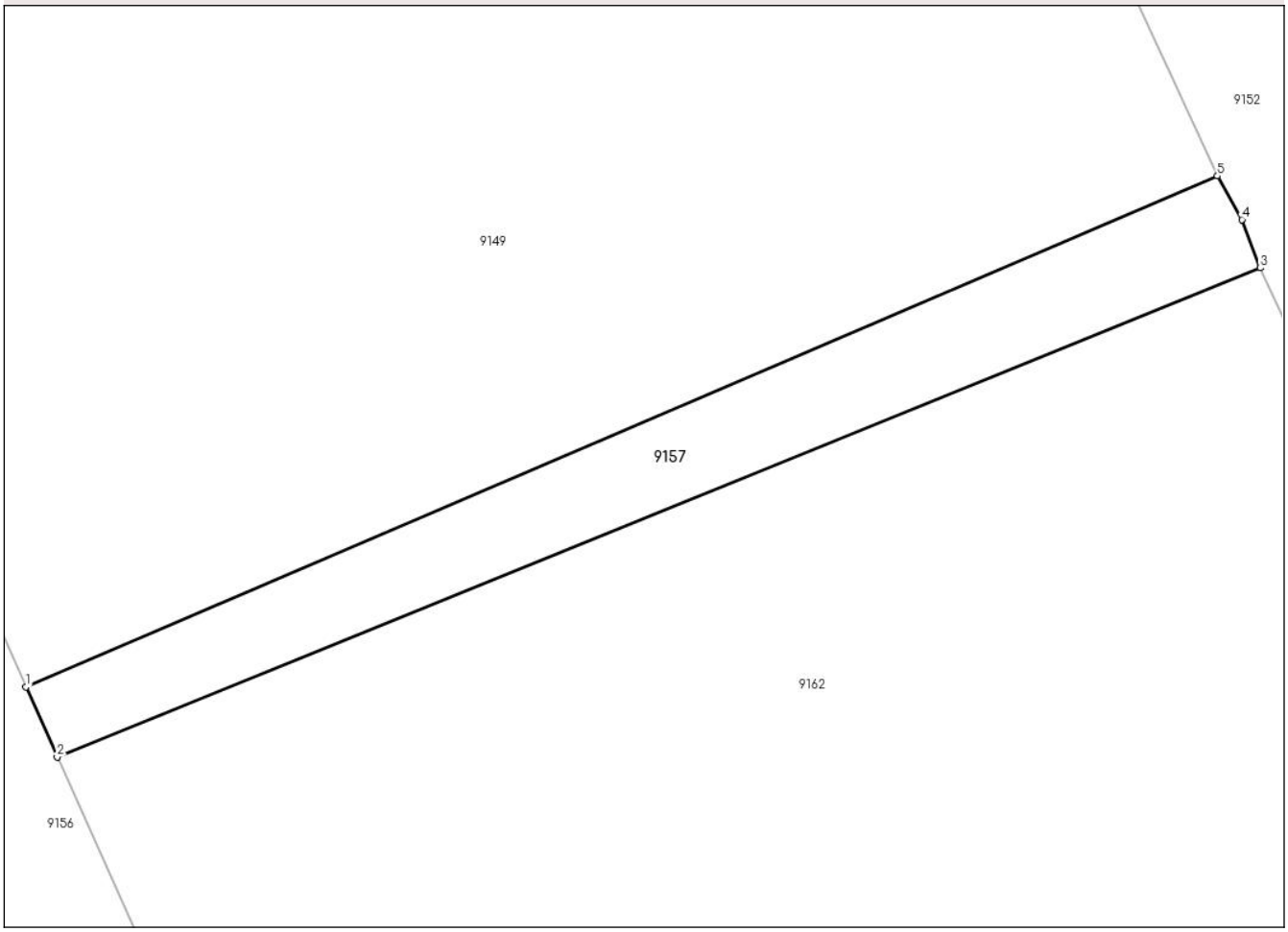
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	104	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.083,686 357.696,924	2	496.084,628 357.694,823	2.303
2	496.084,628 357.694,823	3	496.120,794 357.709,51	39.034
3	496.120,794 357.709,51	4	496.120,241 357.710,96	1.552
4	496.120,241 357.710,96	5	496.119,506 357.712,275	1.506
5	496.119,506 357.712,275	1	496.083,686 357.696,924	38.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83143	1.560	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15268 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1635, din 20/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83143 a imobilului cu numarul cadastral 83143 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83132 inscris in cartea funciara 83132;	A1
15270 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1636, din 20/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU DIANA-ADRIANA**, căsătorită cu 2) **BĂDESCU RĂZVAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

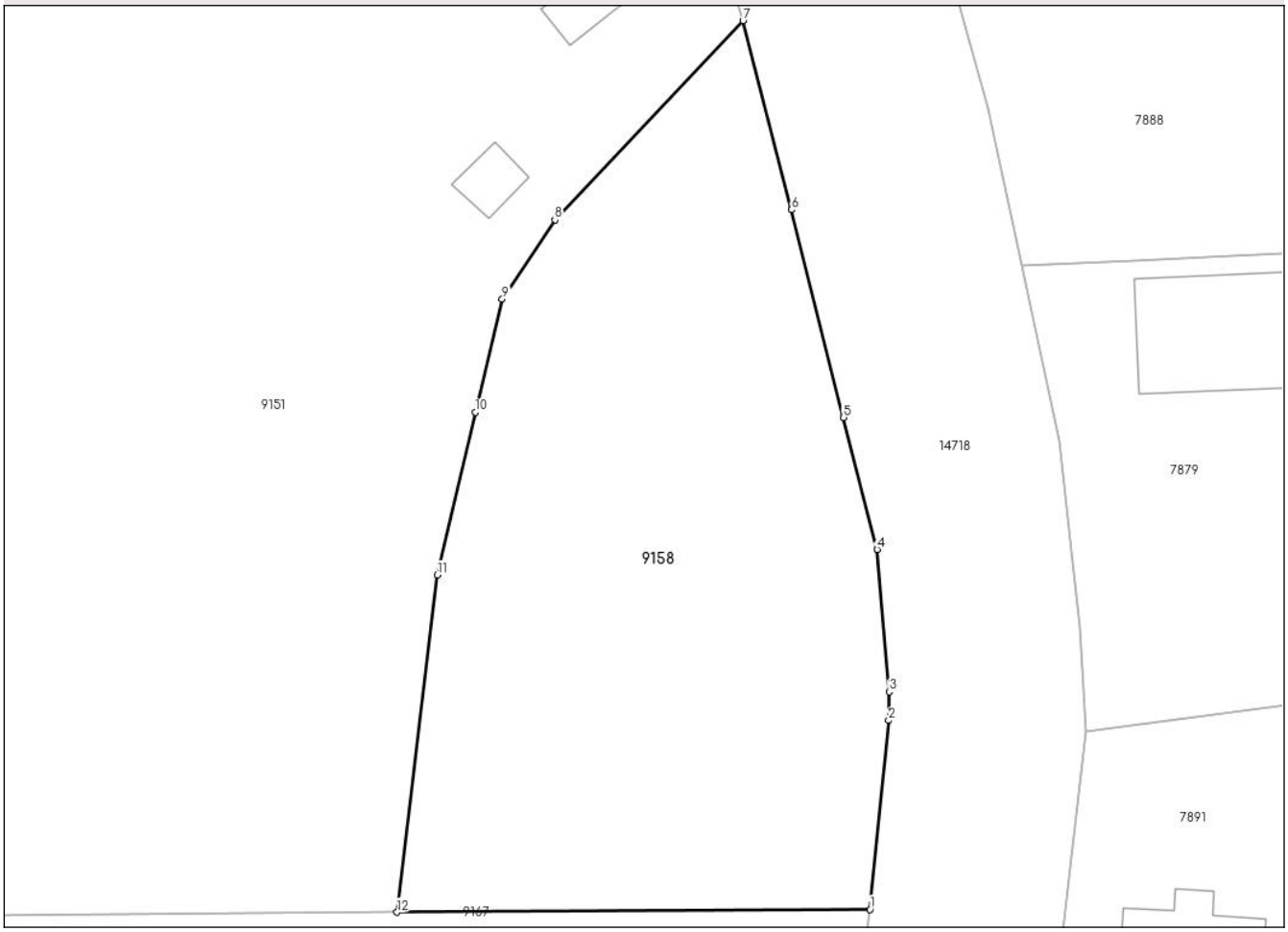
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83143	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.560	1	233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.570,627 357.673,343	2	496.571,958 357.686,826	13.549
2	496.571,958 357.686,826	3	496.571,987 357.688,878	2.052
3	496.571,987 357.688,878	4	496.571,136 357.699,016	10.174
4	496.571,136 357.699,016	5	496.568,729 357.708,438	9.725
5	496.568,729 357.708,438	6	496.565,03 357.723,255	15.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.565,03 357.723,255	7	496.561,552 357.736,744	13.93
7	496.561,552 357.736,744	8	496.548,12 357.722,537	19.551
8	496.548,12 357.722,537	9	496.544,362 357.716,887	6.786
9	496.544,362 357.716,887	10	496.542,437 357.708,82	8.293
10	496.542,437 357.708,82	11	496.539,705 357.697,212	11.925
11	496.539,705 357.697,212	12	496.536,847 357.673,146	24.235
12	496.536,847 357.673,146	1	496.570,627 357.673,343	33.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3864, din 02/08/2024 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

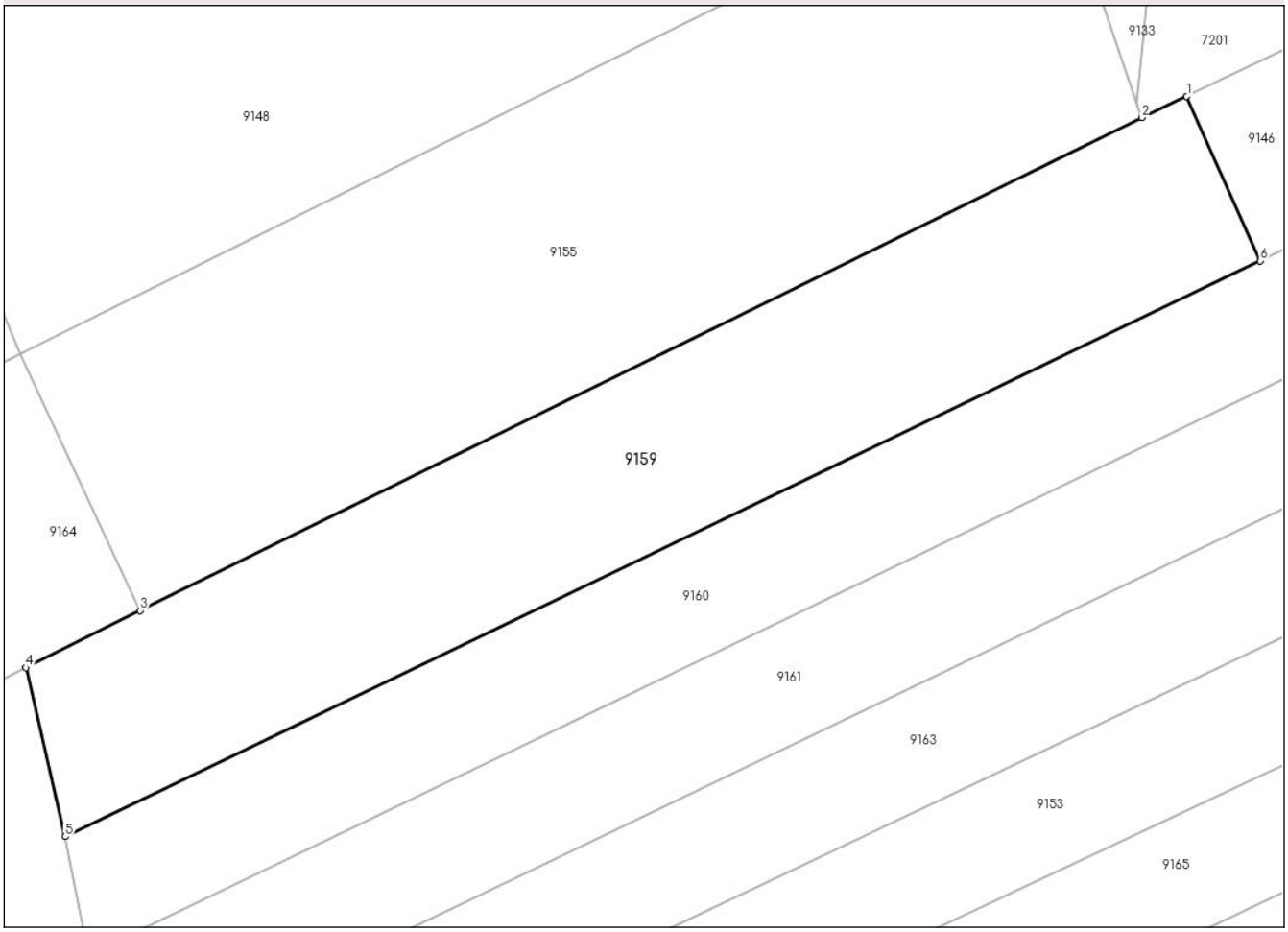
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.500	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.347,295 357.724,941	2	496.342,596 357.722,708	5.203
2	496.342,596 357.722,708	3	496.238,062 357.671,328	116.479
3	496.238,062 357.671,328	4	496.226,155 357.665,377	13.311
4	496.226,155 357.665,377	5	496.230,238 357.647,753	18.091
5	496.230,238 357.647,753	6	496.354,97 357.707,78	138.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.354,97 357.707,78	1	496.347,295 357.724,941	18.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53178, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

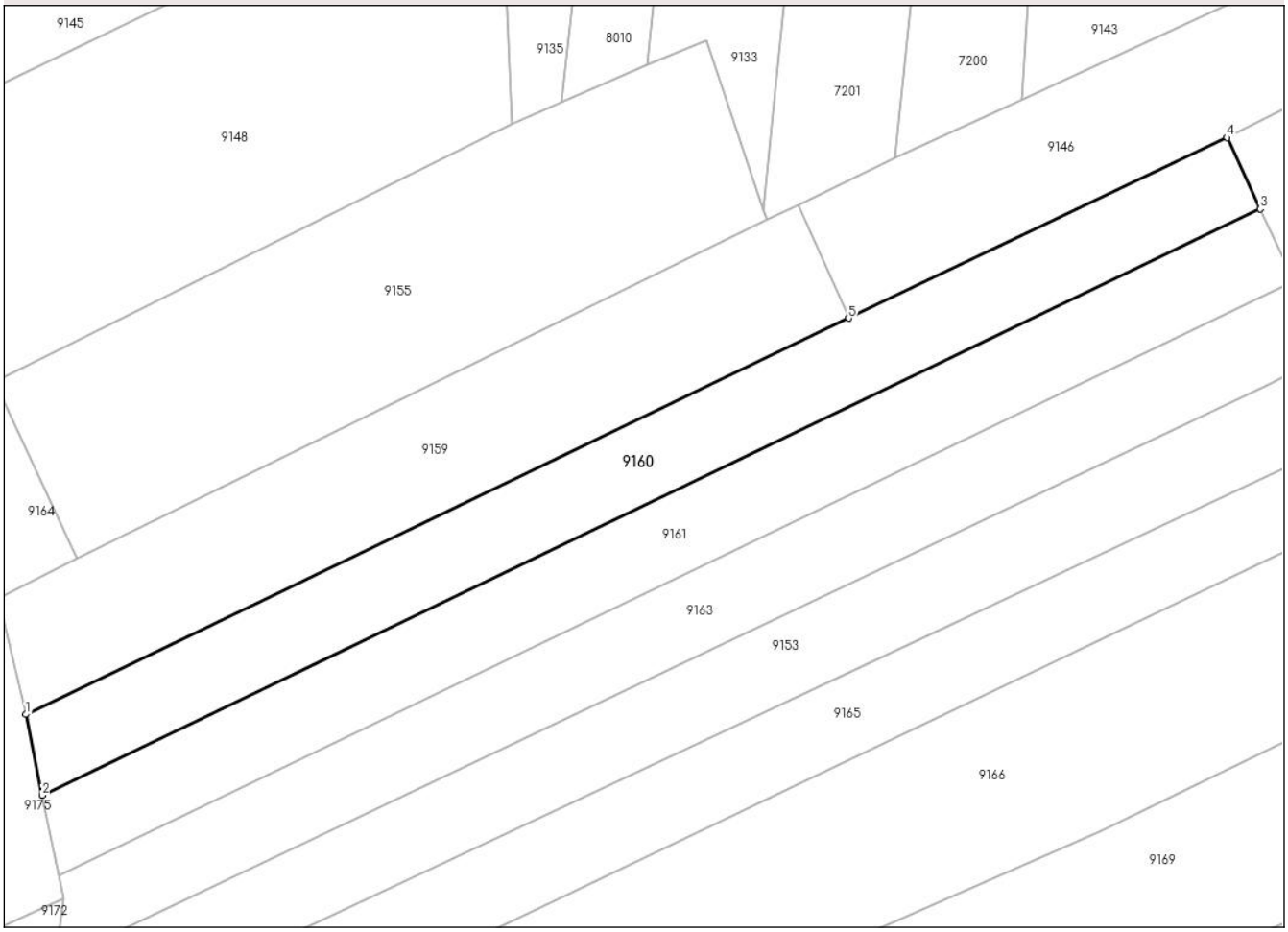
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.460	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.230,238 357.647,753	2	496.232,727 357.635,516	12.488
2	496.232,727 357.635,516	3	496.417,388 357.724,326	204.907
3	496.417,388 357.724,326	4	496.412,344 357.735,098	11.894
4	496.412,344 357.735,098	5	496.354,97 357.707,78	63.546
5	496.354,97 357.707,78	1	496.230,238 357.647,753	138.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:718
Nr. cadastral vechi:777

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80918	Din acte: 2.472 Masurata: 2.499	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4815 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 781, din 30/05/2014 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN ALEXANDRU IONUŢ**, , necasatorit	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN DANIEL GEORGE**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

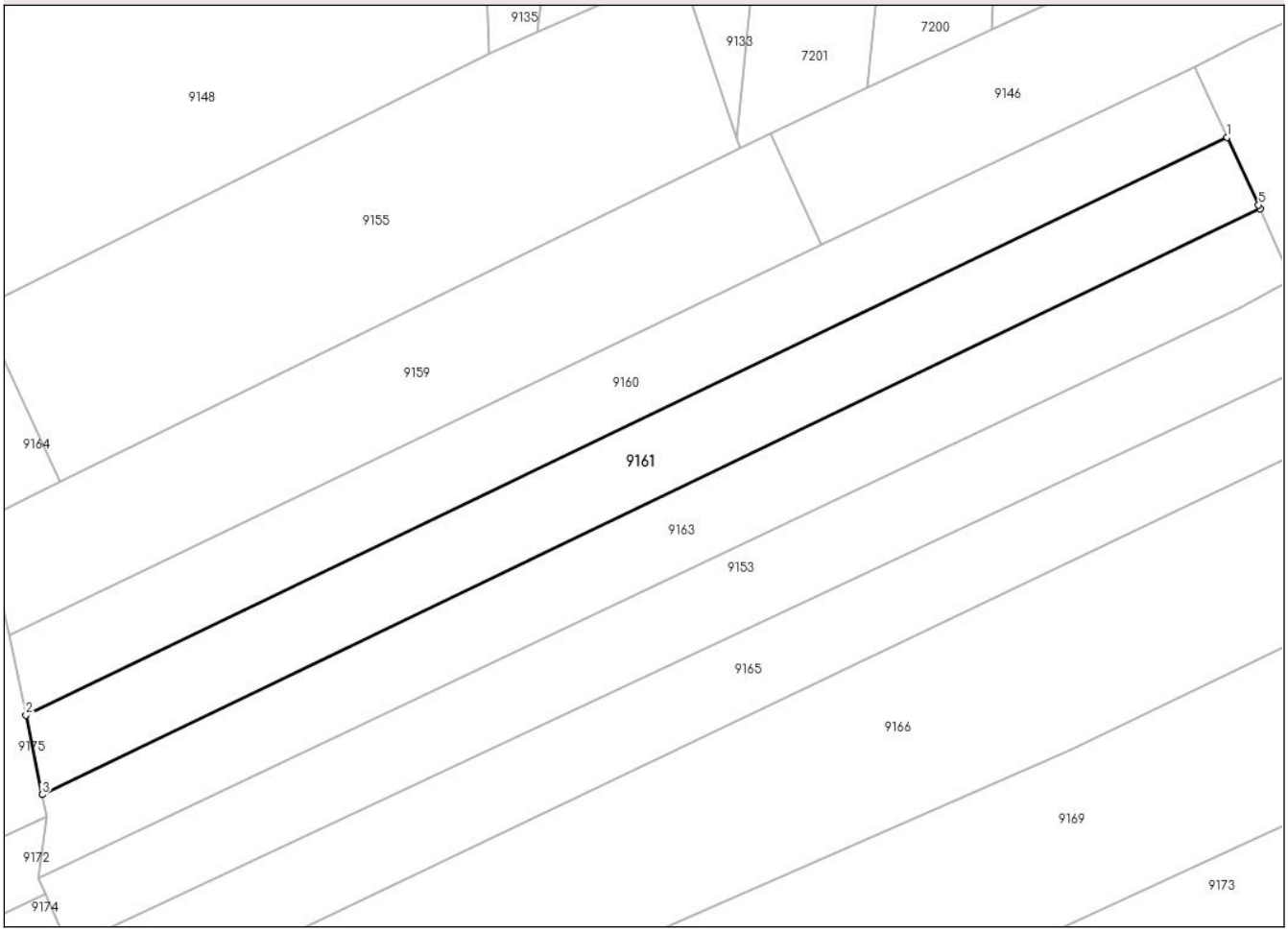
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80918	Din acte: 2.472 Masurata: 2.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.499	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.417,388 357.724,326	2	496.232,727 357.635,516	204.907
2	496.232,727 357.635,516	3	496.235,214 357.623,28	12.486
3	496.235,214 357.623,28	4	496.422,508 357.713,347	207.825
4	496.422,508 357.713,347	5	496.422,256 357.713,929	0.634
5	496.422,256 357.713,929	1	496.417,388 357.724,326	11.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.542	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 118, din 06/04/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

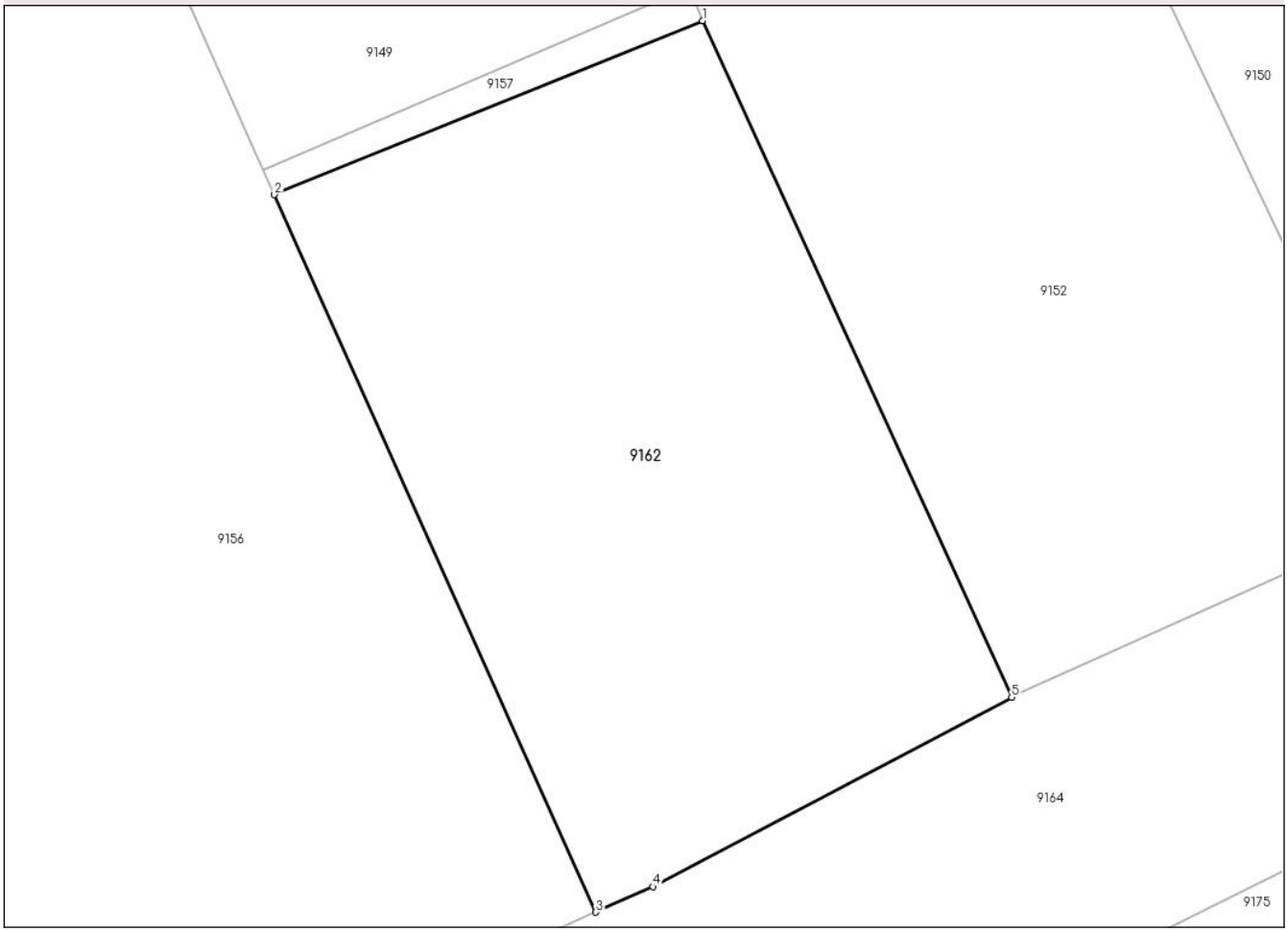
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.542	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.120,794 357.709,51	2	496.084,628 357.694,823	39.034
2	496.084,628 357.694,823	3	496.111,794 357.634,239	66.396
3	496.111,794 357.634,239	4	496.116,623 357.636,388	5.286
4	496.116,623 357.636,388	5	496.146,934 357.652,391	34.276
5	496.146,934 357.652,391	1	496.120,794 357.709,51	62.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.508	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51132, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA MARIA** 2) **BĂCESCU ION** 3) **BĂDOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.508	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.234,665 357.610,43	2	496.419,182 357.697,894	204.197
2	496.419,182 357.697,894	3	496.427,25 357.702,414	9.248
3	496.427,25 357.702,414	4	496.422,508 357.713,347	11.917
4	496.422,508 357.713,347	5	496.235,214 357.623,28	207.825
5	496.235,214 357.623,28	6	496.235,89 357.619,959	3.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.235,89 357.619,959	1	496.234,665 357.610,43	9.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.388	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109210, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA GHERGHINA** 2) **LIXANDRU ION** 3) **ION SIMIOANA** 4) **LIXANDRU BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

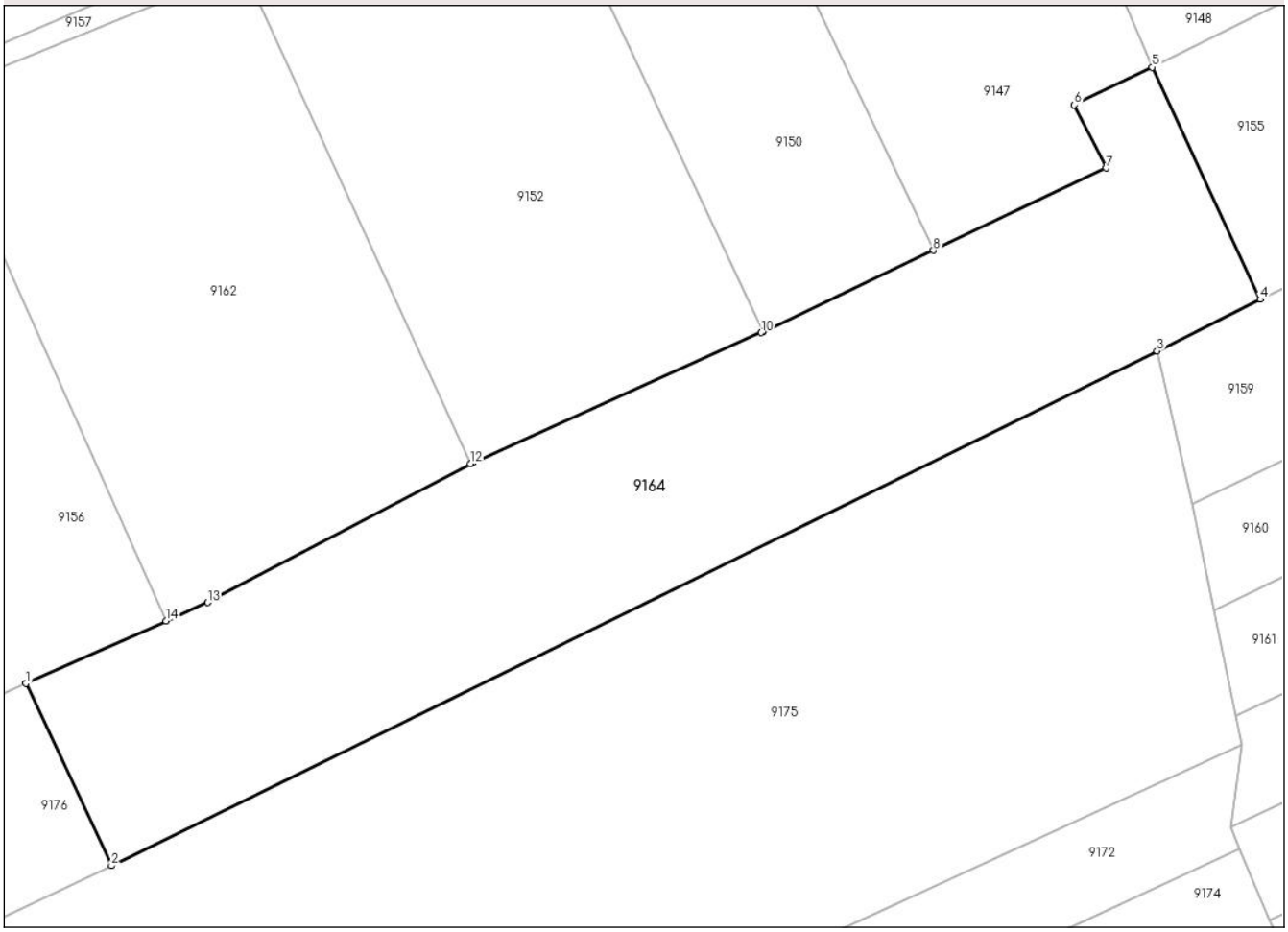
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.388	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.095,618 357.627,042	2	496.105,492 357.606,046	23.202
2	496.105,492 357.606,046	3	496.226,155 357.665,377	134.461
3	496.226,155 357.665,377	4	496.238,062 357.671,328	13.311
4	496.238,062 357.671,328	5	496.225,593 357.698,078	29.513
5	496.225,593 357.698,078	6	496.216,6 357.693,746	9.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.216,6 357.693,746	7	496.220,276 357.686,46	8.161
7	496.220,276 357.686,46	8	496.200,351 357.676,967	22.071
8	496.200,351 357.676,967	9	496.180,7 357.667,605	21.767
9	496.180,7 357.667,605	10	496.180,453 357.667,487	0.274
10	496.180,453 357.667,487	11	496.147,222 357.652,543	36.437
11	496.147,222 357.652,543	12	496.146,934 357.652,391	0.326
12	496.146,934 357.652,391	13	496.116,623 357.636,388	34.276
13	496.116,623 357.636,388	14	496.111,794 357.634,239	5.286
14	496.111,794 357.634,239	1	496.095,618 357.627,042	17.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.601	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

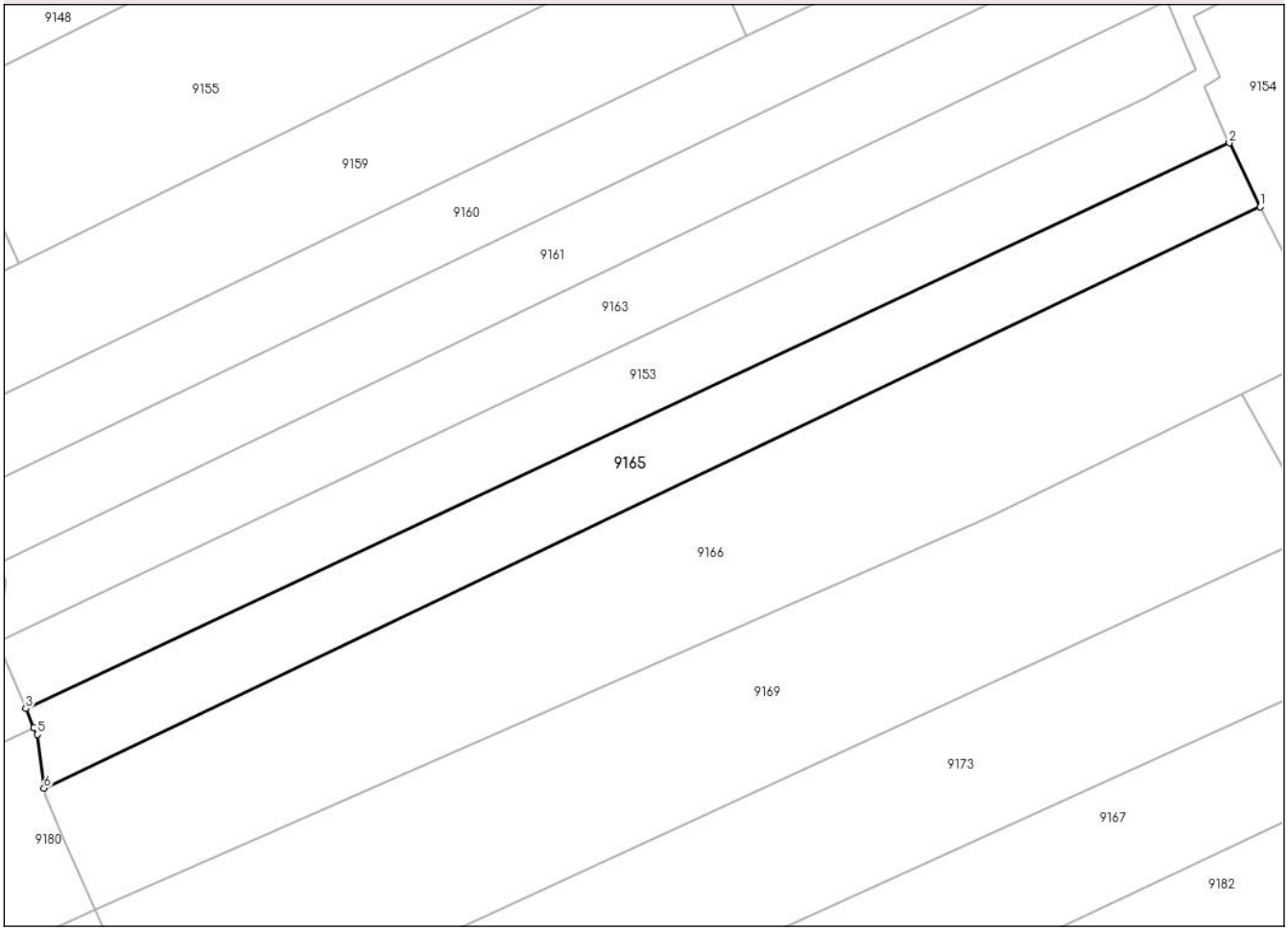
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.601	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.437,567 357.680,317	2	496.432,591 357.690,603	11.426
2	496.432,591 357.690,603	3	496.239,21 357.599,801	213.638
3	496.239,21 357.599,801	4	496.240,519 357.596,741	3.328
4	496.240,519 357.596,741	5	496.241,061 357.595,633	1.233
5	496.241,061 357.595,633	6	496.242,139 357.587,014	8.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.242,139 357.587,014	1	496.437,567 357.680,317	216.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.280 Masurata: 5.281	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53143, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU GHEORGHE** 2) **RIZEA FLOREA** 3) **BĂRĂCEANU TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

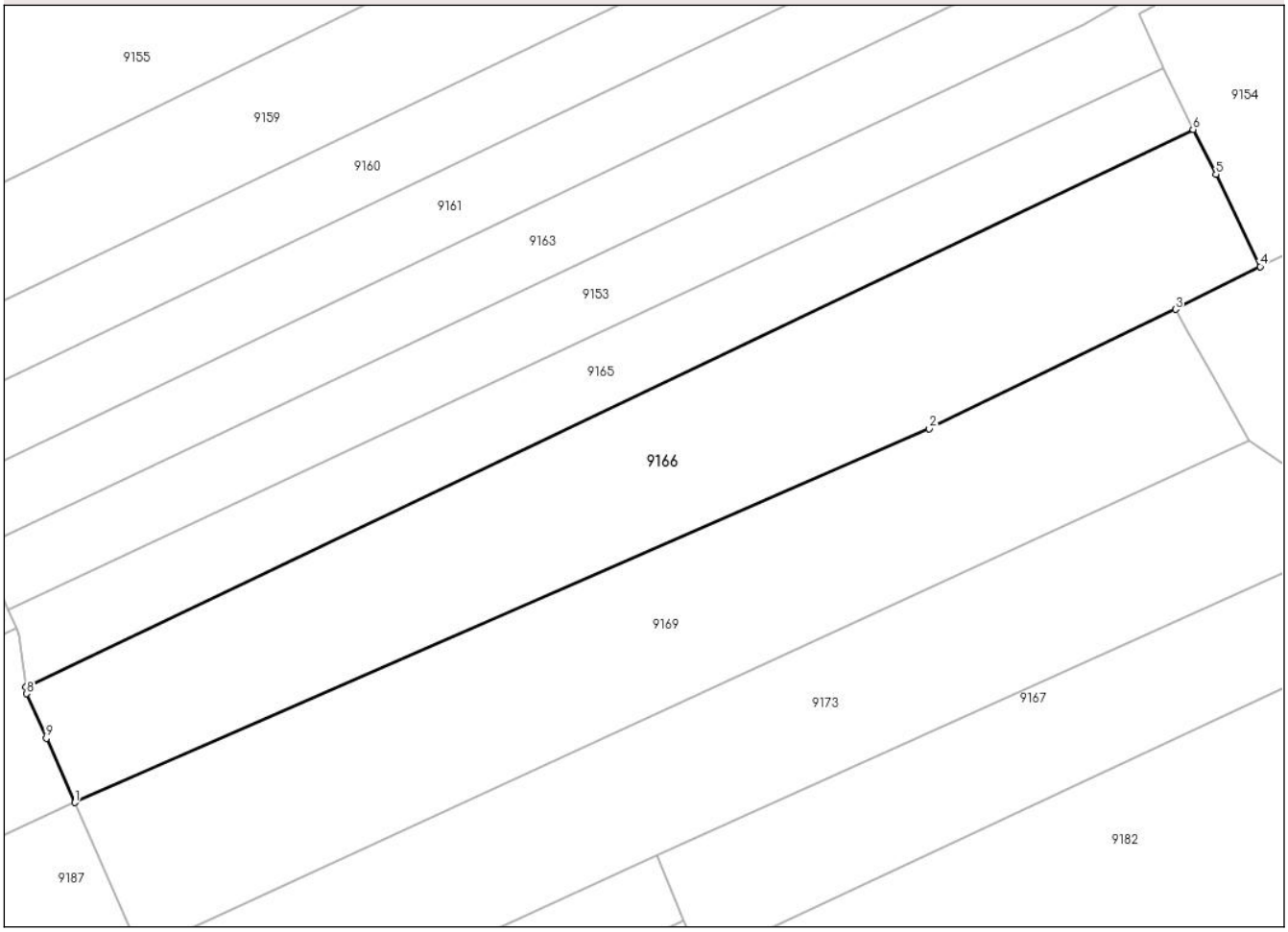
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.280 Masurata: 5.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	5.281	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.250,3 357.567,606	2	496.393,375 357.630,19	156.164
2	496.393,375 357.630,19	3	496.434,631 357.650,2	45.853
3	496.434,631 357.650,2	4	496.448,833 357.657,342	15.897
4	496.448,833 357.657,342	5	496.441,441 357.672,789	17.125
5	496.441,441 357.672,789	6	496.437,567 357.680,317	8.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.437,567 357.680,317	7	496.242,139 357.587,014	216.558
7	496.242,139 357.587,014	8	496.242,29 357.585,827	1.197
8	496.242,29 357.585,827	9	496.245,57 357.578,365	8.151
9	496.245,57 357.578,365	1	496.250,3 357.567,606	11.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83142	10.240	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83142-C1	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa parter edificata in anul 1968
A1.2	83142-C2	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa parter edificata in anul 1996
A1.3	83142-C3	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa parter edificata in anul 2003
A1.4	83142-C4	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter edificata in anul 1968
A1.5	83142-C5	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa parter edificata in anul 1968
A1.6	83142-C6	Loc. Burdesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter edificata in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15268 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 1635, din 20/07/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83142 a imobilului cu numarul cadastral 83142 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83132 inscris in cartea funciara 83132;	A1
Act Notarial nr. 413, din 08/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 109215 din 03.03.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 3497 din 14.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3496 din 14.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CORBEANU NICUŞOR-FLORICĂ**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83132/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 12958 din 16/06/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

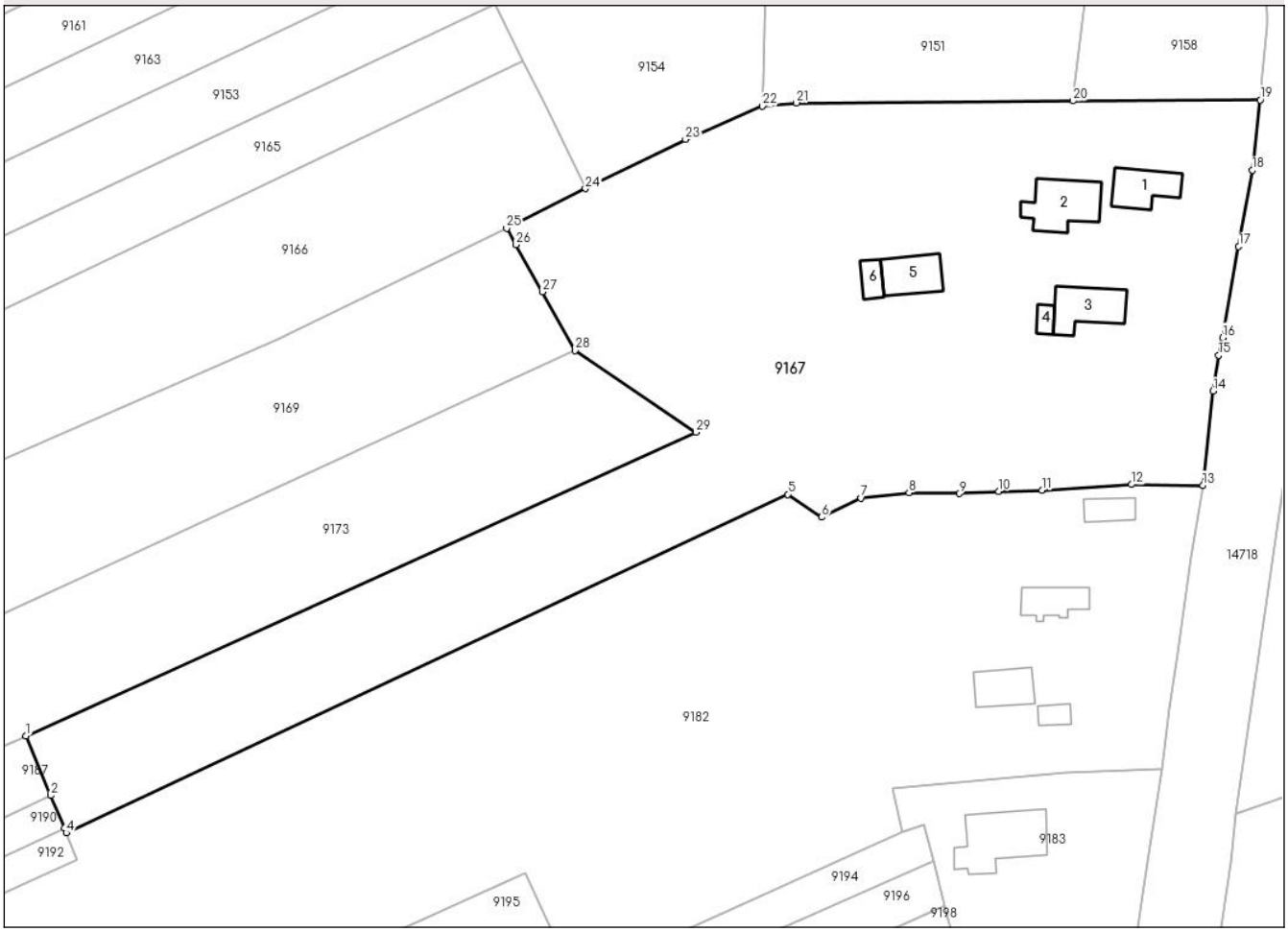
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83142	10.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.782	1	-	-	228,229-231,233,234-237
2	livada	DA	2.879	1	-	-	228,229-231,233,234-237
3	arabil	DA	807	1	-	-	228,229-231,233,234-237,228,229-231,233,234-237
4	arabil	NU	2.772	1	-	-	228,229-231,233,234-237,228,229-231,233,234-237

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83142-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa parter edificata in anul 1968
A1.2	83142-C2	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Anexa parter edificata in anul 1996
A1.3	83142-C3	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Anexa parter edificata in anul 2003
A1.4	83142-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa parter edificata in anul 1968
A1.5	83142-C5	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa parter edificata in anul 1968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	83142-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter edificata in anul 1968

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.347,862 357.558,718	2	496.352,345 357.547,929	11.683
3	496.354,791 357.542,044	4	496.355,153 357.541,172	0.944
5	496.485,369 357.602,227	6	496.491,445 357.598,13	7.328
7	496.498,582 357.601,538	8	496.507,267 357.602,512	8.739
9	496.516,271 357.602,356	10	496.523,462 357.602,783	7.204
11	496.531,229 357.602,944	12	496.547,392 357.603,999	16.197
13	496.560,28 357.603,855	14	496.562,129 357.620,831	17.076
15	496.563,098 357.627,301	16	496.563,834 357.630,466	3.249
17	496.566,736 357.646,916	18	496.569,198 357.660,666	13.969
19	496.570,627 357.673,343	20	496.536,847 357.673,146	33.781
21	496.486,894 357.672,787	22	496.480,79 357.672,215	6.131
23	496.466,908 357.666,23	24	496.448,833 357.657,342	20.142
25	496.434,631 357.650,2	26	496.436,289 357.647,234	3.398
27	496.441,037 357.638,741	28	496.446,941 357.628,182	12.098
29	496.468,734 357.613,444	1	496.347,862 357.558,718	132.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.352,345 357.547,929	3	496.354,791 357.542,044	6.373
4	496.355,153 357.541,172	5	496.485,369 357.602,227	143.819
6	496.491,445 357.598,13	7	496.498,582 357.601,538	7.909
8	496.507,267 357.602,512	9	496.516,271 357.602,356	9.005
10	496.523,462 357.602,783	11	496.531,229 357.602,944	7.769
12	496.547,392 357.603,999	13	496.560,28 357.603,855	12.889
14	496.562,129 357.620,831	15	496.563,098 357.627,301	6.542
16	496.563,834 357.630,466	17	496.566,736 357.646,916	16.704
18	496.569,198 357.660,666	19	496.570,627 357.673,343	12.757
20	496.536,847 357.673,146	21	496.486,894 357.672,787	49.954
22	496.480,79 357.672,215	23	496.466,908 357.666,23	15.117
24	496.448,833 357.657,342	25	496.434,631 357.650,2	15.897
26	496.436,289 357.647,234	27	496.441,037 357.638,741	9.73
28	496.446,941 357.628,182	29	496.468,734 357.613,444	26.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:857/2

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80075	4.531	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80075-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	80075-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1277 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. 1221, din 07/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	imobilul provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 857 din CF 80065, care a fost sistată	A1, A1.1, A1.2
1278 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. 1222, din 07/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IANCU MARIAN ALEXANDRU**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

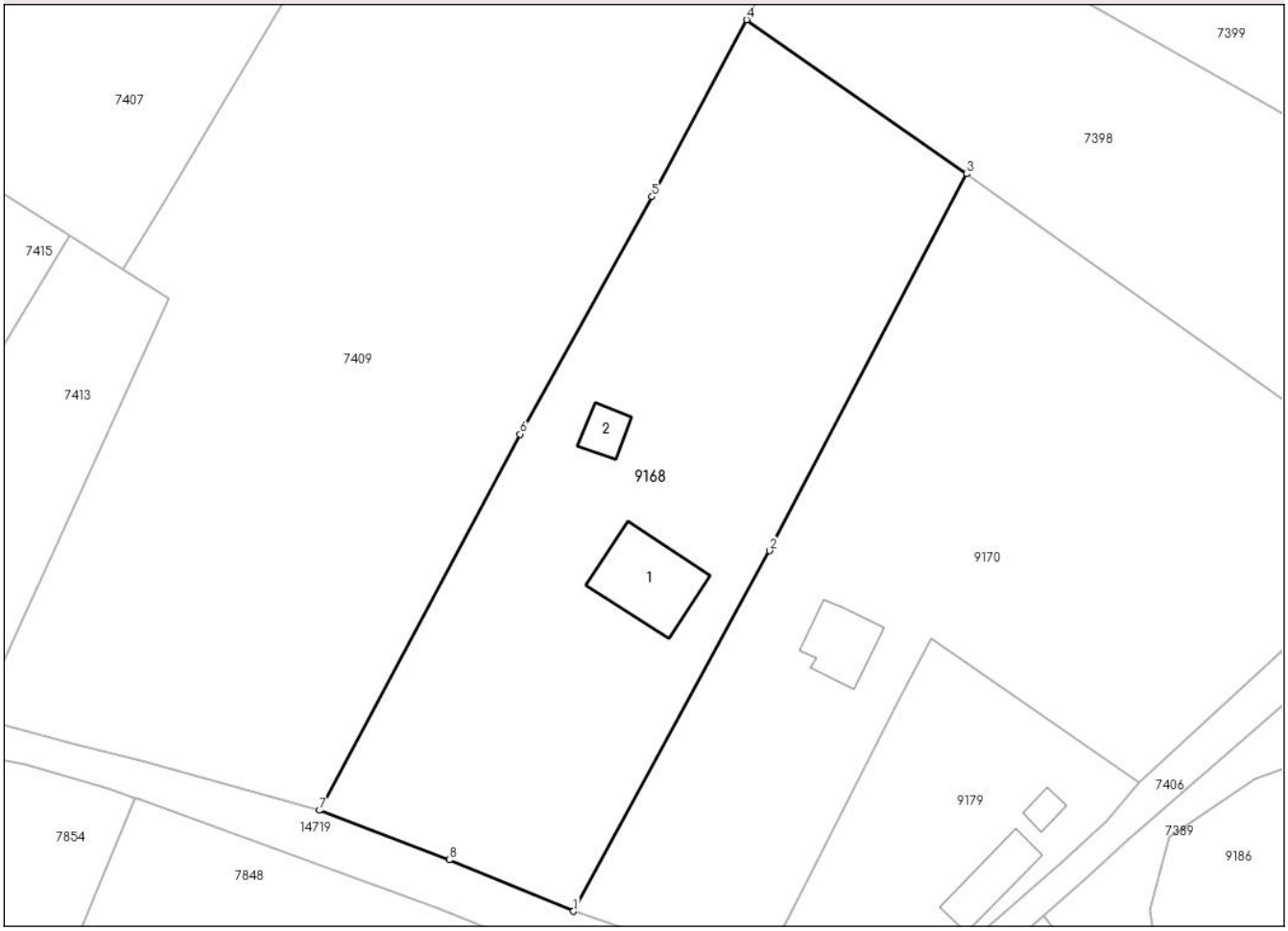
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80075	4.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	1	5	-	
2	faneata	DA	1.279	1	5	-	
3	arabil	DA	1.173	1	5	-	
4	arabil	NU	1.456	1	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80075-C1	constructii de locuinte	Din acte: 129 Masurata: 144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp;
A1.2	80075-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.795,01 357.545,944	2	497.822,244 357.595,963	56.953
2	497.822,244 357.595,963	3	497.849,601 357.648,249	59.01
3	497.849,601 357.648,249	4	497.819,026 357.669,626	37.307
4	497.819,026 357.669,626	5	497.805,896 357.645,07	27.846
5	497.805,896 357.645,07	6	497.787,607 357.612,131	37.676
6	497.787,607 357.612,131	7	497.759,72 357.559,94	59.174
7	497.759,72 357.559,94	8	497.777,732 357.553,058	19.282
8	497.777,732 357.553,058	1	497.795,01 357.545,944	18.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.172	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

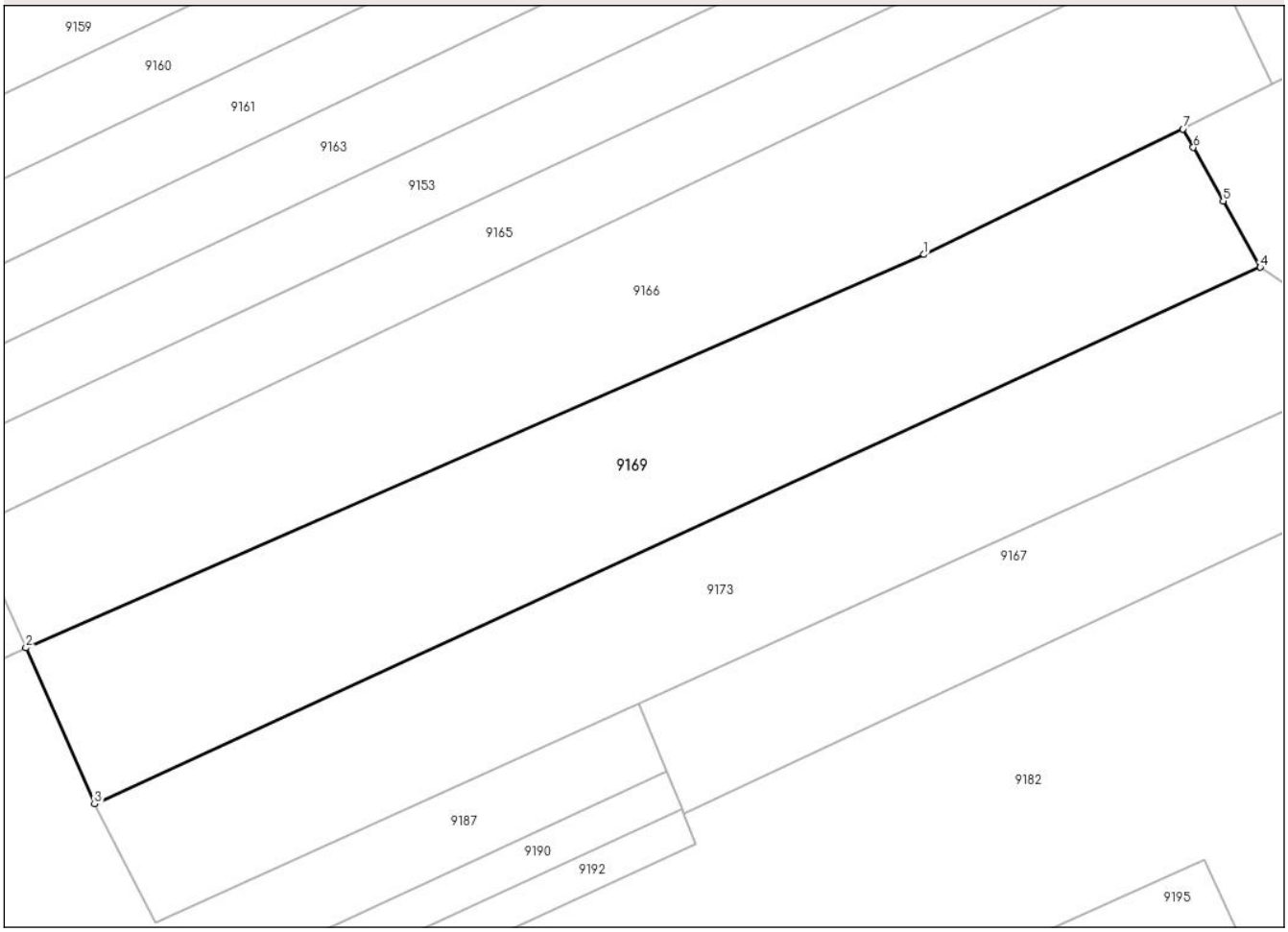
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.172	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.393,375 357.630,19	2	496.250,3 357.567,606	156.164
2	496.250,3 357.567,606	3	496.261,226 357.542,749	27.152
3	496.261,226 357.542,749	4	496.446,941 357.628,182	204.423
4	496.446,941 357.628,182	5	496.441,037 357.638,741	12.098
5	496.441,037 357.638,741	6	496.436,289 357.647,234	9.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.436,289 357.647,234	7	496.434,631 357.650,2	3.398
7	496.434,631 357.650,2	1	496.393,375 357.630,19	45.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:857/1

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80074	5.357	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa P+M edificata in anul 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1277 / 08/05/2009		
Act Notarial nr. 1221, din 07/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	
B2	imobilul provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 857 din CF 80065, care a fost sistată	A1
32135 / 18/11/2024		
Act Administrativ nr. 6546, din 11/11/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 00223779210 din 17.11.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 6569 din 12.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6568 din 12.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 28171 din 24.10.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 6547 din 11.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6552 din 11.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	se noteaza desfiintarea constructiei C1 in suprafata de 50 mp	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU MARIN** 2) **DUMITRU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80074	5.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	1	5,6	-	
2	faneata	DA	564	1	4,7	-	
3	arabil	DA	2.565	1	1	-	
4	arabil	NU	1.414	11	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa P+M edificata in anul 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.821,772 357.539,176	2	497.840,165 357.575,171	40.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.840,165 357.575,171	3	497.844,701 357.583,797	9.746
3	497.844,701 357.583,797	4	497.873,56 357.563,838	35.089
4	497.873,56 357.563,838	5	497.897,049 357.585,534	31.976
5	497.897,049 357.585,534	6	497.916,466 357.600,489	24.509
6	497.916,466 357.600,489	7	497.849,601 357.648,249	82.17
7	497.849,601 357.648,249	8	497.822,244 357.595,963	59.01
8	497.822,244 357.595,963	9	497.795,01 357.545,944	56.953
9	497.795,01 357.545,944	10	497.811,048 357.540,535	16.926
10	497.811,048 357.540,535	11	497.812,299 357.541,867	1.827
11	497.812,299 357.541,867	1	497.821,772 357.539,176	9.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80367	4.680	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7207 / 30/12/2010		
Act Administrativ nr. 103559, din 05/03/1998 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (act administrativ nr. 544/09-02-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 543/09-02-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr. 51/28-06-1999 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC COCHINESCU GEORGEANA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **AMZĂR PARASCHIVA FELICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **AMZĂR TIBERIU**	
5583 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

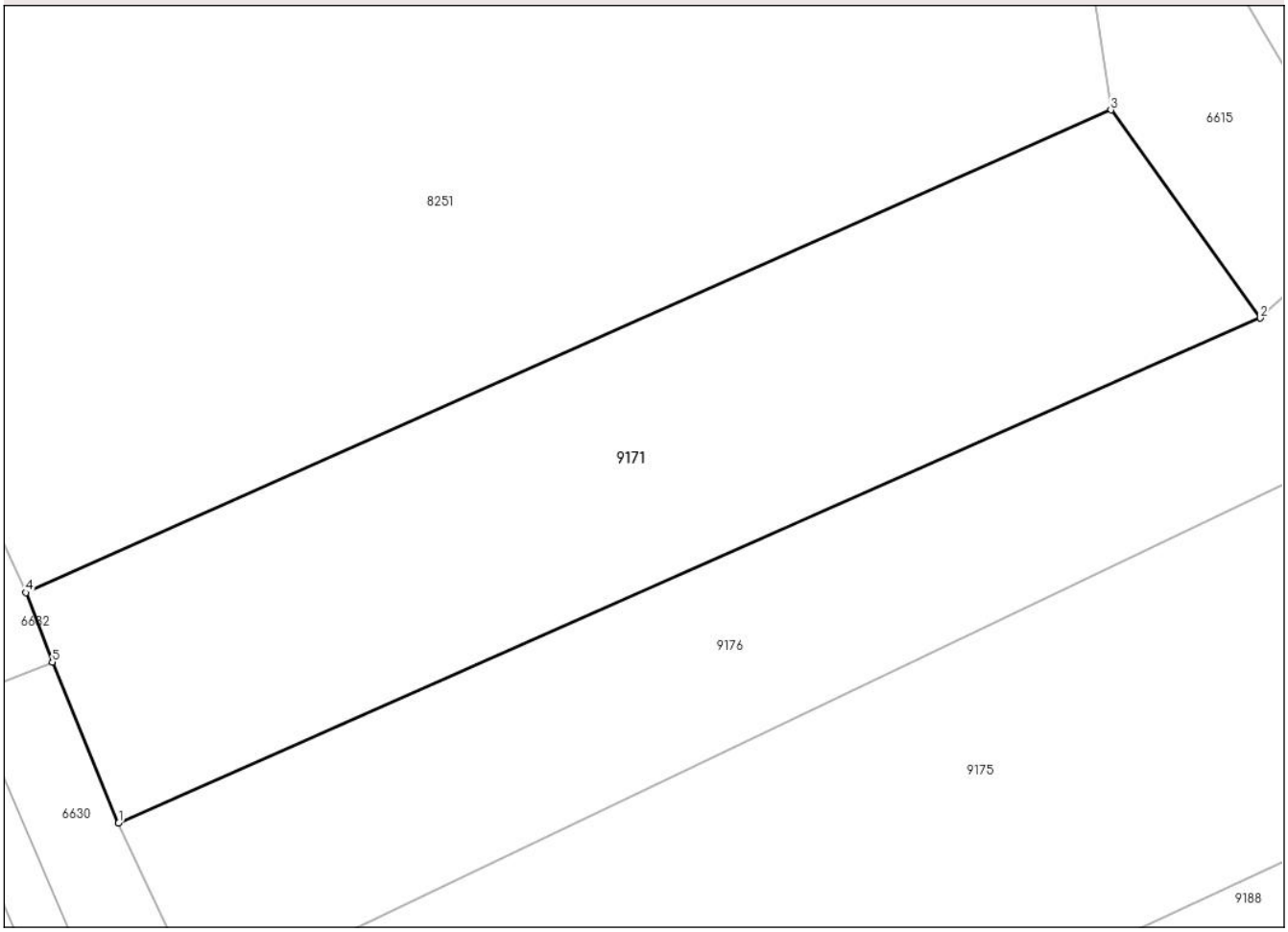
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80367	4.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.680	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.902,91 357.536,28	2	496.044,622 357.598,875	154.921
2	496.044,622 357.598,875	3	496.026,072 357.624,688	31.787
3	496.026,072 357.624,688	4	495.891,401 357.564,842	147.37
4	495.891,401 357.564,842	5	495.894,682 357.556,206	9.238
5	495.894,682 357.556,206	1	495.902,91 357.536,28	21.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 1.710	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109364, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

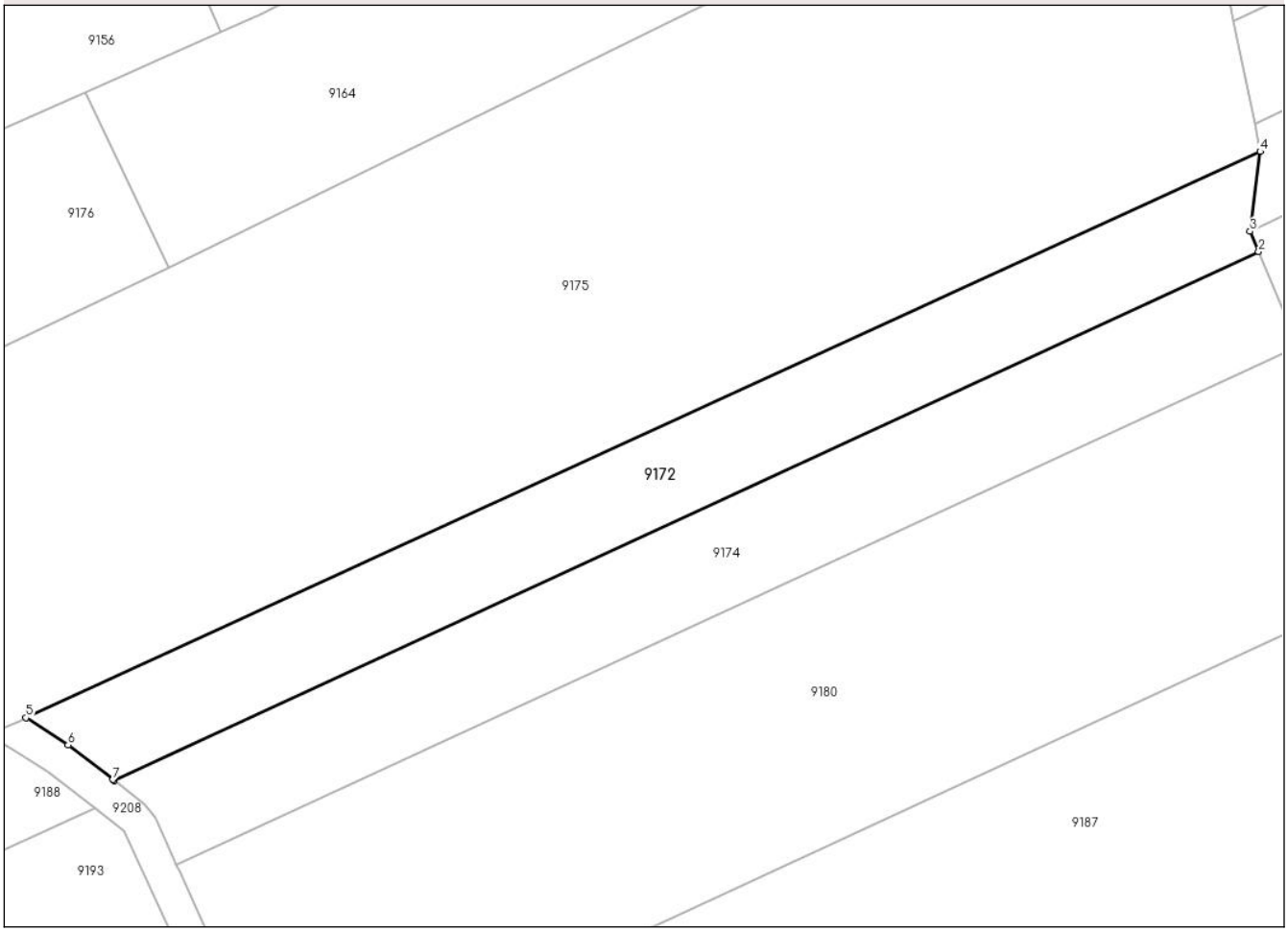
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 1.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.710	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.098,987 357.544,854	2	496.235,702 357.608,005	150.596
2	496.235,702 357.608,005	3	496.234,665 357.610,43	2.637
3	496.234,665 357.610,43	4	496.235,89 357.619,959	9.607
4	496.235,89 357.619,959	5	496.088,465 357.552,332	162.196
5	496.088,465 357.552,332	6	496.093,502 357.549,089	5.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.093,502 357.549,089	7	496.098,86 357.544,953	6.769
7	496.098,86 357.544,953	1	496.098,987 357.544,854	0.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T 1;P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82363	4.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23427 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 438, din 26/05/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

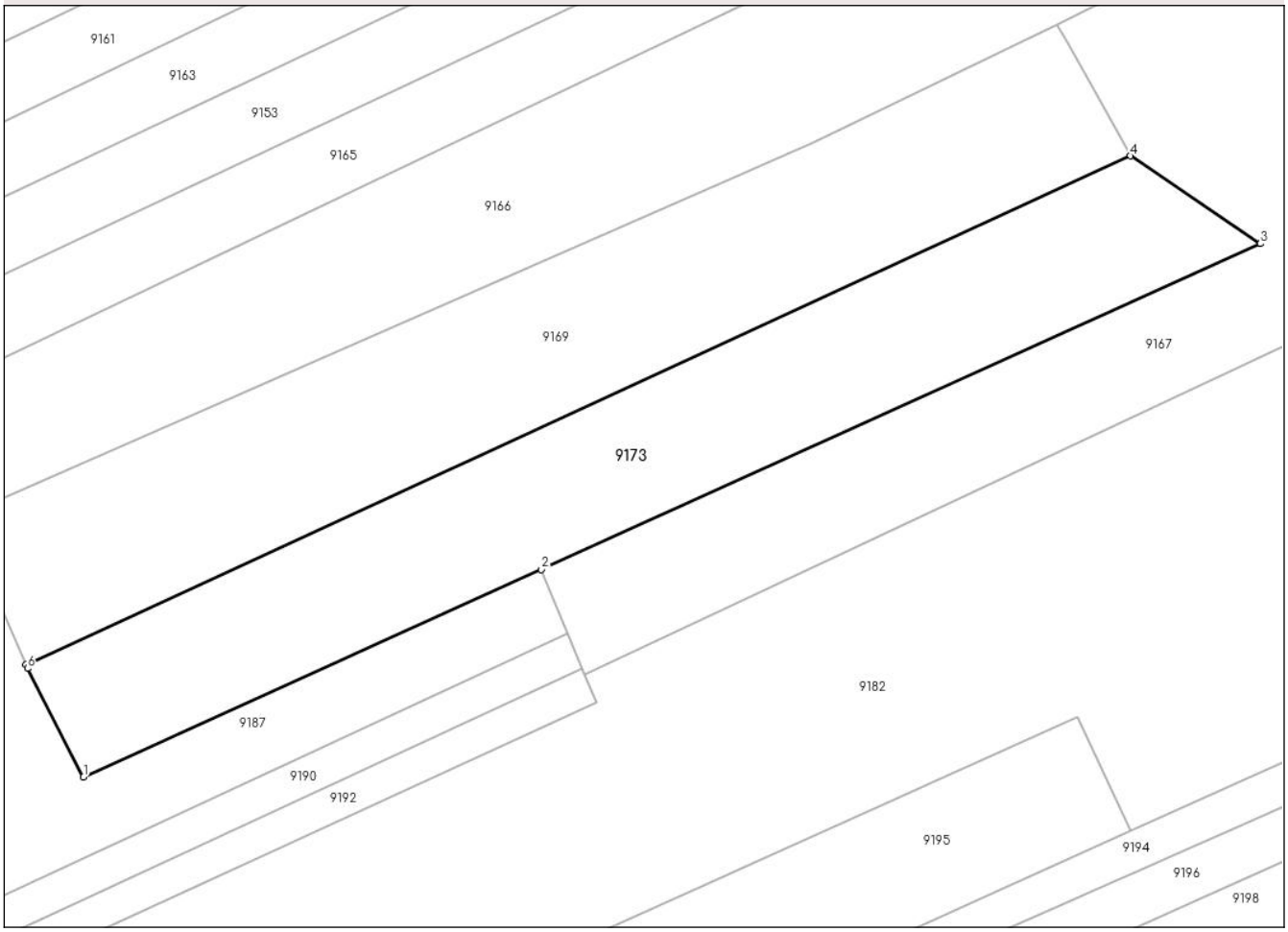
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82363	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.600	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.270,917 357.523,88	2	496.347,862 357.558,718	84.464
2	496.347,862 357.558,718	3	496.468,734 357.613,444	132.684
3	496.468,734 357.613,444	4	496.446,941 357.628,182	26.309
4	496.446,941 357.628,182	5	496.261,226 357.542,749	204.423
5	496.261,226 357.542,749	6	496.261,504 357.542,116	0.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.261,504 357.542,116	1	496.270,917 357.523,88	20.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:248
Nr. cadastral vechi:389

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80390	1.817	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1035 / 12/09/2005		
Act Notarial nr. 4765, din 08/09/2005 emis de BNP ANA STAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 248)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

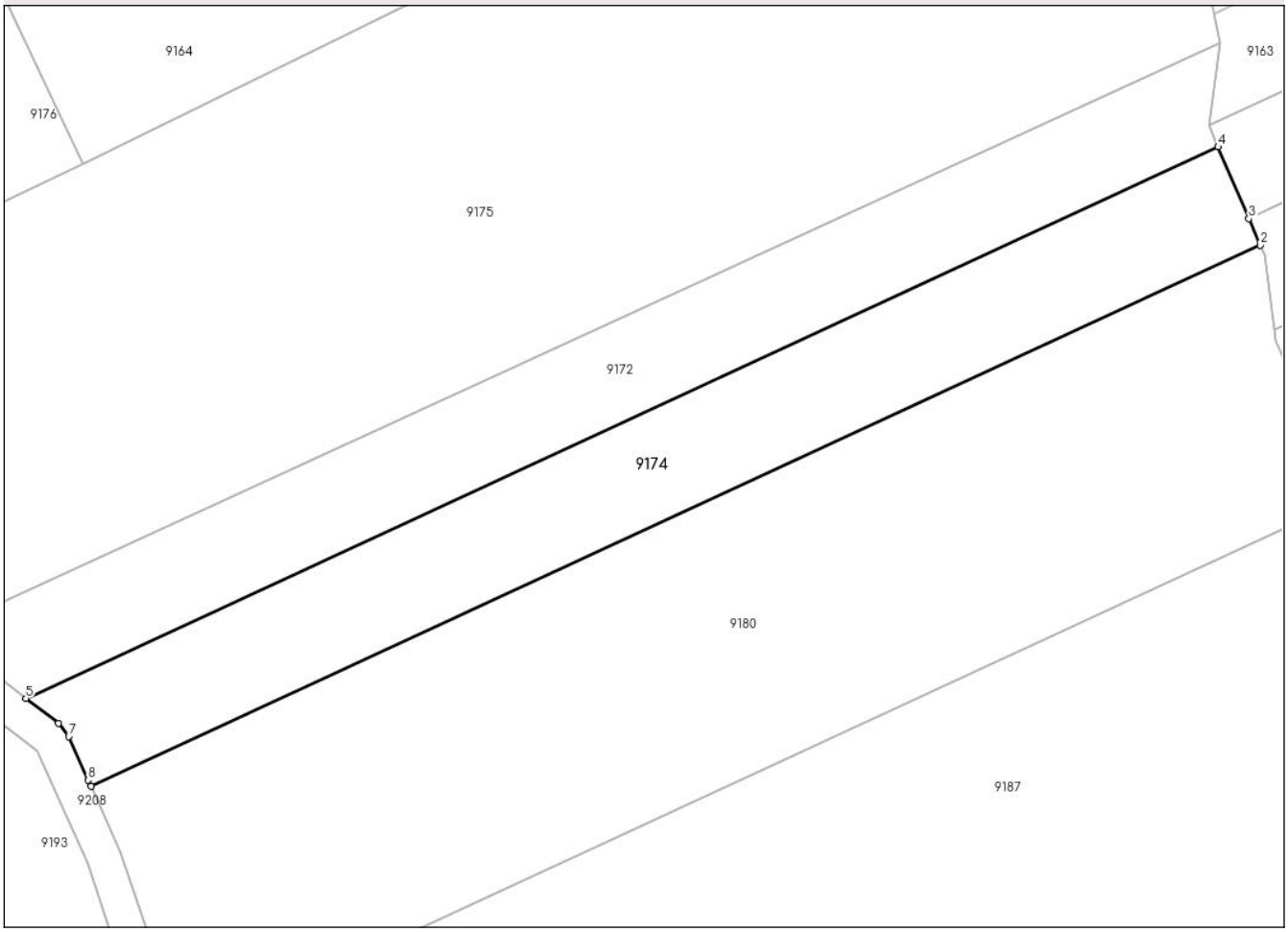
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80390	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.817	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.106,448 357.534,811	2	496.240,519 357.596,741	147.683
2	496.240,519 357.596,741	3	496.239,21 357.599,801	3.328
3	496.239,21 357.599,801	4	496.235,702 357.608,005	8.923
4	496.235,702 357.608,005	5	496.098,987 357.544,854	150.596
5	496.098,987 357.544,854	6	496.102,704 357.541,985	4.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.102,704 357.541,985	7	496.103,908 357.540,461	1.942
7	496.103,908 357.540,461	8	496.106,154 357.535,468	5.475
8	496.106,154 357.535,468	1	496.106,448 357.534,811	0.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Pct. 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80375	14.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7208 / 30/12/2010		
Act Normativ nr. 103559, din 05/03/1998 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (act administrativ nr. 544/09-02-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 543/09-02-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr. 51/28-06-1999 emis de BIROUL NOTARIAL PUBLIC COCHINESCU GEORGEANA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **AMZĂR PARASCHIVA-FELICIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **AMZĂR TIBERIU**	
5585 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

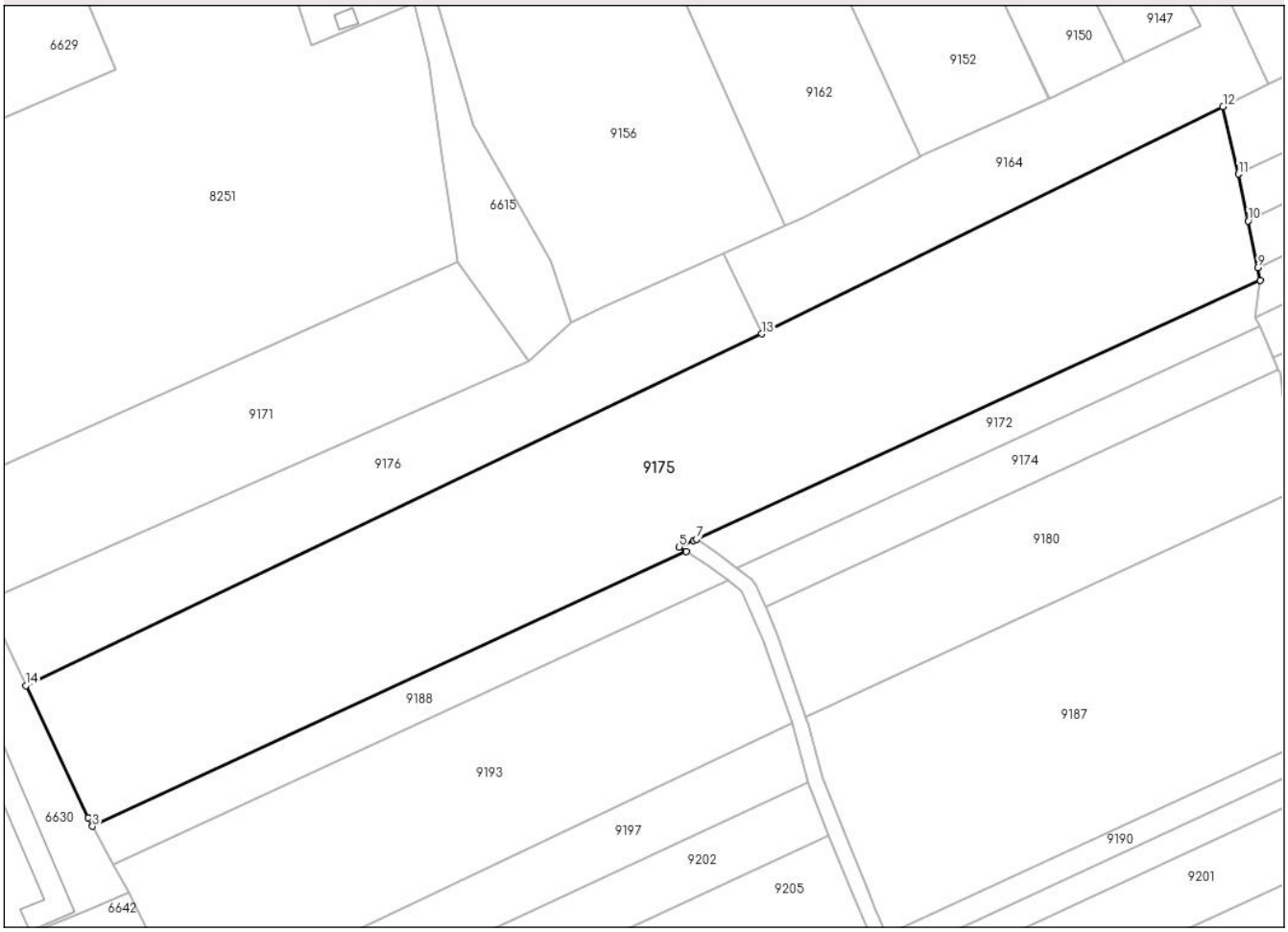
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80375	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	14.500	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.929,355 357.479,64	2	495.929,376 357.479,596	0.049
2	495.929,376 357.479,596	3	495.930,569 357.477,423	2.479
3	495.930,569 357.477,423	4	496.085,782 357.549,227	171.017
4	496.085,782 357.549,227	5	496.083,944 357.550,378	2.169
5	496.083,944 357.550,378	6	496.087,763 357.551,983	4.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.087,763 357.551,983	7	496.088,465 357.552,332	0.784
7	496.088,465 357.552,332	8	496.235,89 357.619,959	162.196
8	496.235,89 357.619,959	9	496.235,214 357.623,28	3.389
9	496.235,214 357.623,28	10	496.232,727 357.635,516	12.486
10	496.232,727 357.635,516	11	496.230,238 357.647,753	12.488
11	496.230,238 357.647,753	12	496.226,155 357.665,377	18.091
12	496.226,155 357.665,377	13	496.105,492 357.606,046	134.461
13	496.105,492 357.606,046	14	495.913,154 357.514,175	213.153
14	495.913,154 357.514,175	1	495.929,355 357.479,64	38.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.775	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

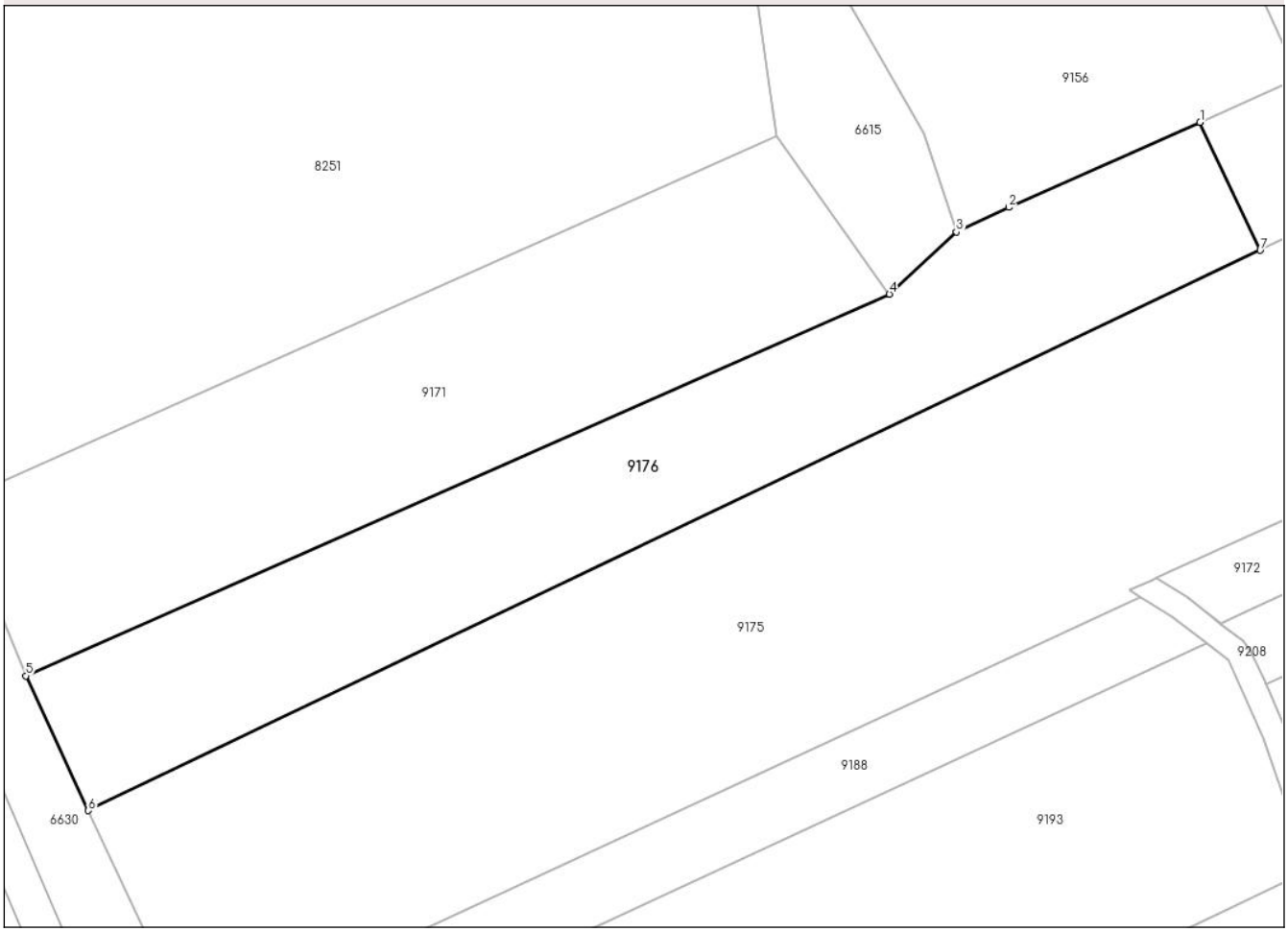
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.775	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.095,618 357.627,042	2	496.064,204 357.613,065	34.383
2	496.064,204 357.613,065	3	496.055,653 357.609,03	9.455
3	496.055,653 357.609,03	4	496.044,622 357.598,875	14.994
4	496.044,622 357.598,875	5	495.902,91 357.536,28	154.921
5	495.902,91 357.536,28	6	495.913,154 357.514,175	24.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.913,154 357.514,175	7	496.105,492 357.606,046	213.153
7	496.105,492 357.606,046	1	496.095,618 357.627,042	23.202

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:807
Nr. cadastral vechi:848

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82503	3.387	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82503-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	82503-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	82503-C3	Loc. Chiritesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	82503-C4	Loc. Chiritesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 187, din 19/01/2009 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NECULAE IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
159 / 21/01/2009		
Act Notarial nr. 187, din 19/01/2009 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NECULAE GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NECULAE ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

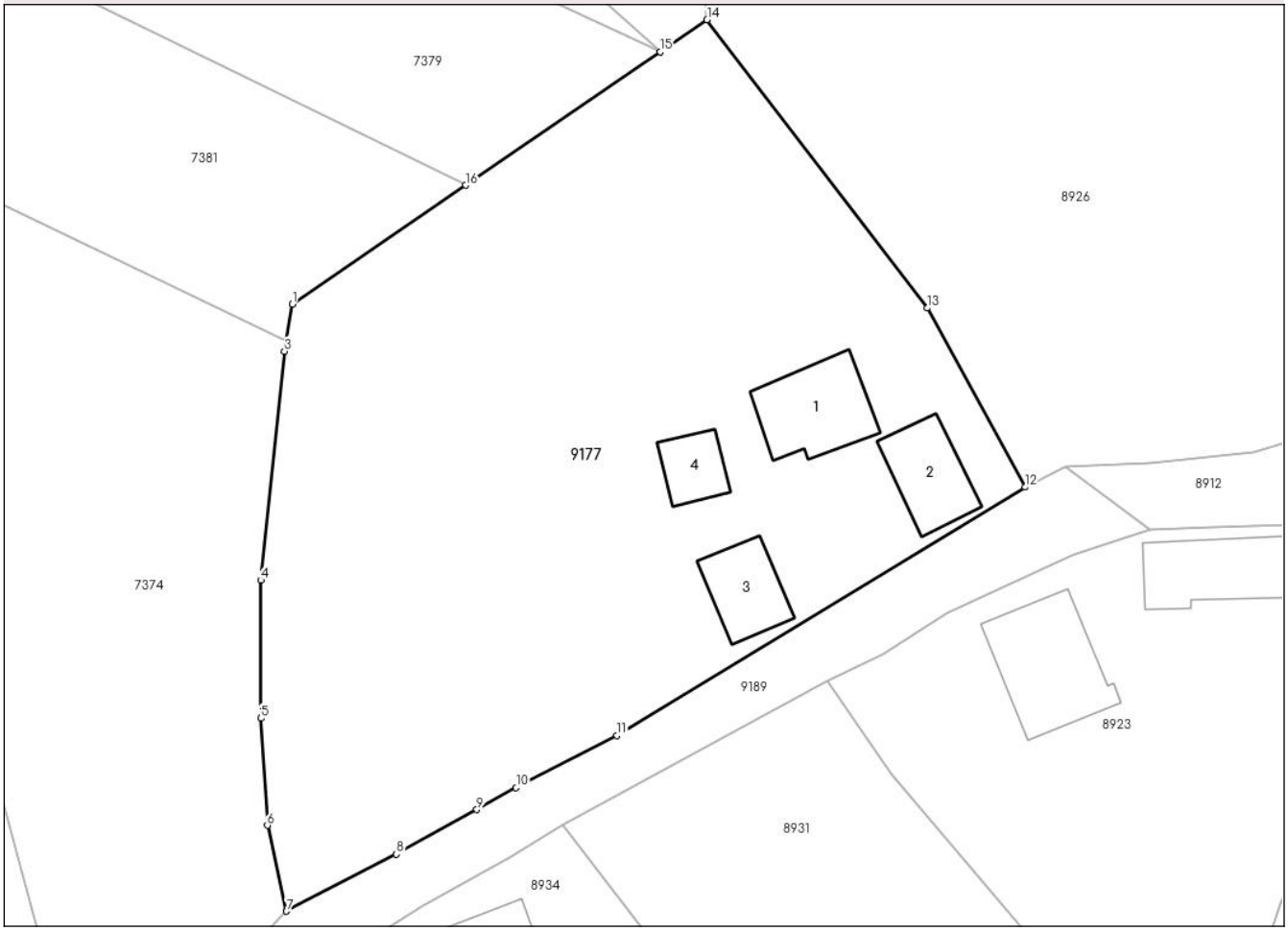
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82503	3.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	1	32,34,35,37	-	
2	faneata	DA	1.135	1	32,34,35,37	-	
3	livada	DA	1.597	1	32,34,35,37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82503-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	82503-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3	82503-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4	82503-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.045,271 357.581,736	2	498.044,709 357.578,292	3.49
2	498.044,709 357.578,292	3	498.044,555 357.577,344	0.96
3	498.044,555 357.577,344	4	498.042,343 357.555,97	21.488
4	498.042,343 357.555,97	5	498.042,343 357.543,068	12.902
5	498.042,343 357.543,068	6	498.042,955 357.533,058	10.029
6	498.042,955 357.533,058	7	498.044,754 357.525,042	8.215
7	498.044,754 357.525,042	8	498.055,032 357.530,373	11.578
8	498.055,032 357.530,373	9	498.062,548 357.534,535	8.591
9	498.062,548 357.534,535	10	498.066,229 357.536,574	4.208
10	498.066,229 357.536,574	11	498.075,663 357.541,452	10.621
11	498.075,663 357.541,452	12	498.113,849 357.564,653	44.682
12	498.113,849 357.564,653	13	498.104,697 357.581,394	19.079
13	498.104,697 357.581,394	14	498.084,078 357.608,321	33.915
14	498.084,078 357.608,321	15	498.079,69 357.605,315	5.319
15	498.079,69 357.605,315	16	498.061,502 357.592,855	22.047
16	498.061,502 357.592,855	1	498.045,271 357.581,736	19.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.943	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93875, din 17/12/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 36/18.11.2020 eliberat de Primăria comunei Rociu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE DUMITRA** DEFUNCT:Da 2) **ENACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

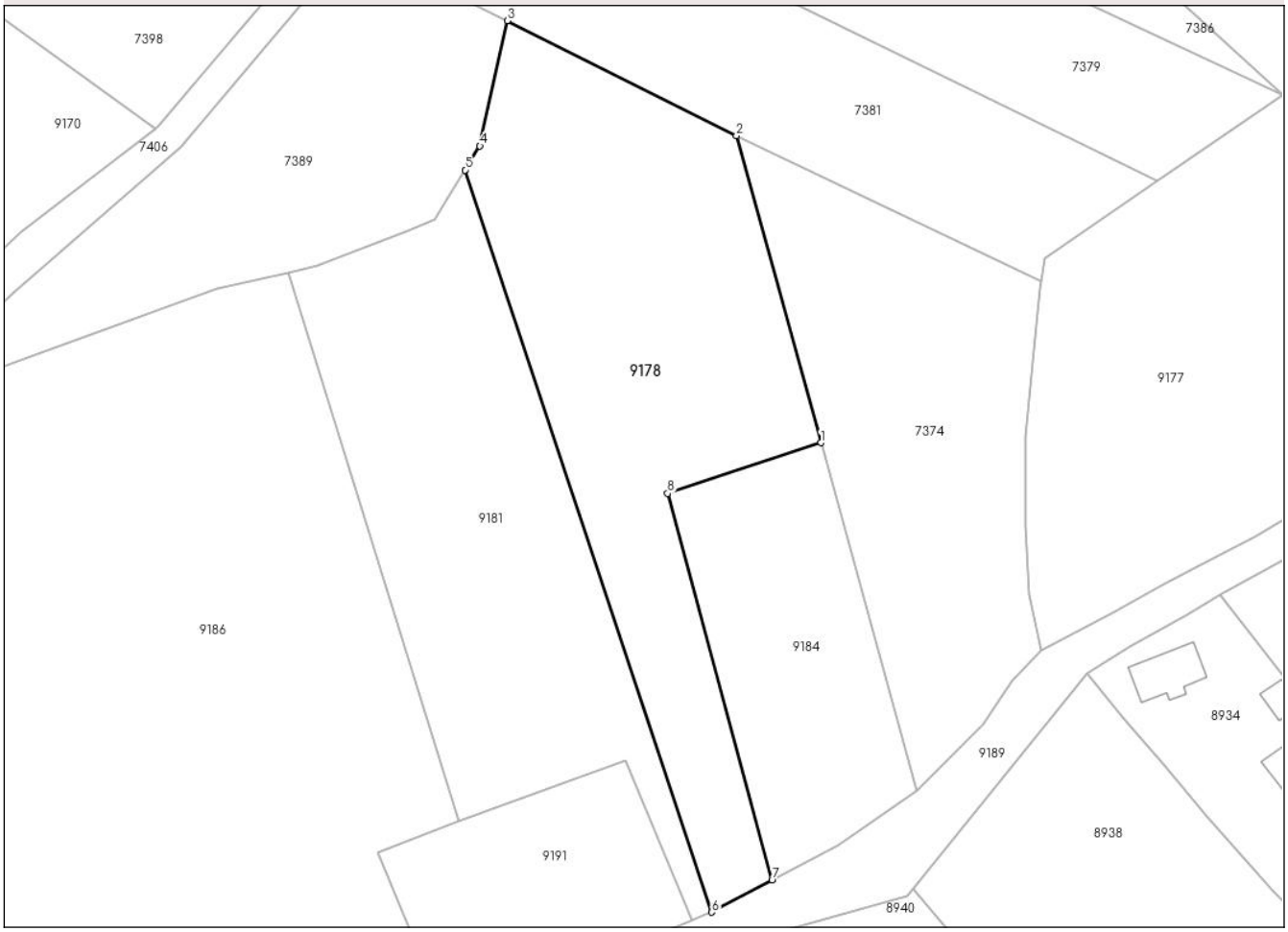
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.943	1	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.012,785 357.555,009	2	498.000,545 357.599,425	46.072
2	498.000,545 357.599,425	3	497.967,354 357.616,078	37.134
3	497.967,354 357.616,078	4	497.963,394 357.597,963	18.543
4	497.963,394 357.597,963	5	497.961,262 357.594,473	4.09
5	497.961,262 357.594,473	6	497.996,995 357.487,097	113.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.996,995 357.487,097	7	498.005,704 357.491,724	9.862
7	498.005,704 357.491,724	8	497.990,564 357.547,688	57.976
8	497.990,564 357.547,688	1	498.012,785 357.555,009	23.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.267	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57616, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI NICULINA3**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINOCI NICULINA3**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

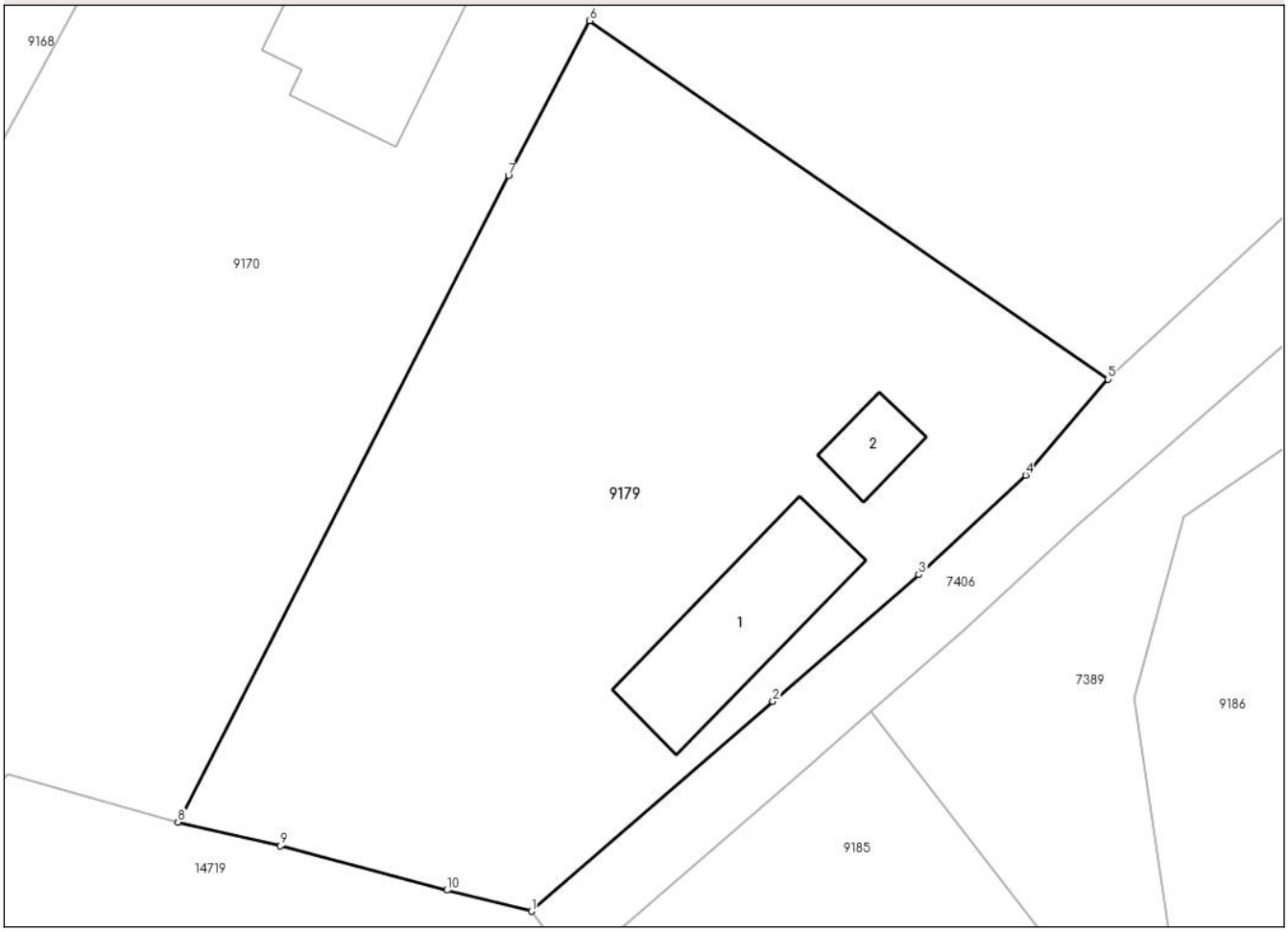
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.267	1	8,9,10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.841,445 357.534,206	2	497.854,892 357.545,887	17.812
2	497.854,892 357.545,887	3	497.863,018 357.552,946	10.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.863,018 357.552,946	4	497.868,969 357.558,49	8.133
4	497.868,969 357.558,49	5	497.873,56 357.563,838	7.048
5	497.873,56 357.563,838	6	497.844,701 357.583,797	35.089
6	497.844,701 357.583,797	7	497.840,165 357.575,171	9.746
7	497.840,165 357.575,171	8	497.821,772 357.539,176	40.422
8	497.821,772 357.539,176	9	497.827,476 357.537,843	5.858
9	497.827,476 357.537,843	10	497.836,75 357.535,38	9.595
10	497.836,75 357.535,38	1	497.841,445 357.534,206	4.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80376	4.464	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7209 / 30/12/2010		
Act Administrativ nr. 124124, din 29/09/2010 emis de COMISIA JUDEŢEANĂ ARGES (act administrativ nr. 239/20-01-2011 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 5573/25-11-2010 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, in indiviziune, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZĂR PARASCHIVA-FELICIA** 2) **AMZĂR TIBERIU-ALEXANDRU** 3) **AMZĂR ANCA-DANIELA**	
5587 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 72, din 17/06/2015 emis de Novac Mubera Valentine Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRIAIRE VICTOR NICOLAS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

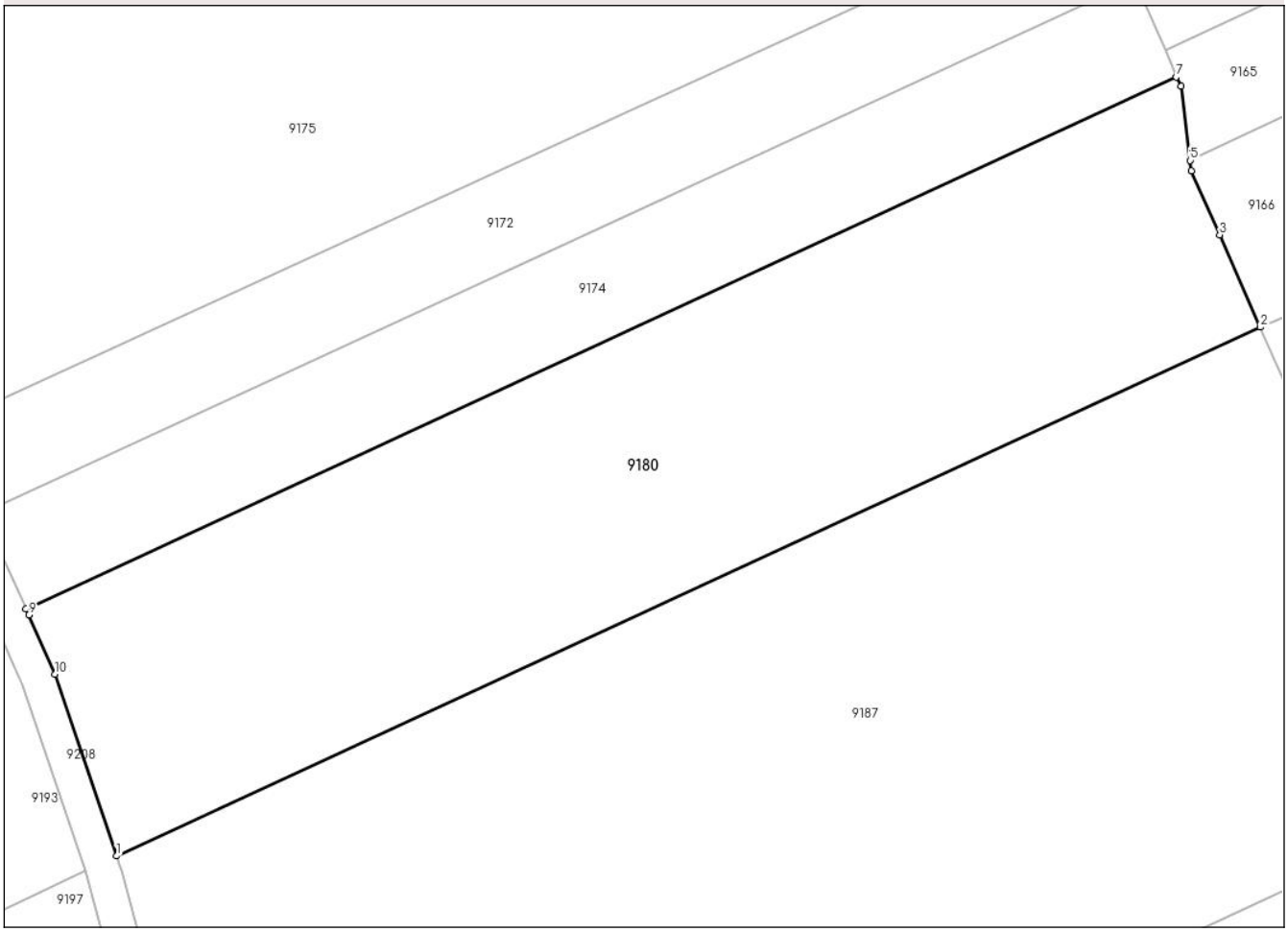
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80376	4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.464	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.117,026 357.506,044	2	496.250,3 357.567,606	146.805
2	496.250,3 357.567,606	3	496.245,57 357.578,365	11.753
3	496.245,57 357.578,365	4	496.242,29 357.585,827	8.151
4	496.242,29 357.585,827	5	496.242,139 357.587,014	1.197
5	496.242,139 357.587,014	6	496.241,061 357.595,633	8.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.241,061 357.595,633	7	496.240,519 357.596,741	1.233
7	496.240,519 357.596,741	8	496.106,448 357.534,811	147.683
8	496.106,448 357.534,811	9	496.106,773 357.534,086	0.795
9	496.106,773 357.534,086	10	496.109,86 357.527,189	7.556
10	496.109,86 357.527,189	1	496.117,026 357.506,044	22.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.584	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49410, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

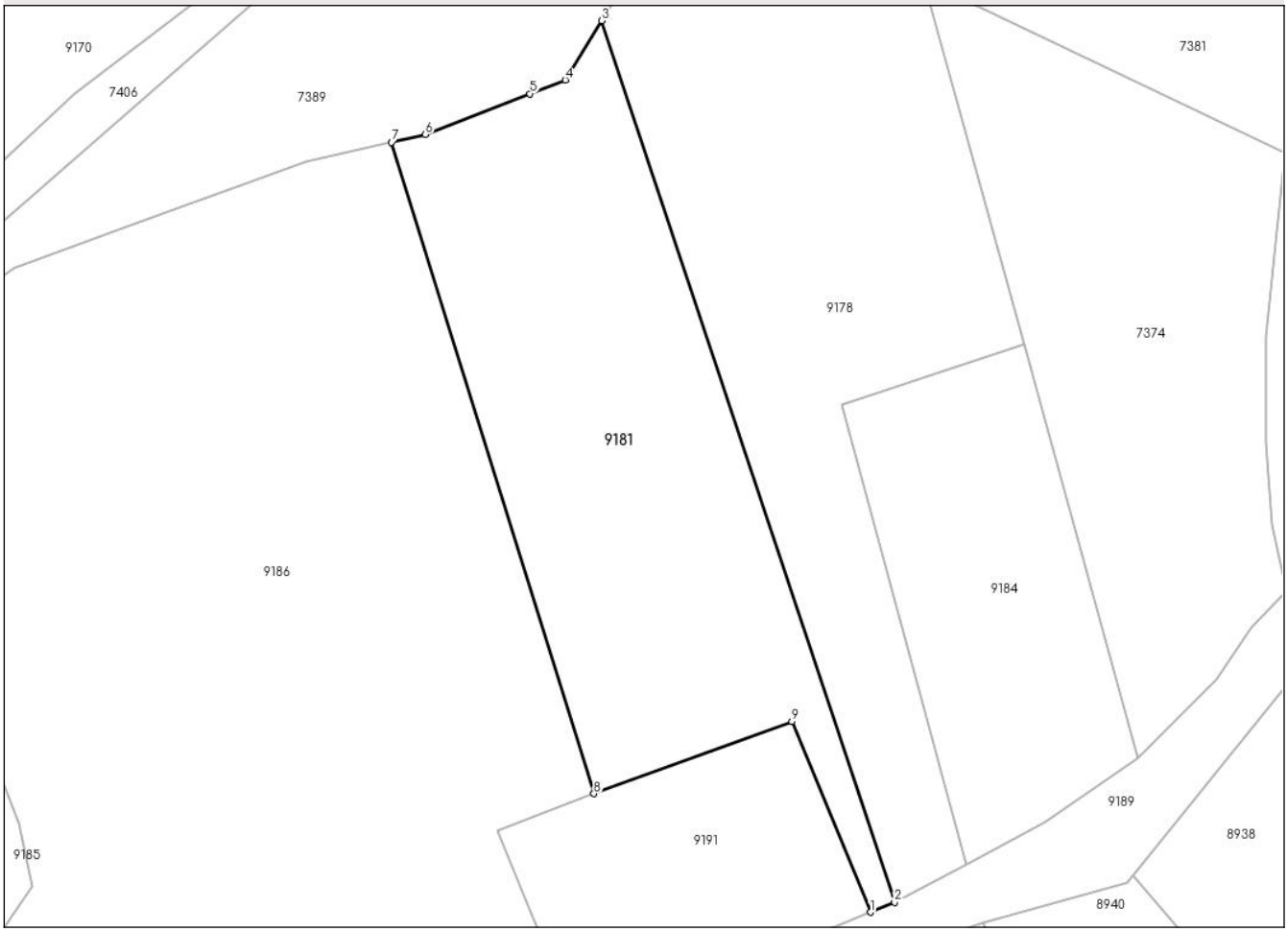
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.584	1	13,21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.994,045 357.485,89	2	497.996,995 357.487,097	3.187
2	497.996,995 357.487,097	3	497.961,262 357.594,473	113.166
3	497.961,262 357.594,473	4	497.956,848 357.587,251	8.464
4	497.956,848 357.587,251	5	497.952,55 357.585,577	4.612
5	497.952,55 357.585,577	6	497.939,787 357.580,605	13.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.939,787 357.580,605	7	497.935,663 357.579,676	4.227
7	497.935,663 357.579,676	8	497.960,34 357.500,313	83.111
8	497.960,34 357.500,313	9	497.984,478 357.509,108	25.69
9	497.984,478 357.509,108	1	497.994,045 357.485,89	25.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 142,143,144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 142,143,144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 142,143,144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 142,143,144, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 142,143,144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62303, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN I STAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN I STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

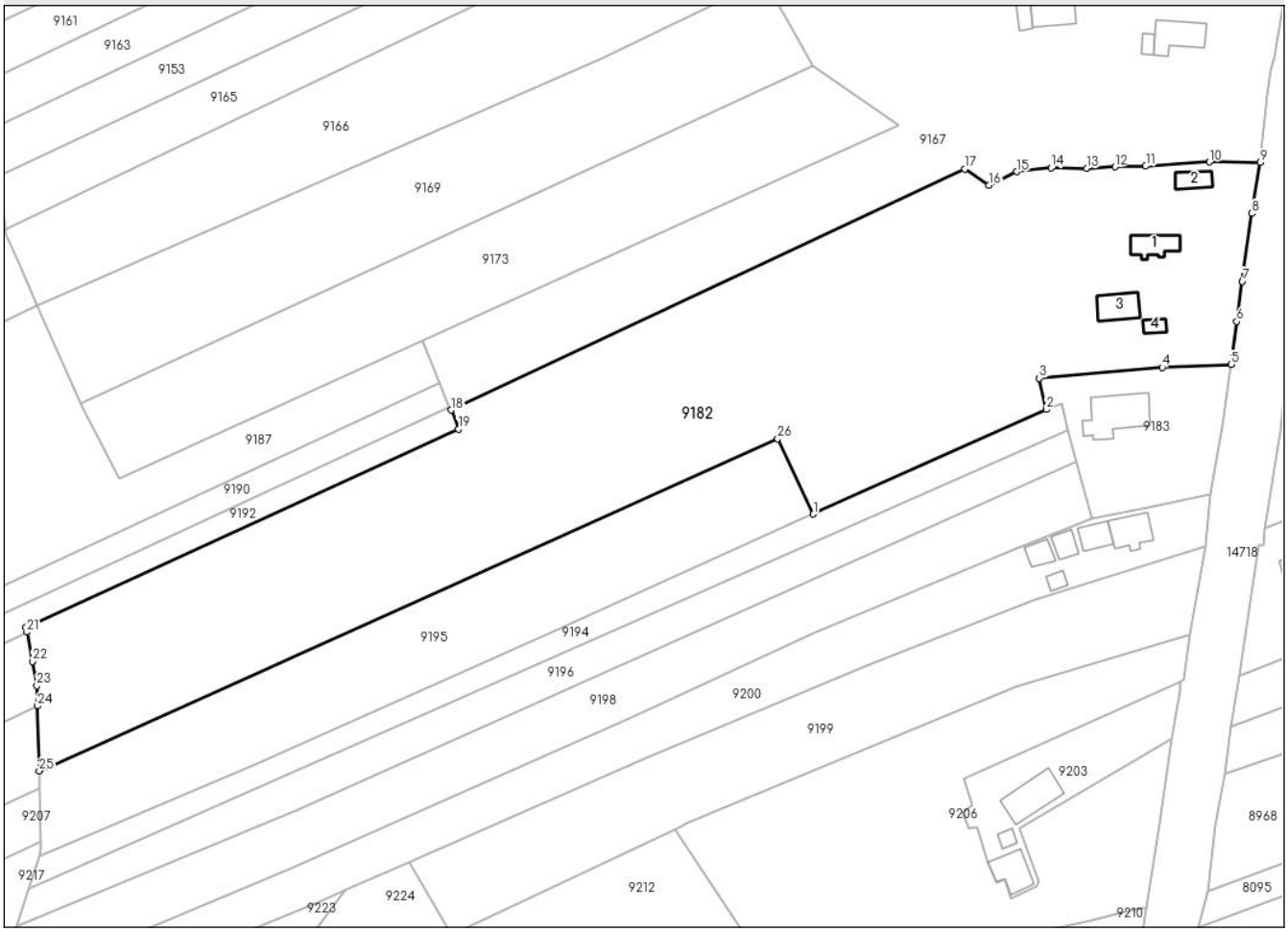
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	5,6,7,53,8,9-11	-	
2	faneata	DA	1.624	1	5,6,7,53,8,9-11	-	
3	arabil	DA	12.276	1	5,6,7,53,8,9-11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.446,989 357.514,843	2	496.506,082 357.541,352	64.767
3	496.504,291 357.549,276	4	496.535,431 357.552,007	31.26
5	496.552,943 357.552,708	6	496.554,316 357.563,586	10.964
7	496.555,749 357.573,753	8	496.558,179 357.590,985	17.402
9	496.560,28 357.603,855	10	496.547,392 357.603,999	12.889
11	496.531,229 357.602,944	12	496.523,462 357.602,783	7.769
13	496.516,271 357.602,356	14	496.507,267 357.602,512	9.005
15	496.498,582 357.601,538	16	496.491,445 357.598,13	7.909
17	496.485,369 357.602,227	18	496.355,153 357.541,172	143.819
19	496.357,062 357.536,33	20	496.247,394 357.486,204	120.581
21	496.247,632 357.484,938	22	496.249,017 357.477,553	7.514
23	496.250,165 357.471,426	24	496.250,305 357.466,256	5.172
25	496.250,749 357.449,829	26	496.437,958 357.533,948	205.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.506,082 357.541,352	3	496.504,291 357.549,276	8.124
4	496.535,431 357.552,007	5	496.552,943 357.552,708	17.526
6	496.554,316 357.563,586	7	496.555,749 357.573,753	10.267
8	496.558,179 357.590,985	9	496.560,28 357.603,855	13.04
10	496.547,392 357.603,999	11	496.531,229 357.602,944	16.197
12	496.523,462 357.602,783	13	496.516,271 357.602,356	7.204
14	496.507,267 357.602,512	15	496.498,582 357.601,538	8.739
16	496.491,445 357.598,13	17	496.485,369 357.602,227	7.328
18	496.355,153 357.541,172	19	496.357,062 357.536,33	5.205
20	496.247,394 357.486,204	21	496.247,632 357.484,938	1.288
22	496.249,017 357.477,553	23	496.250,165 357.471,426	6.234
24	496.250,305 357.466,256	25	496.250,749 357.449,829	16.433
26	496.437,958 357.533,948	1	496.446,989 357.514,843	21.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 145, Jud. Arges, Nr.145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82114	Din acte: 1.312 Masurata: 1.343	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82114-C1	Loc. Suseni, Nr. 145, Jud. Arges, Nr.145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16724 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 131514, din 30/11/2004 emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGES (act administrativ nr 4994 din 20.07.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3994 din 20.07.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA NICUŞOR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎRSTEA NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

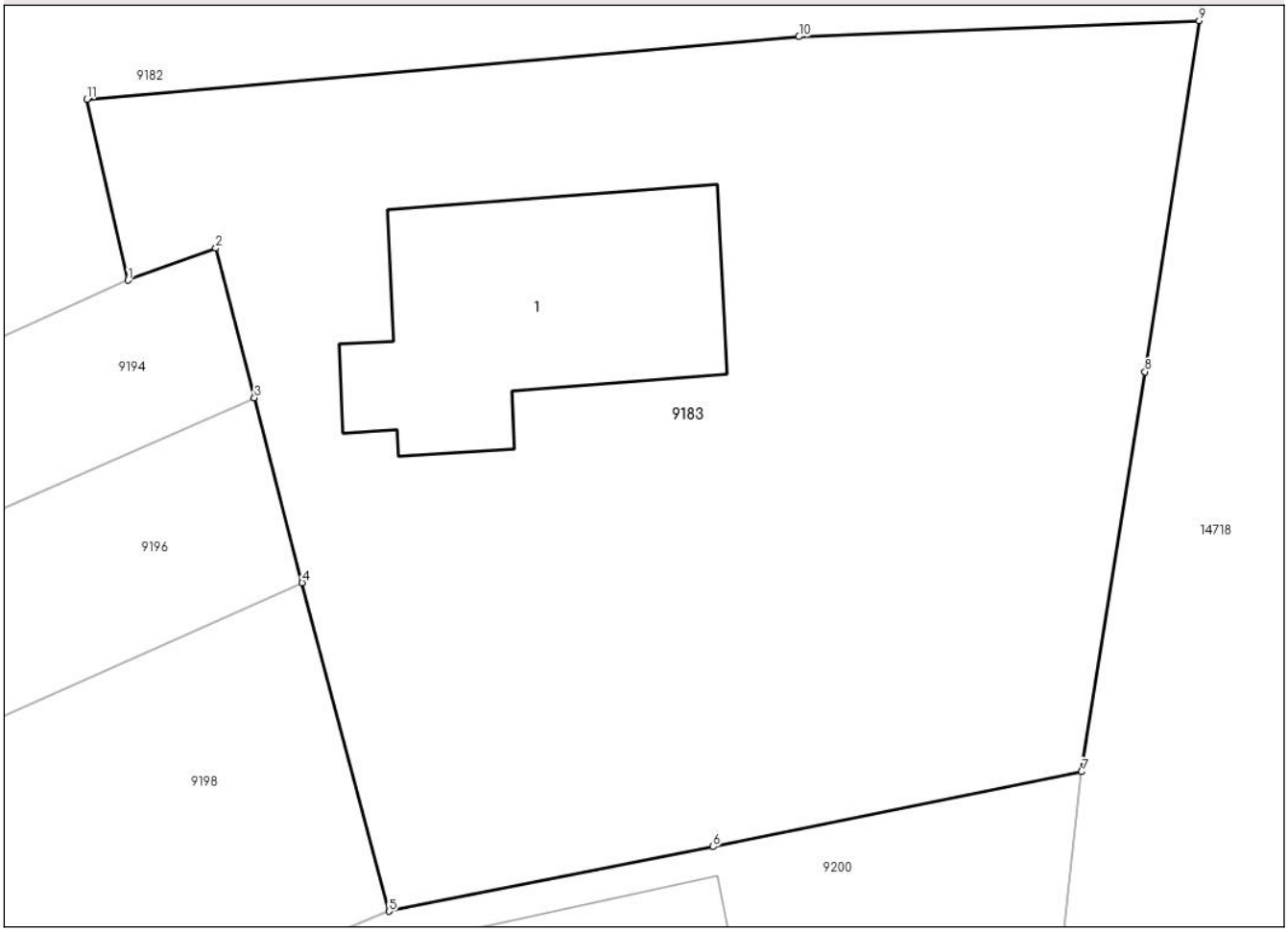
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82114	Din acte: 1.312 Masurata: 1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	1	12,13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82114-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.506,082 357.541,352	2	496.509,924 357.542,756	4.09
2	496.509,924 357.542,756	3	496.511,613 357.536,217	6.754
3	496.511,613 357.536,217	4	496.513,703 357.528,129	8.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.513,703 357.528,129	5	496.517,515 357.513,758	14.868
5	496.517,515 357.513,758	6	496.531,674 357.516,586	14.439
6	496.531,674 357.516,586	7	496.547,794 357.519,858	16.449
7	496.547,794 357.519,858	8	496.550,575 357.537,355	17.717
8	496.550,575 357.537,355	9	496.552,943 357.552,708	15.535
9	496.552,943 357.552,708	10	496.535,431 357.552,007	17.526
10	496.535,431 357.552,007	11	496.504,291 357.549,276	31.26
11	496.504,291 357.549,276	1	496.506,082 357.541,352	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.303	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

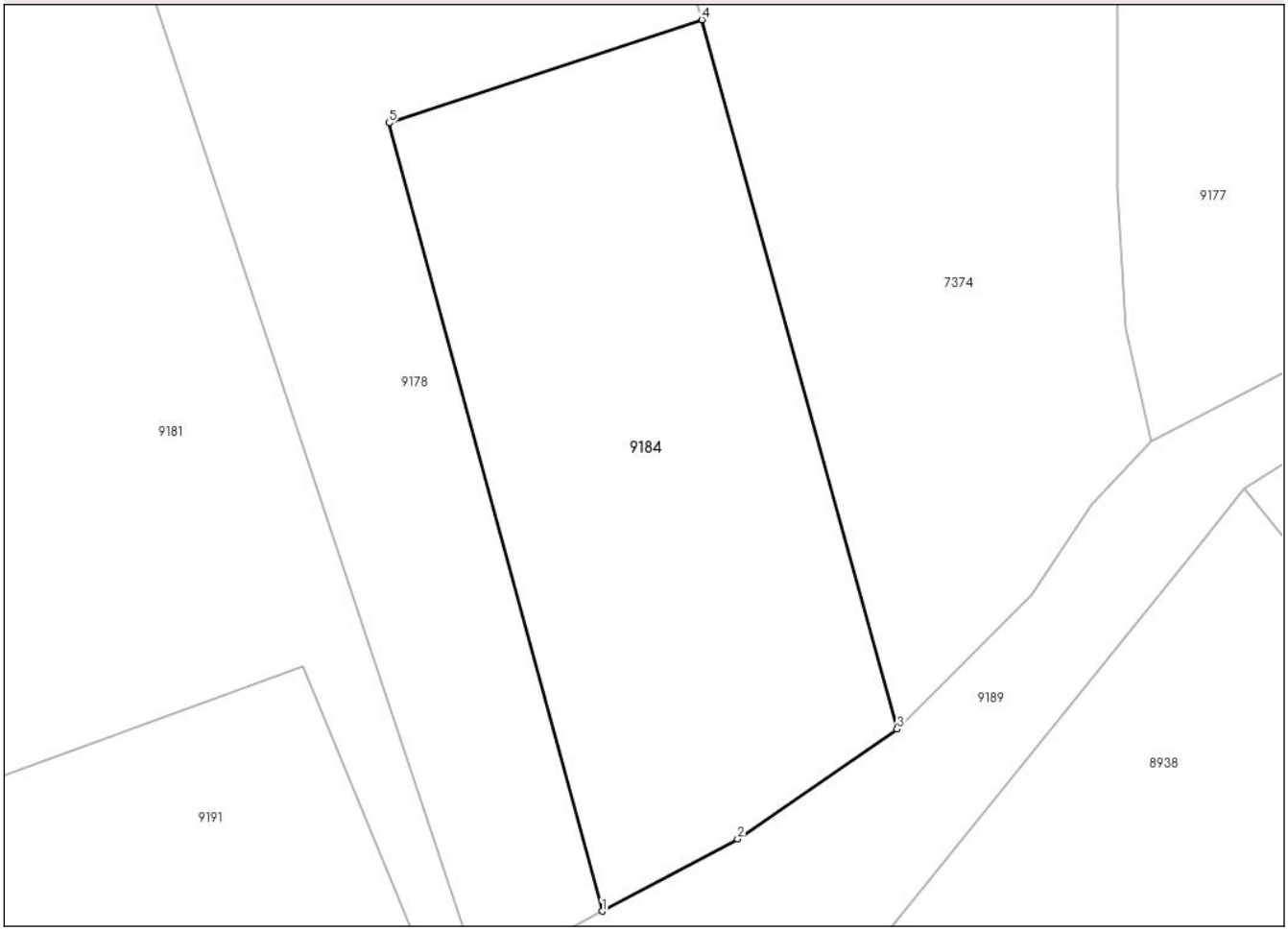
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.303	1	23,24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.005,704 357.491,724	2	498.015,334 357.496,84	10.905
2	498.015,334 357.496,84	3	498.026,664 357.504,642	13.756
3	498.026,664 357.504,642	4	498.012,785 357.555,009	52.244
4	498.012,785 357.555,009	5	497.990,564 357.547,688	23.396
5	497.990,564 357.547,688	1	498.005,704 357.491,724	57.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.325	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16400, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICULINA** 2) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

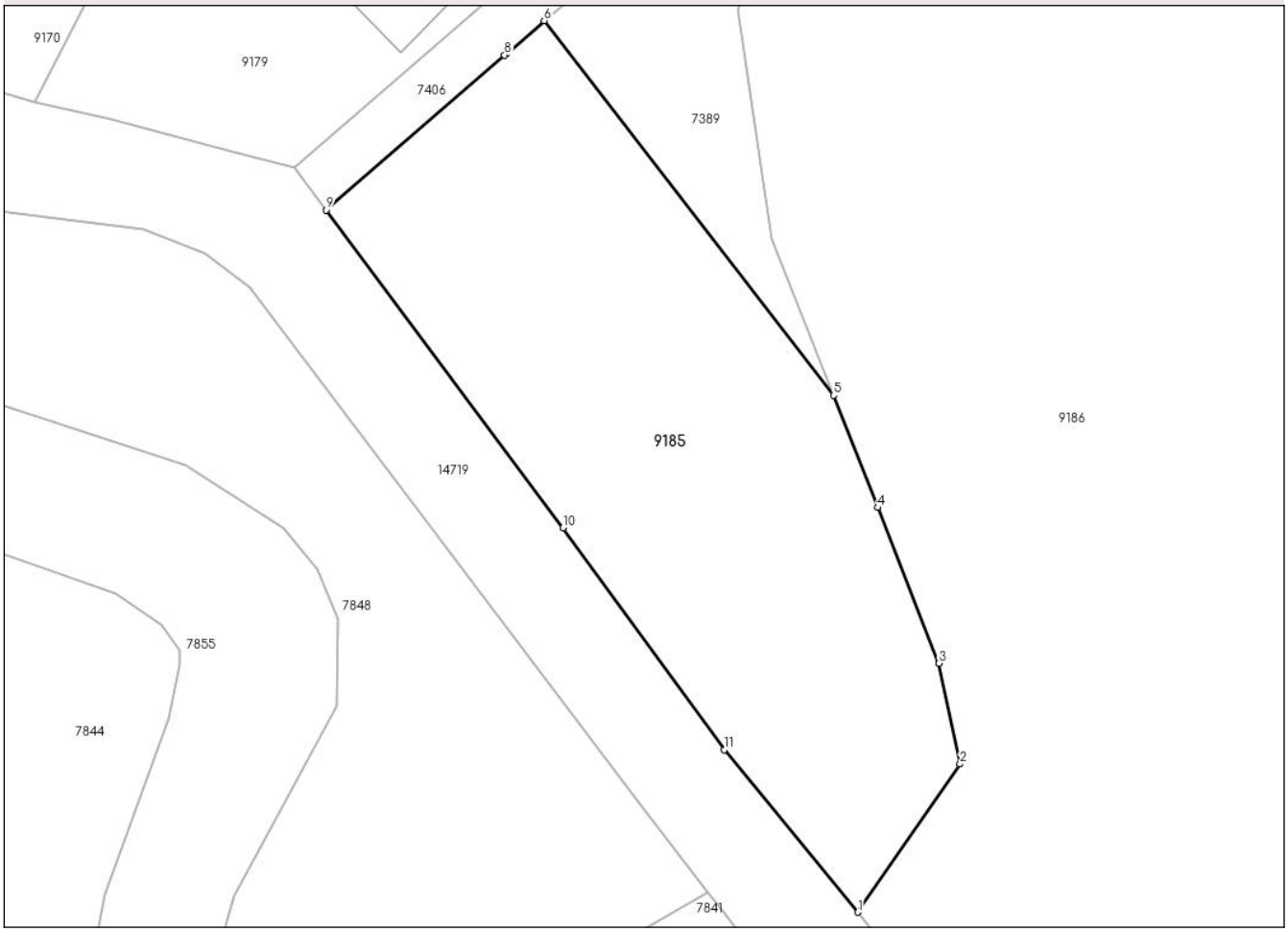
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.325	1	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.884,14 357.477,839	2	497.891,879 357.489,054	13.626
2	497.891,879 357.489,054	3	497.890,292 357.496,691	7.8
3	497.890,292 357.496,691	4	497.885,636 357.508,476	12.671
4	497.885,636 357.508,476	5	497.882,283 357.516,965	9.127
5	497.882,283 357.516,965	6	497.860,358 357.545,337	35.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.860,358 357.545,337	7	497.857,515 357.542,867	3.766
7	497.857,515 357.542,867	8	497.857,363 357.542,735	0.201
8	497.857,363 357.542,735	9	497.843,829 357.531,011	17.906
9	497.843,829 357.531,011	10	497.861,79 357.506,935	30.037
10	497.861,79 357.506,935	11	497.874,001 357.490,139	20.766
11	497.874,001 357.490,139	1	497.884,14 357.477,839	15.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.925	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 19/05/2015 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

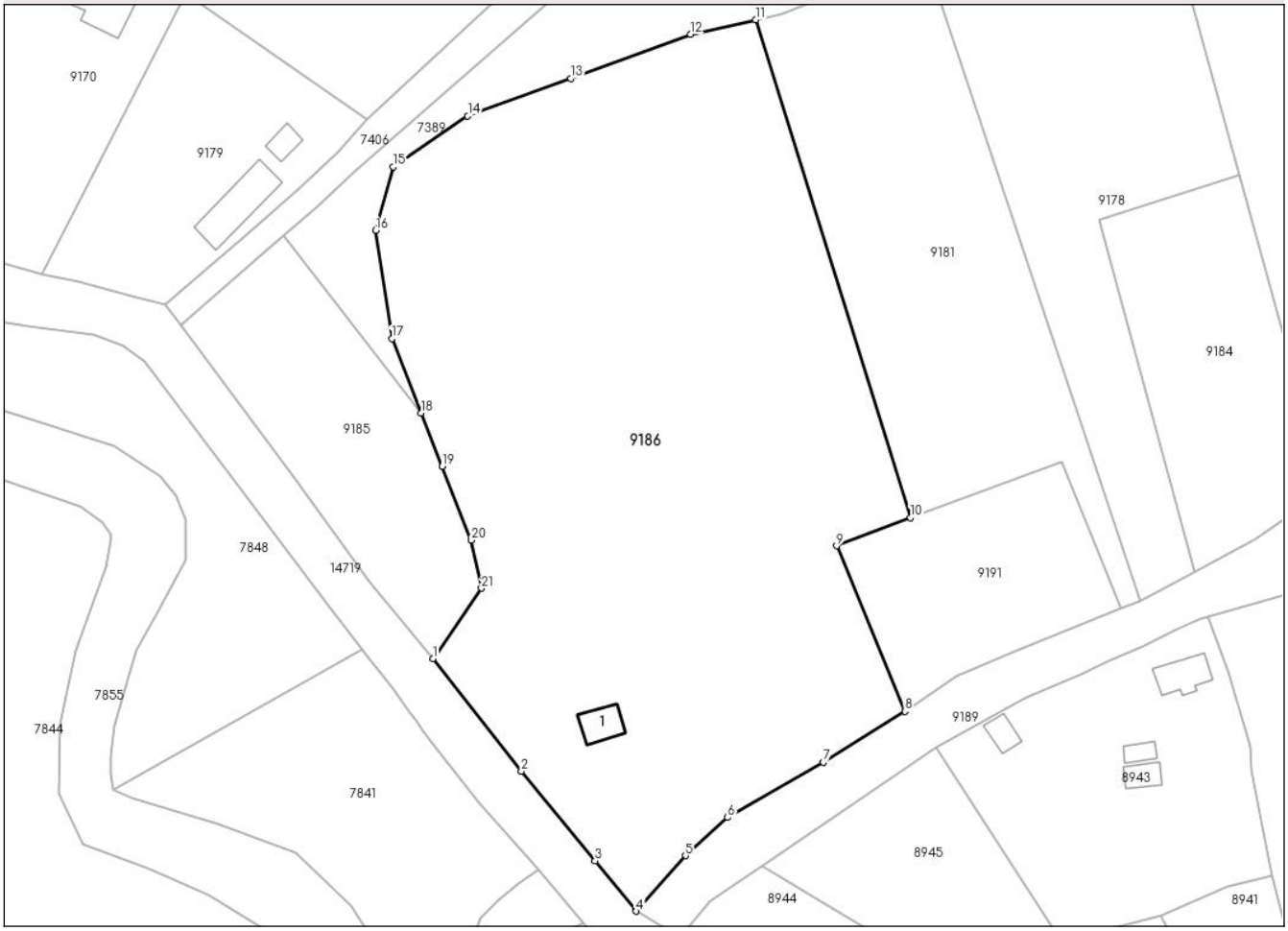
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	1	11,12,13,14	-	
2	arabil	DA	7.889	1	11,12,13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.884,14 357.477,839	2	497.898,247 357.459,853	22.858
3	497.910,018 357.445,57	4	497.916,586 357.437,547	10.369
5	497.924,433 357.446,408	6	497.931,178 357.452,491	9.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.898,247 357.459,853	3	497.910,018 357.445,57	18.508
4	497.916,586 357.437,547	5	497.924,433 357.446,408	11.836
6	497.931,178 357.452,491	7	497.946,431 357.461,308	17.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.946,431 357.461,308	8	497.959,461 357.469,417	15.347
9	497.948,569 357.495,794	10	497.960,34 357.500,313	12.609
11	497.935,663 357.579,676	12	497.925,268 357.577,336	10.655
13	497.906,138 357.570,346	14	497.889,697 357.564,338	17.504
15	497.877,794 357.556,204	16	497.875,017 357.546,087	10.491
17	497.877,596 357.528,828	18	497.882,283 357.516,965	12.755
19	497.885,636 357.508,476	20	497.890,292 357.496,691	12.671
21	497.891,879 357.489,054	1	497.884,14 357.477,839	13.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.959,461 357.469,417	9	497.948,569 357.495,794	28.537
10	497.960,34 357.500,313	11	497.935,663 357.579,676	83.111
12	497.925,268 357.577,336	13	497.906,138 357.570,346	20.367
14	497.889,697 357.564,338	15	497.877,794 357.556,204	14.417
16	497.875,017 357.546,087	17	497.877,596 357.528,828	17.451
18	497.882,283 357.516,965	19	497.885,636 357.508,476	9.127
20	497.890,292 357.496,691	21	497.891,879 357.489,054	7.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111301, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIN** 2) **BURCEA FLOAREA** 3) **GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

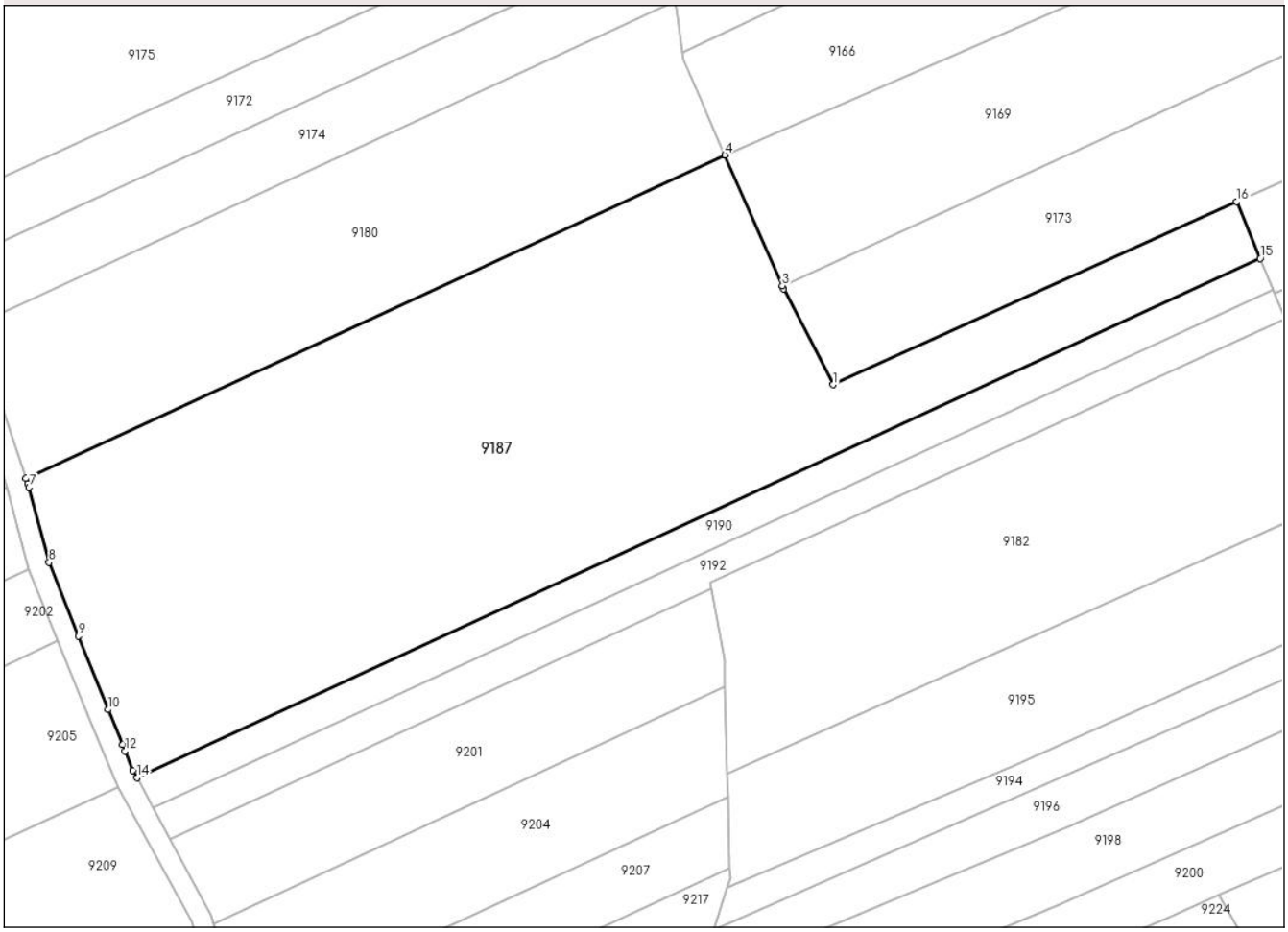
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	4.200	1	2	-	
2	arabil	DA	5.900	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.270,917 357.523,88	2	496.261,504 357.542,116	20.522
2	496.261,504 357.542,116	3	496.261,226 357.542,749	0.691
3	496.261,226 357.542,749	4	496.250,3 357.567,606	27.152
4	496.250,3 357.567,606	5	496.117,026 357.506,044	146.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.117,026 357.506,044	6	496.117,354 357.505,078	1.02
6	496.117,354 357.505,078	7	496.117,609 357.504,325	0.795
7	496.117,609 357.504,325	8	496.121,444 357.490,036	14.795
8	496.121,444 357.490,036	9	496.127,094 357.476,024	15.108
9	496.127,094 357.476,024	10	496.132,748 357.461,999	15.122
10	496.132,748 357.461,999	11	496.135,438 357.455,327	7.194
11	496.135,438 357.455,327	12	496.135,918 357.454,136	1.284
12	496.135,918 357.454,136	13	496.137,41 357.450,436	3.989
13	496.137,41 357.450,436	14	496.138,188 357.449,006	1.628
14	496.138,188 357.449,006	15	496.352,345 357.547,929	235.9
15	496.352,345 357.547,929	16	496.347,862 357.558,718	11.683
16	496.347,862 357.558,718	1	496.270,917 357.523,88	84.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 23/09/2015 emis de BIN CARMMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICAI VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

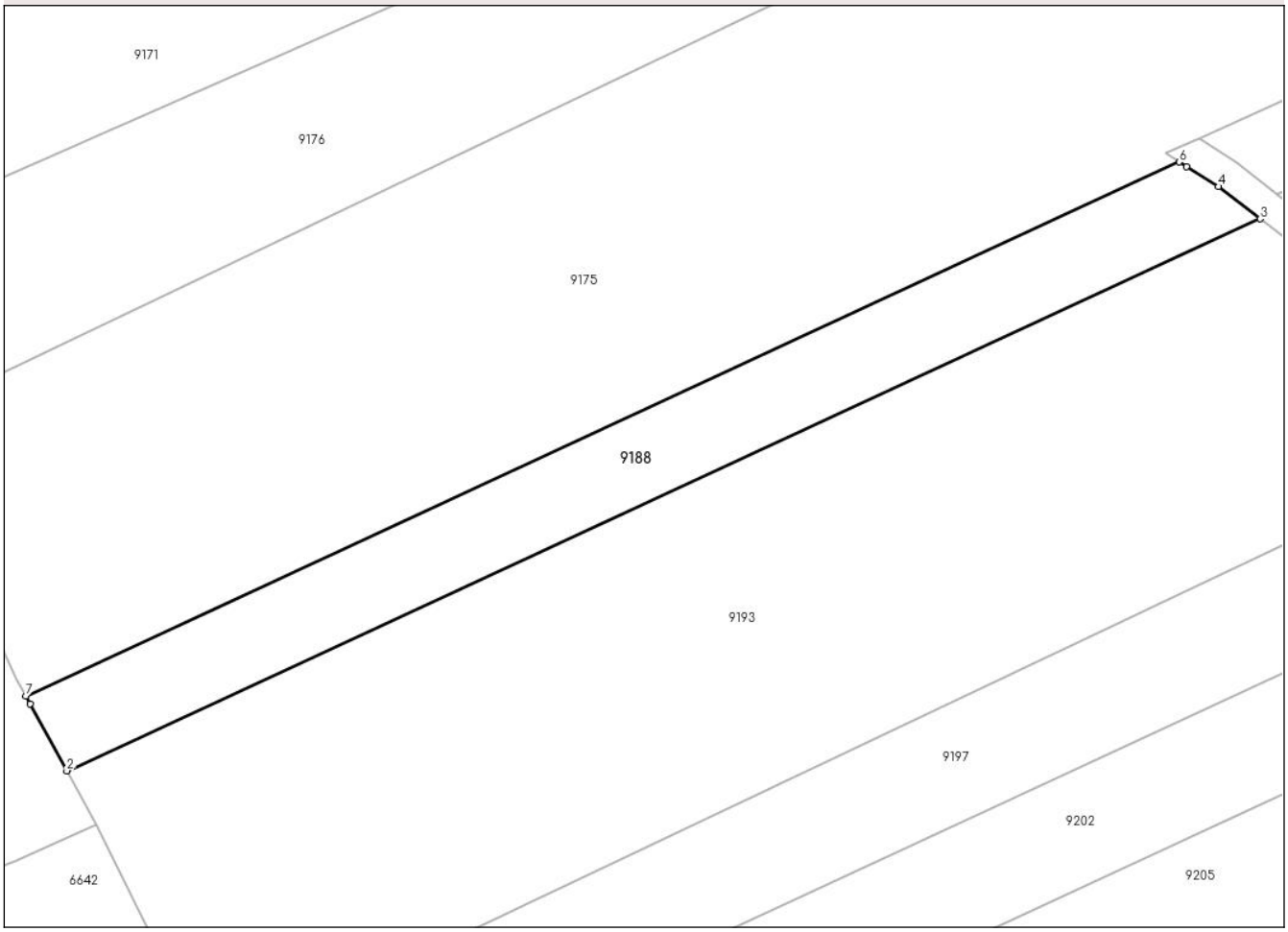
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.685	1	2	-	
2	livada	NU	315	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.931,136 357.476,39	2	495.936,086 357.467,371	10.288
2	495.936,086 357.467,371	3	496.096,696 357.541,571	176.921
3	496.096,696 357.541,571	4	496.091,058 357.545,923	7.122
4	496.091,058 357.545,923	5	496.086,762 357.548,613	5.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.086,762 357.548,613	6	496.085,782 357.549,227	1.156
6	496.085,782 357.549,227	7	495.930,569 357.477,423	171.017
7	495.930,569 357.477,423	1	495.931,136 357.476,39	1.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.781	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

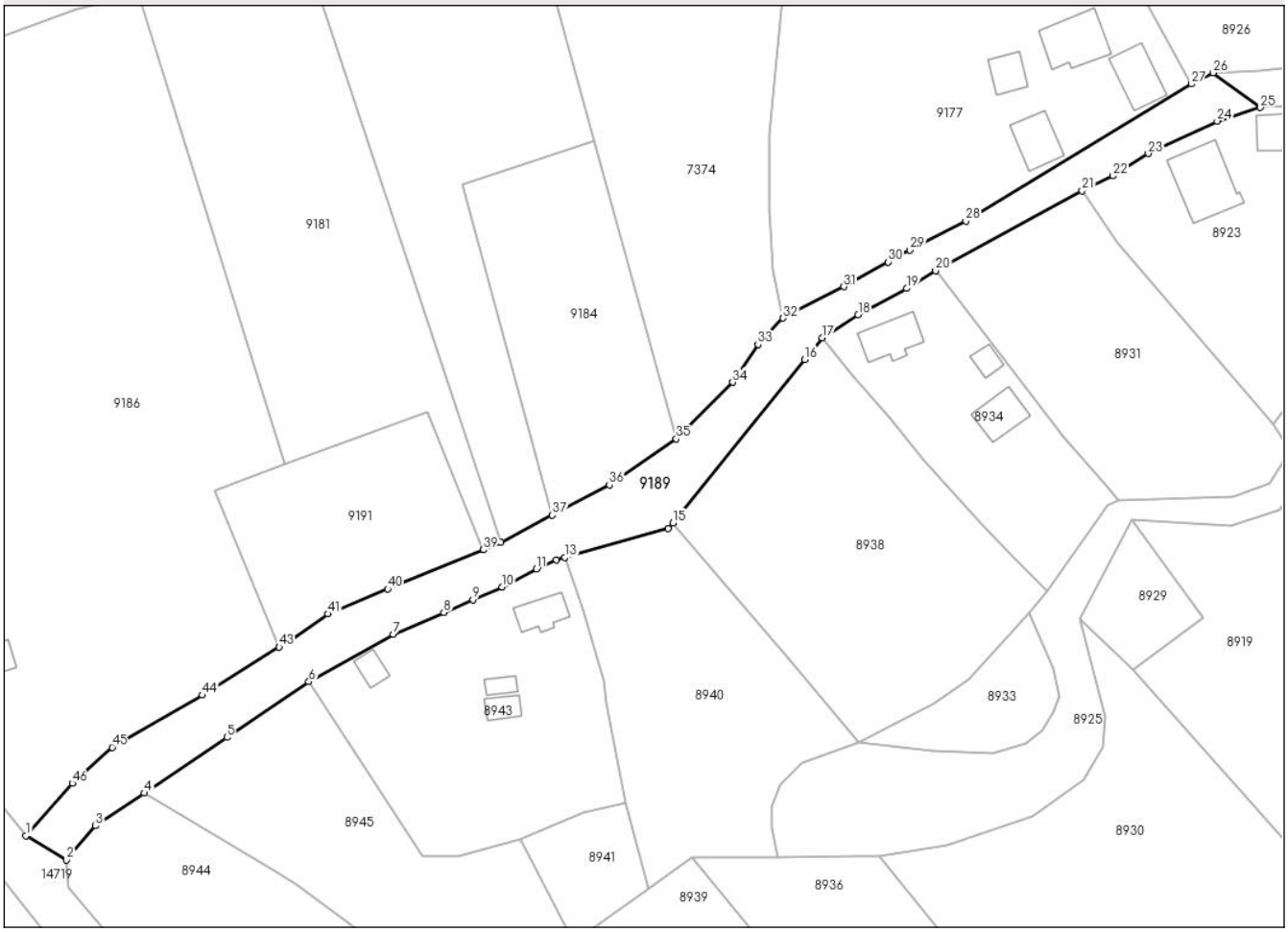
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.781	1	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.916,586 357.437,547	2	497.923,465 357.433,408	8.028
4	497.936,622 357.444,743	5	497.950,601 357.454,142	16.845
7	497.978,77 357.471,627	8	497.987,307 357.475,309	9.297
10	497.997,196 357.479,577	11	498.003,013 357.482,618	6.564
13	498.007,839 357.484,585	14	498.025,346 357.489,457	18.172
16	498.048,388 357.518,059	17	498.051,341 357.521,728	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.923,465 357.433,408	3	497.928,382 357.439,204	7.601
5	497.950,601 357.454,142	6	497.964,487 357.463,564	16.781
8	497.987,307 357.475,309	9	497.992,258 357.477,457	5.397
11	498.003,013 357.482,618	12	498.006,416 357.484,18	3.744
14	498.025,346 357.489,457	15	498.026,106 357.490,4	1.211
17	498.051,341 357.521,728	18	498.057,447 357.525,586	7.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.928,382 357.439,204	4	497.936,622 357.444,743	9.929
6	497.964,487 357.463,564	7	497.978,77 357.471,627	16.402
9	497.992,258 357.477,457	10	497.997,196 357.479,577	5.374
12	498.006,416 357.484,18	13	498.007,839 357.484,585	1.48
15	498.026,106 357.490,4	16	498.048,388 357.518,059	35.518
18	498.057,447 357.525,586	19	498.065,646 357.530,06	9.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.065,646 357.530,06	20	498.070,574 357.533,052	5.765
22	498.100,549 357.549,078	23	498.106,568 357.552,868	7.113
25	498.125,516 357.560,645	26	498.117,551 357.566,531	9.904
28	498.075,663 357.541,452	29	498.066,229 357.536,574	10.621
31	498.055,032 357.530,373	32	498.044,754 357.525,042	11.578
34	498.036,23 357.514,209	35	498.026,664 357.504,642	13.529
37	498.005,704 357.491,724	38	497.996,995 357.487,097	9.862
40	497.977,819 357.479,25	41	497.967,768 357.475,018	10.906
43	497.959,461 357.469,417	44	497.946,431 357.461,308	15.347
46	497.924,433 357.446,408	1	497.916,586 357.437,547	11.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.070,574 357.533,052	21	498.095,38 357.546,559	28.245
23	498.106,568 357.552,868	24	498.118,234 357.558,367	12.897
26	498.117,551 357.566,531	27	498.113,849 357.564,653	4.151
29	498.066,229 357.536,574	30	498.062,548 357.534,535	4.208
32	498.044,754 357.525,042	33	498.040,506 357.520,601	6.146
35	498.026,664 357.504,642	36	498.015,334 357.496,84	13.756
38	497.996,995 357.487,097	39	497.994,045 357.485,89	3.187
41	497.967,768 357.475,018	42	497.961,023 357.470,389	8.181
44	497.946,431 357.461,308	45	497.931,178 357.452,491	17.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.095,38 357.546,559	22	498.100,549 357.549,078	5.75
24	498.118,234 357.558,367	25	498.125,516 357.560,645	7.63
27	498.113,849 357.564,653	28	498.075,663 357.541,452	44.682
30	498.062,548 357.534,535	31	498.055,032 357.530,373	8.591
33	498.040,506 357.520,601	34	498.036,23 357.514,209	7.69
36	498.015,334 357.496,84	37	498.005,704 357.491,724	10.905
39	497.994,045 357.485,89	40	497.977,819 357.479,25	17.532
42	497.961,023 357.470,389	43	497.959,461 357.469,417	1.84
45	497.931,178 357.452,491	46	497.924,433 357.446,408	9.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 20/08/2009 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

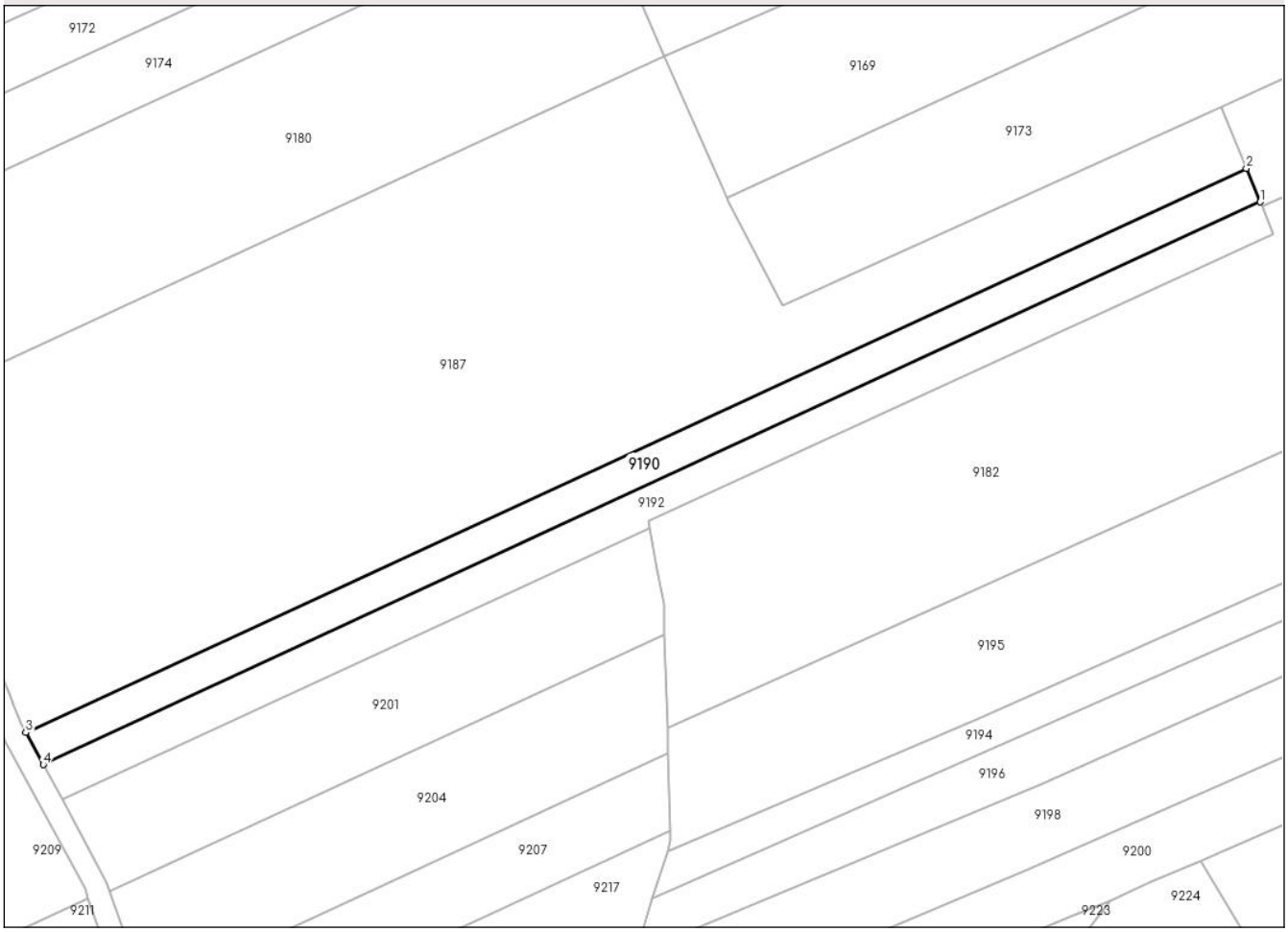
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	1	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.354,791 357.542,044	2	496.352,345 357.547,929	6.373
2	496.352,345 357.547,929	3	496.138,188 357.449,006	235.9
3	496.138,188 357.449,006	4	496.141,238 357.443,4	6.382
4	496.141,238 357.443,4	1	496.354,791 357.542,044	235.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 19/05/2015 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

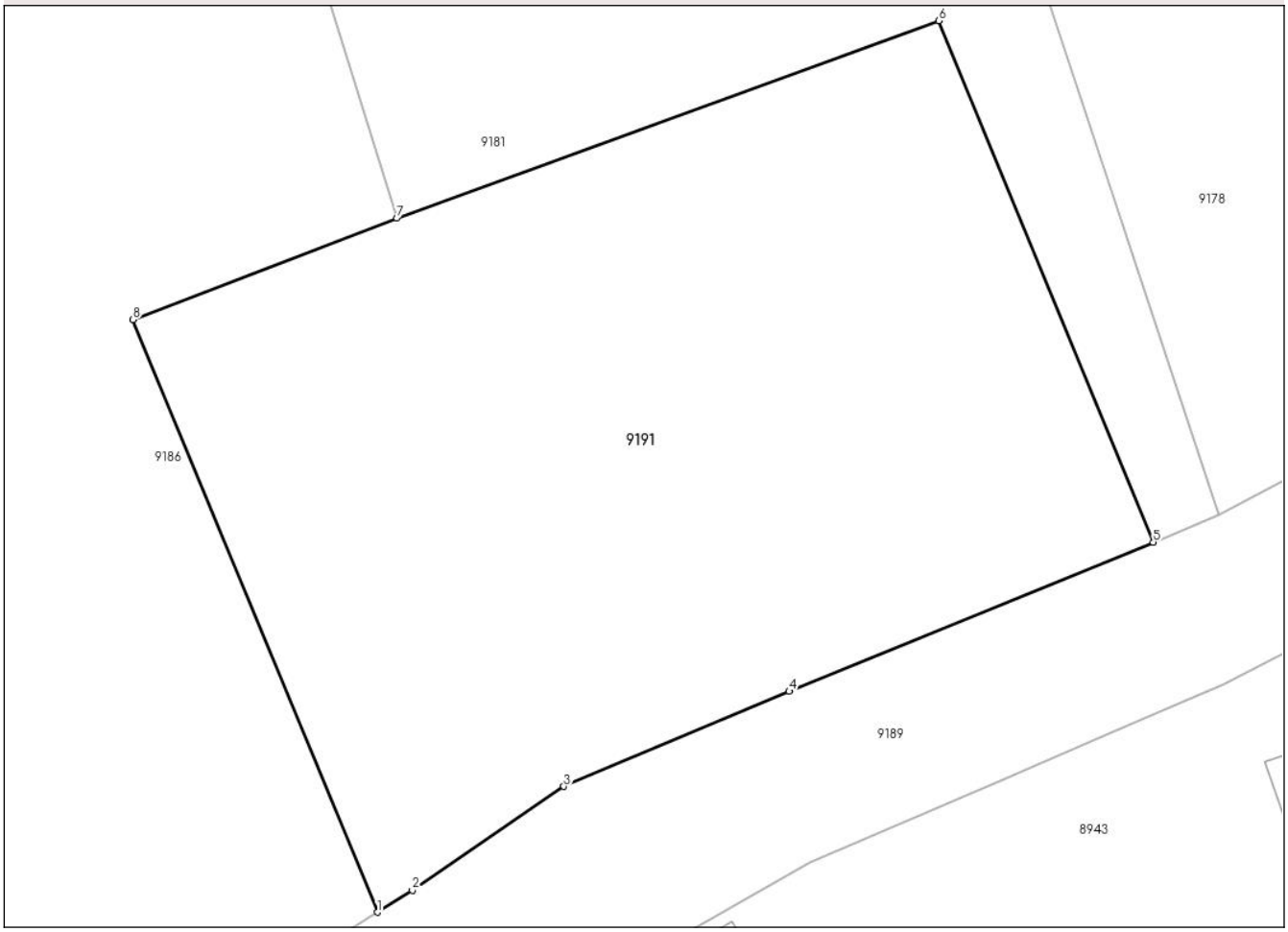
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	15,14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.959,461 357.469,417	2	497.961,023 357.470,389	1.84
2	497.961,023 357.470,389	3	497.967,768 357.475,018	8.181
3	497.967,768 357.475,018	4	497.977,819 357.479,25	10.906
4	497.977,819 357.479,25	5	497.994,045 357.485,89	17.532
5	497.994,045 357.485,89	6	497.984,478 357.509,108	25.112

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.984,478 357.509,108	7	497.960,34 357.500,313	25.69
7	497.960,34 357.500,313	8	497.948,569 357.495,794	12.609
8	497.948,569 357.495,794	1	497.959,461 357.469,417	28.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 20/08/2009 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Burcea Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

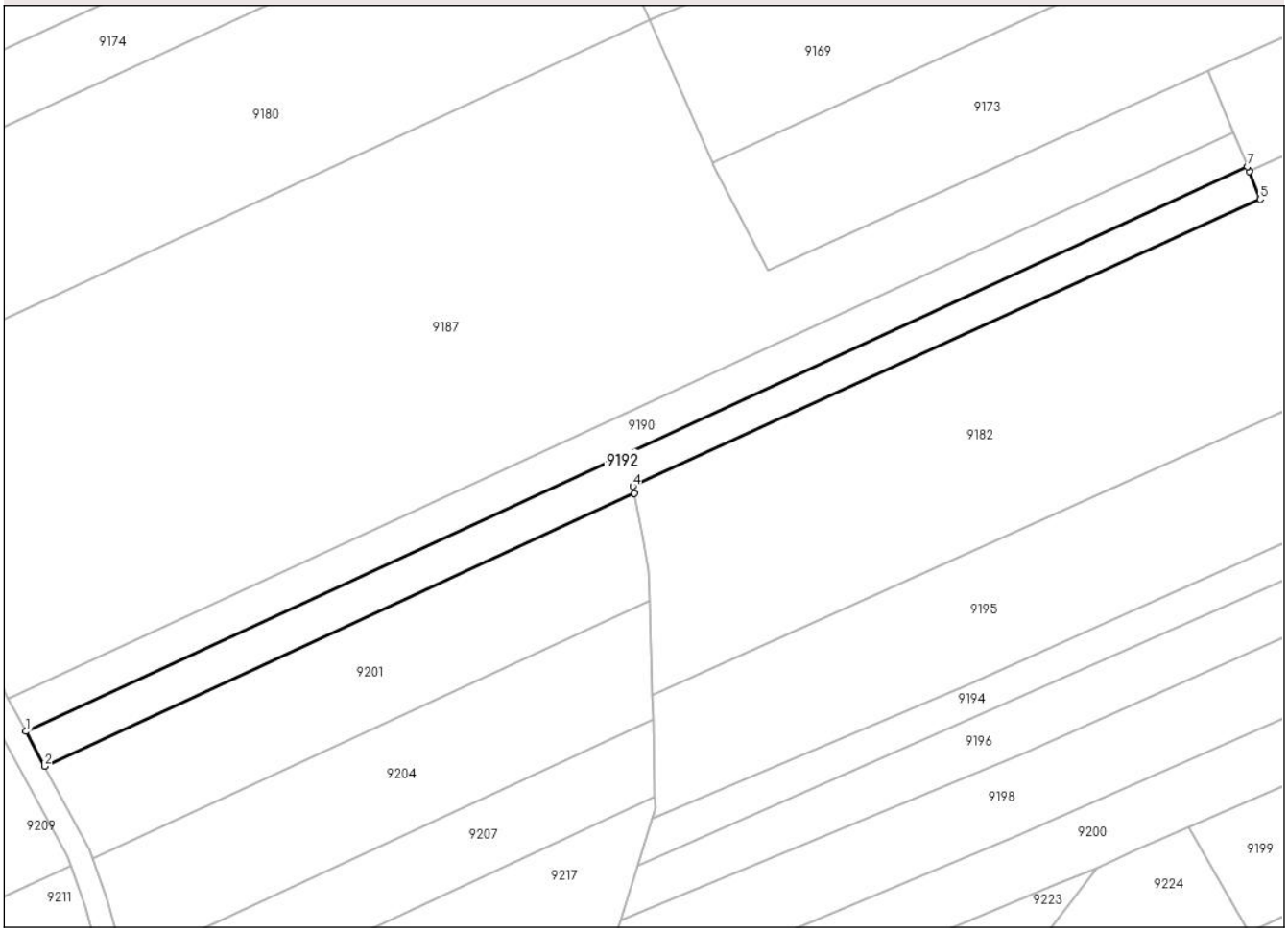
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.141,238 357.443,4	2	496.144,541 357.437,318	6.921
2	496.144,541 357.437,318	3	496.247,632 357.484,938	113.558
3	496.247,632 357.484,938	4	496.247,394 357.486,204	1.288
4	496.247,394 357.486,204	5	496.357,062 357.536,33	120.581
5	496.357,062 357.536,33	6	496.355,153 357.541,172	5.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.355,153 357.541,172	7	496.354,791 357.542,044	0.944
7	496.354,791 357.542,044	1	496.141,238 357.443,4	235.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA PRUNI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83455	7.387	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3533 / 09/02/2024		
Act Notarial nr. 75, din 19/01/2024 emis de BIN DRAGUSIN CLAUDIA MARIA (act administrativ nr 731 din 08.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 728 din 08.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSTEA CĂTĂLINA NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMZĂR ADRIANA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

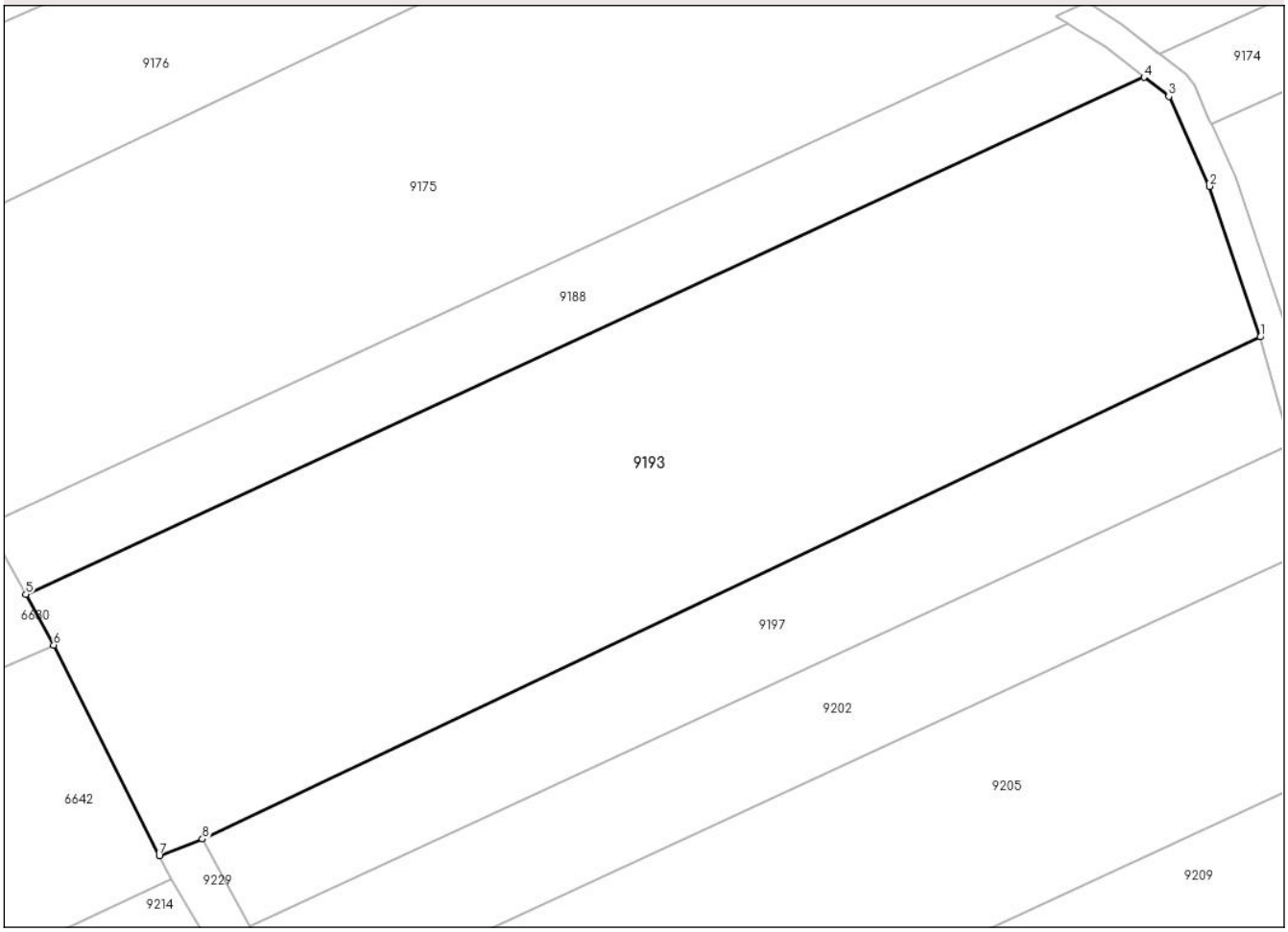
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83455	7.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.387	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.113,403 357.504,301	2	496.106,072 357.525,904	22.813
2	496.106,072 357.525,904	3	496.100,26 357.538,819	14.163
3	496.100,26 357.538,819	4	496.096,696 357.541,571	4.503
4	496.096,696 357.541,571	5	495.936,086 357.467,371	176.921
5	495.936,086 357.467,371	6	495.940,079 357.460,099	8.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.940,079 357.460,099	7	495.955,235 357.429,869	33.817
7	495.955,235 357.429,869	8	495.961,434 357.432,251	6.641
8	495.961,434 357.432,251	1	496.113,403 357.504,301	168.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.786	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

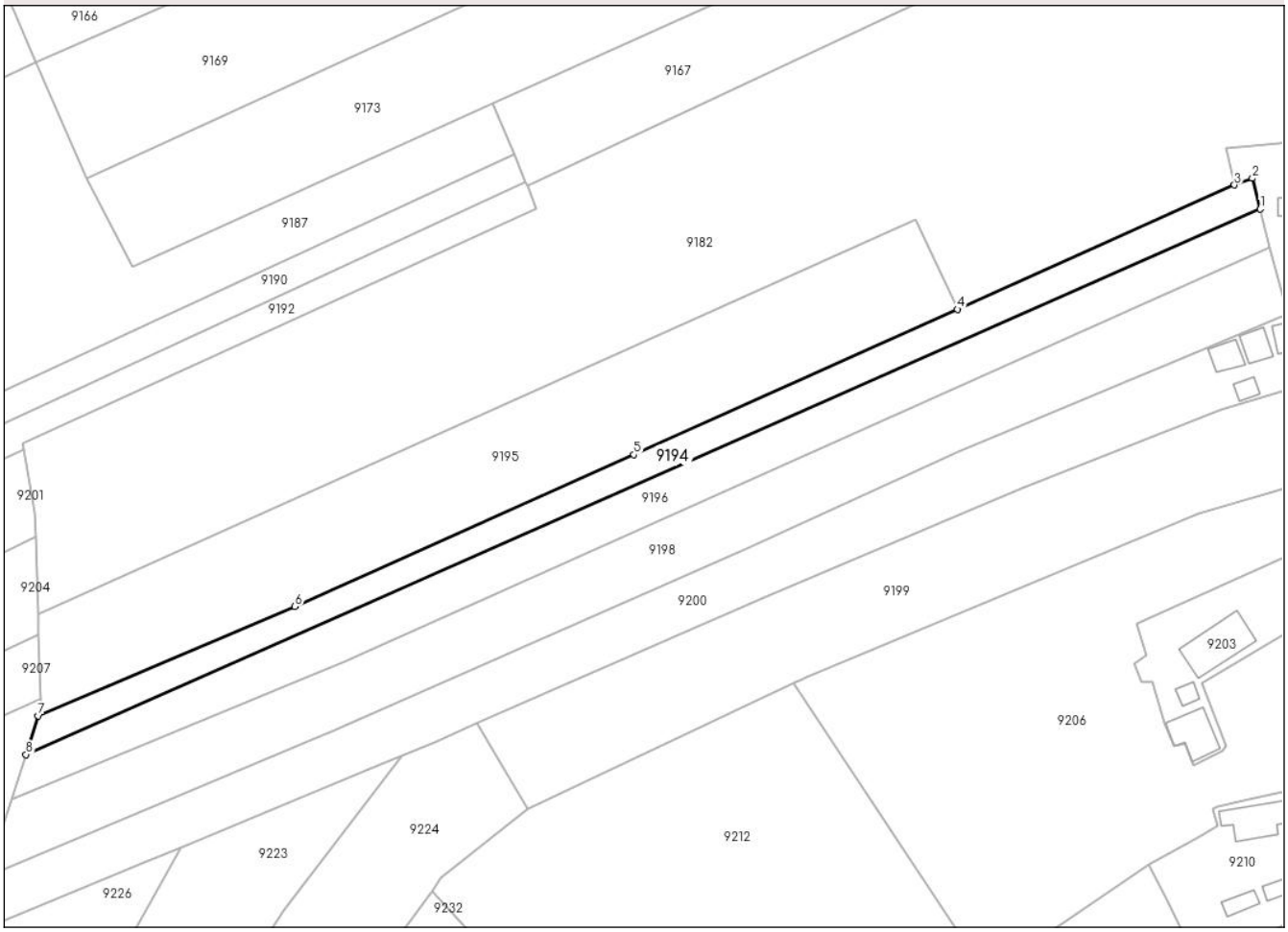
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.786	1	2,17,19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.511,613 357.536,217	2	496.509,924 357.542,756	6.754
2	496.509,924 357.542,756	3	496.506,082 357.541,352	4.09
3	496.506,082 357.541,352	4	496.446,989 357.514,843	64.767
4	496.446,989 357.514,843	5	496.377,922 357.483,86	75.698
5	496.377,922 357.483,86	6	496.305,569 357.451,476	79.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.305,569 357.451,476	7	496.250,792 357.428,198	59.518
7	496.250,792 357.428,198	8	496.248,172 357.419,933	8.67
8	496.248,172 357.419,933	1	496.511,613 357.536,217	287.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.379	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

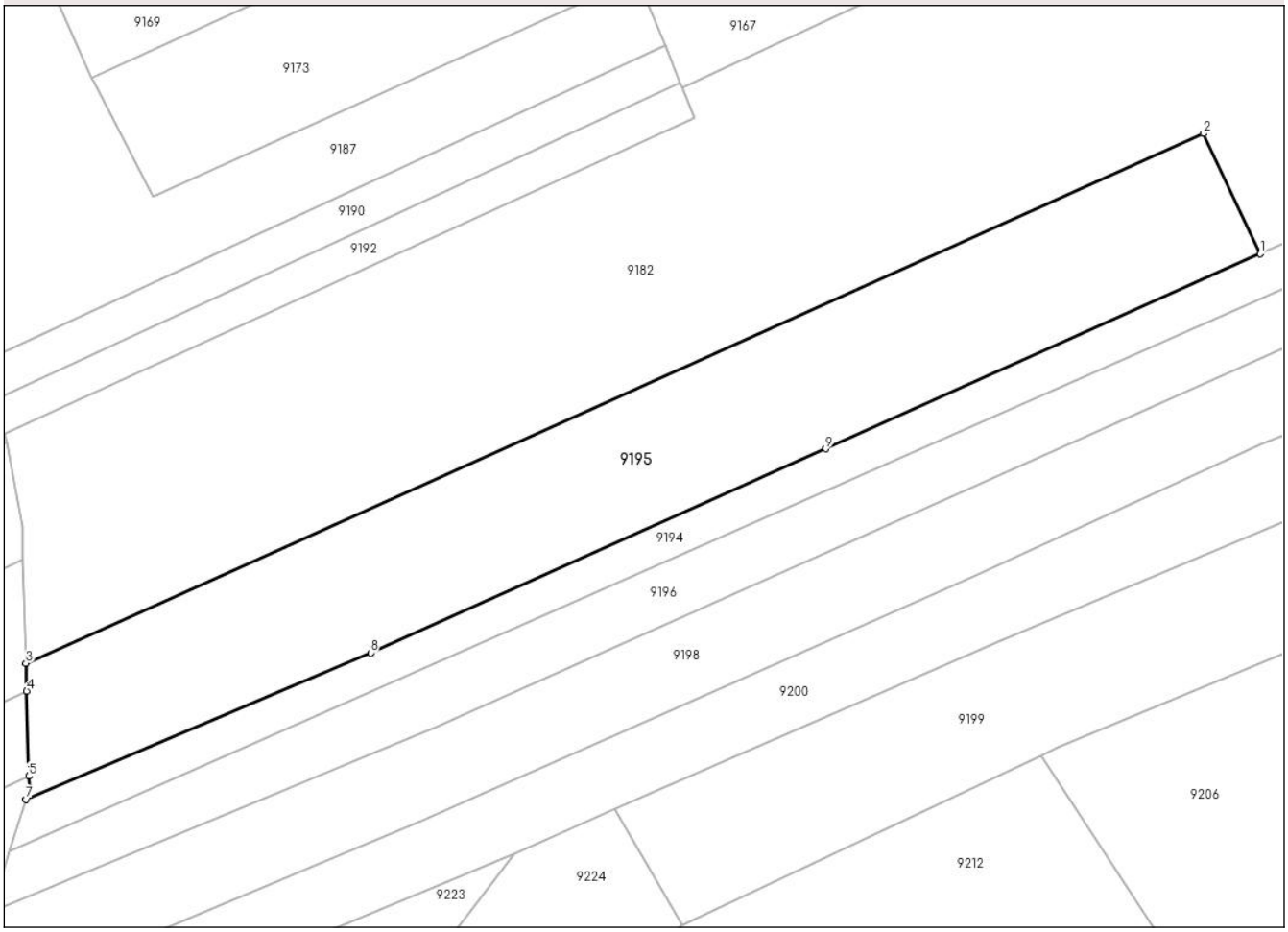
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.379	1	5,6,7,53,8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.446,989 357.514,843	2	496.437,958 357.533,948	21.132
2	496.437,958 357.533,948	3	496.250,749 357.449,829	205.239
3	496.250,749 357.449,829	4	496.250,868 357.445,409	4.422
4	496.250,868 357.445,409	5	496.251,234 357.431,9	13.514
5	496.251,234 357.431,9	6	496.251,284 357.430,036	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.251,284 357.430,036	7	496.250,792 357.428,198	1.903
7	496.250,792 357.428,198	8	496.305,569 357.451,476	59.518
8	496.305,569 357.451,476	9	496.377,922 357.483,86	79.27
9	496.377,922 357.483,86	1	496.446,989 357.514,843	75.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.522	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 266, din 07/08/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

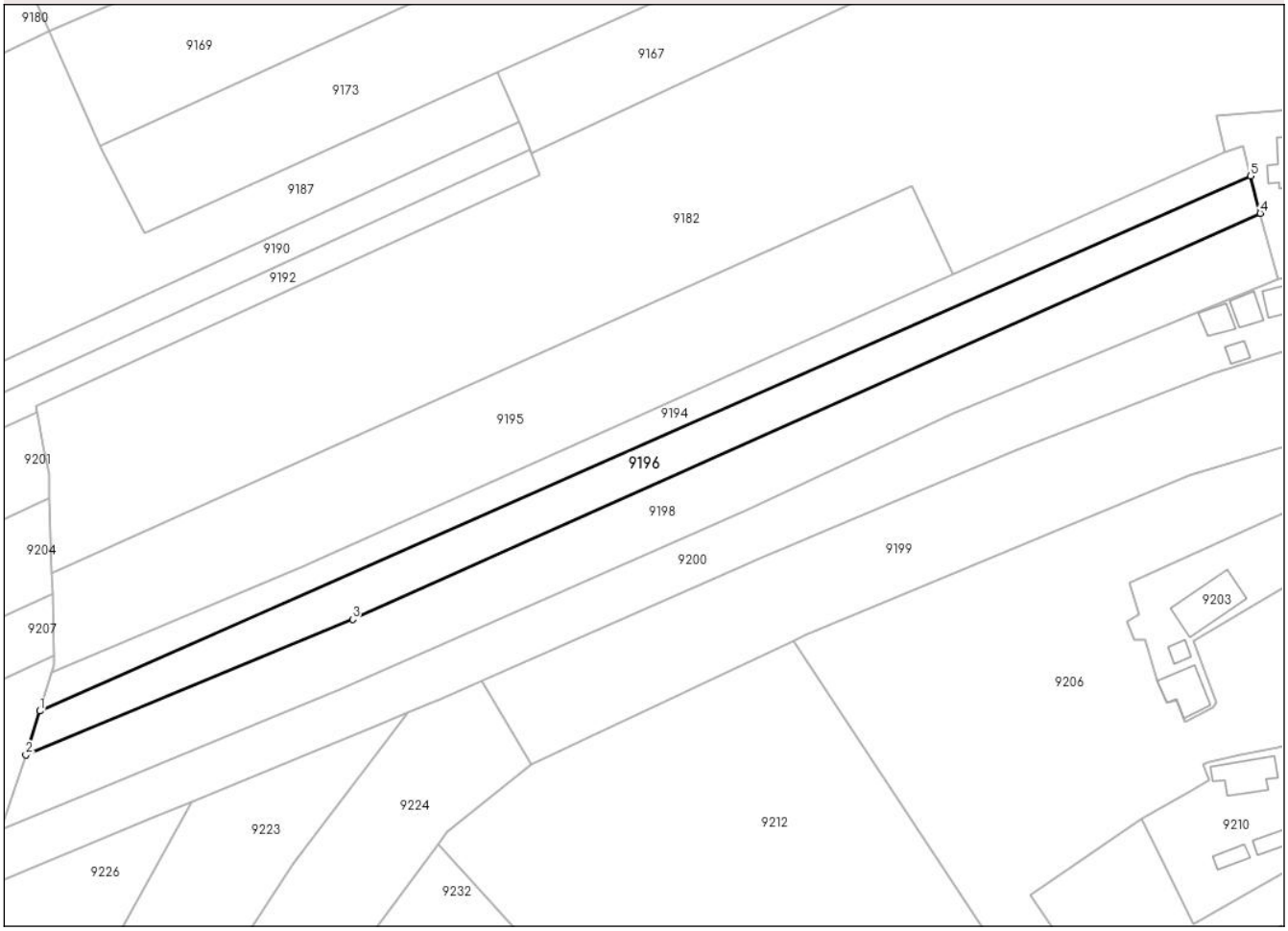
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.522	1	2,17,19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.248,172 357.419,933	2	496.245,144 357.410,381	10.02
2	496.245,144 357.410,381	3	496.316,21 357.439,822	76.923
3	496.316,21 357.439,822	4	496.513,703 357.528,129	216.337
4	496.513,703 357.528,129	5	496.511,613 357.536,217	8.354
5	496.511,613 357.536,217	1	496.248,172 357.419,933	287.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83028	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5898 / 17/03/2022		
Act Notarial nr. 303, din 16/03/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN VIORICA**, căsătorită cu 2) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

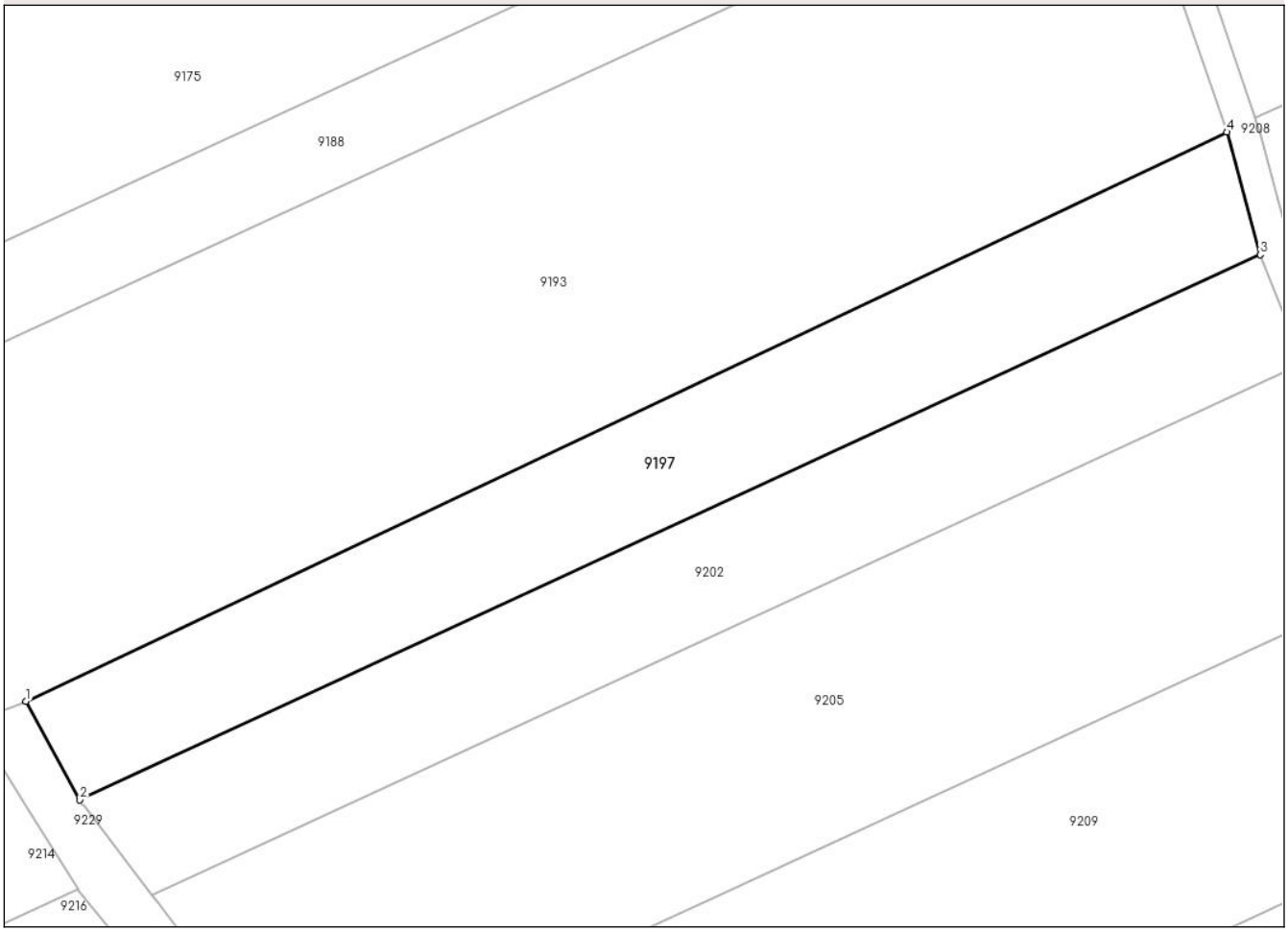
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83028	Din acte: 2.500 Masurata: 2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.501	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.961,434 357.432,251	2	495.968,277 357.419,779	14.226
2	495.968,277 357.419,779	3	496.117,644 357.488,765	164.528
3	496.117,644 357.488,765	4	496.113,403 357.504,301	16.104
4	496.113,403 357.504,301	1	495.961,434 357.432,251	168.184

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1245, din 19/03/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUT OCTAVIAN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

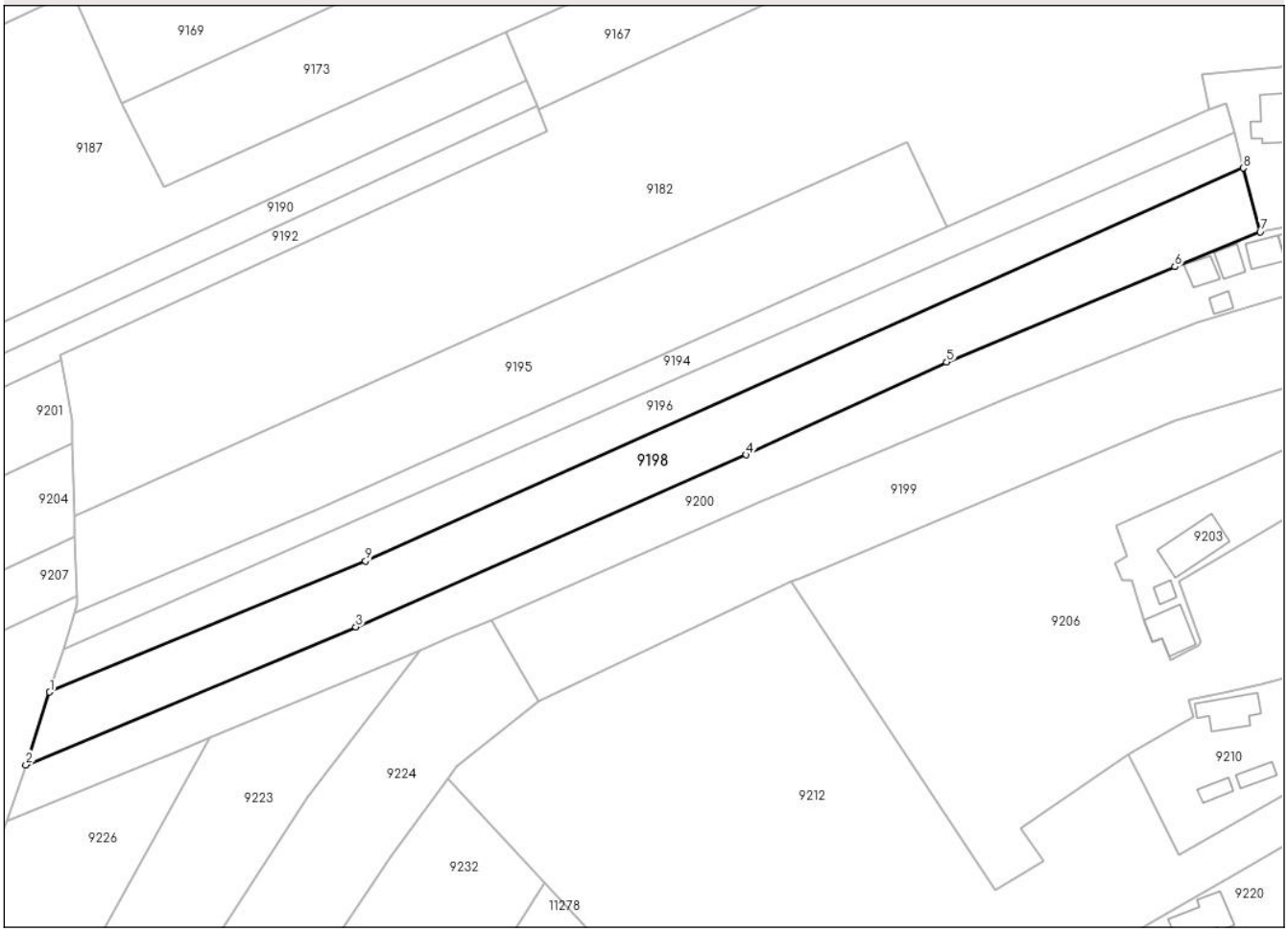
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	1	53,16,19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.245,144 357.410,381	2	496.239,792 357.394,006	17.227
2	496.239,792 357.394,006	3	496.314,025 357.424,991	80.44
3	496.314,025 357.424,991	4	496.401,859 357.463,683	95.979
4	496.401,859 357.463,683	5	496.446,975 357.484,506	49.69
5	496.446,975 357.484,506	6	496.498,289 357.505,947	55.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.498,289 357.505,947	7	496.517,515 357.513,758	20.752
7	496.517,515 357.513,758	8	496.513,703 357.528,129	14.868
8	496.513,703 357.528,129	9	496.316,21 357.439,822	216.337
9	496.316,21 357.439,822	1	496.245,144 357.410,381	76.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 141 B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83239	Din acte: 4.125 Masurata: 4.124	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23337 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 3099, din 12/11/2004 emis de BNP ION GEORGESCU (act administrativ nr 5841 din 26.10.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5842 din 26.10.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 4883 din 05.07.1977, emis de CONSILIUL LOCAL PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA ION** 2) **CÎRSTEA GHERGHINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

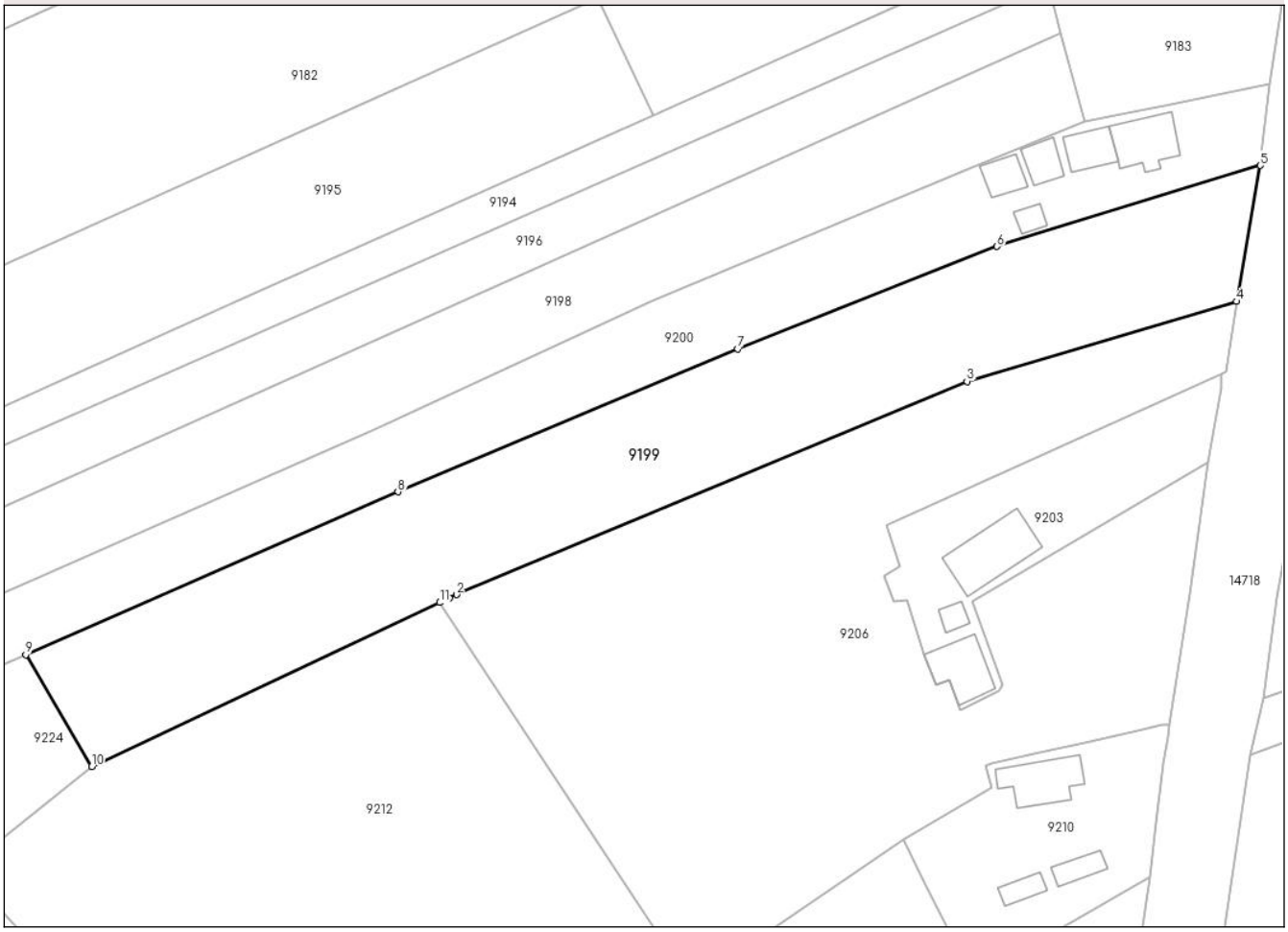
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83239	Din acte: 4.125 Masurata: 4.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.124	1	20-21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.413,68 357.435,881	2	496.414,859 357.436,437	1.304
2	496.414,859 357.436,437	3	496.498,342 357.471,294	90.468
3	496.498,342 357.471,294	4	496.542,415 357.484,368	45.971
4	496.542,415 357.484,368	5	496.546,3 357.506,606	22.575
5	496.546,3 357.506,606	6	496.503,261 357.493,361	45.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.503,261 357.493,361	7	496.460,826 357.476,611	45.621
7	496.460,826 357.476,611	8	496.405,269 357.453,234	60.275
8	496.405,269 357.453,234	9	496.344,442 357.426,614	66.397
9	496.344,442 357.426,614	10	496.355,197 357.408,313	21.227
10	496.355,197 357.408,313	11	496.412,084 357.435,129	62.891
11	496.412,084 357.435,129	1	496.413,68 357.435,881	1.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80972	3.900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80972-C1	Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de Locuit Sdesf=77mp Casa de locuit cu 3 camere, o bucatarie, o baie si un hol.
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 141A, Jud. Arges, Tarla 1, Parcela 19, Punct ,, Peste drum ”	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5262 / 18/07/2013		
Act Administrativ nr. 1642, din 17/06/2002 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DANCIU ILIE (act administrativ nr. 4359/11-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 4360/11-07-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 52/21-11-2005 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 155/13-01-2009 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU FLORENTIN-ALEXANDRU**, , necasatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MILITARU FLORENTIN-ALEXANDRU**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MILITARU FLORENTIN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

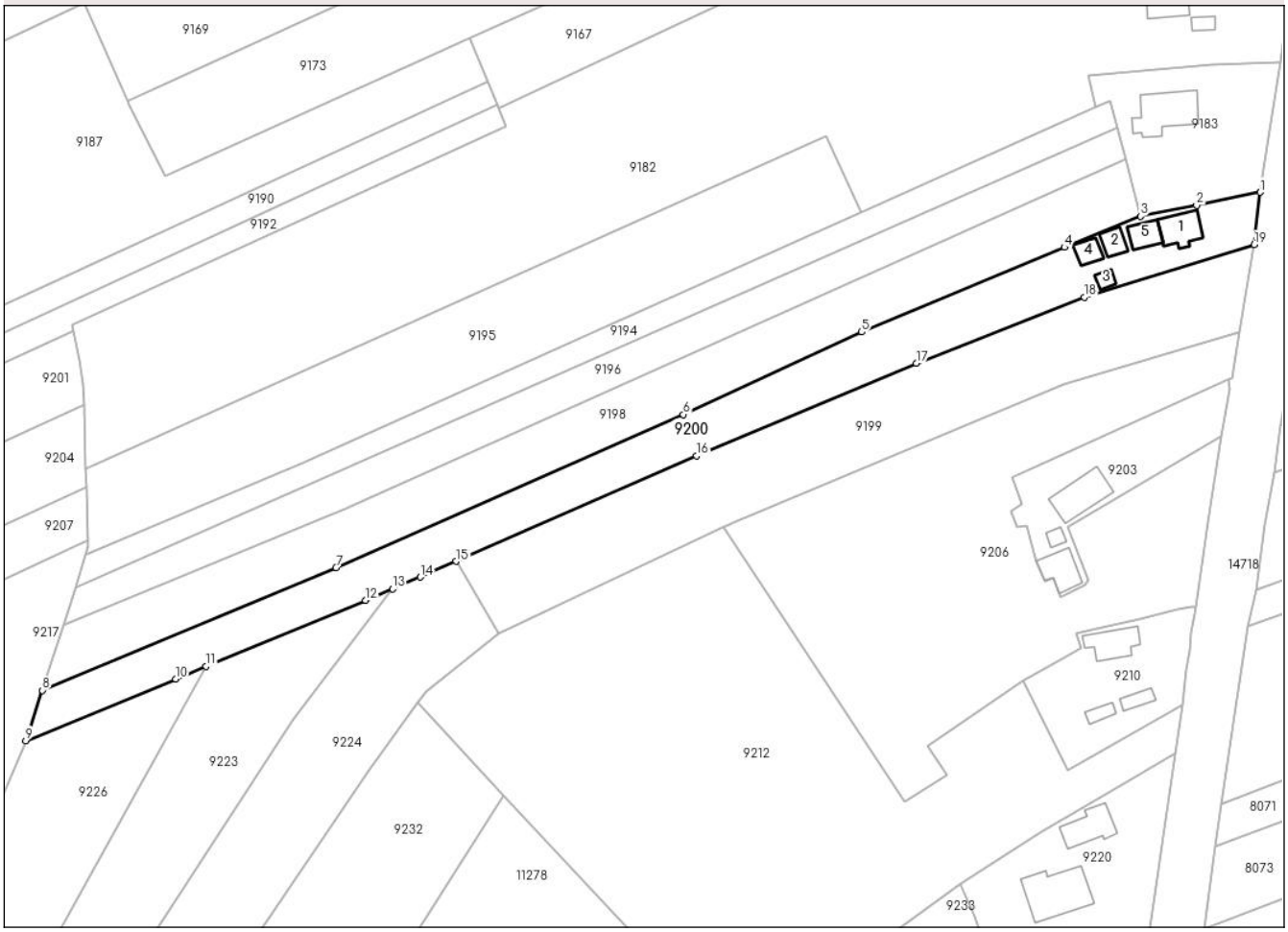
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80972	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	1	19	-	Parcela 1CC imprejmuita cu gard uluca lemn
2	arabil	DA	3.219	1	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80972-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casa de Locuit Sdesf=77mp Casa de locuit cu 3 camere, o bucatarie, o baie si un hol.
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.547,794 357.519,858	2	496.531,674 357.516,586	16.449
2	496.531,674 357.516,586	3	496.517,515 357.513,758	14.439
3	496.517,515 357.513,758	4	496.498,289 357.505,947	20.752
4	496.498,289 357.505,947	5	496.446,975 357.484,506	55.613
5	496.446,975 357.484,506	6	496.401,859 357.463,683	49.69
6	496.401,859 357.463,683	7	496.314,025 357.424,991	95.979
7	496.314,025 357.424,991	8	496.239,792 357.394,006	80.44
8	496.239,792 357.394,006	9	496.235,592 357.381,278	13.403
9	496.235,592 357.381,278	10	496.273,451 357.396,91	40.959
10	496.273,451 357.396,91	11	496.281,159 357.400,094	8.34
11	496.281,159 357.400,094	12	496.321,512 357.416,759	43.659
12	496.321,512 357.416,759	13	496.328,381 357.419,596	7.432
13	496.328,381 357.419,596	14	496.335,316 357.422,63	7.57
14	496.335,316 357.422,63	15	496.344,442 357.426,614	9.958
15	496.344,442 357.426,614	16	496.405,269 357.453,234	66.397
16	496.405,269 357.453,234	17	496.460,826 357.476,611	60.275
17	496.460,826 357.476,611	18	496.503,261 357.493,361	45.621
18	496.503,261 357.493,361	19	496.546,3 357.506,606	45.031
19	496.546,3 357.506,606	1	496.547,794 357.519,858	13.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 20/08/2009 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA GIGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

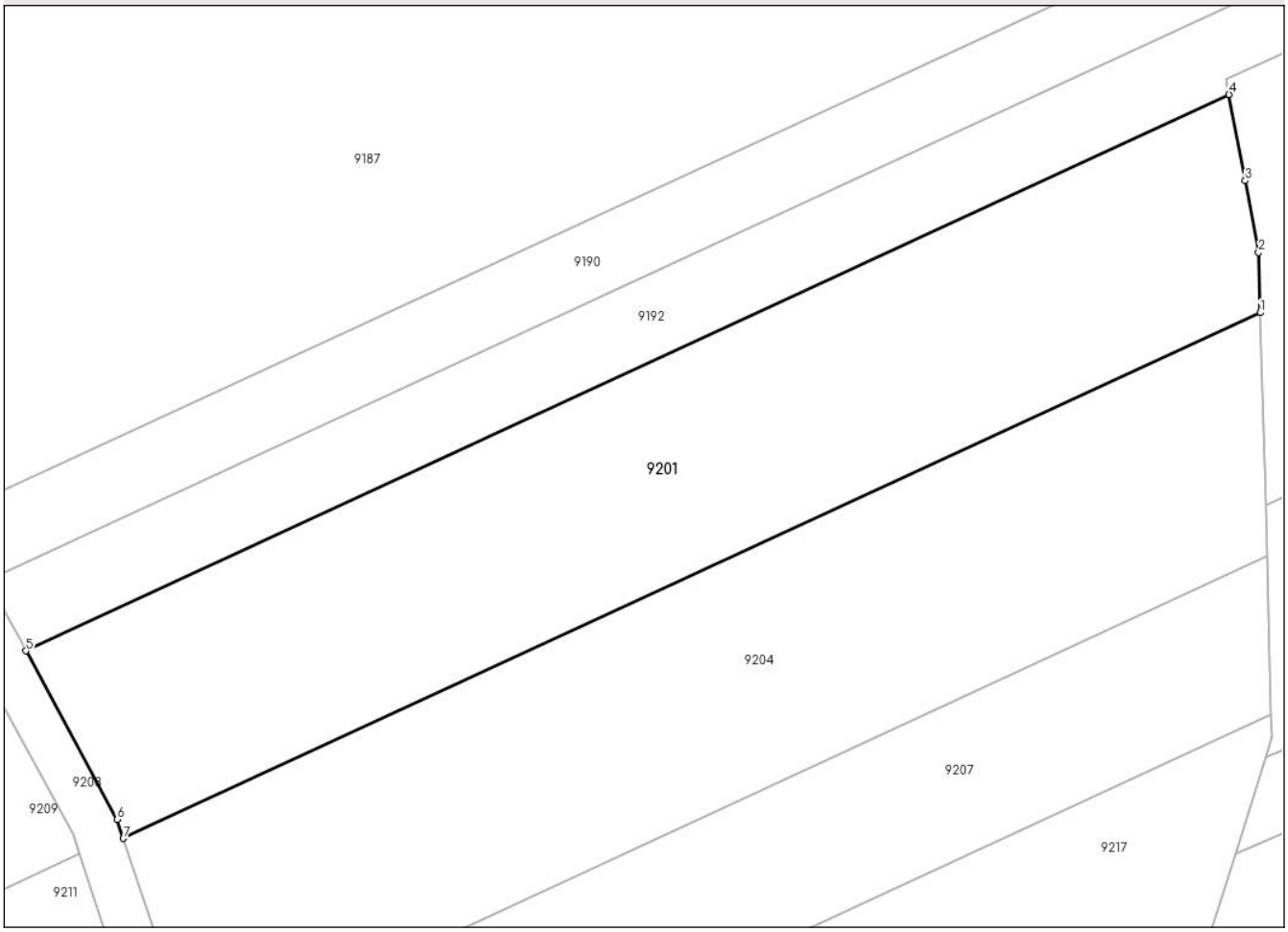
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.250,305 357.466,256	2	496.250,165 357.471,426	5.172
2	496.250,165 357.471,426	3	496.249,017 357.477,553	6.234
3	496.249,017 357.477,553	4	496.247,632 357.484,938	7.514
4	496.247,632 357.484,938	5	496.144,541 357.437,318	113.558
5	496.144,541 357.437,318	6	496.152,342 357.422,872	16.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.152,342 357.422,872	7	496.152,888 357.421,257	1.705
7	496.152,888 357.421,257	1	496.250,305 357.466,256	107.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.398	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83884, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. FLOREA** 2) **MATEESCU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

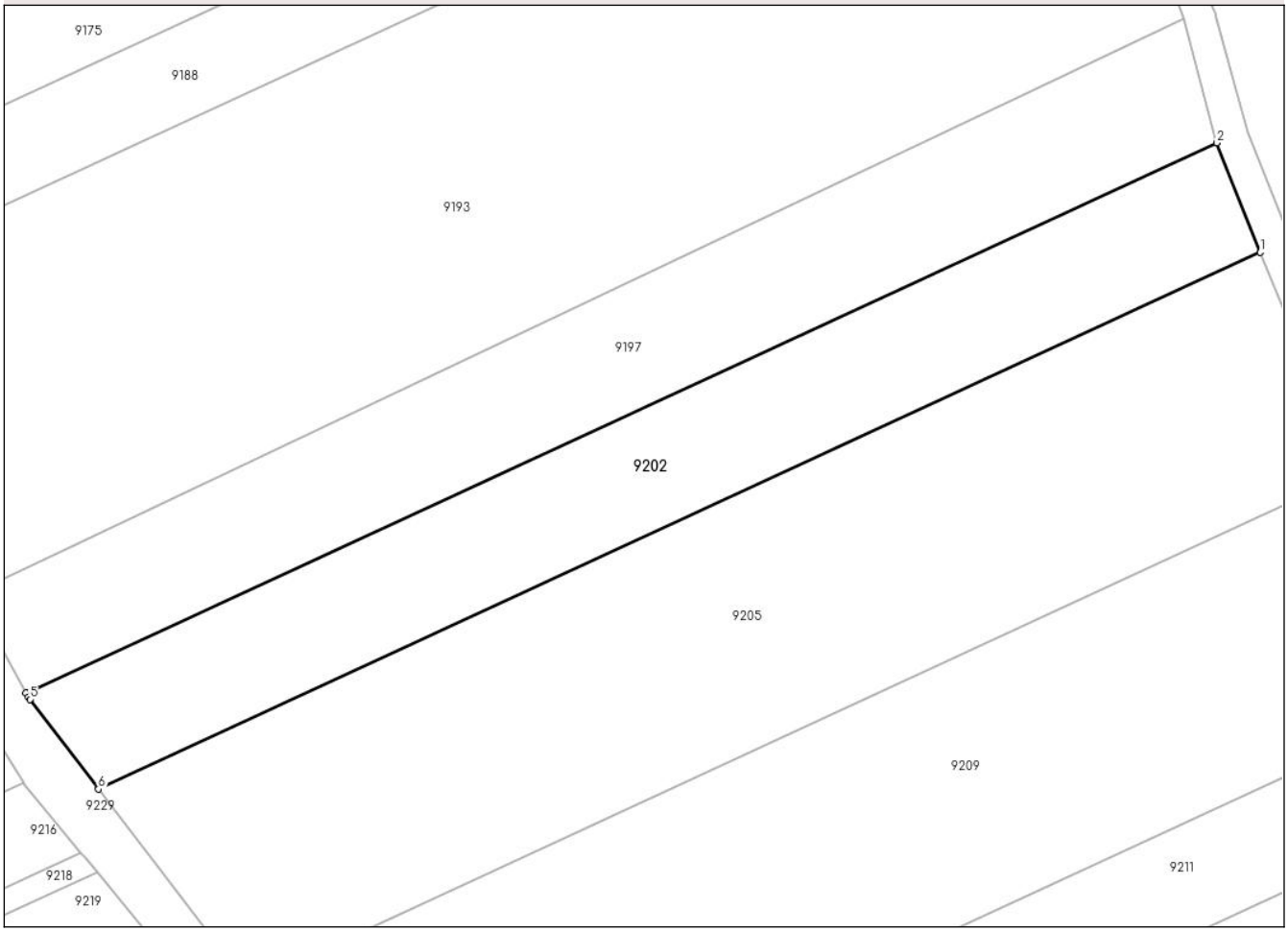
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.398	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.123,063 357.475,025	2	496.117,644 357.488,765	14.77
2	496.117,644 357.488,765	3	495.968,277 357.419,779	164.528
3	495.968,277 357.419,779	4	495.968,571 357.419,244	0.61
4	495.968,571 357.419,244	5	495.968,776 357.418,978	0.336
5	495.968,776 357.418,978	6	495.977,383 357.407,721	14.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.977,383 357.407,721	1	496.123,063 357.475,025	160.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 146, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80062	1.018	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80062-C1	Loc. Suseni, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	80062-C2	Loc. Suseni, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	80062-C3	Loc. Suseni, Nr. 146, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1966 / 07/07/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 06/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1966 / 07/07/2009		
Act Notarial nr. 1565, din 06/07/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU PETRE** 2) **UNGUREANU GHERGHINA**, soti	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

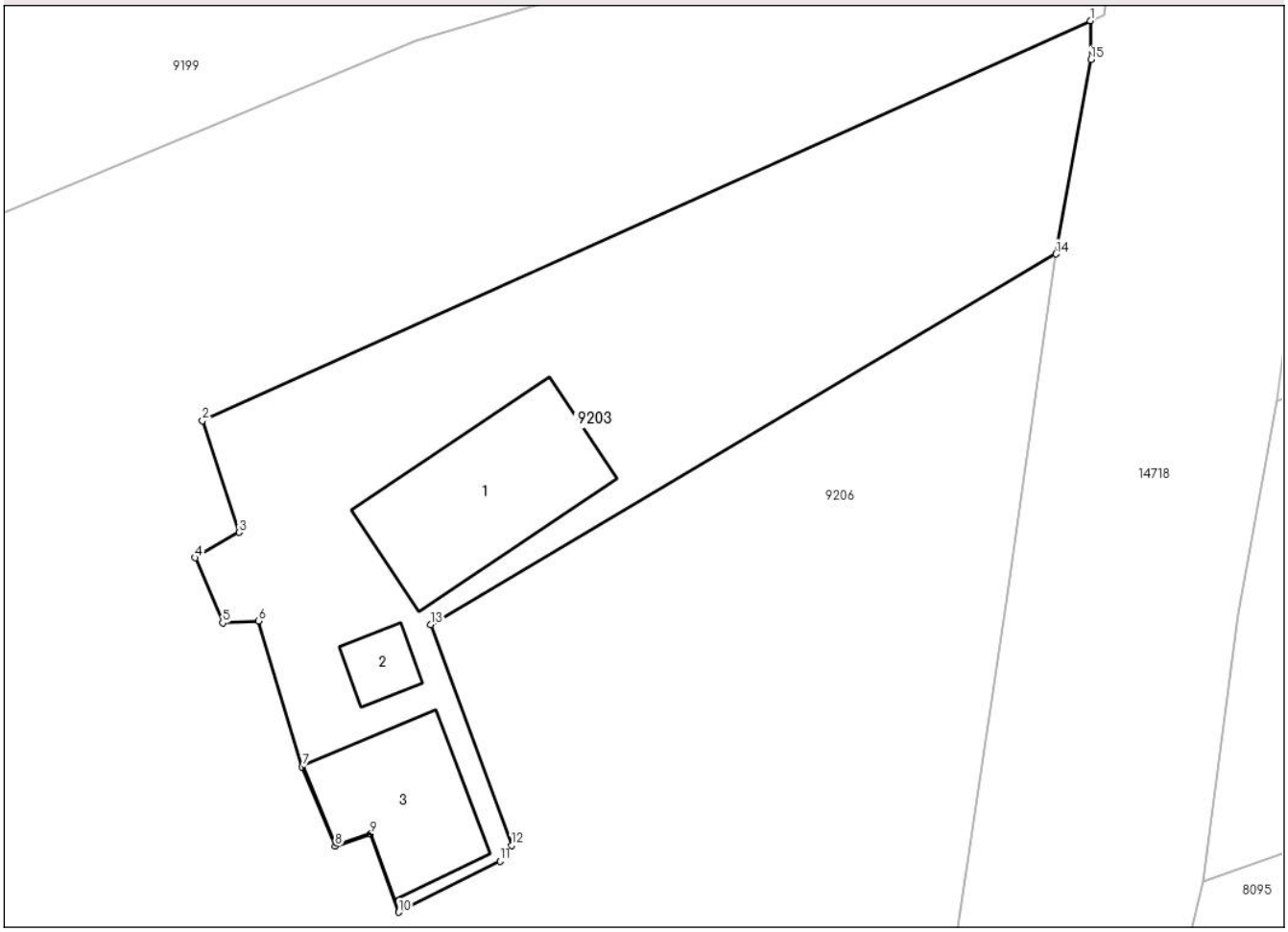
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80062	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	1	22,23,24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80062-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2	80062-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3	80062-C3	constructii anexa	Din acte: 74 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.539,915 357.472,498	2	496.485,145 357.447,851	60.06
2	496.485,145 357.447,851	3	496.487,407 357.440,972	7.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.487,407 357.440,972	4	496.484,705 357.439,406	3.123
4	496.484,705 357.439,406	5	496.486,389 357.435,4	4.346
5	496.486,389 357.435,4	6	496.488,593 357.435,52	2.207
6	496.488,593 357.435,52	7	496.491,29 357.426,53	9.386
7	496.491,29 357.426,53	8	496.493,333 357.421,644	5.296
8	496.493,333 357.421,644	9	496.495,514 357.422,394	2.306
9	496.495,514 357.422,394	10	496.497,253 357.417,566	5.132
10	496.497,253 357.417,566	11	496.503,496 357.420,709	6.99
11	496.503,496 357.420,709	12	496.504,216 357.421,682	1.21
12	496.504,216 357.421,682	13	496.499,238 357.435,281	14.481
13	496.499,238 357.435,281	14	496.537,8 357.458,121	44.818
14	496.537,8 357.458,121	15	496.539,944 357.470,105	12.174
15	496.539,944 357.470,105	1	496.539,915 357.472,498	2.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 20/08/2009 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA GH. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

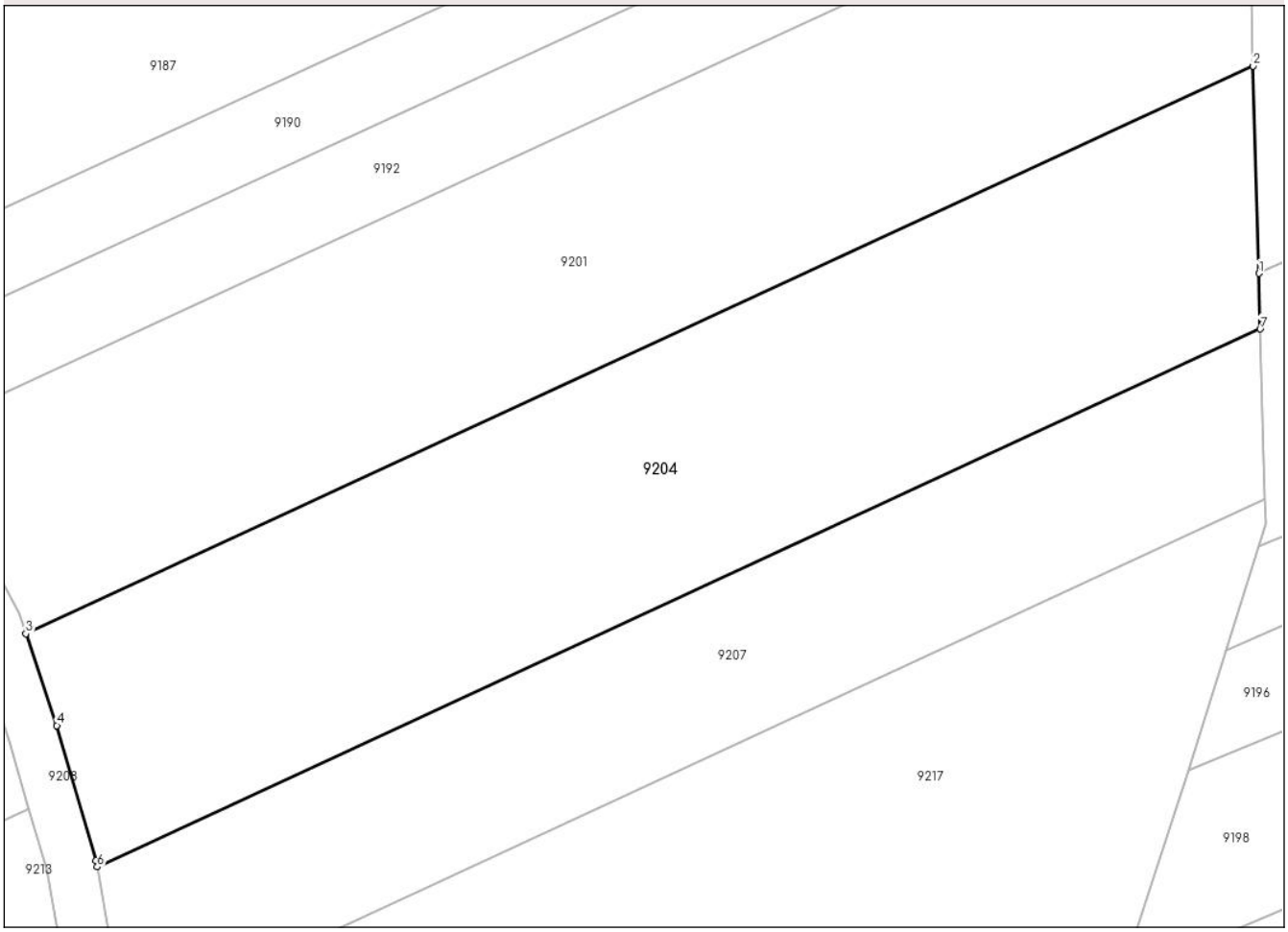
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.250,749 357.449,829	2	496.250,305 357.466,256	16.433
2	496.250,305 357.466,256	3	496.152,888 357.421,257	107.308
3	496.152,888 357.421,257	4	496.155,345 357.413,971	7.689
4	496.155,345 357.413,971	5	496.158,46 357.403,261	11.154
5	496.158,46 357.403,261	6	496.158,547 357.402,764	0.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.158,547 357.402,764	7	496.250,868 357.445,409	101.694
7	496.250,868 357.445,409	1	496.250,749 357.449,829	4.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.701	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 23/09/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICAI VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

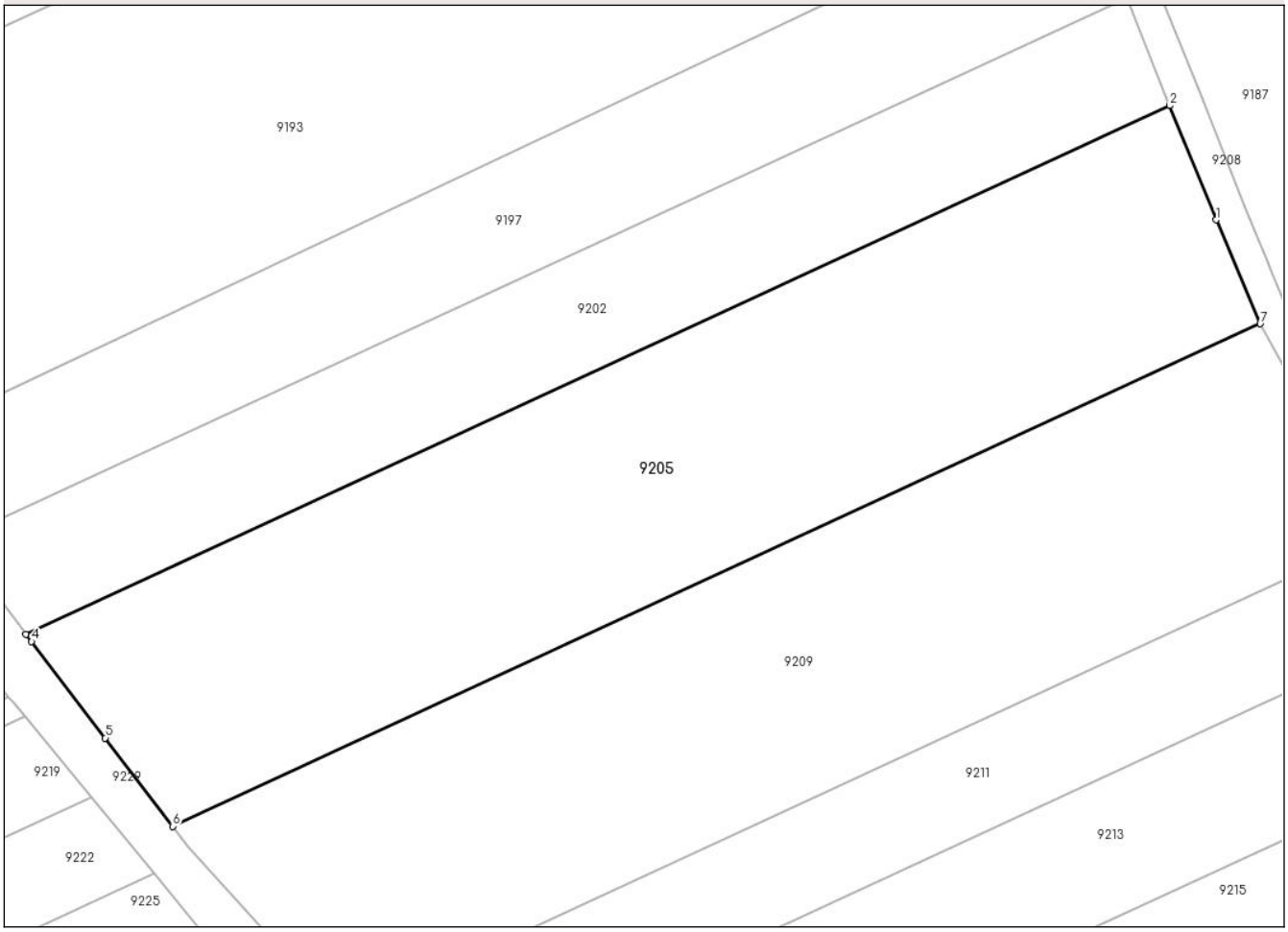
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.701	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.128,995 357.460,483	2	496.123,063 357.475,025	15.705
2	496.123,063 357.475,025	3	495.977,383 357.407,721	160.476
3	495.977,383 357.407,721	4	495.978,102 357.406,782	1.183
4	495.978,102 357.406,782	5	495.987,491 357.394,505	15.456
5	495.987,491 357.394,505	6	495.996,086 357.383,266	14.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.996,086 357.383,266	7	496.134,588 357.447,253	152.568
7	496.134,588 357.447,253	1	496.128,995 357.460,483	14.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.570	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

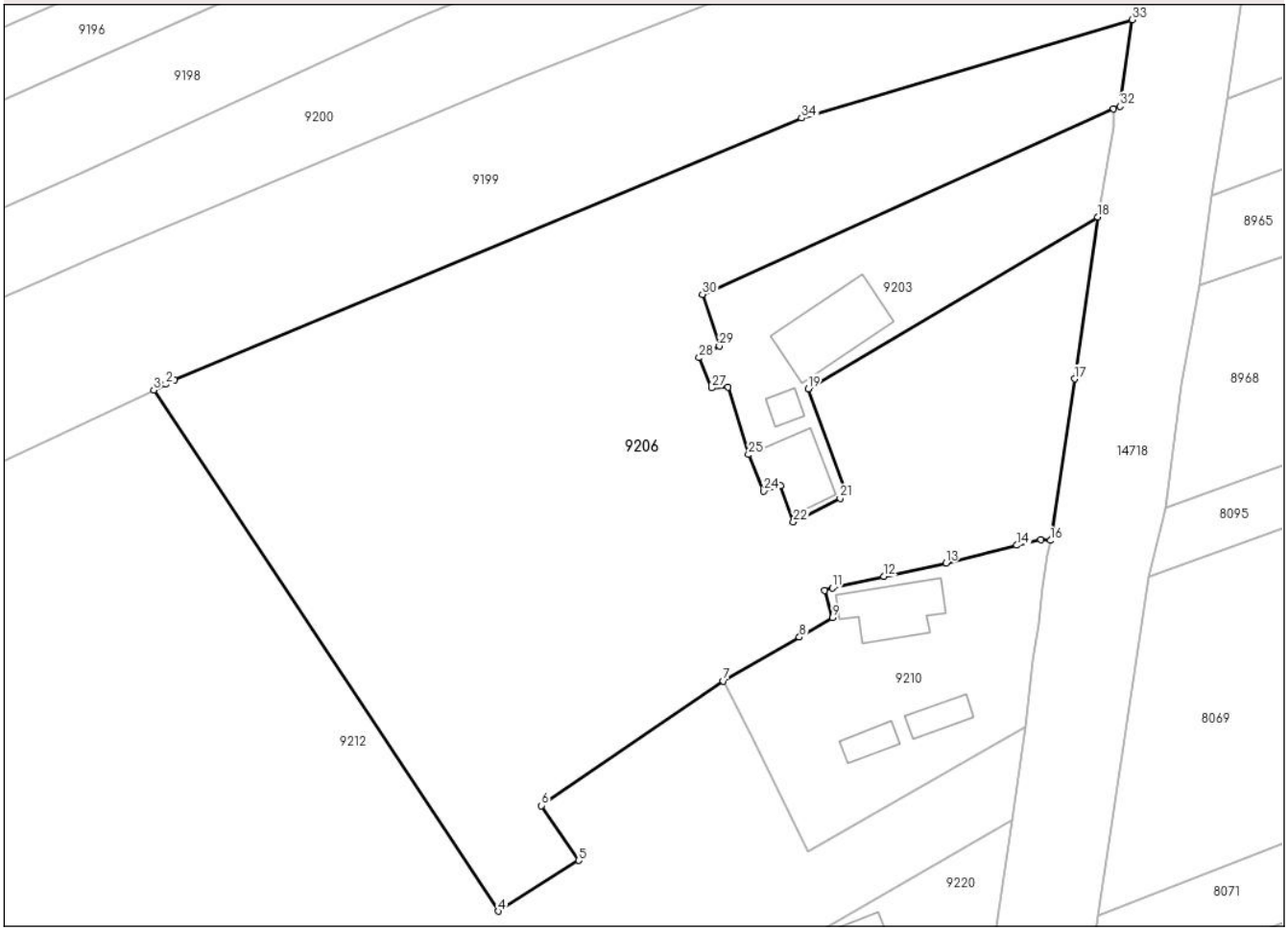
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.300	1	24-25	-	
2	faneata	DA	1.200	1	35	-	
3	arabil	DA	4.070	1	20-21,25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.414,859 357.436,437	2	496.413,68 357.435,881	1.304
3	496.412,084 357.435,129	4	496.457,963 357.365,784	83.148
5	496.468,689 357.372,533	6	496.463,694 357.379,828	8.841
7	496.487,932 357.396,42	8	496.498,071 357.402,228	11.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.413,68 357.435,881	3	496.412,084 357.435,129	1.764
4	496.457,963 357.365,784	5	496.468,689 357.372,533	12.673
6	496.463,694 357.379,828	7	496.487,932 357.396,42	29.373
8	496.498,071 357.402,228	9	496.502,462 357.404,823	5.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.502,462 357.404,823	10	496.501,396 357.408,455	3.785
11	496.502,477 357.408,775	12	496.509,341 357.410,314	7.034
13	496.517,599 357.412,103	14	496.527,015 357.414,454	9.705
15	496.530,237 357.415,185	16	496.531,485 357.415,097	1.251
17	496.534,699 357.436,601	18	496.537,8 357.458,121	21.742
19	496.499,238 357.435,281	20	496.504,216 357.421,682	14.481
21	496.503,496 357.420,709	22	496.497,253 357.417,566	6.99
23	496.495,514 357.422,394	24	496.493,333 357.421,644	2.306
25	496.491,29 357.426,53	26	496.488,593 357.435,52	9.386
27	496.486,389 357.435,4	28	496.484,705 357.439,406	4.346
29	496.487,407 357.440,972	30	496.485,145 357.447,851	7.241
31	496.539,915 357.472,498	32	496.540,792 357.472,847	0.944
33	496.542,415 357.484,368	34	496.498,342 357.471,294	45.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.501,396 357.408,455	11	496.502,477 357.408,775	1.127
12	496.509,341 357.410,314	13	496.517,599 357.412,103	8.45
14	496.527,015 357.414,454	15	496.530,237 357.415,185	3.304
16	496.531,485 357.415,097	17	496.534,699 357.436,601	21.743
18	496.537,8 357.458,121	19	496.499,238 357.435,281	44.818
20	496.504,216 357.421,682	21	496.503,496 357.420,709	1.21
22	496.497,253 357.417,566	23	496.495,514 357.422,394	5.132
24	496.493,333 357.421,644	25	496.491,29 357.426,53	5.296
26	496.488,593 357.435,52	27	496.486,389 357.435,4	2.207
28	496.484,705 357.439,406	29	496.487,407 357.440,972	3.123
30	496.485,145 357.447,851	31	496.539,915 357.472,498	60.06
32	496.540,792 357.472,847	33	496.542,415 357.484,368	11.635
34	496.498,342 357.471,294	1	496.414,859 357.436,437	90.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117445, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ȘERBAN FLOAREA**, , lipsă cnp 2) **ȘERBAN GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 138, din 17/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

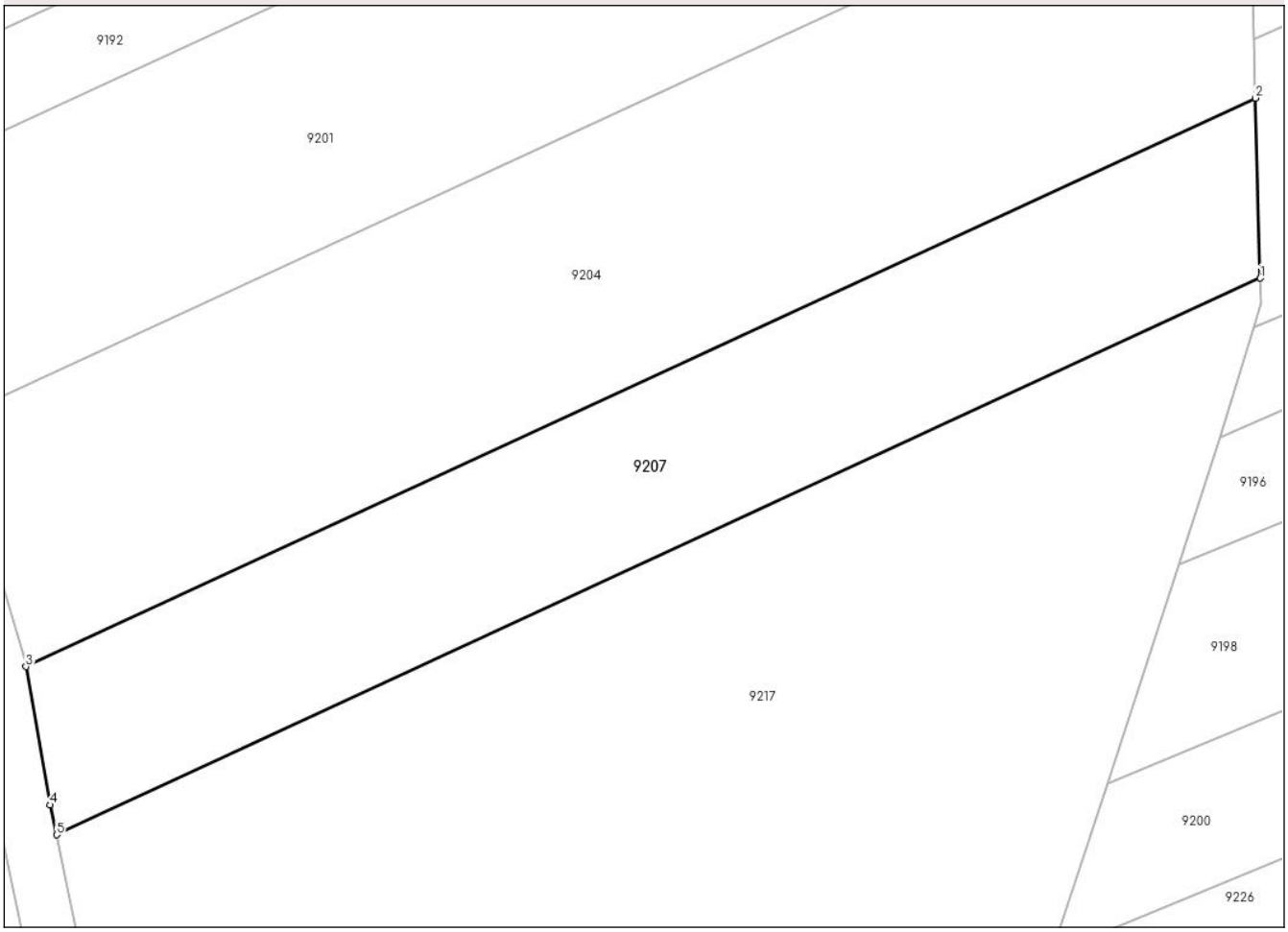
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.251,234 357.431,9	2	496.250,868 357.445,409	13.514
2	496.250,868 357.445,409	3	496.158,547 357.402,764	101.694
3	496.158,547 357.402,764	4	496.160,372 357.392,381	10.542
4	496.160,372 357.392,381	5	496.160,846 357.390,147	2.284
5	496.160,846 357.390,147	1	496.251,234 357.431,9	99.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.226	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.226	1	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.088,465 357.552,332	2	496.087,763 357.551,983	0.784
4	496.085,782 357.549,227	5	496.086,762 357.548,613	1.156
7	496.096,696 357.541,571	8	496.100,26 357.538,819	4.503
10	496.113,403 357.504,301	11	496.117,644 357.488,765	16.104
13	496.128,995 357.460,483	14	496.134,588 357.447,253	14.364
16	496.149,11 357.419,945	17	496.151,555 357.412,693	7.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.087,763 357.551,983	3	496.083,944 357.550,378	4.143
5	496.086,762 357.548,613	6	496.091,058 357.545,923	5.069
8	496.100,26 357.538,819	9	496.106,072 357.525,904	14.163
11	496.117,644 357.488,765	12	496.123,063 357.475,025	14.77
14	496.134,588 357.447,253	15	496.148,556 357.421,587	29.221
17	496.151,555 357.412,693	18	496.153,118 357.407,355	5.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.083,944 357.550,378	4	496.085,782 357.549,227	2.169
6	496.091,058 357.545,923	7	496.096,696 357.541,571	7.122
9	496.106,072 357.525,904	10	496.113,403 357.504,301	22.813
12	496.123,063 357.475,025	13	496.128,995 357.460,483	15.705
15	496.148,556 357.421,587	16	496.149,11 357.419,945	1.733
18	496.153,118 357.407,355	19	496.154,52 357.402,568	4.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.154,52 357.402,568	20	496.156,7 357.390,421	12.341
22	496.160,233 357.373,427	23	496.162,283 357.359,155	14.418
25	496.162,532 357.347,429	26	496.162,892 357.330,475	16.958
28	496.162,955 357.327,496	29	496.163,204 357.315,775	11.724
31	496.163,258 357.313,22	32	496.163,299 357.311,299	1.921
34	496.163,09 357.293,895	35	496.163,078 357.292,917	0.978
37	496.160,589 357.269,709	38	496.167,217 357.266,059	7.567
40	496.167,128 357.297,045	41	496.167,203 357.315,86	18.815
43	496.166,282 357.359,24	44	496.164,024 357.375,162	16.081
46	496.160,372 357.392,381	47	496.158,547 357.402,764	10.542
49	496.155,345 357.413,971	50	496.152,888 357.421,257	7.689
52	496.144,541 357.437,318	53	496.141,238 357.443,4	6.921
55	496.137,41 357.450,436	56	496.135,918 357.454,136	3.989
58	496.132,748 357.461,999	59	496.127,094 357.476,024	15.122
61	496.117,609 357.504,325	62	496.117,354 357.505,078	0.795
64	496.109,86 357.527,189	65	496.106,773 357.534,086	7.556
67	496.106,154 357.535,468	68	496.103,908 357.540,461	5.475
70	496.098,987 357.544,854	71	496.098,86 357.544,953	0.161
20	496.156,7 357.390,421	21	496.160,065 357.374,593	16.182
23	496.162,283 357.359,155	24	496.162,417 357.352,837	6.319
26	496.162,892 357.330,475	27	496.162,905 357.329,832	0.643
29	496.163,204 357.315,775	30	496.163,234 357.314,351	1.424
32	496.163,299 357.311,299	33	496.163,128 357.297,061	14.239
35	496.163,078 357.292,917	36	496.162,892 357.277,431	15.487
38	496.167,217 357.266,059	39	496.166,893 357.277,464	11.41
41	496.167,203 357.315,86	42	496.166,411 357.353,163	37.311
44	496.164,024 357.375,162	45	496.160,846 357.390,147	15.318
47	496.158,547 357.402,764	48	496.158,46 357.403,261	0.505
50	496.152,888 357.421,257	51	496.152,342 357.422,872	1.705
53	496.141,238 357.443,4	54	496.138,188 357.449,006	6.382
56	496.135,918 357.454,136	57	496.135,438 357.455,327	1.284
59	496.127,094 357.476,024	60	496.121,444 357.490,036	15.108
62	496.117,354 357.505,078	63	496.117,026 357.506,044	1.02
65	496.106,773 357.534,086	66	496.106,448 357.534,811	0.795
68	496.103,908 357.540,461	69	496.102,704 357.541,985	1.942
71	496.098,86 357.544,953	72	496.093,502 357.549,089	6.769
21	496.160,065 357.374,593	22	496.160,233 357.373,427	1.178
24	496.162,417 357.352,837	25	496.162,532 357.347,429	5.409
27	496.162,905 357.329,832	28	496.162,955 357.327,496	2.337
30	496.163,234 357.314,351	31	496.163,258 357.313,22	1.131
33	496.163,128 357.297,061	34	496.163,09 357.293,895	3.166
36	496.162,892 357.277,431	37	496.160,589 357.269,709	8.058
39	496.166,893 357.277,464	40	496.167,128 357.297,045	19.582
42	496.166,411 357.353,163	43	496.166,282 357.359,24	6.078
45	496.160,846 357.390,147	46	496.160,372 357.392,381	2.284
48	496.158,46 357.403,261	49	496.155,345 357.413,971	11.154
51	496.152,342 357.422,872	52	496.144,541 357.437,318	16.418
54	496.138,188 357.449,006	55	496.137,41 357.450,436	1.628
57	496.135,438 357.455,327	58	496.132,748 357.461,999	7.194
60	496.121,444 357.490,036	61	496.117,609 357.504,325	14.795
63	496.117,026 357.506,044	64	496.109,86 357.527,189	22.326
66	496.106,448 357.534,811	67	496.106,154 357.535,468	0.72
69	496.102,704 357.541,985	70	496.098,987 357.544,854	4.695
72	496.093,502 357.549,089	1	496.088,465 357.552,332	5.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82118	4.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32456 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 1608, din 01/10/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLOREA**, casatorit cu 2) **MICU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

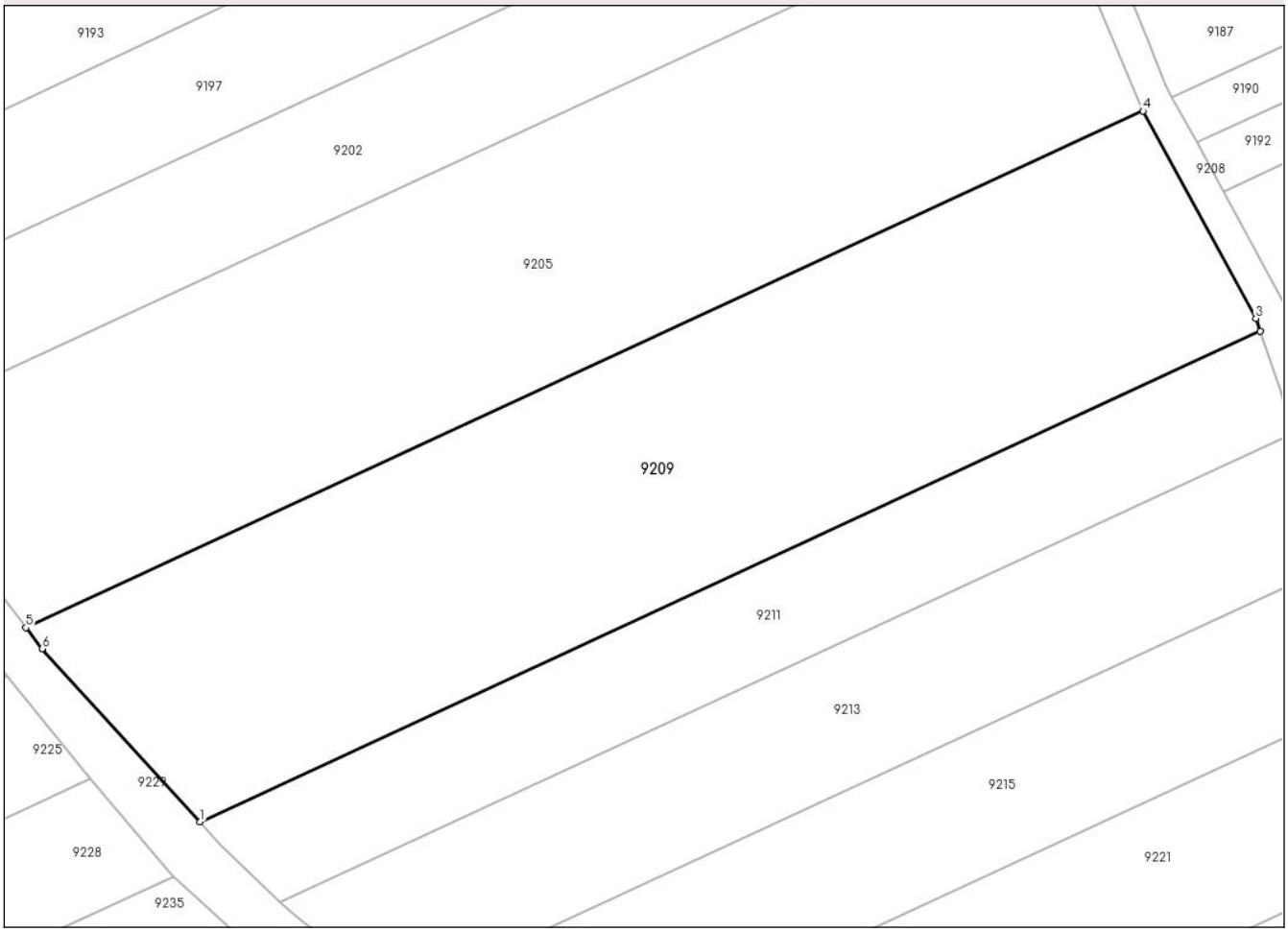
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82118	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.600	1	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.017,661 357.359,216	2	496.149,11 357.419,945	144.799
2	496.149,11 357.419,945	3	496.148,556 357.421,587	1.733
3	496.148,556 357.421,587	4	496.134,588 357.447,253	29.221
4	496.134,588 357.447,253	5	495.996,086 357.383,266	152.568
5	495.996,086 357.383,266	6	495.998,095 357.380,64	3.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.998,095 357.380,64	1	496.017,661 357.359,216	29.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 147, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82841	Din acte: 1.065 Masurata: 1.039	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82841-C1	Loc. Suseni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casa, parter edificata in anul 1975 .
A1.3	82841-C3	Loc. Suseni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa, parter edificata in anul 1975.
A1.4	82841-C4	Loc. Suseni, Nr. 147, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa, parter edificata in anul 1960.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6996 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 232, din 01/08/2018 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 1350 din 10.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 516 din 29.10.1996, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 1351 din 10.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 2501 din 28.07.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 8 din 18.03.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLOREA** 2) **MICU MARIANA**, soti	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MICU FLOREA** 2) **MICU MARIANA**, soti	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MICU FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

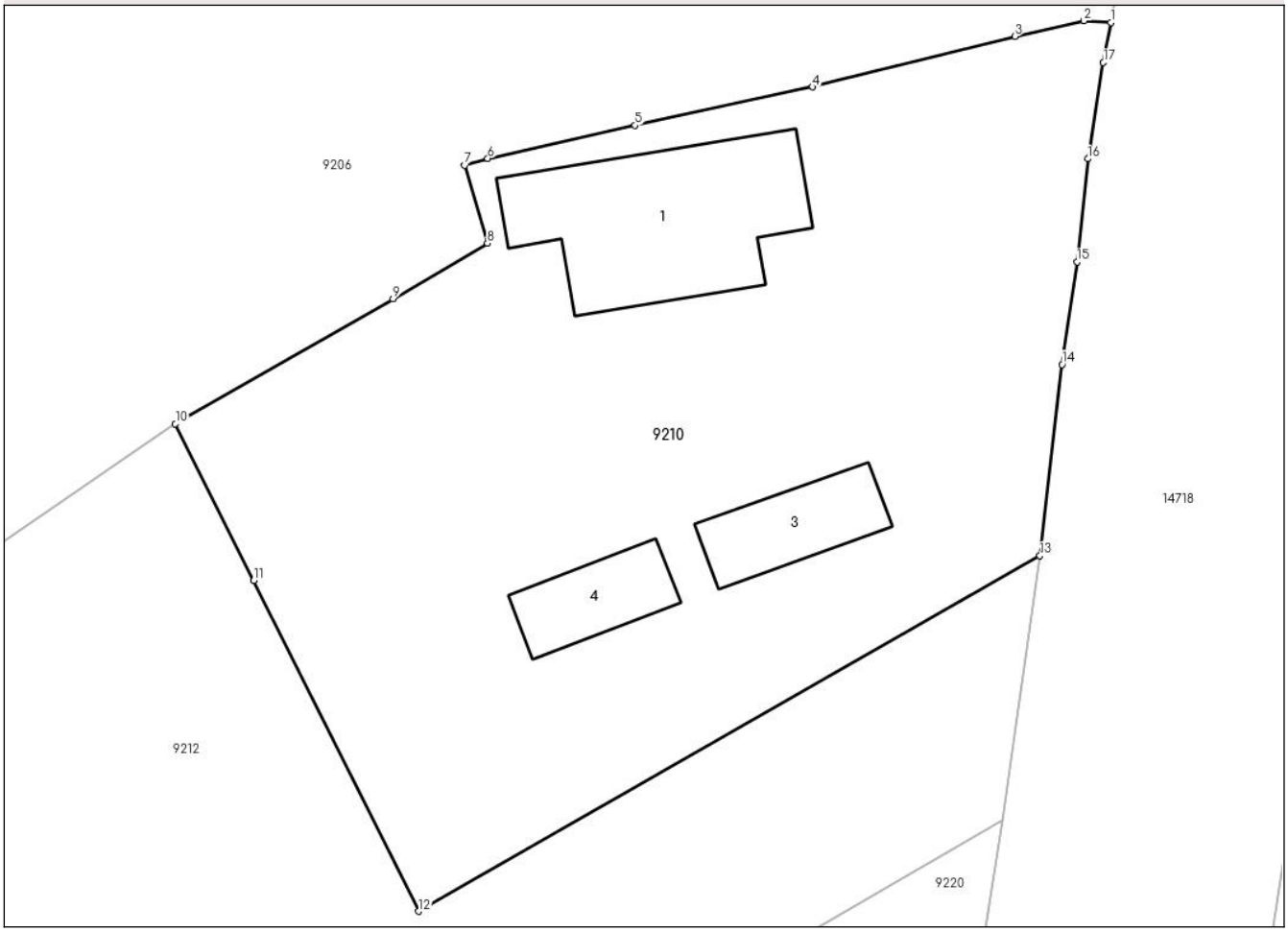
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82841	Din acte: 1.065 Masurata: 1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	1	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82841-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; casa, parter edificata in anul 1975 .
A1.3	82841-C3	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa, parter edificata in anul 1975.
A1.4	82841-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa, parter edificata in anul 1960.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.531,485 357.415,097	2	496.530,237 357.415,185	1.251
2	496.530,237 357.415,185	3	496.527,015 357.414,454	3.304
3	496.527,015 357.414,454	4	496.517,599 357.412,103	9.705
4	496.517,599 357.412,103	5	496.509,341 357.410,314	8.45
5	496.509,341 357.410,314	6	496.502,477 357.408,775	7.034
6	496.502,477 357.408,775	7	496.501,396 357.408,455	1.127
7	496.501,396 357.408,455	8	496.502,462 357.404,823	3.785
8	496.502,462 357.404,823	9	496.498,071 357.402,228	5.1
9	496.498,071 357.402,228	10	496.487,932 357.396,42	11.685
10	496.487,932 357.396,42	11	496.491,578 357.389,115	8.164
11	496.491,578 357.389,115	12	496.499,262 357.373,719	17.207
12	496.499,262 357.373,719	13	496.528,191 357.390,268	33.328
13	496.528,191 357.390,268	14	496.529,215 357.399,178	8.969
14	496.529,215 357.399,178	15	496.529,92 357.403,953	4.827
15	496.529,92 357.403,953	16	496.530,418 357.408,754	4.827
16	496.530,418 357.408,754	17	496.531,142 357.413,236	4.54
17	496.531,142 357.413,236	1	496.531,485 357.415,097	1.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.858	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 06/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILEANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

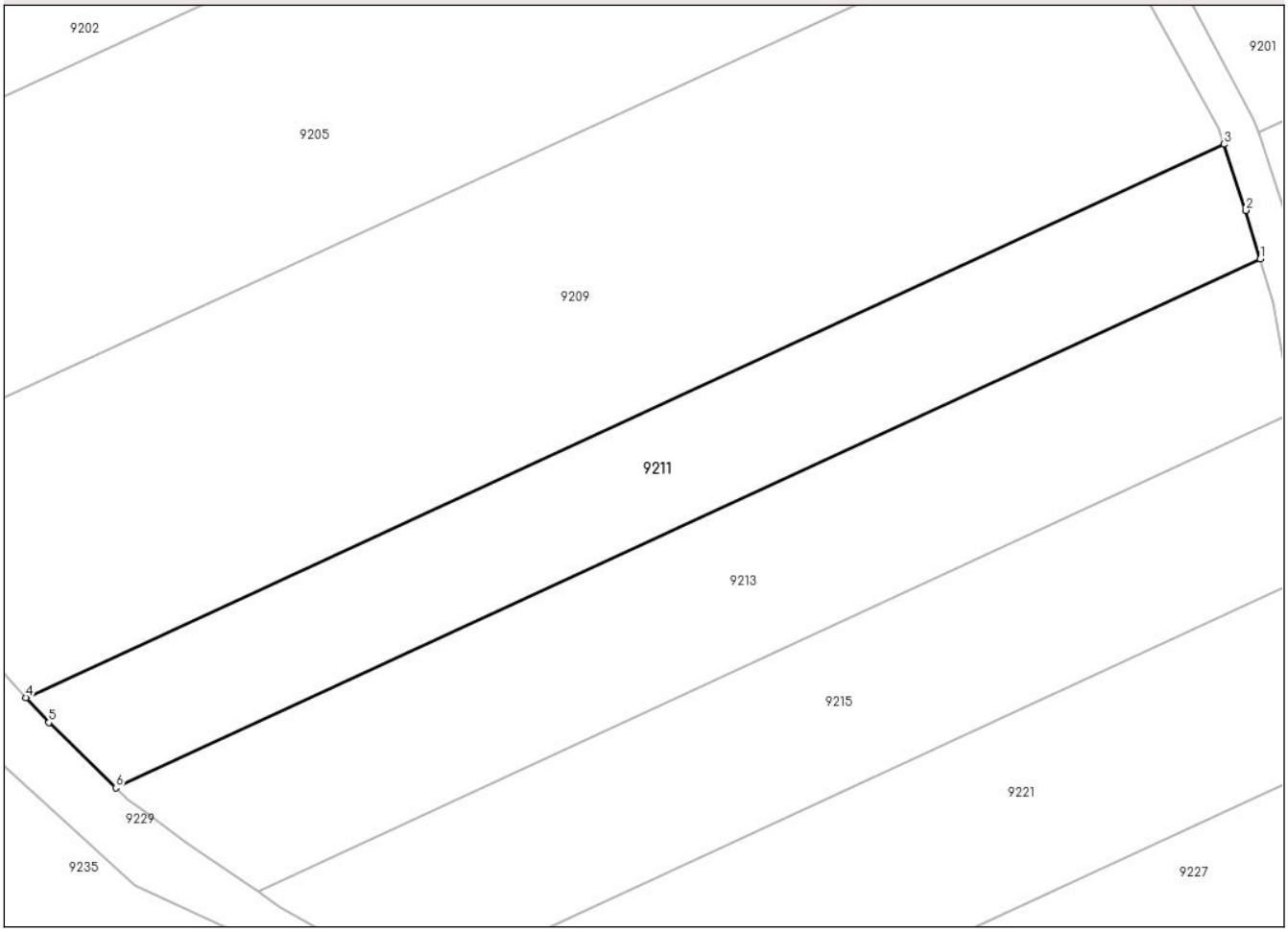
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.858	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.153,118 357.407,355	2	496.151,555 357.412,693	5.562
2	496.151,555 357.412,693	3	496.149,11 357.419,945	7.653
3	496.149,11 357.419,945	4	496.017,661 357.359,216	144.799
4	496.017,661 357.359,216	5	496.020,166 357.356,474	3.714
5	496.020,166 357.356,474	6	496.027,534 357.349,336	10.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.027,534 357.349,336	1	496.153,118 357.407,355	138.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 147A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82115	10.640	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32455 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 1608, din 01/10/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLOREA**, casatorit cu 2) **MICU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

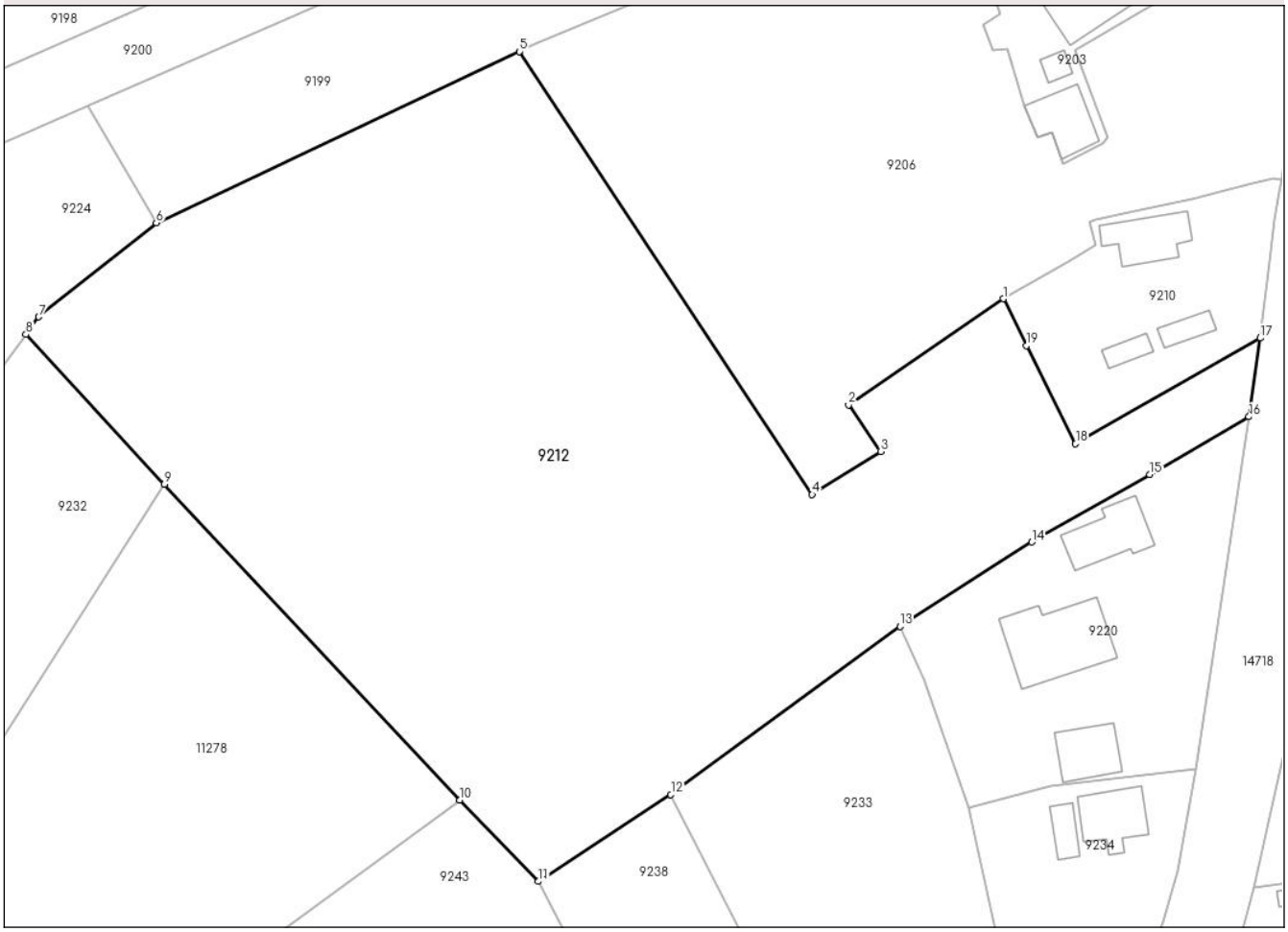
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82115	10.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.640	1	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.487,932 357.396,42	2	496.463,694 357.379,828	29.373
2	496.463,694 357.379,828	3	496.468,689 357.372,533	8.841
3	496.468,689 357.372,533	4	496.457,963 357.365,784	12.673
4	496.457,963 357.365,784	5	496.412,084 357.435,129	83.148
5	496.412,084 357.435,129	6	496.355,197 357.408,313	62.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.355,197 357.408,313	7	496.336,785 357.393,585	23.578
7	496.336,785 357.393,585	8	496.334,769 357.390,857	3.392
8	496.334,769 357.390,857	9	496.356,486 357.367,423	31.95
9	496.356,486 357.367,423	10	496.402,792 357.317,944	67.767
10	496.402,792 357.317,944	11	496.415,074 357.305,226	17.68
11	496.415,074 357.305,226	12	496.435,829 357.318,837	24.82
12	496.435,829 357.318,837	13	496.471,776 357.345,114	44.527
13	496.471,776 357.345,114	14	496.492,359 357.358,364	24.479
14	496.492,359 357.358,364	15	496.510,873 357.368,925	21.314
15	496.510,873 357.368,925	16	496.526,426 357.377,965	17.989
16	496.526,426 357.377,965	17	496.528,191 357.390,268	12.429
17	496.528,191 357.390,268	18	496.499,262 357.373,719	33.328
18	496.499,262 357.373,719	19	496.491,578 357.389,115	17.207
19	496.491,578 357.389,115	1	496.487,932 357.396,42	8.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.230	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112180, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

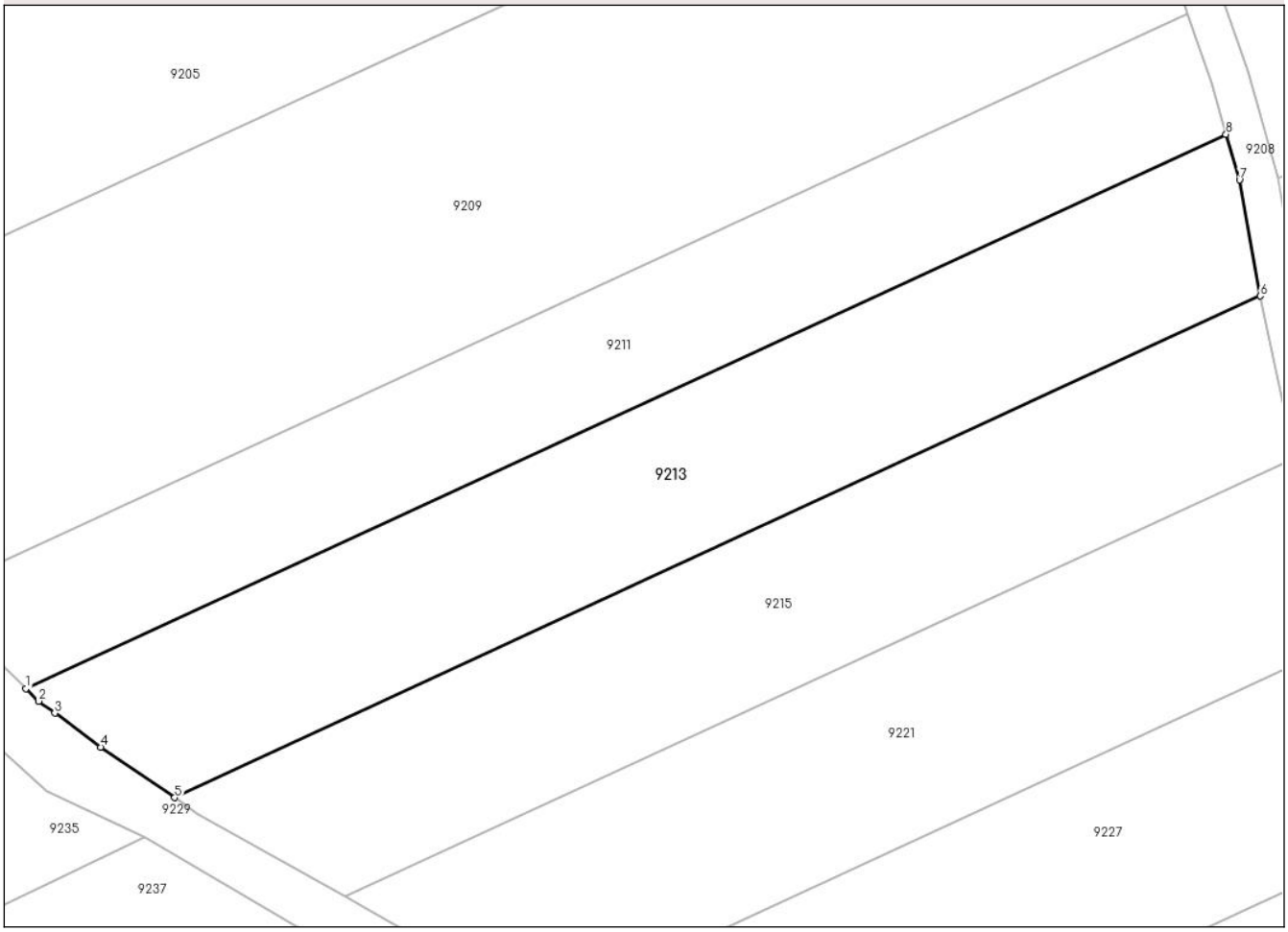
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.230	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.027,534 357.349,336	2	496.028,874 357.348,038	1.866
2	496.028,874 357.348,038	3	496.030,56 357.346,788	2.099
3	496.030,56 357.346,788	4	496.035,349 357.343,238	5.961
4	496.035,349 357.343,238	5	496.043,108 357.337,942	9.394
5	496.043,108 357.337,942	6	496.156,7 357.390,421	125.129

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.156,7 357.390,421	7	496.154,52 357.402,568	12.341
7	496.154,52 357.402,568	8	496.153,118 357.407,355	4.988
8	496.153,118 357.407,355	1	496.027,534 357.349,336	138.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:589
Nr. cadastral vechi:678

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81396	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4310 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 3005, din 06/12/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. 'ENES COM AUTO' S.R.L.**, CIF:20948978	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 589)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

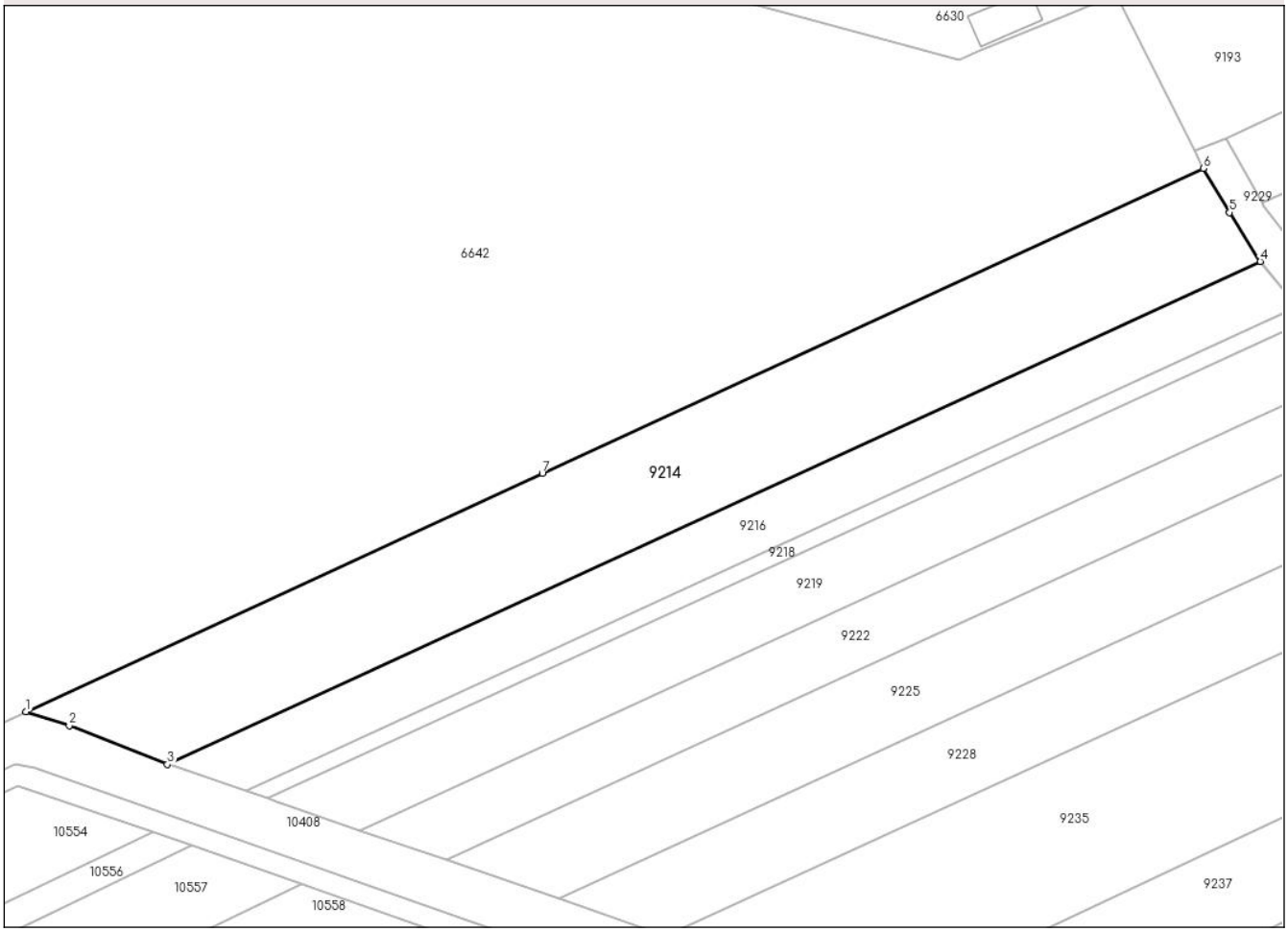
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81396	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.751	1	66	-	
2	arabil	NU	1.249	1	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.729,781 357.321,738	2	495.738,146 357.319,02	8.795
2	495.738,146 357.319,02	3	495.757,108 357.311,59	20.366
3	495.757,108 357.311,59	4	495.967,977 357.408,516	232.078
4	495.967,977 357.408,516	5	495.962,061 357.417,957	11.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.962,061 357.417,957	6	495.956,959 357.426,431	9.891
6	495.956,959 357.426,431	7	495.829,424 357.367,657	140.426
7	495.829,424 357.367,657	1	495.729,781 357.321,738	109.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. VATRA SAT.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80357	1.985	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
565 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 385, din 31/01/2011 emis de NP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONEL** 2) **GHEORGHE MARIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

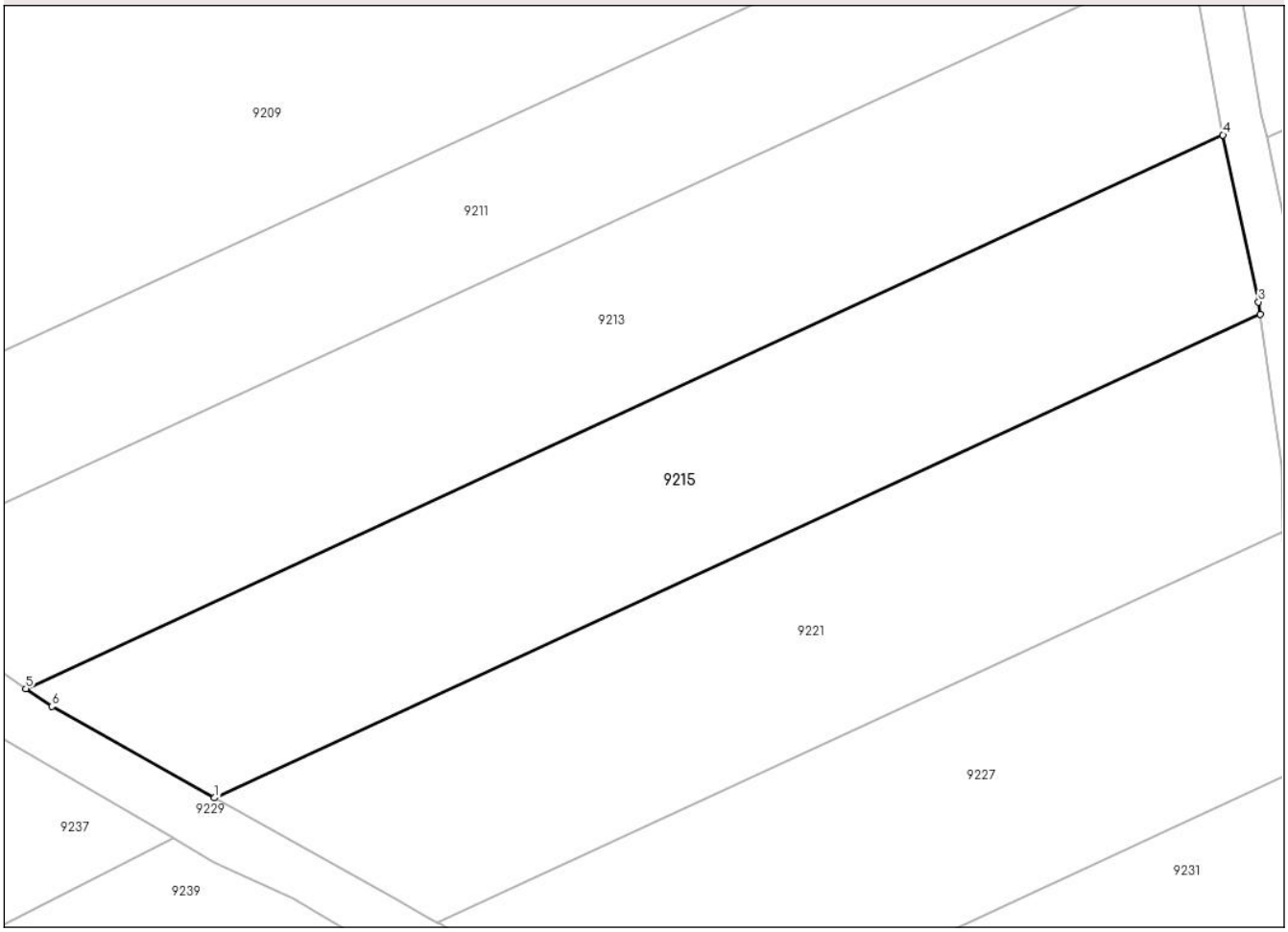
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80357	1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.985	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.060,998 357.327,581	2	496.160,233 357.373,427	109.313
2	496.160,233 357.373,427	3	496.160,065 357.374,593	1.178
3	496.160,065 357.374,593	4	496.156,7 357.390,421	16.182
4	496.156,7 357.390,421	5	496.043,108 357.337,942	125.129
5	496.043,108 357.337,942	6	496.045,576 357.336,259	2.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.045,576 357.336,259	1	496.060,998 357.327,581	17.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1517, din 03/06/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU MARIAN**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

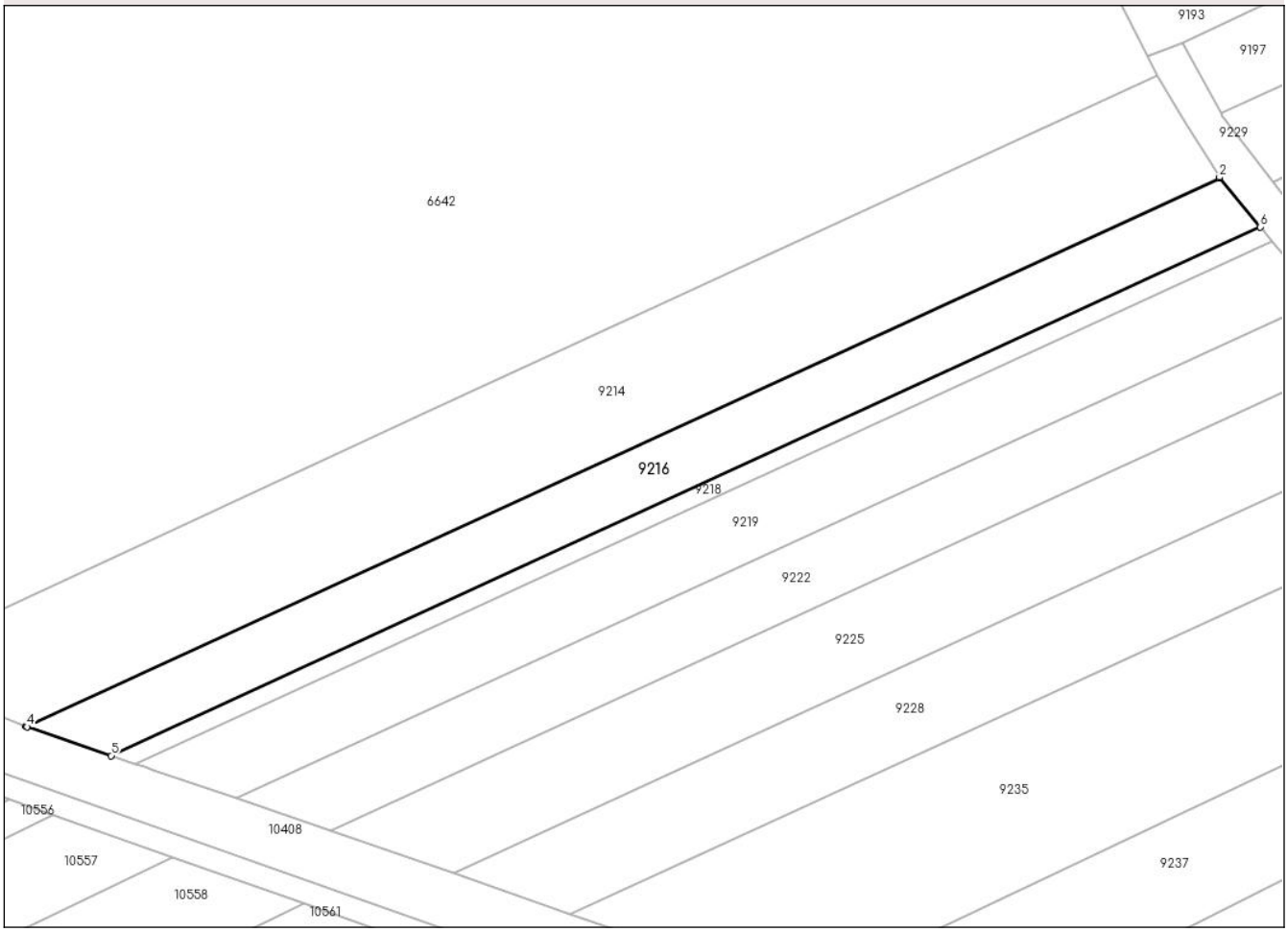
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.917	1	66	-	
2	arabil	NU	583	1	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.968,053 357.408,392	2	495.967,977 357.408,516	0.145
2	495.967,977 357.408,516	3	495.757,108 357.311,59	232.078
3	495.757,108 357.311,59	4	495.757,295 357.311,517	0.201
4	495.757,295 357.311,517	5	495.772,175 357.306,435	15.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.772,175 357.306,435	6	495.975,179 357.399,746	223.422
6	495.975,179 357.399,746	1	495.968,053 357.408,392	11.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 23/09/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICAI VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

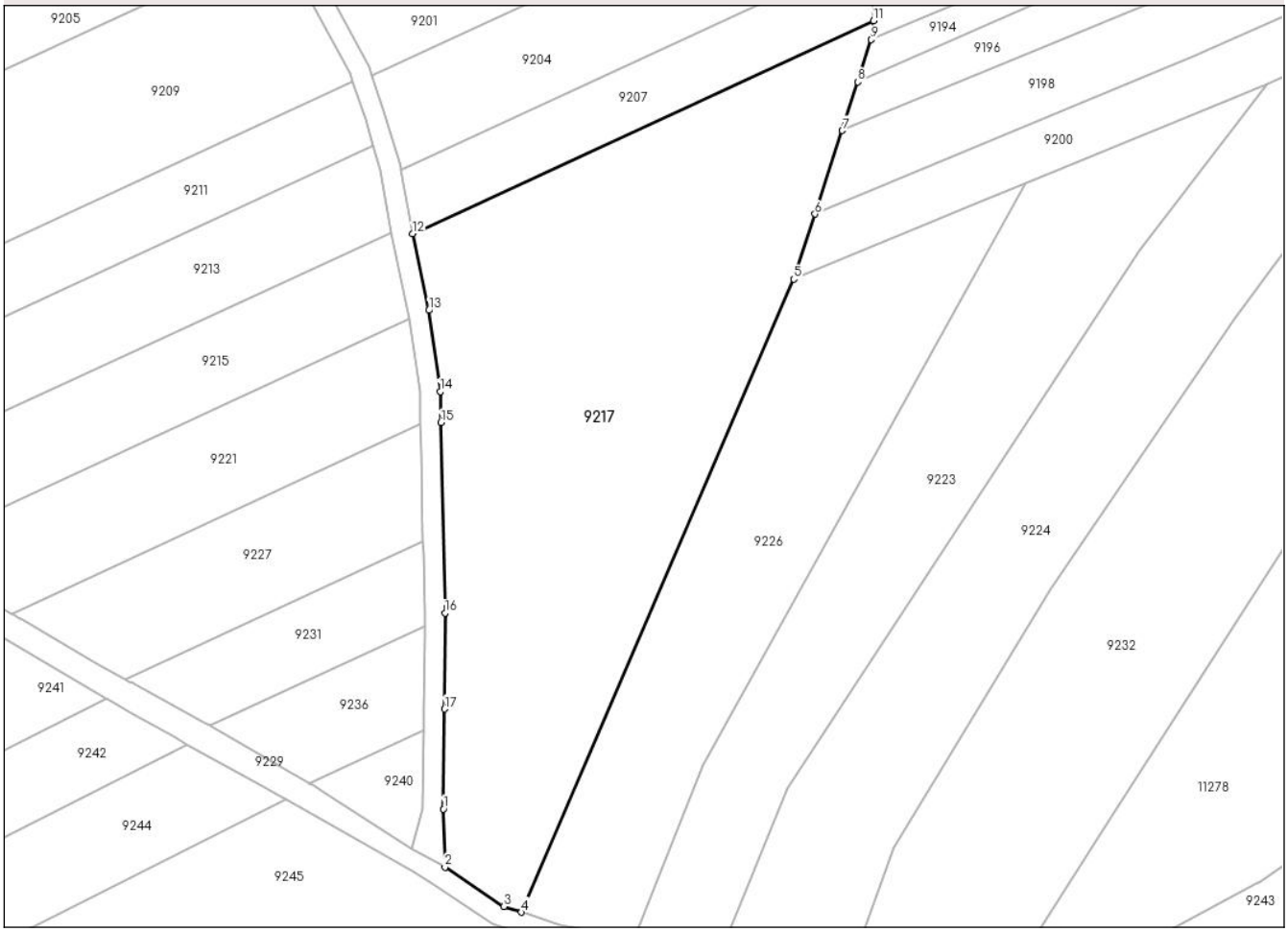
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.500	1	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.166,893 357.277,464	2	496.167,217 357.266,059	11.41
2	496.167,217 357.266,059	3	496.178,735 357.258,349	13.86
3	496.178,735 357.258,349	4	496.182,188 357.257,241	3.626
4	496.182,188 357.257,241	5	496.235,592 357.381,278	135.045
5	496.235,592 357.381,278	6	496.239,792 357.394,006	13.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.239,792 357.394,006	7	496.245,144 357.410,381	17.227
7	496.245,144 357.410,381	8	496.248,172 357.419,933	10.02
8	496.248,172 357.419,933	9	496.250,792 357.428,198	8.67
9	496.250,792 357.428,198	10	496.251,284 357.430,036	1.903
10	496.251,284 357.430,036	11	496.251,234 357.431,9	1.865
11	496.251,234 357.431,9	12	496.160,846 357.390,147	99.566
12	496.160,846 357.390,147	13	496.164,024 357.375,162	15.318
13	496.164,024 357.375,162	14	496.166,282 357.359,24	16.081
14	496.166,282 357.359,24	15	496.166,411 357.353,163	6.078
15	496.166,411 357.353,163	16	496.167,203 357.315,86	37.311
16	496.167,203 357.315,86	17	496.167,128 357.297,045	18.815
17	496.167,128 357.297,045	1	496.166,893 357.277,464	19.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

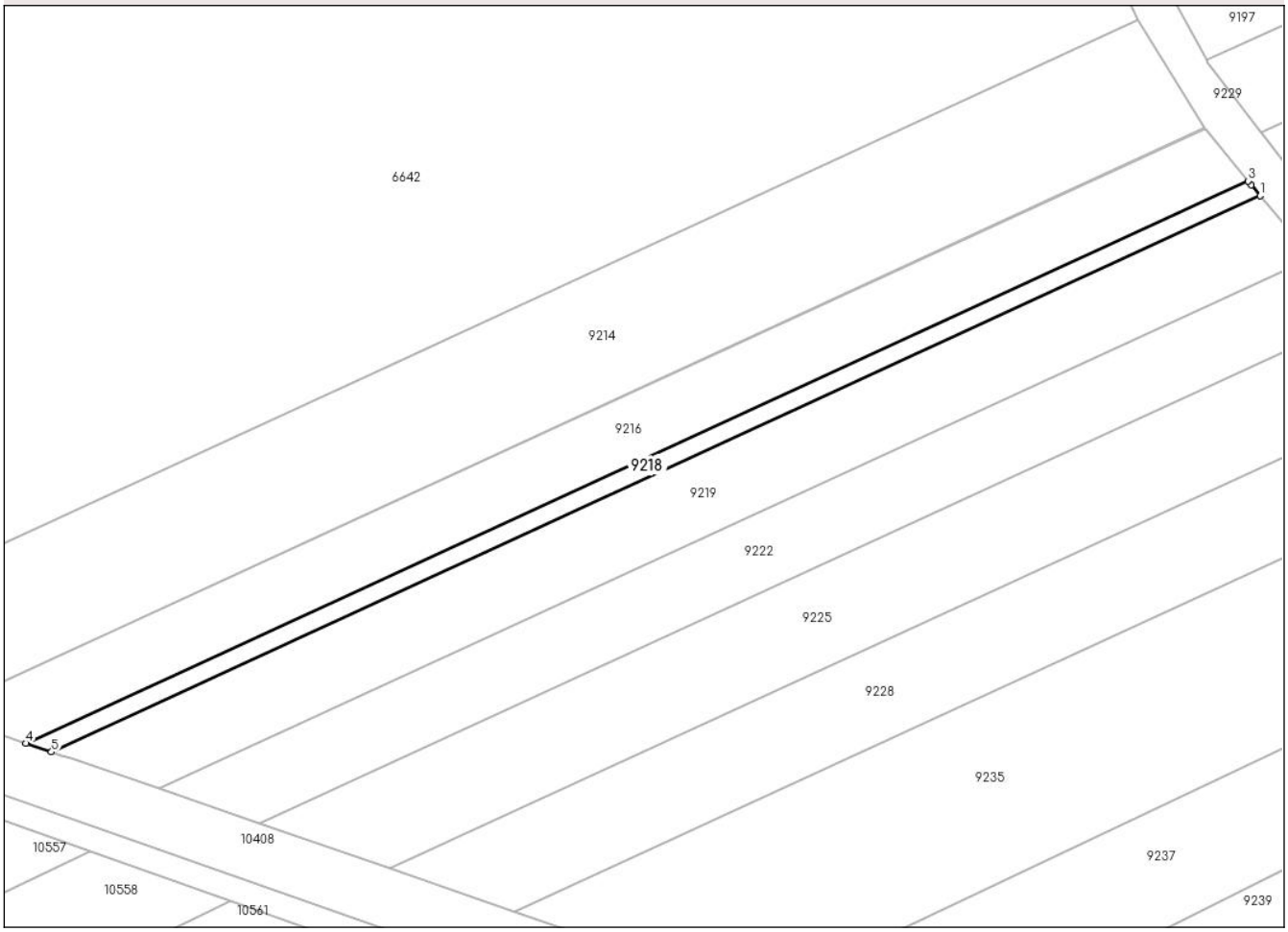
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	1	62	-	
2	arabil	NU	153	1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.977,215 357.397,276	2	495.975,742 357.399,063	2.316
2	495.975,742 357.399,063	3	495.975,179 357.399,746	0.885
3	495.975,179 357.399,746	4	495.772,175 357.306,435	223.422
4	495.772,175 357.306,435	5	495.776,426 357.304,983	4.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.776,426 357.304,983	1	495.977,215 357.397,276	220.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.795	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 342, din 26/08/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA ISAIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

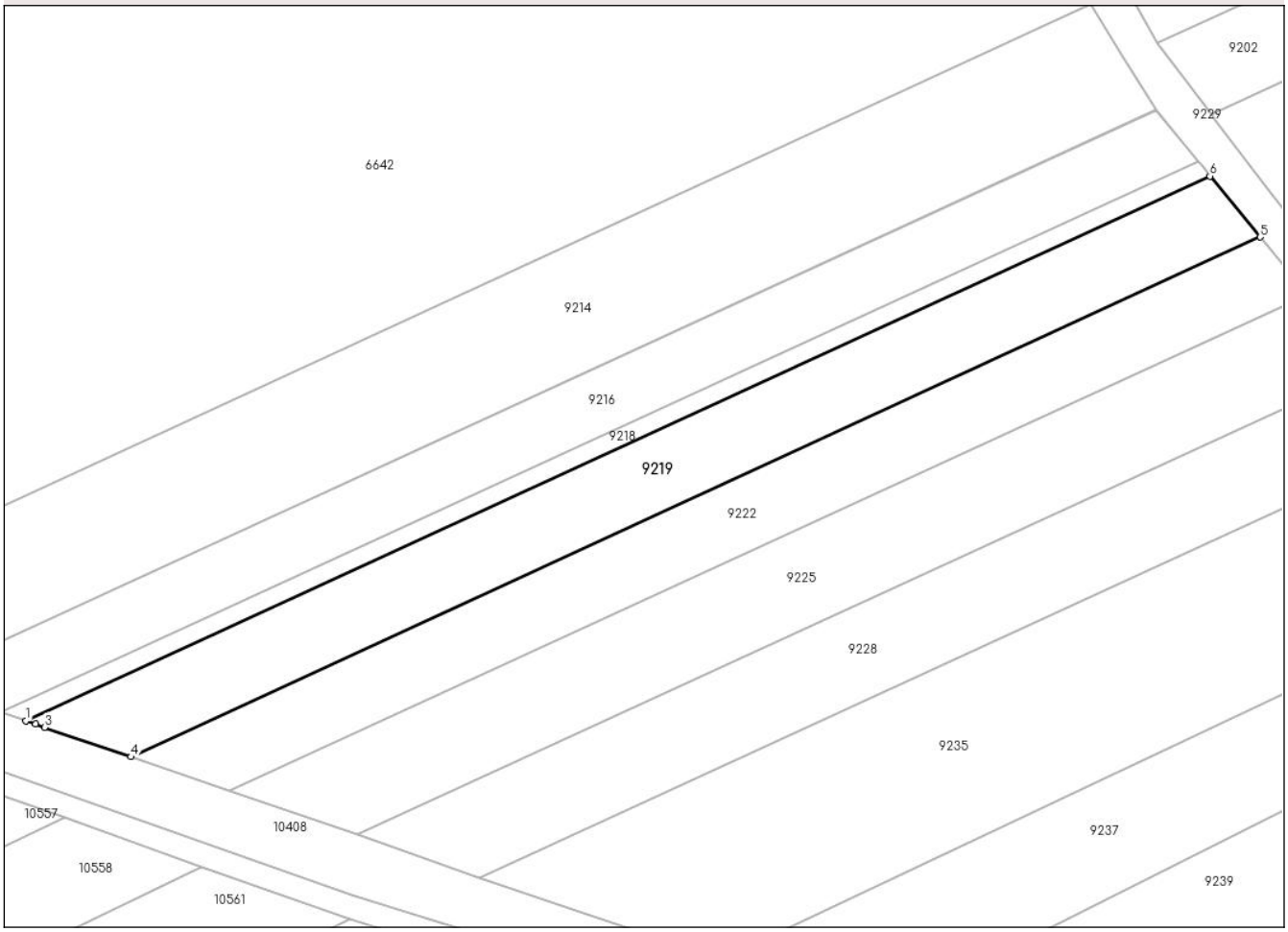
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.270	1	62	-	
2	arabil	NU	525	1	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.776,426 357.304,983	2	495.778,032 357.304,434	1.697
2	495.778,032 357.304,434	3	495.779,585 357.303,904	1.641
3	495.779,585 357.303,904	4	495.794,21 357.298,908	15.455
4	495.794,21 357.298,908	5	495.985,732 357.386,942	210.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.985,732 357.386,942	6	495.977,215 357.397,276	13.391
6	495.977,215 357.397,276	1	495.776,426 357.304,983	220.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 148, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81903	Din acte: 1.911 Masurata: 1.900	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81903-C1	Loc. Suseni, Nr. 148, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	81903-C2	Loc. Suseni, Nr. 148, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.3	81903-C3	Loc. Suseni, Nr. 148, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6706 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. 62351, din 21/02/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 4029 din 09.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 263 din 09.06.2017, emis de BIN BURCEA;act notarial nr 1578 din 13.06.1977, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;act administrativ nr 4028 din 09.06.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICU IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

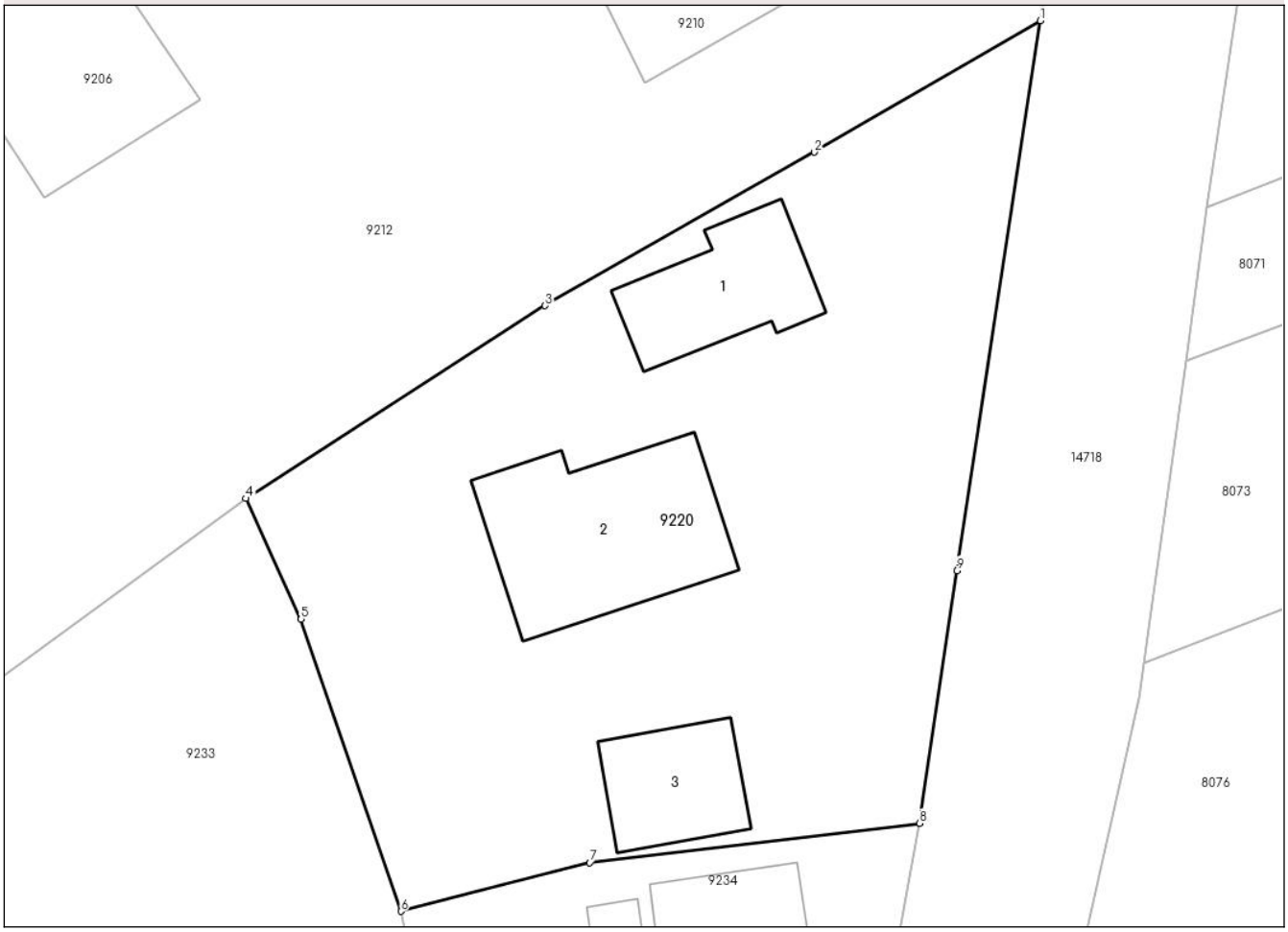
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81903	Din acte: 1.911 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.484	1	29,30;31	-	
2	arabil	DA	416	1	29,30;31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81903-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	81903-C2	constructii anexa	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.3	81903-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.526,426 357.377,965	2	496.510,873 357.368,925	17.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.510,873 357.368,925	3	496.492,359 357.358,364	21.314
3	496.492,359 357.358,364	4	496.471,776 357.345,114	24.479
4	496.471,776 357.345,114	5	496.475,587 357.336,809	9.138
5	496.475,587 357.336,809	6	496.482,454 357.316,733	21.218
6	496.482,454 357.316,733	7	496.495,435 357.320,08	13.406
7	496.495,435 357.320,08	8	496.518,124 357.322,783	22.849
8	496.518,124 357.322,783	9	496.520,671 357.340,156	17.559
9	496.520,671 357.340,156	1	496.526,426 357.377,965	38.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.944	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83884, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION N. FLOREA** 2) **MATEESCU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

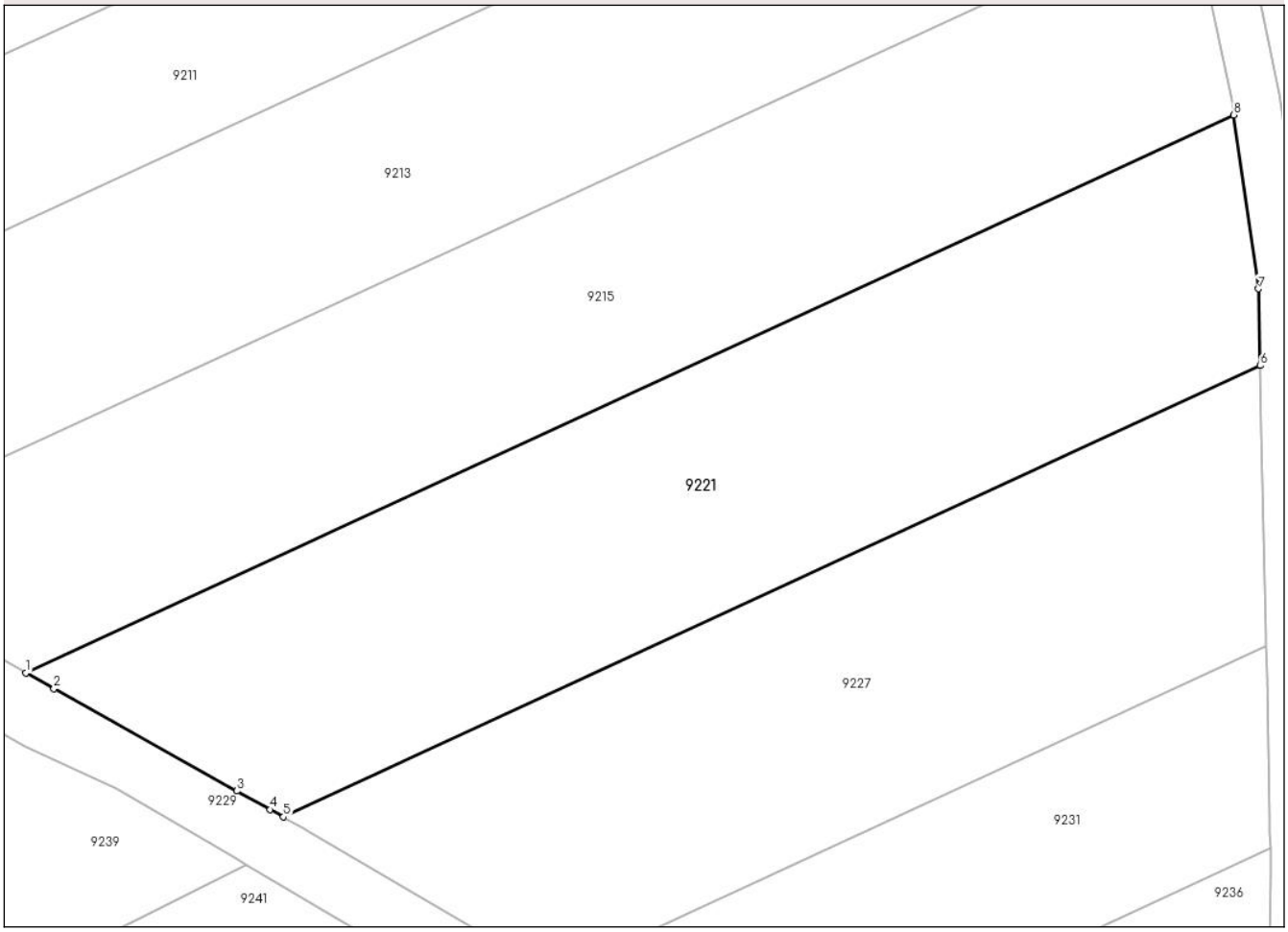
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.944	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9239

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.060,998 357.327,581	2	496.063,302 357.326,285	2.643
2	496.063,302 357.326,285	3	496.078,339 357.317,892	17.221
3	496.078,339 357.317,892	4	496.081,078 357.316,363	3.137
4	496.081,078 357.316,363	5	496.082,16 357.315,759	1.239
5	496.082,16 357.315,759	6	496.162,417 357.352,837	88.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.162,417 357.352,837	7	496.162,283 357.359,155	6.319
7	496.162,283 357.359,155	8	496.160,233 357.373,427	14.418
8	496.160,233 357.373,427	1	496.060,998 357.327,581	109.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 12/02/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHĂILESCU PUIU-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

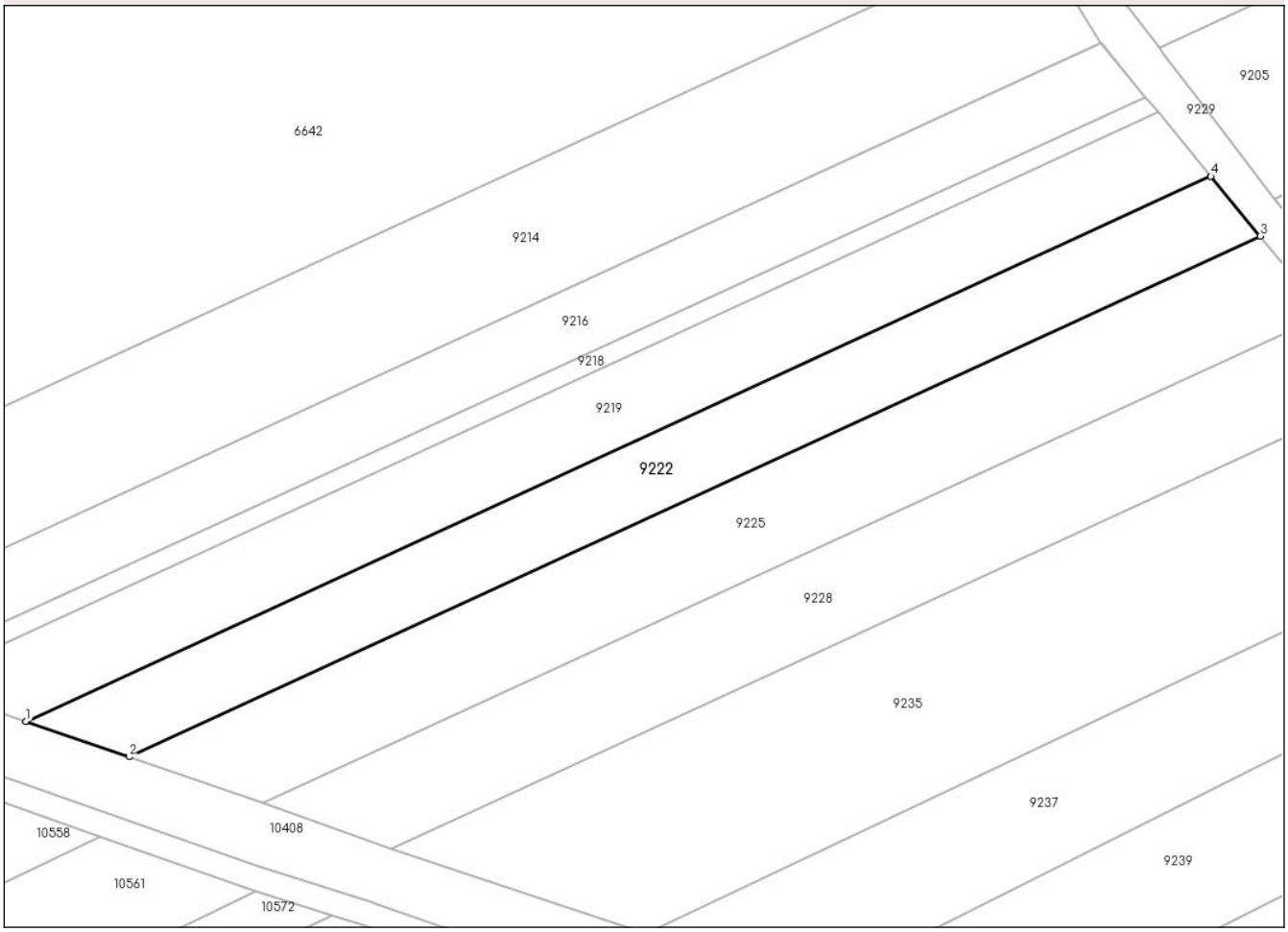
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.143	1	62	-	
2	arabil	NU	357	1	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.794,21 357.298,908	2	495.810,88 357.293,215	17.615
2	495.810,88 357.293,215	3	495.993,715 357.377,255	201.225
3	495.993,715 357.377,255	4	495.985,732 357.386,942	12.553
4	495.985,732 357.386,942	1	495.794,21 357.298,908	210.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 11, din 25/01/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NECULAE BADEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTEA CATRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.875	1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.204,132 357.251,391	2	496.207,541 357.250,576	3.505
2	496.207,541 357.250,576	3	496.218,202 357.245,848	11.662
3	496.218,202 357.245,848	4	496.219,466 357.245,198	1.421
4	496.219,466 357.245,198	5	496.234,435 357.281,547	39.311
5	496.234,435 357.281,547	6	496.303,288 357.386,774	125.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.303,288 357.386,774	7	496.328,381 357.419,596	41.315
7	496.328,381 357.419,596	8	496.321,512 357.416,759	7.432
8	496.321,512 357.416,759	9	496.281,159 357.400,094	43.659
9	496.281,159 357.400,094	10	496.217,907 357.286,027	130.43
10	496.217,907 357.286,027	1	496.204,132 357.251,391	37.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.985	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 231, din 11/06/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

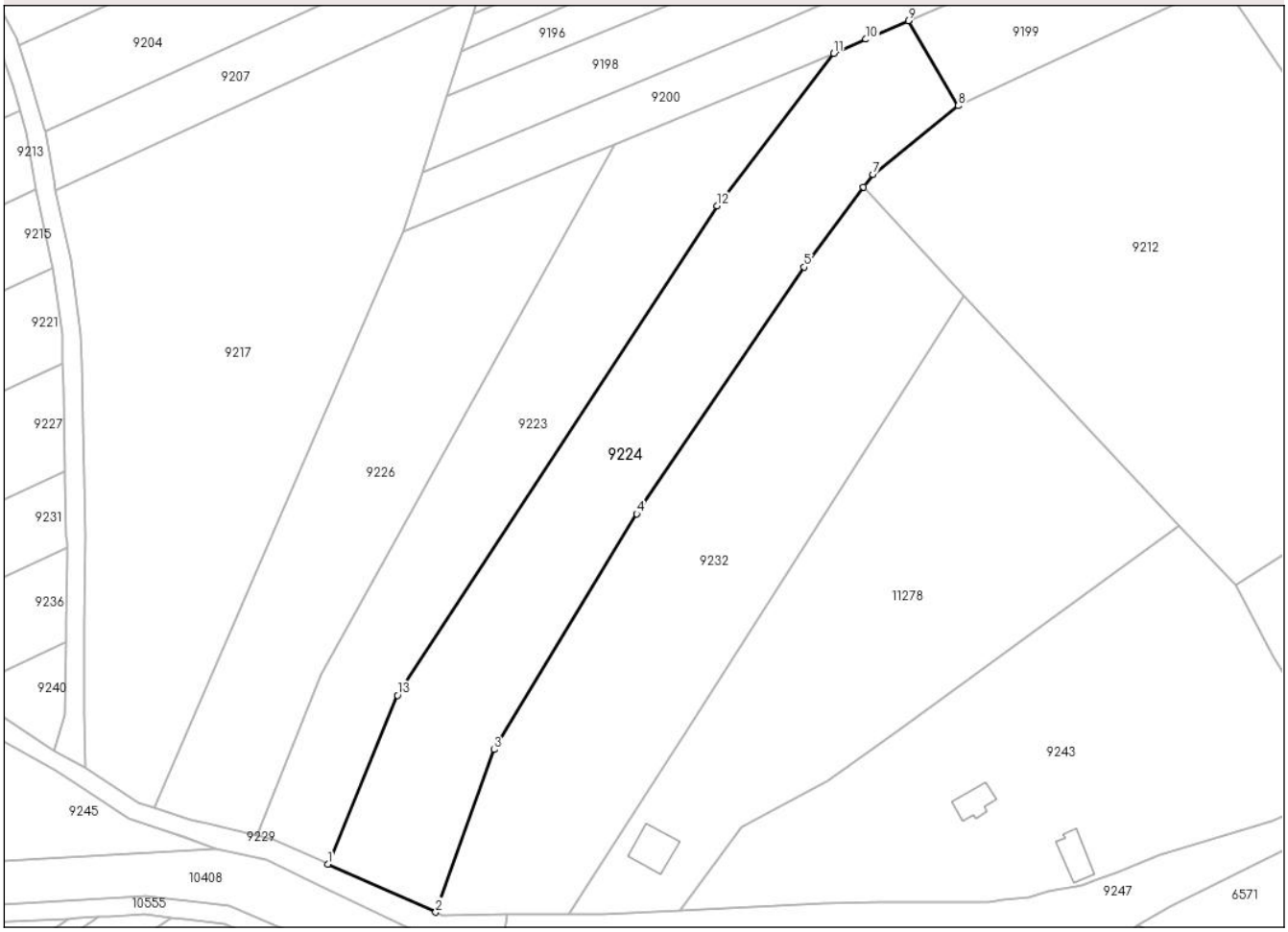
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.985	1	48-50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.219,466 357.245,198	2	496.242,667 357.234,874	25.394
2	496.242,667 357.234,874	3	496.255,28 357.269,855	37.185
3	496.255,28 357.269,855	4	496.285,983 357.320,515	59.238
4	496.285,983 357.320,515	5	496.322,023 357.373,61	64.171
5	496.322,023 357.373,61	6	496.334,769 357.390,857	21.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.334,769 357.390,857	7	496.336,785 357.393,585	3.392
7	496.336,785 357.393,585	8	496.355,197 357.408,313	23.578
8	496.355,197 357.408,313	9	496.344,442 357.426,614	21.227
9	496.344,442 357.426,614	10	496.335,316 357.422,63	9.958
10	496.335,316 357.422,63	11	496.328,381 357.419,596	7.57
11	496.328,381 357.419,596	12	496.303,288 357.386,774	41.315
12	496.303,288 357.386,774	13	496.234,435 357.281,547	125.752
13	496.234,435 357.281,547	1	496.219,466 357.245,198	39.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.088	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 03/11/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

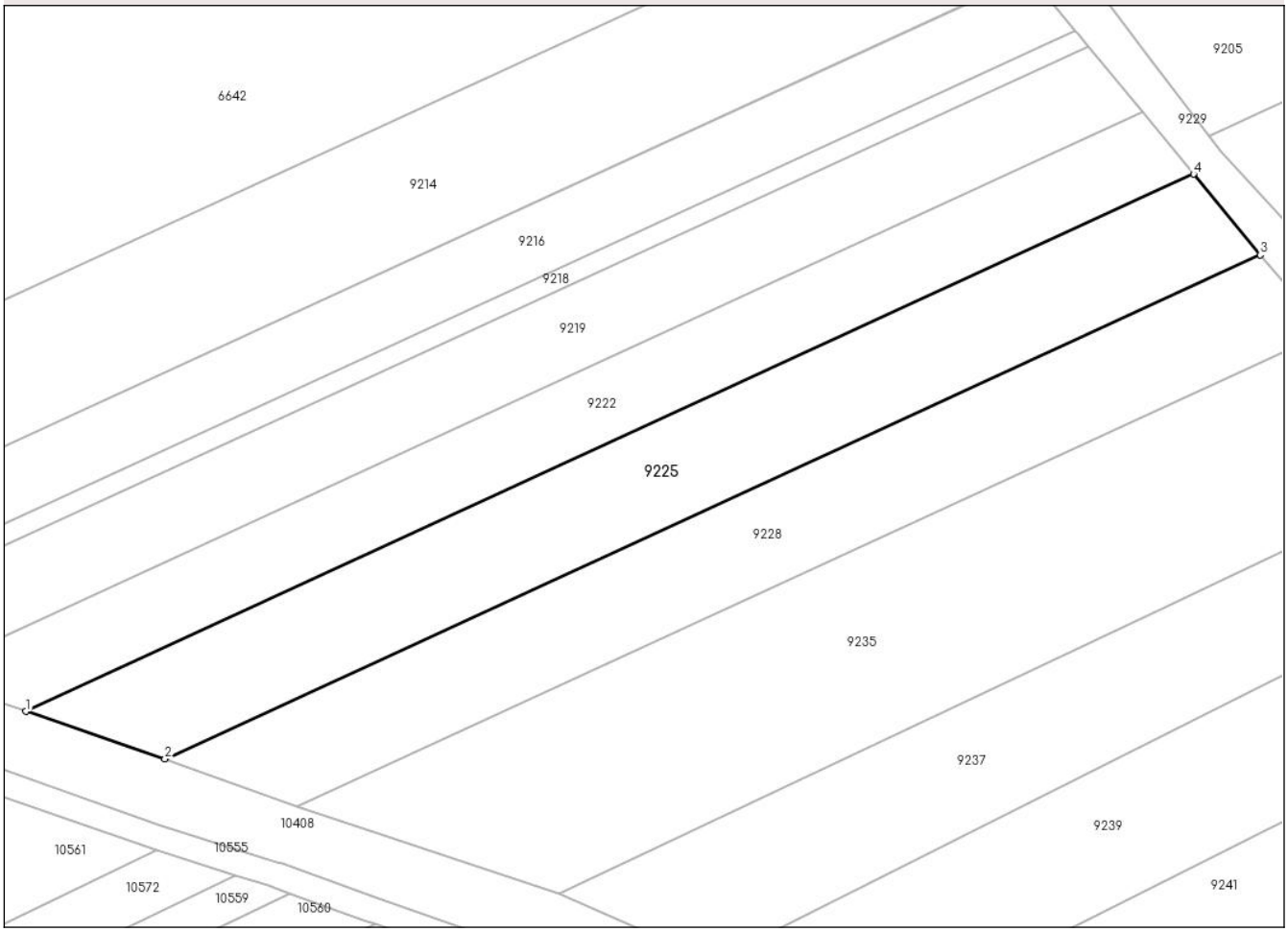
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.088	1	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.810,88 357.293,215	2	495.832,635 357.285,784	22.989
2	495.832,635 357.285,784	3	496.004,139 357.364,616	188.754
3	496.004,139 357.364,616	4	495.993,715 357.377,255	16.383
4	495.993,715 357.377,255	1	495.810,88 357.293,215	201.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 02/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE VALERIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.875	1	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.273,451 357.396,91	2	496.235,592 357.381,278	40.959
2	496.235,592 357.381,278	3	496.182,188 357.257,241	135.045
3	496.182,188 357.257,241	4	496.189,802 357.254,797	7.997
4	496.189,802 357.254,797	5	496.193,601 357.253,909	3.901
5	496.193,601 357.253,909	6	496.204,132 357.251,391	10.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.204,132 357.251,391	7	496.217,907 357.286,027	37.275
7	496.217,907 357.286,027	8	496.281,159 357.400,094	130.43
8	496.281,159 357.400,094	1	496.273,451 357.396,91	8.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.612	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93917, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

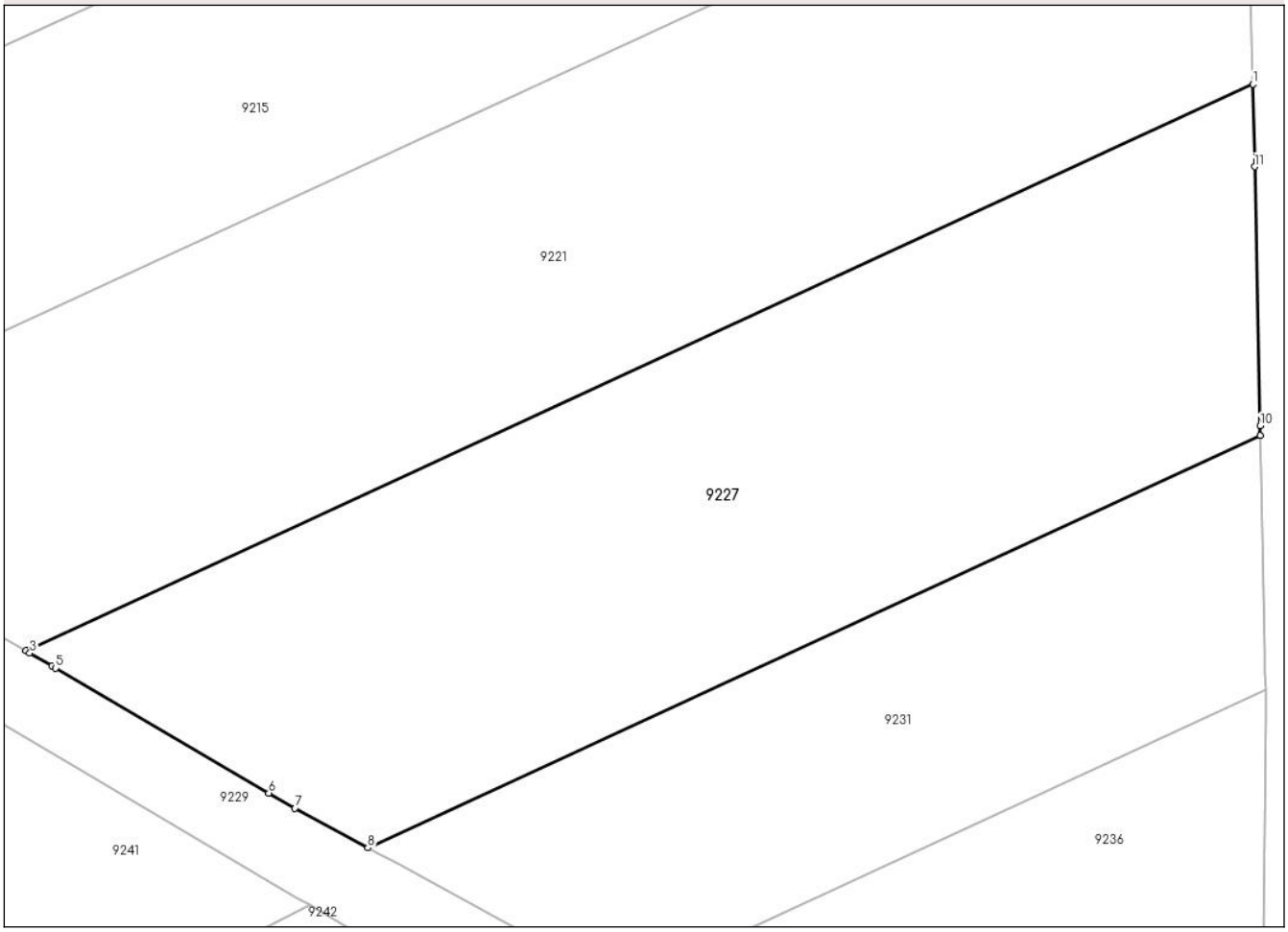
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.612	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9241

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.162,417 357.352,837	2	496.082,16 357.315,759	88.408
2	496.082,16 357.315,759	3	496.082,417 357.315,616	0.294
3	496.082,417 357.315,616	4	496.083,867 357.314,766	1.681
4	496.083,867 357.314,766	5	496.084,116 357.314,62	0.289
5	496.084,116 357.314,62	6	496.098,047 357.306,458	16.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.098,047 357.306,458	7	496.099,757 357.305,456	1.982
7	496.099,757 357.305,456	8	496.104,536 357.302,866	5.436
8	496.104,536 357.302,866	9	496.162,905 357.329,832	64.297
9	496.162,905 357.329,832	10	496.162,892 357.330,475	0.643
10	496.162,892 357.330,475	11	496.162,532 357.347,429	16.958
11	496.162,532 357.347,429	1	496.162,417 357.352,837	5.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 155A, Jud. Arges, PCT. IN VALE.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82403	2.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28340 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. 18, din 02/08/2013 emis de N.P. COCHINESCU ALIN SILVIU (act administrativ nr 109365 din 12.04.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 7439 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 36 din 06.02.2001, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 7438 din 11.12.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ARSENE MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

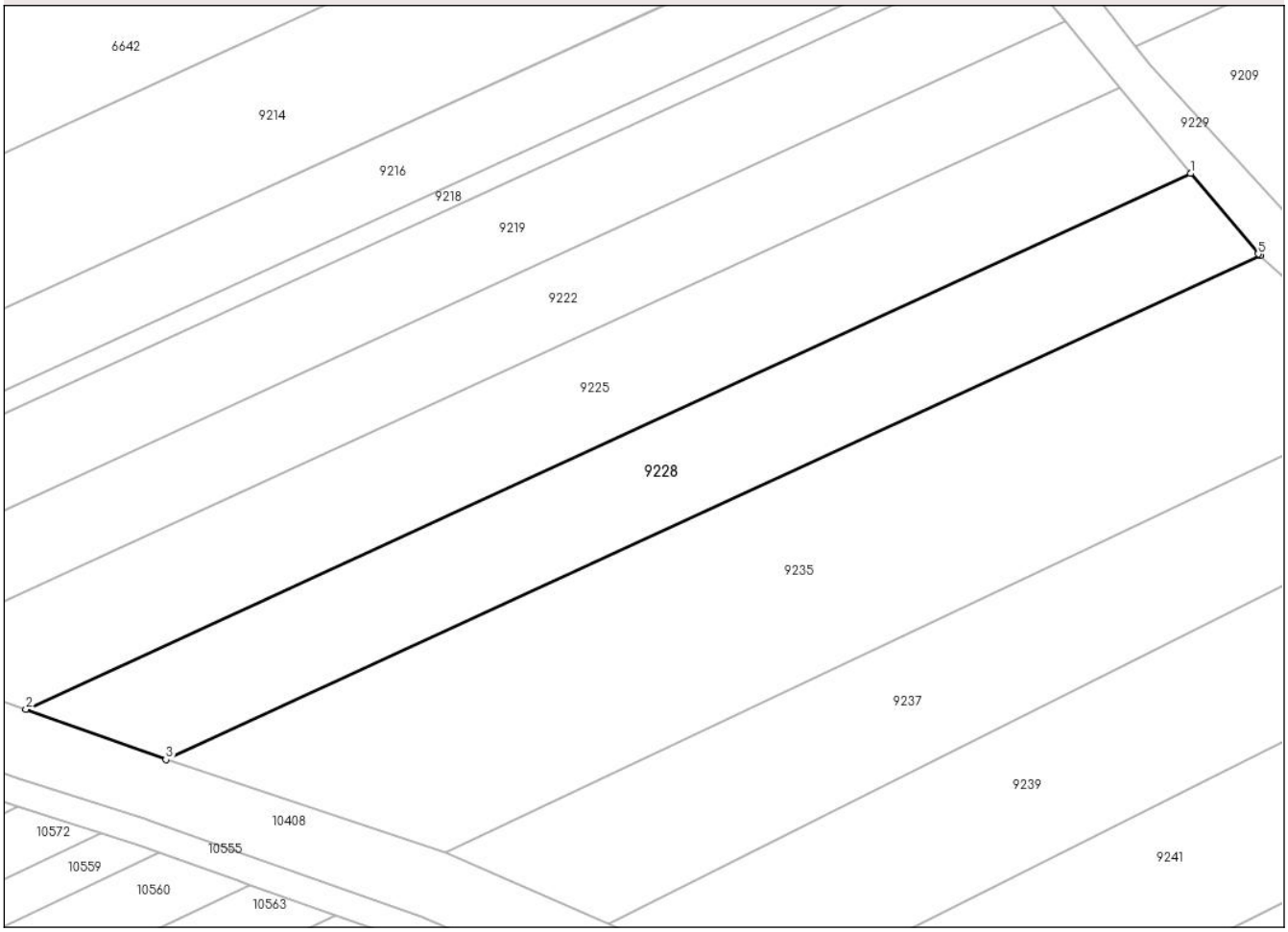
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82403	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	1	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.004,139 357.364,616	2	495.832,635 357.285,784	188.754
2	495.832,635 357.285,784	3	495.853,251 357.278,422	21.891
3	495.853,251 357.278,422	4	496.014,394 357.352,491	177.351
4	496.014,394 357.352,491	5	496.014,085 357.352,772	0.418
5	496.014,085 357.352,772	1	496.004,139 357.364,616	15.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Meleĺźteu, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.001	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

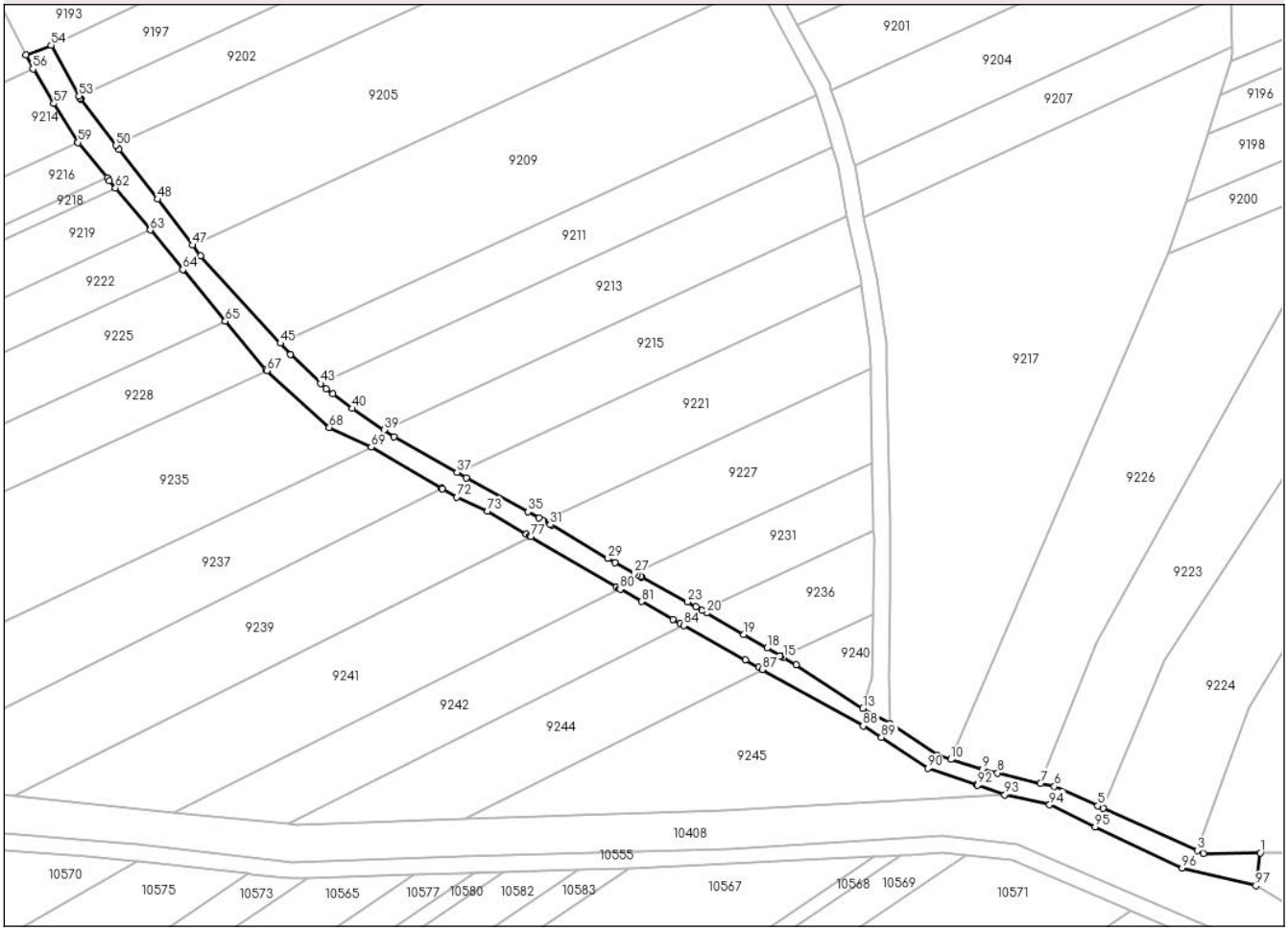
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.001	1	1208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.258,053 357.234,335	2	496.244,125 357.234,199	13.929
4	496.219,466 357.245,198	5	496.218,202 357.245,848	1.421
7	496.204,132 357.251,391	8	496.193,601 357.253,909	10.828
10	496.182,188 357.257,241	11	496.178,735 357.258,349	3.626
13	496.160,589 357.269,709	14	496.144,193 357.280,393	19.57
16	496.140,562 357.282,494	17	496.140,239 357.282,681	0.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.244,125 357.234,199	3	496.242,667 357.234,874	1.607
5	496.218,202 357.245,848	6	496.207,541 357.250,576	11.662
8	496.193,601 357.253,909	9	496.189,802 357.254,797	3.901
11	496.178,735 357.258,349	12	496.167,217 357.266,059	13.86
14	496.144,193 357.280,393	15	496.141,139 357.282,16	3.528
17	496.140,239 357.282,681	18	496.137,061 357.284,52	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.242,667 357.234,874	4	496.219,466 357.245,198	25.394
6	496.207,541 357.250,576	7	496.204,132 357.251,391	3.505
9	496.189,802 357.254,797	10	496.182,188 357.257,241	7.997
12	496.167,217 357.266,059	13	496.160,589 357.269,709	7.567
15	496.141,139 357.282,16	16	496.140,562 357.282,494	0.667
18	496.137,061 357.284,52	19	496.131,356 357.287,821	6.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.131,356 357.287,821	20	496.122,219 357.293,109	10.557
20	496.122,219 357.293,109	21	496.121,113 357.293,749	1.278
21	496.121,113 357.293,749	22	496.119,603 357.294,623	1.745
22	496.119,603 357.294,623	23	496.117,505 357.295,837	2.424
23	496.117,505 357.295,837	24	496.106,331 357.301,893	12.71
24	496.106,331 357.301,893	25	496.106,054 357.302,043	0.315
25	496.106,054 357.302,043	26	496.105,298 357.302,453	0.86
26	496.105,298 357.302,453	27	496.104,536 357.302,866	0.867
27	496.104,536 357.302,866	28	496.099,757 357.305,456	5.436
28	496.099,757 357.305,456	29	496.098,047 357.306,458	1.982
29	496.098,047 357.306,458	30	496.084,116 357.314,62	16.146
30	496.084,116 357.314,62	31	496.083,867 357.314,766	0.289
31	496.083,867 357.314,766	32	496.082,417 357.315,616	1.681
32	496.082,417 357.315,616	33	496.082,16 357.315,759	0.294
33	496.082,16 357.315,759	34	496.081,078 357.316,363	1.239
34	496.081,078 357.316,363	35	496.078,339 357.317,892	3.137
35	496.078,339 357.317,892	36	496.063,302 357.326,285	17.221
36	496.063,302 357.326,285	37	496.060,998 357.327,581	2.643
37	496.060,998 357.327,581	38	496.045,576 357.336,259	17.696
38	496.045,576 357.336,259	39	496.043,108 357.337,942	2.987
39	496.043,108 357.337,942	40	496.035,349 357.343,238	9.394
40	496.035,349 357.343,238	41	496.030,56 357.346,788	5.961
41	496.030,56 357.346,788	42	496.028,874 357.348,038	2.099
42	496.028,874 357.348,038	43	496.027,534 357.349,336	1.866
43	496.027,534 357.349,336	44	496.020,166 357.356,474	10.259
44	496.020,166 357.356,474	45	496.017,661 357.359,216	3.714
45	496.017,661 357.359,216	46	495.998,095 357.380,64	29.014
46	495.998,095 357.380,64	47	495.996,086 357.383,266	3.306
47	495.996,086 357.383,266	48	495.987,491 357.394,505	14.149
48	495.987,491 357.394,505	49	495.978,102 357.406,782	15.456
49	495.978,102 357.406,782	50	495.977,383 357.407,721	1.183
50	495.977,383 357.407,721	51	495.968,776 357.418,978	14.17
51	495.968,776 357.418,978	52	495.968,571 357.419,244	0.336
52	495.968,571 357.419,244	53	495.968,277 357.419,779	0.61
53	495.968,277 357.419,779	54	495.961,434 357.432,251	14.226
54	495.961,434 357.432,251	55	495.955,235 357.429,869	6.641
55	495.955,235 357.429,869	56	495.956,959 357.426,431	3.846
56	495.956,959 357.426,431	57	495.962,061 357.417,957	9.891
57	495.962,061 357.417,957	58	495.967,977 357.408,516	11.141
58	495.967,977 357.408,516	59	495.968,053 357.408,392	0.145
59	495.968,053 357.408,392	60	495.975,179 357.399,746	11.204
60	495.975,179 357.399,746	61	495.975,742 357.399,063	0.885
61	495.975,742 357.399,063	62	495.977,215 357.397,276	2.316
62	495.977,215 357.397,276	63	495.985,732 357.386,942	13.391
63	495.985,732 357.386,942	64	495.993,715 357.377,255	12.553
64	495.993,715 357.377,255	65	496.004,139 357.364,616	16.383
65	496.004,139 357.364,616	66	496.014,085 357.352,772	15.466
66	496.014,085 357.352,772	67	496.014,394 357.352,491	0.418
67	496.014,394 357.352,491	68	496.029,676 357.338,583	20.663
68	496.029,676 357.338,583	69	496.039,948 357.333,819	11.323
69	496.039,948 357.333,819	70	496.057,143 357.323,734	19.934
70	496.057,143 357.323,734	71	496.057,434 357.323,563	0.338
71	496.057,434 357.323,563	72	496.060,945 357.321,504	4.07
72	496.060,945 357.321,504	73	496.068,452 357.318,086	8.249
73	496.068,452 357.318,086	74	496.078,022 357.312,468	11.097
74	496.078,022 357.312,468	75	496.078,794 357.312,015	0.895
75	496.078,794 357.312,015	76	496.079,049 357.311,866	0.295
76	496.079,049 357.311,866	77	496.079,087 357.311,843	0.044
77	496.079,087 357.311,843	78	496.099,977 357.299,579	24.224
78	496.099,977 357.299,579	79	496.100,748 357.299,126	0.894
79	496.100,748 357.299,126	80	496.101,014 357.298,97	0.308
80	496.101,014 357.298,97	81	496.106,219 357.295,915	6.035
81	496.106,219 357.295,915	82	496.113,948 357.291,586	8.859
82	496.113,948 357.291,586	83	496.115,803 357.290,547	2.126
83	496.115,803 357.290,547	84	496.116,662 357.290,066	0.985
84	496.116,662 357.290,066	85	496.131,716 357.281,636	17.254
85	496.131,716 357.281,636	86	496.135,0 357.279,797	3.764
86	496.135,0 357.279,797	87	496.135,915 357.279,285	1.049
87	496.135,915 357.279,285	88	496.160,638 357.265,439	28.336
88	496.160,638 357.265,439	89	496.165,135 357.262,639	5.297
89	496.165,135 357.262,639	90	496.176,51 357.255,025	13.688
90	496.176,51 357.255,025	91	496.188,58 357.250,988	12.727
91	496.188,58 357.250,988	92	496.188,734 357.250,939	0.162
92	496.188,734 357.250,939	93	496.195,427 357.248,547	7.108
93	496.195,427 357.248,547	94	496.206,389 357.246,119	11.228
94	496.206,389 357.246,119	95	496.217,575 357.240,684	12.436
95	496.217,575 357.240,684	96	496.238,876 357.230,629	23.555
96	496.238,876 357.230,629	97	496.256,954 357.226,266	18.597
97	496.256,954 357.226,266	1	496.258,053 357.234,335	8.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 842	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 02/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE VALERIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

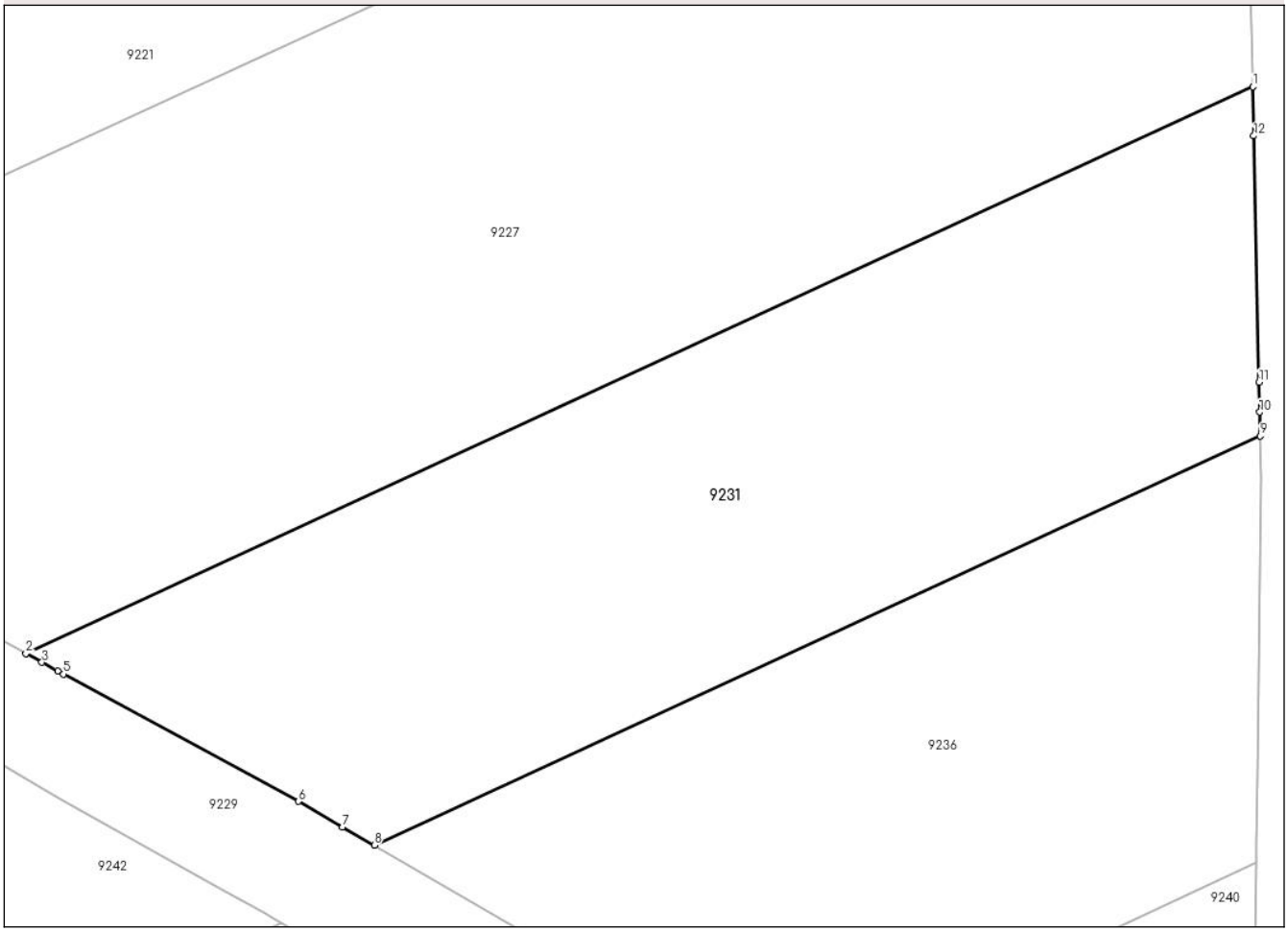
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	842	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9242

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.162,905 357.329,832	2	496.104,536 357.302,866	64.297
2	496.104,536 357.302,866	3	496.105,298 357.302,453	0.867
3	496.105,298 357.302,453	4	496.106,054 357.302,043	0.86
4	496.106,054 357.302,043	5	496.106,331 357.301,893	0.315
5	496.106,331 357.301,893	6	496.117,505 357.295,837	12.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.117,505 357.295,837	7	496.119,603 357.294,623	2.424
7	496.119,603 357.294,623	8	496.121,113 357.293,749	1.745
8	496.121,113 357.293,749	9	496.163,258 357.313,22	46.425
9	496.163,258 357.313,22	10	496.163,234 357.314,351	1.131
10	496.163,234 357.314,351	11	496.163,204 357.315,775	1.424
11	496.163,204 357.315,775	12	496.162,955 357.327,496	11.724
12	496.162,955 357.327,496	1	496.162,905 357.329,832	2.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.515	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97392, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/24, cota initiala 16/24	A1
	1) **MITRACHE TEODOR**, , lipsă cnp 2) **CIOBANU IOANA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 252, din 25/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MITRACHE NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MITRACHE TRANDAFIR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MITRACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

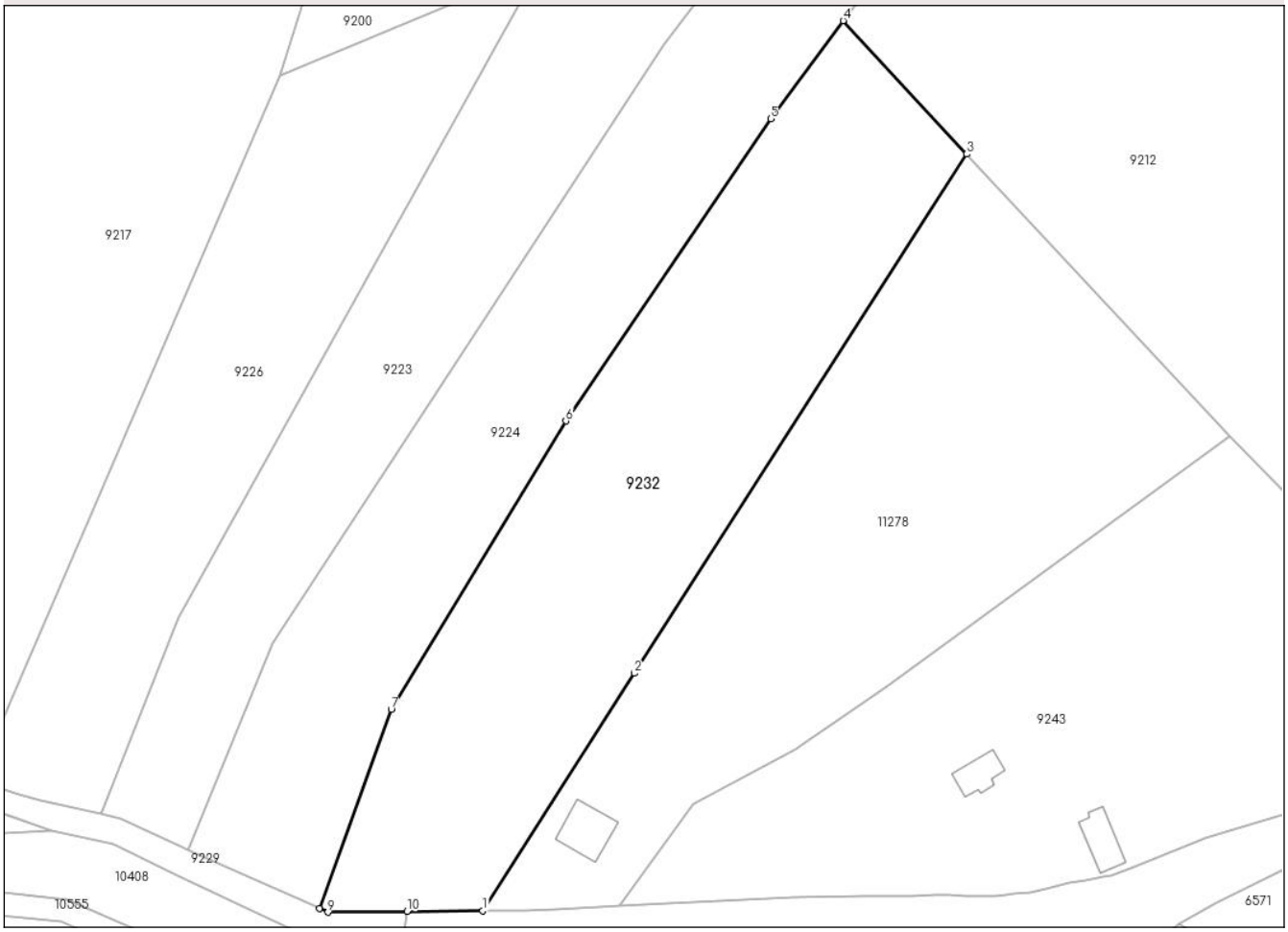
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.515	1	44,45	-	
2	arabil	DA	1.000	1	46,47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.271,378 357.234,465	2	496.298,027 357.276,196	49.514
2	496.298,027 357.276,196	3	496.356,486 357.367,423	108.35
3	496.356,486 357.367,423	4	496.334,769 357.390,857	31.95
4	496.334,769 357.390,857	5	496.322,023 357.373,61	21.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.322,023 357.373,61	6	496.285,983 357.320,515	64.171
6	496.285,983 357.320,515	7	496.255,28 357.269,855	59.238
7	496.255,28 357.269,855	8	496.242,667 357.234,874	37.185
8	496.242,667 357.234,874	9	496.244,125 357.234,199	1.607
9	496.244,125 357.234,199	10	496.258,053 357.234,335	13.929
10	496.258,053 357.234,335	1	496.271,378 357.234,465	13.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.171	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 985, din 18/03/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Visan Florica**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

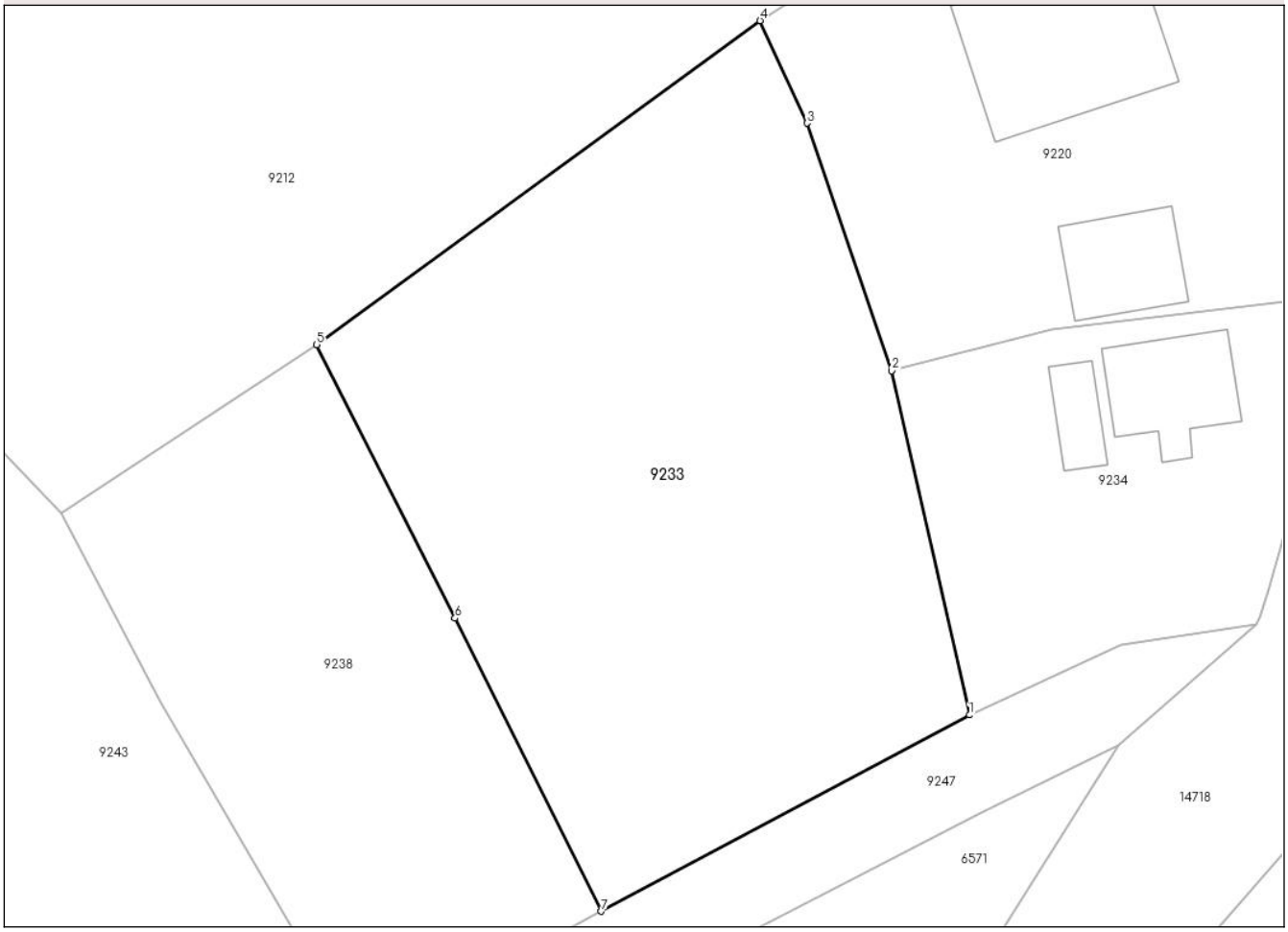
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.171	1	33, 34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.488,75 357.288,824	2	496.482,454 357.316,733	28.61
2	496.482,454 357.316,733	3	496.475,587 357.336,809	21.218
3	496.475,587 357.336,809	4	496.471,776 357.345,114	9.138
4	496.471,776 357.345,114	5	496.435,829 357.318,837	44.527
5	496.435,829 357.318,837	6	496.447,041 357.296,677	24.835

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.447,041 357.296,677	7	496.458,905 357.272,911	26.563
7	496.458,905 357.272,911	1	496.488,75 357.288,824	33.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 149, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 725 Masurata: 815	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 149, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 149, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33906, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU A. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

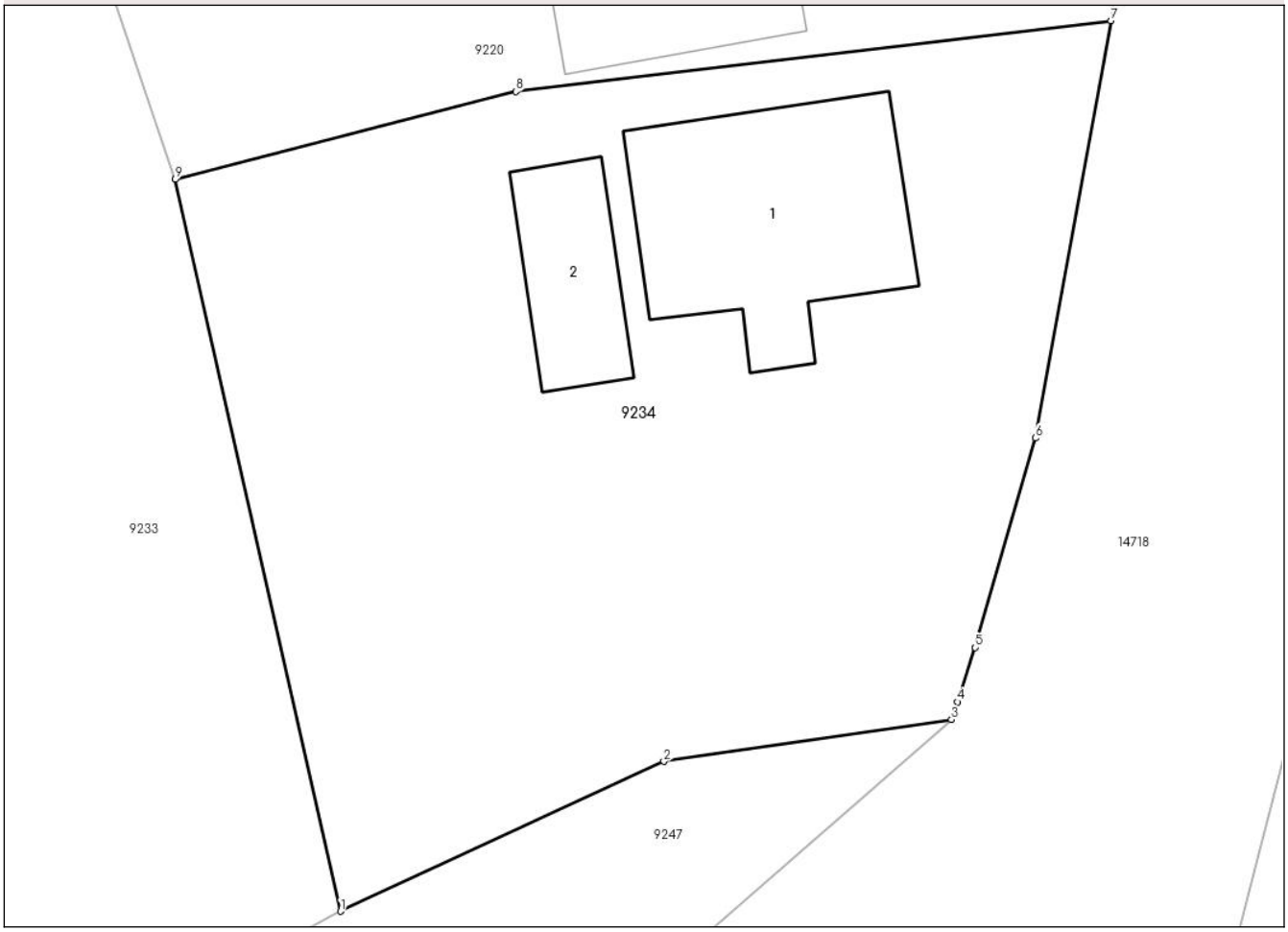
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 725 Masurata: 815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	1	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.488,75 357.288,824	2	496.501,084 357.294,534	13.592
2	496.501,084 357.294,534	3	496.512,047 357.296,133	11.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.512,047 357.296,133	4	496.512,273 357.296,81	0.714
4	496.512,273 357.296,81	5	496.512,961 357.298,874	2.176
5	496.512,961 357.298,874	6	496.515,245 357.306,868	8.314
6	496.515,245 357.306,868	7	496.518,124 357.322,783	16.173
7	496.518,124 357.322,783	8	496.495,435 357.320,08	22.849
8	496.495,435 357.320,08	9	496.482,454 357.316,733	13.406
9	496.482,454 357.316,733	1	496.488,75 357.288,824	28.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCTUL 'VATRA SATULUI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80516	4.855	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
326 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 74, din 13/01/2012 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, , casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

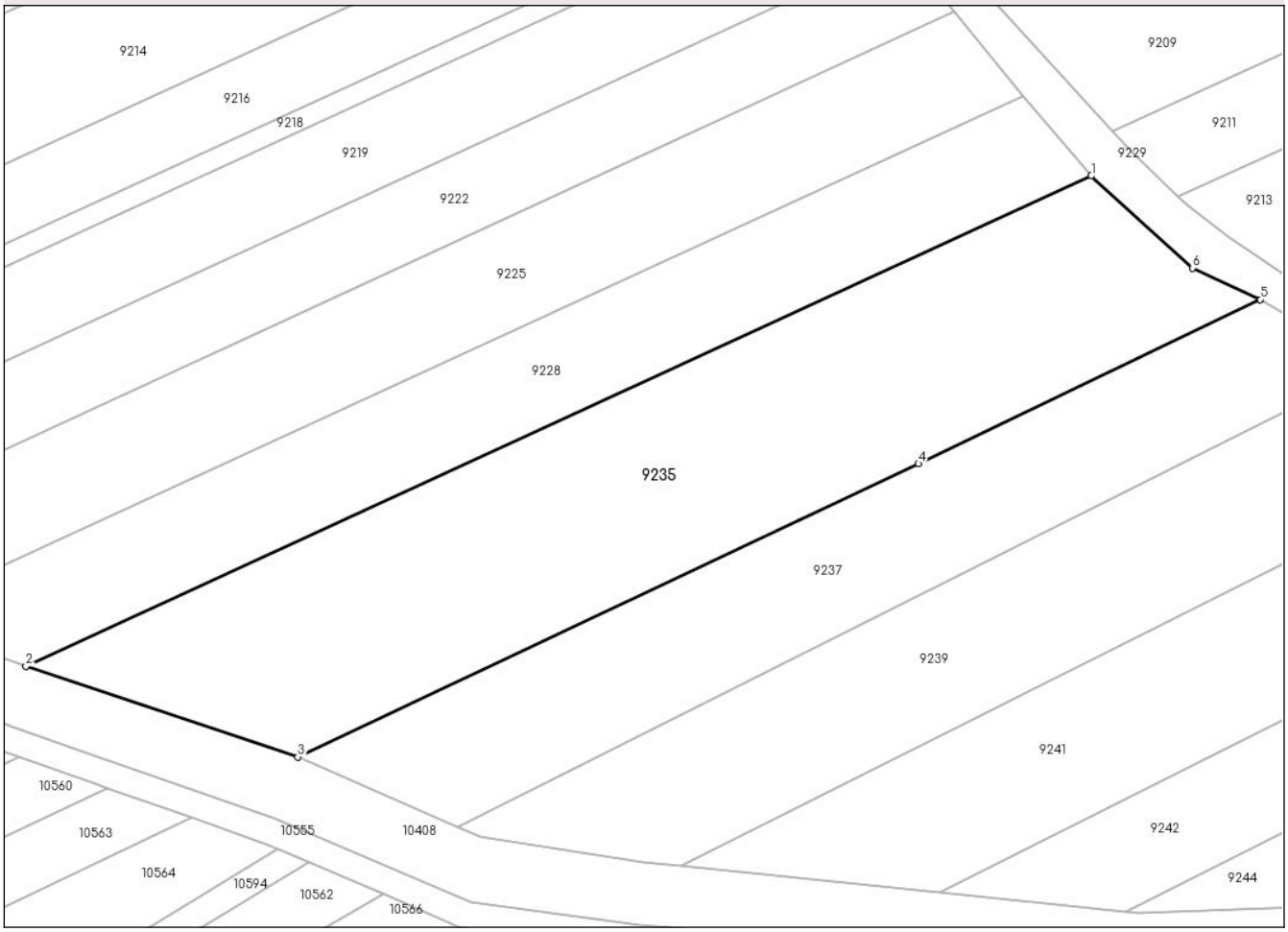
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80516	4.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.855	1	60, 69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.014,394 357.352,491	2	495.853,251 357.278,422	177.351
2	495.853,251 357.278,422	3	495.894,356 357.264,708	43.332
3	495.894,356 357.264,708	4	495.988,247 357.309,002	103.815
4	495.988,247 357.309,002	5	496.039,948 357.333,819	57.349
5	496.039,948 357.333,819	6	496.029,676 357.338,583	11.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.029,676 357.338,583	1	496.014,394 357.352,491	20.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 655	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 385, din 23/09/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ŞERBAN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DICAI VALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

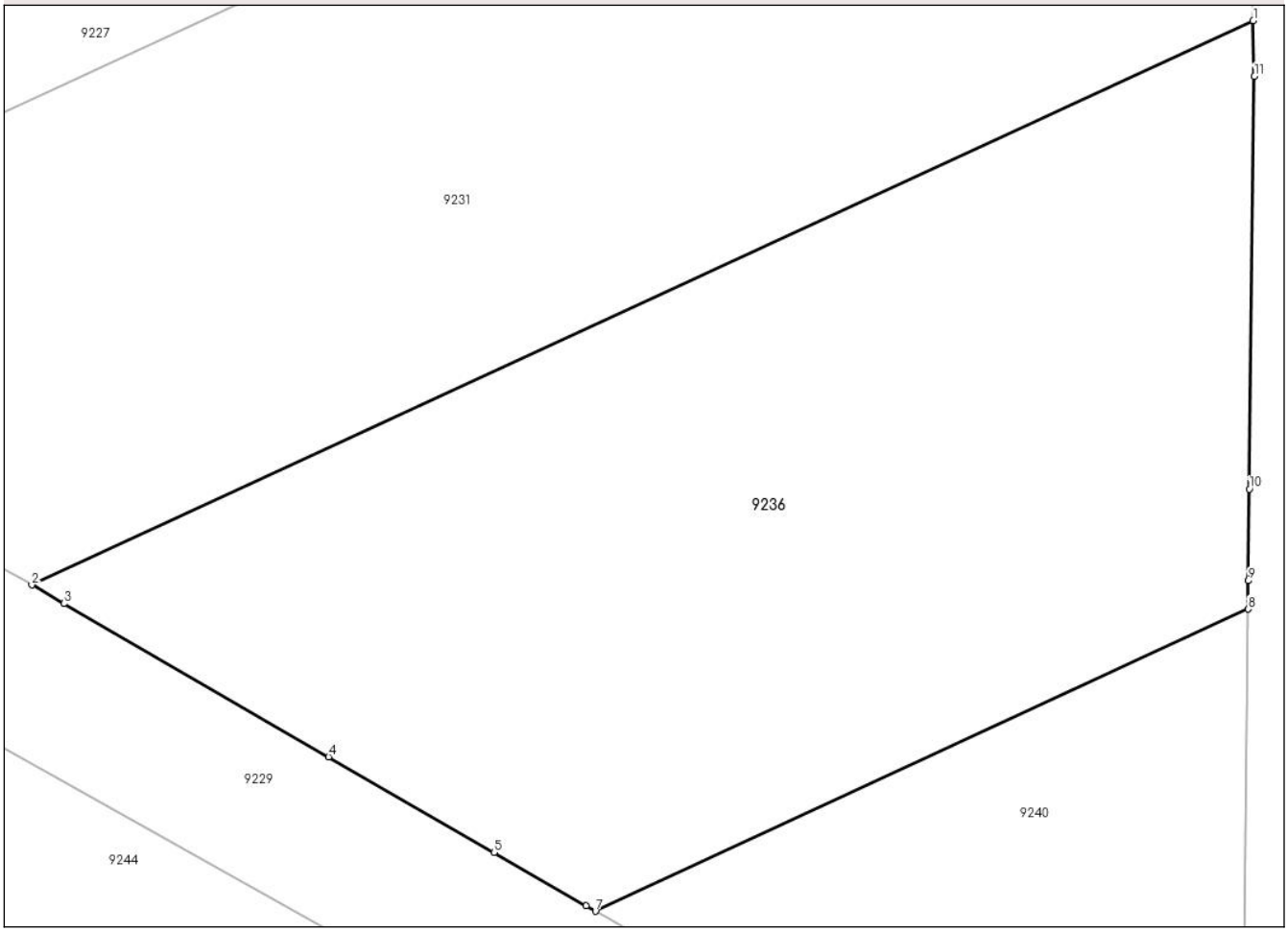
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	655	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9244

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.163,258 357.313,22	2	496.121,113 357.293,749	46.425
2	496.121,113 357.293,749	3	496.122,219 357.293,109	1.278
3	496.122,219 357.293,109	4	496.131,356 357.287,821	10.557
4	496.131,356 357.287,821	5	496.137,061 357.284,52	6.591
5	496.137,061 357.284,52	6	496.140,239 357.282,681	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.140,239 357.282,681	7	496.140,562 357.282,494	0.373
7	496.140,562 357.282,494	8	496.163,078 357.292,917	24.811
8	496.163,078 357.292,917	9	496.163,09 357.293,895	0.978
9	496.163,09 357.293,895	10	496.163,128 357.297,061	3.166
10	496.163,128 357.297,061	11	496.163,299 357.311,299	14.239
11	496.163,299 357.311,299	1	496.163,258 357.313,22	1.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117445, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ȘERBAN FLOAREA**, , lipsă cnp 2) **ȘERBAN GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 138, din 17/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

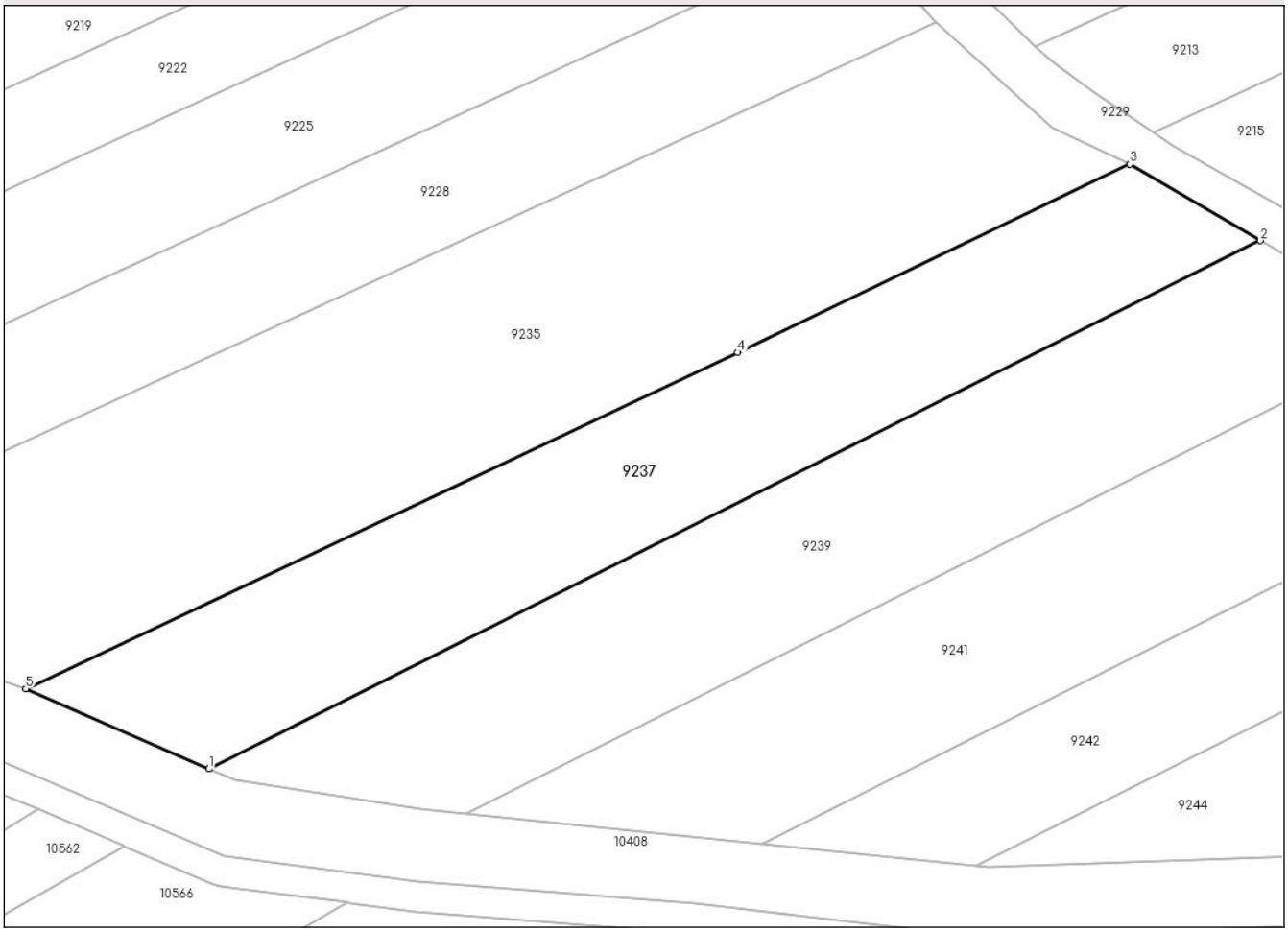
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.880	1	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.918,491 357.254,149	2	496.057,143 357.323,734	155.134
2	496.057,143 357.323,734	3	496.039,948 357.333,819	19.934
3	496.039,948 357.333,819	4	495.988,247 357.309,002	57.349
4	495.988,247 357.309,002	5	495.894,356 357.264,708	103.815
5	495.894,356 357.264,708	1	495.918,491 357.254,149	26.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT LA SANDU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81798	1.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3176 / 24/03/2017		
Act Notarial nr. 136, din 23/03/2017 emis de Burcea Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GHEORGHIŢĂ**, casatorit cu 2) **MICU MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

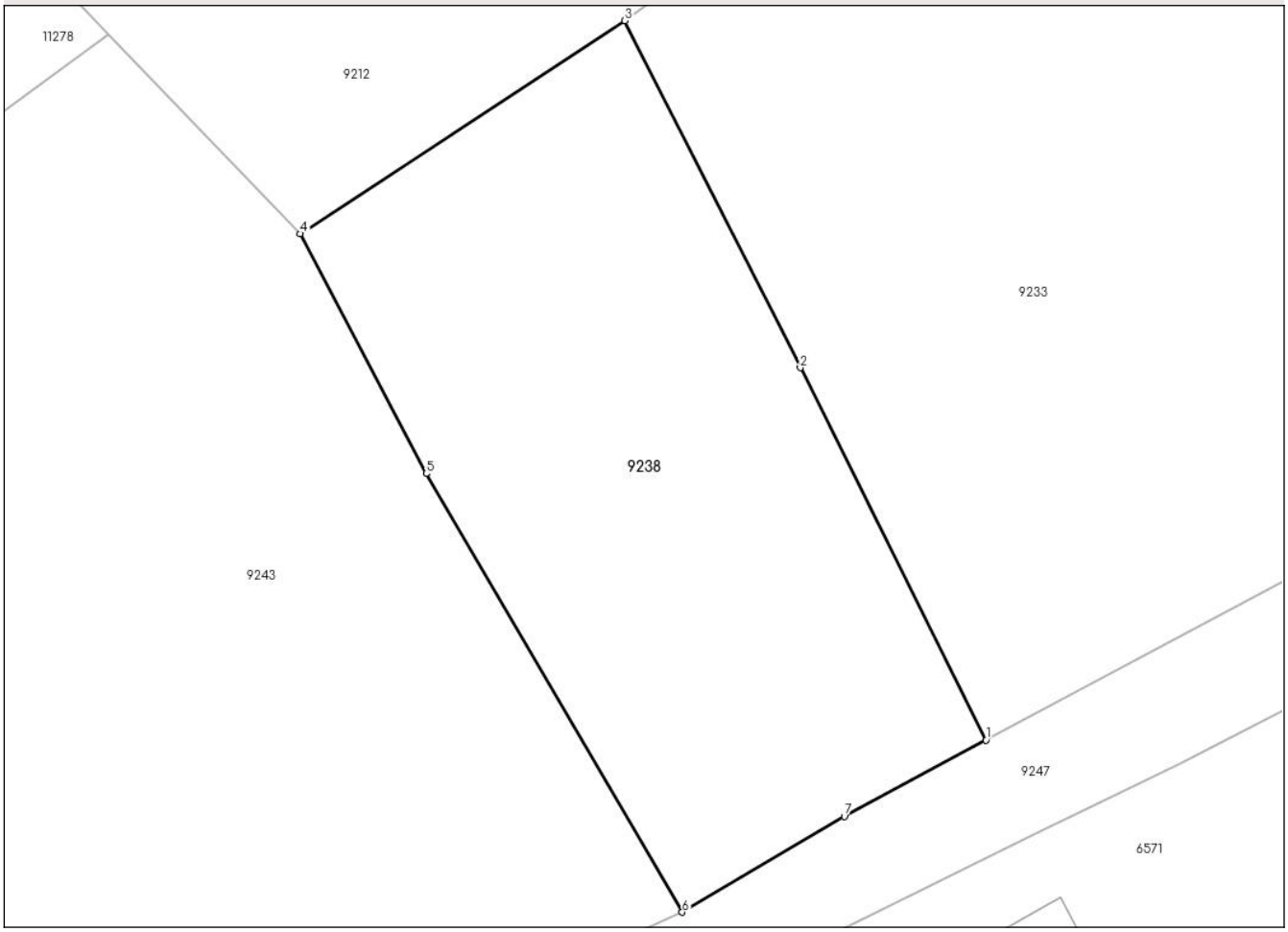
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81798	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	1	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.458,905 357.272,911	2	496.447,041 357.296,677	26.563
2	496.447,041 357.296,677	3	496.435,829 357.318,837	24.835
3	496.435,829 357.318,837	4	496.415,074 357.305,226	24.82
4	496.415,074 357.305,226	5	496.423,129 357.289,92	17.296
5	496.423,129 357.289,92	6	496.439,49 357.261,918	32.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.439,49 357.261,918	7	496.449,854 357.268,024	12.029
7	496.449,854 357.268,024	1	496.458,905 357.272,911	10.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.056	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83884, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU STANA** 2) **ION N. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

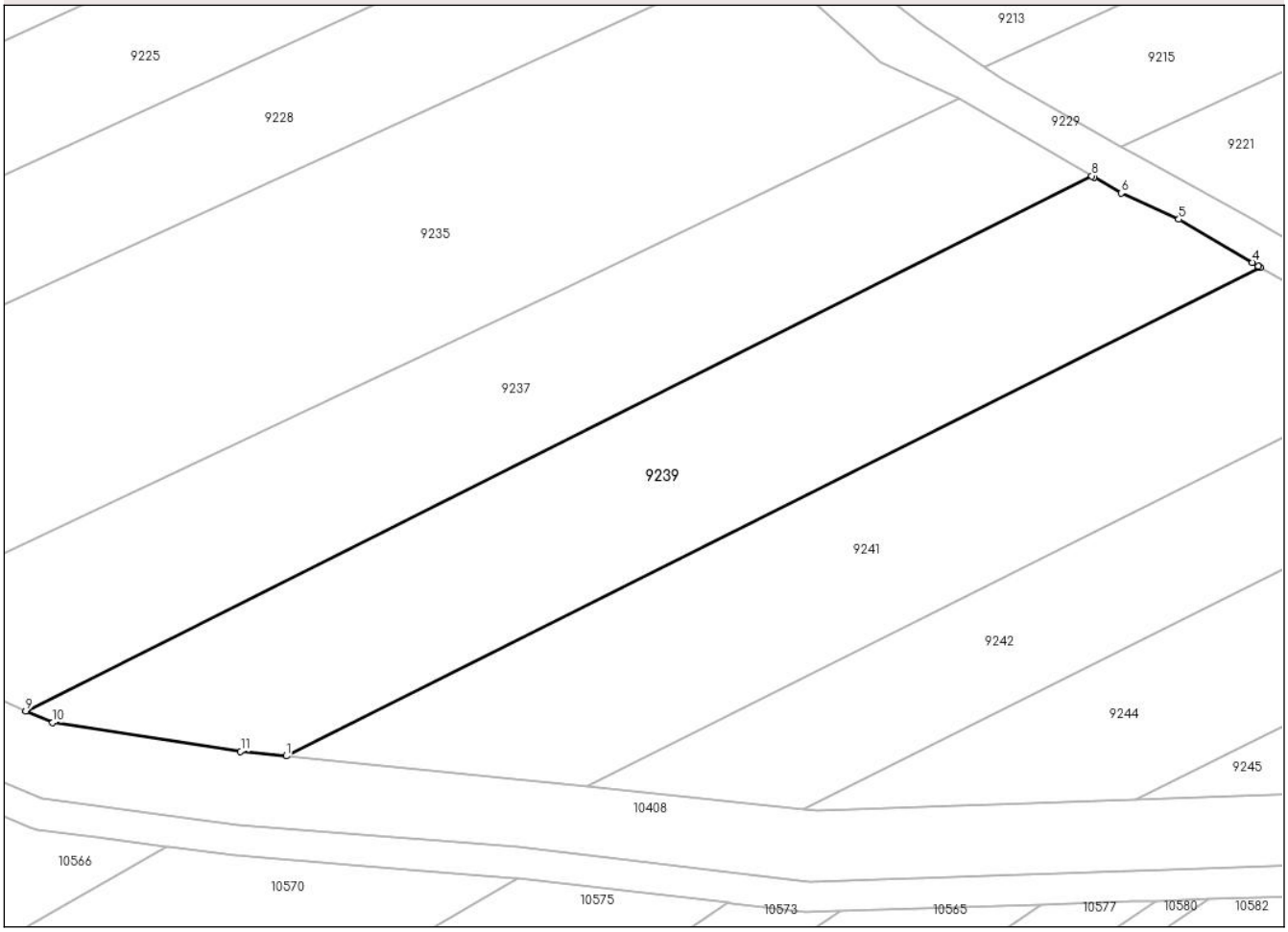
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.056	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9221

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.952,35 357.248,28	2	496.079,049 357.311,866	141.76
2	496.079,049 357.311,866	3	496.078,794 357.312,015	0.295
3	496.078,794 357.312,015	4	496.078,022 357.312,468	0.895
4	496.078,022 357.312,468	5	496.068,452 357.318,086	11.097
5	496.068,452 357.318,086	6	496.060,945 357.321,504	8.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.060,945 357.321,504	7	496.057,434 357.323,563	4.07
7	496.057,434 357.323,563	8	496.057,143 357.323,734	0.338
8	496.057,143 357.323,734	9	495.918,491 357.254,149	155.134
9	495.918,491 357.254,149	10	495.921,98 357.252,623	3.808
10	495.921,98 357.252,623	11	495.946,419 357.248,888	24.723
11	495.946,419 357.248,888	1	495.952,35 357.248,28	5.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 263	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117445, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **SERBAN GHEORGHE** 3) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

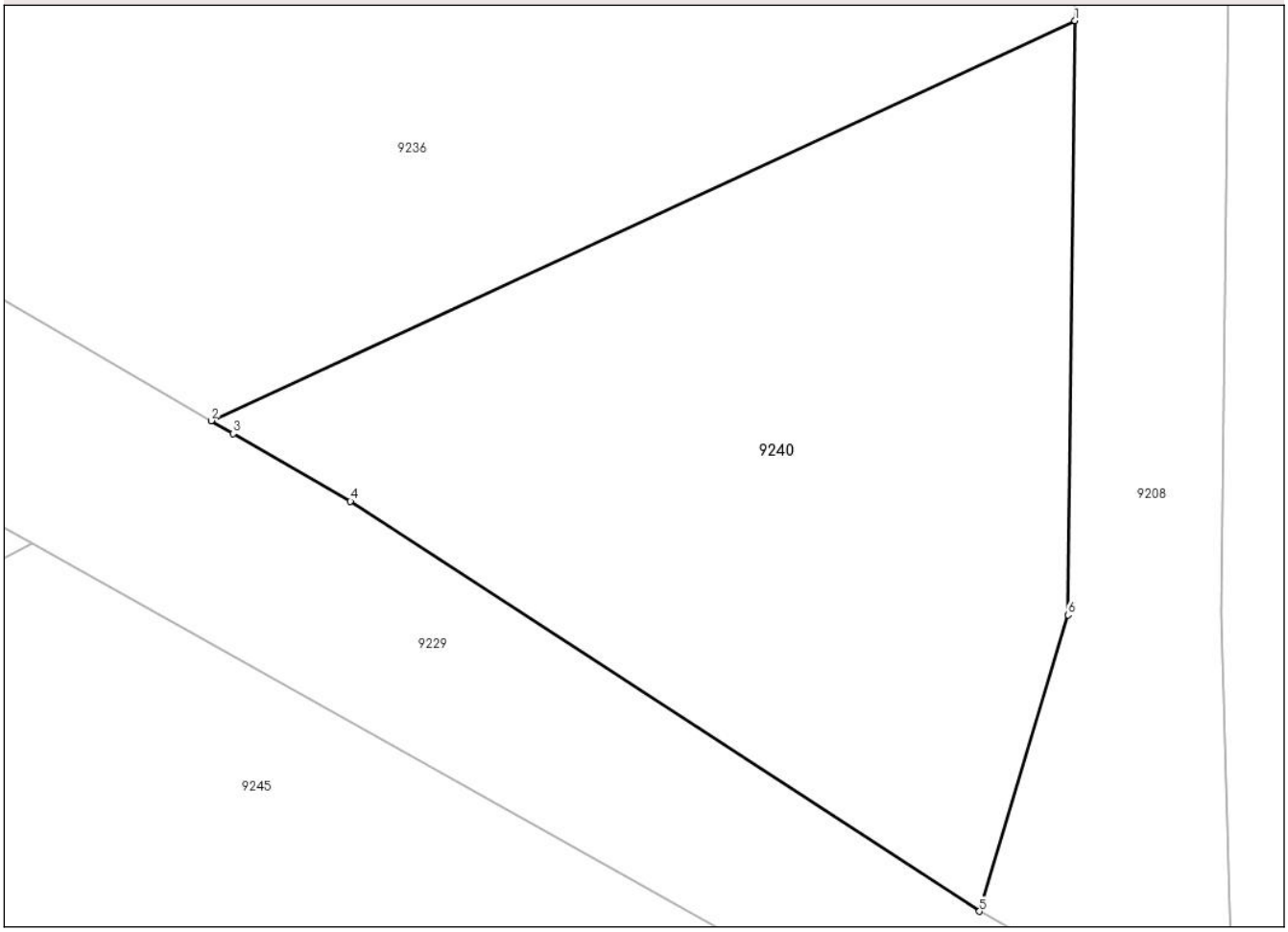
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.450 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	1	58	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9245

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.163,078 357.292,917	2	496.140,562 357.282,494	24.811
2	496.140,562 357.282,494	3	496.141,139 357.282,16	0.667
3	496.141,139 357.282,16	4	496.144,193 357.280,393	3.528
4	496.144,193 357.280,393	5	496.160,589 357.269,709	19.57
5	496.160,589 357.269,709	6	496.162,892 357.277,431	8.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.162,892 357.277,431	1	496.163,078 357.292,917	15.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 2.788	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93917, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

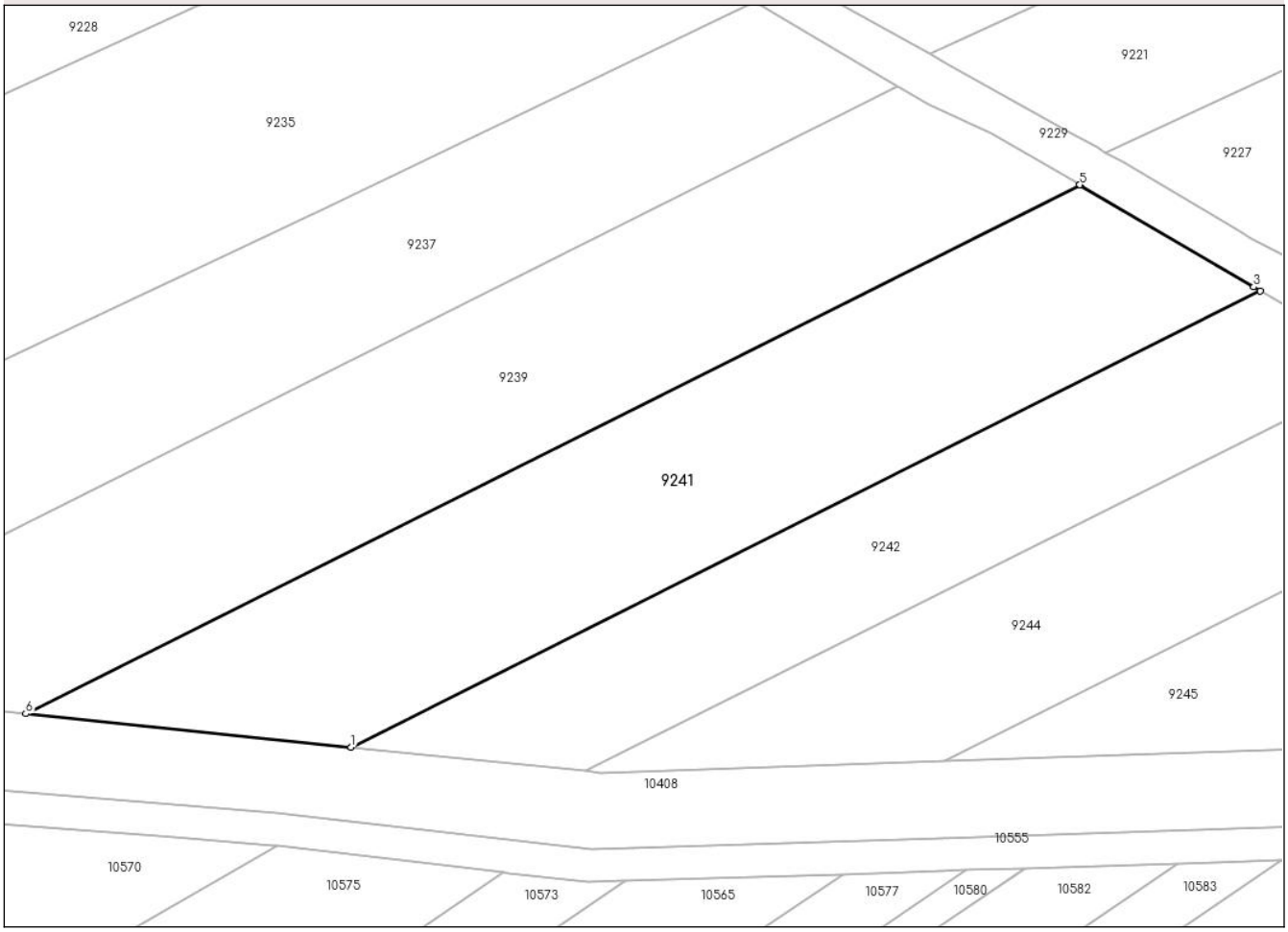
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 2.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.788	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9227

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.991,451 357.244,274	2	496.100,748 357.299,126	122.289
2	496.100,748 357.299,126	3	496.099,977 357.299,579	0.894
3	496.099,977 357.299,579	4	496.079,087 357.311,843	24.224
4	496.079,087 357.311,843	5	496.079,049 357.311,866	0.044
5	496.079,049 357.311,866	6	495.952,35 357.248,28	141.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.952,35 357.248,28	1	495.991,451 357.244,274	39.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 1.758	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 02/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE VALERIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

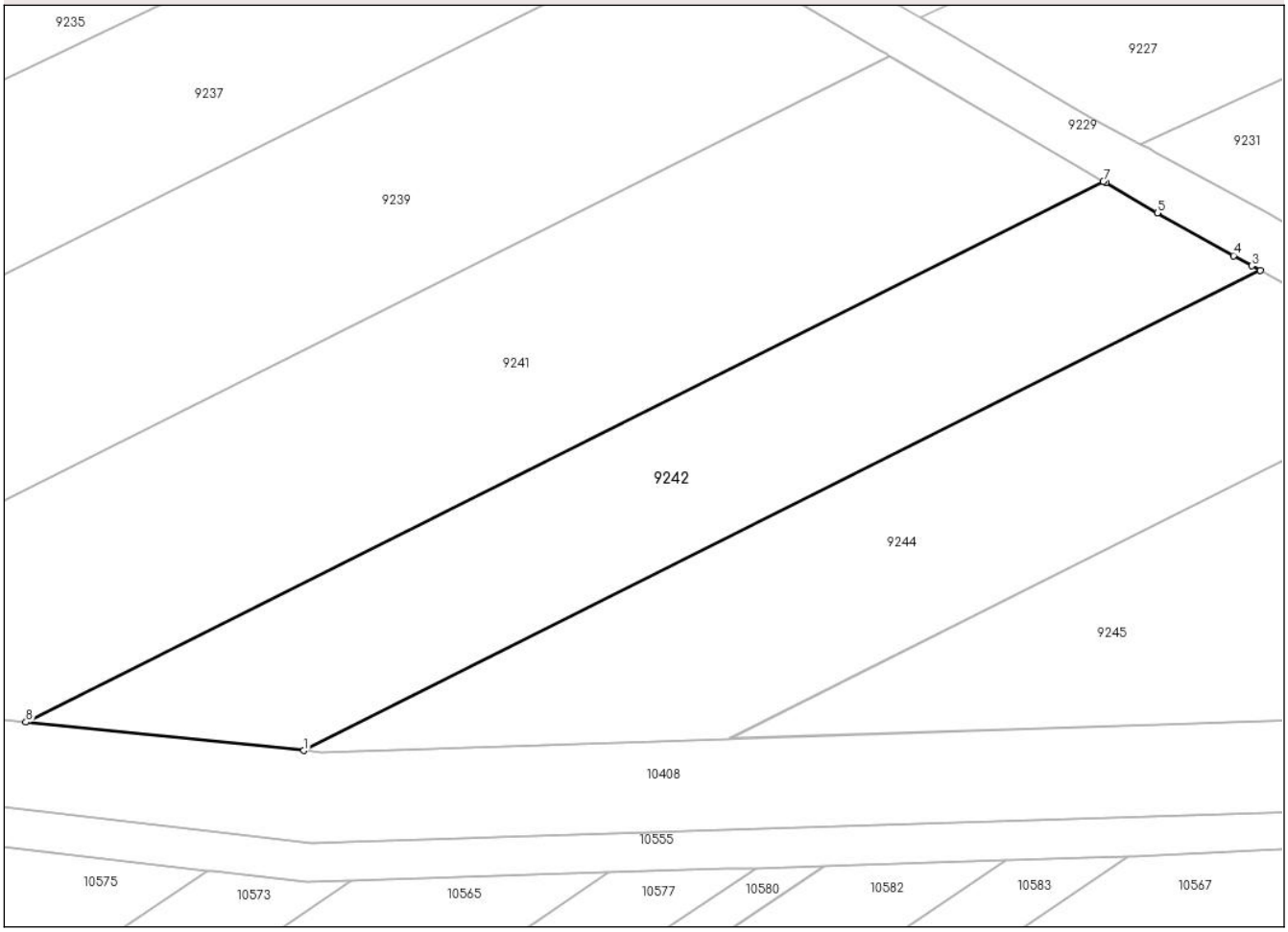
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.758	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9231

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.019,65 357.241,379	2	496.116,662 357.290,066	108.544
2	496.116,662 357.290,066	3	496.115,803 357.290,547	0.985
3	496.115,803 357.290,547	4	496.113,948 357.291,586	2.126
4	496.113,948 357.291,586	5	496.106,219 357.295,915	8.859
5	496.106,219 357.295,915	6	496.101,014 357.298,97	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.101,014 357.298,97	7	496.100,748 357.299,126	0.308
7	496.100,748 357.299,126	8	495.991,451 357.244,274	122.289
8	495.991,451 357.244,274	1	496.019,65 357.241,379	28.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 151, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.676 Masurata: 5.763	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 151, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88866, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE B. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE B. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

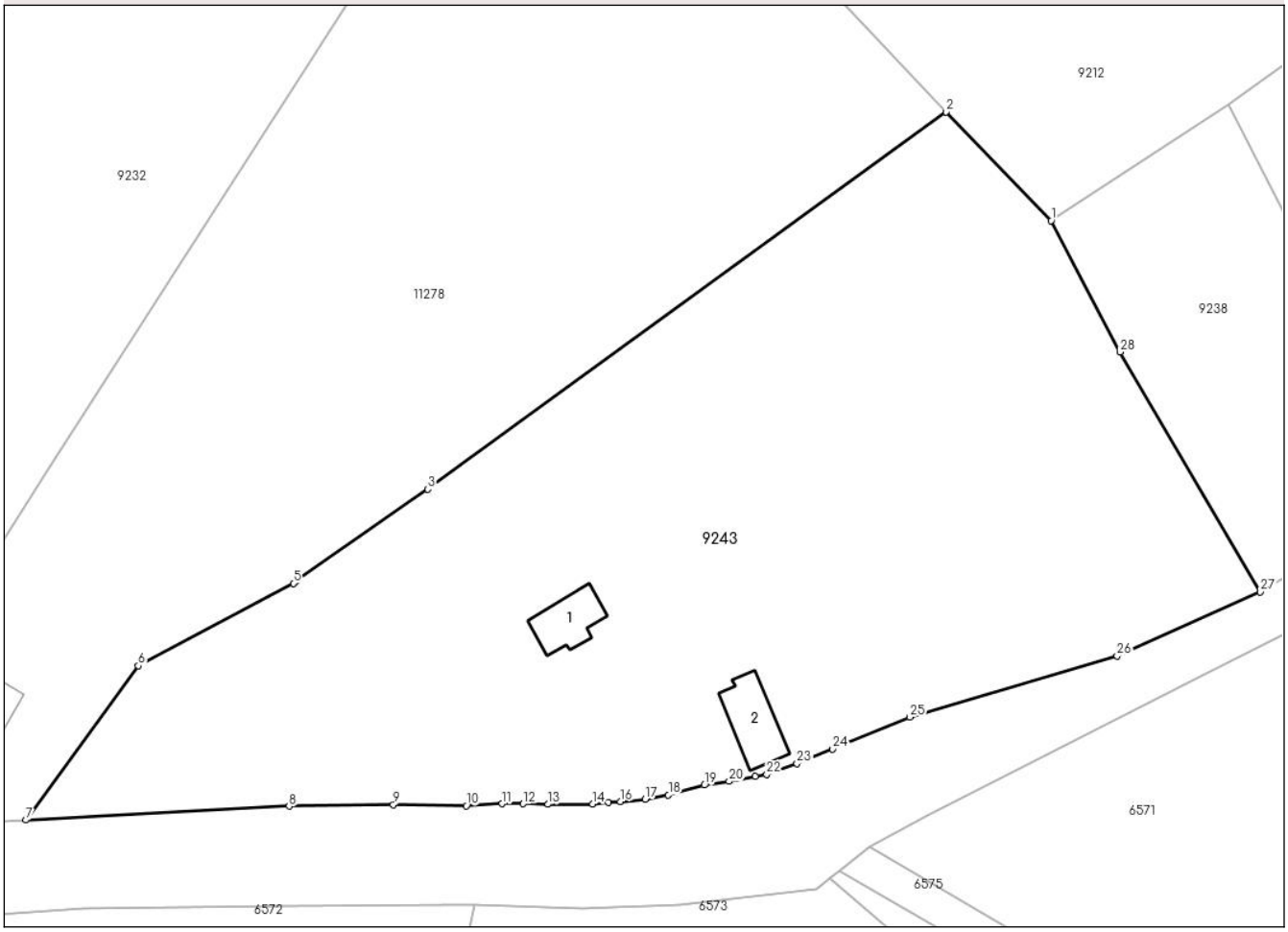
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.676 Masurata: 5.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	36,37, 36,38, 39, 40, 41, 53	-	
2	faneata	DA	1.126	1	36,37, 36,38, 39, 40, 41, 53	-	
3	livada	DA	240	1	36,37, 36,38, 39, 40, 41, 53	-	
4	arabil	DA	3.397	1	36,37, 36,38, 39, 40, 41, 53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.415,074 357.305,226	2	496.402,792 357.317,944	17.68
3	496.342,322 357.273,883	4	496.326,907 357.263,131	18.794
5	496.326,606 357.262,908	6	496.308,504 357.253,272	20.507
7	496.295,387 357.235,264	8	496.326,126 357.236,88	30.781
9	496.338,276 357.237,076	10	496.346,806 357.236,942	8.531
11	496.350,987 357.237,176	12	496.353,429 357.237,176	2.442
13	496.356,34 357.237,11	14	496.361,558 357.237,143	5.218
15	496.363,365 357.237,31	16	496.364,788 357.237,443	1.429
17	496.367,68 357.237,712	18	496.370,389 357.238,213	2.755
19	496.374,604 357.239,351	20	496.377,481 357.239,794	2.911
21	496.380,555 357.240,39	22	496.381,872 357.240,609	1.335
23	496.385,415 357.241,864	24	496.389,586 357.243,557	4.501
25	496.398,56 357.247,276	26	496.422,766 357.254,44	25.244
27	496.439,49 357.261,918	28	496.423,129 357.289,92	32.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.402,792 357.317,944	3	496.342,322 357.273,883	74.82
4	496.326,907 357.263,131	5	496.326,606 357.262,908	0.375
6	496.308,504 357.253,272	7	496.295,387 357.235,264	22.279
8	496.326,126 357.236,88	9	496.338,276 357.237,076	12.152
10	496.346,806 357.236,942	11	496.350,987 357.237,176	4.188
12	496.353,429 357.237,176	13	496.356,34 357.237,11	2.912
14	496.361,558 357.237,143	15	496.363,365 357.237,31	1.815
16	496.364,788 357.237,443	17	496.367,68 357.237,712	2.904
18	496.370,389 357.238,213	19	496.374,604 357.239,351	4.366
20	496.377,481 357.239,794	21	496.380,555 357.240,39	3.131
22	496.381,872 357.240,609	23	496.385,415 357.241,864	3.759
24	496.389,586 357.243,557	25	496.398,56 357.247,276	9.714
26	496.422,766 357.254,44	27	496.439,49 357.261,918	18.32
28	496.423,129 357.289,92	1	496.415,074 357.305,226	17.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 1.745	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114809, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN GH. GHEORGHE** 2) **MIHAILESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

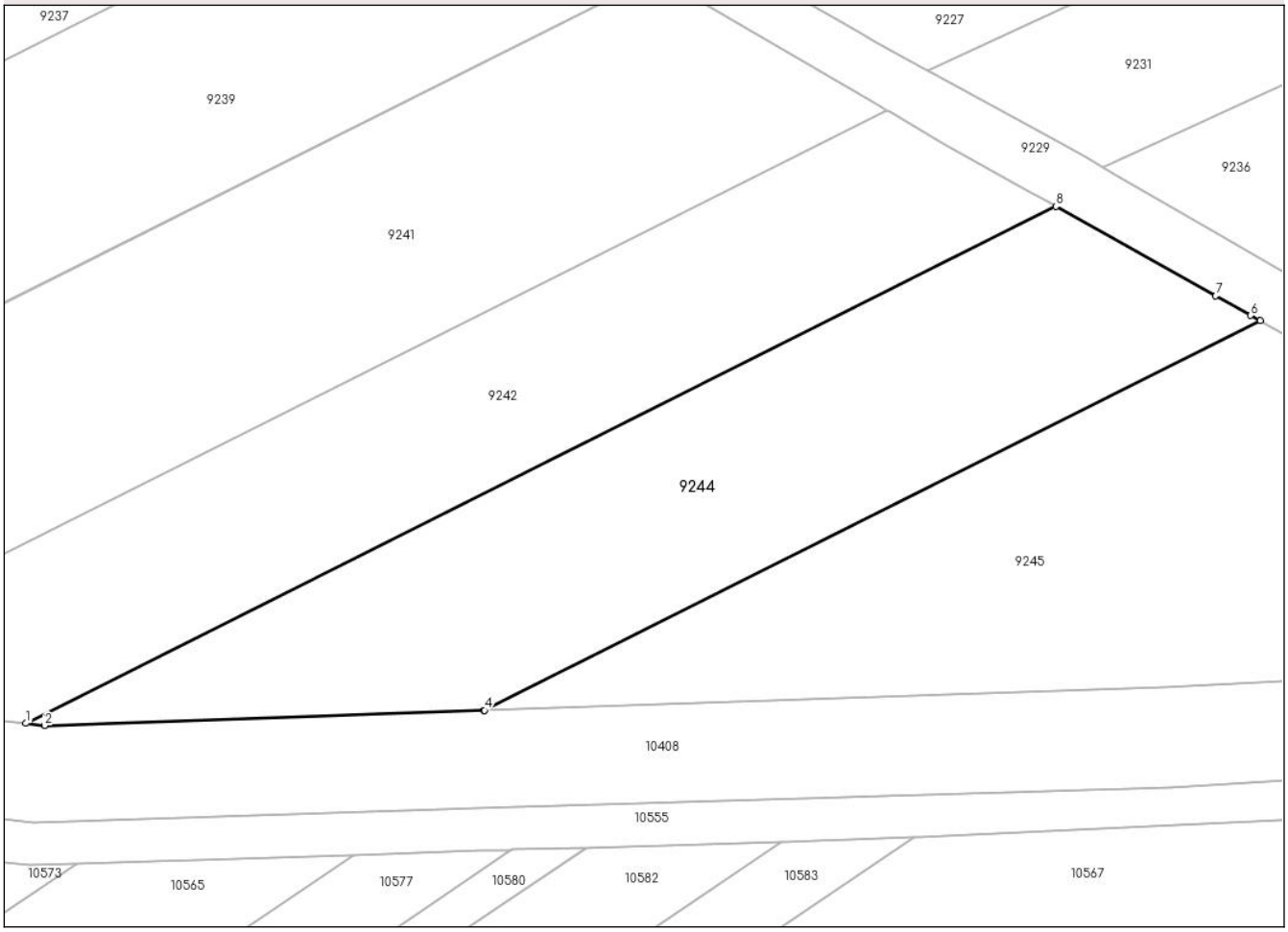
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.745	1	54	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9236

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.019,65 357.241,379	2	496.021,425 357.241,172	1.787
2	496.021,425 357.241,172	3	496.062,796 357.242,589	41.395
3	496.062,796 357.242,589	4	496.062,848 357.242,615	0.058
4	496.062,848 357.242,615	5	496.135,915 357.279,285	81.753
5	496.135,915 357.279,285	6	496.135,0 357.279,797	1.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.135,0 357.279,797	7	496.131,716 357.281,636	3.764
7	496.131,716 357.281,636	8	496.116,662 357.290,066	17.254
8	496.116,662 357.290,066	1	496.019,65 357.241,379	108.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.450 Masurata: 2.187	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117445, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN FLOAREA** 2) **SERBAN GHEORGHE** 3) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

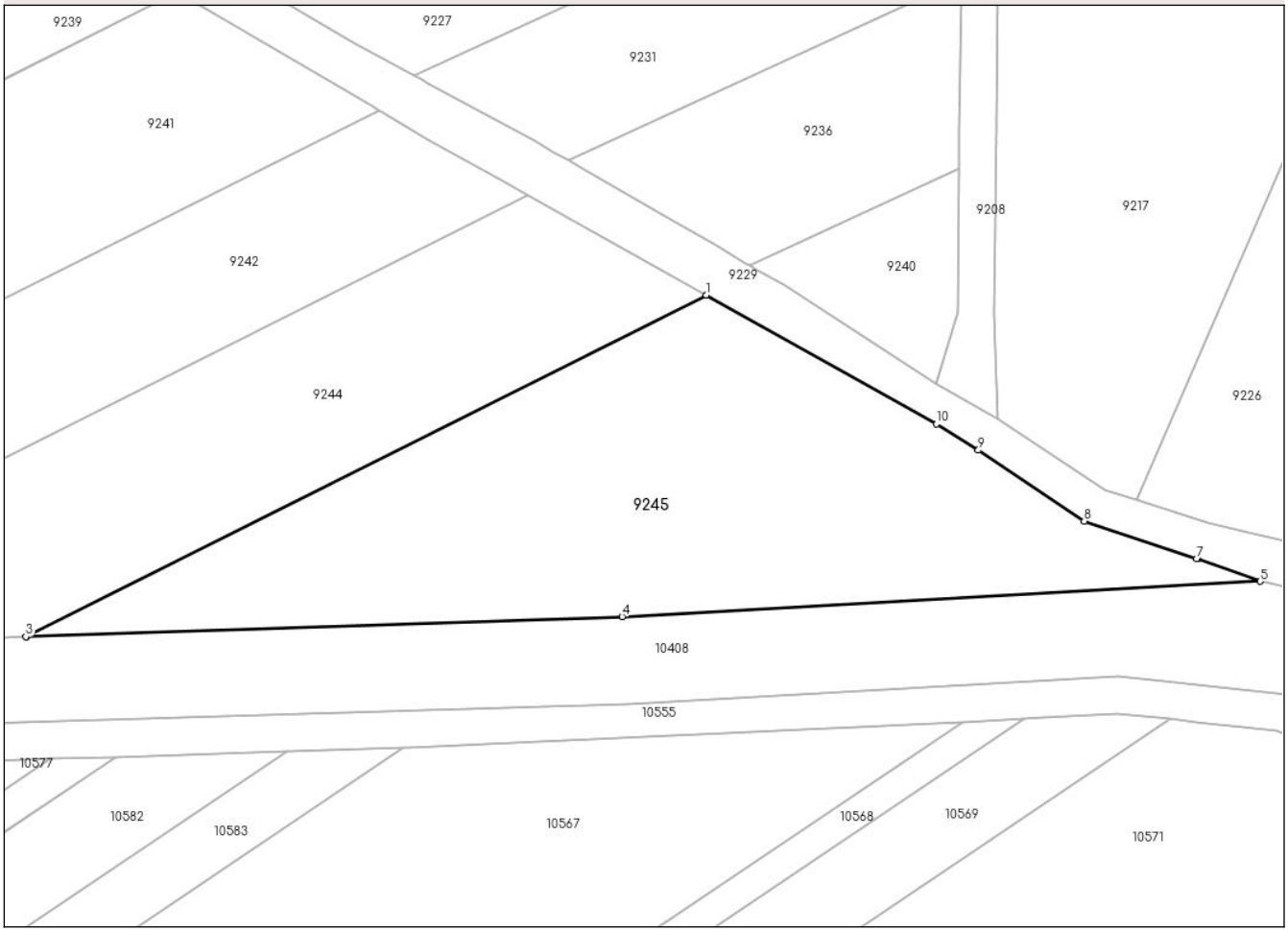
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.450 Masurata: 2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.187	1	58	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9240

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.135,915 357.279,285	2	496.062,848 357.242,615	81.753
2	496.062,848 357.242,615	3	496.062,796 357.242,589	0.058
3	496.062,796 357.242,589	4	496.126,868 357.244,744	64.108
4	496.126,868 357.244,744	5	496.195,427 357.248,547	68.664
5	496.195,427 357.248,547	6	496.188,734 357.250,939	7.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.188,734 357.250,939	7	496.188,58 357.250,988	0.162
7	496.188,58 357.250,988	8	496.176,51 357.255,025	12.727
8	496.176,51 357.255,025	9	496.165,135 357.262,639	13.688
9	496.165,135 357.262,639	10	496.160,638 357.265,439	5.297
10	496.160,638 357.265,439	1	496.135,915 357.279,285	28.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Melesteu, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83204	Din acte: 2.646 Masurata: 2.561	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19911 / 20/09/2022		
Act Administrativ nr. 53, din 14/09/2022 emis de CL COMUNA SUSENI (act administrativ nr 5078 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5067 din 15.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

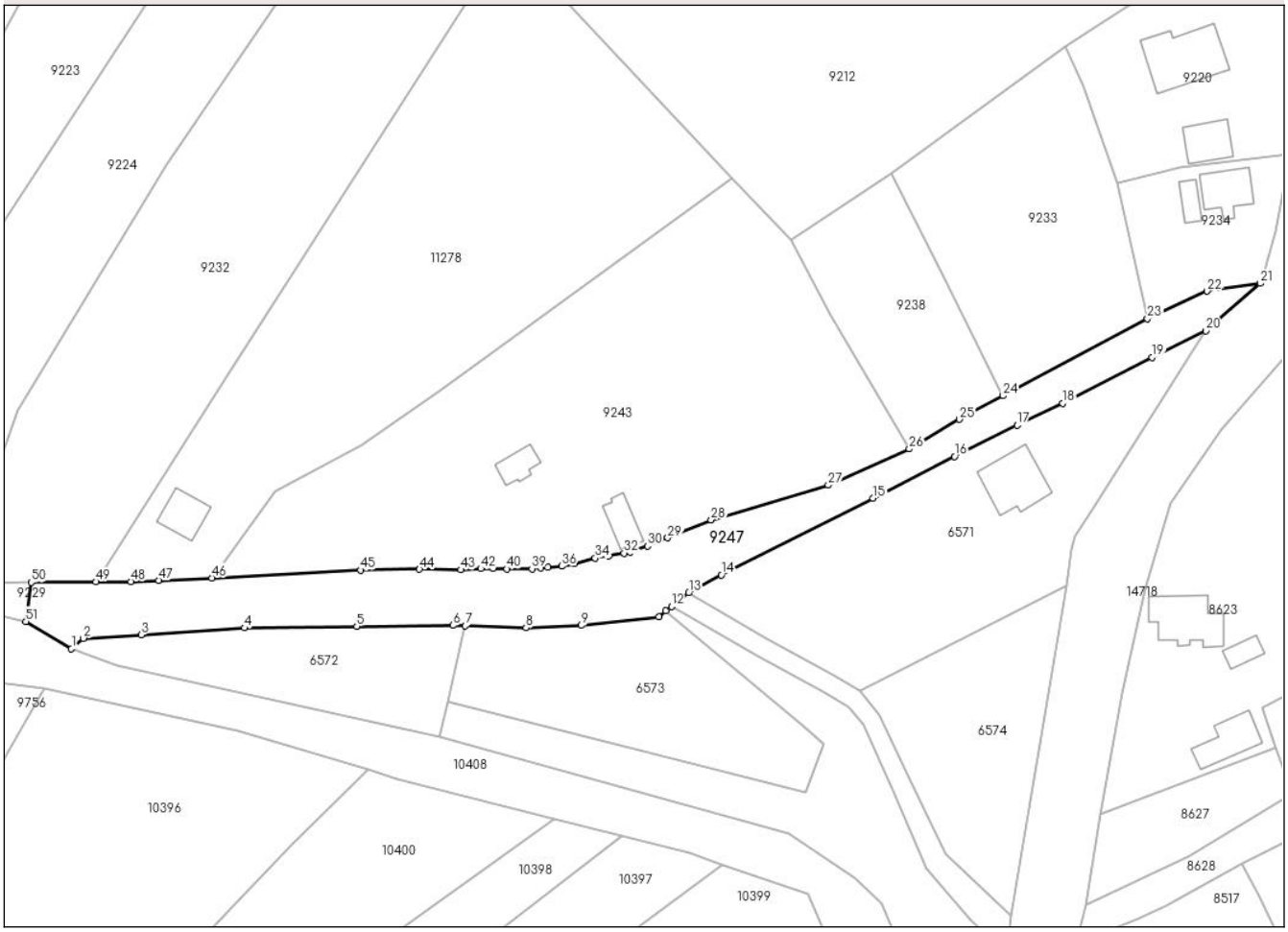
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83204	Din acte: 2.646 Masurata: 2.561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.561	1	1208	-	lungime = 260 m

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.266,377 357.220,664	2	496.268,811 357.222,784	3.228
4	496.302,094 357.224,93	5	496.325,329 357.225,291	23.238
7	496.347,78 357.225,348	8	496.360,326 357.224,93	12.553
10	496.387,751 357.227,262	11	496.389,238 357.228,45	1.903
13	496.393,901 357.232,174	14	496.400,672 357.235,89	7.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.268,811 357.222,784	3	496.280,799 357.223,505	12.01
5	496.325,329 357.225,291	6	496.345,173 357.225,435	19.845
8	496.360,326 357.224,93	9	496.371,761 357.225,439	11.446
11	496.389,238 357.228,45	12	496.390,383 357.229,364	1.465
14	496.400,672 357.235,89	15	496.432,036 357.251,742	35.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.280,799 357.223,505	4	496.302,094 357.224,93	21.343
6	496.345,173 357.225,435	7	496.347,78 357.225,348	2.608
9	496.371,761 357.225,439	10	496.387,751 357.227,262	16.094
12	496.390,383 357.229,364	13	496.393,901 357.232,174	4.502
15	496.432,036 357.251,742	16	496.448,88 357.260,392	18.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.448,88 357.260,392	17	496.461,801 357.266,81	14.427
19	496.489,673 357.280,839	20	496.500,803 357.286,34	12.415
22	496.501,084 357.294,534	23	496.488,75 357.288,824	13.592
25	496.449,854 357.268,024	26	496.439,49 357.261,918	12.029
28	496.398,56 357.247,276	29	496.389,586 357.243,557	9.714
31	496.381,872 357.240,609	32	496.380,555 357.240,39	1.335
34	496.374,604 357.239,351	35	496.370,389 357.238,213	4.366
37	496.364,788 357.237,443	38	496.363,365 357.237,31	1.429
40	496.356,34 357.237,11	41	496.353,429 357.237,176	2.912
43	496.346,806 357.236,942	44	496.338,276 357.237,076	8.531
46	496.295,387 357.235,264	47	496.284,382 357.234,779	11.016
49	496.271,378 357.234,465	50	496.258,053 357.234,335	13.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.461,801 357.266,81	18	496.471,212 357.271,36	10.453
20	496.500,803 357.286,34	21	496.512,047 357.296,133	14.911
23	496.488,75 357.288,824	24	496.458,905 357.272,911	33.822
26	496.439,49 357.261,918	27	496.422,766 357.254,44	18.32
29	496.389,586 357.243,557	30	496.385,415 357.241,864	4.501
32	496.380,555 357.240,39	33	496.377,481 357.239,794	3.131
35	496.370,389 357.238,213	36	496.367,68 357.237,712	2.755
38	496.363,365 357.237,31	39	496.361,558 357.237,143	1.815
41	496.353,429 357.237,176	42	496.350,987 357.237,176	2.442
44	496.338,276 357.237,076	45	496.326,126 357.236,88	12.152
47	496.284,382 357.234,779	48	496.278,646 357.234,527	5.742
50	496.258,053 357.234,335	51	496.256,954 357.226,266	8.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.471,212 357.271,36	19	496.489,673 357.280,839	20.752
21	496.512,047 357.296,133	22	496.501,084 357.294,534	11.079
24	496.458,905 357.272,911	25	496.449,854 357.268,024	10.286
27	496.422,766 357.254,44	28	496.398,56 357.247,276	25.244
30	496.385,415 357.241,864	31	496.381,872 357.240,609	3.759
33	496.377,481 357.239,794	34	496.374,604 357.239,351	2.911
36	496.367,68 357.237,712	37	496.364,788 357.237,443	2.904
39	496.361,558 357.237,143	40	496.356,34 357.237,11	5.218
42	496.350,987 357.237,176	43	496.346,806 357.236,942	4.188
45	496.326,126 357.236,88	46	496.295,387 357.235,264	30.781
48	496.278,646 357.234,527	49	496.271,378 357.234,465	7.268
51	496.256,954 357.226,266	1	496.266,377 357.220,664	10.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.394	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

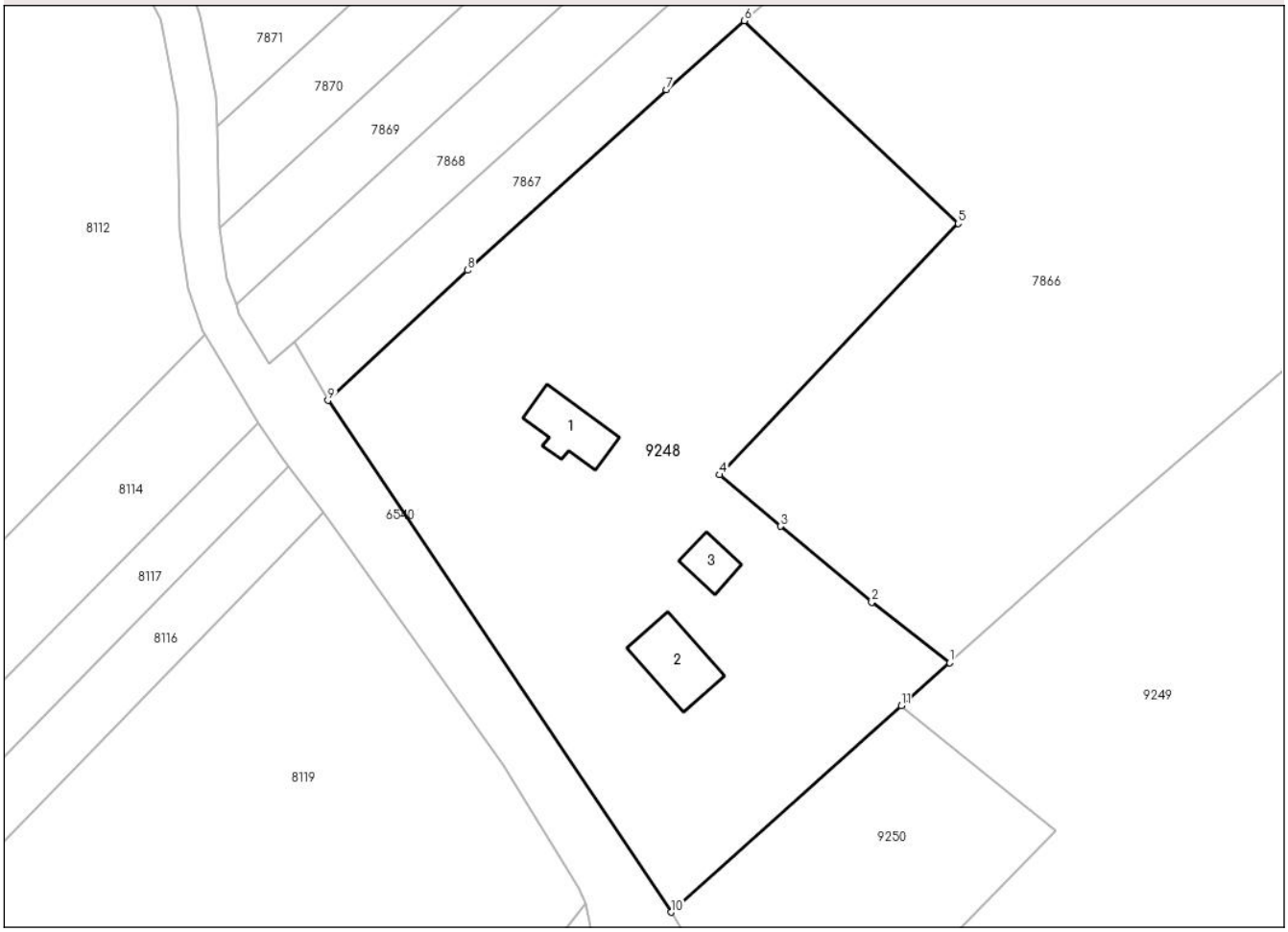
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	1	1,2,3,4	-	
2	arabil	DA	3.553	1	1,2,3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.487,068 357.192,218	2	497.477,388 357.199,747	12.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.477,388 357.199,747	3	497.466,015 357.209,221	14.802
3	497.466,015 357.209,221	4	497.458,463 357.215,611	9.893
4	497.458,463 357.215,611	5	497.488,156 357.246,891	43.129
5	497.488,156 357.246,891	6	497.461,539 357.272,113	36.669
6	497.461,539 357.272,113	7	497.451,8 357.263,52	12.988
7	497.451,8 357.263,52	8	497.427,035 357.241,052	33.438
8	497.427,035 357.241,052	9	497.409,67 357.224,867	23.738
9	497.409,67 357.224,867	10	497.452,438 357.161,193	76.704
10	497.452,438 357.161,193	11	497.481,103 357.186,874	38.486
11	497.481,103 357.186,874	1	497.487,068 357.192,218	8.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 135, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83073	6.591	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83073-C1	Loc. Galesesti, Nr. 135, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	83073-C2	Loc. Galesesti, Nr. 135, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 135, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8182 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 1767, din 05/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83073 a imobilului cu numarul cadastral 83073 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81883 inscris in cartea funciara 81883;	A1
Act Notarial nr. 159, din 26/09/2016 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 3180 din 02.05.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3181 din 02.05.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 104997 din 25.06.1998, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE FLORIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81883/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4943 din 05/05/2017;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STROE FLORIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81883/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4943 din 05/05/2017;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **STROE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81883/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4943 din 05/05/2017;	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STROE FLORIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

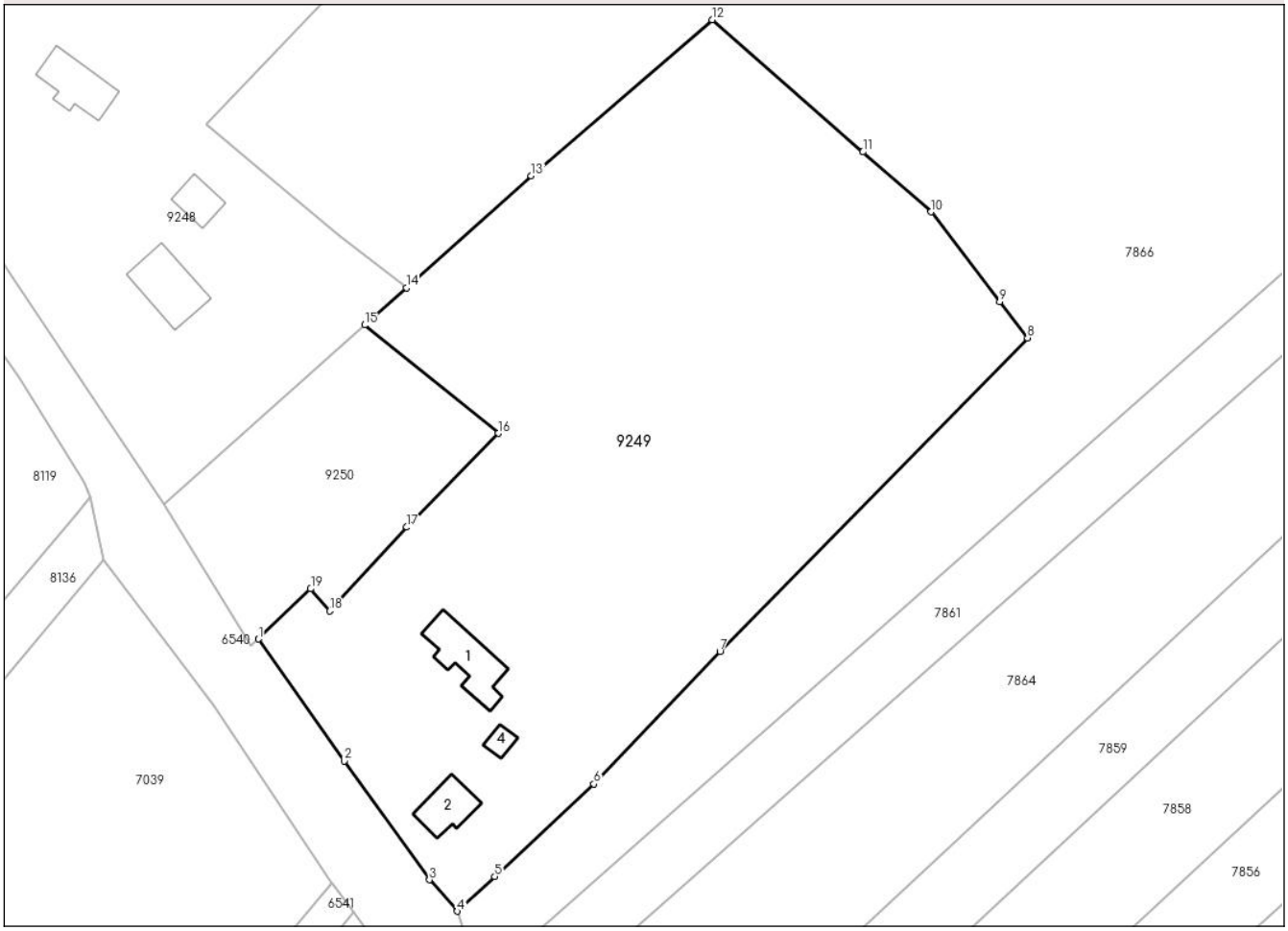
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83073	6.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	1	9,10	-	
2	faneata	DA	1.780	1	5	-	
3	arabil	DA	3.589	1,13	6-8,123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83073-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2	83073-C2	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.465,916 357.141,943	2	497.478,196 357.124,474	21.353
2	497.478,196 357.124,474	3	497.490,396 357.107,485	20.916
3	497.490,396 357.107,485	4	497.494,377 357.102,986	6.007
4	497.494,377 357.102,986	5	497.499,726 357.107,961	7.305
5	497.499,726 357.107,961	6	497.513,943 357.121,185	19.416
6	497.513,943 357.121,185	7	497.532,01 357.140,188	26.221
7	497.532,01 357.140,188	8	497.576,087 357.185,039	62.884
8	497.576,087 357.185,039	9	497.572,112 357.190,233	6.541
9	497.572,112 357.190,233	10	497.562,271 357.203,093	16.193
10	497.562,271 357.203,093	11	497.552,492 357.211,657	12.999
11	497.552,492 357.211,657	12	497.530,888 357.230,577	28.718
12	497.530,888 357.230,577	13	497.504,971 357.208,258	34.203
13	497.504,971 357.208,258	14	497.487,068 357.192,218	24.037
14	497.487,068 357.192,218	15	497.481,103 357.186,874	8.009
15	497.481,103 357.186,874	16	497.500,249 357.171,382	24.629
16	497.500,249 357.171,382	17	497.487,147 357.157,95	18.764
17	497.487,147 357.157,95	18	497.476,112 357.145,957	16.297
18	497.476,112 357.145,957	19	497.473,387 357.149,133	4.185
19	497.473,387 357.149,133	1	497.465,916 357.141,943	10.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 135, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83074	1.070	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8182 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 1767, din 05/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83074 a imobilului cu numarul cadastral 83074 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81883 inscris in cartea funciara 81883;	A1
8194 / 11/04/2022		
Act Notarial nr. 1768, din 05/04/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIE ADELIN-CORNEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

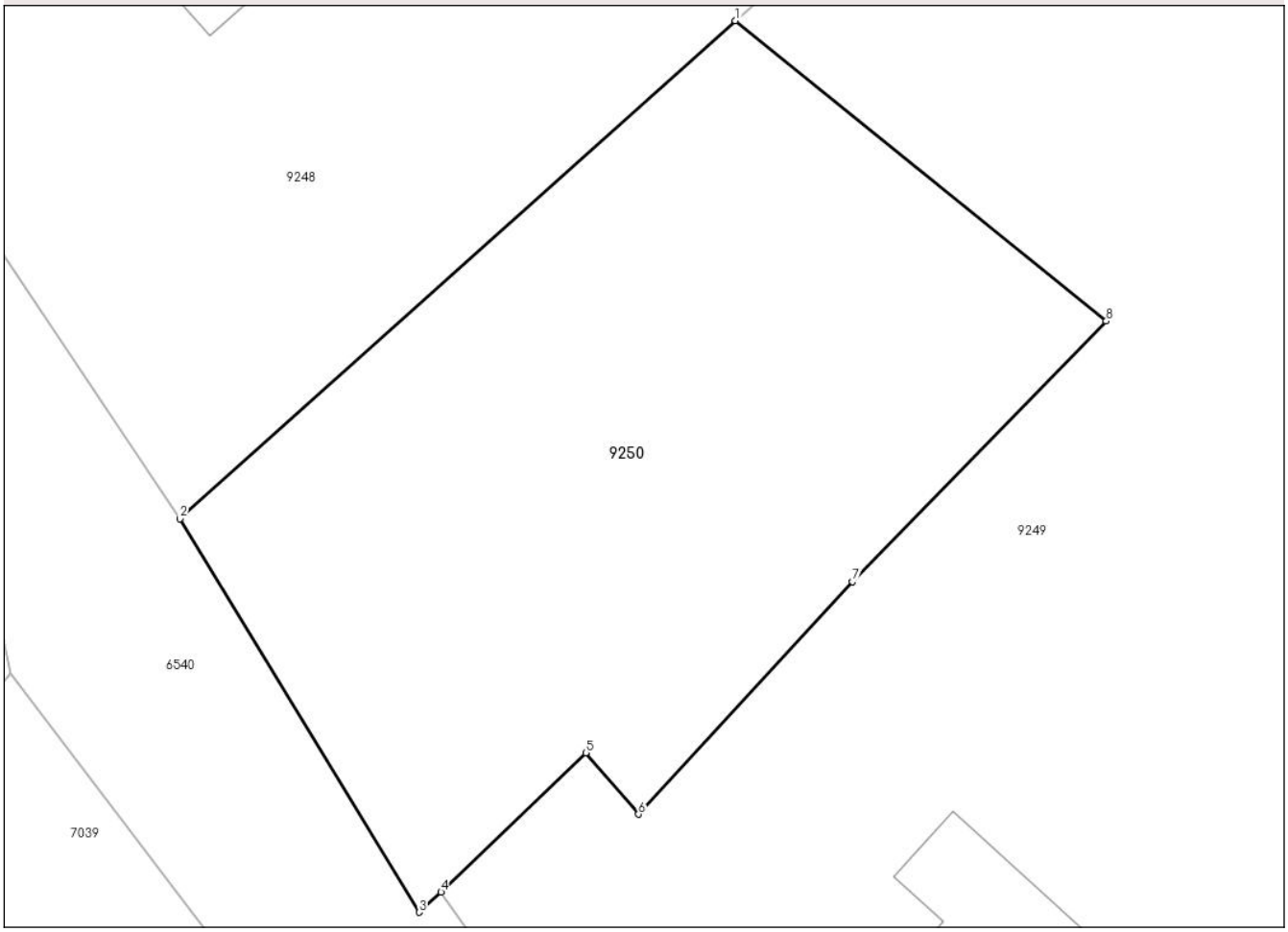
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83074	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.070	1	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.481,103 357.186,874	2	497.452,438 357.161,193	38.486
2	497.452,438 357.161,193	3	497.464,777 357.140,908	23.743
3	497.464,777 357.140,908	4	497.465,916 357.141,943	1.539
4	497.465,916 357.141,943	5	497.473,387 357.149,133	10.369
5	497.473,387 357.149,133	6	497.476,112 357.145,957	4.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.476,112 357.145,957	7	497.487,147 357.157,95	16.297
7	497.487,147 357.157,95	8	497.500,249 357.171,382	18.764
8	497.500,249 357.171,382	1	497.481,103 357.186,874	24.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.394 Masurata: 4.625	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325, din 03/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGUȚ FLORIAN** 2) **NEGUȚ MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGUȚ FLORIAN** 2) **NEGUȚ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

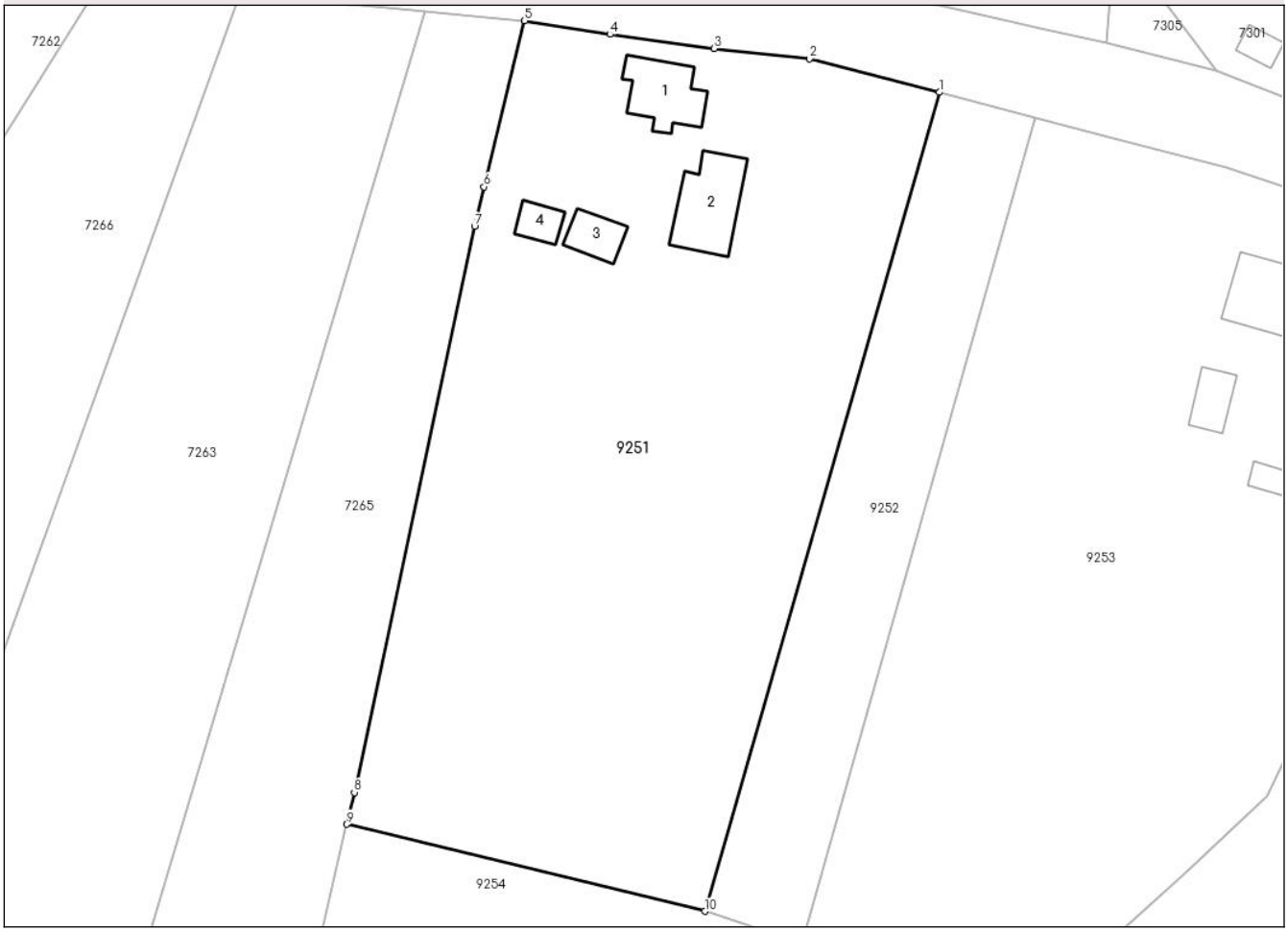
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.394 Masurata: 4.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	1	1,2	-	
2	arabil	DA	3.784	1	3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.941,514 356.001,497	2	495.926,231 356.005,435	15.782
2	495.926,231 356.005,435	3	495.915,012 356.006,677	11.288
3	495.915,012 356.006,677	4	495.902,706 356.008,337	12.417
4	495.902,706 356.008,337	5	495.892,663 356.009,941	10.17
5	495.892,663 356.009,941	6	495.887,876 355.990,38	20.138
6	495.887,876 355.990,38	7	495.886,761 355.985,683	4.828
7	495.886,761 355.985,683	8	495.872,599 355.919,013	68.158
8	495.872,599 355.919,013	9	495.871,724 355.915,27	3.844
9	495.871,724 355.915,27	10	495.913,888 355.905,02	43.392
10	495.913,888 355.905,02	1	495.941,514 356.001,497	100.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 2) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp 3) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp 4) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp 5) **DEDU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	1	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.952,882 355.998,466	2	495.941,514 356.001,497	11.765
2	495.941,514 356.001,497	3	495.913,888 355.905,02	100.354
3	495.913,888 355.905,02	4	495.925,369 355.901,244	12.086
4	495.925,369 355.901,244	1	495.952,882 355.998,466	101.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.488 Masurata: 4.729	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1325, din 03/12/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂIȚĂ NICUȘOR**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHĂIȚĂ NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

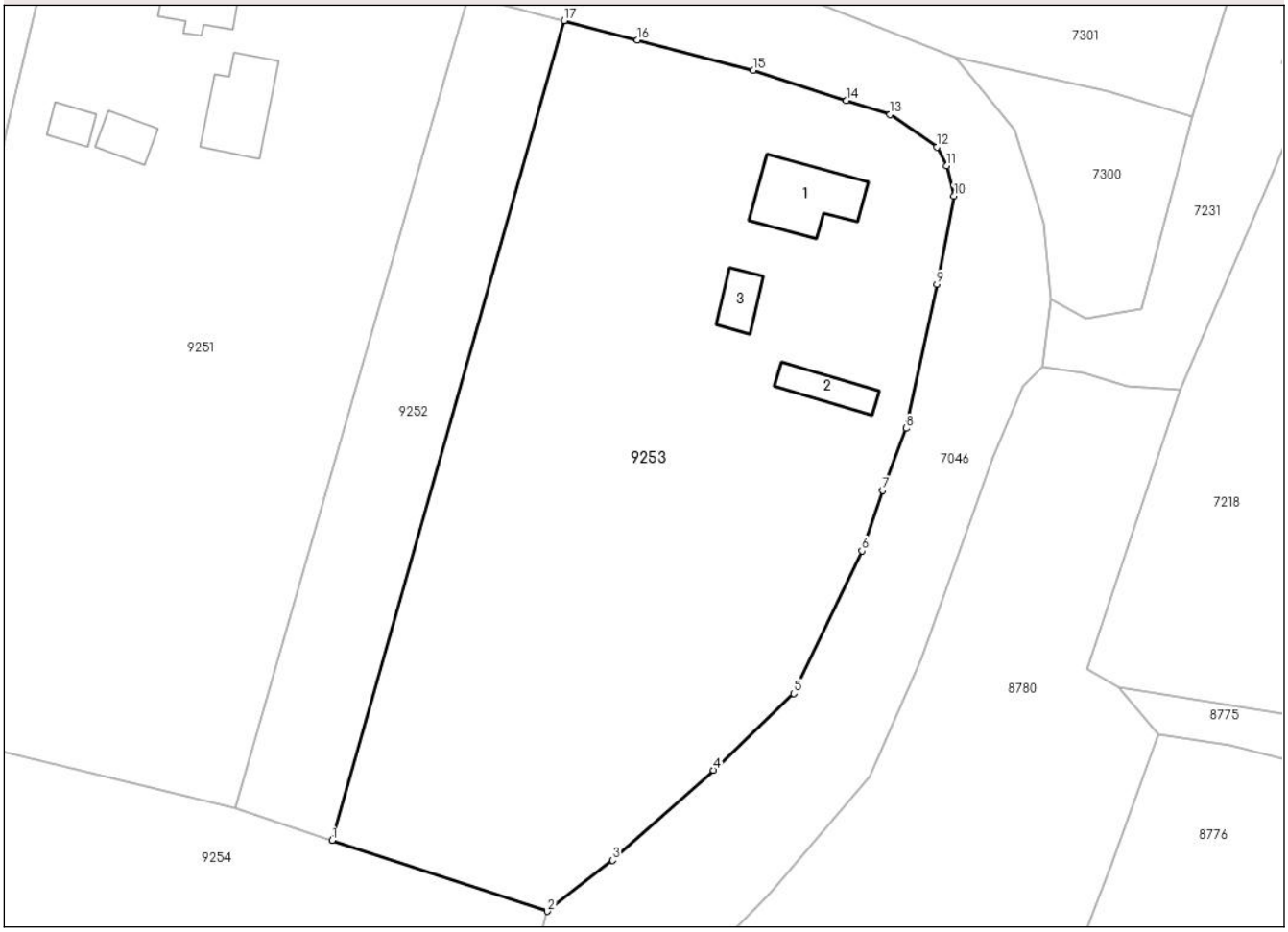
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.488 Masurata: 4.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	168	1	8	-	
2	faneata	DA	3.003	1	5,6,9	-	
3	altele	DA	803	1	7	-	
4	arabil	DA	755	1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.925,369 355.901,244	2	495.950,91 355.892,843	26.887
2	495.950,91 355.892,843	3	495.958,609 355.898,897	9.794
3	495.958,609 355.898,897	4	495.970,617 355.909,577	16.07
4	495.970,617 355.909,577	5	495.980,121 355.918,667	13.151
5	495.980,121 355.918,667	6	495.988,2 355.935,572	18.736
6	495.988,2 355.935,572	7	495.990,634 355.942,766	7.595
7	495.990,634 355.942,766	8	495.993,429 355.950,125	7.872
8	495.993,429 355.950,125	9	495.997,109 355.967,196	17.463
9	495.997,109 355.967,196	10	495.999,128 355.977,655	10.652
10	495.999,128 355.977,655	11	495.998,257 355.981,265	3.714
11	495.998,257 355.981,265	12	495.997,1 355.983,474	2.494
12	495.997,1 355.983,474	13	495.991,552 355.987,347	6.766
13	495.991,552 355.987,347	14	495.986,356 355.988,999	5.452
14	495.986,356 355.988,999	15	495.975,317 355.992,595	11.61
15	495.975,317 355.992,595	16	495.961,566 355.996,151	14.203
16	495.961,566 355.996,151	17	495.952,882 355.998,466	8.987
17	495.952,882 355.998,466	1	495.925,369 355.901,244	101.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 178, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.228	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51108, din 19/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

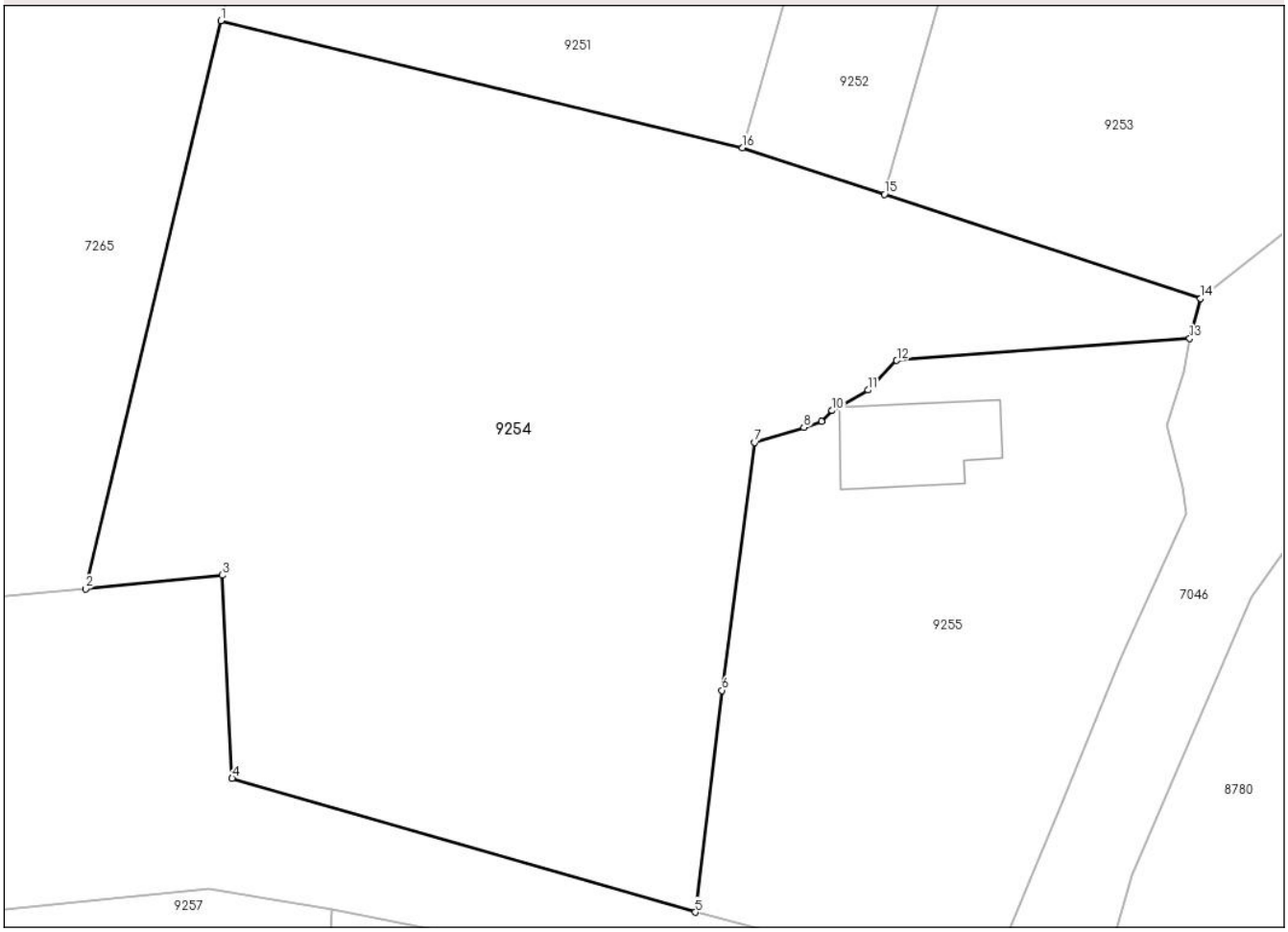
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	12	-	
2	faneata	DA	408	1	10	-	
3	arabil	DA	1.820	1	11,11-13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.871,724 355.915,27	2	495.860,796 355.869,404	47.15
2	495.860,796 355.869,404	3	495.871,818 355.870,507	11.077
3	495.871,818 355.870,507	4	495.872,638 355.854,094	16.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.872,638 355.854,094	5	495.910,075 355.843,296	38.963
5	495.910,075 355.843,296	6	495.912,231 355.861,208	18.041
6	495.912,231 355.861,208	7	495.914,859 355.881,226	20.19
7	495.914,859 355.881,226	8	495.918,844 355.882,43	4.163
8	495.918,844 355.882,43	9	495.920,282 355.882,934	1.524
9	495.920,282 355.882,934	10	495.921,133 355.883,785	1.203
10	495.921,133 355.883,785	11	495.924,038 355.885,445	3.346
11	495.924,038 355.885,445	12	495.926,362 355.887,832	3.331
12	495.926,362 355.887,832	13	495.950,046 355.889,616	23.751
13	495.950,046 355.889,616	14	495.950,91 355.892,843	3.341
14	495.950,91 355.892,843	15	495.925,369 355.901,244	26.887
15	495.925,369 355.901,244	16	495.913,888 355.905,02	12.086
16	495.913,888 355.905,02	1	495.871,724 355.915,27	43.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 179, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.053 Masurata: 1.464	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 179, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 209, din 09/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

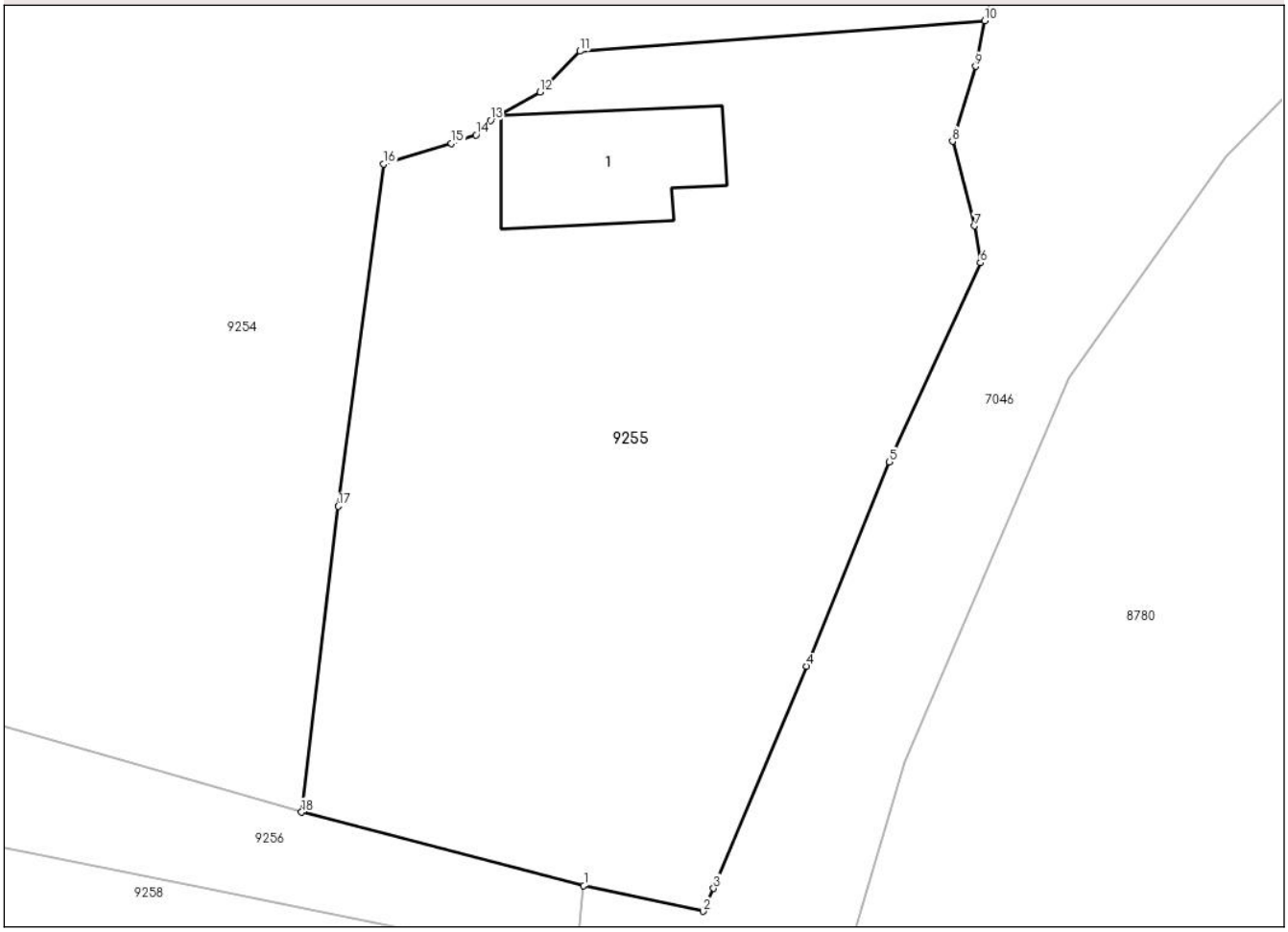
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.053 Masurata: 1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.053	1	14-15	-	
2	arabil	DA	411	1	14-15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.926,59 355.839,011	2	495.933,563 355.837,504	7.134
2	495.933,563 355.837,504	3	495.934,192 355.838,846	1.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.934,192 355.838,846	4	495.939,615 355.851,85	14.089
4	495.939,615 355.851,85	5	495.944,457 355.863,802	12.896
5	495.944,457 355.863,802	6	495.949,797 355.875,45	12.814
6	495.949,797 355.875,45	7	495.949,465 355.877,608	2.183
7	495.949,465 355.877,608	8	495.948,164 355.882,561	5.121
8	495.948,164 355.882,561	9	495.949,52 355.886,949	4.593
9	495.949,52 355.886,949	10	495.950,046 355.889,616	2.718
10	495.950,046 355.889,616	11	495.926,362 355.887,832	23.751
11	495.926,362 355.887,832	12	495.924,038 355.885,445	3.331
12	495.924,038 355.885,445	13	495.921,133 355.883,785	3.346
13	495.921,133 355.883,785	14	495.920,282 355.882,934	1.203
14	495.920,282 355.882,934	15	495.918,844 355.882,43	1.524
15	495.918,844 355.882,43	16	495.914,859 355.881,226	4.163
16	495.914,859 355.881,226	17	495.912,231 355.861,208	20.19
17	495.912,231 355.861,208	18	495.910,075 355.843,296	18.041
18	495.910,075 355.843,296	1	495.926,59 355.839,011	17.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:585
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:643/1

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81392	4.177	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3533 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. 2689, din 23/10/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SORA IULIANA** 2) **SORA STELIAN**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 585)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

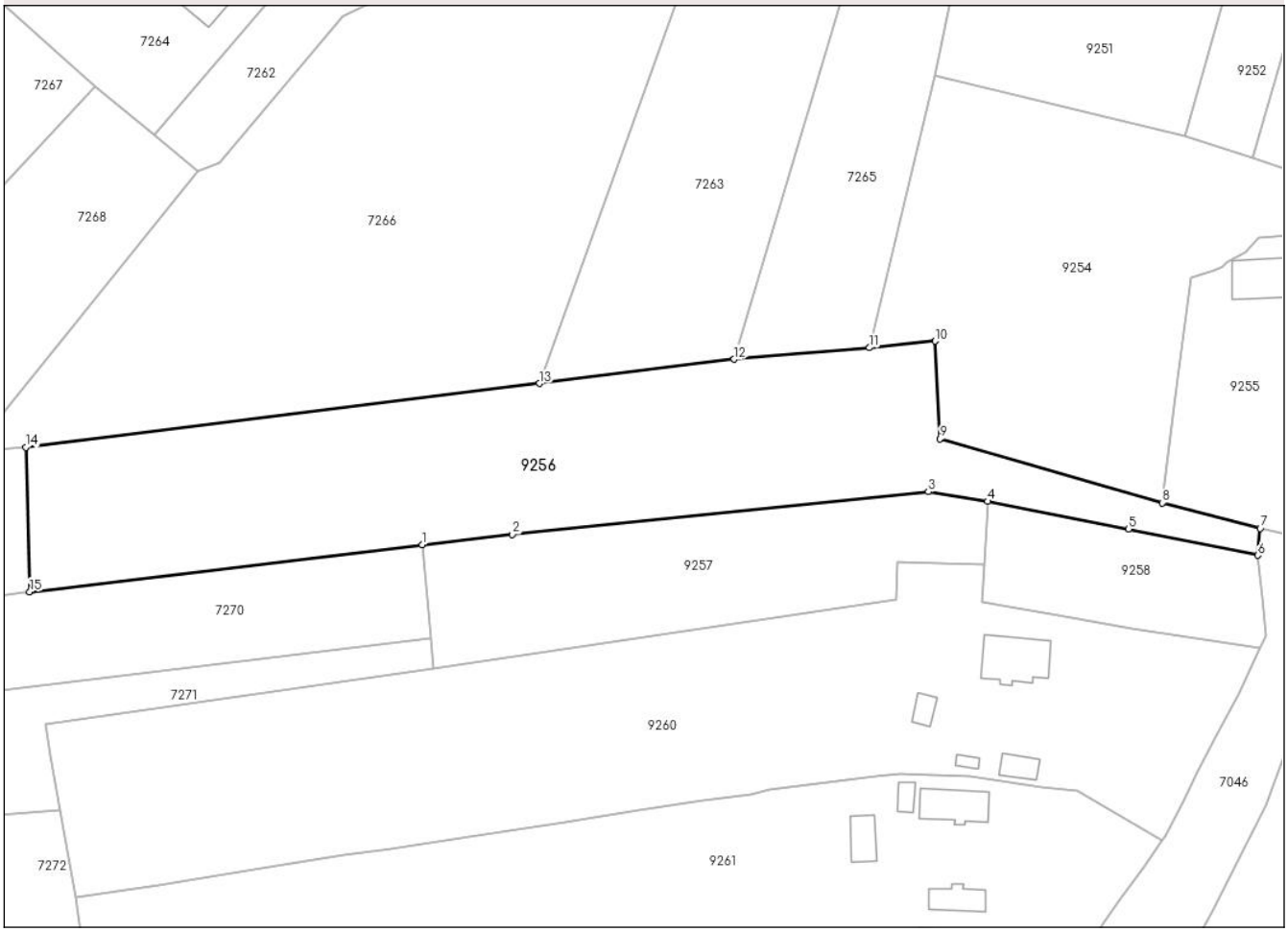
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81392	4.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	80	1	19	-	tufaris
2	arabil	DA	4.097	1	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.785,431 355.836,27	2	495.800,651 355.837,981	15.316
2	495.800,651 355.837,981	3	495.870,702 355.845,17	70.419
3	495.870,702 355.845,17	4	495.880,706 355.843,556	10.133
4	495.880,706 355.843,556	5	495.904,389 355.838,873	24.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.904,389 355.838,873	6	495.926,167 355.834,464	22.22
6	495.926,167 355.834,464	7	495.926,59 355.839,011	4.567
7	495.926,59 355.839,011	8	495.910,075 355.843,296	17.062
8	495.910,075 355.843,296	9	495.872,638 355.854,094	38.963
9	495.872,638 355.854,094	10	495.871,818 355.870,507	16.433
10	495.871,818 355.870,507	11	495.860,796 355.869,404	11.077
11	495.860,796 355.869,404	12	495.837,985 355.867,459	22.894
12	495.837,985 355.867,459	13	495.805,181 355.863,391	33.055
13	495.805,181 355.863,391	14	495.718,711 355.852,668	87.132
14	495.718,711 355.852,668	15	495.719,365 355.828,344	24.333
15	495.719,365 355.828,344	1	495.785,431 355.836,27	66.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:696
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:763

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81461	1.702	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1175 / 27/03/2008		
Act Notarial nr. 1086, din 26/03/2008 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA DANIELA**, , casatorita cu 2) **ION GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 696)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

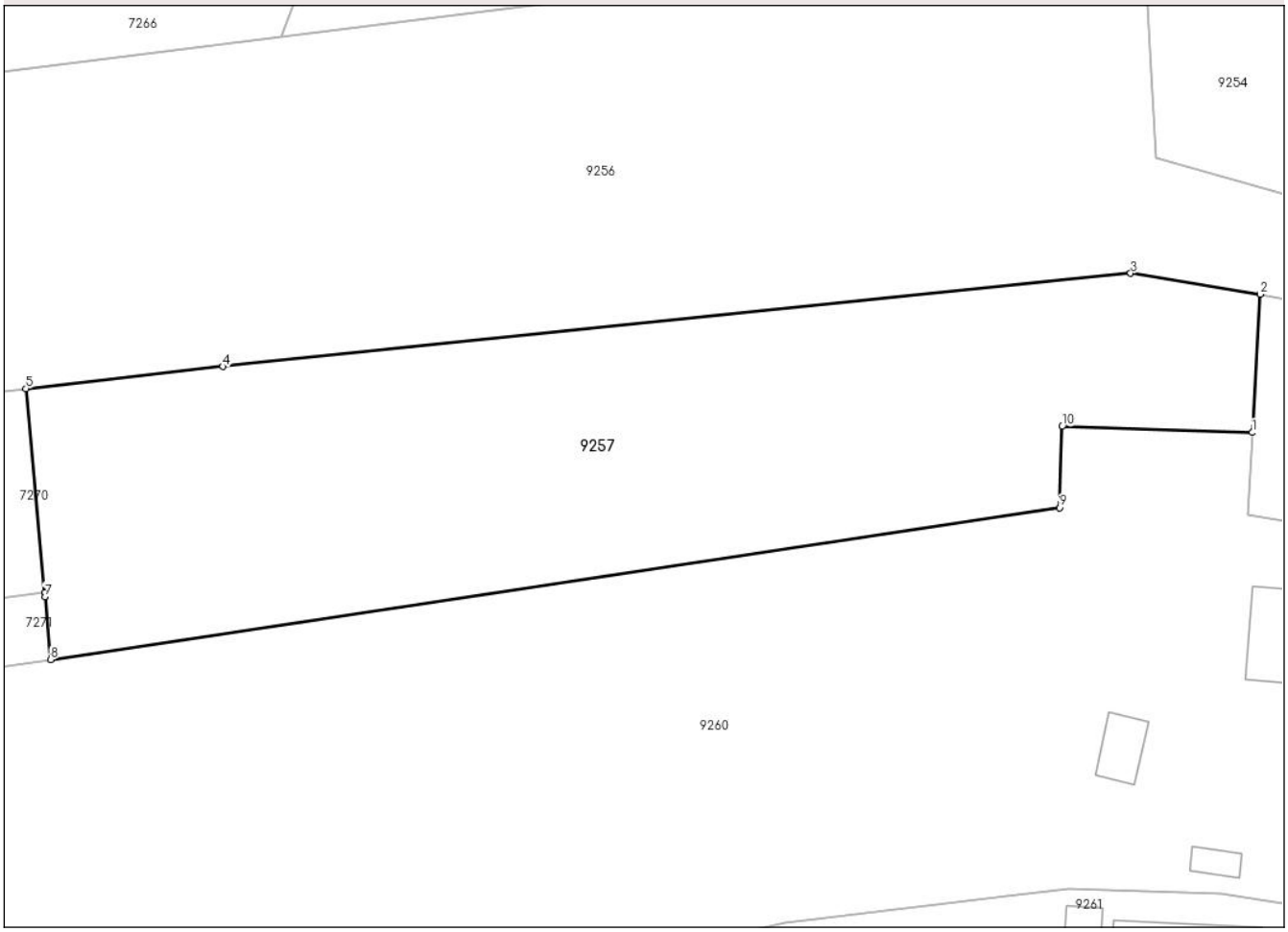
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81461	1.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.702	1	583	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.880,076 355.832,891	2	495.880,706 355.843,556	10.684
2	495.880,706 355.843,556	3	495.870,702 355.845,17	10.133
3	495.870,702 355.845,17	4	495.800,651 355.837,981	70.419
4	495.800,651 355.837,981	5	495.785,431 355.836,27	15.316
5	495.785,431 355.836,27	6	495.786,875 355.820,557	15.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.786,875 355.820,557	7	495.786,904 355.820,246	0.312
7	495.786,904 355.820,246	8	495.787,343 355.815,382	4.884
8	495.787,343 355.815,382	9	495.865,2 355.827,085	78.732
9	495.865,2 355.827,085	10	495.865,399 355.833,358	6.276
10	495.865,399 355.833,358	1	495.880,076 355.832,891	14.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:544
Nr. cadastral vechi:643/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81369	Din acte: 800 Masurata: 769	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1459 / 22/04/2008		
Act Notarial nr. 1375, din 17/04/2008 emis de BNP CRACIUN IRINA-PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA DANIELA**, casatorita cu 2) **ION GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 544)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

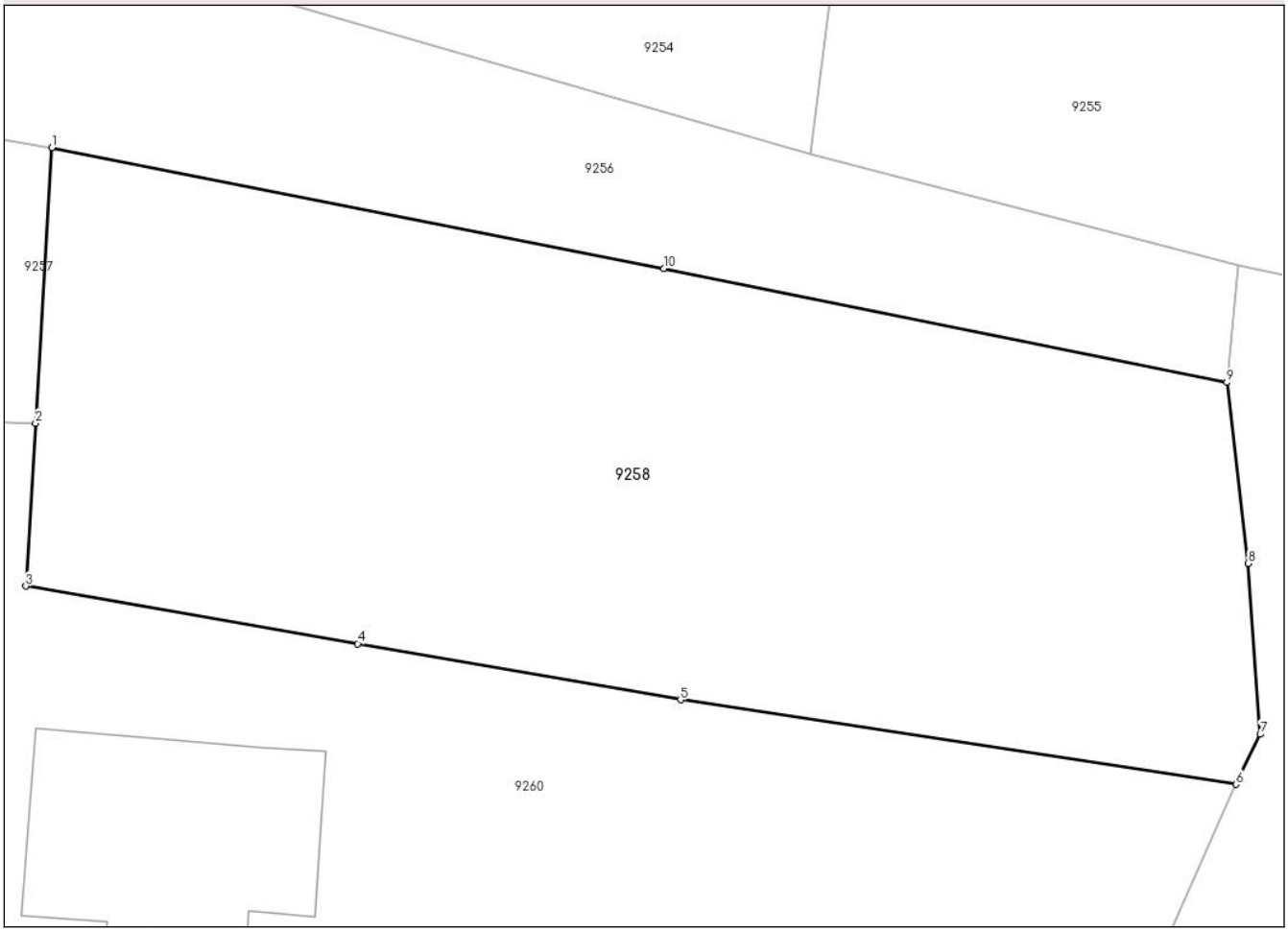
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81369	Din acte: 800 Masurata: 769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	769	1	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.880,706 355.843,556	2	495.880,076 355.832,891	10.684
2	495.880,076 355.832,891	3	495.879,703 355.826,589	6.313
3	495.879,703 355.826,589	4	495.892,541 355.824,36	13.03
4	495.892,541 355.824,36	5	495.905,033 355.822,19	12.679
5	495.905,033 355.822,19	6	495.926,518 355.818,918	21.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.926,518 355.818,918	7	495.927,46 355.820,855	2.154
7	495.927,46 355.820,855	8	495.926,993 355.827,469	6.63
8	495.926,993 355.827,469	9	495.926,167 355.834,464	7.044
9	495.926,167 355.834,464	10	495.904,389 355.838,873	22.22
10	495.904,389 355.838,873	1	495.880,706 355.843,556	24.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.626 Masurata: 5.851	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 182, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88870, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA GH ANA** 2) **ION GH CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZEA GH ANA** 2) **ION GH CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

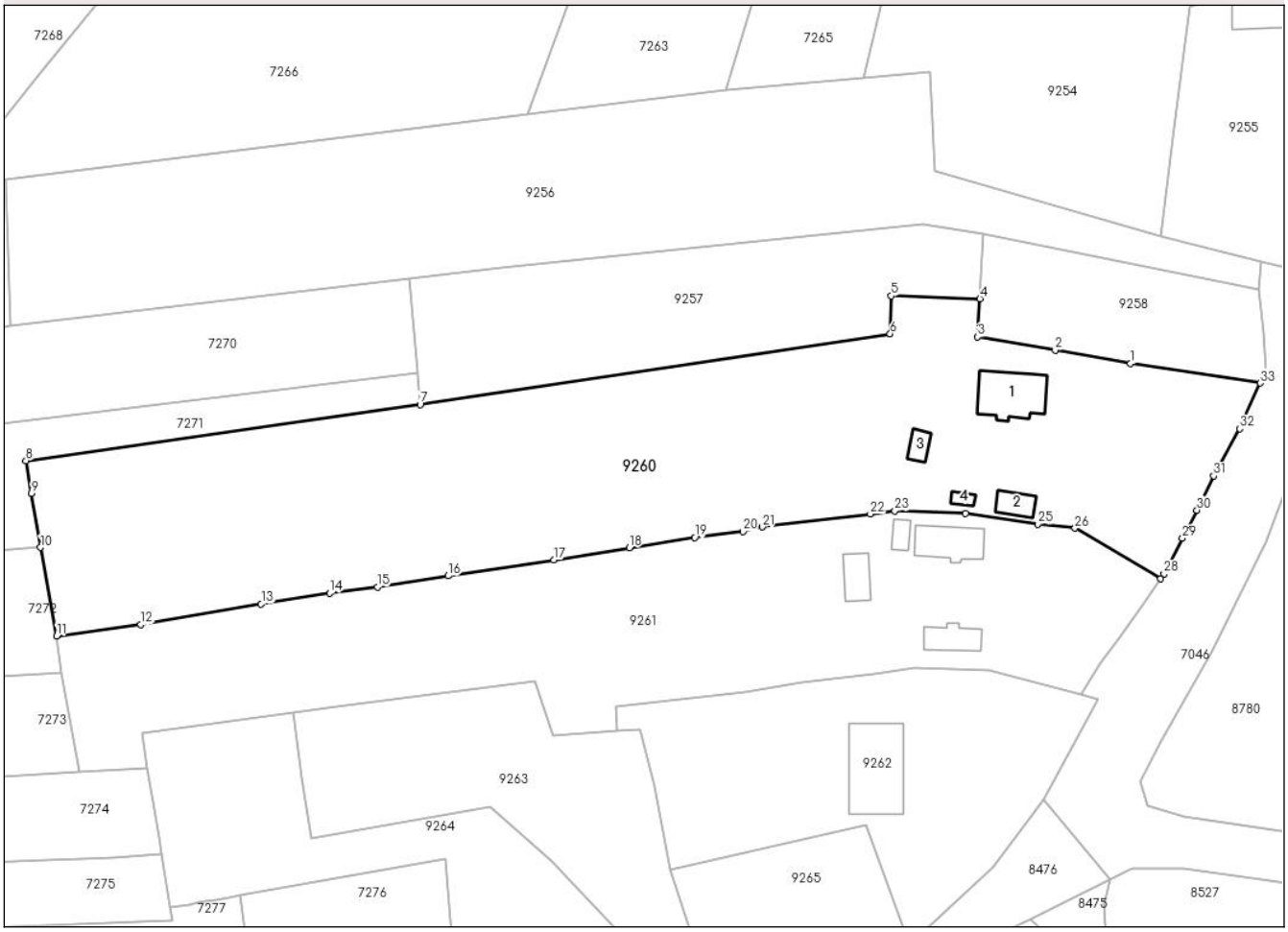
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.626 Masurata: 5.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	1	26,27	-	
2	faneata	DA	760	1	25	-	
3	livada	DA	2.011	1	21,23,24	-	
4	arabil	DA	1.980	1	583,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.905,033 355.822,19	2	495.892,541 355.824,36	12.679
3	495.879,703 355.826,589	4	495.880,076 355.832,891	6.313
5	495.865,399 355.833,358	6	495.865,2 355.827,085	6.276
7	495.787,343 355.815,382	8	495.722,005 355.806,063	65.999
9	495.722,919 355.800,677	10	495.724,443 355.791,691	9.114
11	495.727,093 355.777,013	12	495.741,057 355.778,917	14.093
13	495.760,986 355.782,341	14	495.772,317 355.784,152	11.475
15	495.780,27 355.785,15	16	495.791,969 355.786,977	11.841
17	495.809,472 355.789,649	18	495.821,97 355.791,653	12.658
19	495.832,802 355.793,334	20	495.840,817 355.794,316	8.075
21	495.843,987 355.795,076	22	495.861,92 355.797,211	18.06
23	495.865,974 355.797,74	24	495.877,696 355.797,31	11.73
25	495.889,641 355.795,529	26	495.895,829 355.794,9	6.22
27	495.910,046 355.786,529	28	495.910,589 355.787,308	0.95
29	495.913,633 355.793,203	30	495.916,044 355.797,874	5.257
31	495.918,821 355.803,518	32	495.923,139 355.811,358	8.95
33	495.926,518 355.818,918	1	495.905,033 355.822,19	21.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.892,541 355.824,36	3	495.879,703 355.826,589	13.03
4	495.880,076 355.832,891	5	495.865,399 355.833,358	14.684
6	495.865,2 355.827,085	7	495.787,343 355.815,382	78.732
8	495.722,005 355.806,063	9	495.722,919 355.800,677	5.463
10	495.724,443 355.791,691	11	495.727,093 355.777,013	14.915
12	495.741,057 355.778,917	13	495.760,986 355.782,341	20.221
14	495.772,317 355.784,152	15	495.780,27 355.785,15	8.015
16	495.791,969 355.786,977	17	495.809,472 355.789,649	17.706
18	495.821,97 355.791,653	19	495.832,802 355.793,334	10.962
20	495.840,817 355.794,316	21	495.843,987 355.795,076	3.26
22	495.861,92 355.797,211	23	495.865,974 355.797,74	4.088
24	495.877,696 355.797,31	25	495.889,641 355.795,529	12.077
26	495.895,829 355.794,9	27	495.910,046 355.786,529	16.498
28	495.910,589 355.787,308	29	495.913,633 355.793,203	6.635
30	495.916,044 355.797,874	31	495.918,821 355.803,518	6.29
32	495.923,139 355.811,358	33	495.926,518 355.818,918	8.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.479 Masurata: 4.106	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109209, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

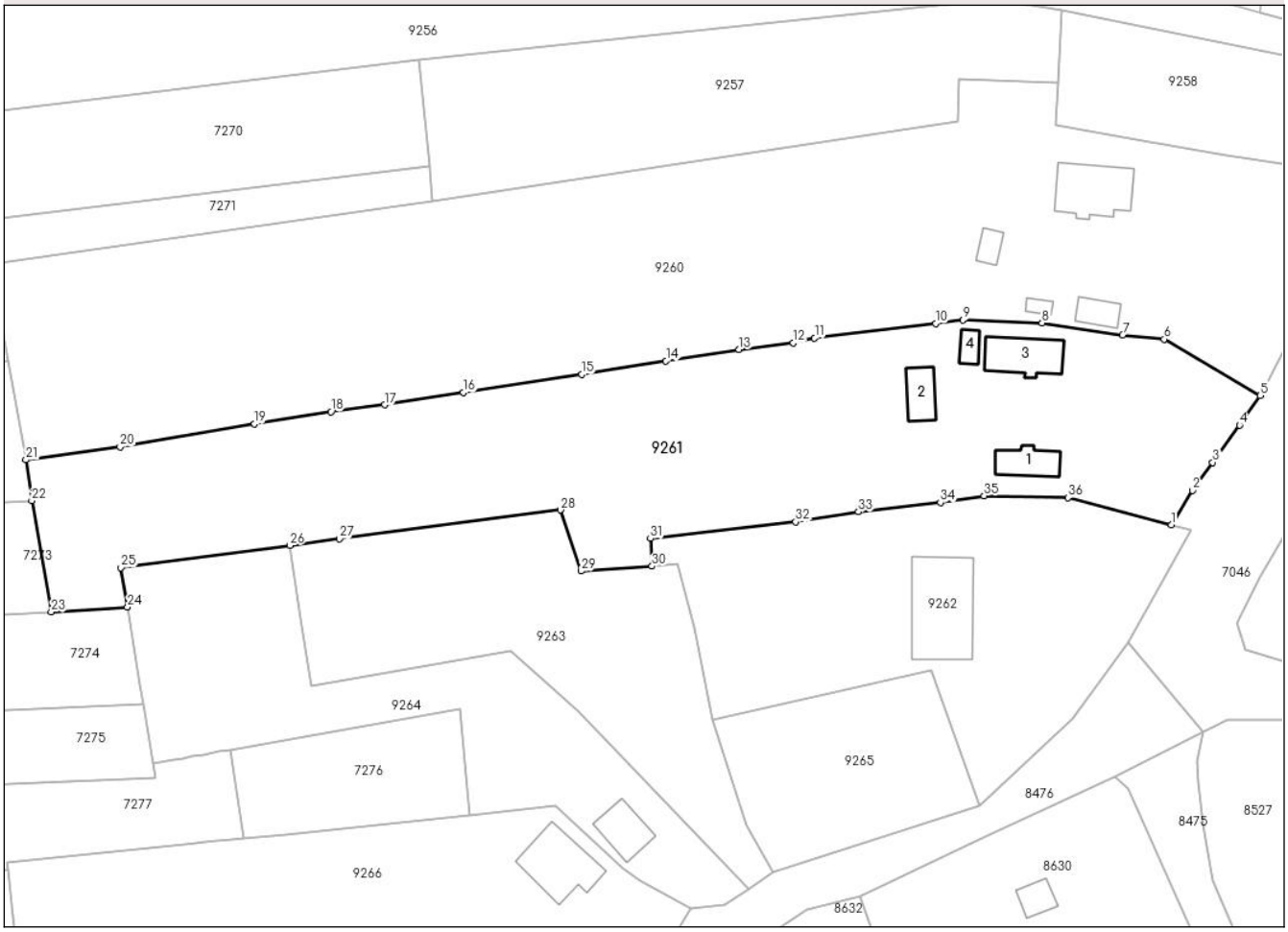
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.479 Masurata: 4.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	143	1	20,22,28,30, 31	-	
2	livada	DA	927	1	20,22,28,30, 31	-	
3	arabil	DA	3.036	1	20,22,28,30, 31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.896,874 355.767,352	2	495.900,004 355.772,45	5.982
3	495.903,005 355.776,615	4	495.906,984 355.782,139	6.808
5	495.910,046 355.786,529	6	495.895,829 355.794,9	16.498
7	495.889,641 355.795,529	8	495.877,696 355.797,31	12.077
9	495.865,974 355.797,74	10	495.861,92 355.797,211	4.088
11	495.843,987 355.795,076	12	495.840,817 355.794,316	3.26
13	495.832,802 355.793,334	14	495.821,97 355.791,653	10.962
15	495.809,472 355.789,649	16	495.791,969 355.786,977	17.706
17	495.780,27 355.785,15	18	495.772,317 355.784,152	8.015
19	495.760,986 355.782,341	20	495.741,057 355.778,917	20.221
21	495.727,093 355.777,013	22	495.727,95 355.770,957	6.116
23	495.730,858 355.754,444	24	495.742,149 355.755,163	11.314
25	495.741,187 355.761,019	26	495.766,206 355.764,321	25.236
27	495.773,563 355.765,292	28	495.806,304 355.769,568	33.019
29	495.809,37 355.760,516	30	495.819,894 355.761,257	10.55
31	495.819,659 355.765,348	32	495.841,17 355.767,83	21.654
33	495.850,509 355.769,315	34	495.862,651 355.770,697	12.22
35	495.869,12 355.771,664	36	495.881,543 355.771,413	12.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.900,004 355.772,45	3	495.903,005 355.776,615	5.134
4	495.906,984 355.782,139	5	495.910,046 355.786,529	5.352
6	495.895,829 355.794,9	7	495.889,641 355.795,529	6.22
8	495.877,696 355.797,31	9	495.865,974 355.797,74	11.73
10	495.861,92 355.797,211	11	495.843,987 355.795,076	18.06
12	495.840,817 355.794,316	13	495.832,802 355.793,334	8.075
14	495.821,97 355.791,653	15	495.809,472 355.789,649	12.658
16	495.791,969 355.786,977	17	495.780,27 355.785,15	11.841
18	495.772,317 355.784,152	19	495.760,986 355.782,341	11.475
20	495.741,057 355.778,917	21	495.727,093 355.777,013	14.093
22	495.727,95 355.770,957	23	495.730,858 355.754,444	16.767
24	495.742,149 355.755,163	25	495.741,187 355.761,019	5.934
26	495.766,206 355.764,321	27	495.773,563 355.765,292	7.421
28	495.806,304 355.769,568	29	495.809,37 355.760,516	9.557
30	495.819,894 355.761,257	31	495.819,659 355.765,348	4.098
32	495.841,17 355.767,83	33	495.850,509 355.769,315	9.456
34	495.862,651 355.770,697	35	495.869,12 355.771,664	6.541
36	495.881,543 355.771,413	1	495.896,874 355.767,352	15.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 184, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80743	Din acte: 2.000 Masurata: 2.048	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 184, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
529 / 21/01/2013		
Act Notarial nr. 61, din 18/01/2013 emis de BOLOVAN ROXANA-ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOARU GHEORGHE MARIUS**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOARU GHEORGHE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

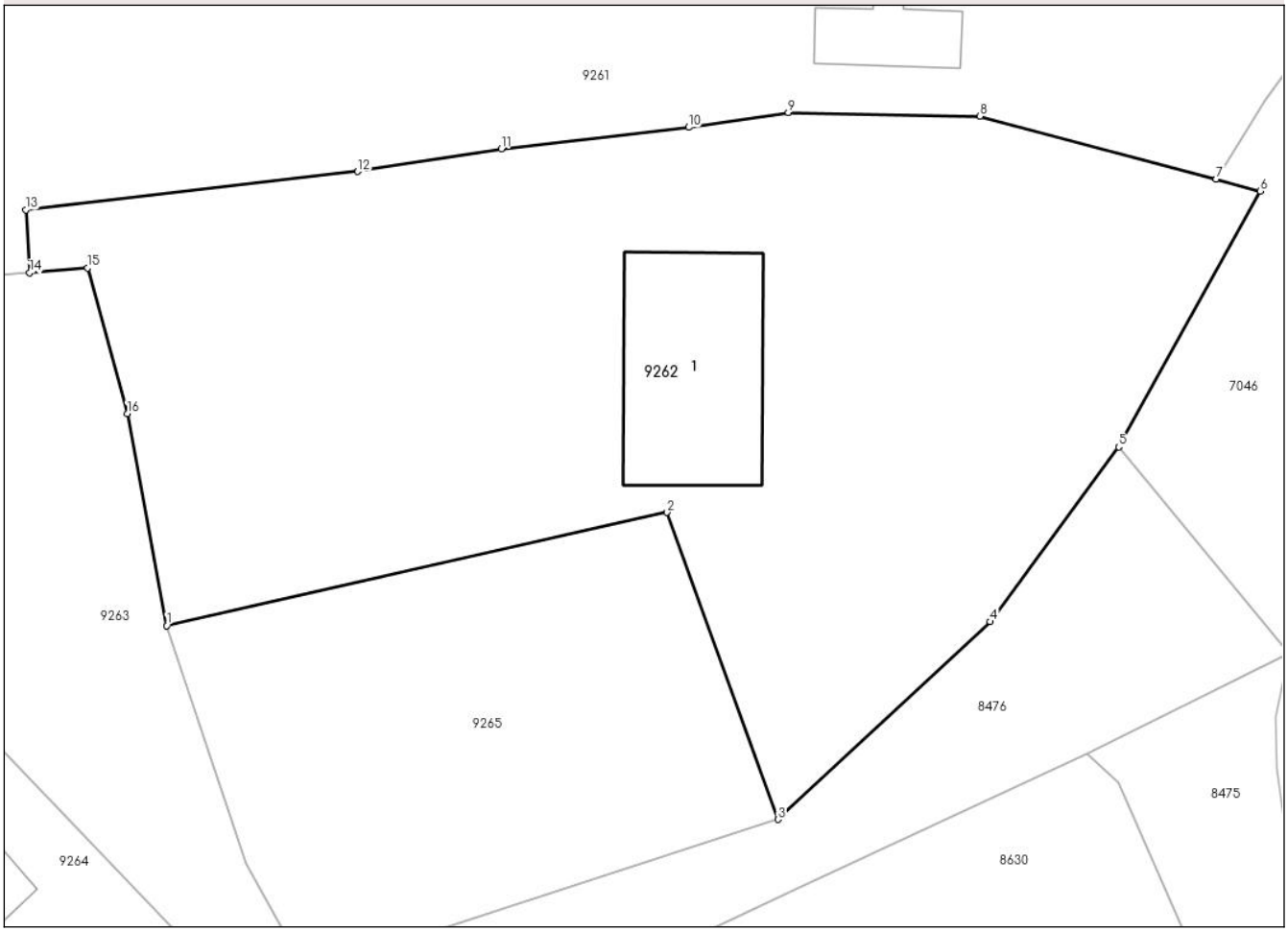
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80743	Din acte: 2.000 Masurata: 2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	119	1	35	-	
2	pasune	DA	975	1	36	-	Punct 'Acasa'
3	arabil	DA	954	1	35	-	Punct 'Acasa'

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.828,788 355.738,384	2	495.861,253 355.745,728	33.285
2	495.861,253 355.745,728	3	495.868,452 355.725,806	21.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.868,452 355.725,806	4	495.882,201 355.738,63	18.801
4	495.882,201 355.738,63	5	495.890,543 355.749,974	14.081
5	495.890,543 355.749,974	6	495.899,723 355.766,56	18.957
6	495.899,723 355.766,56	7	495.896,874 355.767,352	2.957
7	495.896,874 355.767,352	8	495.881,543 355.771,413	15.86
8	495.881,543 355.771,413	9	495.869,12 355.771,664	12.426
9	495.869,12 355.771,664	10	495.862,651 355.770,697	6.541
10	495.862,651 355.770,697	11	495.850,509 355.769,315	12.22
11	495.850,509 355.769,315	12	495.841,17 355.767,83	9.456
12	495.841,17 355.767,83	13	495.819,659 355.765,348	21.654
13	495.819,659 355.765,348	14	495.819,894 355.761,257	4.098
14	495.819,894 355.761,257	15	495.823,665 355.761,588	3.785
15	495.823,665 355.761,588	16	495.826,231 355.752,129	9.801
16	495.826,231 355.752,129	1	495.828,788 355.738,384	13.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80990	Din acte: 1.535 Masurata: 1.548	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6189 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1240, din 20/08/2013 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80990 a imobilului cu numarul cadastral 80990/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80908 inscris in cartea funciara 80908;	A1
6190 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1241, din 20/08/2013 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU IOAN FLORIN** 2) **RĂDULESCU ADRIANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80990	Din acte: 1.535 Masurata: 1.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	331	1	39	-	
2	livada	DA	419	1	32	-	
3	arabil	DA	798	1	34,42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.819,894 355.761,257	2	495.809,37 355.760,516	10.55
2	495.809,37 355.760,516	3	495.806,304 355.769,568	9.557
3	495.806,304 355.769,568	4	495.773,563 355.765,292	33.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.773,563 355.765,292	5	495.766,206 355.764,321	7.421
5	495.766,206 355.764,321	6	495.767,783 355.753,548	10.888
6	495.767,783 355.753,548	7	495.769,359 355.743,537	10.134
7	495.769,359 355.743,537	8	495.798,994 355.748,719	30.085
8	495.798,994 355.748,719	9	495.809,064 355.739,677	13.534
9	495.809,064 355.739,677	10	495.834,286 355.713,465	36.376
10	495.834,286 355.713,465	11	495.837,892 355.715,921	4.363
11	495.837,892 355.715,921	12	495.833,922 355.722,945	8.068
12	495.833,922 355.722,945	13	495.828,788 355.738,384	16.27
13	495.828,788 355.738,384	14	495.826,231 355.752,129	13.981
14	495.826,231 355.752,129	15	495.823,665 355.761,588	9.801
15	495.823,665 355.761,588	1	495.819,894 355.761,257	3.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80989	Din acte: 1.544 Masurata: 1.551	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80989-C1	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Construita din caramida in anul 2002.Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6189 / 21/08/2013		
Act Notarial nr. 1240, din 20/08/2013 emis de N.P. CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80989 a imobilului cu numarul cadastral 80989/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80908 inscris in cartea funciara 80908;	A1, A1.1
Act Notarial nr. 1941, din 29/06/1998 emis de BNP BURCEA MARIN (act administrativ nr. 3926/17-06-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3927/17-06-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 15/10-04-2001 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 21/09-04-2001 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1355/10-05-2002 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 1954/19-06-2013 emis de BNP GRECU CARMEN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GREMPELS CRISTINEL**, , necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GREMPELS CRISTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

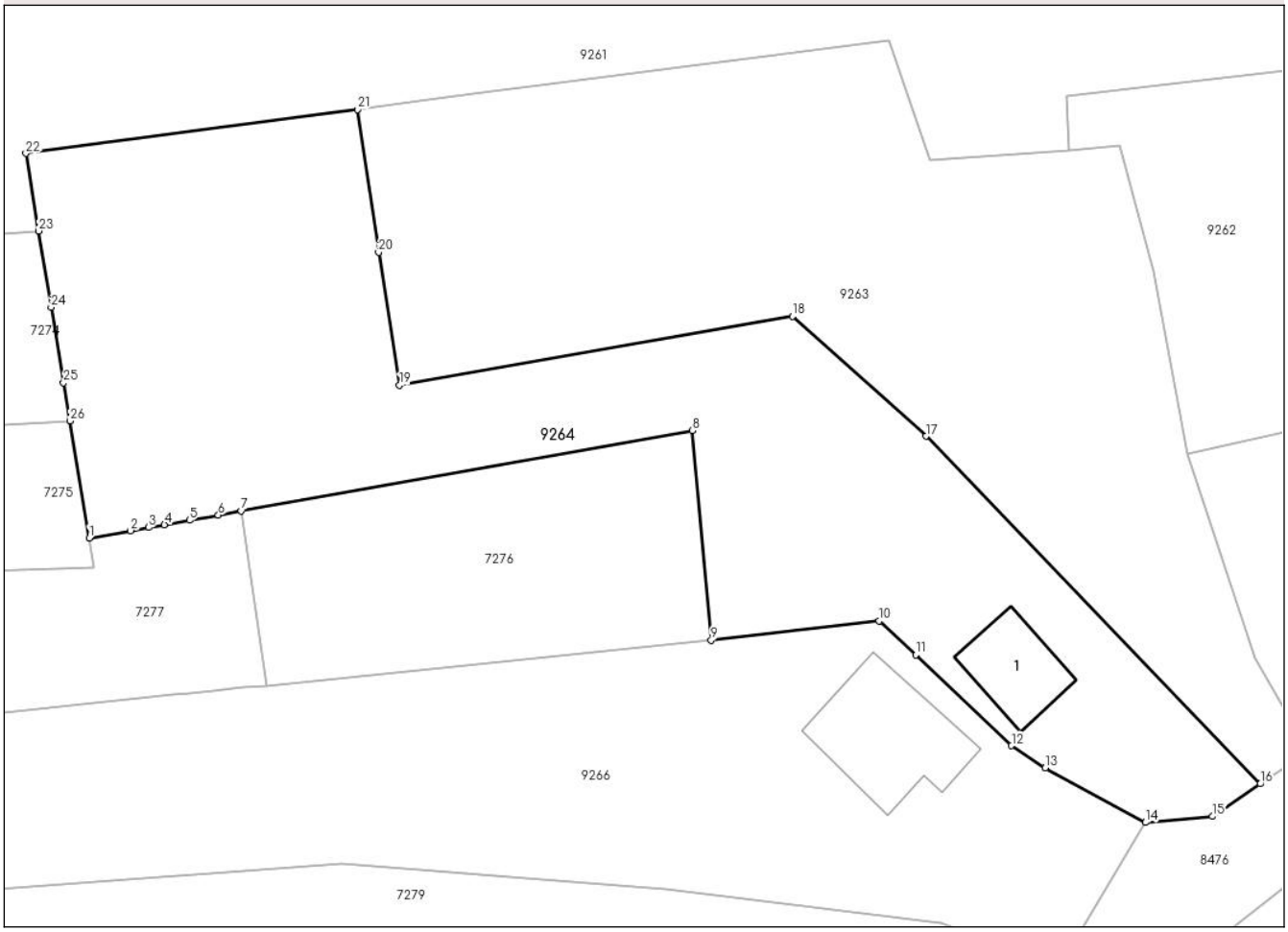
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80989	Din acte: 1.544 Masurata: 1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	1	39	-	
2	livada	DA	285	1	32	-	
3	arabil	DA	942	1	34,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80989-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; Construita din caramida in anul 2002.Nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.745,954 355.731,996	2	495.749,066 355.732,551	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.749,066 355.732,551	3	495.750,448 355.732,797	1.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.750,448 355.732,797	4	495.751,645 355.733,01	1.216
5	495.753,515 355.733,344	6	495.755,7 355.733,733	2.219
7	495.757,433 355.734,042	8	495.791,462 355.740,106	34.565
9	495.792,871 355.724,289	10	495.805,549 355.725,761	12.763
11	495.808,318 355.723,193	12	495.815,525 355.716,342	9.944
13	495.818,071 355.714,662	14	495.825,631 355.710,557	8.603
15	495.830,68 355.711,009	16	495.834,286 355.713,465	4.363
17	495.809,064 355.739,677	18	495.798,994 355.748,719	13.534
19	495.769,359 355.743,537	20	495.767,783 355.753,548	10.134
21	495.766,206 355.764,321	22	495.741,187 355.761,019	25.236
23	495.742,149 355.755,163	24	495.743,094 355.749,411	5.829
25	495.744,028 355.743,722	26	495.744,503 355.740,833	2.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.751,645 355.733,01	5	495.753,515 355.733,344	1.9
6	495.755,7 355.733,733	7	495.757,433 355.734,042	1.76
8	495.791,462 355.740,106	9	495.792,871 355.724,289	15.88
10	495.805,549 355.725,761	11	495.808,318 355.723,193	3.777
12	495.815,525 355.716,342	13	495.818,071 355.714,662	3.05
14	495.825,631 355.710,557	15	495.830,68 355.711,009	5.069
16	495.834,286 355.713,465	17	495.809,064 355.739,677	36.376
18	495.798,994 355.748,719	19	495.769,359 355.743,537	30.085
20	495.767,783 355.753,548	21	495.766,206 355.764,321	10.888
22	495.741,187 355.761,019	23	495.742,149 355.755,163	5.934
24	495.743,094 355.749,411	25	495.744,028 355.743,722	5.765
26	495.744,503 355.740,833	1	495.745,954 355.731,996	8.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 184, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80960	Din acte: 677 Masurata: 751	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6202 / 22/08/2013		
Act Notarial nr. 1611, din 19/08/2013 emis de N.P. VLAD MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL LUIGI GHEORGHE** 2) **CAVAL LAURA CRISTINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

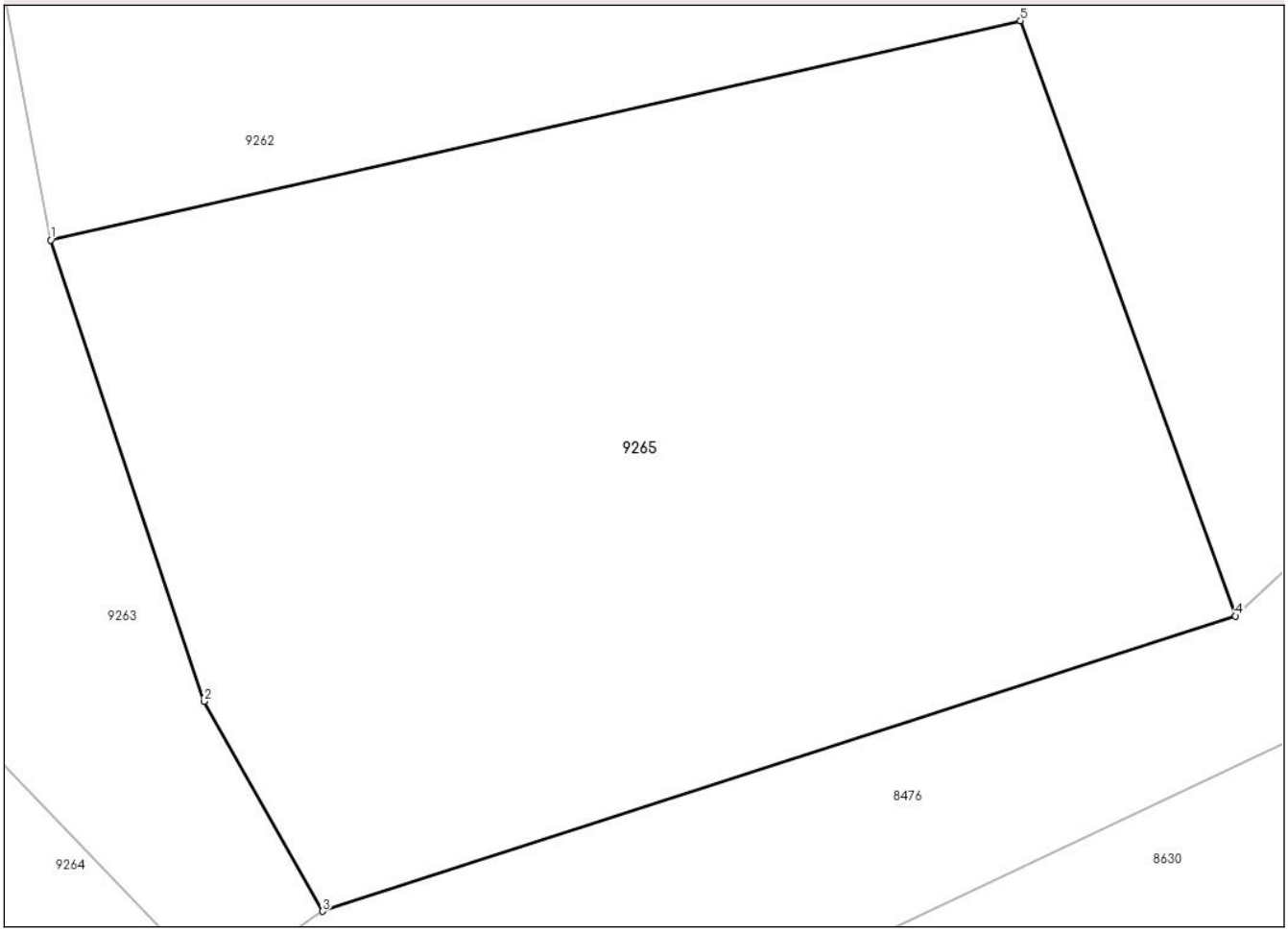
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80960	Din acte: 677 Masurata: 751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	1	37; 38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.828,788 355.738,384	2	495.833,922 355.722,945	16.27
2	495.833,922 355.722,945	3	495.837,892 355.715,921	8.068
3	495.837,892 355.715,921	4	495.868,452 355.725,806	32.119
4	495.868,452 355.725,806	5	495.861,253 355.745,728	21.183
5	495.861,253 355.745,728	1	495.828,788 355.738,384	33.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 185, Jud. Arges, Punctul 'Casa Veche'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81236	Din acte: 1.400 Masurata: 1.547	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 185, Jud. Arges, Punctul 'Casa Veche'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6515 / 01/08/2014		
Act Notarial nr. 1596, din 25/07/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŞIN DAVID ADRIAN** 2) **DRĂGUŞIN EUNICE**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGUŞIN DAVID ADRIAN** 2) **DRĂGUŞIN EUNICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81236	Din acte: 1.400 Masurata: 1.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	1	43; 44	-	
2	faneata	DA	1.456	1	43; 44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.792,871 355.724,289	2	495.765,589 355.721,509	27.423
3	495.759,355 355.720,891	4	495.757,567 355.720,728	1.795
5	495.755,306 355.720,508	6	495.753,598 355.720,341	1.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.765,589 355.721,509	3	495.759,355 355.720,891	6.265
4	495.757,567 355.720,728	5	495.755,306 355.720,508	2.272
6	495.753,598 355.720,341	7	495.752,208 355.720,206	1.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	495.752,208 355.720,206	8	495.750,578 355.720,047	1.638
9	495.724,334 355.717,264	10	495.724,448 355.716,201	1.069
11	495.725,001 355.711,062	12	495.725,368 355.707,659	3.423
13	495.725,684 355.704,502	14	495.764,997 355.707,418	39.421
15	495.789,432 355.705,542	16	495.810,183 355.702,942	20.913
17	495.819,146 355.699,778	18	495.825,631 355.710,557	12.579
19	495.818,071 355.714,662	20	495.815,525 355.716,342	3.05
21	495.808,318 355.723,193	22	495.805,549 355.725,761	3.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	495.750,578 355.720,047	9	495.724,334 355.717,264	26.391
10	495.724,448 355.716,201	11	495.725,001 355.711,062	5.169
12	495.725,368 355.707,659	13	495.725,684 355.704,502	3.173
14	495.764,997 355.707,418	15	495.789,432 355.705,542	24.507
16	495.810,183 355.702,942	17	495.819,146 355.699,778	9.505
18	495.825,631 355.710,557	19	495.818,071 355.714,662	8.603
20	495.815,525 355.716,342	21	495.808,318 355.723,193	9.944
22	495.805,549 355.725,761	1	495.792,871 355.724,289	12.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.310	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 845, din 30/09/2015 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIȚU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	1	43	-	In TDP se regaseste la T17.
2	arabil	DA	3.610	1	43	-	In TDP se regaseste la T17.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.598,87 355.689,564	2	495.599,781 355.664,941	24.64
2	495.599,781 355.664,941	3	495.727,811 355.665,712	128.032
3	495.727,811 355.665,712	4	495.727,589 355.671,396	5.688
4	495.727,589 355.671,396	5	495.727,041 355.685,385	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.727,041 355.685,385	6	495.790,007 355.685,541	62.966
6	495.790,007 355.685,541	7	495.811,756 355.680,65	22.292
7	495.811,756 355.680,65	8	495.815,344 355.689,938	9.957
8	495.815,344 355.689,938	9	495.789,124 355.695,108	26.725
9	495.789,124 355.695,108	10	495.765,244 355.696,31	23.91
10	495.765,244 355.696,31	11	495.722,883 355.694,735	42.39
11	495.722,883 355.694,735	12	495.662,238 355.692,124	60.701
12	495.662,238 355.692,124	1	495.598,87 355.689,564	63.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83236	1.393	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4064 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 505, din 14/02/2024 emis de Pieleanu Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83236 a imobilului cu numarul cadastral 83236 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83166 inscris in cartea funciara 83166;	A1
Act Notarial nr. 3489, din 30/08/2022 emis de Pieleanu Daniela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83166 a imobilului cu numarul cadastral 83166 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80450 inscris in cartea funciara 80450;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83166/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18478 din 31/08/2022;	
24213 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 4456, din 09/09/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SABAC DANIEL**, căsătorit cu 2) **SABAC DANIELA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

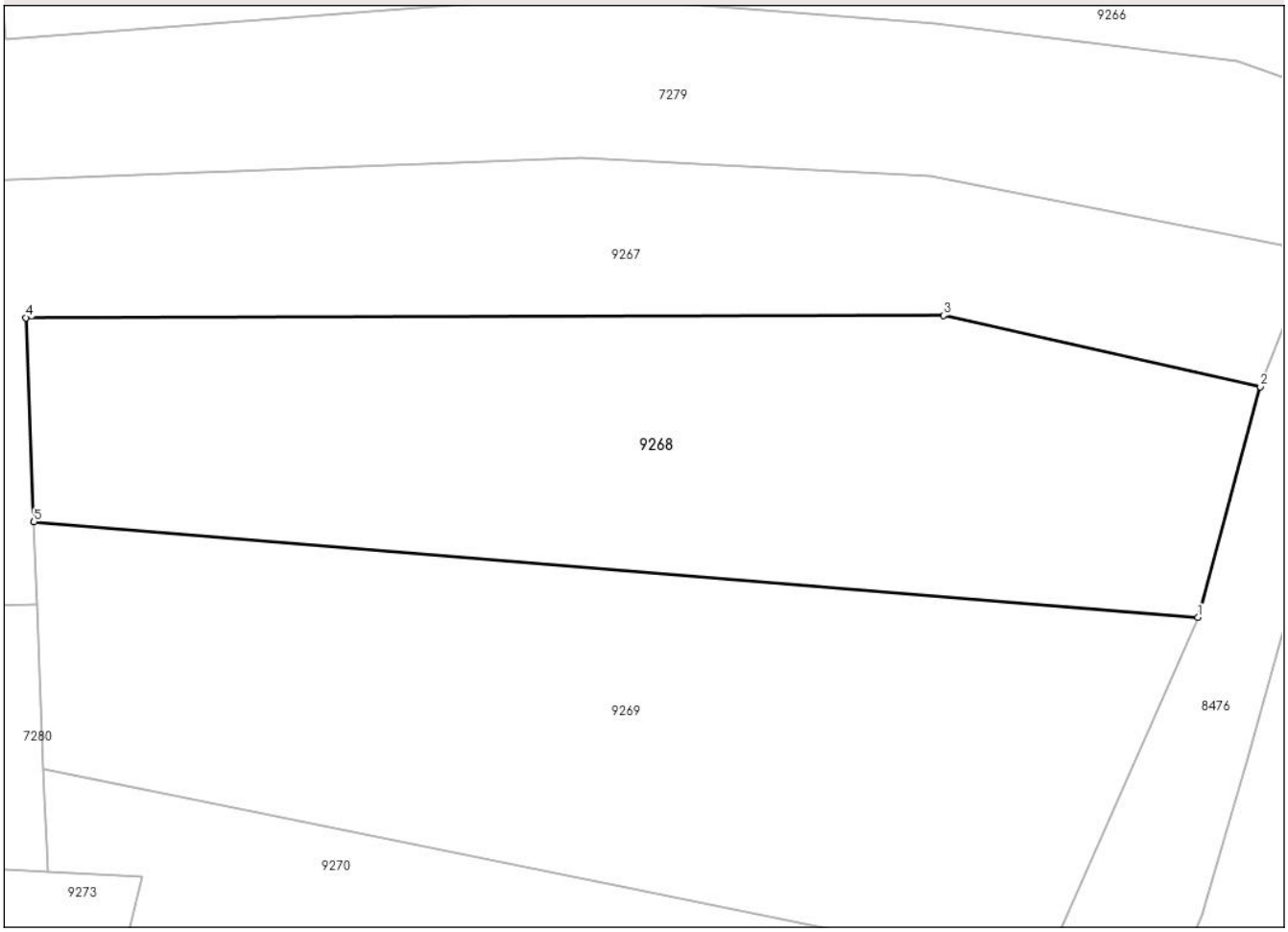
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83236	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.393	1	47,48,49,50, 51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.807,487 355.664,835	2	495.811,756 355.680,65	16.381
2	495.811,756 355.680,65	3	495.790,007 355.685,541	22.292
3	495.790,007 355.685,541	4	495.727,041 355.685,385	62.966
4	495.727,041 355.685,385	5	495.727,589 355.671,396	14.0
5	495.727,589 355.671,396	1	495.807,487 355.664,835	80.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83235	1.582	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4064 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 505, din 14/02/2024 emis de Pieleanu Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83235 a imobilului cu numarul cadastral 83235 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83166 inscris in cartea funciara 83166;	A1
Act Notarial nr. 3489, din 30/08/2022 emis de Pieleanu Daniela;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 83166 a imobilului cu numarul cadastral 83166 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80450 inscris in cartea funciara 80450;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83166/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18478 din 31/08/2022;	
24215 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 4457, din 09/09/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR VLAD ALEXANDRU**, căsătorit cu 2) **BUCUR ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

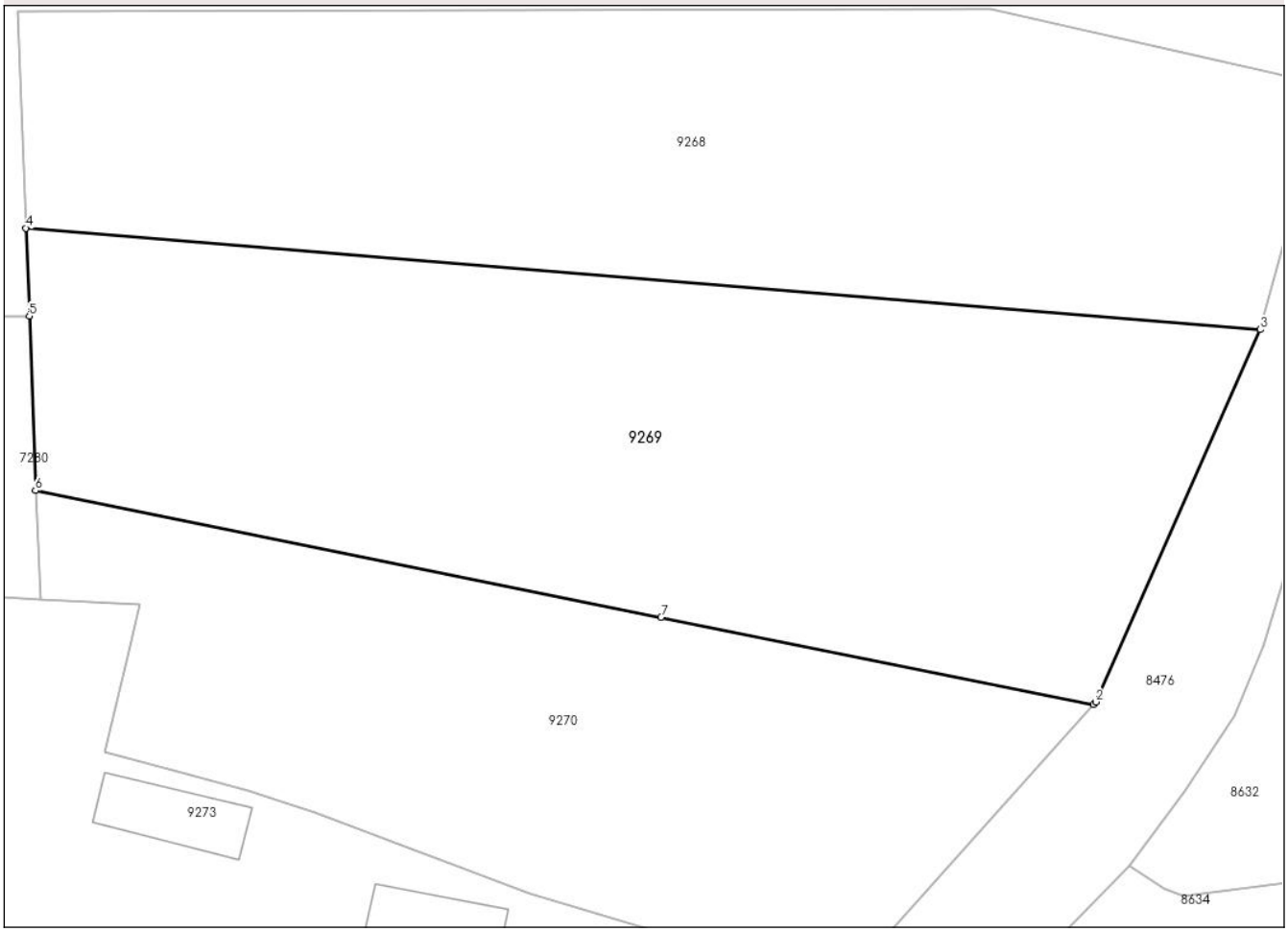
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83235	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	1	47,48,49,50, 51	-	
2	arabil	DA	1.115	1	47,48,49,50, 51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.796,691 355.640,573	2	495.796,86 355.640,761	0.253
2	495.796,86 355.640,761	3	495.807,487 355.664,835	26.315
3	495.807,487 355.664,835	4	495.727,589 355.671,396	80.167
4	495.727,589 355.671,396	5	495.727,811 355.665,712	5.688

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.727,811 355.665,712	6	495.728,2 355.654,427	11.292
6	495.728,2 355.654,427	7	495.768,706 355.646,24	41.325
7	495.768,706 355.646,24	1	495.796,691 355.640,573	28.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 190, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83167	Din acte: 1.080 Masurata: 1.086	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18478 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 3489, din 30/08/2022 emis de Pieleanu Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83167 a imobilului cu numarul cadastral 83167 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80450 inscris in cartea funciara 80450;	A1
Act Administrativ nr. 14820, din 14/07/2022 emis de OCPI ARGES;		
B4	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 80450 conform documentaţiei cadastrale avizate sub nr. 14820 din 14.07.2022 de OCPI ARGES, în imobilele cu numerele cadastrale de la 83166, 83167, 83168	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80450/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 15816 din 28/07/2022;	
6532 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. 789, din 11/03/2024 emis de Pieleanu Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PERŢEA LIDIA**, casatorita cu 2) **PERŢEA GABRIEL-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

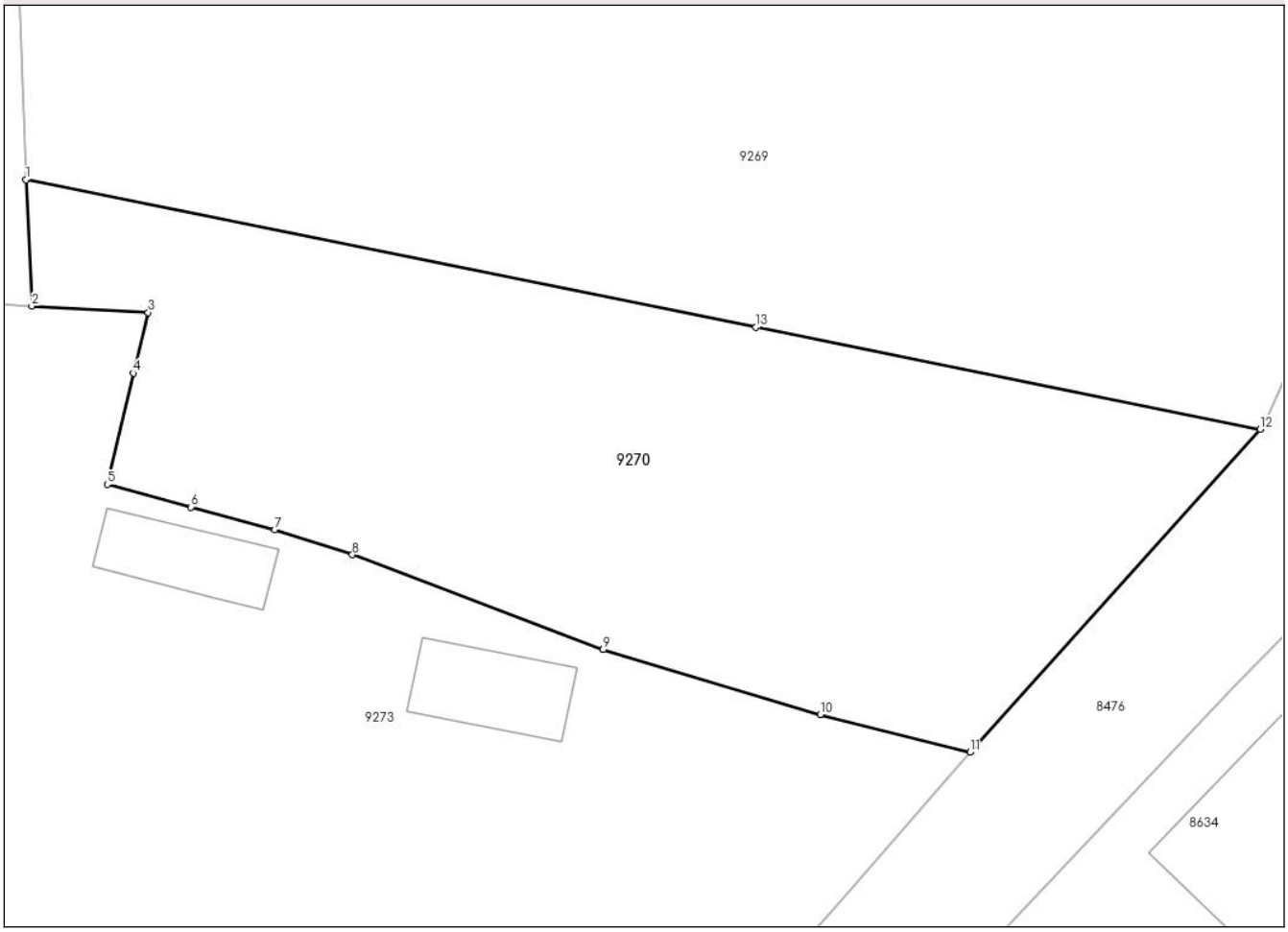
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83167	Din acte: 1.080 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	1	47,48,49,50, 51,583	-	
2	arabil	DA	580	1	47,48,49,50, 51,583	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.728,2 355.654,427	2	495.728,527 355.647,415	7.02
2	495.728,527 355.647,415	3	495.734,986 355.647,057	6.469
3	495.734,986 355.647,057	4	495.734,166 355.643,689	3.466
4	495.734,166 355.643,689	5	495.732,719 355.637,523	6.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.732,719 355.637,523	6	495.737,36 355.636,254	4.811
6	495.737,36 355.636,254	7	495.742,004 355.634,996	4.811
7	495.742,004 355.634,996	8	495.746,314 355.633,624	4.523
8	495.746,314 355.633,624	9	495.760,227 355.628,353	14.878
9	495.760,227 355.628,353	10	495.772,274 355.624,748	12.575
10	495.772,274 355.624,748	11	495.780,607 355.622,66	8.591
11	495.780,607 355.622,66	12	495.796,691 355.640,573	24.074
12	495.796,691 355.640,573	13	495.768,706 355.646,24	28.553
13	495.768,706 355.646,24	1	495.728,2 355.654,427	41.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.338	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93820, din 04/12/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLOREA** 2) **CÎRSTEA STELIAN** 3) **CÎRSTEA ION** 4) **STATE MARIA** 5) **BÎZU NICULINA** 6) **CÎRSTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

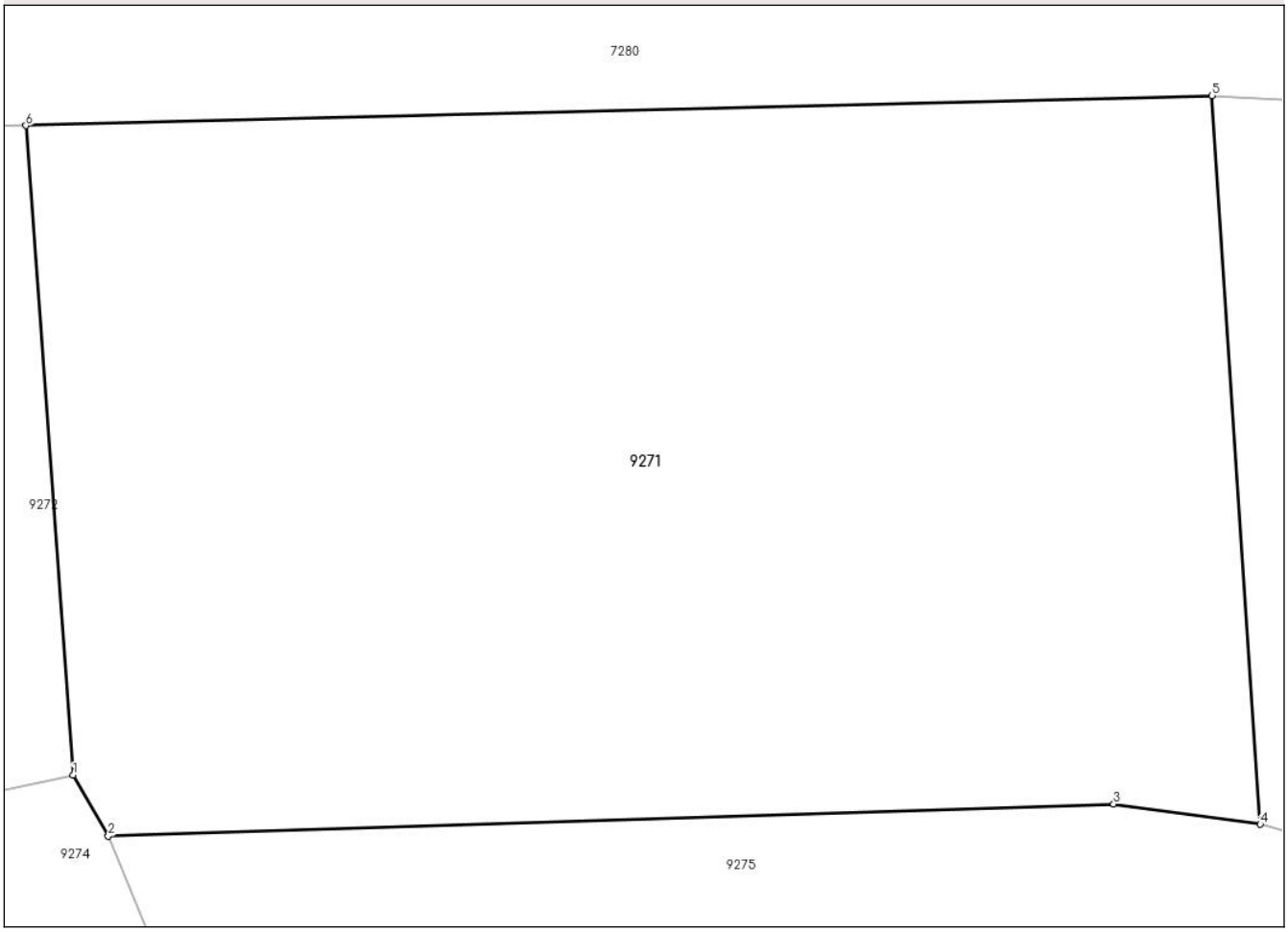
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.338	1	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.635,175 355.622,947	2	495.636,571 355.620,514	2.805
2	495.636,571 355.620,514	3	495.676,704 355.621,796	40.153
3	495.676,704 355.621,796	4	495.682,556 355.620,992	5.907
4	495.682,556 355.620,992	5	495.680,632 355.650,068	29.14
5	495.680,632 355.650,068	6	495.633,285 355.648,878	47.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.633,285 355.648,878	1	495.635,175 355.622,947	26.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 193, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81685	1.131	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81685-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 193, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA degradata construita in anul 1948 din paianta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21804 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. 1444, din 23/08/2016 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CÎRSTEA DUMITRU - ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CÎRSTEA ANDREEA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24044 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 1788, din 19/10/2016 emis de GEORGESCU IULIA;		
C1	se inscrie contractul de comodat aut. nr. 1788/19.10.2016 de N.P. GEORGESCU IULIA, pe o perioada de 10 ani, respectiv de la data de 19.10.2016 pana la data de 19.10.2026	A1, A1.1
	1) **SC AACMUSICPROD EVENTS SRL**, CIF:36597130	
12211 / 16/10/2017		
Act Notarial nr. 1842, din 13/10/2017 emis de GEORGESCU IULIA;		
C2	se noteaza actul aditional aut. nr. 1842/13.10.2017 de N.P. Georgescu Iulia, la contractul de comodat aut. nr. 1788/19.10.2016 prin care se prelungeste durata imprumutului cu 5 ani, respectiv de la data de 19.10.2016 pana la data de 19.10.2031	A1, A1.1
	1) **SC AACMUSICPROD EVENTS SRL**, CIF:36597130	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

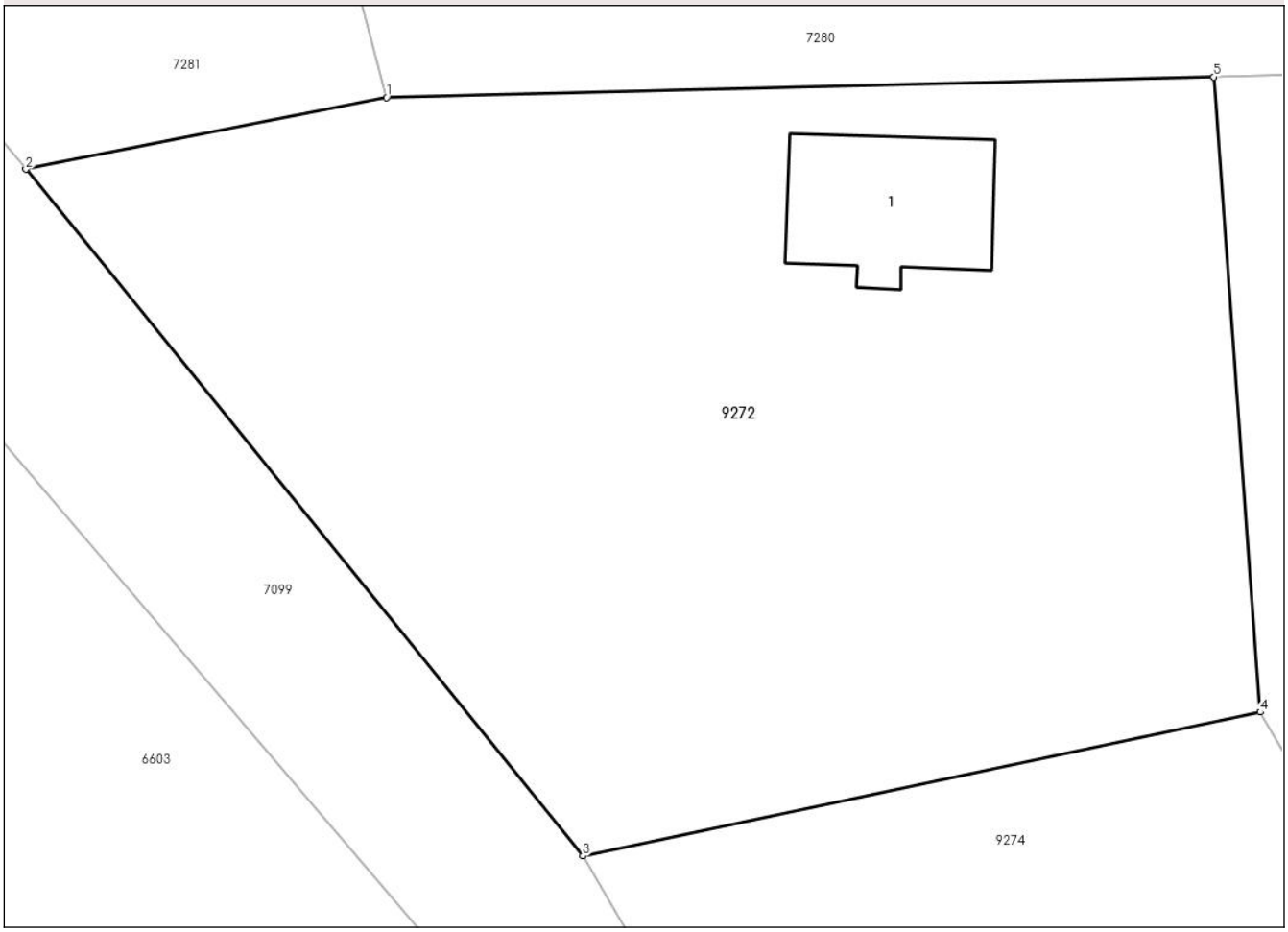
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81685	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.131	1	58,59,60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81685-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; LOCUINTA degradata construita in anul 1948 din paianta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.599,473 355.648,035	2	495.584,727 355.645,107	15.034
2	495.584,727 355.645,107	3	495.607,491 355.617,073	36.112
3	495.607,491 355.617,073	4	495.635,175 355.622,947	28.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.635,175 355.622,947	5	495.633,285 355.648,878	26.0
5	495.633,285 355.648,878	1	495.599,473 355.648,035	33.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 191, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80222	Din acte: 2.879 Masurata: 3.045	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	80222-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	80222-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 191, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1673 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 147, din 03/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 1330/25-03-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1331/30-03-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 427/09-04-2010 emis de BNP BOLOVAN ROXANA ELENA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE NICULINA**	
8725 / 26/08/2011		
Act Notarial nr. 252, din 25/08/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1673 / 13/04/2010		
Act Notarial nr. 147, din 03/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr. 1330/25-03-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1331/30-03-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 427/09-04-2010 emis de BNP BOLOVAN ROXANA ELENA;);		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRASCU ILEANA**	

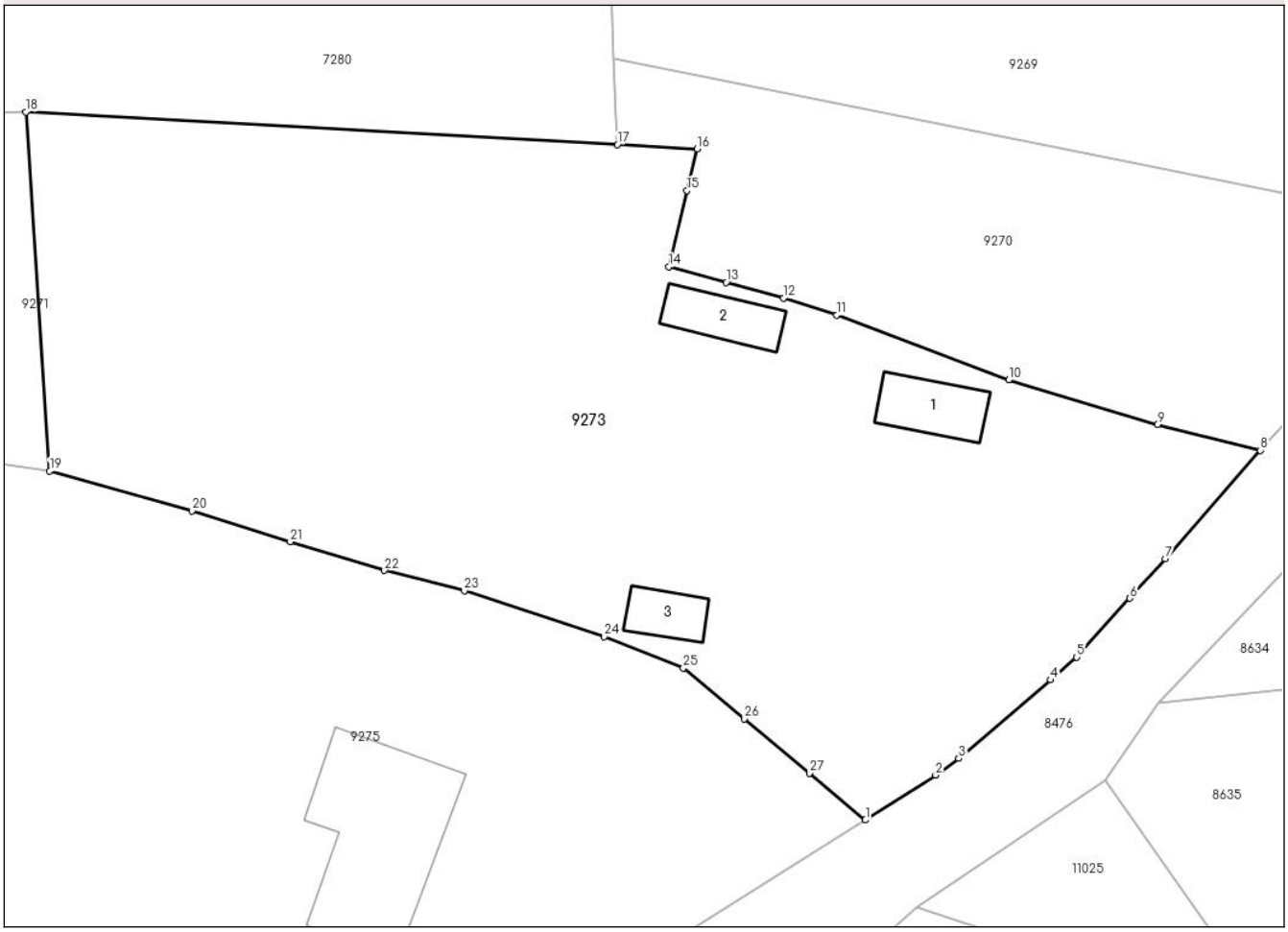
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80222	Din acte: 2.879 Masurata: 3.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	1	55,56	-	
2	livada	DA	309	1	55,56	-	
3	arabil	DA	1.729	1	55,56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80222-C1	constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2	80222-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	80222-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.748,617 355.592,708	2	495.754,313 355.596,35	6.761
3	495.756,181 355.597,702	4	495.763,624 355.604,06	9.789
5	495.765,724 355.605,905	6	495.770,051 355.610,668	6.435
7	495.772,915 355.613,874	8	495.780,607 355.622,66	11.677
9	495.772,274 355.624,748	10	495.760,227 355.628,353	12.575
11	495.746,314 355.633,624	12	495.742,004 355.634,996	4.523
13	495.737,36 355.636,254	14	495.732,719 355.637,523	4.811
15	495.734,166 355.643,689	16	495.734,986 355.647,057	3.466
17	495.728,527 355.647,415	18	495.680,632 355.650,068	47.968
19	495.682,556 355.620,992	20	495.694,103 355.617,763	11.99
21	495.702,042 355.615,241	22	495.709,669 355.612,924	7.971
23	495.716,146 355.611,281	24	495.727,487 355.607,554	11.938
25	495.733,888 355.605,038	26	495.738,815 355.600,914	6.425
27	495.744,079 355.596,507	1	495.748,617 355.592,708	5.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.754,313 355.596,35	3	495.756,181 355.597,702	2.306
4	495.763,624 355.604,06	5	495.765,724 355.605,905	2.795
6	495.770,051 355.610,668	7	495.772,915 355.613,874	4.299
8	495.780,607 355.622,66	9	495.772,274 355.624,748	8.591
10	495.760,227 355.628,353	11	495.746,314 355.633,624	14.878
12	495.742,004 355.634,996	13	495.737,36 355.636,254	4.811
14	495.732,719 355.637,523	15	495.734,166 355.643,689	6.334
16	495.734,986 355.647,057	17	495.728,527 355.647,415	6.469
18	495.680,632 355.650,068	19	495.682,556 355.620,992	29.14
20	495.694,103 355.617,763	21	495.702,042 355.615,241	8.33
22	495.709,669 355.612,924	23	495.716,146 355.611,281	6.682
24	495.727,487 355.607,554	25	495.733,888 355.605,038	6.878
26	495.738,815 355.600,914	27	495.744,079 355.596,507	6.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.019	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93820, din 04/12/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA FLOREA** 2) **CÎRSTEA STELIAN** 3) **CÎRSTEA ION** 4) **STATE MARIA** 5) **BÎZU NICULINA** 6) **CÎRSTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

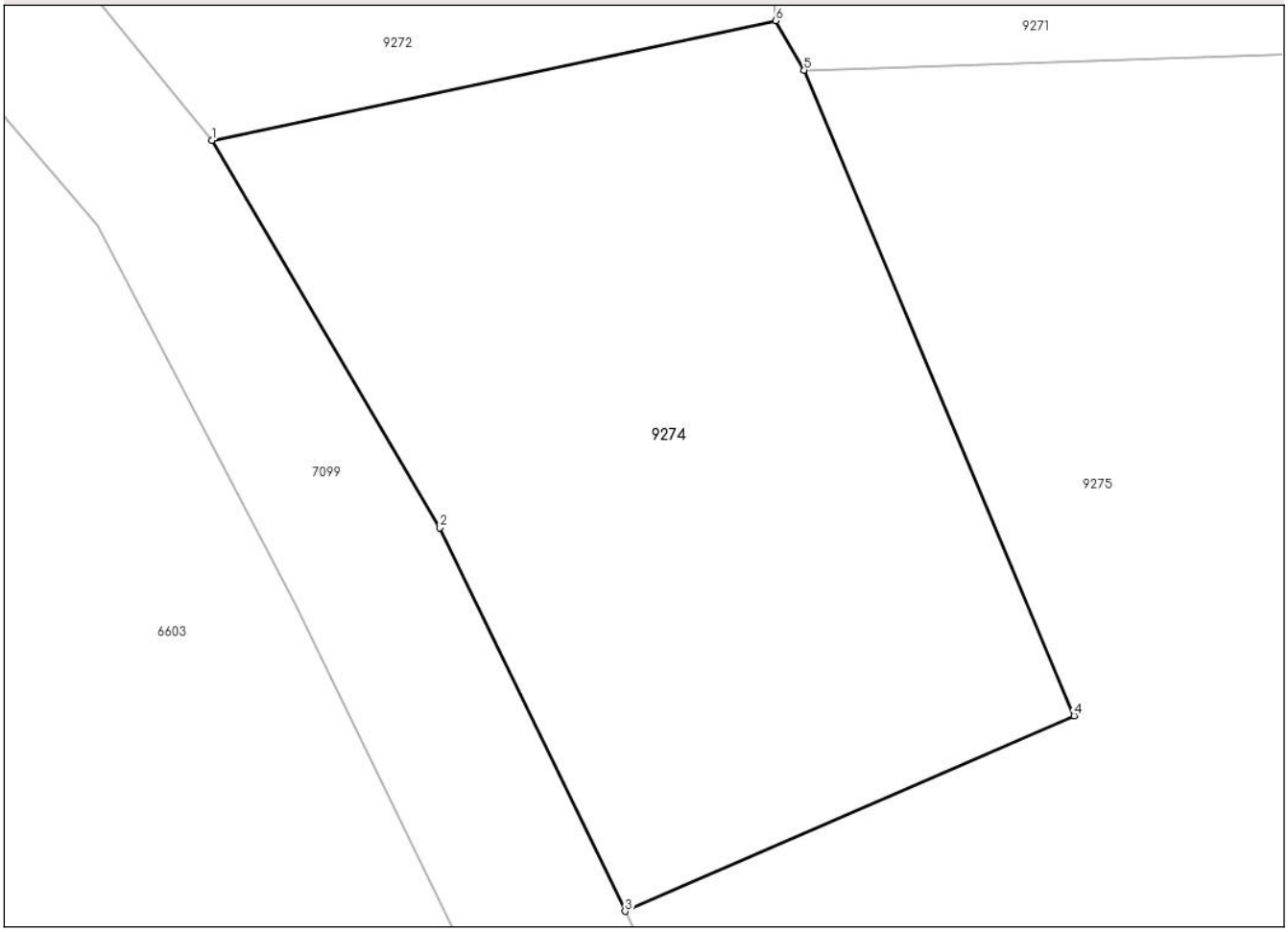
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.019	1	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.607,491 355.617,073	2	495.618,671 355.598,032	22.081
2	495.618,671 355.598,032	3	495.627,78 355.579,184	20.934
3	495.627,78 355.579,184	4	495.649,84 355.588,787	24.06
4	495.649,84 355.588,787	5	495.636,571 355.620,514	34.39
5	495.636,571 355.620,514	6	495.635,175 355.622,947	2.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.635,175 355.622,947	1	495.607,491 355.617,073	28.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 192, Jud. Arges, punct 'acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81256	Din acte: 6.983 Masurata: 6.996	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81256-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 192, Jud. Arges, punct 'acasa'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit P+M- anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6892 / 20/08/2014		
Act Administrativ nr. 62388, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 4096/18-08-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 4097/18-08-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 4100/18-08-2014 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

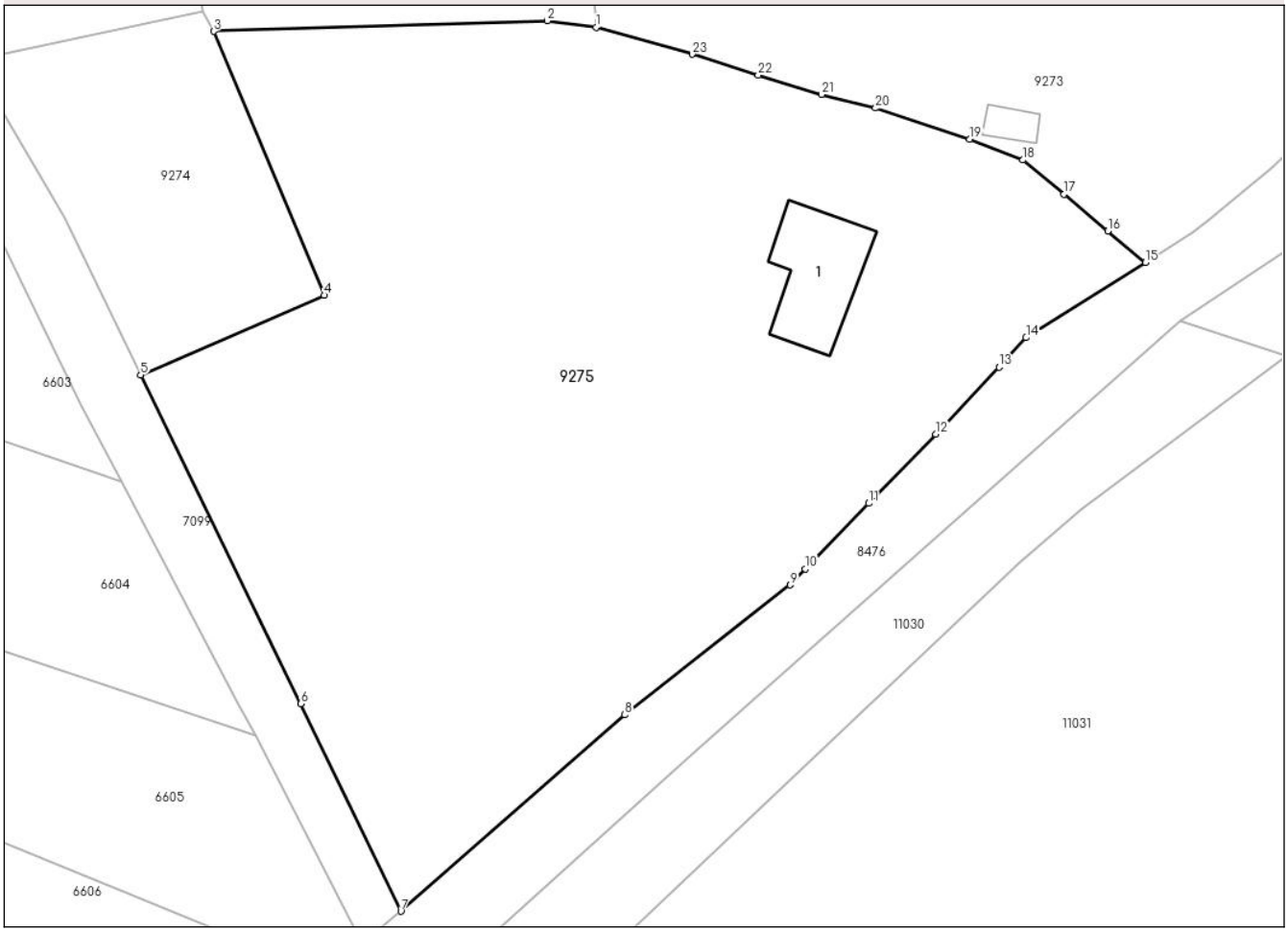
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81256	Din acte: 6.983 Masurata: 6.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	64-66,63,67,70	-	
2	arabil	DA	5.996	1	64-66,63,67,70	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81256-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit P+M- anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.682,556 355.620,992	2	495.676,704 355.621,796	5.907
3	495.636,571 355.620,514	4	495.649,84 355.588,787	34.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.676,704 355.621,796	3	495.636,571 355.620,514	40.153
4	495.649,84 355.588,787	5	495.627,78 355.579,184	24.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.627,78 355.579,184	6	495.647,021 355.539,644	43.973
7	495.659,064 355.514,703	8	495.685,994 355.538,324	35.821
9	495.705,886 355.553,934	10	495.707,673 355.555,888	2.648
11	495.715,338 355.563,754	12	495.723,401 355.572,069	11.582
13	495.731,003 355.580,159	14	495.734,263 355.583,667	4.789
15	495.748,617 355.592,708	16	495.744,079 355.596,507	5.918
17	495.738,815 355.600,914	18	495.733,888 355.605,038	6.425
19	495.727,487 355.607,554	20	495.716,146 355.611,281	11.938
21	495.709,669 355.612,924	22	495.702,042 355.615,241	7.971
23	495.694,103 355.617,763	1	495.682,556 355.620,992	11.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.647,021 355.539,644	7	495.659,064 355.514,703	27.696
8	495.685,994 355.538,324	9	495.705,886 355.553,934	25.286
10	495.707,673 355.555,888	11	495.715,338 355.563,754	10.983
12	495.723,401 355.572,069	13	495.731,003 355.580,159	11.101
14	495.734,263 355.583,667	15	495.748,617 355.592,708	16.964
16	495.744,079 355.596,507	17	495.738,815 355.600,914	6.865
18	495.733,888 355.605,038	19	495.727,487 355.607,554	6.878
20	495.716,146 355.611,281	21	495.709,669 355.612,924	6.682
22	495.702,042 355.615,241	23	495.694,103 355.617,763	8.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.985	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 16400, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU NICULINA** 2) **MIHALACHE GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUNGU NICULINA** 2) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	57	7-8,10,11,17,678	-	
2	pasune	DA	1.325	57	7-8,10,11,17,678	-	
3	livada	DA	8.127	57	7-8,10,11,17,678	-	
4	livada	NU	3.016	57	7-8,10,11,17,678	-	
5	arabil	NU	6.642	57	7-8,10,11,17,678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.744,318 358.905,813	2	494.740,307 358.917,131	12.008
3	494.738,631 358.921,86	4	494.765,247 358.933,785	29.165
5	494.767,041 358.934,589	6	494.755,092 358.960,433	28.473
7	494.730,611 358.946,148	8	494.714,711 358.981,876	39.106
9	494.699,381 359.012,372	10	494.680,873 359.044,739	37.285
11	494.671,15 359.041,098	12	494.681,58 359.020,195	23.361
13	494.620,456 359.003,751	14	494.597,868 359.043,922	46.086
15	494.569,031 359.032,811	16	494.592,995 358.975,869	61.779
17	494.616,568 358.927,689	18	494.656,741 358.863,804	75.466
19	494.679,478 358.882,714	20	494.693,983 358.893,816	18.266
21	494.722,262 358.912,018	22	494.724,427 358.908,654	4.0
23	494.784,417 358.727,937	24	494.801,709 358.736,204	19.167
25	494.786,97 358.777,037	26	494.780,325 358.795,447	19.573
27	494.772,714 358.816,537	28	494.771,555 358.819,745	3.411
29	494.752,89 358.882,855	1	494.744,318 358.905,813	24.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.740,307 358.917,131	3	494.738,631 358.921,86	5.017
4	494.765,247 358.933,785	5	494.767,041 358.934,589	1.966
6	494.755,092 358.960,433	7	494.730,611 358.946,148	28.344
8	494.714,711 358.981,876	9	494.699,381 359.012,372	34.132
10	494.680,873 359.044,739	11	494.671,15 359.041,098	10.382
12	494.681,58 359.020,195	13	494.620,456 359.003,751	63.297
14	494.597,868 359.043,922	15	494.569,031 359.032,811	30.904
16	494.592,995 358.975,869	17	494.616,568 358.927,689	53.638
18	494.656,741 358.863,804	19	494.679,478 358.882,714	29.573
20	494.693,983 358.893,816	21	494.722,262 358.912,018	33.631
22	494.724,427 358.908,654	23	494.784,417 358.727,937	190.414
24	494.801,709 358.736,204	25	494.786,97 358.777,037	43.412
26	494.780,325 358.795,447	27	494.772,714 358.816,537	22.421
28	494.771,555 358.819,745	29	494.752,89 358.882,855	65.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

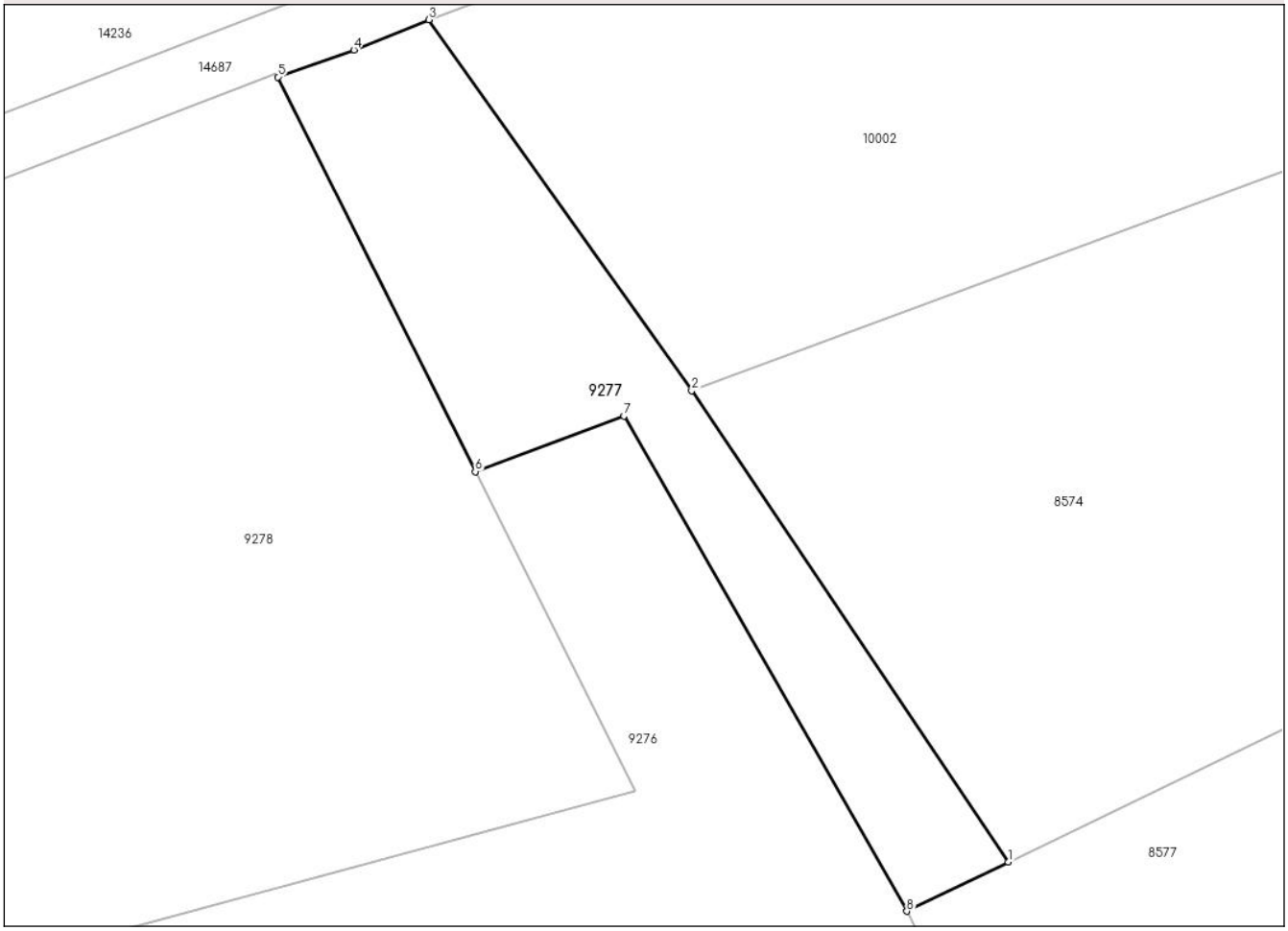
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.706,014 359.015,587	2	494.685,302 359.046,379	37.11
2	494.685,302 359.046,379	3	494.668,103 359.070,625	29.727
3	494.668,103 359.070,625	4	494.663,207 359.068,651	5.279
4	494.663,207 359.068,651	5	494.658,233 359.066,881	5.28
5	494.658,233 359.066,881	6	494.671,15 359.041,098	28.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.671,15 359.041,098	7	494.680,873 359.044,739	10.382
7	494.680,873 359.044,739	8	494.699,381 359.012,372	37.285
8	494.699,381 359.012,372	1	494.706,014 359.015,587	7.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108934, din 09/02/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

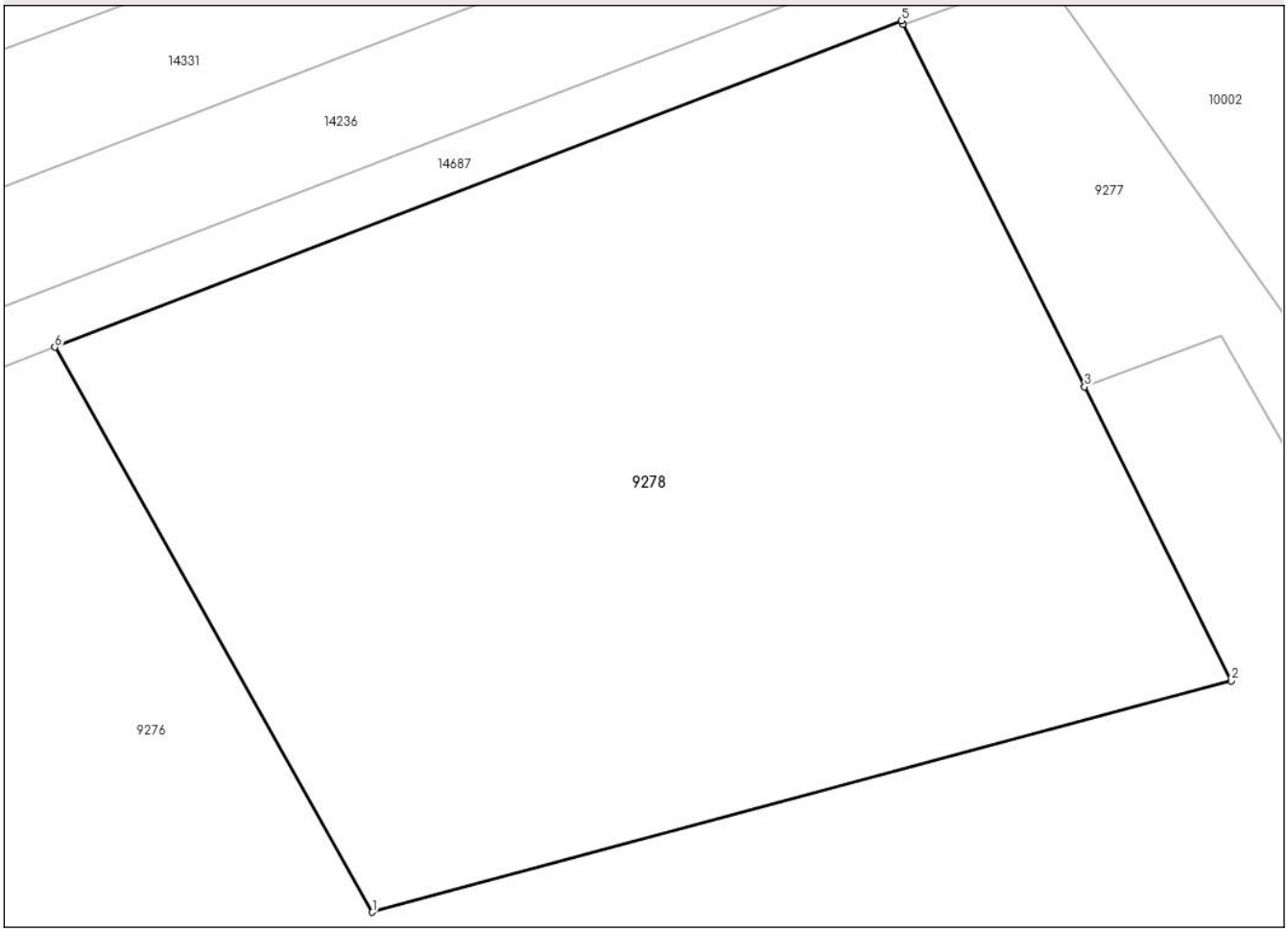
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.620,456 359.003,751	2	494.681,58 359.020,195	63.297
2	494.681,58 359.020,195	3	494.671,15 359.041,098	23.361
3	494.671,15 359.041,098	4	494.658,233 359.066,881	28.838
4	494.658,233 359.066,881	5	494.658,106 359.067,132	0.281
5	494.658,106 359.067,132	6	494.597,868 359.043,922	64.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.597,868 359.043,922	1	494.620,456 359.003,751	46.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:796
Nr. cadastral vechi:841

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 30A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80954	1.002	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 30A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 30A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4476 / 10/12/2008		
Act Notarial nr. 6165, din 05/12/2008 emis de BNP CHIRAN GABRIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIULEA ILINA**, văduvă	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 796)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIULEA ILINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

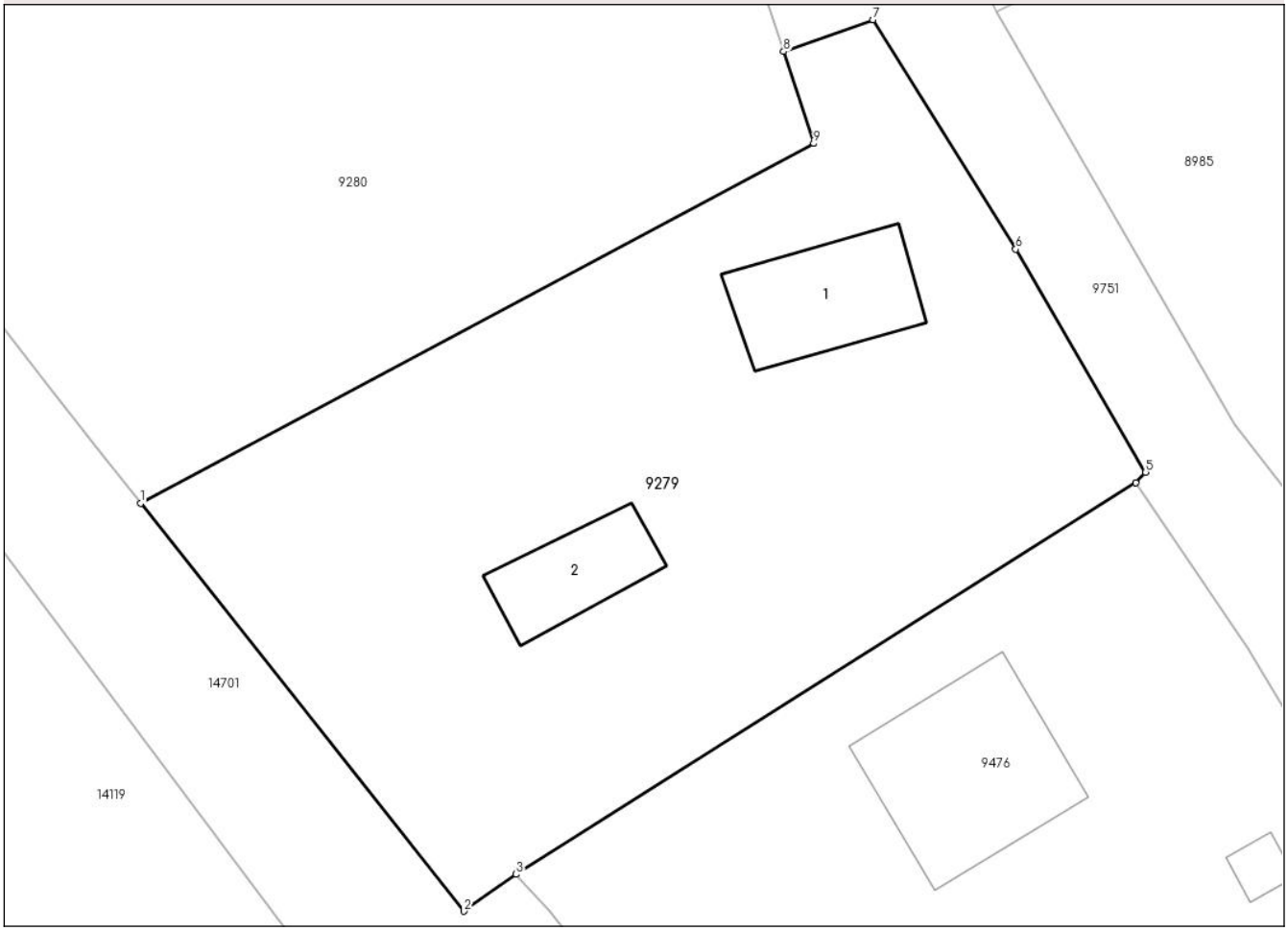
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80954	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	82	57	678	-	
2	pasune	DA	920	57	678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.515,401 358.545,011	2	494.531,266 358.525,013	25.527
2	494.531,266 358.525,013	3	494.533,833 358.526,824	3.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.533,833 358.526,824	4	494.564,242 358.546,025	35.964
4	494.564,242 358.546,025	5	494.564,721 358.546,537	0.701
5	494.564,721 358.546,537	6	494.558,356 358.557,469	12.65
6	494.558,356 358.557,469	7	494.551,348 358.568,717	13.253
7	494.551,348 358.568,717	8	494.546,956 358.567,164	4.658
8	494.546,956 358.567,164	9	494.548,438 358.562,654	4.747
9	494.548,438 358.562,654	1	494.515,401 358.545,011	37.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:185
Nr. cadastral vechi:251

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 30A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82069	1.409	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13717 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 835, din 31/05/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIULEA ILINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

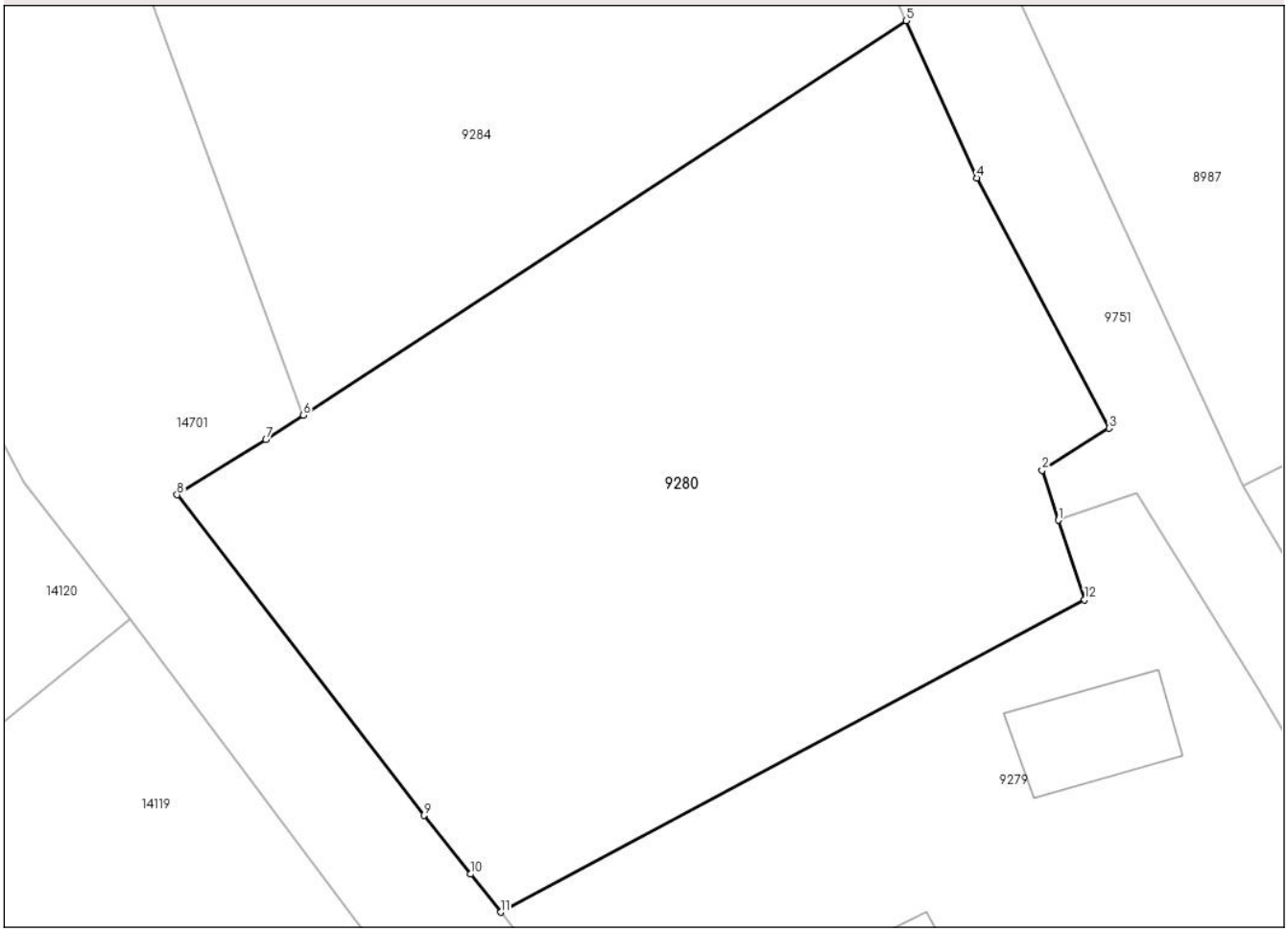
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82069	1.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.155	57	243,244	-	In act se regaseste T8
2	arabil	NU	254	57	243,244	-	In act se regaseste T8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.546,956 358.567,164	2	494.546,03 358.569,978	2.962
2	494.546,03 358.569,978	3	494.549,818 358.572,36	4.475
3	494.549,818 358.572,36	4	494.542,328 358.586,493	15.995
4	494.542,328 358.586,493	5	494.538,325 358.595,382	9.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.538,325 358.595,382	6	494.504,24 358.573,095	40.725
6	494.504,24 358.573,095	7	494.502,12 358.571,708	2.533
7	494.502,12 358.571,708	8	494.497,098 358.568,592	5.91
8	494.497,098 358.568,592	9	494.511,062 358.550,479	22.871
9	494.511,062 358.550,479	10	494.513,696 358.547,16	4.237
10	494.513,696 358.547,16	11	494.515,401 358.545,011	2.743
11	494.515,401 358.545,011	12	494.548,438 358.562,654	37.453
12	494.548,438 358.562,654	1	494.546,956 358.567,164	4.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80100	Din acte: 1.686 Masurata: 1.730	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80100-C1	Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80100 a imobilului cu numarul cadastral 80100/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1, A1.1
2623 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1831, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURCEA MIRCEA**, casatorit cu 2) **BURCEA ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

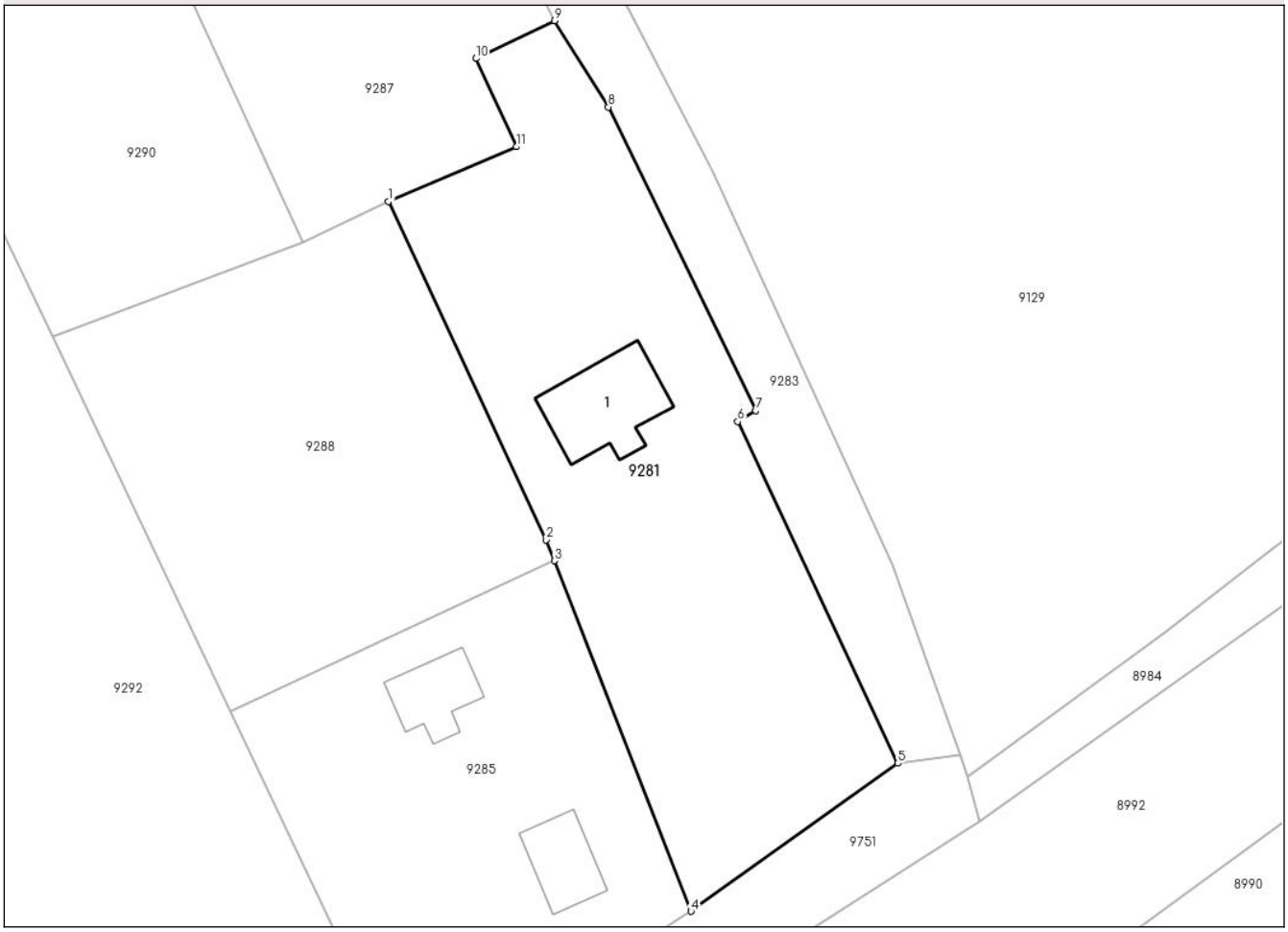
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80100	Din acte: 1.686 Masurata: 1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	57	2	-	
2	curti constructii	NU	19	57	2	-	
3	faneata	NU	750	57	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80100-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.493,944 358.839,762	2	494.509,126 358.807,178	35.947
2	494.509,126 358.807,178	3	494.509,911 358.805,165	2.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.509,911 358.805,165	4	494.523,068 358.771,412	36.227
4	494.523,068 358.771,412	5	494.542,973 358.785,659	24.478
5	494.542,973 358.785,659	6	494.527,569 358.818,565	36.333
6	494.527,569 358.818,565	7	494.529,317 358.819,644	2.054
7	494.529,317 358.819,644	8	494.515,119 358.848,857	32.48
8	494.515,119 358.848,857	9	494.509,923 358.857,171	9.804
9	494.509,923 358.857,171	10	494.502,36 358.853,531	8.393
10	494.502,36 358.853,531	11	494.506,254 358.845,033	9.348
11	494.506,254 358.845,033	1	494.493,944 358.839,762	13.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117446, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLESCU MARIA** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	57	652	-	In act se regaseste la T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.486,624 358.660,957	2	494.489,219 358.656,904	4.813
2	494.489,219 358.656,904	3	494.491,897 358.634,456	22.607
3	494.491,897 358.634,456	4	494.493,485 358.629,075	5.61
4	494.493,485 358.629,075	5	494.496,577 358.623,989	5.952
5	494.496,577 358.623,989	6	494.499,334 358.621,82	3.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.499,334 358.621,82	7	494.509,777 358.621,223	10.46
7	494.509,777 358.621,223	8	494.524,913 358.625,423	15.708
8	494.524,913 358.625,423	9	494.523,093 358.629,518	4.481
9	494.523,093 358.629,518	10	494.505,681 358.669,0	43.151
10	494.505,681 358.669,0	11	494.505,554 358.669,235	0.267
11	494.505,554 358.669,235	1	494.486,624 358.660,957	20.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

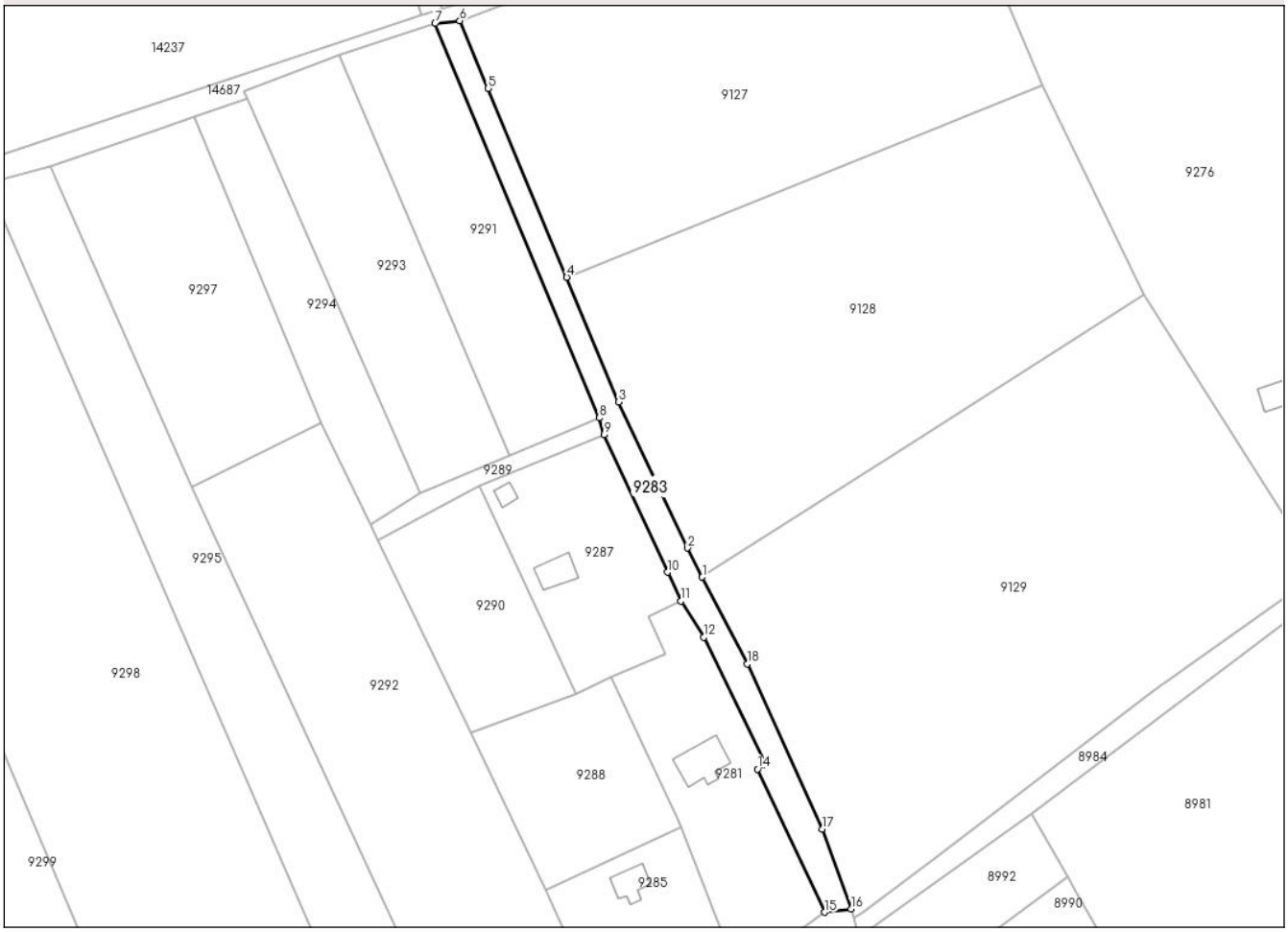
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	996	57	3	-	DE 3
2	drum	NU	366	57	3	-	DE 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.514,799 358.862,682	2	494.511,355 358.869,349	7.504
2	494.511,355 358.869,349	3	494.495,572 358.902,935	37.11
3	494.495,572 358.902,935	4	494.483,616 358.931,597	31.056
4	494.483,616 358.931,597	5	494.465,497 358.975,031	47.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.465,497 358.975,031	6	494.459,009 358.990,585	16.853
6	494.459,009 358.990,585	7	494.453,358 358.989,961	5.685
7	494.453,358 358.989,961	8	494.491,102 358.899,259	98.242
8	494.491,102 358.899,259	9	494.492,178 358.895,39	4.016
9	494.492,178 358.895,39	10	494.506,827 358.863,815	34.808
10	494.506,827 358.863,815	11	494.509,923 358.857,171	7.33
11	494.509,923 358.857,171	12	494.515,119 358.848,857	9.804
12	494.515,119 358.848,857	13	494.529,317 358.819,644	32.48
13	494.529,317 358.819,644	14	494.527,569 358.818,565	2.054
14	494.527,569 358.818,565	15	494.542,973 358.785,659	36.333
15	494.542,973 358.785,659	16	494.549,022 358.786,437	6.099
16	494.549,022 358.786,437	17	494.542,445 358.804,799	19.504
17	494.542,445 358.804,799	18	494.525,121 358.842,694	41.667
18	494.525,121 358.842,694	1	494.514,799 358.862,682	22.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108934, din 09/02/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VÎLCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

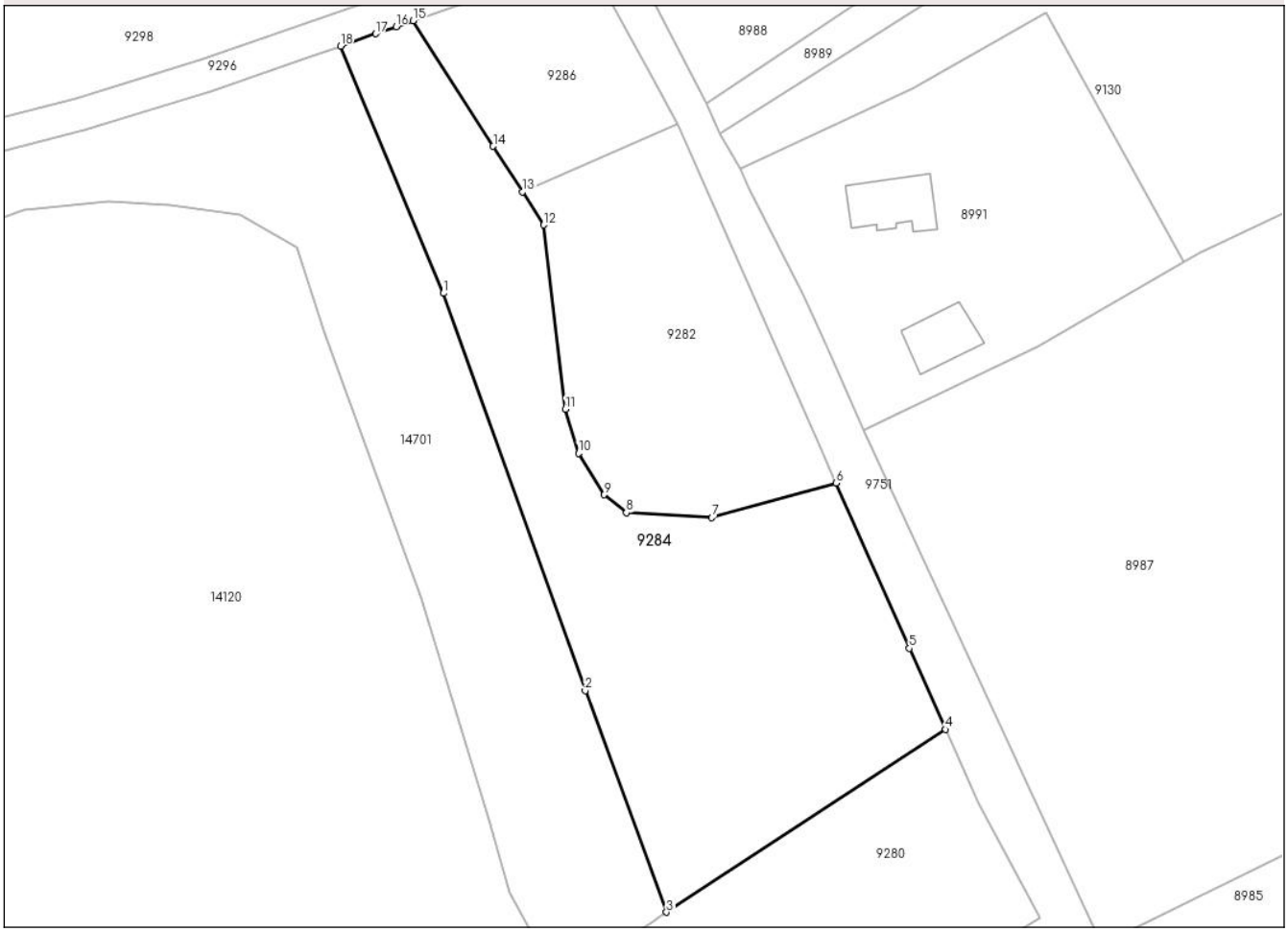
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.300	57	652	-	In act se regaseste T56

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.476,979 358.648,584	2	494.494,31 358.600,119	51.471
2	494.494,31 358.600,119	3	494.504,24 358.573,095	28.791
3	494.504,24 358.573,095	4	494.538,325 358.595,382	40.725
4	494.538,325 358.595,382	5	494.533,872 358.605,273	10.847
5	494.533,872 358.605,273	6	494.524,913 358.625,423	22.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.524,913 358.625,423	7	494.509,777 358.621,223	15.708
7	494.509,777 358.621,223	8	494.499,334 358.621,82	10.46
8	494.499,334 358.621,82	9	494.496,577 358.623,989	3.508
9	494.496,577 358.623,989	10	494.493,485 358.629,075	5.952
10	494.493,485 358.629,075	11	494.491,897 358.634,456	5.61
11	494.491,897 358.634,456	12	494.489,219 358.656,904	22.607
12	494.489,219 358.656,904	13	494.486,624 358.660,957	4.813
13	494.486,624 358.660,957	14	494.483,069 358.666,512	6.595
14	494.483,069 358.666,512	15	494.473,271 358.681,818	18.173
15	494.473,271 358.681,818	16	494.471,214 358.681,098	2.179
16	494.471,214 358.681,098	17	494.468,729 358.680,227	2.633
17	494.468,729 358.680,227	18	494.464,416 358.678,716	4.57
18	494.464,416 358.678,716	1	494.476,979 358.648,584	32.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

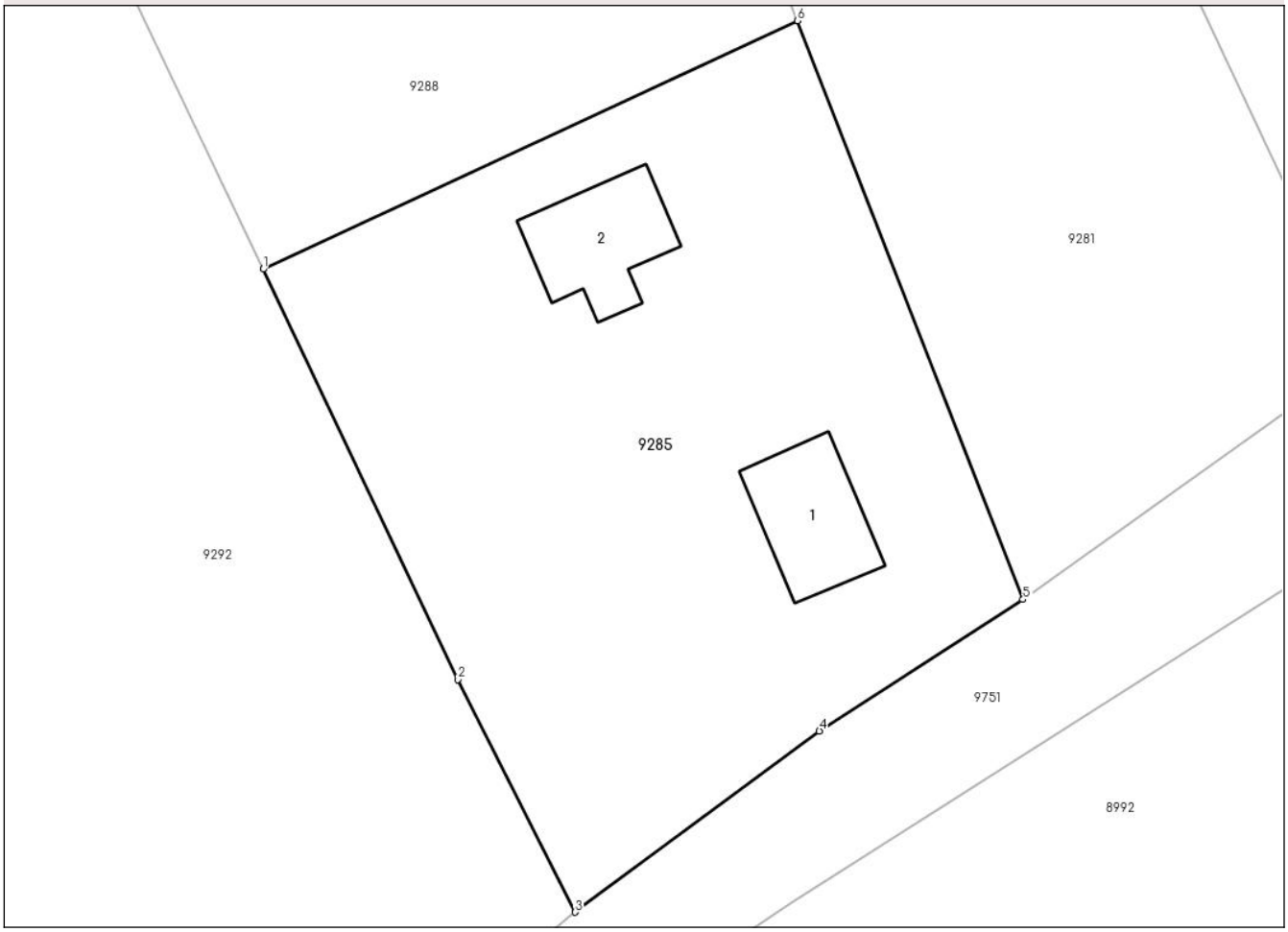
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.275	57	678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.478,707 358.790,677	2	494.490,067 358.766,747	26.49
2	494.490,067 358.766,747	3	494.496,928 358.753,173	15.209
3	494.496,928 358.753,173	4	494.511,182 358.763,735	17.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.511,182 358.763,735	5	494.523,068 358.771,412	14.15
5	494.523,068 358.771,412	6	494.509,911 358.805,165	36.227
6	494.509,911 358.805,165	1	494.478,707 358.790,677	34.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127361, din 26/05/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

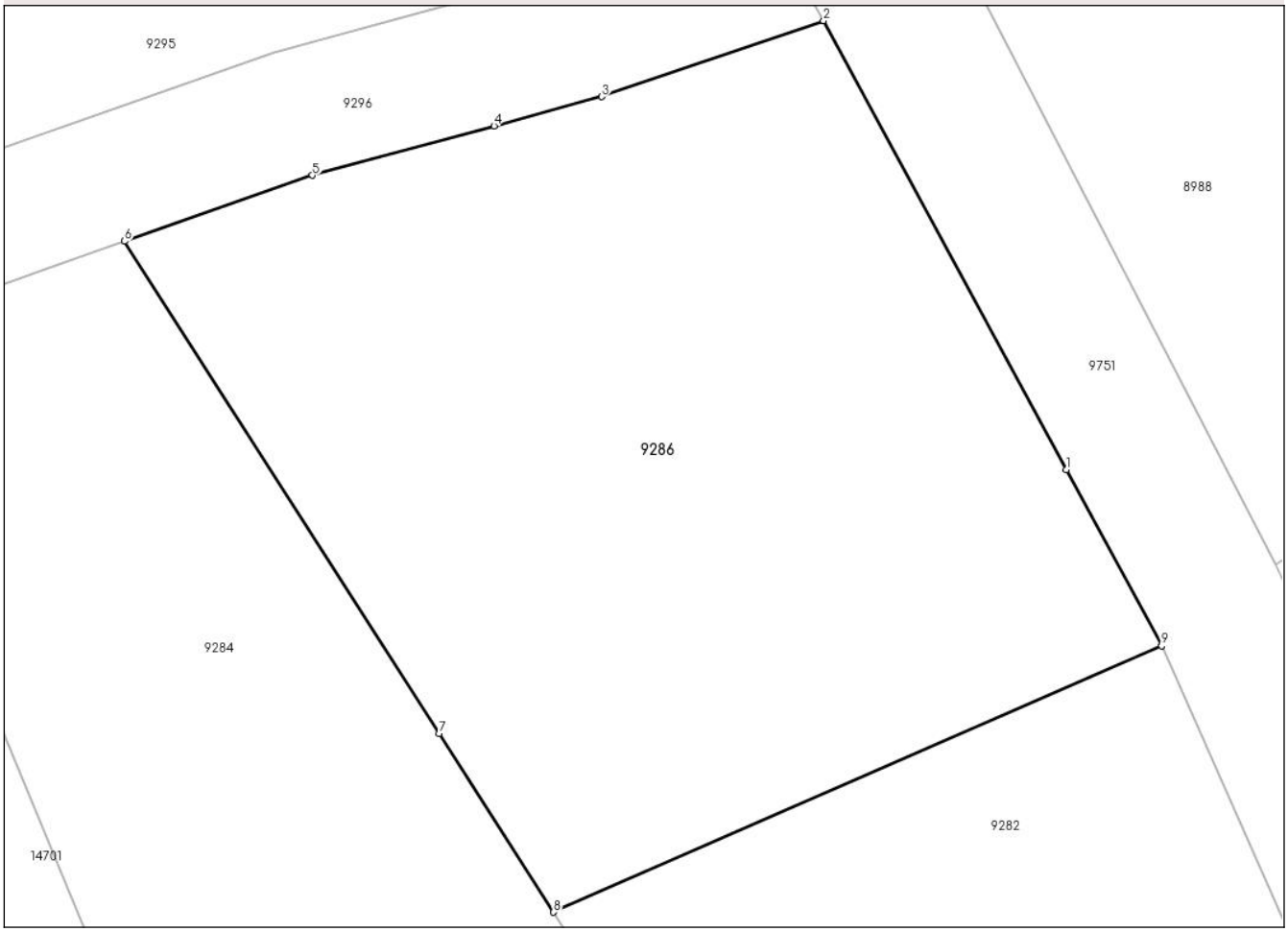
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.502,585 358.674,719	2	494.495,029 358.688,675	15.87
2	494.495,029 358.688,675	3	494.488,124 358.686,314	7.297
3	494.488,124 358.686,314	4	494.484,774 358.685,404	3.471
4	494.484,774 358.685,404	5	494.479,118 358.683,867	5.861
5	494.479,118 358.683,867	6	494.473,271 358.681,818	6.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.473,271 358.681,818	7	494.483,069 358.666,512	18.173
7	494.483,069 358.666,512	8	494.486,624 358.660,957	6.595
8	494.486,624 358.660,957	9	494.505,554 358.669,235	20.661
9	494.505,554 358.669,235	1	494.502,585 358.674,719	6.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80102	1.529	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80102 a imobilului cu numarul cadastral 80102/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2624 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1833, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA LIVIU**, casatorit cu 2) **BURCEA GHEORGHITA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCEA LIVIU** 2) **BURCEA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

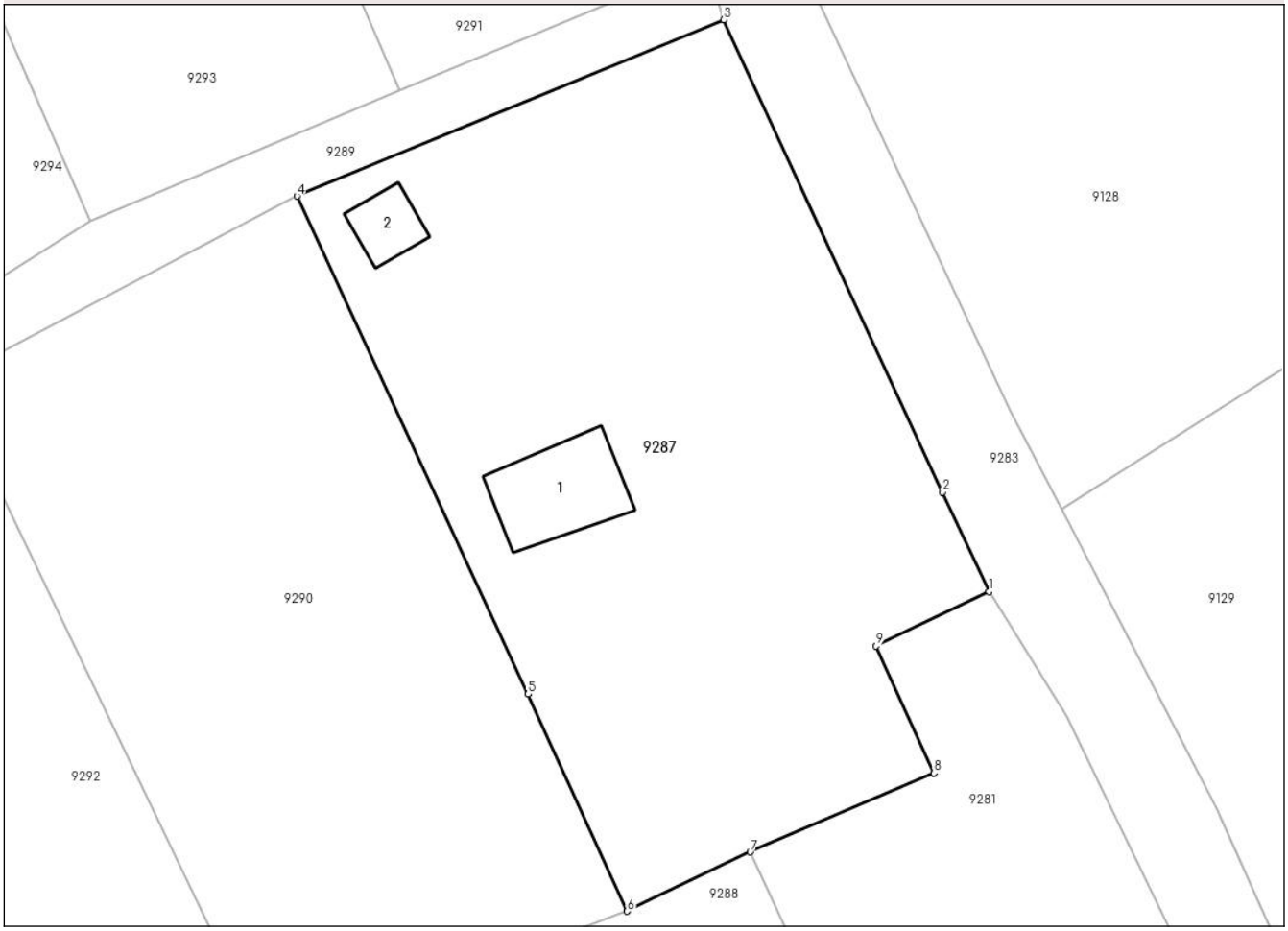
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80102	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	55	57	1	-	
2	faneata	DA	521	57	1	-	
3	faneata	NU	953	57	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.509,923 358.857,171	2	494.506,827 358.863,815	7.33
2	494.506,827 358.863,815	3	494.492,178 358.895,39	34.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.492,178 358.895,39	4	494.463,626 358.883,594	30.893
4	494.463,626 358.883,594	5	494.479,08 358.850,309	36.698
5	494.479,08 358.850,309	6	494.485,717 358.835,8	15.955
6	494.485,717 358.835,8	7	494.493,944 358.839,762	9.131
7	494.493,944 358.839,762	8	494.506,254 358.845,033	13.391
8	494.506,254 358.845,033	9	494.502,36 358.853,531	9.348
9	494.502,36 358.853,531	1	494.509,923 358.857,171	8.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 29, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80101	1.343	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80101 a imobilului cu numarul cadastral 80101/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2626 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1832, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA GEORGETA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

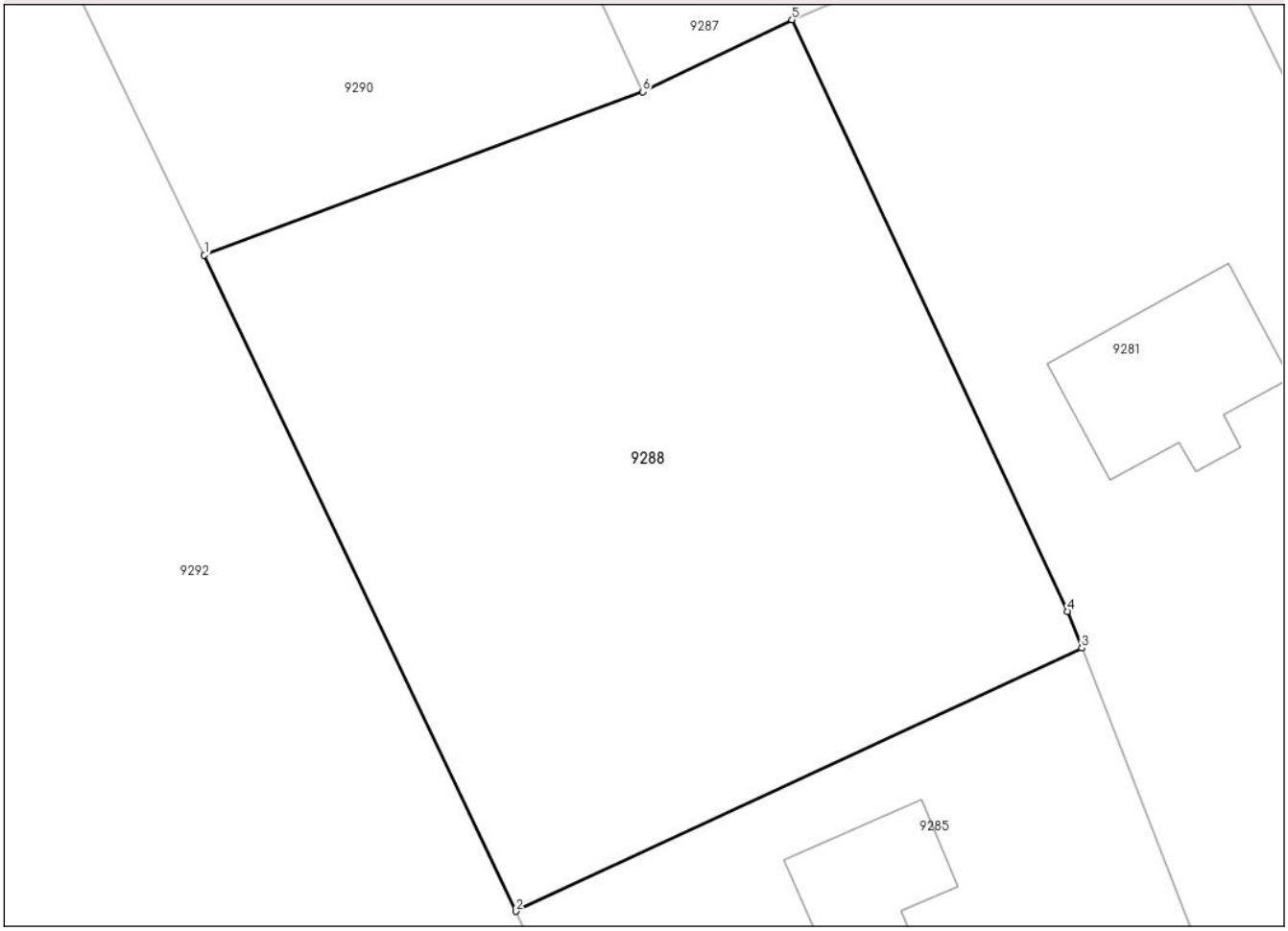
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80101	1.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.343	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.461,555 358.826,803	2	494.478,707 358.790,677	39.991
2	494.478,707 358.790,677	3	494.509,911 358.805,165	34.403
3	494.509,911 358.805,165	4	494.509,126 358.807,178	2.161
4	494.509,126 358.807,178	5	494.493,944 358.839,762	35.947
5	494.493,944 358.839,762	6	494.485,717 358.835,8	9.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.485,717 358.835,8	1	494.461,555 358.826,803	25.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80104	Din acte: 231 Masurata: 240	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80104 a imobilului cu numarul cadastral 80104/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2628 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1837, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BURCEA VIOREL**, casatorit cu 2) **BURCEA CLAUDIA**	
2632 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1834, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/48, cota initiala 8/48	A1
	1) **DENEANU IONELA**	
2635 / 07/08/2009		
Act Normativ nr. 1836, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CONDURACHI MARIANA**, casatorita cu 2) **CONDURACHI MARIUS**	
7158 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 14, din 27/08/2014 emis de OLARU ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **DENEANU IONELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **NĂSTASE RAMONA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DENEANU OVIDIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **NAZARET LOREDANA ANDREEA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DENEANU RĂZVAN CRISTIAN ROBERT**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DENEANU EMILIAN**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48, cota initiala 1/48	A1
	1) **DENEANU ANCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

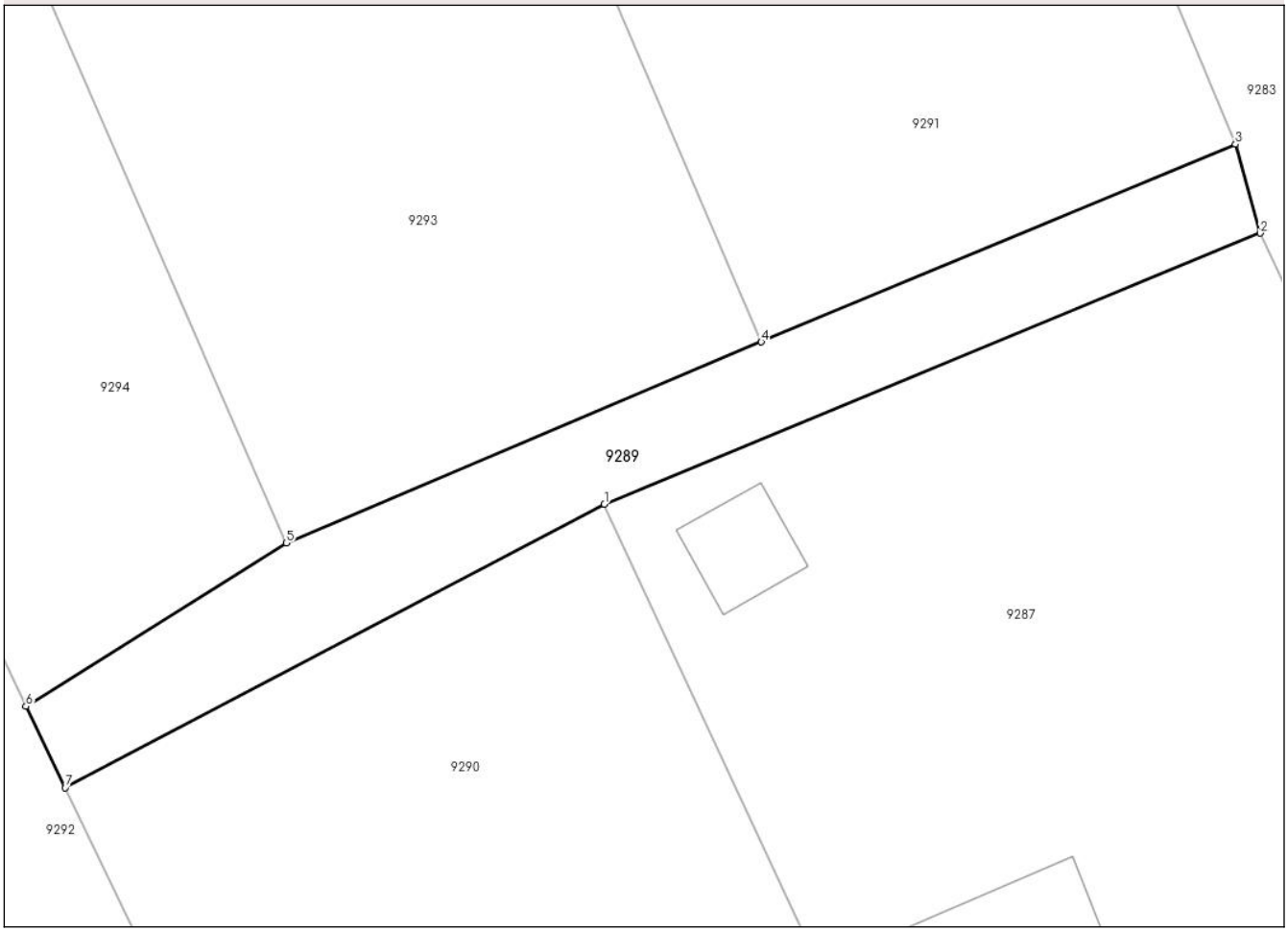
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80104	Din acte: 231 Masurata: 240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	183	57	1,678	-	
2	drum	NU	57	57	1,678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.463,626 358.883,594	2	494.492,178 358.895,39	30.893
2	494.492,178 358.895,39	3	494.491,102 358.899,259	4.016
3	494.491,102 358.899,259	4	494.470,457 358.890,65	22.368
4	494.470,457 358.890,65	5	494.449,775 358.881,899	22.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.449,775 358.881,899	6	494.438,446 358.874,793	13.373
6	494.438,446 358.874,793	7	494.440,153 358.871,246	3.936
7	494.440,153 358.871,246	1	494.463,626 358.883,594	26.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80103	Din acte: 1.333 Masurata: 1.332	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80103 a imobilului cu numarul cadastral 80103/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2633 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1834, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **DENEANU IONELA**	
7157 / 27/08/2014		
Act Notarial nr. 14, din 27/08/2014 emis de OLARU ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **DENEANU IONELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NĂSTASE RAMONA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DENEANU OVIDIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **NAZARET LOREDANA ANDREEA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DENEANU RĂZVAN CRISTIAN ROBERT**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DENEANU EMILIAN**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DENEANU ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

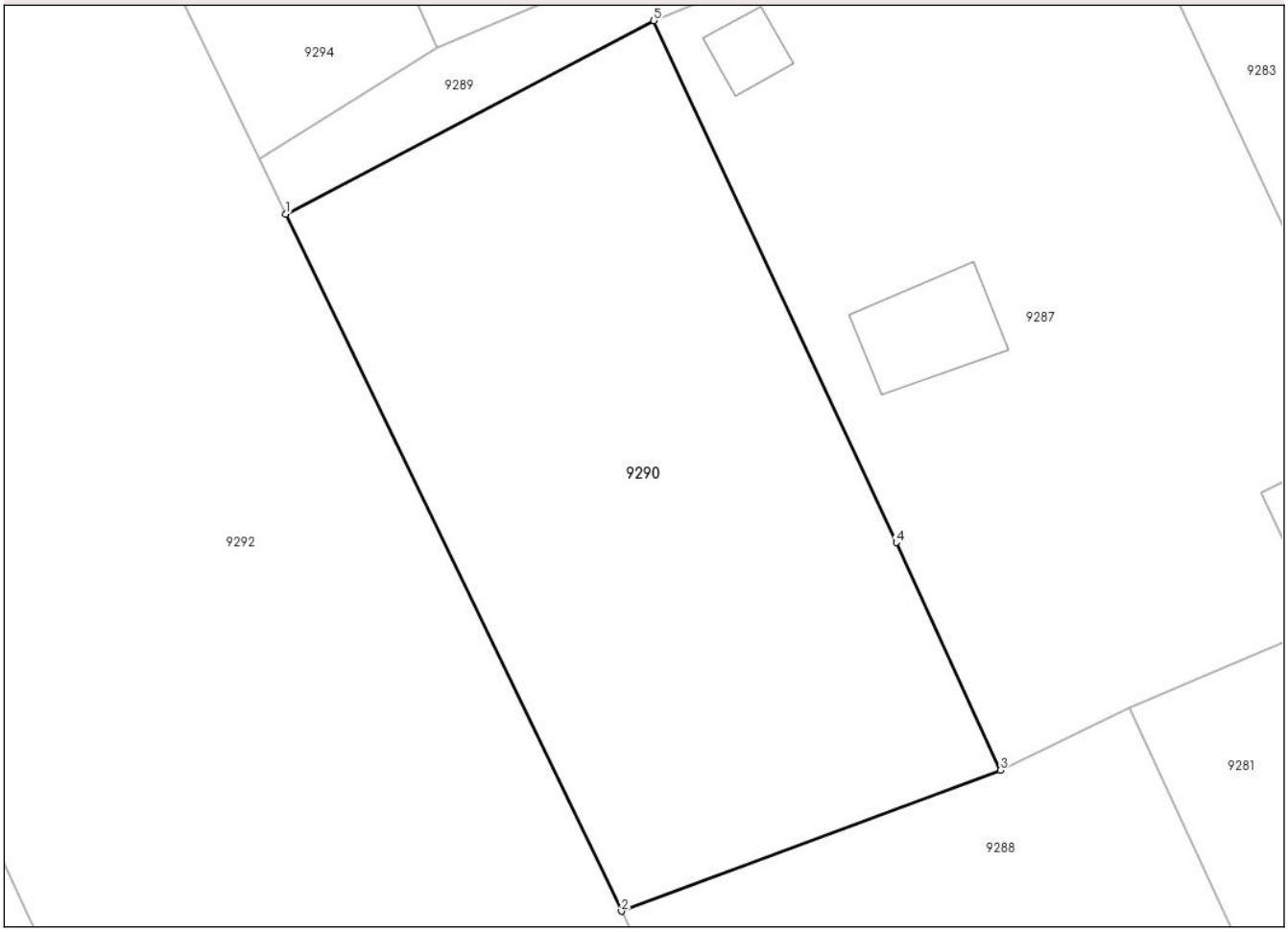
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80103	Din acte: 1.333 Masurata: 1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	101	57	678	-	
2	faneata	NU	1.231	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.440,153 358.871,246	2	494.461,555 358.826,803	49.328
2	494.461,555 358.826,803	3	494.485,717 358.835,8	25.783
3	494.485,717 358.835,8	4	494.479,08 358.850,309	15.955
4	494.479,08 358.850,309	5	494.463,626 358.883,594	36.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.463,626 358.883,594	1	494.440,153 358.871,246	26.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80105	Din acte: 2.108 Masurata: 2.259	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80105 a imobilului cu numarul cadastral 80105/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
32866 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. 6023, din 22/11/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE COSTEL**, casatorit cu 2) **ENACHE FRANCISCA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

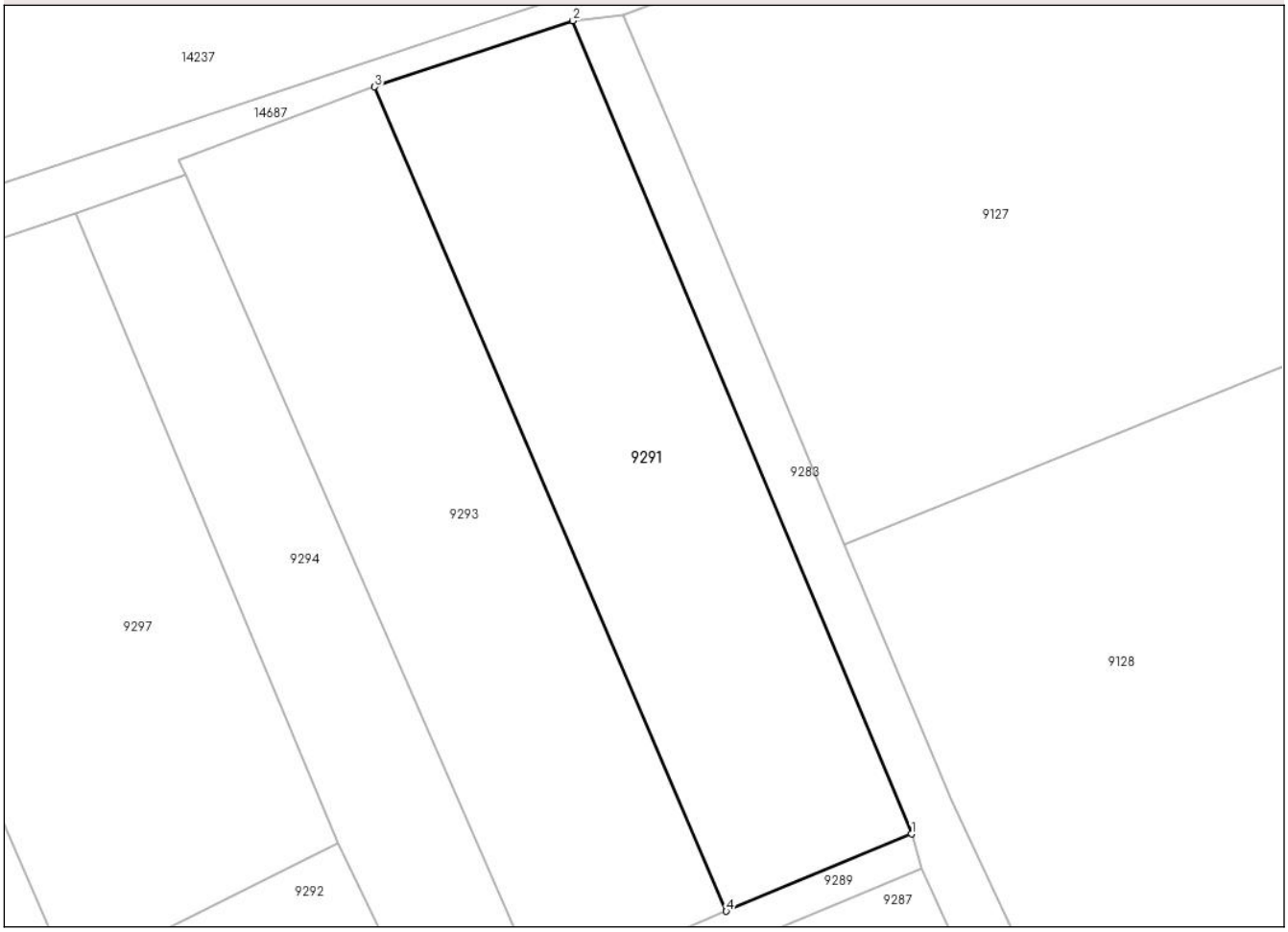
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80105	Din acte: 2.108 Masurata: 2.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	595	57	678	-	
2	arabil	DA	49	57	678	-	
3	arabil	NU	1.615	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.491,102 358.899,259	2	494.453,358 358.989,961	98.242
2	494.453,358 358.989,961	3	494.431,264 358.982,583	23.293
3	494.431,264 358.982,583	4	494.470,457 358.890,65	99.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.470,457 358.890,65	1	494.491,102 358.899,259	22.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 117, din 27/04/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.427,137 358.898,274	2	494.397,319 358.883,436	33.306
2	494.397,319 358.883,436	3	494.486,941 358.690,138	213.064
3	494.486,941 358.690,138	4	494.493,081 358.692,272	6.5
4	494.493,081 358.692,272	5	494.484,68 358.708,1	17.919
5	494.484,68 358.708,1	6	494.479,258 358.719,861	12.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.479,258 358.719,861	7	494.478,189 358.731,163	11.352
7	494.478,189 358.731,163	8	494.481,788 358.739,486	9.068
8	494.481,788 358.739,486	9	494.483,532 358.742,097	3.14
9	494.483,532 358.742,097	10	494.496,928 358.753,173	17.382
10	494.496,928 358.753,173	11	494.490,067 358.766,747	15.209
11	494.490,067 358.766,747	12	494.478,707 358.790,677	26.49
12	494.478,707 358.790,677	13	494.461,555 358.826,803	39.991
13	494.461,555 358.826,803	14	494.440,153 358.871,246	49.328
14	494.440,153 358.871,246	15	494.438,446 358.874,793	3.936
15	494.438,446 358.874,793	1	494.427,137 358.898,274	26.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 28, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80106	Din acte: 2.151 Masurata: 2.295	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80106 a imobilului cu numarul cadastral 80106/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2634 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1836, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDURACHI MARIANA**, casatorita cu 2) **CONDURACHI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

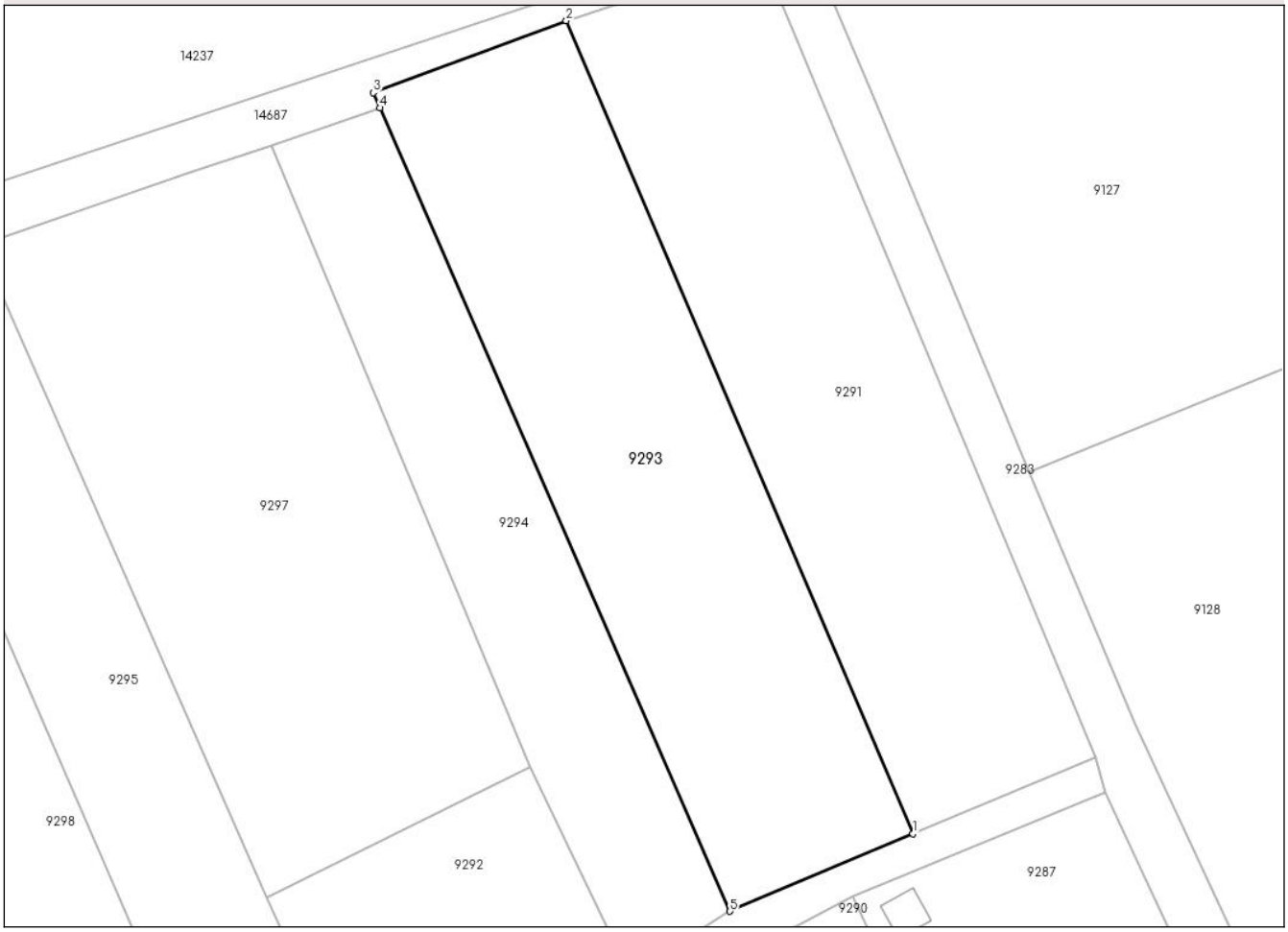
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80106	Din acte: 2.151 Masurata: 2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	566	57	678	-	
2	faneata	NU	6	57	678	-	
3	arabil	NU	1.723	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.470,457 358.890,65	2	494.431,264 358.982,583	99.939
2	494.431,264 358.982,583	3	494.409,424 358.974,448	23.306
3	494.409,424 358.974,448	4	494.410,207 358.972,73	1.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.410,207 358.972,73	5	494.449,775 358.881,899	99.075
5	494.449,775 358.881,899	1	494.470,457 358.890,65	22.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80107	1.371	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80107 a imobilului cu numarul cadastral 80107/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
2627 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1837, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VIOREL**, casatorit cu 2) **BURCEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80107	1.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	339	57	678	-	
2	arabil	NU	1.032	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.397,896 358.968,522	2	494.427,137 358.898,274	76.091
2	494.427,137 358.898,274	3	494.438,446 358.874,793	26.062
3	494.438,446 358.874,793	4	494.449,775 358.881,899	13.373
4	494.449,775 358.881,899	5	494.410,207 358.972,73	99.075

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.410,207 358.972,73	1	494.397,896 358.968,522	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1339, din 20/05/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	57	678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.467,406 358.684,002	2	494.477,931 358.687,689	11.152
2	494.477,931 358.687,689	3	494.483,725 358.689,264	6.004
3	494.483,725 358.689,264	4	494.486,941 358.690,138	3.333
4	494.486,941 358.690,138	5	494.397,319 358.883,436	213.064
5	494.397,319 358.883,436	6	494.364,872 358.957,236	80.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.364,872 358.957,236	7	494.350,372 358.953,132	15.07
7	494.350,372 358.953,132	1	494.467,406 358.684,002	293.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	773	57	672	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.322,48 358.605,707	2	494.324,565 358.602,288	4.005
3	494.340,193 358.612,95	4	494.363,399 358.628,782	28.092
5	494.388,102 358.647,02	6	494.405,108 358.658,389	20.456
7	494.420,547 358.665,28	8	494.433,146 358.668,521	13.009
9	494.448,609 358.673,178	10	494.461,83 358.677,81	14.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.324,565 358.602,288	3	494.340,193 358.612,95	18.919
4	494.363,399 358.628,782	5	494.388,102 358.647,02	30.706
6	494.405,108 358.658,389	7	494.420,547 358.665,28	16.907
8	494.433,146 358.668,521	9	494.448,609 358.673,178	16.149
10	494.461,83 358.677,81	11	494.464,416 358.678,716	2.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.464,416 358.678,716	12	494.468,729 358.680,227	4.57
13	494.471,214 358.681,098	14	494.473,271 358.681,818	2.179
15	494.479,118 358.683,867	16	494.484,774 358.685,404	5.861
17	494.488,124 358.686,314	18	494.495,029 358.688,675	7.297
19	494.493,081 358.692,272	20	494.486,941 358.690,138	6.5
21	494.483,725 358.689,264	22	494.477,931 358.687,689	6.004
23	494.467,406 358.684,002	24	494.447,37 358.676,982	21.23
25	494.432,072 358.672,374	26	494.419,551 358.669,154	12.928
27	494.403,433 358.662,088	28	494.386,637 358.650,863	20.202
29	494.361,145 358.632,086	30	494.360,952 358.631,954	0.234
31	494.337,939 358.616,254	32	494.337,749 358.616,124	0.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.468,729 358.680,227	13	494.471,214 358.681,098	2.633
14	494.473,271 358.681,818	15	494.479,118 358.683,867	6.196
16	494.484,774 358.685,404	17	494.488,124 358.686,314	3.471
18	494.495,029 358.688,675	19	494.493,081 358.692,272	4.091
20	494.486,941 358.690,138	21	494.483,725 358.689,264	3.333
22	494.477,931 358.687,689	23	494.467,406 358.684,002	11.152
24	494.447,37 358.676,982	25	494.432,072 358.672,374	15.977
26	494.419,551 358.669,154	27	494.403,433 358.662,088	17.599
28	494.386,637 358.650,863	29	494.361,145 358.632,086	31.661
30	494.360,952 358.631,954	31	494.337,939 358.616,254	27.858
32	494.337,749 358.616,124	1	494.322,48 358.605,707	18.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80108	2.666	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 07/08/2009		
Act Notarial nr. 1830, din 05/08/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80108 a imobilului cu numarul cadastral 80108/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80055 inscris in cartea funciara 80055;	A1
9891 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. 2701, din 26/09/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GEORGETA** 2) **STAN CORNEL**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

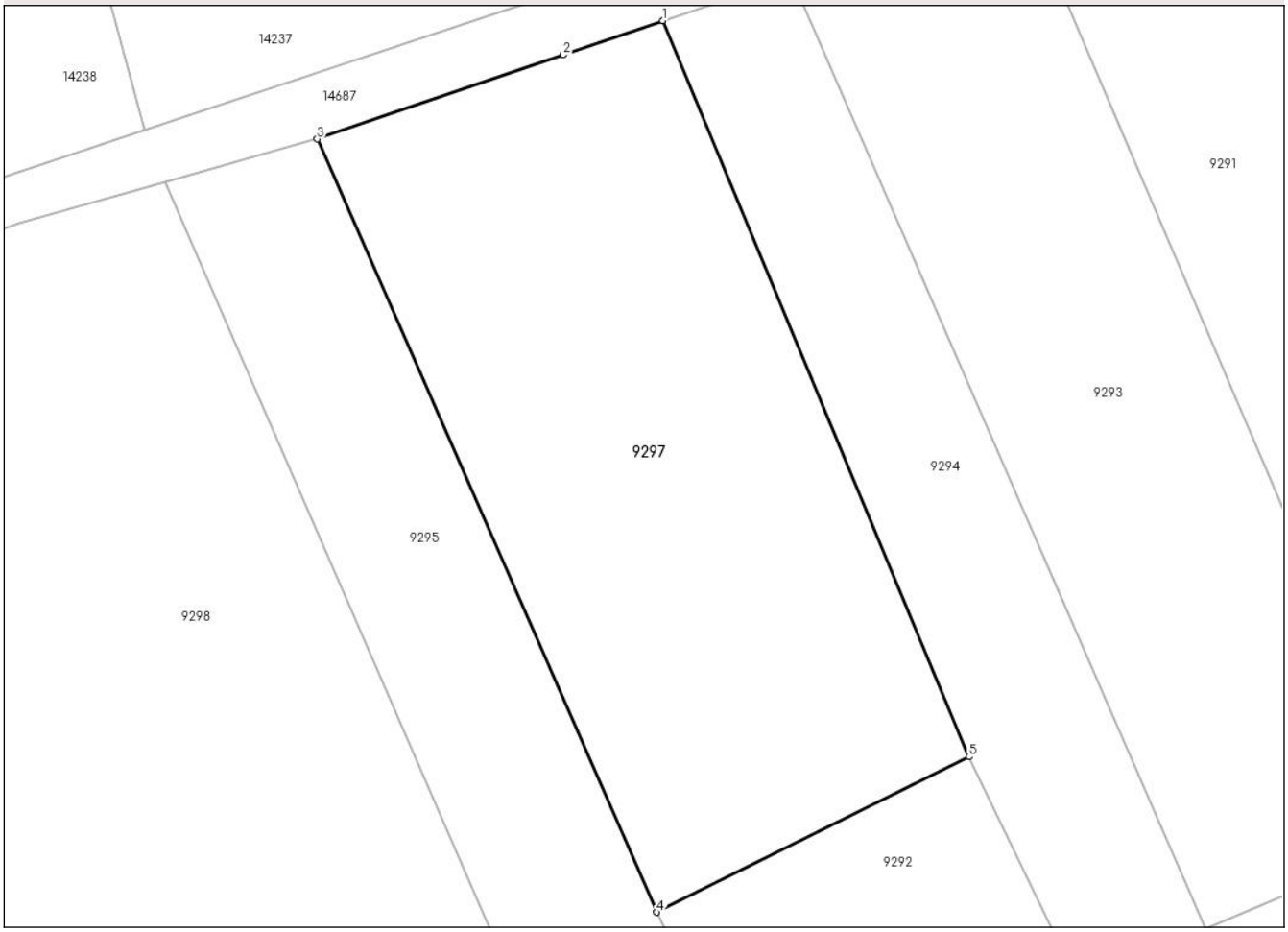
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80108	2.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.666	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.397,896 358.968,522	2	494.388,348 358.965,259	10.09
2	494.388,348 358.965,259	3	494.364,872 358.957,236	24.809
3	494.364,872 358.957,236	4	494.397,319 358.883,436	80.618
4	494.397,319 358.883,436	5	494.427,137 358.898,274	33.306
5	494.427,137 358.898,274	1	494.397,896 358.968,522	76.091

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93976, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA M. STANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.400	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.419,551 358.669,154	2	494.432,072 358.672,374	12.928
2	494.432,072 358.672,374	3	494.447,37 358.676,982	15.977
3	494.447,37 358.676,982	4	494.467,406 358.684,002	21.23
4	494.467,406 358.684,002	5	494.350,372 358.953,132	293.476
5	494.350,372 358.953,132	6	494.336,409 358.949,18	14.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.336,409 358.949,18	7	494.304,35 358.938,11	33.916
7	494.304,35 358.938,11	1	494.419,551 358.669,154	292.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.400	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 06/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

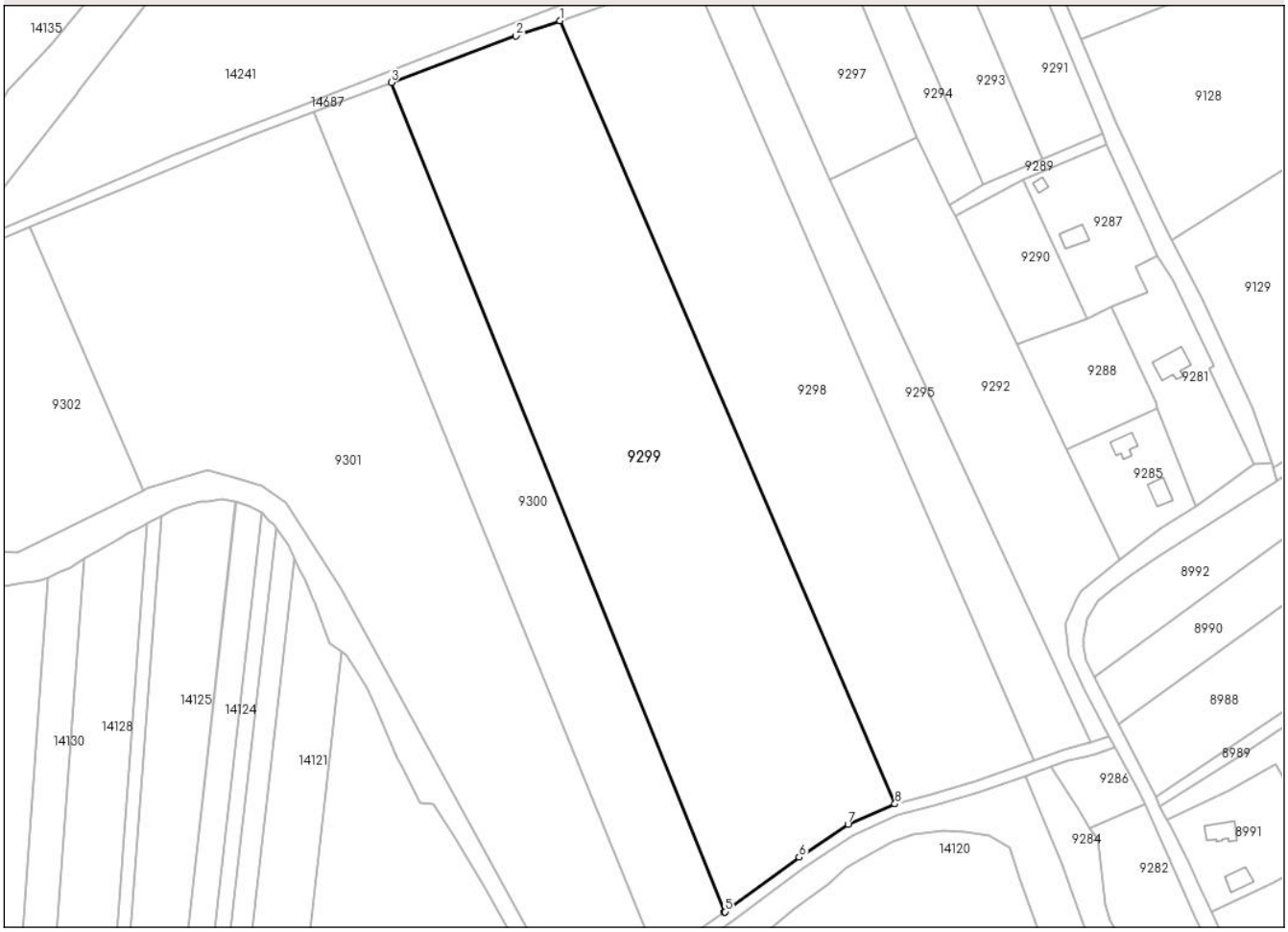
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.400	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.304,35 358.938,11	2	494.289,207 358.932,881	16.02
2	494.289,207 358.932,881	3	494.246,382 358.916,859	45.724
3	494.246,382 358.916,859	4	494.360,952 358.631,954	307.078
4	494.360,952 358.631,954	5	494.361,145 358.632,086	0.234
5	494.361,145 358.632,086	6	494.386,637 358.650,863	31.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.386,637 358.650,863	7	494.403,433 358.662,088	20.202
7	494.403,433 358.662,088	8	494.419,551 358.669,154	17.599
8	494.419,551 358.669,154	1	494.304,35 358.938,11	292.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.360,952 358.631,954	2	494.246,382 358.916,859	307.078
2	494.246,382 358.916,859	3	494.219,581 358.906,832	28.615
3	494.219,581 358.906,832	4	494.337,749 358.616,124	313.807
4	494.337,749 358.616,124	5	494.337,939 358.616,254	0.23
5	494.337,939 358.616,254	1	494.360,952 358.631,954	27.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 101, din 23/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MIHAI FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.337,749 358.616,124	2	494.219,581 358.906,832	313.807
2	494.219,581 358.906,832	3	494.197,555 358.898,591	23.517
3	494.197,555 358.898,591	4	494.151,835 358.879,541	49.53
4	494.151,835 358.879,541	5	494.122,043 358.867,187	32.252
5	494.122,043 358.867,187	6	494.161,332 358.776,84	98.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.161,332 358.776,84	7	494.162,448 358.777,389	1.244
7	494.162,448 358.777,389	8	494.183,284 358.783,673	21.763
8	494.183,284 358.783,673	9	494.193,395 358.781,015	10.455
9	494.193,395 358.781,015	10	494.201,92 358.778,378	8.924
10	494.201,92 358.778,378	11	494.210,358 358.772,371	10.358
11	494.210,358 358.772,371	12	494.228,813 358.743,409	34.342
12	494.228,813 358.743,409	13	494.304,772 358.605,327	157.596
13	494.304,772 358.605,327	14	494.312,396 358.599,24	9.756
14	494.312,396 358.599,24	15	494.322,48 358.605,707	11.98
15	494.322,48 358.605,707	1	494.337,749 358.616,124	18.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.115	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

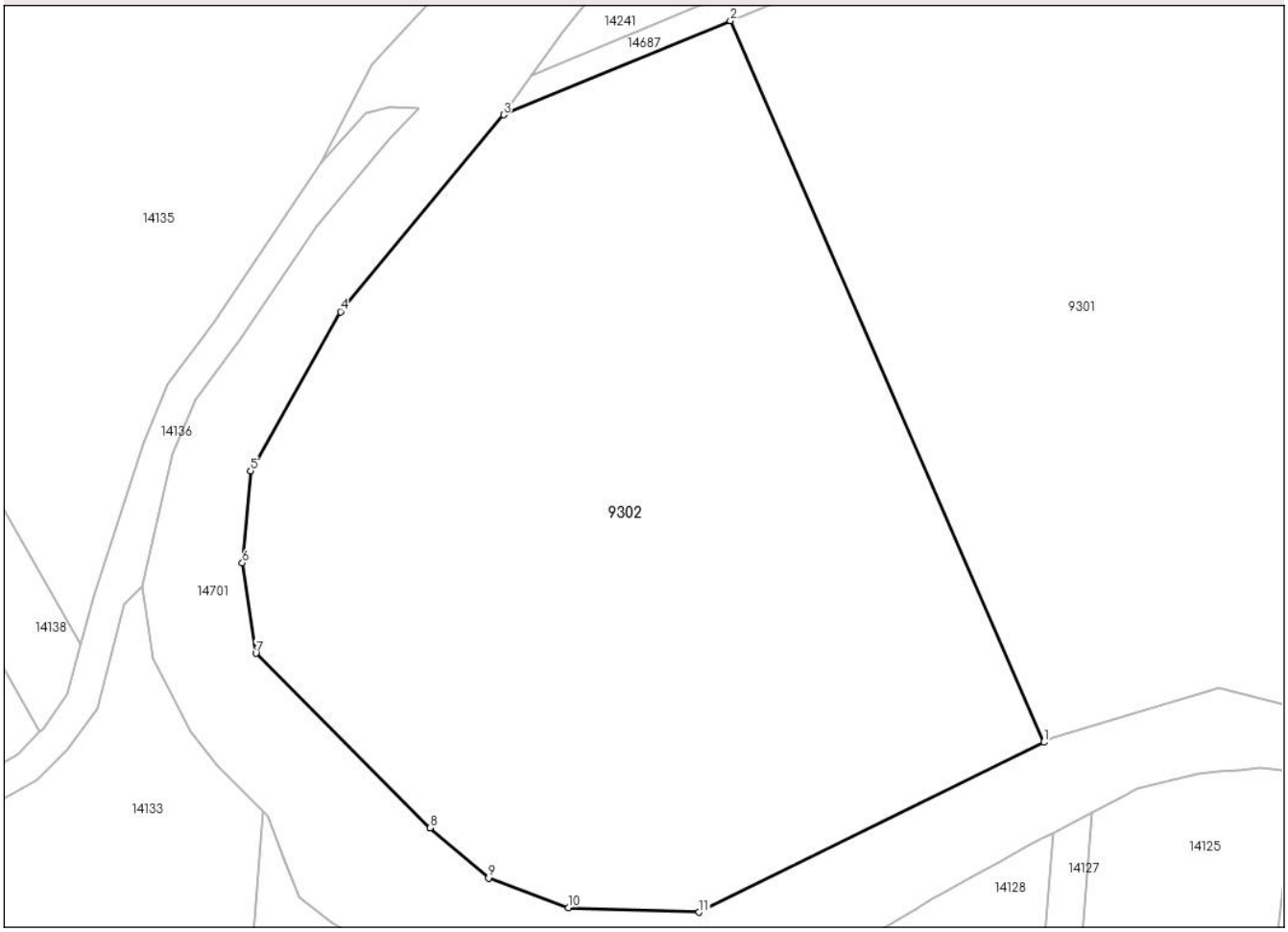
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.115	57	678	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.161,332 358.776,84	2	494.122,043 358.867,187	98.52
2	494.122,043 358.867,187	3	494.093,603 358.855,394	30.788
3	494.093,603 358.855,394	4	494.073,166 358.830,758	32.009
4	494.073,166 358.830,758	5	494.061,906 358.810,793	22.921
5	494.061,906 358.810,793	6	494.060,862 358.799,295	11.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.060,862 358.799,295	7	494.062,567 358.787,972	11.451
7	494.062,567 358.787,972	8	494.084,395 358.766,144	30.869
8	494.084,395 358.766,144	9	494.091,71 358.759,834	9.661
9	494.091,71 358.759,834	10	494.101,729 358.756,143	10.677
10	494.101,729 358.756,143	11	494.118,13 358.755,561	16.411
11	494.118,13 358.755,561	1	494.161,332 358.776,84	48.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.742 Masurata: 3.070	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 13094, din 30/06/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSESC FILOFTEIA** 2) **RIZEA EMANOIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

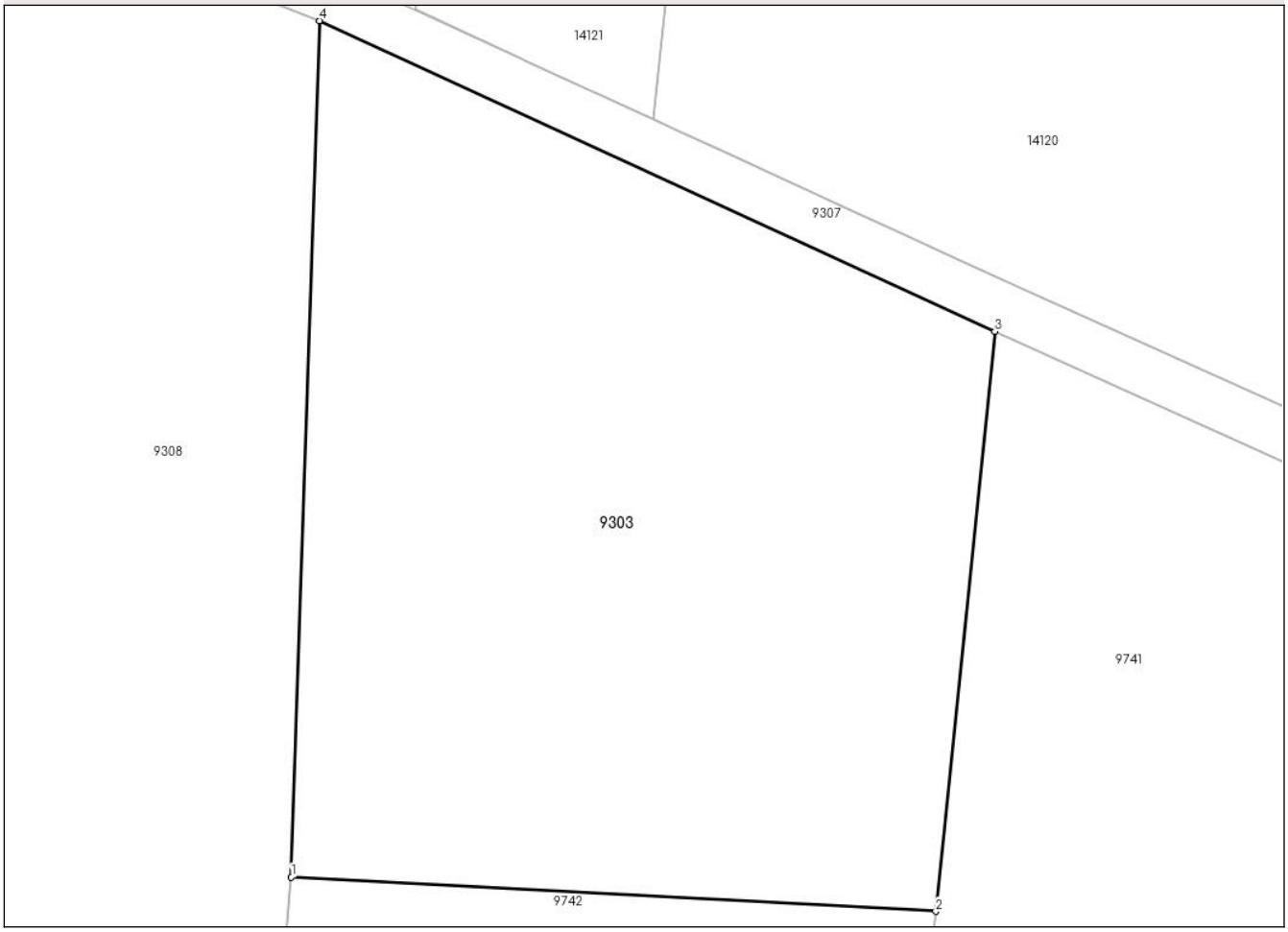
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.742 Masurata: 3.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.070	56	652	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 9743 si 9742

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.176,35 358.445,689	2	494.227,815 358.442,956	51.538
2	494.227,815 358.442,956	3	494.232,524 358.489,257	46.54
3	494.232,524 358.489,257	4	494.178,585 358.514,08	59.377
4	494.178,585 358.514,08	1	494.176,35 358.445,689	68.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.594	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.594	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.553,618 358.285,794	2	494.553,432 358.289,947	4.157
2	494.553,432 358.289,947	3	494.553,556 358.296,952	7.006
3	494.553,556 358.296,952	4	494.555,168 358.312,636	15.767
4	494.555,168 358.312,636	5	494.557,338 358.328,01	15.526
5	494.557,338 358.328,01	6	494.557,524 358.331,296	3.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.557,524 358.331,296	7	494.557,338 358.334,829	3.538
7	494.557,338 358.334,829	8	494.556,718 358.339,479	4.691
8	494.556,718 358.339,479	9	494.555,726 358.343,074	3.729
9	494.555,726 358.343,074	10	494.553,68 358.347,165	4.574
10	494.553,68 358.347,165	11	494.546,055 358.361,795	16.498
11	494.546,055 358.361,795	12	494.534,773 358.386,406	27.074
12	494.534,773 358.386,406	13	494.531,053 358.401,594	15.637
13	494.531,053 358.401,594	14	494.526,423 358.419,753	18.74
14	494.526,423 358.419,753	15	494.500,306 358.415,144	26.521
15	494.500,306 358.415,144	1	494.553,618 358.285,794	139.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:534
Nr. cadastral vechi:638

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81361	5.454	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4305, din 16/06/2022 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

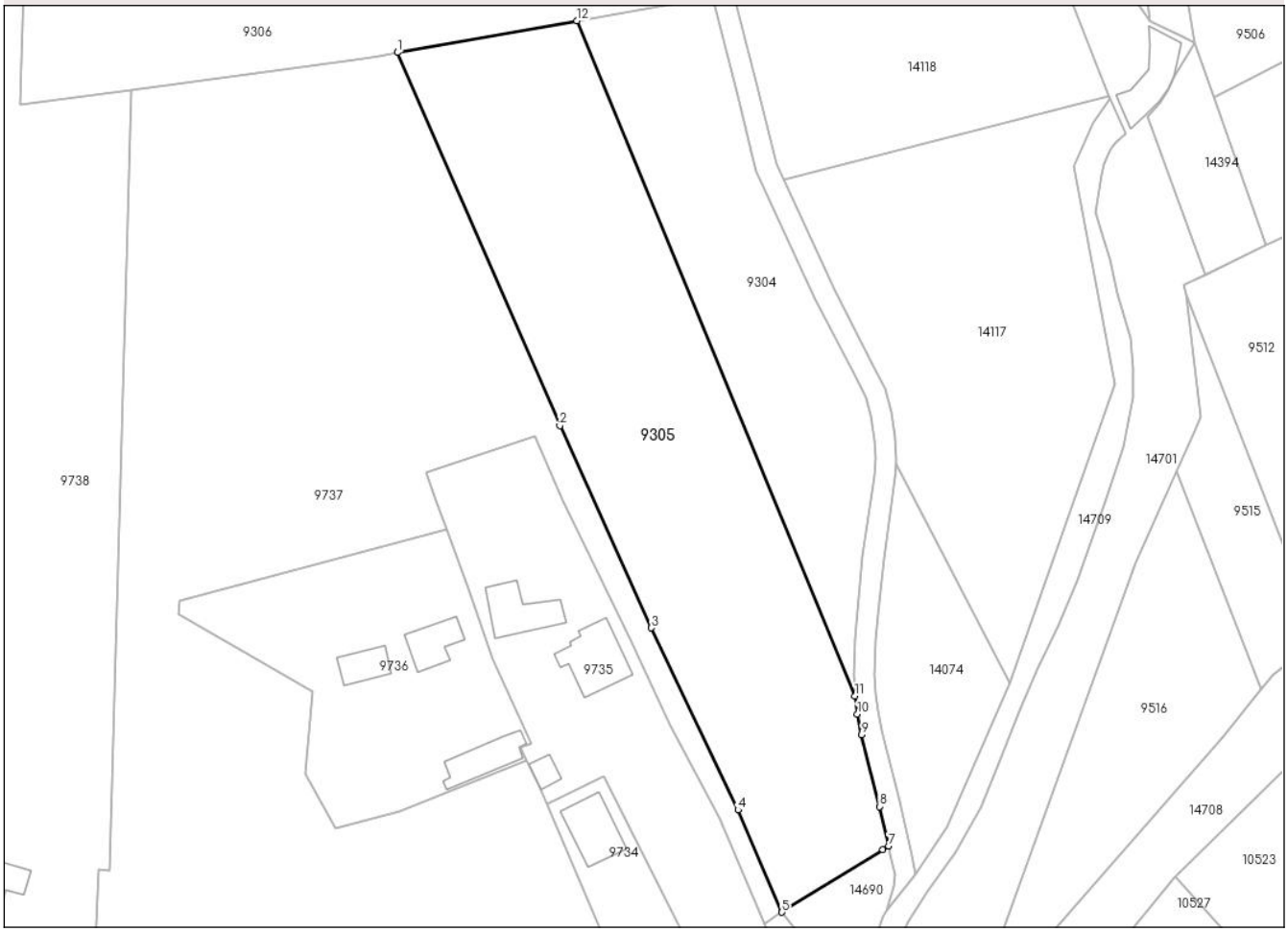
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81361	5.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.454	56	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.465,922 358.409,076	2	494.497,047 358.337,59	77.968
2	494.497,047 358.337,59	3	494.514,61 358.298,88	42.508
3	494.514,61 358.298,88	4	494.531,202 358.263,985	38.639
4	494.531,202 358.263,985	5	494.539,636 358.244,42	21.305
5	494.539,636 358.244,42	6	494.558,985 358.256,402	22.759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.558,985 358.256,402	7	494.560,095 358.257,089	1.305
7	494.560,095 358.257,089	8	494.558,329 358.264,655	7.769
8	494.558,329 358.264,655	9	494.554,858 358.278,417	14.193
9	494.554,858 358.278,417	10	494.554,114 358.282,323	3.976
10	494.554,114 358.282,323	11	494.553,618 358.285,794	3.506
11	494.553,618 358.285,794	12	494.500,306 358.415,144	139.906
12	494.500,306 358.415,144	1	494.465,922 358.409,076	34.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.784	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 194, din 18/06/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STRÎMBEANU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STRÎMBEANU FLORENTIN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

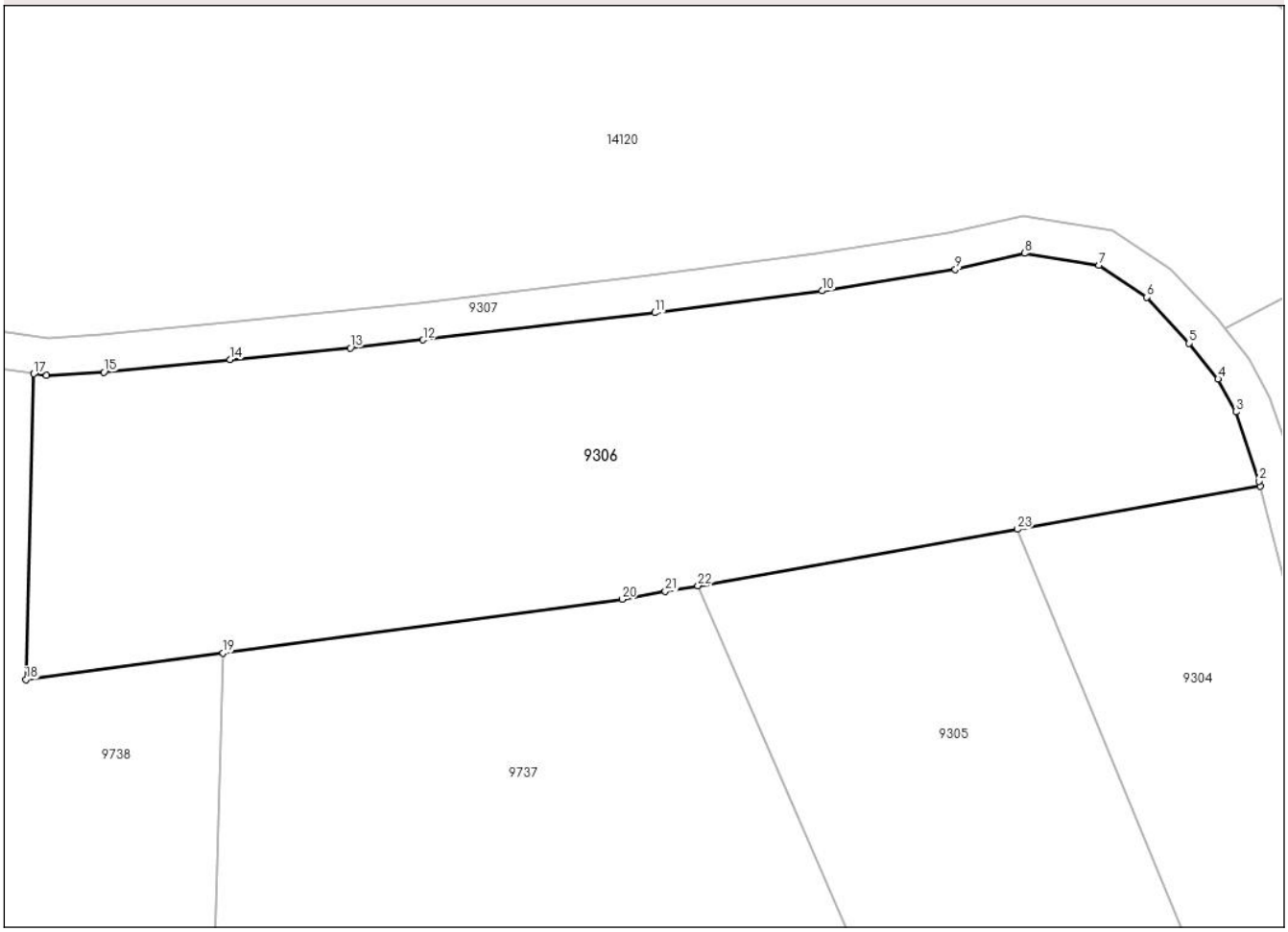
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.784	56	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.526,423 358.419,753	2	494.526,28 358.420,315	0.58
3	494.523,8 358.427,754	4	494.521,879 358.431,288	4.022
5	494.518,779 358.435,131	6	494.514,192 358.440,091	6.756
7	494.509,046 358.443,5	8	494.501,049 358.444,802	8.102
9	494.493,61 358.443,066	10	494.479,29 358.440,772	14.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.526,28 358.420,315	3	494.523,8 358.427,754	7.841
4	494.521,879 358.431,288	5	494.518,779 358.435,131	4.937
6	494.514,192 358.440,091	7	494.509,046 358.443,5	6.173
8	494.501,049 358.444,802	9	494.493,61 358.443,066	7.639
10	494.479,29 358.440,772	11	494.461,251 358.438,417	18.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.461,251 358.438,417	12	494.436,33 358.435,503	25.091
13	494.428,52 358.434,635	14	494.415,563 358.433,396	13.016
15	494.401,987 358.432,032	16	494.395,788 358.431,66	6.21
17	494.394,453 358.431,859	18	494.393,593 358.398,991	32.879
19	494.414,821 358.401,851	20	494.457,741 358.407,633	43.308
21	494.462,403 358.408,455	22	494.465,922 358.409,076	3.573
23	494.500,306 358.415,144	1	494.526,423 358.419,753	26.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.436,33 358.435,503	13	494.428,52 358.434,635	7.858
14	494.415,563 358.433,396	15	494.401,987 358.432,032	13.644
16	494.395,788 358.431,66	17	494.394,453 358.431,859	1.35
18	494.393,593 358.398,991	19	494.414,821 358.401,851	21.42
20	494.457,741 358.407,633	21	494.462,403 358.408,455	4.734
22	494.465,922 358.409,076	23	494.500,306 358.415,144	34.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.275	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.275	56	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.232,524 358.489,257	2	494.276,354 358.469,44	48.102
4	494.286,807 358.464,825	5	494.295,932 358.460,138	10.258
7	494.301,432 358.457,411	8	494.305,409 358.455,759	4.306
10	494.324,188 358.447,963	11	494.329,629 358.445,991	5.787
13	494.339,748 358.442,322	14	494.340,365 358.442,189	0.631
16	494.349,25 358.440,272	17	494.351,258 358.439,838	2.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.276,354 358.469,44	3	494.279,101 358.468,598	2.873
5	494.295,932 358.460,138	6	494.300,445 358.457,82	5.073
8	494.305,409 358.455,759	9	494.308,986 358.454,275	3.873
11	494.329,629 358.445,991	12	494.336,783 358.443,397	7.61
14	494.340,365 358.442,189	15	494.345,221 358.441,141	4.968
17	494.351,258 358.439,838	18	494.360,143 358.437,921	9.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.279,101 358.468,598	4	494.286,807 358.464,825	8.58
6	494.300,445 358.457,82	7	494.301,432 358.457,411	1.068
9	494.308,986 358.454,275	10	494.324,188 358.447,963	16.46
12	494.336,783 358.443,397	13	494.339,748 358.442,322	3.154
15	494.345,221 358.441,141	16	494.349,25 358.440,272	4.122
18	494.360,143 358.437,921	19	494.376,018 358.435,005	16.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.376,018 358.435,005	20	494.379,997 358.434,274	4.046
22	494.387,481 358.432,9	23	494.394,453 358.431,859	7.049
25	494.401,987 358.432,032	26	494.415,563 358.433,396	13.644
28	494.436,33 358.435,503	29	494.461,251 358.438,417	25.091
31	494.493,61 358.443,066	32	494.501,049 358.444,802	7.639
34	494.514,192 358.440,091	35	494.518,779 358.435,131	6.756
37	494.523,8 358.427,754	38	494.526,28 358.420,315	7.841
40	494.531,053 358.401,594	41	494.534,773 358.386,406	15.637
43	494.553,68 358.347,165	44	494.555,726 358.343,074	4.574
46	494.557,338 358.334,829	47	494.557,524 358.331,296	3.538
49	494.555,168 358.312,636	50	494.553,556 358.296,952	15.767
52	494.553,618 358.285,794	53	494.554,114 358.282,323	3.506
55	494.558,329 358.264,655	56	494.560,095 358.257,089	7.769
58	494.561,305 358.251,575	59	494.561,057 358.249,467	2.123
61	494.565,355 358.251,763	62	494.564,403 358.256,228	4.565
64	494.558,765 358.279,281	65	494.558,061 358.282,98	3.765
67	494.557,434 358.290,002	68	494.557,553 358.296,712	6.711
70	494.561,322 358.327,617	71	494.561,53 358.331,288	3.677
73	494.560,646 358.340,278	74	494.559,478 358.344,514	4.394
76	494.549,649 358.363,554	77	494.538,567 358.387,727	26.592
79	494.530,12 358.421,443	80	494.527,483 358.429,355	8.34
82	494.521,807 358.437,748	83	494.516,802 358.443,16	7.372
85	494.500,911 358.448,877	86	494.492,839 358.446,994	8.289
88	494.460,76 358.442,387	89	494.435,877 358.439,477	25.053
91	494.415,173 358.437,376	92	494.401,667 358.436,02	13.574
94	494.388,138 358.436,846	95	494.360,926 358.441,844	27.667
97	494.325,637 358.451,693	98	494.302,129 358.461,452	25.453
100	494.279,864 358.472,695	101	494.276,204 358.473,967	3.875
103	494.180,183 358.517,747	104	494.139,349 358.534,562	44.161
106	494.131,808 358.538,403	107	494.127,239 358.541,607	5.58
109	494.116,729 358.550,578	110	494.111,659 358.553,485	5.844
112	494.073,066 358.571,853	113	494.068,825 358.574,705	5.111
115	494.039,952 358.595,003	116	494.039,237 358.595,533	0.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	494.379,997 358.434,274	21	494.383,977 358.433,543	4.047
23	494.394,453 358.431,859	24	494.395,788 358.431,66	1.35
26	494.415,563 358.433,396	27	494.428,52 358.434,635	13.016
29	494.461,251 358.438,417	30	494.479,29 358.440,772	18.192
32	494.501,049 358.444,802	33	494.509,046 358.443,5	8.102
35	494.518,779 358.435,131	36	494.521,879 358.431,288	4.937
38	494.526,28 358.420,315	39	494.526,423 358.419,753	0.58
41	494.534,773 358.386,406	42	494.546,055 358.361,795	27.074
44	494.555,726 358.343,074	45	494.556,718 358.339,479	3.729
47	494.557,524 358.331,296	48	494.557,338 358.328,01	3.291
50	494.553,556 358.296,952	51	494.553,432 358.289,947	7.006
53	494.554,114 358.282,323	54	494.554,858 358.278,417	3.976
56	494.560,095 358.257,089	57	494.560,499 358.255,356	1.779
59	494.561,057 358.249,467	60	494.559,755 358.244,818	4.828
62	494.564,403 358.256,228	63	494.562,217 358.265,599	9.623
65	494.558,061 358.282,98	66	494.557,605 358.286,167	3.219
68	494.557,553 358.296,712	69	494.559,139 358.312,152	15.521
71	494.561,53 358.331,288	72	494.561,324 358.335,199	3.916
74	494.559,478 358.344,514	75	494.557,243 358.348,984	4.998
77	494.538,567 358.387,727	78	494.534,934 358.402,564	15.275
80	494.527,483 358.429,355	81	494.525,219 358.433,517	4.738
83	494.516,802 358.443,16	84	494.510,538 358.447,31	7.514
86	494.492,839 358.446,994	87	494.478,715 358.444,731	14.304
89	494.435,877 358.439,477	90	494.428,108 358.438,614	7.817
92	494.401,667 358.436,02	93	494.395,965 358.435,678	5.712
95	494.360,926 358.441,844	96	494.340,857 358.446,175	20.531
98	494.302,129 358.461,452	99	494.288,601 358.468,401	15.208
101	494.276,204 358.473,967	102	494.234,184 358.492,896	46.087
104	494.139,349 358.534,562	105	494.133,851 358.537,362	6.17
107	494.127,239 358.541,607	108	494.121,067 358.547,535	8.558
110	494.111,659 358.553,485	111	494.107,796 358.555,301	4.269
113	494.068,825 358.574,705	114	494.052,598 358.585,62	19.556
116	494.039,237 358.595,533	117	494.020,342 358.606,843	22.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	494.383,977 358.433,543	22	494.387,481 358.432,9	3.563
24	494.395,788 358.431,66	25	494.401,987 358.432,032	6.21
27	494.428,52 358.434,635	28	494.436,33 358.435,503	7.858
30	494.479,29 358.440,772	31	494.493,61 358.443,066	14.503
33	494.509,046 358.443,5	34	494.514,192 358.440,091	6.173
36	494.521,879 358.431,288	37	494.523,8 358.427,754	4.022
39	494.526,423 358.419,753	40	494.531,053 358.401,594	18.74
42	494.546,055 358.361,795	43	494.553,68 358.347,165	16.498
45	494.556,718 358.339,479	46	494.557,338 358.334,829	4.691
48	494.557,338 358.328,01	49	494.555,168 358.312,636	15.526
51	494.553,432 358.289,947	52	494.553,618 358.285,794	4.157
54	494.554,858 358.278,417	55	494.558,329 358.264,655	14.193
57	494.560,499 358.255,356	58	494.561,305 358.251,575	3.866
60	494.559,755 358.244,818	61	494.565,355 358.251,763	8.921
63	494.562,217 358.265,599	64	494.558,765 358.279,281	14.111
66	494.557,605 358.286,167	67	494.557,434 358.290,002	3.839
69	494.559,139 358.312,152	70	494.561,322 358.327,617	15.618
72	494.561,324 358.335,199	73	494.560,646 358.340,278	5.124
75	494.557,243 358.348,984	76	494.549,649 358.363,554	16.43
78	494.534,934 358.402,564	79	494.530,12 358.421,443	19.483
81	494.525,219 358.433,517	82	494.521,807 358.437,748	5.435
84	494.510,538 358.447,31	85	494.500,911 358.448,877	9.754
87	494.478,715 358.444,731	88	494.460,76 358.442,387	18.107
90	494.428,108 358.438,614	91	494.415,173 358.437,376	12.994
93	494.395,965 358.435,678	94	494.388,138 358.436,846	7.914
96	494.340,857 358.446,175	97	494.325,637 358.451,693	16.189
99	494.288,601 358.468,401	100	494.279,864 358.472,695	9.735
102	494.234,184 358.492,896	103	494.180,183 358.517,747	59.445
105	494.133,851 358.537,362	106	494.131,808 358.538,403	2.293
108	494.121,067 358.547,535	109	494.116,729 358.550,578	5.299
111	494.107,796 358.555,301	112	494.073,066 358.571,853	38.473
114	494.052,598 358.585,62	115	494.039,952 358.595,003	15.747
117	494.020,342 358.606,843	118	494.017,175 358.608,175	3.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	494.017,175 358.608,175	119	494.002,654 358.614,284	15.754
119	494.002,654 358.614,284	120	493.994,616 358.617,666	8.721
120	493.994,616 358.617,666	121	493.979,708 358.619,26	14.993
121	493.979,708 358.619,26	122	493.974,758 358.621,368	5.38
122	493.974,758 358.621,368	123	493.970,159 358.623,327	4.999
123	493.970,159 358.623,327	124	493.941,325 358.636,818	31.834
124	493.941,325 358.636,818	125	493.890,779 358.663,351	57.087
125	493.890,779 358.663,351	126	493.859,969 358.679,939	34.992
126	493.859,969 358.679,939	127	493.836,894 358.692,362	26.207
127	493.836,894 358.692,362	128	493.828,074 358.697,11	10.017
128	493.828,074 358.697,11	129	493.817,493 358.705,763	13.669
129	493.817,493 358.705,763	130	493.810,224 358.713,339	10.499
130	493.810,224 358.713,339	131	493.806,856 358.716,025	4.308
131	493.806,856 358.716,025	132	493.799,612 358.720,066	8.295
132	493.799,612 358.720,066	133	493.769,632 358.737,315	34.588
133	493.769,632 358.737,315	134	493.767,637 358.733,848	4.0
134	493.767,637 358.733,848	135	493.797,64 358.716,585	34.615
135	493.797,64 358.716,585	136	493.804,62 358.712,692	7.992
136	493.804,62 358.712,692	137	493.807,522 358.710,378	3.712
137	493.807,522 358.710,378	138	493.814,774 358.702,819	10.475
138	493.814,774 358.702,819	139	493.825,839 358.693,77	14.294
139	493.825,839 358.693,77	140	493.834,997 358.688,84	10.401
140	493.834,997 358.688,84	141	493.858,073 358.676,417	26.207
141	493.858,073 358.676,417	142	493.878,147 358.665,141	23.024
142	493.878,147 358.665,141	143	493.957,409 358.624,209	89.207
143	493.957,409 358.624,209	144	493.957,777 358.624,037	0.406
144	493.957,777 358.624,037	145	493.968,175 358.619,171	11.48
145	493.968,175 358.619,171	146	493.972,839 358.617,185	5.069
146	493.972,839 358.617,185	147	493.973,238 358.617,015	0.434
147	493.973,238 358.617,015	148	493.978,337 358.614,843	5.542
148	493.978,337 358.614,843	149	493.993,377 358.612,993	15.153
149	493.993,377 358.612,993	150	494.000,874 358.609,839	8.133
150	494.000,874 358.609,839	151	494.001,197 358.609,703	0.35
151	494.001,197 358.609,703	152	494.015,394 358.603,73	15.402
152	494.015,394 358.603,73	153	494.015,753 358.603,579	0.389
153	494.015,753 358.603,579	154	494.018,301 358.602,508	2.764
154	494.018,301 358.602,508	155	494.036,783 358.591,445	21.54
155	494.036,783 358.591,445	156	494.037,339 358.591,032	0.693
156	494.037,339 358.591,032	157	494.037,756 358.590,722	0.52
157	494.037,756 358.590,722	158	494.050,06 358.581,594	15.32
158	494.050,06 358.581,594	159	494.065,963 358.570,618	19.323
159	494.065,963 358.570,618	160	494.066,338 358.570,359	0.456
160	494.066,338 358.570,359	161	494.070,915 358.567,934	5.18
161	494.070,915 358.567,934	162	494.105,921 358.551,251	38.778
162	494.105,921 358.551,251	163	494.109,646 358.549,499	4.116
163	494.109,646 358.549,499	164	494.114,417 358.546,764	5.499
164	494.114,417 358.546,764	165	494.118,354 358.544,001	4.81
165	494.118,354 358.544,001	166	494.124,317 358.537,72	8.661
166	494.124,317 358.537,72	167	494.129,4 358.534,277	6.139
167	494.129,4 358.534,277	168	494.133,002 358.532,457	4.036
168	494.133,002 358.532,457	169	494.134,941 358.531,478	2.172
169	494.134,941 358.531,478	170	494.178,585 358.514,08	46.984
170	494.178,585 358.514,08	1	494.232,524 358.489,257	59.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82697	10.633	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31365 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. 1194, din 08/10/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82697 a imobilului cu numarul cadastral 82697/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81387 inscris in cartea funciara 81387;	A1
8040 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 434, din 24/03/2021 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION BOGDAN** 2) **ION CRISTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82697	10.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.609	56	340	-	
2	arabil	NU	9.024	56	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.133,002 358.532,457	2	494.123,797 358.321,577	211.081
3	494.123,231 358.317,133	4	494.123,191 358.316,616	0.519
5	494.122,5 358.307,617	6	494.122,113 358.293,08	14.542
7	494.122,099 358.289,81	8	494.122,044 358.276,605	13.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.123,797 358.321,577	3	494.123,231 358.317,133	4.48
4	494.123,191 358.316,616	5	494.122,5 358.307,617	9.025
6	494.122,113 358.293,08	7	494.122,099 358.289,81	3.27
8	494.122,044 358.276,605	9	494.122,092 358.275,278	1.328

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	494.122,092 358.275,278	10	494.122,548 358.262,741	12.545
11	494.122,378 358.260,331	12	494.128,285 358.255,597	7.57
13	494.133,095 358.251,608	14	494.133,633 358.251,162	0.699
15	494.144,279 358.251,453	16	494.144,244 358.276,52	25.067
17	494.144,91 358.293,611	18	494.145,015 358.310,484	16.873
19	494.145,109 358.315,251	20	494.145,255 358.322,699	7.449
21	494.166,089 358.320,039	22	494.169,219 358.377,28	57.327
23	494.170,392 358.377,213	24	494.171,484 358.389,496	12.331
25	494.174,223 358.422,707	26	494.176,35 358.445,689	23.08
27	494.178,585 358.514,08	28	494.134,941 358.531,478	46.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	494.122,548 358.262,741	11	494.122,378 358.260,331	2.416
12	494.128,285 358.255,597	13	494.133,095 358.251,608	6.249
14	494.133,633 358.251,162	15	494.144,279 358.251,453	10.65
16	494.144,244 358.276,52	17	494.144,91 358.293,611	17.104
18	494.145,015 358.310,484	19	494.145,109 358.315,251	4.768
20	494.145,255 358.322,699	21	494.166,089 358.320,039	21.003
22	494.169,219 358.377,28	23	494.170,392 358.377,213	1.175
24	494.171,484 358.389,496	25	494.174,223 358.422,707	33.324
26	494.176,35 358.445,689	27	494.178,585 358.514,08	68.428
28	494.134,941 358.531,478	1	494.133,002 358.532,457	2.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.314	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24776, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIN** 2) **RIZEA DIDINA** 3) **RADU ELENA** 4) **RIZEA LILIANA** 5) **RIZEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.314	56	652/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.133,002 358.532,457	2	494.129,4 358.534,277	4.036
2	494.129,4 358.534,277	3	494.124,317 358.537,72	6.139
3	494.124,317 358.537,72	4	494.118,354 358.544,001	8.661
4	494.118,354 358.544,001	5	494.114,417 358.546,764	4.81
5	494.114,417 358.546,764	6	494.109,646 358.549,499	5.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.109,646 358.549,499	7	494.105,921 358.551,251	4.116
7	494.105,921 358.551,251	8	494.070,915 358.567,934	38.778
8	494.070,915 358.567,934	9	494.066,338 358.570,359	5.18
9	494.066,338 358.570,359	10	494.065,963 358.570,618	0.456
10	494.065,963 358.570,618	11	494.062,323 358.341,997	228.65
11	494.062,323 358.341,997	12	494.072,133 358.340,393	9.94
12	494.072,133 358.340,393	13	494.081,356 358.338,174	9.486
13	494.081,356 358.338,174	14	494.089,188 358.335,902	8.155
14	494.089,188 358.335,902	15	494.101,11 358.331,785	12.613
15	494.101,11 358.331,785	16	494.123,445 358.321,735	24.492
16	494.123,445 358.321,735	17	494.123,797 358.321,577	0.386
17	494.123,797 358.321,577	1	494.133,002 358.532,457	211.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.152	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24776, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIN** 2) **RIZEA DIDINA** 3) **RADU ELENA** 4) **RIZEA LILIANA** 5) **RIZEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.152	56	652/2	-	In act se regaseste la T56, P652/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.057,938 358.297,674	2	494.059,243 358.311,198	13.587
2	494.059,243 358.311,198	3	494.061,04 358.329,807	18.696
3	494.061,04 358.329,807	4	494.062,323 358.341,997	12.257
4	494.062,323 358.341,997	5	494.065,963 358.570,618	228.65
5	494.065,963 358.570,618	6	494.050,06 358.581,594	19.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.050,06 358.581,594	7	494.037,756 358.590,722	15.32
7	494.037,756 358.590,722	8	494.024,424 358.263,343	327.65
8	494.024,424 358.263,343	9	494.027,16 358.263,122	2.745
9	494.027,16 358.263,122	10	494.055,573 358.262,457	28.421
10	494.055,573 358.262,457	11	494.057,001 358.284,151	21.741
11	494.057,001 358.284,151	12	494.057,791 358.296,153	12.028
12	494.057,791 358.296,153	1	494.057,938 358.297,674	1.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3790, din 12/12/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Constantin Floarea**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.024,424 358.263,343	2	494.037,756 358.590,722	327.65
2	494.037,756 358.590,722	3	494.037,339 358.591,032	0.52
3	494.037,339 358.591,032	4	494.036,783 358.591,445	0.693
4	494.036,783 358.591,445	5	494.018,301 358.602,508	21.54
5	494.018,301 358.602,508	6	494.015,753 358.603,579	2.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.015,753 358.603,579	7	494.002,028 358.266,539	337.319
7	494.002,028 358.266,539	8	494.009,01 358.264,595	7.248
8	494.009,01 358.264,595	9	494.024,193 358.263,362	15.233
9	494.024,193 358.263,362	1	494.024,424 358.263,343	0.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2936, din 15/11/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.002,028 358.266,539	2	494.015,753 358.603,579	337.319
2	494.015,753 358.603,579	3	494.015,394 358.603,73	0.389
3	494.015,394 358.603,73	4	494.001,197 358.609,703	15.402
4	494.001,197 358.609,703	5	493.987,429 358.271,631	338.352
5	493.987,429 358.271,631	6	493.990,754 358.270,277	3.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.990,754 358.270,277	7	493.999,751 358.267,173	9.517
7	493.999,751 358.267,173	8	494.001,863 358.266,585	2.192
8	494.001,863 358.266,585	1	494.002,028 358.266,539	0.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
Nr. cadastral vechi:94

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, sat Cerșani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82004	9.414	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
385 / 27/07/2001		
Act Notarial nr. 1197, din 27/06/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU OCTAVIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82004	9.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.414	56	652	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.987,429 358.271,631	2	494.001,197 358.609,703	338.352
2	494.001,197 358.609,703	3	494.000,874 358.609,839	0.35
3	494.000,874 358.609,839	4	493.993,377 358.612,993	8.133
4	493.993,377 358.612,993	5	493.978,337 358.614,843	15.153
5	493.978,337 358.614,843	6	493.973,238 358.617,015	5.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.973,238 358.617,015	7	493.960,191 358.296,621	320.66
7	493.960,191 358.296,621	8	493.967,238 358.284,192	14.288
8	493.967,238 358.284,192	9	493.969,487 358.281,364	3.613
9	493.969,487 358.281,364	10	493.971,394 358.279,72	2.518
10	493.971,394 358.279,72	11	493.982,1 358.273,801	12.233
11	493.982,1 358.273,801	12	493.987,301 358.271,683	5.616
12	493.987,301 358.271,683	1	493.987,429 358.271,631	0.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 31, din 21/04/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.960,191 358.296,621	2	493.973,238 358.617,015	320.66
2	493.973,238 358.617,015	3	493.972,839 358.617,185	0.434
3	493.972,839 358.617,185	4	493.968,175 358.619,171	5.069
4	493.968,175 358.619,171	5	493.957,777 358.624,037	11.48
5	493.957,777 358.624,037	6	493.944,821 358.305,886	318.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.944,821 358.305,886	7	493.950,573 358.304,46	5.926
7	493.950,573 358.304,46	8	493.957,834 358.300,777	8.142
8	493.957,834 358.300,777	9	493.960,121 358.296,744	4.636
9	493.960,121 358.296,744	1	493.960,191 358.296,621	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83172	20.501	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15103 / 19/07/2022		
Act Administrativ nr. 29, din 27/06/2022 emis de Consiliul Local Suseni (act administrativ nr 3752 din 29.06.2022, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 3751 din 28.06.2022, emis de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83172	20.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	20.501	56	656	-	Helesteul Giscani

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	493.742,879 358.302,323	2	493.744,085 358.301,836	1.301
4	493.752,494 358.298,446	5	493.757,34 358.296,491	5.225
7	493.769,34 358.291,651	8	493.783,934 358.285,766	15.736
10	493.799,374 358.279,539	11	493.807,87 358.276,112	9.161
13	493.823,129 358.270,6	14	493.824,402 358.270,143	1.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	493.744,085 358.301,836	3	493.747,57 358.300,431	3.758
5	493.757,34 358.296,491	6	493.763,54 358.293,99	6.685
8	493.783,934 358.285,766	9	493.797,85 358.280,154	15.005
11	493.807,87 358.276,112	12	493.810,309 358.275,231	2.593
14	493.824,402 358.270,143	15	493.838,825 358.264,972	15.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	493.747,57 358.300,431	4	493.752,494 358.298,446	5.309
6	493.763,54 358.293,99	7	493.769,34 358.291,651	6.254
9	493.797,85 358.280,154	10	493.799,374 358.279,539	1.643
12	493.810,309 358.275,231	13	493.823,129 358.270,6	13.631
15	493.838,825 358.264,972	16	493.842,022 358.263,836	3.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	493.842,022 358.263,836	17	493.865,297 358.255,566	24.701
19	493.896,755 358.238,656	20	493.925,799 358.215,134	37.374
22	493.960,64 358.202,579	23	493.987,455 358.195,838	27.649
25	494.017,085 358.186,735	26	494.043,774 358.178,046	28.068
28	494.103,934 358.180,242	29	494.098,363 358.214,459	34.668
31	494.093,225 358.246,022	32	494.088,923 358.252,882	8.097
34	494.055,634 358.254,357	35	494.039,665 358.253,755	15.98
37	493.996,376 358.263,436	38	493.962,992 358.280,258	37.383
40	493.834,545 358.310,124	41	493.782,925 358.308,969	51.633
17	493.865,297 358.255,566	18	493.870,669 358.252,678	6.099
20	493.925,799 358.215,134	21	493.947,979 358.205,914	24.02
23	493.987,455 358.195,838	24	494.000,928 358.191,725	14.087
26	494.043,774 358.178,046	27	494.073,866 358.171,834	30.726
29	494.098,363 358.214,459	30	494.097,461 358.220,003	5.617
32	494.088,923 358.252,882	33	494.067,56 358.255,572	21.532
35	494.039,665 358.253,755	36	494.023,161 358.255,822	16.633
38	493.962,992 358.280,258	39	493.889,515 358.302,978	76.909
41	493.782,925 358.308,969	1	493.742,879 358.302,323	40.594
18	493.870,669 358.252,678	19	493.896,755 358.238,656	29.616
21	493.947,979 358.205,914	22	493.960,64 358.202,579	13.093
24	494.000,928 358.191,725	25	494.017,085 358.186,735	16.91
27	494.073,866 358.171,834	28	494.103,934 358.180,242	31.221
30	494.097,461 358.220,003	31	494.093,225 358.246,022	26.362
33	494.067,56 358.255,572	34	494.055,634 358.254,357	11.988
36	494.023,161 358.255,822	37	493.996,376 358.263,436	27.846
39	493.889,515 358.302,978	40	493.834,545 358.310,124	55.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.500	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93998, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA** 2) **MANEA VIŞAN FLOAREA** 3) **MANEA MARIA** 4) **MANEA ION** 5) **STĂNCIULESCU ELENA** 6) **MANEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.944,821 358.305,886	2	493.957,777 358.624,037	318.415
2	493.957,777 358.624,037	3	493.957,409 358.624,209	0.406
3	493.957,409 358.624,209	4	493.878,147 358.665,141	89.207
4	493.878,147 358.665,141	5	493.858,073 358.676,417	23.024
5	493.858,073 358.676,417	6	493.849,698 358.470,774	205.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.849,698 358.470,774	7	493.848,512 358.441,659	29.139
7	493.848,512 358.441,659	8	493.843,385 358.315,76	126.003
8	493.843,385 358.315,76	9	493.881,338 358.311,931	38.146
9	493.881,338 358.311,931	10	493.937,842 358.307,617	56.668
10	493.937,842 358.307,617	11	493.944,778 358.305,897	7.146
11	493.944,778 358.305,897	1	493.944,821 358.305,886	0.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93938, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALEXE DUMITRU**, , lipsă cnp 2) **VÎJĂ VASILICA**, , lipsă cnp 3) **ALEXE FLOAREA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 12, din 15/03/2010 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UNGUREANU MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

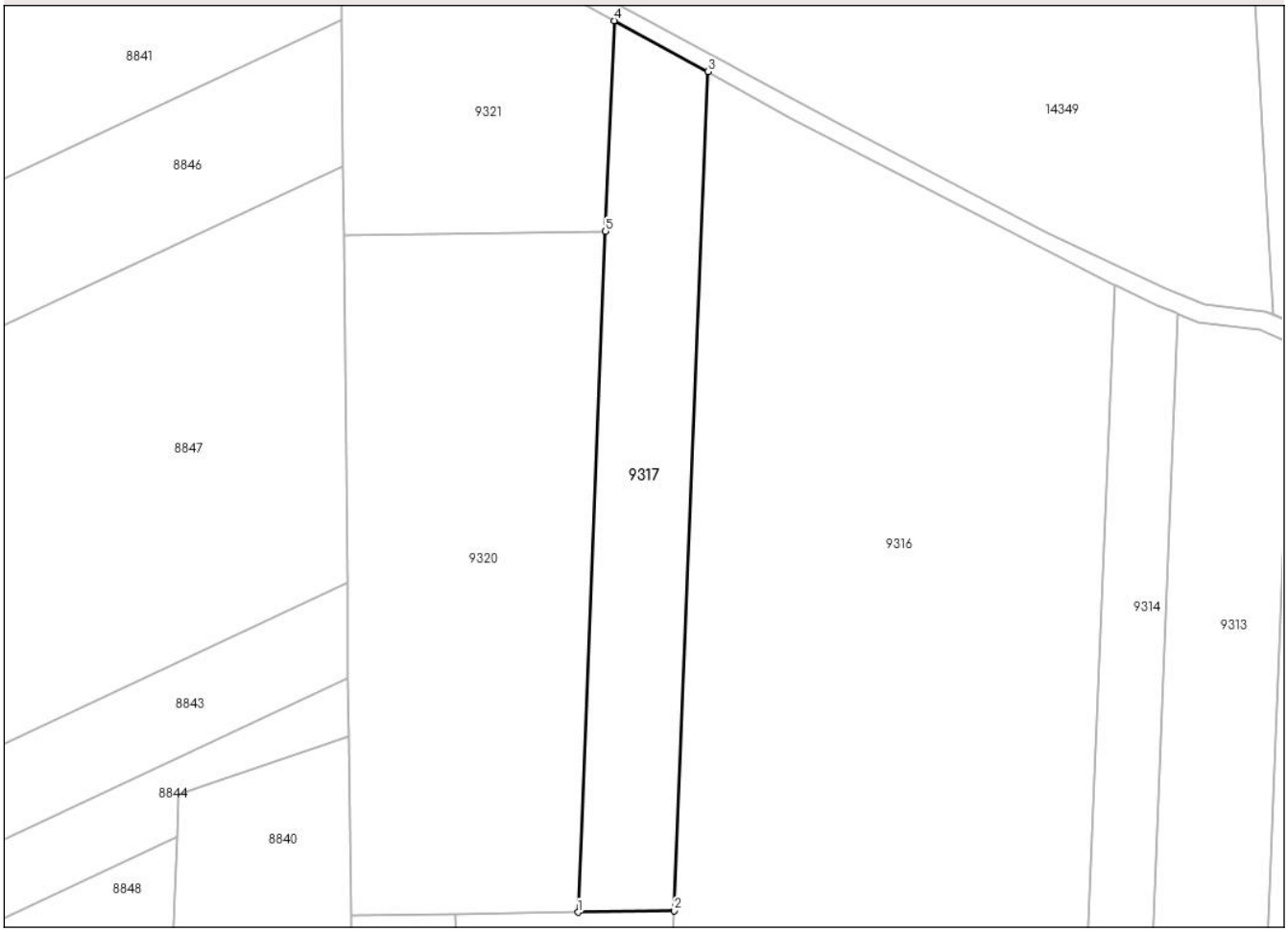
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	652	-	In act se regaseste la T56, P562

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.826,102 358.470,414	2	493.849,698 358.470,774	23.599
2	493.849,698 358.470,774	3	493.858,073 358.676,417	205.813
3	493.858,073 358.676,417	4	493.834,997 358.688,84	26.207
4	493.834,997 358.688,84	5	493.832,895 358.637,211	51.672
5	493.832,895 358.637,211	1	493.826,102 358.470,414	166.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51133, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBENU I. R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.025	55	655	-	In act se regasesteT56, P655
2	arabil	NU	2.775	55	655	-	In act se regasesteT56, P655

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.836,24 357.993,462	2	493.823,175 358.266,334	273.185
2	493.823,175 358.266,334	3	493.809,071 358.271,425	14.995
3	493.809,071 358.271,425	4	493.822,267 357.995,89	275.851
4	493.822,267 357.995,89	5	493.834,823 357.993,708	12.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.834,823 357.993,708	1	493.836,24 357.993,462	1.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.680	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53164, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU ION** 2) **BOCANU C MARIN** 3) **BOCANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

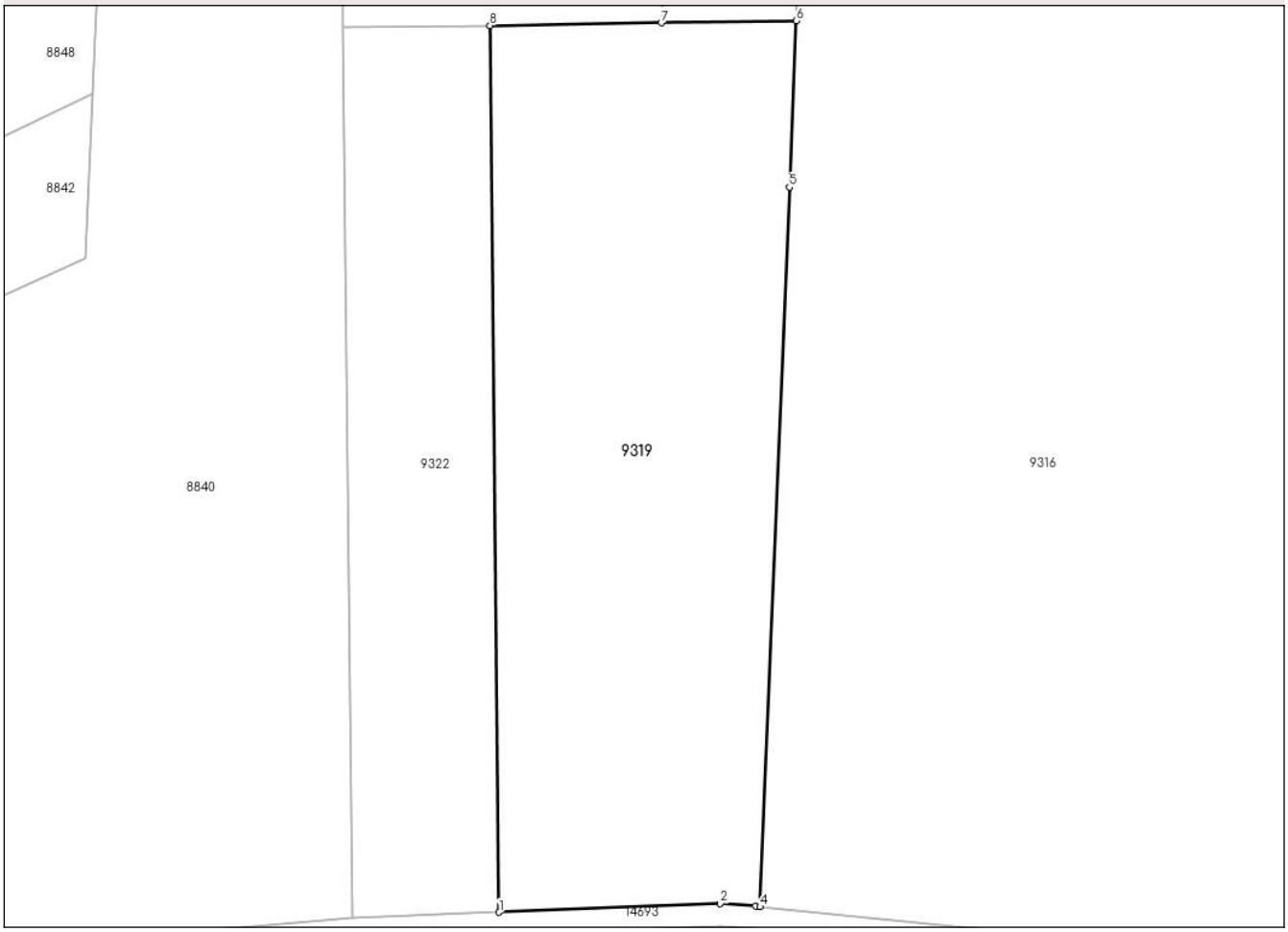
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.680	56	652	-	In act se regaseste la T55, P644

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.797,702 358.314,814	2	493.836,41 358.316,322	38.737
2	493.836,41 358.316,322	3	493.842,591 358.315,84	6.2
3	493.842,591 358.315,84	4	493.843,385 358.315,76	0.798
4	493.843,385 358.315,76	5	493.848,512 358.441,659	126.003
5	493.848,512 358.441,659	6	493.849,698 358.470,774	29.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.849,698 358.470,774	7	493.826,102 358.470,414	23.599
7	493.826,102 358.470,414	8	493.796,098 358.469,956	30.007
8	493.796,098 358.469,956	1	493.797,702 358.314,814	155.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/12/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCHEANU GHERGHINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

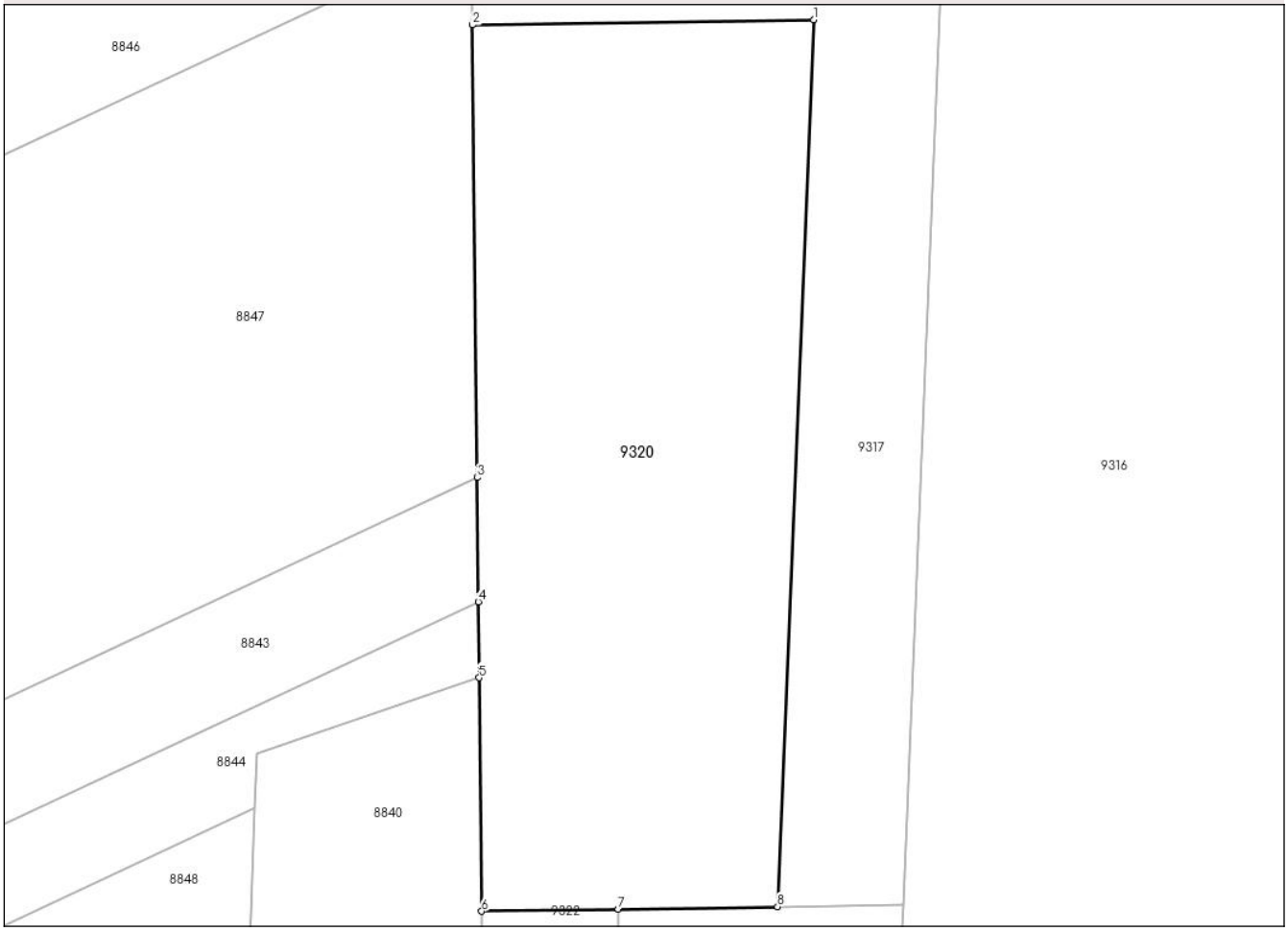
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	652	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 9321

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.832,895 358.637,211	2	493.768,646 358.636,231	64.256
2	493.768,646 358.636,231	3	493.769,527 358.551,117	85.119
3	493.769,527 358.551,117	4	493.769,768 358.527,784	23.334
4	493.769,768 358.527,784	5	493.769,916 358.513,481	14.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.769,916 358.513,481	6	493.770,37 358.469,564	43.919
6	493.770,37 358.469,564	7	493.796,098 358.469,956	25.731
7	493.796,098 358.469,956	8	493.826,102 358.470,414	30.007
8	493.826,102 358.470,414	1	493.832,895 358.637,211	166.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 141, din 11/12/2003 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERGEA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

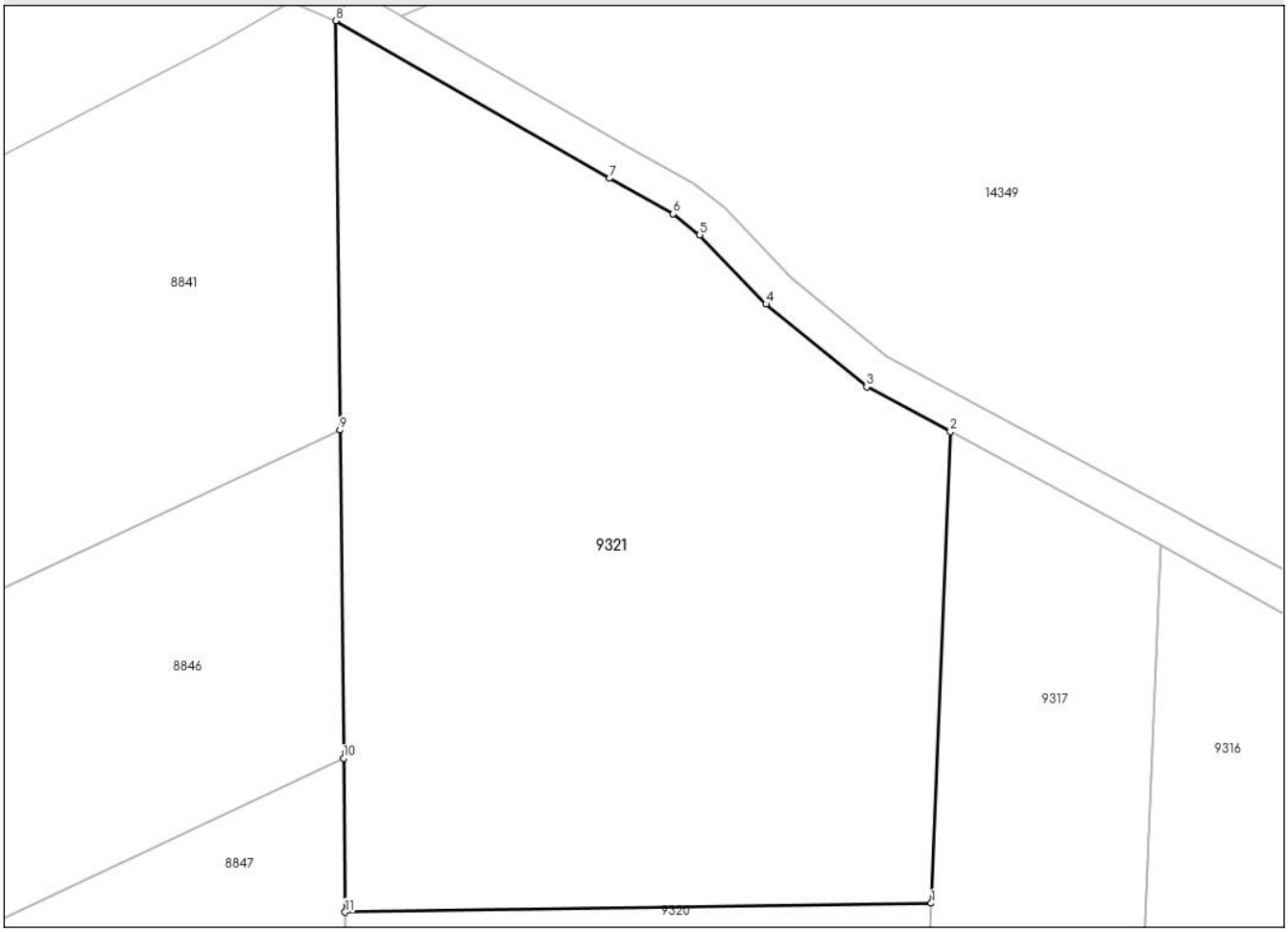
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.832,895 358.637,211	2	493.834,997 358.688,84	51.672
2	493.834,997 358.688,84	3	493.825,839 358.693,77	10.401
3	493.825,839 358.693,77	4	493.814,774 358.702,819	14.294
4	493.814,774 358.702,819	5	493.807,522 358.710,378	10.475
5	493.807,522 358.710,378	6	493.804,62 358.712,692	3.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.804,62 358.712,692	7	493.797,64 358.716,585	7.992
7	493.797,64 358.716,585	8	493.767,637 358.733,848	34.615
8	493.767,637 358.733,848	9	493.768,1 358.689,032	44.818
9	493.768,1 358.689,032	10	493.768,472 358.653,089	35.945
10	493.768,472 358.653,089	11	493.768,646 358.636,231	16.859
11	493.768,646 358.636,231	1	493.832,895 358.637,211	64.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 47, din 31/03/2021 emis de NP CARMEN-OANA PĂTRAȘCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MANEA AURELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MANEA DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

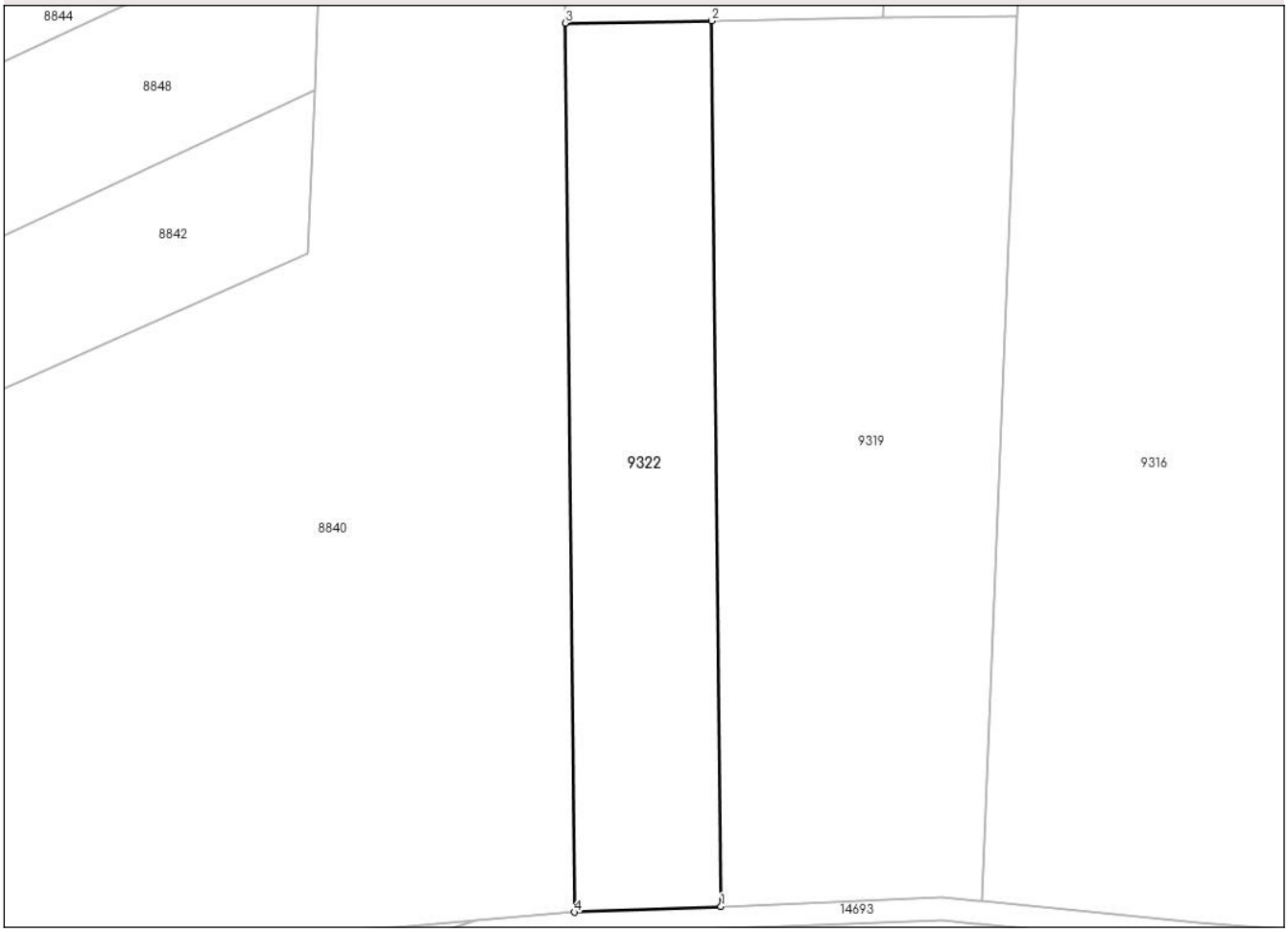
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	56	652	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.797,702 358.314,814	2	493.796,098 358.469,956	155.15
2	493.796,098 358.469,956	3	493.770,37 358.469,564	25.731
3	493.770,37 358.469,564	4	493.771,981 358.313,811	155.761
4	493.771,981 358.313,811	1	493.797,702 358.314,814	25.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72360, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	6	183	-	
2	pasune	DA	650	20	276	-	
3	arabil	DA	1.550	6	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.191,974 356.678,968	2	497.202,823 356.737,064	59.1
2	497.202,823 356.737,064	3	497.192,167 356.739,95	11.04
3	497.192,167 356.739,95	4	497.189,959 356.726,969	13.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.189,959 356.726,969	5	497.189,593 356.720,694	6.286
5	497.189,593 356.720,694	6	497.183,862 356.687,837	33.353
6	497.183,862 356.687,837	7	497.182,922 356.683,259	4.674
7	497.182,922 356.683,259	8	497.177,414 356.656,444	27.375
8	497.177,414 356.656,444	9	497.162,961 356.594,065	64.031
9	497.162,961 356.594,065	10	497.161,308 356.582,76	11.425
10	497.161,308 356.582,76	11	497.167,318 356.581,423	6.157
11	497.167,318 356.581,423	12	497.184,949 356.577,501	18.062
12	497.184,949 356.577,501	13	497.187,484 356.587,831	10.636
13	497.187,484 356.587,831	14	497.200,546 356.641,0	54.75
14	497.200,546 356.641,0	15	497.203,483 356.652,955	12.31
15	497.203,483 356.652,955	16	497.209,002 356.675,419	23.132
16	497.209,002 356.675,419	17	497.207,633 356.675,705	1.399
17	497.207,633 356.675,705	1	497.191,974 356.678,968	15.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Burdesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81012	200.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6870 / 12/09/2013		
Act Normativ nr. 609BIS, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, act administrativ nr. 5195/05-09-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5196/05-09-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	
3044 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 635, din 08/02/2023 emis de COMUNA SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani, incepand cu data de 08.02.2023	A1
	1) **PROENERGY BLUE SRL**, CIF:45543554	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

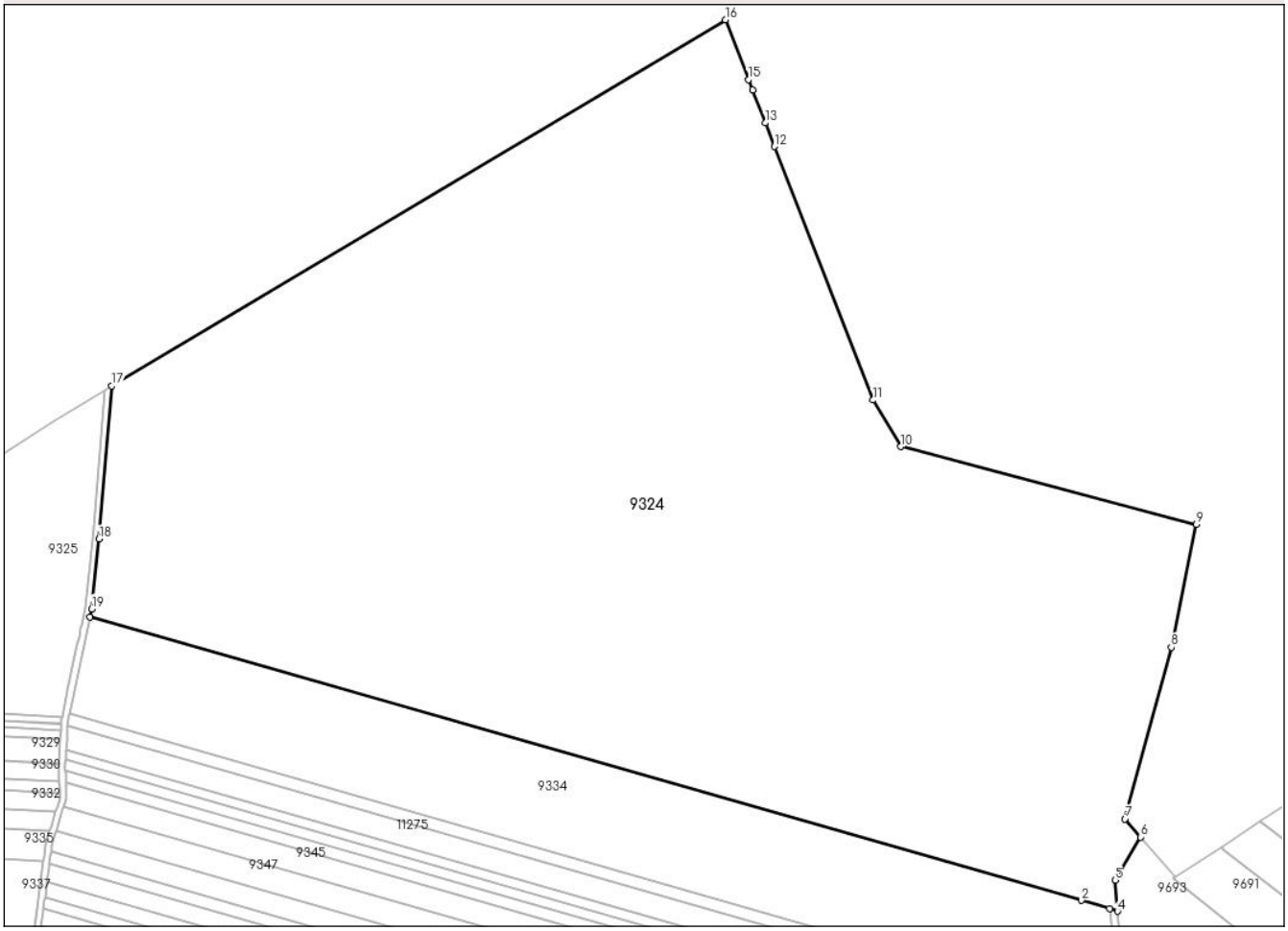
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81012	200.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	200.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.262,368 359.439,002	2	497.878,485 359.263,09	640.738
2	497.878,485 359.263,09	3	497.896,027 359.258,082	18.243
3	497.896,027 359.258,082	4	497.901,062 359.256,379	5.315
4	497.901,062 359.256,379	5	497.899,409 359.275,624	19.316
5	497.899,409 359.275,624	6	497.915,339 359.302,393	31.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.915,339 359.302,393	7	497.905,675 359.313,59	14.791
7	497.905,675 359.313,59	8	497.934,347 359.420,165	110.364
8	497.934,347 359.420,165	9	497.949,912 359.496,406	77.814
9	497.949,912 359.496,406	10	497.766,407 359.544,774	189.772
10	497.766,407 359.544,774	11	497.748,999 359.573,671	33.735
11	497.748,999 359.573,671	12	497.687,837 359.731,054	168.85
12	497.687,837 359.731,054	13	497.682,118 359.745,772	15.79
13	497.682,118 359.745,772	14	497.674,17 359.766,23	21.948
14	497.674,17 359.766,23	15	497.671,68 359.772,64	6.877
15	497.671,68 359.772,64	16	497.657,246 359.809,772	39.839
16	497.657,246 359.809,772	17	497.275,933 359.582,403	443.955
17	497.275,933 359.582,403	18	497.268,133 359.487,445	95.278
18	497.268,133 359.487,445	19	497.263,437 359.444,0	43.698
19	497.263,437 359.444,0	1	497.262,368 359.439,002	5.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.323	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

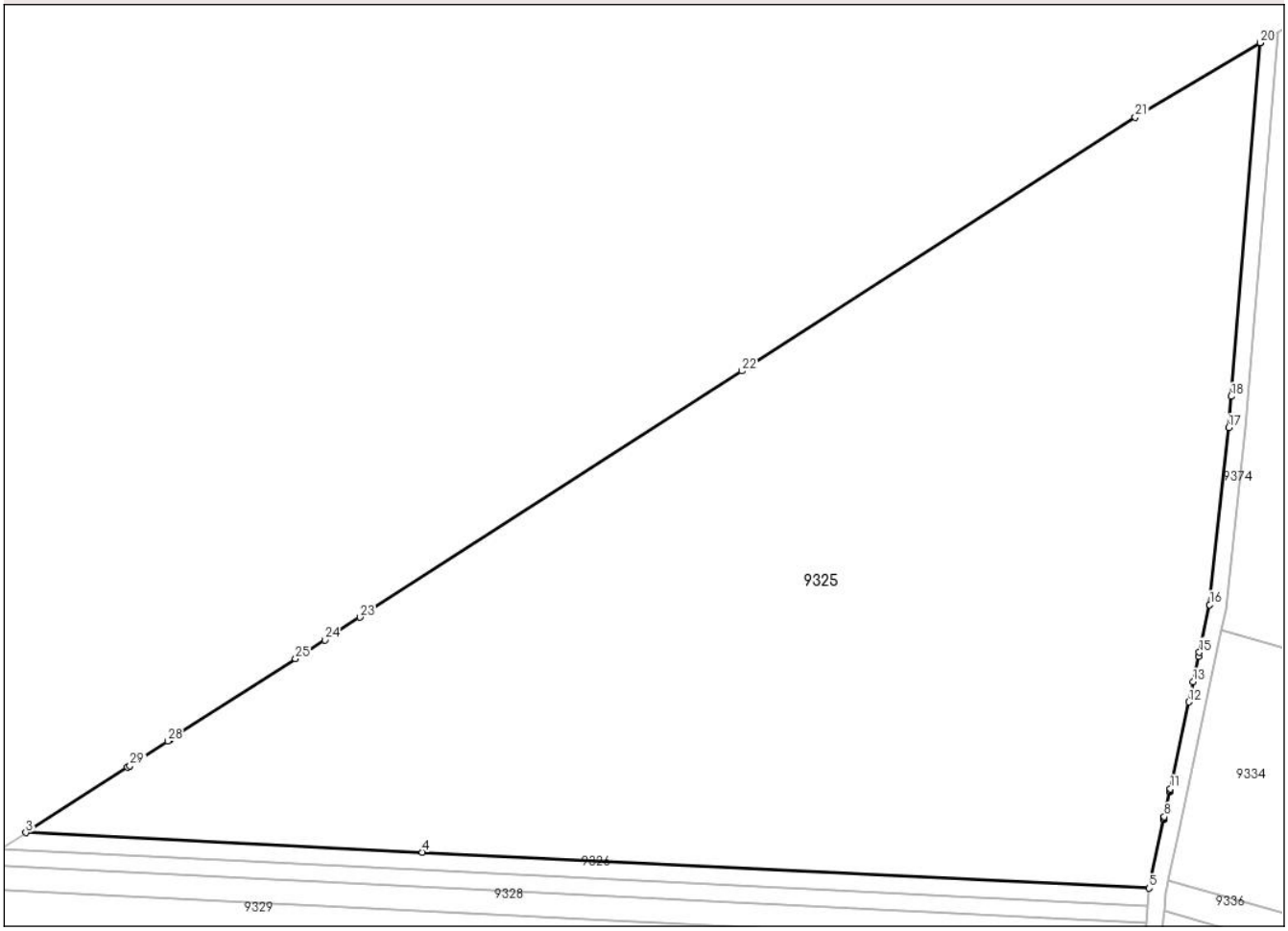
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.323	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,189 359.406,426	2	496.999,759 359.406,149	0.511
3	496.975,377 359.390,443	4	497.070,538 359.385,744	95.277
5	497.245,031 359.377,127	6	497.248,546 359.393,566	16.811
7	497.248,609 359.393,86	8	497.248,694 359.394,258	0.407
9	497.249,975 359.400,252	10	497.250,036 359.400,537	0.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.999,759 359.406,149	3	496.975,377 359.390,443	29.003
4	497.070,538 359.385,744	5	497.245,031 359.377,127	174.706
6	497.248,546 359.393,566	7	497.248,609 359.393,86	0.301
8	497.248,694 359.394,258	9	497.249,975 359.400,252	6.129
10	497.250,036 359.400,537	11	497.250,124 359.400,949	0.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.250,124 359.400,949	12	497.254,58 359.421,789	21.311
13	497.255,612 359.426,616	14	497.256,911 359.432,692	6.213
15	497.257,125 359.433,691	16	497.259,567 359.445,113	11.68
17	497.264,134 359.487,588	18	497.264,748 359.495,061	7.498
19	497.271,709 359.579,864	20	497.271,677 359.579,866	0.032
21	497.241,697 359.561,989	22	497.147,239 359.501,146	112.357
23	497.055,575 359.442,101	24	497.047,14 359.436,668	10.033
25	497.040,103 359.432,135	26	497.010,09 359.412,803	35.7
27	497.009,904 359.412,683	28	497.009,489 359.412,416	0.493
29	497.000,34 359.406,523	1	497.000,189 359.406,426	0.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.254,58 359.421,789	13	497.255,612 359.426,616	4.936
14	497.256,911 359.432,692	15	497.257,125 359.433,691	1.022
16	497.259,567 359.445,113	17	497.264,134 359.487,588	42.72
18	497.264,748 359.495,061	19	497.271,709 359.579,864	85.088
20	497.271,677 359.579,866	21	497.241,697 359.561,989	34.905
22	497.147,239 359.501,146	23	497.055,575 359.442,101	109.035
24	497.047,14 359.436,668	25	497.040,103 359.432,135	8.371
26	497.010,09 359.412,803	27	497.009,904 359.412,683	0.221
28	497.009,489 359.412,416	29	497.000,34 359.406,523	10.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

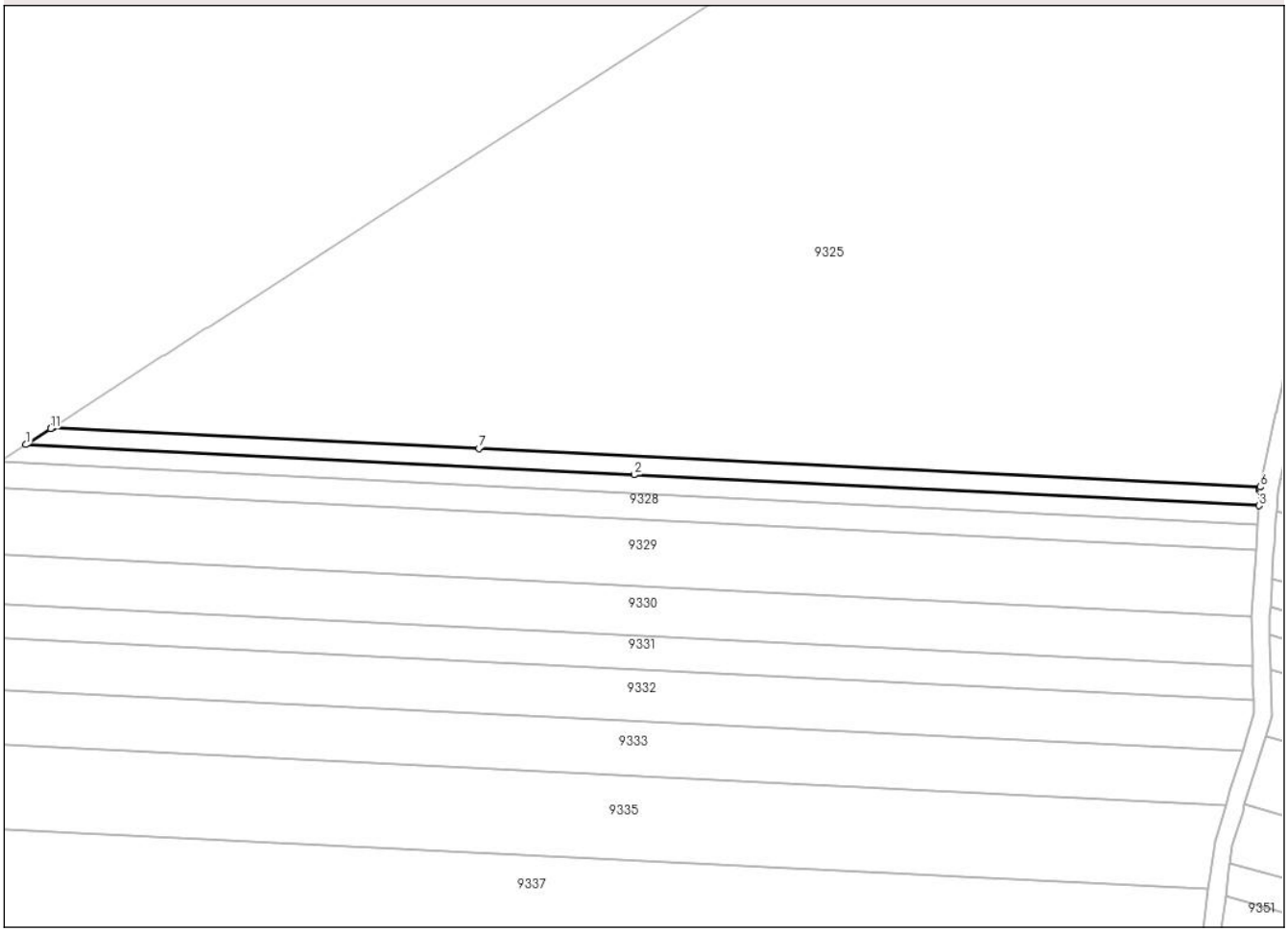
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.138	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.969,355 359.386,564	2	497.105,179 359.379,857	135.989
2	497.105,179 359.379,857	3	497.244,713 359.372,966	139.704
3	497.244,713 359.372,966	4	497.244,932 359.376,438	3.479
4	497.244,932 359.376,438	5	497.244,953 359.376,76	0.323
5	497.244,953 359.376,76	6	497.245,031 359.377,127	0.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.245,031 359.377,127	7	497.070,538 359.385,744	174.706
7	497.070,538 359.385,744	8	496.975,377 359.390,443	95.277
8	496.975,377 359.390,443	9	496.975,308 359.390,399	0.082
9	496.975,308 359.390,399	10	496.974,849 359.390,103	0.546
10	496.974,849 359.390,103	11	496.974,843 359.390,099	0.007
11	496.974,843 359.390,099	1	496.969,355 359.386,564	6.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 74, din 09/06/2011 emis de BNP FLOREA NECULAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **Sălăgeanu Maria**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MARICA LUCICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **DIN FLOREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

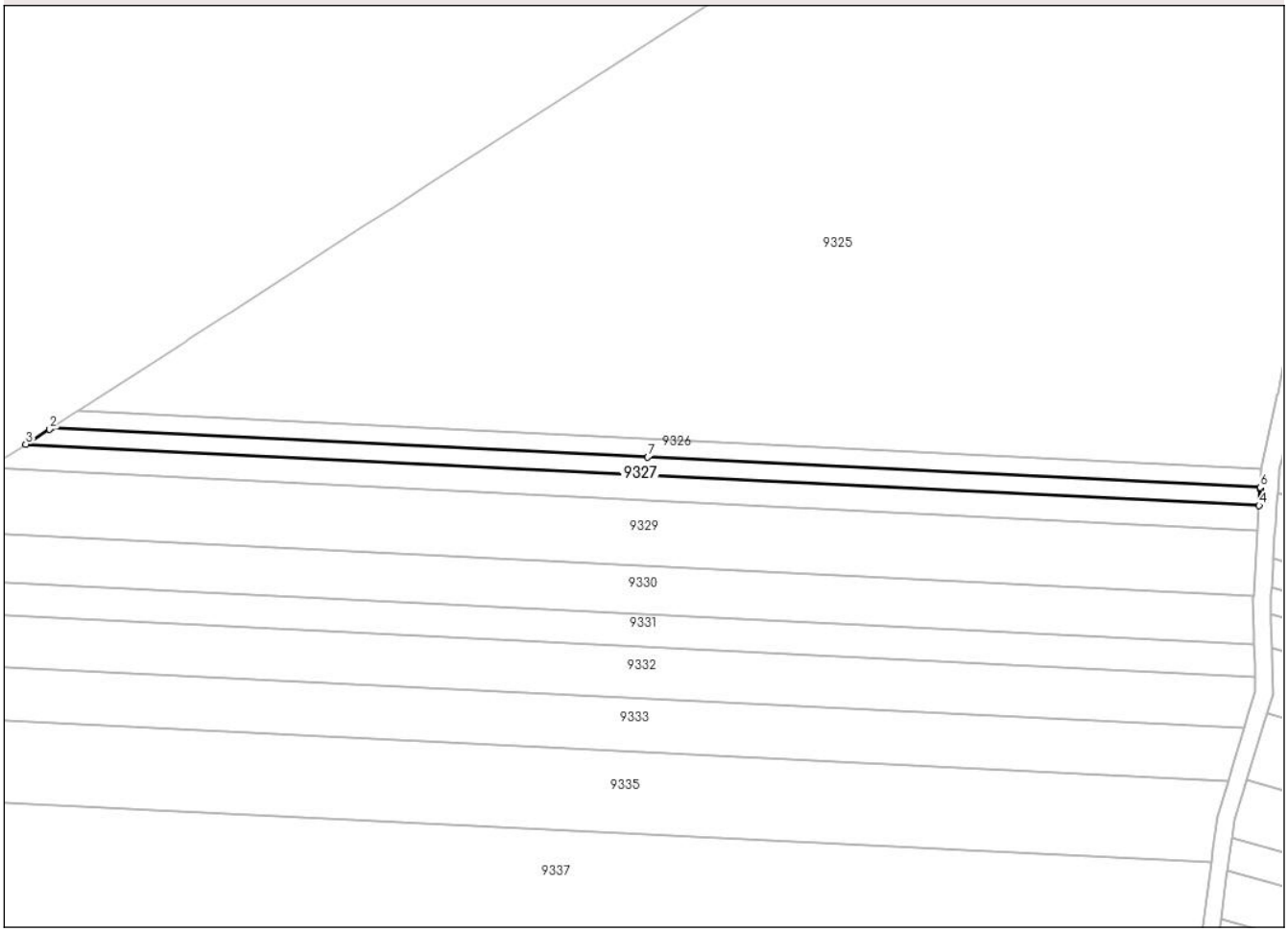
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.140	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.969,355 359.386,564	2	496.968,831 359.386,227	0.623
2	496.968,831 359.386,227	3	496.963,445 359.382,758	6.406
3	496.963,445 359.382,758	4	497.244,455 359.368,881	281.352
4	497.244,455 359.368,881	5	497.244,69 359.372,604	3.73
5	497.244,69 359.372,604	6	497.244,713 359.372,966	0.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.244,713 359.372,966	7	497.105,179 359.379,857	139.704
7	497.105,179 359.379,857	1	496.969,355 359.386,564	135.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.651	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68596, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

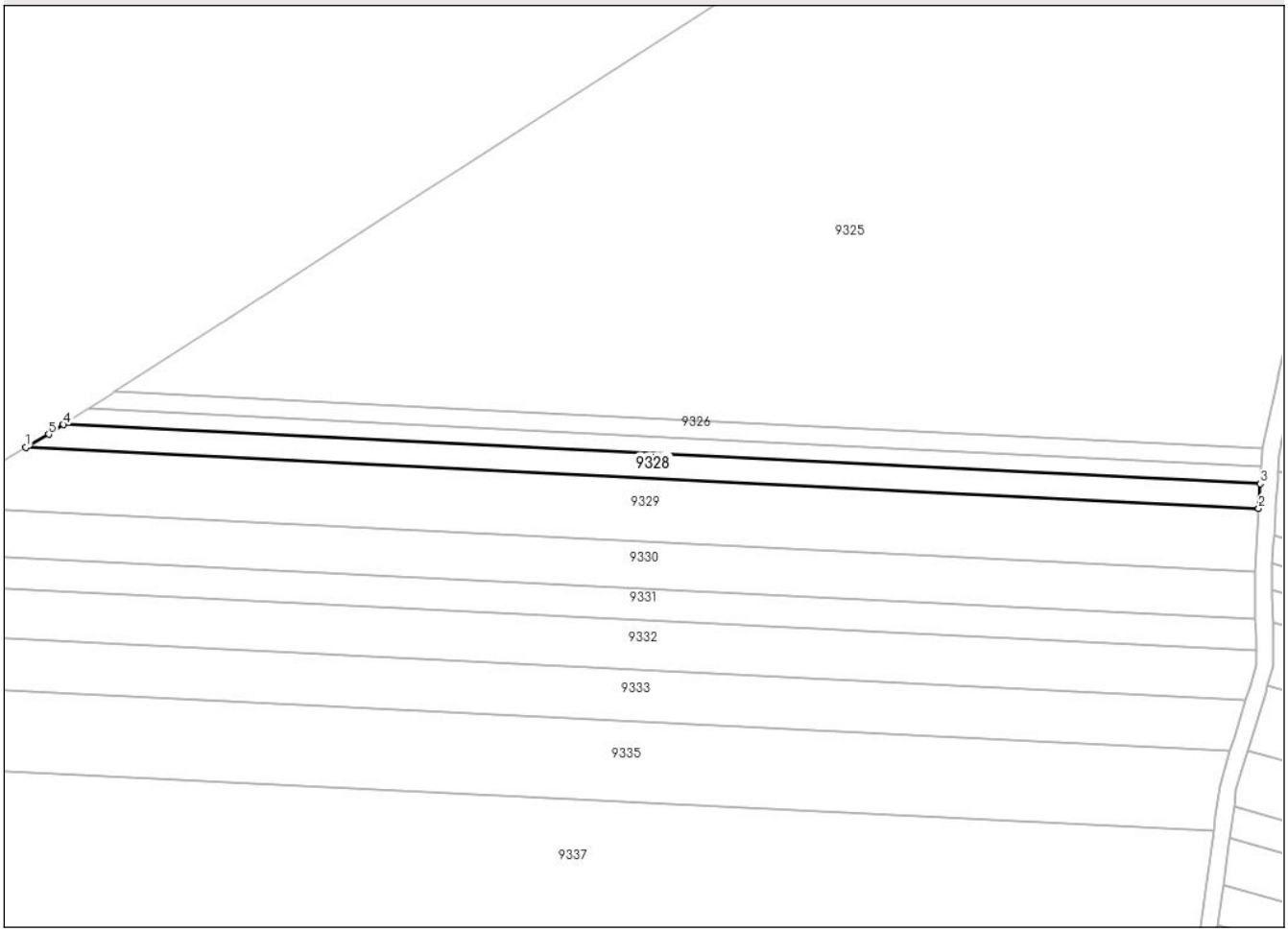
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.651	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.954,581 359.377,406	2	497.244,09 359.363,109	289.862
2	497.244,09 359.363,109	3	497.244,455 359.368,881	5.784
3	497.244,455 359.368,881	4	496.963,445 359.382,758	281.352
4	496.963,445 359.382,758	5	496.959,935 359.380,497	4.175
5	496.959,935 359.380,497	1	496.954,581 359.377,406	6.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.484	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79285, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

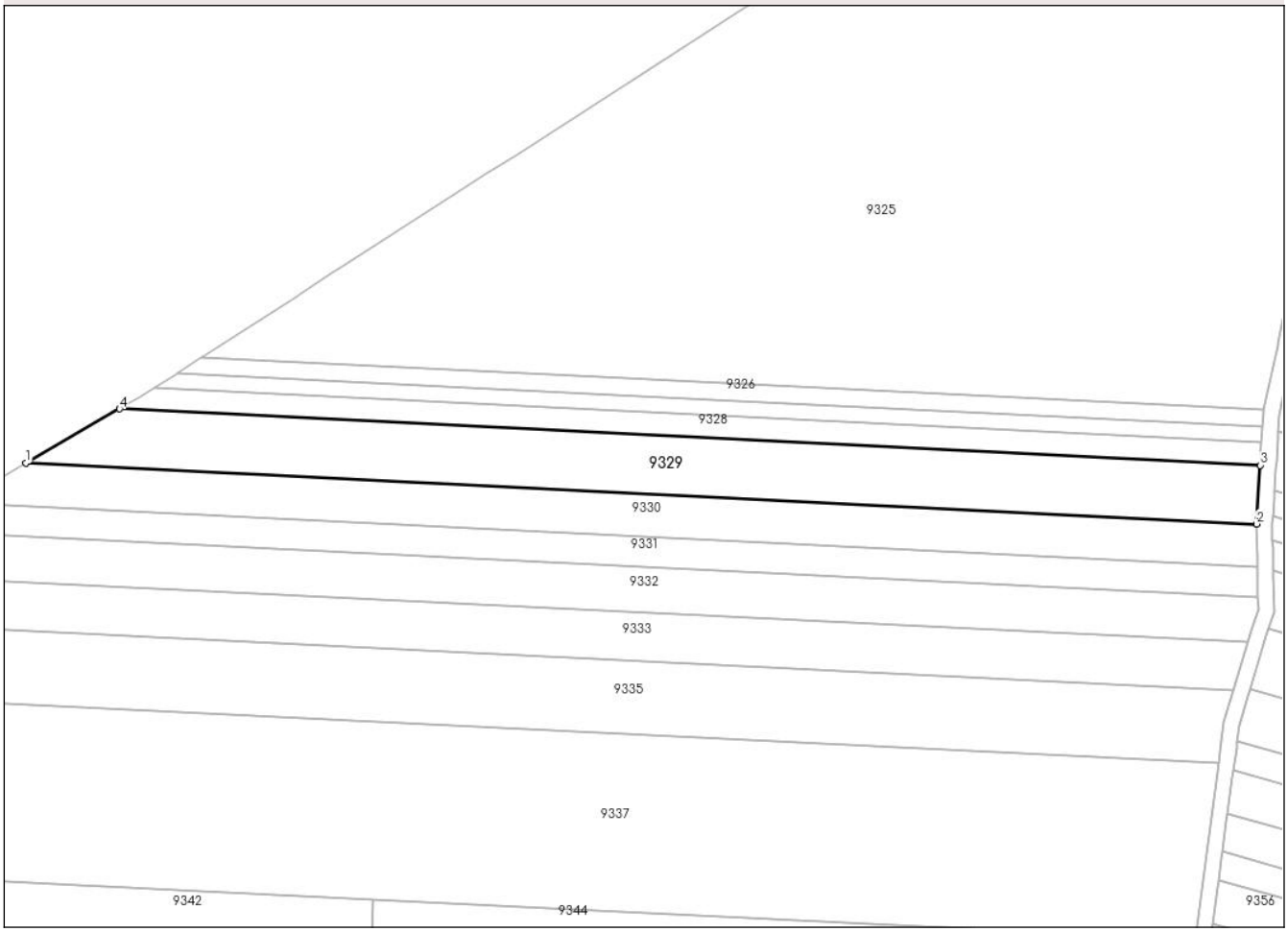
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.484	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.930,806 359.363,679	2	497.243,152 359.348,255	312.727
2	497.243,152 359.348,255	3	497.244,09 359.363,109	14.884
3	497.244,09 359.363,109	4	496.954,581 359.377,406	289.862
4	496.954,581 359.377,406	1	496.930,806 359.363,679	27.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.543	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

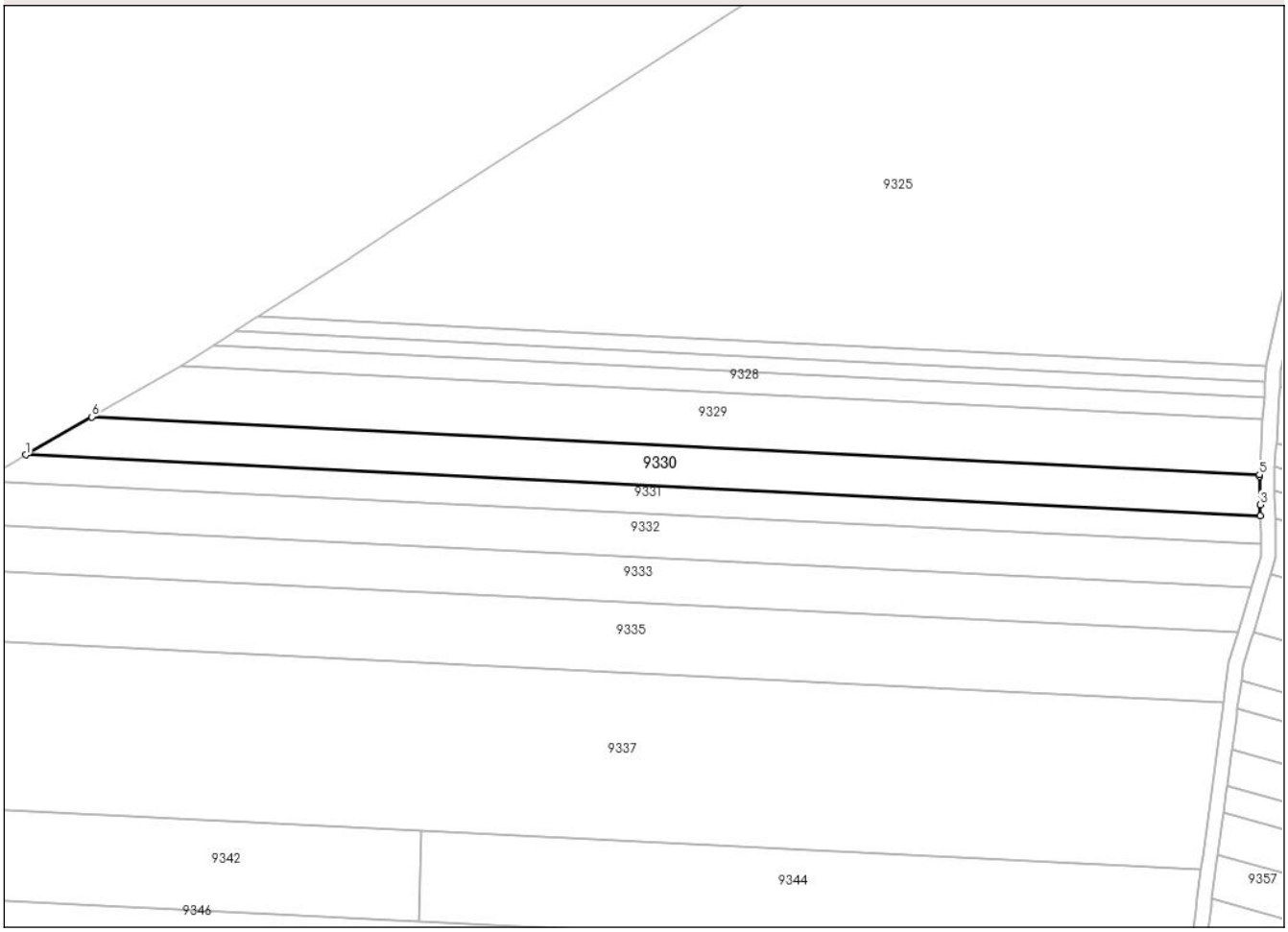
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.543	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.913,207 359.353,519	2	497.243,367 359.337,215	330.562
2	497.243,367 359.337,215	3	497.243,298 359.340,252	3.038
3	497.243,298 359.340,252	4	497.243,125 359.347,83	7.58
4	497.243,125 359.347,83	5	497.243,152 359.348,255	0.426
5	497.243,152 359.348,255	6	496.930,806 359.363,679	312.727

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.930,806 359.363,679	1	496.913,207 359.353,519	20.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.513	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

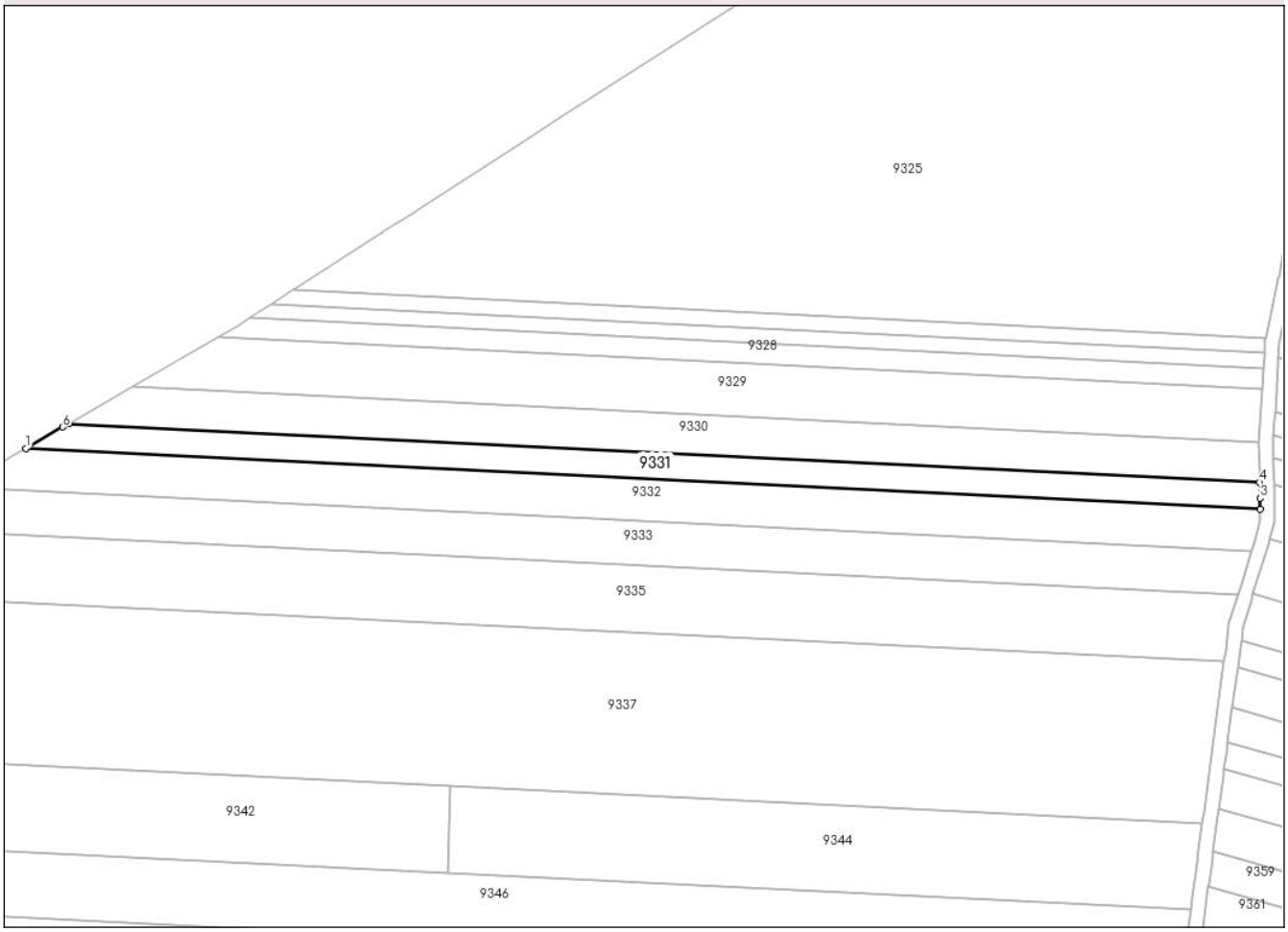
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.513	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.901,281 359.346,633	2	497.243,538 359.329,732	342.674
2	497.243,538 359.329,732	3	497.243,468 359.332,809	3.078
3	497.243,468 359.332,809	4	497.243,367 359.337,215	4.407
4	497.243,367 359.337,215	5	496.913,207 359.353,519	330.562
5	496.913,207 359.353,519	6	496.911,512 359.352,54	1.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.911,512 359.352,54	1	496.901,281 359.346,633	11.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83227	4.089	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21647 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 3548, din 20/10/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 5107 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5106 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 67 din 23.10.2018, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

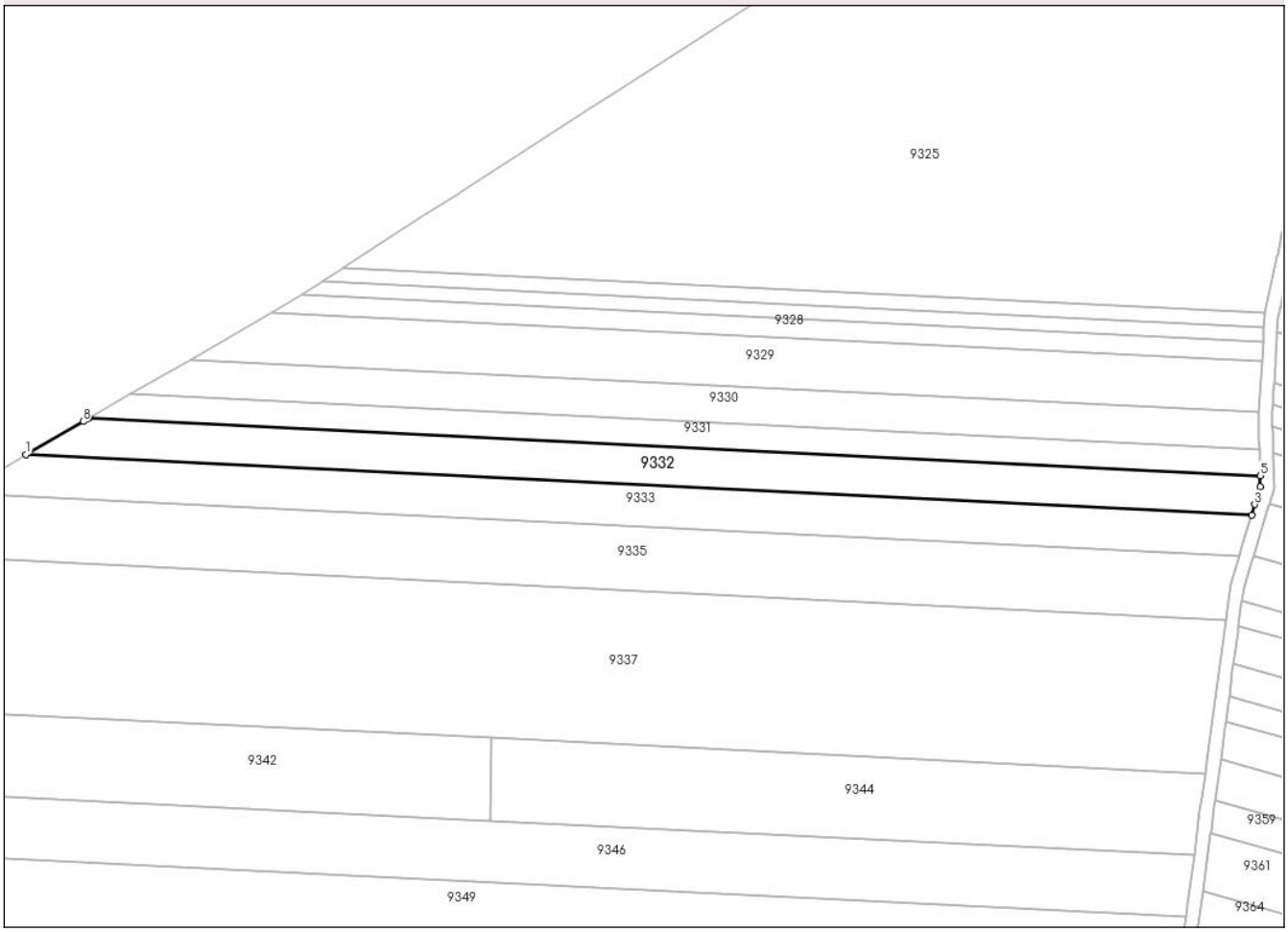
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83227	4.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.089	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.882,676 359.335,893	2	497.241,07 359.318,194	358.831
2	497.241,07 359.318,194	3	497.242,016 359.321,287	3.234
3	497.242,016 359.321,287	4	497.243,612 359.326,502	5.454
4	497.243,612 359.326,502	5	497.243,538 359.329,732	3.231
5	497.243,538 359.329,732	6	496.901,281 359.346,633	342.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.901,281 359.346,633	7	496.900,927 359.346,429	0.409
7	496.900,927 359.346,429	8	496.899,407 359.345,552	1.755
8	496.899,407 359.345,552	1	496.882,676 359.335,893	19.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

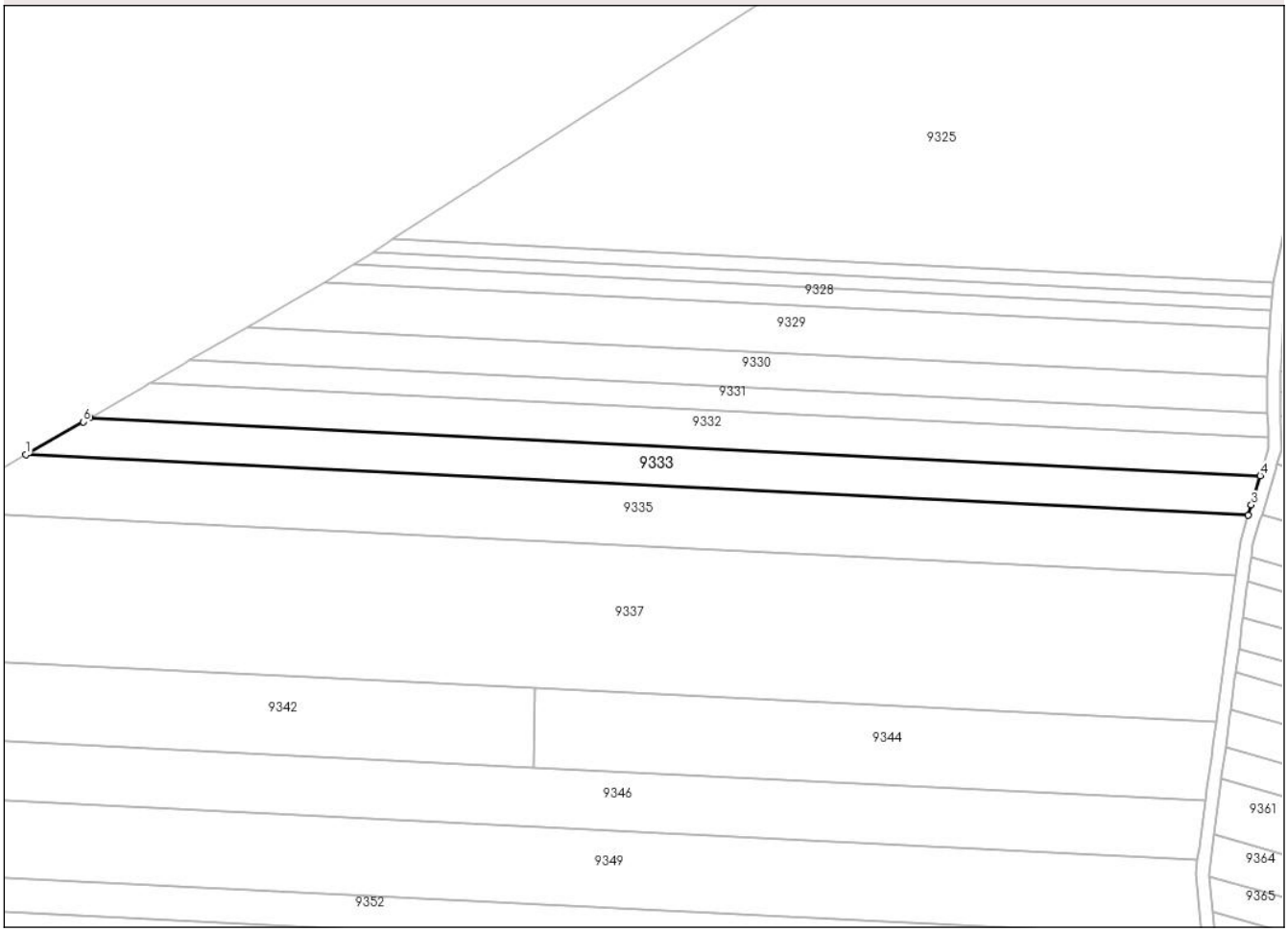
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.863,076 359.324,577	2	497.237,367 359.306,093	374.747
2	497.237,367 359.306,093	3	497.238,331 359.309,245	3.296
3	497.238,331 359.309,245	4	497.241,07 359.318,194	9.359
4	497.241,07 359.318,194	5	496.882,676 359.335,893	358.831
5	496.882,676 359.335,893	6	496.880,565 359.334,674	2.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.880,565 359.334,674	1	496.863,076 359.324,577	20.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.932	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

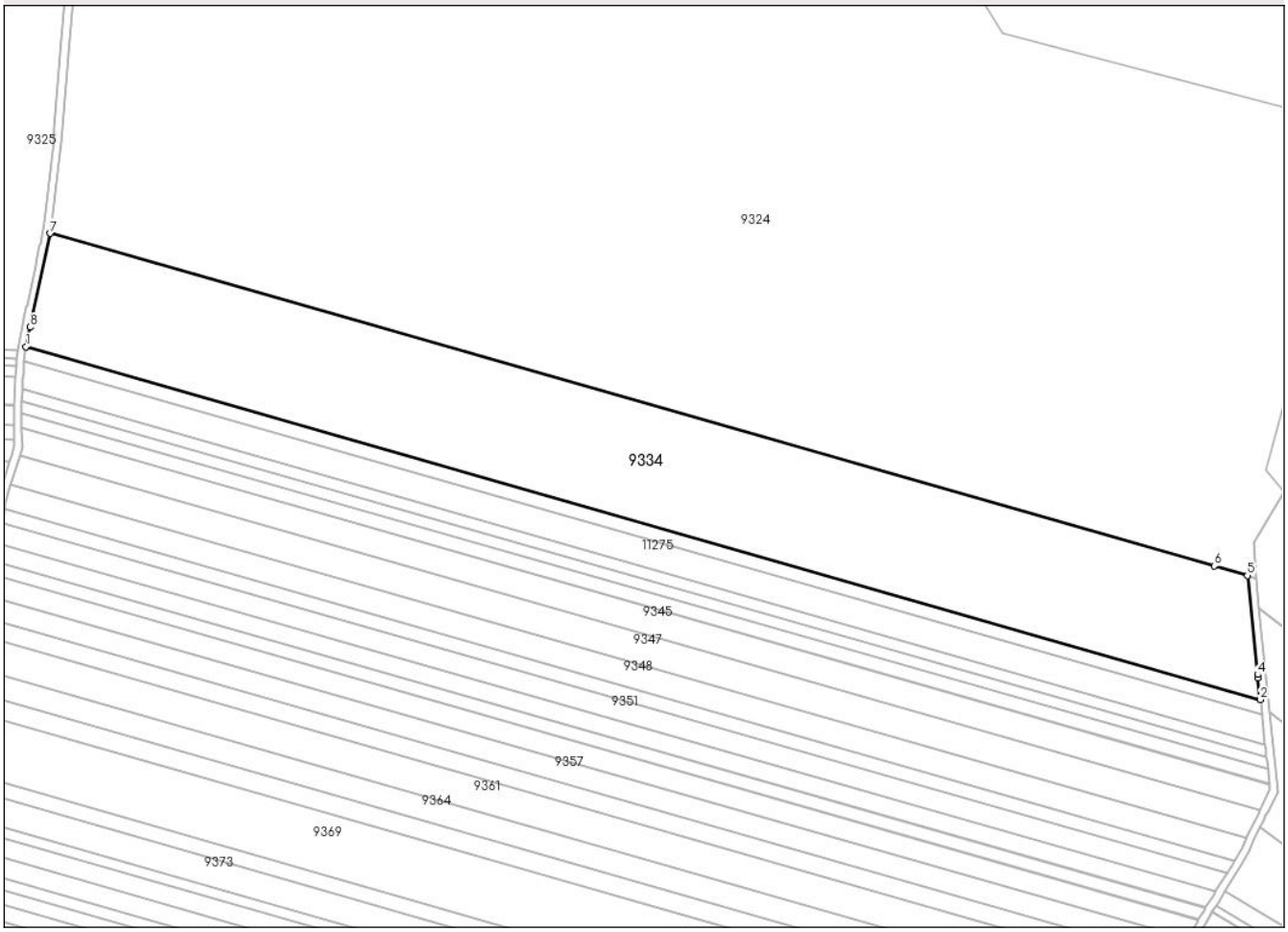
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.932	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.249,554 359.379,055	2	497.902,86 359.192,509	679.418
2	497.902,86 359.192,509	3	497.901,622 359.203,893	11.451
3	497.901,622 359.203,893	4	497.901,423 359.205,726	1.844
4	497.901,423 359.205,726	5	497.896,027 359.258,082	52.633
5	497.896,027 359.258,082	6	497.878,485 359.263,09	18.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.878,485 359.263,09	7	497.262,368 359.439,002	640.738
7	497.262,368 359.439,002	8	497.251,777 359.389,451	50.67
8	497.251,777 359.389,451	1	497.249,554 359.379,055	10.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.254	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

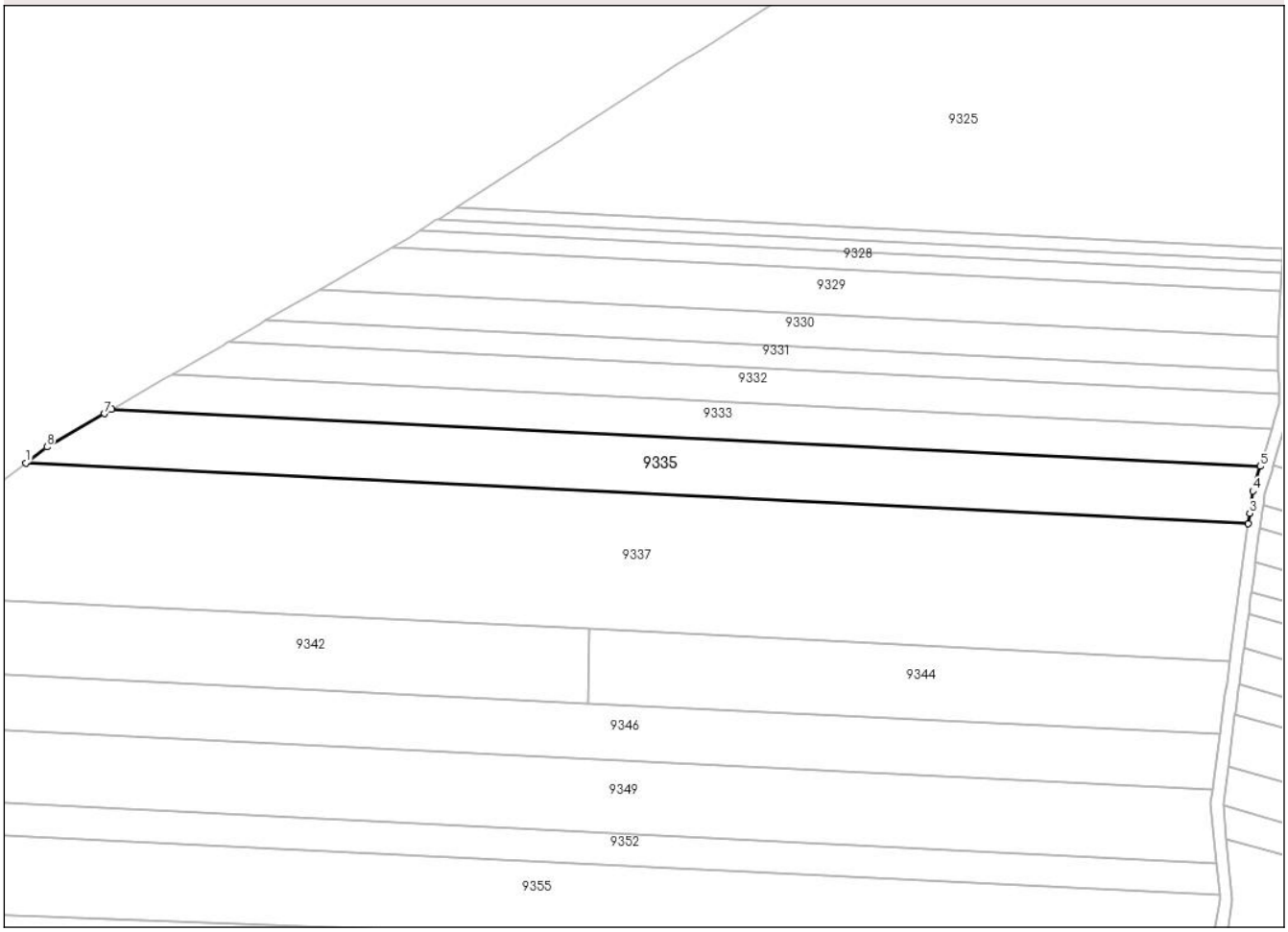
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.254	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.835,113 359.307,196	2	497.233,491 359.287,523	398.863
2	497.233,491 359.287,523	3	497.233,93 359.290,792	3.298
3	497.233,93 359.290,792	4	497.234,904 359.298,047	7.32
4	497.234,904 359.298,047	5	497.237,367 359.306,093	8.415
5	497.237,367 359.306,093	6	496.863,076 359.324,577	374.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.863,076 359.324,577	7	496.860,743 359.323,23	2.694
7	496.860,743 359.323,23	8	496.841,918 359.312,362	21.737
8	496.841,918 359.312,362	1	496.835,113 359.307,196	8.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121760, din 16/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU FLOAREA** 2) **ŞTEFAN MARIA** 3) **NECULA IOANA** 4) **DOGARU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

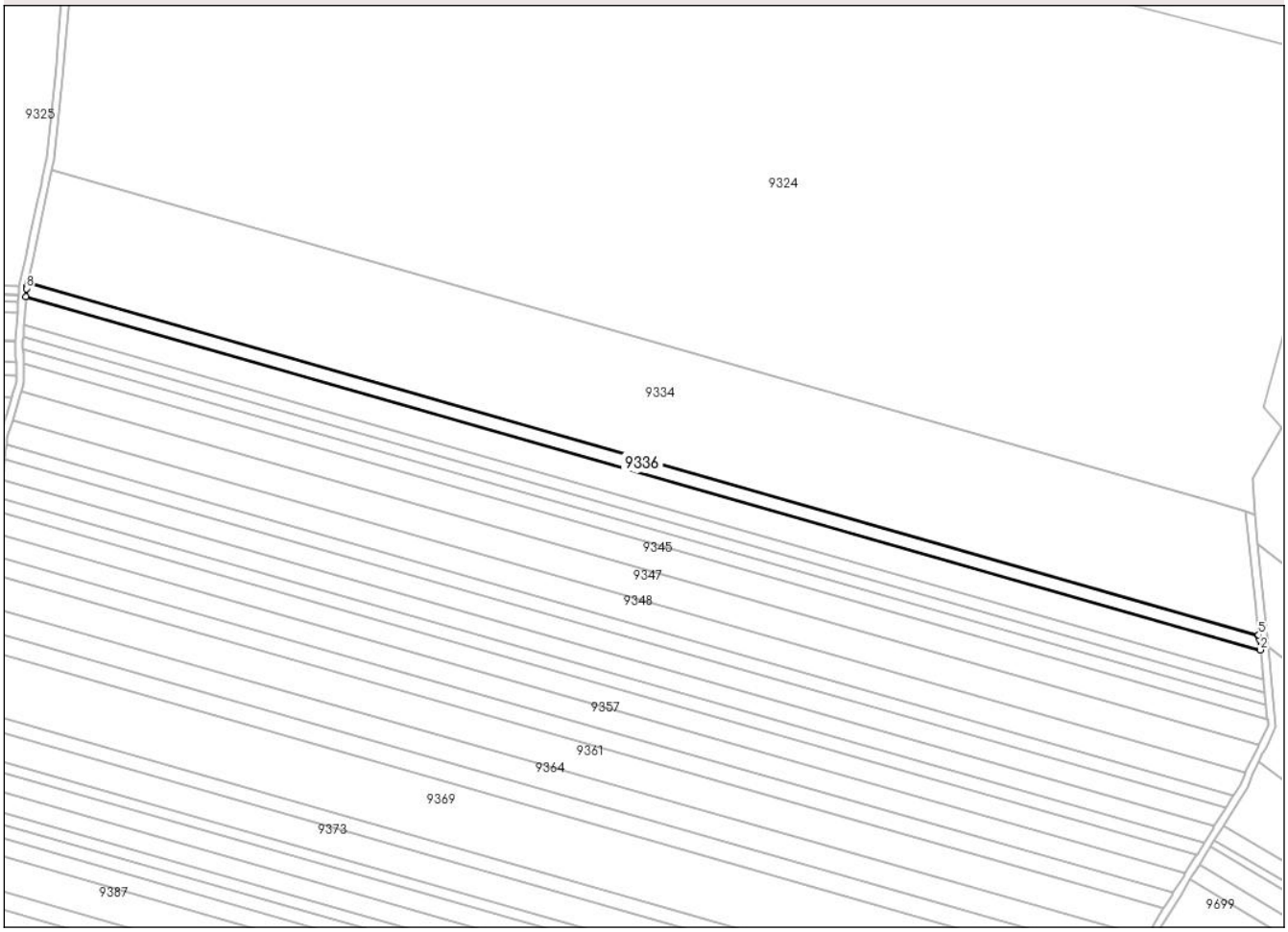
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.248,639 359.371,675	2	497.903,718 359.184,623	681.261
2	497.903,718 359.184,623	3	497.903,074 359.190,54	5.952
3	497.903,074 359.190,54	4	497.902,878 359.192,347	1.818
4	497.902,878 359.192,347	5	497.902,86 359.192,509	0.163
5	497.902,86 359.192,509	6	497.249,554 359.379,055	679.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.249,554 359.379,055	7	497.249,17 359.377,257	1.839
7	497.249,17 359.377,257	8	497.248,916 359.376,07	1.214
8	497.248,916 359.376,07	1	497.248,639 359.371,675	4.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.062	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68509, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

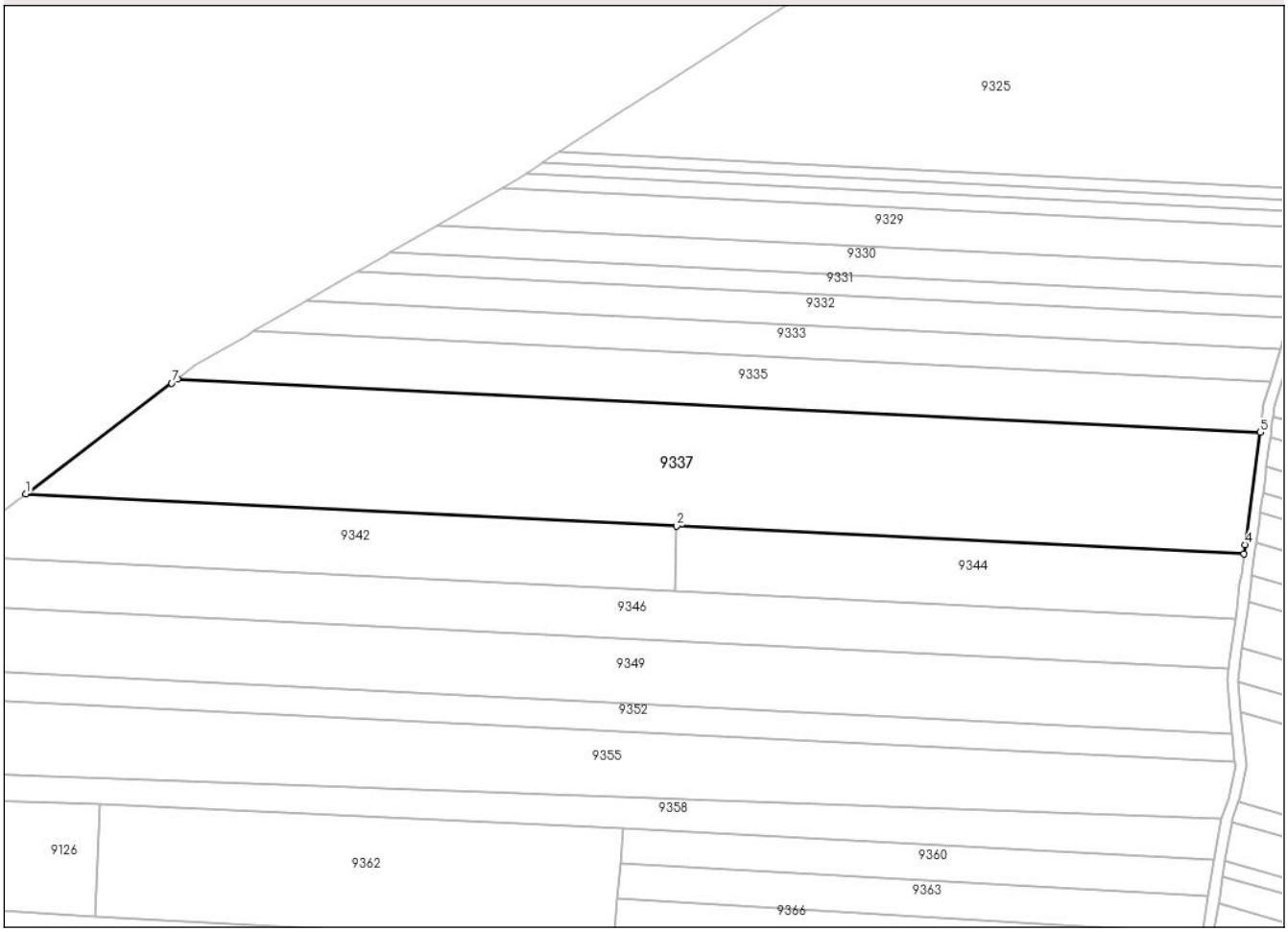
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.062	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.779,399 359.264,909	2	497.018,835 359.253,085	239.728
2	497.018,835 359.253,085	3	497.227,488 359.242,781	208.907
3	497.227,488 359.242,781	4	497.227,956 359.246,266	3.516
4	497.227,956 359.246,266	5	497.233,491 359.287,523	41.627
5	497.233,491 359.287,523	6	496.835,113 359.307,196	398.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.835,113 359.307,196	7	496.833,061 359.305,639	2.576
7	496.833,061 359.305,639	1	496.779,399 359.264,909	67.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 352, din 23/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA GABRIEL-VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

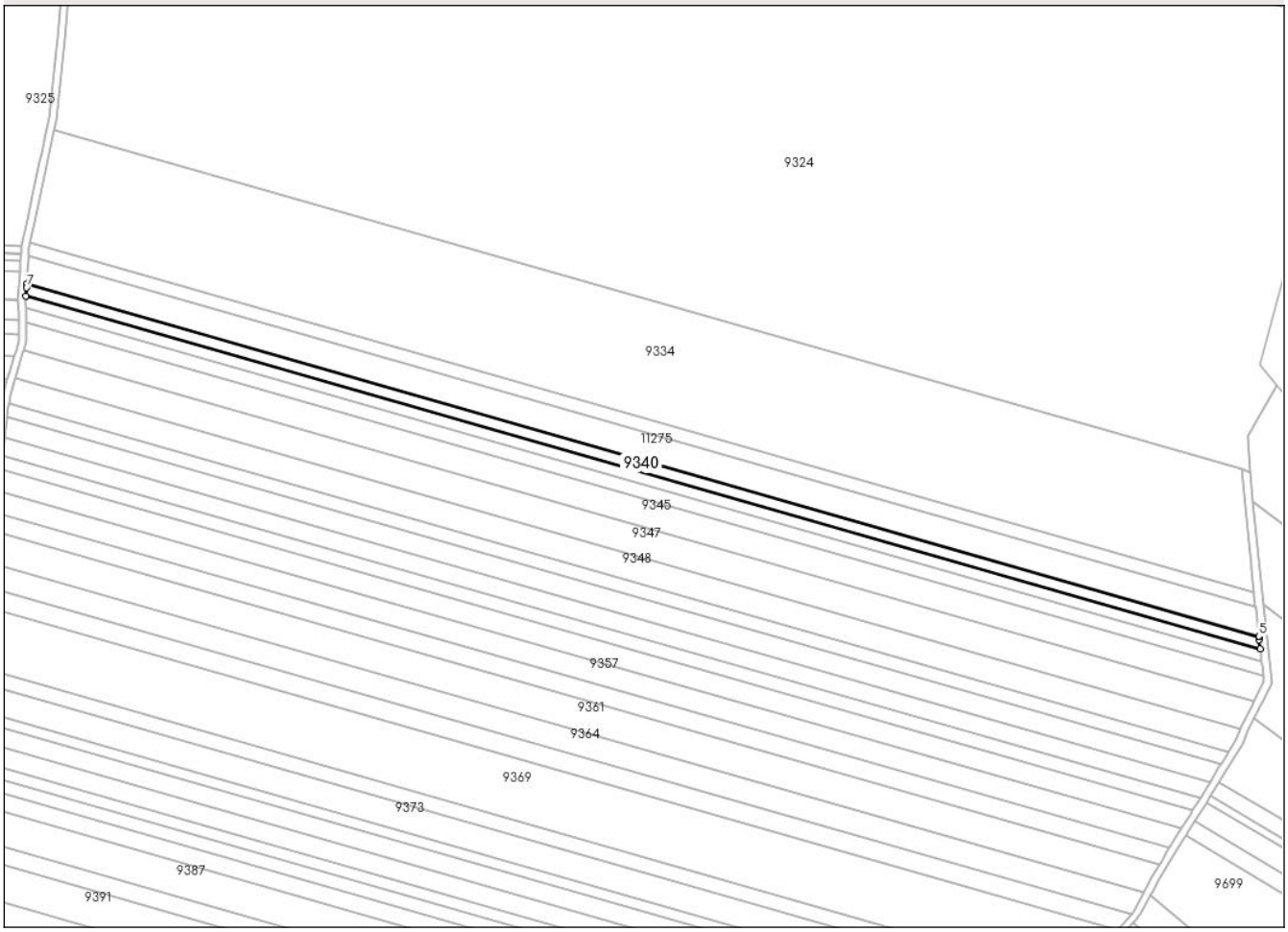
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,288 359.350,294	2	497.906,16 359.162,159	685.206
2	497.906,16 359.162,159	3	497.905,64 359.166,944	4.813
3	497.905,64 359.166,944	4	497.905,448 359.168,707	1.773
4	497.905,448 359.168,707	5	497.905,427 359.168,9	0.194
5	497.905,427 359.168,9	6	497.247,694 359.356,71	684.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.247,694 359.356,71	7	497.247,576 359.354,849	1.865
7	497.247,576 359.354,849	1	497.247,288 359.350,294	4.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.130	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83887, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **IANCU GHEORGHE**, , lipsă cnp 2) **MUNTEANU ANETA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 109, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

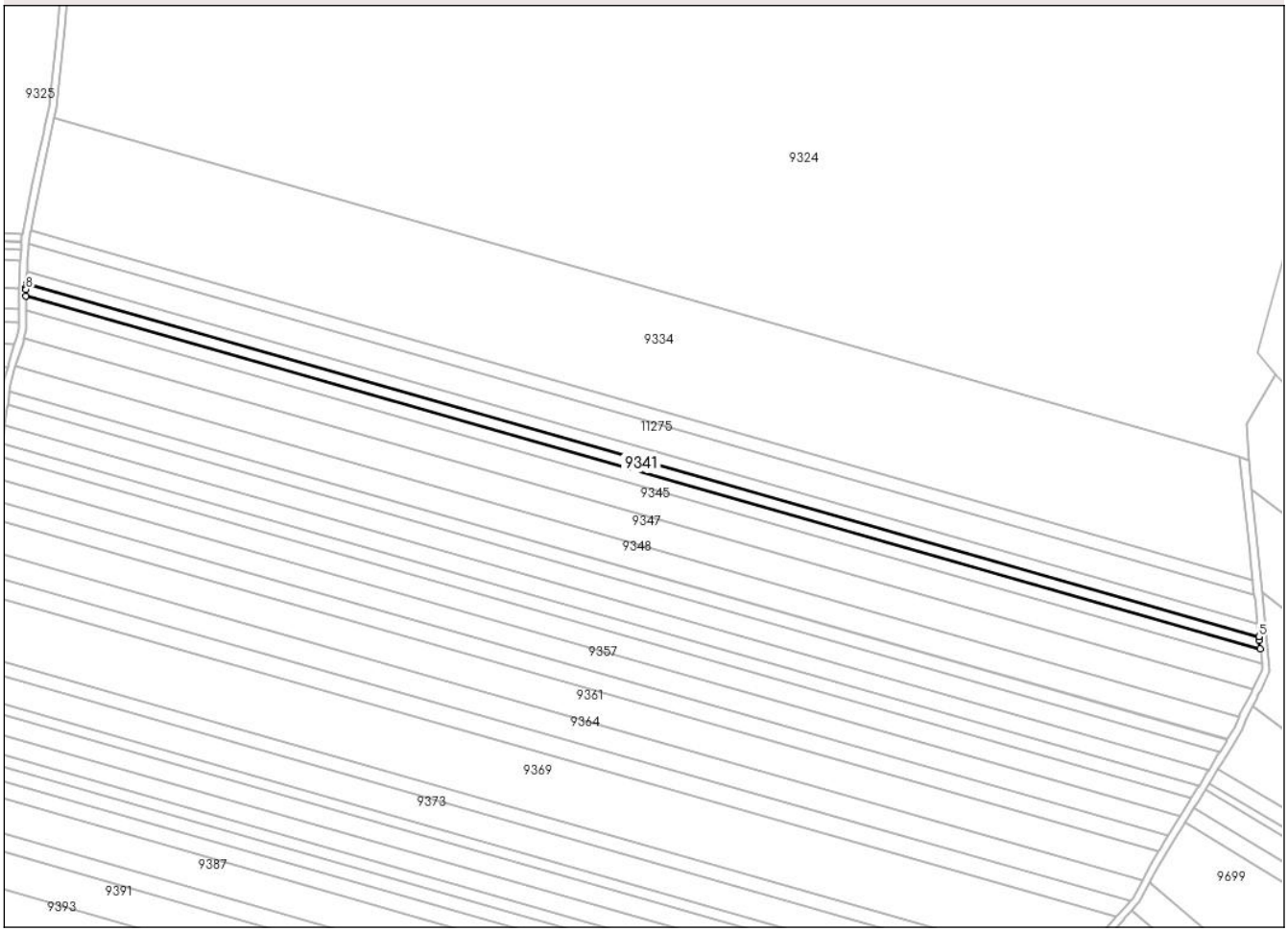
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.130	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,196 359.344,057	2	497.906,863 359.155,694	686.033
2	497.906,863 359.155,694	3	497.906,372 359.160,206	4.539
3	497.906,372 359.160,206	4	497.906,181 359.161,965	1.769
4	497.906,181 359.161,965	5	497.906,16 359.162,159	0.195
5	497.906,16 359.162,159	6	497.247,288 359.350,294	685.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.247,288 359.350,294	7	497.247,171 359.348,436	1.862
7	497.247,171 359.348,436	8	497.247,117 359.347,585	0.853
8	497.247,117 359.347,585	1	497.247,196 359.344,057	3.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.125	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120387, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

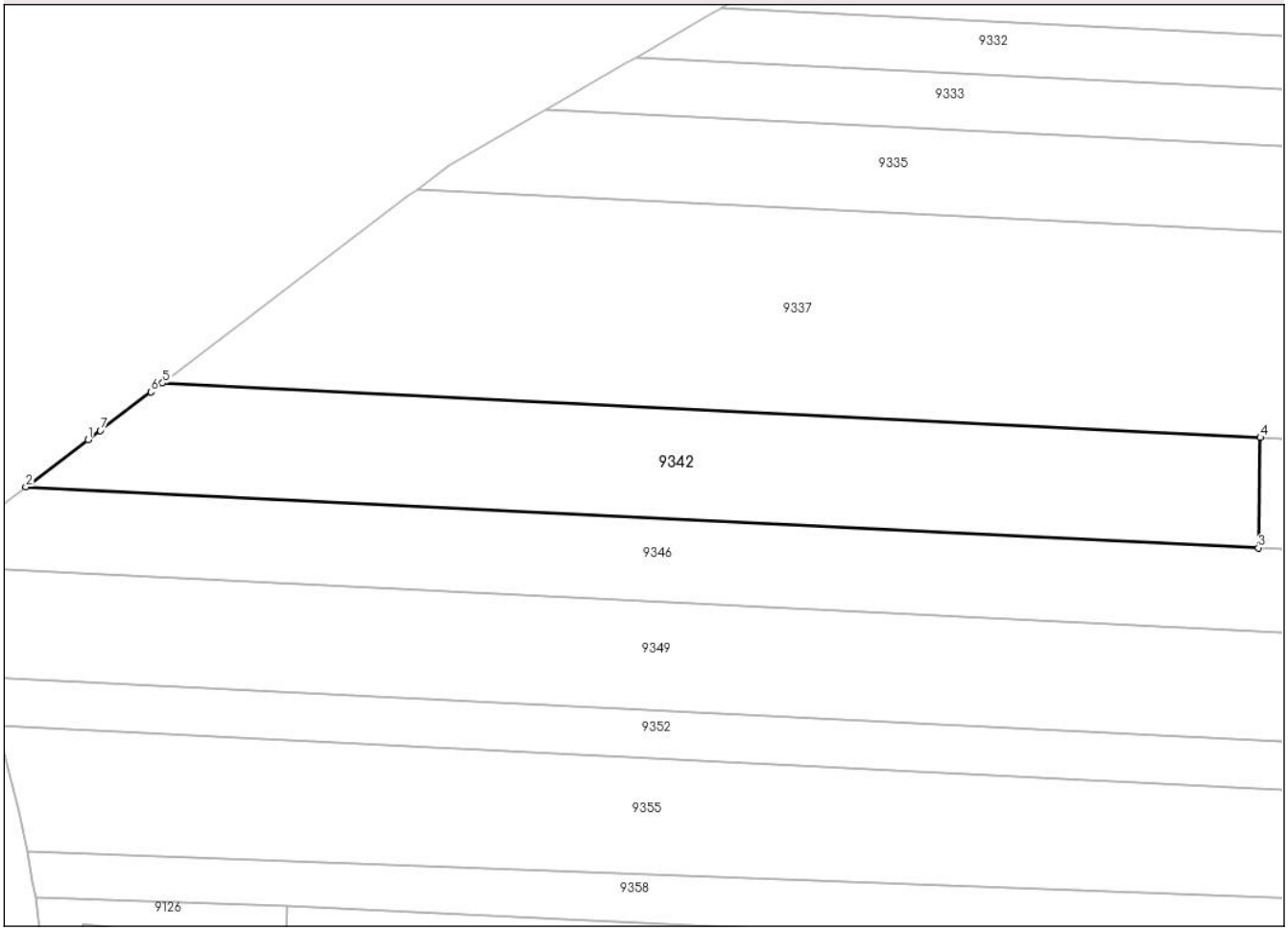
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.125	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.763,126 359.252,557	2	496.749,585 359.242,28	16.999
2	496.749,585 359.242,28	3	497.018,425 359.229,004	269.168
3	497.018,425 359.229,004	4	497.018,835 359.253,085	24.084
4	497.018,835 359.253,085	5	496.779,399 359.264,909	239.728
5	496.779,399 359.264,909	6	496.776,849 359.262,973	3.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.776,849 359.262,973	7	496.765,794 359.254,582	13.879
7	496.765,794 359.254,582	1	496.763,126 359.252,557	3.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133634, din 03/11/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

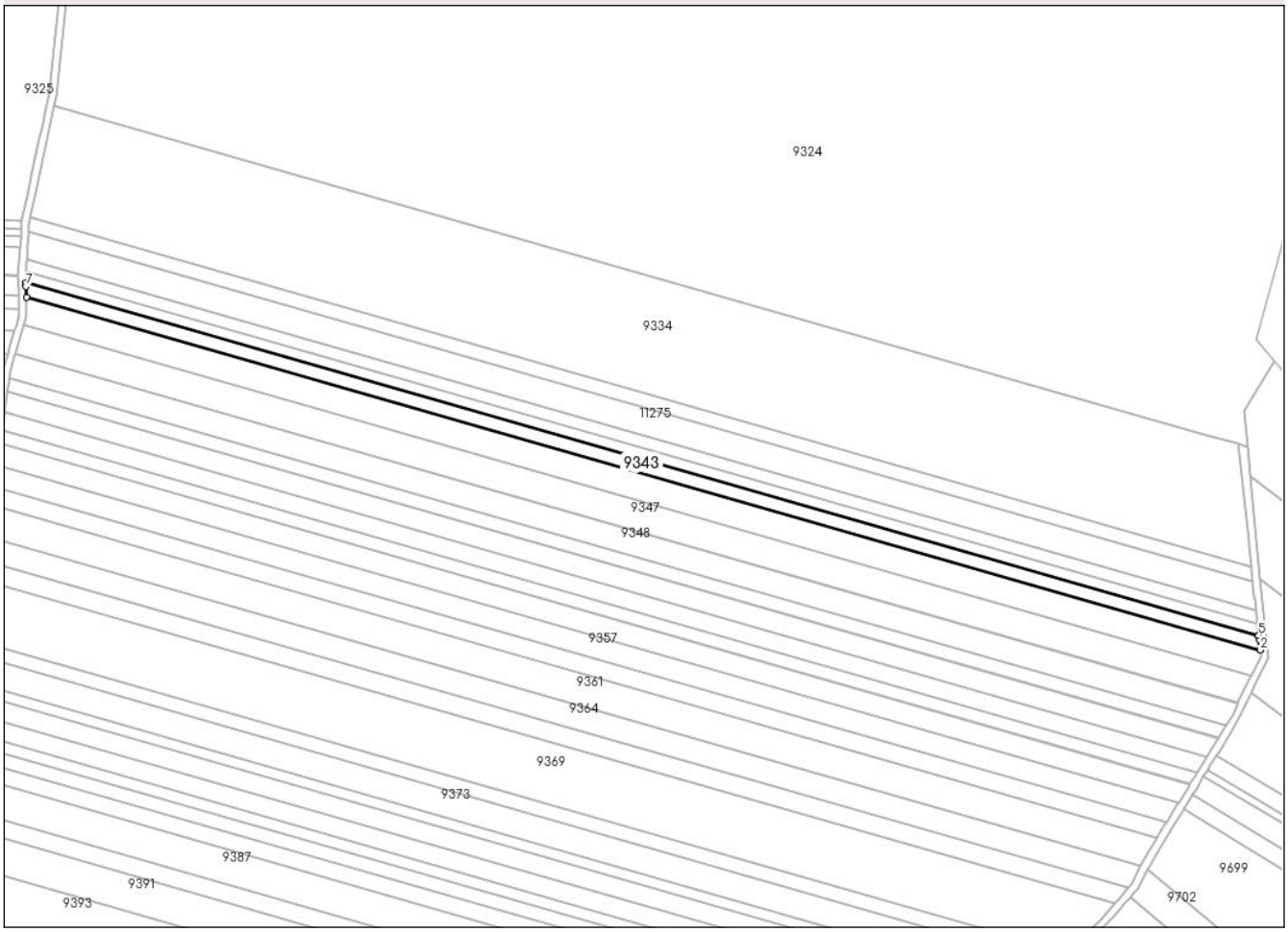
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,365 359.336,433	2	497.907,713 359.147,876	686.741
2	497.907,713 359.147,876	3	497.907,075 359.153,744	5.903
3	497.907,075 359.153,744	4	497.906,884 359.155,5	1.766
4	497.906,884 359.155,5	5	497.906,863 359.155,694	0.195
5	497.906,863 359.155,694	6	497.247,196 359.344,057	686.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.247,196 359.344,057	7	497.247,238 359.342,155	1.902
7	497.247,238 359.342,155	1	497.247,365 359.336,433	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.995	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 23/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

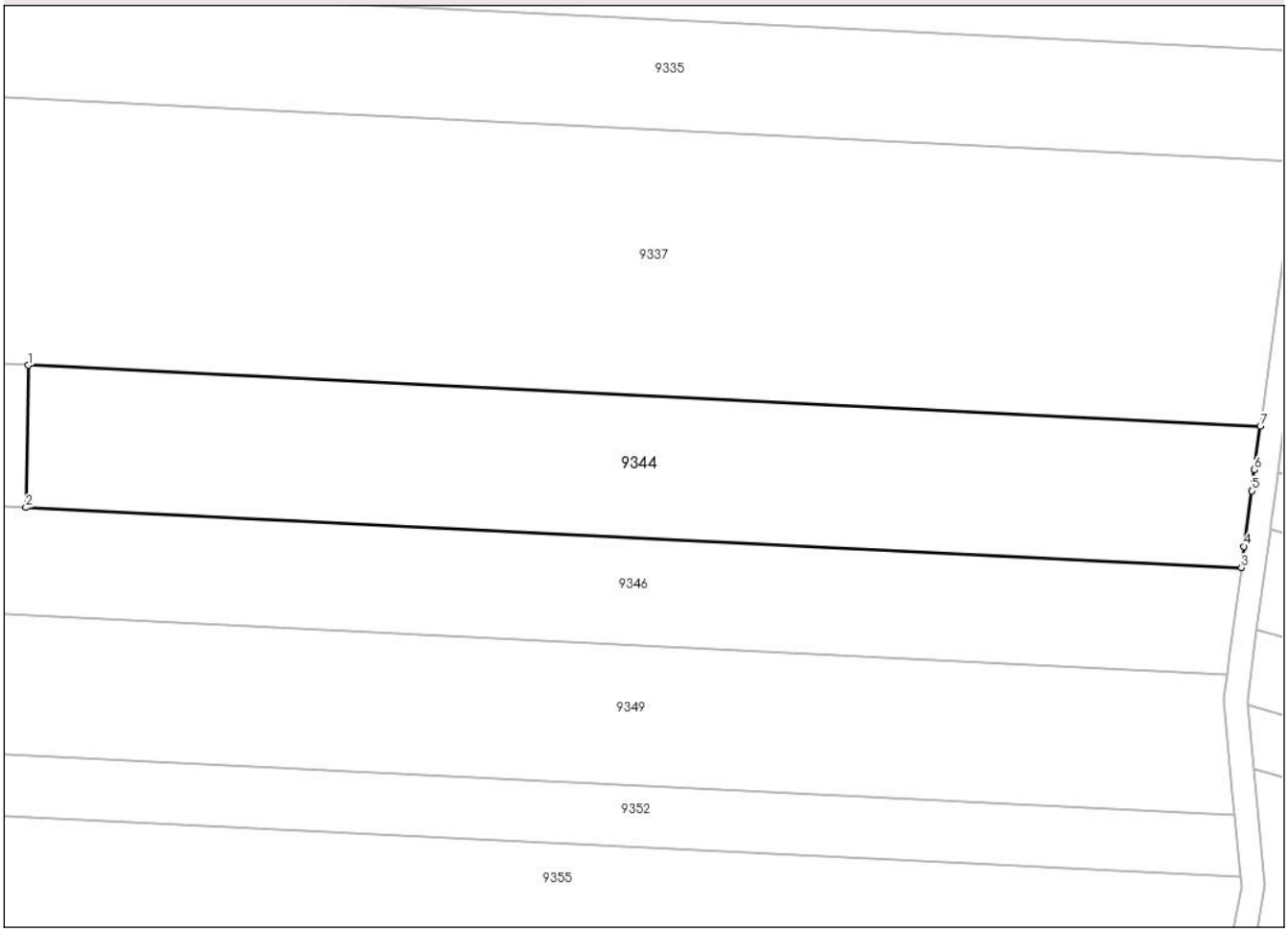
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.995	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.018,835 359.253,085	2	497.018,425 359.229,004	24.084
2	497.018,425 359.229,004	3	497.224,276 359.218,838	206.102
3	497.224,276 359.218,838	4	497.224,76 359.222,447	3.641
4	497.224,76 359.222,447	5	497.226,022 359.231,855	9.492
5	497.226,022 359.231,855	6	497.226,497 359.235,395	3.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.226,497 359.235,395	7	497.227,488 359.242,781	7.452
7	497.227,488 359.242,781	1	497.018,835 359.253,085	208.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

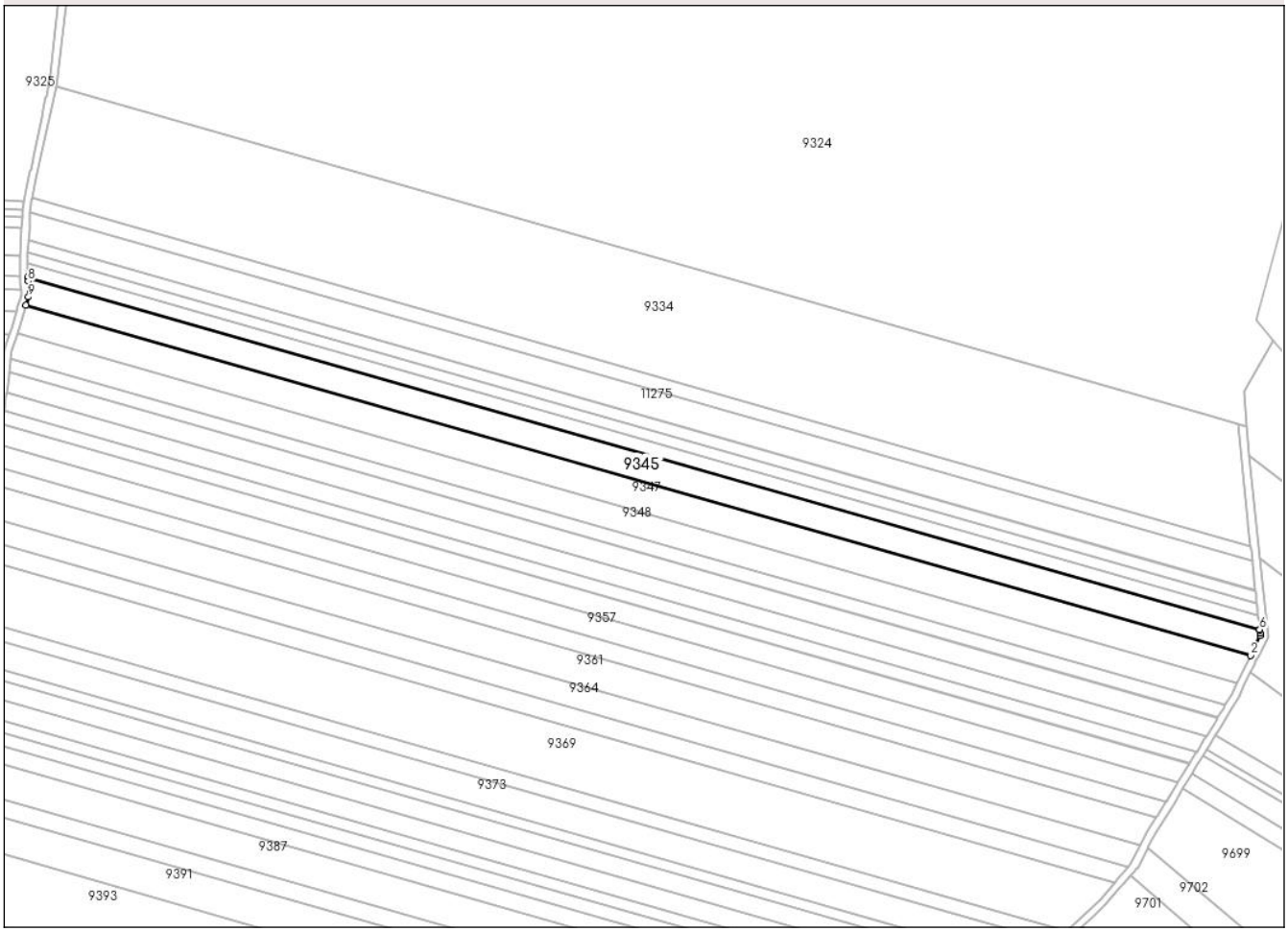
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.246,226 359.321,575	2	497.902,813 359.134,092	682.83
2	497.902,813 359.134,092	3	497.908,06 359.144,682	11.819
3	497.908,06 359.144,682	4	497.907,925 359.145,927	1.252
4	497.907,925 359.145,927	5	497.907,733 359.147,692	1.775
5	497.907,733 359.147,692	6	497.907,713 359.147,876	0.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.907,713 359.147,876	7	497.247,365 359.336,433	686.741
7	497.247,365 359.336,433	8	497.247,407 359.334,533	1.9
8	497.247,407 359.334,533	9	497.247,594 359.326,077	8.458
9	497.247,594 359.326,077	1	497.246,226 359.321,575	4.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97327, din 17/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **TUDOR GH. ION** 3) **TUDOR FLOAREA** 4) **TUDOR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

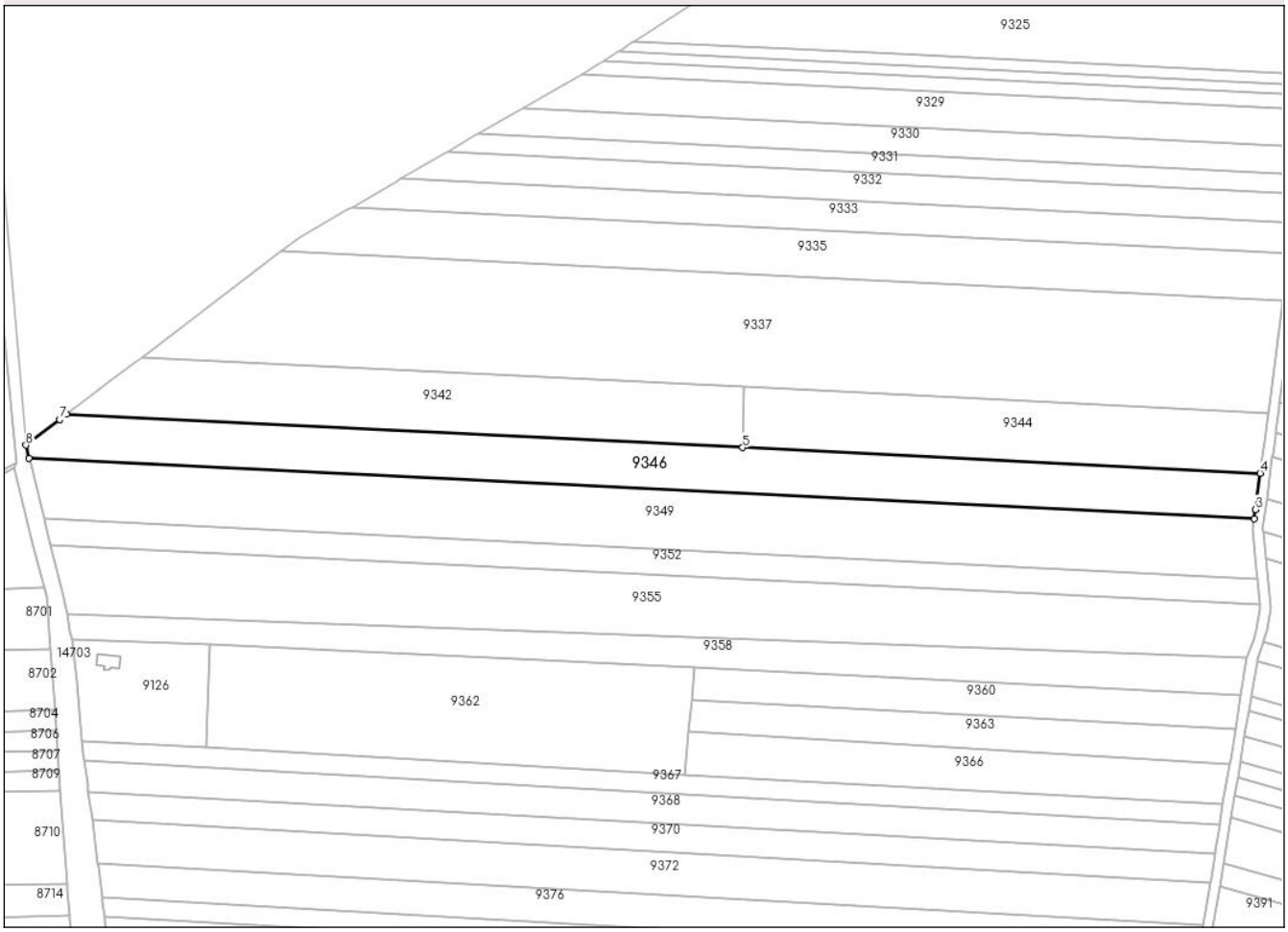
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.734,664 359.224,823	2	497.221,851 359.200,764	487.781
2	497.221,851 359.200,764	3	497.222,342 359.204,423	3.692
3	497.222,342 359.204,423	4	497.224,276 359.218,838	14.544
4	497.224,276 359.218,838	5	497.018,425 359.229,004	206.102
5	497.018,425 359.229,004	6	496.749,585 359.242,28	269.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.749,585 359.242,28	7	496.746,779 359.240,15	3.523
7	496.746,779 359.240,15	8	496.733,372 359.229,973	16.832
8	496.733,372 359.229,973	1	496.734,664 359.224,823	5.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.880	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42013, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

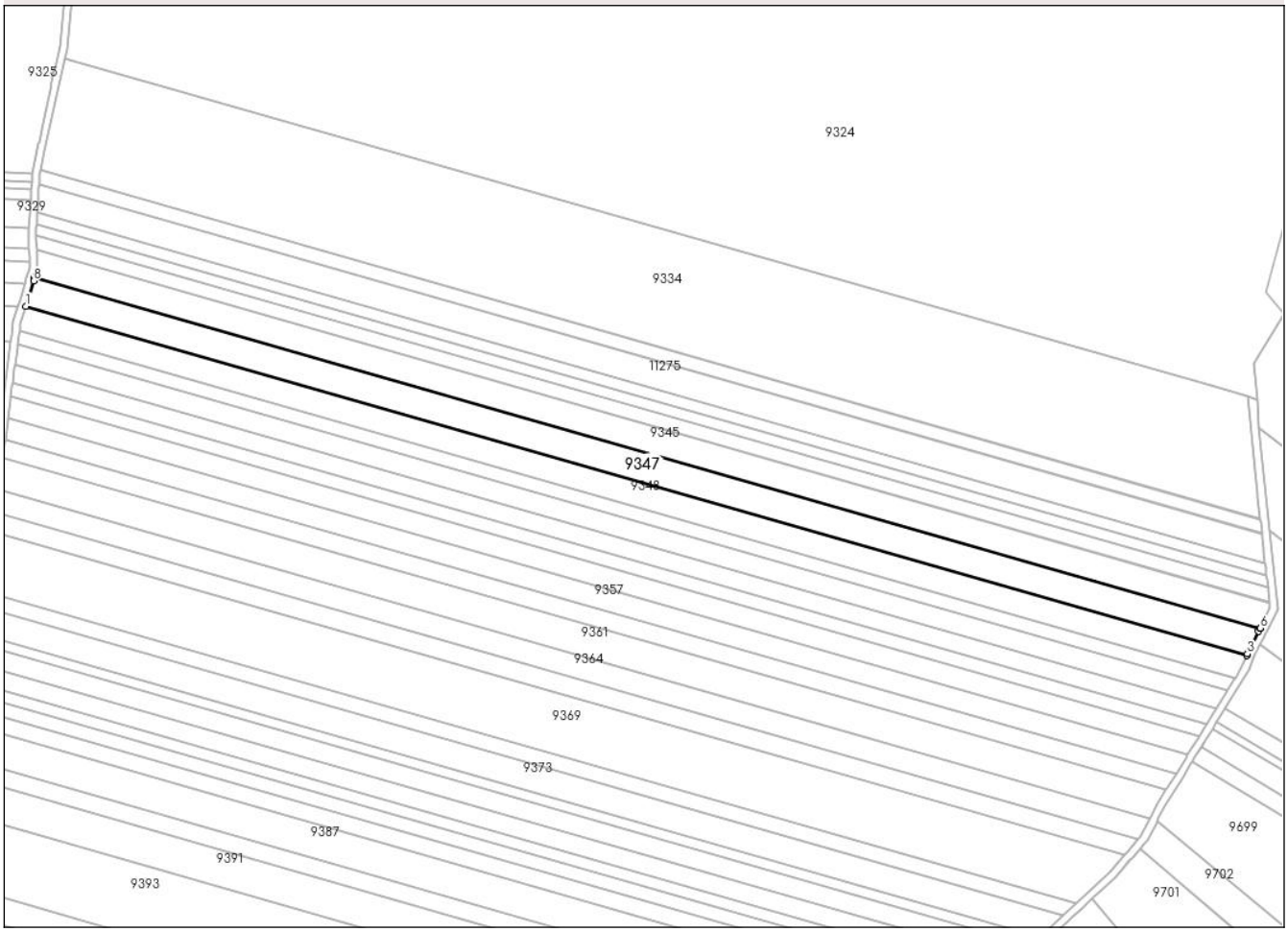
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.880	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.241,584 359.306,298	2	497.895,66 359.119,532	680.218
2	497.895,66 359.119,532	3	497.895,964 359.120,27	0.798
3	497.895,964 359.120,27	4	497.901,988 359.132,428	13.569
4	497.901,988 359.132,428	5	497.902,762 359.133,989	1.742
5	497.902,762 359.133,989	6	497.902,813 359.134,092	0.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.902,813 359.134,092	7	497.246,226 359.321,575	682.83
7	497.246,226 359.321,575	8	497.245,695 359.319,827	1.827
8	497.245,695 359.319,827	1	497.241,584 359.306,298	14.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.132	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53170, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

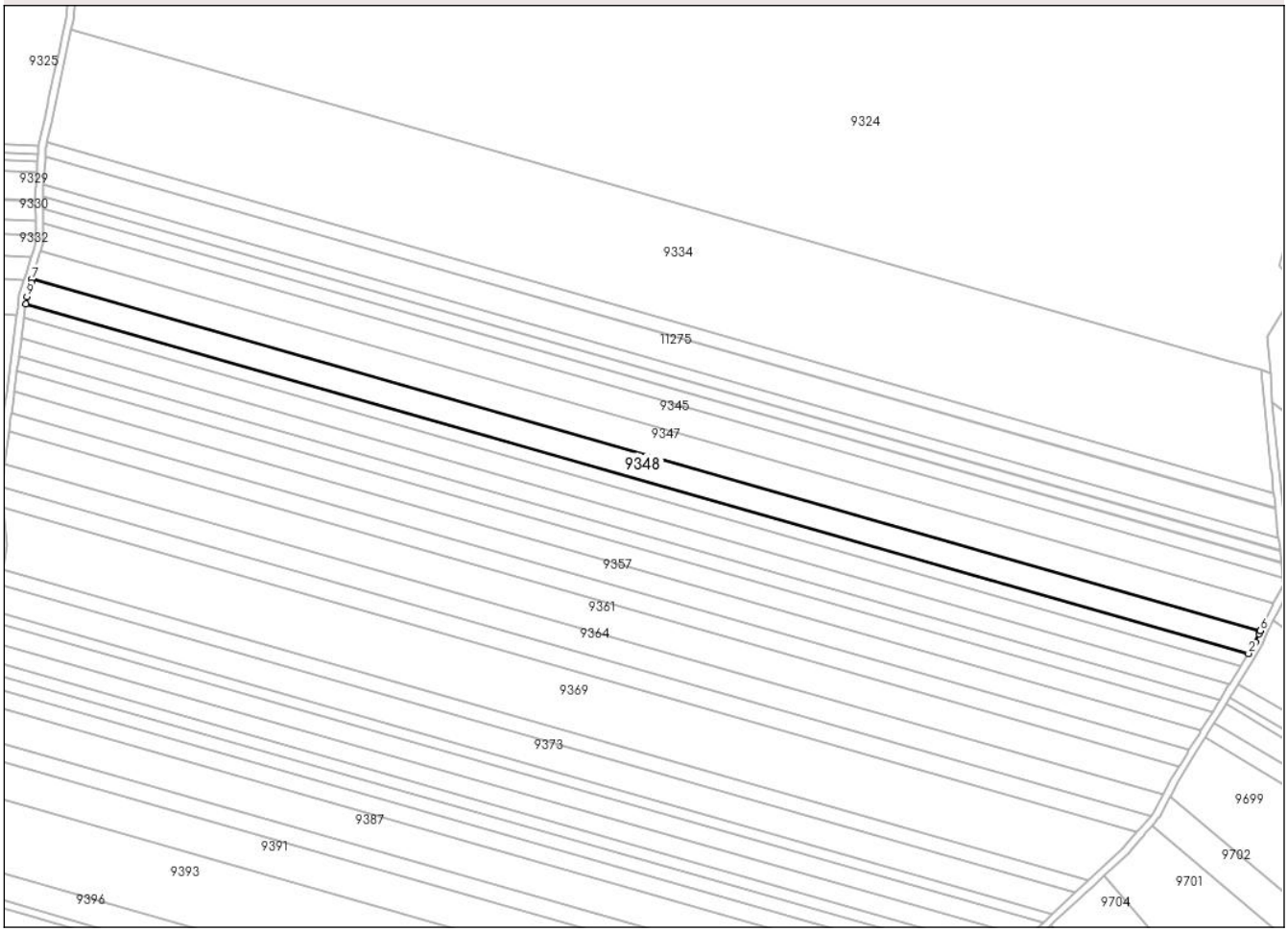
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.132	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.238,29 359.293,255	2	497.889,386 359.107,34	677.119
2	497.889,386 359.107,34	3	497.893,139 359.113,429	7.153
3	497.893,139 359.113,429	4	497.894,955 359.117,826	4.757
4	497.894,955 359.117,826	5	497.895,633 359.119,467	1.776
5	497.895,633 359.119,467	6	497.895,66 359.119,532	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.895,66 359.119,532	7	497.241,584 359.306,298	680.218
7	497.241,584 359.306,298	8	497.241,051 359.304,543	1.834
8	497.241,051 359.304,543	9	497.238,819 359.297,198	7.677
9	497.238,819 359.297,198	1	497.238,29 359.293,255	3.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 513, din 30/01/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

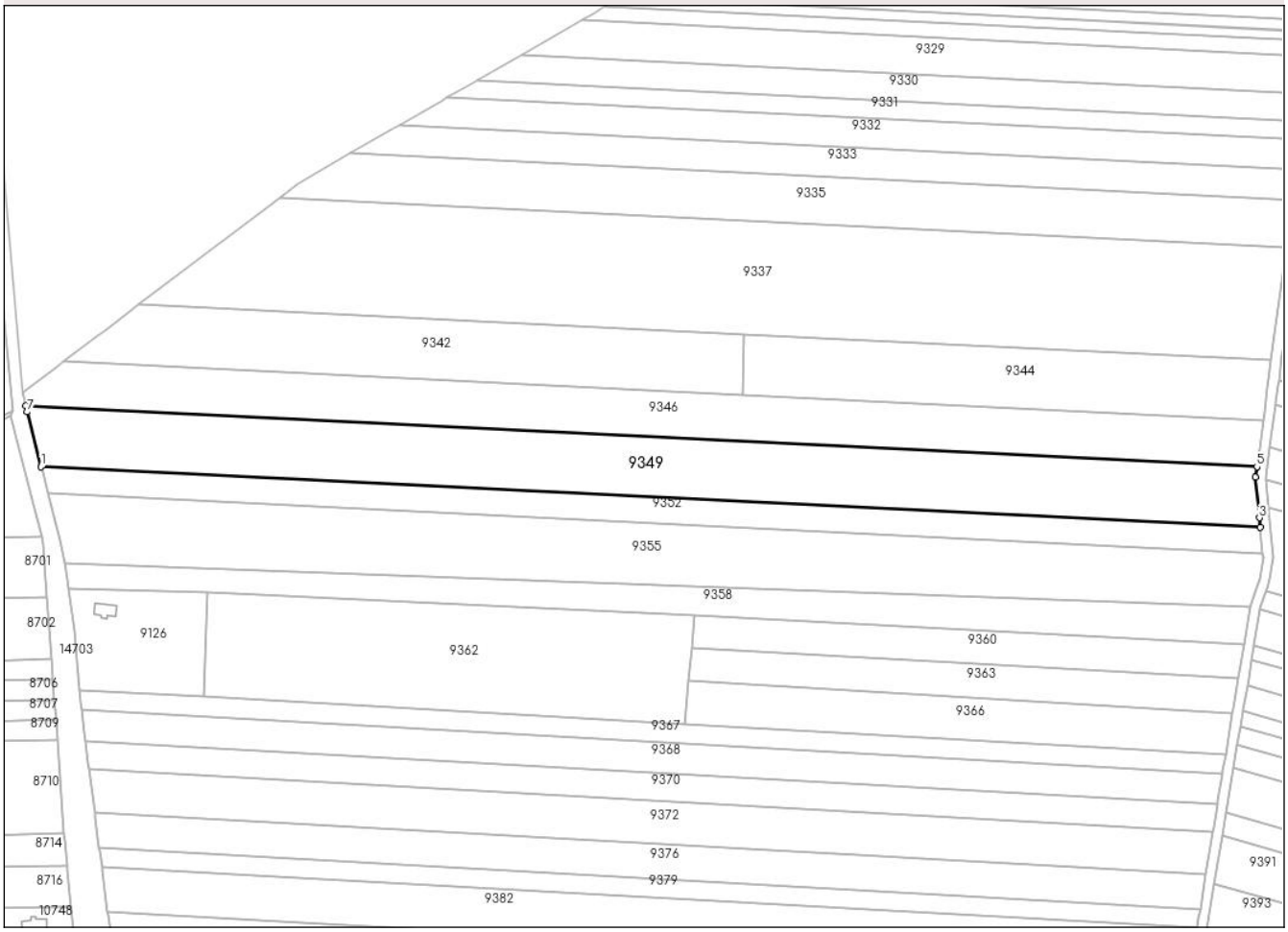
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.520	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.740,708 359.200,743	2	497.223,168 359.176,918	483.048
2	497.223,168 359.176,918	3	497.222,817 359.180,589	3.688
3	497.222,817 359.180,589	4	497.221,287 359.196,566	16.05
4	497.221,287 359.196,566	5	497.221,851 359.200,764	4.236
5	497.221,851 359.200,764	6	496.734,664 359.224,823	487.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.734,664 359.224,823	7	496.735,256 359.222,463	2.433
7	496.735,256 359.222,463	1	496.740,708 359.200,743	22.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Burdesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83027	5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4424 / 01/03/2022		
Act Notarial nr. 419, din 25/02/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA MARIA-ROXANA**, casatorita cu 2) **RIZEA GEORGE ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

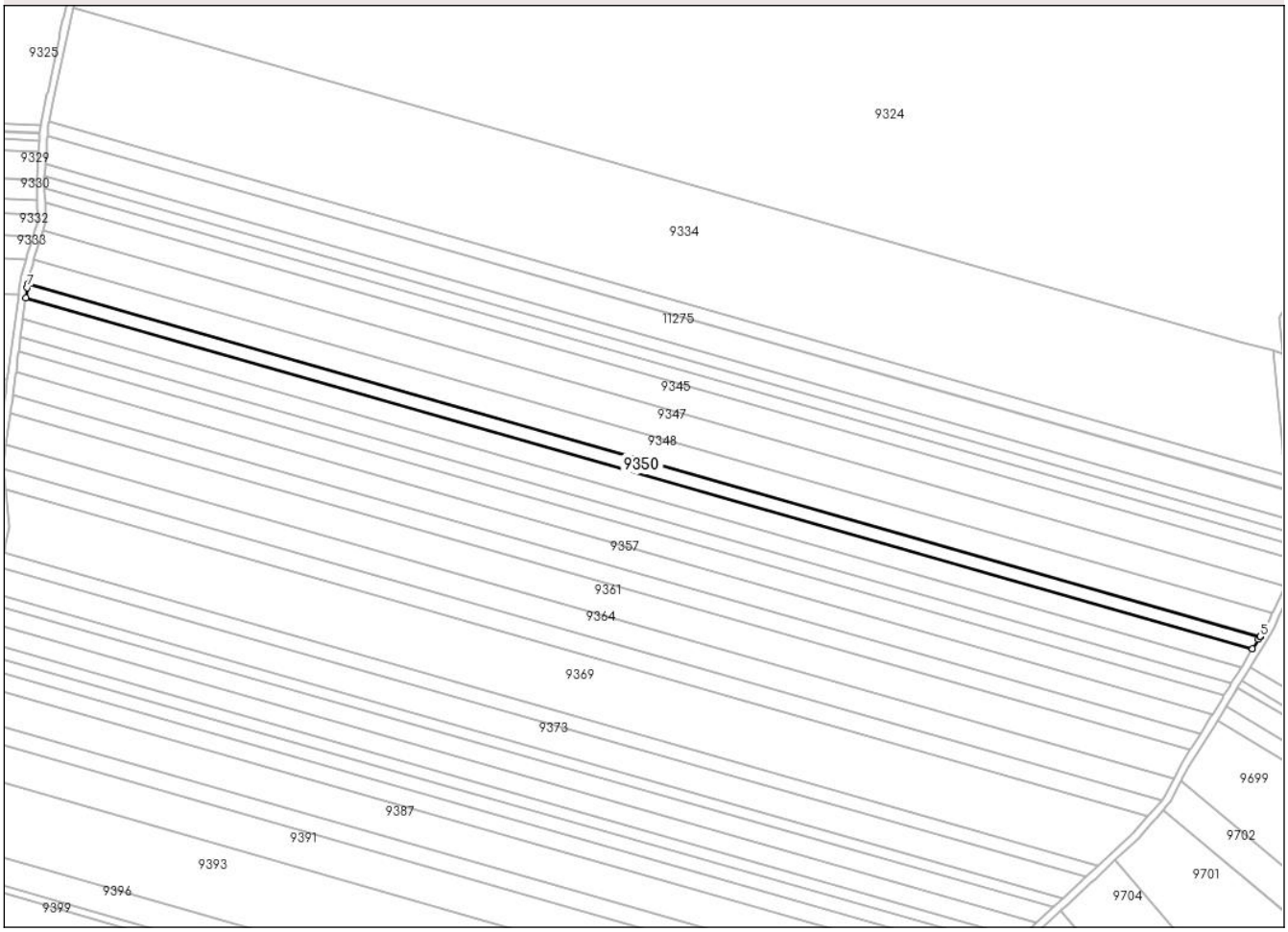
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83027	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.237,297 359.285,841	2	497.885,351 359.100,795	673.955
2	497.885,351 359.100,795	3	497.888,382 359.105,71	5.774
3	497.888,382 359.105,71	4	497.889,35 359.107,281	1.845
4	497.889,35 359.107,281	5	497.889,386 359.107,34	0.069
5	497.889,386 359.107,34	6	497.238,29 359.293,255	677.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.238,29 359.293,255	7	497.238,043 359.291,41	1.861
7	497.238,043 359.291,41	1	497.237,297 359.285,841	5.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.404	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83879, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 57/16.12.2010 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

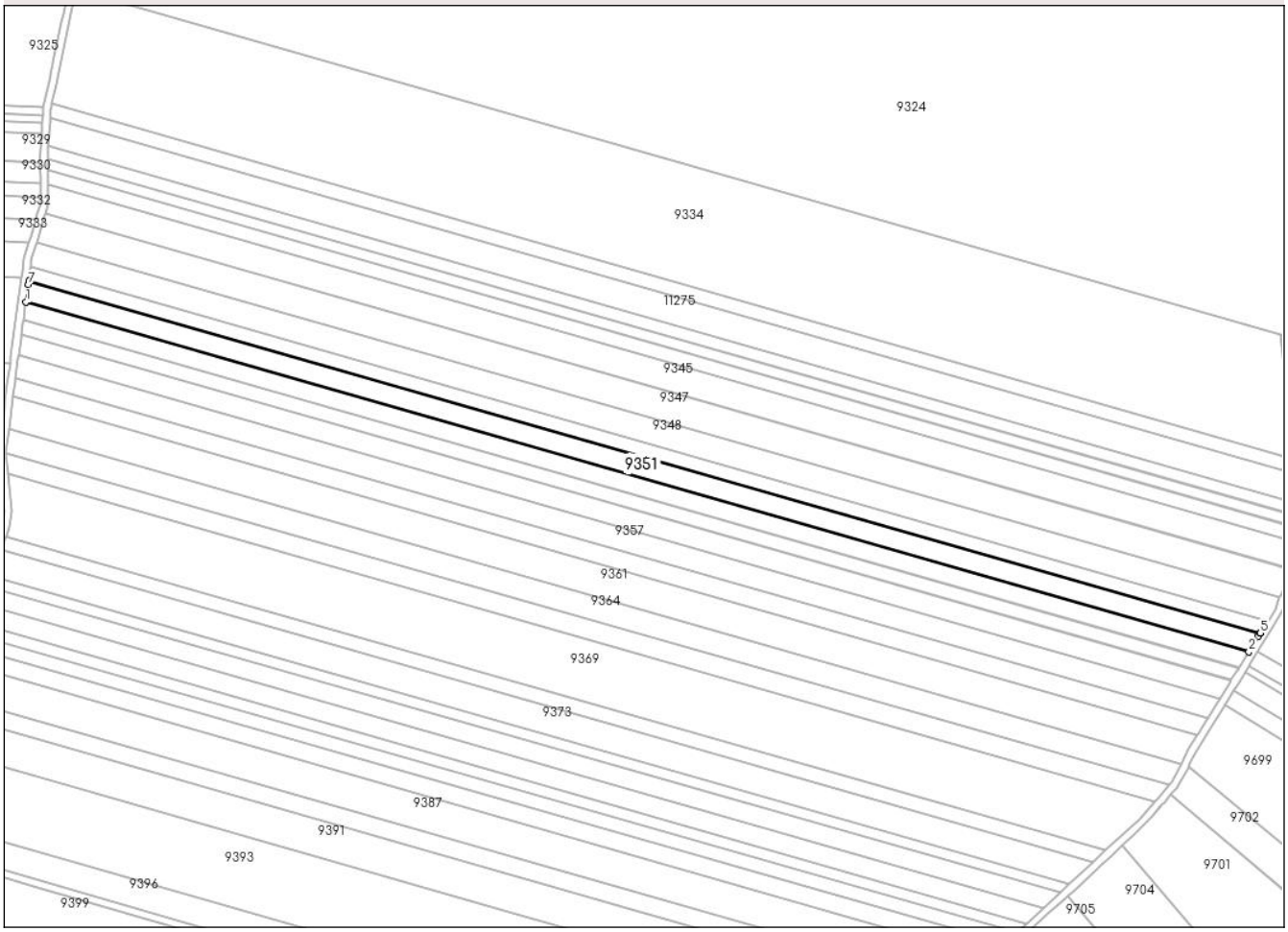
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.404	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.235,817 359.274,799	2	497.879,342 359.091,046	669.246
2	497.879,342 359.091,046	3	497.884,342 359.099,158	9.529
3	497.884,342 359.099,158	4	497.885,315 359.100,736	1.854
4	497.885,315 359.100,736	5	497.885,351 359.100,795	0.069
5	497.885,351 359.100,795	6	497.237,297 359.285,841	673.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.237,297 359.285,841	7	497.237,049 359.283,987	1.871
7	497.237,049 359.283,987	1	497.235,817 359.274,799	9.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93977, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

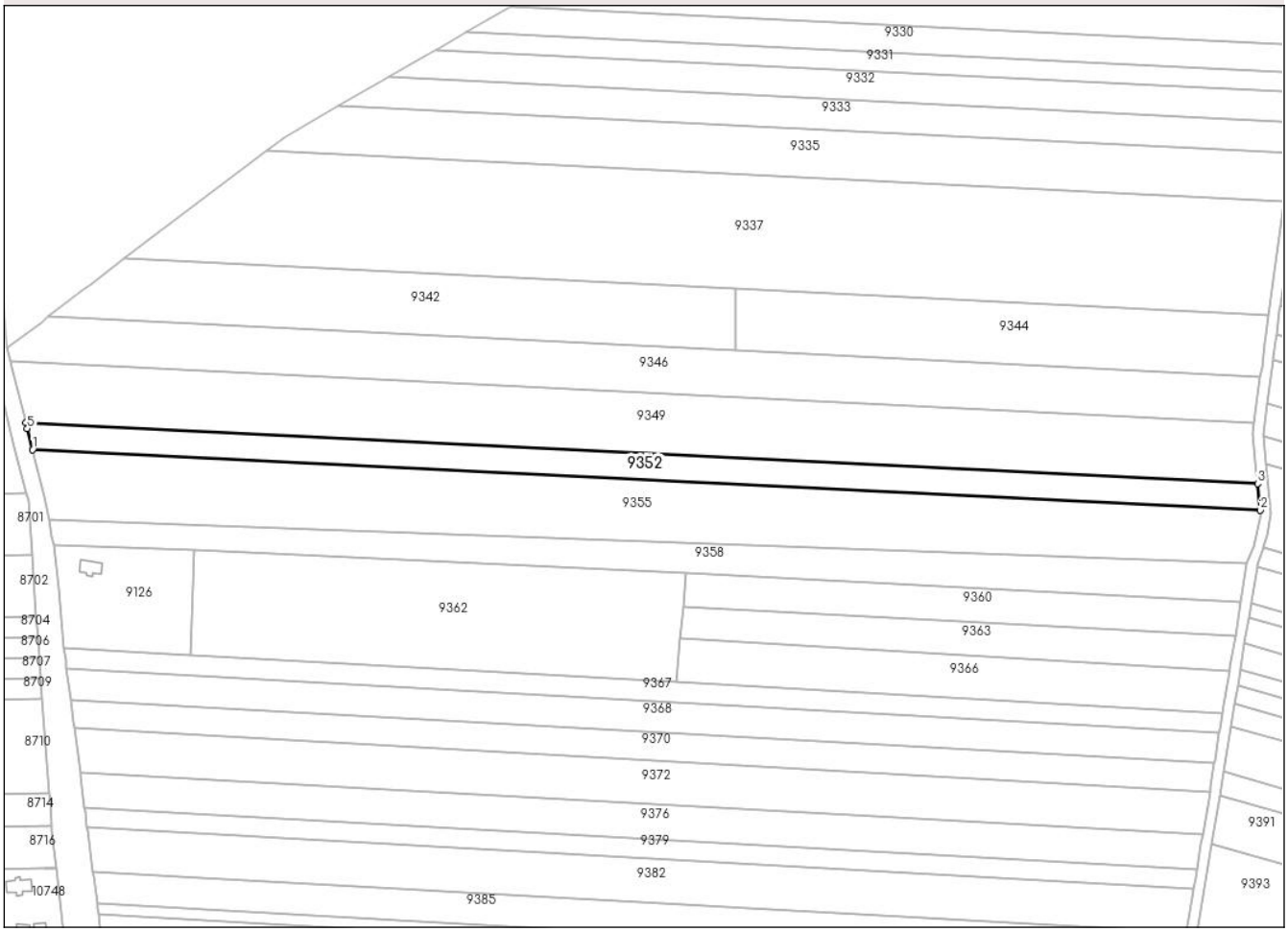
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.743,346 359.190,232	2	497.224,167 359.166,488	481.407
2	497.224,167 359.166,488	3	497.223,168 359.176,918	10.478
3	497.223,168 359.176,918	4	496.740,708 359.200,743	483.048
4	496.740,708 359.200,743	5	496.741,29 359.198,424	2.391
5	496.741,29 359.198,424	1	496.743,346 359.190,232	8.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.387	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109214, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

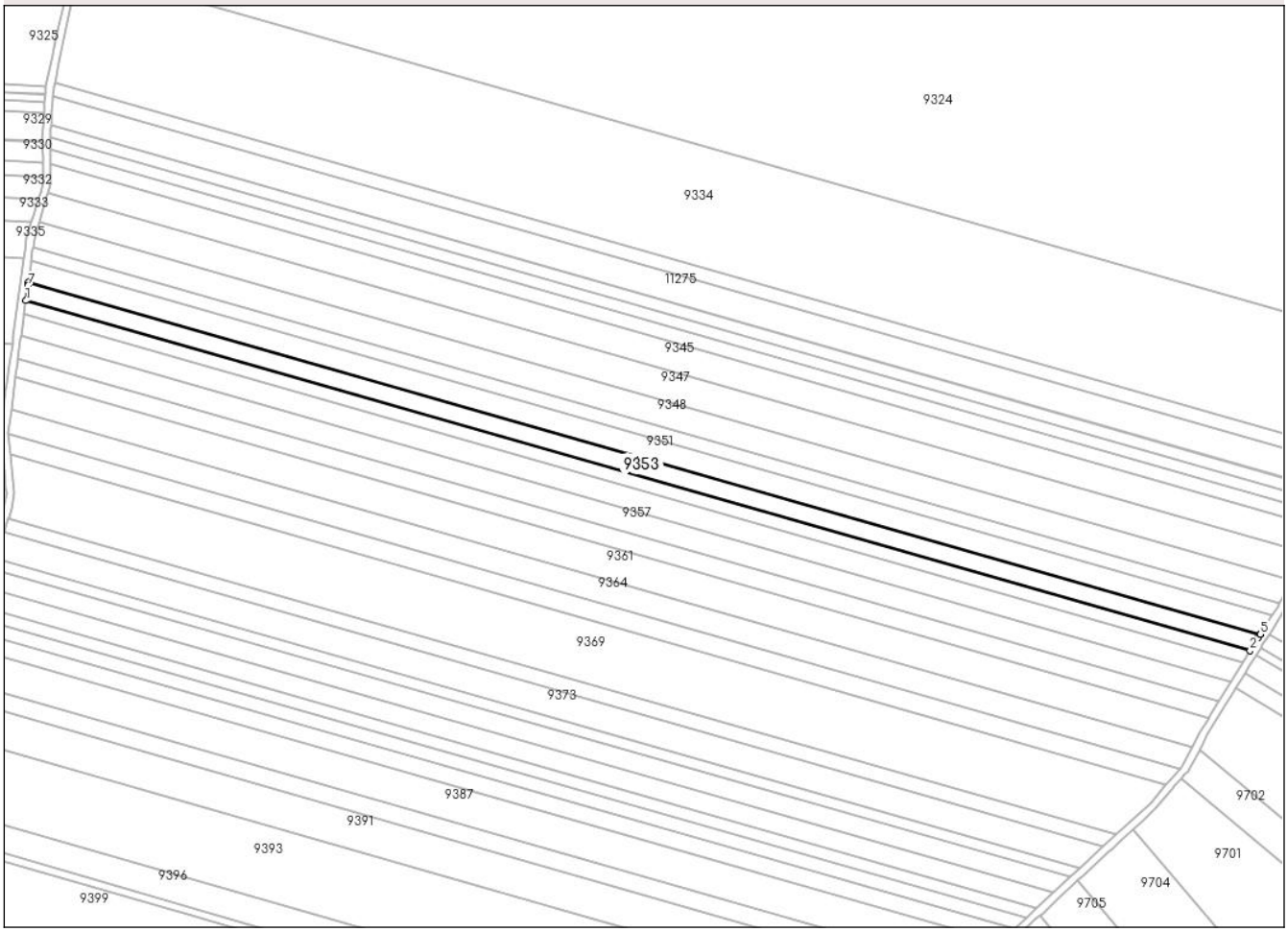
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.387	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.234,532 359.265,21	2	497.874,123 359.082,58	665.154
2	497.874,123 359.082,58	3	497.878,325 359.089,397	8.008
3	497.878,325 359.089,397	4	497.879,308 359.090,991	1.873
4	497.879,308 359.090,991	5	497.879,342 359.091,046	0.065
5	497.879,342 359.091,046	6	497.235,817 359.274,799	669.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.235,817 359.274,799	7	497.235,567 359.272,932	1.884
7	497.235,567 359.272,932	1	497.234,532 359.265,21	7.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 457, din 11/11/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICOLAE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

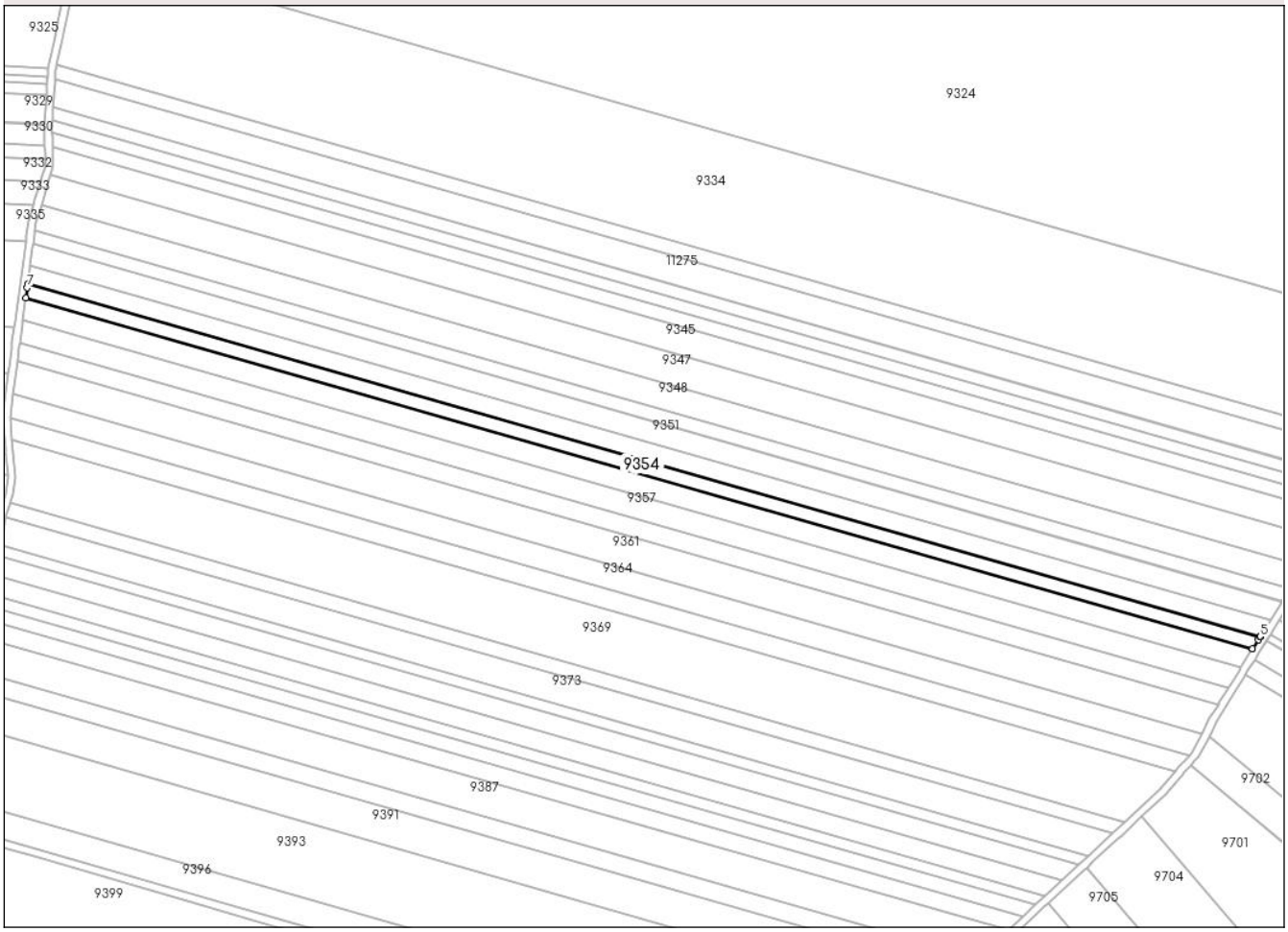
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.233,561 359.257,965	2	497.870,18 359.076,184	662.064
2	497.870,18 359.076,184	3	497.873,101 359.080,922	5.566
3	497.873,101 359.080,922	4	497.874,094 359.082,533	1.892
4	497.874,094 359.082,533	5	497.874,123 359.082,58	0.055
5	497.874,123 359.082,58	6	497.234,532 359.265,21	665.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.234,532 359.265,21	7	497.234,28 359.263,332	1.895
7	497.234,28 359.263,332	1	497.233,561 359.257,965	5.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

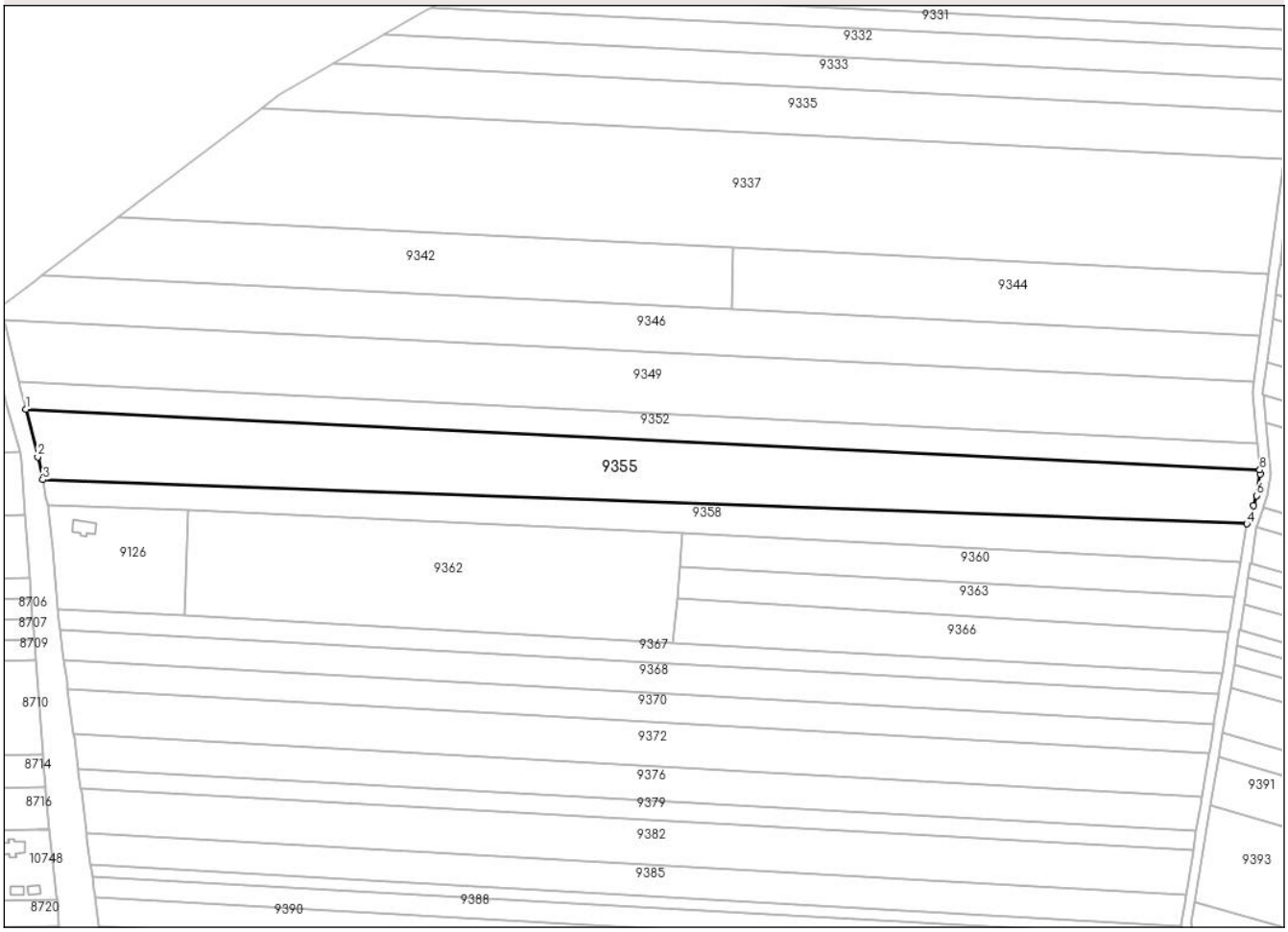
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.743,346 359.190,232	2	496.748,013 359.171,637	19.172
2	496.748,013 359.171,637	3	496.749,928 359.162,721	9.119
3	496.749,928 359.162,721	4	497.219,062 359.145,559	469.448
4	497.219,062 359.145,559	5	497.221,696 359.152,602	7.519
5	497.221,696 359.152,602	6	497.222,827 359.156,541	4.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.222,827 359.156,541	7	497.224,307 359.165,02	8.607
7	497.224,307 359.165,02	8	497.224,167 359.166,488	1.475
8	497.224,167 359.166,488	1	496.743,346 359.190,232	481.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.370	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42078, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU FLOREA** 2) **NEDELEA MARIA** 3) **CÎRSTOIU GHEORGHE** 4) **IANA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

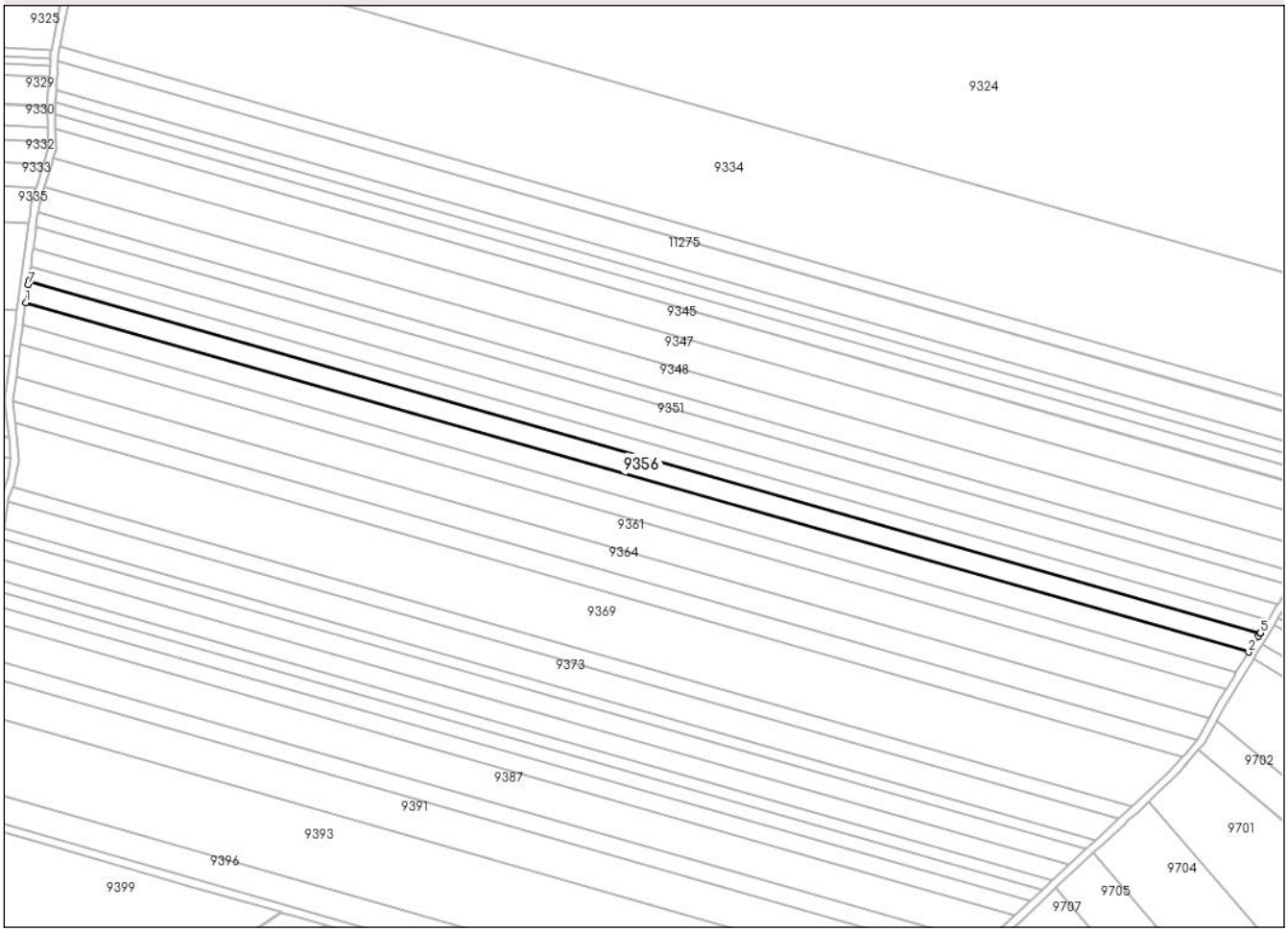
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.370	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.232,061 359.246,775	2	497.864,09 359.066,304	657.29
2	497.864,09 359.066,304	3	497.869,153 359.074,517	9.648
3	497.869,153 359.074,517	4	497.870,157 359.076,146	1.914
4	497.870,157 359.076,146	5	497.870,18 359.076,184	0.044
5	497.870,18 359.076,184	6	497.233,561 359.257,965	662.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.233,561 359.257,965	7	497.233,308 359.256,078	1.904
7	497.233,308 359.256,078	1	497.232,061 359.246,775	9.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.705	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53178, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

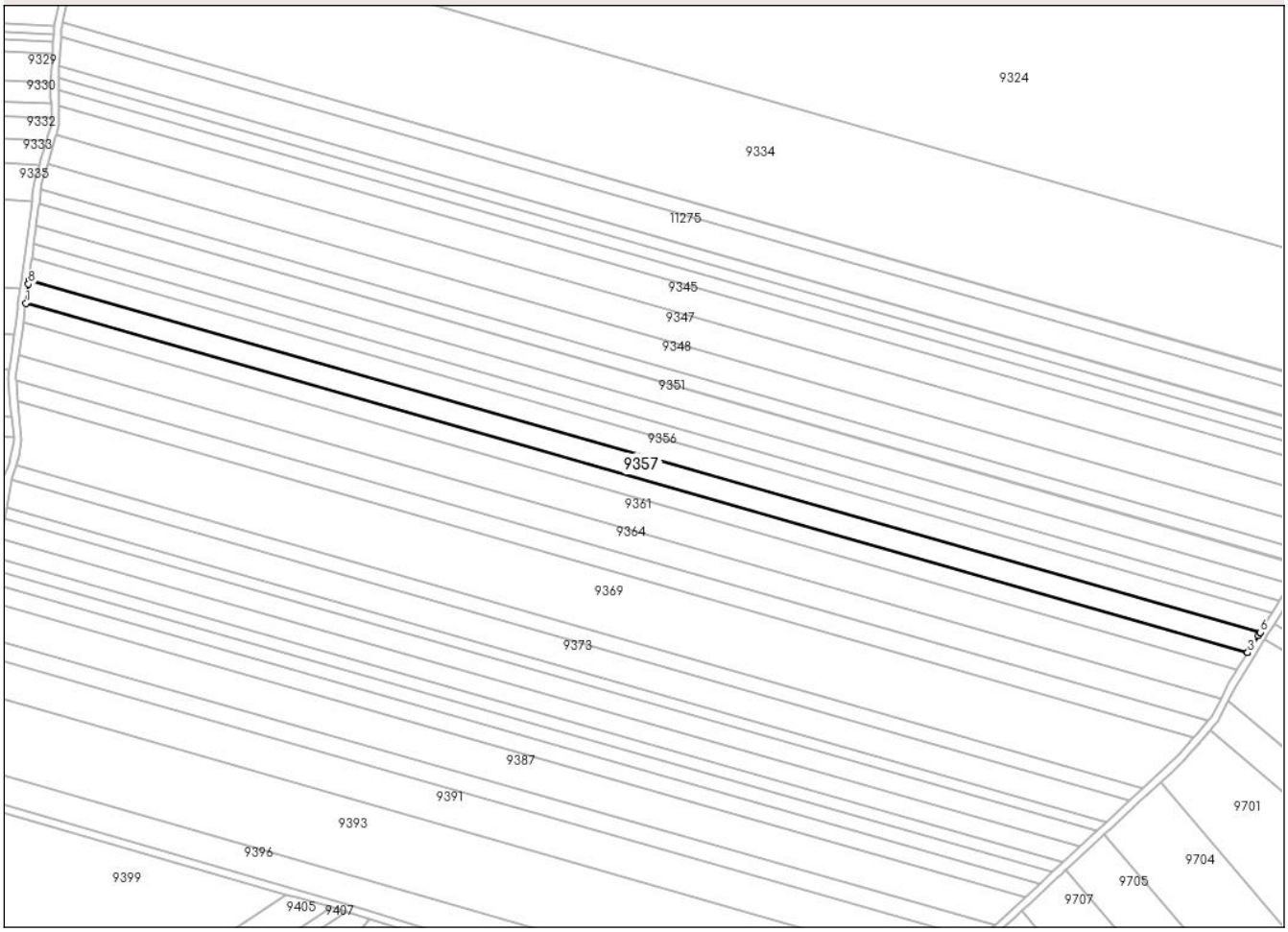
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.705	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.230,482 359.234,988	2	497.857,675 359.055,898	652.261
2	497.857,675 359.055,898	3	497.857,682 359.055,909	0.013
3	497.857,682 359.055,909	4	497.863,055 359.064,626	10.24
4	497.863,055 359.064,626	5	497.864,079 359.066,287	1.951
5	497.864,079 359.066,287	6	497.864,09 359.066,304	0.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.864,09 359.066,304	7	497.232,061 359.246,775	657.29
7	497.232,061 359.246,775	8	497.231,806 359.244,874	1.918
8	497.231,806 359.244,874	1	497.230,482 359.234,988	9.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.556	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109213, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

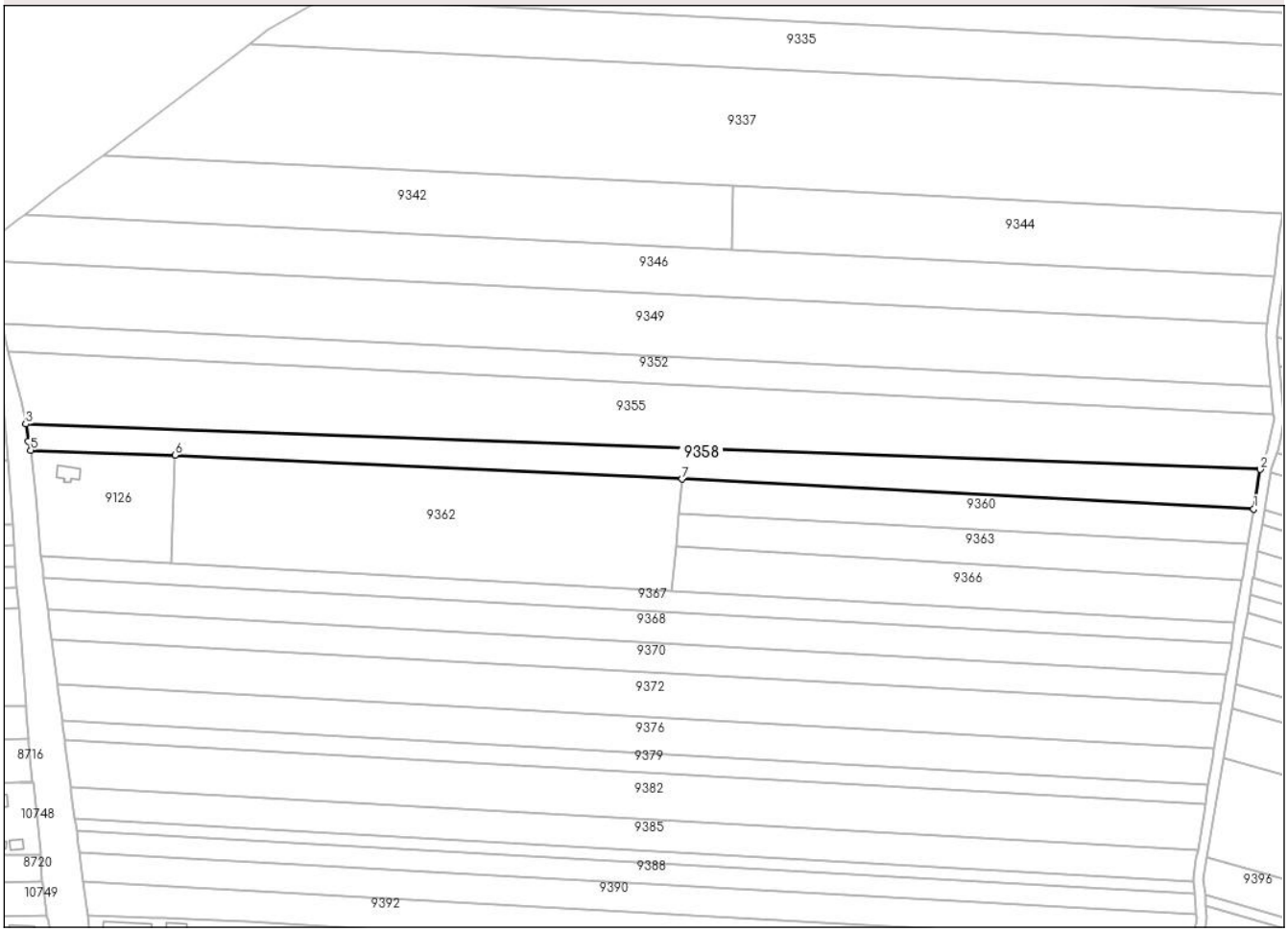
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.216,596 359.130,555	2	497.219,062 359.145,559	15.205
2	497.219,062 359.145,559	3	496.749,928 359.162,721	469.448
3	496.749,928 359.162,721	4	496.750,897 359.156,172	6.62
4	496.750,897 359.156,172	5	496.751,733 359.152,792	3.482
5	496.751,733 359.152,792	6	496.806,663 359.150,933	54.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.806,663 359.150,933	7	496.999,324 359.141,817	192.877
7	496.999,324 359.141,817	1	497.216,596 359.130,555	217.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.247	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57680, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU IOANA**, LIPSA CNP 2) **STEFAN GHERGHINA**, LIPSA CNP 3) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

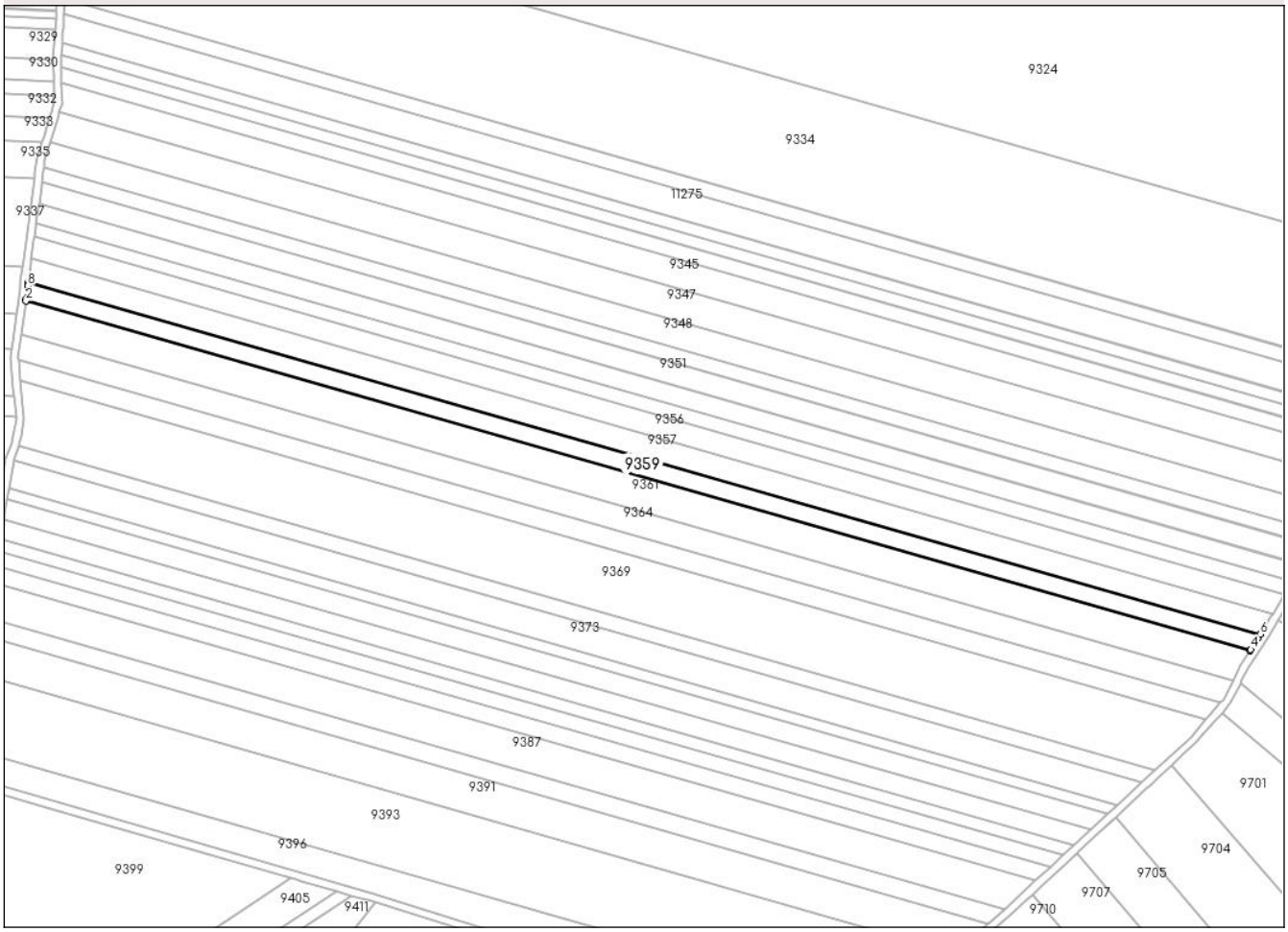
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.247	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.229,295 359.226,138	2	497.229,192 359.225,365	0.78
2	497.229,192 359.225,365	3	497.852,438 359.047,402	648.156
3	497.852,438 359.047,402	4	497.852,858 359.048,084	0.801
4	497.852,858 359.048,084	5	497.856,633 359.054,207	7.193
5	497.856,633 359.054,207	6	497.857,675 359.055,898	1.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.857,675 359.055,898	7	497.230,482 359.234,988	652.261
7	497.230,482 359.234,988	8	497.230,225 359.233,073	1.932
8	497.230,225 359.233,073	1	497.229,295 359.226,138	6.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29624, din 14/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

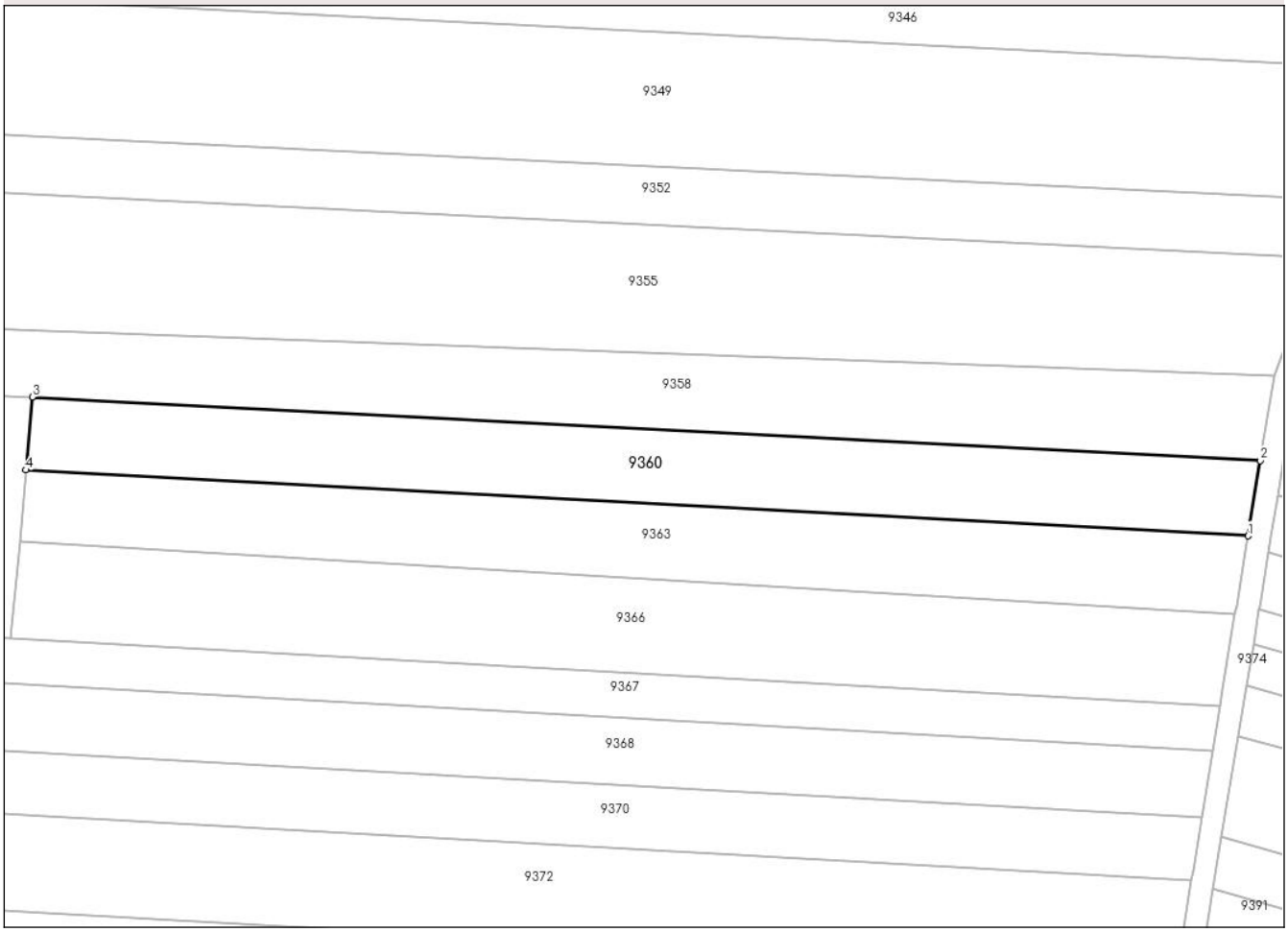
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.860	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.214,409 359.117,243	2	497.216,596 359.130,555	13.49
2	497.216,596 359.130,555	3	496.999,324 359.141,817	217.564
3	496.999,324 359.141,817	4	496.998,191 359.128,913	12.954
4	496.998,191 359.128,913	1	497.214,409 359.117,243	216.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. BOIEREASCA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81246	10.945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8152 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. 1481, din 08/10/2014 emis de CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ILIE**, , casatorit cu 2) **VLADU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

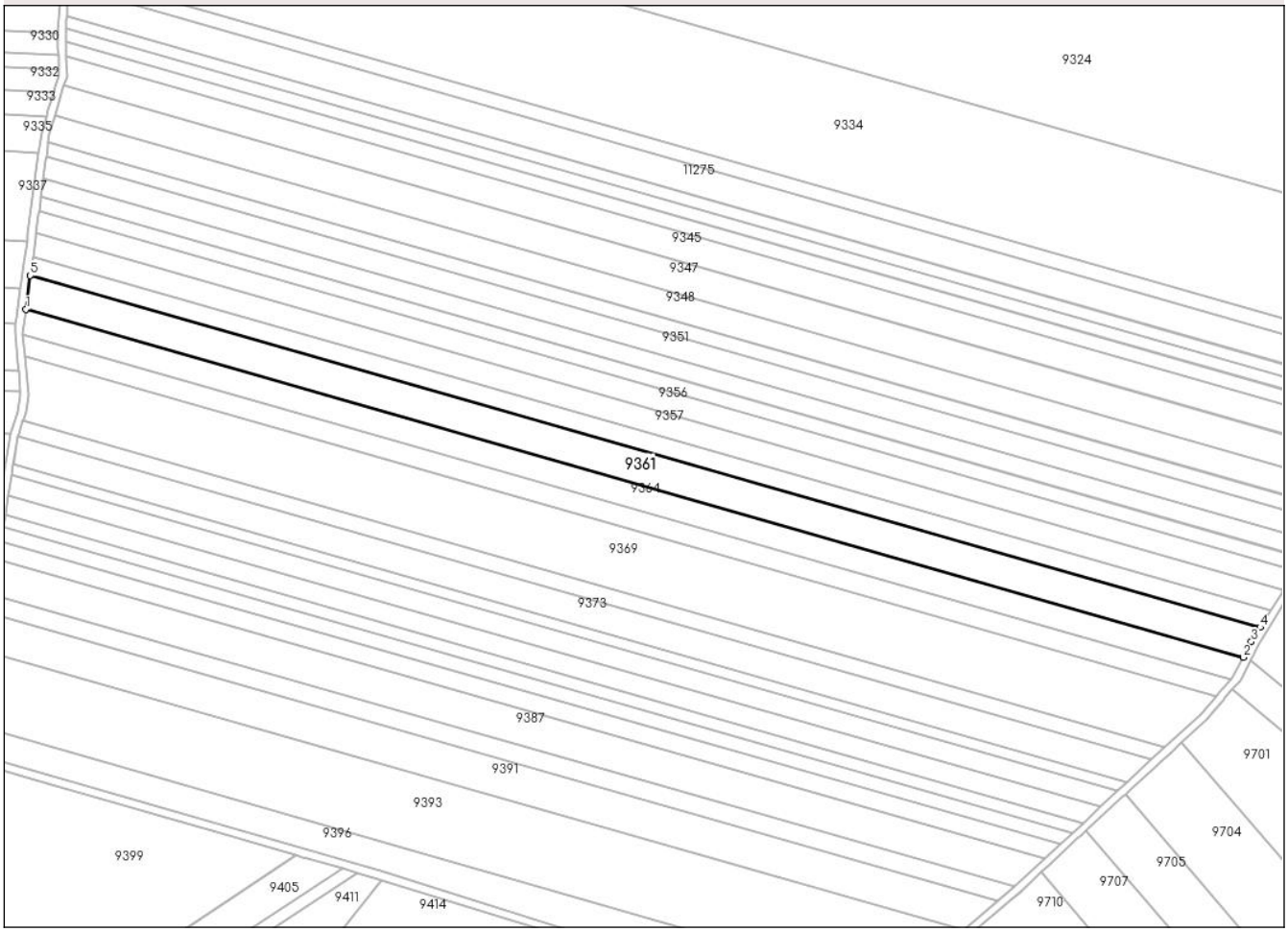
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81246	10.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.945	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.226,913 359.208,361	2	497.843,83 359.032,205	641.574
2	497.843,83 359.032,205	3	497.847,913 359.040,062	8.855
3	497.847,913 359.040,062	4	497.852,438 359.047,402	8.623
4	497.852,438 359.047,402	5	497.229,192 359.225,365	648.156
5	497.229,192 359.225,365	1	497.226,913 359.208,361	17.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.058	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23799, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU IOANA** 2) **VLADU F ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

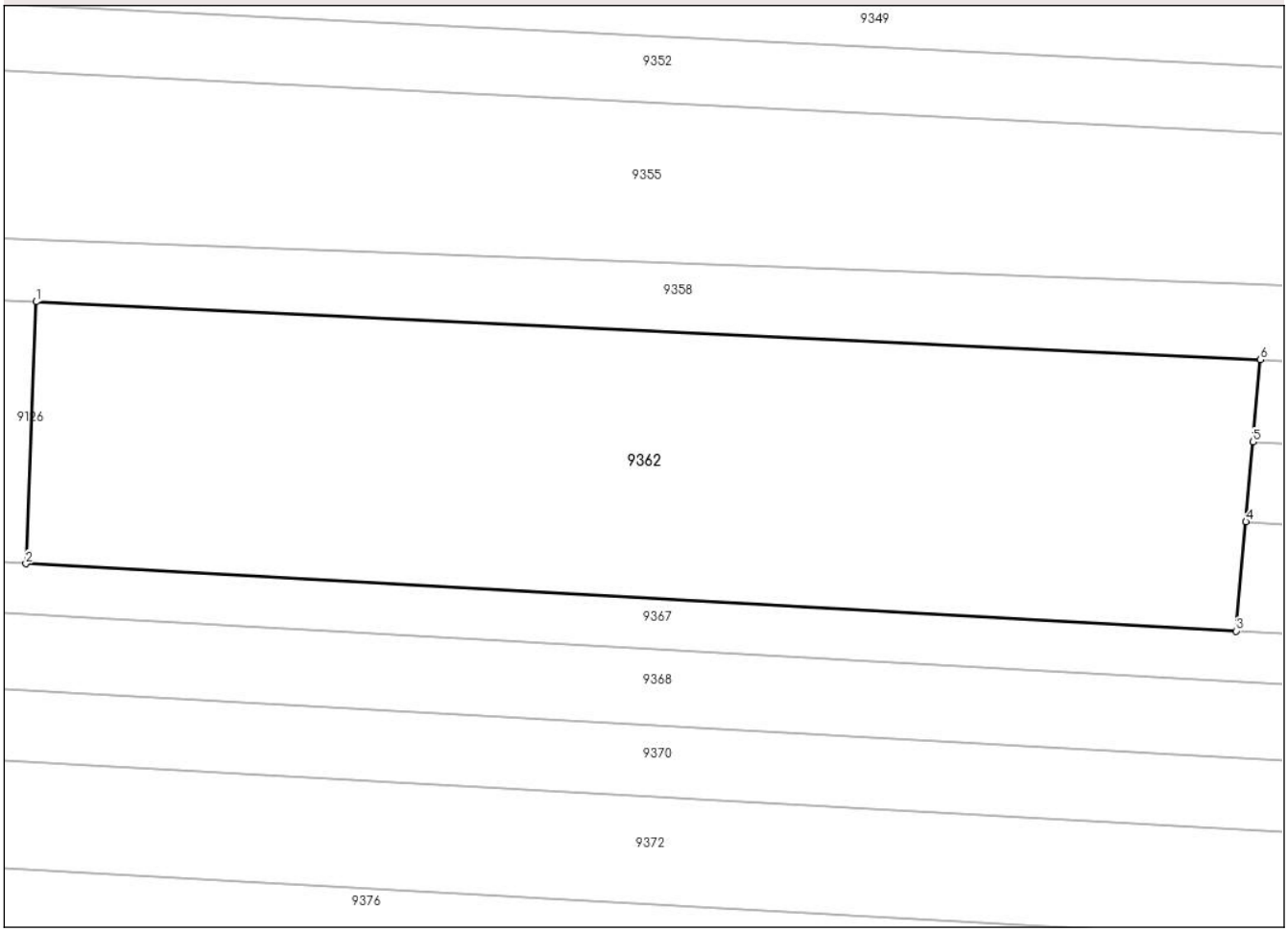
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	1	5	-	In act se regaseste T8,P74
2	arabil	NU	5.008	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.806,663 359.150,933	2	496.805,055 359.109,755	41.209
2	496.805,055 359.109,755	3	496.995,513 359.099,152	190.753
3	496.995,513 359.099,152	4	496.997,084 359.116,344	17.264
4	496.997,084 359.116,344	5	496.998,191 359.128,913	12.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.998,191 359.128,913	6	496.999,324 359.141,817	12.954
6	496.999,324 359.141,817	1	496.806,663 359.150,933	192.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 74, din 09/06/2011 emis de BNP FLOREA NECULAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **Sălăgeanu Maria**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MARICA LUCICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **DIN FLOREA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

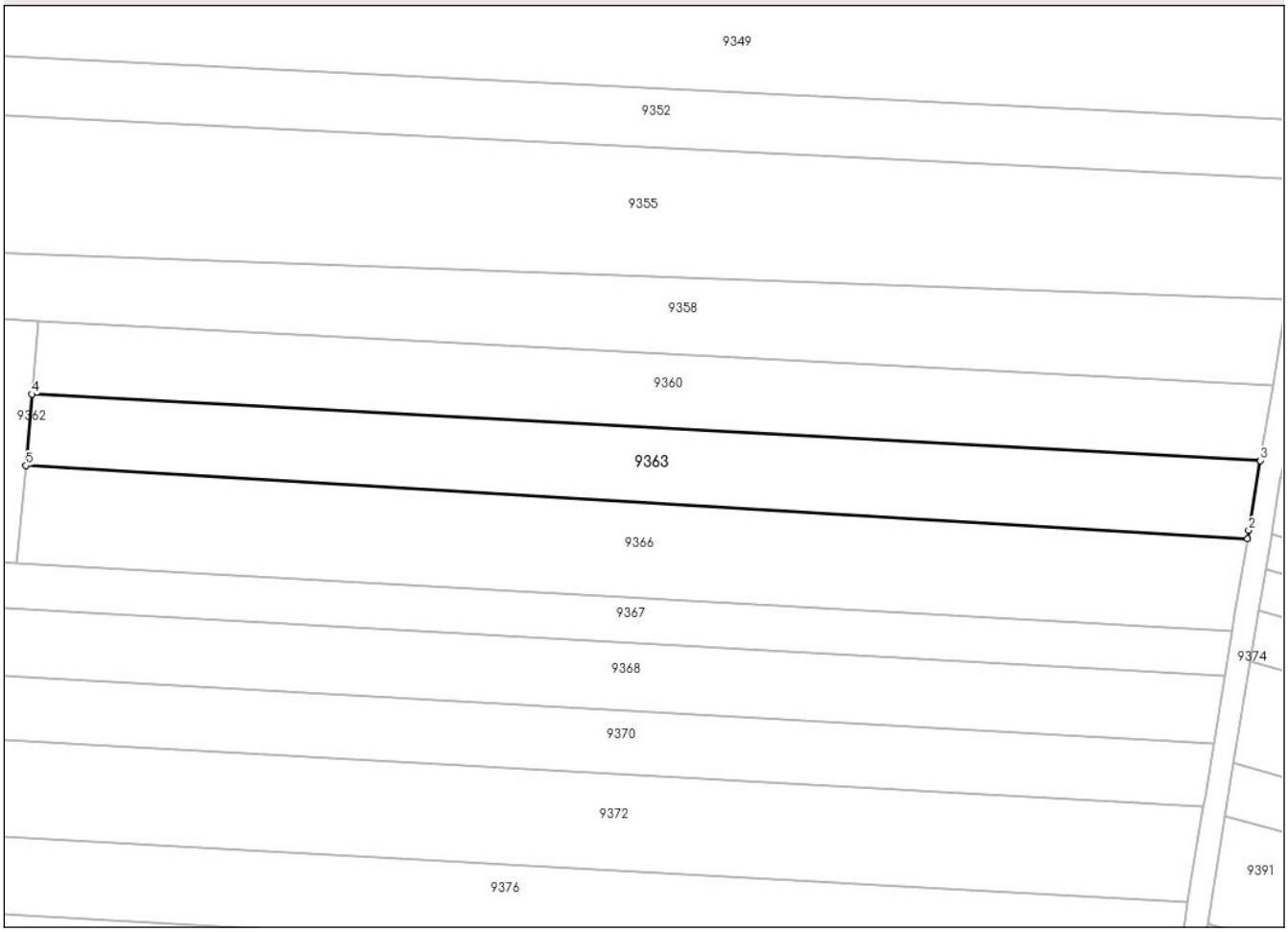
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.860	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.212,147 359.103,475	2	497.212,393 359.104,972	1.517
2	497.212,393 359.104,972	3	497.214,409 359.117,243	12.436
3	497.214,409 359.117,243	4	496.998,191 359.128,913	216.533
4	496.998,191 359.128,913	5	496.997,084 359.116,344	12.618
5	496.997,084 359.116,344	1	497.212,147 359.103,475	215.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 325, din 23/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA GABRIEL-VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

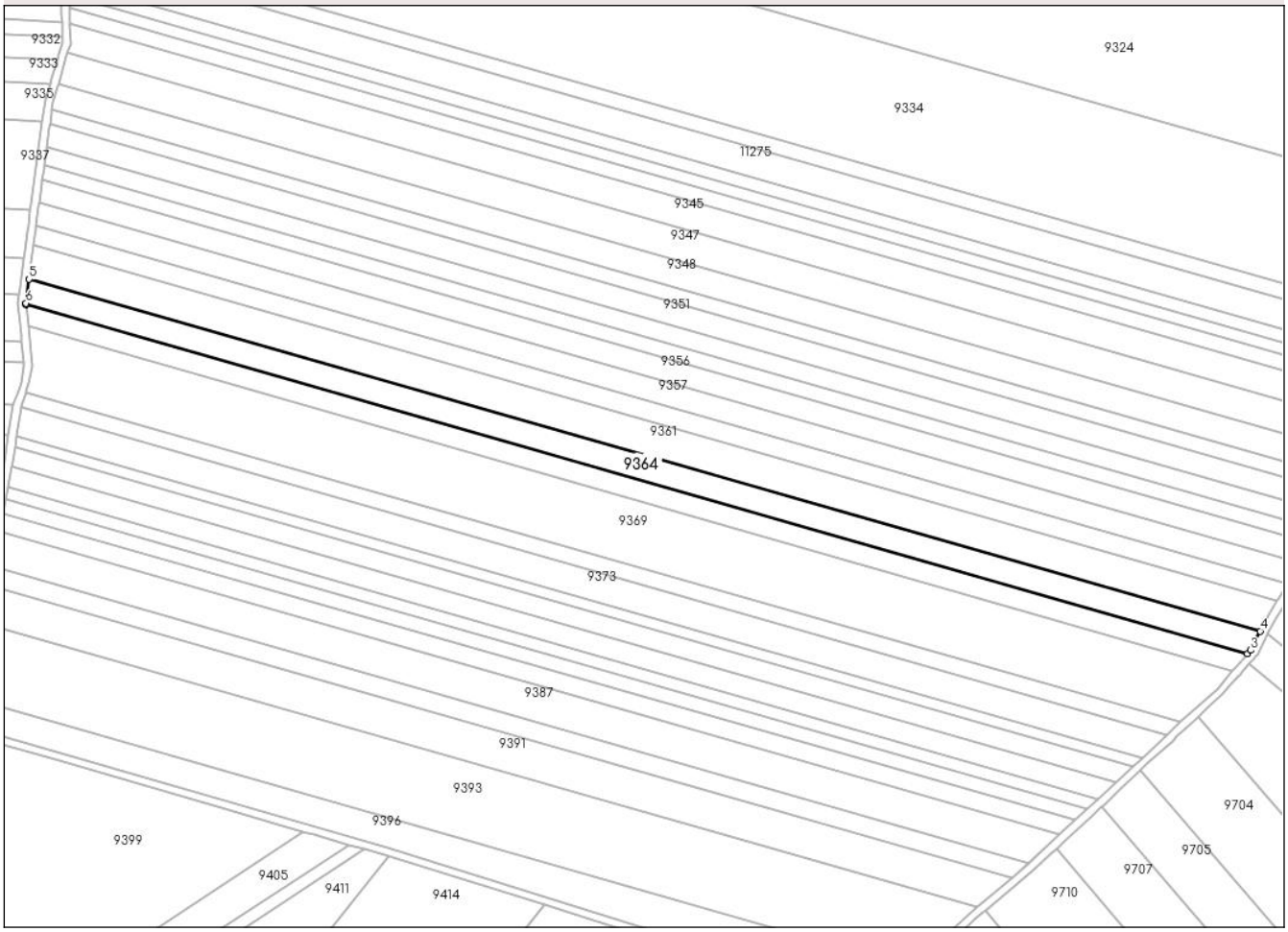
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.225,373 359.195,624	2	497.837,33 359.020,884	636.416
2	497.837,33 359.020,884	3	497.838,873 359.022,663	2.355
3	497.838,873 359.022,663	4	497.843,83 359.032,205	10.753
4	497.843,83 359.032,205	5	497.226,913 359.208,361	641.574
5	497.226,913 359.208,361	6	497.225,303 359.196,35	12.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.225,303 359.196,35	1	497.225,373 359.195,624	0.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 352, din 23/11/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA GABRIEL-VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

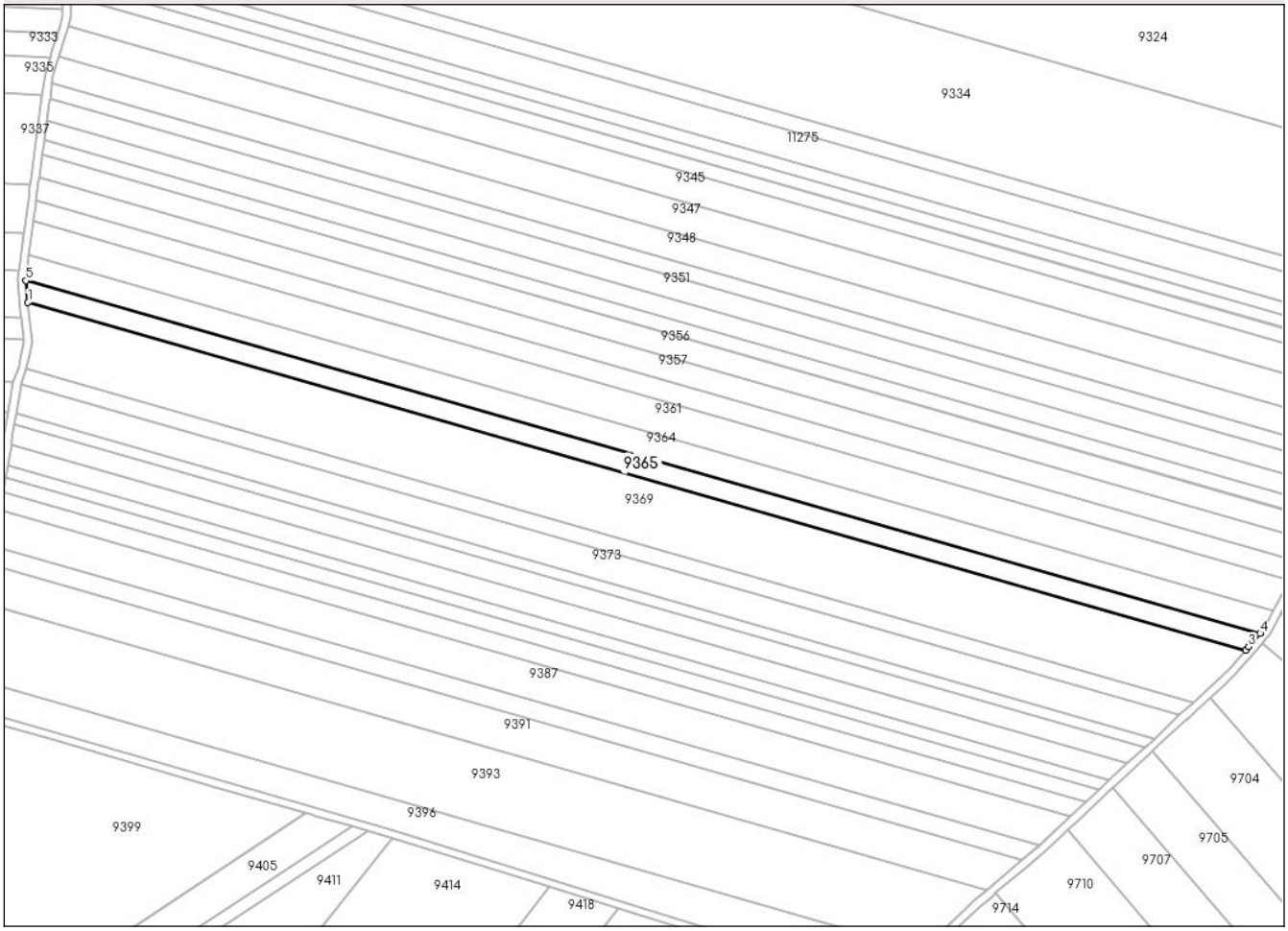
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.226,413 359.184,797	2	497.830,007 359.012,445	627.719
2	497.830,007 359.012,445	3	497.831,622 359.014,307	2.465
3	497.831,622 359.014,307	4	497.837,33 359.020,884	8.709
4	497.837,33 359.020,884	5	497.225,373 359.195,624	636.416
5	497.225,373 359.195,624	1	497.226,413 359.184,797	10.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

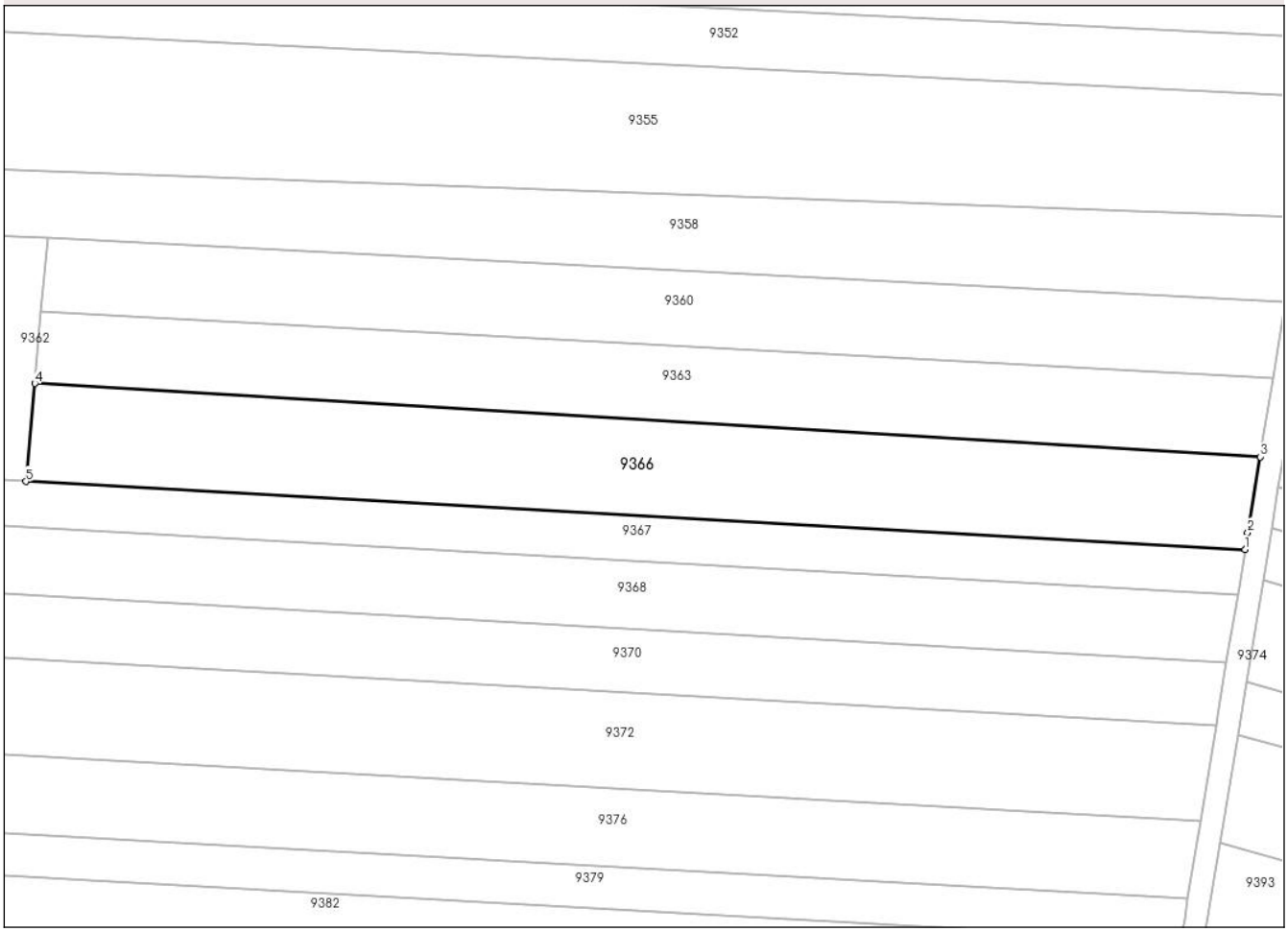
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.612	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,481 359.087,239	2	497.209,968 359.090,209	3.01
2	497.209,968 359.090,209	3	497.212,147 359.103,475	13.444
3	497.212,147 359.103,475	4	496.997,084 359.116,344	215.448
4	496.997,084 359.116,344	5	496.995,513 359.099,152	17.264
5	496.995,513 359.099,152	1	497.209,481 359.087,239	214.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29628, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR R ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

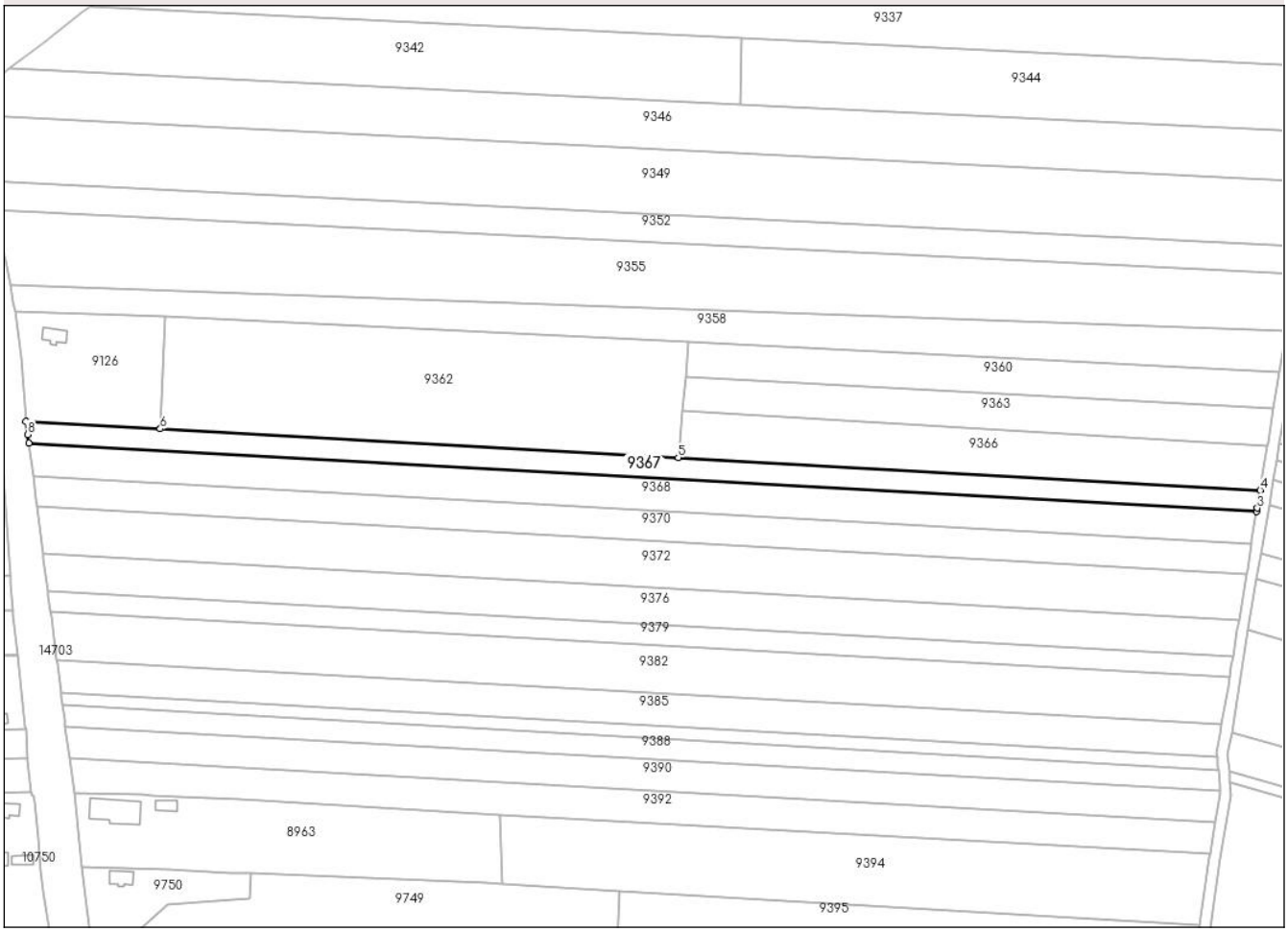
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.756,674 359.104,496	2	497.208,187 359.079,359	452.212
2	497.208,187 359.079,359	3	497.208,399 359.080,65	1.308
3	497.208,399 359.080,65	4	497.209,481 359.087,239	6.677
4	497.209,481 359.087,239	5	496.995,513 359.099,152	214.299
5	496.995,513 359.099,152	6	496.805,055 359.109,755	190.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.805,055 359.109,755	7	496.755,635 359.112,506	49.497
7	496.755,635 359.112,506	8	496.756,257 359.107,708	4.838
8	496.756,257 359.107,708	1	496.756,674 359.104,496	3.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 08/06/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGESCU CONSTANȚA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

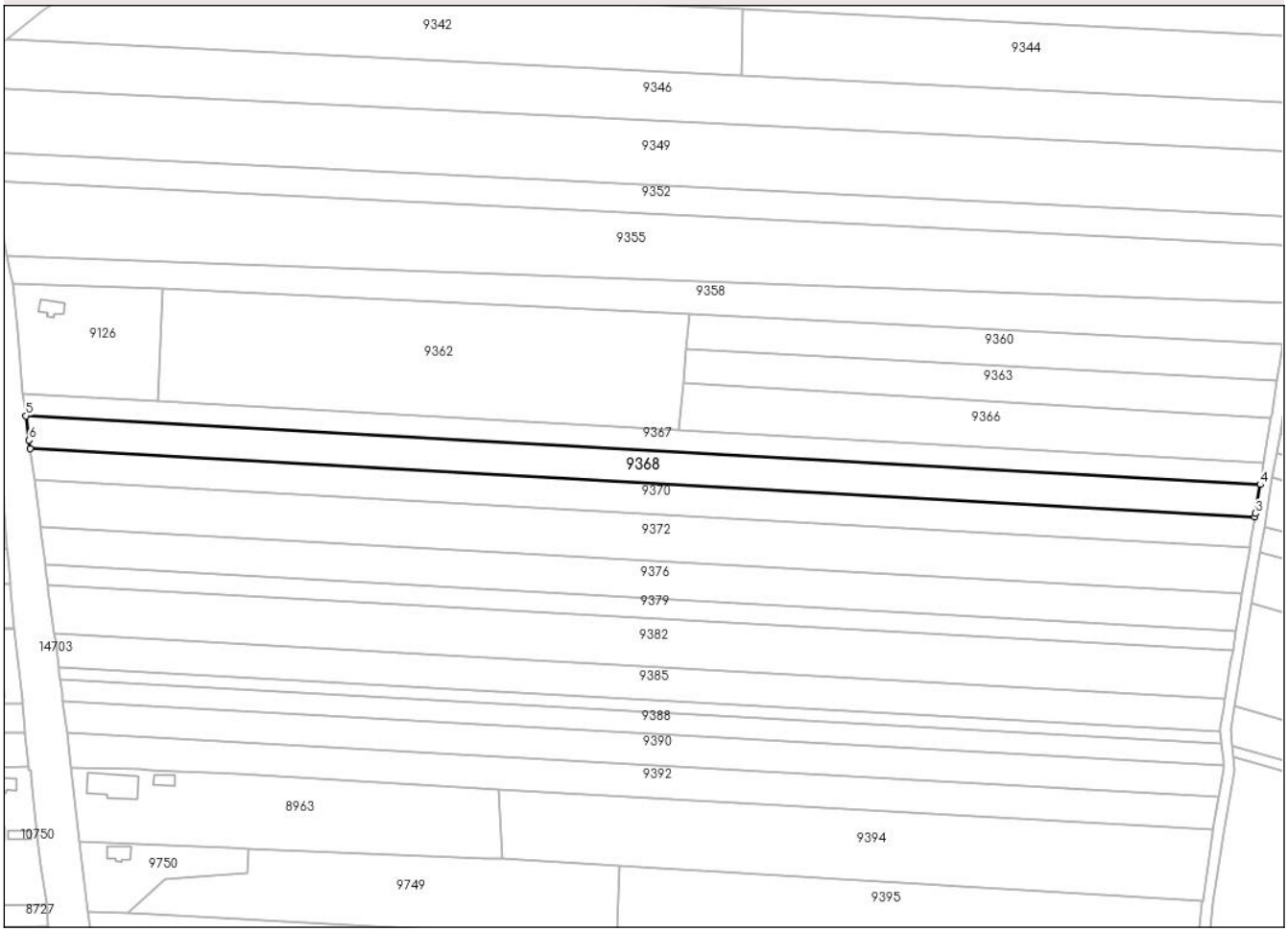
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.758,243 359.092,402	2	497.206,234 359.067,461	448.685
2	497.206,234 359.067,461	3	497.206,45 359.068,776	1.333
3	497.206,45 359.068,776	4	497.208,187 359.079,359	10.725
4	497.208,187 359.079,359	5	496.756,674 359.104,496	452.212
5	496.756,674 359.104,496	6	496.757,825 359.095,625	8.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.757,825 359.095,625	1	496.758,243 359.092,402	3.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.650	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 176, din 30/03/2016 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAN ELENA GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHIORGHE VICTOR ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

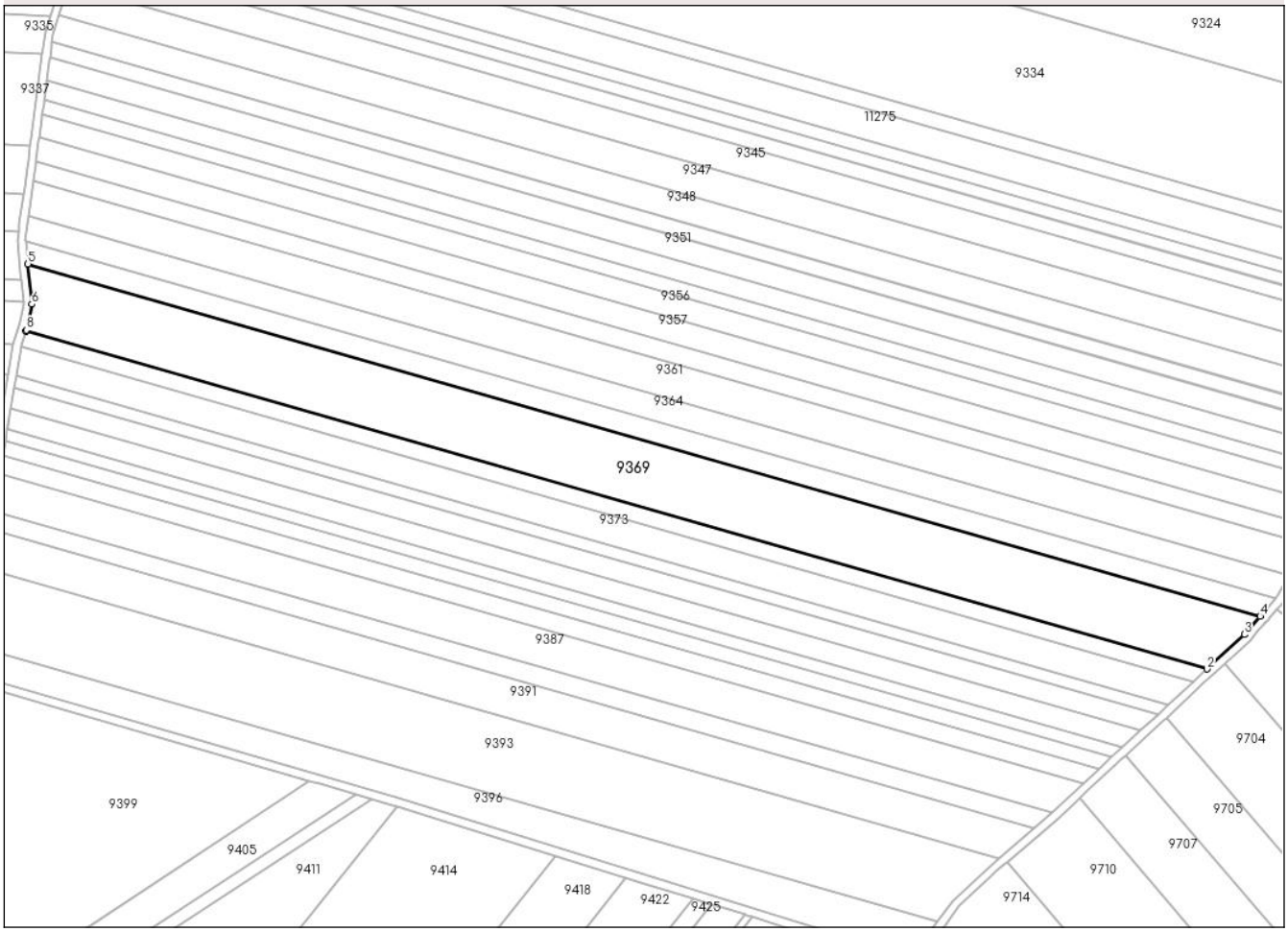
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.650	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.225,45 359.151,781	2	497.803,984 358.986,585	601.657
2	497.803,984 358.986,585	3	497.822,204 359.003,452	24.829
3	497.822,204 359.003,452	4	497.830,007 359.012,445	11.906
4	497.830,007 359.012,445	5	497.226,413 359.184,797	627.719
5	497.226,413 359.184,797	6	497.228,31 359.165,059	19.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.228,31 359.165,059	7	497.226,833 359.156,519	8.667
7	497.226,833 359.156,519	8	497.225,695 359.152,483	4.193
8	497.225,695 359.152,483	1	497.225,45 359.151,781	0.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.995	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3185, din 29/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

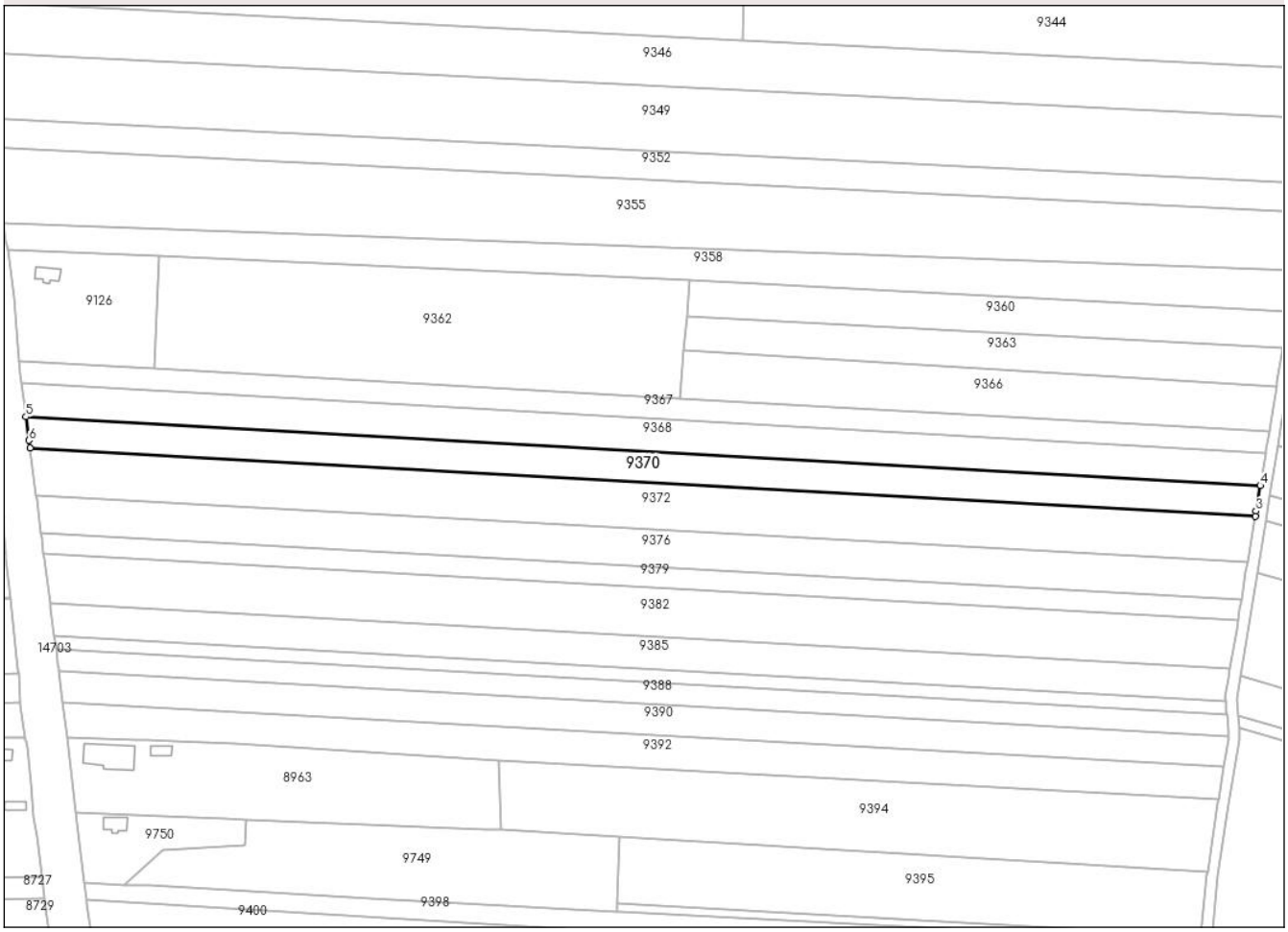
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.995	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.759,705 359.081,13	2	497.204,413 359.056,371	445.397
2	497.204,413 359.056,371	3	497.204,707 359.058,158	1.811
3	497.204,707 359.058,158	4	497.206,234 359.067,461	9.427
4	497.206,234 359.067,461	5	496.758,243 359.092,402	448.685
5	496.758,243 359.092,402	6	496.759,35 359.083,865	8.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.759,35 359.083,865	1	496.759,705 359.081,13	2.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398
Nr. cadastral vechi:554

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81563	4.720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
415 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN** 2) **ANGHEL VALERICA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
415 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ALECU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ALECU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 398)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

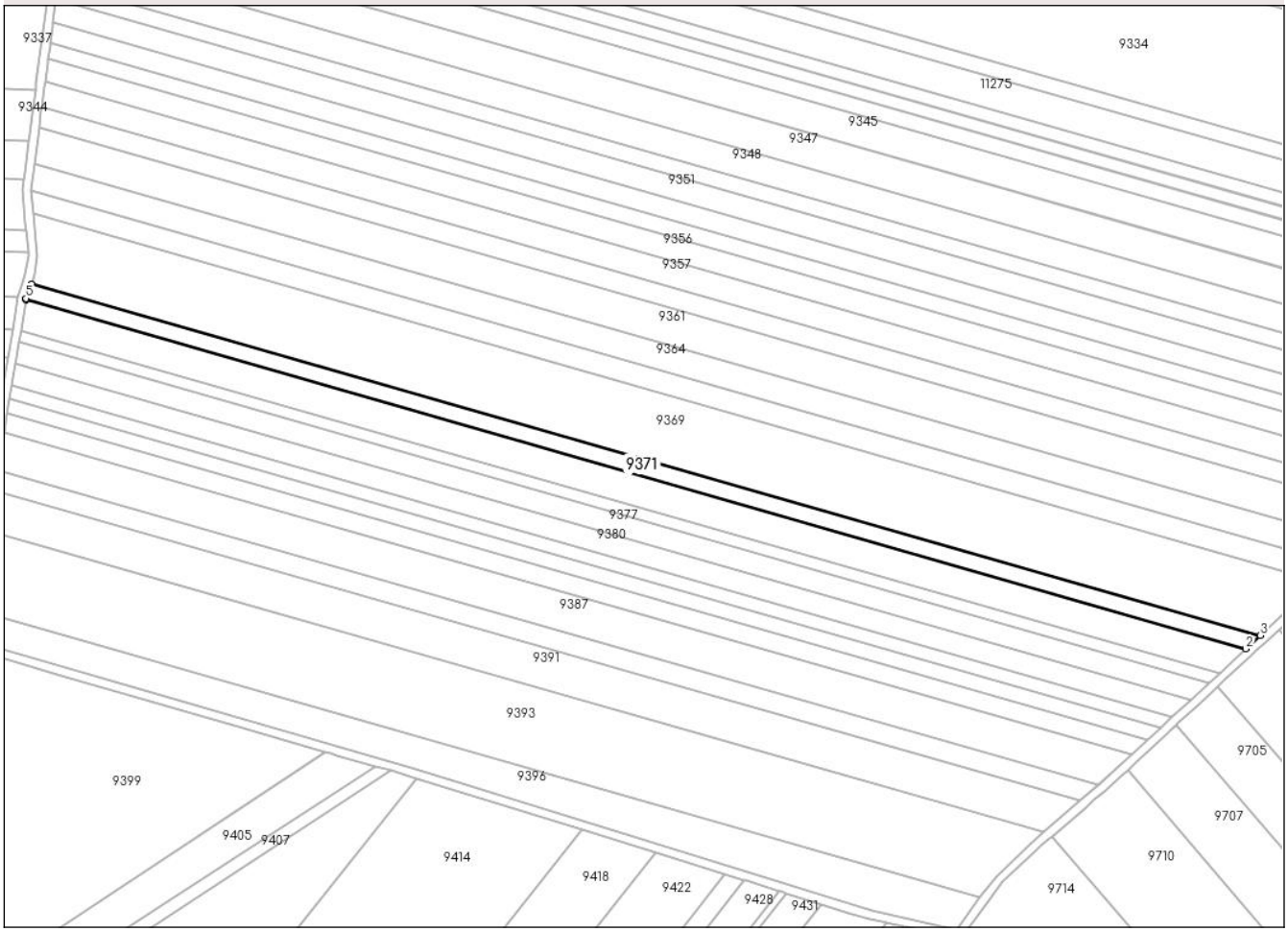
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81563	4.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.720	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.222,981 359.144,298	2	497.797,224 358.980,327	597.195
2	497.797,224 358.980,327	3	497.803,984 358.986,585	9.212
3	497.803,984 358.986,585	4	497.225,45 359.151,781	601.657
4	497.225,45 359.151,781	5	497.223,109 359.145,075	7.103
5	497.223,109 359.145,075	1	497.222,981 359.144,298	0.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.514	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24781, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

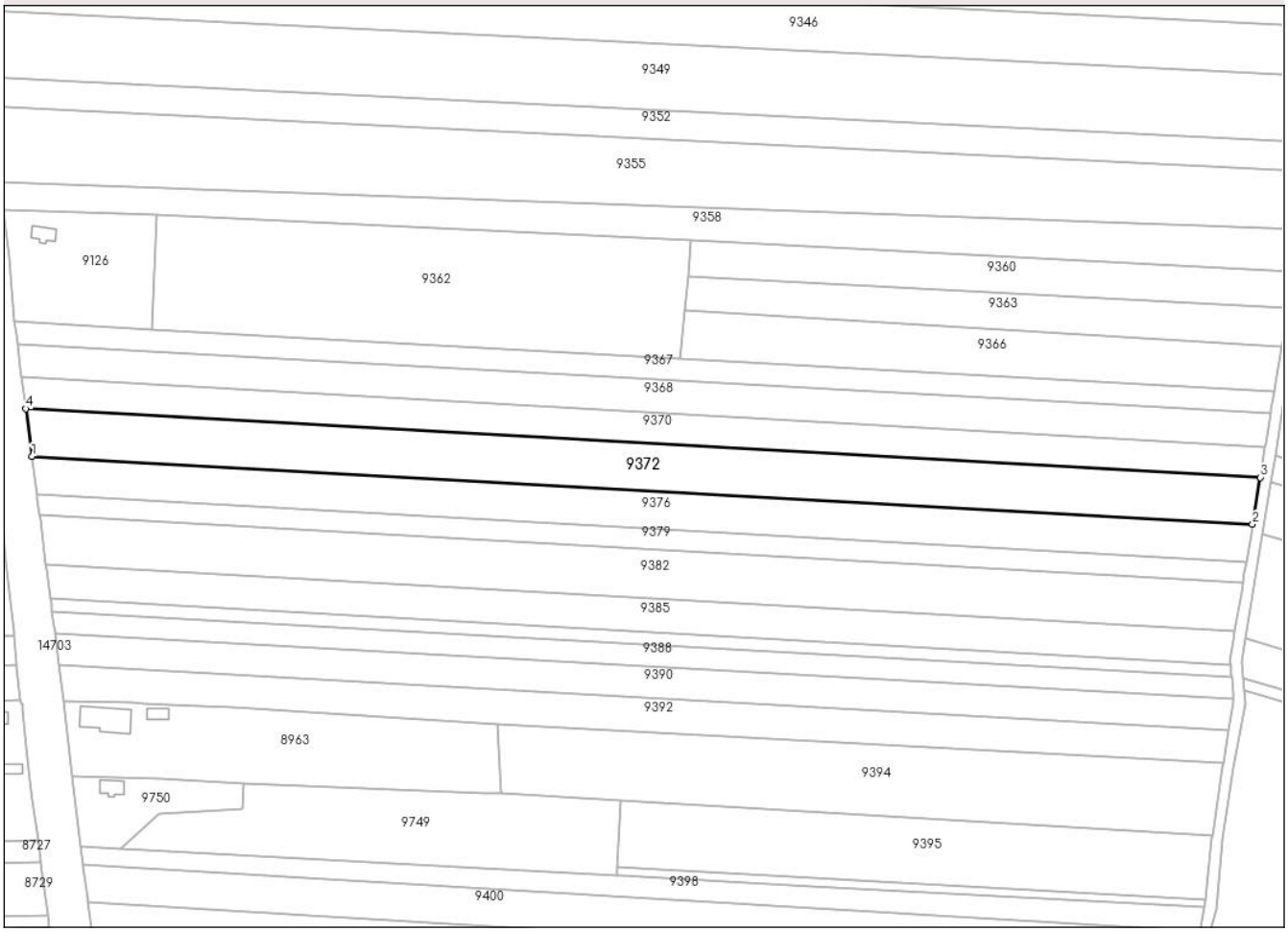
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.514	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.761,924 359.064,014	2	497.201,642 359.039,534	440.399
2	497.201,642 359.039,534	3	497.204,413 359.056,371	17.063
3	497.204,413 359.056,371	4	496.759,705 359.081,13	445.397
4	496.759,705 359.081,13	1	496.761,924 359.064,014	17.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.515	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 22/07/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

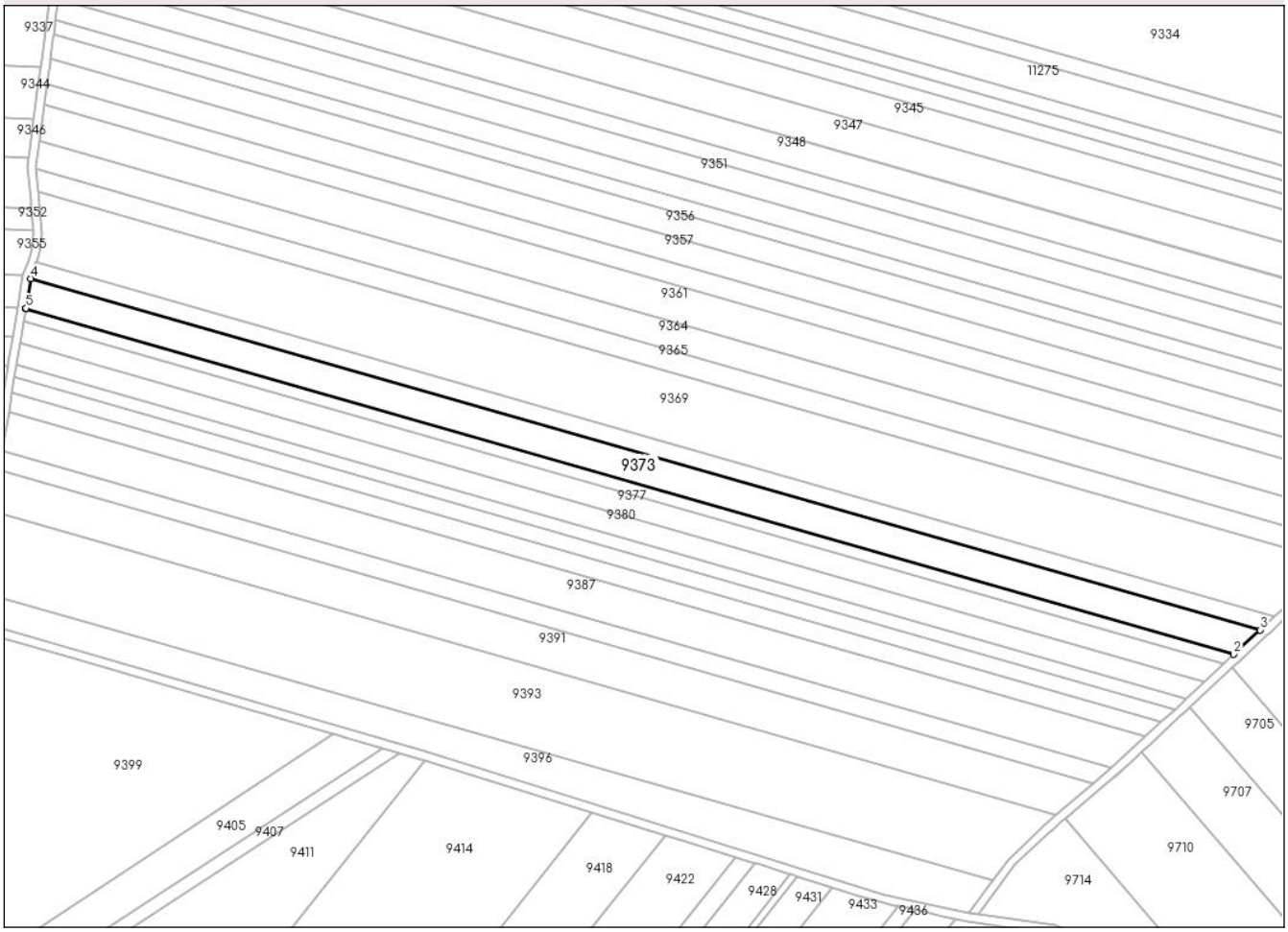
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.515	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.220,627 359.130,011	2	497.784,875 358.968,895	586.8
2	497.784,875 358.968,895	3	497.797,224 358.980,327	16.828
3	497.797,224 358.980,327	4	497.222,981 359.144,298	597.195
4	497.222,981 359.144,298	5	497.220,698 359.130,442	14.043
5	497.220,698 359.130,442	1	497.220,627 359.130,011	0.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.330	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

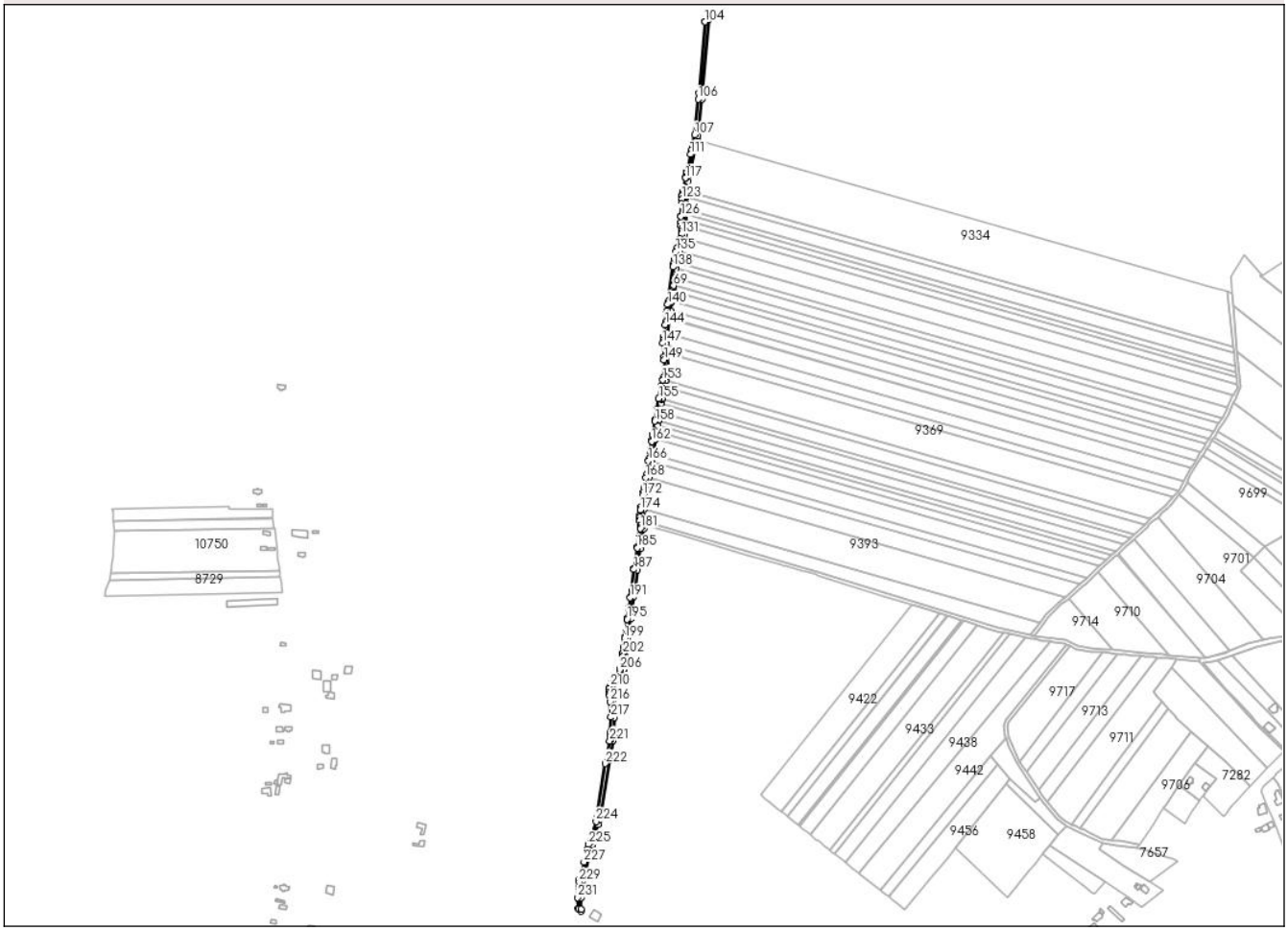
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.330	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.120,093 358.522,001	2	497.120,955 358.521,671	0.923
4	497.124,096 358.521,595	5	497.124,0 358.535,144	13.549
7	497.125,865 358.555,95	8	497.125,891 358.556,188	0.239
10	497.138,174 358.602,195	11	497.138,428 358.603,0	0.844
13	497.146,54 358.628,69	14	497.157,958 358.699,331	71.558
16	497.162,677 358.728,477	17	497.163,584 358.750,256	21.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.120,955 358.521,671	3	497.124,087 358.518,972	4.134
5	497.124,0 358.535,144	6	497.124,859 358.546,749	11.637
8	497.125,891 358.556,188	9	497.136,861 358.598,035	43.261
11	497.138,428 358.603,0	12	497.144,495 358.622,213	20.148
14	497.157,958 358.699,331	15	497.162,449 358.723,004	24.095
17	497.163,584 358.750,256	18	497.162,256 358.771,618	21.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.124,087 358.518,972	4	497.124,096 358.521,595	2.623
6	497.124,859 358.546,749	7	497.125,865 358.555,95	9.256
9	497.136,861 358.598,035	10	497.138,174 358.602,195	4.362
12	497.144,495 358.622,213	13	497.146,54 358.628,69	6.792
15	497.162,449 358.723,004	16	497.162,677 358.728,477	5.478
18	497.162,256 358.771,618	19	497.161,82 358.778,637	7.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.161,82 358.778,637	20	497.161,323 358.784,103	5.489
22	497.171,698 358.801,797	23	497.174,198 358.806,198	5.062
25	497.177,629 358.822,138	26	497.179,748 358.845,029	22.989
28	497.187,069 358.894,661	29	497.188,428 358.901,134	6.614
31	497.194,795 358.951,796	32	497.198,869 358.975,053	23.611
34	497.198,103 358.984,017	35	497.197,579 358.990,151	6.156
37	497.205,108 359.035,841	38	497.208,231 359.054,791	19.206
40	497.212,702 359.081,92	41	497.214,176 359.090,867	9.068
43	497.216,377 359.104,225	44	497.216,452 359.104,677	0.458
46	497.218,504 359.117,127	47	497.219,708 359.124,439	7.41
49	497.220,698 359.130,442	50	497.222,981 359.144,298	14.043
52	497.225,45 359.151,781	53	497.225,695 359.152,483	0.744
55	497.228,31 359.165,059	56	497.226,413 359.184,797	19.829
58	497.225,303 359.196,35	59	497.226,913 359.208,361	12.118
61	497.229,295 359.226,138	62	497.230,225 359.233,073	6.997
64	497.231,806 359.244,874	65	497.232,061 359.246,775	1.918
67	497.233,561 359.257,965	68	497.234,28 359.263,332	5.415
70	497.235,567 359.272,932	71	497.235,817 359.274,799	1.884
73	497.237,297 359.285,841	74	497.238,043 359.291,41	5.619
76	497.238,819 359.297,198	77	497.241,051 359.304,543	7.677
79	497.245,695 359.319,827	80	497.246,226 359.321,575	1.827
82	497.247,407 359.334,533	83	497.247,365 359.336,433	1.9
85	497.247,196 359.344,057	86	497.247,117 359.347,585	3.529
88	497.247,288 359.350,294	89	497.247,576 359.354,849	4.564
91	497.248,048 359.362,32	92	497.248,166 359.364,185	1.869
94	497.248,639 359.371,675	95	497.248,916 359.376,07	4.404
97	497.249,554 359.379,055	98	497.251,777 359.389,451	10.631
100	497.263,437 359.444,0	101	497.268,133 359.487,445	43.698
103	497.271,711 359.579,886	104	497.271,709 359.579,864	0.022
106	497.264,134 359.487,588	107	497.259,567 359.445,113	42.72
109	497.256,911 359.432,692	110	497.255,612 359.426,616	6.213
112	497.250,124 359.400,949	113	497.250,036 359.400,537	0.421
115	497.248,694 359.394,258	116	497.248,609 359.393,86	0.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.161,323 358.784,103	21	497.168,903 358.796,876	14.853
23	497.174,198 358.806,198	24	497.174,647 358.806,989	0.91
26	497.179,748 358.845,029	27	497.182,964 358.867,596	22.795
29	497.188,428 358.901,134	30	497.190,981 358.926,187	25.183
32	497.198,869 358.975,053	33	497.198,468 358.979,748	4.712
35	497.197,579 358.990,151	36	497.198,93 358.998,346	8.306
38	497.208,231 359.054,791	39	497.209,76 359.064,071	9.405
41	497.214,176 359.090,867	42	497.215,369 359.098,104	7.335
44	497.216,452 359.104,677	45	497.218,046 359.114,35	9.803
47	497.219,708 359.124,439	48	497.220,627 359.130,011	5.647
50	497.222,981 359.144,298	51	497.223,109 359.145,075	0.787
53	497.225,695 359.152,483	54	497.226,833 359.156,519	4.193
56	497.226,413 359.184,797	57	497.225,373 359.195,624	10.877
59	497.226,913 359.208,361	60	497.229,192 359.225,365	17.156
62	497.230,225 359.233,073	63	497.230,482 359.234,988	1.932
65	497.232,061 359.246,775	66	497.233,308 359.256,078	9.386
68	497.234,28 359.263,332	69	497.234,532 359.265,21	1.895
71	497.235,817 359.274,799	72	497.237,049 359.283,987	9.27
74	497.238,043 359.291,41	75	497.238,29 359.293,255	1.861
77	497.241,051 359.304,543	78	497.241,584 359.306,298	1.834
80	497.246,226 359.321,575	81	497.247,594 359.326,077	4.705
83	497.247,365 359.336,433	84	497.247,238 359.342,155	5.723
86	497.247,117 359.347,585	87	497.247,171 359.348,436	0.853
89	497.247,576 359.354,849	90	497.247,694 359.356,71	1.865
92	497.248,166 359.364,185	93	497.248,521 359.369,806	5.632
95	497.248,916 359.376,07	96	497.249,17 359.377,257	1.214
98	497.251,777 359.389,451	99	497.262,368 359.439,002	50.67
101	497.268,133 359.487,445	102	497.275,933 359.582,403	95.278
104	497.271,709 359.579,864	105	497.264,748 359.495,061	85.088
107	497.259,567 359.445,113	108	497.257,125 359.433,691	11.68
110	497.255,612 359.426,616	111	497.254,58 359.421,789	4.936
113	497.250,036 359.400,537	114	497.249,975 359.400,252	0.291
116	497.248,609 359.393,86	117	497.248,546 359.393,566	0.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.168,903 358.796,876	22	497.171,698 358.801,797	5.659
24	497.174,647 358.806,989	25	497.177,629 358.822,138	15.44
27	497.182,964 358.867,596	28	497.187,069 358.894,661	27.375
30	497.190,981 358.926,187	31	497.194,795 358.951,796	25.891
33	497.198,468 358.979,748	34	497.198,103 358.984,017	4.285
36	497.198,93 358.998,346	37	497.205,108 359.035,841	38.001
39	497.209,76 359.064,071	40	497.212,702 359.081,92	18.09
42	497.215,369 359.098,104	43	497.216,377 359.104,225	6.203
45	497.218,046 359.114,35	46	497.218,504 359.117,127	2.815
48	497.220,627 359.130,011	49	497.220,698 359.130,442	0.437
51	497.223,109 359.145,075	52	497.225,45 359.151,781	7.103
54	497.226,833 359.156,519	55	497.228,31 359.165,059	8.667
57	497.225,373 359.195,624	58	497.225,303 359.196,35	0.729
60	497.229,192 359.225,365	61	497.229,295 359.226,138	0.78
63	497.230,482 359.234,988	64	497.231,806 359.244,874	9.974
66	497.233,308 359.256,078	67	497.233,561 359.257,965	1.904
69	497.234,532 359.265,21	70	497.235,567 359.272,932	7.791
72	497.237,049 359.283,987	73	497.237,297 359.285,841	1.871
75	497.238,29 359.293,255	76	497.238,819 359.297,198	3.978
78	497.241,584 359.306,298	79	497.245,695 359.319,827	14.14
81	497.247,594 359.326,077	82	497.247,407 359.334,533	8.458
84	497.247,238 359.342,155	85	497.247,196 359.344,057	1.902
87	497.247,171 359.348,436	88	497.247,288 359.350,294	1.862
90	497.247,694 359.356,71	91	497.248,048 359.362,32	5.621
93	497.248,521 359.369,806	94	497.248,639 359.371,675	1.873
96	497.249,17 359.377,257	97	497.249,554 359.379,055	1.839
99	497.262,368 359.439,002	100	497.263,437 359.444,0	5.111
102	497.275,933 359.582,403	103	497.271,711 359.579,886	4.915
105	497.264,748 359.495,061	106	497.264,134 359.487,588	7.498
108	497.257,125 359.433,691	109	497.256,911 359.432,692	1.022
111	497.254,58 359.421,789	112	497.250,124 359.400,949	21.311
114	497.249,975 359.400,252	115	497.248,694 359.394,258	6.129
117	497.248,546 359.393,566	118	497.245,031 359.377,127	16.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	497.245,031 359.377,127	119	497.244,953 359.376,76	0.375
121	497.244,713 359.372,966	122	497.244,69 359.372,604	0.363
124	497.244,09 359.363,109	125	497.243,152 359.348,255	14.884
127	497.243,298 359.340,252	128	497.243,367 359.337,215	3.038
130	497.243,538 359.329,732	131	497.243,612 359.326,502	3.231
133	497.241,07 359.318,194	134	497.238,331 359.309,245	9.359
136	497.234,904 359.298,047	137	497.233,93 359.290,792	7.32
139	497.227,956 359.246,266	140	497.227,488 359.242,781	3.516
142	497.226,022 359.231,855	143	497.224,76 359.222,447	9.492
145	497.222,342 359.204,423	146	497.221,851 359.200,764	3.692
148	497.222,817 359.180,589	149	497.223,168 359.176,918	3.688
151	497.224,307 359.165,02	152	497.222,827 359.156,541	8.607
154	497.219,062 359.145,559	155	497.216,596 359.130,555	15.205
157	497.212,393 359.104,972	158	497.212,147 359.103,475	1.517
160	497.209,481 359.087,239	161	497.208,399 359.080,65	6.677
163	497.206,45 359.068,776	164	497.206,234 359.067,461	1.333
166	497.204,413 359.056,371	167	497.201,642 359.039,534	17.063
169	497.199,41 359.025,95	170	497.198,84 359.022,481	3.516
172	497.197,625 359.015,09	173	497.195,34 359.001,178	14.098
175	497.193,574 358.990,433	176	497.193,69 358.989,081	1.357
178	497.194,075 358.984,589	179	497.194,594 358.978,526	6.085
181	497.194,864 358.975,37	182	497.193,148 358.965,576	9.943
184	497.191,039 358.953,534	185	497.190,846 358.952,436	1.115
187	497.187,011 358.926,684	188	497.184,736 358.904,357	22.443
190	497.182,907 358.894,445	191	497.182,717 358.893,173	1.286
193	497.180,726 358.879,813	194	497.178,987 358.868,154	11.788
196	497.177,32 358.856,367	197	497.175,776 358.845,449	11.027
199	497.175,687 358.844,554	200	497.174,665 358.833,52	11.081
202	497.174,007 358.826,414	203	497.173,671 358.822,78	3.65
205	497.170,848 358.808,399	206	497.170,208 358.807,272	1.296
208	497.165,377 358.798,772	209	497.161,002 358.791,399	8.573
211	497.157,655 358.785,759	212	497.157,222 358.785,03	0.848
214	497.157,831 358.778,331	215	497.157,977 358.775,992	2.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	497.244,953 359.376,76	120	497.244,932 359.376,438	0.323
122	497.244,69 359.372,604	123	497.244,455 359.368,881	3.73
125	497.243,152 359.348,255	126	497.243,125 359.347,83	0.426
128	497.243,367 359.337,215	129	497.243,468 359.332,809	4.407
131	497.243,612 359.326,502	132	497.242,016 359.321,287	5.454
134	497.238,331 359.309,245	135	497.237,367 359.306,093	3.296
137	497.233,93 359.290,792	138	497.233,491 359.287,523	3.298
140	497.227,488 359.242,781	141	497.226,497 359.235,395	7.452
143	497.224,76 359.222,447	144	497.224,276 359.218,838	3.641
146	497.221,851 359.200,764	147	497.221,287 359.196,566	4.236
149	497.223,168 359.176,918	150	497.224,167 359.166,488	10.478
152	497.222,827 359.156,541	153	497.221,696 359.152,602	4.098
155	497.216,596 359.130,555	156	497.214,409 359.117,243	13.49
158	497.212,147 359.103,475	159	497.209,968 359.090,209	13.444
161	497.208,399 359.080,65	162	497.208,187 359.079,359	1.308
164	497.206,234 359.067,461	165	497.204,707 359.058,158	9.427
167	497.201,642 359.039,534	168	497.201,074 359.036,08	3.5
170	497.198,84 359.022,481	171	497.198,197 359.018,567	3.966
173	497.195,34 359.001,178	174	497.194,765 358.997,681	3.544
176	497.193,69 358.989,081	177	497.193,995 358.985,52	3.574
179	497.194,594 358.978,526	180	497.194,753 358.976,664	1.869
182	497.193,148 358.965,576	183	497.193,125 358.965,447	0.131
185	497.190,846 358.952,436	186	497.187,111 358.927,355	25.358
188	497.184,736 358.904,357	189	497.184,471 358.901,757	2.613
191	497.182,717 358.893,173	192	497.180,874 358.880,807	12.503
194	497.178,987 358.868,154	195	497.178,87 358.867,326	0.836
197	497.175,776 358.845,449	198	497.175,758 358.845,318	0.132
200	497.174,665 358.833,52	201	497.174,078 358.827,179	6.368
203	497.173,671 358.822,78	204	497.173,664 358.822,71	0.07
206	497.170,208 358.807,272	207	497.165,443 358.798,884	9.647
209	497.161,002 358.791,399	210	497.158,381 358.786,982	5.136
212	497.157,222 358.785,03	213	497.157,631 358.780,528	4.521
215	497.157,977 358.775,992	216	497.158,404 358.769,112	6.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	497.244,932 359.376,438	121	497.244,713 359.372,966	3.479
123	497.244,455 359.368,881	124	497.244,09 359.363,109	5.784
126	497.243,125 359.347,83	127	497.243,298 359.340,252	7.58
129	497.243,468 359.332,809	130	497.243,538 359.329,732	3.078
132	497.242,016 359.321,287	133	497.241,07 359.318,194	3.234
135	497.237,367 359.306,093	136	497.234,904 359.298,047	8.415
138	497.233,491 359.287,523	139	497.227,956 359.246,266	41.627
141	497.226,497 359.235,395	142	497.226,022 359.231,855	3.572
144	497.224,276 359.218,838	145	497.222,342 359.204,423	14.544
147	497.221,287 359.196,566	148	497.222,817 359.180,589	16.05
150	497.224,167 359.166,488	151	497.224,307 359.165,02	1.475
153	497.221,696 359.152,602	154	497.219,062 359.145,559	7.519
156	497.214,409 359.117,243	157	497.212,393 359.104,972	12.436
159	497.209,968 359.090,209	160	497.209,481 359.087,239	3.01
162	497.208,187 359.079,359	163	497.206,45 359.068,776	10.725
165	497.204,707 359.058,158	166	497.204,413 359.056,371	1.811
168	497.201,074 359.036,08	169	497.199,41 359.025,95	10.266
171	497.198,197 359.018,567	172	497.197,625 359.015,09	3.524
174	497.194,765 358.997,681	175	497.193,574 358.990,433	7.345
177	497.193,995 358.985,52	178	497.194,075 358.984,589	0.934
180	497.194,753 358.976,664	181	497.194,864 358.975,37	1.299
183	497.193,125 358.965,447	184	497.191,039 358.953,534	12.094
186	497.187,111 358.927,355	187	497.187,011 358.926,684	0.678
189	497.184,471 358.901,757	190	497.182,907 358.894,445	7.477
192	497.180,874 358.880,807	193	497.180,726 358.879,813	1.005
195	497.178,87 358.867,326	196	497.177,32 358.856,367	11.068
198	497.175,758 358.845,318	199	497.175,687 358.844,554	0.767
201	497.174,078 358.827,179	202	497.174,007 358.826,414	0.768
204	497.173,664 358.822,71	205	497.170,848 358.808,399	14.585
207	497.165,443 358.798,884	208	497.165,377 358.798,772	0.13
210	497.158,381 358.786,982	211	497.157,655 358.785,759	1.422
213	497.157,631 358.780,528	214	497.157,831 358.778,331	2.206
216	497.158,404 358.769,112	217	497.159,564 358.750,455	18.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	497.159,564 358.750,455	218	497.158,83 358.731,914	18.556
220	497.158,503 358.723,659	221	497.158,213 358.722,183	1.504
223	497.142,575 358.630,237	224	497.141,696 358.625,999	4.328
226	497.131,409 358.592,997	227	497.127,343 358.577,638	15.888
229	497.121,626 358.553,983	230	497.120,875 358.547,114	6.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	497.158,83 358.731,914	219	497.158,684 358.728,238	3.679
221	497.158,213 358.722,183	222	497.152,881 358.695,022	27.679
224	497.141,696 358.625,999	225	497.132,838 358.598,394	28.991
227	497.127,343 358.577,638	228	497.121,94 358.556,858	21.471
230	497.120,875 358.547,114	231	497.119,999 358.535,277	11.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	497.158,684 358.728,238	220	497.158,503 358.723,659	4.583
222	497.152,881 358.695,022	223	497.142,575 358.630,237	65.6
225	497.132,838 358.598,394	226	497.131,409 358.592,997	5.583
228	497.121,94 358.556,858	229	497.121,626 358.553,983	2.892
231	497.119,999 358.535,277	1	497.120,093 358.522,001	13.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.281	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 22/07/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

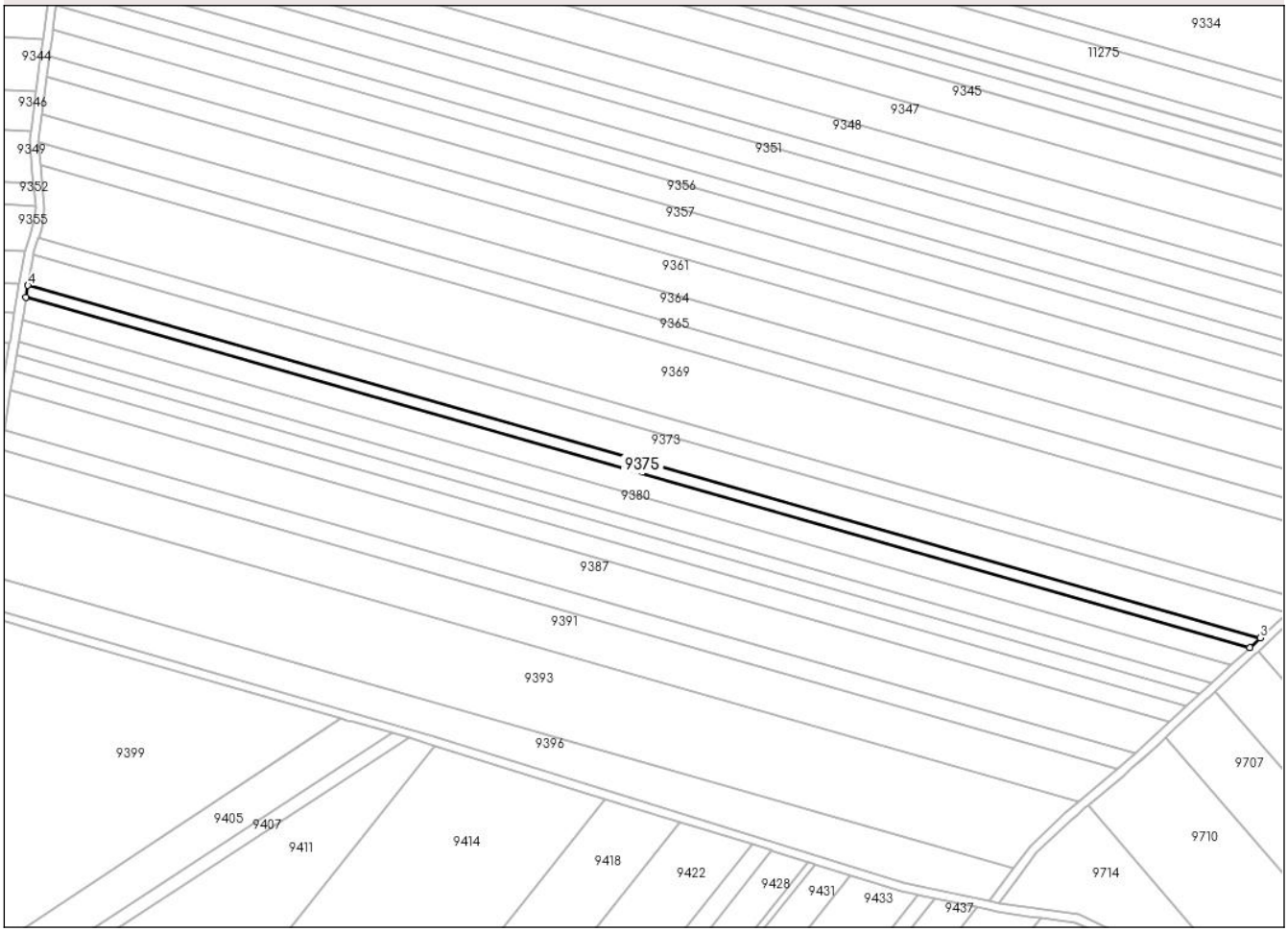
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.281	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.219,708 359.124,439	2	497.780,058 358.964,435	582.746
2	497.780,058 358.964,435	3	497.784,875 358.968,895	6.565
3	497.784,875 358.968,895	4	497.220,627 359.130,011	586.8
4	497.220,627 359.130,011	1	497.219,708 359.124,439	5.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 02/03/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

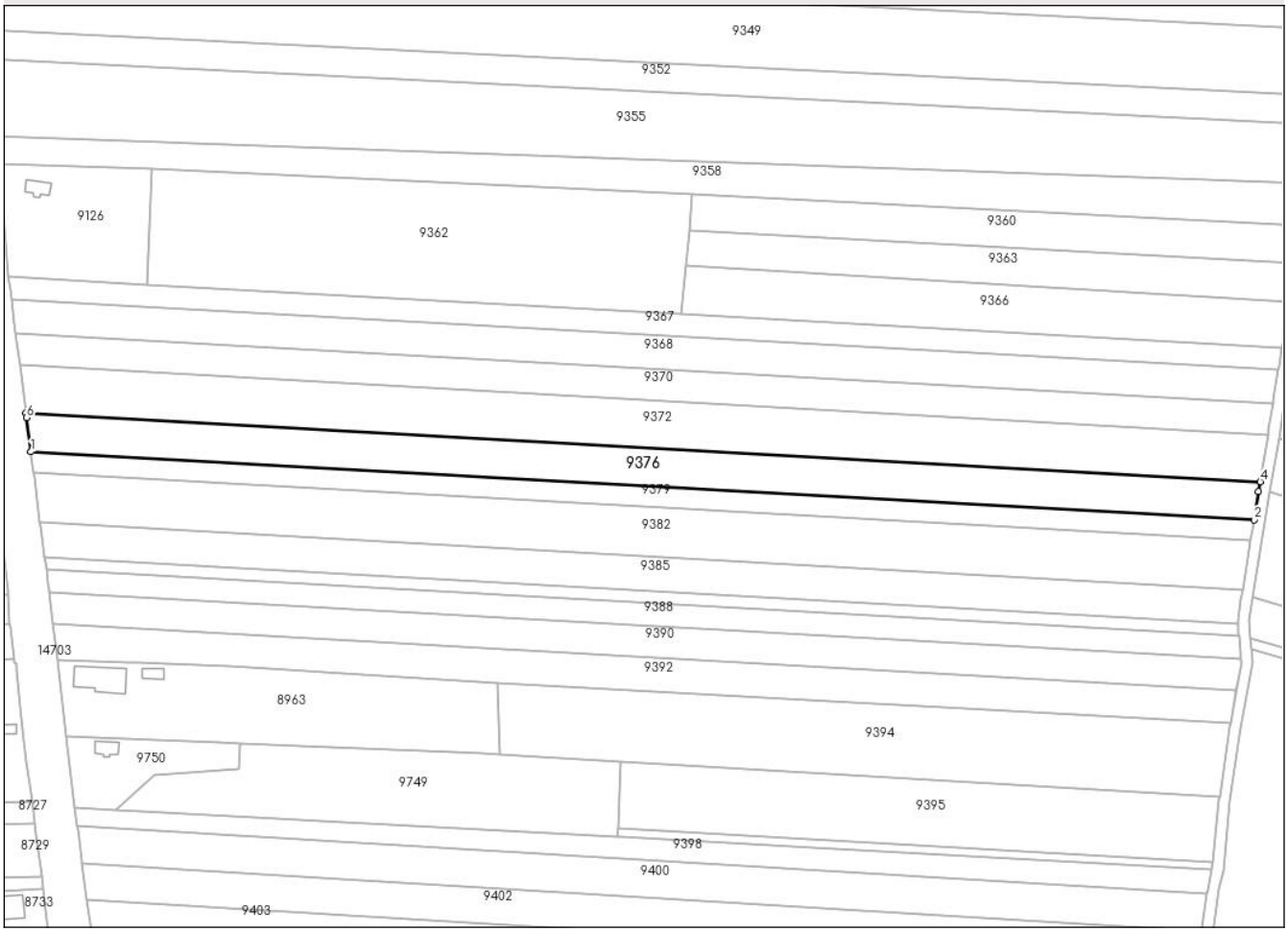
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.763,715 359.050,207	2	497.199,41 359.025,95	436.37
2	497.199,41 359.025,95	3	497.201,074 359.036,08	10.266
3	497.201,074 359.036,08	4	497.201,642 359.039,534	3.5
4	497.201,642 359.039,534	5	496.761,924 359.064,014	440.399
5	496.761,924 359.064,014	6	496.762,14 359.062,348	1.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.762,14 359.062,348	1	496.763,715 359.050,207	12.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.882	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 494, din 22/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

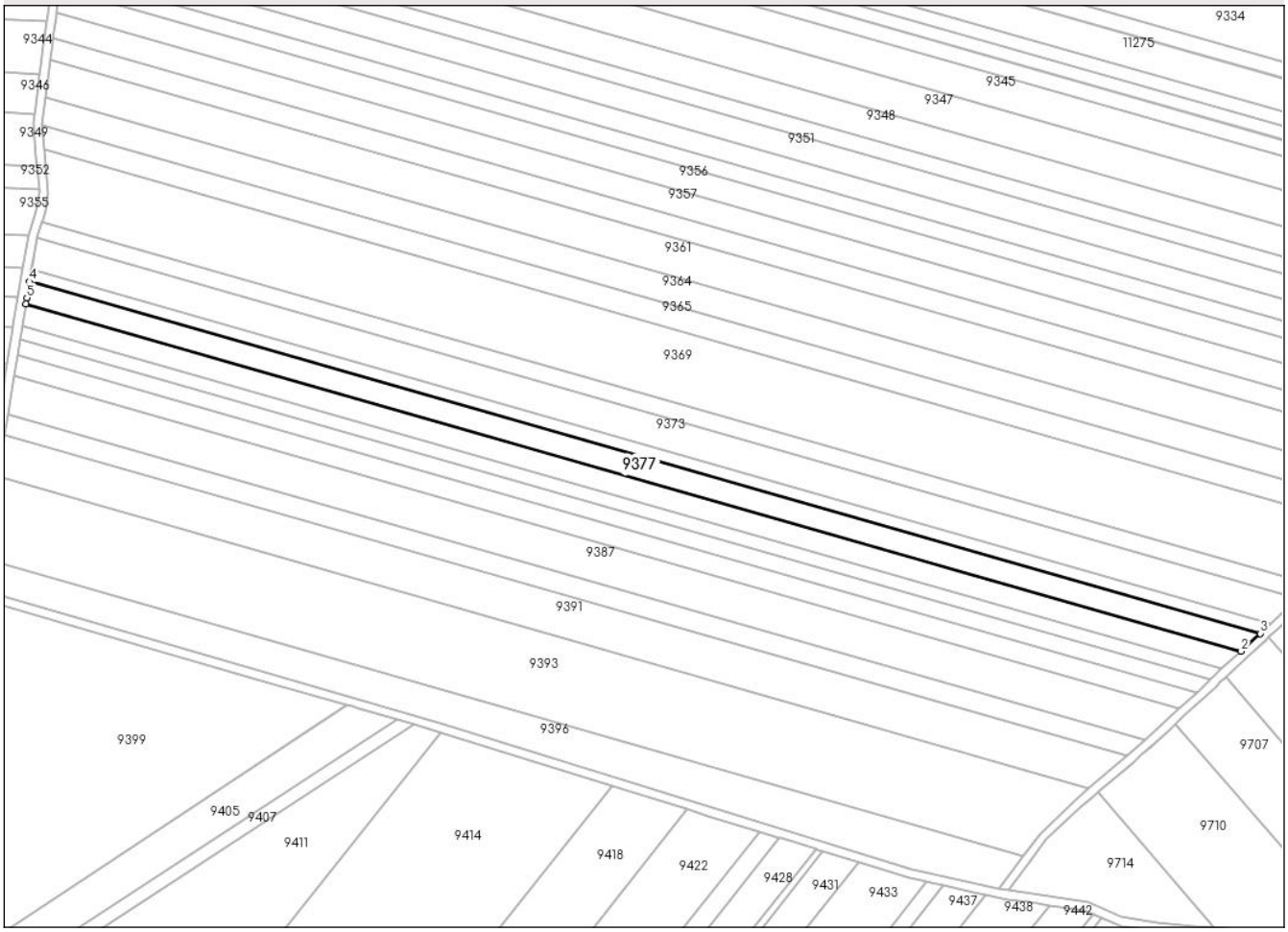
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.882	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.218,046 359.114,35	2	497.771,337 358.956,362	575.405
2	497.771,337 358.956,362	3	497.780,058 358.964,435	11.884
3	497.780,058 358.964,435	4	497.219,708 359.124,439	582.746
4	497.219,708 359.124,439	5	497.218,504 359.117,127	7.41
5	497.218,504 359.117,127	1	497.218,046 359.114,35	2.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.045	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

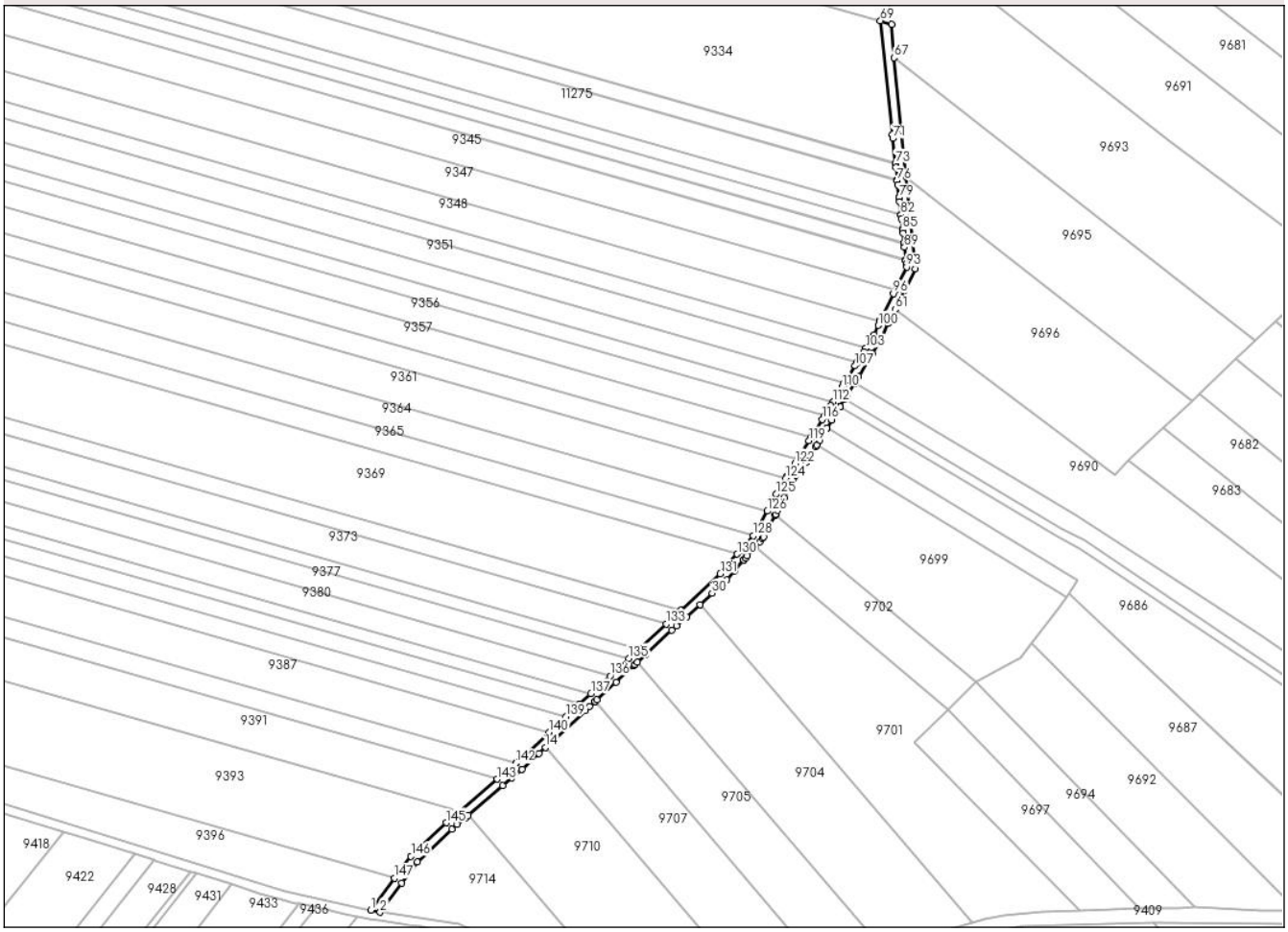
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.045	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.661,009 358.848,411	2	497.665,359 358.847,555	4.433
4	497.682,58 358.870,668	5	497.698,493 358.885,753	21.927
7	497.704,548 358.890,932	8	497.706,065 358.892,23	1.997
10	497.726,109 358.909,374	11	497.730,457 358.913,093	5.722
13	497.738,659 358.920,658	14	497.741,651 358.923,428	4.077
16	497.760,012 358.940,426	17	497.761,953 358.942,223	2.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.665,359 358.847,555	3	497.675,27 358.860,857	16.588
5	497.698,493 358.885,753	6	497.701,007 358.887,903	3.308
8	497.706,065 358.892,23	9	497.721,94 358.905,808	20.89
11	497.730,457 358.913,093	12	497.730,848 358.913,427	0.514
14	497.741,651 358.923,428	15	497.746,023 358.927,475	5.958
17	497.761,953 358.942,223	18	497.764,096 358.944,207	2.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.675,27 358.860,857	4	497.682,58 358.870,668	12.235
6	497.701,007 358.887,903	7	497.704,548 358.890,932	4.66
9	497.721,94 358.905,808	10	497.726,109 358.909,374	5.486
12	497.730,848 358.913,427	13	497.738,659 358.920,658	10.644
15	497.746,023 358.927,475	16	497.760,012 358.940,426	19.064
18	497.764,096 358.944,207	19	497.764,361 358.944,452	0.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.764,361 358.944,452	20	497.765,303 358.945,324	1.284
22	497.782,599 358.961,336	23	497.782,776 358.961,5	0.241
25	497.787,593 358.965,959	26	497.799,942 358.977,391	16.828
28	497.806,701 358.983,649	29	497.812,772 358.989,269	8.273
31	497.825,082 359.000,665	32	497.828,749 359.004,892	5.596
34	497.833,028 359.009,824	35	497.833,795 359.010,708	1.17
37	497.838,283 359.015,88	38	497.840,351 359.018,263	3.155
40	497.842,204 359.020,399	41	497.847,38 359.030,36	11.226
43	497.848,568 359.032,631	44	497.851,629 359.038,481	6.602
46	497.866,004 359.061,837	47	497.866,621 359.062,84	1.178
49	497.871,17 359.070,231	50	497.871,326 359.070,485	0.298
52	497.877,37 359.080,306	53	497.877,399 359.080,354	0.056
55	497.880,703 359.085,721	56	497.884,078 359.091,204	6.438
58	497.892,371 359.104,679	59	497.896,873 359.111,994	8.589
61	497.902,794 359.125,092	62	497.905,155 359.129,84	5.303
64	497.907,089 359.133,731	65	497.912,158 359.143,926	11.386
67	497.902,189 359.241,011	68	497.901,062 359.256,379	15.409
70	497.901,423 359.205,726	71	497.901,622 359.203,893	1.844
73	497.902,878 359.192,347	74	497.903,074 359.190,54	1.818
76	497.903,737 359.184,445	77	497.903,931 359.182,659	1.797
79	497.904,593 359.176,565	80	497.904,786 359.174,793	1.782
82	497.905,448 359.168,707	83	497.905,64 359.166,944	1.773
85	497.906,181 359.161,965	86	497.906,372 359.160,206	1.769
88	497.906,884 359.155,5	89	497.907,075 359.153,744	1.766
91	497.907,733 359.147,692	92	497.907,925 359.145,927	1.775
94	497.902,813 359.134,092	95	497.902,762 359.133,989	0.115
97	497.895,964 359.120,27	98	497.895,66 359.119,532	0.798
100	497.894,955 359.117,826	101	497.893,139 359.113,429	4.757
103	497.889,35 359.107,281	104	497.888,382 359.105,71	1.845
106	497.885,315 359.100,736	107	497.884,342 359.099,158	1.854
109	497.879,308 359.090,991	110	497.878,325 359.089,397	1.873
112	497.874,094 359.082,533	113	497.873,101 359.080,922	1.892
115	497.870,157 359.076,146	116	497.869,153 359.074,517	1.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.765,303 358.945,324	21	497.774,055 358.953,426	11.926
23	497.782,776 358.961,5	24	497.784,021 358.962,652	1.696
26	497.799,942 358.977,391	27	497.802,163 358.979,448	3.027
29	497.812,772 358.989,269	30	497.818,348 358.994,431	7.599
32	497.828,749 359.004,892	33	497.832,706 359.009,453	6.038
35	497.833,795 359.010,708	36	497.834,643 359.011,686	1.294
38	497.840,351 359.018,263	39	497.841,731 359.019,853	2.105
41	497.847,38 359.030,36	42	497.847,602 359.030,784	0.479
44	497.851,629 359.038,481	45	497.861,593 359.054,67	19.01
47	497.866,621 359.062,84	48	497.867,951 359.065,002	2.538
50	497.871,326 359.070,485	51	497.873,617 359.074,207	4.371
53	497.877,399 359.080,354	54	497.879,499 359.083,764	4.005
56	497.884,078 359.091,204	57	497.885,928 359.094,209	3.529
59	497.896,873 359.111,994	60	497.899,633 359.118,735	7.284
62	497.905,155 359.129,84	63	497.905,546 359.130,627	0.879
65	497.912,158 359.143,926	66	497.907,835 359.186,033	42.328
68	497.901,062 359.256,379	69	497.896,027 359.258,082	5.315
71	497.901,622 359.203,893	72	497.902,86 359.192,509	11.451
74	497.903,074 359.190,54	75	497.903,718 359.184,623	5.952
77	497.903,931 359.182,659	78	497.904,573 359.176,754	5.94
80	497.904,786 359.174,793	81	497.905,427 359.168,9	5.928
83	497.905,64 359.166,944	84	497.906,16 359.162,159	4.813
86	497.906,372 359.160,206	87	497.906,863 359.155,694	4.539
89	497.907,075 359.153,744	90	497.907,713 359.147,876	5.903
92	497.907,925 359.145,927	93	497.908,06 359.144,682	1.252
95	497.902,762 359.133,989	96	497.901,988 359.132,428	1.742
98	497.895,66 359.119,532	99	497.895,633 359.119,467	0.07
101	497.893,139 359.113,429	102	497.889,386 359.107,34	7.153
104	497.888,382 359.105,71	105	497.885,351 359.100,795	5.774
107	497.884,342 359.099,158	108	497.879,342 359.091,046	9.529
110	497.878,325 359.089,397	111	497.874,123 359.082,58	8.008
113	497.873,101 359.080,922	114	497.870,18 359.076,184	5.566
116	497.869,153 359.074,517	117	497.864,09 359.066,304	9.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.774,055 358.953,426	22	497.782,599 358.961,336	11.643
24	497.784,021 358.962,652	25	497.787,593 358.965,959	4.868
27	497.802,163 358.979,448	28	497.806,701 358.983,649	6.184
30	497.818,348 358.994,431	31	497.825,082 359.000,665	9.177
33	497.832,706 359.009,453	34	497.833,028 359.009,824	0.491
36	497.834,643 359.011,686	37	497.838,283 359.015,88	5.553
39	497.841,731 359.019,853	40	497.842,204 359.020,399	0.722
42	497.847,602 359.030,784	43	497.848,568 359.032,631	2.084
45	497.861,593 359.054,67	46	497.866,004 359.061,837	8.416
48	497.867,951 359.065,002	49	497.871,17 359.070,231	6.14
51	497.873,617 359.074,207	52	497.877,37 359.080,306	7.161
54	497.879,499 359.083,764	55	497.880,703 359.085,721	2.298
57	497.885,928 359.094,209	58	497.892,371 359.104,679	12.294
60	497.899,633 359.118,735	61	497.902,794 359.125,092	7.1
63	497.905,546 359.130,627	64	497.907,089 359.133,731	3.466
66	497.907,835 359.186,033	67	497.902,189 359.241,011	55.267
69	497.896,027 359.258,082	70	497.901,423 359.205,726	52.633
72	497.902,86 359.192,509	73	497.902,878 359.192,347	0.163
75	497.903,718 359.184,623	76	497.903,737 359.184,445	0.179
78	497.904,573 359.176,754	79	497.904,593 359.176,565	0.19
81	497.905,427 359.168,9	82	497.905,448 359.168,707	0.194
84	497.906,16 359.162,159	85	497.906,181 359.161,965	0.195
87	497.906,863 359.155,694	88	497.906,884 359.155,5	0.195
90	497.907,713 359.147,876	91	497.907,733 359.147,692	0.185
93	497.908,06 359.144,682	94	497.902,813 359.134,092	11.819
96	497.901,988 359.132,428	97	497.895,964 359.120,27	13.569
99	497.895,633 359.119,467	100	497.894,955 359.117,826	1.776
102	497.889,386 359.107,34	103	497.889,35 359.107,281	0.069
105	497.885,351 359.100,795	106	497.885,315 359.100,736	0.069
108	497.879,342 359.091,046	109	497.879,308 359.090,991	0.065
111	497.874,123 359.082,58	112	497.874,094 359.082,533	0.055
114	497.870,18 359.076,184	115	497.870,157 359.076,146	0.044
117	497.864,09 359.066,304	118	497.864,079 359.066,287	0.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	497.864,079 359.066,287	119	497.863,055 359.064,626	1.951
121	497.857,675 359.055,898	122	497.856,633 359.054,207	1.986
124	497.852,438 359.047,402	125	497.847,913 359.040,062	8.623
127	497.838,873 359.022,663	128	497.837,33 359.020,884	2.355
130	497.830,007 359.012,445	131	497.822,204 359.003,452	11.906
133	497.797,224 358.980,327	134	497.784,875 358.968,895	16.828
136	497.771,337 358.956,362	137	497.762,585 358.948,26	11.926
139	497.751,039 358.937,57	140	497.743,305 358.930,411	10.539
142	497.727,857 358.916,132	143	497.719,34 358.908,848	11.207
145	497.695,815 358.888,726	146	497.679,578 358.873,334	22.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	497.863,055 359.064,626	120	497.857,682 359.055,909	10.24
122	497.856,633 359.054,207	123	497.852,858 359.048,084	7.193
125	497.847,913 359.040,062	126	497.843,83 359.032,205	8.855
128	497.837,33 359.020,884	129	497.831,622 359.014,307	8.709
131	497.822,204 359.003,452	132	497.803,984 358.986,585	24.829
134	497.784,875 358.968,895	135	497.780,058 358.964,435	6.565
137	497.762,585 358.948,26	138	497.757,294 358.943,361	7.211
140	497.743,305 358.930,411	141	497.728,188 358.916,416	20.601
143	497.719,34 358.908,848	144	497.701,948 358.893,972	22.886
146	497.679,578 358.873,334	147	497.672,063 358.863,247	12.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	497.857,682 359.055,909	121	497.857,675 359.055,898	0.013
123	497.852,858 359.048,084	124	497.852,438 359.047,402	0.801
126	497.843,83 359.032,205	127	497.838,873 359.022,663	10.753
129	497.831,622 359.014,307	130	497.830,007 359.012,445	2.465
132	497.803,984 358.986,585	133	497.797,224 358.980,327	9.212
135	497.780,058 358.964,435	136	497.771,337 358.956,362	11.884
138	497.757,294 358.943,361	139	497.751,039 358.937,57	8.524
141	497.728,188 358.916,416	142	497.727,857 358.916,132	0.436
144	497.701,948 358.893,972	145	497.695,815 358.888,726	8.071
147	497.672,063 358.863,247	1	497.661,009 358.848,411	18.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.238	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109213, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GH ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

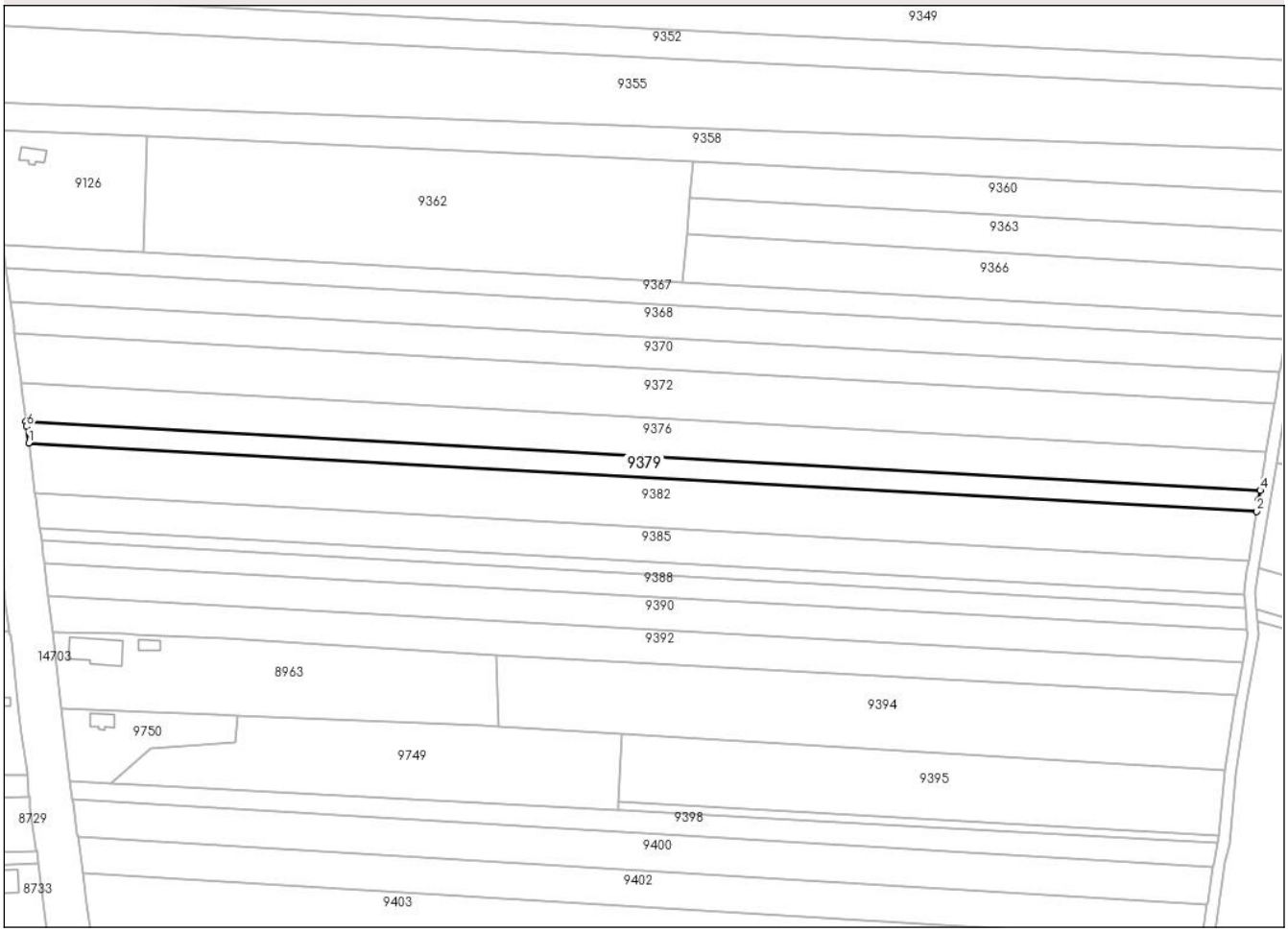
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.238	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.764,688 359.042,702	2	497.198,197 359.018,567	434.18
2	497.198,197 359.018,567	3	497.198,84 359.022,481	3.966
3	497.198,84 359.022,481	4	497.199,41 359.025,95	3.516
4	497.199,41 359.025,95	5	496.763,715 359.050,207	436.37
5	496.763,715 359.050,207	6	496.763,935 359.048,508	1.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.763,935 359.048,508	1	496.764,688 359.042,702	5.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.828	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57641, din 17/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANAIT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

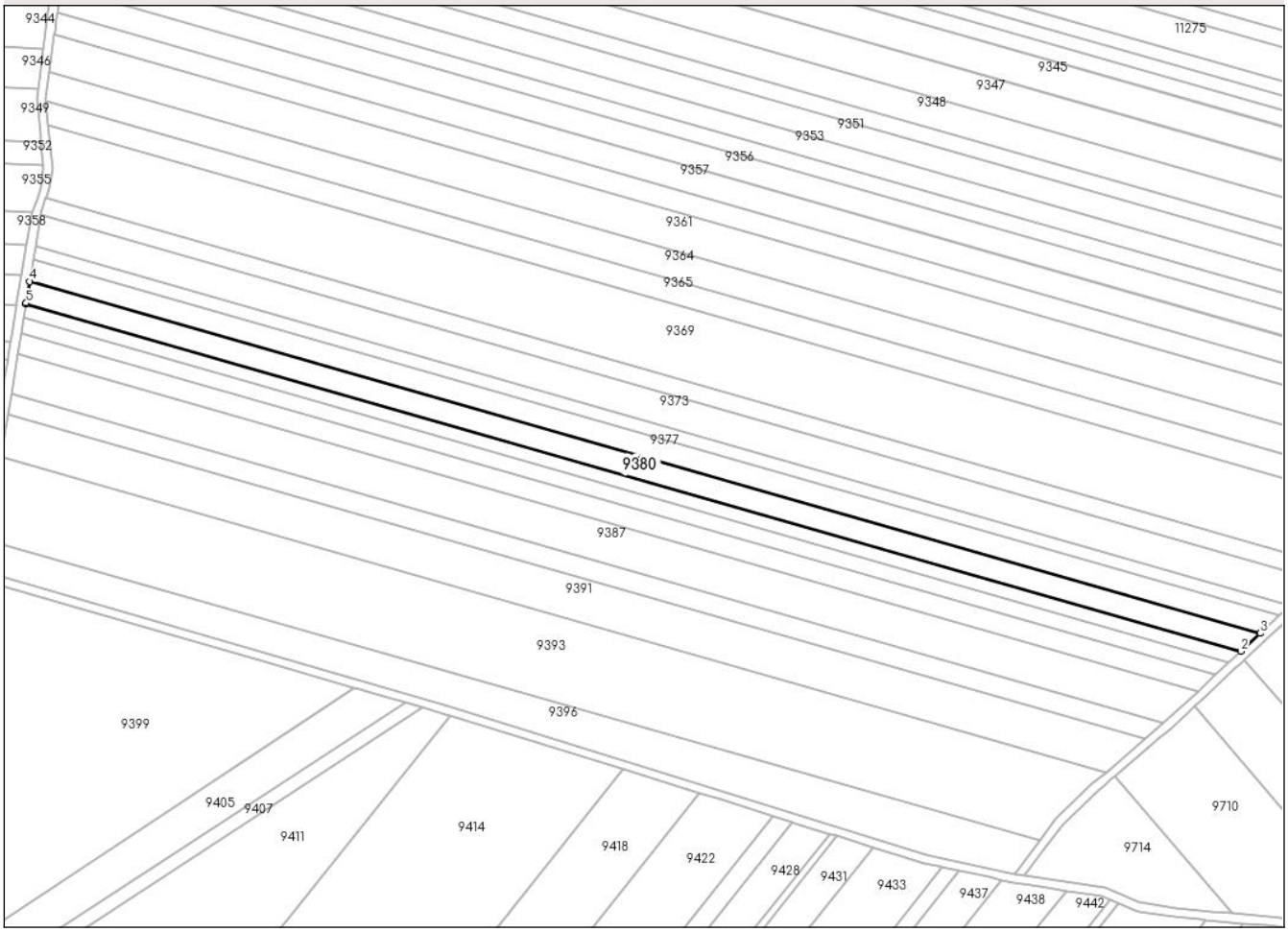
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.828	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.216,377 359.104,225	2	497.762,585 358.948,26	568.039
2	497.762,585 358.948,26	3	497.771,337 358.956,362	11.926
3	497.771,337 358.956,362	4	497.218,046 359.114,35	575.405
4	497.218,046 359.114,35	5	497.216,452 359.104,677	9.803
5	497.216,452 359.104,677	1	497.216,377 359.104,225	0.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.487	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53172, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

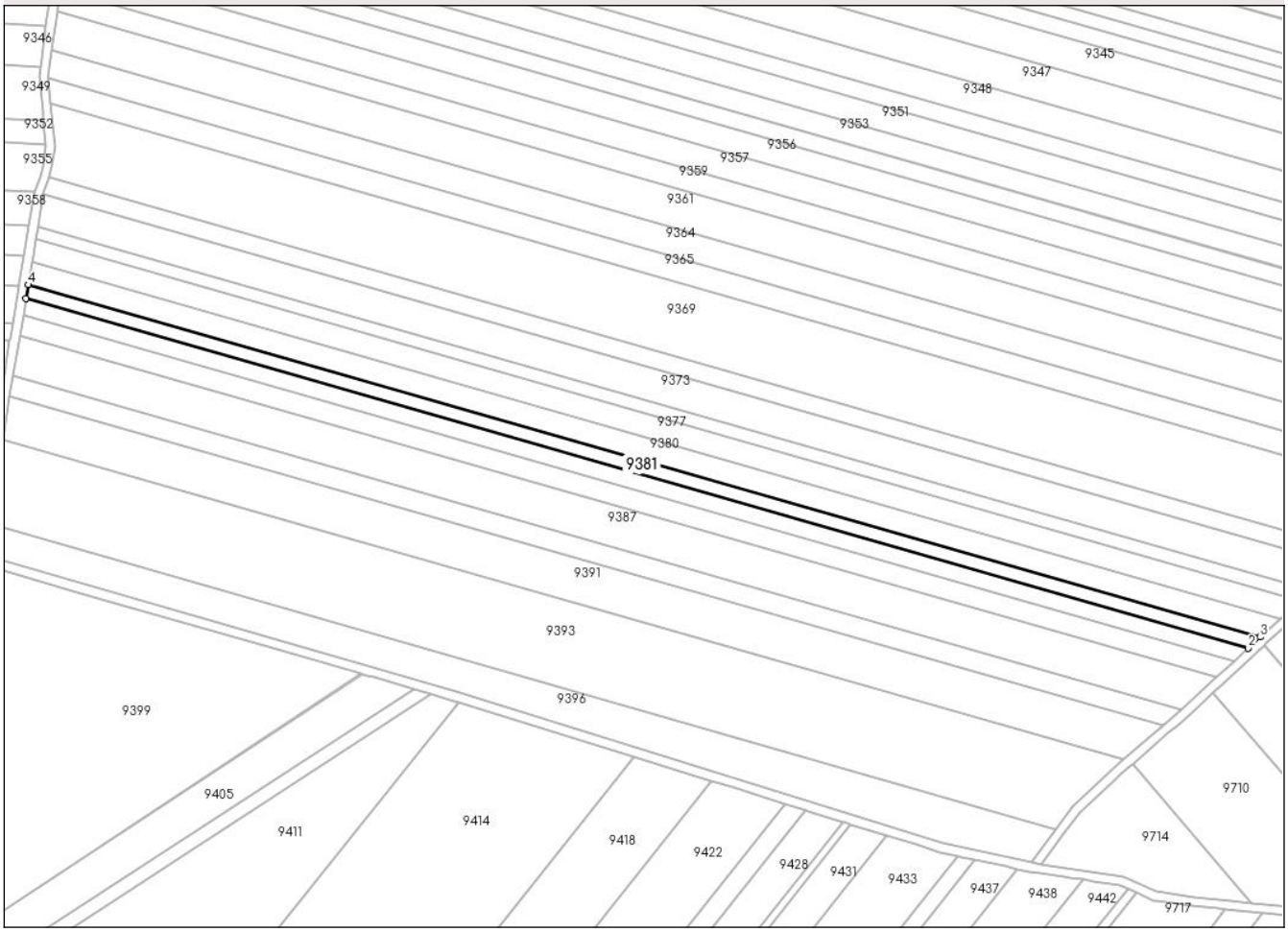
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.487	8	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.215,369 359.098,104	2	497.757,294 358.943,361	563.585
2	497.757,294 358.943,361	3	497.762,585 358.948,26	7.211
3	497.762,585 358.948,26	4	497.216,377 359.104,225	568.039
4	497.216,377 359.104,225	1	497.215,369 359.098,104	6.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.562	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42744, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

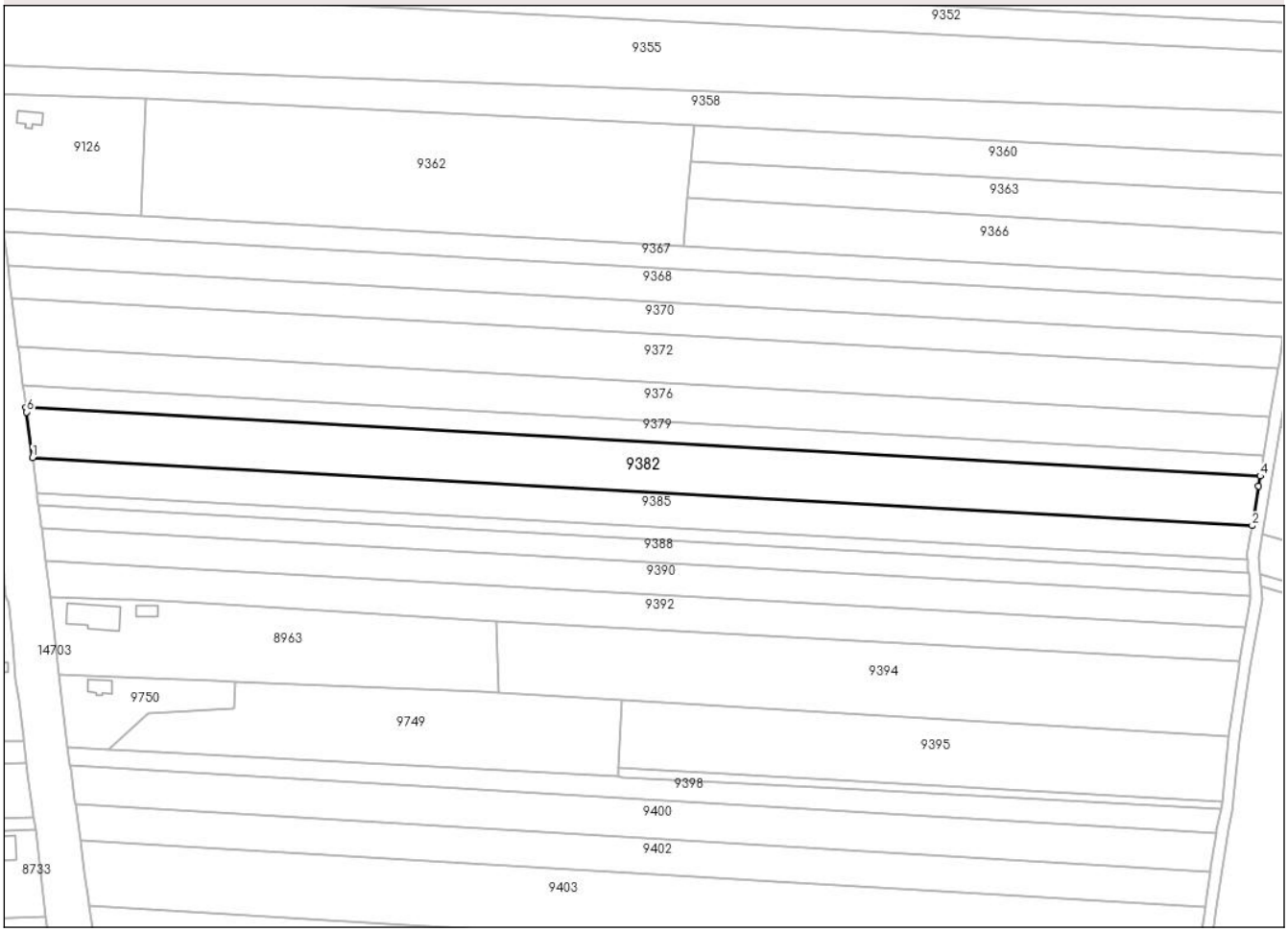
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.562	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.766,98 359.025,027	2	497.195,34 359.001,178	429.023
2	497.195,34 359.001,178	3	497.197,625 359.015,09	14.098
3	497.197,625 359.015,09	4	497.198,197 359.018,567	3.524
4	497.198,197 359.018,567	5	496.764,688 359.042,702	434.18
5	496.764,688 359.042,702	6	496.764,911 359.040,986	1.73

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.764,911 359.040,986	1	496.766,98 359.025,027	16.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.087	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51131, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHAI GHERGHINA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 104, din 23/04/2018 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

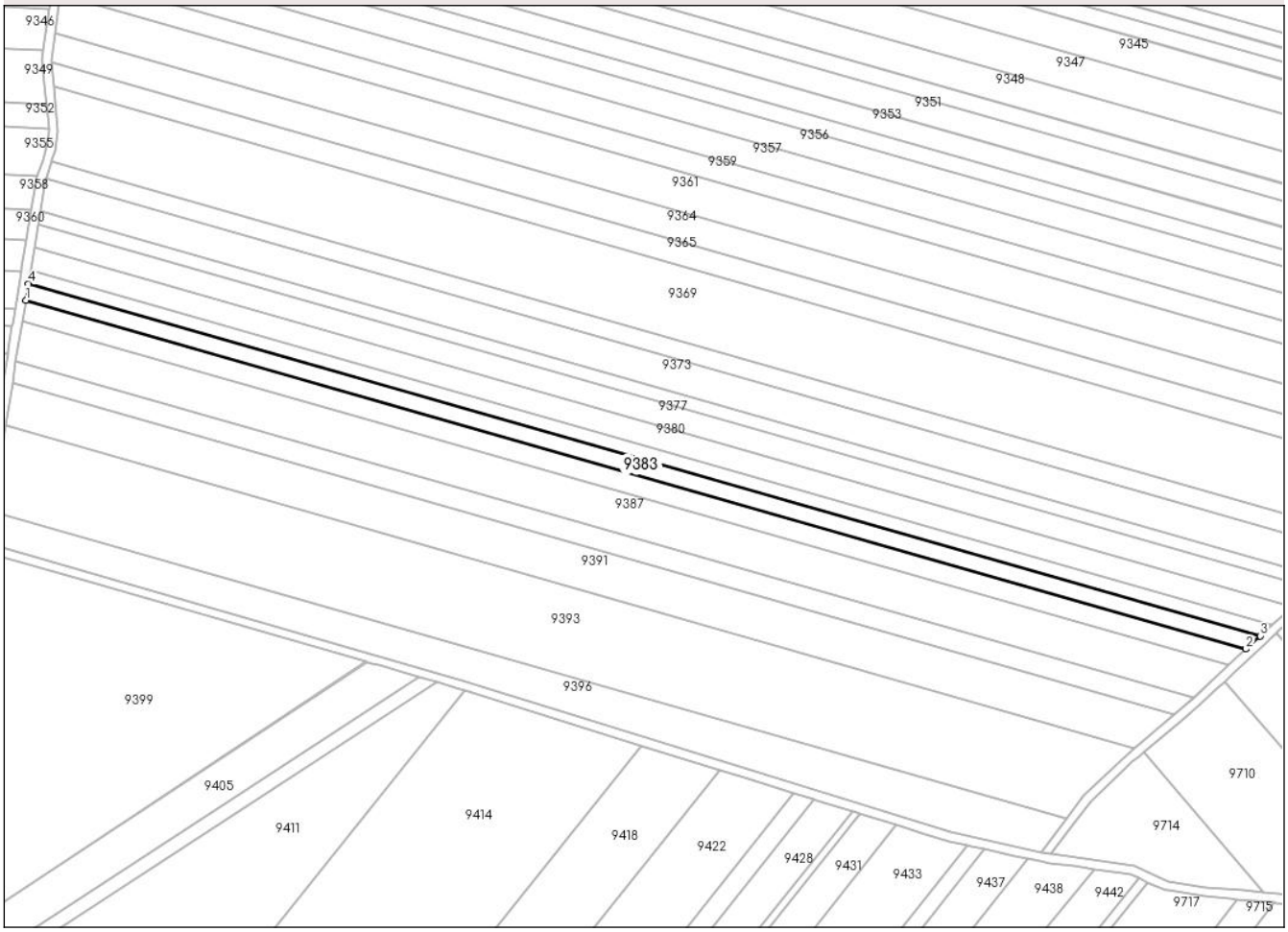
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.087	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.214,176 359.090,867	2	497.751,039 358.937,57	558.321
2	497.751,039 358.937,57	3	497.757,294 358.943,361	8.524
3	497.757,294 358.943,361	4	497.215,369 359.098,104	563.585
4	497.215,369 359.098,104	1	497.214,176 359.090,867	7.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 29/03/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SANDU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

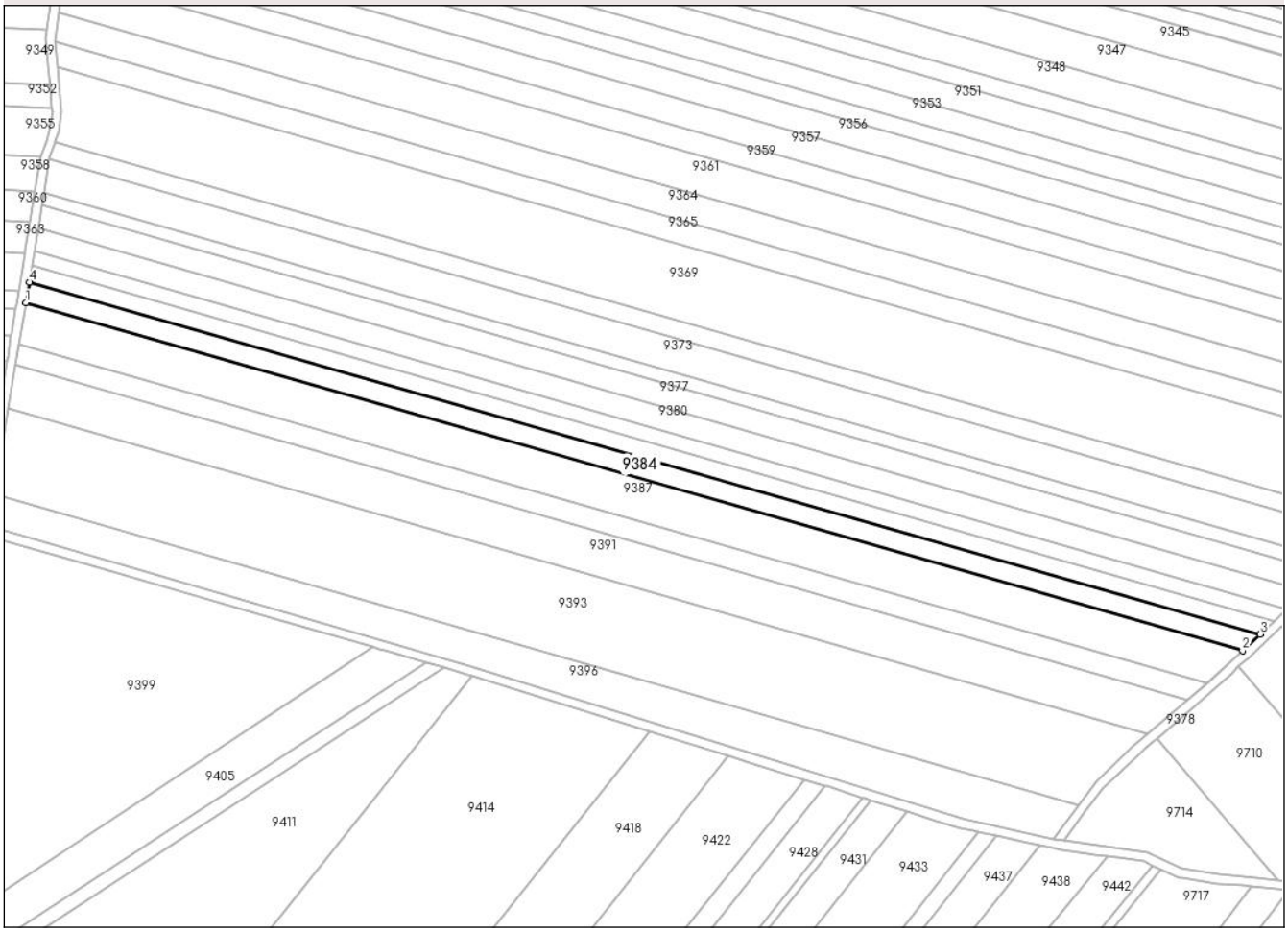
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.212,702 359.081,92	2	497.743,305 358.930,411	551.81
2	497.743,305 358.930,411	3	497.751,039 358.937,57	10.539
3	497.751,039 358.937,57	4	497.214,176 359.090,867	558.321
4	497.214,176 359.090,867	1	497.212,702 359.081,92	9.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83887, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MUNTEANU ANETA**, , lipsă cnp 2) **IANCU GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 109, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

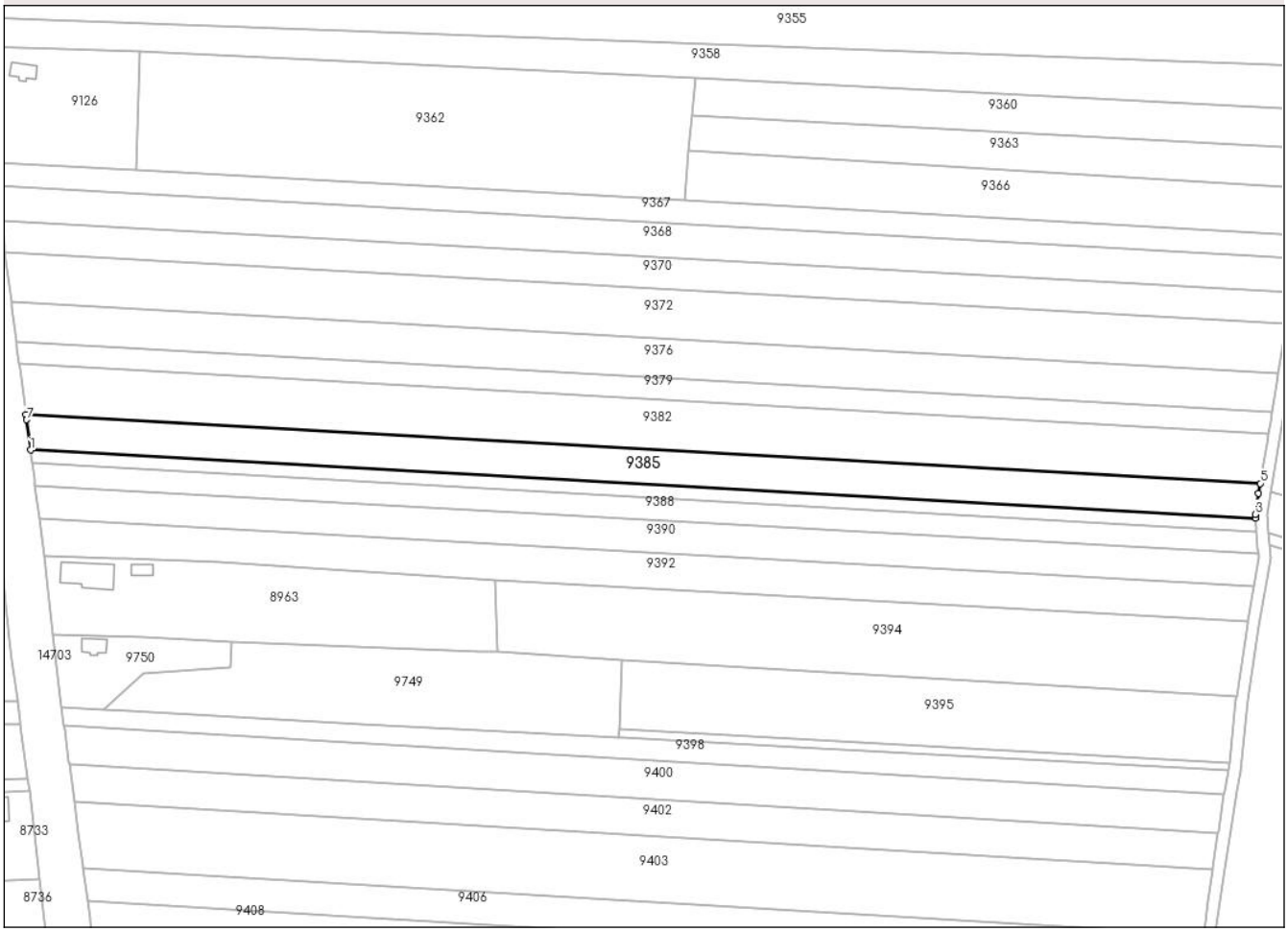
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.768,573 359.012,748	2	497.193,69 358.989,081	425.775
2	497.193,69 358.989,081	3	497.193,574 358.990,433	1.357
3	497.193,574 358.990,433	4	497.194,765 358.997,681	7.345
4	497.194,765 358.997,681	5	497.195,34 359.001,178	3.544
5	497.195,34 359.001,178	6	496.766,98 359.025,027	429.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.766,98 359.025,027	7	496.767,208 359.023,268	1.774
7	496.767,208 359.023,268	1	496.768,573 359.012,748	10.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29626, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

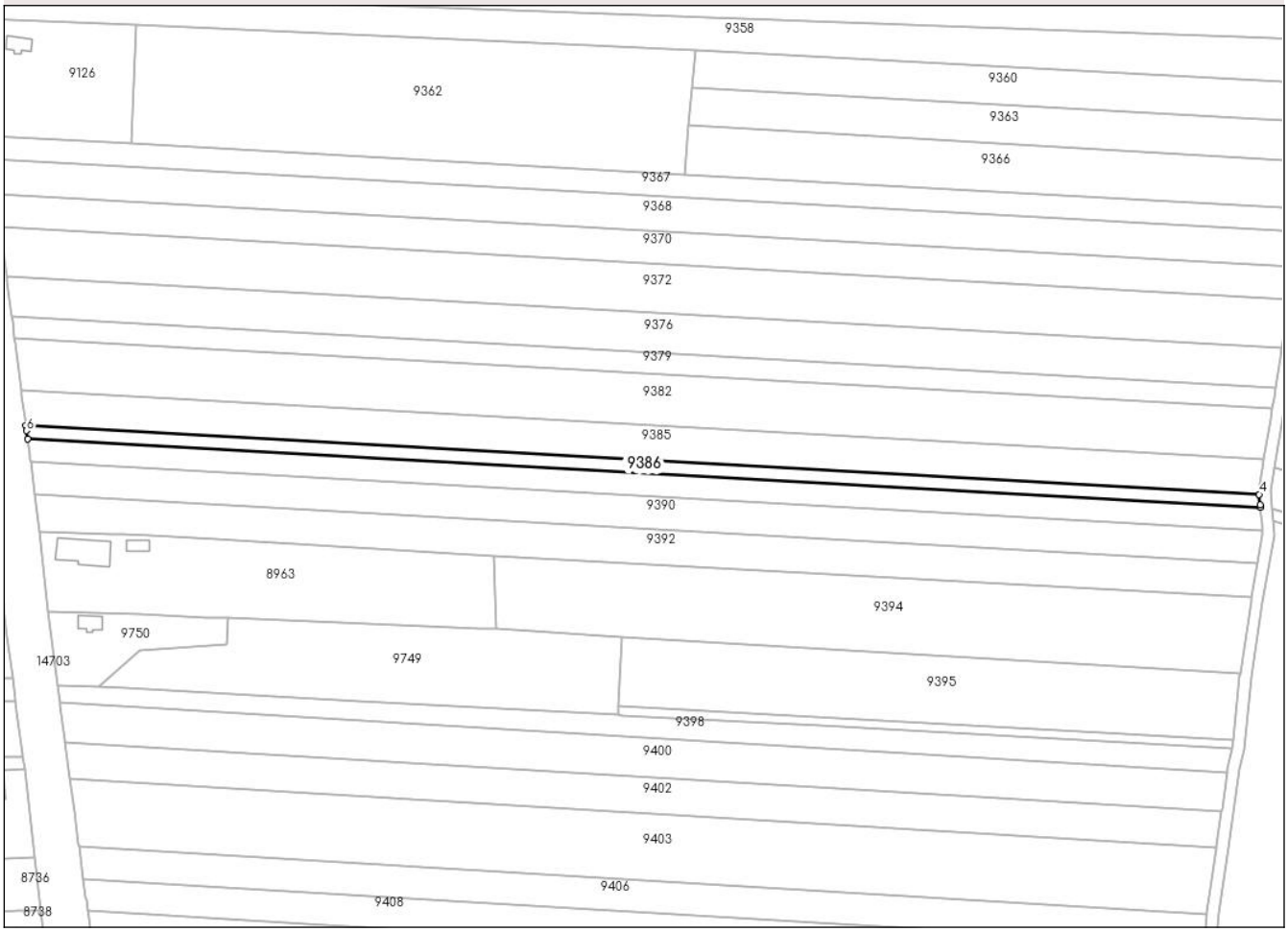
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.900	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.769,157 359.008,245	2	497.194,075 358.984,589	425.576
2	497.194,075 358.984,589	3	497.193,995 358.985,52	0.934
3	497.193,995 358.985,52	4	497.193,69 358.989,081	3.574
4	497.193,69 358.989,081	5	496.768,573 359.012,748	425.775
5	496.768,573 359.012,748	6	496.768,804 359.010,966	1.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.768,804 359.010,966	1	496.769,157 359.008,245	2.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 602, din 08/06/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘTEFAN ANDREIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

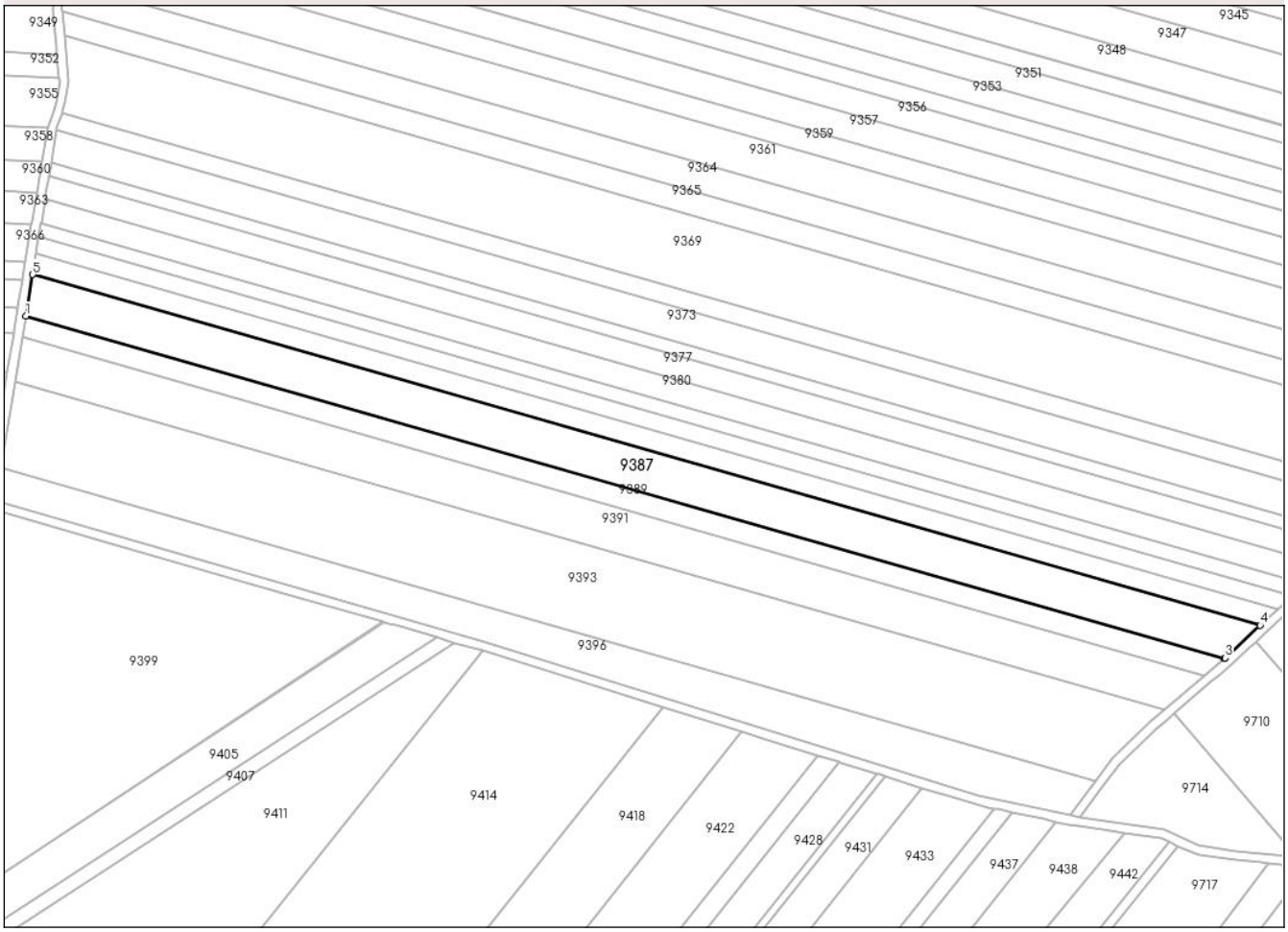
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,76 359.064,071	2	497.727,857 358.916,132	538.805
2	497.727,857 358.916,132	3	497.728,188 358.916,416	0.436
3	497.728,188 358.916,416	4	497.743,305 358.930,411	20.601
4	497.743,305 358.930,411	5	497.212,702 359.081,92	551.81
5	497.212,702 359.081,92	1	497.209,76 359.064,071	18.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.350	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 213, din 31/05/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

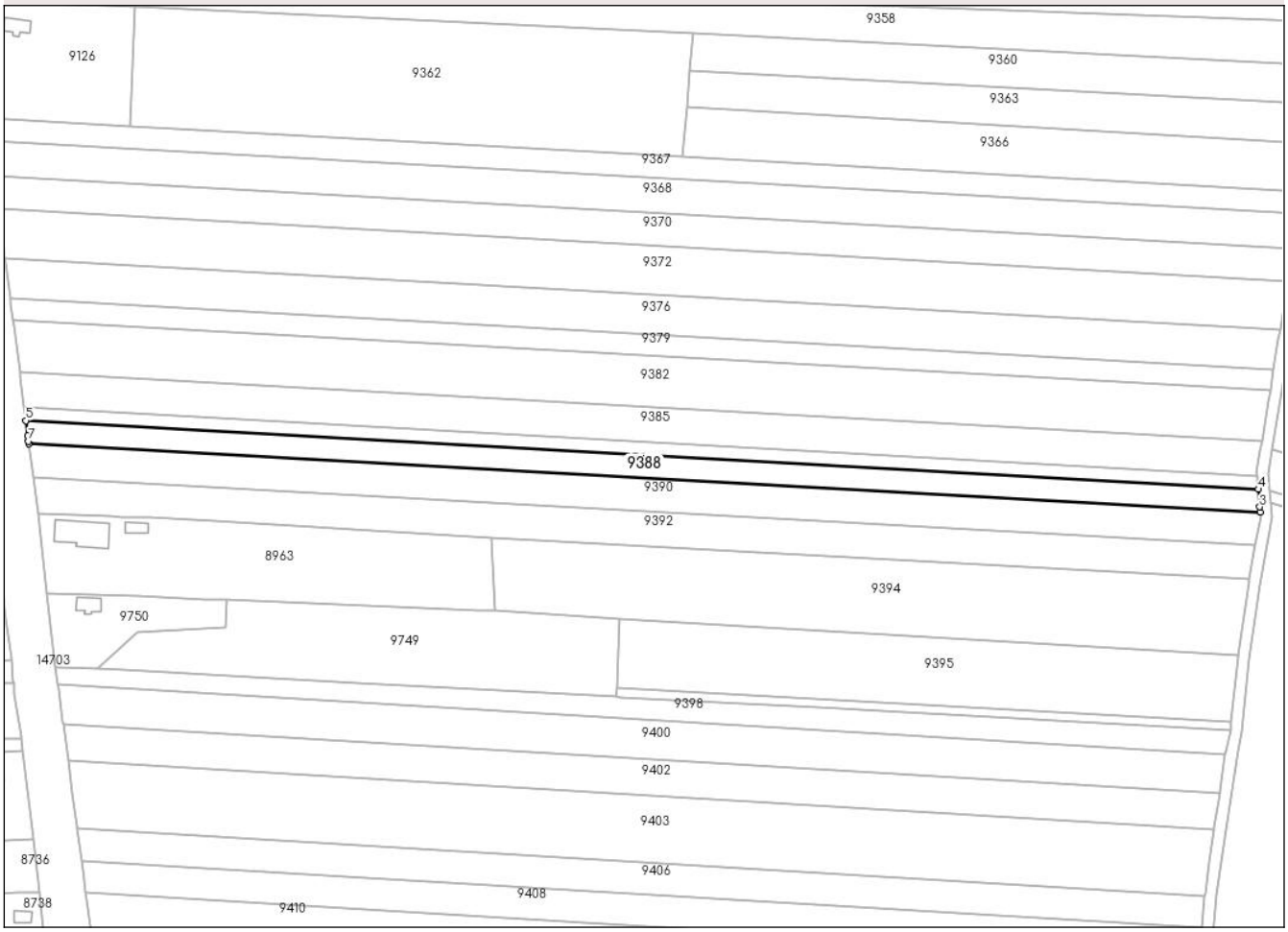
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.350	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.770,187 359.000,301	2	497.194,753 358.976,664	425.223
2	497.194,753 358.976,664	3	497.194,594 358.978,526	1.869
3	497.194,594 358.978,526	4	497.194,075 358.984,589	6.085
4	497.194,075 358.984,589	5	496.769,157 359.008,245	425.576
5	496.769,157 359.008,245	6	496.769,834 359.003,022	5.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.769,834 359.003,022	7	496.770,071 359.001,196	1.841
7	496.770,071 359.001,196	1	496.770,187 359.000,301	0.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

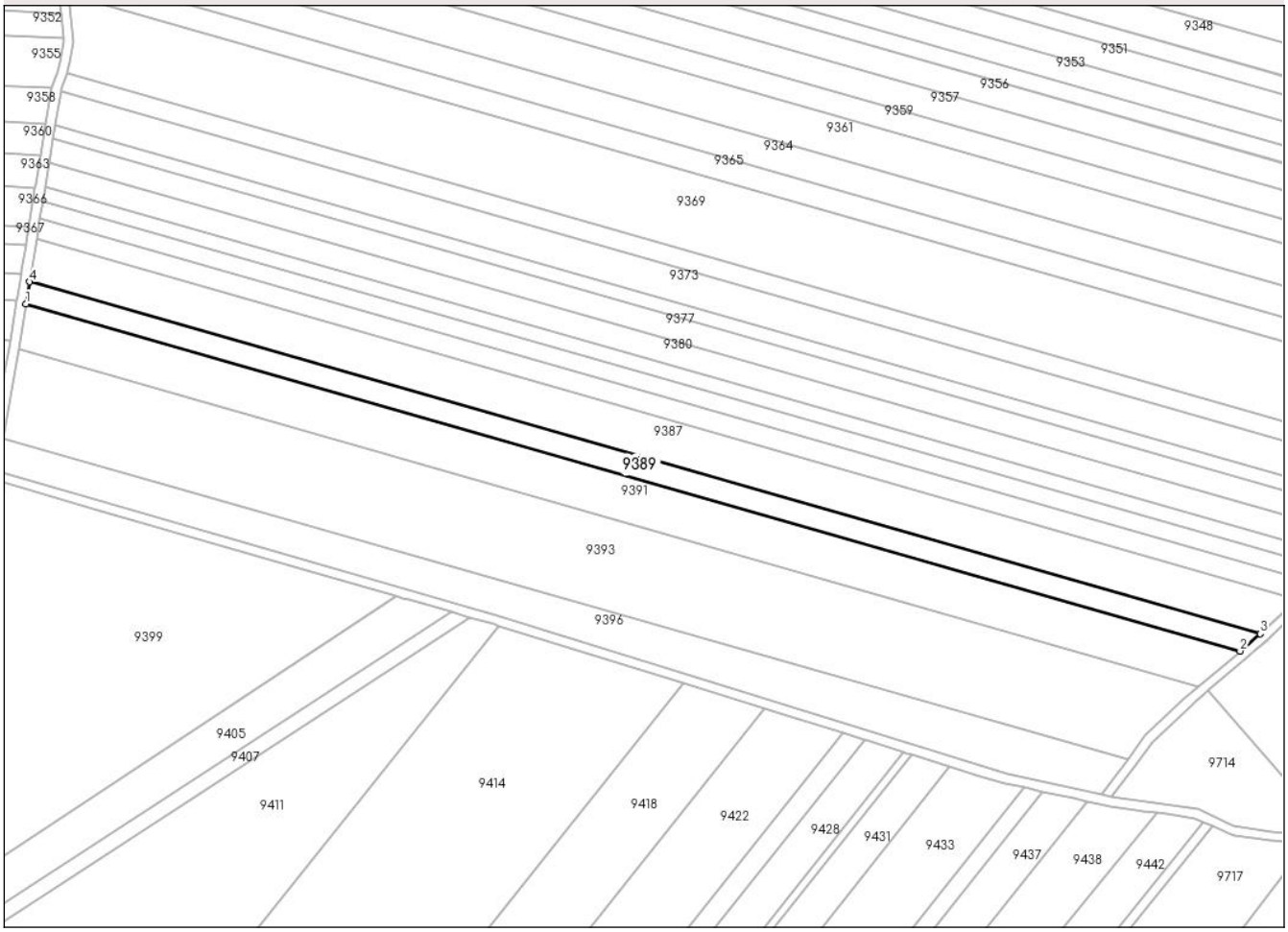
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.208,231 359.054,791	2	497.719,34 358.908,848	531.537
2	497.719,34 358.908,848	3	497.727,857 358.916,132	11.207
3	497.727,857 358.916,132	4	497.209,76 359.064,071	538.805
4	497.209,76 359.064,071	1	497.208,231 359.054,791	9.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.785	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 22/07/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

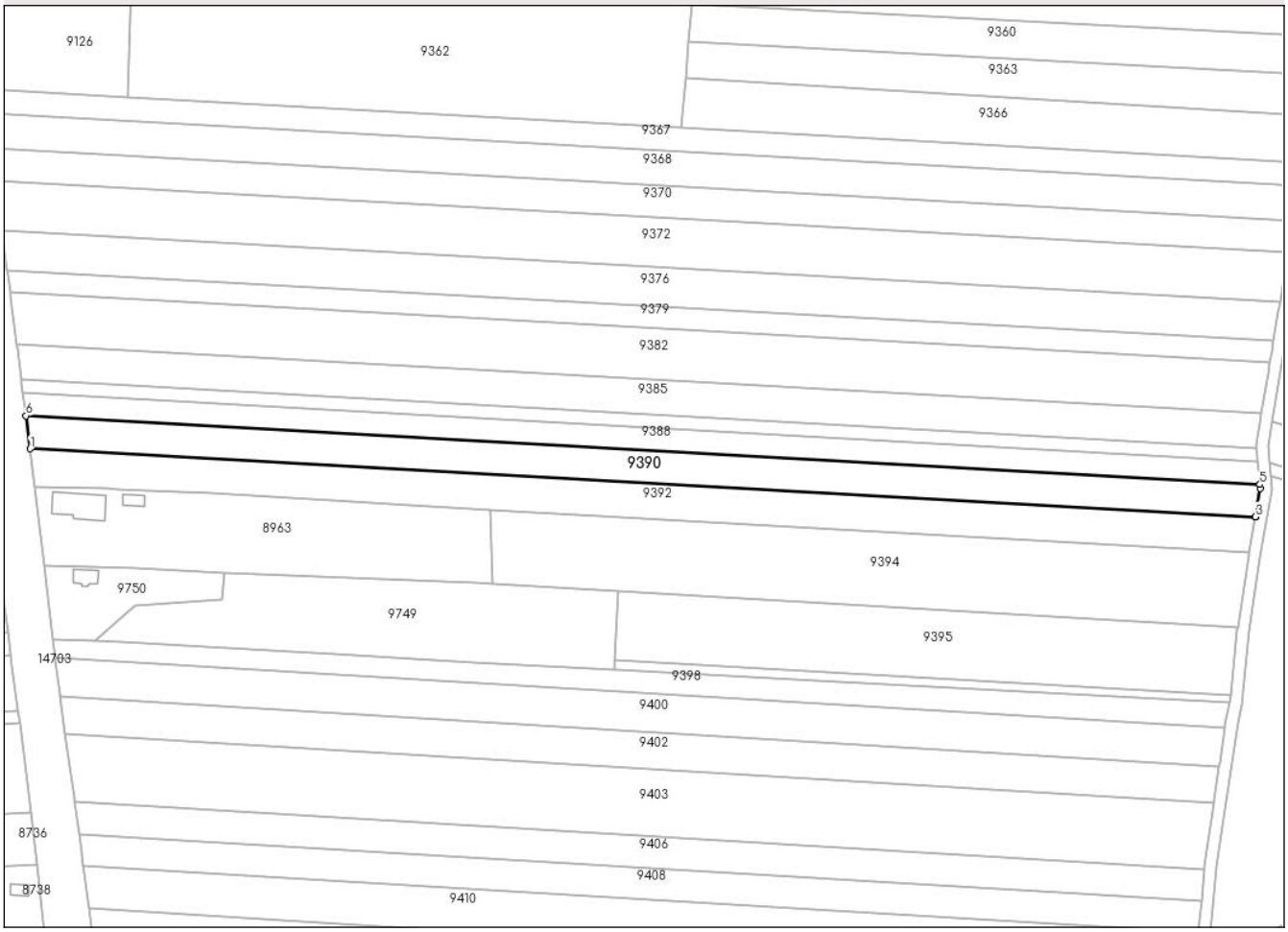
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	2	6	-	In act se regaseste T8,P74
2	arabil	NU	4.441	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.771,664 358.988,911	2	497.193,125 358.965,447	422.114
2	497.193,125 358.965,447	3	497.193,148 358.965,576	0.131
3	497.193,148 358.965,576	4	497.194,864 358.975,37	9.943
4	497.194,864 358.975,37	5	497.194,753 358.976,664	1.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.194,753 358.976,664	6	496.770,187 359.000,301	425.223
6	496.770,187 359.000,301	1	496.771,664 358.988,911	11.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT BRAICA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82880	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10156 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 675, din 12/05/2020 emis de BIN CARMEN GRECU (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; act administrativ nr 2550 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2548 din 21.04.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU HERMINA-VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

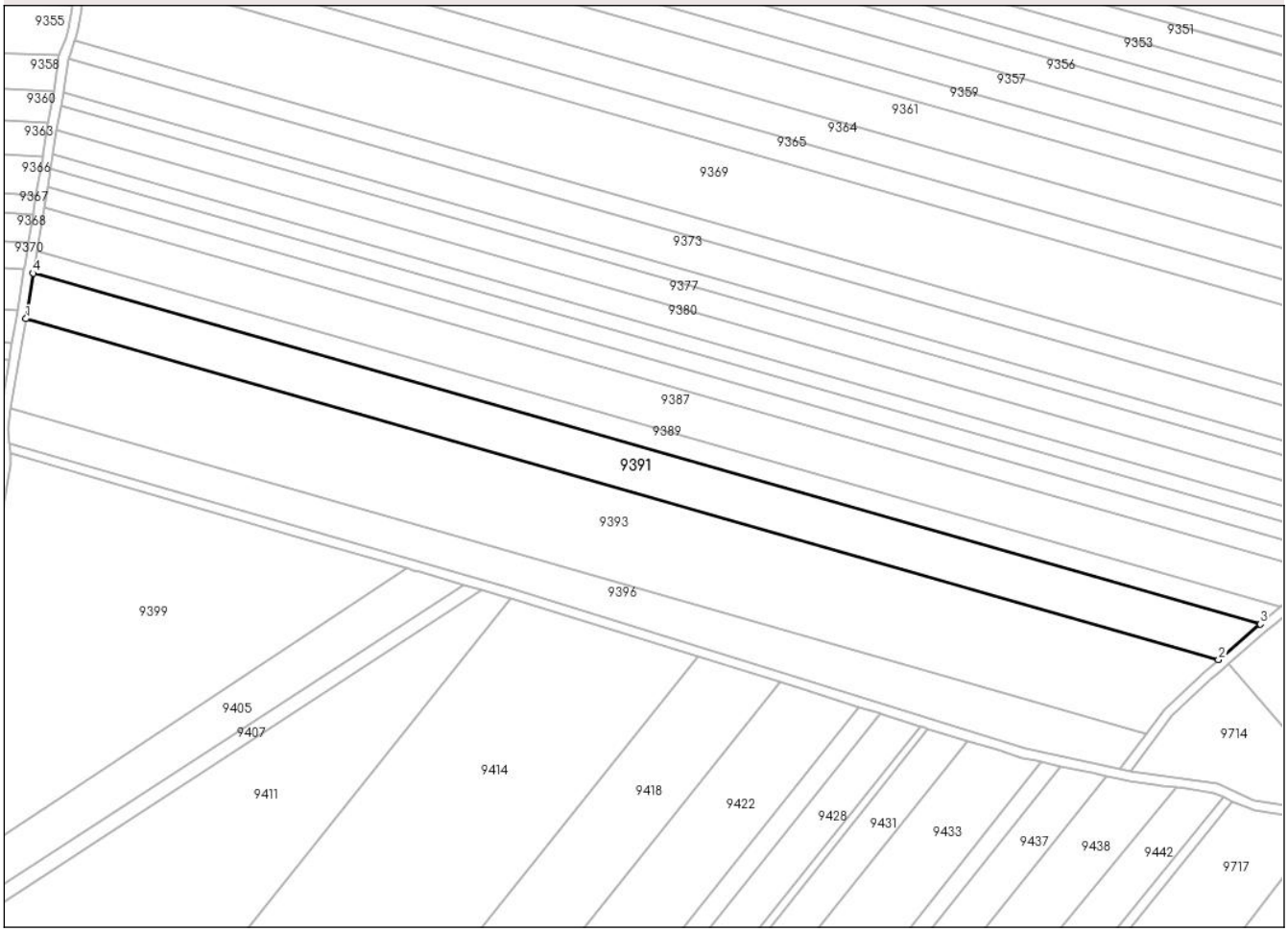
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82880	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.205,108 359.035,841	2	497.701,948 358.893,972	516.698
2	497.701,948 358.893,972	3	497.719,34 358.908,848	22.886
3	497.719,34 358.908,848	4	497.208,231 359.054,791	531.537
4	497.208,231 359.054,791	1	497.205,108 359.035,841	19.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 108, din 20/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

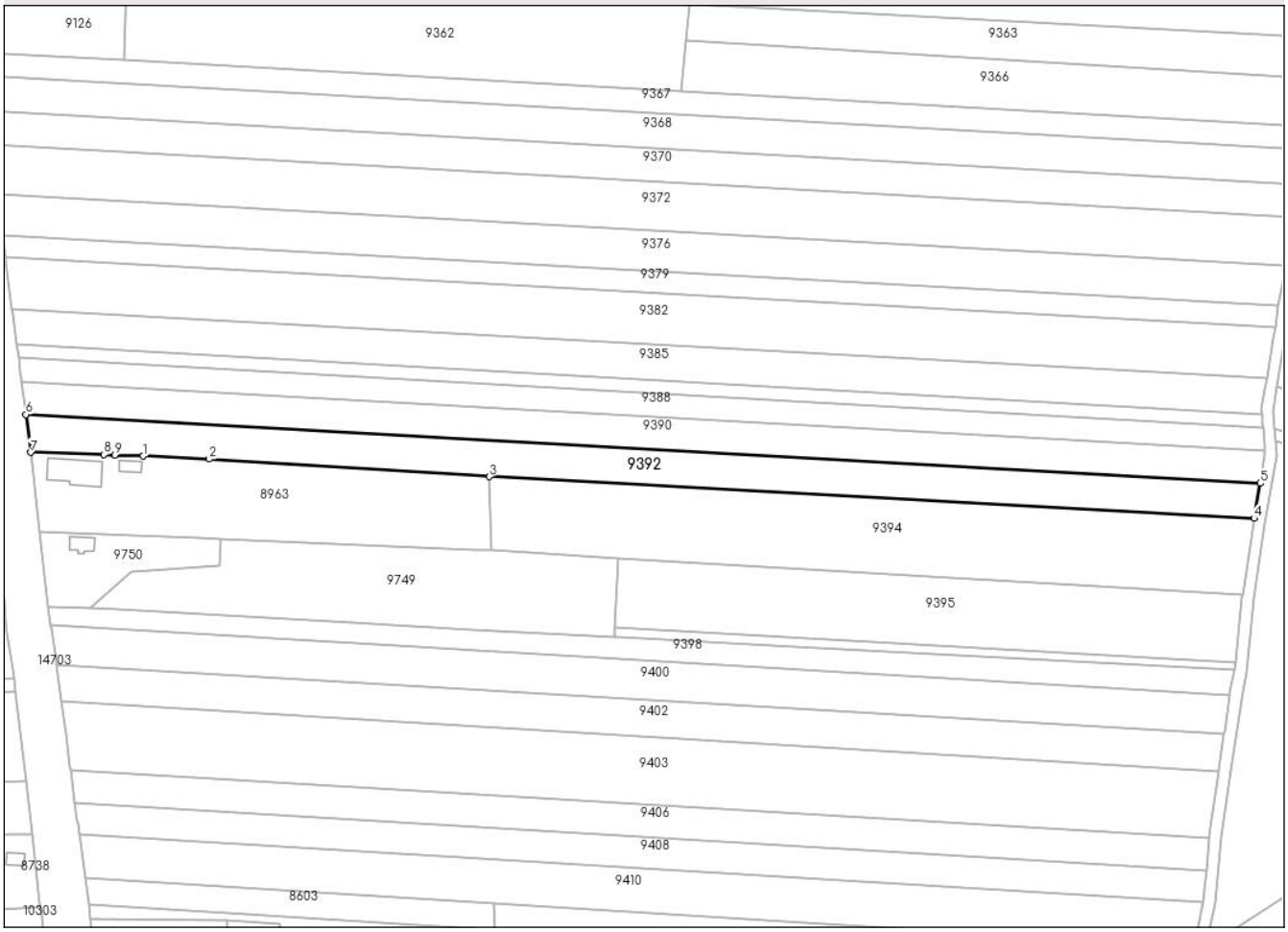
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	2	7	-	In act se regaseste T8,P74
2	arabil	NU	4.750	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.811,769 358.974,754	2	496.834,253 358.973,747	22.507
2	496.834,253 358.973,747	3	496.929,812 358.967,725	95.749
3	496.929,812 358.967,725	4	497.191,039 358.953,534	261.612
4	497.191,039 358.953,534	5	497.193,125 358.965,447	12.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.193,125 358.965,447	6	496.771,664 358.988,911	422.114
6	496.771,664 358.988,911	7	496.773,339 358.975,996	13.023
7	496.773,339 358.975,996	8	496.798,311 358.975,294	24.982
8	496.798,311 358.975,294	9	496.802,075 358.975,143	3.767
9	496.802,075 358.975,143	1	496.811,769 358.974,754	9.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1202, din 06/06/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADOI MIȘU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIRSTESCU ELENA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

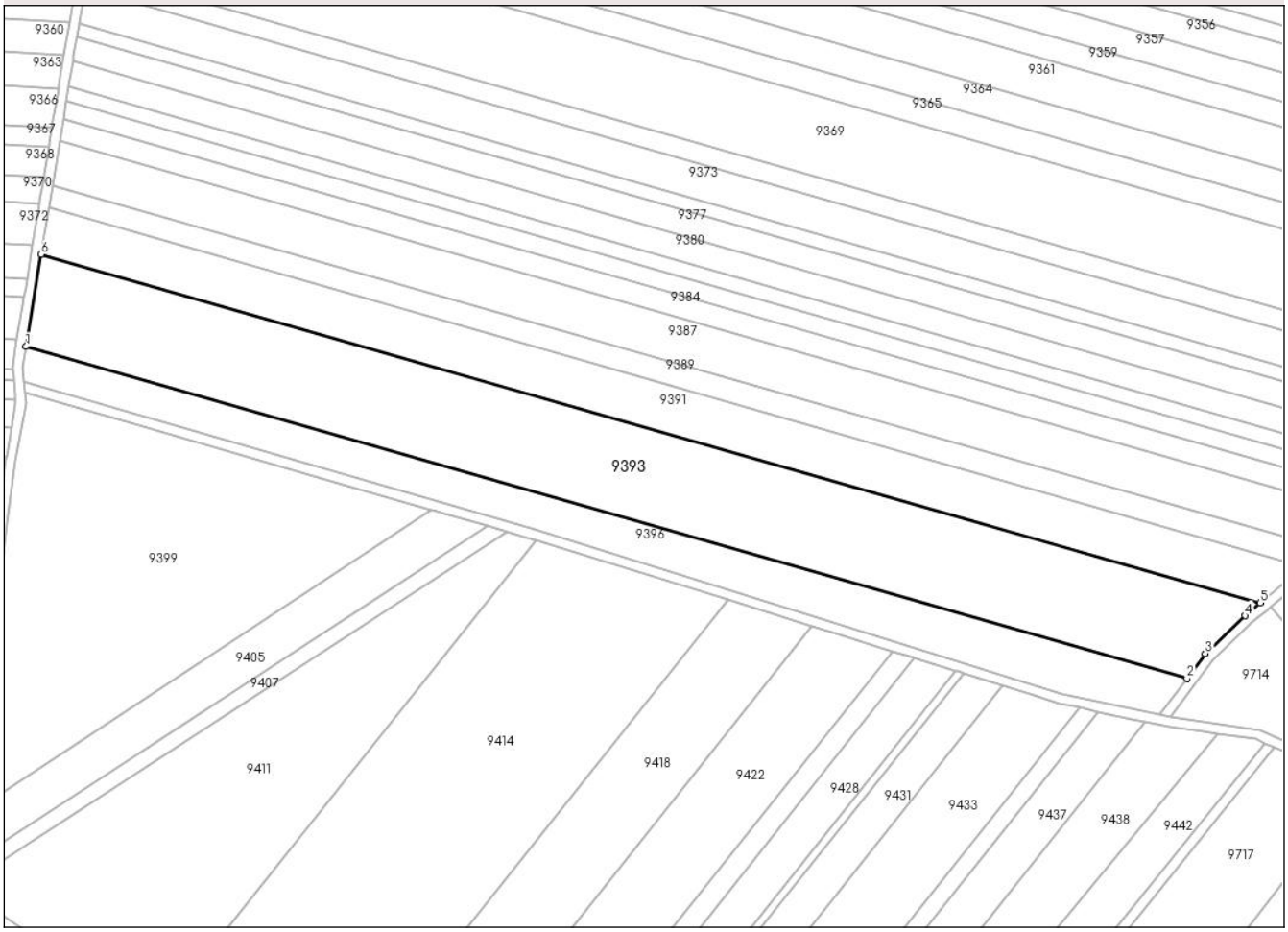
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.198,93 358.998,346	2	497.672,063 358.863,247	492.043
2	497.672,063 358.863,247	3	497.679,578 358.873,334	12.579
3	497.679,578 358.873,334	4	497.695,815 358.888,726	22.373
4	497.695,815 358.888,726	5	497.701,948 358.893,972	8.071
5	497.701,948 358.893,972	6	497.205,108 359.035,841	516.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.205,108 359.035,841	1	497.198,93 358.998,346	38.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81005	6.665	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7071 / 19/09/2013		
Act Administrativ nr. 29626, din 15/11/1993 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 213/31-05-2007 emis de BNP GRECU CARMEN; act notarial nr. 2590/30-08-2013 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 5163/04-09-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5162/04-09-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU IOANA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

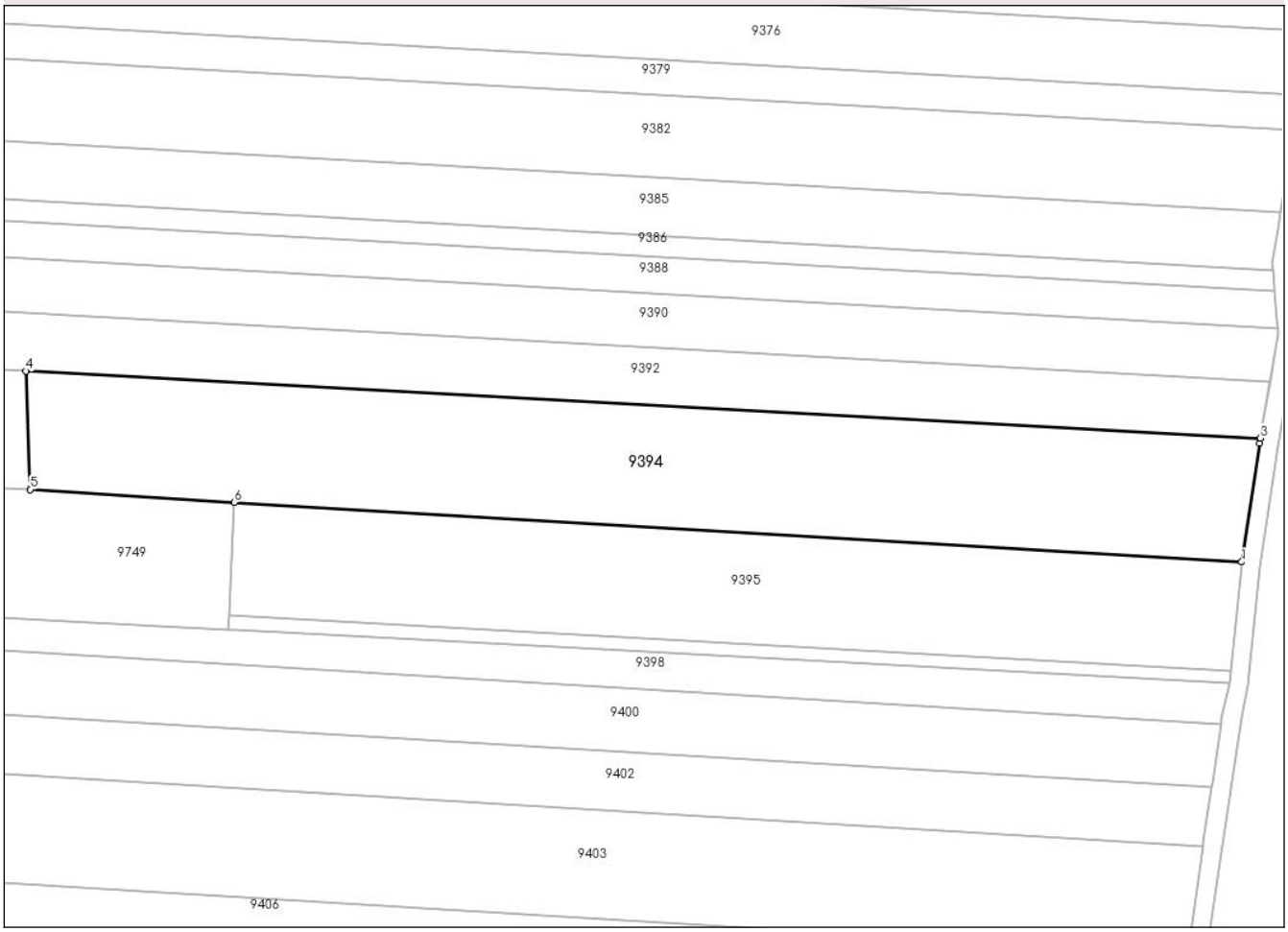
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81005	6.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.665	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.187,111 358.927,355	2	497.190,846 358.952,436	25.358
2	497.190,846 358.952,436	3	497.191,039 358.953,534	1.115
3	497.191,039 358.953,534	4	496.929,812 358.967,725	261.612
4	496.929,812 358.967,725	5	496.930,744 358.942,675	25.067
5	496.930,744 358.942,675	6	496.973,893 358.939,983	43.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.973,893 358.939,983	1	497.187,111 358.927,355	213.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29649, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIN** 2) **NEDELEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

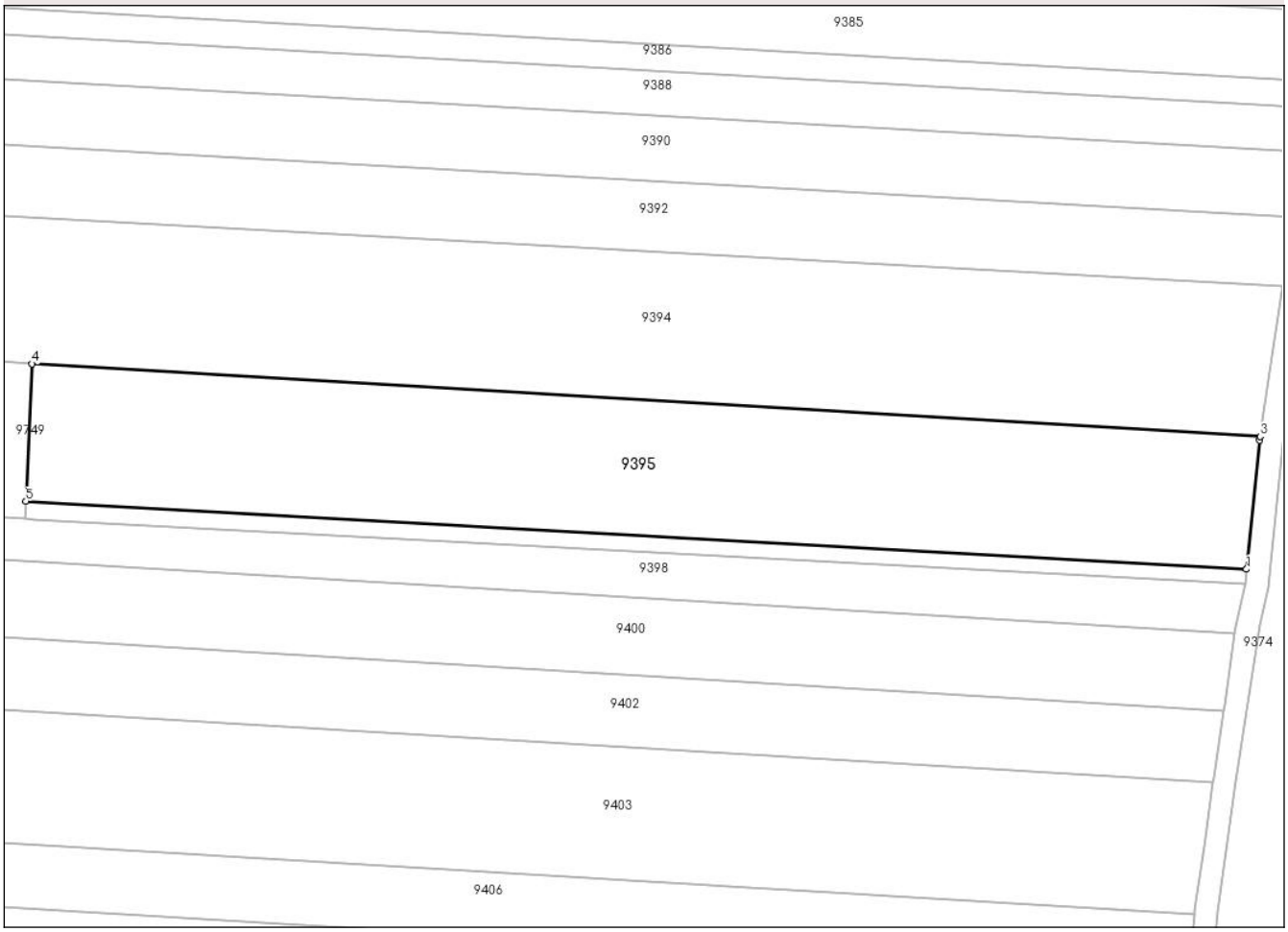
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.184,736 358.904,357	2	497.187,011 358.926,684	22.443
2	497.187,011 358.926,684	3	497.187,111 358.927,355	0.678
3	497.187,111 358.927,355	4	496.973,893 358.939,983	213.592
4	496.973,893 358.939,983	5	496.972,832 358.916,129	23.878
5	496.972,832 358.916,129	1	497.184,736 358.904,357	212.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.843	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

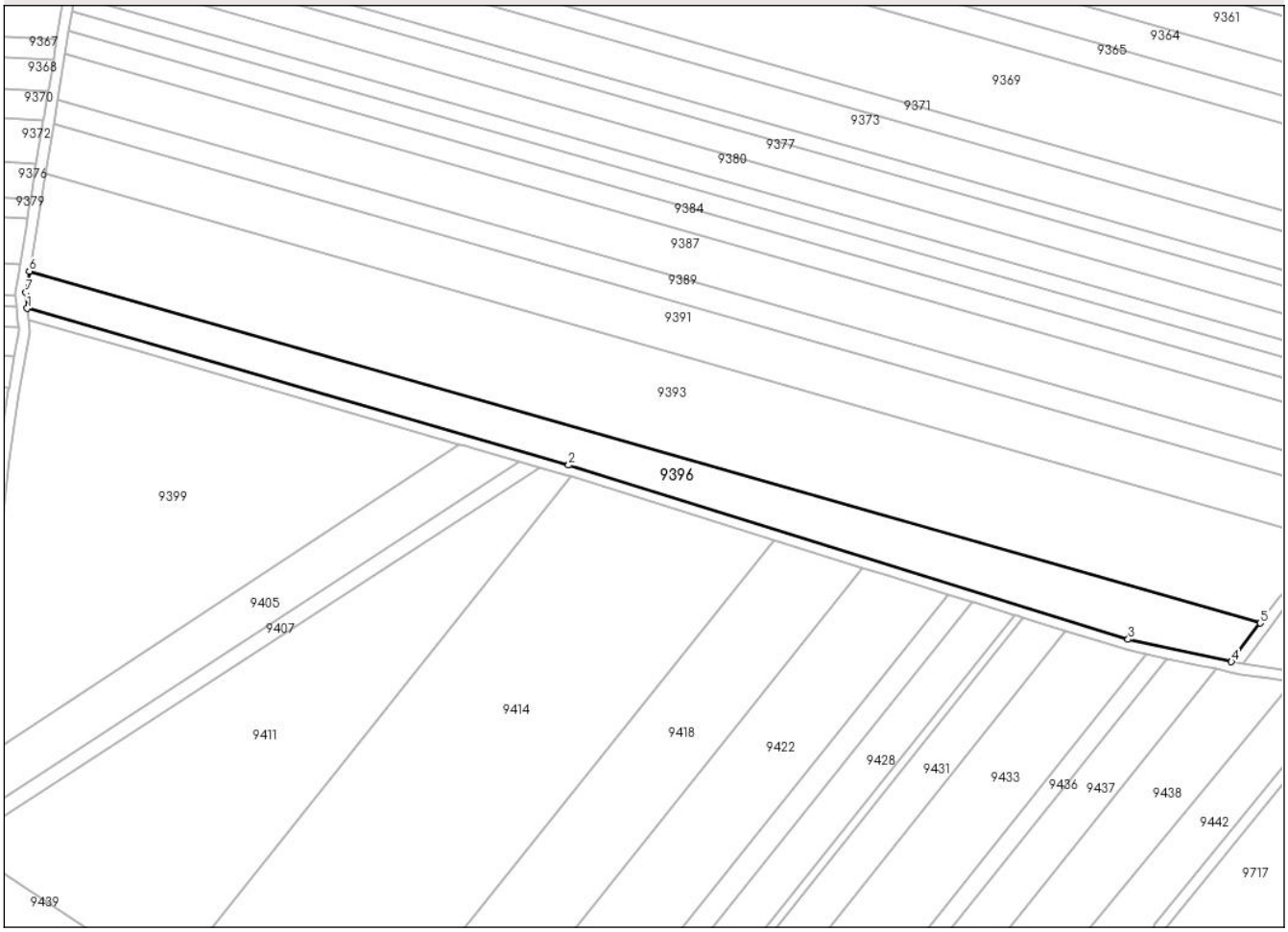
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.843	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.198,103 358.984,017	2	497.406,208 358.923,914	216.61
2	497.406,208 358.923,914	3	497.621,303 358.856,982	225.268
3	497.621,303 358.856,982	4	497.661,009 358.848,411	40.621
4	497.661,009 358.848,411	5	497.672,063 358.863,247	18.501
5	497.672,063 358.863,247	6	497.198,93 358.998,346	492.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.198,93 358.998,346	7	497.197,579 358.990,151	8.306
7	497.197,579 358.990,151	1	497.198,103 358.984,017	6.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

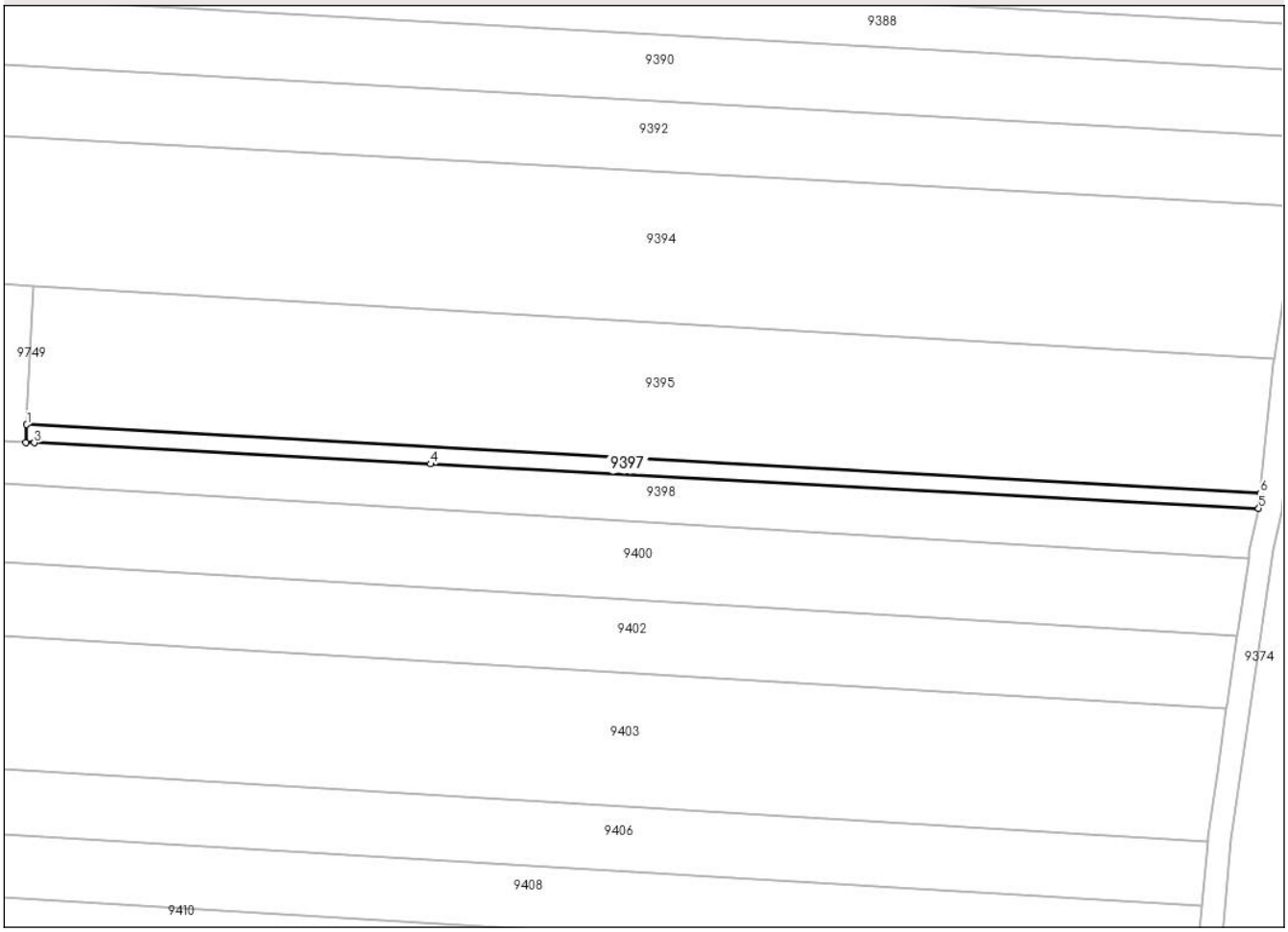
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.972,832 358.916,129	2	496.972,697 358.913,086	3.046
2	496.972,697 358.913,086	3	496.974,162 358.913,008	1.467
3	496.974,162 358.913,008	4	497.042,193 358.909,368	68.128
4	497.042,193 358.909,368	5	497.184,471 358.901,757	142.481
5	497.184,471 358.901,757	6	497.184,736 358.904,357	2.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.184,736 358.904,357	1	496.972,832 358.916,129	212.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Tita

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83494	3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10383 / 25/04/2024		
Act Notarial nr. 5136, din 02/12/2004 emis de BNP ASOCIATI PIRVU EMILIA (SI CHIRITA NICOLESCU ARIADNA; act administrativ nr 2629 din 23.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 337 din 20.09.2016, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 2630 din 23.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

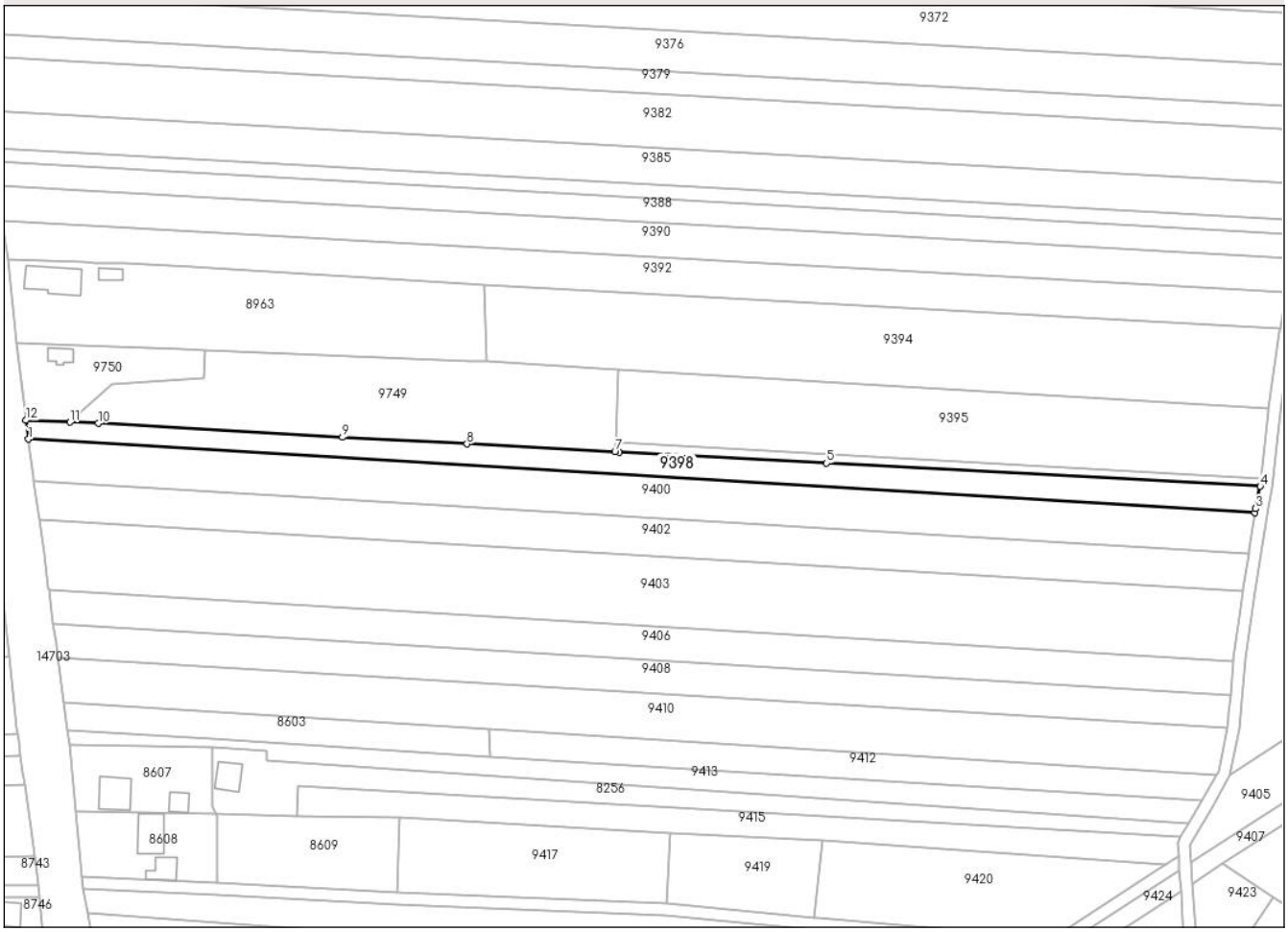
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83494	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.780,203 358.917,262	2	497.182,717 358.893,173	403.234
2	497.182,717 358.893,173	3	497.182,907 358.894,445	1.286
3	497.182,907 358.894,445	4	497.184,471 358.901,757	7.477
4	497.184,471 358.901,757	5	497.042,193 358.909,368	142.481
5	497.042,193 358.909,368	6	496.974,162 358.913,008	68.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.974,162 358.913,008	7	496.972,697 358.913,086	1.467
7	496.972,697 358.913,086	8	496.924,144 358.915,683	48.622
8	496.924,144 358.915,683	9	496.883,239 358.917,871	40.963
9	496.883,239 358.917,871	10	496.803,078 358.922,386	80.288
10	496.803,078 358.922,386	11	496.793,842 358.922,792	9.245
11	496.793,842 358.922,792	12	496.779,37 358.923,428	14.486
12	496.779,37 358.923,428	1	496.780,203 358.917,262	6.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.100 Masurata: 14.810	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 494, din 22/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

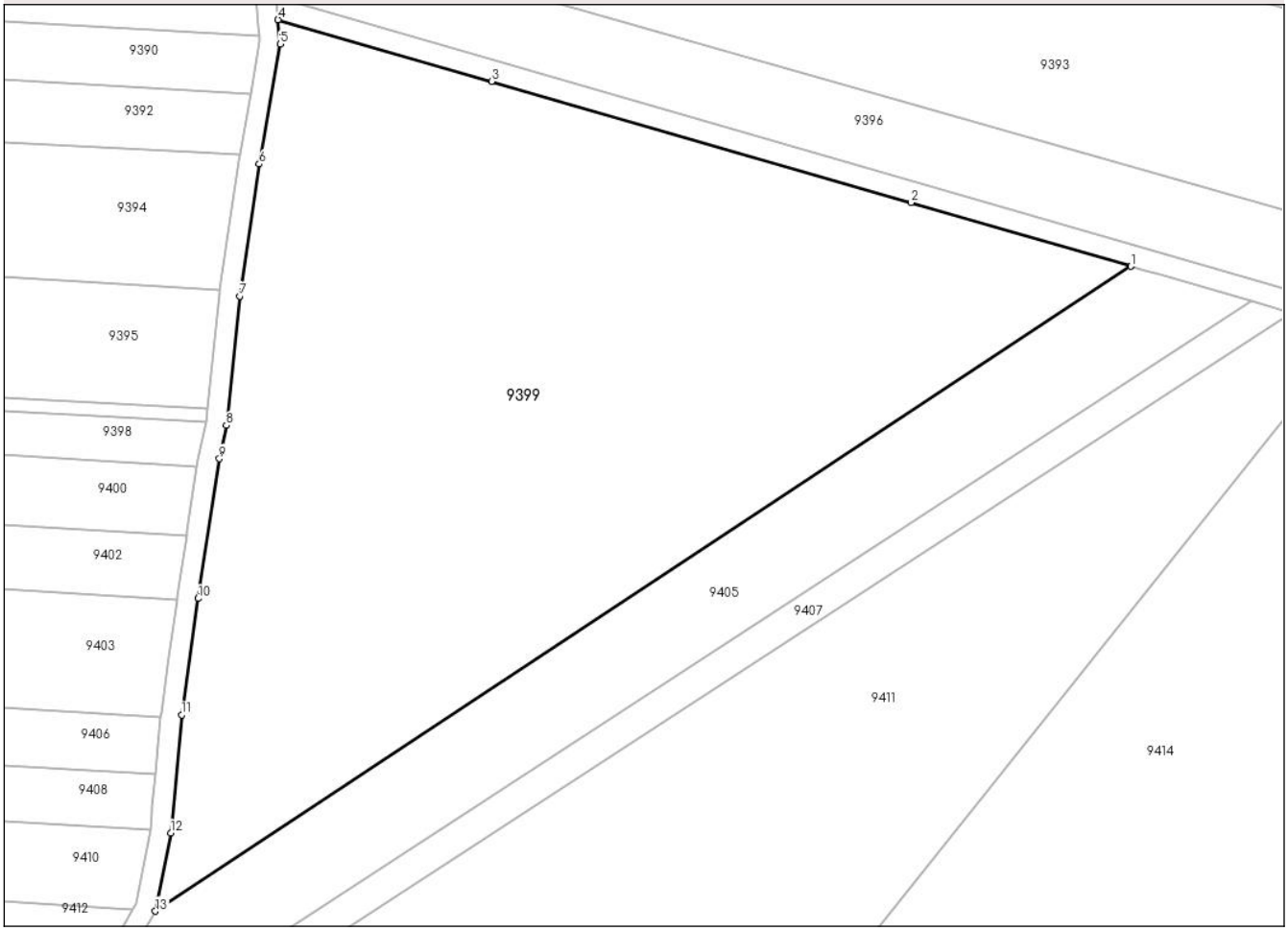
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.100 Masurata: 14.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.810	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.363,882 358.931,974	2	497.321,208 358.944,299	44.418
2	497.321,208 358.944,299	3	497.239,863 358.967,793	84.67
3	497.239,863 358.967,793	4	497.198,468 358.979,748	43.087
4	497.198,468 358.979,748	5	497.198,869 358.975,053	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.198,869 358.975,053	6	497.194,795 358.951,796	23.611
6	497.194,795 358.951,796	7	497.190,981 358.926,187	25.891
7	497.190,981 358.926,187	8	497.188,428 358.901,134	25.183
8	497.188,428 358.901,134	9	497.187,069 358.894,661	6.614
9	497.187,069 358.894,661	10	497.182,964 358.867,596	27.375
10	497.182,964 358.867,596	11	497.179,748 358.845,029	22.795
11	497.179,748 358.845,029	12	497.177,629 358.822,138	22.989
12	497.177,629 358.822,138	13	497.174,647 358.806,989	15.44
13	497.174,647 358.806,989	1	497.363,882 358.931,974	226.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

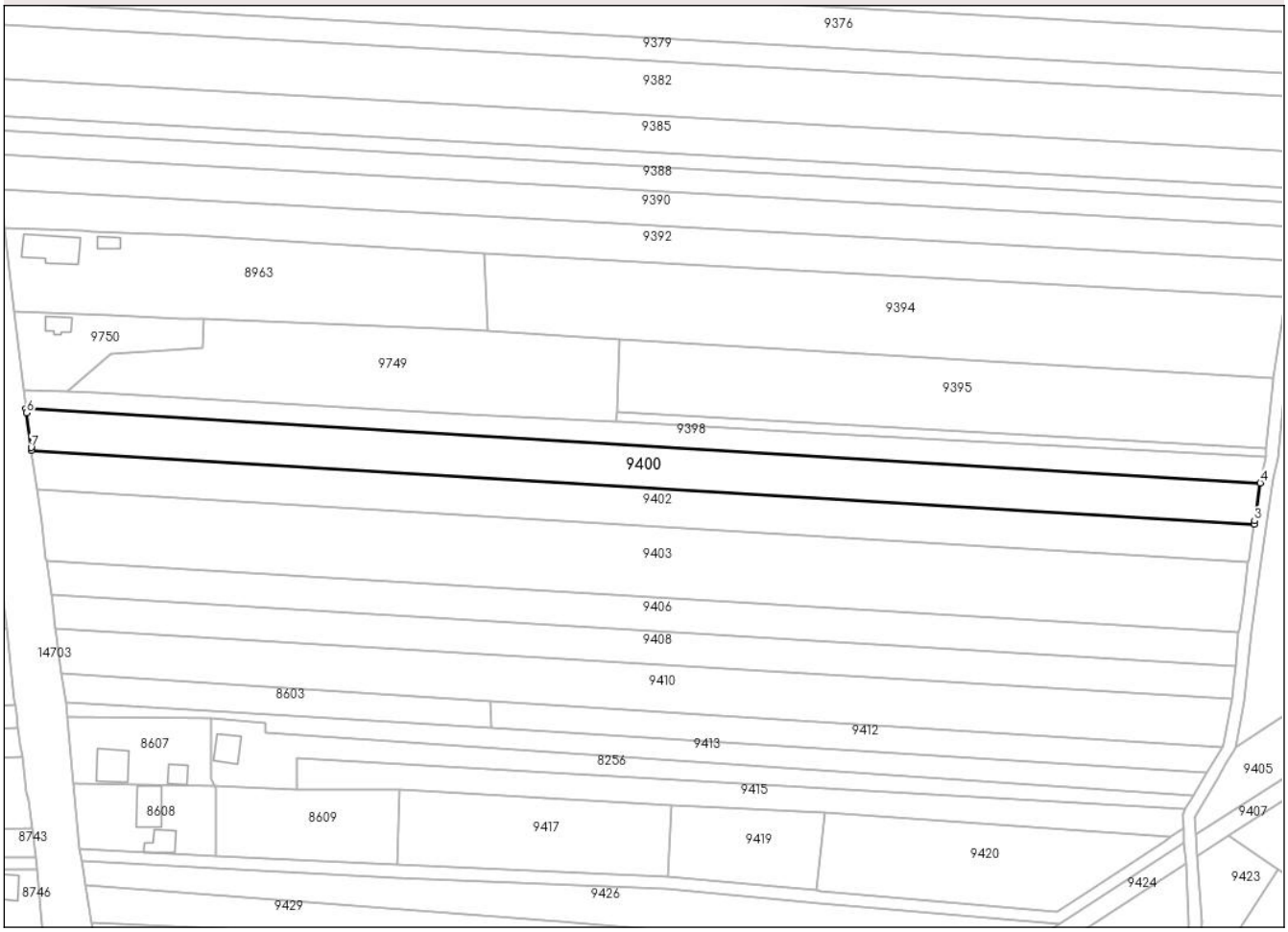
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.782,039 358.903,672	2	497.180,726 358.879,813	399.4
2	497.180,726 358.879,813	3	497.180,874 358.880,807	1.005
3	497.180,874 358.880,807	4	497.182,717 358.893,173	12.503
4	497.182,717 358.893,173	5	496.780,203 358.917,262	403.234
5	496.780,203 358.917,262	6	496.780,377 358.915,97	1.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.780,377 358.915,97	7	496.781,902 358.904,683	11.39
7	496.781,902 358.904,683	1	496.782,039 358.903,672	1.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.738	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

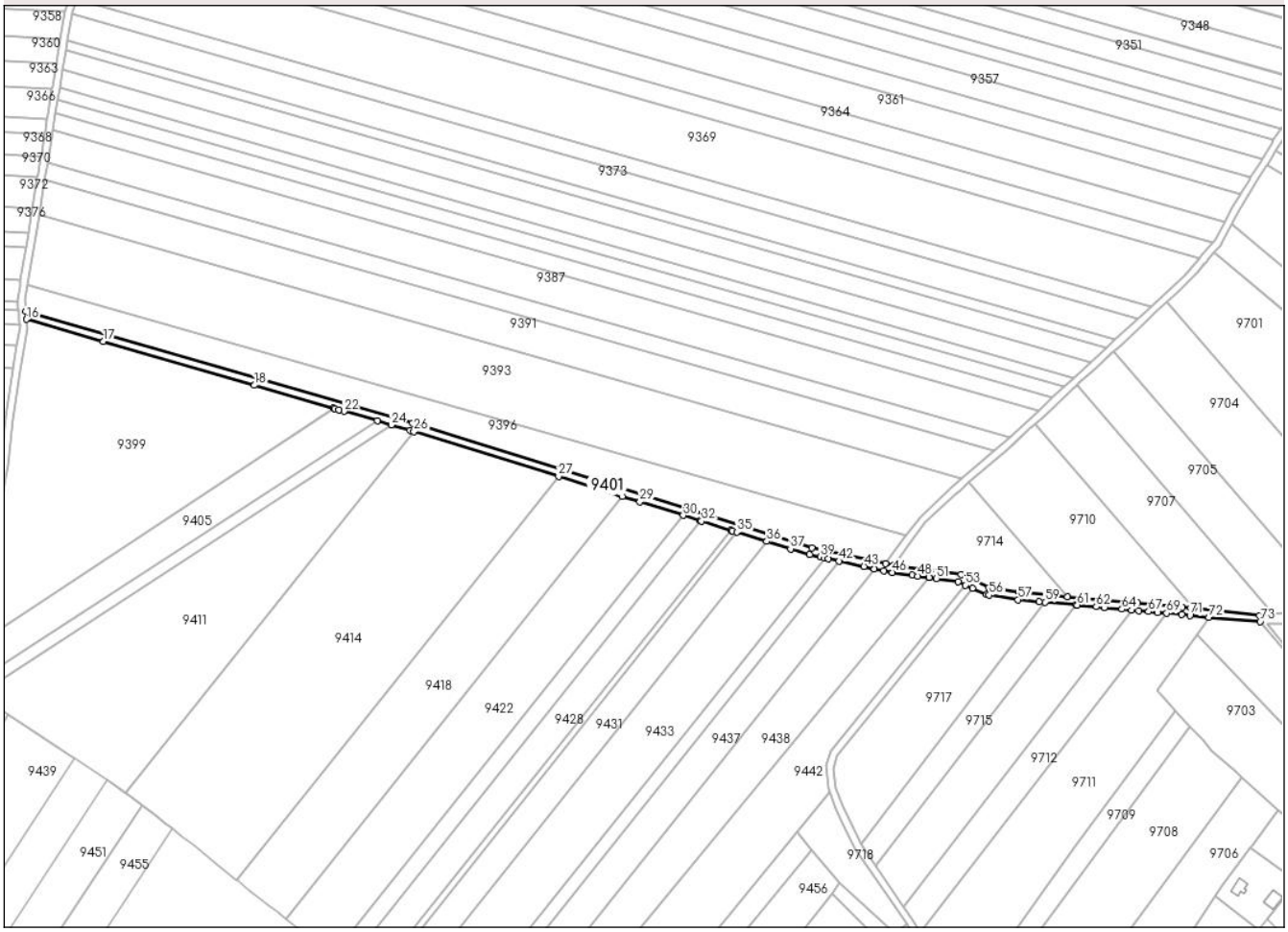
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.738	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.862,543 358.820,487	2	497.826,65 358.824,365	36.102
4	497.820,983 358.824,906	5	497.796,67 358.827,136	24.415
7	497.749,533 358.831,461	8	497.732,981 358.832,98	16.622
10	497.701,769 358.842,364	11	497.665,359 358.847,555	36.778
13	497.621,303 358.856,982	14	497.406,208 358.923,914	225.268
16	497.198,468 358.979,748	17	497.239,863 358.967,793	43.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.826,65 358.824,365	3	497.825,413 358.824,499	1.244
5	497.796,67 358.827,136	6	497.758,947 358.830,598	37.882
8	497.732,981 358.832,98	9	497.716,64 358.835,51	16.536
11	497.665,359 358.847,555	12	497.661,009 358.848,411	4.433
14	497.406,208 358.923,914	15	497.198,103 358.984,017	216.61
17	497.239,863 358.967,793	18	497.321,208 358.944,299	84.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.825,413 358.824,499	4	497.820,983 358.824,906	4.449
6	497.758,947 358.830,598	7	497.749,533 358.831,461	9.453
9	497.716,64 358.835,51	10	497.701,769 358.842,364	16.374
12	497.661,009 358.848,411	13	497.621,303 358.856,982	40.621
15	497.198,103 358.984,017	16	497.198,468 358.979,748	4.285
18	497.321,208 358.944,299	19	497.363,882 358.931,974	44.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.363,882 358.931,974	20	497.364,285 358.931,857	0.42
22	497.369,519 358.930,346	23	497.387,355 358.925,195	18.565
25	497.405,059 358.920,082	26	497.407,072 358.919,456	2.108
28	497.519,276 358.884,541	29	497.528,741 358.881,596	9.913
31	497.561,17 358.871,504	32	497.562,019 358.871,24	0.889
34	497.578,562 358.866,093	35	497.581,002 358.865,334	2.555
37	497.609,908 358.856,338	38	497.620,285 358.853,11	10.867
40	497.628,341 358.851,371	41	497.630,323 358.850,943	2.028
43	497.649,471 358.846,809	44	497.655,033 358.845,609	5.69
46	497.664,691 358.843,61	47	497.675,442 358.842,077	10.86
49	497.684,424 358.840,796	50	497.684,459 358.840,791	0.035
52	497.700,185 358.838,55	53	497.704,02 358.836,818	4.208
55	497.715,475 358.831,643	56	497.716,912 358.831,42	1.454
58	497.743,768 358.827,974	59	497.746,997 358.827,678	3.243
61	497.764,333 358.826,087	62	497.774,62 358.825,143	10.33
64	497.788,414 358.823,877	65	497.793,53 358.823,407	5.138
67	497.802,694 358.822,567	68	497.807,58 358.822,007	4.918
70	497.820,707 358.820,914	71	497.825,015 358.820,519	4.326
73	497.862,88 358.817,238	1	497.862,543 358.820,487	3.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.364,285 358.931,857	21	497.366,561 358.931,2	2.369
23	497.387,355 358.925,195	24	497.394,975 358.922,994	7.932
26	497.407,072 358.919,456	27	497.484,993 358.895,209	81.606
29	497.528,741 358.881,596	30	497.552,086 358.874,331	24.449
32	497.562,019 358.871,24	33	497.577,73 358.866,352	16.454
35	497.581,002 358.865,334	36	497.597,175 358.860,301	16.938
38	497.620,285 358.853,11	39	497.625,887 358.851,9	5.731
41	497.630,323 358.850,943	42	497.636,028 358.849,711	5.837
44	497.655,033 358.845,609	45	497.660,201 358.844,493	5.287
47	497.675,442 358.842,077	48	497.678,467 358.841,582	3.065
50	497.684,459 358.840,791	51	497.688,519 358.840,213	4.101
53	497.704,02 358.836,818	54	497.707,855 358.835,086	4.208
56	497.716,912 358.831,42	57	497.732,491 358.829,008	15.765
59	497.746,997 358.827,678	60	497.763,736 358.826,142	16.809
62	497.774,62 358.825,143	63	497.778,854 358.824,754	4.252
65	497.793,53 358.823,407	66	497.797,414 358.823,051	3.9
68	497.807,58 358.822,007	69	497.812,487 358.821,668	4.919
71	497.825,015 358.820,519	72	497.835,131 358.819,426	10.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.366,561 358.931,2	22	497.369,519 358.930,346	3.079
24	497.394,975 358.922,994	25	497.405,059 358.920,082	10.496
27	497.484,993 358.895,209	28	497.519,276 358.884,541	35.904
30	497.552,086 358.874,331	31	497.561,17 358.871,504	9.514
33	497.577,73 358.866,352	34	497.578,562 358.866,093	0.871
36	497.597,175 358.860,301	37	497.609,908 358.856,338	13.335
39	497.625,887 358.851,9	40	497.628,341 358.851,371	2.51
42	497.636,028 358.849,711	43	497.649,471 358.846,809	13.753
45	497.660,201 358.844,493	46	497.664,691 358.843,61	4.576
48	497.678,467 358.841,582	49	497.684,424 358.840,796	6.009
51	497.688,519 358.840,213	52	497.700,185 358.838,55	11.784
54	497.707,855 358.835,086	55	497.715,475 358.831,643	8.362
57	497.732,491 358.829,008	58	497.743,768 358.827,974	11.324
60	497.763,736 358.826,142	61	497.764,333 358.826,087	0.6
63	497.778,854 358.824,754	64	497.788,414 358.823,877	9.6
66	497.797,414 358.823,051	67	497.802,694 358.822,567	5.302
69	497.812,487 358.821,668	70	497.820,707 358.820,914	8.255
72	497.835,131 358.819,426	73	497.862,88 358.817,238	27.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97325, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEMNARU A ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

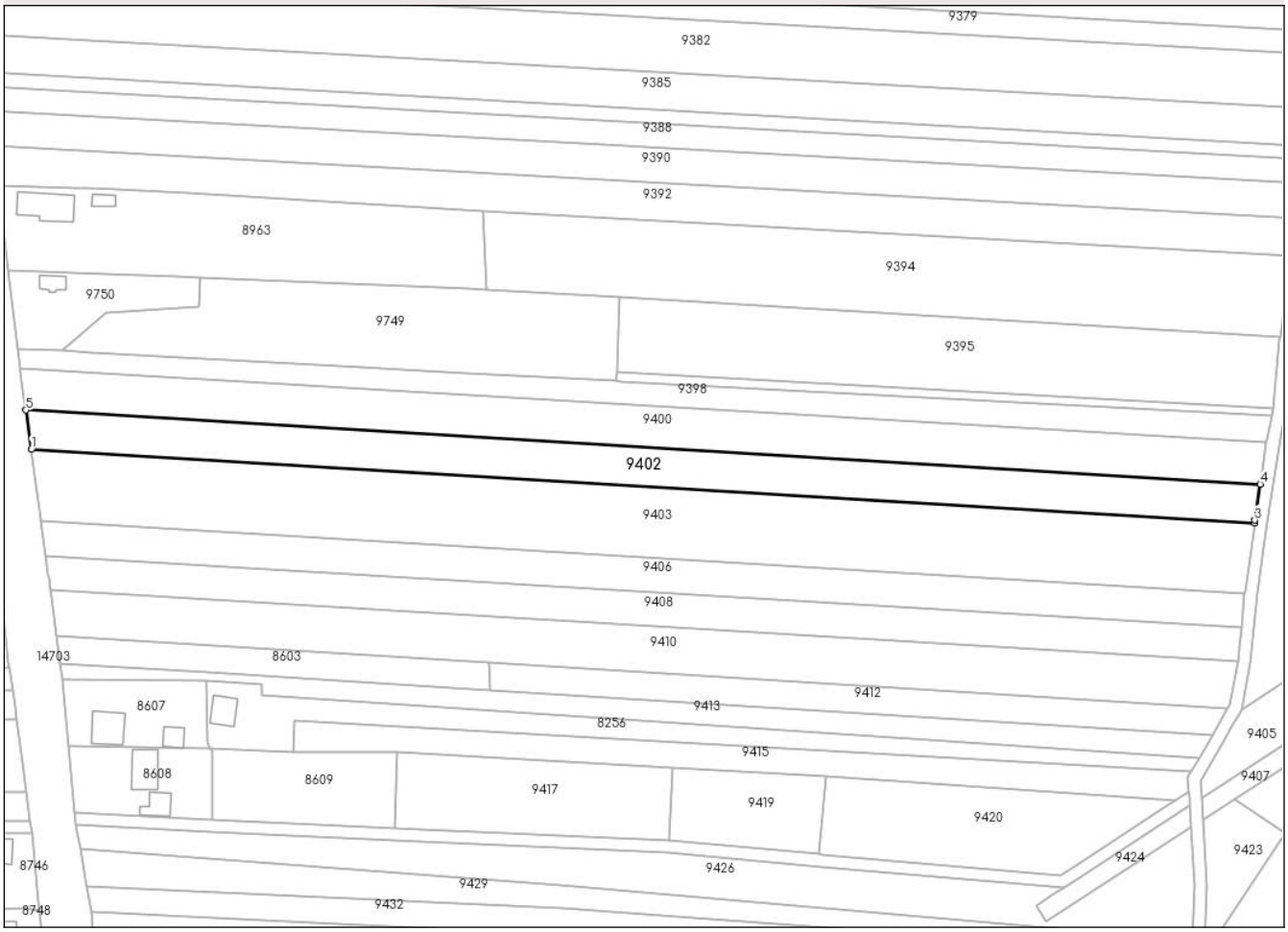
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.783,754 358.890,972	2	497.178,87 358.867,326	395.823
2	497.178,87 358.867,326	3	497.178,987 358.868,154	0.836
3	497.178,987 358.868,154	4	497.180,726 358.879,813	11.788
4	497.180,726 358.879,813	5	496.782,039 358.903,672	399.4
5	496.782,039 358.903,672	1	496.783,754 358.890,972	12.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1202, din 06/06/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ CORINA-NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

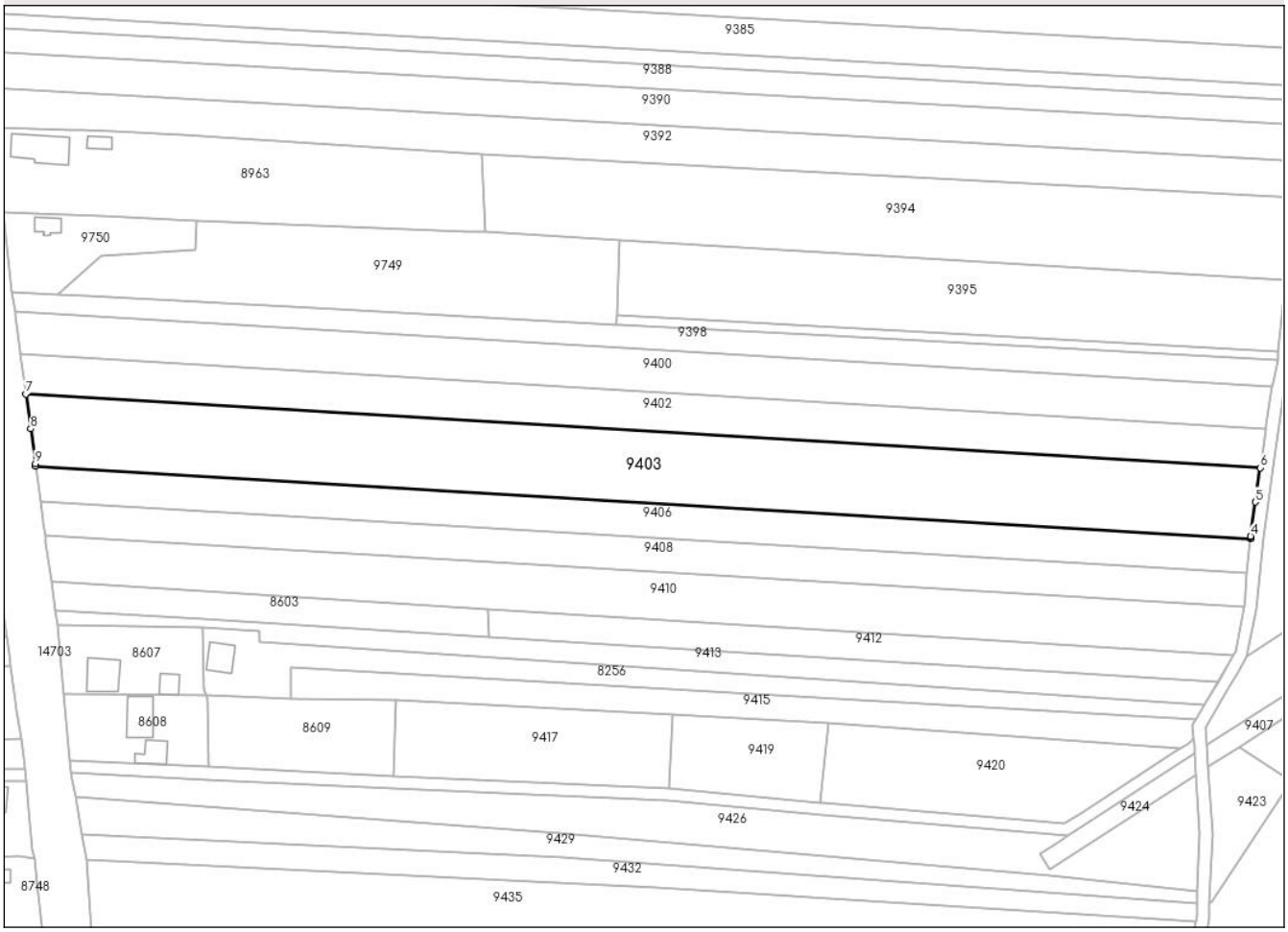
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.786,882 358.867,822	2	497.175,687 358.844,554	389.501
2	497.175,687 358.844,554	3	497.175,758 358.845,318	0.767
3	497.175,758 358.845,318	4	497.175,776 358.845,449	0.132
4	497.175,776 358.845,449	5	497.177,32 358.856,367	11.027
5	497.177,32 358.856,367	6	497.178,87 358.867,326	11.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.178,87 358.867,326	7	496.783,754 358.890,972	395.823
7	496.783,754 358.890,972	8	496.785,259 358.879,83	11.243
8	496.785,259 358.879,83	9	496.786,759 358.868,73	11.201
9	496.786,759 358.868,73	1	496.786,882 358.867,822	0.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.492 Masurata: 4.406	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33902, din 01/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

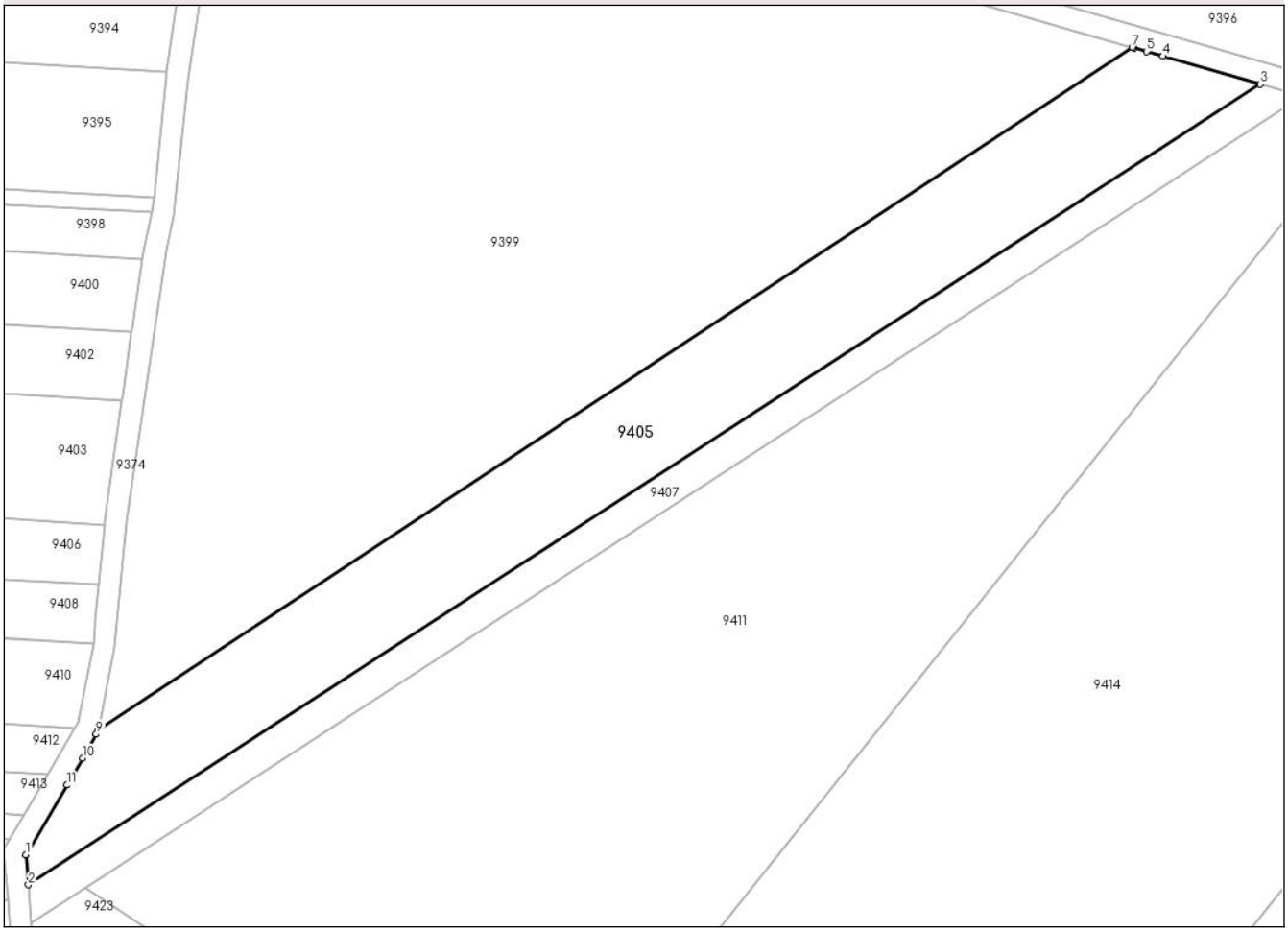
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.492 Masurata: 4.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.406	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.161,323 358.784,103	2	497.161,82 358.778,637	5.489
2	497.161,82 358.778,637	3	497.387,355 358.925,195	268.971
3	497.387,355 358.925,195	4	497.369,519 358.930,346	18.565
4	497.369,519 358.930,346	5	497.366,561 358.931,2	3.079
5	497.366,561 358.931,2	6	497.364,285 358.931,857	2.369

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.364,285 358.931,857	7	497.363,882 358.931,974	0.42
7	497.363,882 358.931,974	8	497.174,647 358.806,989	226.784
8	497.174,647 358.806,989	9	497.174,198 358.806,198	0.91
9	497.174,198 358.806,198	10	497.171,698 358.801,797	5.062
10	497.171,698 358.801,797	11	497.168,903 358.796,876	5.659
11	497.168,903 358.796,876	1	497.161,323 358.784,103	14.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88815, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂNDULESCU MARIA** 2) **BĂDULESCU GHERGHINA** 3) **MINCĂ IOANA** 4) **MUSCEL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

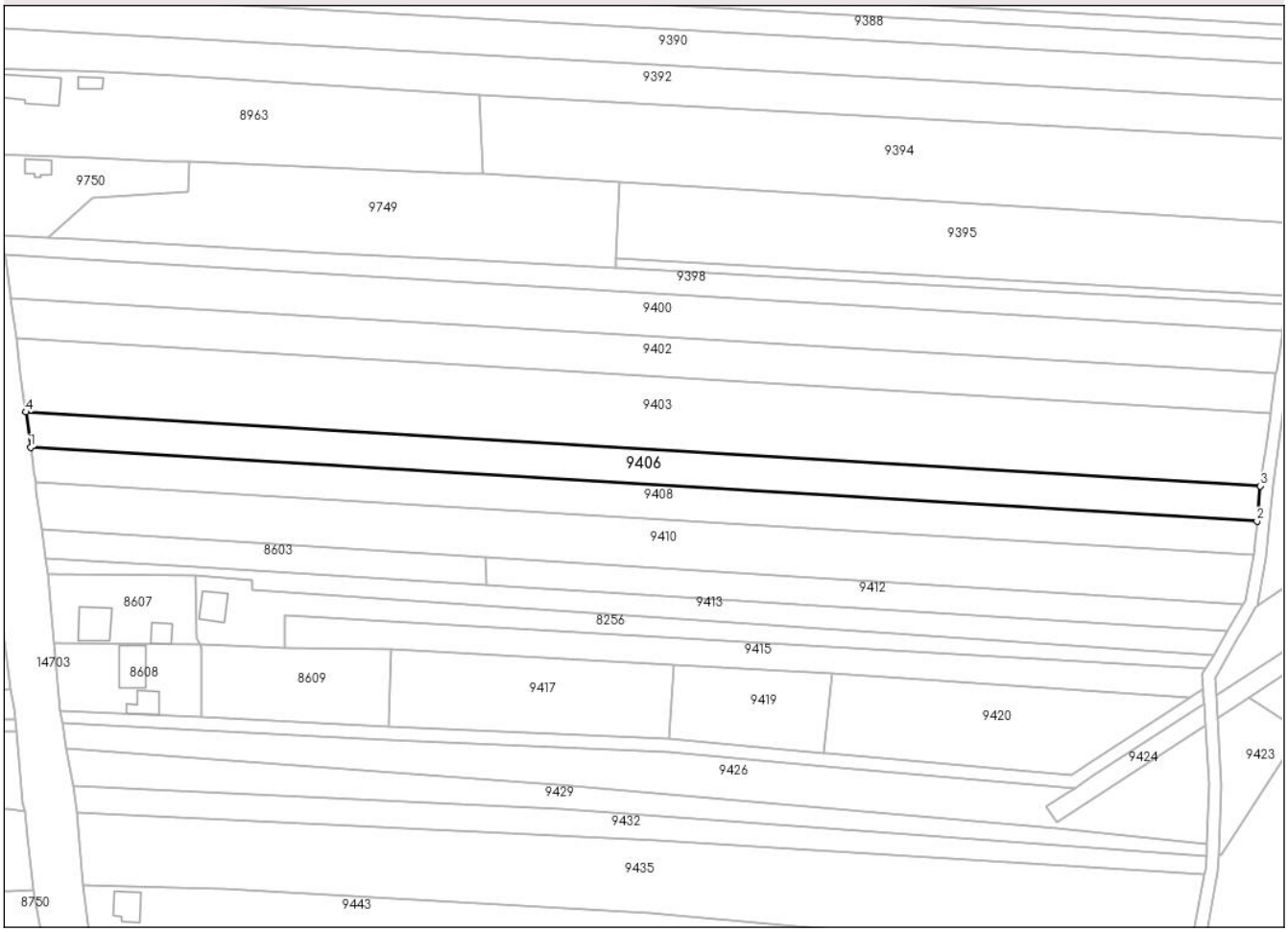
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.788,393 358.856,636	2	497.174,665 358.833,52	386.963
2	497.174,665 358.833,52	3	497.175,687 358.844,554	11.081
3	497.175,687 358.844,554	4	496.786,882 358.867,822	389.501
4	496.786,882 358.867,822	1	496.788,393 358.856,636	11.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.656	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

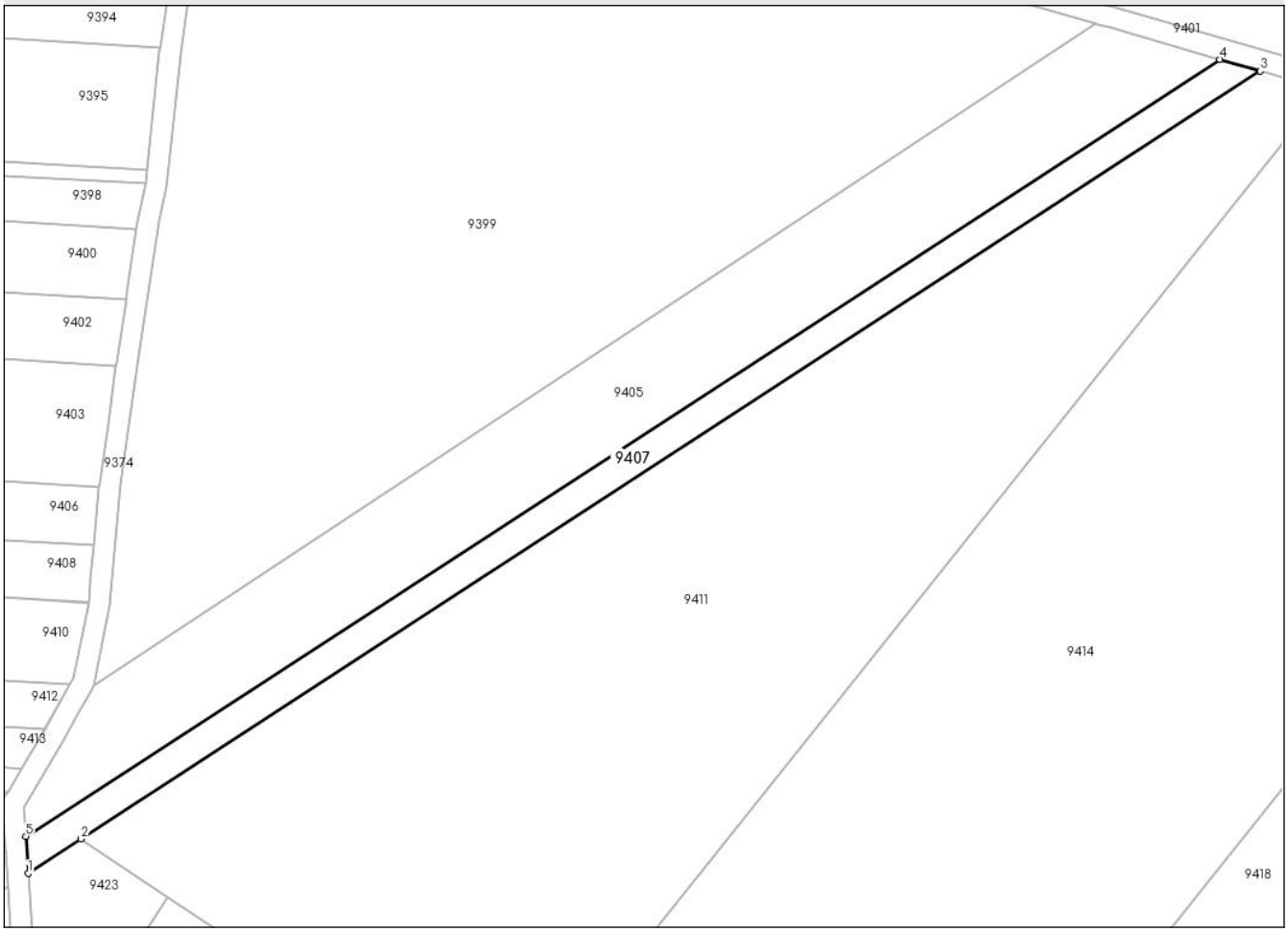
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.656	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.162,256 358.771,618	2	497.172,255 358.778,121	11.928
2	497.172,255 358.778,121	3	497.394,975 358.922,994	265.692
3	497.394,975 358.922,994	4	497.387,355 358.925,195	7.932
4	497.387,355 358.925,195	5	497.161,82 358.778,637	268.971
5	497.161,82 358.778,637	1	497.162,256 358.771,618	7.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.158	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57627, din 15/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE S ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.158	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.789,864 358.845,749	2	497.173,671 358.822,78	384.494
2	497.173,671 358.822,78	3	497.174,007 358.826,414	3.65
3	497.174,007 358.826,414	4	497.174,078 358.827,179	0.768
4	497.174,078 358.827,179	5	497.174,665 358.833,52	6.368
5	497.174,665 358.833,52	6	496.788,393 358.856,636	386.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.788,393 358.856,636	7	496.789,261 358.850,209	6.485
7	496.789,261 358.850,209	8	496.789,366 358.849,433	0.783
8	496.789,366 358.849,433	1	496.789,864 358.845,749	3.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.319	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.319	8	365/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.862,543 358.820,487	2	497.862,88 358.817,238	3.266
4	497.892,584 358.783,167	5	497.933,768 358.739,044	60.357
7	497.965,04 358.710,812	8	497.958,848 358.717,025	8.772
10	497.947,307 358.728,22	11	497.943,157 358.732,291	5.813
13	497.939,478 358.735,9	14	497.929,188 358.746,199	14.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.862,88 358.817,238	3	497.873,635 358.804,477	16.689
5	497.933,768 358.739,044	6	497.963,86 358.709,653	42.064
8	497.958,848 358.717,025	9	497.953,179 358.722,524	7.898
11	497.943,157 358.732,291	12	497.942,046 358.733,381	1.556
14	497.929,188 358.746,199	15	497.924,295 358.751,534	7.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.873,635 358.804,477	4	497.892,584 358.783,167	28.516
6	497.963,86 358.709,653	7	497.965,04 358.710,812	1.654
9	497.953,179 358.722,524	10	497.947,307 358.728,22	8.181
12	497.942,046 358.733,381	13	497.939,478 358.735,9	3.597
15	497.924,295 358.751,534	16	497.906,123 358.771,42	26.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.906,123 358.771,42	17	497.893,108 358.785,397	19.098
17	497.893,108 358.785,397	18	497.875,142 358.805,792	27.18
18	497.875,142 358.805,792	19	497.866,388 358.815,807	13.302
19	497.866,388 358.815,807	20	497.877,782 358.816,262	11.403
20	497.877,782 358.816,262	21	497.883,526 358.818,46	6.15
21	497.883,526 358.818,46	22	497.900,763 358.824,384	18.227
22	497.900,763 358.824,384	23	497.930,527 358.834,35	31.388
23	497.930,527 358.834,35	24	497.960,612 358.840,963	30.803
24	497.960,612 358.840,963	25	498.022,044 358.842,742	61.458
25	498.022,044 358.842,742	26	498.081,379 358.842,148	59.338
26	498.081,379 358.842,148	27	498.100,415 358.844,292	19.156
27	498.100,415 358.844,292	28	498.115,832 358.848,536	15.99
28	498.115,832 358.848,536	29	498.137,611 358.855,55	22.881
29	498.137,611 358.855,55	30	498.157,615 358.856,83	20.045
30	498.157,615 358.856,83	31	498.179,122 358.856,548	21.509
31	498.179,122 358.856,548	32	498.179,719 358.857,605	1.214
32	498.179,719 358.857,605	33	498.183,739 358.864,135	7.668
33	498.183,739 358.864,135	34	498.159,43 358.862,598	24.358
34	498.159,43 358.862,598	35	498.149,162 358.862,009	10.285
35	498.149,162 358.862,009	36	498.134,434 358.861,168	14.752
36	498.134,434 358.861,168	37	498.126,528 358.858,948	8.212
37	498.126,528 358.858,948	38	498.126,154 358.858,843	0.388
38	498.126,154 358.858,843	39	498.117,349 358.856,37	9.146
39	498.117,349 358.856,37	40	498.113,141 358.855,108	4.393
40	498.113,141 358.855,108	41	498.110,36 358.854,351	2.882
41	498.110,36 358.854,351	42	498.102,62 358.852,246	8.021
42	498.102,62 358.852,246	43	498.087,662 358.849,016	15.303
43	498.087,662 358.849,016	44	498.083,308 358.848,076	4.454
44	498.083,308 358.848,076	45	498.074,97 358.848,405	8.344
45	498.074,97 358.848,405	46	498.071,445 358.848,544	3.528
46	498.071,445 358.848,544	47	498.040,805 358.849,754	30.664
47	498.040,805 358.849,754	48	498.040,458 358.849,768	0.347
48	498.040,458 358.849,768	49	498.033,442 358.849,665	7.017
49	498.033,442 358.849,665	50	498.015,527 358.849,404	17.917
50	498.015,527 358.849,404	51	498.015,072 358.849,397	0.455
51	498.015,072 358.849,397	52	498.002,736 358.848,72	12.355
52	498.002,736 358.848,72	53	497.987,856 358.848,255	14.887
53	497.987,856 358.848,255	54	497.970,449 358.847,689	17.416
54	497.970,449 358.847,689	55	497.952,854 358.845,983	17.678
55	497.952,854 358.845,983	56	497.944,118 358.844,486	8.863
56	497.944,118 358.844,486	57	497.944,057 358.844,468	0.064
57	497.944,057 358.844,468	58	497.938,409 358.842,844	5.877
58	497.938,409 358.842,844	59	497.920,895 358.837,809	18.223
59	497.920,895 358.837,809	60	497.898,507 358.829,222	23.978
60	497.898,507 358.829,222	61	497.894,602 358.827,724	4.182
61	497.894,602 358.827,724	62	497.893,947 358.827,473	0.701
62	497.893,947 358.827,473	63	497.875,959 358.822,175	18.752
63	497.875,959 358.822,175	64	497.869,928 358.821,416	6.079
64	497.869,928 358.821,416	65	497.869,826 358.821,403	0.103
65	497.869,826 358.821,403	66	497.866,219 358.820,949	3.635
66	497.866,219 358.820,949	1	497.862,543 358.820,487	3.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **ION FLOREA** 3) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

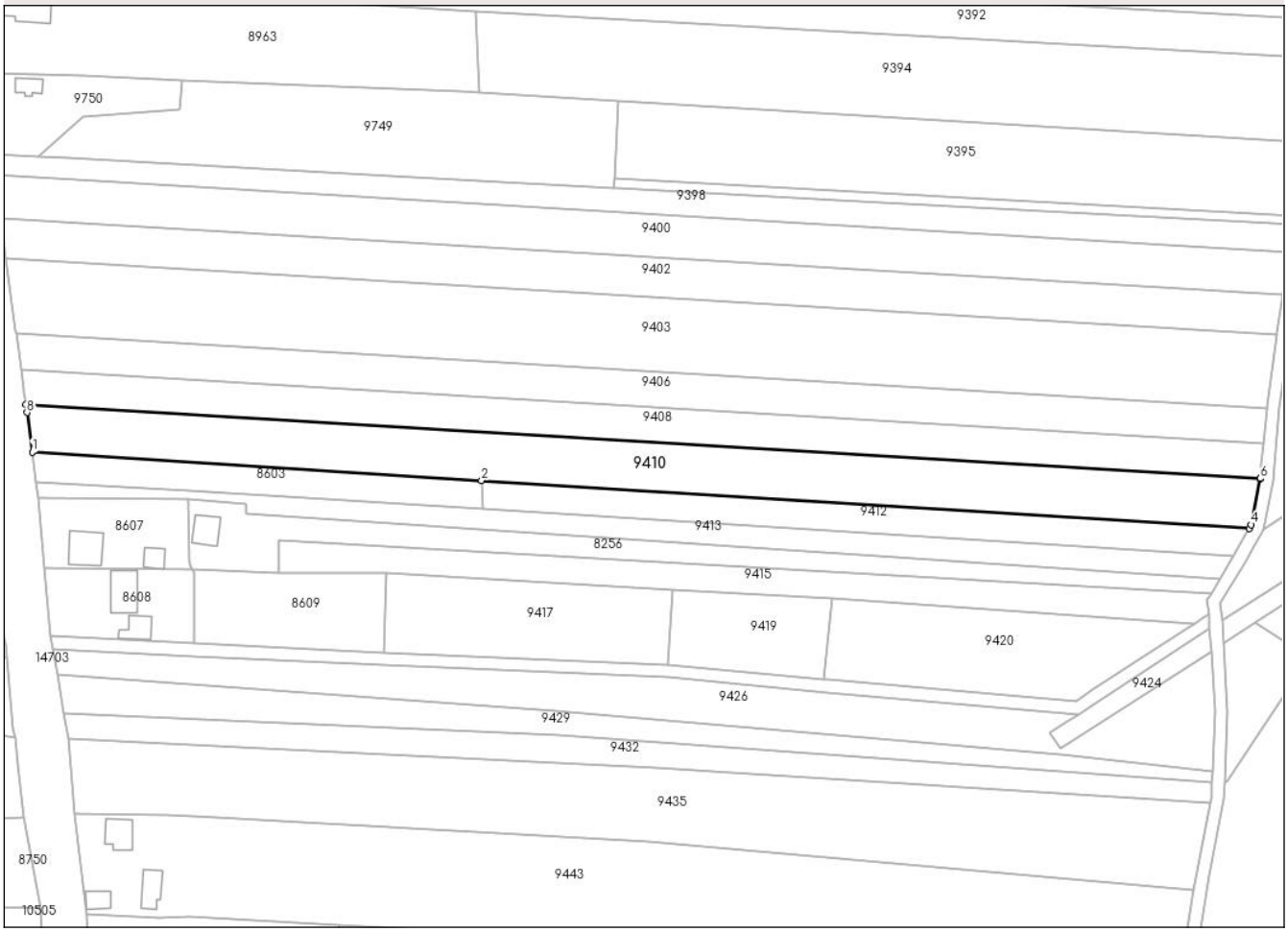
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.791,854 358.831,02	2	496.931,536 358.822,156	139.963
2	496.931,536 358.822,156	3	497.170,208 358.807,272	239.136
3	497.170,208 358.807,272	4	497.170,848 358.808,399	1.296
4	497.170,848 358.808,399	5	497.173,664 358.822,71	14.585
5	497.173,664 358.822,71	6	497.173,671 358.822,78	0.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.173,671 358.822,78	7	496.789,864 358.845,749	384.494
7	496.789,864 358.845,749	8	496.790,202 358.843,246	2.526
8	496.790,202 358.843,246	1	496.791,854 358.831,02	12.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.122	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 429, din 21/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

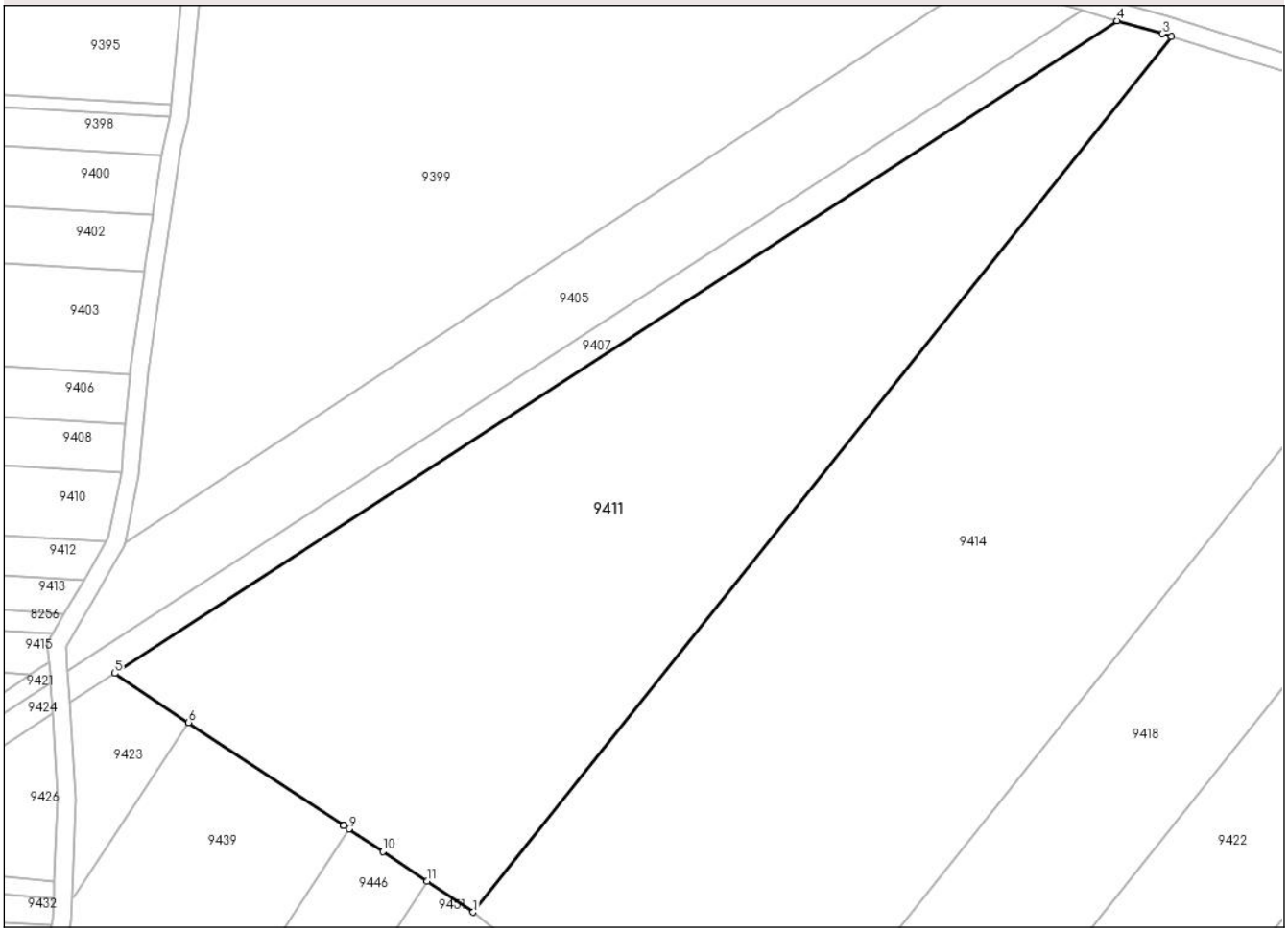
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.122	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.251,934 358.725,098	2	497.407,072 358.919,456	248.682
2	497.407,072 358.919,456	3	497.405,059 358.920,082	2.108
3	497.405,059 358.920,082	4	497.394,975 358.922,994	10.496
4	497.394,975 358.922,994	5	497.172,255 358.778,121	265.692
5	497.172,255 358.778,121	6	497.188,68 358.767,223	19.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.188,68 358.767,223	7	497.223,021 358.744,437	41.213
7	497.223,021 358.744,437	8	497.223,184 358.744,329	0.196
8	497.223,184 358.744,329	9	497.224,304 358.743,586	1.344
9	497.224,304 358.743,586	10	497.231,878 358.738,56	9.09
10	497.231,878 358.738,56	11	497.241,635 358.732,011	11.751
11	497.241,635 358.732,011	1	497.251,934 358.725,098	12.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 600, din 09/06/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

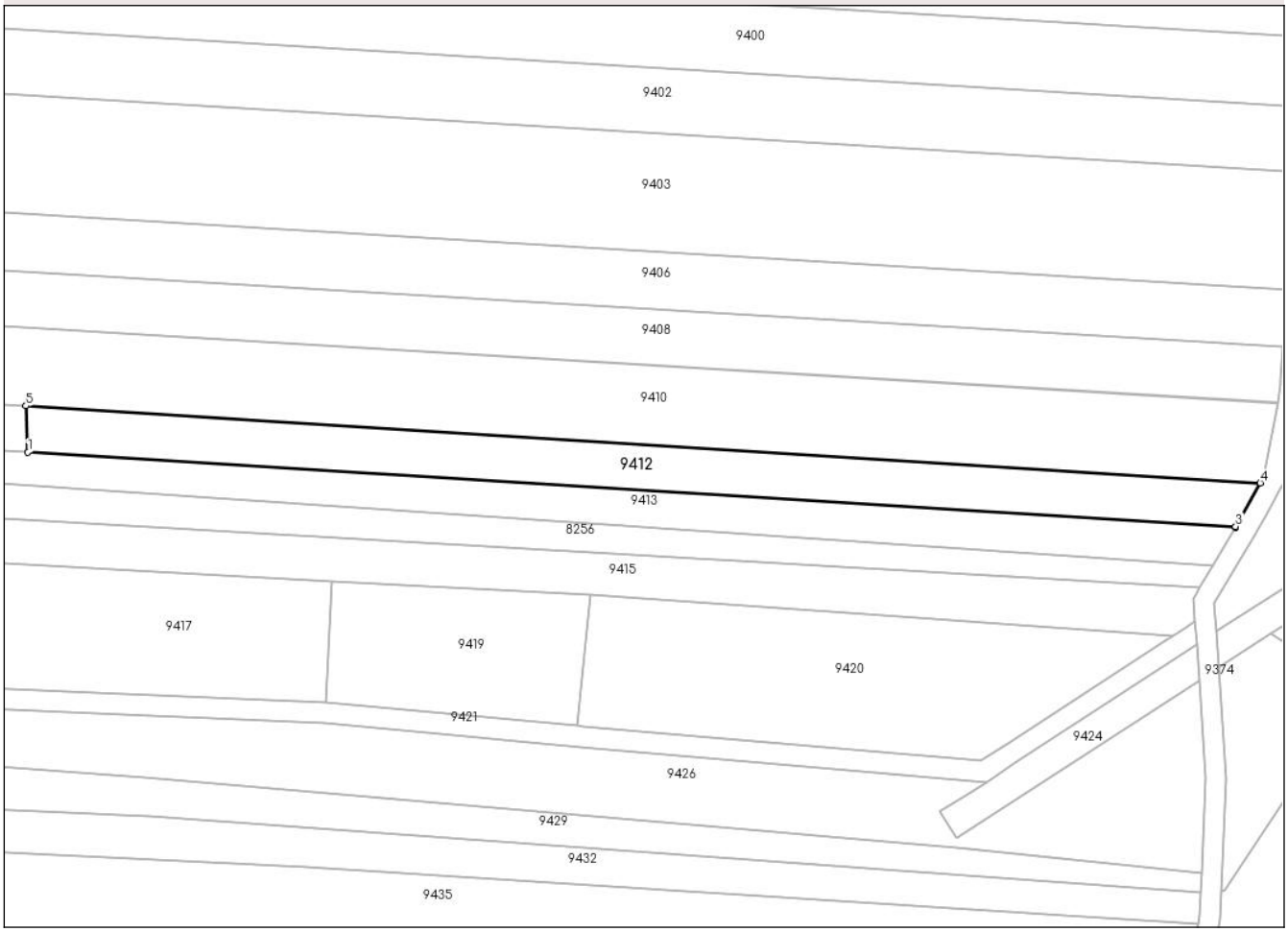
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	276	8	74	-	
2	arabil	NU	1.812	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.931,939 358.813,241	2	497.165,377 358.798,772	233.886
2	497.165,377 358.798,772	3	497.165,443 358.798,884	0.13
3	497.165,443 358.798,884	4	497.170,208 358.807,272	9.647
4	497.170,208 358.807,272	5	496.931,536 358.822,156	239.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.931,536 358.822,156	1	496.931,939 358.813,241	8.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.317	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

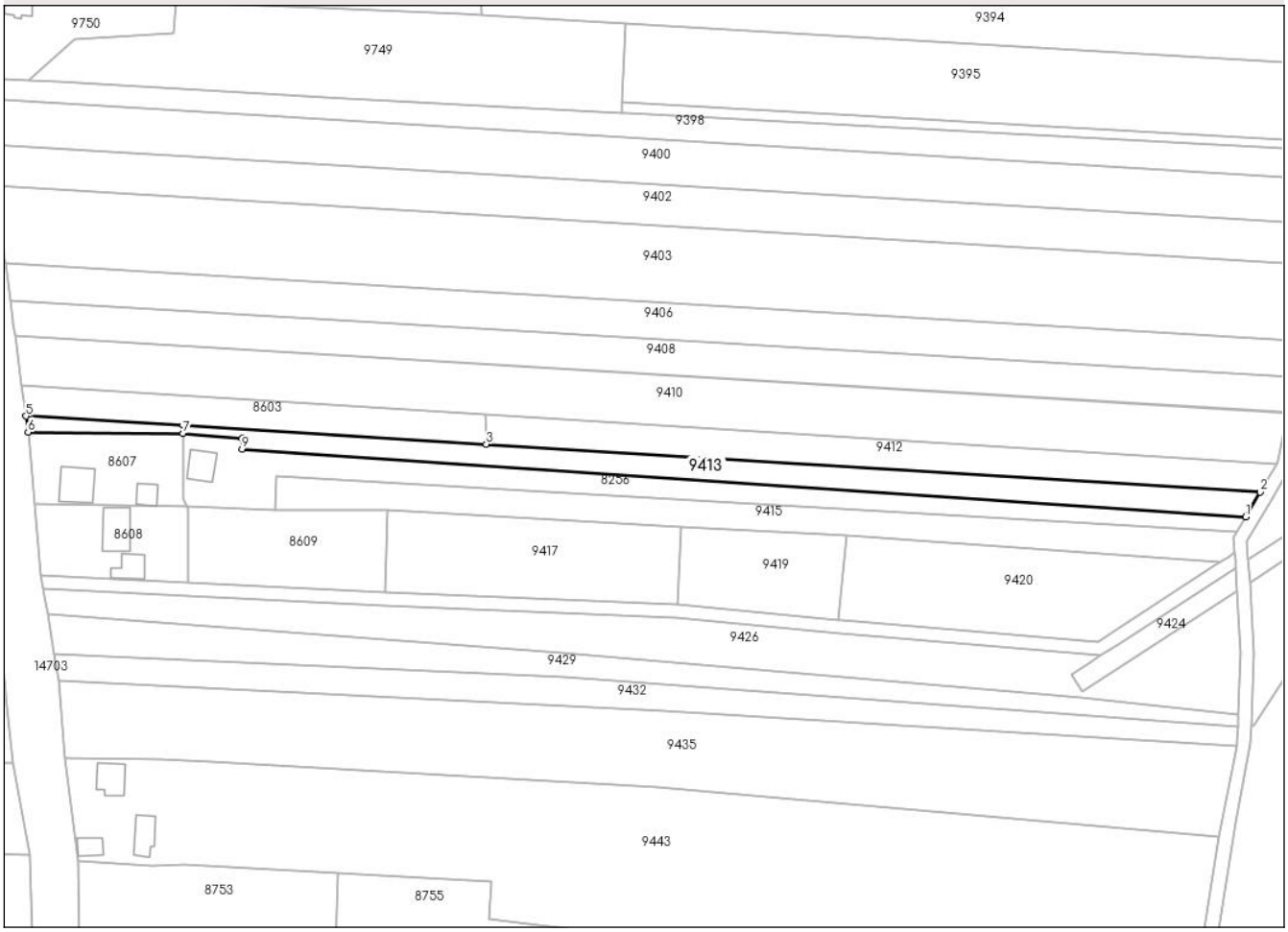
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	610	3	74	-	In act se regaseste T8,P74
2	arabil	NU	1.707	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.161,002 358.791,399	2	497.165,377 358.798,772	8.573
2	497.165,377 358.798,772	3	496.931,939 358.813,241	233.886
3	496.931,939 358.813,241	4	496.840,571 358.818,977	91.548
4	496.840,571 358.818,977	5	496.793,115 358.821,685	47.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.793,115 358.821,685	6	496.793,762 358.816,893	4.835
6	496.793,762 358.816,893	7	496.840,445 358.816,406	46.686
7	496.840,445 358.816,406	8	496.858,332 358.815,039	17.939
8	496.858,332 358.815,039	9	496.858,337 358.811,725	3.314
9	496.858,337 358.811,725	1	497.161,002 358.791,399	303.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 81498, din 09/04/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DIN ILEANA** 3) **DIACONU FLOAREA** 4) **GHEORGHE NICULINA** 5) **RĂDULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

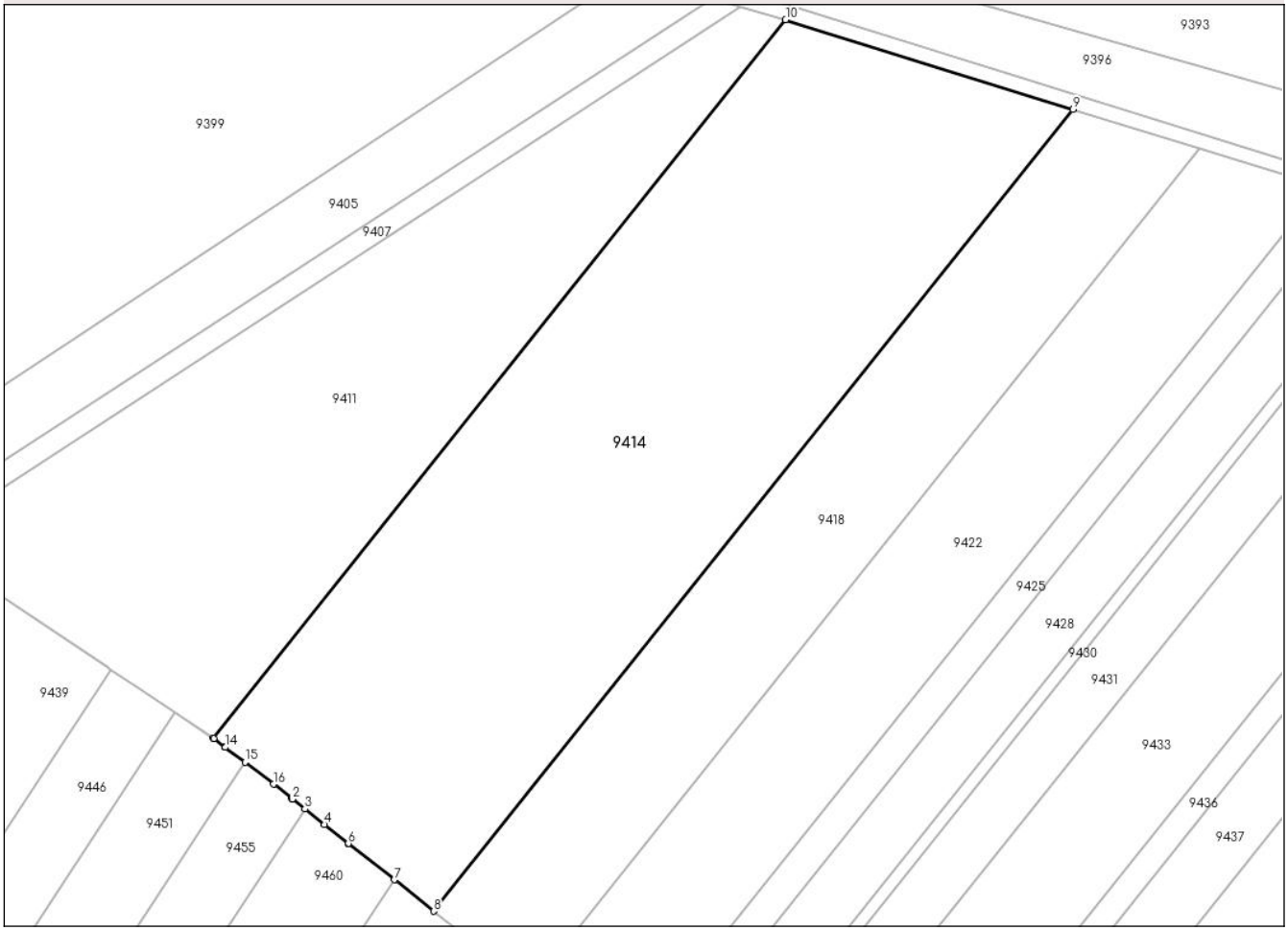
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.273,3 358.708,602	2	497.273,403 358.708,521	0.131
2	497.273,403 358.708,521	3	497.276,795 358.705,837	4.325
3	497.276,795 358.705,837	4	497.282,144 358.701,607	6.819
4	497.282,144 358.701,607	5	497.288,497 358.696,582	8.1
5	497.288,497 358.696,582	6	497.288,599 358.696,501	0.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.288,599 358.696,501	7	497.301,025 358.686,673	15.843
7	497.301,025 358.686,673	8	497.311,761 358.678,181	13.689
8	497.311,761 358.678,181	9	497.484,993 358.895,209	277.688
9	497.484,993 358.895,209	10	497.407,072 358.919,456	81.606
10	497.407,072 358.919,456	11	497.251,934 358.725,098	248.682
11	497.251,934 358.725,098	12	497.252,185 358.724,929	0.303
12	497.252,185 358.724,929	13	497.255,18 358.722,629	3.776
13	497.255,18 358.722,629	14	497.255,285 358.722,548	0.133
14	497.255,285 358.722,548	15	497.260,587 358.718,477	6.685
15	497.260,587 358.718,477	16	497.268,3 358.712,556	9.724
16	497.268,3 358.712,556	1	497.273,3 358.708,602	6.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

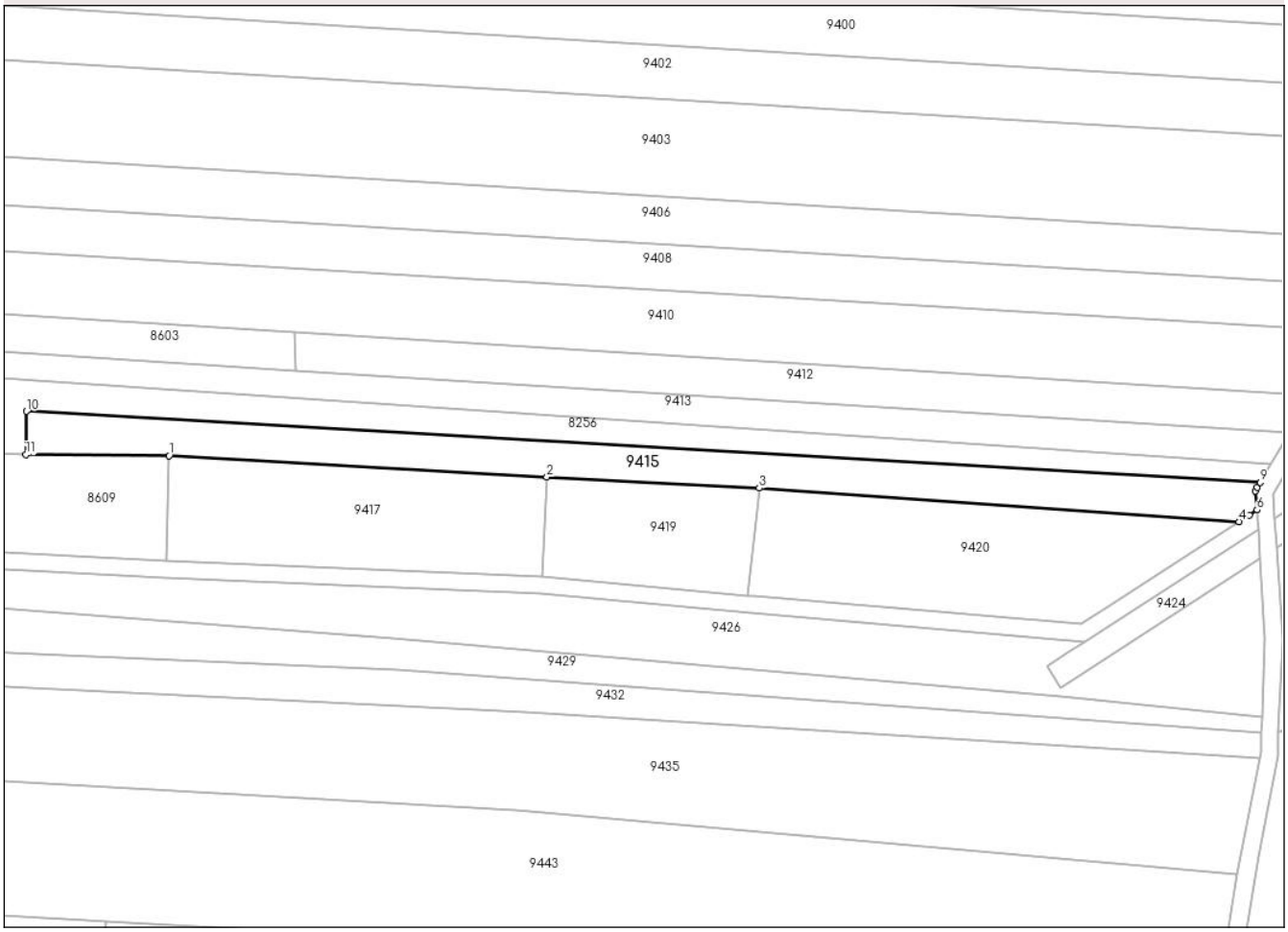
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	469	3	17	-	In act se regaseste T8,P74
2	arabil	NU	2.031	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.902,093 358.793,259	2	496.990,805 358.788,255	88.853
2	496.990,805 358.788,255	3	497.040,681 358.785,633	49.945
3	497.040,681 358.785,633	4	497.153,378 358.777,773	112.971
4	497.153,378 358.777,773	5	497.155,796 358.779,345	2.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.155,796 358.779,345	6	497.157,631 358.780,528	2.183
6	497.157,631 358.780,528	7	497.157,222 358.785,03	4.521
7	497.157,222 358.785,03	8	497.157,655 358.785,759	0.848
8	497.157,655 358.785,759	9	497.158,381 358.786,982	1.422
9	497.158,381 358.786,982	10	496.868,593 358.803,676	290.268
10	496.868,593 358.803,676	11	496.868,433 358.793,487	10.19
11	496.868,433 358.793,487	1	496.902,093 358.793,259	33.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 9A,9B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.078 Masurata: 4.118	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 9A,9B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 9A,9B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38783, din 30/03/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA I GHE. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RIZEA I GHE. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

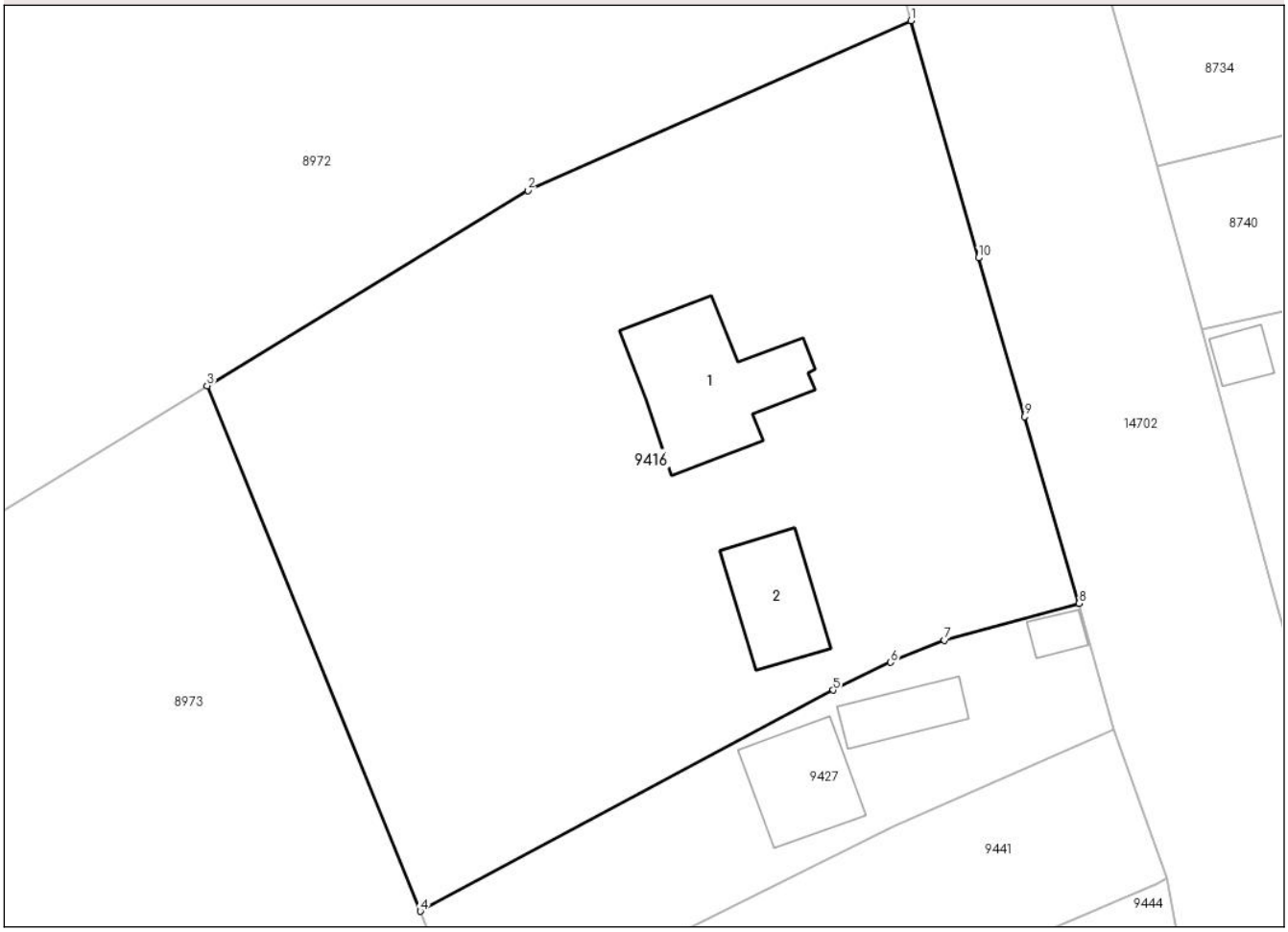
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.078 Masurata: 4.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.887	8	231/33, 234/236,232	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 9427
2	livada	DA	2.231	8	231/33, 234/236,232	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 9427

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp;
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.976,272 358.828,686	2	494.939,247 358.812,283	40.496
2	494.939,247 358.812,283	3	494.908,265 358.793,403	36.281

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.908,265 358.793,403	4	494.928,855 358.742,623	54.796
4	494.928,855 358.742,623	5	494.968,756 358.763,997	45.265
5	494.968,756 358.763,997	6	494.974,318 358.766,681	6.176
6	494.974,318 358.766,681	7	494.979,531 358.768,802	5.628
7	494.979,531 358.768,802	8	494.992,525 358.772,366	13.474
8	494.992,525 358.772,366	9	494.987,274 358.790,417	18.799
9	494.987,274 358.790,417	10	494.982,809 358.805,767	15.986
10	494.982,809 358.805,767	1	494.976,272 358.828,686	23.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 311, din 09/10/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IANCU DANIELA-GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IANCU MIHĂIȚĂ- COSMIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, , lipsă cnp	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra cotei de 4/8 din teren.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

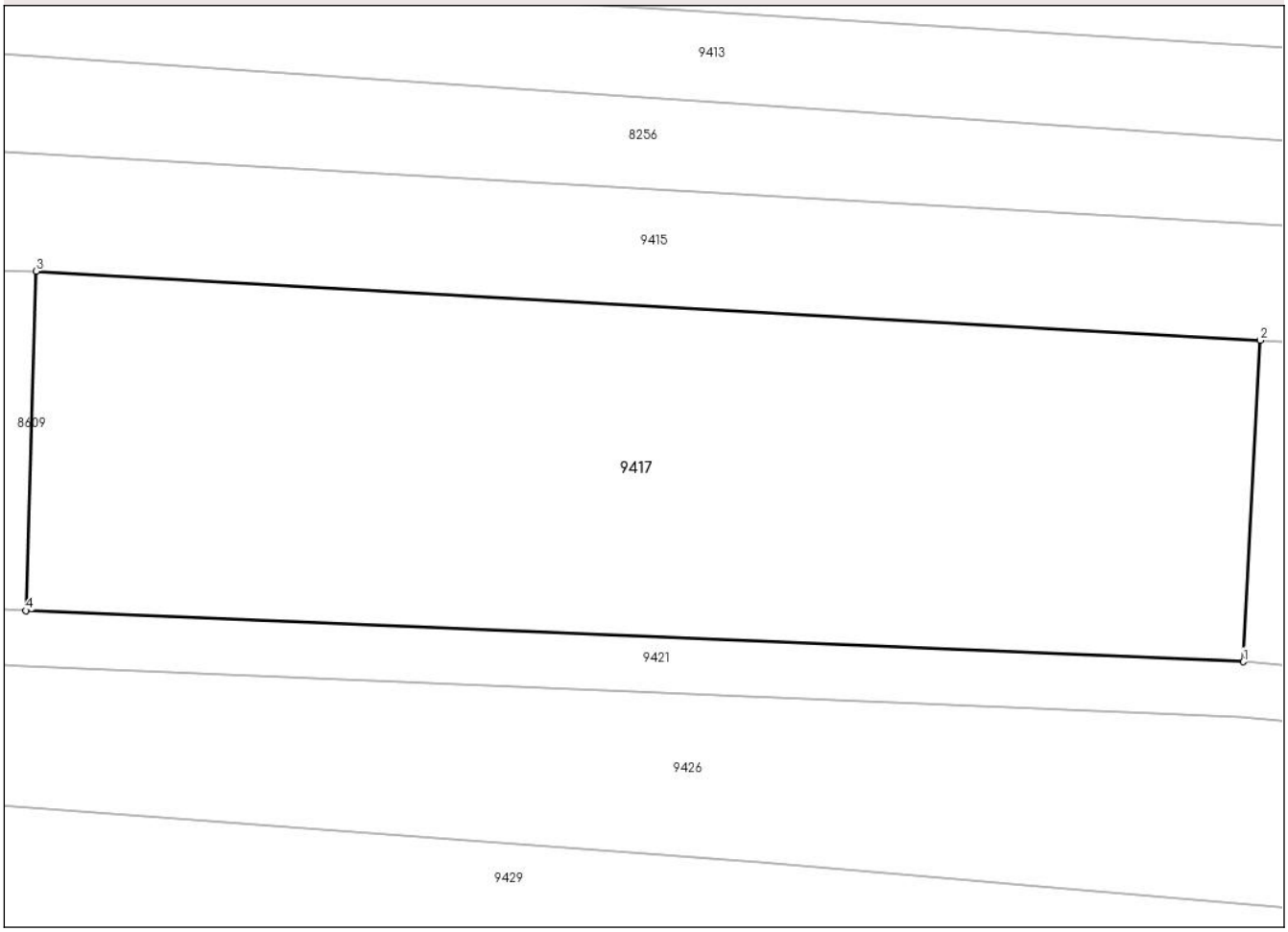
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.989,579 358.764,991	2	496.990,805 358.788,255	23.296
2	496.990,805 358.788,255	3	496.902,093 358.793,259	88.853
3	496.902,093 358.793,259	4	496.901,353 358.768,686	24.584
4	496.901,353 358.768,686	1	496.989,579 358.764,991	88.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83218	9.504	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21642 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 3548, din 20/10/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 67 din 23.10.2018, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 5110 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5109 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

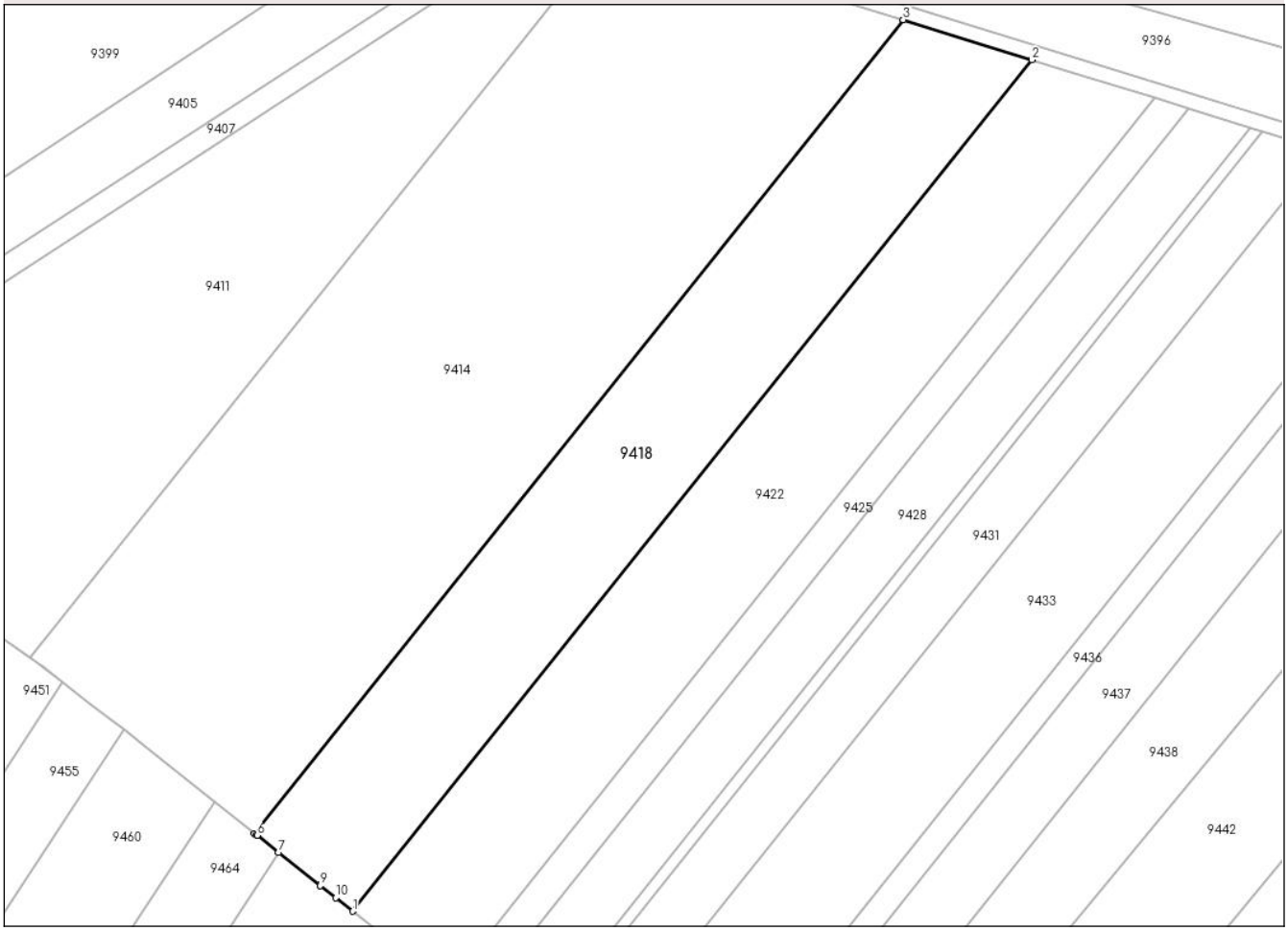
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83218	9.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.504	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.337,995 358.657,431	2	497.519,276 358.884,541	290.589
2	497.519,276 358.884,541	3	497.484,993 358.895,209	35.904
3	497.484,993 358.895,209	4	497.311,761 358.678,181	277.688
4	497.311,761 358.678,181	5	497.312,337 358.677,726	0.734
5	497.312,337 358.677,726	6	497.312,437 358.677,647	0.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.312,437 358.677,647	7	497.318,189 358.673,097	7.334
7	497.318,189 358.673,097	8	497.329,258 358.664,342	14.113
8	497.329,258 358.664,342	9	497.329,357 358.664,264	0.126
9	497.329,357 358.664,264	10	497.333,427 358.661,044	5.19
10	497.333,427 358.661,044	1	497.337,995 358.657,431	5.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 600, din 09/06/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

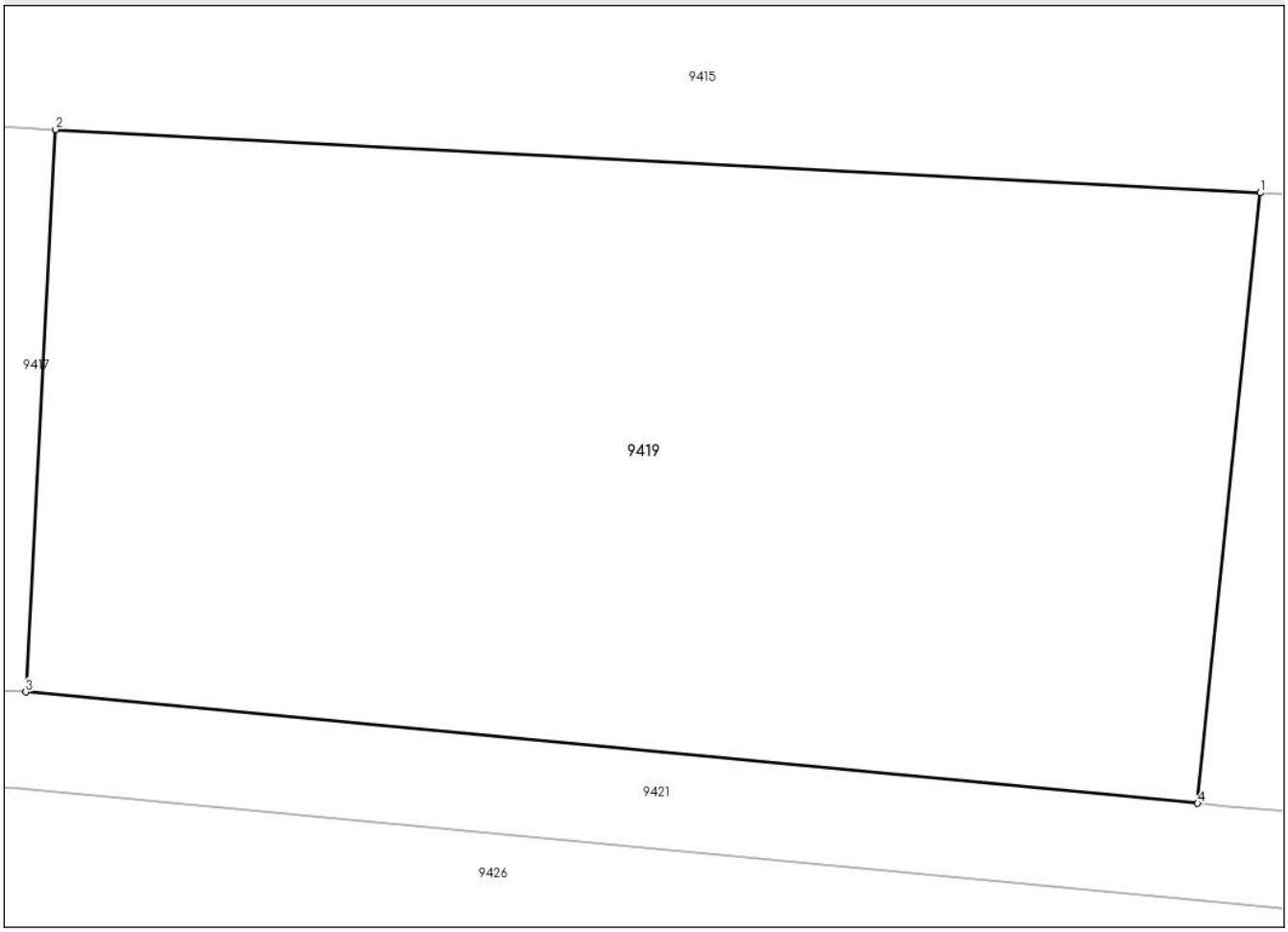
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.040,681 358.785,633	2	496.990,805 358.788,255	49.945
2	496.990,805 358.788,255	3	496.989,579 358.764,991	23.296
3	496.989,579 358.764,991	4	497.038,09 358.760,381	48.73
4	497.038,09 358.760,381	1	497.040,681 358.785,633	25.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62381, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA CONSTANTINA** 2) **RIZEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

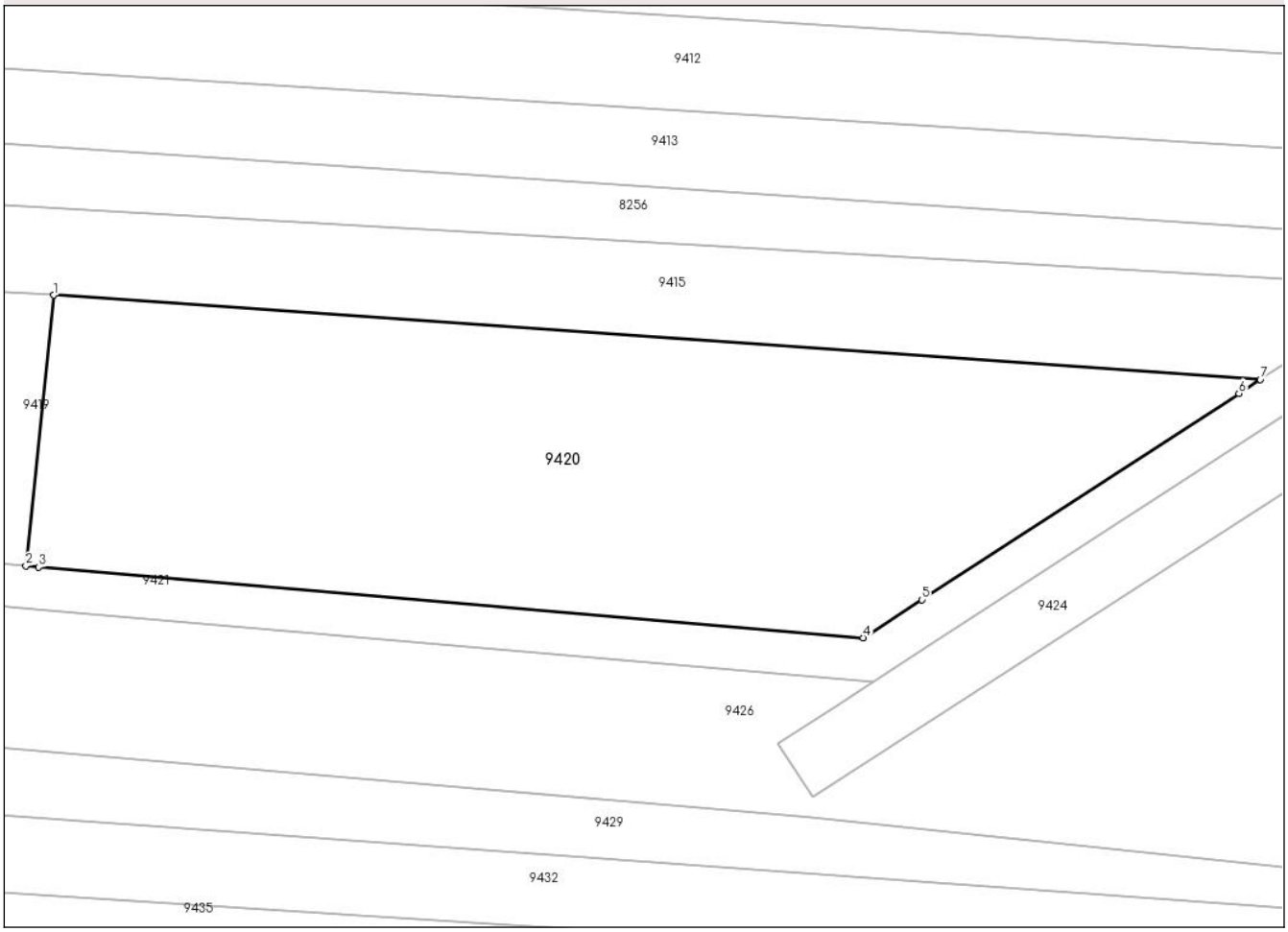
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.040,681 358.785,633	2	497.038,09 358.760,381	25.385
2	497.038,09 358.760,381	3	497.039,302 358.760,266	1.217
3	497.039,302 358.760,266	4	497.116,28 358.753,675	77.26
4	497.116,28 358.753,675	5	497.121,77 358.757,22	6.535
5	497.121,77 358.757,22	6	497.151,379 358.776,473	35.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.151,379 358.776,473	7	497.153,378 358.777,773	2.385
7	497.153,378 358.777,773	1	497.040,681 358.785,633	112.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.474	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

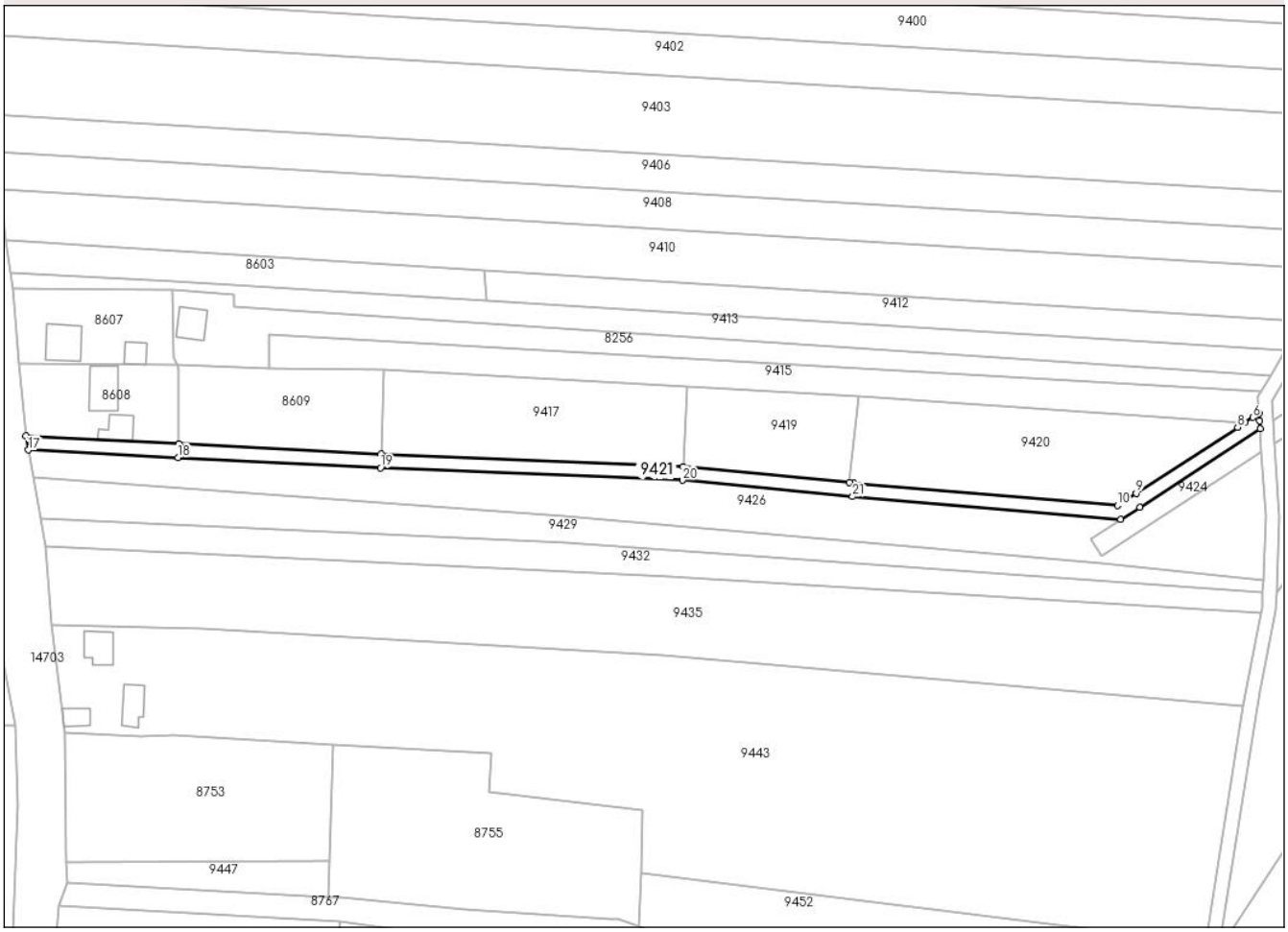
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.474	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.117,286 358.749,574	2	497.122,798 358.753,117	6.552
3	497.157,977 358.775,992	4	497.157,831 358.778,331	2.344
5	497.157,631 358.780,528	6	497.155,796 358.779,345	2.183
7	497.153,378 358.777,773	8	497.151,379 358.776,473	2.385
9	497.121,77 358.757,22	10	497.116,28 358.753,675	6.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.122,798 358.753,117	3	497.157,977 358.775,992	41.962
4	497.157,831 358.778,331	5	497.157,631 358.780,528	2.206
6	497.155,796 358.779,345	7	497.153,378 358.777,773	2.884
8	497.151,379 358.776,473	9	497.121,77 358.757,22	35.318
10	497.116,28 358.753,675	11	497.039,302 358.760,266	77.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.039,302 358.760,266	12	497.038,09 358.760,381	1.217
13	496.989,579 358.764,991	14	496.901,353 358.768,686	88.303
15	496.842,158 358.771,672	16	496.797,589 358.773,894	44.624
17	496.798,292 358.769,854	18	496.841,958 358.767,677	43.72
19	496.901,169 358.764,69	20	496.989,306 358.760,999	88.214
21	497.038,942 358.756,282	1	497.117,286 358.749,574	78.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.038,09 358.760,381	13	496.989,579 358.764,991	48.73
14	496.901,353 358.768,686	15	496.842,158 358.771,672	59.27
16	496.797,589 358.773,894	17	496.798,292 358.769,854	4.101
18	496.841,958 358.767,677	19	496.901,169 358.764,69	59.286
20	496.989,306 358.760,999	21	497.038,942 358.756,282	49.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42, din 02/03/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

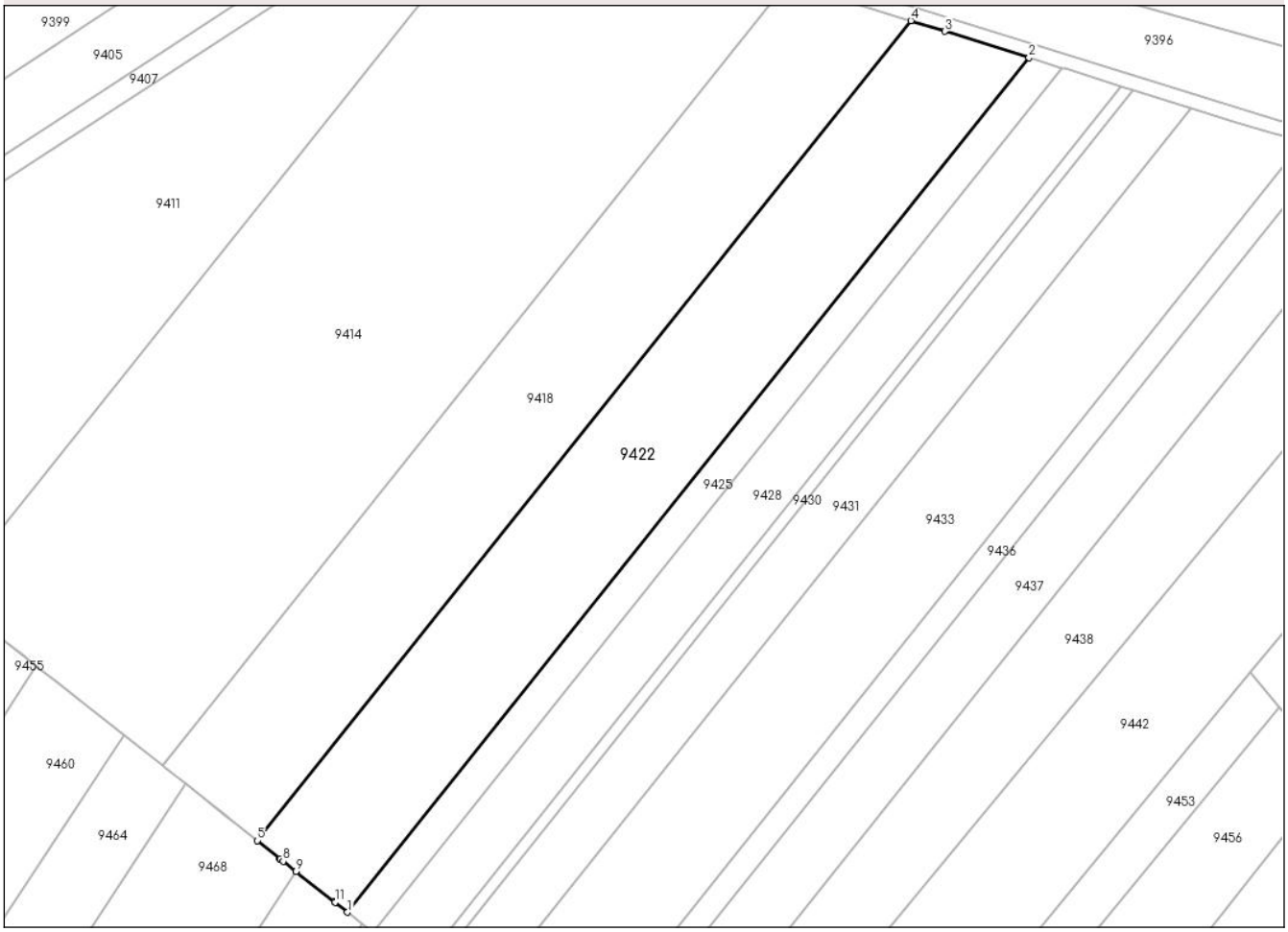
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.363,103 358.637,572	2	497.552,086 358.874,331	302.935
2	497.552,086 358.874,331	3	497.528,741 358.881,596	24.449
3	497.528,741 358.881,596	4	497.519,276 358.884,541	9.913
4	497.519,276 358.884,541	5	497.337,995 358.657,431	290.589
5	497.337,995 358.657,431	6	497.344,327 358.652,423	8.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.344,327 358.652,423	7	497.344,425 358.652,346	0.125
7	497.344,425 358.652,346	8	497.345,238 358.651,702	1.037
8	497.345,238 358.651,702	9	497.348,773 358.648,906	4.507
9	497.348,773 358.648,906	10	497.359,513 358.640,411	13.694
10	497.359,513 358.640,411	11	497.359,61 358.640,334	0.124
11	497.359,61 358.640,334	1	497.363,103 358.637,572	4.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		663	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

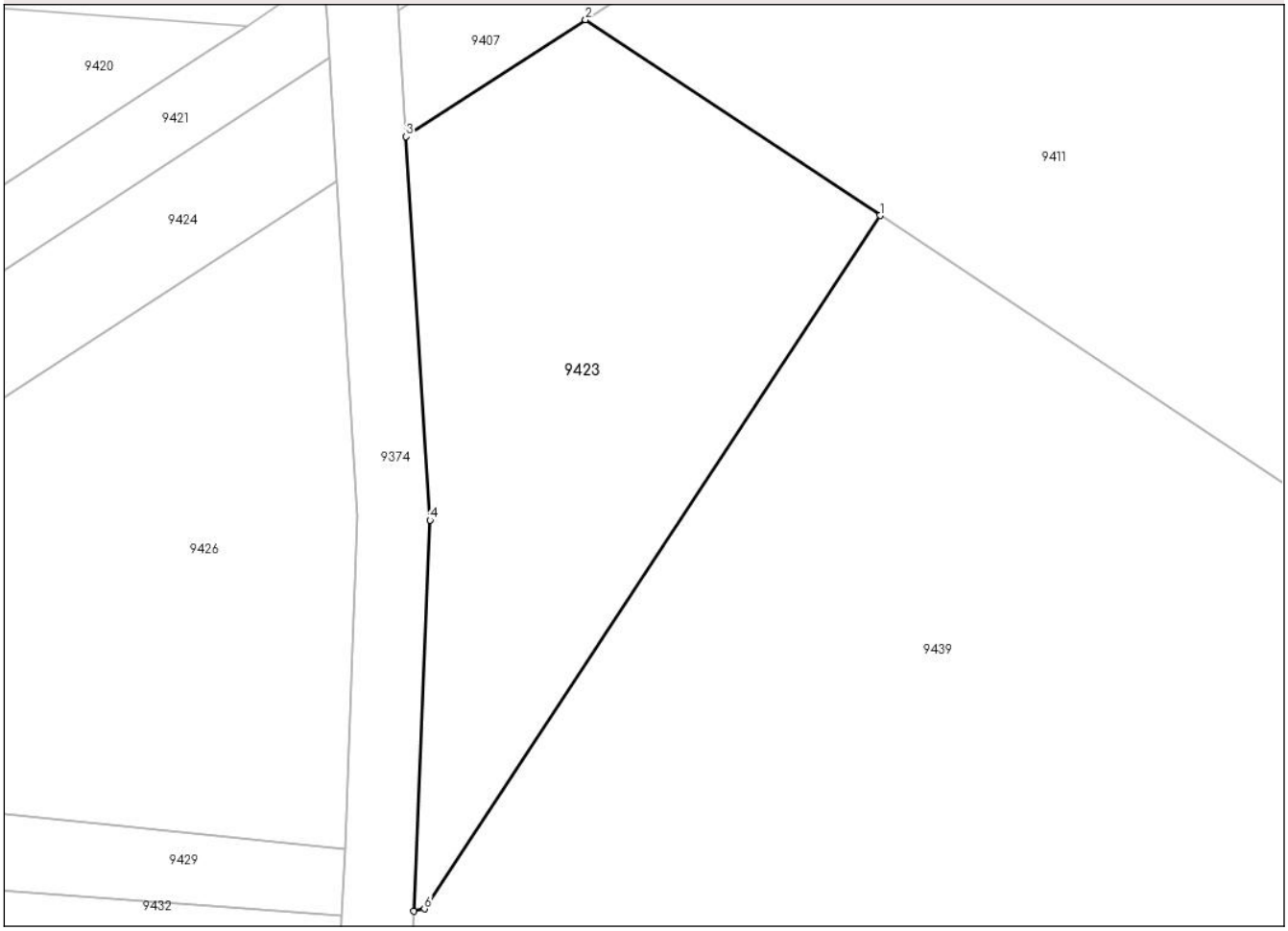
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	663	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.188,68 358.767,223	2	497.172,255 358.778,121	19.712
2	497.172,255 358.778,121	3	497.162,256 358.771,618	11.928
3	497.162,256 358.771,618	4	497.163,584 358.750,256	21.403
4	497.163,584 358.750,256	5	497.162,677 358.728,477	21.798
5	497.162,677 358.728,477	6	497.163,286 358.728,604	0.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.163,286 358.728,604	1	497.188,68 358.767,223	46.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		343	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

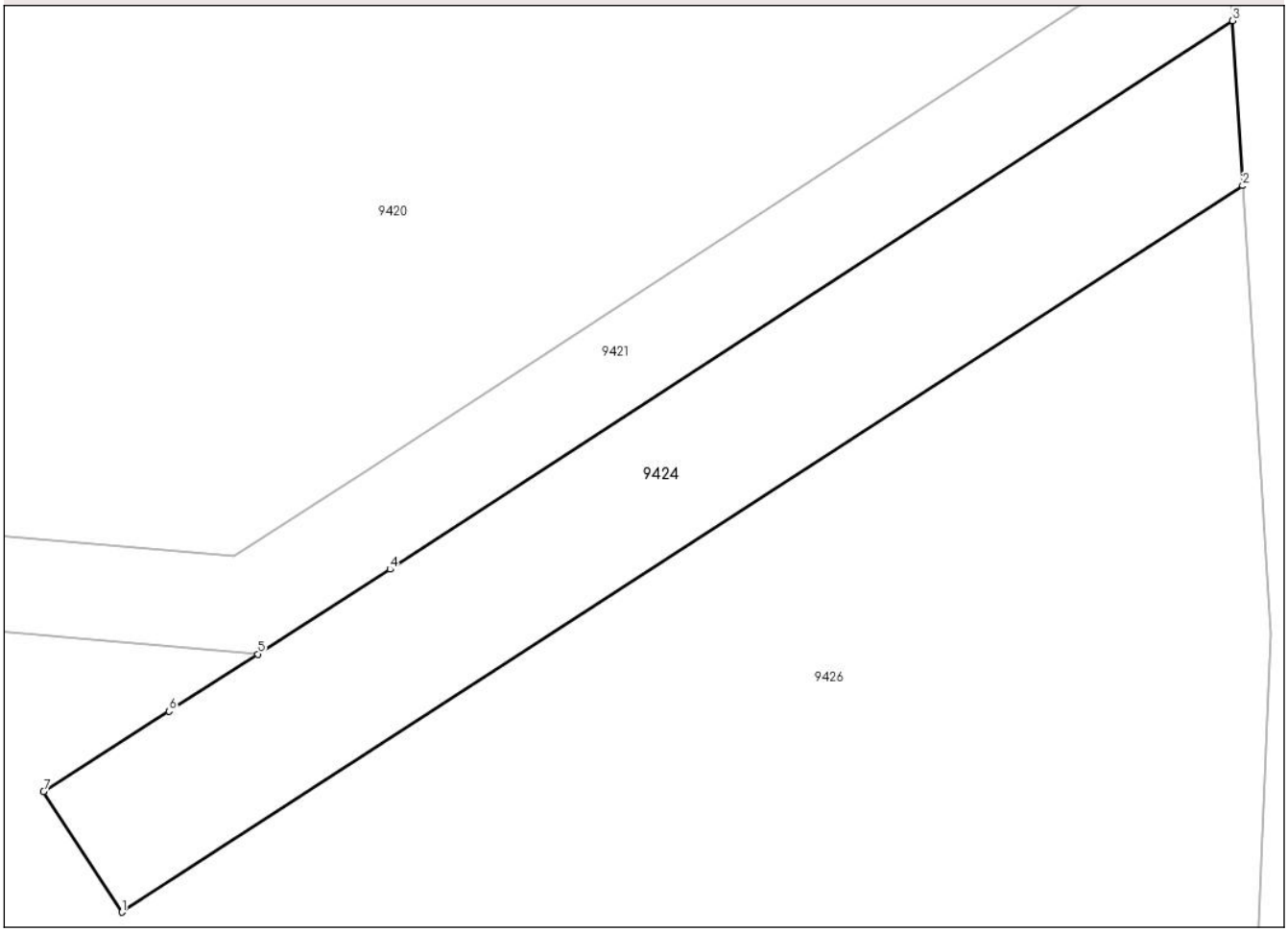
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	343	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.111,603 358.738,809	2	497.158,404 358.769,112	55.755
2	497.158,404 358.769,112	3	497.157,977 358.775,992	6.893
3	497.157,977 358.775,992	4	497.122,798 358.753,117	41.962
4	497.122,798 358.753,117	5	497.117,286 358.749,574	6.552
5	497.117,286 358.749,574	6	497.113,579 358.747,192	4.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.113,579 358.747,192	7	497.108,332 358.743,838	6.227
7	497.108,332 358.743,838	1	497.111,603 358.738,809	5.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

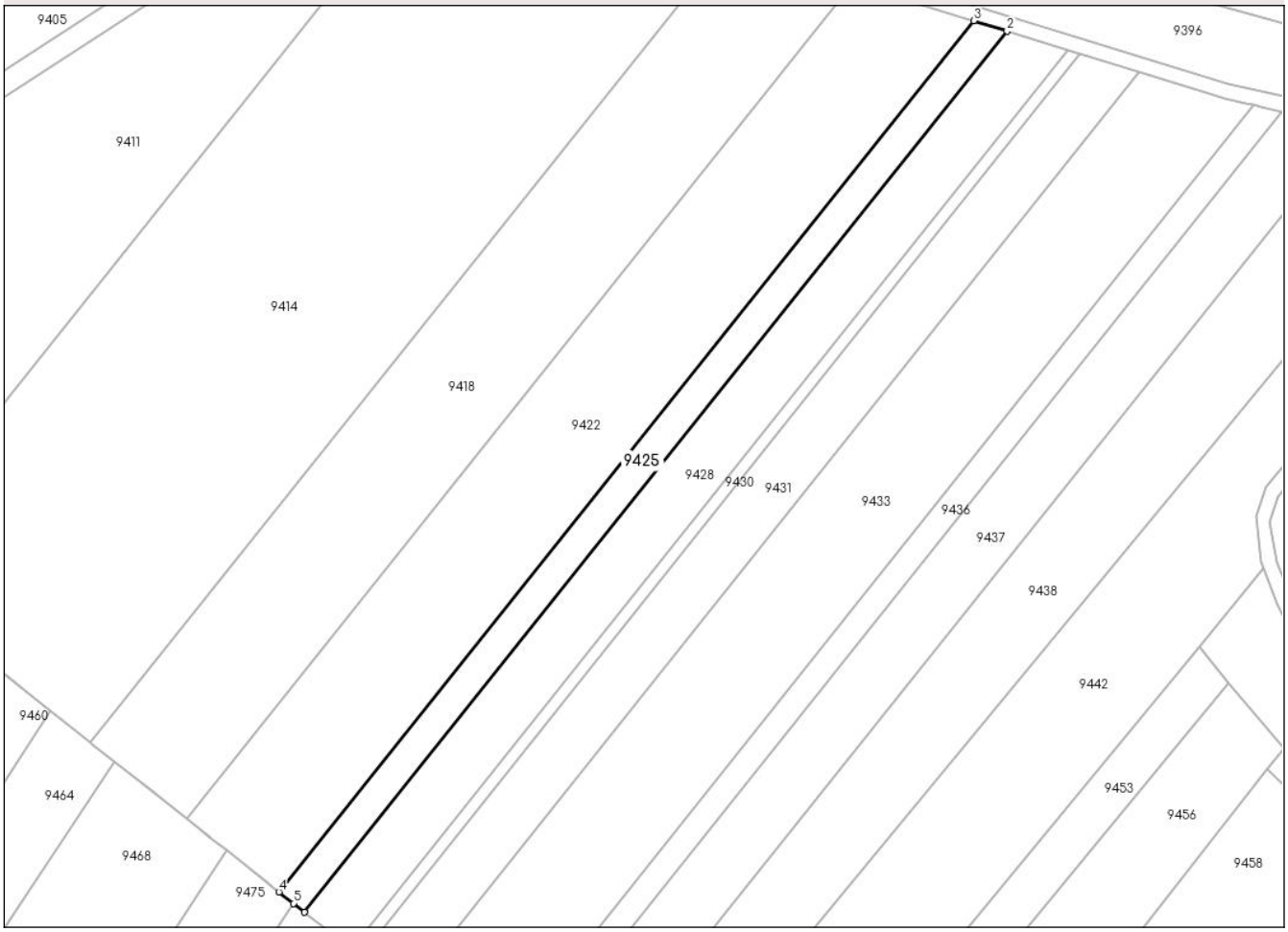
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.370,055 358.632,074	2	497.561,17 358.871,504	306.352
2	497.561,17 358.871,504	3	497.552,086 358.874,331	9.514
3	497.552,086 358.874,331	4	497.363,103 358.637,572	302.935
4	497.363,103 358.637,572	5	497.367,025 358.634,471	5.0
5	497.367,025 358.634,471	1	497.370,055 358.632,074	3.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.513	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

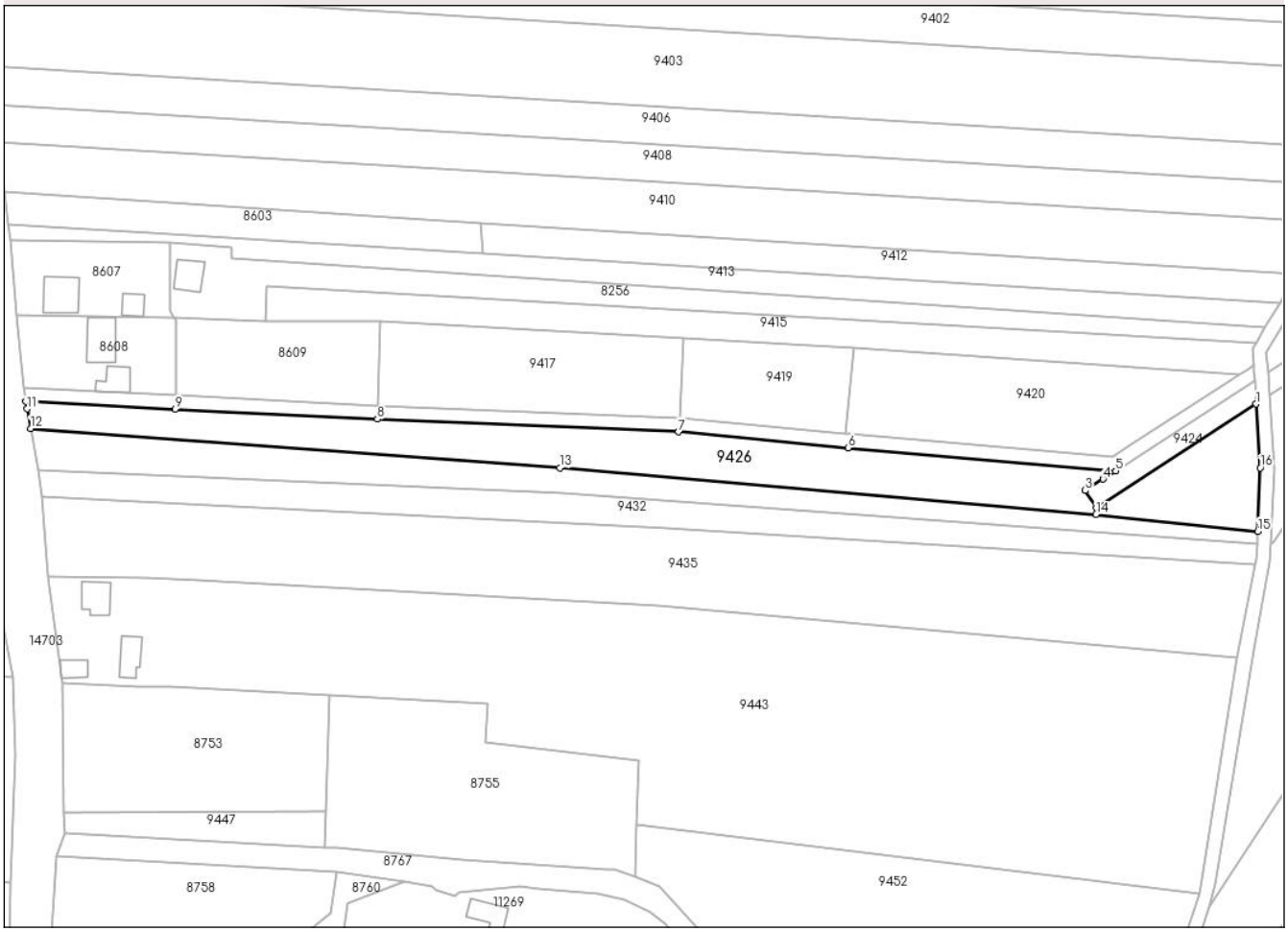
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.513	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.158,404 358.769,112	2	497.111,603 358.738,809	55.755
2	497.111,603 358.738,809	3	497.108,332 358.743,838	5.999
3	497.108,332 358.743,838	4	497.113,579 358.747,192	6.227
4	497.113,579 358.747,192	5	497.117,286 358.749,574	4.406
5	497.117,286 358.749,574	6	497.038,942 358.756,282	78.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.038,942 358.756,282	7	496.989,306 358.760,999	49.86
7	496.989,306 358.760,999	8	496.901,169 358.764,69	88.214
8	496.901,169 358.764,69	9	496.841,958 358.767,677	59.286
9	496.841,958 358.767,677	10	496.798,292 358.769,854	43.72
10	496.798,292 358.769,854	11	496.798,666 358.767,702	2.184
11	496.798,666 358.767,702	12	496.799,66 358.761,985	5.803
12	496.799,66 358.761,985	13	496.954,562 358.750,475	155.329
13	496.954,562 358.750,475	14	497.111,523 358.736,907	157.546
14	497.111,523 358.736,907	15	497.158,83 358.731,914	47.57
15	497.158,83 358.731,914	16	497.159,564 358.750,455	18.556
16	497.159,564 358.750,455	1	497.158,404 358.769,112	18.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:582
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 9C, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81391	Din acte: 948 Masurata: 960	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81391-C1	Loc. Cersani, Nr. 9C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 9C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 9C, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3986 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. 1788, din 15/11/2007 emis de N.P. CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOIAN DANIEL**, , casatorit cu 2) **BOIAN GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 582)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BOIAN DANIEL** 2) **BOIAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

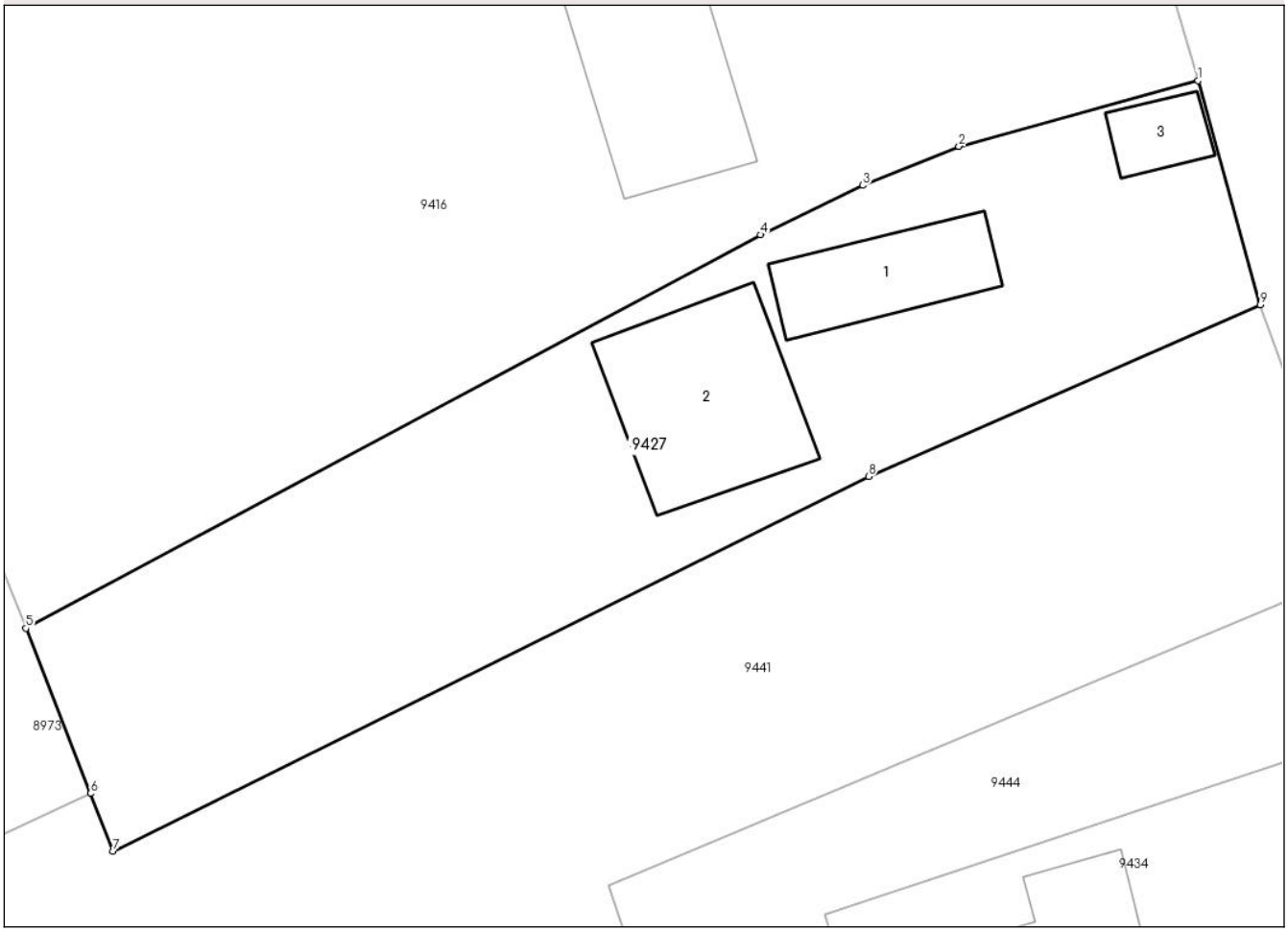
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81391	Din acte: 948 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	8	232	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81391-C1	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.992,525 358.772,366	2	494.979,531 358.768,802	13.474
2	494.979,531 358.768,802	3	494.974,318 358.766,681	5.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.974,318 358.766,681	4	494.968,756 358.763,997	6.176
4	494.968,756 358.763,997	5	494.928,855 358.742,623	45.265
5	494.928,855 358.742,623	6	494.932,364 358.733,656	9.629
6	494.932,364 358.733,656	7	494.933,593 358.730,517	3.371
7	494.933,593 358.730,517	8	494.974,634 358.750,867	45.809
8	494.974,634 358.750,867	9	494.995,905 358.760,201	23.229
9	494.995,905 358.760,201	1	494.992,525 358.772,366	12.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57680, din 07/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRĂCEANU IOANA** 2) **STEFAN GHERGHINA** 3) **STEFAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

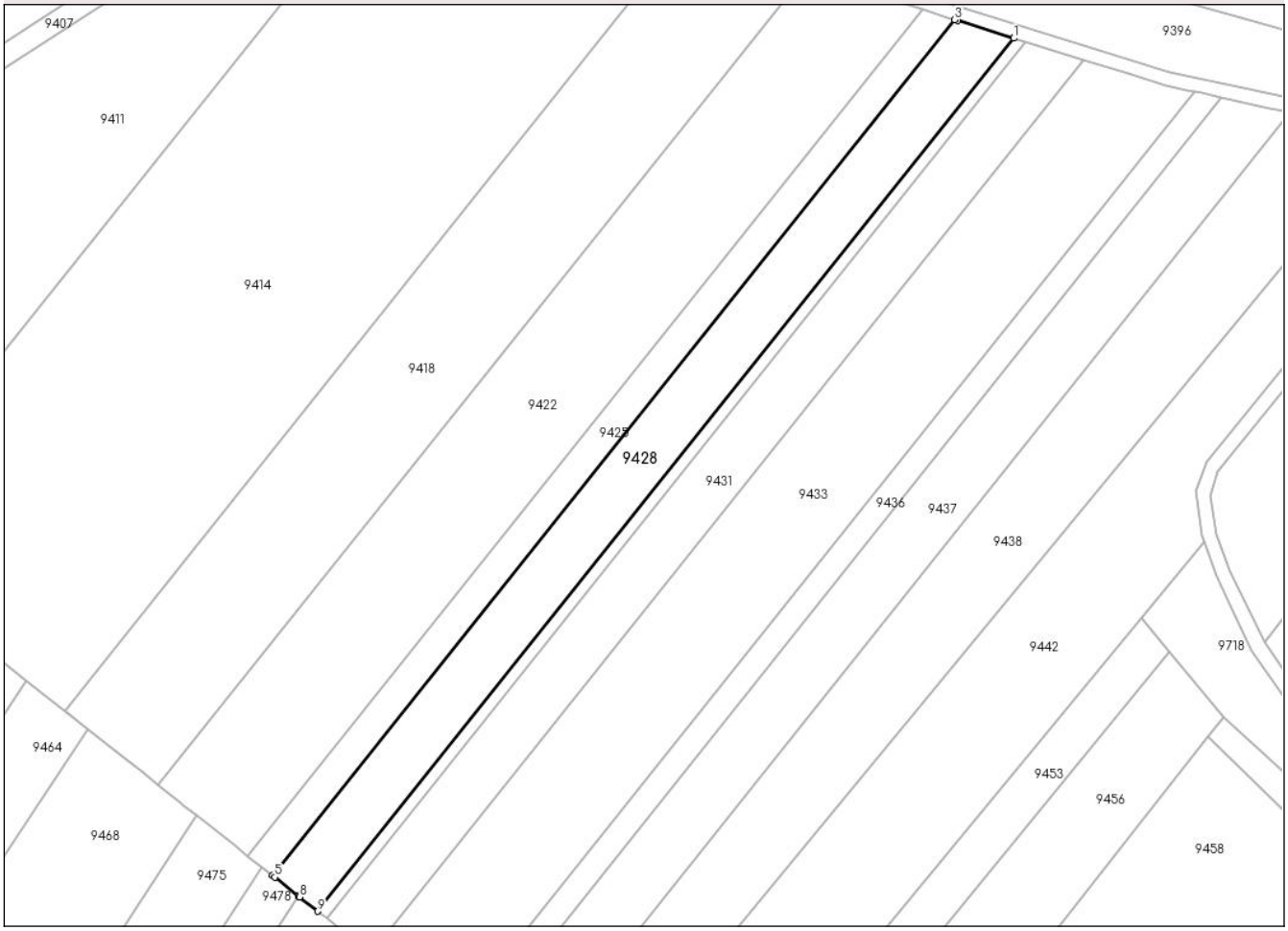
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.577,73 358.866,352	2	497.562,019 358.871,24	16.454
2	497.562,019 358.871,24	3	497.561,17 358.871,504	0.889
3	497.561,17 358.871,504	4	497.370,055 358.632,074	306.352
4	497.370,055 358.632,074	5	497.370,705 358.631,56	0.829
5	497.370,705 358.631,56	6	497.377,342 358.626,309	8.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.377,342 358.626,309	7	497.377,568 358.626,131	0.288
7	497.377,568 358.626,131	8	497.377,664 358.626,055	0.122
8	497.377,664 358.626,055	9	497.382,727 358.622,051	6.455
9	497.382,727 358.622,051	1	497.577,73 358.866,352	312.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 15/05/2013 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

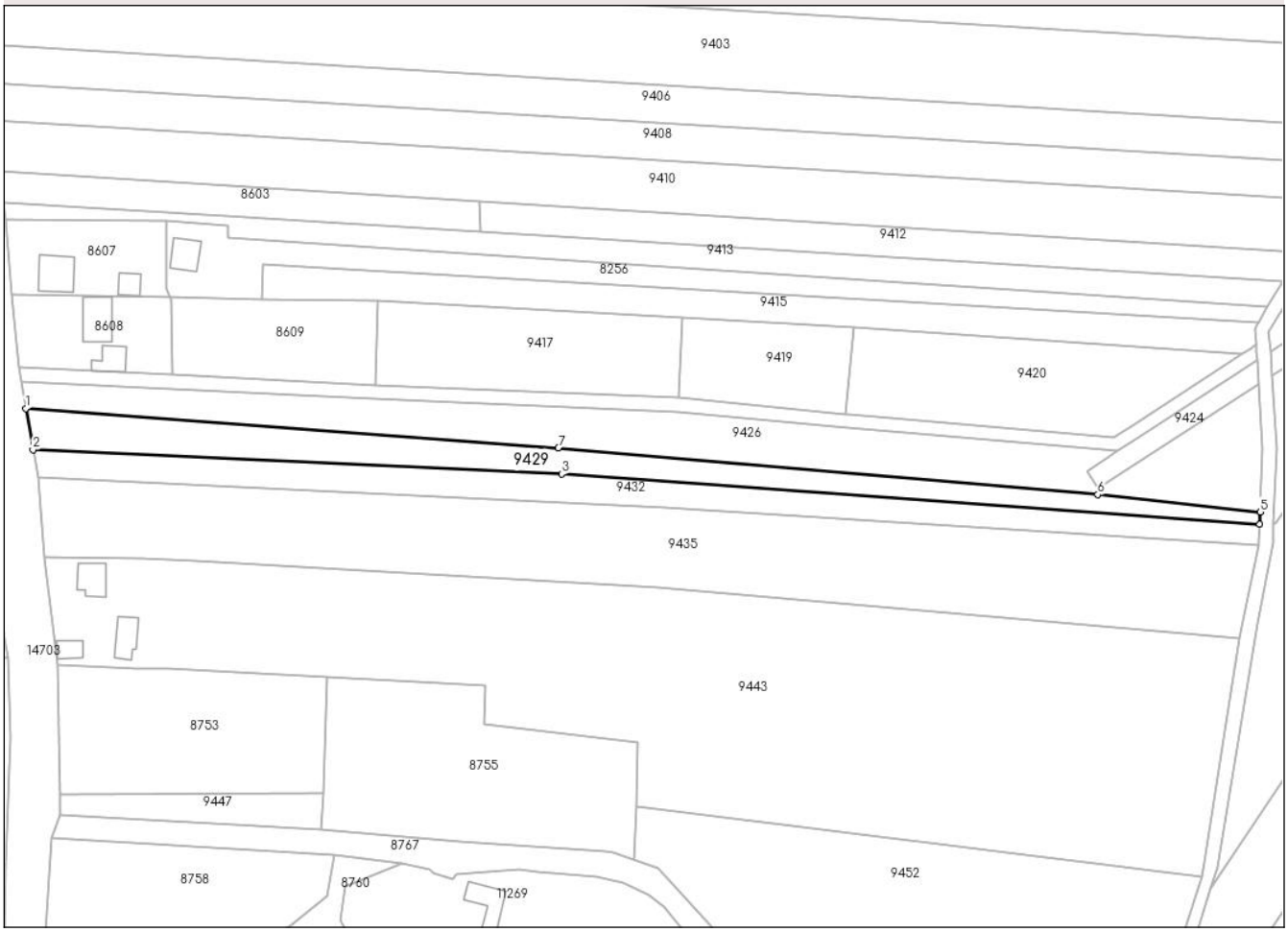
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.799,66 358.761,985	2	496.801,745 358.749,991	12.174
2	496.801,745 358.749,991	3	496.955,514 358.742,934	153.931
3	496.955,514 358.742,934	4	497.158,684 358.728,238	203.701
4	497.158,684 358.728,238	5	497.158,83 358.731,914	3.679
5	497.158,83 358.731,914	6	497.111,523 358.736,907	47.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.111,523 358.736,907	7	496.954,562 358.750,475	157.546
7	496.954,562 358.750,475	1	496.799,66 358.761,985	155.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

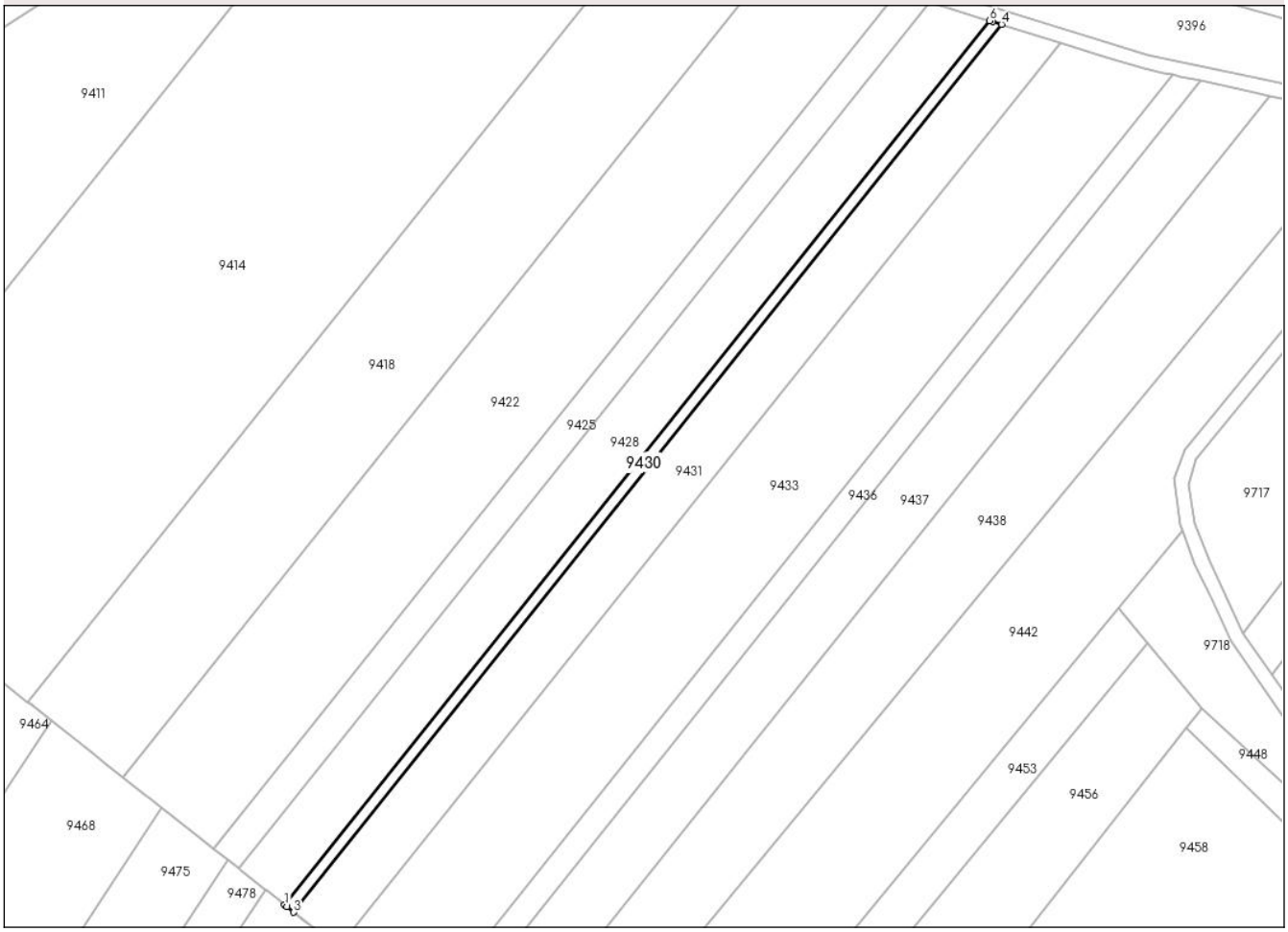
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.382,727 358.622,051	2	497.383,364 358.621,547	0.812
2	497.383,364 358.621,547	3	497.385,231 358.620,07	2.381
3	497.385,231 358.620,07	4	497.581,002 358.865,334	313.816
4	497.581,002 358.865,334	5	497.578,562 358.866,093	2.555
5	497.578,562 358.866,093	6	497.577,73 358.866,352	0.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.577,73 358.866,352	1	497.382,727 358.622,051	312.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 15/12/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	
Act Notarial nr. 32, din 23/05/2005 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

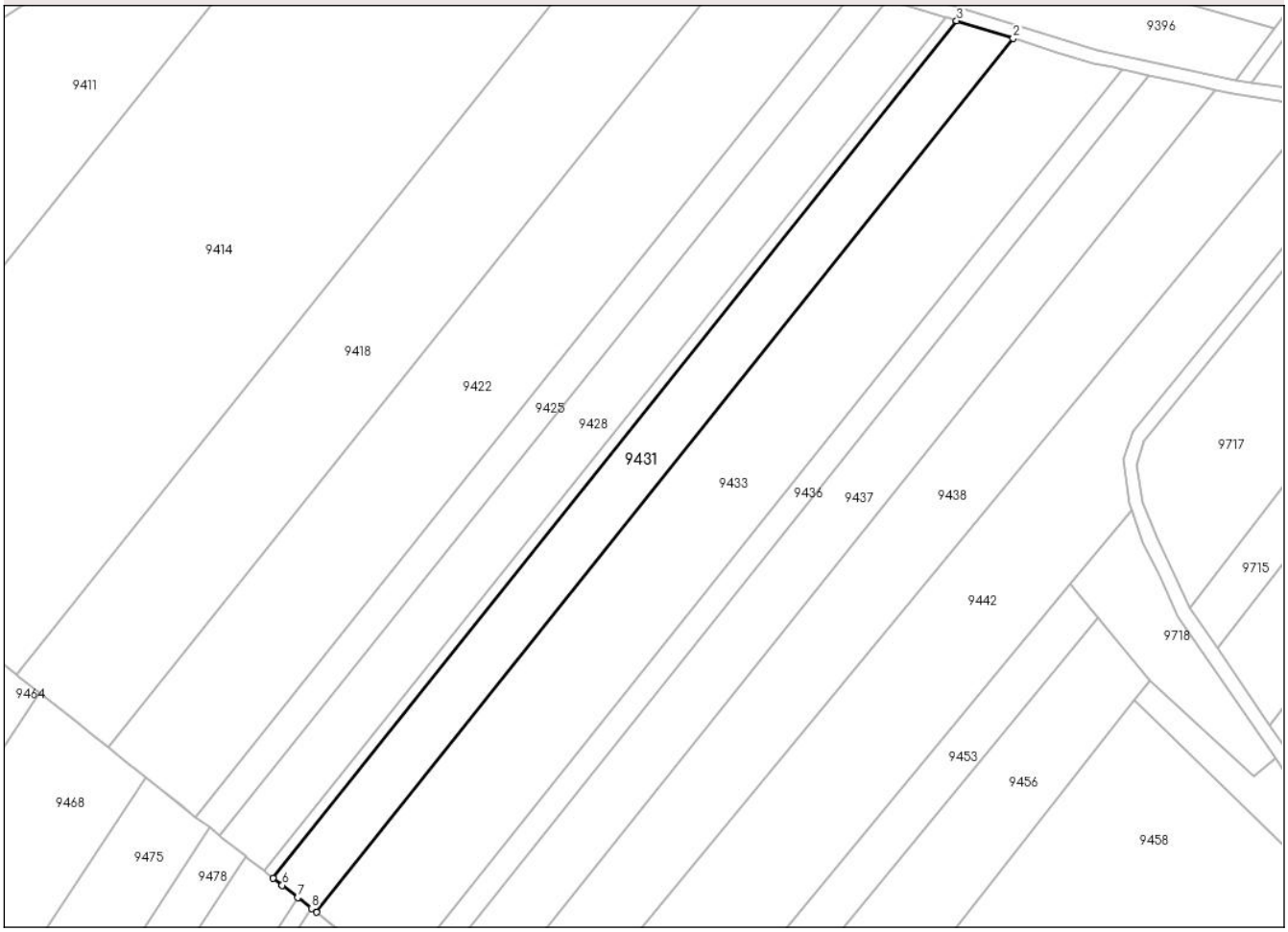
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.397,608 358.610,281	2	497.597,175 358.860,301	319.902
2	497.597,175 358.860,301	3	497.581,002 358.865,334	16.938
3	497.581,002 358.865,334	4	497.385,231 358.620,07	313.816
4	497.385,231 358.620,07	5	497.387,775 358.618,057	3.244
5	497.387,775 358.618,057	6	497.387,871 358.617,981	0.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.387,871 358.617,981	7	497.392,325 358.614,458	5.679
7	497.392,325 358.614,458	8	497.396,246 358.611,358	4.998
8	497.396,246 358.611,358	1	497.397,608 358.610,281	1.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

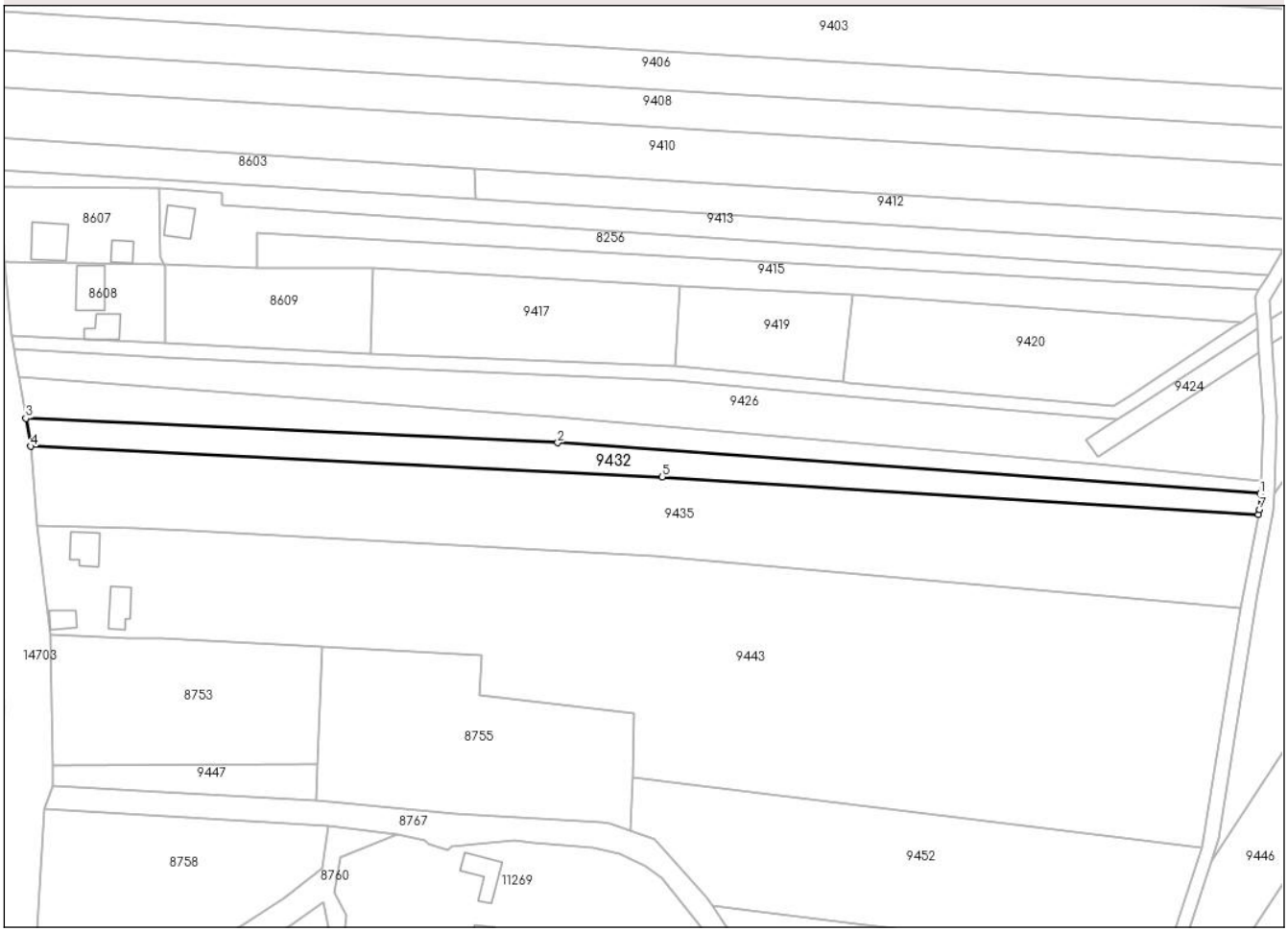
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.158,684 358.728,238	2	496.955,514 358.742,934	203.701
2	496.955,514 358.742,934	3	496.801,745 358.749,991	153.931
3	496.801,745 358.749,991	4	496.803,152 358.741,897	8.215
4	496.803,152 358.741,897	5	496.985,792 358.733,009	182.856
5	496.985,792 358.733,009	6	497.158,213 358.722,183	172.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.158,213 358.722,183	7	497.158,503 358.723,659	1.504
7	497.158,503 358.723,659	1	497.158,684 358.728,238	4.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.750	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 166, din 05/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

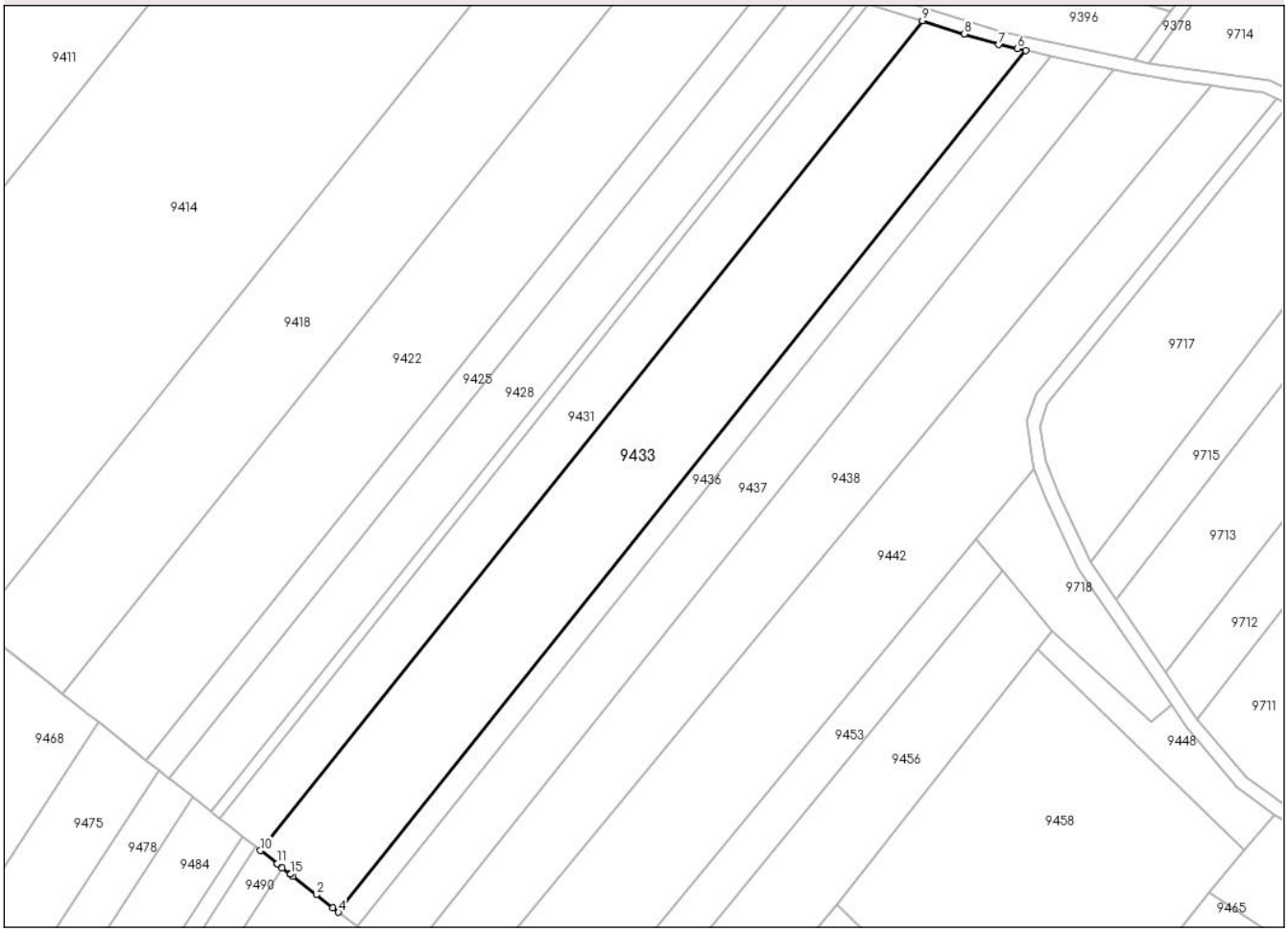
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.750	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.407,352 358.602,574	2	497.414,405 358.596,995	8.993
2	497.414,405 358.596,995	3	497.419,318 358.593,109	6.264
3	497.419,318 358.593,109	4	497.421,082 358.591,714	2.249
4	497.421,082 358.591,714	5	497.628,341 358.851,371	332.232
5	497.628,341 358.851,371	6	497.625,887 358.851,9	2.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.625,887 358.851,9	7	497.620,285 358.853,11	5.731
7	497.620,285 358.853,11	8	497.609,908 358.856,338	10.867
8	497.609,908 358.856,338	9	497.597,175 358.860,301	13.335
9	497.597,175 358.860,301	10	497.397,608 358.610,281	319.902
10	497.397,608 358.610,281	11	497.402,6 358.606,332	6.365
11	497.402,6 358.606,332	12	497.402,694 358.606,257	0.12
12	497.402,694 358.606,257	13	497.404,173 358.605,088	1.885
13	497.404,173 358.605,088	14	497.406,478 358.603,264	2.939
14	497.406,478 358.603,264	15	497.406,573 358.603,189	0.121
15	497.406,573 358.603,189	1	497.407,352 358.602,574	0.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80085	Din acte: 510 Masurata: 520	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80085-C1	Loc. Cersani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 498, din 29/01/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80085 a imobilului cu numarul cadastral 80085/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80044 inscris in cartea funciara 80044;	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 33903, din 01/12/1993 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr. 1268/24-03-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1280/25-03-2009 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRIMBEANU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

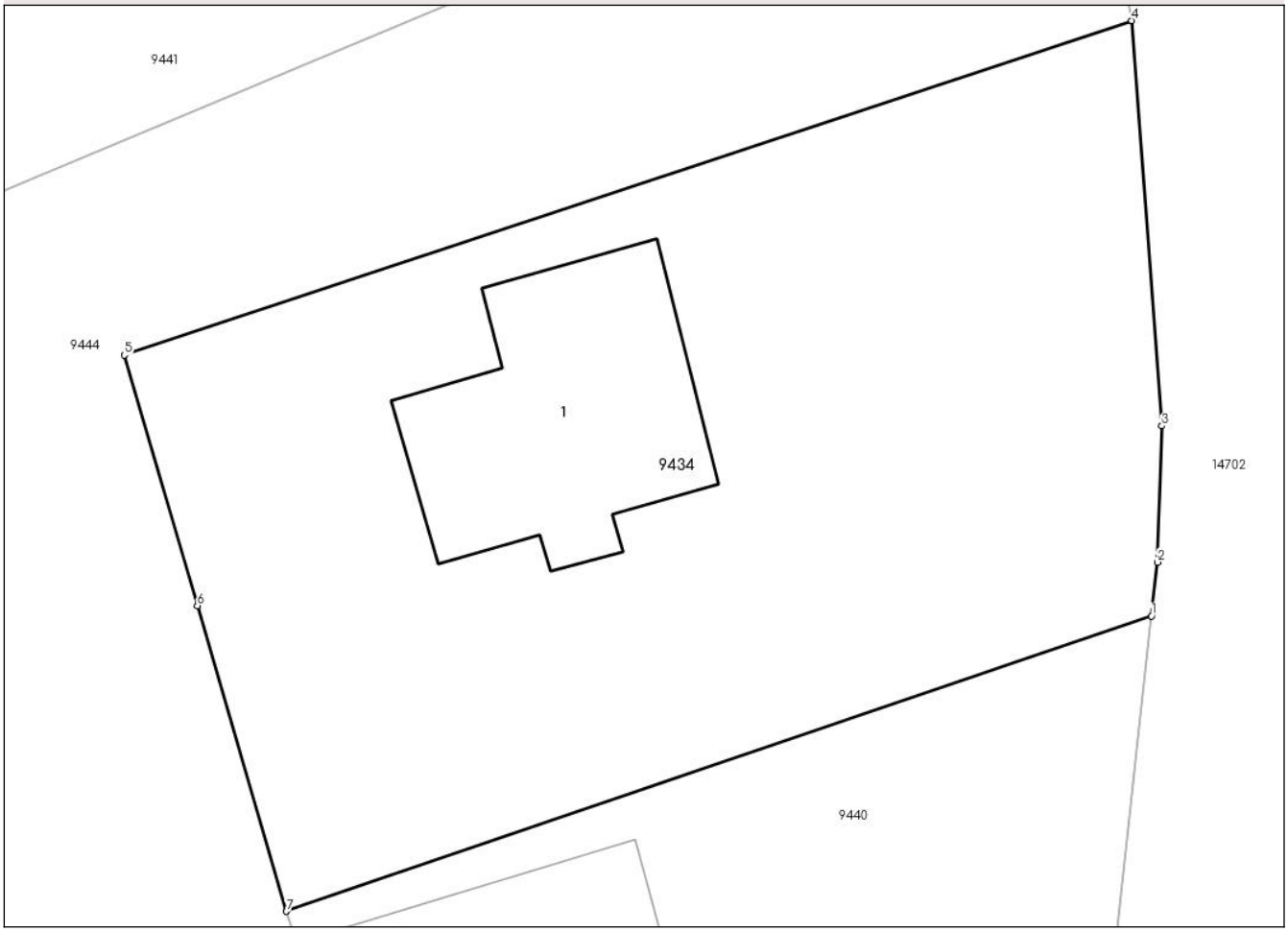
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80085	Din acte: 510 Masurata: 520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	8	227,229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80085-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.003,225 358.719,224	2	495.003,404 358.720,849	1.635
2	495.003,404 358.720,849	3	495.003,535 358.724,956	4.109
3	495.003,535 358.724,956	4	495.002,63 358.737,166	12.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.002,63 358.737,166	5	494.972,269 358.727,088	31.99
5	494.972,269 358.727,088	6	494.974,472 358.719,54	7.863
6	494.974,472 358.719,54	7	494.977,159 358.710,332	9.592
7	494.977,159 358.710,332	1	495.003,225 358.719,224	27.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL ' BURDESTI '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82042	8.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3258 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. 361, din 14/03/2019 emis de Gheorghe Alina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ION BOGDAN**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82042	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.400	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.803,152 358.741,897	2	496.804,919 358.718,805	23.16
2	496.804,919 358.718,805	3	496.833,51 358.718,247	28.596
3	496.833,51 358.718,247	4	496.849,13 358.717,607	15.633
4	496.849,13 358.717,607	5	496.983,491 358.710,06	134.573
5	496.983,491 358.710,06	6	497.152,881 358.695,022	170.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.152,881 358.695,022	7	497.158,213 358.722,183	27.679
7	497.158,213 358.722,183	8	496.985,792 358.733,009	172.761
8	496.985,792 358.733,009	1	496.803,152 358.741,897	182.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31923, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

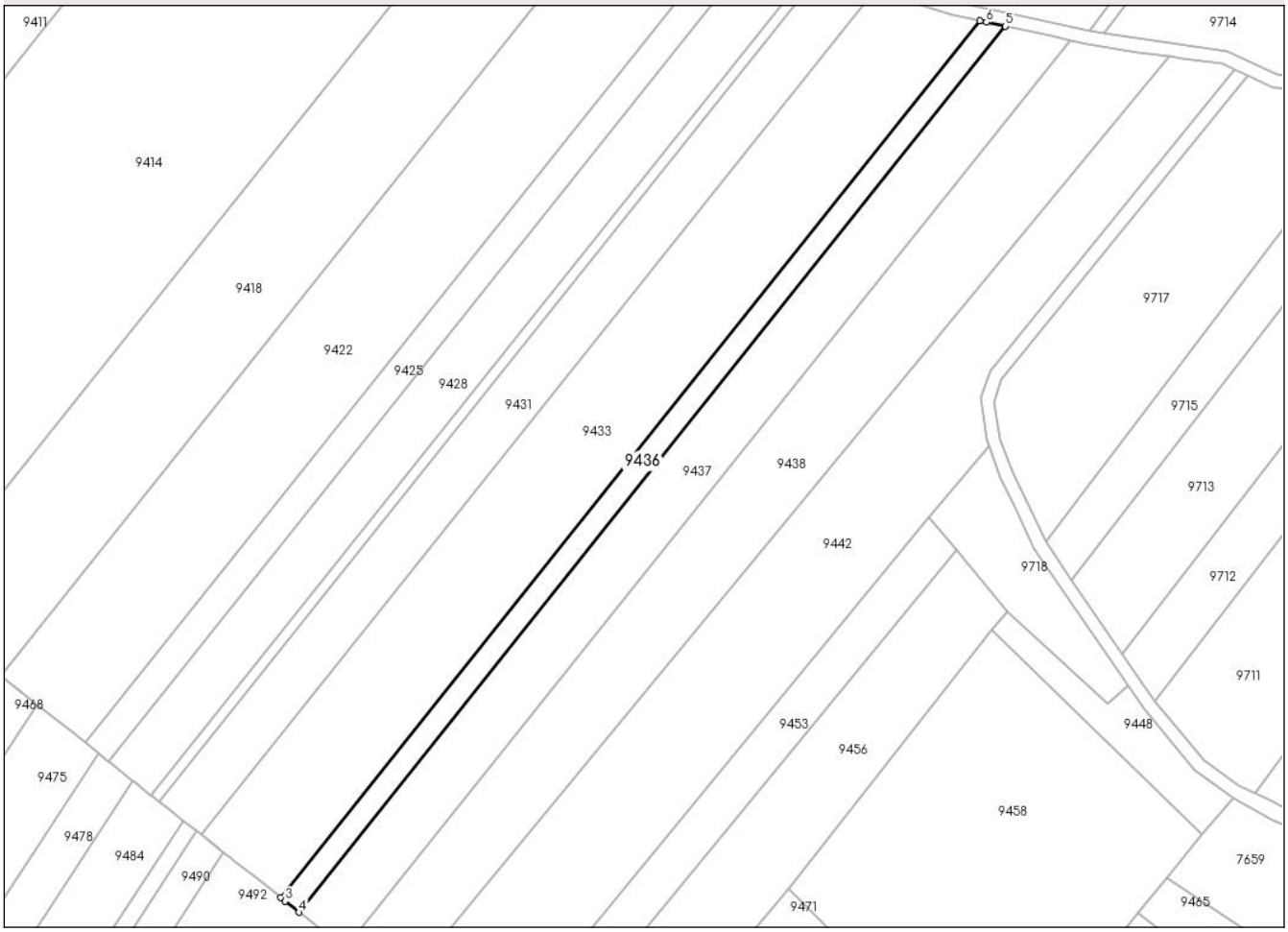
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.352	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.628,341 358.851,371	2	497.421,082 358.591,714	332.232
2	497.421,082 358.591,714	3	497.422,506 358.590,587	1.816
3	497.422,506 358.590,587	4	497.426,605 358.587,345	5.226
4	497.426,605 358.587,345	5	497.636,028 358.849,711	335.699
5	497.636,028 358.849,711	6	497.630,323 358.850,943	5.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.630,323 358.850,943	1	497.628,341 358.851,371	2.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 17, din 01/07/2015 emis de BIN DRAGNEA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/64, cota initiala 24/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1
	1) **RĂDOI GHEORGHIȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	
Act Notarial nr. 503, din 06/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

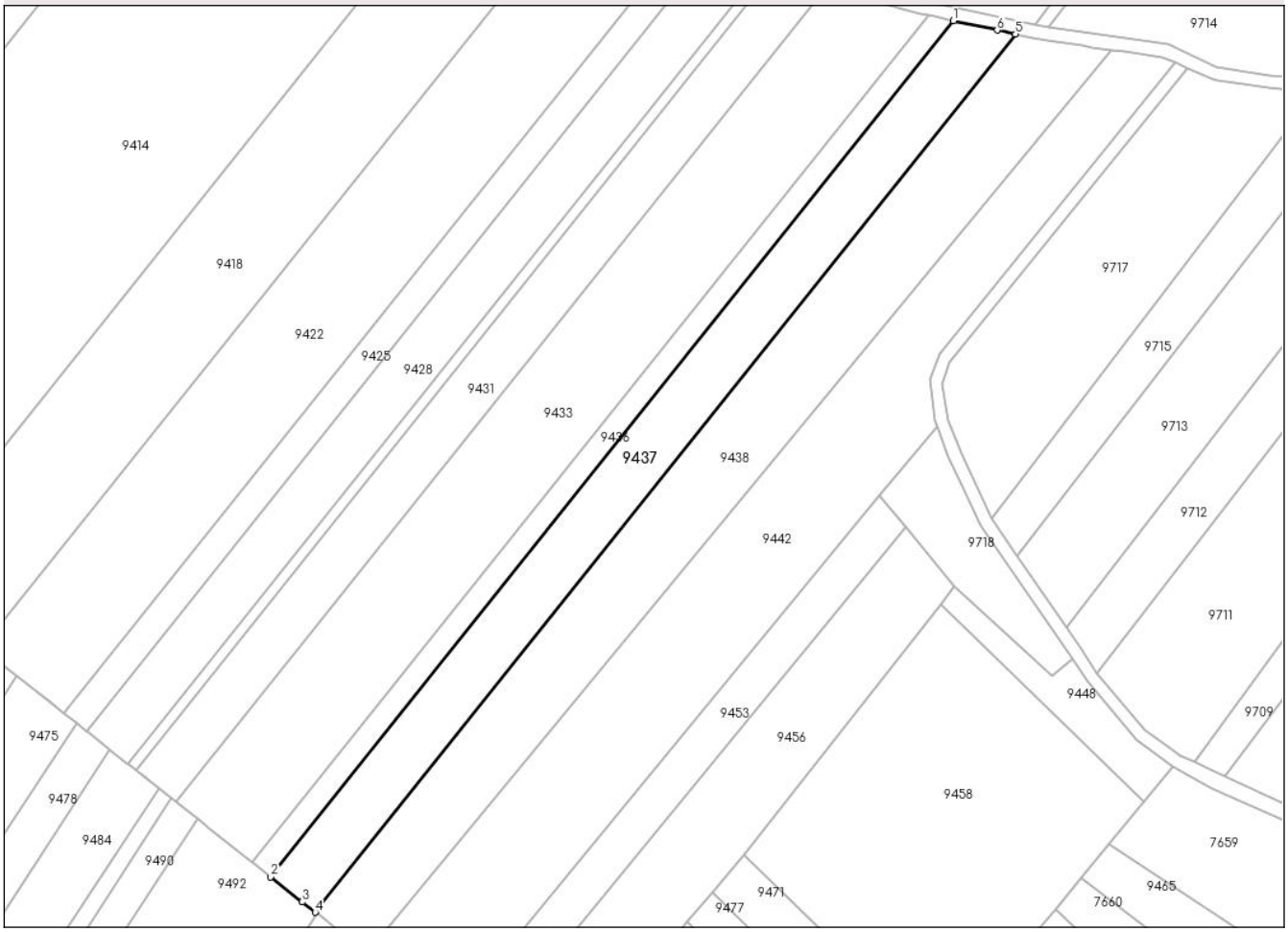
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.920	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.636,028 358.849,711	2	497.426,605 358.587,345	335.699
2	497.426,605 358.587,345	3	497.436,266 358.579,704	12.317
3	497.436,266 358.579,704	4	497.440,263 358.576,542	5.096
4	497.440,263 358.576,542	5	497.655,033 358.845,609	344.272
5	497.655,033 358.845,609	6	497.649,471 358.846,809	5.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.649,471 358.846,809	1	497.636,028 358.849,711	13.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.084	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 444, din 21/11/2007 emis de BNP GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 664/ 04.04.2018 eliberat de Direcția pentru Evidența Persoanelor Pitești);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI NICULINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

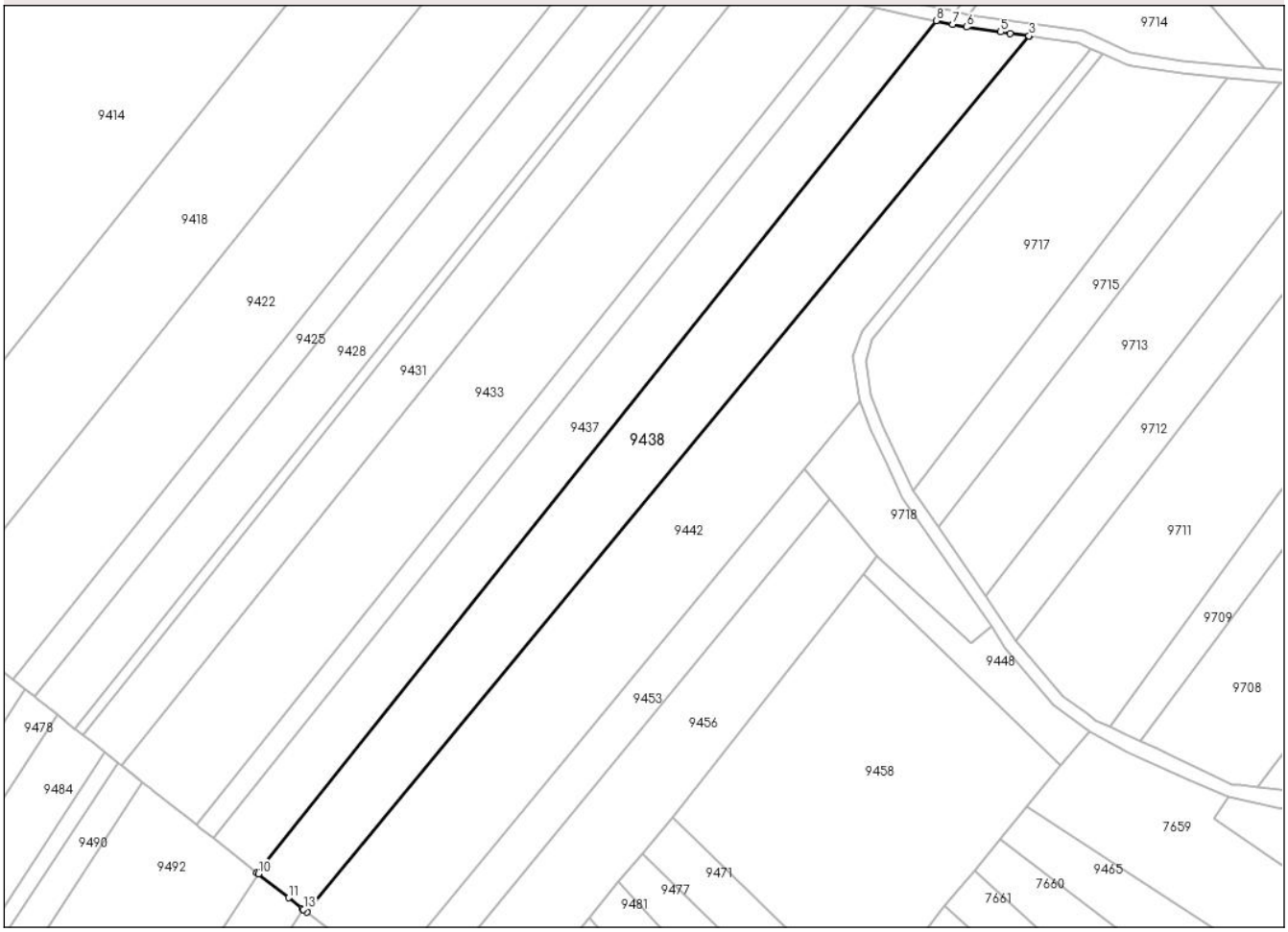
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.084	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.456,068 358.564,042	2	497.684,459 358.840,791	358.821
2	497.684,459 358.840,791	3	497.684,424 358.840,796	0.035
3	497.684,424 358.840,796	4	497.678,467 358.841,582	6.009
4	497.678,467 358.841,582	5	497.675,442 358.842,077	3.065
5	497.675,442 358.842,077	6	497.664,691 358.843,61	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.664,691 358.843,61	7	497.660,201 358.844,493	4.576
7	497.660,201 358.844,493	8	497.655,033 358.845,609	5.287
8	497.655,033 358.845,609	9	497.440,263 358.576,542	344.272
9	497.440,263 358.576,542	10	497.440,751 358.576,156	0.622
10	497.440,751 358.576,156	11	497.450,275 358.568,623	12.143
11	497.450,275 358.568,623	12	497.454,501 358.565,281	5.388
12	497.454,501 358.565,281	13	497.454,995 358.564,891	0.629
13	497.454,995 358.564,891	1	497.456,068 358.564,042	1.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.065	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53168, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

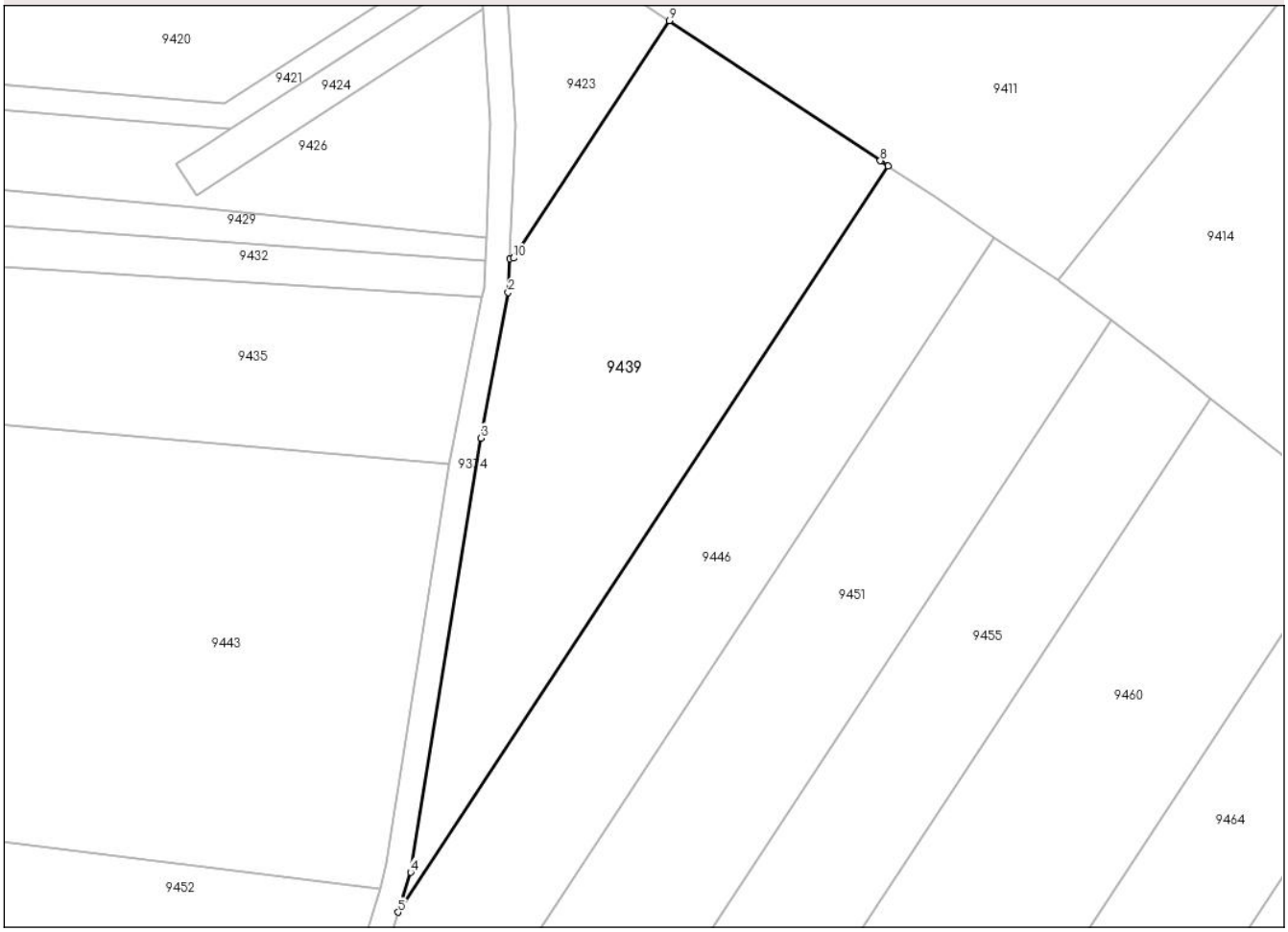
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.065	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.162,677 358.728,477	2	497.162,449 358.723,004	5.478
2	497.162,449 358.723,004	3	497.157,958 358.699,331	24.095
3	497.157,958 358.699,331	4	497.146,54 358.628,69	71.558
4	497.146,54 358.628,69	5	497.144,495 358.622,213	6.792
5	497.144,495 358.622,213	6	497.224,304 358.743,586	145.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.224,304 358.743,586	7	497.223,184 358.744,329	1.344
7	497.223,184 358.744,329	8	497.223,021 358.744,437	0.196
8	497.223,021 358.744,437	9	497.188,68 358.767,223	41.213
9	497.188,68 358.767,223	10	497.163,286 358.728,604	46.22
10	497.163,286 358.728,604	1	497.162,677 358.728,477	0.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 10, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80086	Din acte: 510 Masurata: 545	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80086-C2	Loc. Cersani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 10, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
420 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 498, din 29/01/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80086 a imobilului cu numarul cadastral 80086/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80044 inscris in cartea funciara 80044;	A1
421 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 499, din 29/01/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU FLORIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STRÎMBEANU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

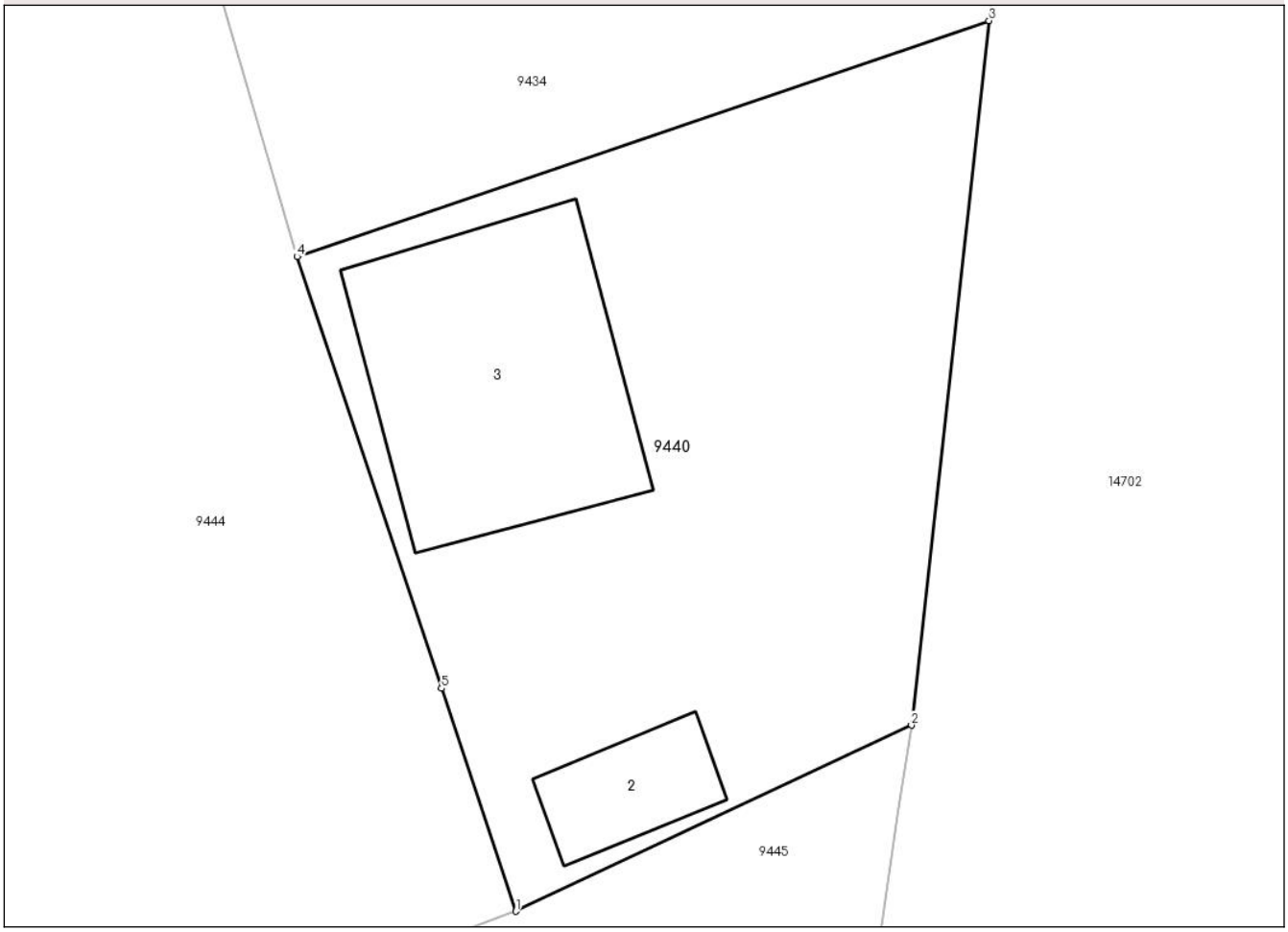
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80086	Din acte: 510 Masurata: 545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	8	227,229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80086-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.985,403 358.685,681	2	495.000,304 358.692,689	16.467
2	495.000,304 358.692,689	3	495.003,225 358.719,224	26.695
3	495.003,225 358.719,224	4	494.977,159 358.710,332	27.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.977,159 358.710,332	5	494.982,596 358.694,075	17.142
5	494.982,596 358.694,075	1	494.985,403 358.685,681	8.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83306	6.104	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10098 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 922, din 27/04/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83306 a imobilului cu numarul cadastral 83306 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81531 inscris in cartea funciara 81531;	A1
10100 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 923, din 27/04/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN DANIEL**, căsătorit cu 2) **BOIAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

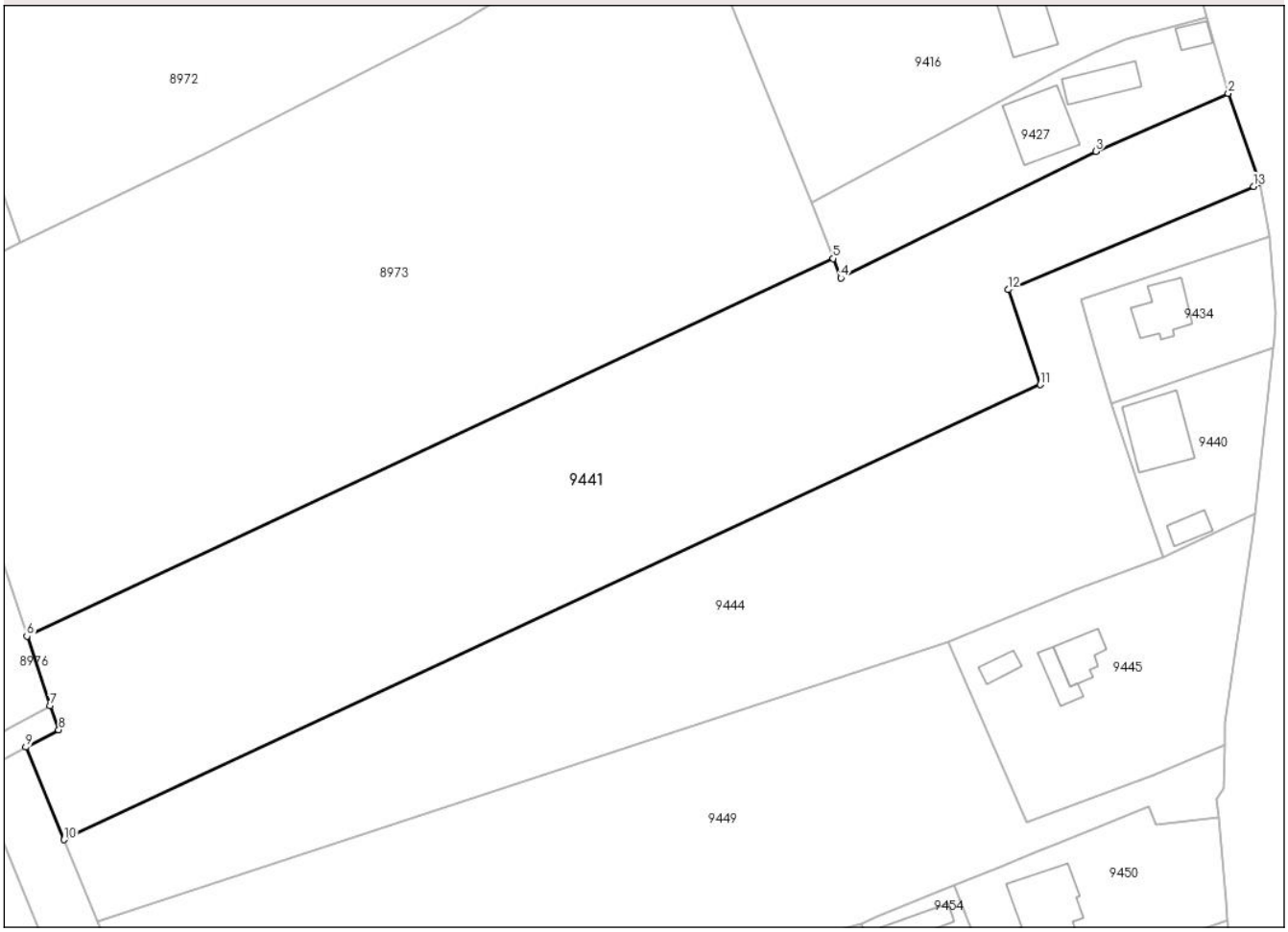
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83306	6.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.104	8	228,212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.001,063 358.745,798	2	494.995,905 358.760,201	15.299
2	494.995,905 358.760,201	3	494.974,634 358.750,867	23.229
3	494.974,634 358.750,867	4	494.933,593 358.730,517	45.809
4	494.933,593 358.730,517	5	494.932,364 358.733,656	3.371
5	494.932,364 358.733,656	6	494.802,714 358.672,971	143.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.802,714 358.672,971	7	494.806,425 358.661,81	11.762
7	494.806,425 358.661,81	8	494.807,832 358.657,92	4.137
8	494.807,832 358.657,92	9	494.802,559 358.655,16	5.952
9	494.802,559 358.655,16	10	494.808,696 358.640,272	16.103
10	494.808,696 358.640,272	11	494.965,692 358.713,38	173.183
11	494.965,692 358.713,38	12	494.960,532 358.728,639	16.108
12	494.960,532 358.728,639	13	495.000,005 358.745,218	42.813
13	495.000,005 358.745,218	1	495.001,063 358.745,798	1.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1202, din 06/06/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTESCU ELENA-SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

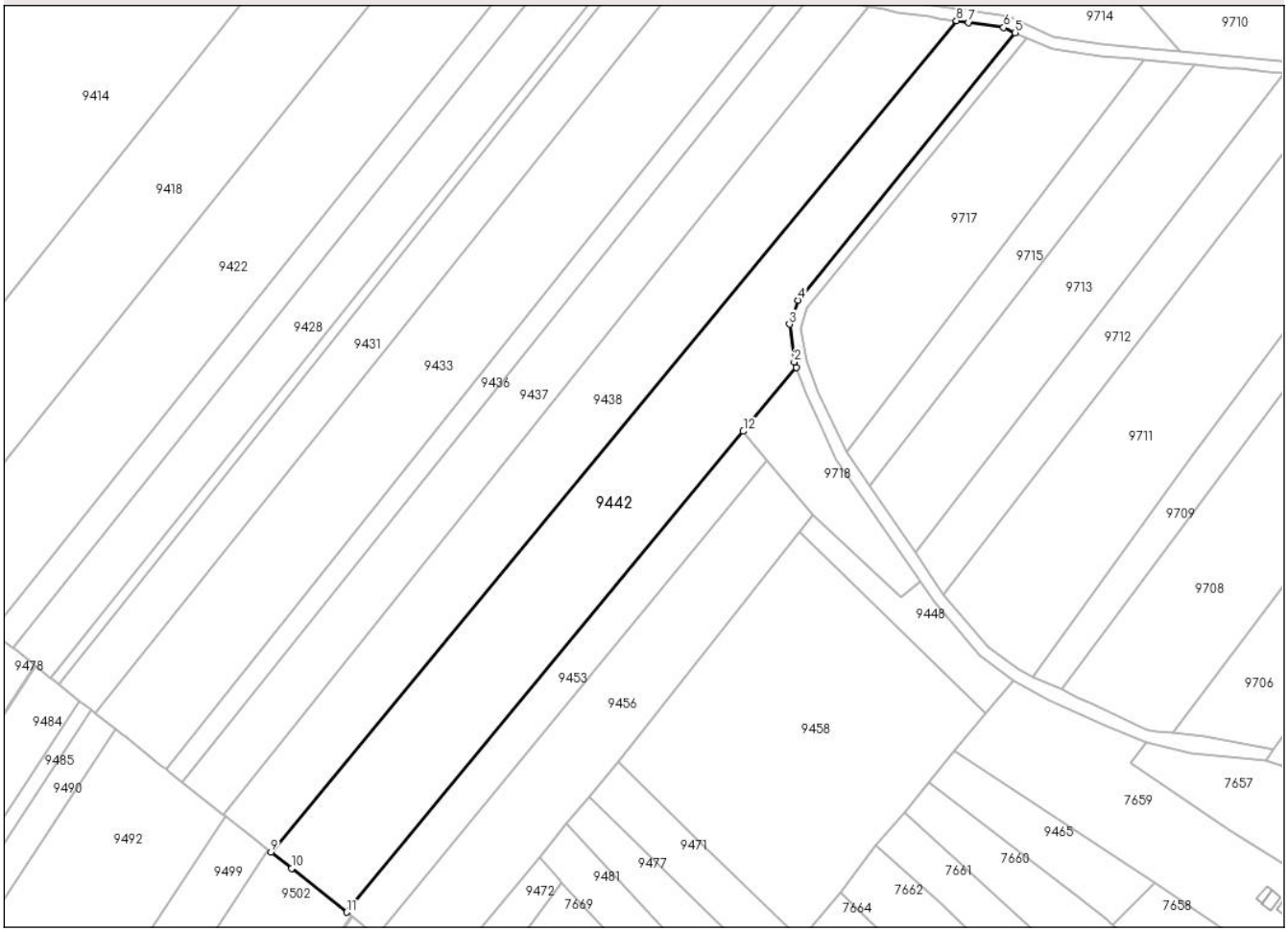
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.631,04 358.725,444	2	497.630,378 358.727,197	1.874
2	497.630,378 358.727,197	3	497.628,816 358.739,759	12.659
3	497.628,816 358.739,759	4	497.631,654 358.747,77	8.499
4	497.631,654 358.747,77	5	497.704,02 358.836,818	114.745
5	497.704,02 358.836,818	6	497.700,185 358.838,55	4.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.700,185 358.838,55	7	497.688,519 358.840,213	11.784
7	497.688,519 358.840,213	8	497.684,459 358.840,791	4.101
8	497.684,459 358.840,791	9	497.456,068 358.564,042	358.821
9	497.456,068 358.564,042	10	497.462,876 358.558,657	8.68
10	497.462,876 358.558,657	11	497.481,343 358.544,05	23.546
11	497.481,343 358.544,05	12	497.613,449 358.704,128	207.55
12	497.613,449 358.704,128	1	497.631,04 358.725,444	27.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235
Nr. cadastral vechi:363

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82036	17.359	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82036-C1	Loc. Burdesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	82036-C2	Loc. Burdesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	82036-C3	Loc. Burdesti, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
784 / 11/07/2005		
Act Notarial nr. 2349, din 07/07/2005 emis de N.P. CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEDELEA MARIA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
784 / 11/07/2005		
Act Notarial nr. 2349, din 07/07/2005 emis de N.P. CIRSTOIU MARIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL DUMITRU**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82036	17.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	4	21,22	-	
2	arabil	DA	3.094	4	23,24,25	-	
3	arabil	NU	13.485	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82036-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2	82036-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	82036-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.808,836 358.687,541	2	496.831,255 358.686,337	22.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.831,255 358.686,337	3	496.840,801 358.686,535	9.548
3	496.840,801 358.686,535	4	496.887,322 358.684,014	46.589
4	496.887,322 358.684,014	5	496.933,437 358.681,515	46.183
5	496.933,437 358.681,515	6	496.932,911 358.670,183	11.344
6	496.932,911 358.670,183	7	496.977,624 358.664,852	45.03
7	496.977,624 358.664,852	8	496.977,155 358.646,334	18.524
8	496.977,155 358.646,334	9	497.141,696 358.625,999	165.793
9	497.141,696 358.625,999	10	497.142,575 358.630,237	4.328
10	497.142,575 358.630,237	11	497.152,881 358.695,022	65.6
11	497.152,881 358.695,022	12	496.983,491 358.710,06	170.056
12	496.983,491 358.710,06	13	496.849,13 358.717,607	134.573
13	496.849,13 358.717,607	14	496.833,51 358.718,247	15.633
14	496.833,51 358.718,247	15	496.804,919 358.718,805	28.596
15	496.804,919 358.718,805	1	496.808,836 358.687,541	31.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83305	4.896	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10098 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 922, din 27/04/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83305 a imobilului cu numarul cadastral 83305 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81531 inscris in cartea funciara 81531;	A1
10102 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 924, din 27/04/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN NICOLAE-NICUŞOR**, căsătorit cu 2) **BOIAN LILIANA-VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

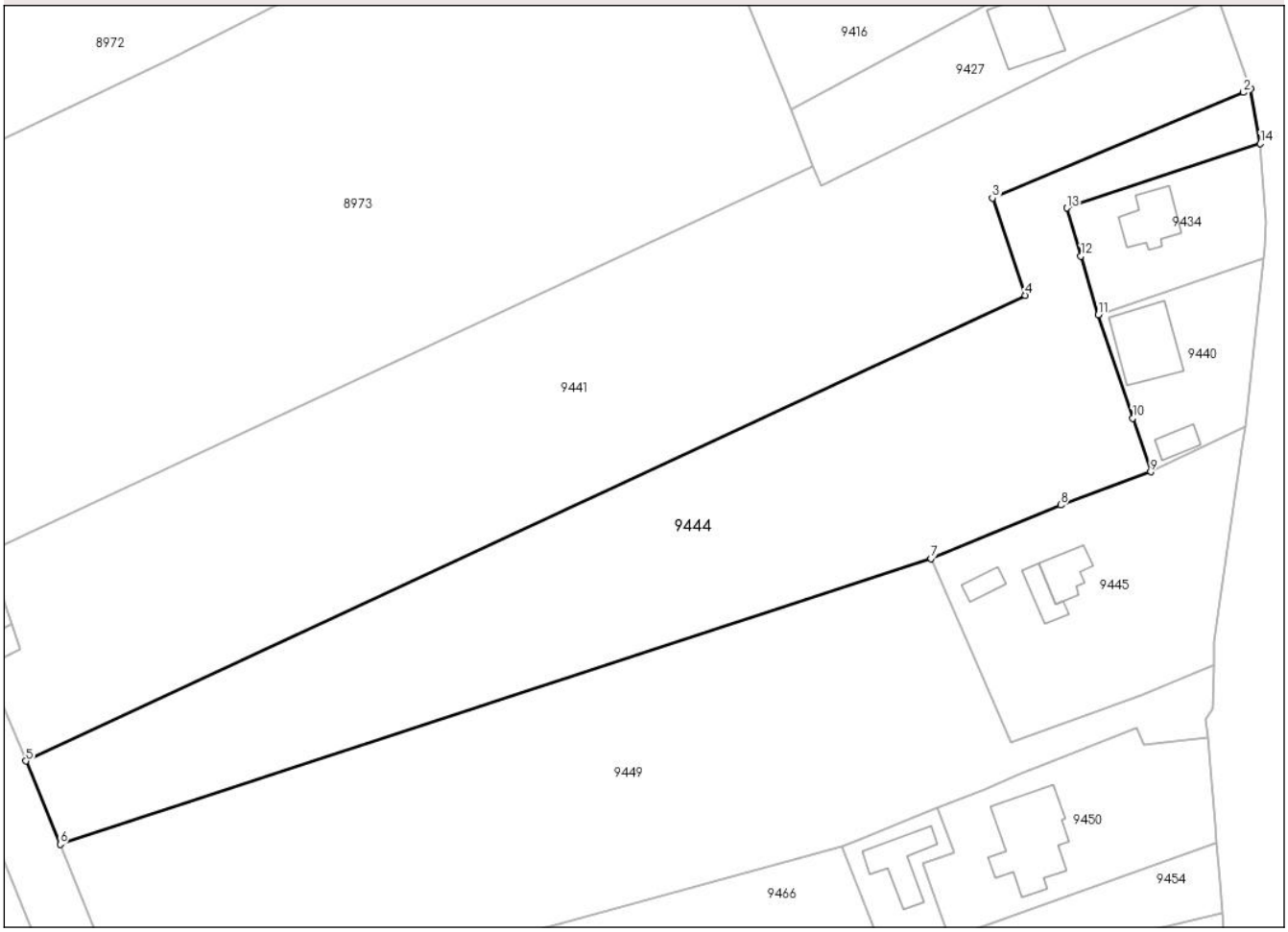
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83305	4.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.896	8	212,228,	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.001,063 358.745,798	2	495.000,005 358.745,218	1.207
2	495.000,005 358.745,218	3	494.960,532 358.728,639	42.813
3	494.960,532 358.728,639	4	494.965,692 358.713,38	16.108
4	494.965,692 358.713,38	5	494.808,696 358.640,272	173.183
5	494.808,696 358.640,272	6	494.814,075 358.627,223	14.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.814,075 358.627,223	7	494.950,914 358.672,032	143.989
7	494.950,914 358.672,032	8	494.971,264 358.680,469	22.03
8	494.971,264 358.680,469	9	494.985,403 358.685,681	15.069
9	494.985,403 358.685,681	10	494.982,596 358.694,075	8.851
10	494.982,596 358.694,075	11	494.977,159 358.710,332	17.142
11	494.977,159 358.710,332	12	494.974,472 358.719,54	9.592
12	494.974,472 358.719,54	13	494.972,269 358.727,088	7.863
13	494.972,269 358.727,088	14	495.002,63 358.737,166	31.99
14	495.002,63 358.737,166	1	495.001,063 358.745,798	8.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 11, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80159	Din acte: 1.308 Masurata: 1.391	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80159-C1	Loc. Cersani, Nr. 11, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; STANCU STANA SI RADU C. ELENA
A1.2	80159-C2	Loc. Cersani, Nr. 11, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STANCU STANA SI RADU C. ELENA
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 11, Jud. Arges, Punctul 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1797 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. 812, din 08/04/2010 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU DRAGOŞ NICOLAE** 2) **STANCU GEORGETA GABRIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **STANCU DRAGOŞ NICOLAE** 2) **STANCU GEORGETA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1797 / 15/04/2010		
Act Notarial nr. 812, din 08/04/2010 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU STANA**	

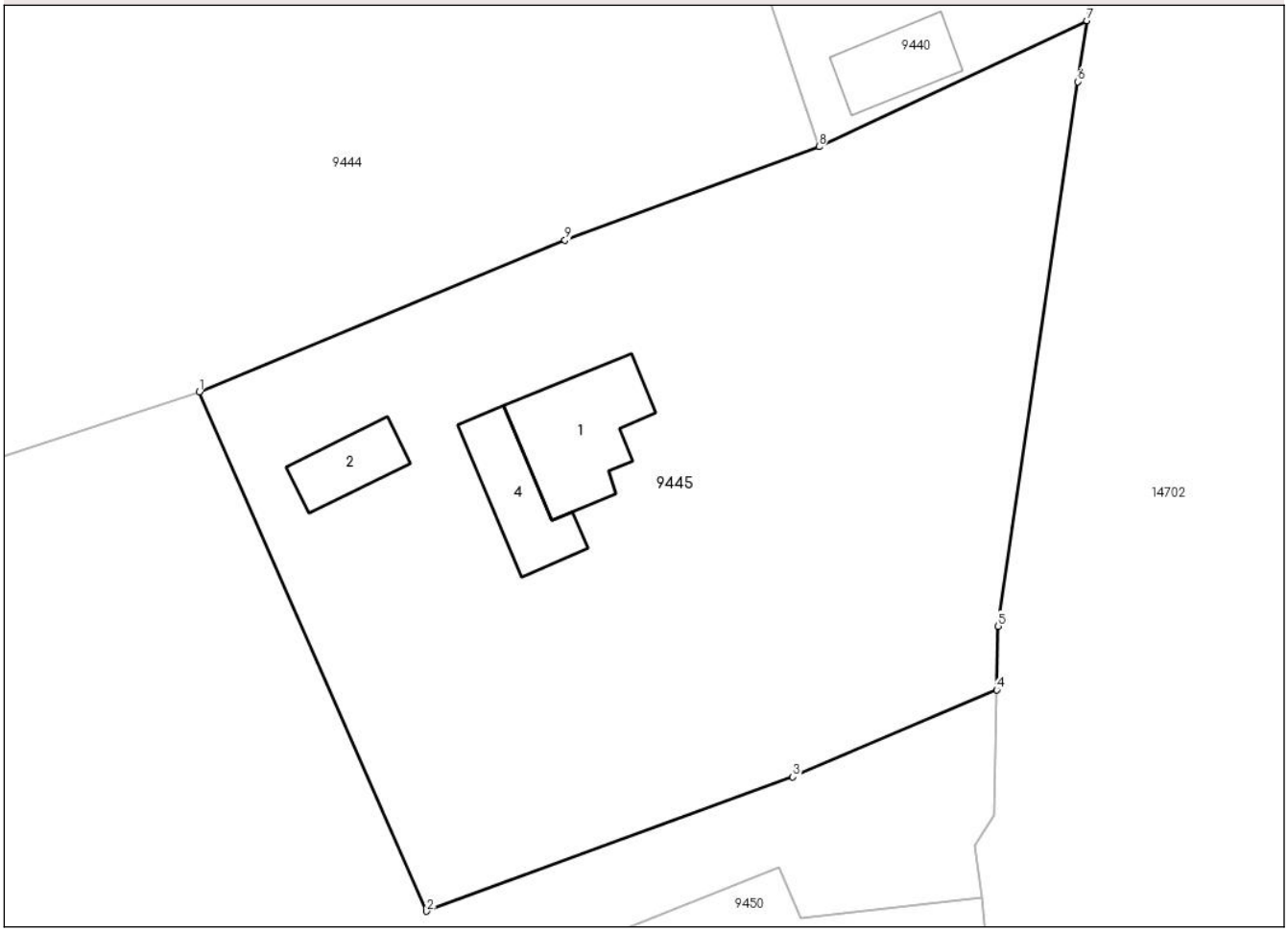
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80159	Din acte: 1.308 Masurata: 1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.391	8	224, 226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80159-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; STANCU STANA SI RADU C. ELENA
A1.2	80159-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; STANCU STANA SI RADU C. ELENA
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.950,914 358.672,032	2	494.963,558 358.643,137	31.54
2	494.963,558 358.643,137	3	494.983,94 358.650,618	21.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.983,94 358.650,618	4	494.995,292 358.655,449	12.337
4	494.995,292 358.655,449	5	494.995,376 358.659,0	3.552
5	494.995,376 358.659,0	6	494.999,792 358.689,299	30.619
6	494.999,792 358.689,299	7	495.000,304 358.692,689	3.428
7	495.000,304 358.692,689	8	494.985,403 358.685,681	16.467
8	494.985,403 358.685,681	9	494.971,264 358.680,469	15.069
9	494.971,264 358.680,469	1	494.950,914 358.672,032	22.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.738	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53178, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA** 2) **VOICU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

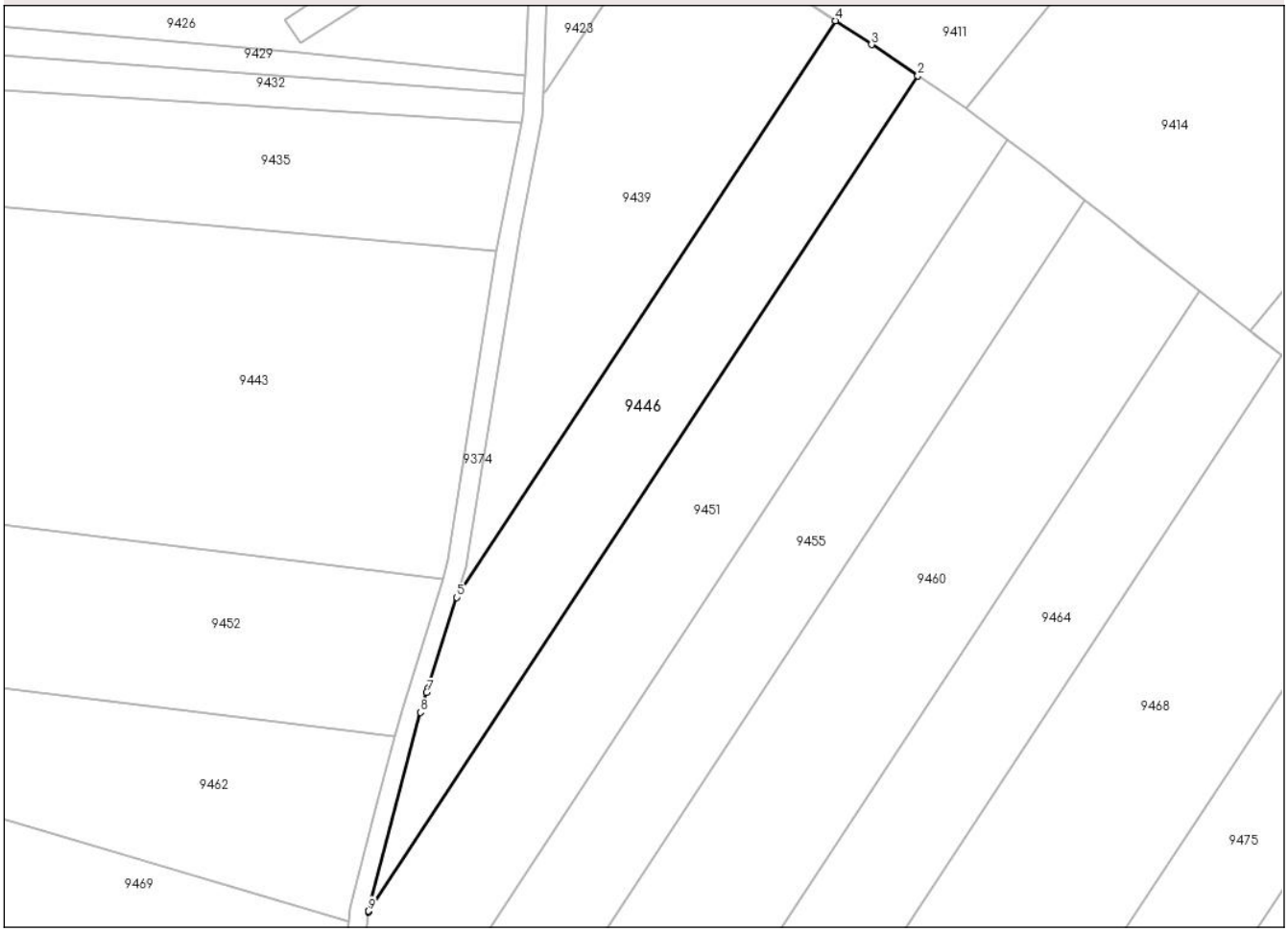
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.738	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.125,865 358.555,95	2	497.241,635 358.732,011	210.713
2	497.241,635 358.732,011	3	497.231,878 358.738,56	11.751
3	497.231,878 358.738,56	4	497.224,304 358.743,586	9.09
4	497.224,304 358.743,586	5	497.144,495 358.622,213	145.261
5	497.144,495 358.622,213	6	497.138,428 358.603,0	20.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.138,428 358.603,0	7	497.138,174 358.602,195	0.844
7	497.138,174 358.602,195	8	497.136,861 358.598,035	4.362
8	497.136,861 358.598,035	9	497.125,891 358.556,188	43.261
9	497.125,891 358.556,188	1	497.125,865 358.555,95	0.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 494, din 22/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIȚĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

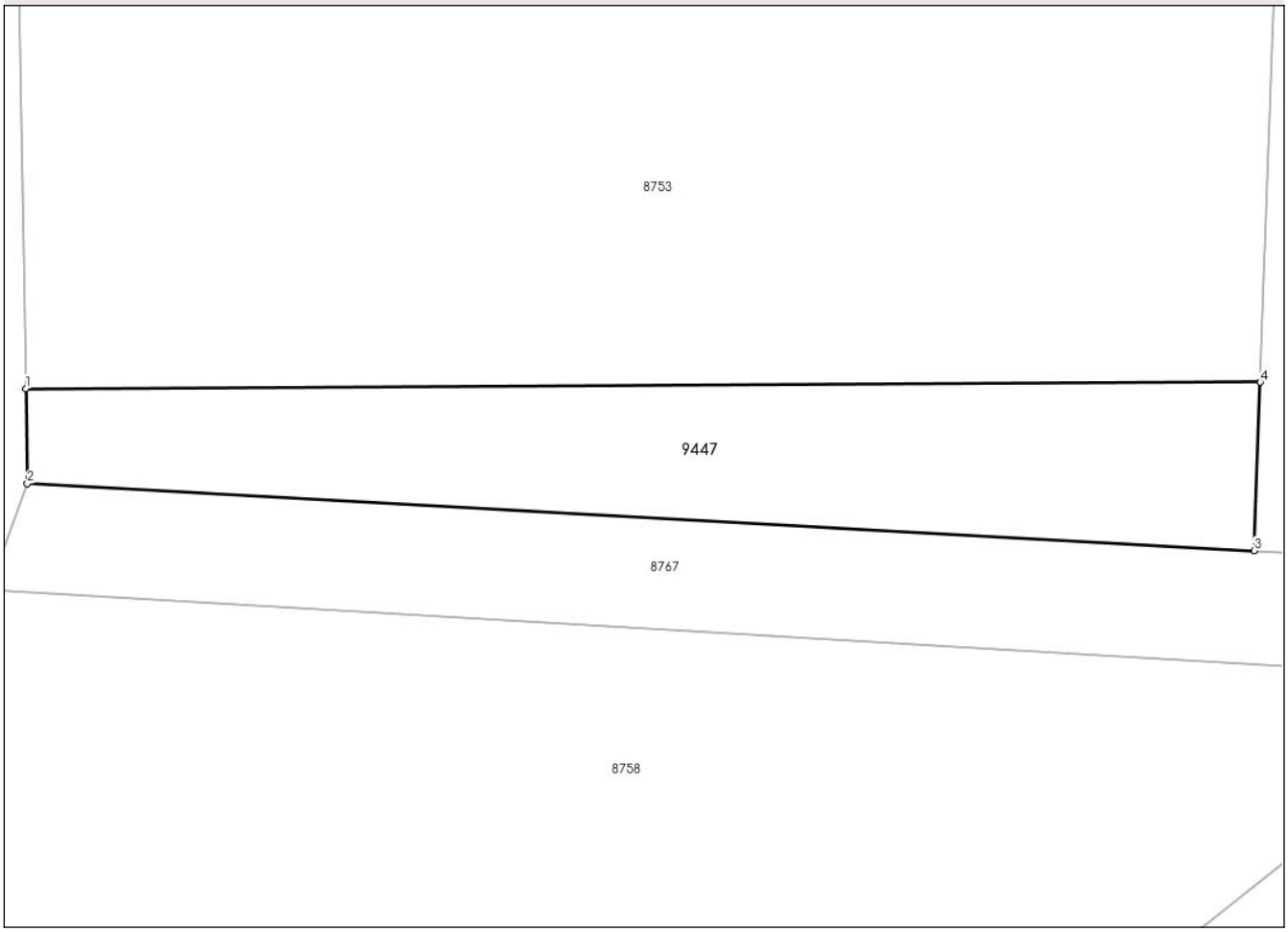
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	624	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.809,44 358.649,617	2	496.809,534 358.643,726	5.892
2	496.809,534 358.643,726	3	496.885,713 358.639,559	76.293
3	496.885,713 358.639,559	4	496.886,091 358.649,996	10.444
4	496.886,091 358.649,996	1	496.809,44 358.649,617	76.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62332, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

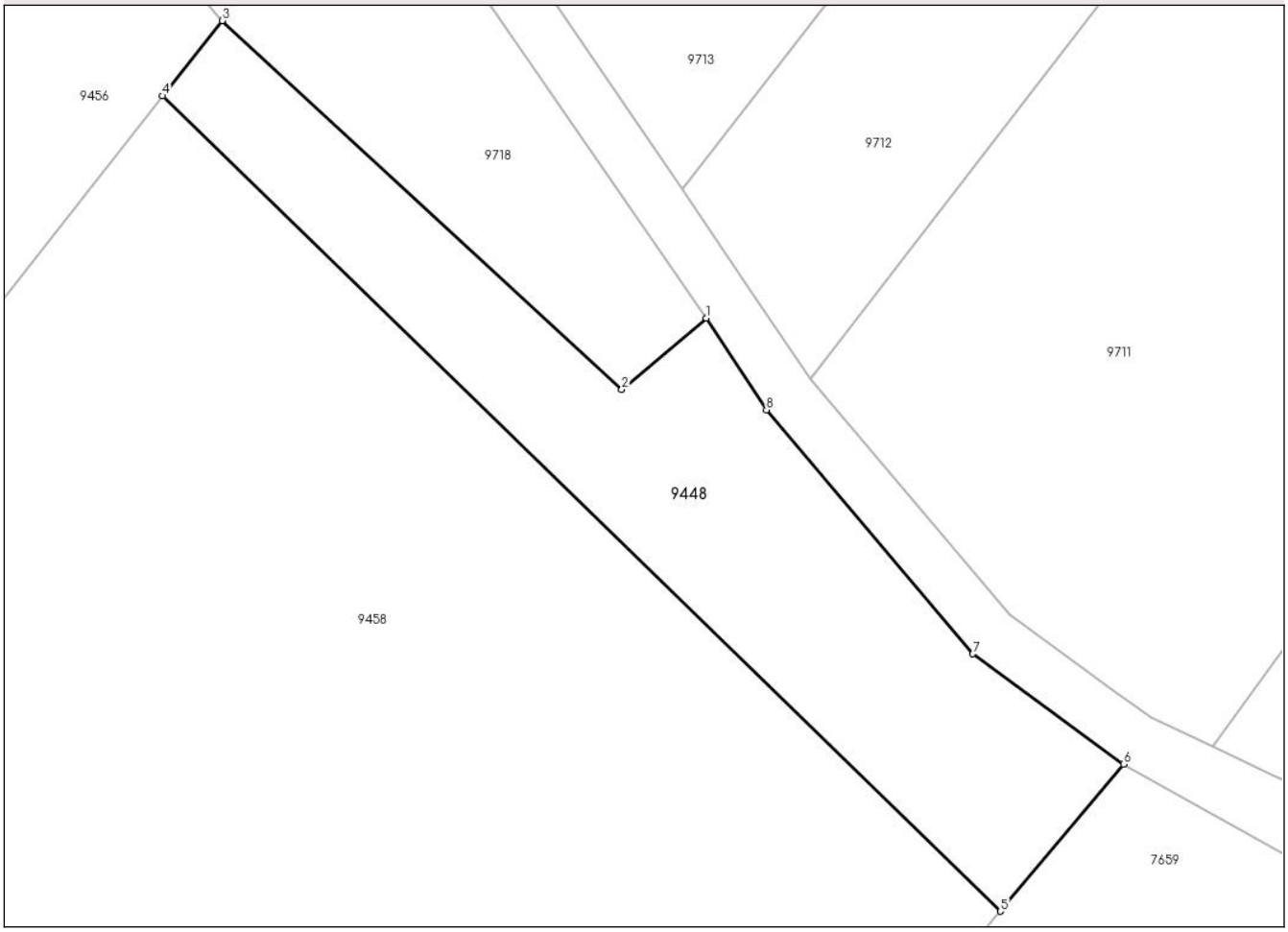
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	945	8	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.672,417 358.654,35	2	497.666,147 358.649,037	8.218
2	497.666,147 358.649,037	3	497.636,423 358.676,456	40.439
3	497.636,423 358.676,456	4	497.632,019 358.670,863	7.119
4	497.632,019 358.670,863	5	497.694,292 358.610,259	86.895
5	497.694,292 358.610,259	6	497.703,432 358.621,184	14.244

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.703,432 358.621,184	7	497.692,231 358.629,393	13.887
7	497.692,231 358.629,393	8	497.676,892 358.647,531	23.754
8	497.676,892 358.647,531	1	497.672,417 358.654,35	8.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83304	5.411	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10098 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 922, din 27/04/2023 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83304 a imobilului cu numarul cadastral 83304 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81531 inscris in cartea funciara 81531;	A1
Act Notarial nr. 570, din 05/07/2005 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIMPEANU IONUT OVIDIU**, , casatorit cu 2) **CIMPEANU DENISA FLORENTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81531/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 748 din 05/07/2005; (provenita din conversia CF 234)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

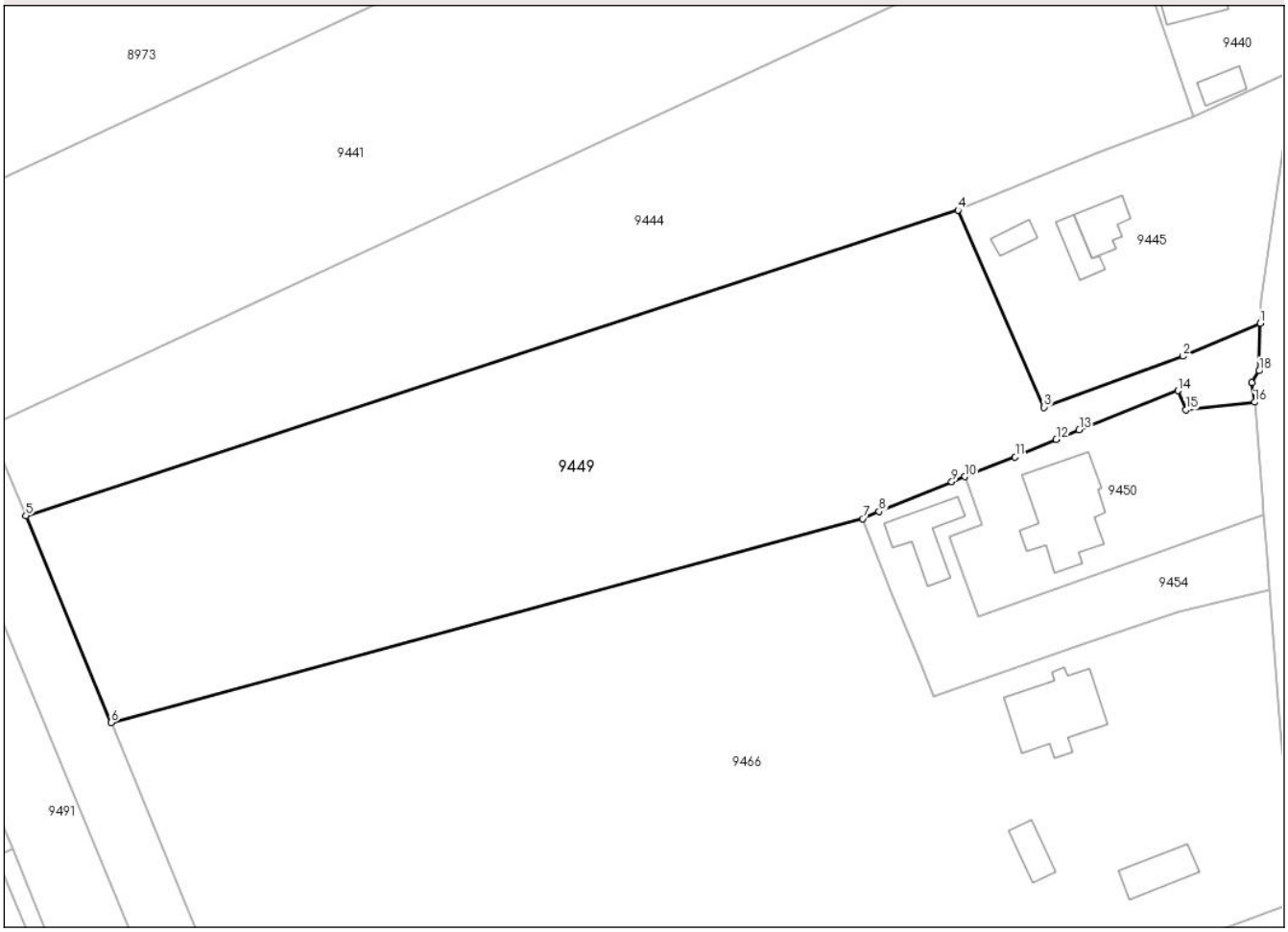
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83304	5.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.411	8	225,226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.995,292 358.655,449	2	494.983,94 358.650,618	12.337
2	494.983,94 358.650,618	3	494.963,558 358.643,137	21.712
3	494.963,558 358.643,137	4	494.950,914 358.672,032	31.54
4	494.950,914 358.672,032	5	494.814,075 358.627,223	143.989
5	494.814,075 358.627,223	6	494.826,584 358.596,878	32.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.826,584 358.596,878	7	494.936,909 358.626,805	114.312
7	494.936,909 358.626,805	8	494.939,319 358.627,847	2.626
8	494.939,319 358.627,847	9	494.950,001 358.632,209	11.538
9	494.950,001 358.632,209	10	494.951,937 358.632,97	2.08
10	494.951,937 358.632,97	11	494.959,319 358.635,874	7.933
11	494.959,319 358.635,874	12	494.965,351 358.638,423	6.548
12	494.965,351 358.638,423	13	494.968,712 358.639,843	3.649
13	494.968,712 358.639,843	14	494.983,199 358.645,57	15.578
14	494.983,199 358.645,57	15	494.984,363 358.642,752	3.049
15	494.984,363 358.642,752	16	494.994,476 358.643,878	10.175
16	494.994,476 358.643,878	17	494.994,087 358.646,77	2.918
17	494.994,087 358.646,77	18	494.995,126 358.648,481	2.002
18	494.995,126 358.648,481	1	494.995,292 358.655,449	6.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 12, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82265	900	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82265-C1	Loc. Cersani, Nr. 12, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8507 / 08/07/2019		
Act Notarial nr. 3404, din 01/07/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82265 a imobilului cu numarul cadastral 82265/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82219 inscris in cartea funciara 82219;	A1
Act Notarial nr. 1404, din 17/03/1998 emis de NP PIRVU EMILIA (act administrativ nr 863 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 864 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 862 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 865 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82219/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2594 din 28/02/2019;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82219/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2594 din 28/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

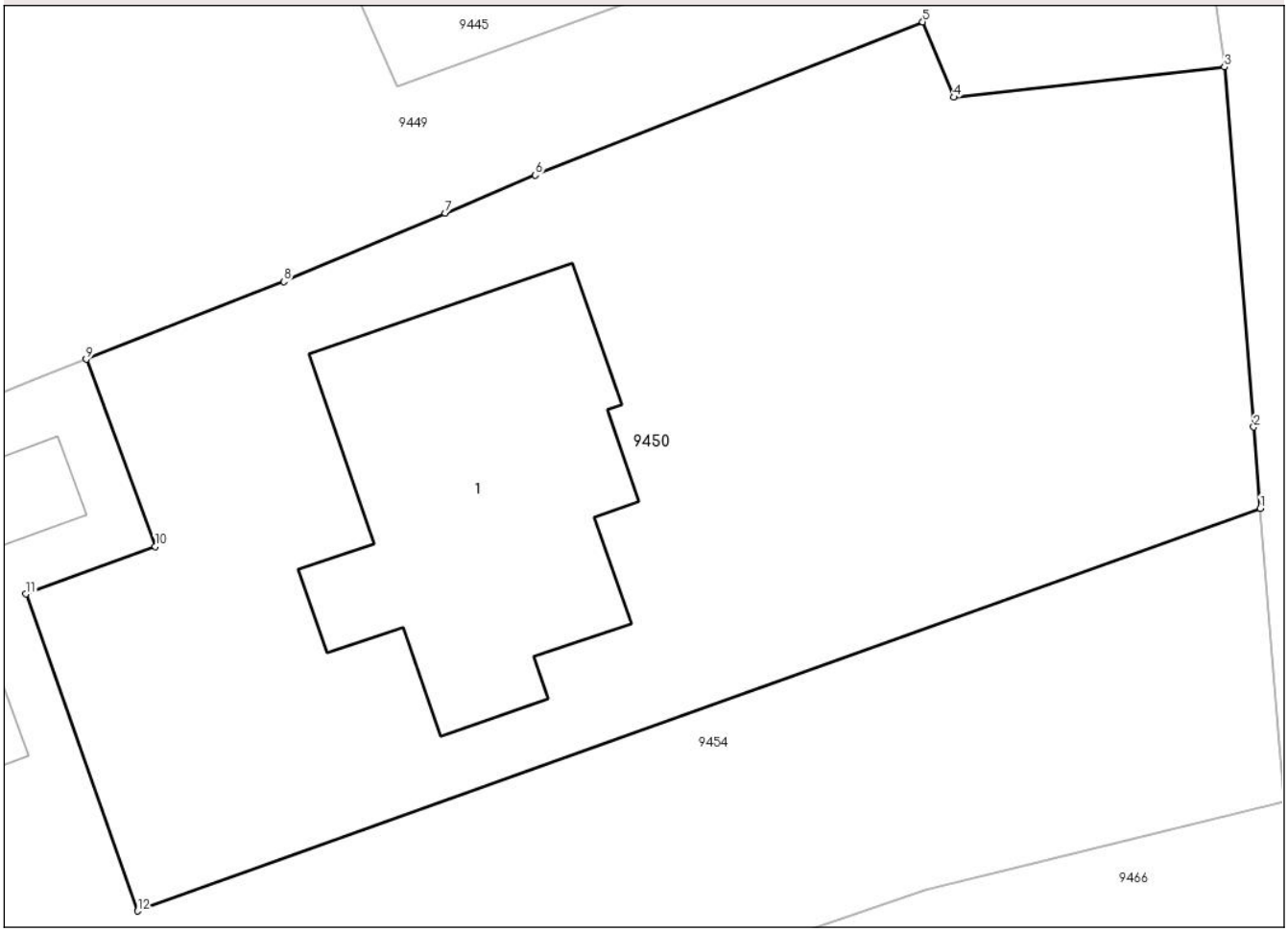
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82265	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	8	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82265-C1	constructii de locuinte	Din acte: 280 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:280 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.995,811 358.627,41	2	494.995,565 358.630,439	3.039
2	494.995,565 358.630,439	3	494.994,476 358.643,878	13.483
3	494.994,476 358.643,878	4	494.984,363 358.642,752	10.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.984,363 358.642,752	5	494.983,199 358.645,57	3.049
5	494.983,199 358.645,57	6	494.968,712 358.639,843	15.578
6	494.968,712 358.639,843	7	494.965,351 358.638,423	3.649
7	494.965,351 358.638,423	8	494.959,319 358.635,874	6.548
8	494.959,319 358.635,874	9	494.951,937 358.632,97	7.933
9	494.951,937 358.632,97	10	494.954,51 358.625,986	7.443
10	494.954,51 358.625,986	11	494.949,678 358.624,205	5.15
11	494.949,678 358.624,205	12	494.953,853 358.612,368	12.552
12	494.953,853 358.612,368	1	494.995,811 358.627,41	44.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83463	5.358	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11485 / 14/05/2024		
Act Notarial nr. 776, din 09/05/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA SILVIAN** 2) **MARICA CERASELA NICOLETA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83463	5.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.358	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.127,479 358.516,049	2	497.260,587 358.718,477	242.27
2	497.260,587 358.718,477	3	497.255,285 358.722,548	6.685
3	497.255,285 358.722,548	4	497.255,18 358.722,629	0.133
4	497.255,18 358.722,629	5	497.252,185 358.724,929	3.776
5	497.252,185 358.724,929	6	497.251,934 358.725,098	0.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.251,934 358.725,098	7	497.241,635 358.732,011	12.404
7	497.241,635 358.732,011	8	497.125,865 358.555,95	210.713
8	497.125,865 358.555,95	9	497.124,859 358.546,749	9.256
9	497.124,859 358.546,749	10	497.124,0 358.535,144	11.637
10	497.124,0 358.535,144	11	497.124,096 358.521,595	13.549
11	497.124,096 358.521,595	12	497.124,087 358.518,972	2.623
12	497.124,087 358.518,972	1	497.127,479 358.516,049	4.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120391, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOREA** 2) **SCHMIDT IOANA** 3) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

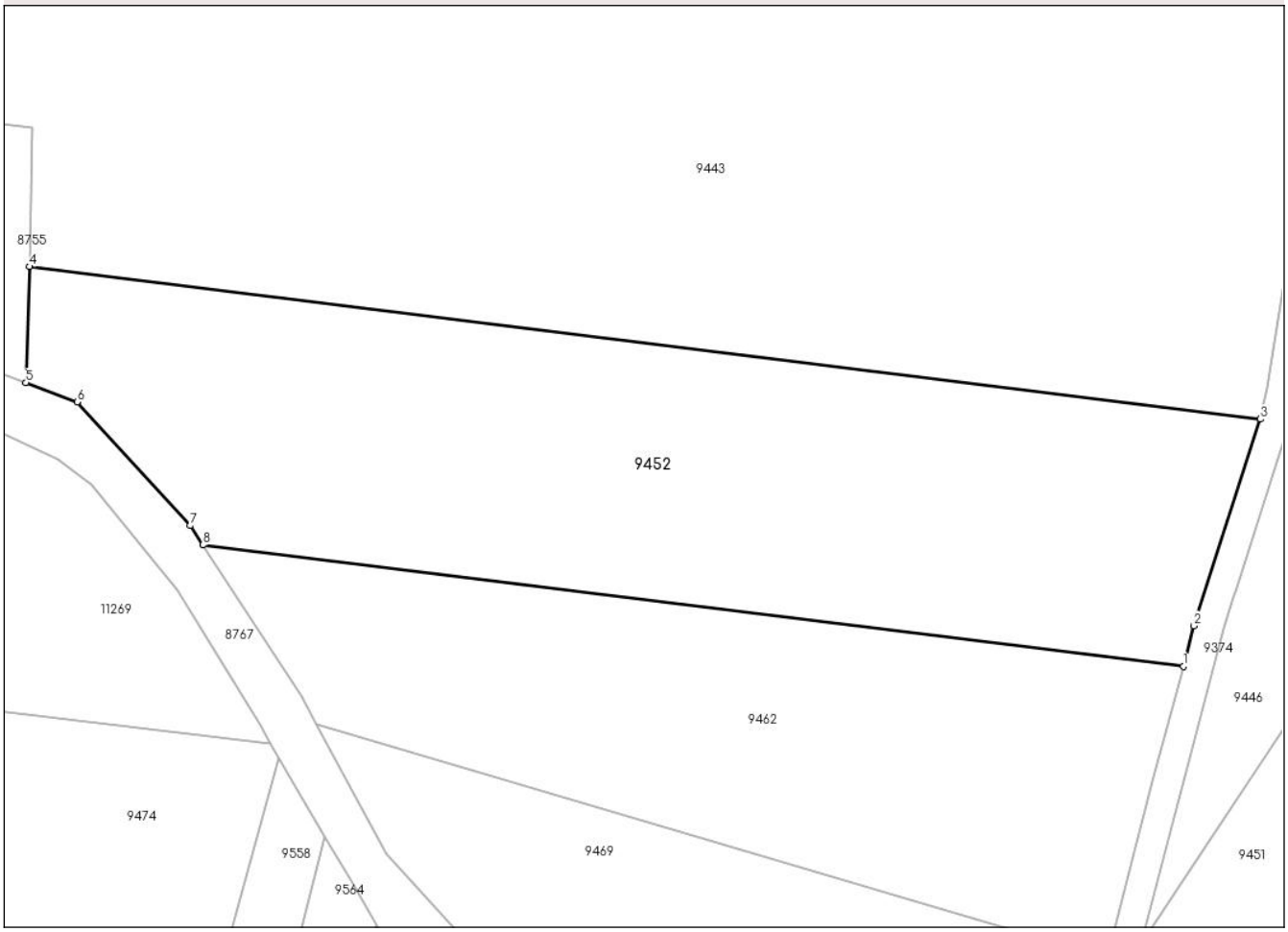
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.131,409 358.592,997	2	497.132,838 358.598,394	5.583
2	497.132,838 358.598,394	3	497.141,696 358.625,999	28.991
3	497.141,696 358.625,999	4	496.977,155 358.646,334	165.793
4	496.977,155 358.646,334	5	496.976,702 358.630,857	15.484
5	496.976,702 358.630,857	6	496.983,55 358.628,256	7.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.983,55 358.628,256	7	496.998,673 358.611,764	22.376
7	496.998,673 358.611,764	8	497.000,346 358.609,194	3.067
8	497.000,346 358.609,194	1	497.131,409 358.592,997	132.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.566	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

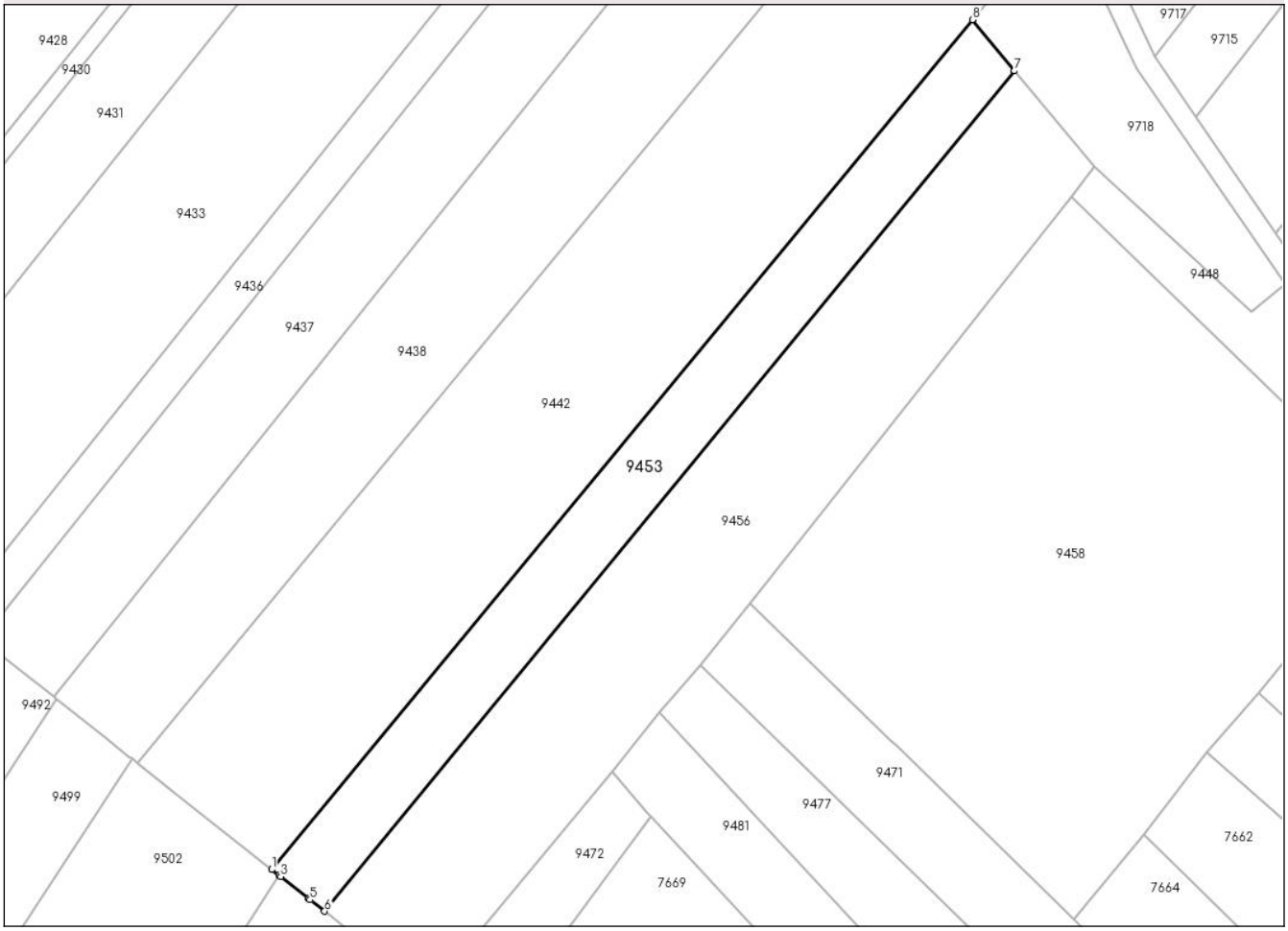
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.566	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.481,343 358.544,05	2	497.482,71 358.542,969	1.743
2	497.482,71 358.542,969	3	497.483,024 358.542,721	0.4
3	497.483,024 358.542,721	4	497.488,237 358.538,598	6.646
4	497.488,237 358.538,598	5	497.488,565 358.538,338	0.419
5	497.488,565 358.538,338	6	497.491,27 358.536,198	3.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.491,27 358.536,198	7	497.621,354 358.694,493	204.888
7	497.621,354 358.694,493	8	497.613,449 358.704,128	12.463
8	497.613,449 358.704,128	1	497.481,343 358.544,05	207.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 12, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82266	Din acte: 500 Masurata: 742	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82266-C1	Loc. Cersani, Nr. 12, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8507 / 08/07/2019		
Act Notarial nr. 3404, din 01/07/2019 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82266 a imobilului cu numarul cadastral 82266/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82219 inscris in cartea funciara 82219;	A1
Act Notarial nr. 1404, din 17/03/1998 emis de NP PIRVU EMILIA (act administrativ nr 863 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 864 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 862 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 865 din 25.02.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA ION**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82219/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2594 din 28/02/2019;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RIZEA ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82219/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2594 din 28/02/2019;	
Act Notarial nr. 2527, din 16/05/2019 emis de Danciu Ilie;		
B4	in baza declaratiei aut. nr. 2527/16.05.2019 de N.P. Danciu Ilie se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 82219 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al RIZEA D.G. ION INTREPRINDERE FAMILIALA	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82219/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 6280 din 17/05/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

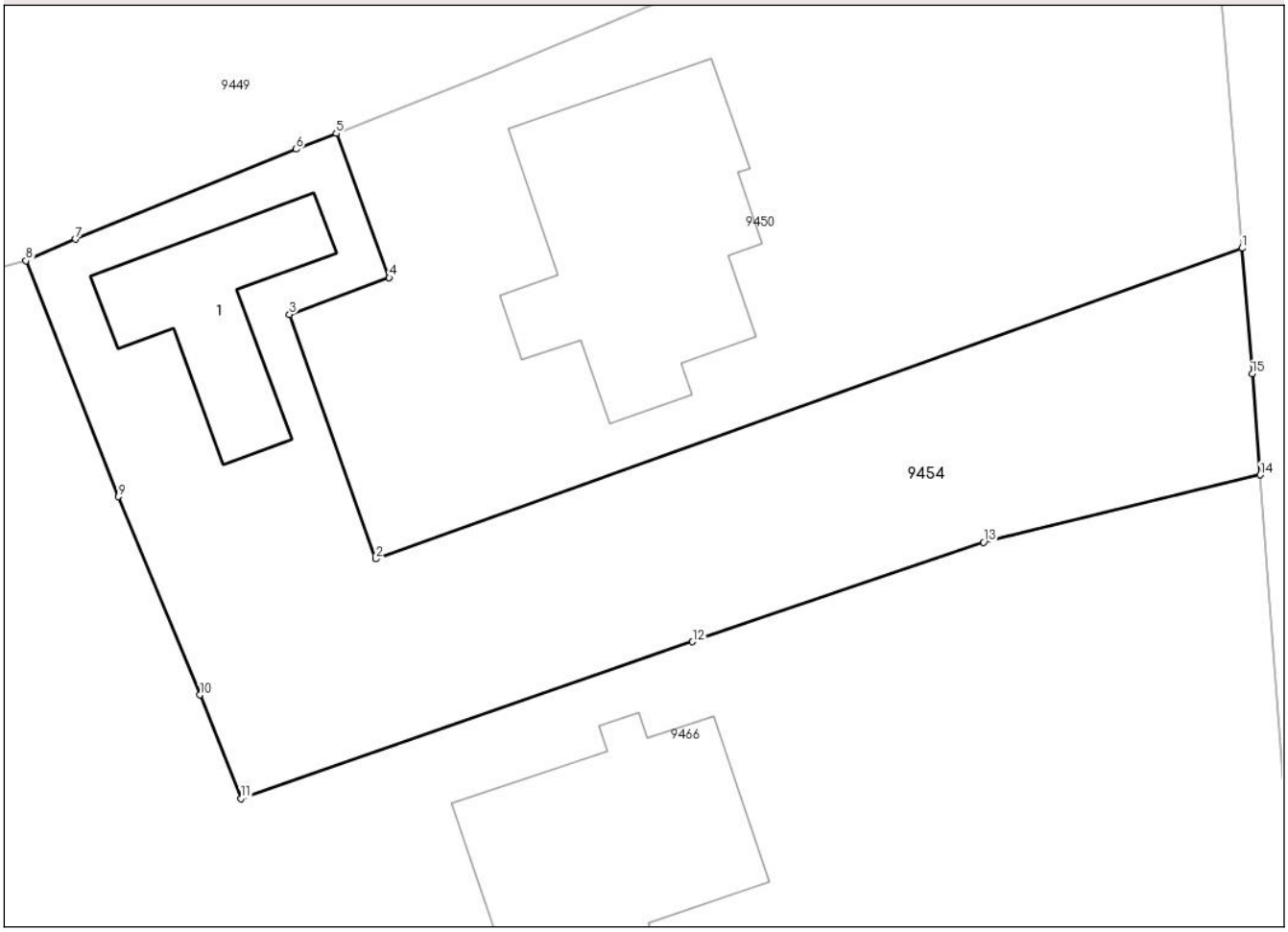
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82266	Din acte: 500 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	220,221,222	-	
2	livada	DA	492	8	220,221,222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82266-C1	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.995,811 358.627,41	2	494.953,853 358.612,368	44.573
2	494.953,853 358.612,368	3	494.949,678 358.624,205	12.552
3	494.949,678 358.624,205	4	494.954,51 358.625,986	5.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.954,51 358.625,986	5	494.951,937 358.632,97	7.443
5	494.951,937 358.632,97	6	494.950,001 358.632,209	2.08
6	494.950,001 358.632,209	7	494.939,319 358.627,847	11.538
7	494.939,319 358.627,847	8	494.936,909 358.626,805	2.626
8	494.936,909 358.626,805	9	494.941,384 358.615,384	12.266
9	494.941,384 358.615,384	10	494.945,336 358.605,78	10.385
10	494.945,336 358.605,78	11	494.947,326 358.600,768	5.393
11	494.947,326 358.600,768	12	494.969,193 358.608,354	23.145
12	494.969,193 358.608,354	13	494.983,294 358.613,169	14.9
13	494.983,294 358.613,169	14	494.996,691 358.616,433	13.789
14	494.996,691 358.616,433	15	494.996,304 358.621,332	4.914
15	494.996,304 358.621,332	1	494.995,811 358.627,41	6.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Burdesti, T:8, P:74 ,Pct:'Cimitir'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81717	4.775	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42965 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 2869, din 07/12/2016 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81717 a imobilului cu numarul cadastral 81717/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80221 inscris in cartea funciara 80221;	A1
Act Notarial nr. 2986, din 26/10/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL SILVIANA**, , soţi	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80221/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11066 din 27/10/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81717	4.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.775	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.150,499 358.513,769	2	497.276,795 358.705,837	229.871
2	497.276,795 358.705,837	3	497.273,403 358.708,521	4.325
3	497.273,403 358.708,521	4	497.273,3 358.708,602	0.131
4	497.273,3 358.708,602	5	497.268,3 358.712,556	6.374
5	497.268,3 358.712,556	6	497.260,587 358.718,477	9.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.260,587 358.718,477	7	497.127,479 358.516,049	242.27
7	497.127,479 358.516,049	8	497.128,19 358.515,436	0.939
8	497.128,19 358.515,436	9	497.130,091 358.513,485	2.724
9	497.130,091 358.513,485	10	497.130,187 358.513,387	0.137
10	497.130,187 358.513,387	11	497.131,991 358.511,536	2.585
11	497.131,991 358.511,536	12	497.139,218 358.524,166	14.552
12	497.139,218 358.524,166	1	497.150,499 358.513,769	15.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.980	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 197, din 04/11/2019 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN FĂNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

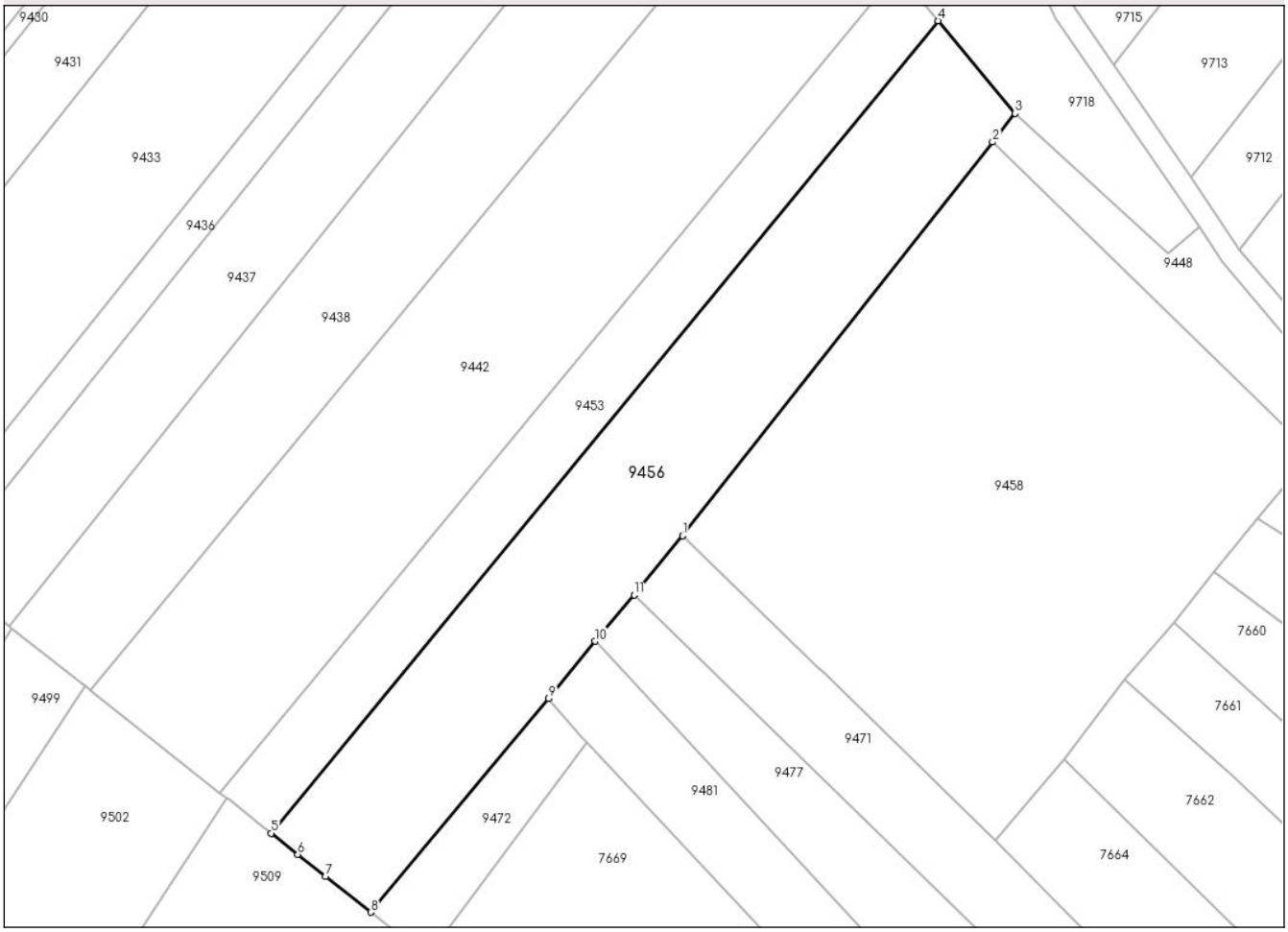
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.980	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.571,594 358.594,133	2	497.632,019 358.670,863	97.666
2	497.632,019 358.670,863	3	497.636,423 358.676,456	7.119
3	497.636,423 358.676,456	4	497.621,354 358.694,493	23.503
4	497.621,354 358.694,493	5	497.491,27 358.536,198	204.888
5	497.491,27 358.536,198	6	497.496,518 358.532,047	6.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.496,518 358.532,047	7	497.501,928 358.527,768	6.898
7	497.501,928 358.527,768	8	497.510,731 358.520,806	11.223
8	497.510,731 358.520,806	9	497.545,443 358.562,408	54.182
9	497.545,443 358.562,408	10	497.554,469 358.573,605	14.382
10	497.554,469 358.573,605	11	497.562,091 358.582,655	11.832
11	497.562,091 358.582,655	1	497.571,594 358.594,133	14.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111177, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU AGATE** 2) **MITOI CONSTANTINA** 3) **SANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

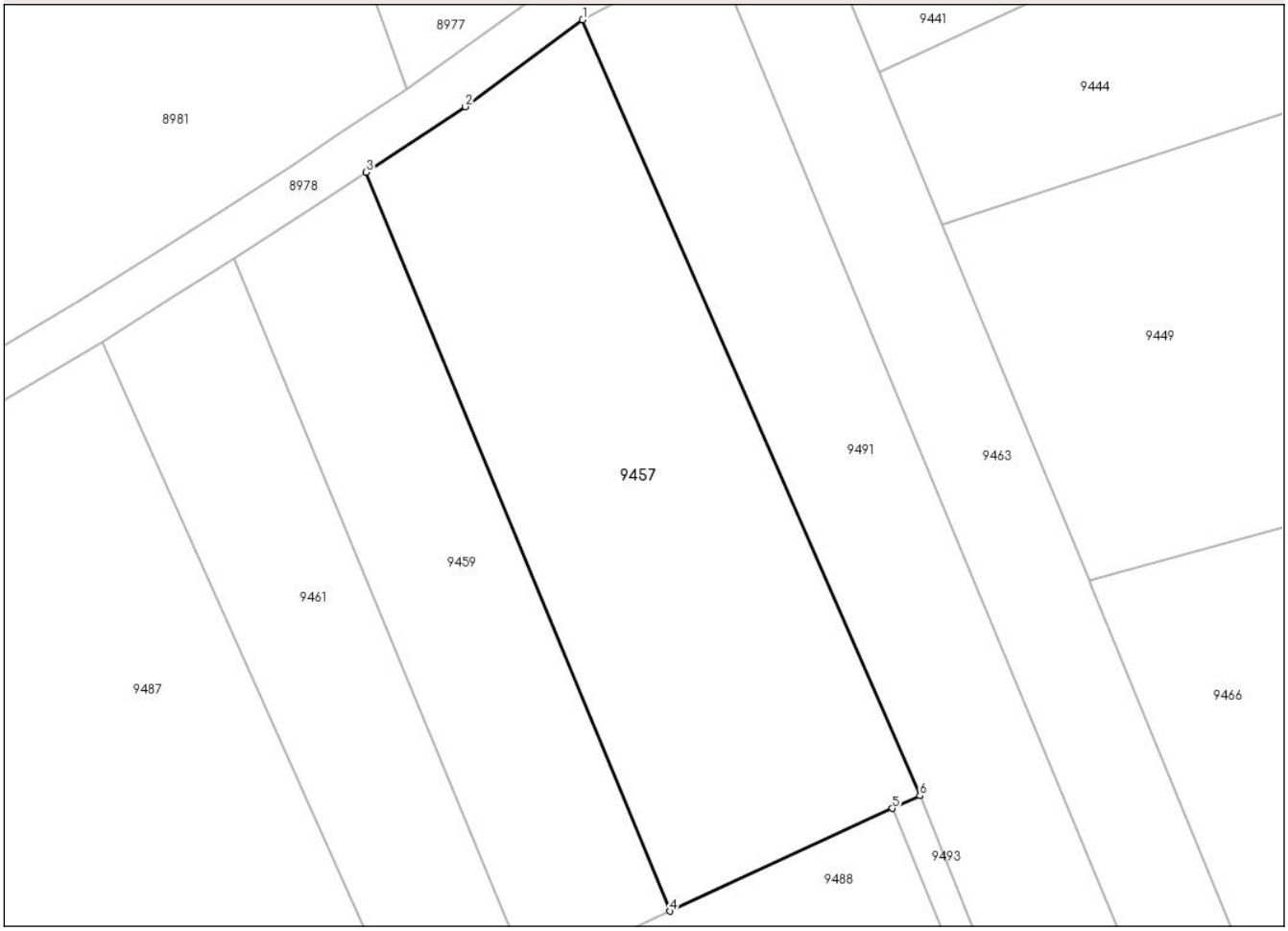
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	8	17	-	In act se regaseste la T2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.783,279 358.644,734	2	494.773,246 358.637,306	12.483
2	494.773,246 358.637,306	3	494.764,784 358.631,701	10.15
3	494.764,784 358.631,701	4	494.790,751 358.568,583	68.251
4	494.790,751 358.568,583	5	494.809,761 358.577,361	20.939
5	494.809,761 358.577,361	6	494.812,119 358.578,446	2.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.812,119 358.578,446	1	494.783,279 358.644,734	72.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.348	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1340, din 26/04/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

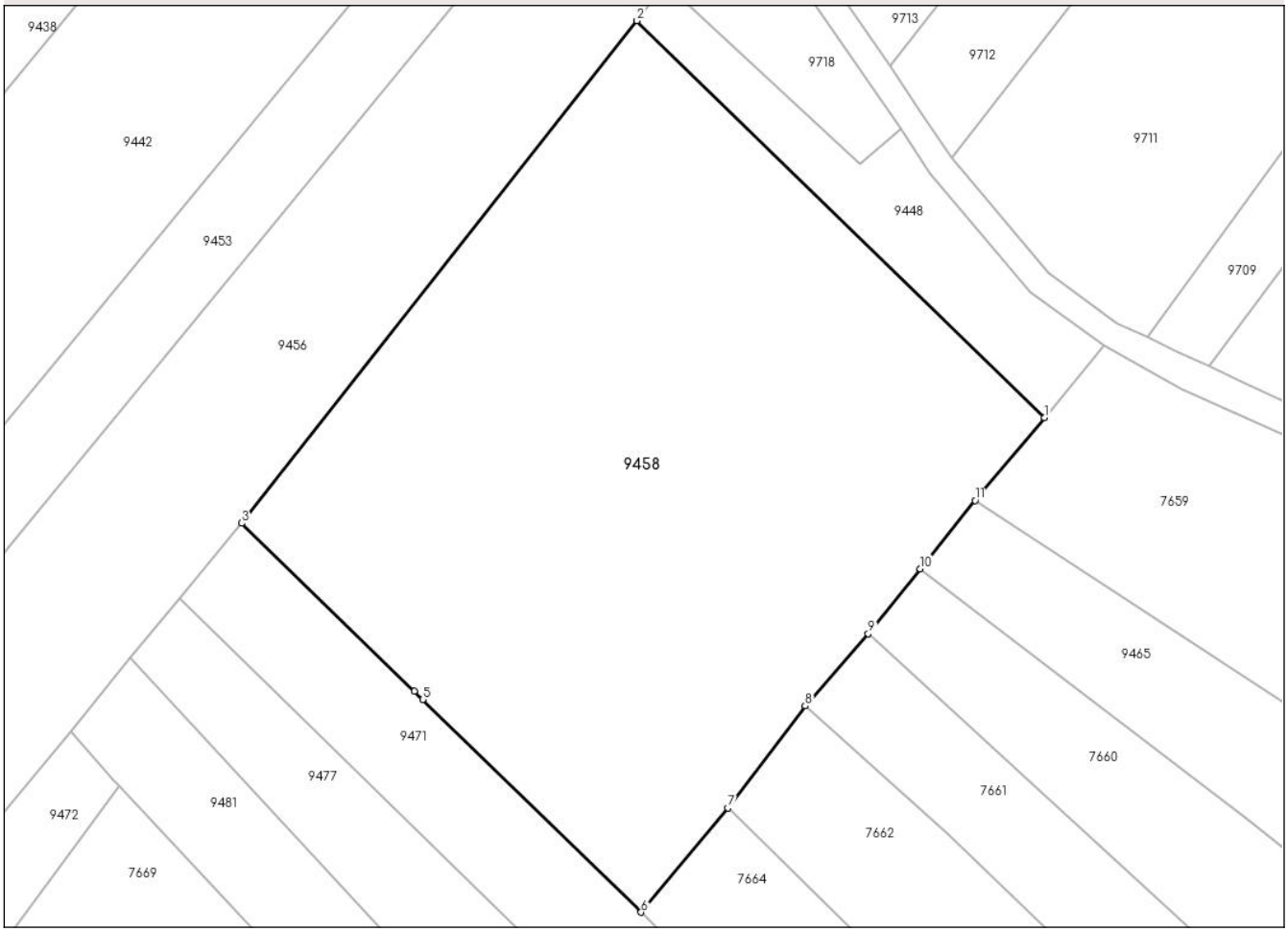
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.348	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.694,292 358.610,259	2	497.632,019 358.670,863	86.895
2	497.632,019 358.670,863	3	497.571,594 358.594,133	97.666
3	497.571,594 358.594,133	4	497.597,963 358.568,47	36.796
4	497.597,963 358.568,47	5	497.599,247 358.567,221	1.791
5	497.599,247 358.567,221	6	497.632,634 358.534,729	46.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.632,634 358.534,729	7	497.645,88 358.550,661	20.719
7	497.645,88 358.550,661	8	497.657,72 358.566,232	19.561
8	497.657,72 358.566,232	9	497.667,358 358.577,252	14.64
9	497.667,358 358.577,252	10	497.675,318 358.587,164	12.713
10	497.675,318 358.587,164	11	497.683,714 358.597,615	13.406
11	497.683,714 358.597,615	1	497.694,292 358.610,259	16.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		888	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

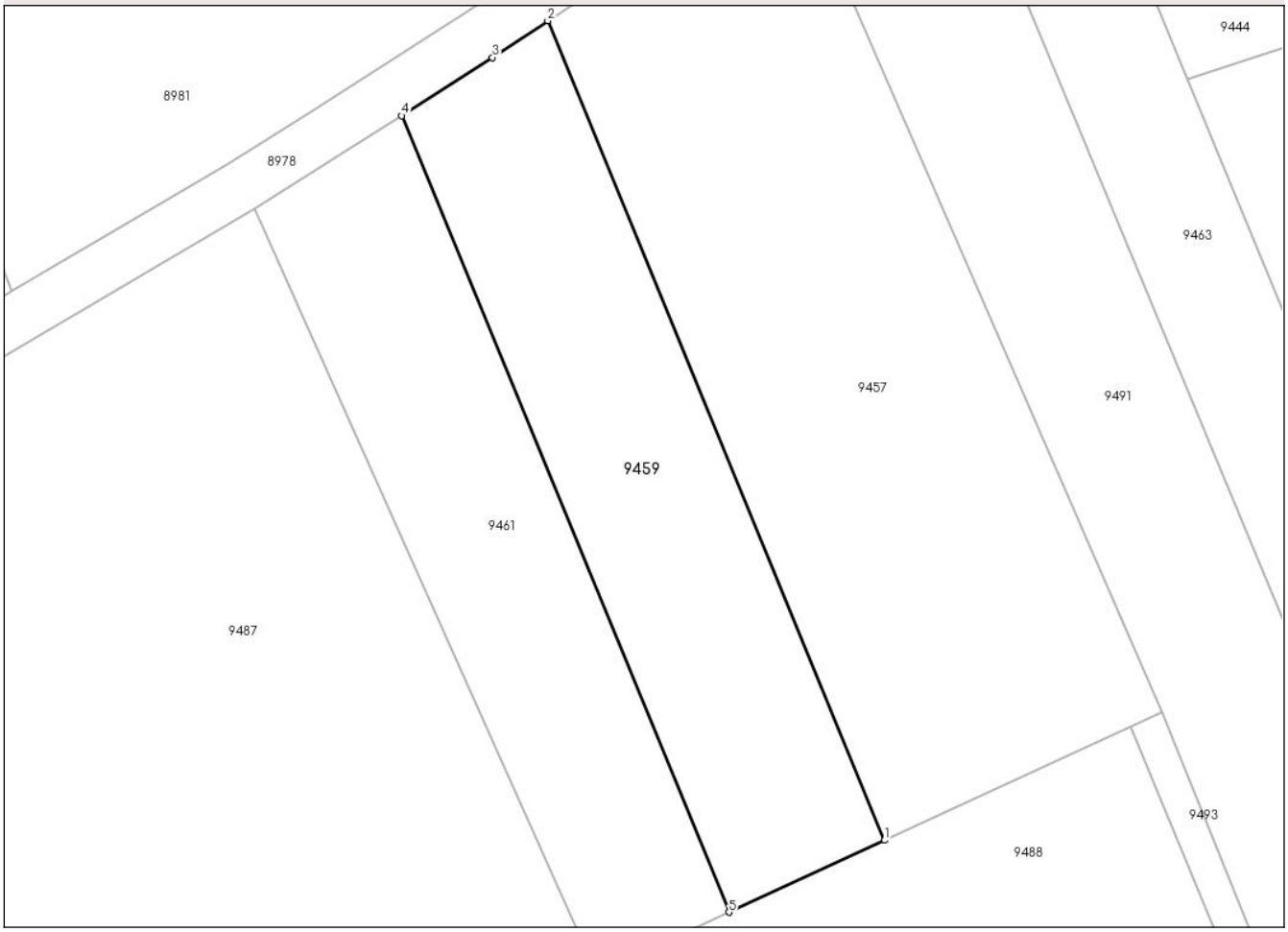
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	888	8	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.790,751 358.568,583	2	494.764,784 358.631,701	68.251
2	494.764,784 358.631,701	3	494.760,513 358.628,871	5.124
3	494.760,513 358.628,871	4	494.753,519 358.624,386	8.309
4	494.753,519 358.624,386	5	494.778,755 358.563,043	66.331
5	494.778,755 358.563,043	1	494.790,751 358.568,583	13.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.603	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.603	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.163,883 358.478,111	2	497.301,025 358.686,673	249.612
2	497.301,025 358.686,673	3	497.288,599 358.696,501	15.843
3	497.288,599 358.696,501	4	497.288,497 358.696,582	0.13
4	497.288,497 358.696,582	5	497.282,144 358.701,607	8.1
5	497.282,144 358.701,607	6	497.276,795 358.705,837	6.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.276,795 358.705,837	7	497.150,499 358.513,769	229.871
7	497.150,499 358.513,769	8	497.150,533 358.513,738	0.046
8	497.150,533 358.513,738	9	497.142,886 358.500,355	15.414
9	497.142,886 358.500,355	10	497.160,178 358.482,036	25.191
10	497.160,178 358.482,036	11	497.160,27 358.481,939	0.134
11	497.160,27 358.481,939	1	497.163,883 358.478,111	5.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 589, din 25/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

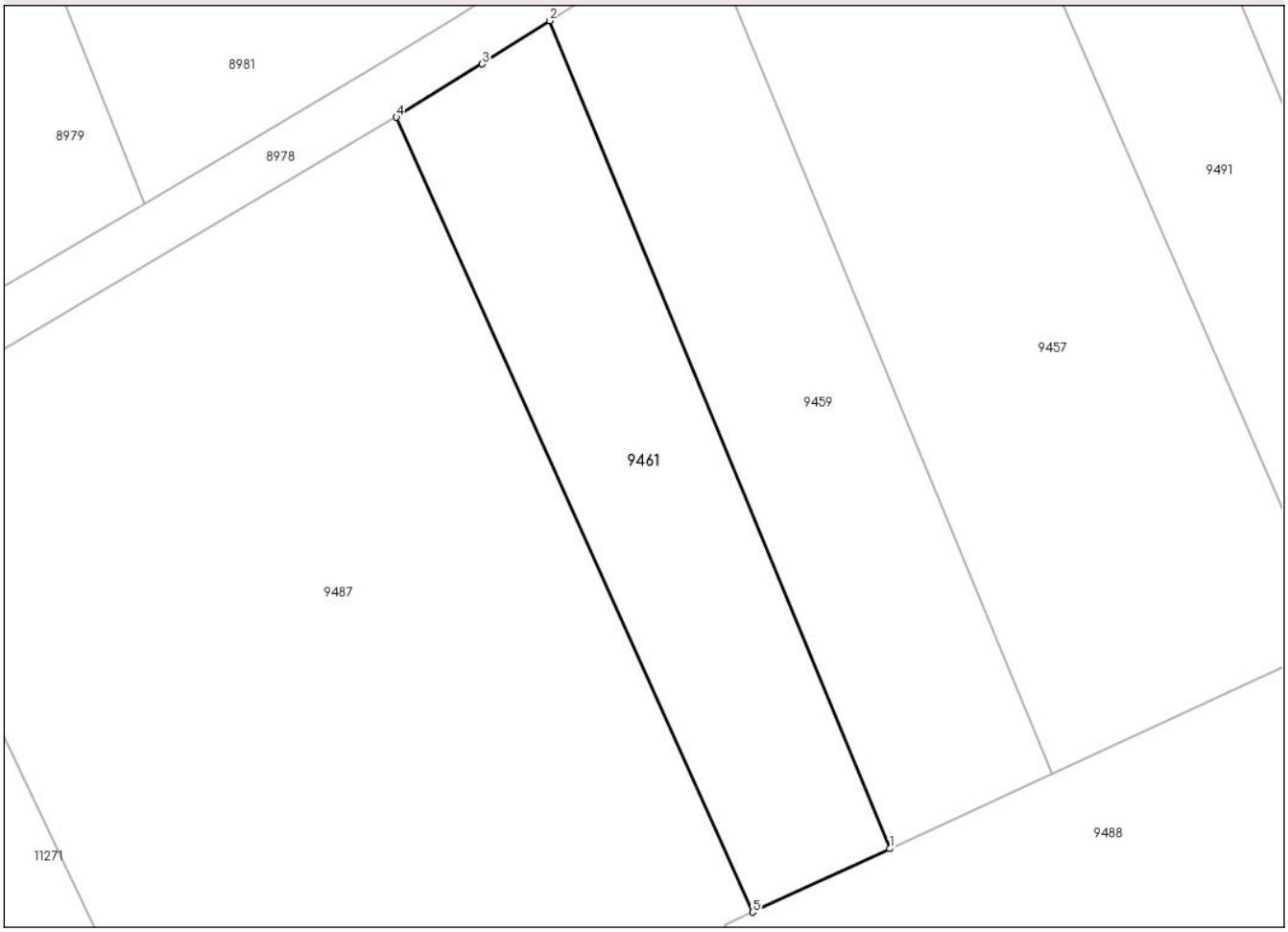
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	8	17	-	In act se regaseste la T2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.778,755 358.563,043	2	494.753,519 358.624,386	66.331
2	494.753,519 358.624,386	3	494.748,528 358.621,185	5.929
3	494.748,528 358.621,185	4	494.742,161 358.617,23	7.495
4	494.742,161 358.617,23	5	494.768,578 358.558,344	64.54
5	494.768,578 358.558,344	1	494.778,755 358.563,043	11.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.654	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 04/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

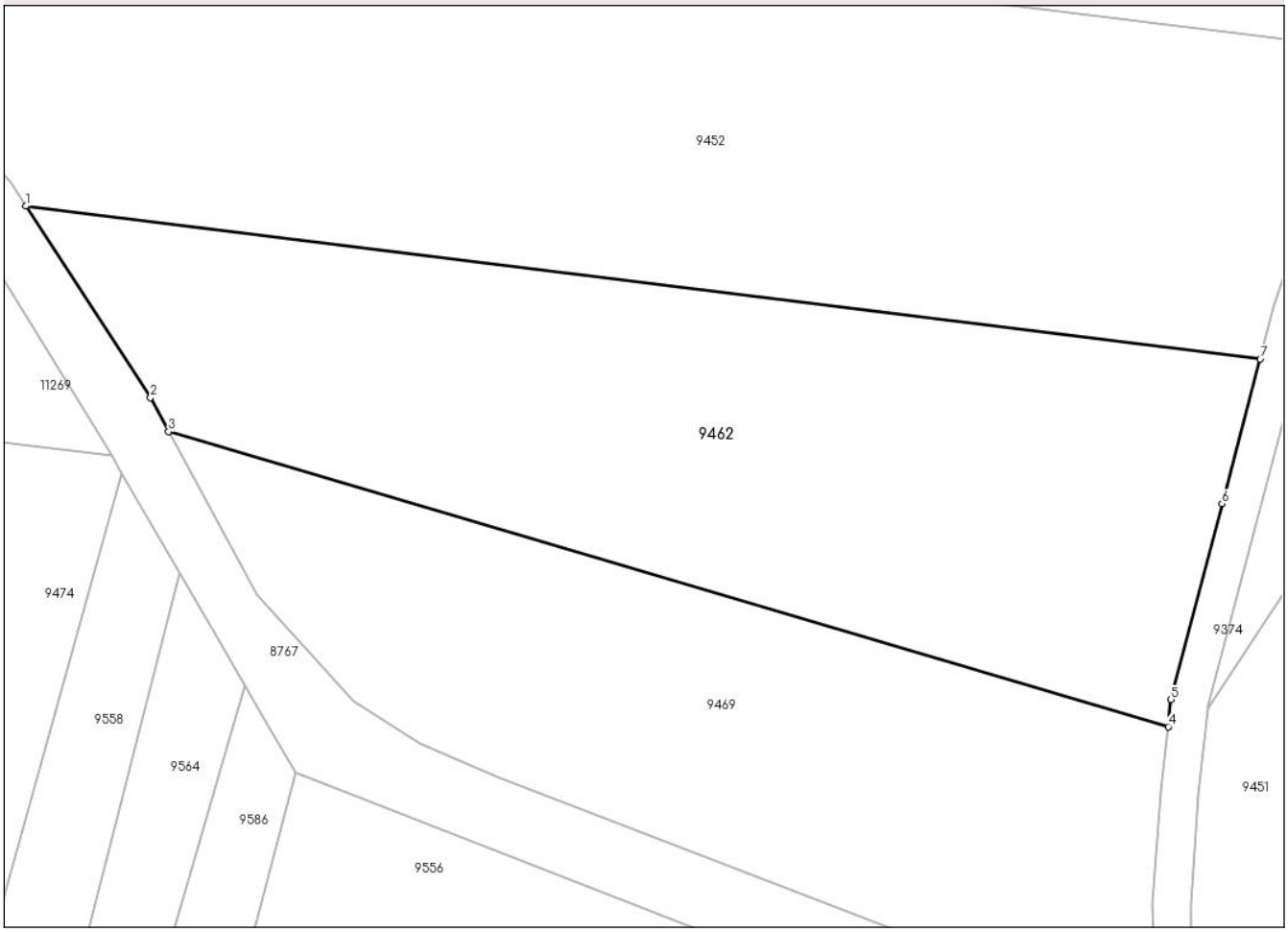
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.654	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.000,346 358.609,194	2	497.013,57 358.588,89	24.231
2	497.013,57 358.588,89	3	497.015,508 358.585,291	4.088
3	497.015,508 358.585,291	4	497.121,626 358.553,983	110.64
4	497.121,626 358.553,983	5	497.121,94 358.556,858	2.892
5	497.121,94 358.556,858	6	497.127,343 358.577,638	21.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.127,343 358.577,638	7	497.131,409 358.592,997	15.888
7	497.131,409 358.592,997	1	497.000,346 358.609,194	132.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.517	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

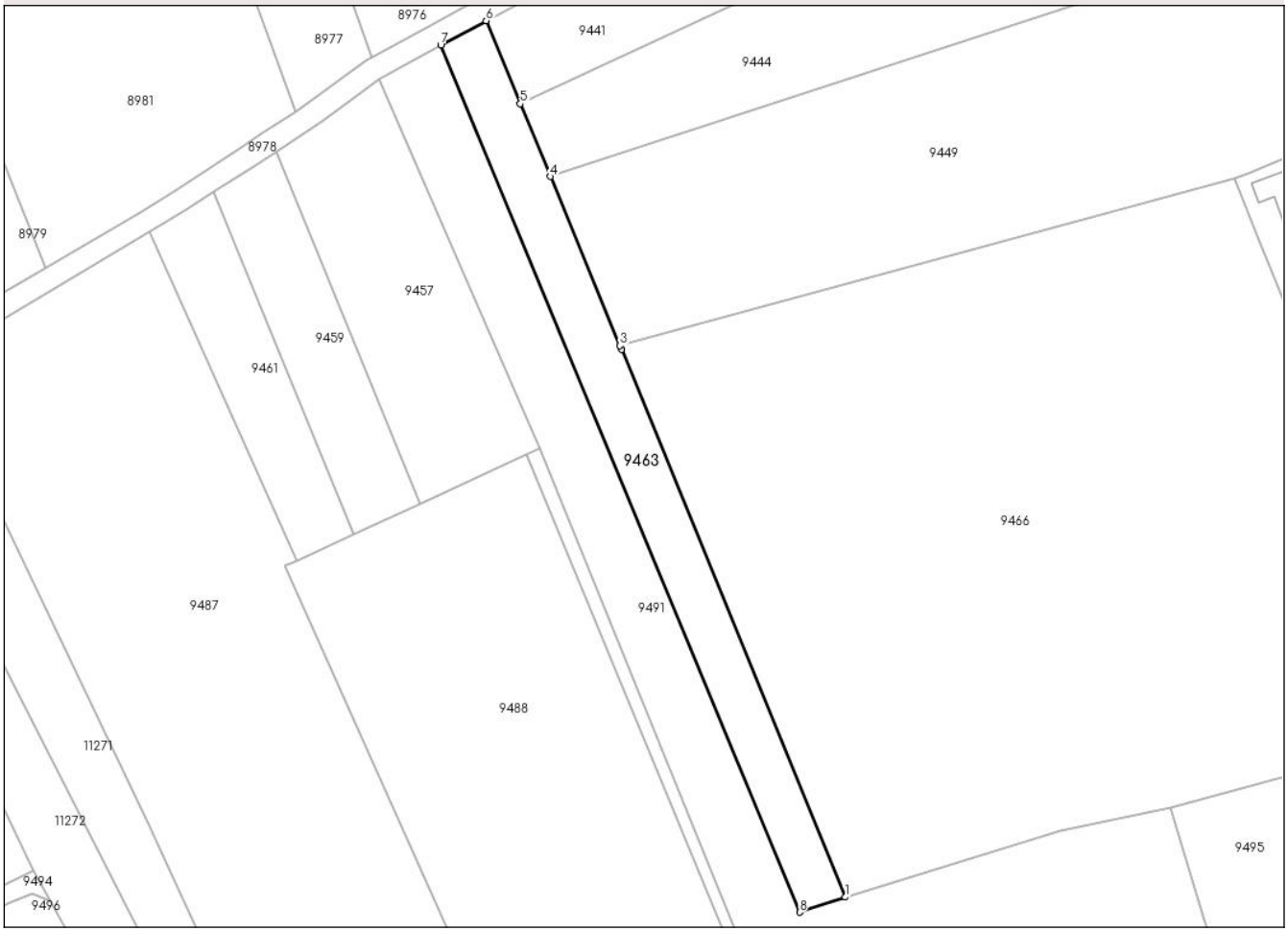
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.517	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.867,053 358.497,992	2	494.826,857 358.596,216	106.13
2	494.826,857 358.596,216	3	494.826,584 358.596,878	0.716
3	494.826,584 358.596,878	4	494.814,075 358.627,223	32.822
4	494.814,075 358.627,223	5	494.808,696 358.640,272	14.114
5	494.808,696 358.640,272	6	494.802,559 358.655,16	16.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.802,559 358.655,16	7	494.794,395 358.650,745	9.281
7	494.794,395 358.650,745	8	494.858,861 358.495,281	168.3
8	494.858,861 358.495,281	1	494.867,053 358.497,992	8.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.477	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97343, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION C MARIA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 173, din 25/04/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.477	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.179,262 358.461,82	2	497.318,189 358.673,097	252.861
2	497.318,189 358.673,097	3	497.312,437 358.677,647	7.334
3	497.312,437 358.677,647	4	497.312,337 358.677,726	0.127
4	497.312,337 358.677,726	5	497.311,761 358.678,181	0.734
5	497.311,761 358.678,181	6	497.301,025 358.686,673	13.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.301,025 358.686,673	7	497.163,883 358.478,111	249.612
7	497.163,883 358.478,111	1	497.179,262 358.461,82	22.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Stefanesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81702	1.276	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4245 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 250, din 13/04/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 250/13.04.2017	A1
16626 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 865, din 20/12/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA (act notarial nr 251 din 13.04.2017, emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA);		
B3	se noteaza conventia matrimoniala intre soti autentificata sub nr. 251/13.04.2017	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON ION-DANIEL** 2) **ANTON MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

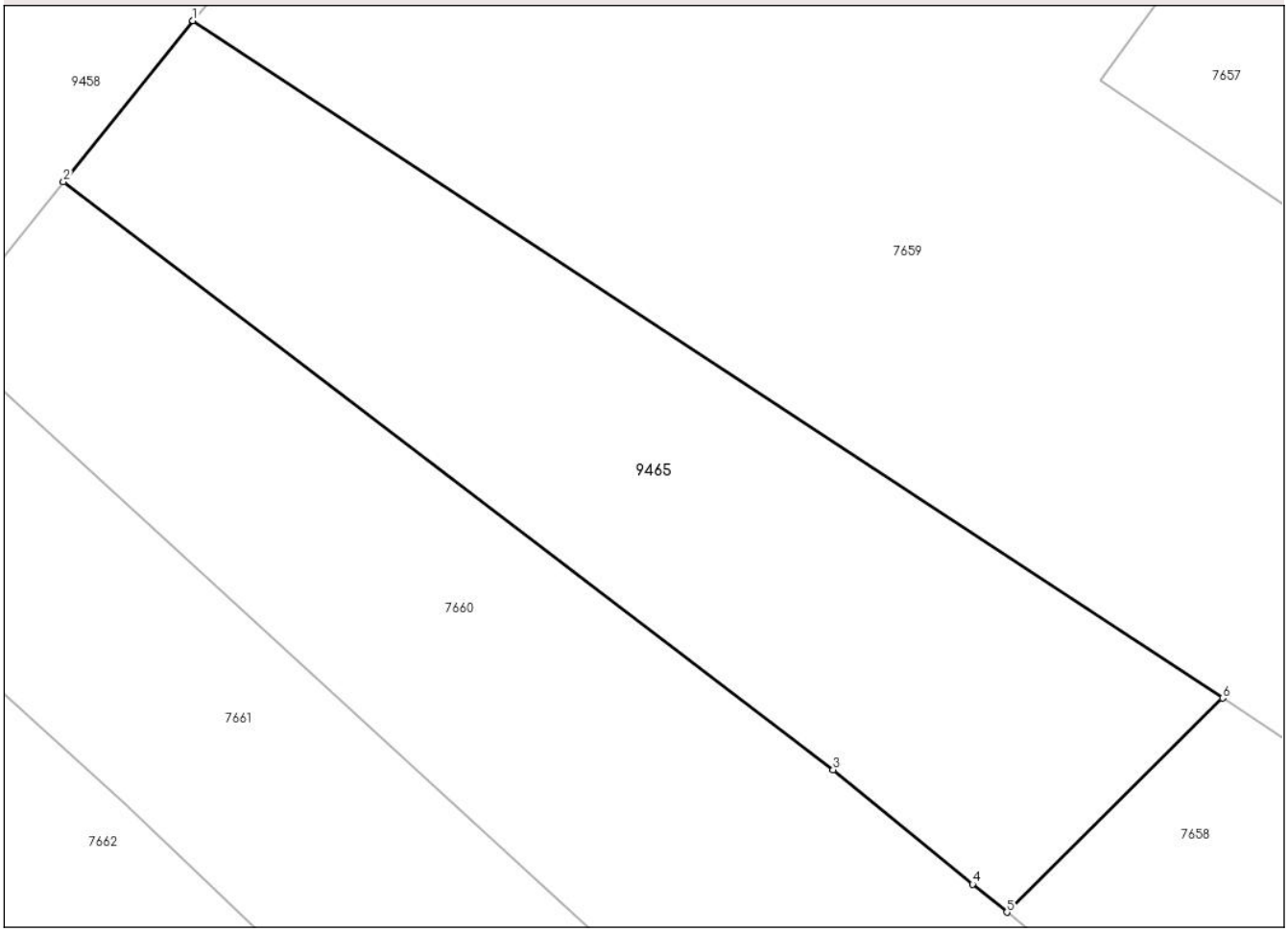
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81702	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.276	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.683,714 358.597,615	2	497.675,318 358.587,164	13.406
2	497.675,318 358.587,164	3	497.725,299 358.549,01	62.879
3	497.725,299 358.549,01	4	497.734,36 358.541,594	11.709
4	497.734,36 358.541,594	5	497.736,586 358.539,773	2.876
5	497.736,586 358.539,773	6	497.750,59 358.553,667	19.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.750,59 358.553,667	1	497.683,714 358.597,615	80.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82795	14.100	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82795-C1	Loc. Cersani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 122 mp; construita in anul 1986.
A1.2	82795-C2	Loc. Cersani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd (P) in suprafata desfasurata = 50 mp; construita in anul 2001.
A1.3	82795-C3	Loc. Cersani, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 33 mp; construita in anul 1986.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1513 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. 84, din 04/04/2017 emis de BIN Grecu Carmen (act administrativ nr 299 din 15.01.2021, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 298 din 15.01.2021, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA ADRIAN**	
7713 / 23/03/2021		
Act Administrativ nr. 6468, din 08/03/2021 emis de OCPI;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 82795 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 6468/08. 03.2021 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 82829, 82830, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

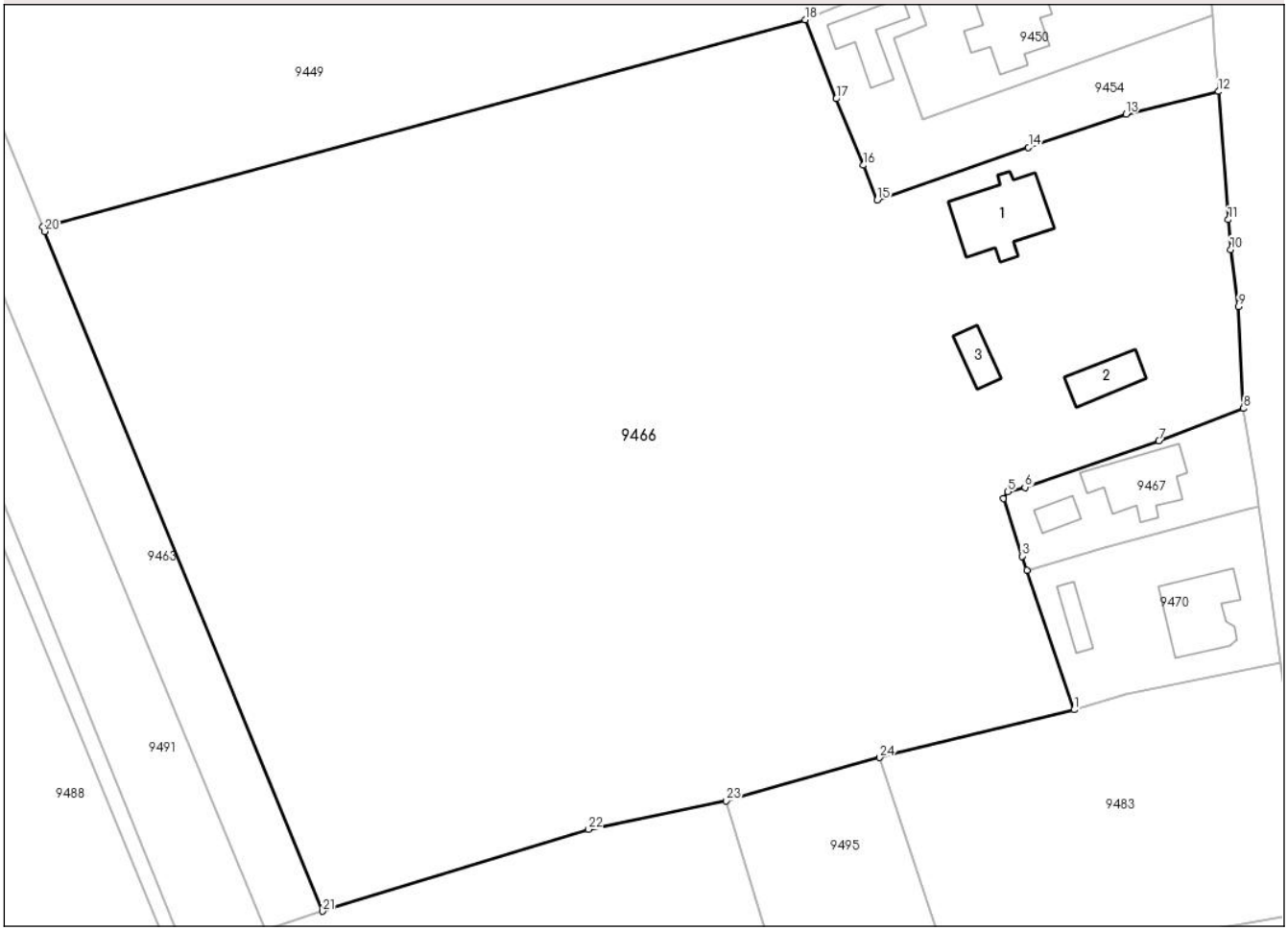
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82795	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.018	8	212,215,216, 217,218,221	-	
2	livada	DA	1.284	8	212,215,216, 217,218,221	-	
3	arabil	DA	10.798	8	212,215,216, 217,218,221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82795-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuinta (P) in suprafata desfasurata = 122 mp; construita in anul 1986.
A1.2	82795-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Grajd (P) in suprafata desfasurata = 50 mp; construita in anul 2001.
A1.3	82795-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa (P) in suprafata desfasurata = 33 mp; construita in anul 1986.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.975,791 358.527,099	2	494.968,953 358.547,27	21.299
3	494.968,271 358.549,281	4	494.965,554 358.557,605	8.756
5	494.966,224 358.558,599	6	494.968,688 358.559,249	2.548
7	494.988,057 358.565,98	8	495.000,323 358.570,634	13.119
9	494.999,565 358.585,389	10	494.998,447 358.593,606	8.293
11	494.998,106 358.597,911	12	494.996,691 358.616,433	18.576
13	494.983,294 358.613,169	14	494.969,193 358.608,354	14.9
15	494.947,326 358.600,768	16	494.945,336 358.605,78	5.393
17	494.941,384 358.615,384	18	494.936,909 358.626,805	12.266
19	494.826,584 358.596,878	20	494.826,857 358.596,216	0.716
21	494.867,053 358.497,992	22	494.905,573 358.509,821	40.295
23	494.925,469 358.513,954	24	494.947,666 358.520,191	23.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.968,953 358.547,27	3	494.968,271 358.549,281	2.123
4	494.965,554 358.557,605	5	494.966,224 358.558,599	1.199
6	494.968,688 358.559,249	7	494.988,057 358.565,98	20.505
8	495.000,323 358.570,634	9	494.999,565 358.585,389	14.774
10	494.998,447 358.593,606	11	494.998,106 358.597,911	4.318
12	494.996,691 358.616,433	13	494.983,294 358.613,169	13.789
14	494.969,193 358.608,354	15	494.947,326 358.600,768	23.145
16	494.945,336 358.605,78	17	494.941,384 358.615,384	10.385
18	494.936,909 358.626,805	19	494.826,584 358.596,878	114.312
20	494.826,857 358.596,216	21	494.867,053 358.497,992	106.13
22	494.905,573 358.509,821	23	494.925,469 358.513,954	20.321
24	494.947,666 358.520,191	1	494.975,791 358.527,099	28.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83216	Din acte: 351 Masurata: 453	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83216-C1	Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23316 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1271, din 28/10/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83216 a imobilului cu numarul cadastral 83216 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82516 inscris in cartea funciara 82516;	A1
23318 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1272, din 28/10/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1, A1.1
	1) **ILIE LUCICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **VOINEA RAMONA-MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ILIE LUCICA** 2) **VOINEA RAMONA-MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

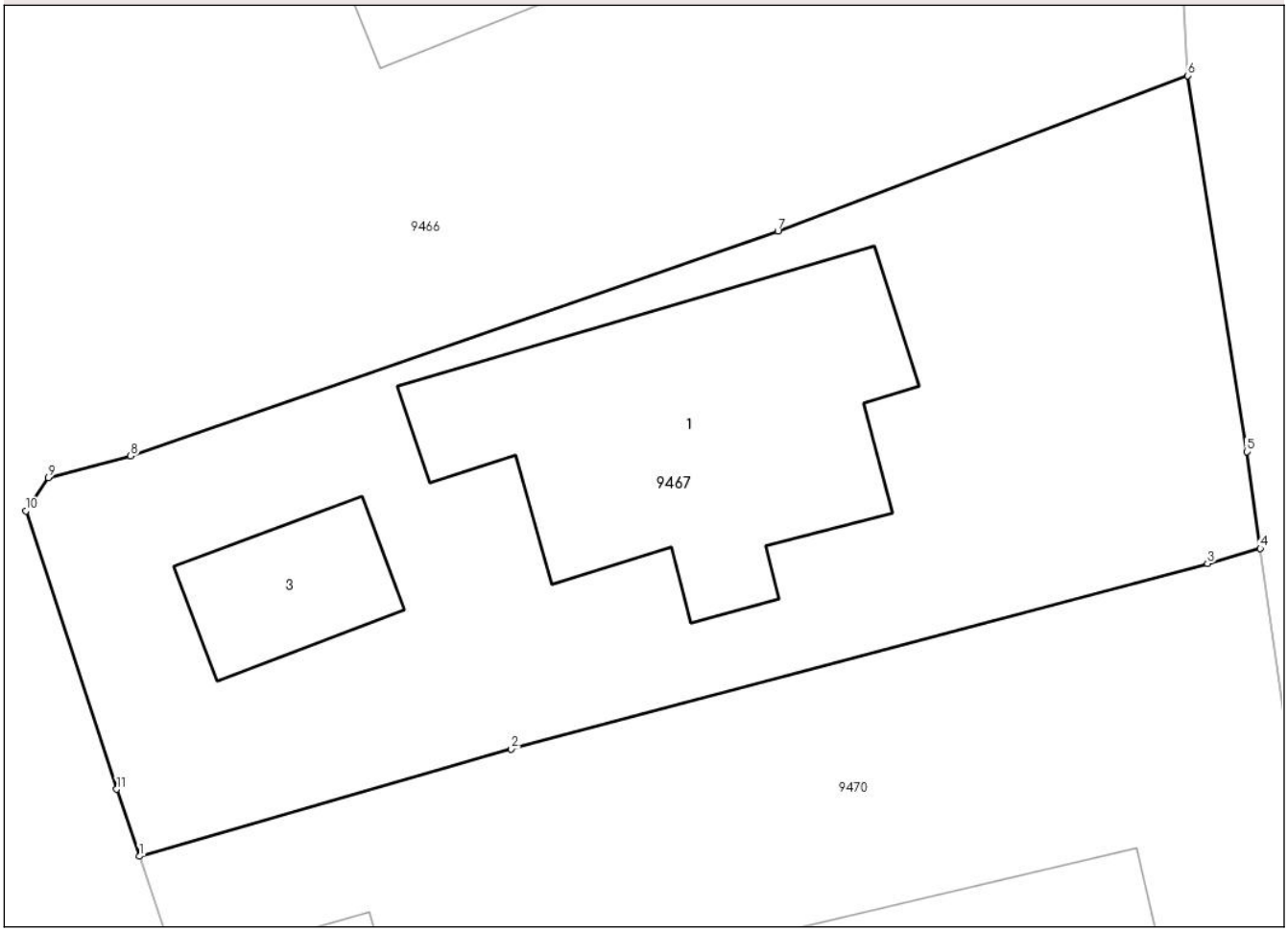
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83216	Din acte: 351 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	8	213,214	-	
2	arabil	DA	102	8	213,214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83216-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.968,953 358.547,27	2	494.980,077 358.550,481	11.578
2	494.980,077 358.550,481	3	495.000,911 358.556,032	21.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.000,911 358.556,032	4	495.002,492 358.556,485	1.645
4	495.002,492 358.556,485	5	495.002,085 358.559,382	2.925
5	495.002,085 358.559,382	6	495.000,323 358.570,634	11.389
6	495.000,323 358.570,634	7	494.988,057 358.565,98	13.119
7	494.988,057 358.565,98	8	494.968,688 358.559,249	20.505
8	494.968,688 358.559,249	9	494.966,224 358.558,599	2.548
9	494.966,224 358.558,599	10	494.965,554 358.557,605	1.199
10	494.965,554 358.557,605	11	494.968,271 358.549,281	8.756
11	494.968,271 358.549,281	1	494.968,953 358.547,27	2.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,, Braica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83585	9.921	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26658 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 337, din 20/09/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (Act Notarial nr. 5136, din 02/12/2004 emis de BNP ASOCIATI - PIRVU EMILIA SI CHIRITA NICOLESCU ARIADNA; Act Notarial nr. 1200, din 07/04/2003 emis de BNP DANCIU ILIE; Act Administrativ nr. 6066, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SUSENI; Act Administrativ nr. 6067, din 04/10/2024 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CORBEANU ION-DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

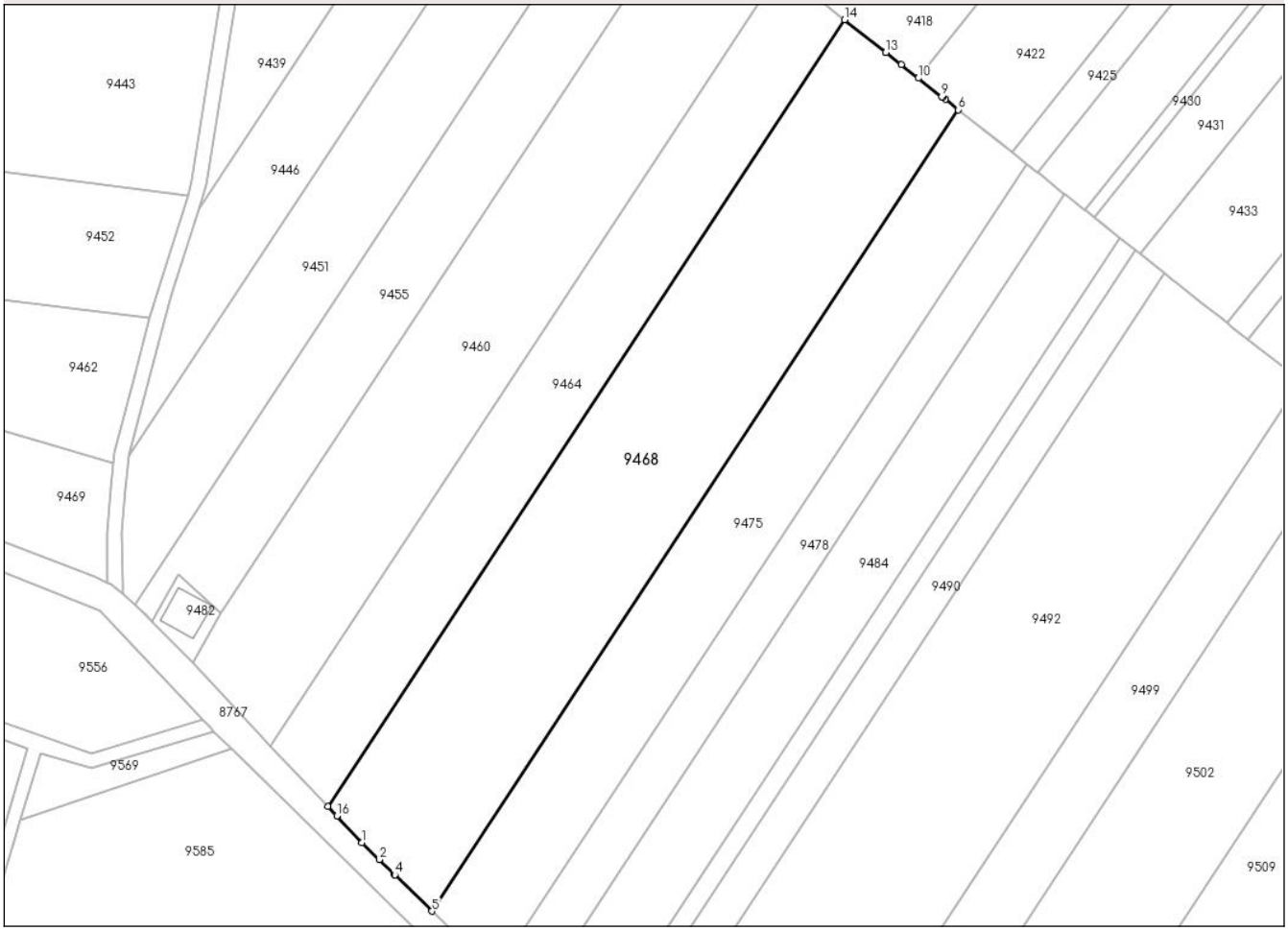
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83585	9.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.921	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.188,404 358.452,134	2	497.193,061 358.447,579	6.514
2	497.193,061 358.447,579	3	497.197,195 358.443,537	5.782
3	497.197,195 358.443,537	4	497.197,287 358.443,447	0.129
4	497.197,287 358.443,447	5	497.207,26 358.433,695	13.949
5	497.207,26 358.433,695	6	497.348,773 358.648,906	257.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.348,773 358.648,906	7	497.345,238 358.651,702	4.507
7	497.345,238 358.651,702	8	497.344,425 358.652,346	1.037
8	497.344,425 358.652,346	9	497.344,327 358.652,423	0.125
9	497.344,327 358.652,423	10	497.337,995 358.657,431	8.073
10	497.337,995 358.657,431	11	497.333,427 358.661,044	5.824
11	497.333,427 358.661,044	12	497.329,357 358.664,264	5.19
12	497.329,357 358.664,264	13	497.329,258 358.664,342	0.126
13	497.329,258 358.664,342	14	497.318,189 358.673,097	14.113
14	497.318,189 358.673,097	15	497.179,262 358.461,82	252.861
15	497.179,262 358.461,82	16	497.181,675 358.459,263	3.516
16	497.181,675 358.459,263	1	497.188,404 358.452,134	9.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62381, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA CONSTANTINA** 2) **RIZEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

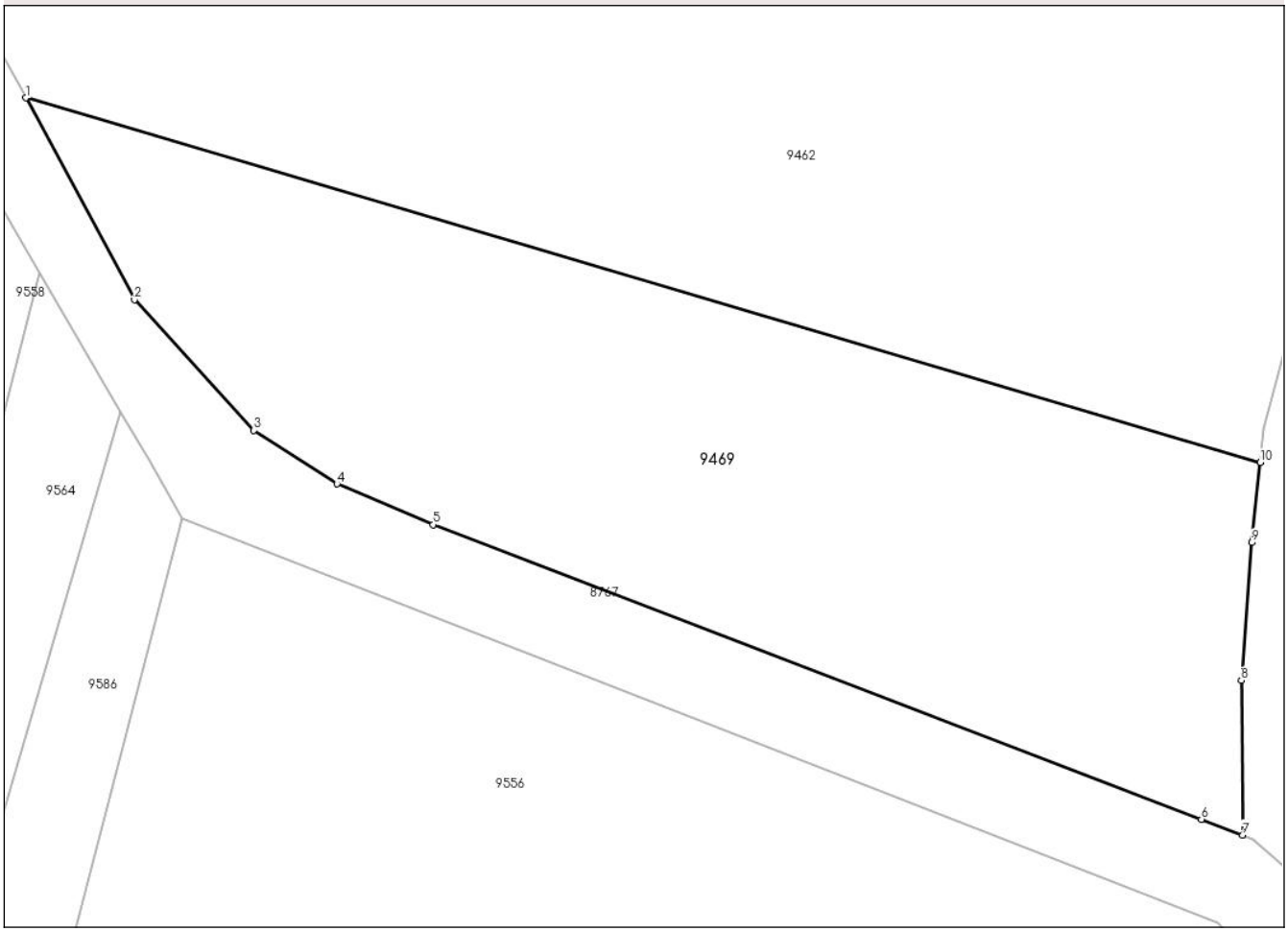
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.015,508 358.585,291	2	497.024,837 358.567,963	19.68
2	497.024,837 358.567,963	3	497.035,11 358.556,749	15.208
3	497.035,11 358.556,749	4	497.042,256 358.552,141	8.503
4	497.042,256 358.552,141	5	497.050,511 358.548,646	8.964
5	497.050,511 358.548,646	6	497.116,571 358.523,35	70.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.116,571 358.523,35	7	497.120,093 358.522,001	3.772
7	497.120,093 358.522,001	8	497.119,999 358.535,277	13.276
8	497.119,999 358.535,277	9	497.120,875 358.547,114	11.869
9	497.120,875 358.547,114	10	497.121,626 358.553,983	6.91
10	497.121,626 358.553,983	1	497.015,508 358.585,291	110.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83217	Din acte: 669 Masurata: 710	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83217-C1	Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23316 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1271, din 28/10/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83217 a imobilului cu numarul cadastral 83217 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82516 inscris in cartea funciara 82516;	A1
23317 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1272, din 28/10/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE ION CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

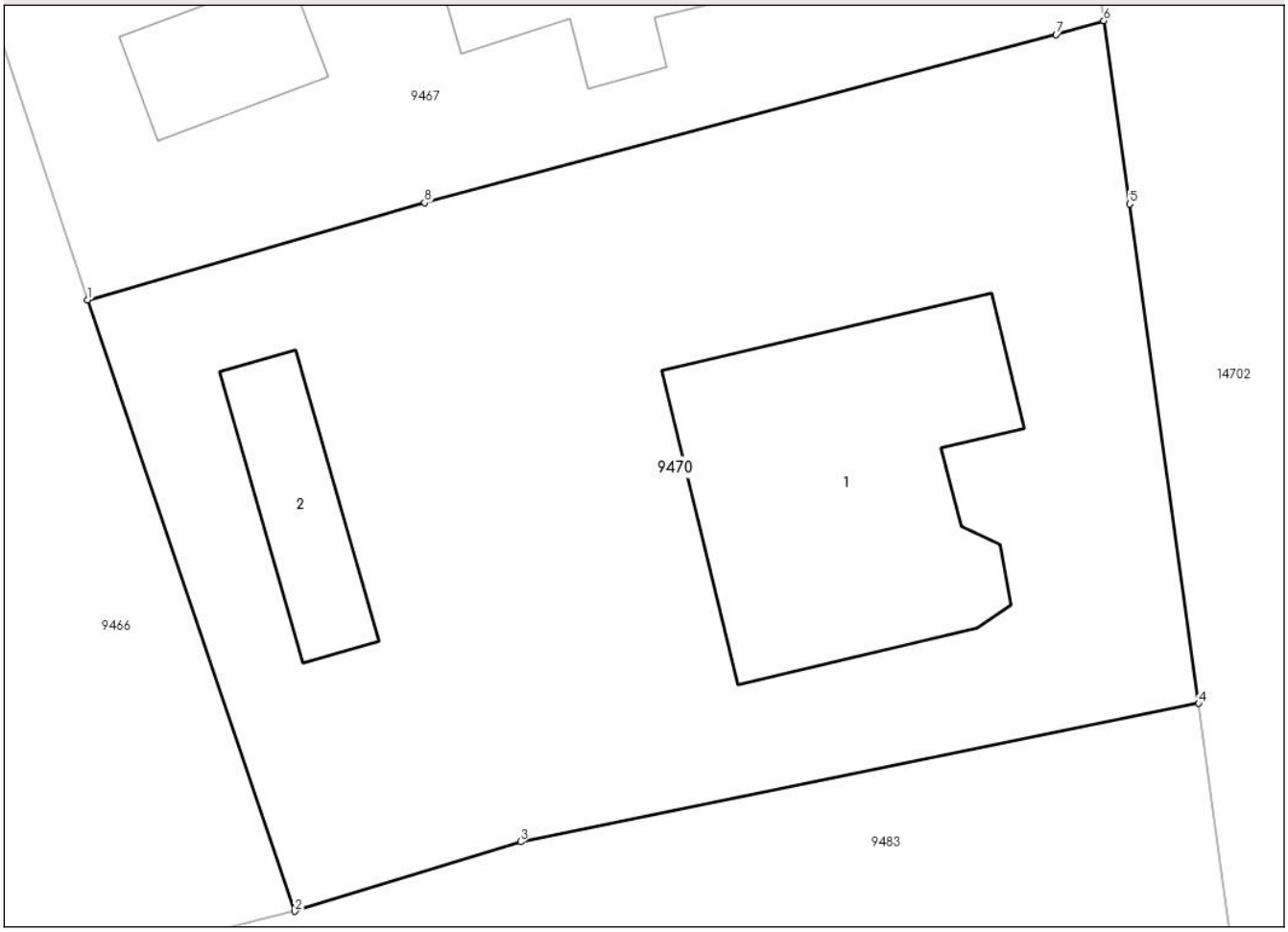
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83217	Din acte: 669 Masurata: 710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	8	213,214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83217-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.968,953 358.547,27	2	494.975,791 358.527,099	21.299
2	494.975,791 358.527,099	3	494.983,24 358.529,392	7.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.983,24 358.529,392	4	495.005,619 358.533,956	22.84
4	495.005,619 358.533,956	5	495.003,34 358.550,44	16.641
5	495.003,34 358.550,44	6	495.002,492 358.556,485	6.104
6	495.002,492 358.556,485	7	495.000,911 358.556,032	1.645
7	495.000,911 358.556,032	8	494.980,077 358.550,481	21.561
8	494.980,077 358.550,481	1	494.968,953 358.547,27	11.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 15A, Jud. Arges, SAT STEFANESTI, NR.15, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81328	2.135	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2541 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 683, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81328 a imobilului cu numarul cadastral 81328/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81244 inscris in cartea funciara 81244;	A1
2547 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

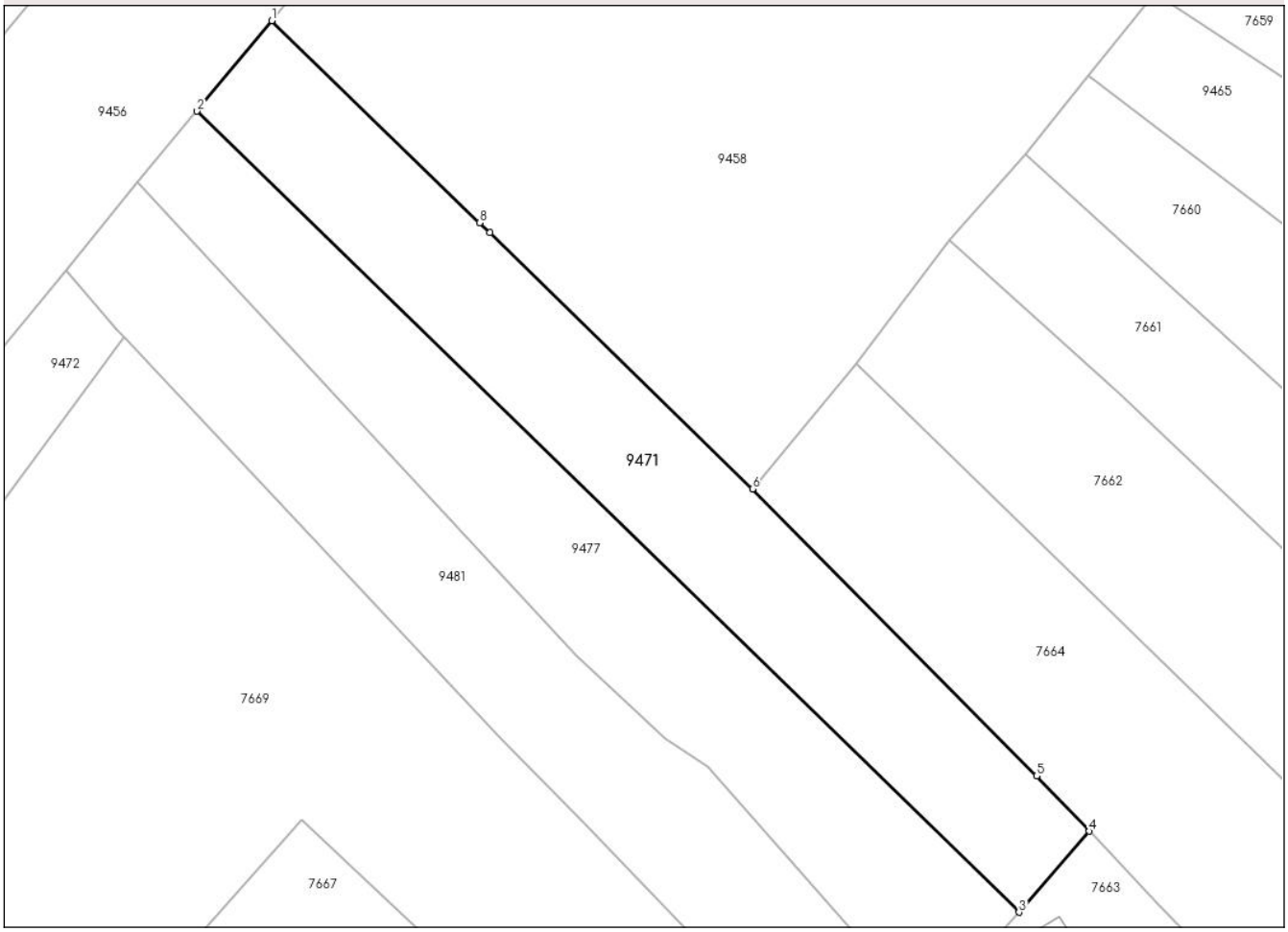
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81328	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.959	8	74	-	
2	arabil	NU	176	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.571,594 358.594,133	2	497.562,091 358.582,655	14.901
2	497.562,091 358.582,655	3	497.666,482 358.481,014	145.7
3	497.666,482 358.481,014	4	497.675,384 358.491,279	13.587
4	497.675,384 358.491,279	5	497.668,745 358.498,32	9.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.668,745 358.498,32	6	497.632,634 358.534,729	51.28
6	497.632,634 358.534,729	7	497.599,247 358.567,221	46.588
7	497.599,247 358.567,221	8	497.597,963 358.568,47	1.791
8	497.597,963 358.568,47	1	497.571,594 358.594,133	36.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

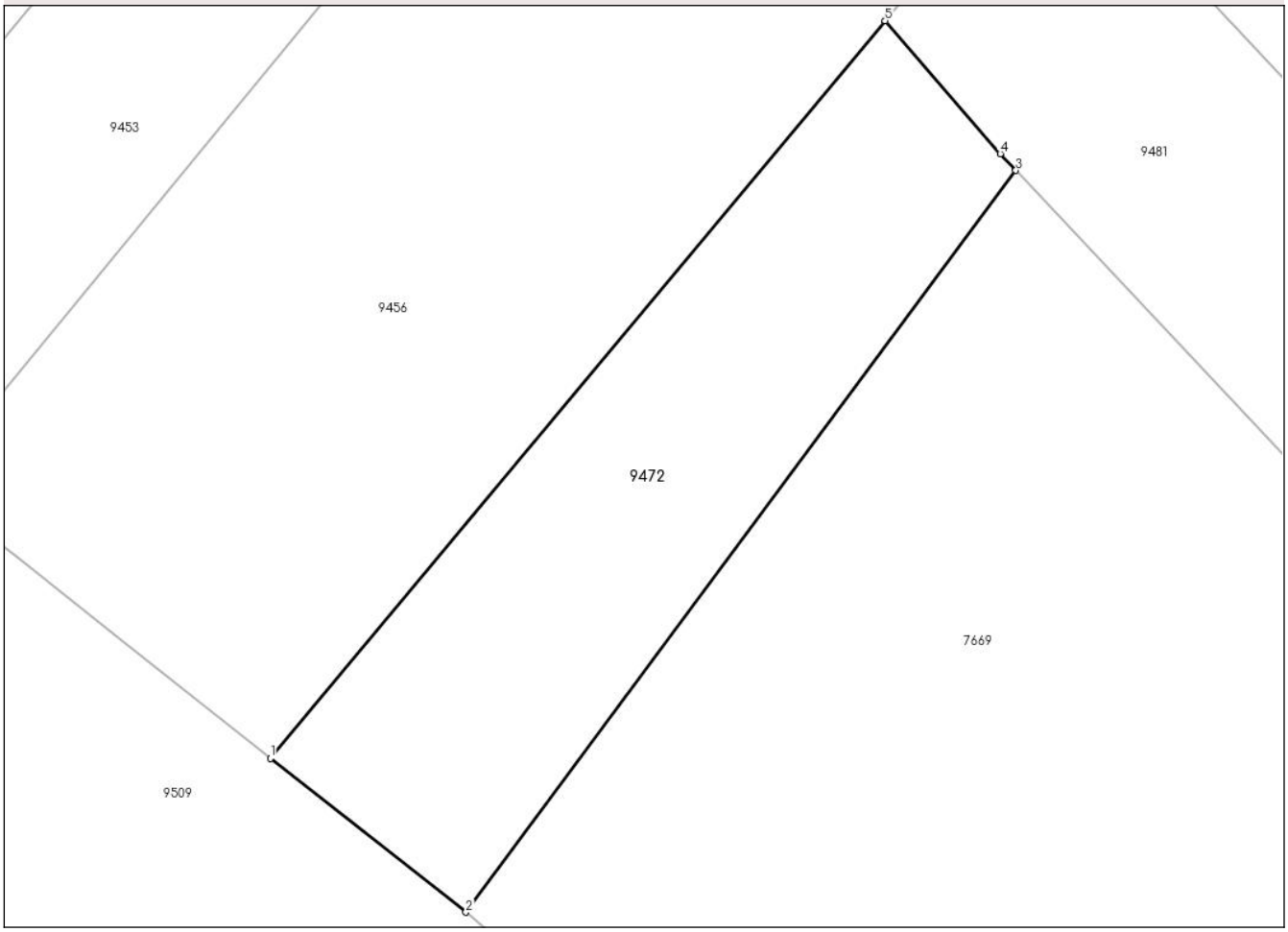
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	666	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.510,731 358.520,806	2	497.521,774 358.512,128	14.045
2	497.521,774 358.512,128	3	497.552,827 358.553,962	52.1
3	497.552,827 358.553,962	4	497.551,944 358.554,902	1.29
4	497.551,944 358.554,902	5	497.545,443 358.562,408	9.93
5	497.545,443 358.562,408	1	497.510,731 358.520,806	54.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.195	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

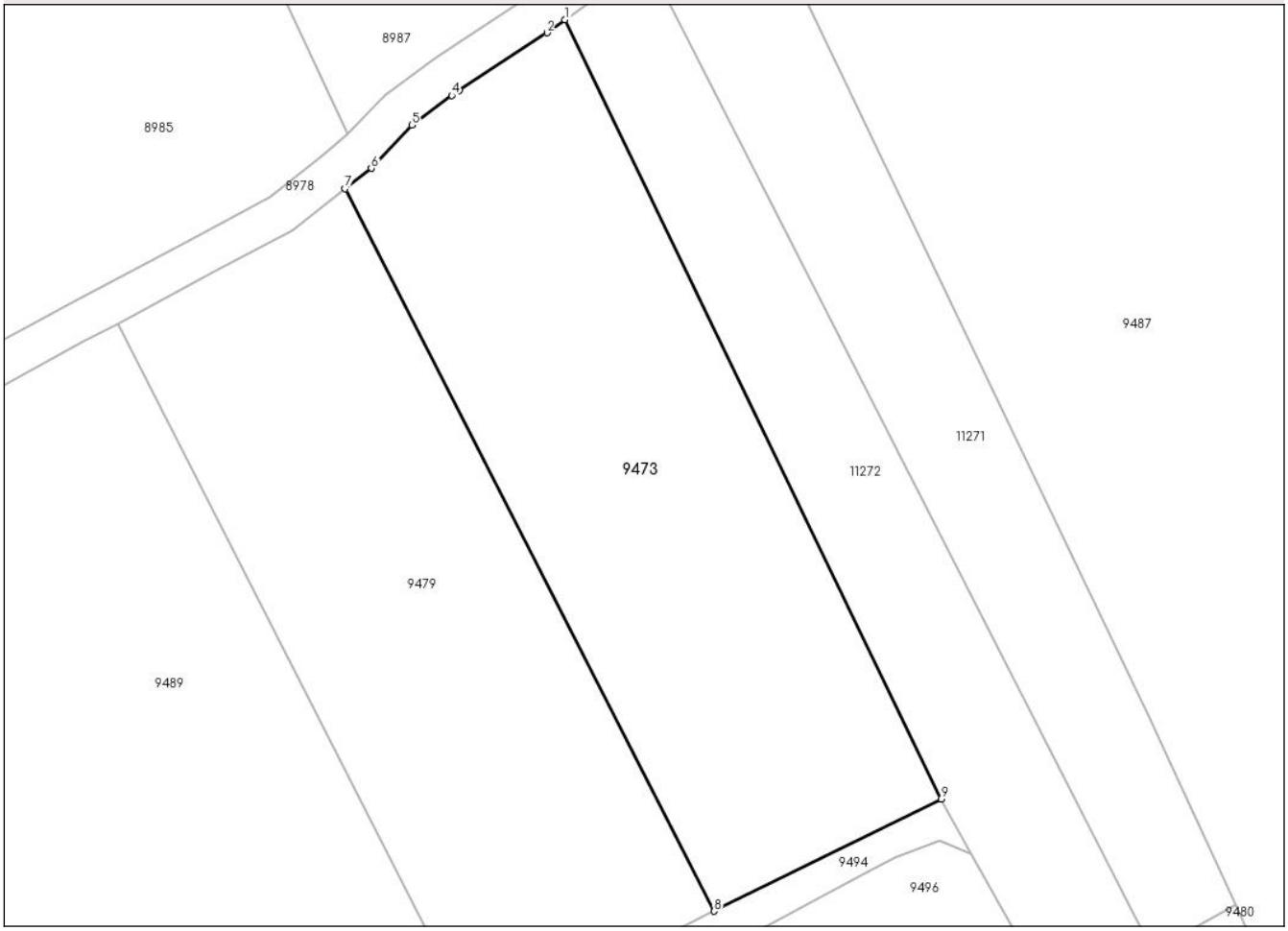
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.195	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.683,808 358.580,274	2	494.682,027 358.578,979	2.202
2	494.682,027 358.578,979	3	494.673,234 358.573,247	10.496
3	494.673,234 358.573,247	4	494.672,533 358.572,731	0.87
4	494.672,533 358.572,731	5	494.668,545 358.569,795	4.952
5	494.668,545 358.569,795	6	494.664,507 358.565,497	5.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.664,507 358.565,497	7	494.661,914 358.563,461	3.297
7	494.661,914 358.563,461	8	494.698,661 358.491,568	80.74
8	494.698,661 358.491,568	9	494.721,264 358.502,728	25.208
9	494.721,264 358.502,728	1	494.683,808 358.580,274	86.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.088	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 04/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

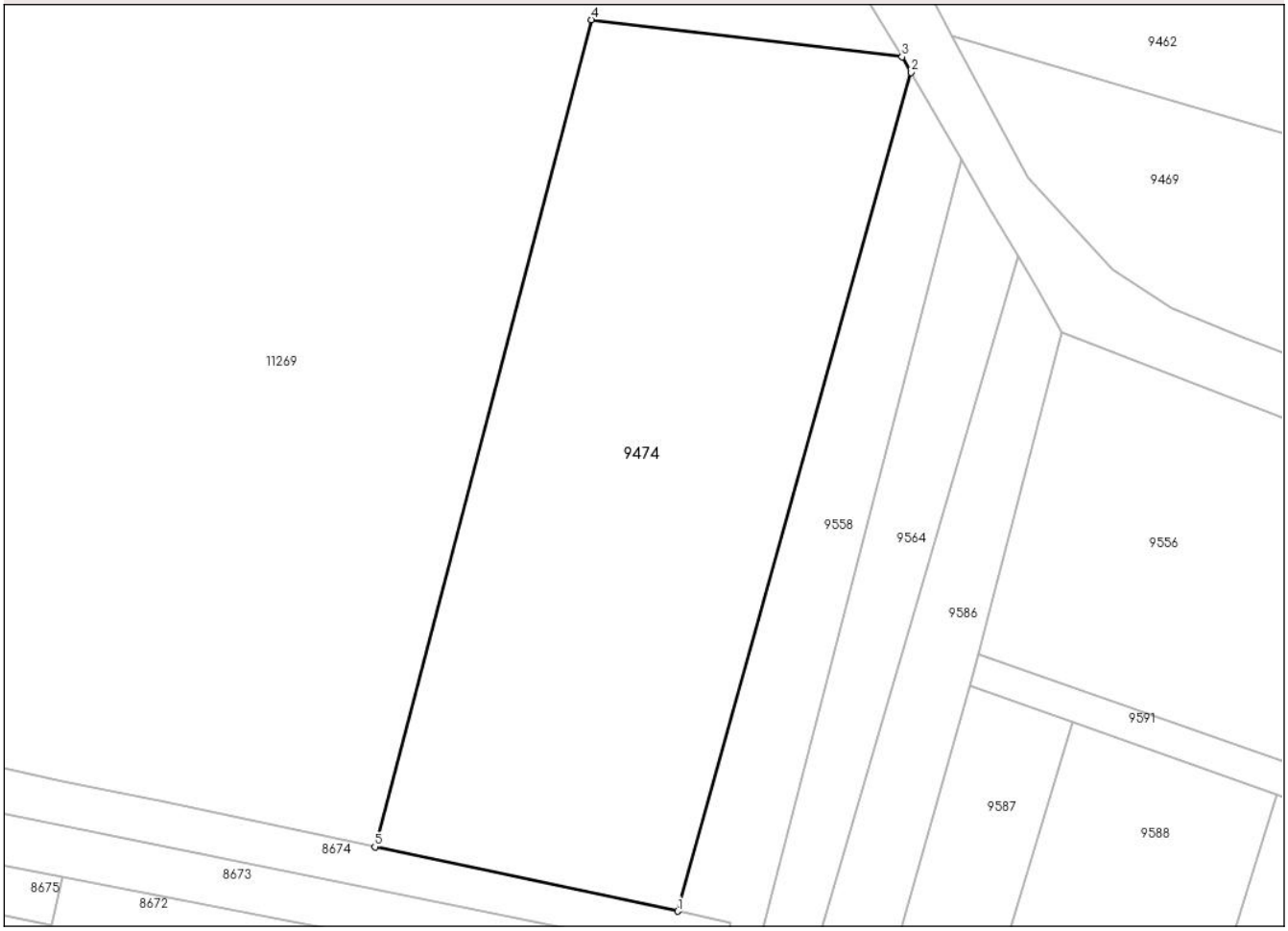
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.088	7	56	-	In act se regaseste T8 P74

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.982,051 358.478,573	2	497.010,547 358.580,802	106.126
2	497.010,547 358.580,802	3	497.009,437 358.582,705	2.203
3	497.009,437 358.582,705	4	496.971,486 358.587,228	38.22
4	496.971,486 358.587,228	5	496.945,095 358.486,423	104.202
5	496.945,095 358.486,423	1	496.982,051 358.478,573	37.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83885, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.224,099 358.417,112	2	497.367,025 358.634,471	260.14
2	497.367,025 358.634,471	3	497.363,103 358.637,572	5.0
3	497.363,103 358.637,572	4	497.359,61 358.640,334	4.453
4	497.359,61 358.640,334	5	497.359,513 358.640,411	0.124
5	497.359,513 358.640,411	6	497.348,773 358.648,906	13.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.348,773 358.648,906	7	497.207,26 358.433,695	257.569
7	497.207,26 358.433,695	8	497.211,201 358.429,841	5.512
8	497.211,201 358.429,841	9	497.211,292 358.429,752	0.127
9	497.211,292 358.429,752	10	497.216,178 358.424,974	6.834
10	497.216,178 358.424,974	1	497.224,099 358.417,112	11.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80562	Din acte: 700 Masurata: 756	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80562-C1	Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	80562-C2	Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BAZIN VIDANJABIL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3564 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 10/05/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80562 a imobilului cu numarul cadastral 80562/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80051 inscris in cartea funciara 80051;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1309, din 19/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**, , văduvă	
Act Administrativ nr. 11676, din 17/11/2011 emis de BCPI COSTESTI (act notarial nr. 1309/19-05-2009 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 41/15-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 48/14-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6031/15-11-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6033/15-11-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6032/15-11-2011 emis de PRIMARIA SUSENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80051/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11945 din 23/11/2011;	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80051/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11945 din 23/11/2011;	
3565 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 10/05/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80562	Din acte: 700 Masurata: 756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	8	241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80562-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2	80562-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; BAZIN VIDANJABIL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.546,436 358.510,136	2	494.574,686 358.525,794	32.299
2	494.574,686 358.525,794	3	494.574,409 358.527,425	1.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.574,409 358.527,425	4	494.574,363 358.530,095	2.67
4	494.574,363 358.530,095	5	494.569,722 358.537,929	9.106
5	494.569,722 358.537,929	6	494.564,242 358.546,025	9.776
6	494.564,242 358.546,025	7	494.533,833 358.526,824	35.964
7	494.533,833 358.526,824	8	494.535,463 358.525,013	2.437
8	494.535,463 358.525,013	9	494.542,203 358.516,826	10.604
9	494.542,203 358.516,826	1	494.546,436 358.510,136	7.917

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STEFANESTI, NR.15, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81329	2.135	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2541 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 683, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81329 a imobilului cu numarul cadastral 81329/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81244 inscris in cartea funciara 81244;	A1
2543 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

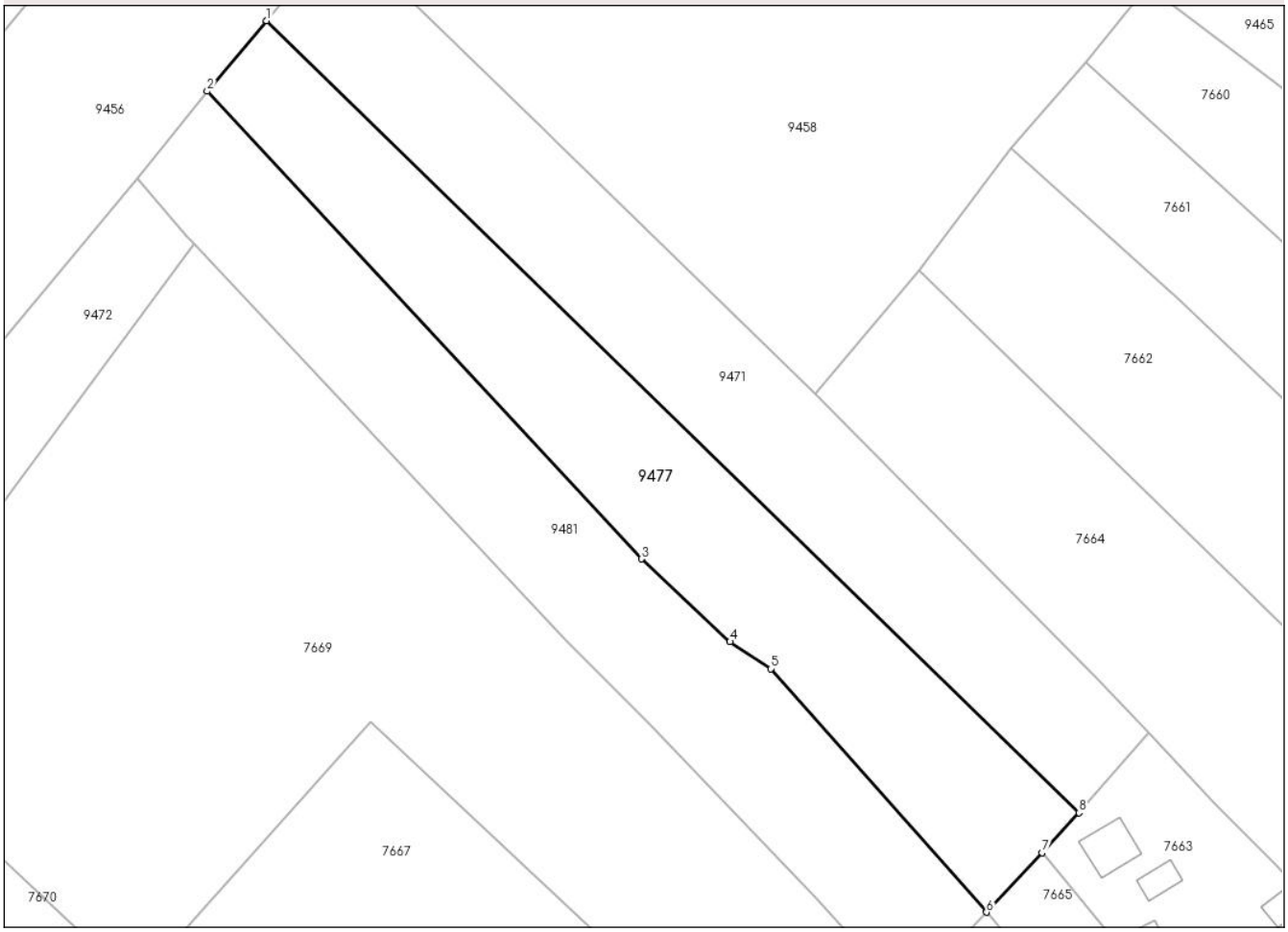
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81329	2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.135	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.562,091 358.582,655	2	497.554,469 358.573,605	11.832
2	497.554,469 358.573,605	3	497.610,246 358.513,573	81.945
3	497.610,246 358.513,573	4	497.621,648 358.502,957	15.579
4	497.621,648 358.502,957	5	497.626,893 358.499,502	6.281
5	497.626,893 358.499,502	6	497.654,587 358.468,246	41.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.654,587 358.468,246	7	497.661,713 358.475,894	10.453
7	497.661,713 358.475,894	8	497.666,482 358.481,014	6.997
8	497.666,482 358.481,014	1	497.562,091 358.582,655	145.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.419	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109088, din 23/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICULESCU ANA** 2) **ANGHEL MARIA** 3) **SAFTA CONSTANŢA** 4) **POPESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

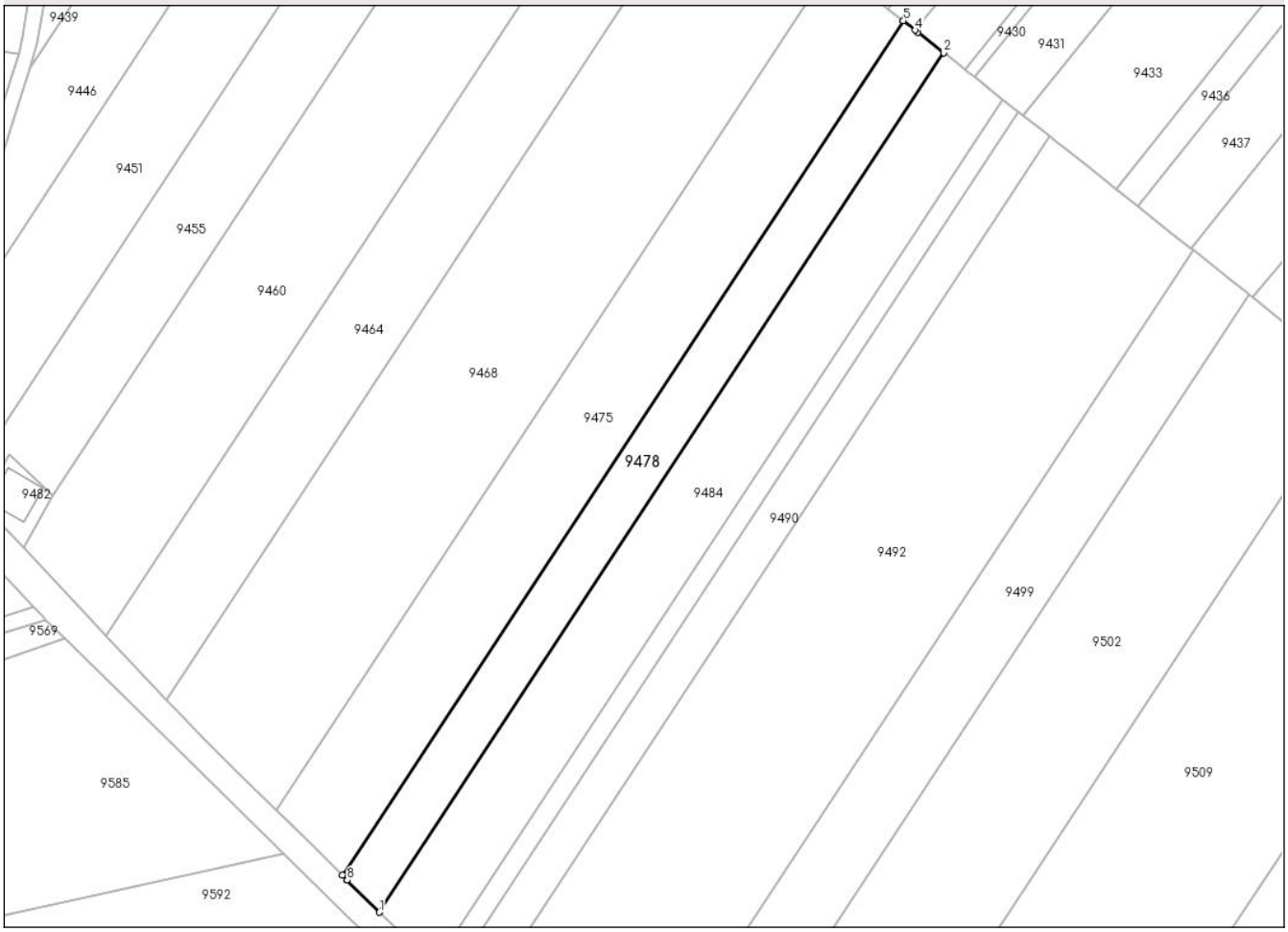
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.419	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.233,59 358.407,693	2	497.377,342 358.626,309	261.644
2	497.377,342 358.626,309	3	497.370,705 358.631,56	8.463
3	497.370,705 358.631,56	4	497.370,055 358.632,074	0.829
4	497.370,055 358.632,074	5	497.367,025 358.634,471	3.863
5	497.367,025 358.634,471	6	497.224,099 358.417,112	260.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.224,099 358.417,112	7	497.225,266 358.415,954	1.644
7	497.225,266 358.415,954	8	497.225,356 358.415,865	0.127
8	497.225,356 358.415,865	1	497.233,59 358.407,693	11.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 489, din 26/11/2019 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GEORGEL-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

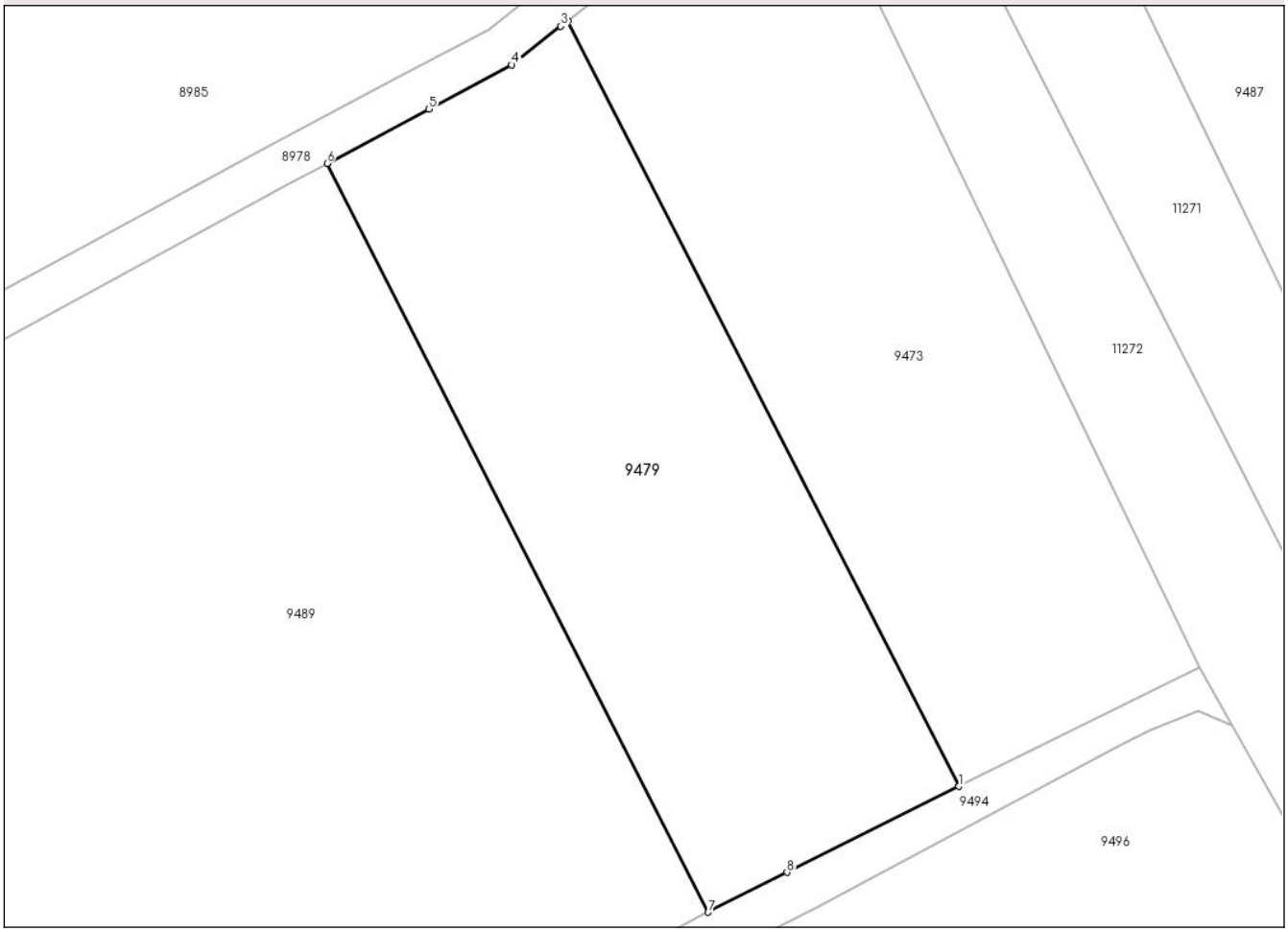
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.088	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.698,661 358.491,568	2	494.661,914 358.563,461	80.74
2	494.661,914 358.563,461	3	494.661,236 358.562,929	0.862
3	494.661,236 358.562,929	4	494.656,626 358.559,309	5.861
4	494.656,626 358.559,309	5	494.648,846 358.555,162	8.816
5	494.648,846 358.555,162	6	494.639,272 358.550,057	10.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.639,272 358.550,057	7	494.675,093 358.479,759	78.898
7	494.675,093 358.479,759	8	494.682,504 358.483,492	8.298
8	494.682,504 358.483,492	1	494.698,661 358.491,568	18.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83329	1.040	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35150 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 6074, din 16/12/2024 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83329 a imobilului cu numarul cadastral 83329 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 212 inscris in cartea funciara 82585;	A1
Act Notarial nr. 2842, din 05/06/2003 emis de N.P. CHIRAN GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER PETRICĂ** 2) **TOADER CRISTINA ADELA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82585/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 545 din 16/07/2003;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83329	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	8	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.736,392 358.475,746	2	494.743,828 358.462,806	14.924
2	494.743,828 358.462,806	3	494.749,345 358.454,813	9.712
3	494.749,345 358.454,813	4	494.752,546 358.448,625	6.967
4	494.752,546 358.448,625	5	494.758,07 358.451,318	6.145
5	494.758,07 358.451,318	6	494.765,192 358.438,8	14.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.765,192 358.438,8	7	494.772,395 358.426,329	14.402
7	494.772,395 358.426,329	8	494.781,177 358.431,009	9.951
8	494.781,177 358.431,009	9	494.759,533 358.472,665	46.943
9	494.759,533 358.472,665	10	494.750,574 358.492,245	21.532
10	494.750,574 358.492,245	11	494.742,329 358.487,644	9.442
11	494.742,329 358.487,644	12	494.732,727 358.482,287	10.995
12	494.732,727 358.482,287	1	494.736,392 358.475,746	7.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STEFANESTI, NR.15, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81330	2.136	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2541 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 683, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81330 a imobilului cu numarul cadastral 81330/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81244 inscris in cartea funciara 81244;	A1
2545 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

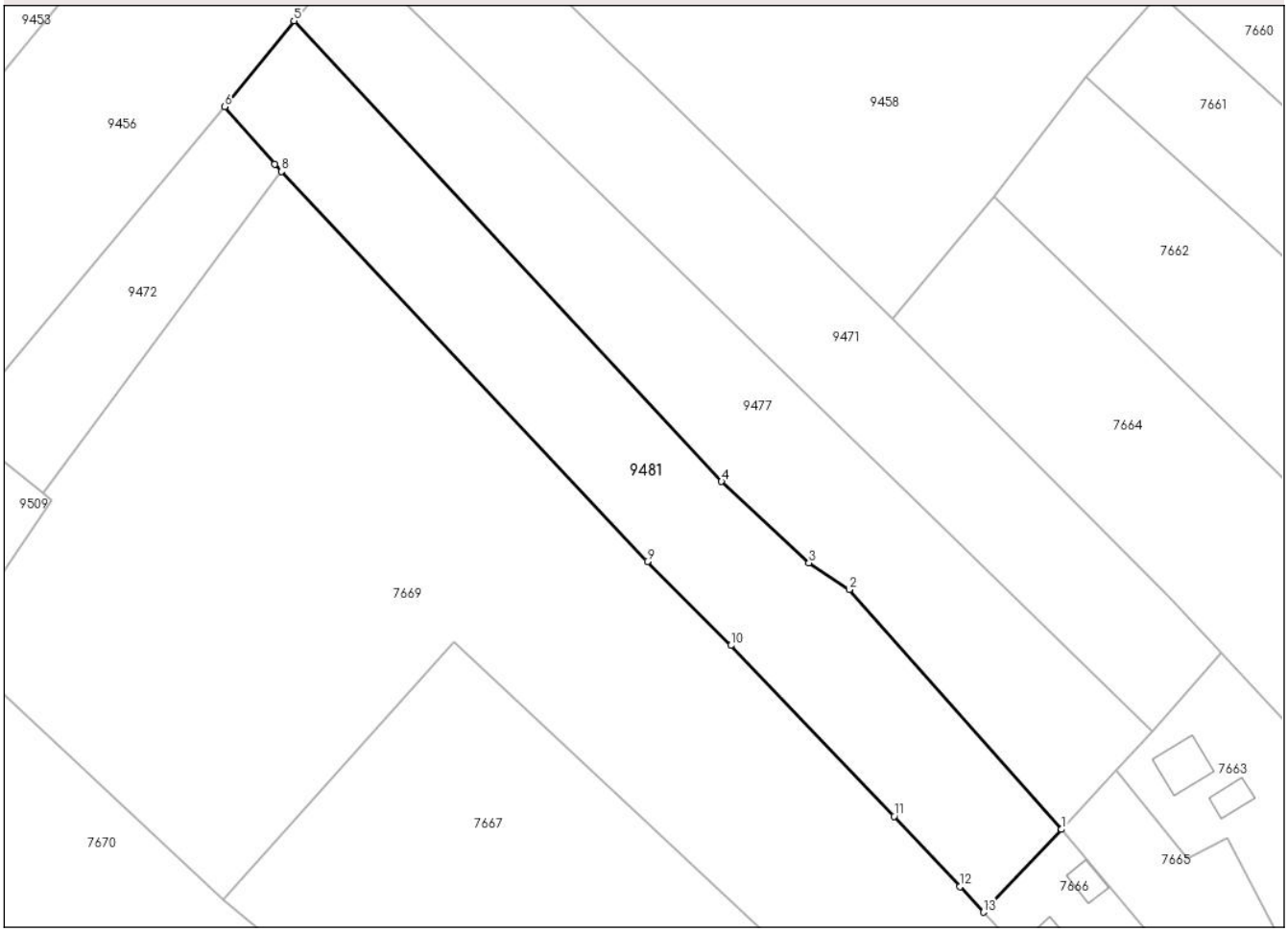
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81330	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.179	8	74	-	
2	arabil	NU	957	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.654,587 358.468,246	2	497.626,893 358.499,502	41.76
2	497.626,893 358.499,502	3	497.621,648 358.502,957	6.281
3	497.621,648 358.502,957	4	497.610,246 358.513,573	15.579
4	497.610,246 358.513,573	5	497.554,469 358.573,605	81.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.554,469 358.573,605	6	497.545,443 358.562,408	14.382
6	497.545,443 358.562,408	7	497.551,944 358.554,902	9.93
7	497.551,944 358.554,902	8	497.552,827 358.553,962	1.29
8	497.552,827 358.553,962	9	497.600,573 358.503,14	69.732
9	497.600,573 358.503,14	10	497.611,471 358.492,197	15.444
10	497.611,471 358.492,197	11	497.632,751 358.469,95	30.786
11	497.632,751 358.469,95	12	497.641,32 358.460,762	12.564
12	497.641,32 358.460,762	13	497.644,412 358.457,447	4.533
13	497.644,412 358.457,447	1	497.654,587 358.468,246	14.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, T:8, P:74, Pct:'Cimitir'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81718	225	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges, T:8, P:74, Pct:'Cimitir'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42965 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 2869, din 07/12/2016 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81718 a imobilului cu numarul cadastral 81718/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80221 inscris in cartea funciara 80221;	A1
Act Notarial nr. 2986, din 26/10/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL SILVIANA**, , soţi	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80221/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11066 din 27/10/2011;	
21653 / 11/09/2019		
Act Administrativ nr. 11, din 05/07/2019 emis de Consiliul Judetean Arges (Act Administrativ nr. 5194, din 29/08/2019 emis de Primaria Com. Suseni; Act Administrativ nr. 5193, din 29/08/2019 emis de Primaria Com. Suseni; Act Administrativ nr. 12217, din 26/08/2019 emis de OCPI Arges; Act Administrativ nr. 42, din 19/07/2019 emis de Consiliul Local Com. Suseni;);		
B5	se actualizeaza informatiile tehnice cadastrale si schimbarea grupei de destinatie a terenului arabil in suprafata de 225 mp din extravilan in intravilan, cu stare de proprietate neschimbata	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
939 / 02/02/2017		
Act Notarial nr. 232, din 01/02/2017 emis de Pristavu ALEXANDRA ŞTEFANIA;		
C1	se inscrie dreptul de superficie pe o perioada de 15 ani, incepand cu data de 01.02.2017	A1
	1) **RCS & RDS SA**, CIF:5888716	

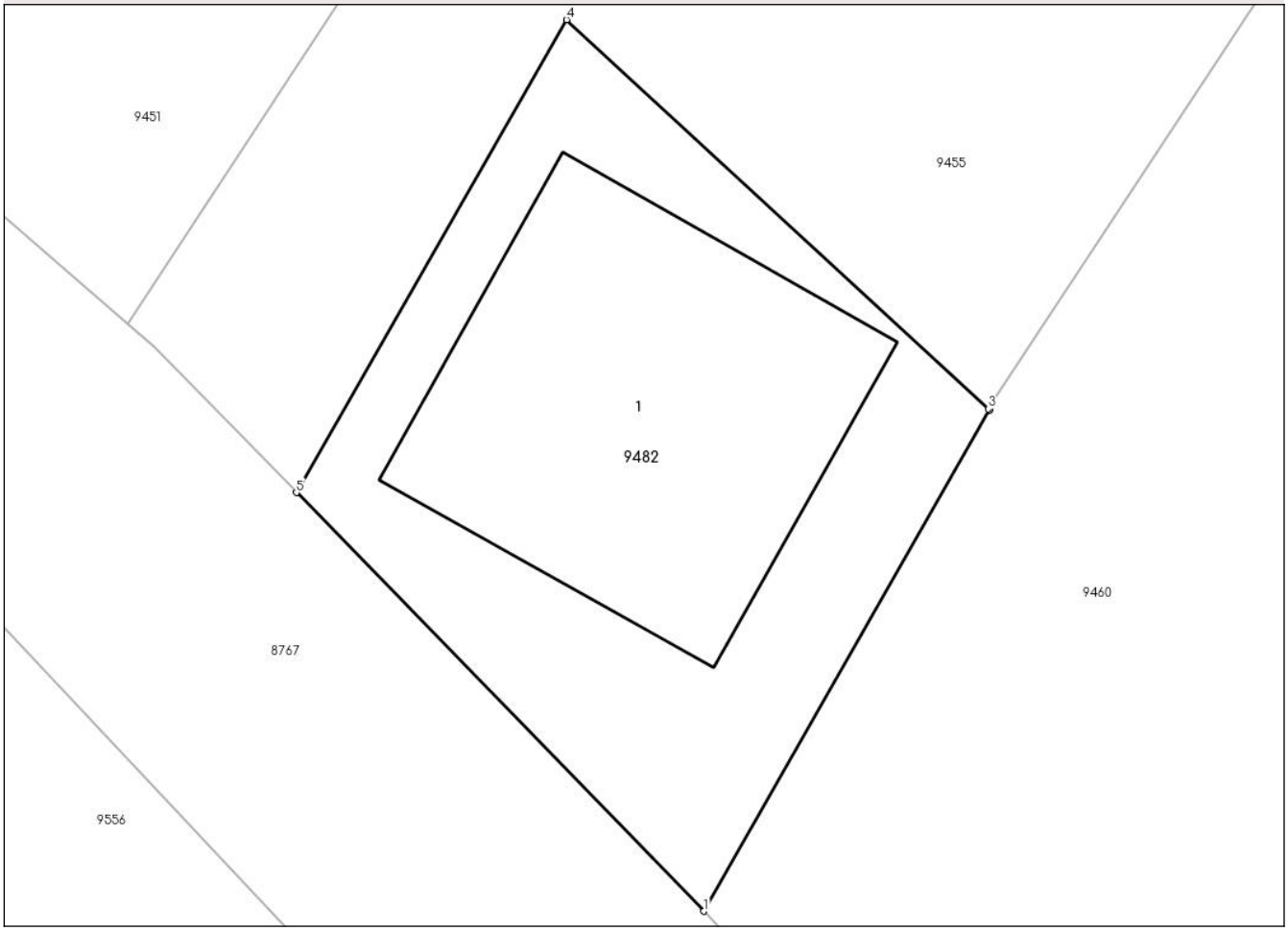
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81718	225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	225	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.142,886 358.500,355	2	497.150,533 358.513,738	15.414
2	497.150,533 358.513,738	3	497.150,499 358.513,769	0.046
3	497.150,499 358.513,769	4	497.139,218 358.524,166	15.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.139,218 358.524,166	5	497.131,991 358.511,536	14.552
5	497.131,991 358.511,536	1	497.142,886 358.500,355	15.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, Punct 'Lîngă Casă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82878	Din acte: 1.900 Masurata: 1.961	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25003 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 967, din 11/09/2023 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

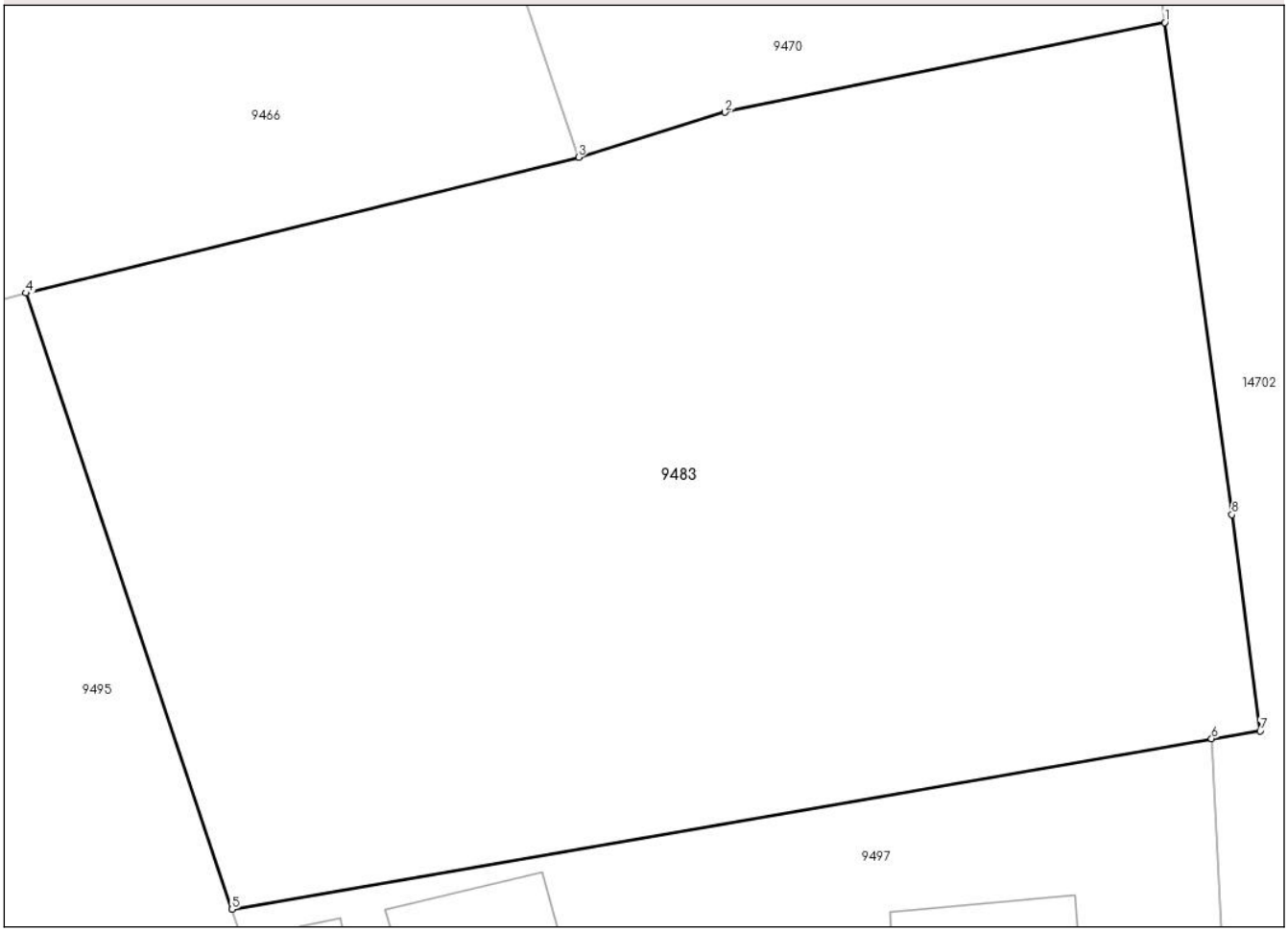
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82878	Din acte: 1.900 Masurata: 1.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.961	8	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.005,619 358.533,956	2	494.983,24 358.529,392	22.84
2	494.983,24 358.529,392	3	494.975,791 358.527,099	7.794
3	494.975,791 358.527,099	4	494.947,666 358.520,191	28.961
4	494.947,666 358.520,191	5	494.958,142 358.488,834	33.061
5	494.958,142 358.488,834	6	495.007,997 358.497,522	50.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.007,997 358.497,522	7	495.010,475 358.497,904	2.507
7	495.010,475 358.497,904	8	495.009,032 358.508,917	11.107
8	495.009,032 358.508,917	1	495.005,619 358.533,956	25.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88830, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,371 358.394,014	2	497.392,325 358.614,458	263.832
2	497.392,325 358.614,458	3	497.387,871 358.617,981	5.679
3	497.387,871 358.617,981	4	497.387,775 358.618,057	0.122
4	497.387,775 358.618,057	5	497.385,231 358.620,07	3.244
5	497.385,231 358.620,07	6	497.383,364 358.621,547	2.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.383,364 358.621,547	7	497.382,727 358.622,051	0.812
7	497.382,727 358.622,051	8	497.377,664 358.626,055	6.455
8	497.377,664 358.626,055	9	497.377,568 358.626,131	0.122
9	497.377,568 358.626,131	10	497.377,342 358.626,309	0.288
10	497.377,342 358.626,309	11	497.233,59 358.407,693	261.644
11	497.233,59 358.407,693	12	497.241,955 358.399,39	11.786
12	497.241,955 358.399,39	1	497.247,371 358.394,014	7.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42744, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I. ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

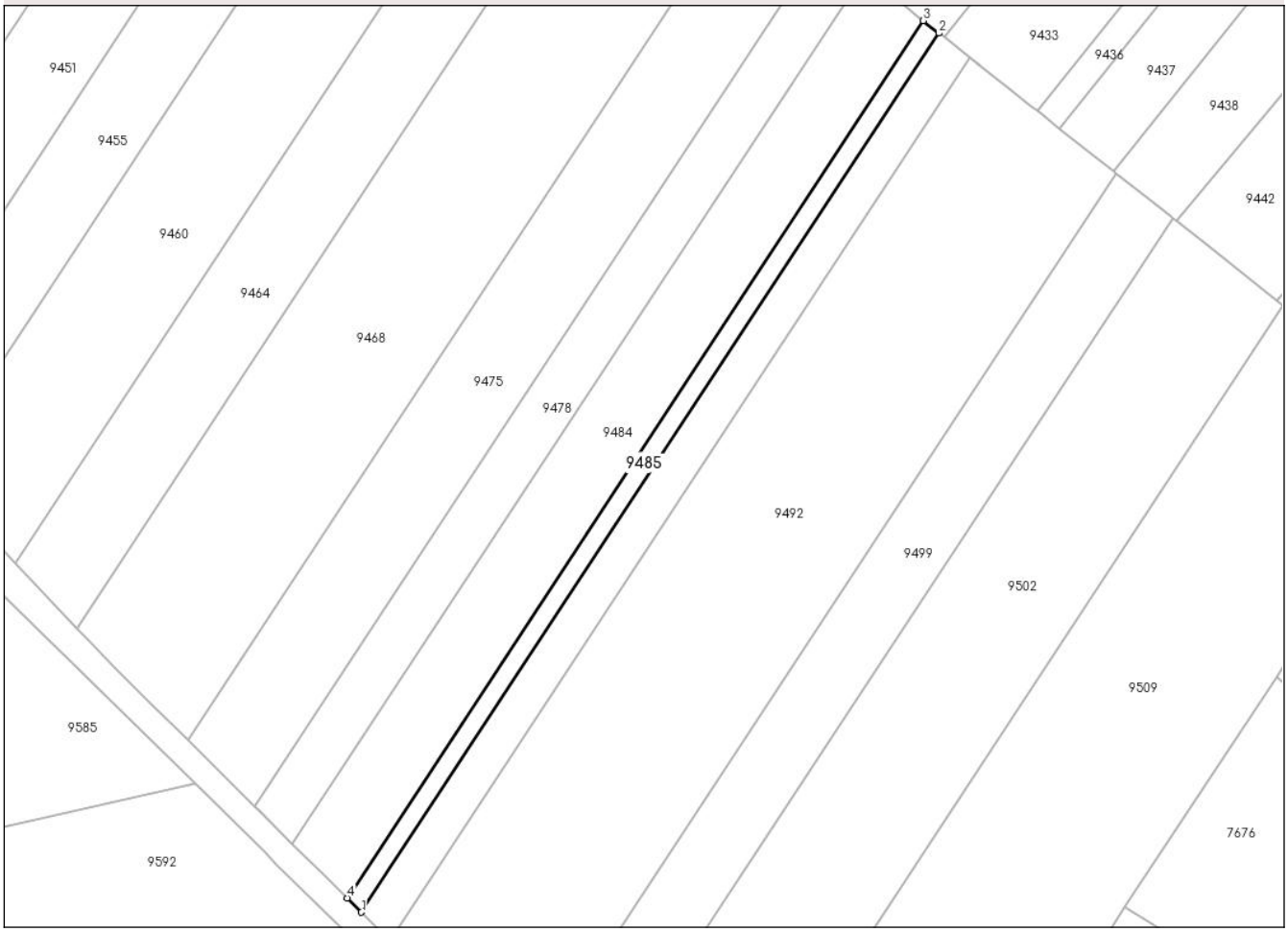
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.250,976 358.390,435	2	497.396,246 358.611,358	264.406
2	497.396,246 358.611,358	3	497.392,325 358.614,458	4.998
3	497.392,325 358.614,458	4	497.247,371 358.394,014	263.832
4	497.247,371 358.394,014	1	497.250,976 358.390,435	5.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80563	1.120	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 30, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3564 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 10/05/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80563 a imobilului cu numarul cadastral 80563/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80051 inscris in cartea funciara 80051;	A1
Act Notarial nr. 1309, din 19/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEîn indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU GHEORGHE**, , necăsătorit	
3566 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1666, din 10/05/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NIŢU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

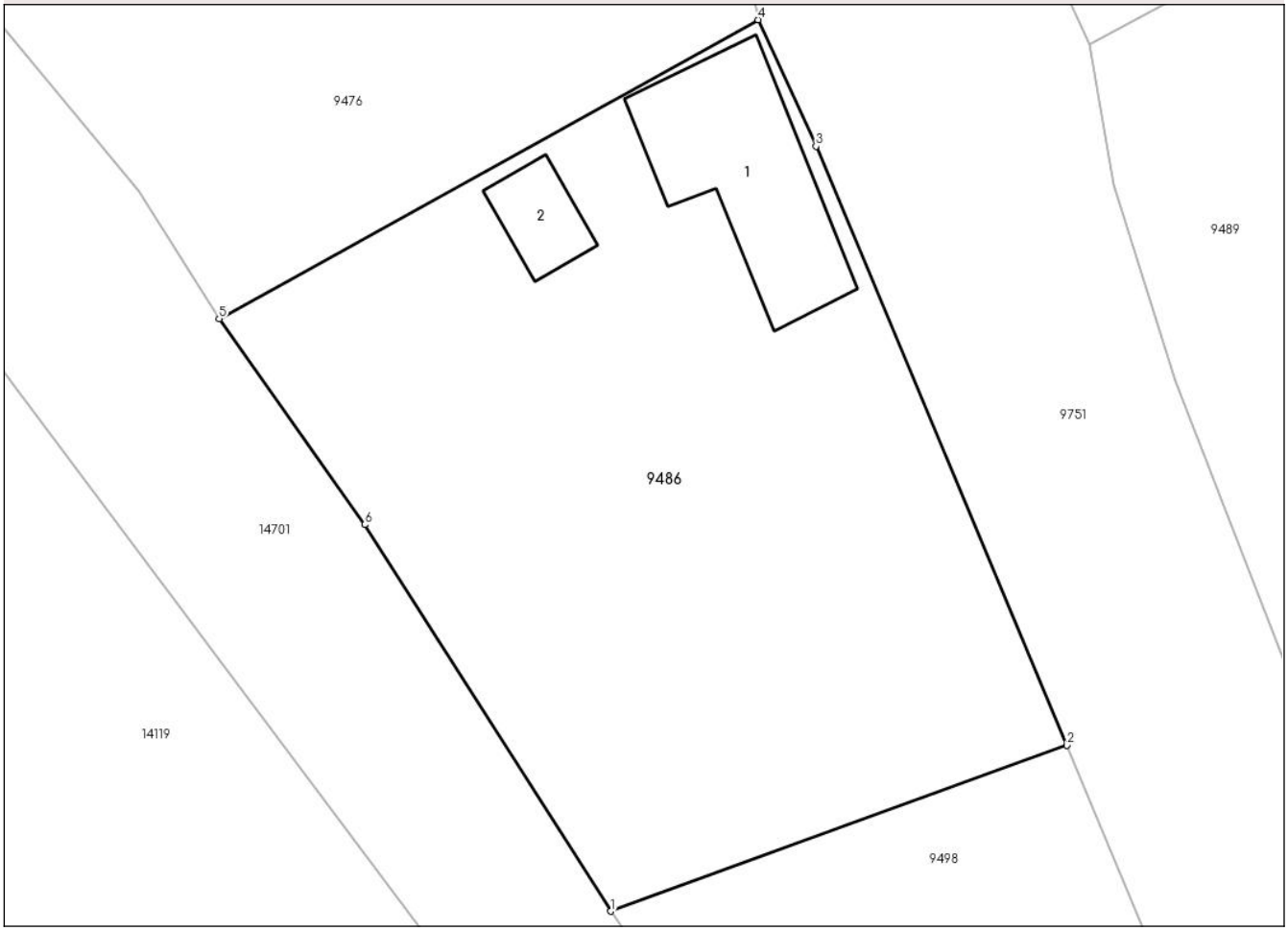
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80563	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	8	24	-	
2	faneata	DA	820	8	241-247	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.566,975 358.479,106	2	494.590,884 358.487,79	25.437
2	494.590,884 358.487,79	3	494.577,729 358.519,172	34.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.577,729 358.519,172	4	494.574,686 358.525,794	7.288
4	494.574,686 358.525,794	5	494.546,436 358.510,136	32.299
5	494.546,436 358.510,136	6	494.554,068 358.499,348	13.215
6	494.554,068 358.499,348	1	494.566,975 358.479,106	24.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407
Nr. cadastral vechi:199

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 19, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81486	9.847	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 19, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2132 / 05/12/2006		
Act Notarial nr. 2375, din 04/12/2006 emis de BNP Craciun Irina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA IONEL NUTU**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 407)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA IONEL NUTU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2132 / 05/12/2006		
Act Notarial nr. 2375, din 04/12/2006 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 407)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 407)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81486	9.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	160	8	253	-	
2	arabil	DA	9.687	8	253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.832,545 358.406,19	2	494.828,486 358.417,964	12.454
2	494.828,486 358.417,964	3	494.825,363 358.425,097	7.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.825,363 358.425,097	4	494.819,967 358.437,86	13.857
4	494.819,967 358.437,86	5	494.816,248 358.445,972	8.924
5	494.816,248 358.445,972	6	494.766,491 358.557,411	122.043
6	494.766,491 358.557,411	7	494.768,578 358.558,344	2.286
7	494.768,578 358.558,344	8	494.742,161 358.617,23	64.54
8	494.742,161 358.617,23	9	494.702,305 358.593,719	46.274
9	494.702,305 358.593,719	10	494.741,901 358.511,2	91.527
10	494.741,901 358.511,2	11	494.750,574 358.492,245	20.845
11	494.750,574 358.492,245	12	494.759,533 358.472,665	21.532
12	494.759,533 358.472,665	13	494.781,177 358.431,009	46.943
13	494.781,177 358.431,009	14	494.772,395 358.426,329	9.951
14	494.772,395 358.426,329	15	494.793,118 358.385,13	46.117
15	494.793,118 358.385,13	1	494.832,545 358.406,19	44.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 18A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82097	6.544	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20652 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2349, din 22/08/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82097 a imobilului cu numarul cadastral 82097/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82087 inscris in cartea funciara 82087;	A1
Act Notarial nr. 1789, din 22/09/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 2913 din 18.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 418 din 22.09.2004, emis de BNP GRECU CARMEN;act administrativ nr 2914 din 18.05.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 53128 din 07.09.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 1528 din 11.06.2018, emis de BIN BOGOS NICOLETA ROMANITA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82087/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 14290 din 13/06/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

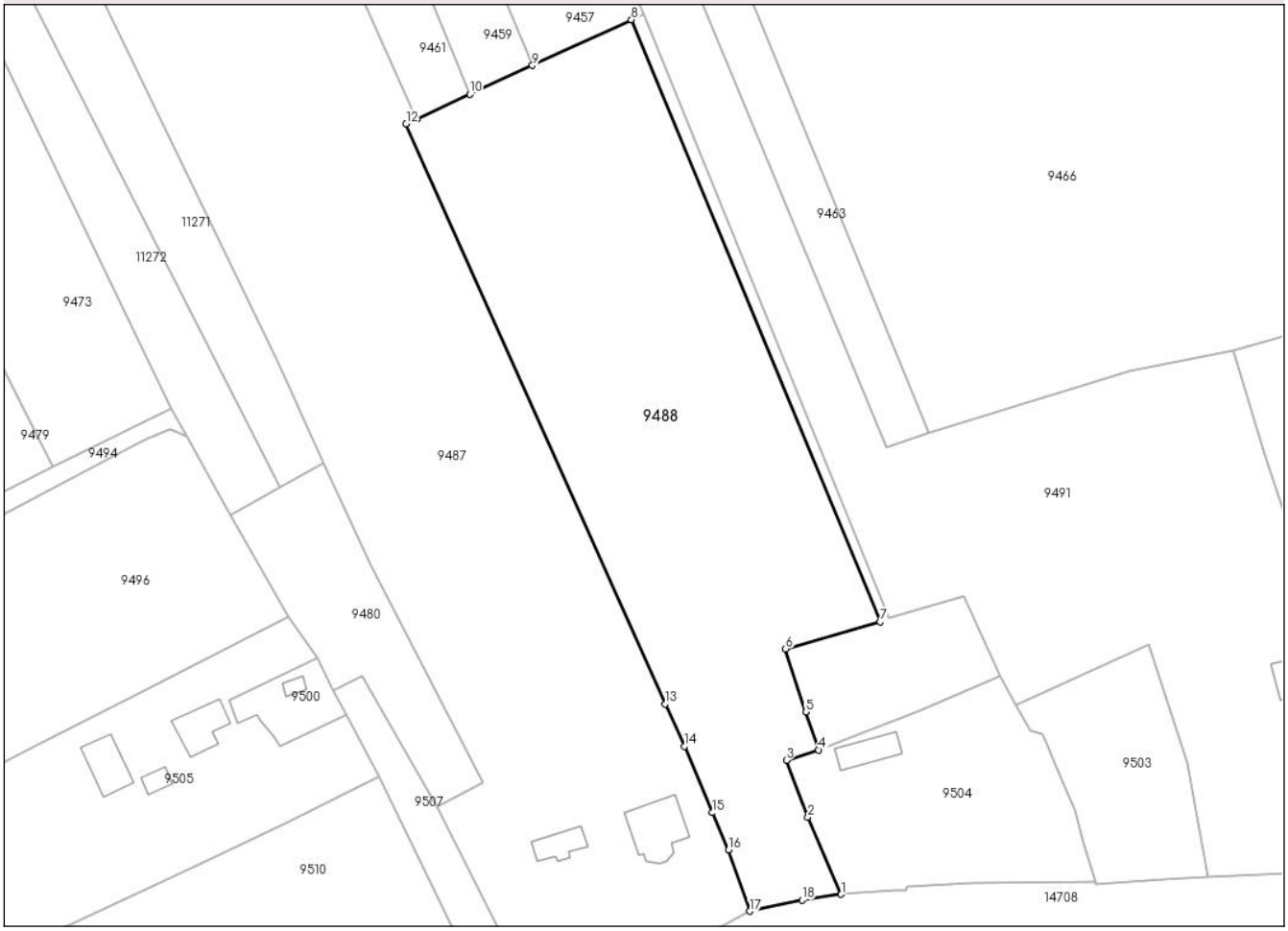
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82097	6.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.544	8	212,252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.850,103 358.409,407	2	494.843,702 358.424,249	16.163
2	494.843,702 358.424,249	3	494.839,559 358.435,139	11.651
3	494.839,559 358.435,139	4	494.845,713 358.437,156	6.476
4	494.845,713 358.437,156	5	494.843,278 358.444,467	7.706
5	494.843,278 358.444,467	6	494.839,394 358.456,564	12.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.839,394 358.456,564	7	494.857,554 358.461,771	18.892
7	494.857,554 358.461,771	8	494.809,761 358.577,361	125.081
8	494.809,761 358.577,361	9	494.790,751 358.568,583	20.939
9	494.790,751 358.568,583	10	494.778,755 358.563,043	13.213
10	494.778,755 358.563,043	11	494.768,578 358.558,344	11.209
11	494.768,578 358.558,344	12	494.766,491 358.557,411	2.286
12	494.766,491 358.557,411	13	494.816,248 358.445,972	122.043
13	494.816,248 358.445,972	14	494.819,967 358.437,86	8.924
14	494.819,967 358.437,86	15	494.825,363 358.425,097	13.857
15	494.825,363 358.425,097	16	494.828,486 358.417,964	7.787
16	494.828,486 358.417,964	17	494.832,545 358.406,19	12.454
17	494.832,545 358.406,19	18	494.842,568 358.408,348	10.253
18	494.842,568 358.408,348	1	494.850,103 358.409,407	7.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93927, din 08/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

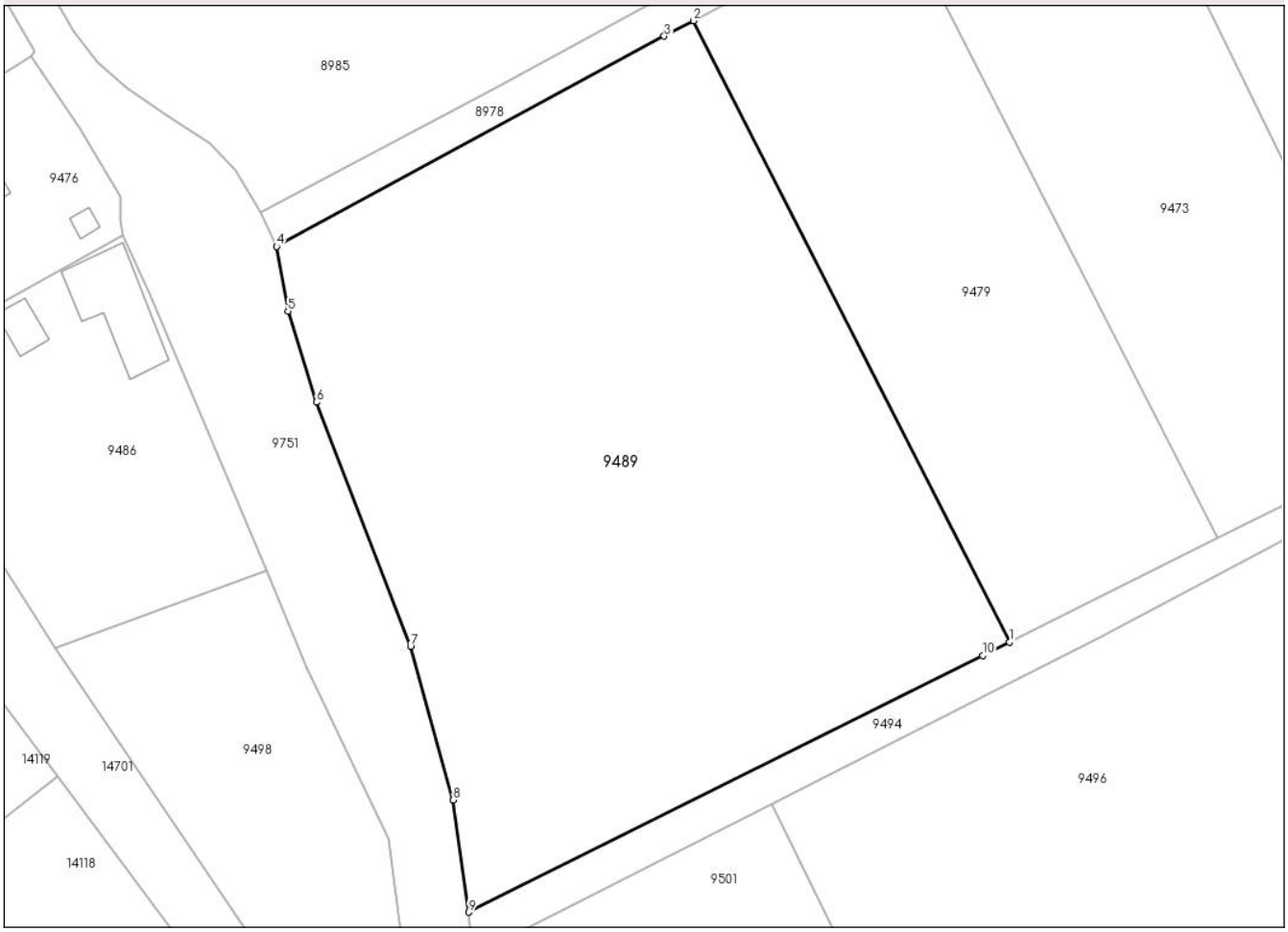
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.675,093 358.479,759	2	494.639,272 358.550,057	78.898
2	494.639,272 358.550,057	3	494.635,978 358.548,301	3.733
3	494.635,978 358.548,301	4	494.592,079 358.524,495	49.938
4	494.592,079 358.524,495	5	494.593,364 358.517,183	7.424
5	494.593,364 358.517,183	6	494.596,562 358.506,886	10.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.596,562 358.506,886	7	494.607,252 358.479,251	29.631
7	494.607,252 358.479,251	8	494.612,062 358.461,873	18.031
8	494.612,062 358.461,873	9	494.613,825 358.449,176	12.819
9	494.613,825 358.449,176	10	494.672,054 358.478,228	65.074
10	494.672,054 358.478,228	1	494.675,093 358.479,759	3.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.668	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 28/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTOIU FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU CRISTINA-CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

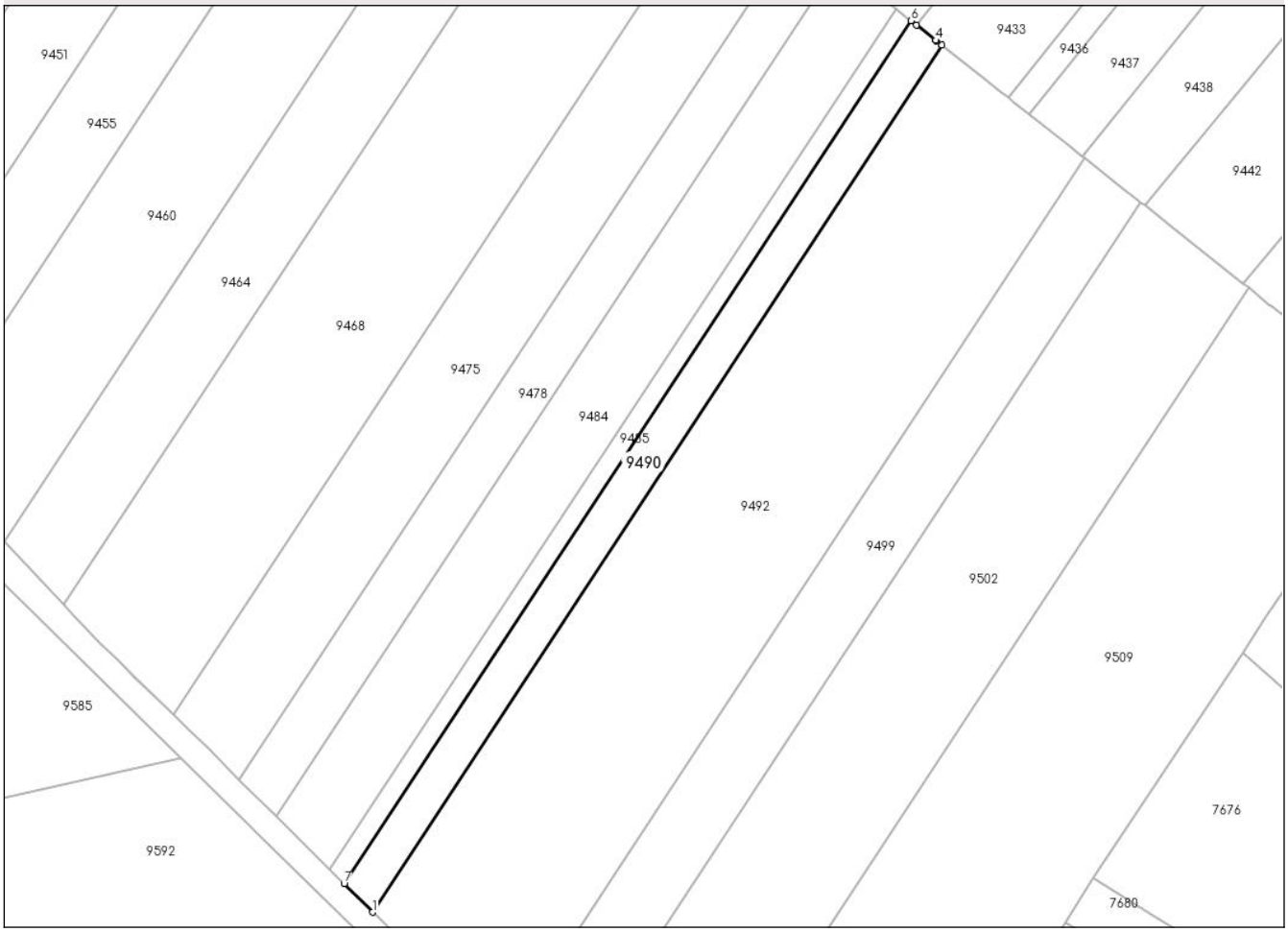
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.668	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.258,268 358.383,198	2	497.404,173 358.605,088	265.562
2	497.404,173 358.605,088	3	497.402,694 358.606,257	1.885
3	497.402,694 358.606,257	4	497.402,6 358.606,332	0.12
4	497.402,6 358.606,332	5	497.397,608 358.610,281	6.365
5	497.397,608 358.610,281	6	497.396,246 358.611,358	1.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.396,246 358.611,358	7	497.250,976 358.390,435	264.406
7	497.250,976 358.390,435	1	497.258,268 358.383,198	10.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 17, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81796	7.450	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81796-C1	Loc. Cersani, Nr. 17, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2	81796-C2	Loc. Cersani, Nr. 17, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44136 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 1592, din 28/12/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81796 a imobilului cu numarul cadastral 81796/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81780 inscris in cartea funciara 81780;	A1
Act Notarial nr. 68, din 14/03/2014 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 5783 din 17.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5774 din 17.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5748 din 13.10.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1229 din 14.10.2016, emis de BIN CIOCANEL CARMEN VIORELA;act administrativ nr 39 din 23.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 108936 din 10.02.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 51 din 22.09.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin lege si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81780/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23988 din 19/10/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

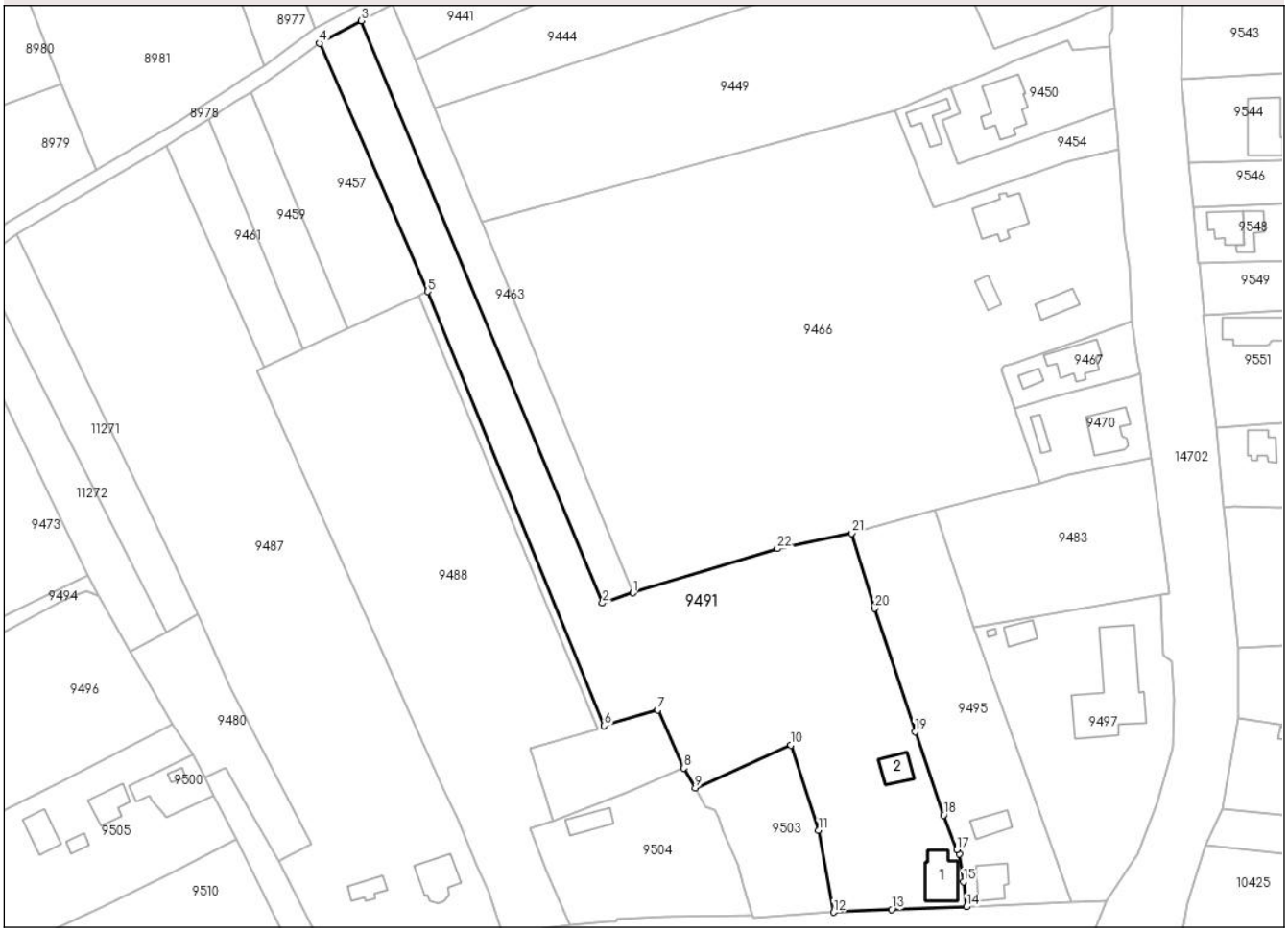
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81796	7.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	8	211	-	
2	arabil	DA	6.350	8	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81796-C1	constructii de locuinte	Din acte: 160 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2	81796-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.867,053 358.497,992	2	494.858,861 358.495,281	8.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.858,861 358.495,281	3	494.794,395 358.650,745	168.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.794,395 358.650,745	4	494.783,279 358.644,734	12.637
5	494.812,119 358.578,446	6	494.859,295 358.462,547	125.133
7	494.873,615 358.466,748	8	494.880,595 358.451,259	16.989
9	494.883,656 358.445,873	10	494.909,22 358.457,354	28.024
11	494.916,645 358.434,589	12	494.920,66 358.412,751	22.204
13	494.936,129 358.413,458	14	494.956,091 358.414,175	19.975
15	494.955,275 358.420,853	16	494.954,286 358.428,27	7.483
17	494.953,499 358.429,406	18	494.950,012 358.438,643	9.873
19	494.942,363 358.460,949	20	494.931,563 358.493,866	34.643
21	494.925,469 358.513,954	22	494.905,573 358.509,821	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.783,279 358.644,734	5	494.812,119 358.578,446	72.29
6	494.859,295 358.462,547	7	494.873,615 358.466,748	14.923
8	494.880,595 358.451,259	9	494.883,656 358.445,873	6.195
10	494.909,22 358.457,354	11	494.916,645 358.434,589	23.945
12	494.920,66 358.412,751	13	494.936,129 358.413,458	15.485
14	494.956,091 358.414,175	15	494.955,275 358.420,853	6.728
16	494.954,286 358.428,27	17	494.953,499 358.429,406	1.382
18	494.950,012 358.438,643	19	494.942,363 358.460,949	23.581
20	494.931,563 358.493,866	21	494.925,469 358.513,954	20.992
22	494.905,573 358.509,821	1	494.867,053 358.497,992	40.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 11/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURUCU CORNELIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

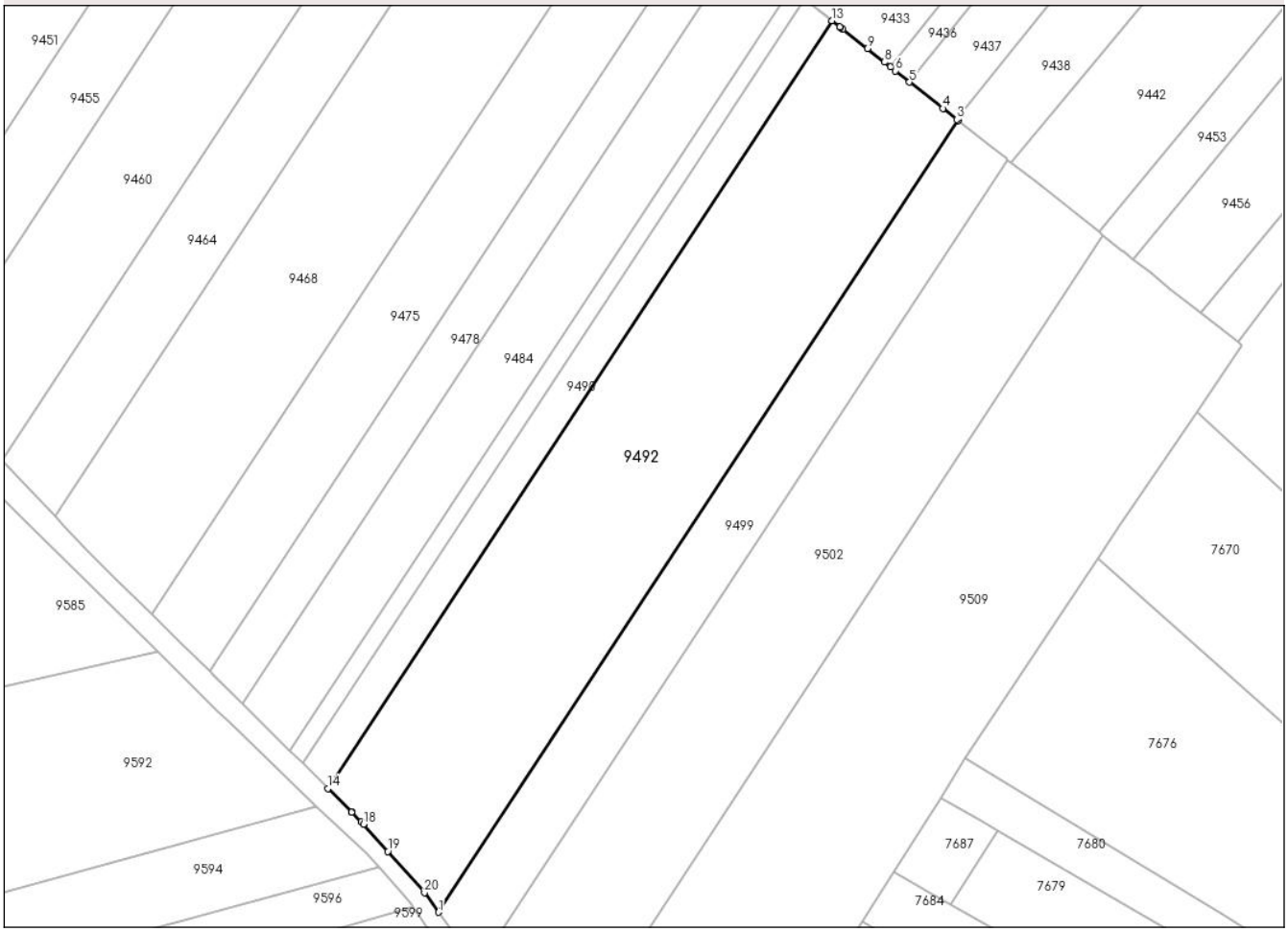
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.290,331 358.347,399	2	497.440,751 358.576,156	273.781
2	497.440,751 358.576,156	3	497.440,263 358.576,542	0.622
3	497.440,263 358.576,542	4	497.436,266 358.579,704	5.096
4	497.436,266 358.579,704	5	497.426,605 358.587,345	12.317
5	497.426,605 358.587,345	6	497.422,506 358.590,587	5.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.422,506 358.590,587	7	497.421,082 358.591,714	1.816
7	497.421,082 358.591,714	8	497.419,318 358.593,109	2.249
8	497.419,318 358.593,109	9	497.414,405 358.596,995	6.264
9	497.414,405 358.596,995	10	497.407,352 358.602,574	8.993
10	497.407,352 358.602,574	11	497.406,573 358.603,189	0.993
11	497.406,573 358.603,189	12	497.406,478 358.603,264	0.121
12	497.406,478 358.603,264	13	497.404,173 358.605,088	2.939
13	497.404,173 358.605,088	14	497.258,268 358.383,198	265.562
14	497.258,268 358.383,198	15	497.265,092 358.376,425	9.615
15	497.265,092 358.376,425	16	497.265,18 358.376,338	0.124
16	497.265,18 358.376,338	17	497.267,96 358.373,579	3.917
17	497.267,96 358.373,579	18	497.268,644 358.372,81	1.029
18	497.268,644 358.372,81	19	497.275,624 358.364,958	10.506
19	497.275,624 358.364,958	20	497.286,231 358.353,026	15.965
20	497.286,231 358.353,026	1	497.290,331 358.347,399	6.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 18A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82098	971	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20652 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2349, din 22/08/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82098 a imobilului cu numarul cadastral 82098/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82087 inscris in cartea funciara 82087;	A1
20653 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2350, din 22/08/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**, casatorit cu 2) **POPESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

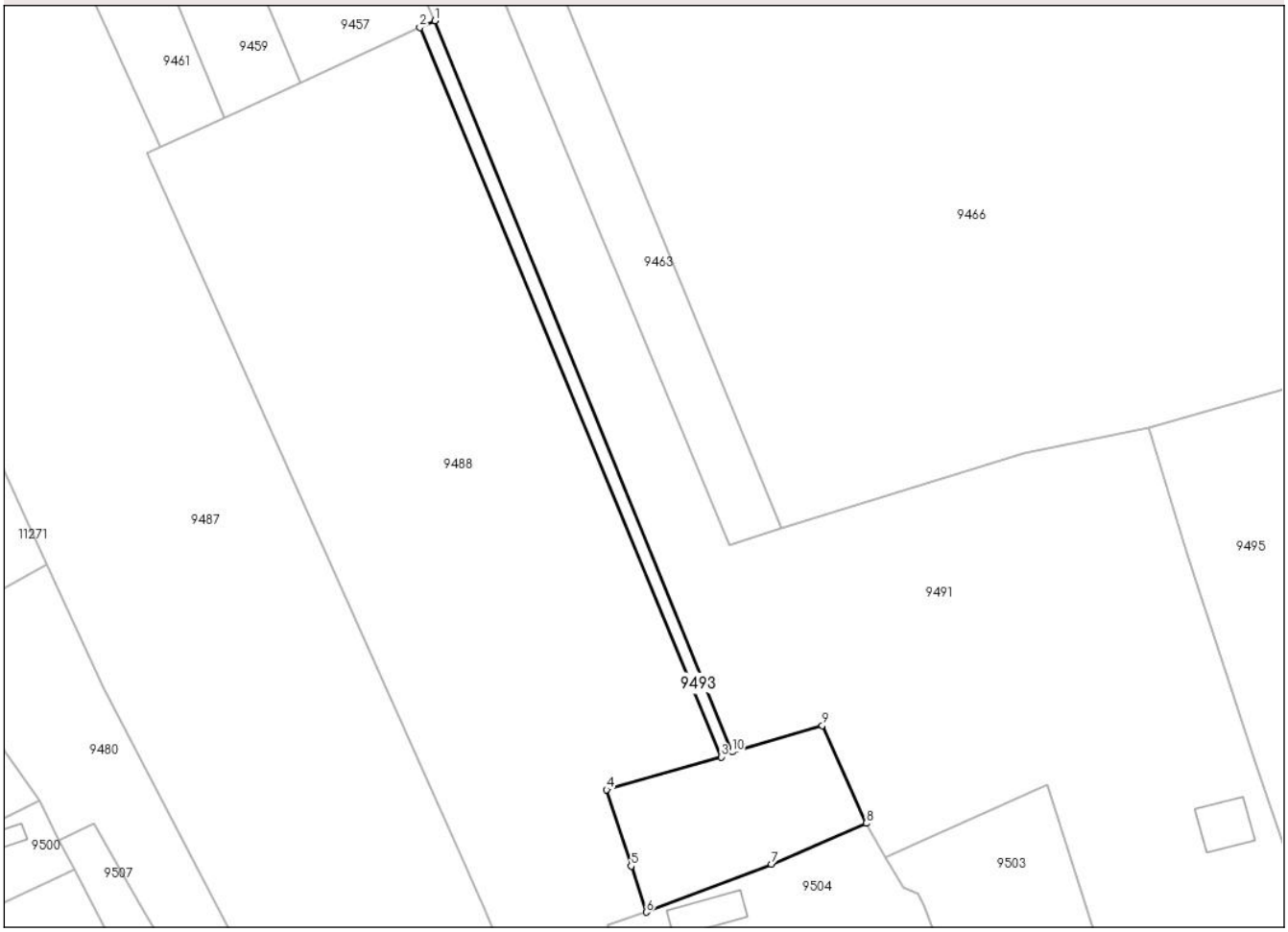
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82098	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	971	8	212	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.812,119 358.578,446	2	494.809,761 358.577,361	2.596
2	494.809,761 358.577,361	3	494.857,554 358.461,771	125.081
3	494.857,554 358.461,771	4	494.839,394 358.456,564	18.892
4	494.839,394 358.456,564	5	494.843,278 358.444,467	12.705
5	494.843,278 358.444,467	6	494.845,713 358.437,156	7.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.845,713 358.437,156	7	494.865,538 358.444,755	21.231
7	494.865,538 358.444,755	8	494.880,595 358.451,259	16.402
8	494.880,595 358.451,259	9	494.873,615 358.466,748	16.989
9	494.873,615 358.466,748	10	494.859,295 358.462,547	14.923
10	494.859,295 358.462,547	1	494.812,119 358.578,446	125.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 16, Jud. Arges, PCT. Linga Casa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80050	500	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1419 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 1309, din 19/05/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn indiviziune şi în părţi egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**, , văduvă	
3563 / 15/05/2013		
Act Notarial nr. 1667, din 10/05/2013 emis de N.P. DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IVĂNOAIA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

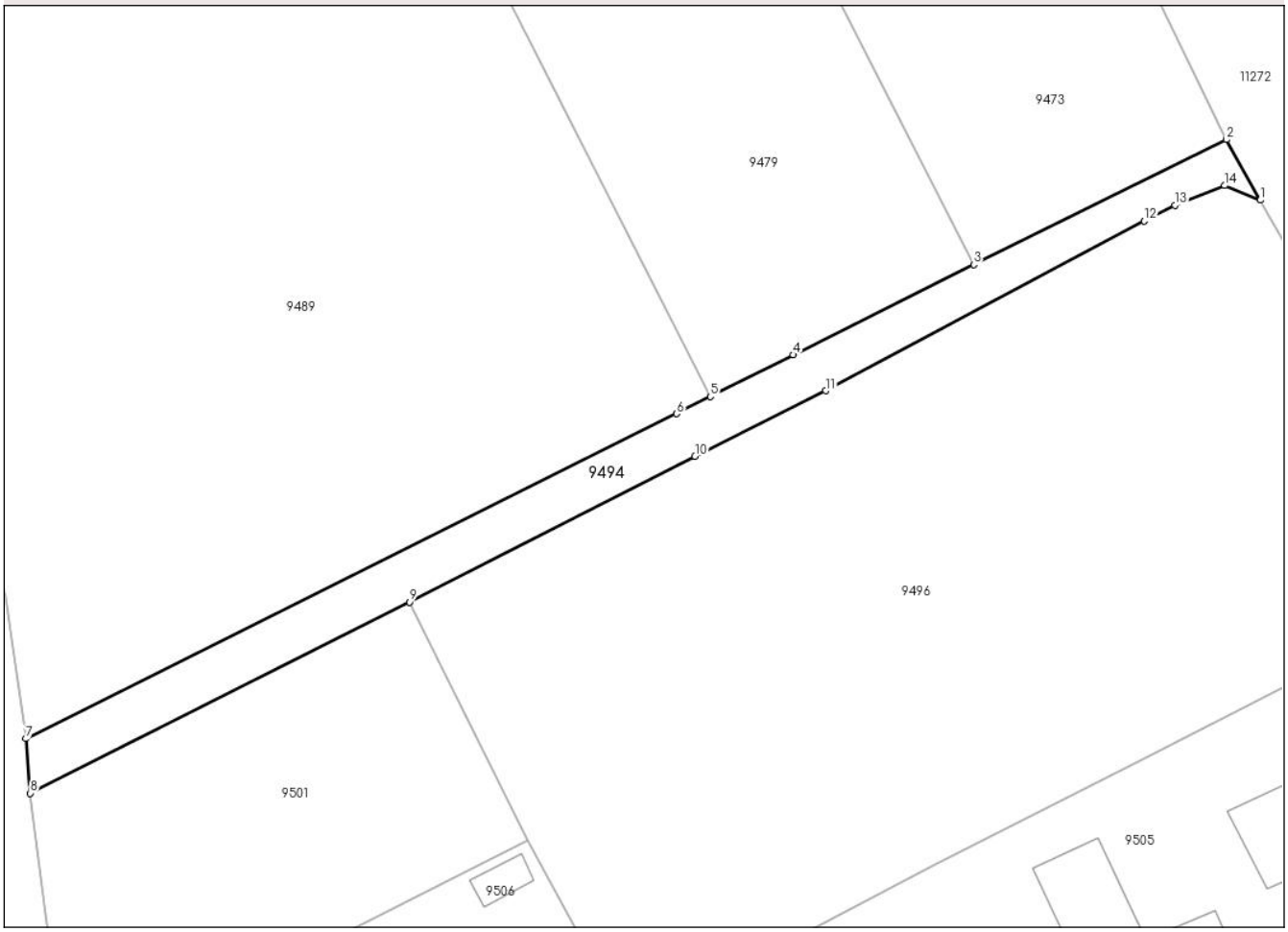
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80050	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	8	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.724,3 358.497,327	2	494.721,264 358.502,728	6.196
2	494.721,264 358.502,728	3	494.698,661 358.491,568	25.208
3	494.698,661 358.491,568	4	494.682,504 358.483,492	18.063
4	494.682,504 358.483,492	5	494.675,093 358.479,759	8.298
5	494.675,093 358.479,759	6	494.672,054 358.478,228	3.403

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.672,054 358.478,228	7	494.613,825 358.449,176	65.074
7	494.613,825 358.449,176	8	494.614,228 358.444,306	4.887
8	494.614,228 358.444,306	9	494.648,173 358.461,394	38.003
9	494.648,173 358.461,394	10	494.673,711 358.474,418	28.667
10	494.673,711 358.474,418	11	494.685,422 358.480,279	13.096
11	494.685,422 358.480,279	12	494.713,929 358.495,453	32.294
12	494.713,929 358.495,453	13	494.716,664 358.496,88	3.085
13	494.716,664 358.496,88	14	494.721,119 358.498,63	4.786
14	494.721,119 358.498,63	1	494.724,3 358.497,327	3.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 21/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (Certificat de moștenitor nr. 330 / 24.09.2008 eliberat de BNP GRECU CARMEN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARINEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.096	8	209,210	-	
2	arabil	DA	504	8	209,210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.984,066 358.415,587	2	494.970,267 358.454,486	41.274
2	494.970,267 358.454,486	3	494.958,142 358.488,834	36.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.958,142 358.488,834	4	494.947,666 358.520,191	33.061
4	494.947,666 358.520,191	5	494.925,469 358.513,954	23.057
5	494.925,469 358.513,954	6	494.931,563 358.493,866	20.992
6	494.931,563 358.493,866	7	494.942,363 358.460,949	34.643
7	494.942,363 358.460,949	8	494.950,012 358.438,643	23.581
8	494.950,012 358.438,643	9	494.953,499 358.429,406	9.873
9	494.953,499 358.429,406	10	494.954,286 358.428,27	1.382
10	494.954,286 358.428,27	11	494.955,275 358.420,853	7.483
11	494.955,275 358.420,853	12	494.956,091 358.414,175	6.728
12	494.956,091 358.414,175	1	494.984,066 358.415,587	28.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82172	3.604	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36294 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 1736, din 14/12/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82172 a imobilului cu numarul cadastral 82172/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82137 inscris in cartea funciara 82137;	A1
Act Notarial nr. 1664, din 18/03/2004 emis de N.P. CHIRAN GABRIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER PETRICA** 2) **TOADER CRISTINA-ADELA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82137/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 461 din 08/09/2004;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

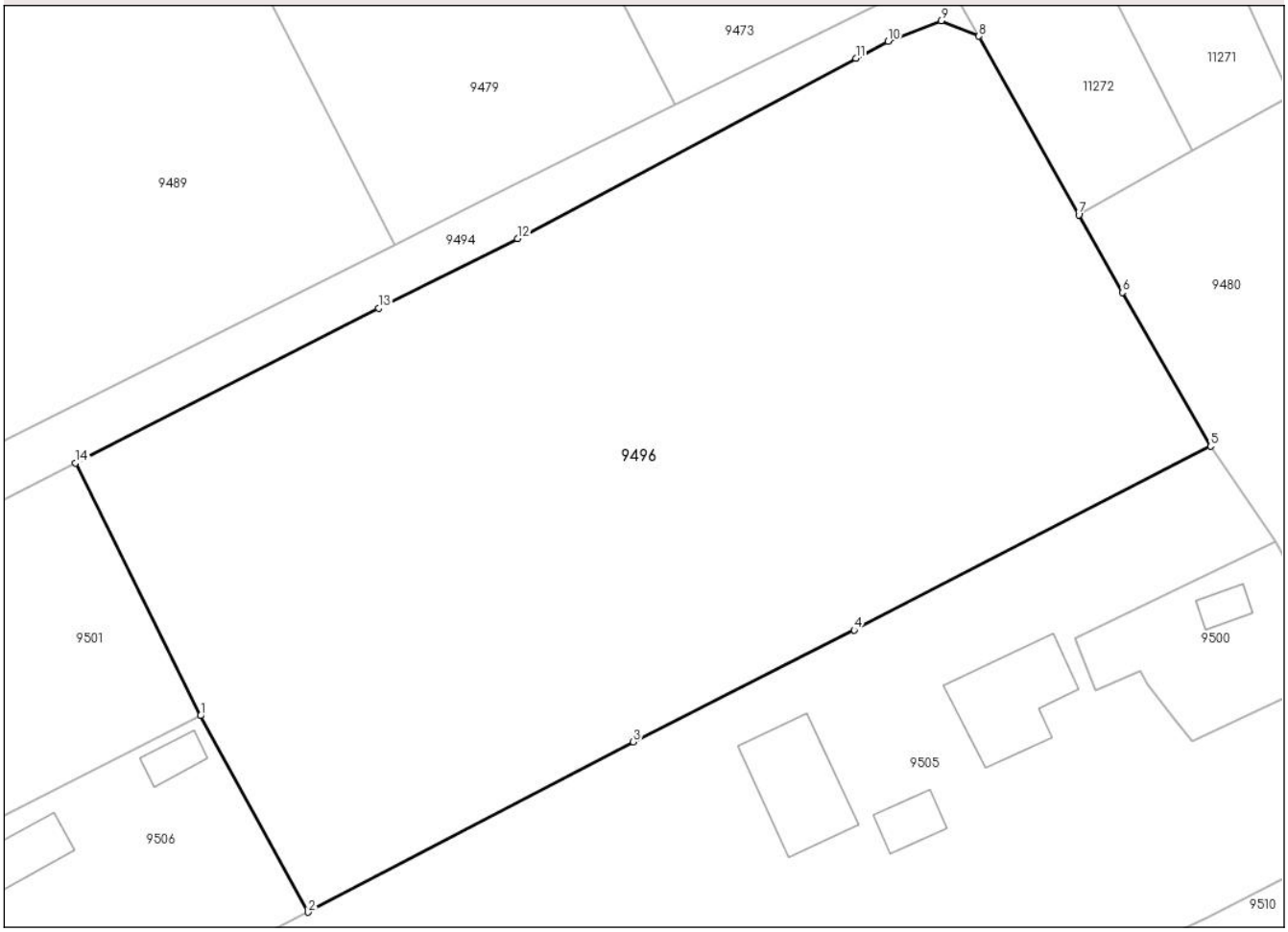
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82172	3.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	446	8	257-260	-	
2	arabil	DA	3.158	8	257-260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.658,684 358.440,114	2	494.667,765 358.423,569	18.873
2	494.667,765 358.423,569	3	494.695,173 358.437,915	30.936
3	494.695,173 358.437,915	4	494.713,796 358.447,314	20.86
4	494.713,796 358.447,314	5	494.743,828 358.462,806	33.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.743,828 358.462,806	6	494.736,392 358.475,746	14.924
6	494.736,392 358.475,746	7	494.732,727 358.482,287	7.498
7	494.732,727 358.482,287	8	494.724,3 358.497,327	17.24
8	494.724,3 358.497,327	9	494.721,119 358.498,63	3.438
9	494.721,119 358.498,63	10	494.716,664 358.496,88	4.786
10	494.716,664 358.496,88	11	494.713,929 358.495,453	3.085
11	494.713,929 358.495,453	12	494.685,422 358.480,279	32.294
12	494.685,422 358.480,279	13	494.673,711 358.474,418	13.096
13	494.673,711 358.474,418	14	494.648,173 358.461,394	28.667
14	494.648,173 358.461,394	1	494.658,684 358.440,114	23.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80130	Din acte: 2.890 Masurata: 2.849	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80130-C1	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:367 mp;
A1.2	80130-C2	Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2660 / 12/08/2009		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr. 4068/07-08-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4069/07-08-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447 DIN 16.05.2002 EMIS DE Guvernul Romaniei+anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80130	Din acte: 2.890 Masurata: 2.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.849	8	208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80130-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 552 Masurata: 367	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:367 mp;
A1.2	80130-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.958,142 358.488,834	2	494.970,267 358.454,486	36.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.970,267 358.454,486	3	494.984,066 358.415,587	41.274
3	494.984,066 358.415,587	4	494.993,461 358.415,811	9.398
4	494.993,461 358.415,811	5	494.994,279 358.416,79	1.276
5	494.994,279 358.416,79	6	495.001,99 358.428,385	13.925
6	495.001,99 358.428,385	7	495.007,204 358.441,824	14.415
7	495.007,204 358.441,824	8	495.011,192 358.456,774	15.473
8	495.011,192 358.456,774	9	495.011,759 358.469,752	12.99
9	495.011,759 358.469,752	10	495.011,066 358.479,807	10.079
10	495.011,066 358.479,807	11	495.008,793 358.481,402	2.777
11	495.008,793 358.481,402	12	495.008,087 358.496,479	15.094
12	495.008,087 358.496,479	13	495.007,997 358.497,522	1.047
13	495.007,997 358.497,522	1	494.958,142 358.488,834	50.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

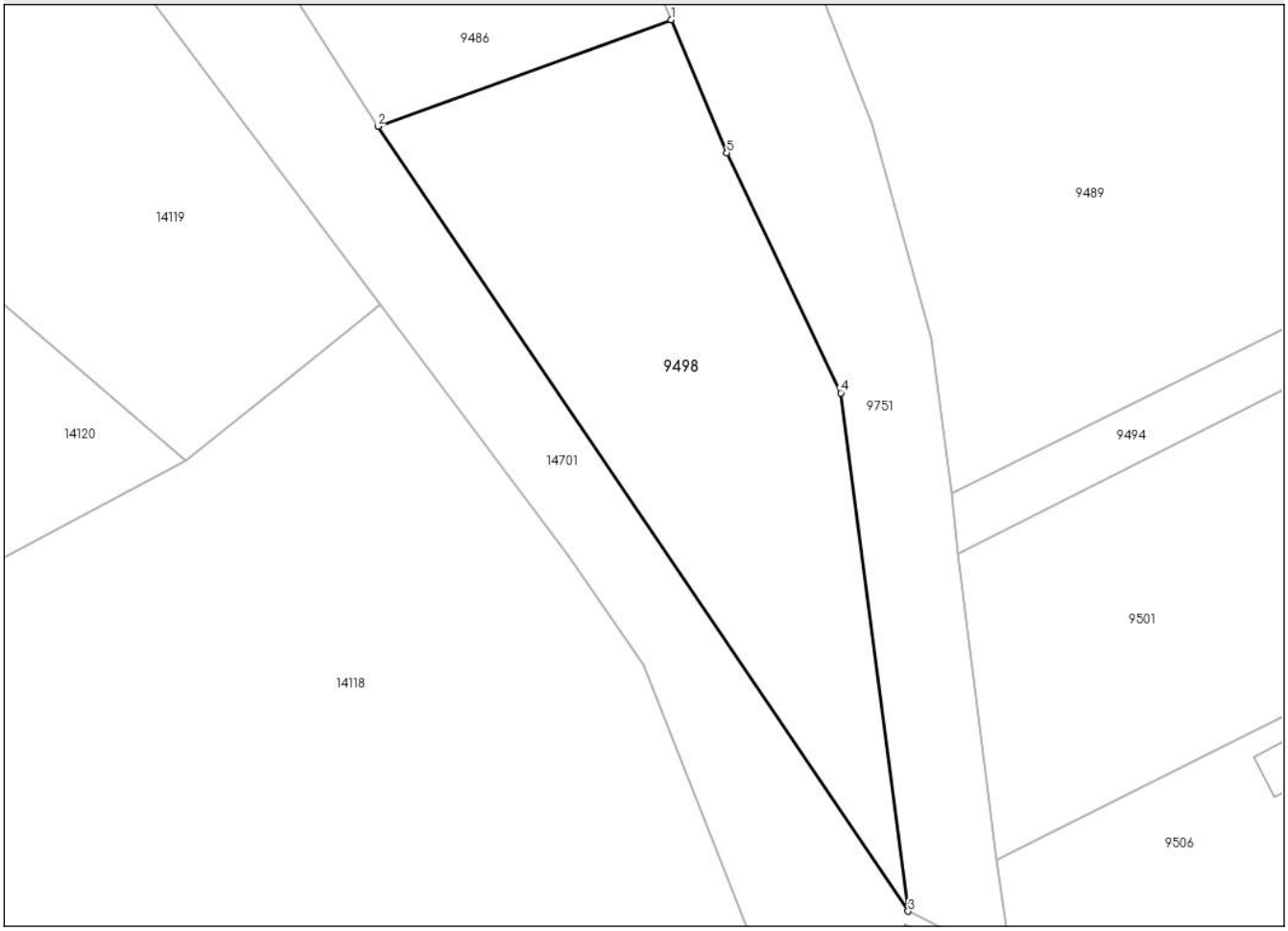
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.010	8	247	-	
2	arabil	NU	145	8	247	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.590,884 358.487,79	2	494.566,975 358.479,106	25.437
2	494.566,975 358.479,106	3	494.610,228 358.415,155	77.205
3	494.610,228 358.415,155	4	494.604,73 358.457,386	42.587
4	494.604,73 358.457,386	5	494.595,432 358.476,94	21.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.595,432 358.476,94	1	494.590,884 358.487,79	11.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31922, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

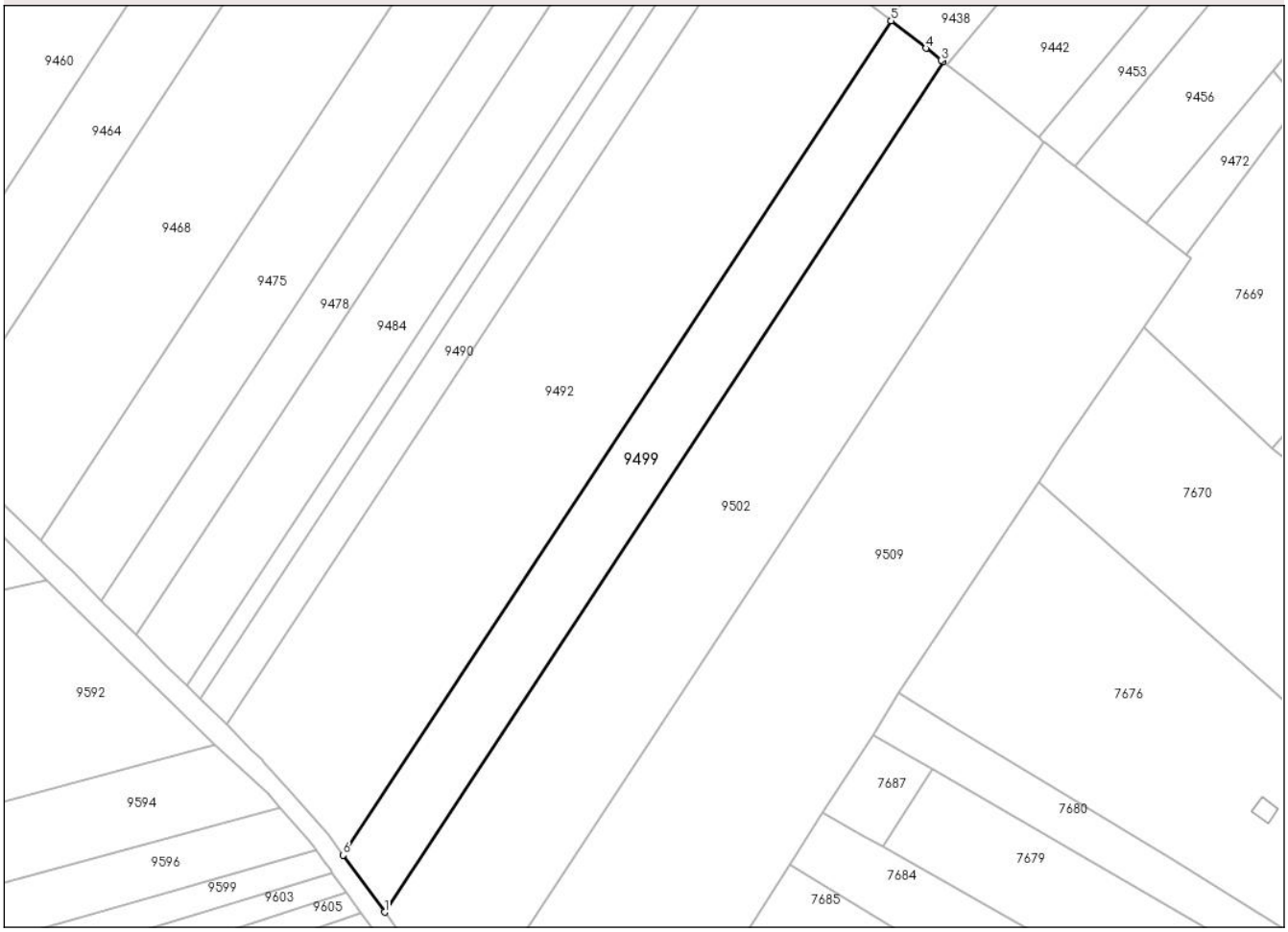
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.301,711 358.331,779	2	497.454,995 358.564,891	278.993
2	497.454,995 358.564,891	3	497.454,501 358.565,281	0.629
3	497.454,501 358.565,281	4	497.450,275 358.568,623	5.388
4	497.450,275 358.568,623	5	497.440,751 358.576,156	12.143
5	497.440,751 358.576,156	6	497.290,331 358.347,399	273.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.290,331 358.347,399	1	497.301,711 358.331,779	19.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82100	200	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82100-C1	Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33451 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 1781, din 25/10/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TOADER CRISTINA ADELA**, casatorita cu 2) **TOADER PETRICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

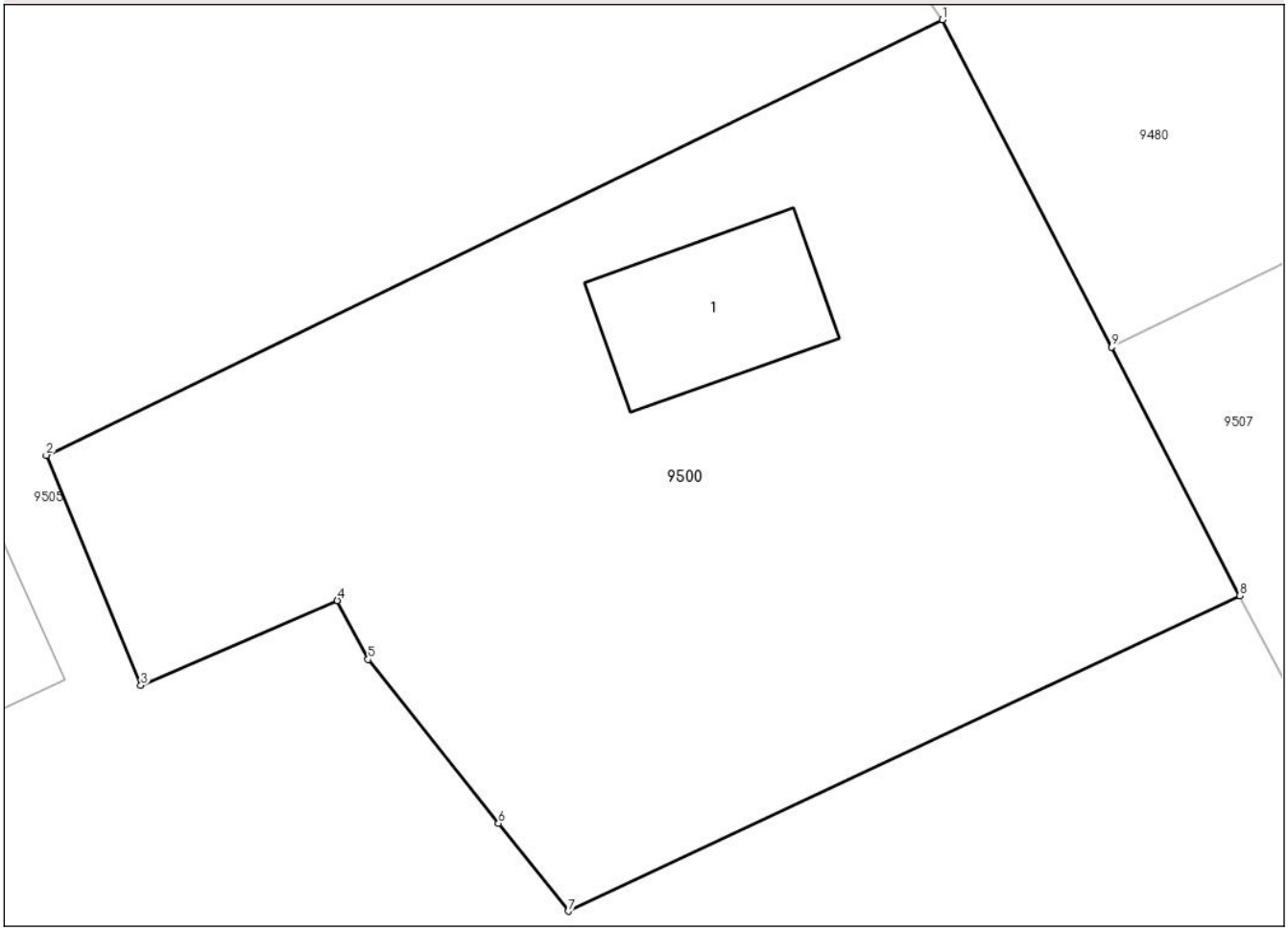
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82100	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	8	226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82100-C1	constructii de locuinte	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.749,345 358.454,813	2	494.732,398 358.446,584	18.839
2	494.732,398 358.446,584	3	494.734,188 358.442,236	4.702
3	494.734,188 358.442,236	4	494.737,904 358.443,839	4.047
4	494.737,904 358.443,839	5	494.738,486 358.442,727	1.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.738,486 358.442,727	6	494.740,951 358.439,628	3.96
6	494.740,951 358.439,628	7	494.742,27 358.437,97	2.119
7	494.742,27 358.437,97	8	494.754,975 358.443,928	14.033
8	494.754,975 358.443,928	9	494.752,546 358.448,625	5.288
9	494.752,546 358.448,625	1	494.749,345 358.454,813	6.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82171	1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36294 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 1736, din 14/12/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82171 a imobilului cu numarul cadastral 82171/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82137 inscris in cartea funciara 82137;	A1
36296 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 1737, din 14/12/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGA ADRIAN**, casatorit cu 2) **IORGA FLORENTINA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

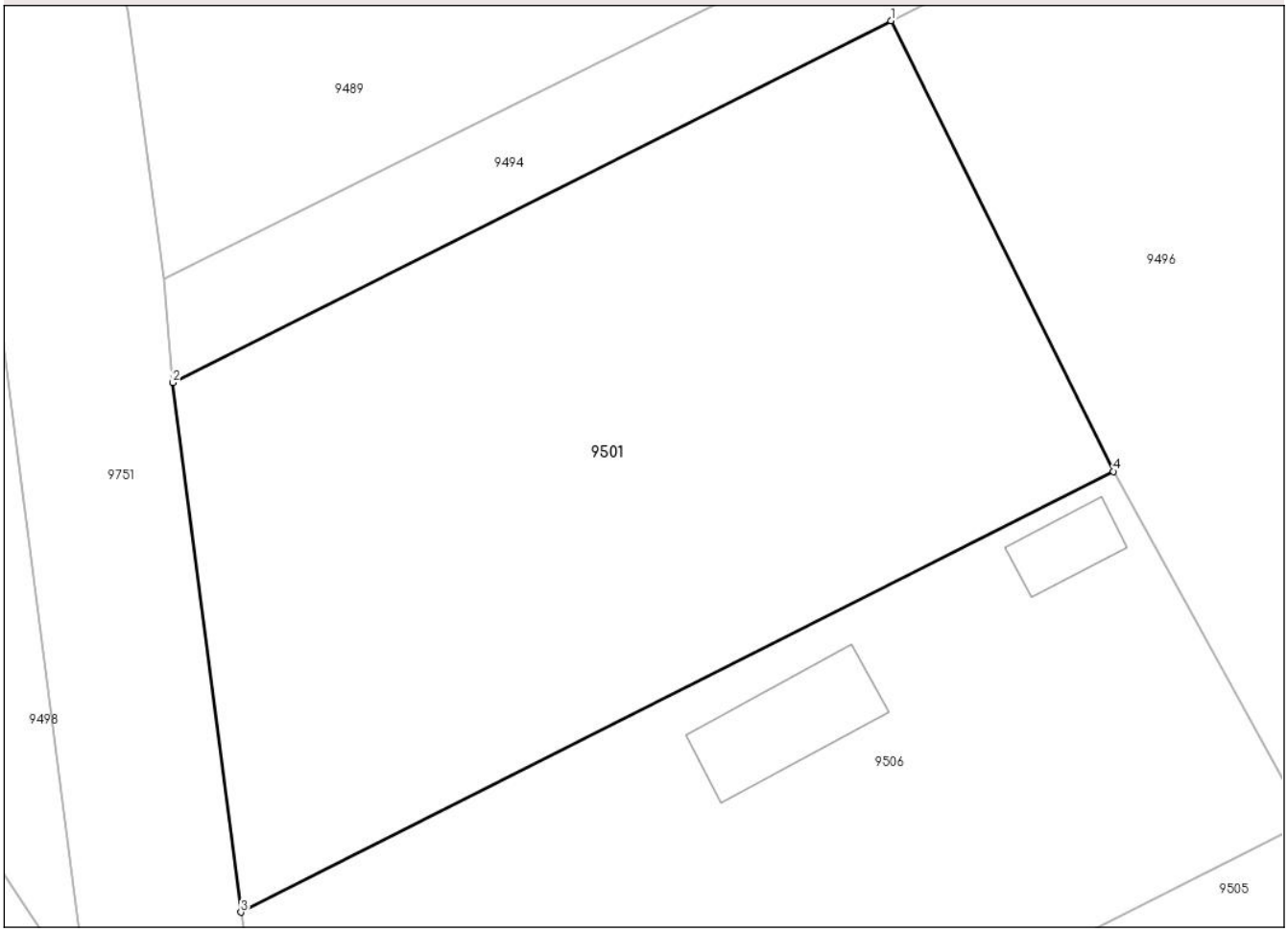
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82171	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	8	257-260	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.648,173 358.461,394	2	494.614,228 358.444,306	38.003
2	494.614,228 358.444,306	3	494.617,446 358.419,292	25.22
3	494.617,446 358.419,292	4	494.658,684 358.440,114	46.197
4	494.658,684 358.440,114	1	494.648,173 358.461,394	23.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3090, din 24/11/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

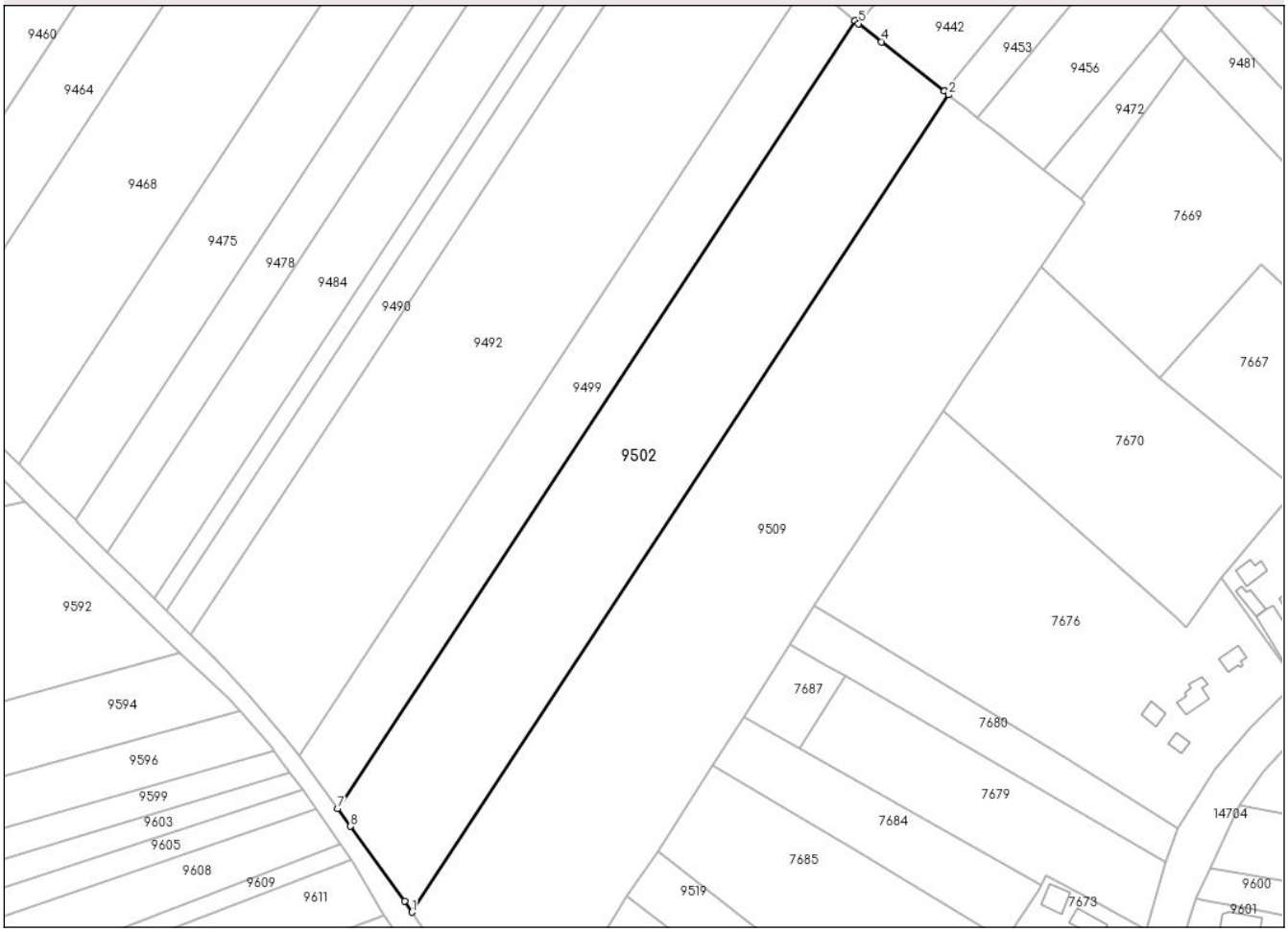
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.323,718 358.301,177	2	497.482,71 358.542,969	289.382
2	497.482,71 358.542,969	3	497.481,343 358.544,05	1.743
3	497.481,343 358.544,05	4	497.462,876 358.558,657	23.546
4	497.462,876 358.558,657	5	497.456,068 358.564,042	8.68
5	497.456,068 358.564,042	6	497.454,995 358.564,891	1.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.454,995 358.564,891	7	497.301,711 358.331,779	278.993
7	497.301,711 358.331,779	8	497.305,505 358.326,572	6.443
8	497.305,505 358.326,572	9	497.321,591 358.304,493	27.317
9	497.321,591 358.304,493	1	497.323,718 358.301,177	3.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 17, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81797	1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44136 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. 1592, din 28/12/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81797 a imobilului cu numarul cadastral 81797/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81780 inscris in cartea funciara 81780;	A1
474 / 17/01/2017		
Act Notarial nr. 82, din 17/01/2017 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOS**, casatorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81797	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	800	8	249,250	-	
2	arabil	DA	200	8	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.883,656 358.445,873	2	494.886,434 358.440,986	5.621
2	494.886,434 358.440,986	3	494.888,83 358.440,094	2.557
3	494.888,83 358.440,094	4	494.889,728 358.438,151	2.14
4	494.889,728 358.438,151	5	494.891,244 358.434,063	4.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.891,244 358.434,063	6	494.894,999 358.425,468	9.379
6	494.894,999 358.425,468	7	494.896,71 358.419,326	6.376
7	494.896,71 358.419,326	8	494.898,954 358.411,959	7.701
8	494.898,954 358.411,959	9	494.899,123 358.411,404	0.58
9	494.899,123 358.411,404	10	494.912,231 358.412,301	13.139
10	494.912,231 358.412,301	11	494.920,66 358.412,751	8.441
11	494.920,66 358.412,751	12	494.916,645 358.434,589	22.204
12	494.916,645 358.434,589	13	494.909,22 358.457,354	23.945
13	494.909,22 358.457,354	1	494.883,656 358.445,873	28.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.968 Masurata: 1.623	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1789, din 22/09/2004 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

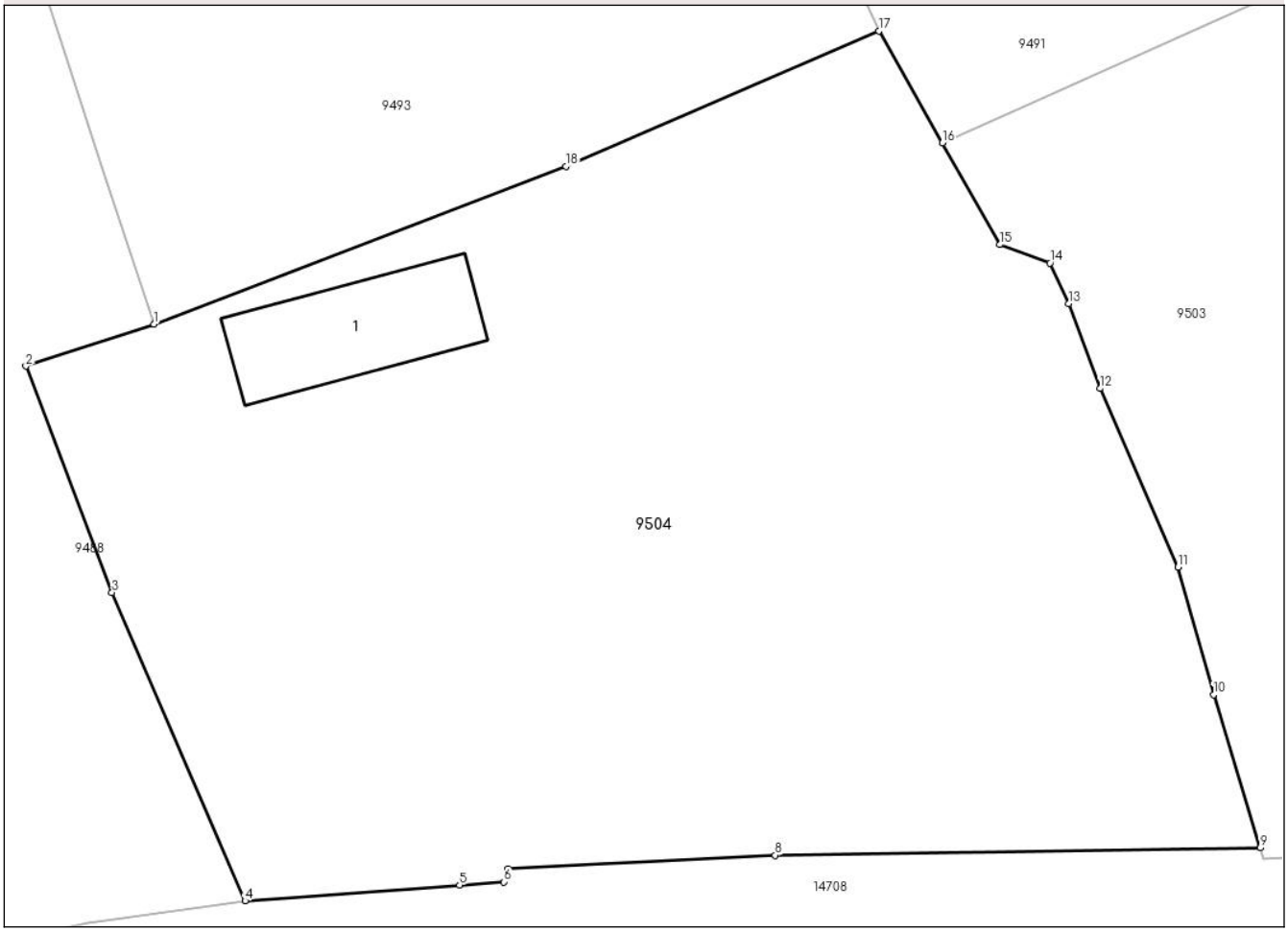
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.968 Masurata: 1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.623	8	251	-	In act se regaseste la T2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.845,713 358.437,156	2	494.839,559 358.435,139	6.476
2	494.839,559 358.435,139	3	494.843,702 358.424,249	11.651
3	494.843,702 358.424,249	4	494.850,103 358.409,407	16.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.850,103 358.409,407	5	494.860,429 358.410,166	10.354
5	494.860,429 358.410,166	6	494.862,566 358.410,319	2.142
6	494.862,566 358.410,319	7	494.862,749 358.410,945	0.652
7	494.862,749 358.410,945	8	494.875,619 358.411,602	12.887
8	494.875,619 358.411,602	9	494.898,954 358.411,959	23.338
9	494.898,954 358.411,959	10	494.896,71 358.419,326	7.701
10	494.896,71 358.419,326	11	494.894,999 358.425,468	6.376
11	494.894,999 358.425,468	12	494.891,244 358.434,063	9.379
12	494.891,244 358.434,063	13	494.889,728 358.438,151	4.36
13	494.889,728 358.438,151	14	494.888,83 358.440,094	2.14
14	494.888,83 358.440,094	15	494.886,434 358.440,986	2.557
15	494.886,434 358.440,986	16	494.883,656 358.445,873	5.621
16	494.883,656 358.445,873	17	494.880,595 358.451,259	6.195
17	494.880,595 358.451,259	18	494.865,538 358.444,755	16.402
18	494.865,538 358.444,755	1	494.845,713 358.437,156	21.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112694, din 08/02/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA M DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOINEA M DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

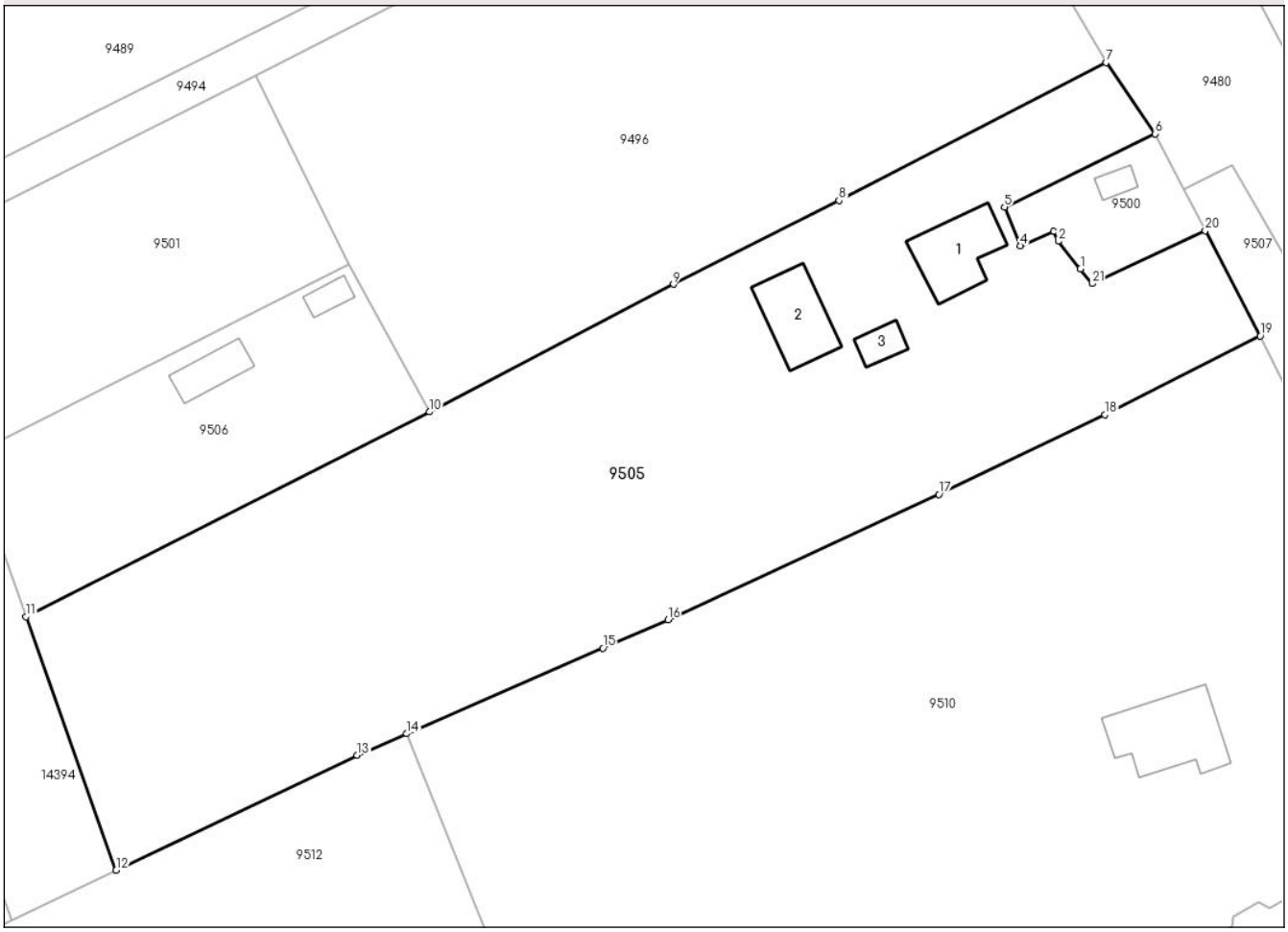
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	404	8	262-264,265,266-267	-	
2	arabil	DA	3.996	8	262-264,265,266-267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.740,951 358.439,628	2	494.738,486 358.442,727	3.96
3	494.737,904 358.443,839	4	494.734,188 358.442,236	4.047
5	494.732,398 358.446,584	6	494.749,345 358.454,813	18.839
7	494.743,828 358.462,806	8	494.713,796 358.447,314	33.792
9	494.695,173 358.437,915	10	494.667,765 358.423,569	30.936
11	494.622,361 358.400,555	12	494.632,51 358.372,076	30.233
13	494.659,611 358.384,991	14	494.665,185 358.387,419	6.08
15	494.687,253 358.397,031	16	494.694,565 358.400,216	7.976
17	494.725,026 358.414,293	18	494.743,693 358.423,245	20.703
19	494.761,167 358.432,095	20	494.754,975 358.443,928	13.355
21	494.742,27 358.437,97	1	494.740,951 358.439,628	2.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.738,486 358.442,727	3	494.737,904 358.443,839	1.255
4	494.734,188 358.442,236	5	494.732,398 358.446,584	4.702
6	494.749,345 358.454,813	7	494.743,828 358.462,806	9.712
8	494.713,796 358.447,314	9	494.695,173 358.437,915	20.86
10	494.667,765 358.423,569	11	494.622,361 358.400,555	50.904
12	494.632,51 358.372,076	13	494.659,611 358.384,991	30.021
14	494.665,185 358.387,419	15	494.687,253 358.397,031	24.07
16	494.694,565 358.400,216	17	494.725,026 358.414,293	33.556
18	494.743,693 358.423,245	19	494.761,167 358.432,095	19.587
20	494.754,975 358.443,928	21	494.742,27 358.437,97	14.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82170	Din acte: 1.000 Masurata: 926	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36294 / 19/12/2018		
Act Notarial nr. 1736, din 14/12/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82170 a imobilului cu numarul cadastral 82170/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82137 inscris in cartea funciara 82137;	A1
27948 / 12/08/2020		
Act Notarial nr. 490, din 11/08/2020 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOPRONCZOI VASILE** 2) **KOPRONCZOI GABRIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **KOPRONCZOI VASILE** 2) **KOPRONCZOI GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

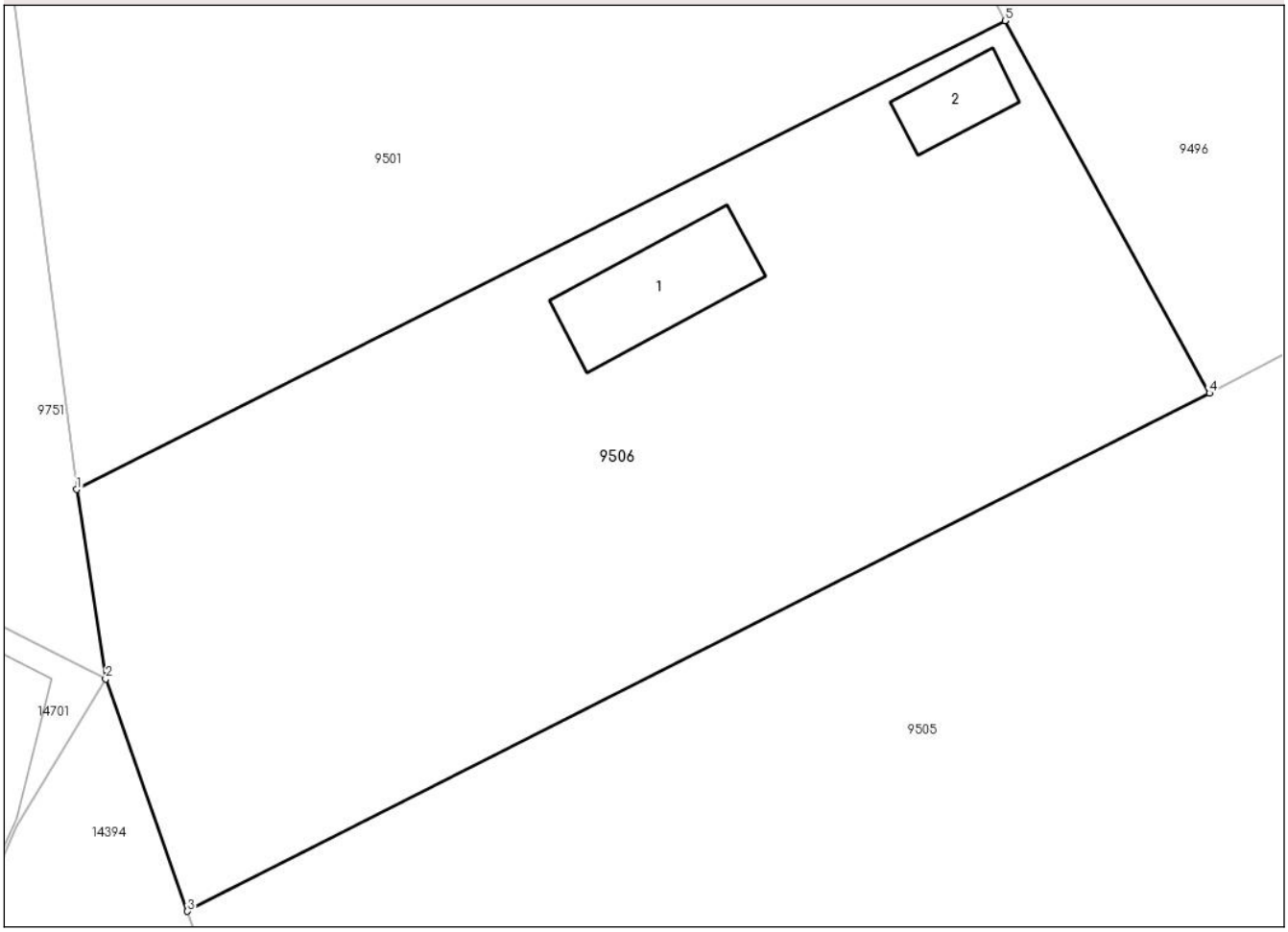
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82170	Din acte: 1.000 Masurata: 926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	8	257-260	-	
2	arabil	DA	875	8	257-260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.617,446 358.419,292	2	494.618,734 358.410,871	8.519
2	494.618,734 358.410,871	3	494.622,361 358.400,555	10.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.622,361 358.400,555	4	494.667,765 358.423,569	50.904
4	494.667,765 358.423,569	5	494.658,684 358.440,114	18.873
5	494.658,684 358.440,114	1	494.617,446 358.419,292	46.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

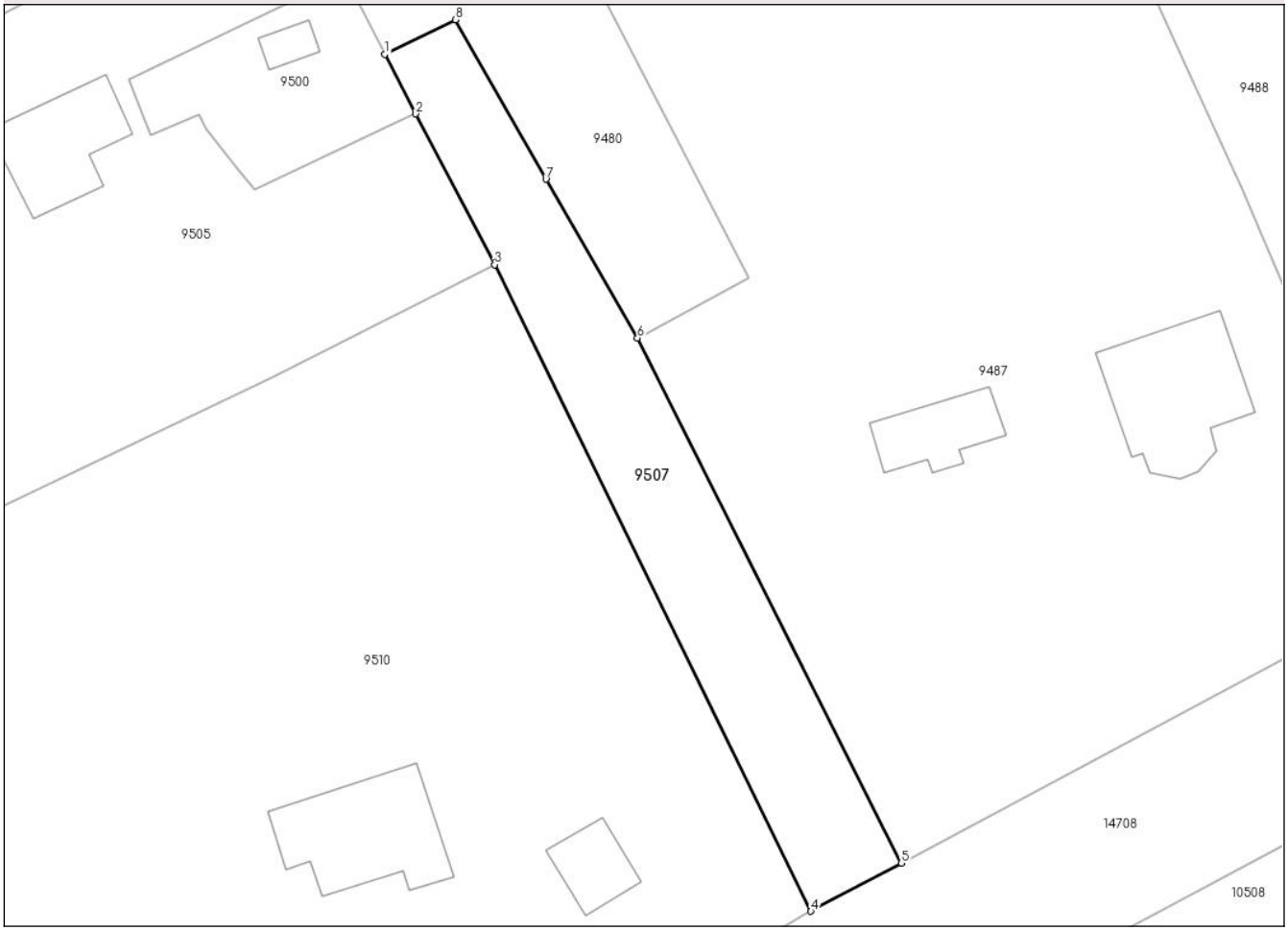
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	554	8	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.752,546 358.448,625	2	494.754,975 358.443,928	5.288
2	494.754,975 358.443,928	3	494.761,167 358.432,095	13.355
3	494.761,167 358.432,095	4	494.786,018 358.381,35	56.503
4	494.786,018 358.381,35	5	494.793,118 358.385,13	8.044
5	494.793,118 358.385,13	6	494.772,395 358.426,329	46.117

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.772,395 358.426,329	7	494.765,192 358.438,8	14.402
7	494.765,192 358.438,8	8	494.758,07 358.451,318	14.402
8	494.758,07 358.451,318	1	494.752,546 358.448,625	6.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.040	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42080, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI F. GHIORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

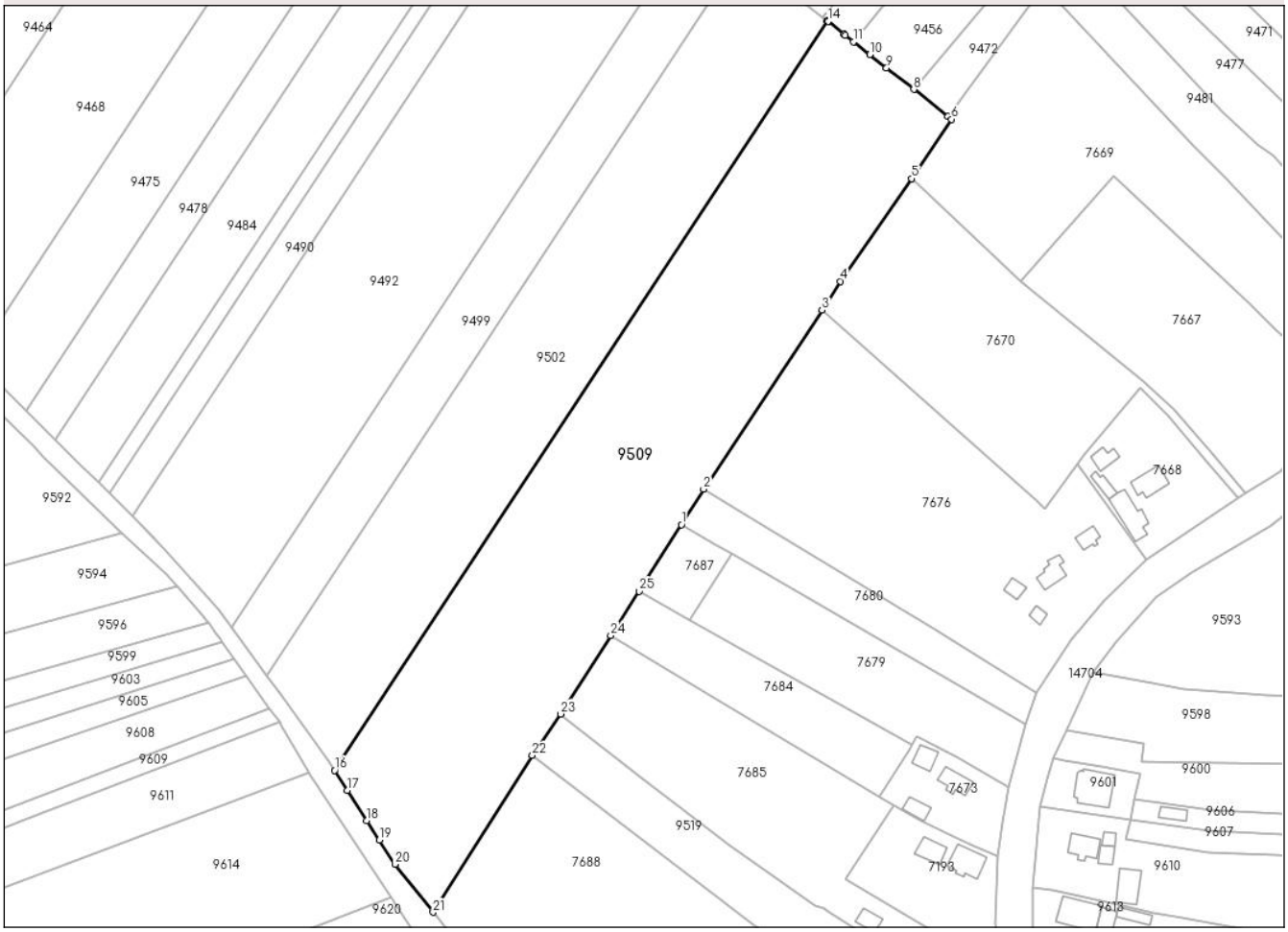
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	5.130	8	74	-	
2	arabil	NU	9.910	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.435,691 358.380,425	2	497.442,825 358.391,873	13.489
3	497.481,152 358.449,549	4	497.487,101 358.458,904	11.086
5	497.509,963 358.492,075	6	497.522,907 358.511,175	23.073
7	497.521,774 358.512,128	8	497.510,731 358.520,806	14.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.442,825 358.391,873	3	497.481,152 358.449,549	69.249
4	497.487,101 358.458,904	5	497.509,963 358.492,075	40.286
6	497.522,907 358.511,175	7	497.521,774 358.512,128	1.481
8	497.510,731 358.520,806	9	497.501,928 358.527,768	11.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.501,928 358.527,768	10	497.496,518 358.532,047	6.898
11	497.491,27 358.536,198	12	497.488,565 358.538,338	3.449
13	497.488,237 358.538,598	14	497.483,024 358.542,721	6.646
15	497.482,71 358.542,969	16	497.323,718 358.301,177	289.382
17	497.327,867 358.294,711	18	497.334,084 358.285,02	11.514
19	497.338,145 358.278,69	20	497.343,164 358.270,867	9.295
21	497.355,526 358.255,423	22	497.387,548 358.306,001	59.863
23	497.396,717 358.319,344	24	497.412,878 358.344,736	30.099
25	497.421,976 358.358,953	1	497.435,691 358.380,425	25.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.496,518 358.532,047	11	497.491,27 358.536,198	6.691
12	497.488,565 358.538,338	13	497.488,237 358.538,598	0.419
14	497.483,024 358.542,721	15	497.482,71 358.542,969	0.4
16	497.323,718 358.301,177	17	497.327,867 358.294,711	7.683
18	497.334,084 358.285,02	19	497.338,145 358.278,69	7.521
20	497.343,164 358.270,867	21	497.355,526 358.255,423	19.782
22	497.387,548 358.306,001	23	497.396,717 358.319,344	16.19
24	497.412,878 358.344,736	25	497.421,976 358.358,953	16.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 21, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 21, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

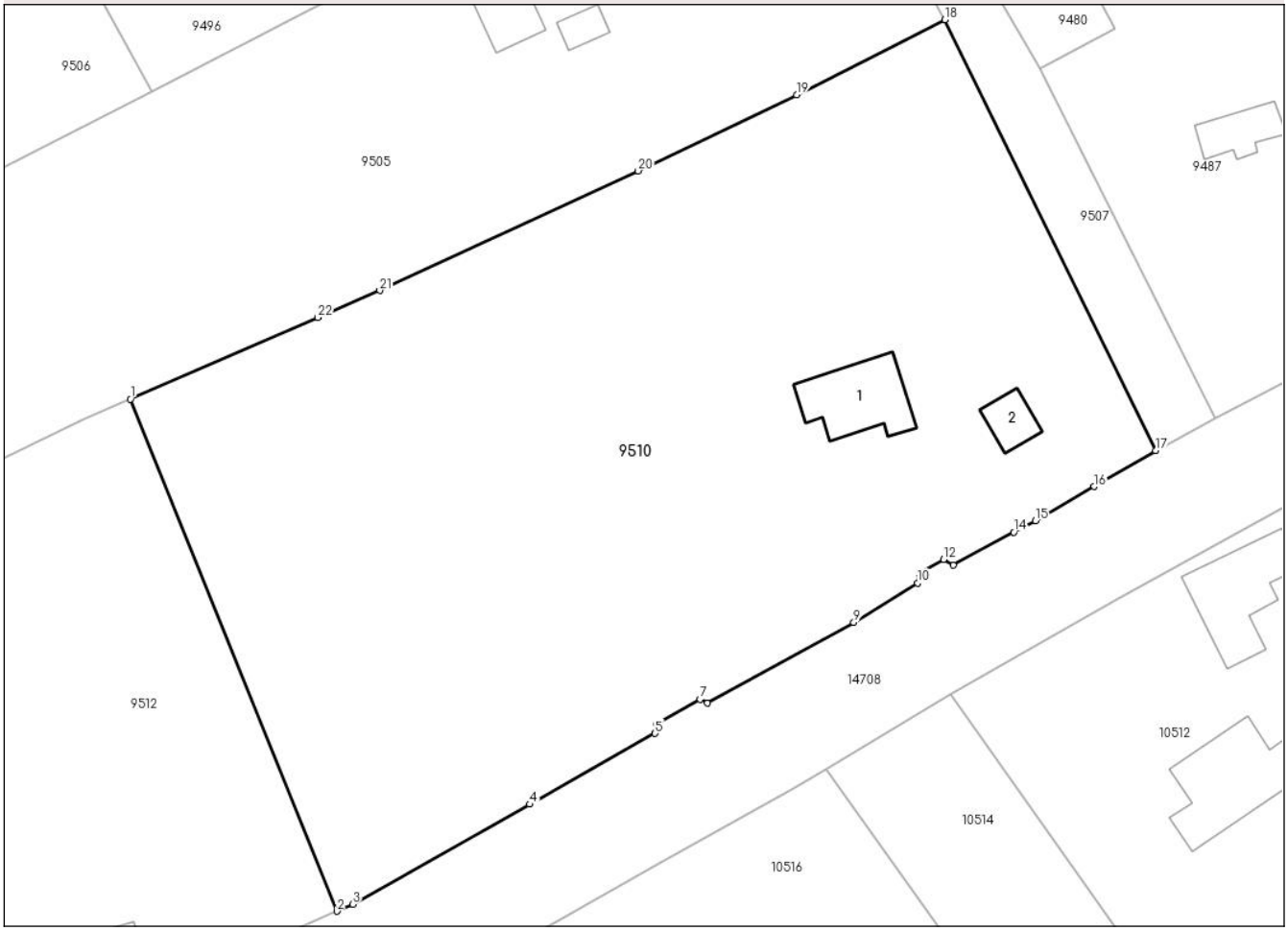
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.500	8	268/272, 274,271-275,270,276, 269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	494.665,185 358.387,419	2	494.689,511 358.327,121	65.02
3	494.691,371 358.327,947	4	494.712,236 358.339,714	23.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	494.689,511 358.327,121	3	494.691,371 358.327,947	2.035
4	494.712,236 358.339,714	5	494.727,017 358.348,049	16.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.727,017 358.348,049	6	494.727,113 358.349,105	1.06
7	494.732,342 358.352,079	8	494.733,206 358.351,647	0.966
9	494.750,433 358.361,121	10	494.757,959 358.365,77	8.846
11	494.758,157 358.366,859	12	494.761,03 358.368,563	3.34
13	494.762,159 358.367,89	14	494.769,311 358.371,753	8.129
15	494.771,874 358.373,093	16	494.778,783 358.377,123	7.998
17	494.786,018 358.381,35	18	494.761,167 358.432,095	56.503
19	494.743,693 358.423,245	20	494.725,026 358.414,293	20.703
21	494.694,565 358.400,216	22	494.687,253 358.397,031	7.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.727,113 358.349,105	7	494.732,342 358.352,079	6.016
8	494.733,206 358.351,647	9	494.750,433 358.361,121	19.66
10	494.757,959 358.365,77	11	494.758,157 358.366,859	1.107
12	494.761,03 358.368,563	13	494.762,159 358.367,89	1.314
14	494.769,311 358.371,753	15	494.771,874 358.373,093	2.892
16	494.778,783 358.377,123	17	494.786,018 358.381,35	8.379
18	494.761,167 358.432,095	19	494.743,693 358.423,245	19.587
20	494.725,026 358.414,293	21	494.694,565 358.400,216	33.556
22	494.687,253 358.397,031	1	494.665,185 358.387,419	24.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.919	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57687, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA ALIN** 2) **DUMITRANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

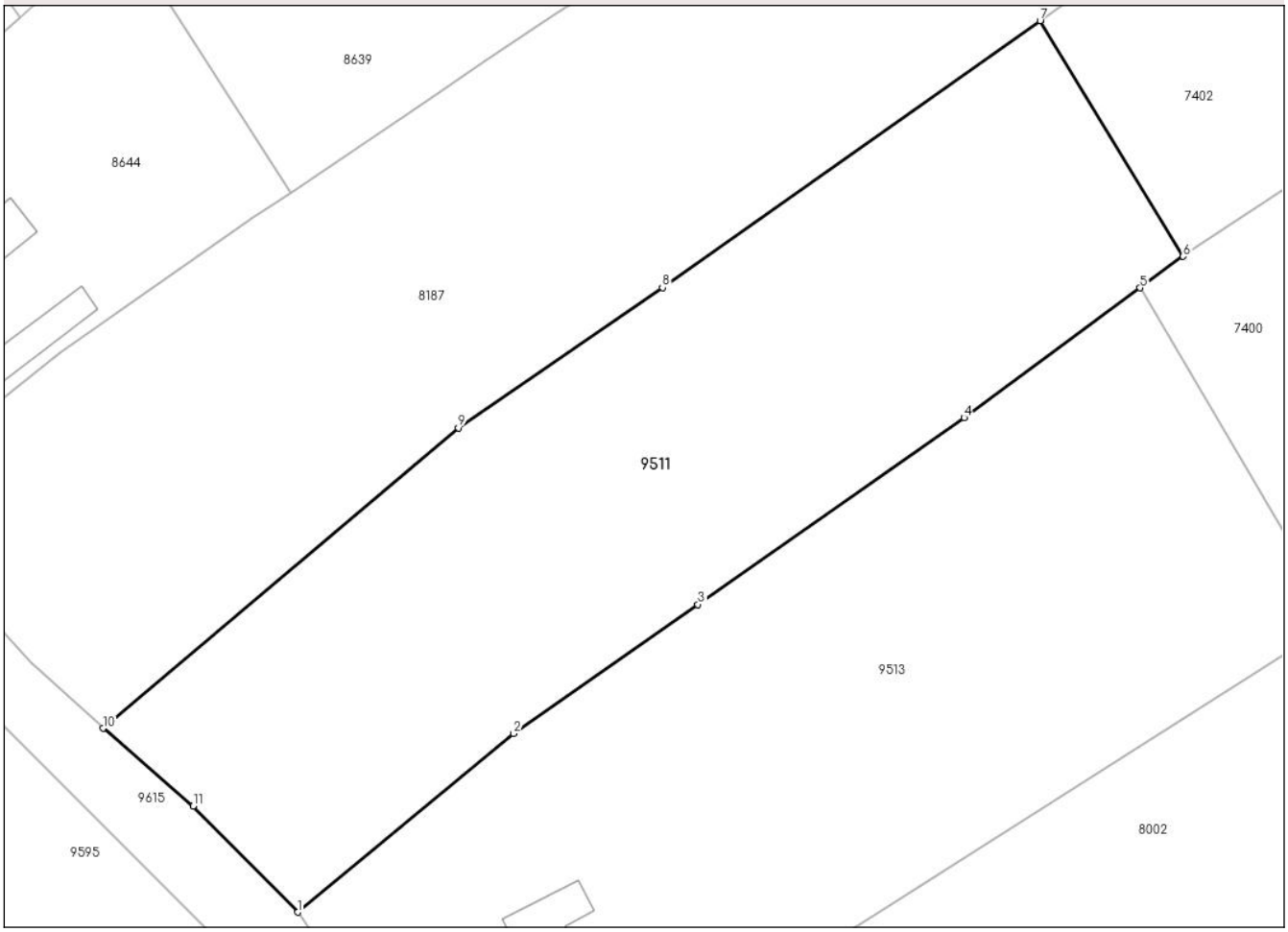
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	8	104	-	
2	arabil	DA	1.170	8	94,105	-	
3	arabil	NU	1.077	8	94,105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.721,418 358.312,02	2	497.742,26 358.329,238	27.034
2	497.742,26 358.329,238	3	497.760,06 358.341,707	21.733
3	497.760,06 358.341,707	4	497.785,765 358.359,715	31.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.785,765 358.359,715	5	497.802,734 358.372,241	21.091
5	497.802,734 358.372,241	6	497.806,92 358.375,282	5.174
6	497.806,92 358.375,282	7	497.793,101 358.398,008	26.598
7	497.793,101 358.398,008	8	497.756,632 358.372,281	44.63
8	497.756,632 358.372,281	9	497.736,916 358.358,735	23.921
9	497.736,916 358.358,735	10	497.702,608 358.329,756	44.909
10	497.702,608 358.329,756	11	497.711,319 358.322,245	11.502
11	497.711,319 358.322,245	1	497.721,418 358.312,02	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80774	3.669	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80774-C1	Loc. Cersani, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16479 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 73, din 20/12/2017 emis de Ene Claudiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **IVAN STEFANIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **IVAN GEORGIANA CORINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **IVAN DIANA TEODORA**	
27737 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 58, din 20/12/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **ARGEŞEANU CRISTINA-MARILENA**	
Act Notarial nr. 59, din 20/12/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **ARGEŞEANU CRISTINA-MARILENA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

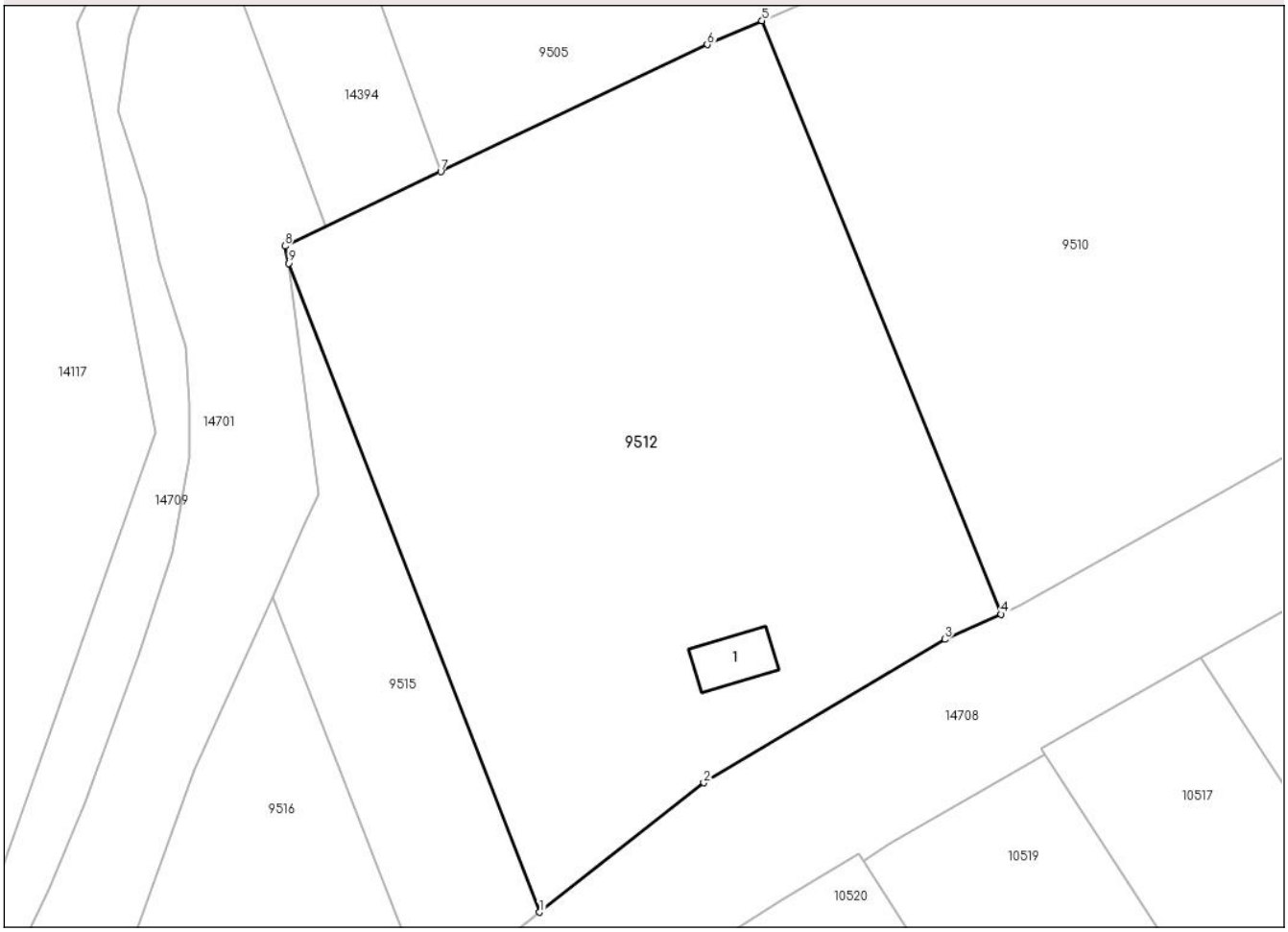
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80774	3.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	8	281	-	
2	faneata	DA	1.004	8	278; 279; 280; 282.	-	
3	arabil	DA	2.282	8	277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80774-C1	constructii de locuinte	Din acte: 21 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	494.642,56 358.296,847	2	494.659,261 358.310,0	21.259
2	494.659,261 358.310,0	3	494.683,772 358.324,573	28.516

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.683,772 358.324,573	4	494.689,511 358.327,121	6.279
4	494.689,511 358.327,121	5	494.665,185 358.387,419	65.02
5	494.665,185 358.387,419	6	494.659,611 358.384,991	6.08
6	494.659,611 358.384,991	7	494.632,51 358.372,076	30.021
7	494.632,51 358.372,076	8	494.616,667 358.364,526	17.55
8	494.616,667 358.364,526	9	494.617,078 358.362,769	1.804
9	494.617,078 358.362,769	1	494.642,56 358.296,847	70.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:175

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82444	3.415	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82444-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	82444-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9034 / 18/03/2020		
Act Notarial nr. 710, din 16/03/2020 emis de Burcea Marius (act notarial nr 08 din 25.03.2020, emis de N.P. BURCEA MARIUS);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN-ALIN** 2) **NICOLAE PAULA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE CONSTANTIN-ALIN** 2) **NICOLAE PAULA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

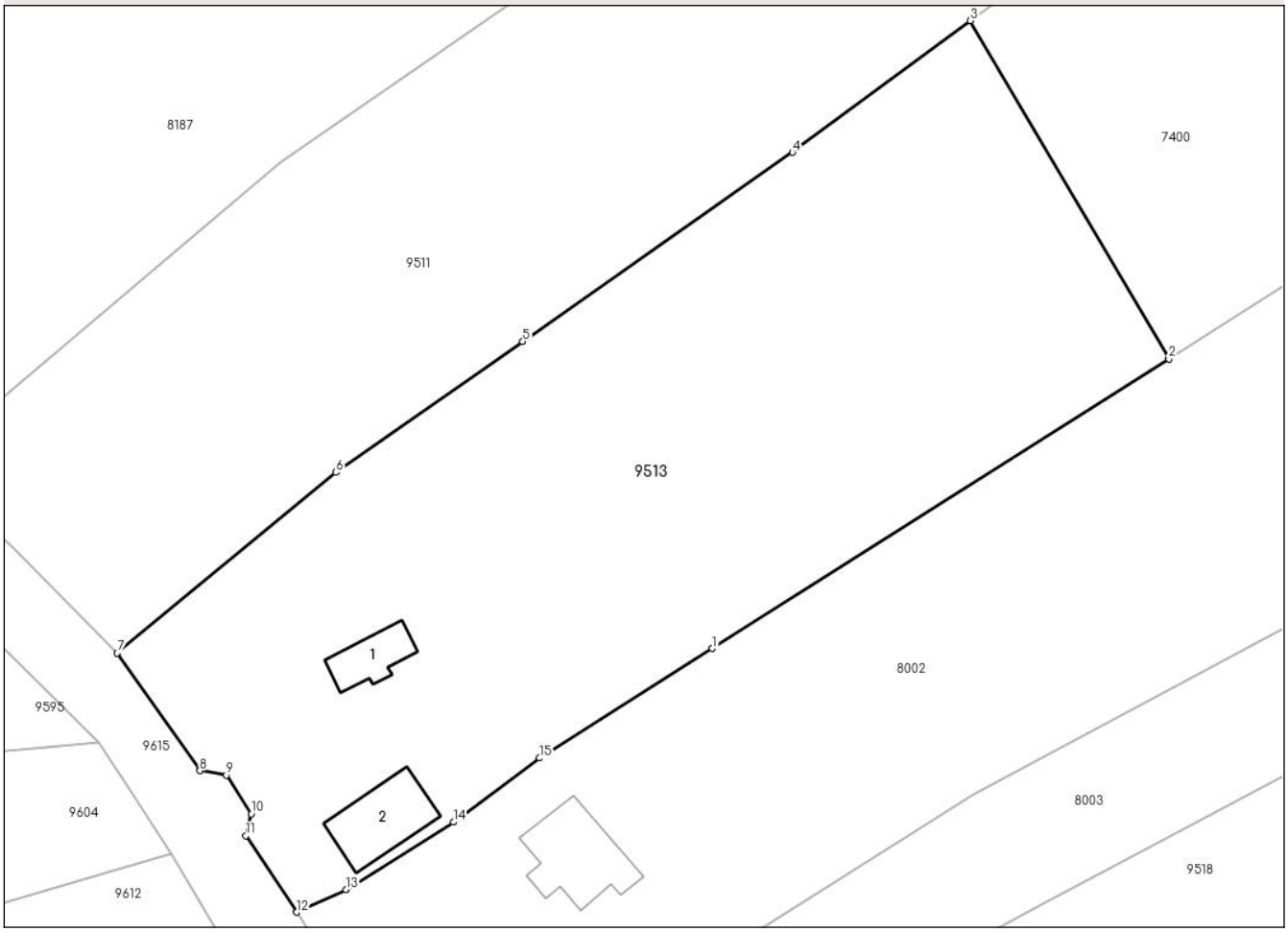
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82444	3.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	8	106,107,108, 109,110	-	
2	arabil	DA	1.535	8	-	-	106,107,108,109,110,106,107,108,109,110
3	arabil	NU	1.004	8	-	-	106,107,108,109,110,106,107,108,109,110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82444-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	82444-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.778,129 358.312,46	2	497.821,652 358.340,049	51.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.821,652 358.340,049	3	497.802,734 358.372,241	37.339
3	497.802,734 358.372,241	4	497.785,765 358.359,715	21.091
4	497.785,765 358.359,715	5	497.760,06 358.341,707	31.385
5	497.760,06 358.341,707	6	497.742,26 358.329,238	21.733
6	497.742,26 358.329,238	7	497.721,418 358.312,02	27.034
7	497.721,418 358.312,02	8	497.729,297 358.300,816	13.697
8	497.729,297 358.300,816	9	497.731,81 358.300,404	2.547
9	497.731,81 358.300,404	10	497.734,198 358.296,705	4.403
10	497.734,198 358.296,705	11	497.733,67 358.294,64	2.131
11	497.733,67 358.294,64	12	497.738,512 358.287,351	8.751
12	497.738,512 358.287,351	13	497.743,201 358.289,498	5.157
13	497.743,201 358.289,498	14	497.753,462 358.295,924	12.107
14	497.753,462 358.295,924	15	497.761,671 358.302,027	10.229
15	497.761,671 358.302,027	1	497.778,129 358.312,46	19.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

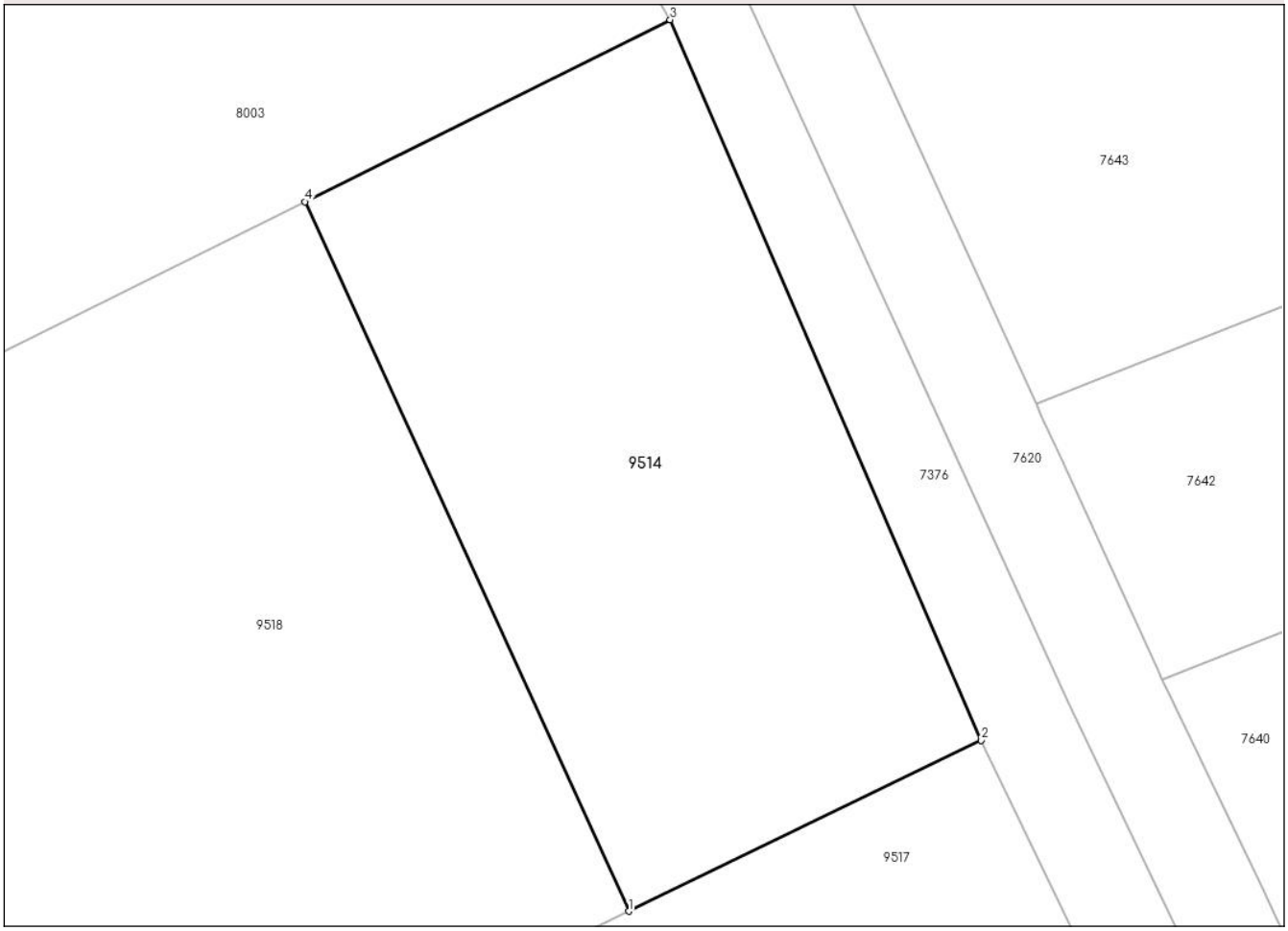
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	558	11	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.913,739 358.304,348	2	497.928,64 358.311,56	16.555
2	497.928,64 358.311,56	3	497.915,488 358.341,976	33.138
3	497.915,488 358.341,976	4	497.900,052 358.334,295	17.241
4	497.900,052 358.334,295	1	497.913,739 358.304,348	32.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80705	720	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27736 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. 58, din 20/12/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ARGEŞEANU CRISTINA-MARILENA**	
Act Notarial nr. 59, din 20/12/2022 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEŞEANU CRISTINA-MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

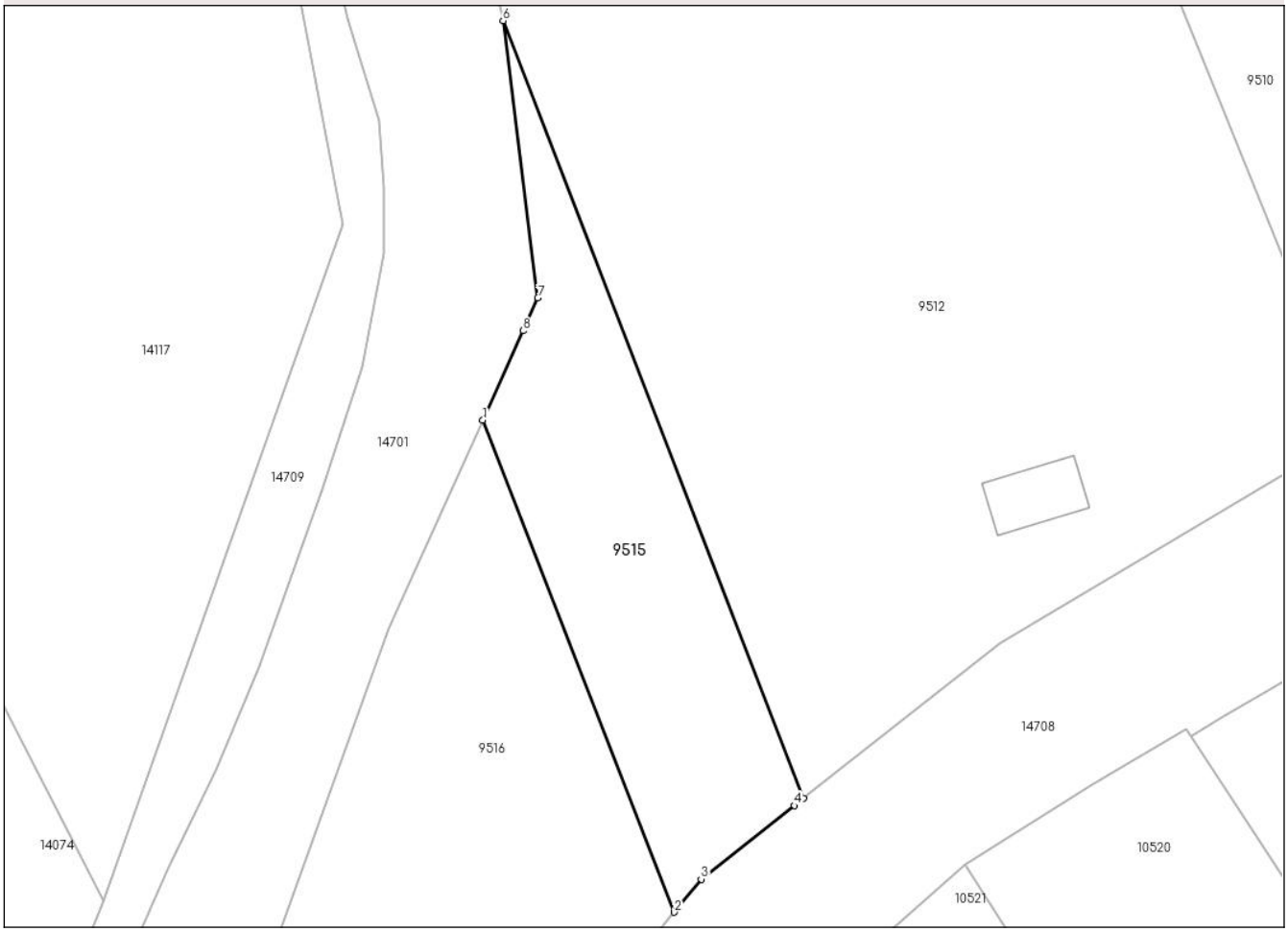
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80705	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	720	8	278; 282	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.615,365 358.328,916	2	494.631,597 358.287,213	44.751
2	494.631,597 358.287,213	3	494.633,888 358.290,017	3.621
3	494.633,888 358.290,017	4	494.641,802 358.296,25	10.074
4	494.641,802 358.296,25	5	494.642,56 358.296,847	0.965
5	494.642,56 358.296,847	6	494.617,078 358.362,769	70.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.617,078 358.362,769	7	494.620,034 358.339,282	23.672
7	494.620,034 358.339,282	8	494.618,778 358.336,493	3.059
8	494.618,778 358.336,493	1	494.615,365 358.328,916	8.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.765	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

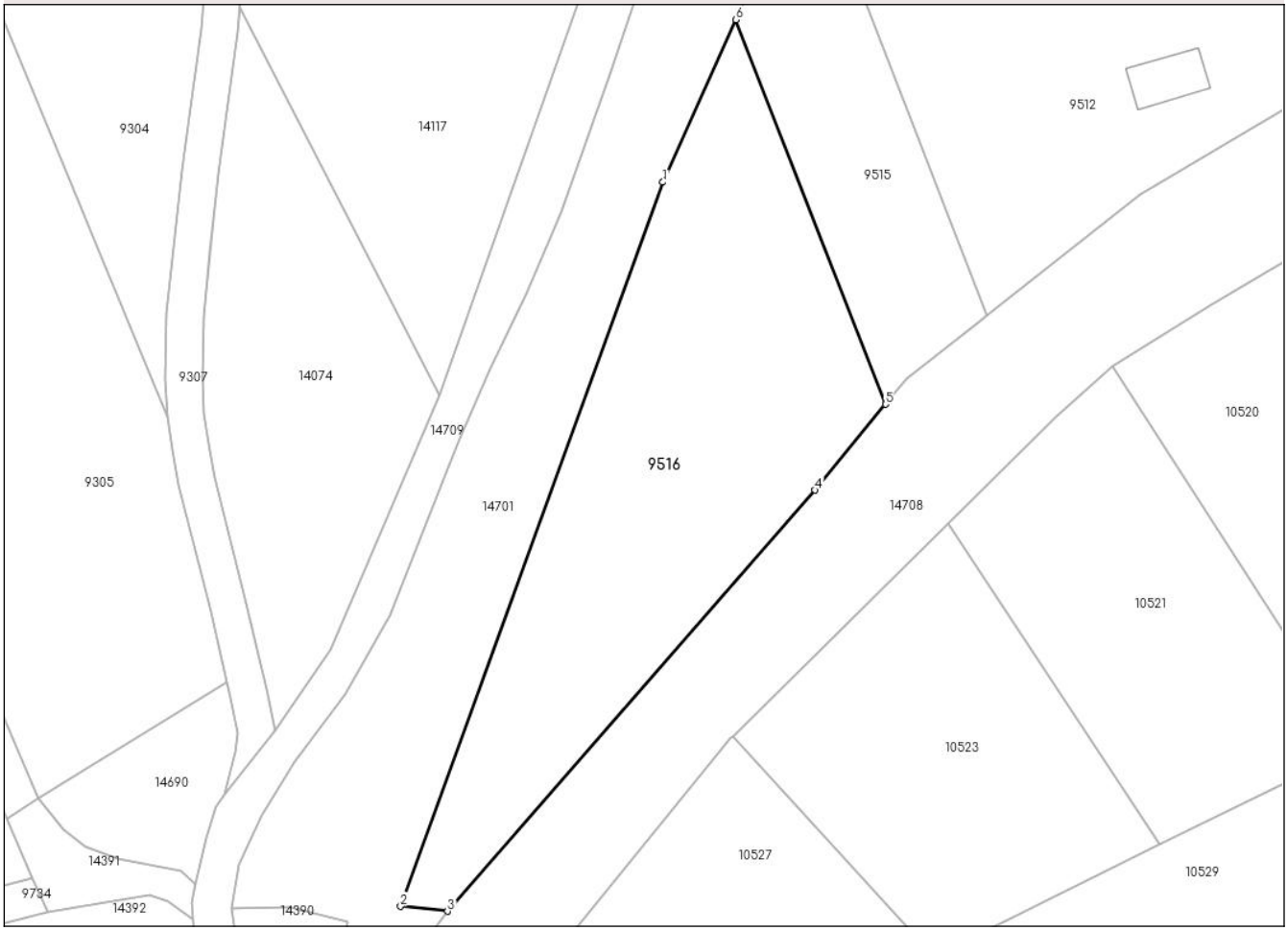
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.765	8	285	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.607,428 358.311,295	2	494.578,965 358.232,747	83.546
2	494.578,965 358.232,747	3	494.584,045 358.232,226	5.107
3	494.584,045 358.232,226	4	494.623,977 358.277,887	60.659
4	494.623,977 358.277,887	5	494.631,597 358.287,213	12.043
5	494.631,597 358.287,213	6	494.615,365 358.328,916	44.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.615,365 358.328,916	1	494.607,428 358.311,295	19.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:586
Nr. cadastral vechi:653/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81393	1.590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3548 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 2700, din 24/10/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIUS** 2) **ILIE DANIELA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 586)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8593 / 02/04/2021		
Act Administrativ nr. 2937, din 01/04/2021 emis de B.E.J. PISCULUNGEANU VLAD-ADRIAN (hotarare judecatoreasca nr incheiere dosar nr. 2675/214/2020 din 13.10.2020, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 2937/2020 BEJ Pisculungeanu Vlad Adrian pentru suma de 14287,66 lei reprezentand cheltuieli de executare si debit restant, plus eventualele cheltuieli cu executarea silita	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitorului de sub B1.1 Ilie Marius	

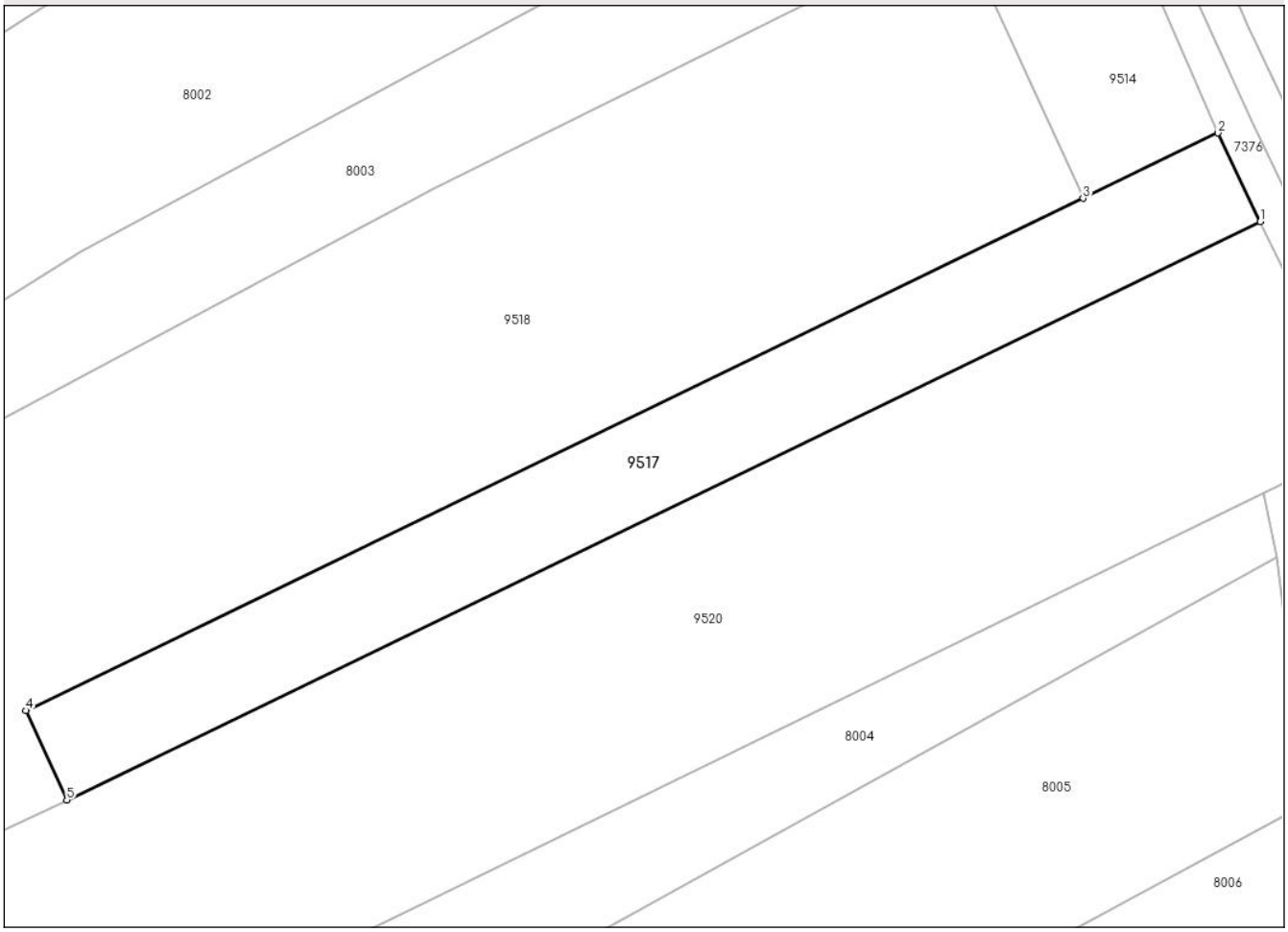
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81393	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	380	8	125	-	
2	arabil	NU	1.210	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.933,33 358.301,77	2	497.928,64 358.311,56	10.855
2	497.928,64 358.311,56	3	497.913,739 358.304,348	16.555
3	497.913,739 358.304,348	4	497.796,85 358.247,77	129.862
4	497.796,85 358.247,77	5	497.801,37 358.237,9	10.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.801,37 358.237,9	1	497.933,33 358.301,77	146.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 41,43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.102	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 41,43, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 41,43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31923, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

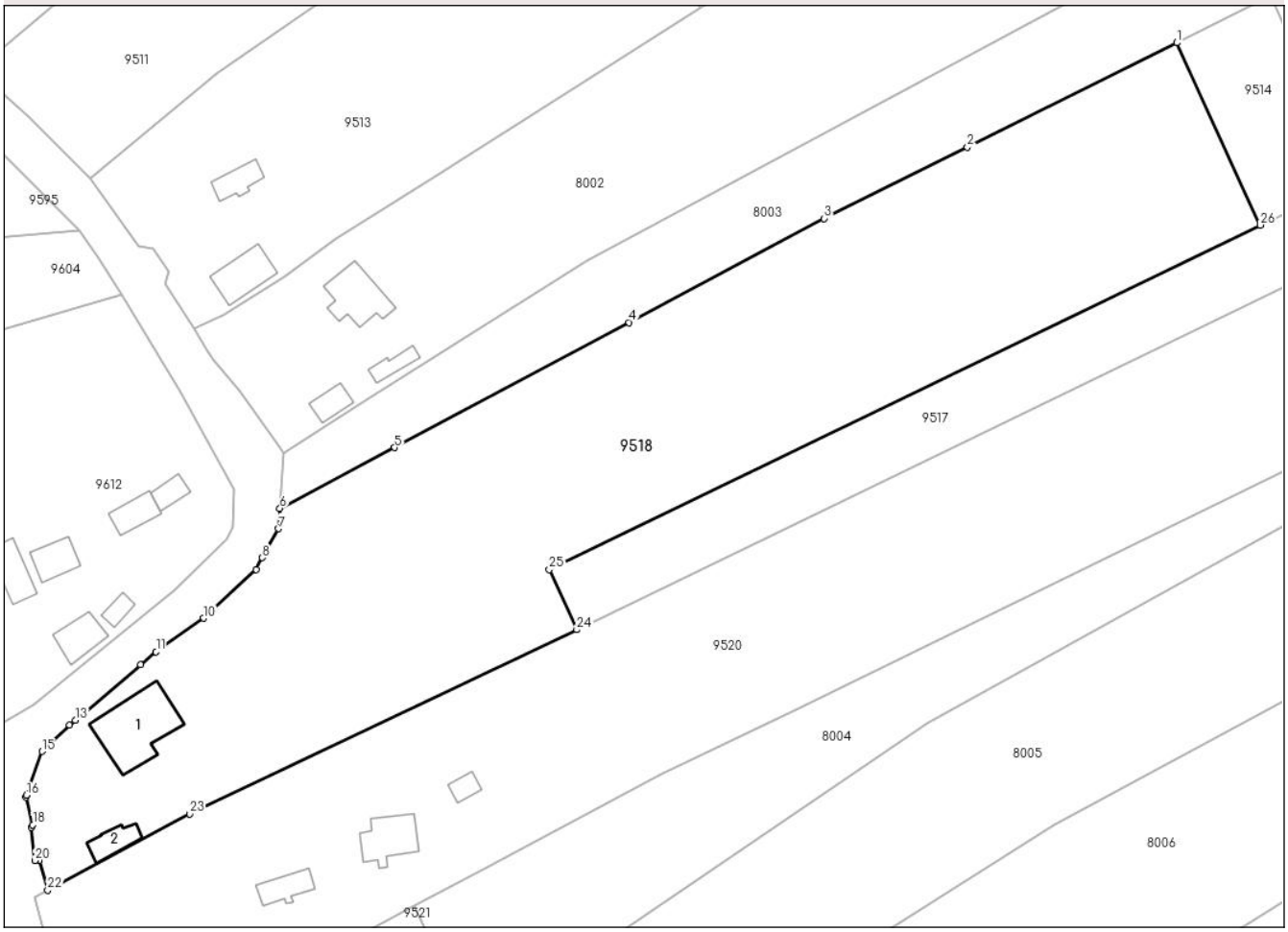
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	8	121	-	
2	pasune	DA	280	11	92	-	
3	arabil	DA	3.998	11	94,117,118,119,120	-	
4	arabil	NU	2.149	11	94,117,118,119,120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.900,052 358.334,295	2	497.865,581 358.317,142	38.503
3	497.842,057 358.305,437	4	497.809,983 358.288,35	36.342
5	497.771,434 358.267,814	6	497.752,567 358.257,838	21.342
7	497.752,374 358.254,485	8	497.749,689 358.249,716	5.473
9	497.748,663 358.247,801	10	497.740,056 358.239,779	11.766
11	497.732,202 358.234,264	12	497.729,664 358.232,125	3.319
13	497.718,916 358.223,068	14	497.717,996 358.222,206	1.261
15	497.713,44 358.217,938	16	497.710,917 358.210,757	7.611
17	497.710,803 358.210,433	18	497.711,94 358.205,85	4.722
19	497.711,667 358.205,414	20	497.712,264 358.199,975	5.472
21	497.713,027 358.200,009	22	497.714,377 358.195,133	5.059
23	497.737,75 358.207,66	24	497.801,37 358.237,9	70.441
25	497.796,85 358.247,77	26	497.913,739 358.304,348	129.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.865,581 358.317,142	3	497.842,057 358.305,437	26.275
4	497.809,983 358.288,35	5	497.771,434 358.267,814	43.678
6	497.752,567 358.257,838	7	497.752,374 358.254,485	3.359
8	497.749,689 358.249,716	9	497.748,663 358.247,801	2.173
10	497.740,056 358.239,779	11	497.732,202 358.234,264	9.597
12	497.729,664 358.232,125	13	497.718,916 358.223,068	14.055
14	497.717,996 358.222,206	15	497.713,44 358.217,938	6.243
16	497.710,917 358.210,757	17	497.710,803 358.210,433	0.343
18	497.711,94 358.205,85	19	497.711,667 358.205,414	0.514
20	497.712,264 358.199,975	21	497.713,027 358.200,009	0.764
22	497.714,377 358.195,133	23	497.737,75 358.207,66	26.518
24	497.801,37 358.237,9	25	497.796,85 358.247,77	10.856
26	497.913,739 358.304,348	1	497.900,052 358.334,295	32.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82289	2.459	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11658 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1322, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82289 a imobilului cu numarul cadastral 82289/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82262 inscris in cartea funciara 82262;	A1
11666 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1325, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**, casatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

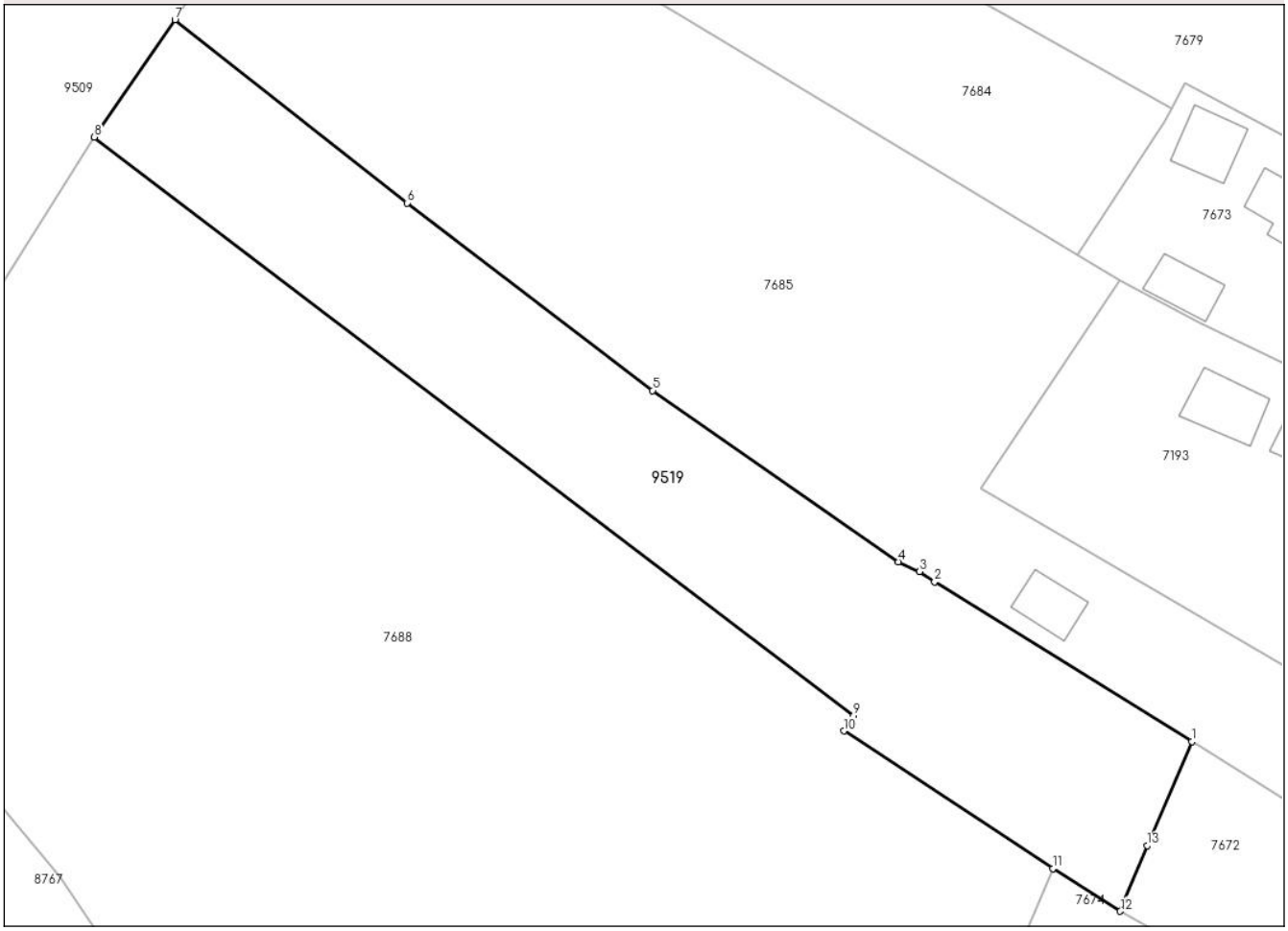
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82289	2.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	761	10	265	-	
2	arabil	NU	1.698	8	74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.512,491 358.237,237	2	497.483,219 358.255,419	34.459
2	497.483,219 358.255,419	3	497.481,51 358.256,593	2.073
3	497.481,51 358.256,593	4	497.479,088 358.257,682	2.656
4	497.479,088 358.257,682	5	497.451,107 358.277,172	34.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.451,107 358.277,172	6	497.423,187 358.298,502	35.135
6	497.423,187 358.298,502	7	497.396,717 358.319,344	33.691
7	497.396,717 358.319,344	8	497.387,548 358.306,001	16.19
8	497.387,548 358.306,001	9	497.474,0 358.240,218	108.634
9	497.474,0 358.240,218	10	497.472,885 358.238,441	2.098
10	497.472,885 358.238,441	11	497.496,667 358.222,784	28.473
11	497.496,667 358.222,784	12	497.504,353 358.217,948	9.081
12	497.504,353 358.217,948	13	497.507,415 358.225,426	8.081
13	497.507,415 358.225,426	1	497.512,491 358.237,237	12.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588
Nr. cadastral vechi:653/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81395	7.028	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81395-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	81395-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	81395-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3547 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 2699, din 24/10/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR RADU-MIHNEA**, , casatorit cu 2) **DRAGOMIR MONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 588)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

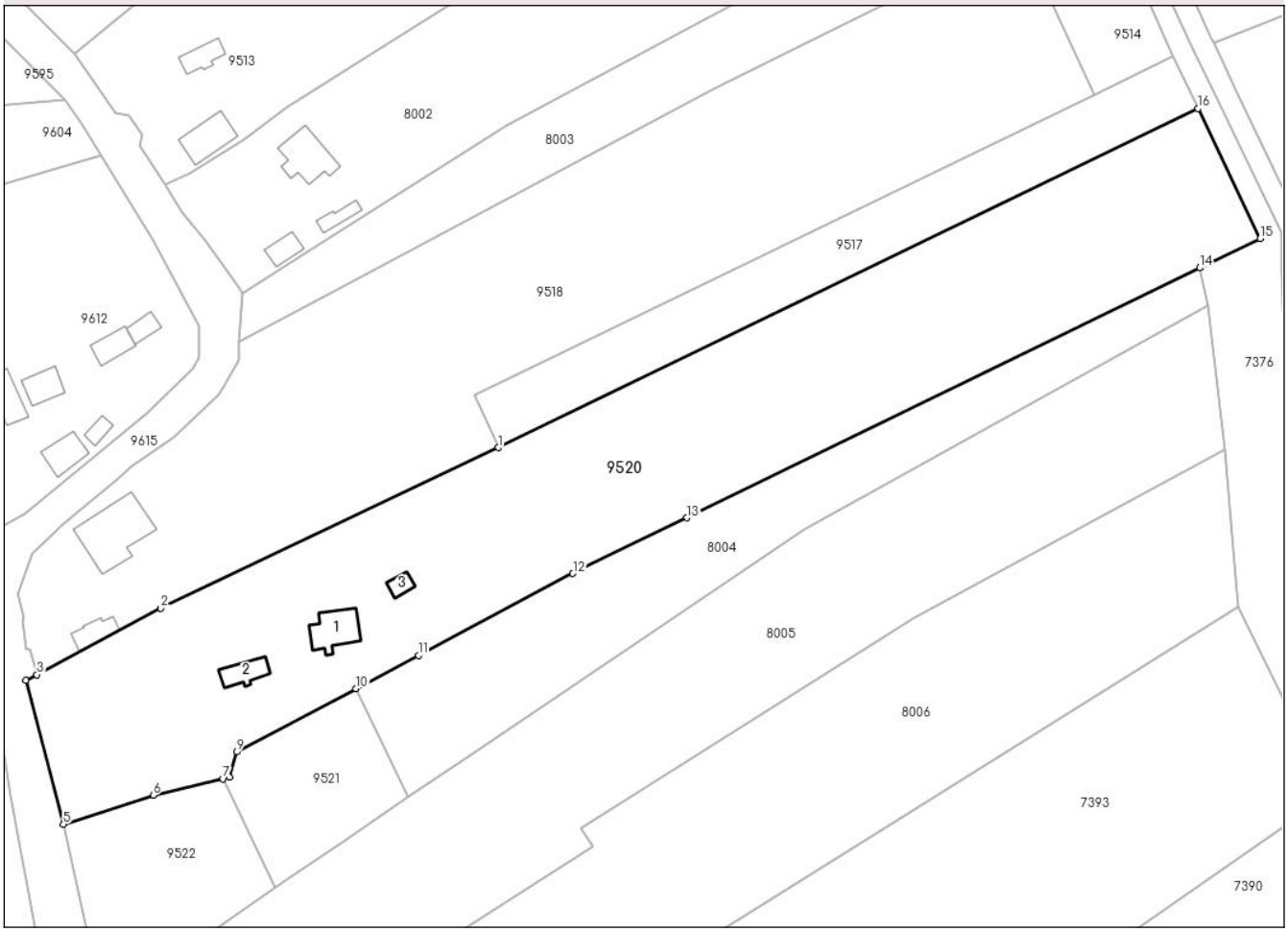
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81395	7.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	8	122,123,125	-	
2	livada	DA	496	8	122,123,125	-	
3	arabil	DA	2.808	8	-	-	122,123,125,122,123,125
4	arabil	NU	2.963	8	-	-	122,123,125,122,123,125

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81395-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2	81395-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3	81395-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.801,37 358.237,9	2	497.737,75 358.207,66	70.441
2	497.737,75 358.207,66	3	497.714,377 358.195,133	26.518
3	497.714,377 358.195,133	4	497.712,3 358.194,02	2.356
4	497.712,3 358.194,02	5	497.719,37 358.166,92	28.007
5	497.719,37 358.166,92	6	497.736,3 358.172,42	17.801
6	497.736,3 358.172,42	7	497.749,49 358.175,511	13.547
7	497.749,49 358.175,511	8	497.750,68 358.175,79	1.222
8	497.750,68 358.175,79	9	497.752,08 358.180,57	4.981
9	497.752,08 358.180,57	10	497.774,552 358.192,492	25.439
10	497.774,552 358.192,492	11	497.786,33 358.198,74	13.333
11	497.786,33 358.198,74	12	497.815,44 358.214,18	32.951
12	497.815,44 358.214,18	13	497.836,975 358.224,667	23.953
13	497.836,975 358.224,667	14	497.933,641 358.271,739	107.518
14	497.933,641 358.271,739	15	497.945,06 358.277,3	12.701
15	497.945,06 358.277,3	16	497.933,33 358.301,77	27.136
16	497.933,33 358.301,77	1	497.801,37 358.237,9	146.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 784, din 19/03/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 30 / 30.07.1999 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

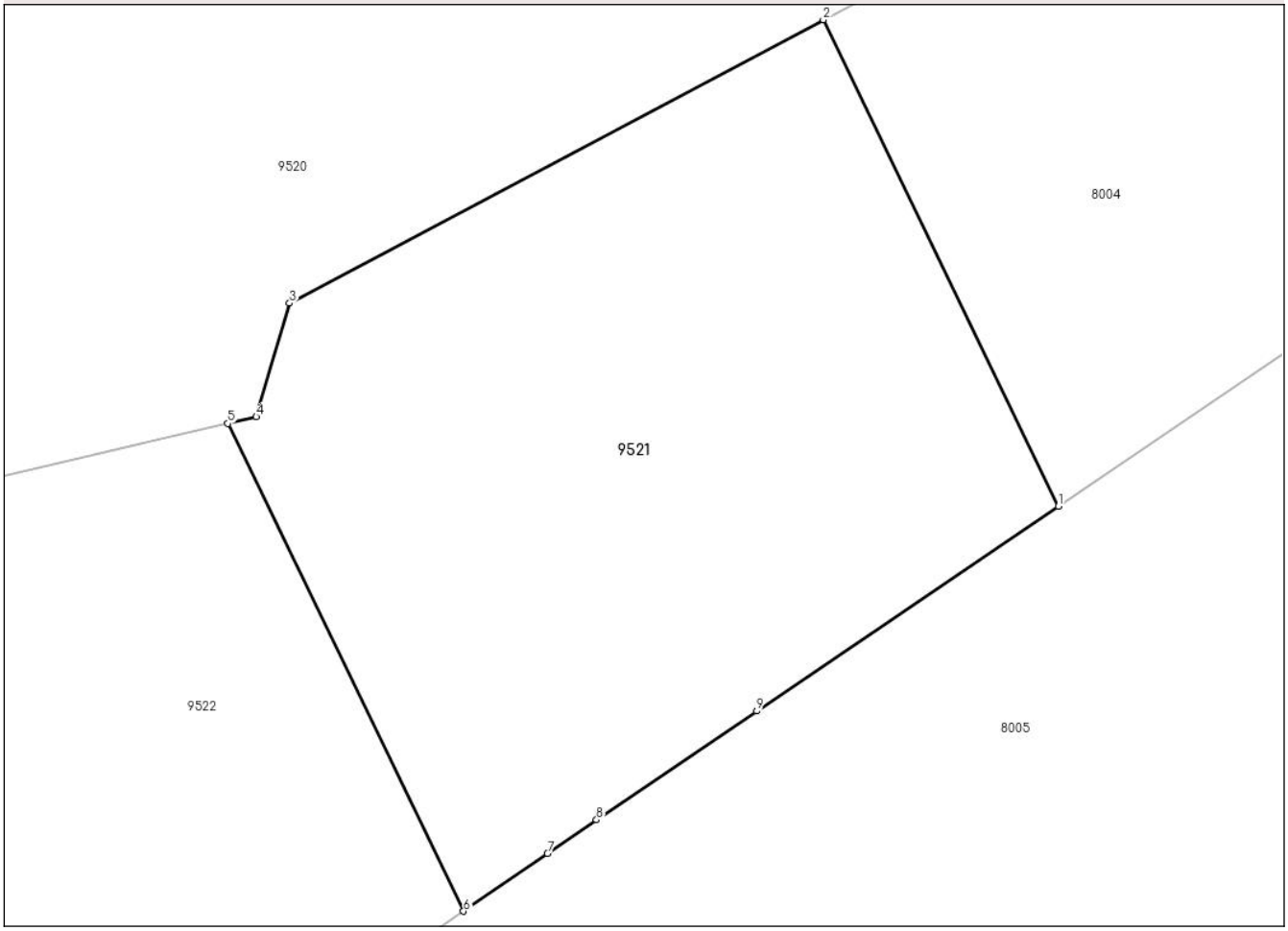
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	8	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.784,446 358.172,029	2	497.774,552 358.192,492	22.729
2	497.774,552 358.192,492	3	497.752,08 358.180,57	25.439
3	497.752,08 358.180,57	4	497.750,68 358.175,79	4.981
4	497.750,68 358.175,79	5	497.749,49 358.175,511	1.222
5	497.749,49 358.175,511	6	497.759,408 358.154,997	22.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.759,408 358.154,997	7	497.762,946 358.157,426	4.292
7	497.762,946 358.157,426	8	497.765,005 358.158,84	2.498
8	497.765,005 358.158,84	9	497.771,755 358.163,419	8.157
9	497.771,755 358.163,419	1	497.784,446 358.172,029	15.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29621, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

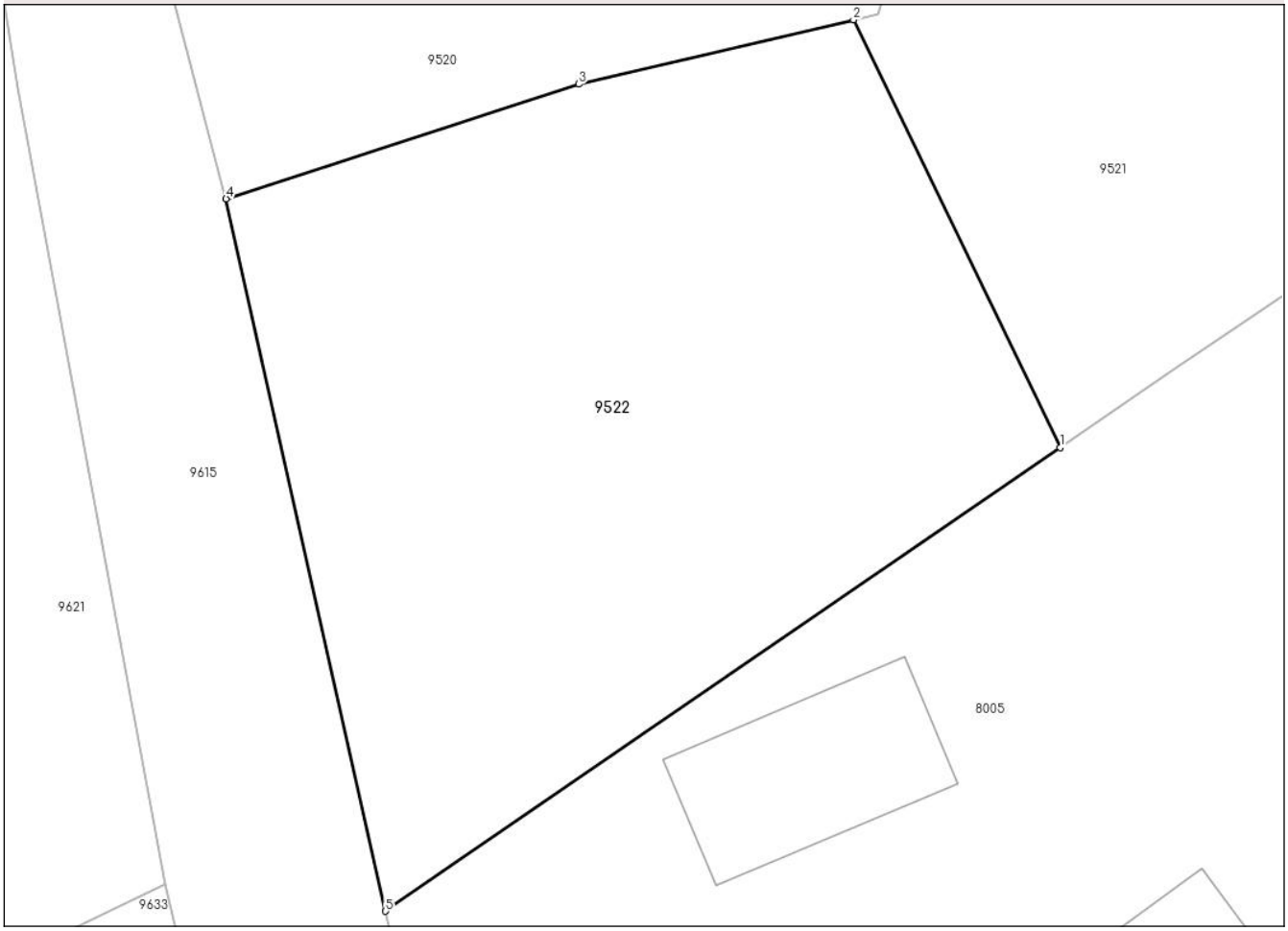
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	128,129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.759,408 358.154,997	2	497.749,49 358.175,511	22.786
2	497.749,49 358.175,511	3	497.736,3 358.172,42	13.547
3	497.736,3 358.172,42	4	497.719,37 358.166,92	17.801
4	497.719,37 358.166,92	5	497.727,021 358.132,755	35.011
5	497.727,021 358.132,755	1	497.759,408 358.154,997	39.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 39, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 39, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

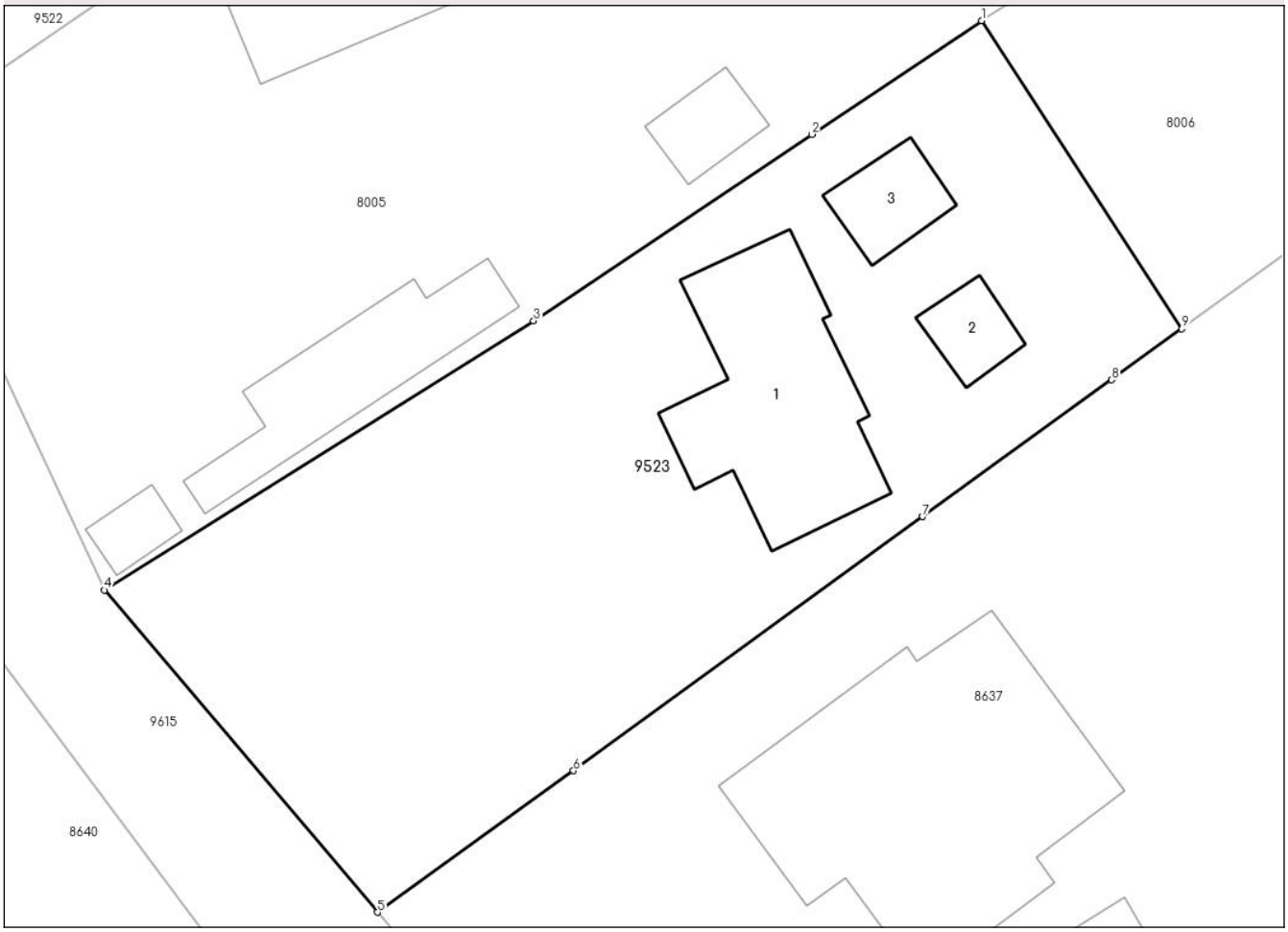
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	137,138,139, 140	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.779,066 358.137,136	2	497.770,556 358.131,441	10.24
2	497.770,556 358.131,441	3	497.756,587 358.122,092	16.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.756,587 358.122,092	4	497.735,04 358.108,594	25.426
4	497.735,04 358.108,594	5	497.748,748 358.092,446	21.182
5	497.748,748 358.092,446	6	497.758,591 358.099,535	12.13
6	497.758,591 358.099,535	7	497.776,114 358.112,278	21.667
7	497.776,114 358.112,278	8	497.785,591 358.119,13	11.695
8	497.785,591 358.119,13	9	497.789,119 358.121,694	4.361
9	497.789,119 358.121,694	1	497.779,066 358.137,136	18.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.635	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42071, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STAN I. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

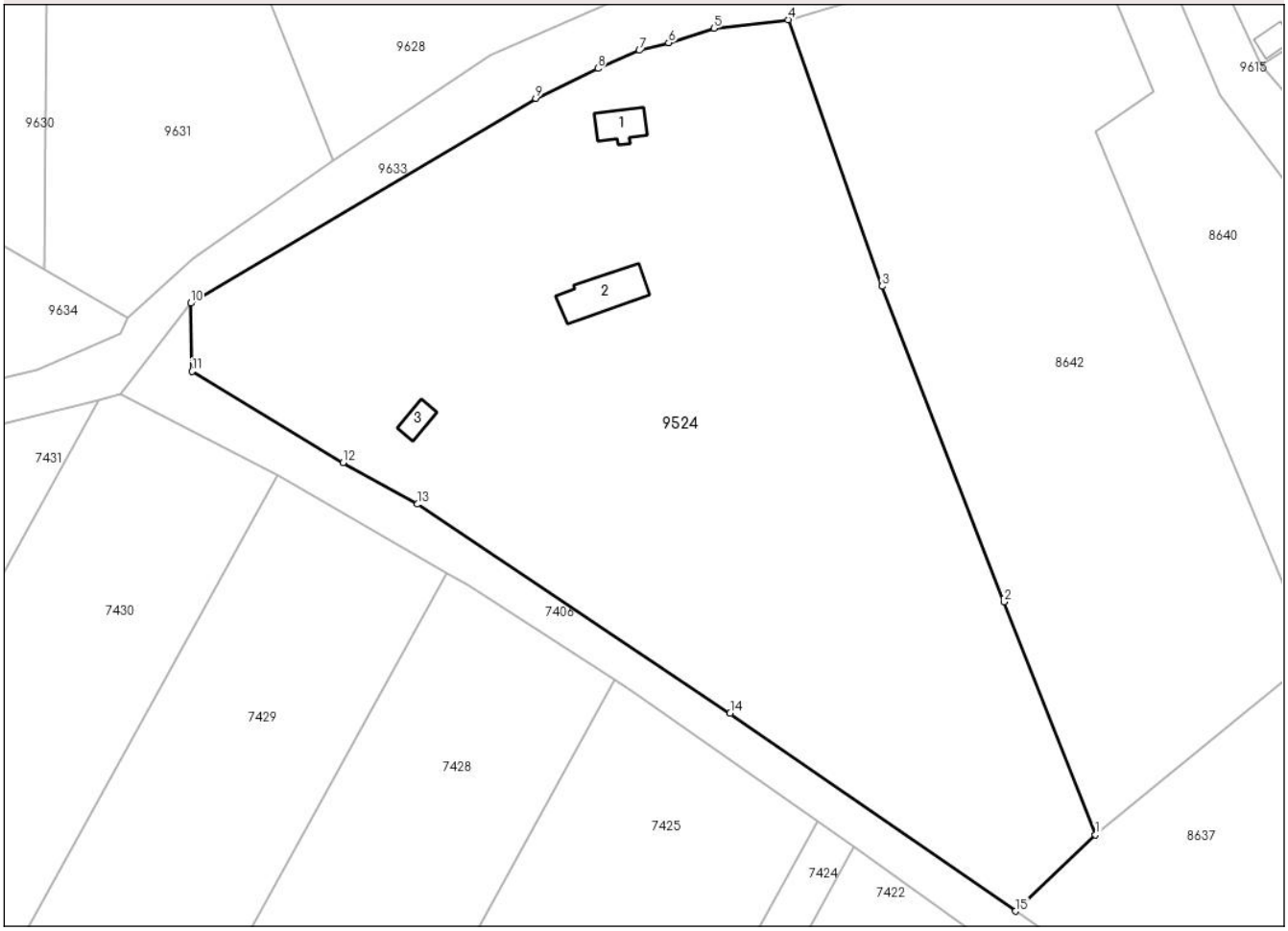
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.893	8	157,158,159, 160,161,162, 164/1, 166,167,163, 165	-	
2	faneata	DA	992	8	157,158,159, 160,161,162, 164/1, 166,167,163, 165	-	
3	livada	DA	818	8	157,158,159, 160,161,162, 164/1, 166,167,163, 165	-	
4	arabil	DA	1.932	8	157,158,159, 160,161,162, 164/1, 166,167,163, 165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.714,757 358.014,309	2	497.703,525 358.042,84	30.662
2	497.703,525 358.042,84	3	497.688,607 358.081,49	41.429
3	497.688,607 358.081,49	4	497.677,077 358.114,116	34.603
4	497.677,077 358.114,116	5	497.667,974 358.113,073	9.163
5	497.667,974 358.113,073	6	497.662,439 358.111,297	5.813
6	497.662,439 358.111,297	7	497.658,84 358.110,363	3.718
7	497.658,84 358.110,363	8	497.653,767 358.108,151	5.534
8	497.653,767 358.108,151	9	497.646,149 358.104,468	8.462
9	497.646,149 358.104,468	10	497.603,845 358.079,415	49.166
10	497.603,845 358.079,415	11	497.604,002 358.071,054	8.362
11	497.604,002 358.071,054	12	497.622,521 358.059,88	21.629
12	497.622,521 358.059,88	13	497.631,663 358.054,801	10.458
13	497.631,663 358.054,801	14	497.669,949 358.029,19	46.062
14	497.669,949 358.029,19	15	497.704,95 358.004,964	42.567
15	497.704,95 358.004,964	1	497.714,757 358.014,309	13.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 103558, din 05/03/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

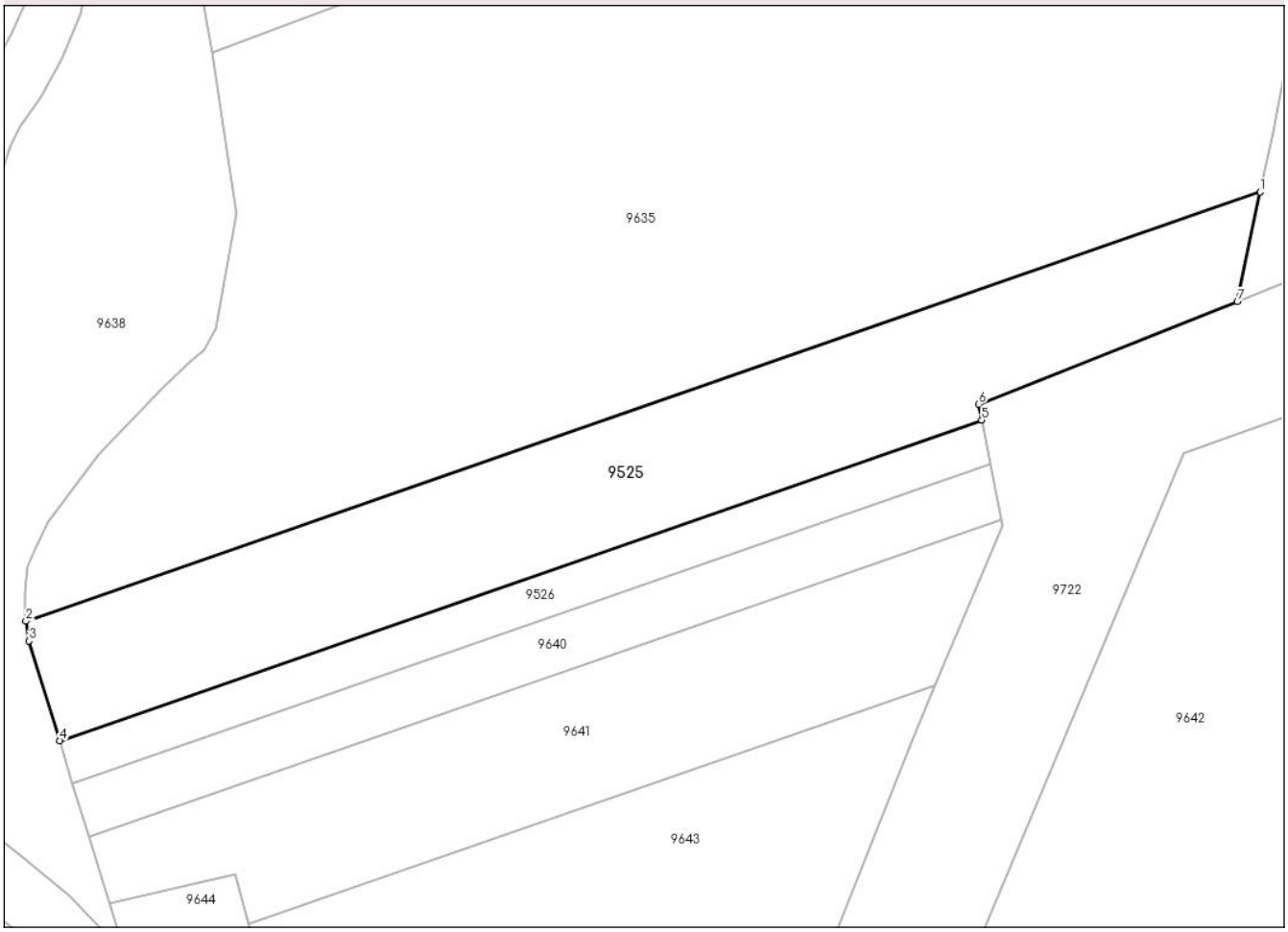
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.329	8	81,82	-	
2	arabil	NU	5.671	8	81,82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.345,235 358.048,609	2	497.080,306 357.956,62	280.445
2	497.080,306 357.956,62	3	497.080,995 357.952,381	4.295
3	497.080,995 357.952,381	4	497.087,549 357.930,977	22.385
4	497.087,549 357.930,977	5	497.285,475 357.999,701	209.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.285,475 357.999,701	6	497.284,796 358.003,149	3.514
6	497.284,796 358.003,149	7	497.340,289 358.025,149	59.695
7	497.340,289 358.025,149	1	497.345,235 358.048,609	23.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97356, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

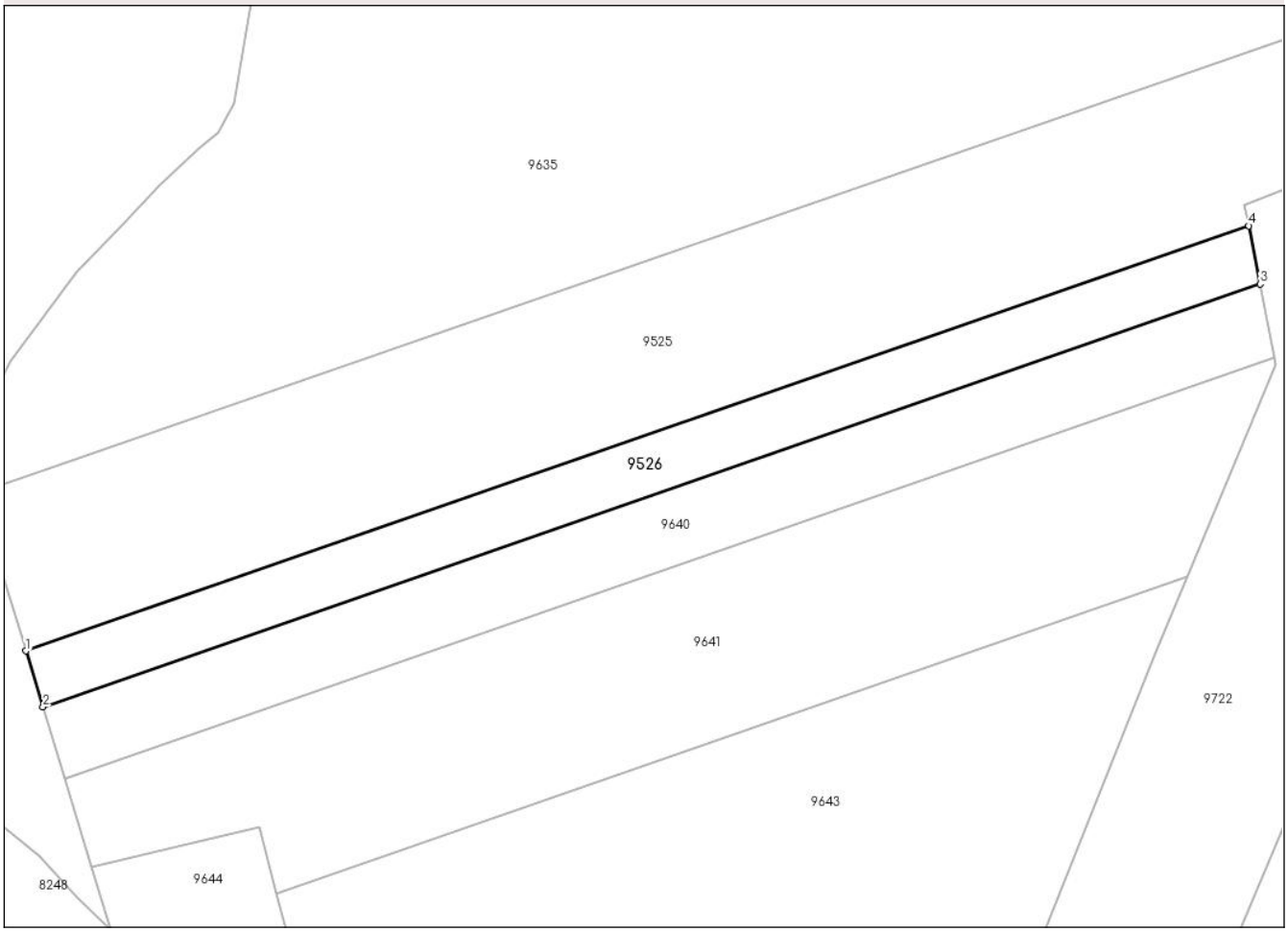
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	442	8	72	-	
2	pasune	NU	1.540	8	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.087,549 357.930,977	2	497.090,326 357.921,904	9.488
2	497.090,326 357.921,904	3	497.287,324 357.990,306	208.535
3	497.287,324 357.990,306	4	497.285,475 357.999,701	9.575
4	497.285,475 357.999,701	1	497.087,549 357.930,977	209.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97356, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

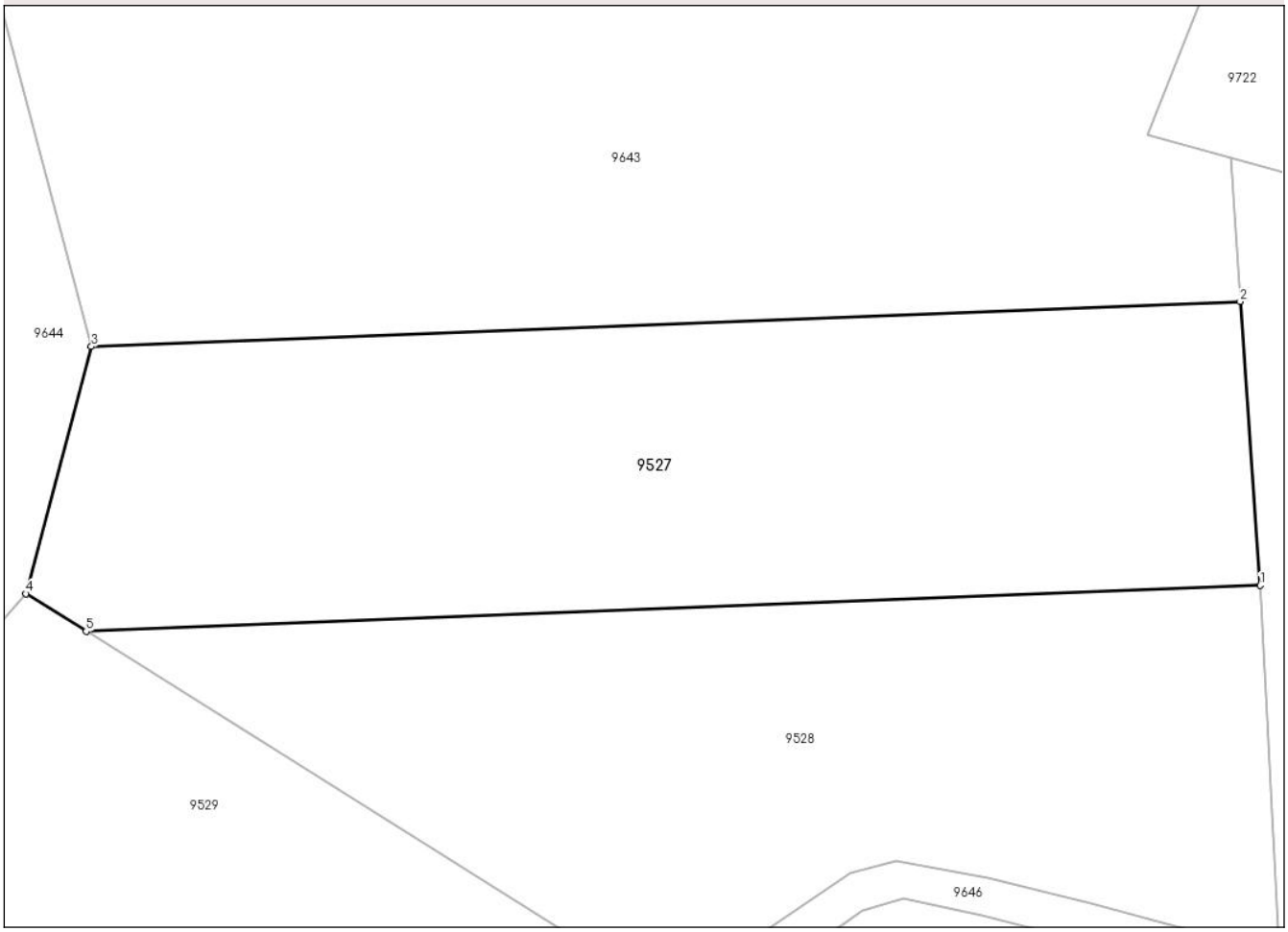
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	8	79,80,81,82	-	
2	arabil	DA	1.379	8	79,80,81,82	-	
3	arabil	NU	1.421	8	79,80,81,82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.259,259 357.827,042	2	497.257,175 357.856,267	29.299
2	497.257,175 357.856,267	3	497.138,791 357.851,648	118.474
3	497.138,791 357.851,648	4	497.132,038 357.826,198	26.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.132,038 357.826,198	5	497.138,238 357.822,32	7.313
5	497.138,238 357.822,32	1	497.259,259 357.827,042	121.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68504, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

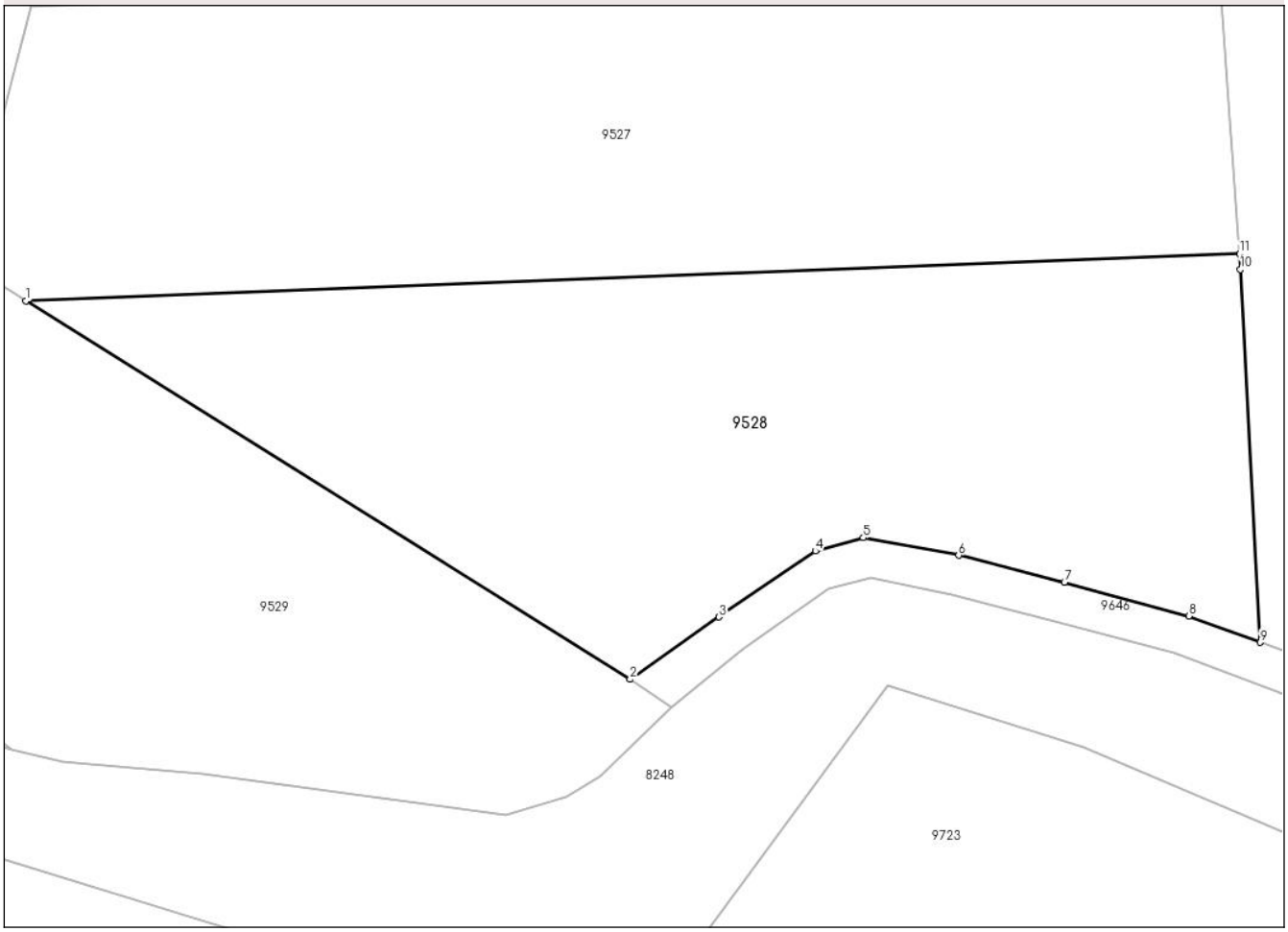
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	8	75,76,77,78	-	
2	pasune	DA	812	8	75,76,77,78	-	
3	pasune	NU	188	8	75,76,77,78	-	
4	arabil	NU	1.533	8	75,76,77,78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.138,238 357.822,32	2	497.198,495 357.784,629	71.074
2	497.198,495 357.784,629	3	497.207,345 357.790,838	10.811
3	497.207,345 357.790,838	4	497.216,978 357.797,416	11.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.216,978 357.797,416	5	497.221,757 357.798,733	4.957
5	497.221,757 357.798,733	6	497.231,262 357.796,977	9.666
6	497.231,262 357.796,977	7	497.241,81 357.794,323	10.877
7	497.241,81 357.794,323	8	497.254,212 357.790,936	12.856
8	497.254,212 357.790,936	9	497.261,336 357.788,297	7.597
9	497.261,336 357.788,297	10	497.259,371 357.825,464	37.219
10	497.259,371 357.825,464	11	497.259,259 357.827,042	1.582
11	497.259,259 357.827,042	1	497.138,238 357.822,32	121.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

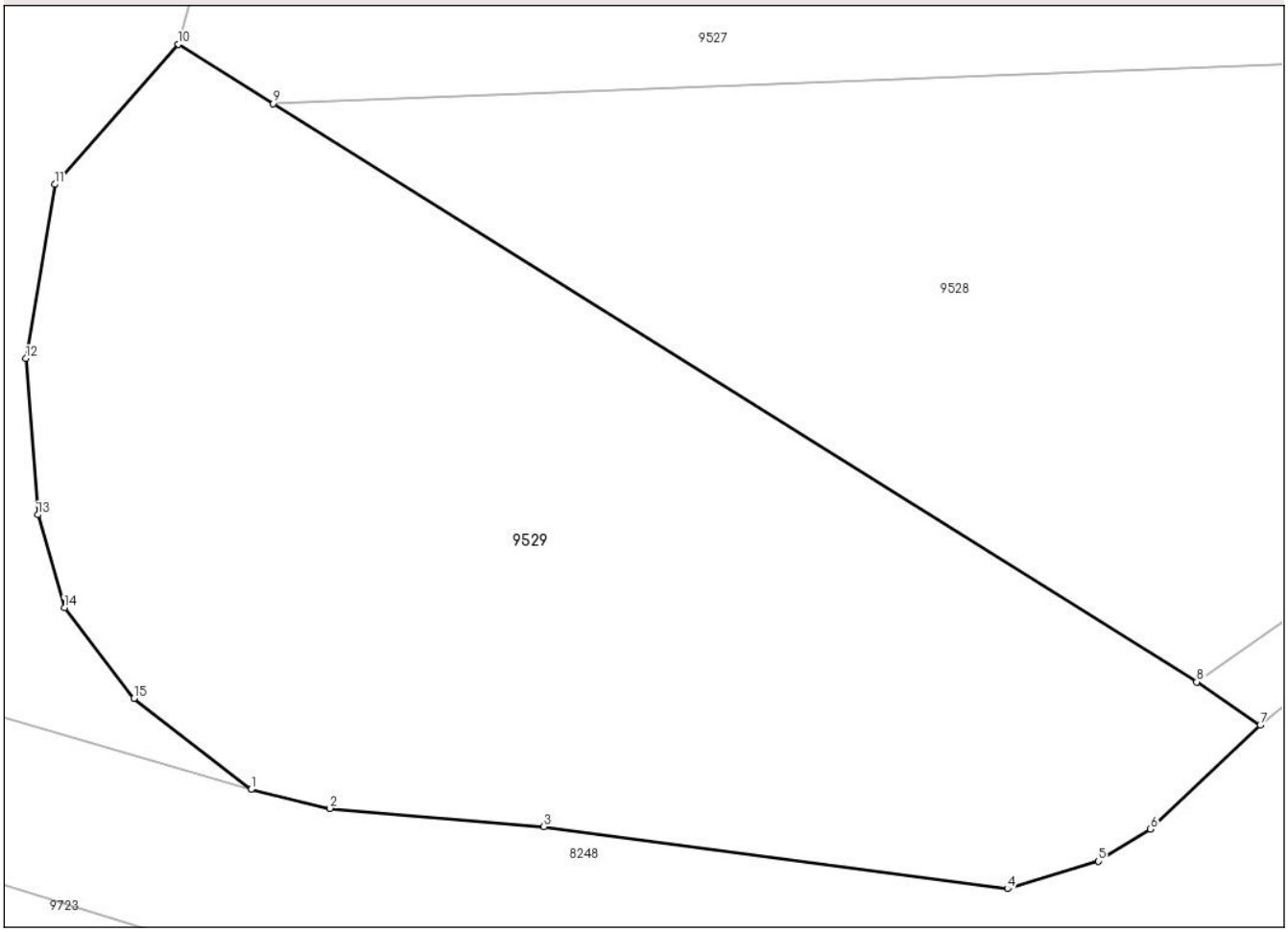
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.385	8	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.136,782 357.777,624	2	497.141,931 357.776,39	5.295
2	497.141,931 357.776,39	3	497.155,892 357.775,199	14.012
3	497.155,892 357.775,199	4	497.186,154 357.771,149	30.532
4	497.186,154 357.771,149	5	497.192,085 357.772,94	6.196
5	497.192,085 357.772,94	6	497.195,484 357.775,026	3.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.195,484 357.775,026	7	497.202,641 357.781,805	9.858
7	497.202,641 357.781,805	8	497.198,495 357.784,629	5.016
8	497.198,495 357.784,629	9	497.138,238 357.822,32	71.074
9	497.138,238 357.822,32	10	497.132,038 357.826,198	7.313
10	497.132,038 357.826,198	11	497.123,972 357.817,06	12.189
11	497.123,972 357.817,06	12	497.122,094 357.805,709	11.505
12	497.122,094 357.805,709	13	497.122,874 357.795,528	10.211
13	497.122,874 357.795,528	14	497.124,604 357.789,458	6.312
14	497.124,604 357.789,458	15	497.129,136 357.783,553	7.444
15	497.129,136 357.783,553	1	497.136,782 357.777,624	9.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81864	Din acte: 854 Masurata: 838	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4905 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 557, din 02/05/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81864 a imobilului cu numarul cadastral 81864/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80786 inscris in cartea funciara 80786;	A1
4906 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 558, din 02/05/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ANGHEL-CĂTĂLIN** 2) **STOIAN FLOAREA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ANGHEL-CĂTĂLIN** 2) **STOIAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81864	Din acte: 854 Masurata: 838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	133	8	301, 302, 305, 306	-	
2	arabil	DA	705	8	301, 302, 305, 306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.417,572 355.678,353	2	496.434,602 355.667,611	20.135
2	496.434,602 355.667,611	3	496.440,934 355.639,652	28.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.440,934 355.639,652	4	496.442,903 355.630,955	8.917
4	496.442,903 355.630,955	5	496.451,948 355.629,389	9.18
5	496.451,948 355.629,389	6	496.447,89 355.666,99	37.819
6	496.447,89 355.666,99	7	496.446,471 355.679,763	12.852
7	496.446,471 355.679,763	8	496.430,788 355.691,325	19.484
8	496.430,788 355.691,325	1	496.417,572 355.678,353	18.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 980 Masurata: 930	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49403, din 04/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITREA NICULINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITREA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

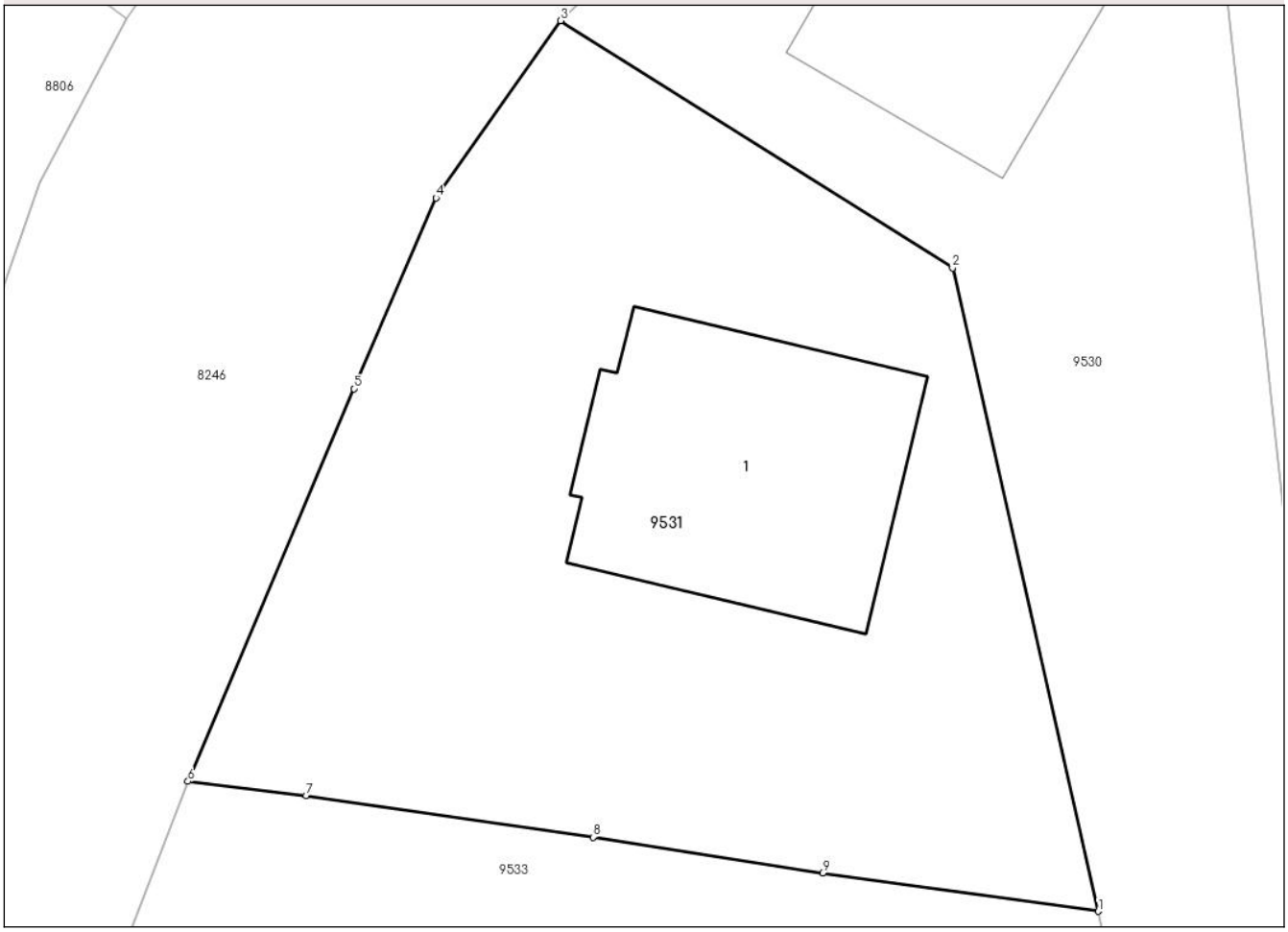
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 980 Masurata: 930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	173	8	303-304	-	
2	altele	DA	757	8	303-304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.440,934 355.639,652	2	496.434,602 355.667,611	28.667
2	496.434,602 355.667,611	3	496.417,572 355.678,353	20.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.417,572 355.678,353	4	496.412,153 355.670,654	9.415
4	496.412,153 355.670,654	5	496.408,588 355.662,361	9.027
5	496.408,588 355.662,361	6	496.401,376 355.645,292	18.53
6	496.401,376 355.645,292	7	496.406,515 355.644,687	5.174
7	496.406,515 355.644,687	8	496.418,98 355.642,872	12.596
8	496.418,98 355.642,872	9	496.428,957 355.641,321	10.097
9	496.428,957 355.641,321	1	496.440,934 355.639,652	12.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81863	Din acte: 2.832 Masurata: 2.824	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	81863-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Suprafata construita la sol:46 mp; an construire 1973
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4905 / 04/05/2017		
Act Notarial nr. 557, din 02/05/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81863 a imobilului cu numarul cadastral 81863/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80786 inscris in cartea funciara 80786;	A1
Act Administrativ nr. 83880, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80786/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 720 din 28/01/2013;	
Act Administrativ nr. 83880, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (hotarare judecatoreasca nr. 1015/09-10-2012 emis de JUDECATORIA COSTESTI; act notarial nr. 5/13-01-2012 emis de BNP CARMEN GRECU; act administrativ nr. 217, 215/15-01-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 216, 214/15-01-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80786/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 720 din 28/01/2013;	
5832 / 23/05/2017		
Act Notarial nr. 640, din 22/05/2017 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRACHE MARIANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUMITRACHE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

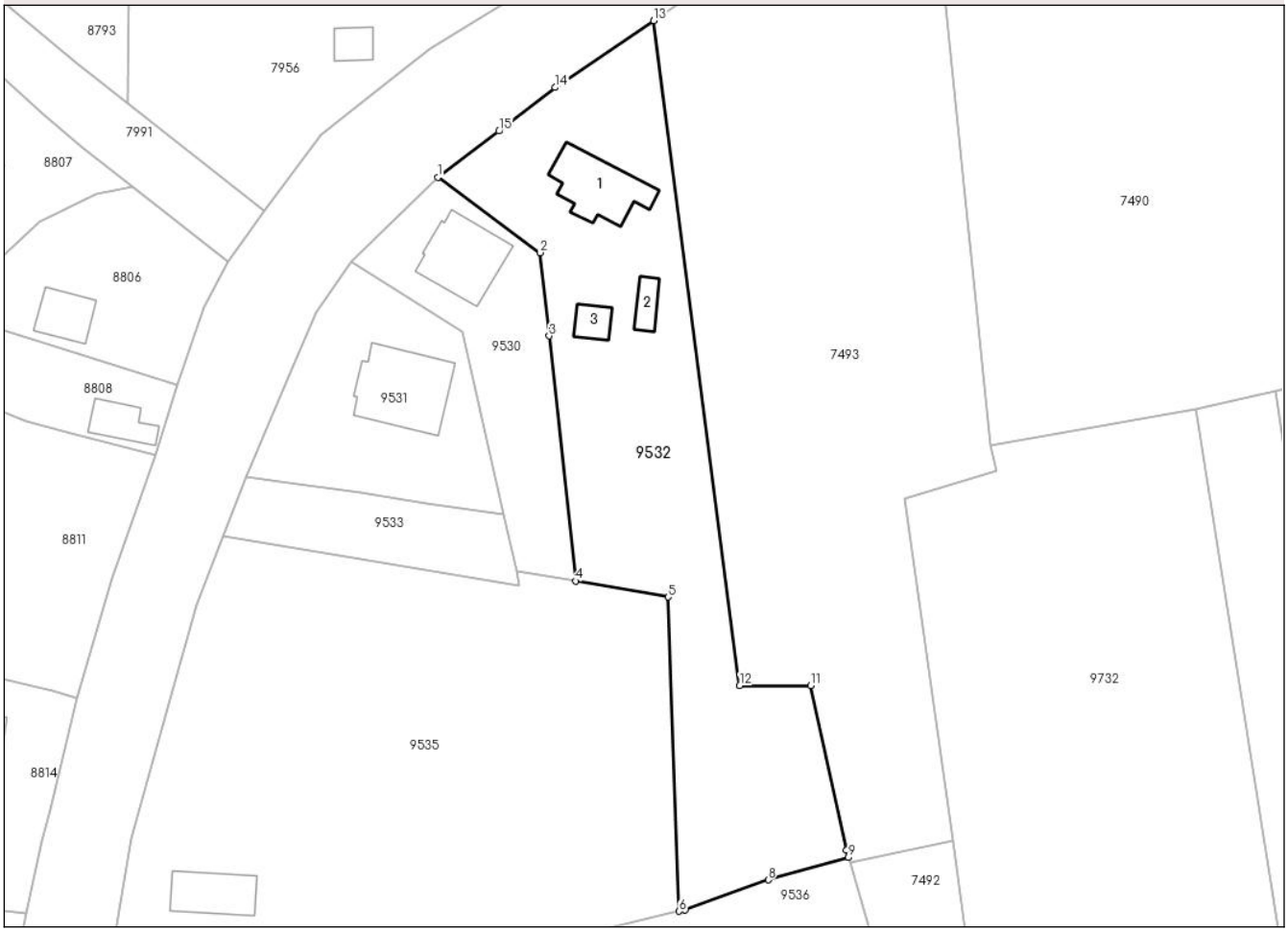
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81863	Din acte: 2.832 Masurata: 2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	8	300,302	-	
2	arabil	DA	1.820	8	301,302,305, 306	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	81863-C2	constructii anexa	Din acte: 16 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Suprafata construita la sol:46 mp; an construire 1973
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.430,788 355.691,325	2	496.446,471 355.679,763	19.484
2	496.446,471 355.679,763	3	496.447,89 355.666,99	12.852
3	496.447,89 355.666,99	4	496.451,948 355.629,389	37.819
4	496.451,948 355.629,389	5	496.466,149 355.626,929	14.412
5	496.466,149 355.626,929	6	496.467,843 355.578,71	48.249
6	496.467,843 355.578,71	7	496.468,754 355.578,927	0.936
7	496.468,754 355.578,927	8	496.481,512 355.583,526	13.562
8	496.481,512 355.583,526	9	496.493,807 355.586,959	12.765
9	496.493,807 355.586,959	10	496.493,49 355.588,05	1.136
10	496.493,49 355.588,05	11	496.487,99 355.613,34	25.881
11	496.487,99 355.613,34	12	496.477,129 355.613,34	10.861
12	496.477,129 355.613,34	13	496.463,895 355.715,374	102.889
13	496.463,895 355.715,374	14	496.448,795 355.705,134	18.245
14	496.448,795 355.705,134	15	496.440,185 355.698,431	10.912
15	496.440,185 355.698,431	1	496.430,788 355.691,325	11.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53189, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIROŞCA ELENA** 2) **ALBU FLOAREA** 3) **ION HEROVICI STELICĂ** 4) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

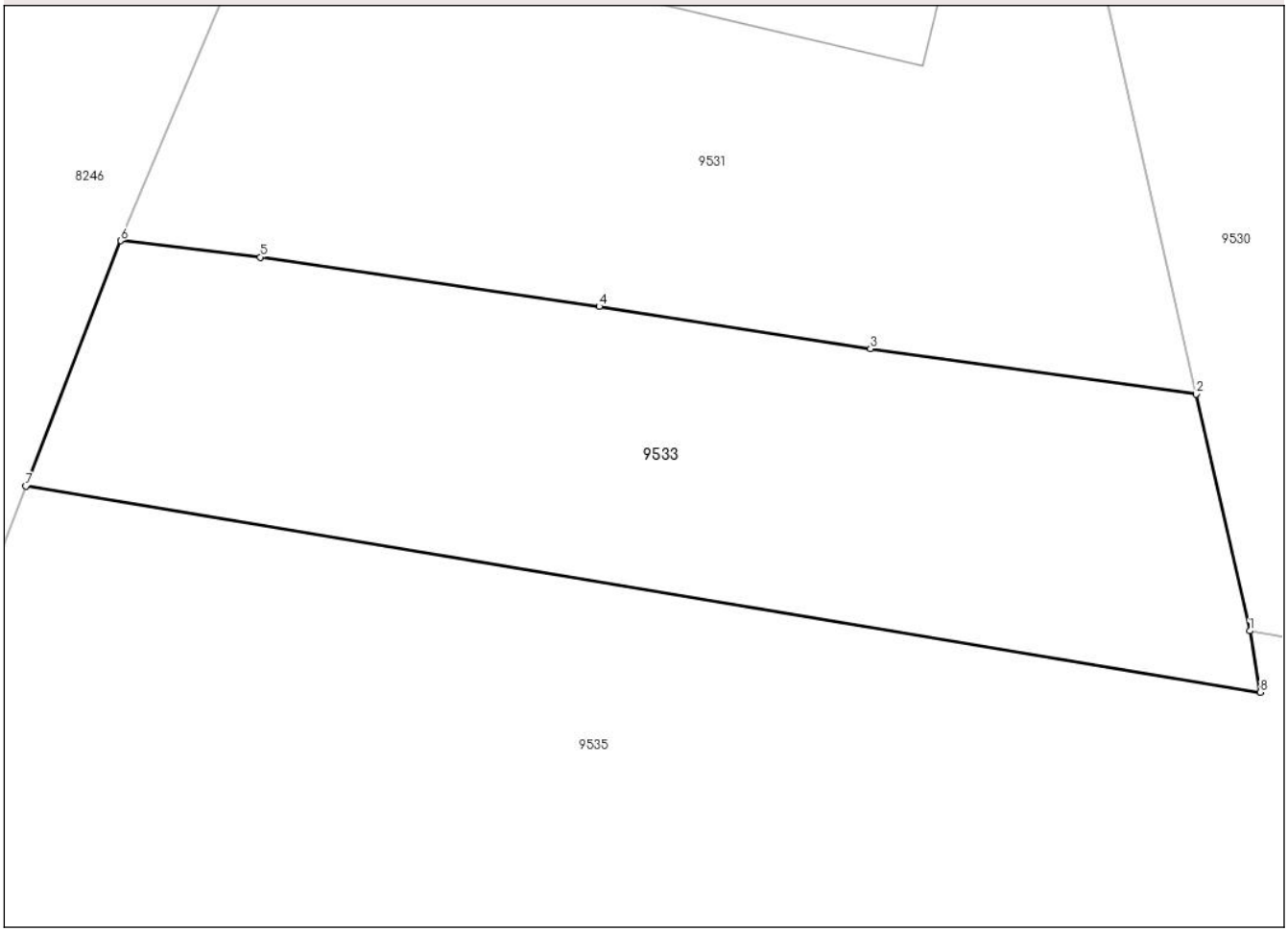
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	430	8	309	-	In act se regaseste P305

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.442,903 355.630,955	2	496.440,934 355.639,652	8.917
2	496.440,934 355.639,652	3	496.428,957 355.641,321	12.093
3	496.428,957 355.641,321	4	496.418,98 355.642,872	10.097
4	496.418,98 355.642,872	5	496.406,515 355.644,687	12.596
5	496.406,515 355.644,687	6	496.401,376 355.645,292	5.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.401,376 355.645,292	7	496.397,896 355.636,275	9.665
7	496.397,896 355.636,275	8	496.443,289 355.628,702	46.02
8	496.443,289 355.628,702	1	496.442,903 355.630,955	2.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 5.335	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51119, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU IOANA** 2) **FILIMON MARIA** 3) **IANCU ALEXANDRA** 4) **ALBU MARIN** 5) **DEACONESCU GH-INA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU IOANA** 2) **FILIMON MARIA** 3) **IANCU ALEXANDRA** 4) **ALBU MARIN** 5) **DEACONESCU GH-INA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

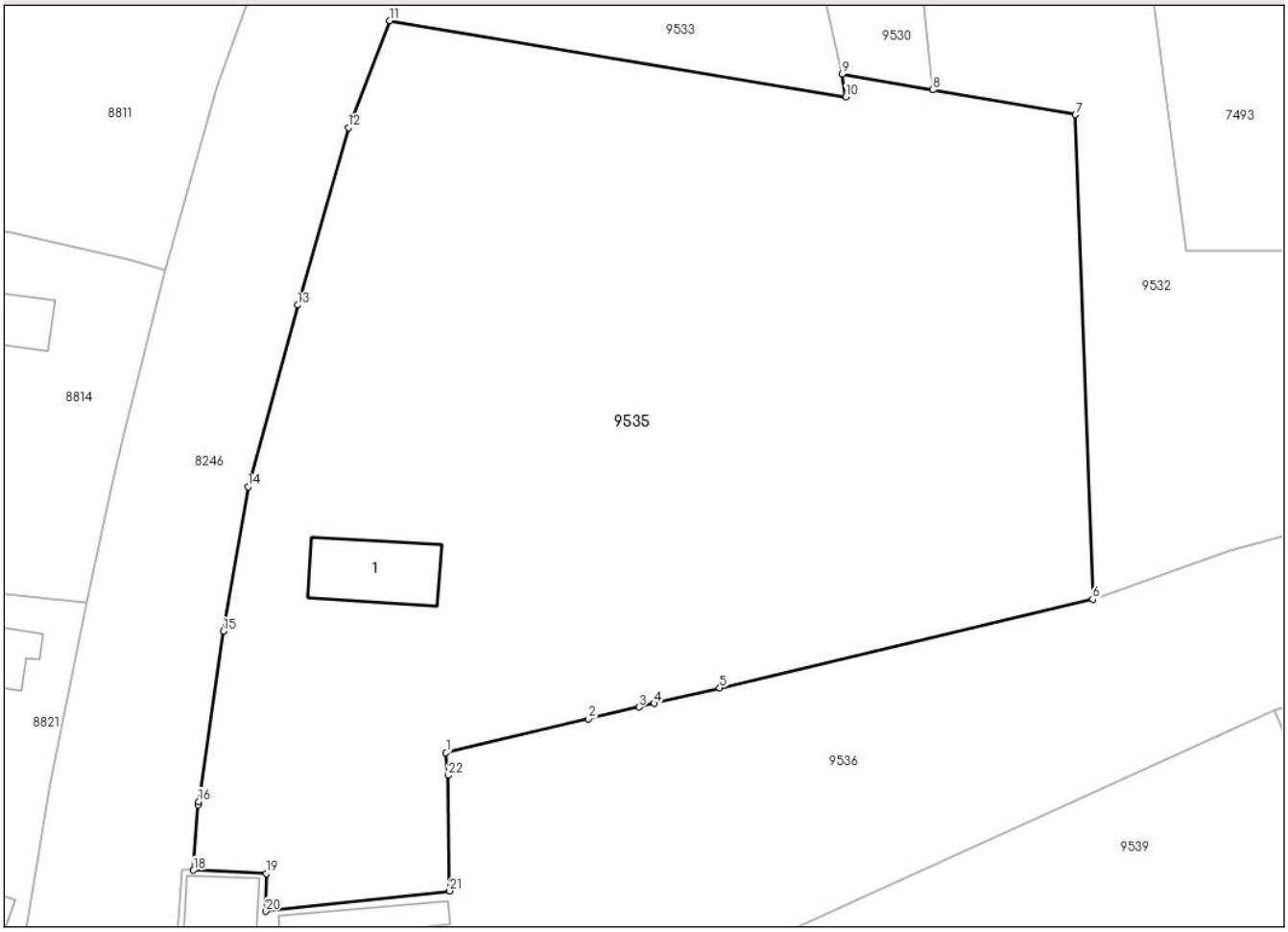
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 5.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	8	309	-	
2	arabil	DA	4.895	8	305,308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.403,503 355.563,457	2	496.417,659 355.566,802	14.546
3	496.422,703 355.567,993	4	496.424,238 355.568,356	1.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.417,659 355.566,802	3	496.422,703 355.567,993	5.183
4	496.424,238 355.568,356	5	496.430,726 355.569,888	6.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.430,726 355.569,888	6	496.467,843 355.578,71	38.151
7	496.466,149 355.626,929	8	496.451,948 355.629,389	14.412
9	496.442,903 355.630,955	10	496.443,289 355.628,702	2.286
11	496.397,896 355.636,275	12	496.393,783 355.625,616	11.425
13	496.388,747 355.607,975	14	496.383,8 355.589,887	18.752
15	496.381,358 355.575,529	16	496.378,898 355.558,589	17.118
17	496.378,839 355.558,24	18	496.378,375 355.551,74	6.517
19	496.385,634 355.551,425	20	496.385,591 355.547,669	3.756
21	496.403,864 355.549,69	22	496.403,735 355.561,188	11.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.467,843 355.578,71	7	496.466,149 355.626,929	48.249
8	496.451,948 355.629,389	9	496.442,903 355.630,955	9.18
10	496.443,289 355.628,702	11	496.397,896 355.636,275	46.02
12	496.393,783 355.625,616	13	496.388,747 355.607,975	18.346
14	496.383,8 355.589,887	15	496.381,358 355.575,529	14.564
16	496.378,898 355.558,589	17	496.378,839 355.558,24	0.354
18	496.378,375 355.551,74	19	496.385,634 355.551,425	7.266
20	496.385,591 355.547,669	21	496.403,864 355.549,69	18.384
22	496.403,735 355.561,188	1	496.403,503 355.563,457	2.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81467	Din acte: 2.620 Masurata: 2.628	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81467-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA
A1.2	81467-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; GARAJ
A1.3	81467-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6242 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 30/06/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN ION** 2) **DIN IULIANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6242 / 02/07/2015		
Act Notarial nr. 1582, din 30/06/2015 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN APOSTOL**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

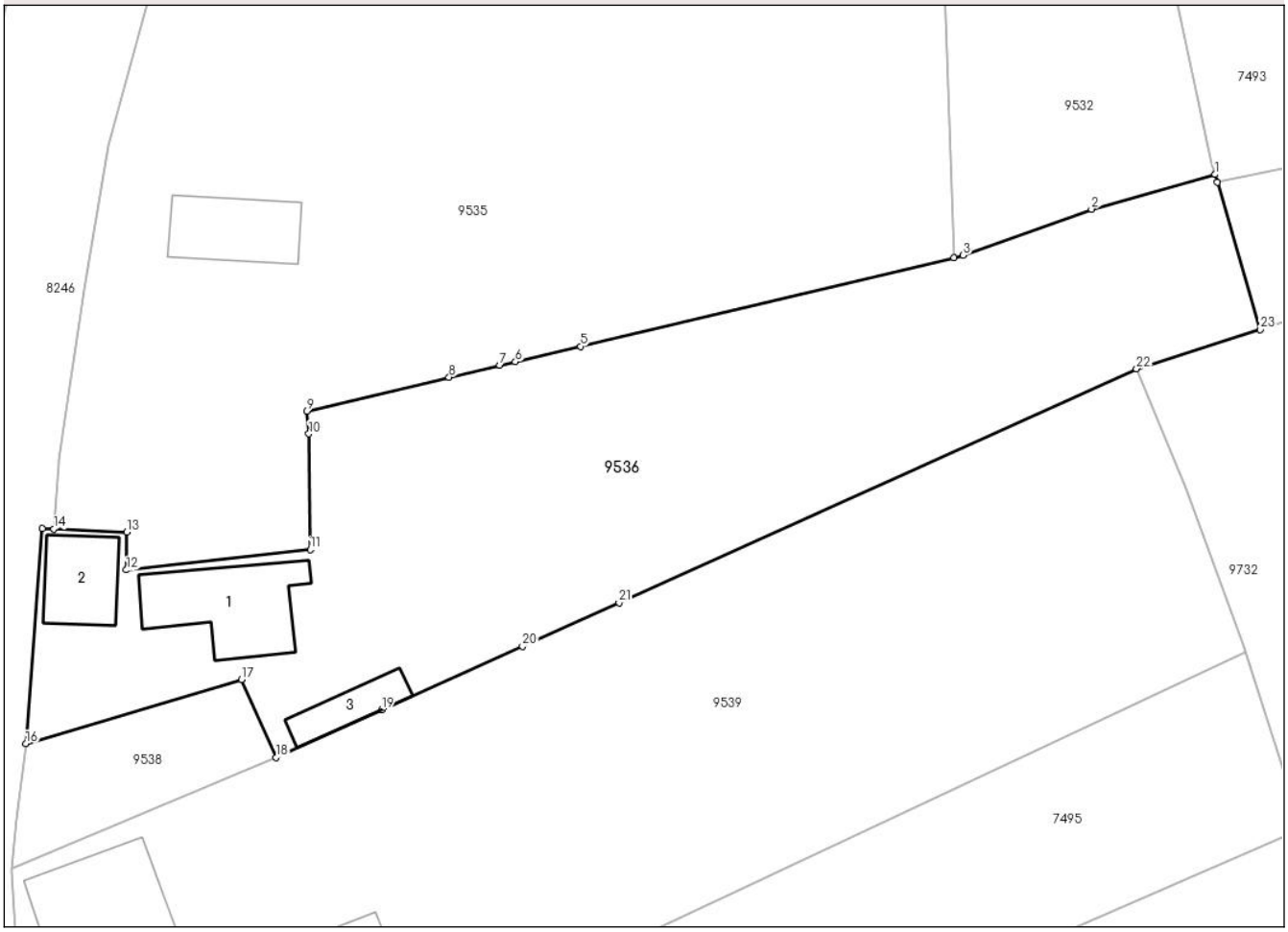
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81467	Din acte: 2.620 Masurata: 2.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	8	311,313	-	
2	livada	DA	1.288	8	307	-	
3	arabil	DA	840	8	310,312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81467-C1	constructii de locuinte	Din acte: 222 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; CASA
A1.2	81467-C2	constructii anexa	Din acte: 80 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; GARAJ
A1.3	81467-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.493,807 355.586,959	2	496.481,512 355.583,526	12.765
3	496.468,754 355.578,927	4	496.467,843 355.578,71	0.936
5	496.430,726 355.569,888	6	496.424,238 355.568,356	6.666
7	496.422,703 355.567,993	8	496.417,659 355.566,802	5.183
9	496.403,503 355.563,457	10	496.403,735 355.561,188	2.281
11	496.403,864 355.549,69	12	496.385,591 355.547,669	18.384
13	496.385,634 355.551,425	14	496.378,375 355.551,74	7.266
15	496.377,244 355.551,789	16	496.375,603 355.530,395	21.457
17	496.397,016 355.536,762	18	496.400,46 355.529,034	8.461
19	496.410,971 355.533,764	20	496.424,963 355.540,061	15.344
21	496.434,551 355.544,397	22	496.485,989 355.567,66	56.454
23	496.498,284 355.571,549	24	496.494,031 355.586,187	15.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.481,512 355.583,526	3	496.468,754 355.578,927	13.562
4	496.467,843 355.578,71	5	496.430,726 355.569,888	38.151
6	496.424,238 355.568,356	7	496.422,703 355.567,993	1.577
8	496.417,659 355.566,802	9	496.403,503 355.563,457	14.546
10	496.403,735 355.561,188	11	496.403,864 355.549,69	11.499
12	496.385,591 355.547,669	13	496.385,634 355.551,425	3.756
14	496.378,375 355.551,74	15	496.377,244 355.551,789	1.132
16	496.375,603 355.530,395	17	496.397,016 355.536,762	22.34
18	496.400,46 355.529,034	19	496.410,971 355.533,764	11.526
20	496.424,963 355.540,061	21	496.434,551 355.544,397	10.523
22	496.485,989 355.567,66	23	496.498,284 355.571,549	12.895
24	496.494,031 355.586,187	1	496.493,807 355.586,959	0.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81469	250	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28118 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 5096, din 09/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION**, căsătorit cu 2) **DIN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

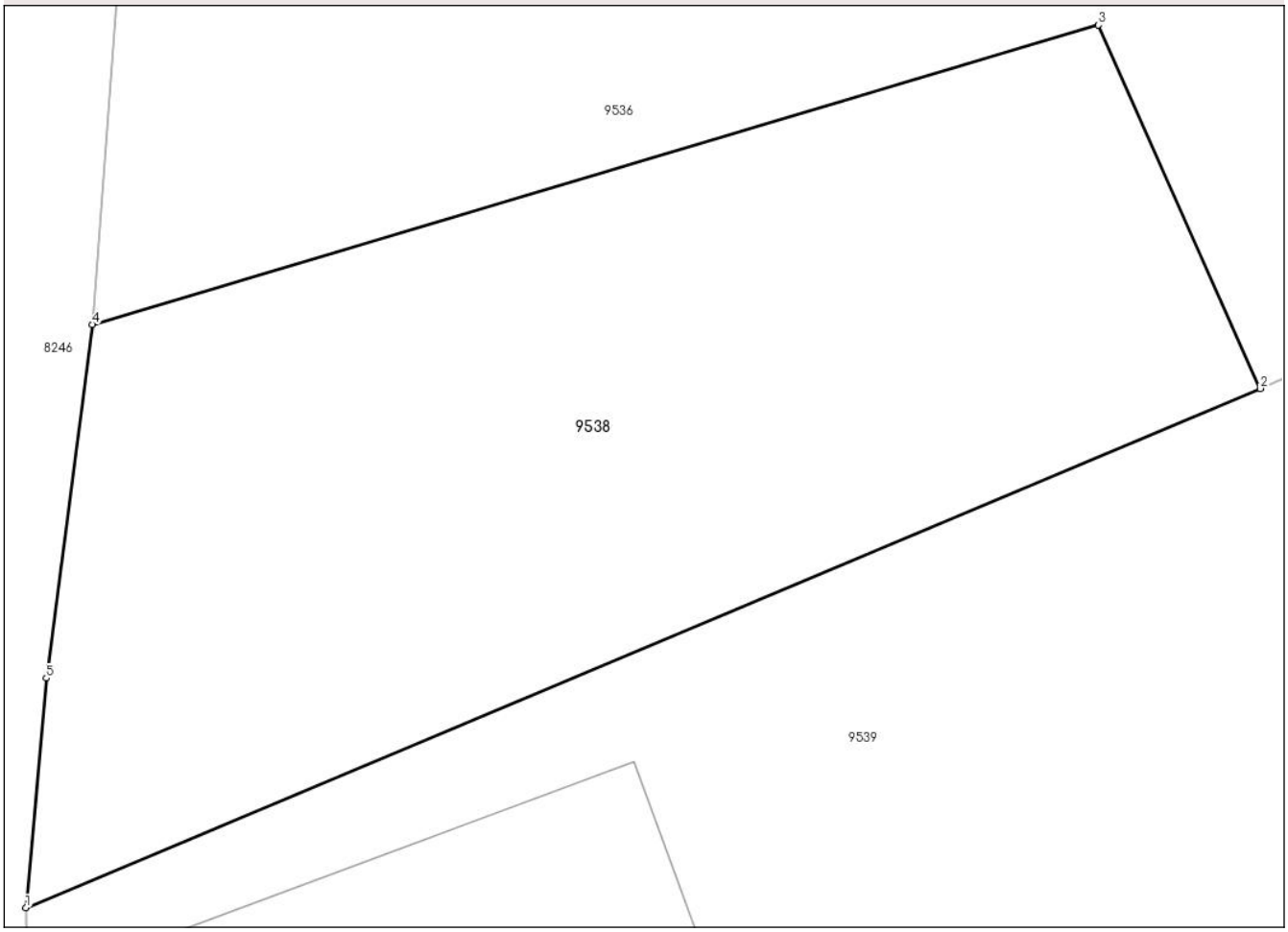
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81469	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	8	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.374,19 355.517,991	2	496.400,46 355.529,034	28.497
2	496.400,46 355.529,034	3	496.397,016 355.536,762	8.461
3	496.397,016 355.536,762	4	496.375,603 355.530,395	22.34
4	496.375,603 355.530,395	5	496.374,626 355.522,878	7.58
5	496.374,626 355.522,878	1	496.374,19 355.517,991	4.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88817, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN C. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN C. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

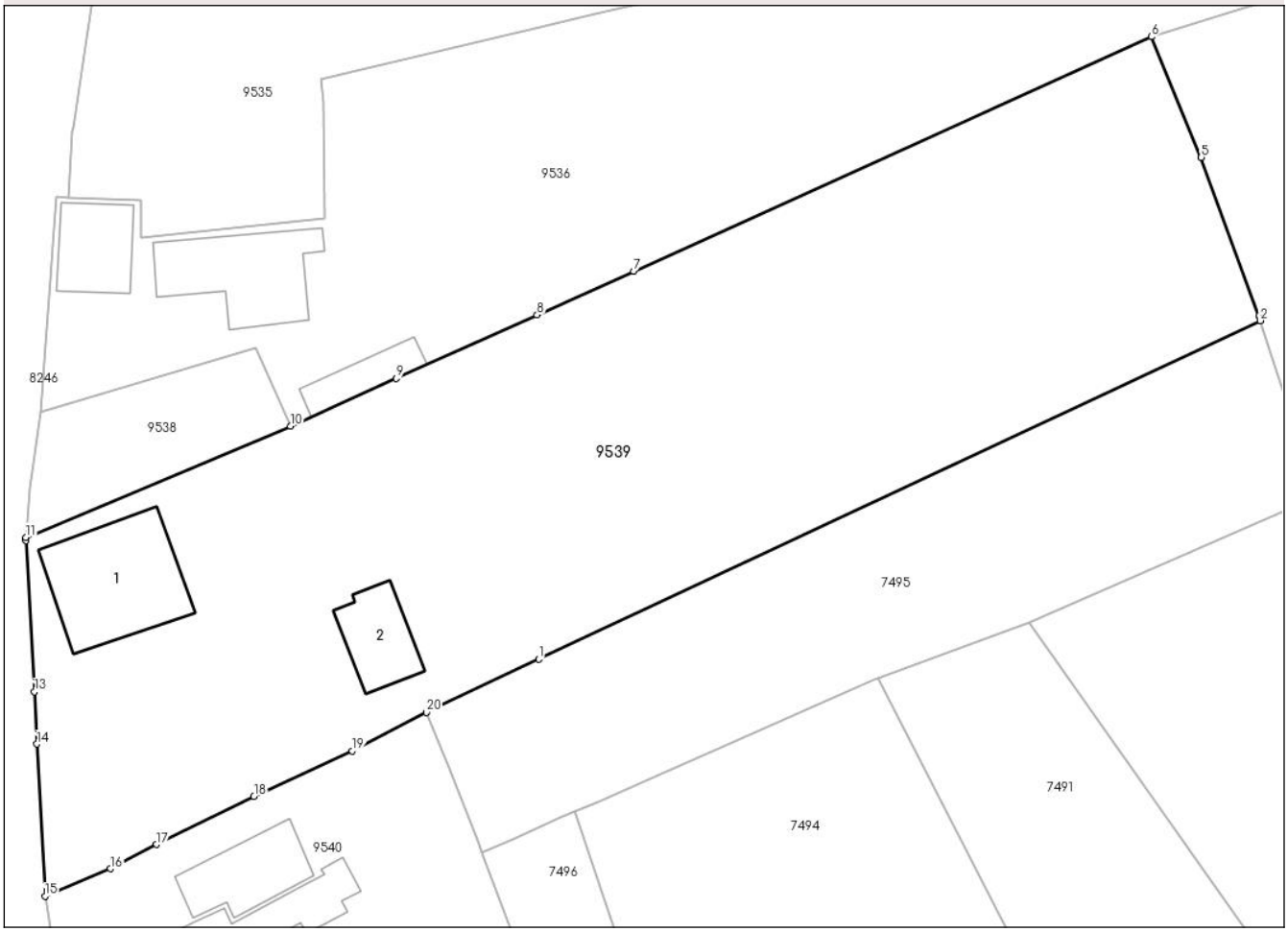
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	8	314-318,316	-	
2	arabil	DA	3.000	8	314-318,316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.425,118 355.505,914	2	496.496,803 355.539,49	79.159
2	496.496,803 355.539,49	3	496.496,78 355.539,561	0.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.496,78 355.539,561	4	496.496,656 355.539,944	0.403
4	496.496,656 355.539,944	5	496.490,932 355.555,692	16.756
5	496.490,932 355.555,692	6	496.485,989 355.567,66	12.949
6	496.485,989 355.567,66	7	496.434,551 355.544,397	56.454
7	496.434,551 355.544,397	8	496.424,963 355.540,061	10.523
8	496.424,963 355.540,061	9	496.410,971 355.533,764	15.344
9	496.410,971 355.533,764	10	496.400,46 355.529,034	11.526
10	496.400,46 355.529,034	11	496.374,19 355.517,991	28.497
11	496.374,19 355.517,991	12	496.374,189 355.517,68	0.311
12	496.374,189 355.517,68	13	496.375,039 355.502,652	15.052
13	496.375,039 355.502,652	14	496.375,268 355.497,482	5.175
14	496.375,268 355.497,482	15	496.376,081 355.482,388	15.116
15	496.376,081 355.482,388	16	496.382,582 355.485,113	7.049
16	496.382,582 355.485,113	17	496.387,163 355.487,505	5.168
17	496.387,163 355.487,505	18	496.396,842 355.492,287	10.796
18	496.396,842 355.492,287	19	496.406,607 355.496,803	10.759
19	496.406,607 355.496,803	20	496.413,967 355.500,61	8.286
20	496.413,967 355.500,61	1	496.425,118 355.505,914	12.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82682	2.460	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82682-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 casa parter edificata in anul 1965 .
A1.3	82682-C3	Loc. Strâmbeni, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3 anexa parter edificata in anul 2006.
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29347 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 98, din 11/06/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 5087 din 01.09.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1142 din 26.02.1971, emis de NOTARIATUL DE STAT ARGES;act administrativ nr 5086 din 01.09.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **ION CONSTANTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ION CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

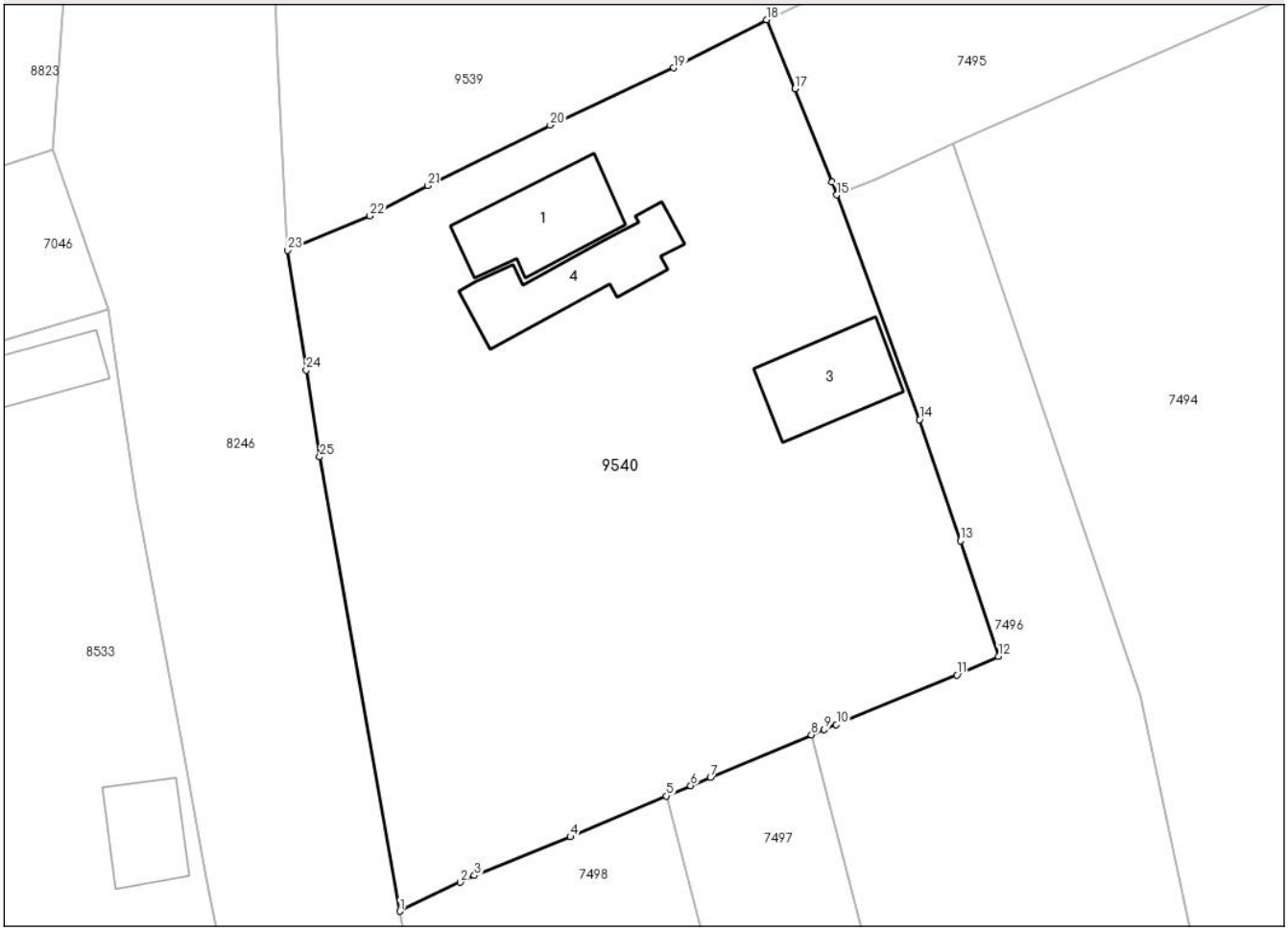
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82682	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	8	319,320,321	-	
2	livada	DA	1.120	8	319,320,321	-	
3	arabil	DA	320	8	319,320,321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82682-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C1 casa parter edificata in anul 1965 .
A1.3	82682-C3	constructii anexa	Din acte: 37 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3 anexa parter edificata in anul 2006.
A1.4		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.384,942 355.430,156	2	496.389,745 355.432,438	5.318
3	496.390,853 355.432,964	4	496.398,438 355.436,03	8.181
5	496.406,041 355.439,26	6	496.407,957 355.440,074	2.082
7	496.409,519 355.440,738	8	496.417,51 355.444,092	8.666
9	496.418,514 355.444,513	10	496.419,484 355.444,912	1.049
11	496.429,024 355.448,834	12	496.432,3 355.450,31	3.593
13	496.429,295 355.459,429	14	496.426,069 355.469,011	10.11
15	496.419,512 355.486,763	16	496.419,135 355.487,784	1.088
17	496.416,216 355.495,15	18	496.413,967 355.500,61	5.905
19	496.406,607 355.496,803	20	496.396,842 355.492,287	10.759
21	496.387,163 355.487,505	22	496.382,582 355.485,113	5.168
23	496.376,081 355.482,388	24	496.377,544 355.472,923	9.577
25	496.378,61 355.466,066	1	496.384,942 355.430,156	36.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.389,745 355.432,438	3	496.390,853 355.432,964	1.227
4	496.398,438 355.436,03	5	496.406,041 355.439,26	8.261
6	496.407,957 355.440,074	7	496.409,519 355.440,738	1.697
8	496.417,51 355.444,092	9	496.418,514 355.444,513	1.089
10	496.419,484 355.444,912	11	496.429,024 355.448,834	10.315
12	496.432,3 355.450,31	13	496.429,295 355.459,429	9.601
14	496.426,069 355.469,011	15	496.419,512 355.486,763	18.924
16	496.419,135 355.487,784	17	496.416,216 355.495,15	7.923
18	496.413,967 355.500,61	19	496.406,607 355.496,803	8.286
20	496.396,842 355.492,287	21	496.387,163 355.487,505	10.796
22	496.382,582 355.485,113	23	496.376,081 355.482,388	7.049
24	496.377,544 355.472,923	25	496.378,61 355.466,066	6.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:485
Nr. cadastral vechi:576/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 397A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81513	Din acte: 1.415 Masurata: 1.175	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 397A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
830 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 374, din 19/03/2007 emis de BNP BOGDAN MIHAI LAZAR-PITESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUROIU FLORENTINA**, necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 485)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUROIU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

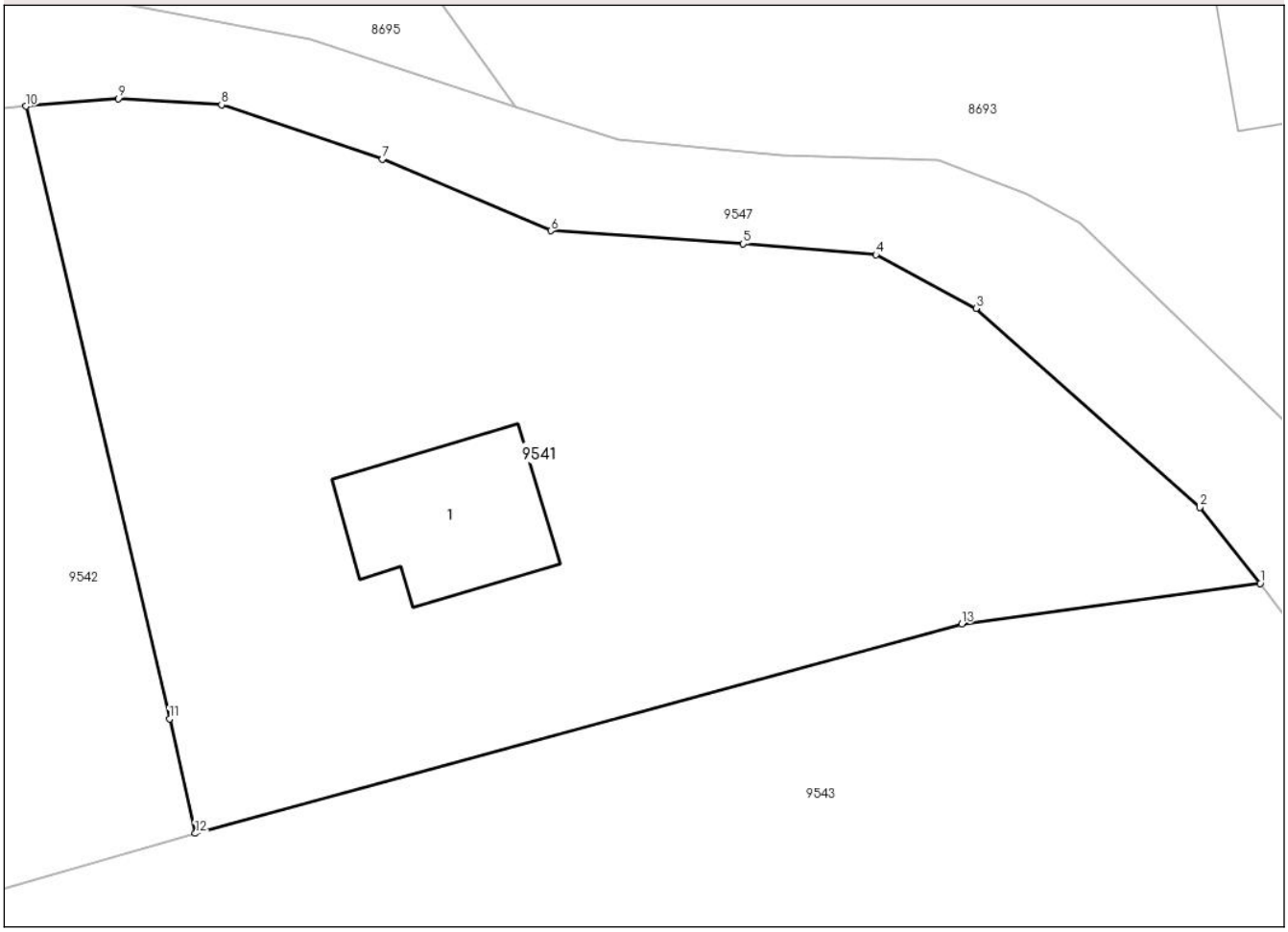
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81513	Din acte: 1.415 Masurata: 1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	7	166,165	-	
2	arabil	DA	1.108	7	166,165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.115,196 358.708,801	2	495.112,306 358.712,431	4.64
2	495.112,306 358.712,431	3	495.101,592 358.721,961	14.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.101,592 358.721,961	4	495.096,799 358.724,527	5.437
4	495.096,799 358.724,527	5	495.090,447 358.725,051	6.374
5	495.090,447 358.725,051	6	495.081,239 358.725,674	9.229
6	495.081,239 358.725,674	7	495.073,178 358.729,096	8.757
7	495.073,178 358.729,096	8	495.065,479 358.731,697	8.126
8	495.065,479 358.731,697	9	495.060,541 358.732,002	4.947
9	495.060,541 358.732,002	10	495.056,114 358.731,631	4.443
10	495.056,114 358.731,631	11	495.062,993 358.702,312	30.115
11	495.062,993 358.702,312	12	495.064,216 358.696,829	5.618
12	495.064,216 358.696,829	13	495.100,904 358.706,854	38.033
13	495.100,904 358.706,854	1	495.115,196 358.708,801	14.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 397, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.439	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 397, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29661, din 21/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU A. TRAIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU A. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

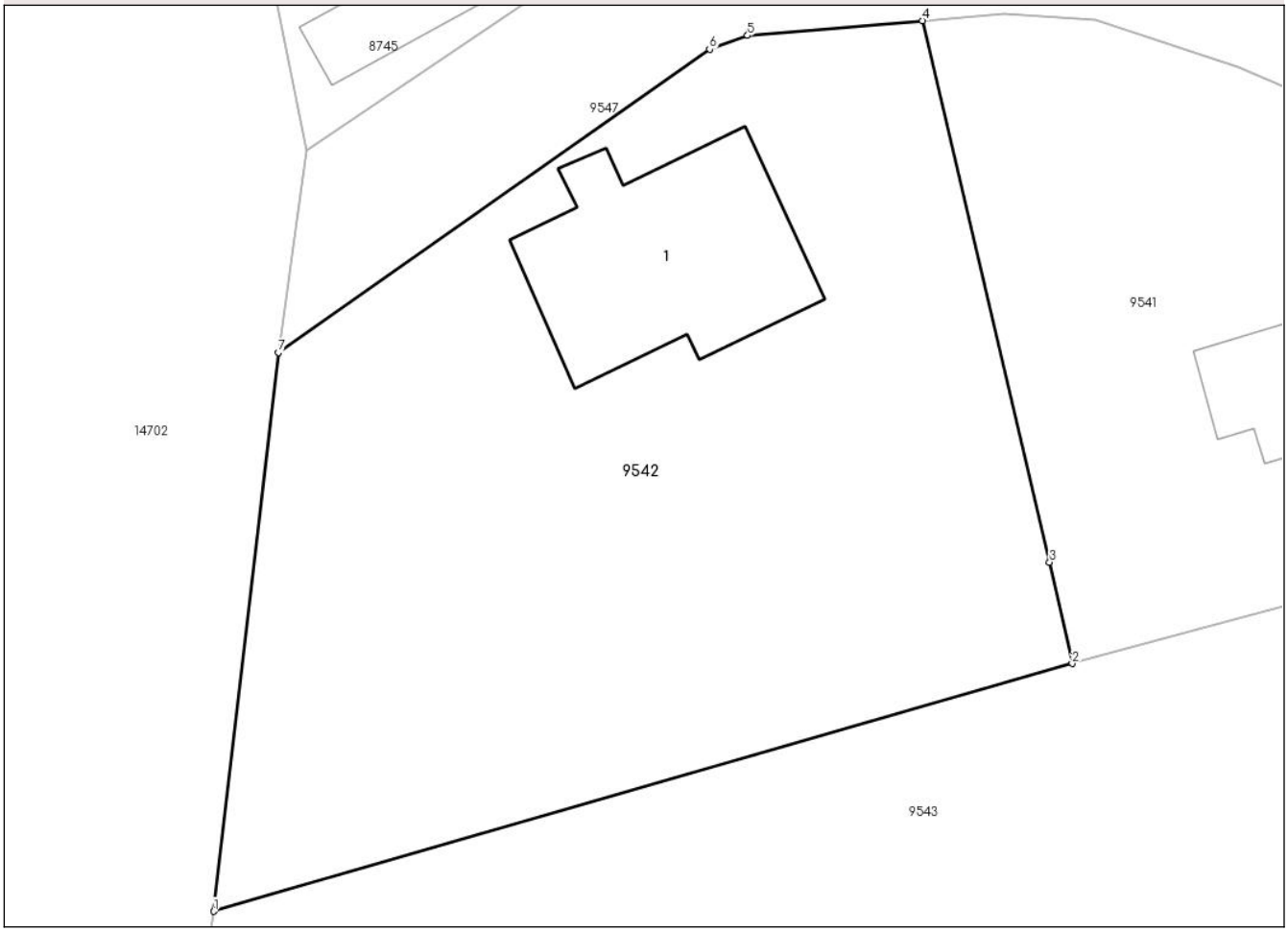
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	7	169,167,168	-	
2	arabil	DA	439	7	169,167,168	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.017,752 358.683,421	2	495.064,216 358.696,829	48.36
2	495.064,216 358.696,829	3	495.062,993 358.702,312	5.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.062,993 358.702,312	4	495.056,114 358.731,631	30.115
4	495.056,114 358.731,631	5	495.046,64 358.730,832	9.508
5	495.046,64 358.730,832	6	495.044,583 358.730,084	2.189
6	495.044,583 358.730,084	7	495.021,25 358.713,675	28.525
7	495.021,25 358.713,675	1	495.017,752 358.683,421	30.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018