DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STEFANESTI,PUNCT'VLADICEASCA STEFANESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80554	194.959	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12921 / 27/12/2011		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr. 7516/20-12-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7517/20-12-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI cu anexa nr. 87-inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

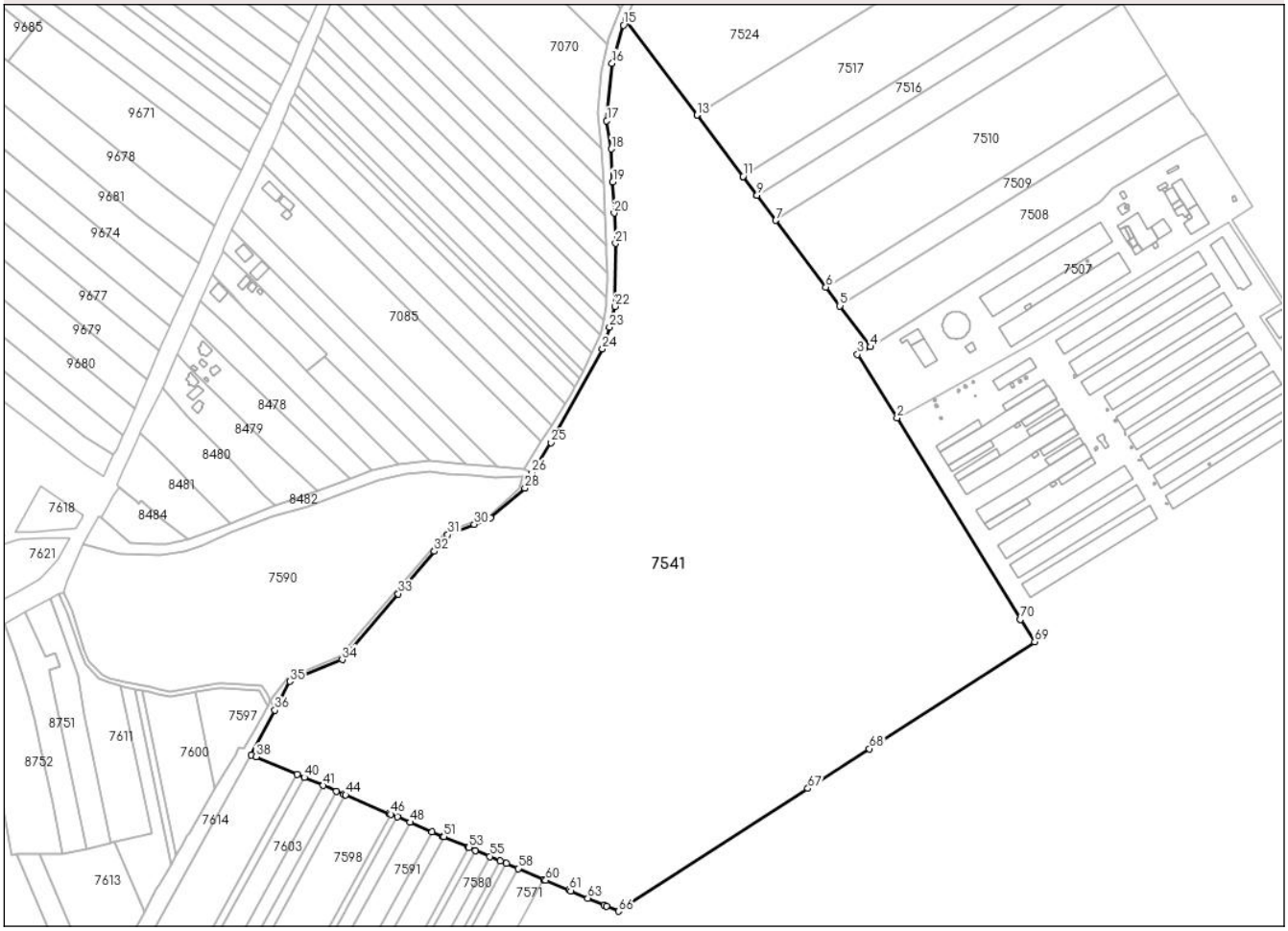
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80554	194.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	194.959	10	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.947,667 358.791,146	2	498.847,893 358.953,743	190.769
4	498.826,197 359.011,314	5	498.801,551 359.044,245	41.132
7	498.749,766 359.113,441	8	498.734,706 359.133,563	25.134
10	498.723,252 359.148,87	11	498.723,235 359.148,892	0.028
13	498.686,11 359.198,498	14	498.628,538 359.275,426	96.086
16	498.617,451 359.240,3	17	498.613,014 359.193,914	46.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.847,893 358.953,743	3	498.815,865 359.005,007	60.447
5	498.801,551 359.044,245	6	498.790,223 359.059,382	18.906
8	498.734,706 359.133,563	9	498.734,601 359.133,704	0.176
11	498.723,235 359.148,892	12	498.686,126 359.198,476	61.933
14	498.628,538 359.275,426	15	498.626,682 359.271,074	4.731
17	498.613,014 359.193,914	18	498.616,687 359.171,074	23.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.815,865 359.005,007	4	498.826,197 359.011,314	12.105
6	498.790,223 359.059,382	7	498.749,766 359.113,441	67.521
9	498.734,601 359.133,704	10	498.723,252 359.148,87	18.942
12	498.686,126 359.198,476	13	498.686,11 359.198,498	0.027
15	498.626,682 359.271,074	16	498.617,451 359.240,3	32.129
18	498.616,687 359.171,074	19	498.617,912 359.144,523	26.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.617,912 359.144,523	20	498.619,076 359.119,283	25.267
22	498.619,876 359.043,915	23	498.615,309 359.026,972	17.548
25	498.568,116 358.933,941	26	498.552,654 358.909,373	29.029
28	498.546,949 358.897,093	29	498.519,079 358.873,042	36.813
31	498.484,613 358.859,403	32	498.473,636 358.845,999	17.325
34	498.399,143 358.758,531	35	498.356,842 358.740,944	45.811
37	498.325,786 358.681,622	38	498.329,489 358.680,046	4.024
40	498.368,459 358.663,465	41	498.383,879 358.656,904	16.758
43	498.400,481 358.649,84	44	498.401,932 358.649,223	1.577
46	498.438,395 358.633,708	47	498.443,616 358.631,485	5.675
49	498.471,925 358.619,433	50	498.480,594 358.615,742	9.422
52	498.501,154 358.606,993	53	498.501,636 358.606,787	0.524
55	498.518,504 358.599,595	56	498.527,052 358.595,949	9.293
58	498.541,368 358.589,845	59	498.562,251 358.580,94	22.702
61	498.582,425 358.572,338	62	498.583,879 358.571,718	1.581
64	498.610,789 358.560,243	65	498.612,715 358.559,422	2.094
67	498.775,802 358.654,43	68	498.825,44 358.686,538	59.117
70	498.947,346 358.790,949	1	498.947,667 358.791,146	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.619,076 359.119,283	21	498.620,206 359.094,787	24.522
23	498.615,309 359.026,972	24	498.609,633 359.009,488	18.382
26	498.552,654 358.909,373	27	498.550,501 358.904,738	5.111
29	498.519,079 358.873,042	30	498.505,971 358.867,868	14.092
32	498.473,636 358.845,999	33	498.444,406 358.811,678	45.081
35	498.356,842 358.740,944	36	498.344,703 358.717,757	26.172
38	498.329,489 358.680,046	39	498.362,591 358.665,962	35.974
41	498.383,879 358.656,904	42	498.394,485 358.652,391	11.526
44	498.401,932 358.649,223	45	498.436,951 358.634,323	38.057
47	498.443,616 358.631,485	48	498.453,972 358.627,076	11.255
50	498.480,594 358.615,742	51	498.481,26 358.615,458	0.724
53	498.501,636 358.606,787	54	498.506,992 358.604,504	5.822
56	498.527,052 358.595,949	57	498.531,857 358.593,901	5.223
59	498.562,251 358.580,94	60	498.563,75 358.580,301	1.63
62	498.583,879 358.571,718	63	498.597,723 358.565,815	15.05
65	498.612,715 358.559,422	66	498.622,601 358.555,331	10.699
68	498.825,44 358.686,538	69	498.959,083 358.772,986	159.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.620,206 359.094,787	22	498.619,876 359.043,915	50.873
24	498.609,633 359.009,488	25	498.568,116 358.933,941	86.203
27	498.550,501 358.904,738	28	498.546,949 358.897,093	8.43
30	498.505,971 358.867,868	31	498.484,613 358.859,403	22.974
33	498.444,406 358.811,678	34	498.399,143 358.758,531	69.809
36	498.344,703 358.717,757	37	498.325,786 358.681,622	40.787
39	498.362,591 358.665,962	40	498.368,459 358.663,465	6.377
42	498.394,485 358.652,391	43	498.400,481 358.649,84	6.516
45	498.436,951 358.634,323	46	498.438,395 358.633,708	1.57
48	498.453,972 358.627,076	49	498.471,925 358.619,433	19.512
51	498.481,26 358.615,458	52	498.501,154 358.606,993	21.62
54	498.506,992 358.604,504	55	498.518,504 358.599,595	12.515
57	498.531,857 358.593,901	58	498.541,368 358.589,845	10.34
60	498.563,75 358.580,301	61	498.582,425 358.572,338	20.302
63	498.597,723 358.565,815	64	498.610,789 358.560,243	14.204
66	498.622,601 358.555,331	67	498.775,802 358.654,43	182.459
69	498.959,083 358.772,986	70	498.947,346 358.790,949	21.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79228, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN IOANA** 2) **MAXIM ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

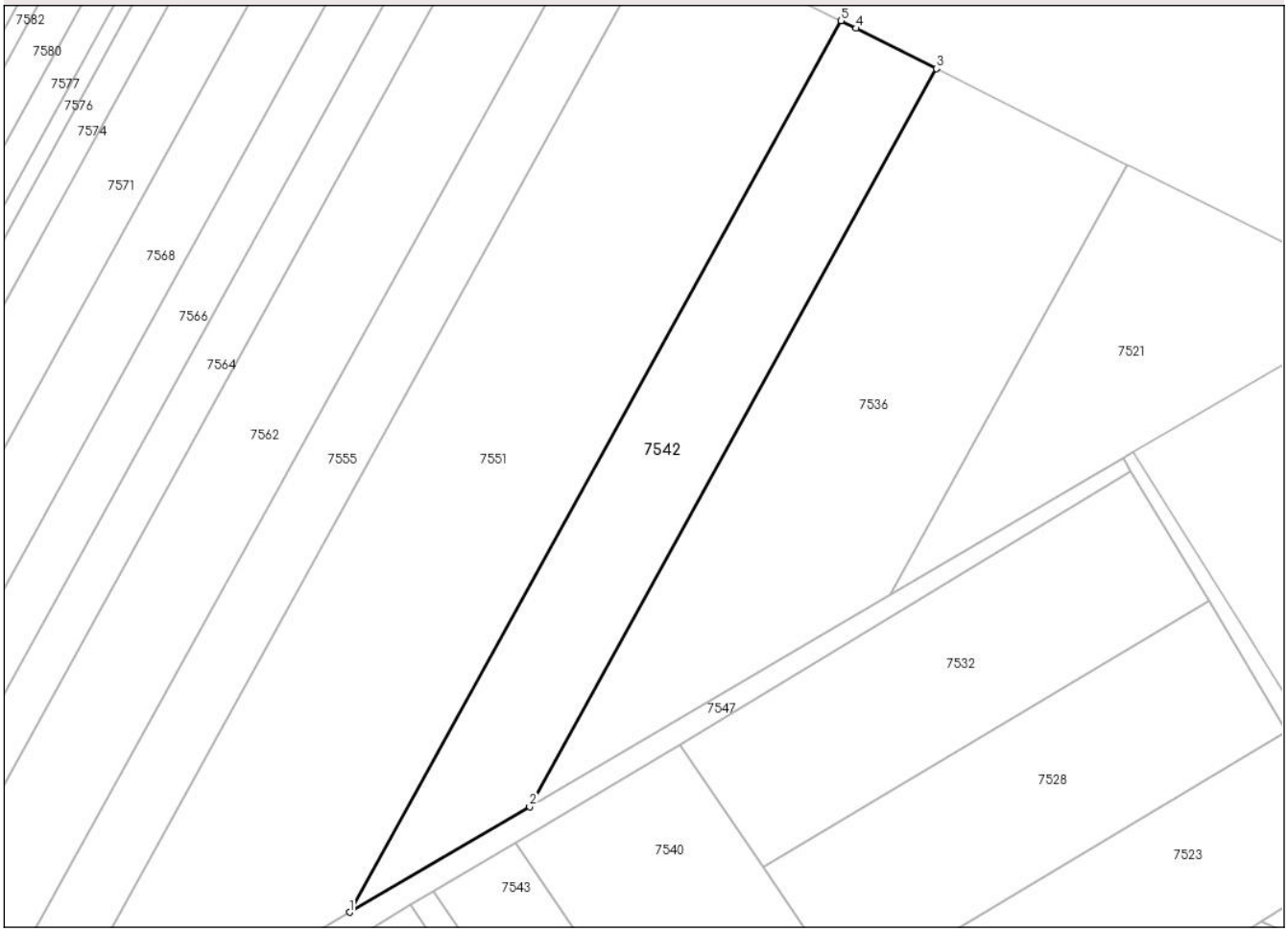
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.557,676 358.219,523	2	498.615,99 358.253,708	67.595
2	498.615,99 358.253,708	3	498.747,77 358.492,5	272.741
3	498.747,77 358.492,5	4	498.721,735 358.505,566	29.13
4	498.721,735 358.505,566	5	498.716,878 358.508,004	5.435
5	498.716,878 358.508,004	1	498.557,676 358.219,523	329.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80319	4.998	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2249 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 969, din 23/03/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPRICH EMIL CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

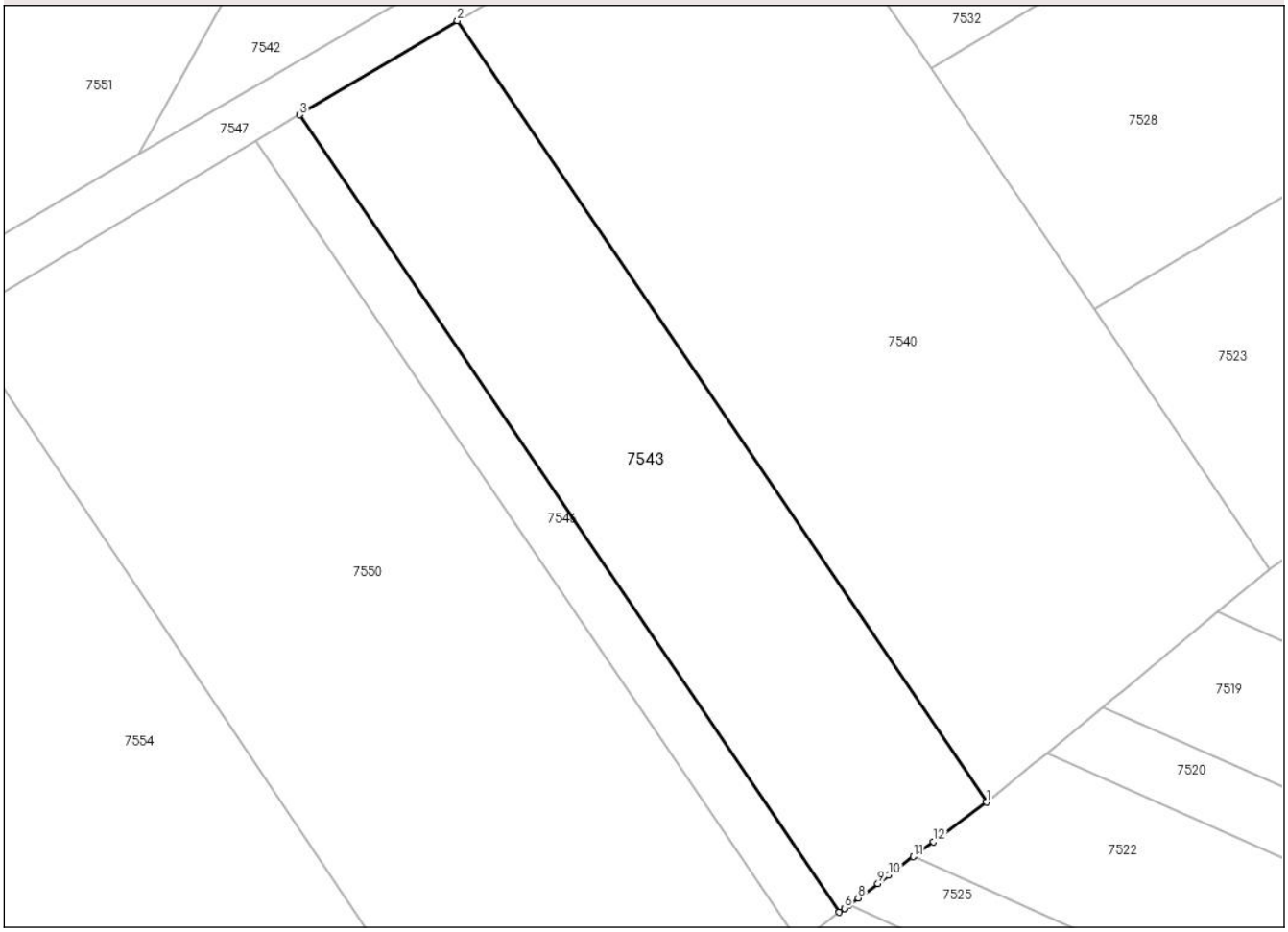
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80319	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.998	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.701,067 358.110,072	2	498.611,605 358.242,141	159.517
2	498.611,605 358.242,141	3	498.584,915 358.226,237	31.069
3	498.584,915 358.226,237	4	498.676,193 358.091,486	162.756
4	498.676,193 358.091,486	5	498.677,074 358.092,144	1.1
5	498.677,074 358.092,144	6	498.677,108 358.092,17	0.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.677,108 358.092,17	7	498.677,804 358.092,69	0.869
7	498.677,804 358.092,69	8	498.679,399 358.093,882	1.991
8	498.679,399 358.093,882	9	498.682,715 358.096,359	4.139
9	498.682,715 358.096,359	10	498.684,565 358.097,742	2.31
10	498.684,565 358.097,742	11	498.688,743 358.100,863	5.215
11	498.688,743 358.100,863	12	498.692,154 358.103,412	4.258
12	498.692,154 358.103,412	1	498.701,067 358.110,072	11.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.847	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

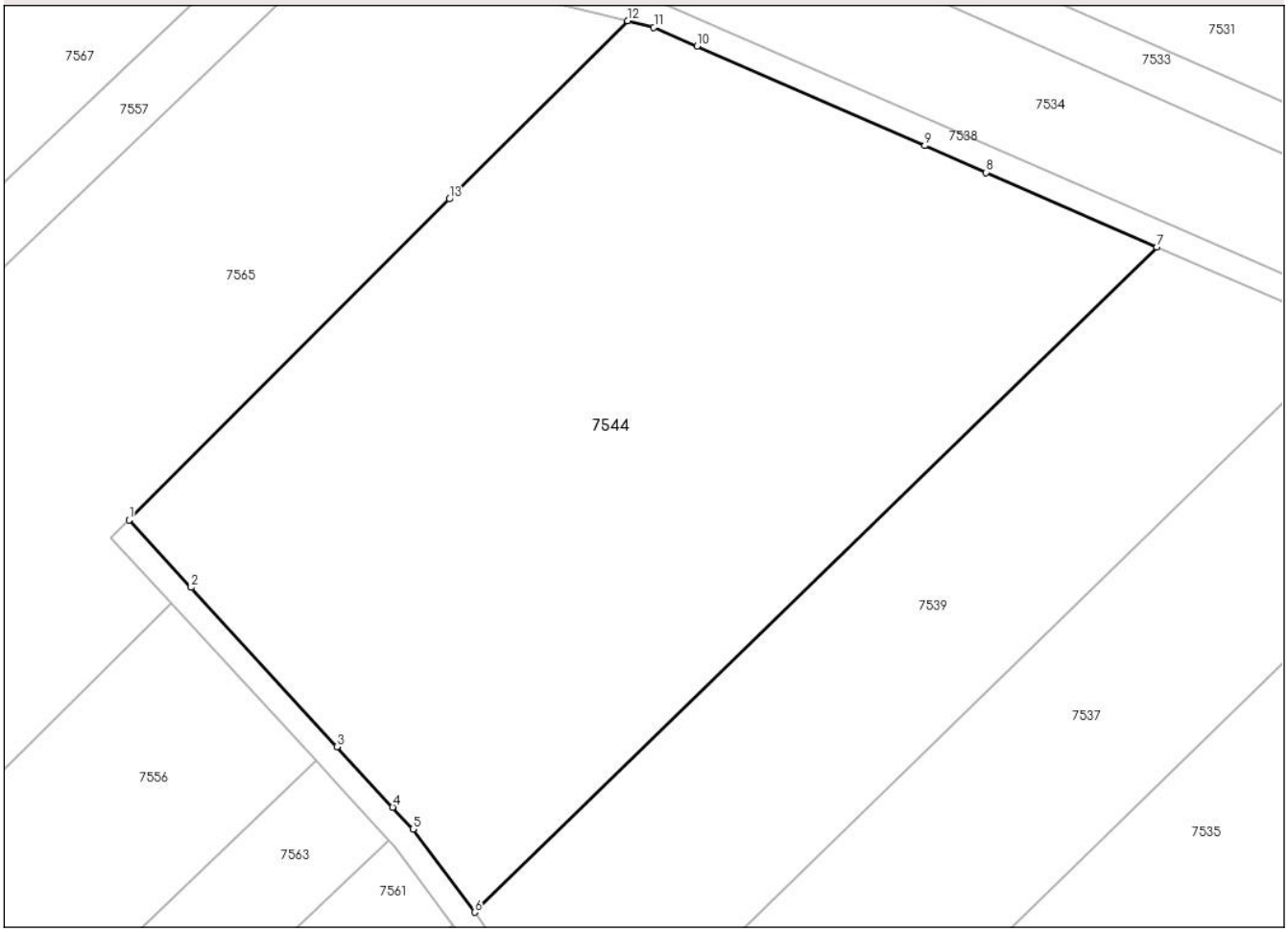
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.847	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.565,782 357.925,053	2	498.575,532 357.914,44	14.412
2	498.575,532 357.914,44	3	498.598,584 357.889,348	34.073
3	498.598,584 357.889,348	4	498.607,347 357.879,81	12.952
4	498.607,347 357.879,81	5	498.610,525 357.876,351	4.697
5	498.610,525 357.876,351	6	498.620,266 357.863,25	16.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.620,266 357.863,25	7	498.727,904 357.968,082	150.252
7	498.727,904 357.968,082	8	498.700,977 357.979,839	29.382
8	498.700,977 357.979,839	9	498.691,309 357.984,06	10.549
9	498.691,309 357.984,06	10	498.655,381 357.999,746	39.203
10	498.655,381 357.999,746	11	498.648,551 358.002,728	7.453
11	498.648,551 358.002,728	12	498.644,374 358.003,757	4.302
12	498.644,374 358.003,757	13	498.616,312 357.975,655	39.714
13	498.616,312 357.975,655	1	498.565,782 357.925,053	71.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		862	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

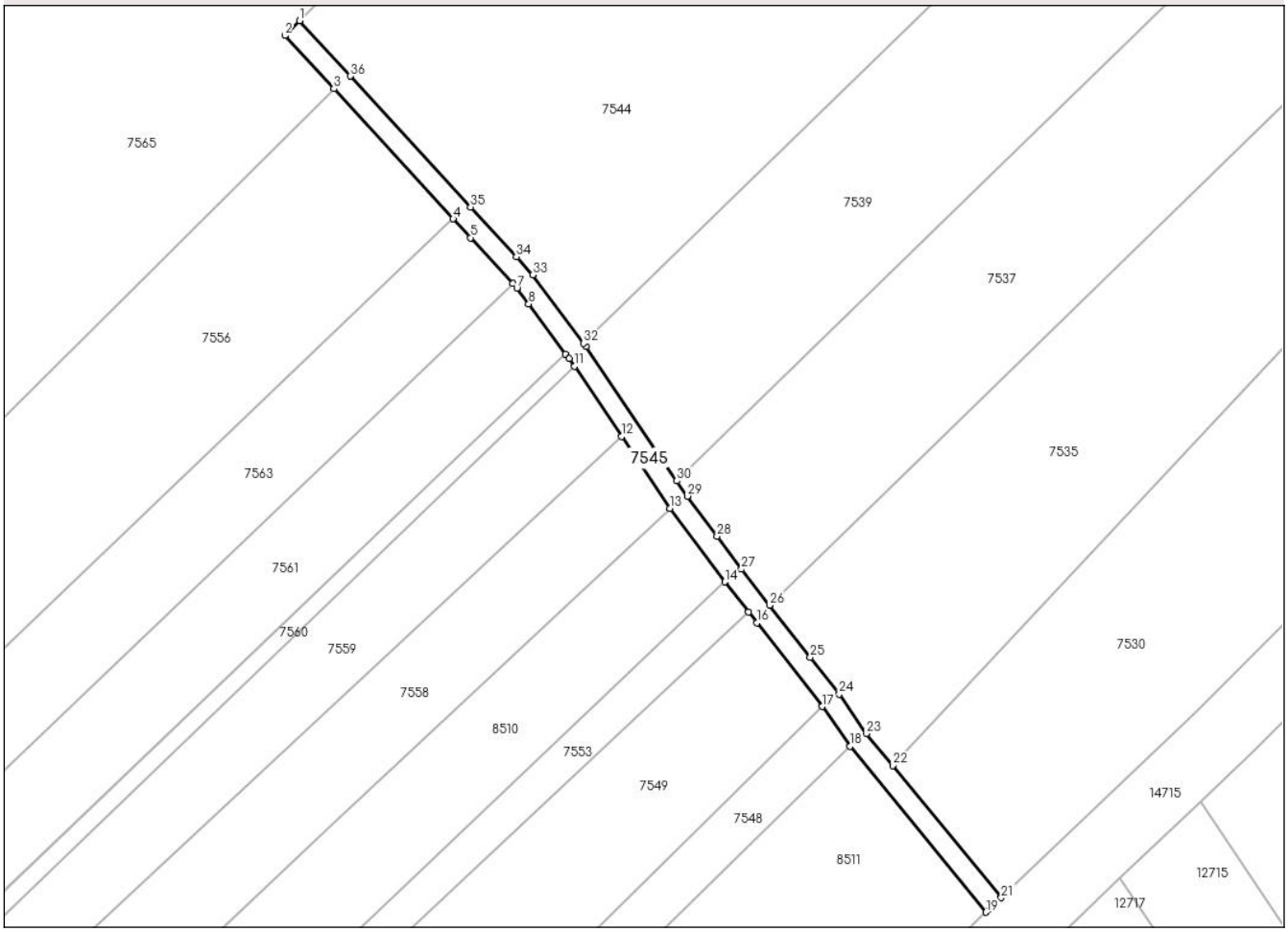
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	161	10	89	-	
2	drum	NU	701	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.565,782 357.925,053	2	498.562,951 357.922,222	4.004
3	498.572,327 357.912,016	4	498.595,238 357.887,077	33.865
5	498.598,572 357.883,449	6	498.606,659 357.874,647	11.953
7	498.607,438 357.873,799	8	498.609,699 357.870,758	3.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.562,951 357.922,222	3	498.572,327 357.912,016	13.859
4	498.595,238 357.887,077	5	498.598,572 357.883,449	4.927
6	498.606,659 357.874,647	7	498.607,438 357.873,799	1.151
8	498.609,699 357.870,758	9	498.616,815 357.861,189	11.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.616,815 357.861,189	10	498.617,492 357.860,279	1.134
11	498.618,479 357.858,819	12	498.627,569 357.845,377	16.227
13	498.636,874 357.831,617	14	498.647,344 357.817,507	17.57
15	498.651,873 357.811,723	16	498.653,497 357.809,648	2.635
17	498.666,049 357.793,615	18	498.671,364 357.785,976	9.306
19	498.697,474 357.754,198	20	498.698,096 357.754,79	0.859
21	498.700,375 357.756,959	22	498.679,544 357.782,323	32.822
23	498.674,532 357.788,426	24	498.669,268 357.795,992	9.217
25	498.663,736 357.803,058	26	498.655,92 357.813,041	12.679
27	498.650,525 357.819,932	28	498.645,85 357.826,233	7.846
29	498.640,138 357.833,93	30	498.638,143 357.836,88	3.561
31	498.620,755 357.862,593	32	498.620,266 357.863,25	0.819
33	498.610,525 357.876,351	34	498.607,347 357.879,81	4.697
35	498.598,584 357.889,348	36	498.575,532 357.914,44	34.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.617,492 357.860,279	11	498.618,479 357.858,819	1.762
12	498.627,569 357.845,377	13	498.636,874 357.831,617	16.611
14	498.647,344 357.817,507	15	498.651,873 357.811,723	7.346
16	498.653,497 357.809,648	17	498.666,049 357.793,615	20.362
18	498.671,364 357.785,976	19	498.697,474 357.754,198	41.129
20	498.698,096 357.754,79	21	498.700,375 357.756,959	3.146
22	498.679,544 357.782,323	23	498.674,532 357.788,426	7.897
24	498.669,268 357.795,992	25	498.663,736 357.803,058	8.974
26	498.655,92 357.813,041	27	498.650,525 357.819,932	8.752
28	498.645,85 357.826,233	29	498.640,138 357.833,93	9.585
30	498.638,143 357.836,88	31	498.620,755 357.862,593	31.04
32	498.620,266 357.863,25	33	498.610,525 357.876,351	16.326
34	498.607,347 357.879,81	35	498.598,584 357.889,348	12.952
36	498.575,532 357.914,44	1	498.565,782 357.925,053	14.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Chiritesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80332	Din acte: 1.401 Masurata: 1.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2251 / 24/03/2011		
Act Notarial nr. 969, din 23/03/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPRICH EMIL CONSTANTIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

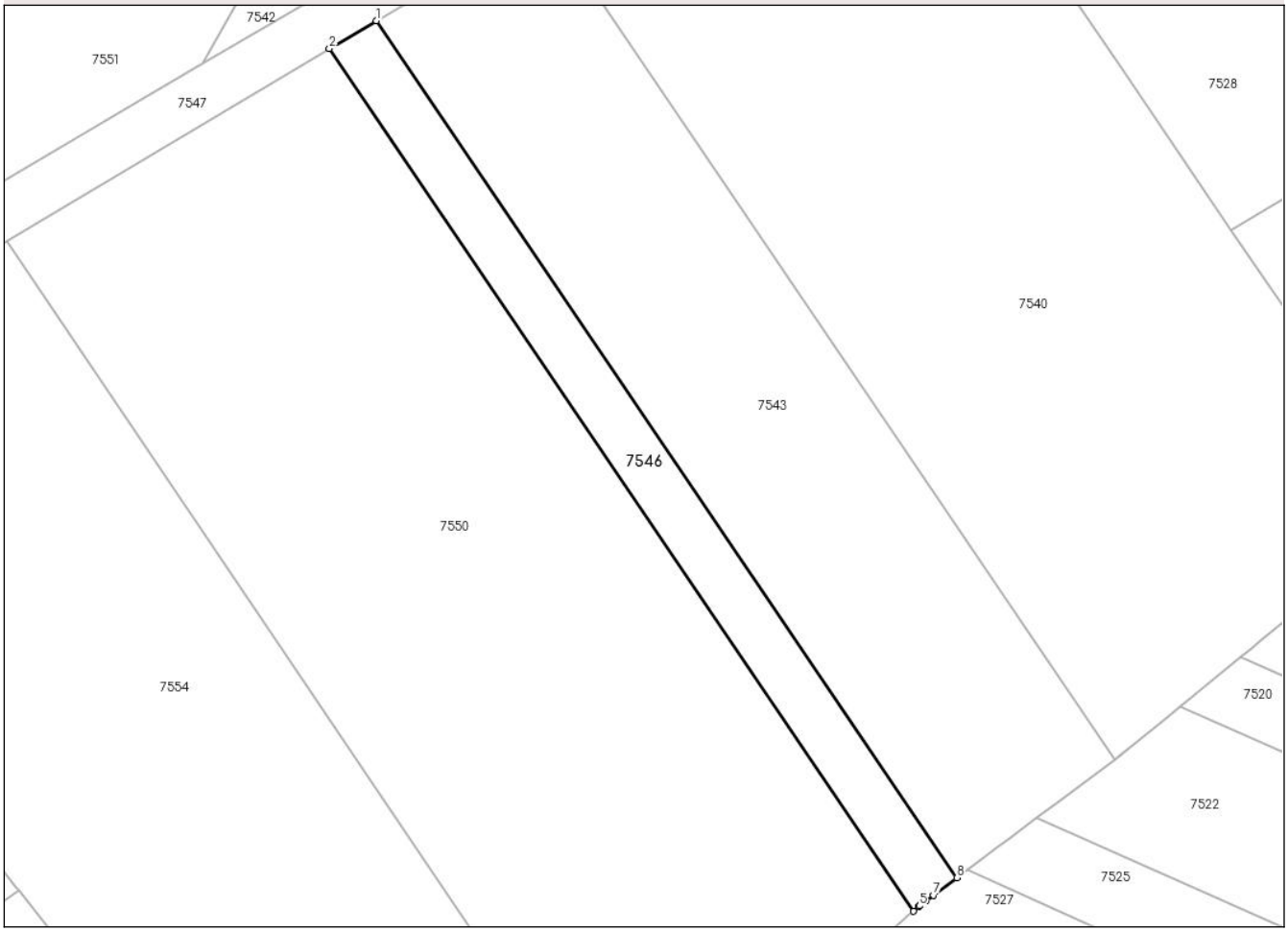
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80332	Din acte: 1.401 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.584,915 358.226,237	2	498.577,536 358.221,84	8.59
2	498.577,536 358.221,84	3	498.669,384 358.086,234	163.784
3	498.669,384 358.086,234	4	498.670,24 358.087,027	1.167
4	498.670,24 358.087,027	5	498.670,278 358.087,06	0.05
5	498.670,278 358.087,06	6	498.671,325 358.087,843	1.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.671,325 358.087,843	7	498.672,549 358.088,759	1.529
7	498.672,549 358.088,759	8	498.676,193 358.091,486	4.551
8	498.676,193 358.091,486	1	498.584,915 358.226,237	162.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.833	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

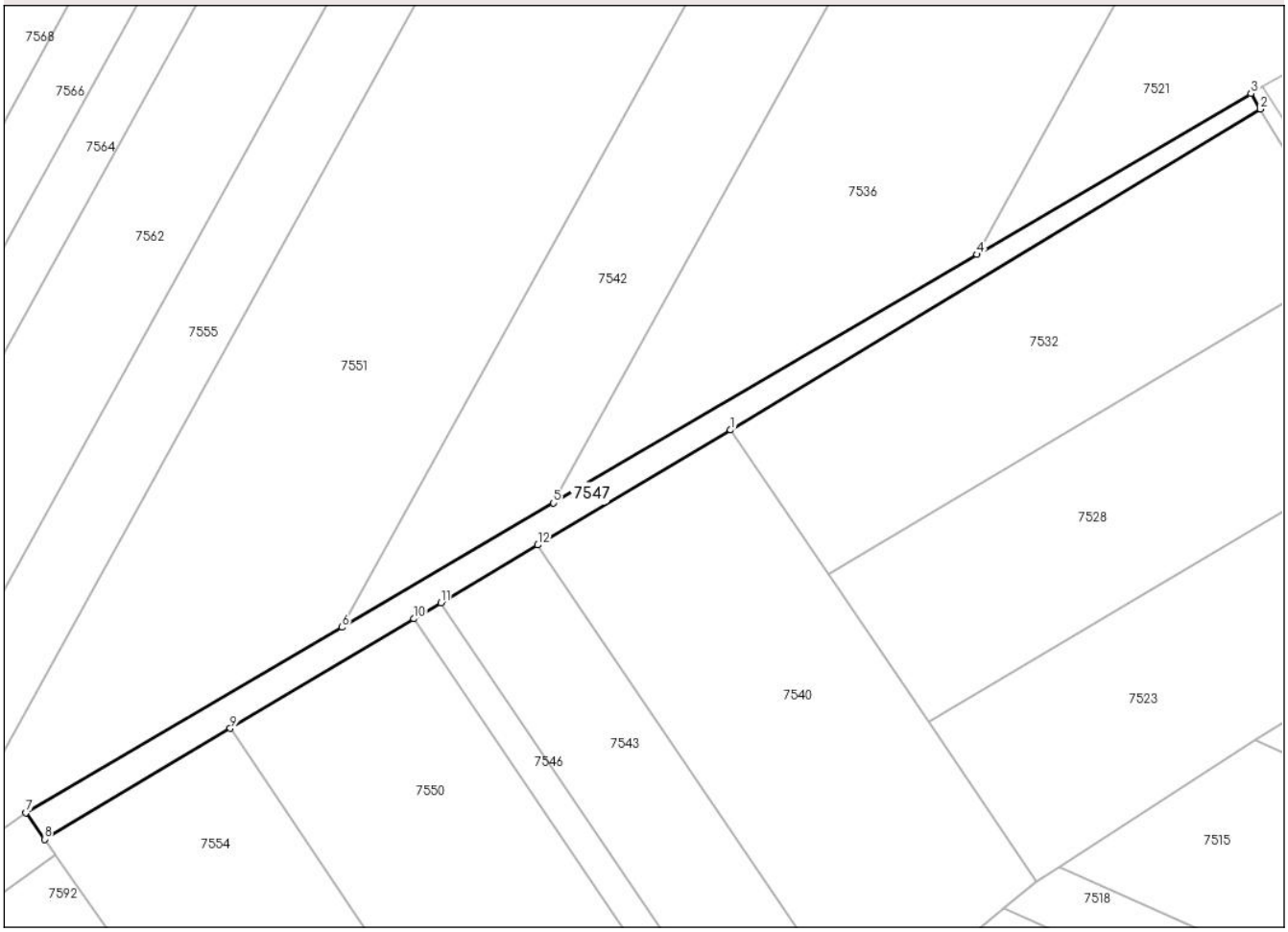
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.833	10	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.664,789 358.273,831	2	498.810,783 358.362,18	170.645
2	498.810,783 358.362,18	3	498.808,248 358.366,415	4.936
3	498.808,248 358.366,415	4	498.732,738 358.322,149	87.529
4	498.732,738 358.322,149	5	498.615,99 358.253,708	135.33
5	498.615,99 358.253,708	6	498.557,676 358.219,523	67.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.557,676 358.219,523	7	498.470,572 358.168,46	100.968
7	498.470,572 358.168,46	8	498.475,699 358.161,16	8.921
8	498.475,699 358.161,16	9	498.526,907 358.191,673	59.61
9	498.526,907 358.191,673	10	498.577,536 358.221,84	58.935
10	498.577,536 358.221,84	11	498.584,915 358.226,237	8.59
11	498.584,915 358.226,237	12	498.611,605 358.242,141	31.069
12	498.611,605 358.242,141	1	498.664,789 358.273,831	61.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83092	1.414	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5030 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 382, din 02/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOREA**, văduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

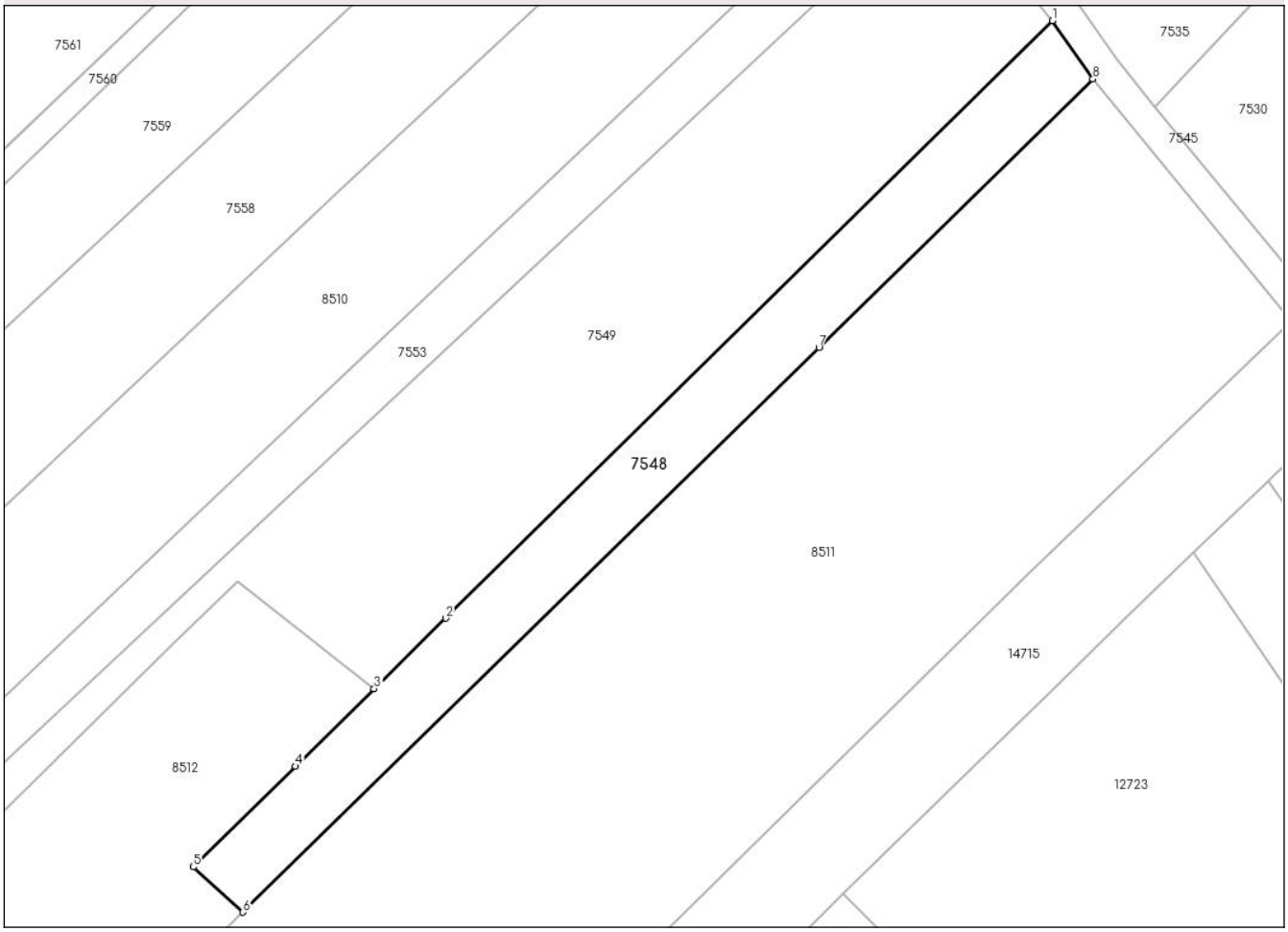
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83092	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	10	89	-	
2	arabil	NU	1.271	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.666,049 357.793,615	2	498.586,392 357.715,257	111.737
2	498.586,392 357.715,257	3	498.576,991 357.706,009	13.187
3	498.576,991 357.706,009	4	498.566,659 357.695,846	14.493
4	498.566,659 357.695,846	5	498.553,244 357.682,649	18.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.553,244 357.682,649	6	498.559,775 357.676,707	8.83
6	498.559,775 357.676,707	7	498.635,404 357.750,763	105.849
7	498.635,404 357.750,763	8	498.671,364 357.785,976	50.33
8	498.671,364 357.785,976	1	498.666,049 357.793,615	9.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.533	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

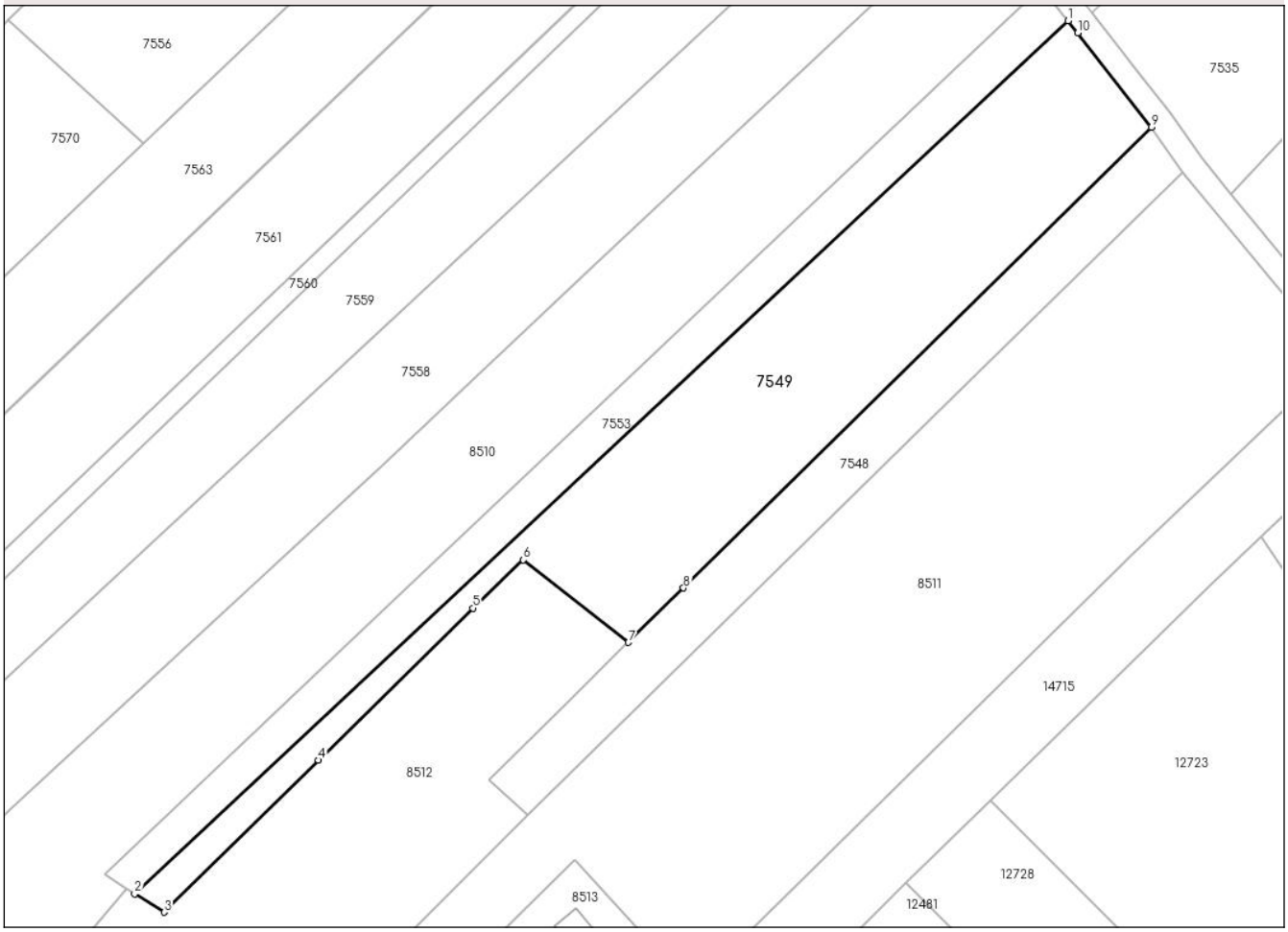
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.533	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.651,873 357.811,723	2	498.492,965 357.663,239	217.484
2	498.492,965 357.663,239	3	498.497,968 357.660,147	5.881
3	498.497,968 357.660,147	4	498.524,253 357.685,993	36.863
4	498.524,253 357.685,993	5	498.550,518 357.711,859	36.863
5	498.550,518 357.711,859	6	498.559,139 357.720,045	11.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.559,139 357.720,045	7	498.576,991 357.706,009	22.709
7	498.576,991 357.706,009	8	498.586,392 357.715,257	13.187
8	498.586,392 357.715,257	9	498.666,049 357.793,615	111.737
9	498.666,049 357.793,615	10	498.653,497 357.809,648	20.362
10	498.653,497 357.809,648	1	498.651,873 357.811,723	2.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110034, din 09/06/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

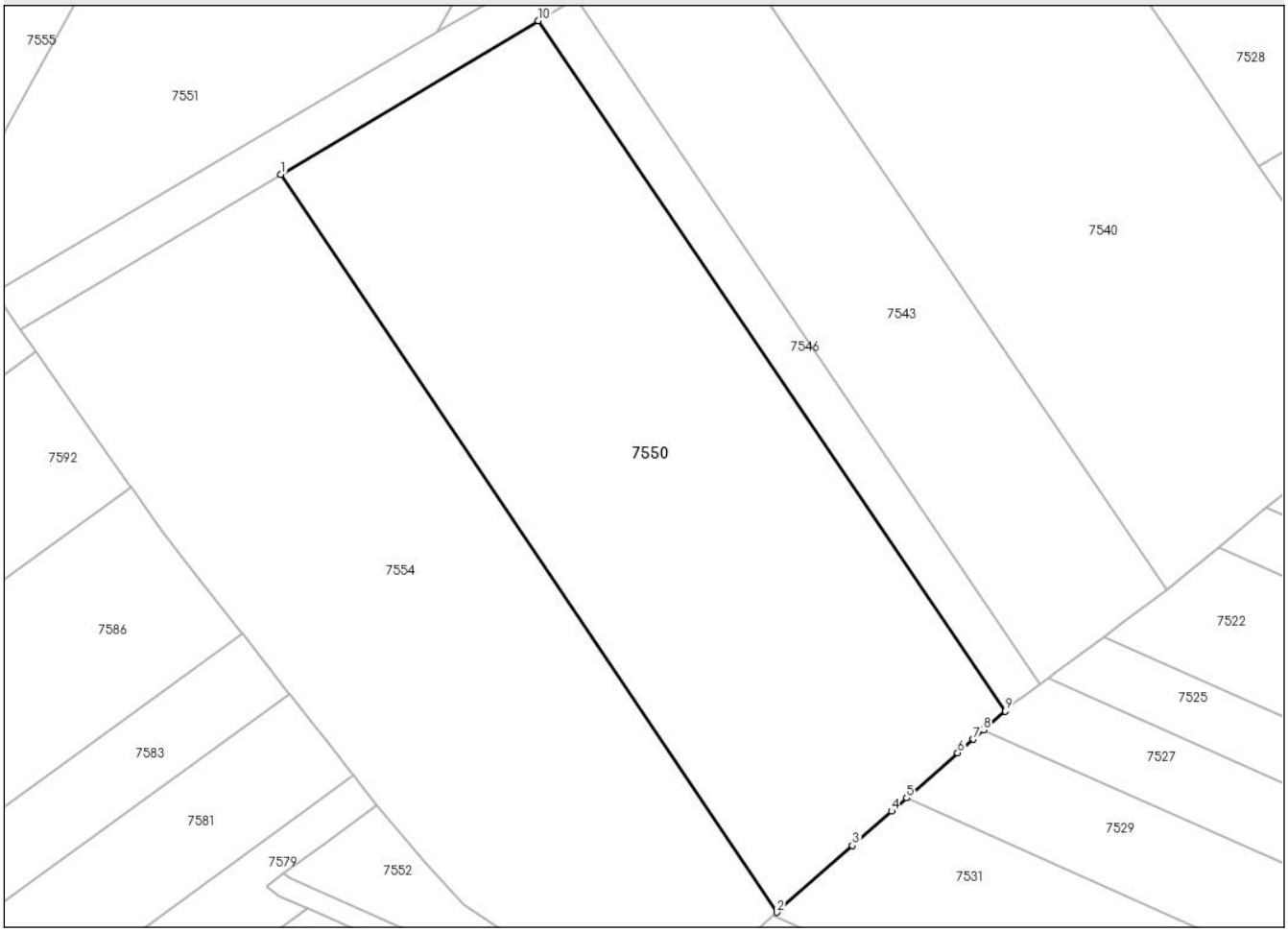
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.526,907 358.191,673	2	498.624,48 358.046,714	174.739
2	498.624,48 358.046,714	3	498.639,327 358.059,794	19.787
3	498.639,327 358.059,794	4	498.647,037 358.066,586	10.275
4	498.647,037 358.066,586	5	498.649,97 358.069,169	3.908
5	498.649,97 358.069,169	6	498.660,016 358.078,02	13.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.660,016 358.078,02	7	498.663,052 358.080,694	4.046
7	498.663,052 358.080,694	8	498.665,145 358.082,525	2.781
8	498.665,145 358.082,525	9	498.669,384 358.086,234	5.633
9	498.669,384 358.086,234	10	498.577,536 358.221,84	163.784
10	498.577,536 358.221,84	1	498.526,907 358.191,673	58.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.982	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44632, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M. TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

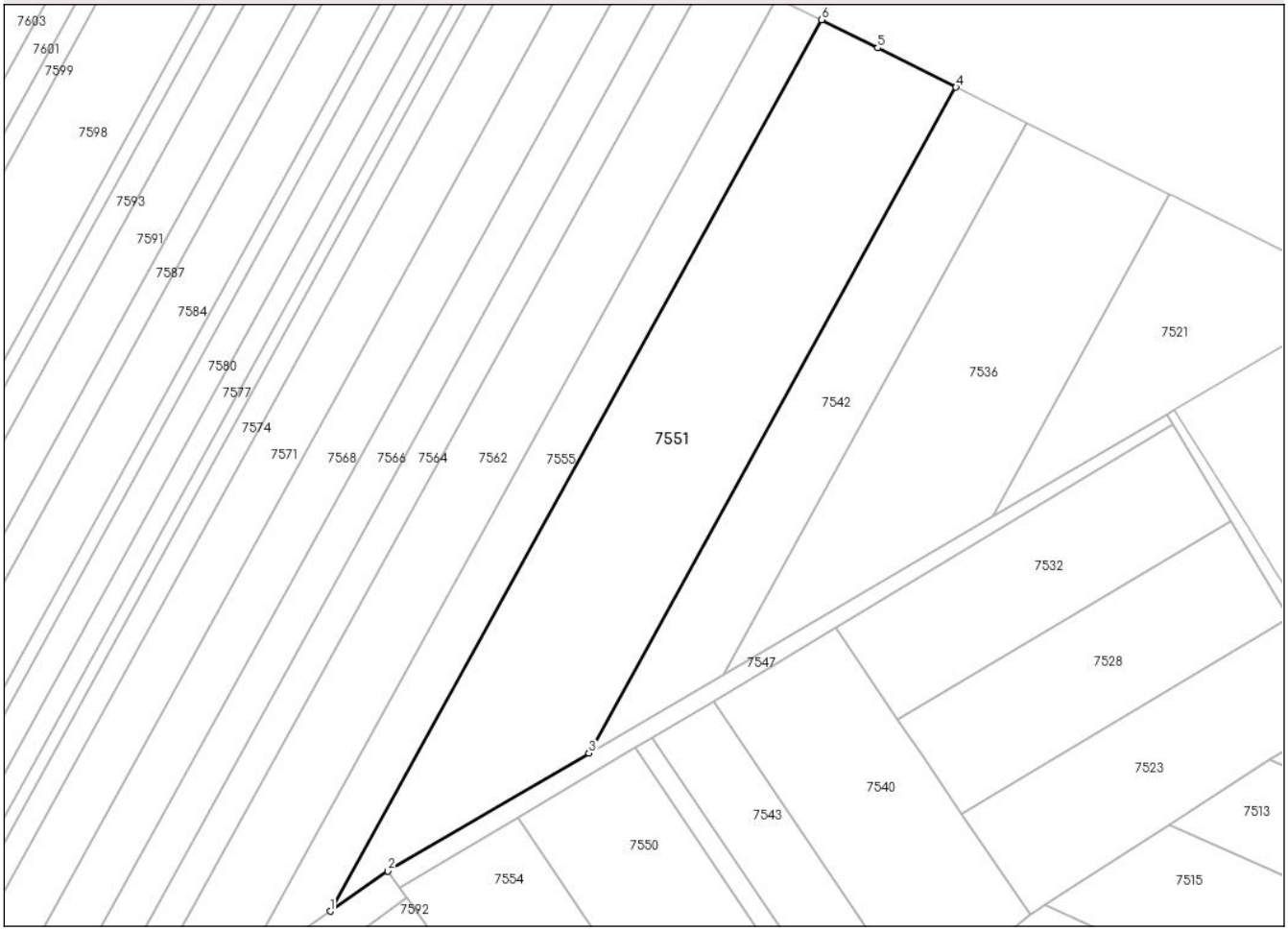
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.982	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.445,486 358.151,053	2	498.470,572 358.168,46	30.534
2	498.470,572 358.168,46	3	498.557,676 358.219,523	100.968
3	498.557,676 358.219,523	4	498.716,878 358.508,004	329.494
4	498.716,878 358.508,004	5	498.682,945 358.525,038	37.968
5	498.682,945 358.525,038	6	498.658,614 358.537,252	27.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.658,614 358.537,252	1	498.445,486 358.151,053	441.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.145	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

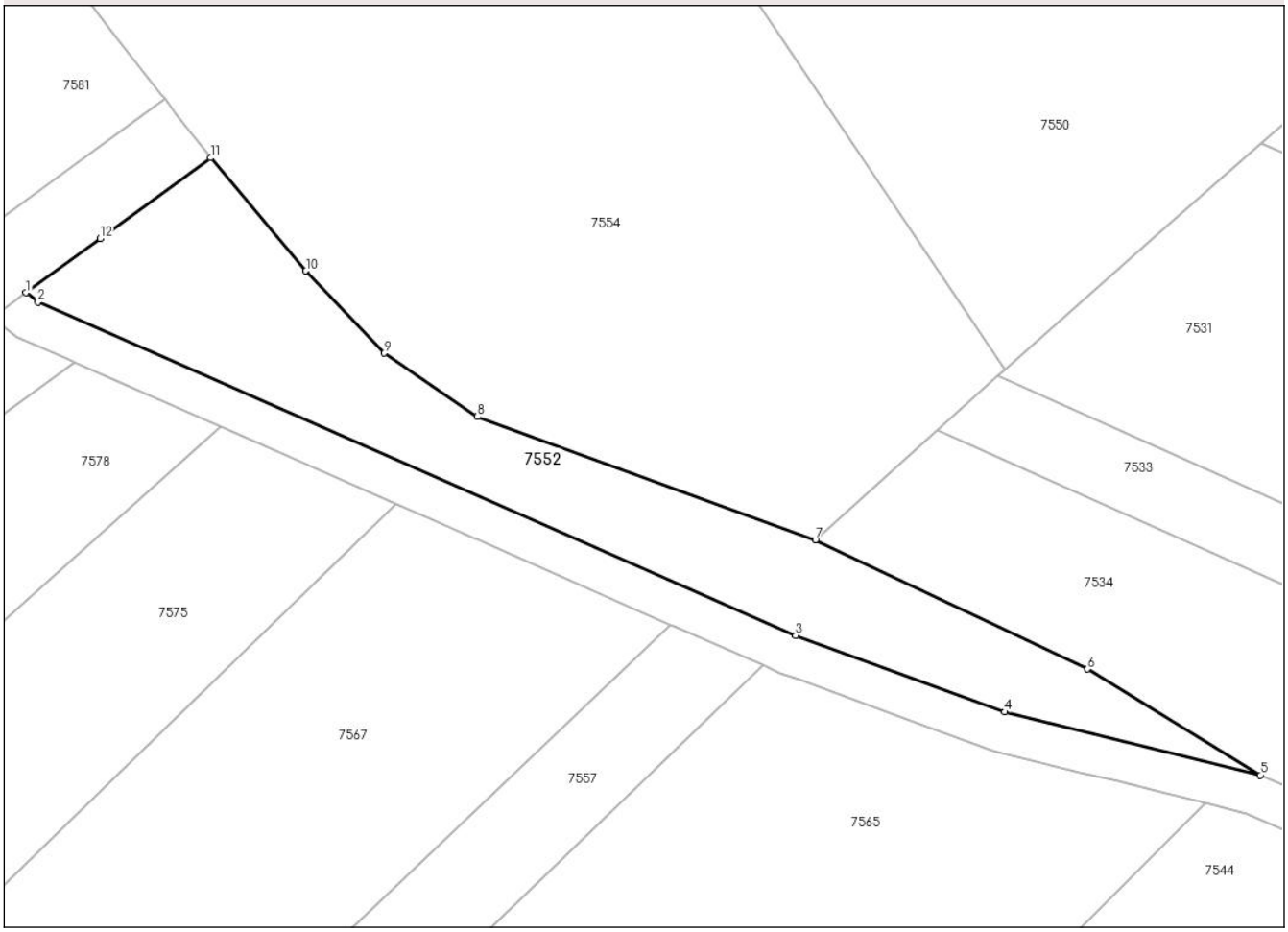
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.145	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.527,365 358.054,339	2	498.528,557 358.053,403	1.516
2	498.528,557 358.053,403	3	498.603,737 358.020,363	82.12
3	498.603,737 358.020,363	4	498.624,492 358.012,774	22.099
4	498.624,492 358.012,774	5	498.649,854 358.006,526	26.12
5	498.649,854 358.006,526	6	498.632,682 358.017,041	20.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.632,682 358.017,041	7	498.605,705 358.029,85	29.864
7	498.605,705 358.029,85	8	498.572,141 358.042,046	35.711
8	498.572,141 358.042,046	9	498.562,903 358.048,339	11.178
9	498.562,903 358.048,339	10	498.555,141 358.056,501	11.264
10	498.555,141 358.056,501	11	498.545,688 358.067,706	14.66
11	498.545,688 358.067,706	12	498.534,725 358.059,708	13.57
12	498.534,725 358.059,708	1	498.527,365 358.054,339	9.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 19, din 24/01/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

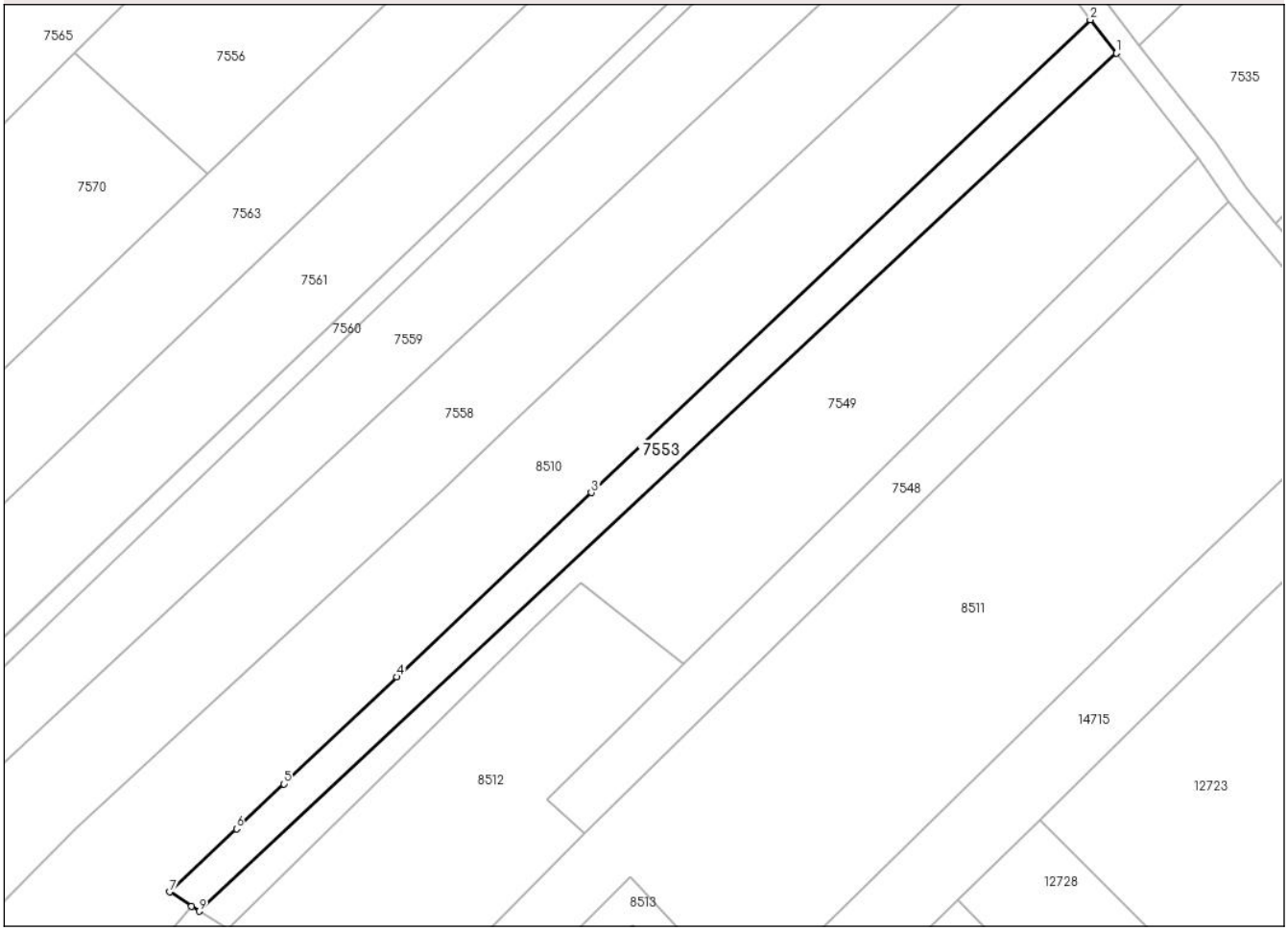
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	10	89	-	
2	arabil	NU	880	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.651,873 357.811,723	2	498.647,344 357.817,507	7.346
2	498.647,344 357.817,507	3	498.560,901 357.735,672	119.035
3	498.560,901 357.735,672	4	498.527,22 357.703,786	46.38
4	498.527,22 357.703,786	5	498.507,66 357.685,27	26.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.507,66 357.685,27	6	498.499,459 357.677,505	11.294
6	498.499,459 357.677,505	7	498.487,906 357.666,568	15.909
7	498.487,906 357.666,568	8	498.491,661 357.664,045	4.524
8	498.491,661 357.664,045	9	498.492,965 357.663,239	1.533
9	498.492,965 357.663,239	1	498.651,873 357.811,723	217.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120053, din 04/12/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA R. CÎRSTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.545,688 358.067,706	2	498.555,141 358.056,501	14.66
3	498.562,903 358.048,339	4	498.572,141 358.042,046	11.178
5	498.605,705 358.029,85	6	498.617,758 358.040,675	16.2
7	498.623,767 358.046,073	8	498.624,48 358.046,714	0.959
9	498.526,907 358.191,673	10	498.475,699 358.161,16	59.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.555,141 358.056,501	3	498.562,903 358.048,339	11.264
4	498.572,141 358.042,046	5	498.605,705 358.029,85	35.711
6	498.617,758 358.040,675	7	498.623,767 358.046,073	8.078
8	498.624,48 358.046,714	9	498.526,907 358.191,673	174.739
10	498.475,699 358.161,16	11	498.478,287 358.157,476	4.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.478,287 358.157,476	12	498.478,678 358.156,92	0.68
13	498.489,711 358.141,211	14	498.497,078 358.130,722	12.818
15	498.497,467 358.130,168	16	498.503,393 358.121,73	10.311
17	498.510,89 358.112,22	18	498.518,931 358.102,02	12.988
19	498.519,351 358.101,487	20	498.520,287 358.100,3	1.512
21	498.523,428 358.096,315	22	498.528,242 358.090,123	7.843
23	498.528,66 358.089,586	24	498.532,868 358.084,173	6.856
25	498.535,946 358.080,214	26	498.540,716 358.074,089	7.763
27	498.541,137 358.073,549	28	498.542,324 358.072,025	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.478,678 358.156,92	13	498.489,711 358.141,211	19.196
14	498.497,078 358.130,722	15	498.497,467 358.130,168	0.677
16	498.503,393 358.121,73	17	498.510,89 358.112,22	12.11
18	498.518,931 358.102,02	19	498.519,351 358.101,487	0.679
20	498.520,287 358.100,3	21	498.523,428 358.096,315	5.074
22	498.528,242 358.090,123	23	498.528,66 358.089,586	0.681
24	498.532,868 358.084,173	25	498.535,946 358.080,214	5.015
26	498.540,716 358.074,089	27	498.541,137 358.073,549	0.685
28	498.542,324 358.072,025	1	498.545,688 358.067,706	5.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 371, din 23/09/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOINICILĂ ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR AURA-FLORENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PETRESCU FELICIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOINICILĂ FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

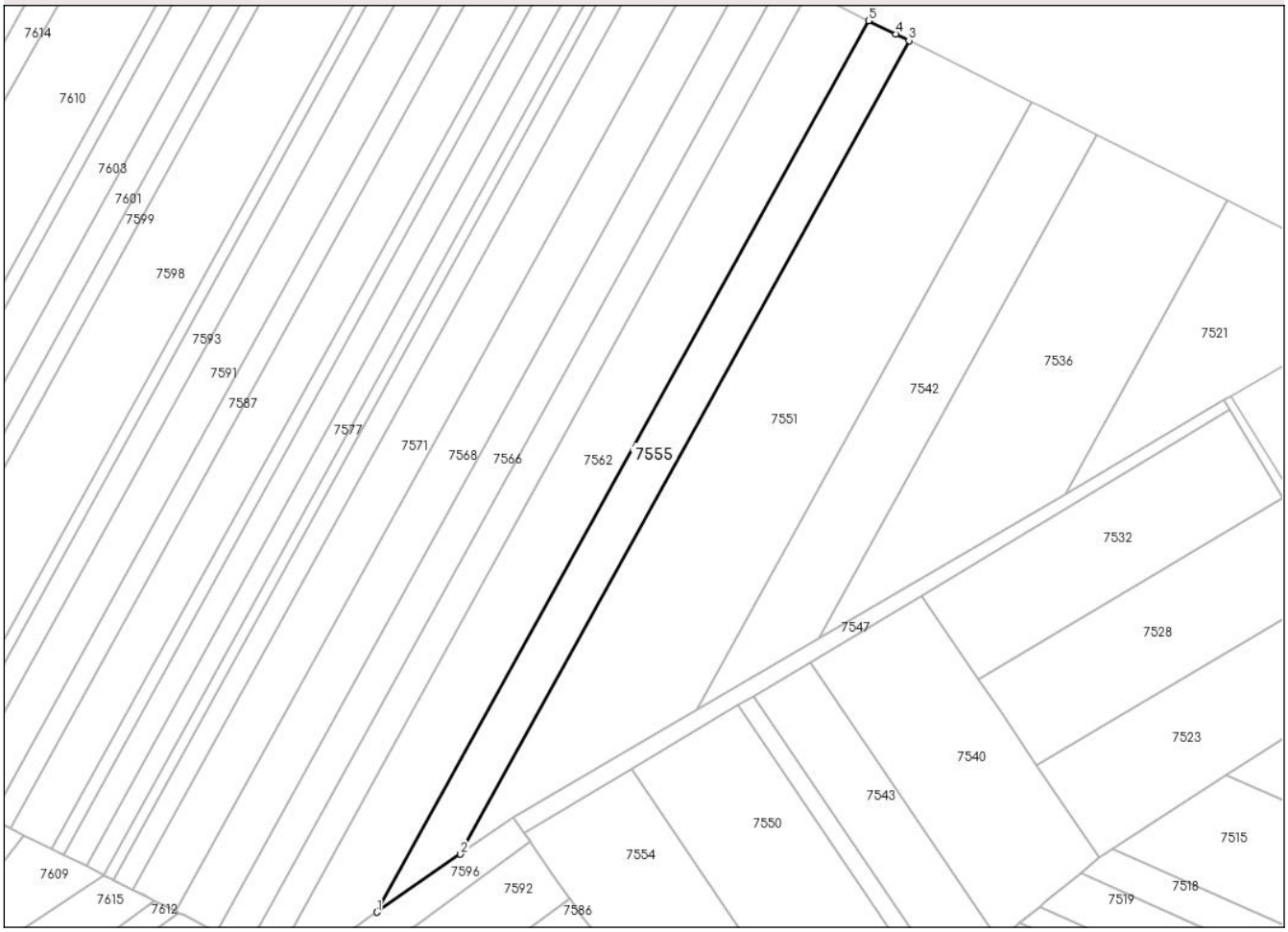
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.405,84 358.123,543	2	498.445,486 358.151,053	48.256
2	498.445,486 358.151,053	3	498.658,614 358.537,252	441.105
3	498.658,614 358.537,252	4	498.652,303 358.540,42	7.062
4	498.652,303 358.540,42	5	498.639,343 358.546,659	14.384
5	498.639,343 358.546,659	1	498.405,84 358.123,543	483.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.570	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 01/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (autorizație de contruire nr. 1/10.01.1994 eliberată de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MACIU CONSTANȚA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

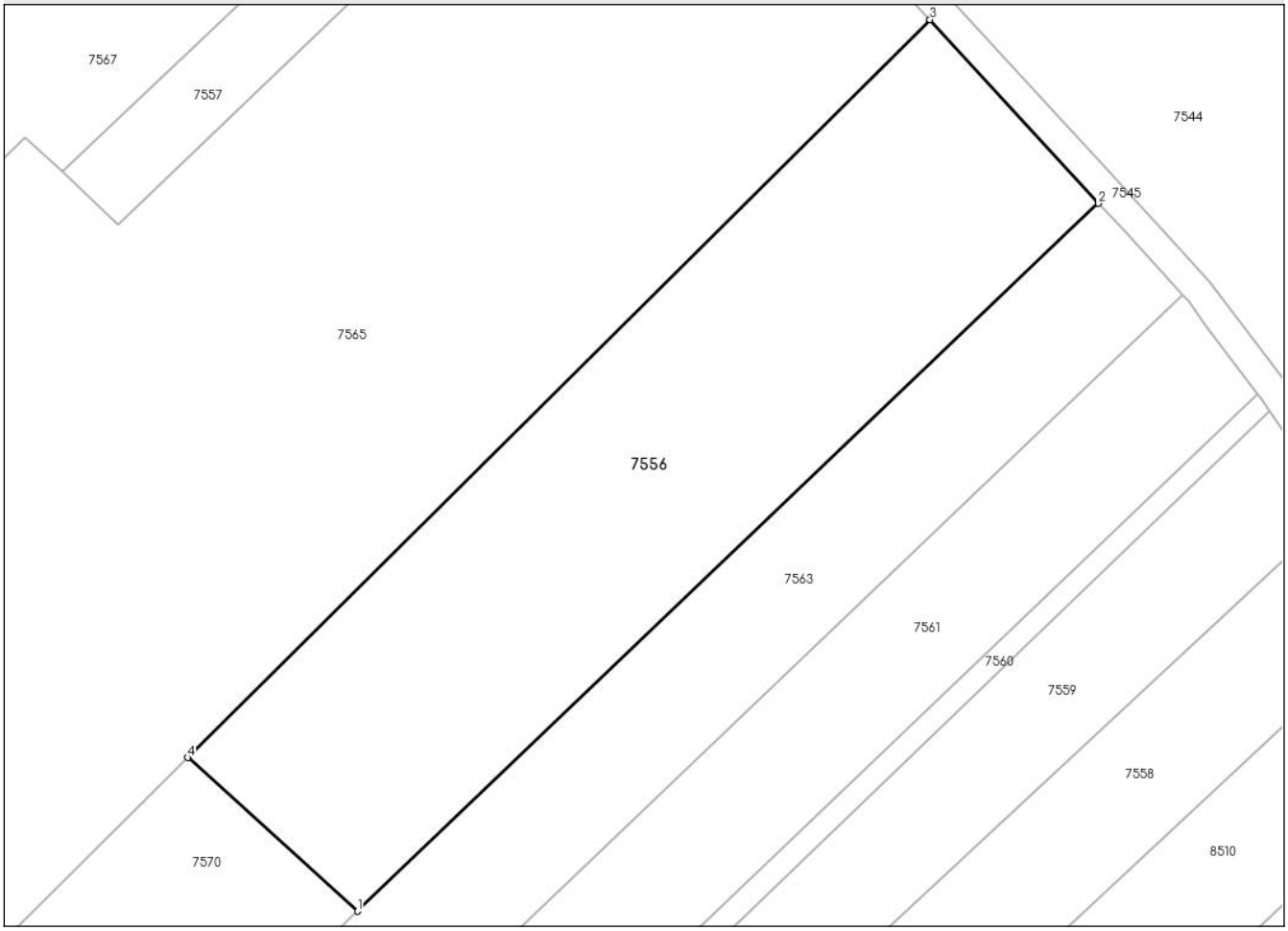
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.570	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.494,491 357.790,91	2	498.595,238 357.887,077	139.277
2	498.595,238 357.887,077	3	498.572,327 357.912,016	33.865
3	498.572,327 357.912,016	4	498.471,368 357.811,769	142.275
4	498.471,368 357.811,769	1	498.494,491 357.790,91	31.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 19/05/2015 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

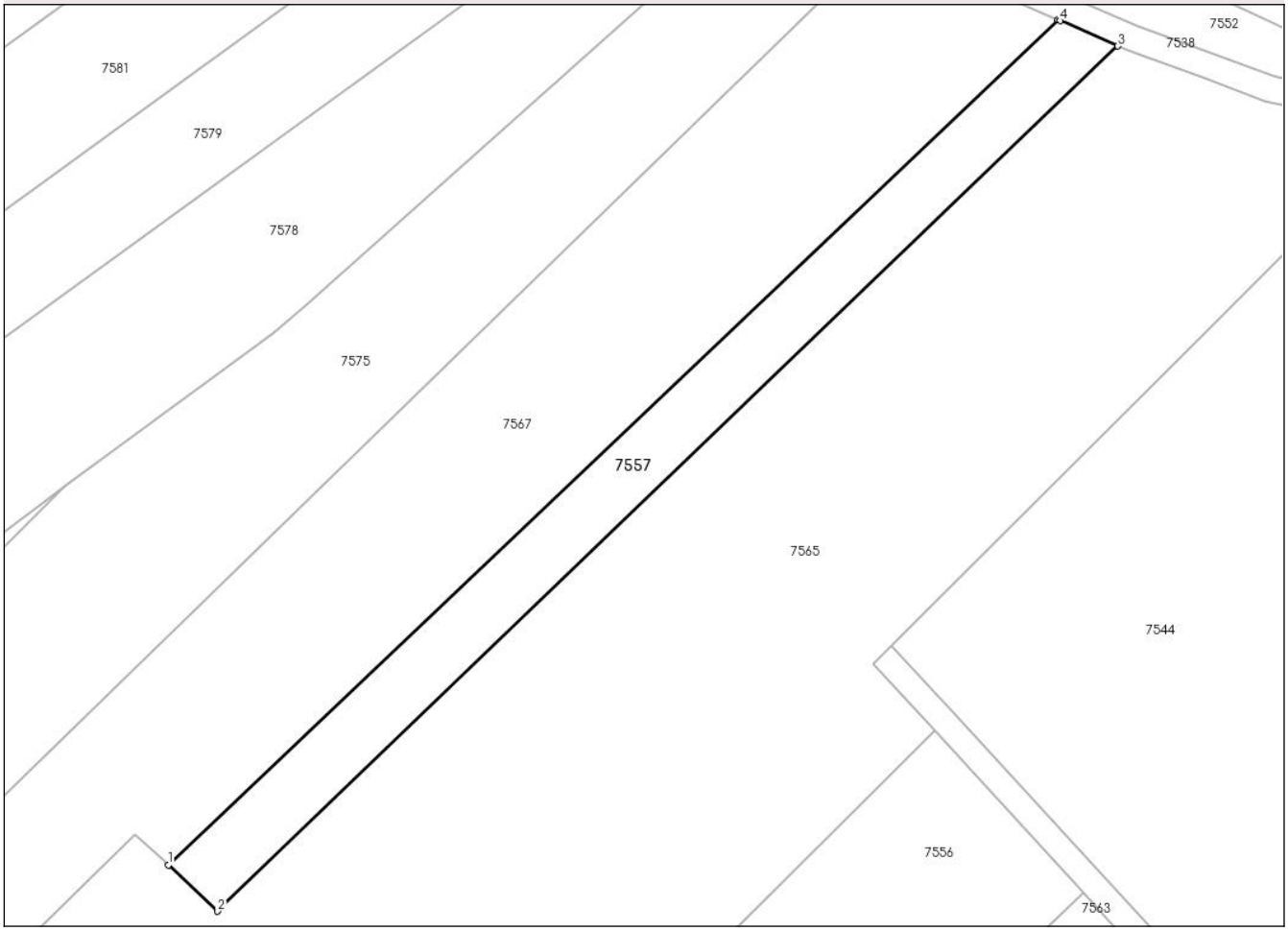
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.454,313 357.891,351	2	498.461,916 357.884,255	10.4
2	498.461,916 357.884,255	3	498.600,568 358.017,387	192.22
3	498.600,568 358.017,387	4	498.591,686 358.021,29	9.702
4	498.591,686 358.021,29	5	498.591,351 358.021,437	0.366
5	498.591,351 358.021,437	1	498.454,313 357.891,351	188.949

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51139, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOREA** 2) **ILIE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

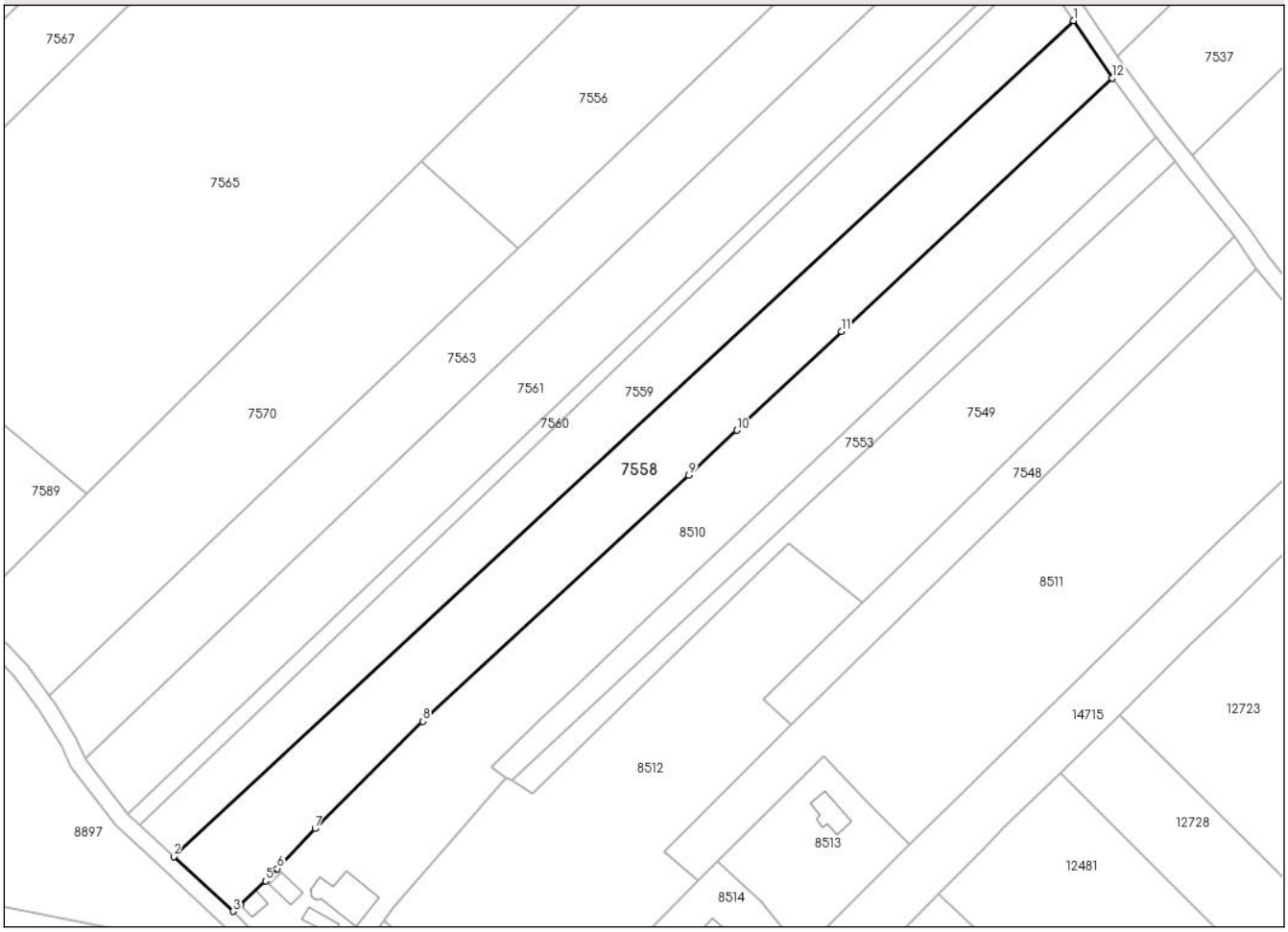
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	10	89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 7539
2	arabil	NU	4.340	10	89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 7539

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.627,569 357.845,377	2	498.411,902 357.645,05	294.352
2	498.411,902 357.645,05	3	498.426,181 357.631,963	19.369
3	498.426,181 357.631,963	4	498.427,867 357.633,539	2.308
4	498.427,867 357.633,539	5	498.433,9 357.639,25	8.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.433,9 357.639,25	6	498.436,748 357.642,191	4.094
6	498.436,748 357.642,191	7	498.445,781 357.651,793	13.183
7	498.445,781 357.651,793	8	498.471,682 357.677,469	36.471
8	498.471,682 357.677,469	9	498.535,376 357.736,403	86.776
9	498.535,376 357.736,403	10	498.546,84 357.747,221	15.762
10	498.546,84 357.747,221	11	498.571,934 357.770,899	34.502
11	498.571,934 357.770,899	12	498.636,874 357.831,617	88.904
12	498.636,874 357.831,617	1	498.627,569 357.845,377	16.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83858, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

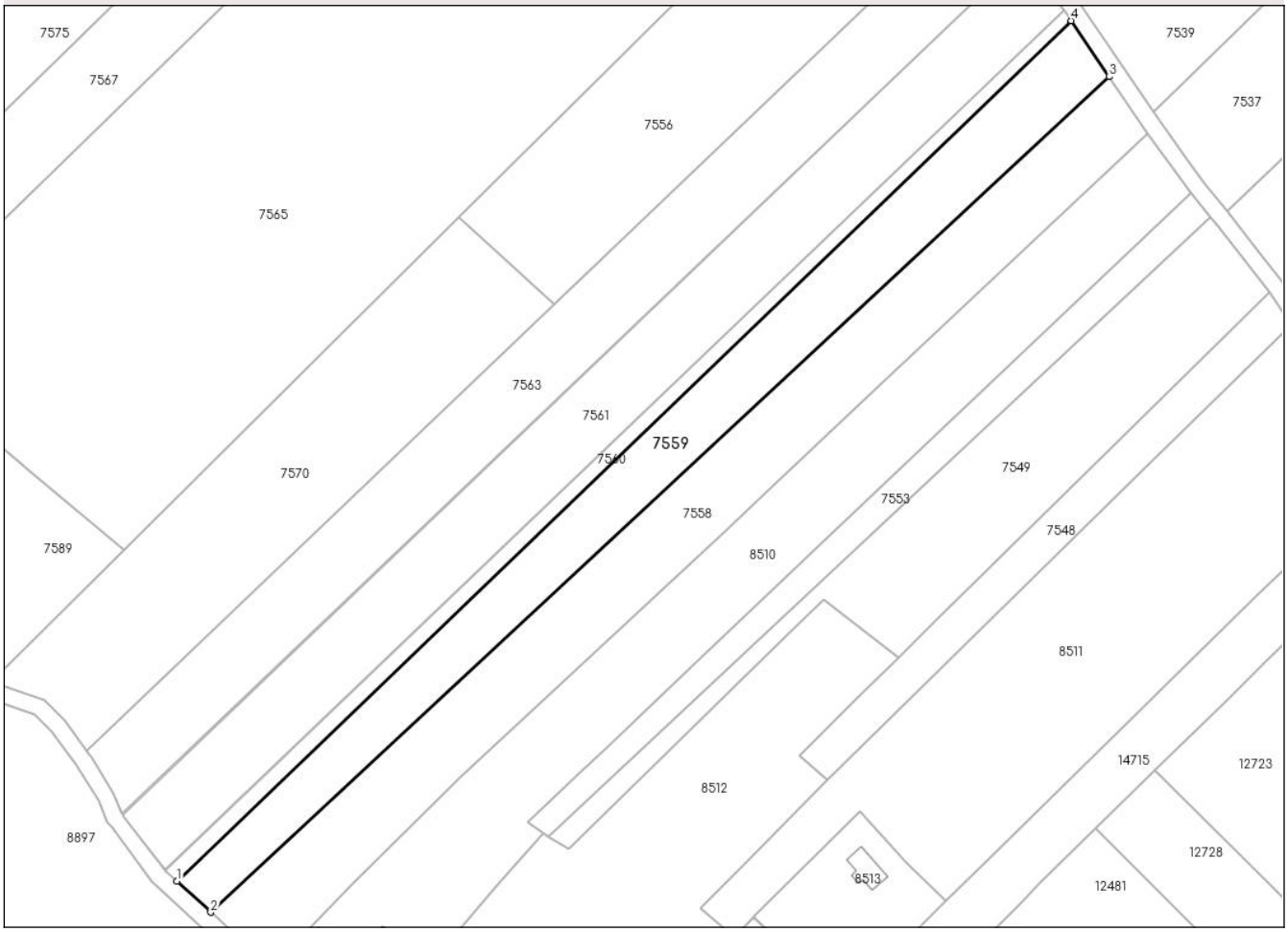
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	10	89	-	In act se regaseste T11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.403,765 357.652,508	2	498.411,902 357.645,05	11.038
2	498.411,902 357.645,05	3	498.627,569 357.845,377	294.352
3	498.627,569 357.845,377	4	498.618,479 357.858,819	16.227
4	498.618,479 357.858,819	1	498.403,765 357.652,508	297.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

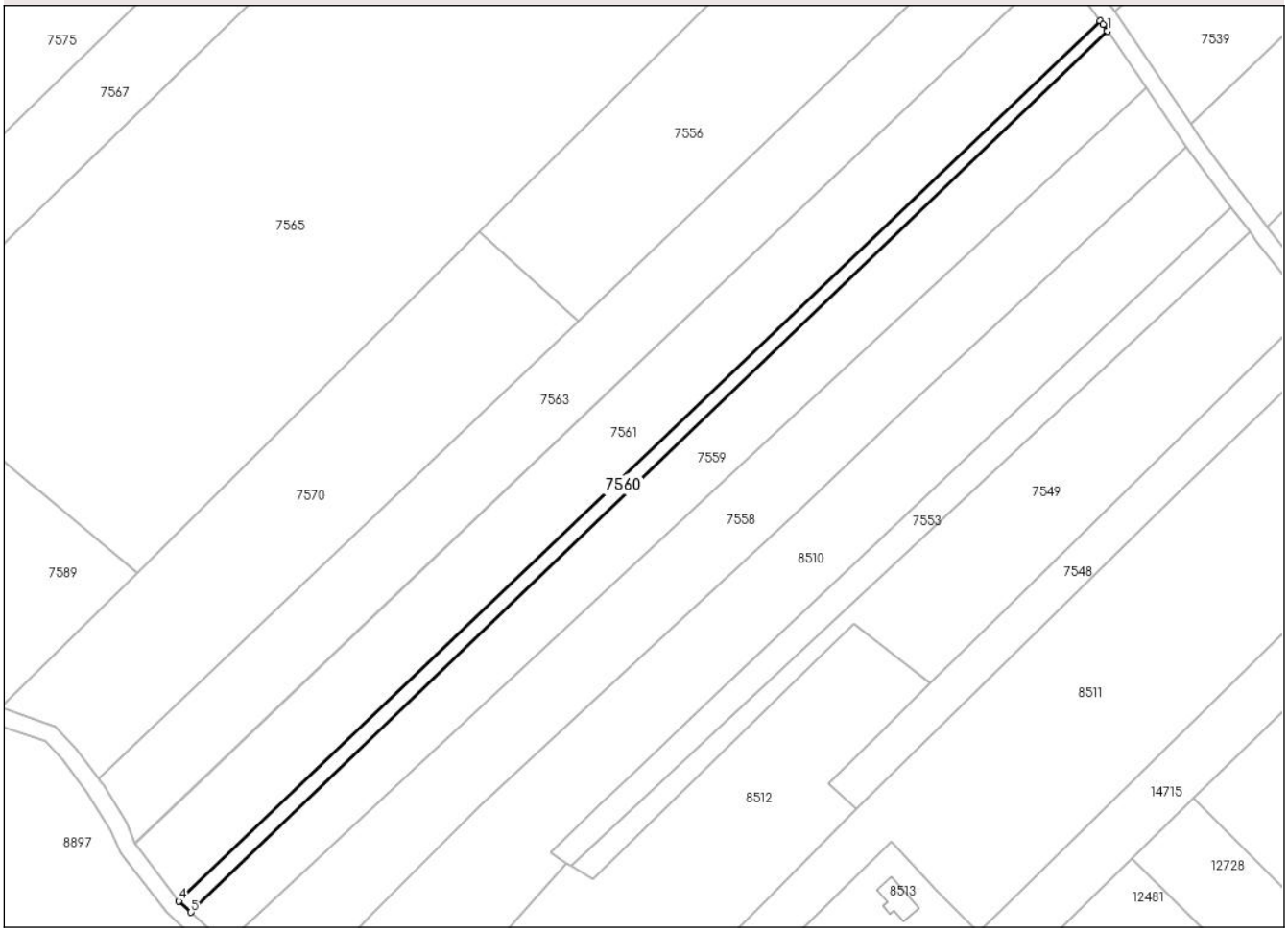
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	10	89/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.618,479 357.858,819	2	498.617,492 357.860,279	1.762
2	498.617,492 357.860,279	3	498.616,815 357.861,189	1.134
3	498.616,815 357.861,189	4	498.400,924 357.655,112	298.457
4	498.400,924 357.655,112	5	498.403,765 357.652,508	3.854
5	498.403,765 357.652,508	1	498.618,479 357.858,819	297.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Lilica Chiritesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82693	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5557 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 321, din 10/03/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

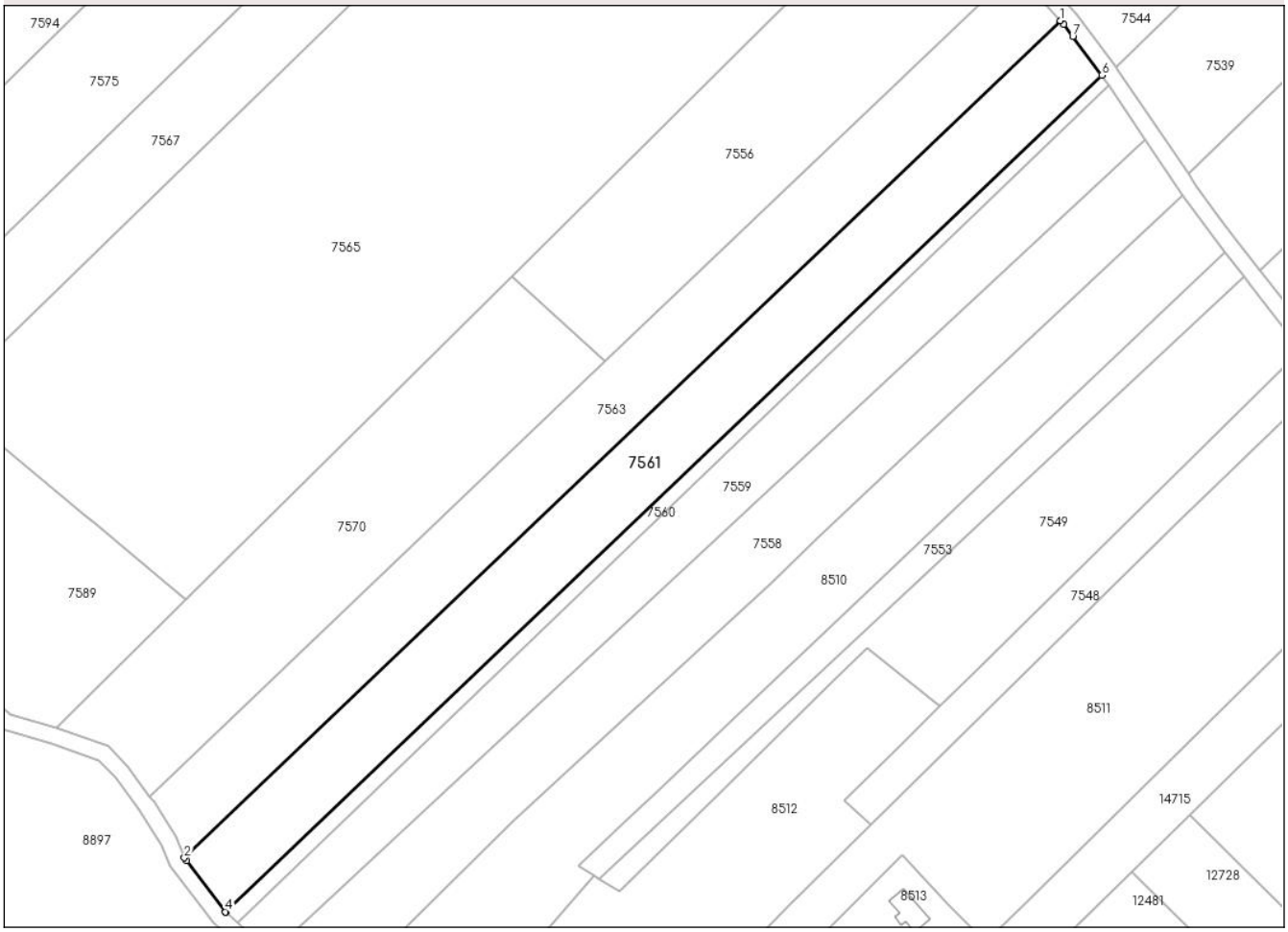
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82693	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.606,659 357.874,647	2	498.390,704 357.668,507	298.547
2	498.390,704 357.668,507	3	498.391,224 357.667,824	0.858
3	498.391,224 357.667,824	4	498.400,833 357.655,195	15.869
4	498.400,833 357.655,195	5	498.400,924 357.655,112	0.123
5	498.400,924 357.655,112	6	498.616,815 357.861,189	298.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.616,815 357.861,189	7	498.609,699 357.870,758	11.925
7	498.609,699 357.870,758	8	498.607,438 357.873,799	3.789
8	498.607,438 357.873,799	1	498.606,659 357.874,647	1.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. AS CERES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80773	16.122	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42745 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 2868, din 18/11/2016 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GRIGORESCU PAVELICĂ-CRISTINEL**	
4143 / 02/04/2019		
Act Notarial nr. 68, din 26/03/2019 emis de NP Tudose Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **GRIGORESCU MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GRIGORESCU SORIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

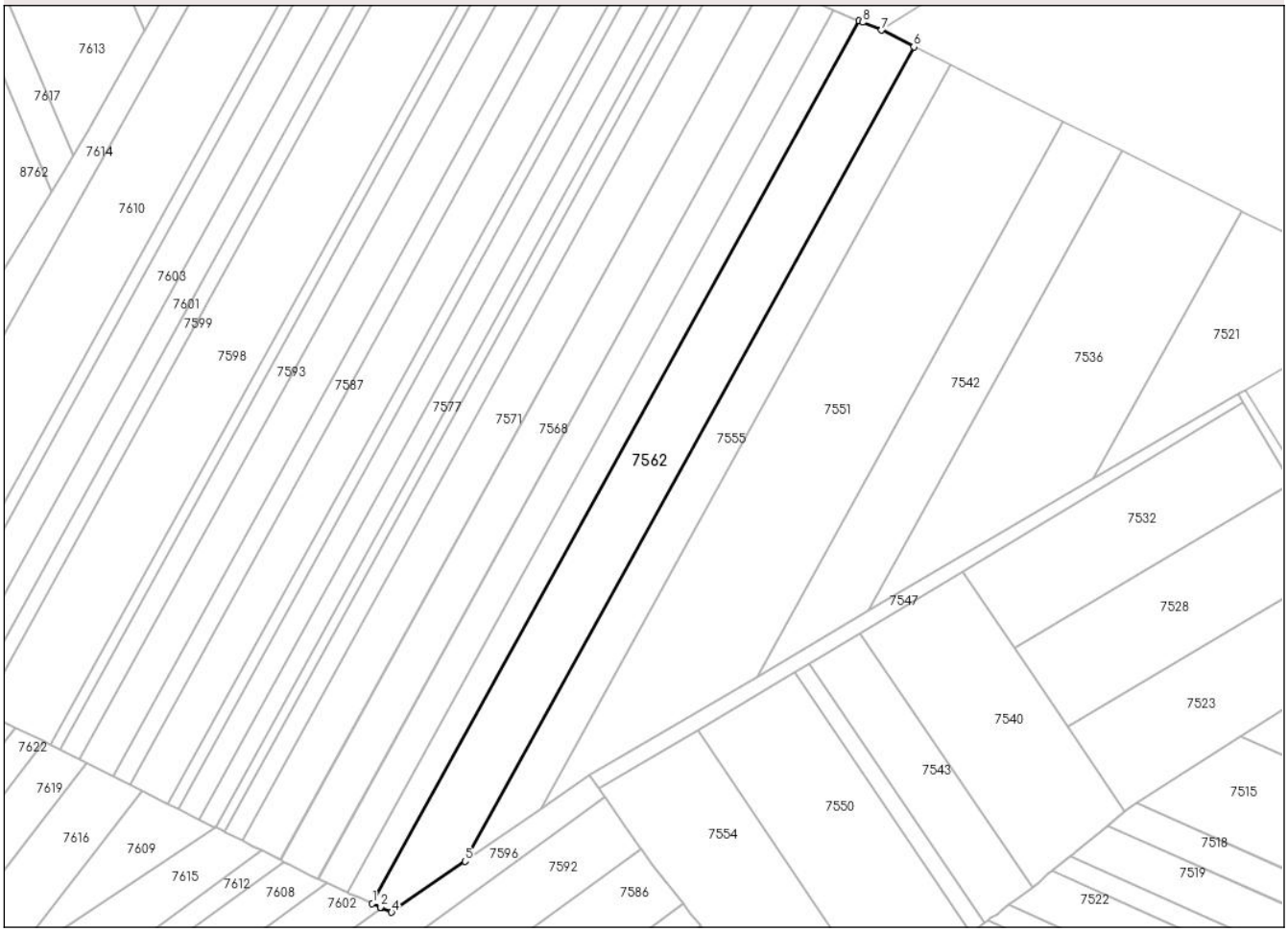
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80773	16.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.122	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.357,692 358.101,62	2	498.361,886 358.099,722	4.603
2	498.361,886 358.099,722	3	498.362,391 358.099,494	0.554
3	498.362,391 358.099,494	4	498.367,711 358.097,087	5.839
4	498.367,711 358.097,087	5	498.405,84 358.123,543	46.408
5	498.405,84 358.123,543	6	498.639,343 358.546,659	483.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.639,343 358.546,659	7	498.622,601 358.555,331	18.855
7	498.622,601 358.555,331	8	498.612,715 358.559,422	10.699
8	498.612,715 358.559,422	9	498.610,789 358.560,243	2.094
9	498.610,789 358.560,243	1	498.357,692 358.101,62	523.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/04/2015 emis de BIN COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NIŢĂ EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

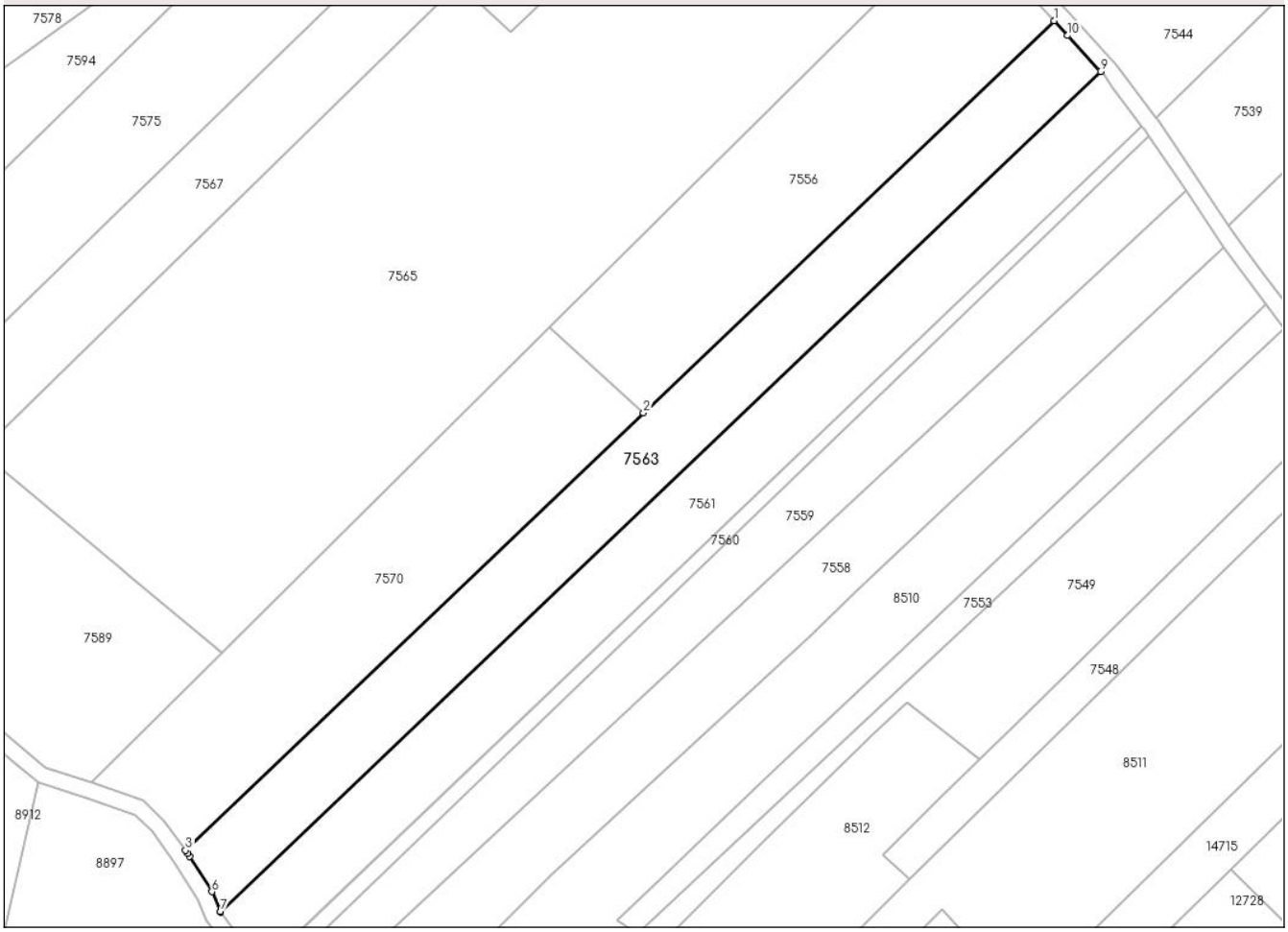
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.595,238 357.887,077	2	498.494,491 357.790,91	139.277
2	498.494,491 357.790,91	3	498.382,118 357.683,645	155.35
3	498.382,118 357.683,645	4	498.382,664 357.682,899	0.924
4	498.382,664 357.682,899	5	498.383,142 357.682,246	0.809
5	498.383,142 357.682,246	6	498.388,521 357.673,55	10.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.388,521 357.673,55	7	498.390,613 357.668,627	5.349
7	498.390,613 357.668,627	8	498.390,704 357.668,507	0.151
8	498.390,704 357.668,507	9	498.606,659 357.874,647	298.547
9	498.606,659 357.874,647	10	498.598,572 357.883,449	11.953
10	498.598,572 357.883,449	1	498.595,238 357.887,077	4.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31906, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **DUMITRACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

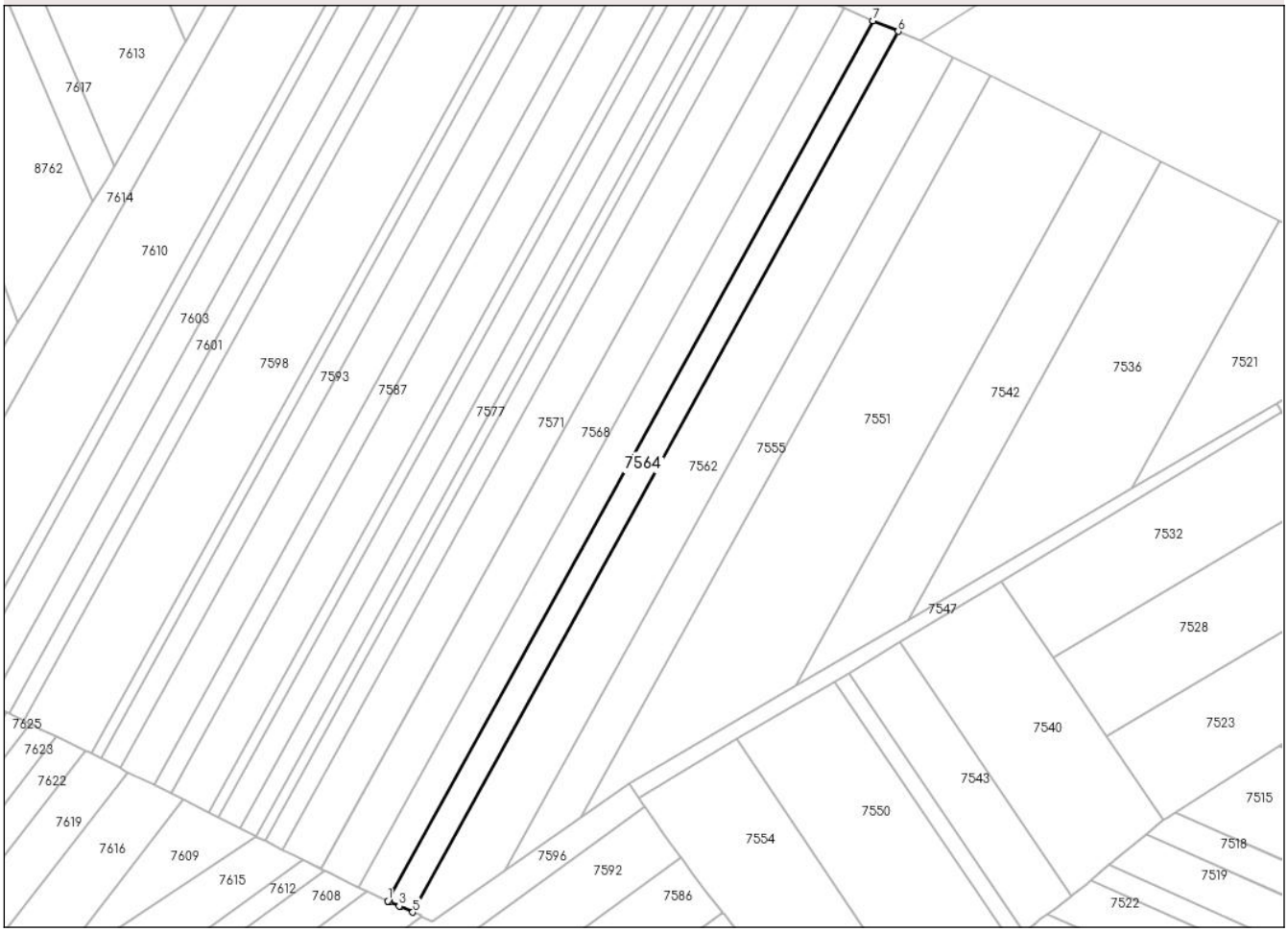
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.344,777 358.107,463	2	498.345,78 358.107,009	1.101
2	498.345,78 358.107,009	3	498.350,696 358.104,785	5.396
3	498.350,696 358.104,785	4	498.351,185 358.104,564	0.537
4	498.351,185 358.104,564	5	498.357,692 358.101,62	7.142
5	498.357,692 358.101,62	6	498.610,789 358.560,243	523.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.610,789 358.560,243	7	498.597,723 358.565,815	14.204
7	498.597,723 358.565,815	1	498.344,777 358.107,463	523.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.212	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109210, din 02/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA GHERGHINA** 2) **LIXANDRU ION** 3) **ION SIMIOANA** 4) **LIXANDRU BADEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

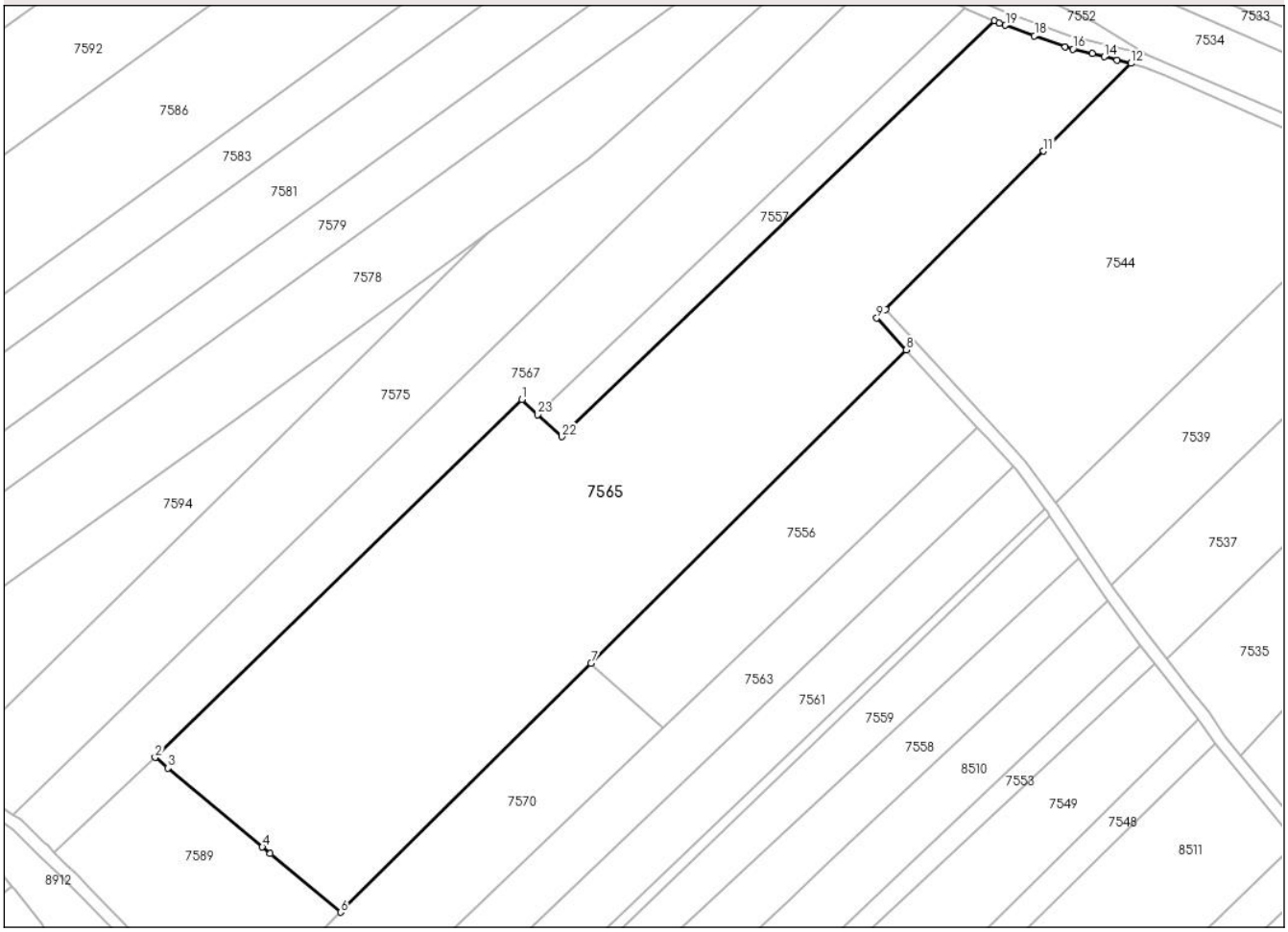
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	10	89,141-144,139,140	-	In act se regaseste T3
2	pasune	NU	1.216	10	89,141-144,139,140	-	In act se regaseste T3
3	arabil	NU	19.996	10	89,141-144,139,140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.449,234 357.896,092	2	498.331,693 357.781,568	164.109
3	498.335,754 357.778,181	4	498.366,03 357.752,926	39.427
5	498.368,58 357.750,799	6	498.391,071 357.732,038	29.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.331,693 357.781,568	3	498.335,754 357.778,181	5.288
4	498.366,03 357.752,926	5	498.368,58 357.750,799	3.321
6	498.391,071 357.732,038	7	498.471,368 357.811,769	113.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	498.471,368 357.811,769	8	498.572,327 357.912,016	142.275
9	498.562,951 357.922,222	10	498.565,782 357.925,053	4.004
11	498.616,312 357.975,655	12	498.644,374 358.003,757	39.714
13	498.639,949 358.004,847	14	498.635,797 358.005,87	4.276
15	498.631,999 358.006,805	16	498.625,773 358.008,339	6.412
17	498.623,3 358.008,949	18	498.613,484 358.012,539	10.452
19	498.604,149 358.015,954	20	498.602,247 358.016,649	2.025
21	498.600,568 358.017,387	22	498.461,916 357.884,255	192.22
23	498.454,313 357.891,351	1	498.449,234 357.896,092	6.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	498.572,327 357.912,016	9	498.562,951 357.922,222	13.859
10	498.565,782 357.925,053	11	498.616,312 357.975,655	71.511
12	498.644,374 358.003,757	13	498.639,949 358.004,847	4.557
14	498.635,797 358.005,87	15	498.631,999 358.006,805	3.911
16	498.625,773 358.008,339	17	498.623,3 358.008,949	2.547
18	498.613,484 358.012,539	19	498.604,149 358.015,954	9.94
20	498.602,247 358.016,649	21	498.600,568 358.017,387	1.834
22	498.461,916 357.884,255	23	498.454,313 357.891,351	10.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.659	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31927, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VISCOL GHERGHINA** 2) **DUMITRACHE GABRIEL** 3) **DUMITRU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

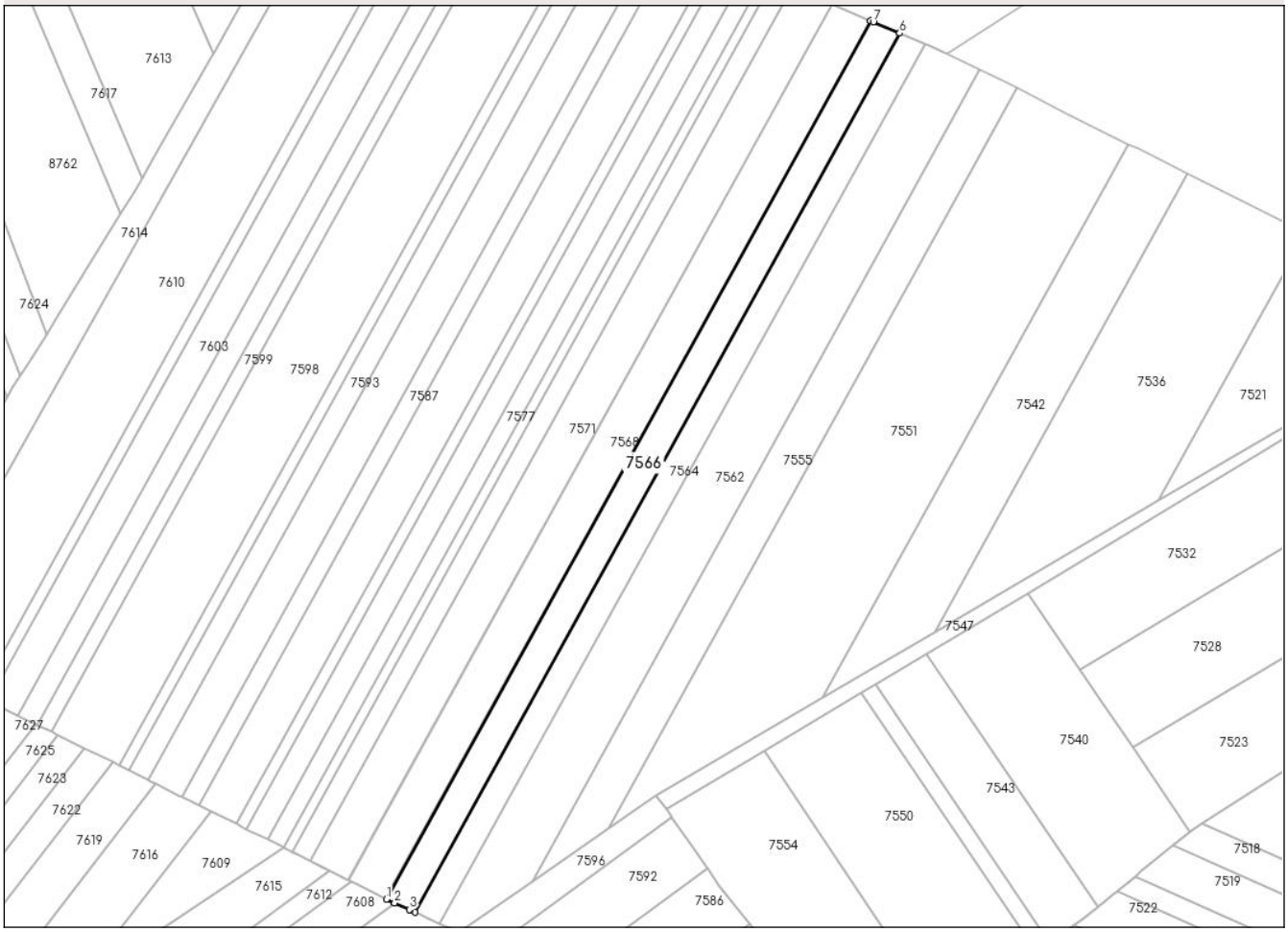
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.659	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.329,654 358.114,306	2	498.334,037 358.112,323	4.811
2	498.334,037 358.112,323	3	498.341,698 358.108,856	8.409
3	498.341,698 358.108,856	4	498.342,169 358.108,643	0.517
4	498.342,169 358.108,643	5	498.344,777 358.107,463	2.863
5	498.344,777 358.107,463	6	498.597,723 358.565,815	523.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.597,723 358.565,815	7	498.583,879 358.571,718	15.05
7	498.583,879 358.571,718	8	498.582,425 358.572,338	1.581
8	498.582,425 358.572,338	1	498.329,654 358.114,306	523.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51137, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU D. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

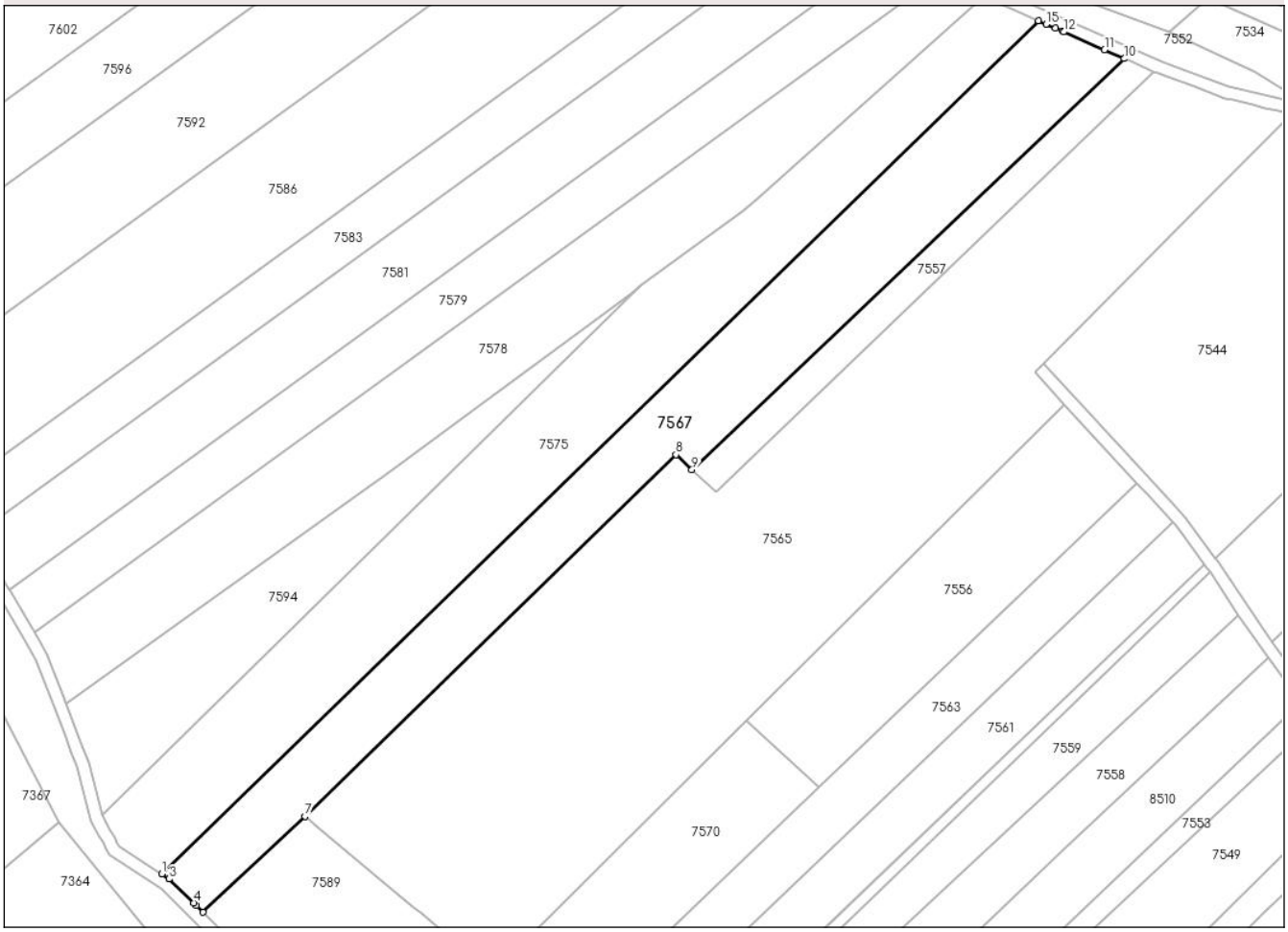
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.286,267 357.763,271	2	498.288,512 357.761,807	2.68
2	498.288,512 357.761,807	3	498.288,662 357.761,709	0.179
3	498.288,662 357.761,709	4	498.296,344 357.754,146	10.78
4	498.296,344 357.754,146	5	498.297,19 357.753,313	1.187
5	498.297,19 357.753,313	6	498.299,347 357.751,19	3.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.299,347 357.751,19	7	498.331,693 357.781,568	44.374
7	498.331,693 357.781,568	8	498.449,234 357.896,092	164.109
8	498.449,234 357.896,092	9	498.454,313 357.891,351	6.948
9	498.454,313 357.891,351	10	498.591,351 358.021,437	188.949
10	498.591,351 358.021,437	11	498.585,067 358.024,198	6.864
11	498.585,067 358.024,198	12	498.572,146 358.029,876	14.114
12	498.572,146 358.029,876	13	498.571,743 358.030,053	0.44
13	498.571,743 358.030,053	14	498.569,563 358.031,011	2.381
14	498.569,563 358.031,011	15	498.566,554 358.032,333	3.287
15	498.566,554 358.032,333	16	498.564,052 358.033,433	2.733
16	498.564,052 358.033,433	1	498.286,267 357.763,271	387.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CERES.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81640	11.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13081 / 22/12/2015		
Act Notarial nr. 4493, din 14/12/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞEANU FLOREA**, , casatorit cu 2) **ARGEŞEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

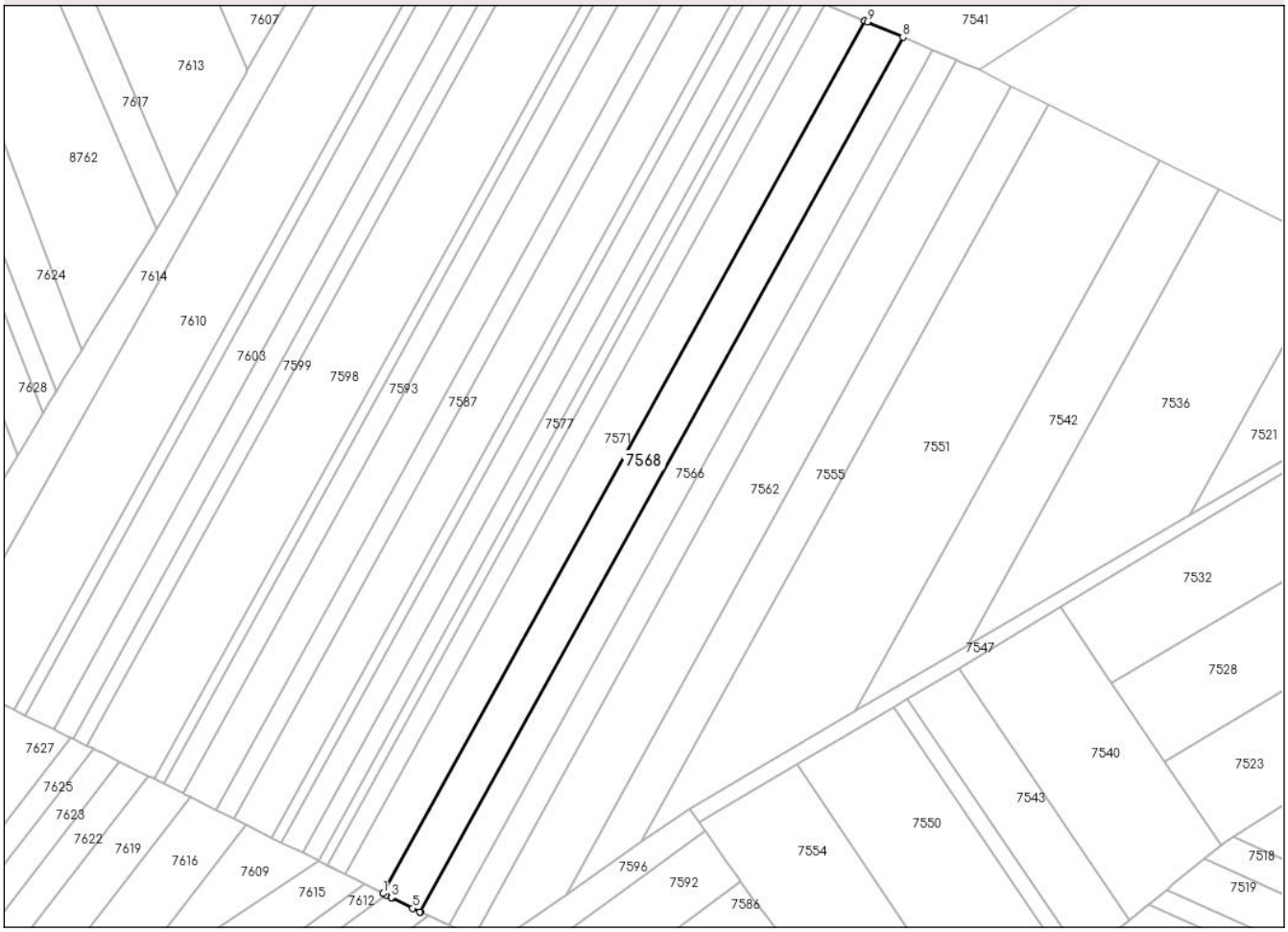
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81640	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.310,137 358.124,097	2	498.311,588 358.123,368	1.624
2	498.311,588 358.123,368	3	498.314,422 358.121,942	3.173
3	498.314,422 358.121,942	4	498.314,82 358.121,742	0.445
4	498.314,82 358.121,742	5	498.325,523 358.116,36	11.98
5	498.325,523 358.116,36	6	498.329,192 358.114,515	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.329,192 358.114,515	7	498.329,654 358.114,306	0.507
7	498.329,654 358.114,306	8	498.582,425 358.572,338	523.151
8	498.582,425 358.572,338	9	498.563,75 358.580,301	20.302
9	498.563,75 358.580,301	10	498.562,251 358.580,94	1.63
10	498.562,251 358.580,94	1	498.310,137 358.124,097	521.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

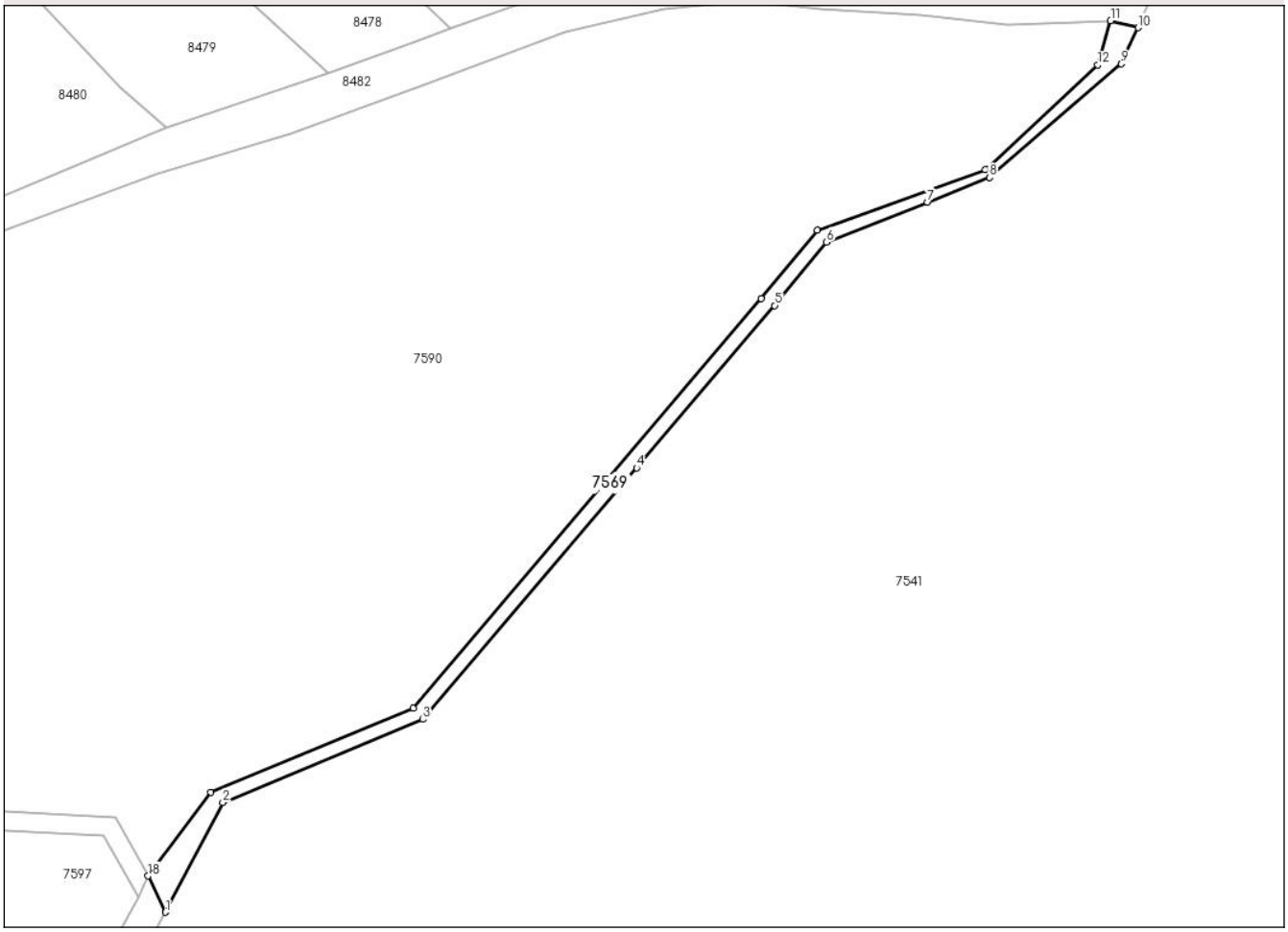
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	895	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.344,703 358.717,757	2	498.356,842 358.740,944	26.172
2	498.356,842 358.740,944	3	498.399,143 358.758,531	45.811
3	498.399,143 358.758,531	4	498.444,406 358.811,678	69.809
4	498.444,406 358.811,678	5	498.473,636 358.845,999	45.081
5	498.473,636 358.845,999	6	498.484,613 358.859,403	17.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.484,613 358.859,403	7	498.505,971 358.867,868	22.974
7	498.505,971 358.867,868	8	498.519,079 358.873,042	14.092
8	498.519,079 358.873,042	9	498.546,949 358.897,093	36.813
9	498.546,949 358.897,093	10	498.550,501 358.904,738	8.43
10	498.550,501 358.904,738	11	498.544,726 358.906,201	5.957
11	498.544,726 358.906,201	12	498.542,008 358.896,824	9.763
12	498.542,008 358.896,824	13	498.518,157 358.874,758	32.493
13	498.518,157 358.874,758	14	498.482,635 358.861,862	37.79
14	498.482,635 358.861,862	15	498.470,818 358.847,432	18.651
15	498.470,818 358.847,432	16	498.397,135 358.760,915	113.641
16	498.397,135 358.760,915	17	498.354,271 358.743,095	46.421
17	498.354,271 358.743,095	18	498.341,056 358.725,399	22.086
18	498.341,056 358.725,399	1	498.344,703 358.717,757	8.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.569	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1130, din 01/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

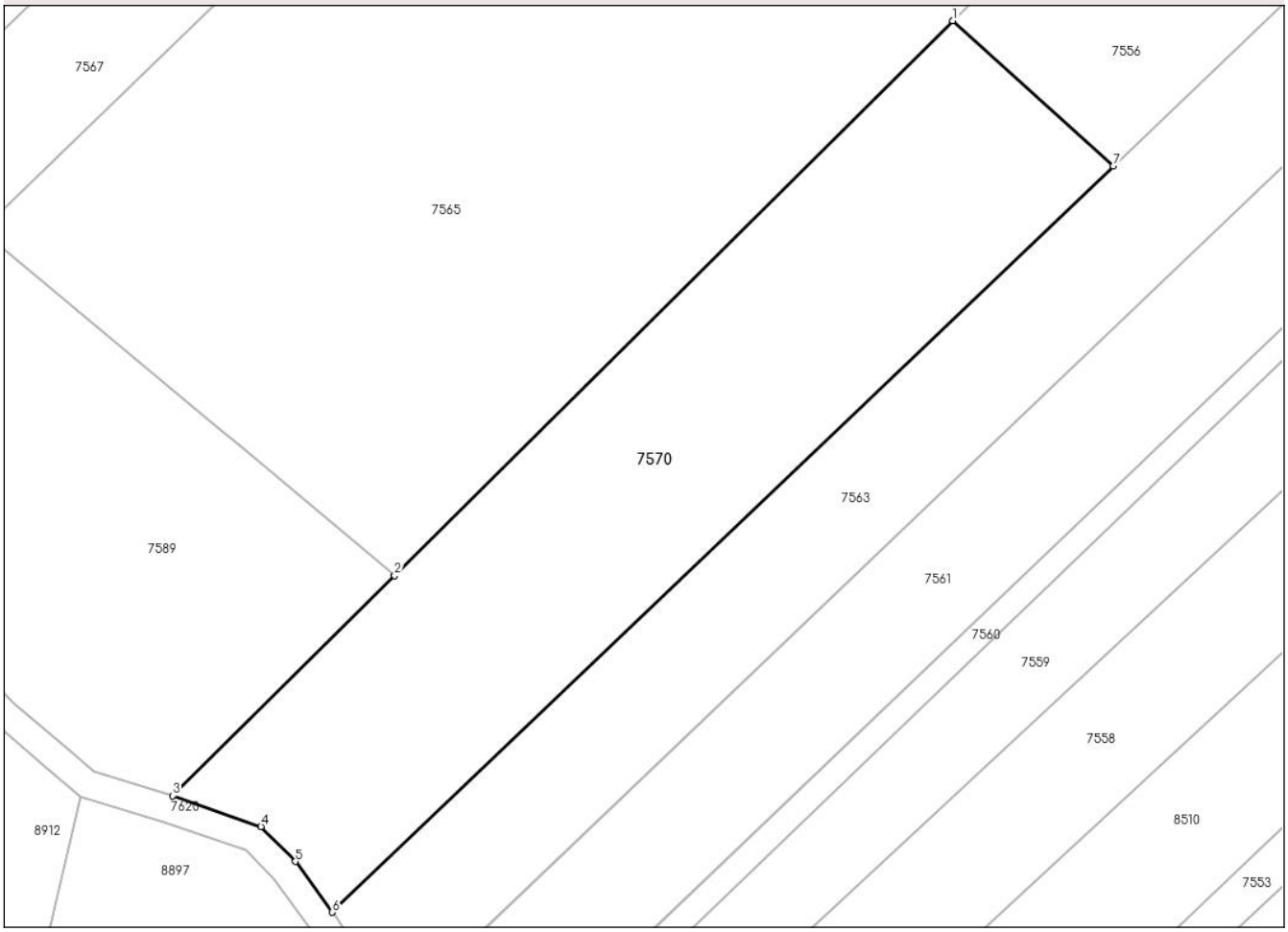
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.569	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.471,368 357.811,769	2	498.391,071 357.732,038	113.158
2	498.391,071 357.732,038	3	498.359,139 357.700,39	44.958
3	498.359,139 357.700,39	4	498.371,846 357.695,963	13.456
4	498.371,846 357.695,963	5	498.376,777 357.690,942	7.037
5	498.376,777 357.690,942	6	498.382,118 357.683,645	9.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.382,118 357.683,645	7	498.494,491 357.790,91	155.35
7	498.494,491 357.790,91	1	498.471,368 357.811,769	31.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.770	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42071, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN I. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

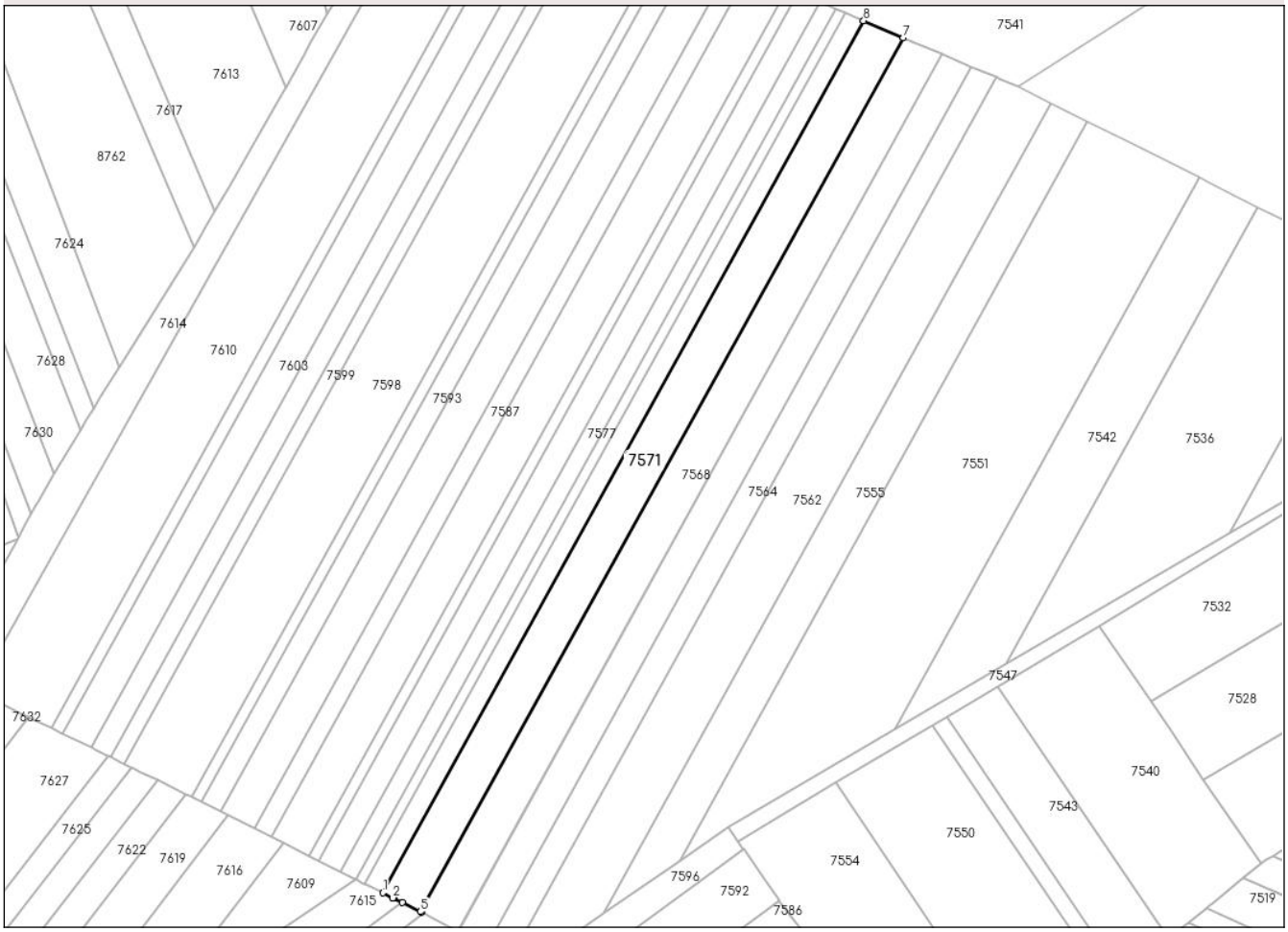
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.770	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.289,924 358.134,218	2	498.295,264 358.131,544	5.972
2	498.295,264 358.131,544	3	498.295,671 358.131,34	0.455
3	498.295,671 358.131,34	4	498.300,208 358.129,069	5.074
4	498.300,208 358.129,069	5	498.309,643 358.124,346	10.551
5	498.309,643 358.124,346	6	498.310,137 358.124,097	0.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.310,137 358.124,097	7	498.562,251 358.580,94	521.792
7	498.562,251 358.580,94	8	498.541,368 358.589,845	22.702
8	498.541,368 358.589,845	1	498.289,924 358.134,218	520.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, SAT STEFANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81191	2.202	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3785 / 25/04/2014		
Act Administrativ nr. 57639, din 16/11/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 1806/08-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1807/08-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 185/27-01-1999 emis de N.P. DANCIU ILIE; certificat de casatorie nr. 177/28.03.2003 emis Primaria Pitesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHERGHINA** 2) **CIOBANU LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

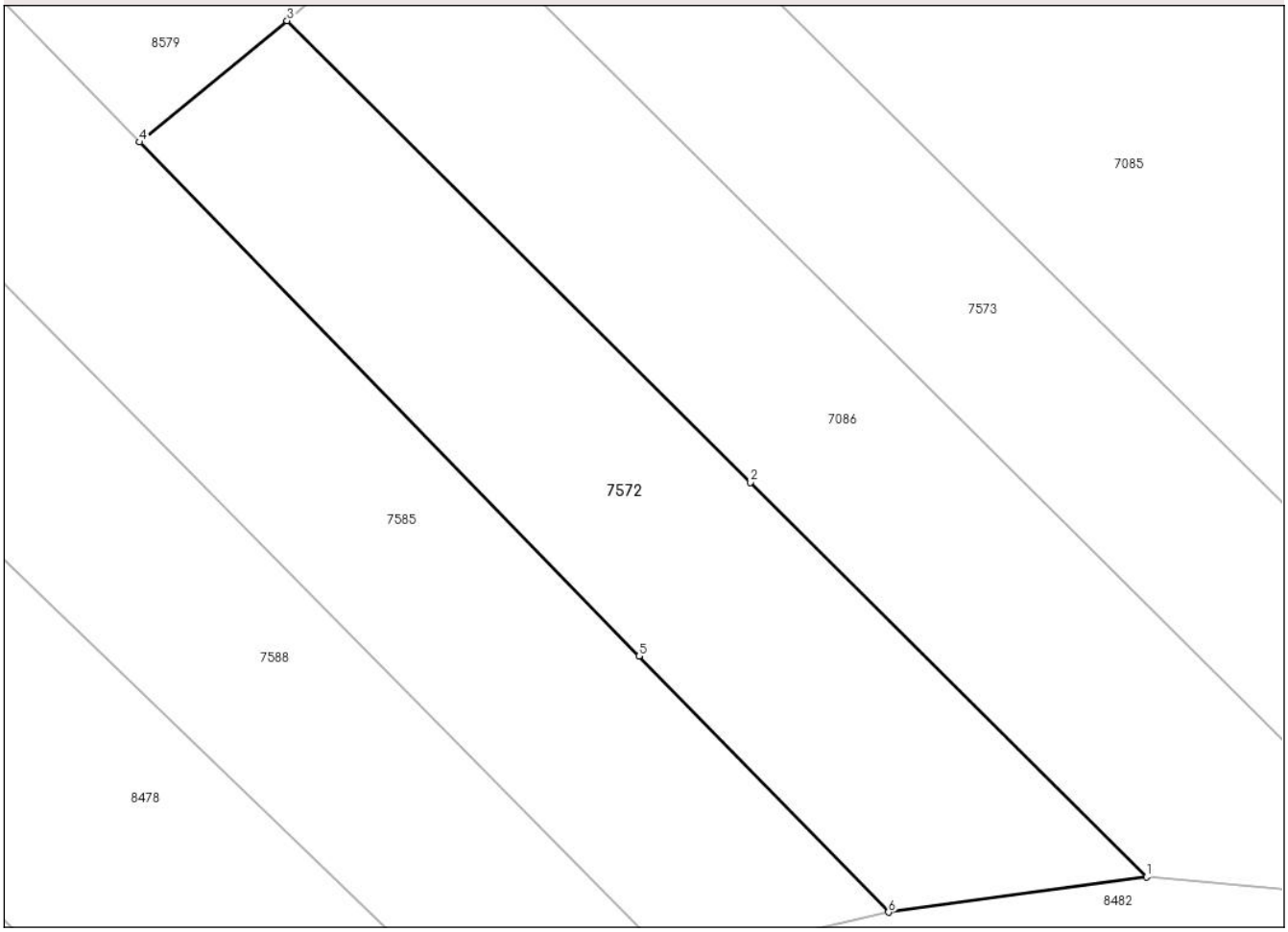
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81191	2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.178	10	82	-	
2	arabil	NU	1.024	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.469,697 358.919,393	2	498.430,744 358.958,156	54.954
2	498.430,744 358.958,156	3	498.385,161 359.003,517	64.307
3	498.385,161 359.003,517	4	498.370,664 358.991,59	18.773
4	498.370,664 358.991,59	5	498.419,799 358.941,109	70.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.419,799 358.941,109	6	498.444,314 358.915,923	35.147
6	498.444,314 358.915,923	1	498.469,697 358.919,393	25.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:567
Nr. cadastral vechi:402

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81384	4.623	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2924 / 18/09/2007		
Act Notarial nr. 3247, din 30/11/2004 emis de N.P. Georgescu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ADRIAN**, , casatorit cu 2) **ILIE ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 567)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

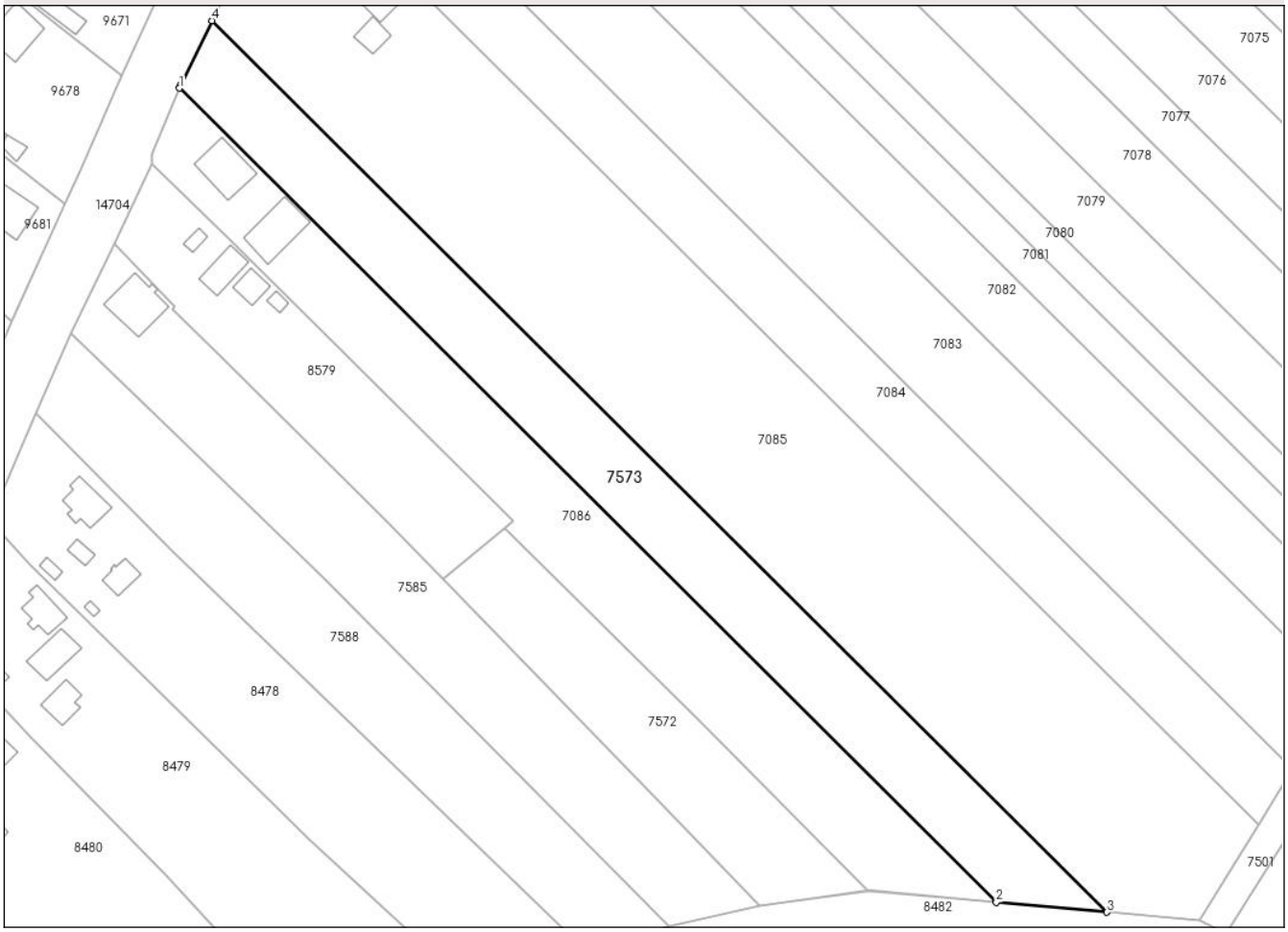
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81384	4.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.623	34	82-1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.309,47 359.105,602	2	498.499,273 358.916,725	267.768
2	498.499,273 358.916,725	3	498.524,986 358.914,384	25.819
3	498.524,986 358.914,384	4	498.317,079 359.121,276	293.308
4	498.317,079 359.121,276	5	498.309,779 359.106,345	16.62
5	498.309,779 359.106,345	1	498.309,47 359.105,602	0.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.350	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29677, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVASCU M- FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

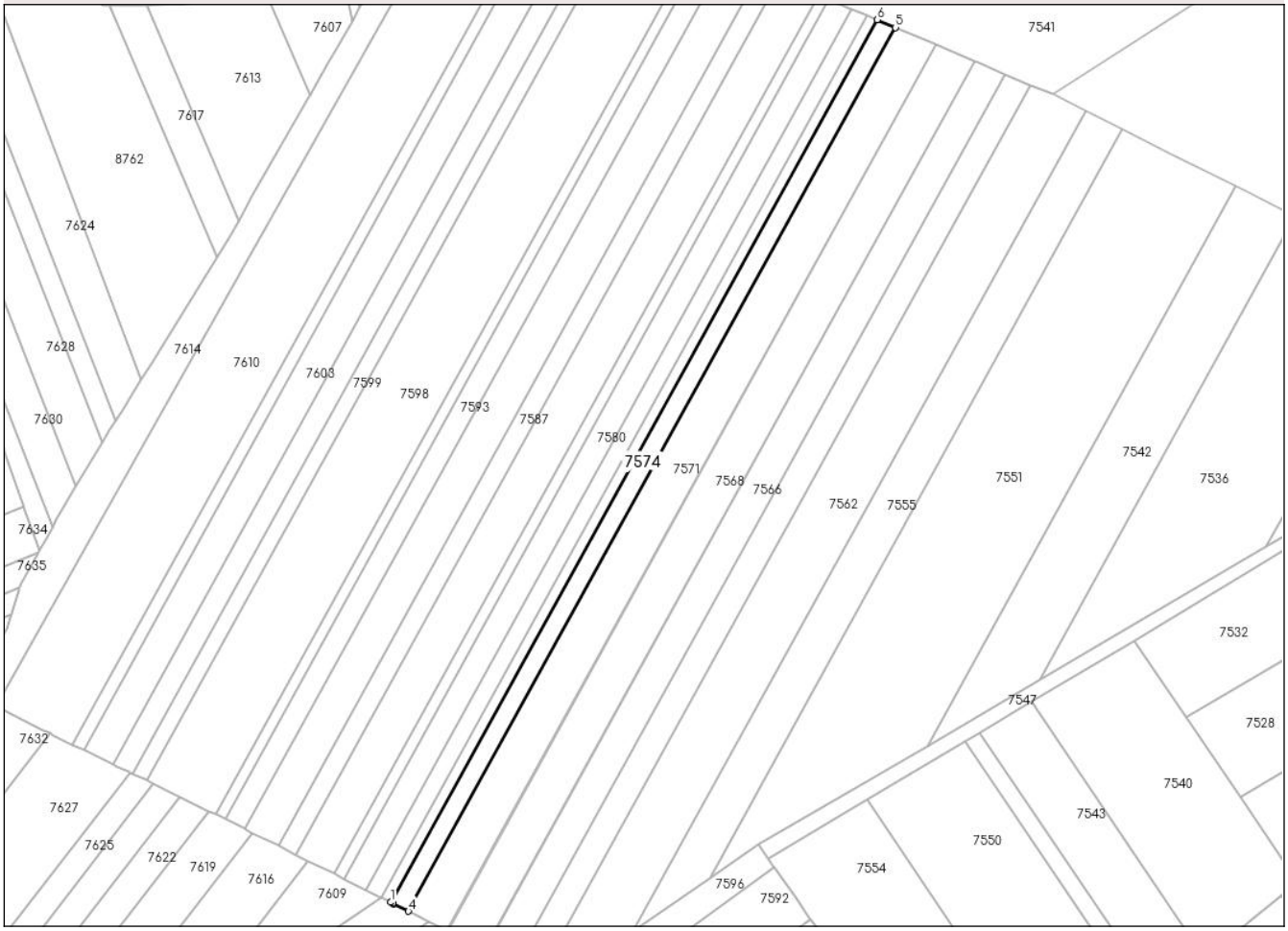
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.350	10	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.280,719 358.138,827	2	498.281,695 358.138,337	1.092
2	498.281,695 358.138,337	3	498.282,104 358.138,132	0.457
3	498.282,104 358.138,132	4	498.289,924 358.134,218	8.745
4	498.289,924 358.134,218	5	498.541,368 358.589,845	520.404
5	498.541,368 358.589,845	6	498.531,857 358.593,901	10.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.531,857 358.593,901	1	498.280,719 358.138,827	519.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.547	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 395, din 20/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.36 din 06.10.2021 eliberat de primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

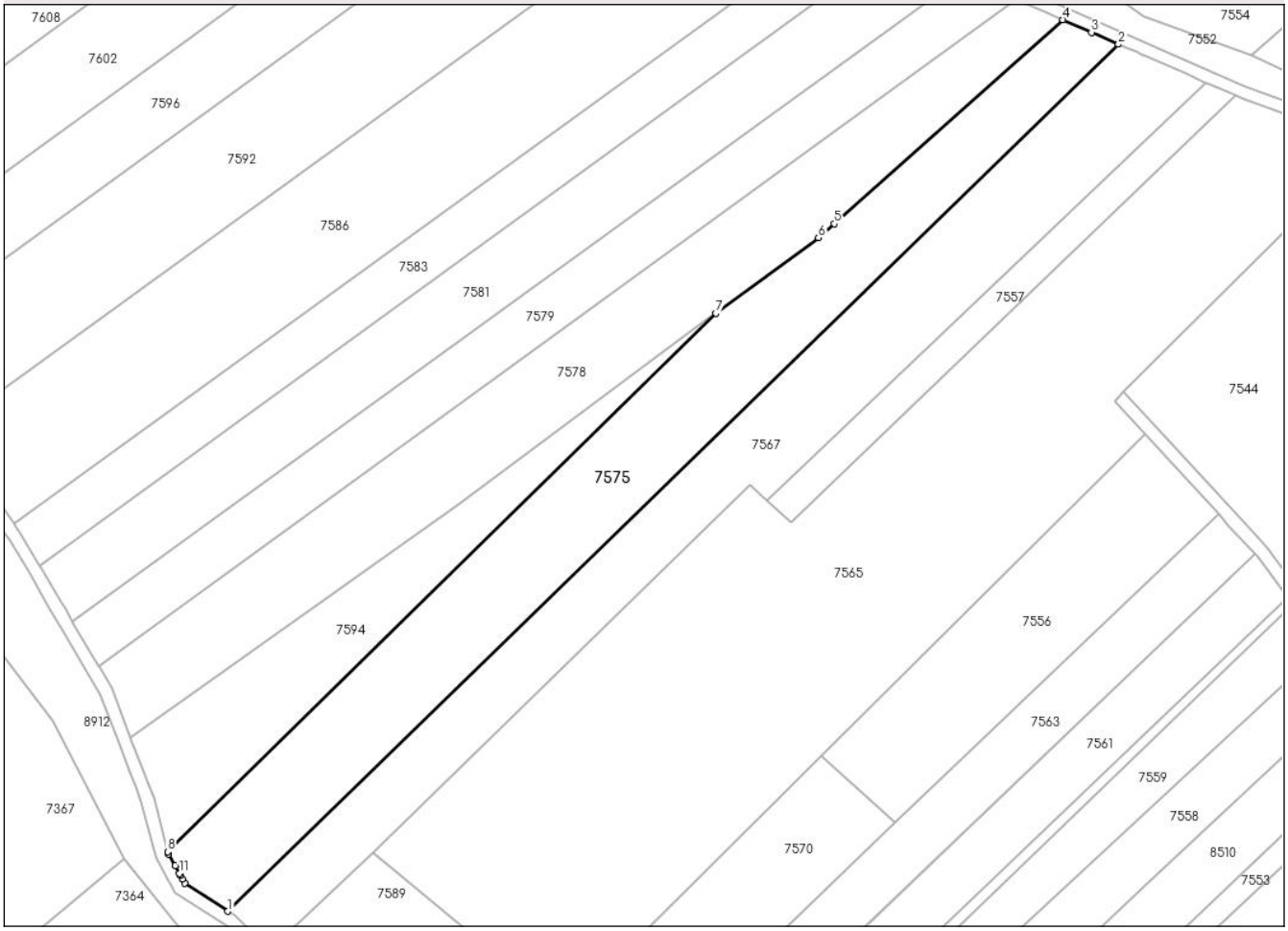
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.547	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.286,267 357.763,271	2	498.564,052 358.033,433	387.495
2	498.564,052 358.033,433	3	498.555,645 358.037,127	9.183
3	498.555,645 358.037,127	4	498.546,714 358.041,051	9.755
4	498.546,714 358.041,051	5	498.475,386 357.977,507	95.528
5	498.475,386 357.977,507	6	498.470,466 357.973,124	6.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.470,466 357.973,124	7	498.438,426 357.949,64	39.725
7	498.438,426 357.949,64	8	498.267,476 357.781,798	239.572
8	498.267,476 357.781,798	9	498.267,666 357.781,066	0.756
9	498.267,666 357.781,066	10	498.269,751 357.777,402	4.216
10	498.269,751 357.777,402	11	498.271,106 357.775,02	2.74
11	498.271,106 357.775,02	12	498.271,488 357.774,349	0.772
12	498.271,488 357.774,349	13	498.272,116 357.773,244	1.271
13	498.272,116 357.773,244	14	498.272,789 357.772,061	1.361
14	498.272,789 357.772,061	1	498.286,267 357.763,271	16.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83037	2.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3100 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 266, din 11/02/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGESEANU FLOREA**, casatorit cu 2) **ARGESEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

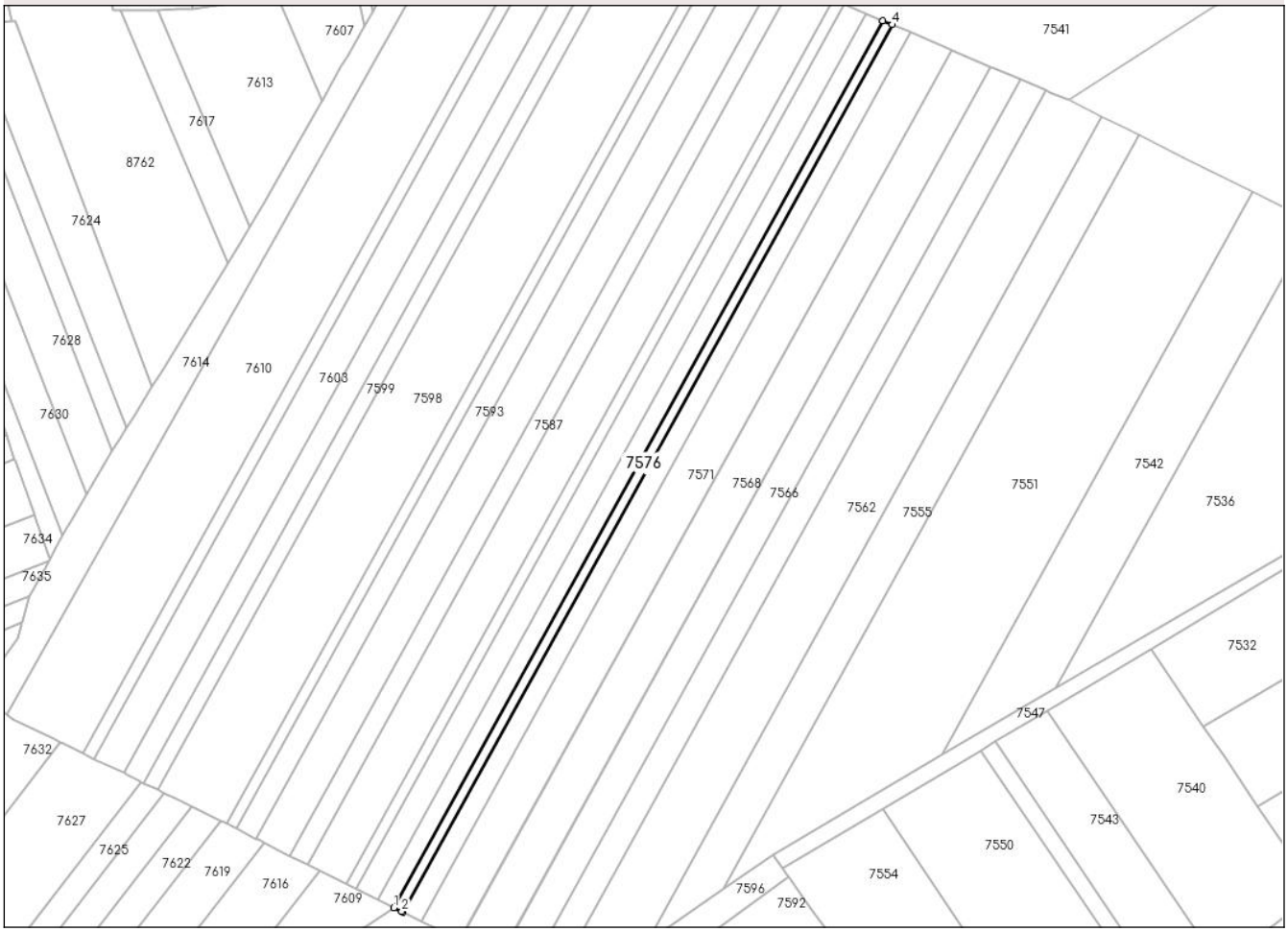
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83037	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.276,068 358.141,154	2	498.280,038 358.139,168	4.439
2	498.280,038 358.139,168	3	498.280,719 358.138,827	0.762
3	498.280,719 358.138,827	4	498.531,857 358.593,901	519.772
4	498.531,857 358.593,901	5	498.527,052 358.595,949	5.223
5	498.527,052 358.595,949	1	498.276,068 358.141,154	519.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110029, din 08/06/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

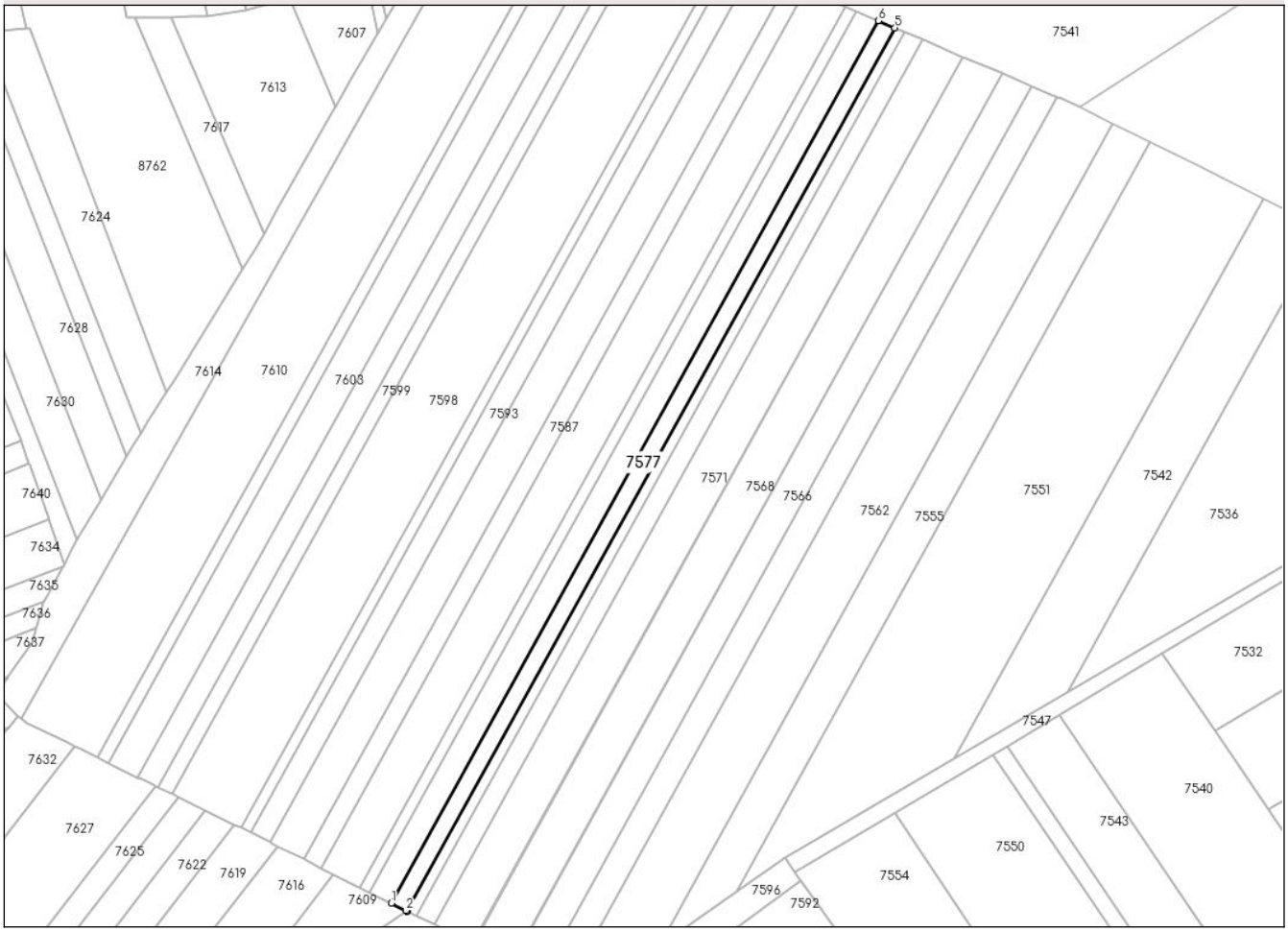
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	10	89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7576

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.267,794 358.145,296	2	498.275,382 358.141,497	8.486
2	498.275,382 358.141,497	3	498.276,067 358.141,154	0.766
3	498.276,067 358.141,154	4	498.276,068 358.141,154	0.001
4	498.276,068 358.141,154	5	498.527,052 358.595,949	519.453
5	498.527,052 358.595,949	6	498.518,504 358.599,595	9.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.518,504 358.599,595	1	498.267,794 358.145,296	518.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.272	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72350, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

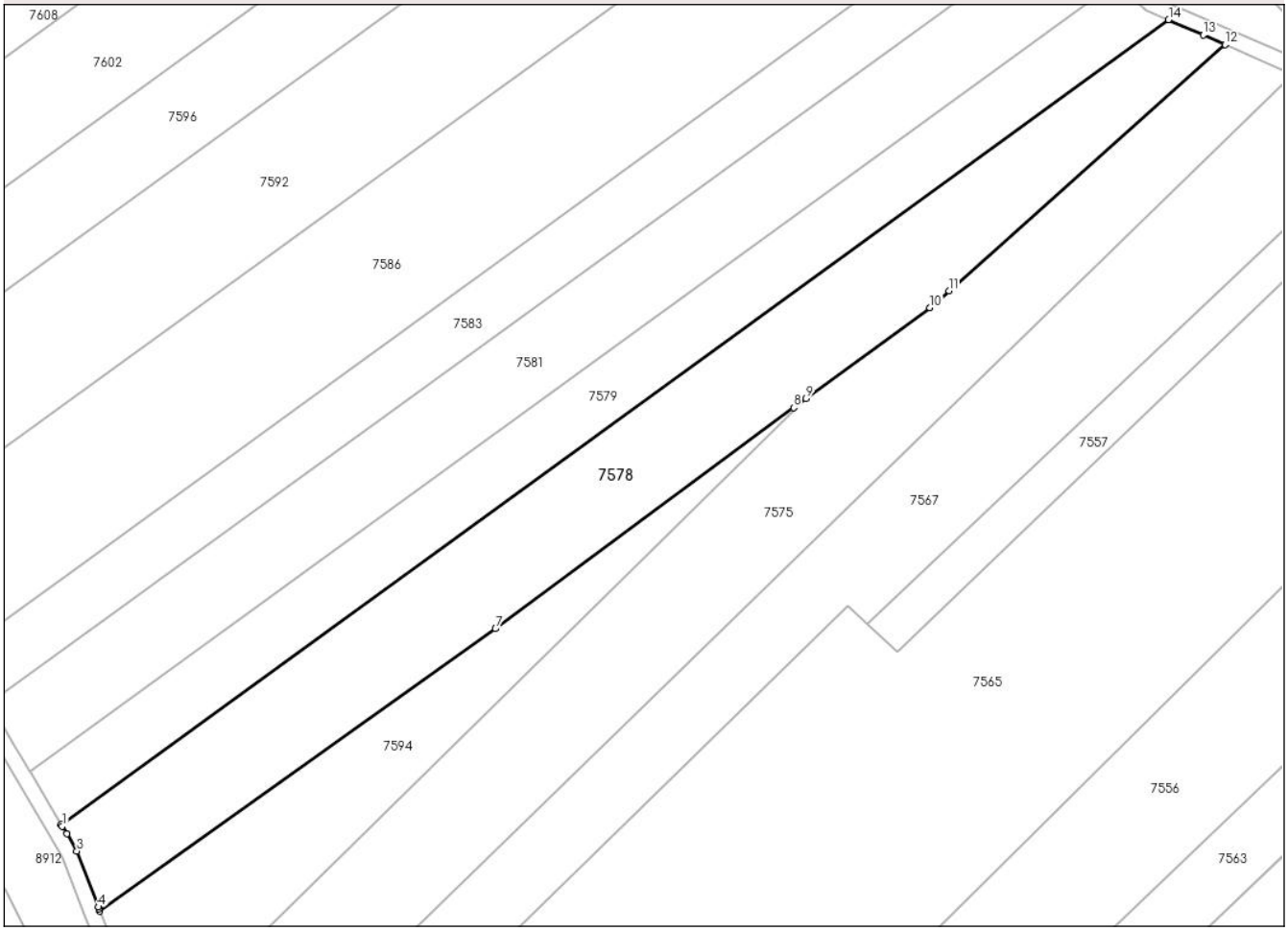
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.272	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.246,185 357.839,22	2	498.247,35 357.837,242	2.296
2	498.247,35 357.837,242	3	498.249,949 357.832,828	5.122
3	498.249,949 357.832,828	4	498.255,501 357.818,379	15.479
4	498.255,501 357.818,379	5	498.255,696 357.817,87	0.545
5	498.255,696 357.817,87	6	498.255,919 357.817,289	0.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.255,919 357.817,289	7	498.358,165 357.890,232	125.598
7	498.358,165 357.890,232	8	498.435,211 357.947,284	95.87
8	498.435,211 357.947,284	9	498.438,426 357.949,64	3.986
9	498.438,426 357.949,64	10	498.470,466 357.973,124	39.725
10	498.470,466 357.973,124	11	498.475,386 357.977,507	6.589
11	498.475,386 357.977,507	12	498.546,714 358.041,051	95.528
12	498.546,714 358.041,051	13	498.541,134 358.043,503	6.095
13	498.541,134 358.043,503	14	498.532,152 358.047,45	9.811
14	498.532,152 358.047,45	15	498.245,908 357.839,691	353.694
15	498.245,908 357.839,691	1	498.246,185 357.839,22	0.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.742	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1829, din 14/06/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

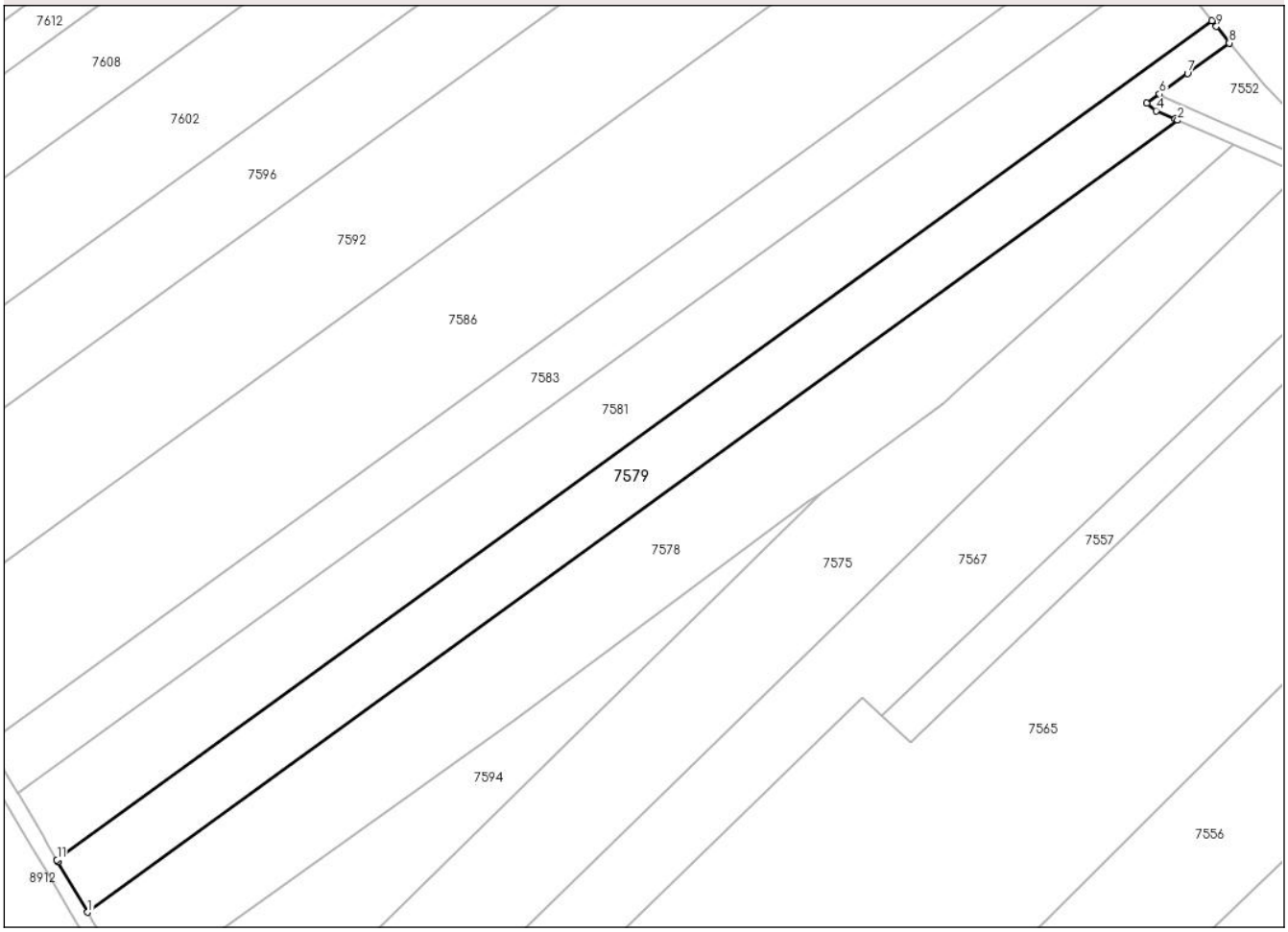
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.742	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.245,908 357.839,691	2	498.532,152 358.047,45	353.694
2	498.532,152 358.047,45	3	498.531,462 358.047,753	0.754
3	498.531,462 358.047,753	4	498.526,496 358.049,935	5.424
4	498.526,496 358.049,935	5	498.524,008 358.051,89	3.164
5	498.524,008 358.051,89	6	498.527,365 358.054,339	4.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.527,365 358.054,339	7	498.534,725 358.059,708	9.11
7	498.534,725 358.059,708	8	498.545,688 358.067,706	13.57
8	498.545,688 358.067,706	9	498.542,324 358.072,025	5.475
9	498.542,324 358.072,025	10	498.541,137 358.073,549	1.932
10	498.541,137 358.073,549	11	498.237,83 357.853,407	374.777
11	498.237,83 357.853,407	12	498.238,127 357.852,903	0.585
12	498.238,127 357.852,903	1	498.245,908 357.839,691	15.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.456	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62304, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞEANU M. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

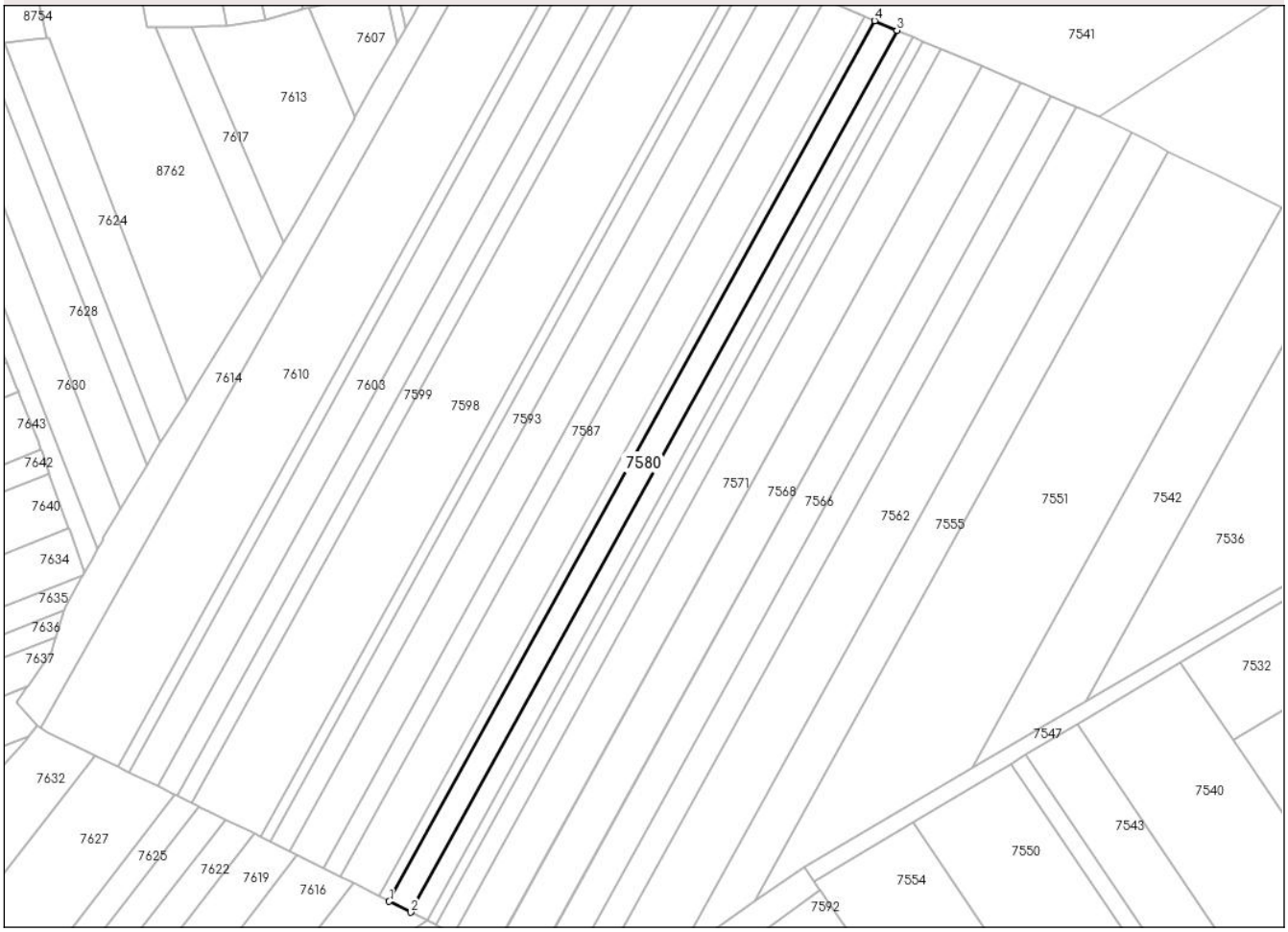
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.456	10	89	-	In act se regaseste T42

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.256,651 358.150,875	2	498.267,794 358.145,296	12.462
2	498.267,794 358.145,296	3	498.518,504 358.599,595	518.886
3	498.518,504 358.599,595	4	498.506,992 358.604,504	12.515
4	498.506,992 358.604,504	1	498.256,651 358.150,875	518.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83262	7.584	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14320 / 29/05/2023		
Act Notarial nr. 993, din 22/05/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GHEORGHIŢĂ**, căsătorit cu 2) **MICU MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

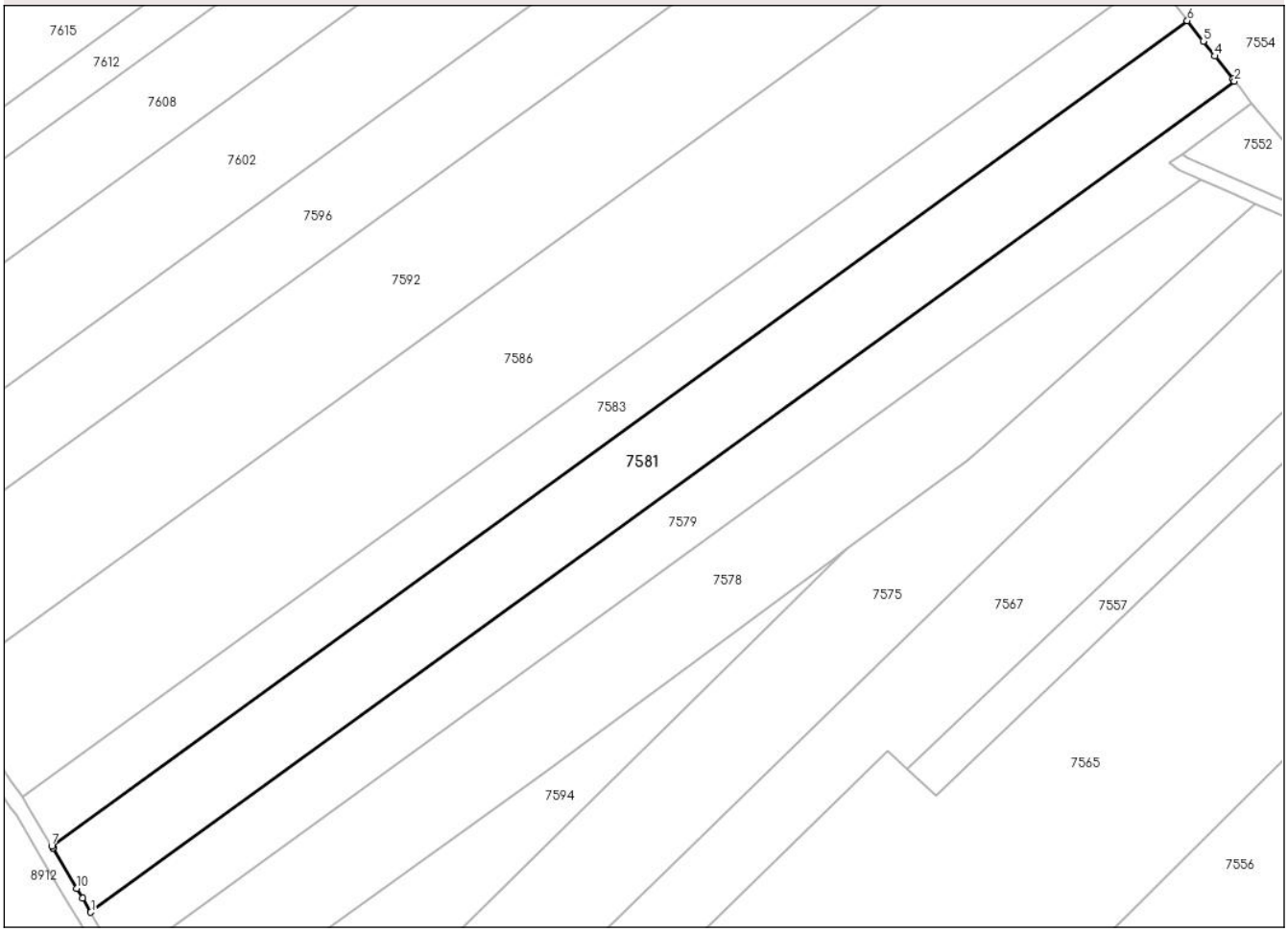
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83262	7.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.584	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.237,83 357.853,407	2	498.541,137 358.073,549	374.777
2	498.541,137 358.073,549	3	498.540,716 358.074,089	0.685
3	498.540,716 358.074,089	4	498.535,946 358.080,214	7.763
4	498.535,946 358.080,214	5	498.532,868 358.084,173	5.015
5	498.532,868 358.084,173	6	498.528,66 358.089,586	6.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.528,66 358.089,586	7	498.227,478 357.870,986	372.151
7	498.227,478 357.870,986	8	498.227,773 357.870,486	0.581
8	498.227,773 357.870,486	9	498.227,784 357.870,467	0.022
9	498.227,784 357.870,467	10	498.234,133 357.859,685	12.512
10	498.234,133 357.859,685	11	498.235,61 357.857,177	2.911
11	498.235,61 357.857,177	1	498.237,83 357.853,407	4.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42743, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

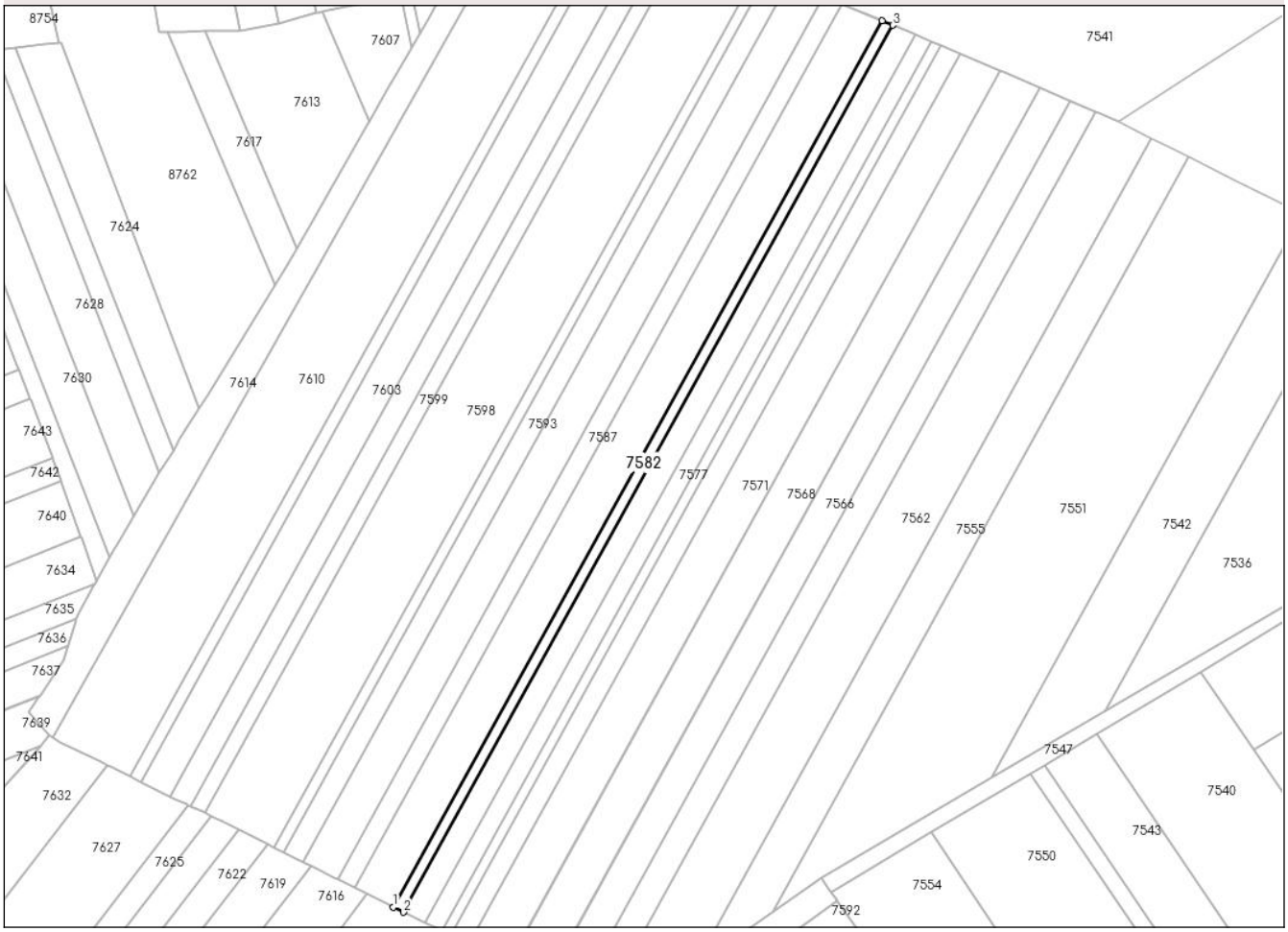
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.251,468 358.153,47	2	498.256,651 358.150,875	5.796
2	498.256,651 358.150,875	3	498.506,992 358.604,504	518.121
3	498.506,992 358.604,504	4	498.501,636 358.606,787	5.822
4	498.501,636 358.606,787	1	498.251,468 358.153,47	517.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.605	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72317, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA** 2) **ILIE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

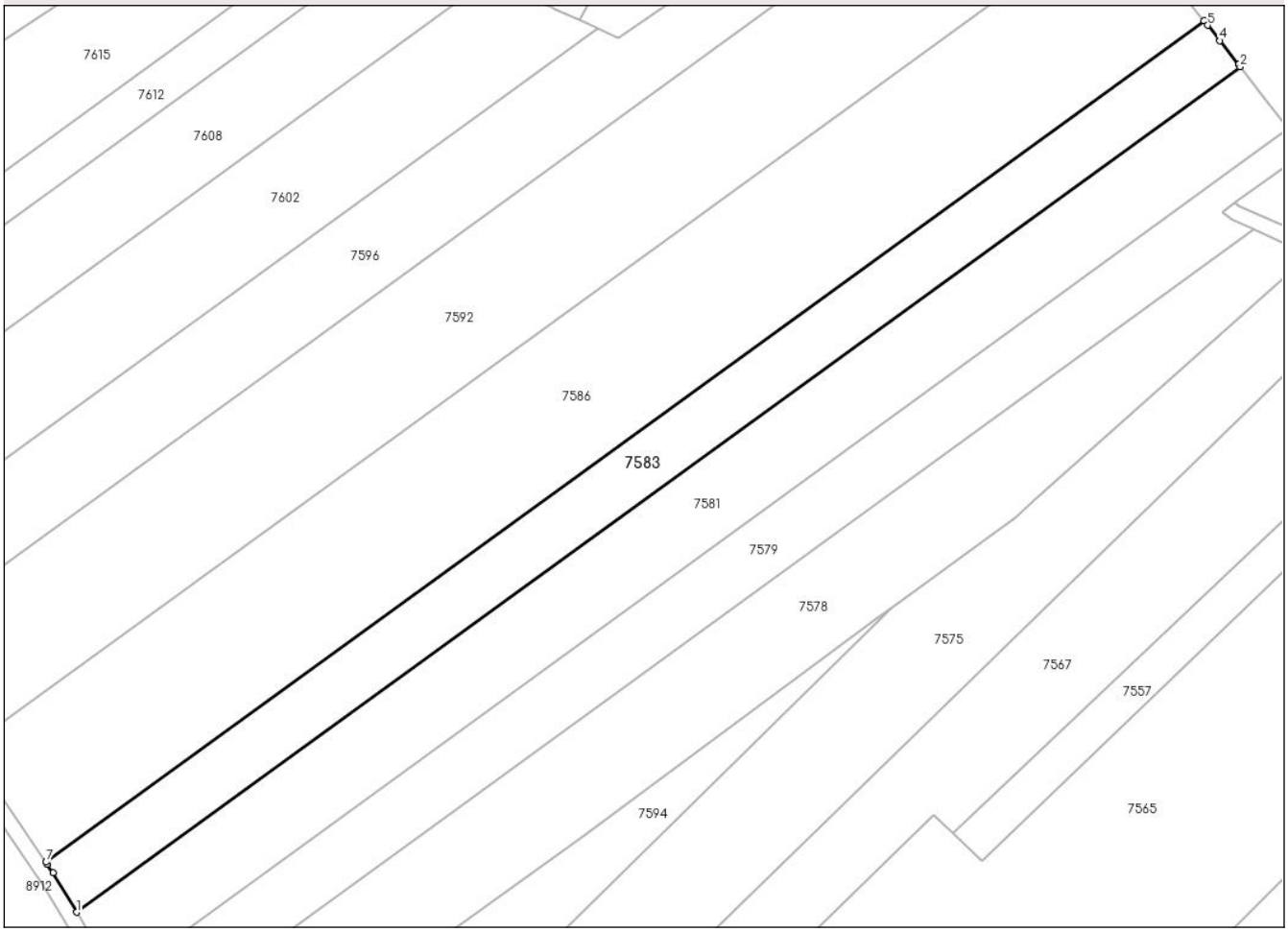
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.605	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.227,478 357.870,986	2	498.528,66 358.089,586	372.151
2	498.528,66 358.089,586	3	498.528,242 358.090,123	0.681
3	498.528,242 358.090,123	4	498.523,428 358.096,315	7.843
4	498.523,428 358.096,315	5	498.520,287 358.100,3	5.074
5	498.520,287 358.100,3	6	498.519,351 358.101,487	1.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.519,351 358.101,487	7	498.219,598 357.883,925	370.385
7	498.219,598 357.883,925	8	498.219,923 357.883,45	0.576
8	498.219,923 357.883,45	9	498.221,455 357.881,214	2.71
9	498.221,455 357.881,214	1	498.227,478 357.870,986	11.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CERES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80690	11.391	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
369 / 15/01/2013		
Act Notarial nr. 96, din 14/01/2013 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGEŞEANU FLOREA**, casatorit cu 2) **ARGEŞEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

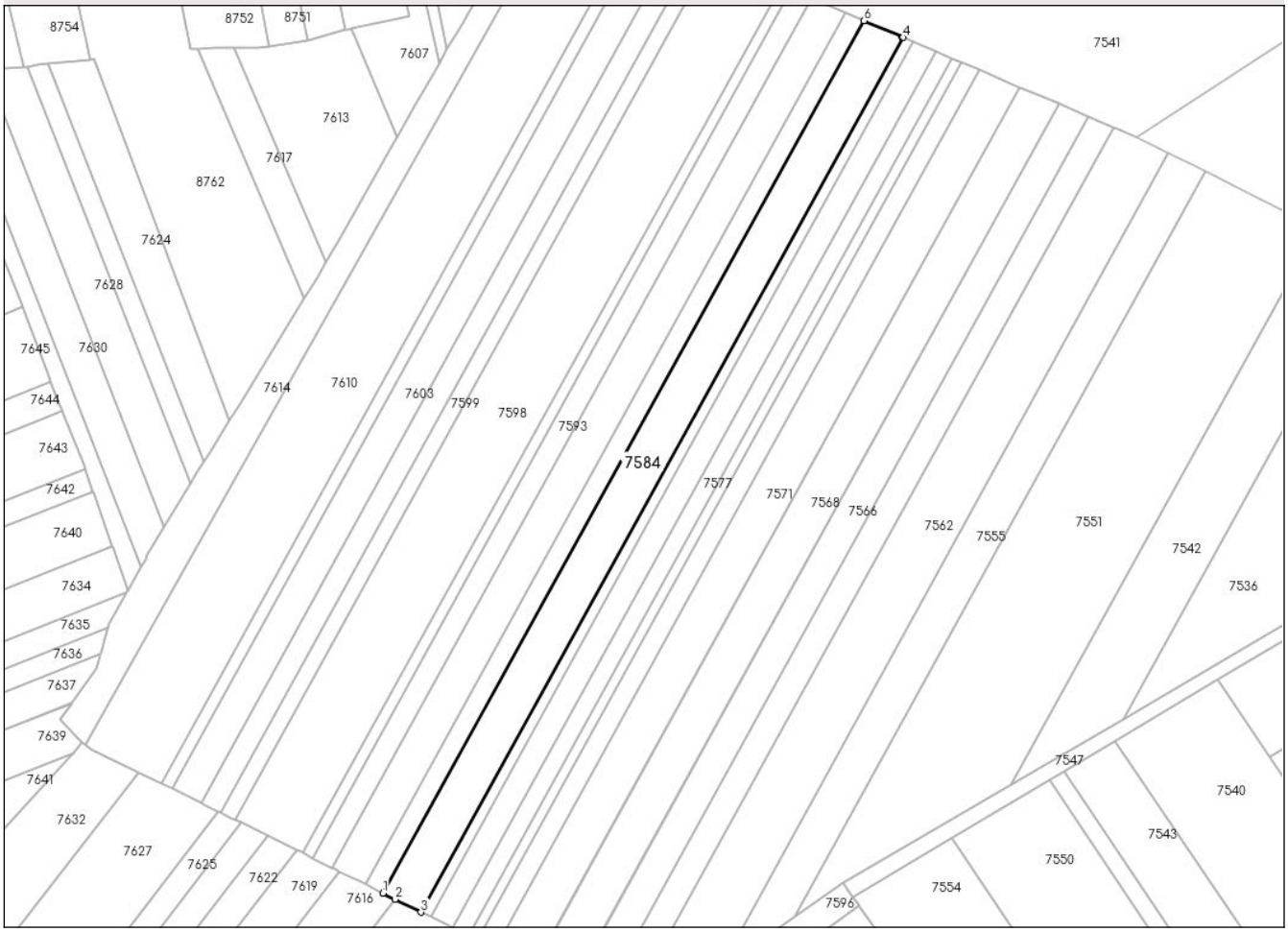
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80690	11.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.391	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.231,753 358.163,341	2	498.238,058 358.160,184	7.051
2	498.238,058 358.160,184	3	498.251,468 358.153,47	14.997
3	498.251,468 358.153,47	4	498.501,636 358.606,787	517.765
4	498.501,636 358.606,787	5	498.501,154 358.606,993	0.524
5	498.501,154 358.606,993	6	498.481,26 358.615,458	21.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.481,26 358.615,458	1	498.231,753 358.163,341	516.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 64, Jud. Arges, SAT STEFANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81199	4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81199-C1	Nr. 64, Jud. Arges, SAT STEFANESTI	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Construita in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 14/05/2014		
Act Administrativ nr. 2373, din 16/08/1996 emis de N.P. DANCIOU ILIE (act administrativ nr. 1685/04-04-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1686/04-04-2014 (valabil la 05.05.2014) emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU GHERGHINA**	
5981 / 16/07/2014		
Act Administrativ nr. 5585, din 27/06/2014 emis de OCPI;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81199 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 5585/27. 06.2014 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81227, 81228, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

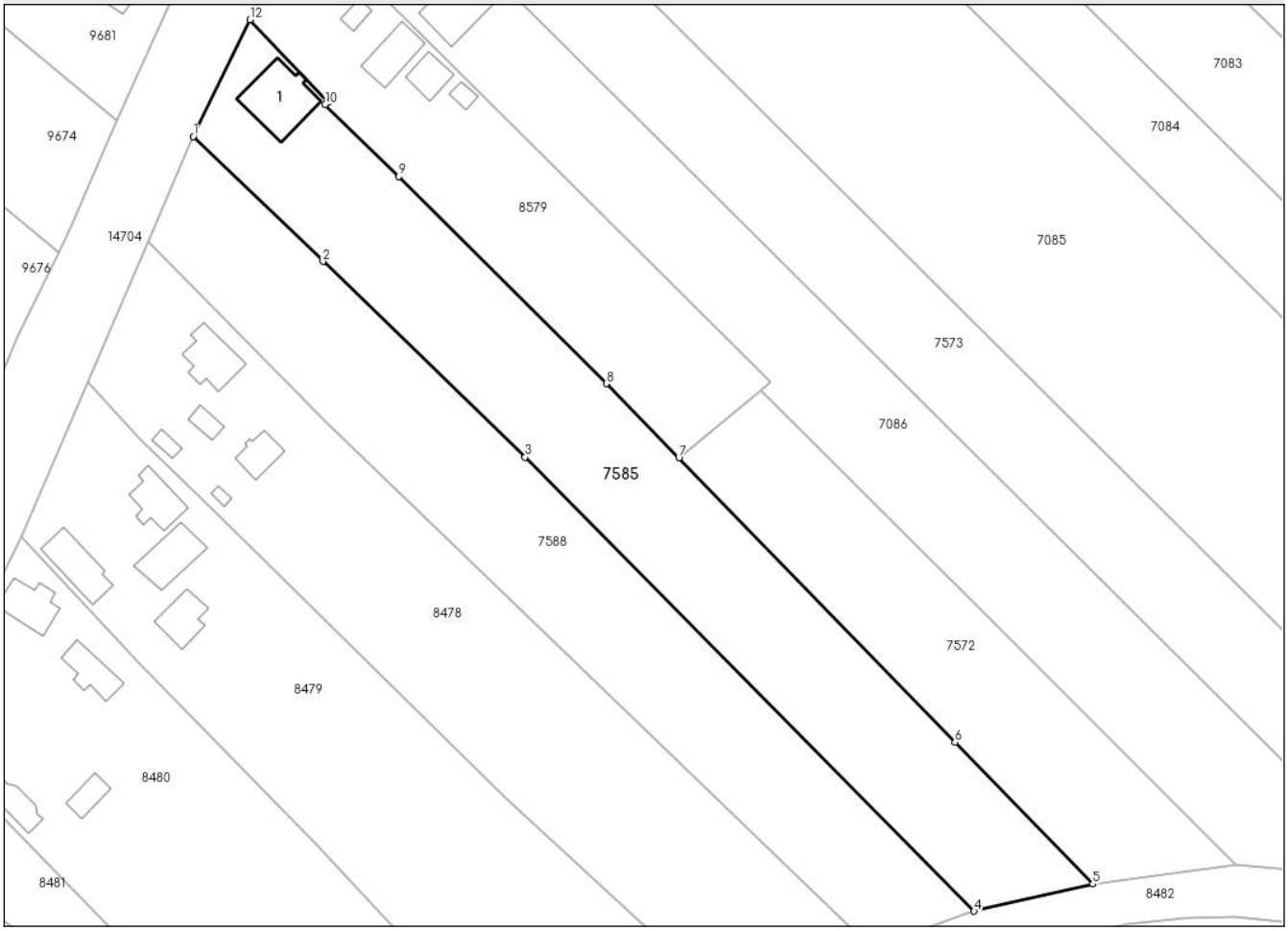
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81199	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	733	10	82/1	-	
2	livada	NU	1.013	10	82/1	-	
3	arabil	NU	2.254	10	82/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81199-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Construita in anul 1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.284,3 359.048,748	2	498.307,385 359.026,549	32.027
2	498.307,385 359.026,549	3	498.343,305 358.991,767	50.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.343,305 358.991,767	4	498.423,182 358.911,09	113.53
4	498.423,182 358.911,09	5	498.444,314 358.915,923	21.678
5	498.444,314 358.915,923	6	498.419,799 358.941,109	35.147
6	498.419,799 358.941,109	7	498.370,664 358.991,59	70.446
7	498.370,664 358.991,59	8	498.357,781 359.004,826	18.471
8	498.357,781 359.004,826	9	498.320,847 359.041,64	52.148
9	498.320,847 359.041,64	10	498.307,765 359.054,423	18.291
10	498.307,765 359.054,423	11	498.308,377 359.054,846	0.744
11	498.308,377 359.054,846	12	498.294,36 359.069,491	20.272
12	498.294,36 359.069,491	1	498.284,3 359.048,748	23.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68564, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DUMITRA** 2) **VIŞAN A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

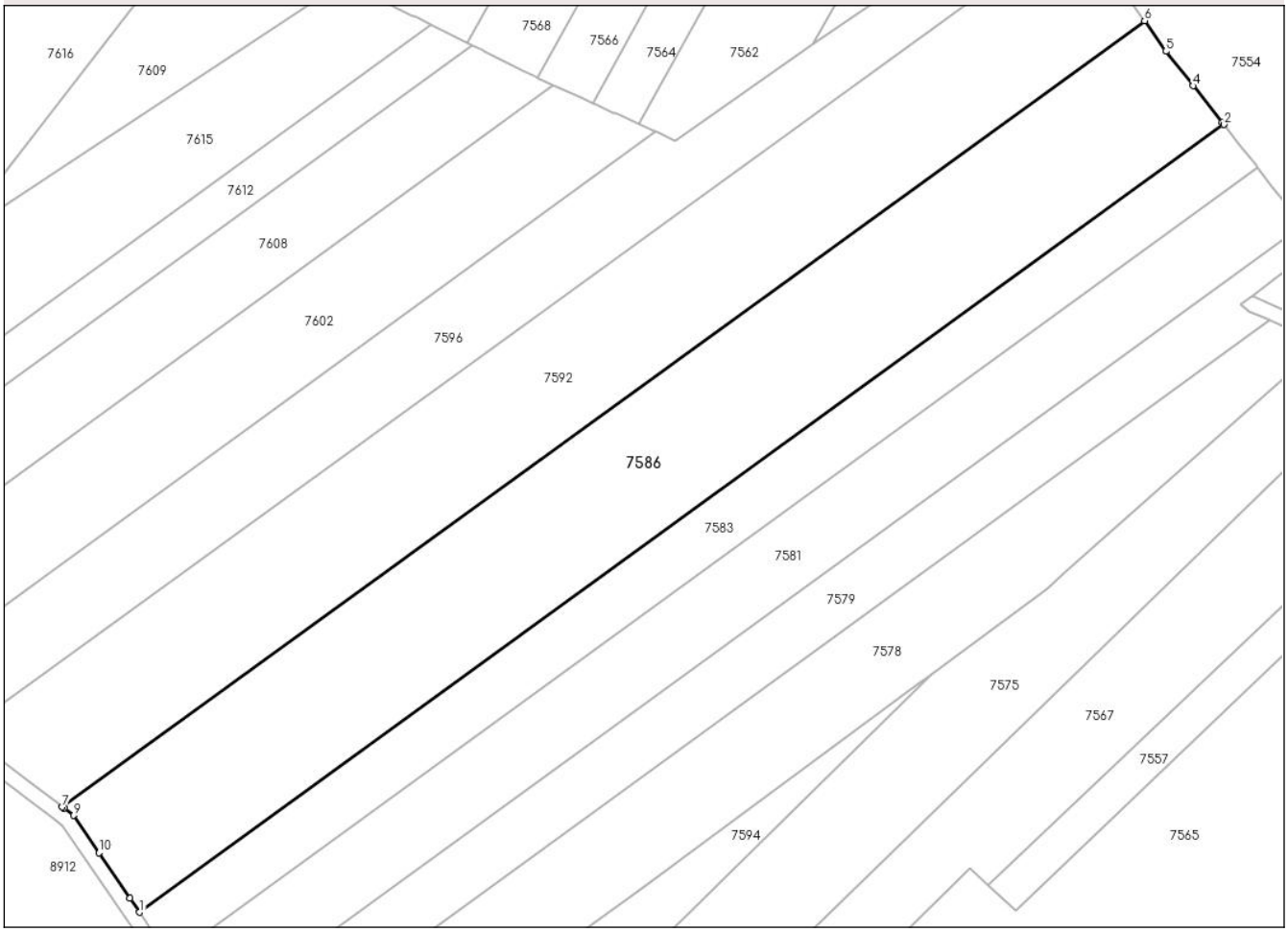
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.320	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.219,598 357.883,925	2	498.519,351 358.101,487	370.385
2	498.519,351 358.101,487	3	498.518,931 358.102,02	0.679
3	498.518,931 358.102,02	4	498.510,89 358.112,22	12.988
4	498.510,89 358.112,22	5	498.503,393 358.121,73	12.11
5	498.503,393 358.121,73	6	498.497,467 358.130,168	10.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.497,467 358.130,168	7	498.198,234 357.912,984	369.742
7	498.198,234 357.912,984	8	498.198,709 357.912,62	0.598
8	498.198,709 357.912,62	9	498.201,291 357.910,643	3.252
9	498.201,291 357.910,643	10	498.208,371 357.900,31	12.526
10	498.208,371 357.900,31	11	498.216,937 357.887,808	15.155
11	498.216,937 357.887,808	1	498.219,598 357.883,925	4.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.600 Masurata: 5.209	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42739, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU P. GHEORGHE** 2) **RADOI IOANA** 3) **SANDU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.600 Masurata: 5.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.209	10	89	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 7584

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.222,721 358.167,863	2	498.231,753 358.163,341	10.101
2	498.231,753 358.163,341	3	498.481,26 358.615,458	516.395
3	498.481,26 358.615,458	4	498.480,594 358.615,742	0.724
4	498.480,594 358.615,742	5	498.471,925 358.619,433	9.422
5	498.471,925 358.619,433	1	498.222,721 358.167,863	515.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:577
Nr. cadastral vechi:668

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81390	3.589	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1694 / 27/01/2022		
Act Notarial nr. 47, din 26/01/2022 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GEORGE**, casatorit cu 2) **MICU ALEXANDRA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

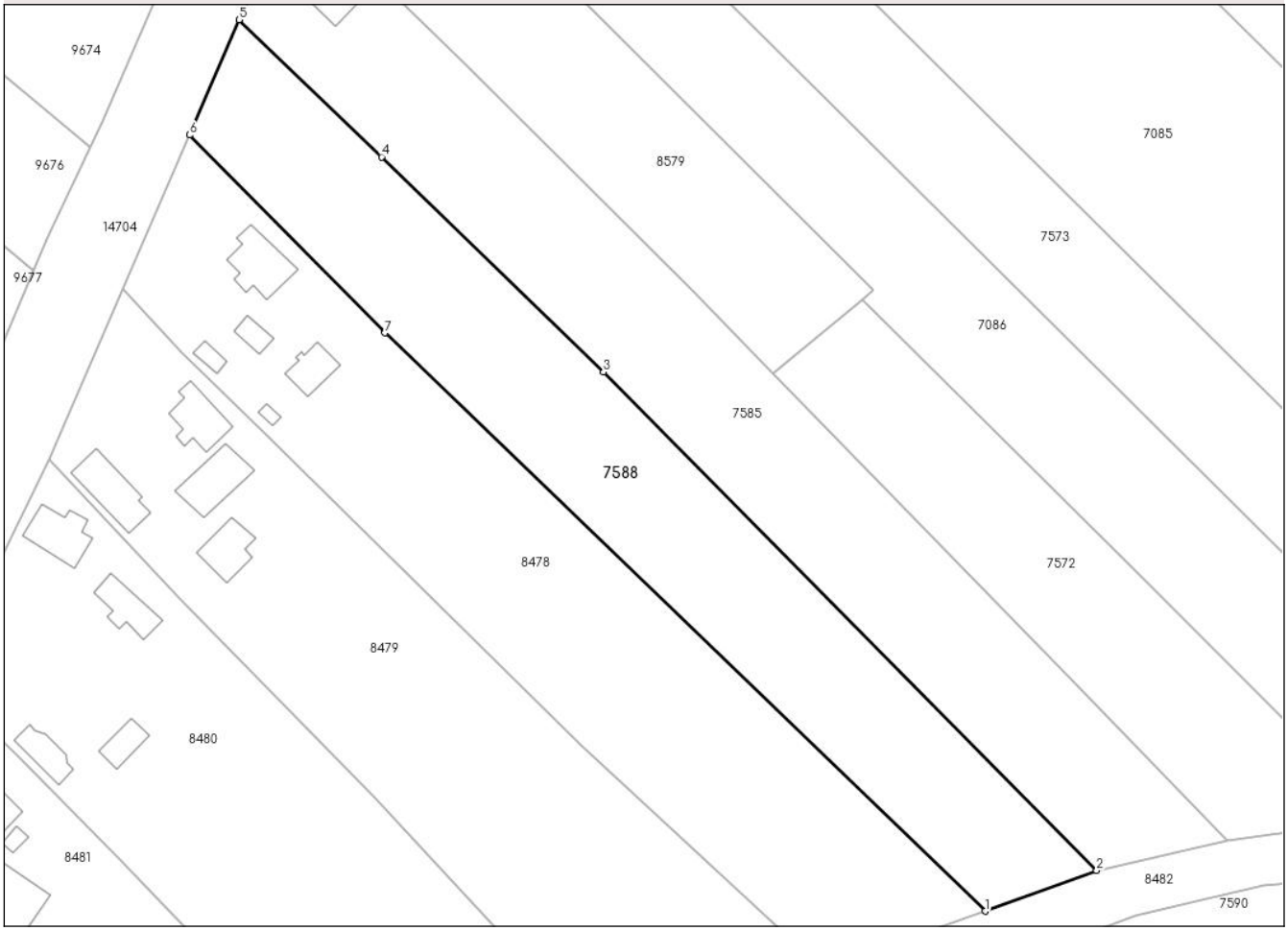
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81390	3.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.589	10	82/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.405,115 358.904,529	2	498.423,182 358.911,09	19.221
2	498.423,182 358.911,09	3	498.343,305 358.991,767	113.53
3	498.343,305 358.991,767	4	498.307,385 359.026,549	50.0
4	498.307,385 359.026,549	5	498.284,3 359.048,748	32.027
5	498.284,3 359.048,748	6	498.276,26 359.030,094	20.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.276,26 359.030,094	7	498.307,903 358.998,075	45.017
7	498.307,903 358.998,075	1	498.405,115 358.904,529	134.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.676	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

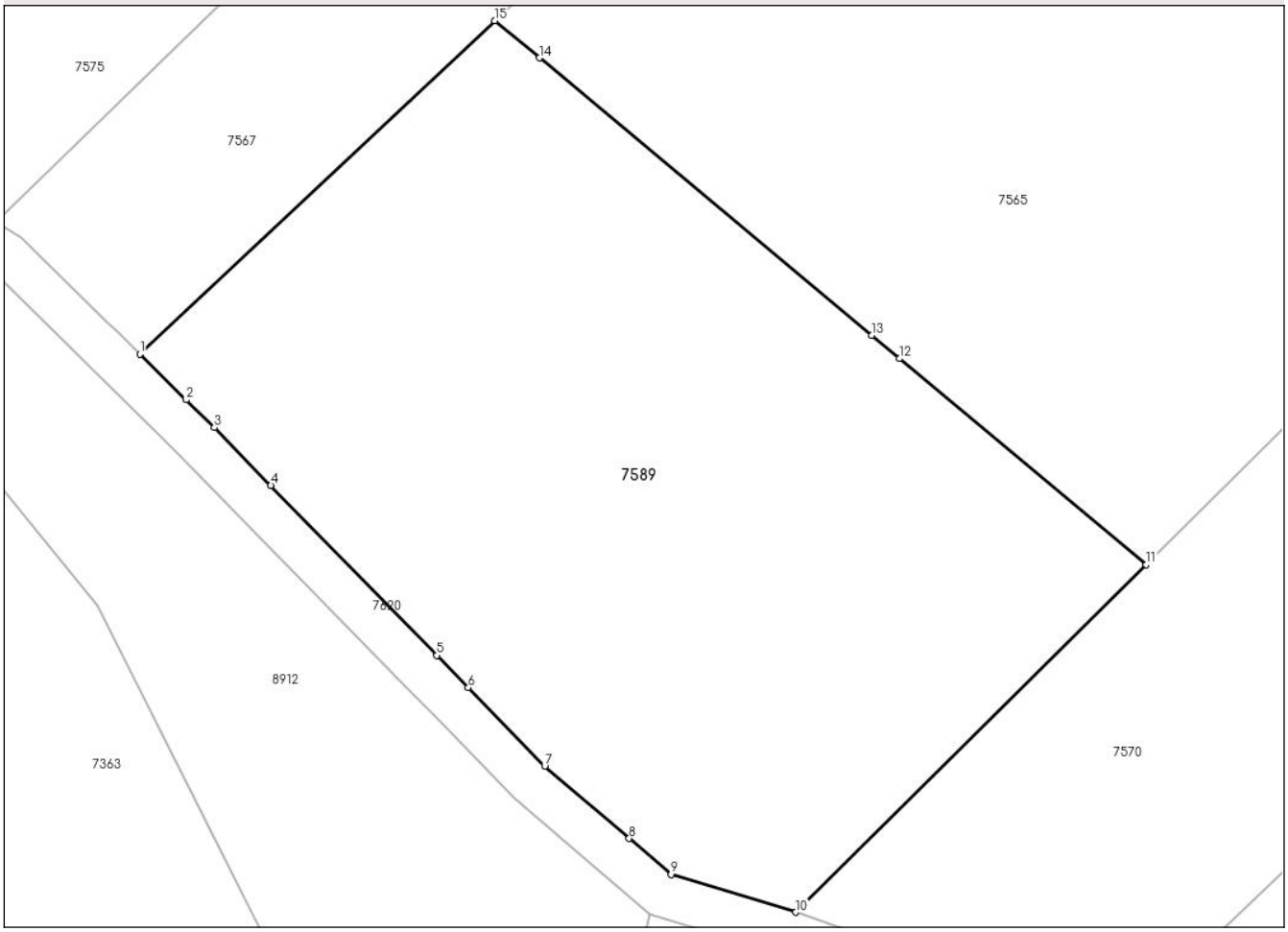
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.156	10	89	-	
2	pasune	NU	520	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.299,347 357.751,19	2	498.303,562 357.747,041	5.914
2	498.303,562 357.747,041	3	498.306,124 357.744,518	3.596
3	498.306,124 357.744,518	4	498.311,278 357.739,243	7.375
4	498.311,278 357.739,243	5	498.326,395 357.723,771	21.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.326,395 357.723,771	6	498.329,265 357.720,833	4.107
6	498.329,265 357.720,833	7	498.336,238 357.713,696	9.978
7	498.336,238 357.713,696	8	498.343,936 357.707,104	10.135
8	498.343,936 357.707,104	9	498.347,766 357.703,824	5.043
9	498.347,766 357.703,824	10	498.359,139 357.700,39	11.88
10	498.359,139 357.700,39	11	498.391,071 357.732,038	44.958
11	498.391,071 357.732,038	12	498.368,58 357.750,799	29.289
12	498.368,58 357.750,799	13	498.366,03 357.752,926	3.321
13	498.366,03 357.752,926	14	498.335,754 357.778,181	39.427
14	498.335,754 357.778,181	15	498.331,693 357.781,568	5.288
15	498.331,693 357.781,568	1	498.299,347 357.751,19	44.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Helesteul Vladiceasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81477	35.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4792 / 28/05/2015		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr. 609bis/16-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI cu anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, act administrativ nr. 1803/15-04-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1803/15-04-2015 (valabil la 04.05.2015) emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81477	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	35.000	10	85	-	Teren neimprejmuit; Helesteul Vladiceasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.189,261 358.852,126	2	498.177,009 358.822,258	32.283
3	498.173,875 358.813,039	4	498.176,736 358.806,966	6.713
5	498.181,035 358.797,839	6	498.190,887 358.765,912	33.413
7	498.194,432 358.757,34	8	498.204,9 358.746,71	14.919
9	498.211,104 358.743,731	10	498.223,576 358.740,508	12.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.177,009 358.822,258	3	498.173,875 358.813,039	9.737
4	498.176,736 358.806,966	5	498.181,035 358.797,839	10.089
6	498.190,887 358.765,912	7	498.194,432 358.757,34	9.276
8	498.204,9 358.746,71	9	498.211,104 358.743,731	6.882
10	498.223,576 358.740,508	11	498.243,788 358.736,266	20.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.243,788 358.736,266	12	498.250,77 358.734,801	7.134
13	498.259,945 358.732,876	14	498.299,166 358.739,638	39.8
15	498.302,615 358.739,45	16	498.334,136 358.737,741	31.567
17	498.337,728 358.731,335	18	498.341,056 358.725,399	6.805
19	498.354,271 358.743,095	20	498.397,135 358.760,915	46.421
21	498.470,818 358.847,432	22	498.482,635 358.861,862	18.651
23	498.518,157 358.874,758	24	498.542,008 358.896,824	32.493
25	498.544,726 358.906,201	26	498.522,909 358.905,422	21.831
27	498.504,52 358.907,292	28	498.483,17 358.908,694	21.396
29	498.469,612 358.910,097	30	498.460,73 358.909,785	8.887
31	498.450,288 358.908,694	32	498.429,406 358.903,864	21.433
33	498.399,797 358.892,799	34	498.371,123 358.882,202	30.57
35	498.343,228 358.873,943	36	498.309,879 358.861,476	35.603
37	498.286,036 358.850,411	38	498.271,699 358.846,048	14.986
39	498.251,908 358.842,931	40	498.218,559 358.843,866	33.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.250,77 358.734,801	13	498.259,945 358.732,876	9.375
14	498.299,166 358.739,638	15	498.302,615 358.739,45	3.454
16	498.334,136 358.737,741	17	498.337,728 358.731,335	7.344
18	498.341,056 358.725,399	19	498.354,271 358.743,095	22.086
20	498.397,135 358.760,915	21	498.470,818 358.847,432	113.641
22	498.482,635 358.861,862	23	498.518,157 358.874,758	37.79
24	498.542,008 358.896,824	25	498.544,726 358.906,201	9.763
26	498.522,909 358.905,422	27	498.504,52 358.907,292	18.484
28	498.483,17 358.908,694	29	498.469,612 358.910,097	13.63
30	498.460,73 358.909,785	31	498.450,288 358.908,694	10.499
32	498.429,406 358.903,864	33	498.399,797 358.892,799	31.609
34	498.371,123 358.882,202	35	498.343,228 358.873,943	29.092
36	498.309,879 358.861,476	37	498.286,036 358.850,411	26.285
38	498.271,699 358.846,048	39	498.251,908 358.842,931	20.035
40	498.218,559 358.843,866	1	498.189,261 358.852,126	30.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42737, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

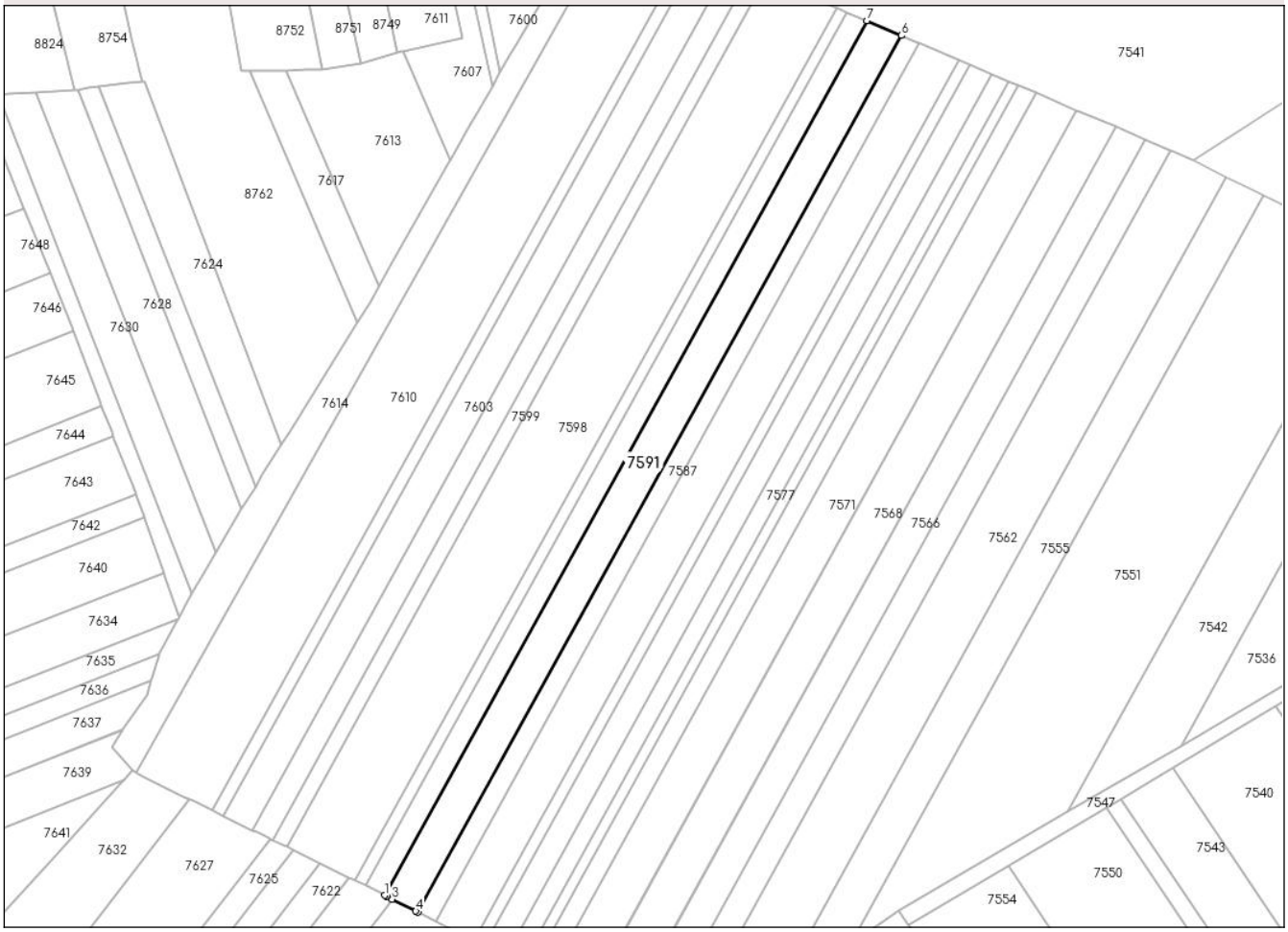
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.205,35 358.176,56	2	498.206,282 358.176,093	1.042
2	498.206,282 358.176,093	3	498.209,27 358.174,593	3.343
3	498.209,27 358.174,593	4	498.221,458 358.168,477	13.636
4	498.221,458 358.168,477	5	498.222,721 358.167,863	1.404
5	498.222,721 358.167,863	6	498.471,925 358.619,433	515.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.471,925 358.619,433	7	498.453,972 358.627,076	19.512
7	498.453,972 358.627,076	1	498.205,35 358.176,56	514.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57607, din 02/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
Act Notarial nr. 9, din 28/01/2008 emis de BN TEODOX;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

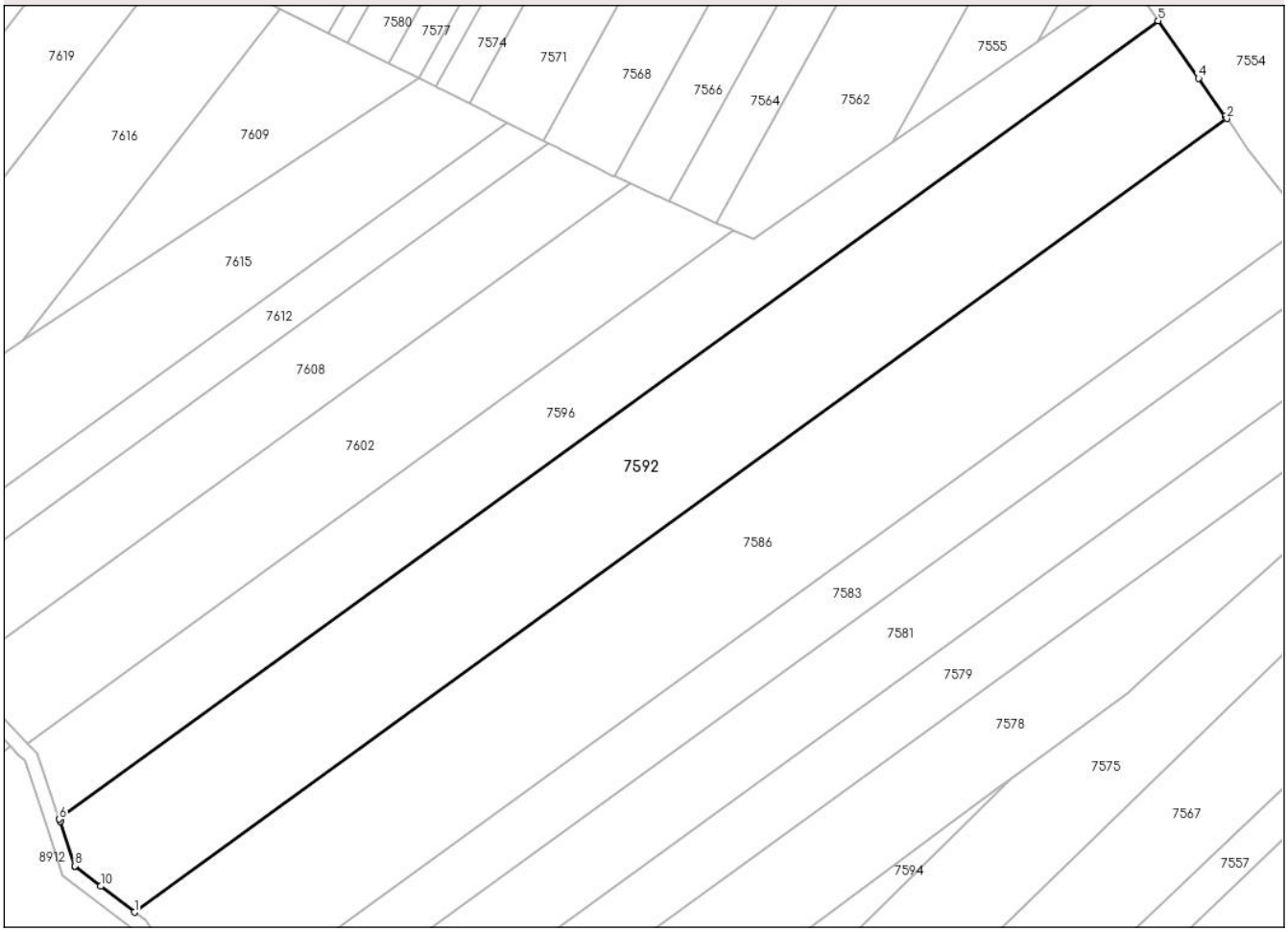
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.200	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.198,234 357.912,984	2	498.497,467 358.130,168	369.742
2	498.497,467 358.130,168	3	498.497,078 358.130,722	0.677
3	498.497,078 358.130,722	4	498.489,711 358.141,211	12.818
4	498.489,711 358.141,211	5	498.478,678 358.156,92	19.196
5	498.478,678 358.156,92	6	498.177,678 357.938,452	371.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.177,678 357.938,452	7	498.177,87 357.937,877	0.606
7	498.177,87 357.937,877	8	498.181,953 357.925,631	12.909
8	498.181,953 357.925,631	9	498.182,033 357.925,39	0.254
9	498.182,033 357.925,39	10	498.188,958 357.920,087	8.722
10	498.188,958 357.920,087	1	498.198,234 357.912,984	11.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.758	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29674, din 23/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

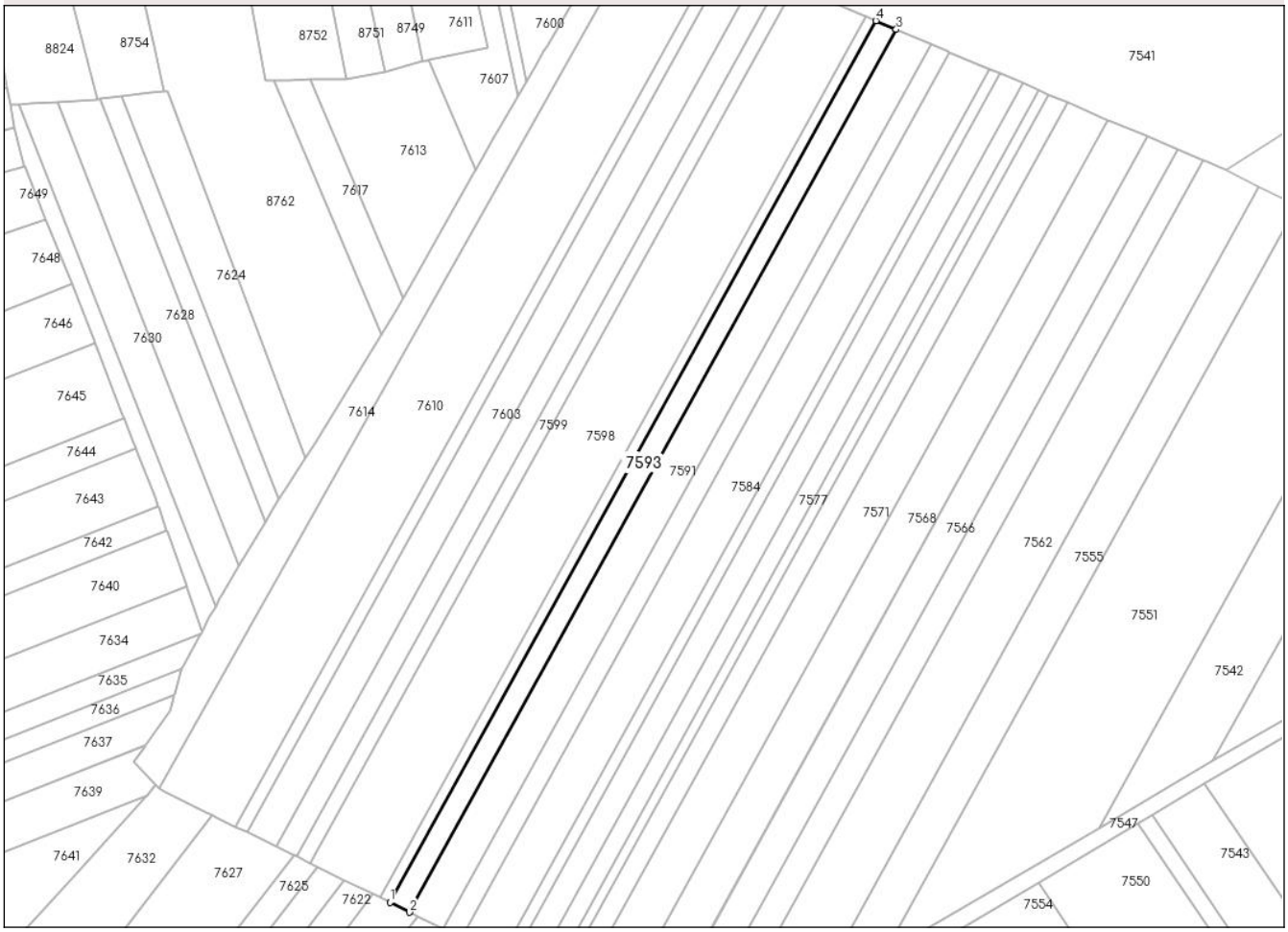
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.758	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.195,329 358.181,578	2	498.205,35 358.176,56	11.207
2	498.205,35 358.176,56	3	498.453,972 358.627,076	514.565
3	498.453,972 358.627,076	4	498.443,616 358.631,485	11.255
4	498.443,616 358.631,485	1	498.195,329 358.181,578	513.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131518, din 30/11/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN I DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

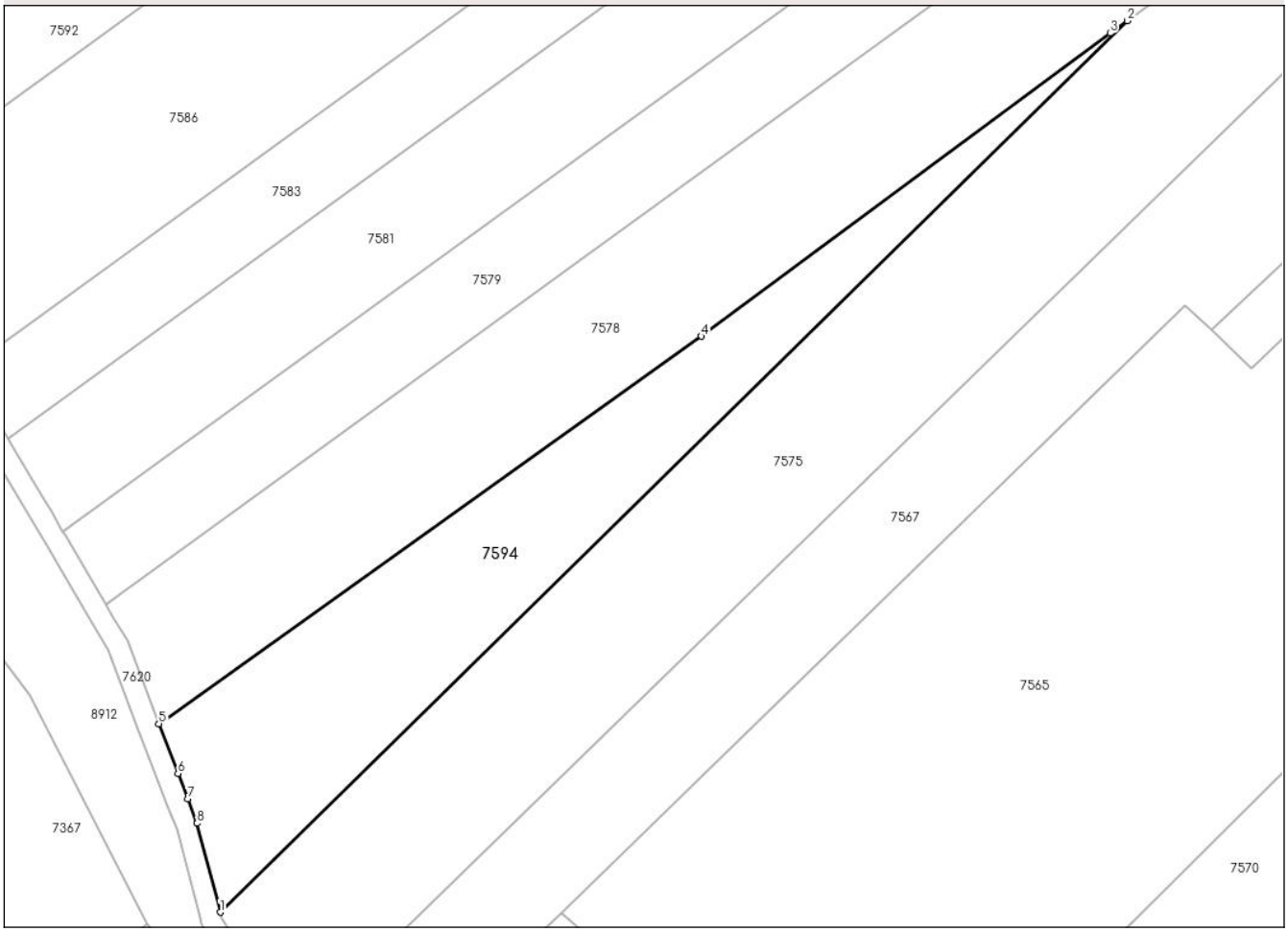
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.875	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.267,476 357.781,798	2	498.438,426 357.949,64	239.572
2	498.438,426 357.949,64	3	498.435,211 357.947,284	3.986
3	498.435,211 357.947,284	4	498.358,165 357.890,232	95.87
4	498.358,165 357.890,232	5	498.255,919 357.817,289	125.598
5	498.255,919 357.817,289	6	498.259,526 357.807,901	10.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.259,526 357.807,901	7	498.261,348 357.803,16	5.079
7	498.261,348 357.803,16	8	498.263,122 357.798,543	4.946
8	498.263,122 357.798,543	1	498.267,476 357.781,798	17.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 10/01/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORDUNESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.190,276 358.184,107	2	498.195,329 358.181,578	5.651
2	498.195,329 358.181,578	3	498.443,616 358.631,485	513.87
3	498.443,616 358.631,485	4	498.438,395 358.633,708	5.675
4	498.438,395 358.633,708	1	498.190,276 358.184,107	513.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68521, din 05/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TUDOR** 2) **DOGARU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

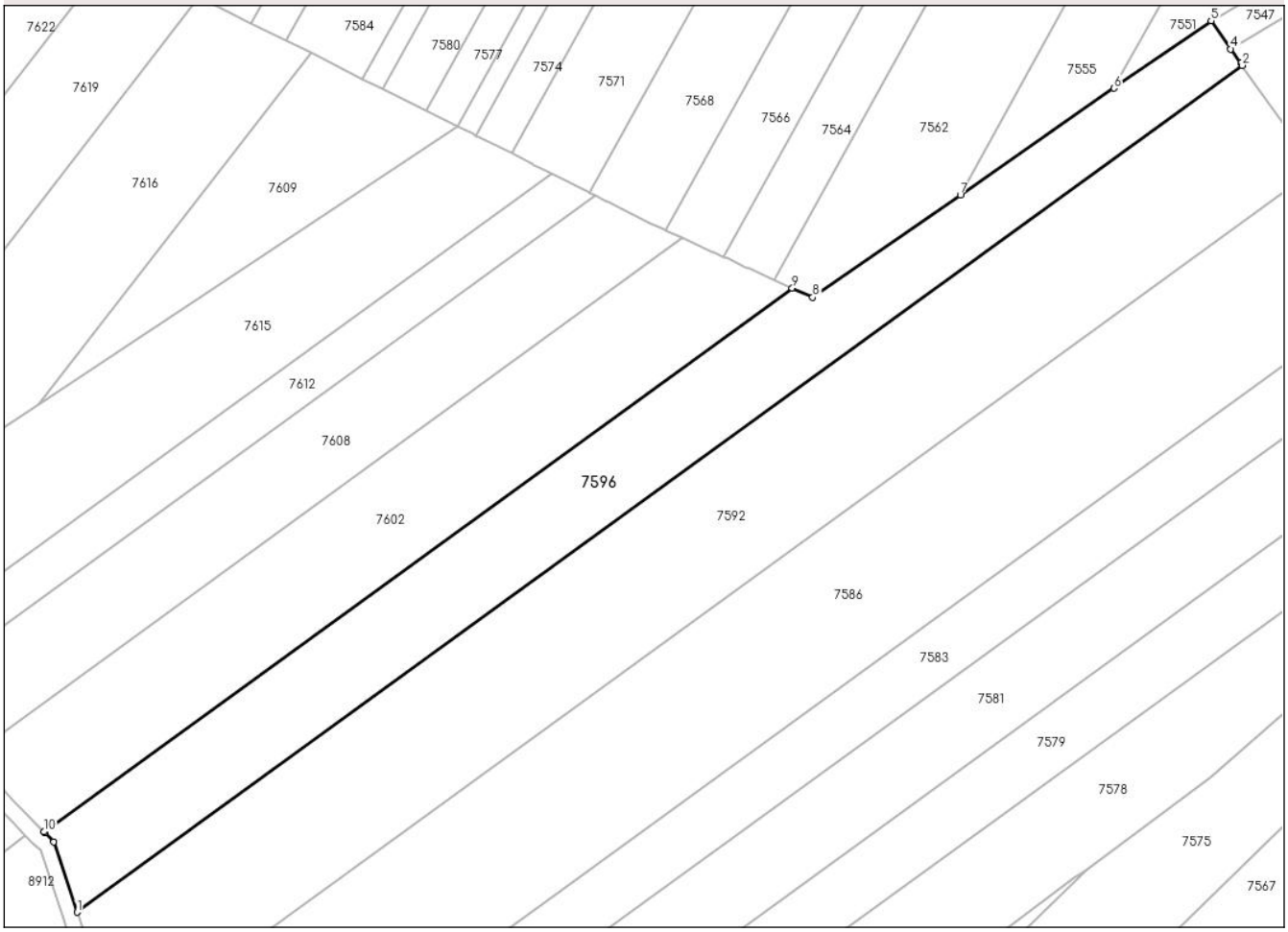
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.242	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.177,678 357.938,452	2	498.478,678 358.156,92	371.926
2	498.478,678 358.156,92	3	498.478,287 358.157,476	0.68
3	498.478,287 358.157,476	4	498.475,699 358.161,16	4.502
4	498.475,699 358.161,16	5	498.470,572 358.168,46	8.921
5	498.470,572 358.168,46	6	498.445,486 358.151,053	30.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.445,486 358.151,053	7	498.405,84 358.123,543	48.256
7	498.405,84 358.123,543	8	498.367,711 358.097,087	46.408
8	498.367,711 358.097,087	9	498.362,391 358.099,494	5.839
9	498.362,391 358.099,494	10	498.169,081 357.959,188	238.861
10	498.169,081 357.959,188	11	498.169,31 357.958,952	0.329
11	498.169,31 357.958,952	12	498.171,647 357.956,547	3.353
12	498.171,647 357.956,547	1	498.177,678 357.938,452	19.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.639	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

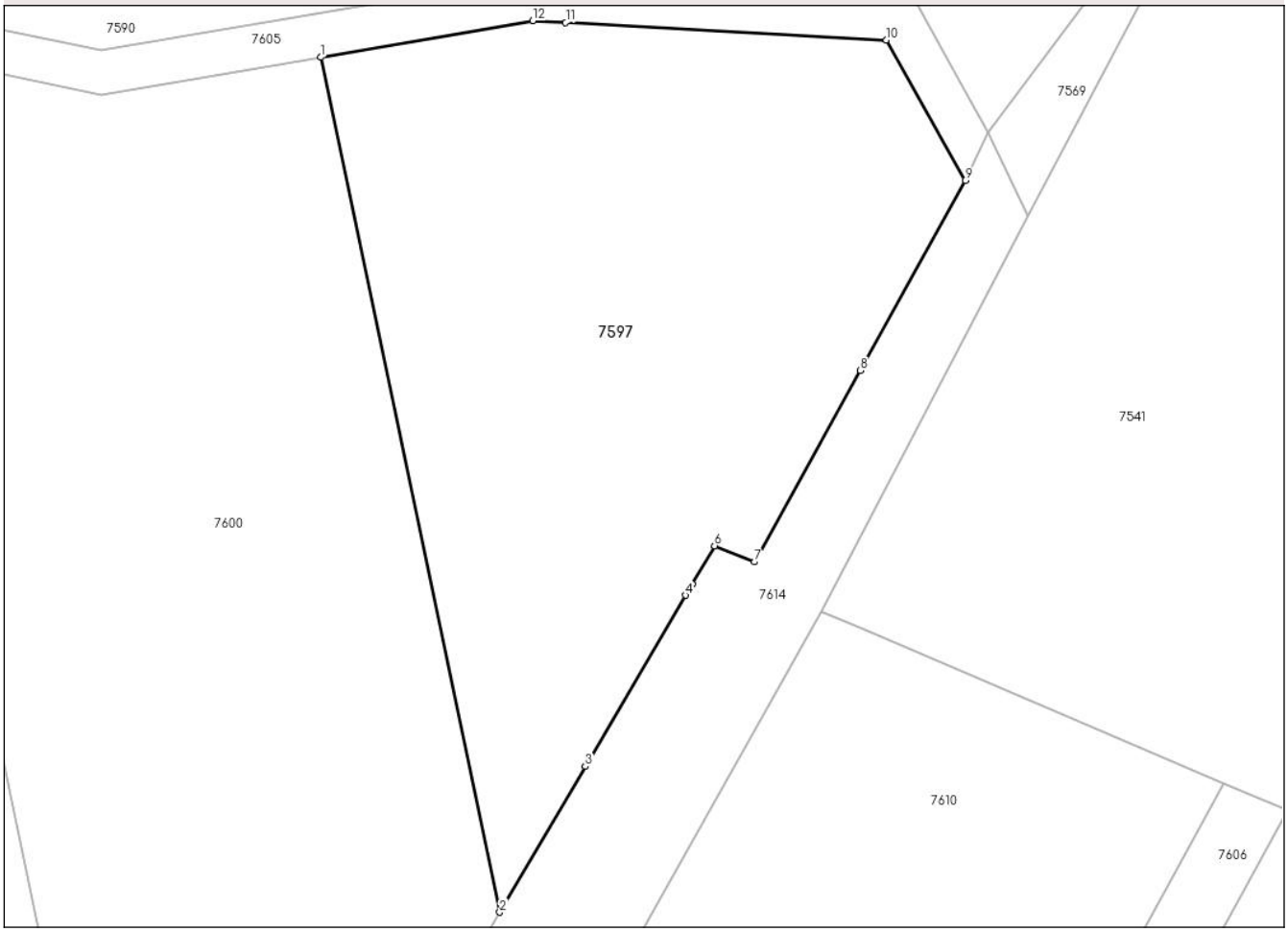
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.639	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.280,019 358.732,277	2	498.296,361 358.654,184	79.785
2	498.296,361 358.654,184	3	498.304,177 358.667,505	15.445
3	498.304,177 358.667,505	4	498.313,347 358.683,135	18.121
4	498.313,347 358.683,135	5	498.313,956 358.684,173	1.203
5	498.313,956 358.684,173	6	498.316,002 358.687,66	4.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.316,002 358.687,66	7	498.319,654 358.686,181	3.94
7	498.319,654 358.686,181	8	498.329,326 358.703,662	19.978
8	498.329,326 358.703,662	9	498.338,928 358.721,015	19.832
9	498.338,928 358.721,015	10	498.331,723 358.733,866	14.733
10	498.331,723 358.733,866	11	498.302,398 358.735,456	29.368
11	498.302,398 358.735,456	12	498.299,4 358.735,619	3.002
12	498.299,4 358.735,619	1	498.280,019 358.732,277	19.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Stefanesti, Punct'Ceres'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81628	20.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12105 / 02/12/2015		
Act Notarial nr. 4359, din 27/11/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. HABITAT DECO S.R.L.**, CIF:22896948	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81628	20.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.200	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.154,87 358.201,531	2	498.158,298 358.199,817	3.833
2	498.158,298 358.199,817	3	498.159,38 358.199,276	1.21
3	498.159,38 358.199,276	4	498.163,358 358.197,295	4.444
4	498.163,358 358.197,295	5	498.172,039 358.193,047	9.665
5	498.172,039 358.193,047	6	498.186,976 358.185,738	16.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.186,976 358.185,738	7	498.188,879 358.184,807	2.119
7	498.188,879 358.184,807	8	498.190,276 358.184,107	1.563
8	498.190,276 358.184,107	9	498.438,395 358.633,708	513.521
9	498.438,395 358.633,708	10	498.436,951 358.634,323	1.57
10	498.436,951 358.634,323	11	498.401,932 358.649,223	38.057
11	498.401,932 358.649,223	1	498.154,87 358.201,531	511.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.115	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31913, din 03/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

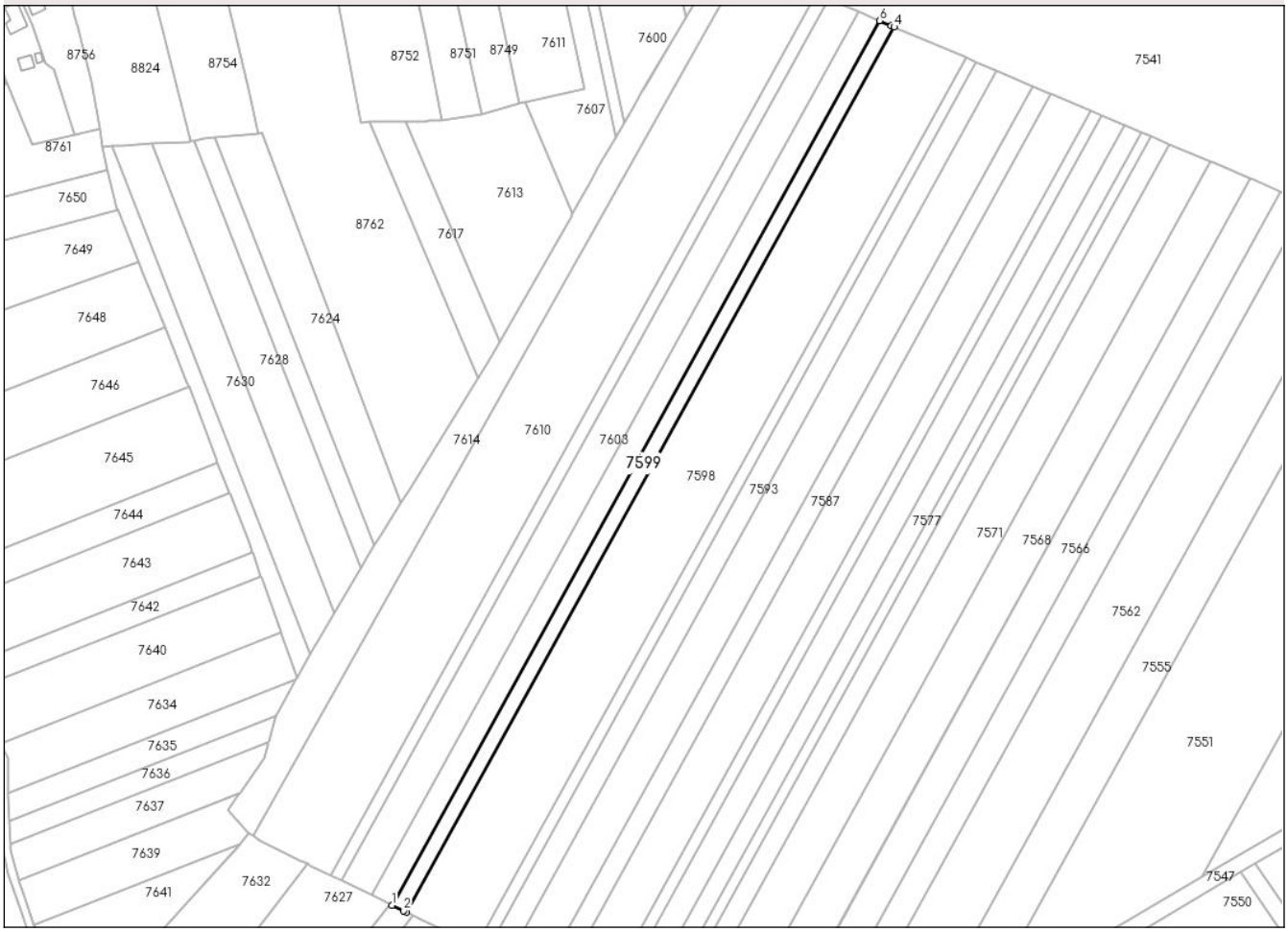
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.115	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.147,626 358.205,07	2	498.153,459 358.202,225	6.49
2	498.153,459 358.202,225	3	498.154,87 358.201,531	1.572
3	498.154,87 358.201,531	4	498.401,932 358.649,223	511.339
4	498.401,932 358.649,223	5	498.400,481 358.649,84	1.577
5	498.400,481 358.649,84	6	498.394,485 358.652,391	6.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.394,485 358.652,391	1	498.147,626 358.205,07	510.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93955, din 05/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ILEANA** 2) **ENACHE STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

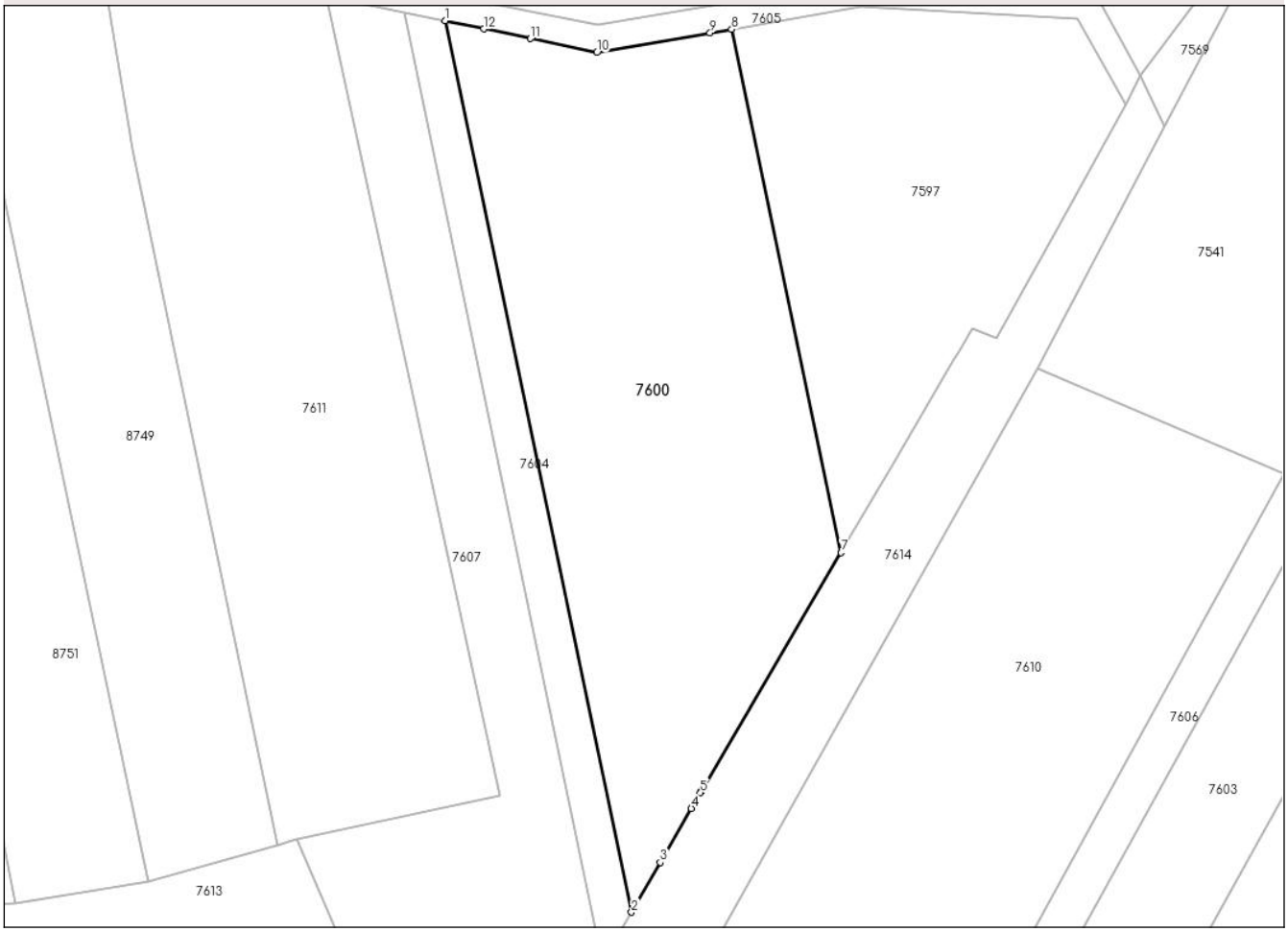
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.237,213 358.733,559	2	498.265,048 358.600,543	135.897
2	498.265,048 358.600,543	3	498.269,348 358.607,985	8.595
3	498.269,348 358.607,985	4	498.273,988 358.616,014	9.273
4	498.273,988 358.616,014	5	498.275,354 358.618,379	2.731
5	498.275,354 358.618,379	6	498.275,427 358.618,503	0.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.275,427 358.618,503	7	498.296,361 358.654,184	41.369
7	498.296,361 358.654,184	8	498.280,019 358.732,277	79.785
8	498.280,019 358.732,277	9	498.276,796 358.731,722	3.27
9	498.276,796 358.731,722	10	498.259,872 358.728,804	17.174
10	498.259,872 358.728,804	11	498.249,949 358.730,886	10.139
11	498.249,949 358.730,886	12	498.242,967 358.732,351	7.134
12	498.242,967 358.732,351	1	498.237,213 358.733,559	5.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.855	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/04/2015 emis de BIN COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIŢĂ TUDORIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NIŢĂ EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

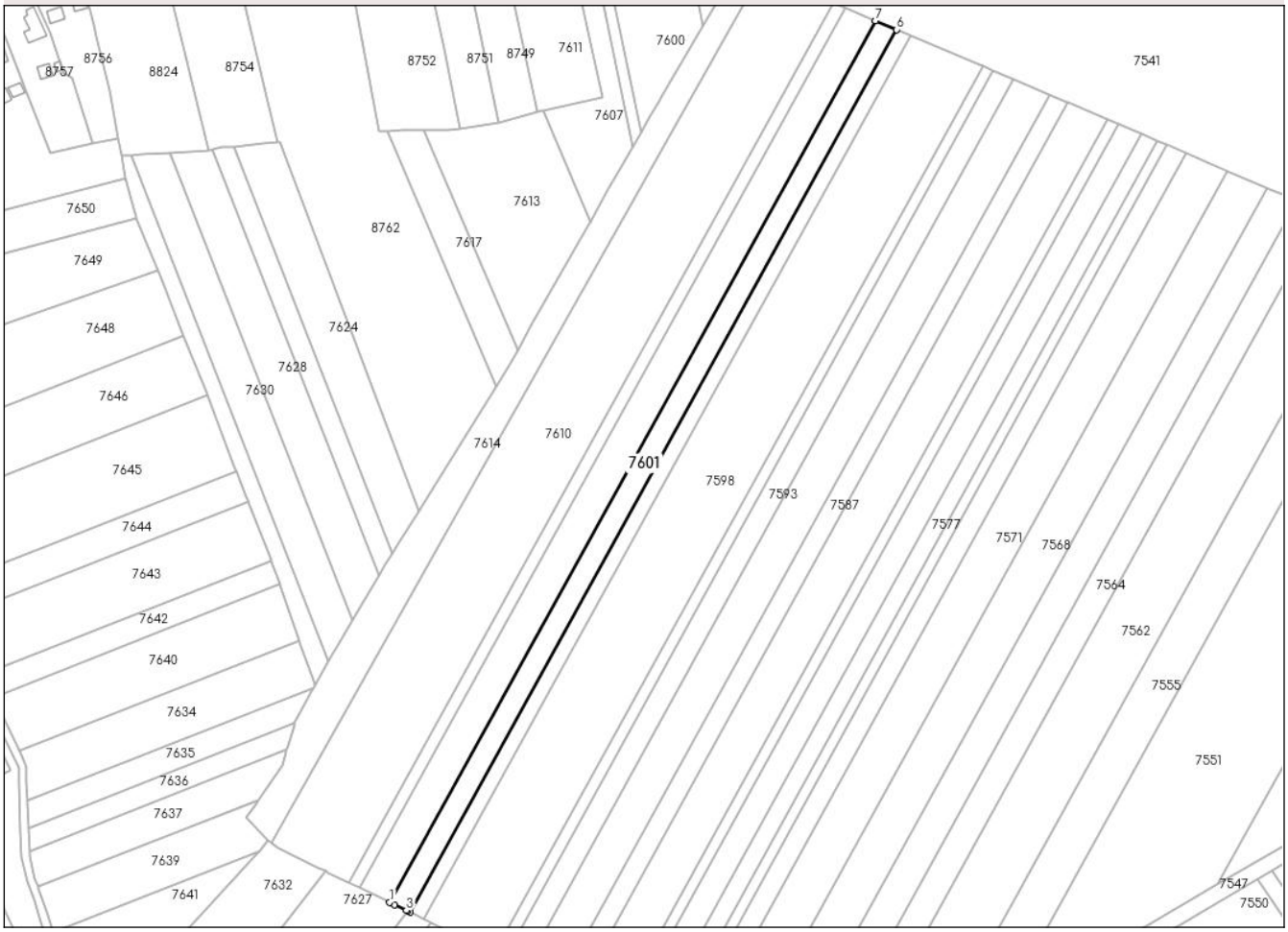
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.855	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.137,307 358.210,104	2	498.139,684 358.208,944	2.645
2	498.139,684 358.208,944	3	498.145,759 358.205,981	6.759
3	498.145,759 358.205,981	4	498.146,408 358.205,664	0.722
4	498.146,408 358.205,664	5	498.147,626 358.205,07	1.355
5	498.147,626 358.205,07	6	498.394,485 358.652,391	510.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.394,485 358.652,391	7	498.383,879 358.656,904	11.526
7	498.383,879 358.656,904	1	498.137,307 358.210,104	510.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.331	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

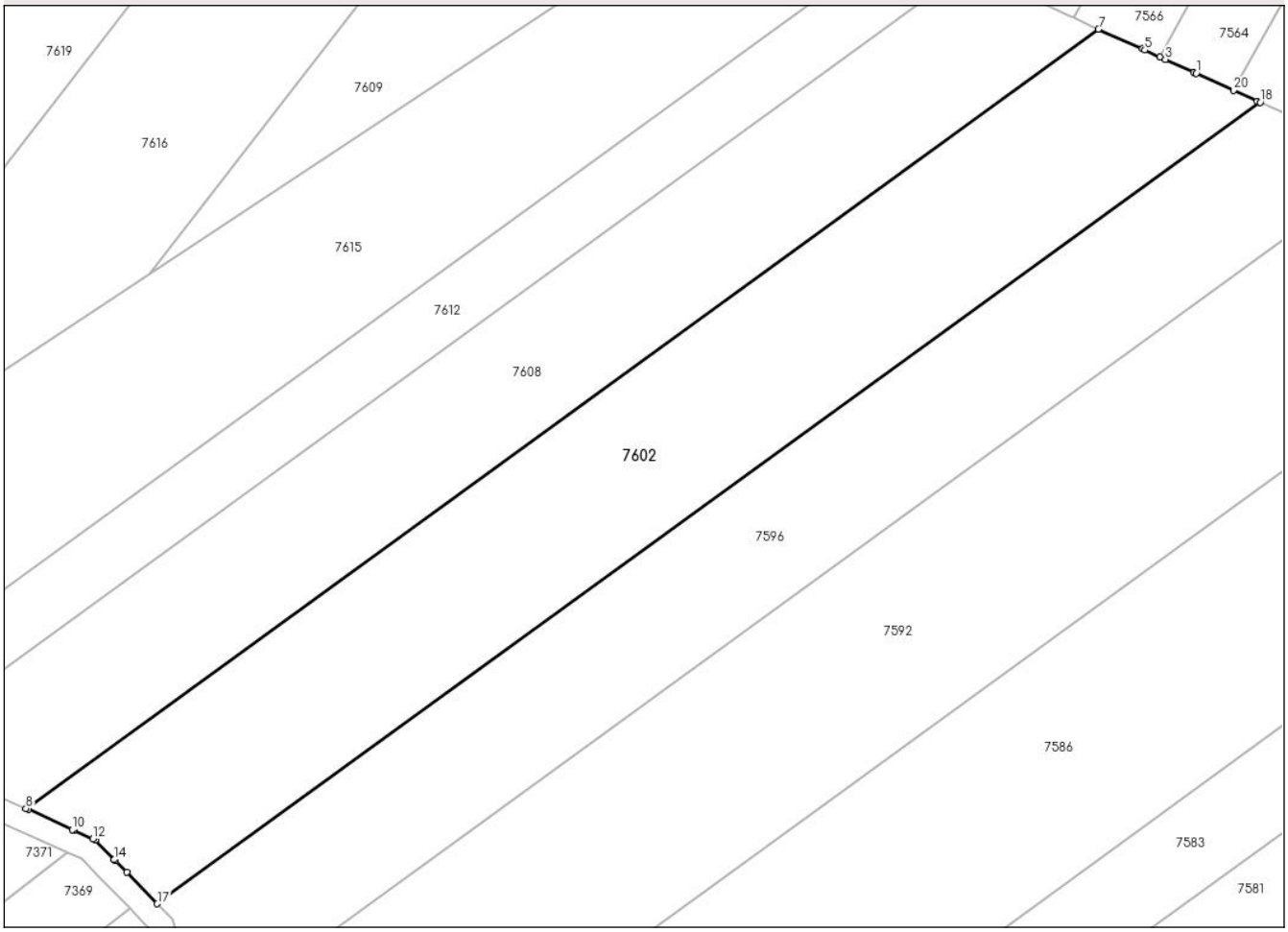
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.331	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.351,185 358.104,564	2	498.350,696 358.104,785	0.537
2	498.350,696 358.104,785	3	498.345,78 358.107,009	5.396
3	498.345,78 358.107,009	4	498.344,777 358.107,463	1.101
4	498.344,777 358.107,463	5	498.342,169 358.108,643	2.863
5	498.342,169 358.108,643	6	498.341,698 358.108,856	0.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.341,698 358.108,856	7	498.334,037 358.112,323	8.409
7	498.334,037 358.112,323	8	498.146,063 357.975,889	232.268
8	498.146,063 357.975,889	9	498.146,467 357.975,705	0.444
9	498.146,467 357.975,705	10	498.154,179 357.972,199	8.472
10	498.154,179 357.972,199	11	498.154,53 357.972,04	0.385
11	498.154,53 357.972,04	12	498.157,785 357.970,561	3.575
12	498.157,785 357.970,561	13	498.158,222 357.970,362	0.48
13	498.158,222 357.970,362	14	498.161,557 357.966,93	4.785
14	498.161,557 357.966,93	15	498.161,786 357.966,694	0.329
15	498.161,786 357.966,694	16	498.163,74 357.964,683	2.804
16	498.163,74 357.964,683	17	498.169,081 357.959,188	7.663
17	498.169,081 357.959,188	18	498.362,391 358.099,494	238.861
18	498.362,391 358.099,494	19	498.361,886 358.099,722	0.554
19	498.361,886 358.099,722	20	498.357,692 358.101,62	4.603
20	498.357,692 358.101,62	1	498.351,185 358.104,564	7.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 22/12/2020 emis de BIN ACHIM ADRIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION COSMIN-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

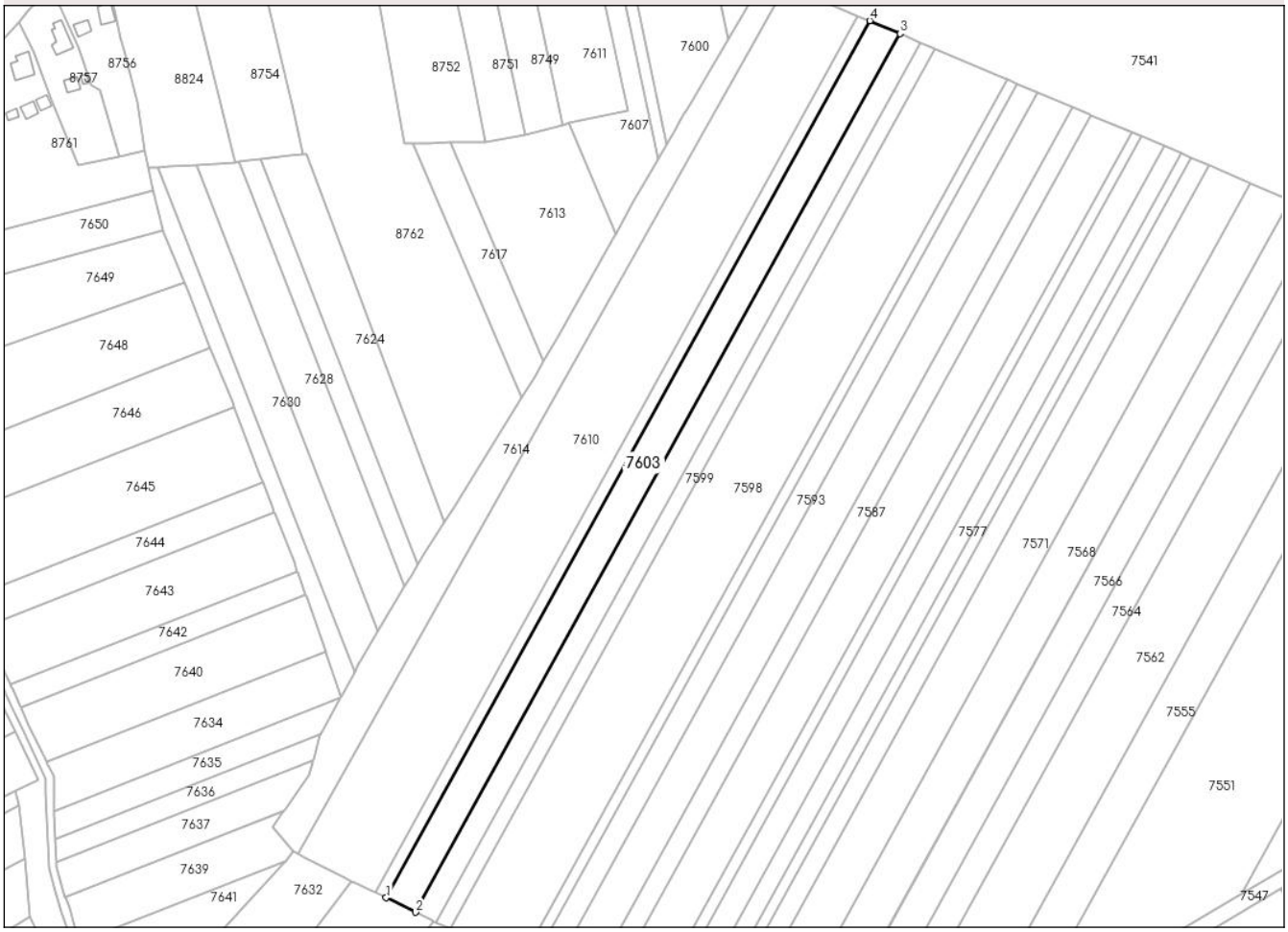
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	10	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.122,305 358.217,421	2	498.137,307 358.210,104	16.691
2	498.137,307 358.210,104	3	498.383,879 358.656,904	510.321
3	498.383,879 358.656,904	4	498.368,459 358.663,465	16.758
4	498.368,459 358.663,465	1	498.122,305 358.217,421	509.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62350, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CENUŞĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

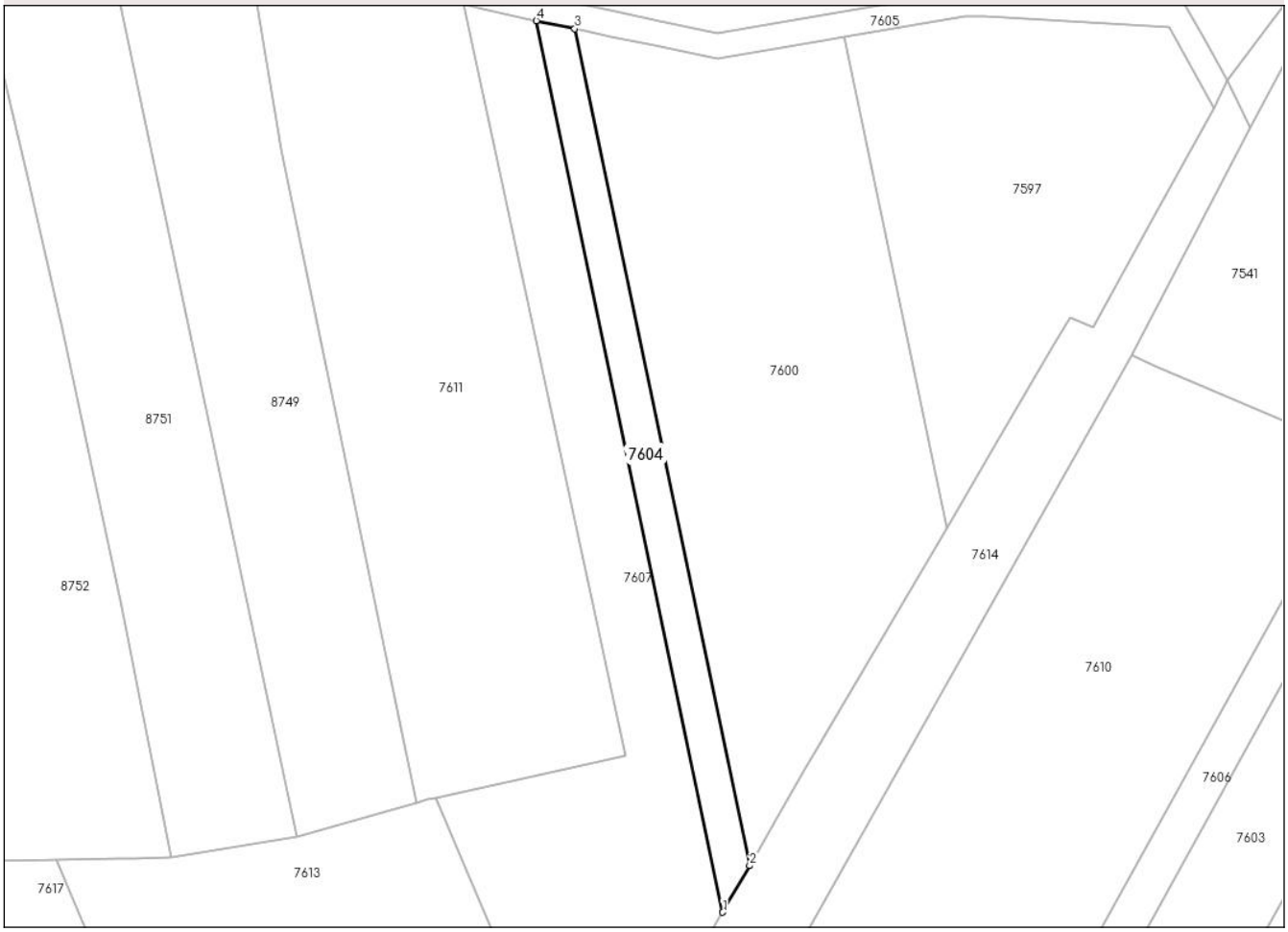
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.260,772 358.593,142	2	498.265,048 358.600,543	8.547
2	498.265,048 358.600,543	3	498.237,213 358.733,559	135.897
3	498.237,213 358.733,559	4	498.231,121 358.734,837	6.225
4	498.231,121 358.734,837	1	498.260,772 358.593,142	144.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

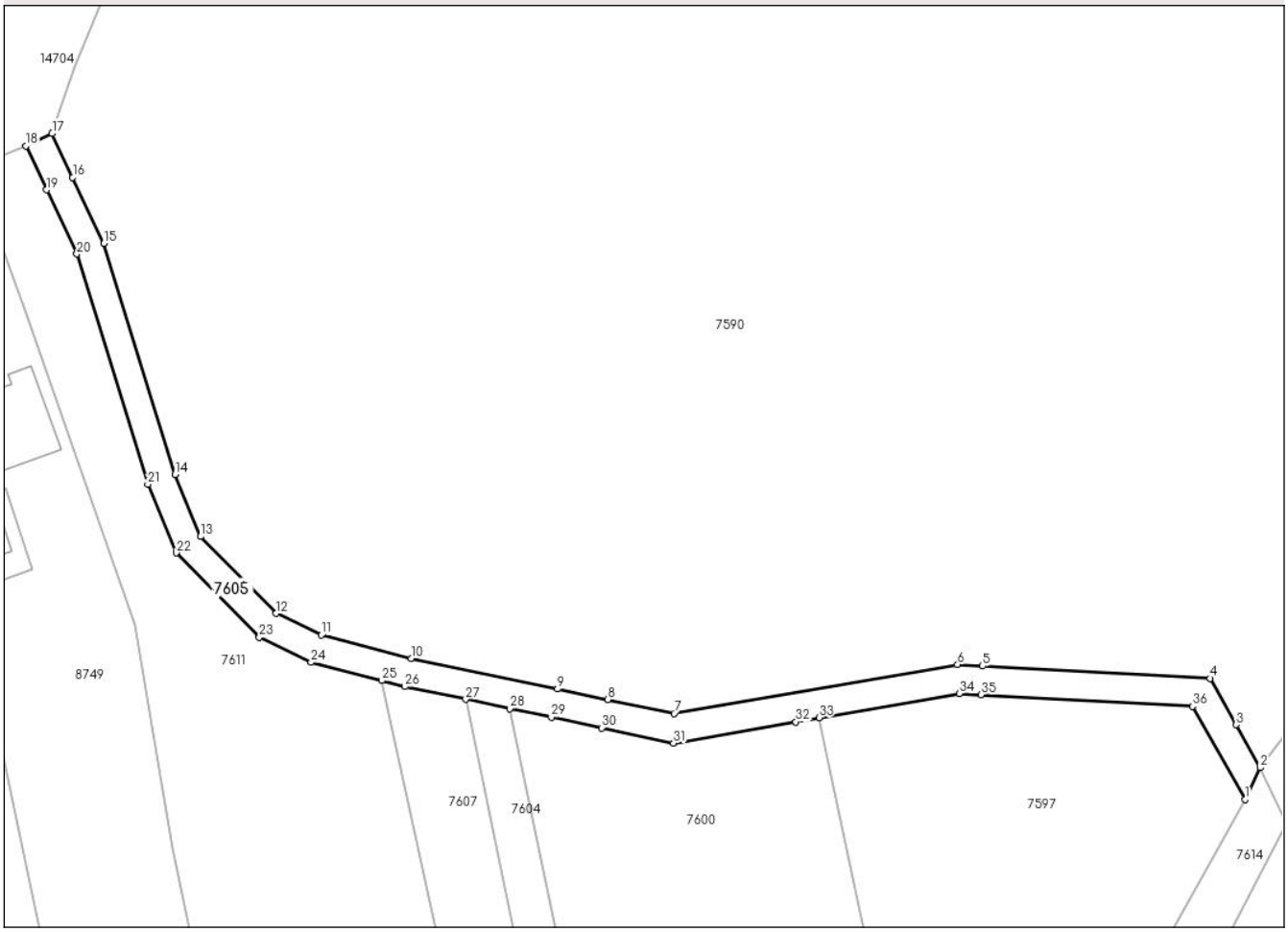
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	887	10	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.338,928 358.721,015	2	498.341,056 358.725,399	4.873
3	498.337,728 358.731,335	4	498.334,136 358.737,741	7.344
5	498.302,615 358.739,45	6	498.299,166 358.739,638	3.454
7	498.259,945 358.732,876	8	498.250,77 358.734,801	9.375
9	498.243,788 358.736,266	10	498.223,576 358.740,508	20.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.341,056 358.725,399	3	498.337,728 358.731,335	6.805
4	498.334,136 358.737,741	5	498.302,615 358.739,45	31.567
6	498.299,166 358.739,638	7	498.259,945 358.732,876	39.8
8	498.250,77 358.734,801	9	498.243,788 358.736,266	7.134
10	498.223,576 358.740,508	11	498.211,104 358.743,731	12.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.211,104 358.743,731	12	498.204,9 358.746,71	6.882
13	498.194,432 358.757,34	14	498.190,887 358.765,912	9.276
15	498.181,035 358.797,839	16	498.176,736 358.806,966	10.089
17	498.173,875 358.813,039	18	498.170,256 358.811,334	4.001
19	498.173,117 358.805,261	20	498.177,296 358.796,39	9.806
21	498.187,12 358.764,555	22	498.191,034 358.755,09	10.242
23	498.202,54 358.743,406	24	498.209,725 358.739,956	7.97
25	498.219,47 358.737,437	26	498.222,664 358.736,612	3.299
27	498.231,121 358.734,837	28	498.237,213 358.733,559	6.225
29	498.242,967 358.732,351	30	498.249,949 358.730,886	7.134
31	498.259,872 358.728,804	32	498.276,796 358.731,722	17.174
33	498.280,019 358.732,277	34	498.299,4 358.735,619	19.667
35	498.302,398 358.735,456	36	498.331,723 358.733,866	29.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.204,9 358.746,71	13	498.194,432 358.757,34	14.919
14	498.190,887 358.765,912	15	498.181,035 358.797,839	33.413
16	498.176,736 358.806,966	17	498.173,875 358.813,039	6.713
18	498.170,256 358.811,334	19	498.173,117 358.805,261	6.713
20	498.177,296 358.796,39	21	498.187,12 358.764,555	33.316
22	498.191,034 358.755,09	23	498.202,54 358.743,406	16.398
24	498.209,725 358.739,956	25	498.219,47 358.737,437	10.065
26	498.222,664 358.736,612	27	498.231,121 358.734,837	8.641
28	498.237,213 358.733,559	29	498.242,967 358.732,351	5.879
30	498.249,949 358.730,886	31	498.259,872 358.728,804	10.139
32	498.276,796 358.731,722	33	498.280,019 358.732,277	3.27
34	498.299,4 358.735,619	35	498.302,398 358.735,456	3.002
36	498.331,723 358.733,866	1	498.338,928 358.721,015	14.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.231	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31920, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.231	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.116,595 358.220,206	2	498.122,305 358.217,421	6.353
2	498.122,305 358.217,421	3	498.368,459 358.663,465	509.458
3	498.368,459 358.663,465	4	498.362,591 358.665,962	6.377
4	498.362,591 358.665,962	1	498.116,595 358.220,206	509.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.872	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42037, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.872	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.245,364 358.617,945	2	498.215,16 358.611,374	30.911
2	498.215,16 358.611,374	3	498.239,166 358.555,071	61.207
3	498.239,166 358.555,071	4	498.248,607 358.572,088	19.46
4	498.248,607 358.572,088	5	498.252,035 358.578,02	6.851
5	498.252,035 358.578,02	6	498.260,772 358.593,142	17.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.260,772 358.593,142	7	498.231,121 358.734,837	144.764
7	498.231,121 358.734,837	8	498.222,664 358.736,612	8.641
8	498.222,664 358.736,612	9	498.219,47 358.737,437	3.299
9	498.219,47 358.737,437	1	498.245,364 358.617,945	122.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.152	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31920, din 04/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

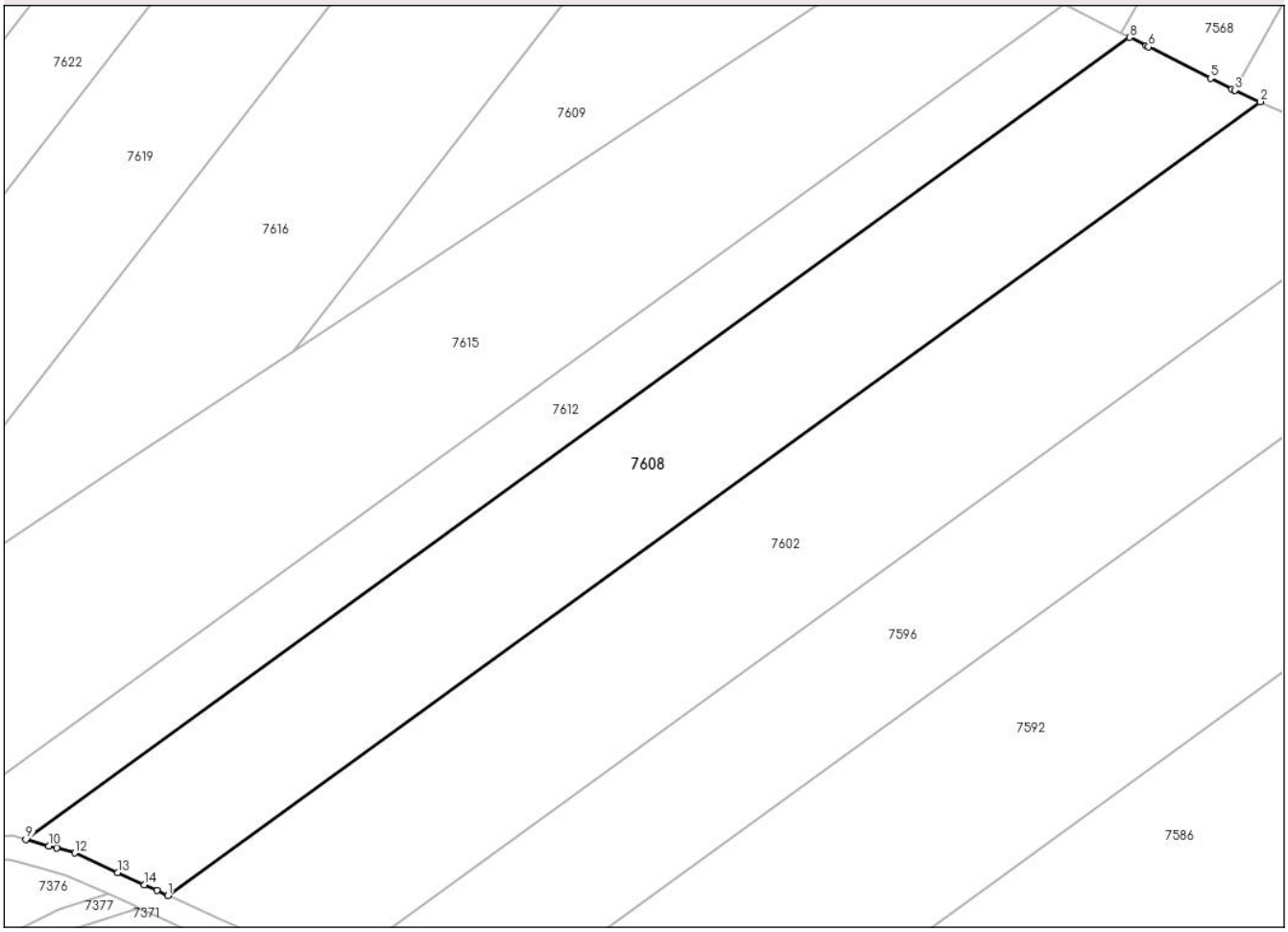
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.152	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.146,063 357.975,889	2	498.334,037 358.112,323	232.268
2	498.334,037 358.112,323	3	498.329,654 358.114,306	4.811
3	498.329,654 358.114,306	4	498.329,192 358.114,515	0.507
4	498.329,192 358.114,515	5	498.325,523 358.116,36	4.107
5	498.325,523 358.116,36	6	498.314,82 358.121,742	11.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.314,82 358.121,742	7	498.314,422 358.121,942	0.445
7	498.314,422 358.121,942	8	498.311,588 358.123,368	3.173
8	498.311,588 358.123,368	9	498.121,642 357.985,503	234.705
9	498.121,642 357.985,503	10	498.125,601 357.984,405	4.108
10	498.125,601 357.984,405	11	498.126,95 357.984,031	1.4
11	498.126,95 357.984,031	12	498.130,022 357.983,18	3.188
12	498.130,022 357.983,18	13	498.137,406 357.979,823	8.111
13	498.137,406 357.979,823	14	498.141,983 357.977,743	5.027
14	498.141,983 357.977,743	15	498.144,167 357.976,75	2.399
15	498.144,167 357.976,75	1	498.146,063 357.975,889	2.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.395	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

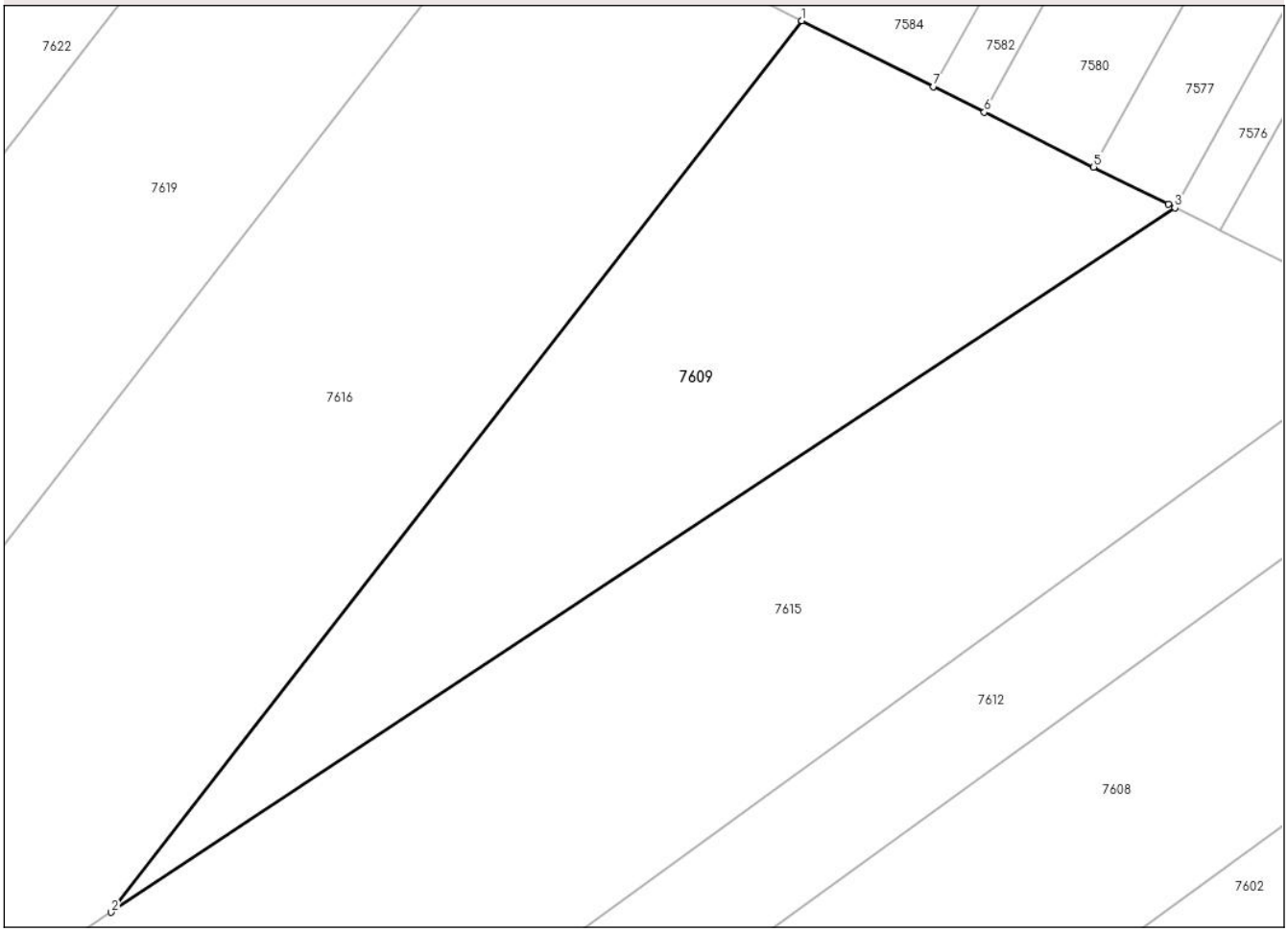
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.395	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.238,058 358.160,184	2	498.167,665 358.069,43	114.854
2	498.167,665 358.069,43	3	498.276,067 358.141,154	129.982
3	498.276,067 358.141,154	4	498.275,382 358.141,497	0.766
4	498.275,382 358.141,497	5	498.267,794 358.145,296	8.486
5	498.267,794 358.145,296	6	498.256,651 358.150,875	12.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.256,651 358.150,875	7	498.251,468 358.153,47	5.796
7	498.251,468 358.153,47	1	498.238,058 358.160,184	14.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.305	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 410, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 410, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE DECES NR 23 DIN 06.01.2014 ELIBRAT DE SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL EVIDENTA PERSOAMELOR PITEȘTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBANU REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

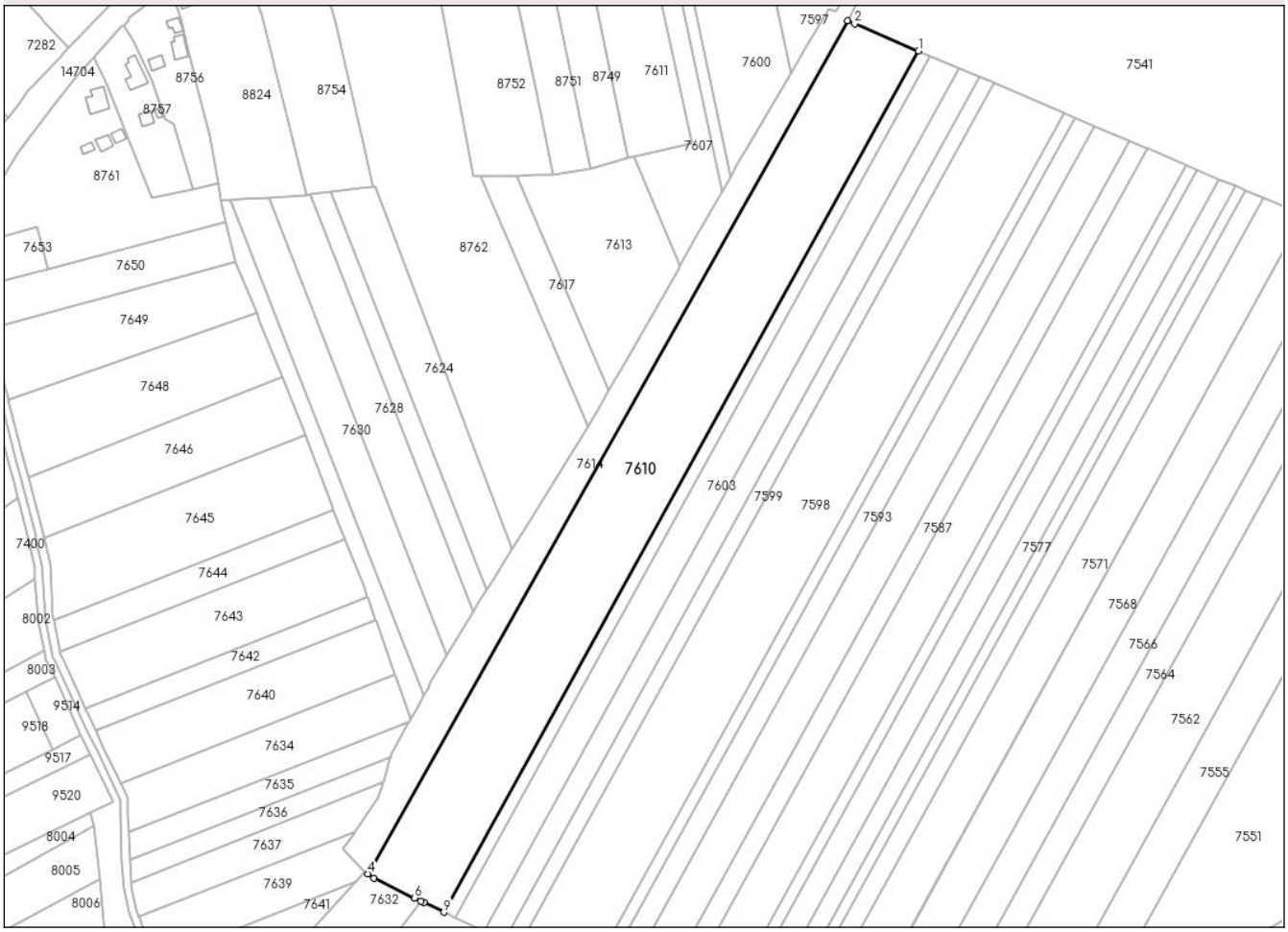
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.305	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.362,591 358.665,962	2	498.329,489 358.680,046	35.974
2	498.329,489 358.680,046	3	498.325,786 358.681,622	4.024
3	498.325,786 358.681,622	4	498.077,187 358.240,026	506.763
4	498.077,187 358.240,026	5	498.080,487 358.237,819	3.97
5	498.080,487 358.237,819	6	498.101,496 358.227,572	23.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.101,496 358.227,572	7	498.104,822 358.225,949	3.701
7	498.104,822 358.225,949	8	498.106,455 358.225,152	1.817
8	498.106,455 358.225,152	9	498.116,595 358.220,206	11.282
9	498.116,595 358.220,206	1	498.362,591 358.665,962	509.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. VLADICEASCA - ELESTEU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82418	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39116 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 28, din 22/12/2020 emis de Achim Adrian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ION MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ION COSMIN-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82418	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	623	10	89	-	
2	arabil	NU	4.377	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.162,852 358.808,312	2	498.169,959 358.789,156	20.432
2	498.169,959 358.789,156	3	498.185,358 358.745,141	46.631
3	498.185,358 358.745,141	4	498.190,591 358.714,299	31.283
4	498.190,591 358.714,299	5	498.212,12 358.610,598	105.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.212,12 358.610,598	6	498.213,784 358.611,074	1.731
6	498.213,784 358.611,074	7	498.215,16 358.611,374	1.408
7	498.215,16 358.611,374	8	498.245,364 358.617,945	30.911
8	498.245,364 358.617,945	9	498.219,47 358.737,437	122.265
9	498.219,47 358.737,437	10	498.209,725 358.739,956	10.065
10	498.209,725 358.739,956	11	498.202,54 358.743,406	7.97
11	498.202,54 358.743,406	12	498.191,034 358.755,09	16.398
12	498.191,034 358.755,09	13	498.187,12 358.764,555	10.242
13	498.187,12 358.764,555	14	498.177,296 358.796,39	33.316
14	498.177,296 358.796,39	15	498.173,117 358.805,261	9.806
15	498.173,117 358.805,261	16	498.170,256 358.811,334	6.713
16	498.170,256 358.811,334	1	498.162,852 358.808,312	7.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.689	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.689	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.121,642 357.985,503	2	498.311,588 358.123,368	234.705
2	498.311,588 358.123,368	3	498.310,137 358.124,097	1.624
3	498.310,137 358.124,097	4	498.309,643 358.124,346	0.553
4	498.309,643 358.124,346	5	498.300,208 358.129,069	10.551
5	498.300,208 358.129,069	6	498.106,124 357.988,201	239.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.106,124 357.988,201	7	498.110,652 357.985,959	5.053
7	498.110,652 357.985,959	8	498.119,36 357.986,137	8.71
8	498.119,36 357.986,137	9	498.121,428 357.985,563	2.146
9	498.121,428 357.985,563	1	498.121,642 357.985,503	0.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.313	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

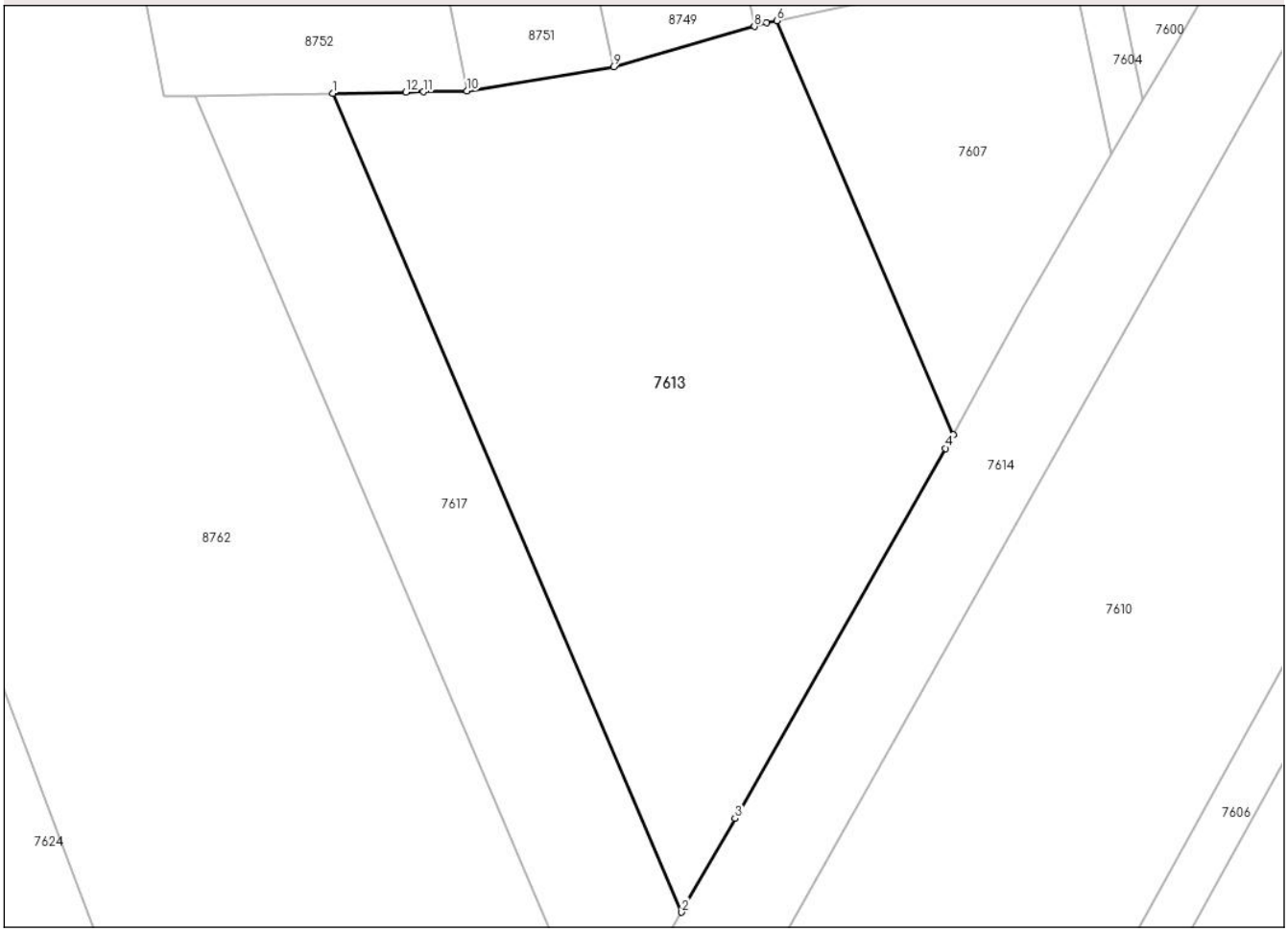
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.313	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.154,743 358.601,48	2	498.202,217 358.490,134	121.044
2	498.202,217 358.490,134	3	498.209,462 358.502,914	14.691
3	498.209,462 358.502,914	4	498.238,138 358.553,218	57.903
4	498.238,138 358.553,218	5	498.239,166 358.555,071	2.119
5	498.239,166 358.555,071	6	498.215,16 358.611,374	61.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.215,16 358.611,374	7	498.213,784 358.611,074	1.408
7	498.213,784 358.611,074	8	498.212,12 358.610,598	1.731
8	498.212,12 358.610,598	9	498.192,928 358.605,111	19.961
9	498.192,928 358.605,111	10	498.172,982 358.601,819	20.216
10	498.172,982 358.601,819	11	498.167,037 358.601,708	5.946
11	498.167,037 358.601,708	12	498.164,675 358.601,664	2.362
12	498.164,675 358.601,664	1	498.154,743 358.601,48	9.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.072	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

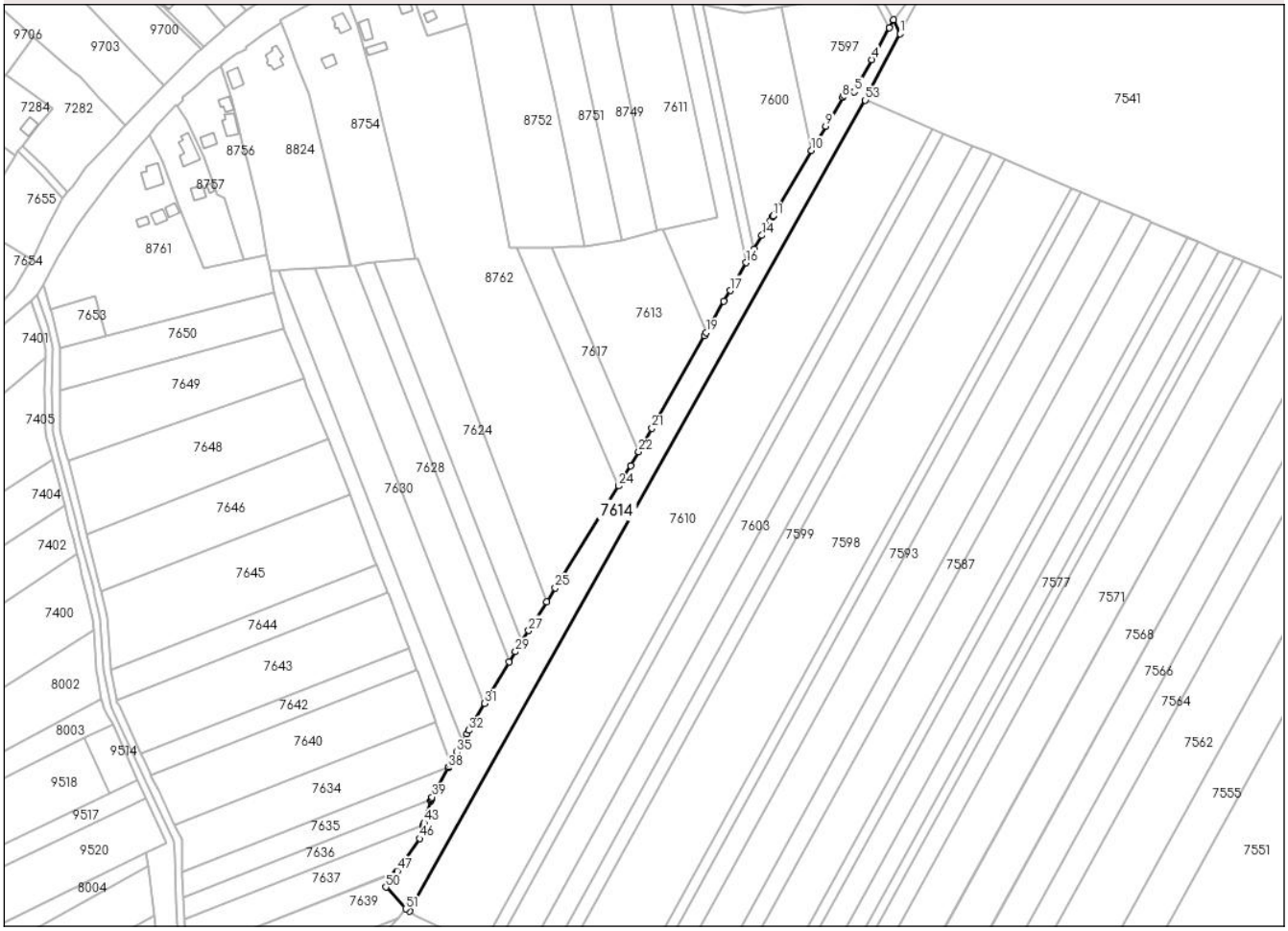
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8.072	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.344,703 358.717,757	2	498.341,056 358.725,399	8.468
4	498.329,326 358.703,662	5	498.319,654 358.686,181	19.978
7	498.313,956 358.684,173	8	498.313,347 358.683,135	1.203
10	498.296,361 358.654,184	11	498.275,427 358.618,503	41.369
13	498.273,988 358.616,014	14	498.269,348 358.607,985	9.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.341,056 358.725,399	3	498.338,928 358.721,015	4.873
5	498.319,654 358.686,181	6	498.316,002 358.687,66	3.94
8	498.313,347 358.683,135	9	498.304,177 358.667,505	18.121
11	498.275,427 358.618,503	12	498.275,354 358.618,379	0.144
14	498.269,348 358.607,985	15	498.265,048 358.600,543	8.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.338,928 358.721,015	4	498.329,326 358.703,662	19.832
6	498.316,002 358.687,66	7	498.313,956 358.684,173	4.043
9	498.304,177 358.667,505	10	498.296,361 358.654,184	15.445
12	498.275,354 358.618,379	13	498.273,988 358.616,014	2.731
15	498.265,048 358.600,543	16	498.260,772 358.593,142	8.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.260,772 358.593,142	17	498.252,035 358.578,02	17.465
19	498.239,166 358.555,071	20	498.238,138 358.553,218	2.119
22	498.202,217 358.490,134	23	498.197,902 358.482,523	8.749
25	498.156,788 358.415,969	26	498.152,1 358.408,508	8.812
28	498.138,643 358.387,094	29	498.135,027 358.381,34	6.796
31	498.118,307 358.353,159	32	498.109,615 358.338,509	17.034
34	498.106,174 358.332,26	35	498.103,037 358.326,565	6.502
37	498.098,85 358.318,962	38	498.098,324 358.318,007	1.09
40	498.089,234 358.301,501	41	498.089,034 358.300,823	0.707
43	498.085,292 358.288,147	44	498.085,01 358.287,191	0.997
46	498.082,761 358.279,572	47	498.070,624 358.261,979	21.373
49	498.069,735 358.260,689	50	498.064,502 358.253,103	9.216
52	498.077,187 358.240,026	53	498.325,786 358.681,622	506.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	498.252,035 358.578,02	18	498.248,607 358.572,088	6.851
20	498.238,138 358.553,218	21	498.209,462 358.502,914	57.903
23	498.197,902 358.482,523	24	498.191,155 358.471,602	12.837
26	498.152,1 358.408,508	27	498.142,28 358.392,881	18.456
29	498.135,027 358.381,34	30	498.131,651 358.375,649	6.617
32	498.109,615 358.338,509	33	498.108,495 358.336,475	2.322
35	498.103,037 358.326,565	36	498.099,489 358.320,122	7.355
38	498.098,324 358.318,007	39	498.089,596 358.302,158	18.093
41	498.089,034 358.300,823	42	498.088,769 358.299,924	0.937
44	498.085,01 358.287,191	45	498.084,737 358.286,265	0.965
47	498.070,624 358.261,979	48	498.070,312 358.261,526	0.55
50	498.064,502 358.253,103	51	498.075,266 358.241,31	15.967
53	498.325,786 358.681,622	1	498.344,703 358.717,757	40.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	498.248,607 358.572,088	19	498.239,166 358.555,071	19.46
21	498.209,462 358.502,914	22	498.202,217 358.490,134	14.691
24	498.191,155 358.471,602	25	498.156,788 358.415,969	65.392
27	498.142,28 358.392,881	28	498.138,643 358.387,094	6.835
30	498.131,651 358.375,649	31	498.118,307 358.353,159	26.151
33	498.108,495 358.336,475	34	498.106,174 358.332,26	4.812
36	498.099,489 358.320,122	37	498.098,85 358.318,962	1.324
39	498.089,596 358.302,158	40	498.089,234 358.301,501	0.75
42	498.088,769 358.299,924	43	498.085,292 358.288,147	12.28
45	498.084,737 358.286,265	46	498.082,761 358.279,572	6.979
48	498.070,312 358.261,526	49	498.069,735 358.260,689	1.017
51	498.075,266 358.241,31	52	498.077,187 358.240,026	2.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 185, din 27/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	10	89	-	In act se regaseste T11 P94

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.106,124 357.988,201	2	498.300,208 358.129,069	239.817
3	498.295,671 358.131,34	4	498.295,264 358.131,544	0.455
5	498.289,924 358.134,218	6	498.282,104 358.138,132	8.745
7	498.281,695 358.138,337	8	498.280,719 358.138,827	1.092
9	498.280,038 358.139,168	10	498.276,068 358.141,154	4.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.300,208 358.129,069	3	498.295,671 358.131,34	5.074
4	498.295,264 358.131,544	5	498.289,924 358.134,218	5.972
6	498.282,104 358.138,132	7	498.281,695 358.138,337	0.457
8	498.280,719 358.138,827	9	498.280,038 358.139,168	0.762
10	498.276,068 358.141,154	11	498.276,067 358.141,154	0.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.276,067 358.141,154	12	498.167,665 358.069,43	129.982
13	498.137,33 358.049,359	14	498.098,843 358.023,896	46.148
15	498.085,572 358.015,115	16	498.076,377 358.009,031	11.026
17	498.077,42 358.007,284	18	498.080,441 358.000,353	7.561
19	498.087,75 357.997,069	20	498.088,176 357.996,878	0.467
21	498.092,703 357.994,844	22	498.101,566 357.990,457	9.889
23	498.101,976 357.990,254	1	498.106,124 357.988,201	4.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.167,665 358.069,43	13	498.137,33 358.049,359	36.374
14	498.098,843 358.023,896	15	498.085,572 358.015,115	15.913
16	498.076,377 358.009,031	17	498.077,42 358.007,284	2.035
18	498.080,441 358.000,353	19	498.087,75 357.997,069	8.013
20	498.088,176 357.996,878	21	498.092,703 357.994,844	4.963
22	498.101,566 357.990,457	23	498.101,976 357.990,254	0.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79228, din 08/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN IOANA** 2) **MAXIM ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

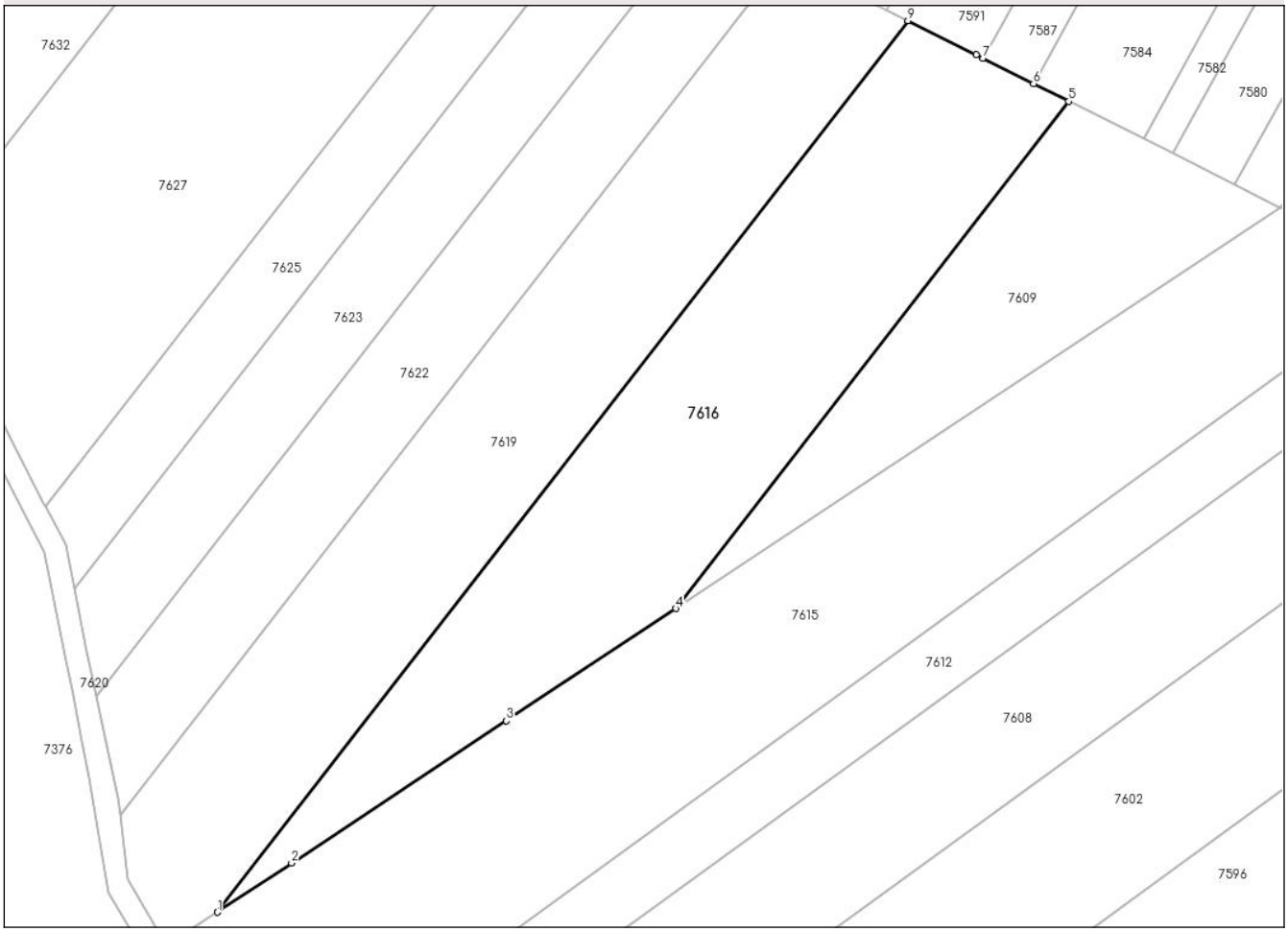
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.085,572 358.015,115	2	498.098,843 358.023,896	15.913
2	498.098,843 358.023,896	3	498.137,33 358.049,359	46.148
3	498.137,33 358.049,359	4	498.167,665 358.069,43	36.374
4	498.167,665 358.069,43	5	498.238,058 358.160,184	114.854
5	498.238,058 358.160,184	6	498.231,753 358.163,341	7.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.231,753 358.163,341	7	498.222,721 358.167,863	10.101
7	498.222,721 358.167,863	8	498.221,458 358.168,477	1.404
8	498.221,458 358.168,477	9	498.209,27 358.174,593	13.636
9	498.209,27 358.174,593	1	498.085,572 358.015,115	201.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.286	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 26/04/1996 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

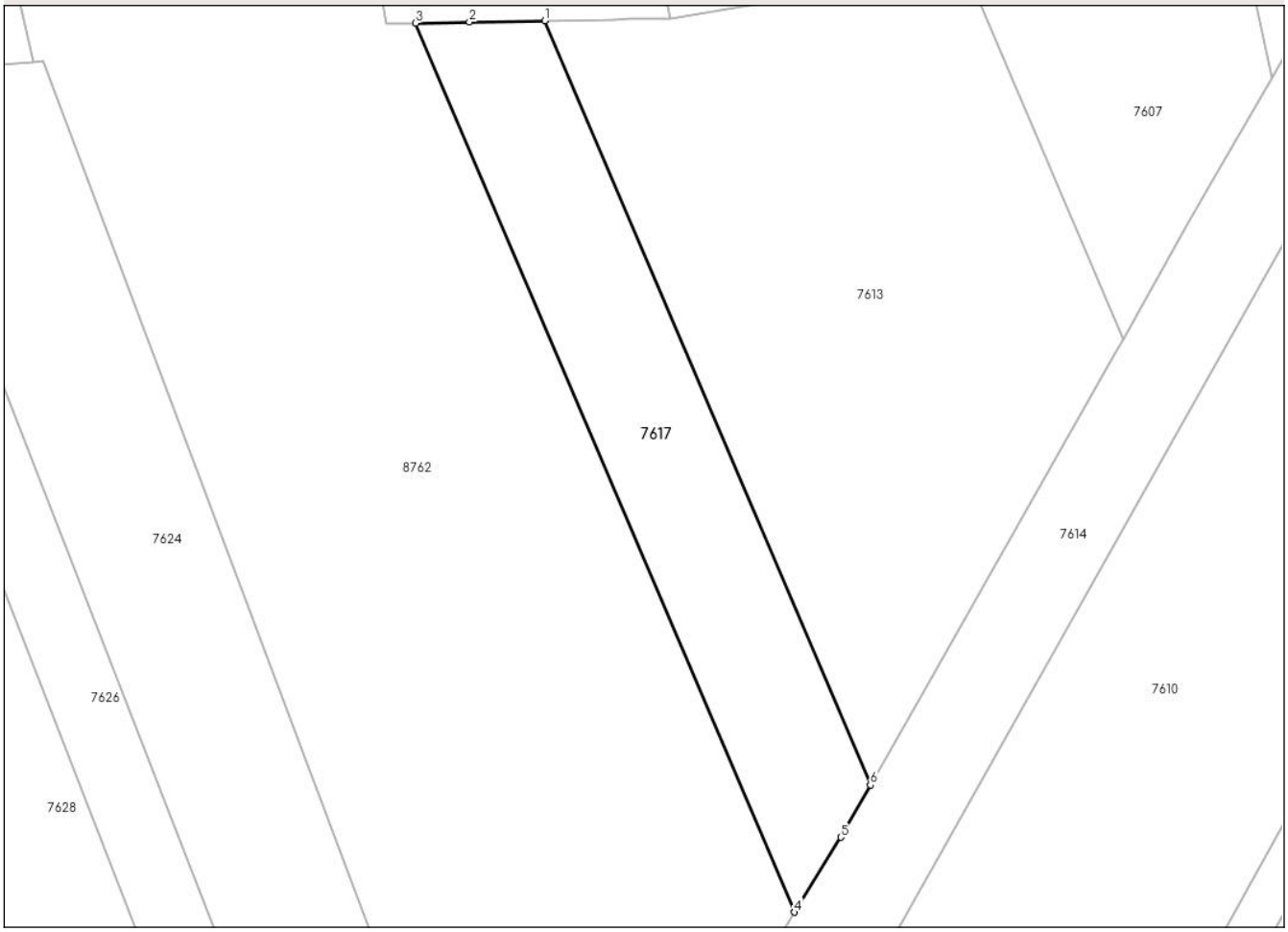
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.286	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.154,743 358.601,48	2	498.143,73 358.601,275	11.015
2	498.143,73 358.601,275	3	498.135,929 358.601,13	7.802
3	498.135,929 358.601,13	4	498.191,155 358.471,602	140.81
4	498.191,155 358.471,602	5	498.197,902 358.482,523	12.837
5	498.197,902 358.482,523	6	498.202,217 358.490,134	8.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.202,217 358.490,134	1	498.154,743 358.601,48	121.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.165	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42742, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR D ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

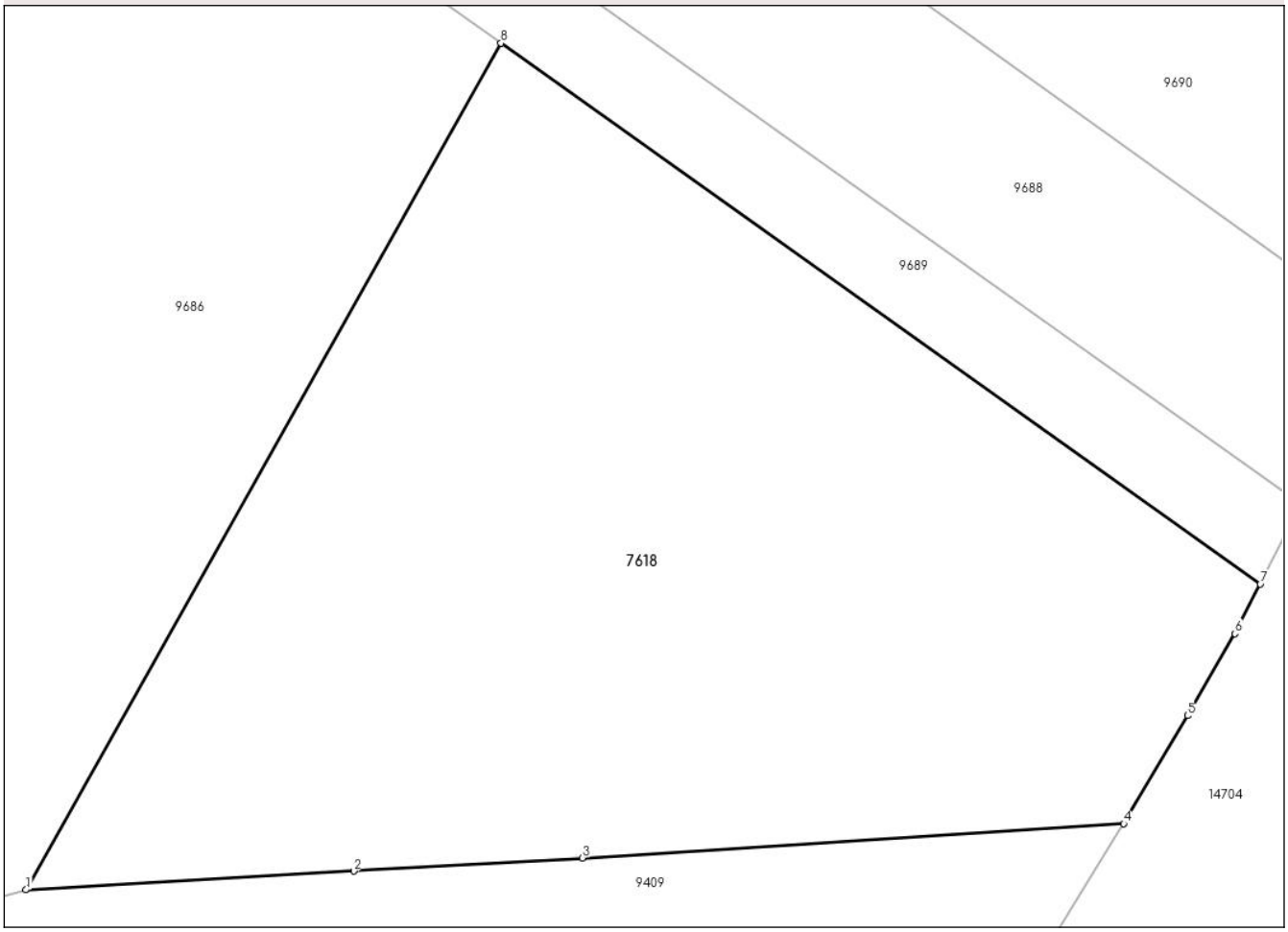
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.165	10	370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.134,434 358.861,168	2	498.149,162 358.862,009	14.752
2	498.149,162 358.862,009	3	498.159,43 358.862,598	10.285
3	498.159,43 358.862,598	4	498.183,739 358.864,135	24.358
4	498.183,739 358.864,135	5	498.186,604 358.868,981	5.63
5	498.186,604 358.868,981	6	498.188,736 358.872,659	4.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.188,736 358.872,659	7	498.189,871 358.874,887	2.5
7	498.189,871 358.874,887	8	498.155,773 358.899,153	41.851
8	498.155,773 358.899,153	1	498.134,434 358.861,168	43.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131061, din 14/12/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

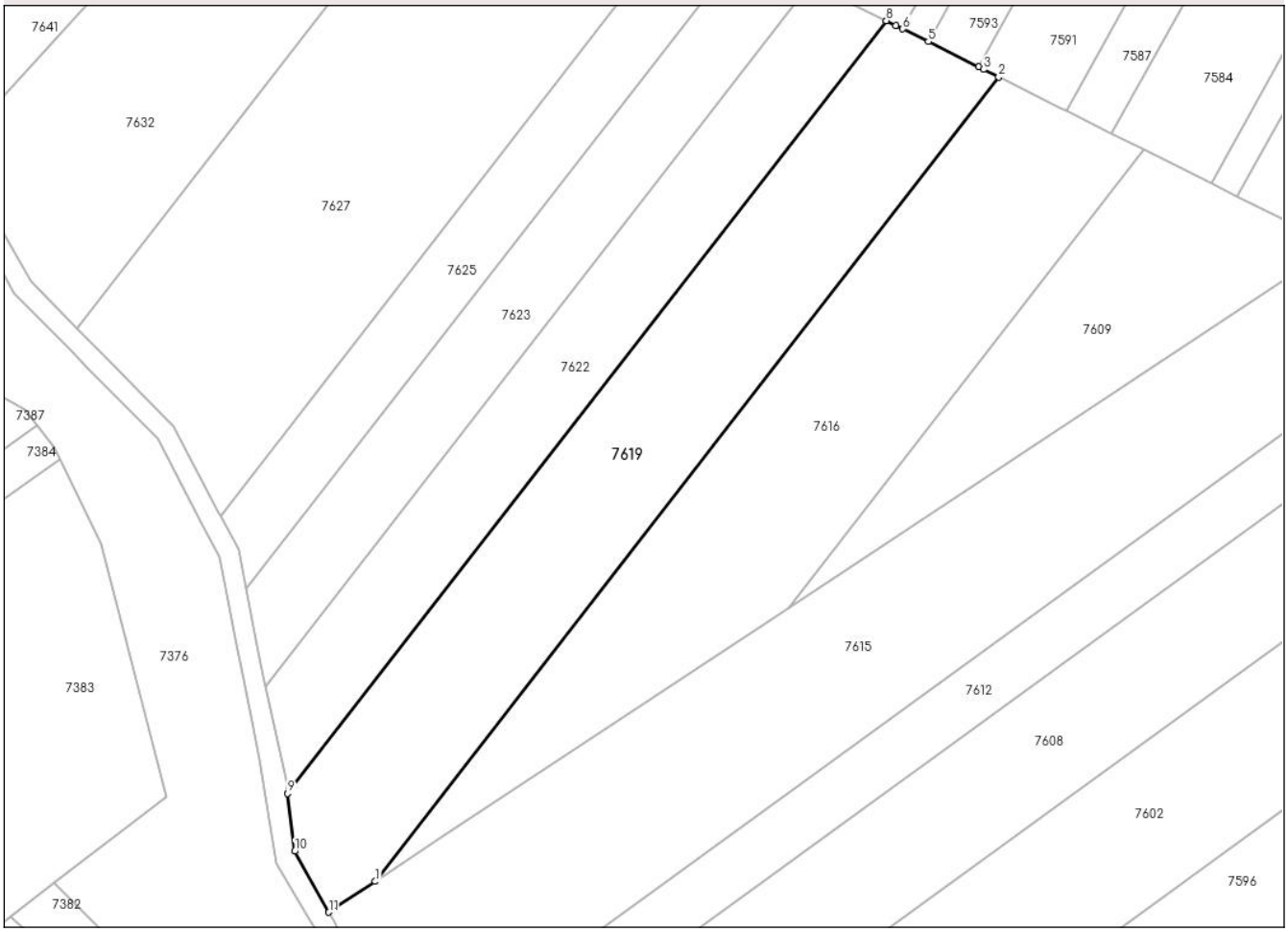
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.085,572 358.015,115	2	498.209,27 358.174,593	201.828
2	498.209,27 358.174,593	3	498.206,282 358.176,093	3.343
3	498.206,282 358.176,093	4	498.205,35 358.176,56	1.042
4	498.205,35 358.176,56	5	498.195,329 358.181,578	11.207
5	498.195,329 358.181,578	6	498.190,276 358.184,107	5.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.190,276 358.184,107	7	498.188,879 358.184,807	1.563
7	498.188,879 358.184,807	8	498.186,976 358.185,738	2.119
8	498.186,976 358.185,738	9	498.068,181 358.032,581	193.828
9	498.068,181 358.032,581	10	498.069,613 358.021,108	11.562
10	498.069,613 358.021,108	11	498.076,377 358.009,031	13.842
11	498.076,377 358.009,031	1	498.085,572 358.015,115	11.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.163	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

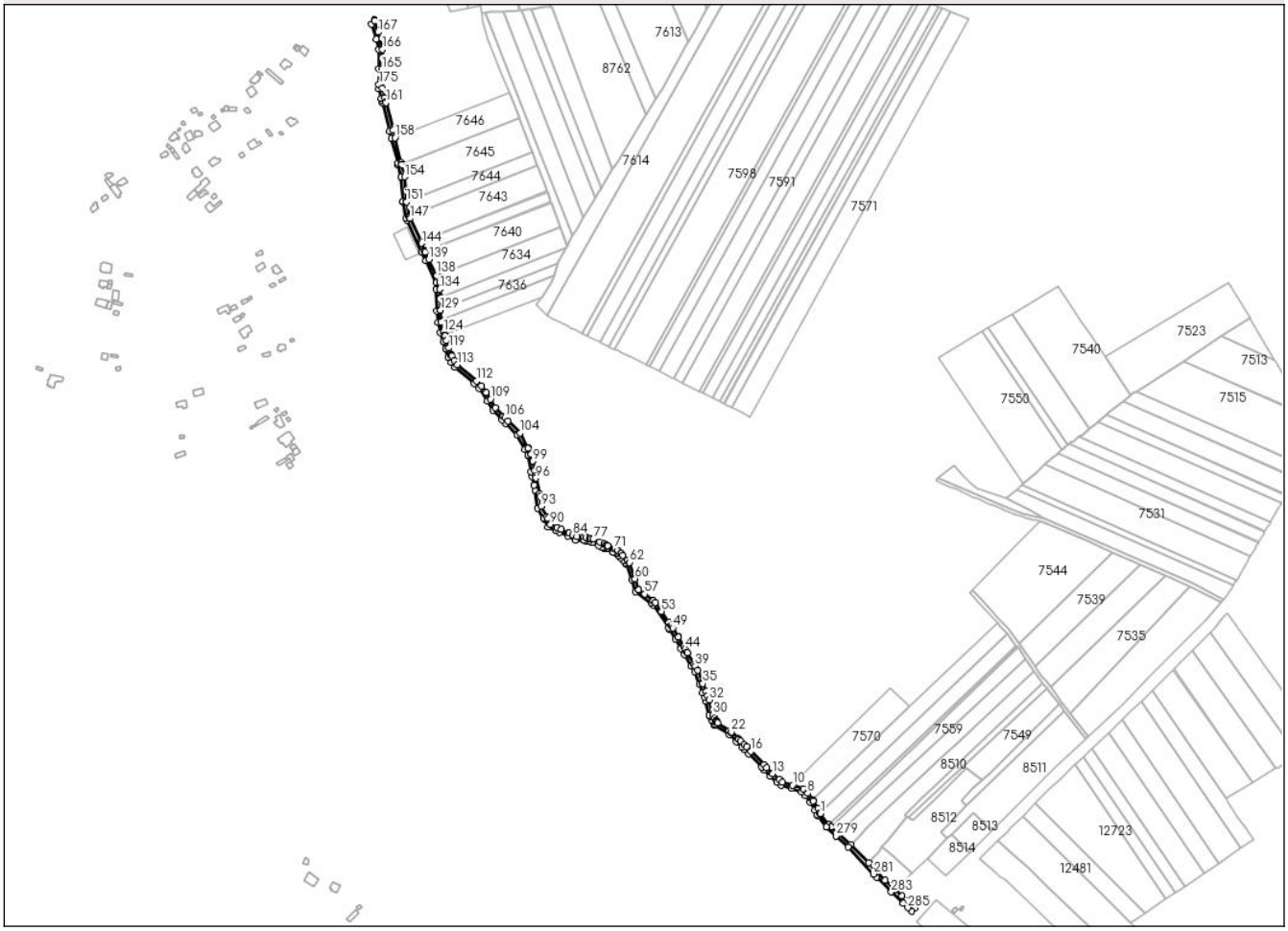
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.073	10	89	-	
2	drum	NU	4.090	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.391,224 357.667,824	2	498.390,704 357.668,507	0.858
4	498.388,521 357.673,55	5	498.383,142 357.682,246	10.225
7	498.382,118 357.683,645	8	498.376,777 357.690,942	9.043
10	498.359,139 357.700,39	11	498.347,766 357.703,824	11.88
13	498.336,238 357.713,696	14	498.329,265 357.720,833	9.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.390,704 357.668,507	3	498.390,613 357.668,627	0.151
5	498.383,142 357.682,246	6	498.382,664 357.682,899	0.809
8	498.376,777 357.690,942	9	498.371,846 357.695,963	7.037
11	498.347,766 357.703,824	12	498.343,936 357.707,104	5.043
14	498.329,265 357.720,833	15	498.326,395 357.723,771	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.390,613 357.668,627	4	498.388,521 357.673,55	5.349
6	498.382,664 357.682,899	7	498.382,118 357.683,645	0.924
9	498.371,846 357.695,963	10	498.359,139 357.700,39	13.456
12	498.343,936 357.707,104	13	498.336,238 357.713,696	10.135
15	498.326,395 357.723,771	16	498.311,278 357.739,243	21.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.311,278 357.739,243	17	498.306,124 357.744,518	7.375
17	498.306,124 357.744,518	18	498.303,562 357.747,041	3.596
18	498.303,562 357.747,041	19	498.299,347 357.751,19	5.914
19	498.299,347 357.751,19	20	498.297,19 357.753,313	3.027
20	498.297,19 357.753,313	21	498.296,344 357.754,146	1.187
21	498.296,344 357.754,146	22	498.288,662 357.761,709	10.78
22	498.288,662 357.761,709	23	498.288,512 357.761,807	0.179
23	498.288,512 357.761,807	24	498.286,267 357.763,271	2.68
24	498.286,267 357.763,271	25	498.272,789 357.772,061	16.091
25	498.272,789 357.772,061	26	498.272,116 357.773,244	1.361
26	498.272,116 357.773,244	27	498.271,488 357.774,349	1.271
27	498.271,488 357.774,349	28	498.271,106 357.775,02	0.772
28	498.271,106 357.775,02	29	498.269,751 357.777,402	2.74
29	498.269,751 357.777,402	30	498.267,666 357.781,066	4.216
30	498.267,666 357.781,066	31	498.267,476 357.781,798	0.756
31	498.267,476 357.781,798	32	498.263,122 357.798,543	17.302
32	498.263,122 357.798,543	33	498.261,348 357.803,16	4.946
33	498.261,348 357.803,16	34	498.259,526 357.807,901	5.079
34	498.259,526 357.807,901	35	498.255,919 357.817,289	10.057
35	498.255,919 357.817,289	36	498.255,696 357.817,87	0.622
36	498.255,696 357.817,87	37	498.255,501 357.818,379	0.545
37	498.255,501 357.818,379	38	498.249,949 357.832,828	15.479
38	498.249,949 357.832,828	39	498.247,35 357.837,242	5.122
39	498.247,35 357.837,242	40	498.246,185 357.839,22	2.296
40	498.246,185 357.839,22	41	498.245,908 357.839,691	0.546
41	498.245,908 357.839,691	42	498.238,127 357.852,903	15.333
42	498.238,127 357.852,903	43	498.237,83 357.853,407	0.585
43	498.237,83 357.853,407	44	498.235,61 357.857,177	4.375
44	498.235,61 357.857,177	45	498.234,133 357.859,685	2.911
45	498.234,133 357.859,685	46	498.227,784 357.870,467	12.512
46	498.227,784 357.870,467	47	498.227,773 357.870,486	0.022
47	498.227,773 357.870,486	48	498.227,478 357.870,986	0.581
48	498.227,478 357.870,986	49	498.221,455 357.881,214	11.87
49	498.221,455 357.881,214	50	498.219,923 357.883,45	2.71
50	498.219,923 357.883,45	51	498.219,598 357.883,925	0.576
51	498.219,598 357.883,925	52	498.216,937 357.887,808	4.707
52	498.216,937 357.887,808	53	498.208,371 357.900,31	15.155
53	498.208,371 357.900,31	54	498.201,291 357.910,643	12.526
54	498.201,291 357.910,643	55	498.198,709 357.912,62	3.252
55	498.198,709 357.912,62	56	498.198,234 357.912,984	0.598
56	498.198,234 357.912,984	57	498.188,958 357.920,087	11.683
57	498.188,958 357.920,087	58	498.182,033 357.925,39	8.722
58	498.182,033 357.925,39	59	498.181,953 357.925,631	0.254
59	498.181,953 357.925,631	60	498.177,87 357.937,877	12.909
60	498.177,87 357.937,877	61	498.177,678 357.938,452	0.606
61	498.177,678 357.938,452	62	498.171,647 357.956,547	19.074
62	498.171,647 357.956,547	63	498.169,31 357.958,952	3.353
63	498.169,31 357.958,952	64	498.169,081 357.959,188	0.329
64	498.169,081 357.959,188	65	498.163,74 357.964,683	7.663
65	498.163,74 357.964,683	66	498.161,786 357.966,694	2.804
66	498.161,786 357.966,694	67	498.161,557 357.966,93	0.329
67	498.161,557 357.966,93	68	498.158,222 357.970,362	4.785
68	498.158,222 357.970,362	69	498.157,785 357.970,561	0.48
69	498.157,785 357.970,561	70	498.154,53 357.972,04	3.575
70	498.154,53 357.972,04	71	498.154,179 357.972,199	0.385
71	498.154,179 357.972,199	72	498.146,467 357.975,705	8.472
72	498.146,467 357.975,705	73	498.146,063 357.975,889	0.444
73	498.146,063 357.975,889	74	498.144,167 357.976,75	2.082
74	498.144,167 357.976,75	75	498.141,983 357.977,743	2.399
75	498.141,983 357.977,743	76	498.137,406 357.979,823	5.027
76	498.137,406 357.979,823	77	498.130,022 357.983,18	8.111
77	498.130,022 357.983,18	78	498.126,95 357.984,031	3.188
78	498.126,95 357.984,031	79	498.125,601 357.984,405	1.4
79	498.125,601 357.984,405	80	498.121,642 357.985,503	4.108
80	498.121,642 357.985,503	81	498.121,428 357.985,563	0.222
81	498.121,428 357.985,563	82	498.119,36 357.986,137	2.146
82	498.119,36 357.986,137	83	498.110,652 357.985,959	8.71
83	498.110,652 357.985,959	84	498.106,124 357.988,201	5.053
84	498.106,124 357.988,201	85	498.101,976 357.990,254	4.628
85	498.101,976 357.990,254	86	498.101,566 357.990,457	0.458
86	498.101,566 357.990,457	87	498.092,703 357.994,844	9.889
87	498.092,703 357.994,844	88	498.088,176 357.996,878	4.963
88	498.088,176 357.996,878	89	498.087,75 357.997,069	0.467
89	498.087,75 357.997,069	90	498.080,441 358.000,353	8.013
90	498.080,441 358.000,353	91	498.077,42 358.007,284	7.561
91	498.077,42 358.007,284	92	498.076,377 358.009,031	2.035
92	498.076,377 358.009,031	93	498.069,613 358.021,108	13.842
93	498.069,613 358.021,108	94	498.068,181 358.032,581	11.562
94	498.068,181 358.032,581	95	498.067,81 358.035,551	2.993
95	498.067,81 358.035,551	96	498.063,891 358.053,616	18.485
96	498.063,891 358.053,616	97	498.063,402 358.055,869	2.305
97	498.063,402 358.055,869	98	498.062,216 358.061,8	6.048
98	498.062,216 358.061,8	99	498.059,967 358.073,044	11.467
99	498.059,967 358.073,044	100	498.058,405 358.080,857	7.968
100	498.058,405 358.080,857	101	498.057,947 358.081,735	0.99
101	498.057,947 358.081,735	102	498.054,865 358.087,641	6.662
102	498.054,865 358.087,641	103	498.054,477 358.088,385	0.839
103	498.054,477 358.088,385	104	498.045,61 358.105,381	19.17
104	498.045,61 358.105,381	105	498.031,734 358.119,43	19.746
105	498.031,734 358.119,43	106	498.027,847 358.123,366	5.532
106	498.027,847 358.123,366	107	498.026,395 358.124,836	2.066
107	498.026,395 358.124,836	108	498.017,176 358.134,17	13.119
108	498.017,176 358.134,17	109	498.011,565 358.144,277	11.56
109	498.011,565 358.144,277	110	498.006,482 358.151,867	9.135
110	498.006,482 358.151,867	111	498.001,222 358.159,335	9.134
111	498.001,222 358.159,335	112	497.995,419 358.165,123	8.196
112	497.995,419 358.165,123	113	497.973,505 358.183,997	28.921
113	497.973,505 358.183,997	114	497.969,578 358.189,069	6.415
114	497.969,578 358.189,069	115	497.966,65 358.194,055	5.782

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.966,65 358.194,055	116	497.966,6 358.194,141	0.099
116	497.966,6 358.194,141	117	497.966,377 358.194,852	0.745
117	497.966,377 358.194,852	118	497.966,198 358.195,421	0.596
118	497.966,198 358.195,421	119	497.963,752 358.203,203	8.157
119	497.963,752 358.203,203	120	497.960,909 358.211,882	9.133
120	497.960,909 358.211,882	121	497.959,055 358.217,125	5.561
121	497.959,055 358.217,125	122	497.958,889 358.217,595	0.498
122	497.958,889 358.217,595	123	497.958,795 358.217,861	0.282
123	497.958,795 358.217,861	124	497.957,407 358.221,785	4.162
124	497.957,407 358.221,785	125	497.954,683 358.233,213	11.748
125	497.954,683 358.233,213	126	497.954,612 358.234,366	1.155
126	497.954,612 358.234,366	127	497.954,571 358.235,032	0.667
127	497.954,571 358.235,032	128	497.954,531 358.235,716	0.685
128	497.954,531 358.235,716	129	497.953,879 358.246,832	11.135
129	497.953,879 358.246,832	130	497.953,859 358.247,496	0.664
130	497.953,859 358.247,496	131	497.953,49 358.259,601	12.111
131	497.953,49 358.259,601	132	497.953,448 358.260,983	1.383
132	497.953,448 358.260,983	133	497.953,429 358.261,592	0.609
133	497.953,429 358.261,592	134	497.953,148 358.270,815	9.227
134	497.953,148 358.270,815	135	497.953,036 358.279,169	8.355
135	497.953,036 358.279,169	136	497.949,619 358.286,297	7.905
136	497.949,619 358.286,297	137	497.949,364 358.286,829	0.59
137	497.949,364 358.286,829	138	497.948,969 358.287,652	0.913
138	497.948,969 358.287,652	139	497.940,544 358.305,227	19.49
139	497.940,544 358.305,227	140	497.936,527 358.313,612	9.298
140	497.936,527 358.313,612	141	497.936,279 358.314,131	0.575
141	497.936,279 358.314,131	142	497.936,113 358.314,477	0.384
142	497.936,113 358.314,477	143	497.935,904 358.314,914	0.484
143	497.935,904 358.314,914	144	497.932,016 358.323,418	9.351
144	497.932,016 358.323,418	145	497.931,181 358.325,243	2.007
145	497.931,181 358.325,243	146	497.930,944 358.325,761	0.57
146	497.930,944 358.325,761	147	497.918,935 358.352,029	28.883
147	497.918,935 358.352,029	148	497.918,013 358.353,643	1.859
148	497.918,013 358.353,643	149	497.917,86 358.354,416	0.788
149	497.917,86 358.354,416	150	497.917,749 358.354,975	0.57
150	497.917,749 358.354,975	151	497.914,508 358.371,335	16.678
151	497.914,508 358.371,335	152	497.914,484 358.371,457	0.124
152	497.914,484 358.371,457	153	497.914,289 358.372,444	1.006
153	497.914,289 358.372,444	154	497.912,494 358.400,142	27.756
154	497.912,494 358.400,142	155	497.909,399 358.413,897	14.099
155	497.909,399 358.413,897	156	497.909,301 358.414,332	0.446
156	497.909,301 358.414,332	157	497.908,861 358.416,286	2.003
157	497.908,861 358.416,286	158	497.901,487 358.445,034	29.679
158	497.901,487 358.445,034	159	497.901,393 358.445,399	0.377
159	497.901,393 358.445,399	160	497.899,235 358.453,815	8.688
160	497.899,235 358.453,815	161	497.891,117 358.485,464	32.674
161	497.891,117 358.485,464	162	497.890,882 358.486,381	0.947
162	497.890,882 358.486,381	163	497.889,704 358.490,974	4.742
163	497.889,704 358.490,974	164	497.886,914 358.501,854	11.232
164	497.886,914 358.501,854	165	497.886,506 358.523,789	21.939
165	497.886,506 358.523,789	166	497.887,086 358.546,555	22.773
166	497.887,086 358.546,555	167	497.881,982 358.566,43	20.52
167	497.881,982 358.566,43	168	497.881,554 358.567,913	1.544
168	497.881,554 358.567,913	169	497.878,219 358.579,472	12.03
169	497.878,219 358.579,472	170	497.877,884 358.580,632	1.207
170	497.877,884 358.580,632	171	497.874,26 358.575,532	6.256
171	497.874,26 358.575,532	172	497.879,903 358.558,553	17.892
172	497.879,903 358.558,553	173	497.883,087 358.546,657	12.315
173	497.883,087 358.546,657	174	497.882,505 358.523,802	22.862
174	497.882,505 358.523,802	175	497.882,833 358.506,151	17.654
175	497.882,833 358.506,151	176	497.882,923 358.501,313	4.839
176	497.882,923 358.501,313	177	497.885,829 358.489,98	11.7
177	497.885,829 358.489,98	178	497.886,442 358.487,592	2.465
178	497.886,442 358.487,592	179	497.887,007 358.485,387	2.276
179	497.887,007 358.485,387	180	497.895,36 358.452,821	33.62
180	497.895,36 358.452,821	181	497.897,612 358.444,04	9.065
181	497.897,612 358.444,04	182	497.904,972 358.415,35	29.619
182	497.904,972 358.415,35	183	497.905,399 358.413,454	1.943
183	497.905,399 358.413,454	184	497.908,523 358.399,57	14.231
184	497.908,523 358.399,57	185	497.910,314 358.371,925	27.703
185	497.910,314 358.371,925	186	497.910,479 358.371,09	0.851
186	497.910,479 358.371,09	187	497.914,216 358.352,226	19.231
187	497.914,216 358.352,226	188	497.915,372 358.350,202	2.331
188	497.915,372 358.350,202	189	497.932,281 358.313,218	40.666
189	497.932,281 358.313,218	190	497.936,937 358.303,499	10.777
190	497.936,937 358.303,499	191	497.949,048 358.278,235	28.017
191	497.949,048 358.278,235	192	497.949,149 358.270,728	7.508
192	497.949,149 358.270,728	193	497.949,915 358.245,606	25.134
193	497.949,915 358.245,606	194	497.950,712 358.232,622	13.008
194	497.950,712 358.232,622	195	497.953,565 358.220,651	12.306
195	497.953,565 358.220,651	196	497.957,123 358.210,592	10.67
196	497.957,123 358.210,592	197	497.959,943 358.201,981	9.061
197	497.959,943 358.201,981	198	497.962,921 358.192,507	9.931
198	497.962,921 358.192,507	199	497.966,259 358.186,823	6.592
199	497.966,259 358.186,823	200	497.970,59 358.181,229	7.075
200	497.970,59 358.181,229	201	497.992,629 358.162,256	29.081
201	497.992,629 358.162,256	202	497.998,135 358.156,765	7.776
202	497.998,135 358.156,765	203	498.008,16 358.142,17	17.706
203	498.008,16 358.142,17	204	498.013,945 358.131,749	11.919
204	498.013,945 358.131,749	205	498.025,001 358.120,555	15.733
205	498.025,001 358.120,555	206	498.028,888 358.116,619	5.532
206	498.028,888 358.116,619	207	498.042,341 358.102,997	19.145
207	498.042,341 358.102,997	208	498.050,931 358.086,535	18.568
208	498.050,931 358.086,535	209	498.054,4 358.079,885	7.5
209	498.054,4 358.079,885	210	498.054,594 358.079,512	0.42
210	498.054,594 358.079,512	211	498.058,294 358.061,016	18.862
211	498.058,294 358.061,016	212	498.059,48 358.055,084	6.049
212	498.059,48 358.055,084	213	498.061,376 358.045,606	9.666
213	498.061,376 358.045,606	214	498.062,642 358.039,273	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	498.062,642 358.039,273	215	498.065,951 358.018,687	20.85
217	498.073,855 358.005,452	218	498.077,392 357.997,338	8.851
220	498.090,995 357.991,226	221	498.100,201 357.986,669	10.272
223	498.118,855 357.982,125	224	498.120,359 357.981,708	1.561
226	498.128,652 357.979,409	227	498.135,881 357.976,123	7.941
229	498.141,133 357.973,735	230	498.142,512 357.973,109	1.514
232	498.152,874 357.968,398	233	498.153,354 357.968,18	0.527
235	498.158,917 357.963,907	236	498.160,872 357.961,896	2.805
238	498.166,441 357.956,165	239	498.168,141 357.954,415	2.44
241	498.178,626 357.922,96	242	498.196,277 357.909,444	22.232
244	498.216,623 357.881,189	245	498.218,078 357.879,066	2.574
247	498.230,686 357.857,656	248	498.234,681 357.850,873	7.872
250	498.246,334 357.831,084	251	498.251,962 357.816,435	15.693
253	498.257,614 357.801,725	254	498.259,307 357.797,319	4.72
256	498.263,928 357.779,548	257	498.266,274 357.775,423	4.745
259	498.268,64 357.771,266	260	498.269,792 357.769,24	2.331
262	498.294,384 357.750,463	263	498.300,756 357.744,19	8.942
265	498.308,417 357.736,448	266	498.323,533 357.720,976	21.63
268	498.333,501 357.710,773	269	498.341,334 357.704,066	10.312
271	498.357,902 357.696,585	272	498.369,647 357.692,493	12.437
274	498.379,436 357.680,537	275	498.384,959 357.671,705	10.417
277	498.388,041 357.665,402	278	498.397,866 357.652,488	16.227
280	498.423,478 357.629,014	281	498.452,162 357.598,272	42.046
283	498.472,976 357.577,616	284	498.486,768 357.564,485	19.043
286	498.496,184 357.555,471	287	498.499,963 357.559,401	5.452
289	498.485,275 357.572,966	290	498.477,505 357.580,612	10.901
292	498.465,935 357.591,09	293	498.456,054 357.600,971	13.974
295	498.426,181 357.631,963	296	498.411,902 357.645,05	19.369
298	498.400,924 357.655,112	299	498.400,833 357.655,195	0.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	498.065,951 358.018,687	216	498.072,943 358.006,98	13.636
218	498.077,392 357.997,338	219	498.086,537 357.993,229	10.026
221	498.100,201 357.986,669	222	498.109,755 357.981,94	10.66
224	498.120,359 357.981,708	225	498.125,017 357.980,417	4.834
227	498.135,881 357.976,123	228	498.140,328 357.974,101	4.885
230	498.142,512 357.973,109	231	498.144,812 357.972,063	2.527
233	498.153,354 357.968,18	234	498.155,879 357.967,033	2.773
236	498.160,872 357.961,896	237	498.164,315 357.958,353	4.94
239	498.168,141 357.954,415	240	498.174,076 357.936,612	18.766
242	498.196,277 357.909,444	243	498.198,352 357.907,855	2.614
245	498.218,078 357.879,066	246	498.224,326 357.868,456	12.313
248	498.234,681 357.850,873	249	498.242,738 357.837,19	15.879
251	498.251,962 357.816,435	252	498.255,792 357.806,467	10.678
254	498.259,307 357.797,319	255	498.263,604 357.780,791	17.077
257	498.266,274 357.775,423	258	498.267,629 357.773,042	2.74
260	498.269,792 357.769,24	261	498.286,141 357.758,578	19.518
263	498.300,756 357.744,19	264	498.303,291 357.741,695	3.557
266	498.323,533 357.720,976	267	498.326,404 357.718,038	4.108
269	498.341,334 357.704,066	270	498.345,804 357.700,238	5.885
272	498.369,647 357.692,493	273	498.373,72 357.688,346	5.813
275	498.384,959 357.671,705	276	498.387,127 357.666,603	5.544
278	498.397,866 357.652,488	279	498.409,199 357.642,102	15.372
281	498.452,162 357.598,272	282	498.455,969 357.594,494	5.363
284	498.486,768 357.564,485	285	498.491,788 357.559,531	7.053
287	498.499,963 357.559,401	288	498.489,806 357.568,065	13.35
290	498.477,505 357.580,612	291	498.475,271 357.582,812	3.135
293	498.456,054 357.600,971	294	498.446,863 357.611,157	13.72
296	498.411,902 357.645,05	297	498.403,765 357.652,508	11.038
299	498.400,833 357.655,195	1	498.391,224 357.667,824	15.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	498.072,943 358.006,98	217	498.073,855 358.005,452	1.779
219	498.086,537 357.993,229	220	498.090,995 357.991,226	4.887
222	498.109,755 357.981,94	223	498.118,855 357.982,125	9.102
225	498.125,017 357.980,417	226	498.128,652 357.979,409	3.772
228	498.140,328 357.974,101	229	498.141,133 357.973,735	0.884
231	498.144,812 357.972,063	232	498.152,874 357.968,398	8.856
234	498.155,879 357.967,033	235	498.158,917 357.963,907	4.359
237	498.164,315 357.958,353	238	498.166,441 357.956,165	3.051
240	498.174,076 357.936,612	241	498.178,626 357.922,96	14.39
243	498.198,352 357.907,855	244	498.216,623 357.881,189	32.325
246	498.224,326 357.868,456	247	498.230,686 357.857,656	12.534
249	498.242,738 357.837,19	250	498.246,334 357.831,084	7.086
252	498.255,792 357.806,467	253	498.257,614 357.801,725	5.08
255	498.263,604 357.780,791	256	498.263,928 357.779,548	1.285
258	498.267,629 357.773,042	259	498.268,64 357.771,266	2.044
261	498.286,141 357.758,578	262	498.294,384 357.750,463	11.567
264	498.303,291 357.741,695	265	498.308,417 357.736,448	7.335
267	498.326,404 357.718,038	268	498.333,501 357.710,773	10.156
270	498.345,804 357.700,238	271	498.357,902 357.696,585	12.637
273	498.373,72 357.688,346	274	498.379,436 357.680,537	9.677
276	498.387,127 357.666,603	277	498.388,041 357.665,402	1.509
279	498.409,199 357.642,102	280	498.423,478 357.629,014	19.37
282	498.455,969 357.594,494	283	498.472,976 357.577,616	23.96
285	498.491,788 357.559,531	286	498.496,184 357.555,471	5.984
288	498.489,806 357.568,065	289	498.485,275 357.572,966	6.675
291	498.475,271 357.582,812	292	498.465,935 357.591,09	12.477
294	498.446,863 357.611,157	295	498.426,181 357.631,963	29.337
297	498.403,765 357.652,508	298	498.400,924 357.655,112	3.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 4, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.118	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 4, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42742, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR D. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	10	361,362,363, 364,365	-	
2	faneata	DA	598	10	361,362,363, 364,365	-	
3	livada	DA	1.334	10	361,362,363, 364,365	-	
4	arabil	DA	126	10	361,362,363, 364,365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.137,611 358.855,55	2	498.115,832 358.848,536	22.881
2	498.115,832 358.848,536	3	498.100,415 358.844,292	15.99
3	498.100,415 358.844,292	4	498.081,379 358.842,148	19.156
4	498.081,379 358.842,148	5	498.105,285 358.796,794	51.269
5	498.105,285 358.796,794	6	498.105,745 358.797,04	0.522
6	498.105,745 358.797,04	7	498.107,222 358.797,83	1.675
7	498.107,222 358.797,83	8	498.131,885 358.811,024	27.97
8	498.131,885 358.811,024	9	498.135,873 358.813,158	4.523
9	498.135,873 358.813,158	10	498.153,952 358.823,616	20.886
10	498.153,952 358.823,616	11	498.158,417 358.827,578	5.969
11	498.158,417 358.827,578	12	498.169,212 358.838,98	15.702
12	498.169,212 358.838,98	13	498.179,122 358.856,548	20.17
13	498.179,122 358.856,548	14	498.157,615 358.856,83	21.509
14	498.157,615 358.856,83	1	498.137,611 358.855,55	20.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.012	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62349, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

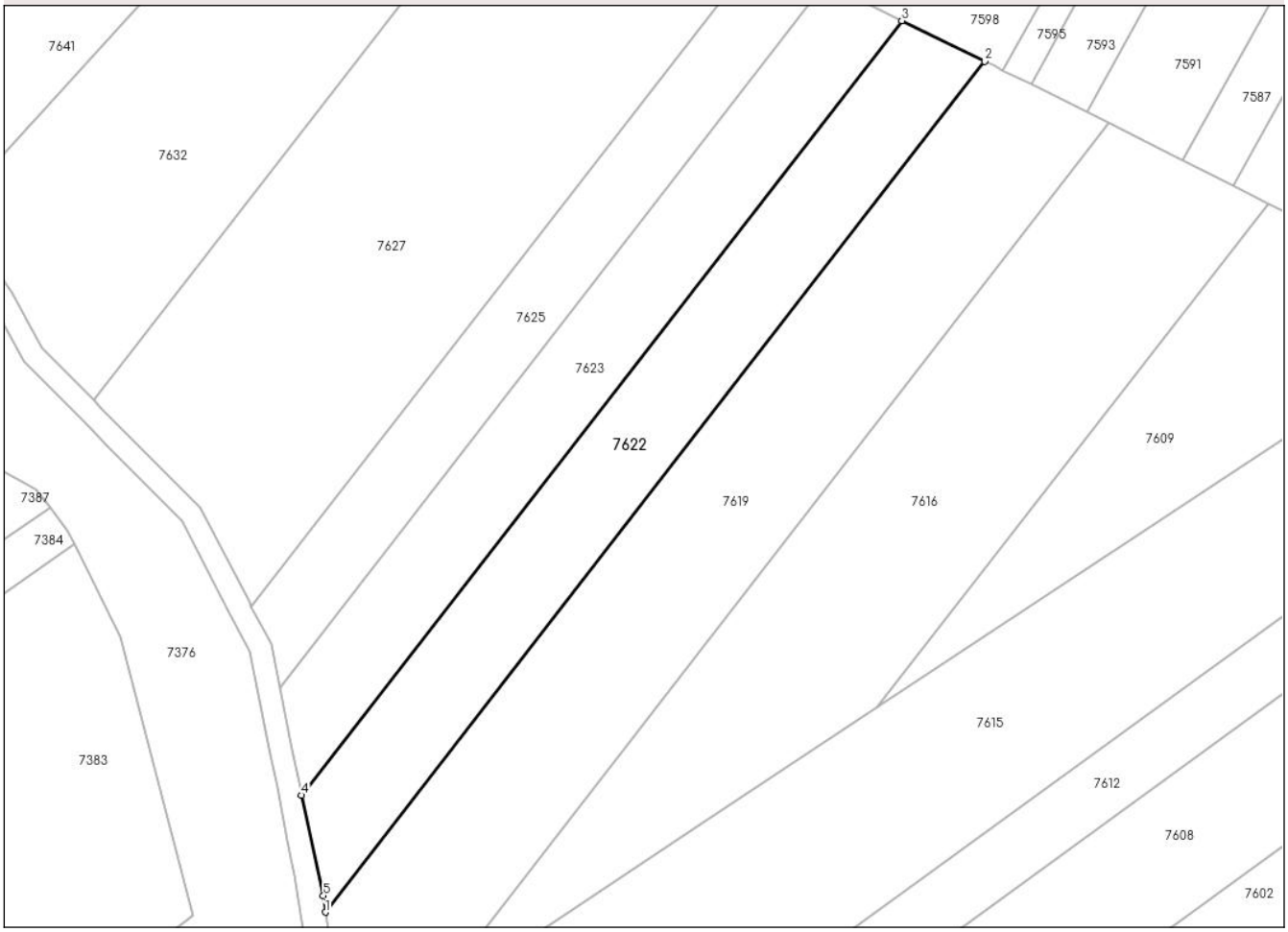
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.012	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.068,181 358.032,581	2	498.186,976 358.185,738	193.828
2	498.186,976 358.185,738	3	498.172,039 358.193,047	16.629
3	498.172,039 358.193,047	4	498.063,891 358.053,616	176.457
4	498.063,891 358.053,616	5	498.067,81 358.035,551	18.485
5	498.067,81 358.035,551	1	498.068,181 358.032,581	2.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.528	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 49410, din 05/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU F. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

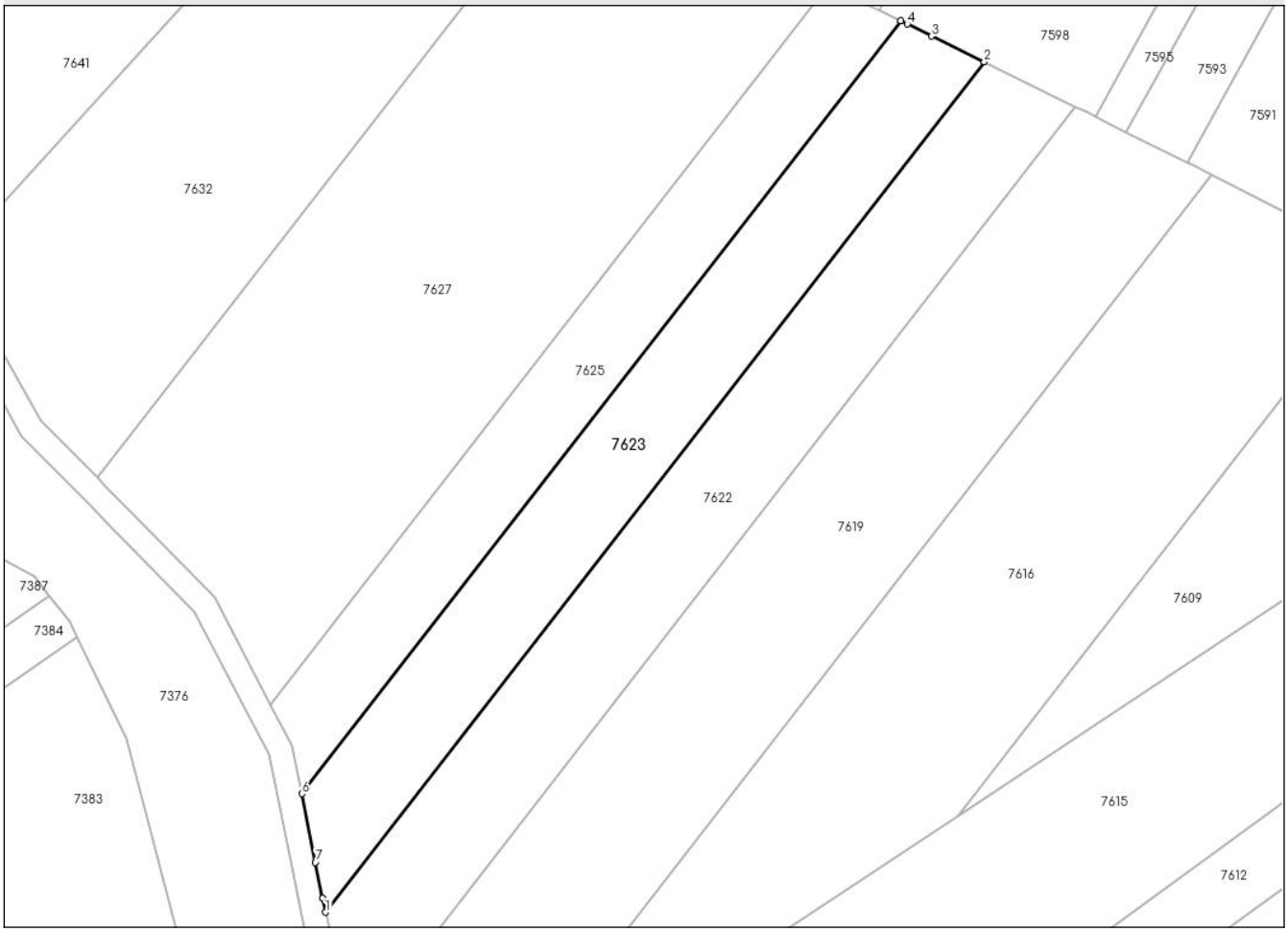
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.528	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.063,891 358.053,616	2	498.172,039 358.193,047	176.457
2	498.172,039 358.193,047	3	498.163,358 358.197,295	9.665
3	498.163,358 358.197,295	4	498.159,38 358.199,276	4.444
4	498.159,38 358.199,276	5	498.158,298 358.199,817	1.21
5	498.158,298 358.199,817	6	498.059,967 358.073,044	160.438

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.059,967 358.073,044	7	498.062,216 358.061,8	11.467
7	498.062,216 358.061,8	8	498.063,402 358.055,869	6.048
8	498.063,402 358.055,869	1	498.063,891 358.053,616	2.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82972	4.522	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5562 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 320, din 10/03/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, casatorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

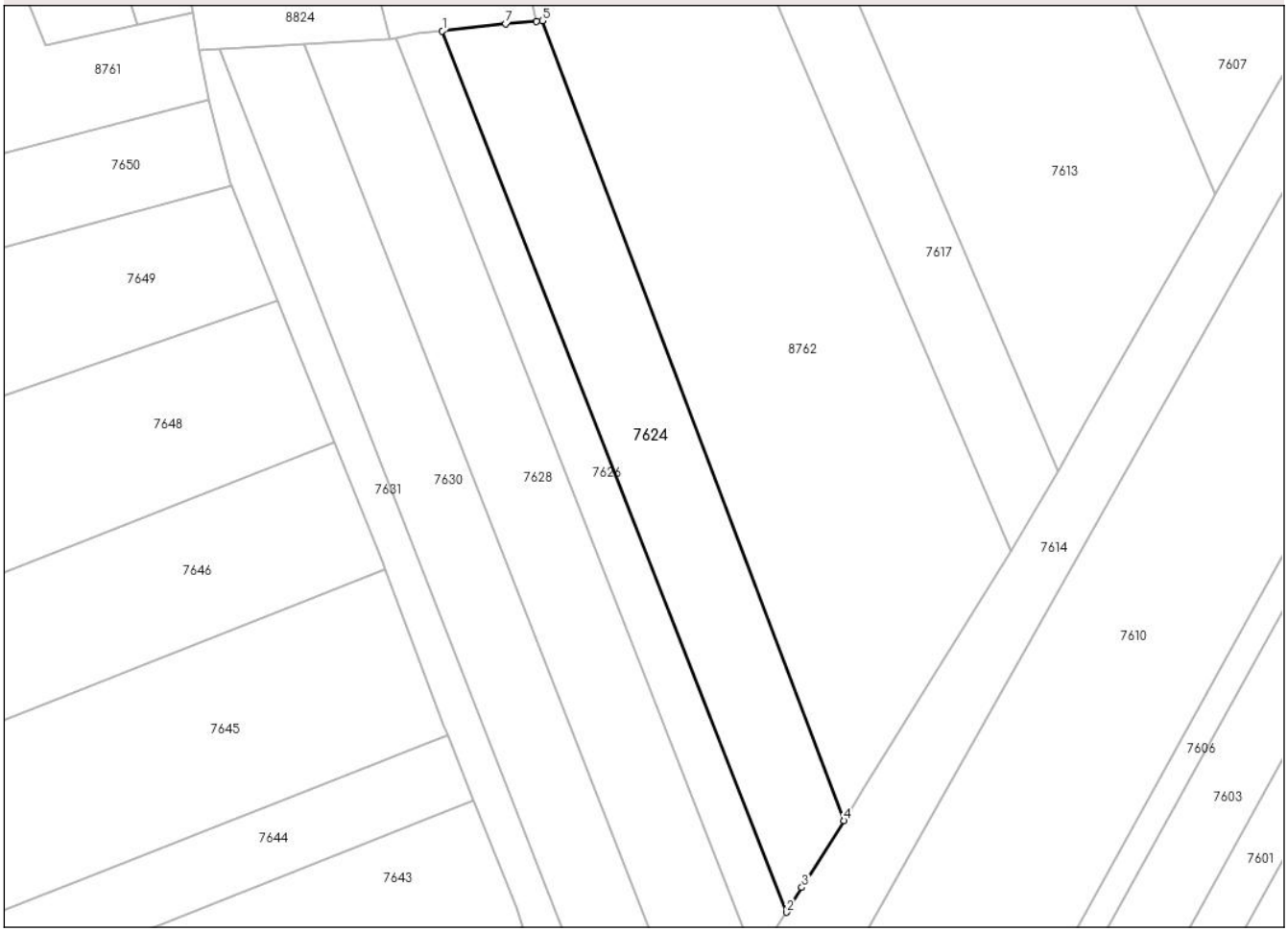
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82972	4.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.522	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.058,117 358.593,189	2	498.138,643 358.387,094	221.268
2	498.138,643 358.387,094	3	498.142,28 358.392,881	6.835
3	498.142,28 358.392,881	4	498.152,1 358.408,508	18.456
4	498.152,1 358.408,508	5	498.081,495 358.595,6	199.971
5	498.081,495 358.595,6	6	498.080,159 358.595,462	1.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.080,159 358.595,462	7	498.072,934 358.594,848	7.251
7	498.072,934 358.594,848	1	498.058,117 358.593,189	14.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

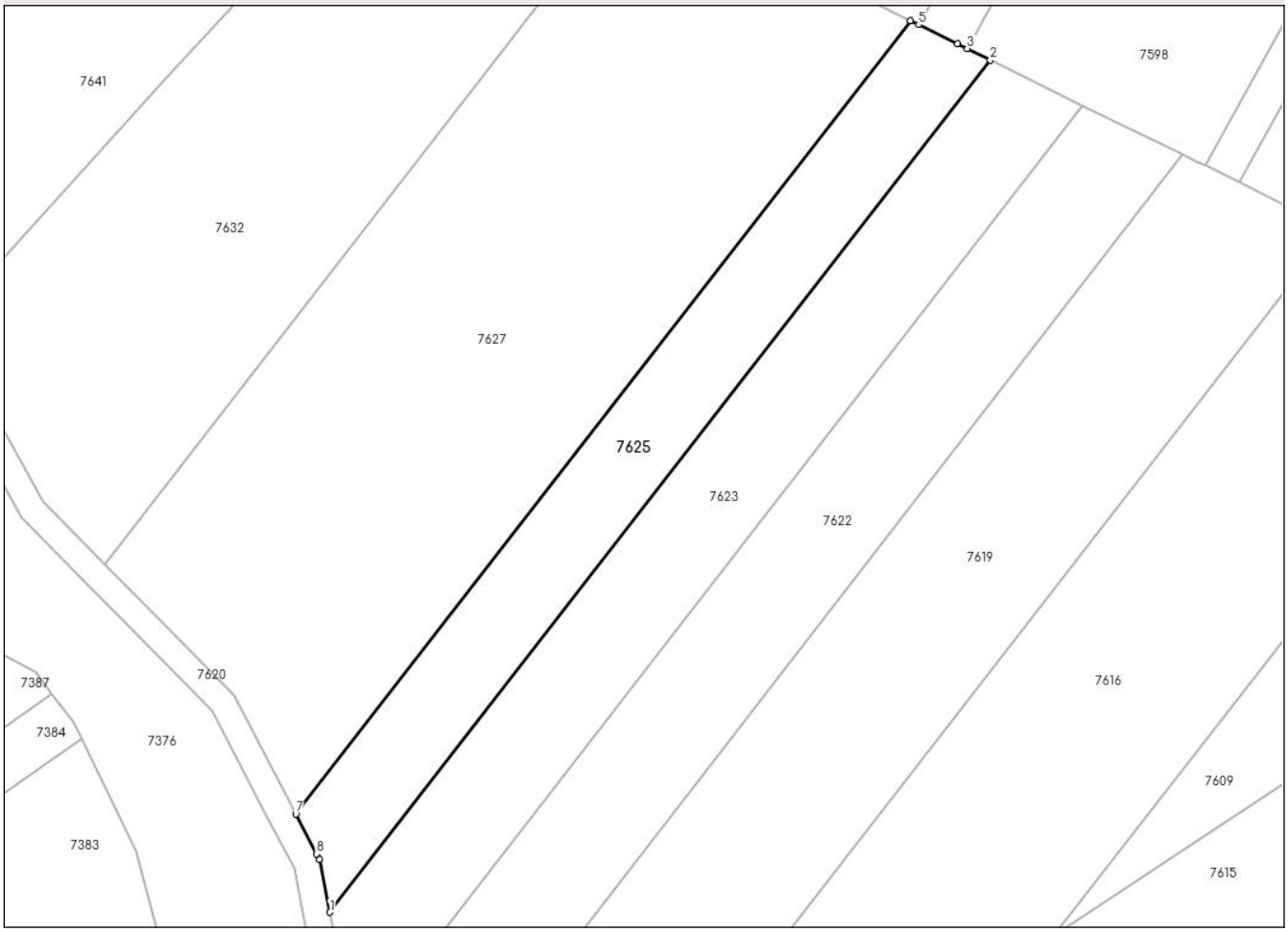
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.002	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.059,967 358.073,044	2	498.158,298 358.199,817	160.438
2	498.158,298 358.199,817	3	498.154,87 358.201,531	3.833
3	498.154,87 358.201,531	4	498.153,459 358.202,225	1.572
4	498.153,459 358.202,225	5	498.147,626 358.205,07	6.49
5	498.147,626 358.205,07	6	498.146,408 358.205,664	1.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.146,408 358.205,664	7	498.054,865 358.087,641	149.364
7	498.054,865 358.087,641	8	498.057,947 358.081,735	6.662
8	498.057,947 358.081,735	9	498.058,405 358.080,857	0.99
9	498.058,405 358.080,857	1	498.059,967 358.073,044	7.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.420	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

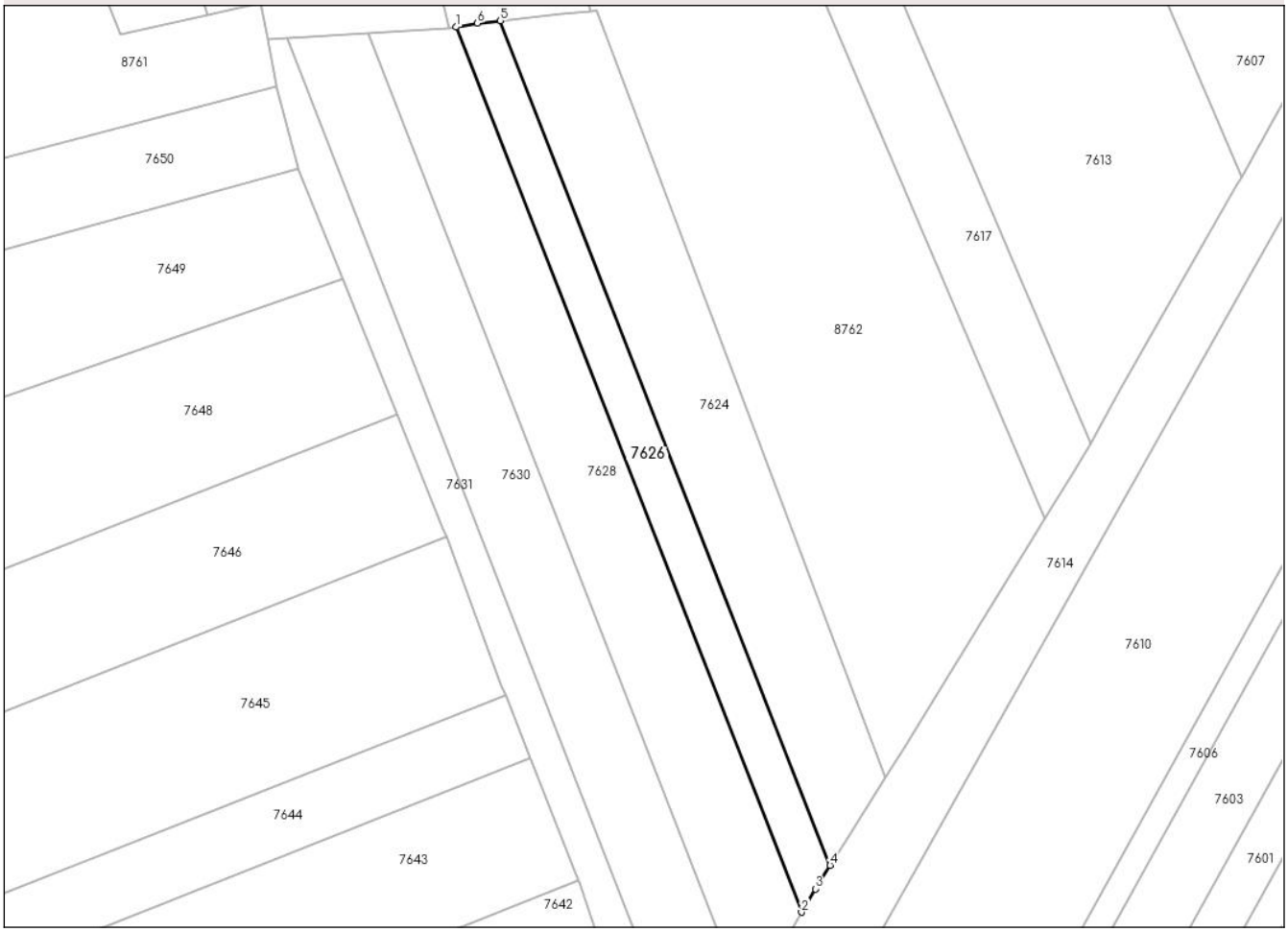
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.420	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.047,265 358.591,624	2	498.131,651 358.375,649	231.875
2	498.131,651 358.375,649	3	498.135,027 358.381,34	6.617
3	498.135,027 358.381,34	4	498.138,643 358.387,094	6.796
4	498.138,643 358.387,094	5	498.058,117 358.593,189	221.268
5	498.058,117 358.593,189	6	498.052,478 358.592,613	5.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.052,478 358.592,613	1	498.047,265 358.591,624	5.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 09/01/2024 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICU GHEORGHIȚĂ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICU MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VOICU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

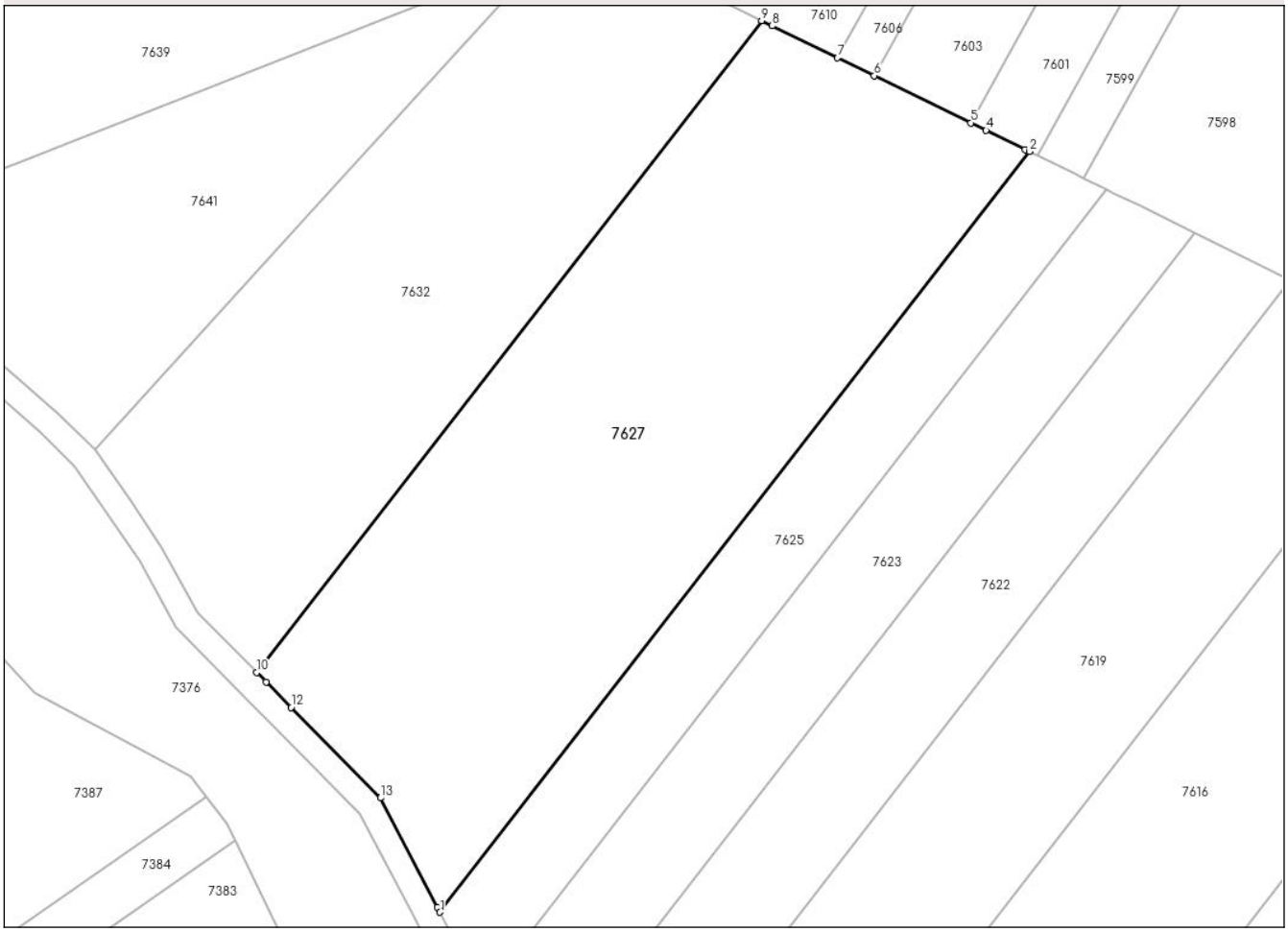
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.054,865 358.087,641	2	498.146,408 358.205,664	149.364
2	498.146,408 358.205,664	3	498.145,759 358.205,981	0.722
3	498.145,759 358.205,981	4	498.139,684 358.208,944	6.759
4	498.139,684 358.208,944	5	498.137,307 358.210,104	2.645
5	498.137,307 358.210,104	6	498.122,305 358.217,421	16.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.122,305 358.217,421	7	498.116,595 358.220,206	6.353
7	498.116,595 358.220,206	8	498.106,455 358.225,152	11.282
8	498.106,455 358.225,152	9	498.104,822 358.225,949	1.817
9	498.104,822 358.225,949	10	498.026,395 358.124,836	127.963
10	498.026,395 358.124,836	11	498.027,847 358.123,366	2.066
11	498.027,847 358.123,366	12	498.031,734 358.119,43	5.532
12	498.031,734 358.119,43	13	498.045,61 358.105,381	19.746
13	498.045,61 358.105,381	14	498.054,477 358.088,385	19.17
14	498.054,477 358.088,385	1	498.054,865 358.087,641	0.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81335	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17135 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. 765, din 01/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIANA** 2) **RAGAMENTU GHEORGHIȚĂ**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81335	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.025,811 358.590,083	2	498.118,307 358.353,159	254.339
2	498.118,307 358.353,159	3	498.131,651 358.375,649	26.151
3	498.131,651 358.375,649	4	498.047,265 358.591,624	231.875
4	498.047,265 358.591,624	5	498.045,698 358.591,327	1.595
5	498.045,698 358.591,327	6	498.045,182 358.591,229	0.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.045,182 358.591,229	1	498.025,811 358.590,083	19.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.772	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 25/09/2015 emis de NP NICOLAE LEONARDO-GABRIEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **RĂCĂREANU DOINA**	
Act Notarial nr. 21, din 22/10/2019 emis de NP CRISTINA TĂNASE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STĂVĂRACHE DAN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

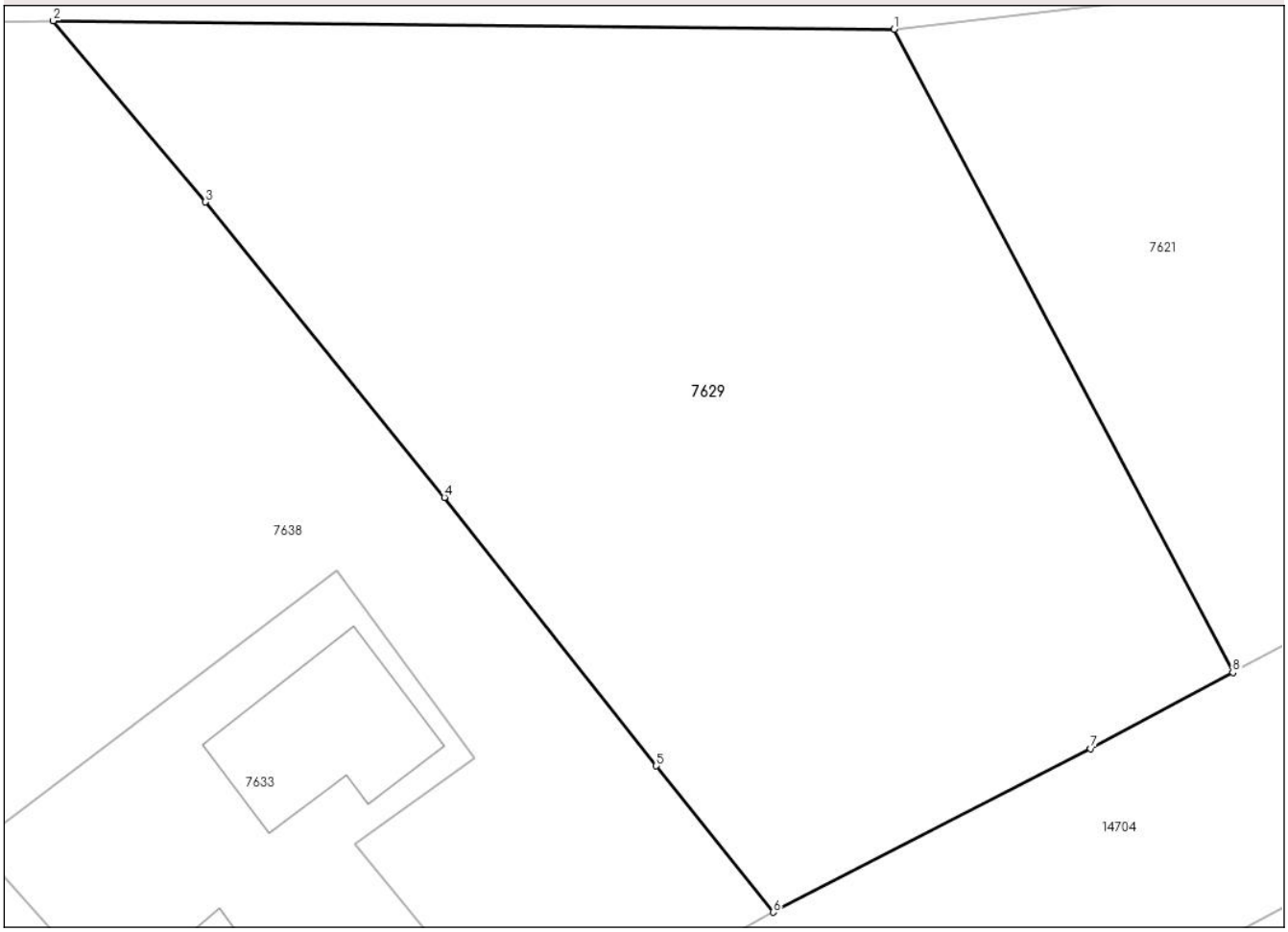
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	10	355,356,357, 358,359,360	-	
2	faneata	DA	1.050	10	355,356,357, 358,359,360	-	
3	arabil	DA	882	10	355,356,357, 358,359,360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.081,379 358.842,148	2	498.022,044 358.842,742	59.338
2	498.022,044 358.842,742	3	498.032,791 358.829,969	16.693
3	498.032,791 358.829,969	4	498.049,65 358.809,14	26.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.049,65 358.809,14	5	498.064,599 358.790,209	24.122
5	498.064,599 358.790,209	6	498.072,864 358.779,892	13.219
6	498.072,864 358.779,892	7	498.095,254 358.791,427	25.187
7	498.095,254 358.791,427	8	498.105,285 358.796,794	11.377
8	498.105,285 358.796,794	1	498.081,379 358.842,148	51.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. 'Crucea de Piatra'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83593	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28095 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 356, din 11/12/2002 emis de DANCIU ILIE (act administrativ nr 1643 din 09.10.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI COSTESTI;act administrativ nr 67 din 13.07.2009, emis de SPCLEP COSTESTI;act administrativ nr 5990 din 01.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

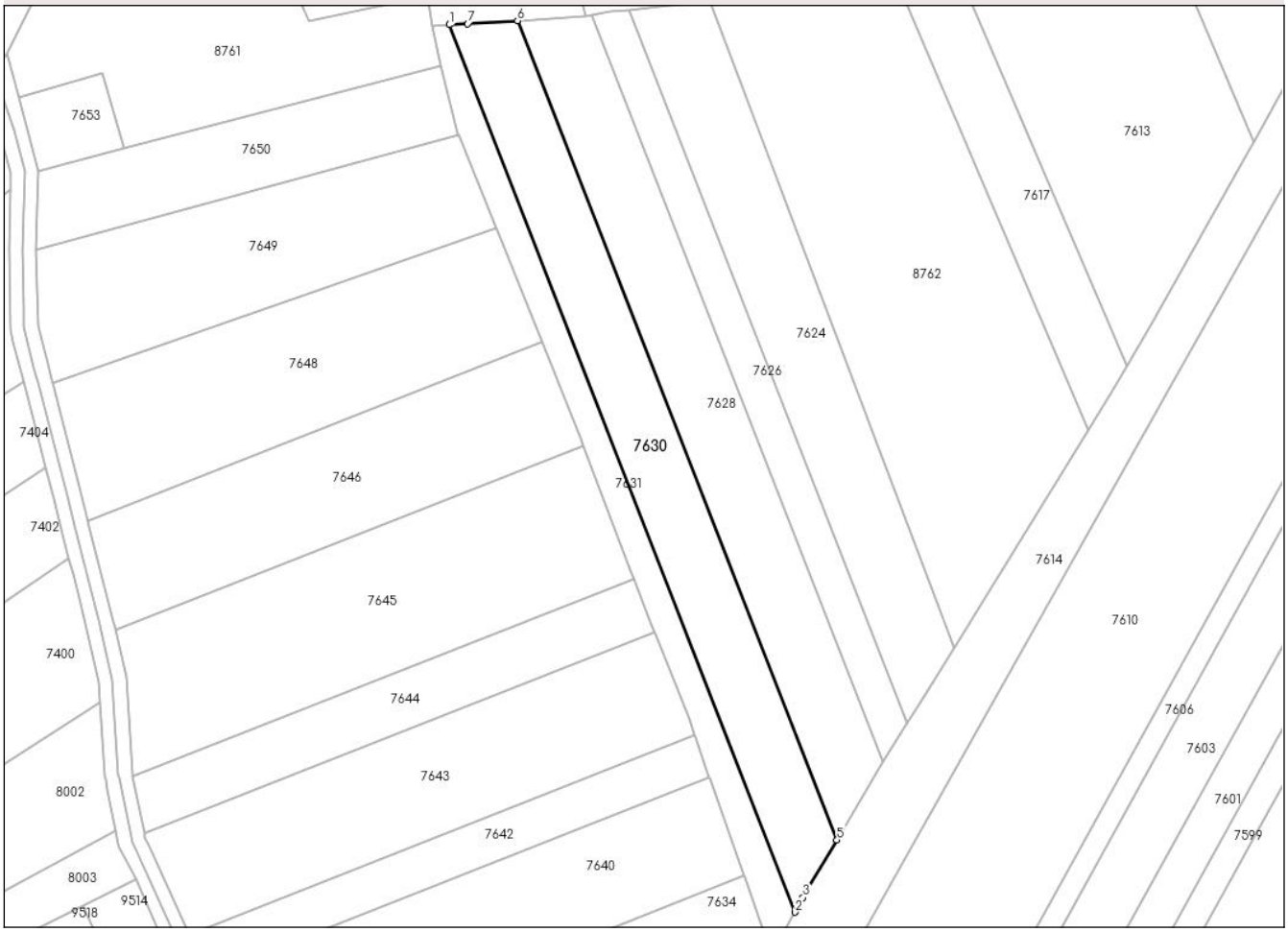
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83593	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.006,021 358.588,914	2	498.106,174 358.332,26	275.503
2	498.106,174 358.332,26	3	498.108,495 358.336,475	4.812
3	498.108,495 358.336,475	4	498.109,615 358.338,509	2.322
4	498.109,615 358.338,509	5	498.118,307 358.353,159	17.034
5	498.118,307 358.353,159	6	498.025,811 358.590,083	254.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.025,811 358.590,083	7	498.011,381 358.589,23	14.455
7	498.011,381 358.589,23	1	498.006,021 358.588,914	5.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 31923, din 05/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

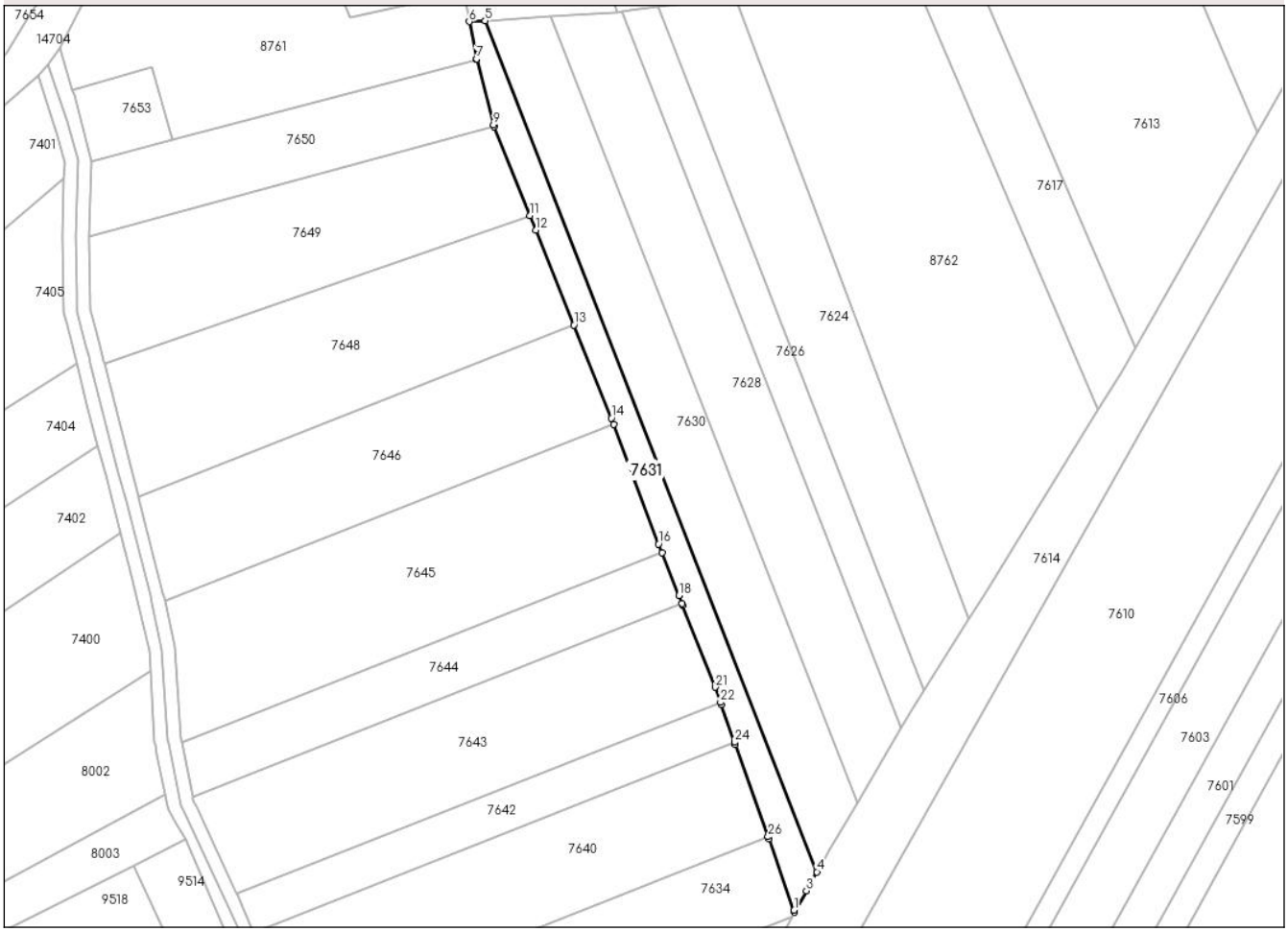
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	10	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.099,293 358.320,676	2	498.099,489 358.320,122	0.588
3	498.103,037 358.326,565	4	498.106,174 358.332,26	6.502
5	498.006,021 358.588,914	6	498.001,261 358.588,631	4.768
7	498.003,414 358.577,4	8	498.003,476 358.577,161	0.247
9	498.008,58 358.557,496	10	498.008,793 358.556,967	0.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.099,489 358.320,122	3	498.103,037 358.326,565	7.355
4	498.106,174 358.332,26	5	498.006,021 358.588,914	275.503
6	498.001,261 358.588,631	7	498.003,414 358.577,4	11.436
8	498.003,476 358.577,161	9	498.008,58 358.557,496	20.317
10	498.008,793 358.556,967	11	498.019,555 358.530,204	28.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.019,555 358.530,204	12	498.021,33 358.525,792	4.756
13	498.032,852 358.497,141	14	498.044,128 358.469,101	30.222
15	498.044,839 358.467,207	16	498.058,375 358.431,096	38.565
17	498.059,405 358.428,498	18	498.064,51 358.415,622	13.851
19	498.065,452 358.413,245	20	498.065,705 358.412,608	0.685
21	498.075,47 358.387,98	22	498.077,086 358.383,415	4.843
23	498.077,317 358.382,762	24	498.081,353 358.371,364	12.091
25	498.081,585 358.370,707	26	498.091,435 358.342,877	29.522
27	498.091,671 358.342,209	1	498.099,293 358.320,676	22.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.021,33 358.525,792	13	498.032,852 358.497,141	30.881
14	498.044,128 358.469,101	15	498.044,839 358.467,207	2.023
16	498.058,375 358.431,096	17	498.059,405 358.428,498	2.795
18	498.064,51 358.415,622	19	498.065,452 358.413,245	2.557
20	498.065,705 358.412,608	21	498.075,47 358.387,98	26.493
22	498.077,086 358.383,415	23	498.077,317 358.382,762	0.693
24	498.081,353 358.371,364	25	498.081,585 358.370,707	0.697
26	498.091,435 358.342,877	27	498.091,671 358.342,209	0.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.402	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 18/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

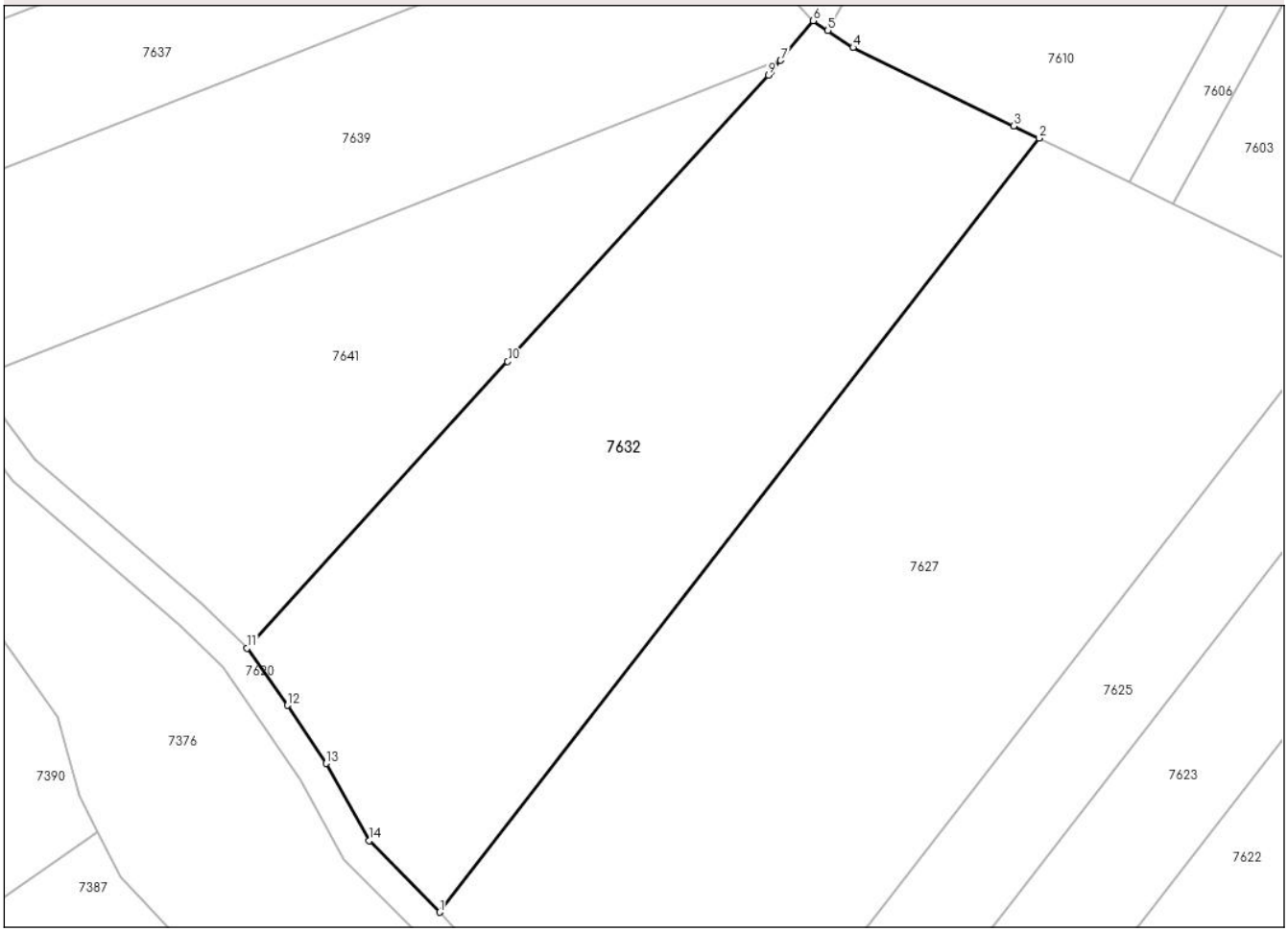
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.402	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.026,395 358.124,836	2	498.104,822 358.225,949	127.963
2	498.104,822 358.225,949	3	498.101,496 358.227,572	3.701
3	498.101,496 358.227,572	4	498.080,487 358.237,819	23.375
4	498.080,487 358.237,819	5	498.077,187 358.240,026	3.97
5	498.077,187 358.240,026	6	498.075,266 358.241,31	2.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.075,266 358.241,31	7	498.071,008 358.236,13	6.705
7	498.071,008 358.236,13	8	498.069,794 358.234,653	1.912
8	498.069,794 358.234,653	9	498.069,424 358.234,203	0.583
9	498.069,424 358.234,203	10	498.035,308 358.196,782	50.638
10	498.035,308 358.196,782	11	498.001,222 358.159,335	50.637
11	498.001,222 358.159,335	12	498.006,482 358.151,867	9.134
12	498.006,482 358.151,867	13	498.011,565 358.144,277	9.135
13	498.011,565 358.144,277	14	498.017,176 358.134,17	11.56
14	498.017,176 358.134,17	1	498.026,395 358.124,836	13.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 7, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 825 Masurata: 850	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 7, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42746, din 28/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI R. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDOI R. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

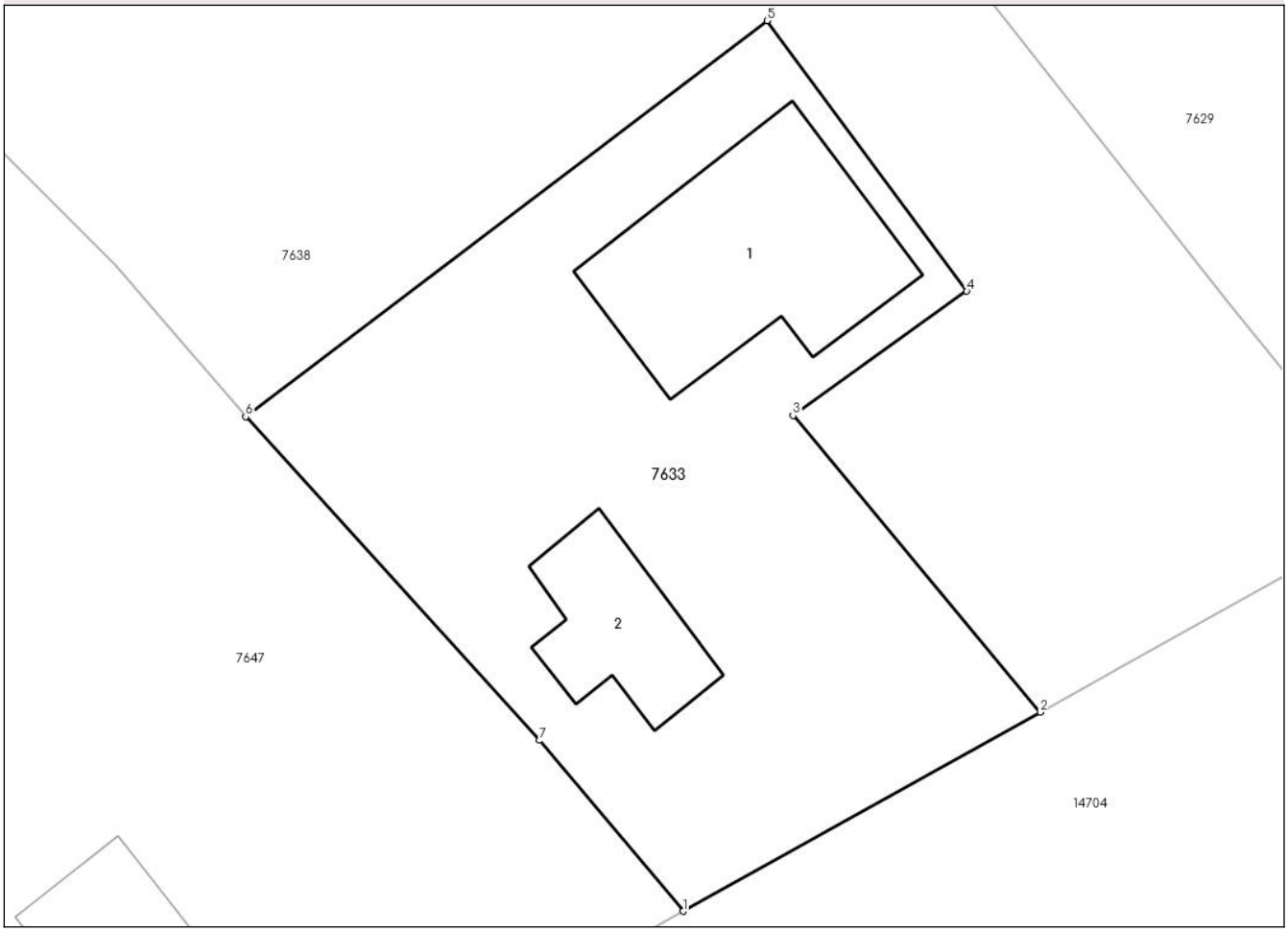
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 825 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	10	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.037,909 358.760,424	2	498.055,392 358.770,16	20.011
2	498.055,392 358.770,16	3	498.043,285 358.784,673	18.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.043,285 358.784,673	4	498.051,785 358.790,749	10.448
4	498.051,785 358.790,749	5	498.042,013 358.803,984	16.452
5	498.042,013 358.803,984	6	498.016,513 358.784,612	32.024
6	498.016,513 358.784,612	7	498.030,89 358.768,783	21.384
7	498.030,89 358.768,783	1	498.037,909 358.760,424	10.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.840	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 95, din 18/01/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

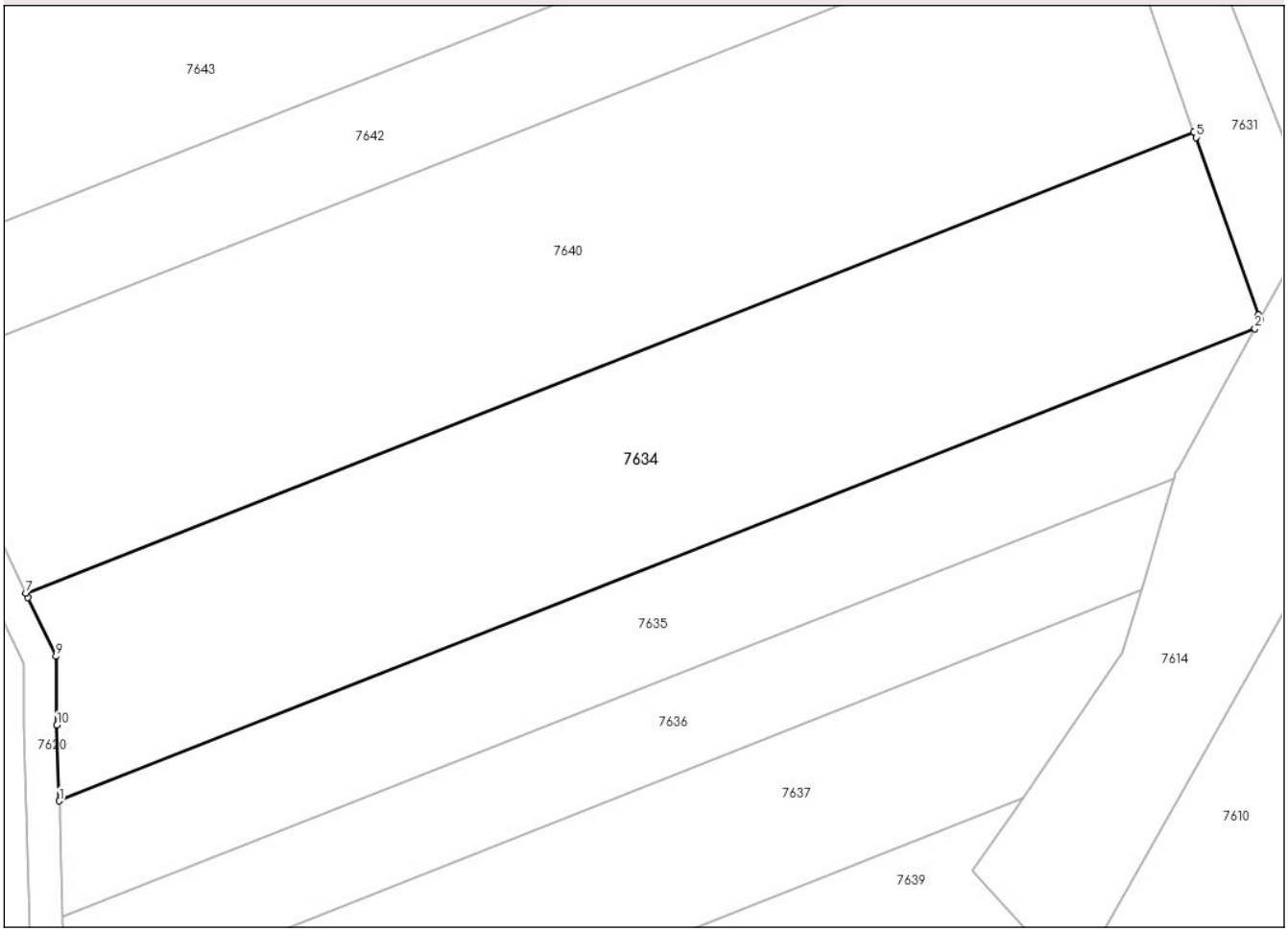
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.840	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.953,429 358.261,592	2	498.098,85 358.318,962	156.328
2	498.098,85 358.318,962	3	498.099,489 358.320,122	1.324
3	498.099,489 358.320,122	4	498.099,293 358.320,676	0.588
4	498.099,293 358.320,676	5	498.091,671 358.342,209	22.842
5	498.091,671 358.342,209	6	498.091,435 358.342,877	0.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.091,435 358.342,877	7	497.949,364 358.286,829	152.727
7	497.949,364 358.286,829	8	497.949,619 358.286,297	0.59
8	497.949,619 358.286,297	9	497.953,036 358.279,169	7.905
9	497.953,036 358.279,169	10	497.953,148 358.270,815	8.355
10	497.953,148 358.270,815	1	497.953,429 358.261,592	9.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72932, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

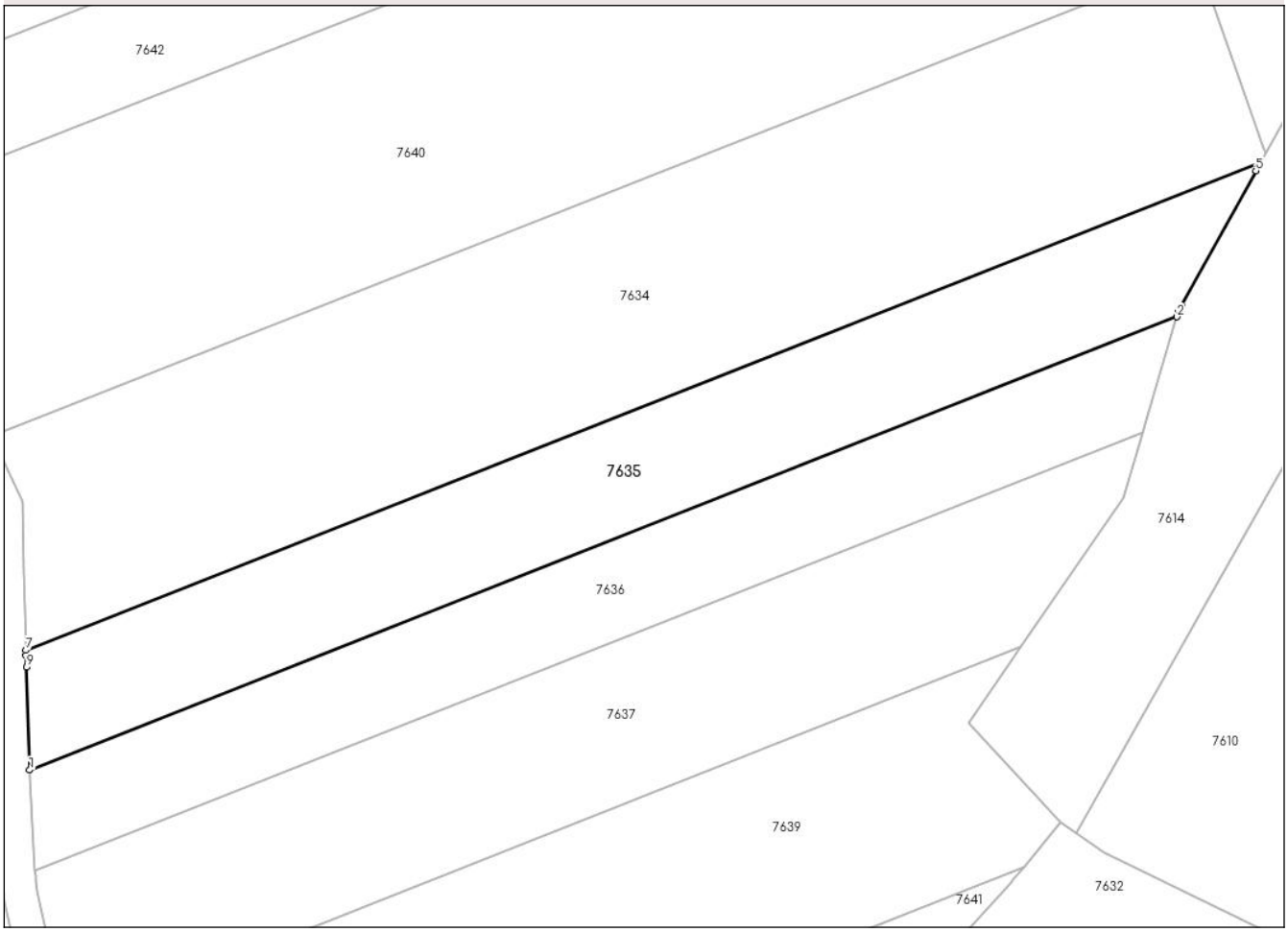
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.953,859 358.247,496	2	498.089,034 358.300,823	145.314
2	498.089,034 358.300,823	3	498.089,234 358.301,501	0.707
3	498.089,234 358.301,501	4	498.089,596 358.302,158	0.75
4	498.089,596 358.302,158	5	498.098,324 358.318,007	18.093
5	498.098,324 358.318,007	6	498.098,85 358.318,962	1.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.098,85 358.318,962	7	497.953,429 358.261,592	156.328
7	497.953,429 358.261,592	8	497.953,448 358.260,983	0.609
8	497.953,448 358.260,983	9	497.953,49 358.259,601	1.383
9	497.953,49 358.259,601	1	497.953,859 358.247,496	12.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62385, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

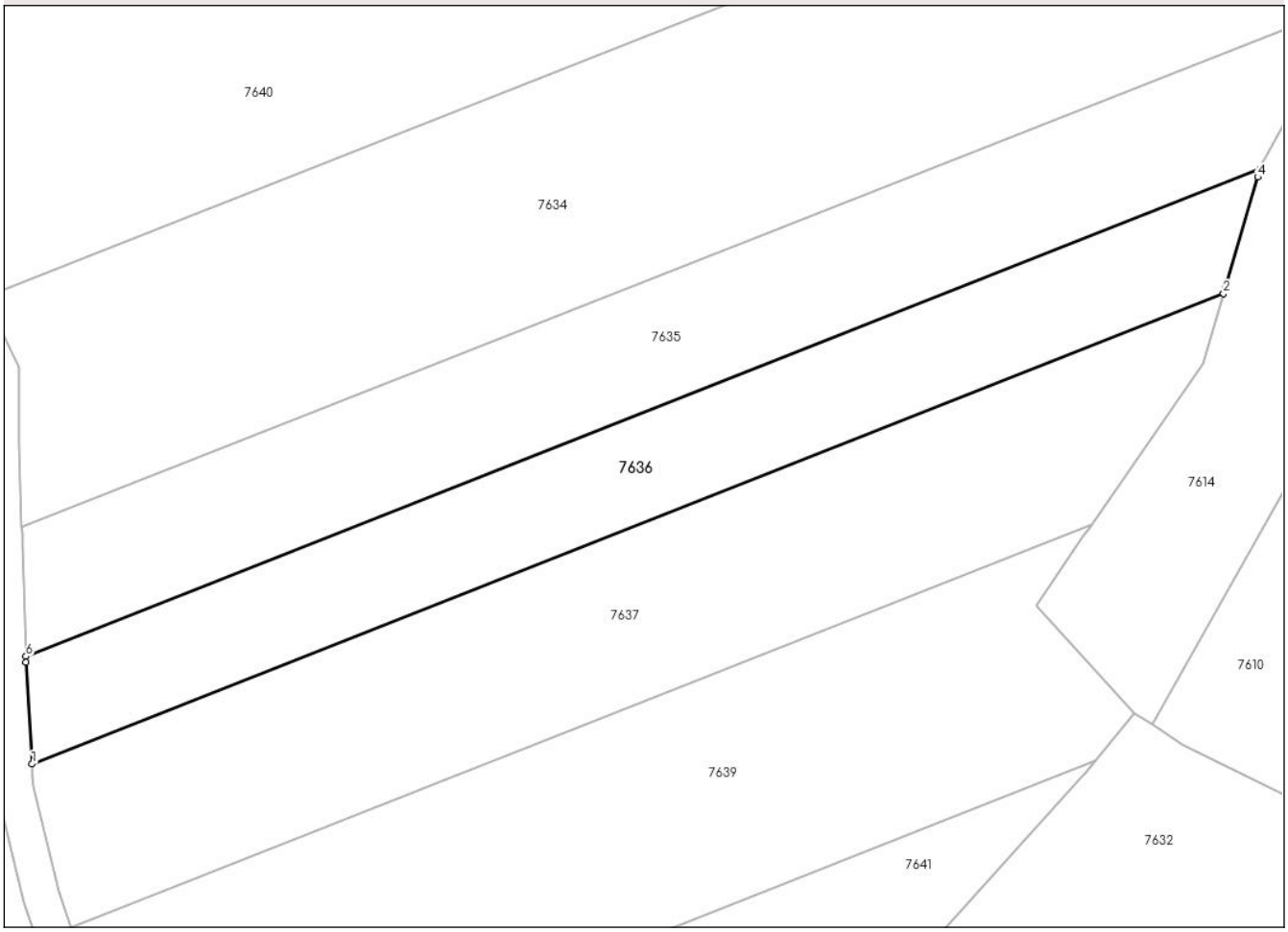
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.954,531 358.235,716	2	498.085,01 358.287,191	140.266
2	498.085,01 358.287,191	3	498.085,292 358.288,147	0.997
3	498.085,292 358.288,147	4	498.088,769 358.299,924	12.28
4	498.088,769 358.299,924	5	498.089,034 358.300,823	0.937
5	498.089,034 358.300,823	6	497.953,859 358.247,496	145.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.953,859 358.247,496	7	497.953,879 358.246,832	0.664
7	497.953,879 358.246,832	1	497.954,531 358.235,716	11.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3090, din 26/11/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

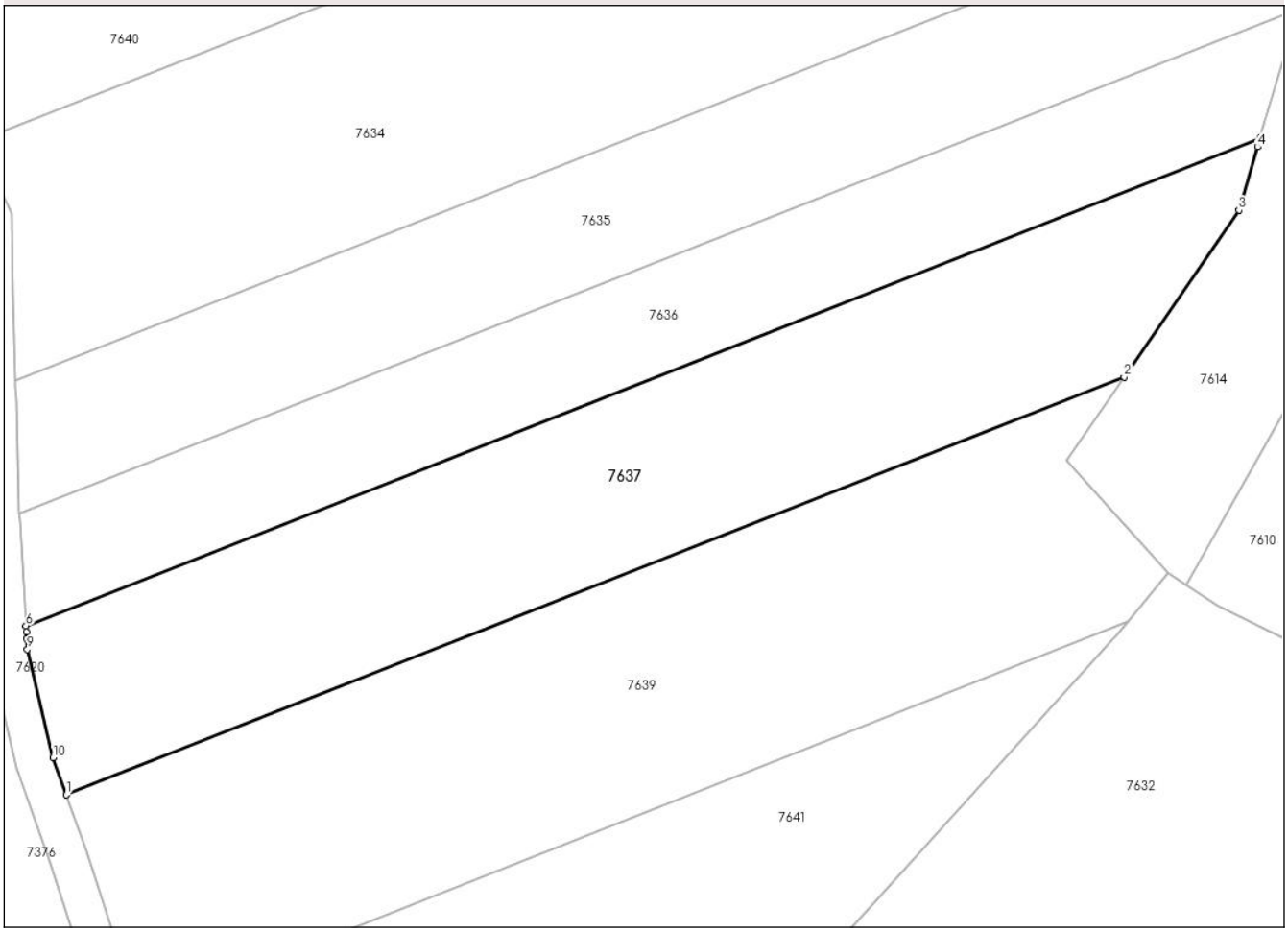
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.958,795 358.217,861	2	498.070,624 358.261,979	120.217
2	498.070,624 358.261,979	3	498.082,761 358.279,572	21.373
3	498.082,761 358.279,572	4	498.084,737 358.286,265	6.979
4	498.084,737 358.286,265	5	498.085,01 358.287,191	0.965
5	498.085,01 358.287,191	6	497.954,531 358.235,716	140.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.954,531 358.235,716	7	497.954,571 358.235,032	0.685
7	497.954,571 358.235,032	8	497.954,612 358.234,366	0.667
8	497.954,612 358.234,366	9	497.954,683 358.233,213	1.155
9	497.954,683 358.233,213	10	497.957,407 358.221,785	11.748
10	497.957,407 358.221,785	1	497.958,795 358.217,861	4.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 6, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82111	3.190	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19930 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. 166, din 05/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN (act administrativ nr 4311 din 10.08.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 132 din 16.05.2017, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 42746 din 28.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 4312 din 10.08.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin partaj si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI FLORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

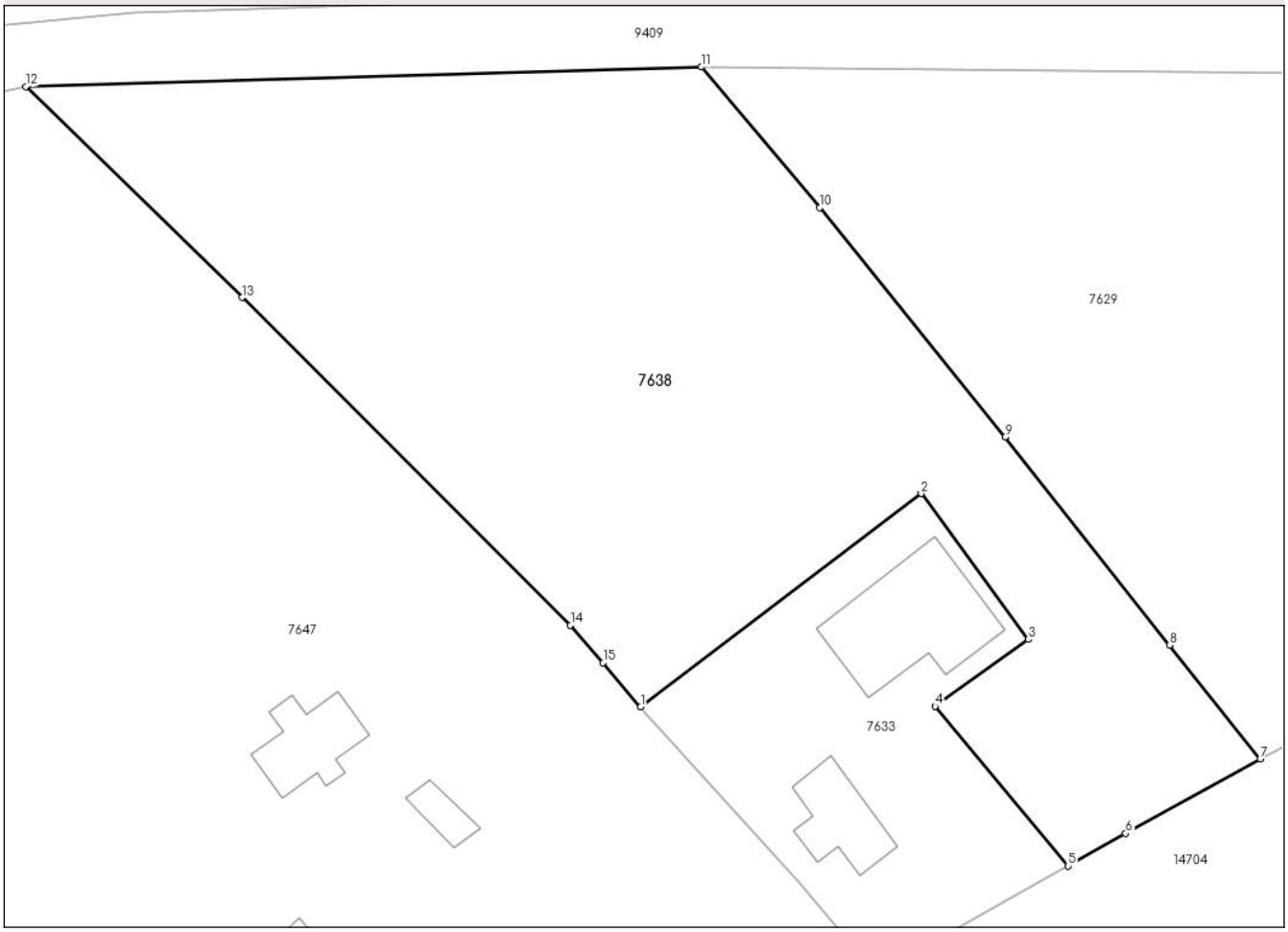
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82111	3.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	351,354	-	
2	livada	DA	2.690	10	351,354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.016,513 358.784,612	2	498.042,013 358.803,984	32.024
2	498.042,013 358.803,984	3	498.051,785 358.790,749	16.452
3	498.051,785 358.790,749	4	498.043,285 358.784,673	10.448
4	498.043,285 358.784,673	5	498.055,392 358.770,16	18.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.055,392 358.770,16	6	498.060,628 358.773,112	6.011
6	498.060,628 358.773,112	7	498.072,864 358.779,892	13.989
7	498.072,864 358.779,892	8	498.064,599 358.790,209	13.219
8	498.064,599 358.790,209	9	498.049,65 358.809,14	24.122
9	498.049,65 358.809,14	10	498.032,791 358.829,969	26.797
10	498.032,791 358.829,969	11	498.022,044 358.842,742	16.693
11	498.022,044 358.842,742	12	497.960,612 358.840,963	61.458
12	497.960,612 358.840,963	13	497.980,259 358.821,802	27.444
13	497.980,259 358.821,802	14	498.010,135 358.792,026	42.18
14	498.010,135 358.792,026	15	498.013,102 358.788,609	4.525
15	498.013,102 358.788,609	1	498.016,513 358.784,612	5.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.784	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29686, din 27/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

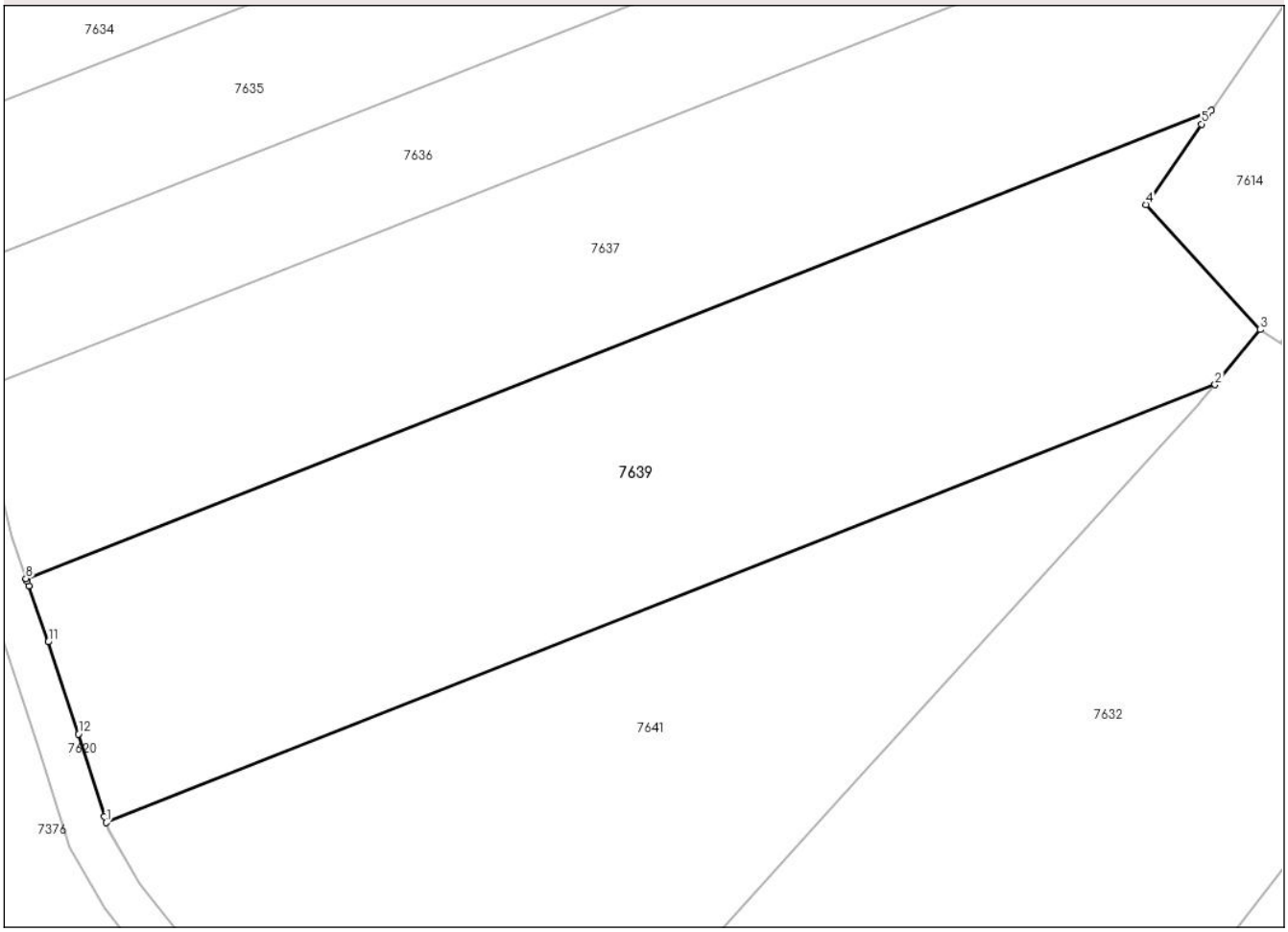
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.784	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.784	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.966,377 358.194,852	2	498.071,008 358.236,13	112.479
2	498.071,008 358.236,13	3	498.075,266 358.241,31	6.705
3	498.075,266 358.241,31	4	498.064,502 358.253,103	15.967
4	498.064,502 358.253,103	5	498.069,735 358.260,689	9.216
5	498.069,735 358.260,689	6	498.070,312 358.261,526	1.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.070,312 358.261,526	7	498.070,624 358.261,979	0.55
7	498.070,624 358.261,979	8	497.958,795 358.217,861	120.217
8	497.958,795 358.217,861	9	497.958,889 358.217,595	0.282
9	497.958,889 358.217,595	10	497.959,055 358.217,125	0.498
10	497.959,055 358.217,125	11	497.960,909 358.211,882	5.561
11	497.960,909 358.211,882	12	497.963,752 358.203,203	9.133
12	497.963,752 358.203,203	13	497.966,198 358.195,421	8.157
13	497.966,198 358.195,421	1	497.966,377 358.194,852	0.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.661	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 410, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 410, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (CERTIFICAT DE DECES NR 23 DIN 06.01.2024 ELIBERAT DE SERVCIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENTA A PERSOANELOR PITEŞTI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBANU REGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

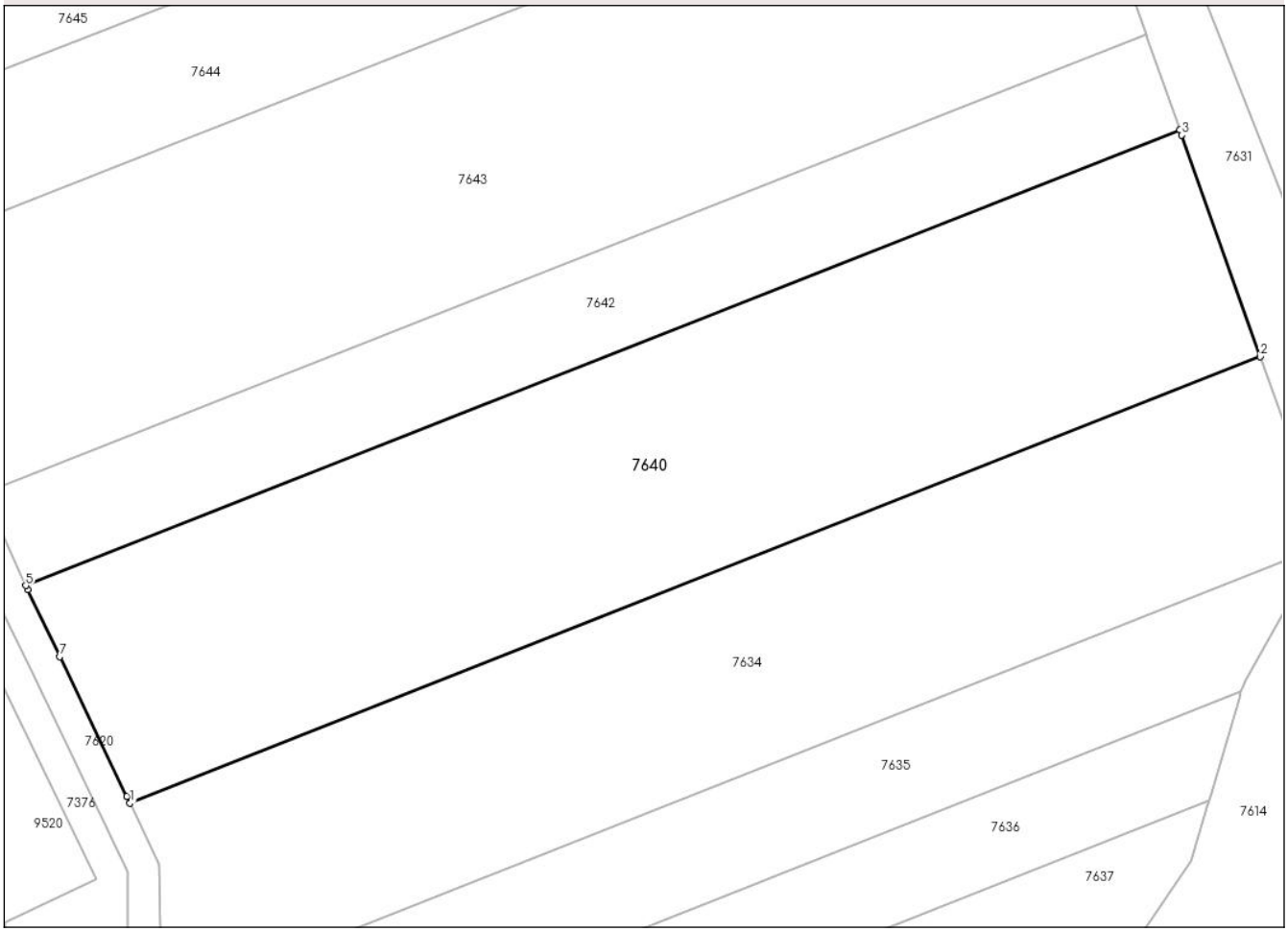
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.661	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.949,364 358.286,829	2	498.091,435 358.342,877	152.727
2	498.091,435 358.342,877	3	498.081,585 358.370,707	29.522
3	498.081,585 358.370,707	4	498.081,353 358.371,364	0.697
4	498.081,353 358.371,364	5	497.936,279 358.314,131	155.955
5	497.936,279 358.314,131	6	497.936,527 358.313,612	0.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.936,527 358.313,612	7	497.940,544 358.305,227	9.298
7	497.940,544 358.305,227	8	497.948,969 358.287,652	19.49
8	497.948,969 358.287,652	1	497.949,364 358.286,829	0.913

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

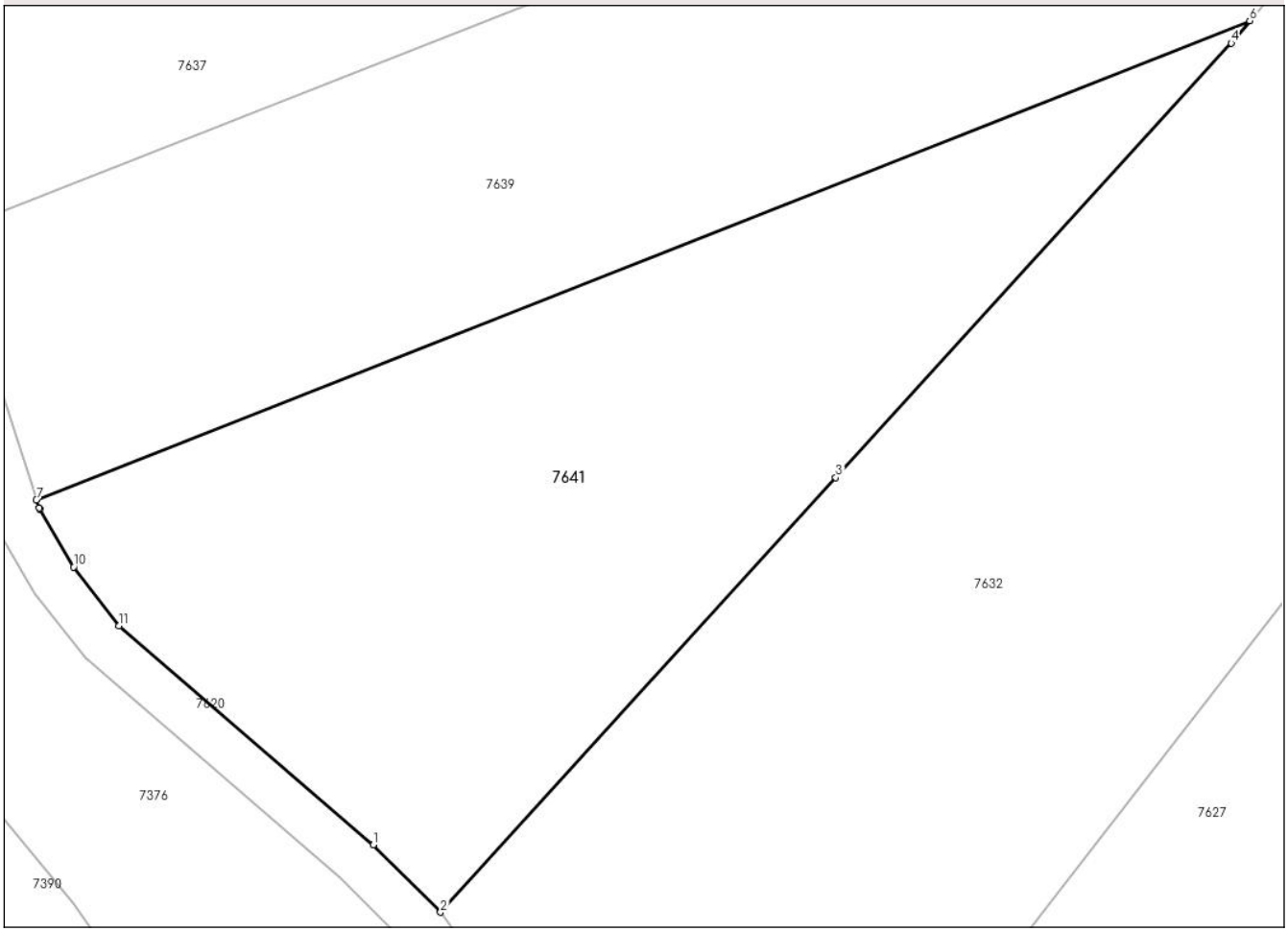
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.995,419 358.165,123	2	498.001,222 358.159,335	8.196
2	498.001,222 358.159,335	3	498.035,308 358.196,782	50.637
3	498.035,308 358.196,782	4	498.069,424 358.234,203	50.638
4	498.069,424 358.234,203	5	498.069,794 358.234,653	0.583
5	498.069,794 358.234,653	6	498.071,008 358.236,13	1.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.071,008 358.236,13	7	497.966,377 358.194,852	112.479
7	497.966,377 358.194,852	8	497.966,6 358.194,141	0.745
8	497.966,6 358.194,141	9	497.966,65 358.194,055	0.099
9	497.966,65 358.194,055	10	497.969,578 358.189,069	5.782
10	497.969,578 358.189,069	11	497.973,505 358.183,997	6.415
11	497.973,505 358.183,997	1	497.995,419 358.165,123	28.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 426, din 30/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

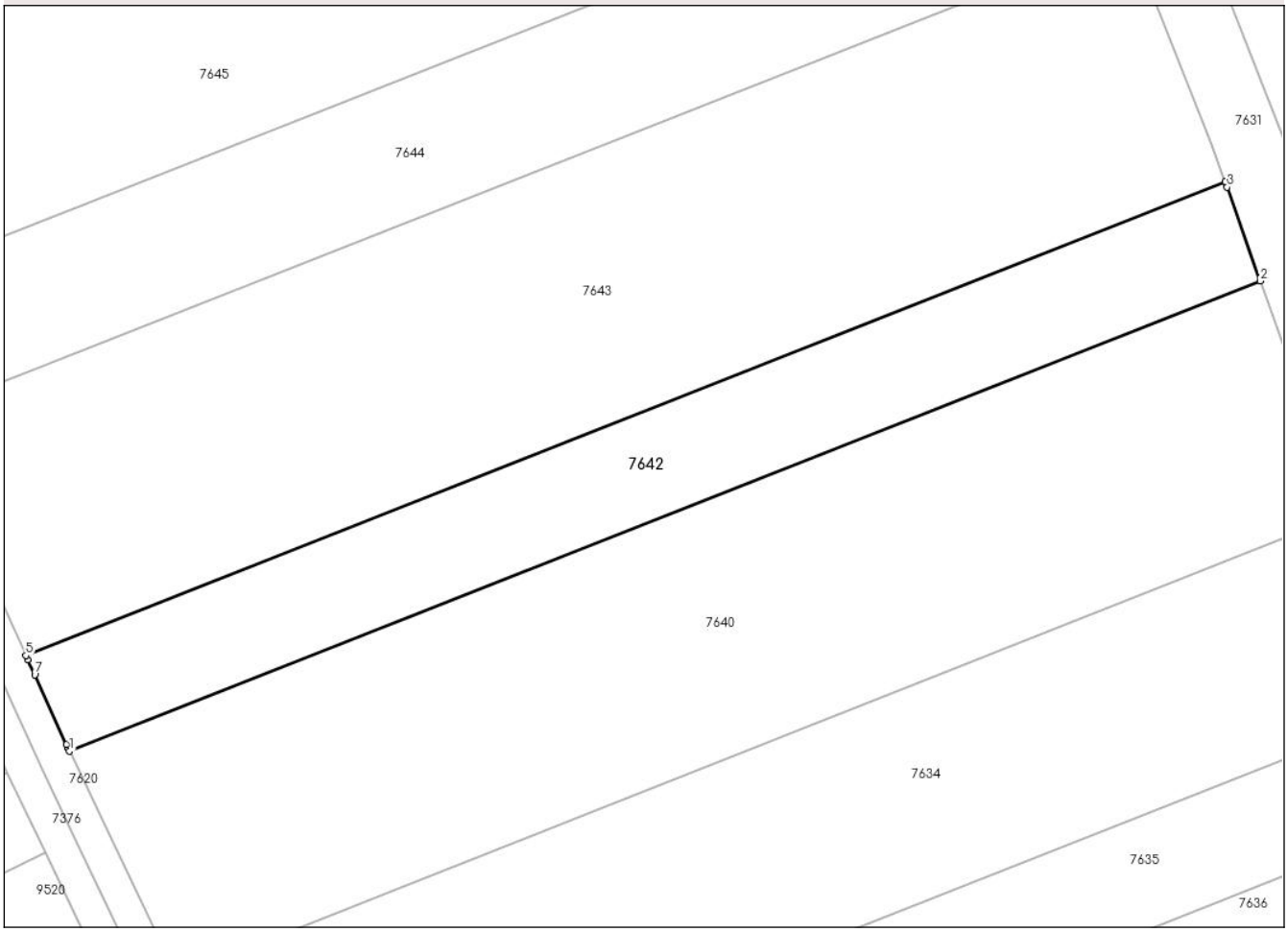
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.936,279 358.314,131	2	498.081,353 358.371,364	155.955
2	498.081,353 358.371,364	3	498.077,317 358.382,762	12.091
3	498.077,317 358.382,762	4	498.077,086 358.383,415	0.693
4	498.077,086 358.383,415	5	497.930,944 358.325,761	157.103
5	497.930,944 358.325,761	6	497.931,181 358.325,243	0.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.931,181 358.325,243	7	497.932,016 358.323,418	2.007
7	497.932,016 358.323,418	8	497.935,904 358.314,914	9.351
8	497.935,904 358.314,914	9	497.936,113 358.314,477	0.484
9	497.936,113 358.314,477	1	497.936,279 358.314,131	0.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:563
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81382	5.062	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3546 / 25/10/2007		
Act Notarial nr. 2699, din 24/10/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR RADU-MIHNEA**, , casatorit cu 2) **DRAGOMIR MONICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 563)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

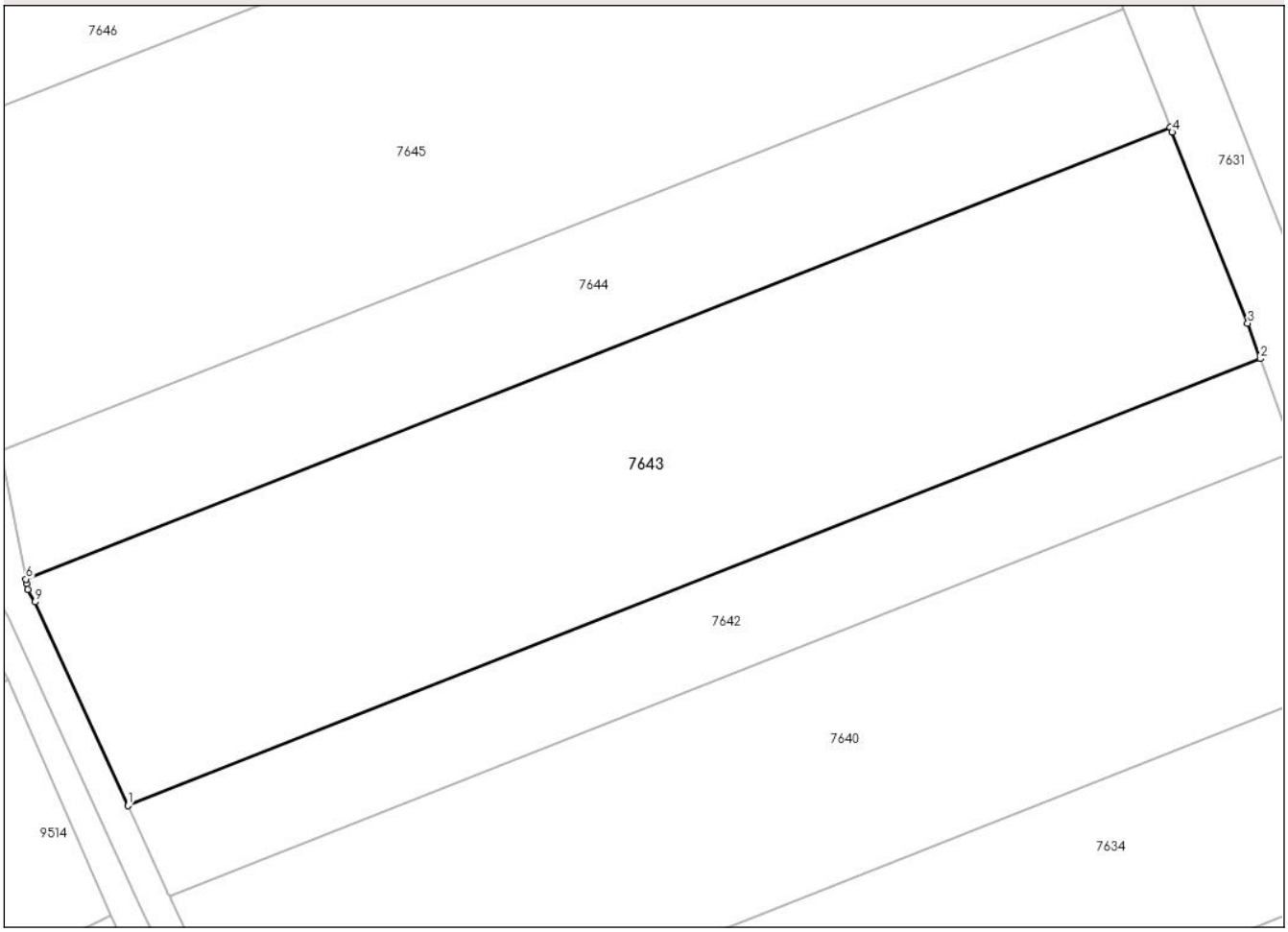
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81382	5.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.062	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.930,944 358.325,761	2	498.077,086 358.383,415	157.103
2	498.077,086 358.383,415	3	498.075,47 358.387,98	4.843
3	498.075,47 358.387,98	4	498.065,705 358.412,608	26.493
4	498.065,705 358.412,608	5	498.065,452 358.413,245	0.685
5	498.065,452 358.413,245	6	497.917,749 358.354,975	158.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.917,749 358.354,975	7	497.917,86 358.354,416	0.57
7	497.917,86 358.354,416	8	497.918,013 358.353,643	0.788
8	497.918,013 358.353,643	9	497.918,935 358.352,029	1.859
9	497.918,935 358.352,029	1	497.930,944 358.325,761	28.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. 'Crucea de Piatra'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83598	2.590	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28094 / 23/10/2024		
Act Notarial nr. 356, din 11/12/2002 emis de DANCIU ILIE (act administrativ nr 1643 din 09.10.2023, emis de PRIMARIA ORASULUI COSTESTI;act administrativ nr 67 din 13.07.2009, emis de SPCLEP COSTESTI;act administrativ nr 5986 din 01.10.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

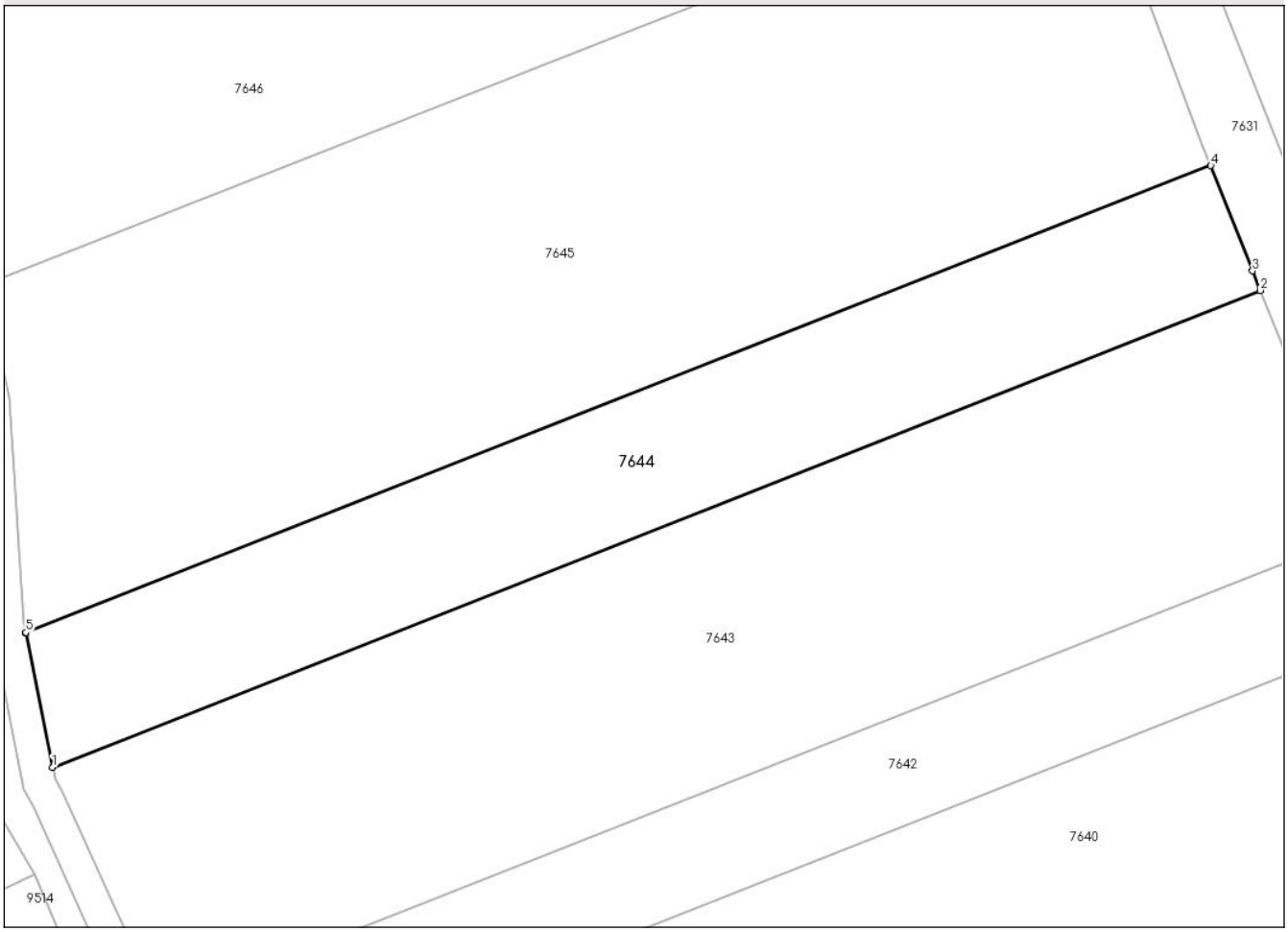
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83598	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.917,749 358.354,975	2	498.065,452 358.413,245	158.782
2	498.065,452 358.413,245	3	498.064,51 358.415,622	2.557
3	498.064,51 358.415,622	4	498.059,405 358.428,498	13.851
4	498.059,405 358.428,498	5	497.914,484 358.371,457	155.743
5	497.914,484 358.371,457	6	497.914,508 358.371,335	0.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.914,508 358.371,335	1	497.917,749 358.354,975	16.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81342	6.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17137 / 04/04/2016		
Act Notarial nr. 765, din 01/04/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIANA** 2) **RAGAMENTU GHEORGHIȚĂ**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

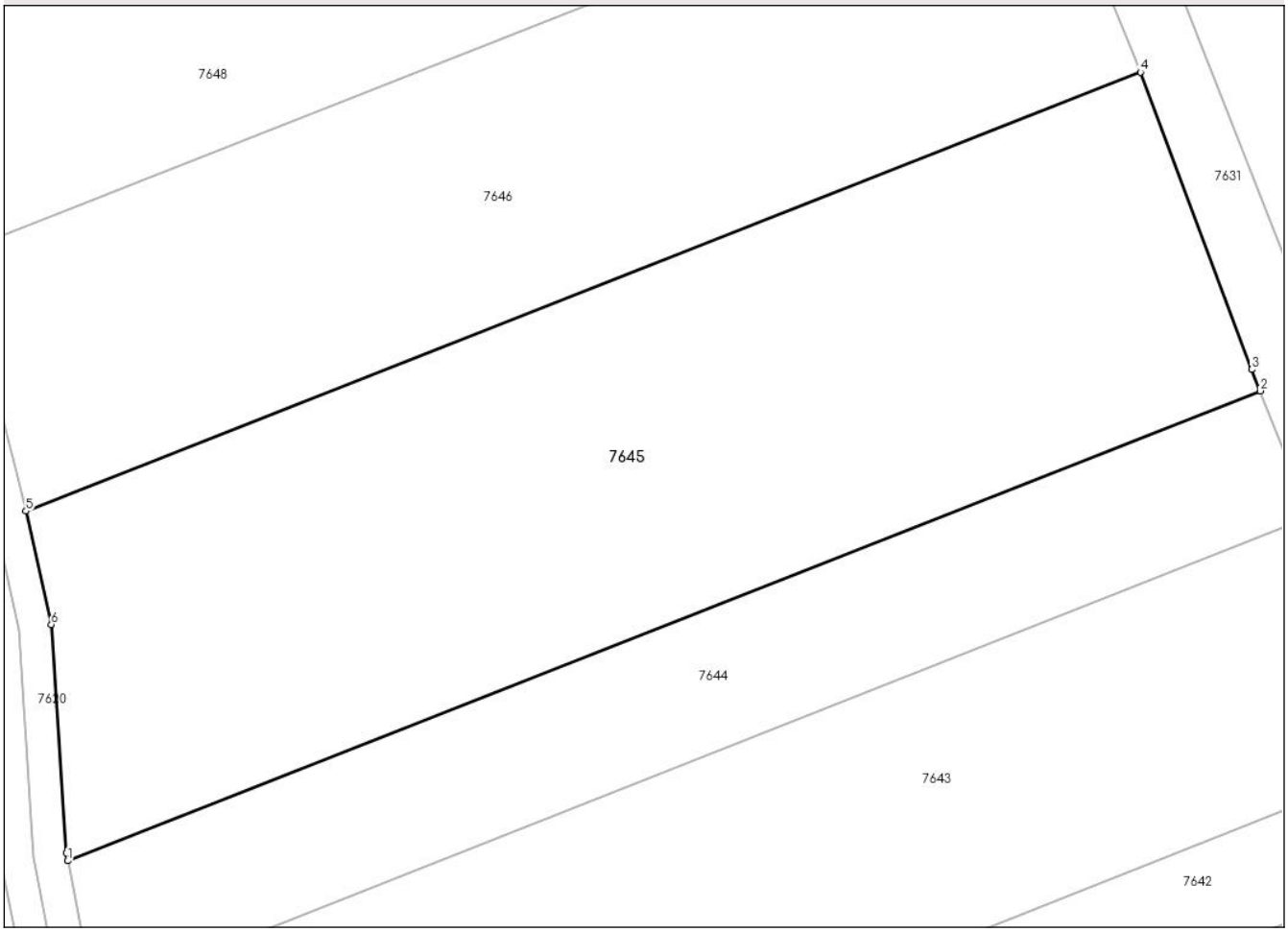
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81342	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.914,484 358.371,457	2	498.059,405 358.428,498	155.743
2	498.059,405 358.428,498	3	498.058,375 358.431,096	2.795
3	498.058,375 358.431,096	4	498.044,839 358.467,207	38.565
4	498.044,839 358.467,207	5	497.909,399 358.413,897	145.554
5	497.909,399 358.413,897	6	497.912,494 358.400,142	14.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.912,494 358.400,142	7	497.914,289 358.372,444	27.756
7	497.914,289 358.372,444	1	497.914,484 358.371,457	1.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.624	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127084, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMIRACHE G. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

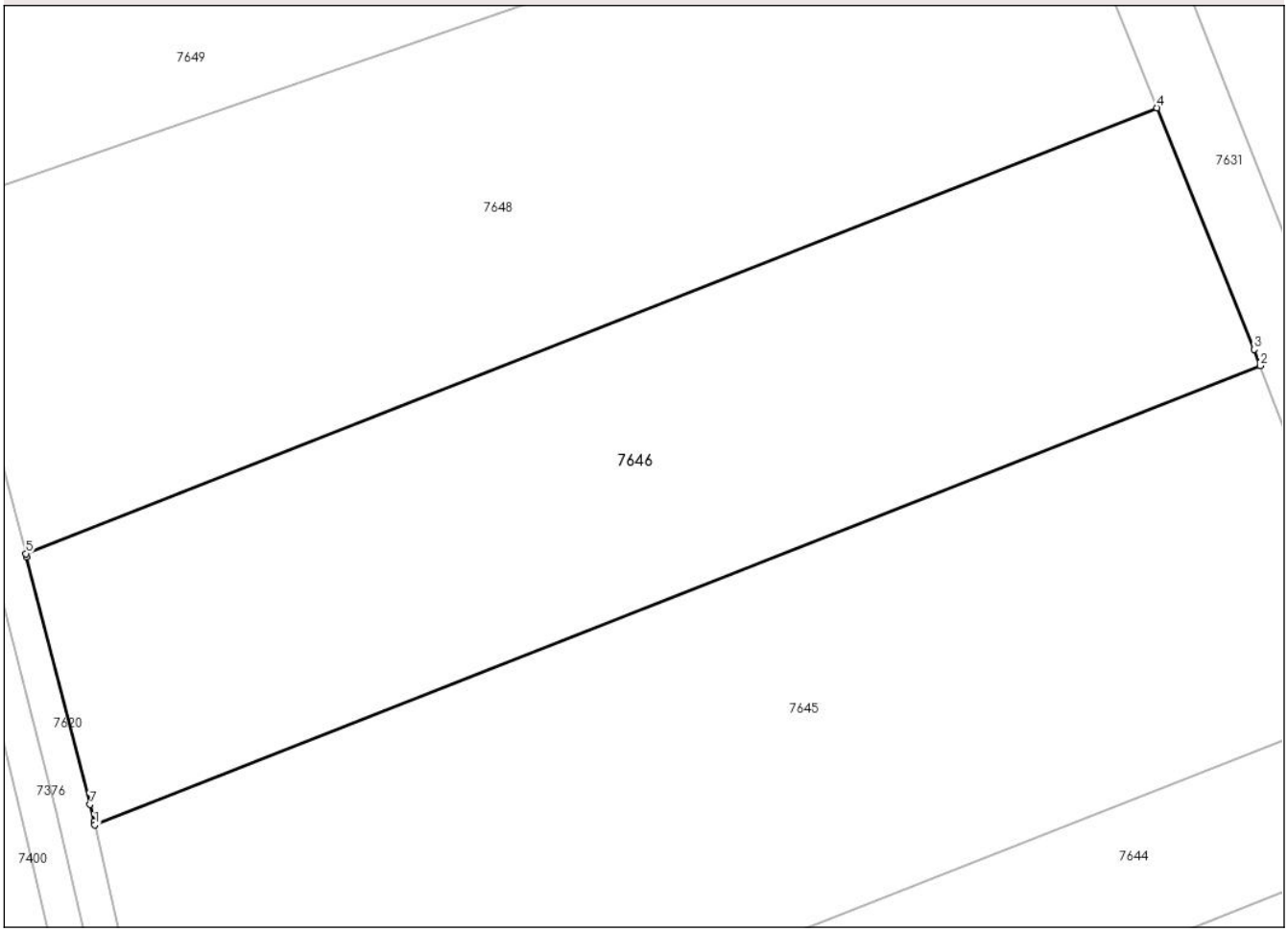
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.624	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.909,399 358.413,897	2	498.044,839 358.467,207	145.554
2	498.044,839 358.467,207	3	498.044,128 358.469,101	2.023
3	498.044,128 358.469,101	4	498.032,852 358.497,141	30.222
4	498.032,852 358.497,141	5	497.901,393 358.445,399	141.275
5	497.901,393 358.445,399	6	497.901,487 358.445,034	0.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.901,487 358.445,034	7	497.908,861 358.416,286	29.679
7	497.908,861 358.416,286	8	497.909,301 358.414,332	2.003
8	497.909,301 358.414,332	1	497.909,399 358.413,897	0.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81828	Din acte: 6.823 Masurata: 6.821	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81828-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, parter, S.construita desf.=57mp, an constructie 1962
A1.2	81828-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd, parter, S.construita desf. =55mp, an constructive 1962
A1.3	81828-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd, parter, S.construita desf. =67mp, an constructie 1962
A1.4	81828-C4	Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Magazie, parter, S.construita desf. =52mp, an constructie 1962
A1.5	81828-C5	Loc. Stefanesti, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Remiza, parter, S.construita desf. =18mp, an constructie 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
599 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. 139, din 31/08/2016 emis de NP Dumitru Sanda Magdalena (act administrativ nr 7138 din 28.12.2016, emis de Primaria Com. Suseni;act administrativ nr 127084 din 21.04.2004, emis de CJPSDPAT Arges;act administrativ nr 7121 din 27.12.2016, emis de Primaria Com. Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BALCAN IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81828	Din acte: 6.823 Masurata: 6.821	Teren imprejmuit cu gard de lemn

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	10	347	-	
2	arabil	DA	5.788	10	344-350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81828-C1	constructii de locuinte	Din acte: 50 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit, parter, S.construita desf.=57mp, an constructie 1962
A1.2	81828-C2	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Grajd, parter, S. construita desf.=55mp, an constructive 1962
A1.3	81828-C3	constructii anexa	Din acte: 60 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Grajd, parter, S. construita desf.=67mp, an constructie 1962
A1.4	81828-C4	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Magazie, parter, S.construita desf.=52mp, an constructie 1962
A1.5	81828-C5	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Remiza, parter, S.construita desf.=18mp, an constructie 1962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.037,909 358.760,424	2	498.030,89 358.768,783	10.915
2	498.030,89 358.768,783	3	498.016,513 358.784,612	21.384
3	498.016,513 358.784,612	4	498.013,102 358.788,609	5.255
4	498.013,102 358.788,609	5	498.010,135 358.792,026	4.525
5	498.010,135 358.792,026	6	497.980,259 358.821,802	42.18
6	497.980,259 358.821,802	7	497.960,612 358.840,963	27.444
7	497.960,612 358.840,963	8	497.930,527 358.834,35	30.803
8	497.930,527 358.834,35	9	497.900,763 358.824,384	31.388
9	497.900,763 358.824,384	10	497.988,223 358.730,574	128.256
10	497.988,223 358.730,574	11	498.012,285 358.746,191	28.686
11	498.012,285 358.746,191	1	498.037,909 358.760,424	29.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57686, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

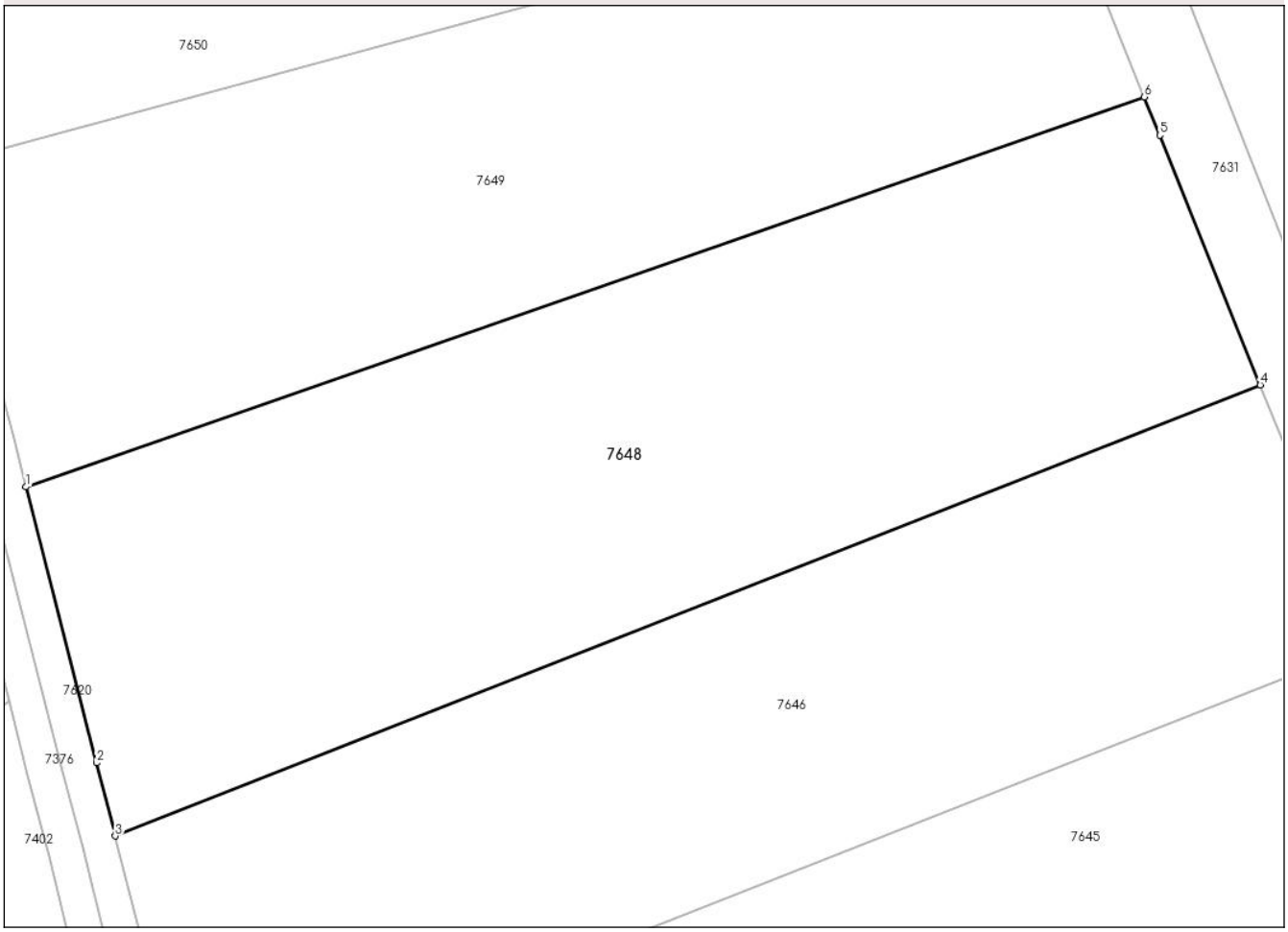
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.320	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.891,117 358.485,464	2	497.899,235 358.453,815	32.674
2	497.899,235 358.453,815	3	497.901,393 358.445,399	8.688
3	497.901,393 358.445,399	4	498.032,852 358.497,141	141.275
4	498.032,852 358.497,141	5	498.021,33 358.525,792	30.881
5	498.021,33 358.525,792	6	498.019,555 358.530,204	4.756

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.019,555 358.530,204	1	497.891,117 358.485,464	136.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.422	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57687, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA ALIN** 2) **DUMITRANA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

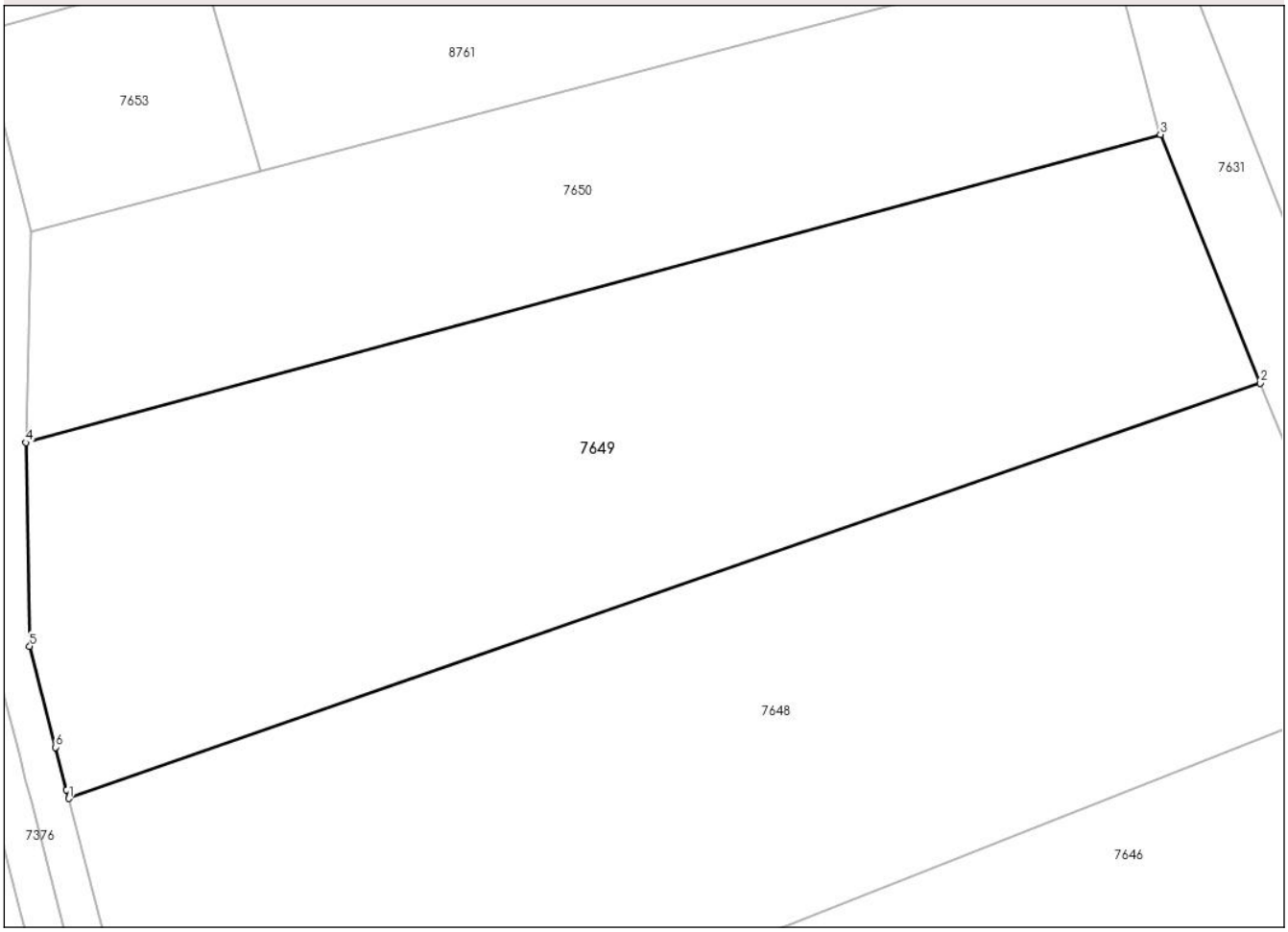
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.422	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.891,117 358.485,464	2	498.019,555 358.530,204	136.007
2	498.019,555 358.530,204	3	498.008,793 358.556,967	28.846
3	498.008,793 358.556,967	4	497.886,506 358.523,789	126.708
4	497.886,506 358.523,789	5	497.886,914 358.501,854	21.939
5	497.886,914 358.501,854	6	497.889,704 358.490,974	11.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.889,704 358.490,974	7	497.890,882 358.486,381	4.742
7	497.890,882 358.486,381	1	497.891,117 358.485,464	0.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT STEFANESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80270	2.638	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4880 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 2125, din 31/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUŢĂ ION**, vaduv	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

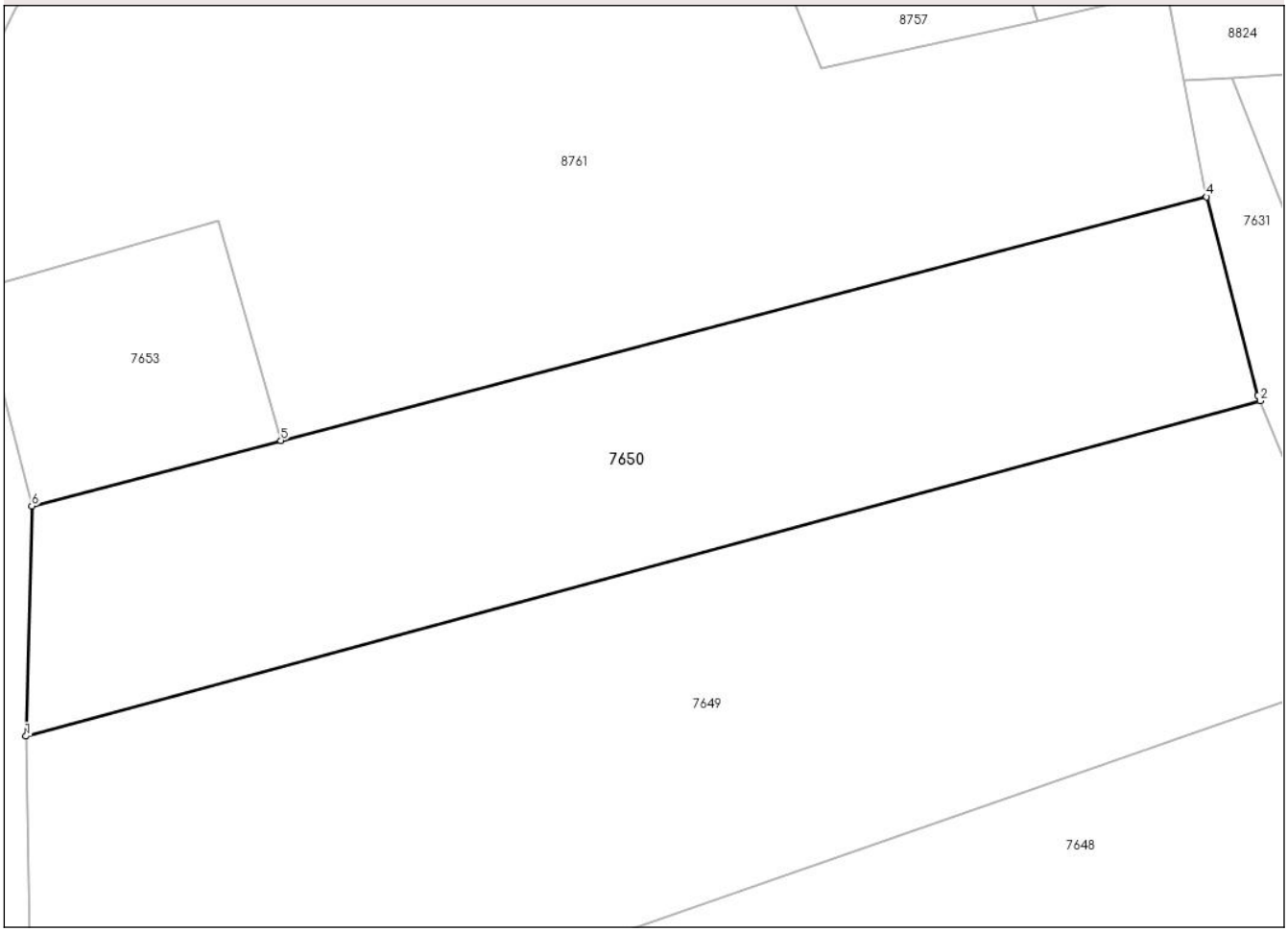
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80270	2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.886,506 358.523,789	2	498.008,793 358.556,967	126.708
2	498.008,793 358.556,967	3	498.008,58 358.557,496	0.57
3	498.008,58 358.557,496	4	498.003,476 358.577,161	20.317
4	498.003,476 358.577,161	5	497.911,769 358.553,046	94.825
5	497.911,769 358.553,046	6	497.887,086 358.546,555	25.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.887,086 358.546,555	1	497.886,506 358.523,789	22.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 9, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82839	Din acte: 1.902 Masurata: 1.923	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82839-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 9, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 casa, parter, edificata in anul 1965.
A1.2	82839-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 9, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1965 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11460 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 930, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82839 a imobilului cu numarul cadastral 82839 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82824 inscris in cartea funciara 82824;	A1
Act Notarial nr. 199, din 25/05/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 834 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 42722 din 25.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 835 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82824/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2480 din 16/02/2021;	
11463 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

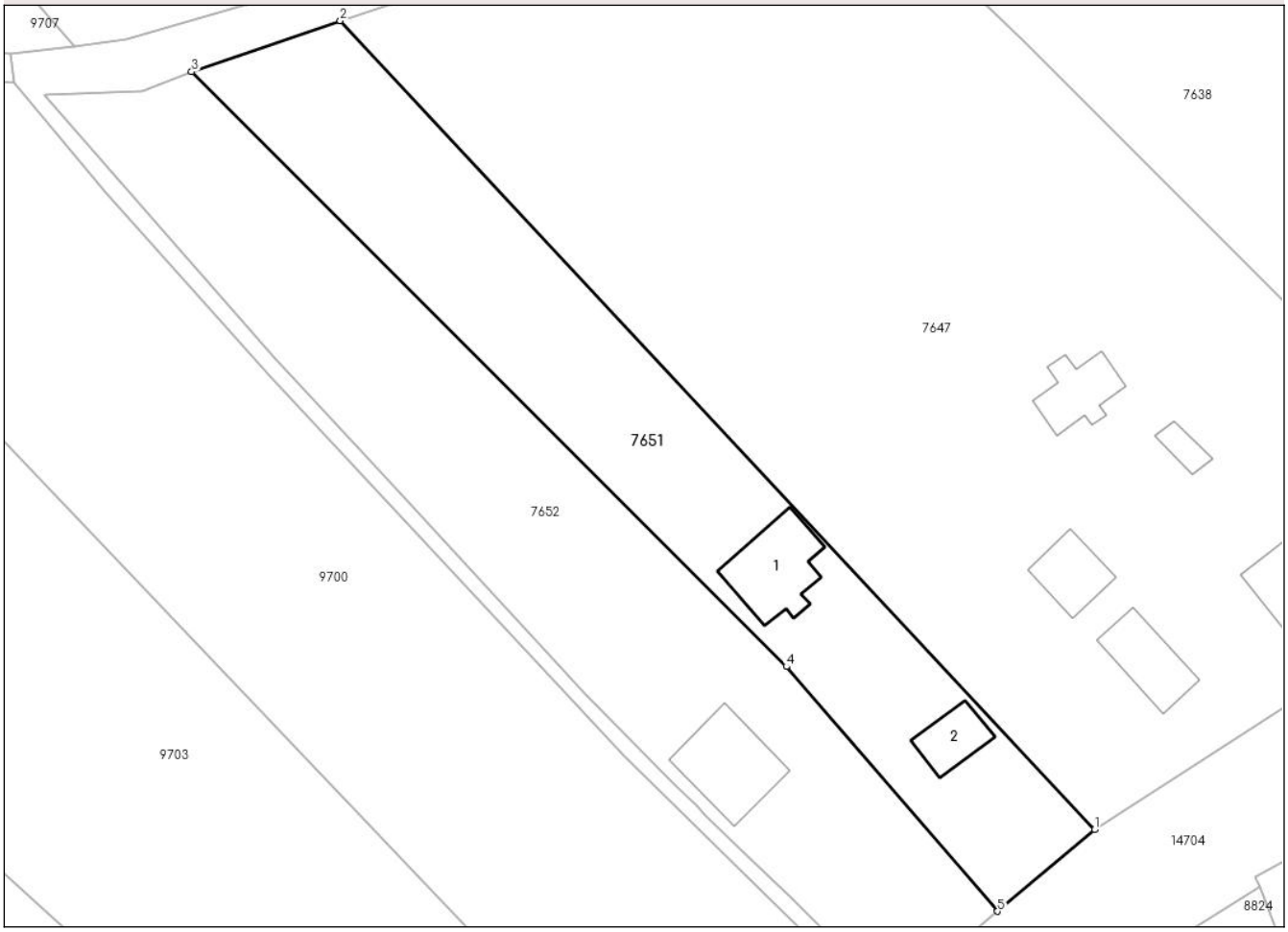
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82839	Din acte: 1.902 Masurata: 1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	10	339,338,340, 341	-	
2	faneata	DA	108	10	339,338,340, 341	-	
3	livada	DA	660	10	339,338,340, 341	-	
4	arabil	DA	313	10	339,338,340, 341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82839-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; C1 casa, parter, edificata in anul 1965.
A1.2	82839-C2	constructii anexa	Din acte: 10 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1965 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.988,223 358.730,574	2	497.900,763 358.824,384	128.256
2	497.900,763 358.824,384	3	497.883,526 358.818,46	18.227
3	497.883,526 358.818,46	4	497.952,487 358.749,488	97.533
4	497.952,487 358.749,488	5	497.976,977 358.721,124	37.474
5	497.976,977 358.721,124	1	497.988,223 358.730,574	14.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 9, Jud. Arges, pct. Acasa .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82840	2.376	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 9, Jud. Arges, pct. Acasa .	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11460 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 930, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82840 a imobilului cu numarul cadastral 82840 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82824 inscris in cartea funciara 82824;	A1
Act Notarial nr. 199, din 25/05/2015 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 834 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 42722 din 25.04.1994, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 835 din 12.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU NELU**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82824/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2480 din 16/02/2021;	
11464 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 931, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU NELU**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VOICU NELU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

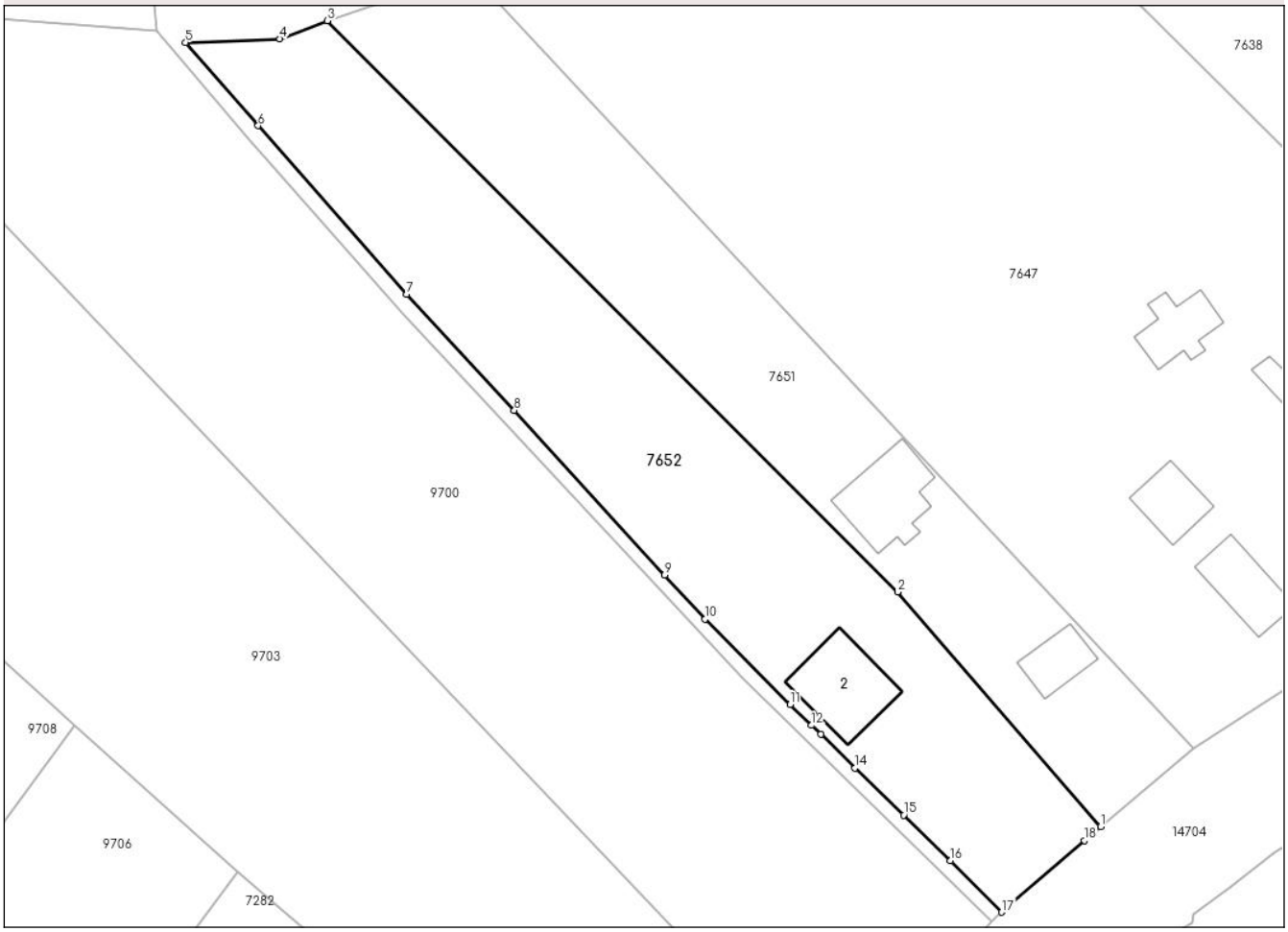
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82840	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	10	339,338,340, 341	-	
2	faneata	DA	145	10	339,338,340, 341	-	
3	livada	DA	1.072	10	339,338,340, 341	-	
4	arabil	DA	104	10	339,338,340, 341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.976,977 358.721,124	2	497.952,487 358.749,488	37.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.952,487 358.749,488	3	497.883,526 358.818,46	97.533
3	497.883,526 358.818,46	4	497.877,782 358.816,262	6.15
4	497.877,782 358.816,262	5	497.866,388 358.815,807	11.403
5	497.866,388 358.815,807	6	497.875,142 358.805,792	13.302
6	497.875,142 358.805,792	7	497.893,108 358.785,397	27.18
7	497.893,108 358.785,397	8	497.906,123 358.771,42	19.098
8	497.906,123 358.771,42	9	497.924,295 358.751,534	26.938
9	497.924,295 358.751,534	10	497.929,188 358.746,199	7.239
10	497.929,188 358.746,199	11	497.939,478 358.735,9	14.559
11	497.939,478 358.735,9	12	497.942,046 358.733,381	3.597
12	497.942,046 358.733,381	13	497.943,157 358.732,291	1.556
13	497.943,157 358.732,291	14	497.947,307 358.728,22	5.813
14	497.947,307 358.728,22	15	497.953,179 358.722,524	8.181
15	497.953,179 358.722,524	16	497.958,848 358.717,025	7.898
16	497.958,848 358.717,025	17	497.965,04 358.710,812	8.772
17	497.965,04 358.710,812	18	497.975,022 358.719,482	13.222
18	497.975,022 358.719,482	1	497.976,977 358.721,124	2.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

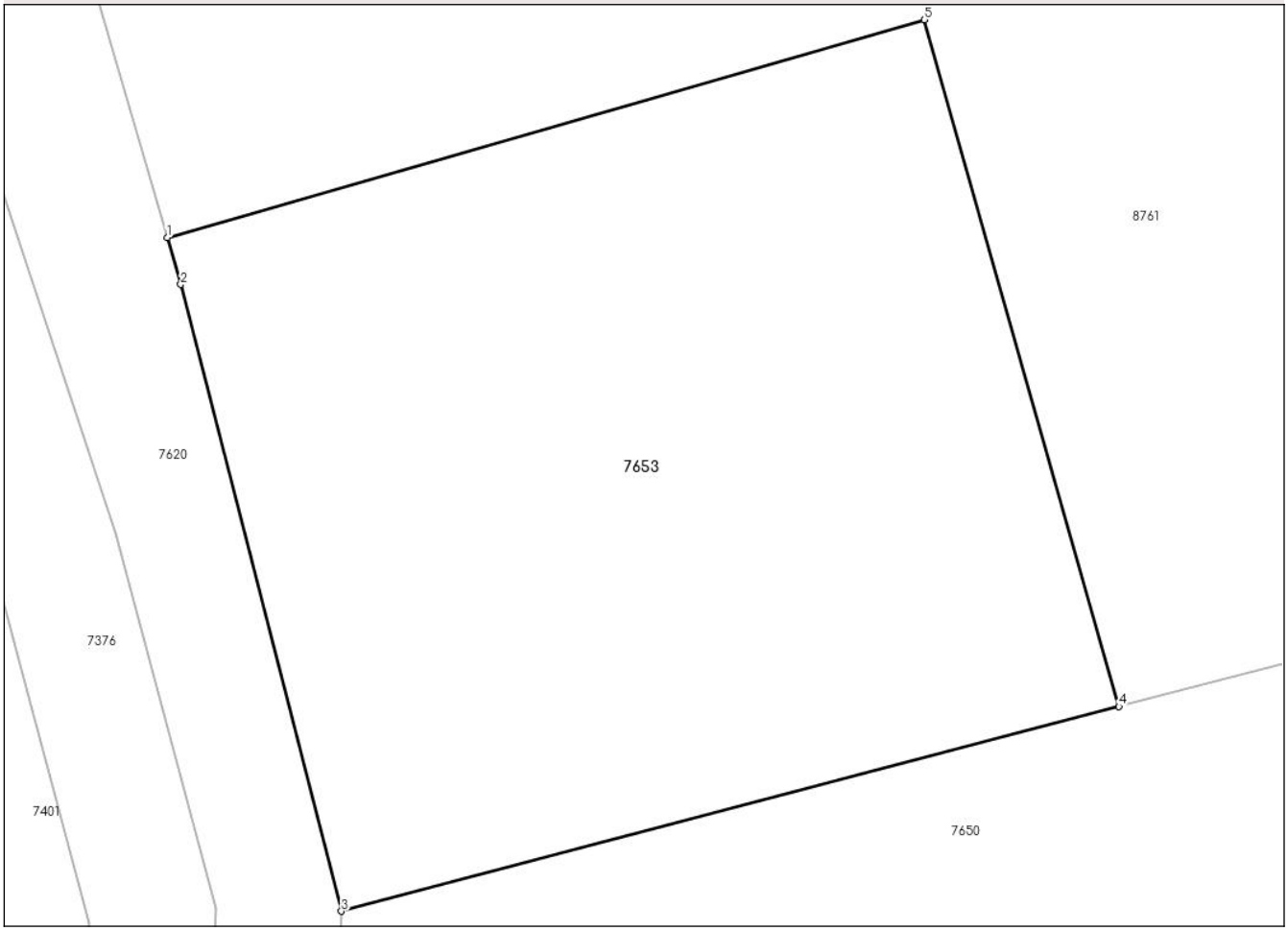
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	564	10	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.881,554 358.567,913	2	497.881,982 358.566,43	1.544
2	497.881,982 358.566,43	3	497.887,086 358.546,555	20.52
3	497.887,086 358.546,555	4	497.911,769 358.553,046	25.522
4	497.911,769 358.553,046	5	497.905,596 358.574,823	22.635
5	497.905,596 358.574,823	1	497.881,554 358.567,913	25.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

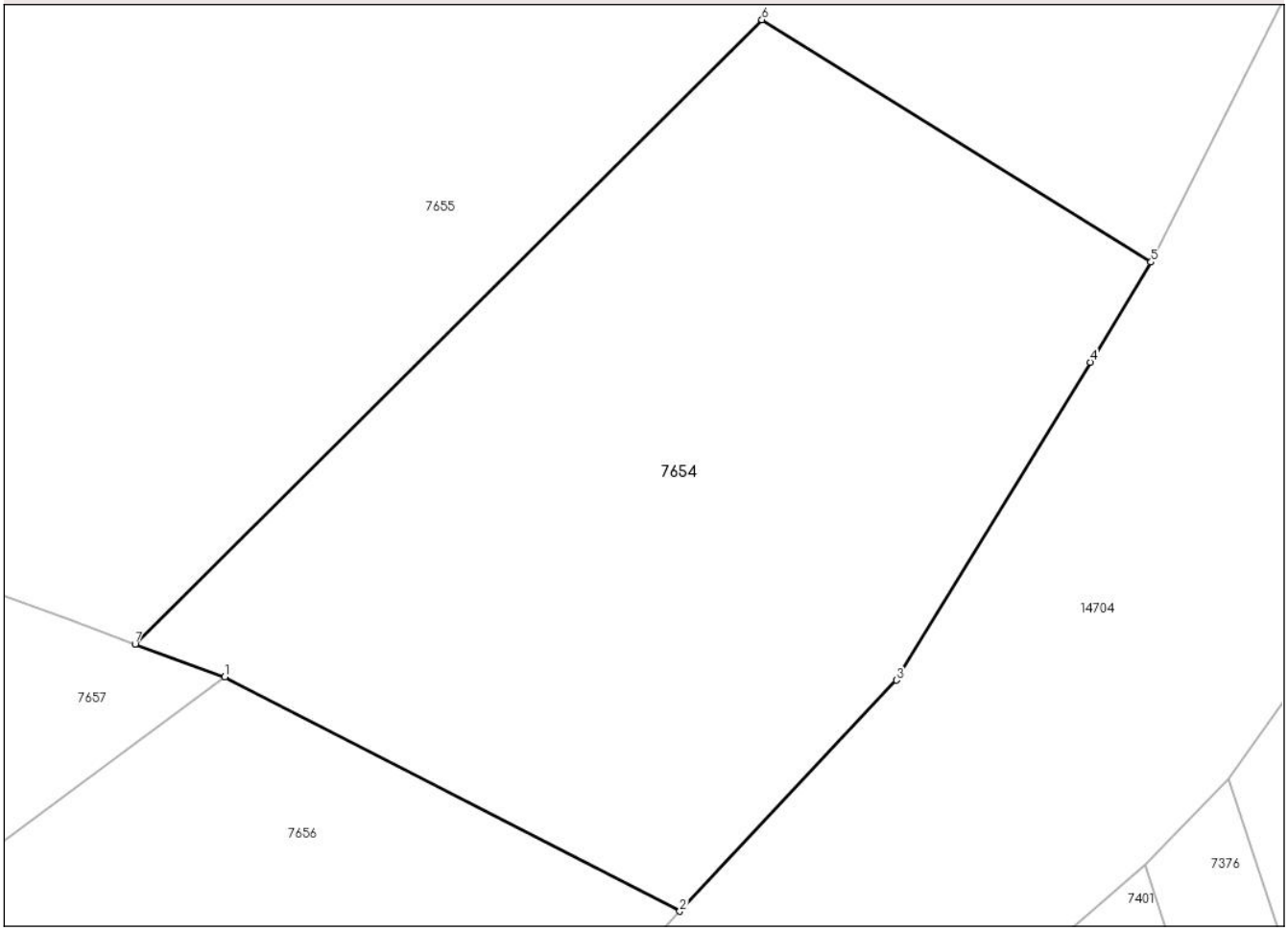
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	639	10	317/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.836,451 358.579,347	2	497.853,603 358.570,529	19.286
2	497.853,603 358.570,529	3	497.861,767 358.579,224	11.927
3	497.861,767 358.579,224	4	497.869,066 358.591,198	14.023
4	497.869,066 358.591,198	5	497.871,362 358.594,965	4.412
5	497.871,362 358.594,965	6	497.856,696 358.604,09	17.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.856,696 358.604,09	7	497.833,07 358.580,587	33.325
7	497.833,07 358.580,587	1	497.836,451 358.579,347	3.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2204, din 03/08/1995 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

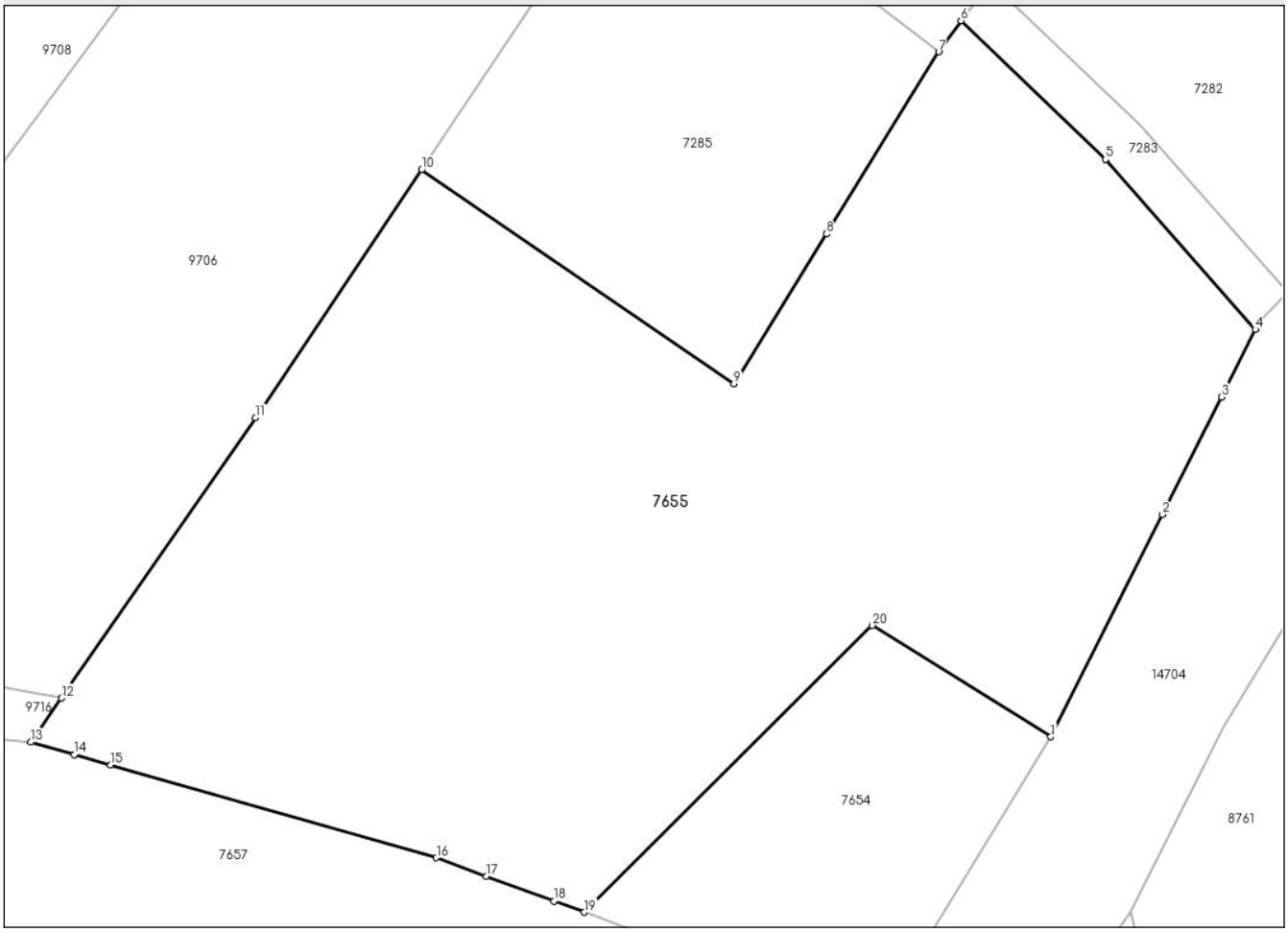
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.970	10	320,319,321	-	
2	arabil	DA	1.710	10	320,319,321	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.871,362 358.594,965	2	497.880,521 358.613,195	20.401
2	497.880,521 358.613,195	3	497.885,367 358.622,84	10.794
3	497.885,367 358.622,84	4	497.888,148 358.628,377	6.196
4	497.888,148 358.628,377	5	497.875,862 358.642,314	18.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.875,862 358.642,314	6	497.863,992 358.653,688	16.44
6	497.863,992 358.653,688	7	497.862,151 358.651,135	3.148
7	497.862,151 358.651,135	8	497.852,936 358.636,208	17.542
8	497.852,936 358.636,208	9	497.845,337 358.623,9	14.465
9	497.845,337 358.623,9	10	497.819,706 358.641,449	31.063
10	497.819,706 358.641,449	11	497.806,082 358.621,13	24.464
11	497.806,082 358.621,13	12	497.790,138 358.598,138	27.979
12	497.790,138 358.598,138	13	497.787,634 358.594,528	4.393
13	497.787,634 358.594,528	14	497.791,2 358.593,512	3.708
14	497.791,2 358.593,512	15	497.794,157 358.592,67	3.075
15	497.794,157 358.592,67	16	497.820,918 358.585,046	27.826
16	497.820,918 358.585,046	17	497.825,032 358.583,537	4.382
17	497.825,032 358.583,537	18	497.830,574 358.581,503	5.903
18	497.830,574 358.581,503	19	497.833,07 358.580,587	2.659
19	497.833,07 358.580,587	20	497.856,696 358.604,09	33.325
20	497.856,696 358.604,09	1	497.871,362 358.594,965	17.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29659, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ D. IOANA** 2) **IONIŢĂ D. FLOAREA** 3) **IONIŢĂ D. MARIA** 4) **DRAGOMIR D. GHERGHINA** 5) **IONIŢĂ D. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

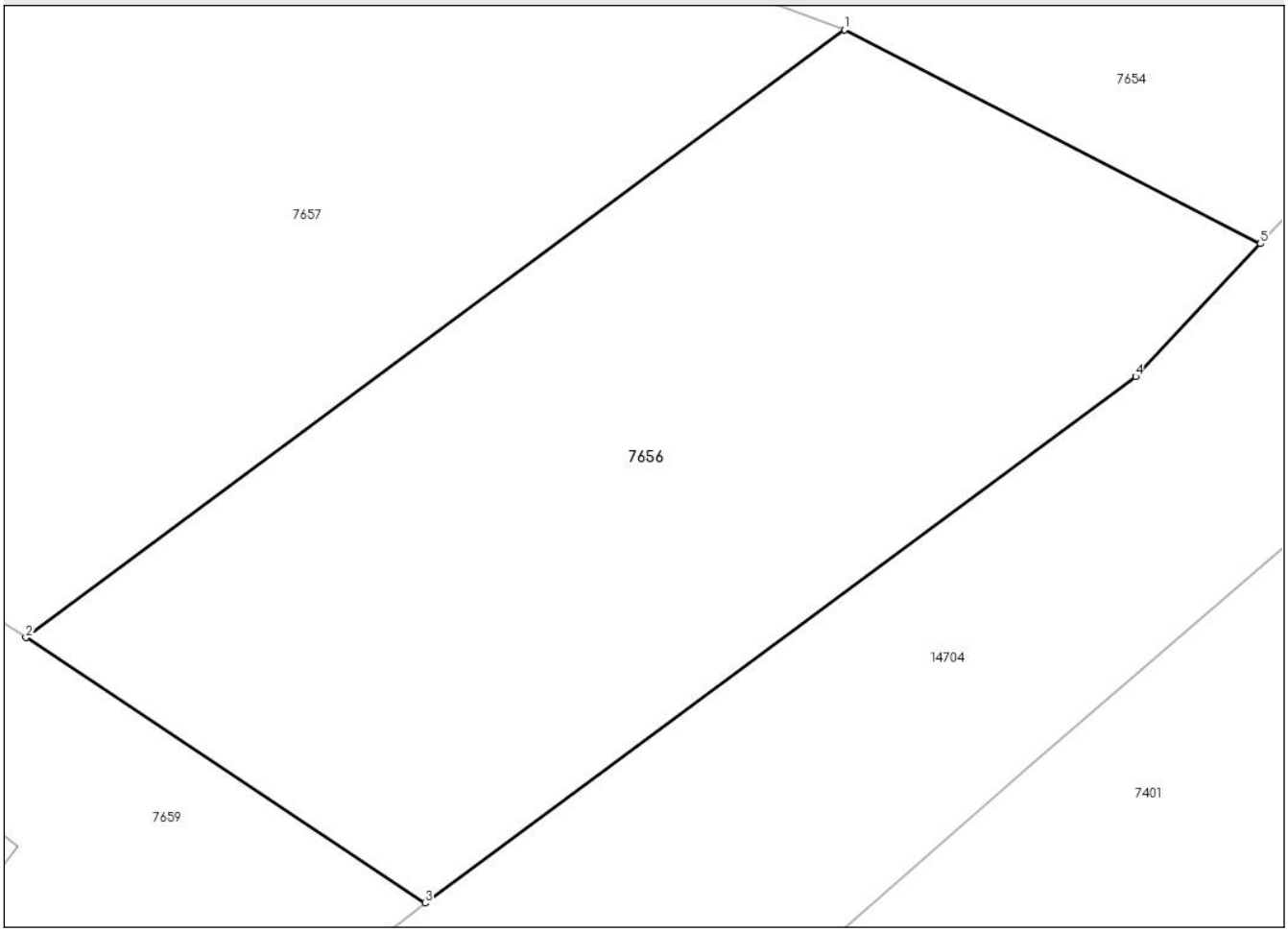
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	10	317	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.836,451 358.579,347	2	497.802,703 358.554,304	42.025
2	497.802,703 358.554,304	3	497.819,162 358.543,364	19.763
3	497.819,162 358.543,364	4	497.848,465 358.565,057	36.459
4	497.848,465 358.565,057	5	497.853,603 358.570,529	7.506
5	497.853,603 358.570,529	1	497.836,451 358.579,347	19.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80285	1.946	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4878 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 2128, din 31/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80285 a imobilului cu numarul cadastral 80285/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80252 inscris in cartea funciara 80252;	A1
9635 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 1514, din 21/08/2017 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN VALERIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

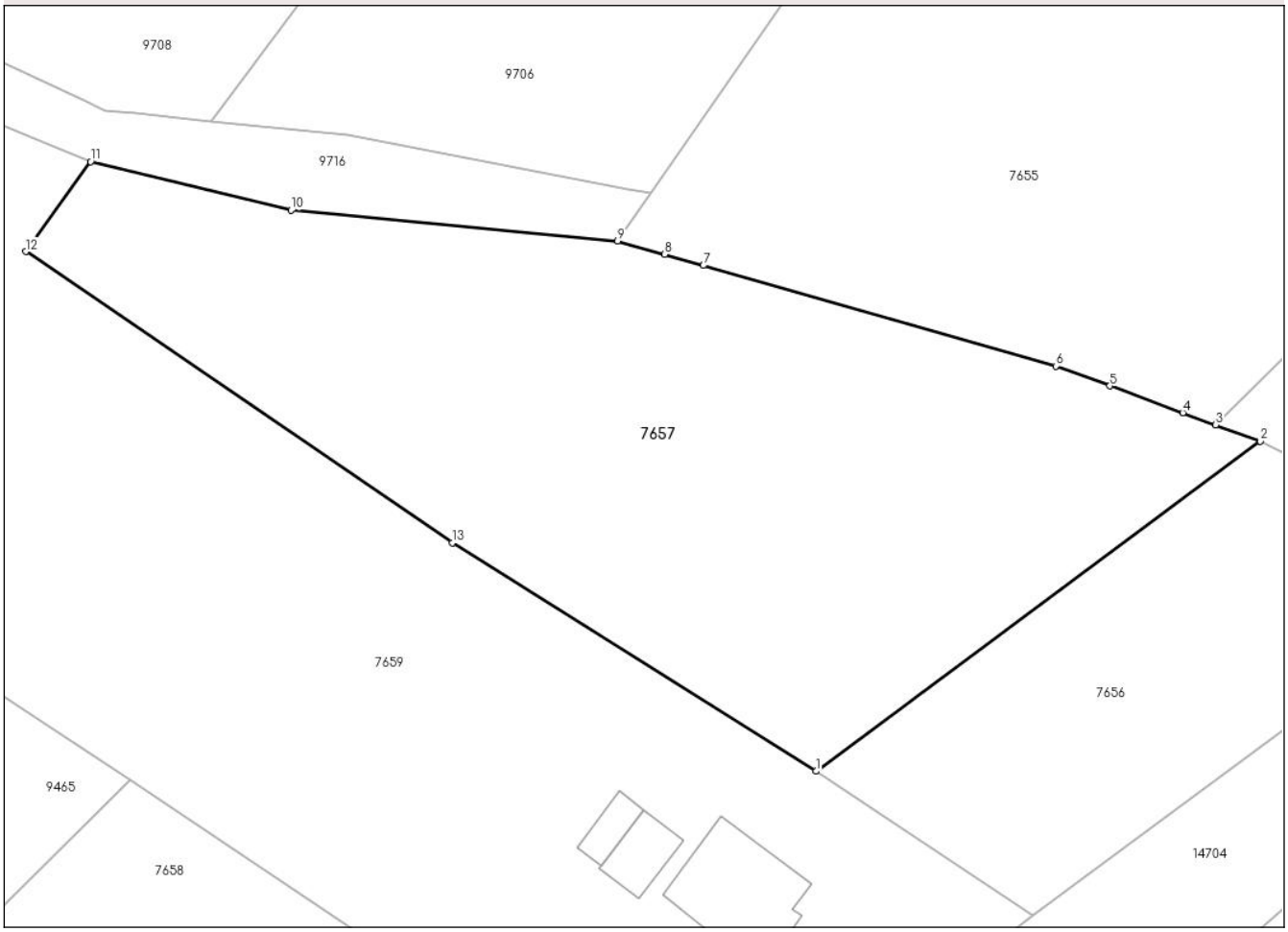
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80285	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.210	10	317	-	
2	arabil	DA	18	8	74	-	
3	arabil	NU	718	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.802,703 358.554,304	2	497.836,451 358.579,347	42.025
2	497.836,451 358.579,347	3	497.833,07 358.580,587	3.601
3	497.833,07 358.580,587	4	497.830,574 358.581,503	2.659
4	497.830,574 358.581,503	5	497.825,032 358.583,537	5.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.825,032 358.583,537	6	497.820,918 358.585,046	4.382
6	497.820,918 358.585,046	7	497.794,157 358.592,67	27.826
7	497.794,157 358.592,67	8	497.791,2 358.593,512	3.075
8	497.791,2 358.593,512	9	497.787,634 358.594,528	3.708
9	497.787,634 358.594,528	10	497.762,834 358.596,859	24.909
10	497.762,834 358.596,859	11	497.747,619 358.600,549	15.656
11	497.747,619 358.600,549	12	497.742,701 358.593,735	8.403
12	497.742,701 358.593,735	13	497.775,079 358.571,637	39.2
13	497.775,079 358.571,637	1	497.802,703 358.554,304	32.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80897	1.100	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80897-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 11, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa construita din calupi, fara certificat energetic si fara lift Parter:doua camere, bucatarie, baie si hol Mansarda:doua camere si hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 18/04/2017		
Act Notarial nr. 250, din 13/04/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B4	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale autentificat sub nr. 250/13.04.2017	A1, A1.1
16627 / 28/12/2017		
Act Notarial nr. 865, din 20/12/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA (act notarial nr 251 din 13.04.2017, emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA);		
B5	se noteaza conventia matrimoniala intre soti autentificata sub nr. 251/13.04.2017	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON ION-DANIEL** 2) **ANTON MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

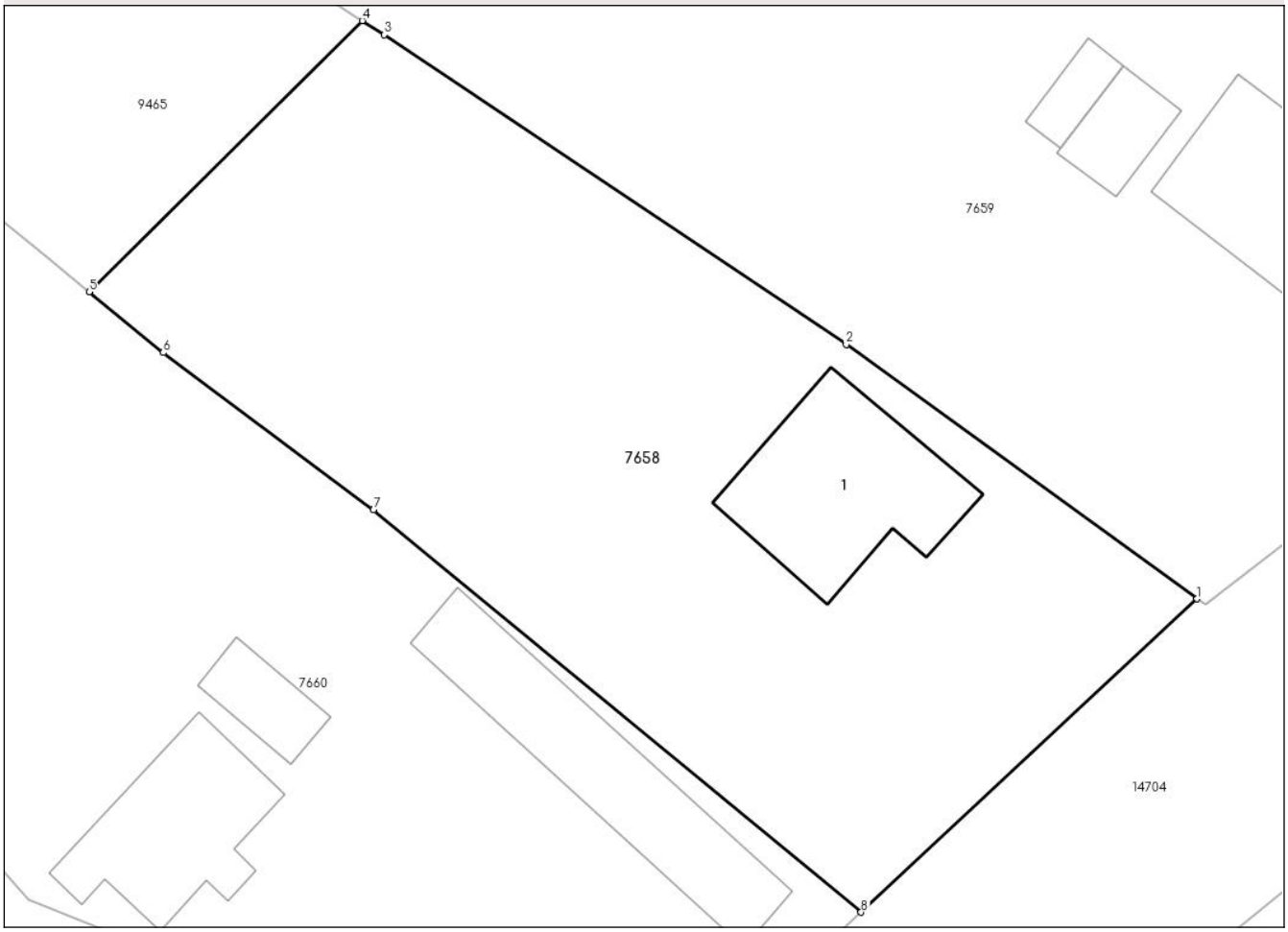
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80897	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	10	313-315	-	
2	livada	DA	612	10	313-315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80897-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; Casa construita din calupi, fara certificat energetic si fara lift Parter:doua camere, bucatarie, baie si hol Mansarda:doua camere si hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.793,401 358.524,055	2	497.775,407 358.537,088	22.218
2	497.775,407 358.537,088	3	497.751,732 358.552,947	28.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.751,732 358.552,947	4	497.750,59 358.553,667	1.35
4	497.750,59 358.553,667	5	497.736,586 358.539,773	19.727
5	497.736,586 358.539,773	6	497.740,385 358.536,663	4.91
6	497.740,385 358.536,663	7	497.751,165 358.528,608	13.457
7	497.751,165 358.528,608	8	497.776,174 358.508,004	32.403
8	497.776,174 358.508,004	1	497.793,401 358.524,055	23.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 10A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80284	4.174	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 10A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 10A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 10A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4878 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 2128, din 31/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80284 a imobilului cu numarul cadastral 80284/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80252 inscris in cartea funciara 80252;	A1
4879 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. 2129, din 31/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN VALERIU**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU CONSTANTIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

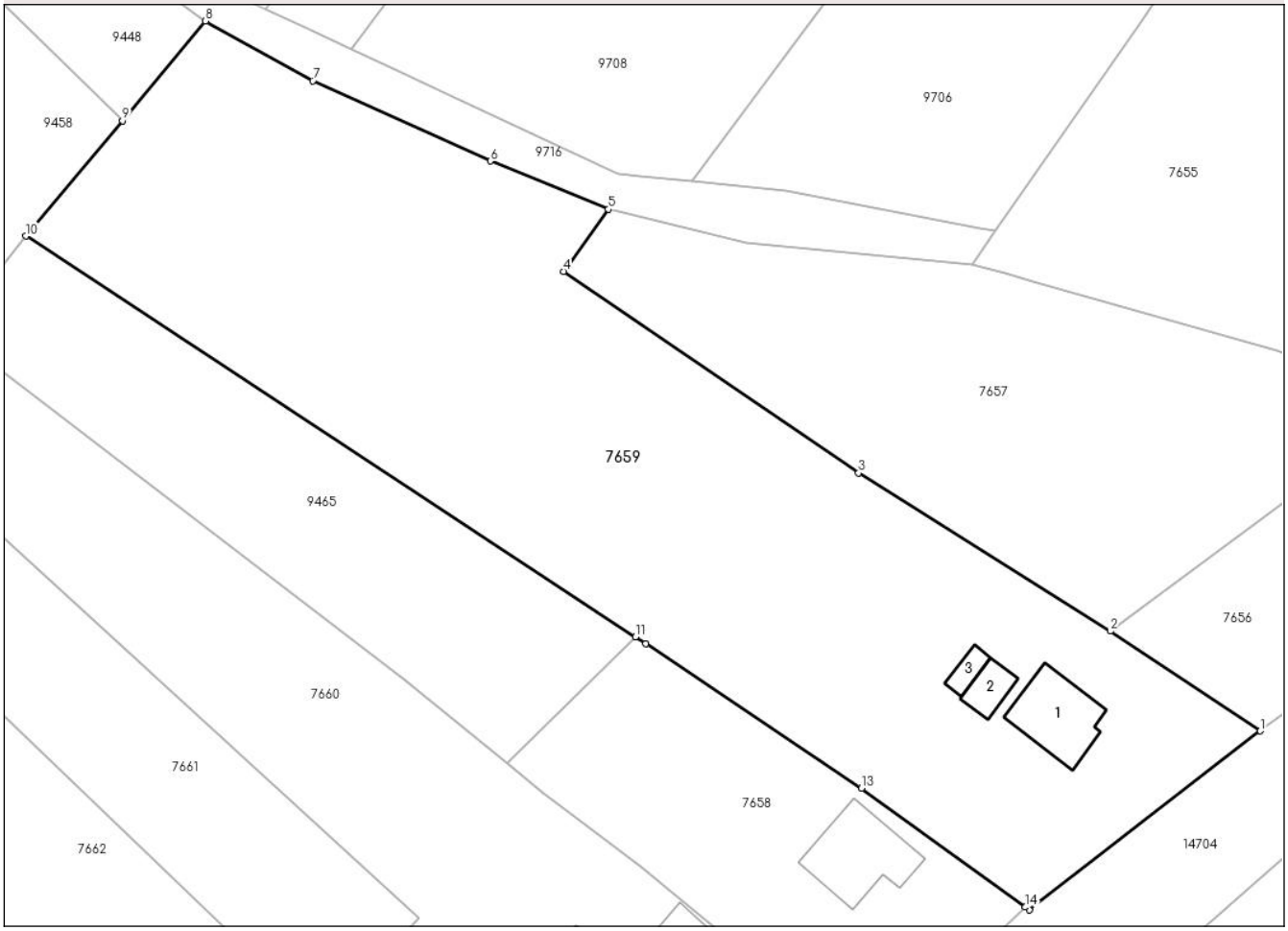
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80284	4.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	112	10	312,316	-	
2	arabil	DA	1.370	8	74	-	
3	arabil	NU	2.692	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.819,162 358.543,364	2	497.802,703 358.554,304	19.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.802,703 358.554,304	3	497.775,079 358.571,637	32.612
3	497.775,079 358.571,637	4	497.742,701 358.593,735	39.2
4	497.742,701 358.593,735	5	497.747,619 358.600,549	8.403
5	497.747,619 358.600,549	6	497.734,677 358.605,846	13.984
6	497.734,677 358.605,846	7	497.715,196 358.614,622	21.367
7	497.715,196 358.614,622	8	497.703,432 358.621,184	13.47
8	497.703,432 358.621,184	9	497.694,292 358.610,259	14.244
9	497.694,292 358.610,259	10	497.683,714 358.597,615	16.485
10	497.683,714 358.597,615	11	497.750,59 358.553,667	80.024
11	497.750,59 358.553,667	12	497.751,732 358.552,947	1.35
12	497.751,732 358.552,947	13	497.775,407 358.537,088	28.496
13	497.775,407 358.537,088	14	497.793,401 358.524,055	22.218
14	497.793,401 358.524,055	15	497.793,822 358.523,75	0.52
15	497.793,822 358.523,75	1	497.819,162 358.543,364	32.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80225	Din acte: 2.545 Masurata: 2.520	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80225-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	80225-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 21/05/2010		
Act Notarial nr. 1431, din 20/05/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU ION** 2) **RADU RODICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADU ION** 2) **RADU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2622 / 21/05/2010		
Act Notarial nr. 1431, din 20/05/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU PAVEL**	
C2	se noteaza obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRA**	
12843 / 17/12/2015		
Act Notarial nr. 347, din 16/12/2015 emis de TRIBUNALUL ARGES;		
C3	se respinge cererea cu nr. 12843/17.12.2015, avand ca obiect notare litigiu	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

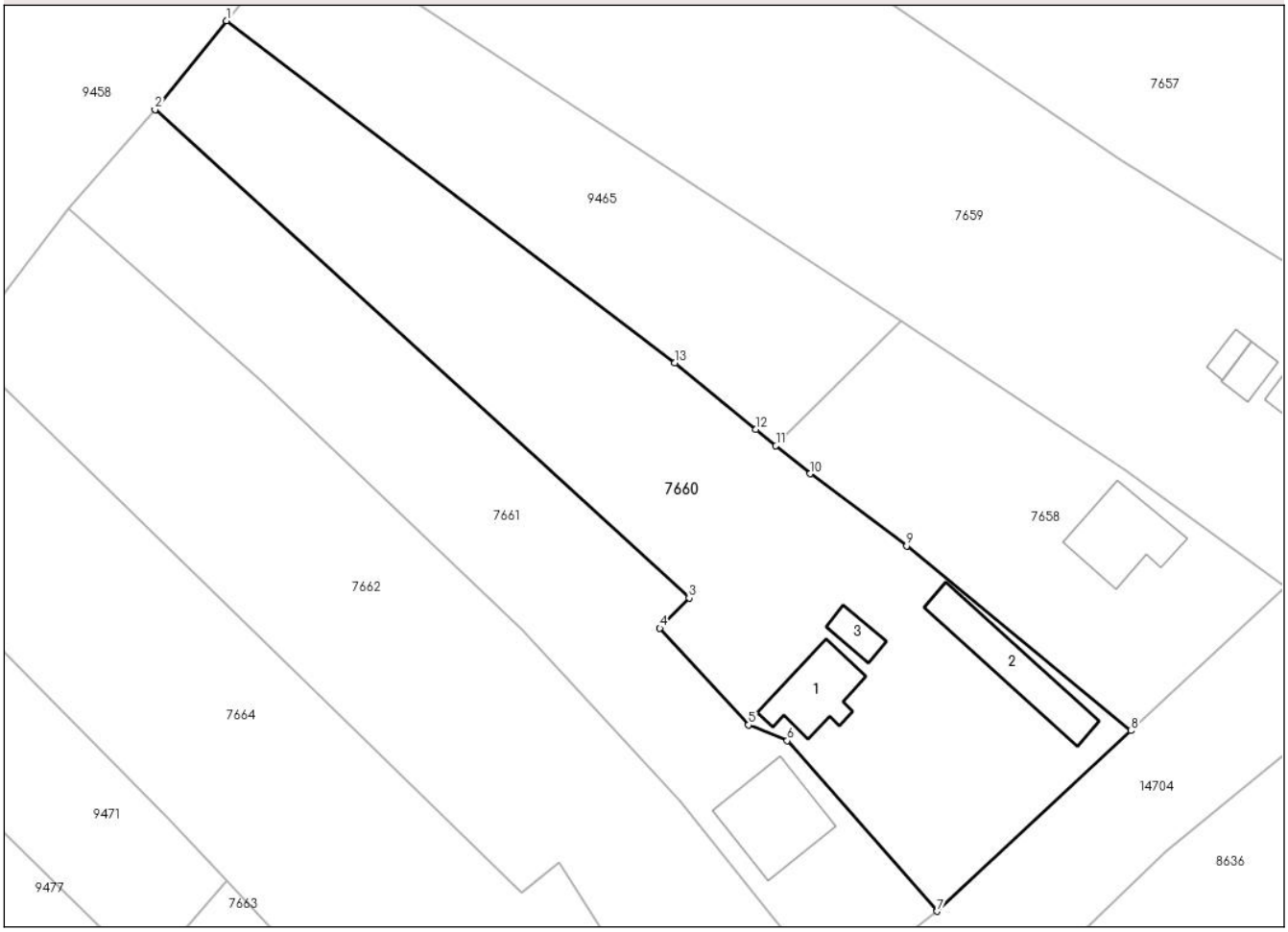
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80225	Din acte: 2.545 Masurata: 2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	10	309,310,311	-	
2	arabil	DA	8	10	308	-	
3	arabil	NU	1.324	10	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80225-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2	80225-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.675,318 358.587,164	2	497.667,358 358.577,252	12.713
2	497.667,358 358.577,252	3	497.726,899 358.522,798	80.687
3	497.726,899 358.522,798	4	497.723,634 358.519,441	4.683
4	497.723,634 358.519,441	5	497.733,506 358.508,648	14.627
5	497.733,506 358.508,648	6	497.737,835 358.506,895	4.67
6	497.737,835 358.506,895	7	497.754,568 358.487,874	25.334
7	497.754,568 358.487,874	8	497.776,174 358.508,004	29.53
8	497.776,174 358.508,004	9	497.751,165 358.528,608	32.403
9	497.751,165 358.528,608	10	497.740,385 358.536,663	13.457
10	497.740,385 358.536,663	11	497.736,586 358.539,773	4.91
11	497.736,586 358.539,773	12	497.734,36 358.541,594	2.876
12	497.734,36 358.541,594	13	497.725,299 358.549,01	11.709
13	497.725,299 358.549,01	1	497.675,318 358.587,164	62.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

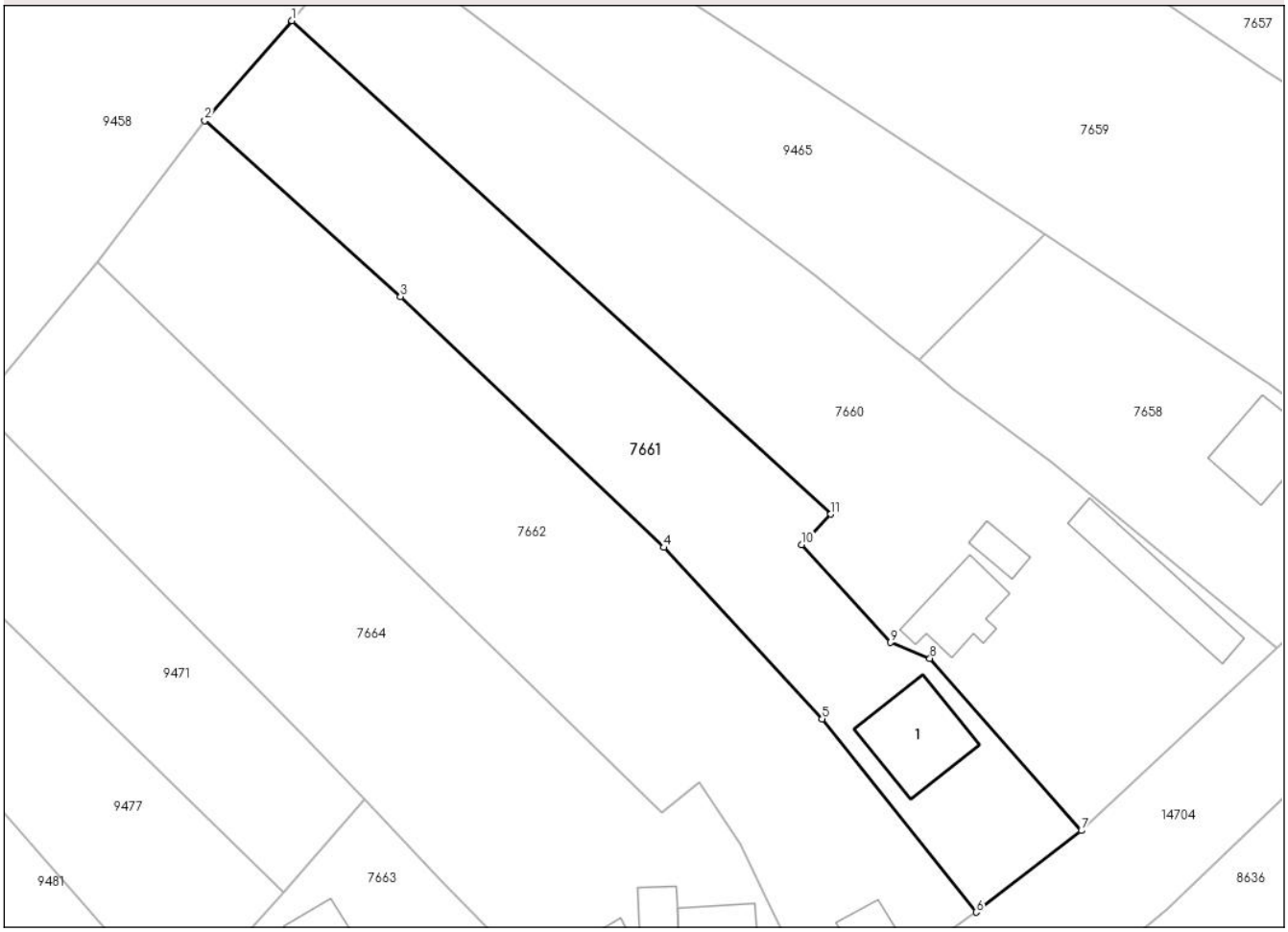
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	10	308	-	
2	curti constructii	NU	1.270	10	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.667,358 358.577,252	2	497.657,72 358.566,232	14.64
2	497.657,72 358.566,232	3	497.679,342 358.546,824	29.055
3	497.679,342 358.546,824	4	497.708,415 358.519,123	40.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.708,415 358.519,123	5	497.725,924 358.500,215	25.77
5	497.725,924 358.500,215	6	497.742,959 358.478,879	27.302
6	497.742,959 358.478,879	7	497.754,568 358.487,874	14.686
7	497.754,568 358.487,874	8	497.737,835 358.506,895	25.334
8	497.737,835 358.506,895	9	497.733,506 358.508,648	4.67
9	497.733,506 358.508,648	10	497.723,634 358.519,441	14.627
10	497.723,634 358.519,441	11	497.726,899 358.522,798	4.683
11	497.726,899 358.522,798	1	497.667,358 358.577,252	80.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81042	Din acte: 2.421 Masurata: 2.350	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81042-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA-GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5033 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 451, din 05/06/2014 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81042 a imobilului cu numarul cadastral 81042/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80371 inscris in cartea funciara 80371;	A1, A1.1
8253 / 25/08/2015		
Act Notarial nr. 690, din 19/08/2015 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GUŢĂ DANIELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

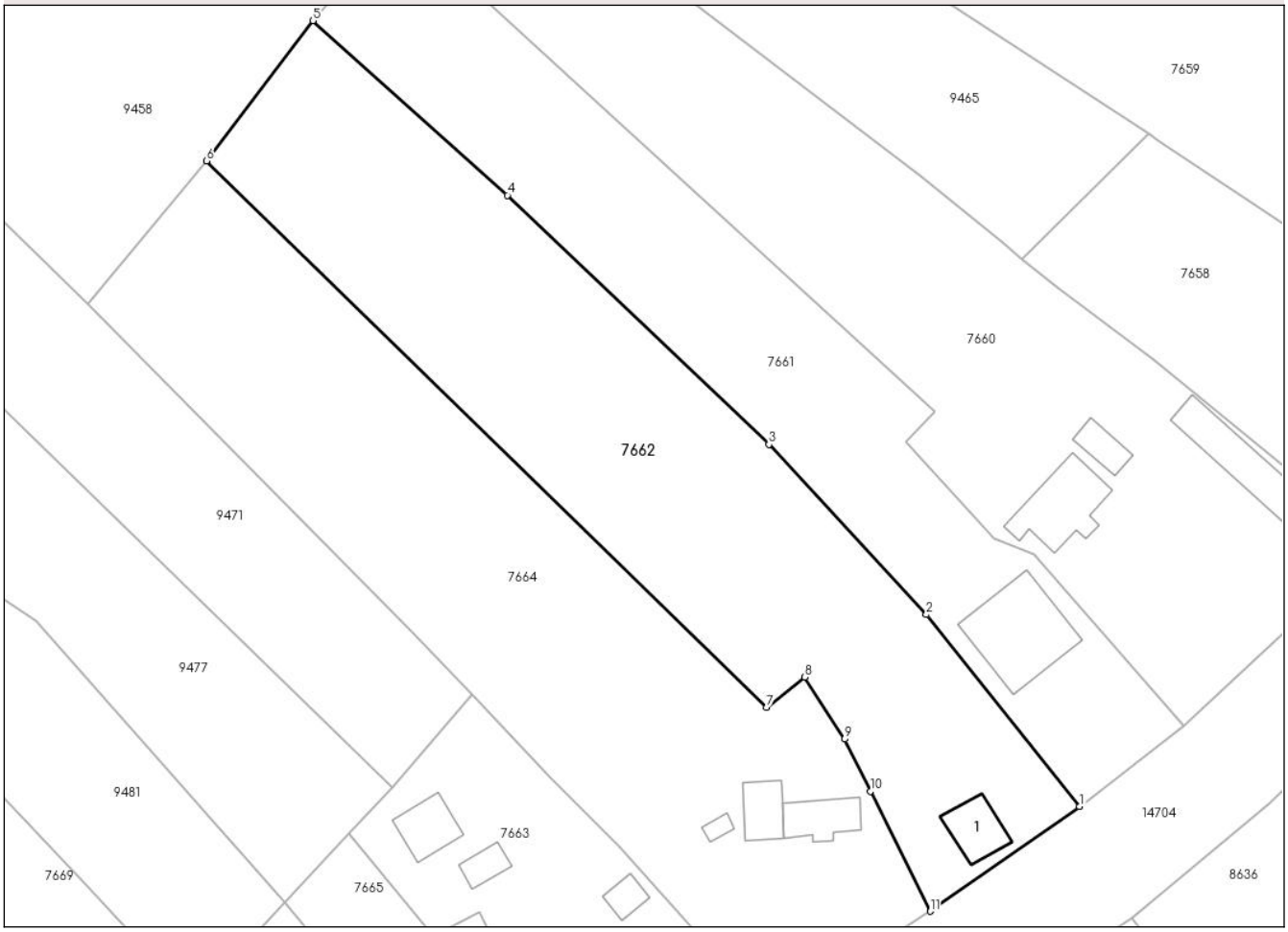
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81042	Din acte: 2.421 Masurata: 2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	10	305,306,307	-	
2	curti constructii	NU	21	10	305,306,307	-	
3	arabil	NU	1.935	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81042-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA-GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.742,959 358.478,879	2	497.725,924 358.500,215	27.302
2	497.725,924 358.500,215	3	497.708,415 358.519,123	25.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.708,415 358.519,123	4	497.679,342 358.546,824	40.157
4	497.679,342 358.546,824	5	497.657,72 358.566,232	29.055
5	497.657,72 358.566,232	6	497.645,88 358.550,661	19.561
6	497.645,88 358.550,661	7	497.708,16 358.489,912	87.001
7	497.708,16 358.489,912	8	497.712,391 358.493,245	5.386
8	497.712,391 358.493,245	9	497.716,83 358.486,36	8.192
9	497.716,83 358.486,36	10	497.719,726 358.480,569	6.475
10	497.719,726 358.480,569	11	497.726,335 358.467,221	14.895
11	497.726,335 358.467,221	1	497.742,959 358.478,879	20.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 15A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 15A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 15A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 15A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 15A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	10	300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.675,384 358.491,279	2	497.666,482 358.481,014	13.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.666,482 358.481,014	3	497.661,713 358.475,894	6.997
3	497.661,713 358.475,894	4	497.671,074 358.464,495	14.75
4	497.671,074 358.464,495	5	497.676,208 358.467,154	5.782
5	497.676,208 358.467,154	6	497.688,922 358.442,689	27.571
6	497.688,922 358.442,689	7	497.708,621 358.455,756	23.639
7	497.708,621 358.455,756	8	497.691,76 358.474,356	25.105
8	497.691,76 358.474,356	9	497.683,992 358.482,148	11.003
9	497.683,992 358.482,148	1	497.675,384 358.491,279	12.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81041	Din acte: 2.450 Masurata: 2.520	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81041-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81041-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5033 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 451, din 05/06/2014 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81041 a imobilului cu numarul cadastral 81041/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80371 inscris in cartea funciara 80371;	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 742, din 25/02/2011 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUŢĂ ION**, vaduv	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5033 / 10/06/2014		
Act Notarial nr. 451, din 05/06/2014 emis de COCHINESCU ALIN SILVIU;		
C1	se mentine obligatia de intretinere constituita prin contractul de intretinere aut. nr. 742/25.02.2011 la N.P. GRECU CARMEN	A1, A1.1, A1.2
	1) **GUTA IOANA**	

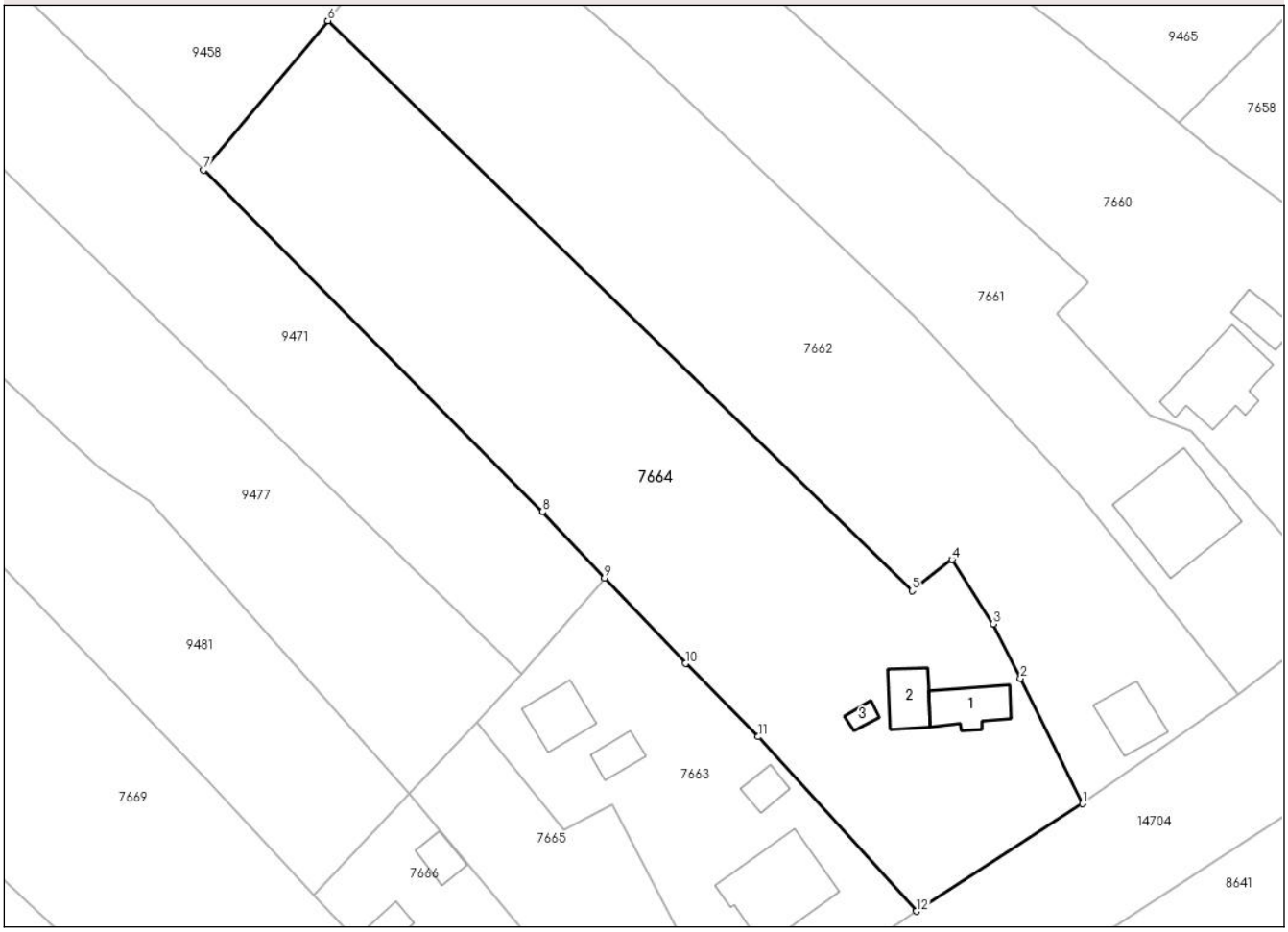
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81041	Din acte: 2.450 Masurata: 2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	585	10	303,304	-	
2	arabil	DA	37	10	307,74	-	
3	arabil	NU	1.898	10	307,74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81041-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	81041-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.726,335 358.467,221	2	497.719,726 358.480,569	14.895
2	497.719,726 358.480,569	3	497.716,83 358.486,36	6.475
3	497.716,83 358.486,36	4	497.712,391 358.493,245	8.192
4	497.712,391 358.493,245	5	497.708,16 358.489,912	5.386
5	497.708,16 358.489,912	6	497.645,88 358.550,661	87.001
6	497.645,88 358.550,661	7	497.632,634 358.534,729	20.719
7	497.632,634 358.534,729	8	497.668,745 358.498,32	51.28
8	497.668,745 358.498,32	9	497.675,384 358.491,279	9.677
9	497.675,384 358.491,279	10	497.683,992 358.482,148	12.549
10	497.683,992 358.482,148	11	497.691,76 358.474,356	11.003
11	497.691,76 358.474,356	12	497.708,621 358.455,756	25.105
12	497.708,621 358.455,756	1	497.726,335 358.467,221	21.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81323	Din acte: 497 Masurata: 518	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81323-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2540 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 682, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81323 a imobilului cu numarul cadastral 81323/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81239 inscris in cartea funciara 81239;	A1, A1.1
2542 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2542 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NIŢĂ IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

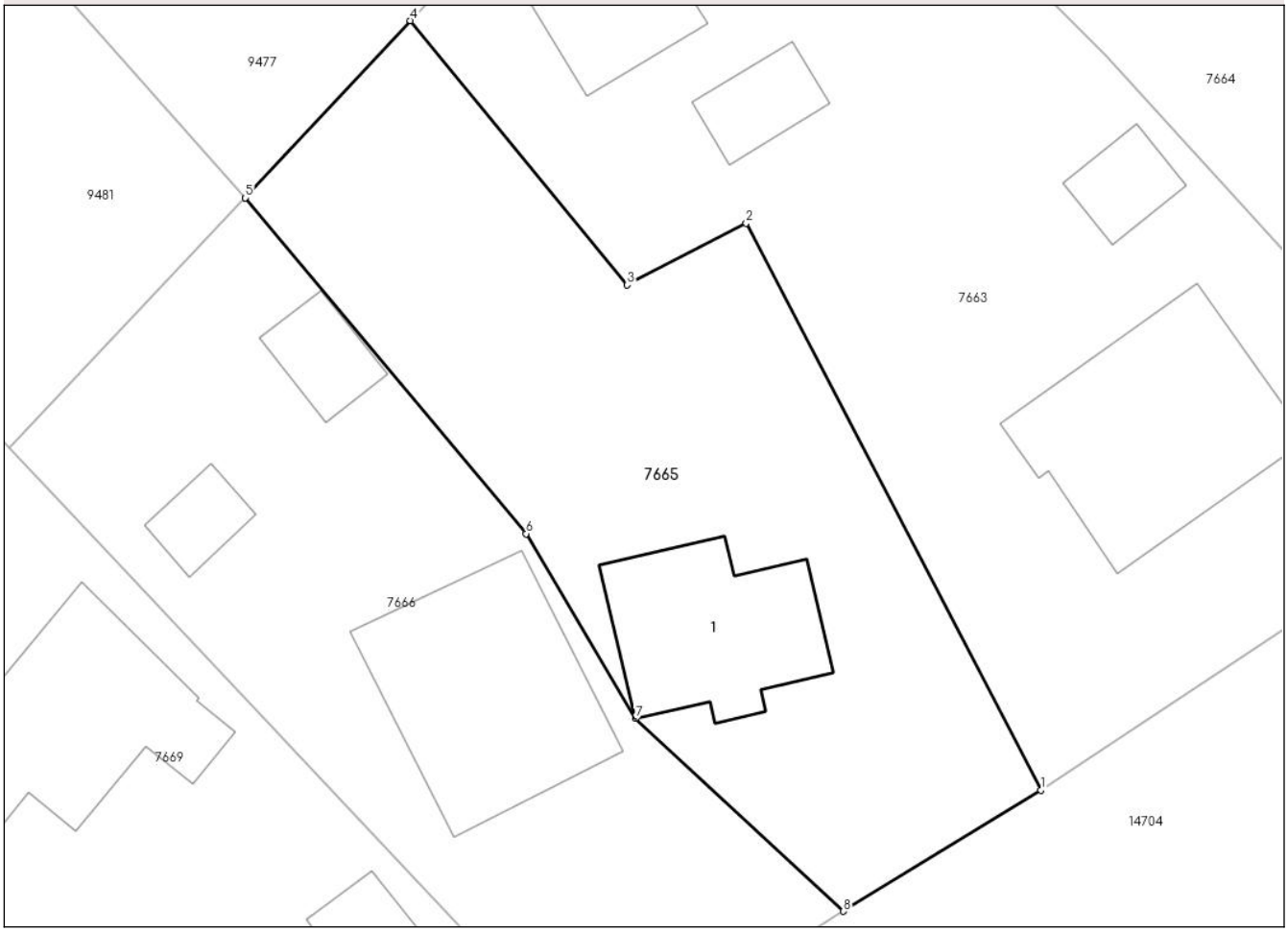
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81323	Din acte: 497 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	10	300; 298; 299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81323-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.688,922 358.442,689	2	497.676,208 358.467,154	27.571
2	497.676,208 358.467,154	3	497.671,074 358.464,495	5.782
3	497.671,074 358.464,495	4	497.661,713 358.475,894	14.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.661,713 358.475,894	5	497.654,587 358.468,246	10.453
5	497.654,587 358.468,246	6	497.666,71 358.453,751	18.896
6	497.666,71 358.453,751	7	497.671,424 358.445,77	9.269
7	497.671,424 358.445,77	8	497.680,413 358.437,454	12.246
8	497.680,413 358.437,454	1	497.688,922 358.442,689	9.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81324	Din acte: 497 Masurata: 511	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81324-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81324-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; PATUL
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 15, Jud. Arges, PCT ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2540 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 682, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81324 a imobilului cu numarul cadastral 81324/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81239 inscris in cartea funciara 81239;	A1, A1.1, A1.2
2544 / 24/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NIŢĂ FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NIŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81324	Din acte: 497 Masurata: 511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	10	300; 298; 299;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81324-C1	constructii de locuinte	Din acte: 32 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2	81324-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; PATUL
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.680,413 358.437,454	2	497.671,424 358.445,77	12.246
2	497.671,424 358.445,77	3	497.666,71 358.453,751	9.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.666,71 358.453,751	4	497.654,587 358.468,246	18.896
4	497.654,587 358.468,246	5	497.644,412 358.457,447	14.837
5	497.644,412 358.457,447	6	497.648,762 358.452,813	6.356
6	497.648,762 358.452,813	7	497.663,692 358.436,931	21.798
7	497.663,692 358.436,931	8	497.669,374 358.430,537	8.554
8	497.669,374 358.430,537	1	497.680,413 358.437,454	13.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.488	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62349, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLADA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

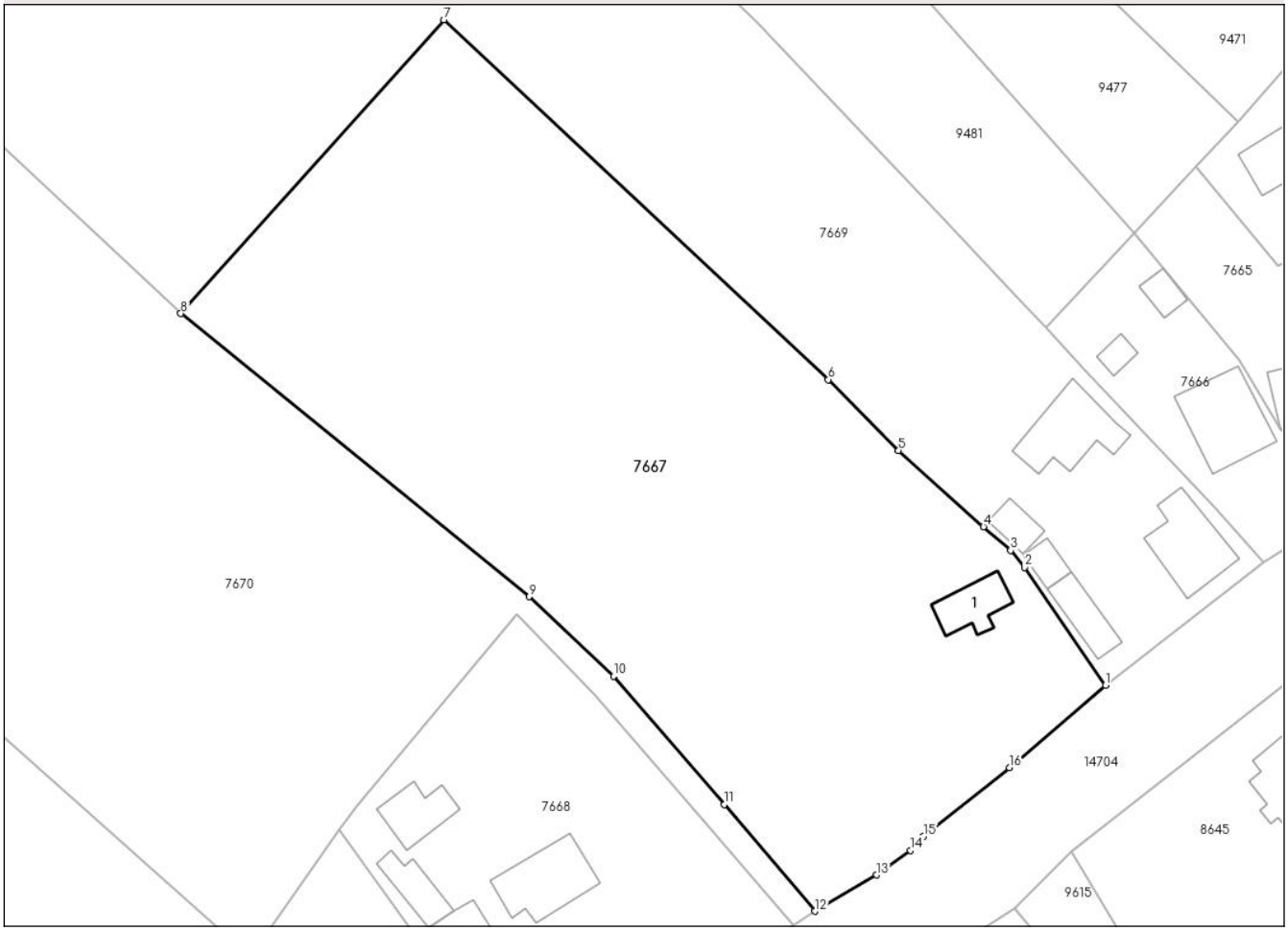
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	291,295	-	
2	arabil	DA	1.459	10	291,295	-	
3	arabil	NU	2.029	10	291,295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.651,273 358.416,49	2	497.642,025 358.429,988	16.362
2	497.642,025 358.429,988	3	497.640,41 358.431,944	2.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.640,41 358.431,944	4	497.637,307 358.434,662	4.125
4	497.637,307 358.434,662	5	497.627,56 358.443,396	13.088
5	497.627,56 358.443,396	6	497.619,499 358.451,499	11.43
6	497.619,499 358.451,499	7	497.575,423 358.492,724	60.351
7	497.575,423 358.492,724	8	497.545,249 358.459,067	45.202
8	497.545,249 358.459,067	9	497.585,216 358.426,641	51.467
9	497.585,216 358.426,641	10	497.594,867 358.417,523	13.277
10	497.594,867 358.417,523	11	497.607,567 358.402,827	19.423
11	497.607,567 358.402,827	12	497.617,965 358.390,605	16.047
12	497.617,965 358.390,605	13	497.625,028 358.394,743	8.186
13	497.625,028 358.394,743	14	497.628,944 358.397,545	4.815
14	497.628,944 358.397,545	15	497.630,462 358.399,186	2.235
15	497.630,462 358.399,186	16	497.640,258 358.407,064	12.571
16	497.640,258 358.407,064	1	497.651,273 358.416,49	14.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83457	Din acte: 1.435 Masurata: 1.447	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83457-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta cu un nivel (P) edificata in anul 1969
A1.2	83457-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa (grajd) cu un nivel (P) edificata in anul 1969
A1.3	83457-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu un nivel (P) edificata in anul 1980
A1.4	83457-C4	Loc. Stefanesti, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (patul) cu un nivel (P) edificata in anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4790 / 23/02/2024		
Act Administrativ nr. 634, din 05/02/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI (act notarial nr 1109 si 1110 din 22.06.1971, emis de NSJ ARGES;act administrativ nr 205075050 din 23.01.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 644 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 316 din 23.02.2008, emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI;act notarial nr 527 din 30.05.1979, emis de NSJ ARGES;act administrativ nr 645 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 646 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 883006 din 14.04.2023, emis de PRIMARIA ORAS PANTELIMON);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRANA ALIN-FLAVIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN MONICA NICOLETA**	
21486 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 128, din 06/08/2024 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **CRACIUN MONICA NICOLETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN MONICA NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

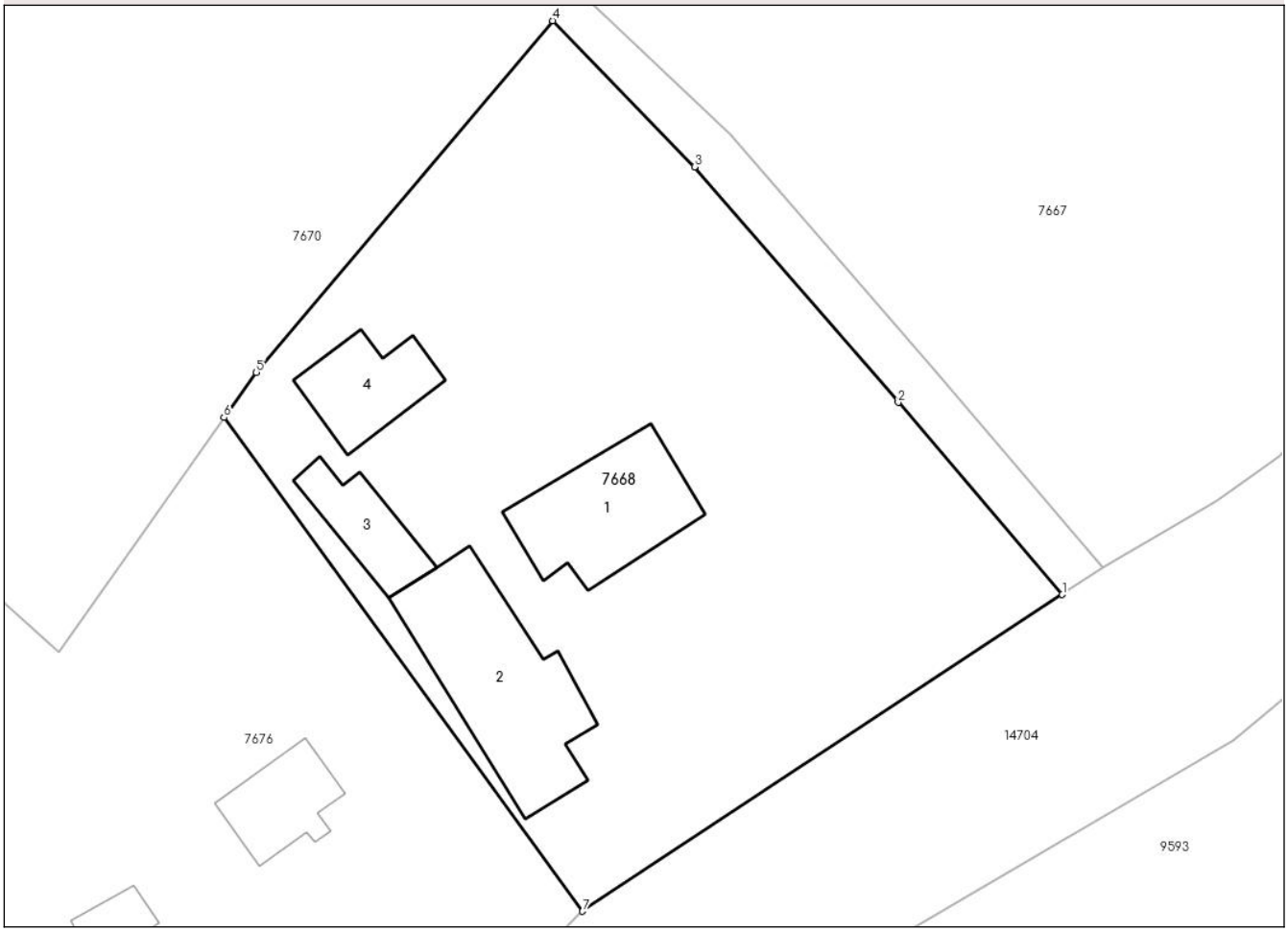
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83457	Din acte: 1.435 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.447	10	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83457-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta cu un nivel (P) edificata in anul 1969
A1.2	83457-C2	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Anexa (grajd) cu un nivel (P) edificata in anul 1969
A1.3	83457-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu un nivel (P) edificata in anul 1980
A1.4	83457-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa (patul) cu un nivel (P) edificata in anul 1980

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.615,475 358.388,939	2	497.605,291 358.400,872	15.688
2	497.605,291 358.400,872	3	497.592,654 358.415,495	19.327
3	497.592,654 358.415,495	4	497.583,841 358.424,568	12.649
4	497.583,841 358.424,568	5	497.565,44 358.402,743	28.547
5	497.565,44 358.402,743	6	497.563,432 358.399,933	3.454
6	497.563,432 358.399,933	7	497.585,699 358.369,287	37.881
7	497.585,699 358.369,287	1	497.615,475 358.388,939	35.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81683	6.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81683-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA CONSTRUITA IN 1970.
A1.2	81683-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1975 RENOVATA IN 2006.
A1.3	81683-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1970.
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Stefanesti, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7078 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 1136, din 20/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUIU MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PUIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7078 / 22/06/2017		
Act Notarial nr. 1136, din 20/06/2017 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUIU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

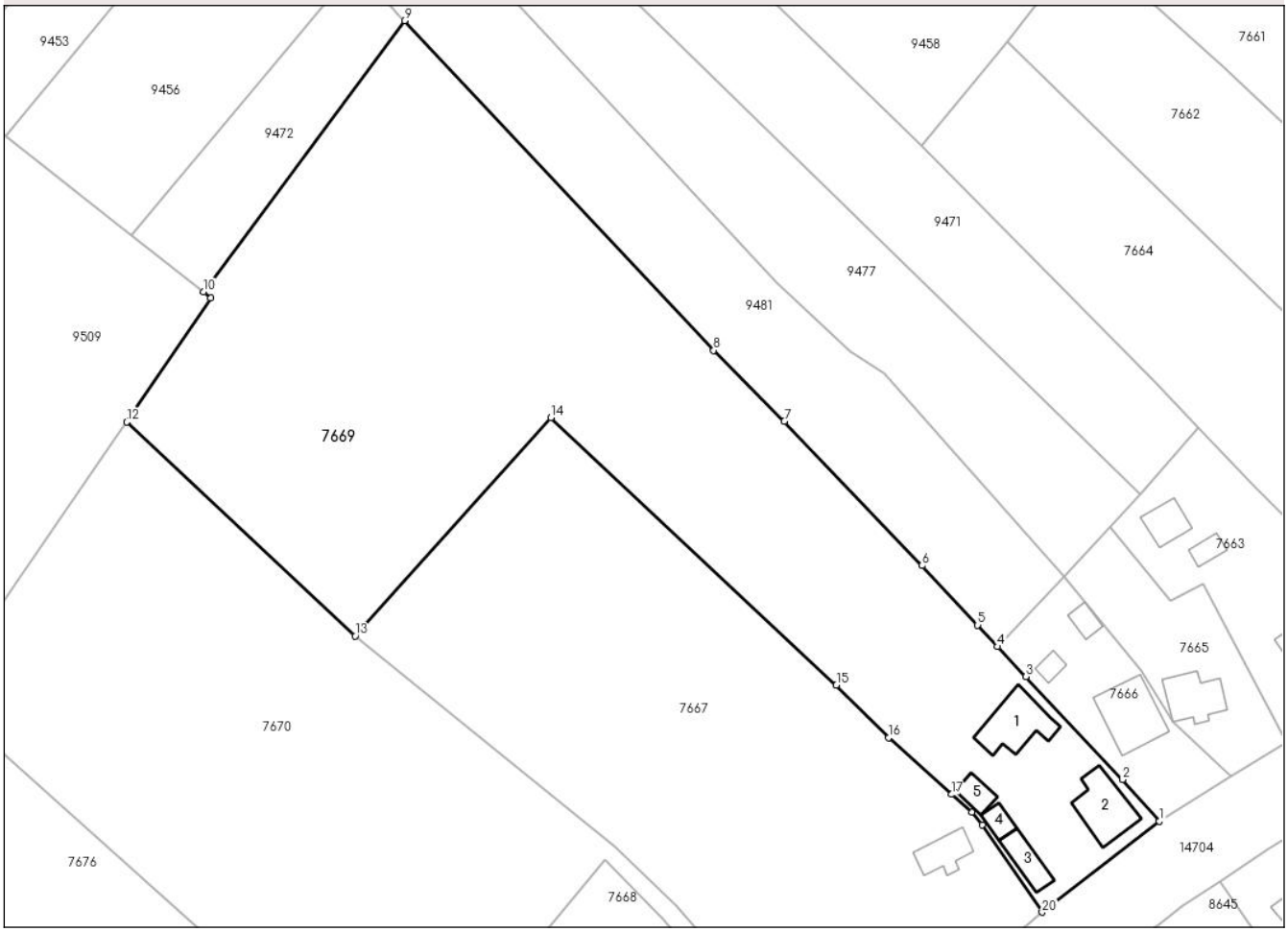
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81683	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	10	293,294,296, 297	-	
2	arabil	DA	186	10	292,74	-	
3	arabil	NU	5.556	10	292,74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81683-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA CONSTRUITA IN 1970.
A1.2	81683-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1975 RENOVATA IN 2006.
A1.3	81683-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; ANEXA CONSTRUITA IN 1970.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.669,374 358.430,537	2	497.663,692 358.436,931	8.554
2	497.663,692 358.436,931	3	497.648,762 358.452,813	21.798
3	497.648,762 358.452,813	4	497.644,412 358.457,447	6.356
4	497.644,412 358.457,447	5	497.641,32 358.460,762	4.533
5	497.641,32 358.460,762	6	497.632,751 358.469,95	12.564
6	497.632,751 358.469,95	7	497.611,471 358.492,197	30.786
7	497.611,471 358.492,197	8	497.600,573 358.503,14	15.444
8	497.600,573 358.503,14	9	497.552,827 358.553,962	69.732
9	497.552,827 358.553,962	10	497.521,774 358.512,128	52.1
10	497.521,774 358.512,128	11	497.522,907 358.511,175	1.481
11	497.522,907 358.511,175	12	497.509,963 358.492,075	23.073
12	497.509,963 358.492,075	13	497.545,249 358.459,067	48.318
13	497.545,249 358.459,067	14	497.575,423 358.492,724	45.202
14	497.575,423 358.492,724	15	497.619,499 358.451,499	60.351
15	497.619,499 358.451,499	16	497.627,56 358.443,396	11.43
16	497.627,56 358.443,396	17	497.637,307 358.434,662	13.088
17	497.637,307 358.434,662	18	497.640,41 358.431,944	4.125
18	497.640,41 358.431,944	19	497.642,025 358.429,988	2.537
19	497.642,025 358.429,988	20	497.651,273 358.416,49	16.362
20	497.651,273 358.416,49	1	497.669,374 358.430,537	22.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82750	Din acte: 5.005 Masurata: 5.095	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7007 / 15/03/2021		
Act Notarial nr. 248, din 12/03/2021 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR MARINEL**, casatorit cu 2) **TRANDAFIR CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

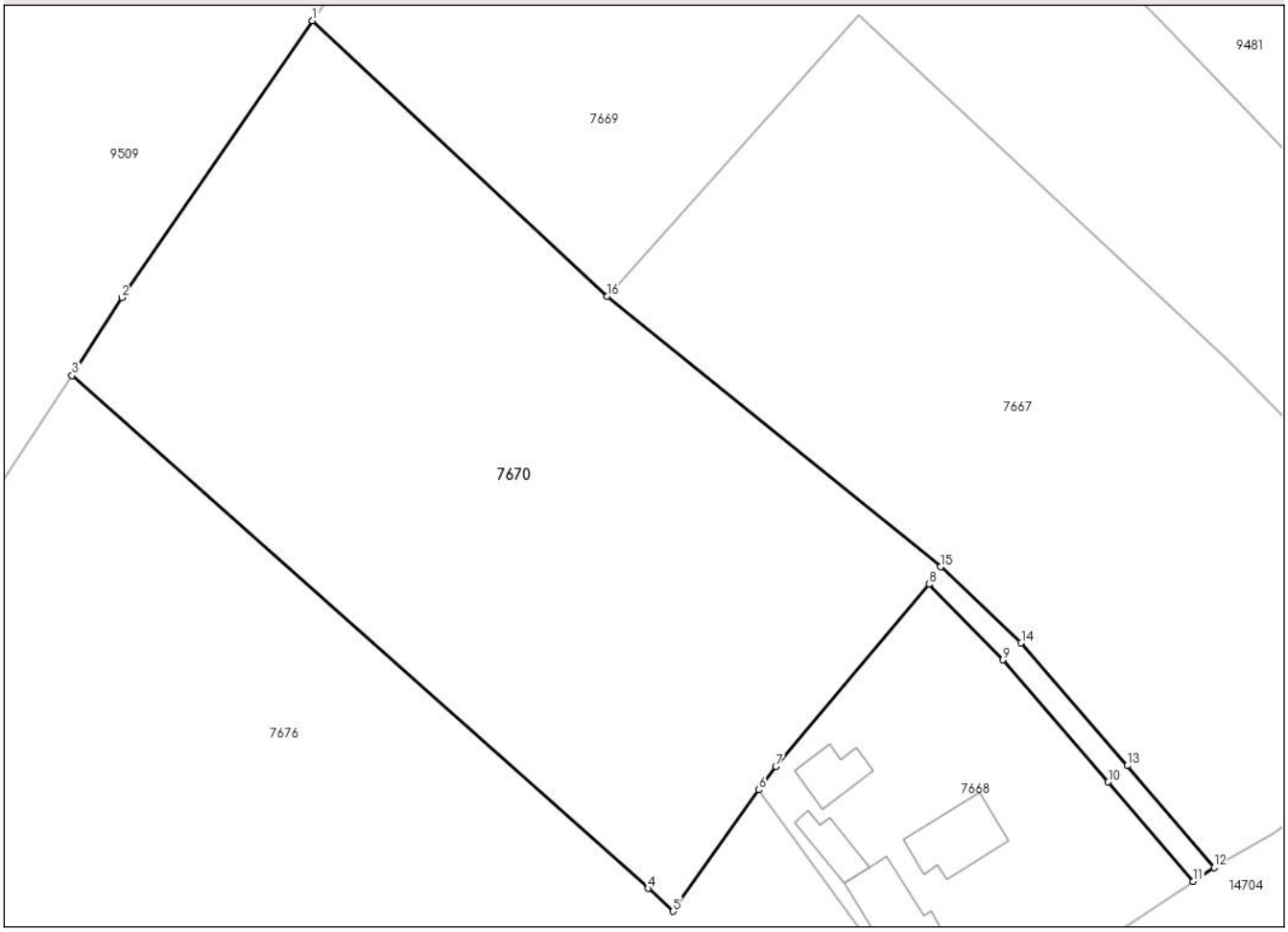
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82750	Din acte: 5.005 Masurata: 5.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	144	10	289	-	
2	arabil	NU	4.951	10	285,74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.509,963 358.492,075	2	497.487,101 358.458,904	40.286
2	497.487,101 358.458,904	3	497.481,152 358.449,549	11.086
3	497.481,152 358.449,549	4	497.550,143 358.388,121	92.375
4	497.550,143 358.388,121	5	497.553,156 358.385,388	4.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.553,156 358.385,388	6	497.563,432 358.399,933	17.809
6	497.563,432 358.399,933	7	497.565,44 358.402,743	3.454
7	497.565,44 358.402,743	8	497.583,841 358.424,568	28.547
8	497.583,841 358.424,568	9	497.592,654 358.415,495	12.649
9	497.592,654 358.415,495	10	497.605,291 358.400,872	19.327
10	497.605,291 358.400,872	11	497.615,475 358.388,939	15.688
11	497.615,475 358.388,939	12	497.617,965 358.390,605	2.996
12	497.617,965 358.390,605	13	497.607,567 358.402,827	16.047
13	497.607,567 358.402,827	14	497.594,867 358.417,523	19.423
14	497.594,867 358.417,523	15	497.585,216 358.426,641	13.277
15	497.585,216 358.426,641	16	497.545,249 358.459,067	51.467
16	497.545,249 358.459,067	1	497.509,963 358.492,075	48.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82089	1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82089-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16736 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2158, din 31/07/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82089 a imobilului cu numarul cadastral 82089/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82083 inscris in cartea funciara 82083;	A1
16737 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2159, din 31/07/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRĂGOI GHEORGHE**, casatorit cu 2) **DRĂGOI STELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

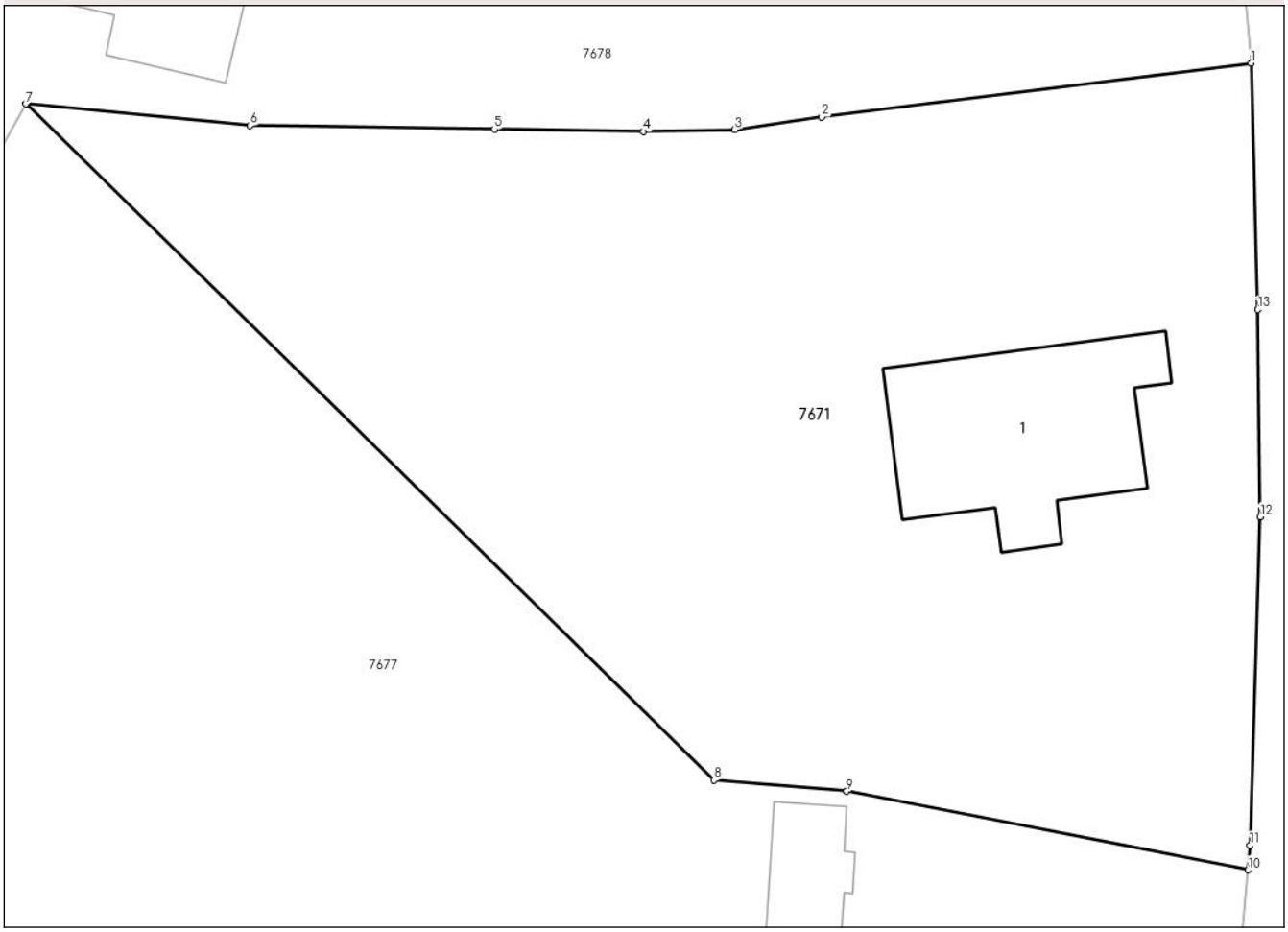
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82089	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	10	259	-	
2	faneata	DA	328	10	258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82089-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.550,209 358.157,61	2	497.532,827 358.155,438	17.517
2	497.532,827 358.155,438	3	497.529,309 358.154,918	3.556
3	497.529,309 358.154,918	4	497.525,606 358.154,845	3.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.525,606 358.154,845	5	497.519,577 358.154,935	6.03
5	497.519,577 358.154,935	6	497.509,694 358.155,083	9.884
6	497.509,694 358.155,083	7	497.500,607 358.155,955	9.129
7	497.500,607 358.155,955	8	497.528,456 358.128,606	39.032
8	497.528,456 358.128,606	9	497.533,834 358.128,161	5.396
9	497.533,834 358.128,161	10	497.550,079 358.124,981	16.553
10	497.550,079 358.124,981	11	497.550,165 358.125,977	1.0
11	497.550,165 358.125,977	12	497.550,58 358.139,262	13.291
12	497.550,58 358.139,262	13	497.550,476 358.147,645	8.384
13	497.550,476 358.147,645	1	497.550,209 358.157,61	9.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 22, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82198	715	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82198-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 22, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit (P)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2029 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 255, din 15/02/2019 emis de Georgescu Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GANŢĂ DIN ALINA**	
9977 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 651, din 26/04/2023 emis de Chiran Gabriela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GANŢĂ DIN ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

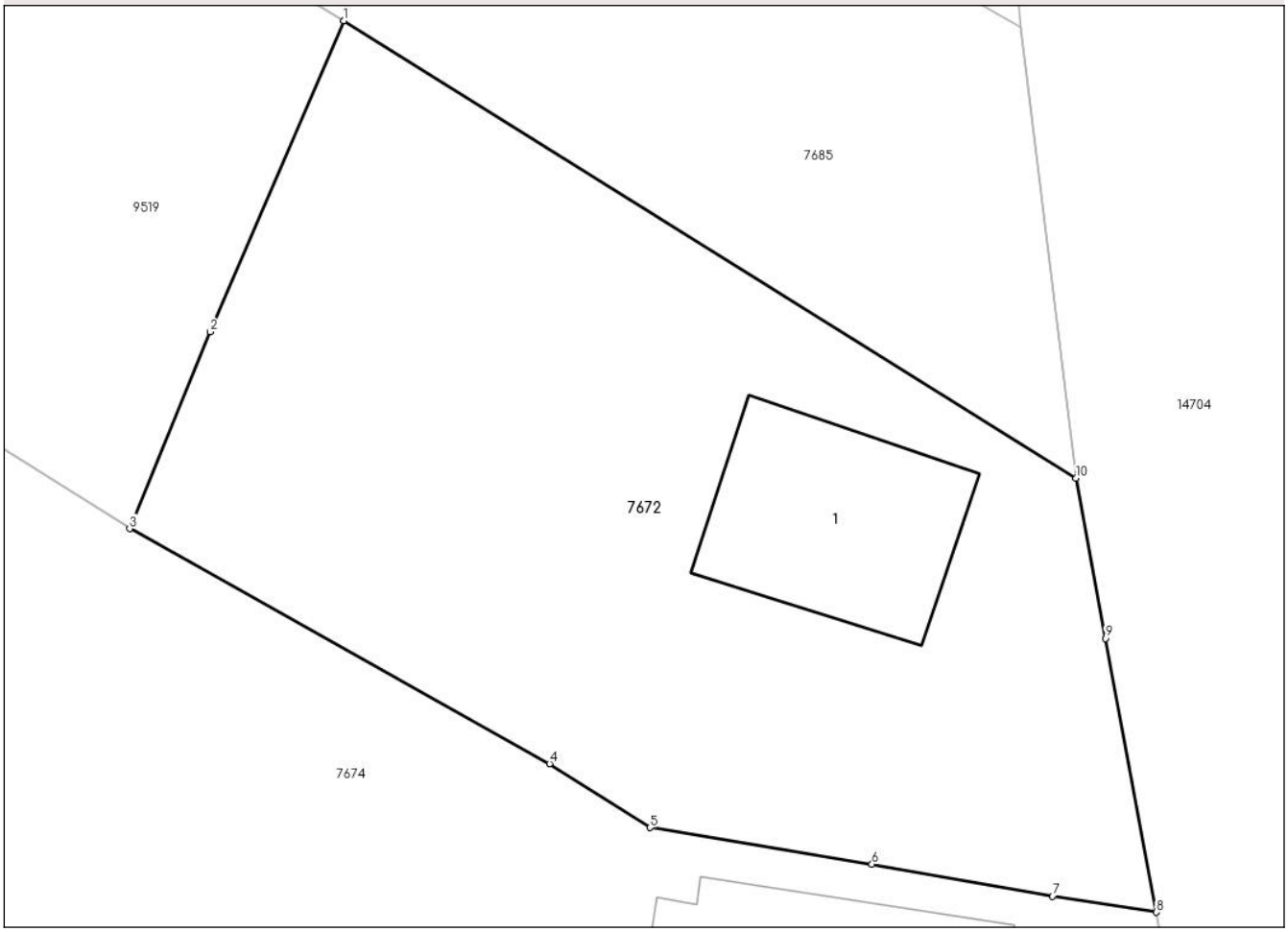
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82198	715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	10	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82198-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit (P)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.512,491 358.237,237	2	497.507,415 358.225,426	12.856
2	497.507,415 358.225,426	3	497.504,353 358.217,948	8.081
3	497.504,353 358.217,948	4	497.520,313 358.209,028	18.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.520,313 358.209,028	5	497.524,133 358.206,594	4.53
5	497.524,133 358.206,594	6	497.532,571 358.205,208	8.551
6	497.532,571 358.205,208	7	497.539,433 358.203,989	6.969
7	497.539,433 358.203,989	8	497.543,387 358.203,384	4.0
8	497.543,387 358.203,384	9	497.541,444 358.213,782	10.578
9	497.541,444 358.213,782	10	497.540,336 358.219,87	6.188
10	497.540,336 358.219,87	1	497.512,491 358.237,237	32.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 867	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29629, din 15/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ST. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

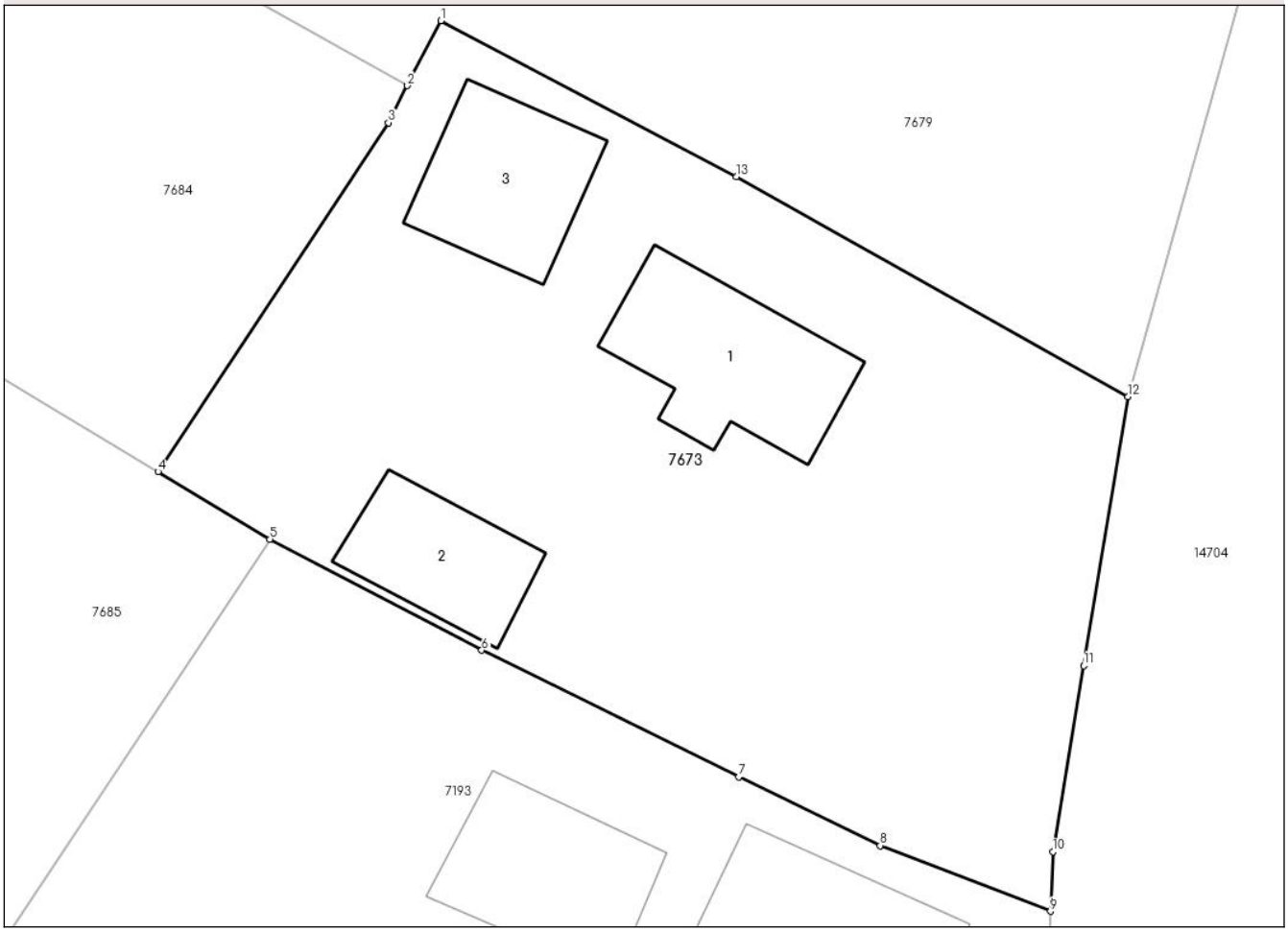
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	10	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.511,66 358.312,11	2	497.510,216 358.309,306	3.154
2	497.510,216 358.309,306	3	497.509,395 358.307,71	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.509,395 358.307,71	4	497.499,453 358.292,651	18.045
4	497.499,453 358.292,651	5	497.504,284 358.289,744	5.638
5	497.504,284 358.289,744	6	497.513,422 358.284,948	10.32
6	497.513,422 358.284,948	7	497.524,508 358.279,486	12.359
7	497.524,508 358.279,486	8	497.530,609 358.276,519	6.784
8	497.530,609 358.276,519	9	497.537,958 358.273,69	7.875
9	497.537,958 358.273,69	10	497.538,057 358.276,258	2.57
10	497.538,057 358.276,258	11	497.539,389 358.284,286	8.138
11	497.539,389 358.284,286	12	497.541,314 358.295,897	11.769
12	497.541,314 358.295,897	13	497.524,41 358.305,386	19.385
13	497.524,41 358.305,386	1	497.511,66 358.312,11	14.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82288	1.331	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82288-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Sup. constr. desfasurata=86mp, Casa de locuit
A1.2	82288-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Sup. constr. desfasurata=32mp, Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11658 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1322, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82288 a imobilului cu numarul cadastral 82288/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82262 inscris in cartea funciara 82262;	A1
11665 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1323, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR MARINEL**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11665 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1323, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRANDAFIR ALEXANDRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

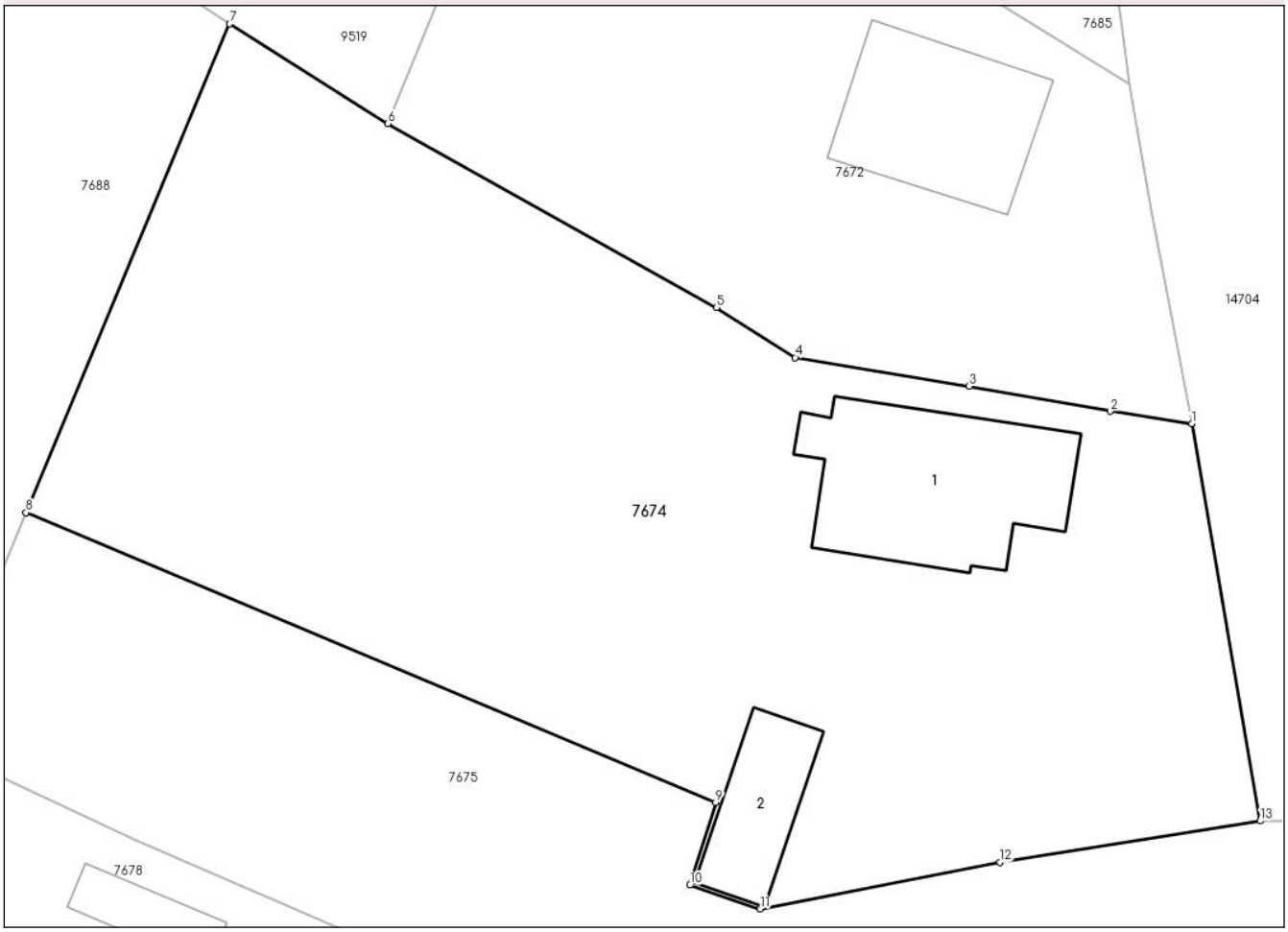
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82288	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	10	262	-	
2	arabil	DA	730	10	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82288-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Sup. constr. desfasurata=86mp, Casa de locuit
A1.2	82288-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Sup. constr. desfasurata=32mp, Grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.543,387 358.203,384	2	497.539,433 358.203,989	4.0
2	497.539,433 358.203,989	3	497.532,571 358.205,208	6.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.532,571 358.205,208	4	497.524,133 358.206,594	8.551
4	497.524,133 358.206,594	5	497.520,313 358.209,028	4.53
5	497.520,313 358.209,028	6	497.504,353 358.217,948	18.284
6	497.504,353 358.217,948	7	497.496,667 358.222,784	9.081
7	497.496,667 358.222,784	8	497.486,775 358.199,083	25.682
8	497.486,775 358.199,083	9	497.520,267 358.185,026	36.322
9	497.520,267 358.185,026	10	497.519,021 358.181,01	4.205
10	497.519,021 358.181,01	11	497.522,429 358.179,849	3.6
11	497.522,429 358.179,849	12	497.534,082 358.182,115	11.871
12	497.534,082 358.182,115	13	497.546,713 358.184,126	12.79
13	497.546,713 358.184,126	1	497.543,387 358.203,384	19.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82287	Din acte: 807 Masurata: 814	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82287-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Sup. constr. desfasurata=48mp, Patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11658 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1322, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82287 a imobilului cu numarul cadastral 82287/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82262 inscris in cartea funciara 82262;	A1
11664 / 12/08/2019		
Act Notarial nr. 1324, din 09/08/2019 emis de GEORGESCU IULIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

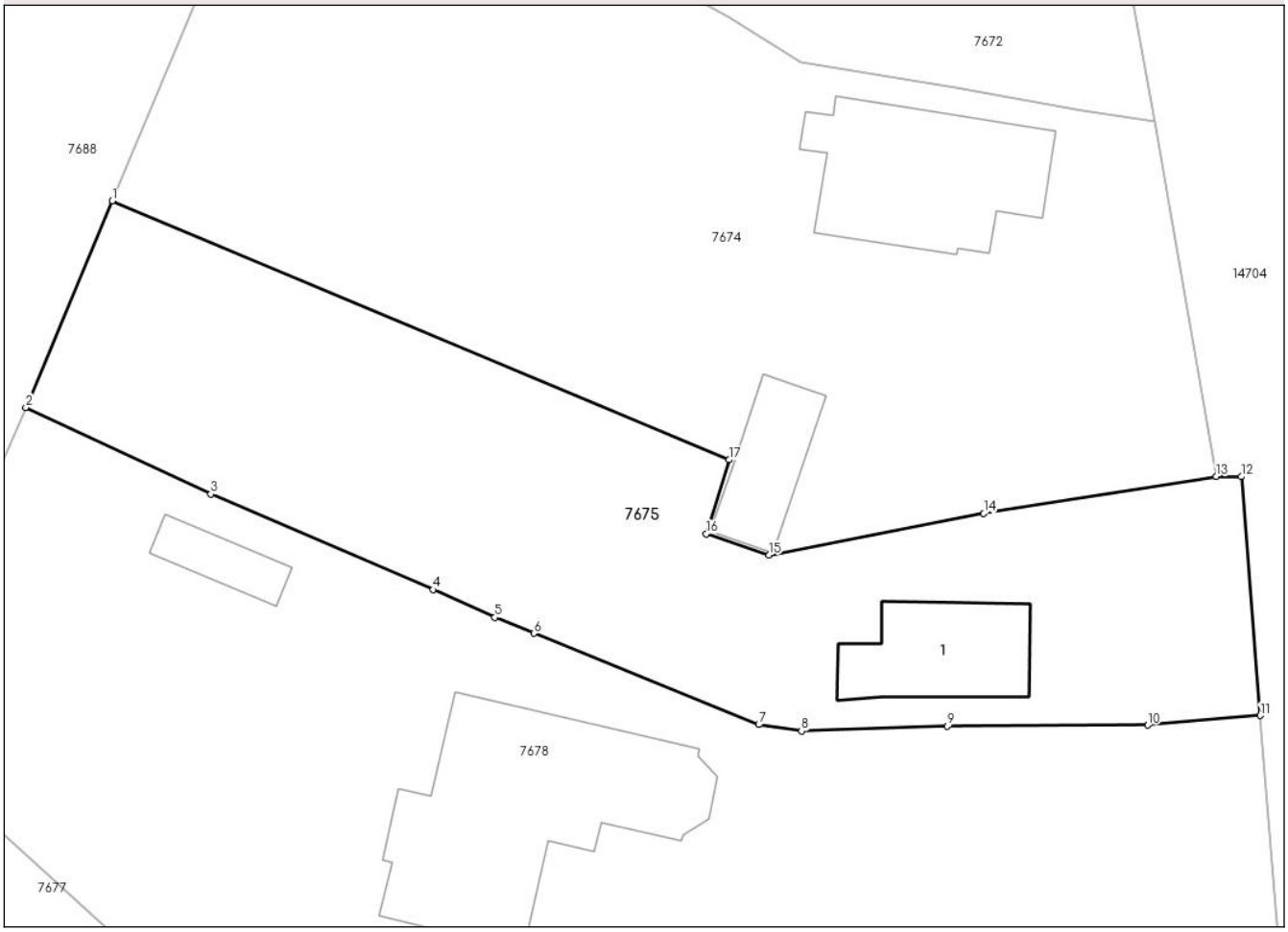
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82287	Din acte: 807 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	10	264	-	
2	arabil	DA	385	10	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82287-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Sup. constr. desfasurata=48mp, Patul

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.486,775 358.199,083	2	497.482,089 358.187,871	12.152
2	497.482,089 358.187,871	3	497.492,131 358.183,161	11.092
3	497.492,131 358.183,161	4	497.504,196 358.177,979	13.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.504,196 358.177,979	5	497.507,551 358.176,475	3.677
5	497.507,551 358.176,475	6	497.509,662 358.175,61	2.281
6	497.509,662 358.175,61	7	497.521,869 358.170,65	13.176
7	497.521,869 358.170,65	8	497.524,197 358.170,298	2.354
8	497.524,197 358.170,298	9	497.532,121 358.170,565	7.928
9	497.532,121 358.170,565	10	497.542,984 358.170,62	10.863
10	497.542,984 358.170,62	11	497.549,095 358.171,144	6.133
11	497.549,095 358.171,144	12	497.548,062 358.184,11	13.007
12	497.548,062 358.184,11	13	497.546,713 358.184,126	1.349
13	497.546,713 358.184,126	14	497.534,082 358.182,115	12.79
14	497.534,082 358.182,115	15	497.522,429 358.179,849	11.871
15	497.522,429 358.179,849	16	497.519,021 358.181,01	3.6
16	497.519,021 358.181,01	17	497.520,267 358.185,026	4.205
17	497.520,267 358.185,026	1	497.486,775 358.199,083	36.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81243	7.800	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81243-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA
A1.2	81243-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA
A1.3	81243-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.4	81243-C4	Loc. Stefanesti, Nr. 19, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39115 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 28, din 22/12/2020 emis de Achim Adrian;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION MARIANA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION COSMIN-DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13655 / 04/09/2019		
Act Notarial nr. 1544, din 30/08/2019 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

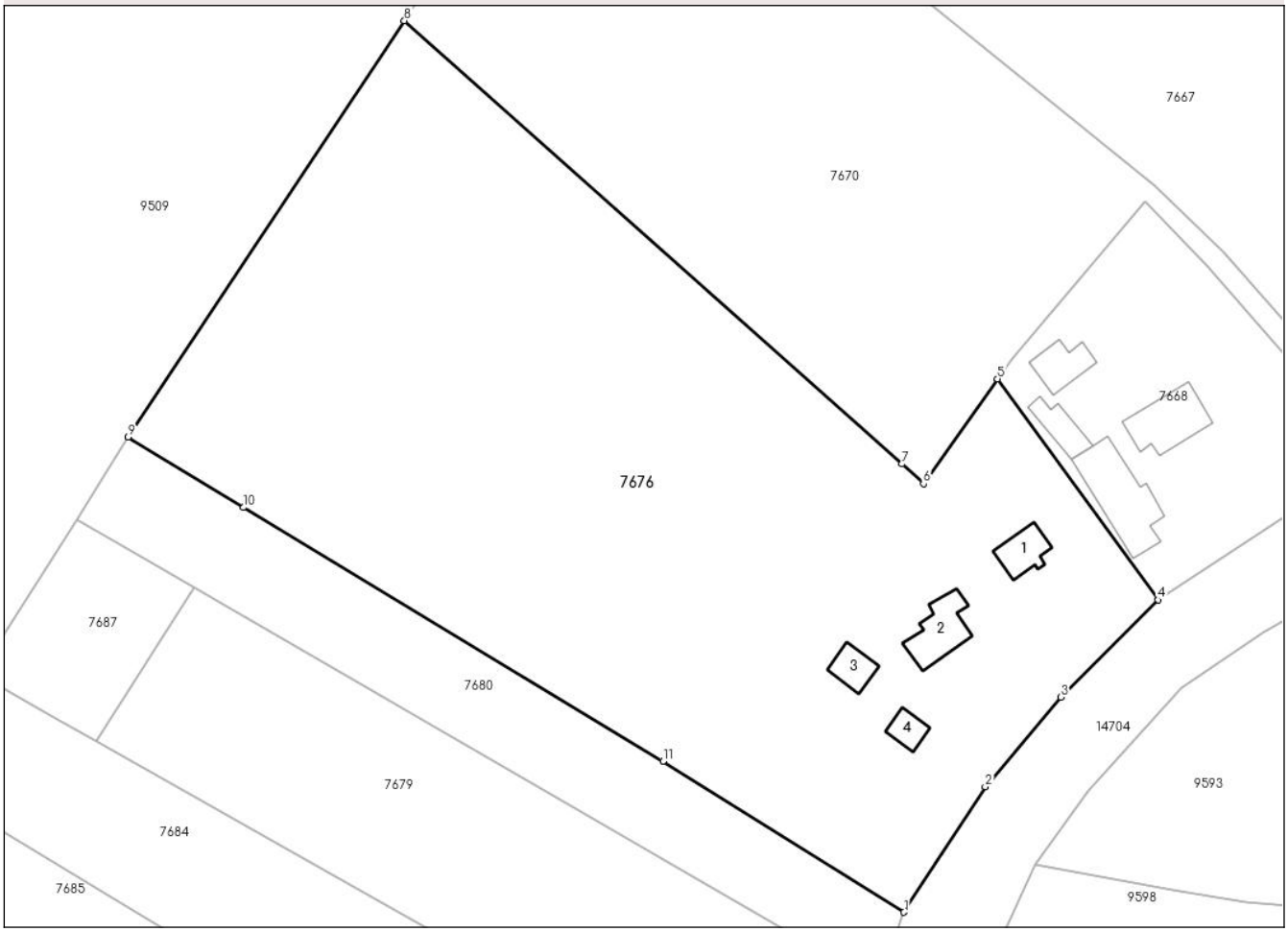
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81243	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	10	275,276,280, 281-283	-	
2	arabil	DA	3.078	10	278,279,284	-	
3	arabil	NU	2.722	10	278,279,284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81243-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; CASA
A1.2	81243-C2	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA
A1.3	81243-C3	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; GRAJD
A1.4	81243-C4	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.550,457 358.326,015	2	497.561,732 358.343,423	20.74
2	497.561,732 358.343,423	3	497.572,195 358.355,801	16.208
3	497.572,195 358.355,801	4	497.585,699 358.369,287	19.085
4	497.585,699 358.369,287	5	497.563,432 358.399,933	37.881
5	497.563,432 358.399,933	6	497.553,156 358.385,388	17.809
6	497.553,156 358.385,388	7	497.550,143 358.388,121	4.068
7	497.550,143 358.388,121	8	497.481,152 358.449,549	92.375
8	497.481,152 358.449,549	9	497.442,825 358.391,873	69.249
9	497.442,825 358.391,873	10	497.458,836 358.382,105	18.755
10	497.458,836 358.382,105	11	497.517,038 358.346,947	67.997
11	497.517,038 358.346,947	1	497.550,457 358.326,015	39.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82090	2.860	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 24, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16736 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. 2158, din 31/07/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82090 a imobilului cu numarul cadastral 82090/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82083 inscris in cartea funciara 82083;	A1
Act Notarial nr. 1288, din 26/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 3290 din 06.06.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3289 din 06.06.2018, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 205 din 26.05.2015, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 31913 din 02.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82083/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13996 din 11/06/2018;	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA MARIANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

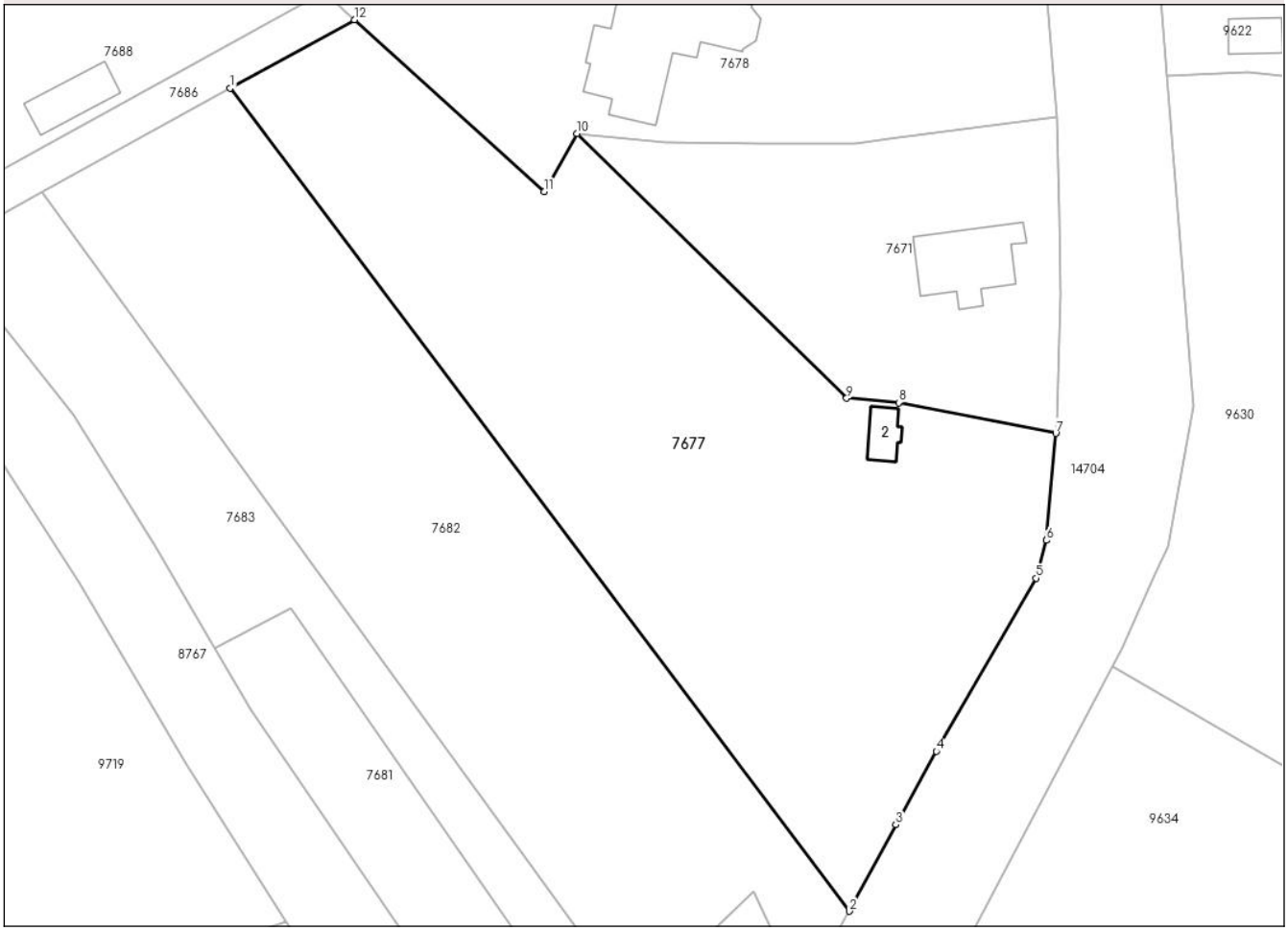
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82090	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	10	275	-	
2	faneata	DA	305	10	256	-	
3	arabil	DA	2.280	10	258;257;255; 254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.464,758 358.160,63	2	497.528,722 358.075,653	106.36
2	497.528,722 358.075,653	3	497.533,547 358.084,585	10.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.533,547 358.084,585	4	497.537,738 358.092,153	8.651
4	497.537,738 358.092,153	5	497.548,043 358.110,038	20.641
5	497.548,043 358.110,038	6	497.549,128 358.113,938	4.048
6	497.549,128 358.113,938	7	497.550,079 358.124,981	11.084
7	497.550,079 358.124,981	8	497.533,834 358.128,161	16.553
8	497.533,834 358.128,161	9	497.528,456 358.128,606	5.396
9	497.528,456 358.128,606	10	497.500,607 358.155,955	39.032
10	497.500,607 358.155,955	11	497.497,18 358.149,946	6.918
11	497.497,18 358.149,946	12	497.477,576 358.167,687	26.44
12	497.477,576 358.167,687	1	497.464,758 358.160,63	14.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:161
Nr. cadastral vechi:227

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 23A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82590	Din acte: 1.411 Masurata: 1.433	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 23A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casa P+M, edificata in anul 2021.
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 23A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P. edificata in anul 2021

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1534 / 29/01/2025		
Act Notarial nr. 350, din 28/01/2025 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **FIERARU MARIAN** 2) **FIERARU ADRIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

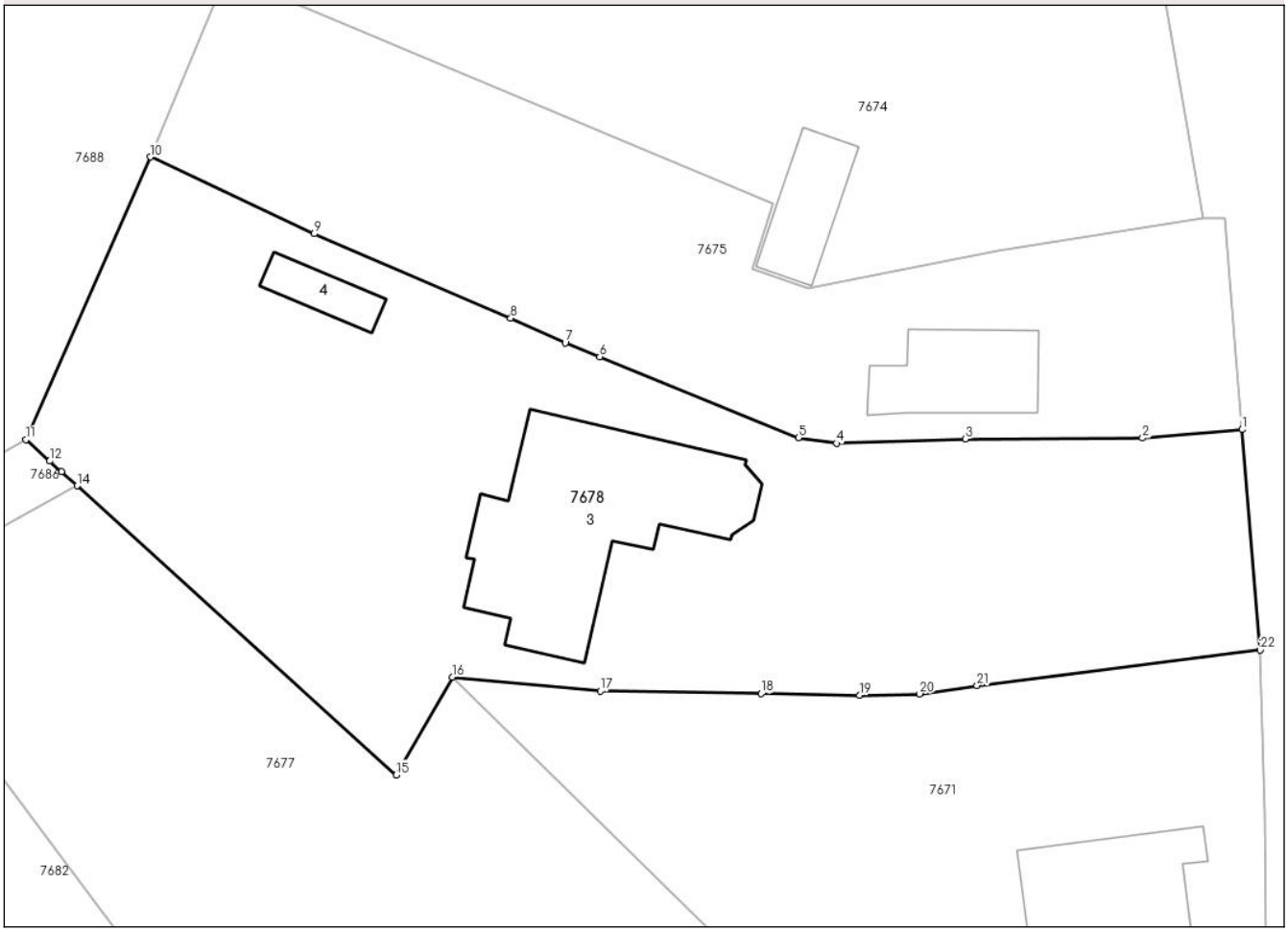
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82590	Din acte: 1.411 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	10	263,264	-	
2	livada	DA	440	10	260,261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:298 mp; Casa P+M, edificata in anul 2021.
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa P. edificata in anul 2021

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.549,095 358.171,144	2	497.542,984 358.170,62	6.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.542,984 358.170,62	3	497.532,121 358.170,565	10.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.532,121 358.170,565	4	497.524,197 358.170,298	7.928
5	497.521,869 358.170,65	6	497.509,662 358.175,61	13.176
7	497.507,551 358.176,475	8	497.504,196 358.177,979	3.677
9	497.492,131 358.183,161	10	497.482,089 358.187,871	11.092
11	497.474,44 358.170,525	12	497.475,896 358.169,208	1.963
13	497.476,619 358.168,553	14	497.477,576 358.167,687	1.291
15	497.497,18 358.149,946	16	497.500,607 358.155,955	6.918
17	497.509,694 358.155,083	18	497.519,577 358.154,935	9.884
19	497.525,606 358.154,845	20	497.529,309 358.154,918	3.704
21	497.532,827 358.155,438	22	497.550,209 358.157,61	17.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.524,197 358.170,298	5	497.521,869 358.170,65	2.354
6	497.509,662 358.175,61	7	497.507,551 358.176,475	2.281
8	497.504,196 358.177,979	9	497.492,131 358.183,161	13.131
10	497.482,089 358.187,871	11	497.474,44 358.170,525	18.958
12	497.475,896 358.169,208	13	497.476,619 358.168,553	0.976
14	497.477,576 358.167,687	15	497.497,18 358.149,946	26.44
16	497.500,607 358.155,955	17	497.509,694 358.155,083	9.129
18	497.519,577 358.154,935	19	497.525,606 358.154,845	6.03
20	497.529,309 358.154,918	21	497.532,827 358.155,438	3.556
22	497.550,209 358.157,61	1	497.549,095 358.171,144	13.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80497	2.666	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
686 / 30/01/2012		
Act Notarial nr. 283, din 24/01/2012 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURUCU MARIAN GABI**, , casatorit cu 2) **DURUCU MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

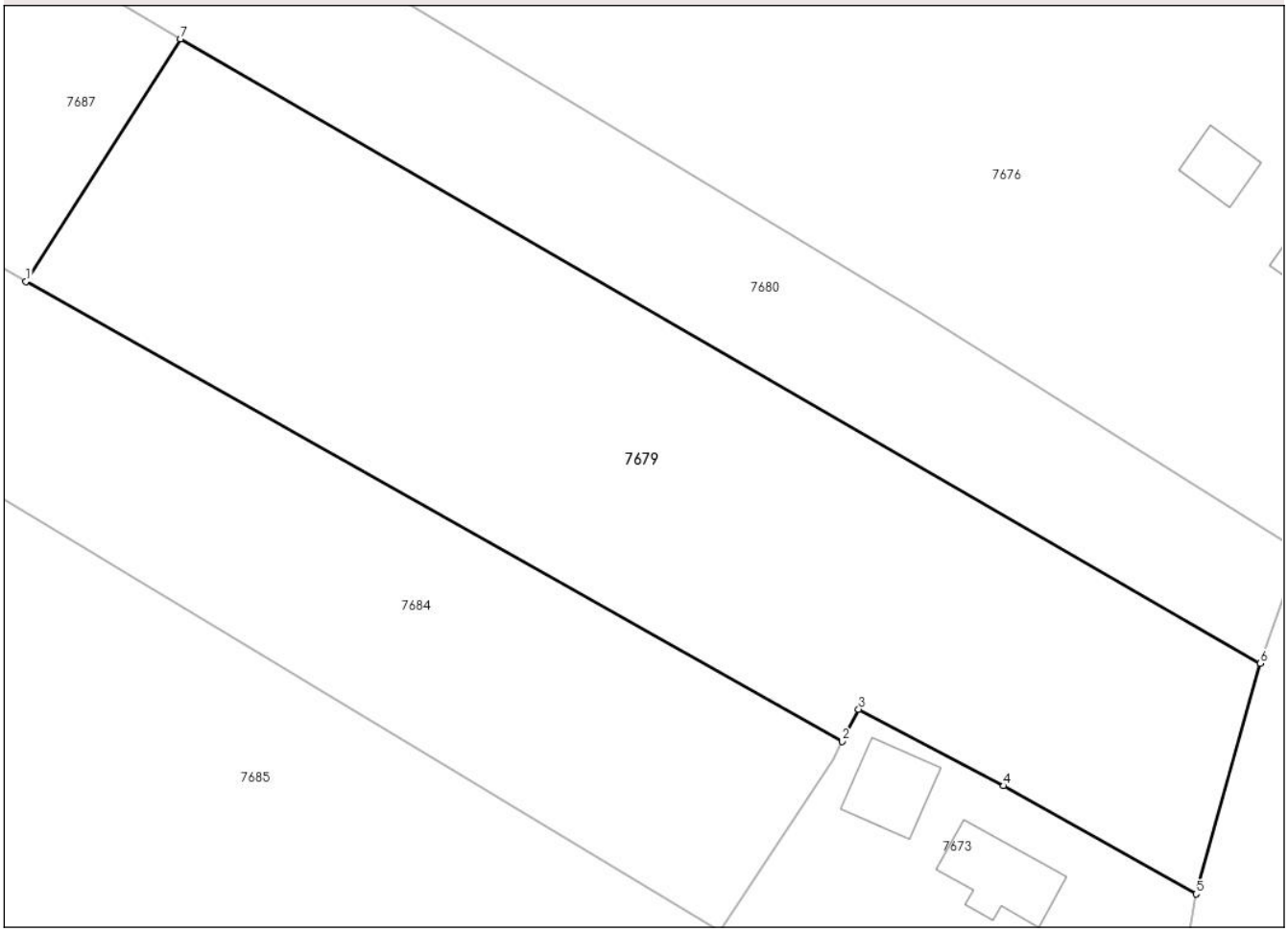
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80497	2.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.666	10	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.438,438 358.349,691	2	497.510,216 358.309,306	82.359
2	497.510,216 358.309,306	3	497.511,66 358.312,11	3.154
3	497.511,66 358.312,11	4	497.524,41 358.305,386	14.414
4	497.524,41 358.305,386	5	497.541,314 358.295,897	19.385
5	497.541,314 358.295,897	6	497.546,961 358.316,141	21.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.546,961 358.316,141	7	497.452,035 358.370,983	109.629
7	497.452,035 358.370,983	1	497.438,438 358.349,691	25.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82033	1.536	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15751 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. 826, din 12/07/2018 emis de Cirstoiu Marin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

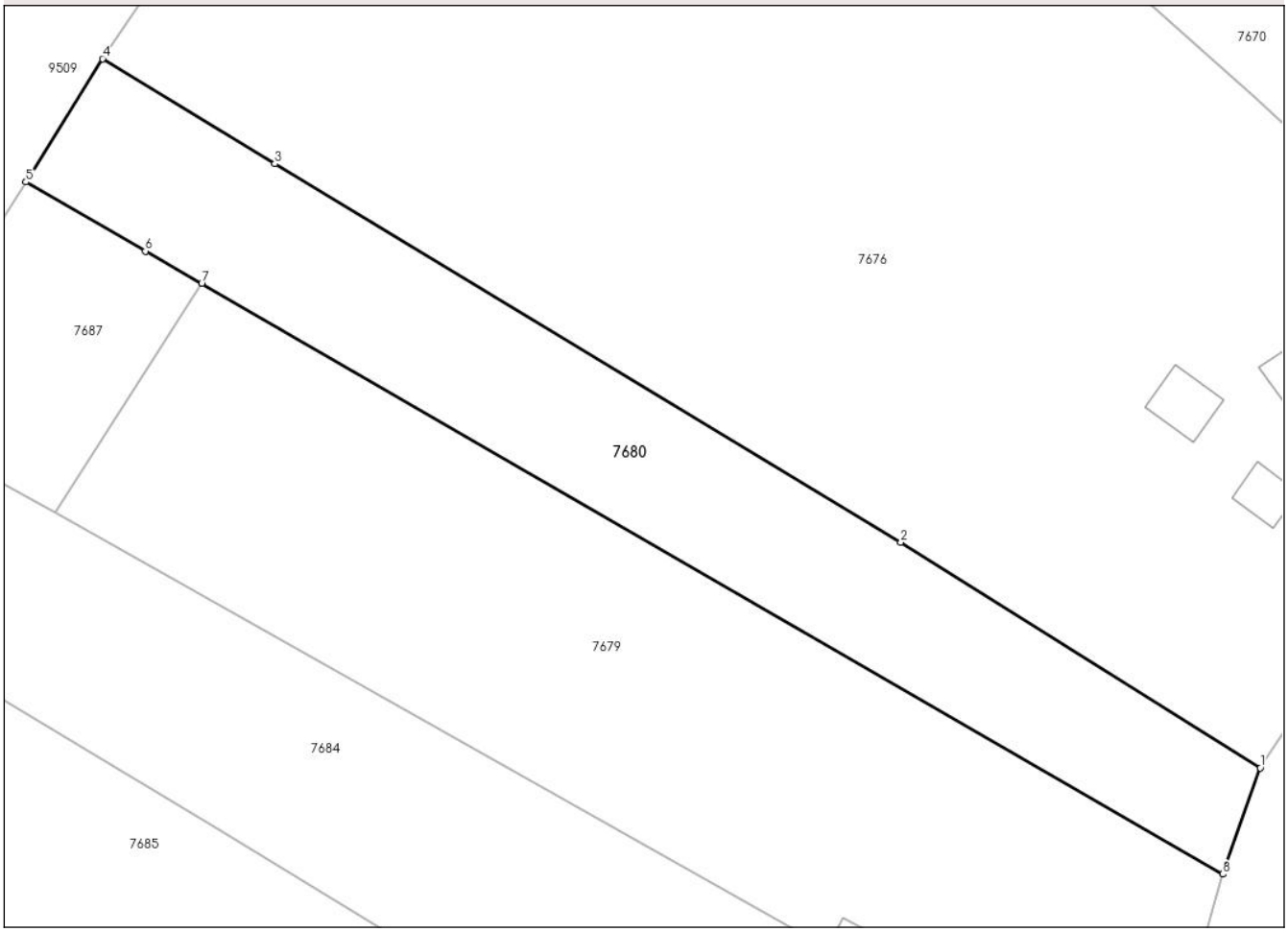
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82033	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.536	10	274,277	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.550,457 358.326,015	2	497.517,038 358.346,947	39.433
2	497.517,038 358.346,947	3	497.458,836 358.382,105	67.997
3	497.458,836 358.382,105	4	497.442,825 358.391,873	18.755
4	497.442,825 358.391,873	5	497.435,691 358.380,425	13.489
5	497.435,691 358.380,425	6	497.446,806 358.374,004	12.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.446,806 358.374,004	7	497.452,035 358.370,983	6.039
7	497.452,035 358.370,983	8	497.546,961 358.316,141	109.629
8	497.546,961 358.316,141	1	497.550,457 358.326,015	10.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		664	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

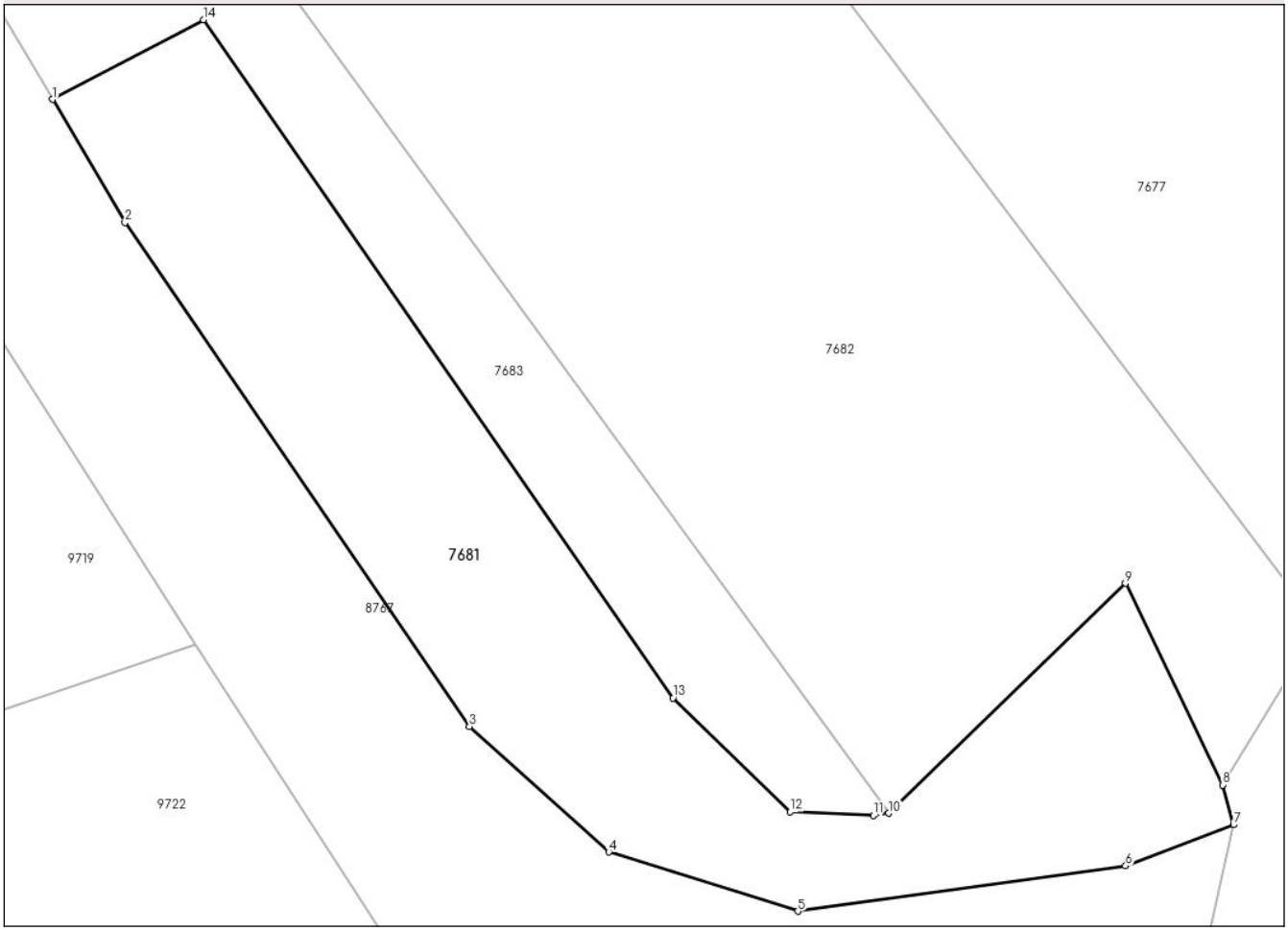
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	664	10	254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.463,197 358.102,803	2	497.466,947 358.096,426	7.398
2	497.466,947 358.096,426	3	497.484,799 358.070,336	31.613
3	497.484,799 358.070,336	4	497.492,025 358.063,837	9.719
4	497.492,025 358.063,837	5	497.501,814 358.060,776	10.256
5	497.501,814 358.060,776	6	497.518,804 358.063,123	17.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.518,804 358.063,123	7	497.524,395 358.065,252	5.983
7	497.524,395 358.065,252	8	497.523,827 358.067,311	2.136
8	497.523,827 358.067,311	9	497.518,795 358.077,75	11.589
9	497.518,795 358.077,75	10	497.506,519 358.065,846	17.1
10	497.506,519 358.065,846	11	497.505,737 358.065,731	0.79
11	497.505,737 358.065,731	12	497.501,417 358.065,914	4.324
12	497.501,417 358.065,914	13	497.495,339 358.071,809	8.467
13	497.495,339 358.071,809	14	497.471,018 358.106,925	42.716
14	497.471,018 358.106,925	1	497.463,197 358.102,803	8.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:513
Nr. cadastral vechi:614

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82467	2.381	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19740 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 620, din 15/09/2022 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI VALERIU-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

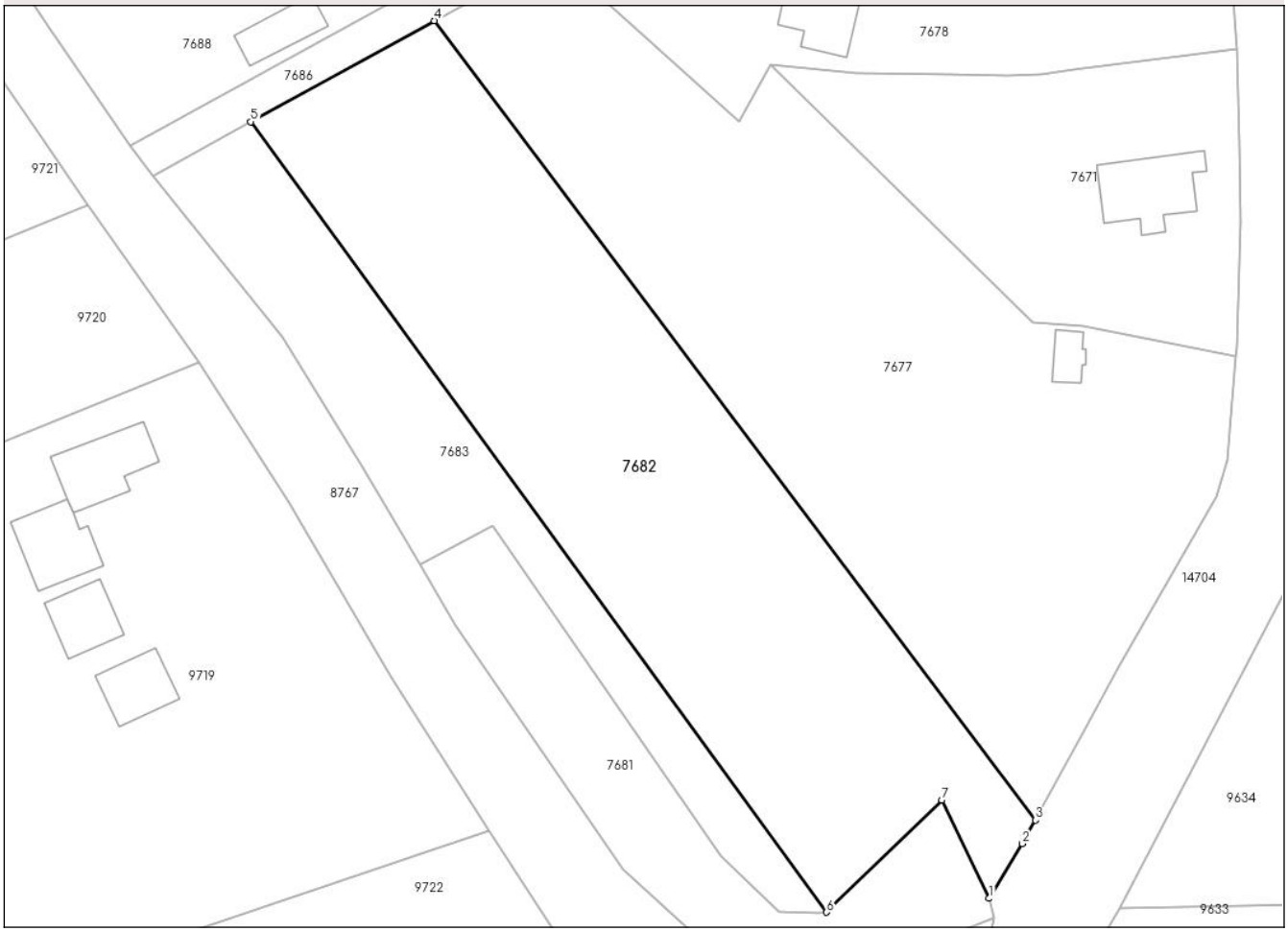
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82467	2.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.381	10	254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.523,827 358.067,311	2	497.527,363 358.073,136	6.814
2	497.527,363 358.073,136	3	497.528,722 358.075,653	2.86
3	497.528,722 358.075,653	4	497.464,758 358.160,63	106.36
4	497.464,758 358.160,63	5	497.445,244 358.149,887	22.276
5	497.445,244 358.149,887	6	497.506,519 358.065,846	104.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.506,519 358.065,846	7	497.518,795 358.077,75	17.1
7	497.518,795 358.077,75	1	497.523,827 358.067,311	11.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72380, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE A. B. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

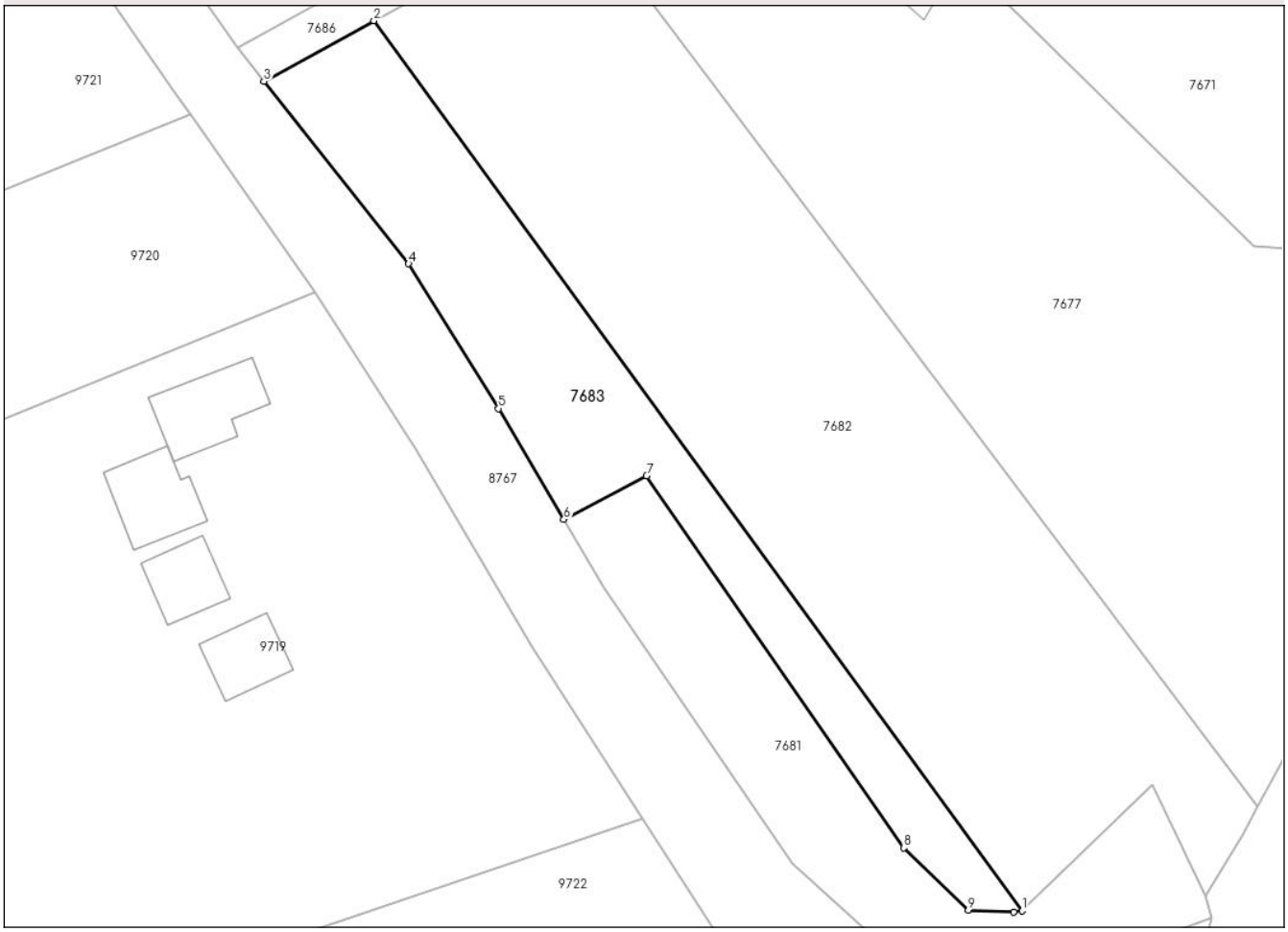
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	848	10	254/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.506,519 358.065,846	2	497.445,244 358.149,887	104.007
2	497.445,244 358.149,887	3	497.434,853 358.144,167	11.861
3	497.434,853 358.144,167	4	497.448,528 358.126,947	21.989
4	497.448,528 358.126,947	5	497.457,038 358.113,277	16.102
5	497.457,038 358.113,277	6	497.463,197 358.102,803	12.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.463,197 358.102,803	7	497.471,018 358.106,925	8.841
7	497.471,018 358.106,925	8	497.495,339 358.071,809	42.716
8	497.495,339 358.071,809	9	497.501,417 358.065,914	8.467
9	497.501,417 358.065,914	10	497.505,737 358.065,731	4.324
10	497.505,737 358.065,731	1	497.506,519 358.065,846	0.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.856	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42735, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUJMETE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

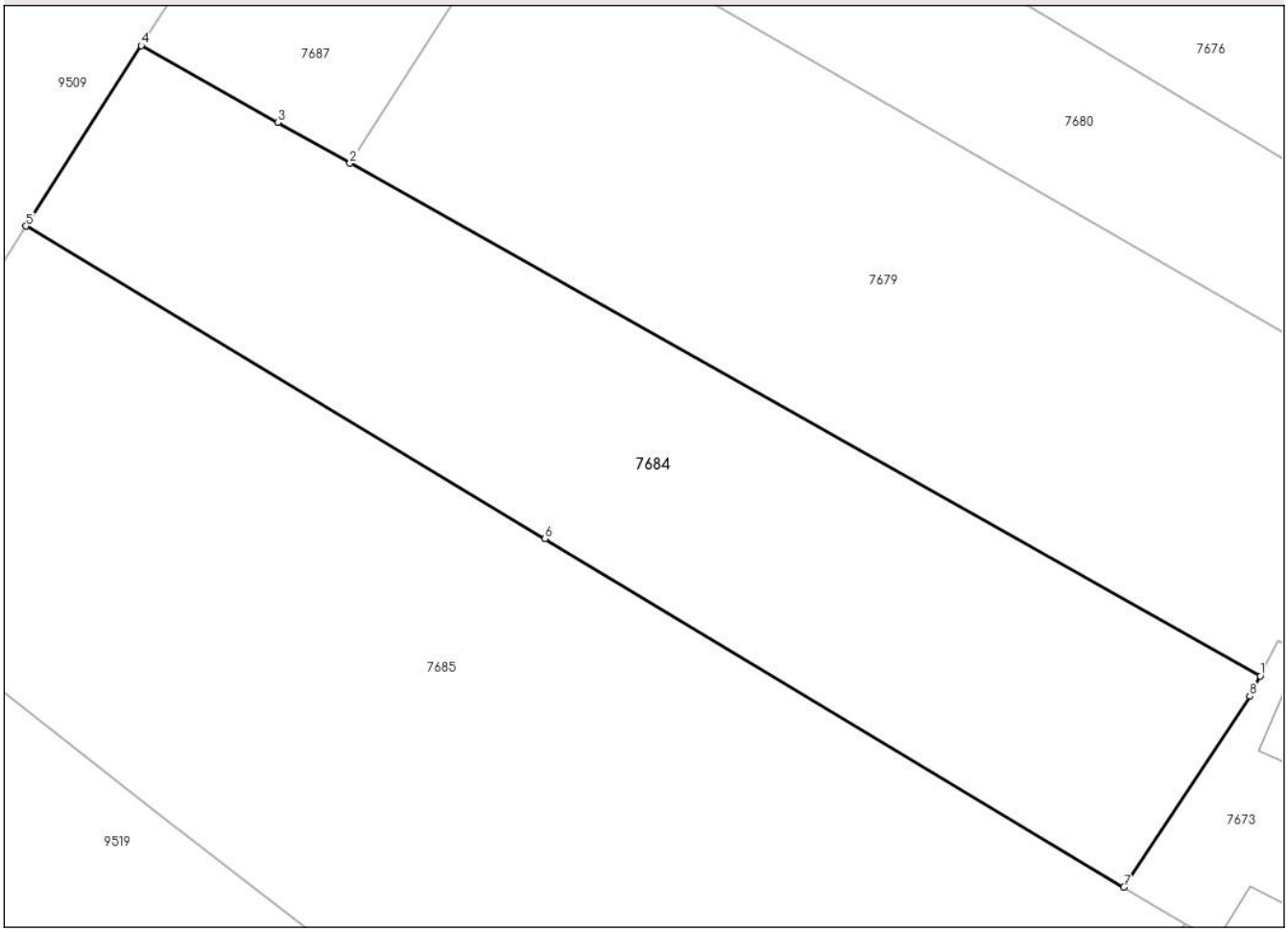
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.375	10	272-273	-	
2	arabil	NU	481	10	272-273	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.510,216 358.309,306	2	497.438,438 358.349,691	82.359
2	497.438,438 358.349,691	3	497.432,736 358.352,899	6.542
3	497.432,736 358.352,899	4	497.421,976 358.358,953	12.346
4	497.421,976 358.358,953	5	497.412,878 358.344,736	16.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.412,878 358.344,736	6	497.453,797 358.320,122	47.752
6	497.453,797 358.320,122	7	497.499,453 358.292,651	53.283
7	497.499,453 358.292,651	8	497.509,395 358.307,71	18.045
8	497.509,395 358.307,71	1	497.510,216 358.309,306	1.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges, PCT.'' ACASA''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80278	Din acte: 4.445 Masurata: 4.635	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Jud. Arges, PCT.'' ACASA''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3606 / 29/04/2011		
Act Notarial nr. 775, din 29/04/2011 emis de BNP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE NICU**, căsătorit cu 2) **DUMITRACHE CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE NICU** 2) **DUMITRACHE CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

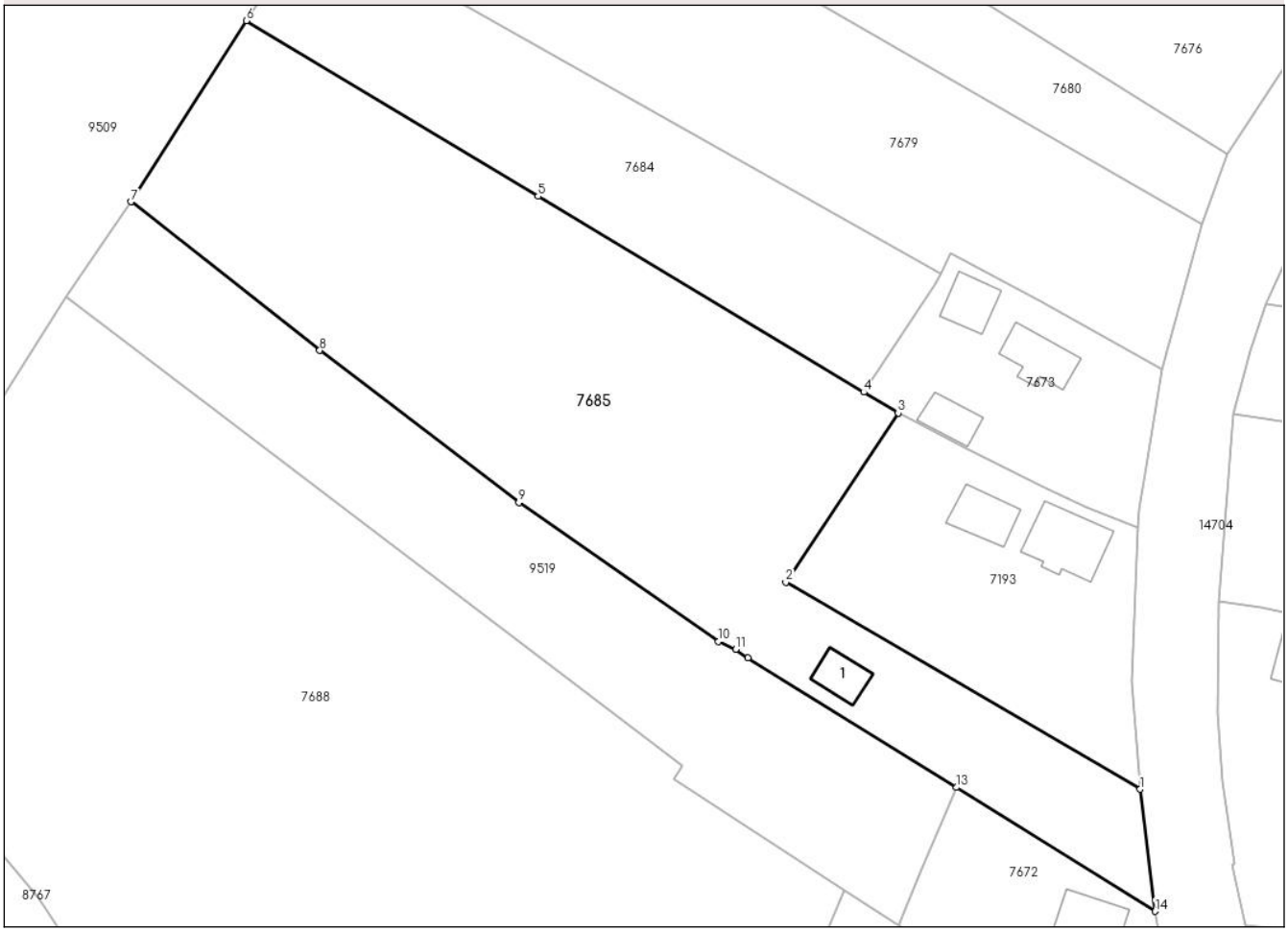
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80278	Din acte: 4.445 Masurata: 4.635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	41	10	267,269,270	-	
2	faneata	DA	2.178	8	74	-	In act se regaseste T8
3	arabil	DA	534	10	-	-	267,269,270,267,269,270
4	arabil	NU	1.882	10	-	-	267,269,270,267,269,270

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.538,234 358.236,98	2	497.488,533 358.265,986	57.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.488,533 358.265,986	3	497.504,284 358.289,744	28.505
3	497.504,284 358.289,744	4	497.499,453 358.292,651	5.638
4	497.499,453 358.292,651	5	497.453,797 358.320,122	53.283
5	497.453,797 358.320,122	6	497.412,878 358.344,736	47.752
6	497.412,878 358.344,736	7	497.396,717 358.319,344	30.099
7	497.396,717 358.319,344	8	497.423,187 358.298,502	33.691
8	497.423,187 358.298,502	9	497.451,107 358.277,172	35.135
9	497.451,107 358.277,172	10	497.479,088 358.257,682	34.1
10	497.479,088 358.257,682	11	497.481,51 358.256,593	2.656
11	497.481,51 358.256,593	12	497.483,219 358.255,419	2.073
12	497.483,219 358.255,419	13	497.512,491 358.237,237	34.459
13	497.512,491 358.237,237	14	497.540,336 358.219,87	32.817
14	497.540,336 358.219,87	1	497.538,234 358.236,98	17.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		194	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

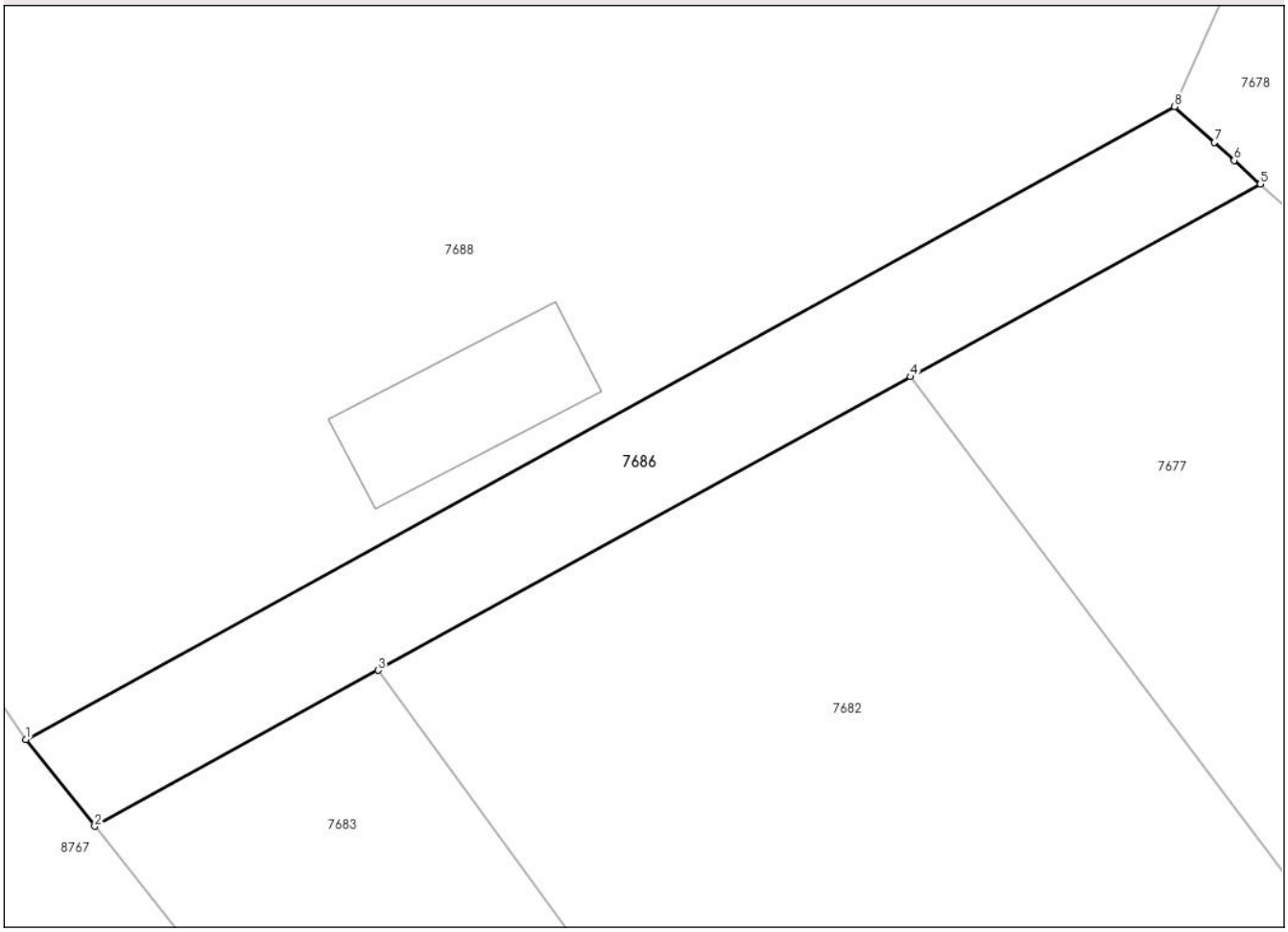
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	194	10	254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.432,33 358.147,35	2	497.434,853 358.144,167	4.062
2	497.434,853 358.144,167	3	497.445,244 358.149,887	11.861
3	497.445,244 358.149,887	4	497.464,758 358.160,63	22.276
4	497.464,758 358.160,63	5	497.477,576 358.167,687	14.632
5	497.477,576 358.167,687	6	497.476,619 358.168,553	1.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.476,619 358.168,553	7	497.475,896 358.169,208	0.976
7	497.475,896 358.169,208	8	497.474,44 358.170,525	1.963
8	497.474,44 358.170,525	1	497.432,33 358.147,35	48.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

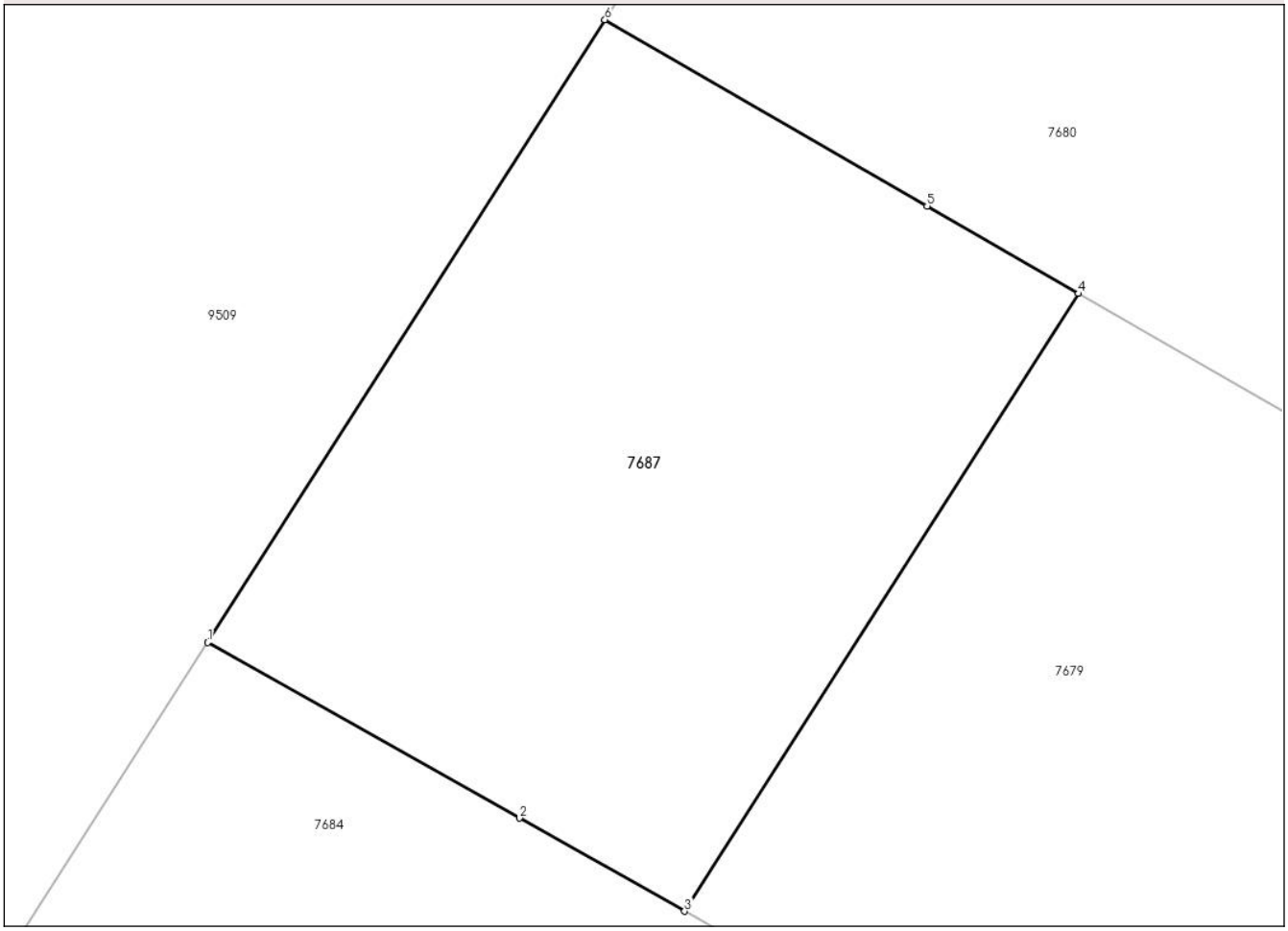
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	175	10	274	-	
2	arabil	NU	303	10	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.421,976 358.358,953	2	497.432,736 358.352,899	12.346
2	497.432,736 358.352,899	3	497.438,438 358.349,691	6.542
3	497.438,438 358.349,691	4	497.452,035 358.370,983	25.263
4	497.452,035 358.370,983	5	497.446,806 358.374,004	6.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.446,806 358.374,004	6	497.435,691 358.380,425	12.836
6	497.435,691 358.380,425	1	497.421,976 358.358,953	25.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 25, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.470 Masurata: 11.067	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 25, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72380, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE A. B. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRACHE A. B. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

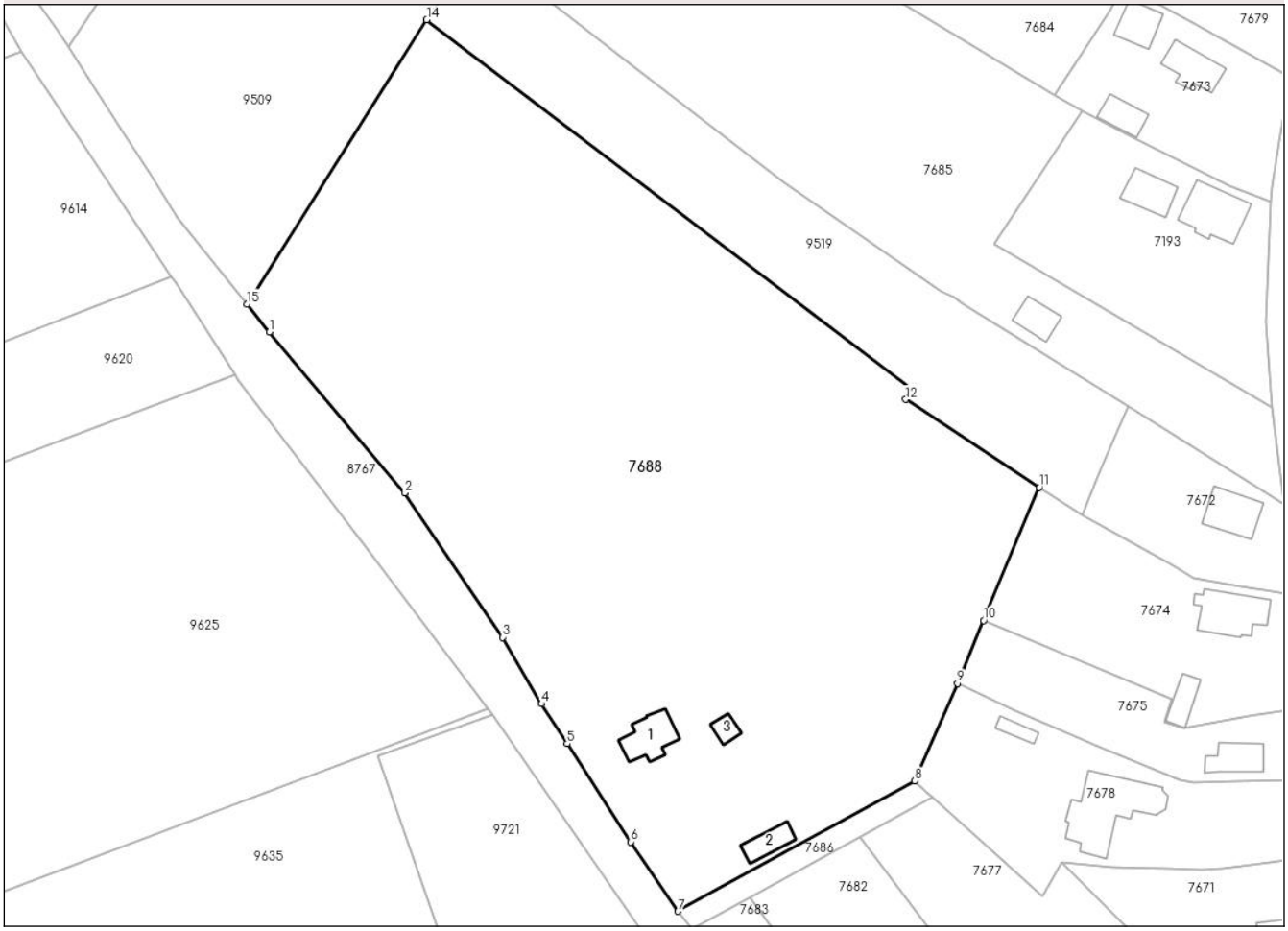
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.470 Masurata: 11.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	10	-	-	249-250,251,252,74
2	livada	DA	1.320	10	-	-	249-250,251,252,74
3	arabil	DA	6.170	10	-	-	249-250,251,252,74,249-250,251,252,74
4	arabil	NU	2.527	10	-	-	249-250,251,252,74,249-250,251,252,74

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.359,534 358.250,415	2	497.383,669 358.221,804	37.431
2	497.383,669 358.221,804	3	497.401,075 358.196,076	31.063
3	497.401,075 358.196,076	4	497.408,003 358.184,256	13.701
4	497.408,003 358.184,256	5	497.412,575 358.177,159	8.442
5	497.412,575 358.177,159	6	497.423,839 358.159,679	20.795
6	497.423,839 358.159,679	7	497.432,33 358.147,35	14.97
7	497.432,33 358.147,35	8	497.474,44 358.170,525	48.066
8	497.474,44 358.170,525	9	497.482,089 358.187,871	18.958
9	497.482,089 358.187,871	10	497.486,775 358.199,083	12.152
10	497.486,775 358.199,083	11	497.496,667 358.222,784	25.682
11	497.496,667 358.222,784	12	497.472,885 358.238,441	28.473
12	497.472,885 358.238,441	13	497.474,0 358.240,218	2.098
13	497.474,0 358.240,218	14	497.387,548 358.306,001	108.634
14	497.387,548 358.306,001	15	497.355,526 358.255,423	59.863
15	497.355,526 358.255,423	1	497.359,534 358.250,415	6.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

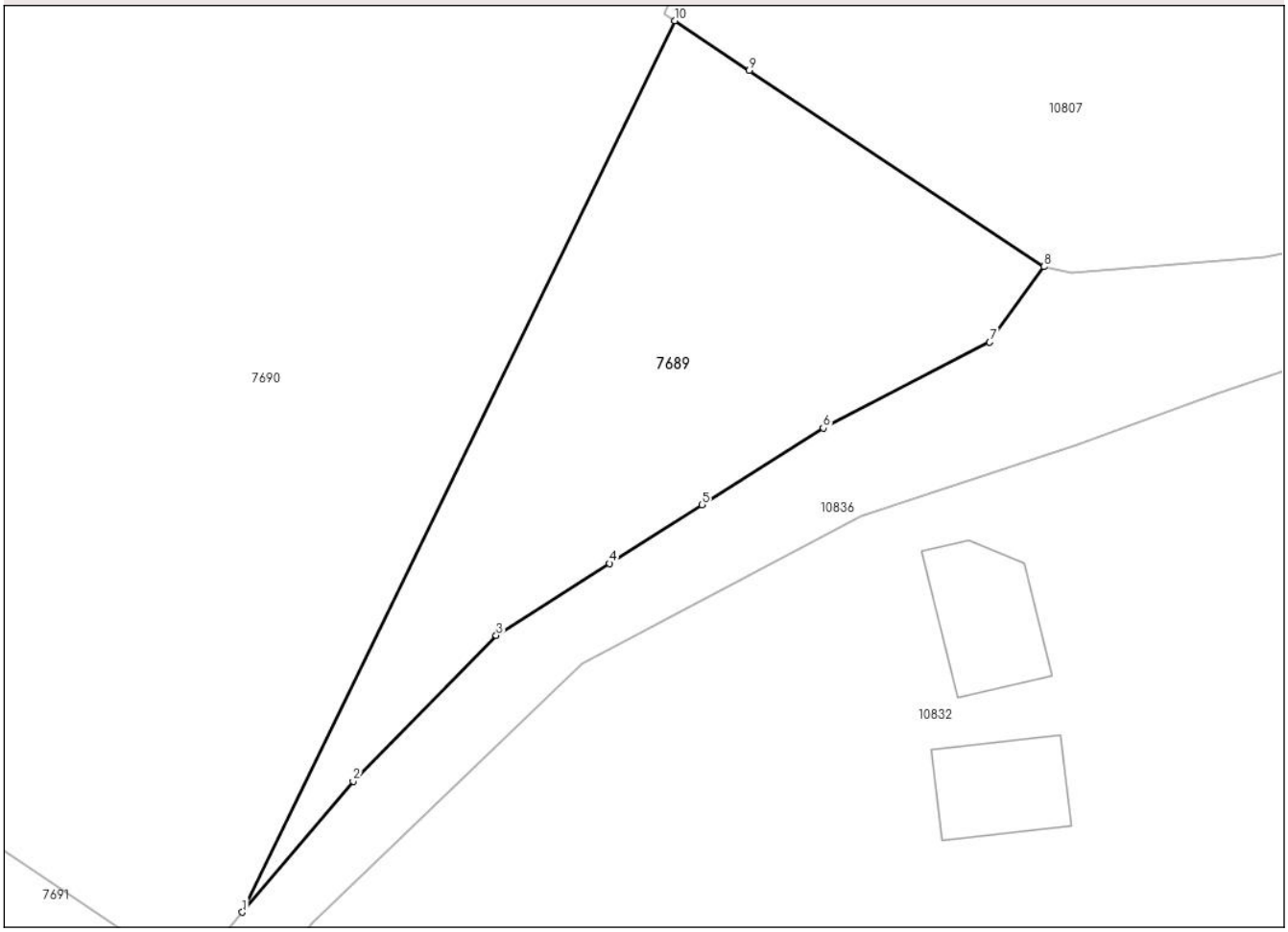
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	750	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.327,23 356.517,242	2	497.334,104 356.525,353	10.632
2	497.334,104 356.525,353	3	497.342,984 356.534,405	12.68
3	497.342,984 356.534,405	4	497.350,021 356.538,862	8.33
4	497.350,021 356.538,862	5	497.355,765 356.542,5	6.799
5	497.355,765 356.542,5	6	497.363,278 356.547,258	8.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.363,278 356.547,258	7	497.373,611 356.552,576	11.621
7	497.373,611 356.552,576	8	497.376,965 356.557,263	5.763
8	497.376,965 356.557,263	9	497.358,695 356.569,426	21.948
9	497.358,695 356.569,426	10	497.354,072 356.572,504	5.554
10	497.354,072 356.572,504	1	497.327,23 356.517,242	61.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125585, din 22/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXESCU CONSTANTIN** 2) **ALEXESCU NICOLAE** 3) **ALEXESCU GHEORGHE** 4) **ALEXESCU PÎRVU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

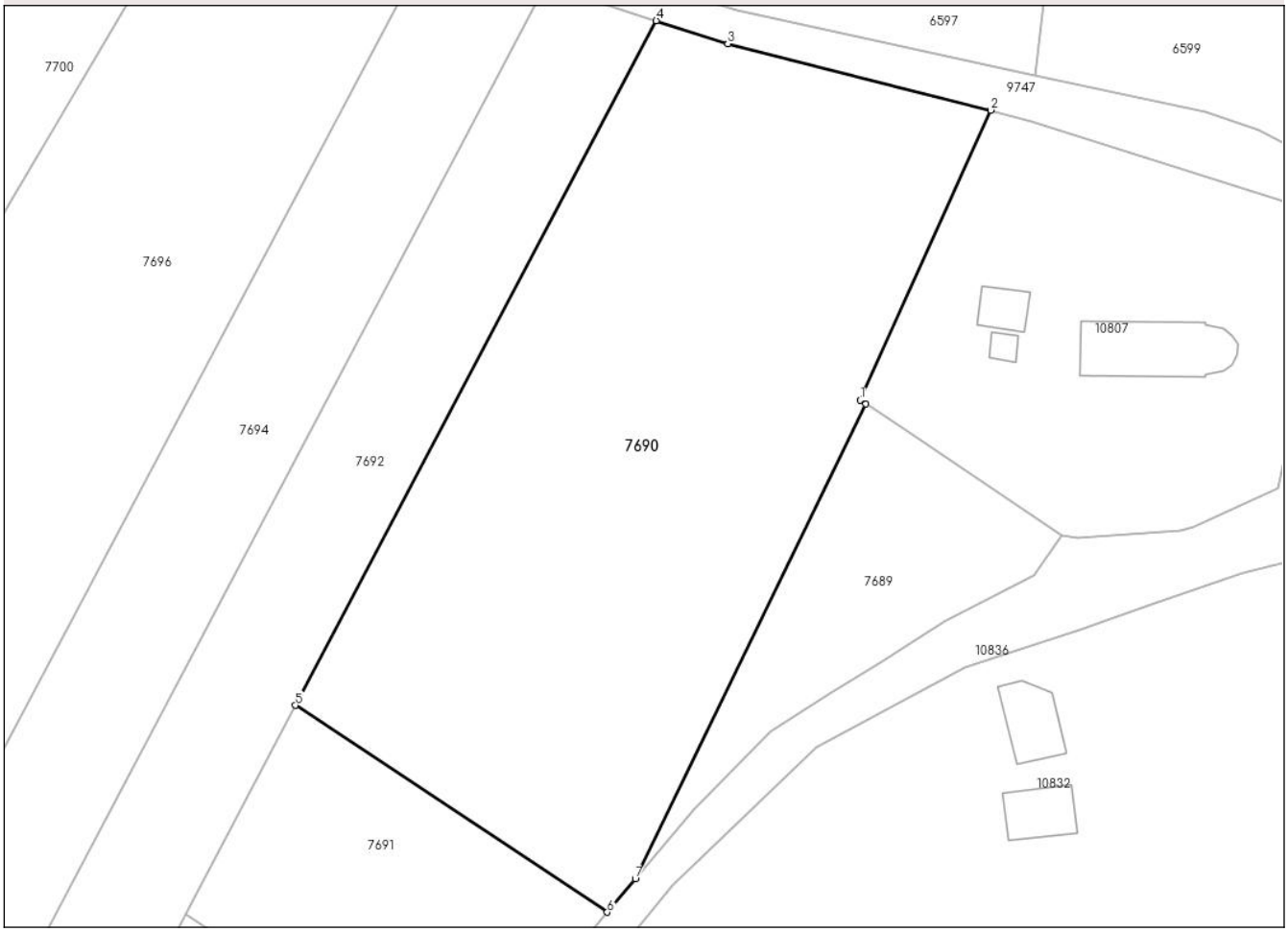
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	28	957-958	-	
2	arabil	DA	3.600	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.353,412 356.572,943	2	497.368,63 356.606,678	37.009
2	497.368,63 356.606,678	3	497.338,006 356.614,396	31.582
3	497.338,006 356.614,396	4	497.329,676 356.617,087	8.754
4	497.329,676 356.617,087	5	497.287,651 356.537,459	90.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.287,651 356.537,459	6	497.323,966 356.513,39	43.567
6	497.323,966 356.513,39	7	497.327,23 356.517,242	5.049
7	497.327,23 356.517,242	8	497.354,072 356.572,504	61.436
8	497.354,072 356.572,504	1	497.353,412 356.572,943	0.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

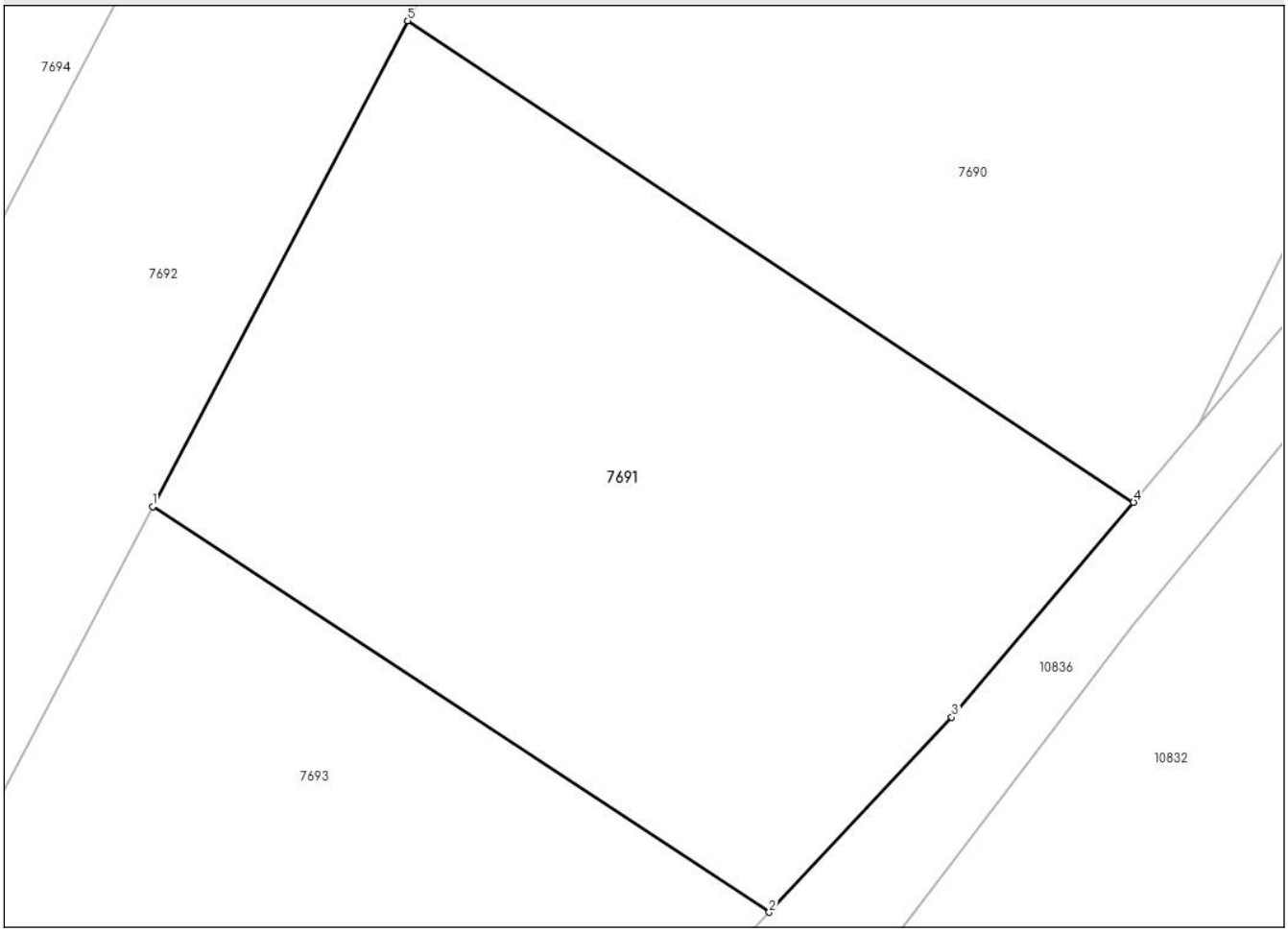
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.274,879 356.513,184	2	497.305,737 356.492,908	36.923
2	497.305,737 356.492,908	3	497.314,867 356.502,654	13.354
3	497.314,867 356.502,654	4	497.323,966 356.513,39	14.073
4	497.323,966 356.513,39	5	497.287,651 356.537,459	43.567
5	497.287,651 356.537,459	1	497.274,879 356.513,184	27.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97388, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA** 2) **POPESCU FLORIAN** 3) **POPESCU VICTOR** 4) **POPESCU CORNEL** 5) **POPESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.329,676 356.617,087	2	497.316,851 356.621,23	13.478
2	497.316,851 356.621,23	3	497.247,202 356.489,493	149.016
3	497.247,202 356.489,493	4	497.259,39 356.483,746	13.475
4	497.259,39 356.483,746	5	497.274,879 356.513,184	33.264
5	497.274,879 356.513,184	6	497.287,651 356.537,459	27.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.287,651 356.537,459	1	497.329,676 356.617,087	90.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:383
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82474	1.058	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1899 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. 3379, din 09/11/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Serban Traian**, casatorit cu 2) **SERBAN GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

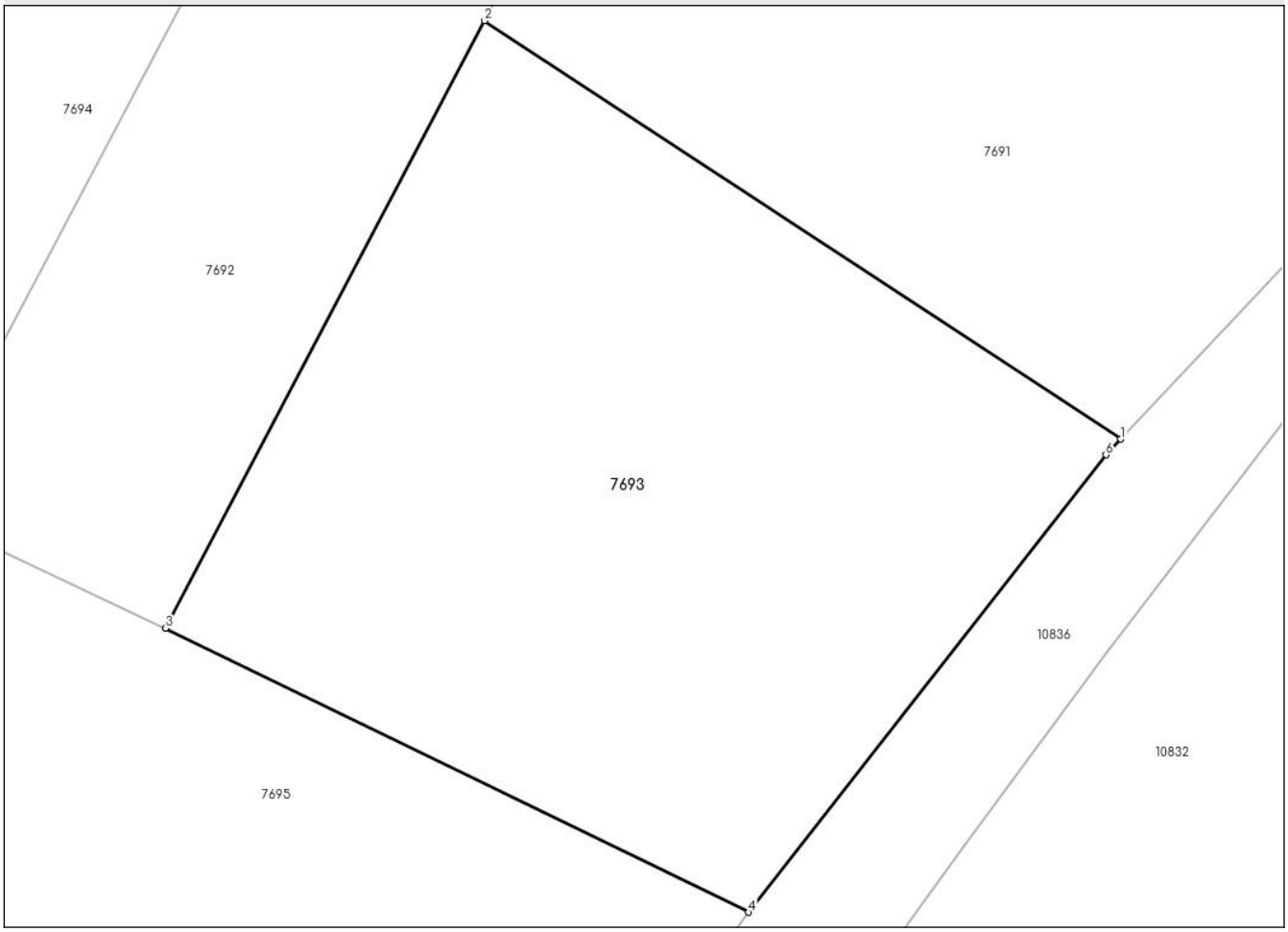
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82474	1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.058	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.305,737 356.492,908	2	497.274,879 356.513,184	36.923
2	497.274,879 356.513,184	3	497.259,39 356.483,746	33.264
3	497.259,39 356.483,746	4	497.287,678 356.469,99	31.455
4	497.287,678 356.469,99	5	497.287,904 356.470,302	0.385
5	497.287,904 356.470,302	6	497.305,022 356.492,145	27.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.305,022 356.492,145	1	497.305,737 356.492,908	1.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:462
Nr. cadastral vechi:366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81510	2.546	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23088 / 02/09/2024		
Act Notarial nr. 1541, din 28/08/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Serban Traian**, căsătorit cu 2) **ȘERBAN GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81510	2.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.546	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.233,669 356.463,773	2	497.247,202 356.489,493	29.063
2	497.247,202 356.489,493	3	497.316,851 356.621,23	149.016
3	497.316,851 356.621,23	4	497.316,48 356.621,349	0.39
4	497.316,48 356.621,349	5	497.303,205 356.626,06	14.086
5	497.303,205 356.626,06	6	497.220,852 356.470,542	175.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.220,852 356.470,542	7	497.229,508 356.465,971	9.789
7	497.229,508 356.465,971	1	497.233,669 356.463,773	4.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.278	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

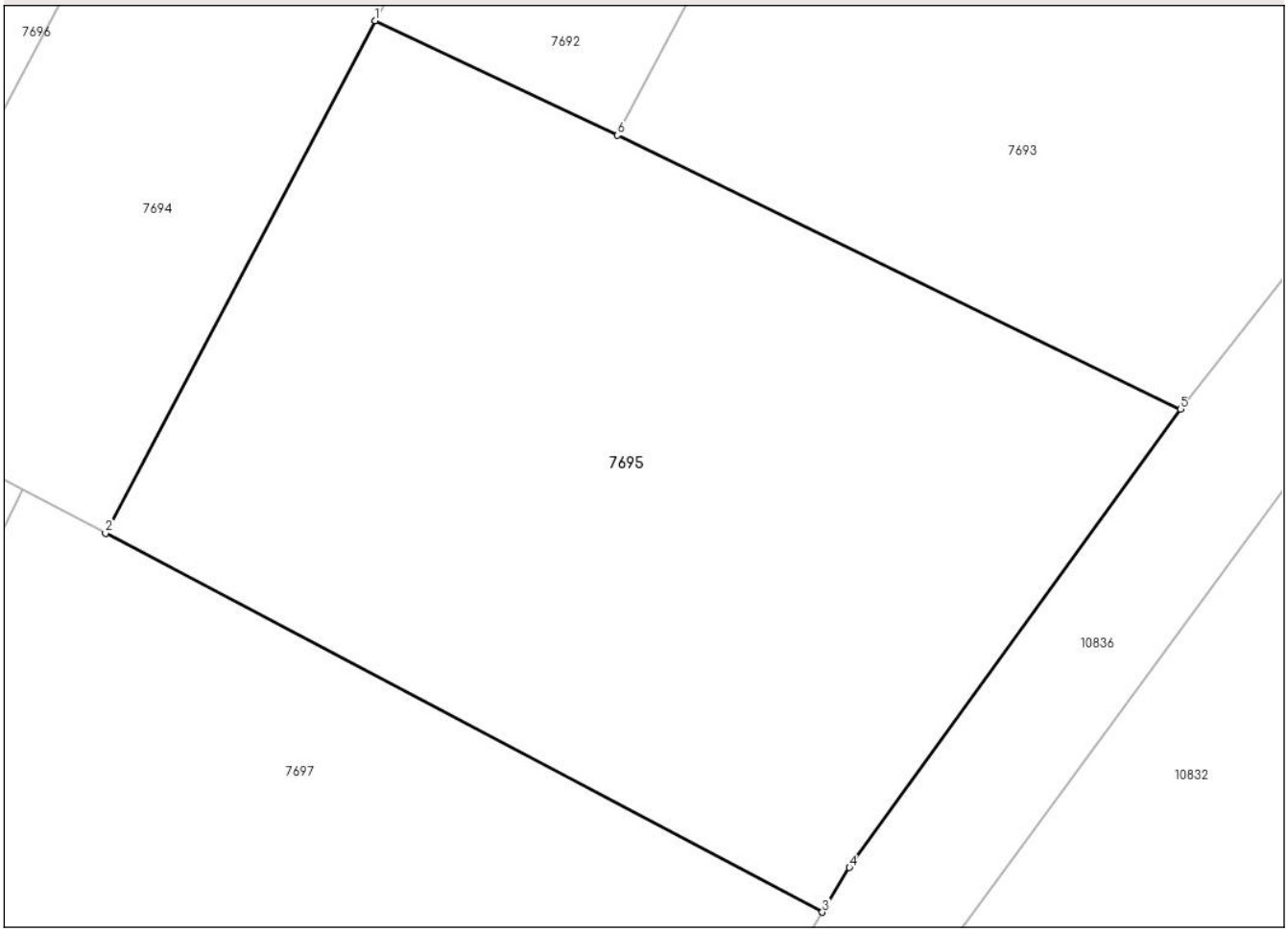
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.278	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.247,202 356.489,493	2	497.233,669 356.463,773	29.063
2	497.233,669 356.463,773	3	497.269,677 356.444,756	40.721
3	497.269,677 356.444,756	4	497.271,041 356.446,994	2.621
4	497.271,041 356.446,994	5	497.287,678 356.469,99	28.383
5	497.287,678 356.469,99	6	497.259,39 356.483,746	31.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.259,39 356.483,746	1	497.247,202 356.489,493	13.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.400	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.298,593 356.627,696	2	497.289,917 356.631,12	9.327
2	497.289,917 356.631,12	3	497.282,828 356.634,781	7.979
3	497.282,828 356.634,781	4	497.278,678 356.637,056	4.733
4	497.278,678 356.637,056	5	497.189,819 356.486,792	174.571
5	497.189,819 356.486,792	6	497.204,997 356.478,916	17.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.204,997 356.478,916	7	497.211,279 356.475,598	7.104
7	497.211,279 356.475,598	8	497.220,29 356.470,839	10.19
8	497.220,29 356.470,839	9	497.220,852 356.470,542	0.636
9	497.220,852 356.470,542	10	497.303,205 356.626,06	175.977
10	497.303,205 356.626,06	1	497.298,593 356.627,696	4.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110210, din 12/07/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ FLOAREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.269,677 356.444,756	2	497.233,669 356.463,773	40.721
2	497.233,669 356.463,773	3	497.229,508 356.465,971	4.706
3	497.229,508 356.465,971	4	497.180,895 356.368,09	109.288
4	497.180,895 356.368,09	5	497.226,492 356.345,886	50.716
5	497.226,492 356.345,886	6	497.234,738 356.370,306	25.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.234,738 356.370,306	7	497.250,477 356.407,214	40.124
7	497.250,477 356.407,214	8	497.257,561 356.424,874	19.028
8	497.257,561 356.424,874	1	497.269,677 356.444,756	23.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:393

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 149, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80277	4.699	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80277-C1	Loc. Suseni, Nr. 149, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12602 / 25/10/2017		
Act Notarial nr. 2081, din 24/10/2017 emis de Stan Ana (act administrativ nr 78 din 06.07.2013, emis de CONSILIUL LOCAL MIOVENI);		
B5	se modifica numele vanzatoarei din PAVEL in PANDELEA	A1, A1.1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAIUC EUGEN PAUL VICTOR**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

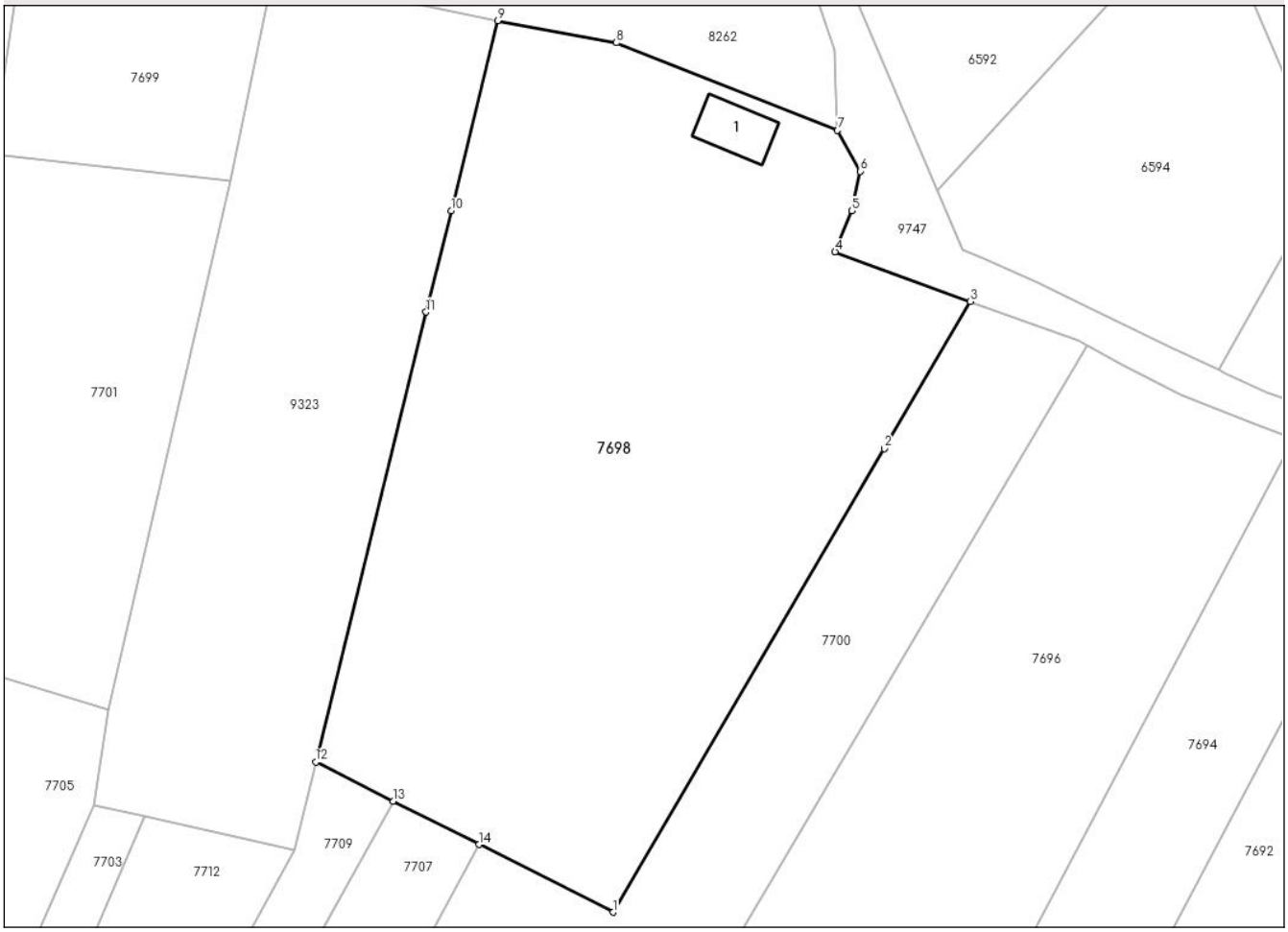
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80277	4.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.343	10	186	-	
2	arabil	DA	3.356	10	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80277-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.222,651 356.570,089	2	497.254,742 356.624,856	63.476
2	497.254,742 356.624,856	3	497.264,924 356.642,232	20.139
3	497.264,924 356.642,232	4	497.248,928 356.648,129	17.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.248,928 356.648,129	5	497.250,897 356.652,952	5.209
5	497.250,897 356.652,952	6	497.251,884 356.657,632	4.783
6	497.251,884 356.657,632	7	497.249,189 356.662,46	5.529
7	497.249,189 356.662,46	8	497.223,043 356.672,803	28.117
8	497.223,043 356.672,803	9	497.209,002 356.675,419	14.283
9	497.209,002 356.675,419	10	497.203,483 356.652,955	23.132
10	497.203,483 356.652,955	11	497.200,546 356.641,0	12.31
11	497.200,546 356.641,0	12	497.187,484 356.587,831	54.75
12	497.187,484 356.587,831	13	497.196,648 356.583,208	10.264
13	497.196,648 356.583,208	14	497.206,815 356.578,079	11.387
14	497.206,815 356.578,079	1	497.222,651 356.570,089	17.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. Linga casa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82884	2.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16154 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 3888, din 29/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA-CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82884	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.149,258 356.659,7	2	497.177,414 356.656,444	28.344
2	497.177,414 356.656,444	3	497.182,922 356.683,259	27.375
3	497.182,922 356.683,259	4	497.183,862 356.687,837	4.674
4	497.183,862 356.687,837	5	497.189,593 356.720,694	33.353
5	497.189,593 356.720,694	6	497.189,959 356.726,969	6.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.189,959 356.726,969	7	497.159,609 356.730,59	30.565
7	497.159,609 356.730,59	1	497.149,258 356.659,7	71.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3312, din 29/12/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.278,678 356.637,056	2	497.277,66 356.637,614	1.161
2	497.277,66 356.637,614	3	497.264,924 356.642,232	13.547
3	497.264,924 356.642,232	4	497.254,742 356.624,856	20.139
4	497.254,742 356.624,856	5	497.222,651 356.570,089	63.476
5	497.222,651 356.570,089	6	497.206,815 356.578,079	17.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.206,815 356.578,079	7	497.089,967 356.364,112	243.794
7	497.089,967 356.364,112	8	497.012,684 356.191,583	189.047
8	497.012,684 356.191,583	9	497.022,27 356.182,186	13.424
9	497.022,27 356.182,186	10	497.072,39 356.294,15	122.67
10	497.072,39 356.294,15	11	497.094,513 356.345,622	56.025
11	497.094,513 356.345,622	12	497.172,725 356.495,661	169.201
12	497.172,725 356.495,661	13	497.189,819 356.486,792	19.258
13	497.189,819 356.486,792	1	497.278,678 356.637,056	174.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.490	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83865, din 09/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOARE R. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

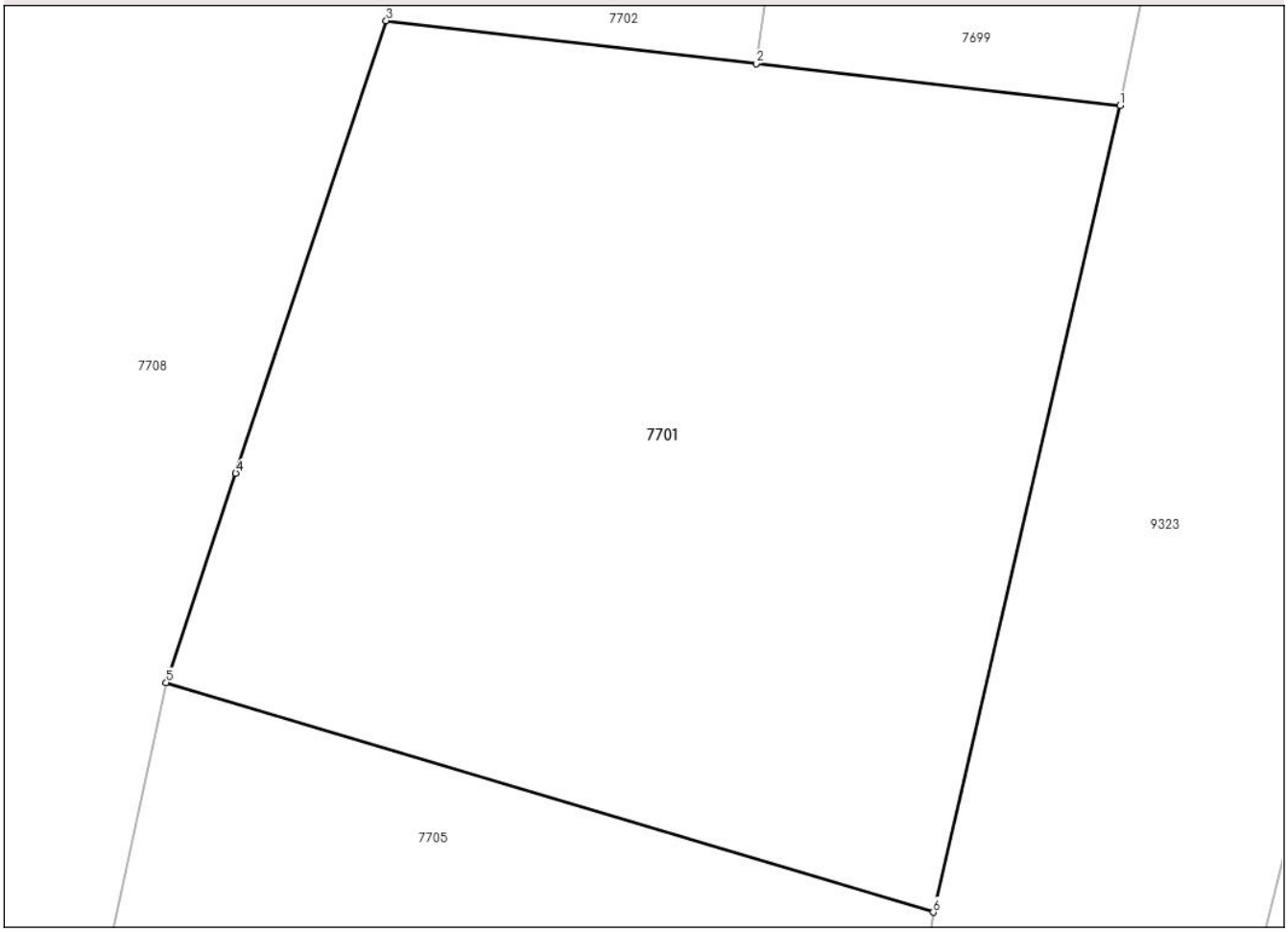
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.490	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.177,414 356.656,444	2	497.149,258 356.659,7	28.344
2	497.149,258 356.659,7	3	497.120,612 356.663,012	28.837
3	497.120,612 356.663,012	4	497.108,965 356.628,009	36.89
4	497.108,965 356.628,009	5	497.103,58 356.611,827	17.054
5	497.103,58 356.611,827	6	497.162,961 356.594,065	61.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.162,961 356.594,065	1	497.177,414 356.656,444	64.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. Linga casa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82887	2.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16149 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. 3889, din 29/07/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA-CRISTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

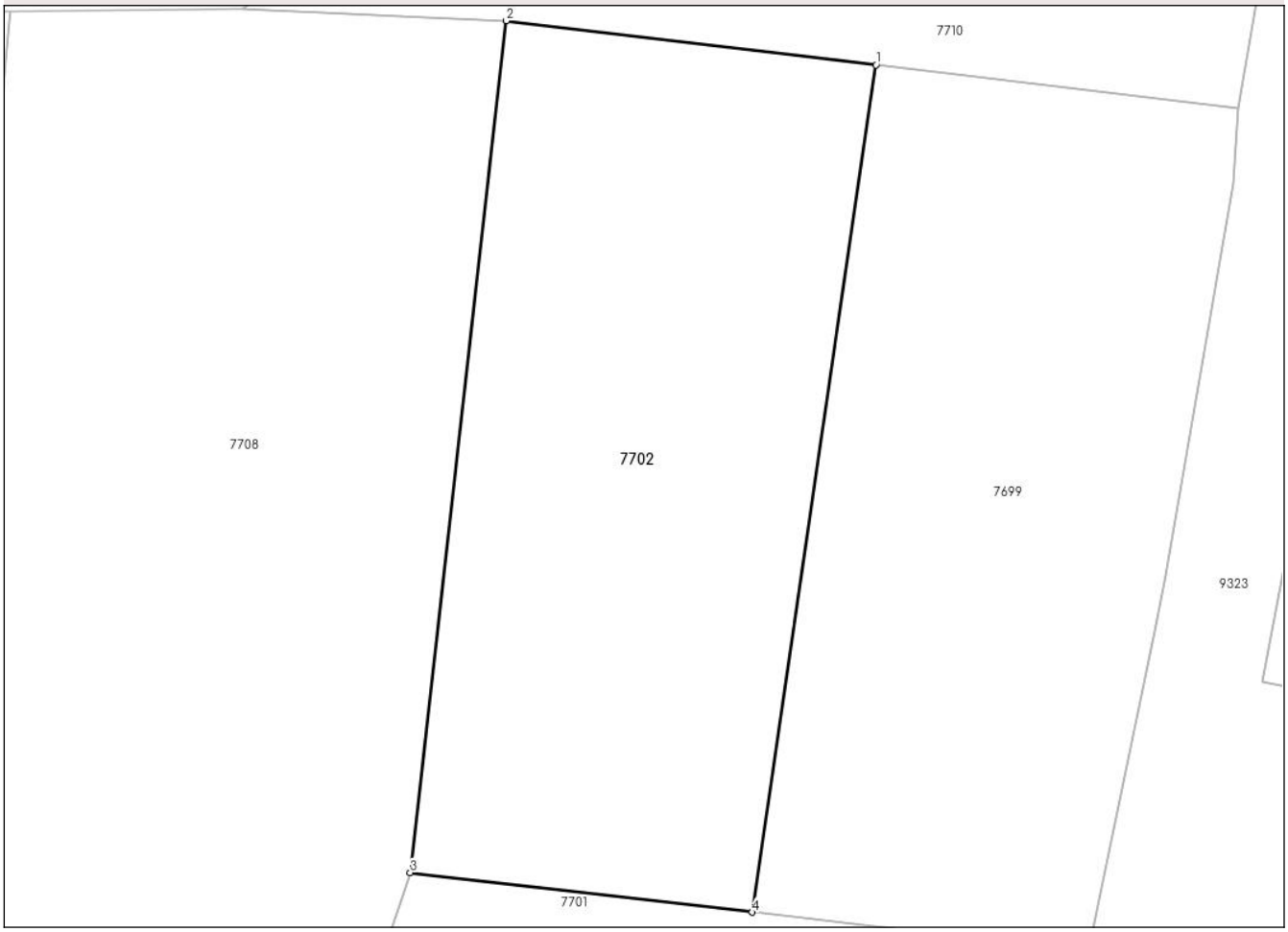
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82887	2.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.150	10	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.159,609 356.730,59	2	497.128,664 356.734,281	31.164
2	497.128,664 356.734,281	3	497.120,612 356.663,012	71.722
3	497.120,612 356.663,012	4	497.149,258 356.659,7	28.837
4	497.149,258 356.659,7	1	497.159,609 356.730,59	71.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GHEORGHE** 2) **OPREA ILEANA** 3) **OPREA JEAN** 4) **OPREA MIHAI** 5) **TUFEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

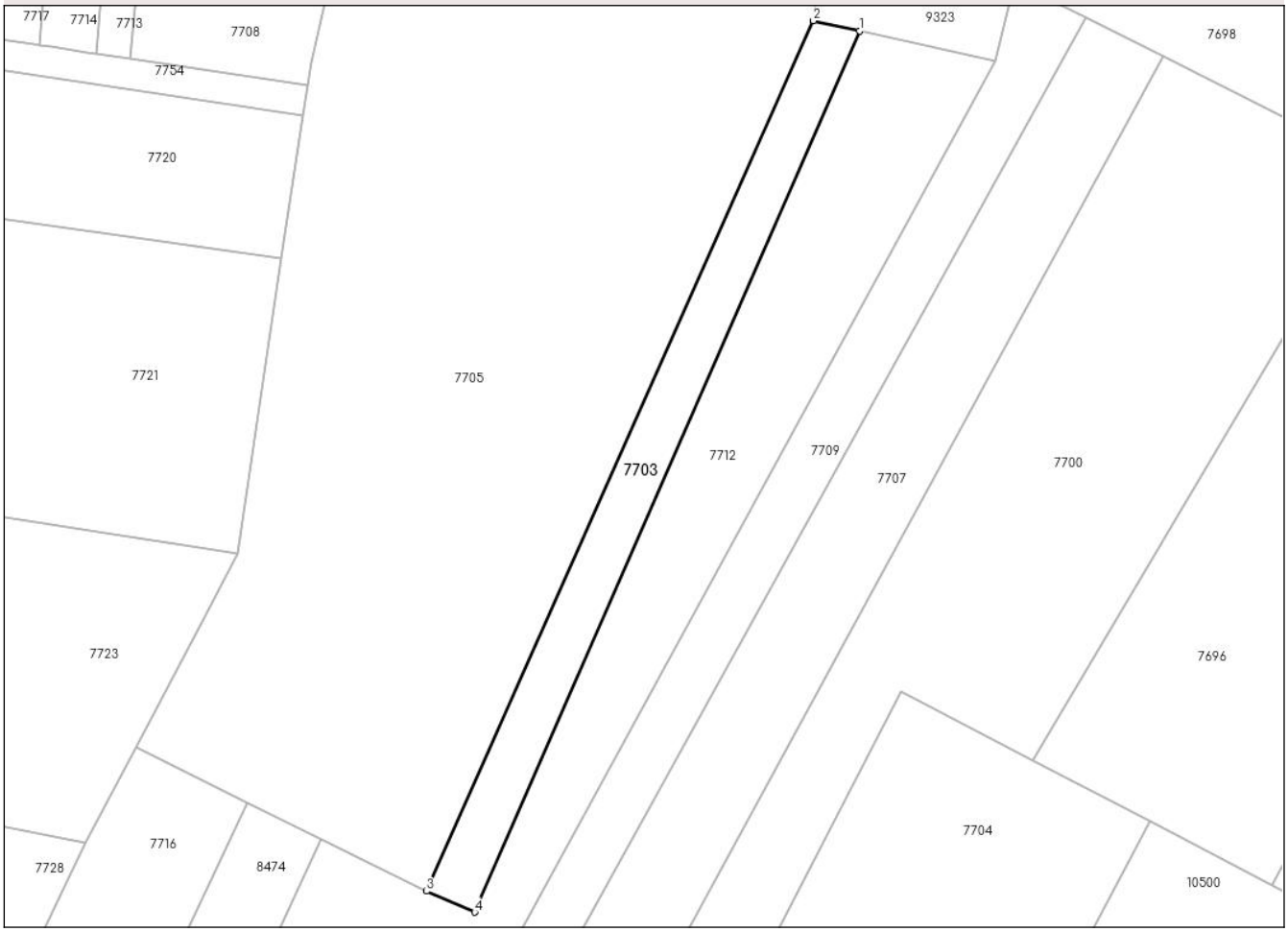
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.167,318 356.581,423	2	497.161,308 356.582,76	6.157
2	497.161,308 356.582,76	3	497.111,042 356.469,804	123.635
3	497.111,042 356.469,804	4	497.117,317 356.467,076	6.842
4	497.117,317 356.467,076	1	497.167,318 356.581,423	124.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88850, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.022,27 356.182,186	2	497.027,103 356.177,139	6.988
2	497.027,103 356.177,139	3	497.100,677 356.342,638	181.116
3	497.100,677 356.342,638	4	497.116,413 356.336,366	16.94
4	497.116,413 356.336,366	5	497.136,447 356.375,317	43.801
5	497.136,447 356.375,317	6	497.160,201 356.421,501	51.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.160,201 356.421,501	7	497.170,764 356.414,805	12.507
7	497.170,764 356.414,805	8	497.174,741 356.422,417	8.588
8	497.174,741 356.422,417	9	497.203,341 356.475,617	60.4
9	497.203,341 356.475,617	10	497.204,997 356.478,916	3.691
10	497.204,997 356.478,916	11	497.189,819 356.486,792	17.1
11	497.189,819 356.486,792	12	497.172,725 356.495,661	19.258
12	497.172,725 356.495,661	13	497.094,513 356.345,622	169.201
13	497.094,513 356.345,622	14	497.072,39 356.294,15	56.025
14	497.072,39 356.294,15	1	497.022,27 356.182,186	122.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266
Nr. cadastral vechi:408

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82495	6.591	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1268 / 15/11/2005		
Act Notarial nr. 6064, din 15/11/2005 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN PAUL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82495	6.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.591	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.103,58 356.611,827	2	497.096,151 356.577,3	35.317
2	497.096,151 356.577,3	3	497.095,642 356.574,397	2.947
3	497.095,642 356.574,397	4	497.094,95 356.570,456	4.001
4	497.094,95 356.570,456	5	497.092,224 356.551,897	18.758
5	497.092,224 356.551,897	6	497.086,591 356.513,556	38.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.086,591 356.513,556	7	497.082,662 356.506,14	8.393
7	497.082,662 356.506,14	8	497.073,274 356.488,42	20.053
8	497.073,274 356.488,42	9	497.087,841 356.481,208	16.255
9	497.087,841 356.481,208	10	497.097,28 356.476,535	10.532
10	497.097,28 356.476,535	11	497.111,042 356.469,804	15.32
11	497.111,042 356.469,804	12	497.161,308 356.582,76	123.635
12	497.161,308 356.582,76	13	497.162,961 356.594,065	11.425
13	497.162,961 356.594,065	1	497.103,58 356.611,827	61.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62367, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞNOIU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

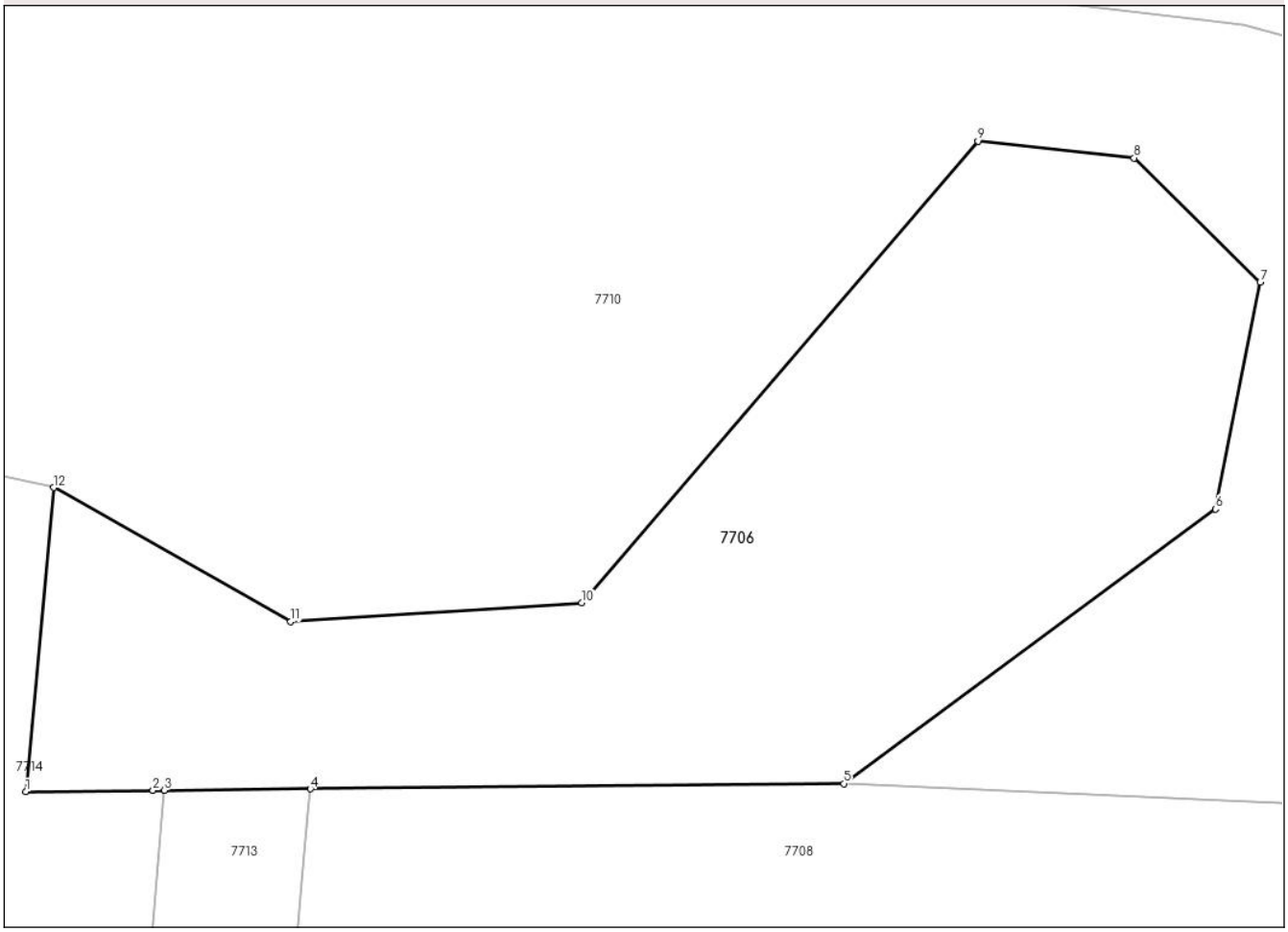
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	10	189,190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.076,716 356.734,993	2	497.081,356 356.735,039	4.64
2	497.081,356 356.735,039	3	497.081,763 356.735,043	0.407
3	497.081,763 356.735,043	4	497.087,096 356.735,096	5.333
4	497.087,096 356.735,096	5	497.106,554 356.735,289	19.459
5	497.106,554 356.735,289	6	497.120,12 356.745,29	16.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.120,12 356.745,29	7	497.121,752 356.753,559	8.429
7	497.121,752 356.753,559	8	497.117,155 356.758,089	6.454
8	497.117,155 356.758,089	9	497.111,453 356.758,702	5.735
9	497.111,453 356.758,702	10	497.097,0 356.741,872	22.184
10	497.097,0 356.741,872	11	497.086,379 356.741,193	10.643
11	497.086,379 356.741,193	12	497.077,731 356.746,076	9.931
12	497.077,731 356.746,076	1	497.076,716 356.734,993	11.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
Nr. cadastral vechi:260

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82596	5.212	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199 / 08/04/2004		
Act Notarial nr. 143, din 01/03/2004 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN TRAIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82596	5.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.212	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.078,406 356.369,192	2	497.003,645 356.200,432	184.578
2	497.003,645 356.200,432	3	497.012,684 356.191,583	12.649
3	497.012,684 356.191,583	4	497.089,967 356.364,112	189.047
4	497.089,967 356.364,112	5	497.206,815 356.578,079	243.794
5	497.206,815 356.578,079	6	497.196,648 356.583,208	11.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.196,648 356.583,208	1	497.078,406 356.369,192	244.508

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62367, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŞNOIU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	-	-	186,196,198,199,200,197,189,190
2	pasune	DA	500	10	-	-	186,196,198,199,200,197,189,190
3	livada	DA	500	10	-	-	186,196,198,199,200,197,189,190
4	arabil	DA	3.600	10	-	-	186,196,198,199,200,197,189,190

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.072,603 356.577,838	2	497.095,642 356.574,397	23.295
2	497.095,642 356.574,397	3	497.096,151 356.577,3	2.947
3	497.096,151 356.577,3	4	497.103,58 356.611,827	35.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.103,58 356.611,827	5	497.108,965 356.628,009	17.054
5	497.108,965 356.628,009	6	497.120,612 356.663,012	36.89
6	497.120,612 356.663,012	7	497.128,664 356.734,281	71.722
7	497.128,664 356.734,281	8	497.106,554 356.735,289	22.133
8	497.106,554 356.735,289	9	497.087,096 356.735,096	19.459
9	497.087,096 356.735,096	10	497.087,019 356.734,212	0.887
10	497.087,019 356.734,212	1	497.072,603 356.577,838	157.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.905	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.905	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.184,949 356.577,501	2	497.071,431 356.369,829	236.673
2	497.071,431 356.369,829	3	496.998,848 356.205,121	179.992
3	496.998,848 356.205,121	4	497.001,271 356.202,802	3.354
4	497.001,271 356.202,802	5	497.002,493 356.201,652	1.678
5	497.002,493 356.201,652	6	497.003,645 356.200,432	1.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.003,645 356.200,432	7	497.078,406 356.369,192	184.578
7	497.078,406 356.369,192	8	497.196,648 356.583,208	244.508
8	497.196,648 356.583,208	9	497.187,484 356.587,831	10.264
9	497.187,484 356.587,831	1	497.184,949 356.577,501	10.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.281	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

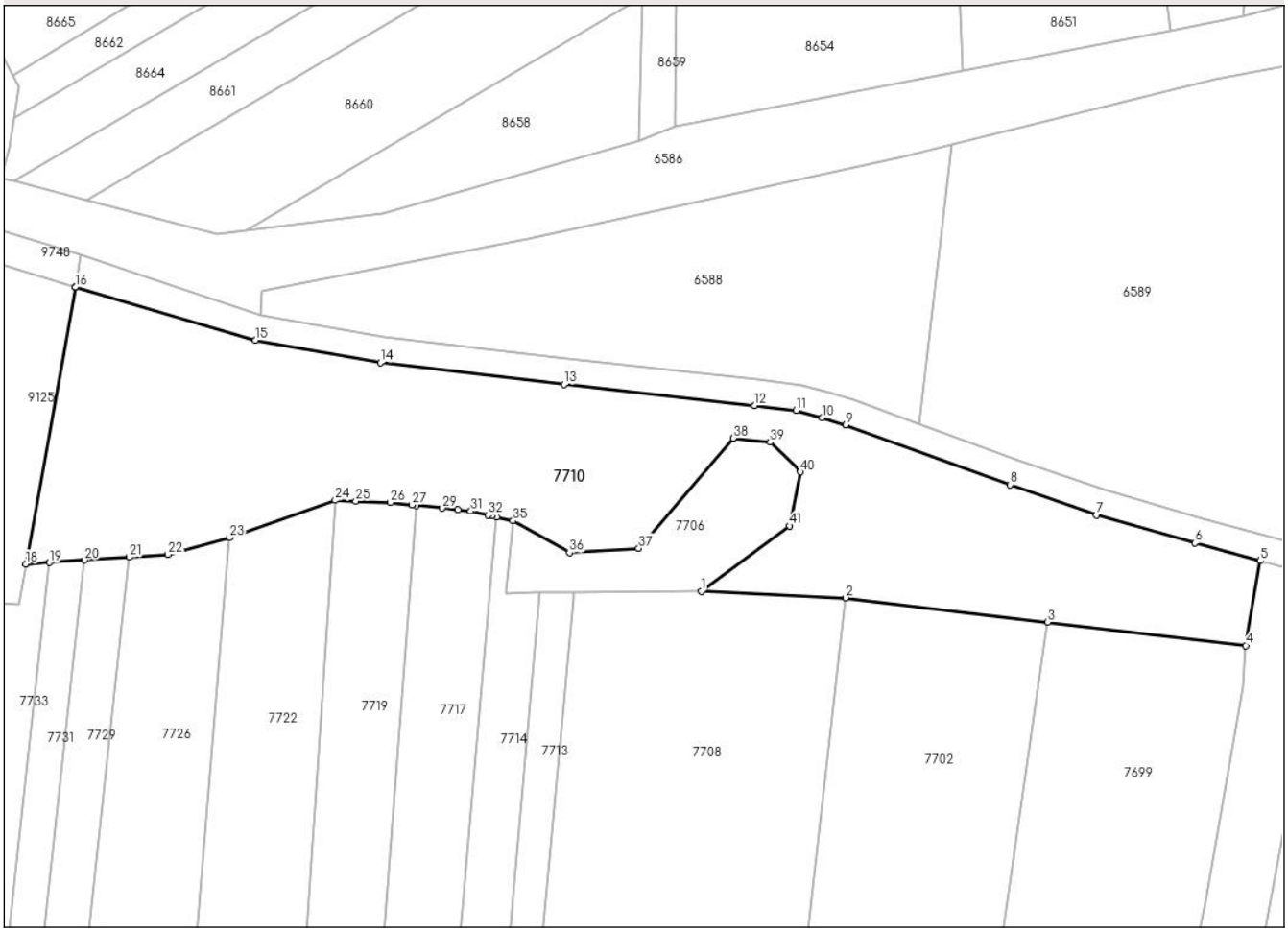
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.281	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.106,554 356.735,289	2	497.128,664 356.734,281	22.133
4	497.189,959 356.726,969	5	497.192,167 356.739,95	13.167
7	497.167,075 356.746,97	8	497.153,821 356.751,594	14.037
10	497.125,095 356.761,834	11	497.121,134 356.762,935	4.111
13	497.085,561 356.766,903	14	497.057,432 356.770,285	28.332
16	497.010,724 356.781,786	17	497.010,716 356.781,788	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.128,664 356.734,281	3	497.159,609 356.730,59	31.164
5	497.192,167 356.739,95	6	497.182,172 356.742,657	10.355
8	497.153,821 356.751,594	9	497.128,702 356.760,707	26.721
11	497.121,134 356.762,935	12	497.114,777 356.763,683	6.401
14	497.057,432 356.770,285	15	497.038,272 356.773,684	19.459
17	497.010,716 356.781,788	18	497.003,157 356.739,444	43.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.159,609 356.730,59	4	497.189,959 356.726,969	30.565
6	497.182,172 356.742,657	7	497.167,075 356.746,97	15.701
9	497.128,702 356.760,707	10	497.125,095 356.761,834	3.779
12	497.114,777 356.763,683	13	497.085,561 356.766,903	29.393
15	497.038,272 356.773,684	16	497.010,724 356.781,786	28.715
18	497.003,157 356.739,444	19	497.006,744 356.739,686	3.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.006,744 356.739,686	20	497.012,105 356.740,047	5.373
22	497.024,899 356.740,904	23	497.034,321 356.743,505	9.774
25	497.053,662 356.749,073	26	497.058,971 356.748,864	5.313
28	497.062,955 356.748,439	29	497.066,893 356.748,019	3.96
31	497.071,278 356.747,552	32	497.073,939 356.746,943	2.73
34	497.075,258 356.746,642	35	497.077,731 356.746,076	2.537
37	497.097,0 356.741,872	38	497.111,453 356.758,702	22.184
40	497.121,752 356.753,559	41	497.120,12 356.745,29	8.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.012,105 356.740,047	21	497.019,022 356.740,513	6.933
23	497.034,321 356.743,505	24	497.050,517 356.749,197	17.167
26	497.058,971 356.748,864	27	497.062,26 356.748,513	3.308
29	497.066,893 356.748,019	30	497.069,298 356.747,763	2.419
32	497.073,939 356.746,943	33	497.074,5 356.746,815	0.575
35	497.077,731 356.746,076	36	497.086,379 356.741,193	9.931
38	497.111,453 356.758,702	39	497.117,155 356.758,089	5.735
41	497.120,12 356.745,29	1	497.106,554 356.735,289	16.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.019,022 356.740,513	22	497.024,899 356.740,904	5.89
24	497.050,517 356.749,197	25	497.053,662 356.749,073	3.147
27	497.062,26 356.748,513	28	497.062,955 356.748,439	0.699
30	497.069,298 356.747,763	31	497.071,278 356.747,552	1.991
33	497.074,5 356.746,815	34	497.075,258 356.746,642	0.777
36	497.086,379 356.741,193	37	497.097,0 356.741,872	10.643
39	497.117,155 356.758,089	40	497.121,752 356.753,559	6.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.568	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29653, din 04/05/2010 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.568	10	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.098,655 357.743,348	2	497.103,451 357.776,672	33.667
3	497.078,897 357.785,103	4	497.075,68 357.790,491	6.275
5	497.074,106 357.796,71	6	497.075,094 357.802,8	6.17
7	497.077,282 357.807,957	8	497.083,134 357.812,371	7.33
9	497.093,185 357.816,788	10	497.104,83 357.818,937	11.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.103,451 357.776,672	3	497.078,897 357.785,103	25.961
4	497.075,68 357.790,491	5	497.074,106 357.796,71	6.415
6	497.075,094 357.802,8	7	497.077,282 357.807,957	5.602
8	497.083,134 357.812,371	9	497.093,185 357.816,788	10.979
10	497.104,83 357.818,937	11	497.109,518 357.821,204	5.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.109,518 357.821,204	12	497.111,285 357.826,078	5.184
13	497.109,87 357.831,207	14	497.107,174 357.836,677	6.098
15	497.102,485 357.843,339	16	497.101,313 357.845,195	2.195
17	497.100,531 357.847,403	18	497.100,473 357.849,865	2.463
19	497.101,235 357.852,17	20	497.108,581 357.866,237	15.87
21	497.105,298 357.870,379	22	497.094,748 357.878,037	13.036
23	497.078,11 357.890,324	24	497.064,171 357.752,643	138.385
25	497.065,992 357.752,04	26	497.081,378 357.746,943	16.208
27	497.095,832 357.743,848	1	497.098,655 357.743,348	2.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.111,285 357.826,078	13	497.109,87 357.831,207	5.321
14	497.107,174 357.836,677	15	497.102,485 357.843,339	8.147
16	497.101,313 357.845,195	17	497.100,531 357.847,403	2.342
18	497.100,473 357.849,865	19	497.101,235 357.852,17	2.428
20	497.108,581 357.866,237	21	497.105,298 357.870,379	5.285
22	497.094,748 357.878,037	23	497.078,11 357.890,324	20.683
24	497.064,171 357.752,643	25	497.065,992 357.752,04	1.918
26	497.081,378 357.746,943	27	497.095,832 357.743,848	14.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129984, din 13/02/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANOV FLOAREA** 2) **PANAIT ILINCA** 3) **POPA FLOREA** 4) **STOIAN MARIN** 5) **STROE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	6.800	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.184,949 356.577,501	2	497.167,318 356.581,423	18.062
2	497.167,318 356.581,423	3	497.117,317 356.467,076	124.801
3	497.117,317 356.467,076	4	497.111,042 356.469,804	6.842
4	497.111,042 356.469,804	5	497.097,28 356.476,535	15.32
5	497.097,28 356.476,535	6	497.033,072 356.337,171	153.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.033,072 356.337,171	7	497.040,736 356.334,087	8.261
7	497.040,736 356.334,087	8	496.990,377 356.213,018	131.125
8	496.990,377 356.213,018	9	496.993,368 356.210,478	3.924
9	496.993,368 356.210,478	10	496.998,848 356.205,121	7.663
10	496.998,848 356.205,121	11	497.071,431 356.369,829	179.992
11	497.071,431 356.369,829	1	497.184,949 356.577,501	236.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670
Nr. cadastral vechi:287

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81442	771	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. 24780, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (certificat de legatar nr. 70/04.04.2000 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 670)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81442	771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	771	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.087,019 356.734,212	2	497.087,096 356.735,096	0.887
2	497.087,096 356.735,096	3	497.081,763 356.735,043	5.333
3	497.081,763 356.735,043	4	497.074,14 356.647,271	88.102
4	497.074,14 356.647,271	5	497.070,197 356.601,863	45.579
5	497.070,197 356.601,863	6	497.068,167 356.578,5	23.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.068,167 356.578,5	7	497.072,603 356.577,838	4.485
7	497.072,603 356.577,838	1	497.087,019 356.734,212	157.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72341, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA IOANA** 2) **IVANA ANTOANA** 3) **NEACŞU TRANDAFIR** 4) **MARINESCU GHERGHINA** 5) **IVANA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	100	10	186,190	-	
2	arabil	DA	1.100	10	186,190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.068,167 356.578,5	2	497.070,197 356.601,863	23.451
2	497.070,197 356.601,863	3	497.074,14 356.647,271	45.579
3	497.074,14 356.647,271	4	497.081,763 356.735,043	88.102
4	497.081,763 356.735,043	5	497.081,356 356.735,039	0.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.081,356 356.735,039	6	497.076,716 356.734,993	4.64
6	497.076,716 356.734,993	7	497.077,731 356.746,076	11.129
7	497.077,731 356.746,076	8	497.075,258 356.746,642	2.537
8	497.075,258 356.746,642	9	497.062,771 356.602,861	144.322
9	497.062,771 356.602,861	10	497.060,751 356.579,608	23.341
10	497.060,751 356.579,608	11	497.062,31 356.579,375	1.576
11	497.062,31 356.579,375	12	497.066,941 356.578,683	4.682
12	497.066,941 356.578,683	1	497.068,167 356.578,5	1.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 21/02/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.027,103 356.177,139	2	497.039,333 356.164,306	17.727
2	497.039,333 356.164,306	3	497.056,091 356.202,207	41.441
3	497.056,091 356.202,207	4	497.109,258 356.322,456	131.478
4	497.109,258 356.322,456	5	497.116,413 356.336,366	15.642
5	497.116,413 356.336,366	6	497.100,677 356.342,638	16.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.100,677 356.342,638	1	497.027,103 356.177,139	181.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

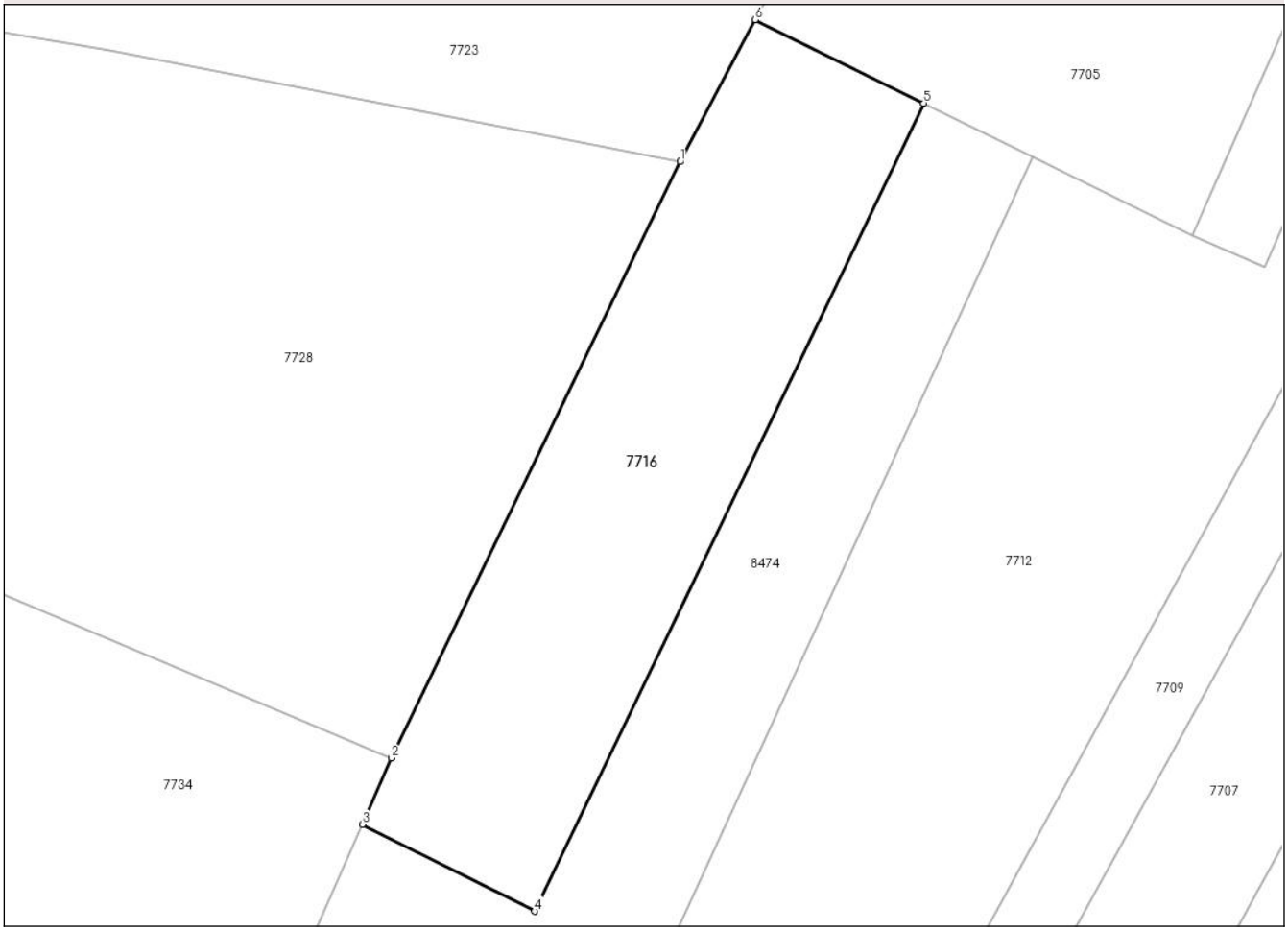
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.066,772 356.476,148	2	497.041,782 356.424,605	57.282
2	497.041,782 356.424,605	3	497.039,26 356.418,871	6.264
3	497.039,26 356.418,871	4	497.054,167 356.411,366	16.69
4	497.054,167 356.411,366	5	497.087,841 356.481,208	77.536
5	497.087,841 356.481,208	6	497.073,274 356.488,42	16.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.073,274 356.488,42	1	497.066,772 356.476,148	13.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.922	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.922	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.060,751 356.579,608	2	497.062,771 356.602,861	23.341
2	497.062,771 356.602,861	3	497.075,258 356.746,642	144.322
3	497.075,258 356.746,642	4	497.074,5 356.746,815	0.777
4	497.074,5 356.746,815	5	497.073,939 356.746,943	0.575
5	497.073,939 356.746,943	6	497.071,278 356.747,552	2.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.071,278 356.747,552	7	497.069,298 356.747,763	1.991
7	497.069,298 356.747,763	8	497.066,893 356.748,019	2.419
8	497.066,893 356.748,019	9	497.062,955 356.748,439	3.96
9	497.062,955 356.748,439	10	497.050,348 356.581,162	167.751
10	497.050,348 356.581,162	11	497.056,671 356.580,218	6.393
11	497.056,671 356.580,218	12	497.059,988 356.579,722	3.354
12	497.059,988 356.579,722	1	497.060,751 356.579,608	0.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 684, din 23/03/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ MARIAN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

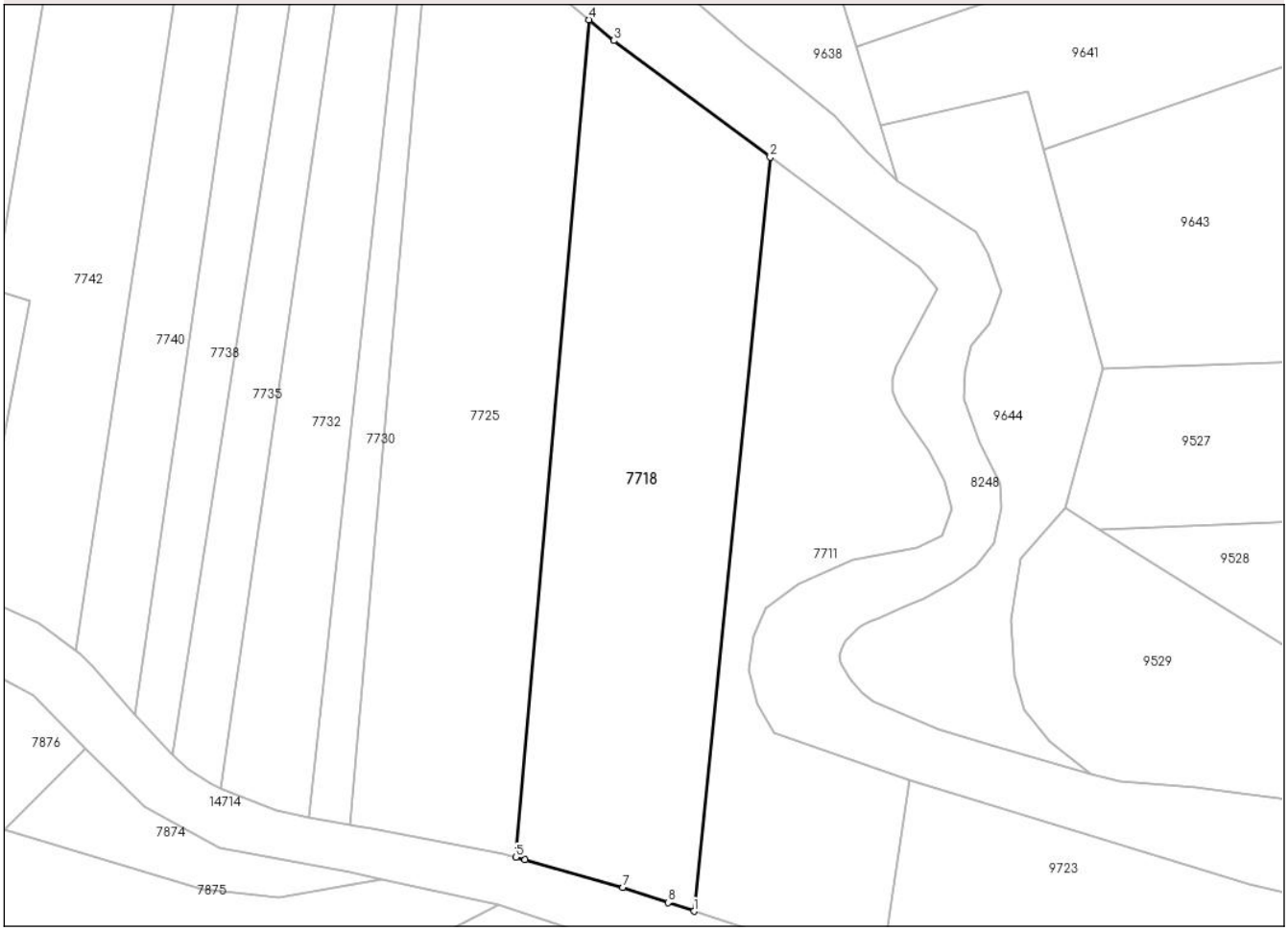
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	10	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.064,171 357.752,643	2	497.078,11 357.890,324	138.385
2	497.078,11 357.890,324	3	497.049,498 357.911,629	35.673
3	497.049,498 357.911,629	4	497.044,98 357.915,425	5.901
4	497.044,98 357.915,425	5	497.031,596 357.762,507	153.503
5	497.031,596 357.762,507	6	497.033,278 357.762,029	1.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.033,278 357.762,029	7	497.051,123 357.756,966	18.549
7	497.051,123 357.756,966	8	497.059,431 357.754,214	8.752
8	497.059,431 357.754,214	1	497.064,171 357.752,643	4.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42733, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANTIN** 2) **SĂNDULESCU AGATE** 3) **MIŢOI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	180	10	190-4	-	In act se regaseste T12
2	arabil	DA	1.764	10	186-13	-	In act se regaseste T12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.062,26 356.748,513	2	497.058,971 356.748,864	3.308
2	497.058,971 356.748,864	3	497.053,662 356.749,073	5.313
3	497.053,662 356.749,073	4	497.050,517 356.749,197	3.147
4	497.050,517 356.749,197	5	497.039,664 356.582,758	166.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.039,664 356.582,758	6	497.050,348 356.581,162	10.803
6	497.050,348 356.581,162	7	497.062,955 356.748,439	167.751
7	497.062,955 356.748,439	1	497.062,26 356.748,513	0.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.944	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.092,224 356.551,897	2	497.094,95 356.570,456	18.758
2	497.094,95 356.570,456	3	496.994,822 356.585,411	101.239
3	496.994,822 356.585,411	4	496.991,232 356.566,223	19.521
4	496.991,232 356.566,223	1	497.092,224 356.551,897	102.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88883, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

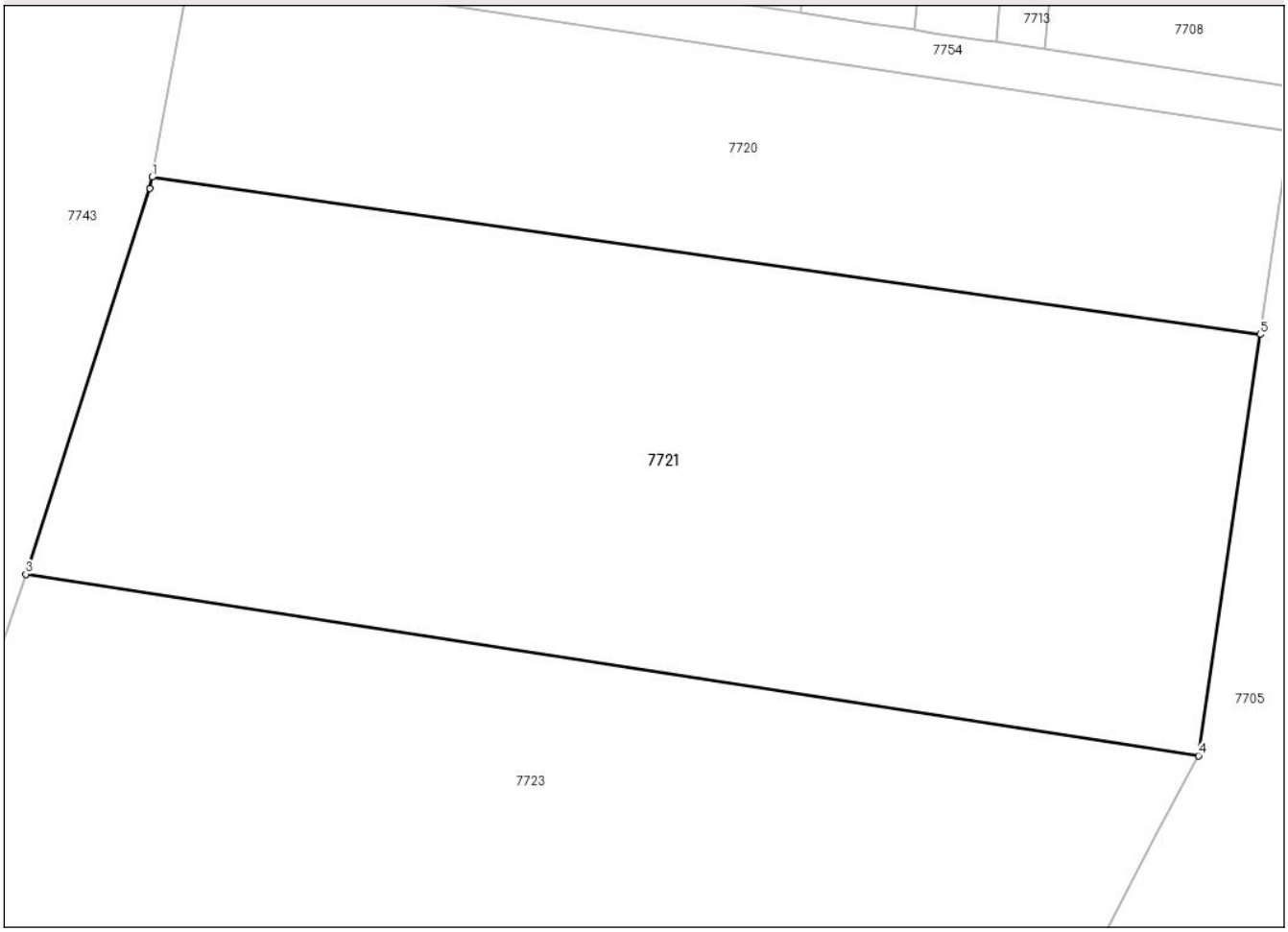
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.991,232 356.566,223	2	496.991,037 356.565,183	1.058
2	496.991,037 356.565,183	3	496.979,743 356.530,079	36.876
3	496.979,743 356.530,079	4	497.086,591 356.513,556	108.118
4	497.086,591 356.513,556	5	497.092,224 356.551,897	38.753
5	497.092,224 356.551,897	1	496.991,232 356.566,223	102.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.771	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121203, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 2) **GHIŢĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	323	10	190	-	
2	arabil	DA	2.448	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.034,321 356.743,505	2	497.021,48 356.585,474	158.552
2	497.021,48 356.585,474	3	497.039,664 356.582,758	18.386
3	497.039,664 356.582,758	4	497.050,517 356.749,197	166.792
4	497.050,517 356.749,197	1	497.034,321 356.743,505	17.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:363
Nr. cadastral vechi:497

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80851	4.025	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1345 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2182, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU FLORIN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1345 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2182, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 363)	

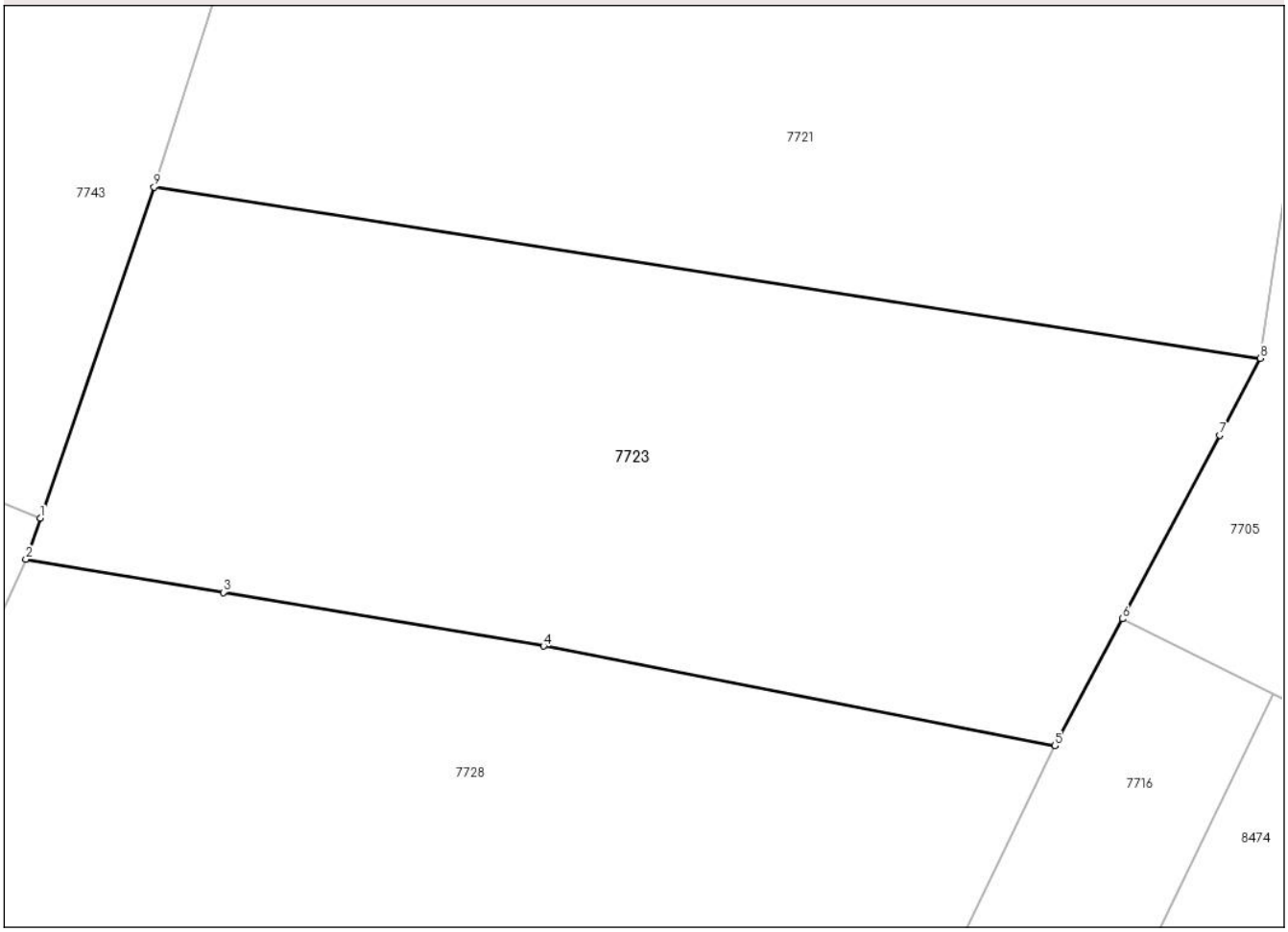
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80851	4.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.025	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.968,743 356.498,144	2	496.967,369 356.494,154	4.22
2	496.967,369 356.494,154	3	496.986,439 356.490,962	19.335
3	496.986,439 356.490,962	4	497.017,38 356.485,784	31.371
4	497.017,38 356.485,784	5	497.066,772 356.476,148	50.323
5	497.066,772 356.476,148	6	497.073,274 356.488,42	13.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.073,274 356.488,42	7	497.082,662 356.506,14	20.053
7	497.082,662 356.506,14	8	497.086,591 356.513,556	8.393
8	497.086,591 356.513,556	9	496.979,743 356.530,079	108.118
9	496.979,743 356.530,079	1	496.968,743 356.498,144	33.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.950	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62353, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ FLOREA** 2) **NICOLAE GHERGHINA** 3) **GAFENCU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.750	10	96,98	-	
2	arabil	DA	2.200	10	96,98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.999,137 358.081,53	2	496.998,935 358.080,445	1.104
3	497.001,252 358.059,225	4	497.001,861 358.052,215	7.036
5	497.006,478 358.052,136	6	496.994,349 357.942,823	109.984
7	497.001,903 357.942,511	8	497.011,686 357.940,801	9.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.998,935 358.080,445	3	497.001,252 358.059,225	21.346
4	497.001,861 358.052,215	5	497.006,478 358.052,136	4.618
6	496.994,349 357.942,823	7	497.001,903 357.942,511	7.56
8	497.011,686 357.940,801	9	497.012,258 357.940,701	0.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.012,258 357.940,701	10	497.015,413 357.940,149	3.203
11	497.016,253 357.939,562	12	497.039,714 357.919,85	30.643
13	497.040,183 357.942,325	14	497.040,154 357.947,41	5.085
15	497.039,723 357.952,563	16	497.039,168 357.955,573	3.061
17	497.037,712 357.959,975	18	497.035,072 357.966,496	7.035
19	497.033,662 357.972,742	20	497.033,294 357.979,328	6.596
21	497.032,768 357.987,621	22	497.034,885 357.998,367	10.953
23	497.037,49 358.003,658	24	497.049,743 358.019,89	20.337
25	497.054,921 358.027,737	26	497.057,314 358.032,34	5.188
27	497.059,902 358.039,973	28	497.061,282 358.049,246	9.375
29	497.061,886 358.058,216	30	497.062,94 358.072,216	14.04
31	497.062,042 358.075,295	32	497.059,886 358.077,959	3.427
33	497.054,022 358.080,541	34	497.046,256 358.082,878	8.11
35	497.039,122 358.084,319	36	497.031,842 358.085,143	7.326
37	497.027,358 358.085,186	38	497.023,336 358.085,225	4.022
39	497.011,608 358.084,111	1	496.999,137 358.081,53	12.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.015,413 357.940,149	11	497.016,253 357.939,562	1.025
12	497.039,714 357.919,85	13	497.040,183 357.942,325	22.48
14	497.040,154 357.947,41	15	497.039,723 357.952,563	5.171
16	497.039,168 357.955,573	17	497.037,712 357.959,975	4.637
18	497.035,072 357.966,496	19	497.033,662 357.972,742	6.403
20	497.033,294 357.979,328	21	497.032,768 357.987,621	8.31
22	497.034,885 357.998,367	23	497.037,49 358.003,658	5.898
24	497.049,743 358.019,89	25	497.054,921 358.027,737	9.401
26	497.057,314 358.032,34	27	497.059,902 358.039,973	8.06
28	497.061,282 358.049,246	29	497.061,886 358.058,216	8.99
30	497.062,94 358.072,216	31	497.062,042 358.075,295	3.207
32	497.059,886 358.077,959	33	497.054,022 358.080,541	6.407
34	497.046,256 358.082,878	35	497.039,122 358.084,319	7.278
36	497.031,842 358.085,143	37	497.027,358 358.085,186	4.484
38	497.023,336 358.085,225	39	497.011,608 358.084,111	11.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 27/06/2024 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAHR-DINESCU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

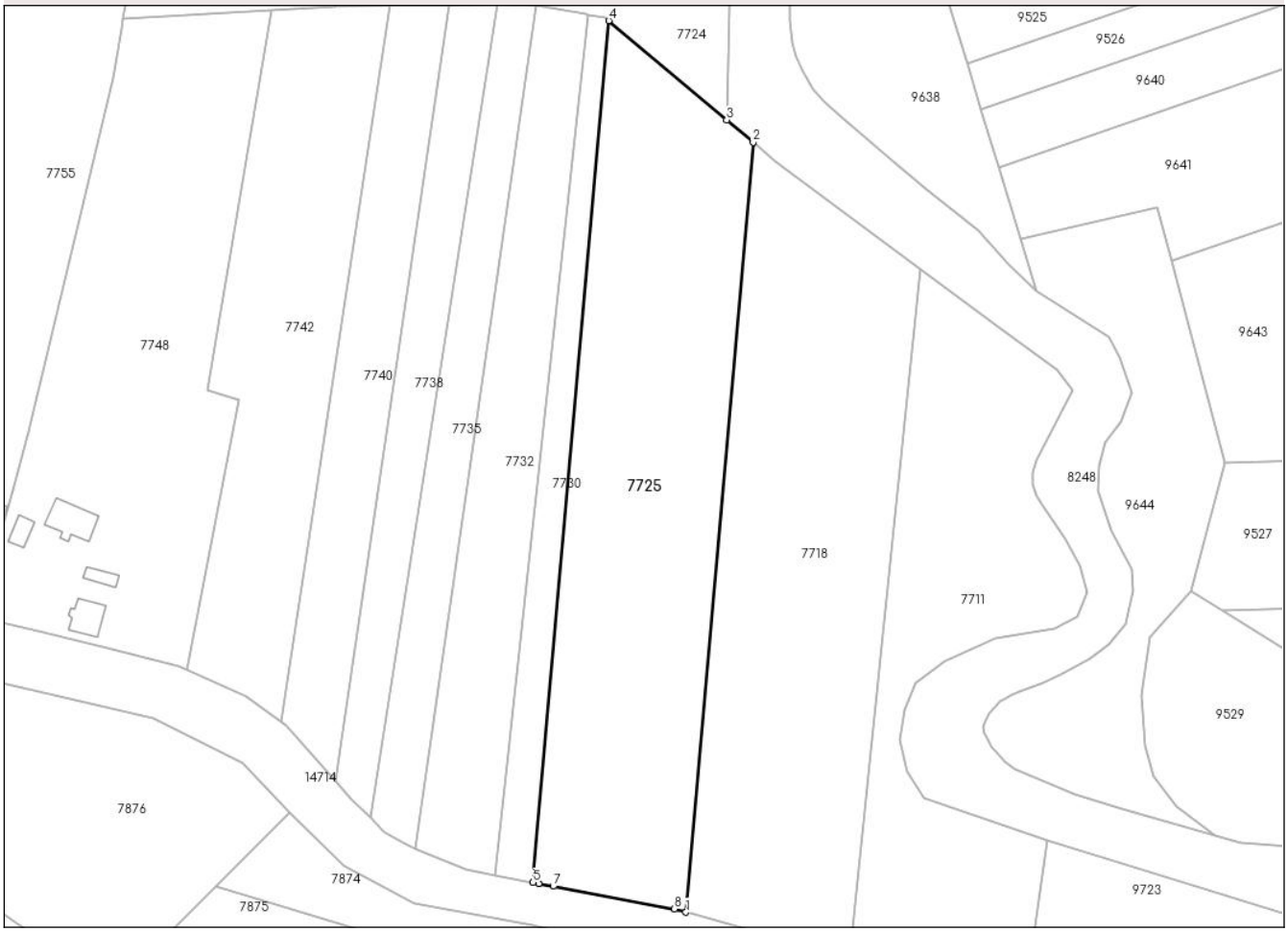
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	10	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.031,596 357.762,507	2	497.044,98 357.915,425	153.503
2	497.044,98 357.915,425	3	497.039,714 357.919,85	6.878
3	497.039,714 357.919,85	4	497.016,253 357.939,562	30.643
4	497.016,253 357.939,562	5	497.001,204 357.768,416	171.806
5	497.001,204 357.768,416	6	497.002,351 357.768,197	1.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.002,351 357.768,197	7	497.005,218 357.767,661	2.917
7	497.005,218 357.767,661	8	497.029,301 357.763,158	24.5
8	497.029,301 357.763,158	1	497.031,596 357.762,507	2.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.650	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111177, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU AGATE** 2) **MITOI CONSTANTINA** 3) **SANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

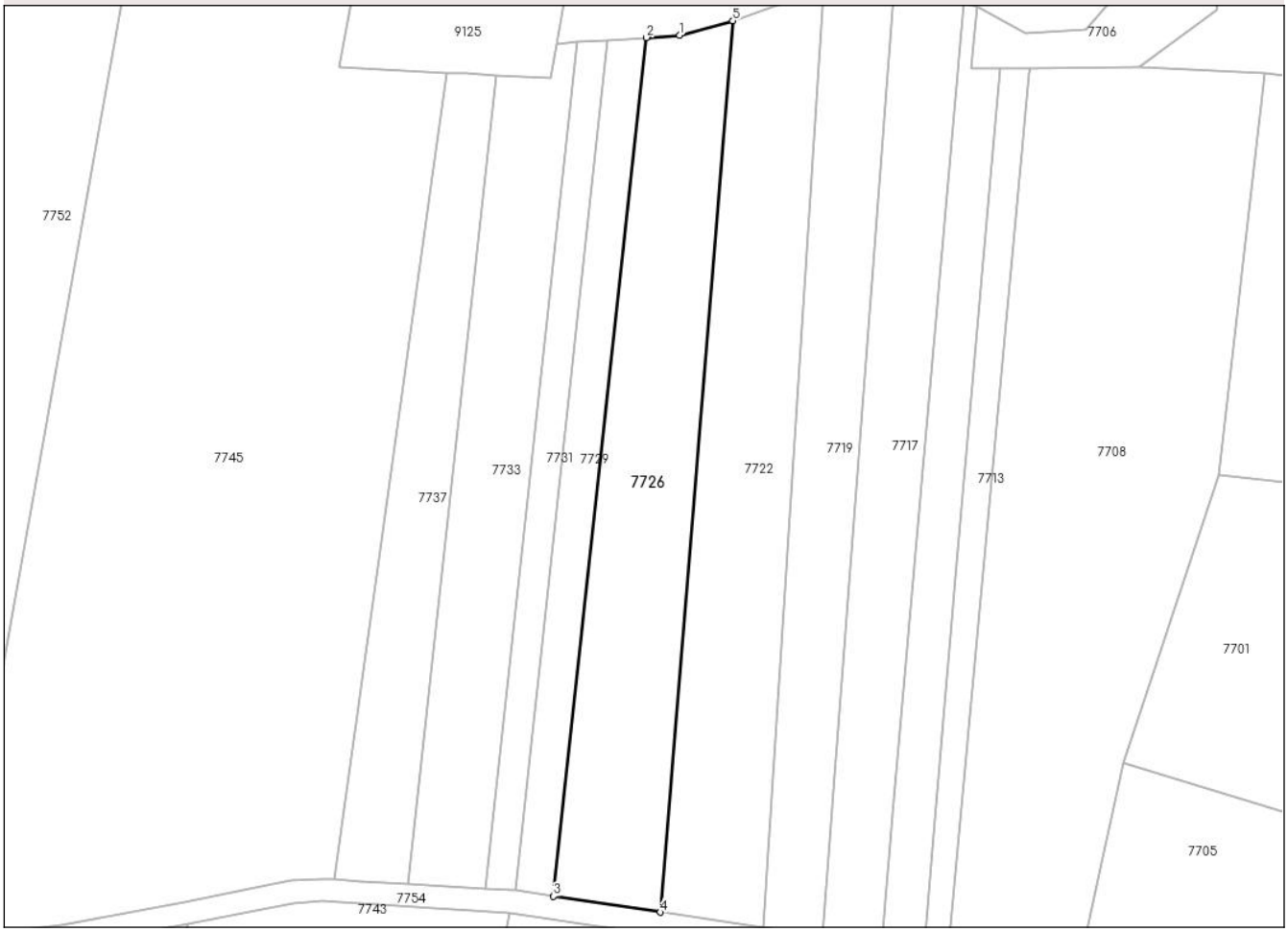
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.400	10	186	-	
2	altele	DA	250	10	190	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.024,899 356.740,904	2	497.019,022 356.740,513	5.89
2	497.019,022 356.740,513	3	497.002,525 356.588,305	153.099
3	497.002,525 356.588,305	4	497.021,48 356.585,474	19.165
4	497.021,48 356.585,474	5	497.034,321 356.743,505	158.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.034,321 356.743,505	1	497.024,899 356.740,904	9.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 214, din 24/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELEA MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13);		
B3	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat asupra terenului pentru cota de 1/2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

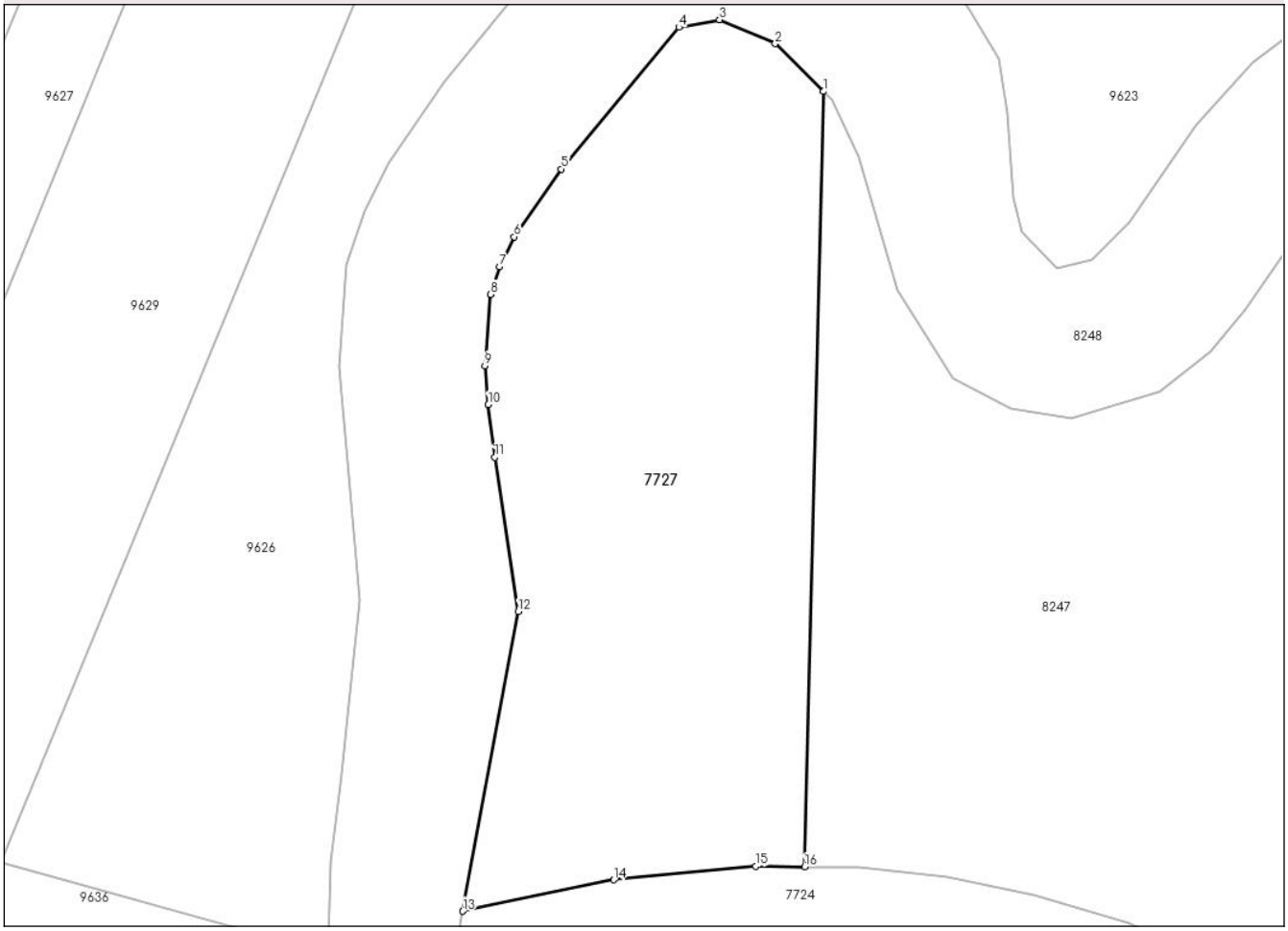
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.700	10	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.028,928 358.149,109	2	497.024,942 358.153,039	5.598
2	497.024,942 358.153,039	3	497.020,346 358.155,018	5.004
3	497.020,346 358.155,018	4	497.016,994 358.154,401	3.408
4	497.016,994 358.154,401	5	497.007,276 358.142,712	15.201
5	497.007,276 358.142,712	6	497.003,393 358.137,127	6.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.003,393 358.137,127	7	497.002,201 358.134,654	2.745
7	497.002,201 358.134,654	8	497.001,421 358.132,385	2.399
8	497.001,421 358.132,385	9	497.000,979 358.126,49	5.912
9	497.000,979 358.126,49	10	497.001,264 358.123,301	3.202
10	497.001,264 358.123,301	11	497.001,799 358.118,96	4.374
11	497.001,799 358.118,96	12	497.003,725 358.106,239	12.866
12	497.003,725 358.106,239	13	496.999,137 358.081,53	25.131
13	496.999,137 358.081,53	14	497.011,608 358.084,111	12.735
14	497.011,608 358.084,111	15	497.023,336 358.085,225	11.781
15	497.023,336 358.085,225	16	497.027,358 358.085,186	4.022
16	497.027,358 358.085,186	1	497.028,928 358.149,109	63.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131979, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDA GHEORGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

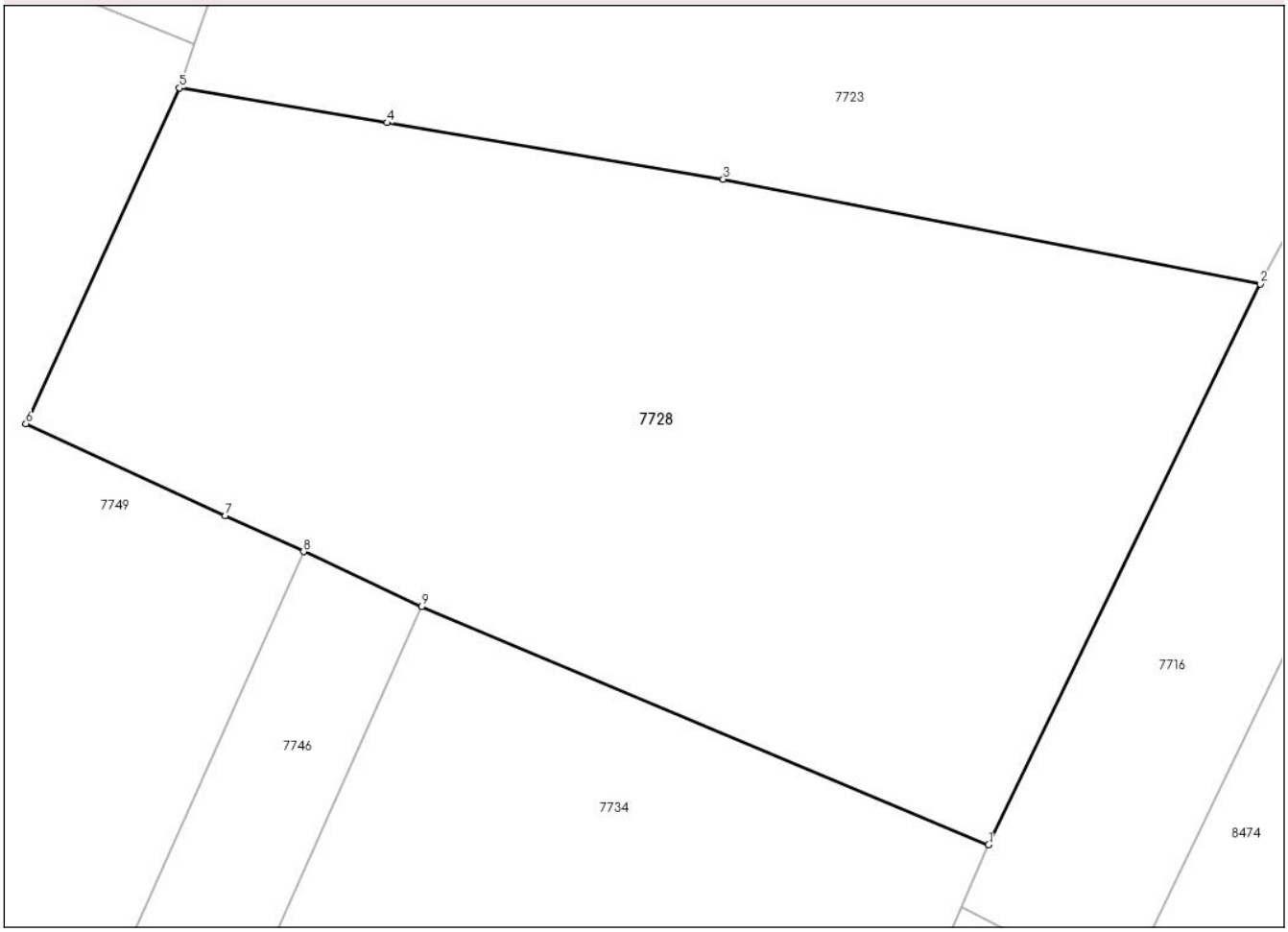
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.041,782 356.424,605	2	497.066,772 356.476,148	57.282
2	497.066,772 356.476,148	3	497.017,38 356.485,784	50.323
3	497.017,38 356.485,784	4	496.986,439 356.490,962	31.371
4	496.986,439 356.490,962	5	496.967,369 356.494,154	19.335
5	496.967,369 356.494,154	6	496.953,23 356.463,302	33.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.953,23 356.463,302	7	496.971,575 356.454,863	20.193
7	496.971,575 356.454,863	8	496.978,773 356.451,552	7.923
8	496.978,773 356.451,552	9	496.989,606 356.446,491	11.957
9	496.989,606 356.446,491	1	497.041,782 356.424,605	56.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97303, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMUŢĂ ELISABETA** 2) **TĂNASE MARIA** 3) **ILIE ION** 4) **DIMUŢĂ FLOREA** 5) **RUSU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

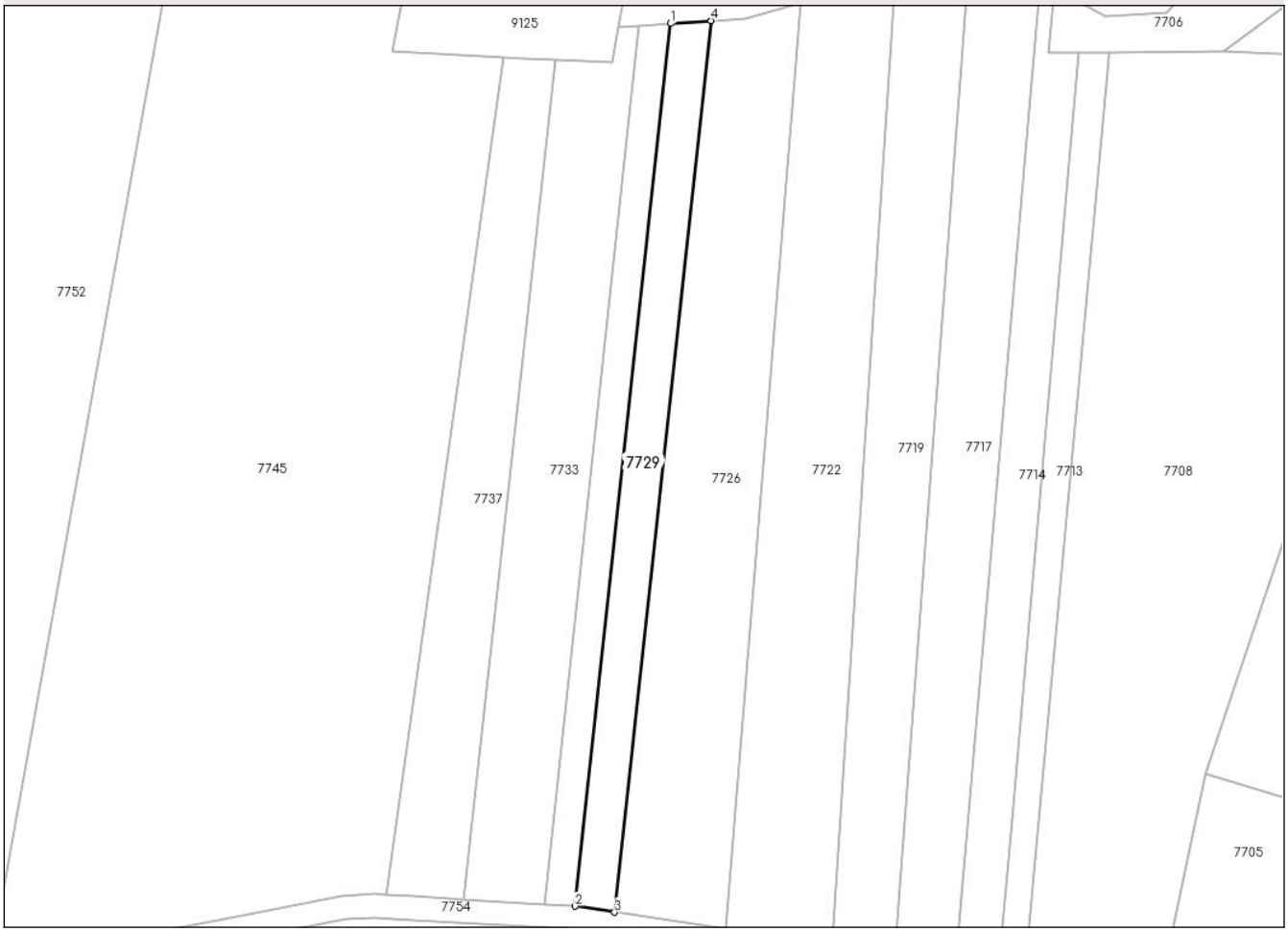
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	DA	105	10	190	-	
2	arabil	DA	935	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.012,105 356.740,047	2	496.995,769 356.589,314	151.616
2	496.995,769 356.589,314	3	497.002,525 356.588,305	6.831
3	497.002,525 356.588,305	4	497.019,022 356.740,513	153.099
4	497.019,022 356.740,513	1	497.012,105 356.740,047	6.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU ION**, casatorit cu 2) **DOGARU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **DOGARU I GHEORGHE**	

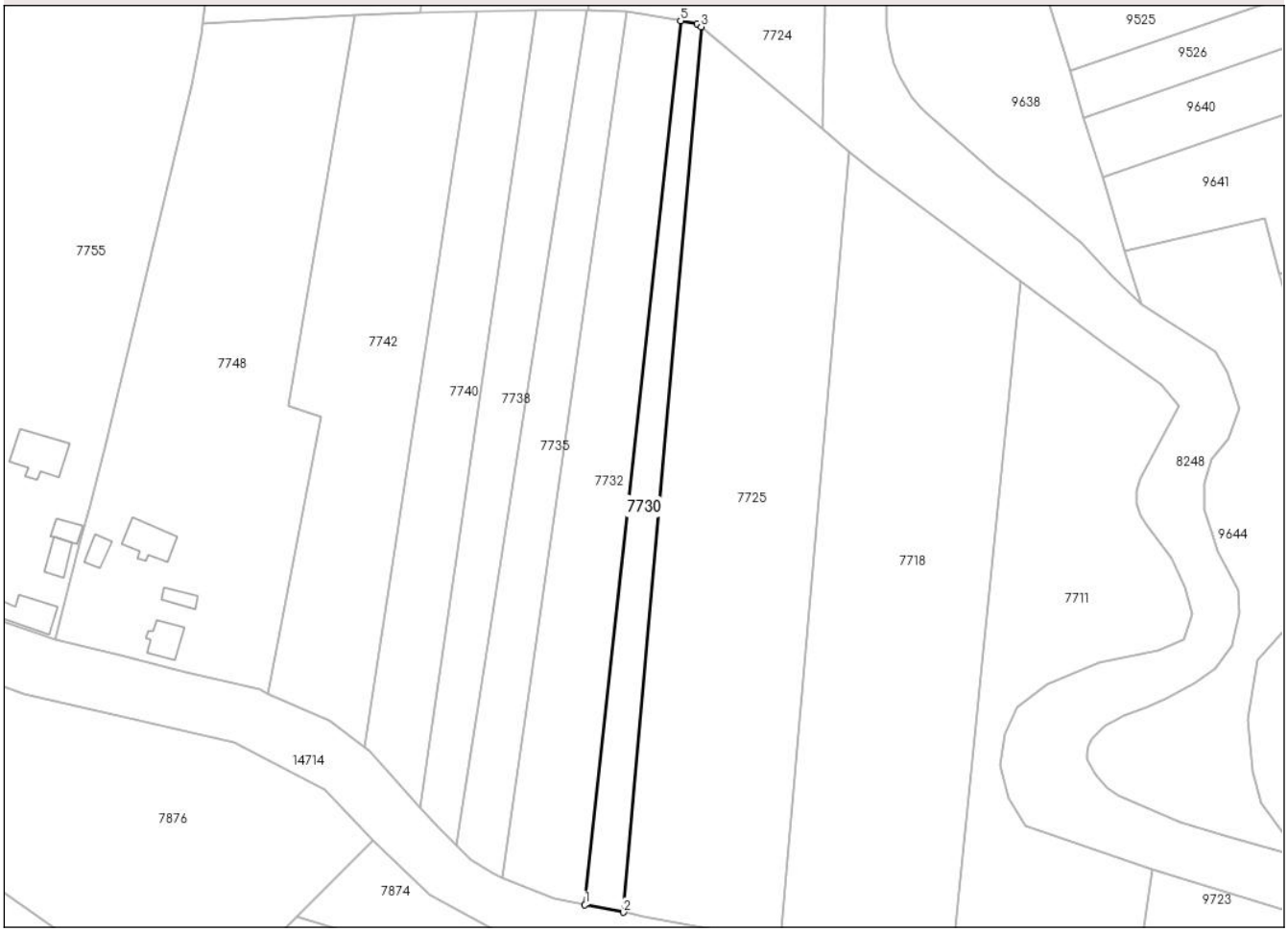
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	10	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.993,762 357.769,838	2	497.001,204 357.768,416	7.577
2	497.001,204 357.768,416	3	497.016,253 357.939,562	171.806
3	497.016,253 357.939,562	4	497.015,413 357.940,149	1.025
4	497.015,413 357.940,149	5	497.012,258 357.940,701	3.203
5	497.012,258 357.940,701	1	496.993,762 357.769,838	171.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1576, din 17/05/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	800	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.006,744 356.739,686	2	496.990,487 356.589,672	150.892
2	496.990,487 356.589,672	3	496.995,235 356.589,394	4.756
3	496.995,235 356.589,394	4	496.995,769 356.589,314	0.54
4	496.995,769 356.589,314	5	497.012,105 356.740,047	151.616
5	497.012,105 356.740,047	1	497.006,744 356.739,686	5.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.312	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.312	10	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.012,258 357.940,701	2	497.011,686 357.940,801	0.581
2	497.011,686 357.940,801	3	497.001,903 357.942,511	9.931
3	497.001,903 357.942,511	4	496.977,743 357.775,048	169.197
4	496.977,743 357.775,048	5	496.987,83 357.770,972	10.879
5	496.987,83 357.770,972	6	496.993,762 357.769,838	6.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.993,762 357.769,838	1	497.012,258 357.940,701	171.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 05/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARINEL**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

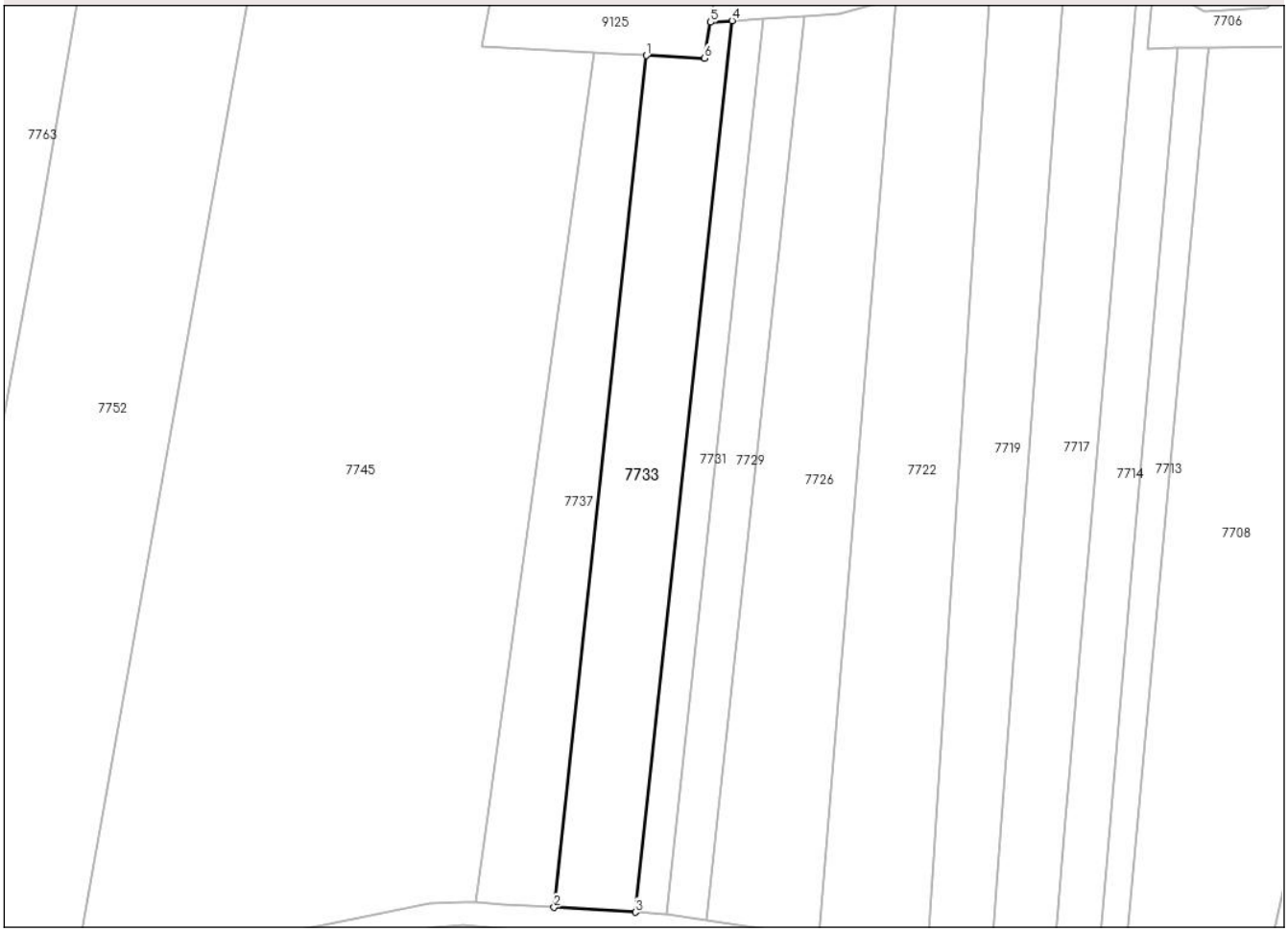
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.992,328 356.733,839	2	496.976,796 356.590,475	144.203
2	496.976,796 356.590,475	3	496.990,487 356.589,672	13.715
3	496.990,487 356.589,672	4	497.006,744 356.739,686	150.892
4	497.006,744 356.739,686	5	497.003,157 356.739,444	3.595
5	497.003,157 356.739,444	6	497.002,067 356.733,34	6.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.002,067 356.733,34	1	496.992,328 356.733,839	9.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68585, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNĂSESCU ALEXANDRA** 2) **TĂNĂSESCU PETRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	8.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.041,782 356.424,605	2	496.989,606 356.446,491	56.58
2	496.989,606 356.446,491	3	496.929,944 356.312,578	146.602
3	496.929,944 356.312,578	4	496.933,636 356.311,559	3.83
4	496.933,636 356.311,559	5	496.960,307 356.307,283	27.012
5	496.960,307 356.307,283	6	496.965,24 356.306,088	5.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.965,24 356.306,088	7	496.987,321 356.300,741	22.719
7	496.987,321 356.300,741	8	496.999,357 356.328,116	29.904
8	496.999,357 356.328,116	9	497.029,154 356.395,885	74.03
9	497.029,154 356.395,885	10	497.039,26 356.418,871	25.11
10	497.039,26 356.418,871	1	497.041,782 356.424,605	6.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62353, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ FLOAREA** 2) **NICOLAE GHERGHINA** 3) **GAFENCU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	104,102,103	-	
2	arabil	DA	1.050	10	104,102,103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.975,953 357.775,995	2	496.977,247 357.775,248	1.494
2	496.977,247 357.775,248	3	496.977,743 357.775,048	0.535
3	496.977,743 357.775,048	4	497.001,903 357.942,511	169.197
4	497.001,903 357.942,511	5	496.994,349 357.942,823	7.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.994,349 357.942,823	6	496.994,154 357.942,829	0.195
6	496.994,154 357.942,829	7	496.968,892 357.781,245	163.547
7	496.968,892 357.781,245	8	496.971,584 357.778,518	3.832
8	496.971,584 357.778,518	1	496.975,953 357.775,995	5.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Punct 'Langa casa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80612	2.862	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8051 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. 1170, din 02/08/2012 emis de BNP MOCANU ALEXANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OANCEA IULIAN MARIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

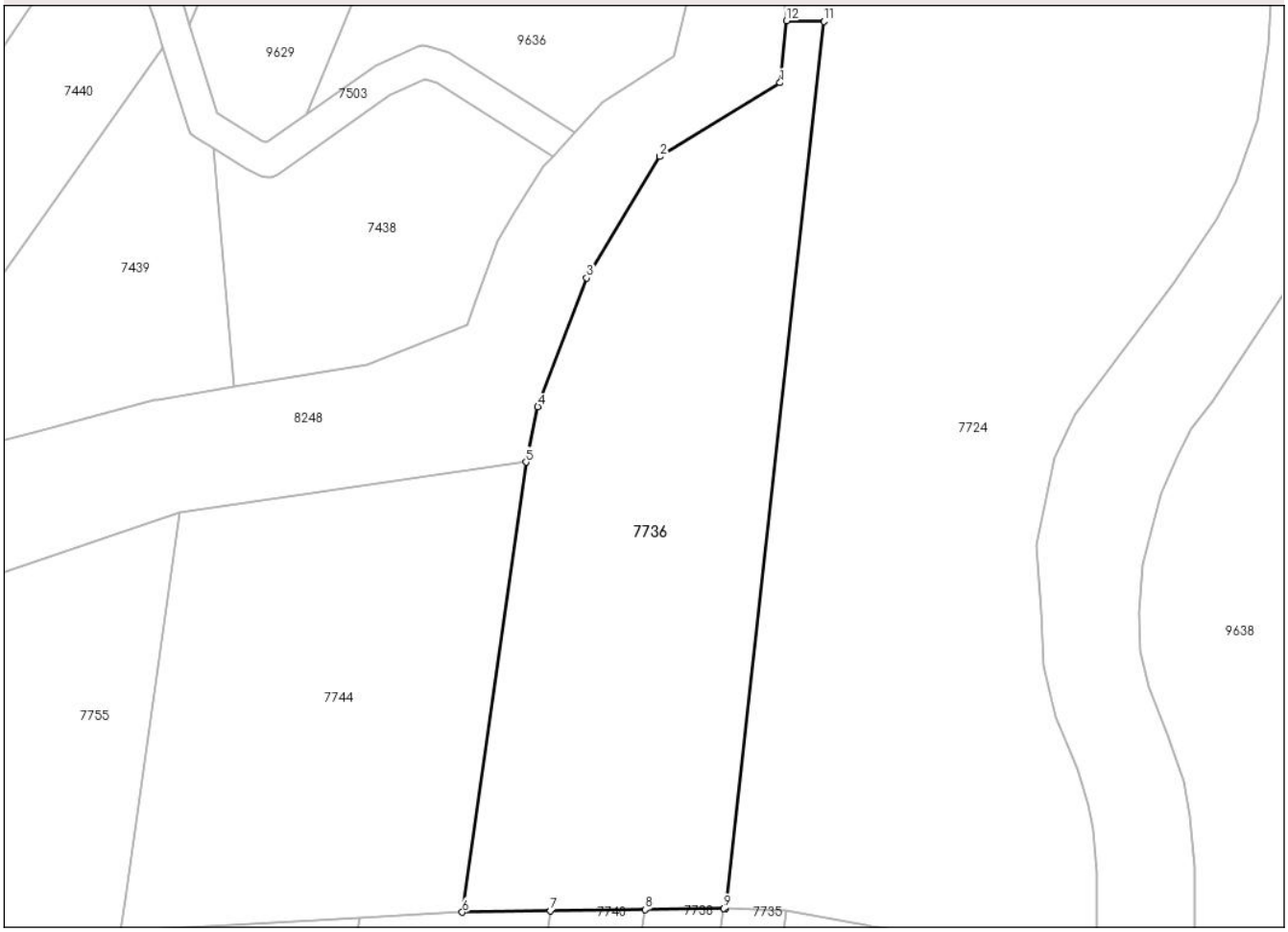
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80612	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.862	10	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.001,077 358.044,57	2	496.986,23 358.035,472	17.413
2	496.986,23 358.035,472	3	496.977,227 358.020,52	17.453
3	496.977,227 358.020,52	4	496.971,199 358.004,673	16.955
4	496.971,199 358.004,673	5	496.969,736 357.997,835	6.993
5	496.969,736 357.997,835	6	496.961,889 357.942,372	56.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.961,889 357.942,372	7	496.972,755 357.942,526	10.867
7	496.972,755 357.942,526	8	496.984,434 357.942,691	11.68
8	496.984,434 357.942,691	9	496.994,154 357.942,829	9.721
9	496.994,154 357.942,829	10	496.994,349 357.942,823	0.195
10	496.994,349 357.942,823	11	497.006,478 358.052,136	109.984
11	497.006,478 358.052,136	12	497.001,861 358.052,215	4.618
12	497.001,861 358.052,215	1	497.001,077 358.044,57	7.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.590	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79288, din 17/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDA TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

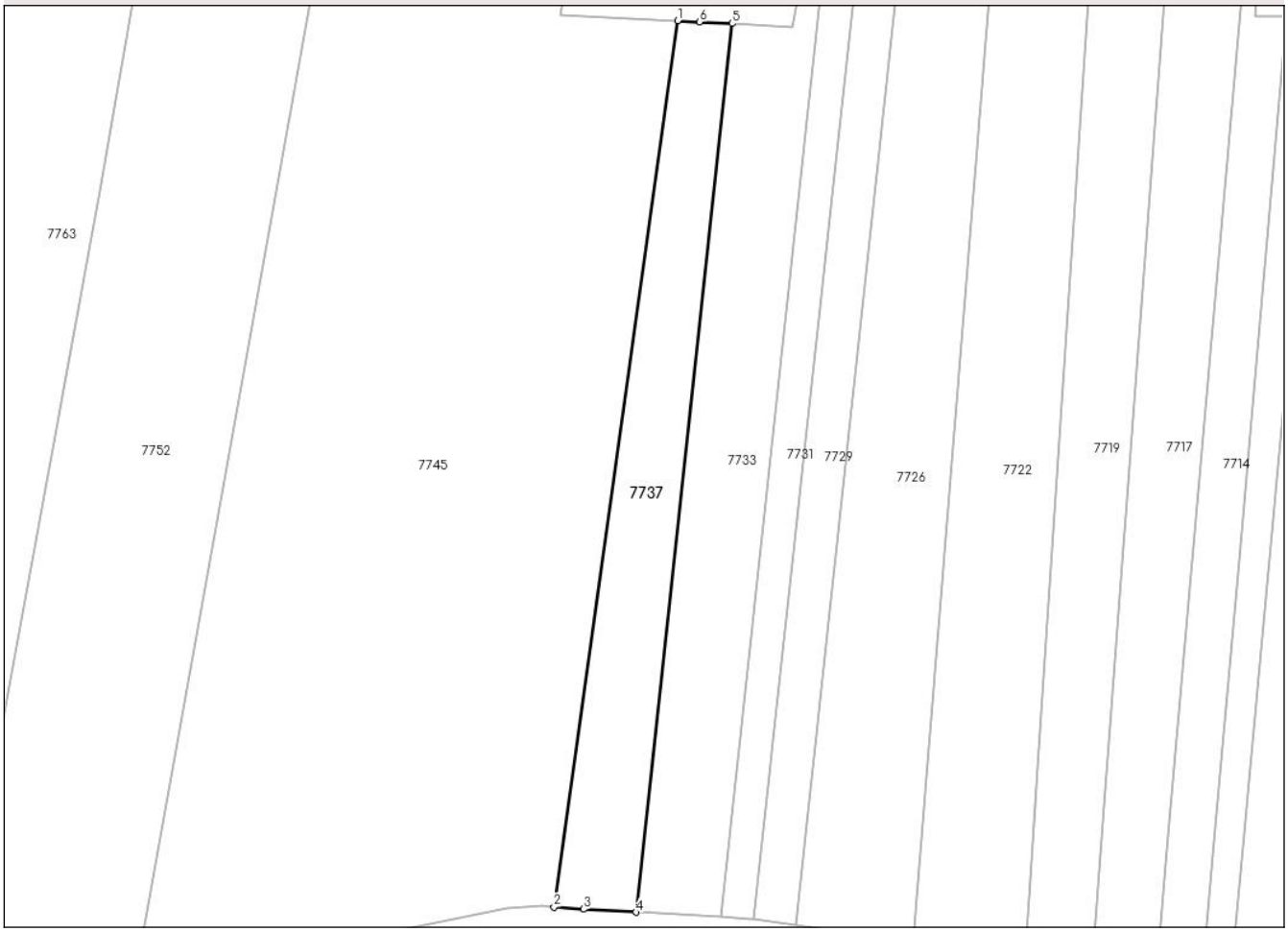
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.590	10	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.983,538 356.734,289	2	496.963,532 356.591,302	144.38
2	496.963,532 356.591,302	3	496.968,328 356.590,972	4.807
3	496.968,328 356.590,972	4	496.976,796 356.590,475	8.483
4	496.976,796 356.590,475	5	496.992,328 356.733,839	144.203
5	496.992,328 356.733,839	6	496.987,065 356.734,109	5.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.987,065 356.734,109	1	496.983,538 356.734,289	3.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29653, din 04/05/2010 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ D. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	10	106,105	-	
2	arabil	DA	1.000	10	106,105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.994,154 357.942,829	2	496.984,434 357.942,691	9.721
2	496.984,434 357.942,691	3	496.961,968 357.788,57	155.75
3	496.961,968 357.788,57	4	496.965,182 357.785,003	4.801
4	496.965,182 357.785,003	5	496.968,892 357.781,245	5.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.968,892 357.781,245	1	496.994,154 357.942,829	163.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GHEORGHE** 2) **OPREA ILEANA** 3) **OPREA JEAN** 4) **OPREA MIHAI** 5) **TUFEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

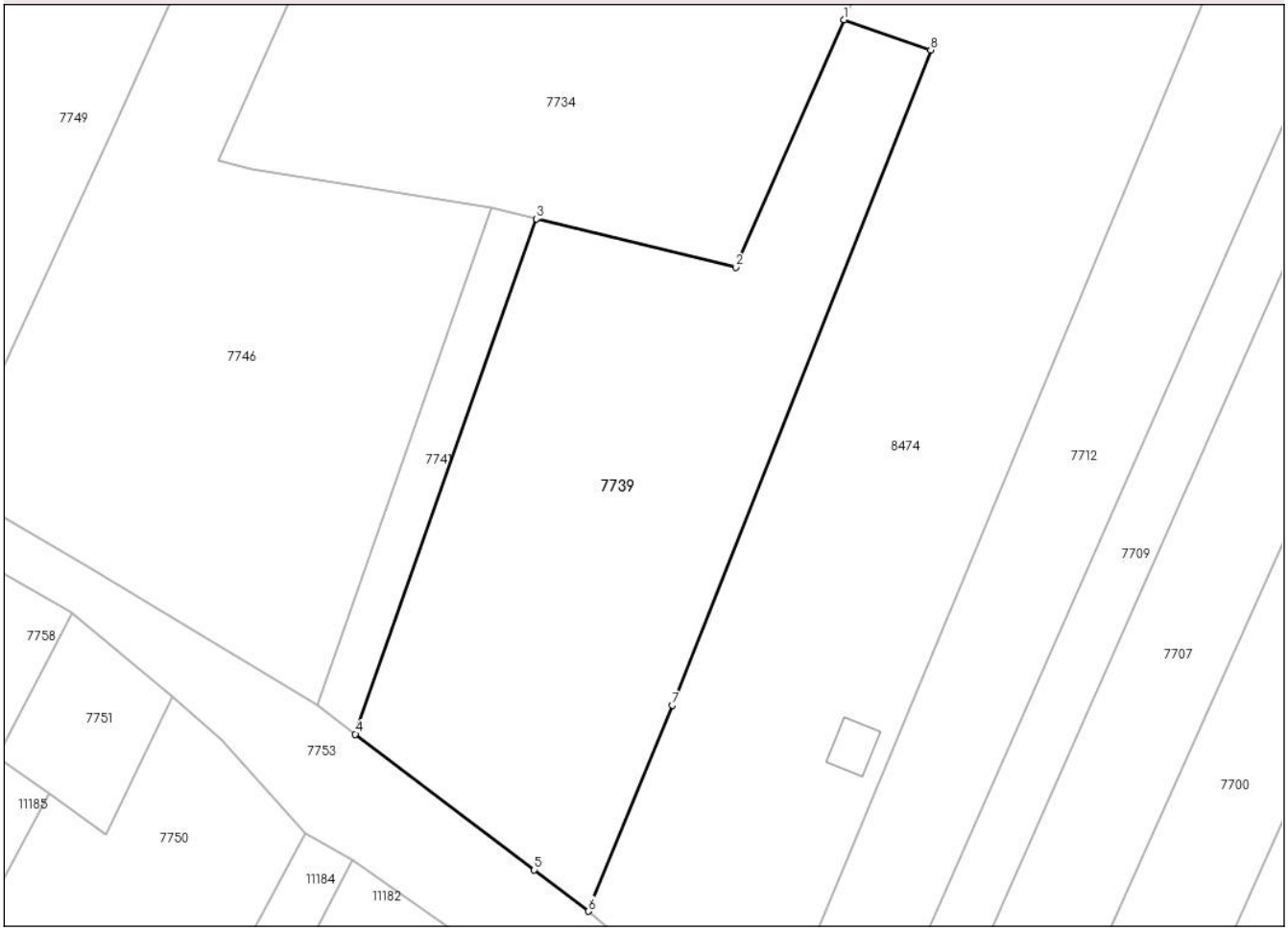
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	10	208	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.999,357 356.328,116	2	496.987,321 356.300,741	29.904
2	496.987,321 356.300,741	3	496.965,24 356.306,088	22.719
3	496.965,24 356.306,088	4	496.945,196 356.249,038	60.469
4	496.945,196 356.249,038	5	496.965,005 356.234,014	24.862
5	496.965,005 356.234,014	6	496.971,037 356.229,439	7.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.971,037 356.229,439	7	496.980,295 356.252,233	24.602
7	496.980,295 356.252,233	8	497.008,944 356.324,787	78.005
8	497.008,944 356.324,787	1	496.999,357 356.328,116	10.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.788	10	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.954,141 357.797,258	2	496.961,968 357.788,57	11.694
2	496.961,968 357.788,57	3	496.984,434 357.942,691	155.75
3	496.984,434 357.942,691	4	496.972,755 357.942,526	11.68
4	496.972,755 357.942,526	5	496.951,203 357.800,204	143.945
5	496.951,203 357.800,204	6	496.952,055 357.799,573	1.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.952,055 357.799,573	1	496.954,141 357.797,258	3.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72318, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE I. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

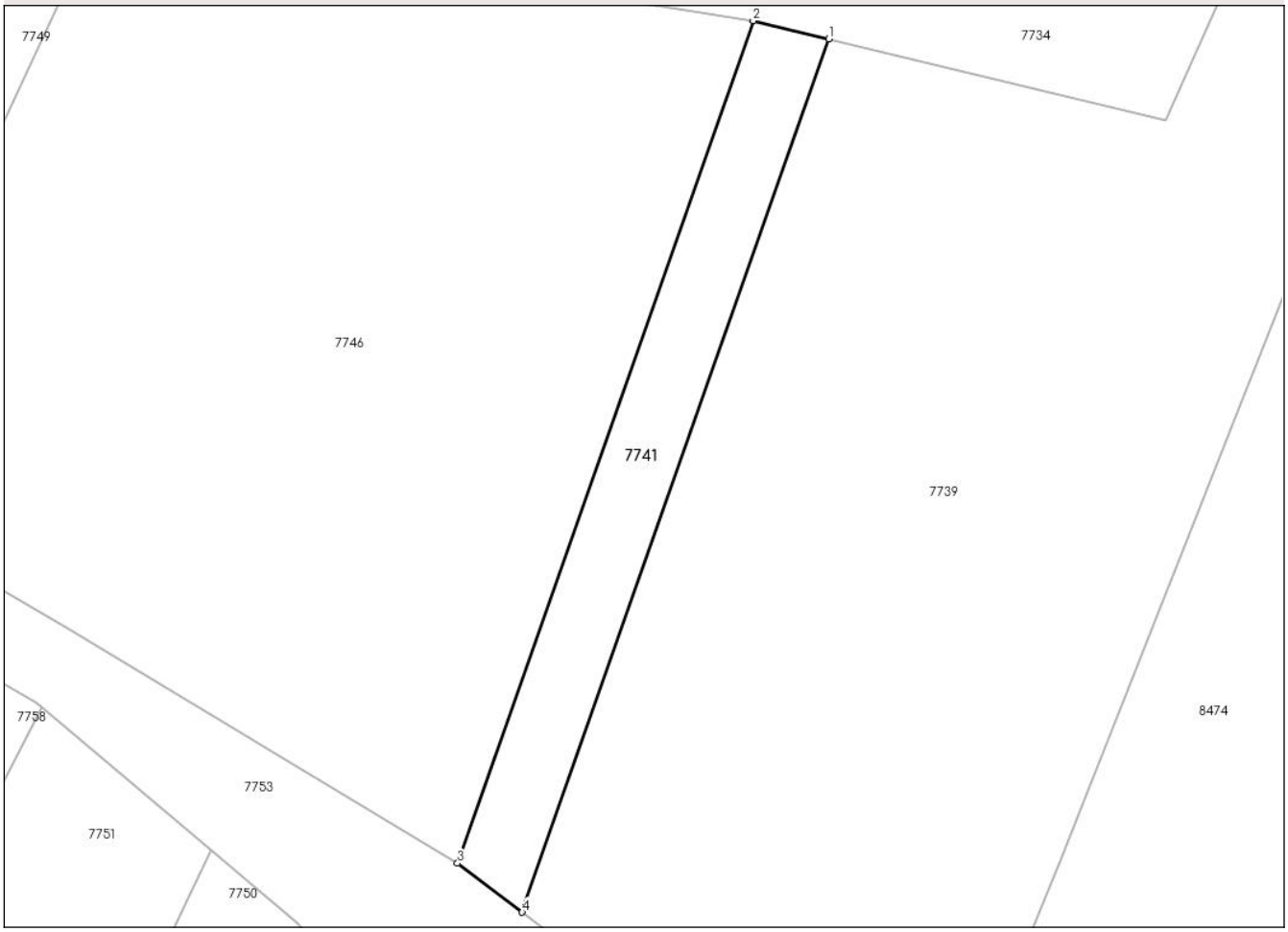
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.965,24 356.306,088	2	496.960,307 356.307,283	5.076
2	496.960,307 356.307,283	3	496.940,969 356.252,244	58.337
3	496.940,969 356.252,244	4	496.945,196 356.249,038	5.305
4	496.945,196 356.249,038	1	496.965,24 356.306,088	60.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOGARU ION**, casatorit cu 2) **DOGARU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3715, din 05/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1
	1) **DOGARU I GHEORGHE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	10	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.972,755 357.942,526	2	496.961,889 357.942,372	10.867
2	496.961,889 357.942,372	3	496.949,159 357.941,675	12.749
3	496.949,159 357.941,675	4	496.936,424 357.866,162	76.579
4	496.936,424 357.866,162	5	496.942,783 357.864,146	6.671
5	496.942,783 357.864,146	6	496.932,448 357.810,649	54.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.932,448 357.810,649	7	496.944,269 357.805,343	12.957
7	496.944,269 357.805,343	8	496.951,203 357.800,204	8.631
8	496.951,203 357.800,204	1	496.972,755 357.942,526	143.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83080	6.152	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12258 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 282, din 22/05/2023 emis de Bolovan Ion Cosmin (Contract de vanzare nr.282/22.05.2023);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ADRIAN-CONSTANTIN**, casatorit cu 2) **NEDELEA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83080	6.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	10	210	-	
2	arabil	DA	5.607	10	207,209,210, 211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.914,648 356.457,508	2	496.937,505 356.510,726	57.919
2	496.937,505 356.510,726	3	496.944,539 356.508,049	7.526
3	496.944,539 356.508,049	4	496.968,743 356.498,144	26.152
4	496.968,743 356.498,144	5	496.979,743 356.530,079	33.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.979,743 356.530,079	6	496.991,037 356.565,183	36.876
6	496.991,037 356.565,183	7	496.991,232 356.566,223	1.058
7	496.991,232 356.566,223	8	496.994,822 356.585,411	19.521
8	496.994,822 356.585,411	9	496.968,074 356.586,98	26.794
9	496.968,074 356.586,98	10	496.961,542 356.587,429	6.547
10	496.961,542 356.587,429	11	496.956,406 356.587,113	5.146
11	496.956,406 356.587,113	12	496.937,705 356.583,324	19.081
12	496.937,705 356.583,324	13	496.933,029 356.570,671	13.489
13	496.933,029 356.570,671	14	496.927,346 356.555,291	16.396
14	496.927,346 356.555,291	15	496.912,185 356.513,89	44.09
15	496.912,185 356.513,89	16	496.901,792 356.487,675	28.2
16	496.901,792 356.487,675	17	496.889,56 356.456,824	33.187
17	496.889,56 356.456,824	18	496.891,443 356.456,459	1.918
18	496.891,443 356.456,459	1	496.914,648 356.457,508	23.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.235	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 499, din 07/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORICA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

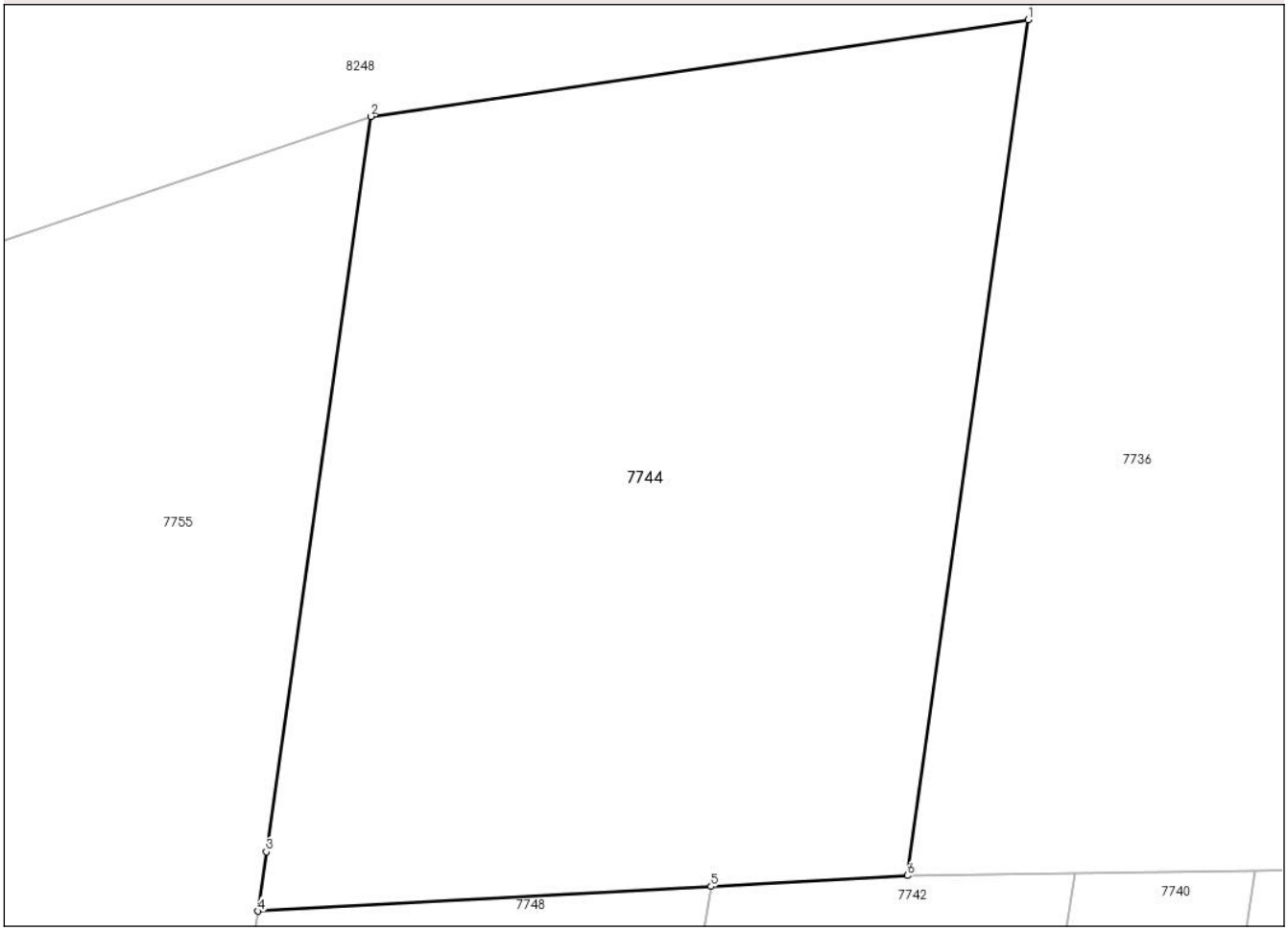
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.235	10	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.969,736 357.997,835	2	496.927,074 357.991,568	43.12
2	496.927,074 357.991,568	3	496.920,303 357.943,915	48.132
3	496.920,303 357.943,915	4	496.919,756 357.940,067	3.887
4	496.919,756 357.940,067	5	496.949,159 357.941,675	29.447
5	496.949,159 357.941,675	6	496.961,889 357.942,372	12.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.961,889 357.942,372	1	496.969,736 357.997,835	56.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.956	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42733, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU CONSTANTIN** 2) **SĂNDULESCU AGATE** 3) **MIŢOI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.956	10	186/7	-	In act se regaseste T12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.936,18 356.804,875	2	496.896,12 356.580,829	227.599
2	496.896,12 356.580,829	3	496.915,255 356.583,282	19.292
3	496.915,255 356.583,282	4	496.936,948 356.587,252	22.053
4	496.936,948 356.587,252	5	496.955,884 356.591,088	19.321
5	496.955,884 356.591,088	6	496.961,556 356.591,437	5.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.961,556 356.591,437	7	496.963,532 356.591,302	1.981
7	496.963,532 356.591,302	8	496.983,538 356.734,289	144.38
8	496.983,538 356.734,289	9	496.964,588 356.735,26	18.975
9	496.964,588 356.735,26	10	496.974,82 356.792,572	58.218
10	496.974,82 356.792,572	11	496.961,65 356.796,905	13.864
11	496.961,65 356.796,905	1	496.936,18 356.804,875	26.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81644	4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9341 / 17/08/2017		
Act Notarial nr. 1974, din 04/08/2017 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81644	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.239	10	207	-	
2	arabil	NU	1.761	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.900,071 356.276,59	2	496.915,364 356.267,671	17.704
2	496.915,364 356.267,671	3	496.940,969 356.252,244	29.893
3	496.940,969 356.252,244	4	496.960,307 356.307,283	58.337
4	496.960,307 356.307,283	5	496.933,636 356.311,559	27.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.933,636 356.311,559	6	496.929,944 356.312,578	3.83
6	496.929,944 356.312,578	7	496.989,606 356.446,491	146.602
7	496.989,606 356.446,491	8	496.978,773 356.451,552	11.957
8	496.978,773 356.451,552	9	496.918,282 356.315,8	148.62
9	496.918,282 356.315,8	1	496.900,071 356.276,59	43.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115261, din 15/04/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU GHERGHINA** 2) **ENACHE STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

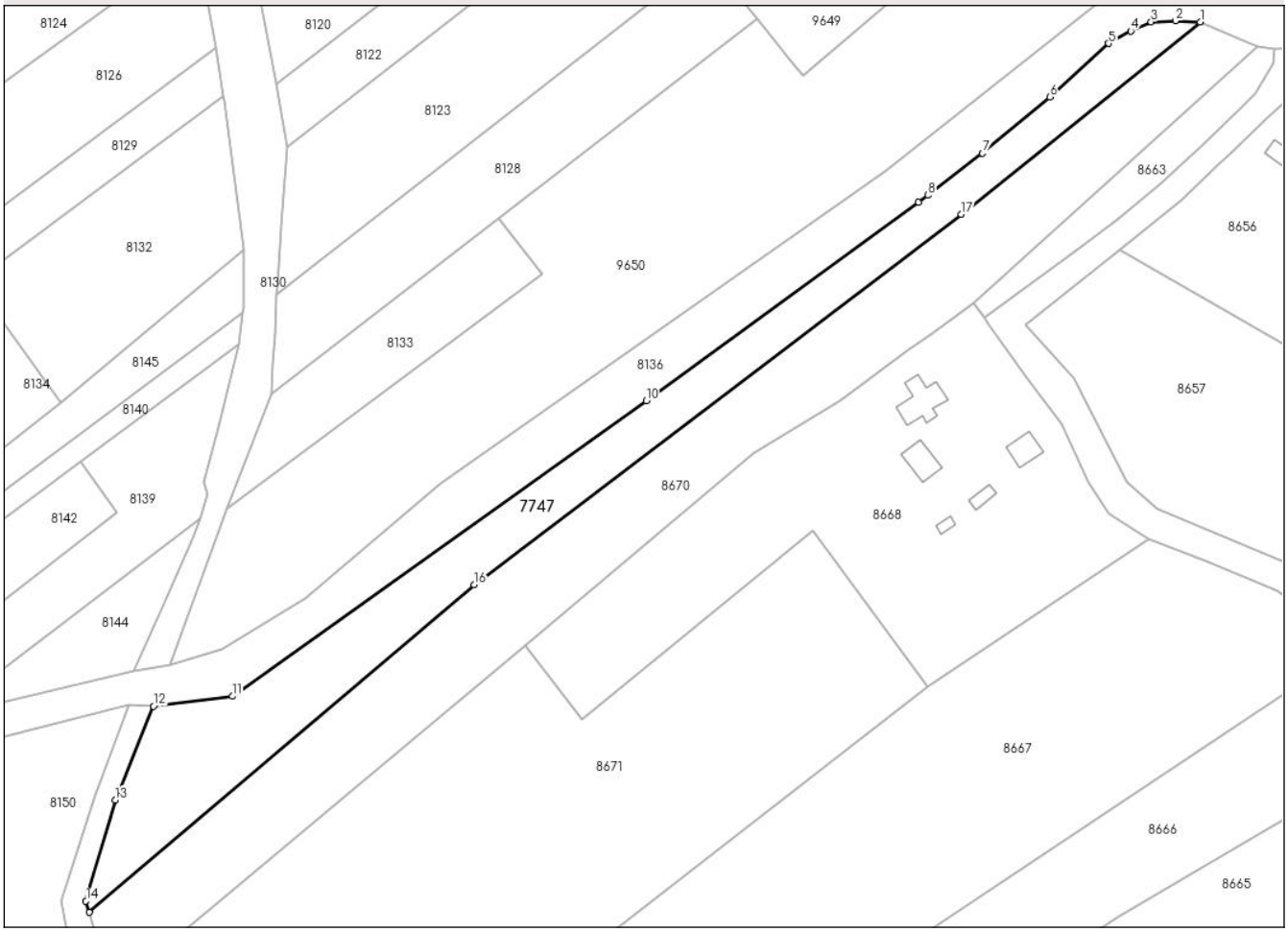
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	10	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.062,588 357.037,066	2	497.057,901 357.037,304	4.693
2	497.057,901 357.037,304	3	497.053,282 357.037,1	4.624
3	497.053,282 357.037,1	4	497.049,41 357.035,368	4.242
4	497.049,41 357.035,368	5	497.045,199 357.032,99	4.836
5	497.045,199 357.032,99	6	497.034,058 357.022,835	15.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.034,058 357.022,835	7	497.021,288 357.012,171	16.637
7	497.021,288 357.012,171	8	497.010,929 357.004,223	13.057
8	497.010,929 357.004,223	9	497.009,157 357.002,902	2.21
9	497.009,157 357.002,902	10	496.957,472 356.965,305	63.913
10	496.957,472 356.965,305	11	496.878,978 356.909,273	96.441
11	496.878,978 356.909,273	12	496.864,004 356.907,421	15.088
12	496.864,004 356.907,421	13	496.856,758 356.889,629	19.211
13	496.856,758 356.889,629	14	496.851,204 356.870,469	19.949
14	496.851,204 356.870,469	15	496.851,793 356.868,355	2.195
15	496.851,793 356.868,355	16	496.924,868 356.930,397	95.86
16	496.924,868 356.930,397	17	497.017,26 357.000,631	116.056
17	497.017,26 357.000,631	1	497.062,588 357.037,066	58.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 68, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80611	4.411	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80611-C1	Loc. Burdesti, Nr. 68, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta, construita din paianta in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	80611-C2	Loc. Burdesti, Nr. 68, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie, construita din caramida in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	80611-C3	Loc. Burdesti, Nr. 68, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Patul, construit din lemn in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.4	80611-C4	Loc. Burdesti, Nr. 68, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8050 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. 1170, din 02/08/2012 emis de BNP MOCANU ALEXANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OANCEA IULIAN MARIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8050 / 07/08/2012		
Act Notarial nr. 1170, din 02/08/2012 emis de BNP MOCANU ALEXANDRA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MINCĂ FLOREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80611	4.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	10	112,119	-	
2	arabil	DA	367	10	111	-	
3	livada	DA	1.005	10	113	-	
4	arabil	DA	2.339	10	108, 109, 110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80611-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Locuinta, construita din paianta in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	80611-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Bucatarie, construita din caramida in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	80611-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Patul, construit din lemn in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.4	80611-C4	constructii anexa	Din acte: 53 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Grajd, construit din lemn in anul 1969. Nu detine certificat de performanta energetica.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.932,448 357.810,649	2	496.942,783 357.864,146	54.486
2	496.942,783 357.864,146	3	496.936,424 357.866,162	6.671
3	496.936,424 357.866,162	4	496.949,159 357.941,675	76.579
4	496.949,159 357.941,675	5	496.919,756 357.940,067	29.447
5	496.919,756 357.940,067	6	496.919,48 357.938,125	1.962
6	496.919,48 357.938,125	7	496.917,674 357.928,128	10.159
7	496.917,674 357.928,128	8	496.900,844 357.858,124	71.999
8	496.900,844 357.858,124	9	496.897,967 357.847,102	11.391
9	496.897,967 357.847,102	10	496.895,991 357.839,529	7.827
10	496.895,991 357.839,529	11	496.891,191 357.821,137	19.008
11	496.891,191 357.821,137	12	496.903,873 357.818,111	13.038
12	496.903,873 357.818,111	13	496.916,514 357.814,914	13.039
13	496.916,514 357.814,914	14	496.930,673 357.811,446	14.578
14	496.930,673 357.811,446	1	496.932,448 357.810,649	1.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Lemnaru T 10;P 207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82325	9.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13234 / 21/06/2022		
Act Notarial nr. 828, din 20/06/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA NICUŞOR-ADRIAN**, căsătorit cu 2) **MANEA RALUCA SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15650 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. 1000, din 25/07/2022 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 40 (patruzeci) ani	A1
	1) **ROMA VICTOR CONSULTING SRL**, CIF:33794030	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

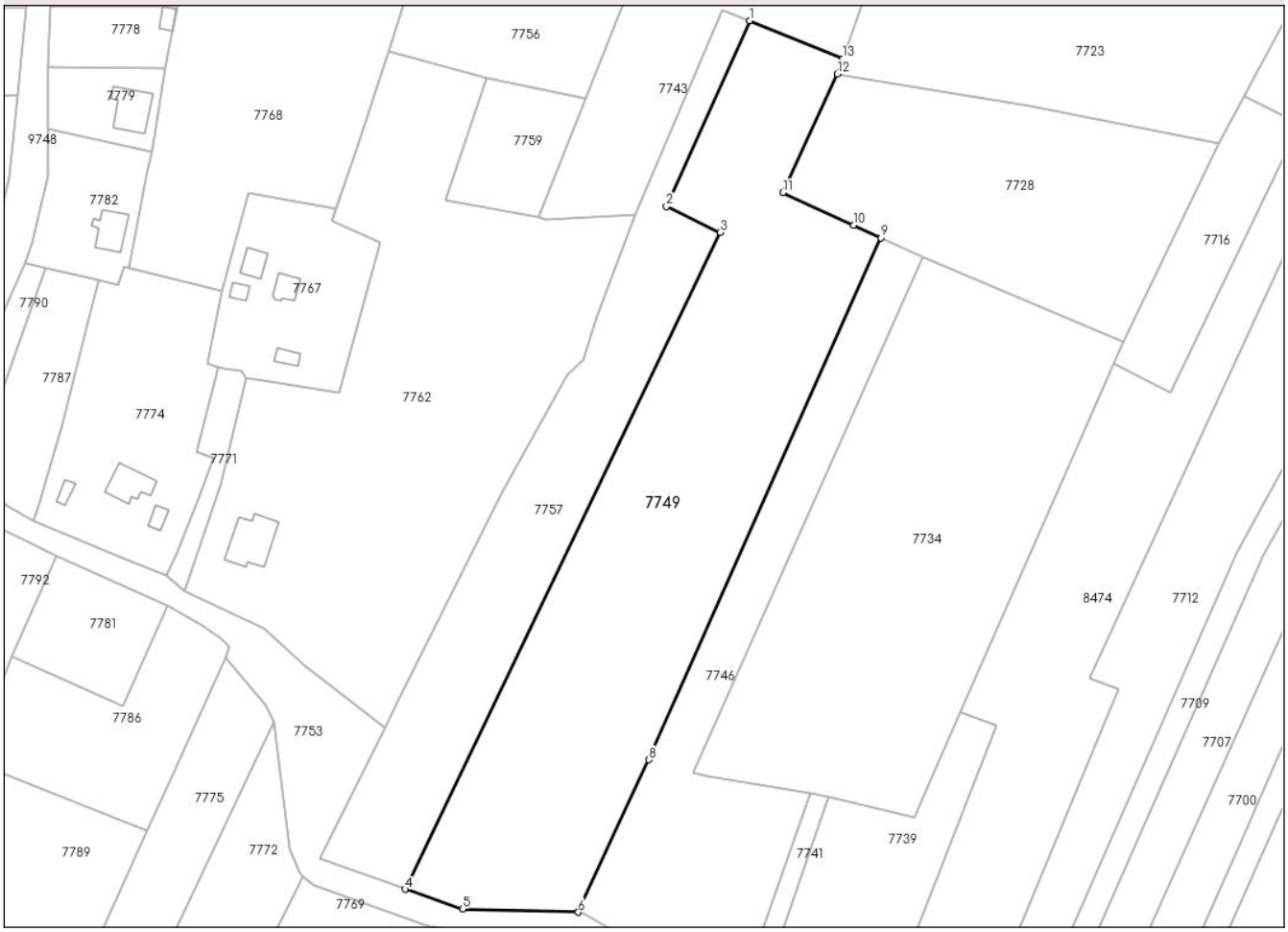
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82325	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.500	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.944,539 356.508,049	2	496.922,929 356.459,693	52.965
2	496.922,929 356.459,693	3	496.936,865 356.452,993	15.463
3	496.936,865 356.452,993	4	496.854,819 356.282,112	189.557
4	496.854,819 356.282,112	5	496.869,766 356.277,022	15.79
5	496.869,766 356.277,022	6	496.899,881 356.276,18	30.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.899,881 356.276,18	7	496.900,071 356.276,59	0.452
7	496.900,071 356.276,59	8	496.918,282 356.315,8	43.233
8	496.918,282 356.315,8	9	496.978,773 356.451,552	148.62
9	496.978,773 356.451,552	10	496.971,575 356.454,863	7.923
10	496.971,575 356.454,863	11	496.953,23 356.463,302	20.193
11	496.953,23 356.463,302	12	496.967,369 356.494,154	33.938
12	496.967,369 356.494,154	13	496.968,743 356.498,144	4.22
13	496.968,743 356.498,144	1	496.944,539 356.508,049	26.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GHEORGHE** 2) **OPREA ILEANA** 3) **OPREA JEAN** 4) **OPREA MIHAI** 5) **TUFEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.316	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.895,67 356.206,503	2	496.916,691 356.195,011	23.957
2	496.916,691 356.195,011	3	496.939,581 356.238,059	48.755
3	496.939,581 356.238,059	4	496.930,468 356.248,331	13.732
4	496.930,468 356.248,331	5	496.924,871 356.253,128	7.371
5	496.924,871 356.253,128	6	496.917,554 356.237,863	16.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.917,554 356.237,863	7	496.911,199 356.242,426	7.823
7	496.911,199 356.242,426	8	496.892,668 356.207,977	39.117
8	496.892,668 356.207,977	1	496.895,67 356.206,503	3.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Pct ''Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82022	250	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3125 / 07/03/2018		
Act Notarial nr. 139, din 25/04/2005 emis de BNP Carmen Grecu (act administrativ nr 97366 din 22.07.1997, emis de Comisia Judeteana Arges;act notarial nr 209 din 13.08.2001, emis de BNP Danciu Ilie;act administrativ nr 1977 din 10.04.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 1976 din 10.04.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act notarial nr 1460 din 14.08.2001, emis de BNP Danciu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BĂDESCU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

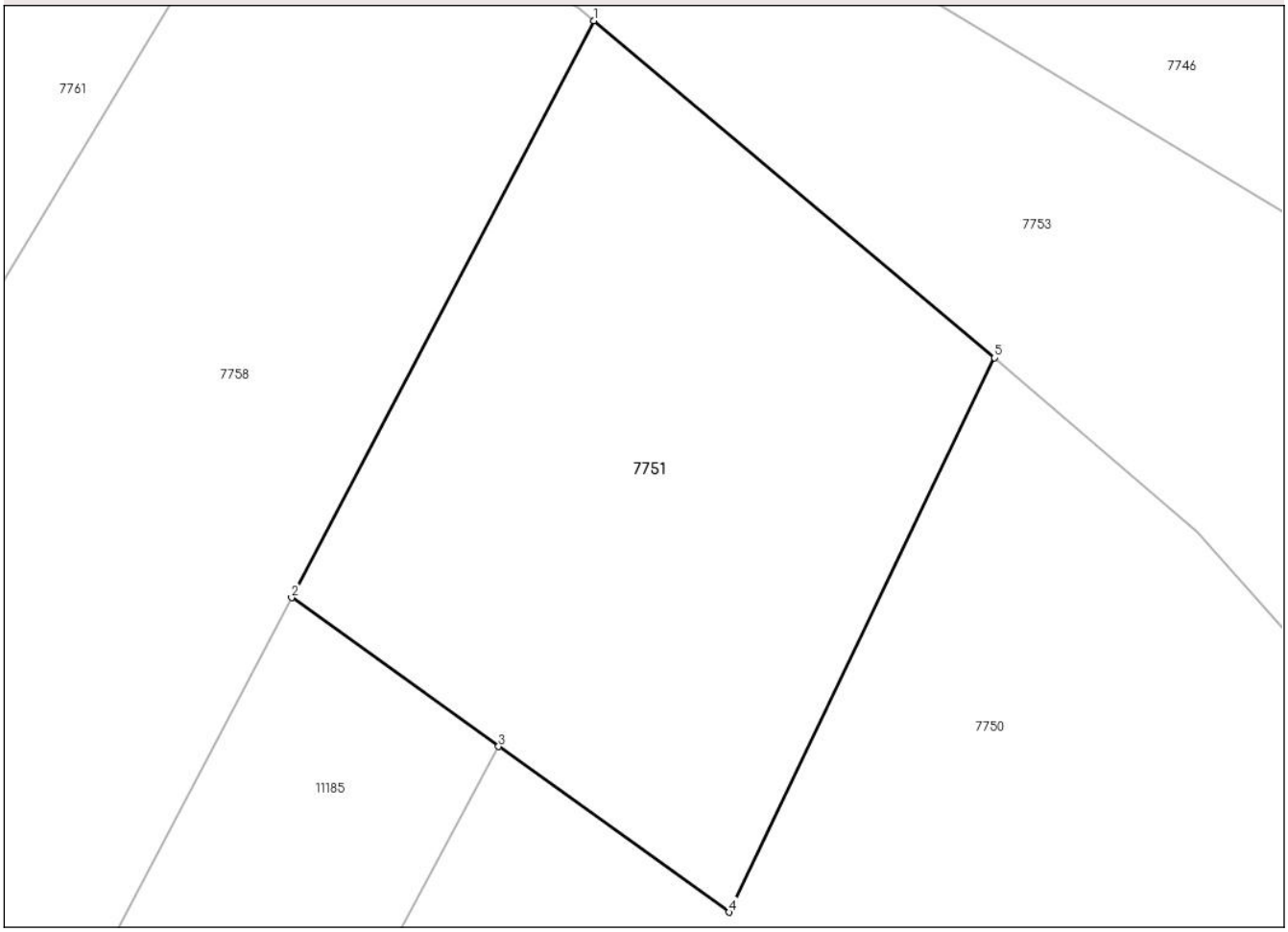
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82022	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	250	10	207	-	Pasune impadurita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.913,82 356.262,412	2	496.905,49 356.246,525	17.938
2	496.905,49 356.246,525	3	496.911,199 356.242,426	7.028
3	496.911,199 356.242,426	4	496.917,554 356.237,863	7.823
4	496.917,554 356.237,863	5	496.924,871 356.253,128	16.928
5	496.924,871 356.253,128	1	496.913,82 356.262,412	14.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.550	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111177, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU AGATE** 2) **MITOI CONSTANTINA** 3) **SANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.550	10	186/215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.908,676 356.813,481	2	496.889,995 356.705,634	109.453
2	496.889,995 356.705,634	3	496.867,461 356.583,323	124.369
3	496.867,461 356.583,323	4	496.882,68 356.580,696	15.444
4	496.882,68 356.580,696	5	496.894,663 356.580,642	11.983
5	496.894,663 356.580,642	6	496.896,12 356.580,829	1.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.896,12 356.580,829	7	496.936,18 356.804,875	227.599
7	496.936,18 356.804,875	1	496.908,676 356.813,481	28.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.085	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.085	10	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.797,436 356.359,562	2	496.792,723 356.363,745	6.302
4	496.758,074 356.378,04	5	496.751,412 356.381,664	7.584
7	496.733,893 356.395,64	8	496.730,671 356.391,74	5.059
10	496.727,04 356.386,7	11	496.730,424 356.386,018	3.452
13	496.739,314 356.381,836	14	496.742,537 356.379,993	3.713
16	496.750,028 356.375,853	17	496.756,486 356.372,467	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.792,723 356.363,745	3	496.782,368 356.367,763	11.107
5	496.751,412 356.381,664	6	496.741,727 356.389,26	12.308
8	496.730,671 356.391,74	9	496.723,992 356.386,45	8.52
11	496.730,424 356.386,018	12	496.734,701 356.383,915	4.766
14	496.742,537 356.379,993	15	496.745,842 356.378,323	3.703
17	496.756,486 356.372,467	18	496.763,996 356.368,699	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.782,368 356.367,763	4	496.758,074 356.378,04	26.378
6	496.741,727 356.389,26	7	496.733,893 356.395,64	10.103
9	496.723,992 356.386,45	10	496.727,04 356.386,7	3.058
12	496.734,701 356.383,915	13	496.739,314 356.381,836	5.06
15	496.745,842 356.378,323	16	496.750,028 356.375,853	4.86
18	496.763,996 356.368,699	19	496.793,113 356.355,844	31.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.793,113 356.355,844	20	496.801,744 356.351,031	9.882
22	496.809,152 356.345,157	23	496.807,943 356.342,315	3.088
25	496.820,61 356.325,768	26	496.824,79 356.292,667	33.364
28	496.828,383 356.285,541	29	496.830,91 356.283,299	3.378
31	496.863,077 356.272,096	32	496.865,825 356.271,47	2.818
34	496.896,859 356.269,885	35	496.900,317 356.269,324	3.503
37	496.913,406 356.262,76	38	496.913,82 356.262,412	0.541
40	496.930,468 356.248,331	41	496.939,581 356.238,059	13.732
43	496.961,473 356.223,566	44	496.968,38 356.218,763	8.413
46	496.995,729 356.198,273	47	497.018,631 356.175,876	32.033
49	497.038,064 356.156,963	50	497.051,725 356.145,666	17.727
52	497.061,587 356.137,15	53	497.085,261 356.118,597	30.078
55	497.075,303 356.133,212	56	497.071,655 356.136,205	4.719
58	497.039,333 356.164,306	59	497.027,103 356.177,139	17.727
61	497.012,684 356.191,583	62	497.003,645 356.200,432	12.649
64	497.001,271 356.202,802	65	496.998,848 356.205,121	3.354
67	496.990,377 356.213,018	68	496.971,037 356.229,439	25.371
70	496.945,196 356.249,038	71	496.940,969 356.252,244	5.305
73	496.900,071 356.276,59	74	496.899,881 356.276,18	0.452
76	496.854,819 356.282,112	77	496.832,641 356.290,133	23.584
79	496.828,857 356.340,24	80	496.818,154 356.349,921	14.432
20	496.801,744 356.351,031	21	496.806,831 356.347,357	6.275
23	496.807,943 356.342,315	24	496.818,407 356.330,035	16.134
26	496.824,79 356.292,667	27	496.827,263 356.286,534	6.613
29	496.830,91 356.283,299	30	496.860,914 356.272,589	31.858
32	496.865,825 356.271,47	33	496.877,356 356.270,583	11.565
35	496.900,317 356.269,324	36	496.904,939 356.267,504	4.967
38	496.913,82 356.262,412	39	496.924,871 356.253,128	14.433
41	496.939,581 356.238,059	42	496.944,821 356.235,136	6.0
44	496.968,38 356.218,763	45	496.995,083 356.198,905	33.277
47	497.018,631 356.175,876	48	497.018,328 356.175,049	0.881
50	497.051,725 356.145,666	51	497.060,779 356.137,726	12.042
53	497.085,261 356.118,597	54	497.089,892 356.123,814	6.976
56	497.071,655 356.136,205	57	497.067,669 356.139,46	5.146
59	497.027,103 356.177,139	60	497.022,27 356.182,186	6.988
62	497.003,645 356.200,432	63	497.002,493 356.201,652	1.678
65	496.998,848 356.205,121	66	496.993,368 356.210,478	7.663
68	496.971,037 356.229,439	69	496.965,005 356.234,014	7.571
71	496.940,969 356.252,244	72	496.915,364 356.267,671	29.893
74	496.899,881 356.276,18	75	496.869,766 356.277,022	30.127
77	496.832,641 356.290,133	78	496.849,483 356.324,039	37.859
80	496.818,154 356.349,921	1	496.797,436 356.359,562	22.851
21	496.806,831 356.347,357	22	496.809,152 356.345,157	3.198
24	496.818,407 356.330,035	25	496.820,61 356.325,768	4.802
27	496.827,263 356.286,534	28	496.828,383 356.285,541	1.497
30	496.860,914 356.272,589	31	496.863,077 356.272,096	2.218
33	496.877,356 356.270,583	34	496.896,859 356.269,885	19.515
36	496.904,939 356.267,504	37	496.913,406 356.262,76	9.705
39	496.924,871 356.253,128	40	496.930,468 356.248,331	7.371
42	496.944,821 356.235,136	43	496.961,473 356.223,566	20.277
45	496.995,083 356.198,905	46	496.995,729 356.198,273	0.904
48	497.018,328 356.175,049	49	497.038,064 356.156,963	26.77
51	497.060,779 356.137,726	52	497.061,587 356.137,15	0.992
54	497.089,892 356.123,814	55	497.075,303 356.133,212	17.354
57	497.067,669 356.139,46	58	497.039,333 356.164,306	37.686
60	497.022,27 356.182,186	61	497.012,684 356.191,583	13.424
63	497.002,493 356.201,652	64	497.001,271 356.202,802	1.678
66	496.993,368 356.210,478	67	496.990,377 356.213,018	3.924
69	496.965,005 356.234,014	70	496.945,196 356.249,038	24.862
72	496.915,364 356.267,671	73	496.900,071 356.276,59	17.704
75	496.869,766 356.277,022	76	496.854,819 356.282,112	15.79
78	496.849,483 356.324,039	79	496.828,857 356.340,24	26.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.978	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.978	10	232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.095,642 356.574,397	2	497.072,603 356.577,838	23.295
4	497.066,941 356.578,683	5	497.062,31 356.579,375	4.682
7	497.059,988 356.579,722	8	497.056,671 356.580,218	3.354
10	497.039,664 356.582,758	11	497.021,48 356.585,474	18.386
13	496.995,769 356.589,314	14	496.995,235 356.589,394	0.54
16	496.976,796 356.590,475	17	496.968,328 356.590,972	8.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.072,603 356.577,838	3	497.068,167 356.578,5	4.485
5	497.062,31 356.579,375	6	497.060,751 356.579,608	1.576
8	497.056,671 356.580,218	9	497.050,348 356.581,162	6.393
11	497.021,48 356.585,474	12	497.002,525 356.588,305	19.165
14	496.995,235 356.589,394	15	496.990,487 356.589,672	4.756
17	496.968,328 356.590,972	18	496.963,532 356.591,302	4.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.068,167 356.578,5	4	497.066,941 356.578,683	1.24
6	497.060,751 356.579,608	7	497.059,988 356.579,722	0.771
9	497.050,348 356.581,162	10	497.039,664 356.582,758	10.803
12	497.002,525 356.588,305	13	496.995,769 356.589,314	6.831
15	496.990,487 356.589,672	16	496.976,796 356.590,475	13.715
18	496.963,532 356.591,302	19	496.961,556 356.591,437	1.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.961,556 356.591,437	20	496.955,884 356.591,088	5.683
22	496.915,255 356.583,282	23	496.896,12 356.580,829	19.292
25	496.882,68 356.580,696	26	496.867,461 356.583,323	15.444
28	496.860,341 356.585,398	29	496.851,543 356.583,765	8.948
31	496.839,606 356.580,112	32	496.834,71 356.578,951	5.032
34	496.829,844 356.577,797	35	496.828,294 356.577,487	1.581
37	496.819,246 356.575,677	38	496.819,329 356.571,716	3.962
40	496.796,403 356.554,229	41	496.791,088 356.550,565	6.456
43	496.783,716 356.544,676	44	496.782,841 356.540,373	4.391
46	496.762,514 356.533,912	47	496.763,739 356.525,557	8.444
49	496.803,01 356.551,206	50	496.809,342 356.554,861	7.311
52	496.817,407 356.559,599	53	496.827,506 356.565,681	11.789
55	496.834,759 356.569,699	56	496.836,864 356.570,529	2.263
58	496.847,419 356.574,368	59	496.853,196 356.575,54	5.895
61	496.872,096 356.574,577	62	496.895,098 356.576,665	23.097
64	496.937,705 356.583,324	65	496.956,406 356.587,113	19.081
67	496.968,074 356.586,98	68	496.994,822 356.585,411	26.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.955,884 356.591,088	21	496.936,948 356.587,252	19.321
23	496.896,12 356.580,829	24	496.894,663 356.580,642	1.469
26	496.867,461 356.583,323	27	496.866,271 356.583,583	1.218
29	496.851,543 356.583,765	30	496.844,799 356.581,701	7.053
32	496.834,71 356.578,951	33	496.832,559 356.578,441	2.211
35	496.828,294 356.577,487	36	496.824,081 356.576,644	4.297
38	496.819,329 356.571,716	39	496.809,568 356.564,13	12.362
41	496.791,088 356.550,565	42	496.784,33 356.545,907	8.208
44	496.782,841 356.540,373	45	496.767,726 356.534,426	16.243
47	496.763,739 356.525,557	48	496.783,368 356.531,541	20.521
50	496.809,342 356.554,861	51	496.814,129 356.557,625	5.528
53	496.827,506 356.565,681	54	496.828,125 356.566,024	0.708
56	496.836,864 356.570,529	57	496.841,86 356.572,5	5.371
59	496.853,196 356.575,54	60	496.856,051 356.575,67	2.858
62	496.895,098 356.576,665	63	496.915,87 356.579,328	20.942
65	496.956,406 356.587,113	66	496.961,542 356.587,429	5.146
68	496.994,822 356.585,411	69	497.094,95 356.570,456	101.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.936,948 356.587,252	22	496.915,255 356.583,282	22.053
24	496.894,663 356.580,642	25	496.882,68 356.580,696	11.983
27	496.866,271 356.583,583	28	496.860,341 356.585,398	6.202
30	496.844,799 356.581,701	31	496.839,606 356.580,112	5.431
33	496.832,559 356.578,441	34	496.829,844 356.577,797	2.79
36	496.824,081 356.576,644	37	496.819,246 356.575,677	4.931
39	496.809,568 356.564,13	40	496.796,403 356.554,229	16.473
42	496.784,33 356.545,907	43	496.783,716 356.544,676	1.376
45	496.767,726 356.534,426	46	496.762,514 356.533,912	5.237
48	496.783,368 356.531,541	49	496.803,01 356.551,206	27.794
51	496.814,129 356.557,625	52	496.817,407 356.559,599	3.826
54	496.828,125 356.566,024	55	496.834,759 356.569,699	7.584
57	496.841,86 356.572,5	58	496.847,419 356.574,368	5.864
60	496.856,051 356.575,67	61	496.872,096 356.574,577	16.082
63	496.915,87 356.579,328	64	496.937,705 356.583,324	22.198
66	496.961,542 356.587,429	67	496.968,074 356.586,98	6.547
69	497.094,95 356.570,456	1	497.095,642 356.574,397	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:498
Nr. cadastral vechi:599

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82539	6.059	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82539-C1	Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, P. edificata in anul 1959.
A1.3	82539-C3	Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 2001,.
A1.4	82539-C4	Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2019
A1.5		Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.6		Loc. Burdesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1416 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1931, din 17/05/2007 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **STAN ELENA GABRIELA** 2) **STAN NICOLAE**, soti	
33110 / 24/11/2023		
Act Administrativ nr. 6645, din 20/11/2023 emis de PRIMARIA SUSENI (act notarial nr 1931 din 17.05.2007, emis de BNP DIDEA IONEL;act administrativ nr 32457 din 20.11.2023, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 6646 din 20.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr 11-90/Z din 06.11.2023, emis de ING. APOSTOL ZEFIR IOAN GEORGE;act administrativ nr 00201035022 din 20.11.2023, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 00201034221 din 20.11.2023, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 318 din 28.10.1994, emis de C.L. BASCOV;act administrativ nr 6647 din 20.11.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	se noteaza desfiintarea constructiei C2 in suprafata de 91 mp	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **STAN NICOLAE** 2) **STAN ELENA GABRIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **STAN ELENA GABRIELA** 2) **STAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1416 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1931, din 17/05/2007 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHEORGHE DUMITRU**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.3
	1) **GHEORGHE IOANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82539	6.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	114-116,118,117/120	-	
2	arabil	DA	5.059	10	114-116,118,117/120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82539-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa, P. edificata in anul 1959.
A1.3	82539-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 2001,.
A1.4	82539-C4	constructii de locuinte	Din acte: 270 Masurata: 142	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:270 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2019
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.6		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.891,191 357.821,137	2	496.895,991 357.839,529	19.008
2	496.895,991 357.839,529	3	496.897,967 357.847,102	7.827
3	496.897,967 357.847,102	4	496.900,844 357.858,124	11.391
4	496.900,844 357.858,124	5	496.917,674 357.928,128	71.999
5	496.917,674 357.928,128	6	496.919,48 357.938,125	10.159
6	496.919,48 357.938,125	7	496.919,756 357.940,067	1.962
7	496.919,756 357.940,067	8	496.920,303 357.943,915	3.887
8	496.920,303 357.943,915	9	496.927,074 357.991,568	48.132
9	496.927,074 357.991,568	10	496.902,823 357.983,394	25.592
10	496.902,823 357.983,394	11	496.885,604 357.976,83	18.428
11	496.885,604 357.976,83	12	496.878,134 357.919,677	57.639
12	496.878,134 357.919,677	13	496.864,927 357.868,329	53.019
13	496.864,927 357.868,329	14	496.858,537 357.844,255	24.908
14	496.858,537 357.844,255	15	496.855,604 357.833,203	11.435
15	496.855,604 357.833,203	16	496.868,725 357.828,865	13.82
16	496.868,725 357.828,865	1	496.891,191 357.821,137	23.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111177, din 26/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU AGATE** 2) **MITOI CONSTANTINA** 3) **SANDU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	207/214, 213,212	-	
2	faneata	DA	1.062	10	207/214, 213,212	-	
3	arabil	DA	2.938	10	207/214, 213,212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.852,912 356.506,876	2	496.850,664 356.500,035	7.201
2	496.850,664 356.500,035	3	496.876,01 356.493,245	26.24
3	496.876,01 356.493,245	4	496.901,792 356.487,675	26.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.901,792 356.487,675	5	496.912,185 356.513,89	28.2
5	496.912,185 356.513,89	6	496.927,346 356.555,291	44.09
6	496.927,346 356.555,291	7	496.933,029 356.570,671	16.396
7	496.933,029 356.570,671	8	496.937,705 356.583,324	13.489
8	496.937,705 356.583,324	9	496.915,87 356.579,328	22.198
9	496.915,87 356.579,328	10	496.895,098 356.576,665	20.942
10	496.895,098 356.576,665	11	496.872,096 356.574,577	23.097
11	496.872,096 356.574,577	12	496.857,543 356.522,712	53.868
12	496.857,543 356.522,712	1	496.852,912 356.506,876	16.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Punctul 'Lemnaru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82569	4.522	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23896 / 10/06/2020		
Act Notarial nr. 542, din 09/06/2020 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIDROIU ANA MARIA**, casatorita cu 2) **VIDROIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82569	4.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.522	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,483 356.324,039	2	496.832,641 356.290,133	37.859
2	496.832,641 356.290,133	3	496.854,819 356.282,112	23.584
3	496.854,819 356.282,112	4	496.936,865 356.452,993	189.557
4	496.936,865 356.452,993	5	496.922,929 356.459,693	15.463
5	496.922,929 356.459,693	6	496.944,539 356.508,049	52.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.944,539 356.508,049	7	496.937,505 356.510,726	7.526
7	496.937,505 356.510,726	8	496.914,648 356.457,508	57.919
8	496.914,648 356.457,508	9	496.904,589 356.430,869	28.475
9	496.904,589 356.430,869	10	496.901,146 356.419,907	11.49
10	496.901,146 356.419,907	11	496.897,172 356.416,005	5.569
11	496.897,172 356.416,005	12	496.880,027 356.385,469	35.02
12	496.880,027 356.385,469	13	496.853,072 356.331,258	60.543
13	496.853,072 356.331,258	1	496.849,483 356.324,039	8.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 202, din 21/06/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIŢU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	10	207-6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.873,117 356.184,784	2	496.905,49 356.246,525	69.713
2	496.905,49 356.246,525	3	496.913,82 356.262,412	17.938
3	496.913,82 356.262,412	4	496.913,406 356.262,76	0.541
4	496.913,406 356.262,76	5	496.904,939 356.267,504	9.705
5	496.904,939 356.267,504	6	496.857,243 356.188,479	92.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.857,243 356.188,479	7	496.865,898 356.183,645	9.913
7	496.865,898 356.183,645	8	496.871,001 356.180,741	5.871
8	496.871,001 356.180,741	1	496.873,117 356.184,784	4.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

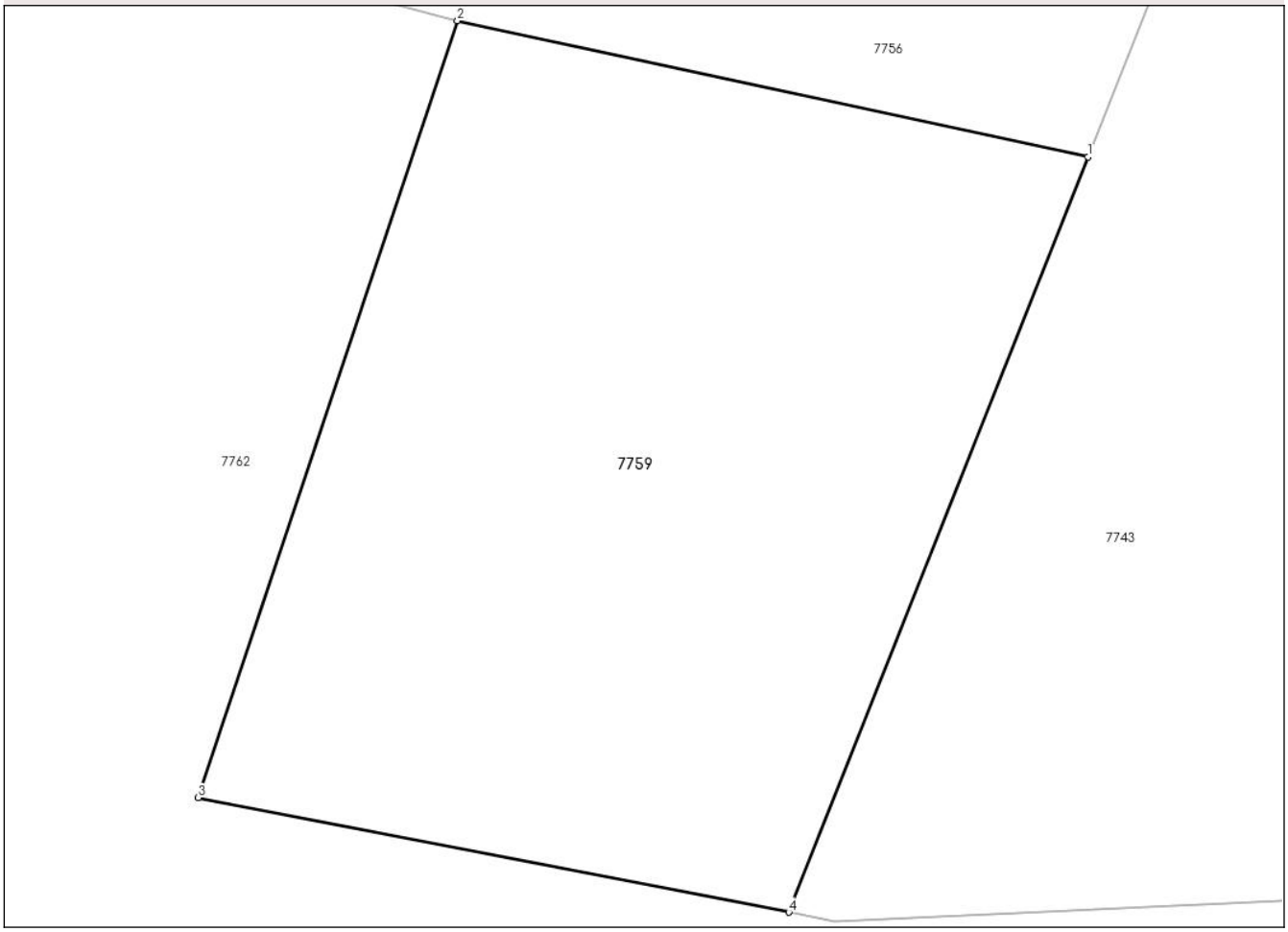
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	840	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.901,792 356.487,675	2	496.876,01 356.493,245	26.377
2	496.876,01 356.493,245	3	496.865,402 356.461,503	33.468
3	496.865,402 356.461,503	4	496.889,56 356.456,824	24.607
4	496.889,56 356.456,824	1	496.901,792 356.487,675	33.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Tarla 10, Parcela 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81585	2.531	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges, Tarla 10, Parcela 121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Jud. Arges, Tarla 10, Parcela 121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2167 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 237, din 01/03/2017 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81585 a imobilului cu numarul cadastral 81585/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80932 inscris in cartea funciara 80932;	A1
Act Notarial nr. 2924, din 29/12/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE FLORIAN** 2) **NEAGOE GHERGHINA**, soţi	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80932/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 28 din 06/01/2009; (provenita din conversia CF 744)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE FLORIAN** 2) **NEAGOE GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81585	2.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	10	121	-	
2	arabil	DA	2.473	10	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.855,604 357.833,203	2	496.858,537 357.844,255	11.435
2	496.858,537 357.844,255	3	496.864,927 357.868,329	24.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.864,927 357.868,329	4	496.878,134 357.919,677	53.019
4	496.878,134 357.919,677	5	496.885,604 357.976,83	57.639
5	496.885,604 357.976,83	6	496.867,628 357.977,117	17.978
6	496.867,628 357.977,117	7	496.855,502 357.915,513	62.786
7	496.855,502 357.915,513	8	496.845,726 357.867,961	48.547
8	496.845,726 357.867,961	9	496.843,342 357.858,908	9.362
9	496.843,342 357.858,908	10	496.856,09 357.855,462	13.206
10	496.856,09 357.855,462	11	496.850,48 357.835,04	21.179
11	496.850,48 357.835,04	1	496.855,604 357.833,203	5.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.672	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51117, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

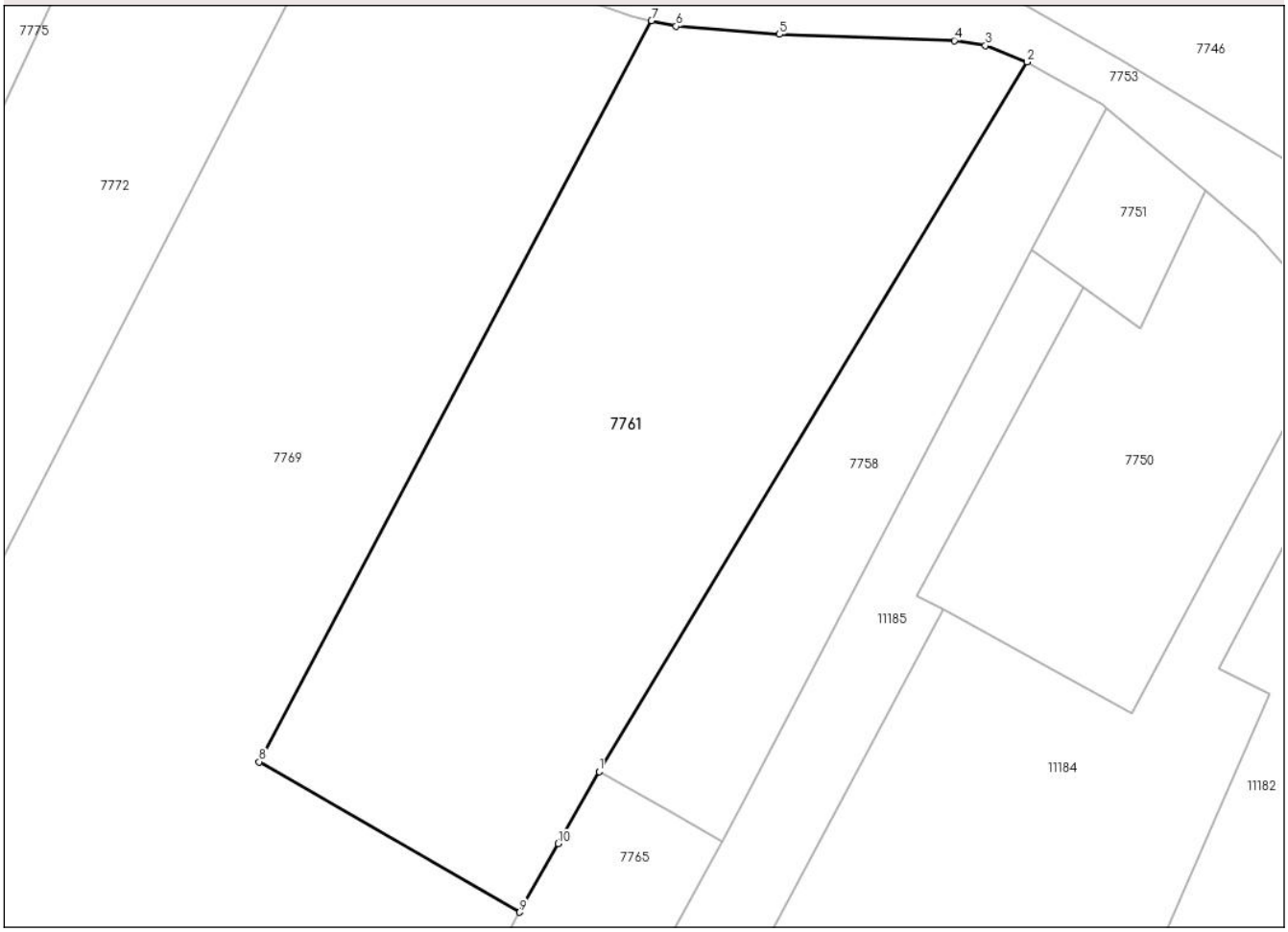
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.672	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.857,243 356.188,479	2	496.904,939 356.267,504	92.303
2	496.904,939 356.267,504	3	496.900,317 356.269,324	4.967
3	496.900,317 356.269,324	4	496.896,859 356.269,885	3.503
4	496.896,859 356.269,885	5	496.877,356 356.270,583	19.515
5	496.877,356 356.270,583	6	496.865,825 356.271,47	11.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.865,825 356.271,47	7	496.863,077 356.272,096	2.818
7	496.863,077 356.272,096	8	496.819,37 356.189,566	93.389
8	496.819,37 356.189,566	9	496.848,4 356.172,824	33.512
9	496.848,4 356.172,824	10	496.852,685 356.180,442	8.74
10	496.852,685 356.180,442	1	496.857,243 356.188,479	9.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:646
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:749

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81439	Din acte: 9.319 Masurata: 9.075	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3670 / 31/10/2007		
Act Administrativ nr. 72341, din 26/05/1995 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/16, cota initiala 9/16	A1
	1) **ILINCA IOANA** 2) **MARINESCU GHERGHINA** 3) **NEACSU TRANDAFIR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 646)	
68 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. 58, din 10/01/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/16, cota initiala 7/16	A1
	1) **IVANA MARCEL**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 646)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILINCA IOANA** 2) **MARINESCU GHERGHINA** 3) **NEACSU TRANDAFIR** 4) **IVANA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

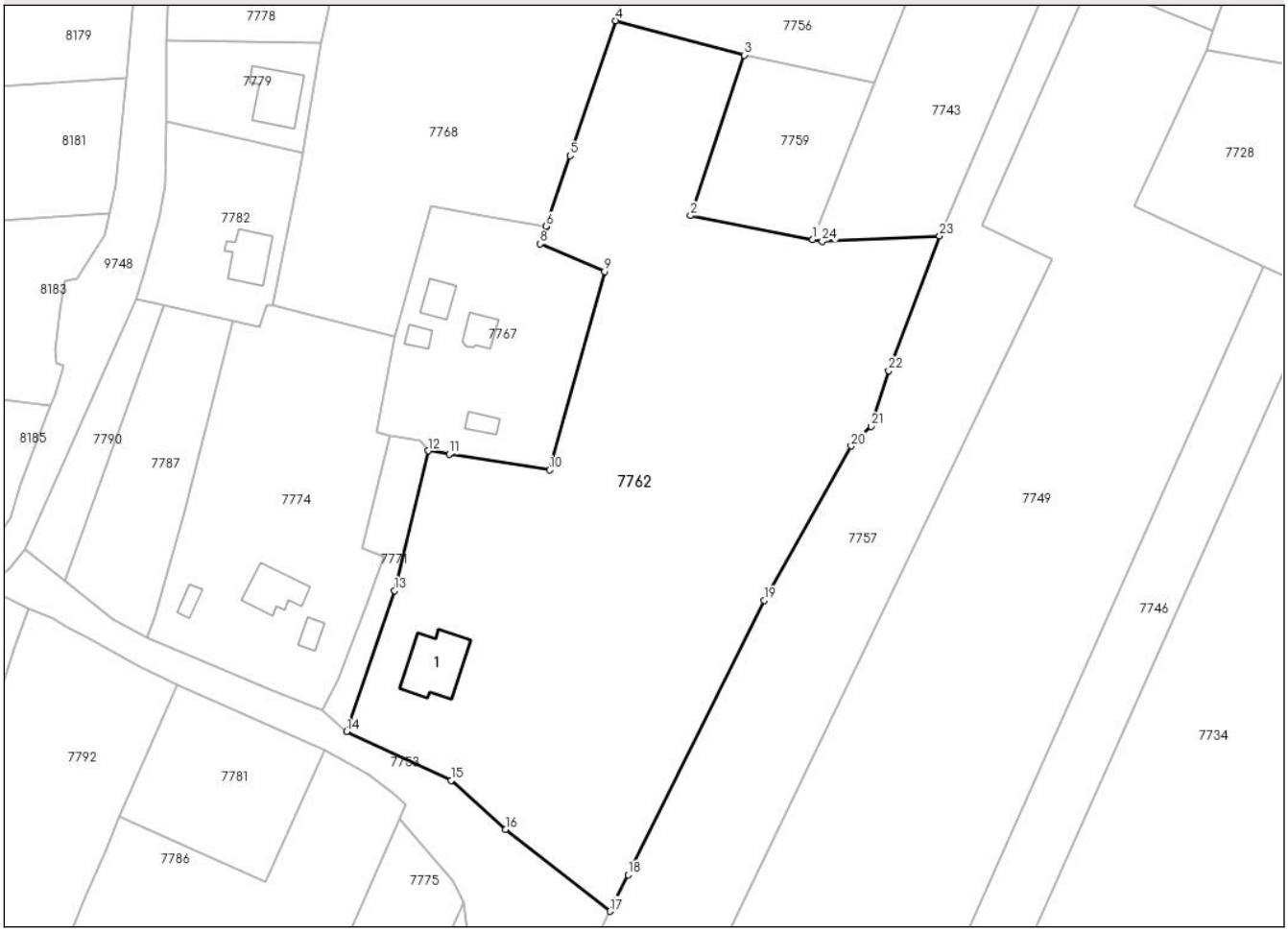
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81439	Din acte: 9.319 Masurata: 9.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	142	10	207	-	
2	livada	DA	643	10	207	-	
3	arabil	DA	8.290	10	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.889,56 356.456,824	2	496.865,402 356.461,503	24.607
3	496.876,01 356.493,245	4	496.850,664 356.500,035	26.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.865,402 356.461,503	3	496.876,01 356.493,245	33.468
4	496.850,664 356.500,035	5	496.841,606 356.473,368	28.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.841,606 356.473,368	6	496.836,918 356.459,418	14.717
7	496.836,856 356.459,235	8	496.835,74 356.455,938	3.481
9	496.848,415 356.450,477	10	496.837,539 356.411,261	40.696
11	496.817,719 356.414,389	12	496.813,578 356.415,043	4.192
13	496.806,958 356.387,384	14	496.797,436 356.359,562	29.406
15	496.818,154 356.349,921	16	496.828,857 356.340,24	14.432
17	496.849,483 356.324,039	18	496.853,072 356.331,258	8.062
19	496.880,027 356.385,469	20	496.897,172 356.416,005	35.02
21	496.901,146 356.419,907	22	496.904,589 356.430,869	11.49
23	496.914,648 356.457,508	24	496.891,443 356.456,459	23.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.836,918 356.459,418	7	496.836,856 356.459,235	0.193
8	496.835,74 356.455,938	9	496.848,415 356.450,477	13.801
10	496.837,539 356.411,261	11	496.817,719 356.414,389	20.065
12	496.813,578 356.415,043	13	496.806,958 356.387,384	28.44
14	496.797,436 356.359,562	15	496.818,154 356.349,921	22.851
16	496.828,857 356.340,24	17	496.849,483 356.324,039	26.228
18	496.853,072 356.331,258	19	496.880,027 356.385,469	60.543
20	496.897,172 356.416,005	21	496.901,146 356.419,907	5.569
22	496.904,589 356.430,869	23	496.914,648 356.457,508	28.475
24	496.891,443 356.456,459	1	496.889,56 356.456,824	1.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62368, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA** 2) **VIŞAN SIMION** 3) **RADU ANDREICA** 4) **BURCEA LUCREŢIA** 5) **VIŞAN RADU** 6) **DIMA GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASE MARIA** 2) **VIŞAN SIMION** 3) **RADU ANDREICA** 4) **BURCEA LUCREŢIA** 5) **VIŞAN RADU** 6) **DIMA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

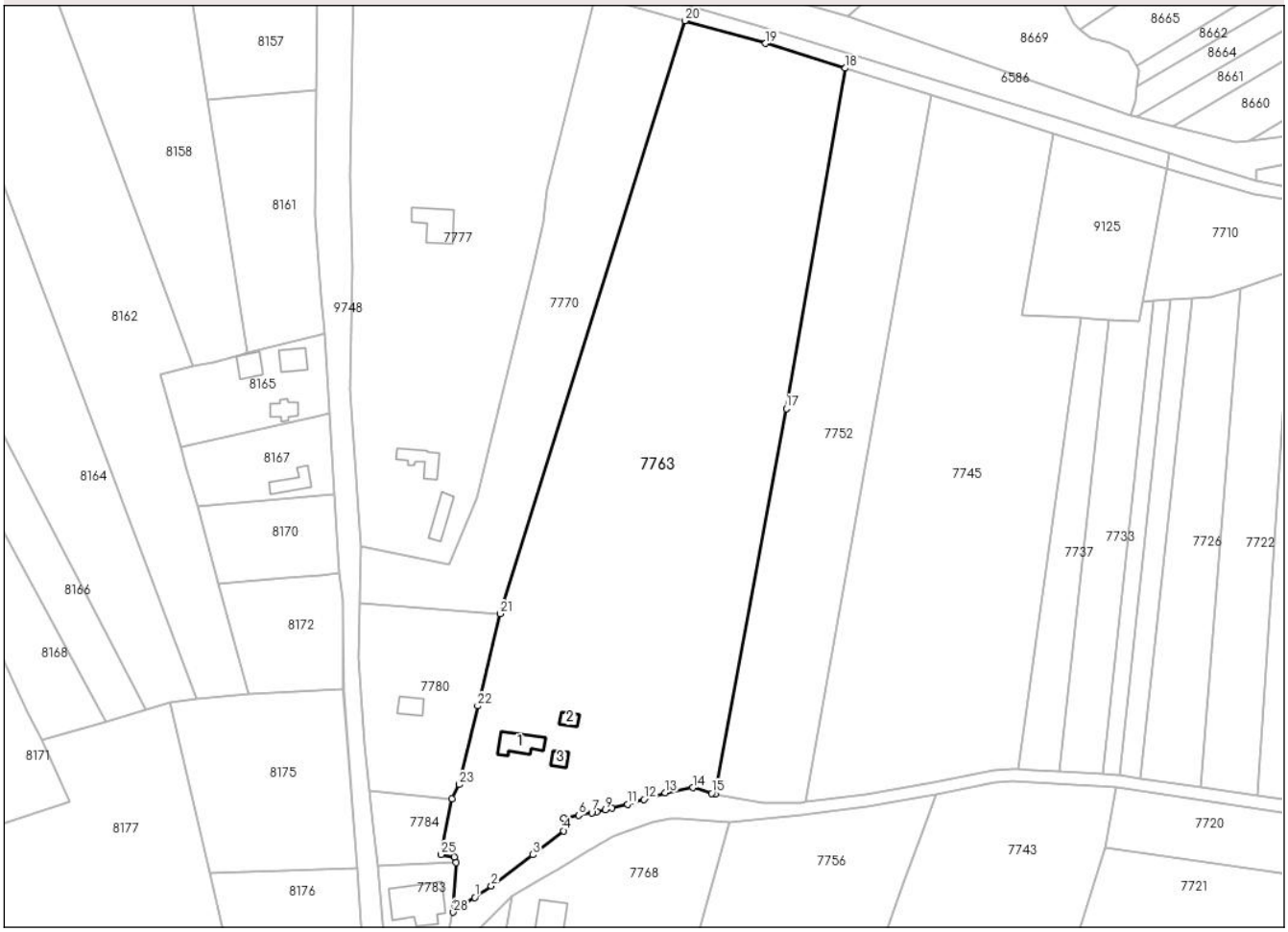
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	221	-	
2	vie	DA	5.400	10	186	-	
3	livada	DA	500	10	223	-	
4	altele	DA	1.000	10	219	-	
5	arabil	DA	9.800	10	186,220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.791,088 356.550,565	2	496.796,403 356.554,229	6.456
3	496.809,568 356.564,13	4	496.819,329 356.571,716	12.362
5	496.819,246 356.575,677	6	496.824,081 356.576,644	4.931
7	496.828,294 356.577,487	8	496.829,844 356.577,797	1.581
9	496.832,559 356.578,441	10	496.834,71 356.578,951	2.211
11	496.839,606 356.580,112	12	496.844,799 356.581,701	5.431
13	496.851,543 356.583,765	14	496.860,341 356.585,398	8.948
15	496.866,271 356.583,583	16	496.867,461 356.583,323	1.218
17	496.889,995 356.705,634	18	496.908,676 356.813,481	109.453
19	496.883,449 356.821,375	20	496.857,777 356.828,545	26.654
21	496.799,231 356.640,488	22	496.792,051 356.611,312	30.046
23	496.786,214 356.586,383	24	496.783,912 356.581,889	5.049
25	496.780,411 356.564,152	26	496.784,702 356.563,413	4.354
27	496.785,261 356.561,603	28	496.784,33 356.545,907	15.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.796,403 356.554,229	3	496.809,568 356.564,13	16.473
4	496.819,329 356.571,716	5	496.819,246 356.575,677	3.962
6	496.824,081 356.576,644	7	496.828,294 356.577,487	4.297
8	496.829,844 356.577,797	9	496.832,559 356.578,441	2.79
10	496.834,71 356.578,951	11	496.839,606 356.580,112	5.032
12	496.844,799 356.581,701	13	496.851,543 356.583,765	7.053
14	496.860,341 356.585,398	15	496.866,271 356.583,583	6.202
16	496.867,461 356.583,323	17	496.889,995 356.705,634	124.369
18	496.908,676 356.813,481	19	496.883,449 356.821,375	26.433
20	496.857,777 356.828,545	21	496.799,231 356.640,488	196.96
22	496.792,051 356.611,312	23	496.786,214 356.586,383	25.603
24	496.783,912 356.581,889	25	496.780,411 356.564,152	18.079
26	496.784,702 356.563,413	27	496.785,261 356.561,603	1.894
28	496.784,33 356.545,907	1	496.791,088 356.550,565	8.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 69A, Jud. Arges, Tarla 10, Parcela 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81586	273	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 69A, Jud. Arges, Tarla 10, Parcela 121	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2167 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. 237, din 01/03/2017 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81586 a imobilului cu numarul cadastral 81586/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80932 inscris in cartea funciara 80932;	A1
2976 / 21/03/2017		
Act Notarial nr. 298, din 20/03/2017 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ALIN-VALENTIN** 2) **NEAGOE EUGENIA GENICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGOE ALIN-VALENTIN** 2) **NEAGOE EUGENIA GENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

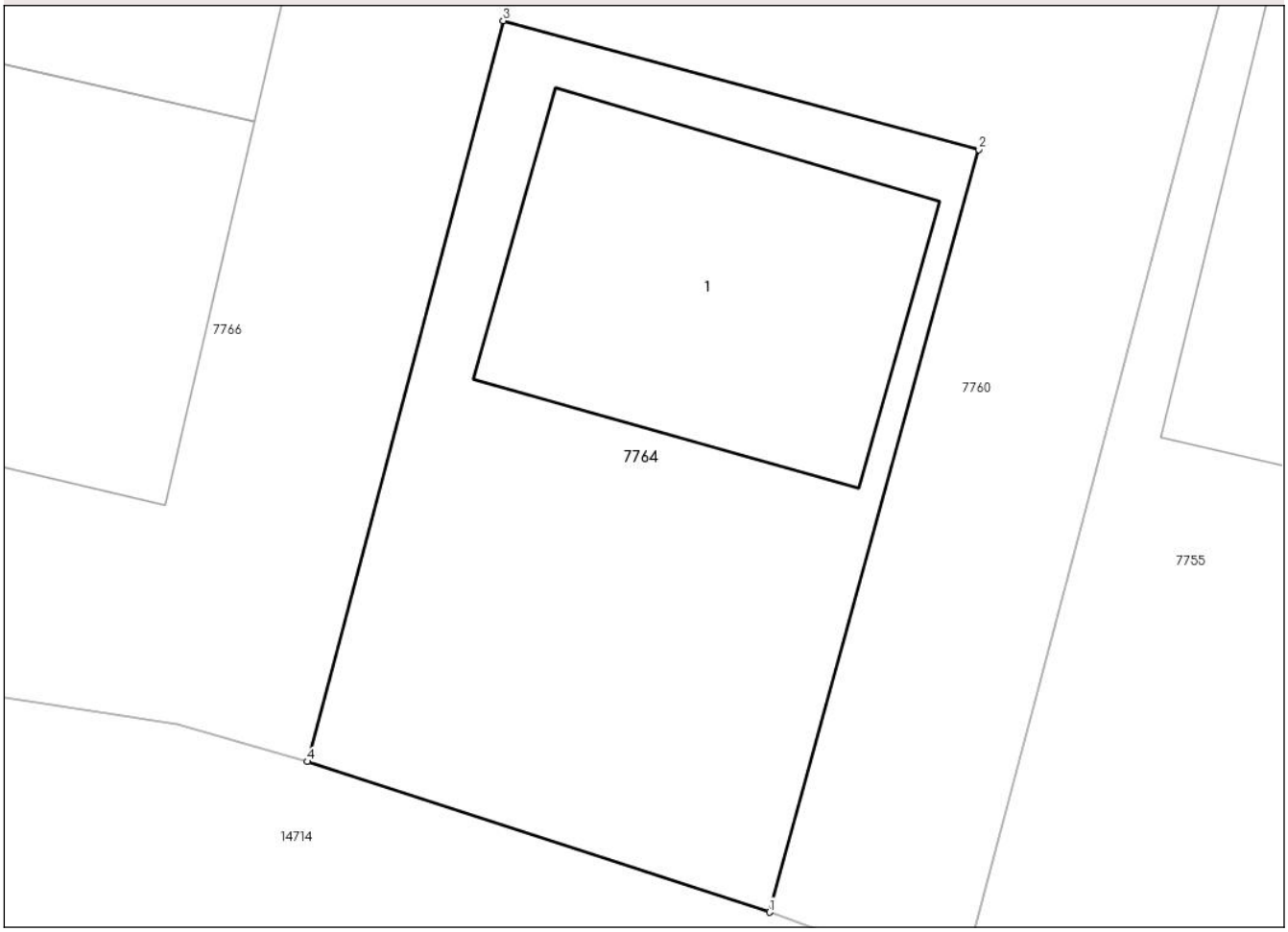
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81586	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	95	10	121	-	
2	arabil	DA	178	10	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.850,48 357.835,04	2	496.856,09 357.855,462	21.179
2	496.856,09 357.855,462	3	496.843,342 357.858,908	13.206
3	496.843,342 357.858,908	4	496.838,097 357.839,072	20.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.838,097 357.839,072	1	496.850,48 357.835,04	13.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82156	1.615	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82156-C1	Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.2	82156-C2	Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		Loc. Suseni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34037 / 07/11/2018		
Act Notarial nr. 1578, din 04/03/1998 emis de BNP MARIANA CAUNEI FLORESCU (act administrativ nr 4949 din 10.08.1996, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN PITESTI;act notarial nr 1775 din 31.10.2018, emis de N.P. CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;act administrativ nr 5526 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5525 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6651 din 04.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU MARIN**, casatorit cu 2) **MICU ELENA-EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU IONEL**, casatorit cu 2) **MICU SILVIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MICU MARIN** 2) **MICU ELENA-EMILIA** 3) **MICU IONEL** 4) **MICU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

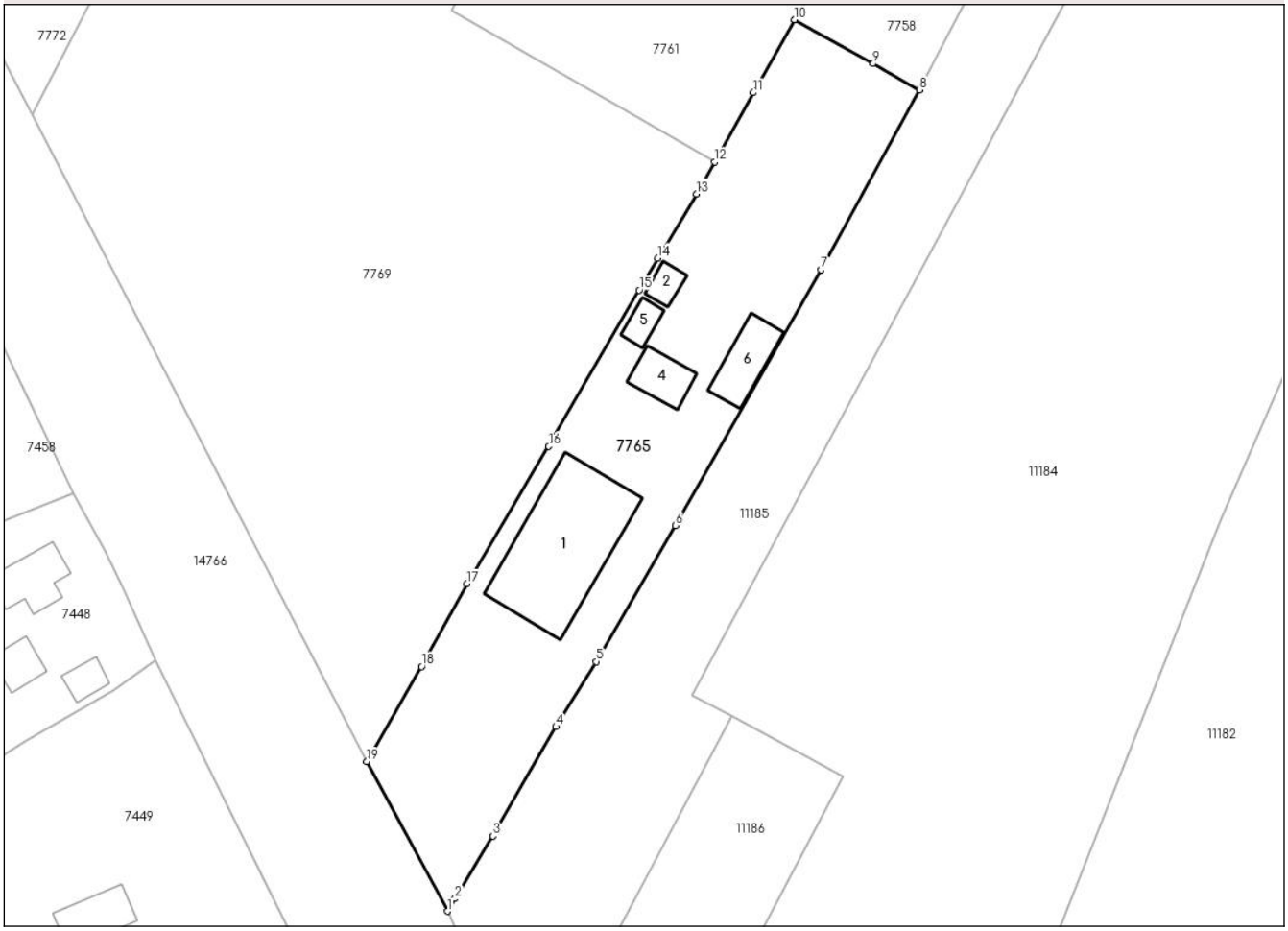
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82156	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.227	10	207	-	
2	arabil	DA	388	10	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82156-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;
A1.2	82156-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.818,928 356.090,23	2	496.819,771 356.091,61	1.617
2	496.819,771 356.091,61	3	496.823,942 356.098,53	8.08
3	496.823,942 356.098,53	4	496.830,907 356.110,563	13.903
4	496.830,907 356.110,563	5	496.835,332 356.117,733	8.426
5	496.835,332 356.117,733	6	496.844,067 356.132,736	17.361
6	496.844,067 356.132,736	7	496.860,124 356.160,934	32.449
7	496.860,124 356.160,934	8	496.871,001 356.180,741	22.597
8	496.871,001 356.180,741	9	496.865,898 356.183,645	5.871
9	496.865,898 356.183,645	10	496.857,243 356.188,479	9.913
10	496.857,243 356.188,479	11	496.852,685 356.180,442	9.24
11	496.852,685 356.180,442	12	496.848,4 356.172,824	8.74
12	496.848,4 356.172,824	13	496.846,404 356.169,276	4.071
13	496.846,404 356.169,276	14	496.842,13 356.162,209	8.259
14	496.842,13 356.162,209	15	496.840,079 356.158,675	4.086
15	496.840,079 356.158,675	16	496.830,111 356.141,448	19.903
16	496.830,111 356.141,448	17	496.821,081 356.126,329	17.61
17	496.821,081 356.126,329	18	496.816,068 356.117,186	10.427
18	496.816,068 356.117,186	19	496.810,032 356.106,72	12.082
19	496.810,032 356.106,72	1	496.818,928 356.090,23	18.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 70, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80141	4.992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.5		Loc. Burdesti, Nr. 70, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2963 / 27/08/2009		
Act Administrativ nr. 53171, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 156/09-07-2009 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 4160/12.08-2009 emis de PRIMĂRIA SUSENI; act administrativ nr. 3921/12-08-2009 emis de PRIMĂRIA SUSENI;certificat de mostenitor nr. 1161 din 12.07.1991 emis Notariatul de Stat Judetean Arges);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/8, cota initiala 8/8	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI MARIUS**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

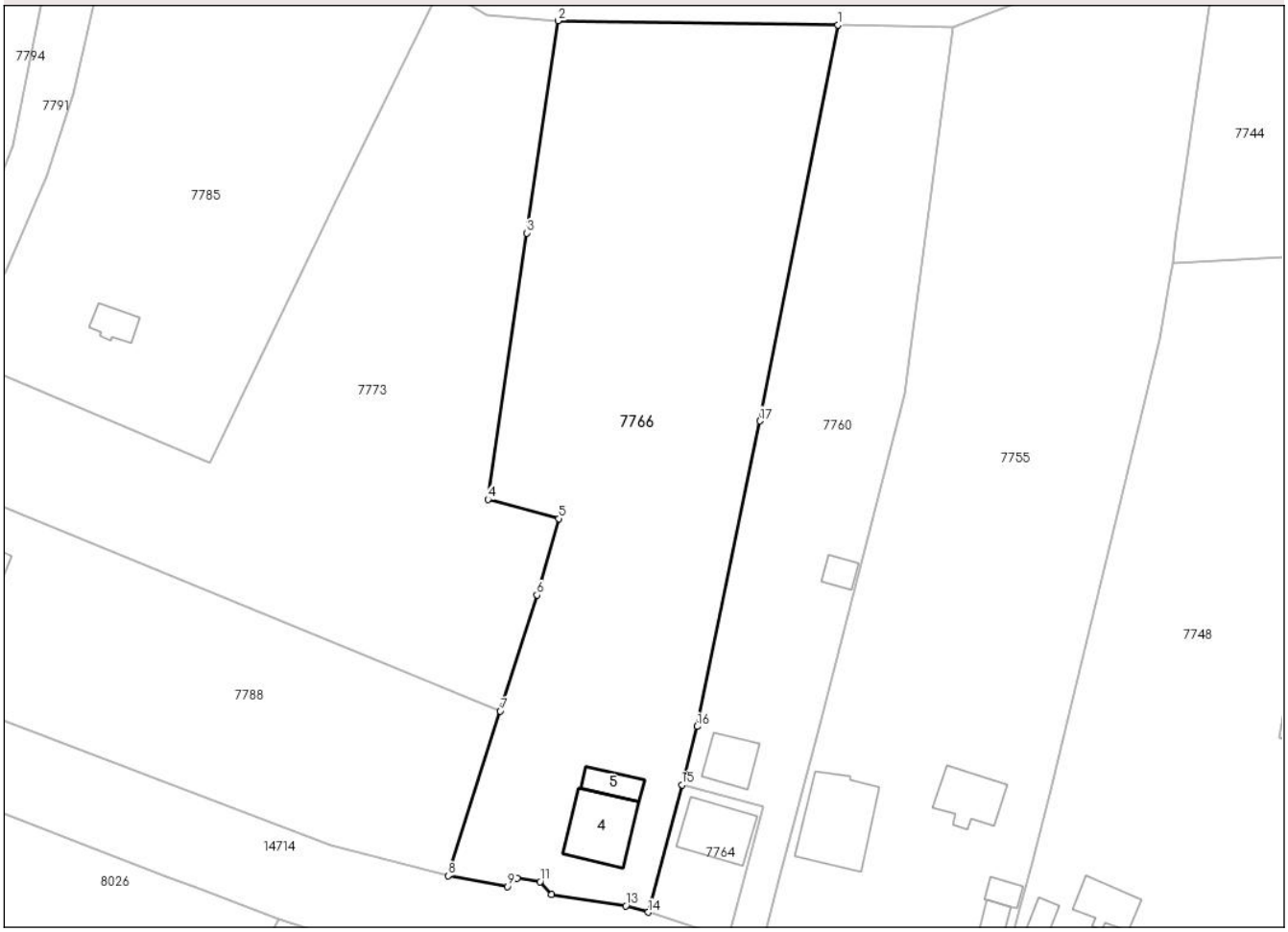
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80141	4.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	
2	vie	DA	260	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	
3	pasune	DA	286	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	
4	faneata	DA	1.050	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	
5	livada	DA	128	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	
6	arabil	DA	2.767	10	121,122,123, 124,125,126, 127,128,129, 147	-	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.867,628 357.977,117	2	496.824,048 357.977,803	43.585
2	496.824,048 357.977,803	3	496.819,169 357.944,768	33.393
3	496.819,169 357.944,768	4	496.813,117 357.903,299	41.908
4	496.813,117 357.903,299	5	496.824,163 357.900,312	11.443
5	496.824,163 357.900,312	6	496.820,746 357.888,447	12.347
6	496.820,746 357.888,447	7	496.815,037 357.870,376	18.951
7	496.815,037 357.870,376	8	496.806,944 357.844,754	26.87
8	496.806,944 357.844,754	9	496.816,198 357.843,068	9.406
9	496.816,198 357.843,068	10	496.817,664 357.844,348	1.946
10	496.817,664 357.844,348	11	496.821,254 357.843,838	3.626
11	496.821,254 357.843,838	12	496.823,049 357.841,834	2.69
12	496.823,049 357.841,834	13	496.834,6 357.840,072	11.685
13	496.834,6 357.840,072	14	496.838,097 357.839,072	3.637
14	496.838,097 357.839,072	15	496.843,342 357.858,908	20.518
15	496.843,342 357.858,908	16	496.845,726 357.867,961	9.362
16	496.845,726 357.867,961	17	496.855,502 357.915,513	48.547
17	496.855,502 357.915,513	1	496.867,628 357.977,117	62.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.634	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133826, din 21/11/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVANA COSNTANTIN**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IVANA COSNTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

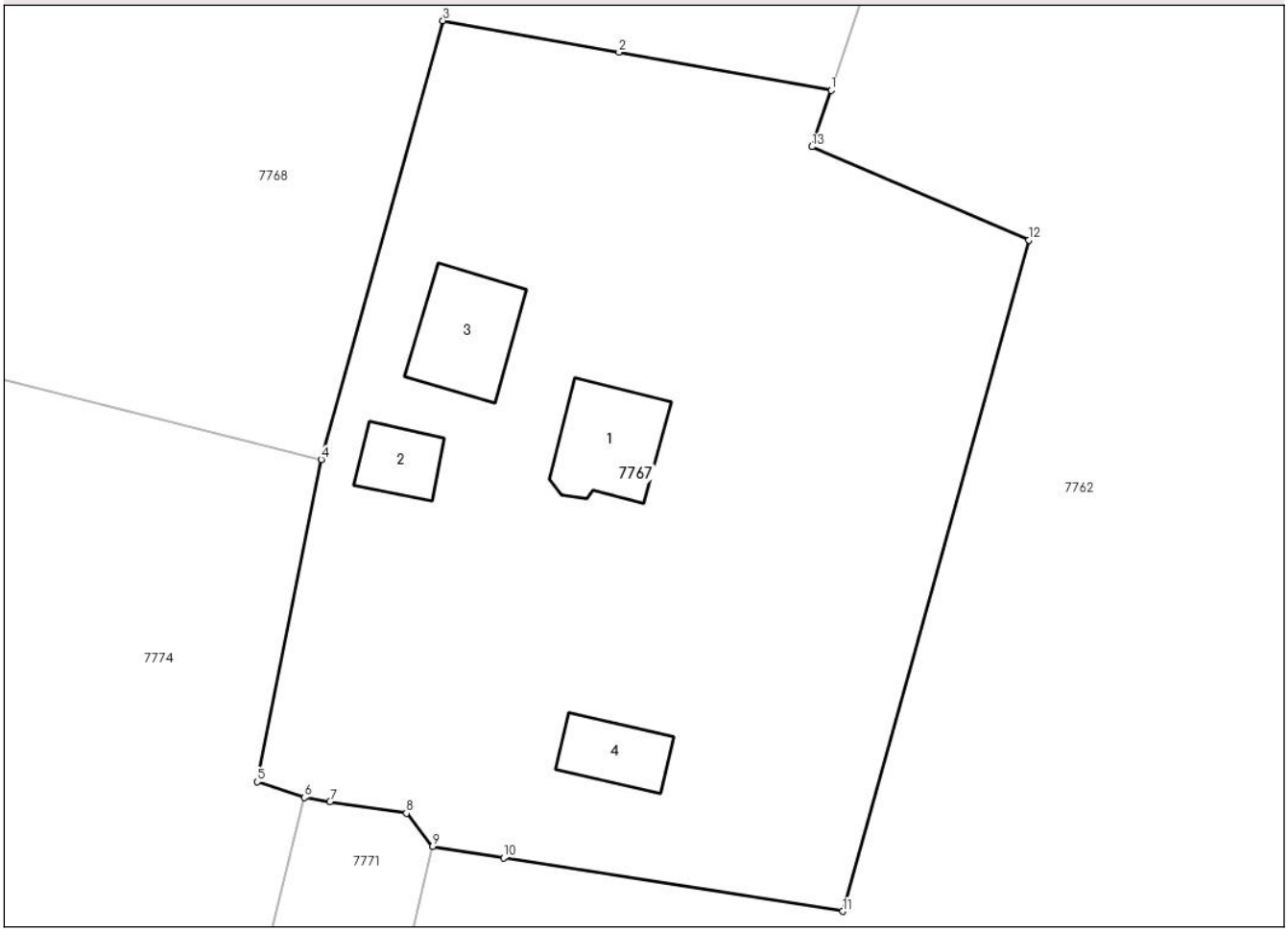
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	242,207	-	
2	arabil	DA	634	10	242,207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.836,856 356.459,235	2	496.824,458 356.461,457	12.596
2	496.824,458 356.461,457	3	496.814,177 356.463,299	10.445
3	496.814,177 356.463,299	4	496.807,06 356.437,666	26.603
4	496.807,06 356.437,666	5	496.803,325 356.418,828	19.205
5	496.803,325 356.418,828	6	496.806,081 356.417,903	2.907
6	496.806,081 356.417,903	7	496.807,574 356.417,674	1.51
7	496.807,574 356.417,674	8	496.812,045 356.416,988	4.523
8	496.812,045 356.416,988	9	496.813,578 356.415,043	2.477
9	496.813,578 356.415,043	10	496.817,719 356.414,389	4.192
10	496.817,719 356.414,389	11	496.837,539 356.411,261	20.065
11	496.837,539 356.411,261	12	496.848,415 356.450,477	40.696
12	496.848,415 356.450,477	13	496.835,74 356.455,938	13.801
13	496.835,74 356.455,938	1	496.836,856 356.459,235	3.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.795	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1628, din 01/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT DE LA LOCAL COSTESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE MARIA**, , lipsă cnp 2) **BURCEA LUCRETIA**, , lipsă cnp 3) **DIMA GHERCHINA**, , lipsă cnp 4) **VISAN RADU**, , lipsă cnp 5) **RADU ANDREICA**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASE MARIA** 2) **BURCEA LUCRETIA** 3) **DIMA GHERCHINA** 4) **VISAN RADU** 5) **RADU ANDREICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

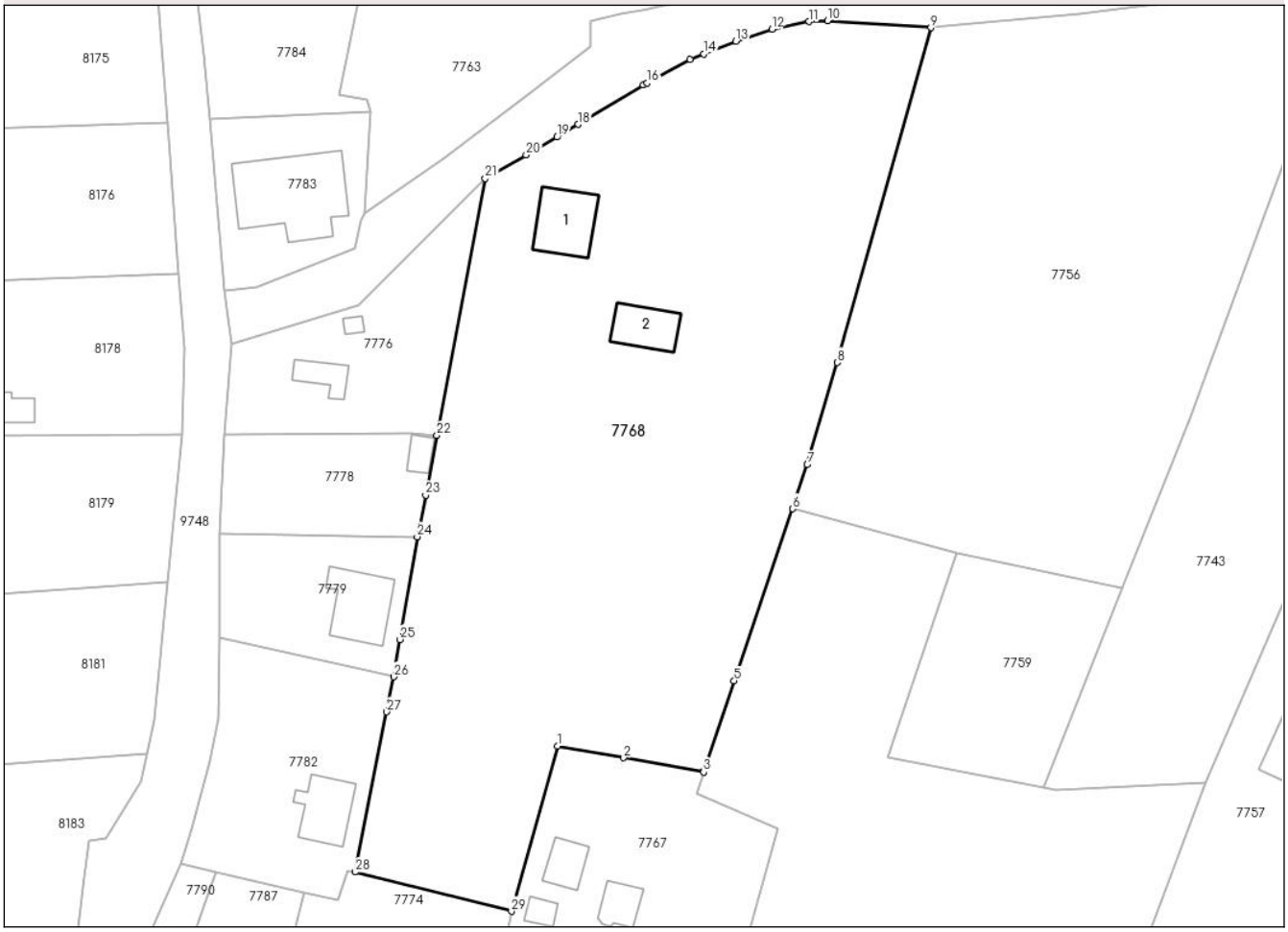
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	163	10	207	-	
2	vie	DA	6.632	10	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.814,177 356.463,299	2	496.824,458 356.461,457	10.445
3	496.836,856 356.459,235	4	496.836,918 356.459,418	0.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	496.824,458 356.461,457	3	496.836,856 356.459,235	12.596
4	496.836,918 356.459,418	5	496.841,606 356.473,368	14.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.841,606 356.473,368	6	496.850,664 356.500,035	28.163
7	496.852,912 356.506,876	8	496.857,543 356.522,712	16.499
9	496.872,096 356.574,577	10	496.856,051 356.575,67	16.082
11	496.853,196 356.575,54	12	496.847,419 356.574,368	5.895
13	496.841,86 356.572,5	14	496.836,864 356.570,529	5.371
15	496.834,759 356.569,699	16	496.828,125 356.566,024	7.584
17	496.827,506 356.565,681	18	496.817,407 356.559,599	11.789
19	496.814,129 356.557,625	20	496.809,342 356.554,861	5.528
21	496.803,01 356.551,206	22	496.795,513 356.511,392	40.514
23	496.793,774 356.502,157	24	496.792,452 356.495,701	6.59
25	496.789,78 356.479,766	26	496.788,815 356.474,009	5.837
27	496.787,742 356.468,573	28	496.782,844 356.443,75	25.302
29	496.807,06 356.437,666	1	496.814,177 356.463,299	26.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.850,664 356.500,035	7	496.852,912 356.506,876	7.201
8	496.857,543 356.522,712	9	496.872,096 356.574,577	53.868
10	496.856,051 356.575,67	11	496.853,196 356.575,54	2.858
12	496.847,419 356.574,368	13	496.841,86 356.572,5	5.864
14	496.836,864 356.570,529	15	496.834,759 356.569,699	2.263
16	496.828,125 356.566,024	17	496.827,506 356.565,681	0.708
18	496.817,407 356.559,599	19	496.814,129 356.557,625	3.826
20	496.809,342 356.554,861	21	496.803,01 356.551,206	7.311
22	496.795,513 356.511,392	23	496.793,774 356.502,157	9.397
24	496.792,452 356.495,701	25	496.789,78 356.479,766	16.157
26	496.788,815 356.474,009	27	496.787,742 356.468,573	5.541
28	496.782,844 356.443,75	29	496.807,06 356.437,666	24.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88885, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU GHEORGHE** 2) **OPREA ILEANA** 3) **OPREA JEAN** 4) **OPREA MIHAI** 5) **TUFEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.798,897 356.128,244	2	496.810,032 356.106,72	24.234
2	496.810,032 356.106,72	3	496.816,068 356.117,186	12.082
3	496.816,068 356.117,186	4	496.821,081 356.126,329	10.427
4	496.821,081 356.126,329	5	496.830,111 356.141,448	17.61
5	496.830,111 356.141,448	6	496.840,079 356.158,675	19.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.840,079 356.158,675	7	496.842,13 356.162,209	4.086
7	496.842,13 356.162,209	8	496.846,404 356.169,276	8.259
8	496.846,404 356.169,276	9	496.848,4 356.172,824	4.071
9	496.848,4 356.172,824	10	496.819,37 356.189,566	33.512
10	496.819,37 356.189,566	11	496.863,077 356.272,096	93.389
11	496.863,077 356.272,096	12	496.860,914 356.272,589	2.218
12	496.860,914 356.272,589	13	496.830,91 356.283,299	31.858
13	496.830,91 356.283,299	14	496.828,383 356.285,541	3.378
14	496.828,383 356.285,541	15	496.773,145 356.178,021	120.879
15	496.773,145 356.178,021	1	496.798,897 356.128,244	56.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115261, din 15/04/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASESCU GHERGHINA** 2) **ENACHE STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	10	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.857,777 356.828,545	2	496.829,296 356.836,498	29.571
2	496.829,296 356.836,498	3	496.814,024 356.774,994	63.372
3	496.814,024 356.774,994	4	496.812,718 356.764,875	10.203
4	496.812,718 356.764,875	5	496.809,372 356.749,568	15.668
5	496.809,372 356.749,568	6	496.791,977 356.677,178	74.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.791,977 356.677,178	7	496.783,024 356.656,163	22.843
7	496.783,024 356.656,163	8	496.754,85 356.661,95	28.762
8	496.754,85 356.661,95	9	496.754,716 356.643,841	18.109
9	496.754,716 356.643,841	10	496.799,231 356.640,488	44.641
10	496.799,231 356.640,488	1	496.857,777 356.828,545	196.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

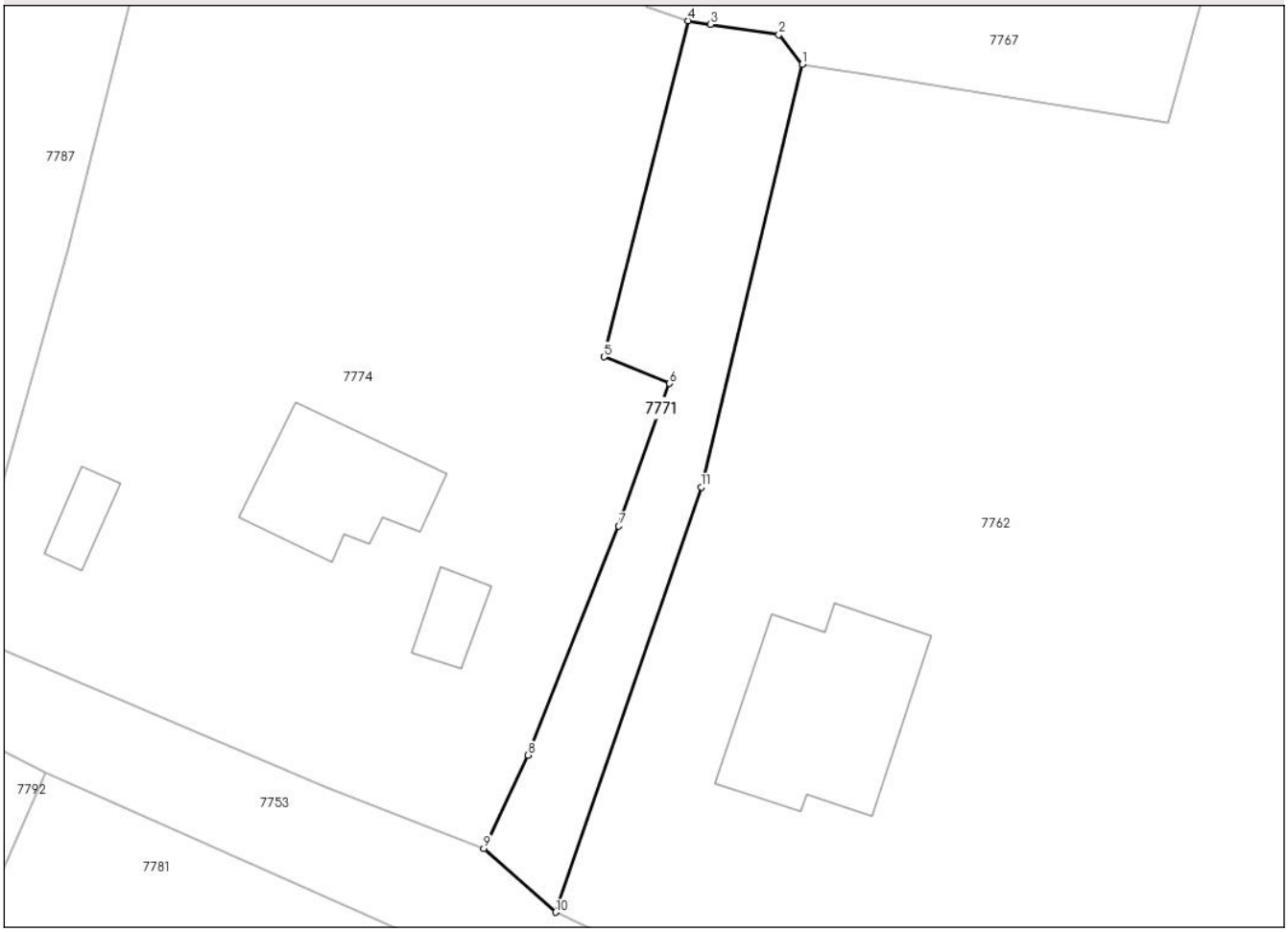
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	347	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.813,578 356.415,043	2	496.812,045 356.416,988	2.477
2	496.812,045 356.416,988	3	496.807,574 356.417,674	4.523
3	496.807,574 356.417,674	4	496.806,081 356.417,903	1.51
4	496.806,081 356.417,903	5	496.800,59 356.395,91	22.668
5	496.800,59 356.395,91	6	496.804,877 356.394,169	4.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.804,877 356.394,169	7	496.801,566 356.384,827	9.911
7	496.801,566 356.384,827	8	496.795,627 356.369,828	16.132
8	496.795,627 356.369,828	9	496.792,723 356.363,745	6.741
9	496.792,723 356.363,745	10	496.797,436 356.359,562	6.302
10	496.797,436 356.359,562	11	496.806,958 356.387,384	29.406
11	496.806,958 356.387,384	1	496.813,578 356.415,043	28.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 231, din 11/06/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.000	10	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.773,145 356.178,021	2	496.828,383 356.285,541	120.879
2	496.828,383 356.285,541	3	496.827,263 356.286,534	1.497
3	496.827,263 356.286,534	4	496.824,79 356.292,667	6.613
4	496.824,79 356.292,667	5	496.820,61 356.325,768	33.364
5	496.820,61 356.325,768	6	496.782,621 356.245,229	89.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.782,621 356.245,229	7	496.758,074 356.203,725	48.22
7	496.758,074 356.203,725	8	496.770,075 356.183,955	23.127
8	496.770,075 356.183,955	9	496.771,577 356.181,051	3.269
9	496.771,577 356.181,051	10	496.771,825 356.180,572	0.539
10	496.771,825 356.180,572	1	496.773,145 356.178,021	2.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44632, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU TRANDAFIR**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

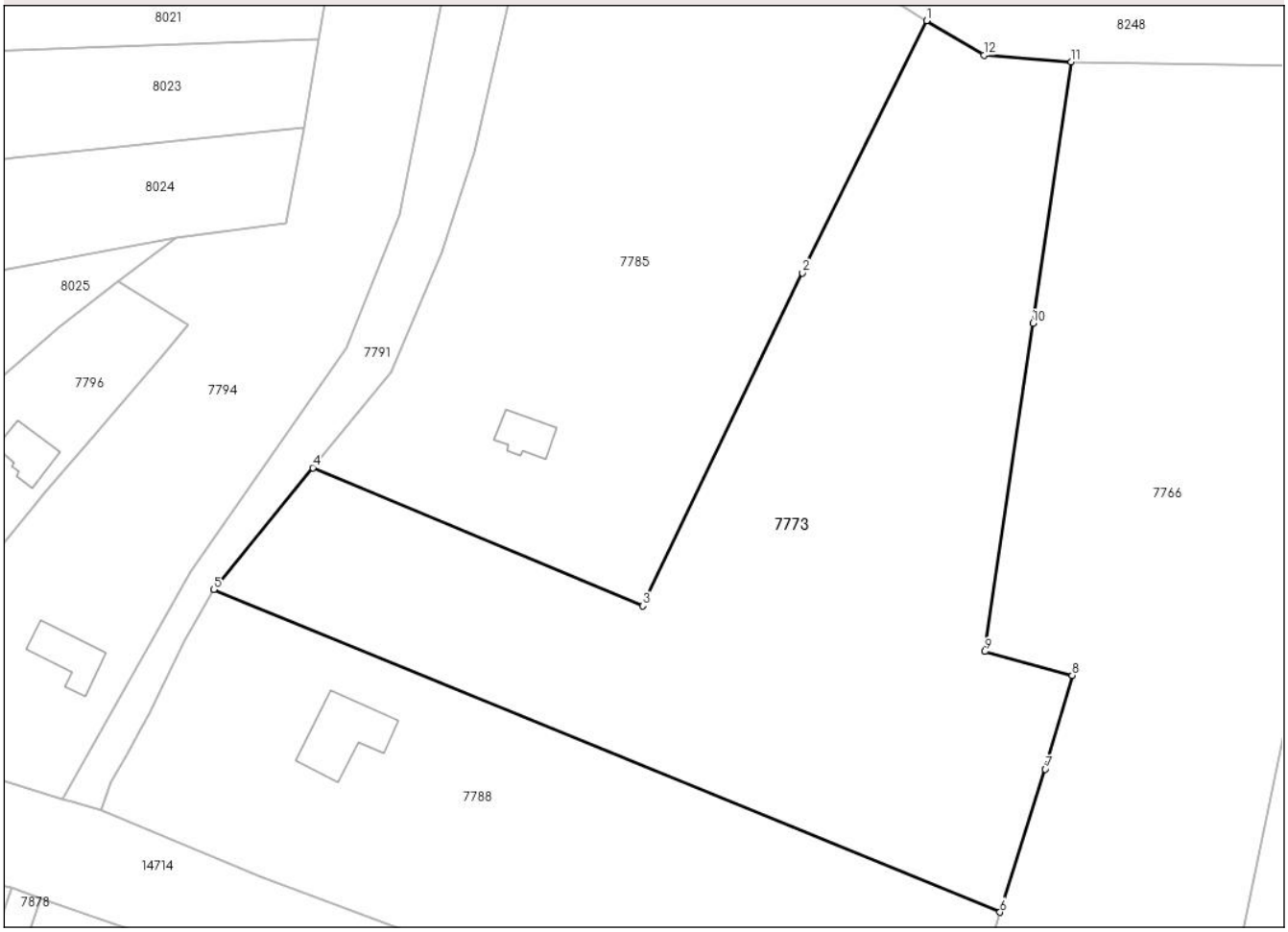
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.431	10	137/138, 139,140	-	
2	arabil	DA	3.289	10	137/138, 139,140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.805,764 357.982,988	2	496.790,043 357.951,138	35.519
2	496.790,043 357.951,138	3	496.769,883 357.909,066	46.653
3	496.769,883 357.909,066	4	496.728,123 357.926,52	45.261
4	496.728,123 357.926,52	5	496.715,605 357.911,142	19.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.715,605 357.911,142	6	496.815,037 357.870,376	107.464
6	496.815,037 357.870,376	7	496.820,746 357.888,447	18.951
7	496.820,746 357.888,447	8	496.824,163 357.900,312	12.347
8	496.824,163 357.900,312	9	496.813,117 357.903,299	11.443
9	496.813,117 357.903,299	10	496.819,169 357.944,768	41.908
10	496.819,169 357.944,768	11	496.824,048 357.977,803	33.393
11	496.824,048 357.977,803	12	496.813,0 357.978,651	11.08
12	496.813,0 357.978,651	1	496.805,764 357.982,988	8.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 82, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.605	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 82, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42732, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA** 2) **TOMA ILIE** 3) **TOMA ANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN MARIA** 2) **TOMA ILIE** 3) **TOMA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

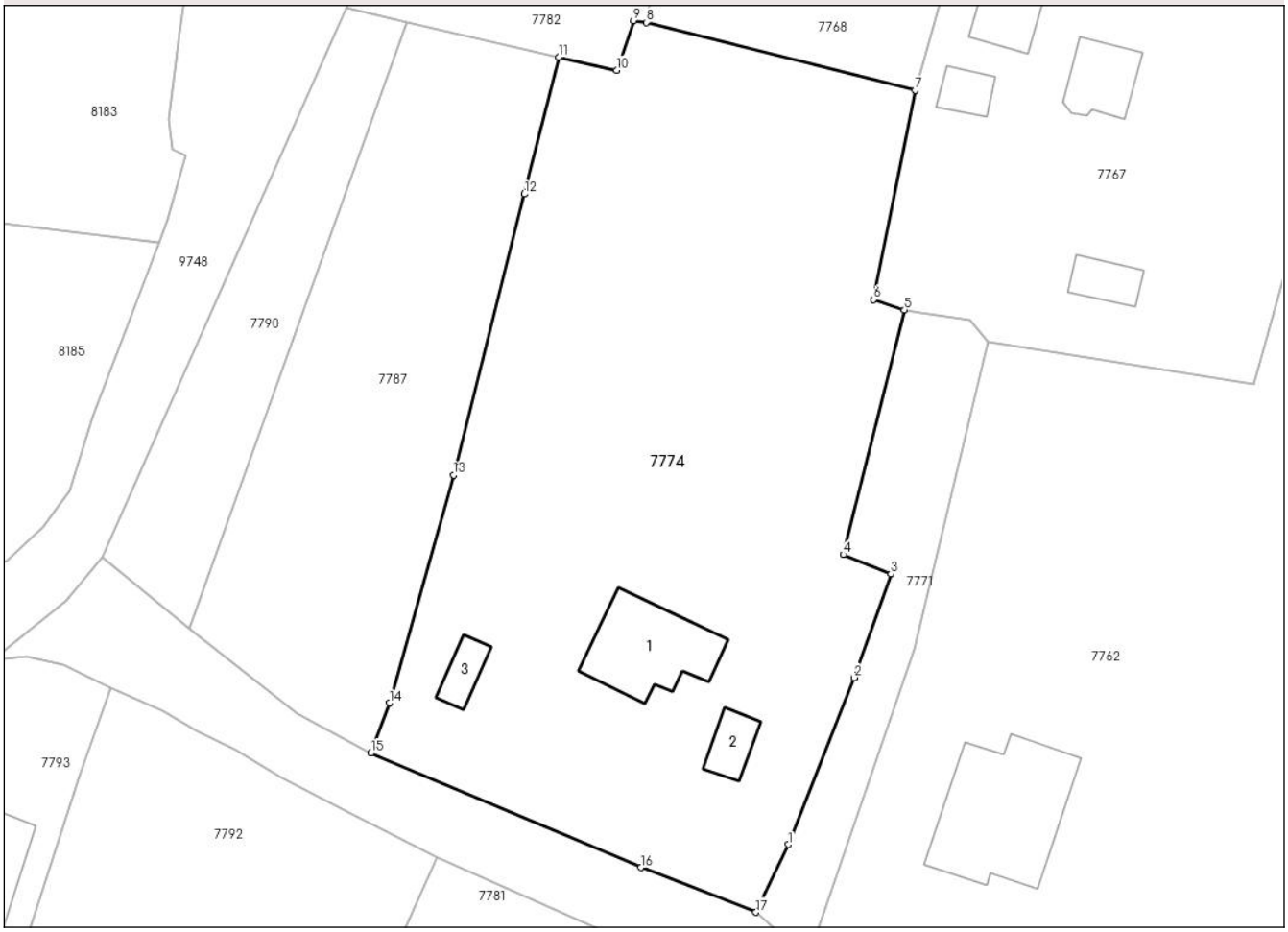
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	240-241,238,237/2	-	
2	arabil	DA	1.605	10	-	-	240-241,238,237/2,240-241,238,237/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.795,627 356.369,828	2	496.801,566 356.384,827	16.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.801,566 356.384,827	3	496.804,877 356.394,169	9.911
3	496.804,877 356.394,169	4	496.800,59 356.395,91	4.627
4	496.800,59 356.395,91	5	496.806,081 356.417,903	22.668
5	496.806,081 356.417,903	6	496.803,325 356.418,828	2.907
6	496.803,325 356.418,828	7	496.807,06 356.437,666	19.205
7	496.807,06 356.437,666	8	496.782,844 356.443,75	24.969
8	496.782,844 356.443,75	9	496.781,714 356.443,907	1.141
9	496.781,714 356.443,907	10	496.780,18 356.439,447	4.716
10	496.780,18 356.439,447	11	496.774,982 356.440,611	5.327
11	496.774,982 356.440,611	12	496.771,877 356.428,318	12.679
12	496.771,877 356.428,318	13	496.765,499 356.403,064	26.047
13	496.765,499 356.403,064	14	496.759,725 356.382,559	21.302
14	496.759,725 356.382,559	15	496.758,074 356.378,04	4.811
15	496.758,074 356.378,04	16	496.782,368 356.367,763	26.378
16	496.782,368 356.367,763	17	496.792,723 356.363,745	11.107
17	496.792,723 356.363,745	1	496.795,627 356.369,828	6.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.482	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97392, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 16/24, cota initiala 16/24	A1
	1) **MITRACHE TEODOR**, , lipsă cnp 2) **CIOBANU IOANA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 252, din 25/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MITRACHE NICULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MITRACHE TRANDAFIR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **MITRACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.482	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.758,074 356.203,725	2	496.782,621 356.245,229	48.22
2	496.782,621 356.245,229	3	496.820,61 356.325,768	89.049
3	496.820,61 356.325,768	4	496.818,407 356.330,035	4.802
4	496.818,407 356.330,035	5	496.807,943 356.342,315	16.134
5	496.807,943 356.342,315	6	496.794,838 356.312,969	32.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.794,838 356.312,969	7	496.787,776 356.297,283	17.202
7	496.787,776 356.297,283	8	496.772,04 356.263,104	37.627
8	496.772,04 356.263,104	9	496.750,836 356.226,402	42.387
9	496.750,836 356.226,402	10	496.743,667 356.219,222	10.146
10	496.743,667 356.219,222	1	496.758,074 356.203,725	21.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80052	777	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80052-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2917 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 865, din 02/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80052 a imobilului cu numarul cadastral 80052/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 601 (identificator electronic 80007) inscris in cartea funciara 496 (identificator electronic 80007);	A1
2918 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 866, din 02/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU** 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU** 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

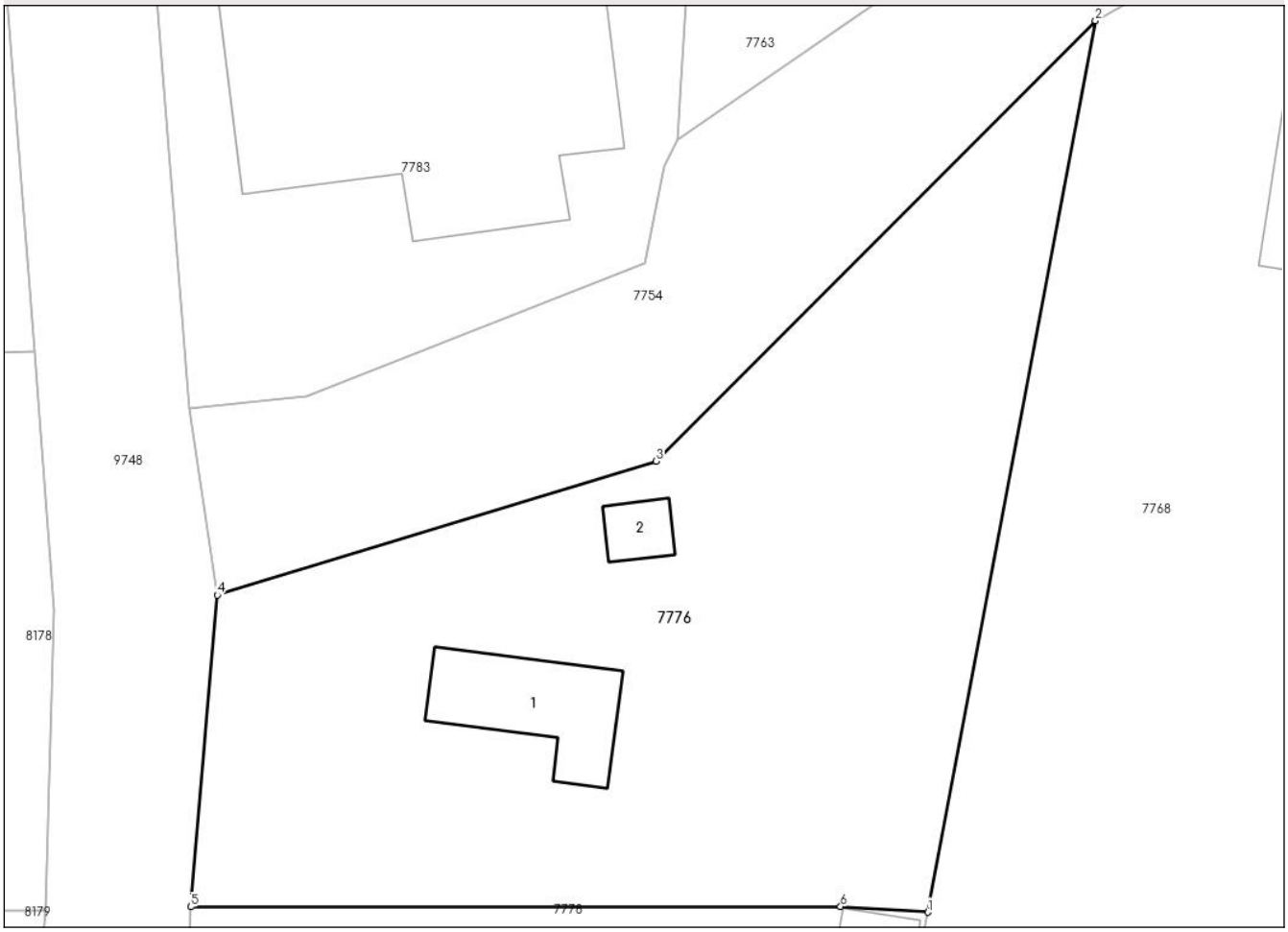
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80052	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	777	10	234,233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80052-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.795,513 356.511,392	2	496.803,01 356.551,206	40.514
2	496.803,01 356.551,206	3	496.783,368 356.531,541	27.794
3	496.783,368 356.531,541	4	496.763,739 356.525,557	20.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.763,739 356.525,557	5	496.762,549 356.511,628	13.98
5	496.762,549 356.511,628	6	496.791,608 356.511,648	29.059
6	496.791,608 356.511,648	1	496.795,513 356.511,392	3.913

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 10.242	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112817, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 10.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	186,224-226,227	-	
2	arabil	DA	9.242	10	-	-	186,224-226,227,186,224-226,227

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.754,85 356.661,95	2	496.783,024 356.656,163	28.762
2	496.783,024 356.656,163	3	496.791,977 356.677,178	22.843
3	496.791,977 356.677,178	4	496.809,372 356.749,568	74.451
4	496.809,372 356.749,568	5	496.812,718 356.764,875	15.668
5	496.812,718 356.764,875	6	496.814,024 356.774,994	10.203
6	496.814,024 356.774,994	7	496.829,296 356.836,498	63.372
7	496.829,296 356.836,498	8	496.827,707 356.836,942	1.65
8	496.827,707 356.836,942	9	496.793,75 356.840,762	34.171
9	496.793,75 356.840,762	10	496.752,762 356.843,311	41.067
10	496.752,762 356.843,311	11	496.751,475 356.779,24	64.084
11	496.751,475 356.779,24	12	496.751,474 356.779,154	0.086
12	496.751,474 356.779,154	13	496.752,149 356.750,365	28.797
13	496.752,149 356.750,365	14	496.751,443 356.711,571	38.8
14	496.751,443 356.711,571	1	496.754,85 356.661,95	49.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80053	500	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2917 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 865, din 02/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80053 a imobilului cu numarul cadastral 80053/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 601 (identificator electronic 80007) inscris in cartea funciara 496 (identificator electronic 80007);	A1
7868 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1693, din 17/10/2013 emis de N.P. Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU**, , casatorit cu 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU** 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

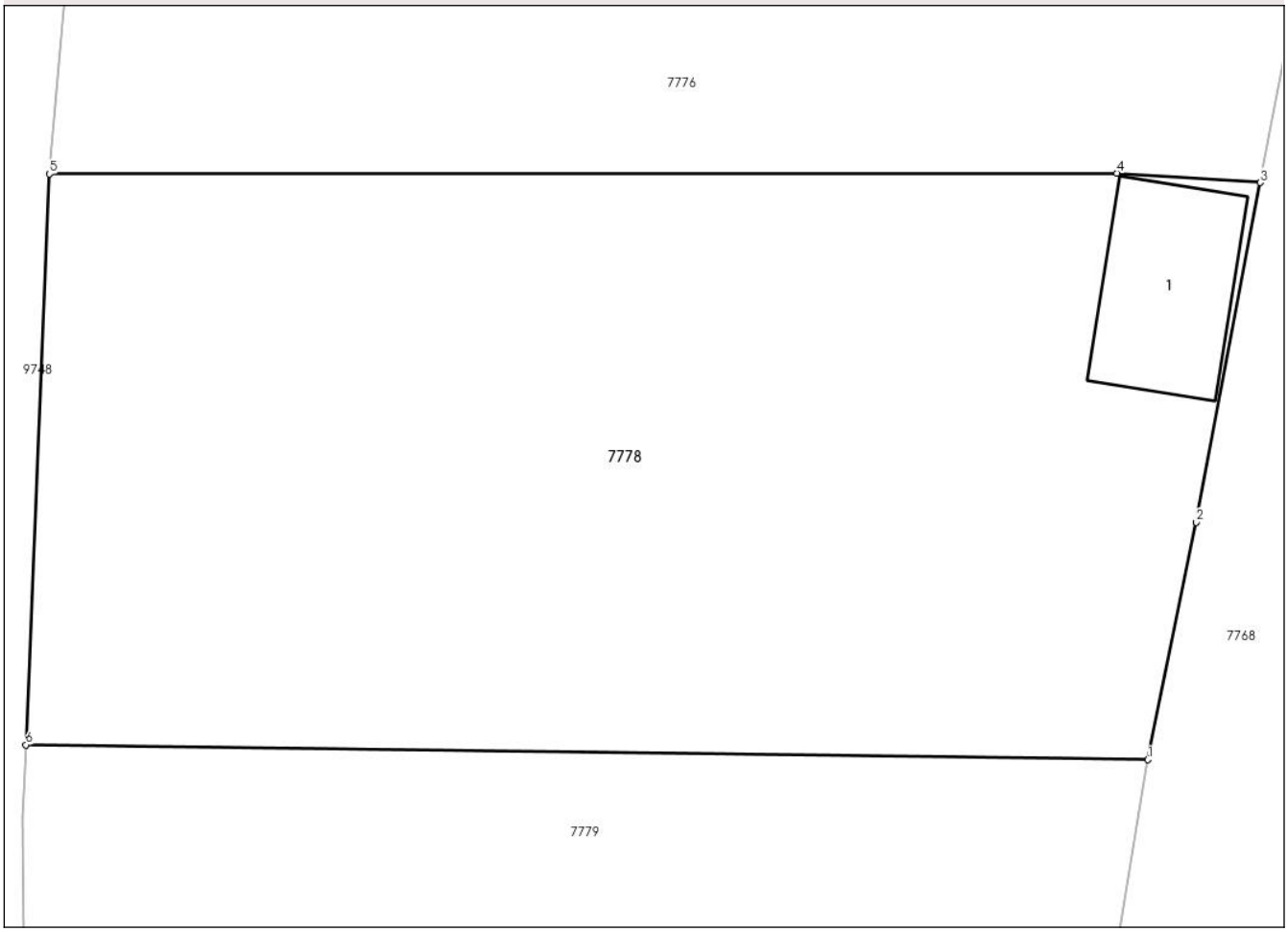
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80053	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	10	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.792,452 356.495,701	2	496.793,774 356.502,157	6.59
2	496.793,774 356.502,157	3	496.795,513 356.511,392	9.397
3	496.795,513 356.511,392	4	496.791,608 356.511,648	3.913
4	496.791,608 356.511,648	5	496.762,549 356.511,628	29.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.762,549 356.511,628	6	496.761,912 356.496,105	15.536
6	496.761,912 356.496,105	1	496.792,452 356.495,701	30.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80054	Din acte: 500 Masurata: 549	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2917 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 865, din 02/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80054 a imobilului cu numarul cadastral 80054/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 601 (identificator electronic 80007) inscris in cartea funciara 496 (identificator electronic 80007);	A1
7869 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1693, din 17/10/2013 emis de N.P. Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU**, , casatorit cu 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU** 2) **COSTACHE DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

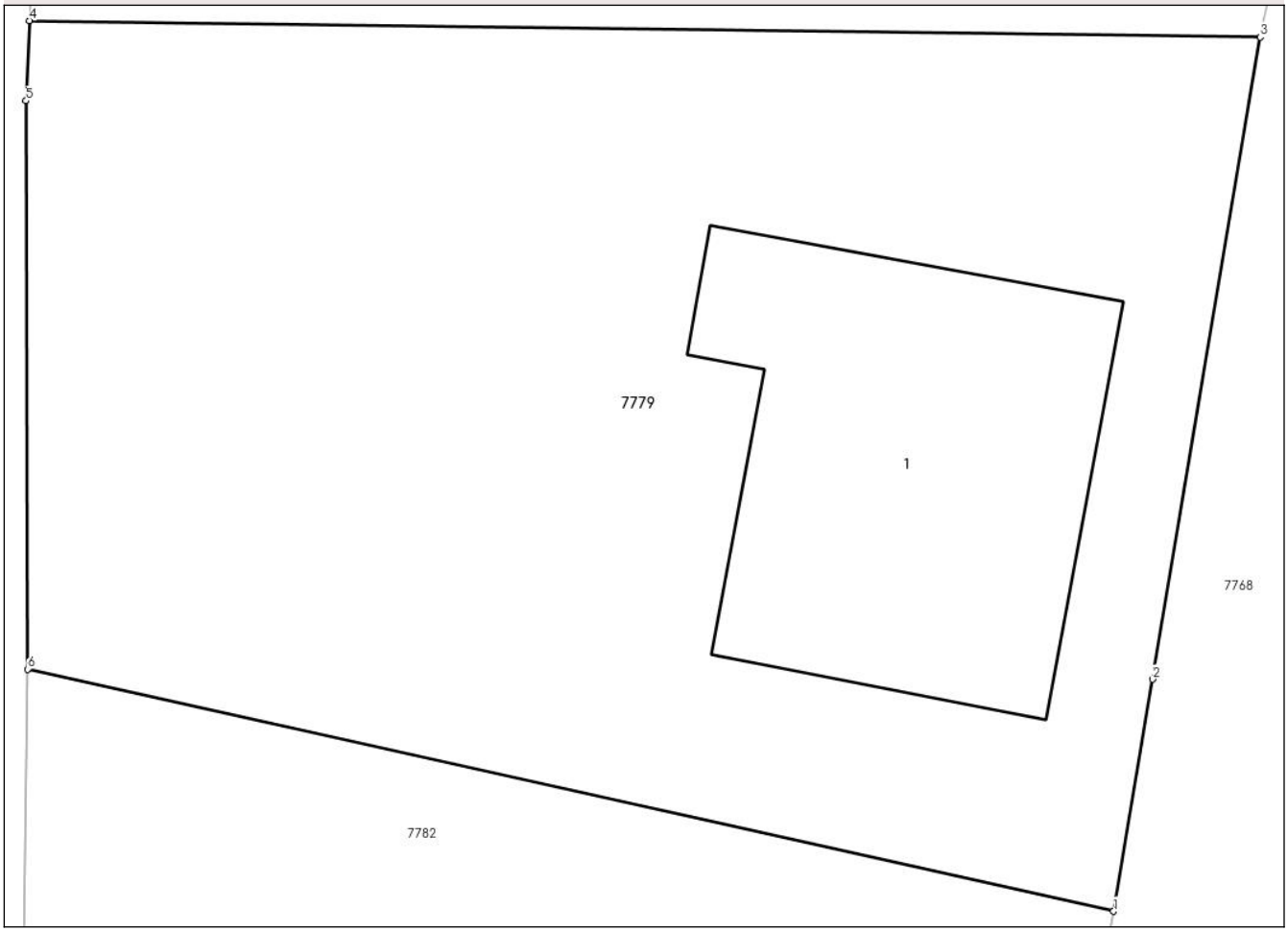
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80054	Din acte: 500 Masurata: 549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	10	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.788,815 356.474,009	2	496.789,78 356.479,766	5.837
2	496.789,78 356.479,766	3	496.792,452 356.495,701	16.157
3	496.792,452 356.495,701	4	496.761,912 356.496,105	30.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.761,912 356.496,105	5	496.761,83 356.494,116	1.991
5	496.761,83 356.494,116	6	496.761,871 356.480,015	14.101
6	496.761,871 356.480,015	1	496.788,815 356.474,009	27.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.178	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.178	10	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.754,716 356.643,841	2	496.754,313 356.626,453	17.393
2	496.754,313 356.626,453	3	496.756,212 356.599,022	27.497
3	496.756,212 356.599,022	4	496.757,781 356.584,347	14.759
4	496.757,781 356.584,347	5	496.783,912 356.581,889	26.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.783,912 356.581,889	6	496.786,214 356.586,383	5.049
6	496.786,214 356.586,383	7	496.792,051 356.611,312	25.603
7	496.792,051 356.611,312	8	496.799,231 356.640,488	30.046
8	496.799,231 356.640,488	1	496.754,716 356.643,841	44.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 79B, Jud. Arges, pct. ,, La Cioaca'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83389	900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23514 / 06/09/2024		
Act Notarial nr. 320, din 05/09/2024 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU**, căsătorit cu 2) **COSTACHE DANIELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

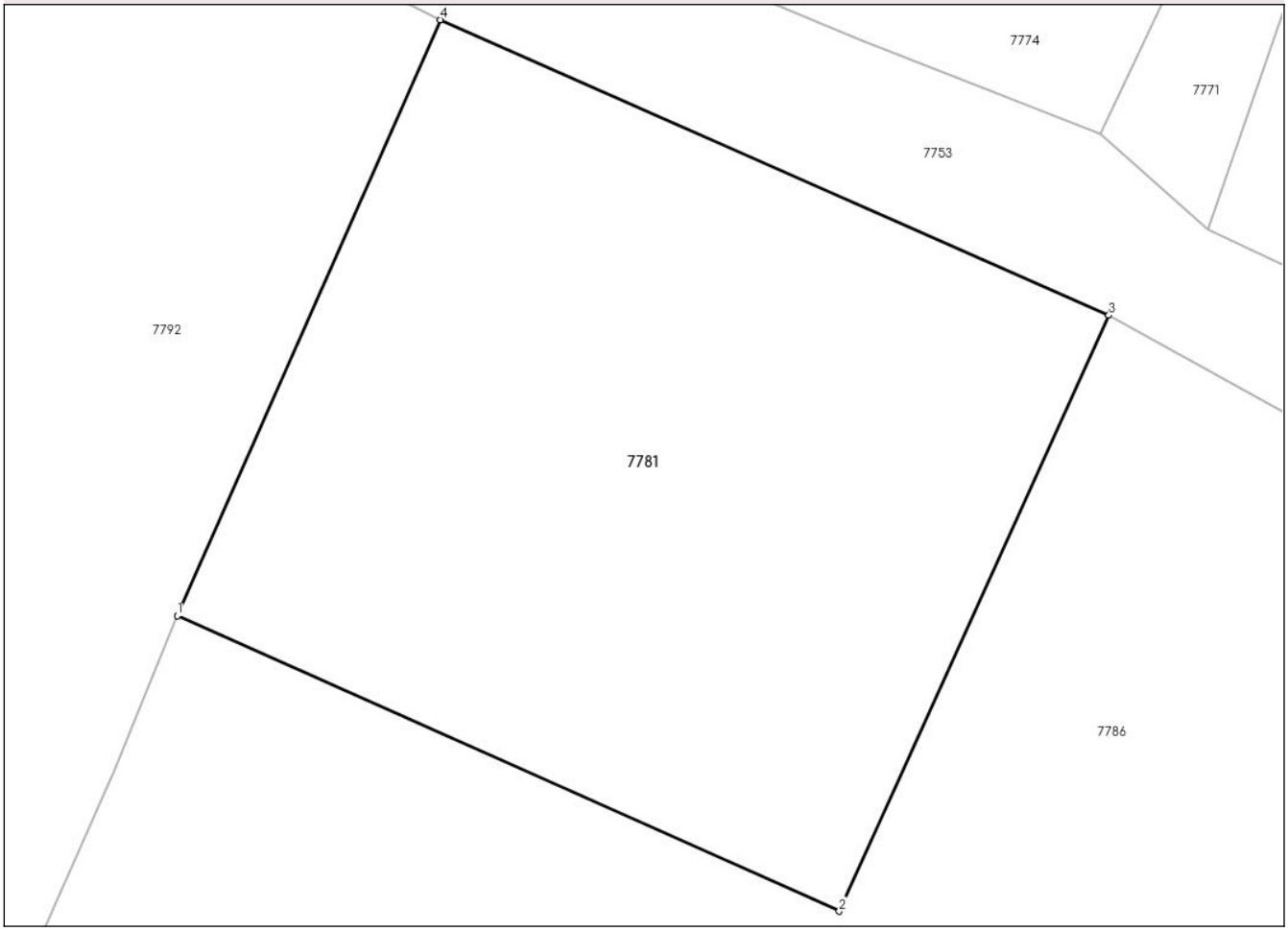
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83389	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	10	207	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.752,543 356.342,78	2	496.781,373 356.329,917	31.569
2	496.781,373 356.329,917	3	496.793,113 356.355,844	28.461
3	496.793,113 356.355,844	4	496.763,996 356.368,699	31.828
4	496.763,996 356.368,699	1	496.752,543 356.342,78	28.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:456
Nr. cadastral vechi:578

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81664	Din acte: 934 Masurata: 918	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81664-C2	Loc. Suseni, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta in supr. constr.desf.de 74 mp din anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
794 / 15/03/2007		
Act Notarial nr. 243, din 08/03/2007 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROBOIU FLORIN**, , casatorit cu 2) **ROBOIU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 456)	
18519 / 17/05/2016		
Act Administrativ nr. 1007, din 08/02/2016 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr. 27/06-05-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5/24-01-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 19/20-05-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 26/19-05-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3194/09-06-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2841/19-05-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1603/25-03-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 10/11-09-1999 emis de PRIMARIA UNGHENI; act administrativ nr. 3167/16-05-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3168/16-05-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 735/16-05-2016 emis de NP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROBOIU FLORIN** 2) **ROBOIU NICOLETA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

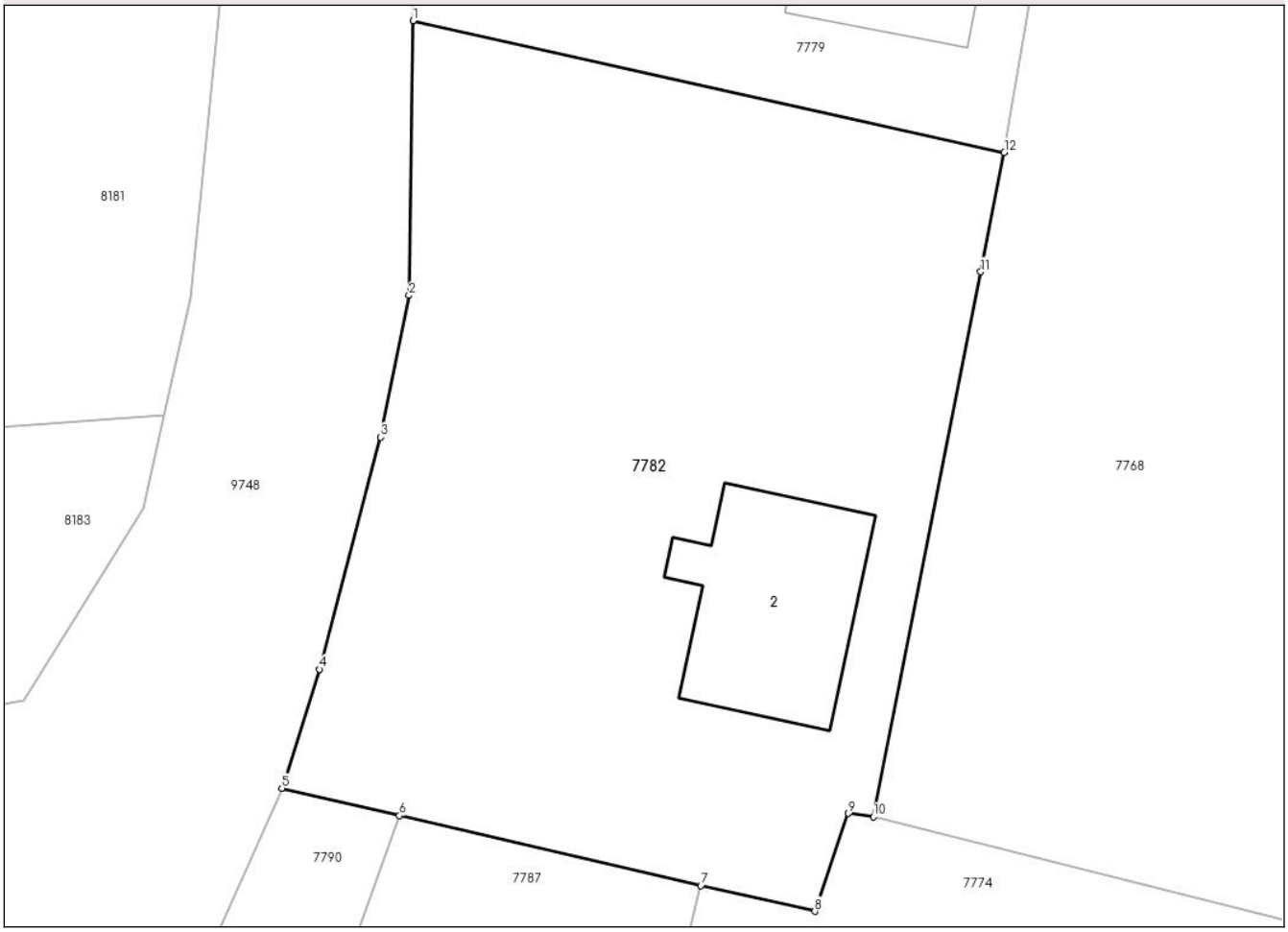
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81664	Din acte: 934 Masurata: 918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	10	235,236	-	Teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81664-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Locuinta in supr.constr.desf.de 74 mp din anul 2011.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.761,871 356.480,015	2	496.761,695 356.467,501	12.515
2	496.761,695 356.467,501	3	496.760,401 356.461,044	6.585
3	496.760,401 356.461,044	4	496.757,616 356.450,474	10.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.757,616 356.450,474	5	496.755,898 356.445,053	5.687
5	496.755,898 356.445,053	6	496.761,258 356.443,805	5.503
6	496.761,258 356.443,805	7	496.774,982 356.440,611	14.091
7	496.774,982 356.440,611	8	496.780,18 356.439,447	5.327
8	496.780,18 356.439,447	9	496.781,714 356.443,907	4.716
9	496.781,714 356.443,907	10	496.782,844 356.443,75	1.141
10	496.782,844 356.443,75	11	496.787,742 356.468,573	25.302
11	496.787,742 356.468,573	12	496.788,815 356.474,009	5.541
12	496.788,815 356.474,009	1	496.761,871 356.480,015	27.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80316	Din acte: 500 Masurata: 560	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80316-C1	Loc. Suseni, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6314 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 1820, din 12/11/2010 emis de BNP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80316 a imobilului cu numarul cadastral 80316/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80244 inscris in cartea funciara 80244;	A1
10429 / 07/09/2017		
Act Notarial nr. 3830, din 01/09/2017 emis de Danciu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIERARU TITI-SORIN**, divortat	
21853 / 12/10/2022		
Act Notarial nr. 5208, din 06/10/2022 emis de DANCIU ILIE;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **LUPU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4337 / 19/02/2024		
Act Administrativ nr. 2128/2022, din 30/01/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA (DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII; hotarare judecatoreasca nr 12712/280/2022 din 23.08.2022, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 2128/2022 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATII- asupra cotei parti de 1/2 din imobil detinuta de debitorul urmarit FIERARU TITI-SORIN, pentru recuperarea sumei in valoare de 18384,8422 LEI, rezultata dintr-un total de 16679,657 LEI (la data de 08.07.2022-data inregistrarii dosarului) : 14267,79 lei reprezentand debit principal +2411,867 lei reprezentand cheltuieli de executare,	A1, A1.1
	1) **FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei parti de 1/2 din imobil detinuta de proprietarul tabular de sub B7.1- FIERARU TITI-SORIN	
10963 / 08/05/2024		
Act Administrativ nr. 1454/2020, din 29/04/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA (DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII; hotarare judecatoreasca nr 8414/280/2020 din 19.06.2020, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 1454/2020 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATII, pentru suma de 6800,6397 lei	A1, A1.1
	1) **FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobil aferenta lui Fieraru Titi Sorin, de sub B7	
16076 / 10/06/2024		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 839/2013, din 22/05/2024 emis de SOCIETATEA PROFESIONALA (DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII);		
C3	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 839/2013 al SOCIETATII PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII pentru suma de 2299,364 lei	A1, A1.1
	1) **EOS KSI ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 din imobil aferenta lui Fieraru Titi Sorin, de sub B7	

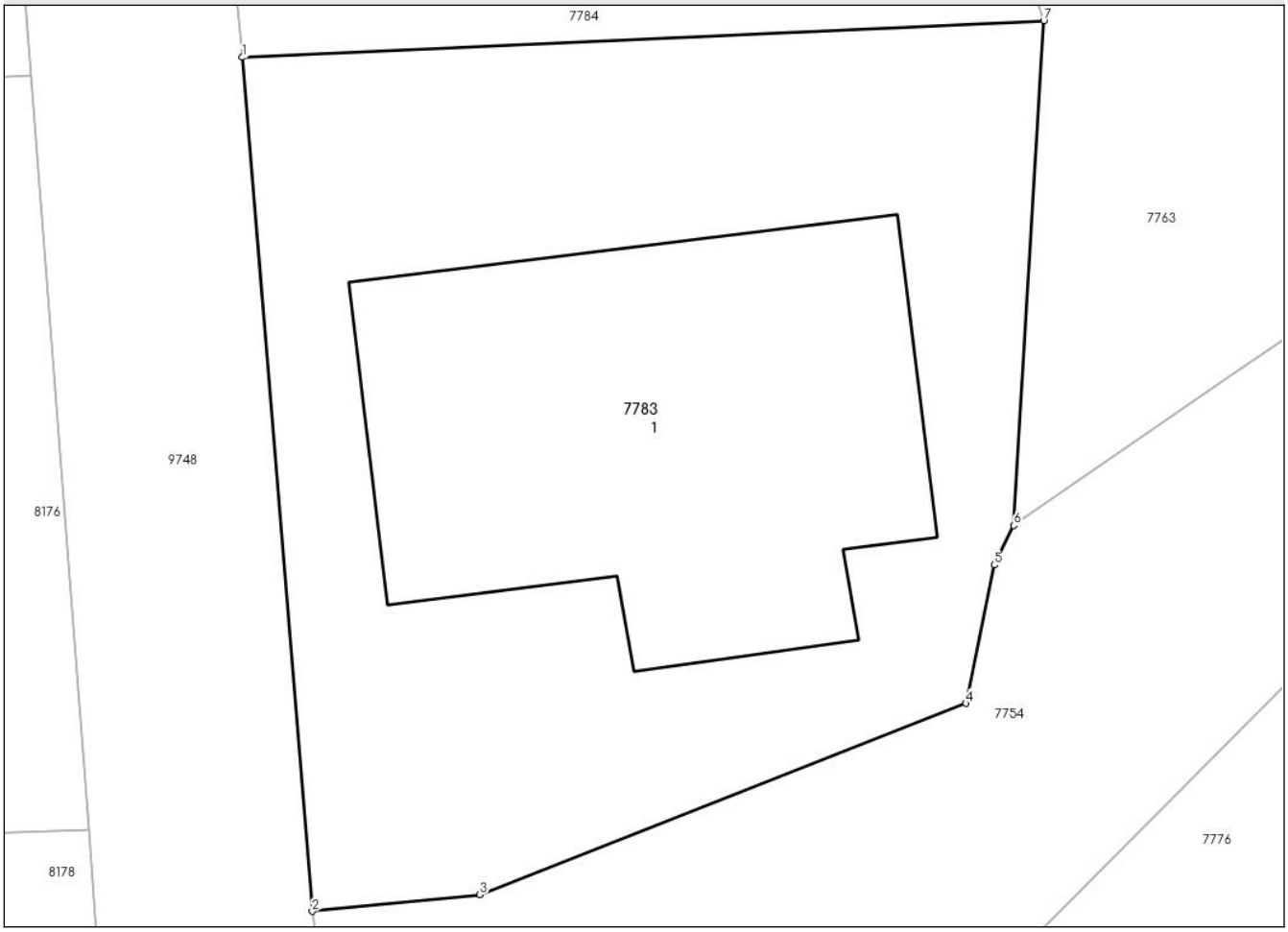
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80316	Din acte: 500 Masurata: 560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	10	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80316-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.760,339 356.560,464	2	496.762,514 356.533,912	26.641
2	496.762,514 356.533,912	3	496.767,726 356.534,426	5.237
3	496.767,726 356.534,426	4	496.782,841 356.540,373	16.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.782,841 356.540,373	5	496.783,716 356.544,676	4.391
5	496.783,716 356.544,676	6	496.784,33 356.545,907	1.376
6	496.784,33 356.545,907	7	496.785,261 356.561,603	15.724
7	496.785,261 356.561,603	1	496.760,339 356.560,464	24.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80317	Din acte: 500 Masurata: 518	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6314 / 16/11/2010		
Act Notarial nr. 1820, din 12/11/2010 emis de BNP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80317 a imobilului cu numarul cadastral 80317/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80244 inscris in cartea funciara 80244;	A1
22134 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 1288, din 19/07/2021 emis de Vlad Mihaela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ NICULINA**, casatorita cu 2) **CHIRITA CRISTIAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

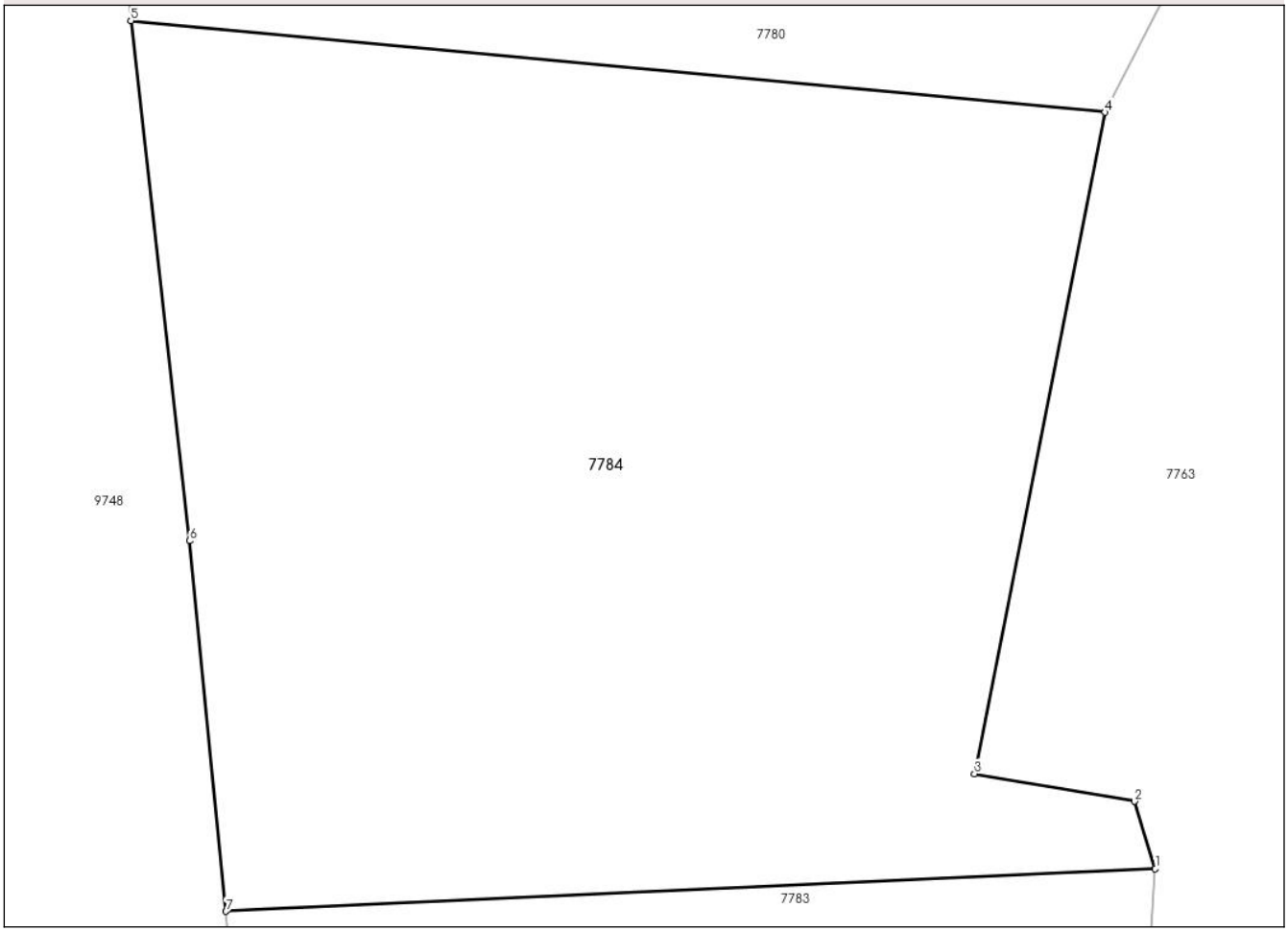
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80317	Din acte: 500 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	10	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.785,261 356.561,603	2	496.784,702 356.563,413	1.894
2	496.784,702 356.563,413	3	496.780,411 356.564,152	4.354
3	496.780,411 356.564,152	4	496.783,912 356.581,889	18.079
4	496.783,912 356.581,889	5	496.757,781 356.584,347	26.246
5	496.757,781 356.584,347	6	496.759,357 356.570,397	14.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.759,357 356.570,397	7	496.760,339 356.560,464	9.981
7	496.760,339 356.560,464	1	496.785,261 356.561,603	24.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.796	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53170, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

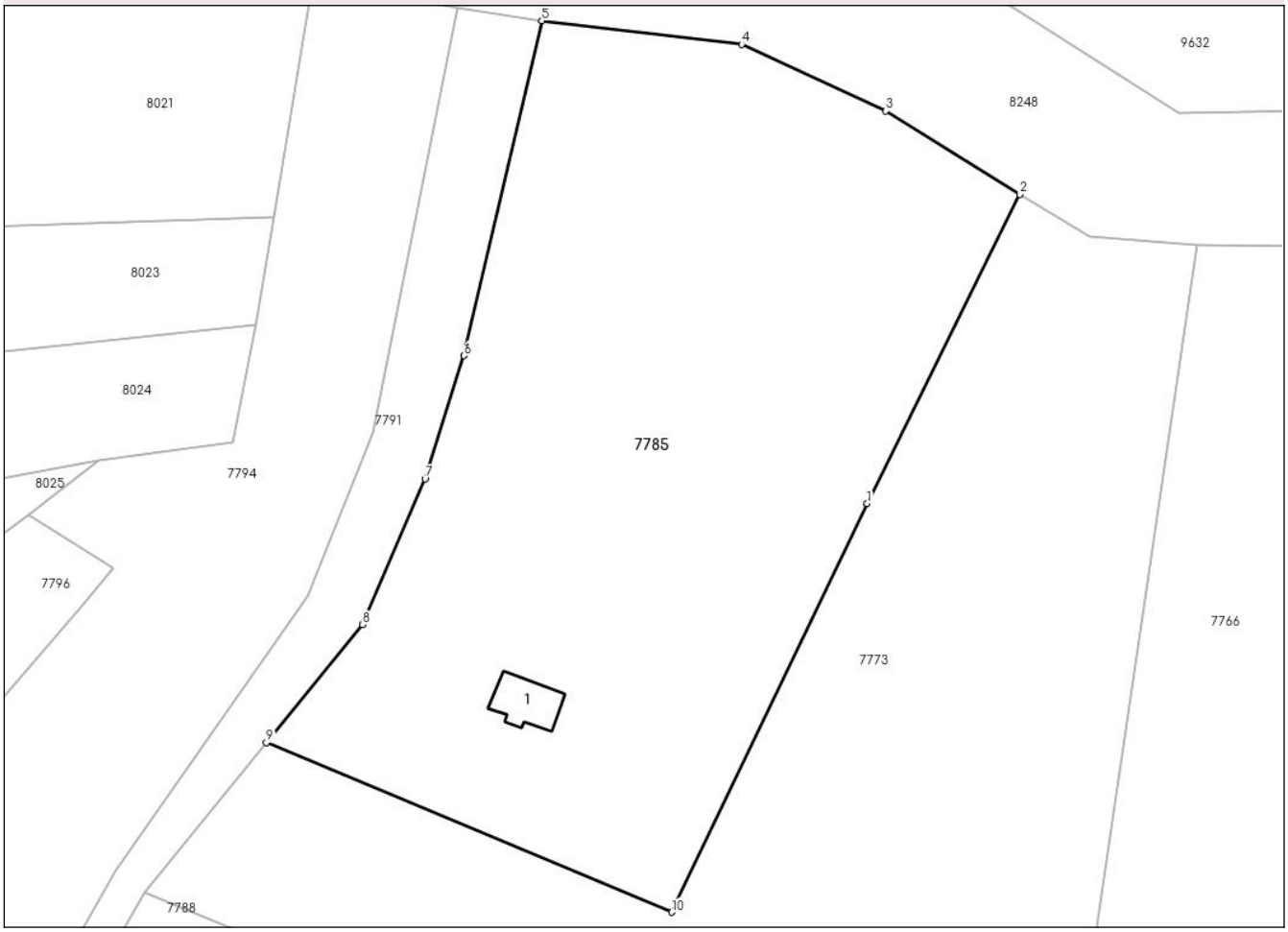
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	10	141,142,143	-	
2	pasune	DA	1.210	10	141,142,143	-	
3	arabil	DA	2.045	10	141,142,143	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.790,043 357.951,138	2	496.805,764 357.982,988	35.519
2	496.805,764 357.982,988	3	496.791,971 357.991,575	16.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.791,971 357.991,575	4	496.777,101 357.998,416	16.368
4	496.777,101 357.998,416	5	496.756,5 358.000,86	20.745
5	496.756,5 358.000,86	6	496.748,506 357.966,37	35.404
6	496.748,506 357.966,37	7	496.744,461 357.953,687	13.312
7	496.744,461 357.953,687	8	496.738,017 357.938,674	16.338
8	496.738,017 357.938,674	9	496.728,123 357.926,52	15.672
9	496.728,123 357.926,52	10	496.769,883 357.909,066	45.261
10	496.769,883 357.909,066	1	496.790,043 357.951,138	46.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1436, din 02/11/2004 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN COSTINEL**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	10	252	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.752,543 356.342,78	2	496.749,787 356.336,036	7.285
3	496.745,81 356.326,981	4	496.741,231 356.315,799	12.083
5	496.737,709 356.308,623	6	496.734,07 356.300,625	8.787
7	496.729,653 356.291,116	8	496.723,783 356.279,714	12.824
9	496.719,718 356.271,907	10	496.714,766 356.265,553	8.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.749,787 356.336,036	3	496.745,81 356.326,981	9.89
4	496.741,231 356.315,799	5	496.737,709 356.308,623	7.994
6	496.734,07 356.300,625	7	496.729,653 356.291,116	10.485
8	496.723,783 356.279,714	9	496.719,718 356.271,907	8.802
10	496.714,766 356.265,553	11	496.718,692 356.256,306	10.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.718,692 356.256,306	12	496.723,306 356.262,486	7.712
13	496.727,818 356.268,792	14	496.730,35 356.272,05	4.126
15	496.733,013 356.276,727	16	496.734,686 356.280,139	3.8
17	496.749,547 356.312,356	18	496.787,776 356.297,283	41.093
19	496.794,838 356.312,969	20	496.807,943 356.342,315	32.139
21	496.809,152 356.345,157	22	496.806,831 356.347,357	3.198
23	496.801,744 356.351,031	24	496.793,113 356.355,844	9.882
25	496.781,373 356.329,917	1	496.752,543 356.342,78	31.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.723,306 356.262,486	13	496.727,818 356.268,792	7.754
14	496.730,35 356.272,05	15	496.733,013 356.276,727	5.382
16	496.734,686 356.280,139	17	496.749,547 356.312,356	35.479
18	496.787,776 356.297,283	19	496.794,838 356.312,969	17.202
20	496.807,943 356.342,315	21	496.809,152 356.345,157	3.088
22	496.806,831 356.347,357	23	496.801,744 356.351,031	6.275
24	496.793,113 356.355,844	25	496.781,373 356.329,917	28.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.044	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88867, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.044	10	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.758,074 356.378,04	2	496.759,725 356.382,559	4.811
2	496.759,725 356.382,559	3	496.765,499 356.403,064	21.302
3	496.765,499 356.403,064	4	496.771,877 356.428,318	26.047
4	496.771,877 356.428,318	5	496.774,982 356.440,611	12.679
5	496.774,982 356.440,611	6	496.761,258 356.443,805	14.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.761,258 356.443,805	7	496.741,727 356.389,26	57.936
7	496.741,727 356.389,26	8	496.751,412 356.381,664	12.308
8	496.751,412 356.381,664	1	496.758,074 356.378,04	7.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.321	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53172, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

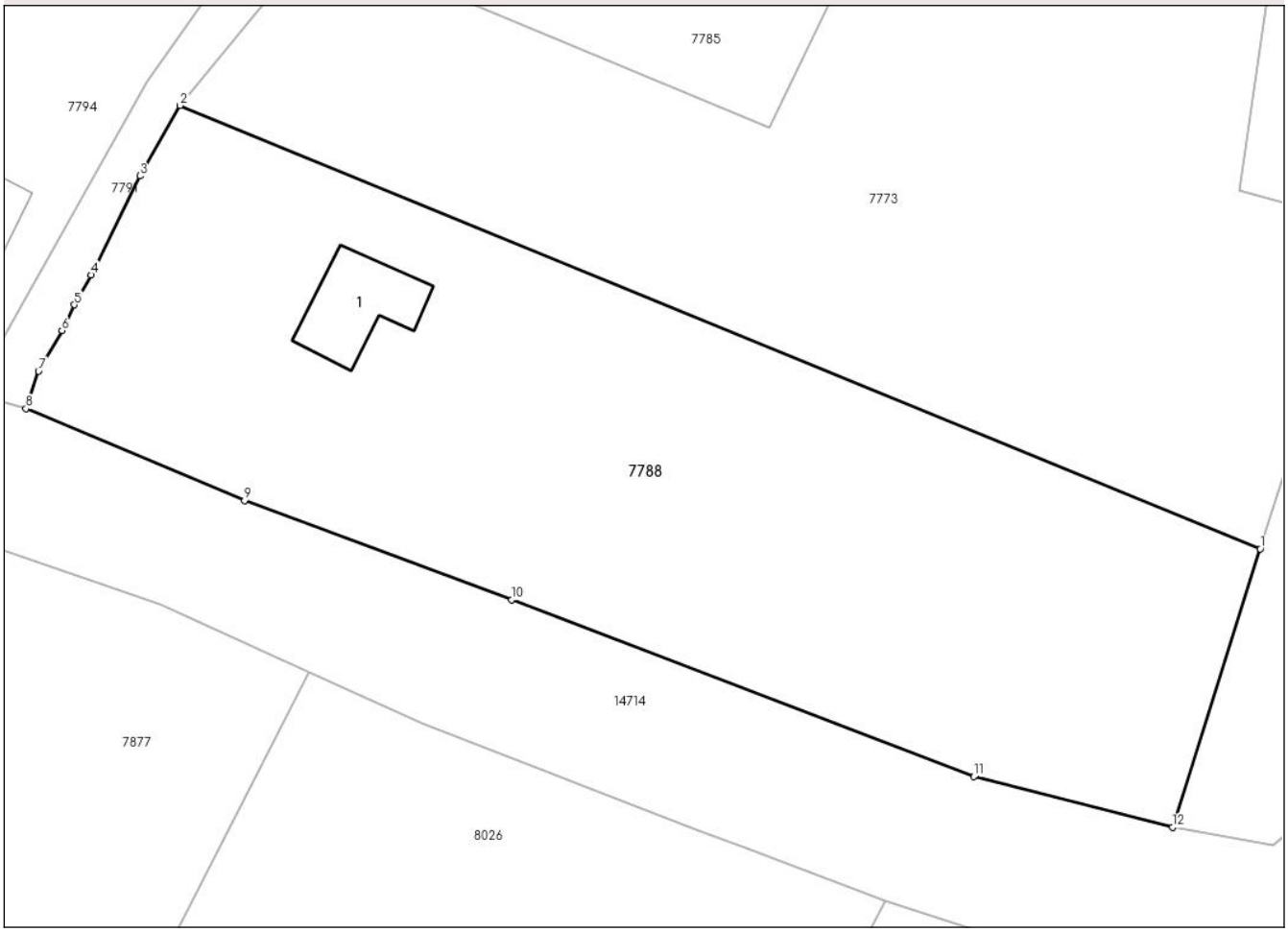
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.013	10	130-133,131-132,134-135-136	-	
2	pasune	DA	265	10	130-133,131-132,134-135-136	-	
3	arabil	DA	2.043	10	130-133,131-132,134-135-136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.815,037 357.870,376	2	496.715,605 357.911,142	107.464
2	496.715,605 357.911,142	3	496.711,897 357.904,671	7.458
3	496.711,897 357.904,671	4	496.707,407 357.895,553	10.164
4	496.707,407 357.895,553	5	496.705,865 357.892,811	3.146
5	496.705,865 357.892,811	6	496.704,733 357.890,445	2.623
6	496.704,733 357.890,445	7	496.702,574 357.886,709	4.315
7	496.702,574 357.886,709	8	496.701,41 357.883,266	3.634
8	496.701,41 357.883,266	9	496.721,531 357.874,8	21.83
9	496.721,531 357.874,8	10	496.746,118 357.865,671	26.227
10	496.746,118 357.865,671	11	496.788,663 357.849,435	45.538
11	496.788,663 357.849,435	12	496.806,944 357.844,754	18.871
12	496.806,944 357.844,754	1	496.815,037 357.870,376	26.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114816, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIN D. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	253,254	-	
2	arabil	DA	2.200	10	253,254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.743,667 356.219,222	2	496.750,836 356.226,402	10.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.750,836 356.226,402	3	496.772,04 356.263,104	42.387
3	496.772,04 356.263,104	4	496.787,776 356.297,283	37.627
4	496.787,776 356.297,283	5	496.749,547 356.312,356	41.093
5	496.749,547 356.312,356	6	496.734,686 356.280,139	35.479
6	496.734,686 356.280,139	7	496.733,013 356.276,727	3.8
7	496.733,013 356.276,727	8	496.730,35 356.272,05	5.382
8	496.730,35 356.272,05	9	496.727,818 356.268,792	4.126
9	496.727,818 356.268,792	10	496.723,306 356.262,486	7.754
10	496.723,306 356.262,486	11	496.718,692 356.256,306	7.712
11	496.718,692 356.256,306	12	496.731,208 356.237,245	22.803
12	496.731,208 356.237,245	13	496.731,978 356.237,219	0.77
13	496.731,978 356.237,219	14	496.734,815 356.232,963	5.115
14	496.734,815 356.232,963	15	496.734,588 356.232,477	0.536
15	496.734,588 356.232,477	1	496.743,667 356.219,222	16.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		422	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	422	10	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.761,258 356.443,805	2	496.755,898 356.445,053	5.503
2	496.755,898 356.445,053	3	496.733,893 356.395,64	54.091
3	496.733,893 356.395,64	4	496.741,727 356.389,26	10.103
4	496.741,727 356.389,26	1	496.761,258 356.443,805	57.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		791	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	791	10	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.756,5 358.000,86	2	496.747,793 358.002,245	8.816
2	496.747,793 358.002,245	3	496.739,065 357.958,428	44.678
3	496.739,065 357.958,428	4	496.732,426 357.941,601	18.089
4	496.732,426 357.941,601	5	496.712,584 357.913,362	34.513
5	496.712,584 357.913,362	6	496.696,412 357.884,683	32.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.696,412 357.884,683	7	496.697,715 357.884,305	1.357
7	496.697,715 357.884,305	8	496.701,41 357.883,266	3.838
8	496.701,41 357.883,266	9	496.702,574 357.886,709	3.634
9	496.702,574 357.886,709	10	496.704,733 357.890,445	4.315
10	496.704,733 357.890,445	11	496.705,865 357.892,811	2.623
11	496.705,865 357.892,811	12	496.707,407 357.895,553	3.146
12	496.707,407 357.895,553	13	496.711,897 357.904,671	10.164
13	496.711,897 357.904,671	14	496.715,605 357.911,142	7.458
14	496.715,605 357.911,142	15	496.728,123 357.926,52	19.829
15	496.728,123 357.926,52	16	496.738,017 357.938,674	15.672
16	496.738,017 357.938,674	17	496.744,461 357.953,687	16.338
17	496.744,461 357.953,687	18	496.748,506 357.966,37	13.312
18	496.748,506 357.966,37	1	496.756,5 358.000,86	35.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.296 Masurata: 3.053	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42717, din 22/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PETRICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.296 Masurata: 3.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	250,251	-	
2	arabil	DA	2.053	10	250,251	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.763,996 356.368,699	2	496.756,486 356.372,467	8.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.756,486 356.372,467	3	496.750,028 356.375,853	7.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.750,028 356.375,853	4	496.745,842 356.378,323	4.86
5	496.742,537 356.379,993	6	496.739,314 356.381,836	3.713
7	496.734,701 356.383,915	8	496.731,835 356.375,979	8.438
9	496.725,147 356.355,29	10	496.724,539 356.353,382	2.003
11	496.718,407 356.334,049	12	496.715,898 356.326,486	7.968
13	496.713,697 356.322,562	14	496.710,524 356.316,677	6.686
15	496.707,427 356.311,559	16	496.699,64 356.302,327	12.078
17	496.702,92 356.295,998	18	496.714,766 356.265,553	32.668
19	496.719,718 356.271,907	20	496.723,783 356.279,714	8.802
21	496.729,653 356.291,116	22	496.734,07 356.300,625	10.485
23	496.737,709 356.308,623	24	496.741,231 356.315,799	7.994
25	496.745,81 356.326,981	26	496.749,787 356.336,036	9.89
27	496.752,543 356.342,78	1	496.763,996 356.368,699	28.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.745,842 356.378,323	5	496.742,537 356.379,993	3.703
6	496.739,314 356.381,836	7	496.734,701 356.383,915	5.06
8	496.731,835 356.375,979	9	496.725,147 356.355,29	21.743
10	496.724,539 356.353,382	11	496.718,407 356.334,049	20.282
12	496.715,898 356.326,486	13	496.713,697 356.322,562	4.499
14	496.710,524 356.316,677	15	496.707,427 356.311,559	5.982
16	496.699,64 356.302,327	17	496.702,92 356.295,998	7.128
18	496.714,766 356.265,553	19	496.719,718 356.271,907	8.056
20	496.723,783 356.279,714	21	496.729,653 356.291,116	12.824
22	496.734,07 356.300,625	23	496.737,709 356.308,623	8.787
24	496.741,231 356.315,799	25	496.745,81 356.326,981	12.083
26	496.749,787 356.336,036	27	496.752,543 356.342,78	7.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82130	Din acte: 653 Masurata: 702	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32944 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 1483, din 15/10/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82130 a imobilului cu numarul cadastral 82130/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81850 inscris in cartea funciara 81850;	A1
32946 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 1484, din 15/10/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta (act notarial nr 355 din 23.08.2018, emis de BIN Bratu Irina);		
B5	se noteaza conventia matrimoniala intre soti aut. nr. 355/23.08.2018 de N.P. Bratu Irina	A1
2357 / 06/02/2024		
Act Notarial nr. 198, din 05/02/2024 emis de BRATU IRINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ FLORINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINCĂ FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

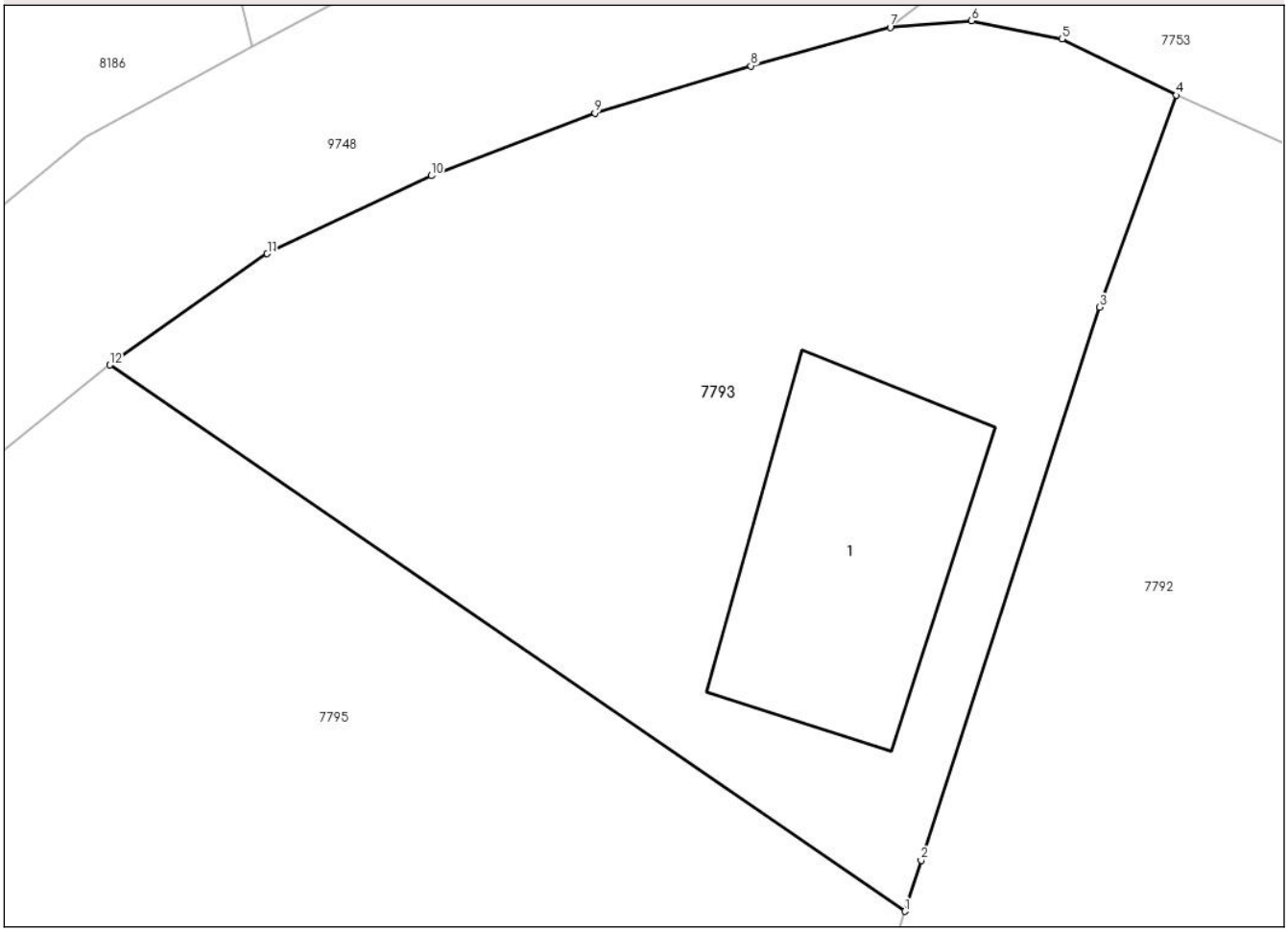
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82130	Din acte: 653 Masurata: 702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	102	10	248	-	
2	arabil	DA	600	10	248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.724,539 356.353,382	2	496.725,147 356.355,29	2.003
2	496.725,147 356.355,29	3	496.731,835 356.375,979	21.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.731,835 356.375,979	4	496.734,701 356.383,915	8.438
4	496.734,701 356.383,915	5	496.730,424 356.386,018	4.766
5	496.730,424 356.386,018	6	496.727,04 356.386,7	3.452
6	496.727,04 356.386,7	7	496.723,992 356.386,45	3.058
7	496.723,992 356.386,45	8	496.718,773 356.385,007	5.415
8	496.718,773 356.385,007	9	496.712,949 356.383,247	6.084
9	496.712,949 356.383,247	10	496.706,823 356.380,898	6.561
10	496.706,823 356.380,898	11	496.700,683 356.377,983	6.797
11	496.700,683 356.377,983	12	496.694,791 356.373,819	7.215
12	496.694,791 356.373,819	1	496.724,539 356.353,382	36.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80890	2.513	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	Loc. Burdesti, Nr. 73, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3037 / 02/04/2014		
Act Notarial nr. 152, din 27/03/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PORZIO GIORGIO ANGELO**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiilor C2,C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80890	2.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	10	181	-	
2	pasune	DA	650	10	179	-	
3	livada	DA	900	10	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80890-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.696,412 357.884,683	2	496.712,584 357.913,362	32.924
3	496.732,426 357.941,601	4	496.739,065 357.958,428	18.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.712,584 357.913,362	3	496.732,426 357.941,601	34.513
4	496.739,065 357.958,428	5	496.747,793 358.002,245	44.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.747,793 358.002,245	6	496.732,874 358.004,78	15.133
7	496.728,856 357.980,668	8	496.727,001 357.969,536	11.285
9	496.724,658 357.957,468	10	496.710,873 357.955,573	13.915
11	496.703,545 357.950,007	12	496.712,33 357.944,533	10.351
13	496.709,31 357.940,864	14	496.700,07 357.930,178	14.127
15	496.694,159 357.923,344	16	496.692,903 357.921,839	1.96
17	496.686,787 357.914,24	18	496.678,807 357.905,104	12.13
19	496.671,84 357.895,553	20	496.670,229 357.892,304	3.626
21	496.678,051 357.890,404	1	496.696,412 357.884,683	19.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.732,874 358.004,78	7	496.728,856 357.980,668	24.444
8	496.727,001 357.969,536	9	496.724,658 357.957,468	12.293
10	496.710,873 357.955,573	11	496.703,545 357.950,007	9.202
12	496.712,33 357.944,533	13	496.709,31 357.940,864	4.752
14	496.700,07 357.930,178	15	496.694,159 357.923,344	9.036
16	496.692,903 357.921,839	17	496.686,787 357.914,24	9.754
18	496.678,807 357.905,104	19	496.671,84 357.895,553	11.822
20	496.670,229 357.892,304	21	496.678,051 357.890,404	8.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82129	2.137	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82129-C1	Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32944 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. 1483, din 15/10/2018 emis de Miutescu Raluca Georgeta;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82129 a imobilului cu numarul cadastral 82129/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81850 inscris in cartea funciara 81850;	A1
Act Notarial nr. 53, din 05/01/2007 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCIU DUMITRU**, casatorit cu 2) **STANCIU DOMNICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81850/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 100 din 10/01/2007;	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STANCIU DUMITRU** 2) **STANCIU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

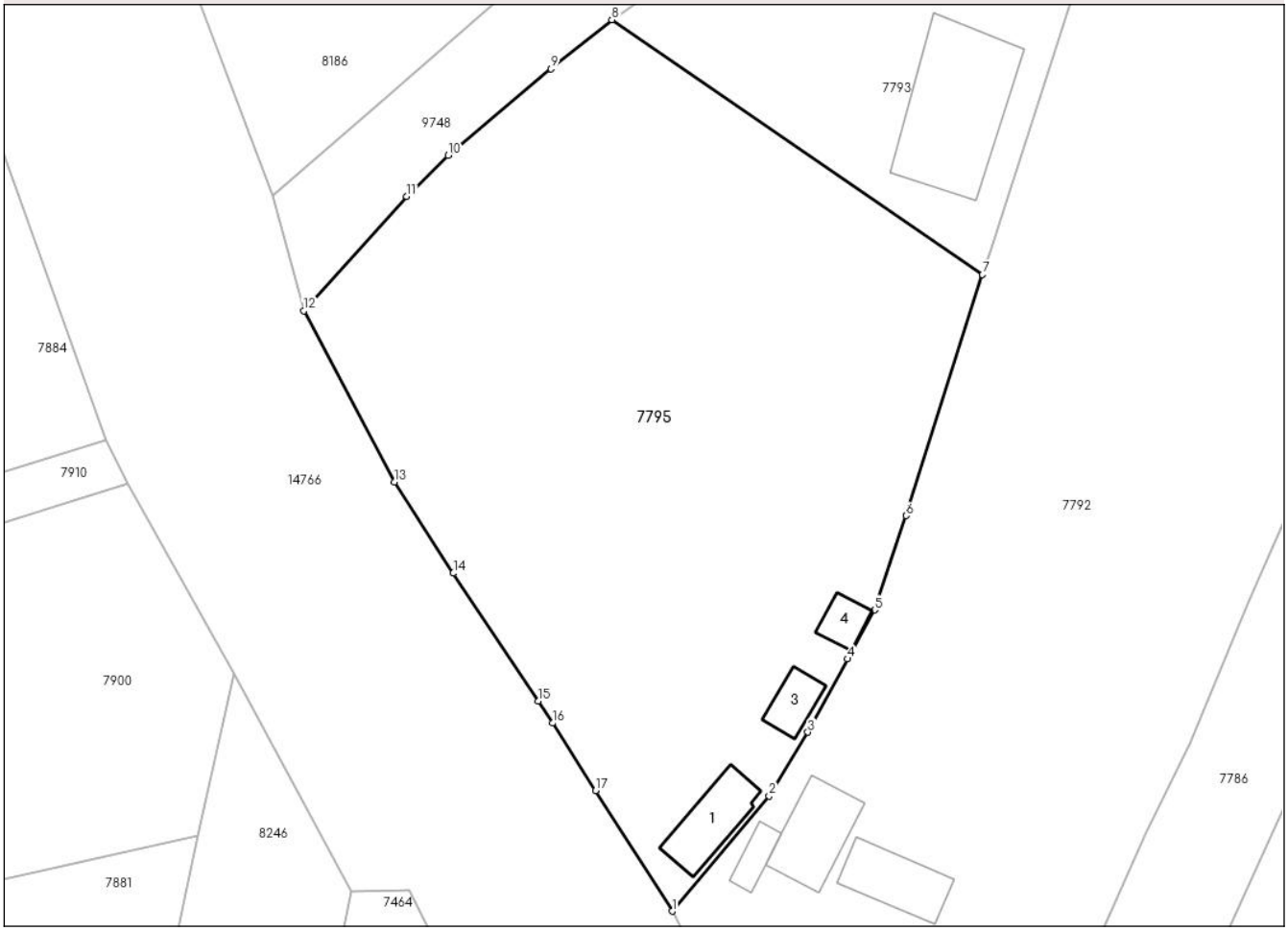
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82129	2.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	10	248,249	-	
2	arabil	DA	1.535	10	248,249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82129-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.699,64 356.302,327	2	496.707,427 356.311,559	12.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.707,427 356.311,559	3	496.710,524 356.316,677	5.982
3	496.710,524 356.316,677	4	496.713,697 356.322,562	6.686
4	496.713,697 356.322,562	5	496.715,898 356.326,486	4.499
5	496.715,898 356.326,486	6	496.718,407 356.334,049	7.968
6	496.718,407 356.334,049	7	496.724,539 356.353,382	20.282
7	496.724,539 356.353,382	8	496.694,791 356.373,819	36.092
8	496.694,791 356.373,819	9	496.689,909 356.369,881	6.272
9	496.689,909 356.369,881	10	496.681,662 356.362,951	10.772
10	496.681,662 356.362,951	11	496.678,32 356.359,64	4.704
11	496.678,32 356.359,64	12	496.670,055 356.350,477	12.34
12	496.670,055 356.350,477	13	496.677,313 356.336,744	15.533
13	496.677,313 356.336,744	14	496.682,063 356.329,437	8.715
14	496.682,063 356.329,437	15	496.688,905 356.319,177	12.332
15	496.688,905 356.319,177	16	496.690,043 356.317,414	2.098
16	496.690,043 356.317,414	17	496.693,499 356.311,997	6.426
17	496.693,499 356.311,997	1	496.699,64 356.302,327	11.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82367	850	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82367-C1	Loc. Burdesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta din caramida cu suprafata construita desfasurata de 86 mp din anul 1999. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	82367-C2	Loc. Burdesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa (cotet) cu suprafata construita desfasurata de 34 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4599 / 11/02/2020		
Act Notarial nr. 280, din 10/02/2020 emis de GEORGESCU IULIA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAVU FLORENIŢA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SAVU FLORENIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

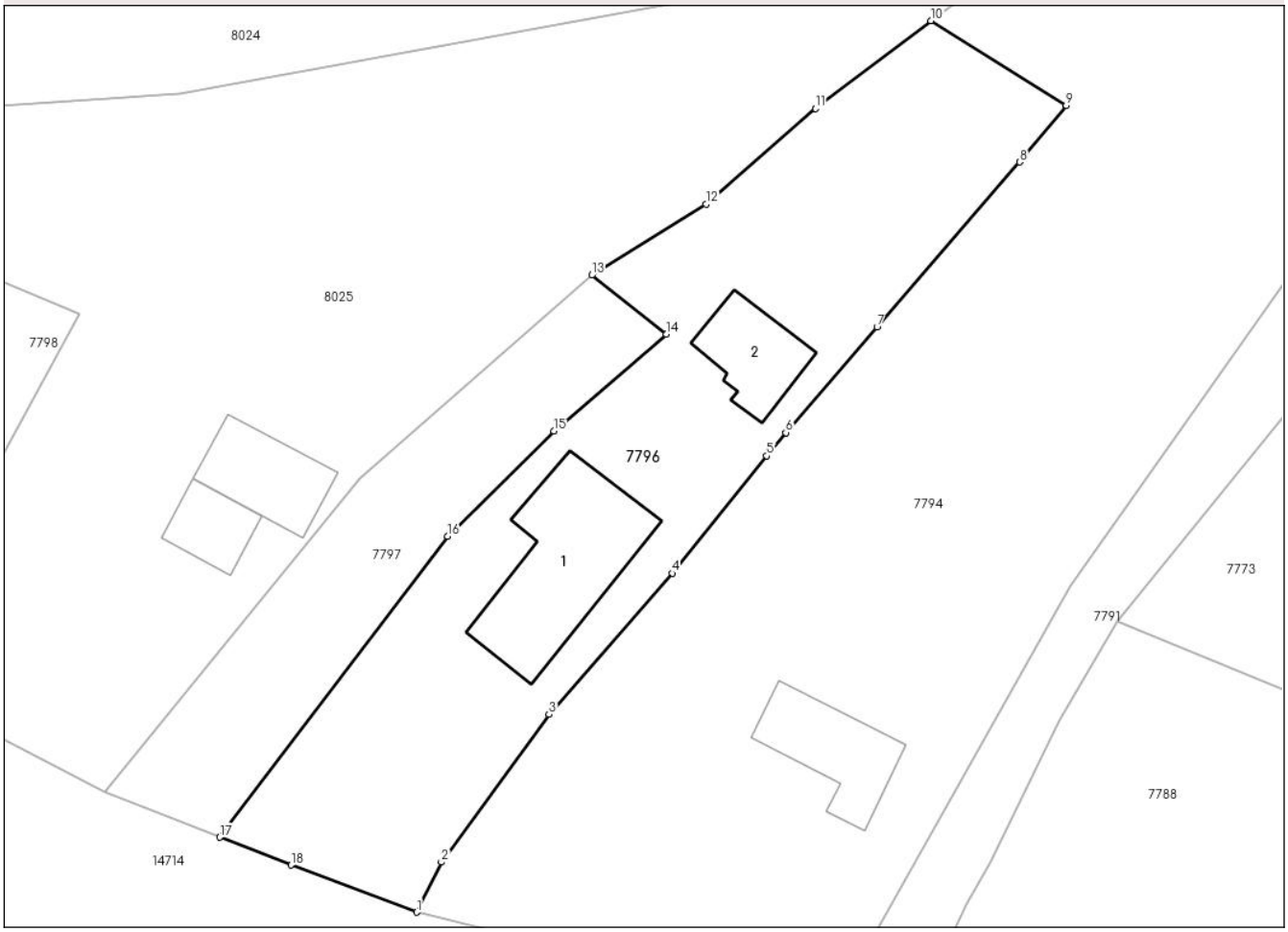
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82367	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	10	179	-	
2	arabil	DA	250	10	179	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82367-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Locuinta din caramida cu suprafata construita desfasurata de 86 mp din anul 1999. Nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	82367-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Anexa (cotet) cu suprafata construita desfasurata de 34 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,229 357.892,304	2	496.671,84 357.895,553	3.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.671,84 357.895,553	3	496.678,807 357.905,104	11.822
3	496.678,807 357.905,104	4	496.686,787 357.914,24	12.13
4	496.686,787 357.914,24	5	496.692,903 357.921,839	9.754
5	496.692,903 357.921,839	6	496.694,159 357.923,344	1.96
6	496.694,159 357.923,344	7	496.700,07 357.930,178	9.036
7	496.700,07 357.930,178	8	496.709,31 357.940,864	14.127
8	496.709,31 357.940,864	9	496.712,33 357.944,533	4.752
9	496.712,33 357.944,533	10	496.703,545 357.950,007	10.351
10	496.703,545 357.950,007	11	496.696,066 357.944,326	9.392
11	496.696,066 357.944,326	12	496.688,982 357.938,144	9.402
12	496.688,982 357.938,144	13	496.681,58 357.933,54	8.717
13	496.681,58 357.933,54	14	496.686,411 357.929,726	6.155
14	496.686,411 357.929,726	15	496.679,122 357.923,453	9.617
15	496.679,122 357.923,453	16	496.672,231 357.916,642	9.689
16	496.672,231 357.916,642	17	496.657,482 357.897,155	24.439
17	496.657,482 357.897,155	18	496.662,106 357.895,348	4.965
18	496.662,106 357.895,348	1	496.670,229 357.892,304	8.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:493
Nr. cadastral vechi:600

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80025	304	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
854 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. 648, din 25/03/2009 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU NICUŞOR**, casatorit cu 2) **SAVU FLORENITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

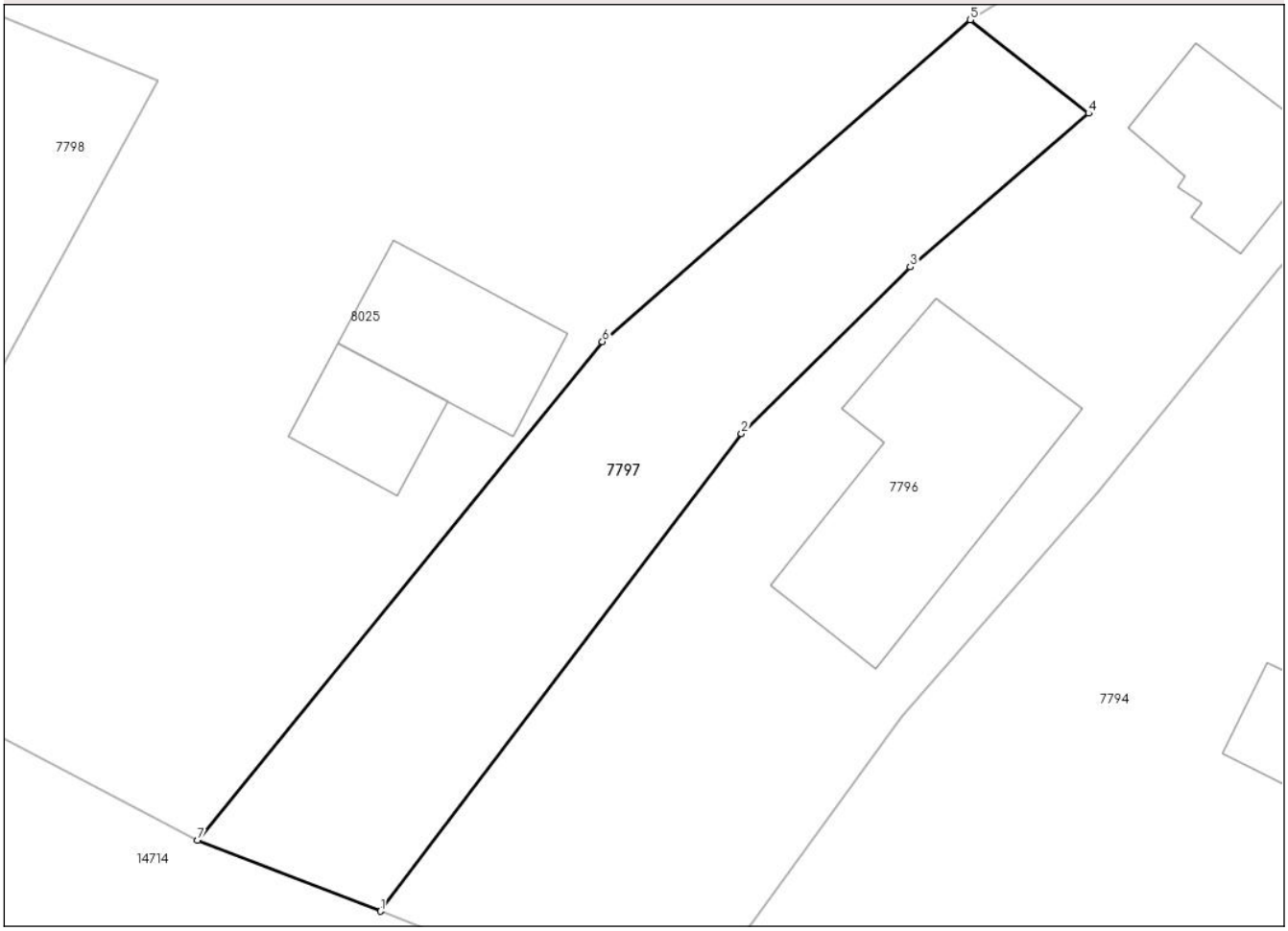
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80025	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	304	10	179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.657,482 357.897,155	2	496.672,231 357.916,642	24.439
2	496.672,231 357.916,642	3	496.679,122 357.923,453	9.689
3	496.679,122 357.923,453	4	496.686,411 357.929,726	9.617
4	496.686,411 357.929,726	5	496.681,58 357.933,54	6.155
5	496.681,58 357.933,54	6	496.666,55 357.920,4	19.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.666,55 357.920,4	7	496.650,01 357.900,05	26.224
7	496.650,01 357.900,05	1	496.657,482 357.897,155	8.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 759	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29613, din 13/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

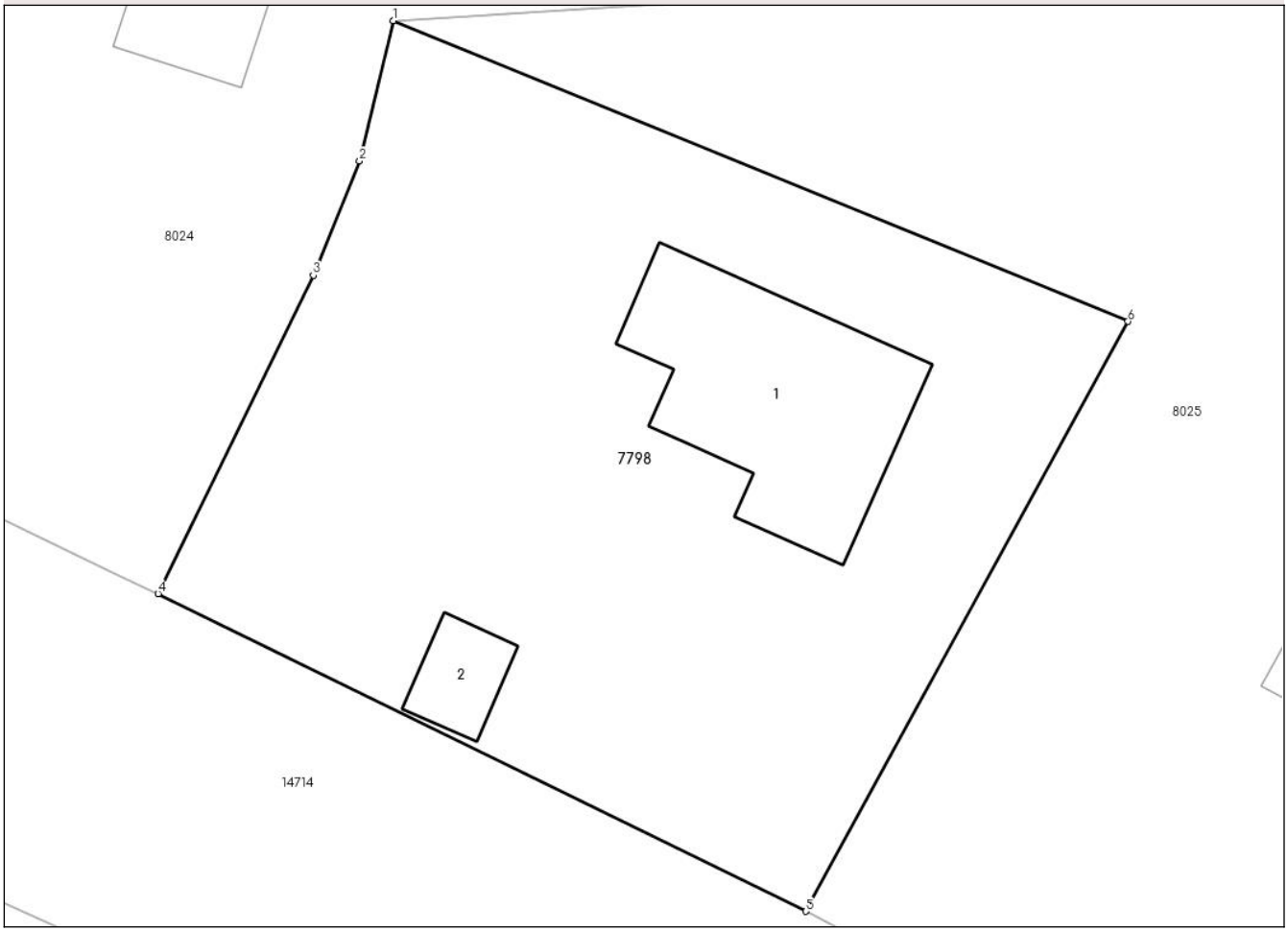
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	759	10	168,169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.619,159 357.943,002	2	496.617,819 357.937,419	5.742
2	496.617,819 357.937,419	3	496.615,975 357.932,87	4.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.615,975 357.932,87	4	496.609,807 357.920,206	14.086
4	496.609,807 357.920,206	5	496.635,566 357.907,573	28.69
5	496.635,566 357.907,573	6	496.648,39 357.931,042	26.744
6	496.648,39 357.931,042	1	496.619,159 357.943,002	31.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.883	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24774, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOINEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

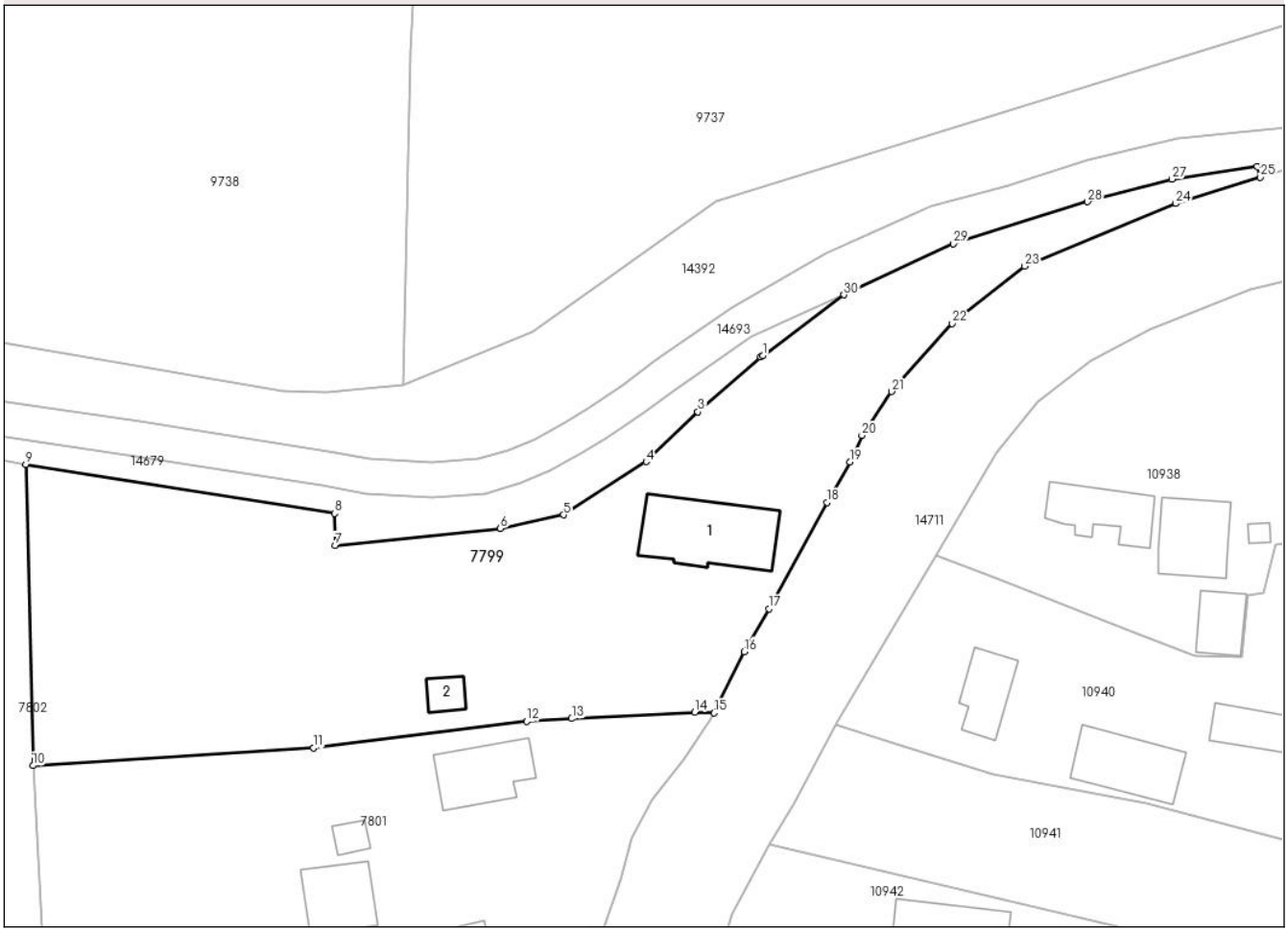
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	357,359/1	-	
2	arabil	DA	1.883	10	357,359/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.447,335 358.185,465	2	494.447,112 358.185,272	0.295
3	494.439,928 358.179,049	4	494.434,033 358.173,363	8.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.447,112 358.185,272	3	494.439,928 358.179,049	9.505
4	494.434,033 358.173,363	5	494.424,607 358.167,29	11.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.424,607 358.167,29	6	494.417,418 358.165,734	7.355
7	494.398,544 358.163,792	8	494.398,486 358.167,463	3.671
9	494.363,284 358.173,066	10	494.364,098 358.138,674	34.402
11	494.396,099 358.140,696	12	494.420,427 358.143,728	24.516
13	494.425,553 358.144,045	14	494.439,596 358.144,796	14.063
15	494.441,795 358.144,693	16	494.445,223 358.151,688	7.79
17	494.448,04 358.156,566	18	494.454,691 358.168,694	13.832
19	494.457,273 358.173,311	20	494.458,655 358.176,336	3.326
21	494.462,046 358.181,344	22	494.468,932 358.189,117	10.384
23	494.477,226 358.195,637	24	494.494,441 358.202,784	18.64
25	494.504,091 358.205,81	26	494.503,746 358.207,048	1.285
27	494.494,03 358.205,577	28	494.484,393 358.203,011	9.973
29	494.469,102 358.198,216	30	494.456,589 358.192,392	13.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.417,418 358.165,734	7	494.398,544 358.163,792	18.974
8	494.398,486 358.167,463	9	494.363,284 358.173,066	35.645
10	494.364,098 358.138,674	11	494.396,099 358.140,696	32.065
12	494.420,427 358.143,728	13	494.425,553 358.144,045	5.136
14	494.439,596 358.144,796	15	494.441,795 358.144,693	2.201
16	494.445,223 358.151,688	17	494.448,04 358.156,566	5.633
18	494.454,691 358.168,694	19	494.457,273 358.173,311	5.29
20	494.458,655 358.176,336	21	494.462,046 358.181,344	6.048
22	494.468,932 358.189,117	23	494.477,226 358.195,637	10.55
24	494.494,441 358.202,784	25	494.504,091 358.205,81	10.113
26	494.503,746 358.207,048	27	494.494,03 358.205,577	9.827
28	494.484,393 358.203,011	29	494.469,102 358.198,216	16.025
30	494.456,589 358.192,392	1	494.447,335 358.185,465	11.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780
Nr. cadastral vechi:829

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82517	2.540	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82517-C1	Loc. Cersani, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	82517-C2	Loc. Cersani, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3820 / 28/10/2008		
Act Notarial nr. 3459, din 21/10/2008 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAE CRISTIAN-GABRIEL**, casatorit cu 2) **NAE FLORENTINA MADALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

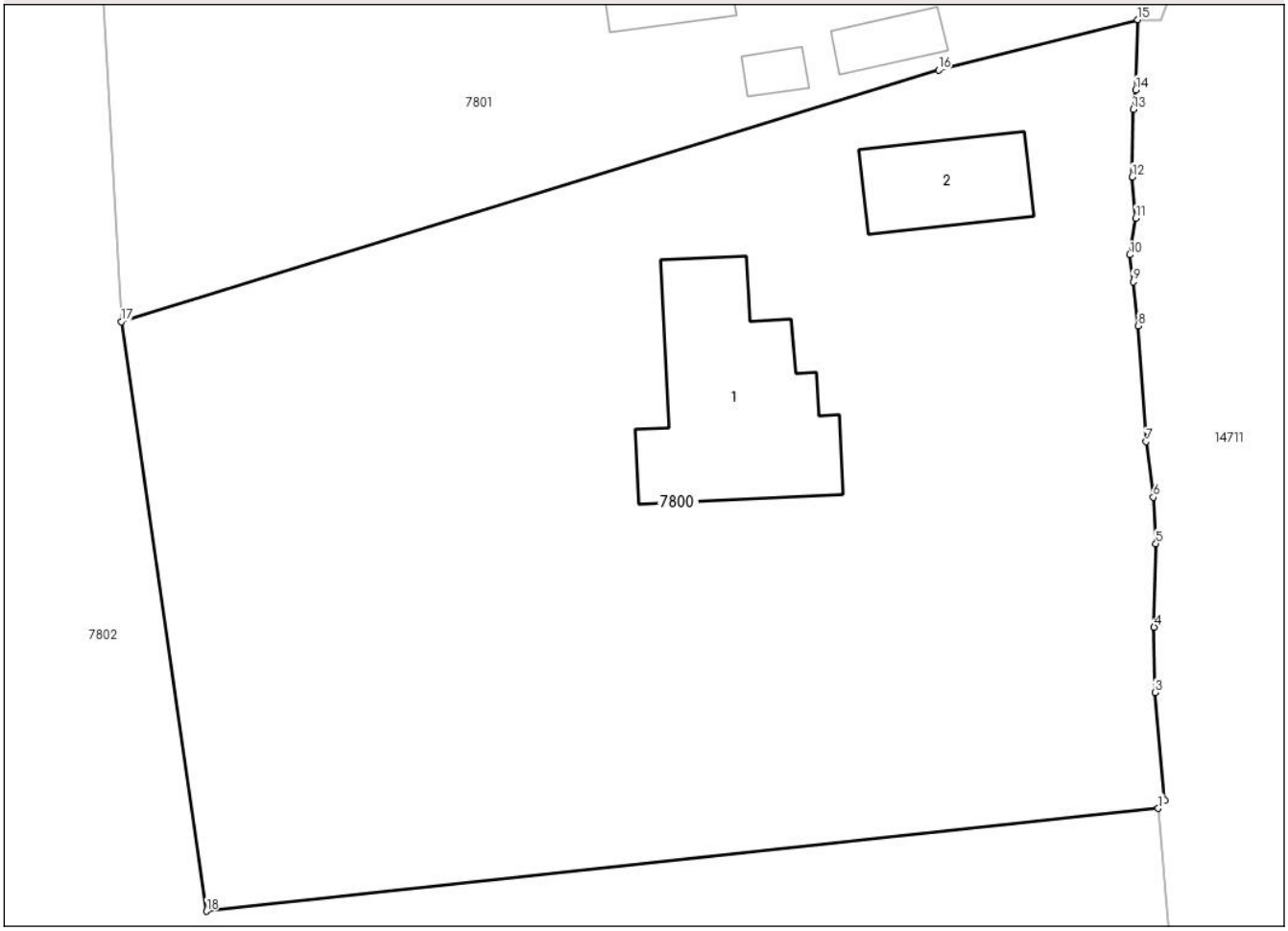
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82517	2.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	366,367,369, 370	-	
2	livada	DA	1.172	10	366,367,369, 370	-	
3	arabil	DA	368	10	366,367,369, 370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82517-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.2	82517-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.428,986 358.072,436	2	494.429,391 358.072,931	0.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.429,391 358.072,931	3	494.428,791 358.079,452	6.549
3	494.428,791 358.079,452	4	494.428,738 358.083,417	3.965
4	494.428,738 358.083,417	5	494.428,843 358.088,477	5.061
5	494.428,843 358.088,477	6	494.428,686 358.091,294	2.821
6	494.428,686 358.091,294	7	494.428,243 358.094,658	3.393
7	494.428,243 358.094,658	8	494.427,773 358.101,675	7.033
8	494.427,773 358.101,675	9	494.427,46 358.104,335	2.678
9	494.427,46 358.104,335	10	494.427,252 358.105,978	1.656
10	494.427,252 358.105,978	11	494.427,617 358.108,195	2.247
11	494.427,617 358.108,195	12	494.427,408 358.110,699	2.513
12	494.427,408 358.110,699	13	494.427,46 358.114,794	4.095
13	494.427,46 358.114,794	14	494.427,617 358.115,968	1.184
14	494.427,617 358.115,968	15	494.427,747 358.120,219	4.253
15	494.427,747 358.120,219	16	494.415,665 358.117,17	12.461
16	494.415,665 358.117,17	17	494.366,088 358.101,922	51.869
17	494.366,088 358.101,922	18	494.371,257 358.066,209	36.085
18	494.371,257 358.066,209	1	494.428,986 358.072,436	58.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.654 Masurata: 2.040	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24787, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA M. VEREL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VOINEA M. VEREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.654 Masurata: 2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	10	359/1-360,362/363,359	-	
2	arabil	DA	860	10	359/1-360,362/363,359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.427,747 358.120,219	2	494.429,156 358.120,18	1.41
2	494.429,156 358.120,18	3	494.431,112 358.125,684	5.841
3	494.431,112 358.125,684	4	494.431,738 358.127,796	2.203
4	494.431,738 358.127,796	5	494.432,364 358.130,405	2.683
5	494.432,364 358.130,405	6	494.433,564 358.132,674	2.567
6	494.433,564 358.132,674	7	494.434,711 358.134,865	2.473
7	494.434,711 358.134,865	8	494.438,259 358.139,325	5.699
8	494.438,259 358.139,325	9	494.441,389 358.143,863	5.513
9	494.441,389 358.143,863	10	494.441,795 358.144,693	0.924
10	494.441,795 358.144,693	11	494.439,596 358.144,796	2.201
11	494.439,596 358.144,796	12	494.425,553 358.144,045	14.063
12	494.425,553 358.144,045	13	494.420,427 358.143,728	5.136
13	494.420,427 358.143,728	14	494.396,099 358.140,696	24.516
14	494.396,099 358.140,696	15	494.364,098 358.138,674	32.065
15	494.364,098 358.138,674	16	494.366,088 358.101,922	36.806
16	494.366,088 358.101,922	17	494.415,665 358.117,17	51.869
17	494.415,665 358.117,17	1	494.427,747 358.120,219	12.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 45,46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97307, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Sentința civilă nr. 1232/03.12.2021 pronunțată de Judecătoria Costești, Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 253, din 08/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	10	373,372,374, 365/363, 376,379,375	-	
2	pasune	DA	2.000	10	373,372,374, 365/363, 376,379,375	-	
3	faneata	DA	3.600	10	373,372,374, 365/363, 376,379,375	-	
4	arabil	DA	4.400	10	373,372,374, 365/363, 376,379,375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.366,629 357.944,305	2	494.370,138 357.944,539	3.517
3	494.388,227 357.946,824	4	494.394,952 357.947,728	6.785
5	494.426,274 357.951,517	6	494.429,195 357.953,395	3.473
7	494.429,821 357.953,734	8	494.432,351 357.962,811	9.423
9	494.436,055 357.975,852	10	494.436,498 357.985,972	10.13
11	494.436,498 357.990,015	12	494.434,985 358.007,96	18.009
13	494.431,386 358.044,527	14	494.428,986 358.072,436	28.012
15	494.371,257 358.066,209	16	494.366,088 358.101,922	36.085
17	494.364,098 358.138,674	18	494.363,284 358.173,066	34.402
19	494.344,958 358.176,343	20	494.332,186 358.178,948	13.035
21	494.331,821 358.162,62	22	494.331,521 358.104,746	57.875
23	494.331,298 358.097,956	24	494.341,422 358.098,446	10.136
25	494.348,448 358.098,786	26	494.351,405 358.068,514	30.416
27	494.354,685 358.041,057	28	494.357,054 358.021,011	20.185
29	494.358,545 358.006,04	30	494.358,963 358.002,846	3.221
31	494.361,853 358.003,218	32	494.365,792 357.972,953	30.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.370,138 357.944,539	3	494.388,227 357.946,824	18.233
4	494.394,952 357.947,728	5	494.426,274 357.951,517	31.55
6	494.429,195 357.953,395	7	494.429,821 357.953,734	0.712
8	494.432,351 357.962,811	9	494.436,055 357.975,852	13.557
10	494.436,498 357.985,972	11	494.436,498 357.990,015	4.043
12	494.434,985 358.007,96	13	494.431,386 358.044,527	36.744
14	494.428,986 358.072,436	15	494.371,257 358.066,209	58.064
16	494.366,088 358.101,922	17	494.364,098 358.138,674	36.806
18	494.363,284 358.173,066	19	494.344,958 358.176,343	18.617
20	494.332,186 358.178,948	21	494.331,821 358.162,62	16.332
22	494.331,521 358.104,746	23	494.331,298 358.097,956	6.794
24	494.341,422 358.098,446	25	494.348,448 358.098,786	7.034
26	494.351,405 358.068,514	27	494.354,685 358.041,057	27.652
28	494.357,054 358.021,011	29	494.358,545 358.006,04	15.045
30	494.358,963 358.002,846	31	494.361,853 358.003,218	2.914
32	494.365,792 357.972,953	1	494.366,629 357.944,305	28.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93910, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.200	10	380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.341,422 358.098,446	2	494.356,161 357.967,827	131.448
2	494.356,161 357.967,827	3	494.359,926 357.942,981	25.13
3	494.359,926 357.942,981	4	494.366,629 357.944,305	6.833
4	494.366,629 357.944,305	5	494.365,792 357.972,953	28.66
5	494.365,792 357.972,953	6	494.361,853 358.003,218	30.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.361,853 358.003,218	7	494.358,963 358.002,846	2.914
7	494.358,963 358.002,846	8	494.358,545 358.006,04	3.221
8	494.358,545 358.006,04	9	494.357,054 358.021,011	15.045
9	494.357,054 358.021,011	10	494.354,685 358.041,057	20.185
10	494.354,685 358.041,057	11	494.351,405 358.068,514	27.652
11	494.351,405 358.068,514	12	494.348,448 358.098,786	30.416
12	494.348,448 358.098,786	1	494.341,422 358.098,446	7.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 594, din 25/11/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU IONUȚ-MĂDĂLIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANCU IONUȚ-MĂDĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	383-384,381	-	
2	arabil	DA	3.600	10	383-384,381	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.332,186 358.178,948	2	494.324,984 358.182,145	7.88
2	494.324,984 358.182,145	3	494.318,052 358.184,695	7.386
3	494.318,052 358.184,695	4	494.320,141 358.135,874	48.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.320,141 358.135,874	5	494.330,714 357.965,973	170.23
5	494.330,714 357.965,973	6	494.332,648 357.938,3	27.74
6	494.332,648 357.938,3	7	494.355,235 357.942,176	22.917
7	494.355,235 357.942,176	8	494.359,926 357.942,981	4.76
8	494.359,926 357.942,981	9	494.356,161 357.967,827	25.13
9	494.356,161 357.967,827	10	494.341,422 358.098,446	131.448
10	494.341,422 358.098,446	11	494.331,298 358.097,956	10.136
11	494.331,298 358.097,956	12	494.331,521 358.104,746	6.794
12	494.331,521 358.104,746	13	494.331,821 358.162,62	57.875
13	494.331,821 358.162,62	1	494.332,186 358.178,948	16.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88836, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA T. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	10	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.332,648 357.938,3	2	494.330,714 357.965,973	27.74
2	494.330,714 357.965,973	3	494.320,141 358.135,874	170.23
3	494.320,141 358.135,874	4	494.318,052 358.184,695	48.866
4	494.318,052 358.184,695	5	494.302,365 358.190,466	16.715
5	494.302,365 358.190,466	6	494.302,618 358.148,087	42.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.302,618 358.148,087	7	494.306,222 358.056,724	91.434
7	494.306,222 358.056,724	8	494.319,26 357.936,002	121.424
8	494.319,26 357.936,002	9	494.332,64 357.938,299	13.576
9	494.332,64 357.938,299	1	494.332,648 357.938,3	0.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.334	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.334	10	385/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.319,26 357.936,002	2	494.306,222 358.056,724	121.424
2	494.306,222 358.056,724	3	494.302,618 358.148,087	91.434
3	494.302,618 358.148,087	4	494.302,365 358.190,466	42.38
4	494.302,365 358.190,466	5	494.298,329 358.191,951	4.301
5	494.298,329 358.191,951	6	494.299,121 358.148,195	43.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.299,121 358.148,195	7	494.299,108 358.115,157	33.038
7	494.299,108 358.115,157	8	494.299,281 358.109,02	6.139
8	494.299,281 358.109,02	9	494.300,769 358.056,313	52.728
9	494.300,769 358.056,313	10	494.302,994 358.030,149	26.258
10	494.302,994 358.030,149	11	494.305,032 358.011,343	18.916
11	494.305,032 358.011,343	12	494.306,624 357.996,68	14.749
12	494.306,624 357.996,68	13	494.308,552 357.978,362	18.419
13	494.308,552 357.978,362	14	494.313,122 357.934,949	43.653
14	494.313,122 357.934,949	1	494.319,26 357.936,002	6.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80400	4.947	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80400-C1	Loc. Cersani, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22287 / 25/09/2019		
Act Administrativ nr. rezolutia nr. 18391, din 08/10/2019 emis de OFICIUL REGISTRULUI (COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL ARGES; act administrativ nr hotararea adunarii generale a asociatilor nr. 2 din 01.08.2018, emis de SOCIETATEA SERA ARGESEANA SRL;act administrativ nr 5702 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr certificat de indreptare erori materiale din 10.10.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr rezolutia nr. 17006 din 13.09.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr raport de lichidare din 10.09.2019, emis de SERA ARGESEANA SRL;act administrativ nr 74480 din 10.10.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL ARGES;act administrativ nr 5701 din 23.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 71124 din 19.09.2019, emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI DE PE LINGA TRIBUNALUL ARGES);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECULA FLORENTINA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

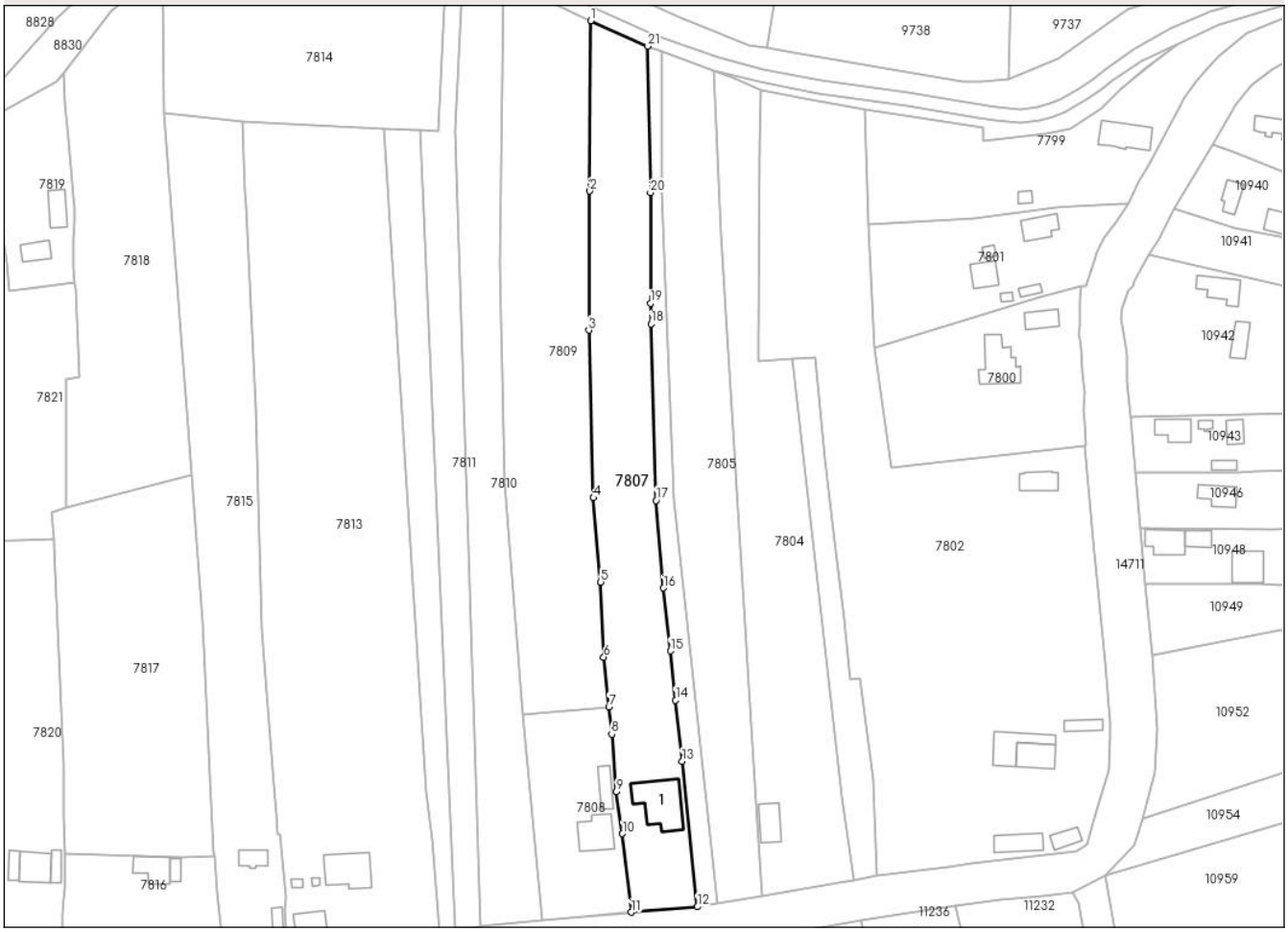
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80400	4.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	10	385,386,387, 388,389	-	
2	arabil	DA	4.083	10	385,386,387, 388,389	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80400-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.281,23 358.199,546	2	494.280,986 358.148,689	50.858
3	494.280,665 358.107,143	4	494.282,07 358.057,049	50.114
5	494.284,242 358.031,92	6	494.285,142 358.009,503	22.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.280,986 358.148,689	3	494.280,665 358.107,143	41.547
4	494.282,07 358.057,049	5	494.284,242 358.031,92	25.223
6	494.285,142 358.009,503	7	494.286,693 357.994,692	14.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	494.286,693 357.994,692	8	494.287,518 357.986,492	8.241
9	494.288,901 357.969,247	10	494.290,75 357.956,784	12.599
11	494.293,372 357.933,325	12	494.313,122 357.934,949	19.817
13	494.308,552 357.978,362	14	494.306,624 357.996,68	18.419
15	494.305,032 358.011,343	16	494.302,994 358.030,149	18.916
17	494.300,769 358.056,313	18	494.299,281 358.109,02	52.728
19	494.299,108 358.115,157	20	494.299,121 358.148,195	33.038
21	494.298,329 358.191,951	1	494.281,23 358.199,546	18.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	494.287,518 357.986,492	9	494.288,901 357.969,247	17.3
10	494.290,75 357.956,784	11	494.293,372 357.933,325	23.605
12	494.313,122 357.934,949	13	494.308,552 357.978,362	43.653
14	494.306,624 357.996,68	15	494.305,032 358.011,343	14.749
16	494.302,994 358.030,149	17	494.300,769 358.056,313	26.258
18	494.299,281 358.109,02	19	494.299,108 358.115,157	6.139
20	494.299,121 358.148,195	21	494.298,329 358.191,951	43.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:27
Nr. cadastral vechi:40

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82541	1.615	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82541-C1	Loc. Cersani, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CASA DE LOCUIT(P+1E), DIN CARE TERASA ACOPERITA=10MP; ANUL CONSTRUIRII-2005
A1.2	82541-C2	Loc. Cersani, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133 / 15/03/2000		
Act Notarial nr. 989, din 15/03/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRIMBEANU IONEL ADRIAN**, casatorit	
11487 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 2945, din 09/05/2022 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 2947 din 09.05.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2444 din 26.08.2005, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 20 din 04.04.2001, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3 din 15.05.1993, emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI;act administrativ nr 2946 din 09.05.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 10243 din 10.05.2022, emis de OCPI ARGES;act administrativ nr 34 din 17.07.2001, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STRÎMBEANU IONEL-ADRIAN** 2) **STRÎMBEANU IULIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STRIMBEANU IONEL ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82541	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	10	389,390,391, 393	-	
2	arabil	DA	1.105	10	389,390,391, 393	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82541-C1	constructii de locuinte	Din acte: 194 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:194 mp; CASA DE LOCUIT(P+1E), DIN CARE TERASA ACOPERITA=10MP; ANUL CONSTRUIRII-2005
A1.2	82541-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.286,693 357.994,692	2	494.260,909 357.992,424	25.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.260,909 357.992,424	3	494.266,78 357.930,836	61.867
3	494.266,78 357.930,836	4	494.293,374 357.933,257	26.704
4	494.293,374 357.933,257	5	494.293,372 357.933,325	0.068
5	494.293,372 357.933,325	6	494.290,75 357.956,784	23.605
6	494.290,75 357.956,784	7	494.288,901 357.969,247	12.599
7	494.288,901 357.969,247	8	494.287,518 357.986,492	17.3
8	494.287,518 357.986,492	1	494.286,693 357.994,692	8.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 49A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83357	5.585	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25057 / 12/09/2023		
Act Notarial nr. 4514, din 07/09/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU IONEL-ADRIAN**, căsătorit cu 2) **STRÎMBEANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83357	5.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.585	10	390-391,394,393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.286,693 357.994,692	2	494.285,142 358.009,503	14.892
2	494.285,142 358.009,503	3	494.284,242 358.031,92	22.435
3	494.284,242 358.031,92	4	494.282,07 358.057,049	25.223
4	494.282,07 358.057,049	5	494.280,665 358.107,143	50.114
5	494.280,665 358.107,143	6	494.280,986 358.148,689	41.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.280,986 358.148,689	7	494.281,23 358.199,546	50.858
7	494.281,23 358.199,546	8	494.255,362 358.211,913	28.672
8	494.255,362 358.211,913	9	494.254,317 358.154,737	57.186
9	494.254,317 358.154,737	10	494.254,041 358.126,832	27.906
10	494.254,041 358.126,832	11	494.255,591 358.061,44	65.41
11	494.255,591 358.061,44	12	494.259,336 358.010,924	50.655
12	494.259,336 358.010,924	13	494.260,909 357.992,424	18.567
13	494.260,909 357.992,424	1	494.286,693 357.994,692	25.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.843	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.843	10	385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.266,78 357.930,836	2	494.260,909 357.992,424	61.867
2	494.260,909 357.992,424	3	494.259,336 358.010,924	18.567
3	494.259,336 358.010,924	4	494.255,591 358.061,44	50.655
4	494.255,591 358.061,44	5	494.254,041 358.126,832	65.41
5	494.254,041 358.126,832	6	494.254,317 358.154,737	27.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.254,317 358.154,737	7	494.255,362 358.211,913	57.186
7	494.255,362 358.211,913	8	494.245,636 358.216,563	10.78
8	494.245,636 358.216,563	9	494.243,18 358.217,737	2.722
9	494.243,18 358.217,737	10	494.240,828 358.166,434	51.357
10	494.240,828 358.166,434	11	494.248,241 357.928,973	237.577
11	494.248,241 357.928,973	12	494.251,733 357.929,324	3.51
12	494.251,733 357.929,324	1	494.266,78 357.930,836	15.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU AURELIAN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.400	10	385	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.247,037 357.928,852	2	494.248,241 357.928,973	1.21
2	494.248,241 357.928,973	3	494.240,828 358.166,434	237.577
3	494.240,828 358.166,434	4	494.243,18 358.217,737	51.357
4	494.243,18 358.217,737	5	494.241,121 358.218,722	2.282
5	494.241,121 358.218,722	6	494.238,325 358.220,059	3.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.238,325 358.220,059	7	494.235,773 358.166,54	53.58
7	494.235,773 358.166,54	8	494.230,235 358.166,742	5.542
8	494.230,235 358.166,742	9	494.240,886 357.928,233	238.747
9	494.240,886 357.928,233	1	494.247,037 357.928,852	6.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 103, din 06/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 16/02.04.2012 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.238,002 357.927,944	2	494.240,886 357.928,233	2.898
2	494.240,886 357.928,233	3	494.230,235 358.166,742	238.747
3	494.230,235 358.166,742	4	494.228,931 358.166,79	1.305
4	494.228,931 358.166,79	5	494.219,493 358.167,135	9.444
5	494.219,493 358.167,135	6	494.231,955 357.969,25	198.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.231,955 357.969,25	7	494.233,777 357.955,234	14.134
7	494.233,777 357.955,234	8	494.235,987 357.927,741	27.582
8	494.235,987 357.927,741	1	494.238,002 357.927,944	2.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.800	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104994, din 25/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU G. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONESCU G. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	398	-	
2	arabil	DA	9.800	10	399,402	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.219,493 358.167,135	2	494.177,049 358.169,38	42.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.177,049 358.169,38	3	494.177,904 358.148,411	20.986
3	494.177,904 358.148,411	4	494.178,117 358.144,164	4.252
4	494.178,117 358.144,164	5	494.181,119 358.084,124	60.115
5	494.181,119 358.084,124	6	494.183,047 358.017,615	66.537
6	494.183,047 358.017,615	7	494.186,114 357.975,642	42.085
7	494.186,114 357.975,642	8	494.187,209 357.962,848	12.841
8	494.187,209 357.962,848	9	494.187,647 357.956,671	6.193
9	494.187,647 357.956,671	10	494.188,479 357.956,627	0.833
10	494.188,479 357.956,627	11	494.189,18 357.949,091	7.569
11	494.189,18 357.949,091	12	494.189,969 357.937,787	11.332
12	494.189,969 357.937,787	13	494.189,662 357.934,063	3.737
13	494.189,662 357.934,063	14	494.190,456 357.922,809	11.282
14	494.190,456 357.922,809	15	494.192,077 357.923,047	1.638
15	494.192,077 357.923,047	16	494.215,03 357.925,395	23.073
16	494.215,03 357.925,395	17	494.226,141 357.926,751	11.193
17	494.226,141 357.926,751	18	494.235,987 357.927,741	9.896
18	494.235,987 357.927,741	19	494.233,777 357.955,234	27.582
19	494.233,777 357.955,234	20	494.231,955 357.969,25	14.134
20	494.231,955 357.969,25	1	494.219,493 358.167,135	198.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3790, din 12/12/2002 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN NICULINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

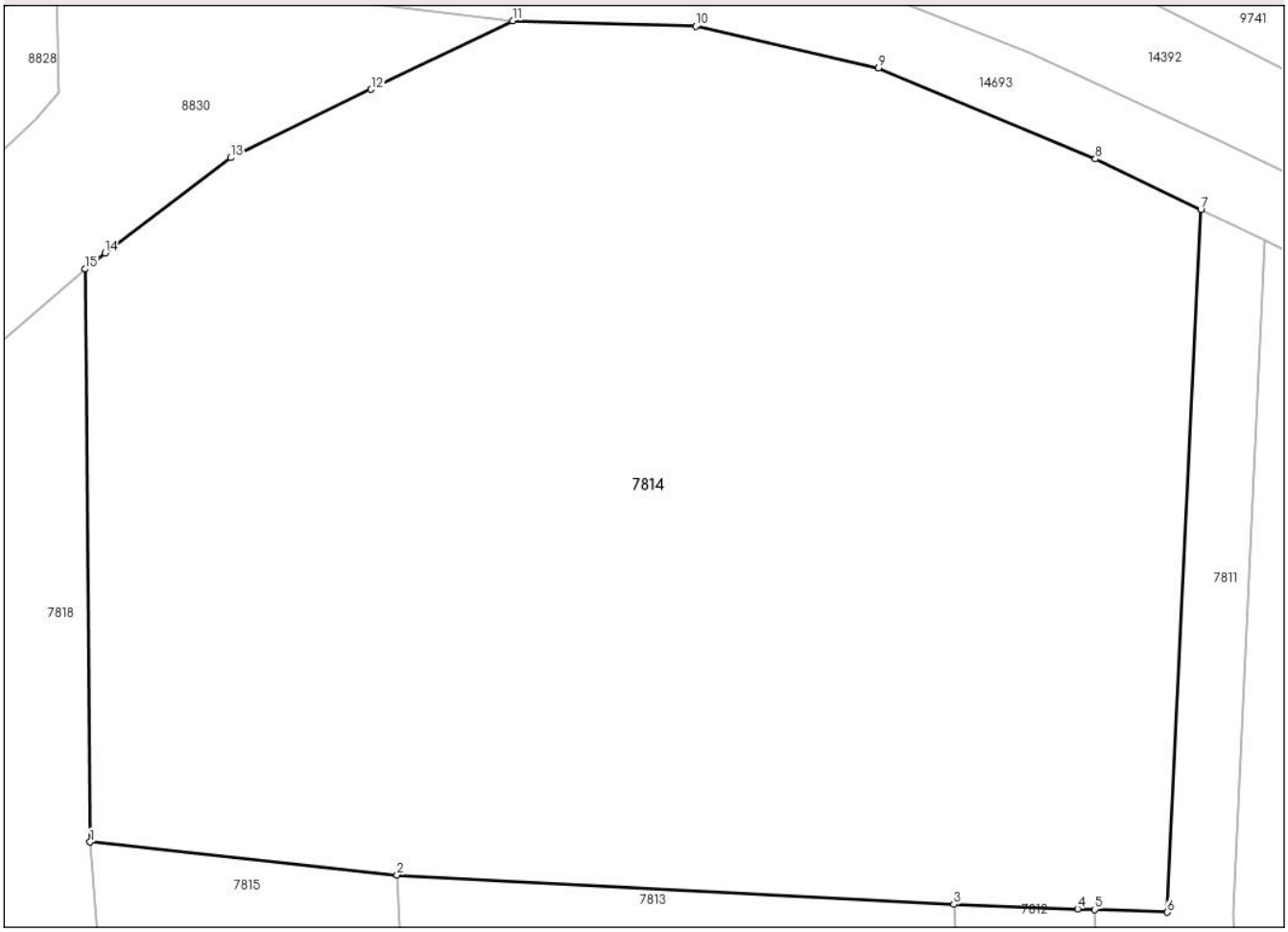
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	10	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.153,638 358.171,885	2	494.177,049 358.169,38	23.545
2	494.177,049 358.169,38	3	494.219,493 358.167,135	42.503
3	494.219,493 358.167,135	4	494.228,931 358.166,79	9.444
4	494.228,931 358.166,79	5	494.230,235 358.166,742	1.305
5	494.230,235 358.166,742	6	494.235,773 358.166,54	5.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.235,773 358.166,54	7	494.238,325 358.220,059	53.58
7	494.238,325 358.220,059	8	494.230,287 358.223,902	8.909
8	494.230,287 358.223,902	9	494.213,76 358.230,828	17.92
9	494.213,76 358.230,828	10	494.199,814 358.234,013	14.305
10	494.199,814 358.234,013	11	494.185,855 358.234,438	13.965
11	494.185,855 358.234,438	12	494.175,066 358.229,199	11.994
12	494.175,066 358.229,199	13	494.164,358 358.223,999	11.904
13	494.164,358 358.223,999	14	494.154,767 358.216,753	12.02
14	494.154,767 358.216,753	15	494.153,281 358.215,519	1.932
15	494.153,281 358.215,519	1	494.153,638 358.171,885	43.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93913, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GH. ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION GH. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	403-407	-	
2	arabil	DA	4.000	10	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.190,456 357.922,809	2	494.189,662 357.934,063	11.282
3	494.189,969 357.937,787	4	494.189,18 357.949,091	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.189,662 357.934,063	3	494.189,969 357.937,787	3.737
4	494.189,18 357.949,091	5	494.188,479 357.956,627	7.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.188,479 357.956,627	6	494.187,647 357.956,671	0.833
7	494.187,209 357.962,848	8	494.186,114 357.975,642	12.841
9	494.183,047 358.017,615	10	494.181,119 358.084,124	66.537
11	494.178,117 358.144,164	12	494.177,904 358.148,411	4.252
13	494.177,049 358.169,38	14	494.153,638 358.171,885	23.545
15	494.162,067 358.064,033	16	494.165,109 358.019,915	44.223
17	494.168,544 357.951,325	18	494.168,658 357.949,911	1.419
19	494.169,508 357.939,32	20	494.170,56 357.929,243	10.132
21	494.171,524 357.920,022	1	494.190,456 357.922,809	19.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.187,647 357.956,671	7	494.187,209 357.962,848	6.193
8	494.186,114 357.975,642	9	494.183,047 358.017,615	42.085
10	494.181,119 358.084,124	11	494.178,117 358.144,164	60.115
12	494.177,904 358.148,411	13	494.177,049 358.169,38	20.986
14	494.153,638 358.171,885	15	494.162,067 358.064,033	108.181
16	494.165,109 358.019,915	17	494.168,544 357.951,325	68.676
18	494.168,658 357.949,911	19	494.169,508 357.939,32	10.625
20	494.170,56 357.929,243	21	494.171,524 357.920,022	9.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.528	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33942, din 09/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALEXE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

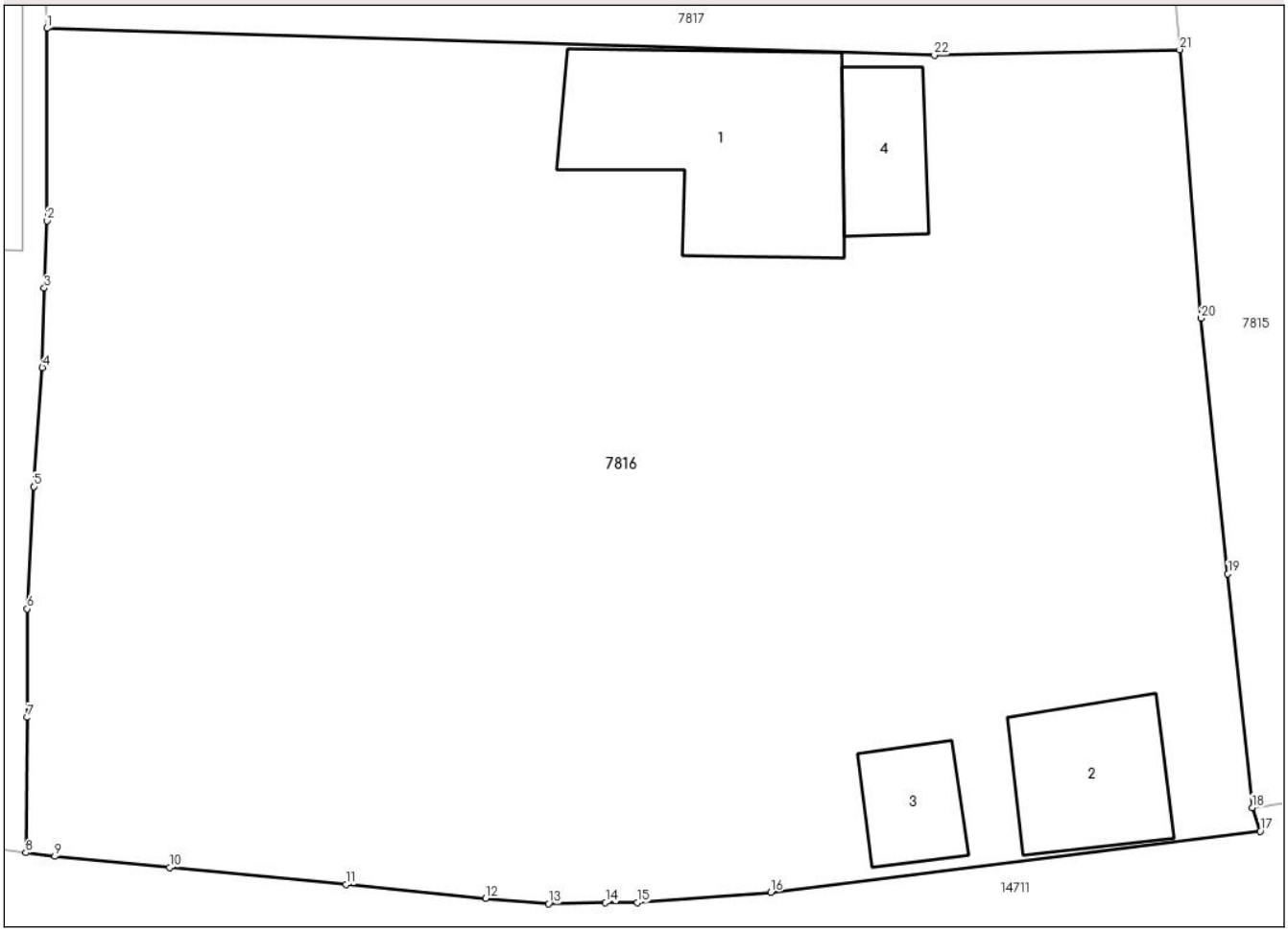
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.528	10	409,413	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.123,982 357.950,754	2	494.123,982 357.943,164	7.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.123,982 357.943,164	3	494.123,878 357.940,503	2.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.123,878 357.940,503	4	494.123,8 357.937,373	3.131
5	494.123,46 357.932,679	6	494.123,2 357.927,853	4.833
7	494.123,2 357.923,576	8	494.123,154 357.918,235	5.341
9	494.124,289 357.918,092	10	494.128,814 357.917,648	4.547
11	494.135,778 357.916,983	12	494.141,281 357.916,436	5.53
13	494.143,772 357.916,227	14	494.146,015 357.916,266	2.243
15	494.147,267 357.916,266	16	494.152,536 357.916,683	5.285
17	494.171,837 357.919,083	18	494.171,524 357.920,022	0.99
19	494.170,56 357.929,243	20	494.169,508 357.939,32	10.132
21	494.168,658 357.949,911	22	494.158,985 357.949,689	9.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.123,8 357.937,373	5	494.123,46 357.932,679	4.706
6	494.123,2 357.927,853	7	494.123,2 357.923,576	4.277
8	494.123,154 357.918,235	9	494.124,289 357.918,092	1.144
10	494.128,814 357.917,648	11	494.135,778 357.916,983	6.996
12	494.141,281 357.916,436	13	494.143,772 357.916,227	2.5
14	494.146,015 357.916,266	15	494.147,267 357.916,266	1.252
16	494.152,536 357.916,683	17	494.171,837 357.919,083	19.45
18	494.171,524 357.920,022	19	494.170,56 357.929,243	9.271
20	494.169,508 357.939,32	21	494.168,658 357.949,911	10.625
22	494.158,985 357.949,689	1	494.123,982 357.950,754	35.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 106059, din 12/11/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

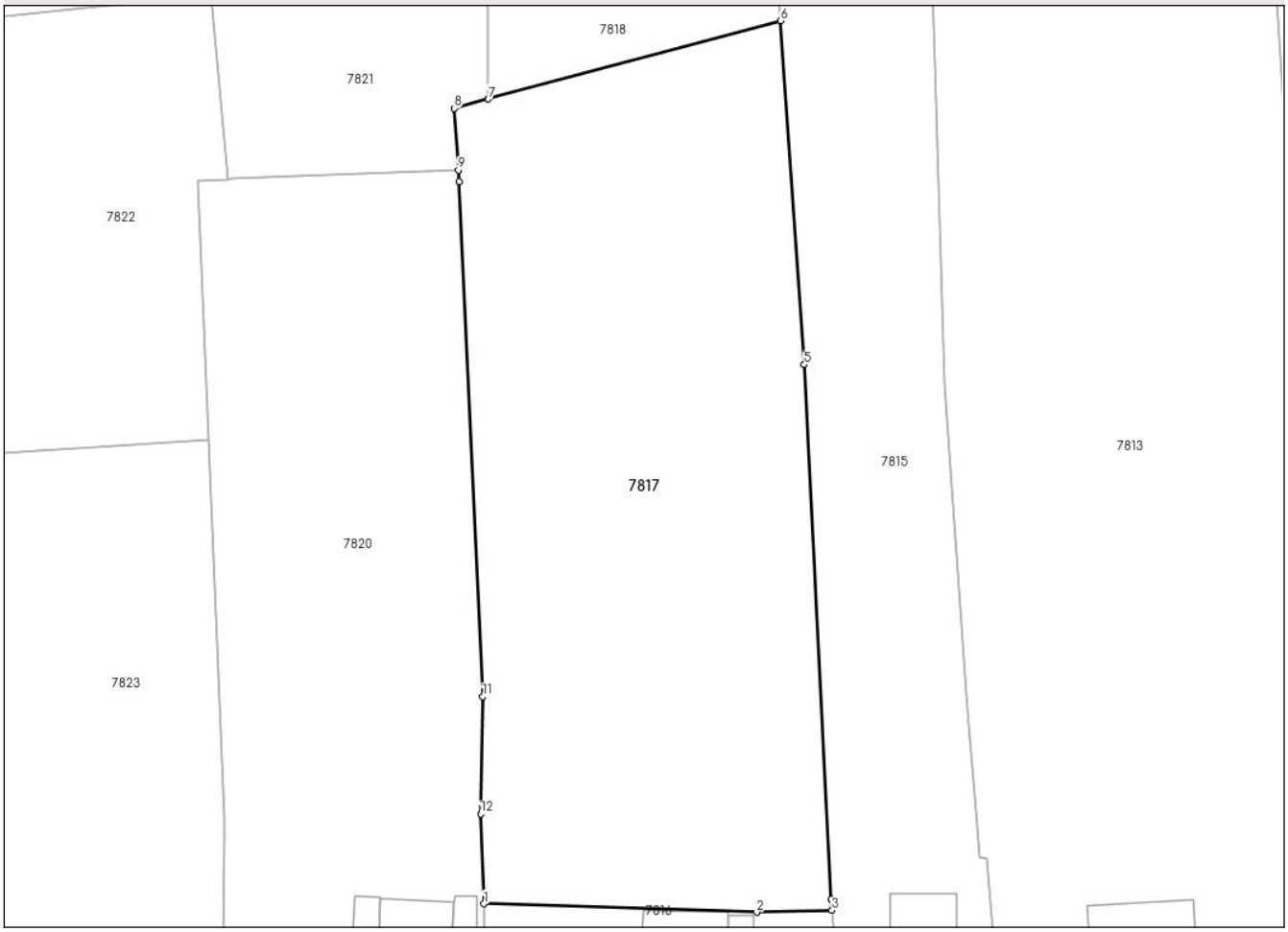
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.700	10	413/415	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.123,982 357.950,754	2	494.158,985 357.949,689	35.019
2	494.158,985 357.949,689	3	494.168,658 357.949,911	9.676
3	494.168,658 357.949,911	4	494.168,544 357.951,325	1.419
4	494.168,544 357.951,325	5	494.165,109 358.019,915	68.676
5	494.165,109 358.019,915	6	494.162,067 358.064,033	44.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.162,067 358.064,033	7	494.124,531 358.053,976	38.86
7	494.124,531 358.053,976	8	494.120,137 358.052,799	4.549
8	494.120,137 358.052,799	9	494.120,675 358.044,873	7.944
9	494.120,675 358.044,873	10	494.120,755 358.043,38	1.495
10	494.120,755 358.043,38	11	494.123,8 357.977,358	66.092
11	494.123,8 357.977,358	12	494.123,539 357.962,282	15.078
12	494.123,539 357.962,282	1	494.123,982 357.950,754	11.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 10/02/2012 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	10	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.124,531 358.053,976	2	494.162,067 358.064,033	38.86
2	494.162,067 358.064,033	3	494.153,638 358.171,885	108.181
3	494.153,638 358.171,885	4	494.153,281 358.215,519	43.635
4	494.153,281 358.215,519	5	494.137,826 358.202,328	20.319
5	494.137,826 358.202,328	6	494.123,633 358.184,022	23.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.123,633 358.184,022	7	494.124,217 358.174,804	9.236
7	494.124,217 358.174,804	8	494.124,947 358.163,901	10.927
8	494.124,947 358.163,901	9	494.126,46 358.146,948	17.02
9	494.126,46 358.146,948	10	494.126,747 358.143,4	3.56
10	494.126,747 358.143,4	11	494.126,903 358.139,253	4.15
11	494.126,903 358.139,253	12	494.126,564 358.134,324	4.941
12	494.126,564 358.134,324	13	494.126,512 358.131,898	2.427
13	494.126,512 358.131,898	14	494.126,695 358.128,768	3.135
14	494.126,695 358.128,768	15	494.126,695 358.125,534	3.234
15	494.126,695 358.125,534	16	494.127,022 358.121,348	4.199
16	494.127,022 358.121,348	17	494.127,049 358.121,003	0.346
17	494.127,049 358.121,003	18	494.127,164 358.119,535	1.472
18	494.127,164 358.119,535	19	494.128,208 358.093,087	26.469
19	494.128,208 358.093,087	20	494.124,22 358.092,528	4.027
20	494.124,22 358.092,528	1	494.124,531 358.053,976	38.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.023 Masurata: 1.238	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5911, din 30/04/1991 emis de NP CONSTANTIN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5911, din 30/04/1991 emis de NP CONSTANTIN GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea numiților, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOINEA STANCU**, , lipsă cnp 2) **VOINEA DUMITRA**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.023 Masurata: 1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.238	10	416,417,419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.102,234 358.158,729	2	494.104,372 358.145,863	13.042
3	494.104,988 358.140,053	4	494.106,842 358.127,169	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.104,372 358.145,863	3	494.104,988 358.140,053	5.843
4	494.106,842 358.127,169	5	494.107,247 358.118,885	8.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.107,247 358.118,885	6	494.127,022 358.121,348	19.928
7	494.126,695 358.125,534	8	494.126,695 358.128,768	3.234
9	494.126,512 358.131,898	10	494.126,564 358.134,324	2.427
11	494.126,903 358.139,253	12	494.126,747 358.143,4	4.15
13	494.126,46 358.146,948	14	494.124,947 358.163,901	17.02
15	494.124,217 358.174,804	16	494.123,633 358.184,022	9.236
17	494.121,446 358.181,201	18	494.110,96 358.175,41	11.979
19	494.105,196 358.172,437	20	494.104,701 358.170,559	1.942
21	494.100,423 358.169,229	1	494.102,234 358.158,729	10.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.127,022 358.121,348	7	494.126,695 358.125,534	4.199
8	494.126,695 358.128,768	9	494.126,512 358.131,898	3.135
10	494.126,564 358.134,324	11	494.126,903 358.139,253	4.941
12	494.126,747 358.143,4	13	494.126,46 358.146,948	3.56
14	494.124,947 358.163,901	15	494.124,217 358.174,804	10.927
16	494.123,633 358.184,022	17	494.121,446 358.181,201	3.569
18	494.110,96 358.175,41	19	494.105,196 358.172,437	6.486
20	494.104,701 358.170,559	21	494.100,423 358.169,229	4.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168
Nr. cadastral vechi:246

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82593	4.136	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1082 / 17/12/2003		
Act Notarial nr. 5288, din 03/12/2003 emis de N.P. CIRSTOIU MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLORIN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82593	4.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	10	385,422,423	-	
2	arabil	DA	3.938	10	385,422,423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.123,154 357.918,235	2	494.123,2 357.923,576	5.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.123,2 357.923,576	3	494.123,2 357.927,853	4.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.123,2 357.927,853	4	494.123,46 357.932,679	4.833
5	494.123,8 357.937,373	6	494.123,878 357.940,503	3.131
7	494.123,982 357.943,164	8	494.123,982 357.950,754	7.59
9	494.123,539 357.962,282	10	494.123,8 357.977,358	15.078
11	494.120,755 358.043,38	12	494.120,675 358.044,873	1.495
13	494.091,636 358.043,735	14	494.091,051 358.043,712	0.585
15	494.087,293 358.043,565	16	494.088,648 358.010,268	33.325
17	494.090,622 357.961,761	18	494.090,606 357.959,784	1.977
19	494.090,296 357.922,867	20	494.093,928 357.922,2	3.693
21	494.100,736 357.921,235	22	494.106,839 357.920,322	6.171
23	494.108,509 357.920,165	24	494.109,839 357.920,374	1.346
25	494.110,66 357.920,687	26	494.112,004 357.920,504	1.356
27	494.113,086 357.920,465	28	494.113,829 357.920,165	0.801
29	494.114,873 357.919,852	30	494.116,242 357.919,644	1.385
31	494.117,103 357.919,148	32	494.118,59 357.918,705	1.552
33	494.119,372 357.918,626	34	494.120,846 357.918,522	1.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.123,46 357.932,679	5	494.123,8 357.937,373	4.706
6	494.123,878 357.940,503	7	494.123,982 357.943,164	2.663
8	494.123,982 357.950,754	9	494.123,539 357.962,282	11.537
10	494.123,8 357.977,358	11	494.120,755 358.043,38	66.092
12	494.120,675 358.044,873	13	494.091,636 358.043,735	29.061
14	494.091,051 358.043,712	15	494.087,293 358.043,565	3.761
16	494.088,648 358.010,268	17	494.090,622 357.961,761	48.547
18	494.090,606 357.959,784	19	494.090,296 357.922,867	36.918
20	494.093,928 357.922,2	21	494.100,736 357.921,235	6.876
22	494.106,839 357.920,322	23	494.108,509 357.920,165	1.677
24	494.109,839 357.920,374	25	494.110,66 357.920,687	0.879
26	494.112,004 357.920,504	27	494.113,086 357.920,465	1.083
28	494.113,829 357.920,165	29	494.114,873 357.919,852	1.09
30	494.116,242 357.919,644	31	494.117,103 357.919,148	0.994
32	494.118,59 357.918,705	33	494.119,372 357.918,626	0.786
34	494.120,846 357.918,522	1	494.123,154 357.918,235	2.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 41, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 488, din 06/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	10	418	-	
2	arabil	DA	3.910	10	418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	494.104,372 358.145,863	2	494.102,234 358.158,729	13.042
3	494.100,423 358.169,229	4	494.098,988 358.170,272	1.774
5	494.086,391 358.168,342	6	494.079,087 358.166,673	7.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	494.102,234 358.158,729	3	494.100,423 358.169,229	10.655
4	494.098,988 358.170,272	5	494.086,391 358.168,342	12.744
6	494.079,087 358.166,673	7	494.081,534 358.129,906	36.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	494.081,534 358.129,906	8	494.082,496 358.118,502	11.445
9	494.084,252 358.118,886	10	494.091,051 358.043,712	75.481
11	494.091,636 358.043,735	12	494.120,675 358.044,873	29.061
13	494.120,137 358.052,799	14	494.124,531 358.053,976	4.549
15	494.124,22 358.092,528	16	494.128,208 358.093,087	4.027
17	494.127,164 358.119,535	18	494.127,049 358.121,003	1.472
19	494.127,022 358.121,348	20	494.107,247 358.118,885	19.928
21	494.106,842 358.127,169	22	494.104,988 358.140,053	13.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	494.082,496 358.118,502	9	494.084,252 358.118,886	1.797
10	494.091,051 358.043,712	11	494.091,636 358.043,735	0.585
12	494.120,675 358.044,873	13	494.120,137 358.052,799	7.944
14	494.124,531 358.053,976	15	494.124,22 358.092,528	38.553
16	494.128,208 358.093,087	17	494.127,164 358.119,535	26.469
18	494.127,049 358.121,003	19	494.127,022 358.121,348	0.346
20	494.107,247 358.118,885	21	494.106,842 358.127,169	8.294
22	494.104,988 358.140,053	1	494.104,372 358.145,863	5.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.252	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.252	10	443/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.048,388 358.041,951	2	494.042,09 358.041,25	6.337
2	494.042,09 358.041,25	3	494.042,42 358.036,367	4.894
3	494.042,42 358.036,367	4	494.043,882 358.007,419	28.985
4	494.043,882 358.007,419	5	494.088,648 358.010,268	44.857
5	494.088,648 358.010,268	6	494.087,293 358.043,565	33.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.087,293 358.043,565	7	494.091,051 358.043,712	3.761
7	494.091,051 358.043,712	8	494.084,252 358.118,886	75.481
8	494.084,252 358.118,886	9	494.082,496 358.118,502	1.797
9	494.082,496 358.118,502	10	494.081,534 358.129,906	11.445
10	494.081,534 358.129,906	11	494.079,087 358.166,673	36.848
11	494.079,087 358.166,673	12	494.076,035 358.167,114	3.084
12	494.076,035 358.167,114	13	494.073,058 358.167,917	3.083
13	494.073,058 358.167,917	14	494.078,859 358.066,351	101.732
14	494.078,859 358.066,351	15	494.047,066 358.062,953	31.974
15	494.047,066 358.062,953	1	494.048,388 358.041,951	21.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:420
Nr. cadastral vechi:570

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81515	3.669	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3895 / 13/11/2007		
Act Notarial nr. 3444, din 07/11/2007 emis de BNP SIMIONESCU-DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DIOMEDES GENERAL BUILDING SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 420)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC DIOMEDES GENERAL BUILDING SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

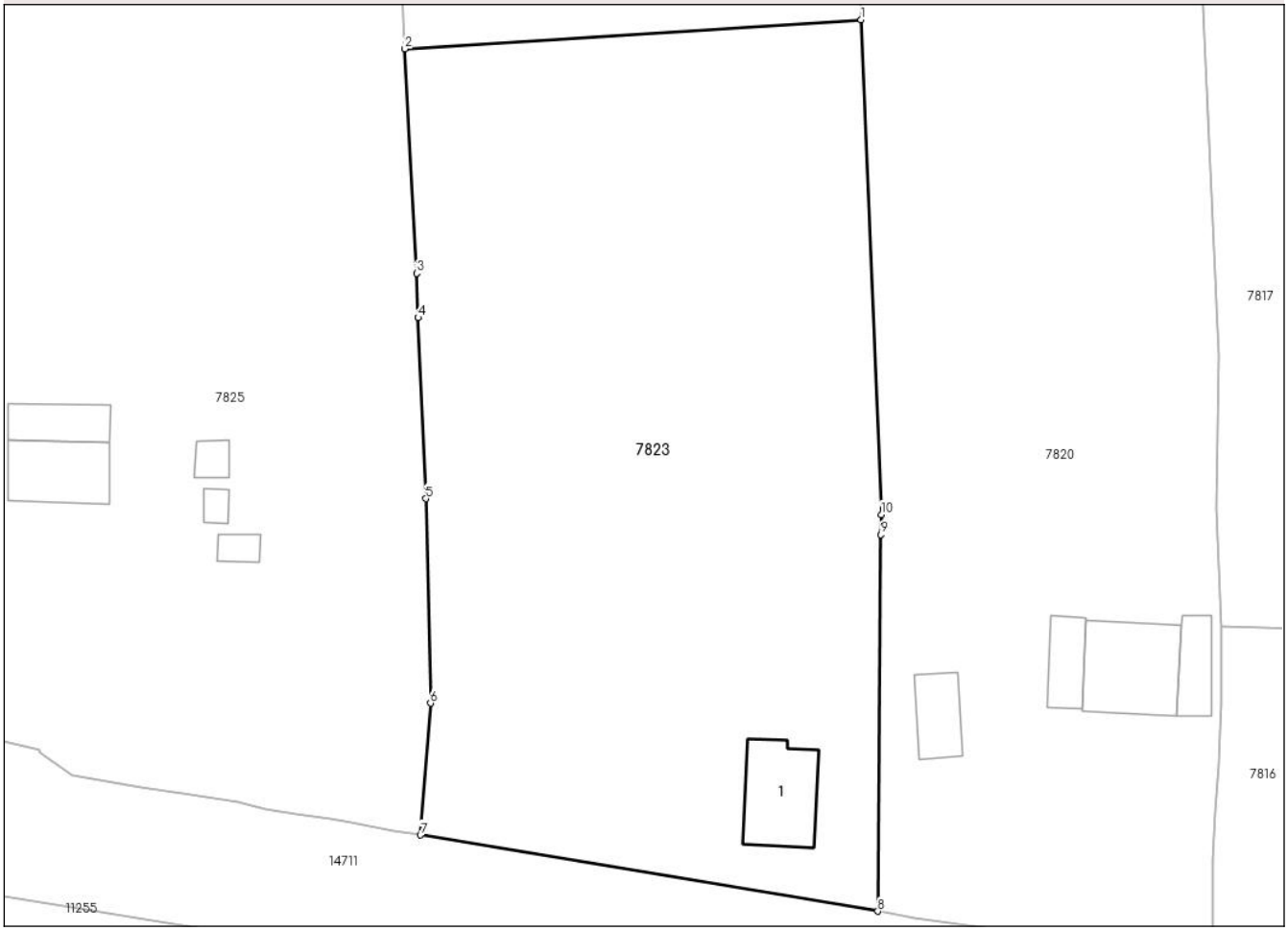
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81515	3.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	78	10	422,423	-	
2	arabil	DA	3.591	10	422,423	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.088,648 358.010,268	2	494.043,882 358.007,419	44.857
2	494.043,882 358.007,419	3	494.045,03 357.985,418	22.031
3	494.045,03 357.985,418	4	494.045,17 357.981,058	4.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.045,17 357.981,058	5	494.045,937 357.963,324	17.751
5	494.045,937 357.963,324	6	494.046,386 357.943,268	20.061
6	494.046,386 357.943,268	7	494.045,396 357.930,325	12.981
7	494.045,396 357.930,325	8	494.090,296 357.922,867	45.515
8	494.090,296 357.922,867	9	494.090,606 357.959,784	36.918
9	494.090,606 357.959,784	10	494.090,622 357.961,761	1.977
10	494.090,622 357.961,761	1	494.088,648 358.010,268	48.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80995	11.729	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80995-C1	Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construita in anul 1936
A1.2	80995-C2	Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construita in anul 1936
A1.3	80995-C3	Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; construita in anul 1936
A1.4	80995-C4	Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; construita in anul 1936
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1279 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 478, din 29/01/2018 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION BOGDAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ION BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80995	11.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.550	10	438	-	
2	livada	DA	1.858	10	437	-	443,438,439,440,441,442
3	arabil	DA	8.321	10	437	-	439,440,441,442,443

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80995-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; construita in anul 1936
A1.2	80995-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construita in anul 1936
A1.3	80995-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; construita in anul 1936
A1.4	80995-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; construita in anul 1936
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.960,771 358.086,842	2	493.961,502 358.073,008	13.853
3	493.964,04 358.045,073	4	493.965,261 358.035,672	9.48
5	493.967,42 358.033,389	6	493.976,96 358.033,989	9.559
7	493.986,318 358.034,677	8	494.004,612 358.035,47	18.311
9	494.042,42 358.036,367	10	494.042,09 358.041,25	4.894
11	494.048,388 358.041,951	12	494.047,066 358.062,953	21.044
13	494.078,859 358.066,351	14	494.073,058 358.167,917	101.732
15	494.042,747 358.174,174	16	494.015,847 358.182,931	28.289
17	494.000,377 358.187,967	18	494.000,421 358.170,238	17.729
19	494.000,824 358.149,449	20	494.000,872 358.117,623	31.826
21	494.001,821 358.087,539	1	493.960,771 358.086,842	41.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.961,502 358.073,008	3	493.964,04 358.045,073	28.05
4	493.965,261 358.035,672	5	493.967,42 358.033,389	3.142
6	493.976,96 358.033,989	7	493.986,318 358.034,677	9.383
8	494.004,612 358.035,47	9	494.042,42 358.036,367	37.819
10	494.042,09 358.041,25	11	494.048,388 358.041,951	6.337
12	494.047,066 358.062,953	13	494.078,859 358.066,351	31.974
14	494.073,058 358.167,917	15	494.042,747 358.174,174	30.95
16	494.015,847 358.182,931	17	494.000,377 358.187,967	16.269
18	494.000,421 358.170,238	19	494.000,824 358.149,449	20.793
20	494.000,872 358.117,623	21	494.001,821 358.087,539	30.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 6.347	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 10/02/2012 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

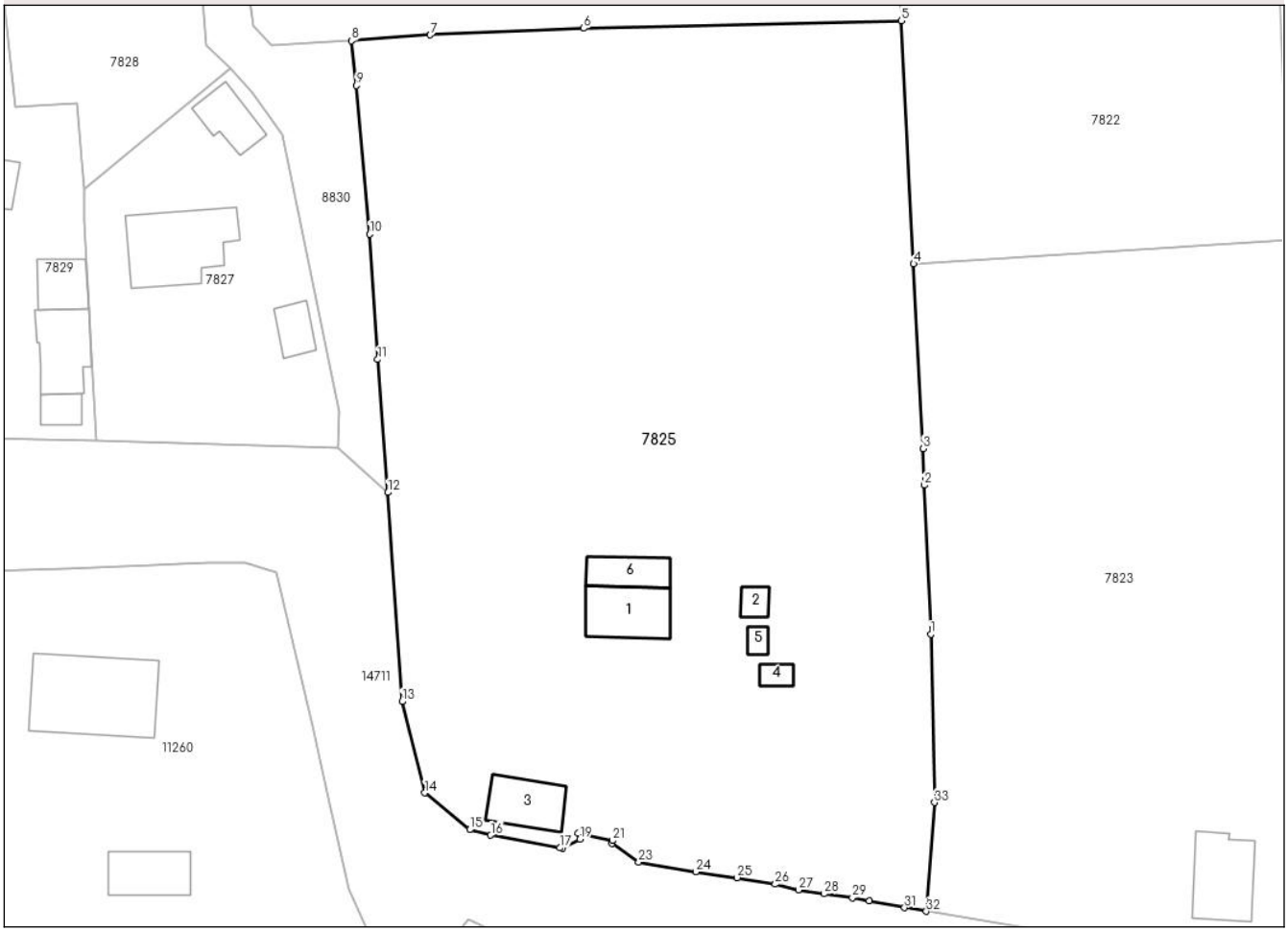
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.400 Masurata: 6.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	428,425-427,429-430,431-434	-	
2	faneata	DA	1.600	10	428,425-427,429-430,431-434	-	
3	arabil	DA	3.747	10	428,425-427,429-430,431-434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.6		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.045,937 357.963,324	2	494.045,17 357.981,058	17.751
3	494.045,03 357.985,418	4	494.043,882 358.007,419	22.031
5	494.042,42 358.036,367	6	494.004,612 358.035,47	37.819
7	493.986,318 358.034,677	8	493.976,96 358.033,989	9.383
9	493.977,521 358.028,643	10	493.979,113 358.010,95	17.764
11	493.980,088 357.996,025	12	493.981,277 357.980,182	15.888
13	493.982,973 357.955,299	14	493.985,685 357.944,422	11.21
15	493.991,032 357.940,04	16	493.993,536 357.939,388	2.587
17	494.001,766 357.937,874	18	494.002,039 357.937,823	0.278
19	494.004,152 357.938,893	20	494.003,943 357.939,649	0.784
21	494.008,012 357.938,736	22	494.007,96 357.938,397	0.343
23	494.011,168 357.936,18	24	494.017,95 357.935,032	6.878
25	494.022,879 357.934,328	26	494.027,418 357.933,546	4.606
27	494.030,182 357.932,868	28	494.033,208 357.932,398	3.062
29	494.036,599 357.931,955	30	494.038,607 357.931,59	2.041
31	494.042,806 357.930,755	32	494.045,396 357.930,325	2.625
33	494.046,386 357.943,268	1	494.045,937 357.963,324	20.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.045,17 357.981,058	3	494.045,03 357.985,418	4.362
4	494.043,882 358.007,419	5	494.042,42 358.036,367	28.985
6	494.004,612 358.035,47	7	493.986,318 358.034,677	18.311
8	493.976,96 358.033,989	9	493.977,521 358.028,643	5.375
10	493.979,113 358.010,95	11	493.980,088 357.996,025	14.957
12	493.981,277 357.980,182	13	493.982,973 357.955,299	24.941
14	493.985,685 357.944,422	15	493.991,032 357.940,04	6.913
16	493.993,536 357.939,388	17	494.001,766 357.937,874	8.368
18	494.002,039 357.937,823	19	494.004,152 357.938,893	2.368
20	494.003,943 357.939,649	21	494.008,012 357.938,736	4.17
22	494.007,96 357.938,397	23	494.011,168 357.936,18	3.9
24	494.017,95 357.935,032	25	494.022,879 357.934,328	4.979
26	494.027,418 357.933,546	27	494.030,182 357.932,868	2.846
28	494.033,208 357.932,398	29	494.036,599 357.931,955	3.42
30	494.038,607 357.931,59	31	494.042,806 357.930,755	4.281
32	494.045,396 357.930,325	33	494.046,386 357.943,268	12.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 57, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80326	Din acte: 4.543 Masurata: 4.526	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80326-C1	Loc. Cersani, Nr. 57, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	80326-C2	Loc. Cersani, Nr. 57, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 57, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 57, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8085 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. 1038, din 04/08/2011 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU DANIEL**, , casatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DUMITRESCU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8085 / 08/08/2011		
Act Notarial nr. 1038, din 04/08/2011 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU STANCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

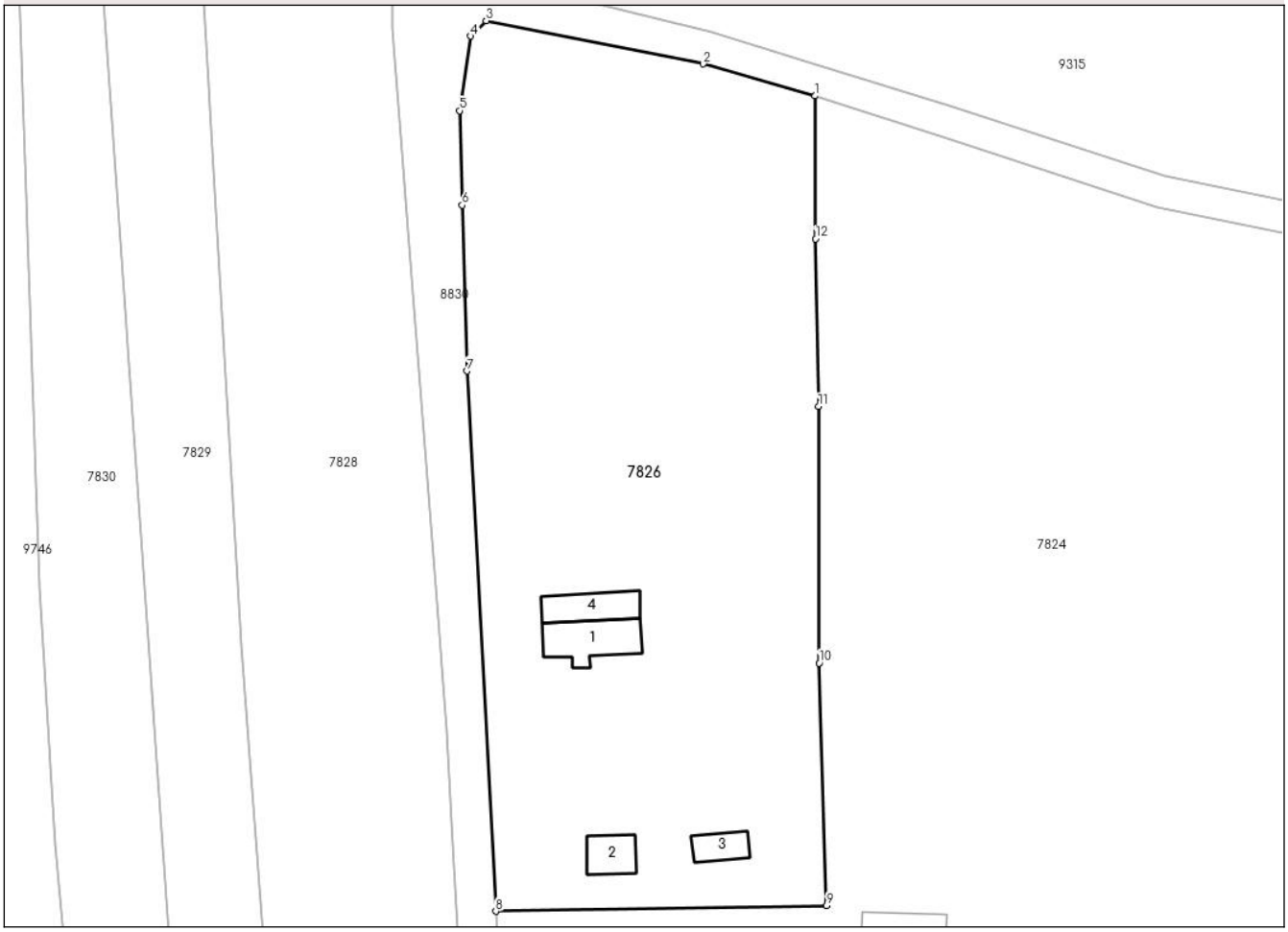
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80326	Din acte: 4.543 Masurata: 4.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	10	449	-	
2	faneata	DA	2.808	10	445,446	-	
3	livada	DA	718	10	446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80326-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	80326-C2	constructii anexa	Din acte: 28 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.000,377 358.187,967	2	493.986,512 358.191,947	14.425
2	493.986,512 358.191,947	3	493.959,578 358.197,301	27.461
3	493.959,578 358.197,301	4	493.957,651 358.195,396	2.71
4	493.957,651 358.195,396	5	493.956,262 358.186,143	9.357
5	493.956,262 358.186,143	6	493.956,596 358.174,421	11.727
6	493.956,596 358.174,421	7	493.957,229 358.153,843	20.588
7	493.957,229 358.153,843	8	493.960,771 358.086,842	67.095
8	493.960,771 358.086,842	9	494.001,821 358.087,539	41.056
9	494.001,821 358.087,539	10	494.000,872 358.117,623	30.099
10	494.000,872 358.117,623	11	494.000,824 358.149,449	31.826
11	494.000,824 358.149,449	12	494.000,421 358.170,238	20.793
12	494.000,421 358.170,238	1	494.000,377 358.187,967	17.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80749	Din acte: 1.020 Masurata: 1.026	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80749-C1	Loc. Cersani, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; construita in anul 1997 din boltari
A1.2	80749-C2	Loc. Cersani, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construita in anul 2000 din boltari
A1.3	80749-C3	Loc. Cersani, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; construita in anul 2010 din boltari

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11614 / 10/12/2012		
Act Notarial nr. 26543, din 22/09/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr. 7398/03-12-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7399/03-12-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3588/09-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 37/15-07-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; acte administrative nr. 48/14-07-2008, nr. 60 din august 1996, nr. 69 din iunie 1995, nr. 57 din iunie 1995, nr. 64 din august 1996 emise de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN**, , casatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80749	Din acte: 1.020 Masurata: 1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.026	10	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80749-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; construita in anul 1997 din boltari
A1.2	80749-C2	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; construita in anul 2000 din boltari
A1.3	80749-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; construita in anul 2010 din boltari

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.975,328 357.985,437	2	493.975,437 357.989,864	4.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.975,437 357.989,864	3	493.968,772 358.022,719	33.524
3	493.968,772 358.022,719	4	493.965,056 358.027,831	6.32
4	493.965,056 358.027,831	5	493.962,542 358.030,739	3.844
5	493.962,542 358.030,739	6	493.945,084 358.016,264	22.678
6	493.945,084 358.016,264	7	493.945,15 358.012,576	3.689
7	493.945,15 358.012,576	8	493.946,579 357.986,373	26.242
8	493.946,579 357.986,373	1	493.975,328 357.985,437	28.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PUNCT ' ACASA '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81965	4.349	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1280 / 30/01/2018		
Act Notarial nr. 478, din 29/01/2018 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81965	4.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.080	10	451-452	-	
2	arabil	NU	2.269	10	451-452	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.947,945 358.200,392	2	493.935,649 358.203,908	12.789
2	493.935,649 358.203,908	3	493.923,966 358.209,653	13.019
3	493.923,966 358.209,653	4	493.929,16 358.119,926	89.877
4	493.929,16 358.119,926	5	493.933,092 358.067,83	52.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.933,092 358.067,83	6	493.934,235 358.051,277	16.592
6	493.934,235 358.051,277	7	493.936,871 358.026,168	25.247
7	493.936,871 358.026,168	8	493.944,226 358.026,555	7.365
8	493.944,226 358.026,555	9	493.945,084 358.016,264	10.327
9	493.945,084 358.016,264	10	493.962,542 358.030,739	22.678
10	493.962,542 358.030,739	11	493.959,693 358.033,452	3.934
11	493.959,693 358.033,452	12	493.958,107 358.055,003	21.609
12	493.958,107 358.055,003	13	493.956,609 358.075,917	20.968
13	493.956,609 358.075,917	14	493.955,382 358.095,143	19.265
14	493.955,382 358.095,143	15	493.954,66 358.109,281	14.156
15	493.954,66 358.109,281	16	493.953,784 358.121,252	12.003
16	493.953,784 358.121,252	17	493.947,919 358.196,276	75.253
17	493.947,919 358.196,276	1	493.947,945 358.200,392	4.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81966	3.019	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81966-C1	Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	81966-C2	Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 624, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81966 a imobilului cu numarul cadastral 81966/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81952 inscris in cartea funciara 81952;	A1
1853 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 625, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STRIMBEANU FLORENTIN DANIEL** 2) **STRÎMBEANU MARIANA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STRIMBEANU FLORENTIN DANIEL** 2) **STRÎMBEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1853 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 625, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STRIMBEANU FLORIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STRÎMBEANU ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81966	3.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	10	454,455	-	
2	arabil	DA	995	10	455	-	
3	arabil	NU	1.260	56	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81966-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	81966-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.945,084 358.016,264	2	493.944,226 358.026,555	10.327
2	493.944,226 358.026,555	3	493.936,871 358.026,168	7.365
3	493.936,871 358.026,168	4	493.934,235 358.051,277	25.247
4	493.934,235 358.051,277	5	493.933,092 358.067,83	16.592
5	493.933,092 358.067,83	6	493.929,16 358.119,926	52.244
6	493.929,16 358.119,926	7	493.923,966 358.209,653	89.877
7	493.923,966 358.209,653	8	493.922,842 358.210,342	1.318
8	493.922,842 358.210,342	9	493.910,692 358.219,954	15.492
9	493.910,692 358.219,954	10	493.922,49 358.050,755	169.61
10	493.922,49 358.050,755	11	493.924,12 358.025,923	24.885
11	493.924,12 358.025,923	12	493.923,058 358.009,453	16.504
12	493.923,058 358.009,453	13	493.927,453 358.009,158	4.405
13	493.927,453 358.009,158	14	493.928,745 357.986,718	22.477
14	493.928,745 357.986,718	15	493.946,579 357.986,373	17.837
15	493.946,579 357.986,373	16	493.945,15 358.012,576	26.242
16	493.945,15 358.012,576	1	493.945,084 358.016,264	3.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81967	2.952	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81967-C1	Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1852 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 624, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81967 a imobilului cu numarul cadastral 81967/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81952 inscris in cartea funciara 81952;	A1
1854 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 626, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRÎMBEANU MARIAN** 2) **STRÎMBEANU ELENA ADINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STRÎMBEANU MARIAN** 2) **STRÎMBEANU ELENA ADINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1854 / 09/02/2018		
Act Notarial nr. 626, din 06/02/2018 emis de DIDEA IONEL;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRIMBEANU FLORIAN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STRÎMBEANU ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

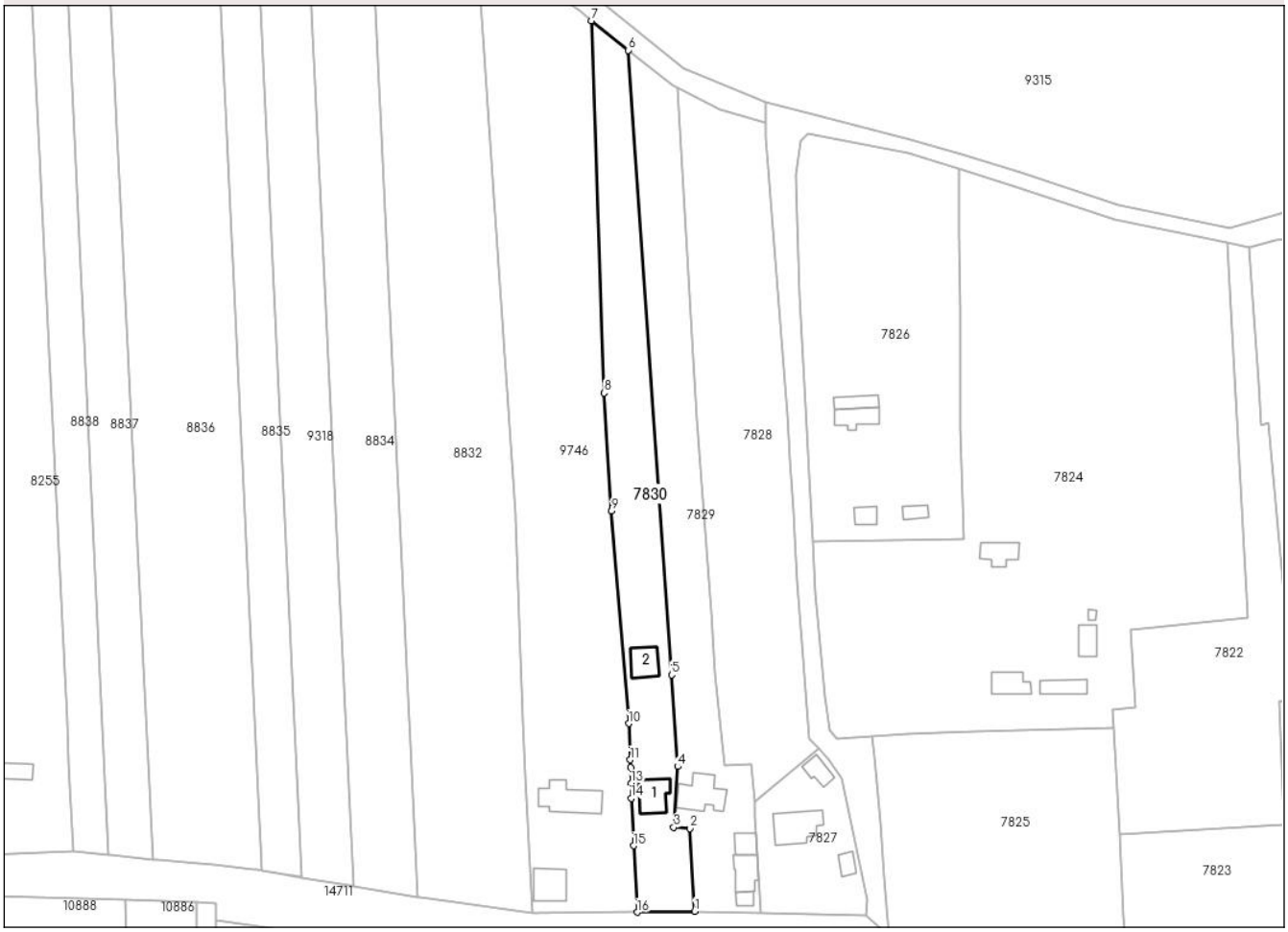
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81967	2.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	10	454	-	
2	arabil	DA	1.073	10	455	-	
3	arabil	NU	1.327	56	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81967-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.928,745 357.986,718	2	493.927,453 358.009,158	22.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.927,453 358.009,158	3	493.923,058 358.009,453	4.405
3	493.923,058 358.009,453	4	493.924,12 358.025,923	16.504
4	493.924,12 358.025,923	5	493.922,49 358.050,755	24.885
5	493.922,49 358.050,755	6	493.910,692 358.219,954	169.61
6	493.910,692 358.219,954	7	493.900,738 358.227,94	12.762
7	493.900,738 358.227,94	8	493.904,197 358.127,114	100.885
8	493.904,197 358.127,114	9	493.906,196 358.095,115	32.061
9	493.906,196 358.095,115	10	493.910,815 358.037,573	57.727
10	493.910,815 358.037,573	11	493.911,22 358.027,737	9.844
11	493.911,22 358.027,737	12	493.911,322 358.025,678	2.062
12	493.911,322 358.025,678	13	493.911,529 358.021,392	4.291
13	493.911,529 358.021,392	14	493.911,535 358.017,281	4.111
14	493.911,535 358.017,281	15	493.912,126 358.004,47	12.825
15	493.912,126 358.004,47	16	493.913,166 357.986,461	18.039
16	493.913,166 357.986,461	1	493.928,745 357.986,718	15.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Str Drum, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.922	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

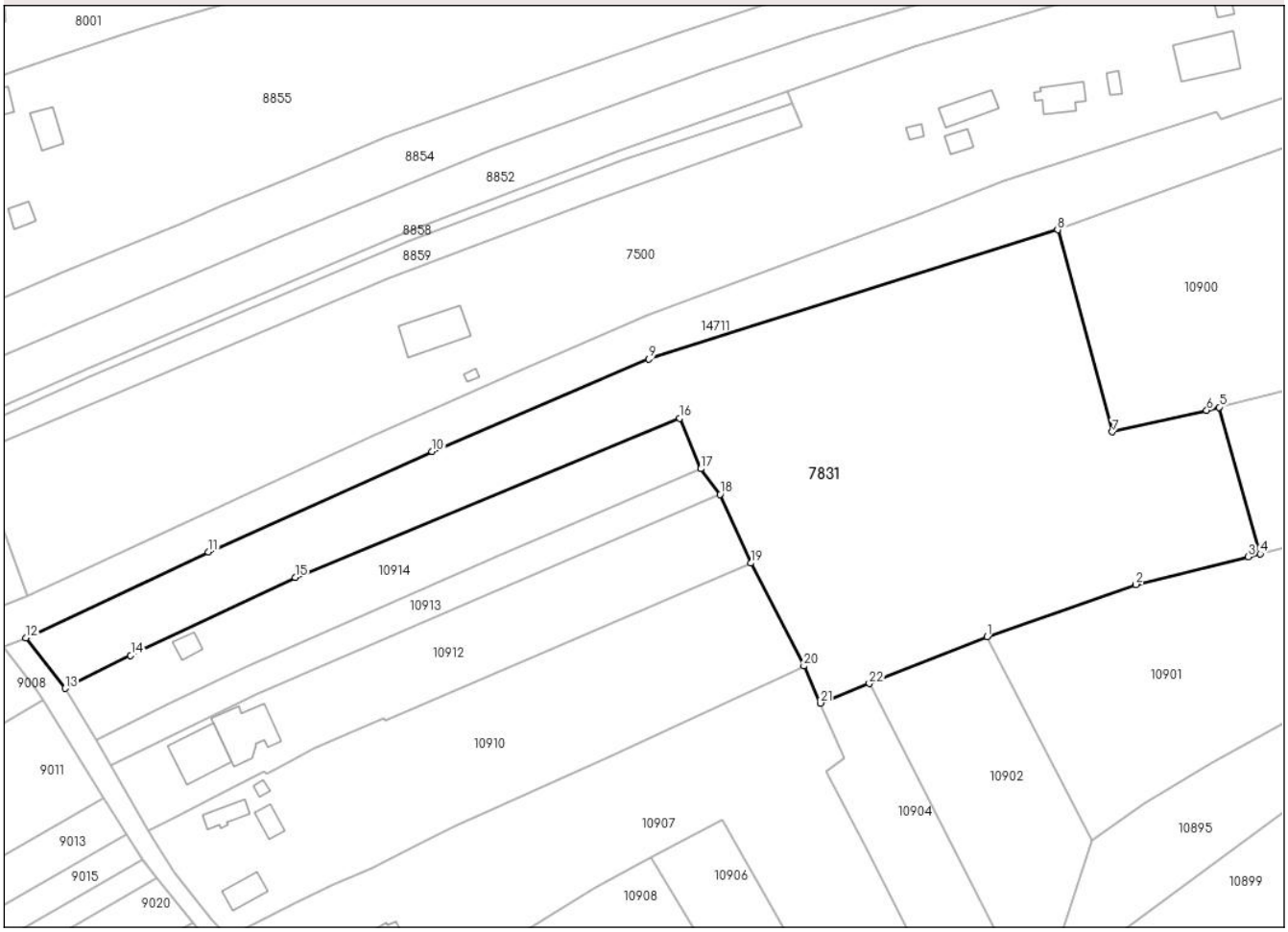
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.922	10	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.575,713 357.845,419	2	493.613,294 357.858,57	39.816
3	493.641,664 357.865,549	4	493.644,67 357.866,289	3.096
5	493.634,312 357.903,264	6	493.631,154 357.902,473	3.256
7	493.607,299 357.897,055	8	493.593,54 357.947,955	52.727
9	493.490,431 357.915,379	10	493.435,738 357.892,063	59.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.613,294 357.858,57	3	493.641,664 357.865,549	29.216
4	493.644,67 357.866,289	5	493.634,312 357.903,264	38.398
6	493.631,154 357.902,473	7	493.607,299 357.897,055	24.463
8	493.593,54 357.947,955	9	493.490,431 357.915,379	108.133
10	493.435,738 357.892,063	11	493.379,319 357.866,732	61.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.379,319 357.866,732	12	493.333,226 357.845,146	50.897
13	493.343,166 357.832,389	14	493.359,666 357.840,698	18.474
15	493.401,177 357.860,346	16	493.498,217 357.900,505	105.021
17	493.503,51 357.887,75	18	493.508,345 357.881,302	8.059
19	493.516,087 357.863,946	20	493.529,538 357.838,032	29.197
21	493.533,671 357.828,692	22	493.546,028 357.833,608	13.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.333,226 357.845,146	13	493.343,166 357.832,389	16.172
14	493.359,666 357.840,698	15	493.401,177 357.860,346	45.926
16	493.498,217 357.900,505	17	493.503,51 357.887,75	13.81
18	493.508,345 357.881,302	19	493.516,087 357.863,946	19.004
20	493.529,538 357.838,032	21	493.533,671 357.828,692	10.214
22	493.546,028 357.833,608	1	493.575,713 357.845,419	31.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 641, din 21/02/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, , lipsă cnp , căsătorită 2) **STANCU ION**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

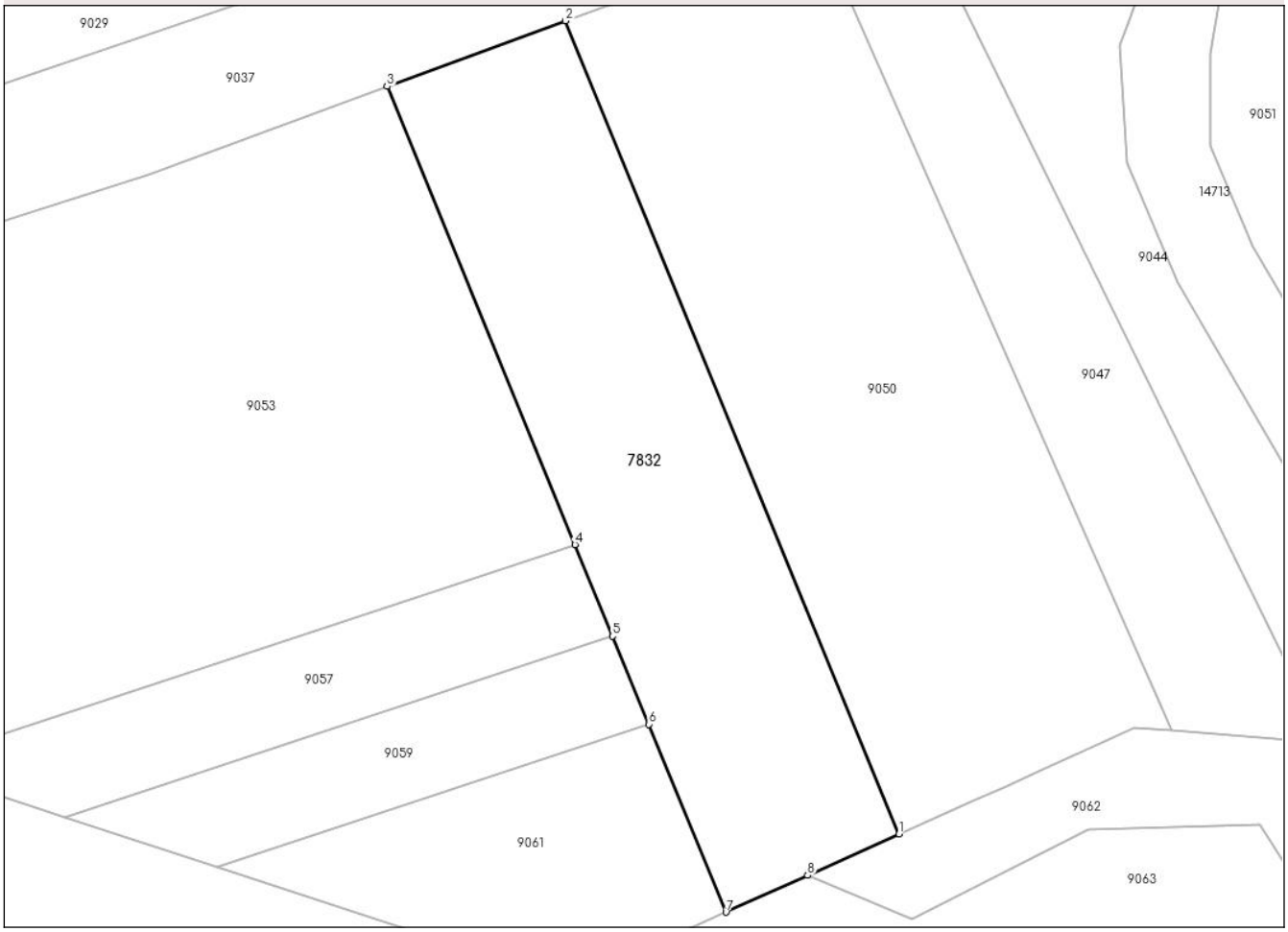
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	10	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.069,324 357.474,651	2	493.012,921 357.611,974	148.455
2	493.012,921 357.611,974	3	492.982,788 357.600,876	32.112
3	492.982,788 357.600,876	4	493.014,565 357.523,511	83.637
4	493.014,565 357.523,511	5	493.020,903 357.508,08	16.682
5	493.020,903 357.508,08	6	493.027,021 357.493,183	16.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.027,021 357.493,183	7	493.040,049 357.461,466	34.288
7	493.040,049 357.461,466	8	493.053,868 357.467,69	15.156
8	493.053,868 357.467,69	1	493.069,324 357.474,651	16.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80616	12.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80616-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2	80616-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ
A1.3	80616-C3	Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE
A1.4	80616-C4	Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; GRAJD
A1.5		Loc. Chiritesti, Nr. 4, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7806 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1702, din 25/07/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIŞAN SILVIA**, , necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **VIŞAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7806 / 27/07/2012		
Act Notarial nr. 1702, din 25/07/2012 emis de NP GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIŞAN MARIN**	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIŞAN FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

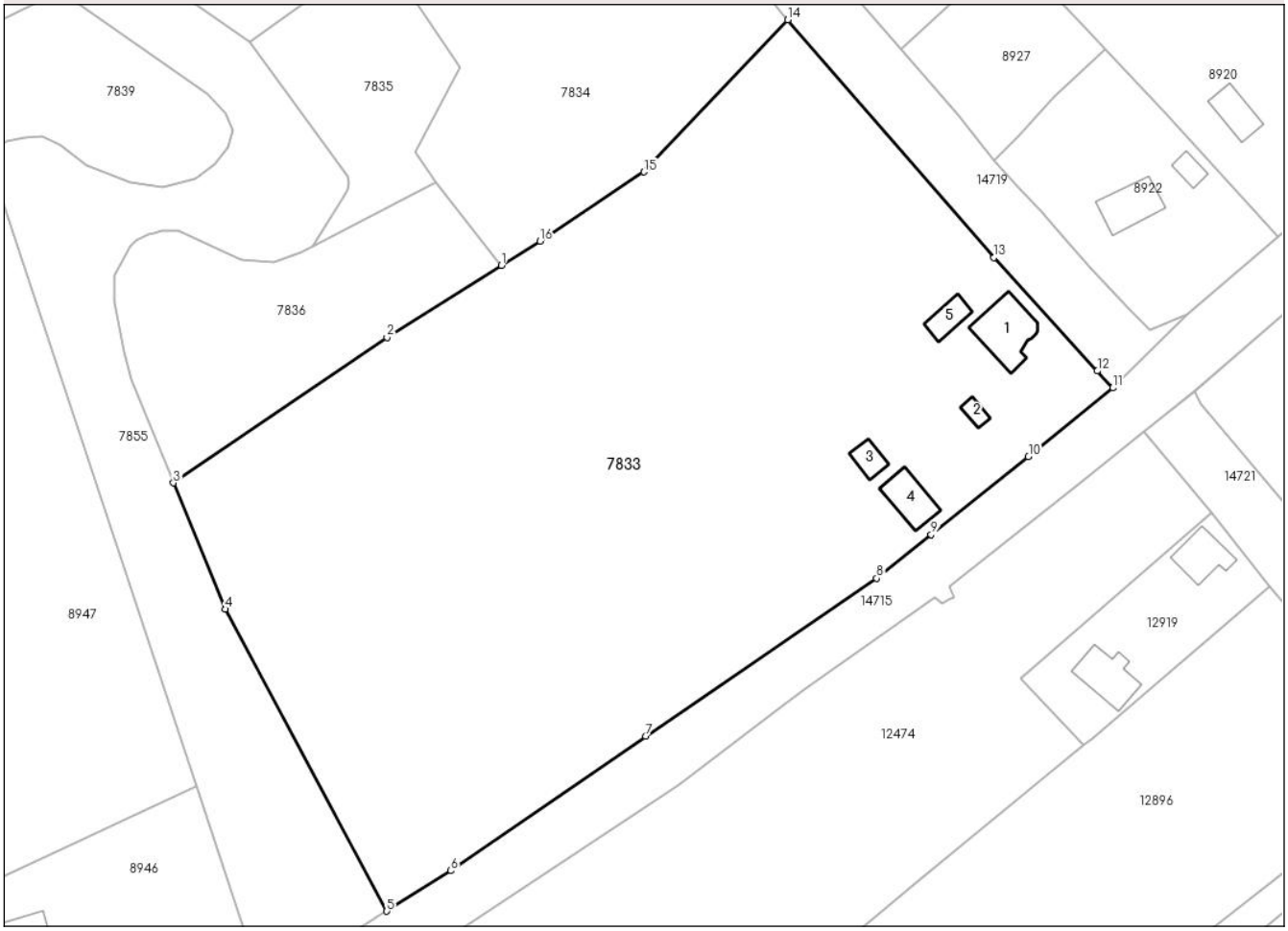
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80616	12.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	13	251,252	-	
2	pasune	DA	2.990	13	255	-	
3	arabil	DA	8.800	13	254,255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80616-C1	constructii de locuinte	Din acte: 190 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; CASA
A1.2	80616-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; GARAJ
A1.3	80616-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; MAGAZIE
A1.4	80616-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; GRAJD
A1.5		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.026,491 357.187,202	2	498.005,901 357.174,282	24.308
2	498.005,901 357.174,282	3	497.967,524 357.148,181	46.412
3	497.967,524 357.148,181	4	497.976,844 357.125,484	24.536
4	497.976,844 357.125,484	5	498.005,871 357.071,255	61.509
5	498.005,871 357.071,255	6	498.017,394 357.078,509	13.616
6	498.017,394 357.078,509	7	498.052,388 357.102,711	42.548
7	498.052,388 357.102,711	8	498.093,93 357.131,037	50.28
8	498.093,93 357.131,037	9	498.103,725 357.138,904	12.563
9	498.103,725 357.138,904	10	498.121,224 357.152,871	22.39
10	498.121,224 357.152,871	11	498.136,382 357.165,229	19.557
11	498.136,382 357.165,229	12	498.133,612 357.168,26	4.106
12	498.133,612 357.168,26	13	498.115,002 357.188,62	27.584
13	498.115,002 357.188,62	14	498.077,971 357.231,341	56.537
14	498.077,971 357.231,341	15	498.052,11 357.204,022	37.618
15	498.052,11 357.204,022	16	498.033,436 357.191,56	22.45
16	498.033,436 357.191,56	1	498.026,491 357.187,202	8.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:298
Nr. cadastral vechi:452

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81557	6.006	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
485 / 07/04/2006		
Act Notarial nr. 1231, din 07/04/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ION**, , casatorit cu 2) **UDREA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 298)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

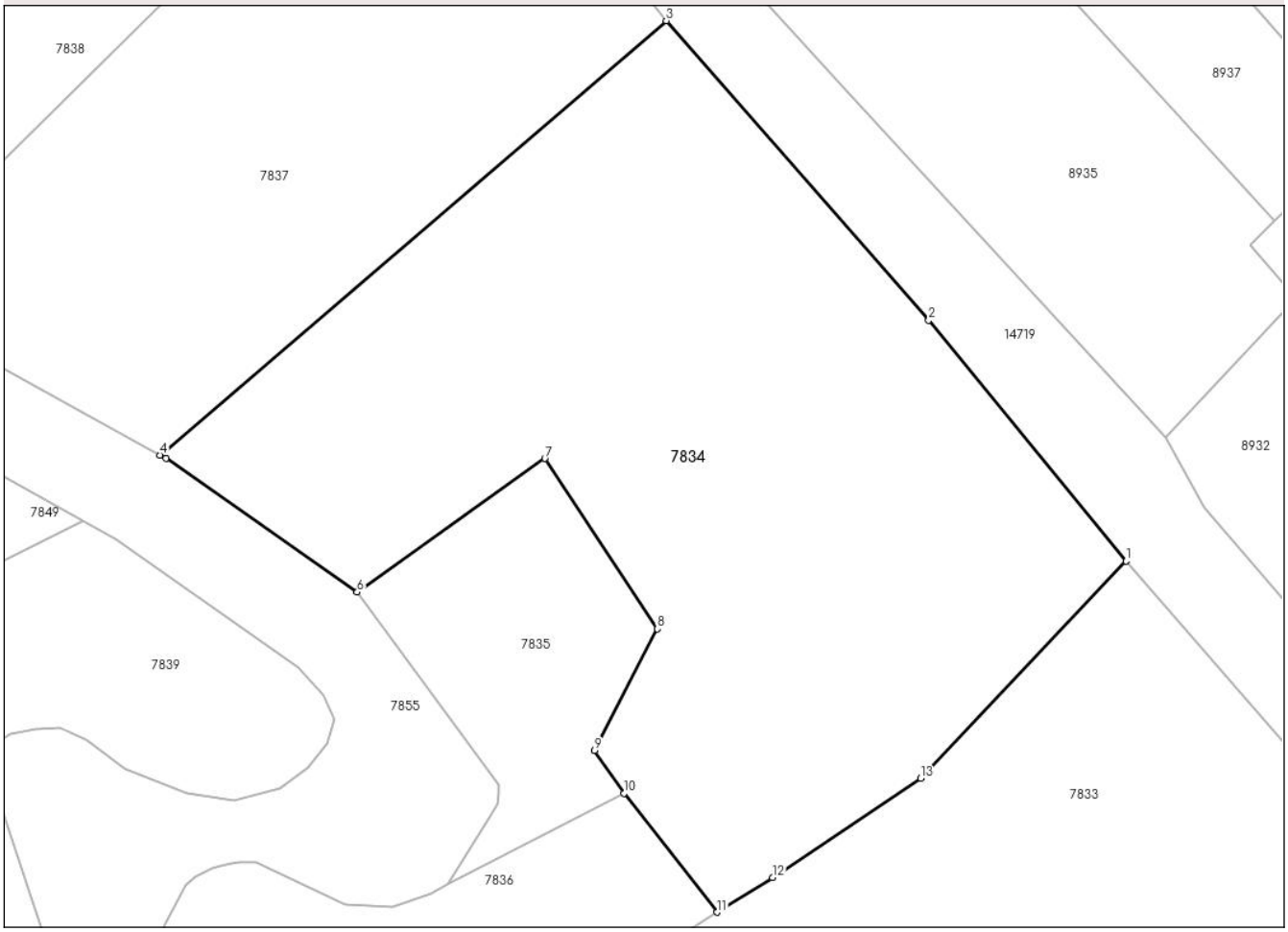
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81557	6.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	13	256,257	-	
2	arabil	DA	5.006	13	256,257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.077,971 357.231,341	2	498.053,119 357.261,651	39.196
2	498.053,119 357.261,651	3	498.020,068 357.299,294	50.094
3	498.020,068 357.299,294	4	497.956,349 357.244,678	83.923
4	497.956,349 357.244,678	5	497.957,104 357.244,252	0.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.957,104 357.244,252	6	497.981,165 357.227,455	29.344
6	497.981,165 357.227,455	7	498.004,804 357.244,259	29.003
7	498.004,804 357.244,259	8	498.018,971 357.222,825	25.693
8	498.018,971 357.222,825	9	498.011,06 357.207,547	17.205
9	498.011,06 357.207,547	10	498.014,728 357.202,115	6.554
10	498.014,728 357.202,115	11	498.026,491 357.187,202	18.994
11	498.026,491 357.187,202	12	498.033,436 357.191,56	8.199
12	498.033,436 357.191,56	13	498.052,11 357.204,022	22.45
13	498.052,11 357.204,022	1	498.077,971 357.231,341	37.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

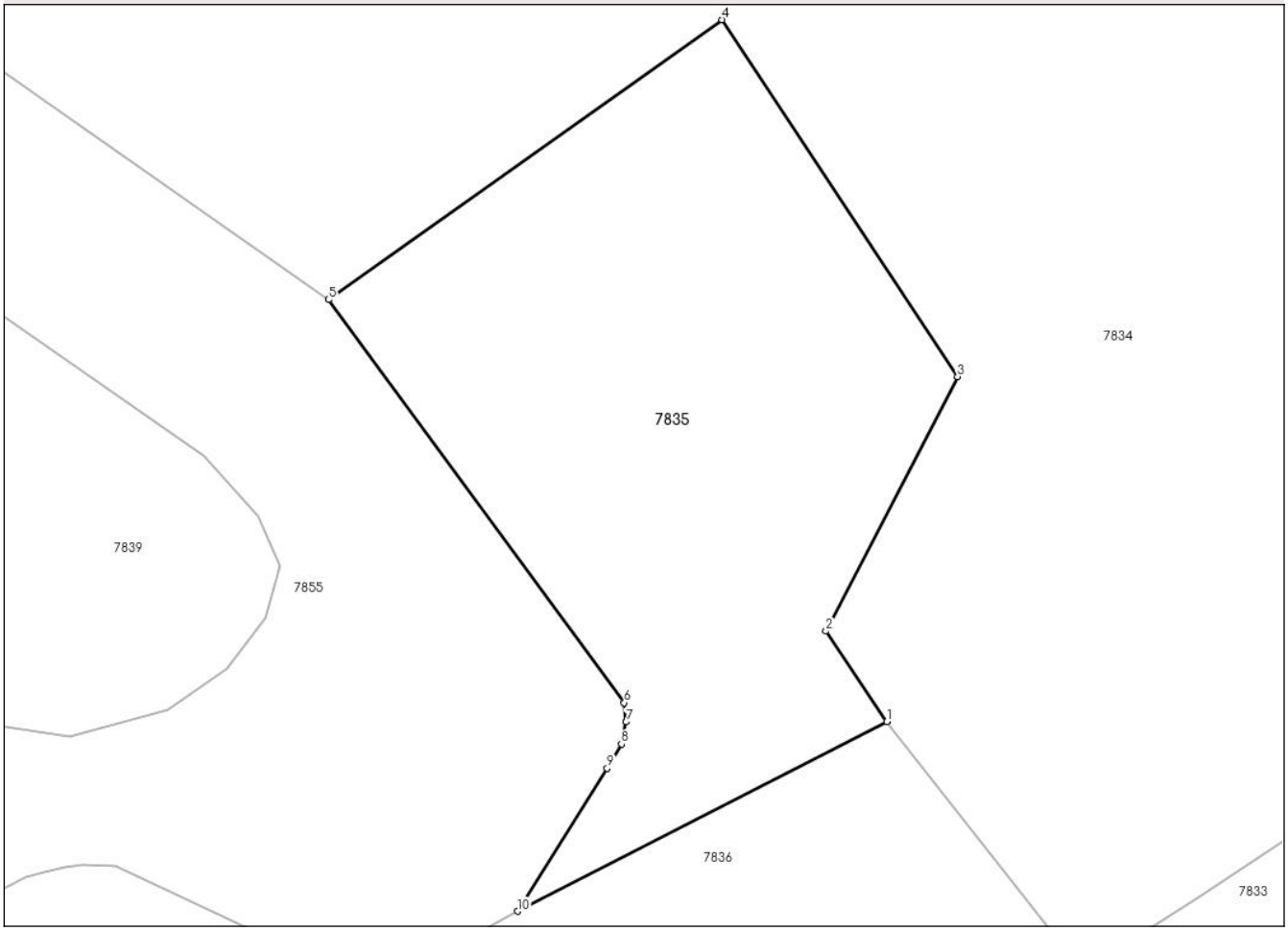
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	810	13	257	-	
2	pasune	NU	190	13	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.014,728 357.202,115	2	498.011,06 357.207,547	6.554
2	498.011,06 357.207,547	3	498.018,971 357.222,825	17.205
3	498.018,971 357.222,825	4	498.004,804 357.244,259	25.693
4	498.004,804 357.244,259	5	497.981,165 357.227,455	29.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.981,165 357.227,455	6	497.998,94 357.203,254	30.027
6	497.998,94 357.203,254	7	497.999,048 357.202,095	1.164
7	497.999,048 357.202,095	8	497.998,777 357.200,773	1.349
8	497.998,777 357.200,773	9	497.997,91 357.199,311	1.7
9	497.997,91 357.199,311	10	497.992,525 357.190,735	10.126
10	497.992,525 357.190,735	1	498.014,728 357.202,115	24.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 141419, din 21/07/2010 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN FLOAREA** 2) **ION FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

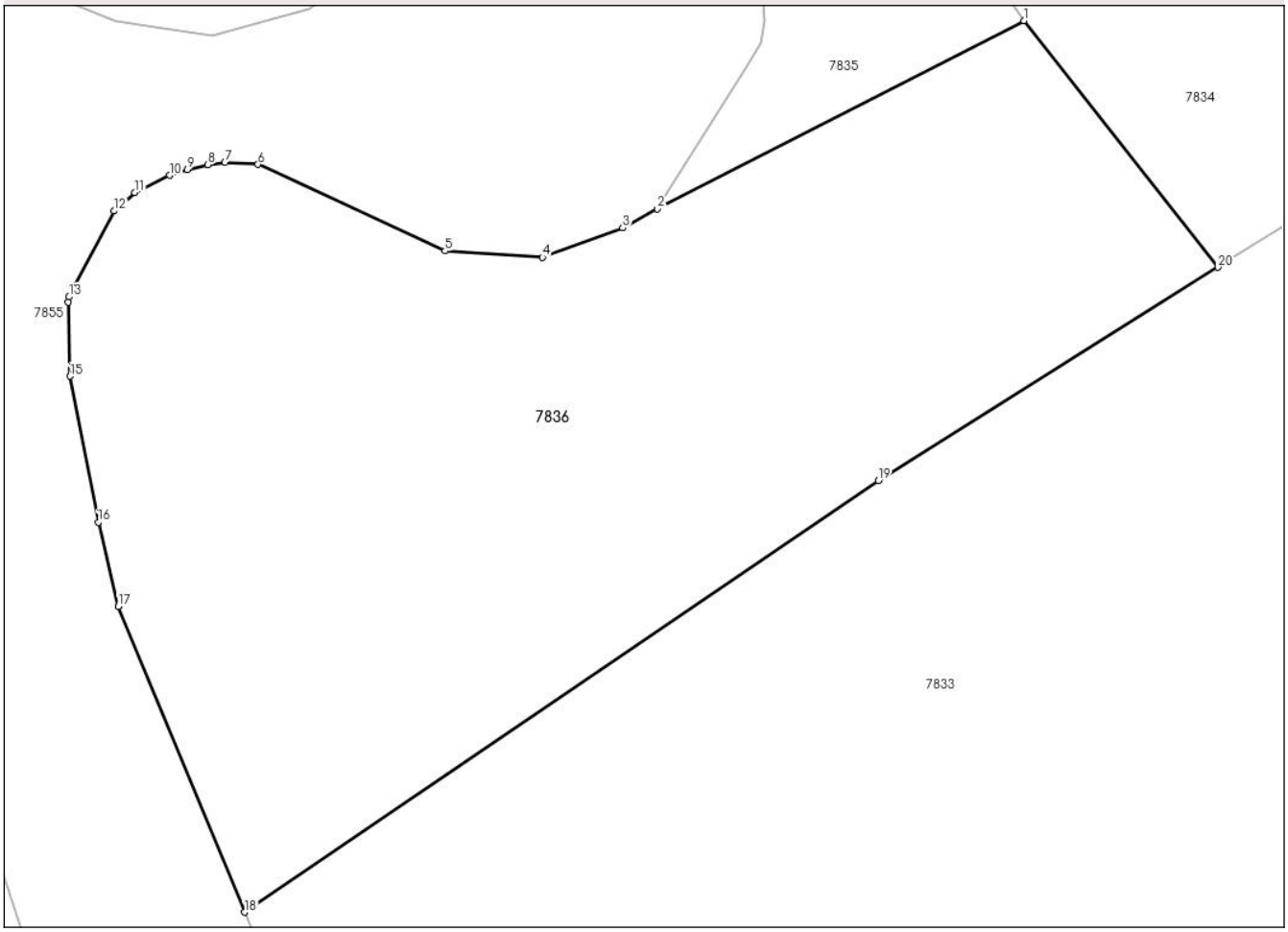
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	13	257	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.014,728 357.202,115	2	497.992,525 357.190,735	24.95
2	497.992,525 357.190,735	3	497.990,426 357.189,58	2.396
3	497.990,426 357.189,58	4	497.985,575 357.187,791	5.17
4	497.985,575 357.187,791	5	497.979,666 357.188,187	5.922
5	497.979,666 357.188,187	6	497.968,345 357.193,423	12.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.968,345 357.193,423	7	497.966,337 357.193,528	2.011
7	497.966,337 357.193,528	8	497.965,305 357.193,397	1.04
8	497.965,305 357.193,397	9	497.964,054 357.193,112	1.283
9	497.964,054 357.193,112	10	497.962,988 357.192,764	1.121
10	497.962,988 357.192,764	11	497.960,879 357.191,712	2.357
11	497.960,879 357.191,712	12	497.959,632 357.190,602	1.669
12	497.959,632 357.190,602	13	497.956,894 357.185,402	5.877
13	497.956,894 357.185,402	14	497.956,838 357.185,077	0.33
14	497.956,838 357.185,077	15	497.956,962 357.180,608	4.471
15	497.956,962 357.180,608	16	497.958,665 357.171,776	8.995
16	497.958,665 357.171,776	17	497.959,885 357.166,687	5.233
17	497.959,885 357.166,687	18	497.967,524 357.148,181	20.021
18	497.967,524 357.148,181	19	498.005,901 357.174,282	46.412
19	498.005,901 357.174,282	20	498.026,491 357.187,202	24.308
20	498.026,491 357.187,202	1	498.014,728 357.202,115	18.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80258	3.960	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3395 / 24/06/2010		
Act Administrativ nr. 49411, din 05/07/1994 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr. 253/04-11-2004 emis de BNP CRACIUN; act administrativ nr. 3272/21-06-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3269/21-06-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALIN ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12 / 04/01/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 596, din 06/06/2011 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C1	se noteaza sentinta civila nr. 596/06.06.2011 pronuntata de Judecatoria Costesti, avand ca obiect 'partaj judiciar'	A1

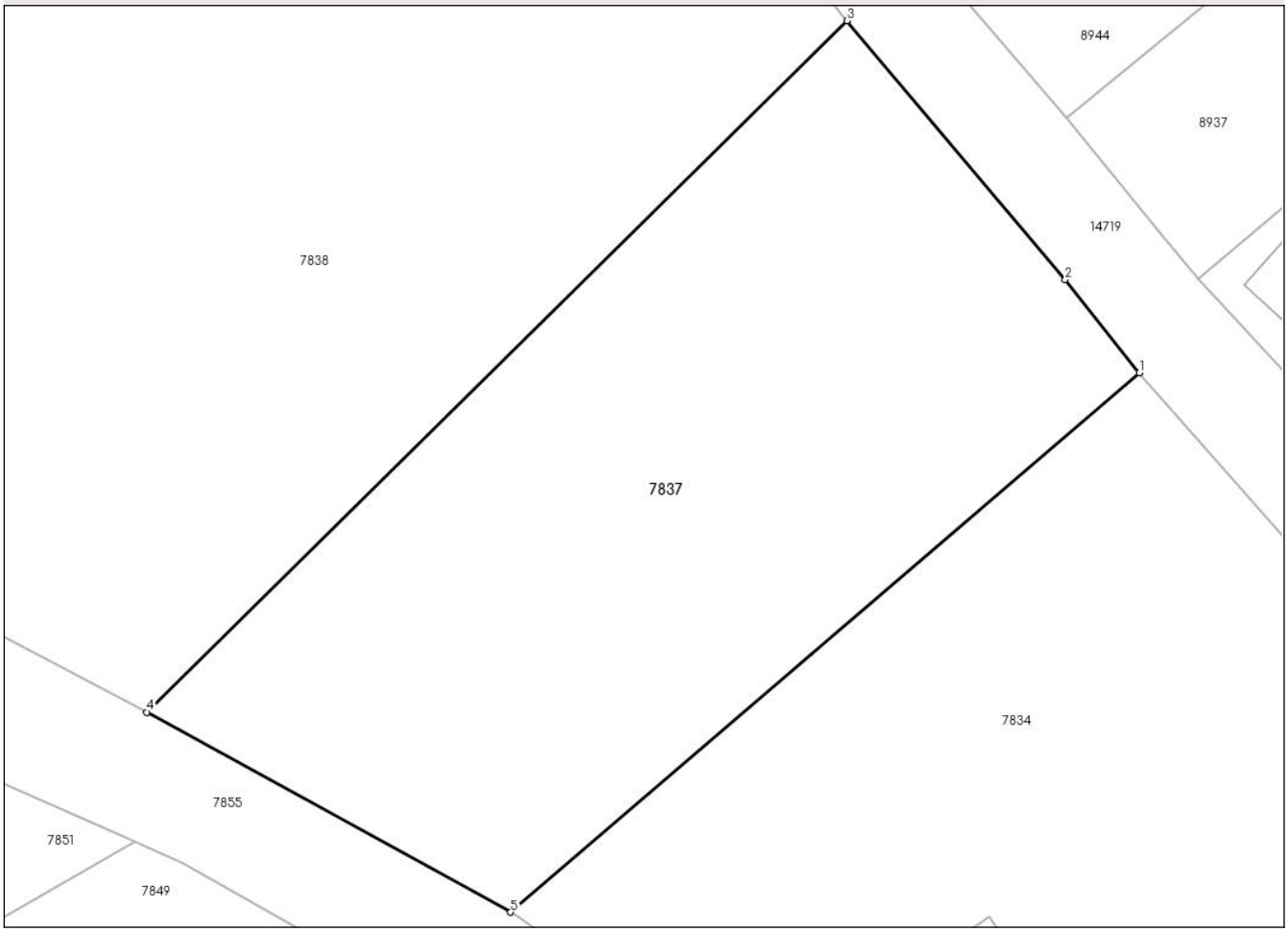
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80258	3.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.960	13	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.020,068 357.299,294	2	498.012,553 357.308,715	12.051
2	498.012,553 357.308,715	3	497.990,44 357.334,943	34.306
3	497.990,44 357.334,943	4	497.919,466 357.264,928	99.697
4	497.919,466 357.264,928	5	497.956,349 357.244,678	42.076
5	497.956,349 357.244,678	1	498.020,068 357.299,294	83.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81319	8.743	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81319-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1323 / 19/02/2015		
Act Notarial nr. 4, din 12/02/2015 emis de DOBRE MAGDALENA (certificat de mostenitor nr. 91/22.04.2005 emis N.P. SURUBARU AURELIA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADU DAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

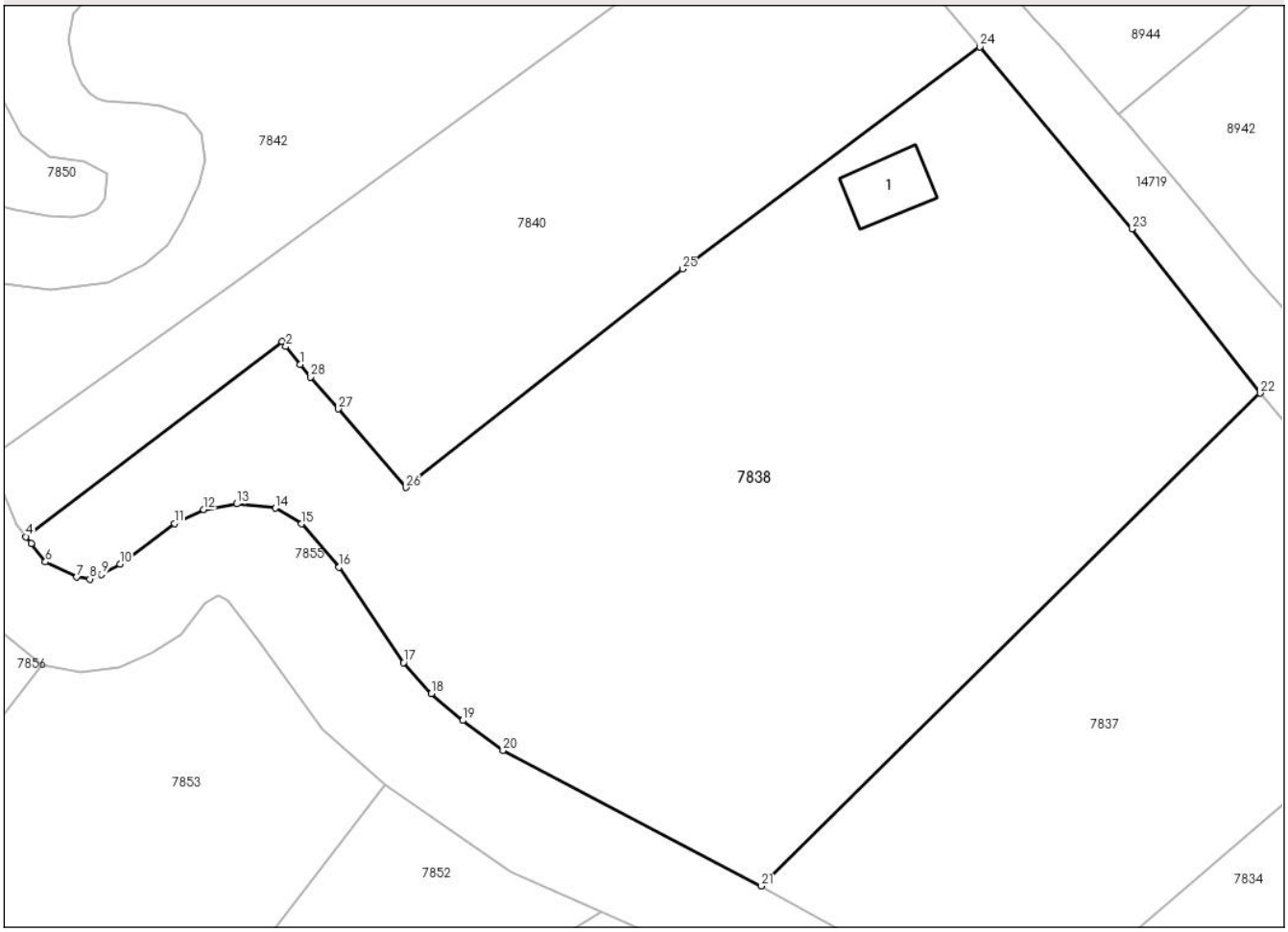
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81319	8.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	259,260,261	-	
2	arabil	DA	4.758	13	256,258	-	
3	pasune	NU	2.985	13	257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81319-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.853,867 357.339,024	2	497.851,855 357.341,562	3.239
3	497.851,286 357.342,307	4	497.814,896 357.314,546	45.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.851,855 357.341,562	3	497.851,286 357.342,307	0.937
4	497.814,896 357.314,546	5	497.815,633 357.313,597	1.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.815,633 357.313,597	6	497.817,68 357.310,962	3.337
7	497.822,13 357.308,802	8	497.823,977 357.308,528	1.867
9	497.825,66 357.309,191	10	497.828,261 357.310,656	2.985
11	497.836,026 357.316,443	12	497.840,198 357.318,398	4.607
13	497.844,88 357.319,205	14	497.850,341 357.318,601	5.494
15	497.854,115 357.316,387	16	497.859,438 357.310,201	8.161
17	497.868,589 357.296,669	18	497.872,542 357.292,24	5.937
19	497.877,02 357.288,443	20	497.882,76 357.284,182	7.149
21	497.919,466 357.264,928	22	497.990,44 357.334,943	99.697
23	497.972,181 357.358,283	24	497.950,528 357.384,122	33.712
25	497.908,265 357.352,583	26	497.868,924 357.321,523	50.124
27	497.859,288 357.332,716	28	497.855,404 357.337,228	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.817,68 357.310,962	7	497.822,13 357.308,802	4.947
8	497.823,977 357.308,528	9	497.825,66 357.309,191	1.809
10	497.828,261 357.310,656	11	497.836,026 357.316,443	9.684
12	497.840,198 357.318,398	13	497.844,88 357.319,205	4.751
14	497.850,341 357.318,601	15	497.854,115 357.316,387	4.375
16	497.859,438 357.310,201	17	497.868,589 357.296,669	16.336
18	497.872,542 357.292,24	19	497.877,02 357.288,443	5.871
20	497.882,76 357.284,182	21	497.919,466 357.264,928	41.449
22	497.990,44 357.334,943	23	497.972,181 357.358,283	29.634
24	497.950,528 357.384,122	25	497.908,265 357.352,583	52.734
26	497.868,924 357.321,523	27	497.859,288 357.332,716	14.769
28	497.855,404 357.337,228	1	497.853,867 357.339,024	2.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3091, din 19/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA F. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

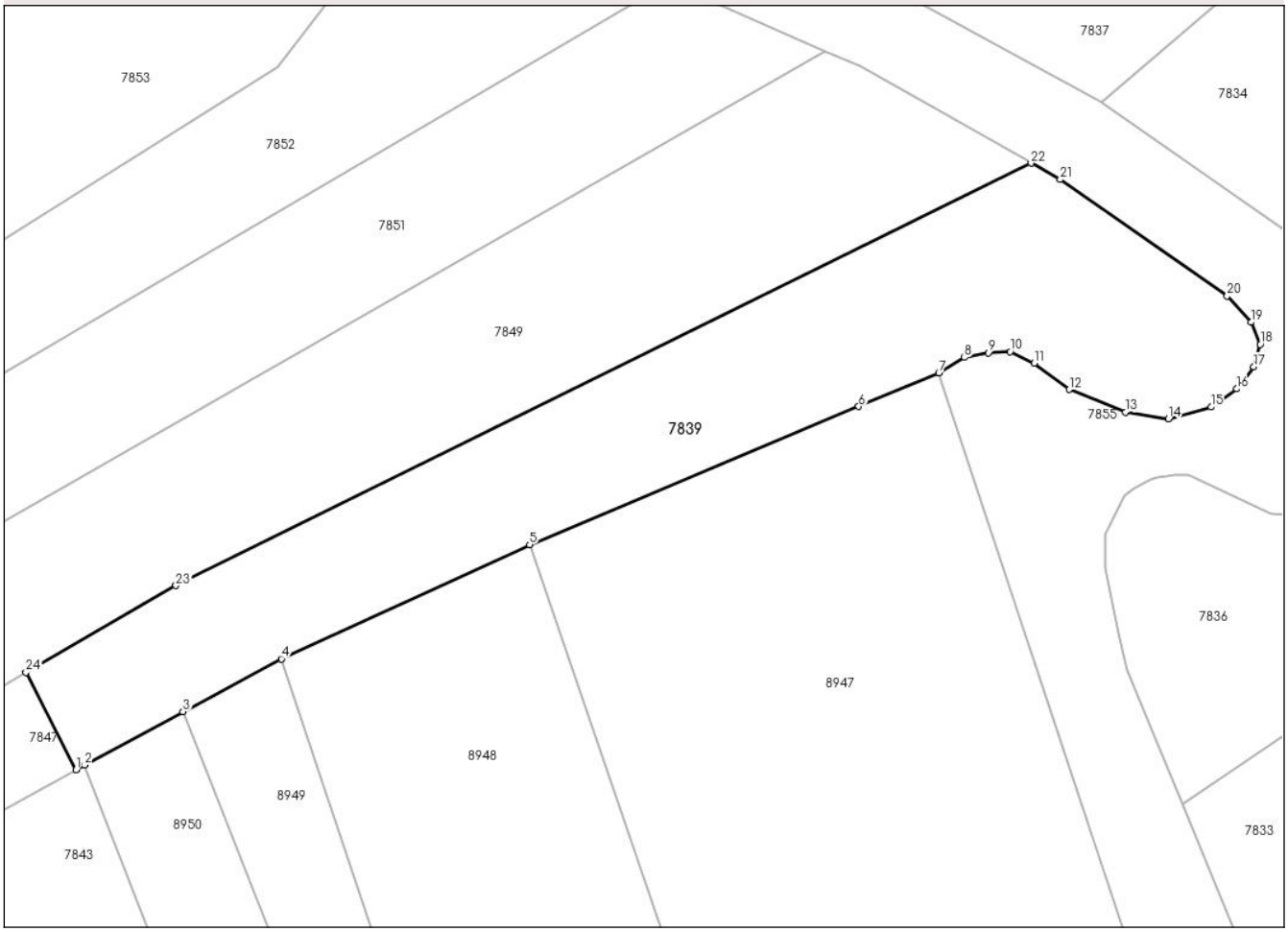
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	13	123,126	-	
2	arabil	NU	2.500	13	123,126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.815,272 357.152,959	2	497.816,47 357.153,623	1.37
3	497.829,962 357.160,947	4	497.843,533 357.168,198	15.387
5	497.877,675 357.183,913	6	497.922,971 357.202,892	49.111
7	497.933,998 357.207,494	8	497.937,484 357.209,623	4.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.816,47 357.153,623	3	497.829,962 357.160,947	15.352
4	497.843,533 357.168,198	5	497.877,675 357.183,913	37.585
6	497.922,971 357.202,892	7	497.933,998 357.207,494	11.949
8	497.937,484 357.209,623	9	497.940,794 357.210,285	3.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.940,794 357.210,285	10	497.943,821 357.210,427	3.03
11	497.947,097 357.208,833	12	497.951,954 357.205,226	6.05
13	497.959,694 357.202,104	14	497.965,609 357.201,216	5.981
15	497.971,454 357.202,814	16	497.975,015 357.205,32	4.354
17	497.977,348 357.208,347	18	497.978,231 357.211,436	3.213
19	497.976,97 357.214,463	20	497.973,665 357.218,056	4.882
21	497.950,706 357.234,083	22	497.946,697 357.236,346	4.604
23	497.829,021 357.178,276	24	497.808,378 357.166,365	23.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.943,821 357.210,427	11	497.947,097 357.208,833	3.643
12	497.951,954 357.205,226	13	497.959,694 357.202,104	8.346
14	497.965,609 357.201,216	15	497.971,454 357.202,814	6.06
16	497.975,015 357.205,32	17	497.977,348 357.208,347	3.822
18	497.978,231 357.211,436	19	497.976,97 357.214,463	3.279
20	497.973,665 357.218,056	21	497.950,706 357.234,083	28.0
22	497.946,697 357.236,346	23	497.829,021 357.178,276	131.224
24	497.808,378 357.166,365	1	497.815,272 357.152,959	15.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.927 Masurata: 4.250	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3099, din 23/11/1992 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA F NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

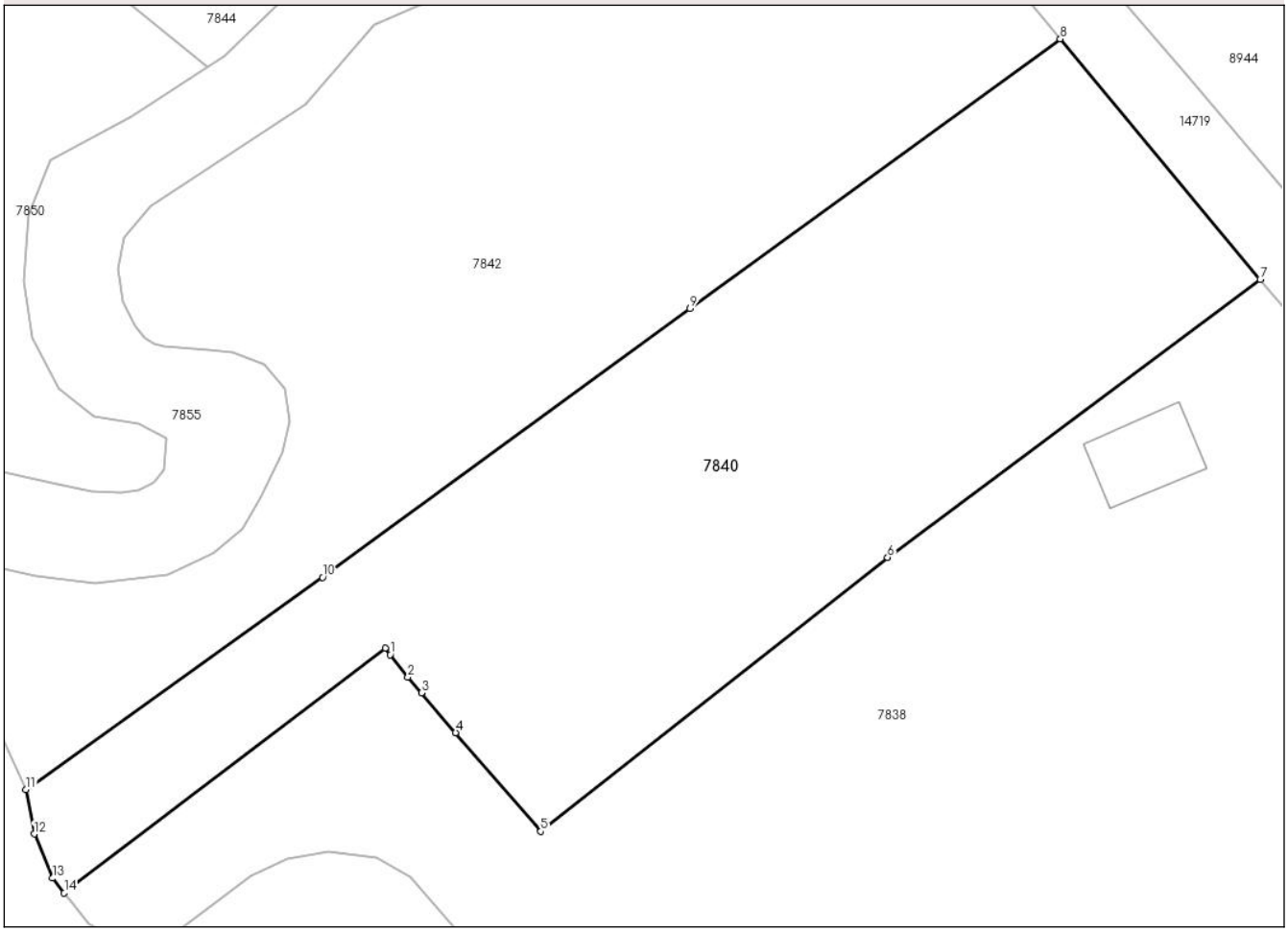
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.927 Masurata: 4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	13	262,263,264, 257/3,258/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la punct Peste drum in sat Chiritesti
2	pasune	DA	1.000	13	262,263,264, 257/3,258/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la punct Peste drum in sat Chiritesti
3	arabil	DA	3.029	13	262,263,264, 257/3,258/1	-	Diferenta de suprafata se regaseste la punct Peste drum in sat Chiritesti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.851,855 357.341,562	2	497.853,867 357.339,024	3.239
2	497.853,867 357.339,024	3	497.855,404 357.337,228	2.364
3	497.855,404 357.337,228	4	497.859,288 357.332,716	5.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.859,288 357.332,716	5	497.868,924 357.321,523	14.769
5	497.868,924 357.321,523	6	497.908,265 357.352,583	50.124
6	497.908,265 357.352,583	7	497.950,528 357.384,122	52.734
7	497.950,528 357.384,122	8	497.927,846 357.411,384	35.464
8	497.927,846 357.411,384	9	497.885,868 357.380,808	51.933
9	497.885,868 357.380,808	10	497.844,176 357.350,35	51.632
10	497.844,176 357.350,35	11	497.810,549 357.326,269	41.36
11	497.810,549 357.326,269	12	497.811,486 357.321,231	5.124
12	497.811,486 357.321,231	13	497.813,592 357.316,224	5.432
13	497.813,592 357.316,224	14	497.814,896 357.314,546	2.125
14	497.814,896 357.314,546	15	497.851,286 357.342,307	45.77
15	497.851,286 357.342,307	1	497.851,855 357.341,562	0.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

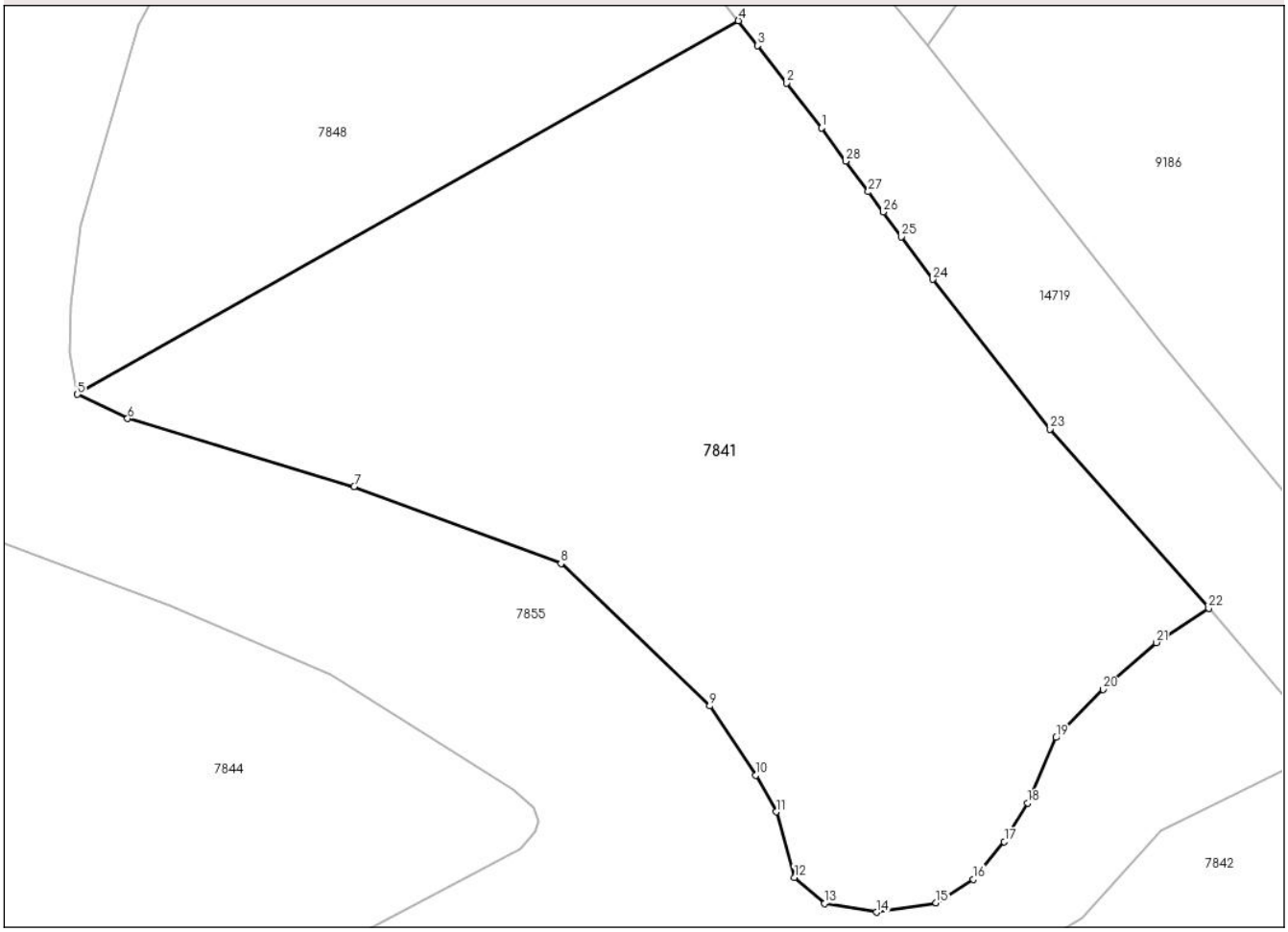
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	453	13	258	-	
2	pasune	NU	1.099	13	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.877,763 357.472,898	2	497.875,671 357.475,594	3.412
3	497.873,939 357.477,828	4	497.872,781 357.479,319	1.888
5	497.833,161 357.456,946	6	497.836,176 357.455,493	3.347
7	497.849,745 357.451,427	8	497.862,143 357.446,819	13.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.875,671 357.475,594	3	497.873,939 357.477,828	2.827
4	497.872,781 357.479,319	5	497.833,161 357.456,946	45.501
6	497.836,176 357.455,493	7	497.849,745 357.451,427	14.165
8	497.862,143 357.446,819	9	497.871,066 357.438,289	12.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.871,066 357.438,289	10	497.873,819 357.434,144	4.976
11	497.875,041 357.431,955	12	497.876,143 357.428,029	4.078
13	497.877,944 357.426,468	14	497.881,06 357.425,943	3.16
15	497.884,63 357.426,509	16	497.886,851 357.427,903	2.622
17	497.888,723 357.430,167	18	497.890,128 357.432,485	2.711
19	497.891,826 357.436,404	20	497.894,634 357.439,278	4.018
21	497.897,835 357.442,086	22	497.900,975 357.444,152	3.759
23	497.891,472 357.454,866	24	497.884,418 357.463,836	11.411
25	497.882,552 357.466,377	26	497.881,46 357.467,864	1.845
27	497.880,566 357.469,081	28	497.879,219 357.470,916	2.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.873,819 357.434,144	11	497.875,041 357.431,955	2.507
12	497.876,143 357.428,029	13	497.877,944 357.426,468	2.383
14	497.881,06 357.425,943	15	497.884,63 357.426,509	3.615
16	497.886,851 357.427,903	17	497.888,723 357.430,167	2.938
18	497.890,128 357.432,485	19	497.891,826 357.436,404	4.271
20	497.894,634 357.439,278	21	497.897,835 357.442,086	4.258
22	497.900,975 357.444,152	23	497.891,472 357.454,866	14.321
24	497.884,418 357.463,836	25	497.882,552 357.466,377	3.153
26	497.881,46 357.467,864	27	497.880,566 357.469,081	1.51
28	497.879,219 357.470,916	1	497.877,763 357.472,898	2.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6346, din 20/10/2009 emis de JUDECĂTORIA PITEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICȘĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

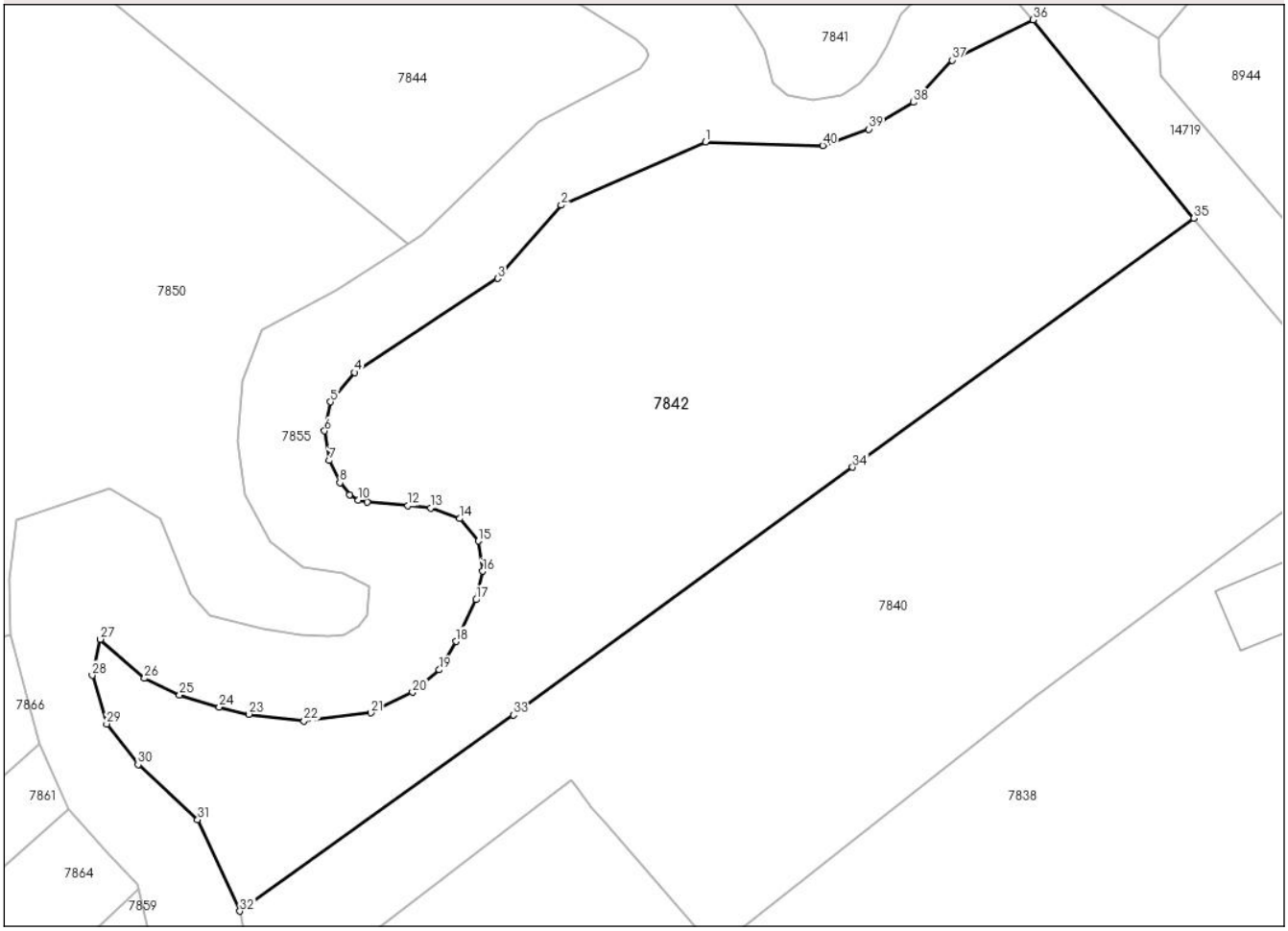
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	13	257,258/264	-	
2	arabil	DA	1.551	13	257,258/264	-	
3	arabil	NU	1.199	13	257,258/264	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.867,794 357.420,755	2	497.850,063 357.412,976	19.362
3	497.842,257 357.403,987	4	497.824,656 357.392,43	21.056
5	497.821,685 357.388,826	6	497.820,97 357.385,25	3.647
7	497.821,565 357.381,621	8	497.822,864 357.378,9	3.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.850,063 357.412,976	3	497.842,257 357.403,987	11.905
4	497.824,656 357.392,43	5	497.821,685 357.388,826	4.671
6	497.820,97 357.385,25	7	497.821,565 357.381,621	3.677
8	497.822,864 357.378,9	9	497.824,069 357.377,435	1.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.824,069 357.377,435	10	497.825,098 357.376,765	1.228
11	497.826,191 357.376,514	12	497.831,223 357.376,063	5.052
13	497.834,028 357.375,783	14	497.837,595 357.374,491	3.794
15	497.839,905 357.371,732	16	497.840,417 357.368,028	3.739
17	497.839,593 357.364,515	18	497.837,136 357.359,397	5.677
19	497.835,074 357.355,902	20	497.831,79 357.353,153	4.283
21	497.826,672 357.350,632	22	497.818,455 357.349,608	8.281
23	497.811,653 357.350,456	24	497.808,021 357.351,349	3.74
25	497.803,148 357.352,809	26	497.798,832 357.354,871	4.783
27	497.793,404 357.359,665	28	497.792,412 357.355,245	4.53
29	497.794,173 357.349,276	30	497.798,045 357.344,275	6.325
31	497.805,379 357.337,498	32	497.810,549 357.326,269	12.362
33	497.844,176 357.350,35	34	497.885,868 357.380,808	51.632
35	497.927,846 357.411,384	36	497.908,087 357.435,747	31.368
37	497.898,118 357.430,789	38	497.893,38 357.425,598	7.028
39	497.887,858 357.422,307	40	497.882,22 357.420,311	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.825,098 357.376,765	11	497.826,191 357.376,514	1.121
12	497.831,223 357.376,063	13	497.834,028 357.375,783	2.819
14	497.837,595 357.374,491	15	497.839,905 357.371,732	3.598
16	497.840,417 357.368,028	17	497.839,593 357.364,515	3.608
18	497.837,136 357.359,397	19	497.835,074 357.355,902	4.058
20	497.831,79 357.353,153	21	497.826,672 357.350,632	5.705
22	497.818,455 357.349,608	23	497.811,653 357.350,456	6.855
24	497.808,021 357.351,349	25	497.803,148 357.352,809	5.087
26	497.798,832 357.354,871	27	497.793,404 357.359,665	7.242
28	497.792,412 357.355,245	29	497.794,173 357.349,276	6.223
30	497.798,045 357.344,275	31	497.805,379 357.337,498	9.986
32	497.810,549 357.326,269	33	497.844,176 357.350,35	41.36
34	497.885,868 357.380,808	35	497.927,846 357.411,384	51.933
36	497.908,087 357.435,747	37	497.898,118 357.430,789	11.134
38	497.893,38 357.425,598	39	497.887,858 357.422,307	6.428
40	497.882,22 357.420,311	1	497.867,794 357.420,755	14.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 120, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.283	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24770, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	13	123	-	
2	arabil	NU	878	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,191 357.084,997	2	497.838,517 357.092,203	19.692
2	497.838,517 357.092,203	3	497.829,861 357.118,896	28.061
3	497.829,861 357.118,896	4	497.816,47 357.153,623	37.219
4	497.816,47 357.153,623	5	497.815,272 357.152,959	1.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.815,272 357.152,959	6	497.798,874 357.143,878	18.745
6	497.798,874 357.143,878	7	497.807,314 357.121,435	23.978
7	497.807,314 357.121,435	1	497.820,191 357.084,997	38.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 571, din 03/06/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

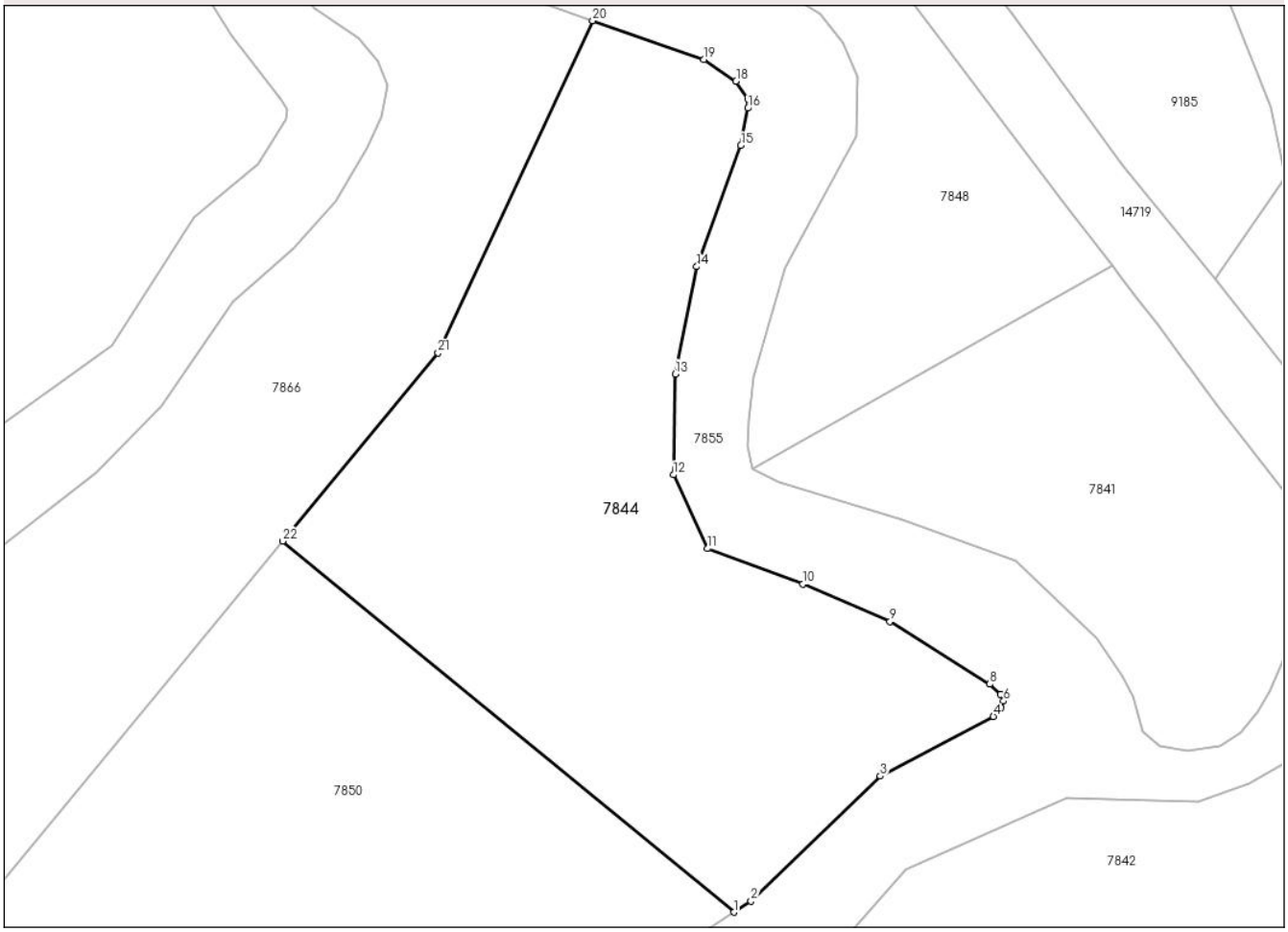
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.100	13	125,126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.831,164 357.408,228	2	497.833,053 357.409,446	2.248
3	497.847,262 357.423,196	4	497.859,706 357.429,75	14.064
5	497.860,557 357.430,735	6	497.860,835 357.431,427	0.746
7	497.860,48 357.432,178	8	497.859,304 357.433,29	1.618
9	497.848,333 357.440,19	10	497.838,743 357.444,279	10.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.833,053 357.409,446	3	497.847,262 357.423,196	19.773
4	497.859,706 357.429,75	5	497.860,557 357.430,735	1.302
6	497.860,835 357.431,427	7	497.860,48 357.432,178	0.831
8	497.859,304 357.433,29	9	497.848,333 357.440,19	12.96
10	497.838,743 357.444,279	11	497.828,274 357.448,186	11.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.828,274 357.448,186	12	497.824,517 357.456,298	8.94
13	497.824,697 357.467,374	14	497.827,076 357.479,18	12.043
15	497.831,922 357.492,485	16	497.832,692 357.496,59	4.177
17	497.832,701 357.497,619	18	497.831,393 357.499,578	2.356
19	497.827,869 357.501,957	20	497.815,614 357.506,208	12.971
21	497.798,626 357.469,707	22	497.781,495 357.448,994	26.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.824,517 357.456,298	13	497.824,697 357.467,374	11.077
14	497.827,076 357.479,18	15	497.831,922 357.492,485	14.16
16	497.832,692 357.496,59	17	497.832,701 357.497,619	1.029
18	497.831,393 357.499,578	19	497.827,869 357.501,957	4.252
20	497.815,614 357.506,208	21	497.798,626 357.469,707	40.261
22	497.781,495 357.448,994	1	497.831,164 357.408,228	64.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24771, din 20/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

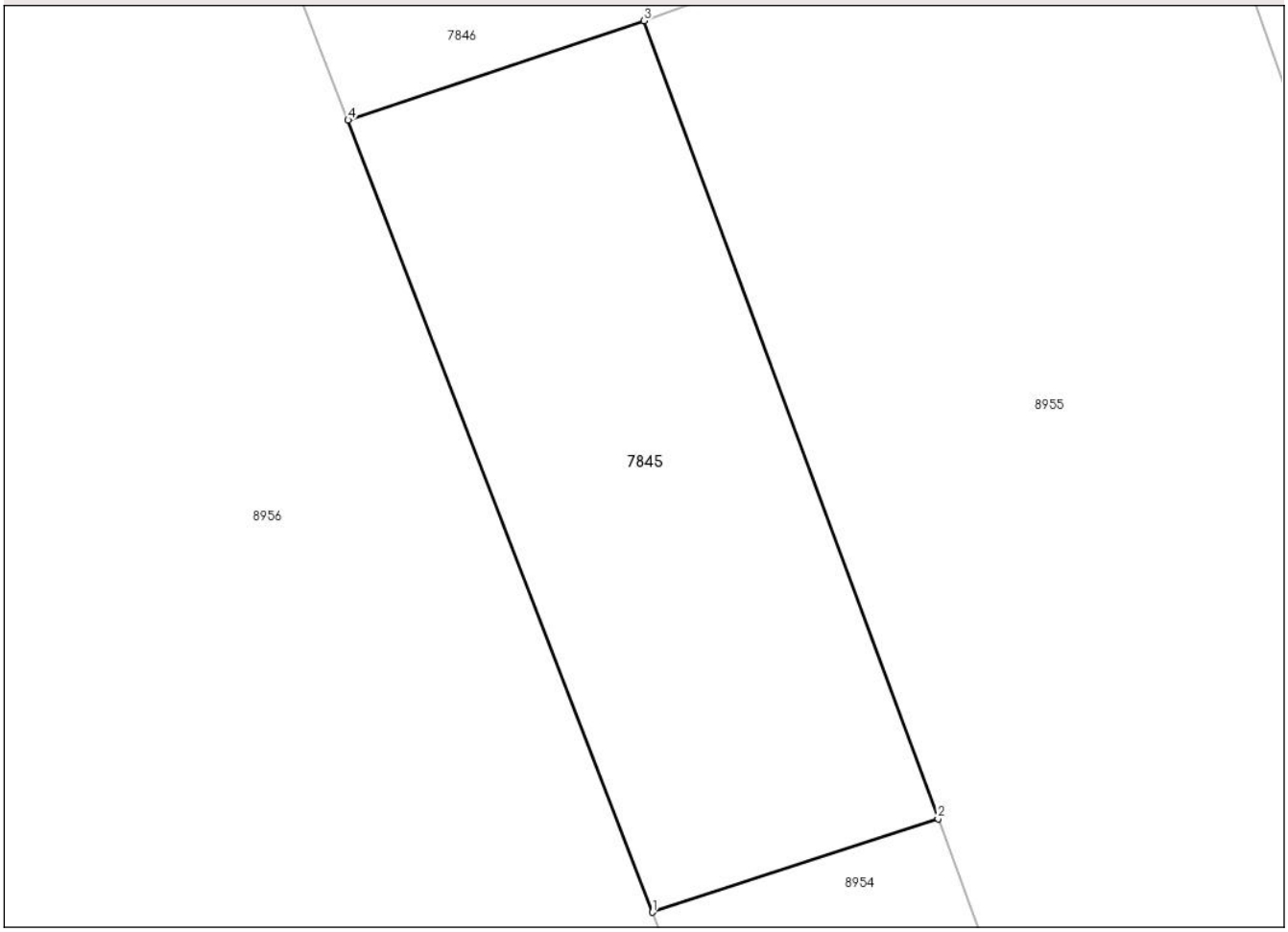
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	210	13	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.785,924 357.069,412	2	497.794,04 357.072,065	8.539
2	497.794,04 357.072,065	3	497.785,687 357.094,713	24.139
3	497.785,687 357.094,713	4	497.777,275 357.091,894	8.872
4	497.777,275 357.091,894	1	497.785,924 357.069,412	24.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

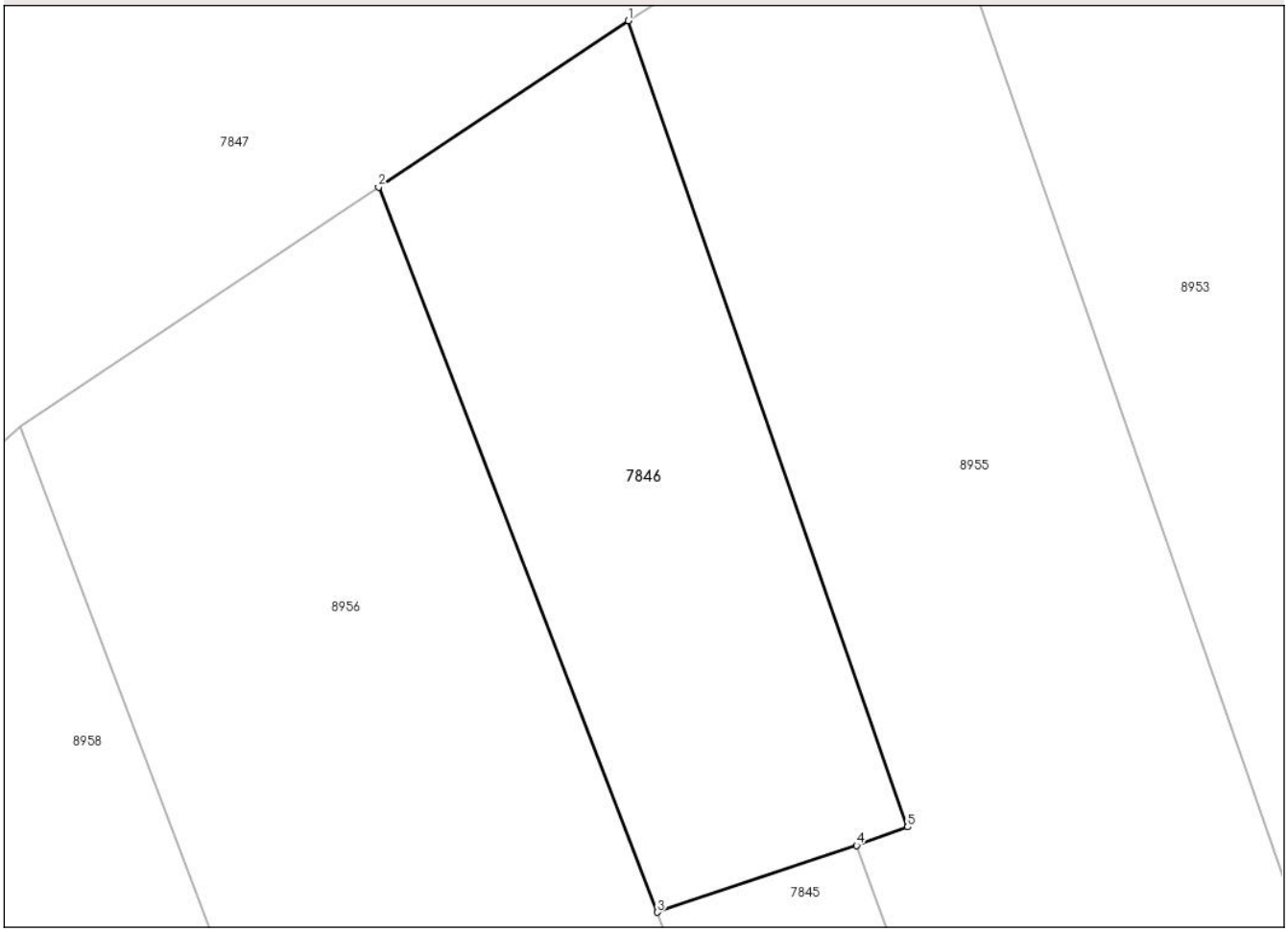
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	404	13	24-29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.776,058 357.129,48	2	497.765,516 357.122,462	12.664
2	497.765,516 357.122,462	3	497.777,275 357.091,894	32.752
3	497.777,275 357.091,894	4	497.785,687 357.094,713	8.872
4	497.785,687 357.094,713	5	497.787,85 357.095,486	2.297
5	497.787,85 357.095,486	1	497.776,058 357.129,48	35.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.169	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

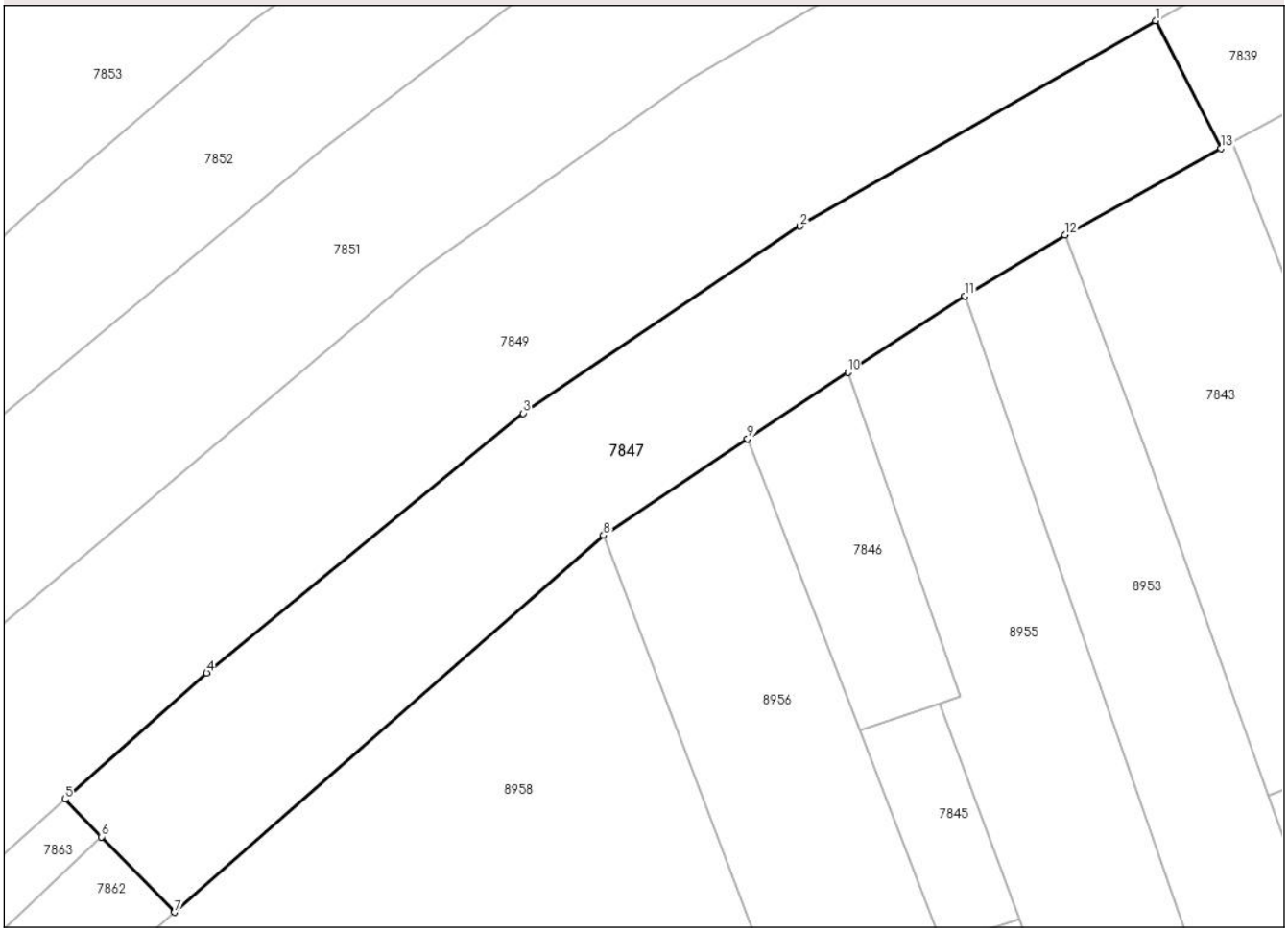
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.169	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.808,378 357.166,365	2	497.771,011 357.144,803	43.142
2	497.771,011 357.144,803	3	497.741,915 357.125,159	35.106
3	497.741,915 357.125,159	4	497.708,682 357.097,912	42.975
4	497.708,682 357.097,912	5	497.693,797 357.084,658	19.931
5	497.693,797 357.084,658	6	497.697,646 357.080,7	5.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.697,646 357.080,7	7	497.705,328 357.072,799	11.02
7	497.705,328 357.072,799	8	497.750,383 357.112,348	59.951
8	497.750,383 357.112,348	9	497.765,516 357.122,462	18.202
9	497.765,516 357.122,462	10	497.776,058 357.129,48	12.664
10	497.776,058 357.129,48	11	497.788,35 357.137,463	14.657
11	497.788,35 357.137,463	12	497.798,874 357.143,878	12.325
12	497.798,874 357.143,878	13	497.815,272 357.152,959	18.745
13	497.815,272 357.152,959	1	497.808,378 357.166,365	15.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29642, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA I STĂNCILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

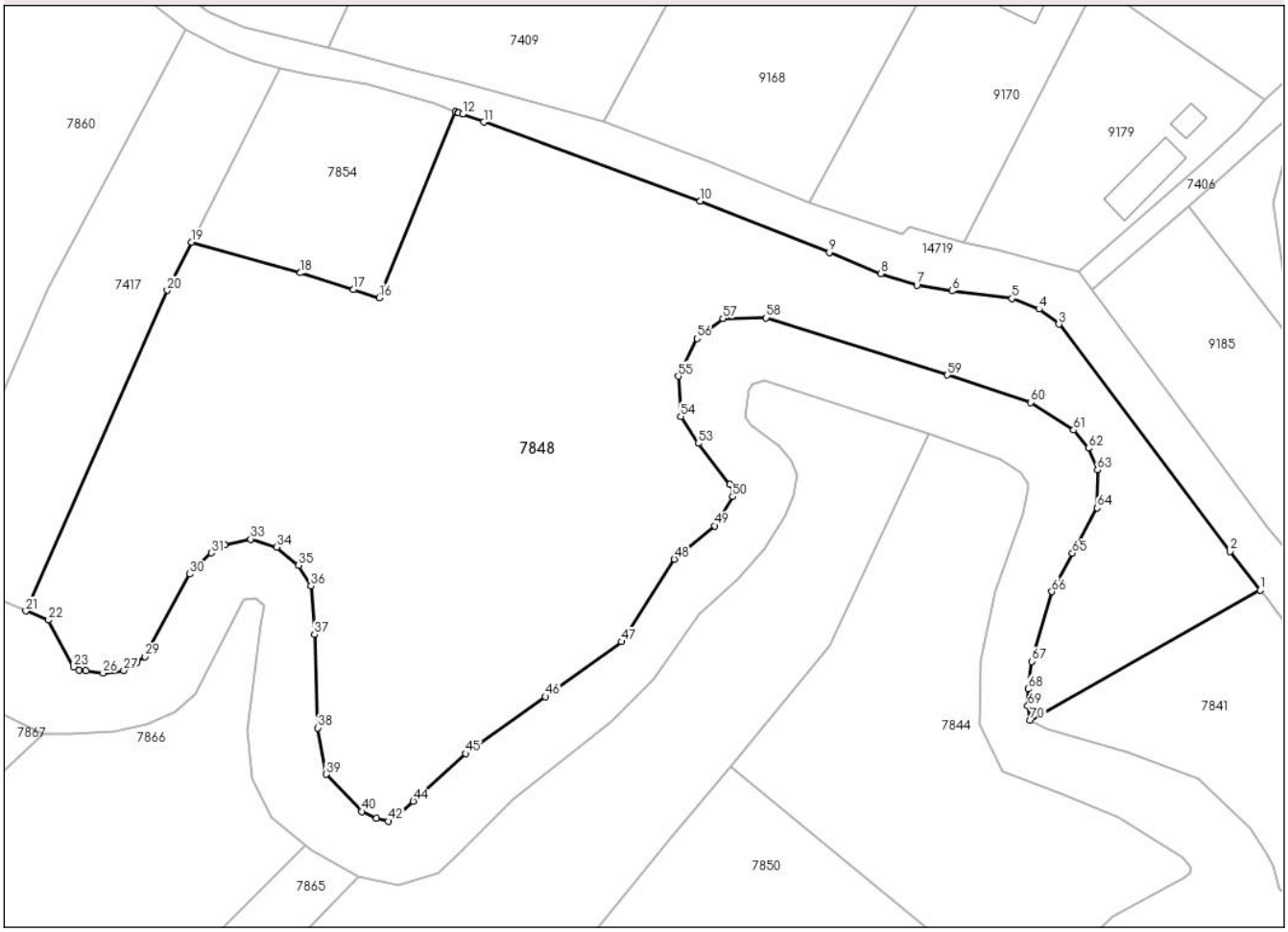
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.647	13	257	-	
2	pasune	NU	6.553	13	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.872,781 357.479,319	2	497.867,601 357.485,997	8.452
4	497.834,662 357.527,712	5	497.829,98 357.529,532	5.023
7	497.813,608 357.531,816	8	497.807,371 357.533,829	6.554
10	497.776,273 357.546,307	11	497.738,98 357.559,917	39.699
13	497.734,657 357.561,494	14	497.734,549 357.561,534	0.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.867,601 357.485,997	3	497.838,081 357.525,123	49.013
5	497.829,98 357.529,532	6	497.819,682 357.530,847	10.382
8	497.807,371 357.533,829	9	497.798,533 357.537,498	9.569
11	497.738,98 357.559,917	12	497.735,305 357.561,258	3.912
14	497.734,549 357.561,534	15	497.734,128 357.561,688	0.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.838,081 357.525,123	4	497.834,662 357.527,712	4.289
6	497.819,682 357.530,847	7	497.813,608 357.531,816	6.151
9	497.798,533 357.537,498	10	497.776,273 357.546,307	23.94
12	497.735,305 357.561,258	13	497.734,657 357.561,494	0.69
15	497.734,128 357.561,688	16	497.720,952 357.529,657	34.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.720,952 357.529,657	17	497.716,496 357.531,07	4.675
19	497.688,641 357.539,207	20	497.684,436 357.530,948	9.268
22	497.663,97 357.474,189	23	497.668,288 357.466,131	9.142
25	497.670,4 357.465,426	26	497.673,367 357.465,083	2.987
28	497.679,089 357.466,788	29	497.680,592 357.467,902	1.871
31	497.692,002 357.485,745	32	497.694,337 357.487,154	2.727
34	497.703,281 357.486,758	35	497.707,069 357.483,63	4.913
37	497.709,801 357.471,691	38	497.710,356 357.455,631	16.07
40	497.717,907 357.441,25	41	497.720,452 357.440,038	2.819
43	497.723,997 357.440,405	44	497.726,818 357.442,992	3.828
46	497.749,583 357.461,03	47	497.762,722 357.470,46	16.173
49	497.778,791 357.490,414	50	497.781,879 357.495,431	5.891
52	497.781,399 357.497,569	53	497.775,919 357.504,603	8.917
55	497.772,531 357.516,149	56	497.775,709 357.522,655	7.241
58	497.787,654 357.526,224	59	497.818,882 357.516,363	32.748
61	497.840,611 357.506,907	62	497.843,158 357.503,784	4.03
64	497.844,666 357.493,491	65	497.840,426 357.485,687	8.881
67	497.833,374 357.467,072	68	497.832,763 357.462,318	4.793
70	497.833,161 357.456,946	1	497.872,781 357.479,319	45.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	497.716,496 357.531,07	18	497.707,382 357.533,96	9.561
20	497.684,436 357.530,948	21	497.660,064 357.475,763	60.327
23	497.668,288 357.466,131	24	497.669,243 357.465,587	1.099
26	497.673,367 357.465,083	27	497.676,942 357.465,507	3.6
29	497.680,592 357.467,902	30	497.688,302 357.482,132	16.184
32	497.694,337 357.487,154	33	497.698,787 357.488,124	4.554
35	497.707,069 357.483,63	36	497.709,184 357.480,106	4.11
38	497.710,356 357.455,631	39	497.711,84 357.447,615	8.152
41	497.720,452 357.440,038	42	497.722,574 357.439,57	2.173
44	497.726,818 357.442,992	45	497.735,859 357.451,205	12.214
47	497.762,722 357.470,46	48	497.771,805 357.484,68	16.873
50	497.781,879 357.495,431	51	497.782,061 357.496,484	1.069
53	497.775,919 357.504,603	54	497.772,945 357.509,244	5.512
56	497.775,709 357.522,655	57	497.780,178 357.526,077	5.629
59	497.818,882 357.516,363	60	497.833,227 357.511,651	15.099
62	497.843,158 357.503,784	63	497.844,722 357.500,009	4.086
65	497.840,426 357.485,687	66	497.836,849 357.479,075	7.518
68	497.832,763 357.462,318	69	497.832,727 357.459,419	2.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	497.707,382 357.533,96	19	497.688,641 357.539,207	19.462
21	497.660,064 357.475,763	22	497.663,97 357.474,189	4.211
24	497.669,243 357.465,587	25	497.670,4 357.465,426	1.168
27	497.676,942 357.465,507	28	497.679,089 357.466,788	2.5
30	497.688,302 357.482,132	31	497.692,002 357.485,745	5.171
33	497.698,787 357.488,124	34	497.703,281 357.486,758	4.697
36	497.709,184 357.480,106	37	497.709,801 357.471,691	8.438
39	497.711,84 357.447,615	40	497.717,907 357.441,25	8.793
42	497.722,574 357.439,57	43	497.723,997 357.440,405	1.65
45	497.735,859 357.451,205	46	497.749,583 357.461,03	16.878
48	497.771,805 357.484,68	49	497.778,791 357.490,414	9.038
51	497.782,061 357.496,484	52	497.781,399 357.497,569	1.271
54	497.772,945 357.509,244	55	497.772,531 357.516,149	6.917
57	497.780,178 357.526,077	58	497.787,654 357.526,224	7.477
60	497.833,227 357.511,651	61	497.840,611 357.506,907	8.777
63	497.844,722 357.500,009	64	497.844,666 357.493,491	6.518
66	497.836,849 357.479,075	67	497.833,374 357.467,072	12.496
69	497.832,727 357.459,419	70	497.833,161 357.456,946	2.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:597
Nr. cadastral vechi:679

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81401	9.376	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10034 / 30/08/2017		
Act Notarial nr. 240, din 28/08/2017 emis de Bolovan Roxana Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU SIMONA-GABRIELA**, casatorita cu 2) **FLORESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81401	9.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.527	13	123	-	
2	arabil	NU	6.849	13	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.558,543 356.985,449	2	497.574,41 356.968,414	23.28
3	497.612,769 357.008,054	4	497.641,148 357.035,749	39.653
5	497.658,501 357.052,685	6	497.665,196 357.059,192	9.336
7	497.693,797 357.084,658	8	497.708,682 357.097,912	19.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.574,41 356.968,414	3	497.612,769 357.008,054	55.161
4	497.641,148 357.035,749	5	497.658,501 357.052,685	24.248
6	497.665,196 357.059,192	7	497.693,797 357.084,658	38.295
8	497.708,682 357.097,912	9	497.741,915 357.125,159	42.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.741,915 357.125,159	10	497.771,011 357.144,803	35.106
11	497.808,378 357.166,365	12	497.829,021 357.178,276	23.833
13	497.946,697 357.236,346	14	497.923,111 357.249,654	27.081
15	497.918,284 357.251,773	16	497.800,41 357.184,325	135.807
17	497.759,666 357.160,292	18	497.731,336 357.140,322	34.661
19	497.692,121 357.107,161	20	497.658,002 357.078,597	44.497
21	497.647,584 357.069,032	1	497.558,543 356.985,449	122.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.771,011 357.144,803	11	497.808,378 357.166,365	43.142
12	497.829,021 357.178,276	13	497.946,697 357.236,346	131.224
14	497.923,111 357.249,654	15	497.918,284 357.251,773	5.272
16	497.800,41 357.184,325	17	497.759,666 357.160,292	47.304
18	497.731,336 357.140,322	19	497.692,121 357.107,161	51.356
20	497.658,002 357.078,597	21	497.647,584 357.069,032	14.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 623, din 12/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

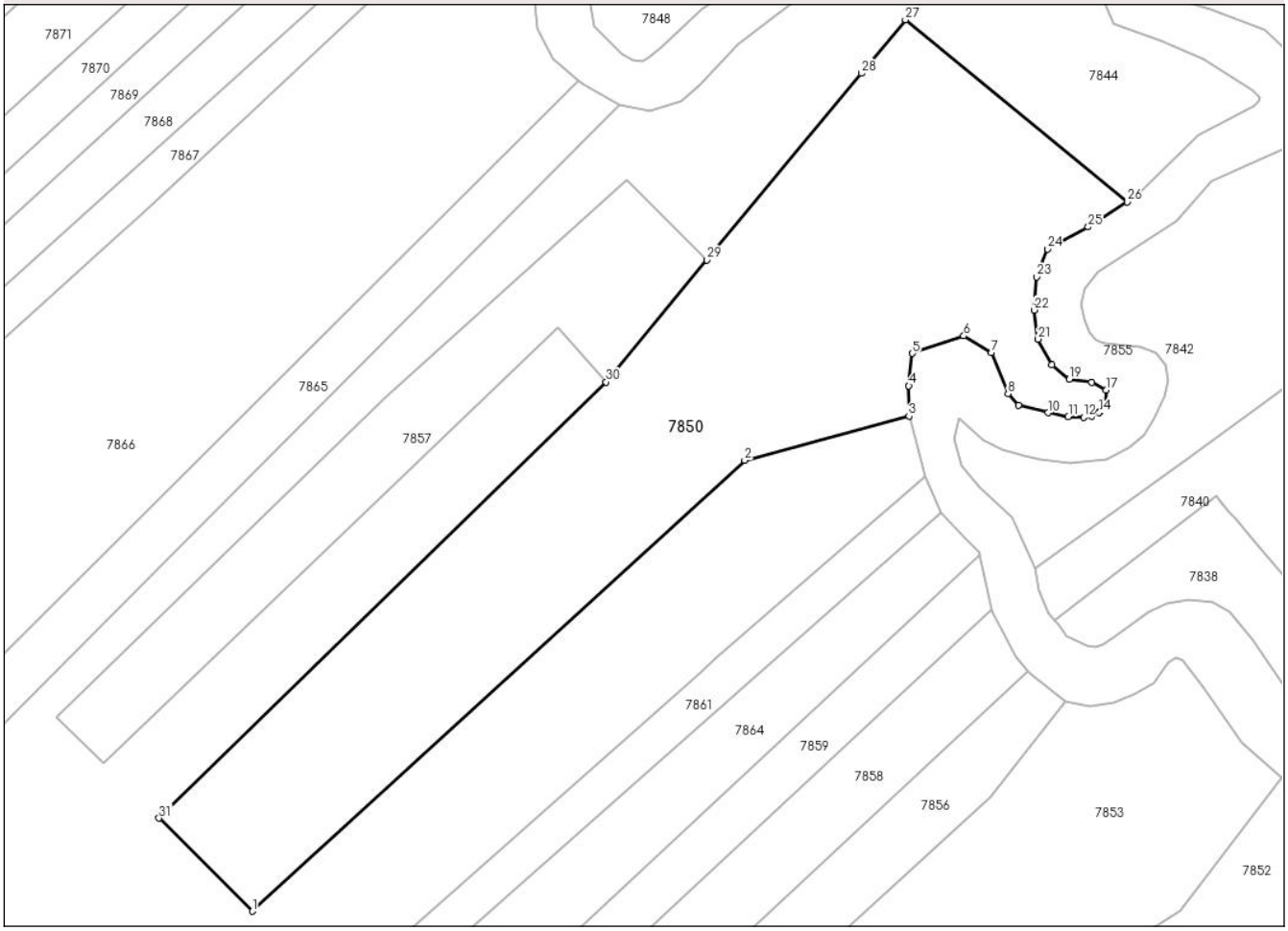
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	13	123,125,126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.635,128 357.249,397	2	497.745,444 357.350,351	149.537
3	497.782,289 357.360,262	4	497.782,256 357.367,027	6.765
5	497.783,072 357.374,292	6	497.794,549 357.378,205	12.126
7	497.800,77 357.374,458	8	497.804,478 357.365,295	9.885
9	497.806,813 357.362,617	10	497.813,449 357.361,008	6.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.745,444 357.350,351	3	497.782,289 357.360,262	38.155
4	497.782,256 357.367,027	5	497.783,072 357.374,292	7.311
6	497.794,549 357.378,205	7	497.800,77 357.374,458	7.262
8	497.804,478 357.365,295	9	497.806,813 357.362,617	3.553
10	497.813,449 357.361,008	11	497.817,997 357.360,144	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.817,997 357.360,144	12	497.821,4 357.359,986	3.407
13	497.823,289 357.360,215	14	497.824,916 357.361,049	1.828
15	497.825,188 357.361,264	16	497.826,186 357.362,574	1.647
17	497.826,515 357.366,112	18	497.823,273 357.367,784	3.648
19	497.818,243 357.368,55	20	497.814,293 357.371,69	5.046
21	497.811,225 357.377,485	22	497.810,337 357.383,991	6.566
23	497.810,838 357.391,439	24	497.813,314 357.397,688	6.722
25	497.822,441 357.402,603	26	497.831,164 357.408,228	10.379
27	497.781,495 357.448,994	28	497.771,581 357.437,009	15.554
29	497.736,995 357.395,194	30	497.714,402 357.367,879	35.448
31	497.614,188 357.270,226	1	497.635,128 357.249,397	29.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.821,4 357.359,986	13	497.823,289 357.360,215	1.903
14	497.824,916 357.361,049	15	497.825,188 357.361,264	0.347
16	497.826,186 357.362,574	17	497.826,515 357.366,112	3.553
18	497.823,273 357.367,784	19	497.818,243 357.368,55	5.088
20	497.814,293 357.371,69	21	497.811,225 357.377,485	6.557
22	497.810,337 357.383,991	23	497.810,838 357.391,439	7.465
24	497.813,314 357.397,688	25	497.822,441 357.402,603	10.366
26	497.831,164 357.408,228	27	497.781,495 357.448,994	64.256
28	497.771,581 357.437,009	29	497.736,995 357.395,194	54.265
30	497.714,402 357.367,879	31	497.614,188 357.270,226	139.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365
Nr. cadastral vechi:498

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80853	7.485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1347 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2181, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANA GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1347 / 28/08/2006		
Act Notarial nr. 2181, din 25/08/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 365)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80853	7.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	738	13	123,136	-	
2	arabil	DA	1.188	13	123,136	-	
3	arabil	NU	5.559	13	123,136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.896,809 357.261,197	2	497.805,251 357.207,47	106.158
2	497.805,251 357.207,47	3	497.779,098 357.192,58	30.095
3	497.779,098 357.192,58	4	497.746,838 357.172,786	37.849
4	497.746,838 357.172,786	5	497.720,859 357.152,9	32.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.720,859 357.152,9	6	497.678,926 357.118,068	54.513
6	497.678,926 357.118,068	7	497.646,793 357.088,431	43.714
7	497.646,793 357.088,431	8	497.616,257 357.061,059	41.008
8	497.616,257 357.061,059	9	497.549,124 356.998,771	91.579
9	497.549,124 356.998,771	10	497.558,543 356.985,449	16.315
10	497.558,543 356.985,449	11	497.647,584 357.069,032	122.125
11	497.647,584 357.069,032	12	497.658,002 357.078,597	14.143
12	497.658,002 357.078,597	13	497.692,121 357.107,161	44.497
13	497.692,121 357.107,161	14	497.731,336 357.140,322	51.356
14	497.731,336 357.140,322	15	497.759,666 357.160,292	34.661
15	497.759,666 357.160,292	16	497.800,41 357.184,325	47.304
16	497.800,41 357.184,325	17	497.918,284 357.251,773	135.807
17	497.918,284 357.251,773	1	497.896,809 357.261,197	23.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118586, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

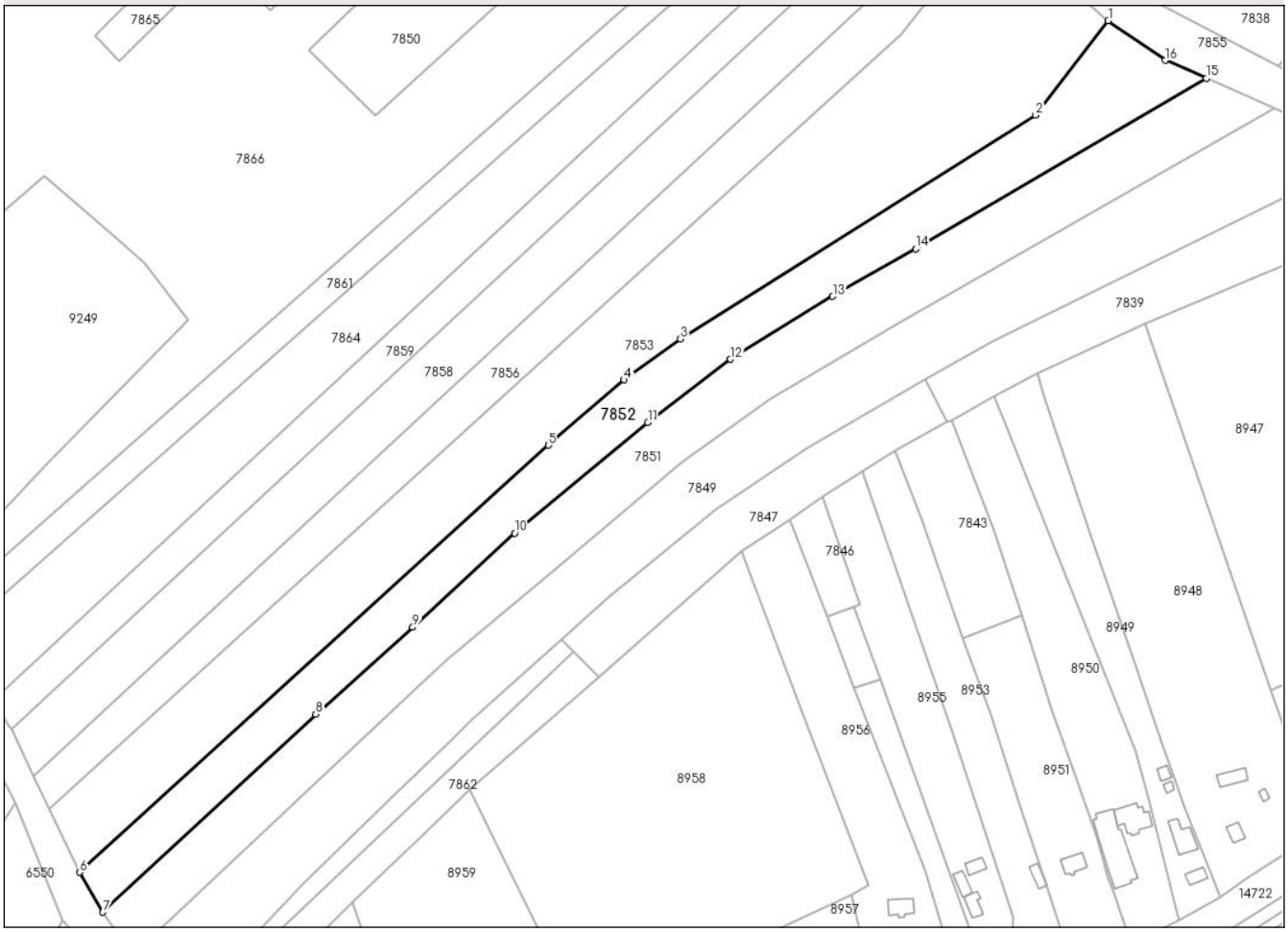
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.655	13	123	-	
2	arabil	NU	4.945	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.865,896 357.279,307	2	497.843,061 357.249,563	37.499
2	497.843,061 357.249,563	3	497.731,136 357.179,173	132.219
3	497.731,136 357.179,173	4	497.713,427 357.166,323	21.88
4	497.713,427 357.166,323	5	497.689,488 357.145,709	31.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.689,488 357.145,709	6	497.541,906 357.011,298	199.617
6	497.541,906 357.011,298	7	497.549,124 356.998,771	14.458
7	497.549,124 356.998,771	8	497.616,257 357.061,059	91.579
8	497.616,257 357.061,059	9	497.646,793 357.088,431	41.008
9	497.646,793 357.088,431	10	497.678,926 357.118,068	43.714
10	497.678,926 357.118,068	11	497.720,859 357.152,9	54.513
11	497.720,859 357.152,9	12	497.746,838 357.172,786	32.716
12	497.746,838 357.172,786	13	497.779,098 357.192,58	37.849
13	497.779,098 357.192,58	14	497.805,251 357.207,47	30.095
14	497.805,251 357.207,47	15	497.896,809 357.261,197	106.158
15	497.896,809 357.261,197	16	497.883,92 357.266,854	14.076
16	497.883,92 357.266,854	1	497.865,896 357.279,307	21.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.572	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.510	13	123	-	
2	arabil	NU	9.062	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.817,221 357.296,307	2	497.800,525 357.275,03	27.046
2	497.800,525 357.275,03	3	497.532,391 357.031,12	362.475
3	497.532,391 357.031,12	4	497.541,906 357.011,298	21.987
4	497.541,906 357.011,298	5	497.689,488 357.145,709	199.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.689,488 357.145,709	6	497.713,427 357.166,323	31.591
6	497.713,427 357.166,323	7	497.731,136 357.179,173	21.88
7	497.731,136 357.179,173	8	497.843,061 357.249,563	132.219
8	497.843,061 357.249,563	9	497.865,896 357.279,307	37.499
9	497.865,896 357.279,307	10	497.856,995 357.287,137	11.855
10	497.856,995 357.287,137	11	497.848,109 357.299,662	15.357
11	497.848,109 357.299,662	12	497.843,601 357.305,494	7.371
12	497.843,601 357.305,494	13	497.842,35 357.306,124	1.401
13	497.842,35 357.306,124	14	497.842,096 357.306,212	0.269
14	497.842,096 357.306,212	15	497.840,411 357.305,093	2.023
15	497.840,411 357.305,093	16	497.836,994 357.300,556	5.68
16	497.836,994 357.300,556	17	497.832,789 357.297,974	4.934
17	497.832,789 357.297,974	18	497.828,172 357.296,065	4.996
18	497.828,172 357.296,065	19	497.822,66 357.295,296	5.565
19	497.822,66 357.295,296	1	497.817,221 357.296,307	5.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29641, din 17/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UDREA ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

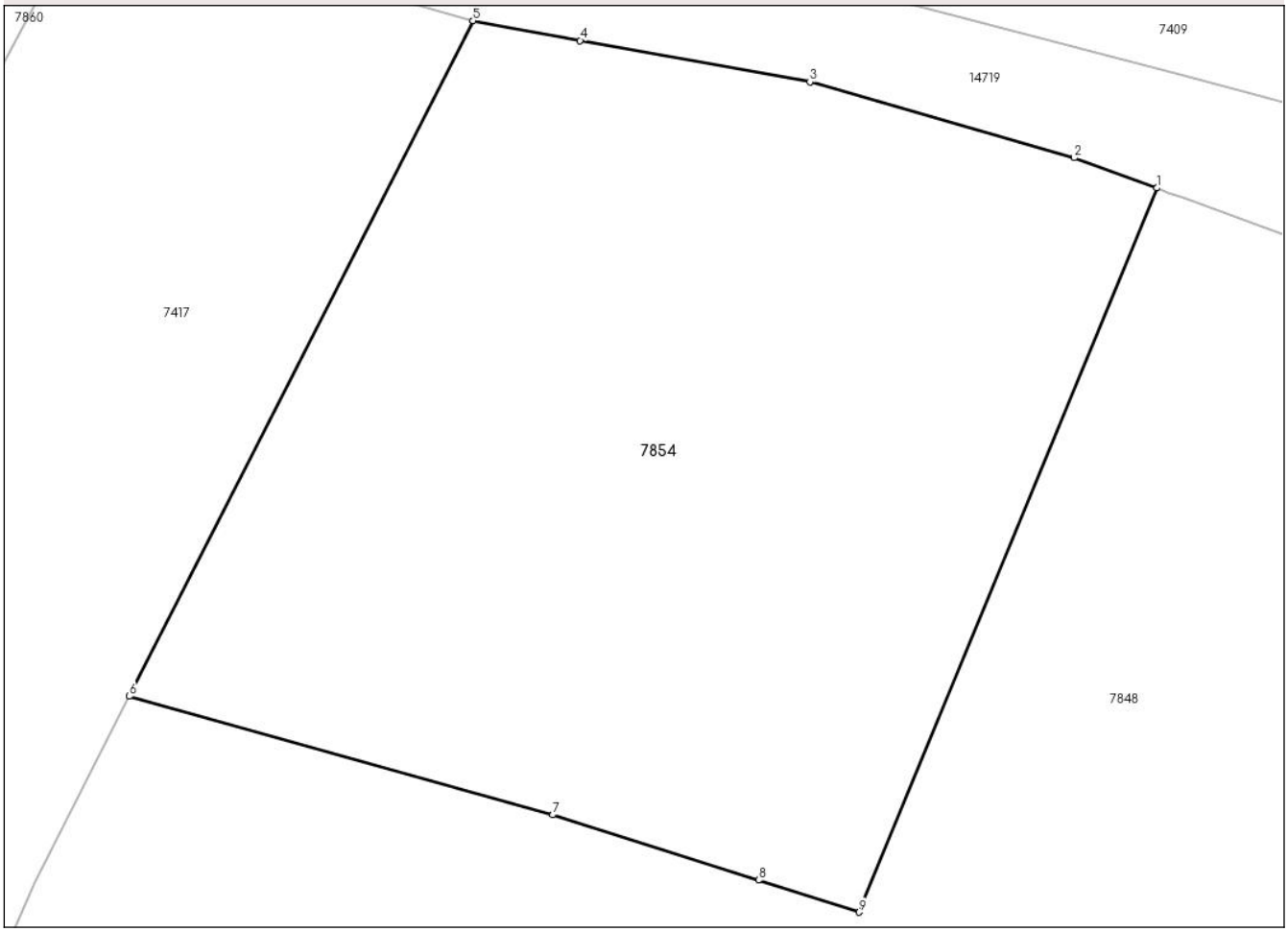
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	13	268	-	In act se regaseste T14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.734,128 357.561,688	2	497.730,472 357.563,022	3.892
2	497.730,472 357.563,022	3	497.718,77 357.566,38	12.174
3	497.718,77 357.566,38	4	497.708,601 357.568,21	10.332
4	497.708,601 357.568,21	5	497.703,855 357.569,088	4.827
5	497.703,855 357.569,088	6	497.688,641 357.539,207	33.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.688,641 357.539,207	7	497.707,382 357.533,96	19.462
7	497.707,382 357.533,96	8	497.716,496 357.531,07	9.561
8	497.716,496 357.531,07	9	497.720,952 357.529,657	4.675
9	497.720,952 357.529,657	1	497.734,128 357.561,688	34.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.297	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

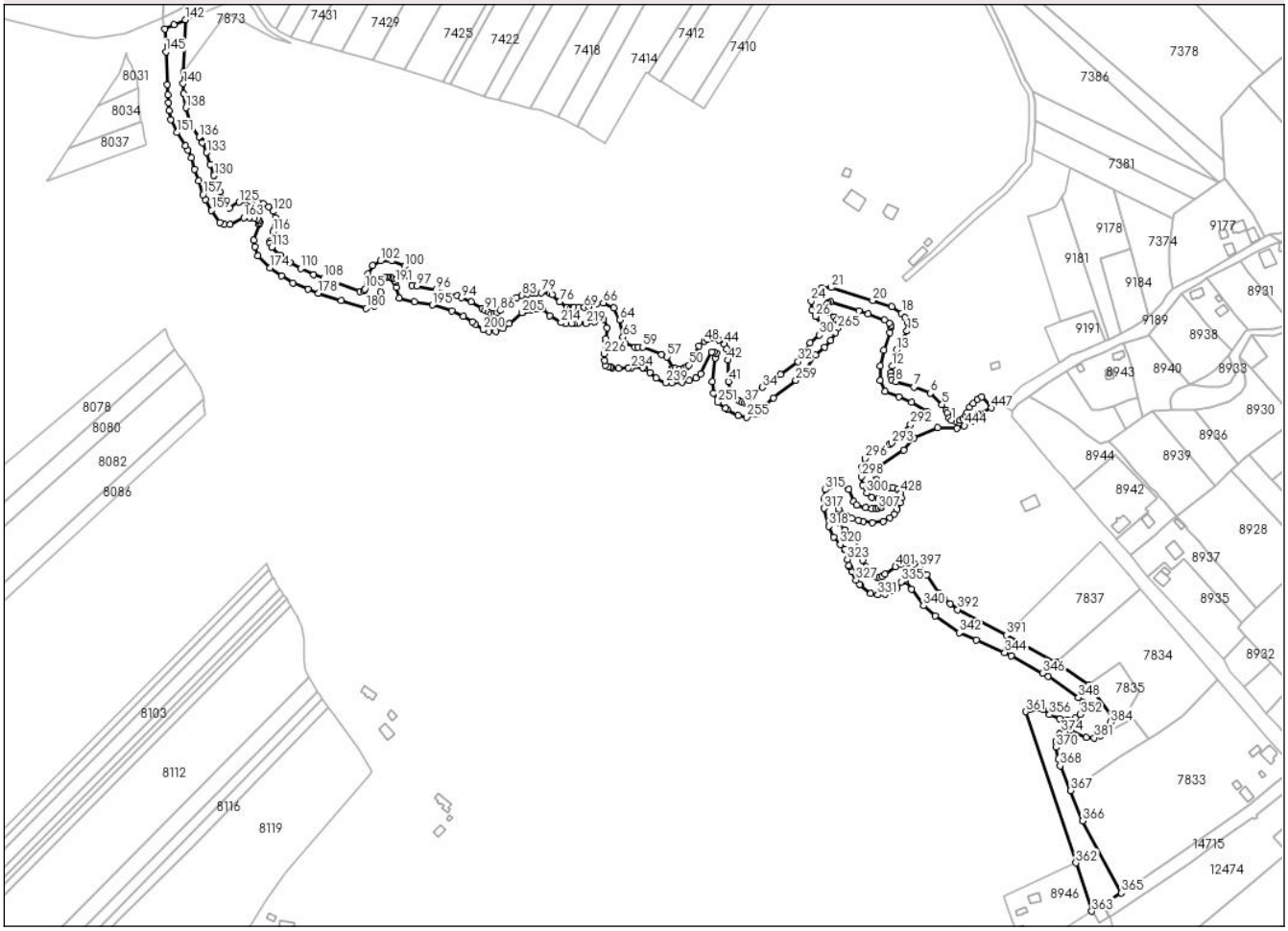
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.005	13	120	-	
2	ape curgatoare	NU	18.292	13	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.877,944 357.426,468	2	497.876,143 357.428,029	2.383
4	497.873,819 357.434,144	5	497.871,066 357.438,289	4.976
7	497.849,745 357.451,427	8	497.836,176 357.455,493	14.165
10	497.832,727 357.459,419	11	497.832,763 357.462,318	2.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.876,143 357.428,029	3	497.875,041 357.431,955	4.078
5	497.871,066 357.438,289	6	497.862,143 357.446,819	12.344
8	497.836,176 357.455,493	9	497.833,161 357.456,946	3.347
11	497.832,763 357.462,318	12	497.833,374 357.467,072	4.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.875,041 357.431,955	4	497.873,819 357.434,144	2.507
6	497.862,143 357.446,819	7	497.849,745 357.451,427	13.227
9	497.833,161 357.456,946	10	497.832,727 357.459,419	2.511
12	497.833,374 357.467,072	13	497.836,849 357.479,075	12.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	497.836,849 357.479,075	14	497.840,426 357.485,687	7.518
16	497.844,722 357.500,009	17	497.843,158 357.503,784	4.086
19	497.833,227 357.511,651	20	497.818,882 357.516,363	15.099
22	497.780,178 357.526,077	23	497.775,709 357.522,655	5.629
25	497.772,945 357.509,244	26	497.775,919 357.504,603	5.512
28	497.782,061 357.496,484	29	497.781,879 357.495,431	1.069
31	497.771,805 357.484,68	32	497.762,722 357.470,46	16.873
34	497.735,859 357.451,205	35	497.726,818 357.442,992	12.214
37	497.722,574 357.439,57	38	497.720,452 357.440,038	2.173
40	497.711,84 357.447,615	41	497.710,356 357.455,631	8.152
43	497.709,184 357.480,106	44	497.707,069 357.483,63	4.11
46	497.698,787 357.488,124	47	497.694,337 357.487,154	4.554
49	497.688,302 357.482,132	50	497.680,592 357.467,902	16.184
52	497.676,942 357.465,507	53	497.673,367 357.465,083	3.6
55	497.669,243 357.465,587	56	497.668,288 357.466,131	1.099
58	497.660,064 357.475,763	59	497.645,951 357.481,451	15.216
61	497.640,06 357.481,337	62	497.632,811 357.484,022	7.73
64	497.628,762 357.501,998	65	497.624,155 357.510,719	9.863
67	497.611,337 357.514,336	68	497.604,886 357.511,944	6.88
70	497.597,715 357.511,477	71	497.594,182 357.511,326	3.536
73	497.591,756 357.511,149	74	497.588,918 357.511,295	2.842
76	497.583,23 357.515,526	77	497.577,723 357.520,769	7.604
79	497.569,452 357.522,532	80	497.565,247 357.522,365	4.208
82	497.558,986 357.521,446	83	497.554,796 357.520,325	4.337
85	497.548,166 357.517,182	86	497.538,622 357.508,999	12.572
88	497.534,175 357.506,693	89	497.531,817 357.506,559	2.362
91	497.527,032 357.509,035	92	497.524,983 357.510,293	2.404
94	497.509,305 357.518,576	95	497.506,259 357.519,961	3.346
97	497.475,896 357.527,465	98	497.472,174 357.527,98	3.757
100	497.466,673 357.542,14	101	497.456,994 357.546,384	10.569
103	497.442,482 357.542,657	104	497.438,983 357.536,242	7.307
106	497.435,696 357.523,458	107	497.432,936 357.523,346	2.762
109	497.398,29 357.536,0	110	497.388,376 357.540,434	10.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	497.840,426 357.485,687	15	497.844,666 357.493,491	8.881
17	497.843,158 357.503,784	18	497.840,611 357.506,907	4.03
20	497.818,882 357.516,363	21	497.787,654 357.526,224	32.748
23	497.775,709 357.522,655	24	497.772,531 357.516,149	7.241
26	497.775,919 357.504,603	27	497.781,399 357.497,569	8.917
29	497.781,879 357.495,431	30	497.778,791 357.490,414	5.891
32	497.762,722 357.470,46	33	497.749,583 357.461,03	16.173
35	497.726,818 357.442,992	36	497.723,997 357.440,405	3.828
38	497.720,452 357.440,038	39	497.717,907 357.441,25	2.819
41	497.710,356 357.455,631	42	497.709,801 357.471,691	16.07
44	497.707,069 357.483,63	45	497.703,281 357.486,758	4.913
47	497.694,337 357.487,154	48	497.692,002 357.485,745	2.727
50	497.680,592 357.467,902	51	497.679,089 357.466,788	1.871
53	497.673,367 357.465,083	54	497.670,4 357.465,426	2.987
56	497.668,288 357.466,131	57	497.663,97 357.474,189	9.142
59	497.645,951 357.481,451	60	497.642,259 357.481,38	3.693
62	497.632,811 357.484,022	63	497.630,872 357.489,044	5.383
65	497.624,155 357.510,719	66	497.616,08 357.514,769	9.034
68	497.604,886 357.511,944	69	497.601,863 357.511,24	3.104
71	497.594,182 357.511,326	72	497.593,253 357.511,286	0.93
74	497.588,918 357.511,295	75	497.588,556 357.511,35	0.366
77	497.577,723 357.520,769	78	497.575,677 357.522,042	2.41
80	497.565,247 357.522,365	81	497.563,048 357.522,13	2.212
83	497.554,796 357.520,325	84	497.550,676 357.518,574	4.477
86	497.538,622 357.508,999	87	497.536,333 357.507,464	2.756
89	497.531,817 357.506,559	90	497.529,287 357.507,65	2.755
92	497.524,983 357.510,293	93	497.516,511 357.515,3	9.841
95	497.506,259 357.519,961	96	497.490,39 357.524,801	16.591
98	497.472,174 357.527,98	99	497.470,447 357.534,136	6.394
101	497.456,994 357.546,384	102	497.448,381 357.546,309	8.613
104	497.438,983 357.536,242	105	497.436,835 357.525,249	11.201
107	497.432,936 357.523,346	108	497.405,647 357.533,358	29.068
110	497.388,376 357.540,434	111	497.380,491 357.545,245	9.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	497.844,666 357.493,491	16	497.844,722 357.500,009	6.518
18	497.840,611 357.506,907	19	497.833,227 357.511,651	8.777
21	497.787,654 357.526,224	22	497.780,178 357.526,077	7.477
24	497.772,531 357.516,149	25	497.772,945 357.509,244	6.917
27	497.781,399 357.497,569	28	497.782,061 357.496,484	1.271
30	497.778,791 357.490,414	31	497.771,805 357.484,68	9.038
33	497.749,583 357.461,03	34	497.735,859 357.451,205	16.878
36	497.723,997 357.440,405	37	497.722,574 357.439,57	1.65
39	497.717,907 357.441,25	40	497.711,84 357.447,615	8.793
42	497.709,801 357.471,691	43	497.709,184 357.480,106	8.438
45	497.703,281 357.486,758	46	497.698,787 357.488,124	4.697
48	497.692,002 357.485,745	49	497.688,302 357.482,132	5.171
51	497.679,089 357.466,788	52	497.676,942 357.465,507	2.5
54	497.670,4 357.465,426	55	497.669,243 357.465,587	1.168
57	497.663,97 357.474,189	58	497.660,064 357.475,763	4.211
60	497.642,259 357.481,38	61	497.640,06 357.481,337	2.199
63	497.630,872 357.489,044	64	497.628,762 357.501,998	13.125
66	497.616,08 357.514,769	67	497.611,337 357.514,336	4.763
69	497.601,863 357.511,24	70	497.597,715 357.511,477	4.155
72	497.593,253 357.511,286	73	497.591,756 357.511,149	1.503
75	497.588,556 357.511,35	76	497.583,23 357.515,526	6.768
78	497.575,677 357.522,042	79	497.569,452 357.522,532	6.244
81	497.563,048 357.522,13	82	497.558,986 357.521,446	4.119
84	497.550,676 357.518,574	85	497.548,166 357.517,182	2.87
87	497.536,333 357.507,464	88	497.534,175 357.506,693	2.292
90	497.529,287 357.507,65	91	497.527,032 357.509,035	2.646
93	497.516,511 357.515,3	94	497.509,305 357.518,576	7.916
96	497.490,39 357.524,801	97	497.475,896 357.527,465	14.737
99	497.470,447 357.534,136	100	497.466,673 357.542,14	8.849
102	497.448,381 357.546,309	103	497.442,482 357.542,657	6.938
105	497.436,835 357.525,249	106	497.435,696 357.523,458	2.122
108	497.405,647 357.533,358	109	497.398,29 357.536,0	7.817
111	497.380,491 357.545,245	112	497.372,981 357.550,314	9.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	497.372,981 357.550,314	113	497.366,568 357.556,504	8.913
115	497.365,339 357.560,995	116	497.367,783 357.568,084	7.498
118	497.369,465 357.573,967	119	497.369,234 357.578,581	4.62
121	497.364,305 357.586,936	122	497.360,2 357.588,989	4.59
124	497.350,389 357.590,953	125	497.342,029 357.590,431	8.376
127	497.331,636 357.590,639	128	497.327,475 357.598,034	8.485
130	497.323,253 357.610,325	131	497.322,918 357.611,251	0.985
133	497.317,749 357.627,687	134	497.314,446 357.635,16	8.17
136	497.311,988 357.639,198	137	497.305,622 357.648,642	11.389
139	497.300,423 357.671,845	140	497.300,024 357.679,483	7.648
142	497.301,783 357.727,498	143	497.293,176 357.723,85	9.348
145	497.287,05 357.703,287	146	497.288,037 357.678,927	24.38
148	497.288,833 357.665,187	149	497.289,403 357.659,075	6.139
151	497.295,151 357.642,706	152	497.301,903 357.632,69	12.079
154	497.306,413 357.623,652	155	497.308,737 357.615,179	8.786
157	497.314,958 357.596,132	158	497.316,908 357.592,344	4.26
160	497.327,634 357.575,182	161	497.330,904 357.573,745	3.572
163	497.345,671 357.578,635	164	497.350,0 357.578,906	4.337
166	497.355,752 357.577,797	167	497.357,143 357.577,101	1.555
169	497.357,39 357.575,175	170	497.356,98 357.573,566	1.66
172	497.353,867 357.556,705	173	497.356,1 357.549,93	7.134
175	497.374,006 357.535,145	176	497.382,778 357.529,792	10.276
178	497.401,775 357.521,998	179	497.418,906 357.516,47	18.001
181	497.444,013 357.512,349	182	497.447,532 357.517,23	6.017
184	497.450,405 357.532,123	185	497.451,497 357.534,124	2.28
187	497.454,529 357.534,362	188	497.456,373 357.533,897	1.902
190	497.459,192 357.531,452	191	497.459,677 357.530,042	1.491
193	497.462,497 357.518,103	194	497.473,988 357.515,614	11.757
196	497.502,007 357.508,712	197	497.510,96 357.504,642	9.835
199	497.519,95 357.498,495	200	497.525,622 357.494,452	6.965
202	497.535,408 357.493,278	203	497.540,761 357.495,591	5.831
205	497.555,052 357.507,279	206	497.555,948 357.507,776	1.025
208	497.561,539 357.509,707	209	497.564,684 357.510,237	3.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	497.366,568 357.556,504	114	497.365,569 357.559,536	3.192
116	497.367,783 357.568,084	117	497.368,487 357.570,124	2.158
119	497.369,234 357.578,581	120	497.367,741 357.583,501	5.142
122	497.360,2 357.588,989	123	497.356,108 357.590,223	4.274
125	497.342,029 357.590,431	126	497.334,73 357.586,089	8.493
128	497.327,475 357.598,034	129	497.326,14 357.600,628	2.917
131	497.322,918 357.611,251	132	497.320,183 357.618,813	8.041
134	497.314,446 357.635,16	135	497.314,363 357.635,35	0.207
137	497.305,622 357.648,642	138	497.302,032 357.661,279	13.137
140	497.300,024 357.679,483	141	497.300,351 357.688,412	8.935
143	497.293,176 357.723,85	144	497.286,246 357.720,625	7.644
146	497.288,037 357.678,927	147	497.288,444 357.671,141	7.797
149	497.289,403 357.659,075	150	497.290,591 357.652,434	6.746
152	497.301,903 357.632,69	153	497.303,719 357.629,747	3.458
155	497.308,737 357.615,179	156	497.311,851 357.606,569	9.156
158	497.316,908 357.592,344	159	497.321,427 357.584,312	9.216
161	497.330,904 357.573,745	162	497.335,133 357.573,657	4.23
164	497.350,0 357.578,906	165	497.353,598 357.578,446	3.627
167	497.357,143 357.577,101	168	497.357,323 357.576,508	0.62
170	497.356,98 357.573,566	171	497.353,02 357.562,081	12.149
173	497.356,1 357.549,93	174	497.365,4 357.540,953	12.926
176	497.382,778 357.529,792	177	497.393,807 357.524,86	12.082
179	497.418,906 357.516,47	180	497.437,757 357.510,509	19.771
182	497.447,532 357.517,23	183	497.448,619 357.522,985	5.857
185	497.451,497 357.534,124	186	497.453,245 357.534,351	1.763
188	497.456,373 357.533,897	189	497.457,737 357.532,956	1.657
191	497.459,677 357.530,042	192	497.460,495 357.526,233	3.896
194	497.473,988 357.515,614	195	497.487,546 357.513,123	13.785
197	497.510,96 357.504,642	198	497.517,682 357.500,669	7.808
200	497.525,622 357.494,452	201	497.530,033 357.493,014	4.639
203	497.540,761 357.495,591	204	497.545,345 357.498,957	5.687
206	497.555,948 357.507,776	207	497.558,713 357.508,951	3.004
209	497.564,684 357.510,237	210	497.566,125 357.510,391	1.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	497.365,569 357.559,536	115	497.365,339 357.560,995	1.477
117	497.368,487 357.570,124	118	497.369,465 357.573,967	3.965
120	497.367,741 357.583,501	121	497.364,305 357.586,936	4.859
123	497.356,108 357.590,223	124	497.350,389 357.590,953	5.765
126	497.334,73 357.586,089	127	497.331,636 357.590,639	5.502
129	497.326,14 357.600,628	130	497.323,253 357.610,325	10.118
132	497.320,183 357.618,813	133	497.317,749 357.627,687	9.202
135	497.314,363 357.635,35	136	497.311,988 357.639,198	4.522
138	497.302,032 357.661,279	139	497.300,423 357.671,845	10.688
141	497.300,351 357.688,412	142	497.301,783 357.727,498	39.112
144	497.286,246 357.720,625	145	497.287,05 357.703,287	17.357
147	497.288,444 357.671,141	148	497.288,833 357.665,187	5.967
150	497.290,591 357.652,434	151	497.295,151 357.642,706	10.744
153	497.303,719 357.629,747	154	497.306,413 357.623,652	6.664
156	497.311,851 357.606,569	157	497.314,958 357.596,132	10.89
159	497.321,427 357.584,312	160	497.327,634 357.575,182	11.04
162	497.335,133 357.573,657	163	497.345,671 357.578,635	11.655
165	497.353,598 357.578,446	166	497.355,752 357.577,797	2.25
168	497.357,323 357.576,508	169	497.357,39 357.575,175	1.335
171	497.353,02 357.562,081	172	497.353,867 357.556,705	5.442
174	497.365,4 357.540,953	175	497.374,006 357.535,145	10.382
177	497.393,807 357.524,86	178	497.401,775 357.521,998	8.466
180	497.437,757 357.510,509	181	497.444,013 357.512,349	6.521
183	497.448,619 357.522,985	184	497.450,405 357.532,123	9.311
186	497.453,245 357.534,351	187	497.454,529 357.534,362	1.284
189	497.457,737 357.532,956	190	497.459,192 357.531,452	2.093
192	497.460,495 357.526,233	193	497.462,497 357.518,103	8.373
195	497.487,546 357.513,123	196	497.502,007 357.508,712	15.119
198	497.517,682 357.500,669	199	497.519,95 357.498,495	3.142
201	497.530,033 357.493,014	202	497.535,408 357.493,278	5.381
204	497.545,345 357.498,957	205	497.555,052 357.507,279	12.786
207	497.558,713 357.508,951	208	497.561,539 357.509,707	2.925
210	497.566,125 357.510,391	211	497.569,219 357.510,514	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	497.569,219 357.510,514	212	497.570,276 357.510,43	1.06
214	497.584,486 357.499,831	215	497.587,705 357.499,342	3.256
217	497.594,058 357.499,309	218	497.597,63 357.499,462	3.575
220	497.609,529 357.500,704	221	497.614,384 357.503,712	5.711
223	497.618,861 357.495,923	224	497.617,982 357.487,757	8.213
226	497.616,874 357.476,384	227	497.616,976 357.471,526	4.859
229	497.619,752 357.466,79	230	497.621,564 357.466,285	1.881
232	497.627,55 357.465,622	233	497.635,053 357.465,749	7.504
235	497.645,882 357.466,147	236	497.647,078 357.465,34	1.443
238	497.655,781 357.458,22	239	497.663,043 357.454,598	8.115
241	497.675,215 357.454,907	242	497.680,97 357.456,3	5.921
244	497.689,366 357.461,423	245	497.697,615 357.477,675	18.226
247	497.701,122 357.476,669	248	497.700,59 357.473,373	3.339
250	497.698,963 357.446,932	251	497.702,411 357.440,115	7.639
253	497.709,312 357.434,494	254	497.717,47 357.429,908	9.359
256	497.731,168 357.430,699	257	497.735,159 357.434,358	5.414
259	497.760,97 357.456,577	260	497.768,174 357.463,893	10.267
262	497.782,712 357.481,207	263	497.787,382 357.486,405	6.988
265	497.792,404 357.495,591	266	497.792,99 357.499,16	3.617
268	497.789,855 357.504,251	269	497.784,959 357.507,684	5.98
271	497.784,698 357.513,717	272	497.785,302 357.514,887	1.317
274	497.808,624 357.508,632	275	497.815,614 357.506,208	7.398
277	497.831,393 357.499,578	278	497.832,701 357.497,619	2.356
280	497.831,922 357.492,485	281	497.827,076 357.479,18	14.16
283	497.824,517 357.456,298	284	497.828,274 357.448,186	8.94
286	497.848,333 357.440,19	287	497.859,304 357.433,29	12.96
289	497.860,835 357.431,427	290	497.860,557 357.430,735	0.746
292	497.847,262 357.423,196	293	497.833,053 357.409,446	19.773
295	497.822,441 357.402,603	296	497.813,314 357.397,688	10.366
298	497.810,337 357.383,991	299	497.811,225 357.377,485	6.566
301	497.818,243 357.368,55	302	497.823,273 357.367,784	5.088
304	497.826,186 357.362,574	305	497.825,188 357.361,264	1.647
307	497.823,289 357.360,215	308	497.821,4 357.359,986	1.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
212	497.570,276 357.510,43	213	497.575,632 357.505,002	7.626
215	497.587,705 357.499,342	216	497.591,996 357.499,12	4.297
218	497.597,63 357.499,462	219	497.602,903 357.499,161	5.282
221	497.614,384 357.503,712	222	497.616,432 357.502,129	2.588
224	497.617,982 357.487,757	225	497.617,712 357.484,982	2.788
227	497.616,976 357.471,526	228	497.617,747 357.467,935	3.673
230	497.621,564 357.466,285	231	497.622,439 357.466,041	0.908
233	497.635,053 357.465,749	234	497.637,351 357.465,788	2.298
236	497.647,078 357.465,34	237	497.651,32 357.462,477	5.118
239	497.663,043 357.454,598	240	497.667,683 357.454,58	4.64
242	497.680,97 357.456,3	243	497.685,68 357.458,276	5.108
245	497.697,615 357.477,675	246	497.699,599 357.477,922	1.999
248	497.700,59 357.473,373	249	497.698,21 357.455,315	18.214
251	497.702,411 357.440,115	252	497.708,141 357.435,448	7.39
254	497.717,47 357.429,908	255	497.724,207 357.428,649	6.854
257	497.735,159 357.434,358	258	497.744,049 357.443,407	12.685
260	497.768,174 357.463,893	261	497.776,06 357.475,304	13.871
263	497.787,382 357.486,405	264	497.790,84 357.492,177	6.729
266	497.792,99 357.499,16	267	497.791,964 357.501,759	2.794
269	497.784,959 357.507,684	270	497.783,971 357.509,227	1.832
272	497.785,302 357.514,887	273	497.787,419 357.515,328	2.162
275	497.815,614 357.506,208	276	497.827,869 357.501,957	12.971
278	497.832,701 357.497,619	279	497.832,692 357.496,59	1.029
281	497.827,076 357.479,18	282	497.824,697 357.467,374	12.043
284	497.828,274 357.448,186	285	497.838,743 357.444,279	11.174
287	497.859,304 357.433,29	288	497.860,48 357.432,178	1.618
290	497.860,557 357.430,735	291	497.859,706 357.429,75	1.302
293	497.833,053 357.409,446	294	497.831,164 357.408,228	2.248
296	497.813,314 357.397,688	297	497.810,838 357.391,439	6.722
299	497.811,225 357.377,485	300	497.814,293 357.371,69	6.557
302	497.823,273 357.367,784	303	497.826,515 357.366,112	3.648
305	497.825,188 357.361,264	306	497.824,916 357.361,049	0.347
308	497.821,4 357.359,986	309	497.817,997 357.360,144	3.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
213	497.575,632 357.505,002	214	497.584,486 357.499,831	10.253
216	497.591,996 357.499,12	217	497.594,058 357.499,309	2.071
219	497.602,903 357.499,161	220	497.609,529 357.500,704	6.803
222	497.616,432 357.502,129	223	497.618,861 357.495,923	6.664
225	497.617,712 357.484,982	226	497.616,874 357.476,384	8.639
228	497.617,747 357.467,935	229	497.619,752 357.466,79	2.309
231	497.622,439 357.466,041	232	497.627,55 357.465,622	5.128
234	497.637,351 357.465,788	235	497.645,882 357.466,147	8.539
237	497.651,32 357.462,477	238	497.655,781 357.458,22	6.166
240	497.667,683 357.454,58	241	497.675,215 357.454,907	7.539
243	497.685,68 357.458,276	244	497.689,366 357.461,423	4.847
246	497.699,599 357.477,922	247	497.701,122 357.476,669	1.972
249	497.698,21 357.455,315	250	497.698,963 357.446,932	8.417
252	497.708,141 357.435,448	253	497.709,312 357.434,494	1.51
255	497.724,207 357.428,649	256	497.731,168 357.430,699	7.257
258	497.744,049 357.443,407	259	497.760,97 357.456,577	21.442
261	497.776,06 357.475,304	262	497.782,712 357.481,207	8.894
264	497.790,84 357.492,177	265	497.792,404 357.495,591	3.755
267	497.791,964 357.501,759	268	497.789,855 357.504,251	3.265
270	497.783,971 357.509,227	271	497.784,698 357.513,717	4.548
273	497.787,419 357.515,328	274	497.808,624 357.508,632	22.237
276	497.827,869 357.501,957	277	497.831,393 357.499,578	4.252
279	497.832,692 357.496,59	280	497.831,922 357.492,485	4.177
282	497.824,697 357.467,374	283	497.824,517 357.456,298	11.077
285	497.838,743 357.444,279	286	497.848,333 357.440,19	10.425
288	497.860,48 357.432,178	289	497.860,835 357.431,427	0.831
291	497.859,706 357.429,75	292	497.847,262 357.423,196	14.064
294	497.831,164 357.408,228	295	497.822,441 357.402,603	10.379
297	497.810,838 357.391,439	298	497.810,337 357.383,991	7.465
300	497.814,293 357.371,69	301	497.818,243 357.368,55	5.046
303	497.826,515 357.366,112	304	497.826,186 357.362,574	3.553
306	497.824,916 357.361,049	307	497.823,289 357.360,215	1.828
309	497.817,997 357.360,144	310	497.813,449 357.361,008	4.629

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
310	497.813,449 357.361,008	311	497.806,813 357.362,617	6.828
311	497.806,813 357.362,617	312	497.804,478 357.365,295	3.553
312	497.804,478 357.365,295	313	497.800,77 357.374,458	9.885
313	497.800,77 357.374,458	314	497.794,549 357.378,205	7.262
314	497.794,549 357.378,205	315	497.783,072 357.374,292	12.126
315	497.783,072 357.374,292	316	497.782,256 357.367,027	7.311
316	497.782,256 357.367,027	317	497.782,289 357.360,262	6.765
317	497.782,289 357.360,262	318	497.785,999 357.346,816	13.948
318	497.785,999 357.346,816	319	497.789,477 357.338,739	8.794
319	497.789,477 357.338,739	320	497.794,468 357.333,174	7.475
320	497.794,468 357.333,174	321	497.797,979 357.329,573	5.029
321	497.797,979 357.329,573	322	497.798,109 357.329,018	0.57
322	497.798,109 357.329,018	323	497.799,774 357.321,956	7.256
323	497.799,774 357.321,956	324	497.800,914 357.317,081	5.007
324	497.800,914 357.317,081	325	497.801,105 357.316,264	0.839
325	497.801,105 357.316,264	326	497.803,09 357.312,544	4.216
326	497.803,09 357.312,544	327	497.806,348 357.306,44	6.919
327	497.806,348 357.306,44	328	497.808,993 357.303,222	4.166
328	497.808,993 357.303,222	329	497.809,608 357.302,475	0.968
329	497.809,608 357.302,475	330	497.817,221 357.296,307	9.798
330	497.817,221 357.296,307	331	497.822,66 357.295,296	5.532
331	497.822,66 357.295,296	332	497.828,172 357.296,065	5.565
332	497.828,172 357.296,065	333	497.832,789 357.297,974	4.996
333	497.832,789 357.297,974	334	497.836,994 357.300,556	4.934
334	497.836,994 357.300,556	335	497.840,411 357.305,093	5.68
335	497.840,411 357.305,093	336	497.842,096 357.306,212	2.023
336	497.842,096 357.306,212	337	497.842,35 357.306,124	0.269
337	497.842,35 357.306,124	338	497.843,601 357.305,494	1.401
338	497.843,601 357.305,494	339	497.848,109 357.299,662	7.371
339	497.848,109 357.299,662	340	497.856,995 357.287,137	15.357
340	497.856,995 357.287,137	341	497.865,896 357.279,307	11.855
341	497.865,896 357.279,307	342	497.883,92 357.266,854	21.908
342	497.883,92 357.266,854	343	497.896,809 357.261,197	14.076
343	497.896,809 357.261,197	344	497.918,284 357.251,773	23.452
344	497.918,284 357.251,773	345	497.923,111 357.249,654	5.272
345	497.923,111 357.249,654	346	497.946,697 357.236,346	27.081
346	497.946,697 357.236,346	347	497.950,706 357.234,083	4.604
347	497.950,706 357.234,083	348	497.973,665 357.218,056	28.0
348	497.973,665 357.218,056	349	497.976,97 357.214,463	4.882
349	497.976,97 357.214,463	350	497.978,231 357.211,436	3.279
350	497.978,231 357.211,436	351	497.977,348 357.208,347	3.213
351	497.977,348 357.208,347	352	497.975,015 357.205,32	3.822
352	497.975,015 357.205,32	353	497.971,454 357.202,814	4.354
353	497.971,454 357.202,814	354	497.965,609 357.201,216	6.06
354	497.965,609 357.201,216	355	497.959,694 357.202,104	5.981
355	497.959,694 357.202,104	356	497.951,954 357.205,226	8.346
356	497.951,954 357.205,226	357	497.947,097 357.208,833	6.05
357	497.947,097 357.208,833	358	497.943,821 357.210,427	3.643
358	497.943,821 357.210,427	359	497.940,794 357.210,285	3.03
359	497.940,794 357.210,285	360	497.937,484 357.209,623	3.376
360	497.937,484 357.209,623	361	497.933,998 357.207,494	4.085
361	497.933,998 357.207,494	362	497.971,675 357.093,751	119.821
362	497.971,675 357.093,751	363	497.983,695 357.057,462	38.228
363	497.983,695 357.057,462	364	497.992,169 357.062,733	9.98
364	497.992,169 357.062,733	365	498.005,871 357.071,255	16.136
365	498.005,871 357.071,255	366	497.976,844 357.125,484	61.509
366	497.976,844 357.125,484	367	497.967,524 357.148,181	24.536
367	497.967,524 357.148,181	368	497.959,885 357.166,687	20.021
368	497.959,885 357.166,687	369	497.958,665 357.171,776	5.233
369	497.958,665 357.171,776	370	497.956,962 357.180,608	8.995
370	497.956,962 357.180,608	371	497.956,838 357.185,077	4.471
371	497.956,838 357.185,077	372	497.956,894 357.185,402	0.33
372	497.956,894 357.185,402	373	497.959,632 357.190,602	5.877
373	497.959,632 357.190,602	374	497.960,879 357.191,712	1.669
374	497.960,879 357.191,712	375	497.962,988 357.192,764	2.357
375	497.962,988 357.192,764	376	497.964,054 357.193,112	1.121
376	497.964,054 357.193,112	377	497.965,305 357.193,397	1.283
377	497.965,305 357.193,397	378	497.966,337 357.193,528	1.04
378	497.966,337 357.193,528	379	497.968,345 357.193,423	2.011
379	497.968,345 357.193,423	380	497.979,666 357.188,187	12.473
380	497.979,666 357.188,187	381	497.985,575 357.187,791	5.922
381	497.985,575 357.187,791	382	497.990,426 357.189,58	5.17
382	497.990,426 357.189,58	383	497.992,525 357.190,735	2.396
383	497.992,525 357.190,735	384	497.997,91 357.199,311	10.126
384	497.997,91 357.199,311	385	497.998,777 357.200,773	1.7
385	497.998,777 357.200,773	386	497.999,048 357.202,095	1.349
386	497.999,048 357.202,095	387	497.998,94 357.203,254	1.164
387	497.998,94 357.203,254	388	497.981,165 357.227,455	30.027
388	497.981,165 357.227,455	389	497.957,104 357.244,252	29.344
389	497.957,104 357.244,252	390	497.956,349 357.244,678	0.867
390	497.956,349 357.244,678	391	497.919,466 357.264,928	42.076
391	497.919,466 357.264,928	392	497.882,76 357.284,182	41.449
392	497.882,76 357.284,182	393	497.877,02 357.288,443	7.149
393	497.877,02 357.288,443	394	497.872,542 357.292,24	5.871
394	497.872,542 357.292,24	395	497.868,589 357.296,669	5.937
395	497.868,589 357.296,669	396	497.859,438 357.310,201	16.336
396	497.859,438 357.310,201	397	497.854,115 357.316,387	8.161
397	497.854,115 357.316,387	398	497.850,341 357.318,601	4.375
398	497.850,341 357.318,601	399	497.844,88 357.319,205	5.494
399	497.844,88 357.319,205	400	497.840,198 357.318,398	4.751
400	497.840,198 357.318,398	401	497.836,026 357.316,443	4.607
401	497.836,026 357.316,443	402	497.828,261 357.310,656	9.684
402	497.828,261 357.310,656	403	497.825,66 357.309,191	2.985
403	497.825,66 357.309,191	404	497.823,977 357.308,528	1.809
404	497.823,977 357.308,528	405	497.822,13 357.308,802	1.867
405	497.822,13 357.308,802	406	497.817,68 357.310,962	4.947
406	497.817,68 357.310,962	407	497.815,633 357.313,597	3.337
407	497.815,633 357.313,597	408	497.814,896 357.314,546	1.202
408	497.814,896 357.314,546	409	497.813,592 357.316,224	2.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
409	497.813,592 357.316,224	410	497.811,486 357.321,231	5.432
412	497.805,379 357.337,498	413	497.798,045 357.344,275	9.986
415	497.792,412 357.355,245	416	497.793,404 357.359,665	4.53
418	497.803,148 357.352,809	419	497.808,021 357.351,349	5.087
421	497.818,455 357.349,608	422	497.826,672 357.350,632	8.281
424	497.835,074 357.355,902	425	497.837,136 357.359,397	4.058
427	497.840,417 357.368,028	428	497.839,905 357.371,732	3.739
430	497.834,028 357.375,783	431	497.831,223 357.376,063	2.819
433	497.825,098 357.376,765	434	497.824,069 357.377,435	1.228
436	497.821,565 357.381,621	437	497.820,97 357.385,25	3.677
439	497.824,656 357.392,43	440	497.842,257 357.403,987	21.056
442	497.867,794 357.420,755	443	497.882,22 357.420,311	14.433
445	497.893,38 357.425,598	446	497.898,118 357.430,789	7.028
448	497.900,975 357.444,152	449	497.897,835 357.442,086	3.759
451	497.891,826 357.436,404	452	497.890,128 357.432,485	4.271
454	497.886,851 357.427,903	455	497.884,63 357.426,509	2.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
410	497.811,486 357.321,231	411	497.810,549 357.326,269	5.124
413	497.798,045 357.344,275	414	497.794,173 357.349,276	6.325
416	497.793,404 357.359,665	417	497.798,832 357.354,871	7.242
419	497.808,021 357.351,349	420	497.811,653 357.350,456	3.74
422	497.826,672 357.350,632	423	497.831,79 357.353,153	5.705
425	497.837,136 357.359,397	426	497.839,593 357.364,515	5.677
428	497.839,905 357.371,732	429	497.837,595 357.374,491	3.598
431	497.831,223 357.376,063	432	497.826,191 357.376,514	5.052
434	497.824,069 357.377,435	435	497.822,864 357.378,9	1.897
437	497.820,97 357.385,25	438	497.821,685 357.388,826	3.647
440	497.842,257 357.403,987	441	497.850,063 357.412,976	11.905
443	497.882,22 357.420,311	444	497.887,858 357.422,307	5.981
446	497.898,118 357.430,789	447	497.908,087 357.435,747	11.134
449	497.897,835 357.442,086	450	497.894,634 357.439,278	4.258
452	497.890,128 357.432,485	453	497.888,723 357.430,167	2.711
455	497.884,63 357.426,509	456	497.881,06 357.425,943	3.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
411	497.810,549 357.326,269	412	497.805,379 357.337,498	12.362
414	497.794,173 357.349,276	415	497.792,412 357.355,245	6.223
417	497.798,832 357.354,871	418	497.803,148 357.352,809	4.783
420	497.811,653 357.350,456	421	497.818,455 357.349,608	6.855
423	497.831,79 357.353,153	424	497.835,074 357.355,902	4.283
426	497.839,593 357.364,515	427	497.840,417 357.368,028	3.608
429	497.837,595 357.374,491	430	497.834,028 357.375,783	3.794
432	497.826,191 357.376,514	433	497.825,098 357.376,765	1.121
435	497.822,864 357.378,9	436	497.821,565 357.381,621	3.015
438	497.821,685 357.388,826	439	497.824,656 357.392,43	4.671
441	497.850,063 357.412,976	442	497.867,794 357.420,755	19.362
444	497.887,858 357.422,307	445	497.893,38 357.425,598	6.428
447	497.908,087 357.435,747	448	497.900,975 357.444,152	11.01
450	497.894,634 357.439,278	451	497.891,826 357.436,404	4.018
453	497.888,723 357.430,167	454	497.886,851 357.427,903	2.938
456	497.881,06 357.425,943	1	497.877,944 357.426,468	3.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93990, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂCARU EMILIA** 2) **NICOLESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

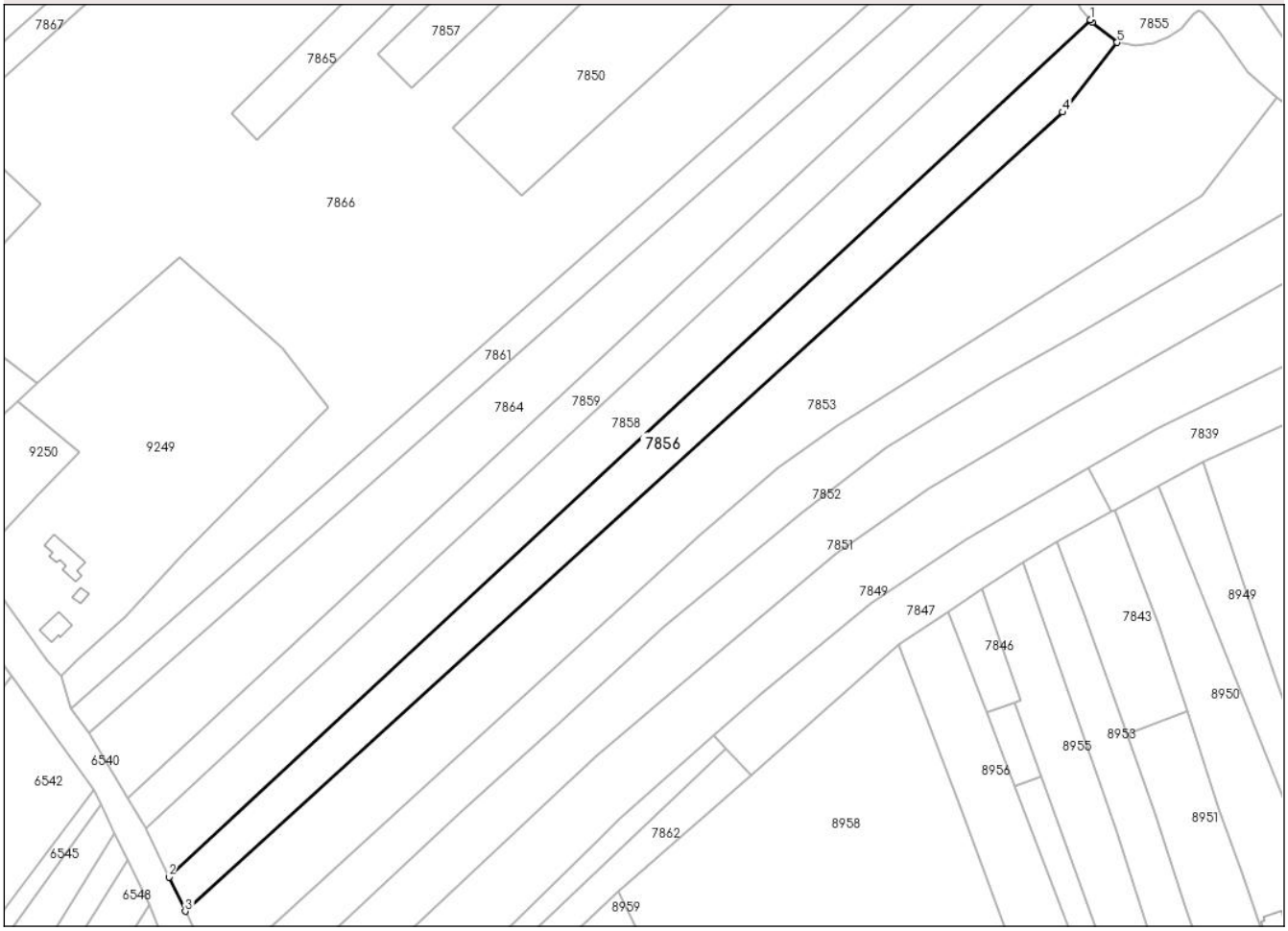
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.353	13	123	-	
2	arabil	NU	3.647	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.808,993 357.303,222	2	497.527,419 357.041,477	384.44
2	497.527,419 357.041,477	3	497.532,391 357.031,12	11.489
3	497.532,391 357.031,12	4	497.800,525 357.275,03	362.475
4	497.800,525 357.275,03	5	497.817,221 357.296,307	27.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.817,221 357.296,307	6	497.809,608 357.302,475	9.798
6	497.809,608 357.302,475	1	497.808,993 357.303,222	0.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104997, din 25/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

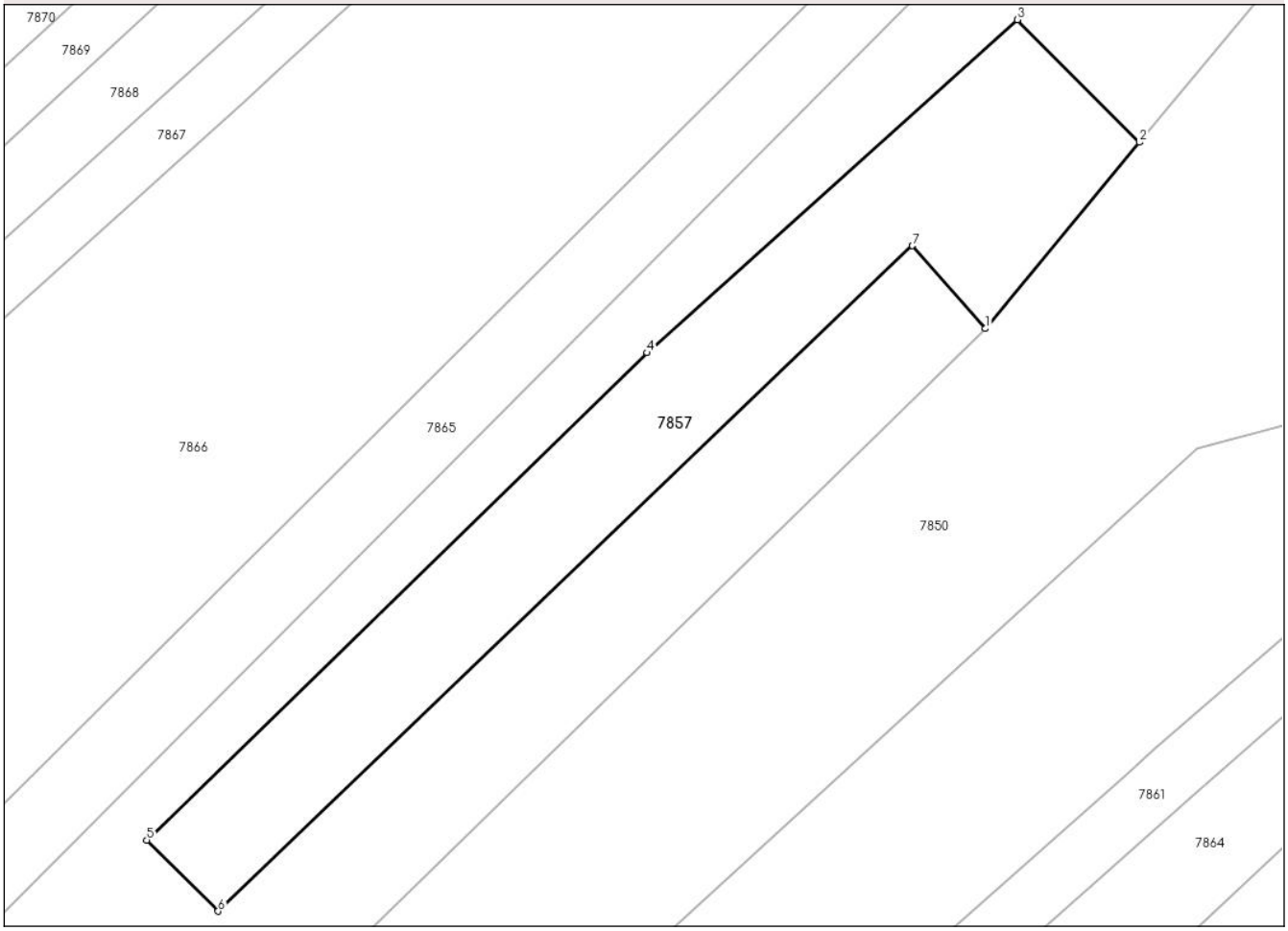
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	13	123	-	
2	arabil	NU	2.300	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.714,402 357.367,879	2	497.736,995 357.395,194	35.448
2	497.736,995 357.395,194	3	497.719,117 357.413,169	25.352
3	497.719,117 357.413,169	4	497.664,753 357.364,319	73.087
4	497.664,753 357.364,319	5	497.591,281 357.292,881	102.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.591,281 357.292,881	6	497.601,753 357.282,439	14.788
6	497.601,753 357.282,439	7	497.703,693 357.380,019	141.116
7	497.703,693 357.380,019	1	497.714,402 357.367,879	16.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 888, din 19/04/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

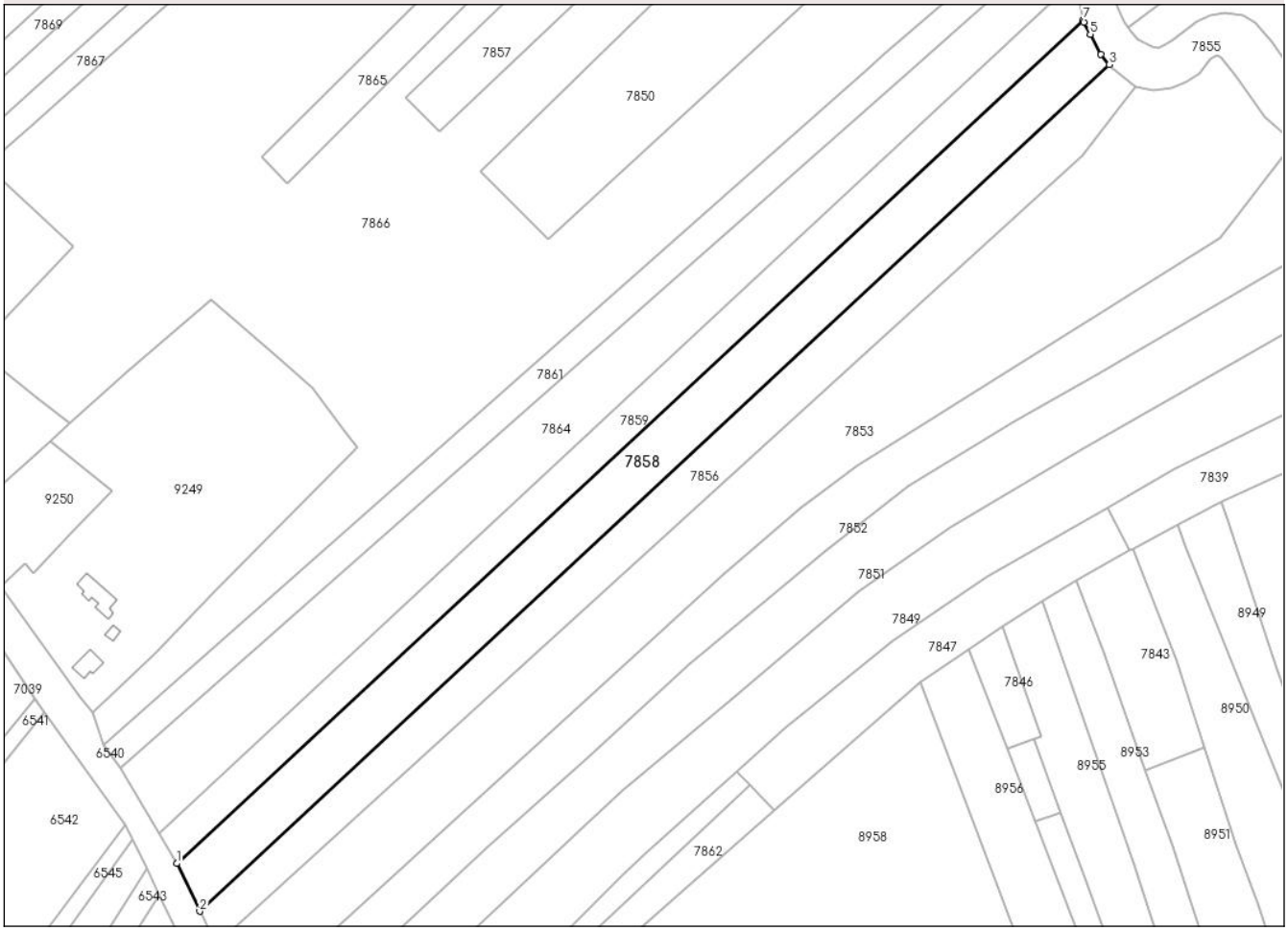
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.789	13	123	-	
2	arabil	NU	4.211	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.520,327 357.056,254	2	497.527,419 357.041,477	16.391
2	497.527,419 357.041,477	3	497.808,993 357.303,222	384.44
3	497.808,993 357.303,222	4	497.806,348 357.306,44	4.166
4	497.806,348 357.306,44	5	497.803,09 357.312,544	6.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.803,09 357.312,544	6	497.801,105 357.316,264	4.216
6	497.801,105 357.316,264	7	497.800,914 357.317,081	0.839
7	497.800,914 357.317,081	1	497.520,327 357.056,254	383.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2838, din 19/11/2004 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **Alecu Floarea**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ALECU AUREL-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

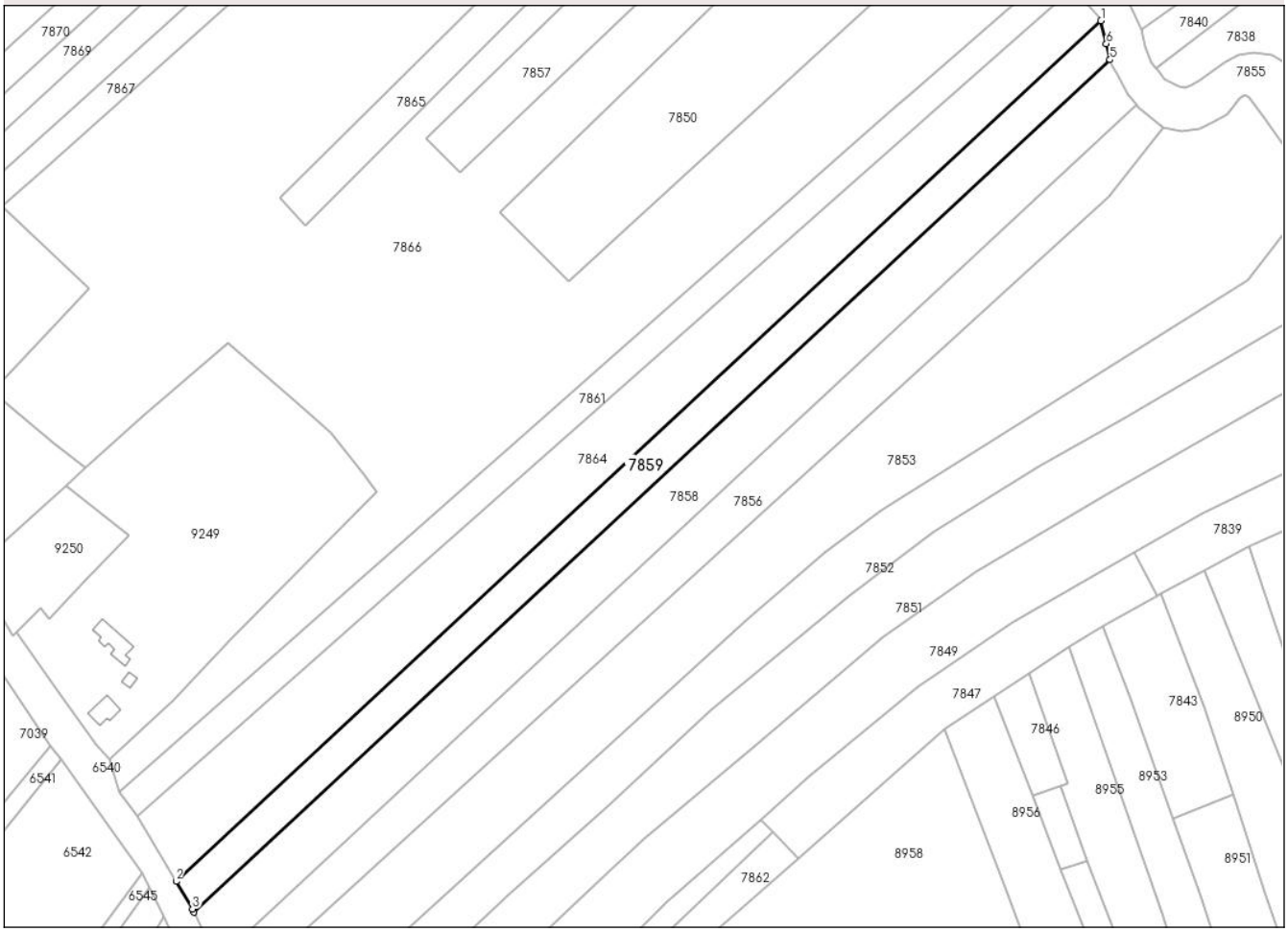
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.198	13	123	-	
2	arabil	NU	2.902	13	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.798,109 357.329,018	2	497.514,833 357.065,691	386.764
2	497.514,833 357.065,691	3	497.519,864 357.057,218	9.854
3	497.519,864 357.057,218	4	497.520,327 357.056,254	1.069
4	497.520,327 357.056,254	5	497.800,914 357.317,081	383.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.800,914 357.317,081	6	497.799,774 357.321,956	5.007
6	497.799,774 357.321,956	1	497.798,109 357.329,018	7.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.084	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57616, din 14/11/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINOCI NICULINA3**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

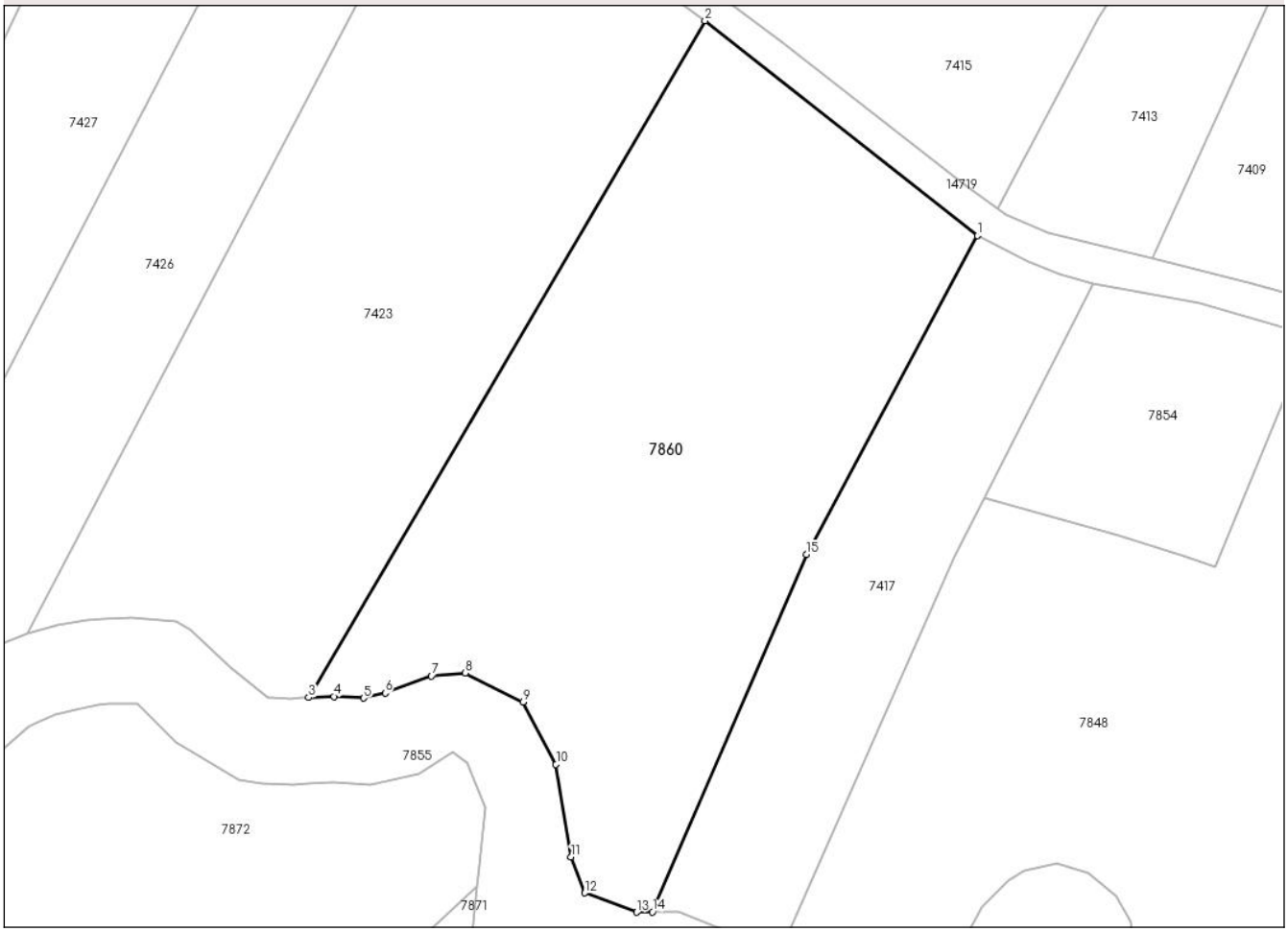
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.084	13	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.687,705 357.575,845	2	497.649,607 357.605,875	48.51
2	497.649,607 357.605,875	3	497.594,182 357.511,326	109.597
3	497.594,182 357.511,326	4	497.597,715 357.511,477	3.536
4	497.597,715 357.511,477	5	497.601,863 357.511,24	4.155
5	497.601,863 357.511,24	6	497.604,886 357.511,944	3.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.604,886 357.511,944	7	497.611,337 357.514,336	6.88
7	497.611,337 357.514,336	8	497.616,08 357.514,769	4.763
8	497.616,08 357.514,769	9	497.624,155 357.510,719	9.034
9	497.624,155 357.510,719	10	497.628,762 357.501,998	9.863
10	497.628,762 357.501,998	11	497.630,872 357.489,044	13.125
11	497.630,872 357.489,044	12	497.632,811 357.484,022	5.383
12	497.632,811 357.484,022	13	497.640,06 357.481,337	7.73
13	497.640,06 357.481,337	14	497.642,259 357.481,38	2.199
14	497.642,259 357.481,38	15	497.663,762 357.531,306	54.36
15	497.663,762 357.531,306	1	497.687,705 357.575,845	50.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81934	3.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36174 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. 674, din 17/12/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GHEORGHIŢĂ**, casatorit cu 2) **MICU MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

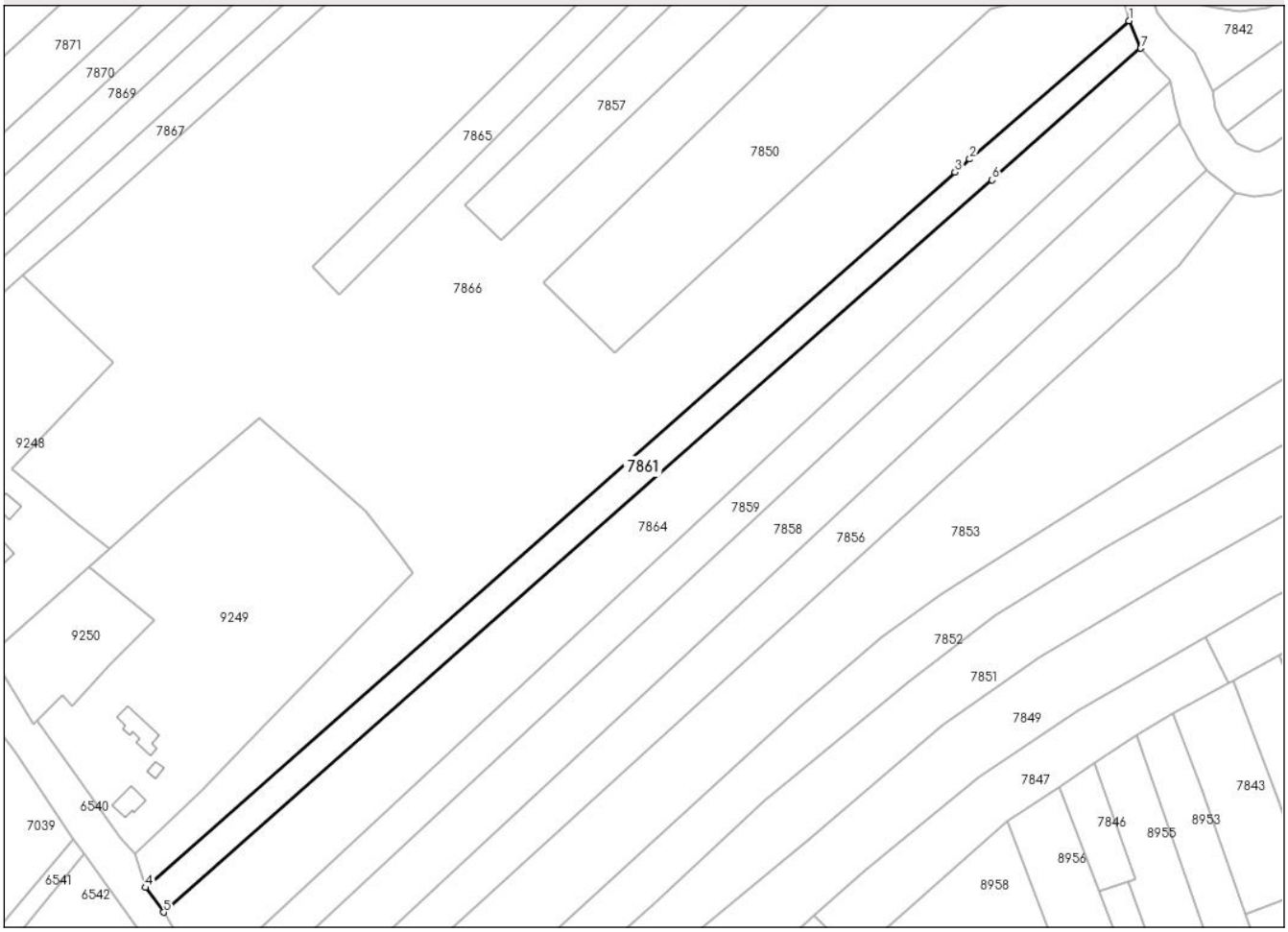
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81934	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	500	13	123,126	-	
2	arabil	DA	485	13	123,126	-	
3	arabil	NU	2.415	13	123,126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.785,999 357.346,816	2	497.739,344 357.306,295	61.795
2	497.739,344 357.306,295	3	497.734,96 357.302,425	5.848
3	497.734,96 357.302,425	4	497.497,594 357.092,909	316.606
4	497.497,594 357.092,909	5	497.502,962 357.085,685	9.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.502,962 357.085,685	6	497.745,839 357.300,197	324.044
6	497.745,839 357.300,197	7	497.789,477 357.338,739	58.222
7	497.789,477 357.338,739	1	497.785,999 357.346,816	8.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 10/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PÎRVU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PÎRVU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

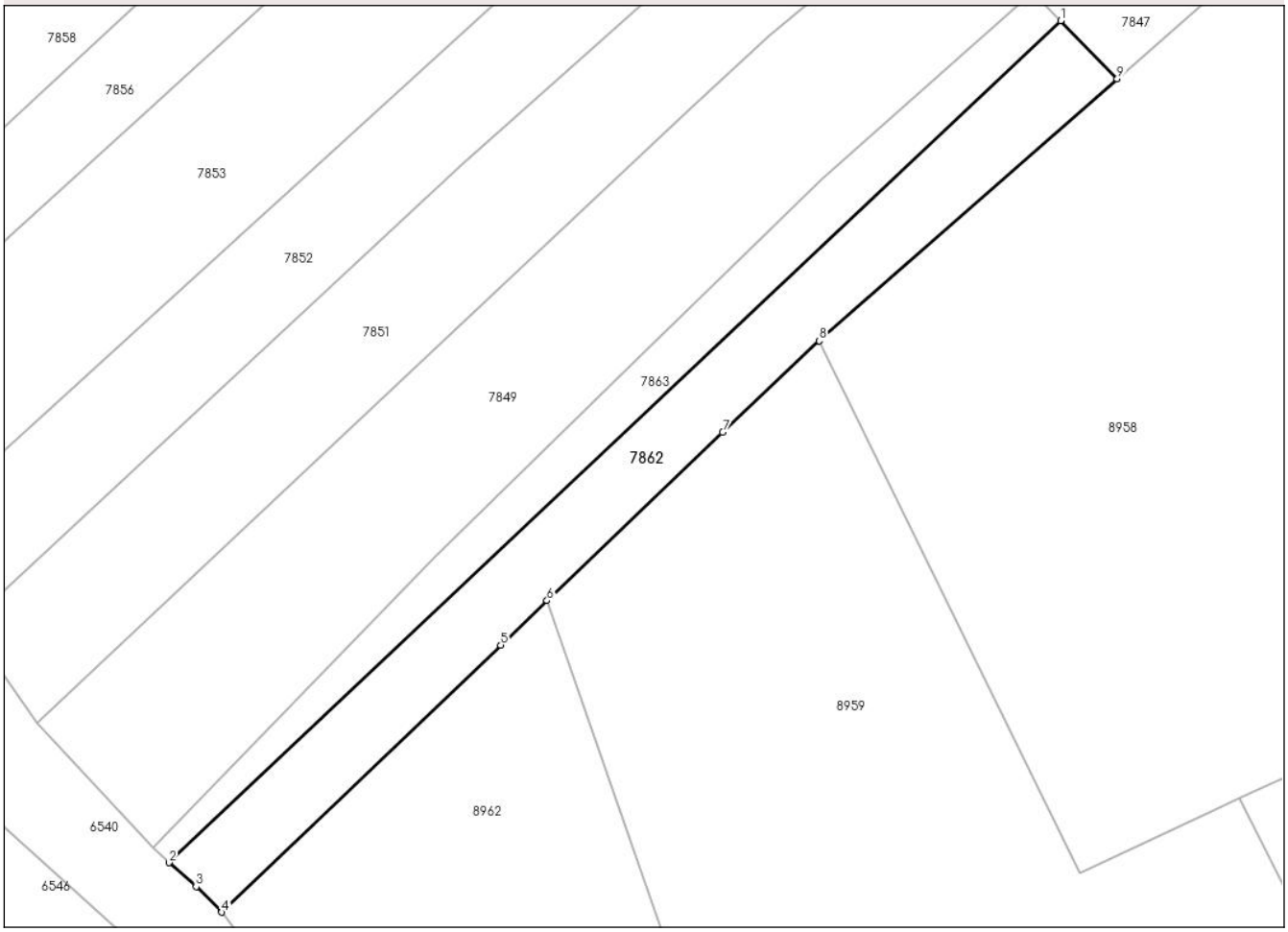
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.105	13	123	-	
2	arabil	NU	495	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.697,646 357.080,7	2	497.576,507 356.966,448	166.518
2	497.576,507 356.966,448	3	497.580,198 356.963,193	4.921
3	497.580,198 356.963,193	4	497.583,684 356.959,719	4.921
4	497.583,684 356.959,719	5	497.621,565 356.995,969	52.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.621,565 356.995,969	6	497.627,865 357.001,998	8.72
6	497.627,865 357.001,998	7	497.651,745 357.024,85	33.053
7	497.651,745 357.024,85	8	497.664,847 357.037,265	18.05
8	497.664,847 357.037,265	9	497.705,328 357.072,799	53.864
9	497.705,328 357.072,799	1	497.697,646 357.080,7	11.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 118586, din 15/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE I. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

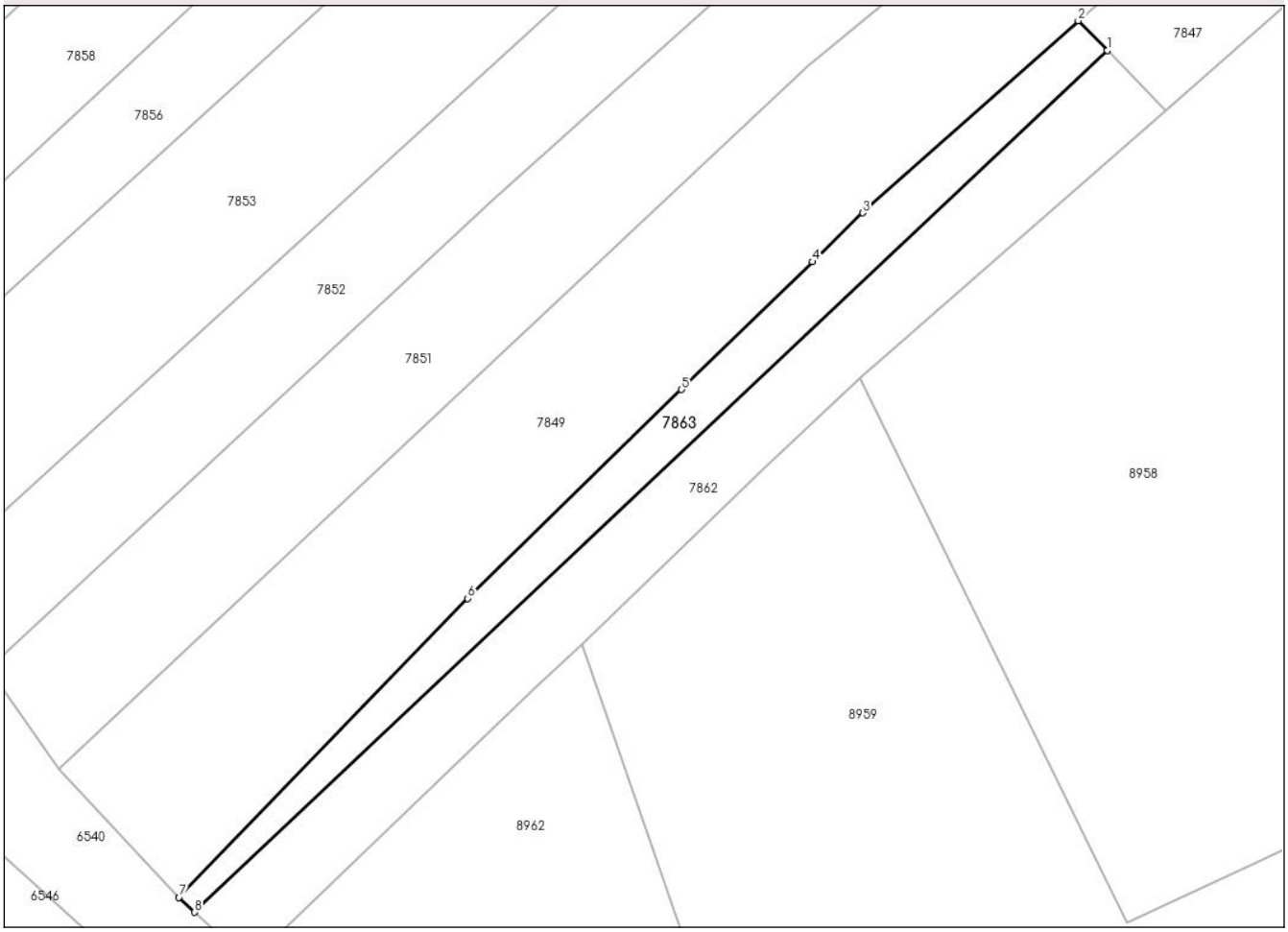
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	607	13	136	-	
2	pasune	NU	293	13	136	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.697,646 357.080,7	2	497.693,797 357.084,658	5.521
2	497.693,797 357.084,658	3	497.665,196 357.059,192	38.295
3	497.665,196 357.059,192	4	497.658,501 357.052,685	9.336
4	497.658,501 357.052,685	5	497.641,148 357.035,749	24.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.641,148 357.035,749	6	497.612,769 357.008,054	39.653
6	497.612,769 357.008,054	7	497.574,41 356.968,414	55.161
7	497.574,41 356.968,414	8	497.576,507 356.966,448	2.874
8	497.576,507 356.966,448	1	497.697,646 357.080,7	166.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.881	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

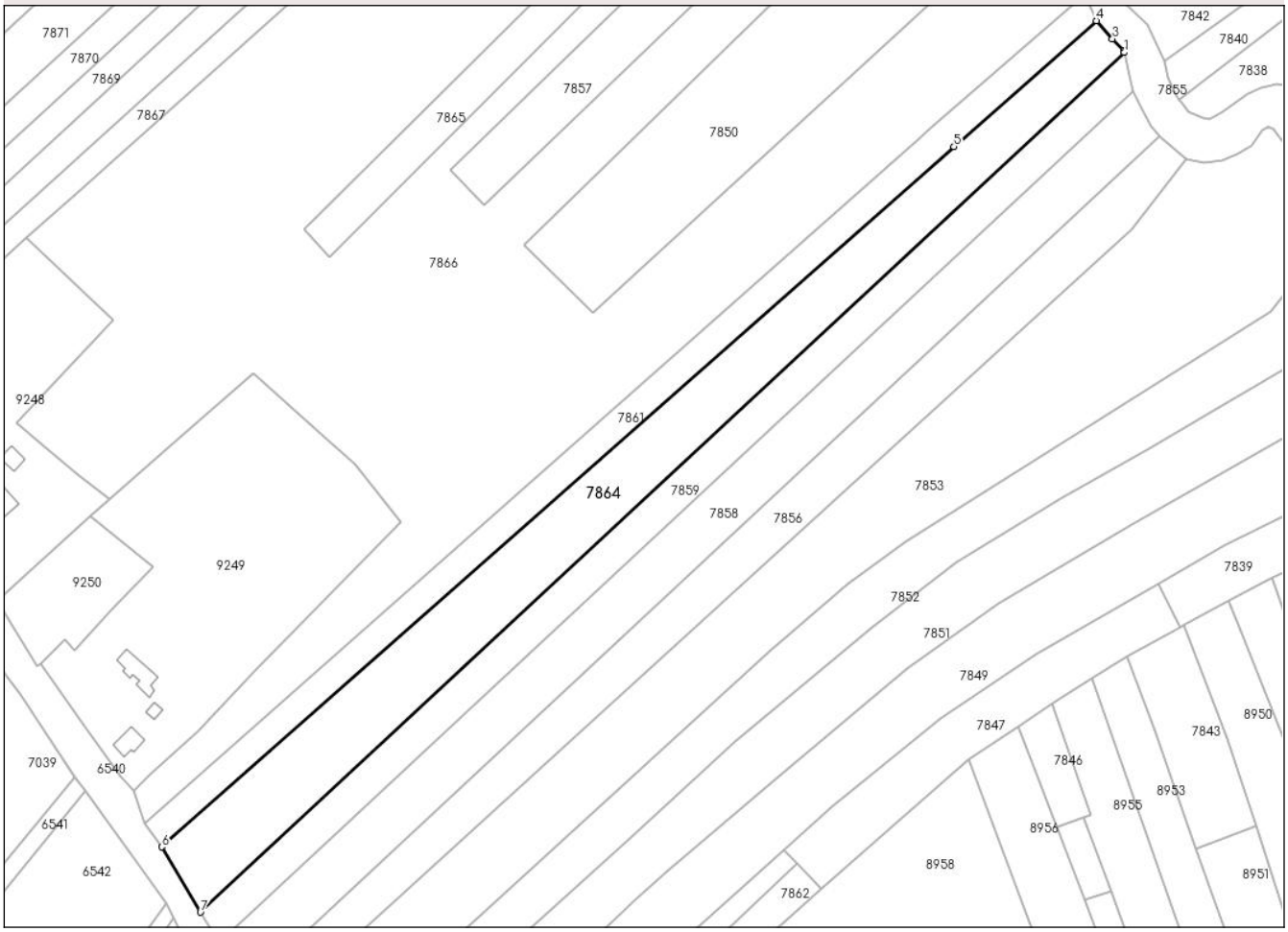
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.372	13	123	-	
2	arabil	NU	4.509	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.798,109 357.329,018	2	497.797,979 357.329,573	0.57
2	497.797,979 357.329,573	3	497.794,468 357.333,174	5.029
3	497.794,468 357.333,174	4	497.789,477 357.338,739	7.475
4	497.789,477 357.338,739	5	497.745,839 357.300,197	58.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.745,839 357.300,197	6	497.502,962 357.085,685	324.044
6	497.502,962 357.085,685	7	497.514,833 357.065,691	23.253
7	497.514,833 357.065,691	1	497.798,109 357.329,018	386.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1840, din 15/04/2016 emis de NP DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

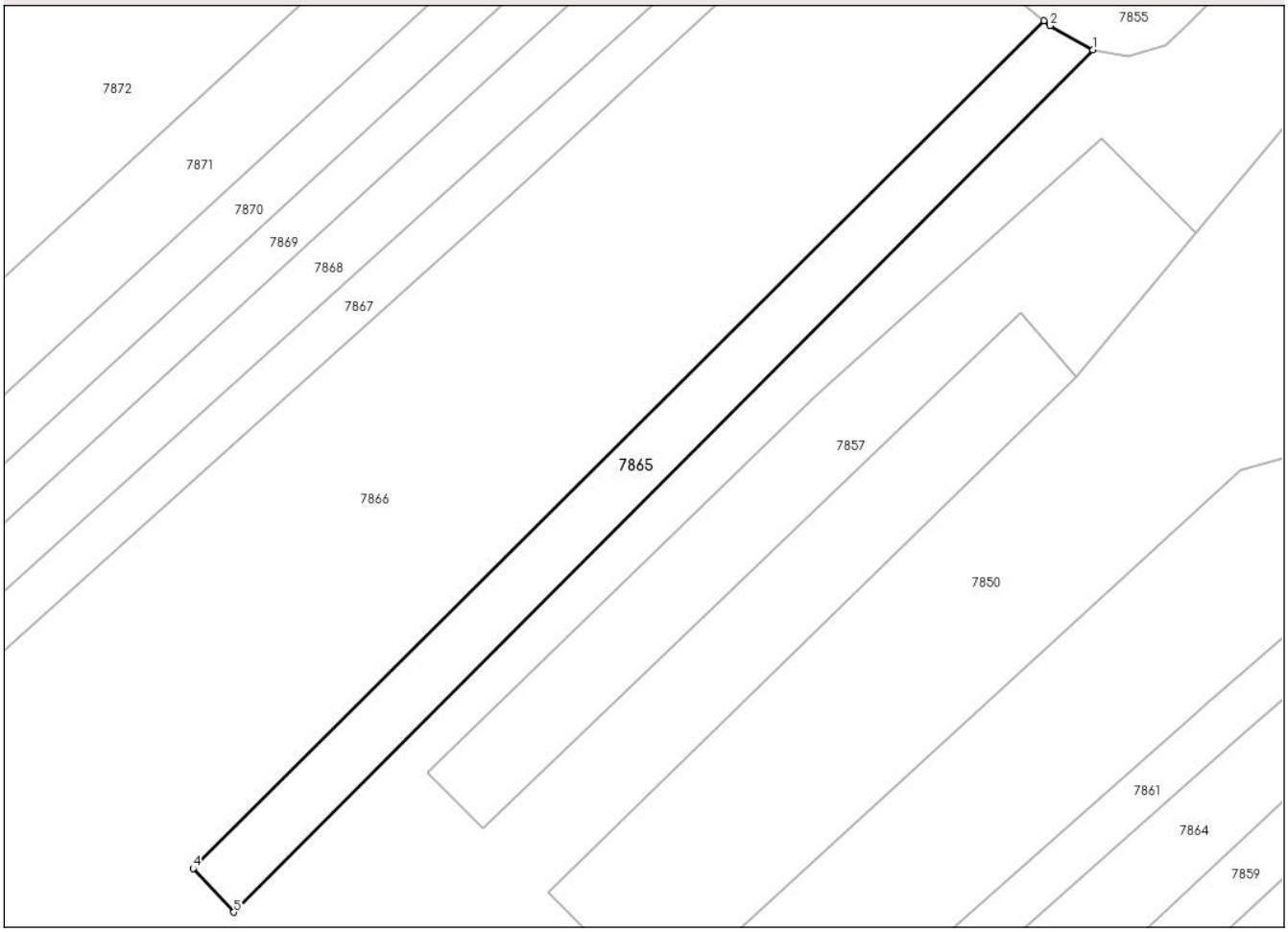
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	13	125	-	
2	arabil	NU	2.200	13	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.717,47 357.429,908	2	497.709,312 357.434,494	9.359
2	497.709,312 357.434,494	3	497.708,141 357.435,448	1.51
3	497.708,141 357.435,448	4	497.546,745 357.274,781	227.734
4	497.546,745 357.274,781	5	497.554,456 357.266,501	11.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.554,456 357.266,501	1	497.717,47 357.429,908	230.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.705	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

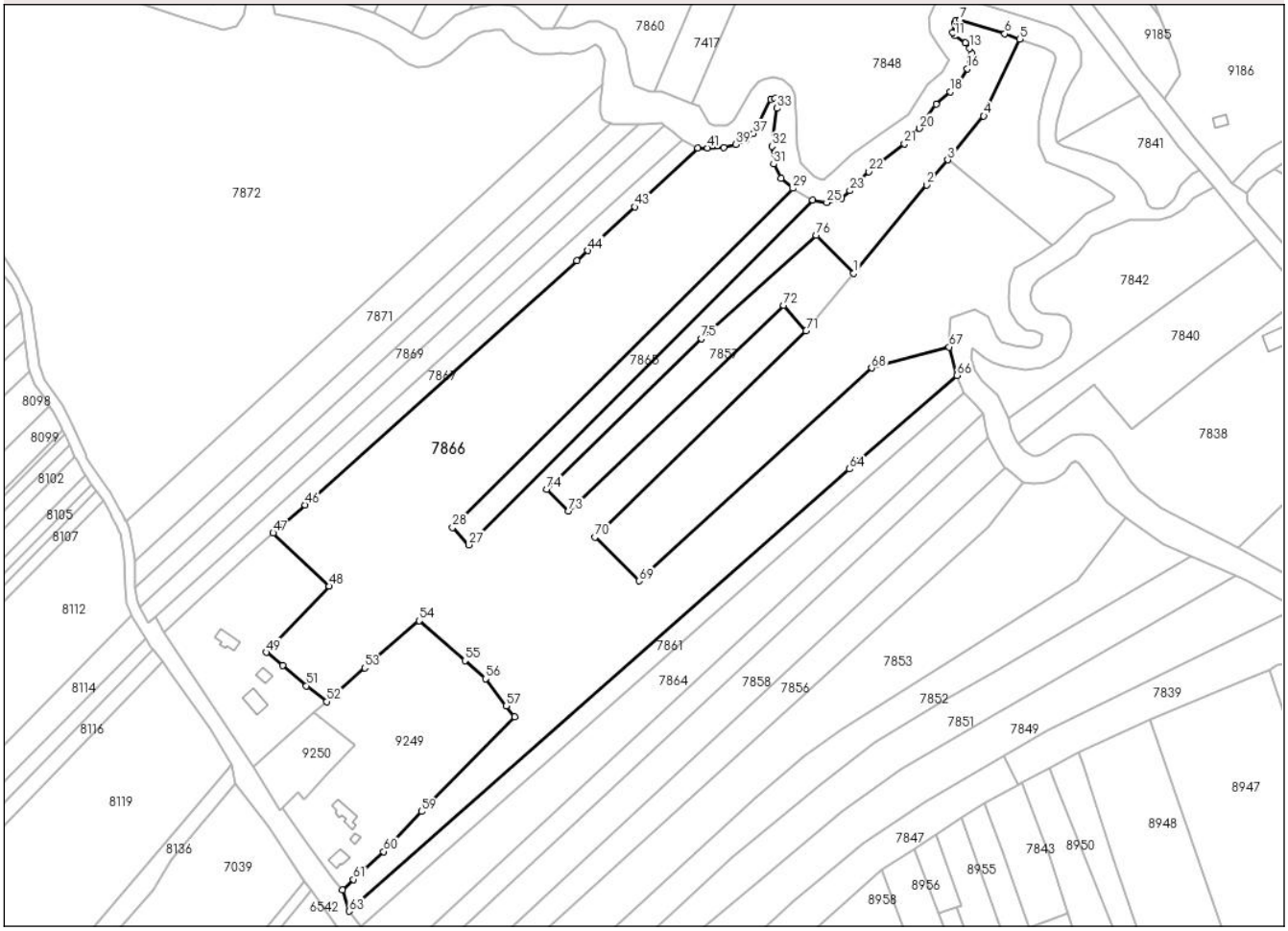
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	5.234	13	124,125	-	
2	pasune	NU	5.721	13	124,125	-	
3	arabil	NU	27.750	13	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.736,995 357.395,194	2	497.771,581 357.437,009	54.265
4	497.798,626 357.469,707	5	497.815,614 357.506,208	40.261
7	497.787,419 357.515,328	8	497.785,302 357.514,887	2.162
10	497.783,971 357.509,227	11	497.784,959 357.507,684	1.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.771,581 357.437,009	3	497.781,495 357.448,994	15.554
5	497.815,614 357.506,208	6	497.808,624 357.508,632	7.398
8	497.785,302 357.514,887	9	497.784,698 357.513,717	1.317
11	497.784,959 357.507,684	12	497.789,855 357.504,251	5.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.781,495 357.448,994	4	497.798,626 357.469,707	26.879
6	497.808,624 357.508,632	7	497.787,419 357.515,328	22.237
9	497.784,698 357.513,717	10	497.783,971 357.509,227	4.548
12	497.789,855 357.504,251	13	497.791,964 357.501,759	3.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	497.791,964 357.501,759	14	497.792,99 357.499,16	2.794
16	497.790,84 357.492,177	17	497.787,382 357.486,405	6.729
19	497.776,06 357.475,304	20	497.768,174 357.463,893	13.871
22	497.744,049 357.443,407	23	497.735,159 357.434,358	12.685
25	497.724,207 357.428,649	26	497.717,47 357.429,908	6.854
28	497.546,745 357.274,781	29	497.708,141 357.435,448	227.734
31	497.698,963 357.446,932	32	497.698,21 357.455,315	8.417
34	497.701,122 357.476,669	35	497.699,599 357.477,922	1.972
37	497.689,366 357.461,423	38	497.685,68 357.458,276	4.847
40	497.675,215 357.454,907	41	497.667,683 357.454,58	7.539
43	497.633,21 357.426,692	44	497.610,817 357.405,947	30.525
46	497.476,668 357.285,463	47	497.461,539 357.272,113	20.177
49	497.458,463 357.215,611	50	497.466,015 357.209,221	9.893
52	497.487,068 357.192,218	53	497.504,971 357.208,258	24.037
55	497.552,492 357.211,657	56	497.562,271 357.203,093	12.999
58	497.576,087 357.185,039	59	497.532,01 357.140,188	62.884
61	497.499,726 357.107,961	62	497.494,377 357.102,986	7.305
64	497.734,96 357.302,425	65	497.739,344 357.306,295	5.848
67	497.782,289 357.360,262	68	497.745,444 357.350,351	38.155
70	497.614,188 357.270,226	71	497.714,402 357.367,879	139.925
73	497.601,753 357.282,439	74	497.591,281 357.292,881	14.788
76	497.719,117 357.413,169	1	497.736,995 357.395,194	25.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	497.792,99 357.499,16	15	497.792,404 357.495,591	3.617
17	497.787,382 357.486,405	18	497.782,712 357.481,207	6.988
20	497.768,174 357.463,893	21	497.760,97 357.456,577	10.267
23	497.735,159 357.434,358	24	497.731,168 357.430,699	5.414
26	497.717,47 357.429,908	27	497.554,456 357.266,501	230.815
29	497.708,141 357.435,448	30	497.702,411 357.440,115	7.39
32	497.698,21 357.455,315	33	497.700,59 357.473,373	18.214
35	497.699,599 357.477,922	36	497.697,615 357.477,675	1.999
38	497.685,68 357.458,276	39	497.680,97 357.456,3	5.108
41	497.667,683 357.454,58	42	497.663,043 357.454,598	4.64
44	497.610,817 357.405,947	45	497.605,648 357.401,159	7.046
47	497.461,539 357.272,113	48	497.488,156 357.246,891	36.669
50	497.466,015 357.209,221	51	497.477,388 357.199,747	14.802
53	497.504,971 357.208,258	54	497.530,888 357.230,577	34.203
56	497.562,271 357.203,093	57	497.572,112 357.190,233	16.193
59	497.532,01 357.140,188	60	497.513,943 357.121,185	26.221
62	497.494,377 357.102,986	63	497.497,594 357.092,909	10.578
65	497.739,344 357.306,295	66	497.785,999 357.346,816	61.795
68	497.745,444 357.350,351	69	497.635,128 357.249,397	149.537
71	497.714,402 357.367,879	72	497.703,693 357.380,019	16.188
74	497.591,281 357.292,881	75	497.664,753 357.364,319	102.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	497.792,404 357.495,591	16	497.790,84 357.492,177	3.755
18	497.782,712 357.481,207	19	497.776,06 357.475,304	8.894
21	497.760,97 357.456,577	22	497.744,049 357.443,407	21.442
24	497.731,168 357.430,699	25	497.724,207 357.428,649	7.257
27	497.554,456 357.266,501	28	497.546,745 357.274,781	11.315
30	497.702,411 357.440,115	31	497.698,963 357.446,932	7.639
33	497.700,59 357.473,373	34	497.701,122 357.476,669	3.339
36	497.697,615 357.477,675	37	497.689,366 357.461,423	18.226
39	497.680,97 357.456,3	40	497.675,215 357.454,907	5.921
42	497.663,043 357.454,598	43	497.633,21 357.426,692	40.85
45	497.605,648 357.401,159	46	497.476,668 357.285,463	173.267
48	497.488,156 357.246,891	49	497.458,463 357.215,611	43.129
51	497.477,388 357.199,747	52	497.487,068 357.192,218	12.263
54	497.530,888 357.230,577	55	497.552,492 357.211,657	28.718
57	497.572,112 357.190,233	58	497.576,087 357.185,039	6.541
60	497.513,943 357.121,185	61	497.499,726 357.107,961	19.416
63	497.497,594 357.092,909	64	497.734,96 357.302,425	316.606
66	497.785,999 357.346,816	67	497.782,289 357.360,262	13.948
69	497.635,128 357.249,397	70	497.614,188 357.270,226	29.535
72	497.703,693 357.380,019	73	497.601,753 357.282,439	141.116
75	497.664,753 357.364,319	76	497.719,117 357.413,169	73.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Castan .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83402	2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8237 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 477, din 22/03/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIE ADELIN-CORNEL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

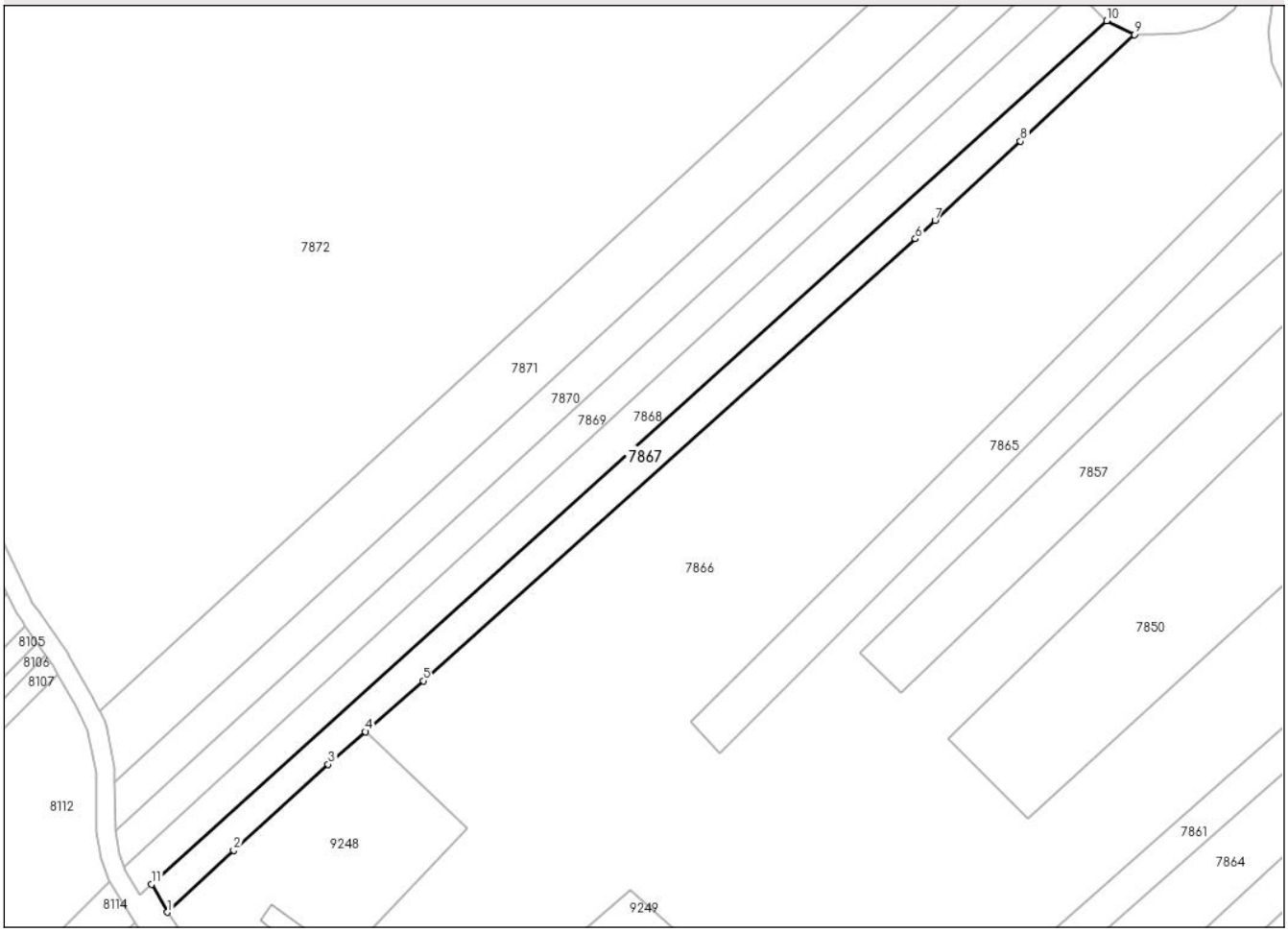
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83402	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	13	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.409,67 357.224,867	2	497.427,035 357.241,052	23.738
2	497.427,035 357.241,052	3	497.451,8 357.263,52	33.438
3	497.451,8 357.263,52	4	497.461,539 357.272,113	12.988
4	497.461,539 357.272,113	5	497.476,668 357.285,463	20.177
5	497.476,668 357.285,463	6	497.605,648 357.401,159	173.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.605,648 357.401,159	7	497.610,817 357.405,947	7.046
7	497.610,817 357.405,947	8	497.633,21 357.426,692	30.525
8	497.633,21 357.426,692	9	497.663,043 357.454,598	40.85
9	497.663,043 357.454,598	10	497.655,781 357.458,22	8.115
10	497.655,781 357.458,22	11	497.405,535 357.232,179	337.22
11	497.405,535 357.232,179	1	497.409,67 357.224,867	8.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 30/01/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **URSU MARIA**	
Act Notarial nr. 25, din 04/08/2017 emis de BIN MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **STROIE FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **STROIE CORNEL**	
Act Notarial nr. 682, din 02/10/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STROIE CORNEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **STROIE ALINA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

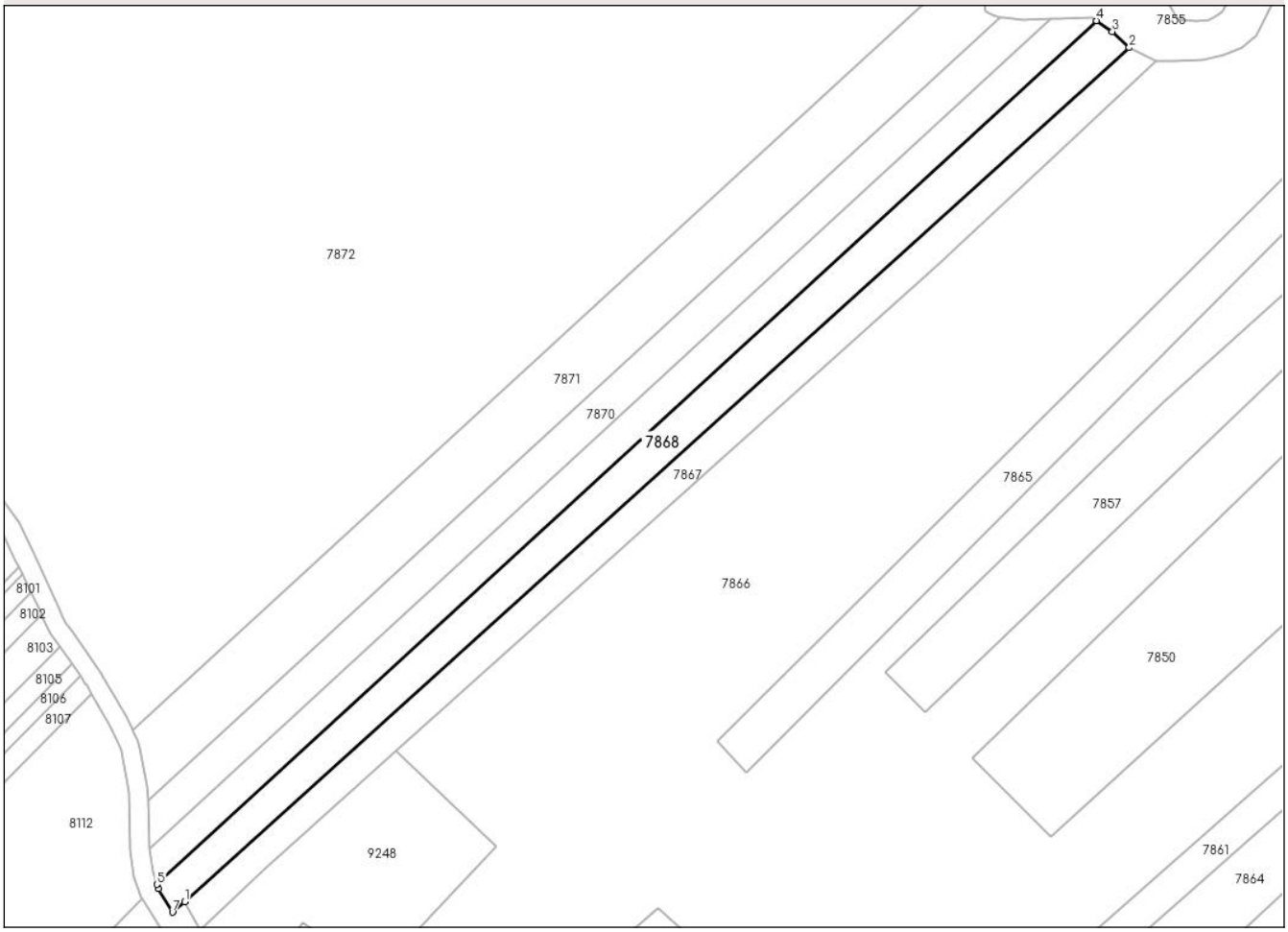
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	13	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.405,535 357.232,179	2	497.655,781 357.458,22	337.22
2	497.655,781 357.458,22	3	497.651,32 357.462,477	6.166
3	497.651,32 357.462,477	4	497.647,078 357.465,34	5.118
4	497.647,078 357.465,34	5	497.398,235 357.236,765	337.89
5	497.398,235 357.236,765	6	497.398,637 357.235,649	1.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.398,637 357.235,649	7	497.402,379 357.229,45	7.241
7	497.402,379 357.229,45	1	497.405,535 357.232,179	4.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112817, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

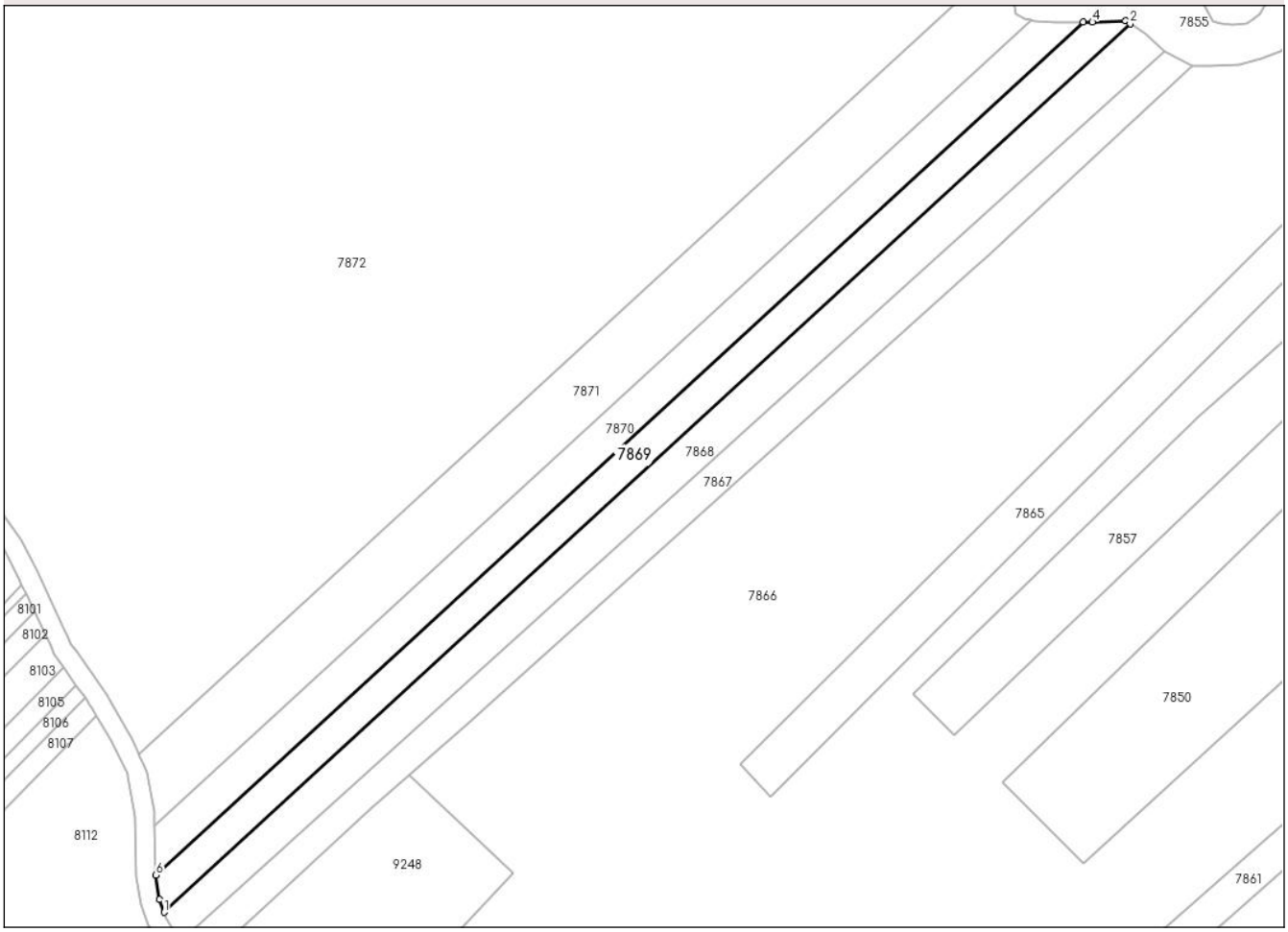
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	13	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.398,235 357.236,765	2	497.647,078 357.465,34	337.89
2	497.647,078 357.465,34	3	497.645,882 357.466,147	1.443
3	497.645,882 357.466,147	4	497.637,351 357.465,788	8.539
4	497.637,351 357.465,788	5	497.635,053 357.465,749	2.298
5	497.635,053 357.465,749	6	497.396,155 357.246,309	324.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.396,155 357.246,309	7	497.397,057 357.240,034	6.339
7	497.397,057 357.240,034	1	497.398,235 357.236,765	3.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 22/03/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU AURELIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

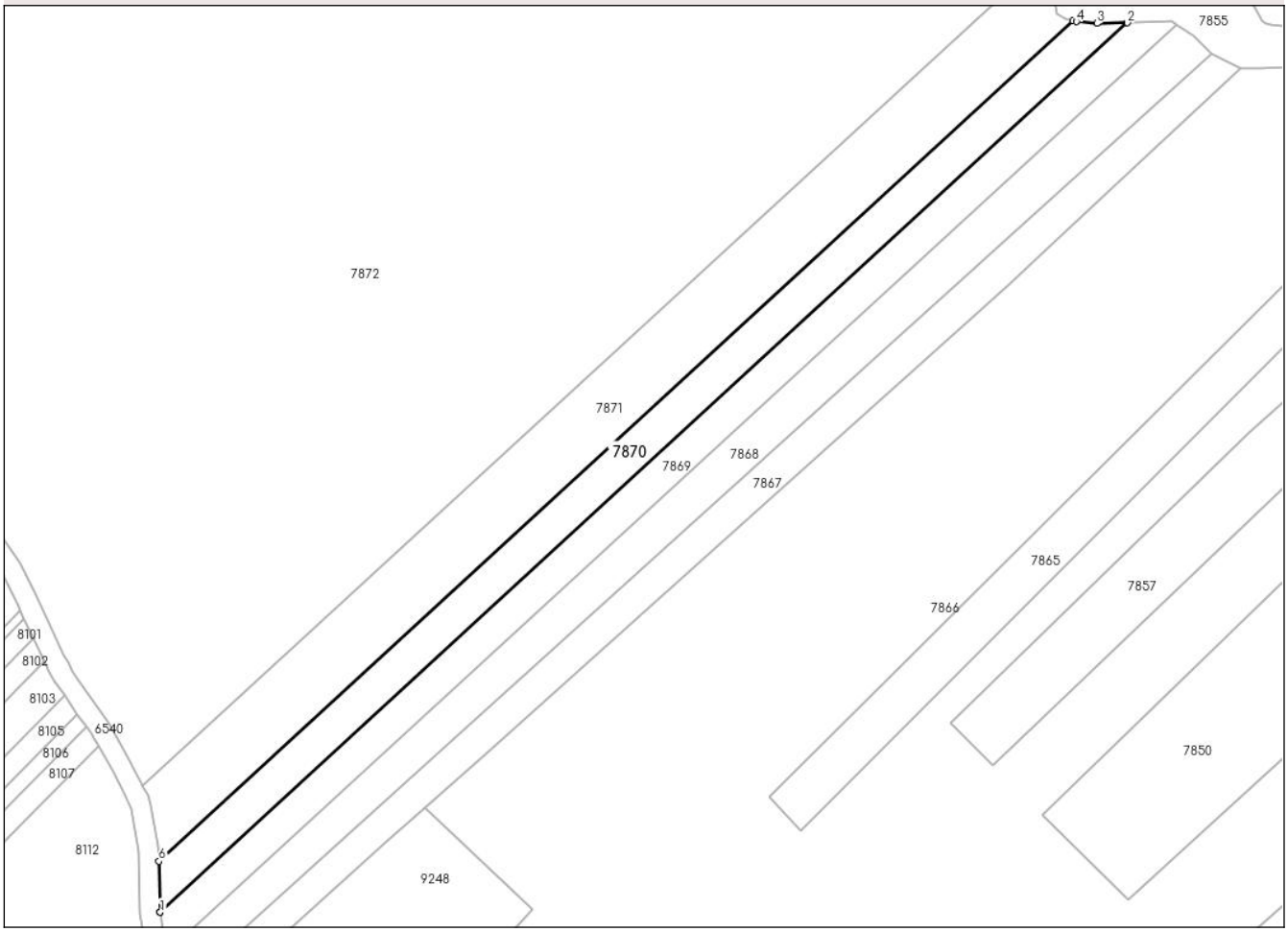
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	13	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.396,155 357.246,309	2	497.635,053 357.465,749	324.386
2	497.635,053 357.465,749	3	497.627,55 357.465,622	7.504
3	497.627,55 357.465,622	4	497.622,439 357.466,041	5.128
4	497.622,439 357.466,041	5	497.621,564 357.466,285	0.908
5	497.621,564 357.466,285	6	497.395,793 357.258,903	306.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.395,793 357.258,903	7	497.396,146 357.246,372	12.536
7	497.396,146 357.246,372	1	497.396,155 357.246,309	0.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.967	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 253, din 18/09/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ORJANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

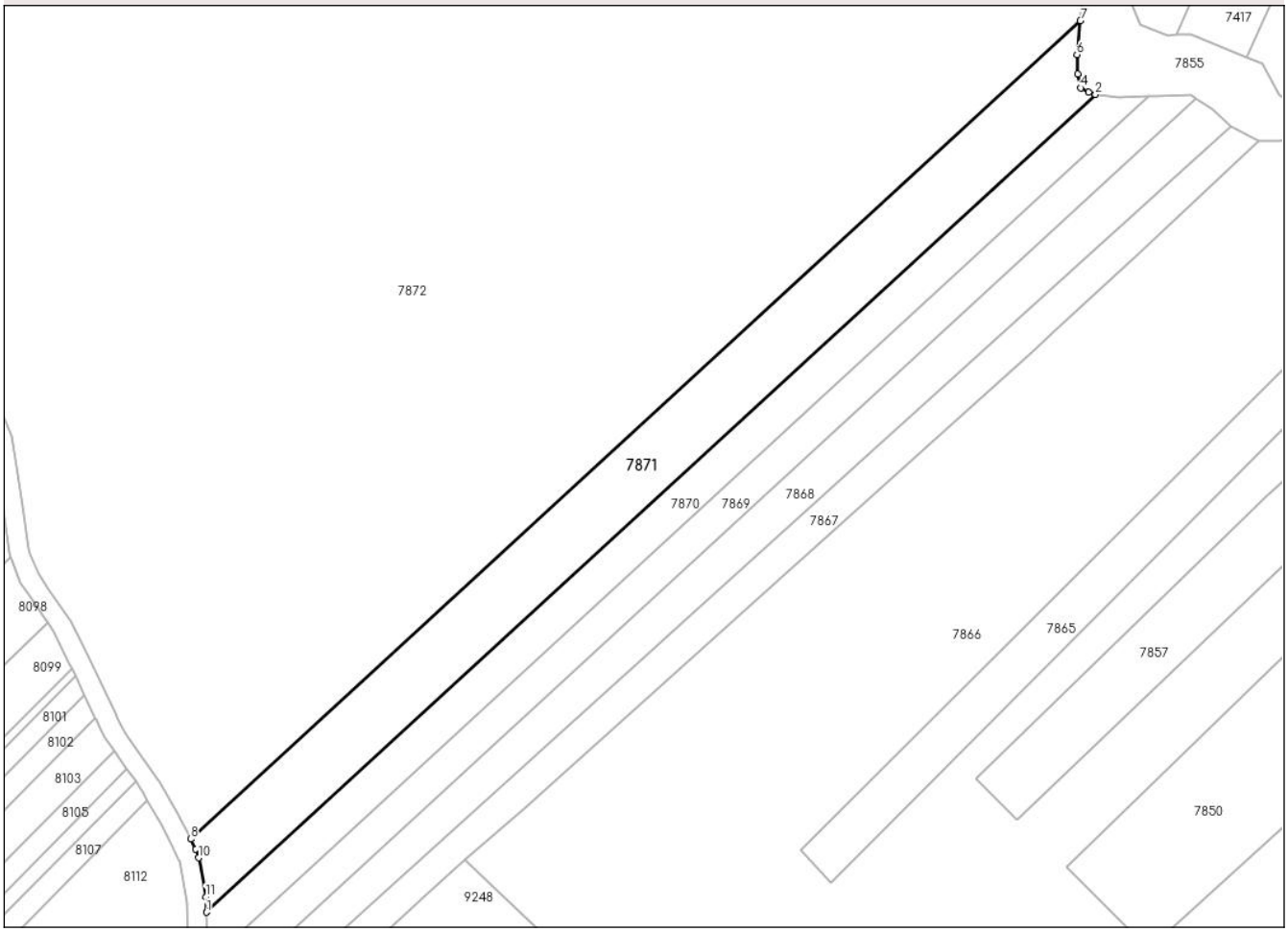
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.967	13	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.395,793 357.258,903	2	497.621,564 357.466,285	306.561
2	497.621,564 357.466,285	3	497.619,752 357.466,79	1.881
3	497.619,752 357.466,79	4	497.617,747 357.467,935	2.309
4	497.617,747 357.467,935	5	497.616,976 357.471,526	3.673
5	497.616,976 357.471,526	6	497.616,874 357.476,384	4.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.616,874 357.476,384	7	497.617,712 357.484,982	8.639
7	497.617,712 357.484,982	8	497.391,807 357.277,477	306.743
8	497.391,807 357.277,477	9	497.393,066 357.274,941	2.831
9	497.393,066 357.274,941	10	497.393,811 357.272,684	2.377
10	497.393,811 357.272,684	11	497.395,684 357.262,783	10.077
11	497.395,684 357.262,783	1	497.395,793 357.258,903	3.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51.071	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

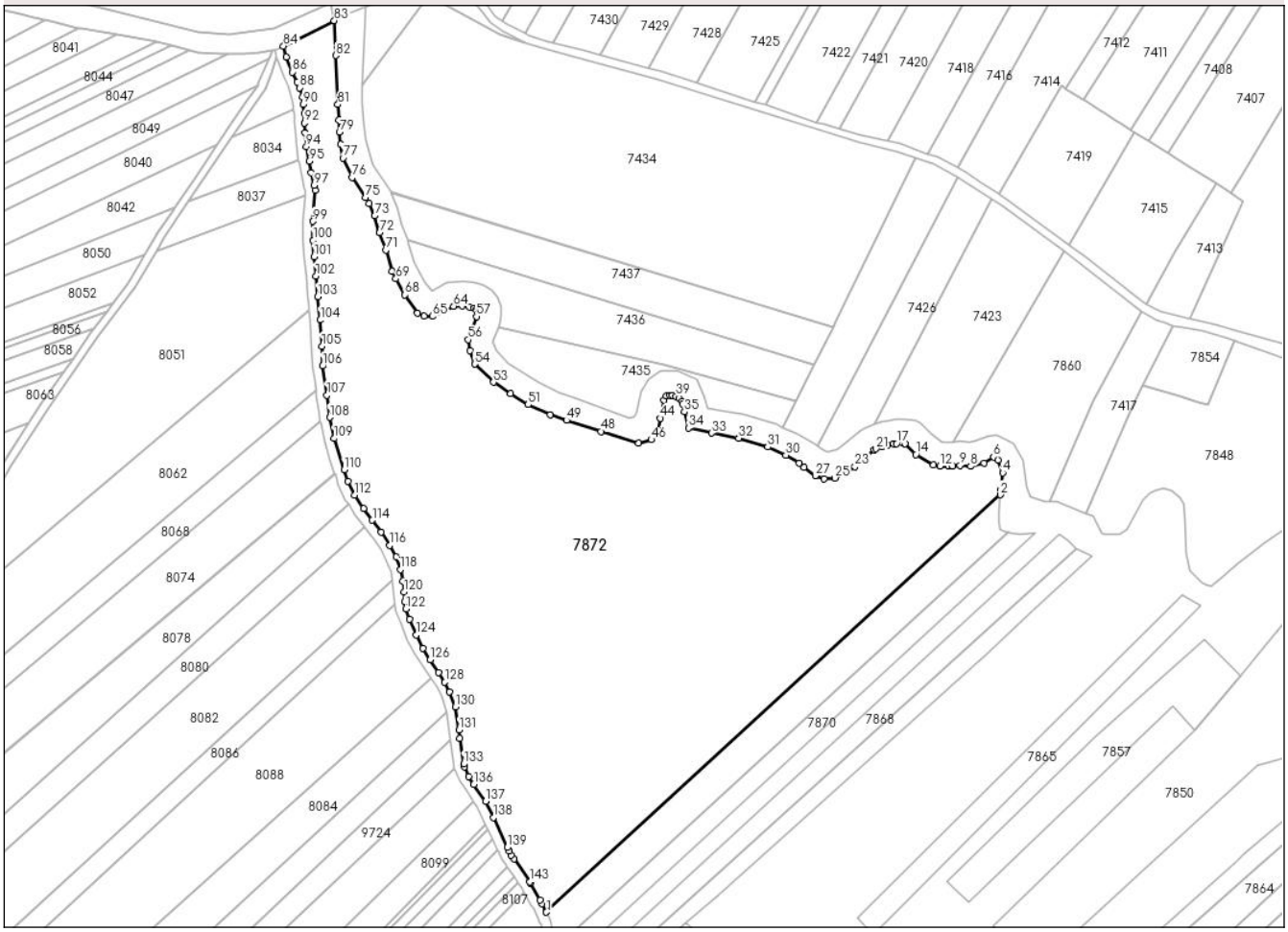
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.071	13	120	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.391,807 357.277,477	2	497.617,712 357.484,982	306.743
4	497.618,861 357.495,923	5	497.616,432 357.502,129	6.664
7	497.609,529 357.500,704	8	497.602,903 357.499,161	6.803
10	497.594,058 357.499,309	11	497.591,996 357.499,12	2.071
13	497.584,486 357.499,831	14	497.575,632 357.505,002	10.253
16	497.569,219 357.510,514	17	497.566,125 357.510,391	3.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.617,712 357.484,982	3	497.617,982 357.487,757	2.788
5	497.616,432 357.502,129	6	497.614,384 357.503,712	2.588
8	497.602,903 357.499,161	9	497.597,63 357.499,462	5.282
11	497.591,996 357.499,12	12	497.587,705 357.499,342	4.297
14	497.575,632 357.505,002	15	497.570,276 357.510,43	7.626
17	497.566,125 357.510,391	18	497.564,684 357.510,237	1.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.617,982 357.487,757	4	497.618,861 357.495,923	8.213
6	497.614,384 357.503,712	7	497.609,529 357.500,704	5.711
9	497.597,63 357.499,462	10	497.594,058 357.499,309	3.575
12	497.587,705 357.499,342	13	497.584,486 357.499,831	3.256
15	497.570,276 357.510,43	16	497.569,219 357.510,514	1.06
18	497.564,684 357.510,237	19	497.561,539 357.509,707	3.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.561,539 357.509,707	20	497.558,713 357.508,951	2.925
22	497.555,052 357.507,279	23	497.545,345 357.498,957	12.786
25	497.535,408 357.493,278	26	497.530,033 357.493,014	5.381
28	497.519,95 357.498,495	29	497.517,682 357.500,669	3.142
31	497.502,007 357.508,712	32	497.487,546 357.513,123	15.119
34	497.462,497 357.518,103	35	497.460,495 357.526,233	8.373
37	497.459,192 357.531,452	38	497.457,737 357.532,956	2.093
40	497.454,529 357.534,362	41	497.453,245 357.534,351	1.284
43	497.450,405 357.532,123	44	497.448,619 357.522,985	9.311
46	497.444,013 357.512,349	47	497.437,757 357.510,509	6.521
49	497.401,775 357.521,998	50	497.393,807 357.524,86	8.466
52	497.374,006 357.535,145	53	497.365,4 357.540,953	10.382
55	497.353,867 357.556,705	56	497.353,02 357.562,081	5.442
58	497.357,39 357.575,175	59	497.357,323 357.576,508	1.335
61	497.355,752 357.577,797	62	497.353,598 357.578,446	2.25
64	497.345,671 357.578,635	65	497.335,133 357.573,657	11.655
67	497.327,634 357.575,182	68	497.321,427 357.584,312	11.04
70	497.314,958 357.596,132	71	497.311,851 357.606,569	10.89
73	497.306,413 357.623,652	74	497.303,719 357.629,747	6.664
76	497.295,151 357.642,706	77	497.290,591 357.652,434	10.744
79	497.288,833 357.665,187	80	497.288,444 357.671,141	5.967
82	497.287,05 357.703,287	83	497.286,246 357.720,625	17.357
85	497.262,524 357.702,669	86	497.265,43 357.695,115	8.094
88	497.268,958 357.687,277	89	497.270,389 357.682,586	4.904
91	497.271,367 357.674,58	92	497.271,442 357.669,819	4.762
94	497.272,354 357.658,072	95	497.273,711 357.650,738	7.458
97	497.276,282 357.638,884	98	497.276,83 357.636,277	2.664
100	497.275,762 357.611,537	101	497.276,205 357.603,354	8.195
103	497.278,062 357.583,514	104	497.279,332 357.571,863	11.72
106	497.280,452 357.548,992	107	497.282,521 357.534,51	14.629
109	497.286,114 357.512,915	110	497.291,14 357.497,396	16.313
112	497.296,302 357.484,831	113	497.300,775 357.478,048	8.125
115	497.309,58 357.466,479	116	497.313,937 357.459,906	7.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.558,713 357.508,951	21	497.555,948 357.507,776	3.004
23	497.545,345 357.498,957	24	497.540,761 357.495,591	5.687
26	497.530,033 357.493,014	27	497.525,622 357.494,452	4.639
29	497.517,682 357.500,669	30	497.510,96 357.504,642	7.808
32	497.487,546 357.513,123	33	497.473,988 357.515,614	13.785
35	497.460,495 357.526,233	36	497.459,677 357.530,042	3.896
38	497.457,737 357.532,956	39	497.456,373 357.533,897	1.657
41	497.453,245 357.534,351	42	497.451,497 357.534,124	1.763
44	497.448,619 357.522,985	45	497.447,532 357.517,23	5.857
47	497.437,757 357.510,509	48	497.418,906 357.516,47	19.771
50	497.393,807 357.524,86	51	497.382,778 357.529,792	12.082
53	497.365,4 357.540,953	54	497.356,1 357.549,93	12.926
56	497.353,02 357.562,081	57	497.356,98 357.573,566	12.149
59	497.357,323 357.576,508	60	497.357,143 357.577,101	0.62
62	497.353,598 357.578,446	63	497.350,0 357.578,906	3.627
65	497.335,133 357.573,657	66	497.330,904 357.573,745	4.23
68	497.321,427 357.584,312	69	497.316,908 357.592,344	9.216
71	497.311,851 357.606,569	72	497.308,737 357.615,179	9.156
74	497.303,719 357.629,747	75	497.301,903 357.632,69	3.458
77	497.290,591 357.652,434	78	497.289,403 357.659,075	6.746
80	497.288,444 357.671,141	81	497.288,037 357.678,927	7.797
83	497.286,246 357.720,625	84	497.260,99 357.707,967	28.25
86	497.265,43 357.695,115	87	497.267,808 357.690,174	5.483
89	497.270,389 357.682,586	90	497.270,866 357.678,97	3.647
92	497.271,442 357.669,819	93	497.271,735 357.664,883	4.945
95	497.273,711 357.650,738	96	497.274,753 357.645,156	5.678
98	497.276,83 357.636,277	99	497.275,47 357.620,895	15.442
101	497.276,205 357.603,354	102	497.277,169 357.593,784	9.618
104	497.279,332 357.571,863	105	497.280,157 357.558,877	13.012
107	497.282,521 357.534,51	108	497.283,927 357.523,414	11.185
110	497.291,14 357.497,396	111	497.292,949 357.491,749	5.93
113	497.300,775 357.478,048	114	497.305,202 357.472,367	7.202
116	497.313,937 357.459,906	117	497.316,984 357.454,047	6.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.555,948 357.507,776	22	497.555,052 357.507,279	1.025
24	497.540,761 357.495,591	25	497.535,408 357.493,278	5.831
27	497.525,622 357.494,452	28	497.519,95 357.498,495	6.965
30	497.510,96 357.504,642	31	497.502,007 357.508,712	9.835
33	497.473,988 357.515,614	34	497.462,497 357.518,103	11.757
36	497.459,677 357.530,042	37	497.459,192 357.531,452	1.491
39	497.456,373 357.533,897	40	497.454,529 357.534,362	1.902
42	497.451,497 357.534,124	43	497.450,405 357.532,123	2.28
45	497.447,532 357.517,23	46	497.444,013 357.512,349	6.017
48	497.418,906 357.516,47	49	497.401,775 357.521,998	18.001
51	497.382,778 357.529,792	52	497.374,006 357.535,145	10.276
54	497.356,1 357.549,93	55	497.353,867 357.556,705	7.134
57	497.356,98 357.573,566	58	497.357,39 357.575,175	1.66
60	497.357,143 357.577,101	61	497.355,752 357.577,797	1.555
63	497.350,0 357.578,906	64	497.345,671 357.578,635	4.337
66	497.330,904 357.573,745	67	497.327,634 357.575,182	3.572
69	497.316,908 357.592,344	70	497.314,958 357.596,132	4.26
72	497.308,737 357.615,179	73	497.306,413 357.623,652	8.786
75	497.301,903 357.632,69	76	497.295,151 357.642,706	12.079
78	497.289,403 357.659,075	79	497.288,833 357.665,187	6.139
81	497.288,037 357.678,927	82	497.287,05 357.703,287	24.38
84	497.260,99 357.707,967	85	497.262,524 357.702,669	5.516
87	497.267,808 357.690,174	88	497.268,958 357.687,277	3.117
90	497.270,866 357.678,97	91	497.271,367 357.674,58	4.418
93	497.271,735 357.664,883	94	497.272,354 357.658,072	6.839
96	497.274,753 357.645,156	97	497.276,282 357.638,884	6.456
99	497.275,47 357.620,895	100	497.275,762 357.611,537	9.363
102	497.277,169 357.593,784	103	497.278,062 357.583,514	10.309
105	497.280,157 357.558,877	106	497.280,452 357.548,992	9.889
108	497.283,927 357.523,414	109	497.286,114 357.512,915	10.724
111	497.292,949 357.491,749	112	497.296,302 357.484,831	7.688
114	497.305,202 357.472,367	115	497.309,58 357.466,479	7.337
117	497.316,984 357.454,047	118	497.319,187 357.447,829	6.597

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	497.319,187 357.447,829	119	497.320,361 357.441,963	5.982
121	497.321,341 357.431,9	122	497.321,958 357.428,268	3.684
124	497.327,16 357.415,361	125	497.330,431 357.408,673	7.445
127	497.338,01 357.396,532	128	497.341,253 357.391,822	5.718
130	497.346,484 357.379,609	131	497.348,314 357.368,021	11.732
133	497.350,682 357.351,127	134	497.351,015 357.349,766	1.401
136	497.355,71 357.340,992	137	497.361,545 357.332,541	10.27
139	497.372,394 357.309,842	140	497.373,362 357.307,815	2.246
142	497.375,652 357.303,914	143	497.383,598 357.292,556	13.862
145	497.388,747 357.283,414	146	497.389,708 357.281,709	1.957
119	497.320,361 357.441,963	120	497.320,974 357.436,6	5.398
122	497.321,958 357.428,268	123	497.323,719 357.423,194	5.371
125	497.330,431 357.408,673	126	497.334,015 357.402,968	6.737
128	497.341,253 357.391,822	129	497.343,456 357.386,888	5.403
131	497.348,314 357.368,021	132	497.348,75 357.363,91	4.134
134	497.351,015 357.349,766	135	497.353,072 357.344,813	5.363
137	497.361,545 357.332,541	138	497.365,372 357.324,534	8.875
140	497.373,362 357.307,815	141	497.374,312 357.305,83	2.201
143	497.383,598 357.292,556	144	497.383,871 357.292,072	0.556
146	497.389,708 357.281,709	147	497.391,656 357.277,783	4.383
120	497.320,974 357.436,6	121	497.321,341 357.431,9	4.714
123	497.323,719 357.423,194	124	497.327,16 357.415,361	8.555
126	497.334,015 357.402,968	127	497.338,01 357.396,532	7.575
129	497.343,456 357.386,888	130	497.346,484 357.379,609	7.884
132	497.348,75 357.363,91	133	497.350,682 357.351,127	12.928
135	497.353,072 357.344,813	136	497.355,71 357.340,992	4.643
138	497.365,372 357.324,534	139	497.372,394 357.309,842	16.284
141	497.374,312 357.305,83	142	497.375,652 357.303,914	2.338
144	497.383,871 357.292,072	145	497.388,747 357.283,414	9.937
147	497.391,656 357.277,783	1	497.391,807 357.277,477	0.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

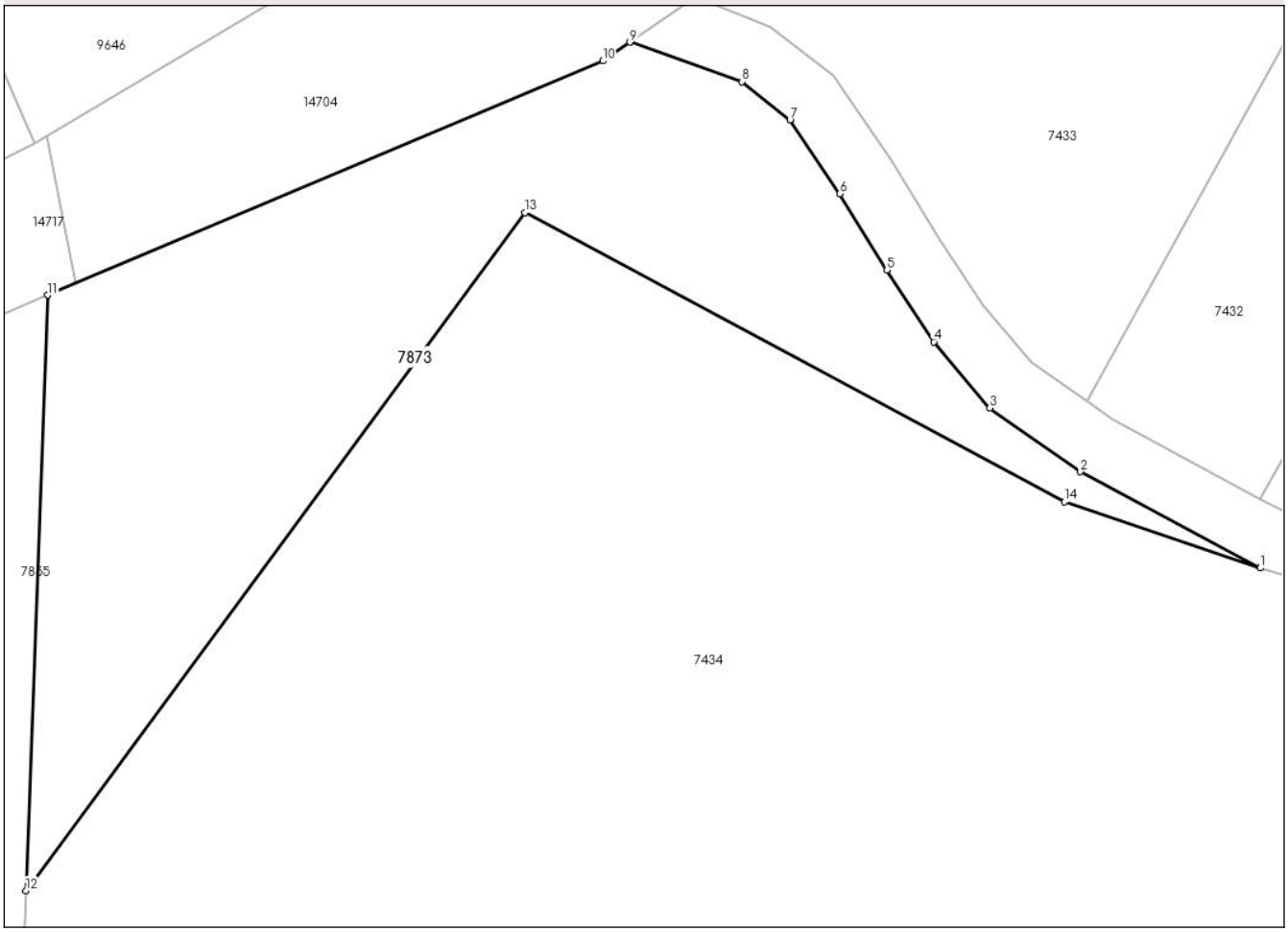
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	498	13	102	-	
2	neproductiv	NU	624	13	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.381,427 357.709,588	2	497.369,615 357.715,9	13.393
2	497.369,615 357.715,9	3	497.363,664 357.720,084	7.275
3	497.363,664 357.720,084	4	497.359,981 357.724,428	5.695
4	497.359,981 357.724,428	5	497.356,901 357.729,139	5.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.356,901 357.729,139	6	497.353,824 357.734,149	5.879
6	497.353,824 357.734,149	7	497.350,538 357.738,996	5.856
7	497.350,538 357.738,996	8	497.347,389 357.741,498	4.022
8	497.347,389 357.741,498	9	497.340,034 357.744,092	7.799
9	497.340,034 357.744,092	10	497.338,251 357.742,857	2.169
10	497.338,251 357.742,857	11	497.301,783 357.727,498	39.57
11	497.301,783 357.727,498	12	497.300,351 357.688,412	39.112
12	497.300,351 357.688,412	13	497.333,136 357.732,906	55.268
13	497.333,136 357.732,906	14	497.368,577 357.713,927	40.203
14	497.368,577 357.713,927	1	497.381,427 357.709,588	13.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62353, din 04/05/2010 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BENGA D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	600	13	183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.006,954 357.758,569	2	497.001,186 357.759,838	5.906
2	497.001,186 357.759,838	3	496.977,484 357.764,266	24.112
3	496.977,484 357.764,266	4	496.963,705 357.771,696	15.655
4	496.963,705 357.771,696	5	496.952,811 357.782,358	15.243
5	496.952,811 357.782,358	6	496.938,05 357.767,585	20.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.938,05 357.767,585	7	496.974,029 357.756,735	37.579
7	496.974,029 357.756,735	8	496.988,354 357.755,094	14.419
8	496.988,354 357.755,094	1	497.006,954 357.758,569	18.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.908	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29678, din 24/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

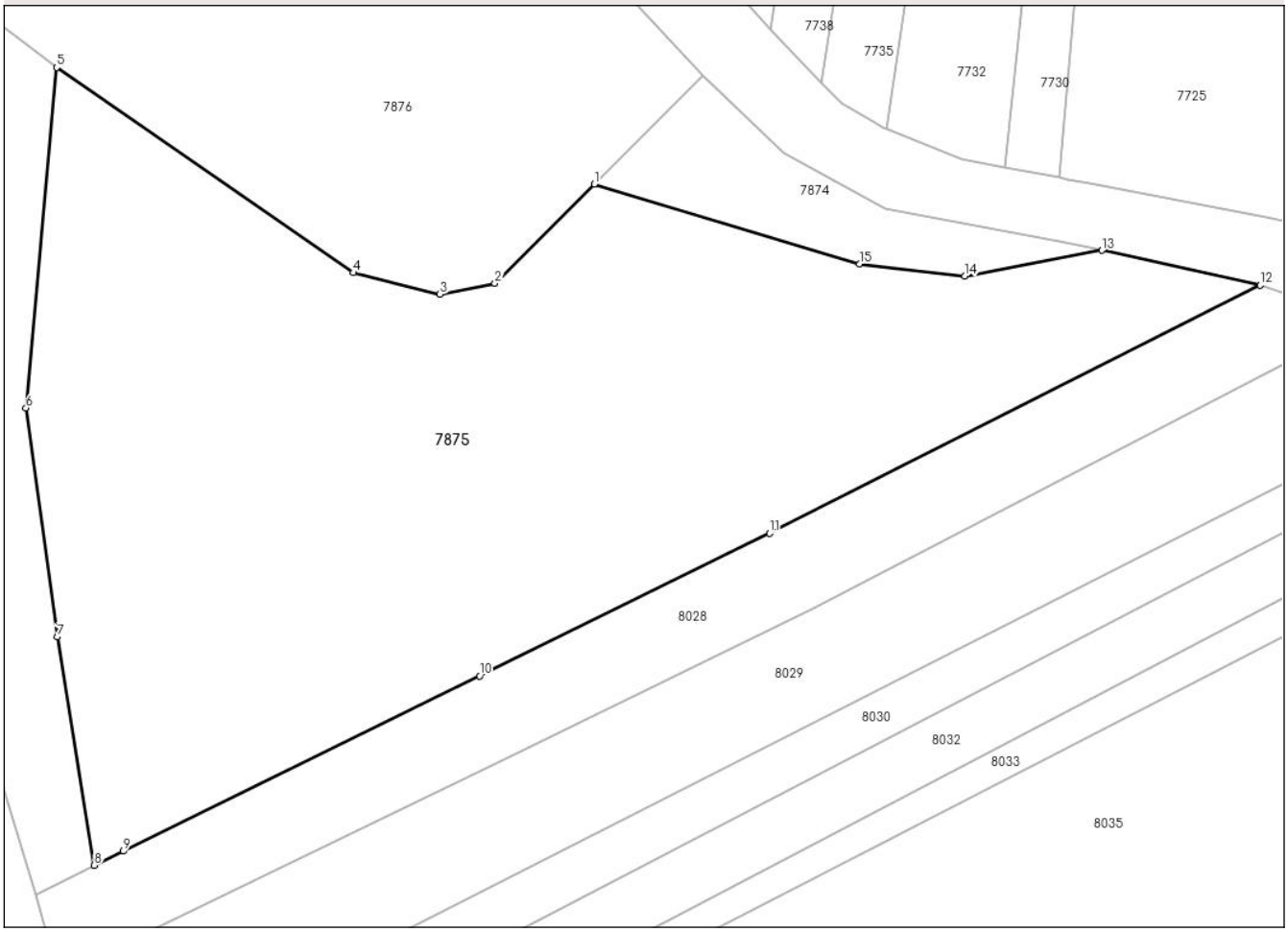
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	650	13	183,184,185, 186,187,188	-	
2	faneata	DA	1.440	13	183,184,185, 186,187,188	-	
3	arabil	DA	4.425	13	183,184,185, 186,187,188	-	
4	arabil	NU	1.393	13	183,184,185, 186,187,188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.938,05 357.767,585	2	496.924,554 357.754,08	19.093
2	496.924,554 357.754,08	3	496.917,095 357.752,643	7.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.917,095 357.752,643	4	496.905,316 357.755,552	12.133
4	496.905,316 357.755,552	5	496.865,047 357.783,376	48.947
5	496.865,047 357.783,376	6	496.860,869 357.737,191	46.374
6	496.860,869 357.737,191	7	496.865,146 357.706,156	31.328
7	496.865,146 357.706,156	8	496.870,136 357.675,164	31.391
8	496.870,136 357.675,164	9	496.874,091 357.677,104	4.405
9	496.874,091 357.677,104	10	496.922,473 357.700,87	53.904
10	496.922,473 357.700,87	11	496.961,838 357.720,205	43.857
11	496.961,838 357.720,205	12	497.028,448 357.753,841	74.621
12	497.028,448 357.753,841	13	497.006,954 357.758,569	22.008
13	497.006,954 357.758,569	14	496.988,354 357.755,094	18.922
14	496.988,354 357.755,094	15	496.974,029 357.756,735	14.419
15	496.974,029 357.756,735	1	496.938,05 357.767,585	37.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.580	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

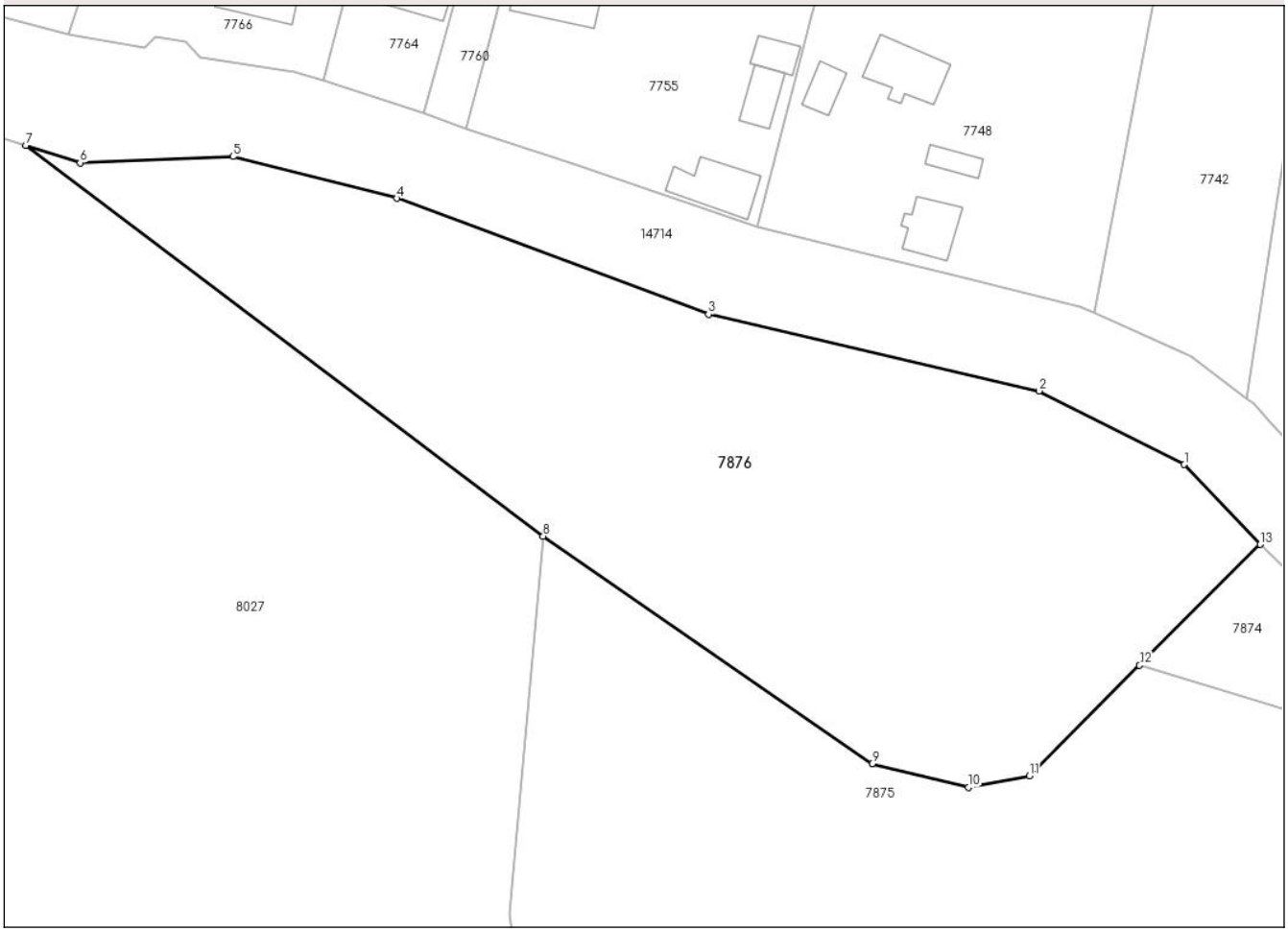
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	4.580	13	182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.943,516 357.792,126	2	496.925,763 357.801,136	19.909
2	496.925,763 357.801,136	3	496.885,292 357.810,496	41.539
3	496.885,292 357.810,496	4	496.847,148 357.824,67	40.692
4	496.847,148 357.824,67	5	496.827,104 357.829,781	20.685
5	496.827,104 357.829,781	6	496.808,374 357.829,016	18.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.808,374 357.829,016	7	496.801,736 357.831,15	6.973
7	496.801,736 357.831,15	8	496.865,047 357.783,376	79.314
8	496.865,047 357.783,376	9	496.905,316 357.755,552	48.947
9	496.905,316 357.755,552	10	496.917,095 357.752,643	12.133
10	496.917,095 357.752,643	11	496.924,554 357.754,08	7.596
11	496.924,554 357.754,08	12	496.938,05 357.767,585	19.093
12	496.938,05 357.767,585	13	496.952,811 357.782,358	20.884
13	496.952,811 357.782,358	1	496.943,516 357.792,126	13.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 413, din 08/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CORBEANU NICUȘOR-FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. 104991, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CORBEANU CONSTANTIN**, , lipsă cnp 2) **CORBEANU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

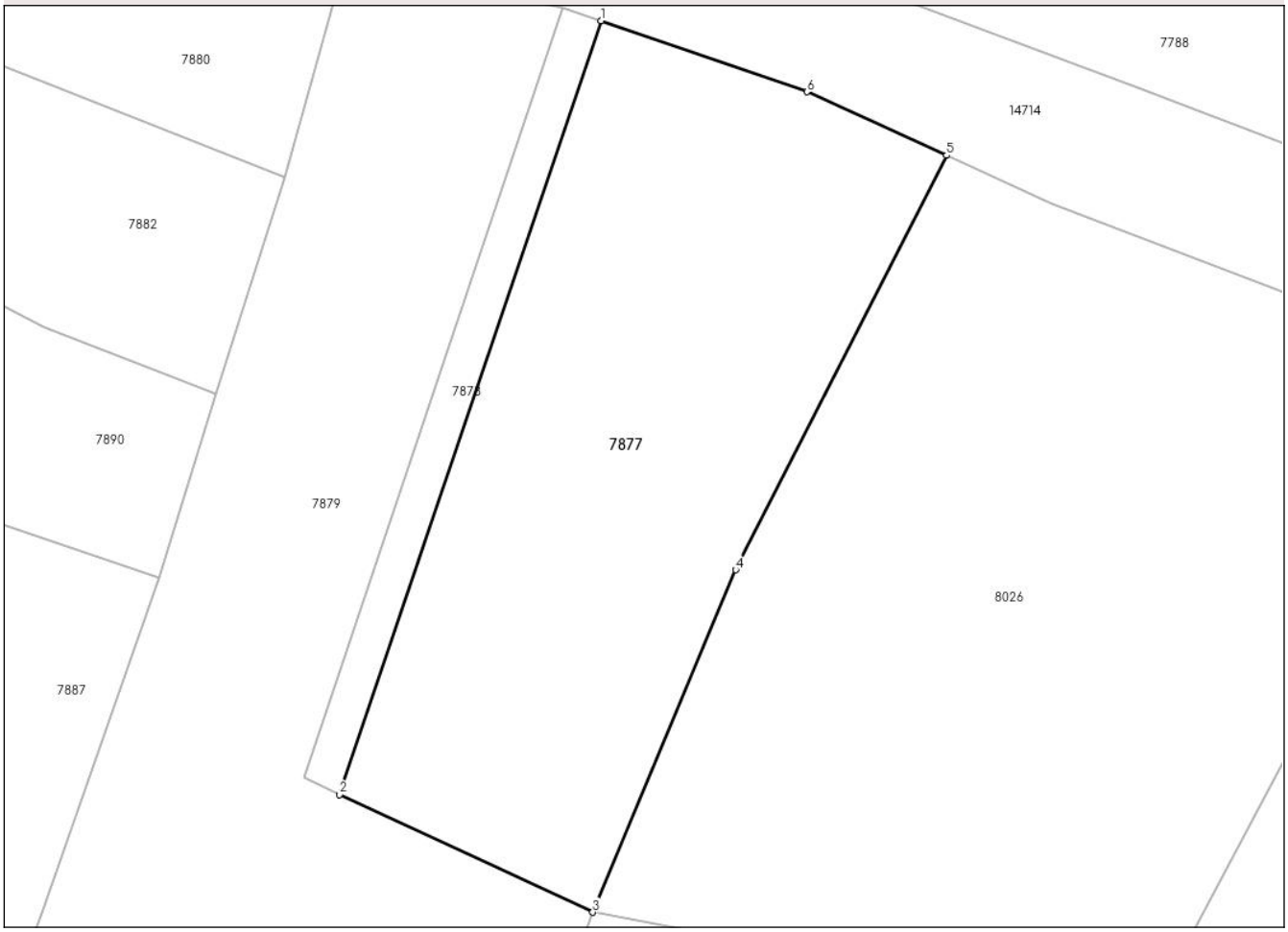
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	13	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.693,724 357.872,161	2	496.668,24 357.796,77	79.582
2	496.668,24 357.796,77	3	496.692,932 357.785,292	27.229
3	496.692,932 357.785,292	4	496.706,866 357.818,658	36.159
4	496.706,866 357.818,658	5	496.727,442 357.859,034	45.317
5	496.727,442 357.859,034	6	496.713,82 357.865,238	14.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.713,82 357.865,238	1	496.693,724 357.872,161	21.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		308	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

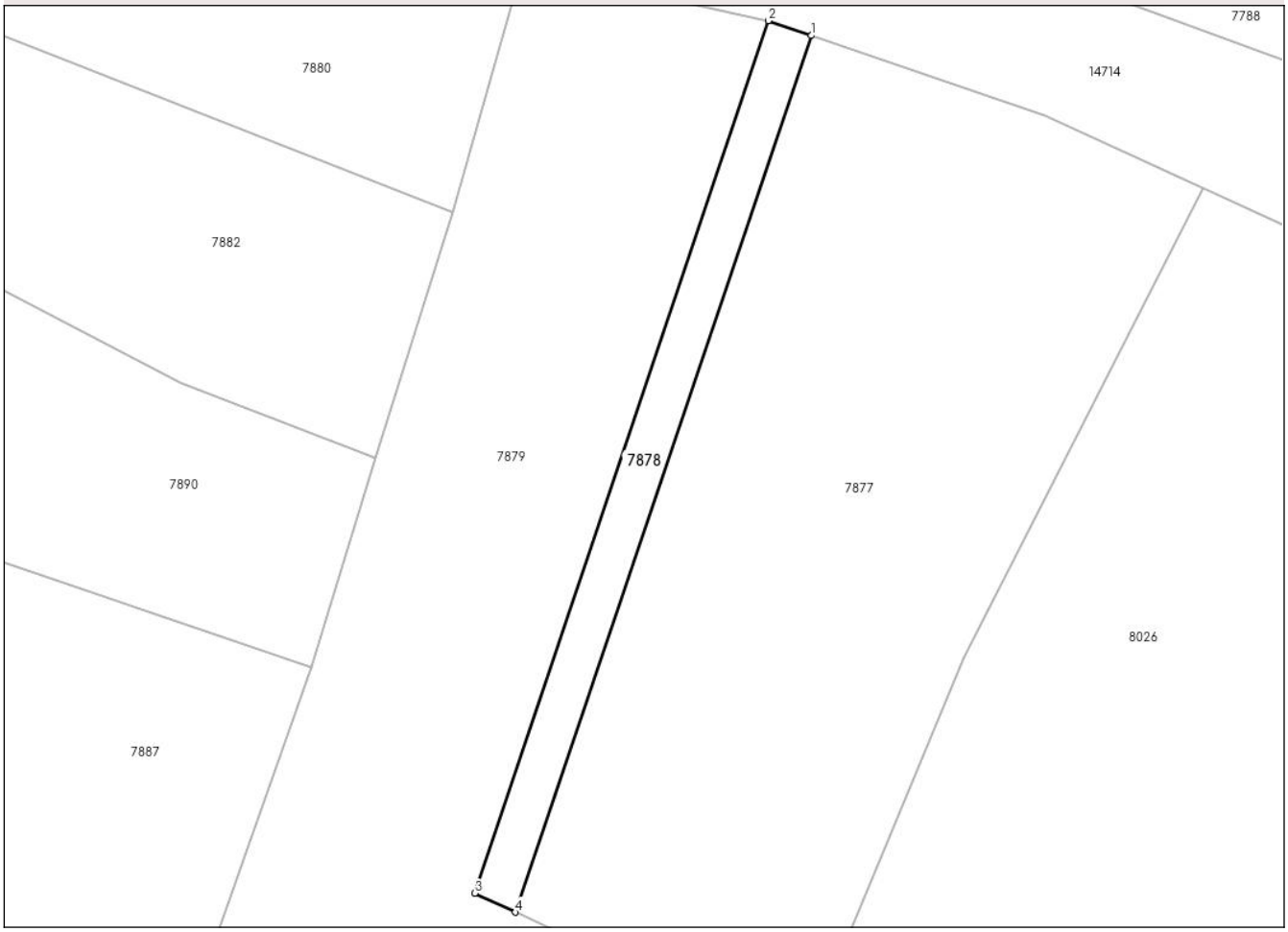
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	308	13	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.693,724 357.872,161	2	496.690,01 357.873,44	3.928
2	496.690,01 357.873,44	3	496.664,741 357.798,397	79.183
3	496.664,741 357.798,397	4	496.668,24 357.796,77	3.859
4	496.668,24 357.796,77	1	496.693,724 357.872,161	79.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 57, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83191	8.150	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83191-C1	Loc. Burdesti, Nr. 57, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa, P. edificata in anul 1984 .
A1.2	83191-C2	Loc. Burdesti, Nr. 57, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa, P. edificata in anul 2005 .
A1.3	83191-C3	Loc. Burdesti, Nr. 57, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P. edificata in anul 1984 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19359 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 3875, din 19/12/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 4992 din 05.12.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 51 din 29.08.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 37 din 09.07.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 30 din 22.08.2018, emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;act notarial nr 891 din 06.06.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN; act administrativ nr 4984 din 09.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 61 din 28.08.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 62381 din 28.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 2446 din 29.08.2005, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 32 din 11.07.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 578 din 11.06.2007, emis de JUDECATORIA COSTESTI;act administrativ nr 4983 din 09.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 372 din 19.12.2002, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 4986 din 09.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **RIZEA ADRIAN-GEORGE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.3
	1) **RIZEA ADRIAN-GEORGE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RIZEA ADRIAN-GEORGE** 2) **GRIGORESCU RODICA-IOANA**	
24533 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 2539, din 03/11/2022 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RIZEA SEBASTIAN-IONUŢ**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.3
	1) **RIZEA SEBASTIAN-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

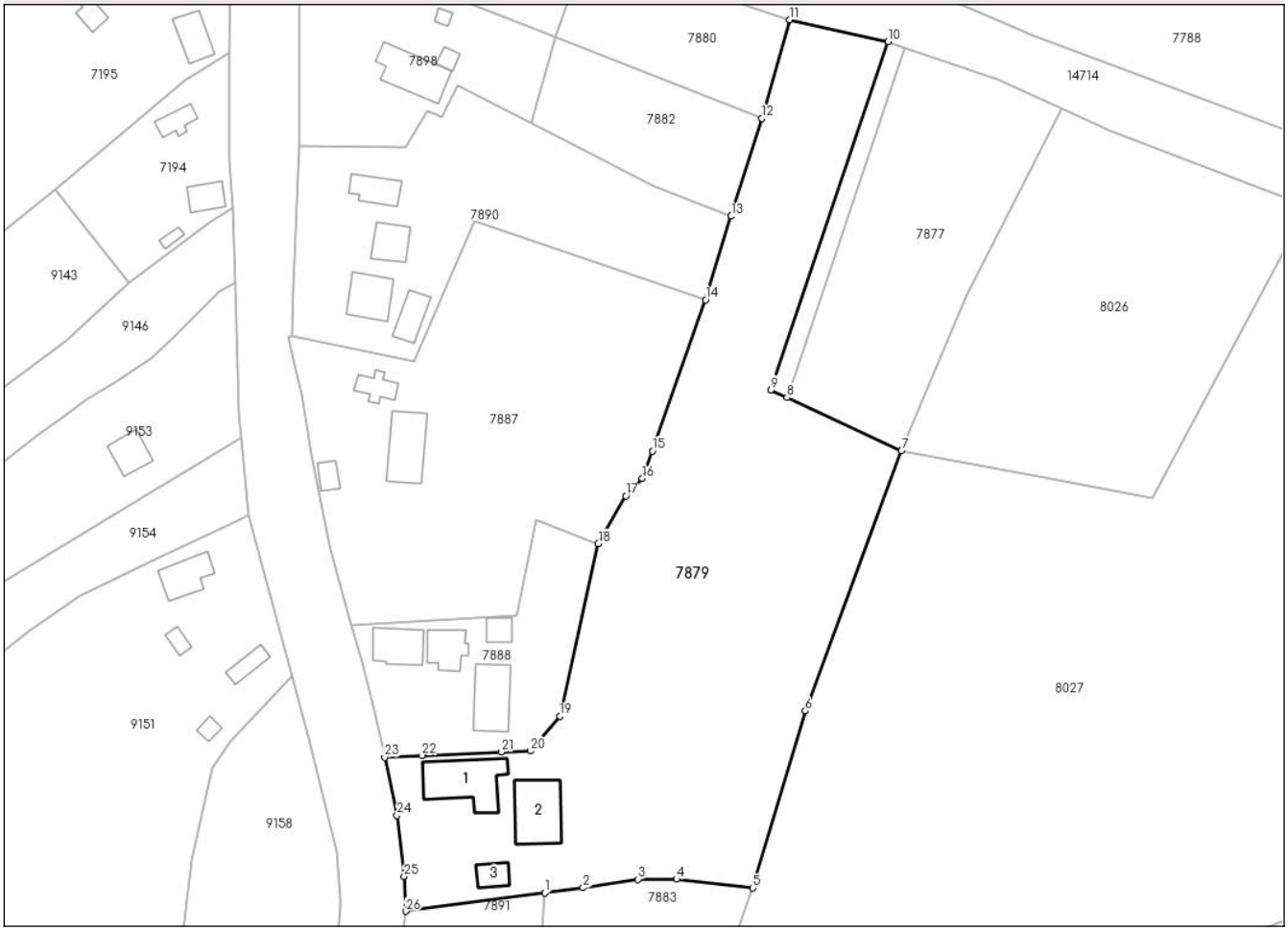
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83191	8.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	13	216,217,218	-	
2	livada	DA	650	13	216,217,218	-	
3	arabil	DA	6.300	13	216,217,218	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83191-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Casa, P. edificata in anul 1984 .
A1.2	83191-C2	constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; Anexa, P. edificata in anul 2005 .
A1.3	83191-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa P. edificata in anul 1984 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.615,96 357.690,023	2	496.624,253 357.691,112	8.364
3	496.636,087 357.692,912	4	496.644,381 357.692,948	8.294
5	496.660,848 357.691,075	6	496.672,201 357.729,219	39.798
7	496.692,932 357.785,292	8	496.668,24 357.796,77	27.229
9	496.664,741 357.798,397	10	496.690,01 357.873,44	79.183
11	496.668,838 357.878,181	12	496.662,847 357.856,913	22.096
13	496.656,202 357.835,849	14	496.650,641 357.817,824	18.863
15	496.639,188 357.785,248	16	496.637,024 357.779,304	6.326
17	496.633,449 357.775,579	18	496.627,537 357.765,26	11.893
19	496.619,252 357.728,064	20	496.612,834 357.720,598	9.845
21	496.606,579 357.720,404	22	496.589,482 357.719,639	17.114
23	496.581,434 357.719,251	24	496.584,115 357.706,731	12.804
25	496.585,65 357.693,504	26	496.586,006 357.686,064	7.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.624,253 357.691,112	3	496.636,087 357.692,912	11.97
4	496.644,381 357.692,948	5	496.660,848 357.691,075	16.573
6	496.672,201 357.729,219	7	496.692,932 357.785,292	59.783
8	496.668,24 357.796,77	9	496.664,741 357.798,397	3.859
10	496.690,01 357.873,44	11	496.668,838 357.878,181	21.696
12	496.662,847 357.856,913	13	496.656,202 357.835,849	22.087
14	496.650,641 357.817,824	15	496.639,188 357.785,248	34.531
16	496.637,024 357.779,304	17	496.633,449 357.775,579	5.163
18	496.627,537 357.765,26	19	496.619,252 357.728,064	38.108
20	496.612,834 357.720,598	21	496.606,579 357.720,404	6.258
22	496.589,482 357.719,639	23	496.581,434 357.719,251	8.057
24	496.584,115 357.706,731	25	496.585,65 357.693,504	13.316
26	496.586,006 357.686,064	1	496.615,96 357.690,023	30.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81262	Din acte: 1.012 Masurata: 1.034	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11979 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3096, din 25/11/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81262 a imobilului cu numarul cadastral 81262/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81245 inscris in cartea funciara 81245;	A1
11999 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3097, din 25/11/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA GEORGE ADRIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

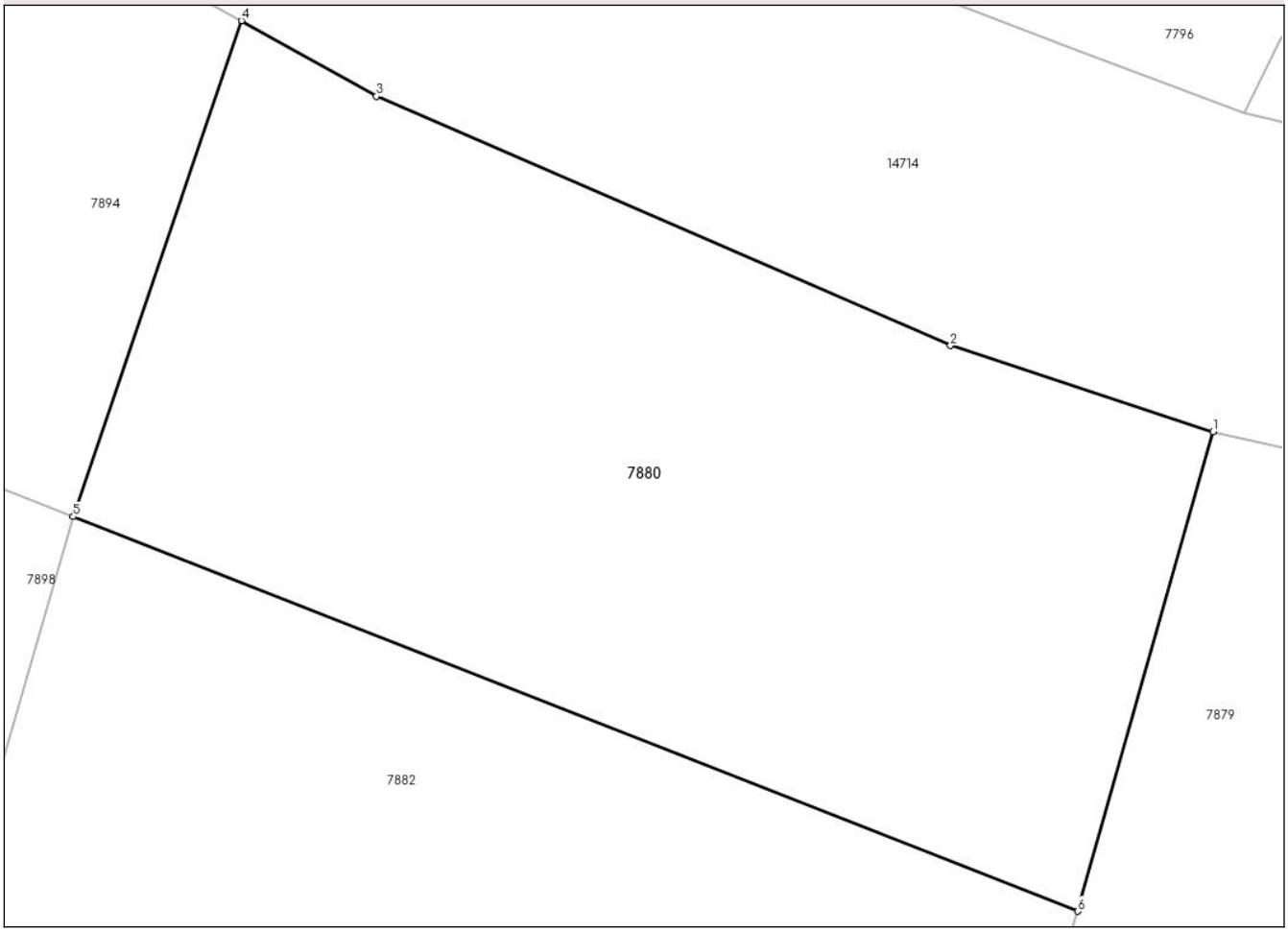
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81262	Din acte: 1.012 Masurata: 1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.034	13	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.668,838 357.878,181	2	496.657,206 357.881,995	12.241
2	496.657,206 357.881,995	3	496.631,748 357.893,048	27.754
3	496.631,748 357.893,048	4	496.625,769 357.896,398	6.854
4	496.625,769 357.896,398	5	496.618,31 357.874,412	23.217
5	496.618,31 357.874,412	6	496.662,847 357.856,913	47.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.662,847 357.856,913	1	496.668,838 357.878,181	22.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 99,100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93934, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

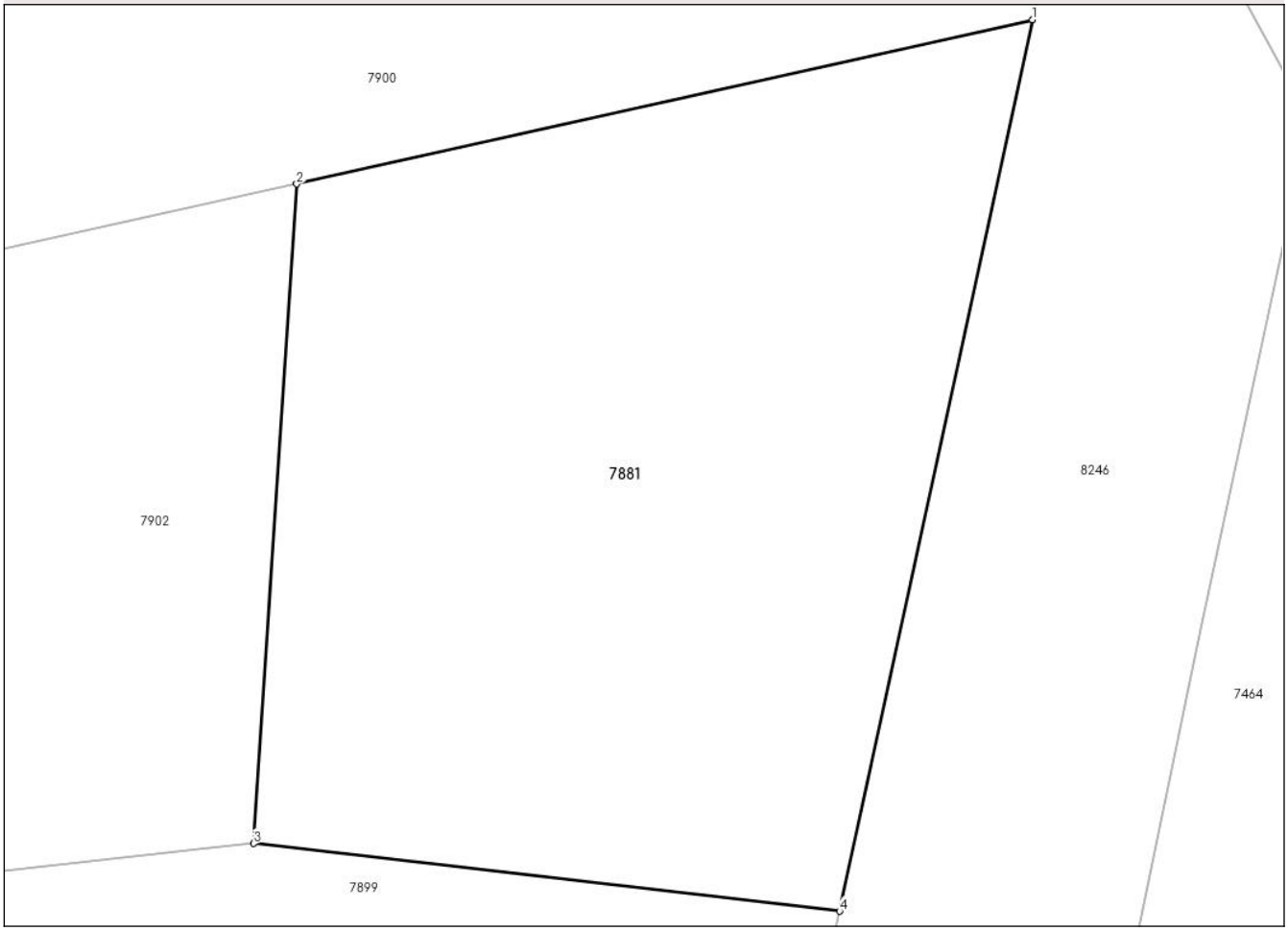
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.661,563 356.308,387	2	496.628,864 356.301,089	33.504
2	496.628,864 356.301,089	3	496.626,947 356.271,813	29.339
3	496.626,947 356.271,813	4	496.652,994 356.268,805	26.22
4	496.652,994 356.268,805	1	496.661,563 356.308,387	40.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81260	Din acte: 953 Masurata: 1.010	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9959 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 359, din 27/11/2014 emis de SPN GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81260 a imobilului cu numarul cadastral 81260/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81242 inscris in cartea funciara 81242;	A1
11998 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3097, din 25/11/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA GEORGE ADRIAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

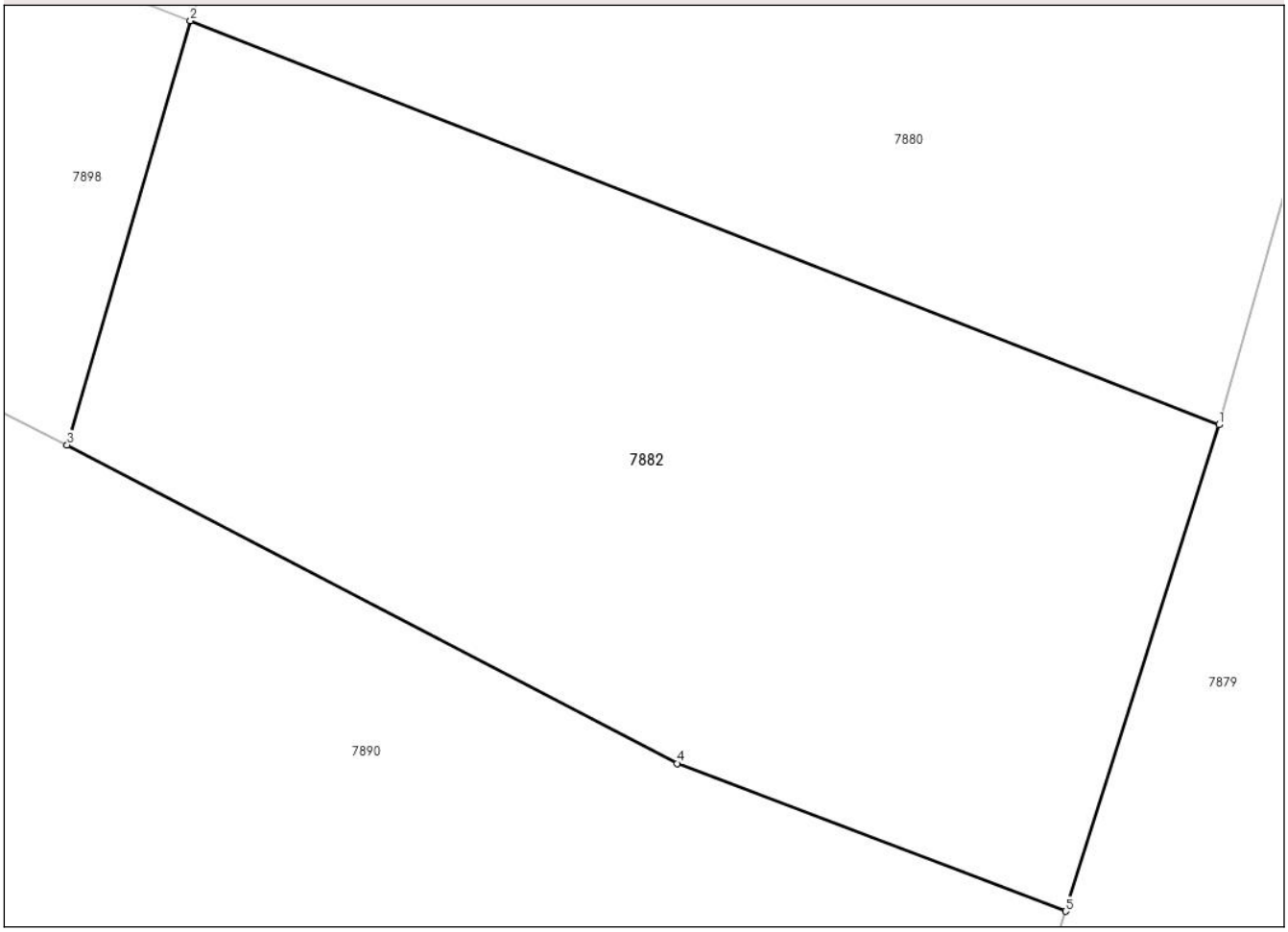
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81260	Din acte: 953 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.010	13	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.662,847 357.856,913	2	496.618,31 357.874,412	47.851
2	496.618,31 357.874,412	3	496.612,975 357.856,039	19.132
3	496.612,975 357.856,039	4	496.639,388 357.842,249	29.796
4	496.639,388 357.842,249	5	496.656,202 357.835,849	17.991
5	496.656,202 357.835,849	1	496.662,847 357.856,913	22.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104991, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU ANGHEL** 2) **CORBEANU CONSTANTIN** 3) **CORBEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

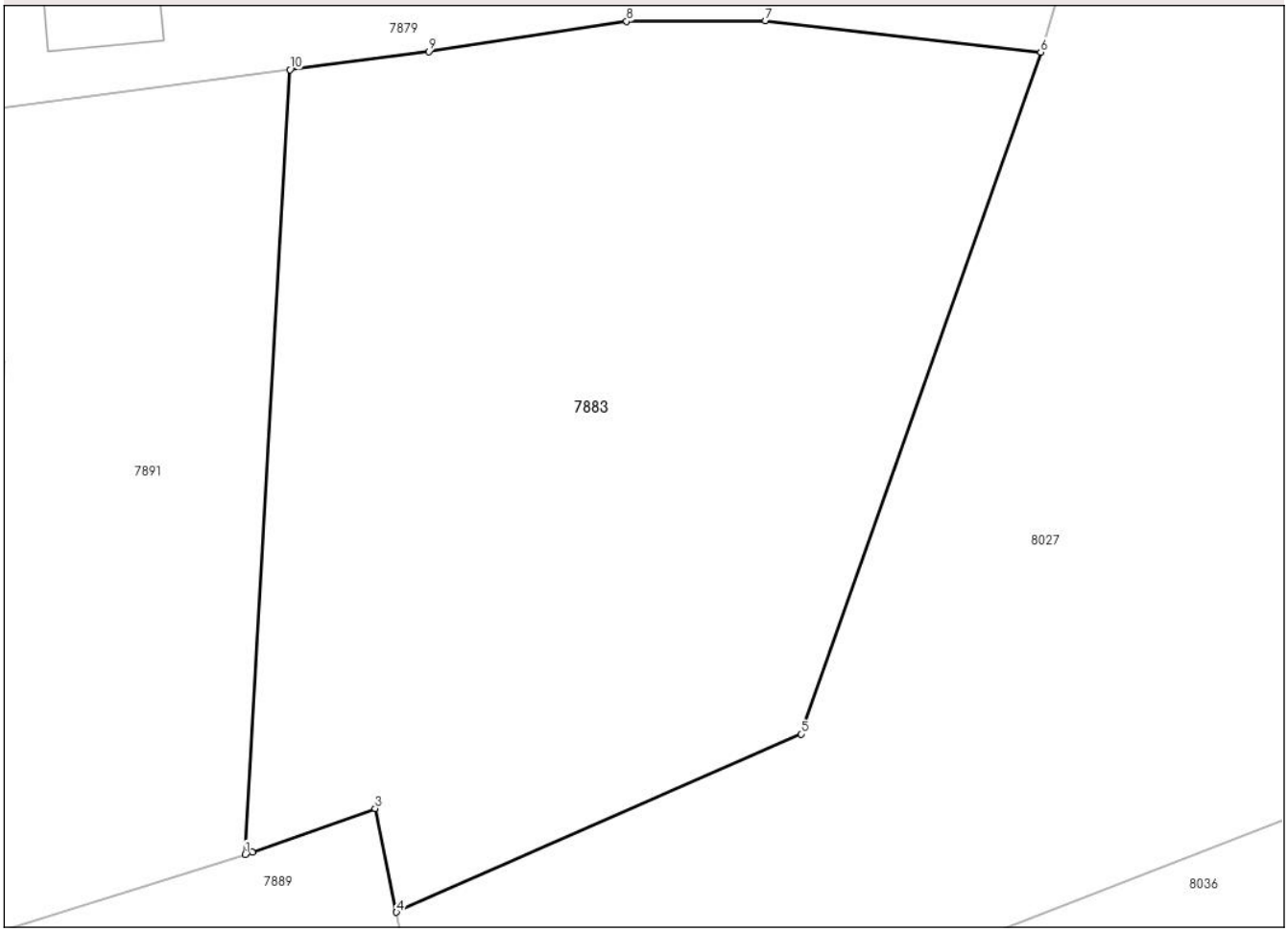
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	800	13	219,220,226	-	
2	arabil	DA	1.000	13	219,220,226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.613,287 357.643,165	2	496.613,699 357.643,311	0.437
2	496.613,699 357.643,311	3	496.621,054 357.645,903	7.798
3	496.621,054 357.645,903	4	496.622,322 357.639,711	6.32
4	496.622,322 357.639,711	5	496.646,503 357.650,356	26.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.646,503 357.650,356	6	496.660,848 357.691,075	43.172
6	496.660,848 357.691,075	7	496.644,381 357.692,948	16.573
7	496.644,381 357.692,948	8	496.636,087 357.692,912	8.294
8	496.636,087 357.692,912	9	496.624,253 357.691,112	11.97
9	496.624,253 357.691,112	10	496.615,96 357.690,023	8.364
10	496.615,96 357.690,023	1	496.613,287 357.643,165	46.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.964 Masurata: 2.804	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114811, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

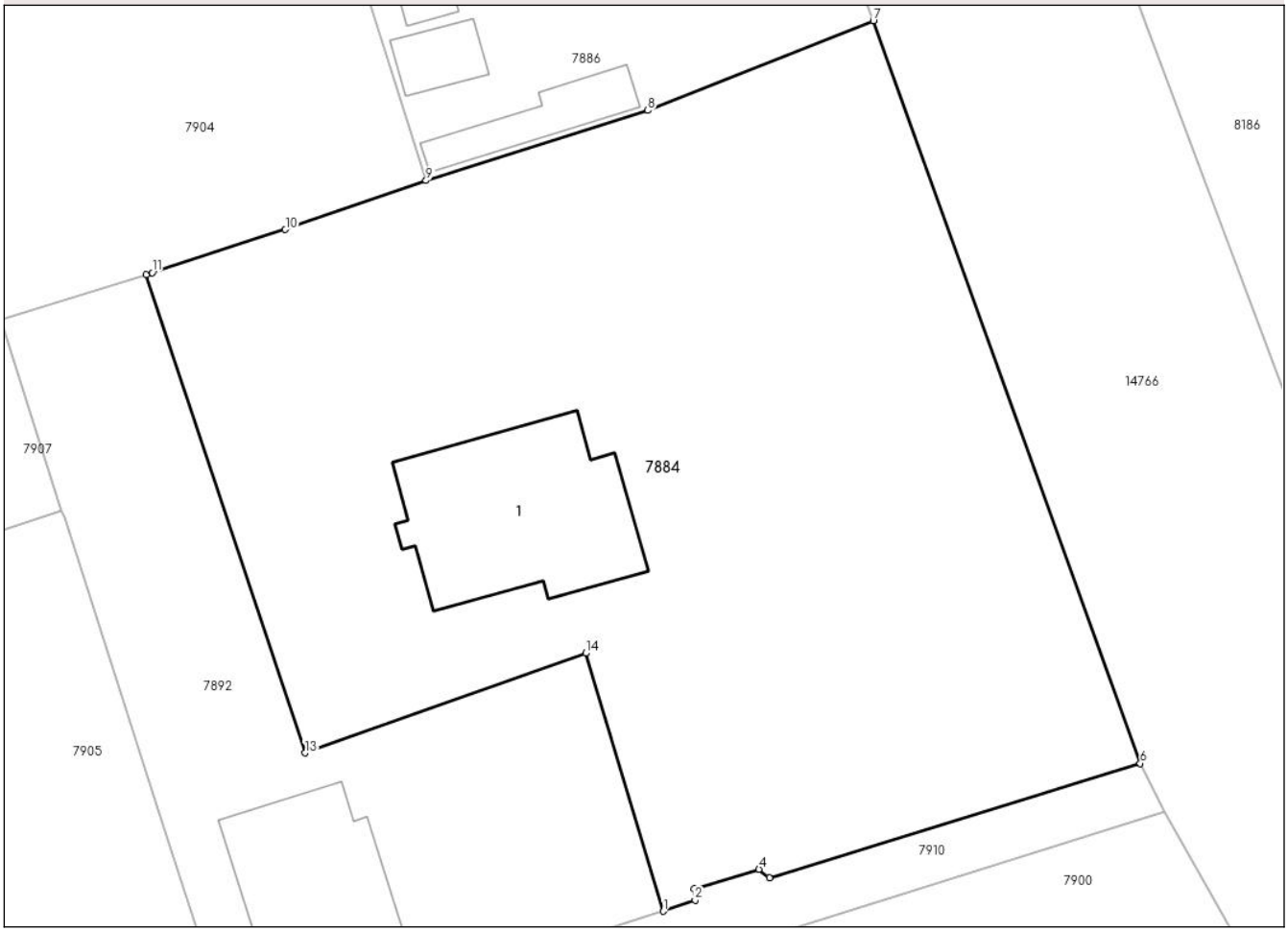
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.964 Masurata: 2.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	205	13	343	-	
2	arabil	DA	2.599	13	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.619,232 356.329,29	2	496.621,56 356.330,109	2.468
2	496.621,56 356.330,109	3	496.621,51 356.330,933	0.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.621,51 356.330,933	4	496.626,245 356.332,371	4.949
4	496.626,245 356.332,371	5	496.627,0 356.331,753	0.976
5	496.627,0 356.331,753	6	496.654,172 356.340,121	28.431
6	496.654,172 356.340,121	7	496.634,618 356.394,525	57.811
7	496.634,618 356.394,525	8	496.618,097 356.387,958	17.778
8	496.618,097 356.387,958	9	496.601,847 356.382,818	17.044
9	496.601,847 356.382,818	10	496.591,542 356.379,231	10.911
10	496.591,542 356.379,231	11	496.581,798 356.376,062	10.246
11	496.581,798 356.376,062	12	496.581,324 356.375,914	0.497
12	496.581,324 356.375,914	13	496.592,982 356.340,886	36.917
13	496.592,982 356.340,886	14	496.613,547 356.348,191	21.824
14	496.613,547 356.348,191	1	496.619,232 356.329,29	19.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 100A, Jud. Arges, pct. 'LA STATE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81346	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 100A, Jud. Arges, pct. 'LA STATE'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2911 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 712, din 03/04/2015 emis de Chiran Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81346 a imobilului cu numarul cadastral 81346/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 615 (identificator electronic 80883) inscris in cartea funciara 509 (identificator electronic 80883);	A1
3535 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. 905, din 27/04/2015 emis de Chiran Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN MARILENA**, , casatorita cu 2) **DOBRIN ION CRISTIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRIN MARILENA** 2) **DOBRIN ION CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

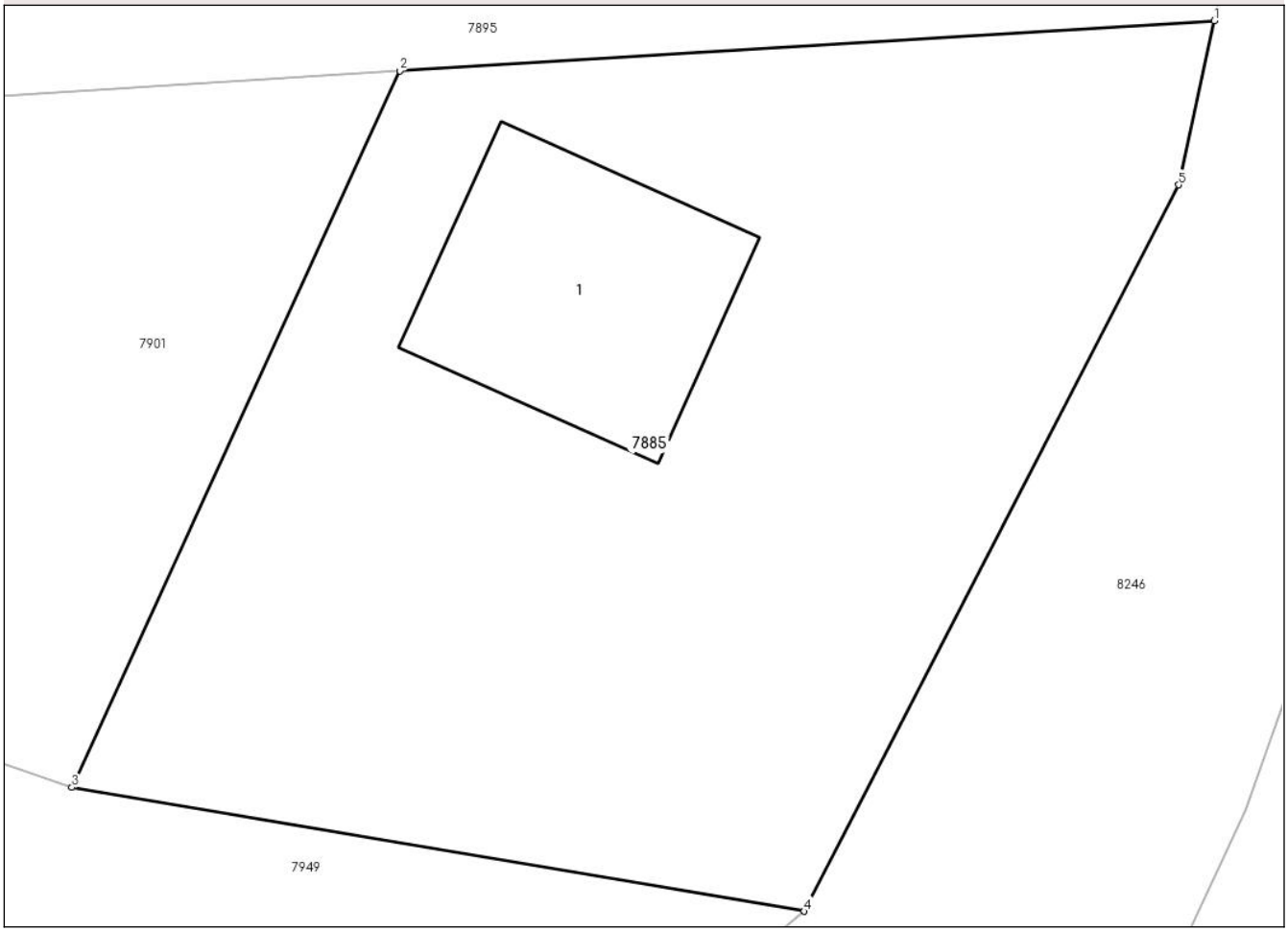
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81346	Din acte: 1.000 Masurata: 1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	13	343-33	-	
2	arabil	DA	894	13	343-33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.640,083 356.207,51	2	496.607,971 356.205,532	32.173
2	496.607,971 356.205,532	3	496.595,048 356.177,289	31.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.595,048 356.177,289	4	496.623,916 356.172,408	29.278
4	496.623,916 356.172,408	5	496.638,672 356.201,04	32.211
5	496.638,672 356.201,04	1	496.640,083 356.207,51	6.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 102, Jud. Arges, Nr.102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82752	1.167	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82752-C1	Loc. Suseni, Nr. 102, Jud. Arges, Nr.102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter construita in anul 1973
A1.2	82752-C2	Loc. Suseni, Nr. 102, Jud. Arges, Nr.102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa parter construita in anul 1973
A1.3	82752-C3	Loc. Suseni, Nr. 102, Jud. Arges, Nr.102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita in anul 1973
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 102, Jud. Arges, Nr.102	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 06/01/2021		
Act Administrativ nr. 6750, din 08/12/2020 emis de Primaria Suseni (act administrativ nr 6749 din 15.12.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 6748 din 08.12.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMUŢĂ FLOREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMUŢĂ FLOREA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DIMUŢĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

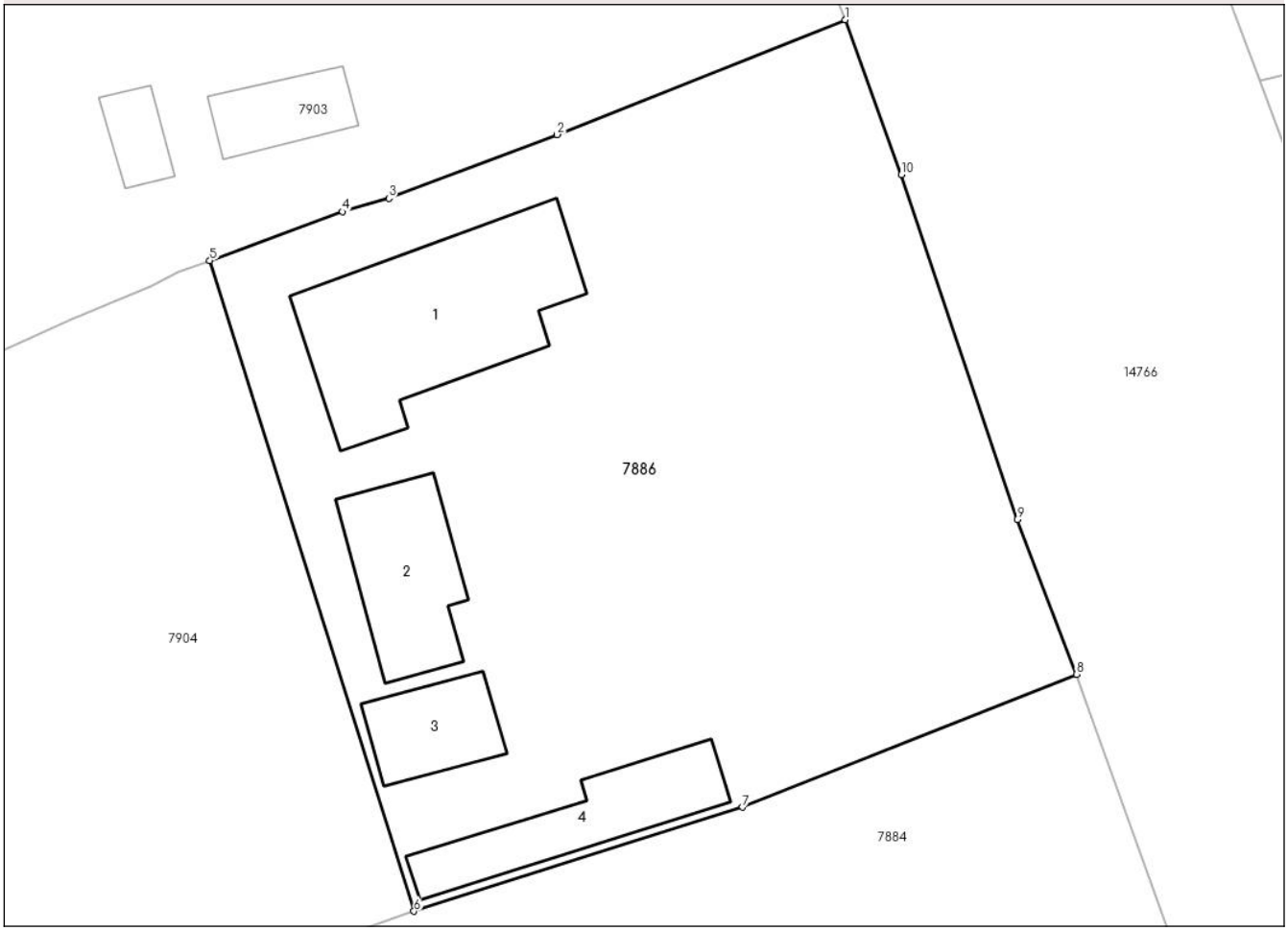
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82752	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	13	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82752-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta parter construita in anul 1973
A1.2	82752-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa parter construita in anul 1973
A1.3	82752-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa parter construita in anul 1973
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.623,181 356.426,887	2	496.608,917 356.421,208	15.353
2	496.608,917 356.421,208	3	496.600,597 356.418,054	8.898
3	496.600,597 356.418,054	4	496.598,307 356.417,399	2.382
4	496.598,307 356.417,399	5	496.591,742 356.414,98	6.996
5	496.591,742 356.414,98	6	496.601,847 356.382,818	33.712
6	496.601,847 356.382,818	7	496.618,097 356.387,958	17.044
7	496.618,097 356.387,958	8	496.634,618 356.394,525	17.778
8	496.634,618 356.394,525	9	496.631,694 356.402,189	8.203
9	496.631,694 356.402,189	10	496.625,963 356.419,23	17.979
10	496.625,963 356.419,23	1	496.623,181 356.426,887	8.147

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:315

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80113	Din acte: 4.727 Masurata: 4.783	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80113-C1	Loc. Burdesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	80113-C2	Loc. Burdesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C2-anexa=114, 90 mp
A1.3	80113-C3	Loc. Burdesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C3-garaj=24,82 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2164 / 21/07/2009		
Act Administrativ nr. 68597, din 19/04/1995 emis de C.J. ARGES (act notarial nr. 250/23-06-2009 emis de BNP GRECU CARMEN ; act notarial nr. 1457/03-09-2004 emis de BNP GRECU CARMEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune si in parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32	A1
	1) **STEFAN ELENA MANUELA**, necasatorita 2) **STEFAN CONSTANTIN**, casatorit cu 3) **STEFAN NICULINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **STEFAN LAURENTIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **STEFAN VICTOR**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32	A1
	1) **STEFAN ELENA MANUELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune si in parti egale, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32, cota initiala 20/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN ELENA MANUELA**, necasatorita 2) **STEFAN CONSTANTIN**, casatorit cu 3) **STEFAN NICULINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN LAURENTIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN VICTOR**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN ELENA MANUELA**	
3457 / 24/09/2009		
Act Administrativ nr. FN, din 14/09/2009 emis de OCPI ARGES;		
B11	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	80113 în imobilele cu nr. cadastrale 80156,801547.	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

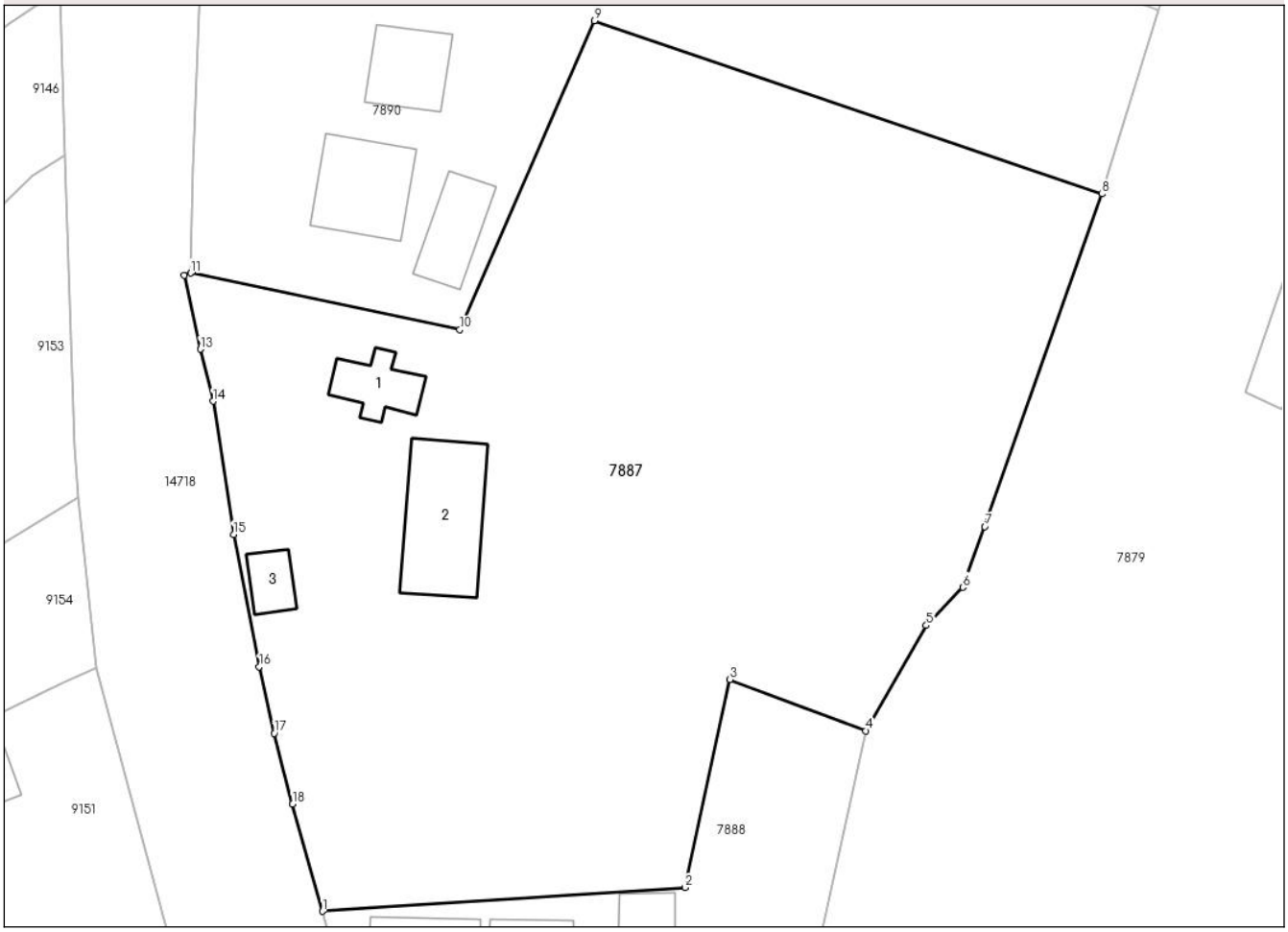
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80113	Din acte: 4.727 Masurata: 4.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	13	210,211	-	
2	arabil	DA	3.933	13	210,211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80113-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2	80113-C2	constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; C2-anexa=114,90 mp
A1.3	80113-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; C3-garaj=24,82 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.574,313 357.747,591	2	496.609,82 357.749,913	35.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.609,82 357.749,913	3	496.614,232 357.770,29	20.849
3	496.614,232 357.770,29	4	496.627,537 357.765,26	14.224
4	496.627,537 357.765,26	5	496.633,449 357.775,579	11.893
5	496.633,449 357.775,579	6	496.637,024 357.779,304	5.163
6	496.637,024 357.779,304	7	496.639,188 357.785,248	6.326
7	496.639,188 357.785,248	8	496.650,641 357.817,824	34.531
8	496.650,641 357.817,824	9	496.600,936 357.834,791	52.521
9	496.600,936 357.834,791	10	496.587,758 357.804,54	32.997
10	496.587,758 357.804,54	11	496.561,405 357.810,075	26.928
11	496.561,405 357.810,075	12	496.560,785 357.809,883	0.649
12	496.560,785 357.809,883	13	496.562,351 357.802,621	7.429
13	496.562,351 357.802,621	14	496.563,602 357.797,531	5.241
14	496.563,602 357.797,531	15	496.565,609 357.784,497	13.188
15	496.565,609 357.784,497	16	496.568,131 357.771,537	13.203
16	496.568,131 357.771,537	17	496.569,606 357.765,022	6.68
17	496.569,606 357.765,022	18	496.571,387 357.758,072	7.175
18	496.571,387 357.758,072	1	496.574,313 357.747,591	10.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.441 Masurata: 1.484	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109214, din 03/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL F. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANGHEL F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

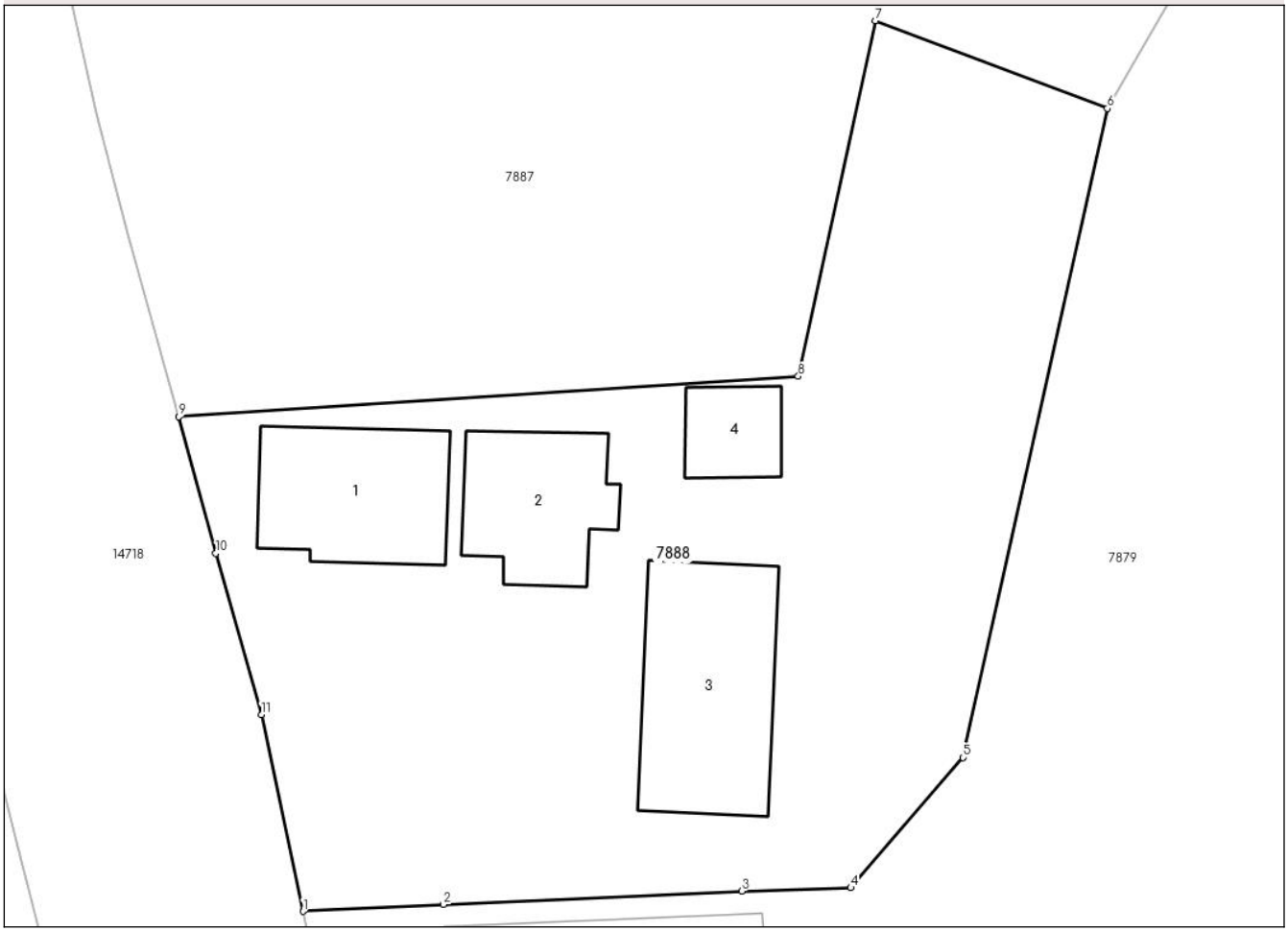
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.441 Masurata: 1.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	214, 215	-	
2	arabil	DA	484	13	214, 215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.3		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.581,434 357.719,251	2	496.589,482 357.719,639	8.057
2	496.589,482 357.719,639	3	496.606,579 357.720,404	17.114
3	496.606,579 357.720,404	4	496.612,834 357.720,598	6.258
4	496.612,834 357.720,598	5	496.619,252 357.728,064	9.845
5	496.619,252 357.728,064	6	496.627,537 357.765,26	38.108
6	496.627,537 357.765,26	7	496.614,232 357.770,29	14.224
7	496.614,232 357.770,29	8	496.609,82 357.749,913	20.849
8	496.609,82 357.749,913	9	496.574,313 357.747,591	35.583
9	496.574,313 357.747,591	10	496.576,442 357.739,762	8.113
10	496.576,442 357.739,762	11	496.579,047 357.730,532	9.591
11	496.579,047 357.730,532	1	496.581,434 357.719,251	11.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81933	1.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81933-C1	Loc. Burdesti, Nr. 55, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11107 / 21/09/2017		
Act Administrativ nr. 7186, din 23/11/1985 emis de Consiliul Popular Pitești;		
B3	in baza act administrativ nr. 7186/23.11.1985 emis de Consiliul Popular Pitesti se noteaza calitatea de bun comun a constructiei C1	A1.1
13472 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 550, din 10/11/2017 emis de Burcea Valentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RIZEA GEORGE ADRIAN** 2) **RIZEA MARIA-ROXANA**, soti	
13475 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 551, din 10/11/2017 emis de Burcea Valentina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA PITESTI**, CIF:10554011	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13475 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. 551, din 10/11/2017 emis de Burcea Valentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:175950 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA SUCURSALA PITESTI**, CIF:10554011	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

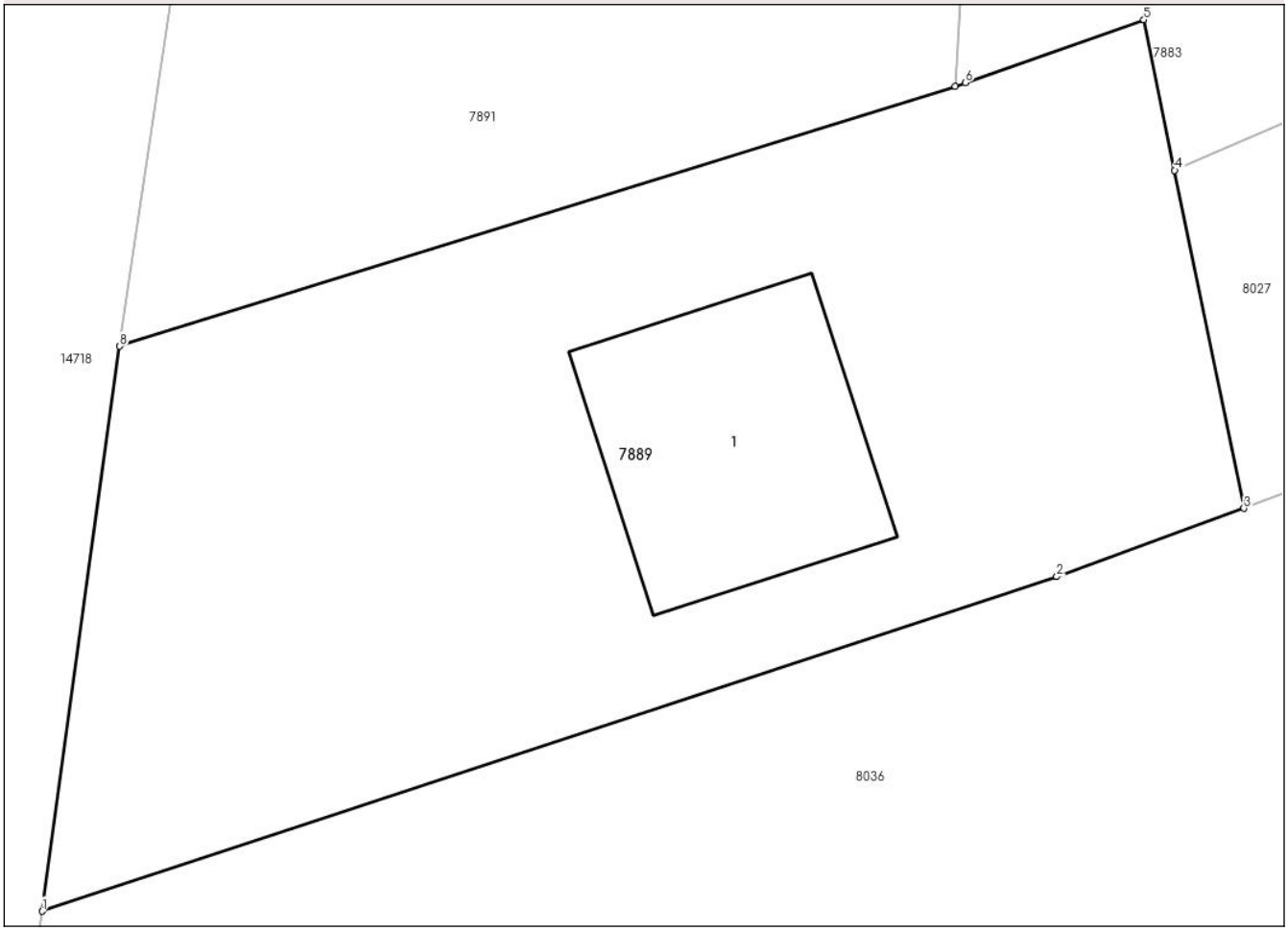
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81933	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	13	224	-	
2	arabil	DA	270	13	224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81933-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.575,691 357.609,236	2	496.617,467 357.622,998	43.984
2	496.617,467 357.622,998	3	496.625,171 357.625,804	8.199
3	496.625,171 357.625,804	4	496.622,322 357.639,711	14.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.622,322 357.639,711	5	496.621,054 357.645,903	6.32
5	496.621,054 357.645,903	6	496.613,699 357.643,311	7.798
6	496.613,699 357.643,311	7	496.613,287 357.643,165	0.437
7	496.613,287 357.643,165	8	496.578,883 357.632,475	36.027
8	496.578,883 357.632,475	1	496.575,691 357.609,236	23.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:715
Nr. cadastral vechi:776

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80987	Din acte: 2.811 Masurata: 2.858	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80987-C1	Loc. Burdesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.2	80987-C2	Loc. Burdesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; REMIZA
A1.3	80987-C3	Loc. Burdesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; PATUL
A1.4	80987-C4	Loc. Burdesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4814 / 30/05/2014		
Act Notarial nr. 781, din 30/05/2014 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN ALEXANDRU IONUŢ**, , necasatorit	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN DANIEL GEORGE**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80987	Din acte: 2.811 Masurata: 2.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	13	209,208,207, 206	-	
2	arabil	DA	1.499	13	209,208,207, 206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80987-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA
A1.2	80987-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; REMIZA
A1.3	80987-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; PATUL
A1.4	80987-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GRAJD

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.656,202 357.835,849	2	496.639,388 357.842,249	17.991
2	496.639,388 357.842,249	3	496.612,975 357.856,039	29.796
3	496.612,975 357.856,039	4	496.597,195 357.863,982	17.666
4	496.597,195 357.863,982	5	496.593,773 357.857,203	7.594
5	496.593,773 357.857,203	6	496.590,656 357.858,509	3.38
6	496.590,656 357.858,509	7	496.585,92 357.850,735	9.103
7	496.585,92 357.850,735	8	496.562,929 357.850,889	22.992
8	496.562,929 357.850,889	9	496.561,61 357.820,563	30.355
9	496.561,61 357.820,563	10	496.561,405 357.810,075	10.49
10	496.561,405 357.810,075	11	496.587,758 357.804,54	26.928
11	496.587,758 357.804,54	12	496.600,936 357.834,791	32.997
12	496.600,936 357.834,791	13	496.650,641 357.817,824	52.521
13	496.650,641 357.817,824	1	496.656,202 357.835,849	18.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:376

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82487	Din acte: 1.200 Masurata: 1.569	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82487-C1	Loc. Burdesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16259 / 11/06/2021		
Act Notarial nr. 1166, din 08/06/2021 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VIŞAN LAURENŢIU-SORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82487	Din acte: 1.200 Masurata: 1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	13	223,225	-	
2	arabil	DA	369	13	223,225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82487-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.613,287 357.643,165	2	496.615,96 357.690,023	46.934
2	496.615,96 357.690,023	3	496.586,006 357.686,064	30.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.586,006 357.686,064	4	496.583,311 357.662,7	23.519
4	496.583,311 357.662,7	5	496.578,883 357.632,475	30.548
5	496.578,883 357.632,475	1	496.613,287 357.643,165	36.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 966, din 14/03/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTORESCU-BERECHET DANIELA**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NISTORESCU-BERECHET DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

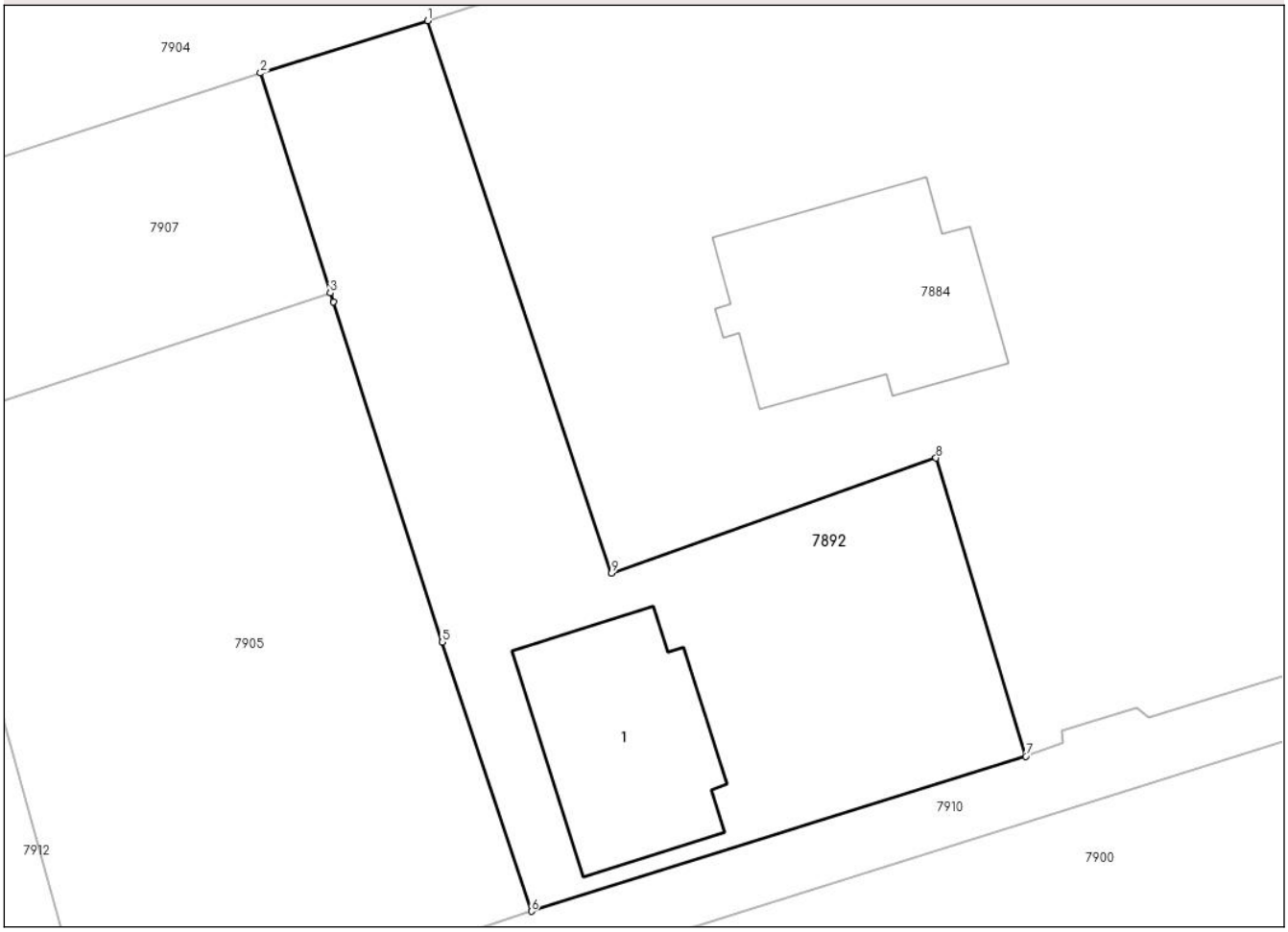
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	13	343	-	
2	arabil	DA	887	13	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.581,324 356.375,914	2	496.570,726 356.372,596	11.105
2	496.570,726 356.372,596	3	496.575,148 356.358,661	14.62
3	496.575,148 356.358,661	4	496.575,36 356.358,078	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.575,36 356.358,078	5	496.582,253 356.336,529	22.625
5	496.582,253 356.336,529	6	496.587,902 356.319,471	17.969
6	496.587,902 356.319,471	7	496.619,232 356.329,29	32.833
7	496.619,232 356.329,29	8	496.613,547 356.348,191	19.737
8	496.613,547 356.348,191	9	496.592,982 356.340,886	21.824
9	496.592,982 356.340,886	1	496.581,324 356.375,914	36.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:510
Nr. cadastral vechi:609

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80884	985	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1370 / 17/05/2007		
Act Administrativ nr. 42731, din 26/04/1994 emis de C.J. ARGES (certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 151/18.04.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 510)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

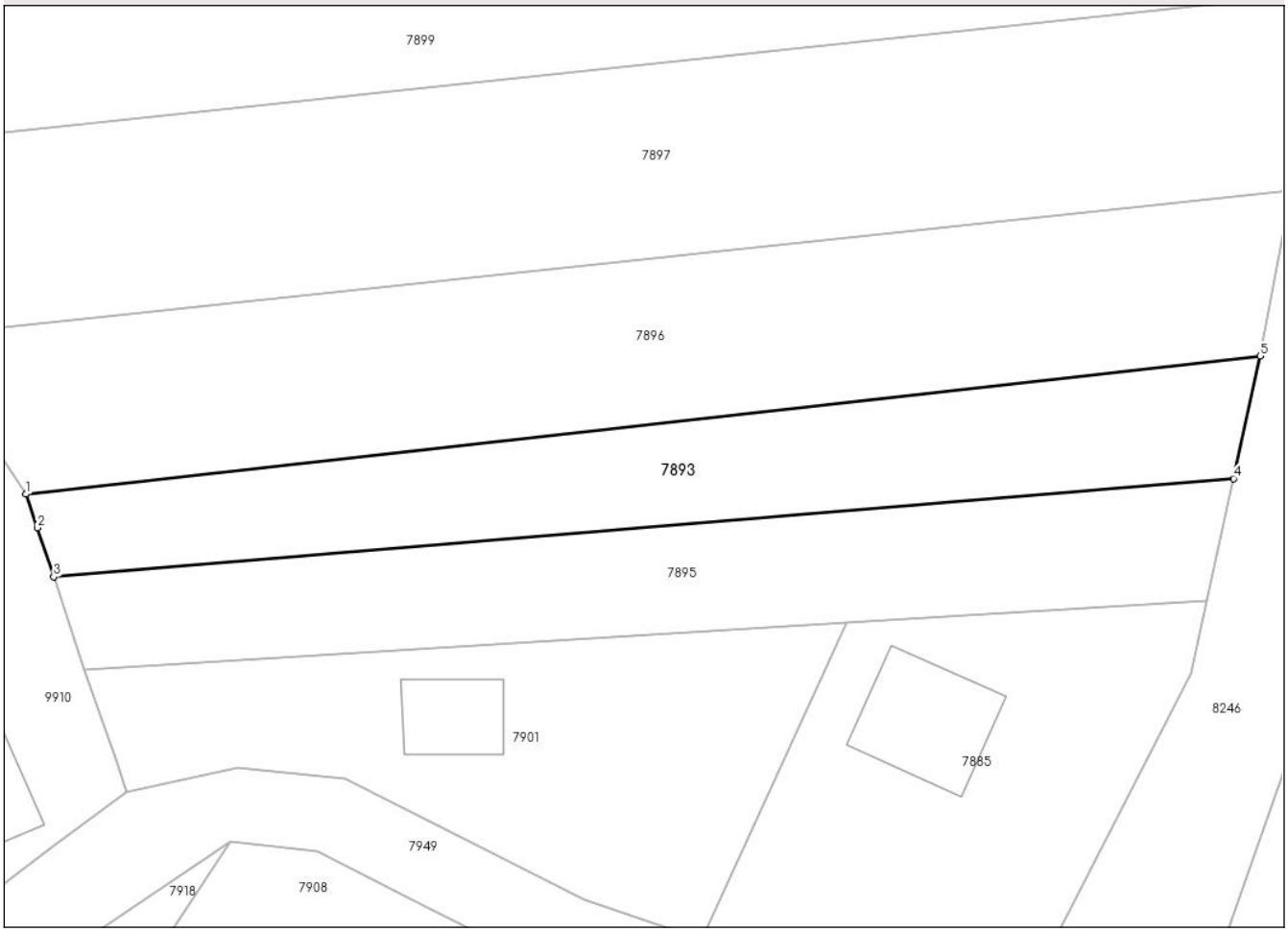
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80884	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	13	343-33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.534,72 356.216,997	2	496.535,73 356.213,987	3.175
2	496.535,73 356.213,987	3	496.537,193 356.209,627	4.599
3	496.537,193 356.209,627	4	496.642,455 356.218,384	105.626
4	496.642,455 356.218,384	5	496.644,838 356.229,306	11.179
5	496.644,838 356.229,306	1	496.534,72 356.216,997	110.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81261	1.488	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81261-C1	Loc. Burdesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CASA
A1.2	81261-C2	Loc. Burdesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3	81261-C3	Loc. Burdesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11979 / 26/11/2015		
Act Notarial nr. 3096, din 25/11/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81261 a imobilului cu numarul cadastral 81261/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81245 inscris in cartea funciara 81245;	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 182, din 04/01/1994 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr. 33/18-08-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 34/16-05-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4177/30-12-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 16/27-04-1994 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 16/21-12-1993 emis de PRIMARIA SUSENI, autorizatie nr. 61 emisa de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 65 din august 1996 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3652/17-07-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3650/17-07-2014 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA FLORIAN**, , casatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RIZEA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

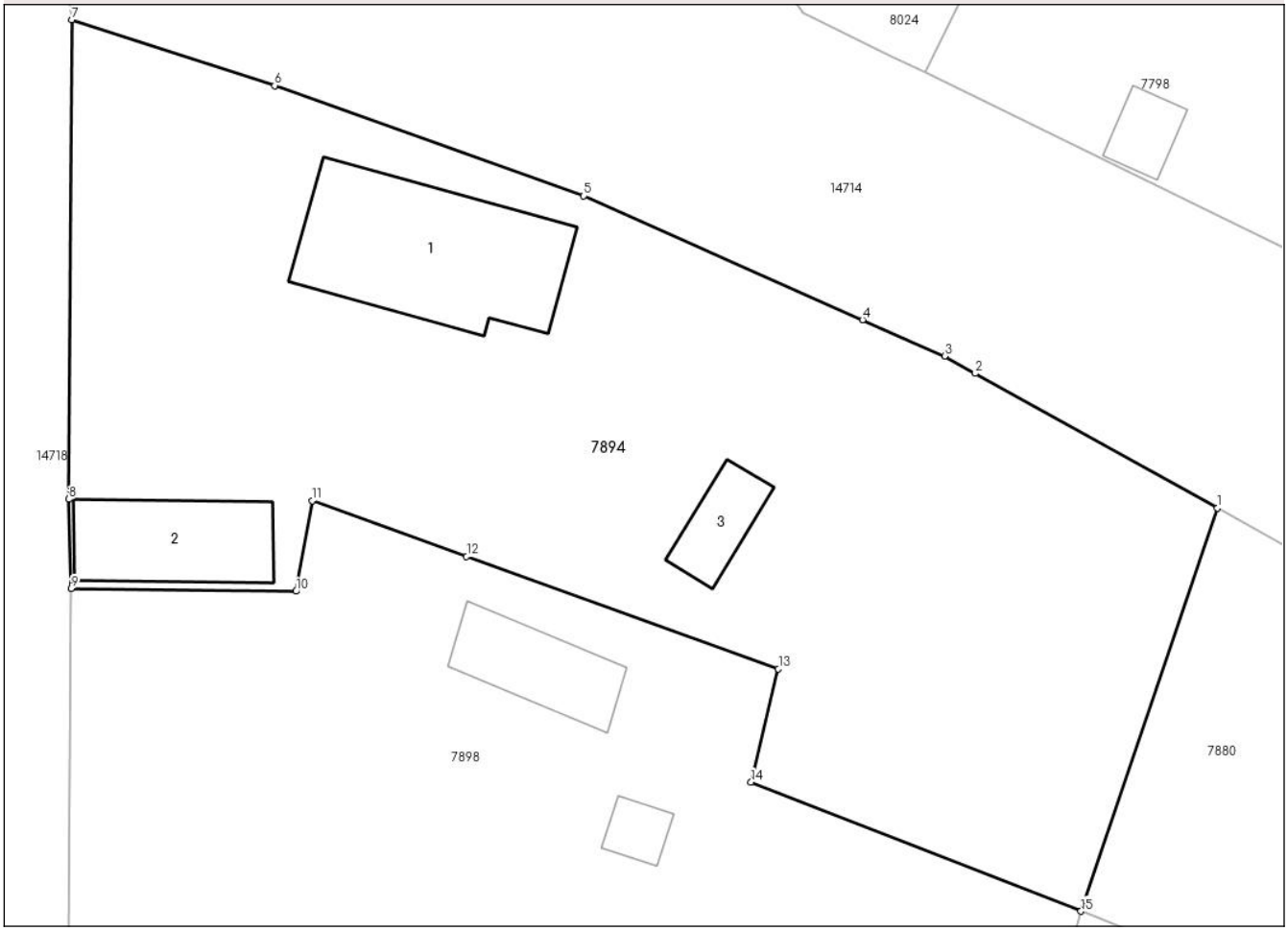
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81261	1.488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	13	198,199,200, 201,202	-	
2	arabil	DA	492	13	198,199,200, 201,202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81261-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; CASA
A1.2	81261-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; ANEXA
A1.3	81261-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.625,769 357.896,398	2	496.612,543 357.903,75	15.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.612,543 357.903,75	3	496.610,862 357.904,7	1.931
3	496.610,862 357.904,7	4	496.606,389 357.906,682	4.892
4	496.606,389 357.906,682	5	496.591,16 357.913,429	16.657
5	496.591,16 357.913,429	6	496.574,281 357.919,455	17.922
6	496.574,281 357.919,455	7	496.563,202 357.923,044	11.646
7	496.563,202 357.923,044	8	496.563,024 357.896,892	26.153
8	496.563,024 357.896,892	9	496.563,162 357.892,016	4.878
9	496.563,162 357.892,016	10	496.575,432 357.891,864	12.271
10	496.575,432 357.891,864	11	496.576,329 357.896,804	5.021
11	496.576,329 357.896,804	12	496.584,76 357.893,767	8.961
12	496.584,76 357.893,767	13	496.601,786 357.887,635	18.097
13	496.601,786 357.887,635	14	496.600,292 357.881,452	6.361
14	496.600,292 357.881,452	15	496.618,31 357.874,412	19.345
15	496.618,31 357.874,412	1	496.625,769 357.896,398	23.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:511
Nr. cadastral vechi:610

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80885	985	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1374 / 17/05/2007		
Act Administrativ nr. 42731, din 26/04/1994 emis de C.J. ARGES (certificat de mostenitor cu partaj succesoral nr. 151/18.04.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU NASTASIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 511)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

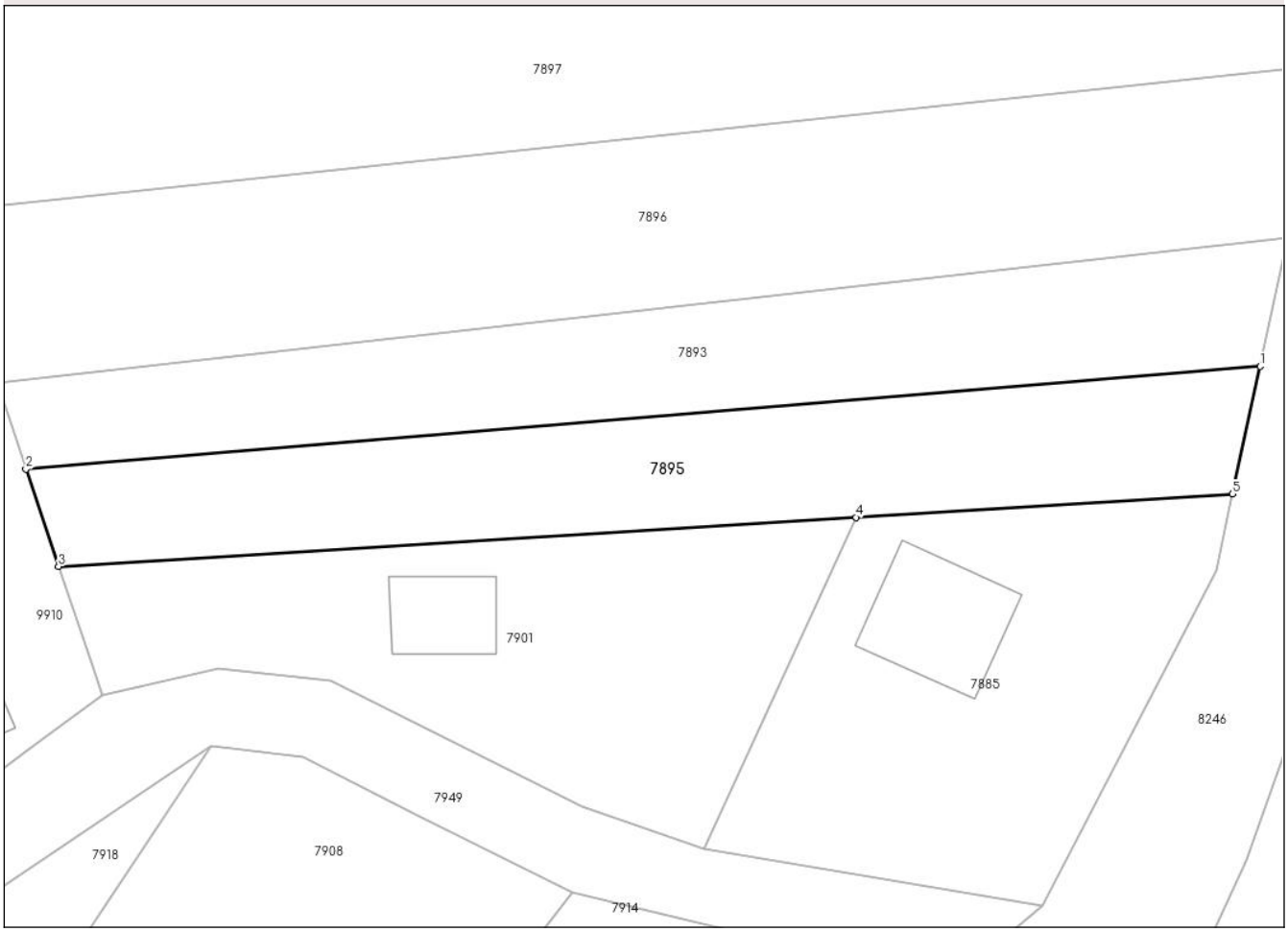
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80885	985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	13	343-33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.642,455 356.218,384	2	496.537,193 356.209,627	105.626
2	496.537,193 356.209,627	3	496.539,972 356.201,342	8.739
3	496.539,972 356.201,342	4	496.607,971 356.205,532	68.128
4	496.607,971 356.205,532	5	496.640,083 356.207,51	32.173
5	496.640,083 356.207,51	1	496.642,455 356.218,384	11.13

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Punct 'Lângă Casă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83101	Din acte: 1.759 Masurata: 1.719	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6704 / 14/03/2024		
Act Notarial nr. 273, din 13/03/2024 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILIE** 2) **RADU IOANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

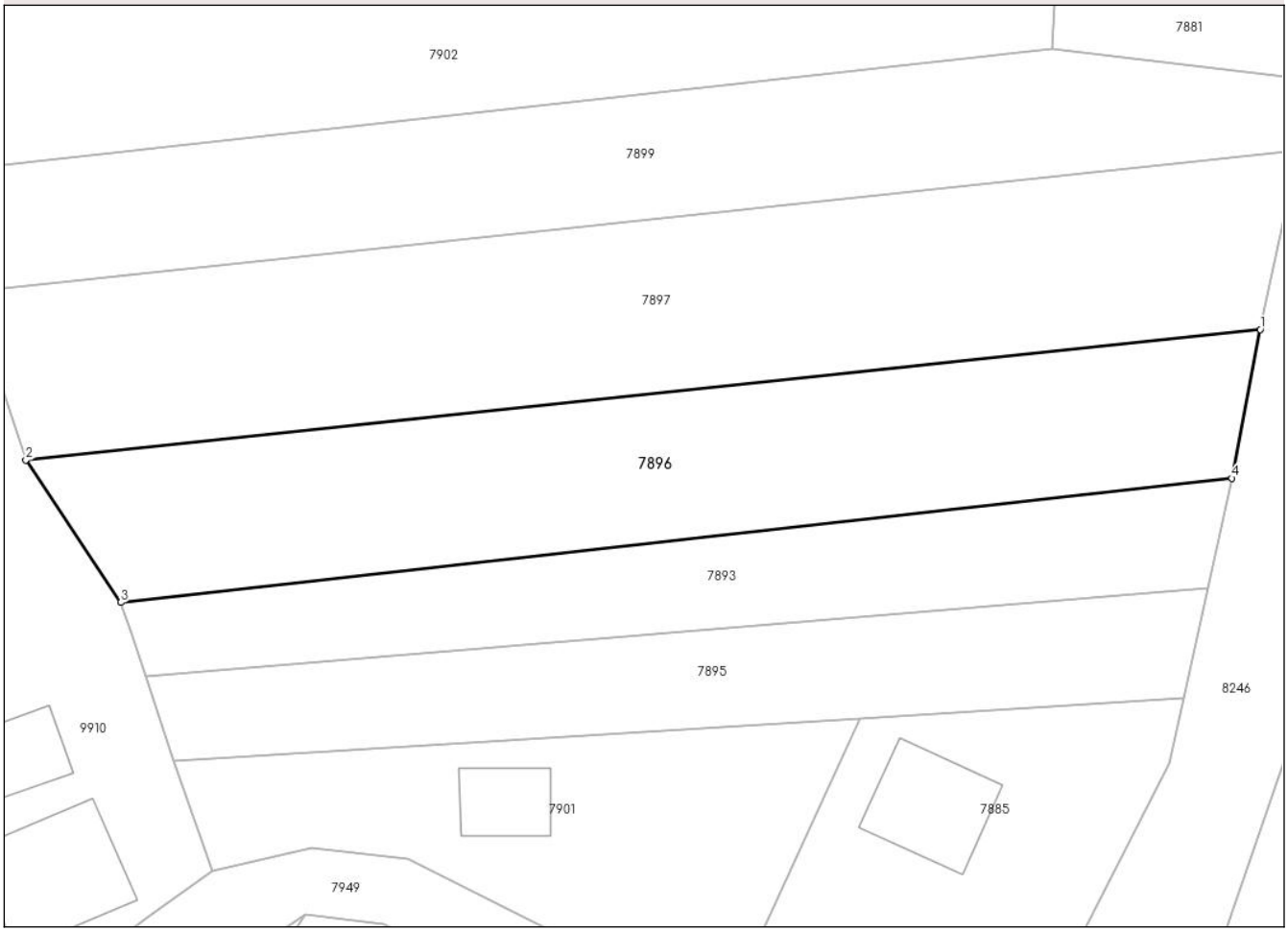
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83101	Din acte: 1.759 Masurata: 1.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.719	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.647,633 356.244,043	2	496.525,312 356.231,118	123.002
2	496.525,312 356.231,118	3	496.534,72 356.216,997	16.968
3	496.534,72 356.216,997	4	496.644,838 356.229,306	110.804
4	496.644,838 356.229,306	1	496.647,633 356.244,043	15.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121203, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 2) **GHIŢĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

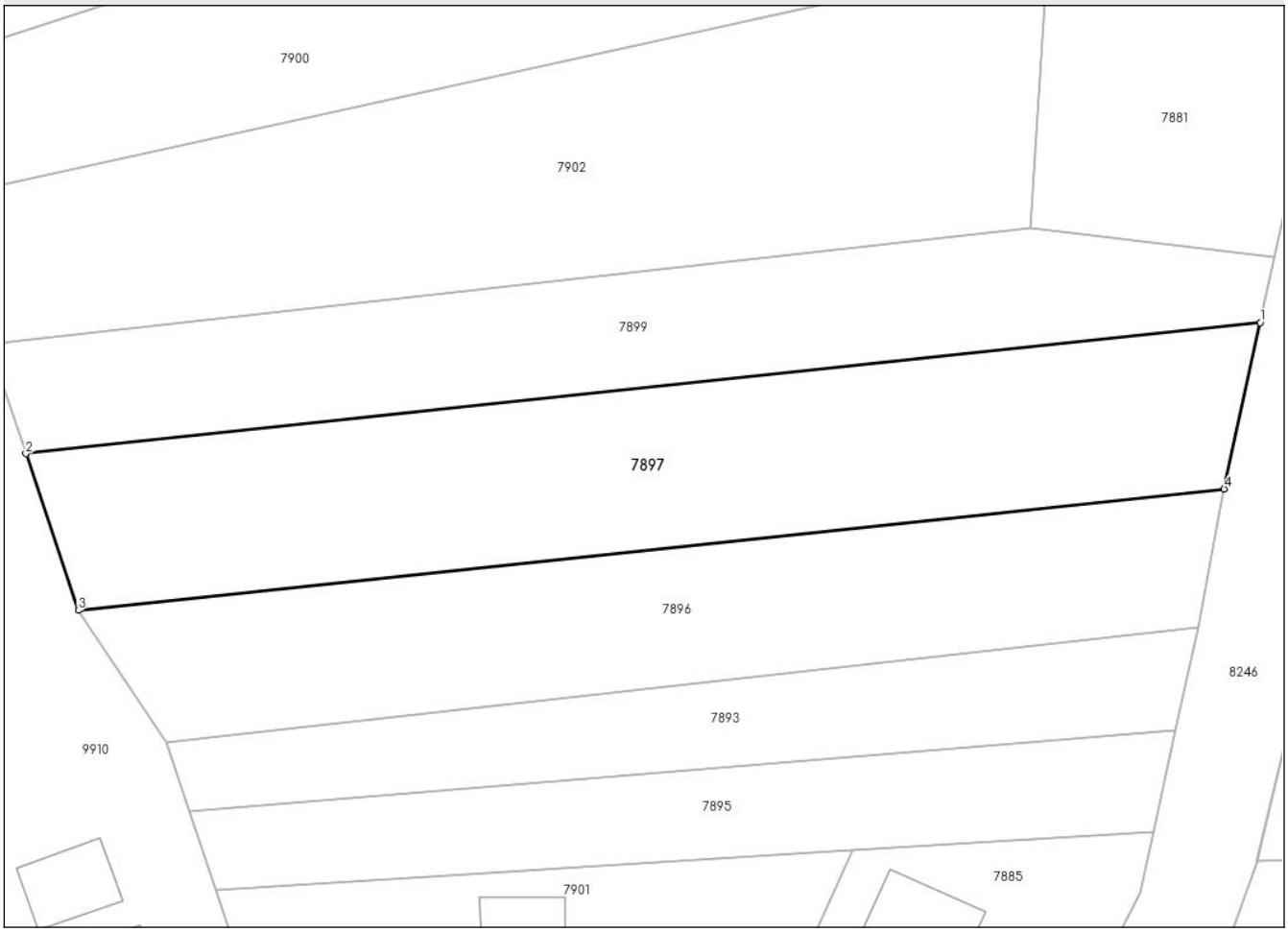
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,476 356.261,792	2	496.519,706 356.247,817	132.509
2	496.519,706 356.247,817	3	496.525,312 356.231,118	17.615
3	496.525,312 356.231,118	4	496.647,633 356.244,043	123.002
4	496.647,633 356.244,043	1	496.651,476 356.261,792	18.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81259	1.747	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81259-C1	Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA
A1.2	81259-C2	Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; GRAJD
A1.3	81259-C3	Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4	81259-C4	Loc. Burdesti, Nr. 62, Jud. Arges, PCT ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9959 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 359, din 27/11/2014 emis de SPN GEORGESCU ION;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81259 a imobilului cu numarul cadastral 81259/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81242 inscris in cartea funciara 81242;	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
9961 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 360, din 27/11/2014 emis de SPN GEORGESCU (act notarial nr. 358/27-11-2014 emis de SPN GEORGESCU;);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZEA GABRIEL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9961 / 05/12/2014		
Act Notarial nr. 360, din 27/11/2014 emis de SPN GEORGESCU (act notarial nr. 358/27-11-2014 emis de SPN GEORGESCU;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZEA IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RIZEA IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

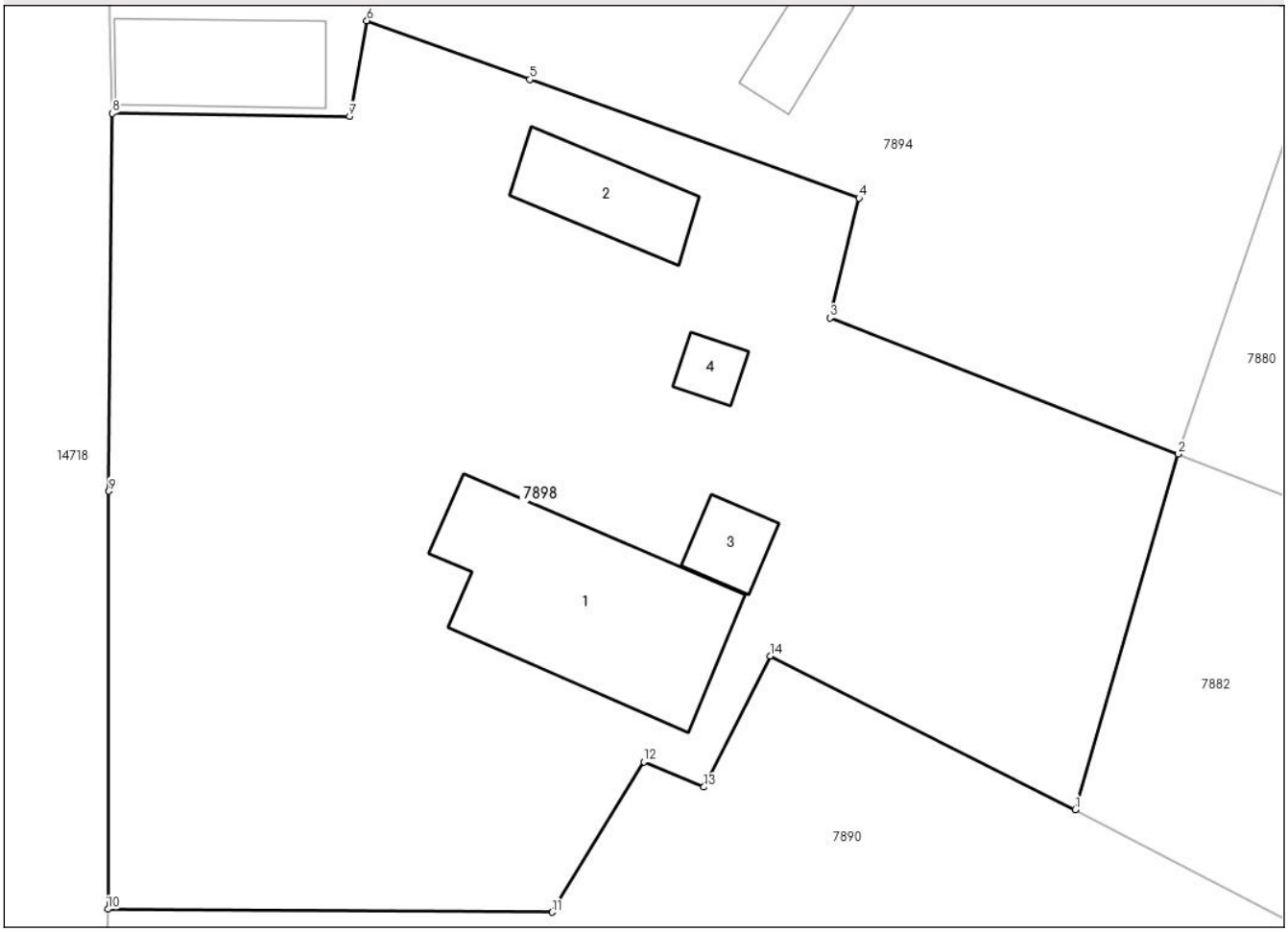
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81259	1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	202,203,204	-	
2	arabil	DA	747	13	198,205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81259-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASA
A1.2	81259-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; GRAJD
A1.3	81259-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXA
A1.4	81259-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.612,975 357.856,039	2	496.618,31 357.874,412	19.132
2	496.618,31 357.874,412	3	496.600,292 357.881,452	19.345
3	496.600,292 357.881,452	4	496.601,786 357.887,635	6.361
4	496.601,786 357.887,635	5	496.584,76 357.893,767	18.097
5	496.584,76 357.893,767	6	496.576,329 357.896,804	8.961
6	496.576,329 357.896,804	7	496.575,432 357.891,864	5.021
7	496.575,432 357.891,864	8	496.563,162 357.892,016	12.271
8	496.563,162 357.892,016	9	496.562,985 357.872,497	19.52
9	496.562,985 357.872,497	10	496.562,929 357.850,889	21.608
10	496.562,929 357.850,889	11	496.585,92 357.850,735	22.992
11	496.585,92 357.850,735	12	496.590,656 357.858,509	9.103
12	496.590,656 357.858,509	13	496.593,773 357.857,203	3.38
13	496.593,773 357.857,203	14	496.597,195 357.863,982	7.594
14	496.597,195 357.863,982	1	496.612,975 357.856,039	17.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 966, din 14/03/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NISTORESCU-BERECHET DANIELA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BERECHET VICTORIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

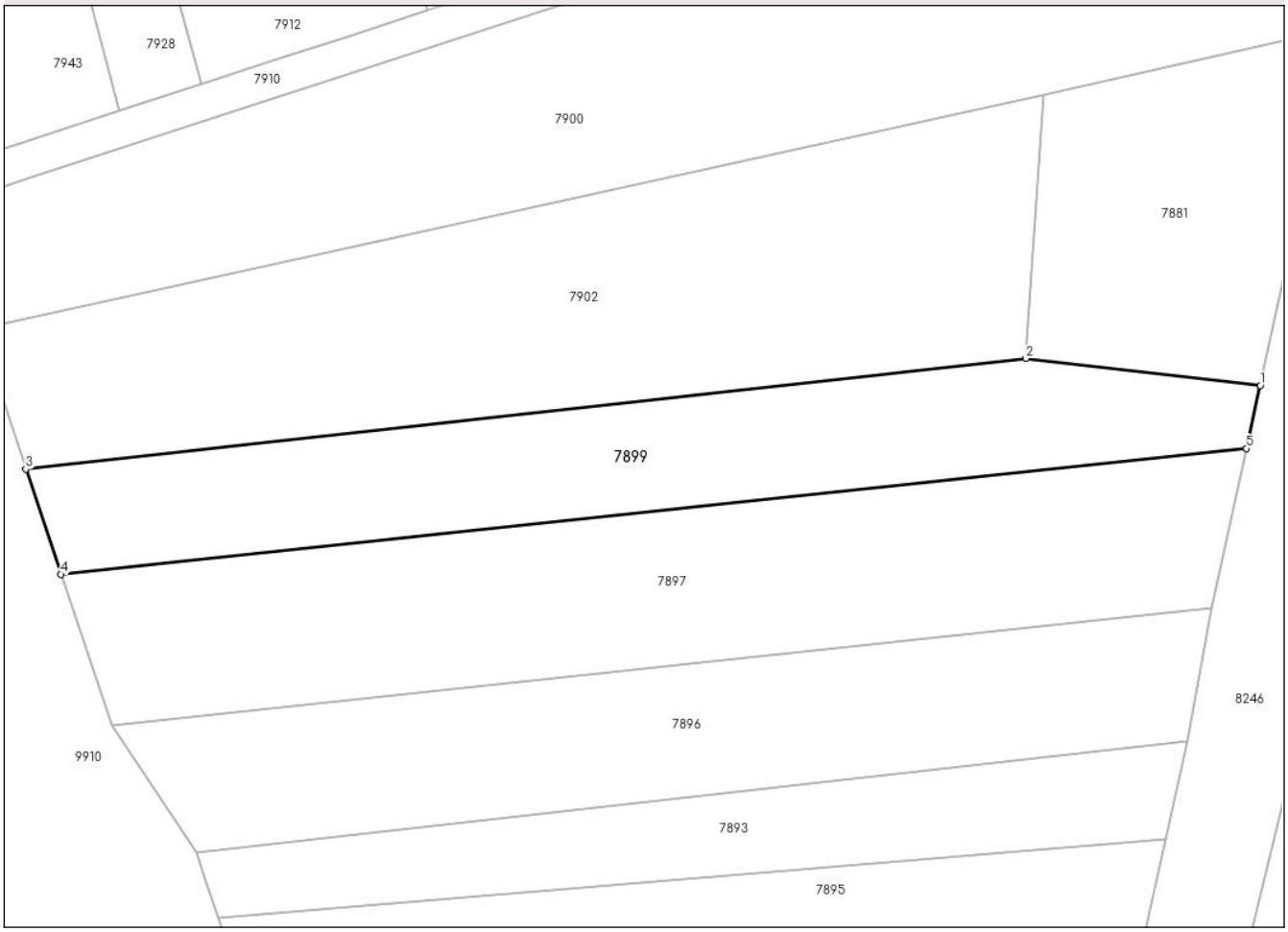
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.652,994 356.268,805	2	496.626,947 356.271,813	26.22
2	496.626,947 356.271,813	3	496.515,776 356.259,522	111.848
3	496.515,776 356.259,522	4	496.519,706 356.247,817	12.347
4	496.519,706 356.247,817	5	496.651,476 356.261,792	132.509
5	496.651,476 356.261,792	1	496.652,994 356.268,805	7.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.664,487 356.321,425	2	496.655,937 356.336,605	17.422
2	496.655,937 356.336,605	3	496.589,029 356.315,632	70.118
3	496.589,029 356.315,632	4	496.552,804 356.303,775	38.116
4	496.552,804 356.303,775	5	496.515,954 356.291,739	38.766
5	496.515,954 356.291,739	6	496.470,454 356.277,392	47.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.470,454 356.277,392	7	496.470,589 356.276,855	0.554
7	496.470,589 356.276,855	8	496.473,878 356.263,764	13.498
8	496.473,878 356.263,764	9	496.510,571 356.275,027	38.383
9	496.510,571 356.275,027	10	496.628,864 356.301,089	121.13
10	496.628,864 356.301,089	11	496.661,563 356.308,387	33.504
11	496.661,563 356.308,387	1	496.664,487 356.321,425	13.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. 'LA STATE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81345	Din acte: 972 Masurata: 1.032	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. 'LA STATE'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2911 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 712, din 03/04/2015 emis de Chiran Gabriela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81345 a imobilului cu numarul cadastral 81345/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 615 (identificator electronic 80883) inscris in cartea funciara 509 (identificator electronic 80883);	A1
7193 / 29/07/2015		
Act Notarial nr. 1916, din 22/07/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPOLOGEANU ILEANA**, , casatorita cu 2) **TOPOLOGEANU DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TOPOLOGEANU ILEANA** 2) **TOPOLOGEANU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

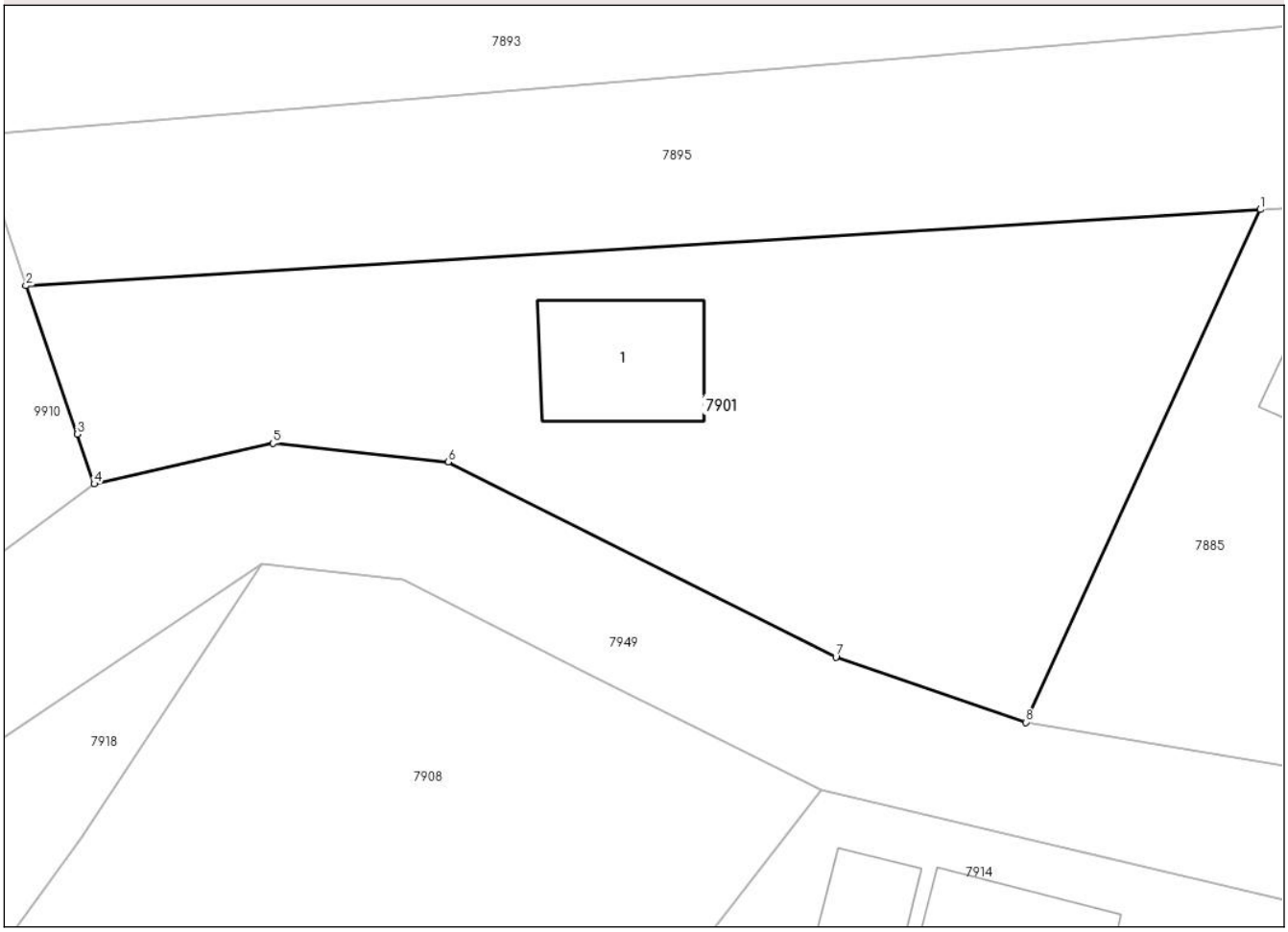
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81345	Din acte: 972 Masurata: 1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	13	343-33	-	
2	arabil	DA	966	13	343-33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.607,971 356.205,532	2	496.539,972 356.201,342	68.128
2	496.539,972 356.201,342	3	496.542,79 356.193,169	8.645
3	496.542,79 356.193,169	4	496.543,737 356.190,421	2.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.543,737 356.190,421	5	496.553,586 356.192,655	10.099
5	496.553,586 356.192,655	6	496.563,222 356.191,629	9.69
6	496.563,222 356.191,629	7	496.584,589 356.180,877	23.92
7	496.584,589 356.180,877	8	496.595,048 356.177,289	11.057
8	496.595,048 356.177,289	1	496.607,971 356.205,532	31.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93934, din 09/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

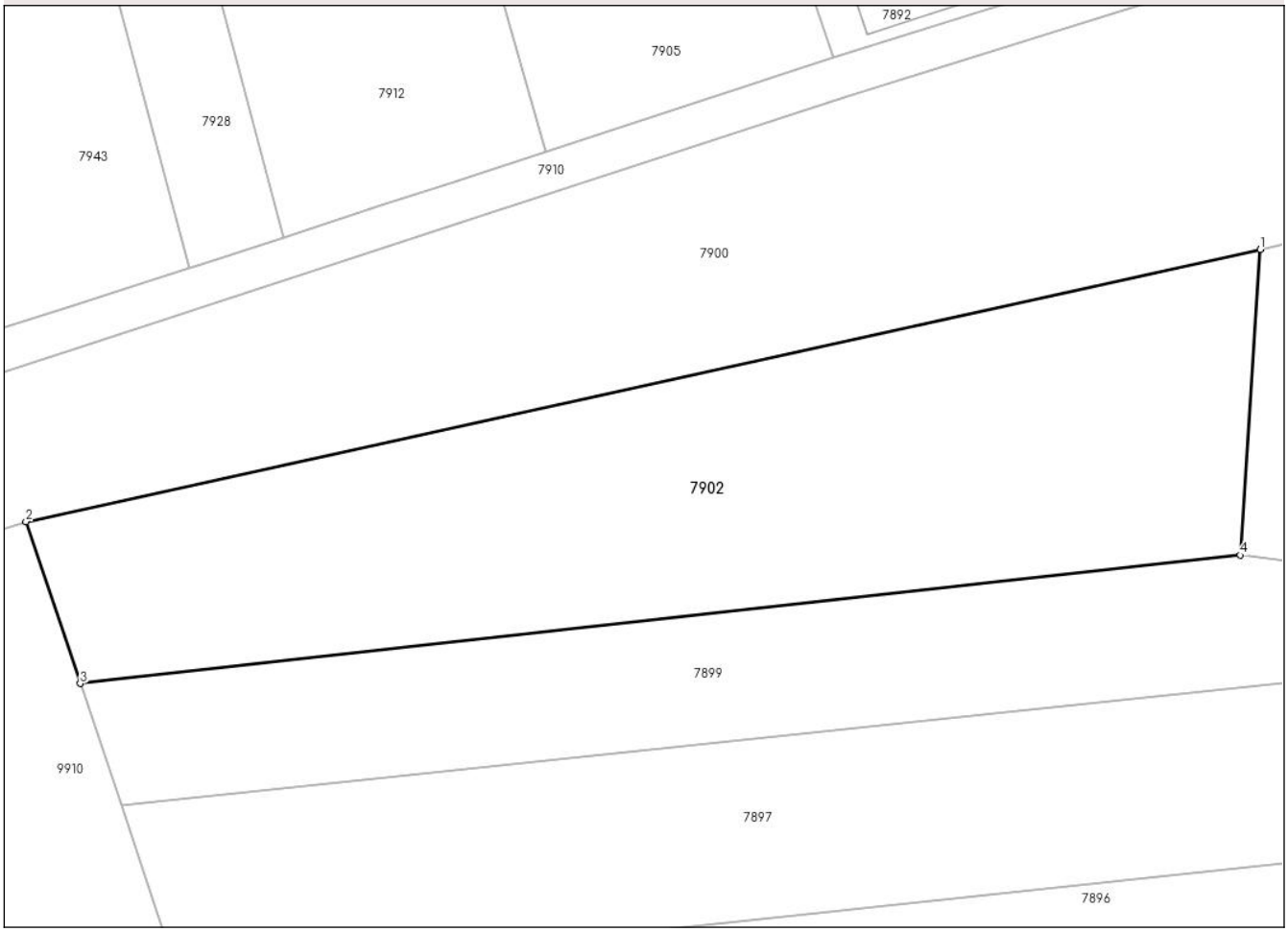
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.628,864 356.301,089	2	496.510,571 356.275,027	121.13
2	496.510,571 356.275,027	3	496.515,776 356.259,522	16.355
3	496.515,776 356.259,522	4	496.626,947 356.271,813	111.848
4	496.626,947 356.271,813	1	496.628,864 356.301,089	29.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.060 Masurata: 3.110	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93946, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS F. ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOGOS F. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

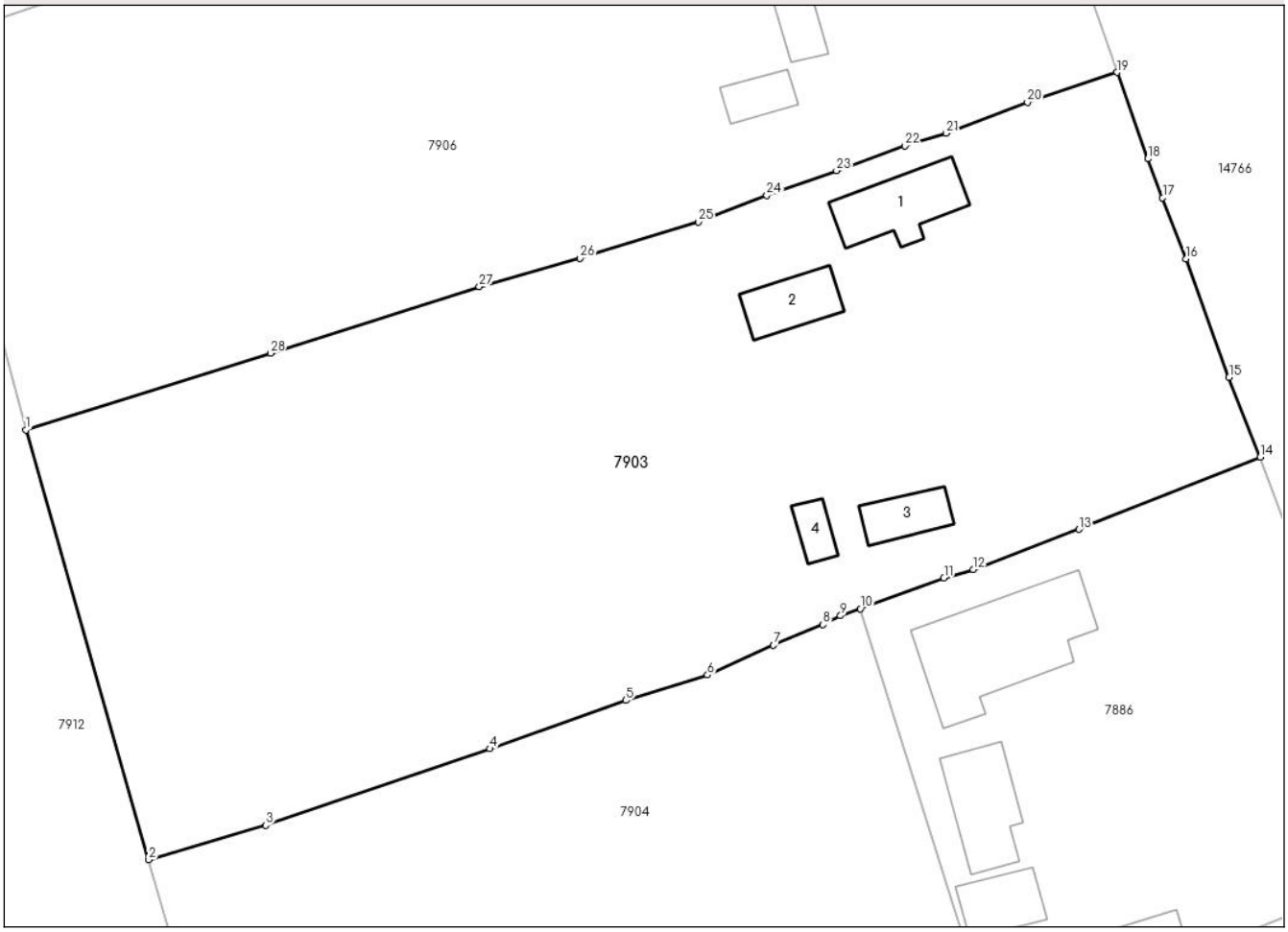
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.060 Masurata: 3.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	374,375,376	-	
2	arabil	DA	2.110	13	374,375,376	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.526,12 356.429,034	2	496.535,763 356.395,243	35.14
3	496.544,972 356.397,949	4	496.562,584 356.403,969	18.612
5	496.573,286 356.407,762	6	496.579,716 356.409,765	6.735
7	496.584,905 356.412,105	8	496.588,796 356.413,713	4.21
9	496.590,178 356.414,418	10	496.591,742 356.414,98	1.662
11	496.598,307 356.417,399	12	496.600,597 356.418,054	2.382
13	496.608,917 356.421,208	14	496.623,181 356.426,887	15.353
15	496.620,733 356.433,154	16	496.617,331 356.442,474	9.921
17	496.615,498 356.447,292	18	496.614,343 356.450,348	3.267
19	496.611,925 356.457,149	20	496.604,871 356.454,801	7.435
21	496.598,49 356.452,355	22	496.595,24 356.451,354	3.401
23	496.589,868 356.449,415	24	496.584,383 356.447,469	5.82
25	496.579,011 356.445,396	26	496.569,697 356.442,541	9.742
27	496.561,766 356.440,292	28	496.545,353 356.435,068	17.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.535,763 356.395,243	3	496.544,972 356.397,949	9.598
4	496.562,584 356.403,969	5	496.573,286 356.407,762	11.354
6	496.579,716 356.409,765	7	496.584,905 356.412,105	5.692
8	496.588,796 356.413,713	9	496.590,178 356.414,418	1.551
10	496.591,742 356.414,98	11	496.598,307 356.417,399	6.996
12	496.600,597 356.418,054	13	496.608,917 356.421,208	8.898
14	496.623,181 356.426,887	15	496.620,733 356.433,154	6.728
16	496.617,331 356.442,474	17	496.615,498 356.447,292	5.155
18	496.614,343 356.450,348	19	496.611,925 356.457,149	7.218
20	496.604,871 356.454,801	21	496.598,49 356.452,355	6.834
22	496.595,24 356.451,354	23	496.589,868 356.449,415	5.711
24	496.584,383 356.447,469	25	496.579,011 356.445,396	5.758
26	496.569,697 356.442,541	27	496.561,766 356.440,292	8.244
28	496.545,353 356.435,068	1	496.526,12 356.429,034	20.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.204 Masurata: 1.942	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 617, din 07/11/2006 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMUȚĂ FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

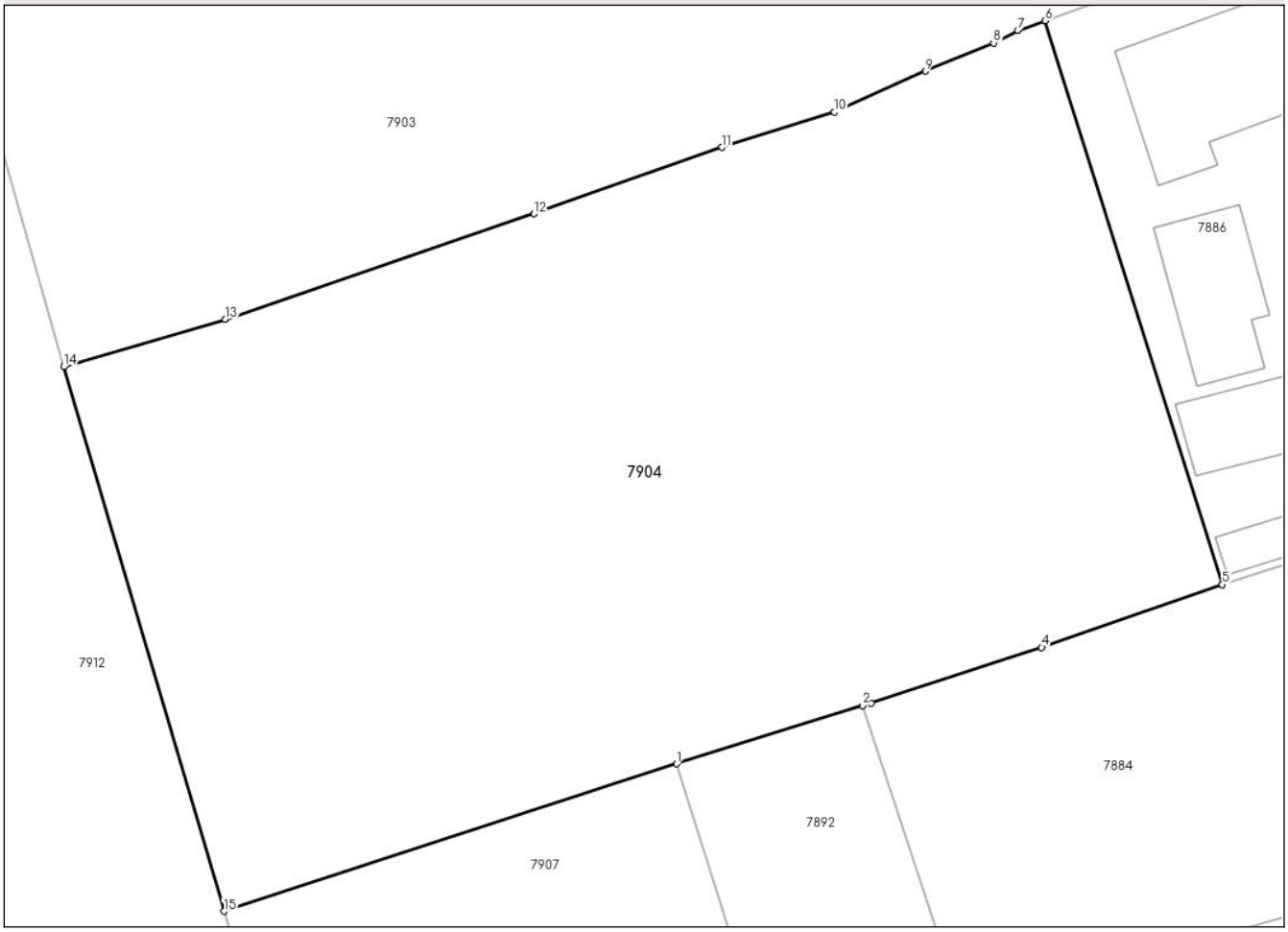
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.204 Masurata: 1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.942	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.570,726 356.372,596	2	496.581,324 356.375,914	11.105
2	496.581,324 356.375,914	3	496.581,798 356.376,062	0.497
3	496.581,798 356.376,062	4	496.591,542 356.379,231	10.246
4	496.591,542 356.379,231	5	496.601,847 356.382,818	10.911
5	496.601,847 356.382,818	6	496.591,742 356.414,98	33.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.591,742 356.414,98	7	496.590,178 356.414,418	1.662
7	496.590,178 356.414,418	8	496.588,796 356.413,713	1.551
8	496.588,796 356.413,713	9	496.584,905 356.412,105	4.21
9	496.584,905 356.412,105	10	496.579,716 356.409,765	5.692
10	496.579,716 356.409,765	11	496.573,286 356.407,762	6.735
11	496.573,286 356.407,762	12	496.562,584 356.403,969	11.354
12	496.562,584 356.403,969	13	496.544,972 356.397,949	18.612
13	496.544,972 356.397,949	14	496.535,763 356.395,243	9.598
14	496.535,763 356.395,243	15	496.544,893 356.364,188	32.369
15	496.544,893 356.364,188	1	496.570,726 356.372,596	27.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.652 Masurata: 1.158	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.652 Masurata: 1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.158	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.549,219 356.350,163	2	496.560,35 356.310,454	41.24
2	496.560,35 356.310,454	3	496.587,902 356.319,471	28.99
3	496.587,902 356.319,471	4	496.582,253 356.336,529	17.969
4	496.582,253 356.336,529	5	496.575,36 356.358,078	22.625
5	496.575,36 356.358,078	6	496.575,148 356.358,661	0.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.575,148 356.358,661	1	496.549,219 356.350,163	27.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

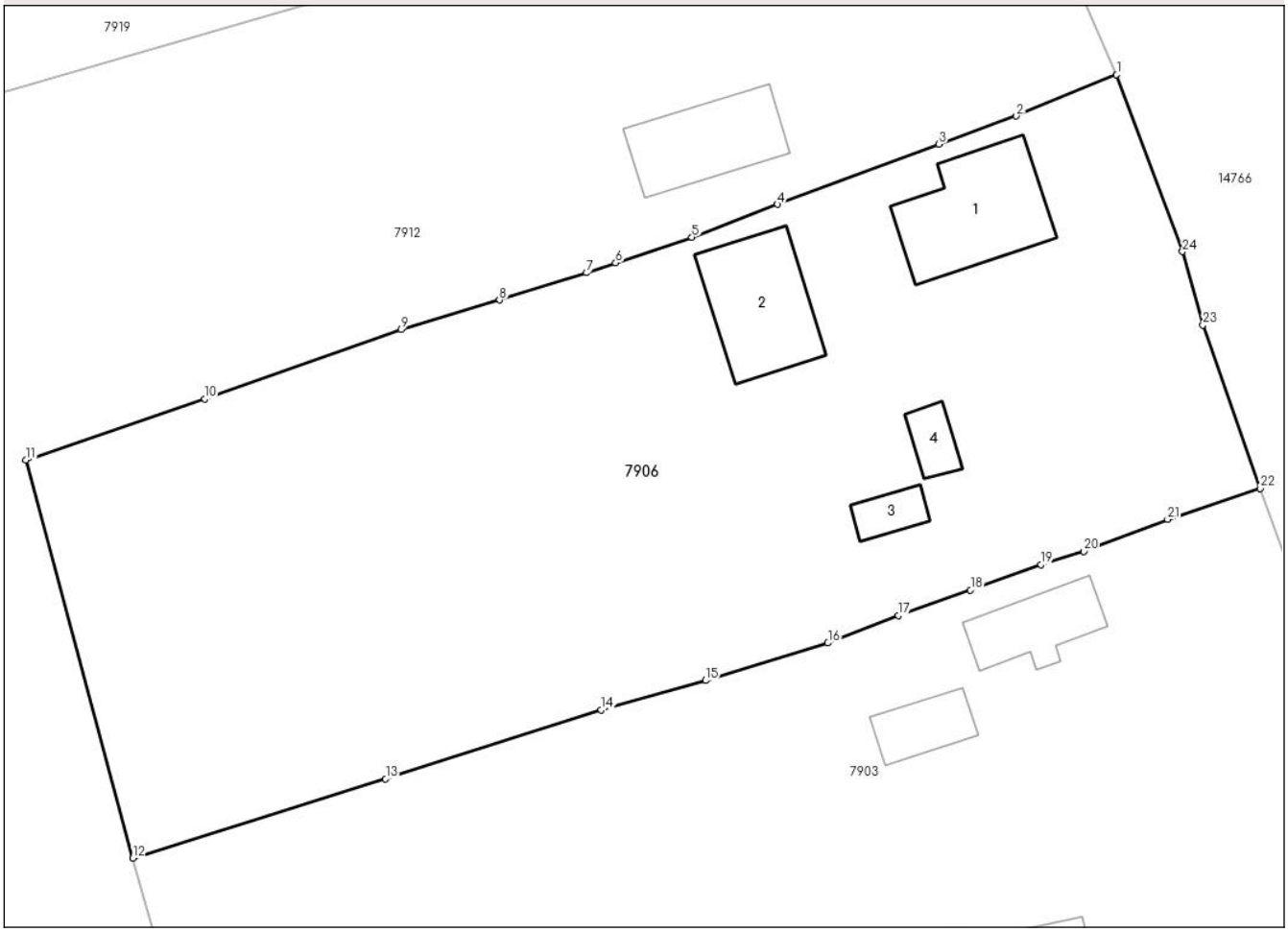
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	373,371,372	-	
2	arabil	DA	1.880	13	373,371,372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.600,998 356.488,598	2	496.593,361 356.485,456	8.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.593,361 356.485,456	3	496.587,467 356.483,312	6.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.587,467 356.483,312	4	496.575,186 356.478,744	13.103
5	496.568,657 356.476,248	6	496.562,861 356.474,289	6.118
7	496.560,648 356.473,541	8	496.554,021 356.471,482	6.939
9	496.546,52 356.469,226	10	496.531,573 356.463,938	15.855
11	496.517,969 356.459,317	12	496.526,12 356.429,034	31.361
13	496.545,353 356.435,068	14	496.561,766 356.440,292	17.224
15	496.569,697 356.442,541	16	496.579,011 356.445,396	9.742
17	496.584,383 356.447,469	18	496.589,868 356.449,415	5.82
19	496.595,24 356.451,354	20	496.598,49 356.452,355	3.401
21	496.604,871 356.454,801	22	496.611,925 356.457,149	7.435
23	496.607,563 356.469,577	24	496.606,0 356.475,15	5.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.575,186 356.478,744	5	496.568,657 356.476,248	6.99
6	496.562,861 356.474,289	7	496.560,648 356.473,541	2.336
8	496.554,021 356.471,482	9	496.546,52 356.469,226	7.833
10	496.531,573 356.463,938	11	496.517,969 356.459,317	14.367
12	496.526,12 356.429,034	13	496.545,353 356.435,068	20.157
14	496.561,766 356.440,292	15	496.569,697 356.442,541	8.244
16	496.579,011 356.445,396	17	496.584,383 356.447,469	5.758
18	496.589,868 356.449,415	19	496.595,24 356.451,354	5.711
20	496.598,49 356.452,355	21	496.604,871 356.454,801	6.834
22	496.611,925 356.457,149	23	496.607,563 356.469,577	13.171
24	496.606,0 356.475,15	1	496.600,998 356.488,598	14.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		399	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

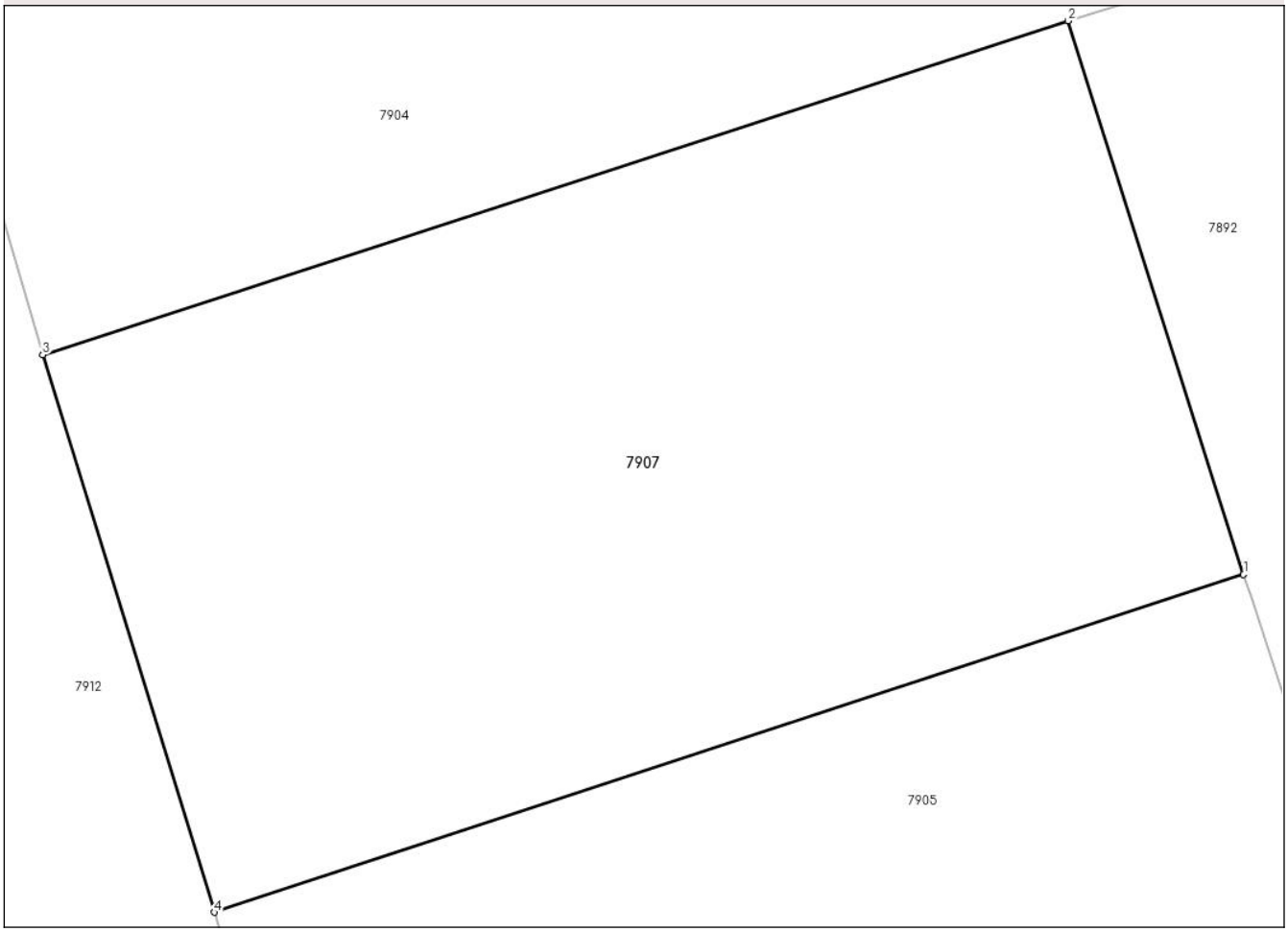
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.575,148 356.358,661	2	496.570,726 356.372,596	14.62
2	496.570,726 356.372,596	3	496.544,893 356.364,188	27.167
3	496.544,893 356.364,188	4	496.549,219 356.350,163	14.677
4	496.549,219 356.350,163	1	496.575,148 356.358,661	27.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82409	Din acte: 2.087 Masurata: 2.019	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3233 / 17/01/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 16, din 15/01/2014 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 21 din 06.01.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 22 din 06.01.2020, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 4460 din 24.12.1997, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

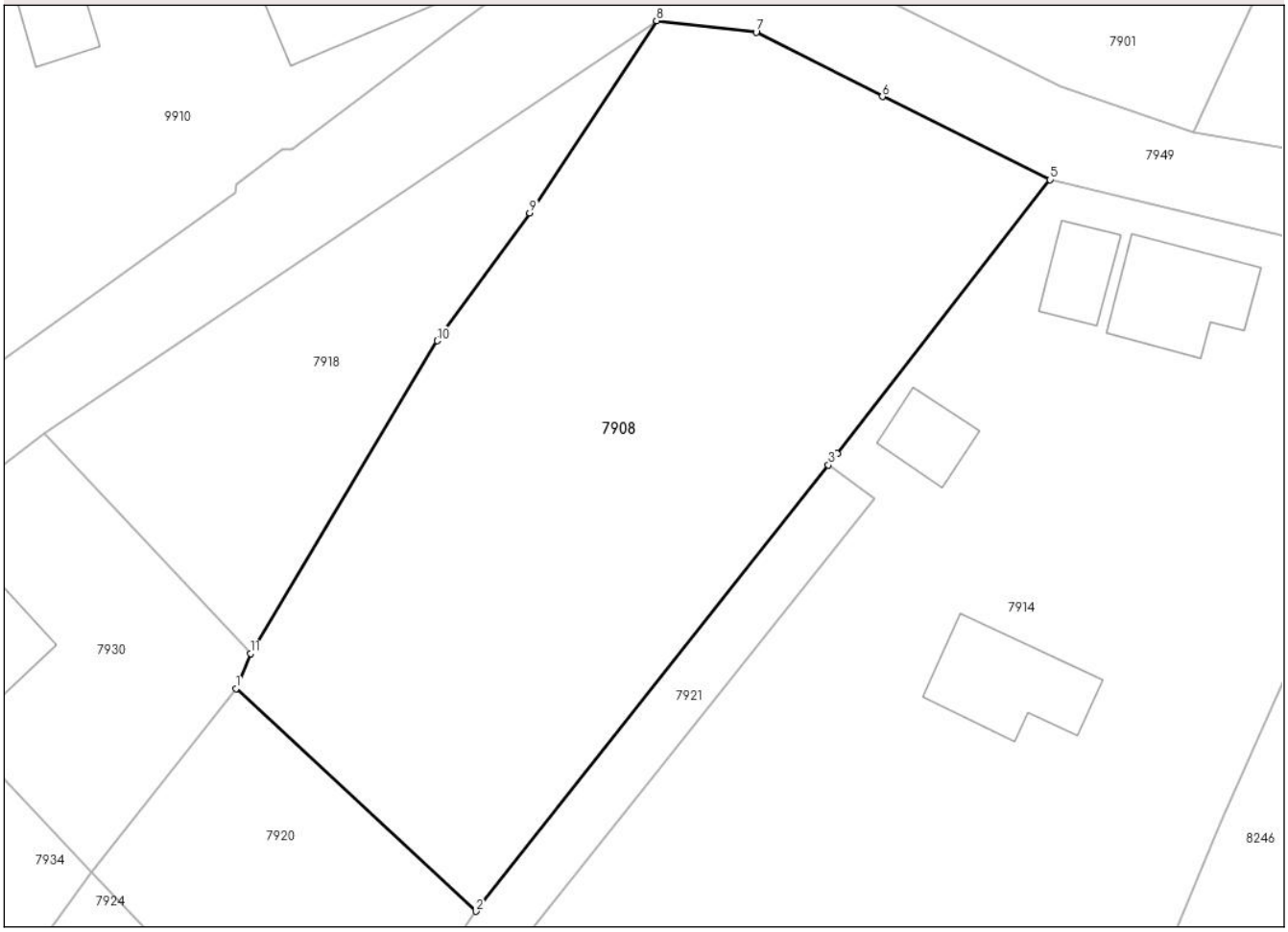
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82409	Din acte: 2.087 Masurata: 2.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.019	13	390,391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.520,035 356.133,743	2	496.538,82 356.116,29	25.641
2	496.538,82 356.116,29	3	496.566,442 356.151,235	44.544
3	496.566,442 356.151,235	4	496.567,141 356.152,12	1.128
4	496.567,141 356.152,12	5	496.583,792 356.173,595	27.174
5	496.583,792 356.173,595	6	496.570,659 356.180,102	14.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.570,659 356.180,102	7	496.560,777 356.185,147	11.095
7	496.560,777 356.185,147	8	496.552,968 356.186,044	7.86
8	496.552,968 356.186,044	9	496.543,041 356.170,988	18.034
9	496.543,041 356.170,988	10	496.535,792 356.160,976	12.361
10	496.535,792 356.160,976	11	496.521,162 356.136,463	28.547
11	496.521,162 356.136,463	1	496.520,035 356.133,743	2.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. PESTE DRUM

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81881	2.914	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33573 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2297, din 29/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IOANA**, necăsătorită (divorțată)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33573 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. 2297, din 29/11/2024 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **RADU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81881	2.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.914	13	401; 402.	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.576,31 356.063,697	2	496.570,614 356.063,681	5.696
2	496.570,614 356.063,681	3	496.568,765 356.063,676	1.849
3	496.568,765 356.063,676	4	496.548,304 356.063,494	20.462
4	496.548,304 356.063,494	5	496.535,681 356.043,34	23.781
5	496.535,681 356.043,34	6	496.535,095 356.042,405	1.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.535,095 356.042,405	7	496.522,794 356.023,432	22.612
7	496.522,794 356.023,432	8	496.514,436 356.010,541	15.363
8	496.514,436 356.010,541	9	496.509,963 356.003,643	8.221
9	496.509,963 356.003,643	10	496.523,106 355.997,644	14.447
10	496.523,106 355.997,644	11	496.525,976 355.996,335	3.154
11	496.525,976 355.996,335	12	496.557,325 355.983,337	33.937
12	496.557,325 355.983,337	13	496.565,636 356.020,398	37.981
13	496.565,636 356.020,398	1	496.576,31 356.063,697	44.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	991	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.420,109 356.263,145	2	496.421,119 356.259,255	4.019
3	496.470,454 356.277,392	4	496.515,954 356.291,739	47.708
5	496.552,804 356.303,775	6	496.589,029 356.315,632	38.116
7	496.655,937 356.336,605	8	496.654,172 356.340,121	3.934
9	496.627,0 356.331,753	10	496.626,245 356.332,371	0.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.421,119 356.259,255	3	496.470,454 356.277,392	52.563
4	496.515,954 356.291,739	5	496.552,804 356.303,775	38.766
6	496.589,029 356.315,632	7	496.655,937 356.336,605	70.118
8	496.654,172 356.340,121	9	496.627,0 356.331,753	28.431
10	496.626,245 356.332,371	11	496.621,51 356.330,933	4.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.621,51 356.330,933	12	496.621,56 356.330,109	0.826
13	496.619,232 356.329,29	14	496.587,902 356.319,471	32.833
15	496.560,35 356.310,454	16	496.551,561 356.307,577	9.248
17	496.544,644 356.305,318	18	496.535,26 356.302,253	9.872
19	496.527,403 356.299,686	20	496.526,186 356.299,289	1.28
21	496.514,732 356.295,548	22	496.477,027 356.283,659	39.535
23	496.474,078 356.282,729	24	496.469,162 356.281,179	5.155
25	496.465,392 356.279,793	26	496.446,981 356.273,024	19.616
27	496.436,539 356.269,186	28	496.428,373 356.266,184	8.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.621,56 356.330,109	13	496.619,232 356.329,29	2.468
14	496.587,902 356.319,471	15	496.560,35 356.310,454	28.99
16	496.551,561 356.307,577	17	496.544,644 356.305,318	7.277
18	496.535,26 356.302,253	19	496.527,403 356.299,686	8.266
20	496.526,186 356.299,289	21	496.514,732 356.295,548	12.049
22	496.477,027 356.283,659	23	496.474,078 356.282,729	3.092
24	496.469,162 356.281,179	25	496.465,392 356.279,793	4.017
26	496.446,981 356.273,024	27	496.436,539 356.269,186	11.125
28	496.428,373 356.266,184	1	496.420,109 356.263,145	8.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:644/1

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80416	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80416-C1	Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges, pct. Acasă	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3398 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 2641, din 17/10/2007 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIŞOR TIBERIU GEORGE** 2) **PETRIŞOR ANCA**, , soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 584)	
5748 / 16/06/2011		
Act Administrativ nr. 222, din 18/05/2011 emis de OCPI ARGES (act notarial nr. 2641/17-10-2007 emis de BNP GRECU CARMEN; act administrativ nr. 14/24-02-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 14/14-02-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 766/24-02-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2158/03-05-2011 emis de ANIF; act administrativ nr. 236/26-05-2011 emis de MADR; adeverinta rol nr. 3151 din 07.06.2011, certificat atestare fiscala nr. 3252 din 07.06.2011 emise Primaria Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PETRIŞOR TIBERIU GEORGE** 2) **PETRIŞOR ANCA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETRIŞOR TIBERIU GEORGE** 2) **PETRIŞOR ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

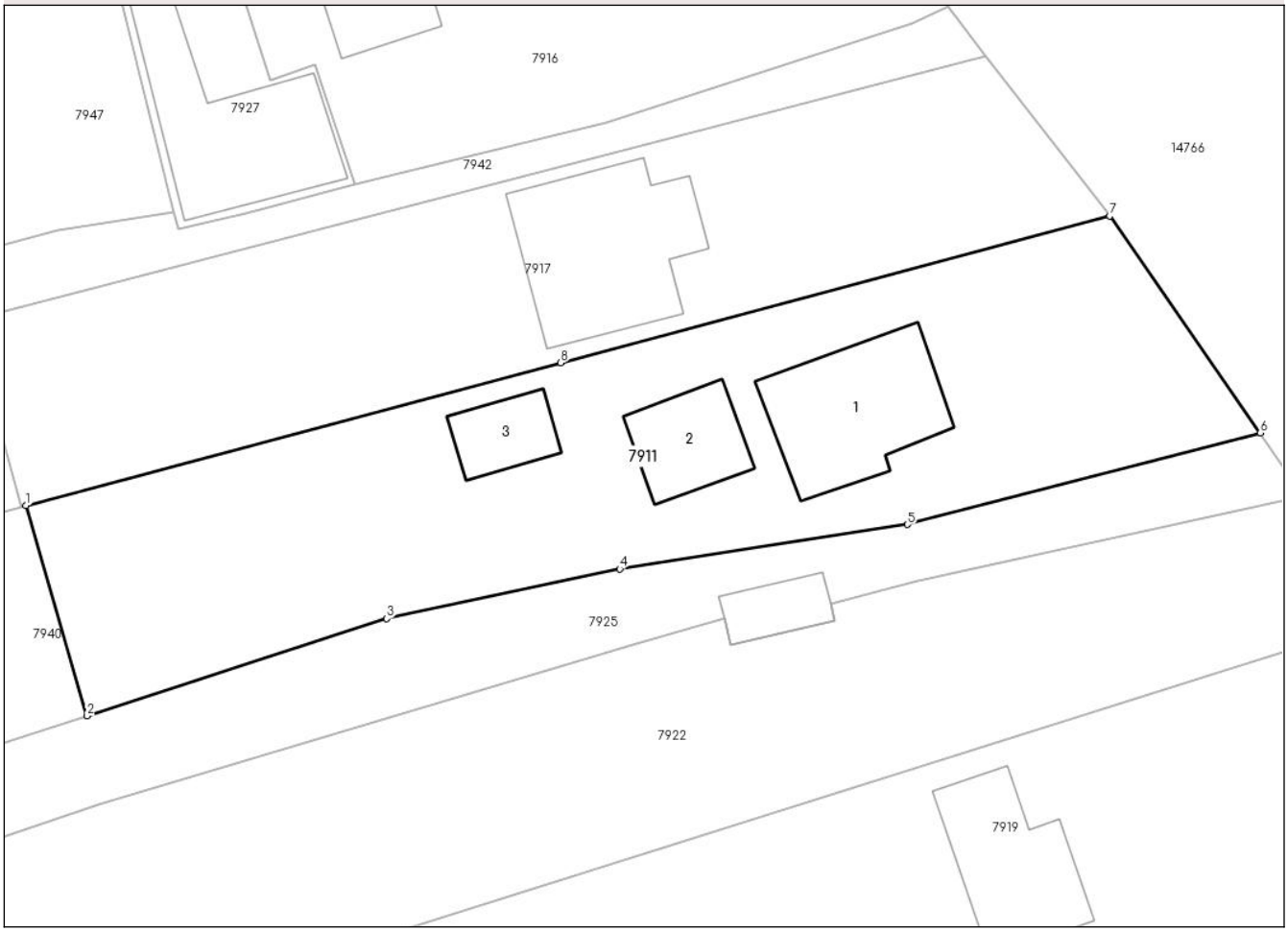
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80416	Din acte: 1.000 Masurata: 1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	13	343,363,366	-	
2	arabil	DA	466	13	343,363,366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80416-C1	constructii de locuinte	Din acte: 169 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.496,809 356.532,942	2	496.500,622 356.519,841	13.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.500,622 356.519,841	3	496.519,271 356.525,898	19.608
3	496.519,271 356.525,898	4	496.533,788 356.528,991	14.843
4	496.533,788 356.528,991	5	496.551,699 356.531,764	18.124
5	496.551,699 356.531,764	6	496.573,679 356.537,461	22.706
6	496.573,679 356.537,461	7	496.564,3 356.550,97	16.446
7	496.564,3 356.550,97	8	496.530,115 356.541,839	35.383
8	496.530,115 356.541,839	1	496.496,809 356.532,942	34.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 107, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 6.708	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 107, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 107, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24761, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA LUCRETIA** 2) **STATE MARIN** 3) **STATE ION** 4) **STATE NICOLAE** 5) **STATE IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BURCEA LUCRETIA** 2) **STATE MARIN** 3) **STATE ION** 4) **STATE NICOLAE** 5) **STATE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.700 Masurata: 6.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	13	368,369,370	-	
2	altele	DA	1.000	13	368,369,370	-	
3	arabil	DA	5.547	13	368,369,370	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.546,898 356.496,181	2	496.488,581 356.479,186	60.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.488,581 356.479,186	3	496.535,26 356.302,253	182.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.535,26 356.302,253	4	496.544,644 356.305,318	9.872
5	496.551,561 356.307,577	6	496.560,35 356.310,454	9.248
7	496.549,219 356.350,163	8	496.544,893 356.364,188	14.677
9	496.535,763 356.395,243	10	496.526,12 356.429,034	35.14
11	496.517,969 356.459,317	12	496.531,573 356.463,938	14.367
13	496.546,52 356.469,226	14	496.554,021 356.471,482	7.833
15	496.560,648 356.473,541	16	496.562,861 356.474,289	2.336
17	496.568,657 356.476,248	18	496.575,186 356.478,744	6.99
19	496.587,467 356.483,312	20	496.593,361 356.485,456	6.272
21	496.600,998 356.488,598	22	496.597,607 356.496,426	8.531
23	496.595,811 356.500,584	24	496.594,4 356.503,209	2.98
25	496.589,808 356.511,951	26	496.586,143 356.510,453	3.959
27	496.560,136 356.500,732	1	496.546,898 356.496,181	13.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.544,644 356.305,318	5	496.551,561 356.307,577	7.277
6	496.560,35 356.310,454	7	496.549,219 356.350,163	41.24
8	496.544,893 356.364,188	9	496.535,763 356.395,243	32.369
10	496.526,12 356.429,034	11	496.517,969 356.459,317	31.361
12	496.531,573 356.463,938	13	496.546,52 356.469,226	15.855
14	496.554,021 356.471,482	15	496.560,648 356.473,541	6.939
16	496.562,861 356.474,289	17	496.568,657 356.476,248	6.118
18	496.575,186 356.478,744	19	496.587,467 356.483,312	13.103
20	496.593,361 356.485,456	21	496.600,998 356.488,598	8.258
22	496.597,607 356.496,426	23	496.595,811 356.500,584	4.529
24	496.594,4 356.503,209	25	496.589,808 356.511,951	9.875
26	496.586,143 356.510,453	27	496.560,136 356.500,732	27.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81552	Din acte: 1.000 Masurata: 1.585	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81552-C1	Loc. Suseni, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
455 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 1158, din 30/03/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SUCIU EUGENIA**, , casatorita cu 2) **SUCIU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

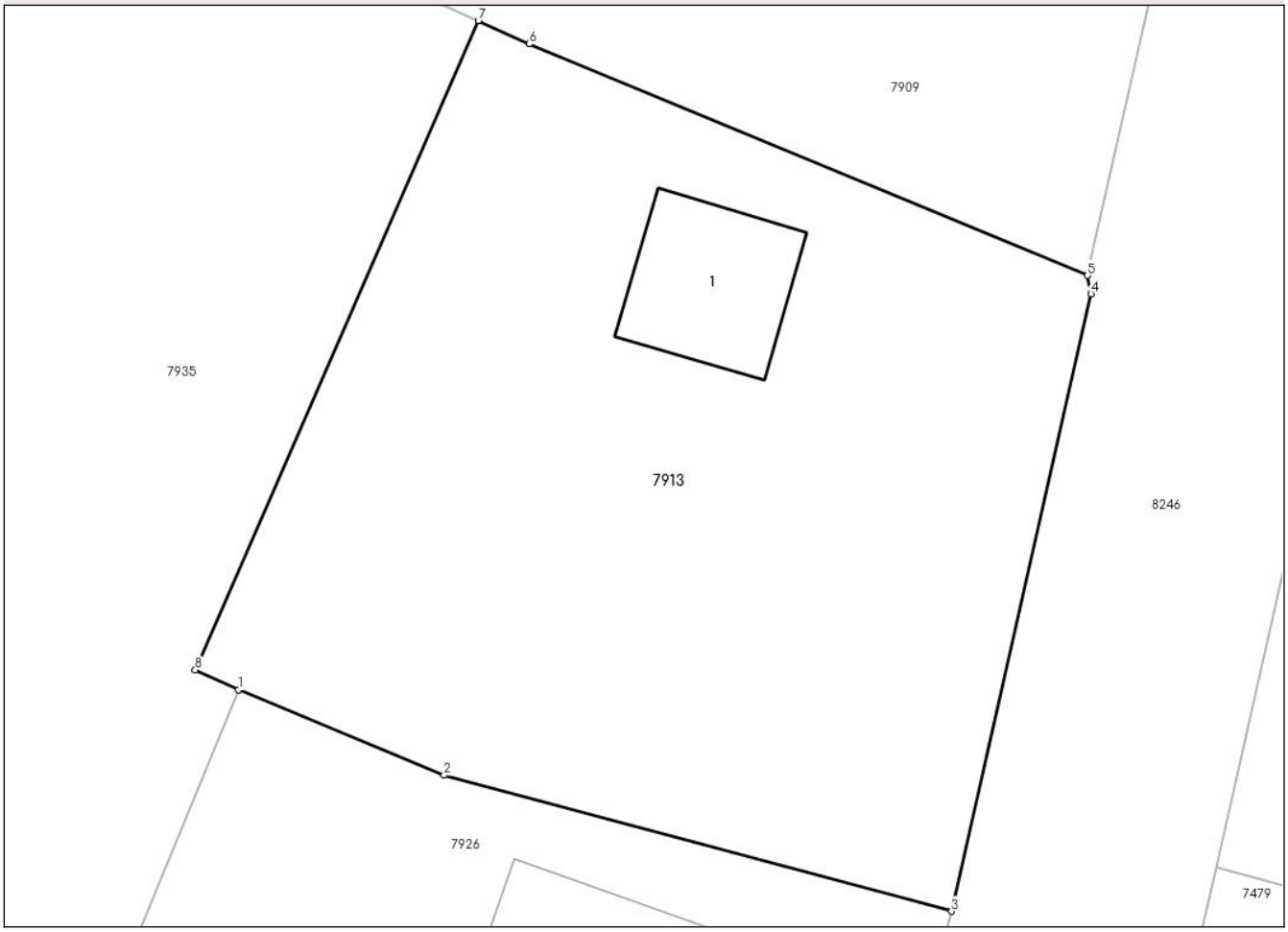
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81552	Din acte: 1.000 Masurata: 1.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	403	-	
2	arabil	DA	585	13	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81552-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.509,629 355.960,055	2	496.521,177 355.955,26	12.504
2	496.521,177 355.955,26	3	496.549,678 355.947,628	29.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.549,678 355.947,628	4	496.557,511 355.982,298	35.544
4	496.557,511 355.982,298	5	496.557,325 355.983,337	1.056
5	496.557,325 355.983,337	6	496.525,976 355.996,335	33.937
6	496.525,976 355.996,335	7	496.523,106 355.997,644	3.154
7	496.523,106 355.997,644	8	496.507,206 355.961,177	39.783
8	496.507,206 355.961,177	1	496.509,629 355.960,055	2.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.346	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51117, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STATE A. D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

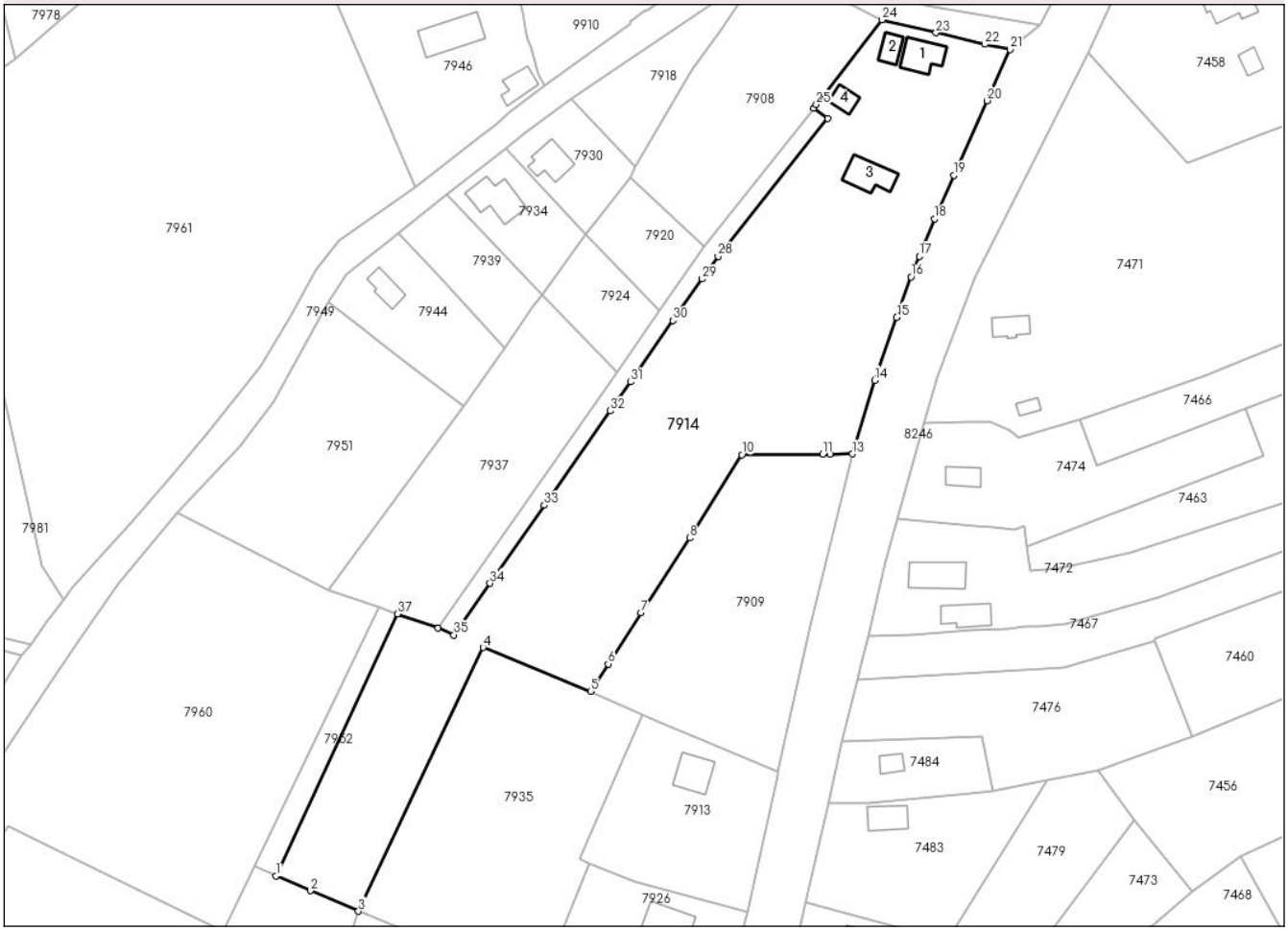
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	13	399	-	
2	vie	DA	540	13	397	-	
3	faneata	DA	2.007	13	396,400	-	
4	livada	DA	771	13	389,398	-	
5	altele	DA	154	13	408,397,399, 389,396,400, 398	-	
6	arabil	DA	4.870	13	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.430,31 355.956,876	2	496.439,004 355.953,154	9.457
3	496.451,149 355.947,954	4	496.482,719 356.014,719	73.853
5	496.509,963 356.003,643	6	496.514,436 356.010,541	8.221
7	496.522,794 356.023,432	8	496.535,095 356.042,405	22.612
9	496.535,681 356.043,34	10	496.548,304 356.063,494	23.781
11	496.568,765 356.063,676	12	496.570,614 356.063,681	1.849
13	496.576,31 356.063,697	14	496.581,997 356.082,327	19.479
15	496.587,562 356.098,292	16	496.591,123 356.108,507	10.818
17	496.593,26 356.113,744	18	496.597,107 356.123,169	10.18
19	496.602,008 356.134,181	20	496.610,478 356.153,087	20.717
21	496.616,219 356.166,044	22	496.609,857 356.167,397	6.504
23	496.597,49 356.170,288	24	496.583,792 356.173,595	14.092
25	496.567,141 356.152,12	26	496.566,442 356.151,235	1.128
27	496.570,063 356.148,636	28	496.542,272 356.113,724	44.623
29	496.538,254 356.107,969	30	496.530,897 356.097,435	12.849
31	496.520,065 356.081,914	32	496.514,96 356.074,604	8.916
33	496.498,254 356.050,686	34	496.484,472 356.030,953	24.069
35	496.475,333 356.017,869	36	496.471,292 356.019,593	4.393
37	496.461,028 356.023,183	1	496.430,31 355.956,876	73.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.439,004 355.953,154	3	496.451,149 355.947,954	13.211
4	496.482,719 356.014,719	5	496.509,963 356.003,643	29.409
6	496.514,436 356.010,541	7	496.522,794 356.023,432	15.363
8	496.535,095 356.042,405	9	496.535,681 356.043,34	1.103
10	496.548,304 356.063,494	11	496.568,765 356.063,676	20.462
12	496.570,614 356.063,681	13	496.576,31 356.063,697	5.696
14	496.581,997 356.082,327	15	496.587,562 356.098,292	16.907
16	496.591,123 356.108,507	17	496.593,26 356.113,744	5.656
18	496.597,107 356.123,169	19	496.602,008 356.134,181	12.053
20	496.610,478 356.153,087	21	496.616,219 356.166,044	14.172
22	496.609,857 356.167,397	23	496.597,49 356.170,288	12.7
24	496.583,792 356.173,595	25	496.567,141 356.152,12	27.174
26	496.566,442 356.151,235	27	496.570,063 356.148,636	4.457
28	496.542,272 356.113,724	29	496.538,254 356.107,969	7.019
30	496.530,897 356.097,435	31	496.520,065 356.081,914	18.927
32	496.514,96 356.074,604	33	496.498,254 356.050,686	29.175
34	496.484,472 356.030,953	35	496.475,333 356.017,869	15.96
36	496.471,292 356.019,593	37	496.461,028 356.023,183	10.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82832	465	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82832-C1	Loc. Suseni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1976 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9363 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 742, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82832 a imobilului cu numarul cadastral 82832 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82768 inscris in cartea funciara 82768;	A1
9364 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 743, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9364 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 743, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

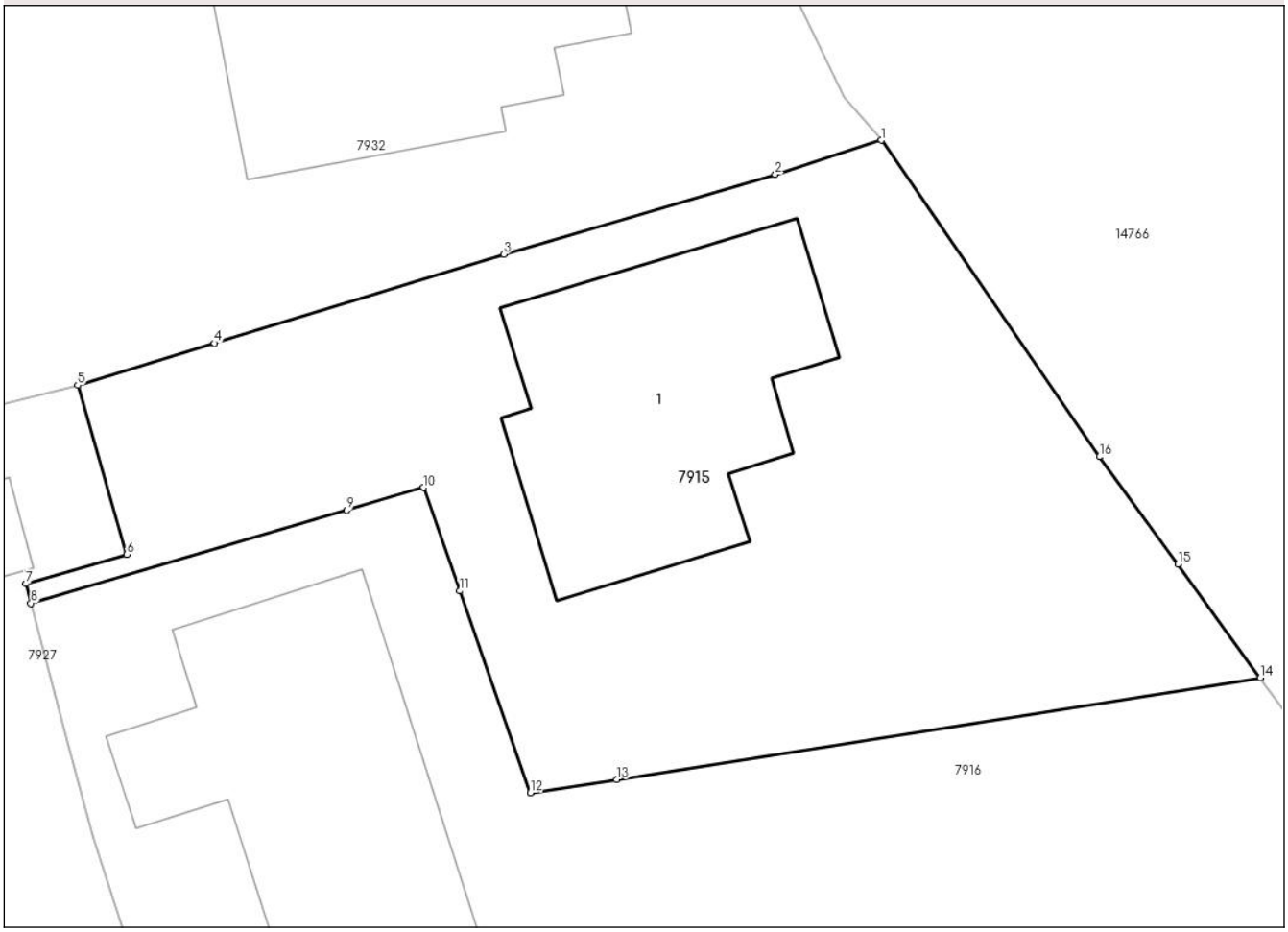
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82832	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	13	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82832-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1976 .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.535,929 356.589,769	2	496.532,406 356.588,634	3.701
2	496.532,406 356.588,634	3	496.523,368 356.585,982	9.419
3	496.523,368 356.585,982	4	496.513,739 356.583,024	10.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.513,739 356.583,024	5	496.509,19 356.581,627	4.759
5	496.509,19 356.581,627	6	496.510,829 356.576,008	5.853
6	496.510,829 356.576,008	7	496.507,47 356.575,027	3.499
7	496.507,47 356.575,027	8	496.507,638 356.574,38	0.668
8	496.507,638 356.574,38	9	496.518,154 356.577,474	10.962
9	496.518,154 356.577,474	10	496.520,707 356.578,225	2.661
10	496.520,707 356.578,225	11	496.521,911 356.574,786	3.644
11	496.521,911 356.574,786	12	496.524,258 356.568,084	7.101
12	496.524,258 356.568,084	13	496.527,134 356.568,521	2.909
13	496.527,134 356.568,521	14	496.548,543 356.571,896	21.673
14	496.548,543 356.571,896	15	496.545,806 356.575,675	4.666
15	496.545,806 356.575,675	16	496.543,188 356.579,25	4.431
16	496.543,188 356.579,25	1	496.535,929 356.589,769	12.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82833	Din acte: 557 Masurata: 604	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82833-C1	Loc. Suseni, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C2 casa, p+1 edificata in anul 1996.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9363 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 742, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82833 a imobilului cu numarul cadastral 82833 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82768 inscris in cartea funciara 82768;	A1
9367 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 743, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9367 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 743, din 13/04/2021 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

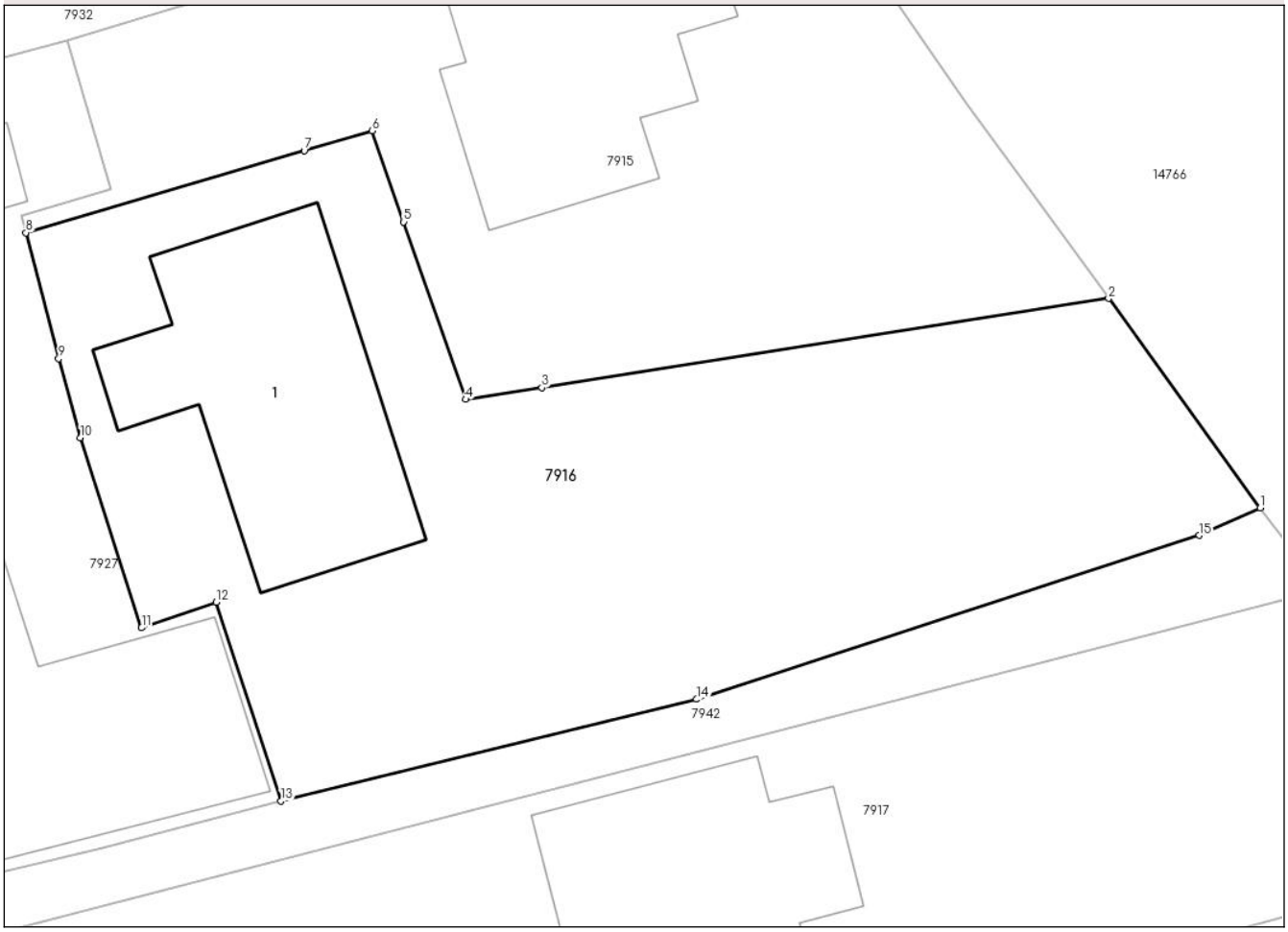
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82833	Din acte: 557 Masurata: 604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	13	350	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82833-C1	constructii de locuinte	Din acte: 123 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C2 casa, p+1 edificata in anul 1996.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.554,273 356.563,983	2	496.548,543 356.571,896	9.77
2	496.548,543 356.571,896	3	496.527,134 356.568,521	21.673
3	496.527,134 356.568,521	4	496.524,258 356.568,084	2.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.524,258 356.568,084	5	496.521,911 356.574,786	7.101
5	496.521,911 356.574,786	6	496.520,707 356.578,225	3.644
6	496.520,707 356.578,225	7	496.518,154 356.577,474	2.661
7	496.518,154 356.577,474	8	496.507,638 356.574,38	10.962
8	496.507,638 356.574,38	9	496.508,876 356.569,619	4.919
9	496.508,876 356.569,619	10	496.509,7 356.566,64	3.091
10	496.509,7 356.566,64	11	496.512,005 356.559,451	7.549
11	496.512,005 356.559,451	12	496.514,827 356.560,42	2.984
12	496.514,827 356.560,42	13	496.517,276 356.552,909	7.9
13	496.517,276 356.552,909	14	496.532,983 356.556,753	16.171
14	496.532,983 356.556,753	15	496.551,966 356.562,943	19.967
15	496.551,966 356.562,943	1	496.554,273 356.563,983	2.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:805
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:751/1

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82461	800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82461-C1	Loc. Suseni, Nr. 108A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, P, din anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23032 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 1964, din 02/08/2021 emis de Stan Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADOI MARIUS DANIEL** 2) **RĂDOI CORNELIA CONSTANŢA**, soti	
Act Notarial nr. 1965, din 02/08/2021 emis de Stan Ana;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23032 / 03/08/2021		
Act Notarial nr. 1965, din 02/08/2021 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150778 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:5022670	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

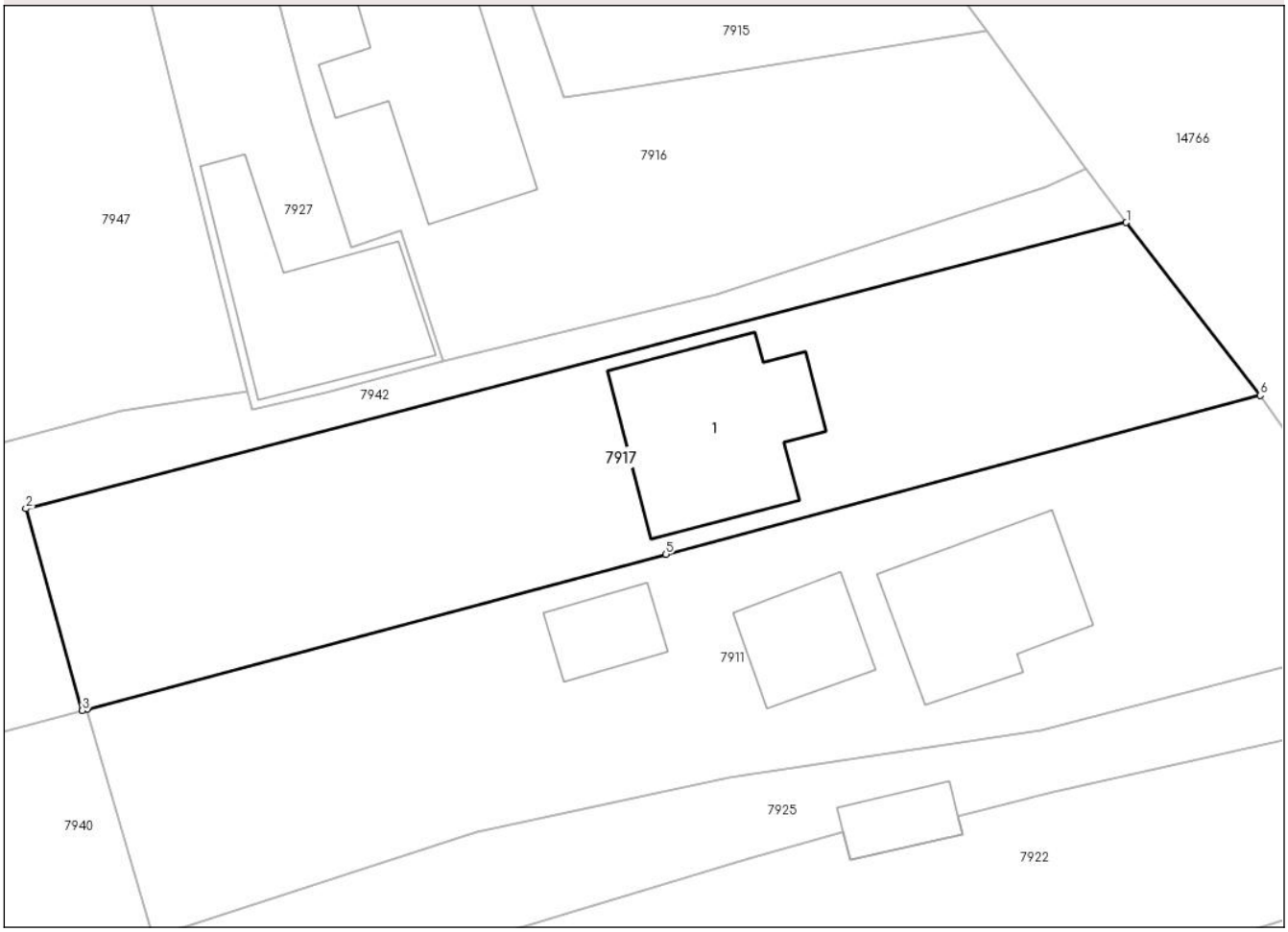
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82461	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	13	343,364,363	-	
2	arabil	DA	232	13	343,364,363	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82461-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Locuinta, P, din anul 2011.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.556,596 356.560,907	2	496.493,294 356.544,465	65.402
2	496.493,294 356.544,465	3	496.496,54 356.532,87	12.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.496,54 356.532,87	4	496.496,809 356.532,942	0.278
4	496.496,809 356.532,942	5	496.530,115 356.541,839	34.474
5	496.530,115 356.541,839	6	496.564,3 356.550,97	35.383
6	496.564,3 356.550,97	1	496.556,596 356.560,907	12.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 708 Masurata: 654	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38800, din 31/03/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

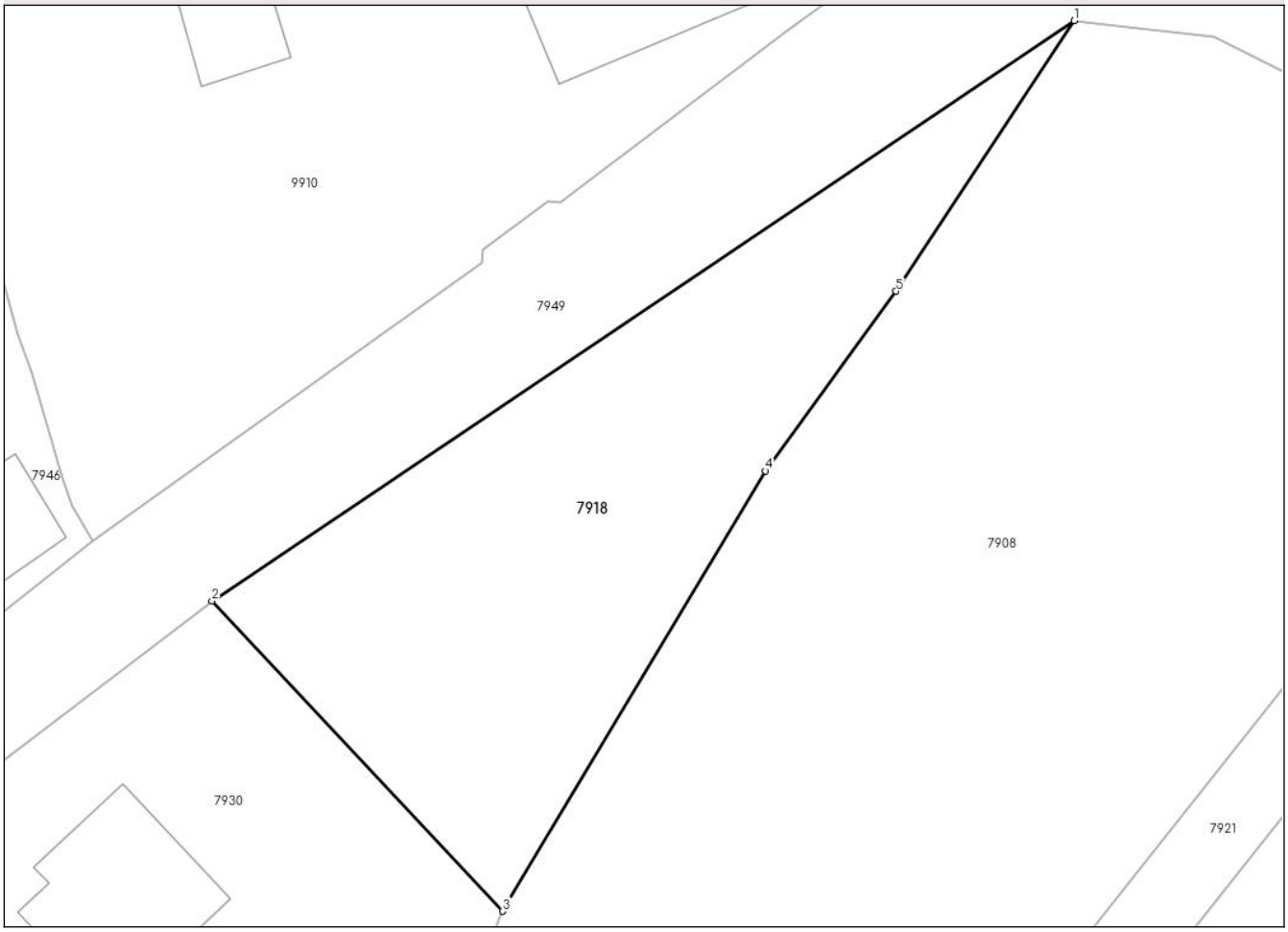
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 708 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	608	13	394,395	-	
2	altele	DA	46	13	394,395	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.552,968 356.186,044	2	496.504,971 356.153,729	57.862
2	496.504,971 356.153,729	3	496.521,162 356.136,463	23.67
3	496.521,162 356.136,463	4	496.535,792 356.160,976	28.547
4	496.535,792 356.160,976	5	496.543,041 356.170,988	12.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.543,041 356.170,988	1	496.552,968 356.186,044	18.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.205 Masurata: 2.160	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 18/04/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 151, din 18/04/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIN MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

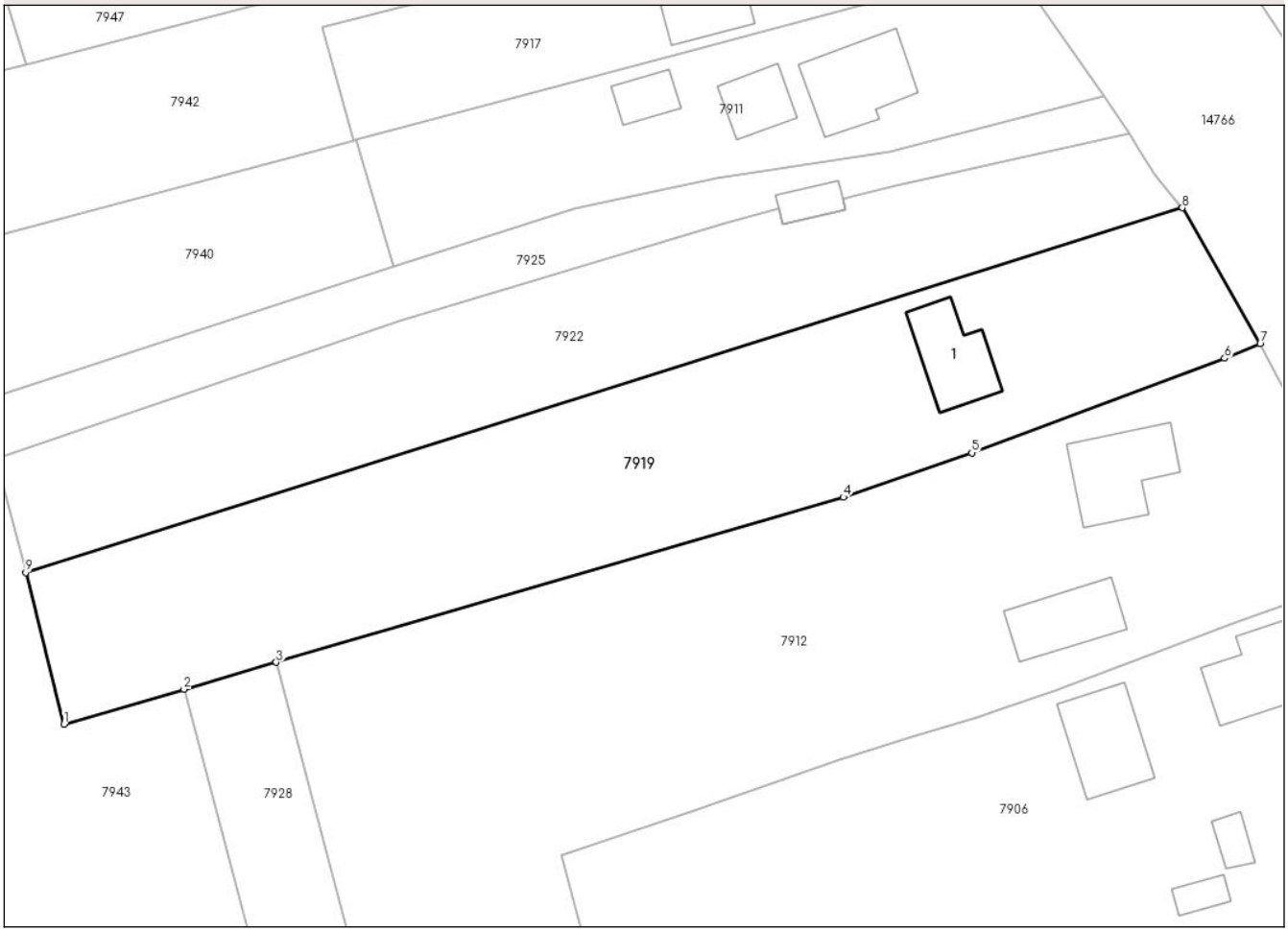
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.205 Masurata: 2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	13	366,367,368, 369	-	
2	arabil	DA	1.410	13	369,343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.466,736 356.472,818	2	496.479,085 356.476,418	12.863
2	496.479,085 356.476,418	3	496.488,581 356.479,186	9.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.488,581 356.479,186	4	496.546,898 356.496,181	60.743
4	496.546,898 356.496,181	5	496.560,136 356.500,732	13.998
5	496.560,136 356.500,732	6	496.586,143 356.510,453	27.764
6	496.586,143 356.510,453	7	496.589,808 356.511,951	3.959
7	496.589,808 356.511,951	8	496.581,791 356.525,95	16.132
8	496.581,791 356.525,95	9	496.462,826 356.488,439	124.739
9	496.462,826 356.488,439	1	496.466,736 356.472,818	16.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83185	Din acte: 437 Masurata: 499	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20672 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 487, din 28/09/2022 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83185 a imobilului cu numarul cadastral 83185 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83160 inscris in cartea funciara 83160;	A1
20686 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 489, din 28/09/2022 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANGHELOIU ILIE BOGDAN**, necăsătorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRODESCU ANDREEA-MARIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

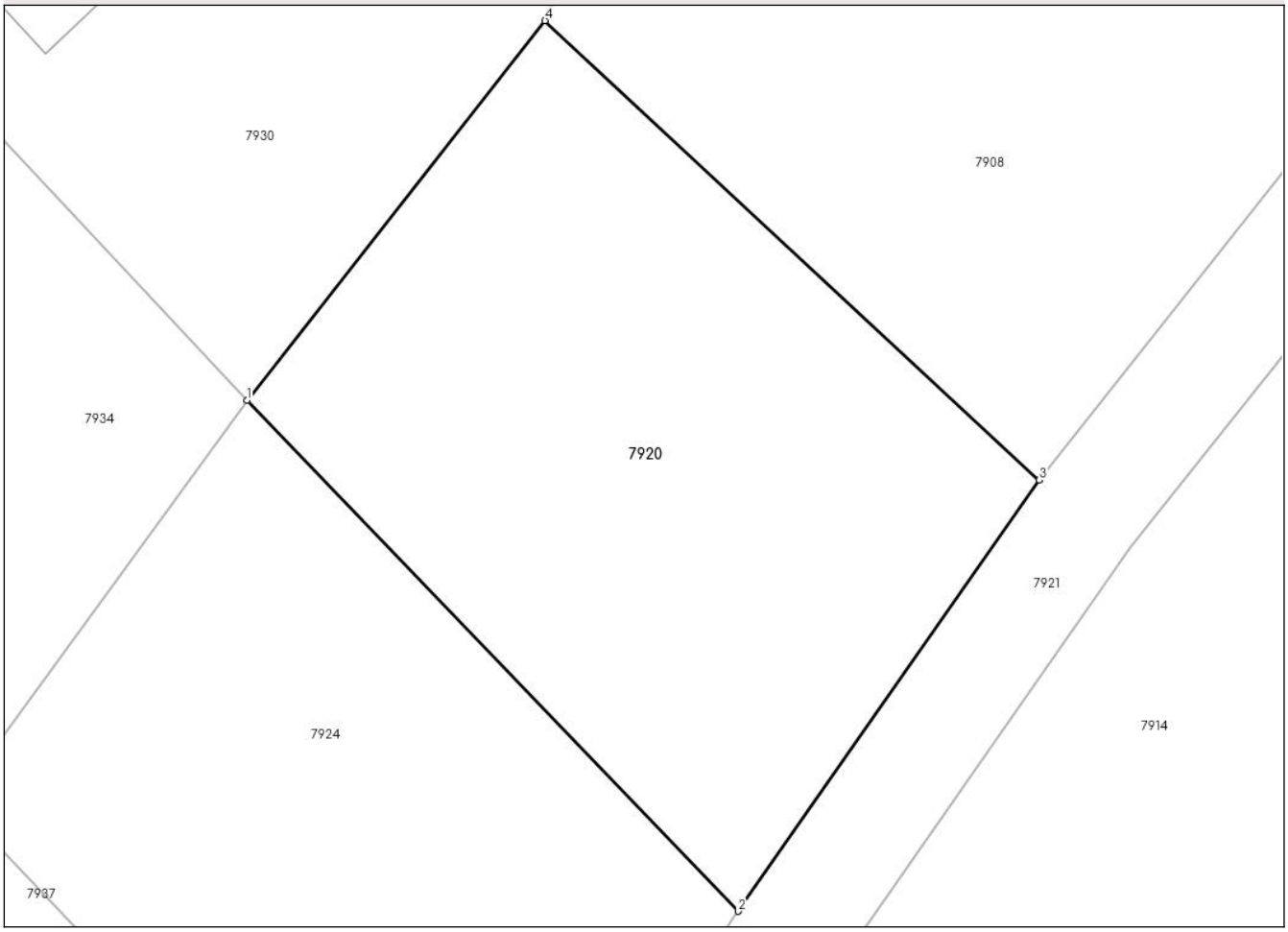
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83185	Din acte: 437 Masurata: 499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	499	13	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.508,702 356.119,319	2	496.527,372 356.099,897	26.94
2	496.527,372 356.099,897	3	496.538,82 356.116,29	19.995
3	496.538,82 356.116,29	4	496.520,035 356.133,743	25.641
4	496.520,035 356.133,743	1	496.508,702 356.119,319	18.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

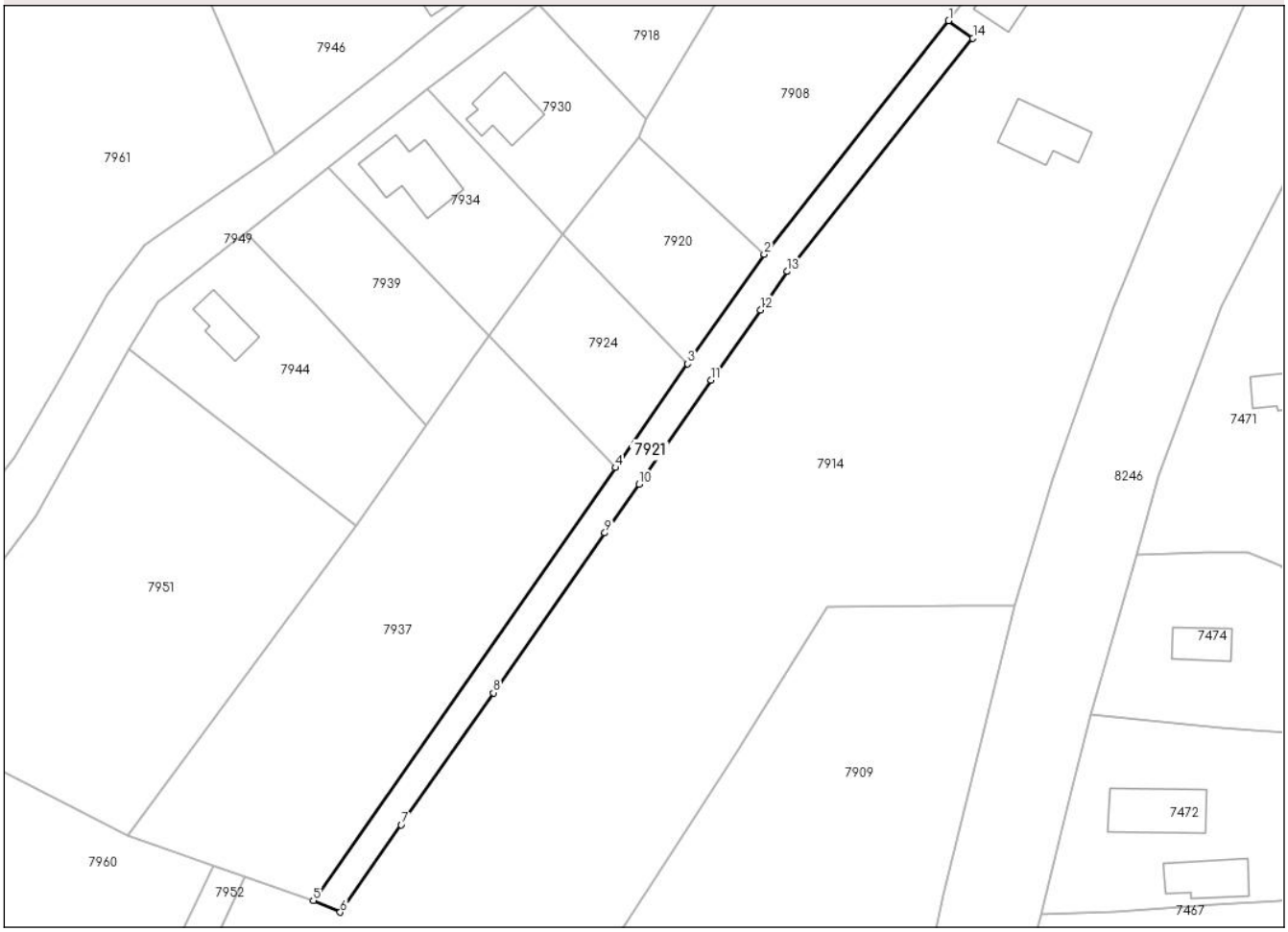
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.566,442 356.151,235	2	496.538,82 356.116,29	44.544
2	496.538,82 356.116,29	3	496.527,372 356.099,897	19.995
3	496.527,372 356.099,897	4	496.516,535 356.084,379	18.927
4	496.516,535 356.084,379	5	496.471,292 356.019,593	79.02
5	496.471,292 356.019,593	6	496.475,333 356.017,869	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.475,333 356.017,869	7	496.484,472 356.030,953	15.96
7	496.484,472 356.030,953	8	496.498,254 356.050,686	24.069
8	496.498,254 356.050,686	9	496.514,96 356.074,604	29.175
9	496.514,96 356.074,604	10	496.520,065 356.081,914	8.916
10	496.520,065 356.081,914	11	496.530,897 356.097,435	18.927
11	496.530,897 356.097,435	12	496.538,254 356.107,969	12.849
12	496.538,254 356.107,969	13	496.542,272 356.113,724	7.019
13	496.542,272 356.113,724	14	496.570,063 356.148,636	44.623
14	496.570,063 356.148,636	1	496.566,442 356.151,235	4.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82971	1.464	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36241 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2124, din 22/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82971 a imobilului cu numarul cadastral 82971 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82919 inscris in cartea funciara 82919;	A1
Act Notarial nr. 151, din 18/04/2007 emis de BNP Carmen Grecu (act administrativ nr 3630 din 15.06.2021, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 3631 din 15.06.2021, emis de Primaria Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU NASTASIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82919/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 21612 din 13/07/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

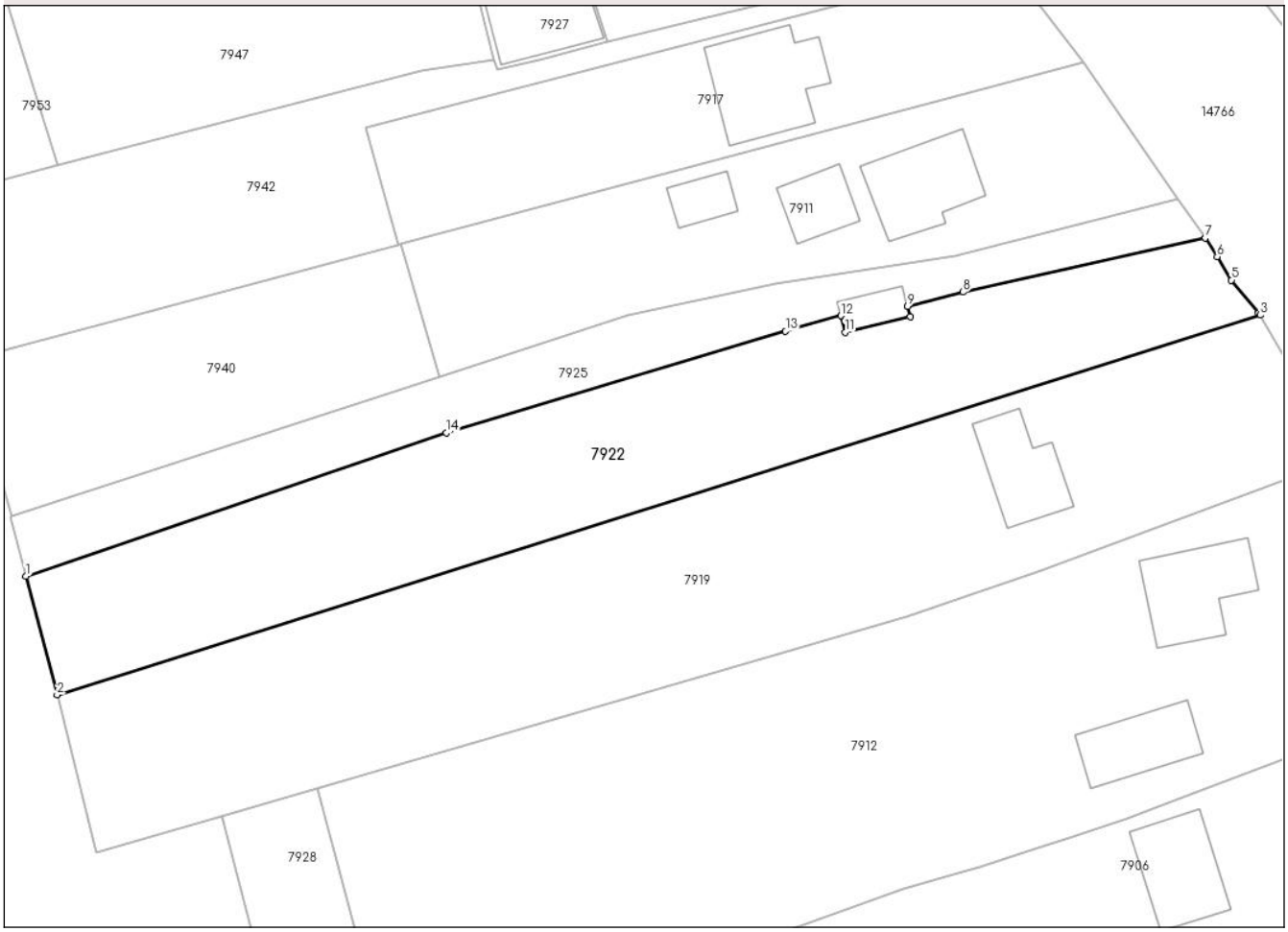
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82971	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	13	343,366,367	-	
2	arabil	DA	1.146	13	343,366,367	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.459,728 356.500,163	2	496.462,826 356.488,439	12.126
2	496.462,826 356.488,439	3	496.581,791 356.525,95	124.739
3	496.581,791 356.525,95	4	496.581,626 356.526,175	0.279
4	496.581,626 356.526,175	5	496.578,93 356.529,401	4.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.578,93 356.529,401	6	496.577,523 356.531,703	2.698
6	496.577,523 356.531,703	7	496.576,368 356.533,551	2.179
7	496.576,368 356.533,551	8	496.552,388 356.528,217	24.566
8	496.552,388 356.528,217	9	496.546,908 356.526,825	5.654
9	496.546,908 356.526,825	10	496.547,179 356.525,759	1.1
10	496.547,179 356.525,759	11	496.540,72 356.524,259	6.631
11	496.540,72 356.524,259	12	496.540,307 356.525,885	1.678
12	496.540,307 356.525,885	13	496.534,856 356.524,355	5.662
13	496.534,856 356.524,355	14	496.501,315 356.514,302	35.015
14	496.501,315 356.514,302	1	496.459,728 356.500,163	43.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82020	436	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82020-C1	Loc. Suseni, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8893 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 541, din 02/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82020 a imobilului cu numarul cadastral 82020 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81987 inscris in cartea funciara 81987;	A1
Act Notarial nr. 25, din 22/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIUMPILĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81987/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1684 din 26/01/2024;	
Act Notarial nr. 114, din 22/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIUMPILĂ ION**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81987/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1684 din 26/01/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

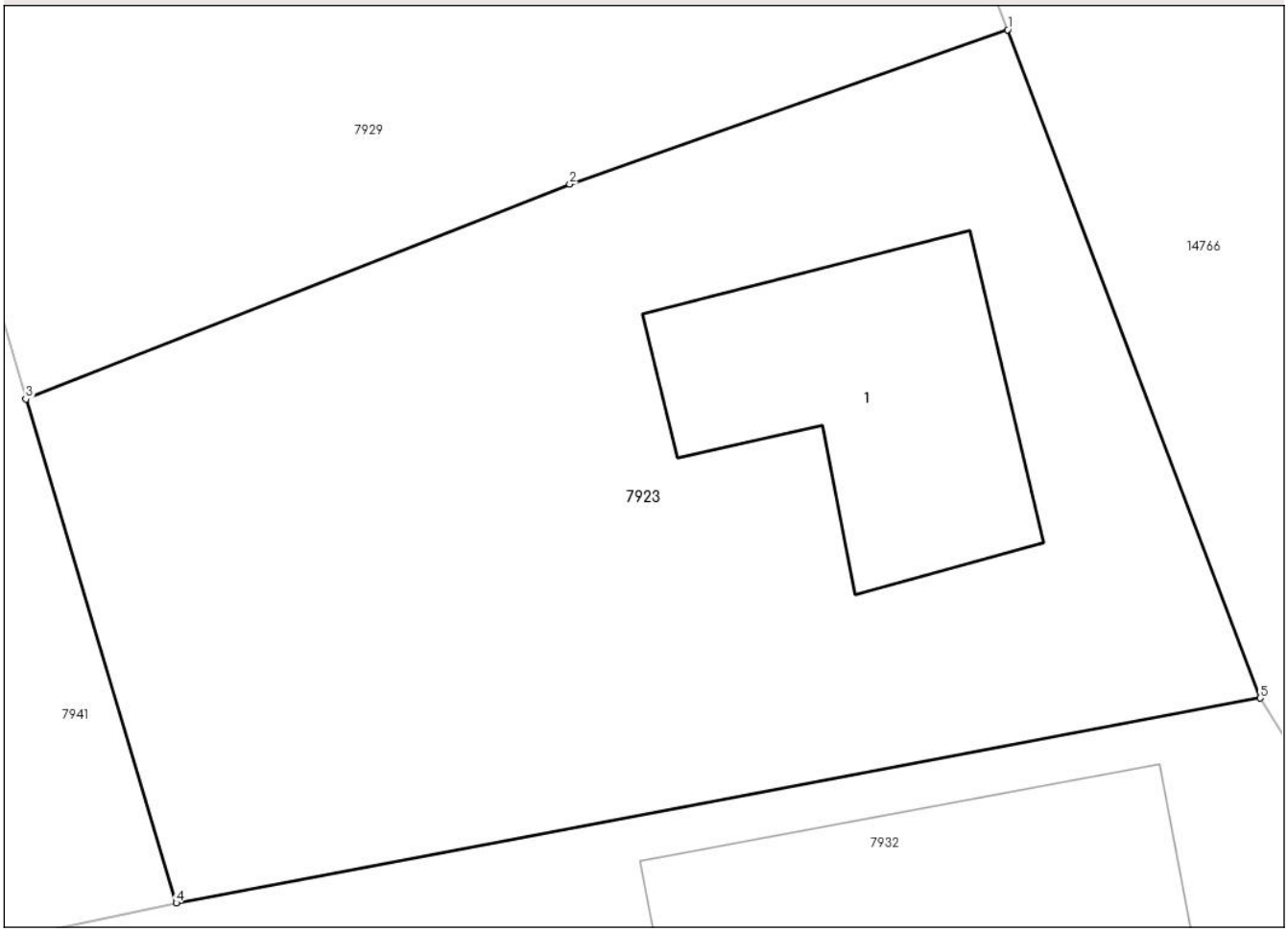
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82020	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	436	13	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82020-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.522,54 356.618,438	2	496.511,342 356.614,497	11.871
2	496.511,342 356.614,497	3	496.497,442 356.609,008	14.945
3	496.497,442 356.609,008	4	496.501,286 356.596,137	13.433
4	496.501,286 356.596,137	5	496.528,999 356.601,374	28.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.528,999 356.601,374	1	496.522,54 356.618,438	18.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83184	504	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20672 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 487, din 28/09/2022 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83184 a imobilului cu numarul cadastral 83184 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83160 inscris in cartea funciara 83160;	A1
20685 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 488, din 28/09/2022 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUJ PETRU-SORIN**, căsătorit cu 2) **MUJ CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

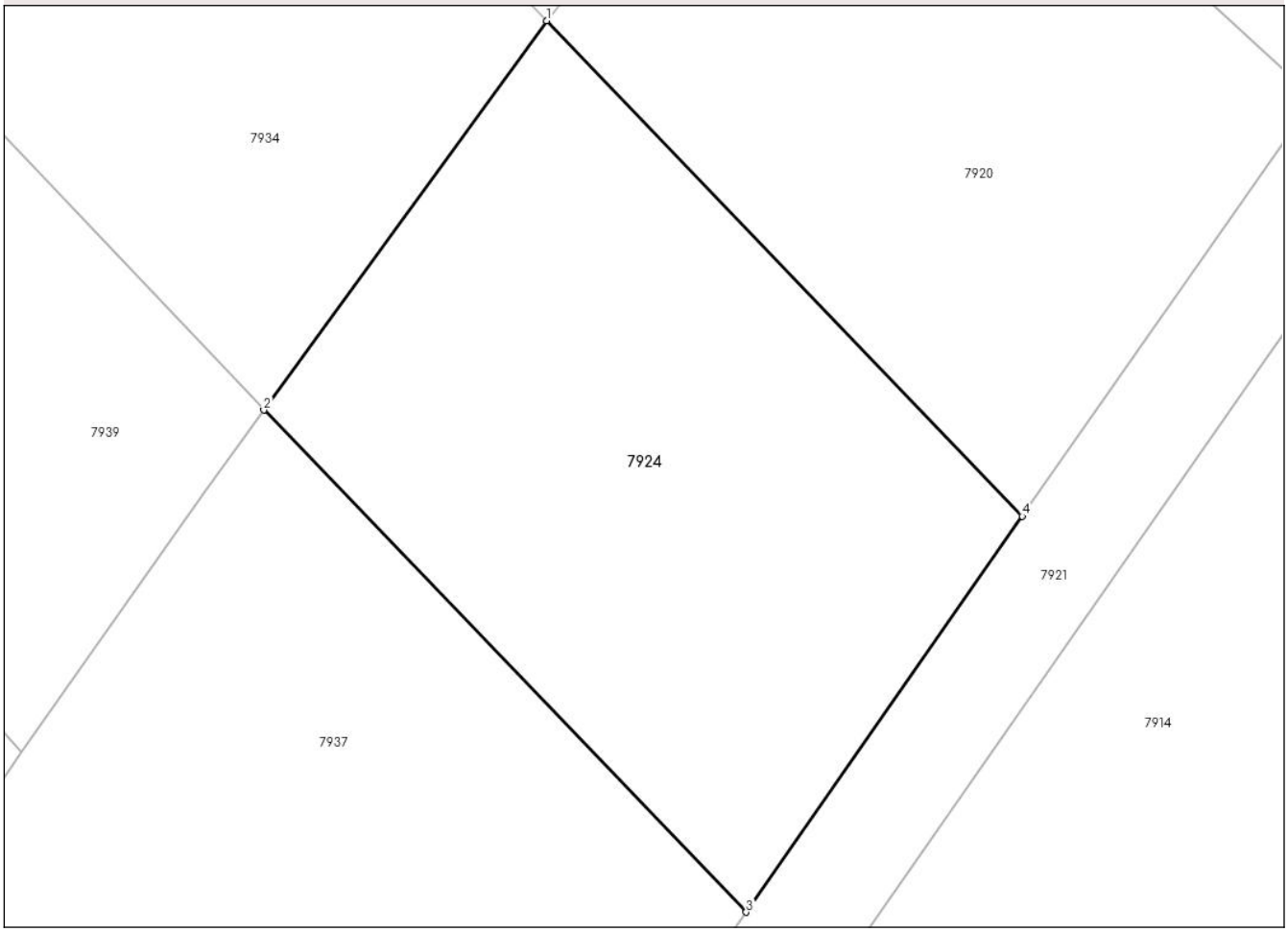
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83184	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	504	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.508,702 356.119,319	2	496.497,612 356.104,06	18.863
2	496.497,612 356.104,06	3	496.516,535 356.084,379	27.302
3	496.516,535 356.084,379	4	496.527,372 356.099,897	18.927
4	496.527,372 356.099,897	1	496.508,702 356.119,319	26.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82970	628	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82970-C1	Loc. Suseni, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P construita in anul 1959

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36241 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2124, din 22/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82970 a imobilului cu numarul cadastral 82970 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82919 inscris in cartea funciara 82919;	A1
36242 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 2125, din 22/12/2021 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRIŞOR ANCA**, casatorita cu 2) **PETRIŞOR TIBERIU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

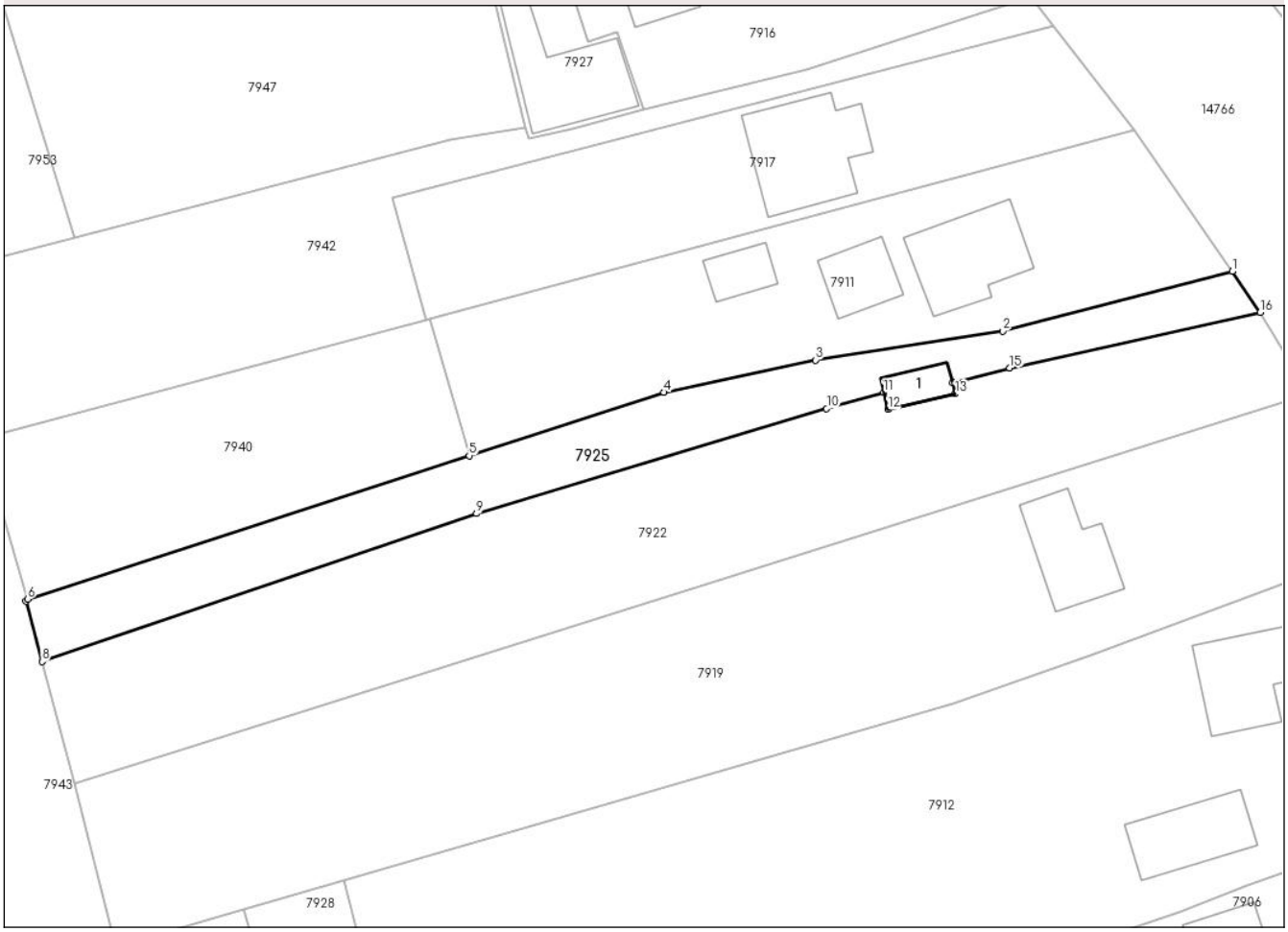
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82970	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	182	13	365	-	
2	arabil	DA	446	13	365	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82970-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa P construita in anul 1959

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.573,679 356.537,461	2	496.551,699 356.531,764	22.706
2	496.551,699 356.531,764	3	496.533,788 356.528,991	18.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.533,788 356.528,991	4	496.519,271 356.525,898	14.843
4	496.519,271 356.525,898	5	496.500,622 356.519,841	19.608
5	496.500,622 356.519,841	6	496.458,341 356.506,111	44.454
6	496.458,341 356.506,111	7	496.458,18 356.505,955	0.224
7	496.458,18 356.505,955	8	496.459,728 356.500,163	5.995
8	496.459,728 356.500,163	9	496.501,315 356.514,302	43.925
9	496.501,315 356.514,302	10	496.534,856 356.524,355	35.015
10	496.534,856 356.524,355	11	496.540,307 356.525,885	5.662
11	496.540,307 356.525,885	12	496.540,72 356.524,259	1.678
12	496.540,72 356.524,259	13	496.547,179 356.525,759	6.631
13	496.547,179 356.525,759	14	496.546,908 356.526,825	1.1
14	496.546,908 356.526,825	15	496.552,388 356.528,217	5.654
15	496.552,388 356.528,217	16	496.576,368 356.533,551	24.566
16	496.576,368 356.533,551	1	496.573,679 356.537,461	4.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.223	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	353	13	408	-	
2	arabil	DA	3.870	13	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.469,536 355.889,665	2	496.528,744 355.872,054	61.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.528,744 355.872,054	3	496.533,424 355.884,928	13.698
3	496.533,424 355.884,928	4	496.536,074 355.895,821	11.211
4	496.536,074 355.895,821	5	496.540,17 355.913,222	17.877
5	496.540,17 355.913,222	6	496.549,678 355.947,628	35.696
6	496.549,678 355.947,628	7	496.521,177 355.955,26	29.505
7	496.521,177 355.955,26	8	496.509,629 355.960,055	12.504
8	496.509,629 355.960,055	9	496.497,014 355.929,333	33.211
9	496.497,014 355.929,333	10	496.484,625 355.934,363	13.371
10	496.484,625 355.934,363	1	496.469,536 355.889,665	47.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

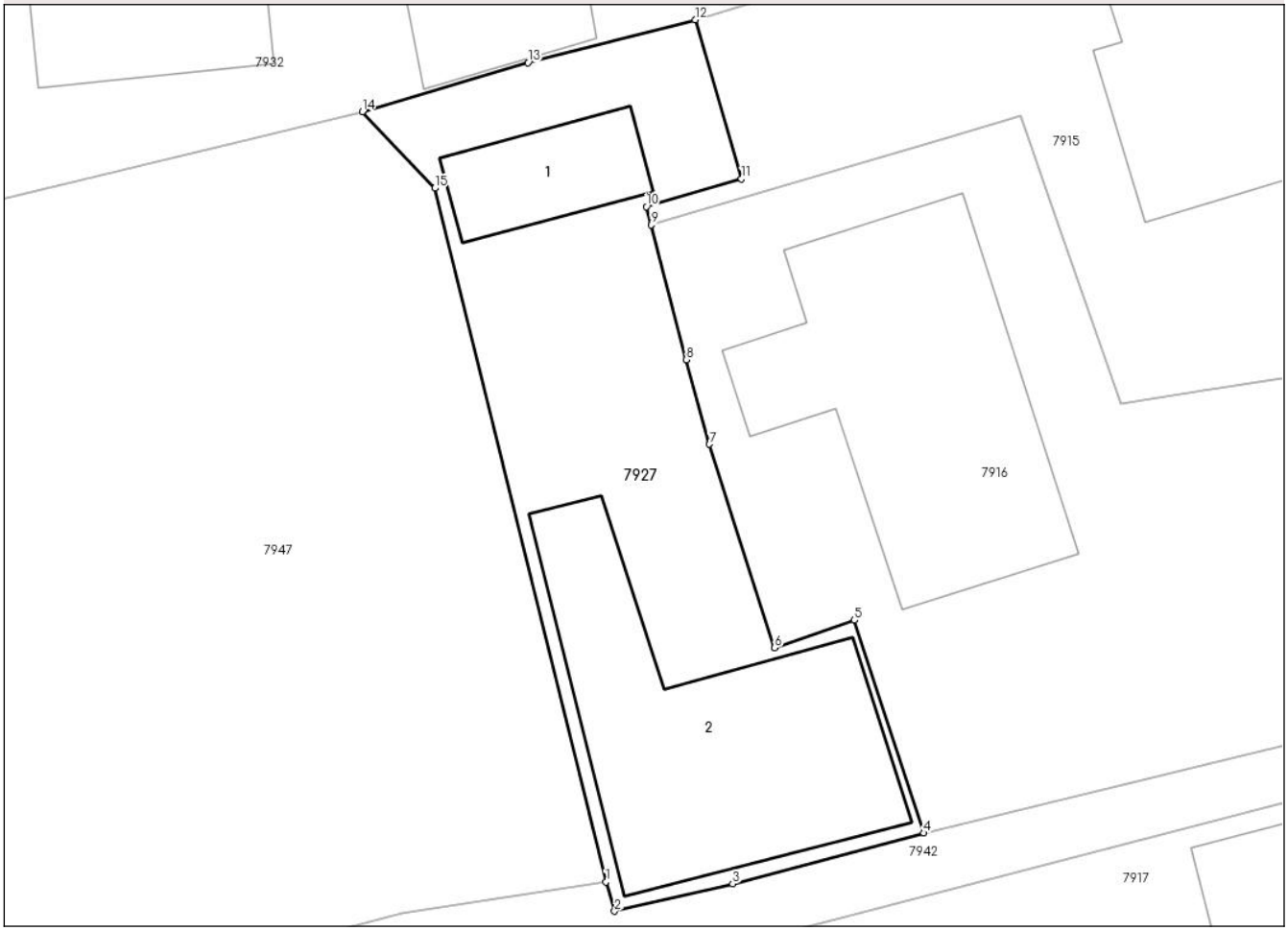
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	123	13	343	-	
2	arabil	DA	146	13	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.506,038 356.551,186	2	496.506,345 356.550,15	1.081
2	496.506,345 356.550,15	3	496.510,517 356.551,115	4.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.510,517 356.551,115	4	496.517,276 356.552,909	6.993
4	496.517,276 356.552,909	5	496.514,827 356.560,42	7.9
5	496.514,827 356.560,42	6	496.512,005 356.559,451	2.984
6	496.512,005 356.559,451	7	496.509,7 356.566,64	7.549
7	496.509,7 356.566,64	8	496.508,876 356.569,619	3.091
8	496.508,876 356.569,619	9	496.507,638 356.574,38	4.919
9	496.507,638 356.574,38	10	496.507,47 356.575,027	0.668
10	496.507,47 356.575,027	11	496.510,829 356.576,008	3.499
11	496.510,829 356.576,008	12	496.509,19 356.581,627	5.853
12	496.509,19 356.581,627	13	496.503,279 356.580,113	6.102
13	496.503,279 356.580,113	14	496.497,429 356.578,378	6.102
14	496.497,429 356.578,378	15	496.499,985 356.575,678	3.718
15	496.499,985 356.575,678	1	496.506,038 356.551,186	25.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.778	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 429, din 21/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

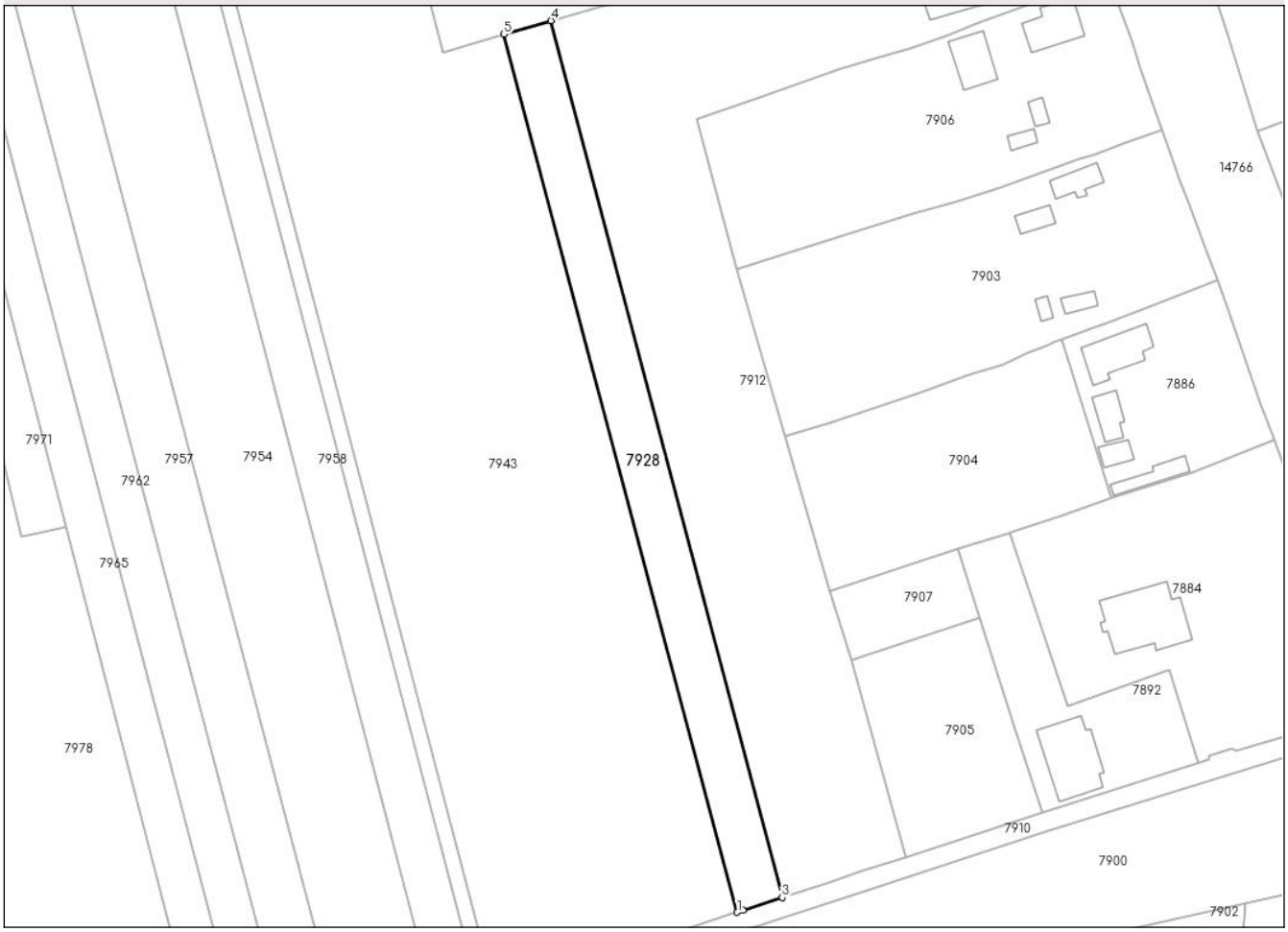
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.778	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.526,186 356.299,289	2	496.527,403 356.299,686	1.28
2	496.527,403 356.299,686	3	496.535,26 356.302,253	8.266
3	496.535,26 356.302,253	4	496.488,581 356.479,186	182.987
4	496.488,581 356.479,186	5	496.479,085 356.476,418	9.891
5	496.479,085 356.476,418	1	496.526,186 356.299,289	183.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82021	500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8893 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 541, din 02/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82021 a imobilului cu numarul cadastral 82021 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81987 inscris in cartea funciara 81987;	A1
8894 / 05/04/2024		
Act Notarial nr. 542, din 02/04/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LUMINIŢA-CĂTĂLINA**, căsătorită cu 2) **CONSTANTIN ADRIAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

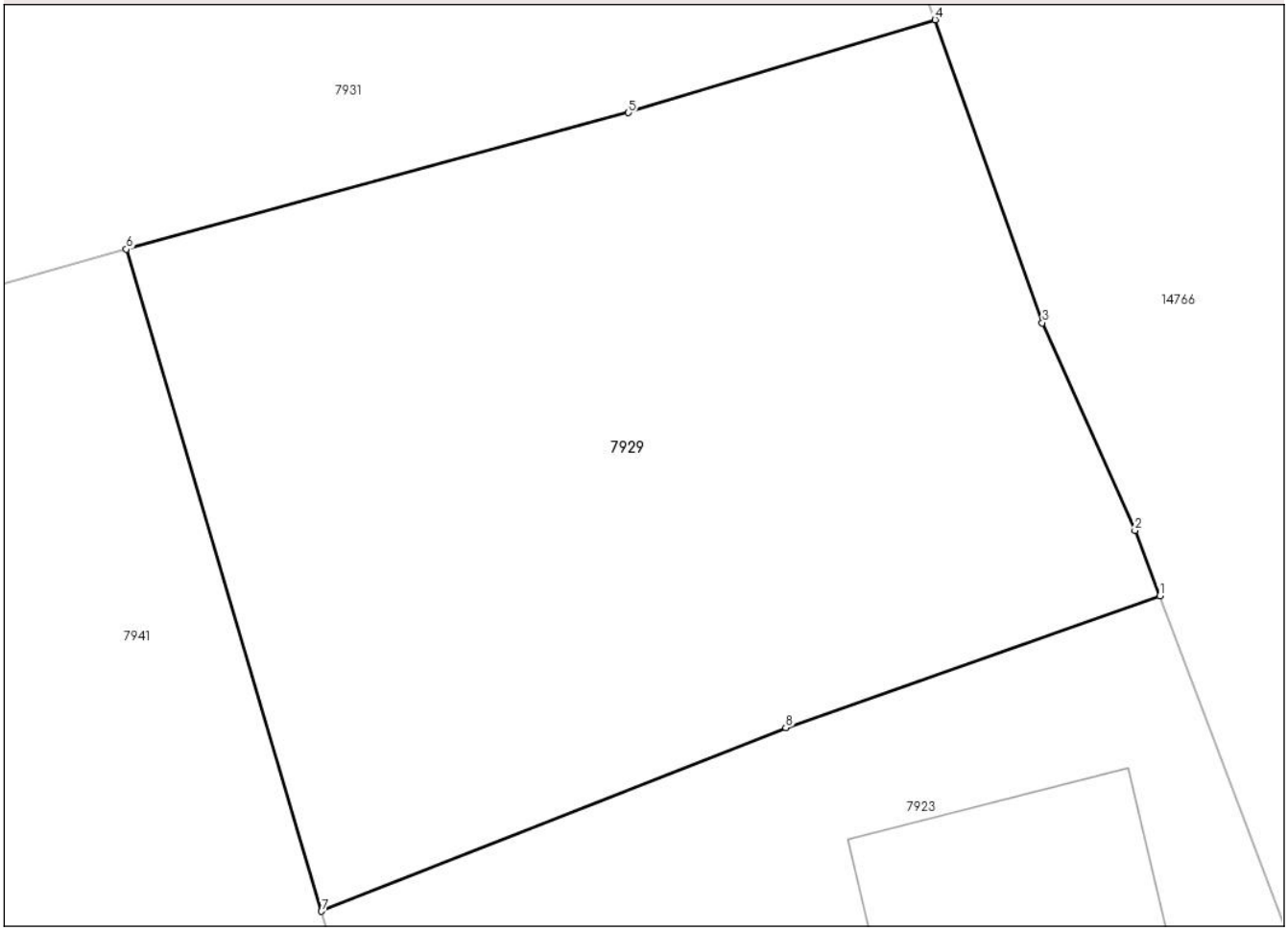
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82021	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	13	349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.522,54 356.618,438	2	496.521,798 356.620,399	2.097
2	496.521,798 356.620,399	3	496.519,028 356.626,609	6.8
3	496.519,028 356.626,609	4	496.515,818 356.635,673	9.616
4	496.515,818 356.635,673	5	496.506,637 356.632,892	9.593
5	496.506,637 356.632,892	6	496.491,603 356.628,814	15.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.491,603 356.628,814	7	496.497,442 356.609,008	20.649
7	496.497,442 356.609,008	8	496.511,342 356.614,497	14.945
8	496.511,342 356.614,497	1	496.522,54 356.618,438	11.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 56A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81705	Din acte: 556 Masurata: 563	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81705-C1	Loc. Suseni, Nr. 56A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1473 / 15/02/2017		
Act Notarial nr. 418, din 13/02/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81705 a imobilului cu numarul cadastral 81705/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81641 inscris in cartea funciara 81641;	A1
33393 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2643, din 16/10/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PRODESCU ELENA-CRISTINA**, necasatorita	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PRODESCU ANDREEA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33393 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2643, din 16/10/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRODESCU LUMINIŢA-CORNELIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

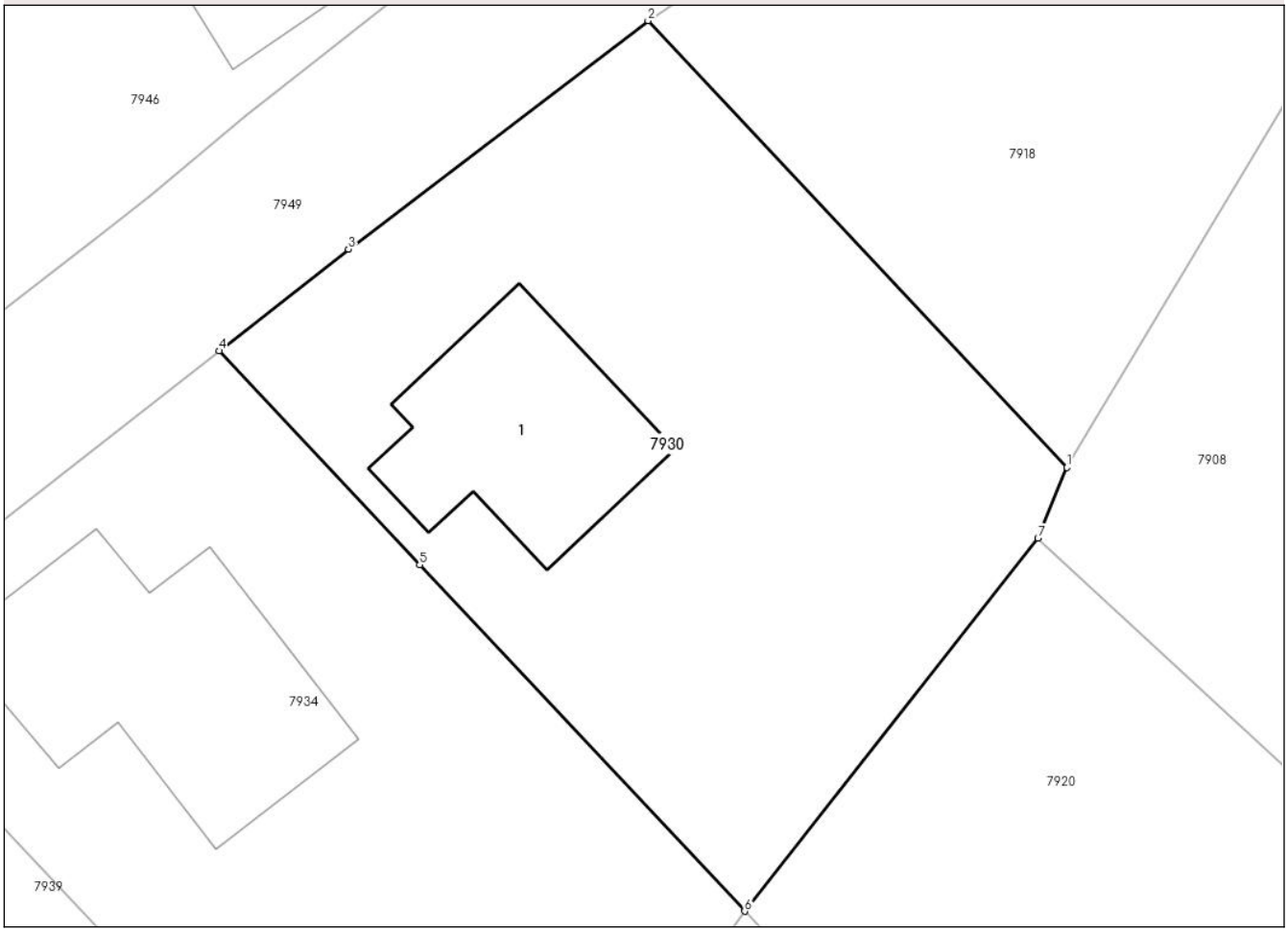
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81705	Din acte: 556 Masurata: 563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	13	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81705-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.521,162 356.136,463	2	496.504,971 356.153,729	23.67
2	496.504,971 356.153,729	3	496.493,395 356.144,901	14.558
3	496.493,395 356.144,901	4	496.488,395 356.140,974	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.488,395 356.140,974	5	496.496,145 356.132,71	11.329
5	496.496,145 356.132,71	6	496.508,702 356.119,319	18.357
6	496.508,702 356.119,319	7	496.520,035 356.133,743	18.344
7	496.520,035 356.133,743	1	496.521,162 356.136,463	2.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81581	Din acte: 828 Masurata: 908	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81581-C2	Loc. Suseni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; REMIZA
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 114, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6539 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 270, din 17/05/2019 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ADRIAN MIHAI** 2) **CONSTANTIN LUMINIŢA-CĂTĂLINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CONSTANTIN ADRIAN MIHAI** 2) **CONSTANTIN LUMINIŢA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

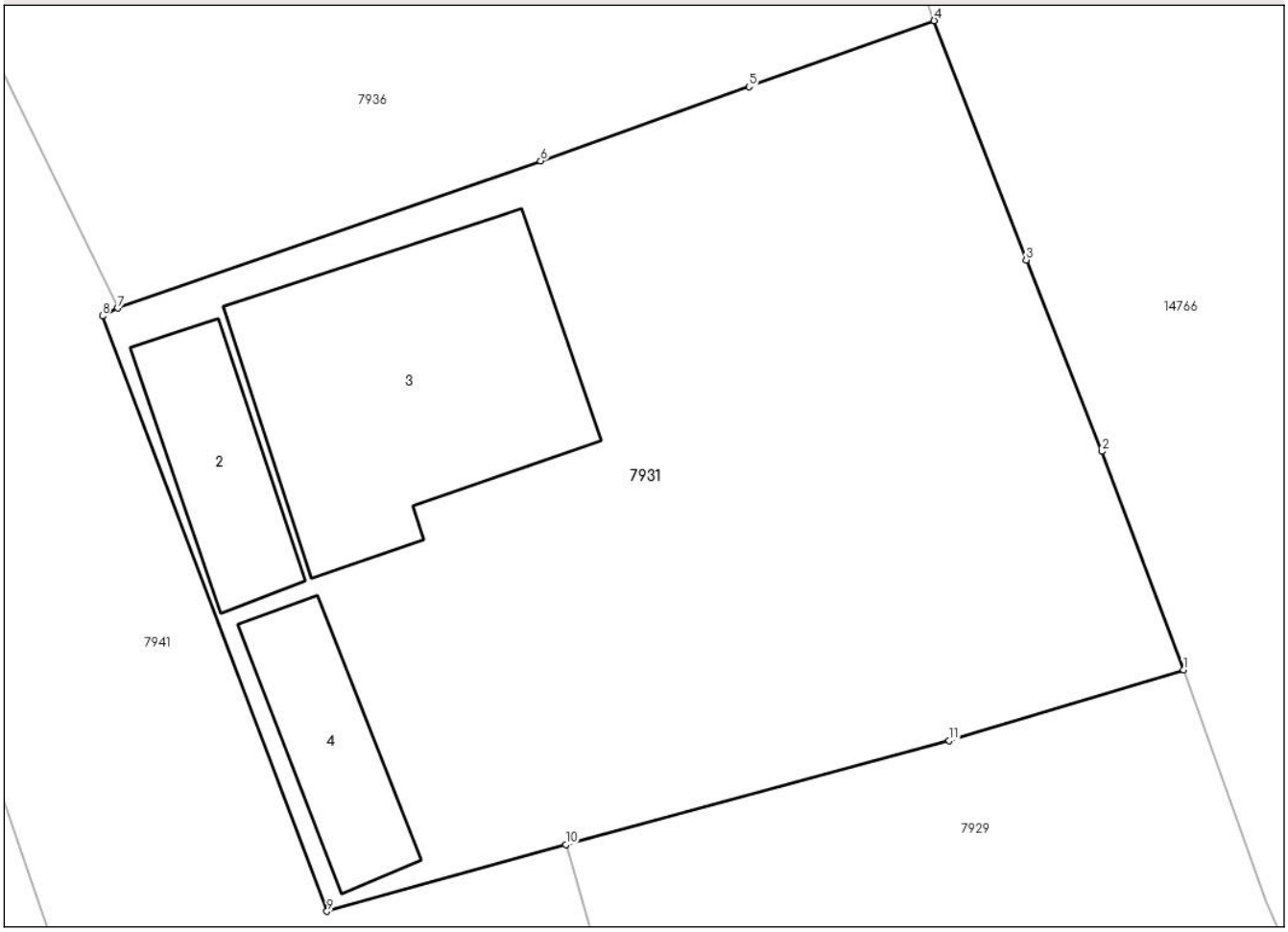
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81581	Din acte: 828 Masurata: 908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	908	13	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81581-C2	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; REMIZA
A1.3		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.515,818 356.635,673	2	496.512,613 356.644,23	9.138
2	496.512,613 356.644,23	3	496.509,65 356.651,729	8.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.509,65 356.651,729	4	496.506,042 356.661,109	10.05
4	496.506,042 356.661,109	5	496.498,79 356.658,522	7.7
5	496.498,79 356.658,522	6	496.490,619 356.655,614	8.673
6	496.490,619 356.655,614	7	496.474,047 356.649,842	17.548
7	496.474,047 356.649,842	8	496.473,448 356.649,538	0.672
8	496.473,448 356.649,538	9	496.482,246 356.626,207	24.935
9	496.482,246 356.626,207	10	496.491,603 356.628,814	9.713
10	496.491,603 356.628,814	11	496.506,637 356.632,892	15.577
11	496.506,637 356.632,892	1	496.515,818 356.635,673	9.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 112, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.193	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 112, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 112, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 112, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 112, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33907, din 02/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

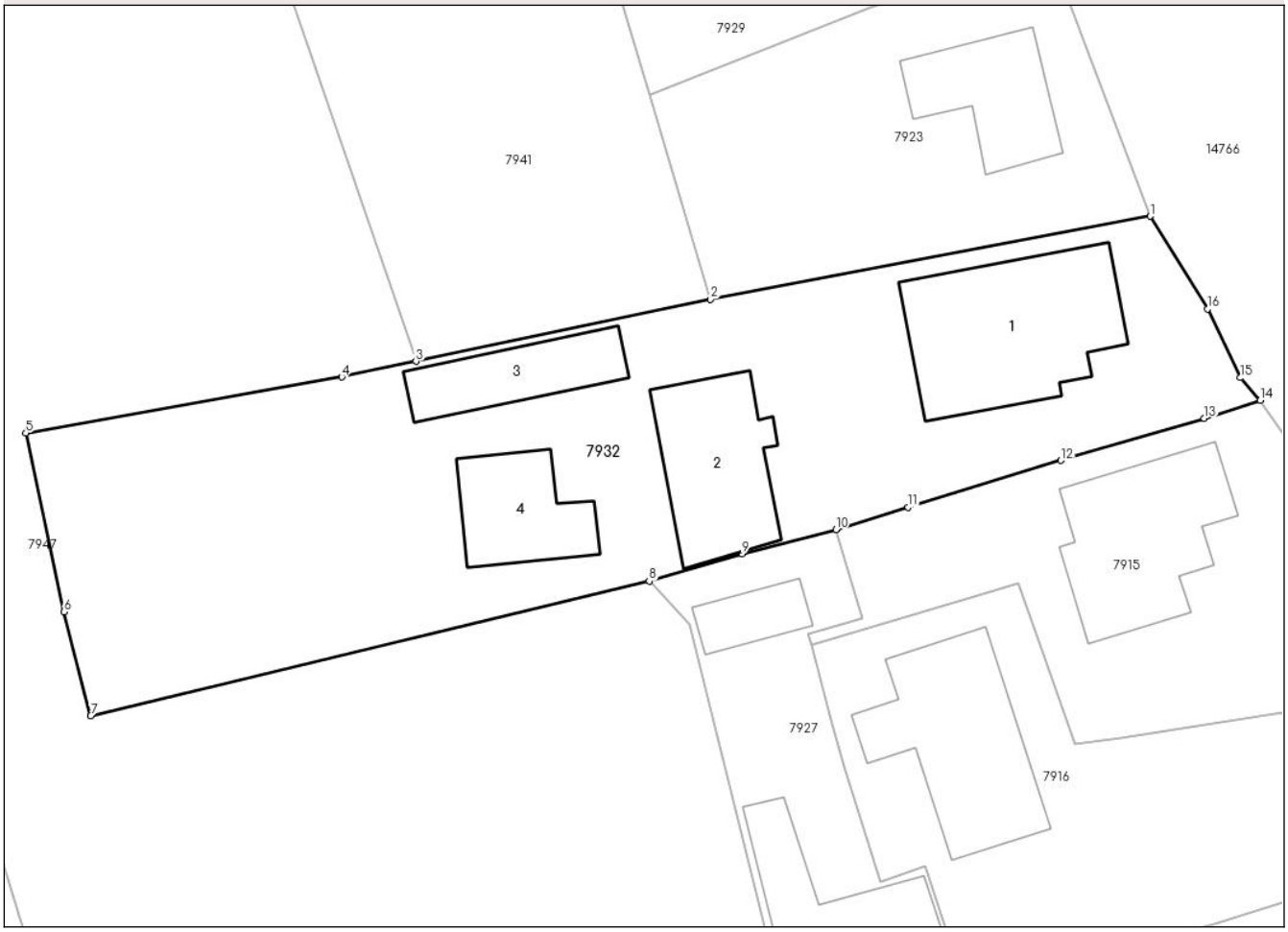
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	349	-	
2	arabil	DA	193	13	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.528,999 356.601,374	2	496.501,286 356.596,137	28.203
2	496.501,286 356.596,137	3	496.482,73 356.592,229	18.963
3	496.482,73 356.592,229	4	496.478,064 356.591,246	4.768
4	496.478,064 356.591,246	5	496.458,156 356.587,71	20.22
5	496.458,156 356.587,71	6	496.460,567 356.576,444	11.521
6	496.460,567 356.576,444	7	496.462,245 356.569,903	6.753
7	496.462,245 356.569,903	8	496.497,429 356.578,378	36.19
8	496.497,429 356.578,378	9	496.503,279 356.580,113	6.102
9	496.503,279 356.580,113	10	496.509,19 356.581,627	6.102
10	496.509,19 356.581,627	11	496.513,739 356.583,024	4.759
11	496.513,739 356.583,024	12	496.523,368 356.585,982	10.073
12	496.523,368 356.585,982	13	496.532,406 356.588,634	9.419
13	496.532,406 356.588,634	14	496.535,929 356.589,769	3.701
14	496.535,929 356.589,769	15	496.534,688 356.591,199	1.893
15	496.534,688 356.591,199	16	496.532,601 356.595,531	4.809
16	496.532,601 356.595,531	1	496.528,999 356.601,374	6.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82047	Din acte: 509 Masurata: 519	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82047-C1	Loc. Suseni, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11441 / 12/04/2018		
Act Notarial nr. 19188, din 29/09/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 1834 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1835 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION CONSTANTIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

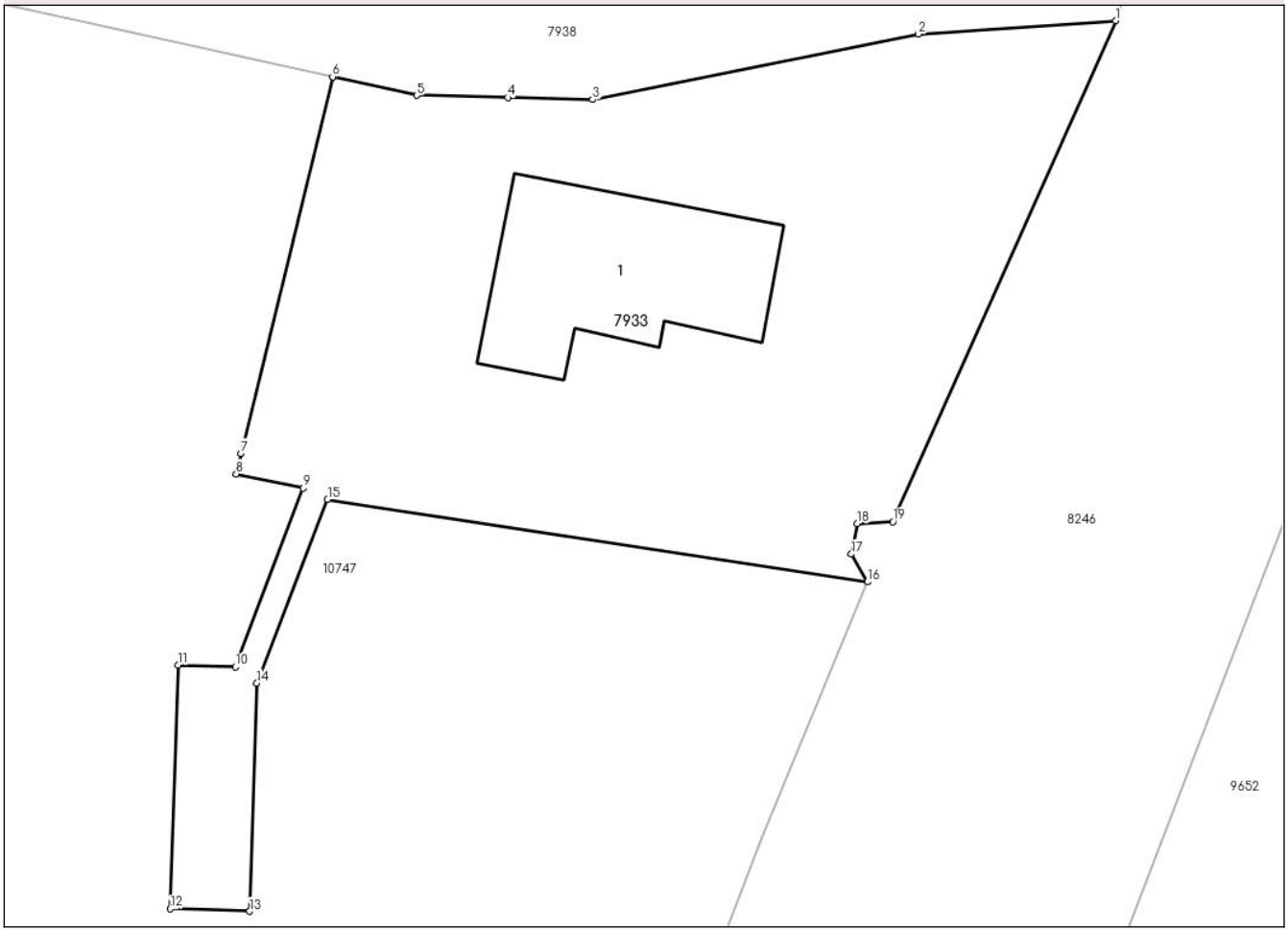
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82047	Din acte: 509 Masurata: 519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	519	13	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82047-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.512,341 355.823,117	2	496.504,8 355.822,607	7.558
2	496.504,8 355.822,607	3	496.492,35 355.820,098	12.7
3	496.492,35 355.820,098	4	496.489,103 355.820,178	3.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.489,103 355.820,178	5	496.485,617 355.820,263	3.487
5	496.485,617 355.820,263	6	496.482,405 355.820,972	3.289
6	496.482,405 355.820,972	7	496.478,912 355.806,583	14.807
7	496.478,912 355.806,583	8	496.478,72 355.805,794	0.812
8	496.478,72 355.805,794	9	496.481,279 355.805,252	2.616
9	496.481,279 355.805,252	10	496.478,687 355.798,428	7.3
10	496.478,687 355.798,428	11	496.476,498 355.798,497	2.19
11	496.476,498 355.798,497	12	496.476,207 355.789,175	9.327
12	496.476,207 355.789,175	13	496.479,239 355.789,08	3.033
13	496.479,239 355.789,08	14	496.479,511 355.797,802	8.726
14	496.479,511 355.797,802	15	496.482,214 355.804,824	7.524
15	496.482,214 355.804,824	16	496.502,847 355.801,668	20.873
16	496.502,847 355.801,668	17	496.502,229 355.802,732	1.23
17	496.502,229 355.802,732	18	496.502,469 355.803,899	1.191
18	496.502,469 355.803,899	19	496.503,823 355.803,971	1.356
19	496.503,823 355.803,971	1	496.512,341 355.823,117	20.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 56B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82454	602	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82454-C1	Loc. Suseni, Nr. 56B, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P, an constr. 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23316 / 25/05/2020		
Act Notarial nr. 755, din 22/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82454 a imobilului cu numarul cadastral 82454/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81704 inscris in cartea funciara 81704;	A1
Act Notarial nr. 418, din 13/02/2017 emis de Toma Denis Radu;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 81704 a imobilului cu numarul cadastral 81704/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81641 inscris in cartea funciara 81641;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81704/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1473 din 15/02/2017;	
3200 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 460, din 26/02/2021 emis de Stan Andrei Tiberiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUJ PETRU-SORIN** 2) **MUJ CORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

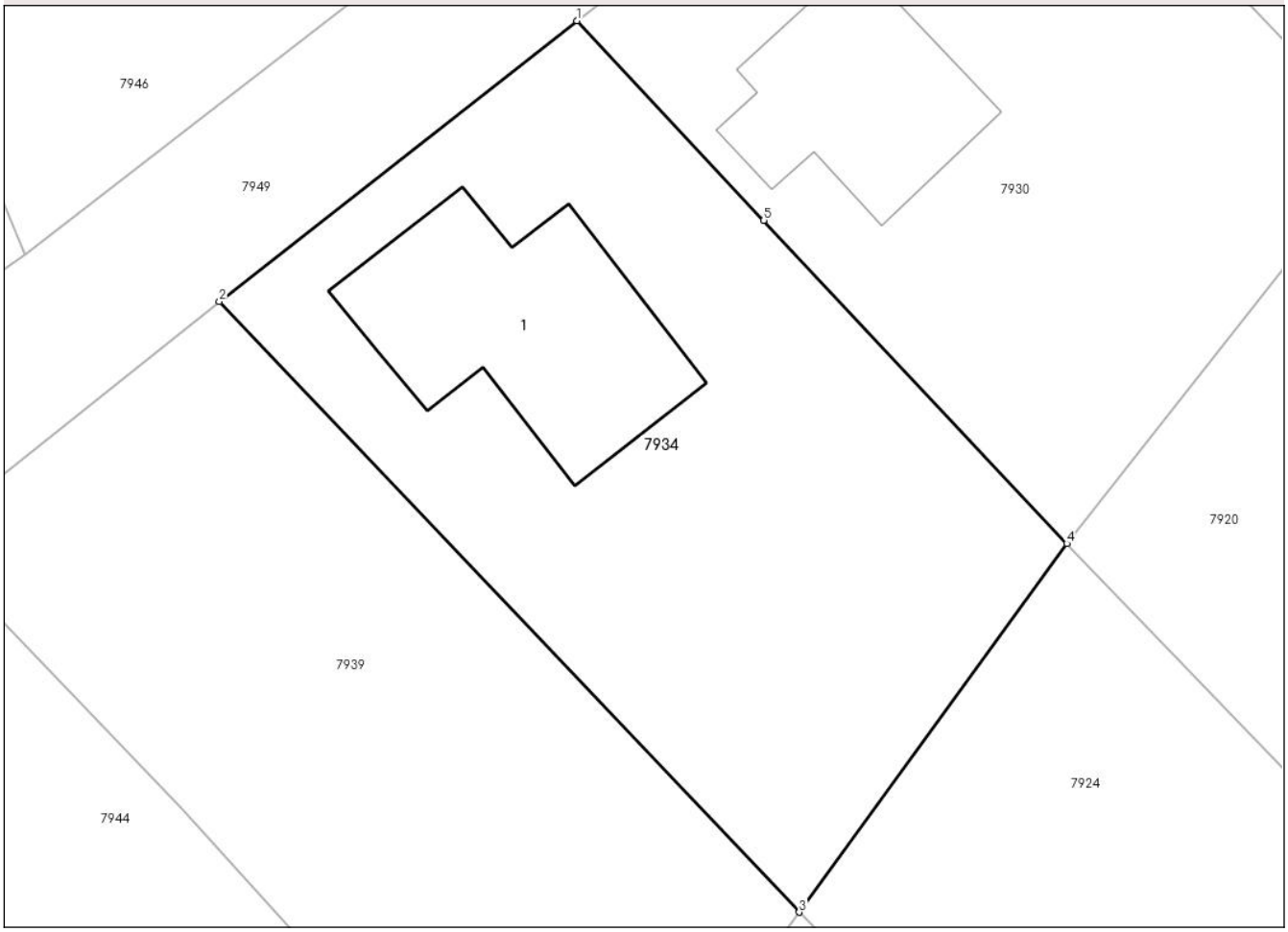
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82454	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	13	408	-	
2	arabil	DA	367	13	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82454-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuinta P, an constr. 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.488,395 356.140,974	2	496.473,585 356.129,342	18.832
2	496.473,585 356.129,342	3	496.497,612 356.104,06	34.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.497,612 356.104,06	4	496.508,702 356.119,319	18.863
4	496.508,702 356.119,319	5	496.496,145 356.132,71	18.357
5	496.496,145 356.132,71	1	496.488,395 356.140,974	11.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:294
Nr. cadastral vechi:239

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81553	Din acte: 3.889 Masurata: 3.413	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
455 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 1158, din 30/03/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU EUGENIA**, , casatorita cu 2) **SUCIU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 294)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

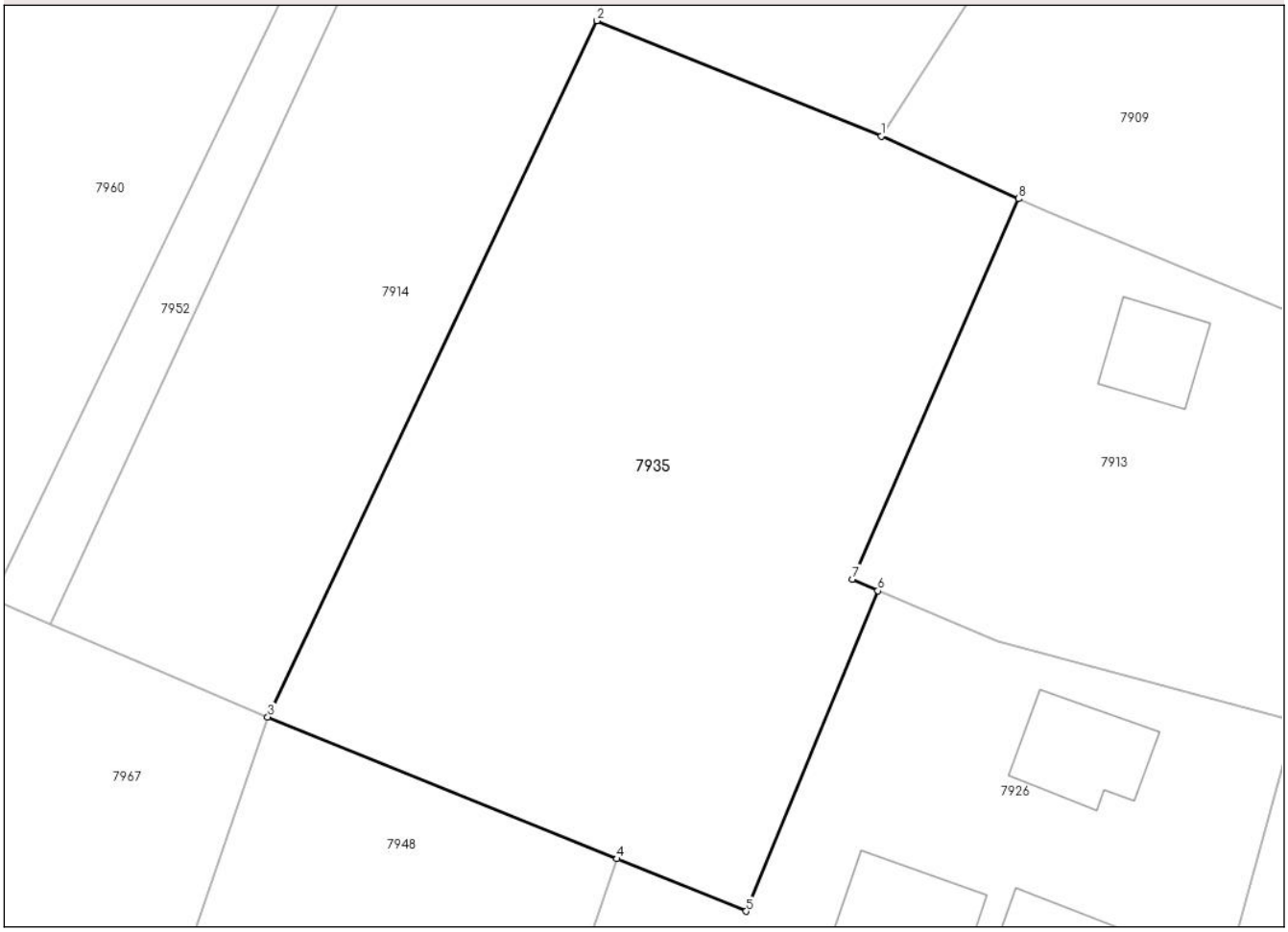
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81553	Din acte: 3.889 Masurata: 3.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.413	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.509,963 356.003,643	2	496.482,719 356.014,719	29.409
2	496.482,719 356.014,719	3	496.451,149 355.947,954	73.853
3	496.451,149 355.947,954	4	496.484,625 355.934,363	36.13
4	496.484,625 355.934,363	5	496.497,014 355.929,333	13.371
5	496.497,014 355.929,333	6	496.509,629 355.960,055	33.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.509,629 355.960,055	7	496.507,206 355.961,177	2.67
7	496.507,206 355.961,177	8	496.523,106 355.997,644	39.783
8	496.523,106 355.997,644	1	496.509,963 356.003,643	14.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:392
Nr. cadastral vechi:548

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 116, Jud. Arges, pct. Gradina Mare

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80699	971	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80699-C1	Loc. Suseni, Nr. 116, Jud. Arges, pct. Gradina Mare	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; locuinta P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1941 / 16/11/2006		
Act Administrativ nr. 105417, din 11/11/1998 emis de C.J. ARGES (autorizatie de construire nr. 23 din martie 1995, certificat de urbanism nr. 27 din iulie 1994, proces verbal de receptie finala nr. 4294 din 10.10.2006 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
2357 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 4013, din 20/12/2006 emis de N.P. PARVU EMILIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 392)	
10953 / 22/11/2012		
Act Notarial nr. 60, din 15/11/2012 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA (act notarial nr. 2858/15-11-2012 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA; act notarial nr. 2851/15-11-2012 emis de N. P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
B4	se noteaza actul de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 2851/15.11.2012 la N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

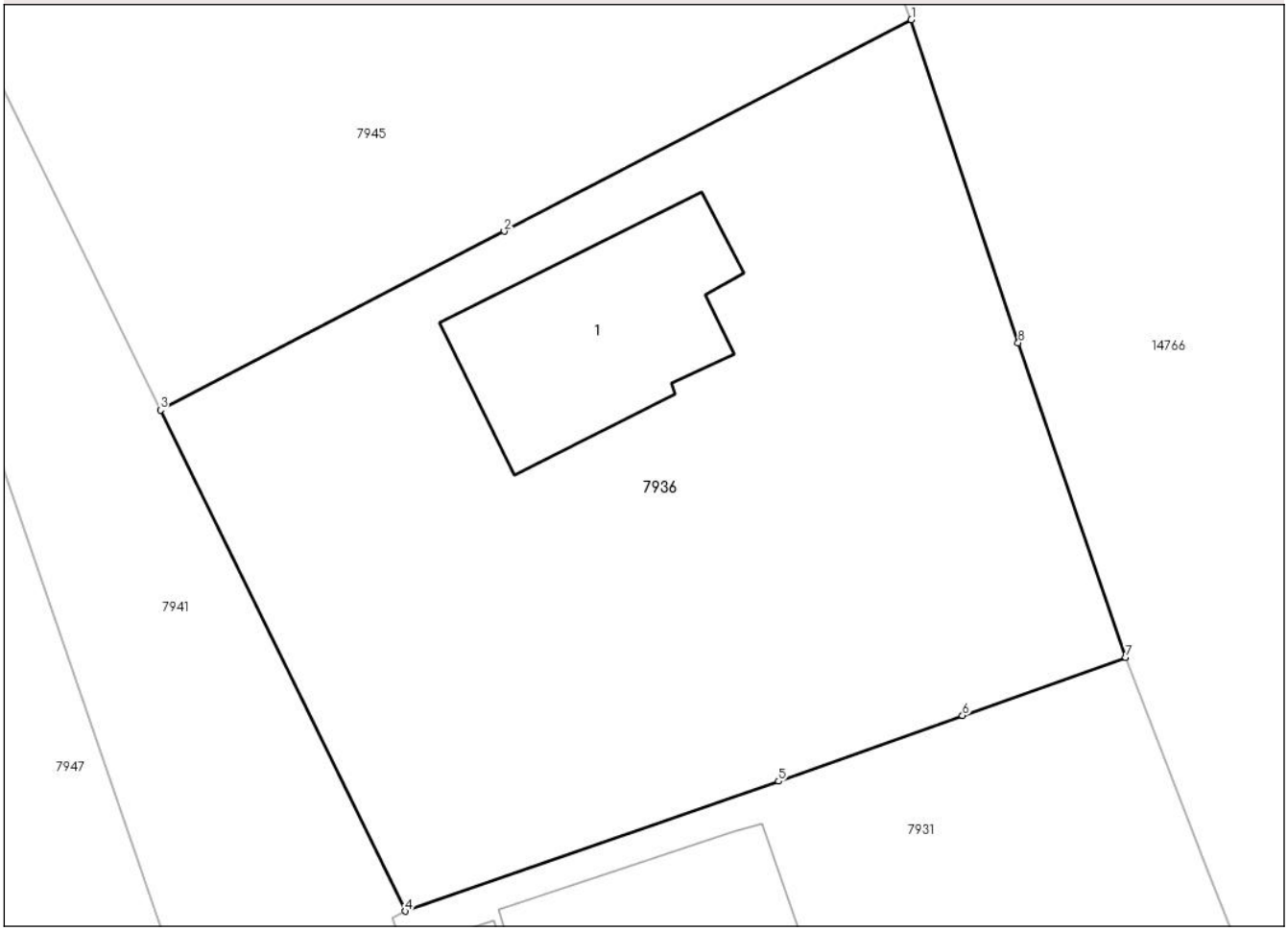
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80699	971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	13	348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80699-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; locuinta P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.496,517 356.689,397	2	496.478,437 356.680,014	20.37
2	496.478,437 356.680,014	3	496.463,161 356.672,074	17.216
3	496.463,161 356.672,074	4	496.474,047 356.649,842	24.754
4	496.474,047 356.649,842	5	496.490,619 356.655,614	17.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.490,619 356.655,614	6	496.498,79 356.658,522	8.673
6	496.498,79 356.658,522	7	496.506,042 356.661,109	7.7
7	496.506,042 356.661,109	8	496.501,267 356.675,066	14.751
8	496.501,267 356.675,066	1	496.496,517 356.689,397	15.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83183	2.341	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20672 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. 487, din 28/09/2022 emis de ANGELESCU GEORGETA-DENISA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83183 a imobilului cu numarul cadastral 83183 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83160 inscris in cartea funciara 83160;	A1
Act Notarial nr. 1744, din 16/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 117 din 14.09.1991, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI;act administrativ nr 2593 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2594 din 26.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE MARIAN**, casatorit cu 2) **STATE MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83160/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 11269 din 23/05/2022;	
Act Administrativ nr. 17547, din 22/08/2022 emis de OCPI ARGES;		
B3	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 83160, conform documentatiei cadastrale avizate sub nr. 17547/22. 08.2022 de OCPI Argeș in imobilele identificate cu nr. cadastrale 83183, 83184 și 83185	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83160/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18688 din 02/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

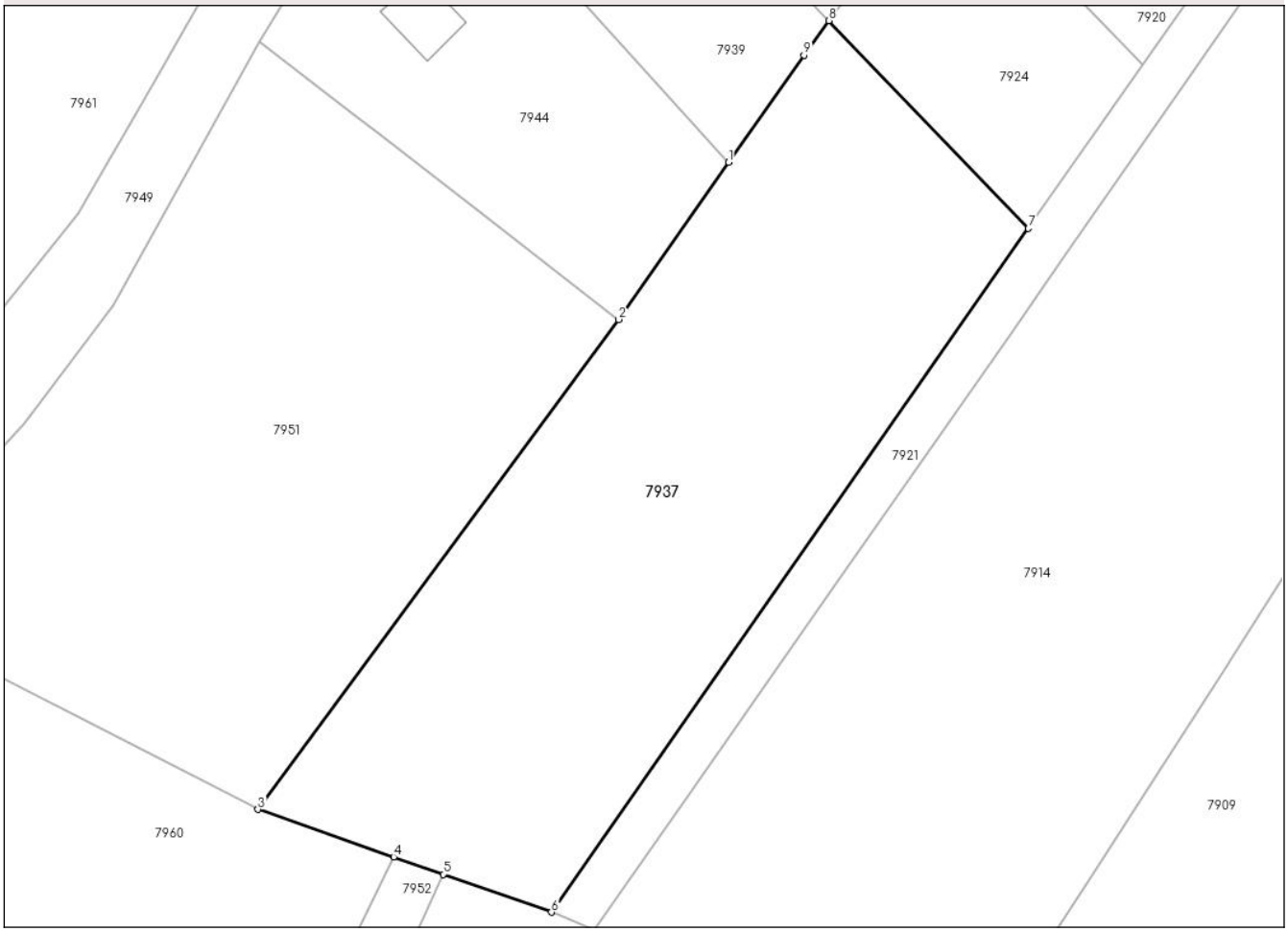
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83183	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.341	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.488,114 356.090,635	2	496.477,674 356.075,748	18.183
2	496.477,674 356.075,748	3	496.443,458 356.029,33	57.666
3	496.443,458 356.029,33	4	496.456,329 356.024,827	13.636
4	496.456,329 356.024,827	5	496.461,028 356.023,183	4.978
5	496.461,028 356.023,183	6	496.471,292 356.019,593	10.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.471,292 356.019,593	7	496.516,535 356.084,379	79.02
7	496.516,535 356.084,379	8	496.497,612 356.104,06	27.302
8	496.497,612 356.104,06	9	496.495,25 356.100,81	4.018
9	496.495,25 356.100,81	1	496.488,114 356.090,635	12.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 4, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81738	4.701	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81738-C1	Loc. Suseni, Nr. 4, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; Construita in anul 1976
A1.2	81738-C2	Loc. Suseni, Nr. 4, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Construita in anul 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24565 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 1586, din 02/11/2016 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81738 a imobilului cu numarul cadastral 81738/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81714 inscris in cartea funciara 81714;	A1
Act Notarial nr. 190, din 06/12/2011 emis de NOTAR DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr. 3203/17-05-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3200/17-05-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 90483/02-09-1996 emis de CJSDPAT ARGES; act notarial nr. 187/06-06-2014 emis de NOTAR GRECU CARMEN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHITA FLORINEL CRISTINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81714/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19485 din 15/06/2016;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **GHITA FLOREA AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81714/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19485 din 15/06/2016;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **GHITA FLORINEL CRISTINEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81714/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19485 din 15/06/2016;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1.1, A1.2
	1) **GHITA FLOREA AUREL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81714/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 19485 din 15/06/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

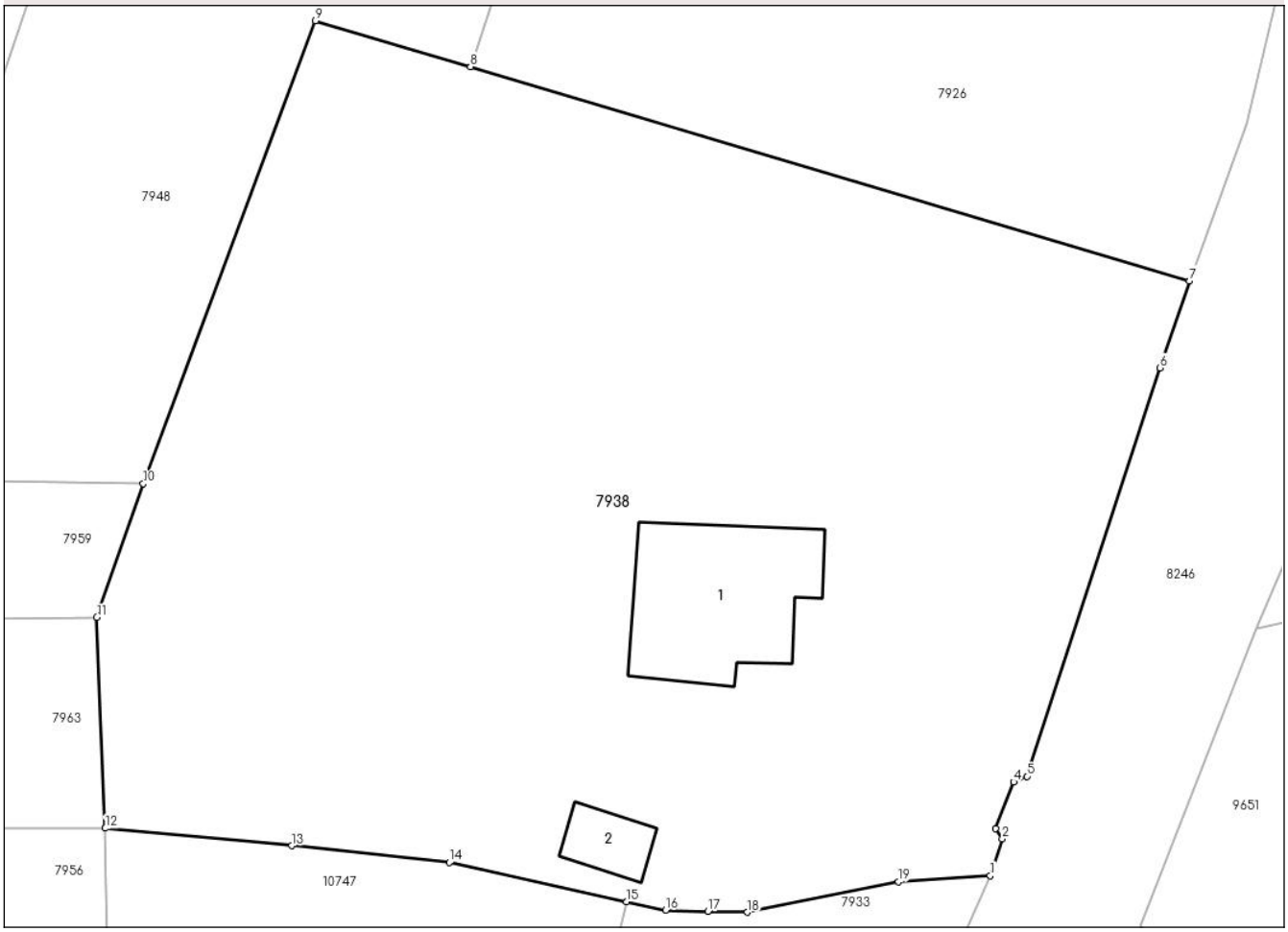
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81738	4.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.393	13	408,284	-	
2	arabil	DA	3.308	13	408,284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81738-C1	constructii de locuinte	Din acte: 195 Masurata: 177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; Construita in anul 1976
A1.2	81738-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:33 mp; Construita in anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.512,341 355.823,117	2	496.513,354 355.826,141	3.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.513,354 355.826,141	3	496.512,804 355.826,997	1.017
3	496.512,804 355.826,997	4	496.514,262 355.830,808	4.08
4	496.514,262 355.830,808	5	496.515,37 355.831,282	1.205
5	496.515,37 355.831,282	6	496.526,34 355.864,884	35.347
6	496.526,34 355.864,884	7	496.528,744 355.872,054	7.562
7	496.528,744 355.872,054	8	496.469,536 355.889,665	61.772
8	496.469,536 355.889,665	9	496.456,778 355.893,449	13.307
9	496.456,778 355.893,449	10	496.442,587 355.855,355	40.651
10	496.442,587 355.855,355	11	496.438,762 355.844,344	11.656
11	496.438,762 355.844,344	12	496.439,452 355.827,006	17.352
12	496.439,452 355.827,006	13	496.454,792 355.825,569	15.407
13	496.454,792 355.825,569	14	496.467,815 355.824,191	13.096
14	496.467,815 355.824,191	15	496.482,405 355.820,972	14.941
15	496.482,405 355.820,972	16	496.485,617 355.820,263	3.289
16	496.485,617 355.820,263	17	496.489,103 355.820,178	3.487
17	496.489,103 355.820,178	18	496.492,35 355.820,098	3.248
18	496.492,35 355.820,098	19	496.504,8 355.822,607	12.7
19	496.504,8 355.822,607	1	496.512,341 355.823,117	7.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 56B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82614	Din acte: 600 Masurata: 585	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27204 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1255, din 31/07/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82614 a imobilului cu numarul cadastral 82614/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82455 inscris in cartea funciara 82455;	A1
Act Notarial nr. 755, din 22/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82455 a imobilului cu numarul cadastral 82455/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81704 inscris in cartea funciara 81704;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82455/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23316 din 25/05/2020;	
4588 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 466, din 01/03/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4588 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 466, din 01/03/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN FĂNICĂ**	

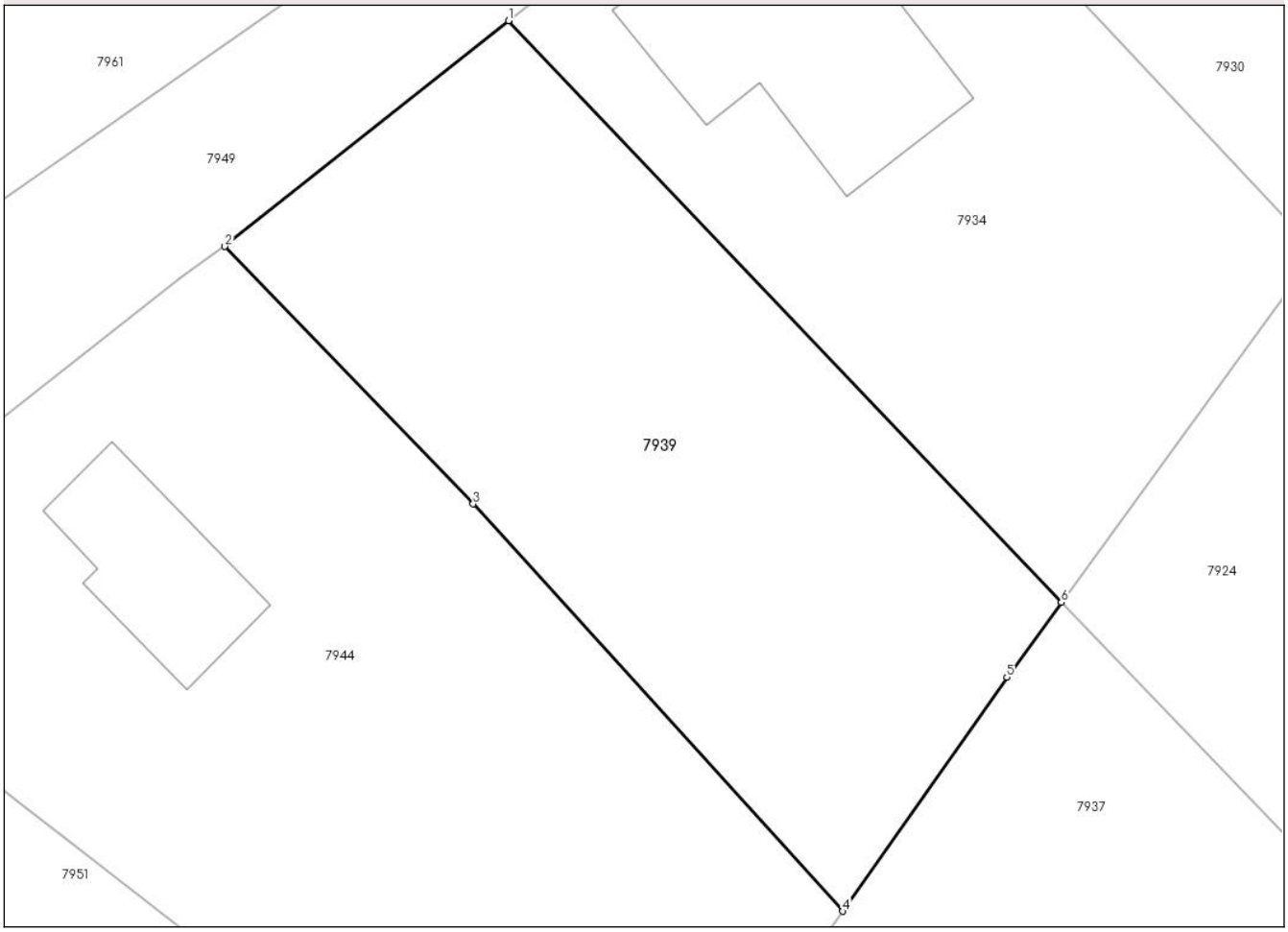
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82614	Din acte: 600 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	13	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.473,585 356.129,342	2	496.461,259 356.119,527	15.756
2	496.461,259 356.119,527	3	496.472,051 356.108,341	15.543
3	496.472,051 356.108,341	4	496.488,114 356.090,635	23.907
4	496.488,114 356.090,635	5	496.495,25 356.100,81	12.428
5	496.495,25 356.100,81	6	496.497,612 356.104,06	4.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.497,612 356.104,06	1	496.473,585 356.129,342	34.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:541
Nr. cadastral vechi:644/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, punctul' Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81367	659	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2188 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 151, din 18/04/2007 emis de BNP CARMEN GRECU (titlu de proprietate nr.132235/09. 02.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 541)	
3397 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 2640, din 17/10/2007 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B2	dezmembrare imobil, cu stare de proprietate neschimbata	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 541)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

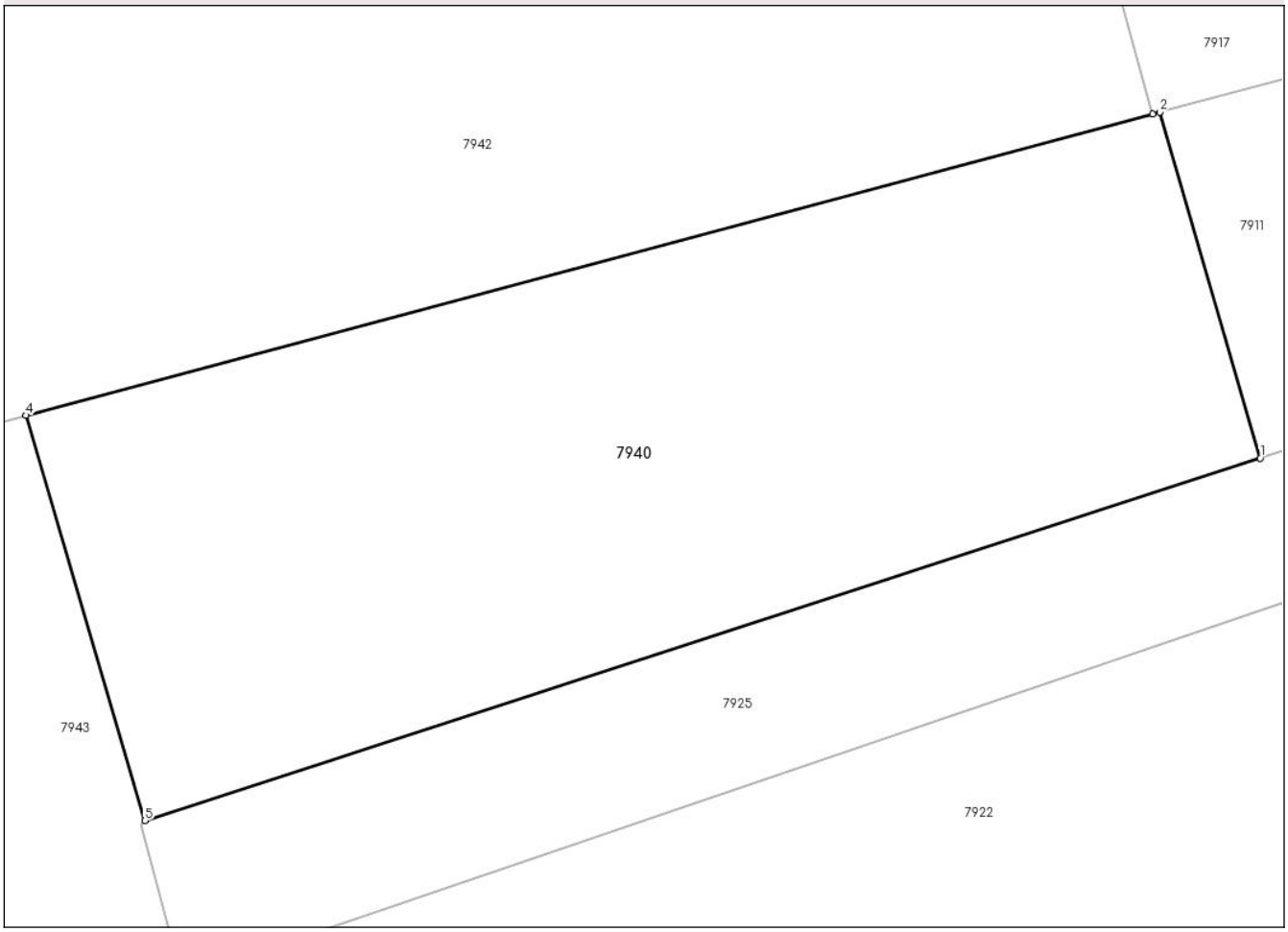
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81367	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	659	13	343	-	parcelele 343,363,363

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.500,622 356.519,841	2	496.496,809 356.532,942	13.645
2	496.496,809 356.532,942	3	496.496,54 356.532,87	0.278
3	496.496,54 356.532,87	4	496.453,83 356.521,462	44.207
4	496.453,83 356.521,462	5	496.458,341 356.506,111	16.0
5	496.458,341 356.506,111	1	496.500,622 356.519,841	44.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.307	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.482,73 356.592,229	2	496.501,286 356.596,137	18.963
2	496.501,286 356.596,137	3	496.497,442 356.609,008	13.433
3	496.497,442 356.609,008	4	496.491,603 356.628,814	20.649
4	496.491,603 356.628,814	5	496.482,246 356.626,207	9.713
5	496.482,246 356.626,207	6	496.473,448 356.649,538	24.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.473,448 356.649,538	7	496.474,047 356.649,842	0.672
7	496.474,047 356.649,842	8	496.463,161 356.672,074	24.754
8	496.463,161 356.672,074	9	496.448,31 356.702,322	33.697
9	496.448,31 356.702,322	10	496.447,617 356.701,945	0.789
10	496.447,617 356.701,945	11	496.445,423 356.700,721	2.512
11	496.445,423 356.700,721	1	496.482,73 356.592,229	114.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:806
Nr. cadastral vechi:751/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80984	1.129	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4411 / 03/12/2008		
Act Notarial nr. 3977, din 26/11/2008 emis de BNP MIHAELA VLAD-PITESTI;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 751-CF 648	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 806)	
18446 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 974, din 27/06/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DUMITRA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

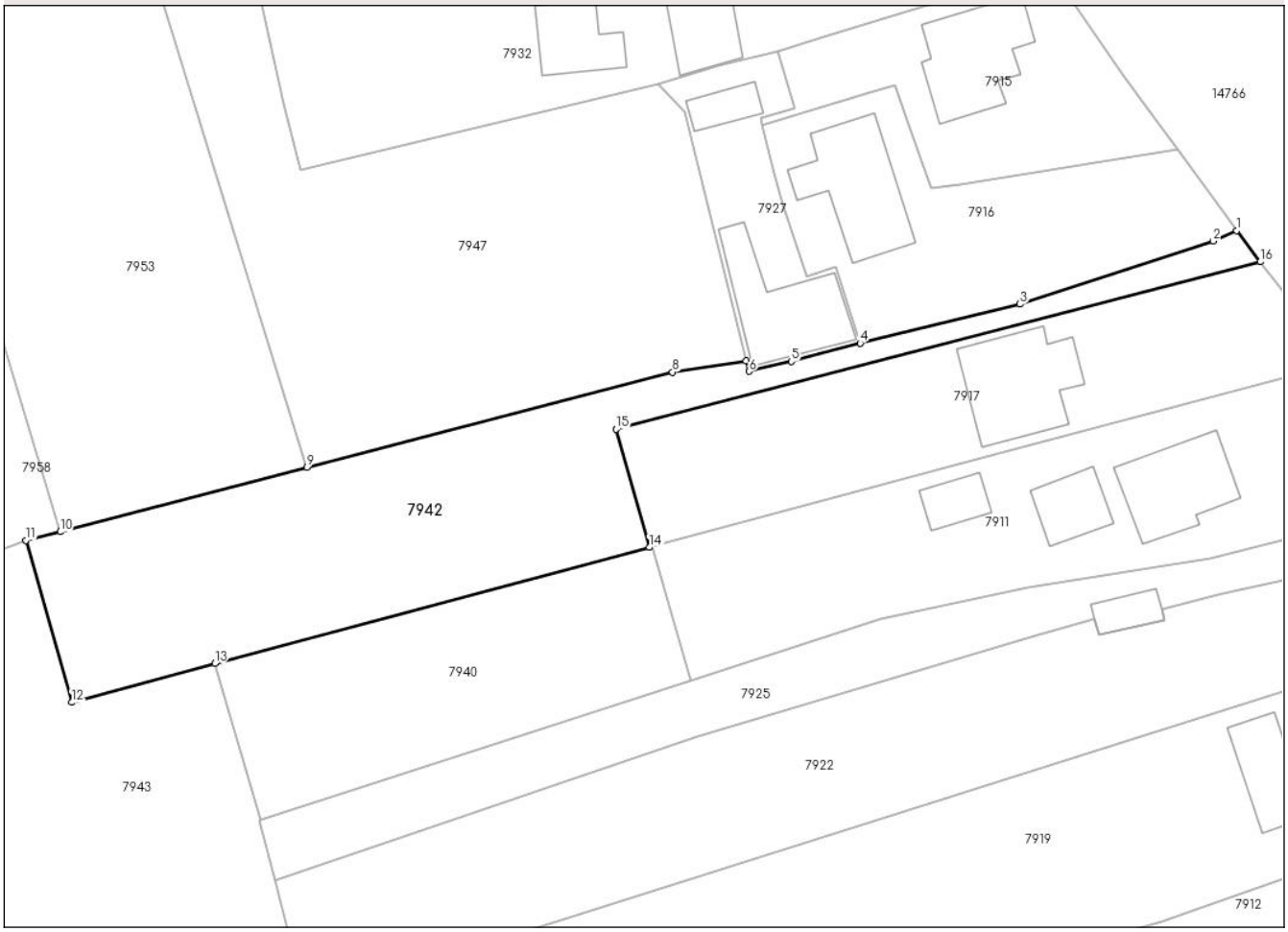
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80984	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.129	13	343,363,366	-	pct Acasa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.554,273 356.563,983	2	496.551,966 356.562,943	2.531
2	496.551,966 356.562,943	3	496.532,983 356.556,753	19.967
3	496.532,983 356.556,753	4	496.517,276 356.552,909	16.171
4	496.517,276 356.552,909	5	496.510,517 356.551,115	6.993
5	496.510,517 356.551,115	6	496.506,345 356.550,15	4.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.506,345 356.550,15	7	496.506,038 356.551,186	1.081
7	496.506,038 356.551,186	8	496.498,821 356.550,079	7.301
8	496.498,821 356.550,079	9	496.462,864 356.540,707	37.158
9	496.462,864 356.540,707	10	496.438,633 356.534,403	25.038
10	496.438,633 356.534,403	11	496.435,266 356.533,547	3.474
11	496.435,266 356.533,547	12	496.439,758 356.517,648	16.521
12	496.439,758 356.517,648	13	496.453,83 356.521,462	14.58
13	496.453,83 356.521,462	14	496.496,54 356.532,87	44.207
14	496.496,54 356.532,87	15	496.493,294 356.544,465	12.041
15	496.493,294 356.544,465	16	496.556,596 356.560,907	65.402
16	496.556,596 356.560,907	1	496.554,273 356.563,983	3.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.680	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 966, din 14/03/2000 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NISTORESCU-BERECHET DANIELA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

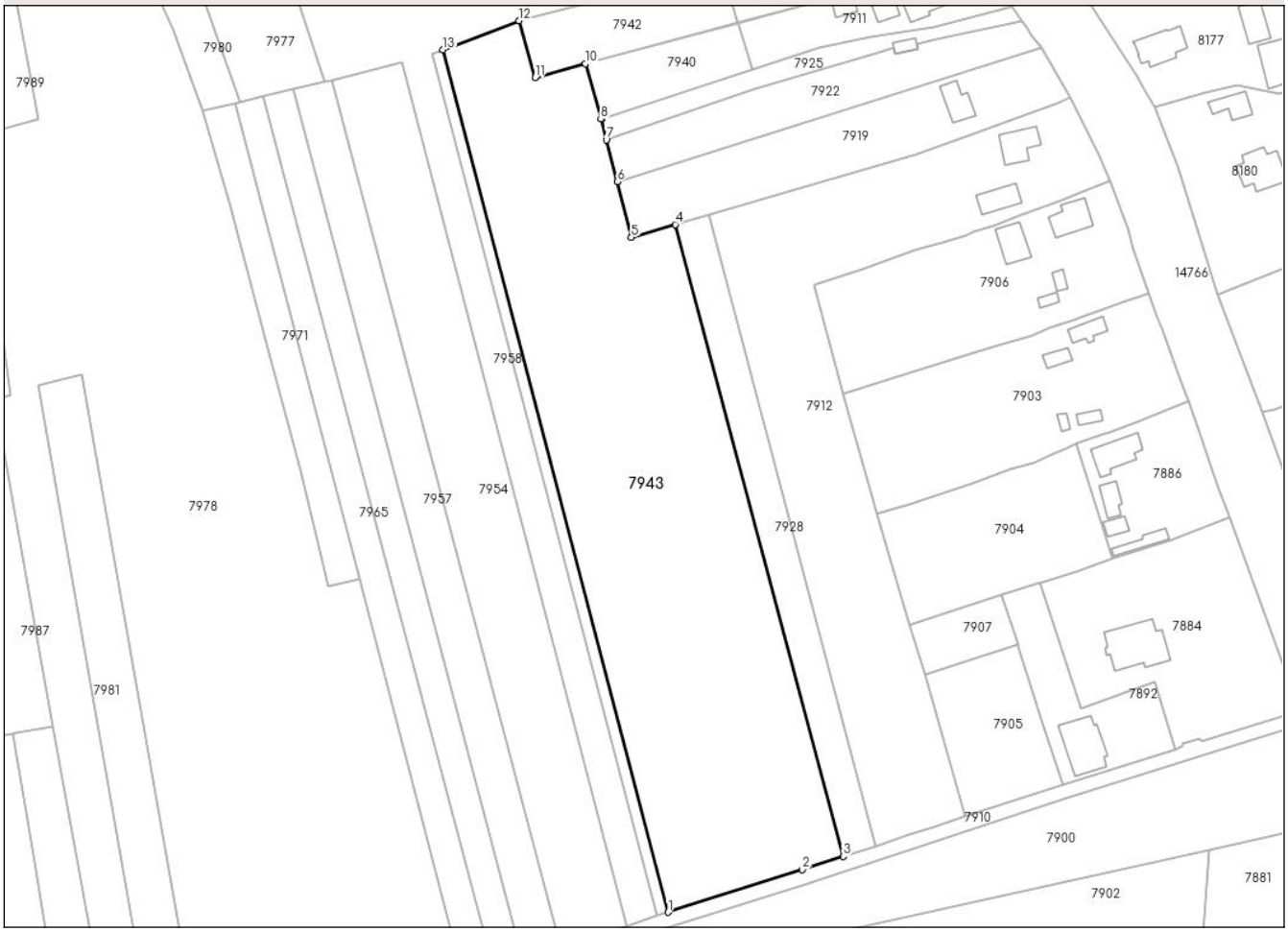
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.680	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.477,027 356.283,659	2	496.514,732 356.295,548	39.535
2	496.514,732 356.295,548	3	496.526,186 356.299,289	12.049
3	496.526,186 356.299,289	4	496.479,085 356.476,418	183.284
4	496.479,085 356.476,418	5	496.466,736 356.472,818	12.863
5	496.466,736 356.472,818	6	496.462,826 356.488,439	16.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.462,826 356.488,439	7	496.459,728 356.500,163	12.126
7	496.459,728 356.500,163	8	496.458,18 356.505,955	5.995
8	496.458,18 356.505,955	9	496.458,341 356.506,111	0.224
9	496.458,341 356.506,111	10	496.453,83 356.521,462	16.0
10	496.453,83 356.521,462	11	496.439,758 356.517,648	14.58
11	496.439,758 356.517,648	12	496.435,266 356.533,547	16.521
12	496.435,266 356.533,547	13	496.413,867 356.525,451	22.879
13	496.413,867 356.525,451	1	496.477,027 356.283,659	249.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 56B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82615	Din acte: 898 Masurata: 912	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82615-C1	Loc. Suseni, Nr. 56B, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P+M, an constr. 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27204 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. 1255, din 31/07/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82615 a imobilului cu numarul cadastral 82615/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82455 inscris in cartea funciara 82455;	A1
Act Notarial nr. 755, din 22/05/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82455 a imobilului cu numarul cadastral 82455/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81704 inscris in cartea funciara 81704;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82455/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 23316 din 25/05/2020;	
4584 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 466, din 01/03/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIN FLOAREA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4584 / 02/03/2022		
Act Notarial nr. 466, din 01/03/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂDESCU CONSTANTIN FĂNICĂ**	

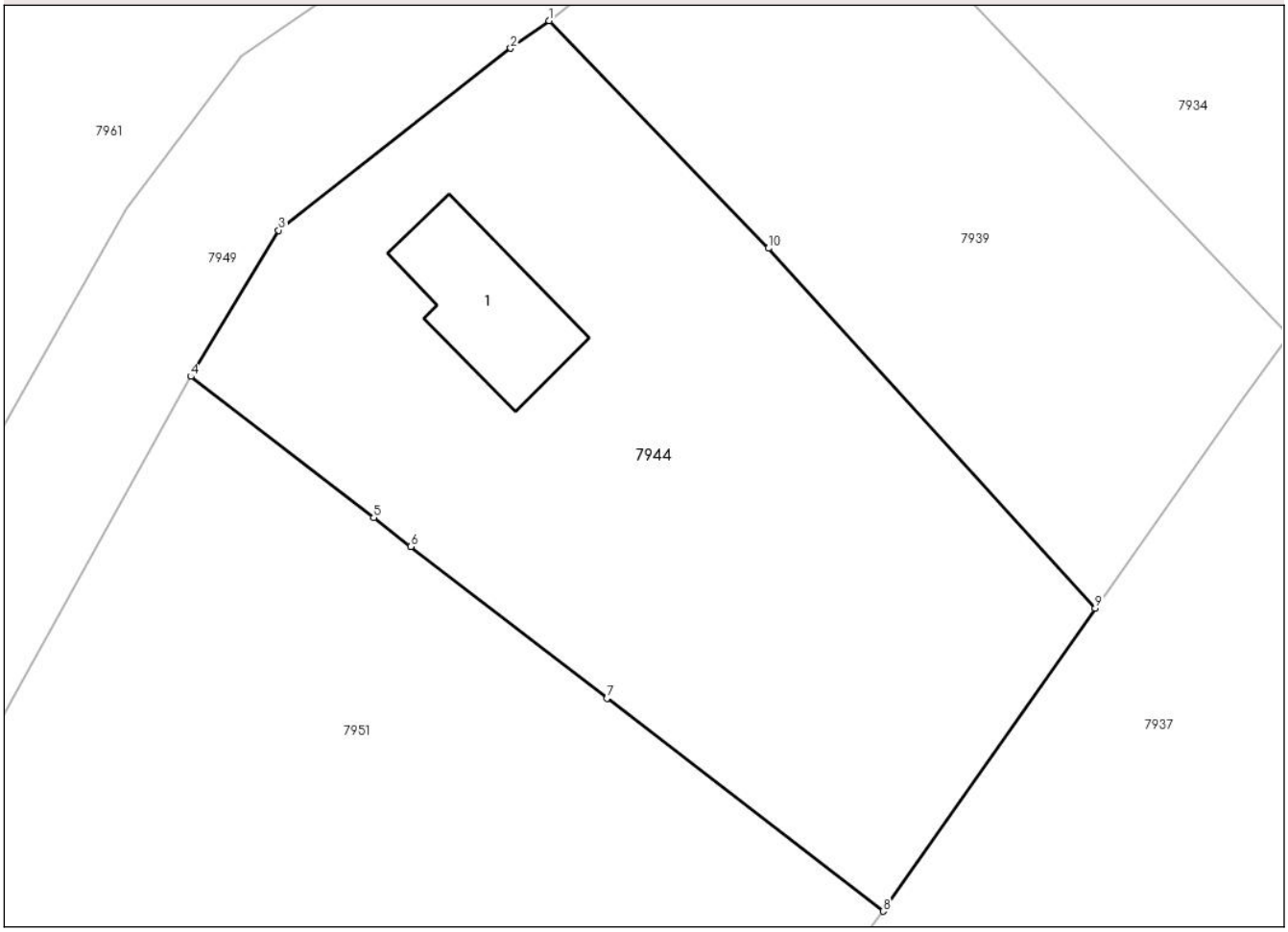
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82615	Din acte: 898 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	13	408	-	
2	arabil	DA	597	13	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82615-C1	constructii de locuinte	Din acte: 69 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta P+M, an constr. 2020

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.461,259 356.119,527	2	496.459,367 356.118,175	2.325
2	496.459,367 356.118,175	3	496.447,968 356.109,223	14.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.447,968 356.109,223	4	496.443,646 356.102,036	8.386
4	496.443,646 356.102,036	5	496.452,634 356.095,093	11.357
5	496.452,634 356.095,093	6	496.454,465 356.093,678	2.314
6	496.454,465 356.093,678	7	496.464,111 356.086,226	12.189
7	496.464,111 356.086,226	8	496.477,674 356.075,748	17.139
8	496.477,674 356.075,748	9	496.488,114 356.090,635	18.183
9	496.488,114 356.090,635	10	496.472,051 356.108,341	23.907
10	496.472,051 356.108,341	1	496.461,259 356.119,527	15.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:217
Nr. cadastral vechi:317

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80704	2.623	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
362 / 11/04/2005		
Act Notarial nr. 966, din 14/03/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE (certificat de mostenitor nr. 266 din 17.06.1996 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ENACHESCU FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 217)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CERNAT TANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 217)	
10493 / 09/11/2012		
Act Notarial nr. 330, din 08/11/2012 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CERNAT TANŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ENĂCHESCU FLORIAN**	
11525 / 18/11/2015		
Act Administrativ nr. 11169, din 06/11/2015 emis de OCPI ARGES;		
B6	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului in baza documentatiei cadastrale nr. 11169/06.11.2015, in imobilele cu nr. cadastrale : 81651, 81652	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

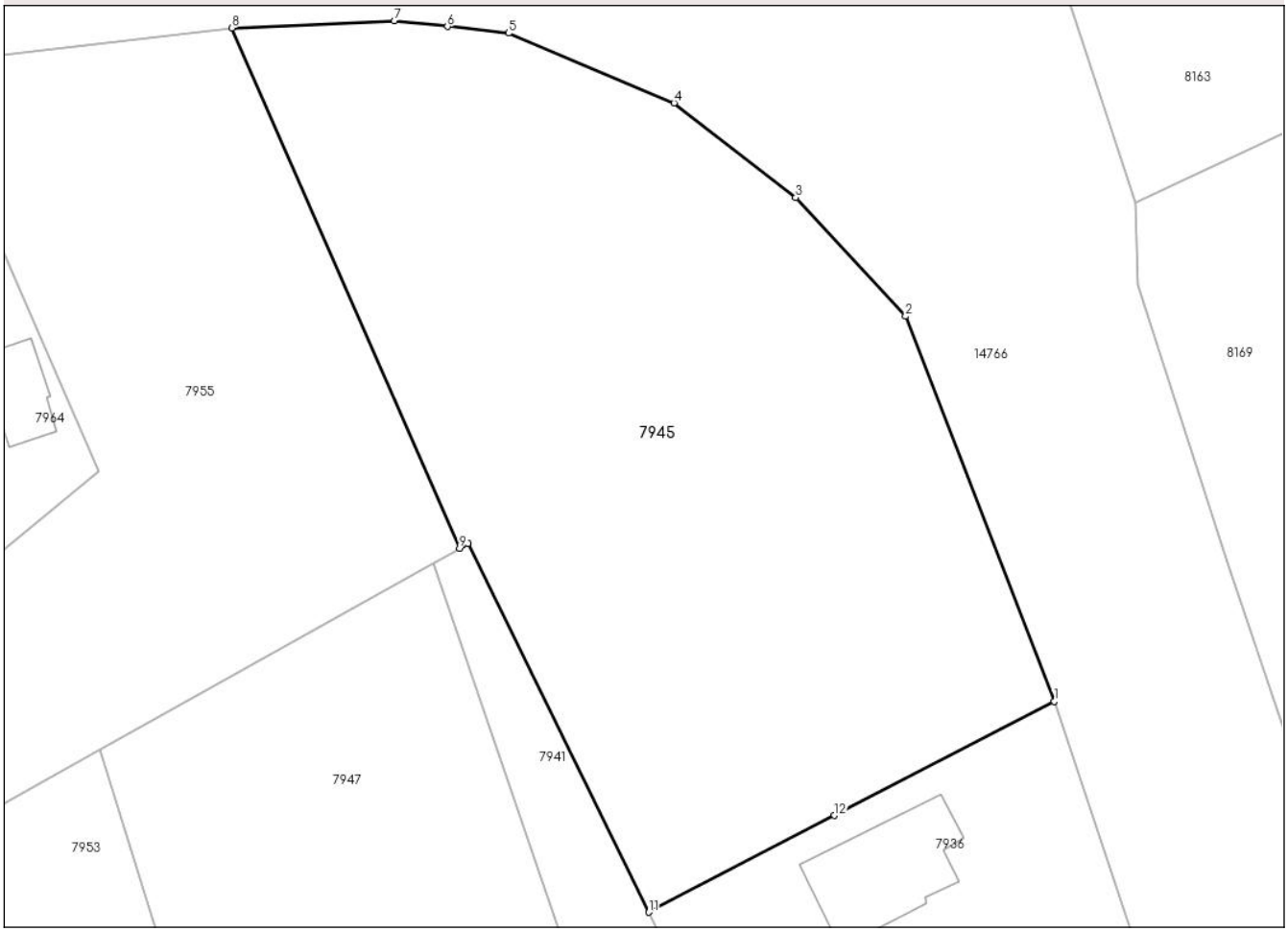
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80704	2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.623	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.496,517 356.689,397	2	496.484,284 356.721,01	33.897
2	496.484,284 356.721,01	3	496.475,245 356.730,77	13.303
3	496.475,245 356.730,77	4	496.465,248 356.738,536	12.659
4	496.465,248 356.738,536	5	496.451,634 356.744,262	14.769
5	496.451,634 356.744,262	6	496.446,626 356.744,808	5.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.446,626 356.744,808	7	496.442,243 356.745,287	4.409
7	496.442,243 356.745,287	8	496.428,888 356.744,685	13.369
8	496.428,888 356.744,685	9	496.447,617 356.701,945	46.664
9	496.447,617 356.701,945	10	496.448,31 356.702,322	0.789
10	496.448,31 356.702,322	11	496.463,161 356.672,074	33.697
11	496.463,161 356.672,074	12	496.478,437 356.680,014	17.216
12	496.478,437 356.680,014	1	496.496,517 356.689,397	20.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81313	6.302	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81313-C1	Loc. Suseni, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	81313-C3	Loc. Suseni, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1158 / 13/02/2015		
Act Administrativ nr. 915, din 04/02/2015 emis de OCPI;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 81313 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 915/04. 02.2015 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 81326, 81327, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.3
1216 / 09/02/2017		
Act Notarial nr. 152, din 08/02/2017 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

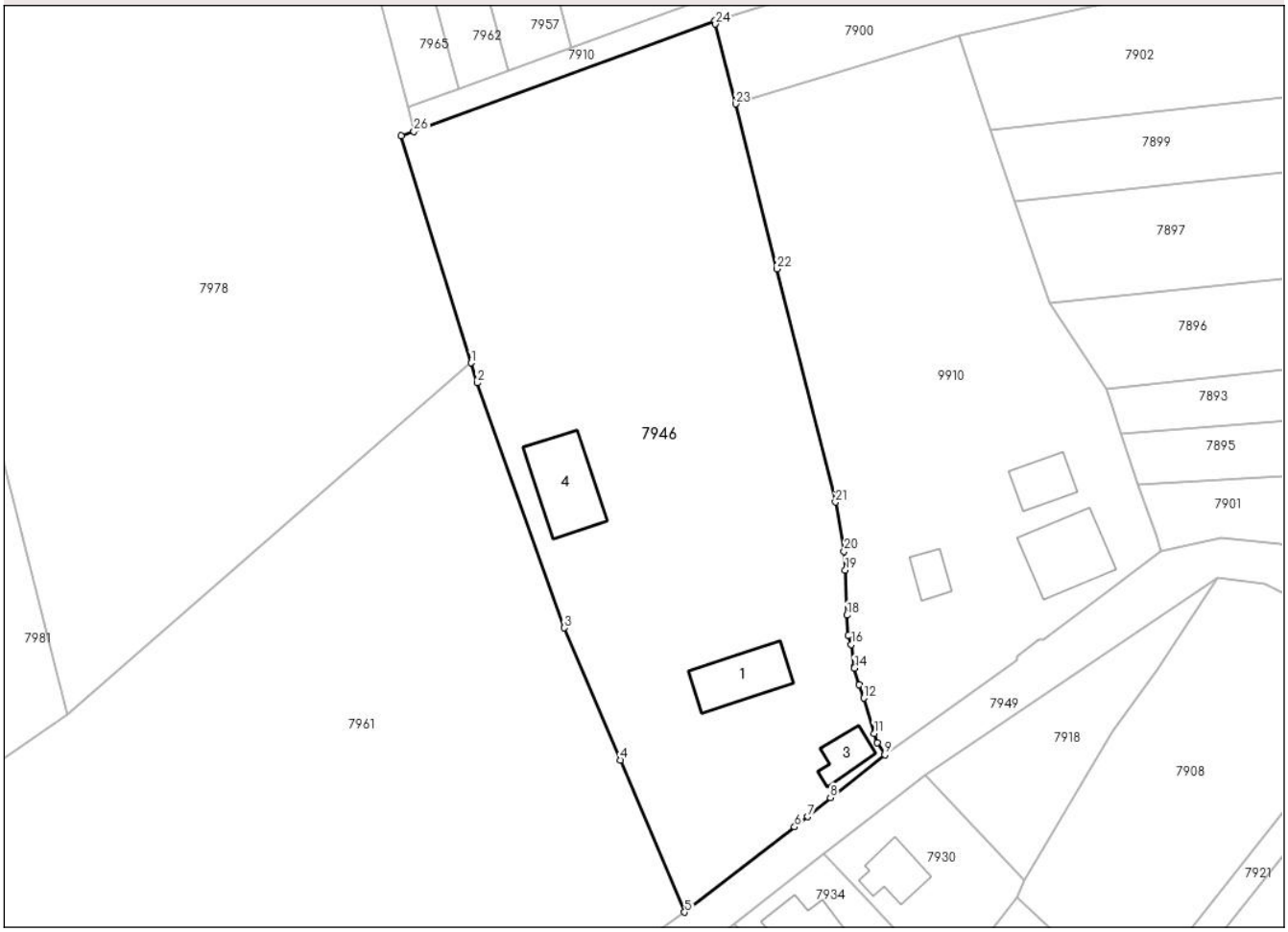
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81313	6.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	385,386	-	
2	arabil	DA	5.302	13	385,386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81313-C1	constructii de locuinte	Din acte: 61 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3	81313-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; GRAJD
A1.4		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.430,467 356.221,319	2	496.431,476 356.218,033	3.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.431,476 356.218,033	3	496.445,79 356.177,9	42.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.445,79 356.177,9	4	496.454,968 356.156,23	23.533
5	496.465,526 356.131,296	6	496.483,55 356.145,277	22.811
7	496.485,705 356.146,935	8	496.489,428 356.150,072	4.868
9	496.498,35 356.157,08	10	496.497,15 356.159,066	2.32
11	496.496,625 356.160,602	12	496.494,951 356.166,395	6.03
13	496.494,176 356.168,574	14	496.493,39 356.171,281	2.819
15	496.493,349 356.171,6	16	496.492,894 356.175,182	3.611
17	496.492,391 356.176,627	18	496.492,173 356.179,972	3.352
19	496.491,891 356.187,37	20	496.491,681 356.190,418	3.055
21	496.490,261 356.198,511	22	496.480,67 356.236,711	39.386
23	496.473,878 356.263,764	24	496.470,589 356.276,855	13.498
25	496.470,454 356.277,392	26	496.421,119 356.259,255	52.563
27	496.419,047 356.258,493	1	496.430,467 356.221,319	38.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.454,968 356.156,23	5	496.465,526 356.131,296	27.077
6	496.483,55 356.145,277	7	496.485,705 356.146,935	2.719
8	496.489,428 356.150,072	9	496.498,35 356.157,08	11.345
10	496.497,15 356.159,066	11	496.496,625 356.160,602	1.623
12	496.494,951 356.166,395	13	496.494,176 356.168,574	2.313
14	496.493,39 356.171,281	15	496.493,349 356.171,6	0.322
16	496.492,894 356.175,182	17	496.492,391 356.176,627	1.53
18	496.492,173 356.179,972	19	496.491,891 356.187,37	7.403
20	496.491,681 356.190,418	21	496.490,261 356.198,511	8.217
22	496.480,67 356.236,711	23	496.473,878 356.263,764	27.893
24	496.470,589 356.276,855	25	496.470,454 356.277,392	0.554
26	496.421,119 356.259,255	27	496.419,047 356.258,493	2.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.982	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2650, din 19/09/1996 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dumitru Nicolae**, ,căsătorit, lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

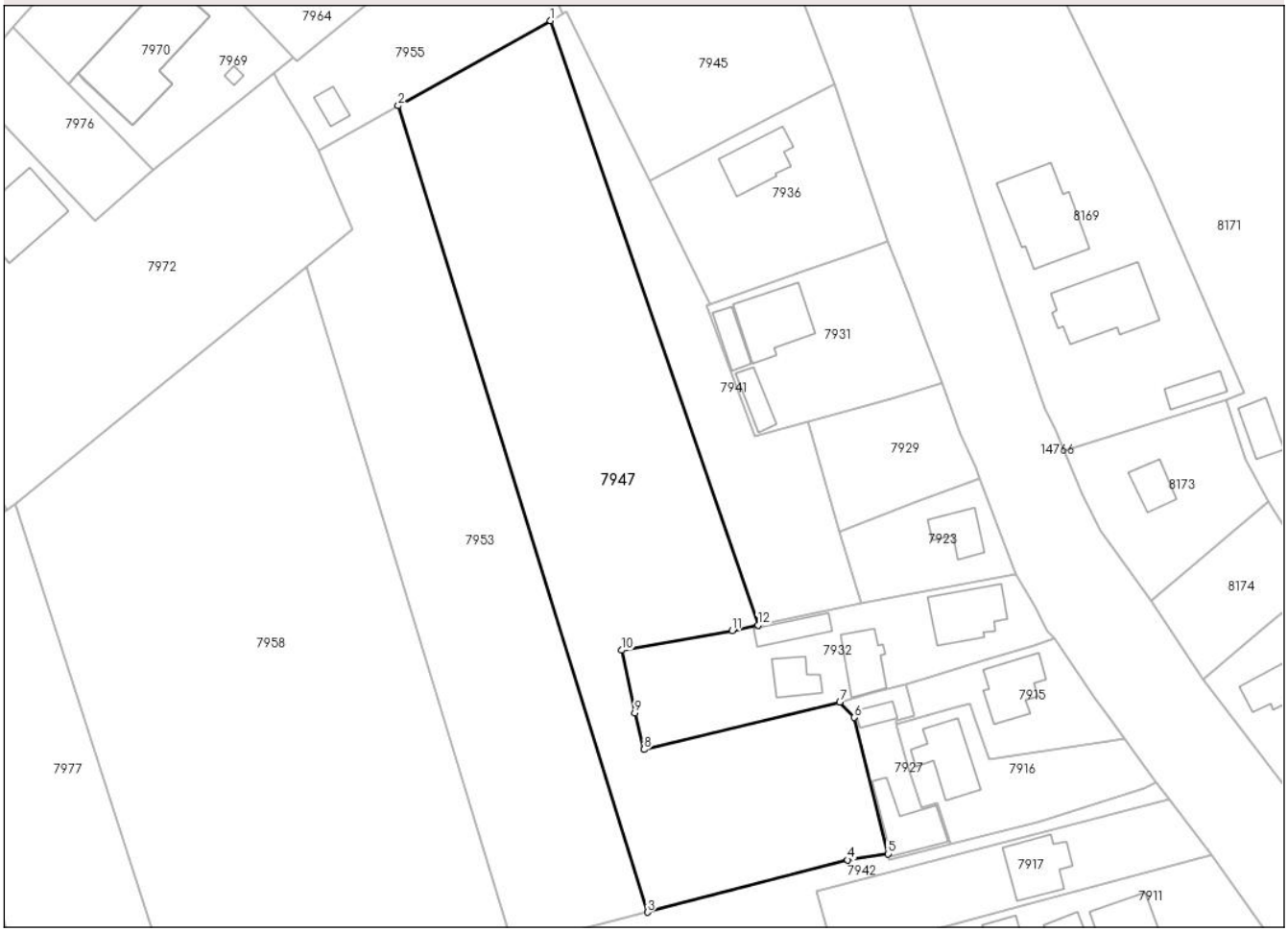
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.982	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.445,423 356.700,721	2	496.418,088 356.685,474	31.3
2	496.418,088 356.685,474	3	496.462,864 356.540,707	151.533
3	496.462,864 356.540,707	4	496.498,821 356.550,079	37.158
4	496.498,821 356.550,079	5	496.506,038 356.551,186	7.301
5	496.506,038 356.551,186	6	496.499,985 356.575,678	25.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.499,985 356.575,678	7	496.497,429 356.578,378	3.718
7	496.497,429 356.578,378	8	496.462,245 356.569,903	36.19
8	496.462,245 356.569,903	9	496.460,567 356.576,444	6.753
9	496.460,567 356.576,444	10	496.458,156 356.587,71	11.521
10	496.458,156 356.587,71	11	496.478,064 356.591,246	20.22
11	496.478,064 356.591,246	12	496.482,73 356.592,229	4.768
12	496.482,73 356.592,229	1	496.445,423 356.700,721	114.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.744	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51127, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR T. VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

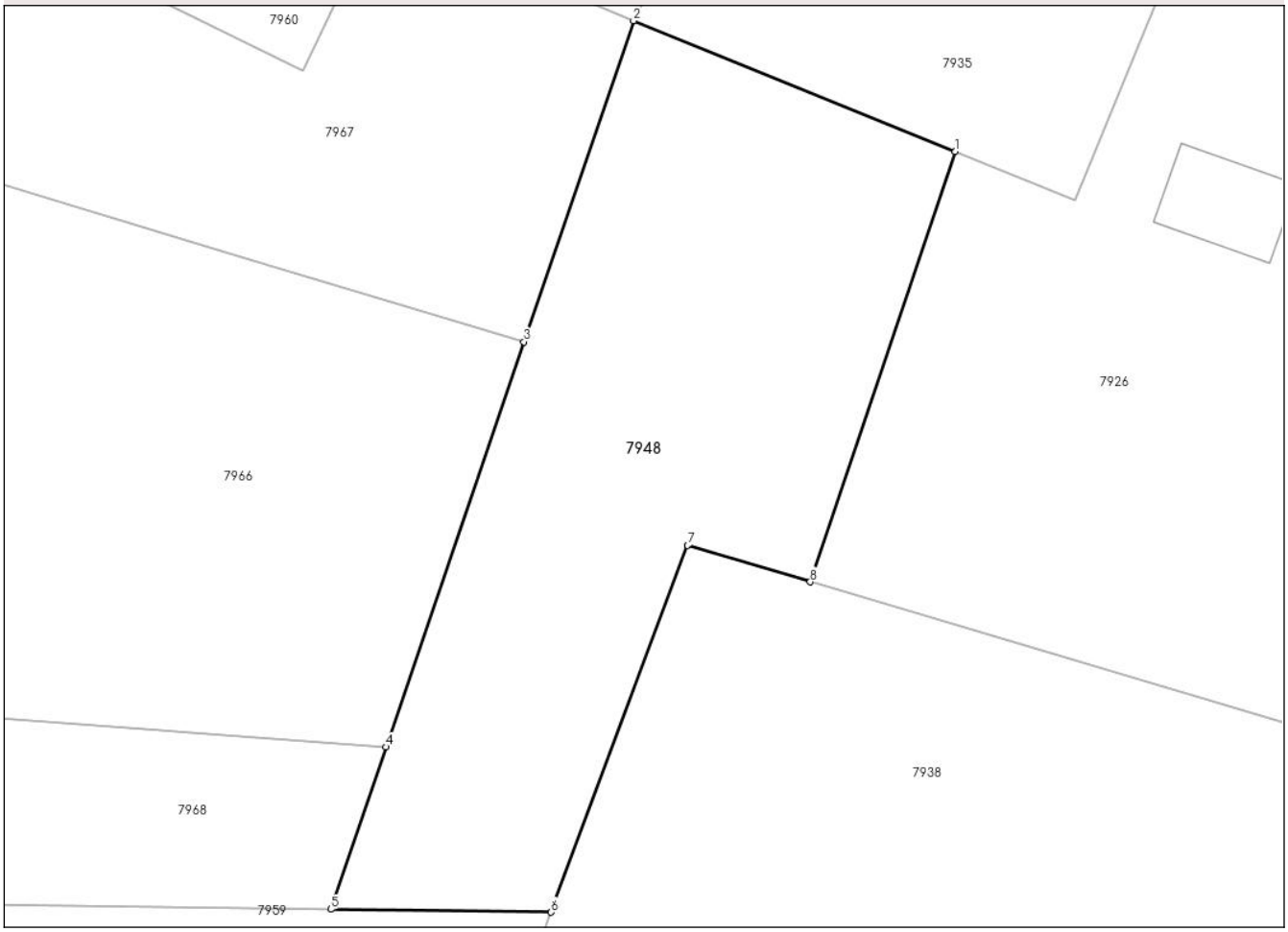
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.744	13	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.484,625 355.934,363	2	496.451,149 355.947,954	36.13
2	496.451,149 355.947,954	3	496.439,771 355.914,595	35.246
3	496.439,771 355.914,595	4	496.425,423 355.872,528	44.447
4	496.425,423 355.872,528	5	496.419,671 355.855,664	17.818
5	496.419,671 355.855,664	6	496.442,587 355.855,355	22.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.442,587 355.855,355	7	496.456,778 355.893,449	40.651
7	496.456,778 355.893,449	8	496.469,536 355.889,665	13.307
8	496.469,536 355.889,665	1	496.484,625 355.934,363	47.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.211	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.211	13	388	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.583,792 356.173,595	2	496.597,49 356.170,288	14.092
4	496.616,219 356.166,044	5	496.623,916 356.172,408	9.987
7	496.584,589 356.180,877	8	496.563,222 356.191,629	23.92
10	496.543,737 356.190,421	11	496.537,103 356.185,562	8.223
13	496.523,655 356.176,001	14	496.520,054 356.173,27	4.519
16	496.498,35 356.157,08	17	496.489,428 356.150,072	11.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.597,49 356.170,288	3	496.609,857 356.167,397	12.7
5	496.623,916 356.172,408	6	496.595,048 356.177,289	29.278
8	496.563,222 356.191,629	9	496.553,586 356.192,655	9.69
11	496.537,103 356.185,562	12	496.524,375 356.175,958	15.945
14	496.520,054 356.173,27	15	496.519,983 356.172,557	0.717
17	496.489,428 356.150,072	18	496.485,705 356.146,935	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.609,857 356.167,397	4	496.616,219 356.166,044	6.504
6	496.595,048 356.177,289	7	496.584,589 356.180,877	11.057
9	496.553,586 356.192,655	10	496.543,737 356.190,421	10.099
12	496.524,375 356.175,958	13	496.523,655 356.176,001	0.721
15	496.519,983 356.172,557	16	496.498,35 356.157,08	26.599
18	496.485,705 356.146,935	19	496.483,55 356.145,277	2.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.483,55 356.145,277	20	496.465,526 356.131,296	22.811
22	496.440,491 356.110,303	23	496.433,561 356.098,017	14.106
25	496.413,228 356.069,352	26	496.403,687 356.058,01	14.821
28	496.384,268 356.036,261	29	496.378,628 356.029,744	8.619
31	496.372,278 356.021,169	32	496.368,038 356.015,342	7.206
34	496.321,034 355.942,968	35	496.327,233 355.936,276	9.122
37	496.355,162 355.979,088	38	496.373,391 356.006,166	32.642
40	496.390,205 356.030,63	41	496.405,38 356.048,83	23.696
43	496.429,787 356.077,055	44	496.443,646 356.102,036	28.568
46	496.459,367 356.118,175	47	496.461,259 356.119,527	2.325
49	496.488,395 356.140,974	50	496.493,395 356.144,901	6.358
52	496.552,968 356.186,044	53	496.560,777 356.185,147	7.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.465,526 356.131,296	21	496.446,111 356.117,758	23.669
23	496.433,561 356.098,017	24	496.426,47 356.085,822	14.107
26	496.403,687 356.058,01	27	496.394,033 356.046,763	14.822
29	496.378,628 356.029,744	30	496.376,393 356.026,724	3.757
32	496.368,038 356.015,342	33	496.365,882 356.012,76	3.364
35	496.327,233 355.936,276	36	496.337,922 355.952,962	19.816
38	496.373,391 356.006,166	39	496.380,582 356.016,629	12.696
41	496.405,38 356.048,83	42	496.421,216 356.065,815	23.222
44	496.443,646 356.102,036	45	496.447,968 356.109,223	8.386
47	496.461,259 356.119,527	48	496.473,585 356.129,342	15.756
50	496.493,395 356.144,901	51	496.504,971 356.153,729	14.558
53	496.560,777 356.185,147	54	496.570,659 356.180,102	11.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.446,111 356.117,758	22	496.440,491 356.110,303	9.336
24	496.426,47 356.085,822	25	496.413,228 356.069,352	21.133
27	496.394,033 356.046,763	28	496.384,268 356.036,261	14.34
30	496.376,393 356.026,724	31	496.372,278 356.021,169	6.913
33	496.365,882 356.012,76	34	496.321,034 355.942,968	82.959
36	496.337,922 355.952,962	37	496.355,162 355.979,088	31.302
39	496.380,582 356.016,629	40	496.390,205 356.030,63	16.989
42	496.421,216 356.065,815	43	496.429,787 356.077,055	14.135
45	496.447,968 356.109,223	46	496.459,367 356.118,175	14.494
48	496.473,585 356.129,342	49	496.488,395 356.140,974	18.832
51	496.504,971 356.153,729	52	496.552,968 356.186,044	57.862
54	496.570,659 356.180,102	1	496.583,792 356.173,595	14.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

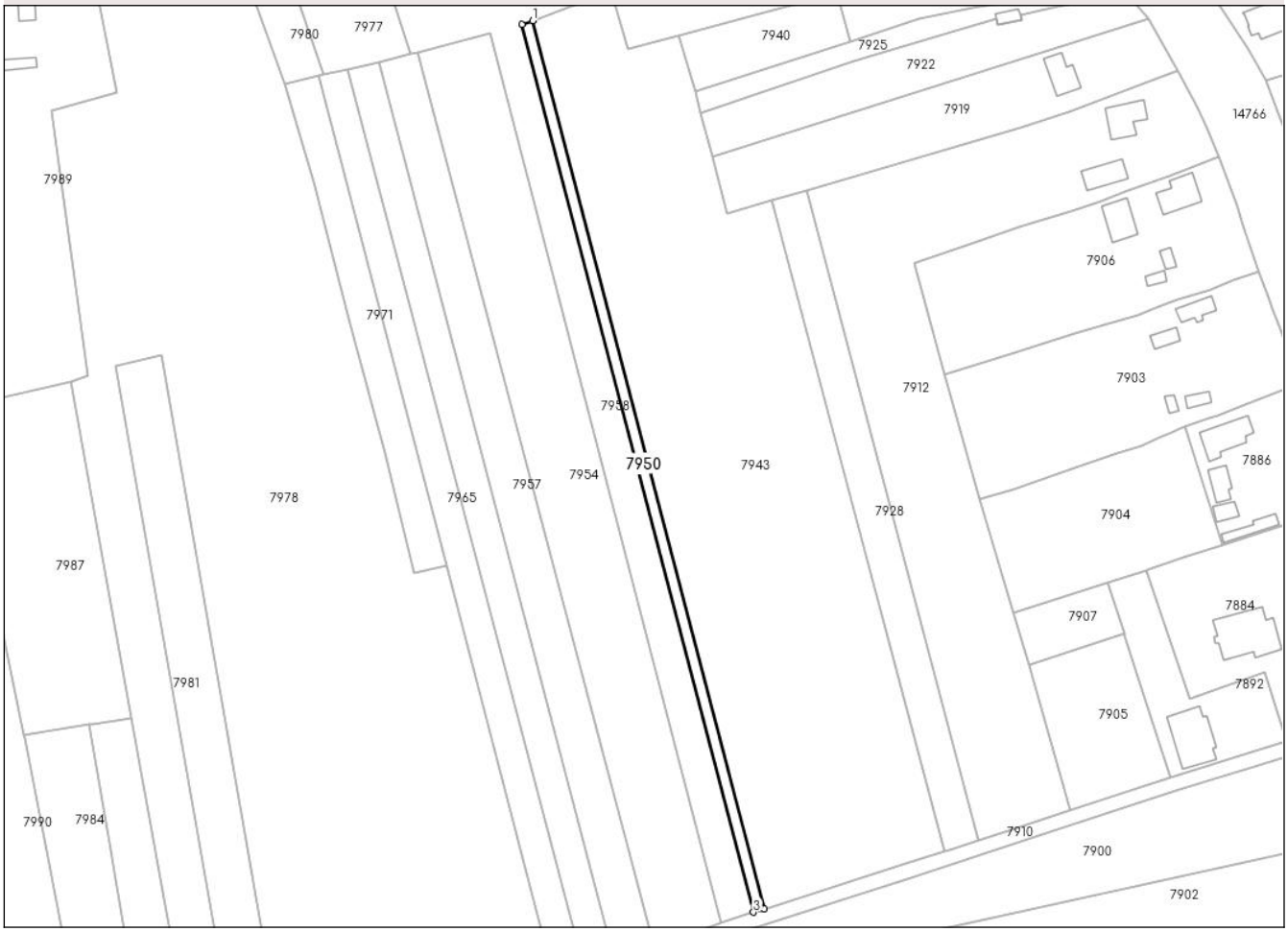
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	769	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.413,867 356.525,451	2	496.410,979 356.524,362	3.086
2	496.410,979 356.524,362	3	496.474,078 356.282,729	249.736
3	496.474,078 356.282,729	4	496.477,027 356.283,659	3.092
4	496.477,027 356.283,659	1	496.413,867 356.525,451	249.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97320, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ILEANA** 2) **NEDELEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

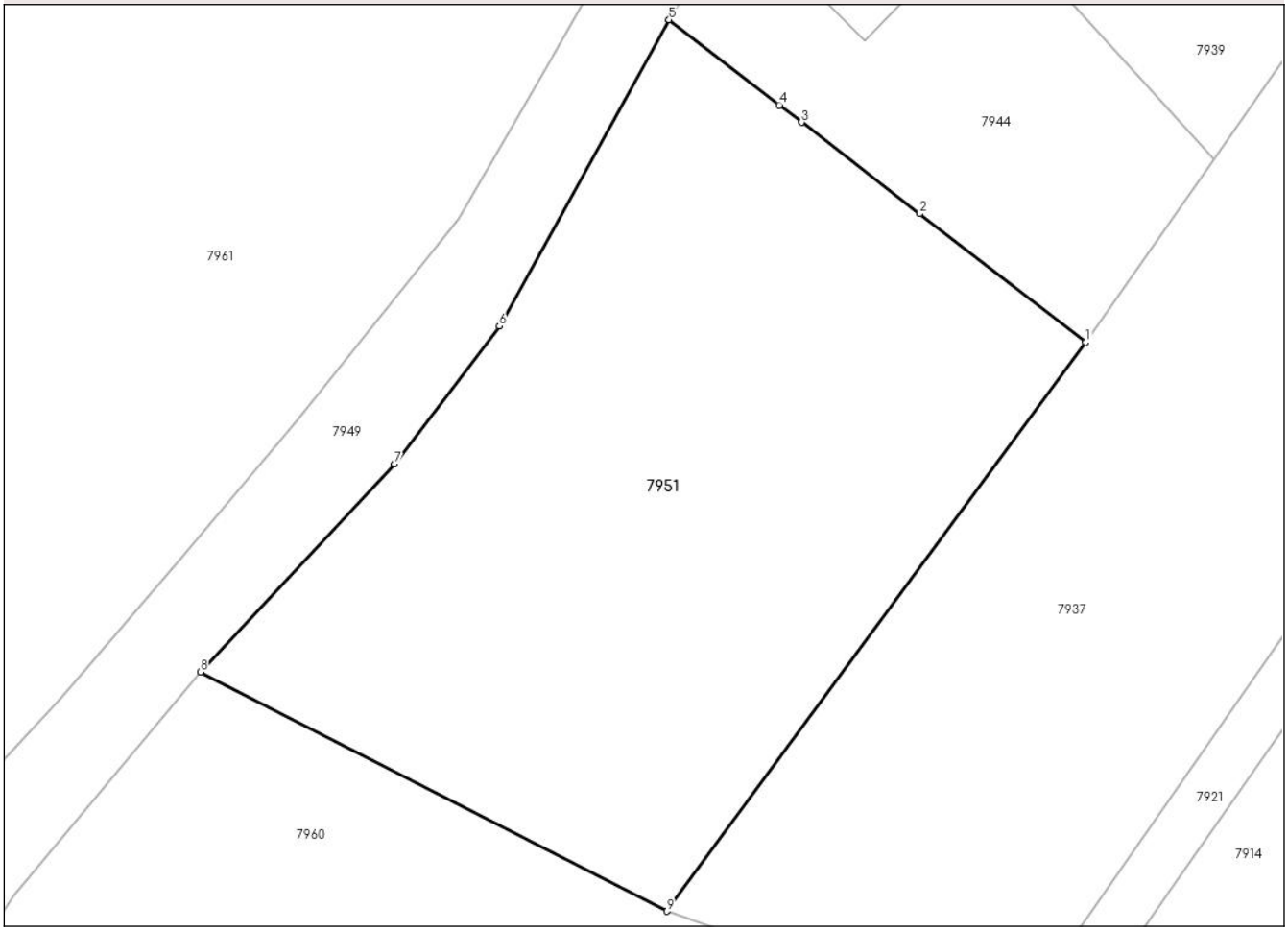
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	13	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.477,674 356.075,748	2	496.464,111 356.086,226	17.139
2	496.464,111 356.086,226	3	496.454,465 356.093,678	12.189
3	496.454,465 356.093,678	4	496.452,634 356.095,093	2.314
4	496.452,634 356.095,093	5	496.443,646 356.102,036	11.357
5	496.443,646 356.102,036	6	496.429,787 356.077,055	28.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.429,787 356.077,055	7	496.421,216 356.065,815	14.135
7	496.421,216 356.065,815	8	496.405,38 356.048,83	23.222
8	496.405,38 356.048,83	9	496.443,458 356.029,33	42.781
9	496.443,458 356.029,33	1	496.477,674 356.075,748	57.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 57,58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

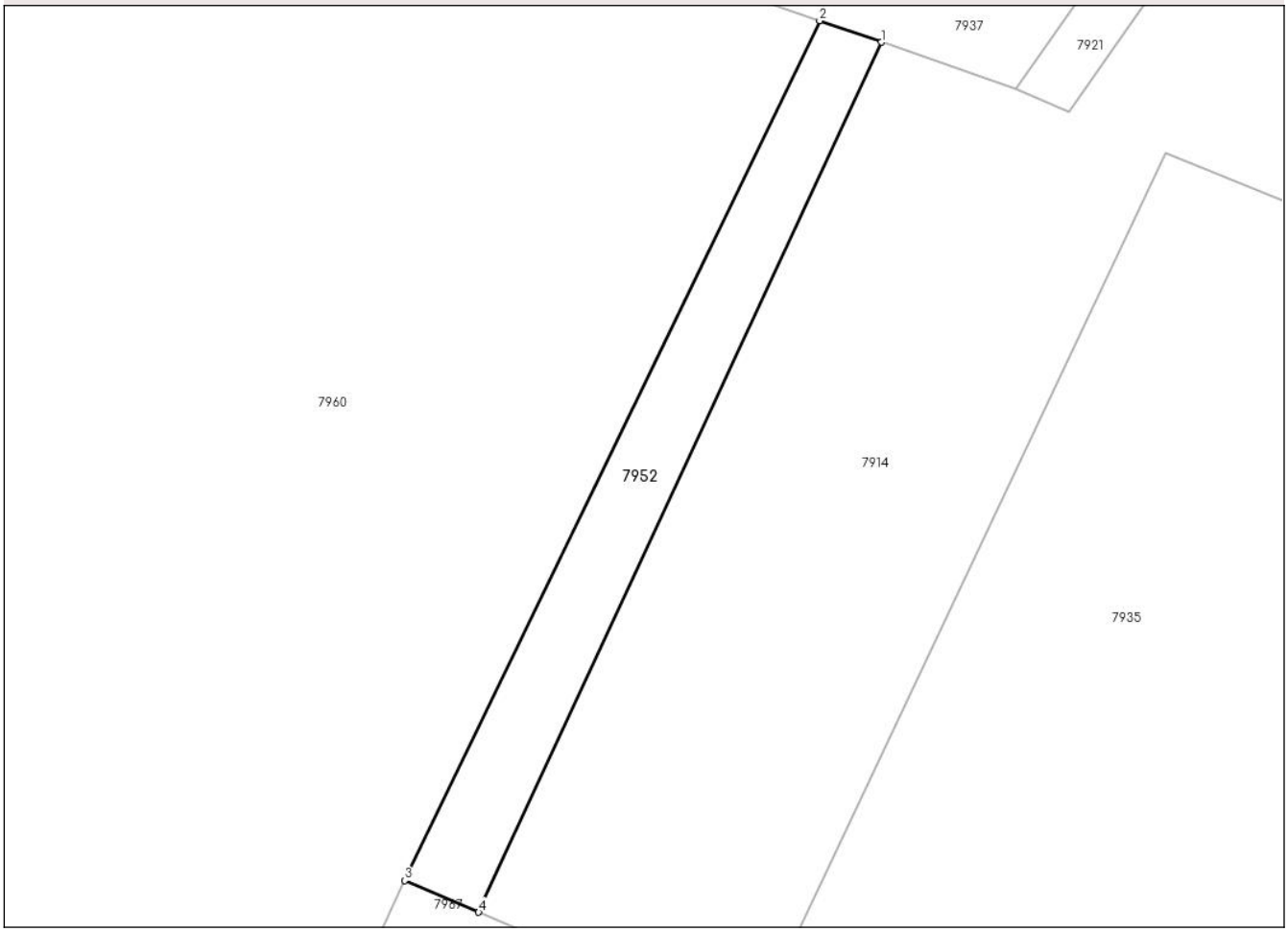
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	404	13	408,397,399, 389,396,400, 398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.461,028 356.023,183	2	496.456,329 356.024,827	4.978
2	496.456,329 356.024,827	3	496.424,679 355.959,287	72.782
3	496.424,679 355.959,287	4	496.430,31 355.956,876	6.125
4	496.430,31 355.956,876	1	496.461,028 356.023,183	73.077

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU ION**, , lipsă cnp 2) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp 3) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 4) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp 5) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

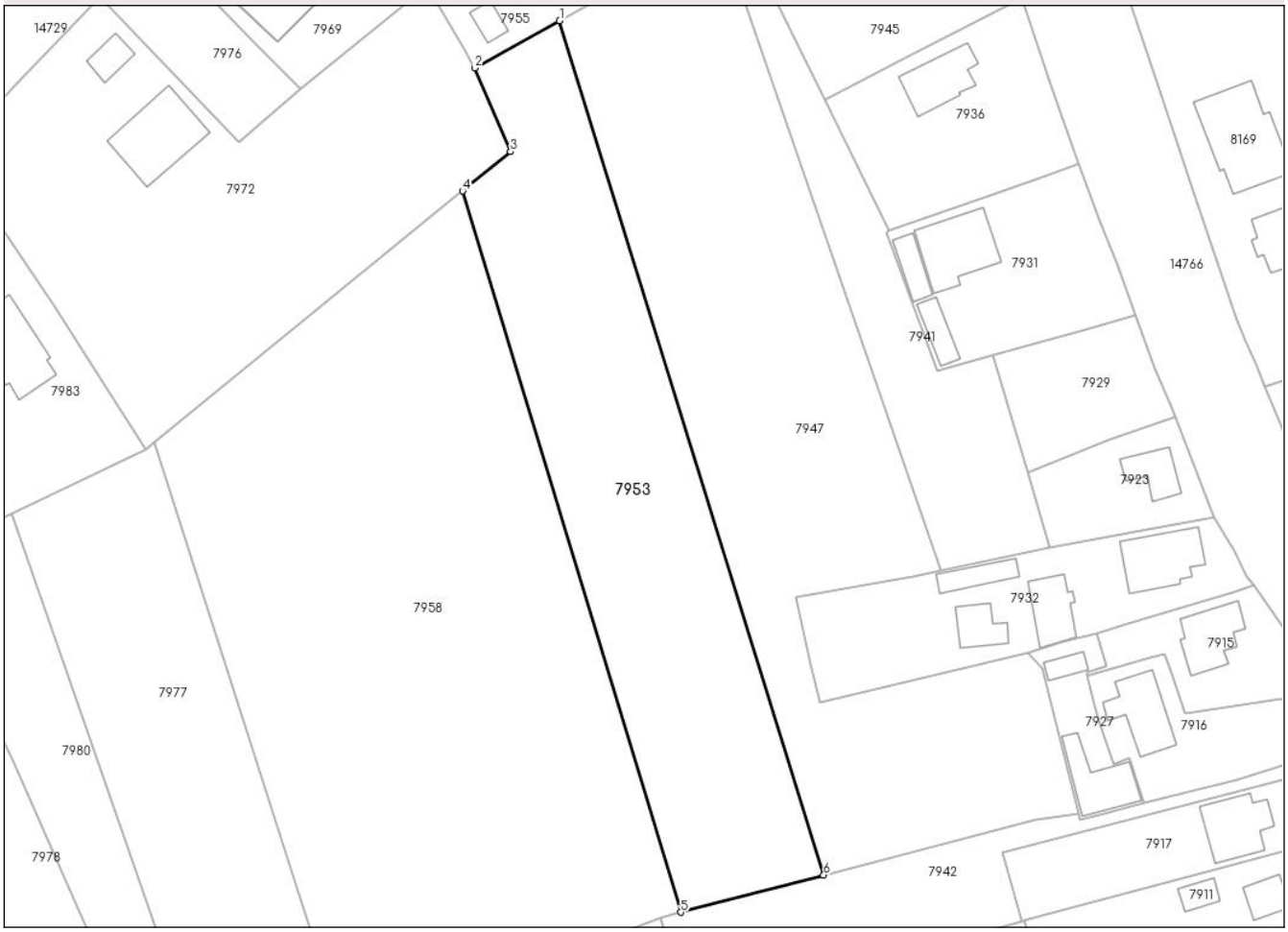
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.418,088 356.685,474	2	496.403,715 356.677,456	16.458
2	496.403,715 356.677,456	3	496.409,773 356.663,266	15.429
3	496.409,773 356.663,266	4	496.401,604 356.656,616	10.534
4	496.401,604 356.656,616	5	496.438,633 356.534,403	127.7
5	496.438,633 356.534,403	6	496.462,864 356.540,707	25.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.462,864 356.540,707	1	496.418,088 356.685,474	151.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, GRADINA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83109	5.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8779 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 393, din 17/09/2013 emis de BN CARMEN GRECU (act administrativ nr 2342 din 13.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2341 din 13.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 93966 din 10.03.1997, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

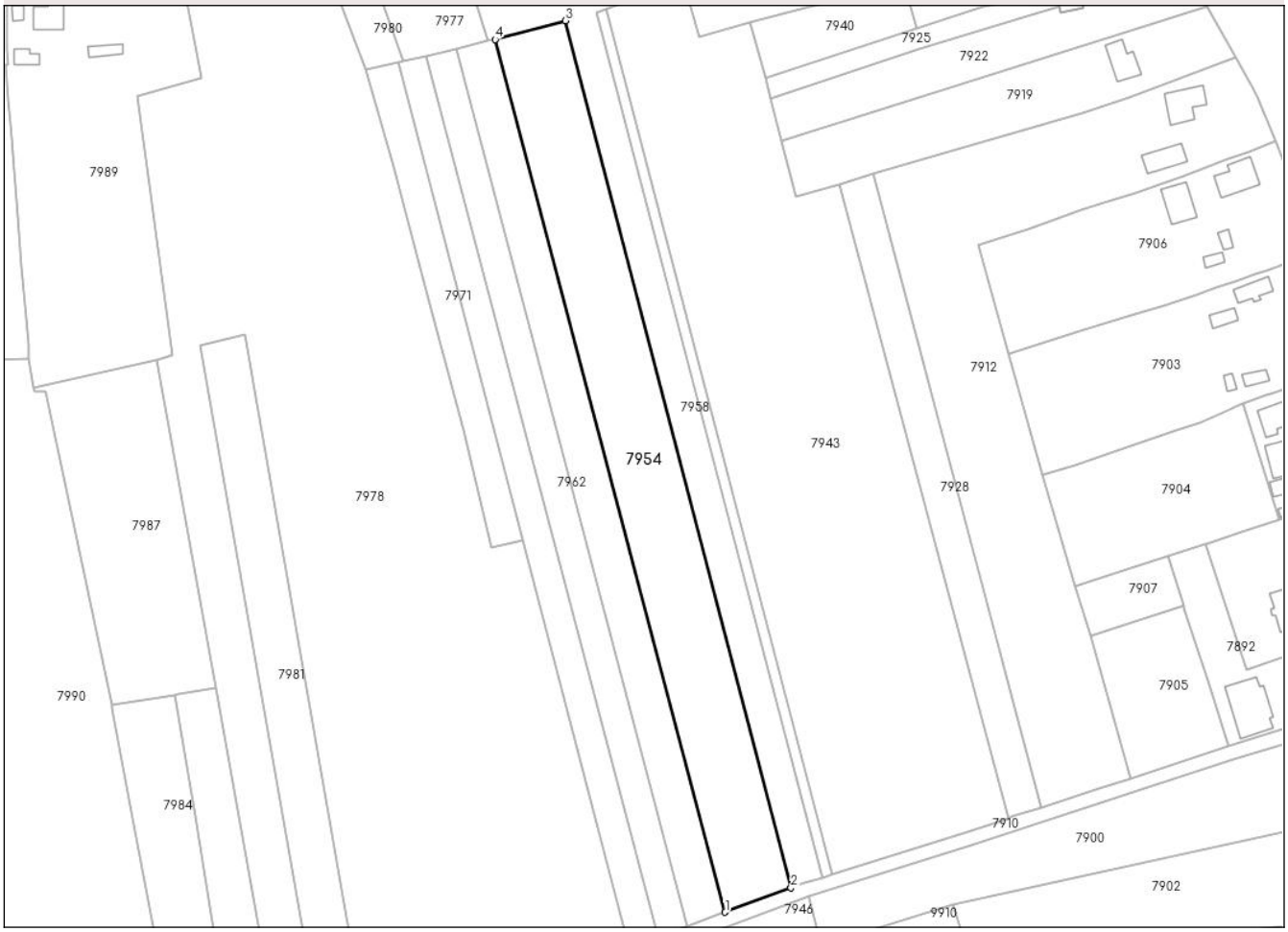
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83109	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.446,981 356.273,024	2	496.465,392 356.279,793	19.616
2	496.465,392 356.279,793	3	496.402,282 356.522,054	250.346
3	496.402,282 356.522,054	4	496.382,69 356.516,817	20.28
4	496.382,69 356.516,817	1	496.446,981 356.273,024	252.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:446
Nr. cadastral vechi:521

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81502	1.738	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81502-C1	Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3205 / 08/03/2018		
Act Notarial nr. 544, din 01/03/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN VIORICA**, casatorita cu 2) **STAN TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

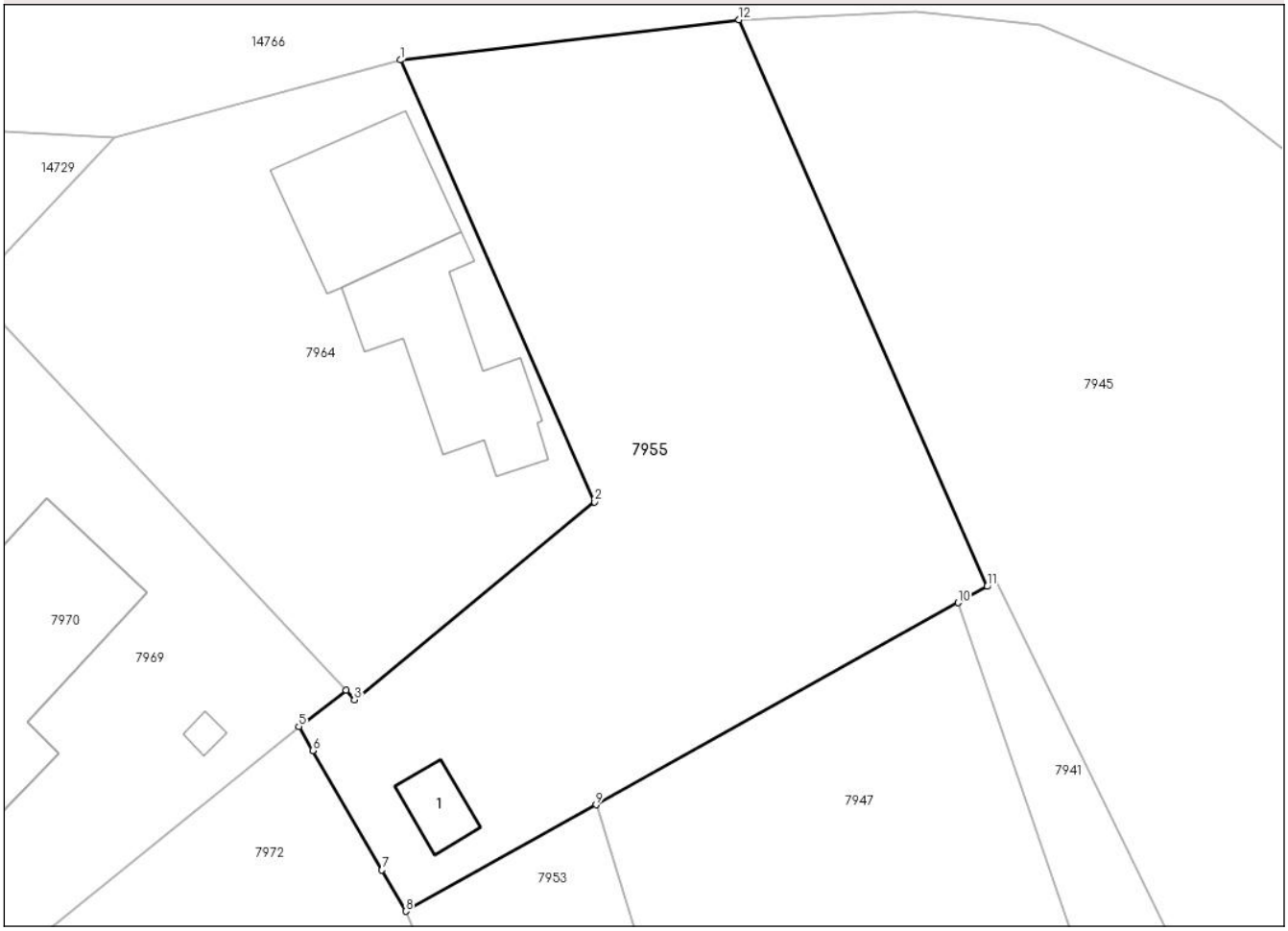
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81502	1.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.738	13	345,346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81502-C1	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.403,312 356.741,646	2	496.417,983 356.708,324	36.409
2	496.417,983 356.708,324	3	496.399,842 356.693,402	23.49
3	496.399,842 356.693,402	4	496.399,211 356.694,135	0.967
4	496.399,211 356.694,135	5	496.395,659 356.691,376	4.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.395,659 356.691,376	6	496.396,702 356.689,574	2.082
6	496.396,702 356.689,574	7	496.401,919 356.680,56	10.415
7	496.401,919 356.680,56	8	496.403,715 356.677,456	3.586
8	496.403,715 356.677,456	9	496.418,088 356.685,474	16.458
9	496.418,088 356.685,474	10	496.445,423 356.700,721	31.3
10	496.445,423 356.700,721	11	496.447,617 356.701,945	2.512
11	496.447,617 356.701,945	12	496.428,888 356.744,685	46.664
12	496.428,888 356.744,685	1	496.403,312 356.741,646	25.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82203	Din acte: 7.255 Masurata: 7.244	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82203-C1	Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	82203-C2	Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4	82203-C4	Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.6		Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges, T 5;P 277,278,279;T 13;P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34731 / 20/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 523, din 20/05/2014 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 24793 din 25.10.1993, emis de C.J.P.S.D.P.A.T. ARGES;act administrativ nr 5611 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5612 din 01.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.4
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**	
B2	se respinge cererea de intabulare a constructiei C1	A1, A1.2, A1.4
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.5, A1.6
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C3.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

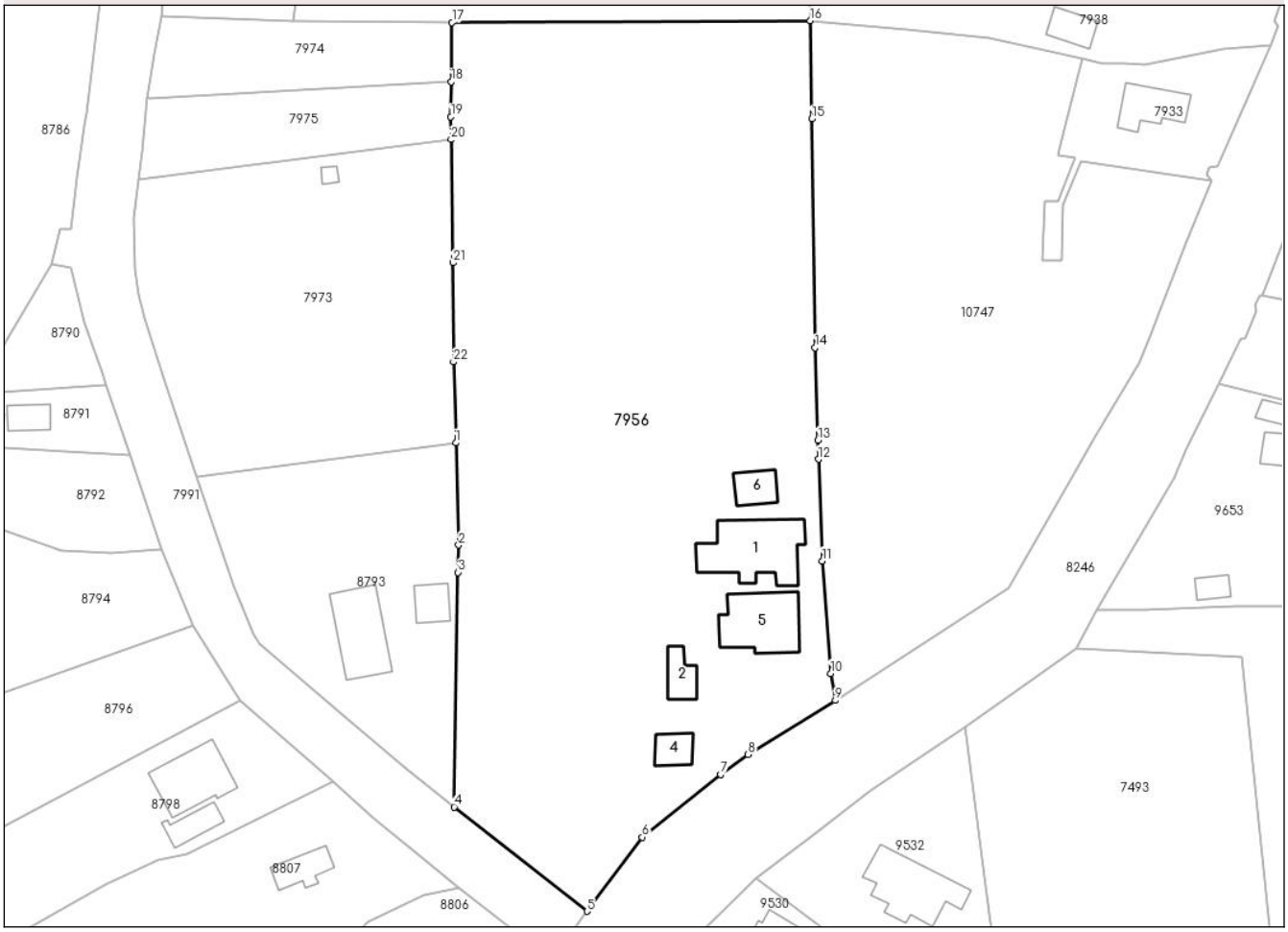
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82203	Din acte: 7.255 Masurata: 7.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	5	278,279	-	
2	livada	DA	5.585	5,13	277,408	-	
3	arabil	DA	544	5,13	277,408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82203-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;
A1.2	82203-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4	82203-C4	constructii anexa	Din acte: 15 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.6		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.383,388 355.760,238	2	496.383,839 355.744,061	16.183
3	496.383,744 355.739,751	4	496.383,132 355.702,649	37.107
5	496.404,145 355.686,152	6	496.412,885 355.697,872	14.62
7	496.425,295 355.707,774	8	496.429,62 355.710,975	5.381
9	496.443,402 355.719,496	10	496.442,677 355.723,753	4.318
11	496.441,358 355.741,54	12	496.440,763 355.757,634	16.105
13	496.440,673 355.760,626	14	496.440,229 355.775,305	14.686
15	496.439,685 355.811,471	16	496.439,452 355.827,006	15.537
17	496.382,798 355.826,732	18	496.382,682 355.817,363	9.37
19	496.382,614 355.811,821	20	496.382,659 355.808,211	3.61
21	496.382,905 355.788,706	22	496.383,031 355.773,036	15.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.383,839 355.744,061	3	496.383,744 355.739,751	4.311
4	496.383,132 355.702,649	5	496.404,145 355.686,152	26.715
6	496.412,885 355.697,872	7	496.425,295 355.707,774	15.876
8	496.429,62 355.710,975	9	496.443,402 355.719,496	16.203
10	496.442,677 355.723,753	11	496.441,358 355.741,54	17.836
12	496.440,763 355.757,634	13	496.440,673 355.760,626	2.993
14	496.440,229 355.775,305	15	496.439,685 355.811,471	36.17
16	496.439,452 355.827,006	17	496.382,798 355.826,732	56.655
18	496.382,682 355.817,363	19	496.382,614 355.811,821	5.542
20	496.382,659 355.808,211	21	496.382,905 355.788,706	19.507
22	496.383,031 355.773,036	1	496.383,388 355.760,238	12.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. GRADINA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81164	2.800	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8582 / 27/10/2014		
Act Notarial nr. 2812, din 24/10/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLAE**, , casatorit cu 2) **DUMITRU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81164	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.382,69 356.516,817	2	496.380,741 356.516,36	2.002
2	496.380,741 356.516,36	3	496.371,903 356.514,283	9.079
3	496.371,903 356.514,283	4	496.436,539 356.269,186	253.477
4	496.436,539 356.269,186	5	496.446,981 356.273,024	11.125
5	496.446,981 356.273,024	1	496.382,69 356.516,817	252.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.403	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOREA** 2) **IOACHIM NASTASE** 3) **DANESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.403	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.402,282 356.522,054	2	496.465,392 356.279,793	250.346
2	496.465,392 356.279,793	3	496.469,162 356.281,179	4.017
3	496.469,162 356.281,179	4	496.474,078 356.282,729	5.155
4	496.474,078 356.282,729	5	496.410,979 356.524,362	249.736
5	496.410,979 356.524,362	6	496.413,867 356.525,451	3.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.413,867 356.525,451	7	496.435,266 356.533,547	22.879
7	496.435,266 356.533,547	8	496.438,633 356.534,403	3.474
8	496.438,633 356.534,403	9	496.401,604 356.656,616	127.7
9	496.401,604 356.656,616	10	496.349,247 356.613,993	67.513
10	496.349,247 356.613,993	11	496.380,741 356.516,36	102.587
11	496.380,741 356.516,36	12	496.382,69 356.516,817	2.002
12	496.382,69 356.516,817	1	496.402,282 356.522,054	20.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81739	899	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24565 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 1586, din 02/11/2016 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81739 a imobilului cu numarul cadastral 81739/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81714 inscris in cartea funciara 81714;	A1
24566 / 03/11/2016		
Act Notarial nr. 1587, din 02/11/2016 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**, casatorita cu 2) **ZIMBRAN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

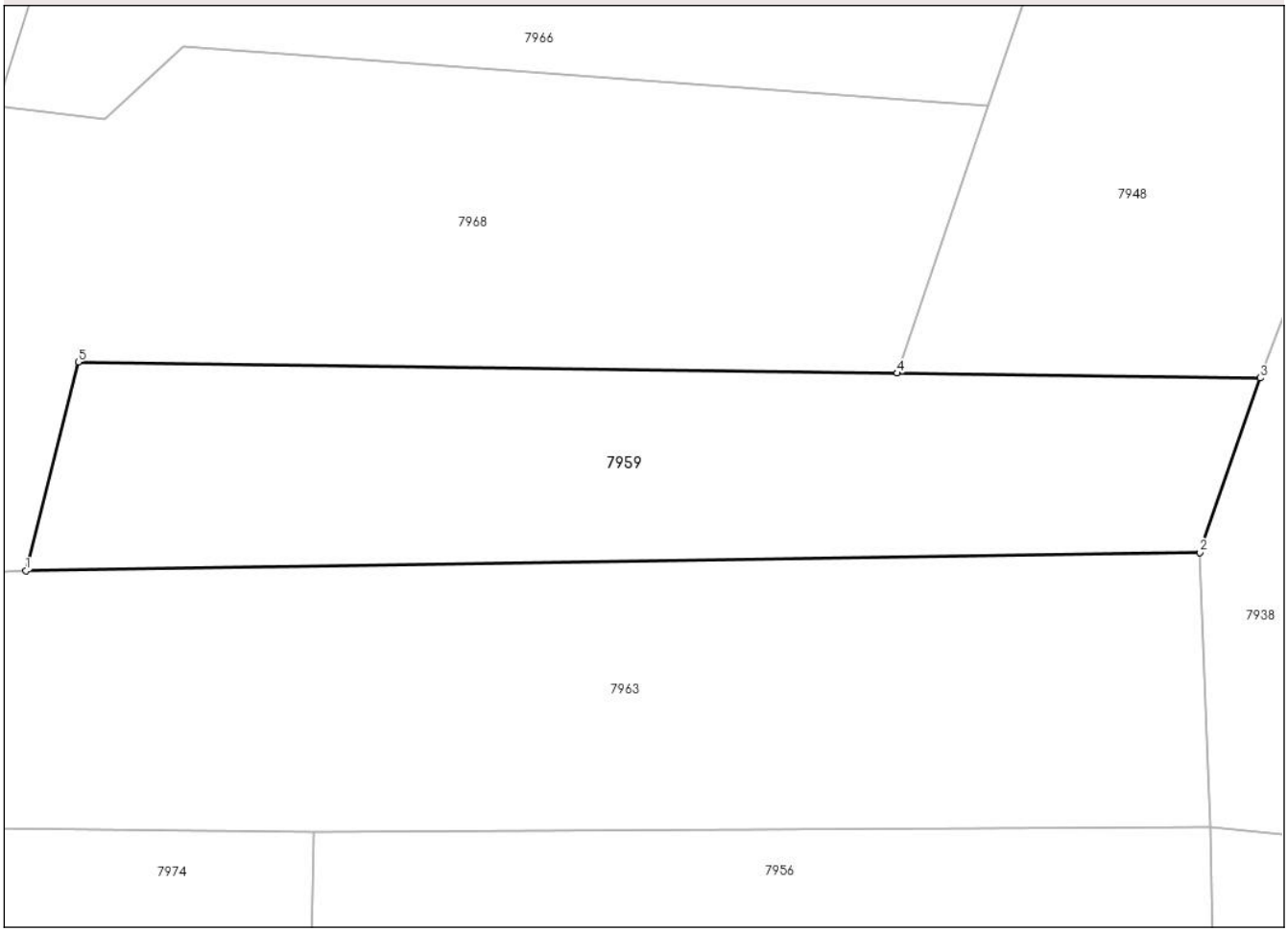
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81739	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	899	13	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.364,653 355.843,19	2	496.438,762 355.844,344	74.118
2	496.438,762 355.844,344	3	496.442,587 355.855,355	11.656
3	496.442,587 355.855,355	4	496.419,671 355.855,664	22.918
4	496.419,671 355.855,664	5	496.367,954 355.856,362	51.722
5	496.367,954 355.856,362	1	496.364,653 355.843,19	13.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.088 Masurata: 6.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 69, din 26/01/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

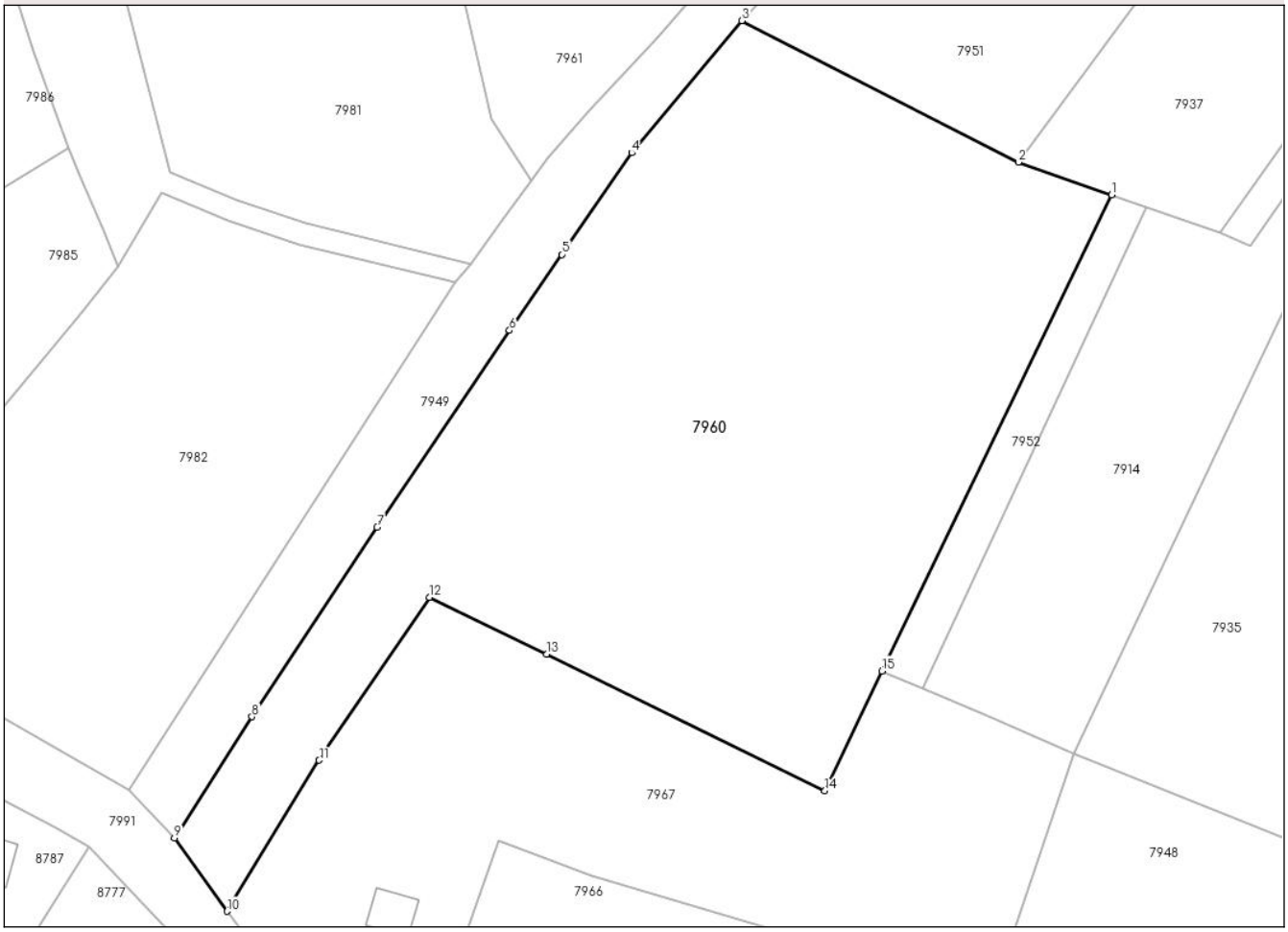
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.088 Masurata: 6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.400	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.456,329 356.024,827	2	496.443,458 356.029,33	13.636
2	496.443,458 356.029,33	3	496.405,38 356.048,83	42.781
3	496.405,38 356.048,83	4	496.390,205 356.030,63	23.696
4	496.390,205 356.030,63	5	496.380,582 356.016,629	16.989
5	496.380,582 356.016,629	6	496.373,391 356.006,166	12.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.373,391 356.006,166	7	496.355,162 355.979,088	32.642
7	496.355,162 355.979,088	8	496.337,922 355.952,962	31.302
8	496.337,922 355.952,962	9	496.327,233 355.936,276	19.816
9	496.327,233 355.936,276	10	496.334,466 355.926,184	12.416
10	496.334,466 355.926,184	11	496.347,177 355.946,983	24.376
11	496.347,177 355.946,983	12	496.362,325 355.969,406	27.06
12	496.362,325 355.969,406	13	496.378,502 355.961,616	17.955
13	496.378,502 355.961,616	14	496.416,823 355.942,753	42.712
14	496.416,823 355.942,753	15	496.424,679 355.959,287	18.305
15	496.424,679 355.959,287	1	496.456,329 356.024,827	72.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97320, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU ILEANA** 2) **NEDELEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

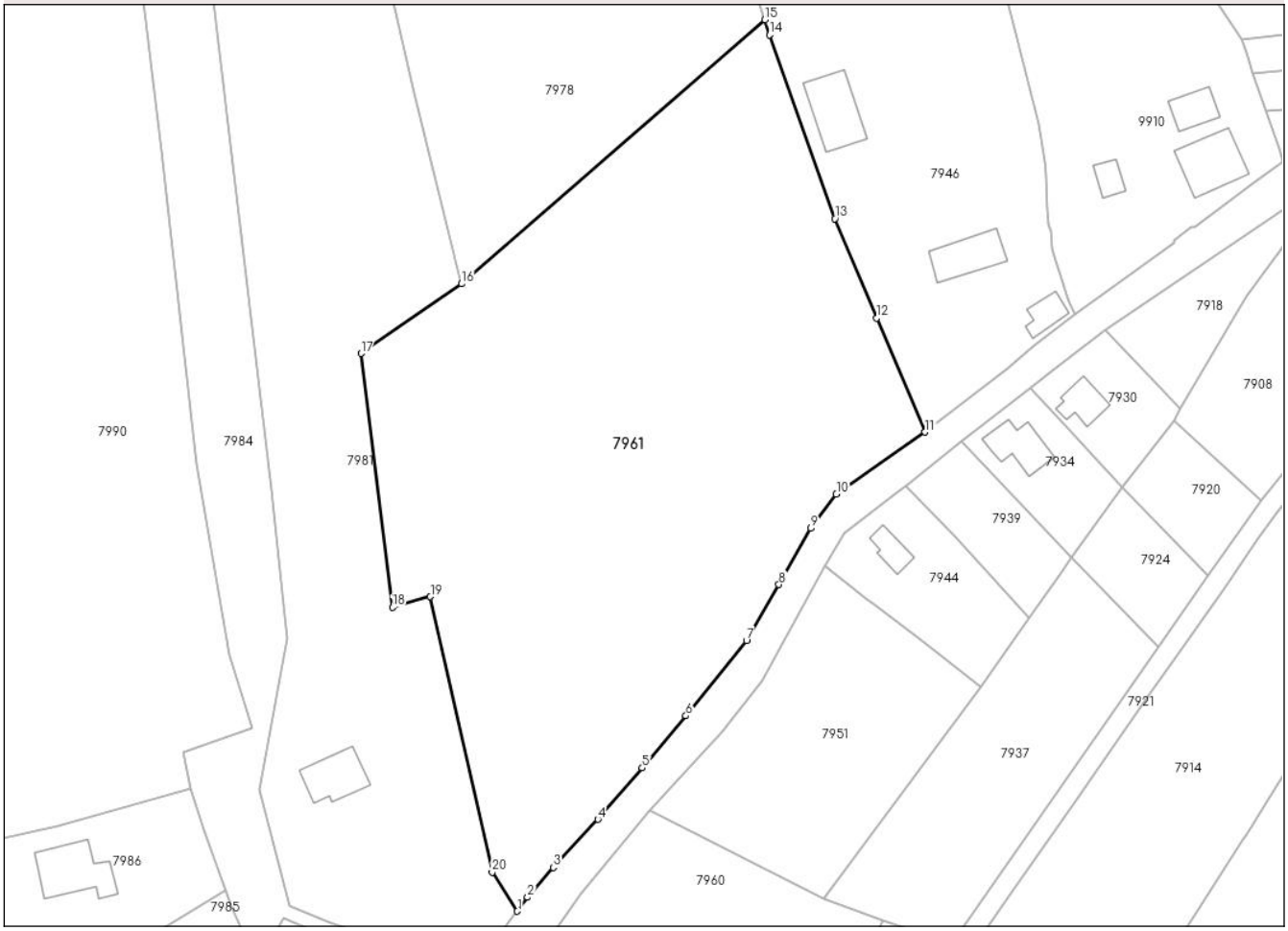
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.400	13	409,410,412, 438	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.376,393 356.026,724	2	496.378,628 356.029,744	3.757
2	496.378,628 356.029,744	3	496.384,268 356.036,261	8.619
3	496.384,268 356.036,261	4	496.394,033 356.046,763	14.34
4	496.394,033 356.046,763	5	496.403,687 356.058,01	14.822
5	496.403,687 356.058,01	6	496.413,228 356.069,352	14.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.413,228 356.069,352	7	496.426,47 356.085,822	21.133
7	496.426,47 356.085,822	8	496.433,561 356.098,017	14.107
8	496.433,561 356.098,017	9	496.440,491 356.110,303	14.106
9	496.440,491 356.110,303	10	496.446,111 356.117,758	9.336
10	496.446,111 356.117,758	11	496.465,526 356.131,296	23.669
11	496.465,526 356.131,296	12	496.454,968 356.156,23	27.077
12	496.454,968 356.156,23	13	496.445,79 356.177,9	23.533
13	496.445,79 356.177,9	14	496.431,476 356.218,033	42.609
14	496.431,476 356.218,033	15	496.430,467 356.221,319	3.437
15	496.430,467 356.221,319	16	496.364,228 356.163,667	87.814
16	496.364,228 356.163,667	17	496.342,228 356.148,478	26.734
17	496.342,228 356.148,478	18	496.349,091 356.093,036	55.865
18	496.349,091 356.093,036	19	496.357,389 356.095,363	8.618
19	496.357,389 356.095,363	20	496.370,905 356.035,249	61.615
20	496.370,905 356.035,249	1	496.376,393 356.026,724	10.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

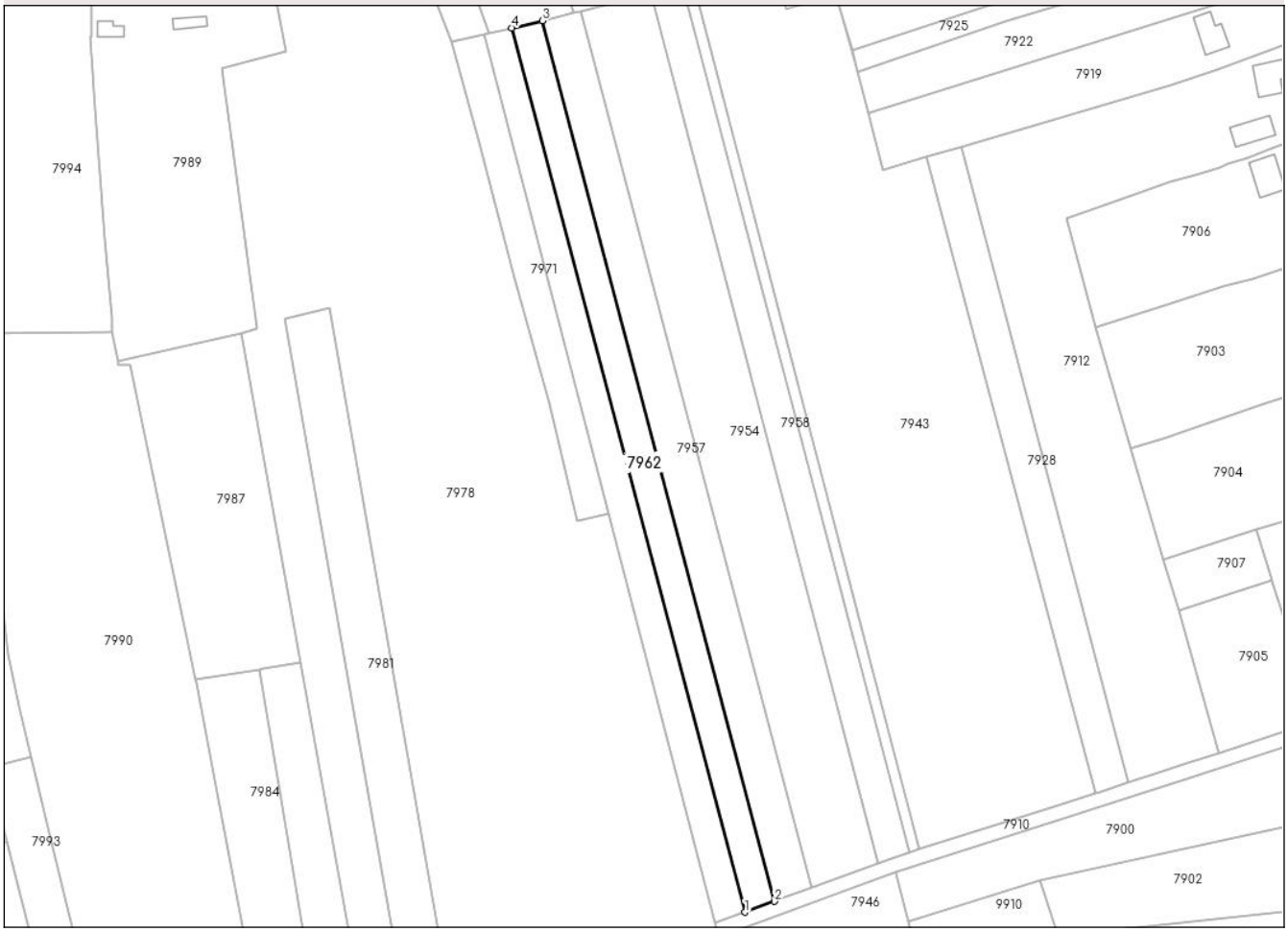
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.428,373 356.266,184	2	496.436,539 356.269,186	8.7
2	496.436,539 356.269,186	3	496.371,903 356.514,283	253.477
3	496.371,903 356.514,283	4	496.363,469 356.512,301	8.664
4	496.363,469 356.512,301	1	496.428,373 356.266,184	254.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82214	Din acte: 1.315 Masurata: 1.358	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34730 / 20/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 523, din 20/05/2014 emis de Judecatoria Costesti (act administrativ nr 5609 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5610 din 01.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIMBRAN LUCIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82214	Din acte: 1.315 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.358	13	408	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.357,679 355.826,958	2	496.382,798 355.826,732	25.12
2	496.382,798 355.826,732	3	496.439,452 355.827,006	56.655
3	496.439,452 355.827,006	4	496.438,762 355.844,344	17.352
4	496.438,762 355.844,344	5	496.364,653 355.843,19	74.118
5	496.364,653 355.843,19	6	496.359,446 355.842,958	5.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.359,446 355.842,958	1	496.357,679 355.826,958	16.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 1, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80582	Din acte: 1.018 Masurata: 1.255	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 1, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2360 / 09/03/2012		
Act Notarial nr. 3464, din 18/12/1998 emis de BNP COCHINESCU GEORGEANA (act administrativ nr. 61/22-12-2005 emis de PIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 18/22-03-2005 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 889/02-03-2009 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 944/05-03-2012 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 943/05-03-2012 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin construire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCU ELENA** 2) **MINCU NICOLAE**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MINCU ELENA** 2) **MINCU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

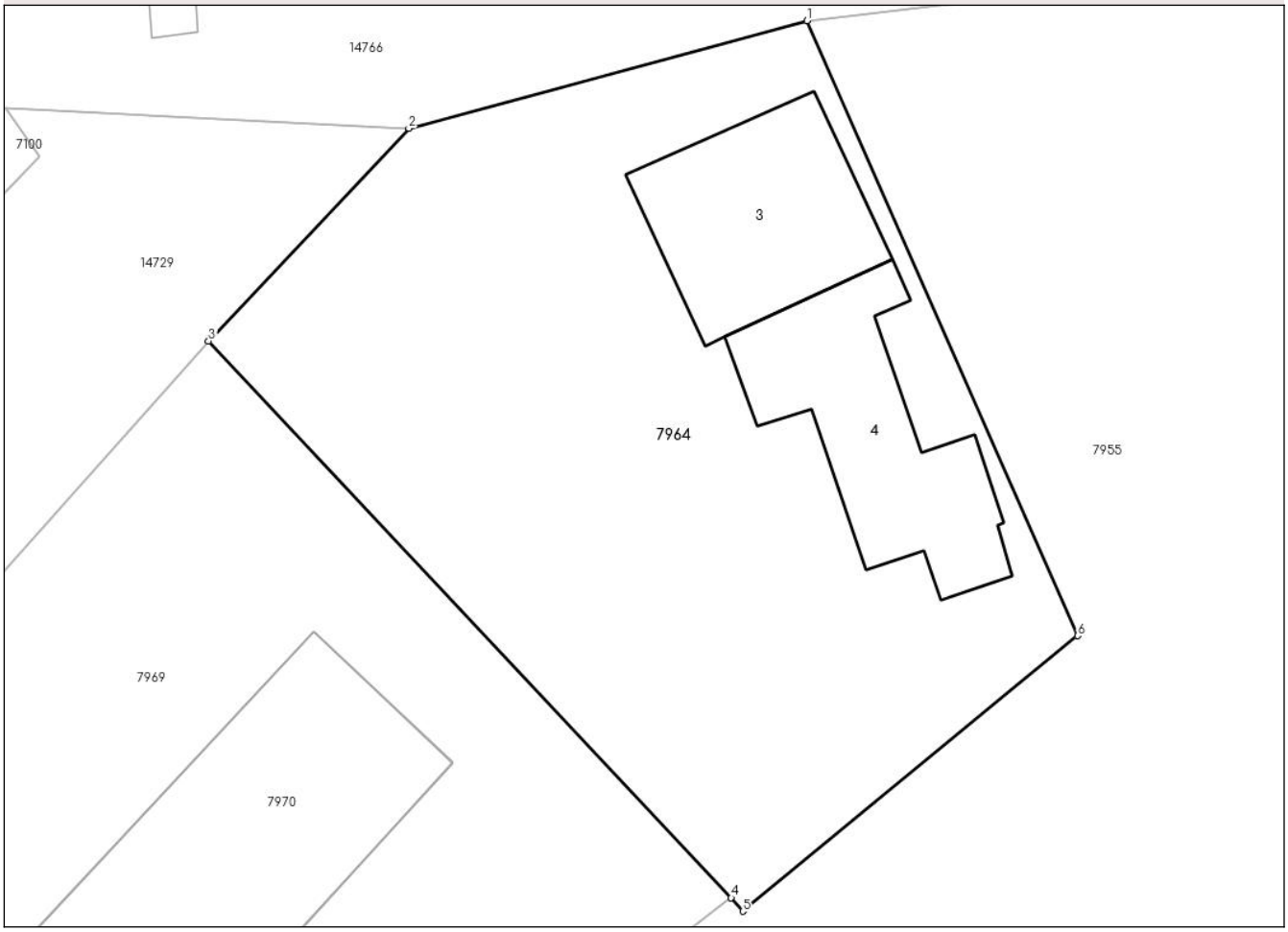
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80582	Din acte: 1.018 Masurata: 1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	13	345.346	-	
2	arabil	DA	237	13	345.346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;
A1.4		constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.403,312 356.741,646	2	496.381,75 356.735,817	22.336
2	496.381,75 356.735,817	3	496.370,899 356.724,292	15.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.370,899 356.724,292	4	496.399,211 356.694,135	41.364
4	496.399,211 356.694,135	5	496.399,842 356.693,402	0.967
5	496.399,842 356.693,402	6	496.417,983 356.708,324	23.49
6	496.417,983 356.708,324	1	496.403,312 356.741,646	36.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. GRADINA MARE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81213	2.126	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1817 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 492, din 31/01/2023 emis de Danciu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA DUMITRU** 2) **MARICA FLORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81213	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.126	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.420,109 356.263,145	2	496.428,373 356.266,184	8.805
2	496.428,373 356.266,184	3	496.363,469 356.512,301	254.531
3	496.363,469 356.512,301	4	496.357,005 356.510,783	6.64
4	496.357,005 356.510,783	5	496.355,674 356.510,47	1.367
5	496.355,674 356.510,47	6	496.390,561 356.376,949	138.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.390,561 356.376,949	1	496.420,109 356.263,145	117.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83089	Din acte: 4.216 Masurata: 4.212	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83089-C1	Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1962 .
A1.2	83089-C2	Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1962 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12306 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1299, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83089 a imobilului cu numarul cadastral 83089 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82996 inscris in cartea funciara 82996;	A1
12307 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1300, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12307 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1300, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

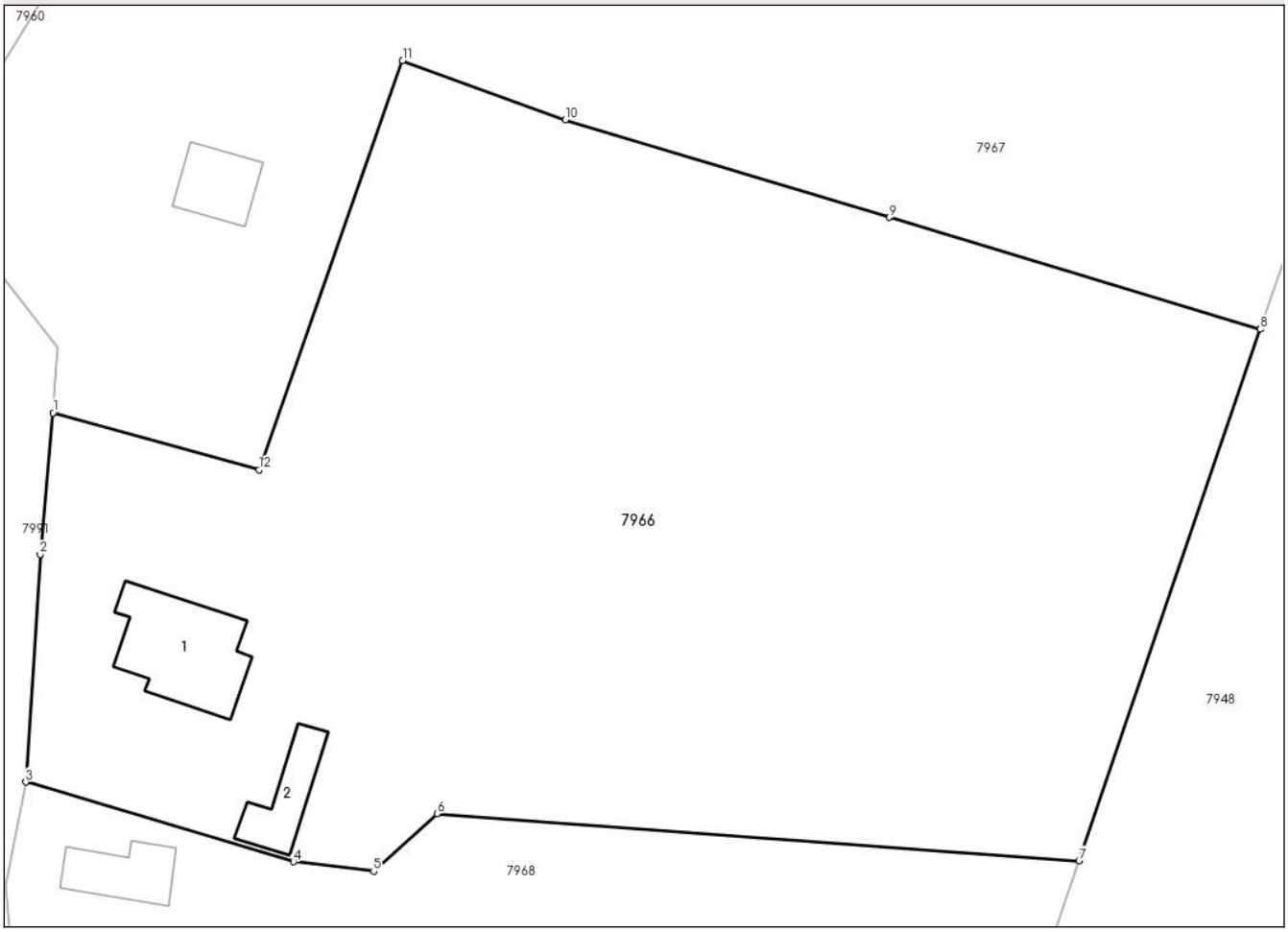
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83089	Din acte: 4.216 Masurata: 4.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	13	246,247,248	-	
2	faneata	DA	894	13	246,247,248	-	
3	arabil	DA	2.302	13	246,247,248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83089-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1962 .
A1.2	83089-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C3 anexa, parter edificata in anul 1962 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.344,225 355.907,969	2	496.343,226 355.896,769	11.244
2	496.343,226 355.896,769	3	496.342,085 355.878,76	18.045
3	496.342,085 355.878,76	4	496.363,262 355.872,45	22.097
4	496.363,262 355.872,45	5	496.369,604 355.871,692	6.387
5	496.369,604 355.871,692	6	496.374,626 355.876,254	6.785
6	496.374,626 355.876,254	7	496.425,423 355.872,528	50.933
7	496.425,423 355.872,528	8	496.439,771 355.914,595	44.447
8	496.439,771 355.914,595	9	496.410,422 355.923,426	30.649
9	496.410,422 355.923,426	10	496.384,776 355.931,143	26.782
10	496.384,776 355.931,143	11	496.371,89 355.935,841	13.716
11	496.371,89 355.935,841	12	496.360,534 355.903,454	34.32
12	496.360,534 355.903,454	1	496.344,225 355.907,969	16.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83091	3.670	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12306 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1299, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83091 a imobilului cu numarul cadastral 83091 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82996 inscris in cartea funciara 82996;	A1
12308 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1300, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR GHERGHINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRANDAFIR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

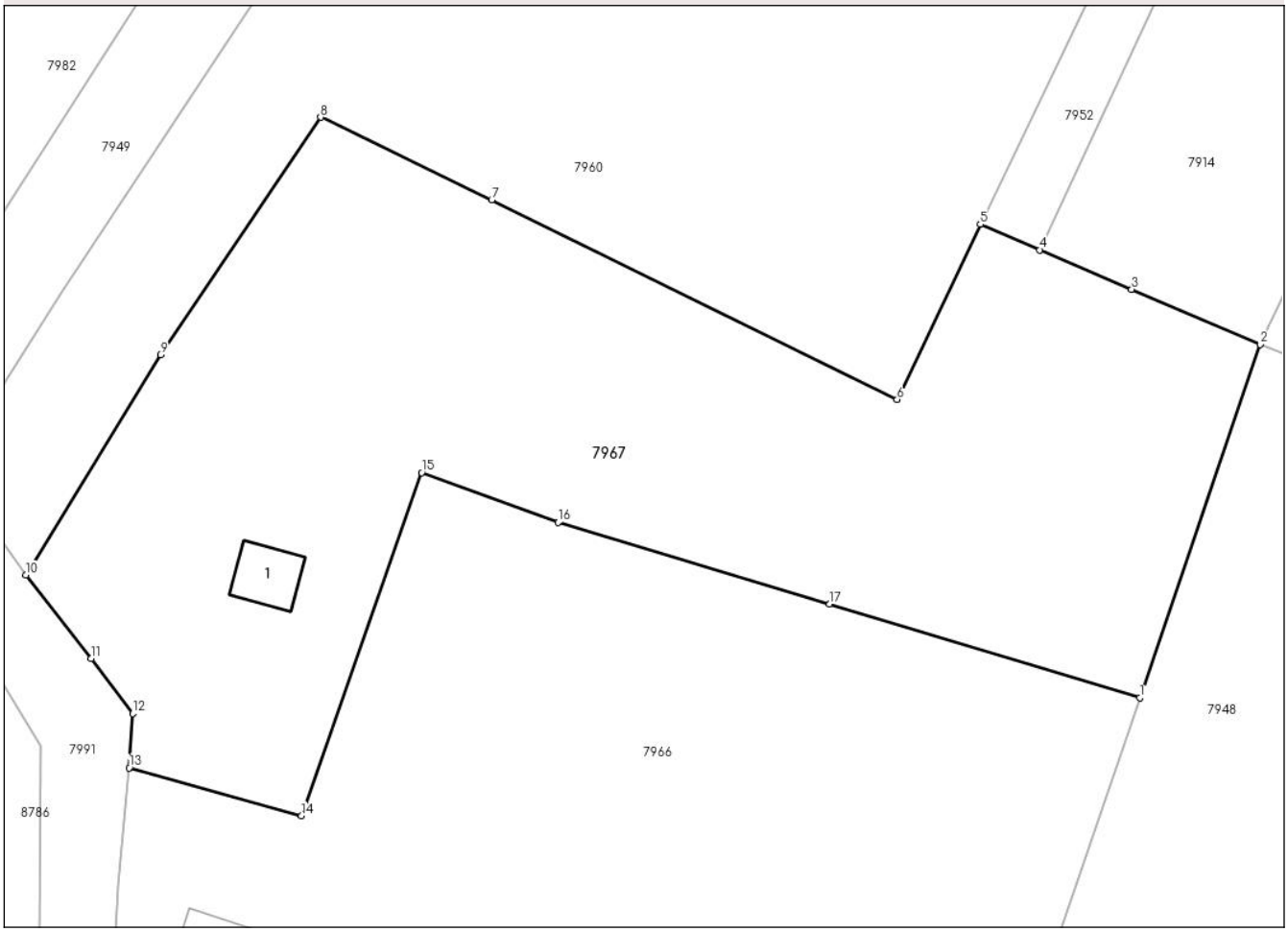
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83091	3.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	35	13	243,244,245	-	
2	faneata	DA	2.476	13	243,244,245	-	
3	arabil	DA	1.159	13	243,244,245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.439,771 355.914,595	2	496.451,149 355.947,954	35.246
2	496.451,149 355.947,954	3	496.439,004 355.953,154	13.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.439,004 355.953,154	4	496.430,31 355.956,876	9.457
4	496.430,31 355.956,876	5	496.424,679 355.959,287	6.125
5	496.424,679 355.959,287	6	496.416,823 355.942,753	18.305
6	496.416,823 355.942,753	7	496.378,502 355.961,616	42.712
7	496.378,502 355.961,616	8	496.362,325 355.969,406	17.955
8	496.362,325 355.969,406	9	496.347,177 355.946,983	27.06
9	496.347,177 355.946,983	10	496.334,466 355.926,184	24.376
10	496.334,466 355.926,184	11	496.340,607 355.918,287	10.004
11	496.340,607 355.918,287	12	496.344,553 355.913,113	6.507
12	496.344,553 355.913,113	13	496.344,225 355.907,969	5.154
13	496.344,225 355.907,969	14	496.360,534 355.903,454	16.922
14	496.360,534 355.903,454	15	496.371,89 355.935,841	34.32
15	496.371,89 355.935,841	16	496.384,776 355.931,143	13.716
16	496.384,776 355.931,143	17	496.410,422 355.923,426	26.782
17	496.410,422 355.923,426	1	496.439,771 355.914,595	30.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83090	Din acte: 1.866 Masurata: 1.861	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83090-C1	Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 casa, parter edificata in anul 1981.
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12306 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1299, din 02/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83090 a imobilului cu numarul cadastral 83090 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82996 inscris in cartea funciara 82996;	A1
11078 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 765, din 08/05/2024 emis de Grecu Carmen;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ZAN MATEI-ALEXANDRU**, necăsătorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ZAN MATEI-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11078 / 09/05/2024		
Act Notarial nr. 765, din 08/05/2024 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **MATEI EUGENIA**	

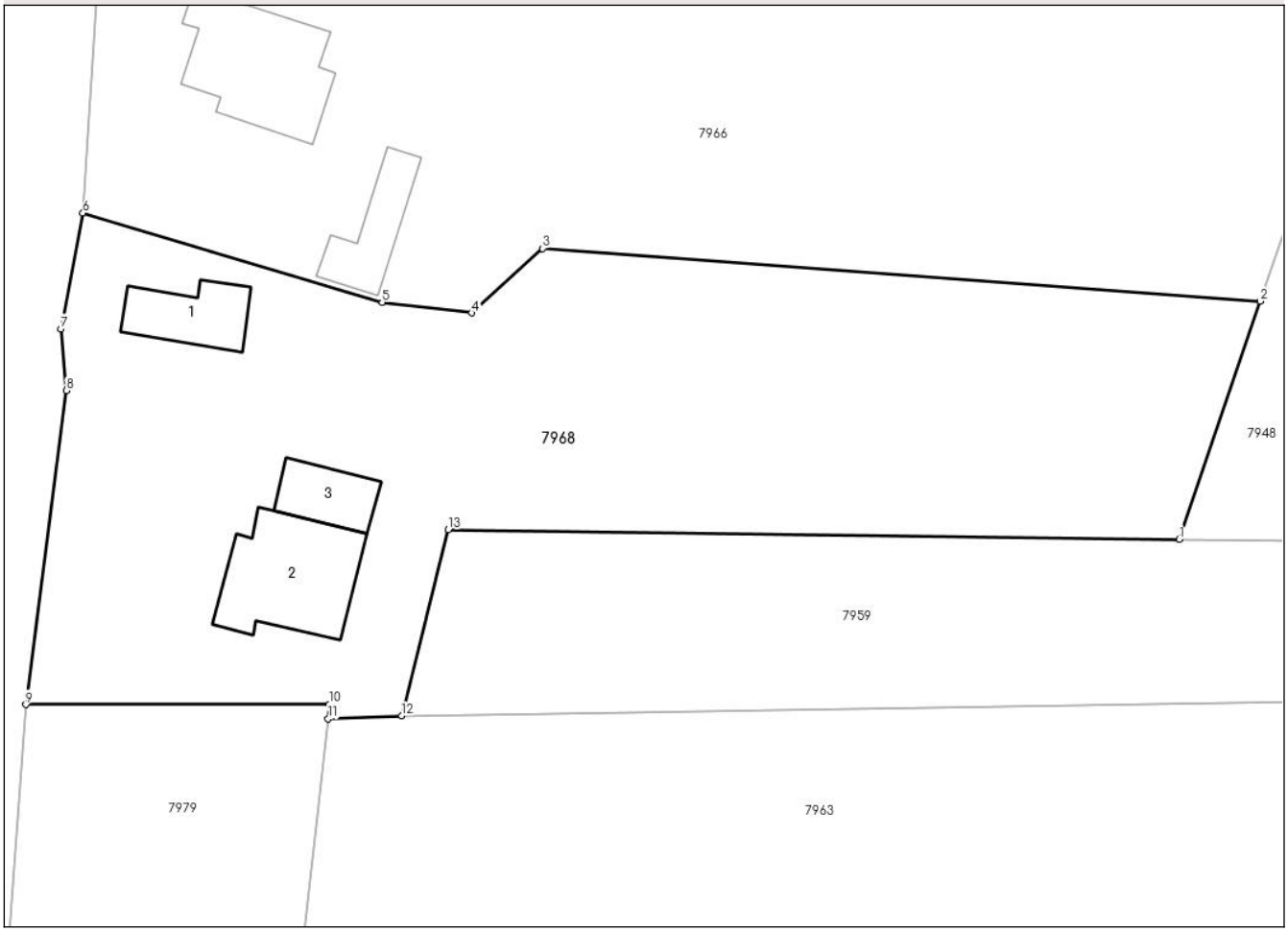
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83090	Din acte: 1.866 Masurata: 1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	13	246	-	
2	arabil	DA	1.549	13	246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83090-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 casa, parter edificata in anul 1981.
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.419,671 355.855,664	2	496.425,423 355.872,528	17.818
2	496.425,423 355.872,528	3	496.374,626 355.876,254	50.933
3	496.374,626 355.876,254	4	496.369,604 355.871,692	6.785
4	496.369,604 355.871,692	5	496.363,262 355.872,45	6.387
5	496.363,262 355.872,45	6	496.342,085 355.878,76	22.097
6	496.342,085 355.878,76	7	496.340,53 355.870,561	8.345
7	496.340,53 355.870,561	8	496.340,908 355.866,205	4.372
8	496.340,908 355.866,205	9	496.338,05 355.843,974	22.414
9	496.338,05 355.843,974	10	496.359,527 355.843,975	21.477
10	496.359,527 355.843,975	11	496.359,446 355.842,958	1.02
11	496.359,446 355.842,958	12	496.364,653 355.843,19	5.212
12	496.364,653 355.843,19	13	496.367,954 355.856,362	13.579
13	496.367,954 355.856,362	1	496.419,671 355.855,664	51.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT.'VATRA SATULUI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80844	977	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT.'VATRA SATULUI'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19185 / 06/06/2016		
Act Notarial nr. 659, din 03/06/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, , casatorit cu 2) **STAN MARINELA**	
21565 / 17/08/2016		
Act Notarial nr. 971, din 17/08/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B3	se noteaza afectatiunea speciala a imobilului cu nr. cadastral 80844 destinat constituirii patrimoniului de afectatiune al firmei STAN LIVIU IULIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ** 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21565 / 17/08/2016		
Act Notarial nr. 971, din 17/08/2016 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
C1	se inscrie dreptul de superficie pe o perioada de 20 ani, incepand cu data de 17.08.2016 pana la data de 16.08.2036	A1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**	

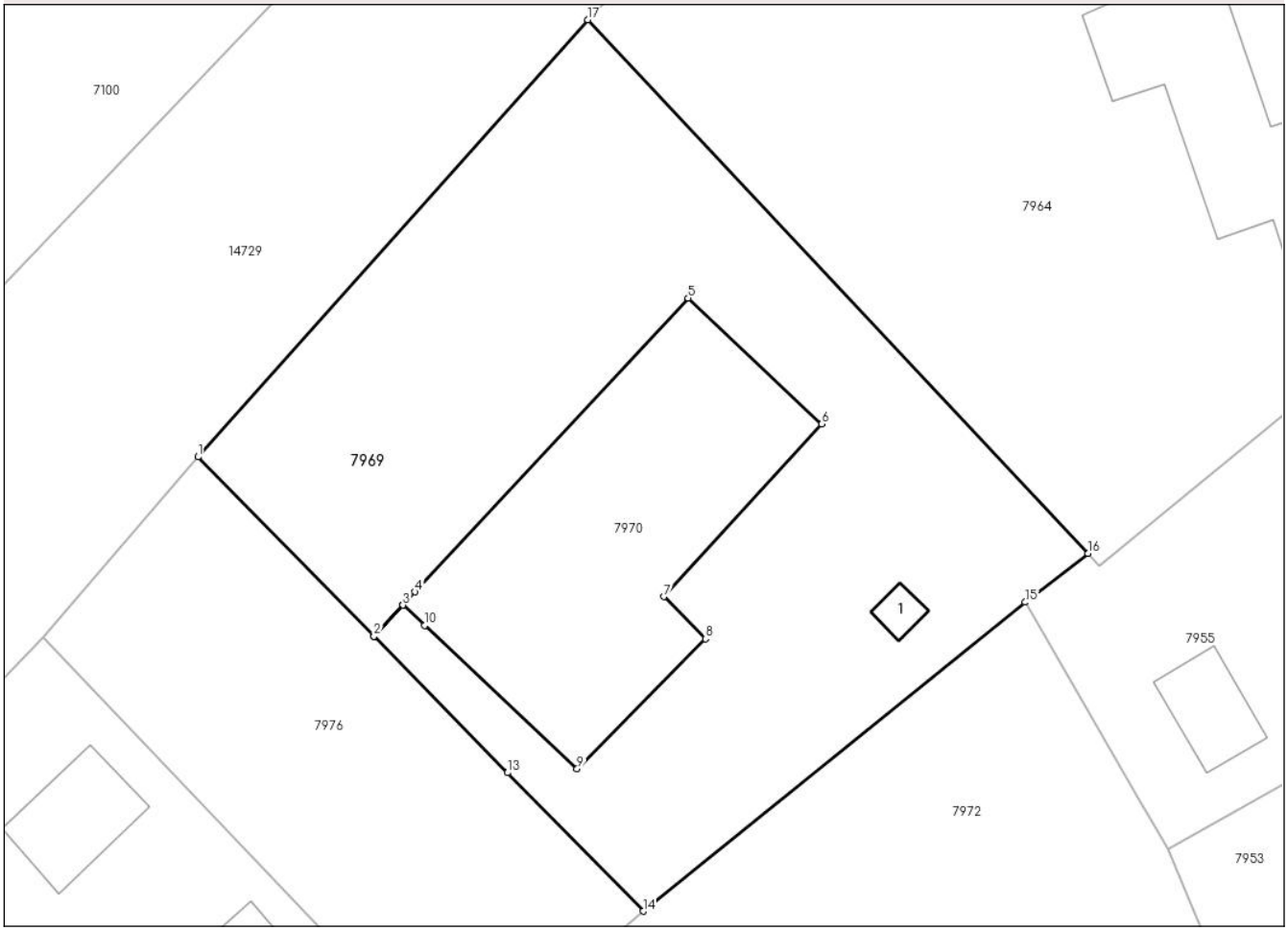
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80844	977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	13	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.348,863 356.699,59	2	496.358,813 356.689,455	14.203
2	496.358,813 356.689,455	3	496.360,45 356.691,212	2.401
3	496.360,45 356.691,212	4	496.361,142 356.691,957	1.017
4	496.361,142 356.691,957	5	496.376,577 356.708,57	22.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.376,577 356.708,57	6	496.384,152 356.701,447	10.398
6	496.384,152 356.701,447	7	496.375,204 356.691,686	13.242
7	496.375,204 356.691,686	8	496.377,559 356.689,309	3.346
8	496.377,559 356.689,309	9	496.370,31 356.681,969	10.316
9	496.370,31 356.681,969	10	496.361,681 356.690,058	11.828
10	496.361,681 356.690,058	11	496.360,454 356.691,209	1.682
11	496.360,454 356.691,209	12	496.358,822 356.689,446	2.402
12	496.358,822 356.689,446	13	496.366,368 356.681,743	10.783
13	496.366,368 356.681,743	14	496.374,037 356.673,914	10.959
14	496.374,037 356.673,914	15	496.395,659 356.691,376	27.793
15	496.395,659 356.691,376	16	496.399,211 356.694,135	4.498
16	496.399,211 356.694,135	17	496.370,899 356.724,292	41.364
17	496.370,899 356.724,292	1	496.348,863 356.699,59	33.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 2, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81839	281	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81839-C1	Loc. Suseni, Nr. 2, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp; MAGAZIN; AN CONSTR.: 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3966 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 680, din 07/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**, necasatorit	
5964 / 25/05/2017		
Act Administrativ nr. 3966, din 11/04/2017 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 3309 din 05.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3308 din 05.05.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN LIVIU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

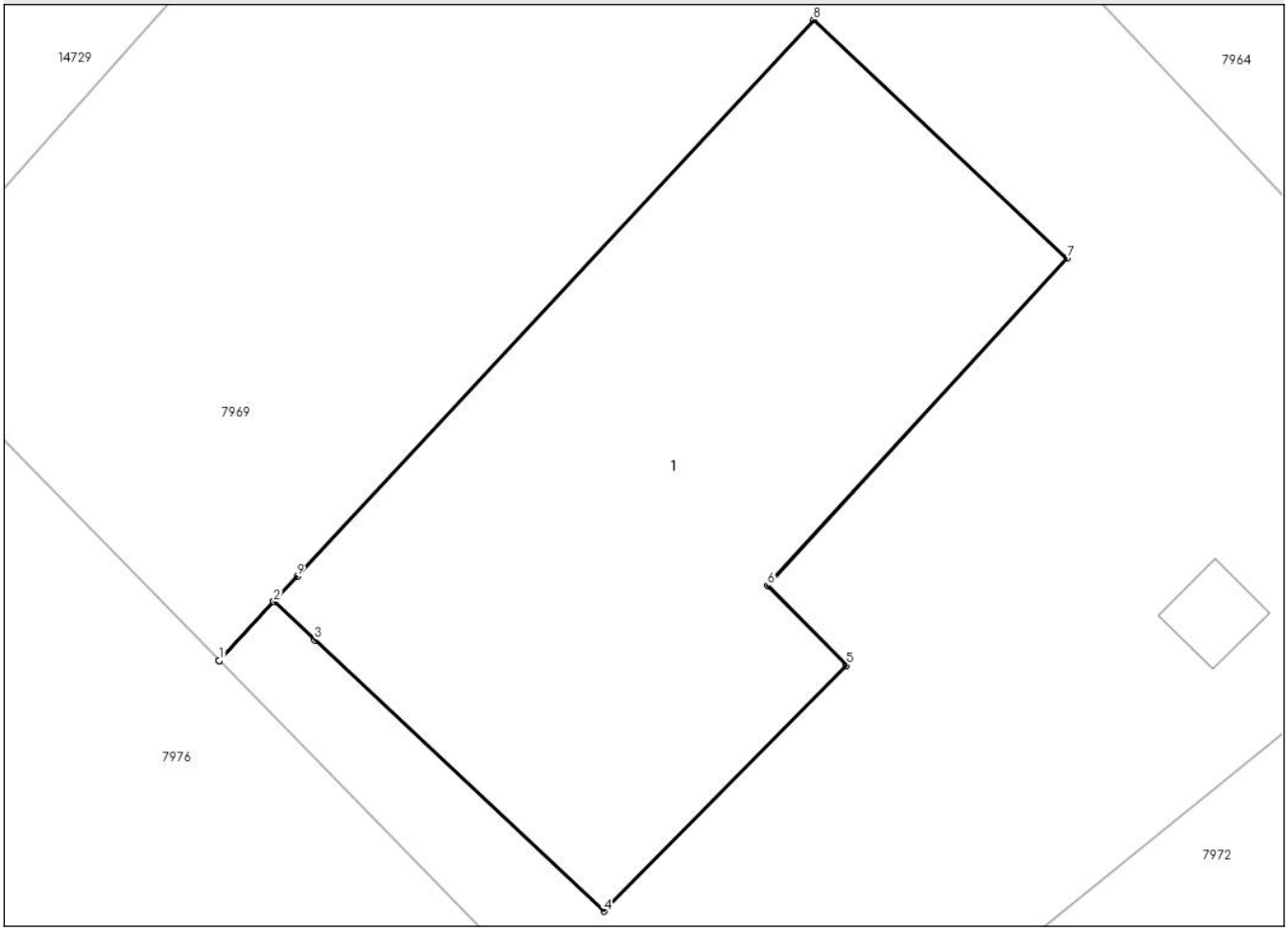
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81839	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	13	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81839-C1	constructii industriale si edilitare	281	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:281 mp; S. construita desfasurata:281 mp; MAGAZIN; AN CONSTR.: 1973.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.358,822 356.689,446	2	496.360,454 356.691,209	2.402
2	496.360,454 356.691,209	3	496.361,681 356.690,058	1.682
3	496.361,681 356.690,058	4	496.370,31 356.681,969	11.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.370,31 356.681,969	5	496.377,559 356.689,309	10.316
5	496.377,559 356.689,309	6	496.375,204 356.691,686	3.346
6	496.375,204 356.691,686	7	496.384,152 356.701,447	13.242
7	496.384,152 356.701,447	8	496.376,577 356.708,57	10.398
8	496.376,577 356.708,57	9	496.361,142 356.691,957	22.677
9	496.361,142 356.691,957	10	496.360,45 356.691,212	1.017
10	496.360,45 356.691,212	11	496.358,813 356.689,455	2.401
11	496.358,813 356.689,455	1	496.358,822 356.689,446	0.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.218	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

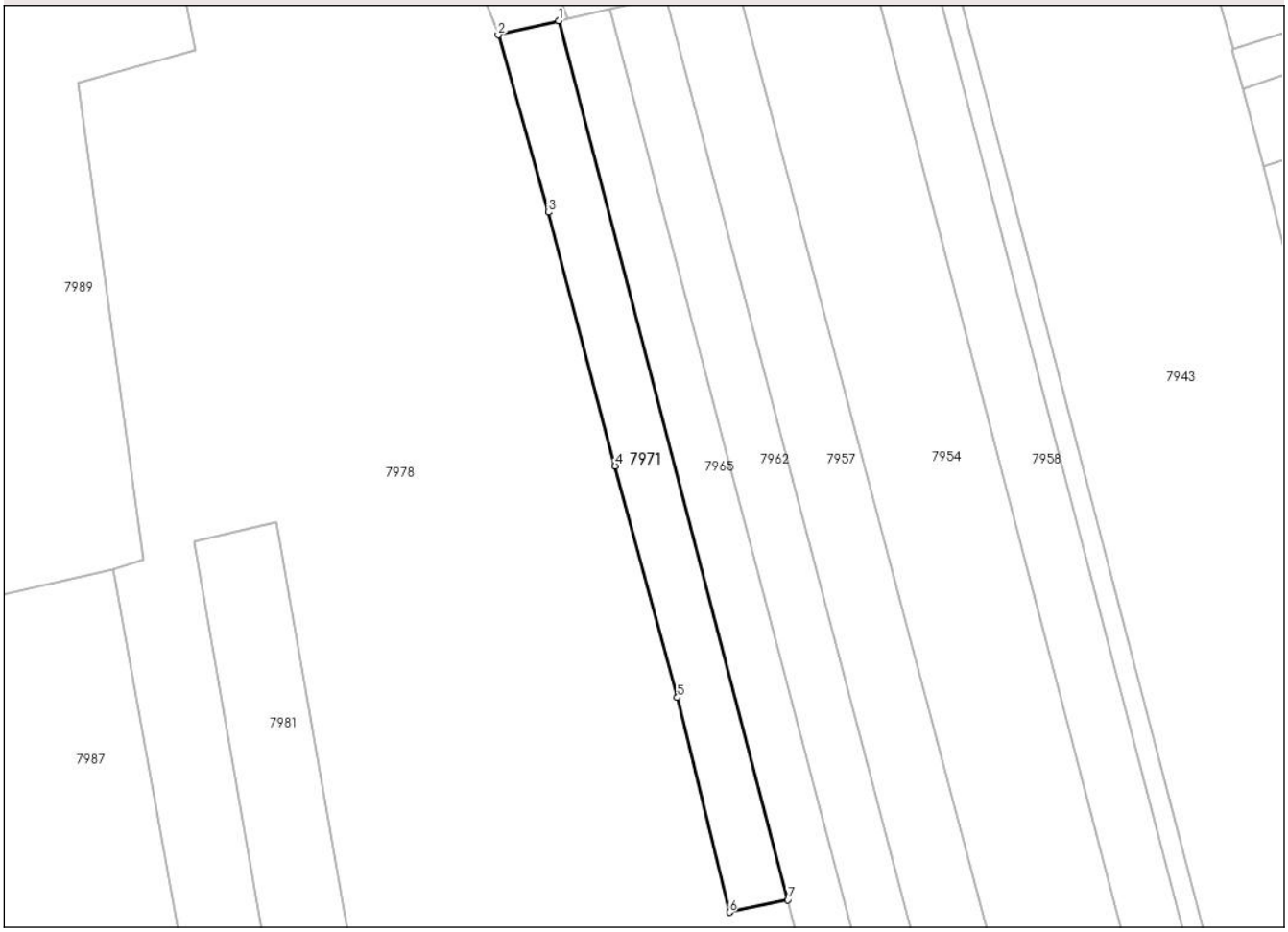
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.218	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.355,674 356.510,47	2	496.346,484 356.508,311	9.44
2	496.346,484 356.508,311	3	496.354,124 356.481,366	28.007
3	496.354,124 356.481,366	4	496.364,262 356.442,836	39.841
4	496.364,262 356.442,836	5	496.373,752 356.407,675	36.419
5	496.373,752 356.407,675	6	496.381,685 356.375,05	33.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.381,685 356.375,05	7	496.390,561 356.376,949	9.077
7	496.390,561 356.376,949	1	496.355,674 356.510,47	138.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.737	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 3, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53199, din 16/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULEA GHERGHINA** 2) **IVAN IOANA** 3) **TUDOR MARIA** 4) **NIŢU DUMITRA** 5) **RISTEA MARIN** 6) **RISTEA IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULEA GHERGHINA** 2) **IVAN IOANA** 3) **TUDOR MARIA** 4) **NIŢU DUMITRA** 5) **RISTEA MARIN** 6) **RISTEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

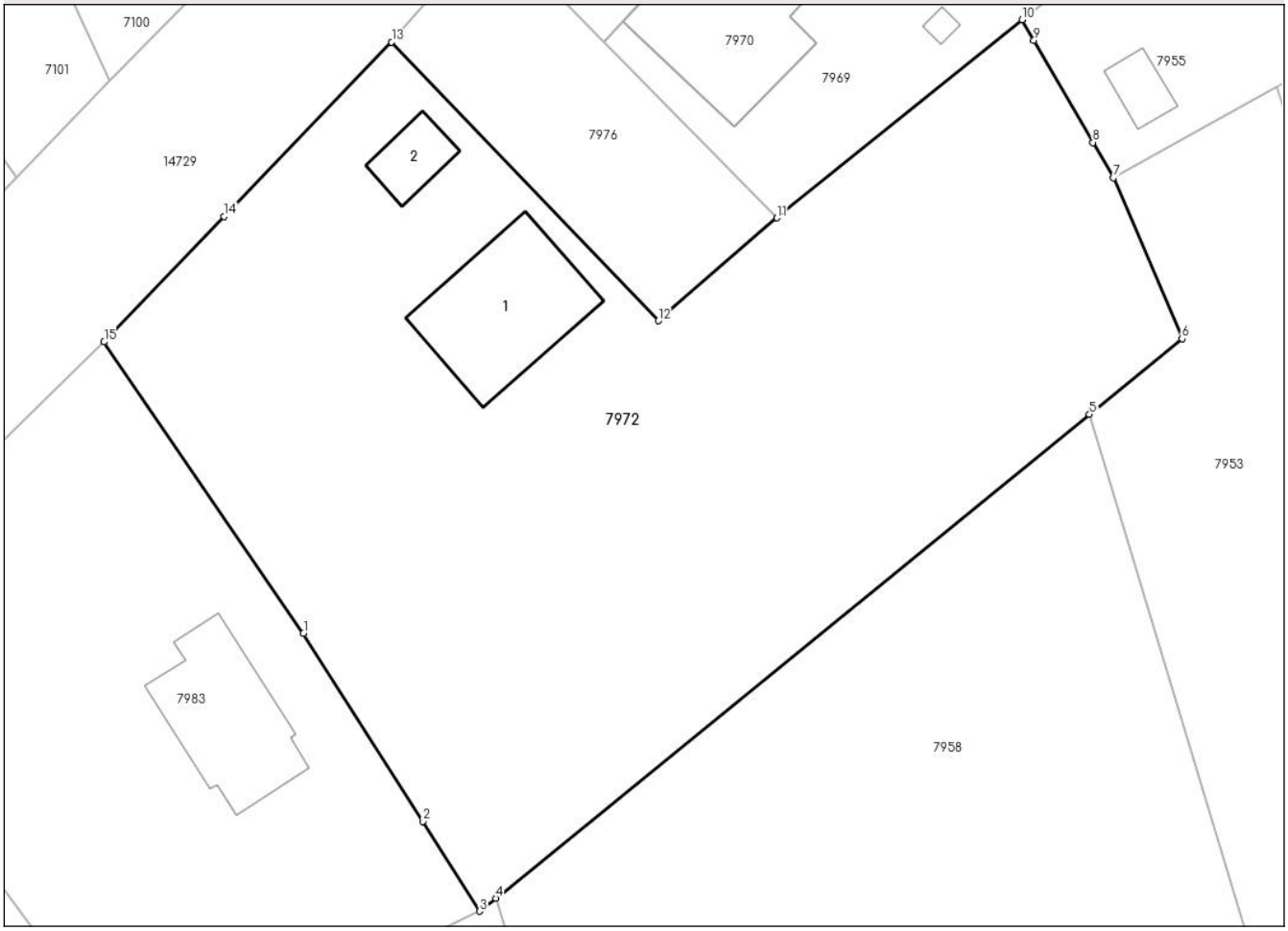
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	13	343-2	-	
2	pasune	DA	1.121	13	343-1	-	
3	arabil	DA	2.416	13	343-2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.332,28 356.637,311	2	496.342,804 356.620,746	19.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.342,804 356.620,746	3	496.347,828 356.612,838	9.369
3	496.347,828 356.612,838	4	496.349,247 356.613,993	1.83
4	496.349,247 356.613,993	5	496.401,604 356.656,616	67.513
5	496.401,604 356.656,616	6	496.409,773 356.663,266	10.534
6	496.409,773 356.663,266	7	496.403,715 356.677,456	15.429
7	496.403,715 356.677,456	8	496.401,919 356.680,56	3.586
8	496.401,919 356.680,56	9	496.396,702 356.689,574	10.415
9	496.396,702 356.689,574	10	496.395,659 356.691,376	2.082
10	496.395,659 356.691,376	11	496.374,037 356.673,914	27.793
11	496.374,037 356.673,914	12	496.363,577 356.664,86	13.834
12	496.363,577 356.664,86	13	496.340,063 356.689,416	33.999
13	496.340,063 356.689,416	14	496.325,292 356.674,037	21.324
14	496.325,292 356.674,037	15	496.314,705 356.662,992	15.3
15	496.314,705 356.662,992	1	496.332,28 356.637,311	31.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 7 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83469	Din acte: 2.240 Masurata: 2.271	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83469-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 7 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, P. edificata in anul 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9510 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1997, din 10/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83469 a imobilului cu numarul cadastral 83469 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80584 inscris in cartea funciara 80584;	A1
Act Notarial nr. 537, din 04/05/2020 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA ŞTEFAN-EDUARD**, necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80584/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 10088 din 04/05/2020;	
Act Administrativ nr. 638, din 05/02/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 640 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 639 din 05.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 119 din 05.02.2024, emis de BIN GEORGESCU ION;act notarial nr 537 din 04.05.2020, emis de SPN GEORGESCU;act administrativ nr 1813 din 29.01.2024, emis de BCPI COSTESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUCA ŞTEFAN-EDUARD**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80584/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 2408 din 06/02/2024;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

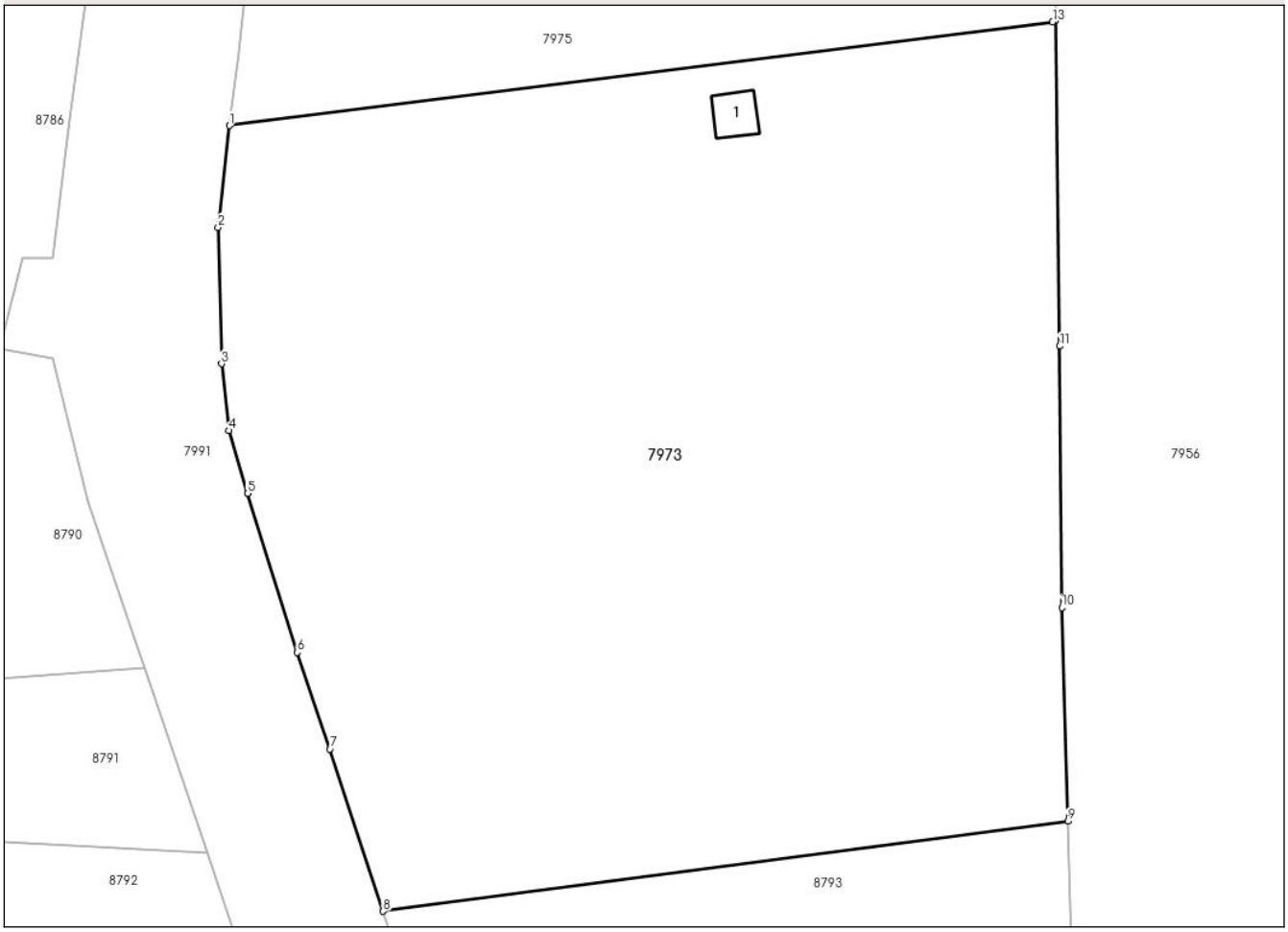
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83469	Din acte: 2.240 Masurata: 2.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.440	13	276	-	
2	arabil	DA	831	13	276	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83469-C1	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, P. edificata in anul 2024.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.333,135 355.801,929	2	496.332,476 355.795,822	6.142
2	496.332,476 355.795,822	3	496.332,668 355.787,65	8.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.332,668 355.787,65	4	496.333,118 355.783,643	4.032
4	496.333,118 355.783,643	5	496.334,221 355.779,883	3.918
5	496.334,221 355.779,883	6	496.337,193 355.770,349	9.986
6	496.337,193 355.770,349	7	496.339,174 355.764,564	6.115
7	496.339,174 355.764,564	8	496.342,356 355.754,843	10.229
8	496.342,356 355.754,843	9	496.383,388 355.760,238	41.385
9	496.383,388 355.760,238	10	496.383,031 355.773,036	12.803
10	496.383,031 355.773,036	11	496.382,905 355.788,706	15.671
11	496.382,905 355.788,706	12	496.382,659 355.808,211	19.507
12	496.382,659 355.808,211	13	496.382,477 355.808,136	0.197
13	496.382,477 355.808,136	1	496.333,135 355.801,929	49.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 7 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83471	Din acte: 509 Masurata: 515	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9510 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1997, din 10/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83471 a imobilului cu numarul cadastral 83471 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80584 inscris in cartea funciara 80584;	A1
9512 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1999, din 10/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAICU GEORGETA GEORGIANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83471	Din acte: 509 Masurata: 515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	13	276	-	
2	arabil	DA	194	13	276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.382,682 355.817,363	2	496.382,798 355.826,732	9.37
2	496.382,798 355.826,732	3	496.357,679 355.826,958	25.12
3	496.357,679 355.826,958	4	496.336,897 355.827,683	20.795
4	496.336,897 355.827,683	5	496.335,729 355.821,722	6.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.335,729 355.821,722	6	496.334,739 355.815,891	5.914
6	496.334,739 355.815,891	7	496.334,619 355.814,873	1.025
7	496.334,619 355.814,873	8	496.334,838 355.814,774	0.24
8	496.334,838 355.814,774	9	496.382,525 355.817,416	47.76
9	496.382,525 355.817,416	1	496.382,682 355.817,363	0.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 7 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83470	535	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9510 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1997, din 10/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83470 a imobilului cu numarul cadastral 83470 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80584 inscris in cartea funciara 80584;	A1
9511 / 15/04/2024		
Act Notarial nr. 1998, din 10/04/2024 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GEORGEL** 2) **ILIE IRINA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

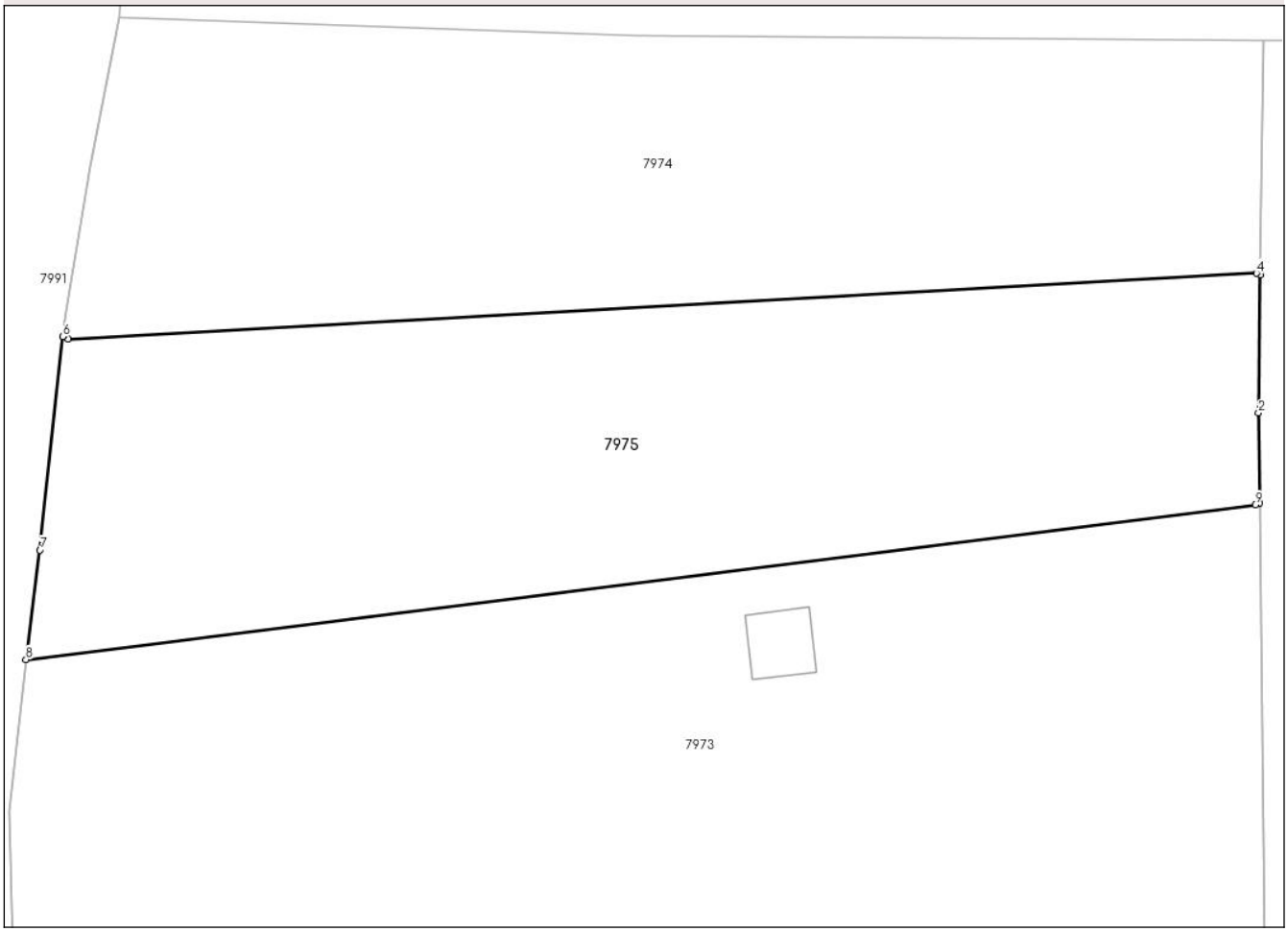
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83470	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	13	276	-	
2	arabil	DA	176	13	276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.382,659 355.808,211	2	496.382,614 355.811,821	3.61
2	496.382,614 355.811,821	3	496.382,682 355.817,363	5.542
3	496.382,682 355.817,363	4	496.382,525 355.817,416	0.166
4	496.382,525 355.817,416	5	496.334,838 355.814,774	47.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.334,838 355.814,774	6	496.334,619 355.814,873	0.24
6	496.334,619 355.814,873	7	496.333,698 355.806,319	8.603
7	496.333,698 355.806,319	8	496.333,135 355.801,929	4.426
8	496.333,135 355.801,929	9	496.382,477 355.808,136	49.731
9	496.382,477 355.808,136	1	496.382,659 355.808,211	0.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 3, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		476	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125530, din 15/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

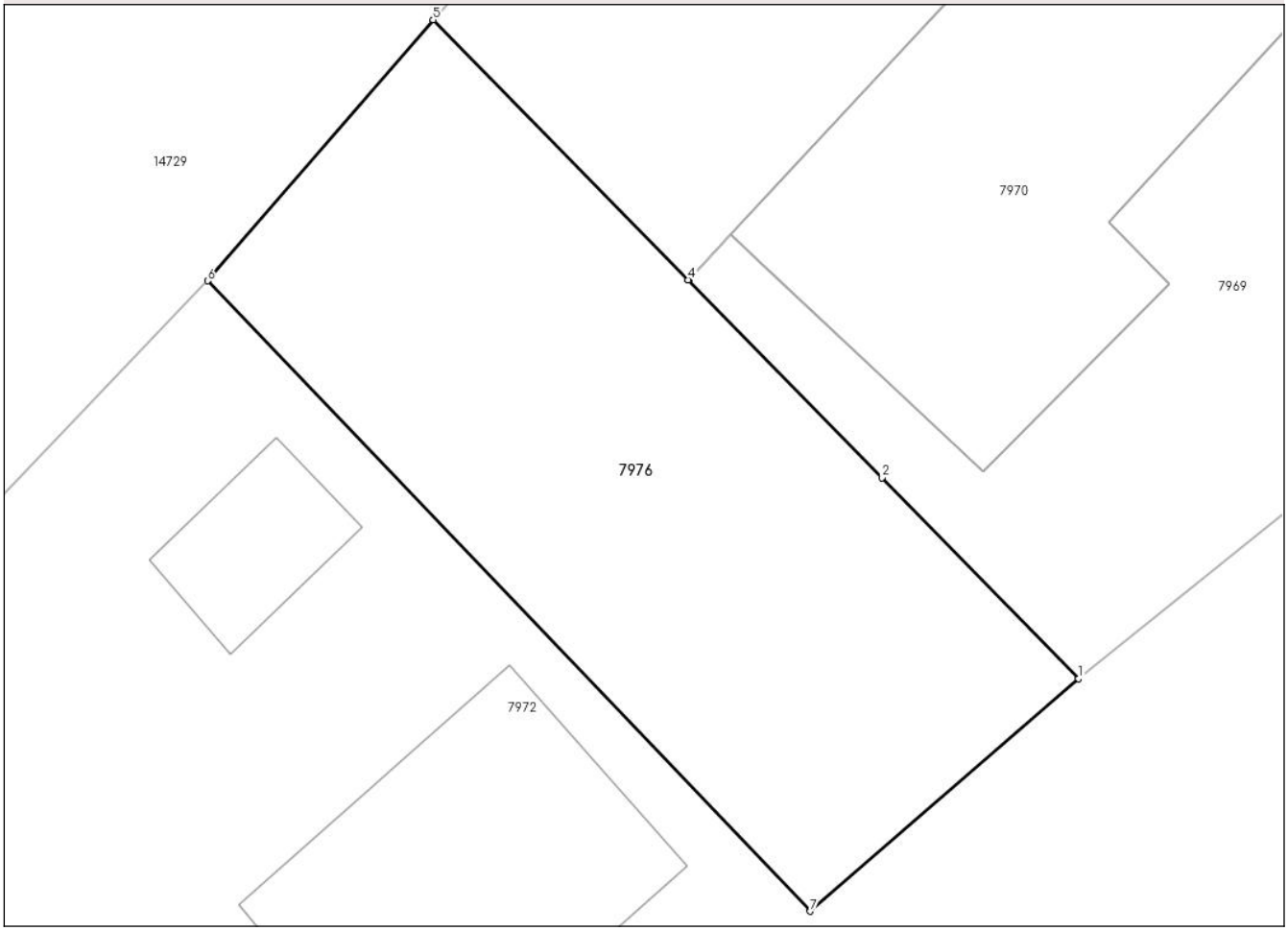
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	13	347	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.374,037 356.673,914	2	496.366,368 356.681,743	10.959
2	496.366,368 356.681,743	3	496.358,822 356.689,446	10.783
3	496.358,822 356.689,446	4	496.358,813 356.689,455	0.013
4	496.358,813 356.689,455	5	496.348,863 356.699,59	14.203
5	496.348,863 356.699,59	6	496.340,063 356.689,416	13.452

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.340,063 356.689,416	7	496.363,577 356.664,86	33.999
7	496.363,577 356.664,86	1	496.374,037 356.673,914	13.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.534	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125549, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂPUNĂROAIA MIHAI** 2) **MAZILU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

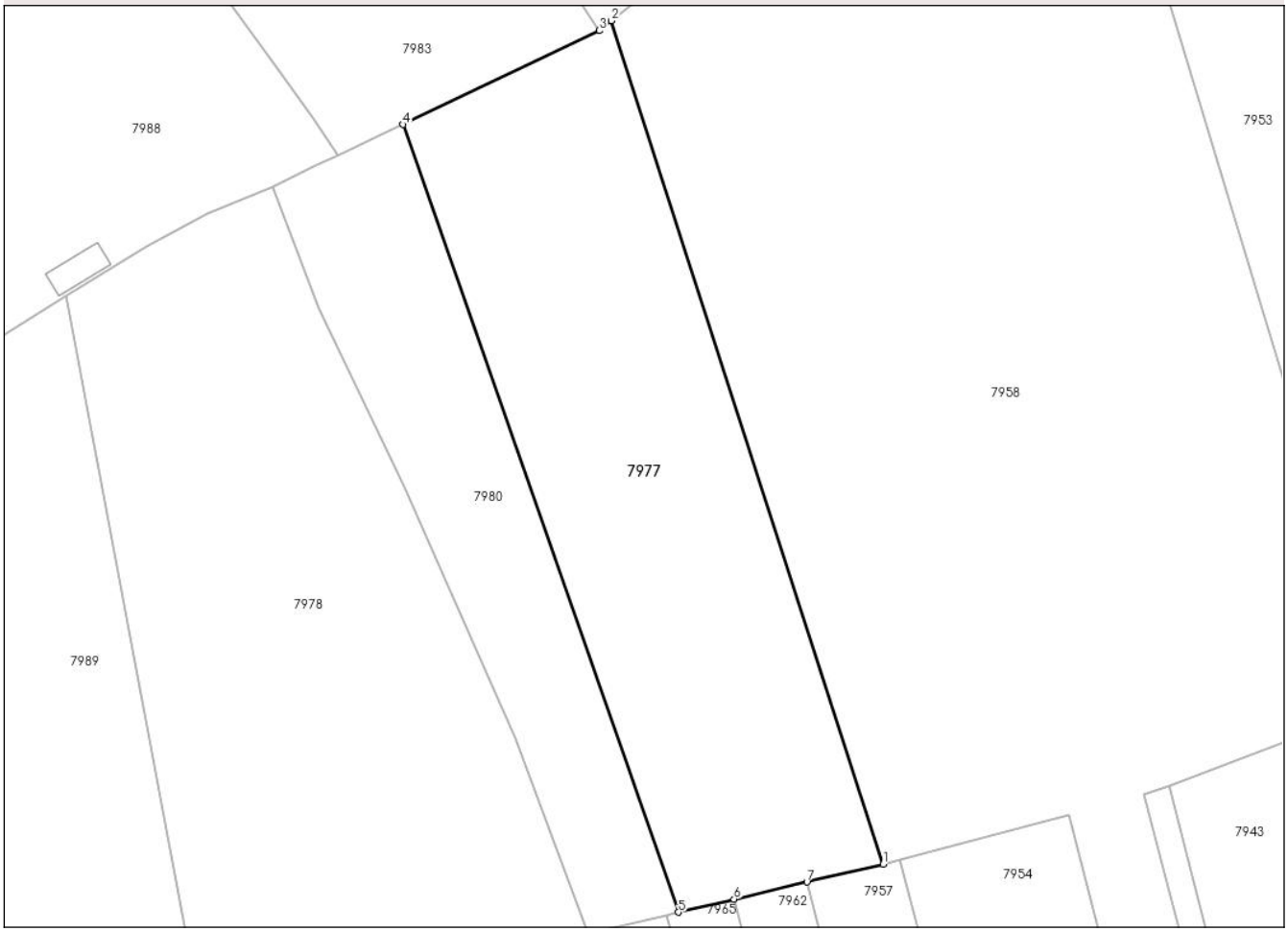
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.534	13	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.380,741 356.516,36	2	496.349,247 356.613,993	102.587
2	496.349,247 356.613,993	3	496.347,828 356.612,838	1.83
3	496.347,828 356.612,838	4	496.325,102 356.601,969	25.191
4	496.325,102 356.601,969	5	496.357,005 356.510,783	96.606
5	496.357,005 356.510,783	6	496.363,469 356.512,301	6.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.363,469 356.512,301	7	496.371,903 356.514,283	8.664
7	496.371,903 356.514,283	1	496.380,741 356.516,36	9.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82899	27.686	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20764 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 815, din 01/07/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82899 a imobilului cu numarul cadastral 82899 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82837 inscris in cartea funciara 82837;	A1
20766 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 816, din 01/07/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎSLARU LOREDANA-MARIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

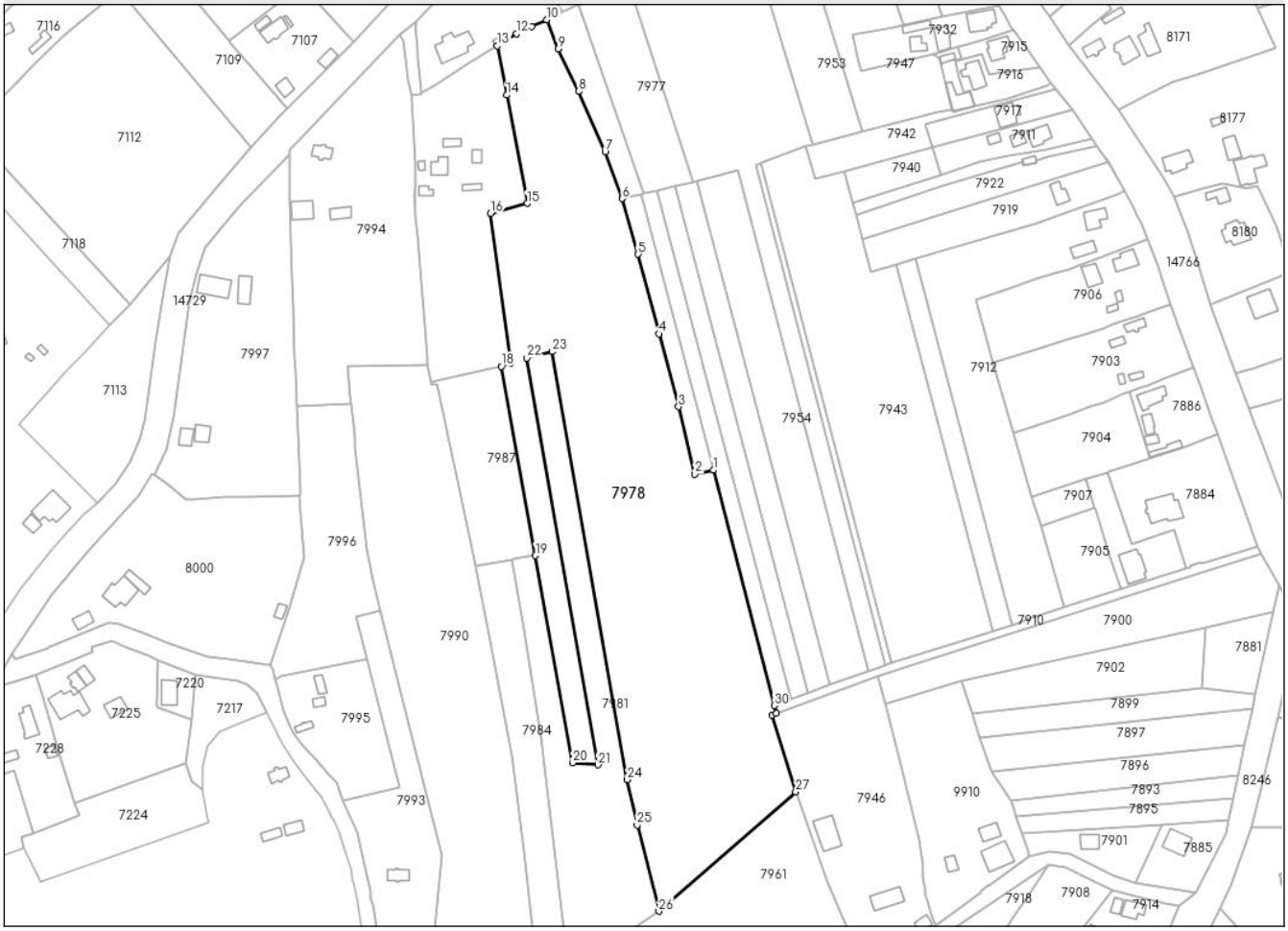
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82899	27.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	9.387	13	362,433,432,431	-	
2	arabil	DA	18.299	13	362,433,432,431	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.390,561 356.376,949	2	496.381,685 356.375,05	9.077
3	496.373,752 356.407,675	4	496.364,262 356.442,836	36.419
5	496.354,124 356.481,366	6	496.346,484 356.508,311	28.007
7	496.338,206 356.530,807	8	496.325,279 356.560,076	31.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.381,685 356.375,05	3	496.373,752 356.407,675	33.576
4	496.364,262 356.442,836	5	496.354,124 356.481,366	39.841
6	496.346,484 356.508,311	7	496.338,206 356.530,807	23.971
8	496.325,279 356.560,076	9	496.315,346 356.580,672	22.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.315,346 356.580,672	10	496.309,974 356.594,753	15.071
11	496.302,488 356.591,615	12	496.295,424 356.587,932	7.966
13	496.286,06 356.582,113	14	496.290,555 356.558,303	24.231
15	496.300,447 356.505,911	16	496.282,675 356.501,039	18.428
17	496.292,506 356.428,663	18	496.287,97 356.427,136	4.786
19	496.304,443 356.335,708	20	496.322,51 356.235,435	101.888
21	496.334,686 356.234,459	22	496.300,3 356.431,289	199.811
23	496.312,68 356.434,247	24	496.348,945 356.227,333	210.068
25	496.353,708 356.205,354	26	496.364,228 356.163,667	42.994
27	496.430,467 356.221,319	28	496.419,047 356.258,493	38.889
29	496.421,119 356.259,255	30	496.420,109 356.263,145	4.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.309,974 356.594,753	11	496.302,488 356.591,615	8.117
12	496.295,424 356.587,932	13	496.286,06 356.582,113	11.025
14	496.290,555 356.558,303	15	496.300,447 356.505,911	53.318
16	496.282,675 356.501,039	17	496.292,506 356.428,663	73.041
18	496.287,97 356.427,136	19	496.304,443 356.335,708	92.9
20	496.322,51 356.235,435	21	496.334,686 356.234,459	12.215
22	496.300,3 356.431,289	23	496.312,68 356.434,247	12.728
24	496.348,945 356.227,333	25	496.353,708 356.205,354	22.489
26	496.364,228 356.163,667	27	496.430,467 356.221,319	87.814
28	496.419,047 356.258,493	29	496.421,119 356.259,255	2.208
30	496.420,109 356.263,145	1	496.390,561 356.376,949	117.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 8A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82890	352	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10099 / 27/04/2023		
Act Notarial nr. 380, din 27/04/2023 emis de Voiculescu Marilena Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVELESCU ALEXANDRU-AUREL**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

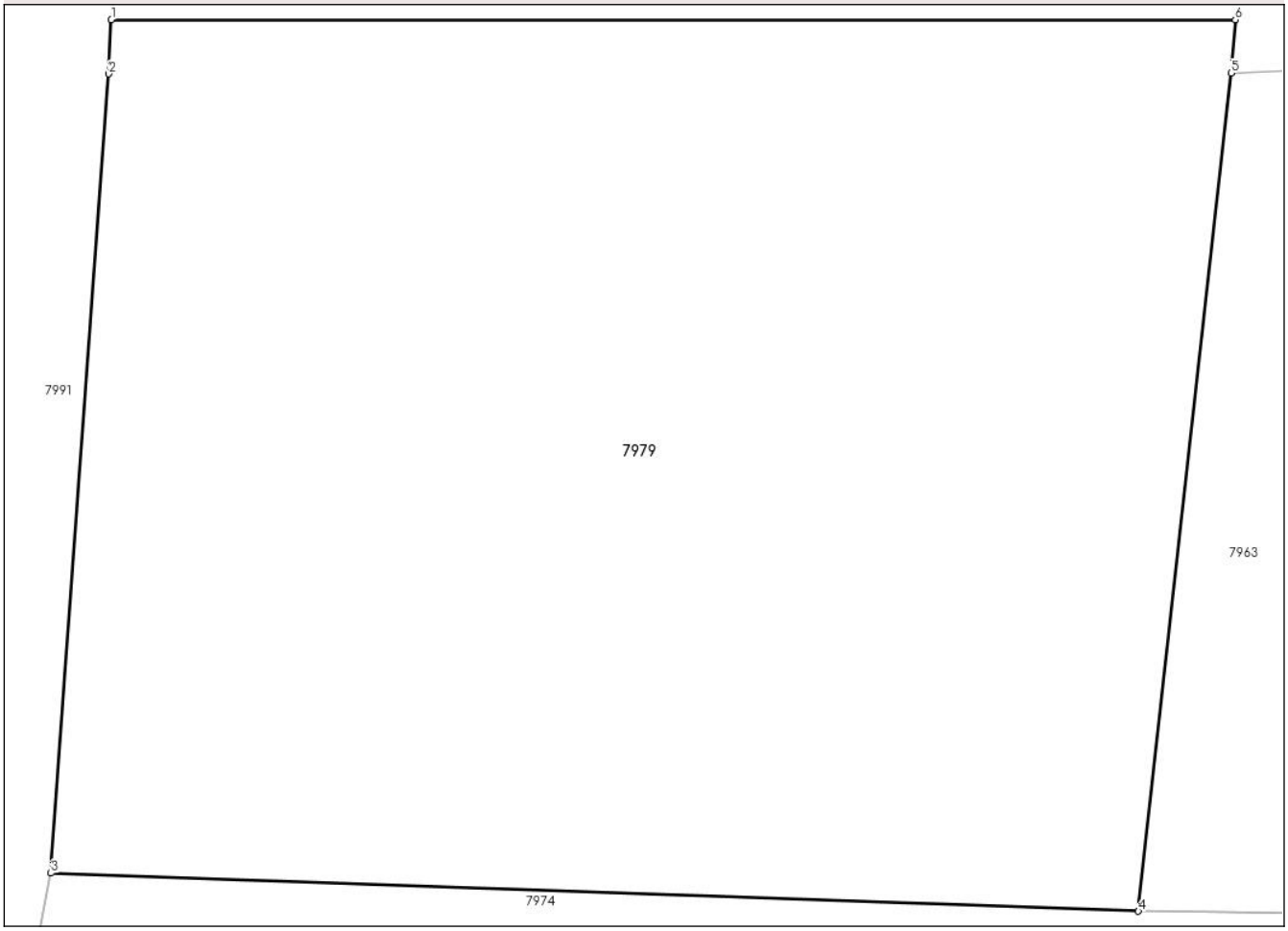
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82890	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	352	13	276	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.338,05 355.843,974	2	496.338,003 355.842,941	1.034
2	496.338,003 355.842,941	3	496.336,897 355.827,683	15.298
3	496.336,897 355.827,683	4	496.357,679 355.826,958	20.795
4	496.357,679 355.826,958	5	496.359,446 355.842,958	16.097
5	496.359,446 355.842,958	6	496.359,527 355.843,975	1.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.359,527 355.843,975	1	496.338,05 355.843,974	21.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111304, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHERGHINA** 2) **STĂNESCU MARIA** 3) **ALEXANDRU IRINA** 4) **BURCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

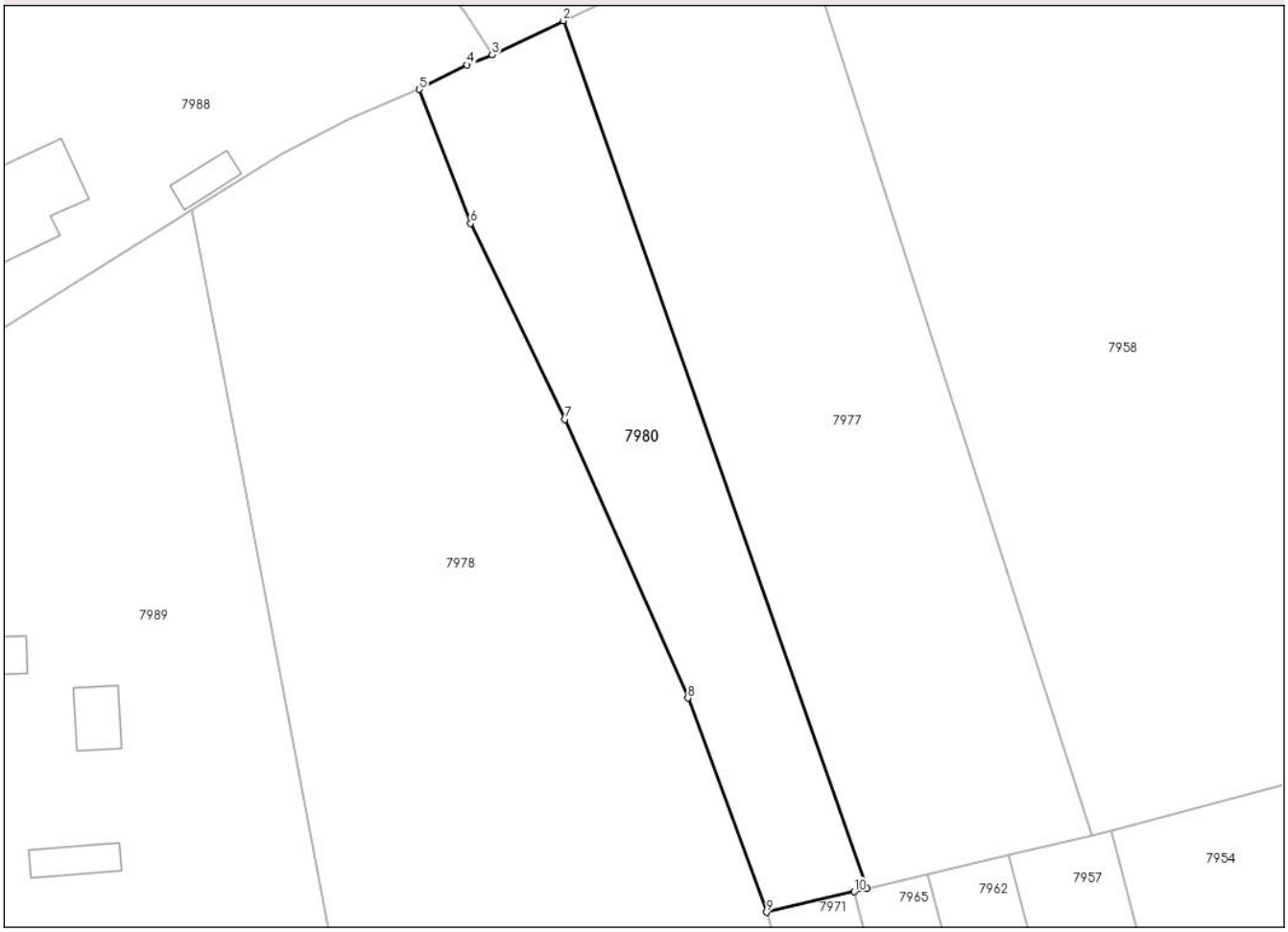
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.267	13	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.357,005 356.510,783	2	496.325,102 356.601,969	96.606
2	496.325,102 356.601,969	3	496.317,605 356.598,383	8.31
3	496.317,605 356.598,383	4	496.314,985 356.597,332	2.823
4	496.314,985 356.597,332	5	496.309,974 356.594,753	5.636
5	496.309,974 356.594,753	6	496.315,346 356.580,672	15.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.315,346 356.580,672	7	496.325,279 356.560,076	22.866
7	496.325,279 356.560,076	8	496.338,206 356.530,807	31.997
8	496.338,206 356.530,807	9	496.346,484 356.508,311	23.971
9	496.346,484 356.508,311	10	496.355,674 356.510,47	9.44
10	496.355,674 356.510,47	1	496.357,005 356.510,783	1.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.725	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	13	343	-	
2	arabil	DA	11.600	13	343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	496.368,038 356.015,342	2	496.372,278 356.021,169	7.206
3	496.376,393 356.026,724	4	496.370,905 356.035,249	10.139
5	496.357,389 356.095,363	6	496.349,091 356.093,036	8.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	496.372,278 356.021,169	3	496.376,393 356.026,724	6.913
4	496.370,905 356.035,249	5	496.357,389 356.095,363	61.615
6	496.349,091 356.093,036	7	496.342,228 356.148,478	55.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	496.342,228 356.148,478	8	496.364,228 356.163,667	26.734
9	496.353,708 356.205,354	10	496.348,945 356.227,333	22.489
11	496.312,68 356.434,247	12	496.300,3 356.431,289	12.728
13	496.334,686 356.234,459	14	496.322,51 356.235,435	12.215
15	496.304,443 356.335,708	16	496.294,089 356.333,942	10.504
17	496.293,099 356.333,776	18	496.298,794 356.299,72	34.529
19	496.307,391 356.248,31	20	496.322,636 356.118,638	130.565
21	496.326,23 356.086,371	22	496.320,106 356.053,263	33.67
23	496.326,578 356.027,903	24	496.335,706 356.024,057	9.905
25	496.345,224 356.020,902	1	496.368,038 356.015,342	23.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	496.364,228 356.163,667	9	496.353,708 356.205,354	42.994
10	496.348,945 356.227,333	11	496.312,68 356.434,247	210.068
12	496.300,3 356.431,289	13	496.334,686 356.234,459	199.811
14	496.322,51 356.235,435	15	496.304,443 356.335,708	101.888
16	496.294,089 356.333,942	17	496.293,099 356.333,776	1.004
18	496.298,794 356.299,72	19	496.307,391 356.248,31	52.124
20	496.322,636 356.118,638	21	496.326,23 356.086,371	32.467
22	496.320,106 356.053,263	23	496.326,578 356.027,903	26.173
24	496.335,706 356.024,057	25	496.345,224 356.020,902	10.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 3.360	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24779, din 24/10/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHISNOIU I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

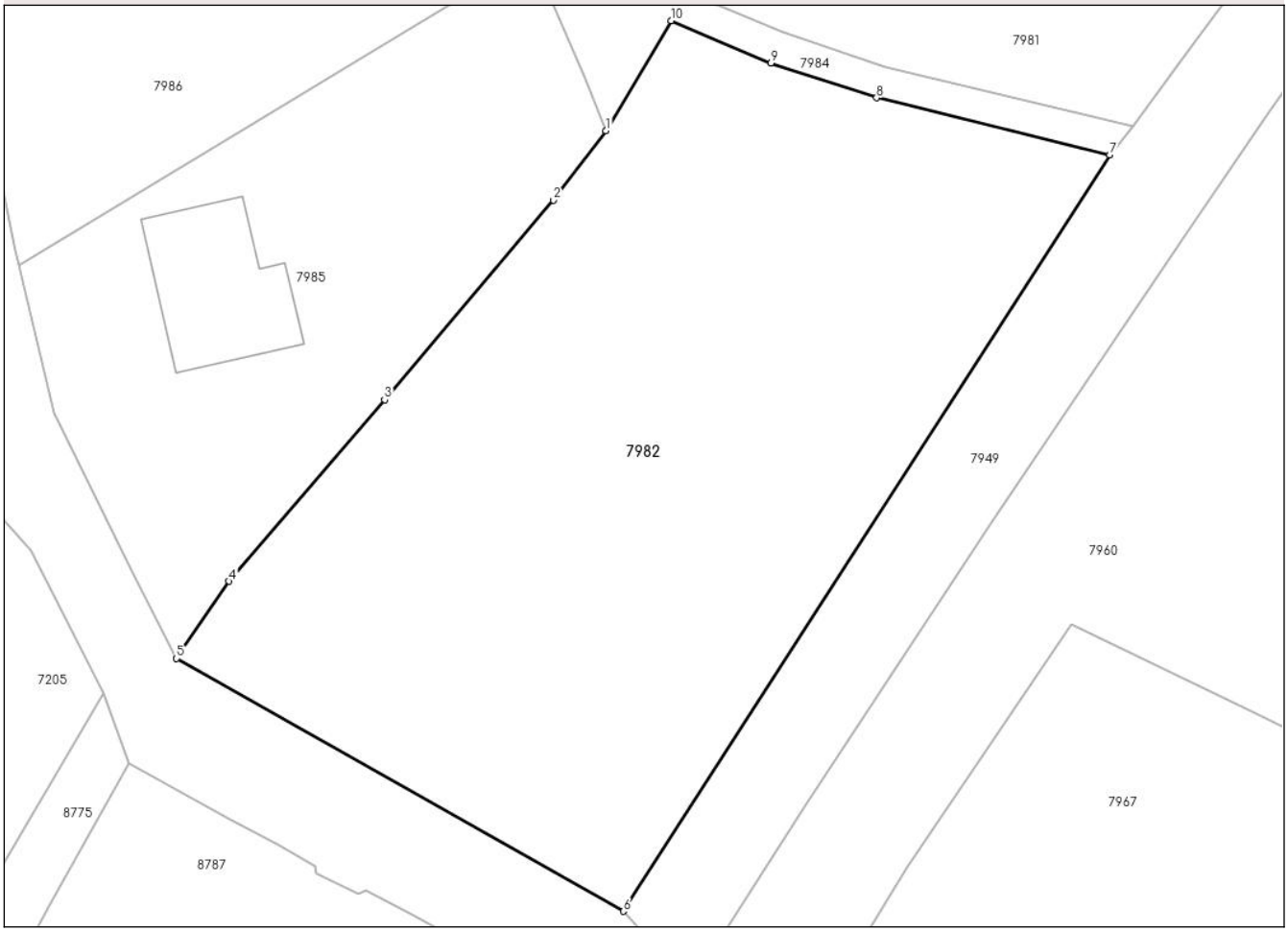
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.360	13	414	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.319,415 356.014,982	2	496.314,56 356.008,589	8.028
2	496.314,56 356.008,589	3	496.298,993 355.990,166	24.119
3	496.298,993 355.990,166	4	496.284,65 355.973,412	22.055
4	496.284,65 355.973,412	5	496.279,8 355.966,299	8.609
5	496.279,8 355.966,299	6	496.321,034 355.942,968	47.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.321,034 355.942,968	7	496.365,882 356.012,76	82.959
7	496.365,882 356.012,76	8	496.344,394 356.018,017	22.122
8	496.344,394 356.018,017	9	496.334,65 356.021,247	10.265
9	496.334,65 356.021,247	10	496.325,413 356.025,138	10.023
10	496.325,413 356.025,138	1	496.319,415 356.014,982	11.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:220
Nr. cadastral vechi:338

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 5, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81891	Din acte: 1.878 Masurata: 1.877	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81891-C1	Loc. Suseni, Nr. 5, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7293 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 2634, din 21/06/2017 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOJIN DIANA-ISABELA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOJIN DIANA-ISABELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

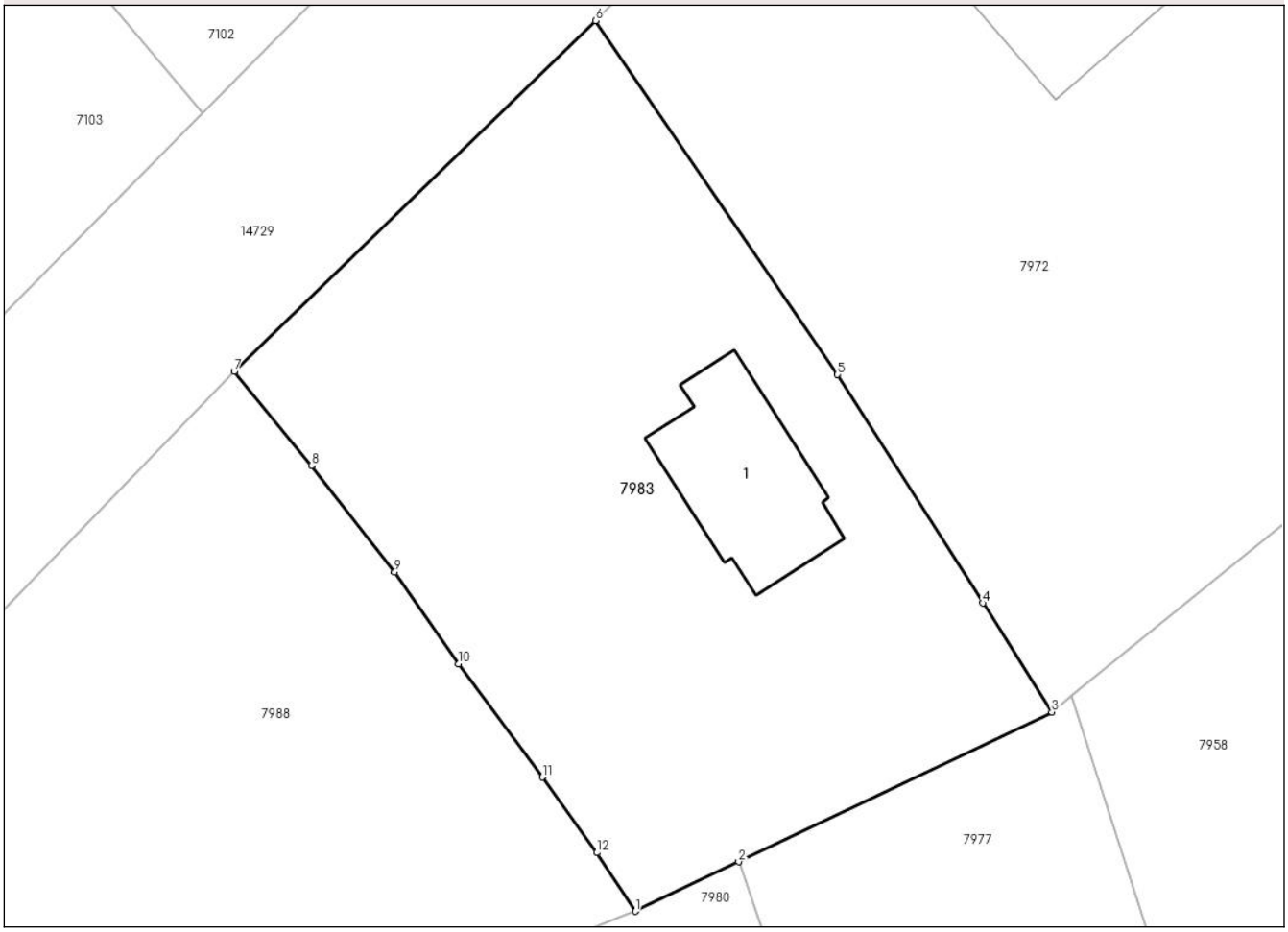
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81891	Din acte: 1.878 Masurata: 1.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.877	13	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81891-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.317,605 356.598,383	2	496.325,102 356.601,969	8.31
2	496.325,102 356.601,969	3	496.347,828 356.612,838	25.191
3	496.347,828 356.612,838	4	496.342,804 356.620,746	9.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.342,804 356.620,746	5	496.332,28 356.637,311	19.625
5	496.332,28 356.637,311	6	496.314,705 356.662,992	31.119
6	496.314,705 356.662,992	7	496.288,504 356.637,54	36.528
7	496.288,504 356.637,54	8	496.294,114 356.630,707	8.841
8	496.294,114 356.630,707	9	496.300,147 356.622,983	9.801
9	496.300,147 356.622,983	10	496.304,795 356.616,324	8.121
10	496.304,795 356.616,324	11	496.310,863 356.608,11	10.212
11	496.310,863 356.608,11	12	496.314,818 356.602,634	6.755
12	496.314,818 356.602,634	1	496.317,605 356.598,383	5.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.860	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29688, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

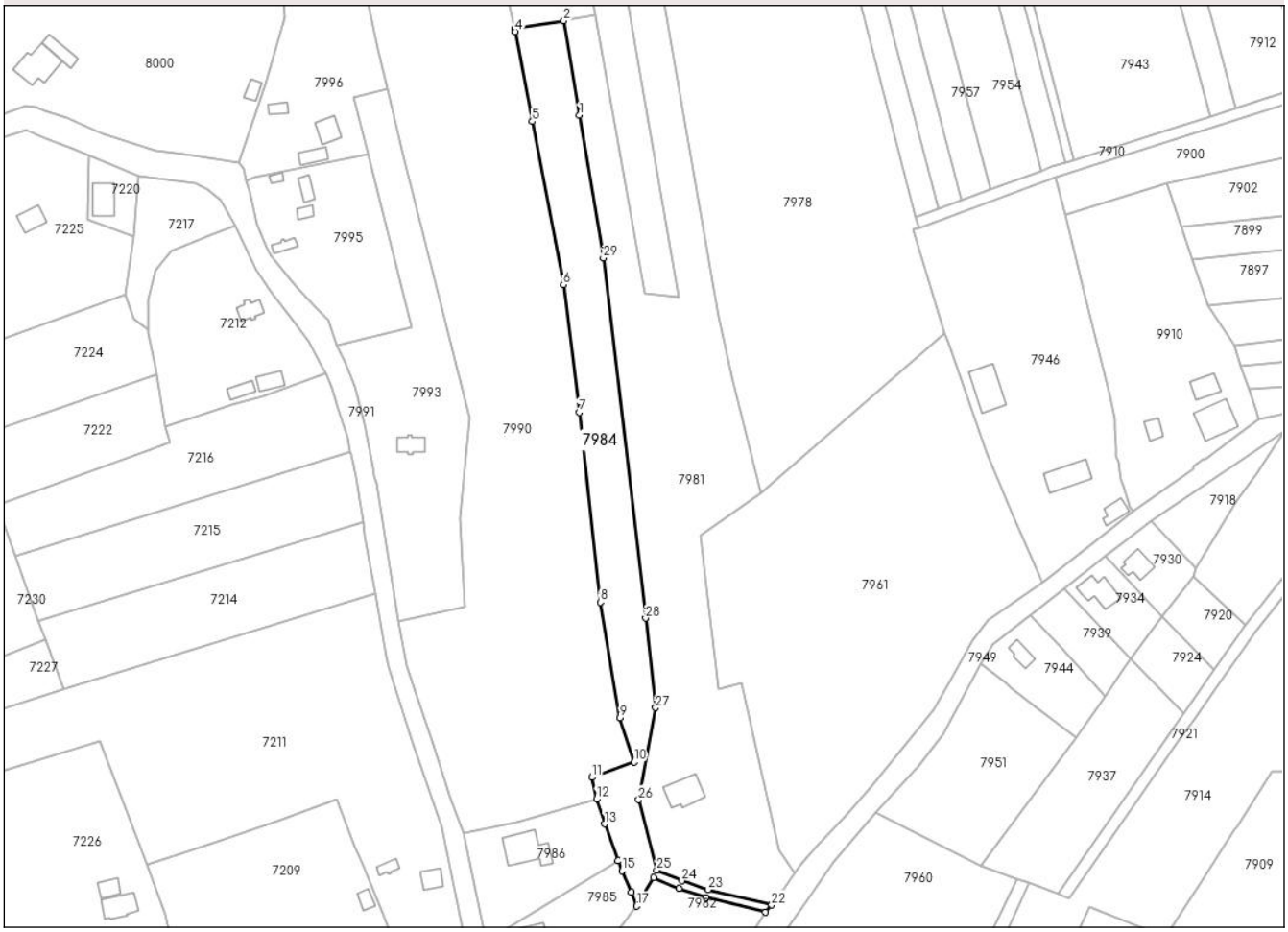
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	601	13	415	-	
2	arabil	DA	4.259	13	416	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.298,794 356.299,72	2	496.293,099 356.333,776	34.529
3	496.275,366 356.330,795	4	496.275,558 356.329,876	0.939
5	496.281,736 356.297,519	6	496.292,965 356.238,711	59.87
7	496.298,67 356.192,738	8	496.306,253 356.124,412	68.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.293,099 356.333,776	3	496.275,366 356.330,795	17.982
4	496.275,558 356.329,876	5	496.281,736 356.297,519	32.942
6	496.292,965 356.238,711	7	496.298,67 356.192,738	46.326
8	496.306,253 356.124,412	9	496.313,411 356.082,807	42.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.313,411 356.082,807	10	496.318,493 356.066,804	16.791
11	496.303,277 356.061,301	12	496.304,962 356.053,471	8.009
13	496.307,894 356.044,535	14	496.312,719 356.031,362	14.029
15	496.314,084 356.027,636	16	496.317,417 356.019,927	8.399
17	496.319,415 356.014,982	18	496.325,413 356.025,138	11.795
19	496.334,65 356.021,247	20	496.344,394 356.018,017	10.265
21	496.365,882 356.012,76	22	496.368,038 356.015,342	3.364
23	496.345,224 356.020,902	24	496.335,706 356.024,057	10.027
25	496.326,578 356.027,903	26	496.320,106 356.053,263	26.173
27	496.326,23 356.086,371	28	496.322,636 356.118,638	32.467
29	496.307,391 356.248,31	1	496.298,794 356.299,72	52.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.318,493 356.066,804	11	496.303,277 356.061,301	16.181
12	496.304,962 356.053,471	13	496.307,894 356.044,535	9.405
14	496.312,719 356.031,362	15	496.314,084 356.027,636	3.968
16	496.317,417 356.019,927	17	496.319,415 356.014,982	5.333
18	496.325,413 356.025,138	19	496.334,65 356.021,247	10.023
20	496.344,394 356.018,017	21	496.365,882 356.012,76	22.122
22	496.368,038 356.015,342	23	496.345,224 356.020,902	23.482
24	496.335,706 356.024,057	25	496.326,578 356.027,903	9.905
26	496.320,106 356.053,263	27	496.326,23 356.086,371	33.67
28	496.322,636 356.118,638	29	496.307,391 356.248,31	130.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82296	1.590	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23026 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1942, din 07/10/2019 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82296 a imobilului cu numarul cadastral 82296/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80841 inscris in cartea funciara 80841;	A1
24311 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 2133, din 25/10/2019 emis de Stan Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE MIHAI** 2) **MIHALACHE FLORINA-ADRIANA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALACHE MIHAI** 2) **MIHALACHE FLORINA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

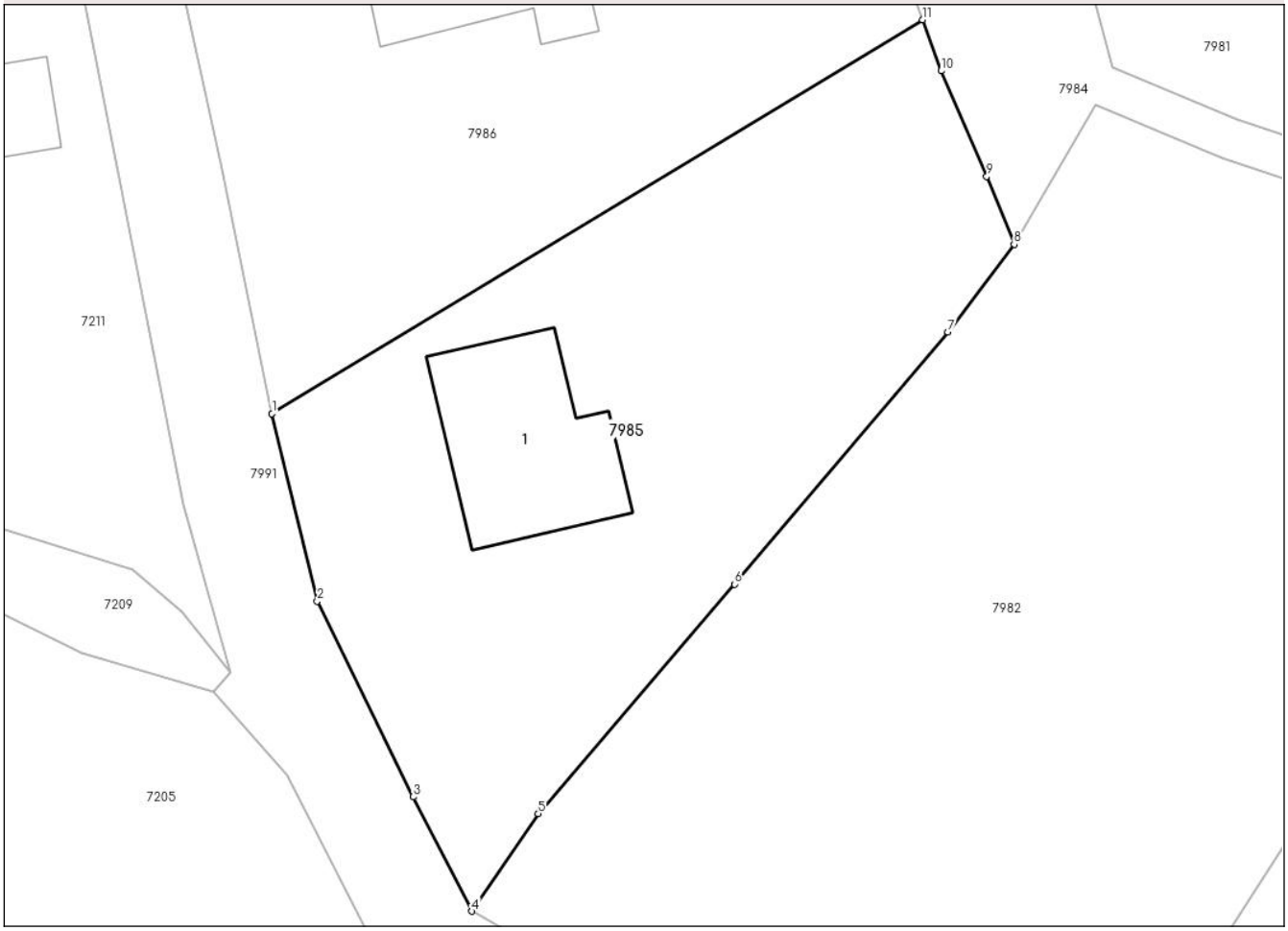
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82296	1.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	174	13	417; 418	-	
2	pasune	DA	1.416	13	417; 418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.265,198 356.002,613	2	496.268,507 355.988,928	14.079
2	496.268,507 355.988,928	3	496.275,515 355.974,649	15.906
3	496.275,515 355.974,649	4	496.279,8 355.966,299	9.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.279,8 355.966,299	5	496.284,65 355.973,412	8.609
5	496.284,65 355.973,412	6	496.298,993 355.990,166	22.055
6	496.298,993 355.990,166	7	496.314,56 356.008,589	24.119
7	496.314,56 356.008,589	8	496.319,415 356.014,982	8.028
8	496.319,415 356.014,982	9	496.317,417 356.019,927	5.333
9	496.317,417 356.019,927	10	496.314,084 356.027,636	8.399
10	496.314,084 356.027,636	11	496.312,719 356.031,362	3.968
11	496.312,719 356.031,362	1	496.265,198 356.002,613	55.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82295	1.589	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23026 / 08/10/2019		
Act Notarial nr. 1942, din 07/10/2019 emis de Stan Ana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82295 a imobilului cu numarul cadastral 82295/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80841 inscris in cartea funciara 80841;	A1
24313 / 28/10/2019		
Act Notarial nr. 2133, din 25/10/2019 emis de Stan Ana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COTLOANĂ ŞTEFAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIGĂ MARIA ANTOANETA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COTLOANĂ ŞTEFAN** 2) **DIGĂ MARIA ANTOANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

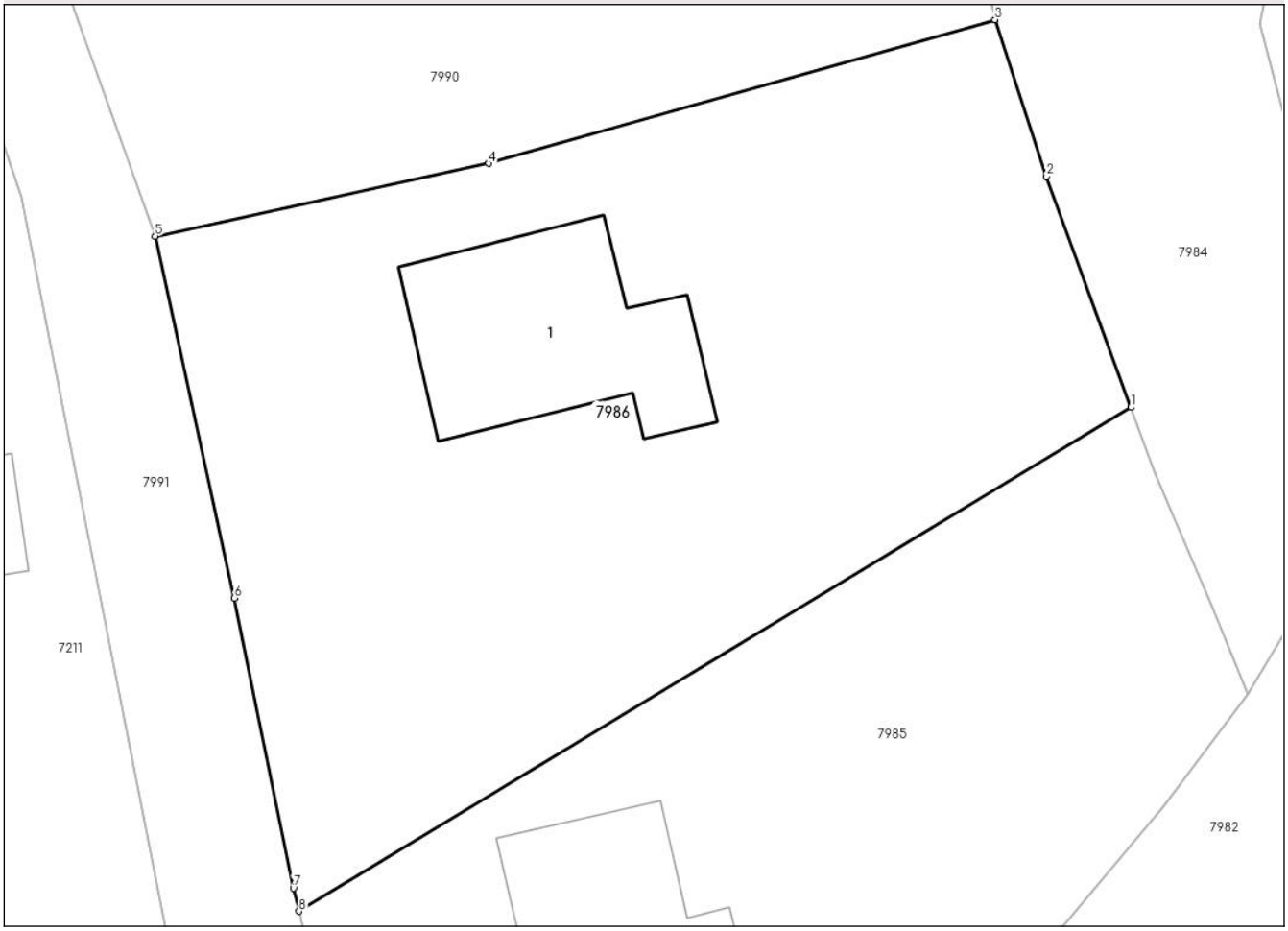
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82295	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	138	13	417; 418	-	
2	pasune	DA	1.451	13	417; 418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.312,719 356.031,362	2	496.307,894 356.044,535	14.029
2	496.307,894 356.044,535	3	496.304,962 356.053,471	9.405
3	496.304,962 356.053,471	4	496.276,034 356.045,268	30.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.276,034 356.045,268	5	496.256,993 356.041,119	19.488
5	496.256,993 356.041,119	6	496.261,525 356.020,481	21.13
6	496.261,525 356.020,481	7	496.264,88 356.003,93	16.888
7	496.264,88 356.003,93	8	496.265,198 356.002,613	1.355
8	496.265,198 356.002,613	1	496.312,719 356.031,362	55.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.015 Masurata: 2.838	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 2) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp 3) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp 4) **DEDU ION**, , lipsă cnp 5) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

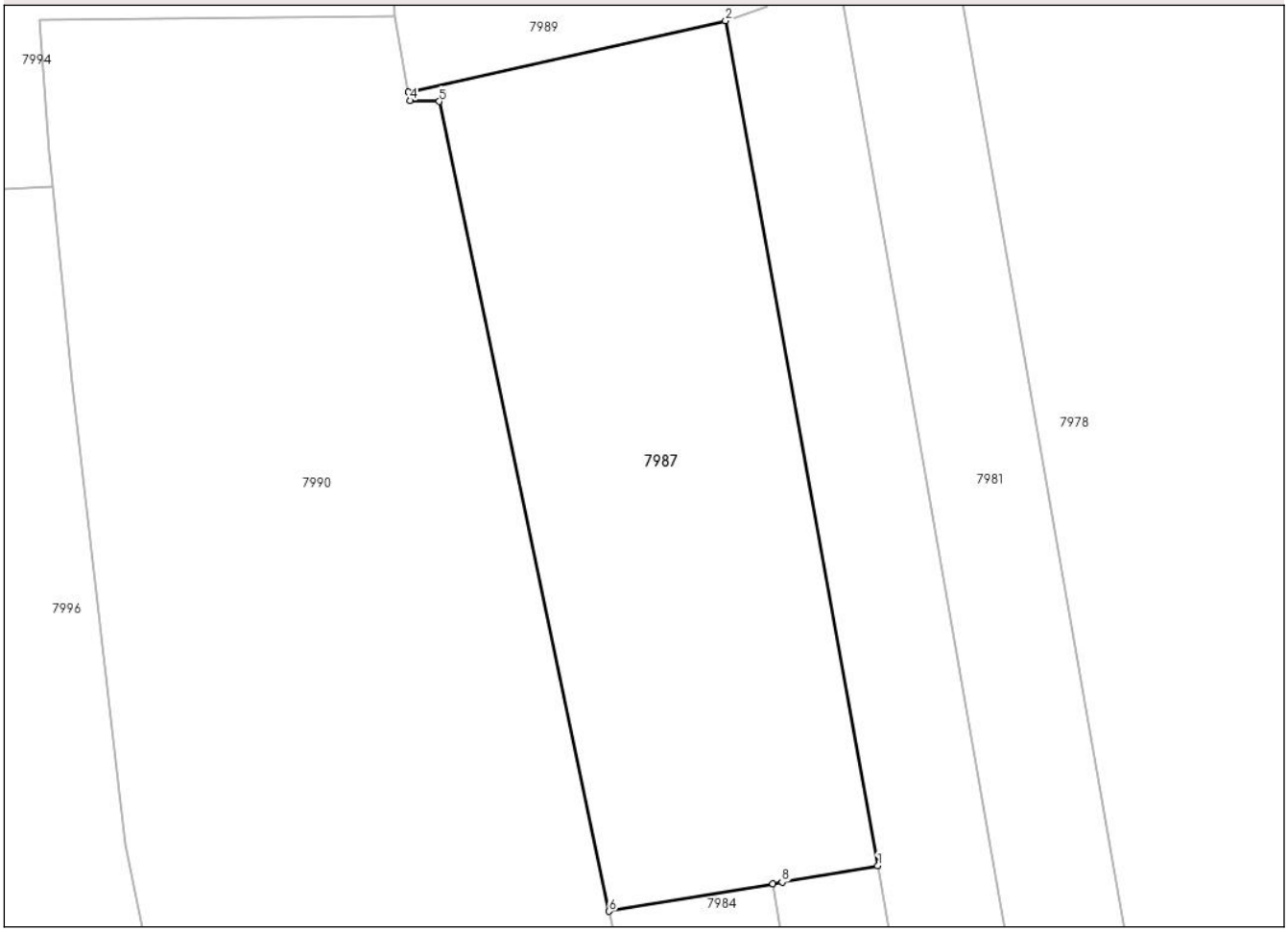
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.015 Masurata: 2.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.838	13	438	-	In act se regaseste T1310 P438

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.304,443 356.335,708	2	496.287,97 356.427,136	92.9
2	496.287,97 356.427,136	3	496.253,661 356.419,405	35.169
3	496.253,661 356.419,405	4	496.253,83 356.418,484	0.936
4	496.253,83 356.418,484	5	496.257,013 356.418,41	3.184
5	496.257,013 356.418,41	6	496.275,366 356.330,795	89.517

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.275,366 356.330,795	7	496.293,099 356.333,776	17.982
7	496.293,099 356.333,776	8	496.294,089 356.333,942	1.004
8	496.294,089 356.333,942	1	496.304,443 356.335,708	10.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.623 Masurata: 2.645	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 6, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3192, din 17/10/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATE ELENA** 2) **STATE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

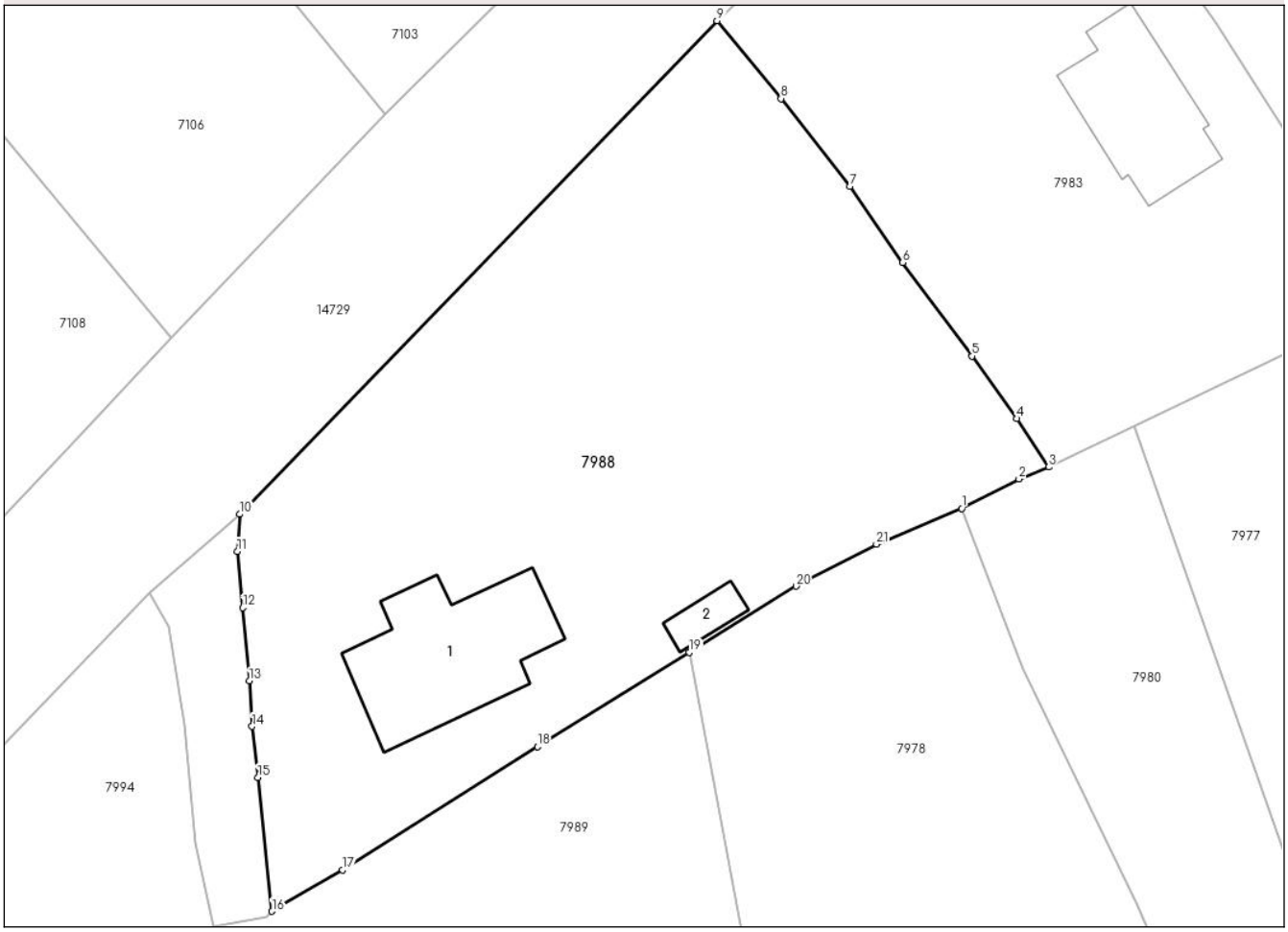
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.623 Masurata: 2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	13	356	-	
2	faneata	DA	623	13	355	-	
3	livada	DA	941	13	354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.309,974 356.594,753	2	496.314,985 356.597,332	5.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.314,985 356.597,332	3	496.317,605 356.598,383	2.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.317,605 356.598,383	4	496.314,818 356.602,634	5.083
5	496.310,863 356.608,11	6	496.304,795 356.616,324	10.212
7	496.300,147 356.622,983	8	496.294,114 356.630,707	9.801
9	496.288,504 356.637,54	10	496.246,609 356.594,241	60.249
11	496.246,411 356.590,986	12	496.246,872 356.586,031	4.976
13	496.247,466 356.579,615	14	496.247,693 356.575,622	3.999
15	496.248,214 356.571,148	16	496.249,446 356.559,403	11.809
17	496.255,654 356.563,034	18	496.272,743 356.573,837	20.217
19	496.286,06 356.582,113	20	496.295,424 356.587,932	11.025
21	496.302,488 356.591,615	1	496.309,974 356.594,753	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.314,818 356.602,634	5	496.310,863 356.608,11	6.755
6	496.304,795 356.616,324	7	496.300,147 356.622,983	8.121
8	496.294,114 356.630,707	9	496.288,504 356.637,54	8.841
10	496.246,609 356.594,241	11	496.246,411 356.590,986	3.261
12	496.246,872 356.586,031	13	496.247,466 356.579,615	6.443
14	496.247,693 356.575,622	15	496.248,214 356.571,148	4.504
16	496.249,446 356.559,403	17	496.255,654 356.563,034	7.192
18	496.272,743 356.573,837	19	496.286,06 356.582,113	15.679
20	496.295,424 356.587,932	21	496.302,488 356.591,615	7.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82898	6.300	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82898-C1	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2018 .
A1.2	82898-C2	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 casa, parter edificata in anul 1940 .
A1.3	82898-C3	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3 anexa parter edificata in anul 1940 .
A1.4	82898-C4	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:28; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4 anexa, parter edificata in anul 1940.
A1.5	82898-C5	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C5 anexa, parter edificata in anul 1940.
A1.6	82898-C6	Loc. Suseni, Nr. 7, Jud. Arges, pct. acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C6 anexa, parter edificata in anul 1940

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20764 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. 815, din 01/07/2021 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82898 a imobilului cu numarul cadastral 82898 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82837 inscris in cartea funciara 82837;	A1
Act Notarial nr. 122, din 24/08/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 93930 din 09.01.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1450 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr 3972 din 18.05.2018, emis de ING BARBU DORIN GABRIEL;act administrativ nr 1445 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1444 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RADU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82837/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 6994 din 15/03/2021;	
Act Notarial nr. 122, din 24/08/2017 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 93930 din 09.01.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1450 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1444 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;inscris sub semnatura privata nr 3972 din 18.05.2018, emis de ING BARBU DORIN GABRIEL;act administrativ nr 1445 din 12.03.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RADU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82837/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 6994 din 15/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82898	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.436	13	361,360,434	-	
2	arabil	DA	4.864	13	361,360,434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82898-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; C1 casa, parter edificata in anul 2018 .
A1.2	82898-C2	constructii de locuinte	Din acte: 28 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; C2 casa, parter edificata in anul 1940 .
A1.3	82898-C3	constructii anexa	Din acte: 32 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C3 anexa parter edificata in anul 1940 .
A1.4	82898-C4	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:28; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C4 anexa, parter edificata in anul 1940.
A1.5	82898-C5	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C5 anexa, parter edificata in anul 1940.
A1.6	82898-C6	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; C6 anexa, parter edificata in anul 1940

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.286,06 356.582,113	2	496.272,743 356.573,837	15.679
3	496.255,654 356.563,034	4	496.249,446 356.559,403	7.192
5	496.249,019 356.558,922	6	496.244,278 356.558,099	4.812
7	496.244,533 356.555,892	8	496.245,396 356.546,735	9.198
9	496.246,269 356.526,348	10	496.246,157 356.513,766	12.582
11	496.246,307 356.509,931	12	496.245,849 356.509,895	0.459
13	496.246,518 356.499,907	14	496.247,396 356.489,571	10.373
15	496.249,148 356.467,458	16	496.250,133 356.453,473	14.02
17	496.252,099 356.431,564	18	496.252,167 356.427,57	3.995
19	496.253,661 356.419,405	20	496.287,97 356.427,136	35.169
21	496.292,506 356.428,663	22	496.282,675 356.501,039	73.041
23	496.300,447 356.505,911	24	496.290,555 356.558,303	53.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.272,743 356.573,837	3	496.255,654 356.563,034	20.217
4	496.249,446 356.559,403	5	496.249,019 356.558,922	0.643
6	496.244,278 356.558,099	7	496.244,533 356.555,892	2.222
8	496.245,396 356.546,735	9	496.246,269 356.526,348	20.406
10	496.246,157 356.513,766	11	496.246,307 356.509,931	3.838
12	496.245,849 356.509,895	13	496.246,518 356.499,907	10.01
14	496.247,396 356.489,571	15	496.249,148 356.467,458	22.182
16	496.250,133 356.453,473	17	496.252,099 356.431,564	21.997
18	496.252,167 356.427,57	19	496.253,661 356.419,405	8.301
20	496.287,97 356.427,136	21	496.292,506 356.428,663	4.786
22	496.282,675 356.501,039	23	496.300,447 356.505,911	18.428
24	496.290,555 356.558,303	1	496.286,06 356.582,113	24.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80842	19.221	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5736 / 06/08/2013		
Act Notarial nr. 5, din 01/08/2013 emis de N.P. GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80842 a imobilului cu numarul cadastral 80842/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80827 inscris in cartea funciara 80827;	A1
5737 / 06/08/2013		
Act Notarial nr. 52, din 01/08/2013 emis de N.P. GHEORGHE ALINA NICOLETA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA NICOLAE**, , casatorit cu 2) **VOINEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

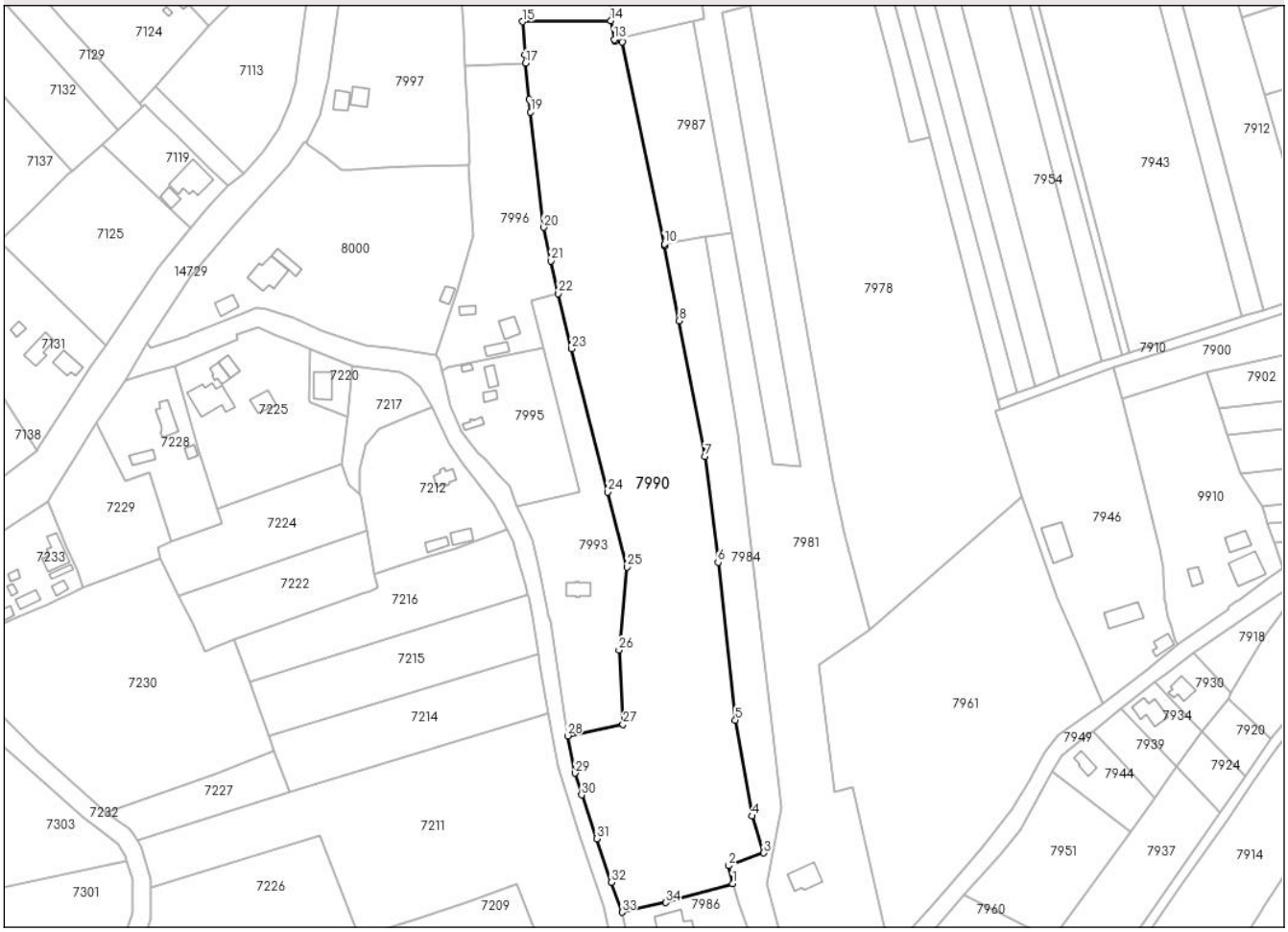
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80842	19.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19.221	13	419; 438; 420;	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.304,962 356.053,471	2	496.303,277 356.061,301	8.009
3	496.318,493 356.066,804	4	496.313,411 356.082,807	16.791
5	496.306,253 356.124,412	6	496.298,67 356.192,738	68.746
7	496.292,965 356.238,711	8	496.281,736 356.297,519	59.87
9	496.275,558 356.329,876	10	496.275,366 356.330,795	0.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.303,277 356.061,301	3	496.318,493 356.066,804	16.181
4	496.313,411 356.082,807	5	496.306,253 356.124,412	42.216
6	496.298,67 356.192,738	7	496.292,965 356.238,711	46.326
8	496.281,736 356.297,519	9	496.275,558 356.329,876	32.942
10	496.275,366 356.330,795	11	496.257,013 356.418,41	89.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.257,013 356.418,41	12	496.253,83 356.418,484	3.184
13	496.253,661 356.419,405	14	496.252,167 356.427,57	8.301
15	496.213,806 356.427,196	16	496.214,805 356.412,846	14.385
17	496.215,185 356.409,126	18	496.216,8 356.393,332	15.876
19	496.217,34 356.388,044	20	496.223,036 356.338,007	50.36
21	496.226,076 356.323,426	22	496.229,428 356.309,244	14.573
23	496.235,067 356.285,39	24	496.250,832 356.223,233	64.125
25	496.259,084 356.190,7	26	496.255,677 356.154,723	36.138
27	496.257,431 356.122,605	28	496.233,405 356.117,565	24.549
29	496.236,683 356.101,394	30	496.239,502 356.092,0	9.808
31	496.245,962 356.073,01	32	496.252,373 356.054,003	20.059
33	496.256,993 356.041,119	34	496.276,034 356.045,268	19.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.253,83 356.418,484	13	496.253,661 356.419,405	0.936
14	496.252,167 356.427,57	15	496.213,806 356.427,196	38.363
16	496.214,805 356.412,846	17	496.215,185 356.409,126	3.739
18	496.216,8 356.393,332	19	496.217,34 356.388,044	5.316
20	496.223,036 356.338,007	21	496.226,076 356.323,426	14.895
22	496.229,428 356.309,244	23	496.235,067 356.285,39	24.511
24	496.250,832 356.223,233	25	496.259,084 356.190,7	33.563
26	496.255,677 356.154,723	27	496.257,431 356.122,605	32.166
28	496.233,405 356.117,565	29	496.236,683 356.101,394	16.5
30	496.239,502 356.092,0	31	496.245,962 356.073,01	20.059
32	496.252,373 356.054,003	33	496.256,993 356.041,119	13.687
34	496.276,034 356.045,268	1	496.304,962 356.053,471	30.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.930	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.930	13	449	-	De 449

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.398,683 355.678,456	2	496.404,145 355.686,152	9.437
4	496.375,37 355.708,784	5	496.365,462 355.717,186	12.991
7	496.351,409 355.729,952	8	496.348,302 355.737,42	8.089
10	496.339,174 355.764,564	11	496.337,193 355.770,349	6.115
13	496.333,118 355.783,643	14	496.332,668 355.787,65	4.032
16	496.333,135 355.801,929	17	496.333,698 355.806,319	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.404,145 355.686,152	3	496.383,132 355.702,649	26.715
5	496.365,462 355.717,186	6	496.352,412 355.728,557	17.309
8	496.348,302 355.737,42	9	496.342,356 355.754,843	18.41
11	496.337,193 355.770,349	12	496.334,221 355.779,883	9.986
14	496.332,668 355.787,65	15	496.332,476 355.795,822	8.174
17	496.333,698 355.806,319	18	496.334,619 355.814,873	8.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.383,132 355.702,649	4	496.375,37 355.708,784	9.894
6	496.352,412 355.728,557	7	496.351,409 355.729,952	1.718
9	496.342,356 355.754,843	10	496.339,174 355.764,564	10.229
12	496.334,221 355.779,883	13	496.333,118 355.783,643	3.918
15	496.332,476 355.795,822	16	496.333,135 355.801,929	6.142
18	496.334,619 355.814,873	19	496.334,739 355.815,891	1.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.334,739 355.815,891	20	496.335,729 355.821,722	5.914
22	496.338,003 355.842,941	23	496.338,05 355.843,974	1.034
25	496.340,53 355.870,561	26	496.342,085 355.878,76	8.345
28	496.344,225 355.907,969	29	496.344,553 355.913,113	5.154
31	496.334,466 355.926,184	32	496.327,233 355.936,276	12.416
34	496.279,8 355.966,299	35	496.275,515 355.974,649	9.385
37	496.265,198 356.002,613	38	496.264,88 356.003,93	1.355
40	496.256,993 356.041,119	41	496.252,373 356.054,003	13.687
43	496.239,502 356.092,0	44	496.236,683 356.101,394	9.808
46	496.225,787 356.167,027	47	496.224,888 356.169,825	2.939
49	496.221,253 356.188,706	50	496.217,936 356.202,121	13.819
52	496.211,212 356.217,001	53	496.208,141 356.225,917	9.43
55	496.197,468 356.237,33	56	496.194,728 356.240,271	4.02
58	496.187,414 356.249,651	59	496.186,223 356.252,233	2.843
61	496.179,751 356.272,164	62	496.178,645 356.275,905	3.901
64	496.176,031 356.282,615	65	496.156,445 356.285,686	19.825
67	496.126,804 356.293,106	68	496.114,252 356.298,702	13.743
70	496.103,012 356.302,498	71	496.099,106 356.303,266	3.981
73	496.091,813 356.300,631	74	496.069,307 356.291,288	24.368
76	496.052,711 356.285,644	77	496.051,03 356.288,092	2.97
79	496.041,545 356.271,614	80	496.051,558 356.274,543	10.433
82	496.080,391 356.285,161	83	496.090,048 356.289,259	10.491
85	496.099,368 356.294,493	86	496.106,13 356.291,54	7.379
88	496.121,863 356.285,265	89	496.139,951 356.277,78	19.576
91	496.164,763 356.273,027	92	496.169,574 356.269,136	6.188
94	496.181,974 356.244,439	95	496.187,254 356.236,364	9.648
97	496.201,426 356.218,075	98	496.206,115 356.209,183	10.053
100	496.209,728 356.201,646	101	496.211,881 356.194,108	7.839
103	496.216,112 356.178,588	104	496.216,362 356.177,435	1.18
106	496.220,671 356.153,065	107	496.221,364 356.148,518	4.6
109	496.229,341 356.104,931	110	496.230,203 356.101,042	3.983
112	496.249,364 356.043,358	113	496.258,721 355.996,029	48.245
115	496.260,933 355.982,324	116	496.266,336 355.976,216	8.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.335,729 355.821,722	21	496.336,897 355.827,683	6.074
23	496.338,05 355.843,974	24	496.340,908 355.866,205	22.414
26	496.342,085 355.878,76	27	496.343,226 355.896,769	18.045
29	496.344,553 355.913,113	30	496.340,607 355.918,287	6.507
32	496.327,233 355.936,276	33	496.321,034 355.942,968	9.122
35	496.275,515 355.974,649	36	496.268,507 355.988,928	15.906
38	496.264,88 356.003,93	39	496.261,525 356.020,481	16.888
41	496.252,373 356.054,003	42	496.245,962 356.073,01	20.059
44	496.236,683 356.101,394	45	496.233,405 356.117,565	16.5
47	496.224,888 356.169,825	48	496.224,388 356.172,948	3.163
50	496.217,936 356.202,121	51	496.214,301 356.210,628	9.251
53	496.208,141 356.225,917	54	496.204,059 356.230,142	5.875
56	496.194,728 356.240,271	57	496.190,976 356.245,098	6.114
59	496.186,223 356.252,233	60	496.182,597 356.260,507	9.034
62	496.178,645 356.275,905	63	496.177,566 356.280,655	4.871
65	496.156,445 356.285,686	66	496.145,871 356.286,783	10.631
68	496.114,252 356.298,702	69	496.105,699 356.301,59	9.027
71	496.099,106 356.303,266	72	496.097,98 356.302,859	1.197
74	496.069,307 356.291,288	75	496.068,457 356.290,935	0.92
77	496.051,03 356.288,092	78	496.050,832 356.287,796	0.356
80	496.051,558 356.274,543	81	496.062,844 356.277,81	11.749
83	496.090,048 356.289,259	84	496.089,596 356.291,448	2.235
86	496.106,13 356.291,54	87	496.116,933 356.287,372	11.579
89	496.139,951 356.277,78	90	496.160,439 356.275,128	20.659
92	496.169,574 356.269,136	93	496.174,576 356.259,966	10.446
95	496.187,254 356.236,364	96	496.194,514 356.226,863	11.957
98	496.206,115 356.209,183	99	496.207,159 356.207,006	2.414
101	496.211,881 356.194,108	102	496.215,042 356.183,514	11.056
104	496.216,362 356.177,435	105	496.218,203 356.169,255	8.385
107	496.221,364 356.148,518	108	496.225,094 356.127,368	21.476
110	496.230,203 356.101,042	111	496.238,501 356.074,588	27.725
113	496.258,721 355.996,029	114	496.262,187 355.983,746	12.763
116	496.266,336 355.976,216	117	496.273,054 355.963,113	14.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.336,897 355.827,683	22	496.338,003 355.842,941	15.298
24	496.340,908 355.866,205	25	496.340,53 355.870,561	4.372
27	496.343,226 355.896,769	28	496.344,225 355.907,969	11.244
30	496.340,607 355.918,287	31	496.334,466 355.926,184	10.004
33	496.321,034 355.942,968	34	496.279,8 355.966,299	47.377
36	496.268,507 355.988,928	37	496.265,198 356.002,613	14.079
39	496.261,525 356.020,481	40	496.256,993 356.041,119	21.13
42	496.245,962 356.073,01	43	496.239,502 356.092,0	20.059
45	496.233,405 356.117,565	46	496.225,787 356.167,027	50.045
48	496.224,388 356.172,948	49	496.221,253 356.188,706	16.067
51	496.214,301 356.210,628	52	496.211,212 356.217,001	7.082
54	496.204,059 356.230,142	55	496.197,468 356.237,33	9.752
57	496.190,976 356.245,098	58	496.187,414 356.249,651	5.781
60	496.182,597 356.260,507	61	496.179,751 356.272,164	11.999
63	496.177,566 356.280,655	64	496.176,031 356.282,615	2.49
66	496.145,871 356.286,783	67	496.126,804 356.293,106	20.088
69	496.105,699 356.301,59	70	496.103,012 356.302,498	2.836
72	496.097,98 356.302,859	73	496.091,813 356.300,631	6.557
75	496.068,457 356.290,935	76	496.052,711 356.285,644	16.611
78	496.050,832 356.287,796	79	496.041,545 356.271,614	18.658
81	496.062,844 356.277,81	82	496.080,391 356.285,161	19.025
84	496.089,596 356.291,448	85	496.099,368 356.294,493	10.235
87	496.116,933 356.287,372	88	496.121,863 356.285,265	5.361
90	496.160,439 356.275,128	91	496.164,763 356.273,027	4.807
93	496.174,576 356.259,966	94	496.181,974 356.244,439	17.199
96	496.194,514 356.226,863	97	496.201,426 356.218,075	11.181
99	496.207,159 356.207,006	100	496.209,728 356.201,646	5.944
102	496.215,042 356.183,514	103	496.216,112 356.178,588	5.041
105	496.218,203 356.169,255	106	496.220,671 356.153,065	16.377
108	496.225,094 356.127,368	109	496.229,341 356.104,931	22.835
111	496.238,501 356.074,588	112	496.249,364 356.043,358	33.065
114	496.262,187 355.983,746	115	496.260,933 355.982,324	1.896
117	496.273,054 355.963,113	118	496.275,433 355.956,663	6.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	496.275,433 355.956,663	119	496.284,616 355.951,491	10.539
121	496.292,58 355.947,125	122	496.292,664 355.946,497	0.634
124	496.297,208 355.944,951	125	496.301,696 355.942,543	5.093
127	496.315,544 355.935,104	128	496.327,25 355.922,539	17.173
130	496.330,105 355.919,475	131	496.335,895 355.910,087	11.03
133	496.331,173 355.862,022	134	496.324,947 355.812,34	50.071
136	496.323,541 355.802,333	137	496.322,572 355.793,985	8.404
139	496.319,355 355.788,571	140	496.322,549 355.787,948	3.254
142	496.327,441 355.771,279	143	496.328,074 355.769,413	1.97
145	496.334,169 355.751,433	146	496.336,88 355.743,295	8.578
148	496.349,203 355.719,58	149	496.364,009 355.706,729	19.605
151	496.376,382 355.695,909	152	496.383,932 355.689,847	9.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	496.284,616 355.951,491	120	496.289,12 355.949,156	5.073
122	496.292,664 355.946,497	123	496.296,618 355.944,586	4.392
125	496.301,696 355.942,543	126	496.310,822 355.937,671	10.345
128	496.327,25 355.922,539	129	496.328,241 355.921,475	1.454
131	496.335,895 355.910,087	132	496.335,783 355.892,547	17.54
134	496.324,947 355.812,34	135	496.324,669 355.810,364	1.995
137	496.322,572 355.793,985	138	496.320,73 355.793,999	1.842
140	496.322,549 355.787,948	141	496.324,627 355.779,397	8.8
143	496.328,074 355.769,413	144	496.331,837 355.758,312	11.721
146	496.336,88 355.743,295	147	496.341,806 355.731,426	12.851
149	496.364,009 355.706,729	150	496.370,199 355.700,952	8.467
152	496.383,932 355.689,847	1	496.398,683 355.678,456	18.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	496.289,12 355.949,156	121	496.292,58 355.947,125	4.012
123	496.296,618 355.944,586	124	496.297,208 355.944,951	0.694
126	496.310,822 355.937,671	127	496.315,544 355.935,104	5.375
129	496.328,241 355.921,475	130	496.330,105 355.919,475	2.734
132	496.335,783 355.892,547	133	496.331,173 355.862,022	30.871
135	496.324,669 355.810,364	136	496.323,541 355.802,333	8.11
138	496.320,73 355.793,999	139	496.319,355 355.788,571	5.599
141	496.324,627 355.779,397	142	496.327,441 355.771,279	8.592
144	496.331,837 355.758,312	145	496.334,169 355.751,433	7.264
147	496.341,806 355.731,426	148	496.349,203 355.719,58	13.966
150	496.370,199 355.700,952	151	496.376,382 355.695,909	7.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

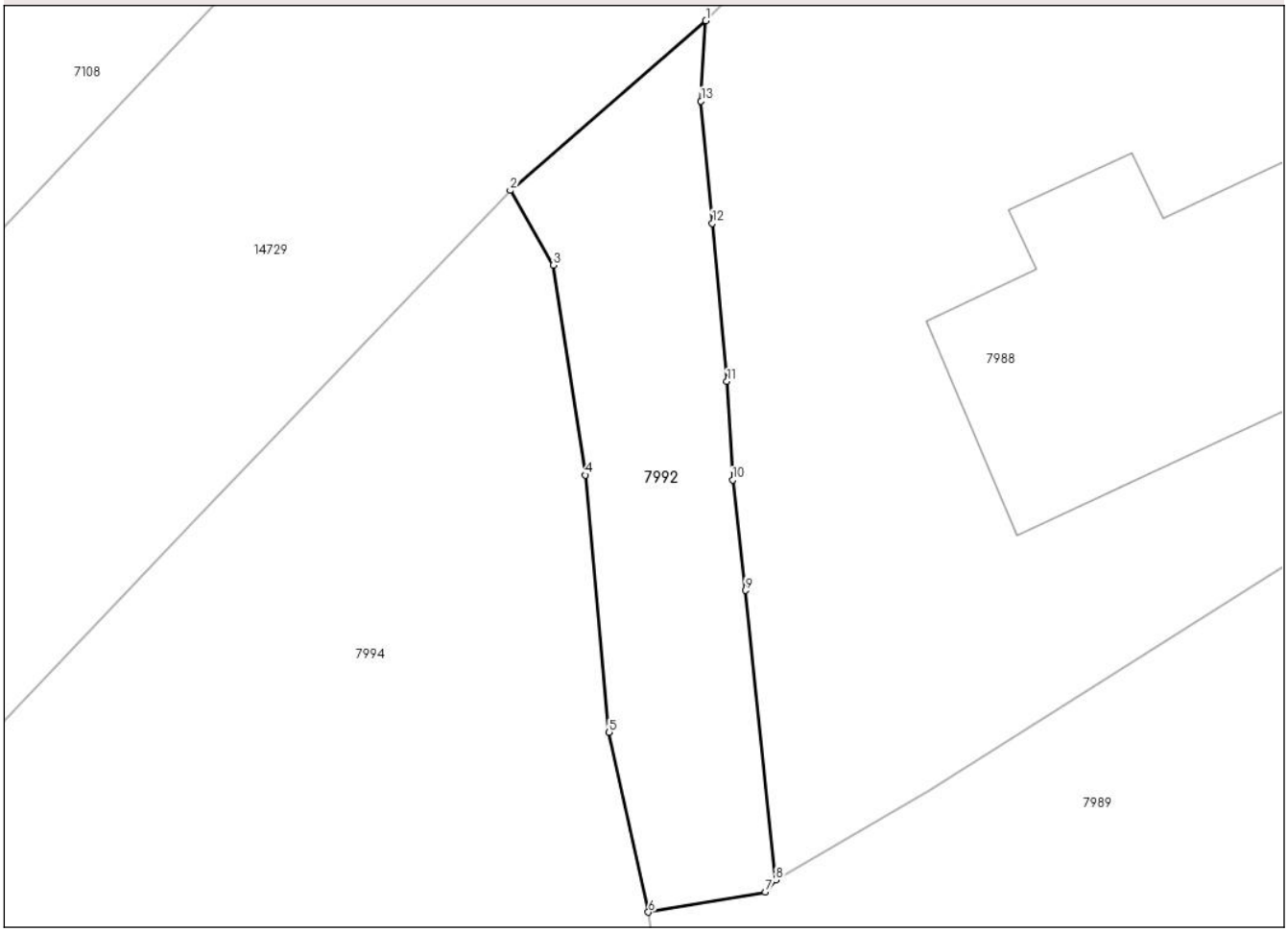
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	205	13	357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.246,609 356.594,241	2	496.238,674 356.587,361	10.502
2	496.238,674 356.587,361	3	496.240,42 356.584,335	3.494
3	496.240,42 356.584,335	4	496.241,727 356.575,819	8.616
4	496.241,727 356.575,819	5	496.242,683 356.565,385	10.478
5	496.242,683 356.565,385	6	496.244,278 356.558,099	7.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.244,278 356.558,099	7	496.249,019 356.558,922	4.812
7	496.249,019 356.558,922	8	496.249,446 356.559,403	0.643
8	496.249,446 356.559,403	9	496.248,214 356.571,148	11.809
9	496.248,214 356.571,148	10	496.247,693 356.575,622	4.504
10	496.247,693 356.575,622	11	496.247,466 356.579,615	3.999
11	496.247,466 356.579,615	12	496.246,872 356.586,031	6.443
12	496.246,872 356.586,031	13	496.246,411 356.590,986	4.976
13	496.246,411 356.590,986	1	496.246,609 356.594,241	3.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.337	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 39, din 25/04/2024 emis de BIN GÂRBEA FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DEDU LOCRIDA-DORIDA**	
Act Administrativ nr. 123519, din 09/09/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **DEDU SIMIOANA**, , lipsă cnp 2) **DEDU ELENA**, , lipsă cnp 3) **STAN ECATERINA**, , lipsă cnp 4) **DEDU ION**, , lipsă cnp 5) **DEDU NICOLAE**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEDU EDUARD-REMUS** 2) **DEDU LOCRIDA-DORIDA** 3) **DEDU SIMIOANA** 4) **DEDU ELENA** 5) **STAN ECATERINA** 6) **DEDU ION** 7) **DEDU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

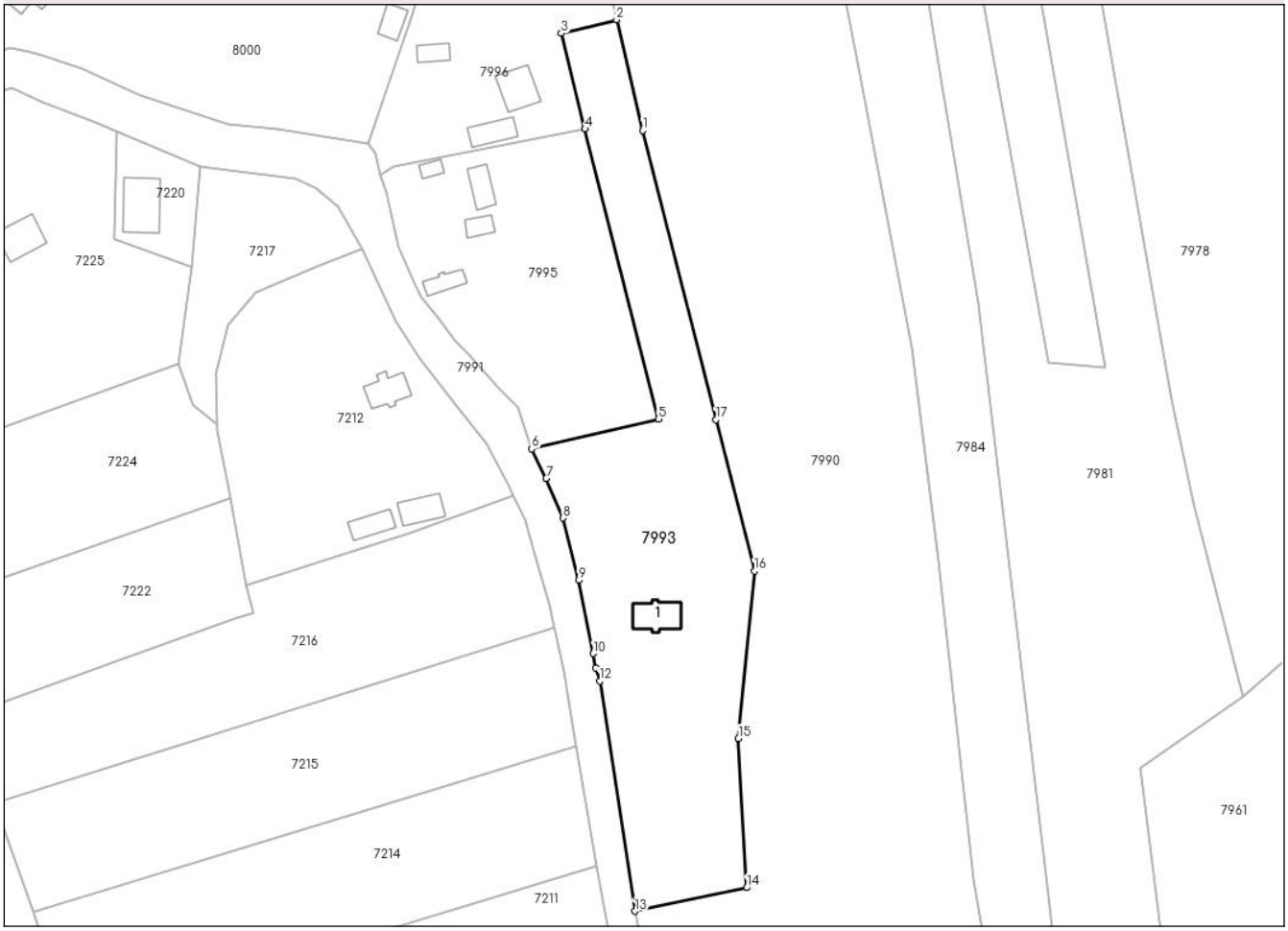
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	423,424/425, 438,421/422	-	
2	pasune	DA	1.080	13	423,424/425, 438,421/422	-	
3	faneata	DA	2.257	13	423,424/425, 438,421/422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.235,067 356.285,39	2	496.229,428 356.309,244	24.511
2	496.229,428 356.309,244	3	496.217,549 356.306,307	12.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.217,549 356.306,307	4	496.222,661 356.285,764	21.169
4	496.222,661 356.285,764	5	496.238,462 356.223,417	64.318
5	496.238,462 356.223,417	6	496.211,212 356.217,001	27.995
6	496.211,212 356.217,001	7	496.214,301 356.210,628	7.082
7	496.214,301 356.210,628	8	496.217,936 356.202,121	9.251
8	496.217,936 356.202,121	9	496.221,253 356.188,706	13.819
9	496.221,253 356.188,706	10	496.224,388 356.172,948	16.067
10	496.224,388 356.172,948	11	496.224,888 356.169,825	3.163
11	496.224,888 356.169,825	12	496.225,787 356.167,027	2.939
12	496.225,787 356.167,027	13	496.233,405 356.117,565	50.045
13	496.233,405 356.117,565	14	496.257,431 356.122,605	24.549
14	496.257,431 356.122,605	15	496.255,677 356.154,723	32.166
15	496.255,677 356.154,723	16	496.259,084 356.190,7	36.138
16	496.259,084 356.190,7	17	496.250,832 356.223,233	33.563
17	496.250,832 356.223,233	1	496.235,067 356.285,39	64.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 8.718	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97389, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARIOARA** 2) **STĂNCULESCU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNCULESCU CONSTANTIN** 2) **STĂNCULESCU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.300 Masurata: 8.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	435,437,358, 359	-	
2	pasune	DA	2.700	13	435,437,358, 359	-	
3	arabil	DA	5.018	13	435,437,358, 359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.250,133 356.453,473	2	496.249,148 356.467,458	14.02
3	496.247,396 356.489,571	4	496.246,518 356.499,907	10.373
5	496.245,849 356.509,895	6	496.246,307 356.509,931	0.459
7	496.246,157 356.513,766	8	496.246,269 356.526,348	12.582
9	496.245,396 356.546,735	10	496.244,533 356.555,892	9.198
11	496.244,278 356.558,099	12	496.242,683 356.565,385	7.459
13	496.241,727 356.575,819	14	496.240,42 356.584,335	8.616
15	496.238,674 356.587,361	16	496.225,778 356.573,91	18.634
17	496.212,921 356.560,421	18	496.189,958 356.536,401	33.23
19	496.185,448 356.531,683	20	496.185,392 356.529,381	2.303
21	496.185,465 356.507,427	22	496.185,932 356.487,568	19.864
23	496.186,581 356.469,117	24	496.187,083 356.454,854	14.272
25	496.187,804 356.431,127	26	496.188,202 356.424,227	6.911
27	496.189,008 356.407,904	28	496.215,185 356.409,126	26.206
29	496.214,805 356.412,846	30	496.213,806 356.427,196	14.385
31	496.252,167 356.427,57	32	496.252,099 356.431,564	3.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.249,148 356.467,458	3	496.247,396 356.489,571	22.182
4	496.246,518 356.499,907	5	496.245,849 356.509,895	10.01
6	496.246,307 356.509,931	7	496.246,157 356.513,766	3.838
8	496.246,269 356.526,348	9	496.245,396 356.546,735	20.406
10	496.244,533 356.555,892	11	496.244,278 356.558,099	2.222
12	496.242,683 356.565,385	13	496.241,727 356.575,819	10.478
14	496.240,42 356.584,335	15	496.238,674 356.587,361	3.494
16	496.225,778 356.573,91	17	496.212,921 356.560,421	18.635
18	496.189,958 356.536,401	19	496.185,448 356.531,683	6.527
20	496.185,392 356.529,381	21	496.185,465 356.507,427	21.954
22	496.185,932 356.487,568	23	496.186,581 356.469,117	18.462
24	496.187,083 356.454,854	25	496.187,804 356.431,127	23.738
26	496.188,202 356.424,227	27	496.189,008 356.407,904	16.343
28	496.215,185 356.409,126	29	496.214,805 356.412,846	3.739
30	496.213,806 356.427,196	31	496.252,167 356.427,57	38.363
32	496.252,099 356.431,564	1	496.250,133 356.453,473	21.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.257 Masurata: 2.518	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 46, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114810, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOREA** 2) **IOACHIM NASTASE** 3) **DANESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENACHE FLOREA** 2) **IOACHIM NASTASE** 3) **DANESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.257 Masurata: 2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	13	427,426	-	
2	faneata	DA	1.518	13	427,426	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.181,475 356.277,542	2	496.178,645 356.275,905	3.269
2	496.178,645 356.275,905	3	496.179,751 356.272,164	3.901
3	496.179,751 356.272,164	4	496.182,597 356.260,507	11.999
4	496.182,597 356.260,507	5	496.186,223 356.252,233	9.034
5	496.186,223 356.252,233	6	496.187,414 356.249,651	2.843
6	496.187,414 356.249,651	7	496.190,976 356.245,098	5.781
7	496.190,976 356.245,098	8	496.194,728 356.240,271	6.114
8	496.194,728 356.240,271	9	496.197,468 356.237,33	4.02
9	496.197,468 356.237,33	10	496.204,059 356.230,142	9.752
10	496.204,059 356.230,142	11	496.208,141 356.225,917	5.875
11	496.208,141 356.225,917	12	496.211,212 356.217,001	9.43
12	496.211,212 356.217,001	13	496.238,462 356.223,417	27.995
13	496.238,462 356.223,417	14	496.222,661 356.285,764	64.318
14	496.222,661 356.285,764	1	496.181,475 356.277,542	41.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:672
Nr. cadastral vechi:288

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81444	4.212	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	Loc. Suseni, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	81444-C2	Loc. Suseni, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99 / 16/01/2008		
Act Administrativ nr. 24780, din 25/10/1993 emis de C.J. ARGES (certificat de legatar nr. 70/04.04.2000 emis N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 672)	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NICOLAE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

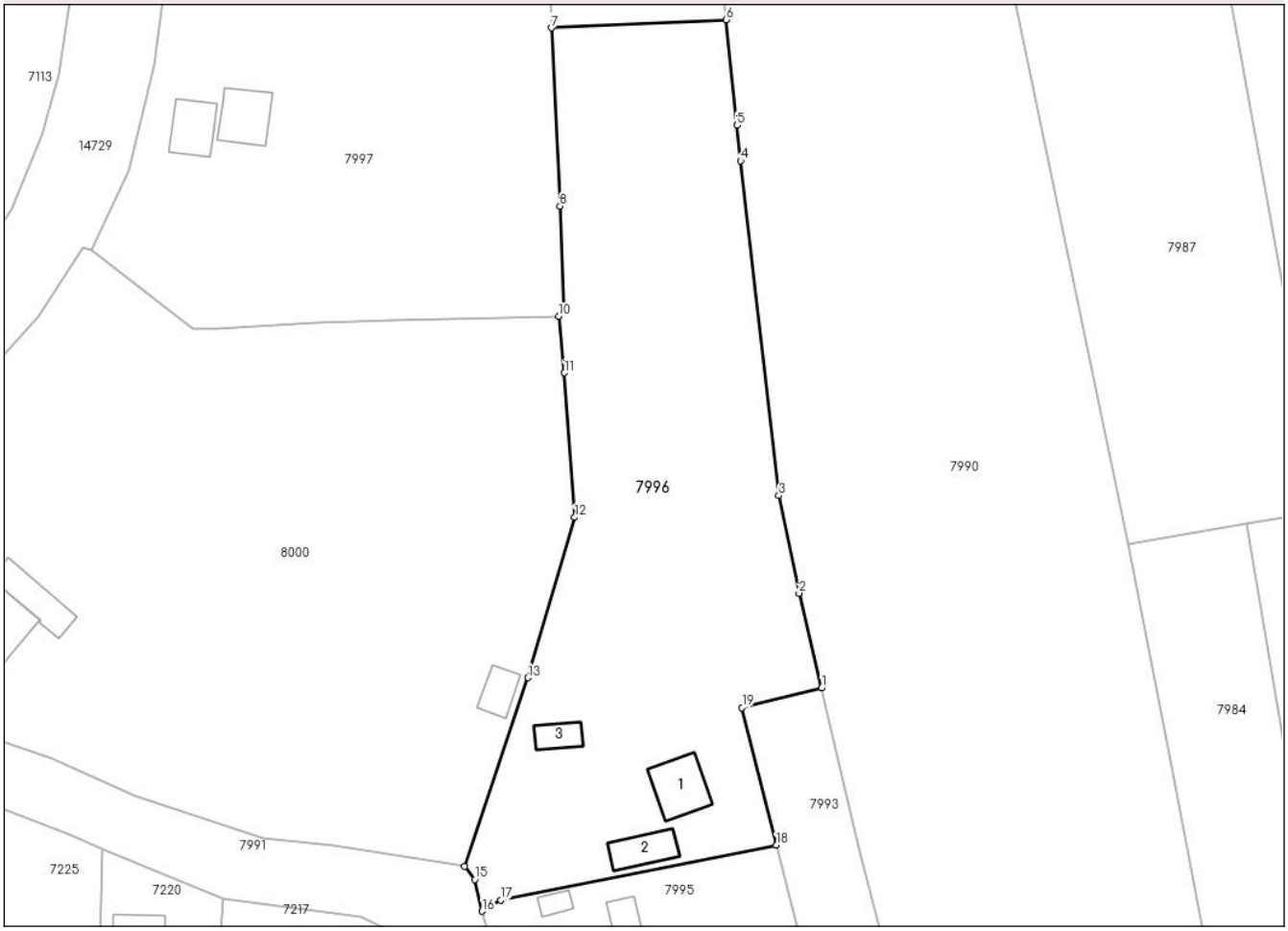
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81444	4.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	13	428,429,430	-	
2	pasune	DA	1.004	13	428,429,430	-	
3	arabil	DA	2.231	13	428,429,430	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81444-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	81444-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.229,428 356.309,244	2	496.226,076 356.323,426	14.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.226,076 356.323,426	3	496.223,036 356.338,007	14.895
3	496.223,036 356.338,007	4	496.217,34 356.388,044	50.36
4	496.217,34 356.388,044	5	496.216,8 356.393,332	5.316
5	496.216,8 356.393,332	6	496.215,185 356.409,126	15.876
6	496.215,185 356.409,126	7	496.189,008 356.407,904	26.206
7	496.189,008 356.407,904	8	496.190,322 356.381,293	26.643
8	496.190,322 356.381,293	9	496.190,805 356.365,803	15.498
9	496.190,805 356.365,803	10	496.190,15 356.364,797	1.2
10	496.190,15 356.364,797	11	496.190,972 356.356,365	8.472
11	496.190,972 356.356,365	12	496.192,506 356.334,756	21.663
12	496.192,506 356.334,756	13	496.185,503 356.310,779	24.979
13	496.185,503 356.310,779	14	496.176,031 356.282,615	29.714
14	496.176,031 356.282,615	15	496.177,566 356.280,655	2.49
15	496.177,566 356.280,655	16	496.178,645 356.275,905	4.871
16	496.178,645 356.275,905	17	496.181,475 356.277,542	3.269
17	496.181,475 356.277,542	18	496.222,661 356.285,764	41.999
18	496.222,661 356.285,764	19	496.217,549 356.306,307	21.169
19	496.217,549 356.306,307	1	496.229,428 356.309,244	12.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 10,11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.034 Masurata: 7.688	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 20/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUȚ IOLANDA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PREDUȚ IOLANDA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1655, din 20/06/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea numitei, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILEANA**, , lipsă cnp, văduvă	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.034 Masurata: 7.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.903	13	439,441	-	
2	arabil	DA	5.785	13	440,442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.185,392 356.529,381	2	496.162,931 356.506,099	32.35
3	496.158,727 356.501,742	4	496.144,362 356.484,31	22.588
5	496.140,176 356.472,361	6	496.137,022 356.458,311	14.4
7	496.129,581 356.402,449	8	496.125,796 356.386,596	16.299
9	496.120,149 356.374,699	10	496.120,885 356.374,133	0.928
11	496.127,401 356.369,123	12	496.135,454 356.362,931	10.158
13	496.139,043 356.362,906	14	496.153,887 356.363,869	14.875
15	496.165,261 356.364,212	16	496.190,15 356.364,797	24.896
17	496.190,805 356.365,803	18	496.190,322 356.381,293	15.498
19	496.189,008 356.407,904	20	496.188,202 356.424,227	16.343
21	496.187,804 356.431,127	22	496.187,083 356.454,854	23.738
23	496.186,581 356.469,117	24	496.185,932 356.487,568	18.462
25	496.185,465 356.507,427	1	496.185,392 356.529,381	21.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.162,931 356.506,099	3	496.158,727 356.501,742	6.055
4	496.144,362 356.484,31	5	496.140,176 356.472,361	12.661
6	496.137,022 356.458,311	7	496.129,581 356.402,449	56.355
8	496.125,796 356.386,596	9	496.120,149 356.374,699	13.169
10	496.120,885 356.374,133	11	496.127,401 356.369,123	8.219
12	496.135,454 356.362,931	13	496.139,043 356.362,906	3.589
14	496.153,887 356.363,869	15	496.165,261 356.364,212	11.379
16	496.190,15 356.364,797	17	496.190,805 356.365,803	1.2
18	496.190,322 356.381,293	19	496.189,008 356.407,904	26.643
20	496.188,202 356.424,227	21	496.187,804 356.431,127	6.911
22	496.187,083 356.454,854	23	496.186,581 356.469,117	14.272
24	496.185,932 356.487,568	25	496.185,465 356.507,427	19.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411
Nr. cadastral vechi:451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82330	Din acte: 7.942 Masurata: 7.853	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82330-C1	Loc. Suseni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 13, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2279 / 14/12/2006		
Act Notarial nr. 2999, din 22/11/2006 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI MIHAI MIRCEA**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MATEI MIHAI MIRCEA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

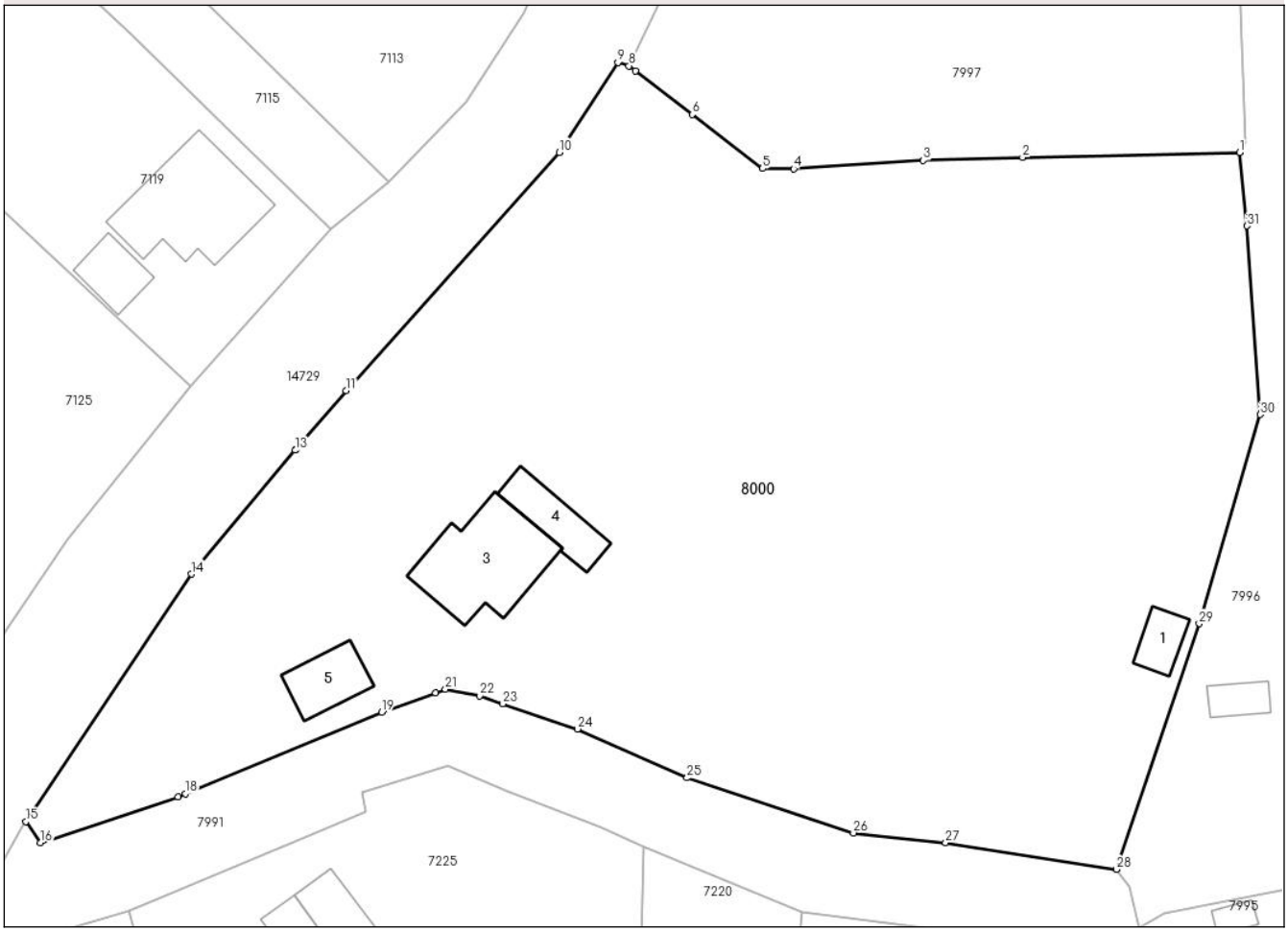
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82330	Din acte: 7.942 Masurata: 7.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.402	13	444,447	-	
2	livada	DA	561	13	445	-	
3	altele	DA	401	13	443	-	
4	arabil	DA	5.489	13	442,446,448	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82330-C1	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.4		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.5		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.190,15 356.364,797	2	496.165,261 356.364,212	24.896
3	496.153,887 356.363,869	4	496.139,043 356.362,906	14.875
5	496.135,454 356.362,931	6	496.127,401 356.369,123	10.158
7	496.120,885 356.374,133	8	496.120,149 356.374,699	0.928
9	496.118,883 356.375,076	10	496.112,174 356.364,793	12.278
11	496.087,758 356.337,46	12	496.081,988 356.330,749	8.85
13	496.081,903 356.330,65	14	496.069,979 356.316,466	18.53
15	496.051,03 356.288,092	16	496.052,711 356.285,644	2.97
17	496.068,457 356.290,935	18	496.069,307 356.291,288	0.92
19	496.091,813 356.300,631	20	496.097,98 356.302,859	6.557
21	496.099,106 356.303,266	22	496.103,012 356.302,498	3.981
23	496.105,699 356.301,59	24	496.114,252 356.298,702	9.027
25	496.126,804 356.293,106	26	496.145,871 356.286,783	20.088
27	496.156,445 356.285,686	28	496.176,031 356.282,615	19.825
29	496.185,503 356.310,779	30	496.192,506 356.334,756	24.979
31	496.190,972 356.356,365	1	496.190,15 356.364,797	8.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.165,261 356.364,212	3	496.153,887 356.363,869	11.379
4	496.139,043 356.362,906	5	496.135,454 356.362,931	3.589
6	496.127,401 356.369,123	7	496.120,885 356.374,133	8.219
8	496.120,149 356.374,699	9	496.118,883 356.375,076	1.321
10	496.112,174 356.364,793	11	496.087,758 356.337,46	36.65
12	496.081,988 356.330,749	13	496.081,903 356.330,65	0.13
14	496.069,979 356.316,466	15	496.051,03 356.288,092	34.12
16	496.052,711 356.285,644	17	496.068,457 356.290,935	16.611
18	496.069,307 356.291,288	19	496.091,813 356.300,631	24.368
20	496.097,98 356.302,859	21	496.099,106 356.303,266	1.197
22	496.103,012 356.302,498	23	496.105,699 356.301,59	2.836
24	496.114,252 356.298,702	25	496.126,804 356.293,106	13.743
26	496.145,871 356.286,783	27	496.156,445 356.285,686	10.631
28	496.176,031 356.282,615	29	496.185,503 356.310,779	29.714
30	496.192,506 356.334,756	31	496.190,972 356.356,365	21.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81859	4.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81859-C1	Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire:1940
A1.2	81859-C2	Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; An construire:1930
A1.3	81859-C3	Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; An construire:1940
A1.4	81859-C4	Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:72 mp; An construire:1940
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 65, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2021.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3076 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 2017, din 02/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (act administrativ nr 1713 din 21.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1712 din 17.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANU OCTAVIAN**	
2119 / 05/02/2025		
Act Administrativ nr. 589, din 31/01/2025 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 8 din 29.07.2006, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00228716607 din 02.02.2025, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 591 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 590 din 31.01.2025, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1392 din 28.01.2025, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 00228717048 din 02.02.2025, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 592 din 03.02.2025, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BOCANU OCTAVIAN** 2) **BOCANU ANISOARA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3076 / 22/03/2017		
Act Notarial nr. 2017, din 02/12/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL COSTESTI (act administrativ nr 1713 din 21.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1712 din 17.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANU MARIN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANU FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

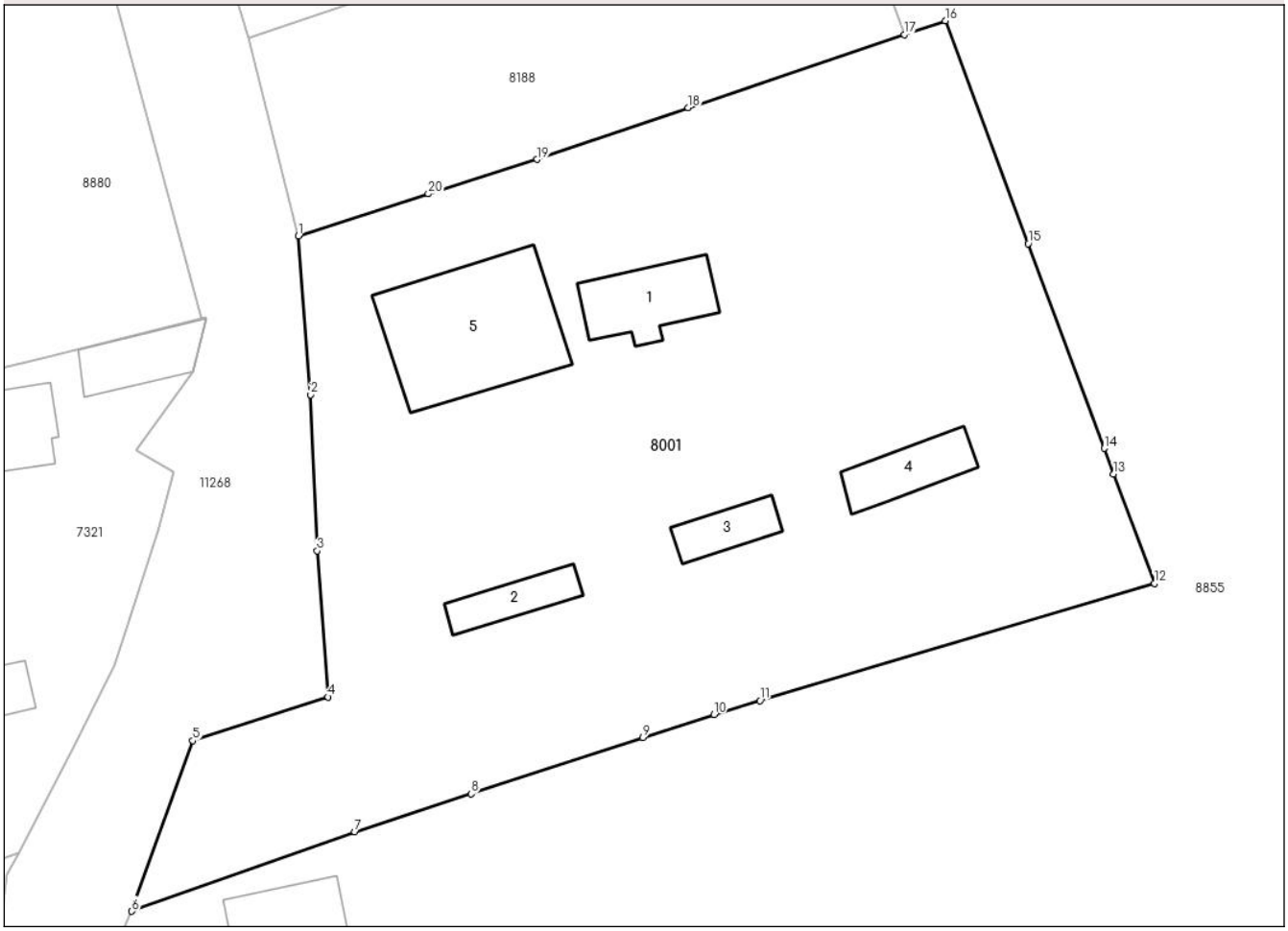
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81859	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.235	13	481	-	
2	arabil	DA	507	13	482,483,484	-	
3	faneata	NU	1.258	13	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81859-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; An construire: 1940
A1.2	81859-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; An construire: 1930
A1.3	81859-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; An construire: 1940

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	81859-C4	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:72 mp; An construire: 1940
A1.5		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:326 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2021.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.325,296 358.042,772	2	493.326,443 358.028,216	14.601
2	493.326,443 358.028,216	3	493.327,032 358.013,918	14.31
3	493.327,032 358.013,918	4	493.328,033 358.000,531	13.424
4	493.328,033 358.000,531	5	493.315,642 357.996,532	13.02
5	493.315,642 357.996,532	6	493.310,053 357.980,908	16.594
6	493.310,053 357.980,908	7	493.330,477 357.988,189	21.683
7	493.330,477 357.988,189	8	493.341,131 357.991,668	11.208
8	493.341,131 357.991,668	9	493.356,855 357.996,803	16.541
9	493.356,855 357.996,803	10	493.363,382 357.998,934	6.866
10	493.363,382 357.998,934	11	493.367,584 358.000,185	4.384
11	493.367,584 358.000,185	12	493.403,704 358.010,945	37.689
12	493.403,704 358.010,945	13	493.399,982 358.020,957	10.681
13	493.399,982 358.020,957	14	493.399,108 358.023,307	2.507
14	493.399,108 358.023,307	15	493.392,141 358.042,047	19.993
15	493.392,141 358.042,047	16	493.384,549 358.062,467	21.786
16	493.384,549 358.062,467	17	493.380,794 358.061,196	3.964
17	493.380,794 358.061,196	18	493.361,019 358.054,505	20.876
18	493.361,019 358.054,505	19	493.347,178 358.049,762	14.631
19	493.347,178 358.049,762	20	493.337,206 358.046,608	10.459
20	493.337,206 358.046,608	1	493.325,296 358.042,772	12.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 44, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.278	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 44, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 574, din 12/12/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	
Act Notarial nr. 32, din 23/05/2005 emis de BNP CORNELIA DIACONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **SANDU VICTORIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

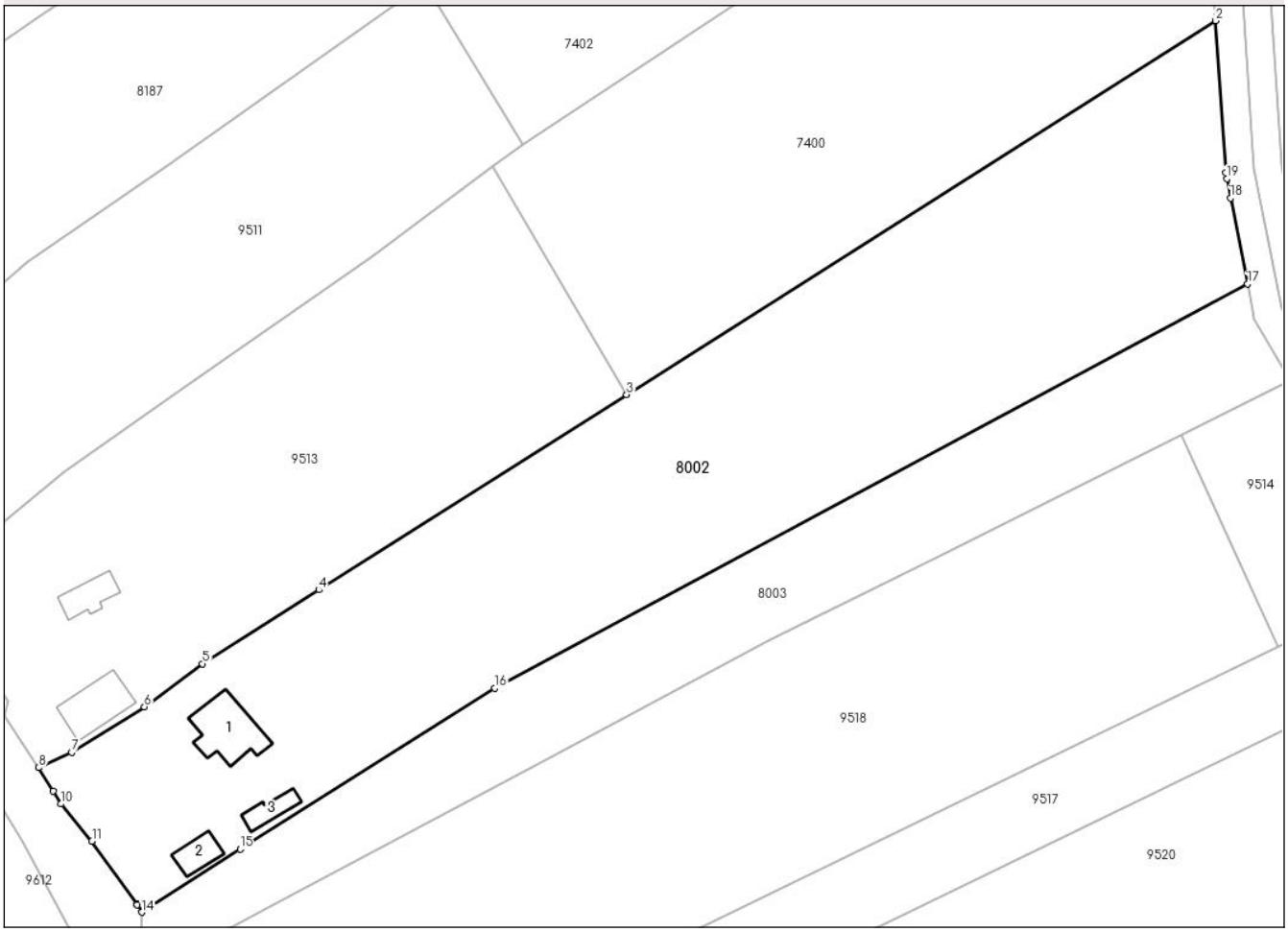
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	8	112,113,115	-	
2	pasune	DA	334	11	92	-	
3	livada	DA	432	8	111	-	
4	arabil	DA	662	11	94	-	
5	arabil	NU	3.130	11	94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.906,339 358.371,406	2	497.904,95 358.392,851	21.49
2	497.904,95 358.392,851	3	497.821,652 358.340,049	98.624
3	497.821,652 358.340,049	4	497.778,129 358.312,46	51.531
4	497.778,129 358.312,46	5	497.761,671 358.302,027	19.486
5	497.761,671 358.302,027	6	497.753,462 358.295,924	10.229
6	497.753,462 358.295,924	7	497.743,201 358.289,498	12.107
7	497.743,201 358.289,498	8	497.738,512 358.287,351	5.157
8	497.738,512 358.287,351	9	497.740,549 358.284,024	3.901
9	497.740,549 358.284,024	10	497.741,654 358.282,219	2.116
10	497.741,654 358.282,219	11	497.746,051 358.276,95	6.863
11	497.746,051 358.276,95	12	497.752,423 358.268,067	10.932
12	497.752,423 358.268,067	13	497.752,466 358.268,007	0.074
13	497.752,466 358.268,007	14	497.753,089 358.266,934	1.241
14	497.753,089 358.266,934	15	497.767,016 358.275,855	16.539
15	497.767,016 358.275,855	16	497.803,021 358.298,568	42.57
16	497.803,021 358.298,568	17	497.909,454 358.355,678	120.787
17	497.909,454 358.355,678	18	497.907,049 358.367,825	12.383
18	497.907,049 358.367,825	19	497.906,515 358.370,518	2.745
19	497.906,515 358.370,518	1	497.906,339 358.371,406	0.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 637, din 10/03/2004 emis de NP CIOCANEL CARMEN VIORELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORACHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

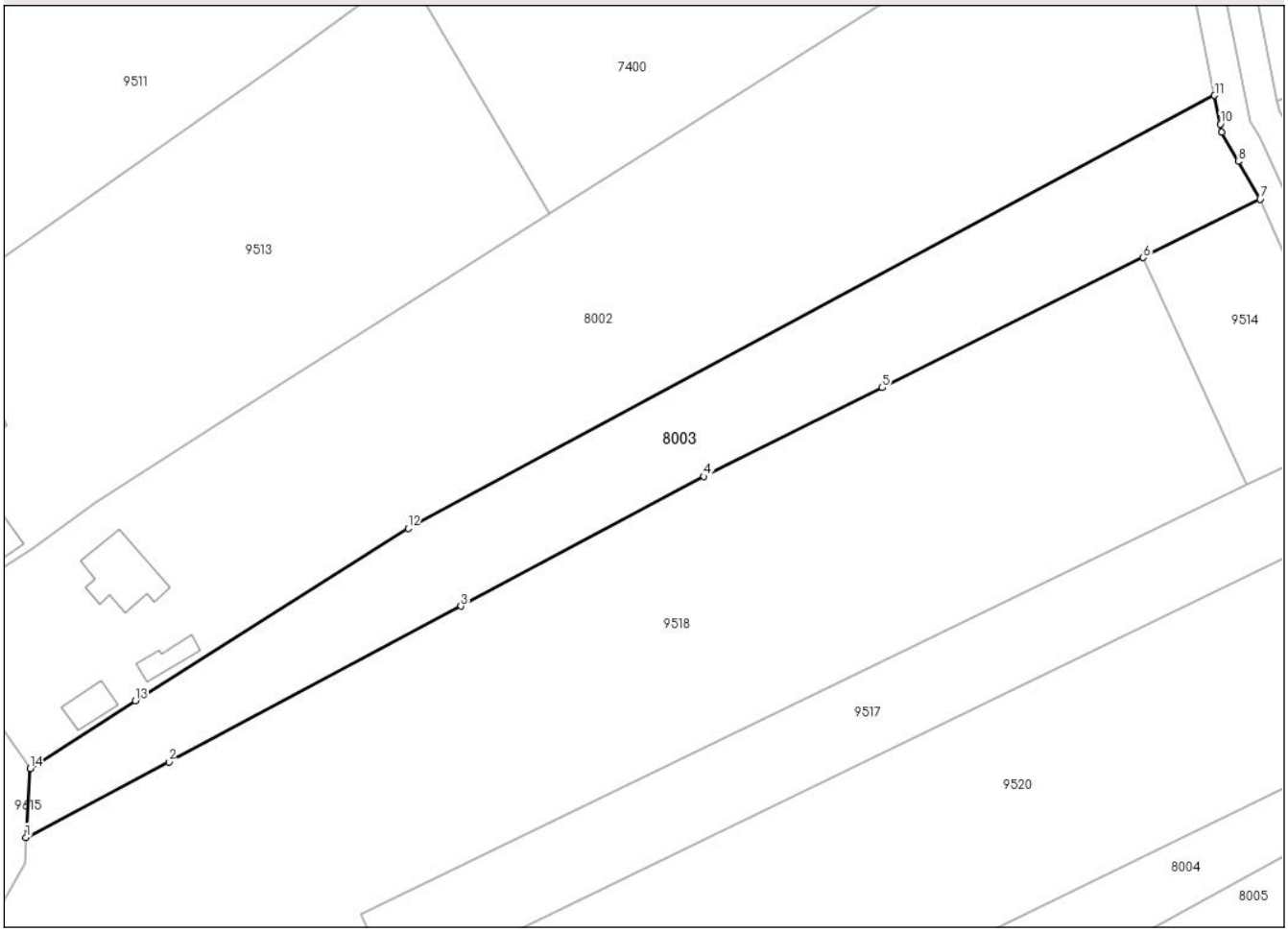
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	160	11	92	-	
2	arabil	DA	1.036	8	116,94	-	
3	arabil	NU	1.004	8	116,94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.752,567 358.257,838	2	497.771,434 358.267,814	21.342
2	497.771,434 358.267,814	3	497.809,983 358.288,35	43.678
3	497.809,983 358.288,35	4	497.842,057 358.305,437	36.342
4	497.842,057 358.305,437	5	497.865,581 358.317,142	26.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.865,581 358.317,142	6	497.900,052 358.334,295	38.503
6	497.900,052 358.334,295	7	497.915,488 358.341,976	17.241
7	497.915,488 358.341,976	8	497.912,625 358.346,964	5.751
8	497.912,625 358.346,964	9	497.910,419 358.350,809	4.433
9	497.910,419 358.350,809	10	497.910,206 358.351,882	1.094
10	497.910,206 358.351,882	11	497.909,454 358.355,678	3.87
11	497.909,454 358.355,678	12	497.803,021 358.298,568	120.787
12	497.803,021 358.298,568	13	497.767,016 358.275,855	42.57
13	497.767,016 358.275,855	14	497.753,089 358.266,934	16.539
14	497.753,089 358.266,934	1	497.752,567 358.257,838	9.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29686, din 27/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE ION** 2) **DUMITRACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

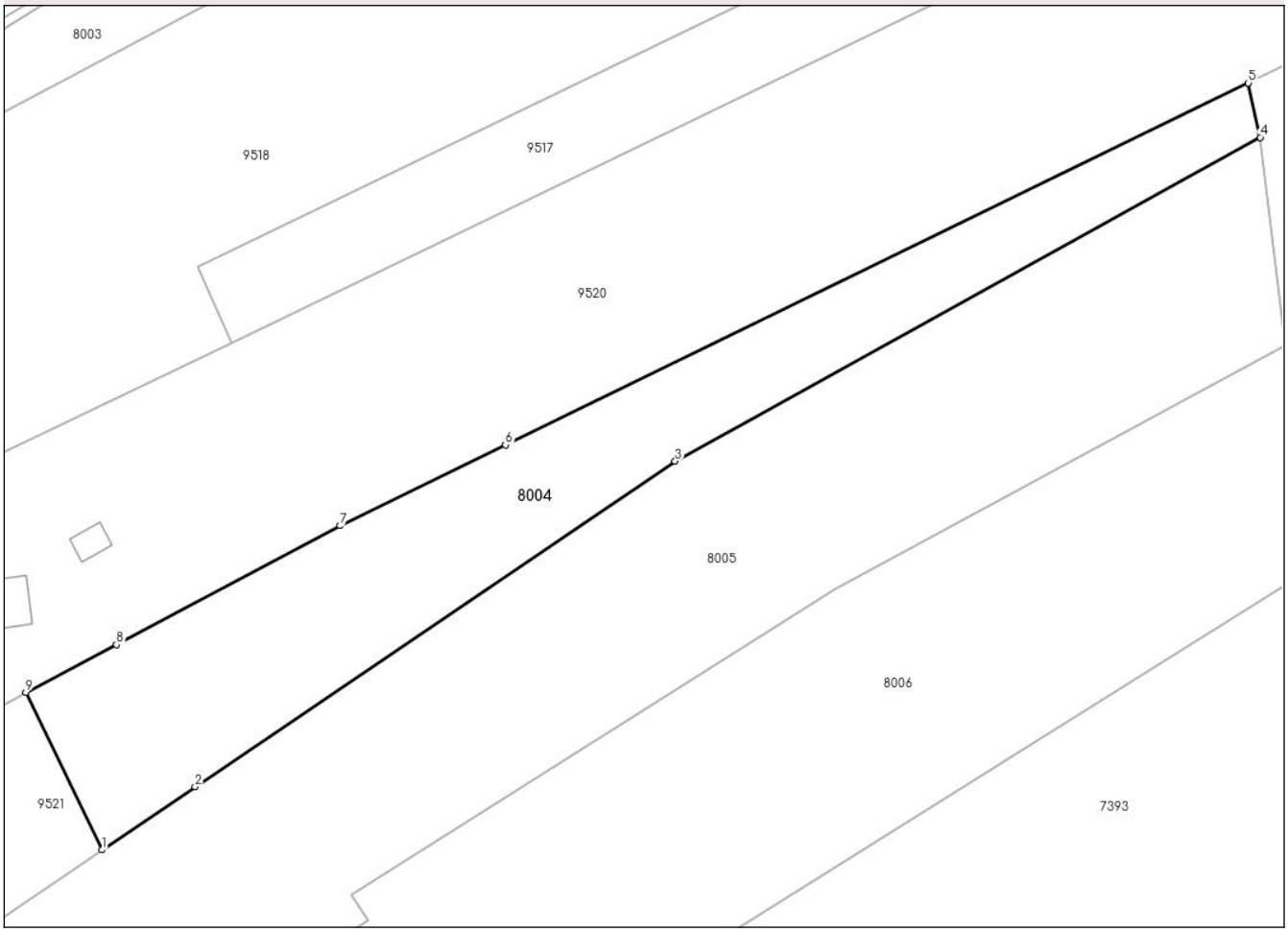
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	70	11	92	-	
2	arabil	DA	1.423	8	127,94	-	
3	arabil	NU	883	8	127,94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.784,446 358.172,029	2	497.796,575 358.180,234	14.644
2	497.796,575 358.180,234	3	497.859,042 358.222,571	75.462
3	497.859,042 358.222,571	4	497.935,198 358.264,666	87.016
4	497.935,198 358.264,666	5	497.933,641 358.271,739	7.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.933,641 358.271,739	6	497.836,975 358.224,667	107.518
6	497.836,975 358.224,667	7	497.815,44 358.214,18	23.953
7	497.815,44 358.214,18	8	497.786,33 358.198,74	32.951
8	497.786,33 358.198,74	9	497.774,552 358.192,492	13.333
9	497.774,552 358.192,492	1	497.784,446 358.172,029	22.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83597	6.145	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83597-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P. edificata in anul 1958
A1.2	83597-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa P. edificata in anul 2016
A1.3	83597-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P. edificata in anul 1958
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 40, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28124 / 23/10/2024		
Act Administrativ nr. 72392, din 08/06/1995 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 2000 din 18.10.2024, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 00221455337 din 09.10.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 6071 din 04.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6072 din 04.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6330 din 18.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **DIN VICTORIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DIN VICTORIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DIN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

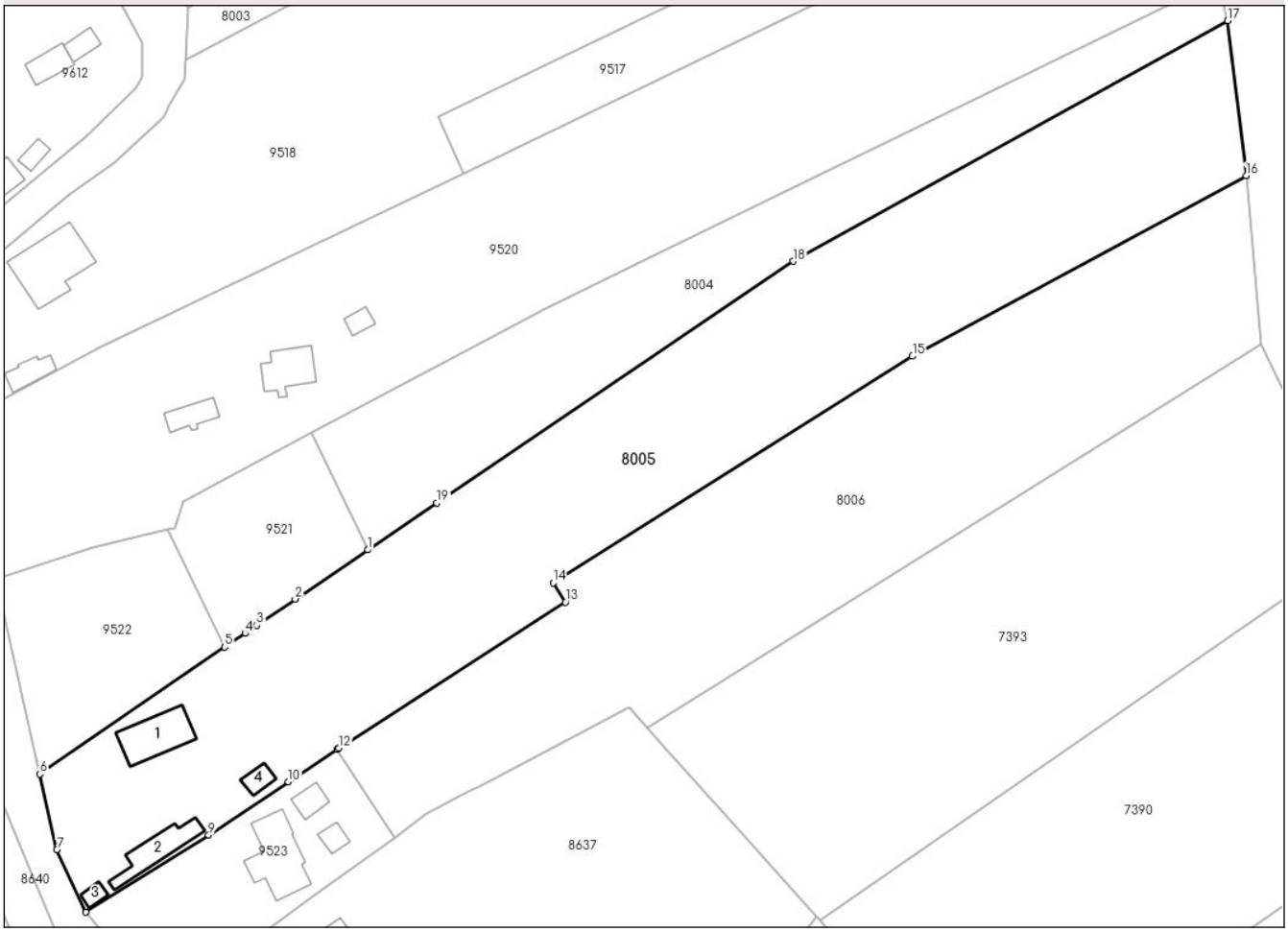
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83597	6.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.139	8	131,132	-	
2	arabil	DA	2.946	8	133,134,135, 136,137	-	
3	arabil	NU	2.060	11	92,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83597-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa P. edificata in anul 1958
A1.2	83597-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa P. edificata in anul 2016
A1.3	83597-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa P. edificata in anul 1958
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.784,446 358.172,029	2	497.771,755 358.163,419	15.336
2	497.771,755 358.163,419	3	497.765,005 358.158,84	8.157
3	497.765,005 358.158,84	4	497.762,946 358.157,426	2.498
4	497.762,946 358.157,426	5	497.759,408 358.154,997	4.292
5	497.759,408 358.154,997	6	497.727,021 358.132,755	39.289
6	497.727,021 358.132,755	7	497.729,984 358.119,521	13.562
7	497.729,984 358.119,521	8	497.735,04 358.108,594	12.04
8	497.735,04 358.108,594	9	497.756,587 358.122,092	25.426
9	497.756,587 358.122,092	10	497.770,556 358.131,441	16.809
10	497.770,556 358.131,441	11	497.779,066 358.137,136	10.24
11	497.779,066 358.137,136	12	497.779,394 358.137,334	0.383
12	497.779,394 358.137,334	13	497.819,136 358.162,865	47.236
13	497.819,136 358.162,865	14	497.816,957 358.166,25	4.026
14	497.816,957 358.166,25	15	497.879,935 358.205,93	74.436
15	497.879,935 358.205,93	16	497.938,432 358.237,552	66.497
16	497.938,432 358.237,552	17	497.935,198 358.264,666	27.306
17	497.935,198 358.264,666	18	497.859,042 358.222,571	87.016
18	497.859,042 358.222,571	19	497.796,575 358.180,234	75.462
19	497.796,575 358.180,234	1	497.784,446 358.172,029	14.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62385, din 28/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

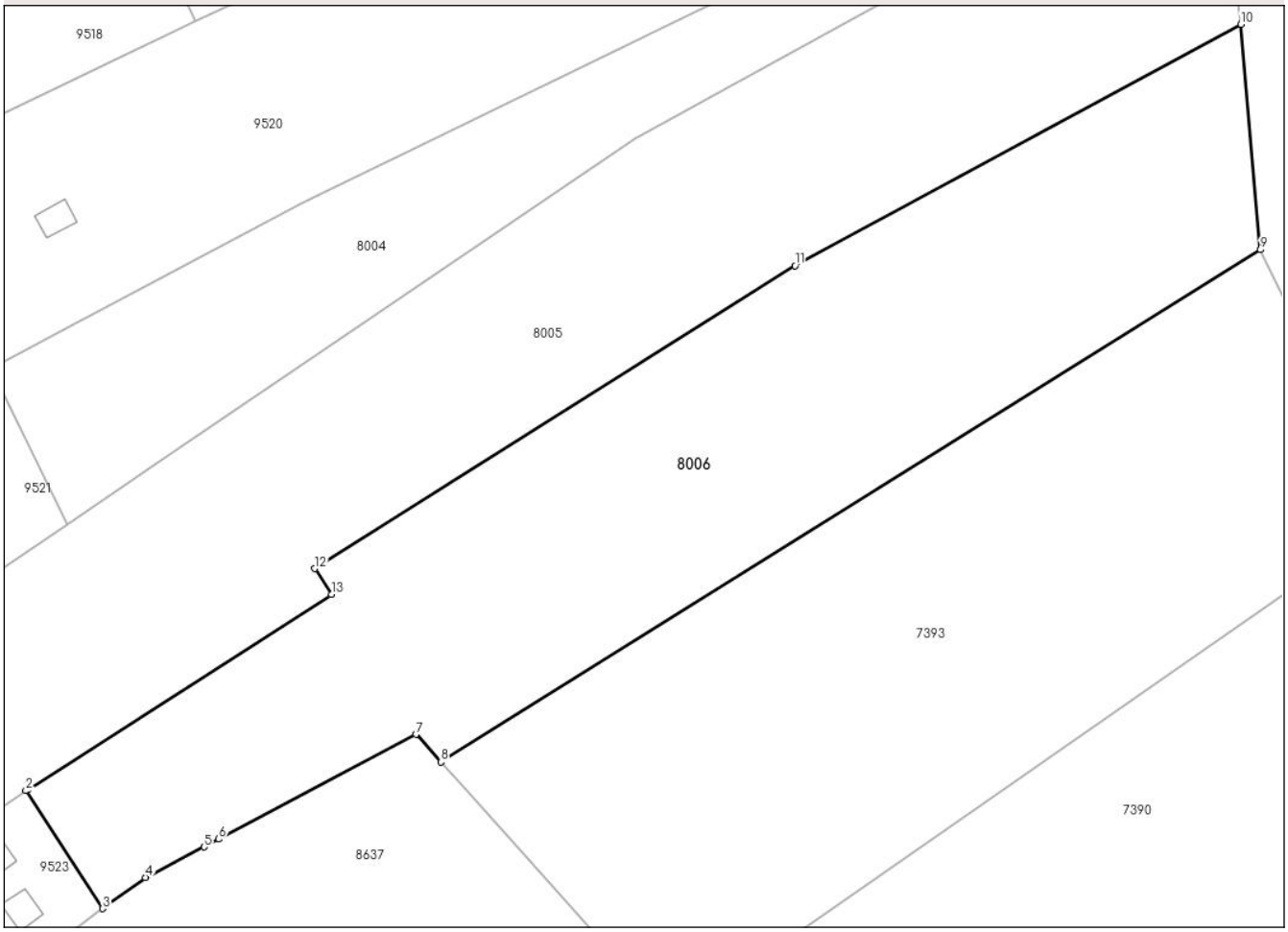
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	300	11	92,94	-	
2	arabil	DA	540	11	92,94	-	
3	arabil	NU	4.060	11	92,94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.779,394 358.137,334	2	497.779,066 358.137,136	0.383
2	497.779,066 358.137,136	3	497.789,119 358.121,694	18.426
3	497.789,119 358.121,694	4	497.794,72 358.125,765	6.924
4	497.794,72 358.125,765	5	497.802,431 358.129,78	8.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.802,431 358.129,78	6	497.804,347 358.130,796	2.169
6	497.804,347 358.130,796	7	497.830,225 358.144,519	29.291
7	497.830,225 358.144,519	8	497.833,487 358.140,897	4.874
8	497.833,487 358.140,897	9	497.940,96 358.208,003	126.703
9	497.940,96 358.208,003	10	497.938,432 358.237,552	29.657
10	497.938,432 358.237,552	11	497.879,935 358.205,93	66.497
11	497.879,935 358.205,93	12	497.816,957 358.166,25	74.436
12	497.816,957 358.166,25	13	497.819,136 358.162,865	4.026
13	497.819,136 358.162,865	1	497.779,394 358.137,334	47.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.166	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.755	6	55	-	
2	arabil	NU	5.411	6	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.680,649 358.259,259	2	496.685,428 358.259,358	4.78
3	496.720,287 358.263,206	4	496.729,019 358.269,849	10.972
5	496.734,385 358.280,97	6	496.739,243 358.294,048	13.951
7	496.733,359 358.295,52	8	496.719,539 358.303,995	16.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.685,428 358.259,358	3	496.720,287 358.263,206	35.071
4	496.729,019 358.269,849	5	496.734,385 358.280,97	12.348
6	496.739,243 358.294,048	7	496.733,359 358.295,52	6.065
8	496.719,539 358.303,995	9	496.713,277 358.312,525	10.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.713,277 358.312,525	10	496.709,174 358.320,838	9.27
11	496.705,665 358.331,311	12	496.705,557 358.341,352	10.042
13	496.706,799 358.350,853	14	496.712,251 358.361,704	12.144
15	496.721,359 358.371,78	16	496.727,028 358.376,626	7.458
17	496.734,868 358.382,615	18	496.738,64 358.386,227	5.223
19	496.739,547 358.389,399	20	496.738,973 358.391,558	2.234
21	496.736,544 358.392,691	22	496.733,294 358.392,276	3.276
23	496.729,526 358.389,776	24	496.722,508 358.389,02	7.059
25	496.711,324 358.390,88	26	496.703,335 358.398,262	10.877
27	496.700,409 358.405,531	28	496.696,34 358.415,634	10.892
29	496.691,845 358.425,542	30	496.688,012 358.440,737	15.671
31	496.684,017 358.447,863	32	496.679,861 358.452,83	6.476
33	496.674,462 358.454,989	34	496.668,526 358.454,231	5.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.709,174 358.320,838	11	496.705,665 358.331,311	11.045
12	496.705,557 358.341,352	13	496.706,799 358.350,853	9.582
14	496.712,251 358.361,704	15	496.721,359 358.371,78	13.582
16	496.727,028 358.376,626	17	496.734,868 358.382,615	9.866
18	496.738,64 358.386,227	19	496.739,547 358.389,399	3.299
20	496.738,973 358.391,558	21	496.736,544 358.392,691	2.68
22	496.733,294 358.392,276	23	496.729,526 358.389,776	4.522
24	496.722,508 358.389,02	25	496.711,324 358.390,88	11.338
26	496.703,335 358.398,262	27	496.700,409 358.405,531	7.836
28	496.696,34 358.415,634	29	496.691,845 358.425,542	10.88
30	496.688,012 358.440,737	31	496.684,017 358.447,863	8.169
32	496.679,861 358.452,83	33	496.674,462 358.454,989	5.815
34	496.668,526 358.454,231	1	496.680,649 358.259,259	195.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.166	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72390, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE CONSTANŢA** 2) **IONESCU FLOREA** 3) **IONESCU CONSTANTIN** 4) **IONESCU NICULINA** 5) **BLOJU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRACHE CONSTANŢA** 2) **IONESCU FLOREA** 3) **IONESCU CONSTANTIN** 4) **IONESCU NICULINA** 5) **BLOJU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

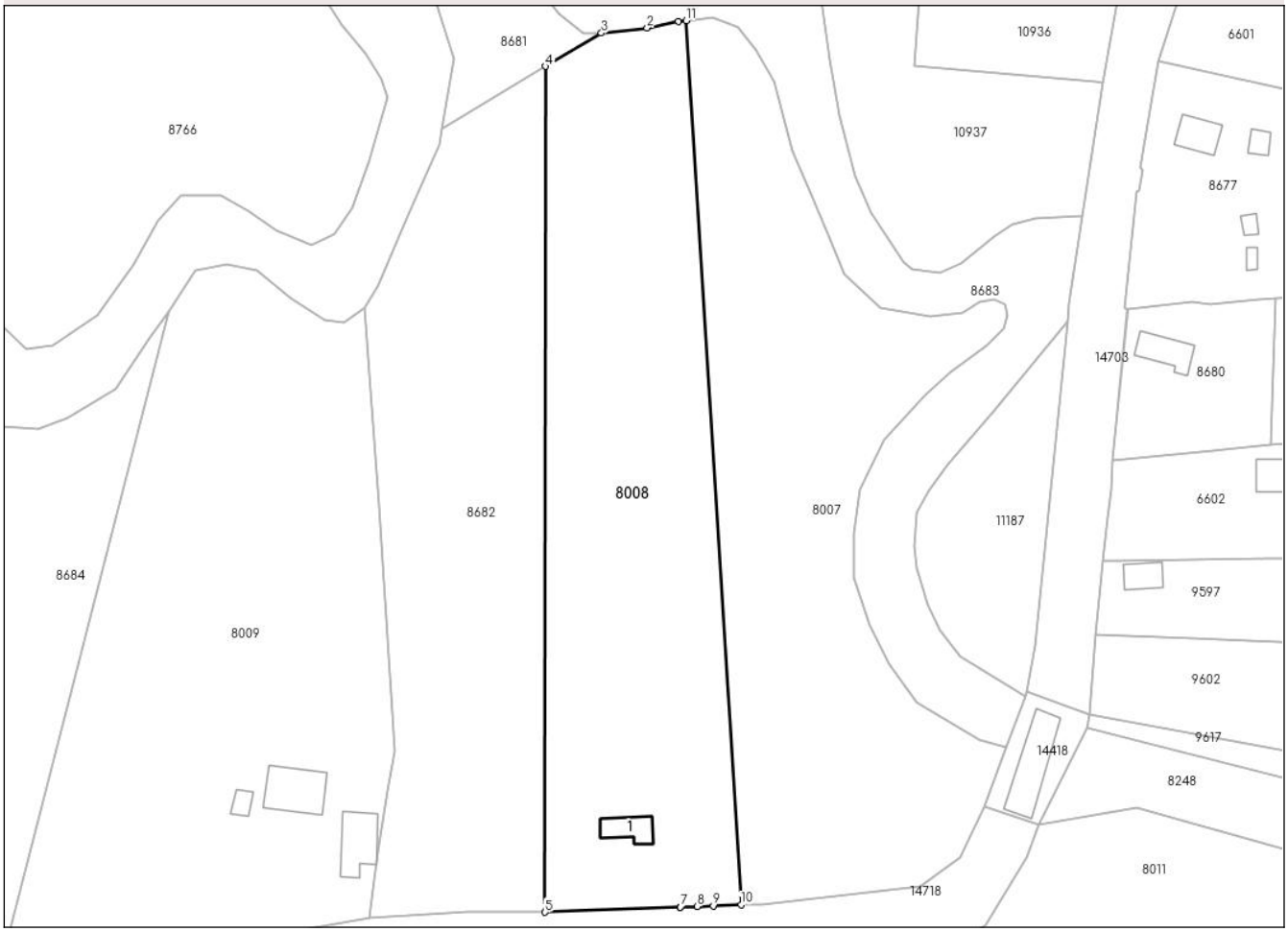
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	62	6	52-54,51,55	-	
2	pasune	NU	2.800	6	52-54,51,55	-	
3	faneata	NU	300	6	52-54,51,55	-	
4	arabil	NU	4.004	6	52-54,51,55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.666,85 358.454,017	2	496.659,904 358.452,642	7.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.659,904 358.452,642	3	496.649,818 358.451,51	10.149
3	496.649,818 358.451,51	4	496.637,532 358.444,153	14.32
4	496.637,532 358.444,153	5	496.637,397 358.257,62	186.533
5	496.637,397 358.257,62	6	496.667,255 358.258,731	29.879
6	496.667,255 358.258,731	7	496.667,255 358.258,749	0.018
7	496.667,255 358.258,749	8	496.670,98 358.258,891	3.728
8	496.670,98 358.258,891	9	496.674,508 358.259,025	3.531
9	496.674,508 358.259,025	10	496.680,649 358.259,259	6.145
10	496.680,649 358.259,259	11	496.668,526 358.454,231	195.349
11	496.668,526 358.454,231	1	496.666,85 358.454,017	1.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62307, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ M. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHIŢĂ M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.321	18	88-389-387	-	
2	pasune	DA	4.269	18	383,384,51	-	
3	pasune	NU	1.276	18	383,384,51	-	
4	faneata	NU	1.642	18	382	-	
5	arabil	NU	1.192	18	385-386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.573,299 358.251,939	2	496.598,463 358.256,457	25.566
2	496.598,463 358.256,457	3	496.599,066 358.260,553	4.14
3	496.599,066 358.260,553	4	496.600,558 358.270,69	10.246
4	496.600,558 358.270,69	5	496.602,59 358.284,495	13.954
5	496.602,59 358.284,495	6	496.604,316 358.293,16	8.835
6	496.604,316 358.293,16	7	496.600,618 358.347,349	54.315
7	496.600,618 358.347,349	8	496.597,579 358.390,953	43.71
8	496.597,579 358.390,953	9	496.593,059 358.387,793	5.515
9	496.593,059 358.387,793	10	496.588,773 358.388,097	4.297
10	496.588,773 358.388,097	11	496.581,234 358.393,097	9.046
11	496.581,234 358.393,097	12	496.573,736 358.399,253	9.701
12	496.573,736 358.399,253	13	496.567,214 358.400,411	6.624
13	496.567,214 358.400,411	14	496.560,069 358.399,201	7.247
14	496.560,069 358.399,201	15	496.554,254 358.390,196	10.719
15	496.554,254 358.390,196	16	496.516,704 358.243,507	151.419
16	496.516,704 358.243,507	17	496.534,723 358.236,799	19.227
17	496.534,723 358.236,799	18	496.544,456 358.232,091	10.812
18	496.544,456 358.232,091	1	496.573,299 358.251,939	35.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.937 Masurata: 2.938	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 110, din 28/04/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÎRSTOIU FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU CRISTINA-CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.937 Masurata: 2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	924	1/14	2/254	-	
2	livada	NU	2.014	1/14	2/254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.327,573 357.980,341	2	496.326,261 357.936,421	43.94
2	496.326,261 357.936,421	3	496.333,004 357.935,654	6.786
3	496.333,004 357.935,654	4	496.311,402 357.740,509	196.337
4	496.311,402 357.740,509	5	496.324,527 357.746,211	14.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.324,527 357.746,211	6	496.346,938 357.975,612	230.493
6	496.346,938 357.975,612	1	496.327,573 357.980,341	19.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81779	12.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	Loc. Burdesti, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Sup. constr. desfasurata=127mp, Casa de locuit din paianta, an construire 1955.
A1.2	81779-C2	Loc. Burdesti, Nr. 80, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Sup. constr. desfasurata=15mp, Anexa din paianta, an construire 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27825 / 06/12/2019		
Act Notarial nr. 2254, din 02/12/2019 emis de Vlad Mihaela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSU GABRIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

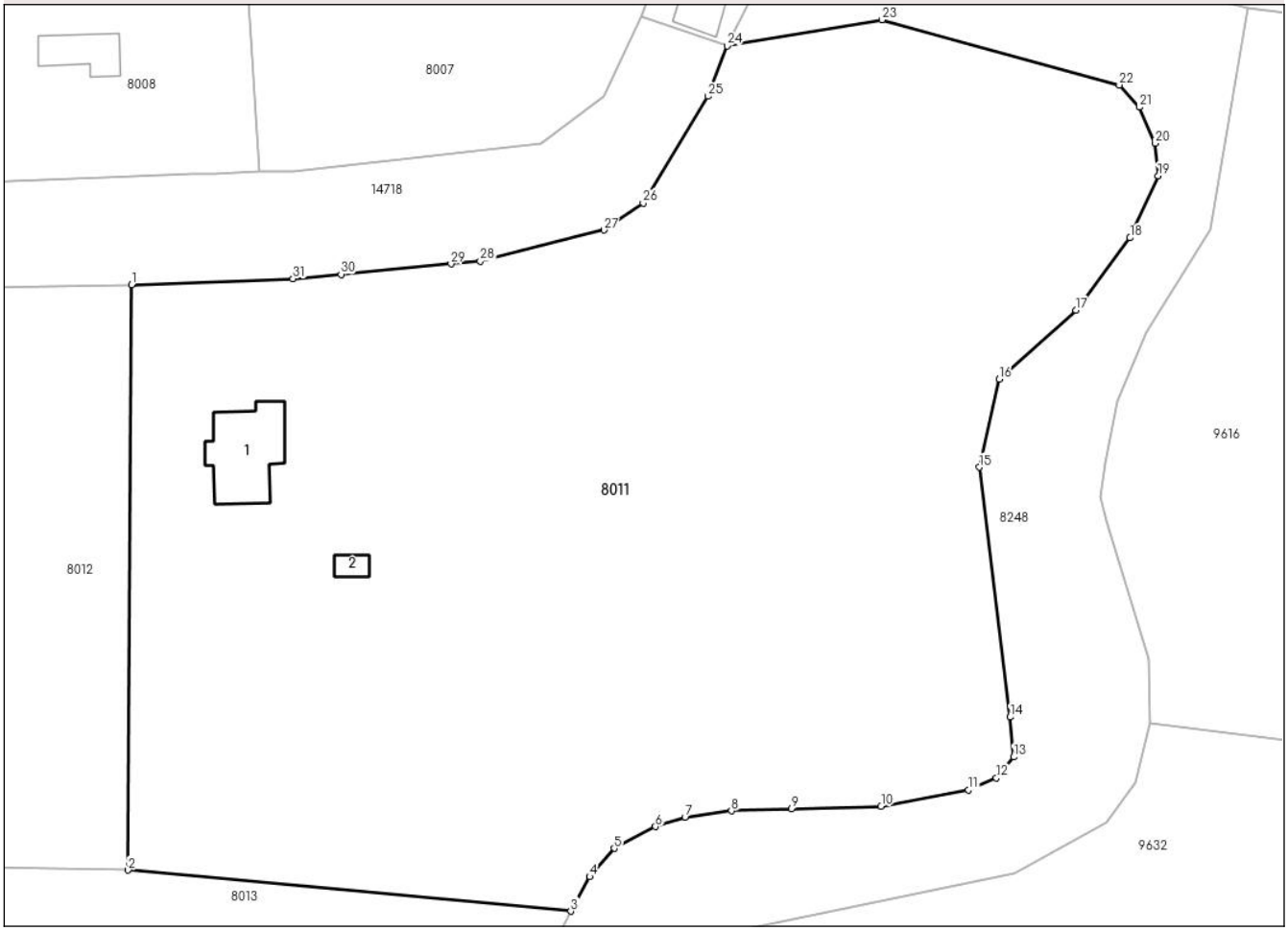
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81779	12.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	12	150	-	
2	pasune	DA	7.300	12	147,151,152	-	
3	faneata	DA	2.036	12	148	-	
4	arabil	DA	1.864	12	149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81779-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Sup. constr. desfasurata=127mp, Casa de locuit din paianta, an construire 1955.
A1.2	81779-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Sup. constr. desfasurata=15mp, Anexa din paianta, an construire 1955.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.662,803 358.243,419	2	496.662,286 358.161,324	82.097
3	496.724,453 358.155,558	4	496.727,102 358.160,384	5.505
5	496.730,538 358.164,382	6	496.736,345 358.167,419	6.553
7	496.740,476 358.168,717	8	496.747,003 358.169,643	6.592
9	496.755,442 358.169,903	10	496.767,995 358.170,252	12.558
11	496.780,291 358.172,577	12	496.784,208 358.174,232	4.252
13	496.786,611 358.177,193	14	496.786,137 358.182,785	5.612
15	496.781,806 358.217,815	16	496.784,577 358.230,196	12.687
17	496.795,369 358.239,847	18	496.802,954 358.249,994	12.669
19	496.806,9 358.258,707	20	496.806,439 358.263,268	4.584
21	496.804,26 358.268,32	22	496.801,462 358.271,438	4.189
23	496.768,139 358.280,58	24	496.746,392 358.276,916	22.054
25	496.743,684 358.269,832	26	496.734,616 358.254,844	17.518
27	496.729,096 358.251,081	28	496.711,729 358.246,737	17.902
29	496.707,62 358.246,345	30	496.692,194 358.244,871	15.496
31	496.685,448 358.244,268	1	496.662,803 358.243,419	22.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.662,286 358.161,324	3	496.724,453 358.155,558	62.434
4	496.727,102 358.160,384	5	496.730,538 358.164,382	5.272
6	496.736,345 358.167,419	7	496.740,476 358.168,717	4.33
8	496.747,003 358.169,643	9	496.755,442 358.169,903	8.443
10	496.767,995 358.170,252	11	496.780,291 358.172,577	12.514
12	496.784,208 358.174,232	13	496.786,611 358.177,193	3.813
14	496.786,137 358.182,785	15	496.781,806 358.217,815	35.297
16	496.784,577 358.230,196	17	496.795,369 358.239,847	14.478
18	496.802,954 358.249,994	19	496.806,9 358.258,707	9.565
20	496.806,439 358.263,268	21	496.804,26 358.268,32	5.502
22	496.801,462 358.271,438	23	496.768,139 358.280,58	34.554
24	496.746,392 358.276,916	25	496.743,684 358.269,832	7.584
26	496.734,616 358.254,844	27	496.729,096 358.251,081	6.681
28	496.711,729 358.246,737	29	496.707,62 358.246,345	4.128
30	496.692,194 358.244,871	31	496.685,448 358.244,268	6.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 80A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83472	9.297	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6017 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 379, din 16/03/2018 emis de NP Carmen Grecu (act notarial nr 53 din 16.03.2018, emis de NP Carmen Grecu;act administrativ nr 1179 din 04.03.2024, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 173 din 04.03.2024, emis de NP Voiculescu Marilena Adriana;act administrativ nr 1179 din 04.03.2024, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16648 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 1132, din 14/06/2024 emis de Puscasu Luminita;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-pe o perioadă de 30 de ani, respectiv până la 13.06.2054,	A1
	1) **RO SOLAR LA SRL**, CIF:48578603	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

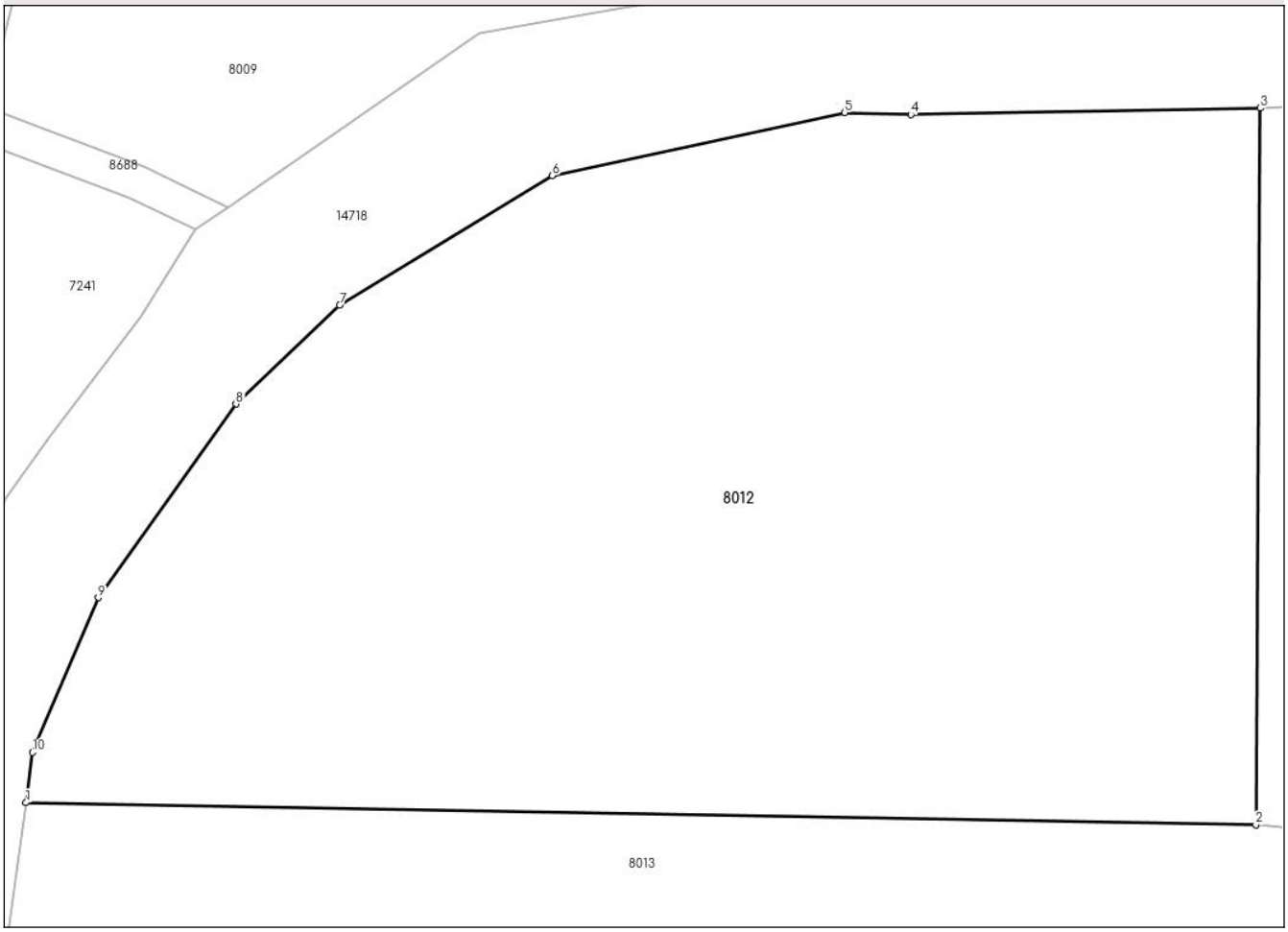
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83472	9.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.297	12	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.521,276 358.163,862	2	496.662,286 358.161,324	141.033
2	496.662,286 358.161,324	3	496.662,803 358.243,419	82.097
3	496.662,803 358.243,419	4	496.622,757 358.242,657	40.053
4	496.622,757 358.242,657	5	496.615,17 358.242,901	7.591
5	496.615,17 358.242,901	6	496.581,628 358.235,685	34.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.581,628 358.235,685	7	496.557,235 358.220,863	28.543
7	496.557,235 358.220,863	8	496.545,369 358.209,529	16.409
8	496.545,369 358.209,529	9	496.529,575 358.187,336	27.239
9	496.529,575 358.187,336	10	496.522,046 358.169,62	19.249
10	496.522,046 358.169,62	1	496.521,276 358.163,862	5.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397
Nr. cadastral vechi:553

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81562	3.317	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
416 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL FLORIAN** 2) **ANGHEL VALERICA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
416 / 08/02/2008		
Act Notarial nr. 407, din 07/02/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ALECU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **ALECU IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 397)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

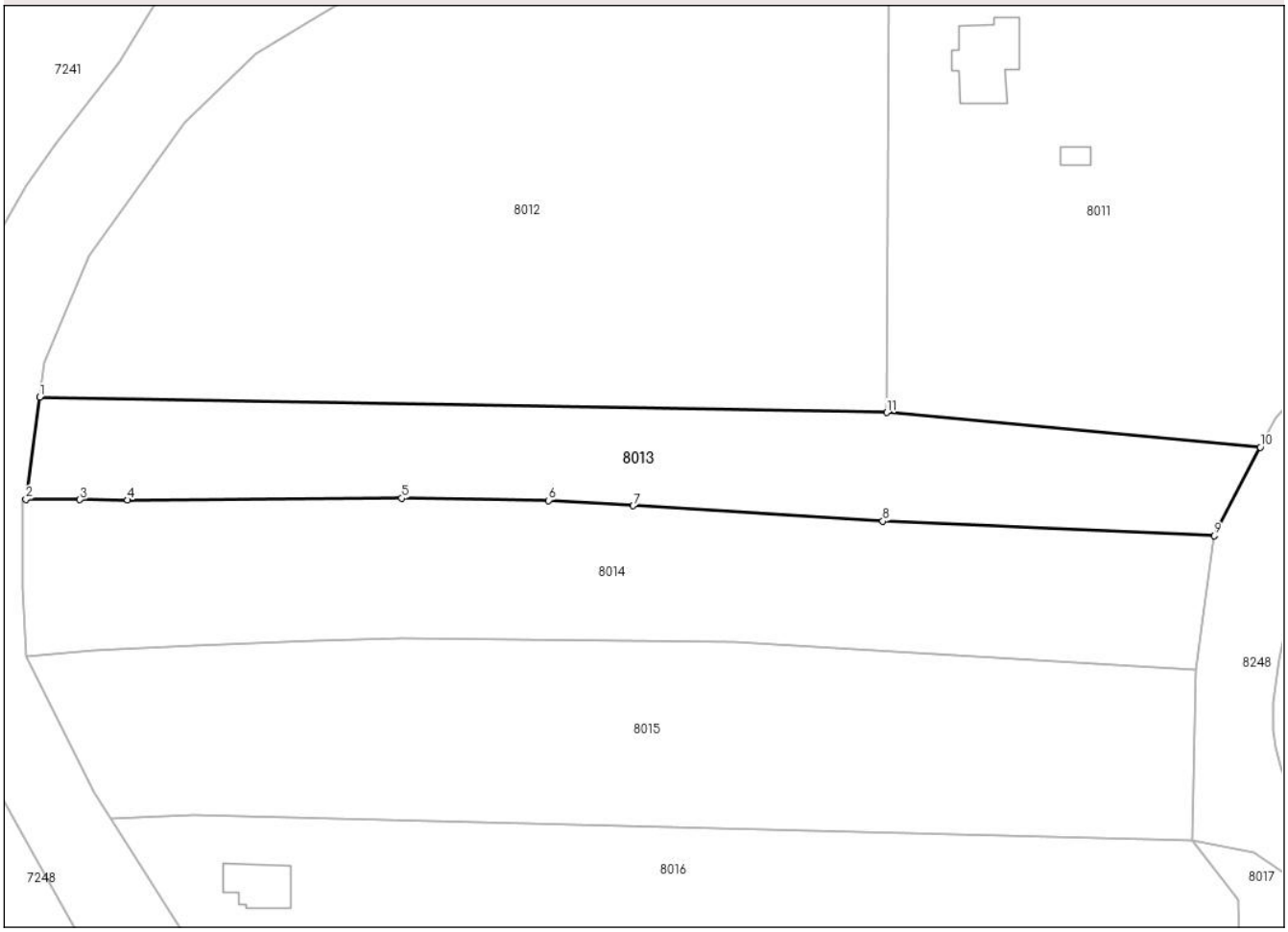
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81562	3.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.317	12	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.521,276 358.163,862	2	496.519,008 358.146,903	17.11
2	496.519,008 358.146,903	3	496.527,984 358.146,821	8.976
3	496.527,984 358.146,821	4	496.535,943 358.146,749	7.959
4	496.535,943 358.146,749	5	496.581,529 358.147,074	45.587
5	496.581,529 358.147,074	6	496.606,014 358.146,703	24.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.606,014 358.146,703	7	496.620,078 358.145,827	14.091
7	496.620,078 358.145,827	8	496.661,631 358.143,233	41.634
8	496.661,631 358.143,233	9	496.716,767 358.140,827	55.188
9	496.716,767 358.140,827	10	496.724,453 358.155,558	16.616
10	496.724,453 358.155,558	11	496.662,286 358.161,324	62.434
11	496.662,286 358.161,324	1	496.521,276 358.163,862	141.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges, Punct''Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80084	4.503	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24029 / 18/08/2021		
Act Notarial nr. 1735, din 17/08/2021 emis de IAGĂRU SĂNDICA CLAUDIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ALIN CRISTIAN**, căsătorit cu 2) **STANCIU CRISTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80084	4.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	657	12	153,147	-	
2	arabil	DA	3.846	12	153,147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.713,708 358.118,544	2	496.716,767 358.140,827	22.492
2	496.716,767 358.140,827	3	496.661,631 358.143,233	55.188
3	496.661,631 358.143,233	4	496.620,078 358.145,827	41.634
4	496.620,078 358.145,827	5	496.606,014 358.146,703	14.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.606,014 358.146,703	6	496.581,529 358.147,074	24.488
6	496.581,529 358.147,074	7	496.535,943 358.146,749	45.587
7	496.535,943 358.146,749	8	496.527,984 358.146,821	7.959
8	496.527,984 358.146,821	9	496.519,008 358.146,903	8.976
9	496.519,008 358.146,903	10	496.518,357 358.146,909	0.651
10	496.518,357 358.146,909	11	496.518,451 358.132,188	14.721
11	496.518,451 358.132,188	12	496.519,117 358.120,806	11.401
12	496.519,117 358.120,806	13	496.530,42 358.121,689	11.337
13	496.530,42 358.121,689	14	496.547,096 358.122,611	16.701
14	496.547,096 358.122,611	15	496.567,034 358.123,338	19.951
15	496.567,034 358.123,338	16	496.581,534 358.123,685	14.504
16	496.581,534 358.123,685	17	496.636,858 358.123,257	55.326
17	496.636,858 358.123,257	1	496.713,708 358.118,544	76.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82023	5.575	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16062 / 14/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 553, din 09/06/2003 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 225 din 18.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 109088 din 23.03.2000, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 226 din 18.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16062 / 14/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 553, din 09/06/2003 emis de JUDECATORIA COSTESTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 82.875 lei ROL, reprezentand sulta	A1
	1) **POPESCU MIHAI**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 775.250 lei ROL, reprezentand sulta	A1
	1) **SAFTA CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

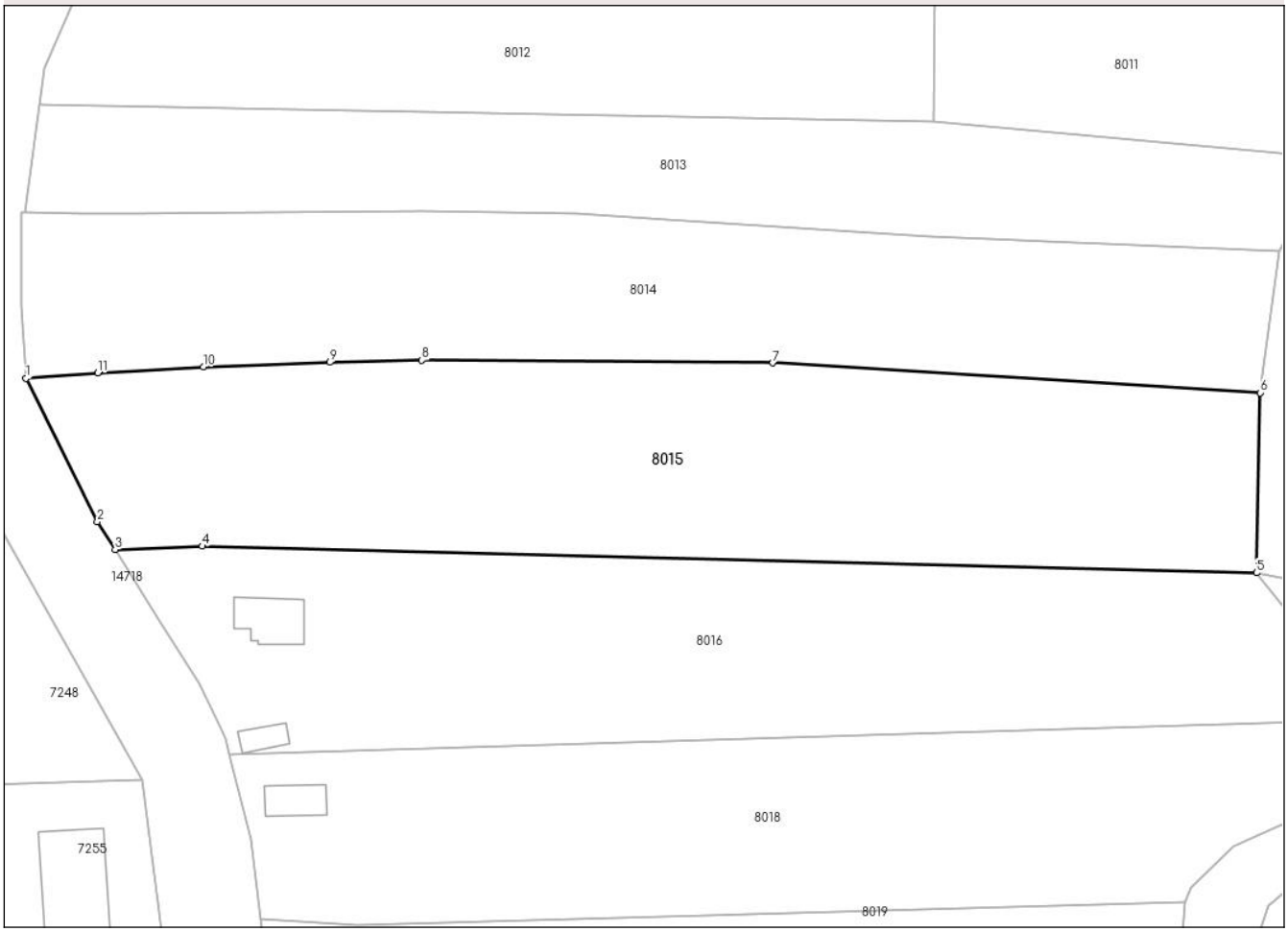
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82023	5.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.575	12	153,155,154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.519,117 358.120,806	2	496.530,399 358.098,246	25.224
2	496.530,399 358.098,246	3	496.533,201 358.093,845	5.217
3	496.533,201 358.093,845	4	496.546,912 358.094,395	13.722
4	496.546,912 358.094,395	5	496.713,114 358.090,202	166.255
5	496.713,114 358.090,202	6	496.713,708 358.118,544	28.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.713,708 358.118,544	7	496.636,858 358.123,257	76.994
7	496.636,858 358.123,257	8	496.581,534 358.123,685	55.326
8	496.581,534 358.123,685	9	496.567,034 358.123,338	14.504
9	496.567,034 358.123,338	10	496.547,096 358.122,611	19.951
10	496.547,096 358.122,611	11	496.530,42 358.121,689	16.701
11	496.530,42 358.121,689	1	496.519,117 358.120,806	11.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.500 Masurata: 4.976	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109088, din 23/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICULESCU ANA** 2) **ANGHEL MARIA** 3) **SAFTA CONSTANŢA** 4) **POPESCU MIHAI**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BUICULESCU ANA** 2) **ANGHEL MARIA** 3) **SAFTA CONSTANŢA** 4) **POPESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.500 Masurata: 4.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	12	156	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 8018, 8014, 8015
2	arabil	DA	4.867	12	153,155,157	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 8018, 8014, 8015

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.721,008 358.066,691	2	496.720,82 358.080,374	13.684
2	496.720,82 358.080,374	3	496.713,114 358.090,202	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.713,114 358.090,202	4	496.546,912 358.094,395	166.255
4	496.546,912 358.094,395	5	496.533,201 358.093,845	13.722
5	496.533,201 358.093,845	6	496.539,798 358.083,324	12.418
6	496.539,798 358.083,324	7	496.546,463 358.072,846	12.418
7	496.546,463 358.072,846	8	496.549,648 358.066,162	7.404
8	496.549,648 358.066,162	9	496.550,61 358.064,142	2.237
9	496.550,61 358.064,142	10	496.551,098 358.061,684	2.506
10	496.551,098 358.061,684	1	496.721,008 358.066,691	169.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		736	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

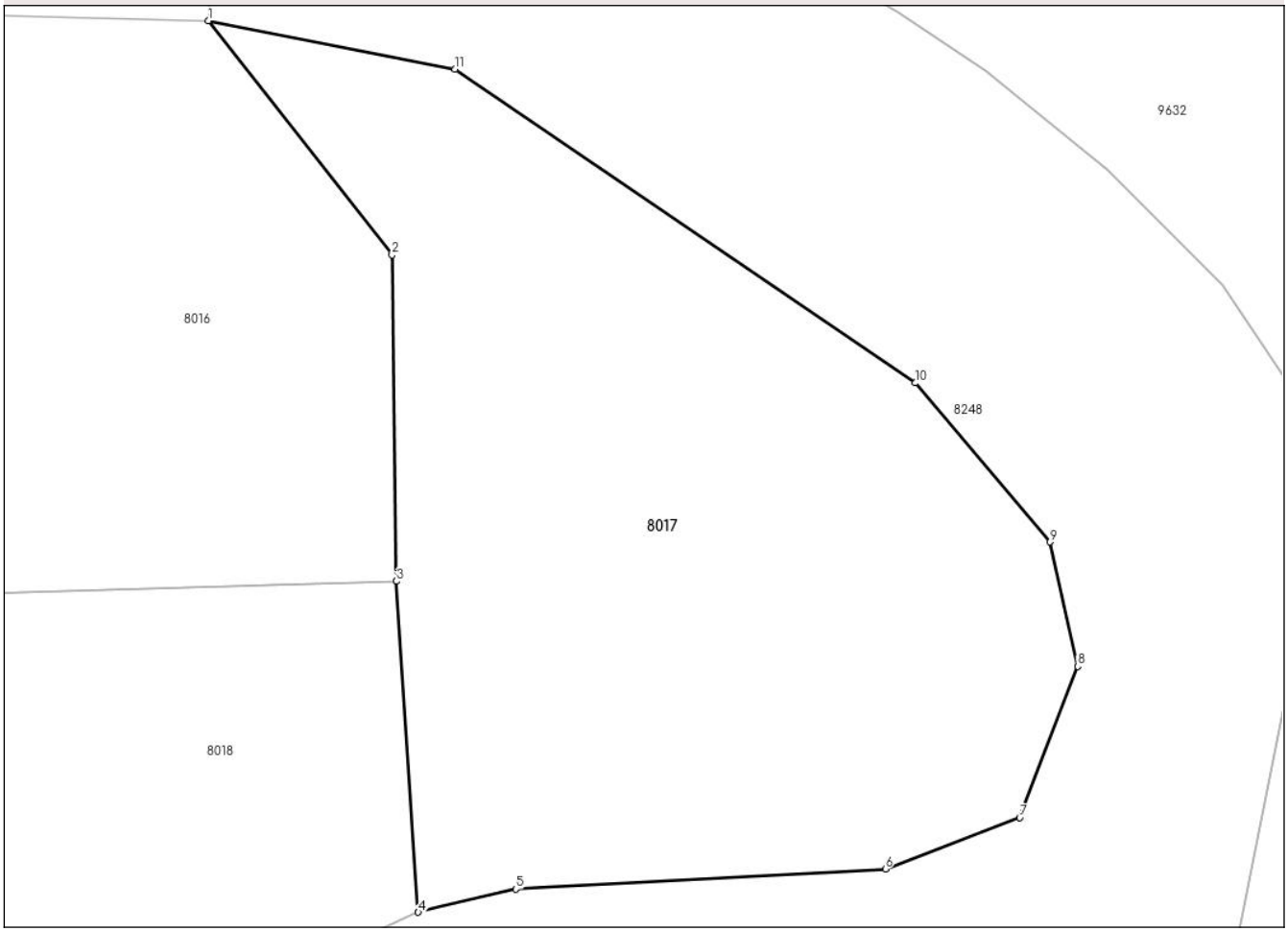
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	736	12	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.713,114 358.090,202	2	496.720,82 358.080,374	12.489
2	496.720,82 358.080,374	3	496.721,008 358.066,691	13.684
3	496.721,008 358.066,691	4	496.721,92 358.052,815	13.906
4	496.721,92 358.052,815	5	496.726,008 358.053,783	4.201
5	496.726,008 358.053,783	6	496.741,532 358.054,631	15.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.741,532 358.054,631	7	496.747,172 358.056,776	6.034
7	496.747,172 358.056,776	8	496.749,601 358.063,127	6.8
8	496.749,601 358.063,127	9	496.748,436 358.068,341	5.343
9	496.748,436 358.068,341	10	496.742,797 358.075,011	8.734
10	496.742,797 358.075,011	11	496.723,466 358.088,165	23.382
11	496.723,466 358.088,165	1	496.713,114 358.090,202	10.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 19.500 Masurata: 4.446	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109088, din 23/03/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUICULESCU ANA** 2) **ANGHEL MARIA** 3) **SAFTA CONSTANŢA** 4) **POPESCU MIHAI**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUICULESCU ANA** 2) **ANGHEL MARIA** 3) **SAFTA CONSTANŢA** 4) **POPESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

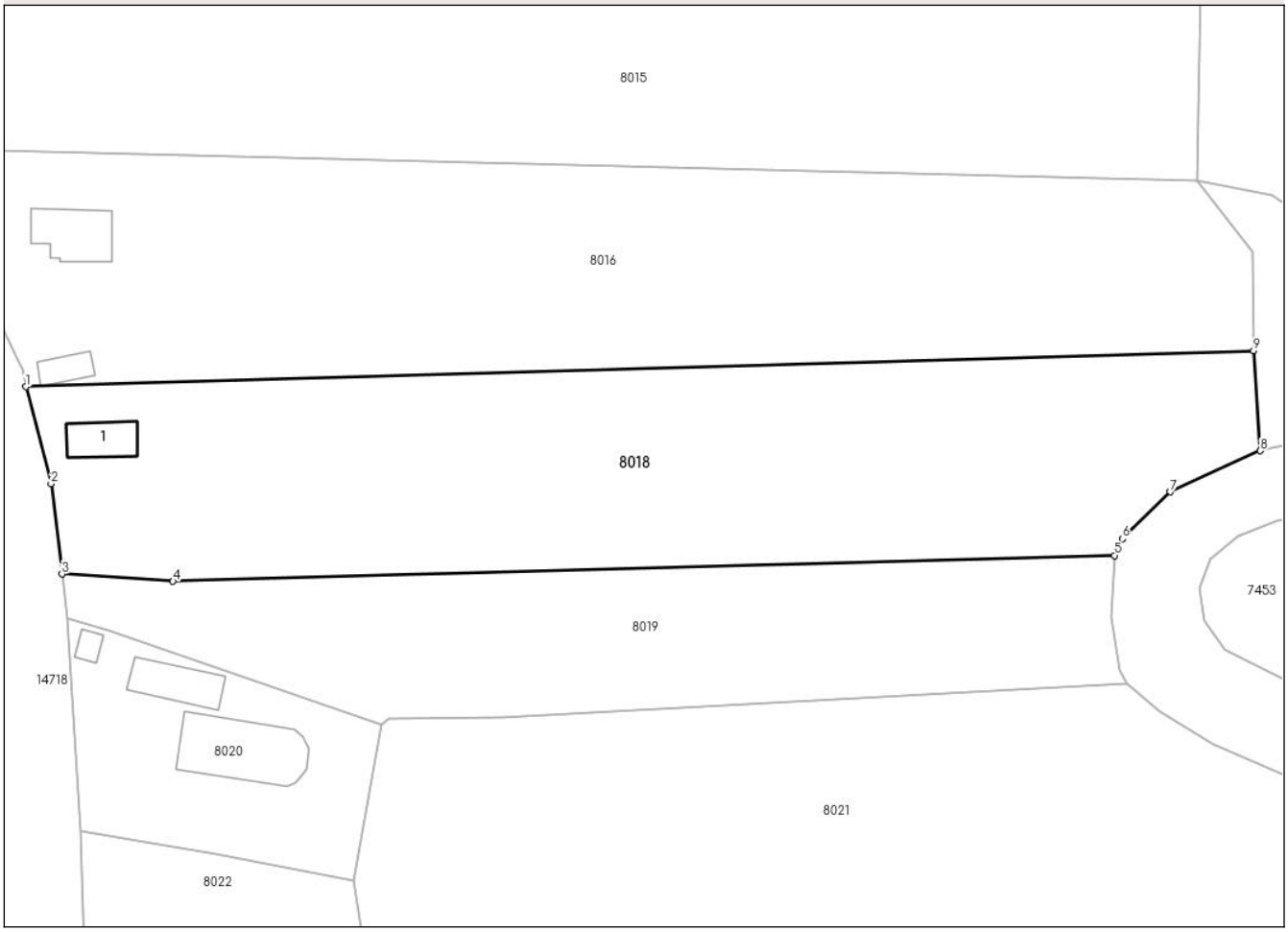
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 19.500 Masurata: 4.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	12	161	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 8015, 8014 si 8016
2	arabil	DA	4.395	12	153,158,159	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 8015, 8014 si 8016

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.551,098 358.061,684	2	496.554,583 358.048,252	13.877
2	496.554,583 358.048,252	3	496.556,075 358.035,767	12.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.556,075 358.035,767	4	496.571,444 358.034,752	15.402
4	496.571,444 358.034,752	5	496.701,776 358.038,337	130.381
5	496.701,776 358.038,337	6	496.702,836 358.040,641	2.536
6	496.702,836 358.040,641	7	496.709,451 358.047,149	9.28
7	496.709,451 358.047,149	8	496.721,92 358.052,815	13.696
8	496.721,92 358.052,815	9	496.721,008 358.066,691	13.906
9	496.721,008 358.066,691	1	496.551,098 358.061,684	169.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 22/07/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAFTA NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

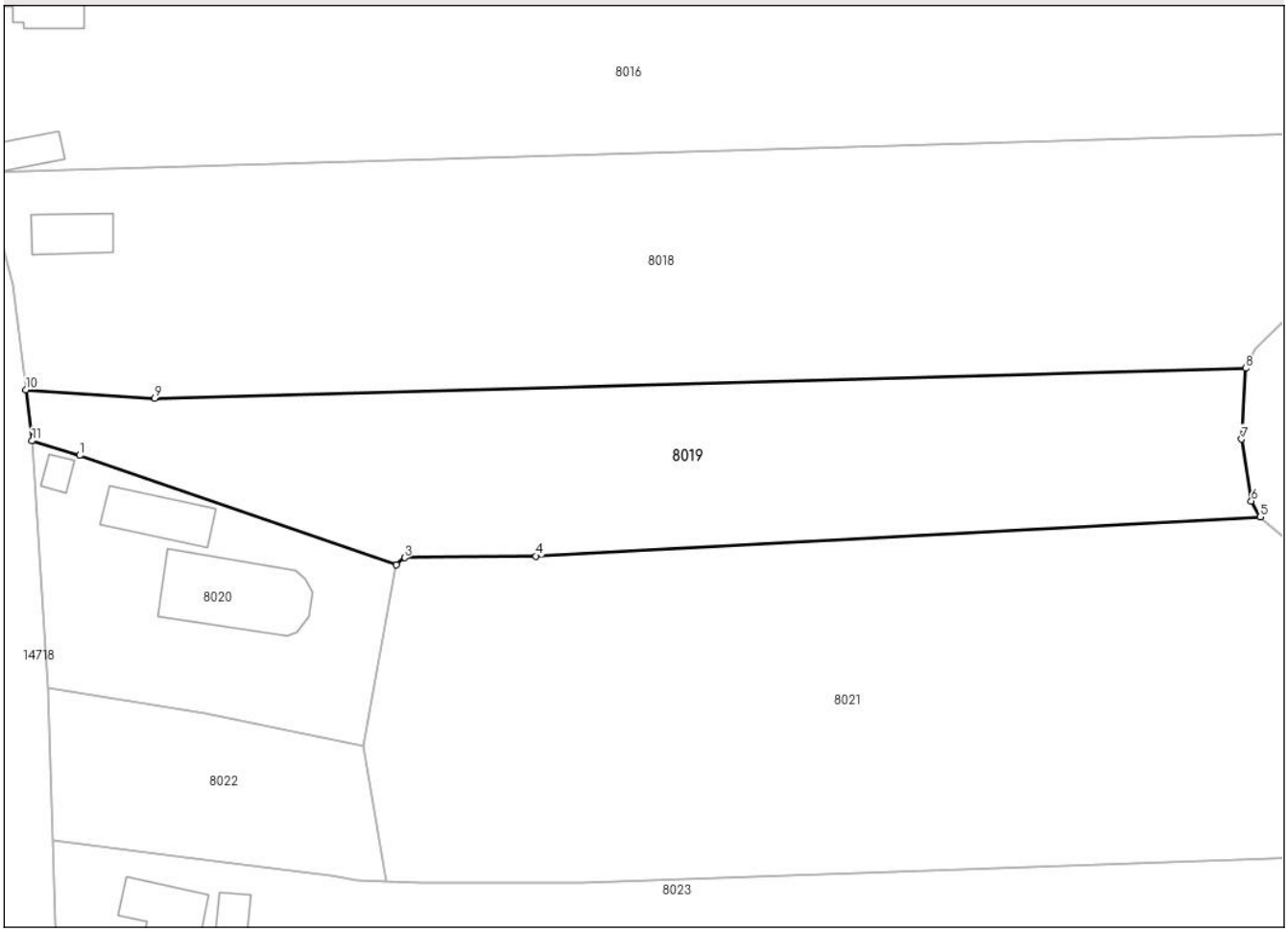
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	12	158,153,164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.562,516 358.027,94	2	496.600,344 358.014,898	40.013
2	496.600,344 358.014,898	3	496.601,317 358.015,731	1.281
3	496.601,317 358.015,731	4	496.617,014 358.015,908	15.698
4	496.617,014 358.015,908	5	496.703,503 358.020,613	86.617
5	496.703,503 358.020,613	6	496.702,438 358.022,478	2.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.702,438 358.022,478	7	496.701,264 358.029,888	7.502
7	496.701,264 358.029,888	8	496.701,776 358.038,337	8.464
8	496.701,776 358.038,337	9	496.571,444 358.034,752	130.381
9	496.571,444 358.034,752	10	496.556,075 358.035,767	15.402
10	496.556,075 358.035,767	11	496.556,805 358.029,663	6.147
11	496.556,805 358.029,663	1	496.562,516 358.027,94	5.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

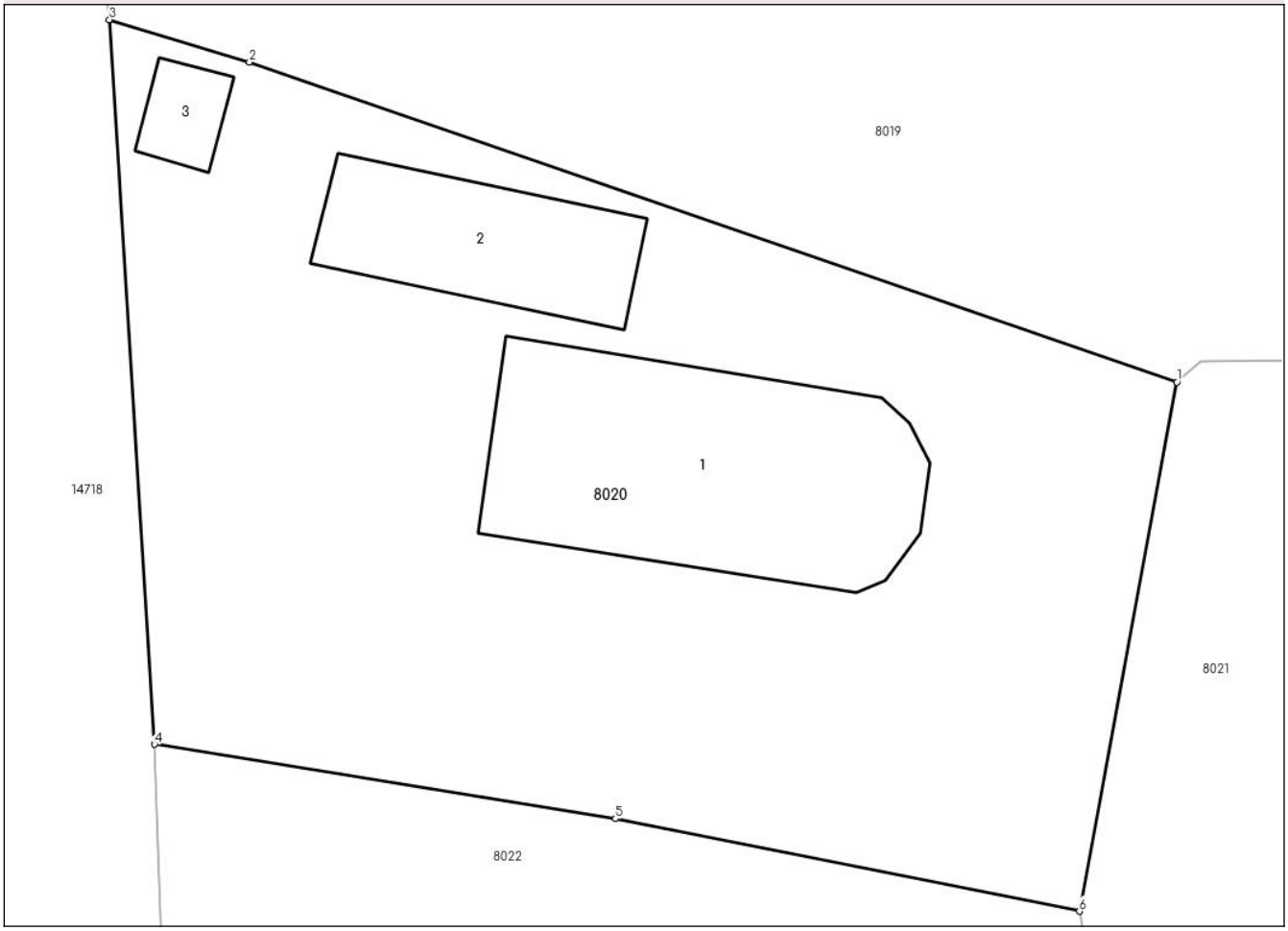
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	12	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.600,344 358.014,898	2	496.562,516 358.027,94	40.013
2	496.562,516 358.027,94	3	496.556,805 358.029,663	5.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.556,805 358.029,663	4	496.558,646 358.000,138	29.582
4	496.558,646 358.000,138	5	496.577,45 357.997,104	19.047
5	496.577,45 357.997,104	6	496.596,377 357.993,337	19.298
6	496.596,377 357.993,337	1	496.600,344 358.014,898	21.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.061	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3.067, din 28/09/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORIN**, , căsătorit, lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

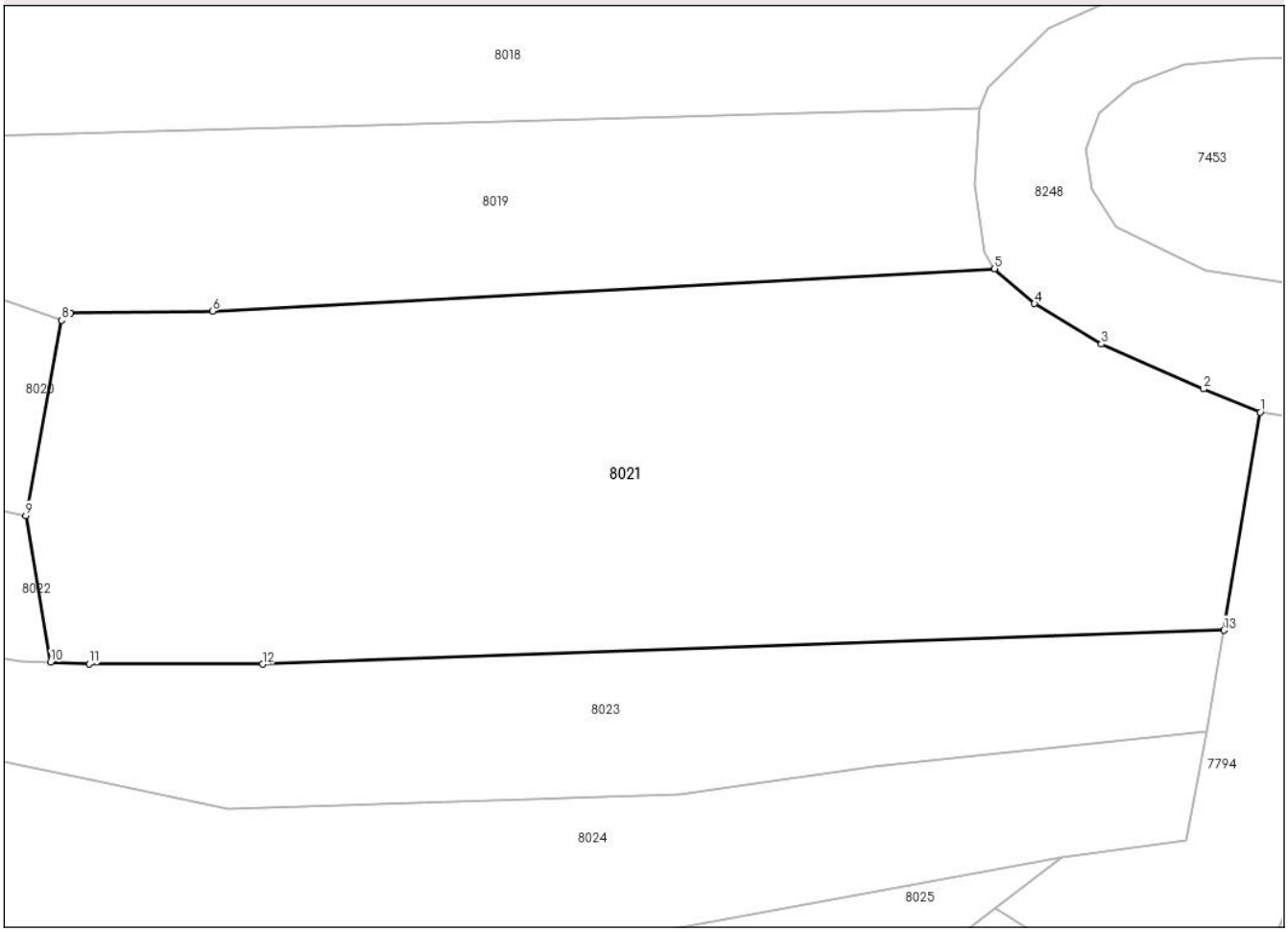
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.061	12	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.732,874 358.004,78	2	496.726,61 358.007,321	6.76
2	496.726,61 358.007,321	3	496.715,314 358.012,285	12.339
3	496.715,314 358.012,285	4	496.707,916 358.016,763	8.648
4	496.707,916 358.016,763	5	496.703,503 358.020,613	5.856
5	496.703,503 358.020,613	6	496.617,014 358.015,908	86.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.617,014 358.015,908	7	496.601,317 358.015,731	15.698
7	496.601,317 358.015,731	8	496.600,344 358.014,898	1.281
8	496.600,344 358.014,898	9	496.596,377 357.993,337	21.923
9	496.596,377 357.993,337	10	496.599,112 357.977,161	16.406
10	496.599,112 357.977,161	11	496.603,365 357.976,972	4.257
11	496.603,365 357.976,972	12	496.622,535 357.976,919	19.17
12	496.622,535 357.976,919	13	496.728,856 357.980,668	106.387
13	496.728,856 357.980,668	1	496.732,874 358.004,78	24.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81107	666	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9883 / 11/12/2013		
Act Normativ nr. 609BIS, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr. 87-Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni, act administrativ nr. 7490/26-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7491/05.12.2013 (valabil la 02-12-2013) emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI -DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

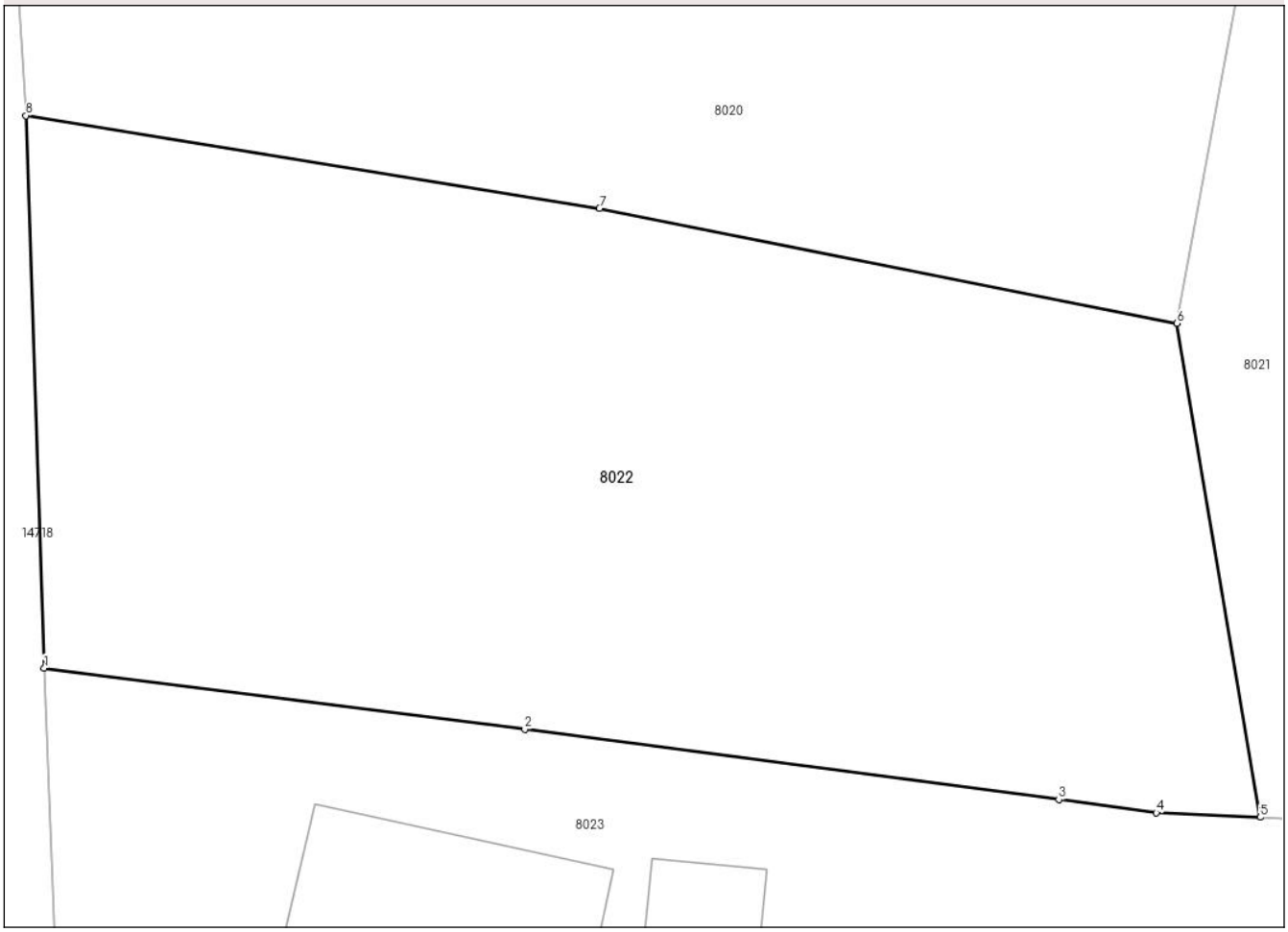
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81107	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	666	12	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.559,245 357.982,047	2	496.575,0 357.980,048	15.881
2	496.575,0 357.980,048	3	496.592,51 357.977,748	17.66
3	496.592,51 357.977,748	4	496.595,709 357.977,312	3.229
4	496.595,709 357.977,312	5	496.599,112 357.977,161	3.406
5	496.599,112 357.977,161	6	496.596,377 357.993,337	16.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.596,377 357.993,337	7	496.577,45 357.997,104	19.298
7	496.577,45 357.997,104	8	496.558,646 358.000,138	19.047
8	496.558,646 358.000,138	1	496.559,245 357.982,047	18.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.147	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Burdesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 499, din 07/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLORICA**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.4
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

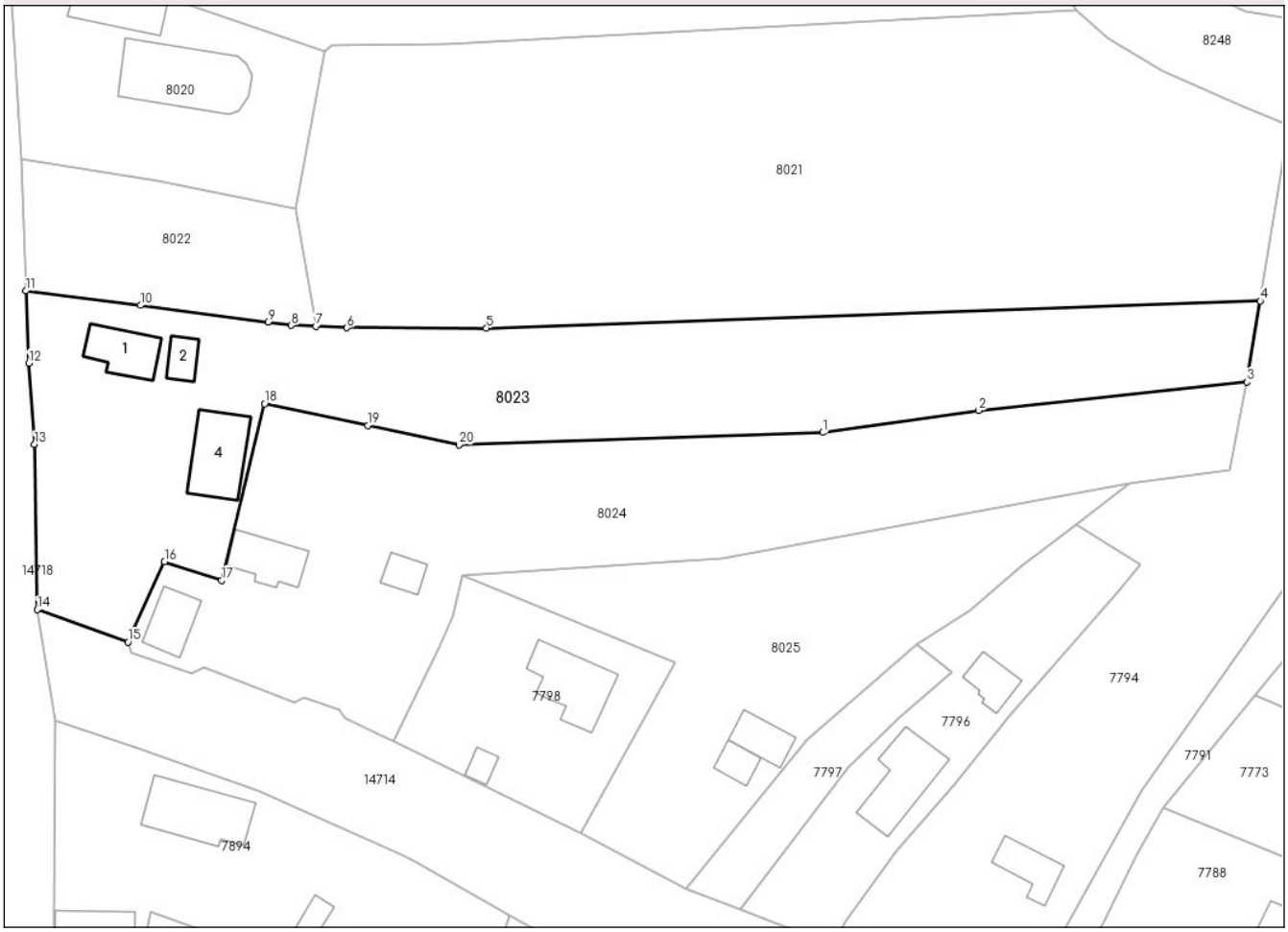
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	12	173,174,175, 176,127	-	
2	pasune	DA	909	12	173,174,175, 176,127	-	
3	arabil	DA	1.957	12	173,174,175, 176,127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.668,724 357.962,593	2	496.690,132 357.965,621	21.621
2	496.690,132 357.965,621	3	496.727,001 357.969,536	37.076
3	496.727,001 357.969,536	4	496.728,856 357.980,668	11.285
4	496.728,856 357.980,668	5	496.622,535 357.976,919	106.387
5	496.622,535 357.976,919	6	496.603,365 357.976,972	19.17
6	496.603,365 357.976,972	7	496.599,112 357.977,161	4.257
7	496.599,112 357.977,161	8	496.595,709 357.977,312	3.406
8	496.595,709 357.977,312	9	496.592,51 357.977,748	3.229
9	496.592,51 357.977,748	10	496.575,0 357.980,048	17.66
10	496.575,0 357.980,048	11	496.559,245 357.982,047	15.881
11	496.559,245 357.982,047	12	496.559,637 357.972,132	9.923
12	496.559,637 357.972,132	13	496.560,427 357.960,979	11.181
13	496.560,427 357.960,979	14	496.560,813 357.938,289	22.693
14	496.560,813 357.938,289	15	496.573,261 357.933,829	13.223
15	496.573,261 357.933,829	16	496.578,28 357.944,845	12.105
16	496.578,28 357.944,845	17	496.586,14 357.942,3	8.262
17	496.586,14 357.942,3	18	496.592,054 357.966,543	24.954
18	496.592,054 357.966,543	19	496.606,232 357.963,558	14.489
19	496.606,232 357.963,558	20	496.618,77 357.960,893	12.818
20	496.618,77 357.960,893	1	496.668,724 357.962,593	49.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 76, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.909	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Burdesti, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42723, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	832	12	171/178,172	-	
2	arabil	DA	2.077	12	171/178,172	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.654,902 357.945,28	2	496.710,873 357.955,573	56.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.710,873 357.955,573	3	496.724,658 357.957,468	13.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.724,658 357.957,468	4	496.727,001 357.969,536	12.293
5	496.690,132 357.965,621	6	496.668,724 357.962,593	21.621
7	496.618,77 357.960,893	8	496.606,232 357.963,558	12.818
9	496.592,054 357.966,543	10	496.586,14 357.942,3	24.954
11	496.578,28 357.944,845	12	496.573,261 357.933,829	12.105
13	496.573,79 357.932,291	14	496.582,074 357.929,615	8.705
15	496.583,747 357.930,341	16	496.596,193 357.925,569	13.329
17	496.597,396 357.926,243	18	496.602,306 357.924,606	5.176
19	496.603,124 357.923,403	20	496.607,986 357.921,044	5.404
21	496.609,807 357.920,206	22	496.615,975 357.932,87	14.086
23	496.617,819 357.937,419	24	496.619,159 357.943,002	5.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.727,001 357.969,536	5	496.690,132 357.965,621	37.076
6	496.668,724 357.962,593	7	496.618,77 357.960,893	49.983
8	496.606,232 357.963,558	9	496.592,054 357.966,543	14.489
10	496.586,14 357.942,3	11	496.578,28 357.944,845	8.262
12	496.573,261 357.933,829	13	496.573,79 357.932,291	1.626
14	496.582,074 357.929,615	15	496.583,747 357.930,341	1.824
16	496.596,193 357.925,569	17	496.597,396 357.926,243	1.379
18	496.602,306 357.924,606	19	496.603,124 357.923,403	1.455
20	496.607,986 357.921,044	21	496.609,807 357.920,206	2.005
22	496.615,975 357.932,87	23	496.617,819 357.937,419	4.909
24	496.619,159 357.943,002	1	496.654,902 357.945,28	35.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Burdesti, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2106, din 31/07/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU FLORIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAVU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	67	12	169,170	-	
2	faneata	DA	1.405	12	169,170	-	
3	arabil	DA	167	12	169,170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.666,55 357.920,4	2	496.681,58 357.933,54	19.964
2	496.681,58 357.933,54	3	496.688,982 357.938,144	8.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.688,982 357.938,144	4	496.696,066 357.944,326	9.402
4	496.696,066 357.944,326	5	496.703,545 357.950,007	9.392
5	496.703,545 357.950,007	6	496.710,873 357.955,573	9.202
6	496.710,873 357.955,573	7	496.654,902 357.945,28	56.91
7	496.654,902 357.945,28	8	496.619,159 357.943,002	35.816
8	496.619,159 357.943,002	9	496.648,39 357.931,042	31.583
9	496.648,39 357.931,042	10	496.635,566 357.907,573	26.744
10	496.635,566 357.907,573	11	496.650,01 357.900,05	16.286
11	496.650,01 357.900,05	1	496.666,55 357.920,4	26.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.235	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 92, din 09/03/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

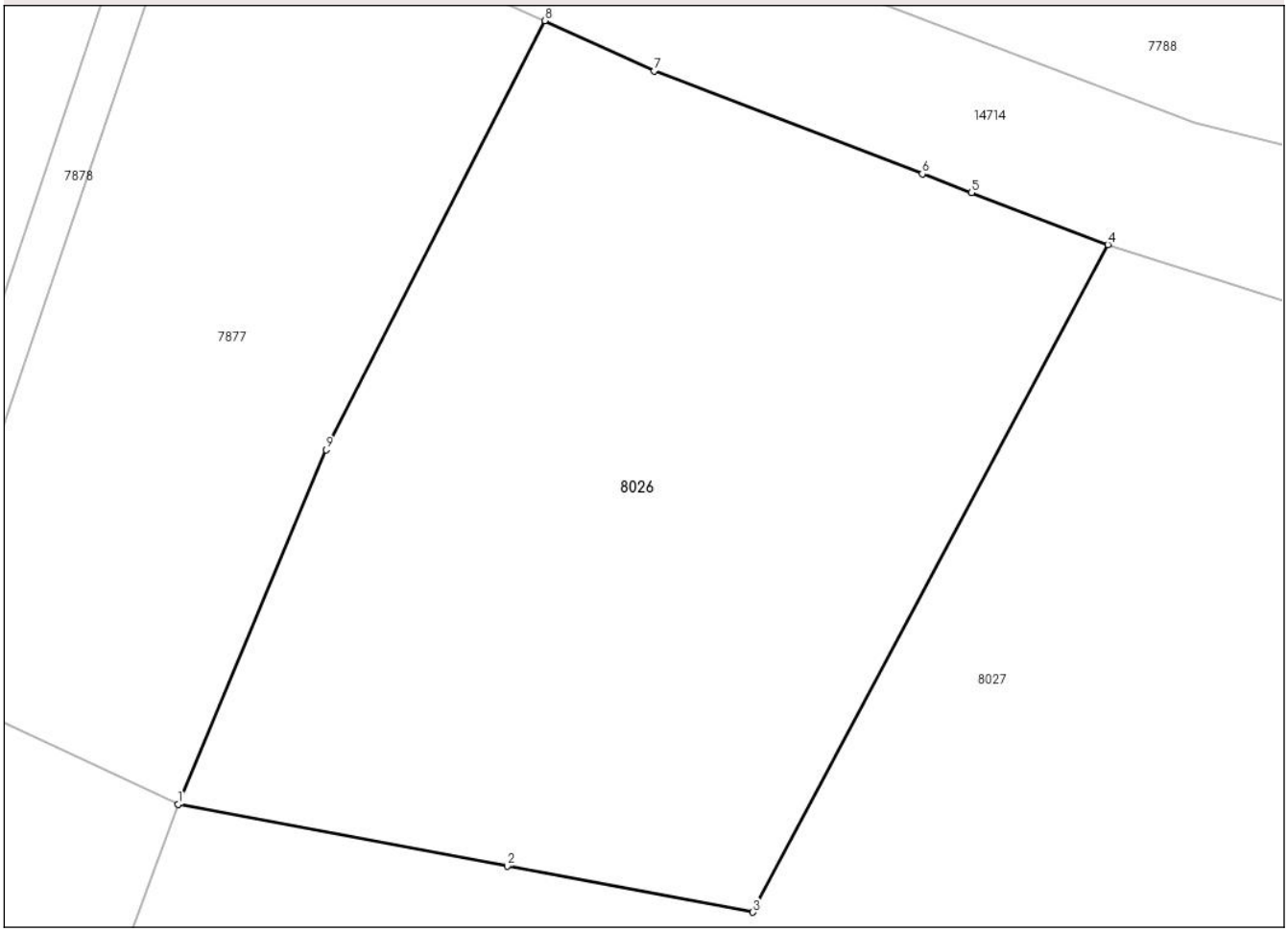
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	12	190,191,192, 193	-	In act se regaseste T13
2	pasune	DA	800	12	190,191,192, 193	-	In act se regaseste T13
3	livada	DA	519	12	190,191,192, 193	-	In act se regaseste T13
4	arabil	DA	2.357	12	190,191,192, 193	-	In act se regaseste T13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.692,932 357.785,292	2	496.723,924 357.779,476	31.533
2	496.723,924 357.779,476	3	496.747,056 357.775,136	23.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.747,056 357.775,136	4	496.780,506 357.837,975	71.187
4	496.780,506 357.837,975	5	496.767,655 357.842,858	13.747
5	496.767,655 357.842,858	6	496.763,022 357.844,619	4.956
6	496.763,022 357.844,619	7	496.737,785 357.854,323	27.038
7	496.737,785 357.854,323	8	496.727,442 357.859,034	11.365
8	496.727,442 357.859,034	9	496.706,866 357.818,658	45.317
9	496.706,866 357.818,658	1	496.692,932 357.785,292	36.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 413, din 08/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CORBEANU NICUȘOR-FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. 104991, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CORBEANU CONSTANTIN**, , lipsă cnp 2) **CORBEANU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

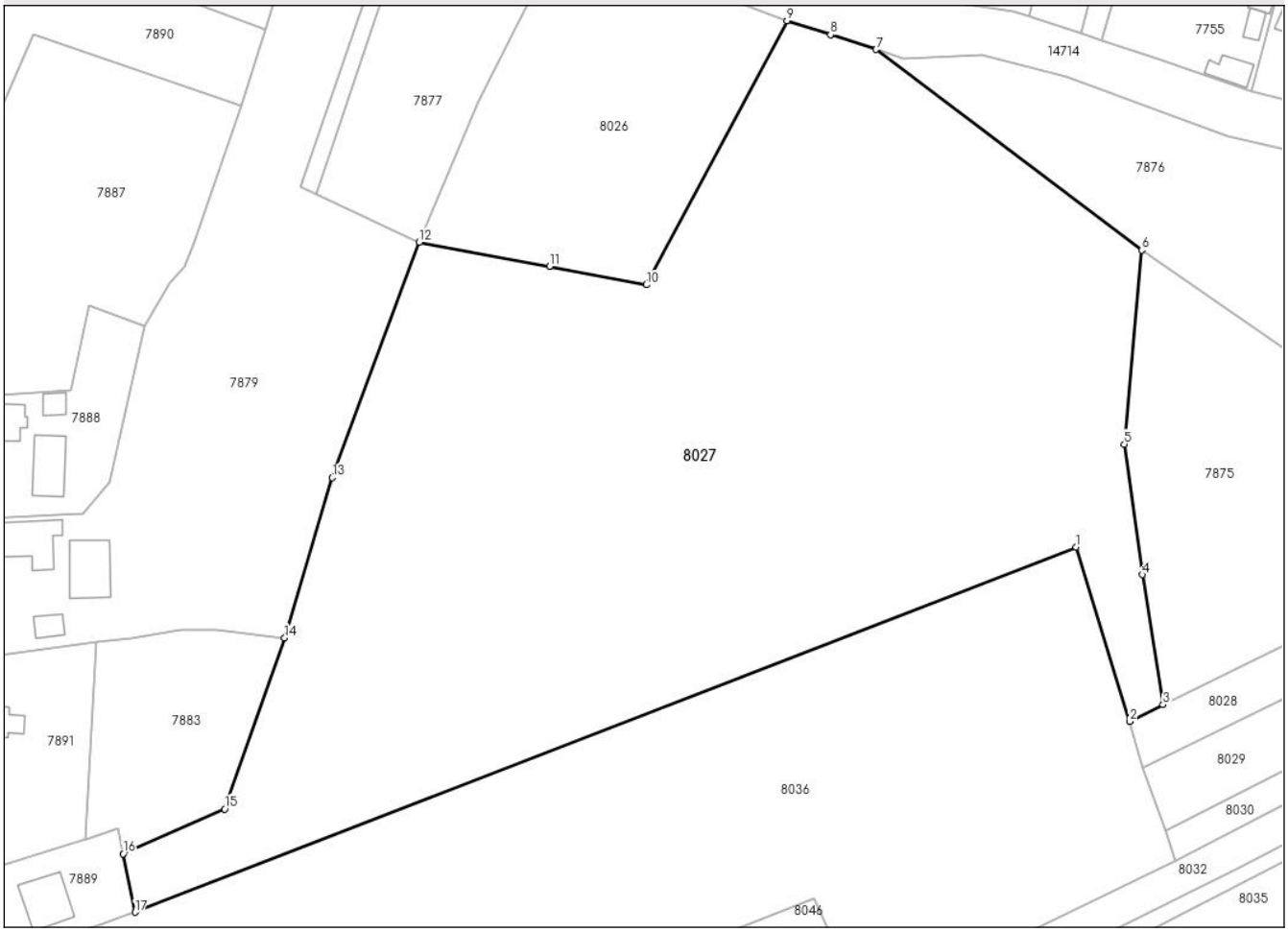
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	4.000	12	105	-	
2	arabil	DA	10.813	12	105	-	
3	arabil	NU	9.487	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.849,43 357.712,721	2	496.862,207 357.671,221	43.422
2	496.862,207 357.671,221	3	496.870,136 357.675,164	8.855
3	496.870,136 357.675,164	4	496.865,146 357.706,156	31.391
4	496.865,146 357.706,156	5	496.860,869 357.737,191	31.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.860,869 357.737,191	6	496.865,047 357.783,376	46.374
6	496.865,047 357.783,376	7	496.801,736 357.831,15	79.314
7	496.801,736 357.831,15	8	496.790,919 357.834,627	11.362
8	496.790,919 357.834,627	9	496.780,506 357.837,975	10.938
9	496.780,506 357.837,975	10	496.747,056 357.775,136	71.187
10	496.747,056 357.775,136	11	496.723,924 357.779,476	23.536
11	496.723,924 357.779,476	12	496.692,932 357.785,292	31.533
12	496.692,932 357.785,292	13	496.672,201 357.729,219	59.783
13	496.672,201 357.729,219	14	496.660,848 357.691,075	39.798
14	496.660,848 357.691,075	15	496.646,503 357.650,356	43.172
15	496.646,503 357.650,356	16	496.622,322 357.639,711	26.42
16	496.622,322 357.639,711	17	496.625,171 357.625,804	14.196
17	496.625,171 357.625,804	1	496.849,43 357.712,721	240.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 413, din 08/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CORBEANU NICUȘOR-FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. 104991, din 24/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CORBEANU CONSTANTIN**, , lipsă cnp 2) **CORBEANU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

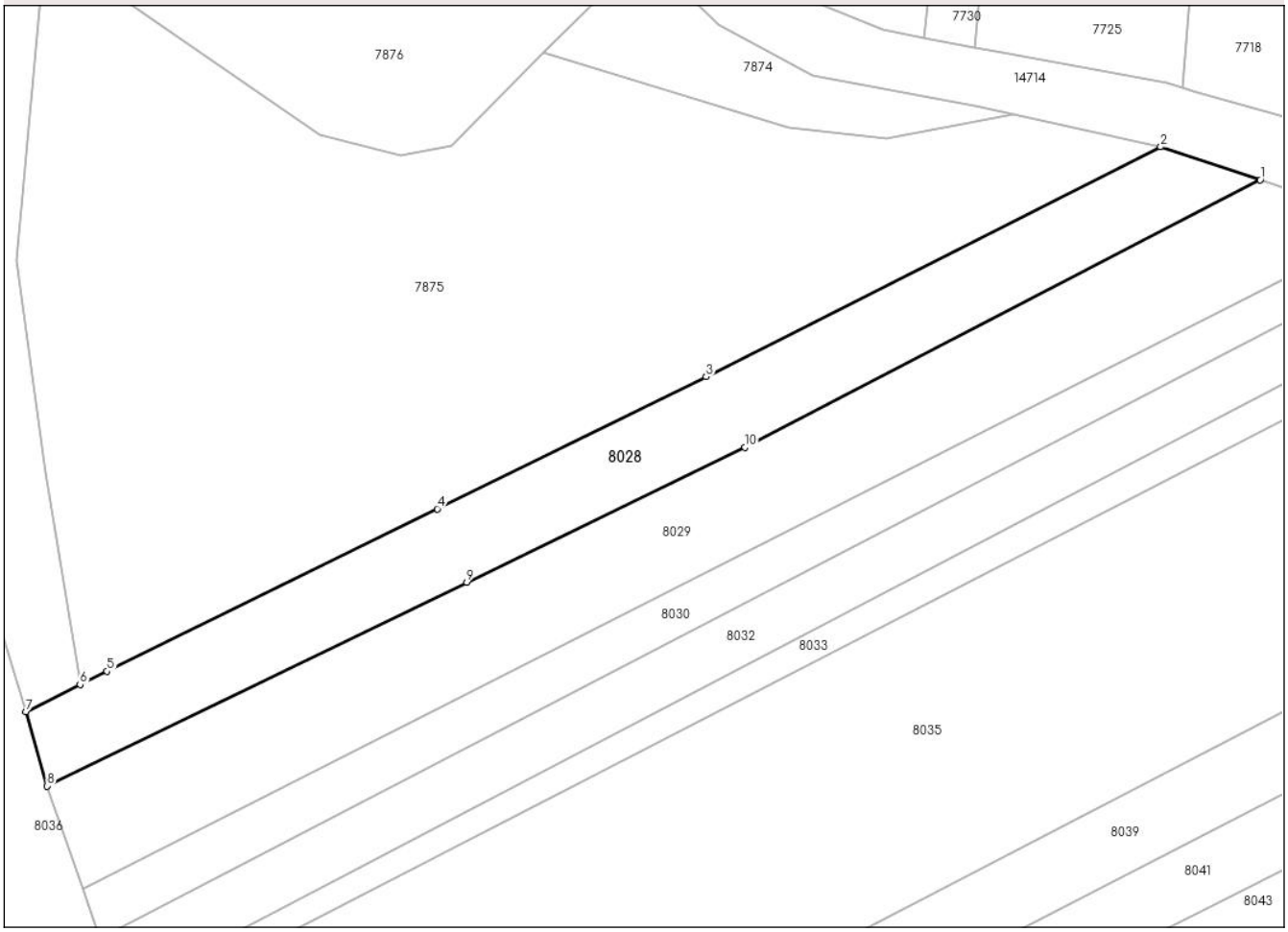
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.905	12	105	-	
2	arabil	NU	295	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.043,025 357.749,006	2	497.028,448 357.753,841	15.358
2	497.028,448 357.753,841	3	496.961,838 357.720,205	74.621
3	496.961,838 357.720,205	4	496.922,473 357.700,87	43.857
4	496.922,473 357.700,87	5	496.874,091 357.677,104	53.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.874,091 357.677,104	6	496.870,136 357.675,164	4.405
6	496.870,136 357.675,164	7	496.862,207 357.671,221	8.855
7	496.862,207 357.671,221	8	496.865,315 357.660,318	11.337
8	496.865,315 357.660,318	9	496.926,798 357.690,113	68.322
9	496.926,798 357.690,113	10	496.967,547 357.709,86	45.282
10	496.967,547 357.709,86	1	497.043,025 357.749,006	85.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3043, din 03/08/2004 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tănase Maria**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

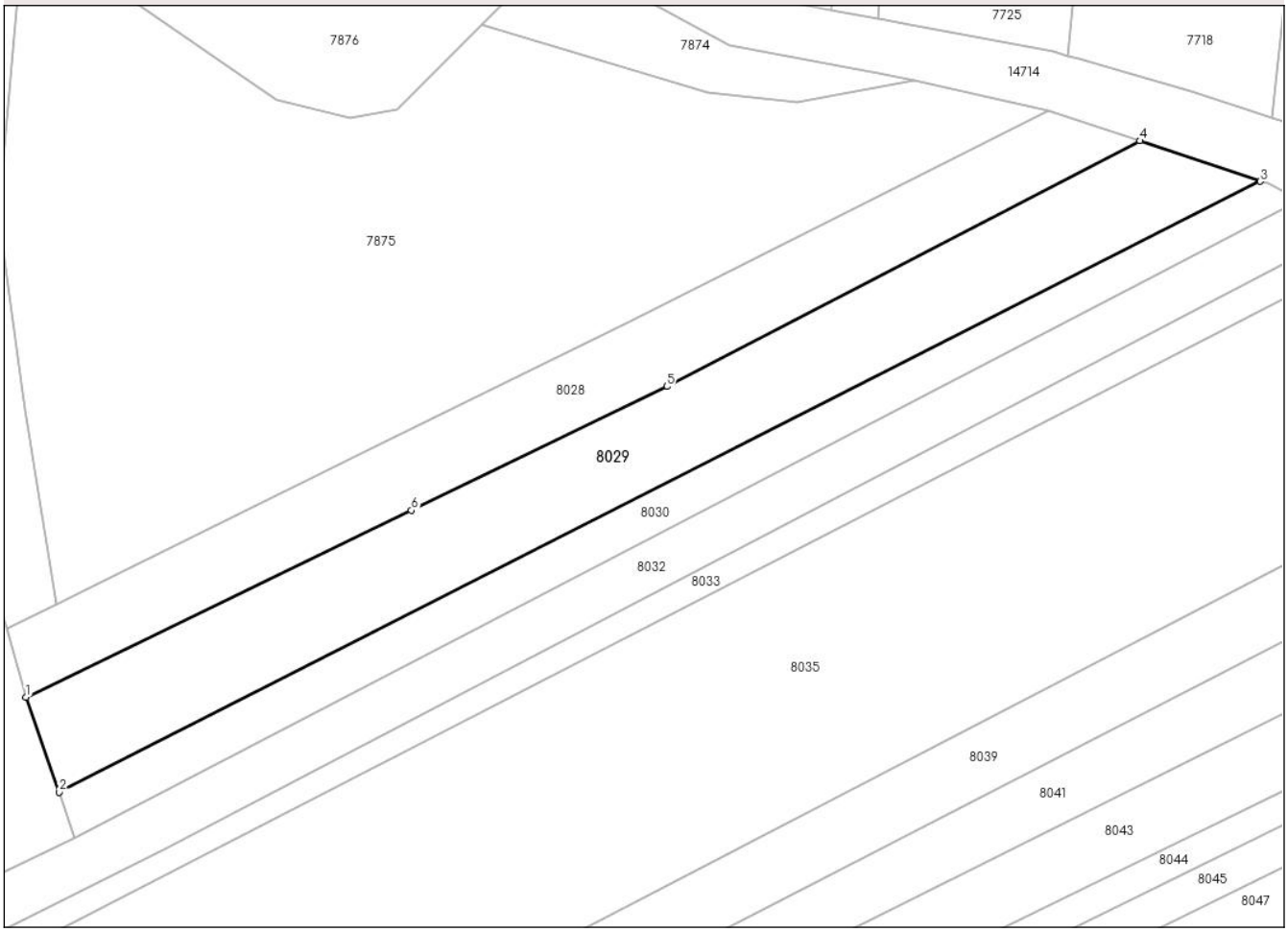
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.191	12	105	-	
2	arabil	NU	809	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.865,315 357.660,318	2	496.870,632 357.645,207	16.019
2	496.870,632 357.645,207	3	497.062,222 357.742,548	214.9
3	497.062,222 357.742,548	4	497.043,025 357.749,006	20.254
4	497.043,025 357.749,006	5	496.967,547 357.709,86	85.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.967,547 357.709,86	6	496.926,798 357.690,113	45.282
6	496.926,798 357.690,113	1	496.865,315 357.660,318	68.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83231	1.429	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21649 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 3548, din 20/10/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 5105 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 67 din 23.10.2018, emis de N.P. DANCIU ILIE;act administrativ nr 5108 din 16.09.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

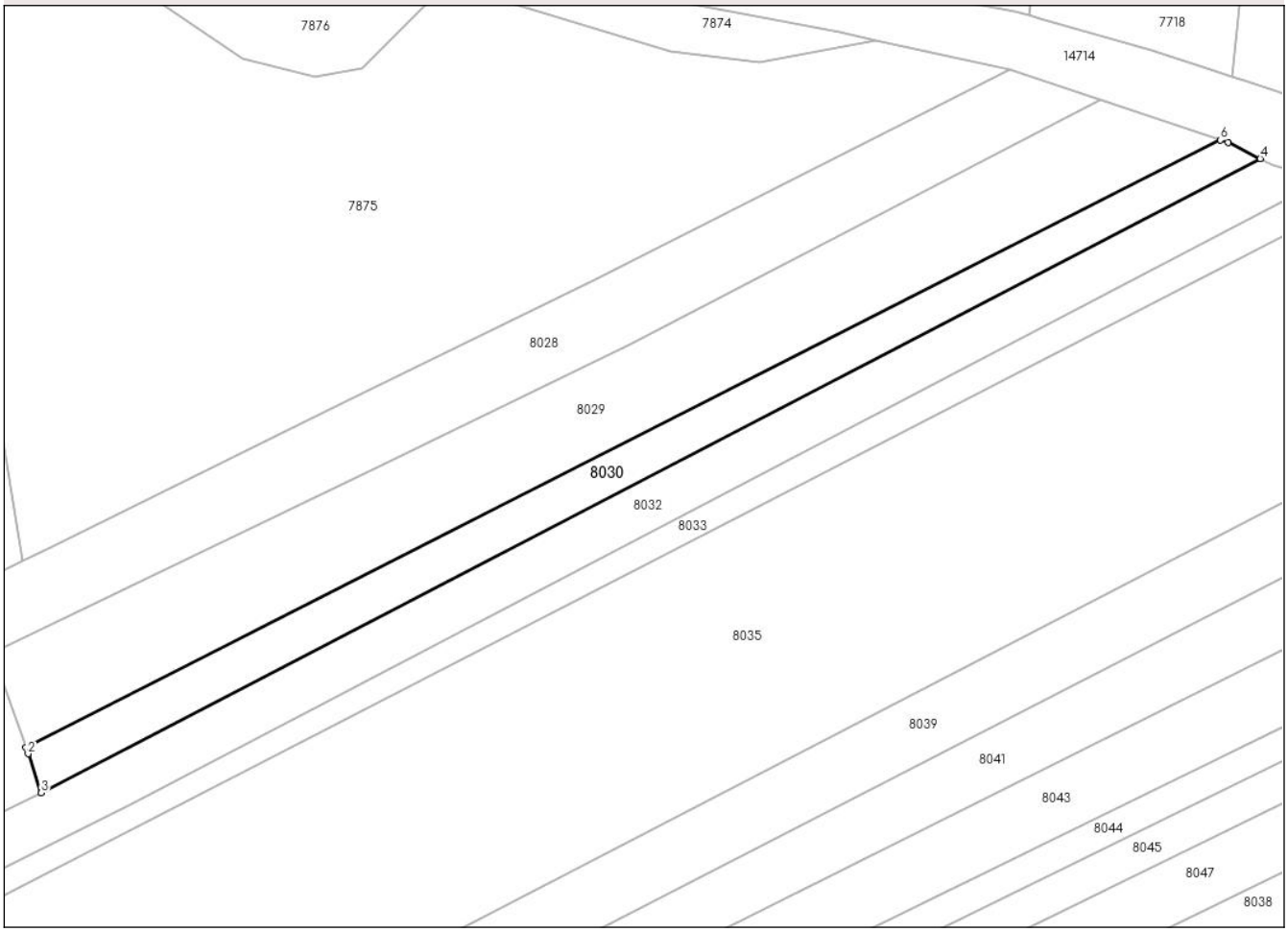
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83231	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	12	105	-	
2	arabil	NU	529	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.870,632 357.645,207	2	496.870,981 357.644,214	1.053
2	496.870,981 357.644,214	3	496.873,098 357.637,965	6.598
3	496.873,098 357.637,965	4	497.068,605 357.739,575	220.335
4	497.068,605 357.739,575	5	497.063,456 357.742,133	5.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.063,456 357.742,133	6	497.062,222 357.742,548	1.302
6	497.062,222 357.742,548	1	496.870,632 357.645,207	214.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 411	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88833, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADA P. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

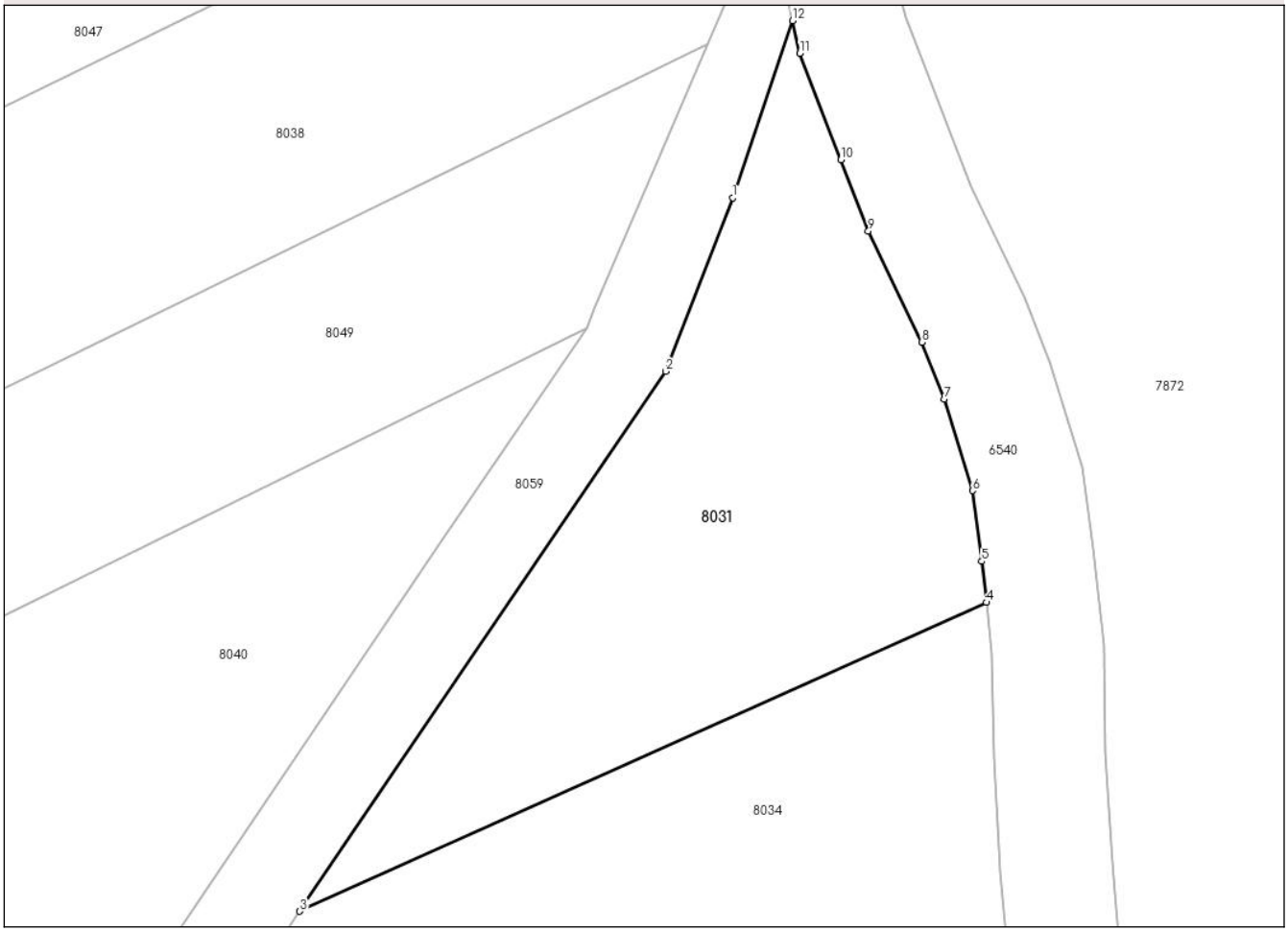
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	411	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8040

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.254,77 357.694,619	2	497.251,767 357.686,858	8.322
2	497.251,767 357.686,858	3	497.235,422 357.662,726	29.146
3	497.235,422 357.662,726	4	497.266,112 357.676,53	33.652
4	497.266,112 357.676,53	5	497.265,903 357.678,36	1.842
5	497.265,903 357.678,36	6	497.265,486 357.681,523	3.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.265,486 357.681,523	7	497.264,236 357.685,622	4.285
7	497.264,236 357.685,622	8	497.263,226 357.688,164	2.735
8	497.263,226 357.688,164	9	497.260,836 357.693,131	5.512
9	497.260,836 357.693,131	10	497.259,609 357.696,321	3.418
10	497.259,609 357.696,321	11	497.257,781 357.701,073	5.091
11	497.257,781 357.701,073	12	497.257,442 357.702,53	1.496
12	497.257,442 357.702,53	1	497.254,77 357.694,619	8.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1480, din 22/07/2016 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIA** 2) **MIHĂIȚĂ NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

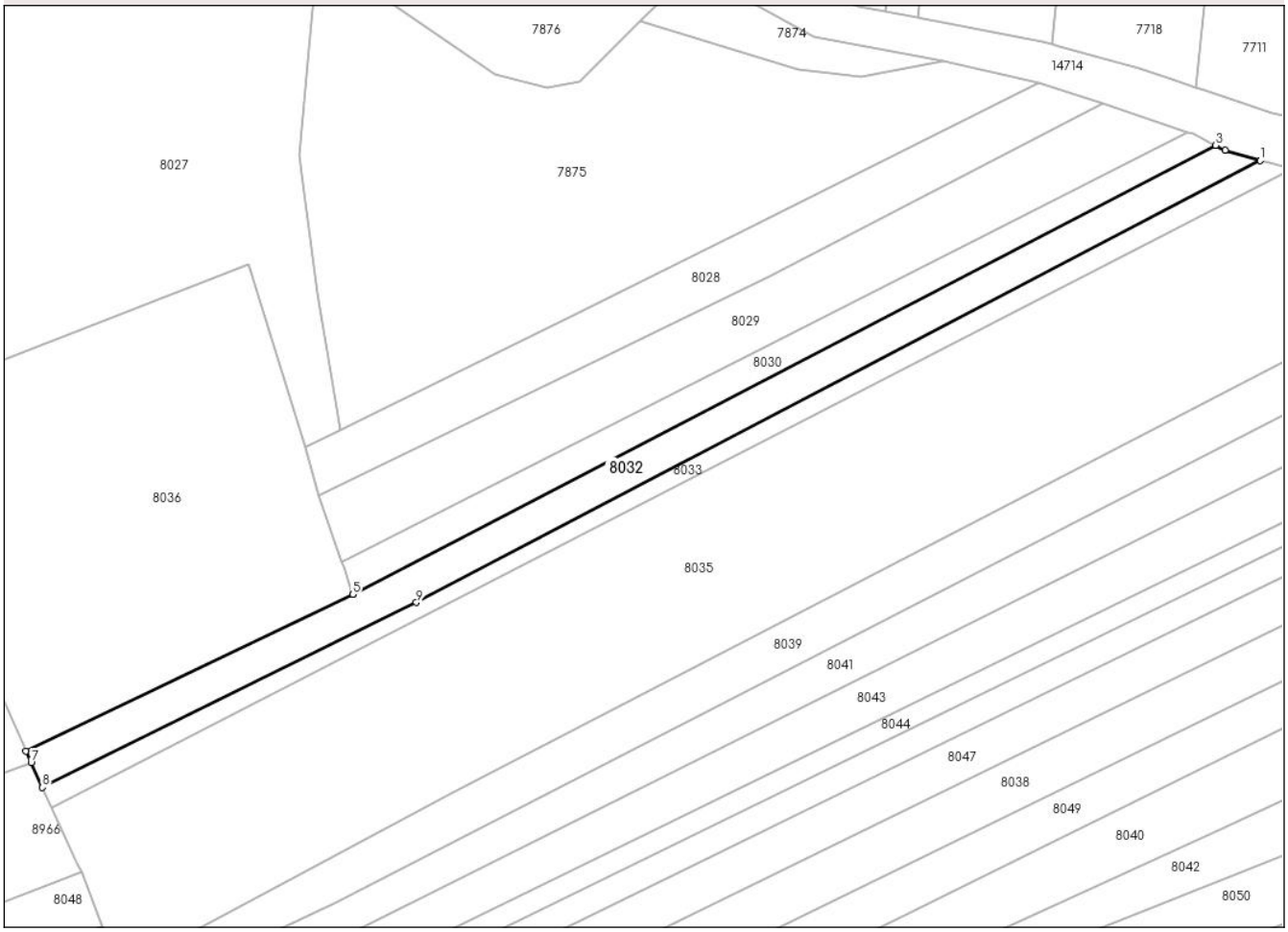
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.091	12	105	-	
2	arabil	NU	1.409	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.078,715 357.736,139	2	497.070,743 357.738,513	8.318
2	497.070,743 357.738,513	3	497.068,605 357.739,575	2.387
3	497.068,605 357.739,575	4	496.873,098 357.637,965	220.335
4	496.873,098 357.637,965	5	496.873,05 357.637,94	0.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.873,05 357.637,94	6	496.798,97 357.602,503	82.12
6	496.798,97 357.602,503	7	496.800,171 357.599,839	2.922
7	496.800,171 357.599,839	8	496.802,705 357.594,224	6.16
8	496.802,705 357.594,224	9	496.887,467 357.636,083	94.535
9	496.887,467 357.636,083	1	497.078,715 357.736,139	215.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

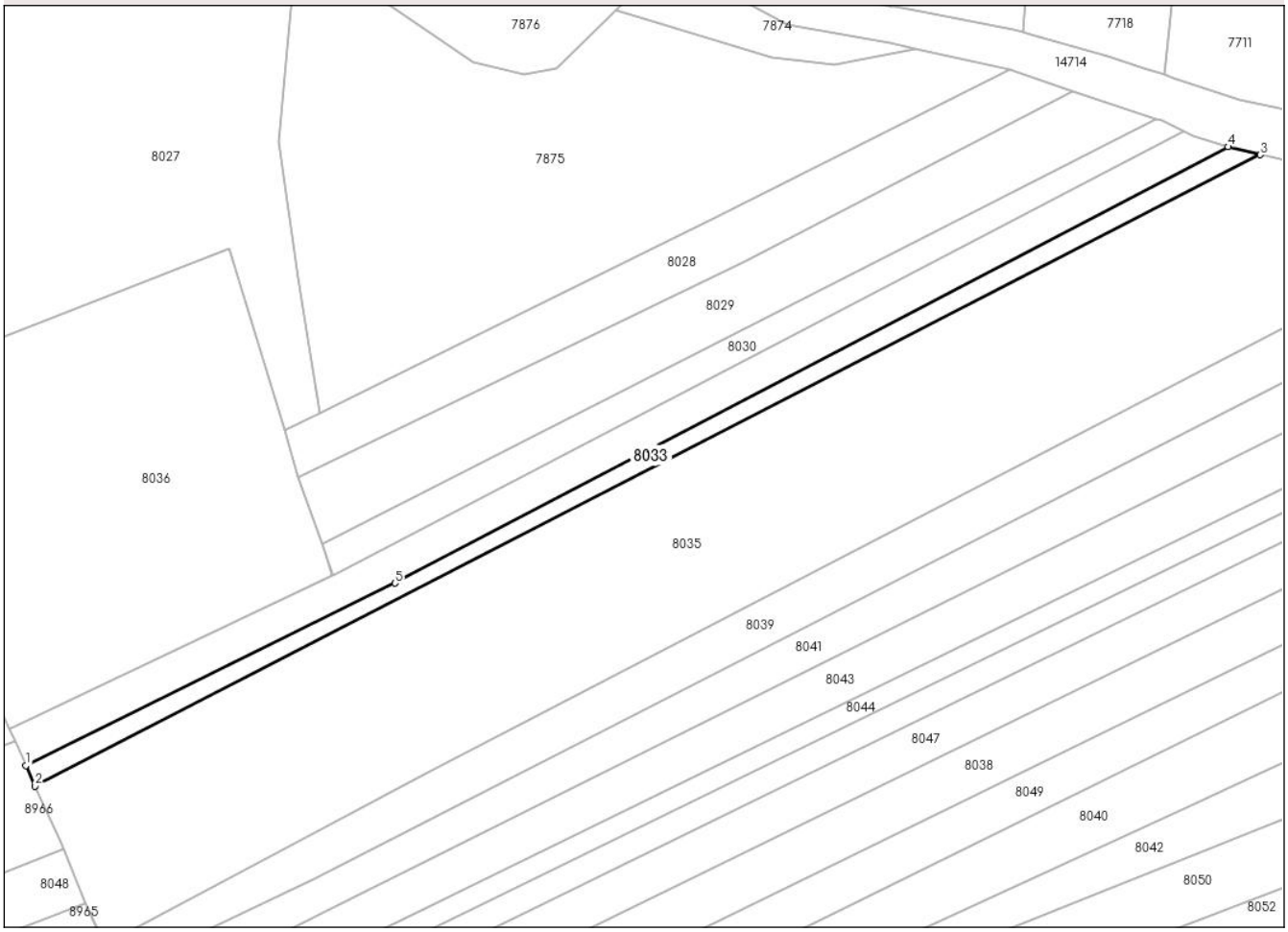
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	12	105	-	
2	arabil	NU	732	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.802,705 357.594,224	2	496.804,799 357.589,551	5.121
2	496.804,799 357.589,551	3	497.086,074 357.734,31	316.34
3	497.086,074 357.734,31	4	497.078,715 357.736,139	7.583
4	497.078,715 357.736,139	5	496.887,467 357.636,083	215.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.887,467 357.636,083	1	496.802,705 357.594,224	94.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 1.054	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU IONUȚ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

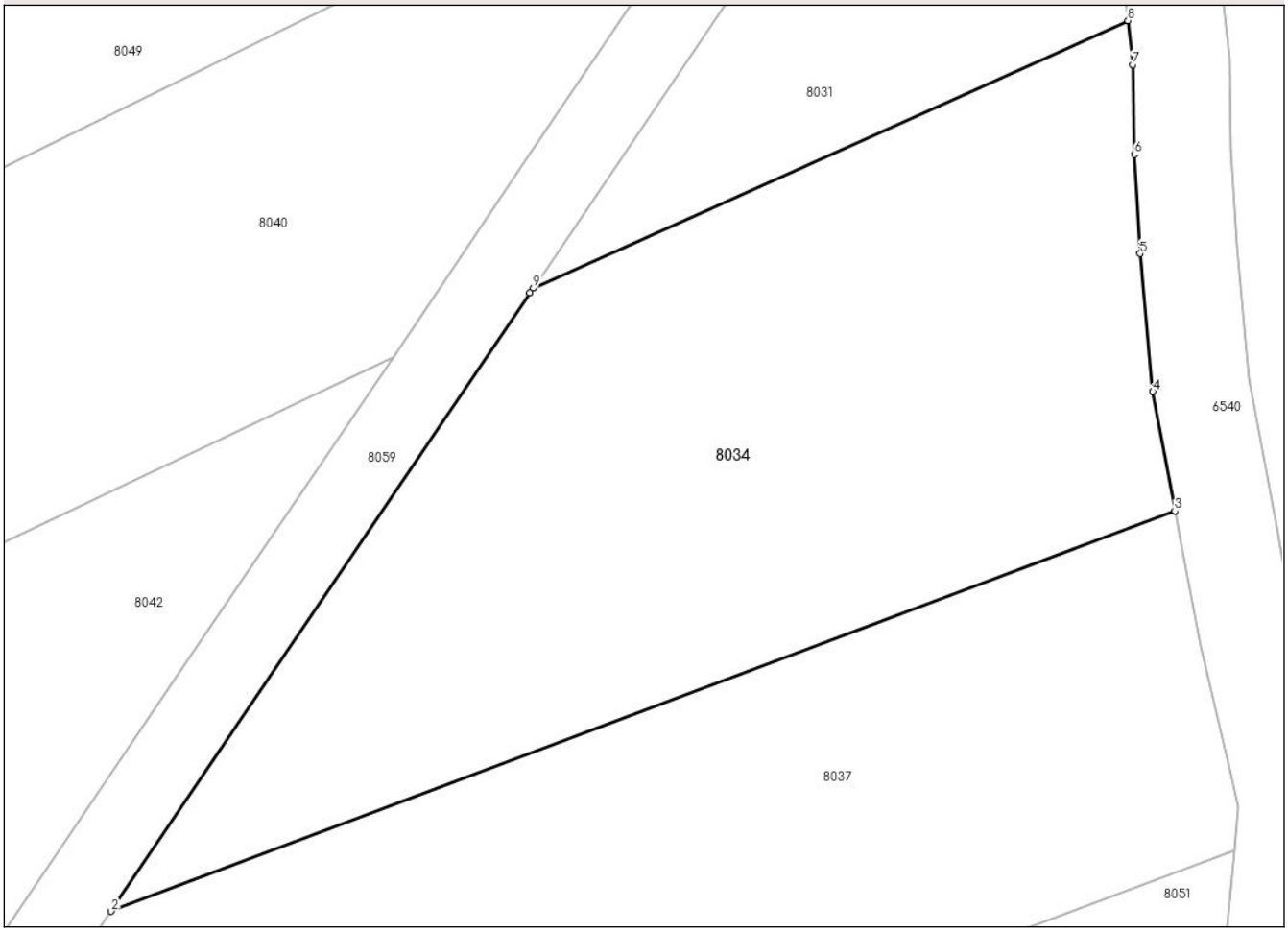
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	933	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8042
2	arabil	NU	121	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8042

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.235,251 357.662,474	2	497.213,644 357.630,574	38.529
2	497.213,644 357.630,574	3	497.268,534 357.651,235	58.65
3	497.268,534 357.651,235	4	497.267,395 357.657,389	6.259
4	497.267,395 357.657,389	5	497.266,748 357.664,509	7.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.266,748 357.664,509	6	497.266,445 357.669,631	5.131
6	497.266,445 357.669,631	7	497.266,371 357.674,256	4.626
7	497.266,371 357.674,256	8	497.266,112 357.676,53	2.289
8	497.266,112 357.676,53	9	497.235,422 357.662,726	33.652
9	497.235,422 357.662,726	1	497.235,251 357.662,474	0.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:497
Nr. cadastral vechi:598

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80877	13.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1414 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1931, din 17/05/2007 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ELENA GABRIELA** 2) **STAN NICOLAE**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 497)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1414 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 1931, din 17/05/2007 emis de N.P. DIDEA IONEL;		
C1	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 497)	
C2	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 497)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80877	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.676	12	105	-	
2	arabil	NU	8.324	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.142,415 357.720,975	2	497.141,406 357.721,213	1.037
2	497.141,406 357.721,213	3	497.139,569 357.721,646	1.887
3	497.139,569 357.721,646	4	497.136,375 357.722,399	3.282
4	497.136,375 357.722,399	5	497.130,025 357.723,895	6.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.130,025 357.723,895	6	497.108,97 357.728,857	21.632
6	497.108,97 357.728,857	7	497.086,074 357.734,31	23.536
7	497.086,074 357.734,31	8	496.804,799 357.589,551	316.34
8	496.804,799 357.589,551	9	496.810,578 357.577,054	13.769
9	496.810,578 357.577,054	10	496.811,507 357.575,017	2.239
10	496.811,507 357.575,017	11	496.815,836 357.564,055	11.786
11	496.815,836 357.564,055	12	496.816,373 357.562,695	1.462
12	496.816,373 357.562,695	13	496.817,361 357.560,526	2.383
13	496.817,361 357.560,526	14	496.818,163 357.558,763	1.937
14	496.818,163 357.558,763	15	496.818,186 357.558,713	0.055
15	496.818,186 357.558,713	16	496.820,708 357.553,174	6.086
16	496.820,708 357.553,174	17	496.895,527 357.593,041	84.778
17	496.895,527 357.593,041	1	497.142,415 357.720,975	278.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 413, din 08/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU NICUȘOR-FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

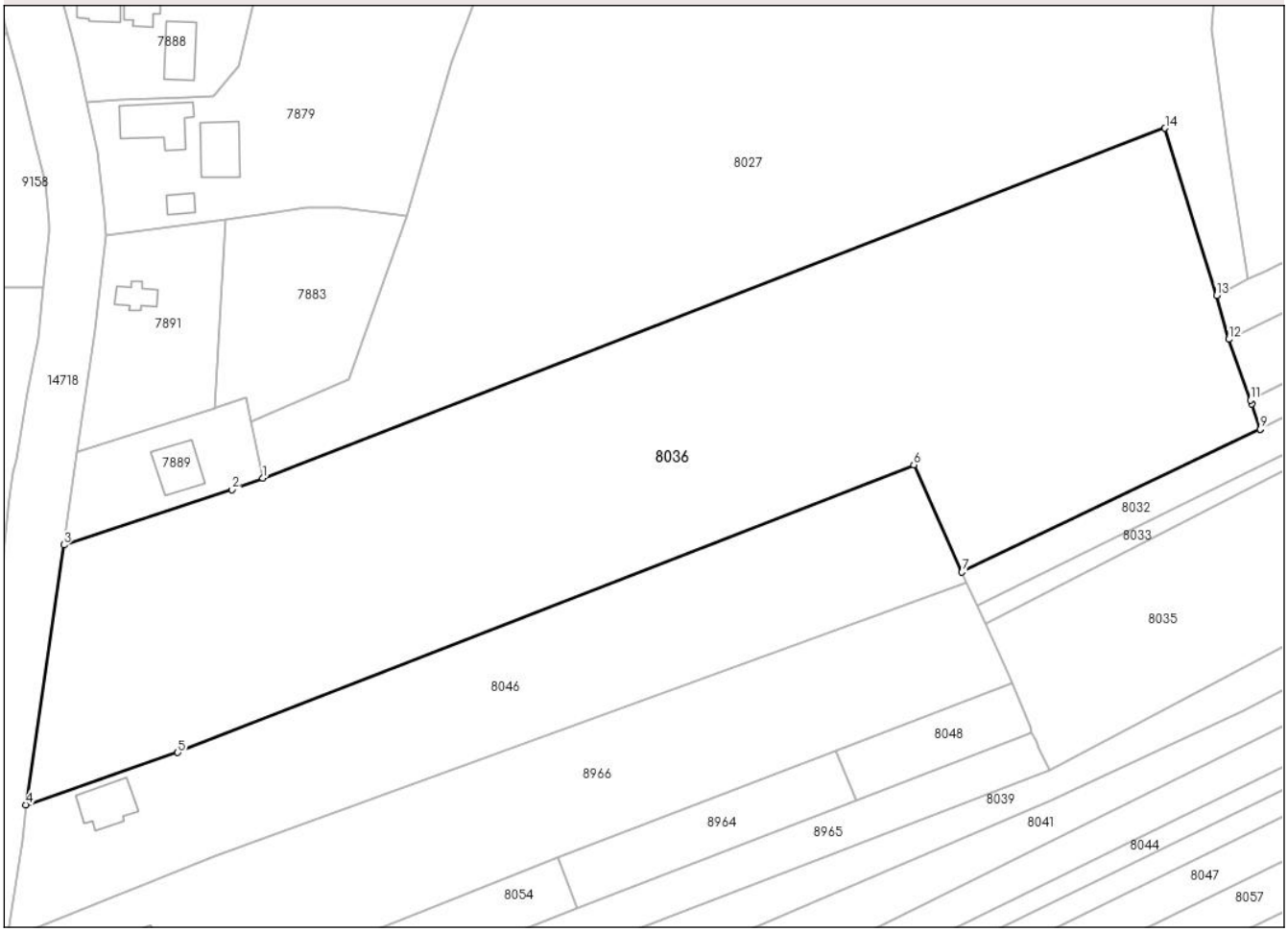
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.092	12	105	-	
2	arabil	NU	8.208	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.625,171 357.625,804	2	496.617,467 357.622,998	8.199
2	496.617,467 357.622,998	3	496.575,691 357.609,236	43.984
3	496.575,691 357.609,236	4	496.566,237 357.544,722	65.203
4	496.566,237 357.544,722	5	496.604,012 357.557,677	39.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.604,012 357.557,677	6	496.786,968 357.629,125	196.412
6	496.786,968 357.629,125	7	496.798,97 357.602,503	29.202
7	496.798,97 357.602,503	8	496.873,05 357.637,94	82.12
8	496.873,05 357.637,94	9	496.873,098 357.637,965	0.054
9	496.873,098 357.637,965	10	496.870,981 357.644,214	6.598
10	496.870,981 357.644,214	11	496.870,632 357.645,207	1.053
11	496.870,632 357.645,207	12	496.865,315 357.660,318	16.019
12	496.865,315 357.660,318	13	496.862,207 357.671,221	11.337
13	496.862,207 357.671,221	14	496.849,43 357.712,721	43.422
14	496.849,43 357.712,721	1	496.625,171 357.625,804	240.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 1.204	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1268, din 26/05/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOIŢA D. MIHAELA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

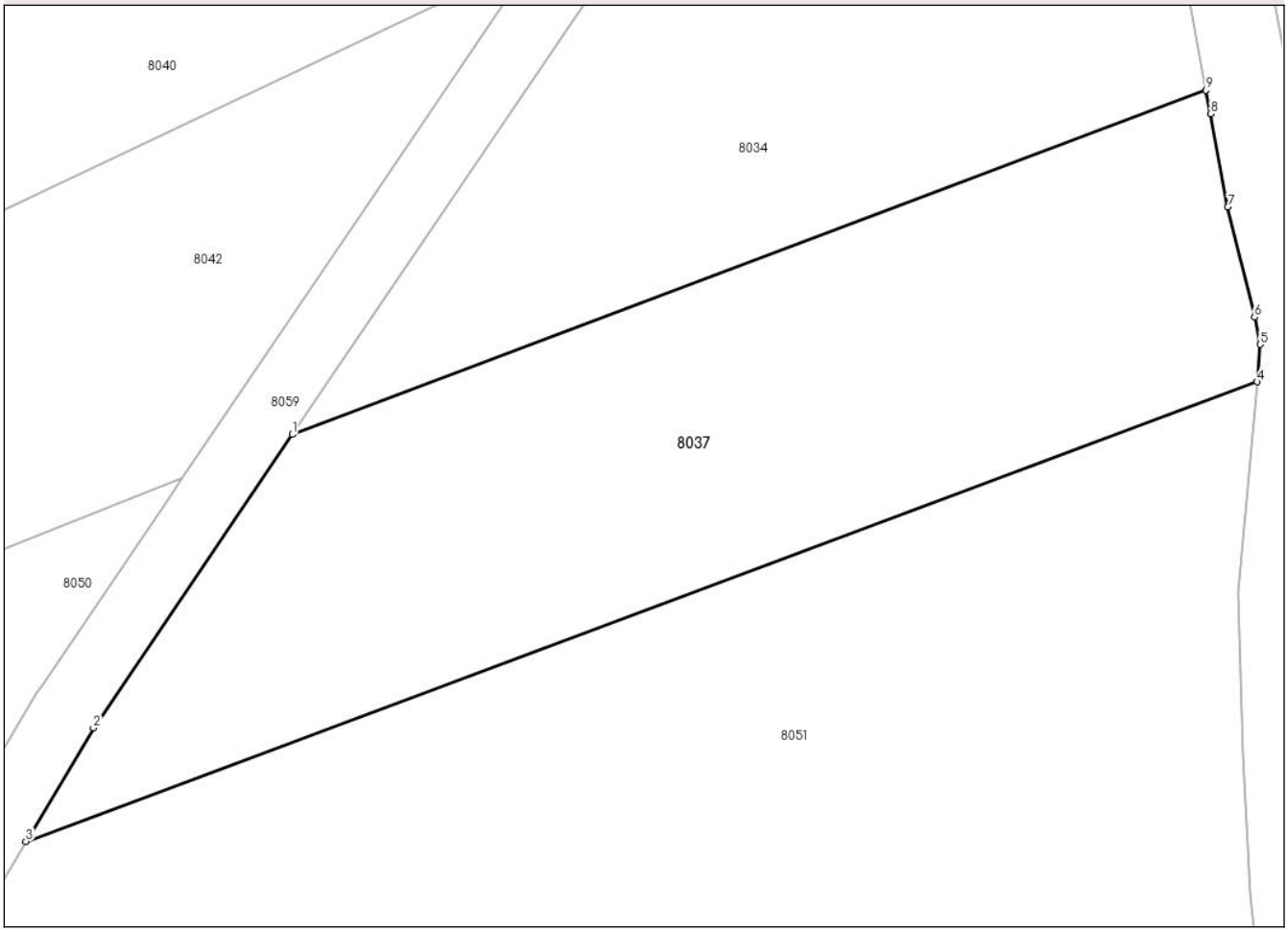
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	229	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8050
2	arabil	NU	975	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8050

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.213,644 357.630,574	2	497.201,707 357.612,95	21.286
2	497.201,707 357.612,95	3	497.197,651 357.606,124	7.94
3	497.197,651 357.606,124	4	497.271,586 357.633,728	78.92
4	497.271,586 357.633,728	5	497.271,784 357.635,976	2.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.271,784 357.635,976	6	497.271,439 357.637,615	1.675
6	497.271,439 357.637,615	7	497.269,839 357.644,231	6.807
7	497.269,839 357.644,231	8	497.268,795 357.649,824	5.69
8	497.268,795 357.649,824	9	497.268,534 357.651,235	1.435
9	497.268,534 357.651,235	1	497.213,644 357.630,574	58.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.024	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 23/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

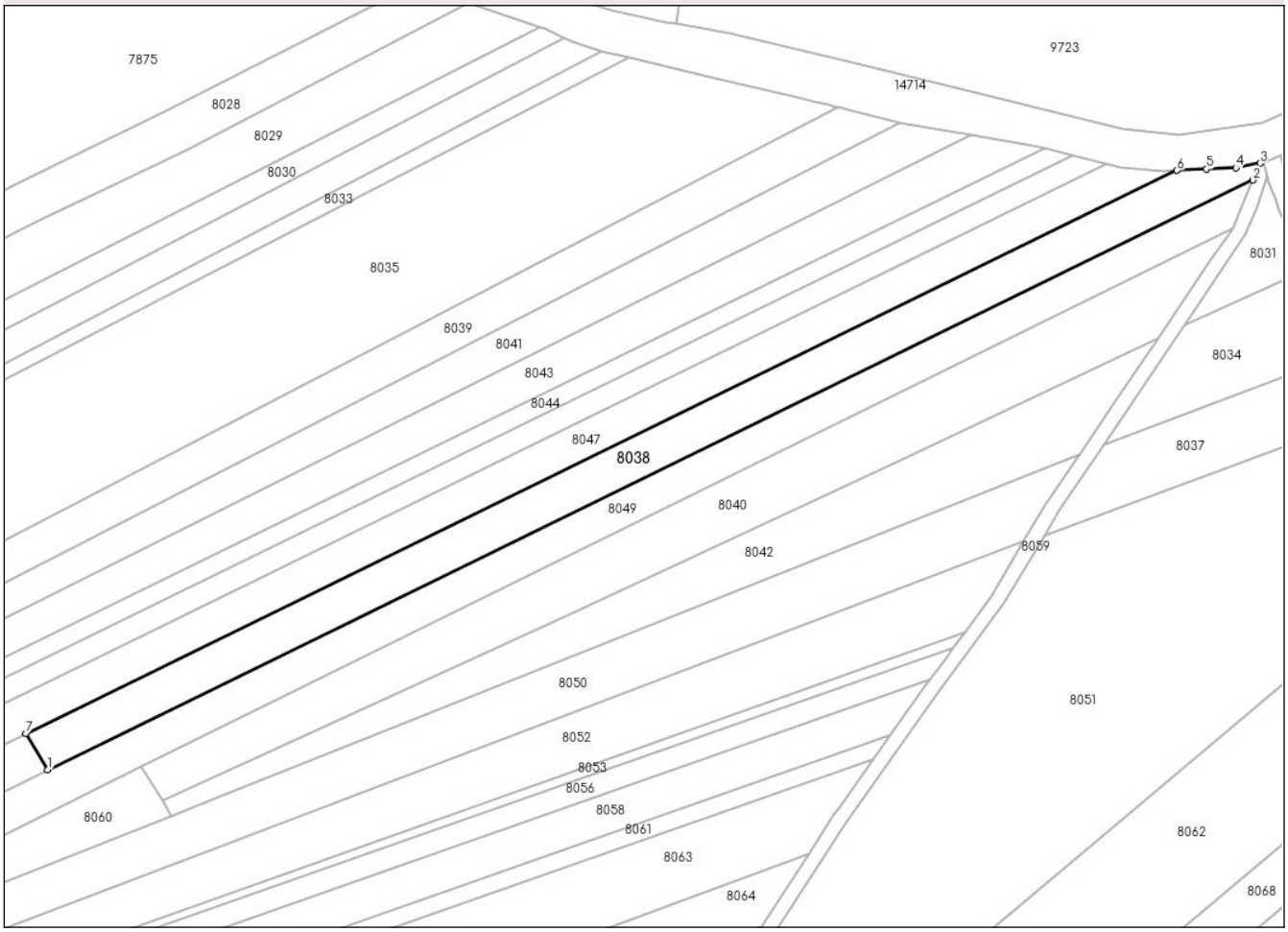
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	12	105	-	
2	arabil	NU	2.718	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.929,986 357.543,288	2	497.253,671 357.701,472	360.27
2	497.253,671 357.701,472	3	497.255,622 357.706,029	4.957
3	497.255,622 357.706,029	4	497.249,103 357.704,778	6.638
4	497.249,103 357.704,778	5	497.241,173 357.704,466	7.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.241,173 357.704,466	6	497.233,246 357.704,074	7.937
6	497.233,246 357.704,074	7	496.924,061 357.552,976	344.131
7	496.924,061 357.552,976	1	496.929,986 357.543,288	11.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, sat Suseni, pct. Mocanca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82272	4.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23428 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. 438, din 26/05/2020 emis de Cirstoiu Valerica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORBEANU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

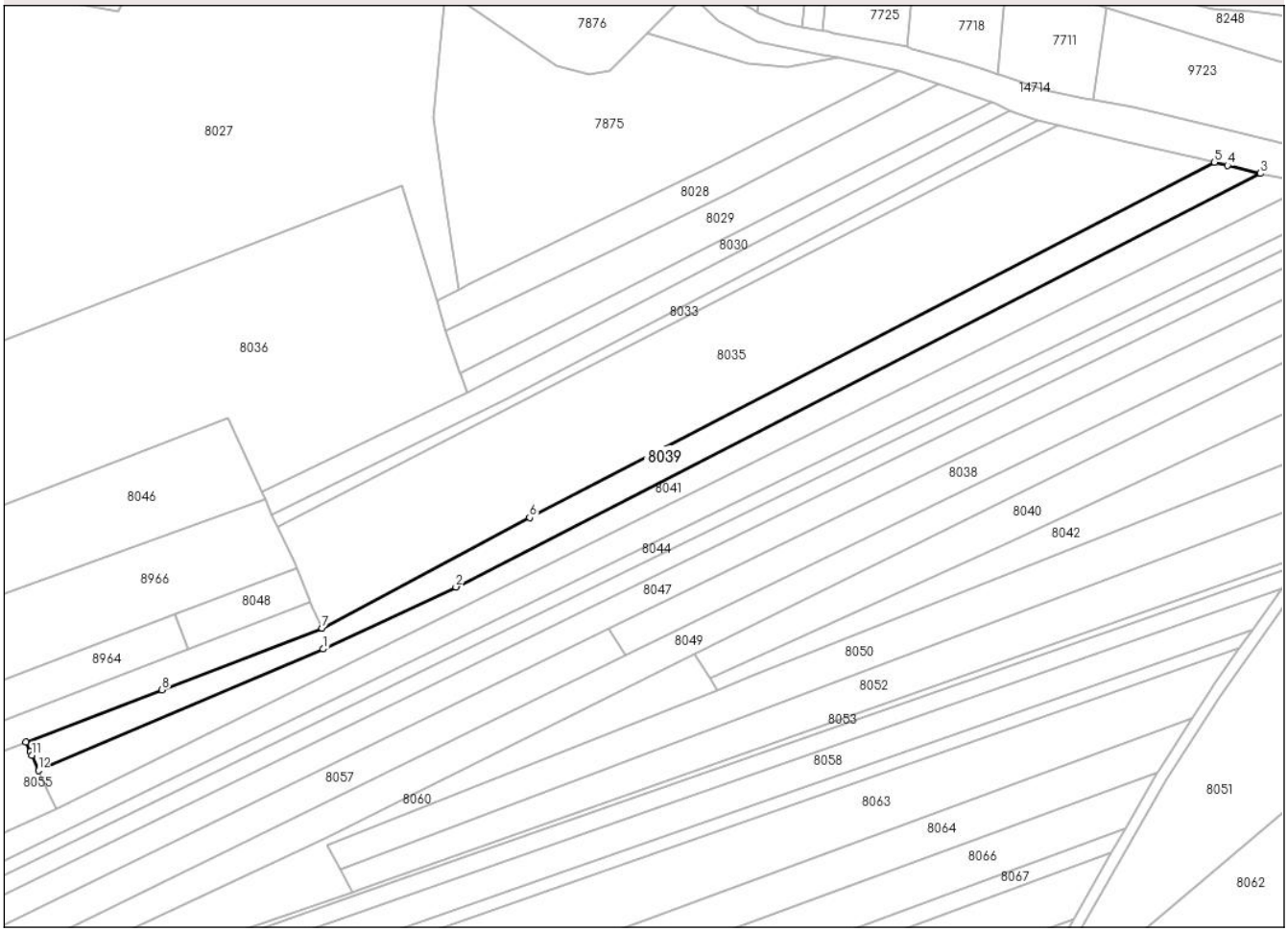
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82272	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.461	12	105	-	
2	arabil	NU	3.339	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.821,151 357.545,722	2	496.868,928 357.568,103	52.759
2	496.868,928 357.568,103	3	497.158,944 357.717,006	326.008
3	497.158,944 357.717,006	4	497.147,11 357.719,869	12.175
4	497.147,11 357.719,869	5	497.142,415 357.720,975	4.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.142,415 357.720,975	6	496.895,527 357.593,041	278.066
6	496.895,527 357.593,041	7	496.820,708 357.553,174	84.778
7	496.820,708 357.553,174	8	496.763,032 357.531,056	61.772
8	496.763,032 357.531,056	9	496.713,953 357.512,234	52.564
9	496.713,953 357.512,234	10	496.715,493 357.508,702	3.853
10	496.715,493 357.508,702	11	496.716,043 357.507,441	1.376
11	496.716,043 357.507,441	12	496.718,422 357.501,986	5.951
12	496.718,422 357.501,986	1	496.821,151 357.545,722	111.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.589	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 08/04/2015 emis de BIN COTENESCU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NIȚĂ TUDORIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NIȚĂ EUSEBIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

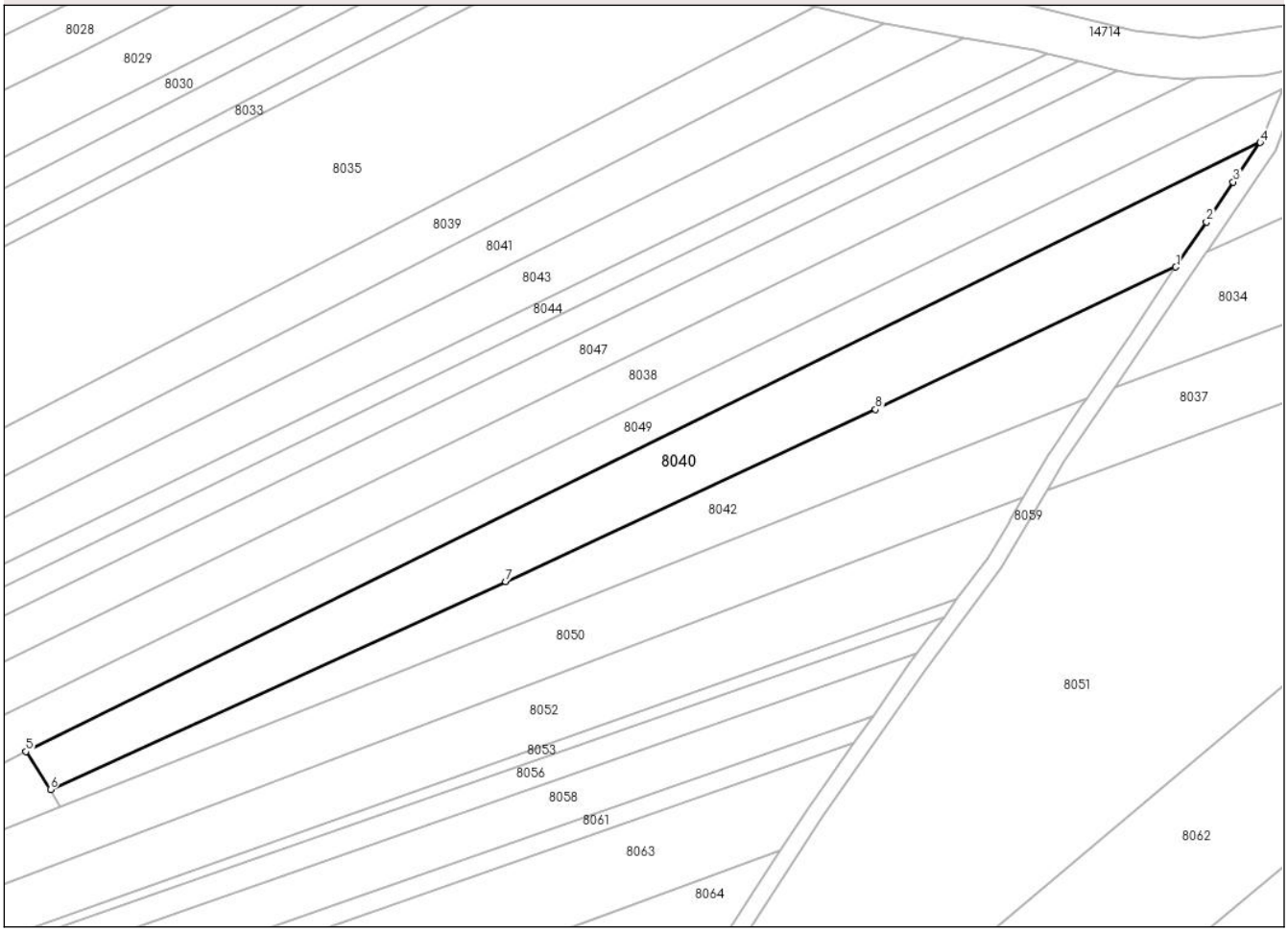
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.036	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8031
2	arabil	NU	3.553	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8031

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.228,192 357.659,185	2	497.235,474 357.669,936	12.985
2	497.235,474 357.669,936	3	497.241,807 357.679,394	11.382
3	497.241,807 357.679,394	4	497.248,24 357.688,784	11.382
4	497.248,24 357.688,784	5	496.954,99 357.544,078	327.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.954,99 357.544,078	6	496.960,814 357.535,07	10.727
6	496.960,814 357.535,07	7	497.068,951 357.584,487	118.893
7	497.068,951 357.584,487	8	497.156,863 357.625,344	96.942
8	497.156,863 357.625,344	1	497.228,192 357.659,185	78.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANDU IONELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU FLOREA-IONUȚ**	
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de căsătorie nr. 9/ 26.09.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCÎRLEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

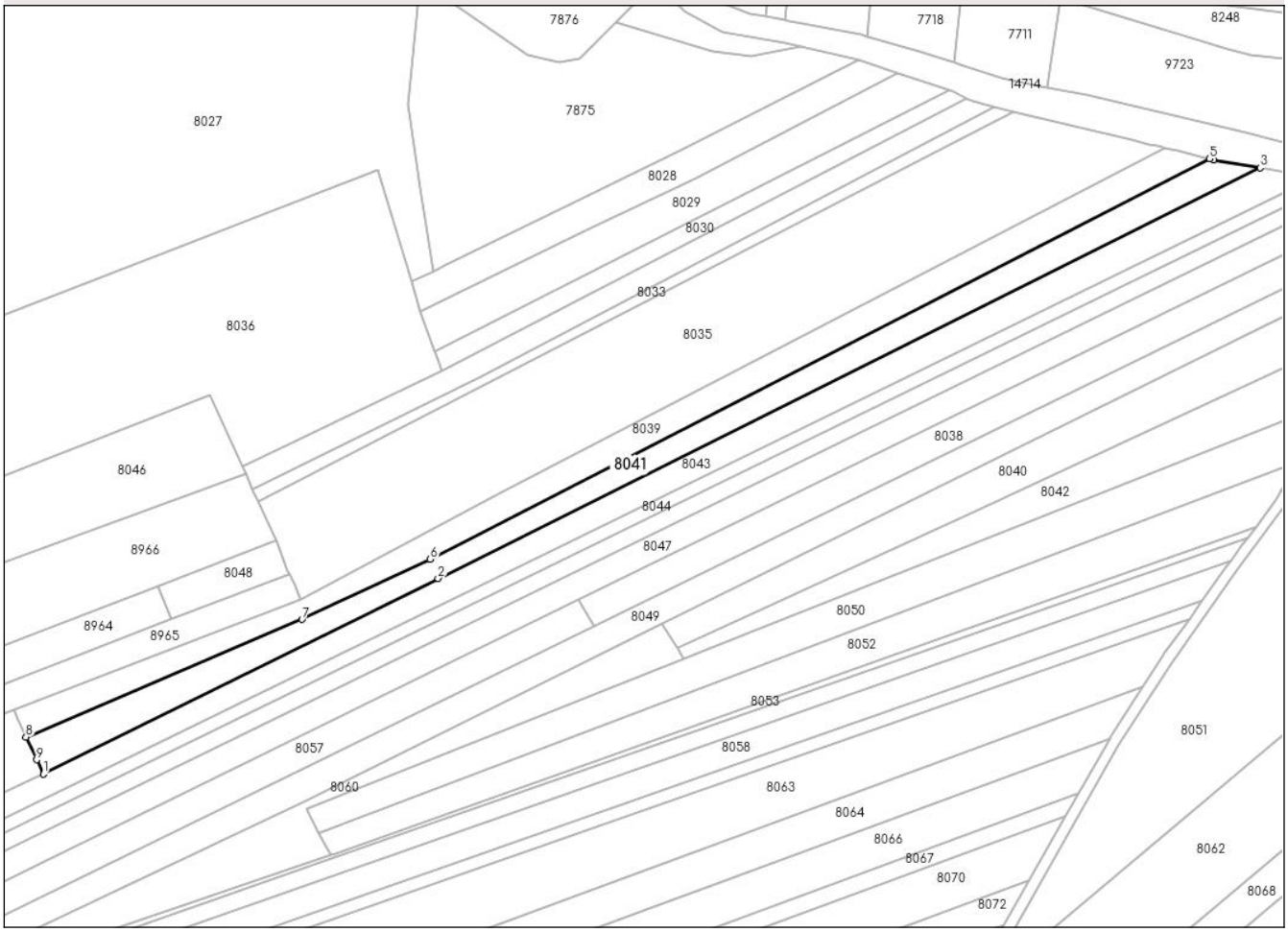
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.395	12	105	-	
2	arabil	NU	3.605	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.724,974 357.488,148	2	496.871,797 357.560,937	163.876
2	496.871,797 357.560,937	3	497.177,855 357.713,602	342.021
3	497.177,855 357.713,602	4	497.160,559 357.716,614	17.556
4	497.160,559 357.716,614	5	497.158,944 357.717,006	1.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.158,944 357.717,006	6	496.868,928 357.568,103	326.008
6	496.868,928 357.568,103	7	496.821,151 357.545,722	52.759
7	496.821,151 357.545,722	8	496.718,422 357.501,986	111.652
8	496.718,422 357.501,986	9	496.722,426 357.493,489	9.393
9	496.722,426 357.493,489	1	496.724,974 357.488,148	5.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 3.346	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU IONUȚ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

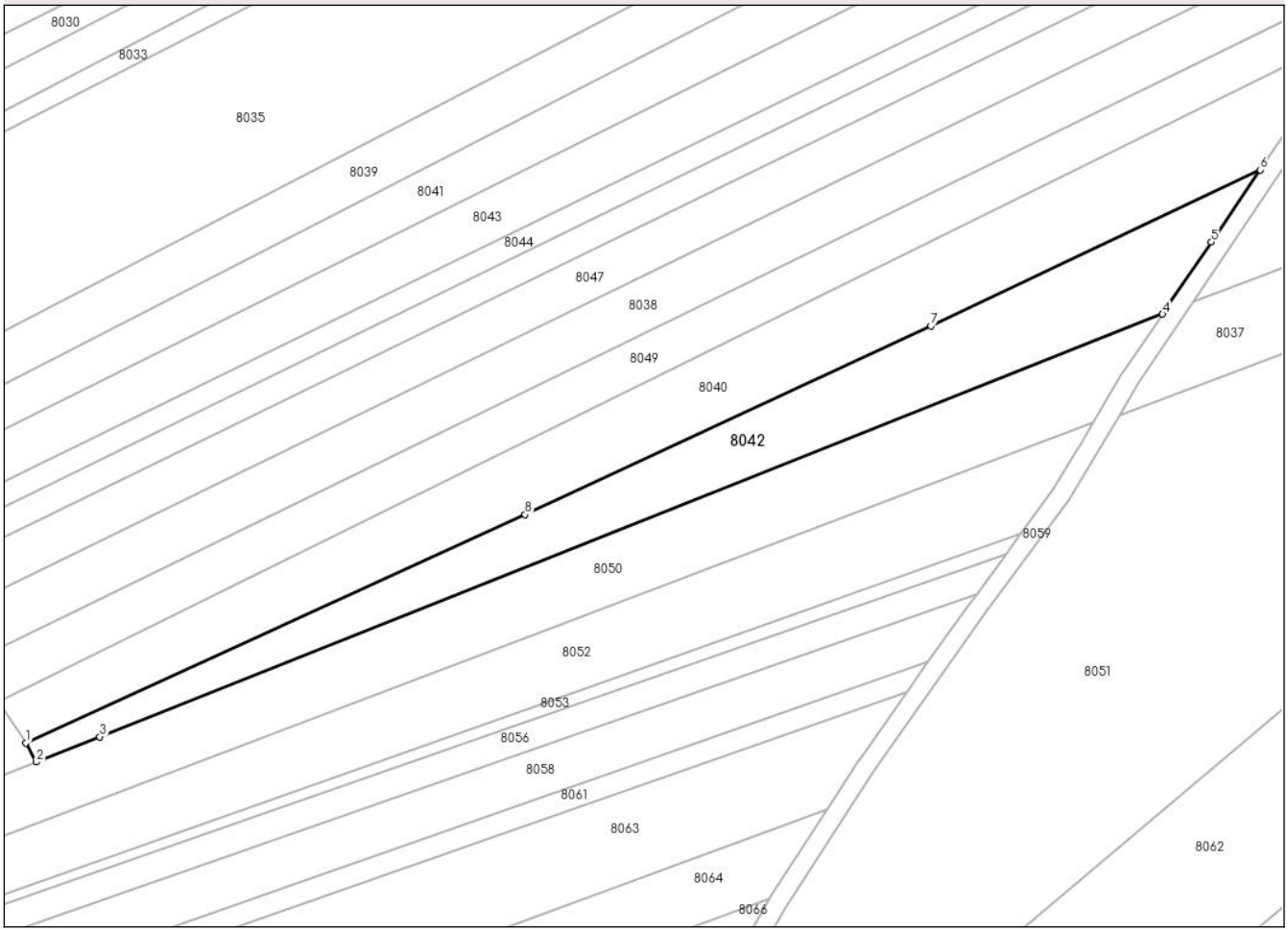
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 3.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.346	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8034

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.960,814 357.535,07	2	496.963,038 357.530,9	4.726
2	496.963,038 357.530,9	3	496.976,836 357.536,388	14.849
3	496.976,836 357.536,388	4	497.207,031 357.627,944	247.734
4	497.207,031 357.627,944	5	497.217,636 357.643,548	18.867
5	497.217,636 357.643,548	6	497.228,192 357.659,185	18.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.228,192 357.659,185	7	497.156,863 357.625,344	78.95
7	497.156,863 357.625,344	8	497.068,951 357.584,487	96.942
8	497.068,951 357.584,487	1	496.960,814 357.535,07	118.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 30/05/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STELICA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

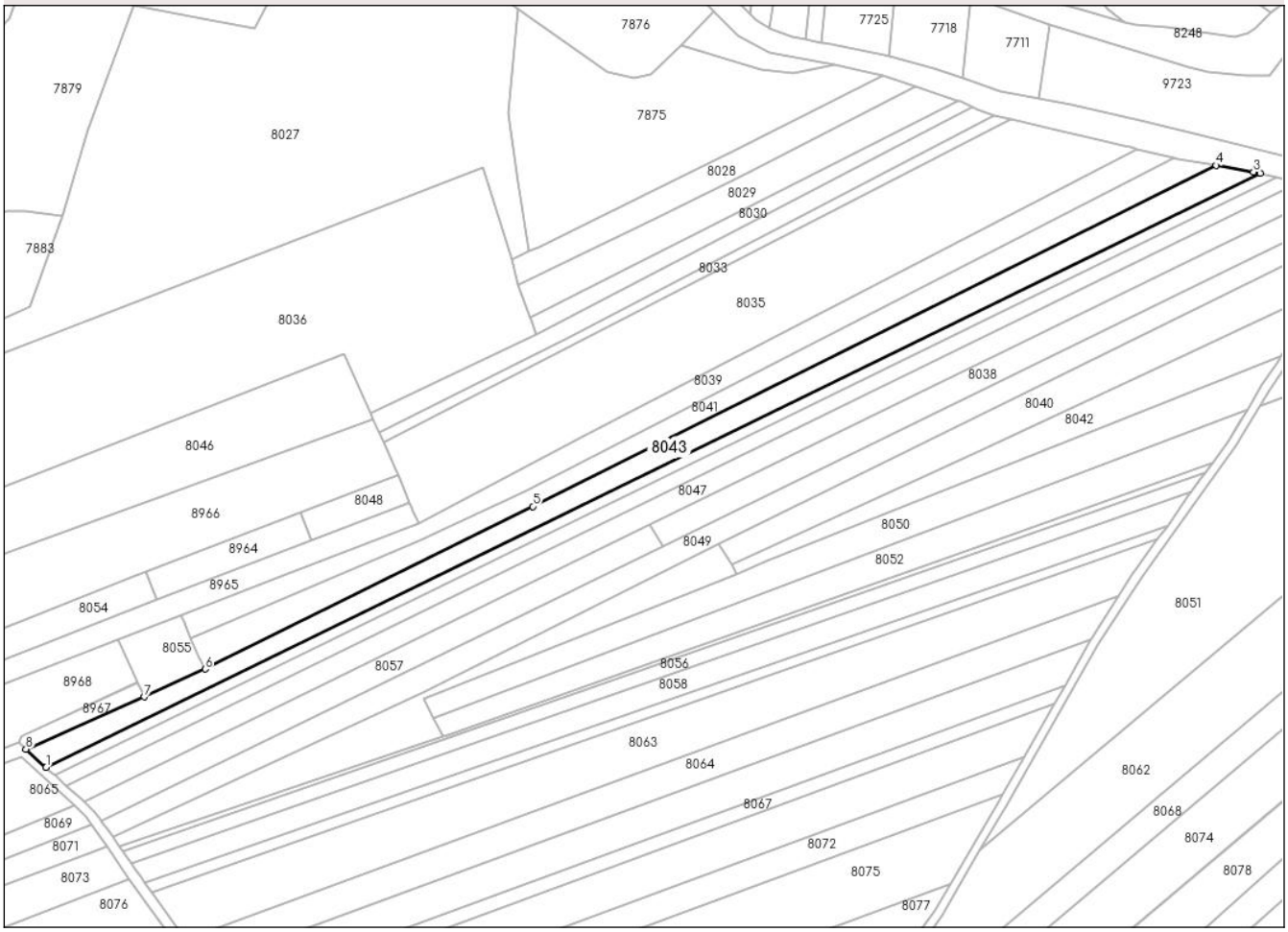
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.163	12	105	-	
2	arabil	NU	3.837	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.653,69 357.444,073	2	497.197,698 357.709,928	605.494
2	497.197,698 357.709,928	3	497.194,636 357.710,681	3.153
3	497.194,636 357.710,681	4	497.177,855 357.713,602	17.033
4	497.177,855 357.713,602	5	496.871,797 357.560,937	342.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.871,797 357.560,937	6	496.724,974 357.488,148	163.876
6	496.724,974 357.488,148	7	496.697,665 357.475,73	30.0
7	496.697,665 357.475,73	8	496.644,637 357.452,356	57.951
8	496.644,637 357.452,356	1	496.653,69 357.444,073	12.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 300, din 24/06/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (Titlu de proprietate nr. 88879 / 24.09.1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

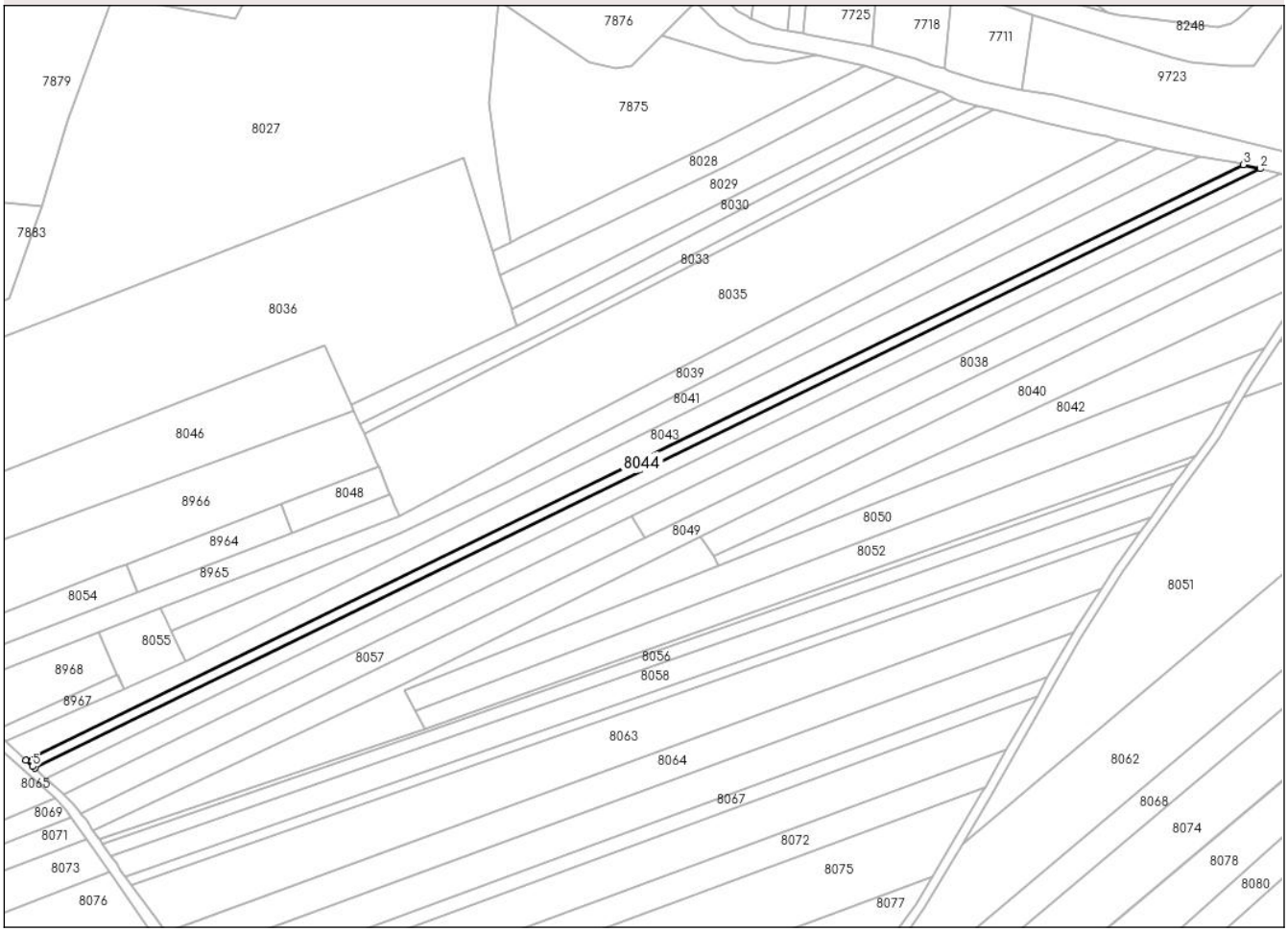
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	945	12	105	-	
2	arabil	NU	2.055	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.657,623 357.440,498	2	497.205,182 357.708,089	609.447
2	497.205,182 357.708,089	3	497.197,698 357.709,928	7.707
3	497.197,698 357.709,928	4	496.653,69 357.444,073	605.494
4	496.653,69 357.444,073	5	496.656,706 357.441,331	4.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.656,706 357.441,331	1	496.657,623 357.440,498	1.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.721	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 132235, din 09/02/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

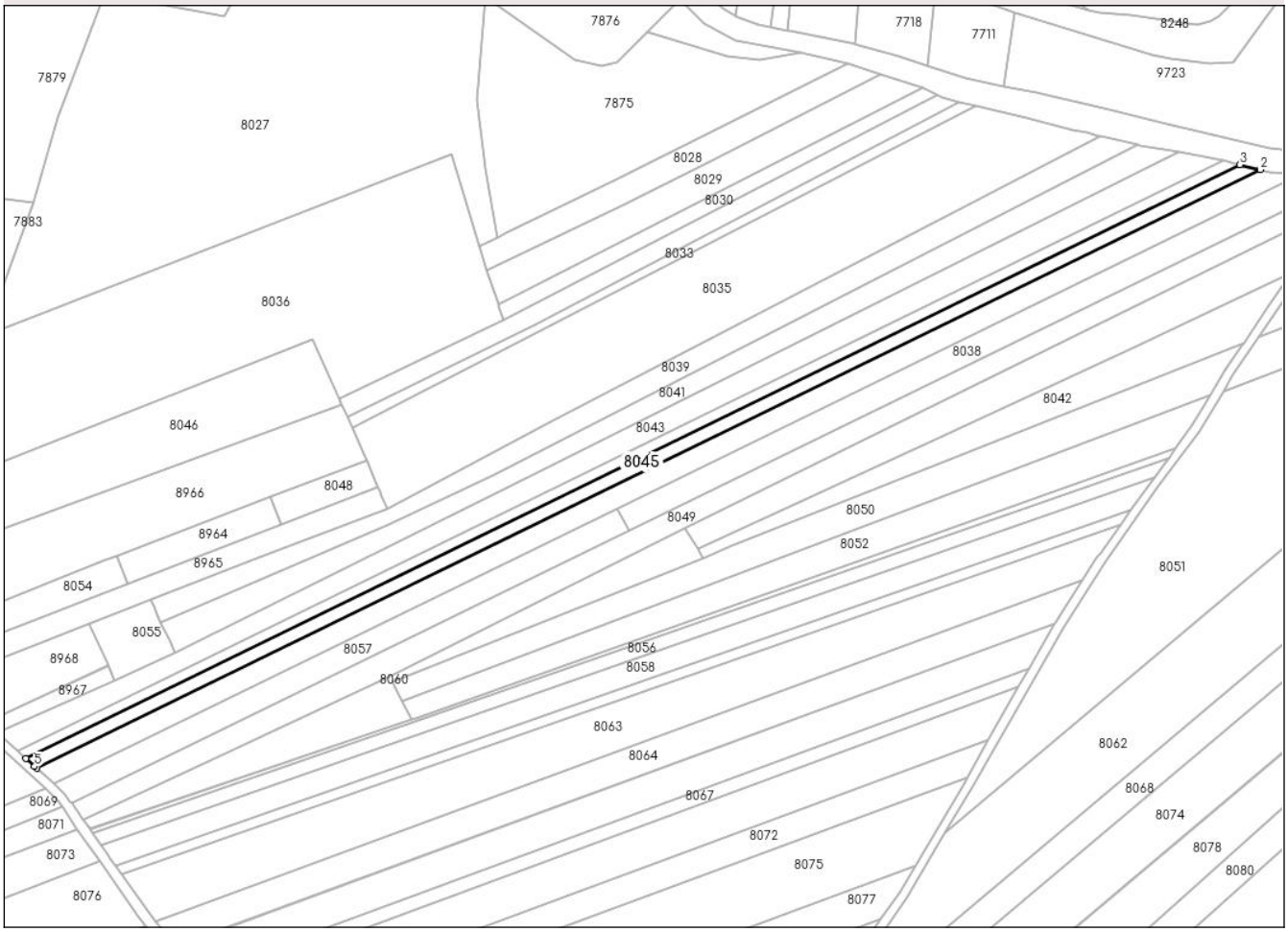
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.114	12	105	-	
2	arabil	NU	2.607	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.662,465 357.436,096	2	497.214,398 357.705,824	614.315
2	497.214,398 357.705,824	3	497.205,182 357.708,089	9.49
3	497.205,182 357.708,089	4	496.657,623 357.440,498	609.447
4	496.657,623 357.440,498	5	496.661,54 357.436,936	5.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.661,54 357.436,936	1	496.662,465 357.436,096	1.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. ,, Acasa ' - ,, La Gidea '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82817	7.234	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. ,, Acasa ' - ,, La Gidea '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7432 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 302, din 17/03/2021 emis de Georgescu Ion (act de comasare);		
B1	Se infiinteaza cf. 82817 a imobilului cu nr. cad. 82817/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.82611\cf.82611; ~- nr.cad.82757\cf.82757;	A1
7436 / 19/03/2021		
Act Notarial nr. 303, din 17/03/2021 emis de Georgescu Ion (contract de vanzare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUŢ VICTOR-IONUŢ**, casatorit cu 2) **PREDUȚ IONELA-GEORGIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDUŢ VICTOR-IONUŢ** 2) **PREDUȚ IONELA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

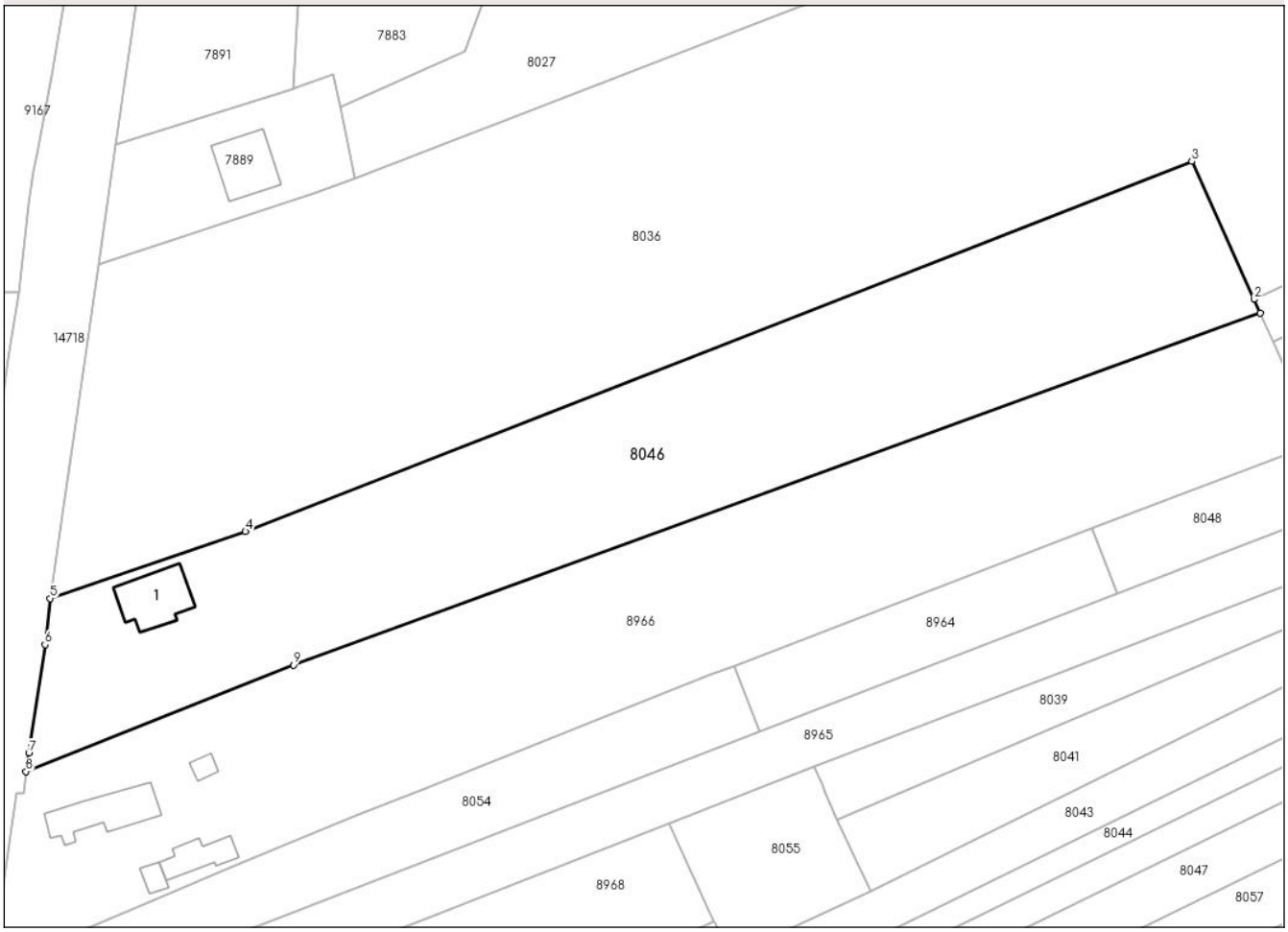
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82817	7.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	12	105	-	
2	arabil	DA	5.699	12	105	-	
3	arabil	NU	1.395	12	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.800,171 357.599,839	2	496.798,97 357.602,503	2.922
2	496.798,97 357.602,503	3	496.786,968 357.629,125	29.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.786,968 357.629,125	4	496.604,012 357.557,677	196.412
4	496.604,012 357.557,677	5	496.566,237 357.544,722	39.935
5	496.566,237 357.544,722	6	496.565,267 357.535,817	8.958
6	496.565,267 357.535,817	7	496.562,134 357.514,928	21.123
7	496.562,134 357.514,928	8	496.561,57 357.511,333	3.639
8	496.561,57 357.511,333	9	496.613,258 357.531,868	55.618
9	496.613,258 357.531,868	1	496.800,171 357.599,839	198.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	
Act Administrativ nr. 97369, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr.569/22.03.2003 eliberat de Primăria Sectorului 6, Certificat de deces nr.31/24.10.2019 eliberat de Primăria Suseni, Certificat de deces nr.35/29.05.2004 eliberat de Primăria Suseni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 24/32, cota initiala 24/32	A1
	1) **PREDESCU FLOAREA** DEFUNCT:Da 2) **DIN MARIA** DEFUNCT:Da 3) **BĂDESCU IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

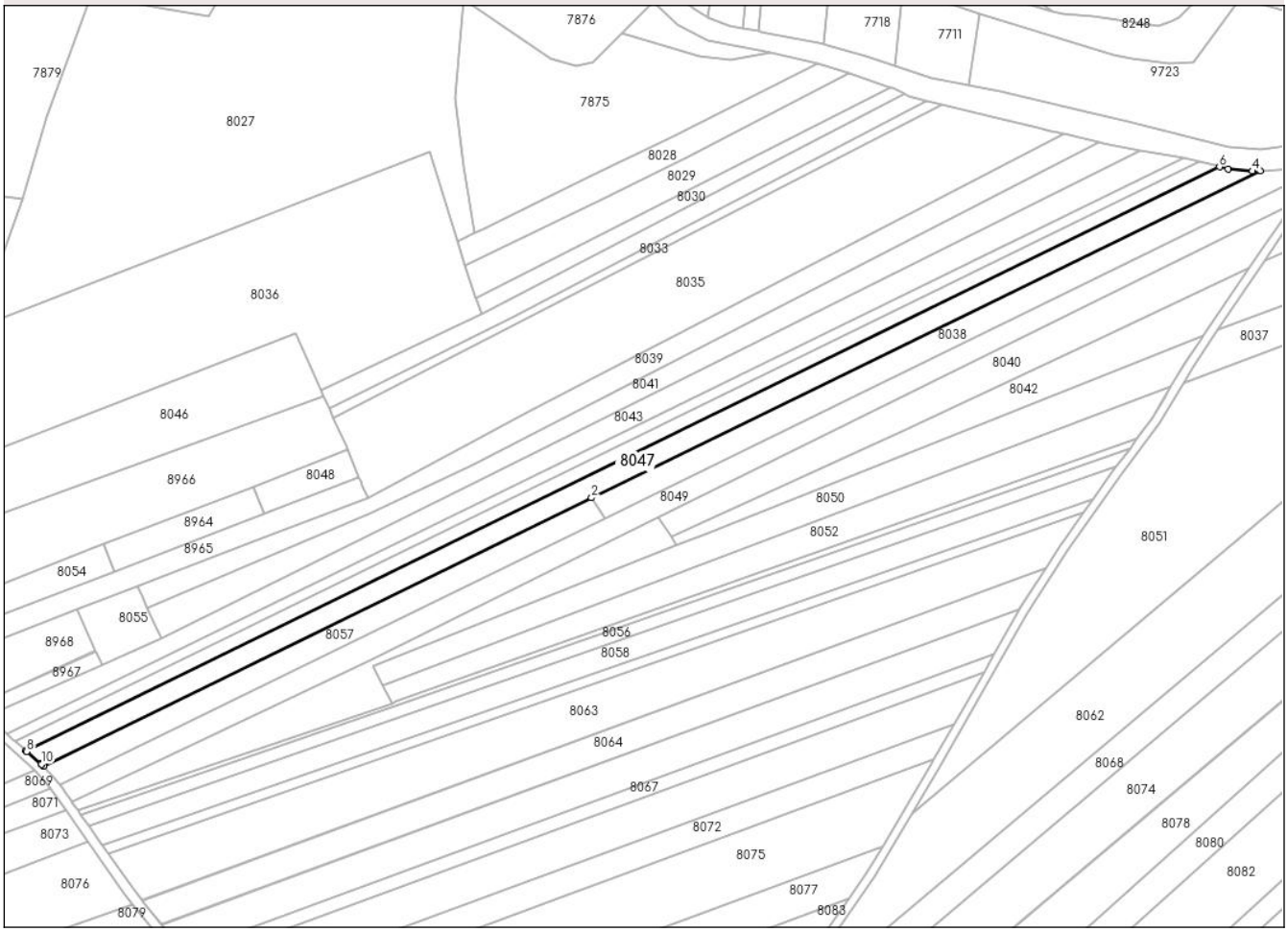
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.699	12	105	-	
2	arabil	NU	4.401	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,527 357.429,075	2	496.924,061 357.552,976	282.19
2	496.924,061 357.552,976	3	497.233,246 357.704,074	344.131
3	497.233,246 357.704,074	4	497.229,681 357.703,916	3.568
4	497.229,681 357.703,916	5	497.218,37 357.704,848	11.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.218,37 357.704,848	6	497.214,398 357.705,824	4.09
6	497.214,398 357.705,824	7	496.662,465 357.436,096	614.315
7	496.662,465 357.436,096	8	496.662,886 357.435,713	0.569
8	496.662,886 357.435,713	9	496.669,572 357.430,018	8.783
9	496.669,572 357.430,018	10	496.669,672 357.429,919	0.141
10	496.669,672 357.429,919	1	496.670,527 357.429,075	1.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		625	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

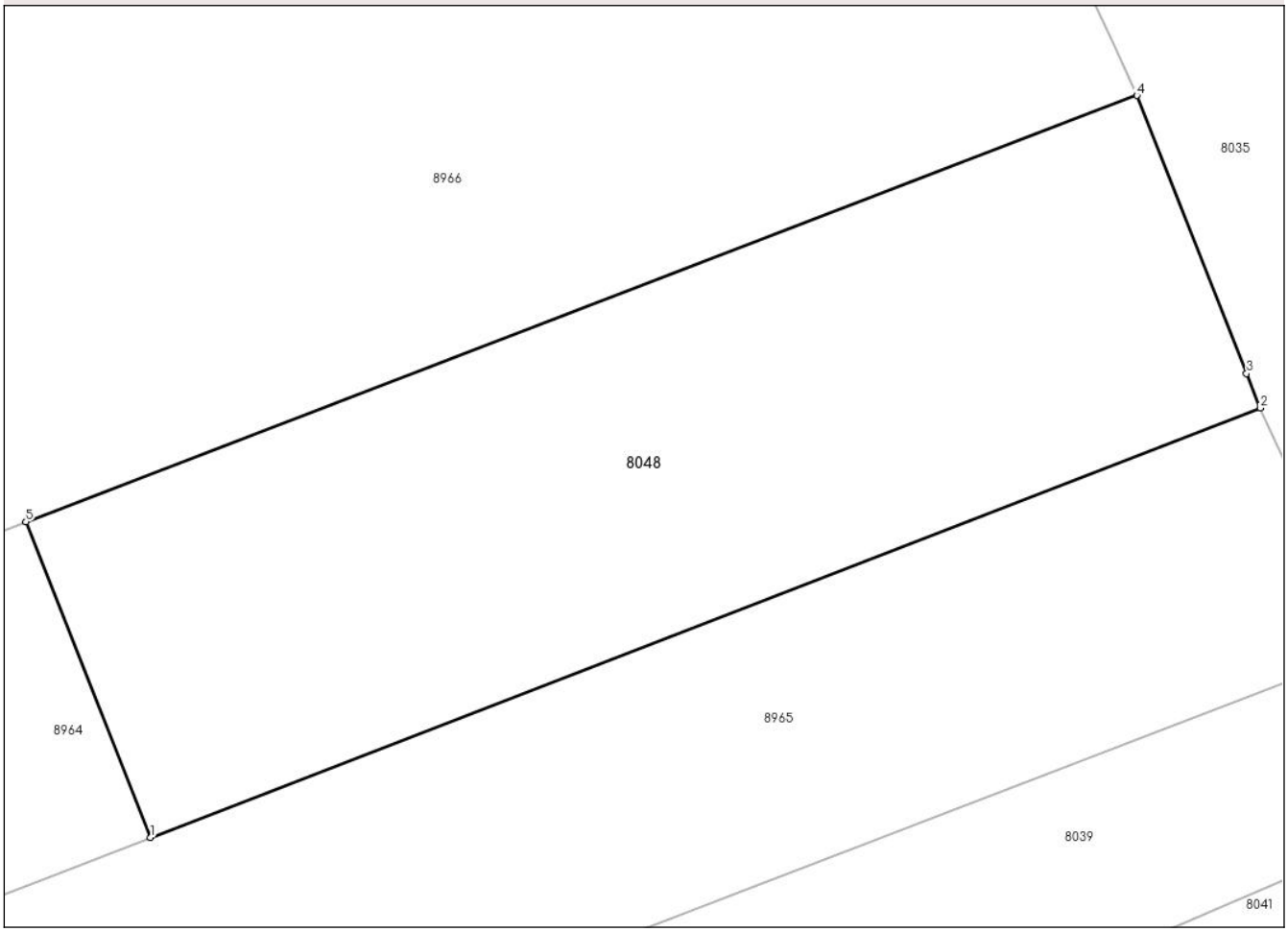
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	625	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.772,589 357.545,773	2	496.816,373 357.562,695	46.94
2	496.816,373 357.562,695	3	496.815,836 357.564,055	1.462
3	496.815,836 357.564,055	4	496.811,507 357.575,017	11.786
4	496.811,507 357.575,017	5	496.767,673 357.558,219	46.942
5	496.767,673 357.558,219	1	496.772,589 357.545,773	13.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93820, din 04/12/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 36/01.09.2012 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎZU NICULINA** 2) **CÎRSTEA STELIAN** DEFUNCT:Da 3) **CÎRSTEA ION** 4) **STATE MARIA** 5) **CÎRSTEA FLOREA** 6) **CÎRSTEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

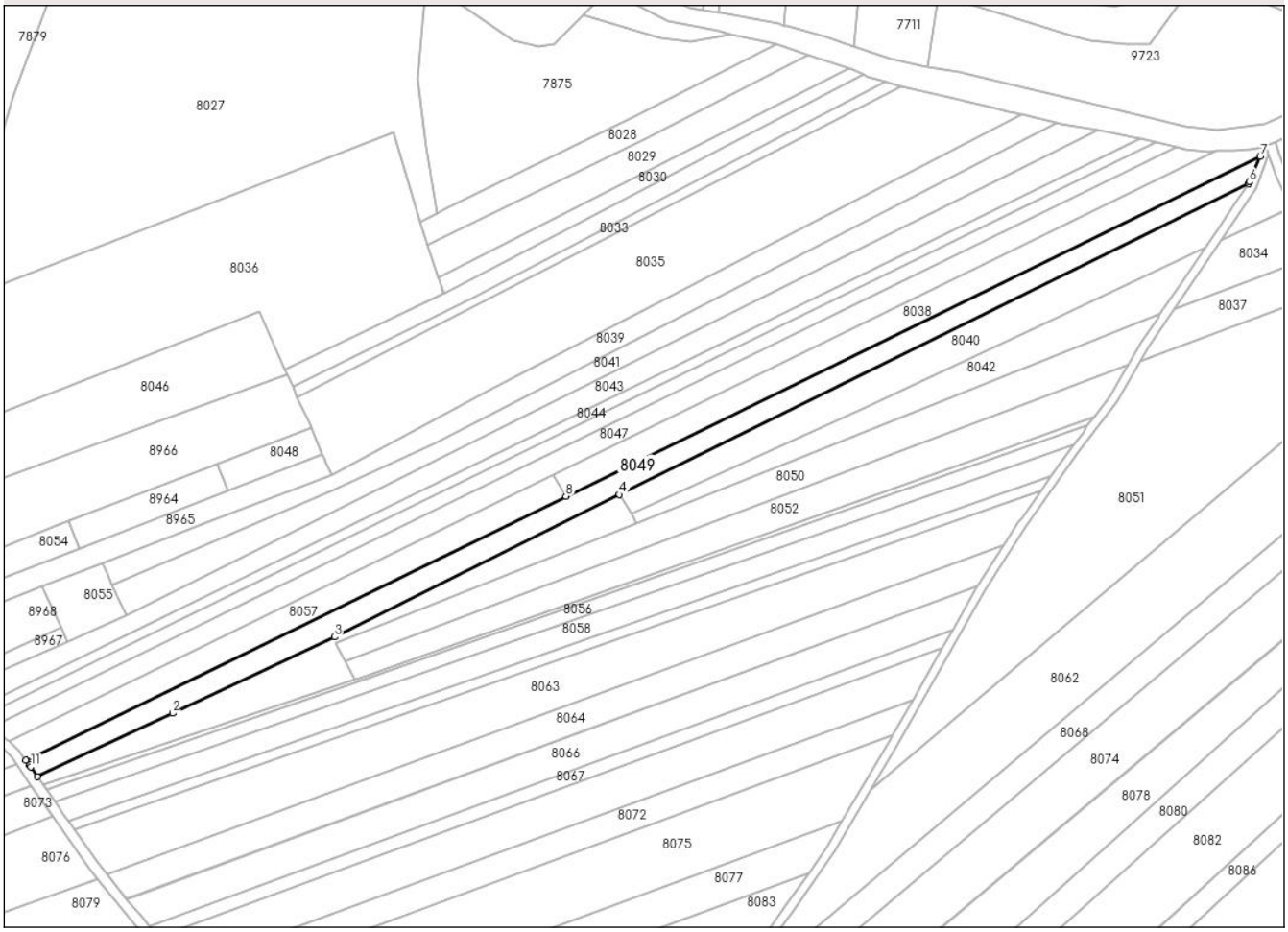
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.303	12	105	-	
2	arabil	NU	5.097	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.683,648 357.412,869	2	496.746,662 357.442,271	69.536
2	496.746,662 357.442,271	3	496.822,111 357.477,77	83.383
3	496.822,111 357.477,77	4	496.954,99 357.544,078	148.504
4	496.954,99 357.544,078	5	497.248,24 357.688,784	327.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.248,24 357.688,784	6	497.248,604 357.689,635	0.926
6	497.248,604 357.689,635	7	497.253,671 357.701,472	12.876
7	497.253,671 357.701,472	8	496.929,986 357.543,288	360.27
8	496.929,986 357.543,288	9	496.678,337 357.420,307	280.092
9	496.678,337 357.420,307	10	496.680,089 357.418,007	2.891
10	496.680,089 357.418,007	11	496.680,596 357.417,275	0.89
11	496.680,596 357.417,275	1	496.683,648 357.412,869	5.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 5.296	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1268, din 26/05/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOIŢA D. MIHAELA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

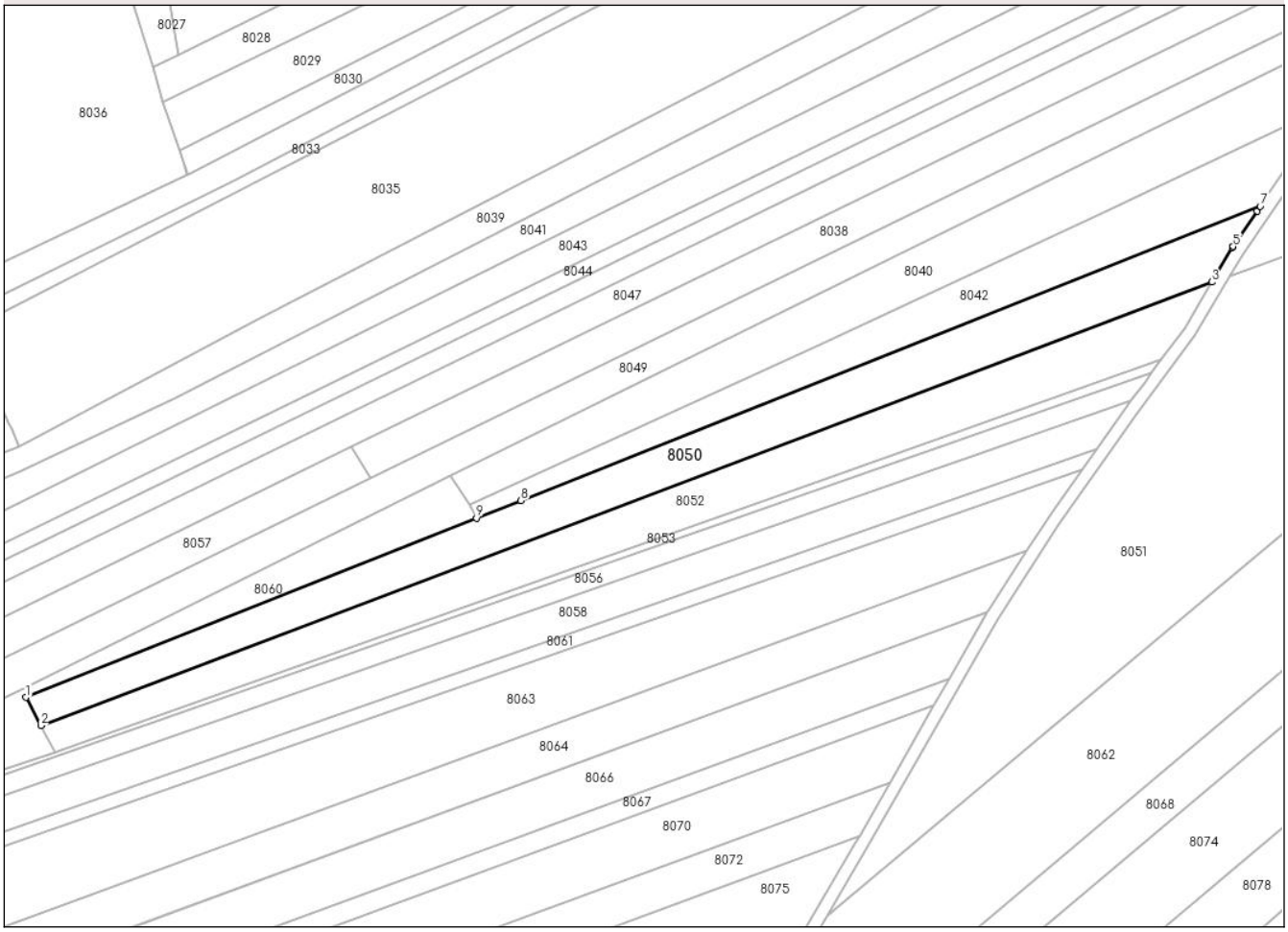
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 5.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.296	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8037

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.822,745 357.475,101	2	496.827,414 357.466,31	9.954
2	496.827,414 357.466,31	3	497.191,956 357.604,371	389.81
3	497.191,956 357.604,371	4	497.198,329 357.615,096	12.476
4	497.198,329 357.615,096	5	497.198,581 357.615,468	0.449
5	497.198,581 357.615,468	6	497.206,071 357.626,526	13.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.206,071 357.626,526	7	497.207,031 357.627,944	1.712
7	497.207,031 357.627,944	8	496.976,836 357.536,388	247.734
8	496.976,836 357.536,388	9	496.963,038 357.530,9	14.849
9	496.963,038 357.530,9	1	496.822,745 357.475,101	150.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.996	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

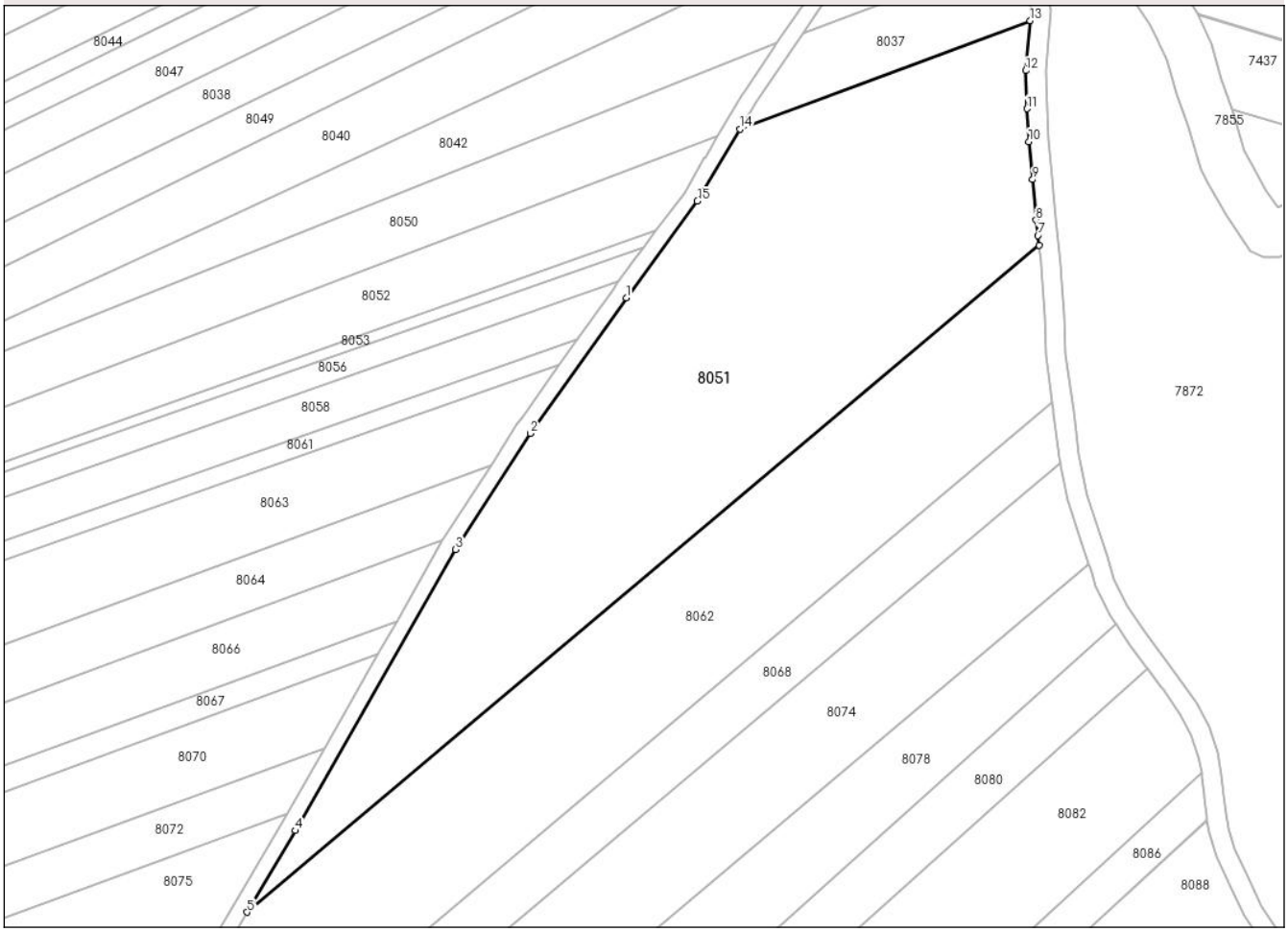
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.878	12	115	-	
2	arabil	NU	8.118	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.168,685 357.563,271	2	497.144,259 357.528,748	42.29
2	497.144,259 357.528,748	3	497.125,206 357.499,215	35.146
3	497.125,206 357.499,215	4	497.084,46 357.427,704	82.305
4	497.084,46 357.427,704	5	497.072,166 357.406,965	24.109

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.072,166 357.406,965	6	497.273,781 357.576,641	263.512
6	497.273,781 357.576,641	7	497.273,517 357.579,072	2.445
7	497.273,517 357.579,072	8	497.273,086 357.583,026	3.977
8	497.273,086 357.583,026	9	497.272,191 357.593,317	10.33
9	497.272,191 357.593,317	10	497.271,218 357.602,968	9.7
10	497.271,218 357.602,968	11	497.270,767 357.611,324	8.368
11	497.270,767 357.611,324	12	497.270,463 357.621,037	9.718
12	497.270,463 357.621,037	13	497.271,586 357.633,728	12.741
13	497.271,586 357.633,728	14	497.197,651 357.606,124	78.92
14	497.197,651 357.606,124	15	497.186,785 357.587,837	21.272
15	497.186,785 357.587,837	1	497.168,685 357.563,271	30.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 623, din 12/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

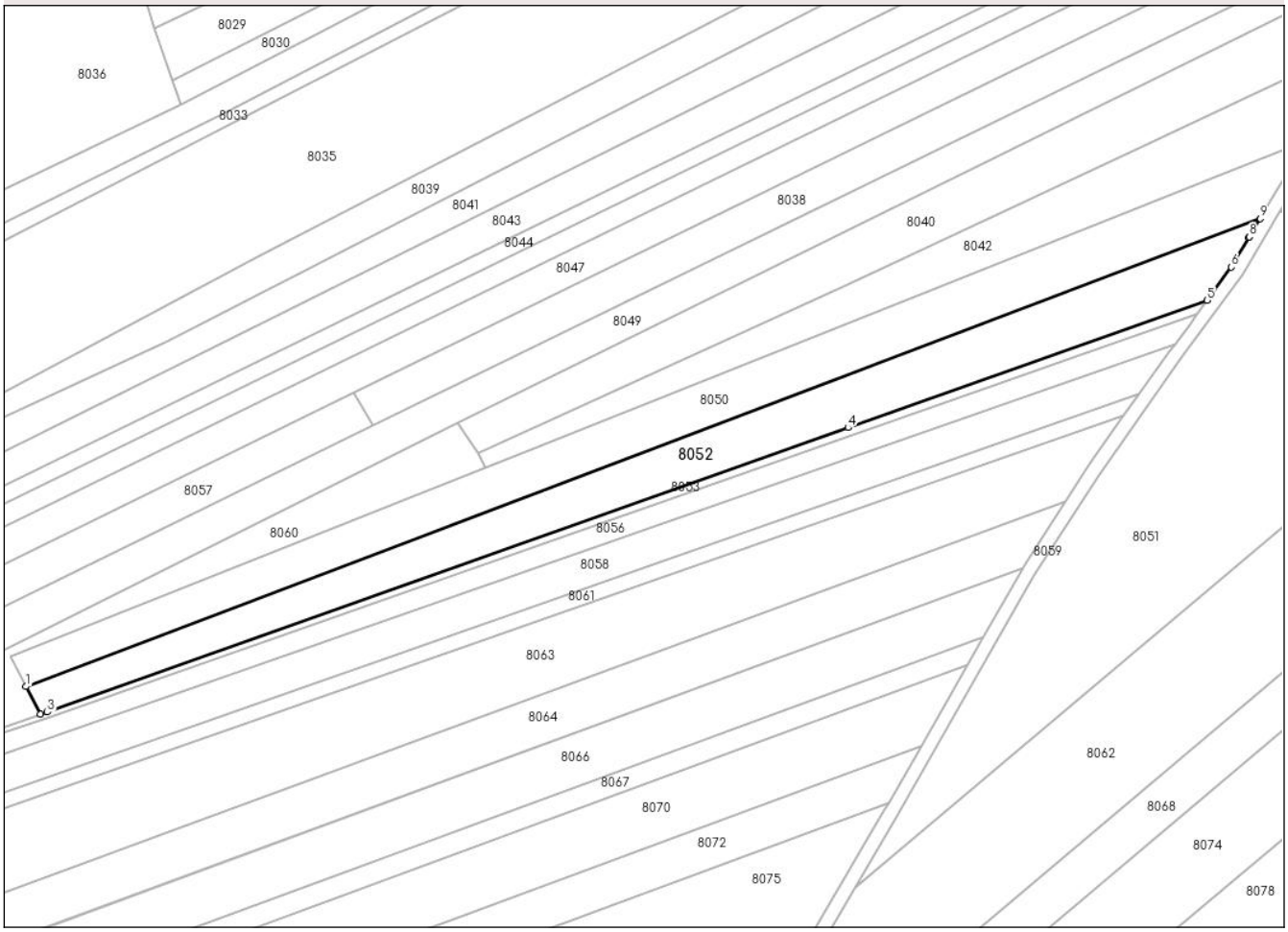
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.827,414 357.466,31	2	496.831,762 357.458,123	9.27
2	496.831,762 357.458,123	3	496.833,745 357.458,797	2.094
3	496.833,745 357.458,797	4	497.070,251 357.542,673	250.939
4	497.070,251 357.542,673	5	497.176,233 357.580,259	112.45
5	497.176,233 357.580,259	6	497.183,447 357.590,051	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.183,447 357.590,051	7	497.188,599 357.598,72	10.084
7	497.188,599 357.598,72	8	497.188,752 357.598,978	0.3
8	497.188,752 357.598,978	9	497.191,956 357.604,371	6.273
9	497.191,956 357.604,371	1	496.827,414 357.466,31	389.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	
Act Administrativ nr. 97369, din 22/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr.569/22.03.2003 eliberat de Primăria Sectorului 6, Certificat de deces nr.31/24.10.2019 eliberat de Primăria Suseni, Certificat de deces nr.35/29.05.2004 eliberat de Primăria Suseni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 24/32, cota initiala 24/32	A1
	1) **BĂDESCU IOANA** DEFUNCT:Da 2) **DIN MARIA** DEFUNCT:Da 3) **PREDESCU FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

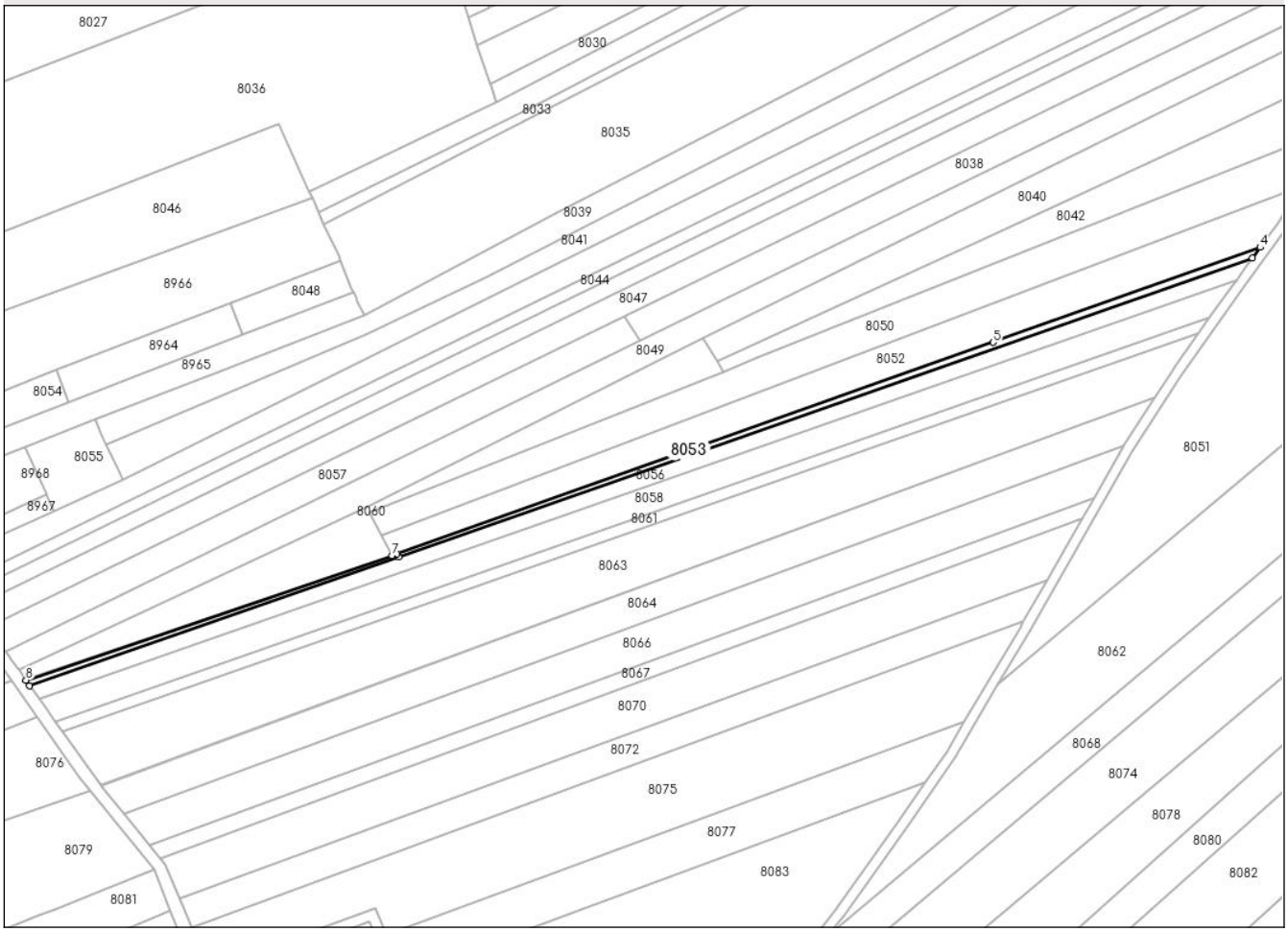
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.102	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.687,961 357.406,653	2	496.834,496 357.457,49	155.103
2	496.834,496 357.457,49	3	497.173,139 357.576,054	358.799
3	497.173,139 357.576,054	4	497.176,233 357.580,259	5.221
4	497.176,233 357.580,259	5	497.070,251 357.542,673	112.45
5	497.070,251 357.542,673	6	496.833,745 357.458,797	250.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.833,745 357.458,797	7	496.831,762 357.458,123	2.094
7	496.831,762 357.458,123	8	496.686,514 357.408,731	153.416
8	496.686,514 357.408,731	1	496.687,961 357.406,653	2.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68592, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

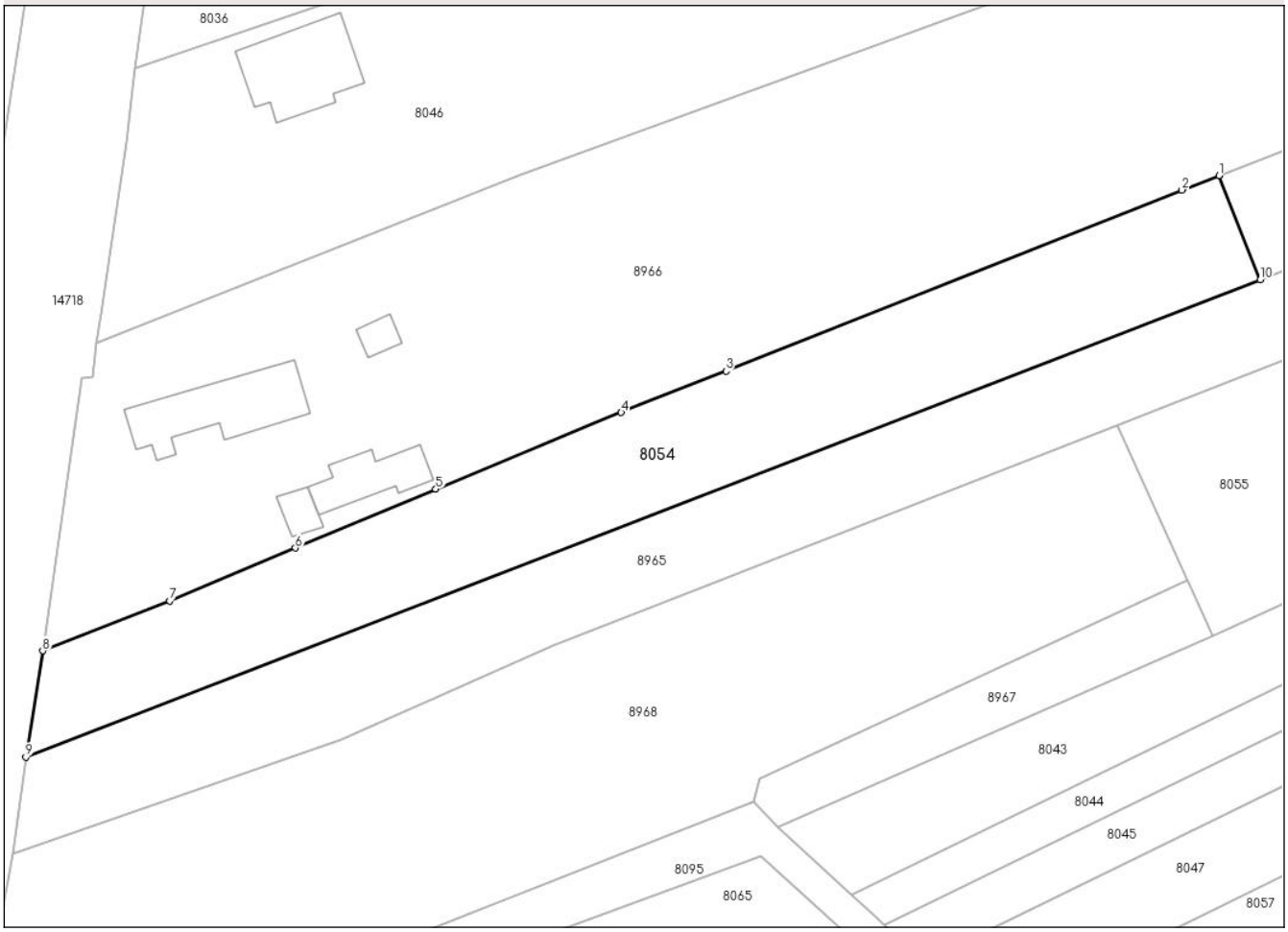
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.698,436 357.531,685	2	496.693,882 357.529,94	4.877
2	496.693,882 357.529,94	3	496.638,309 357.507,907	59.781
3	496.638,309 357.507,907	4	496.625,552 357.502,849	13.723
4	496.625,552 357.502,849	5	496.602,947 357.493,538	24.448
5	496.602,947 357.493,538	6	496.585,839 357.486,36	18.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.585,839 357.486,36	7	496.570,521 357.479,894	16.627
7	496.570,521 357.479,894	8	496.555,027 357.473,844	16.633
8	496.555,027 357.473,844	9	496.552,997 357.460,9	13.102
9	496.552,997 357.460,9	10	496.703,43 357.519,042	161.278
10	496.703,43 357.519,042	1	496.698,436 357.531,685	13.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, Sat Suseni, nr. 140 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83297	816	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10127 / 28/04/2023		
Act Notarial nr. 2189, din 26/04/2023 emis de Danciu Ilie;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83297 a imobilului cu numarul cadastral 83297 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83197 inscris in cartea funciara 83197;	A1
Act Notarial nr. 1022, din 24/02/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU IONUȚ AUREL**, căsătorit cu 2) **RADU CĂTĂLINA-GEORGIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83197/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 4465 din 01/03/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

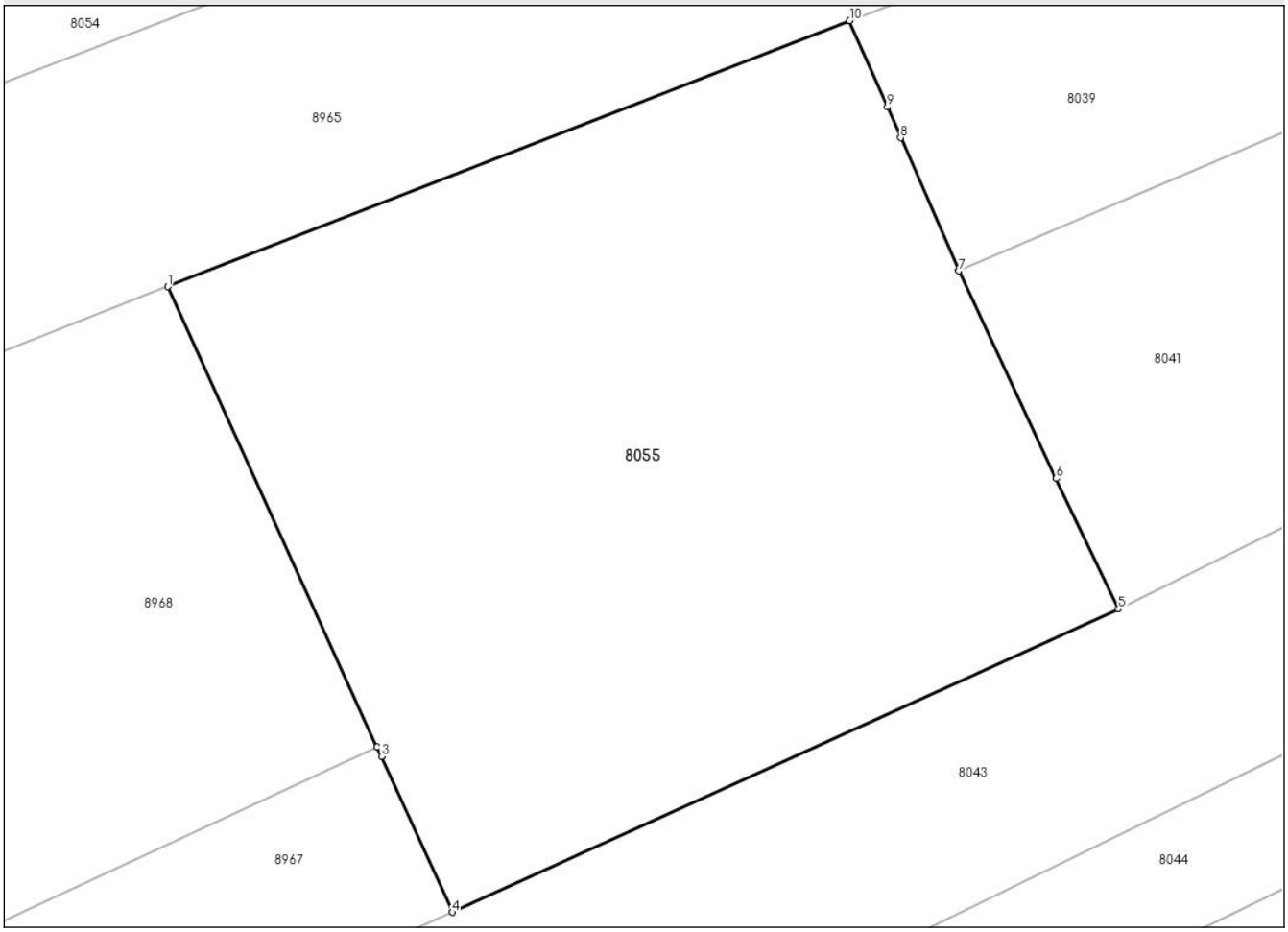
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83297	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	816	12	77,78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.685,999 357.501,344	2	496.694,587 357.482,488	20.72
2	496.694,587 357.482,488	3	496.694,763 357.482,101	0.425
3	496.694,763 357.482,101	4	496.697,665 357.475,73	7.001
4	496.697,665 357.475,73	5	496.724,974 357.488,148	30.0
5	496.724,974 357.488,148	6	496.722,426 357.493,489	5.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.722,426 357.493,489	7	496.718,422 357.501,986	9.393
7	496.718,422 357.501,986	8	496.716,043 357.507,441	5.951
8	496.716,043 357.507,441	9	496.715,493 357.508,702	1.376
9	496.715,493 357.508,702	10	496.713,953 357.512,234	3.853
10	496.713,953 357.512,234	1	496.685,999 357.501,344	30.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.084	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

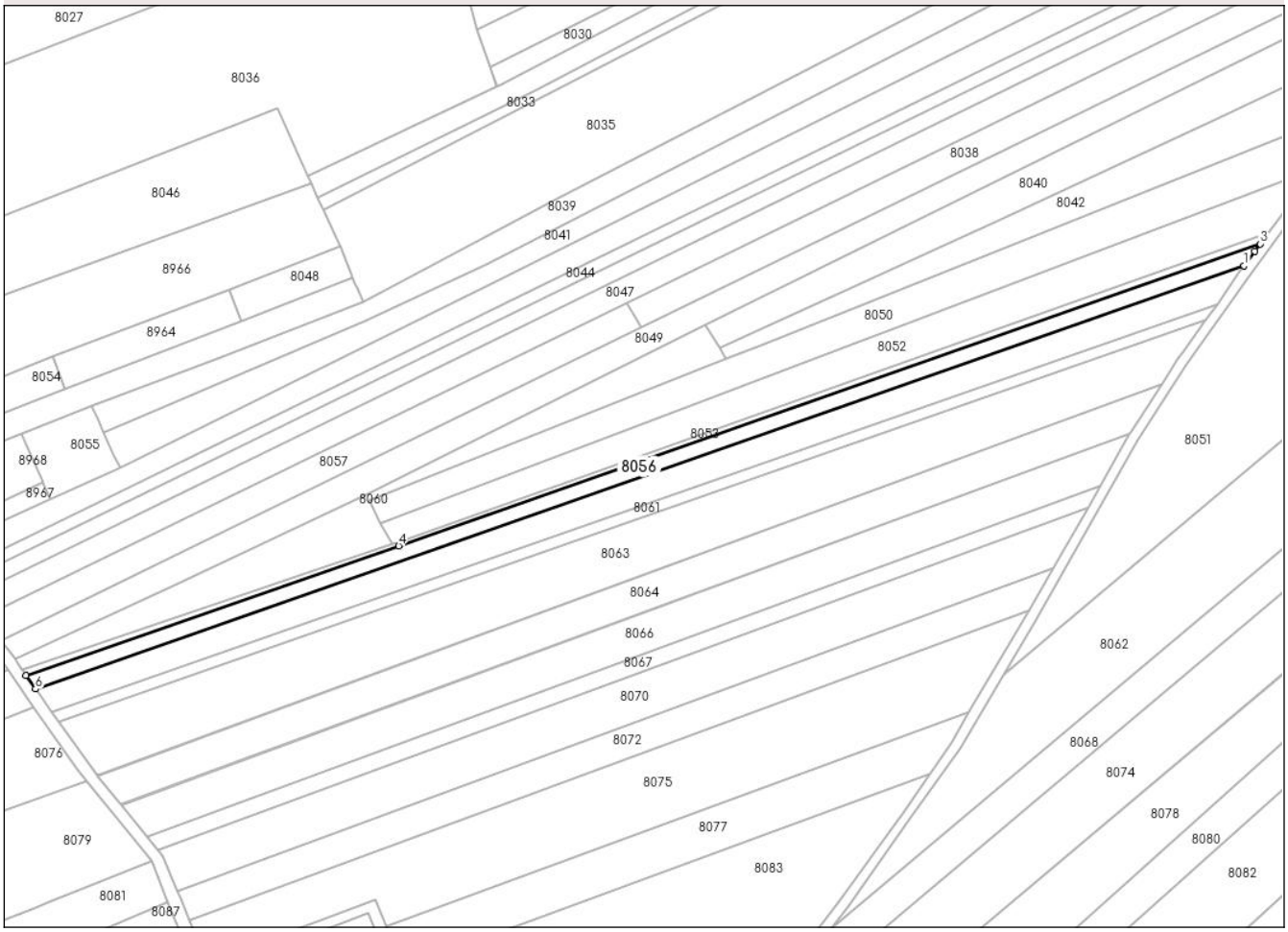
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.084	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.084	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.166,775 357.567,403	2	497.171,016 357.573,169	7.158
2	497.171,016 357.573,169	3	497.173,139 357.576,054	3.582
3	497.173,139 357.576,054	4	496.834,496 357.457,49	358.799
4	496.834,496 357.457,49	5	496.687,961 357.406,653	155.103
5	496.687,961 357.406,653	6	496.691,742 357.401,225	6.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.691,742 357.401,225	1	497.166,775 357.567,403	503.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.176	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 190, din 23/06/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

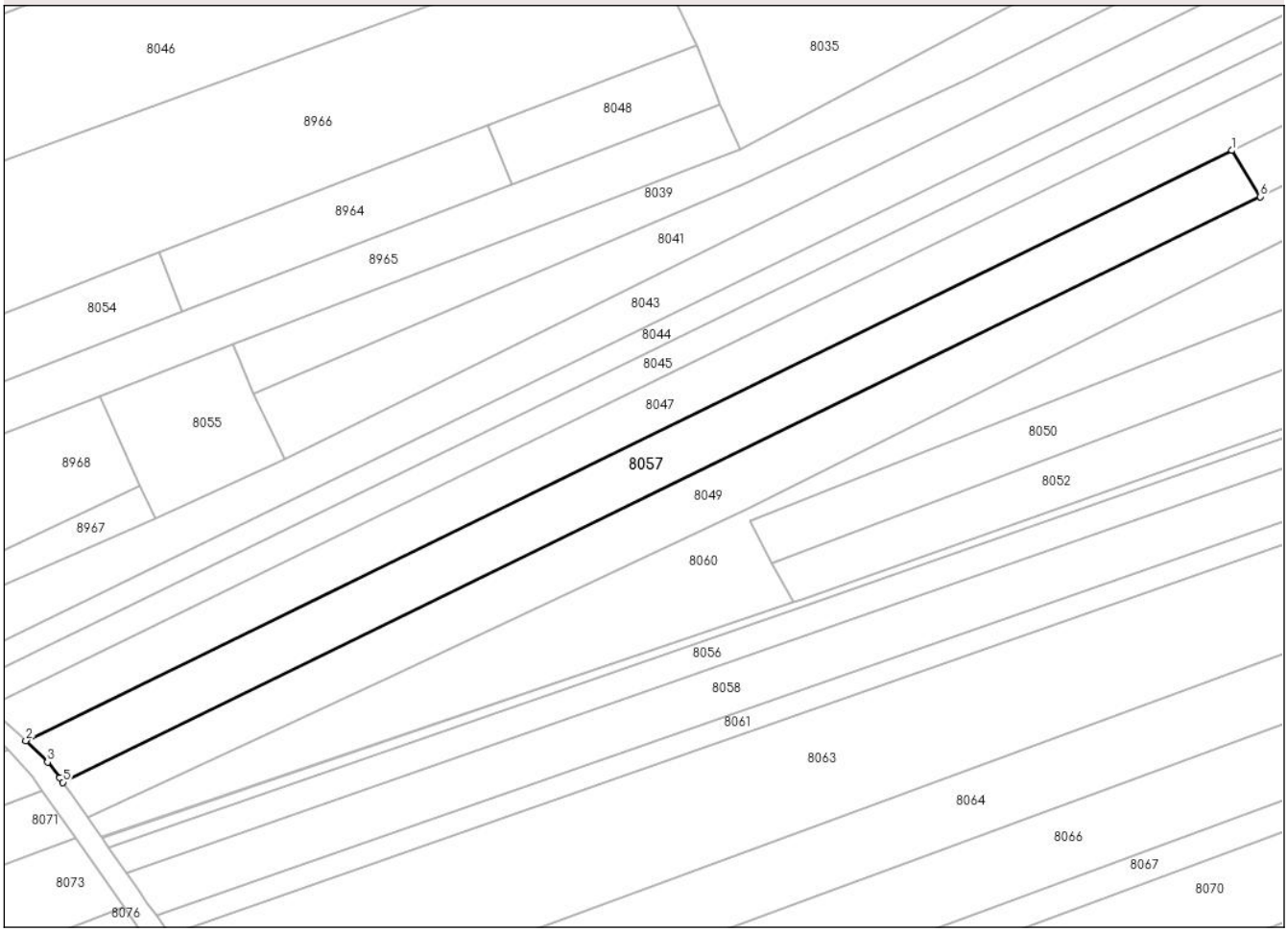
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	573	12	105	-	
2	arabil	NU	2.603	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.924,061 357.552,976	2	496.670,527 357.429,075	282.19
2	496.670,527 357.429,075	3	496.675,095 357.424,56	6.423
3	496.675,095 357.424,56	4	496.677,623 357.421,243	4.171
4	496.677,623 357.421,243	5	496.678,337 357.420,307	1.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.678,337 357.420,307	6	496.929,986 357.543,288	280.092
6	496.929,986 357.543,288	1	496.924,061 357.552,976	11.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.210	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1917, din 20/08/2009 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

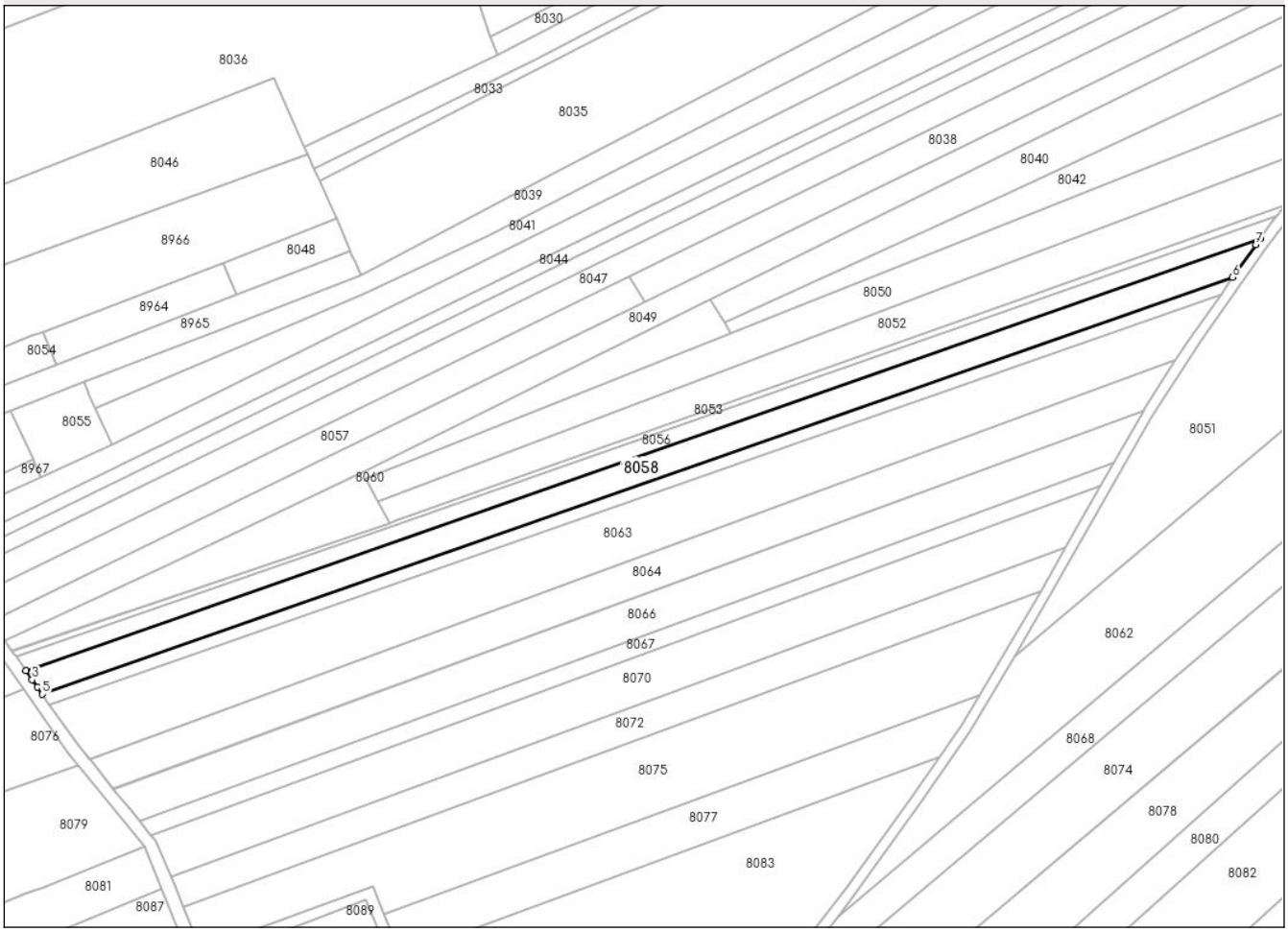
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.210	12	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.166,775 357.567,403	2	496.691,742 357.401,225	503.261
2	496.691,742 357.401,225	3	496.694,107 357.397,83	4.138
3	496.694,107 357.397,83	4	496.696,09 357.394,984	3.469
4	496.696,09 357.394,984	5	496.698,057 357.392,268	3.353
5	496.698,057 357.392,268	6	497.156,188 357.552,533	485.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.156,188 357.552,533	7	497.165,044 357.565,05	15.333
7	497.165,044 357.565,05	1	497.166,775 357.567,403	2.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.152	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

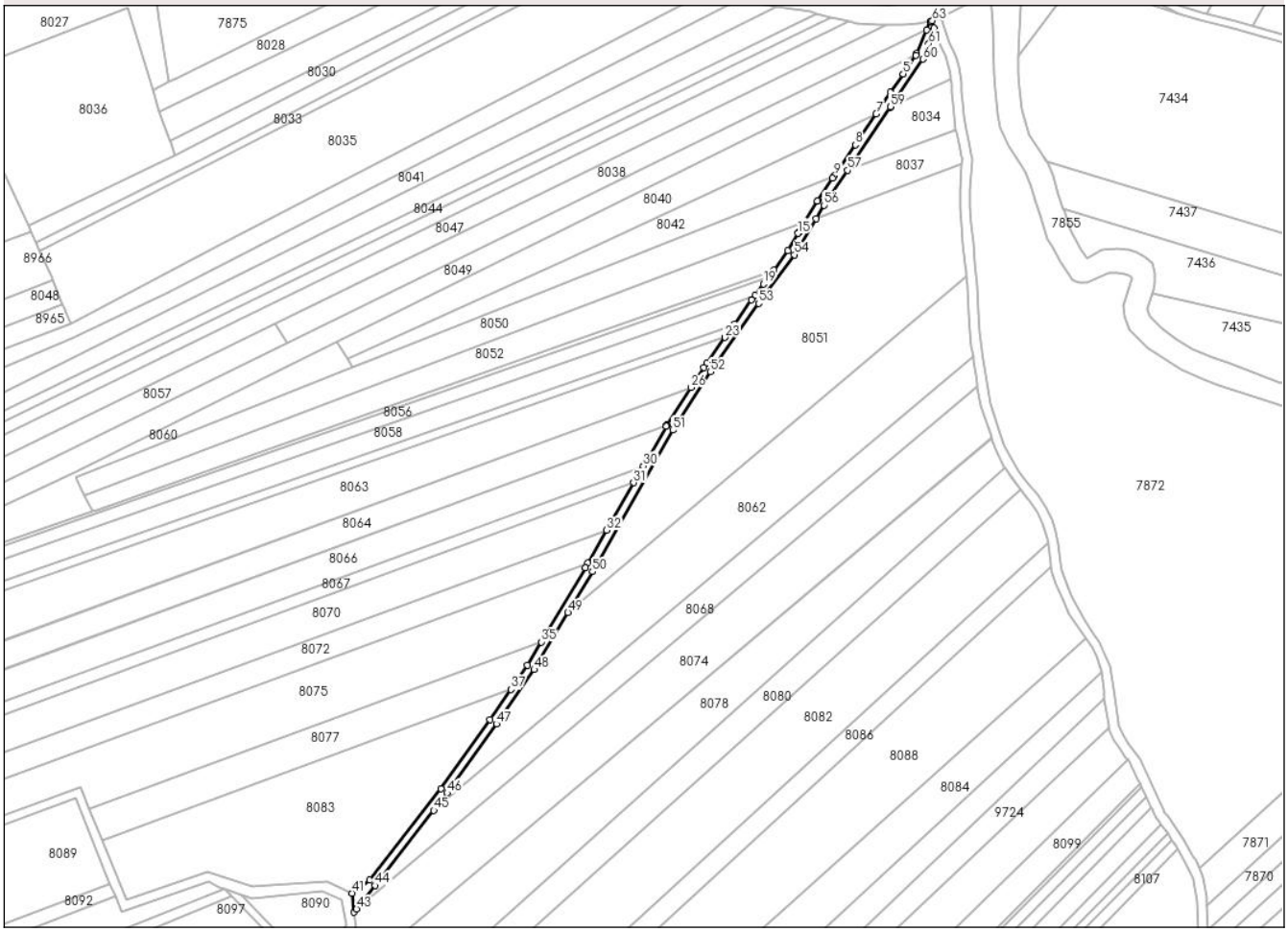
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	281	12	113	-	
2	drum	NU	1.871	12	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.255,622 357.706,029	2	497.253,671 357.701,472	4.957
4	497.248,24 357.688,784	5	497.241,807 357.679,394	11.382
7	497.228,192 357.659,185	8	497.217,636 357.643,548	18.867
10	497.206,071 357.626,526	11	497.198,581 357.615,468	13.356
13	497.191,956 357.604,371	14	497.188,752 357.598,978	6.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.253,671 357.701,472	3	497.248,604 357.689,635	12.876
5	497.241,807 357.679,394	6	497.235,474 357.669,936	11.382
8	497.217,636 357.643,548	9	497.207,031 357.627,944	18.867
11	497.198,581 357.615,468	12	497.198,329 357.615,096	0.449
14	497.188,752 357.598,978	15	497.188,599 357.598,72	0.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.248,604 357.689,635	4	497.248,24 357.688,784	0.926
6	497.235,474 357.669,936	7	497.228,192 357.659,185	12.985
9	497.207,031 357.627,944	10	497.206,071 357.626,526	1.712
12	497.198,329 357.615,096	13	497.191,956 357.604,371	12.476
15	497.188,599 357.598,72	16	497.183,447 357.590,051	10.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	497.183,447 357.590,051	17	497.176,233 357.580,259	12.162
17	497.176,233 357.580,259	18	497.173,139 357.576,054	5.221
18	497.173,139 357.576,054	19	497.171,016 357.573,169	3.582
19	497.171,016 357.573,169	20	497.166,775 357.567,403	7.158
20	497.166,775 357.567,403	21	497.165,044 357.565,05	2.921
21	497.165,044 357.565,05	22	497.156,188 357.552,533	15.333
22	497.156,188 357.552,533	23	497.151,636 357.546,1	7.881
23	497.151,636 357.546,1	24	497.142,429 357.533,086	15.942
24	497.142,429 357.533,086	25	497.140,945 357.530,988	2.57
25	497.140,945 357.530,988	26	497.134,329 357.520,733	12.204
26	497.134,329 357.520,733	27	497.122,123 357.501,814	22.515
27	497.122,123 357.501,814	28	497.121,866 357.501,416	0.474
28	497.121,866 357.501,416	29	497.121,785 357.501,29	0.15
29	497.121,785 357.501,29	30	497.110,26 357.481,064	23.279
30	497.110,26 357.481,064	31	497.105,448 357.472,619	9.72
31	497.105,448 357.472,619	32	497.091,771 357.448,615	27.627
32	497.091,771 357.448,615	33	497.082,265 357.431,932	19.201
33	497.082,265 357.431,932	34	497.081,001 357.429,714	2.553
34	497.081,001 357.429,714	35	497.058,713 357.392,116	43.708
35	497.058,713 357.392,116	36	497.051,714 357.380,309	13.726
36	497.051,714 357.380,309	37	497.043,241 357.368,118	14.846
37	497.043,241 357.368,118	38	497.032,691 357.352,938	18.486
38	497.032,691 357.352,938	39	497.007,783 357.318,039	42.876
39	497.007,783 357.318,039	40	496.971,798 357.271,859	58.545
40	496.971,798 357.271,859	41	496.962,831 357.265,149	11.2
41	496.962,831 357.265,149	42	496.963,908 357.255,456	9.753
42	496.963,908 357.255,456	43	496.965,164 357.257,041	2.022
43	496.965,164 357.257,041	44	496.974,595 357.268,941	15.184
44	496.974,595 357.268,941	45	497.004,214 357.306,951	48.188
45	497.004,214 357.306,951	46	497.010,99 357.315,647	11.024
46	497.010,99 357.315,647	47	497.035,961 357.350,634	42.984
47	497.035,961 357.350,634	48	497.055,081 357.378,145	33.503
48	497.055,081 357.378,145	49	497.072,166 357.406,965	33.504
49	497.072,166 357.406,965	50	497.084,46 357.427,704	24.109
50	497.084,46 357.427,704	51	497.125,206 357.499,215	82.305
51	497.125,206 357.499,215	52	497.144,259 357.528,748	35.146
52	497.144,259 357.528,748	53	497.168,685 357.563,271	42.29
53	497.168,685 357.563,271	54	497.186,785 357.587,837	30.514
54	497.186,785 357.587,837	55	497.197,651 357.606,124	21.272
55	497.197,651 357.606,124	56	497.201,707 357.612,95	7.94
56	497.201,707 357.612,95	57	497.213,644 357.630,574	21.286
57	497.213,644 357.630,574	58	497.235,251 357.662,474	38.529
58	497.235,251 357.662,474	59	497.235,422 357.662,726	0.305
59	497.235,422 357.662,726	60	497.251,767 357.686,858	29.146
60	497.251,767 357.686,858	61	497.254,77 357.694,619	8.322
61	497.254,77 357.694,619	62	497.257,442 357.702,53	8.35
62	497.257,442 357.702,53	63	497.256,577 357.706,246	3.815
63	497.256,577 357.706,246	1	497.255,622 357.706,029	0.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.378	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

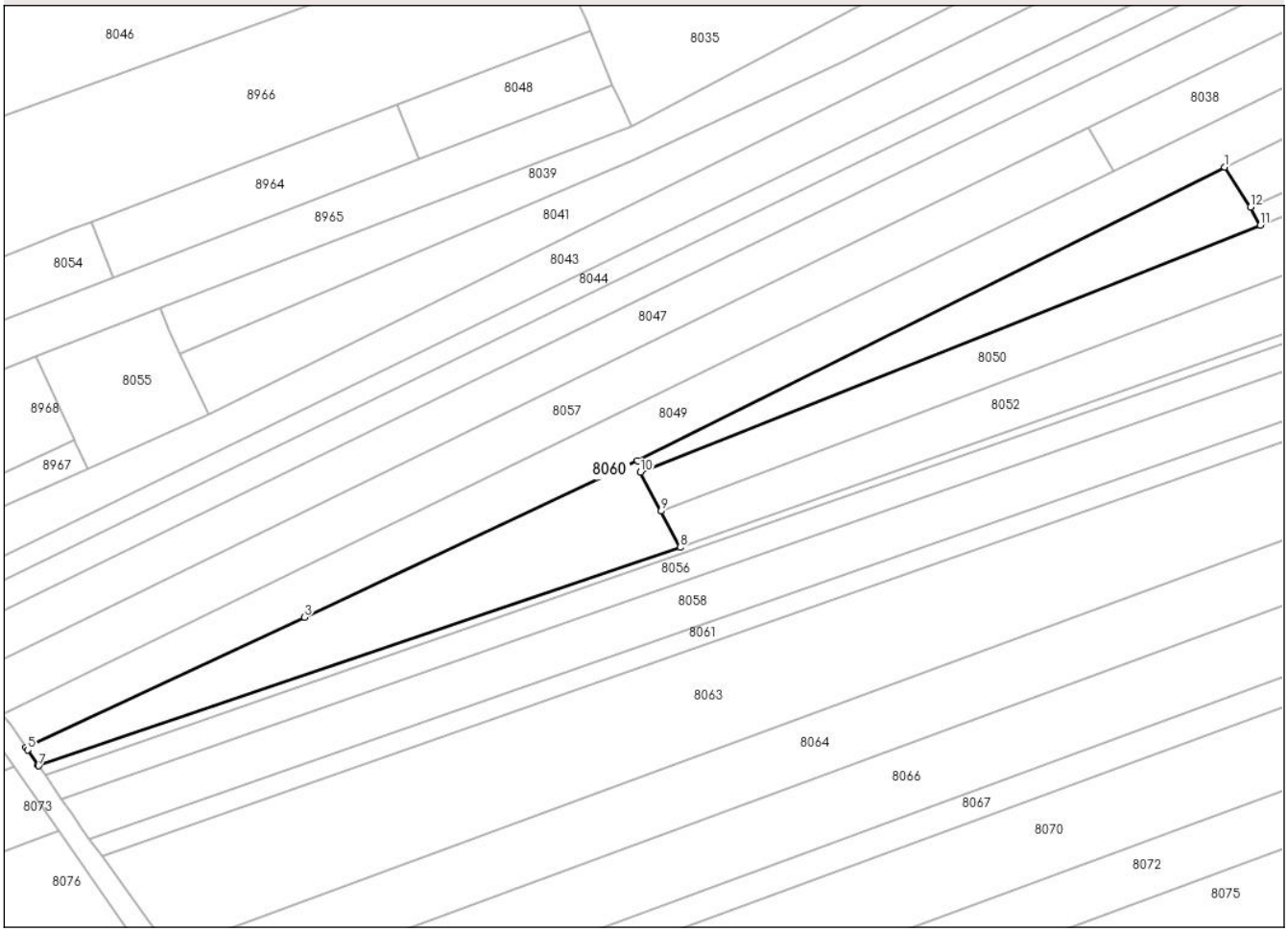
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.378	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.954,99 357.544,078	2	496.822,111 357.477,77	148.504
2	496.822,111 357.477,77	3	496.746,662 357.442,271	83.383
3	496.746,662 357.442,271	4	496.683,648 357.412,869	69.536
4	496.683,648 357.412,869	5	496.684,049 357.412,289	0.705
5	496.684,049 357.412,289	6	496.686,395 357.408,902	4.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.686,395 357.408,902	7	496.686,514 357.408,731	0.208
7	496.686,514 357.408,731	8	496.831,762 357.458,123	153.416
8	496.831,762 357.458,123	9	496.827,414 357.466,31	9.27
9	496.827,414 357.466,31	10	496.822,745 357.475,101	9.954
10	496.822,745 357.475,101	11	496.963,038 357.530,9	150.982
11	496.963,038 357.530,9	12	496.960,814 357.535,07	4.726
12	496.960,814 357.535,07	1	496.954,99 357.544,078	10.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 300, din 21/06/2021 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

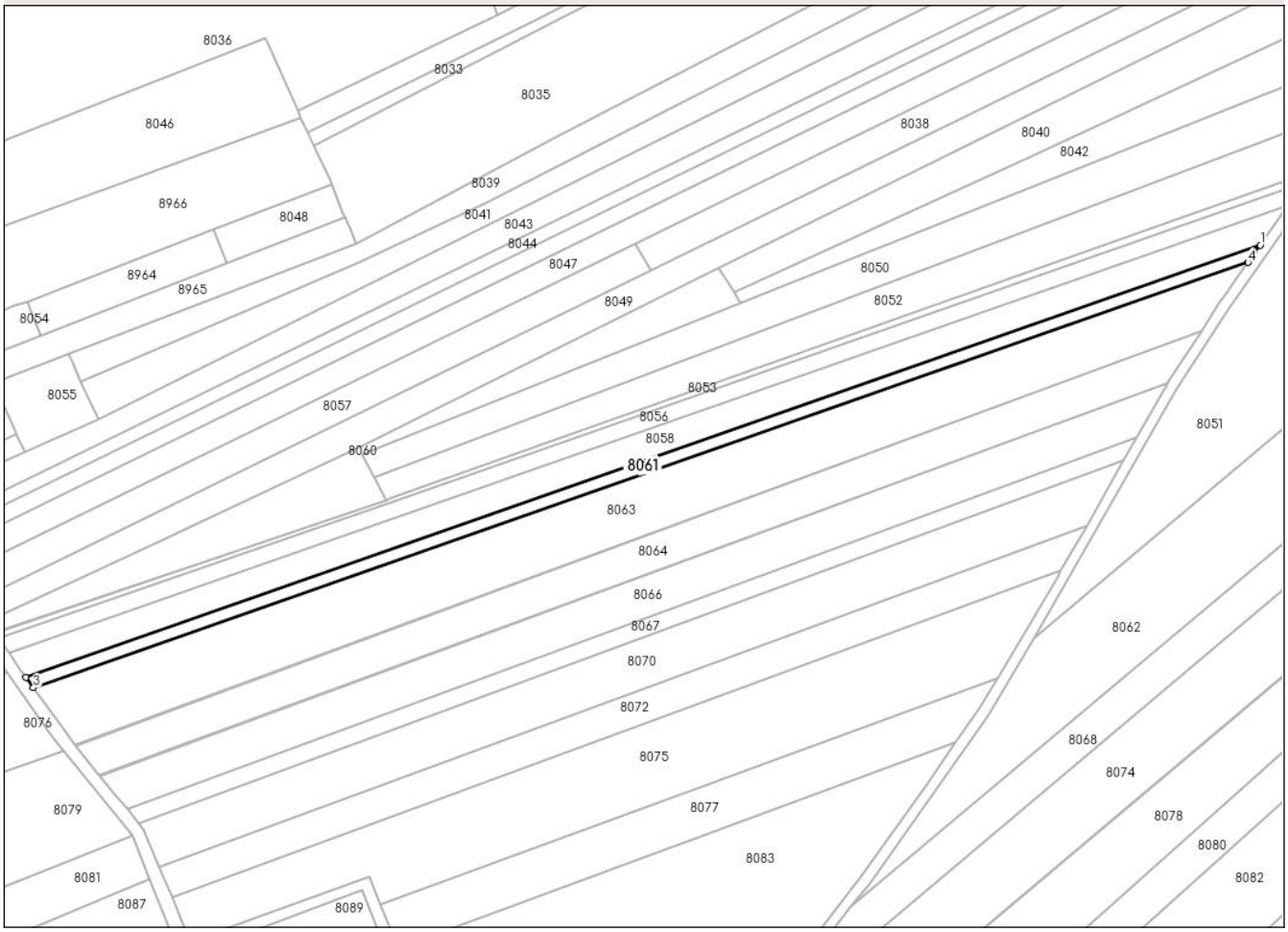
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.156,188 357.552,533	2	496.698,057 357.392,268	485.354
2	496.698,057 357.392,268	3	496.700,855 357.388,405	4.77
3	496.700,855 357.388,405	4	497.151,636 357.546,1	477.568
4	497.151,636 357.546,1	1	497.156,188 357.552,533	7.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

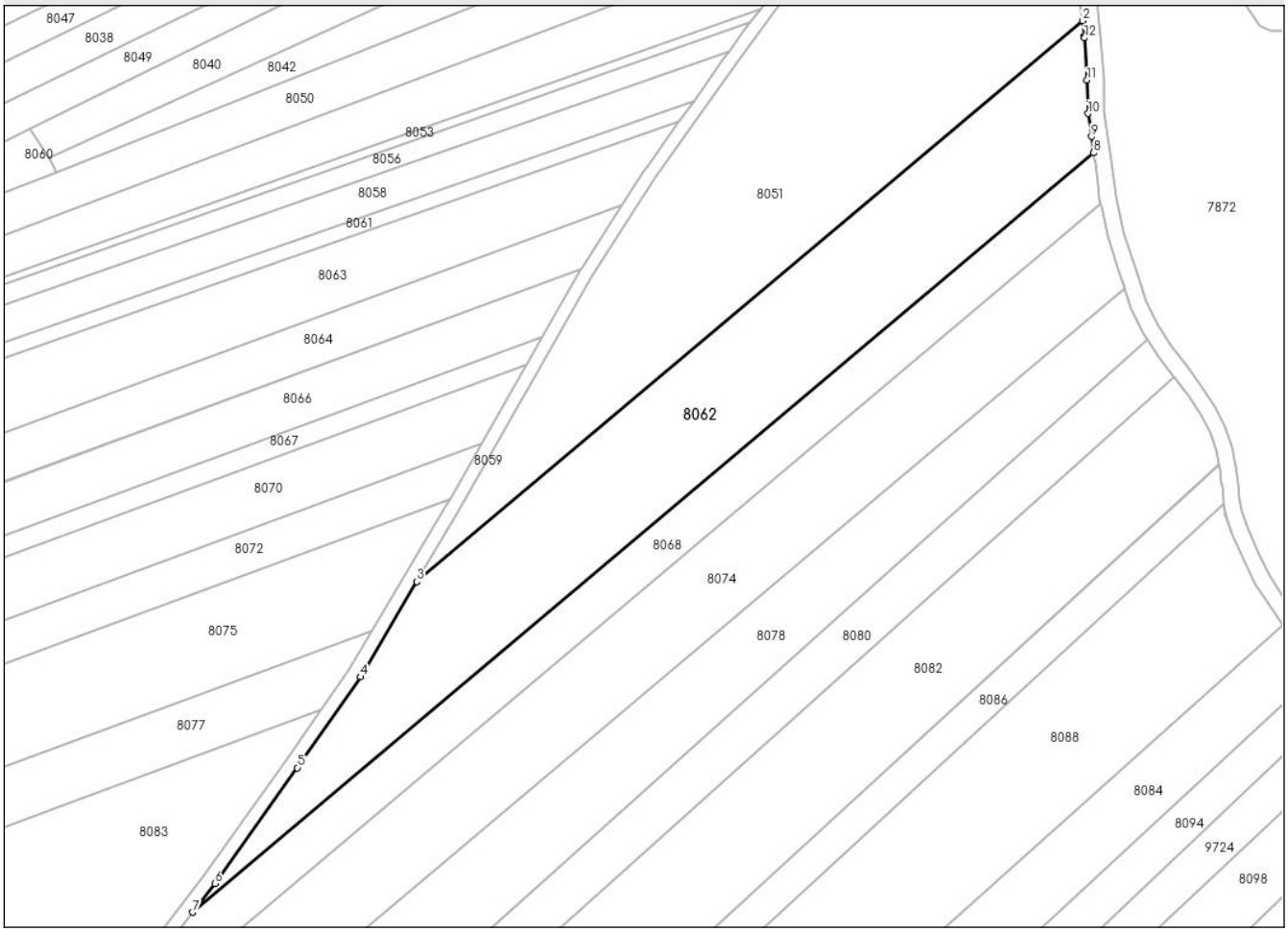
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.473	12	115	-	
2	arabil	NU	8.527	12	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.274,275 357.572,114	2	497.273,781 357.576,641	4.554
2	497.273,781 357.576,641	3	497.072,166 357.406,965	263.512
3	497.072,166 357.406,965	4	497.055,081 357.378,145	33.504
4	497.055,081 357.378,145	5	497.035,961 357.350,634	33.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.035,961 357.350,634	6	497.010,99 357.315,647	42.984
6	497.010,99 357.315,647	7	497.004,214 357.306,951	11.024
7	497.004,214 357.306,951	8	497.277,163 357.536,661	356.746
8	497.277,163 357.536,661	9	497.276,459 357.541,588	4.977
9	497.276,459 357.541,588	10	497.275,463 357.548,563	7.046
10	497.275,463 357.548,563	11	497.275,162 357.558,644	10.085
11	497.275,162 357.558,644	12	497.274,349 357.571,434	12.816
12	497.274,349 357.571,434	1	497.274,275 357.572,114	0.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 269, din 03/02/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU FLOREA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

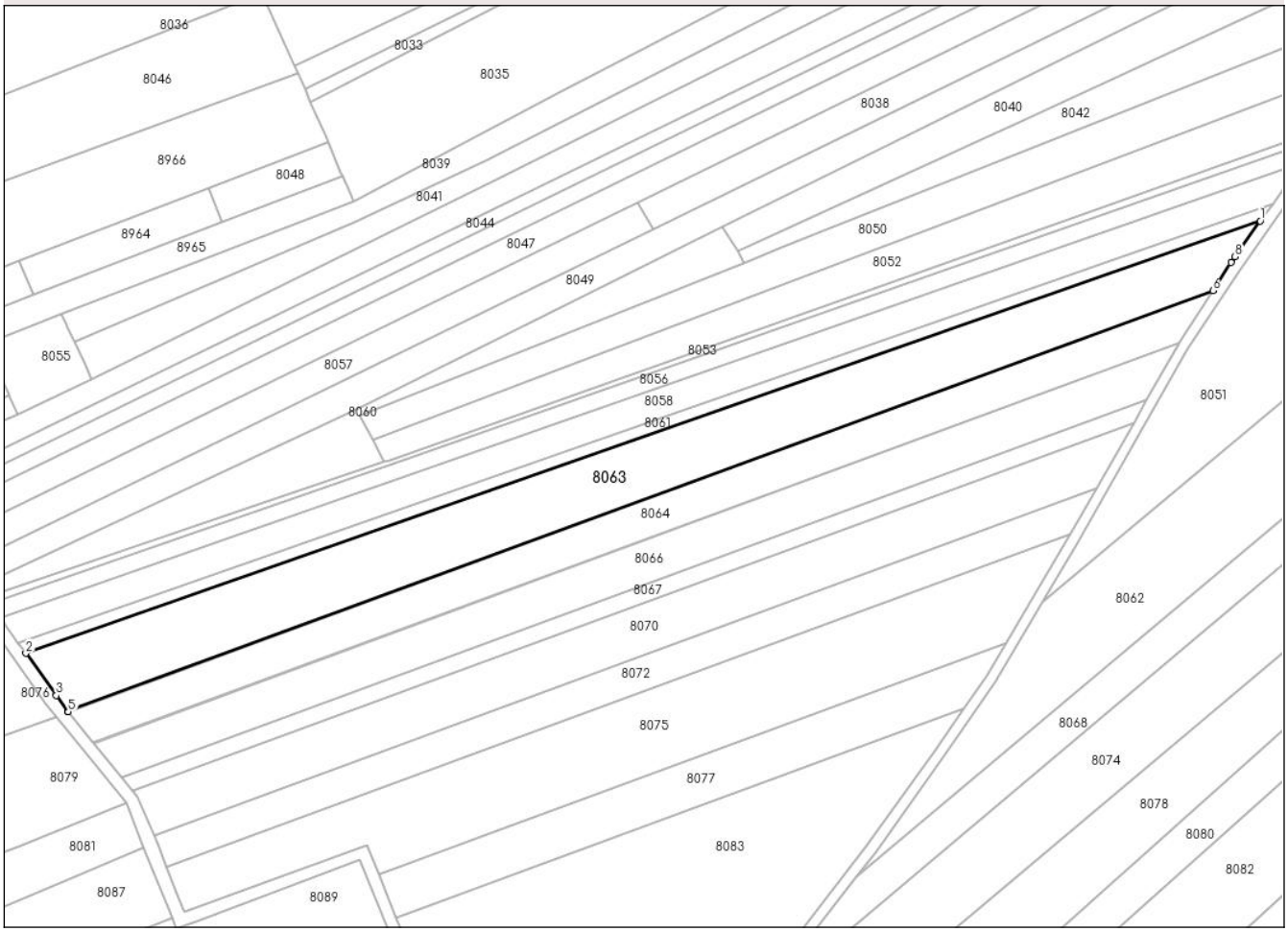
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.151,636 357.546,1	2	496.700,855 357.388,405	477.568
2	496.700,855 357.388,405	3	496.711,973 357.373,058	18.951
3	496.711,973 357.373,058	4	496.716,162 357.367,274	7.142
4	496.716,162 357.367,274	5	496.716,338 357.367,055	0.281
5	496.716,338 357.367,055	6	497.134,329 357.520,733	445.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.134,329 357.520,733	7	497.140,945 357.530,988	12.204
7	497.140,945 357.530,988	8	497.142,429 357.533,086	2.57
8	497.142,429 357.533,086	1	497.151,636 357.546,1	15.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 36, din 06/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILEANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

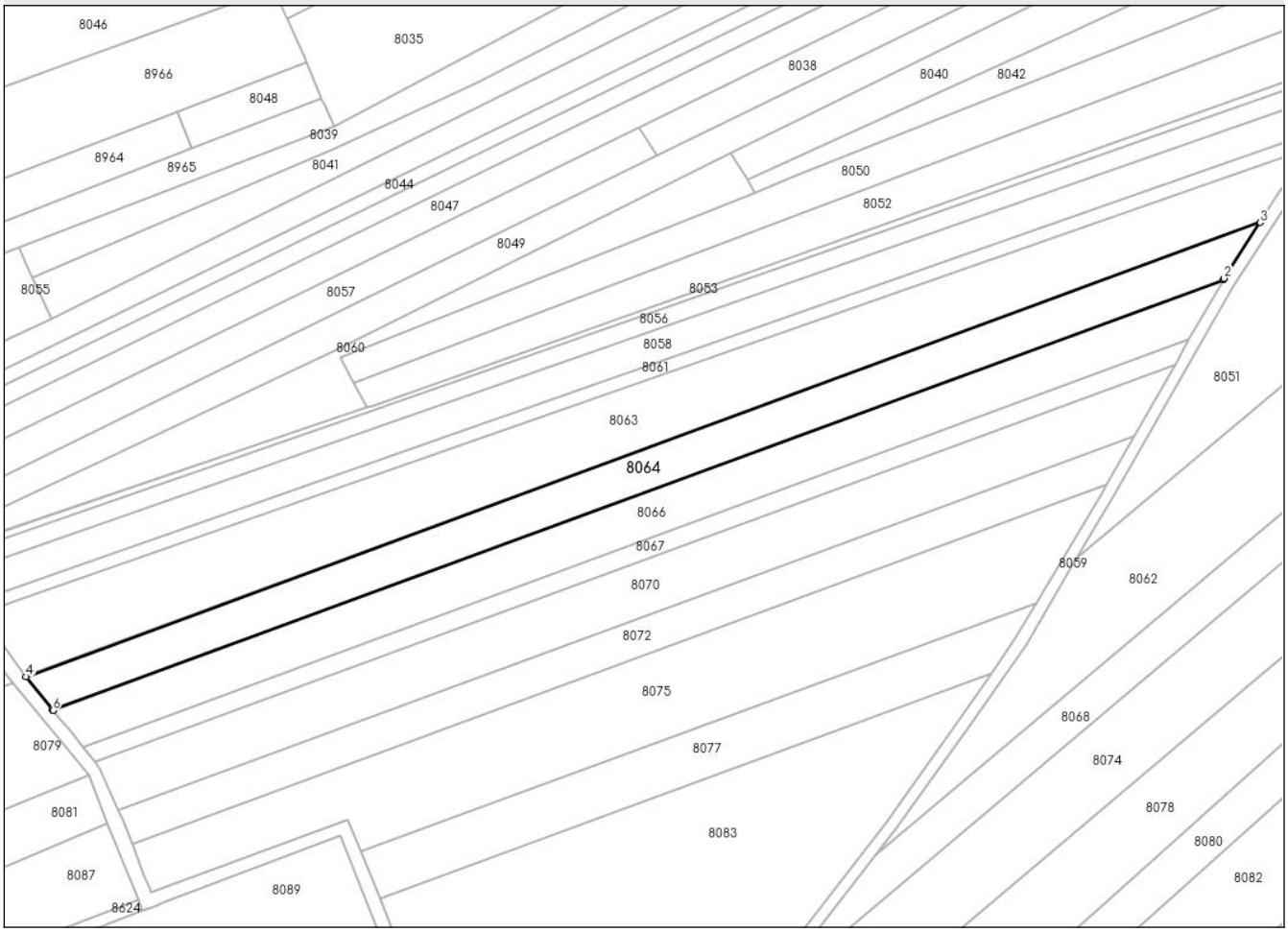
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.121,866 357.501,416	2	497.122,123 357.501,814	0.474
2	497.122,123 357.501,814	3	497.134,329 357.520,733	22.515
3	497.134,329 357.520,733	4	496.716,338 357.367,055	445.346
4	496.716,338 357.367,055	5	496.725,268 357.355,907	14.284
5	496.725,268 357.355,907	6	496.725,464 357.355,675	0.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.725,464 357.355,675	1	497.121,866 357.501,416	422.345

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120392, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZAR VERGILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

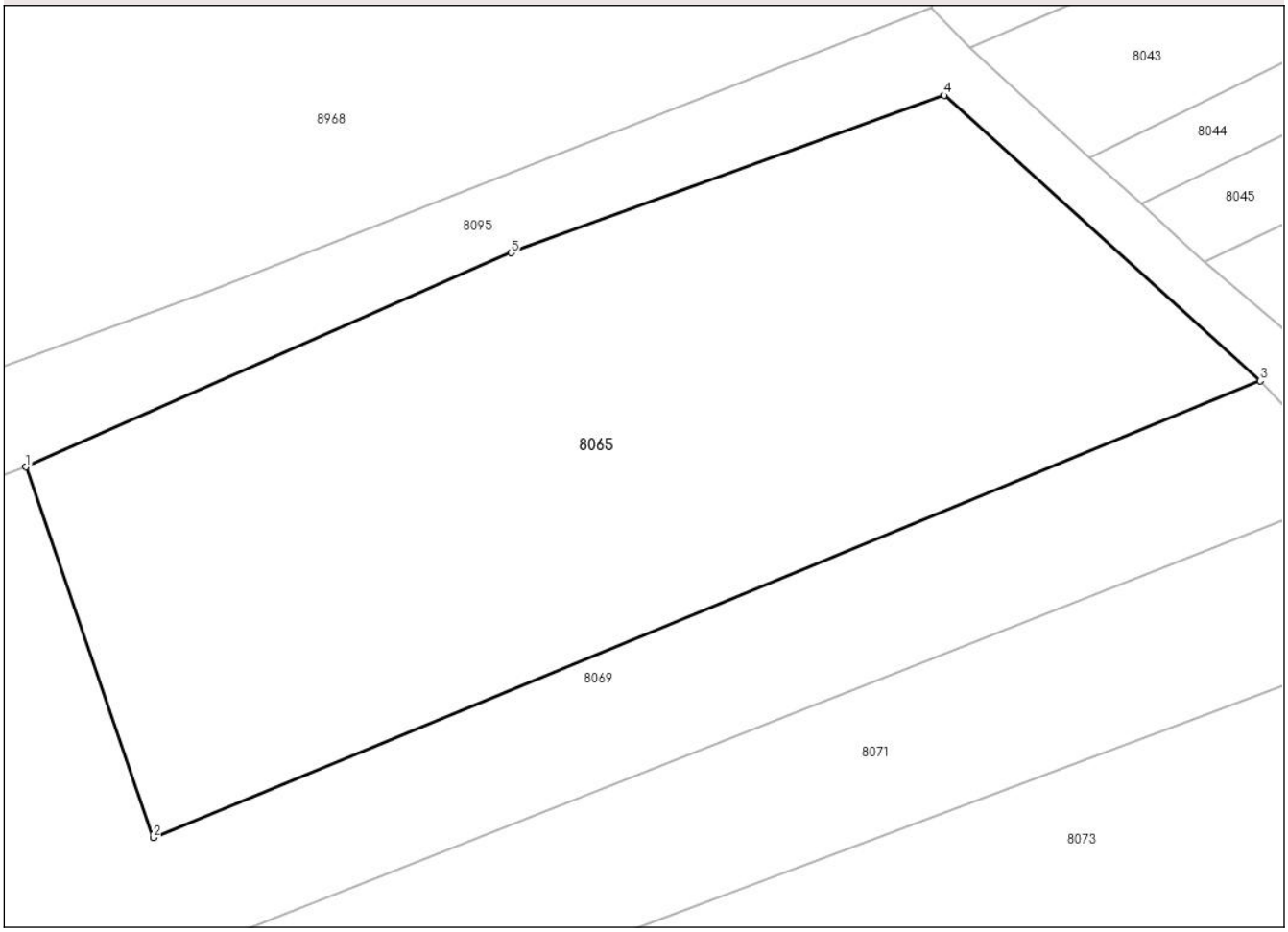
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.572,77 357.420,542	2	496.582,474 357.392,37	29.796
2	496.582,474 357.392,37	3	496.666,69 357.427,089	91.092
3	496.666,69 357.427,089	4	496.642,642 357.448,785	32.389
4	496.642,642 357.448,785	5	496.609,667 357.436,817	35.08
5	496.609,667 357.436,817	1	496.572,77 357.420,542	40.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

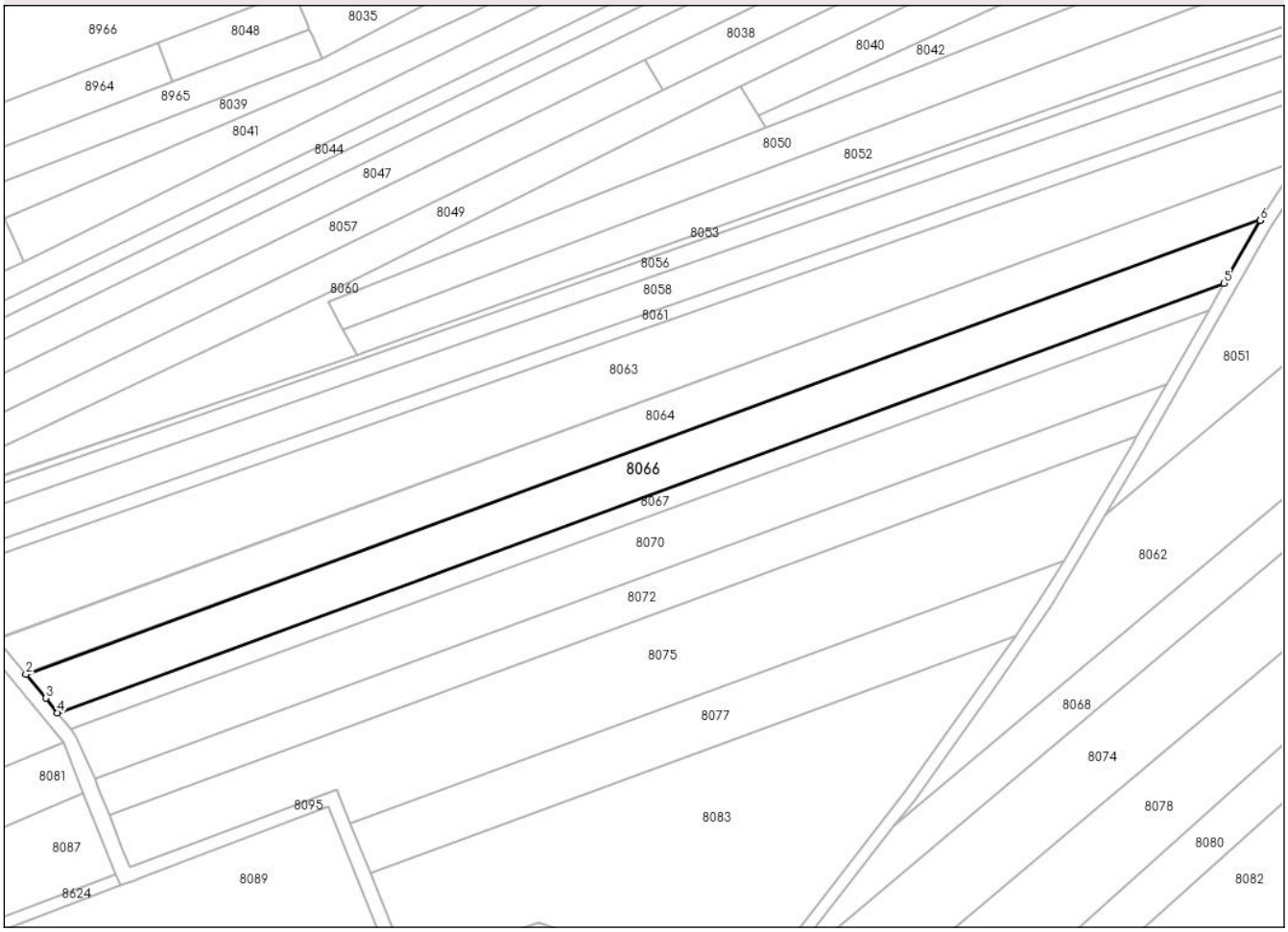
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.121,866 357.501,416	2	496.725,464 357.355,675	422.345
2	496.725,464 357.355,675	3	496.731,908 357.348,038	9.992
3	496.731,908 357.348,038	4	496.735,65 357.343,335	6.01
4	496.735,65 357.343,335	5	497.110,26 357.481,064	399.126
5	497.110,26 357.481,064	6	497.121,785 357.501,29	23.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.121,785 357.501,29	1	497.121,866 357.501,416	0.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.471	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2659, din 21/11/2022 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Tatu Maria**, , văduvă	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

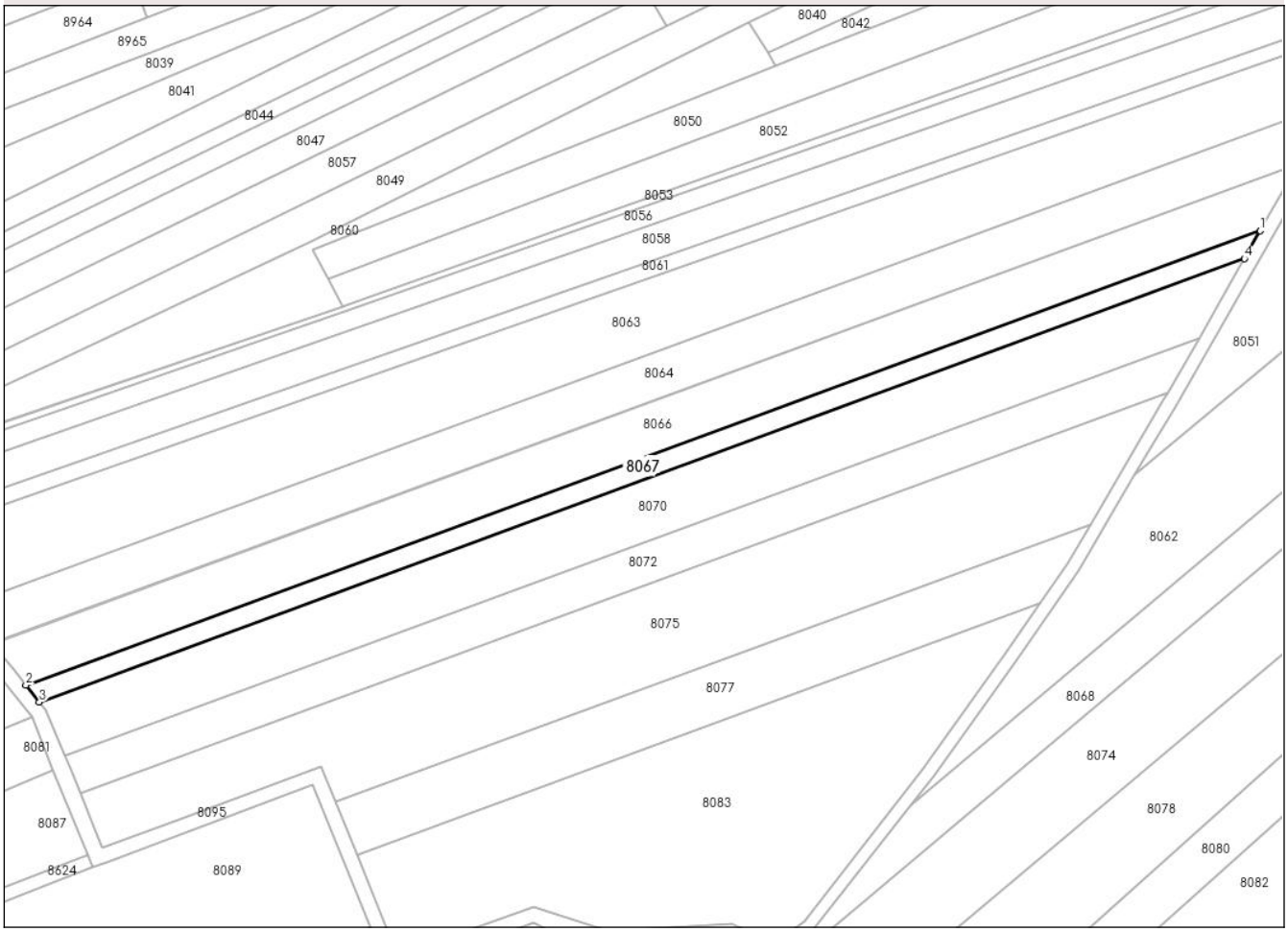
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.471	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.110,26 357.481,064	2	496.735,65 357.343,335	399.126
2	496.735,65 357.343,335	3	496.739,76 357.338,171	6.6
3	496.739,76 357.338,171	4	497.105,448 357.472,619	389.62
4	497.105,448 357.472,619	1	497.110,26 357.481,064	9.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2823, din 18/11/2004 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Enăchescu Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.277,566 357.533,842	2	497.277,414 357.534,906	1.075
2	497.277,414 357.534,906	3	497.277,163 357.536,661	1.773
3	497.277,163 357.536,661	4	497.004,214 357.306,951	356.746
4	497.004,214 357.306,951	5	496.974,595 357.268,941	48.188
5	496.974,595 357.268,941	6	496.965,164 357.257,041	15.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.965,164 357.257,041	7	497.279,246 357.521,367	410.507
7	497.279,246 357.521,367	8	497.278,991 357.522,589	1.248
8	497.278,991 357.522,589	9	497.278,406 357.527,208	4.656
9	497.278,406 357.527,208	1	497.277,566 357.533,842	6.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PCT. LA GRECU.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83247	2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9757 / 24/04/2023		
Act Notarial nr. 697, din 11/04/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GHEORGHIŢĂ**, căsătorit cu 2) **MICU MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

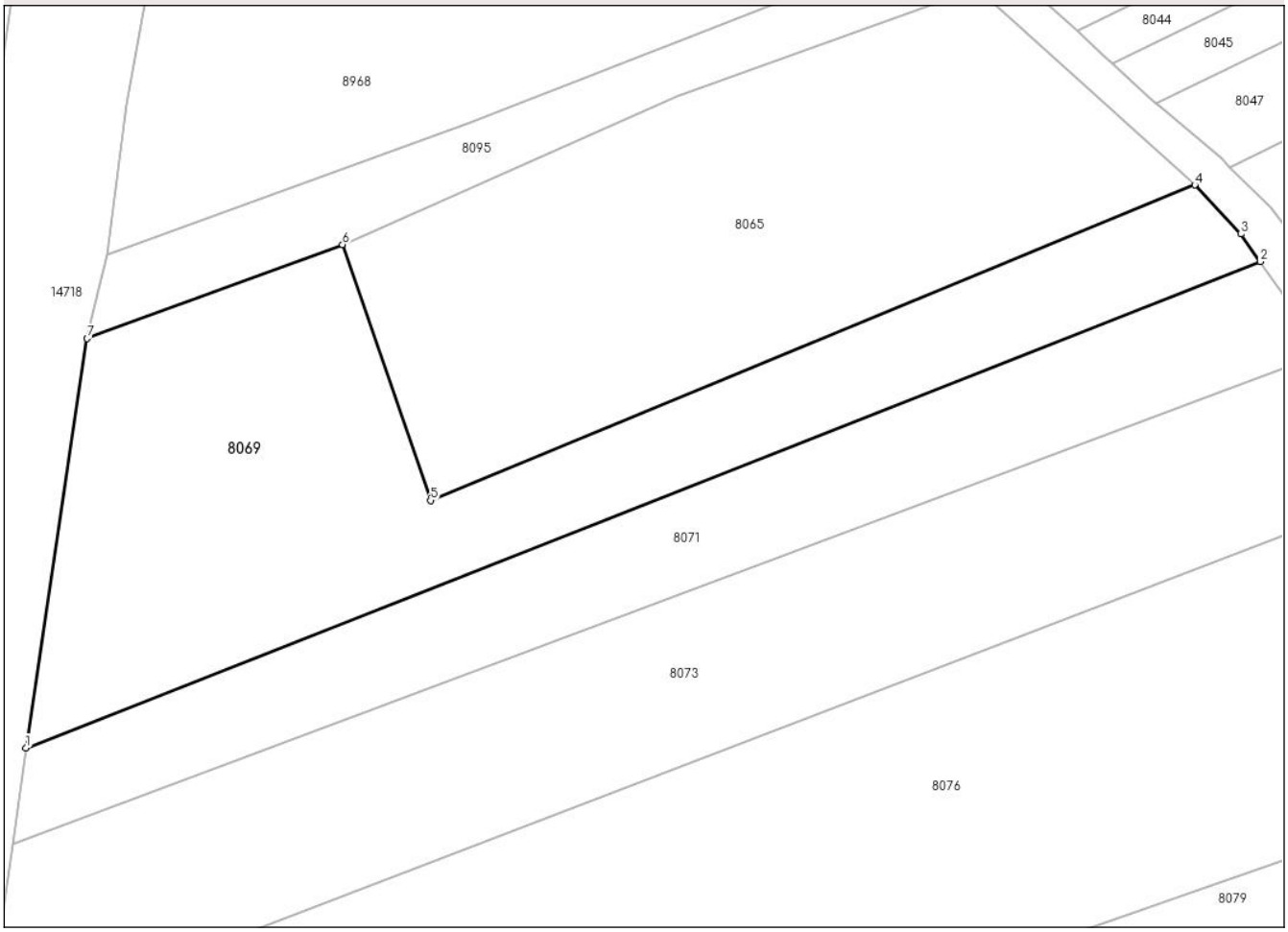
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83247	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,891 357.365,142	2	496.673,892 357.418,655	146.15
2	496.673,892 357.418,655	3	496.671,766 357.421,694	3.709
3	496.671,766 357.421,694	4	496.666,69 357.427,089	7.408
4	496.666,69 357.427,089	5	496.582,474 357.392,37	91.092
5	496.582,474 357.392,37	6	496.572,77 357.420,542	29.796

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.572,77 357.420,542	7	496.544,629 357.410,197	29.982
7	496.544,629 357.410,197	1	496.537,891 357.365,142	45.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.729	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93917, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 38/31.12.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

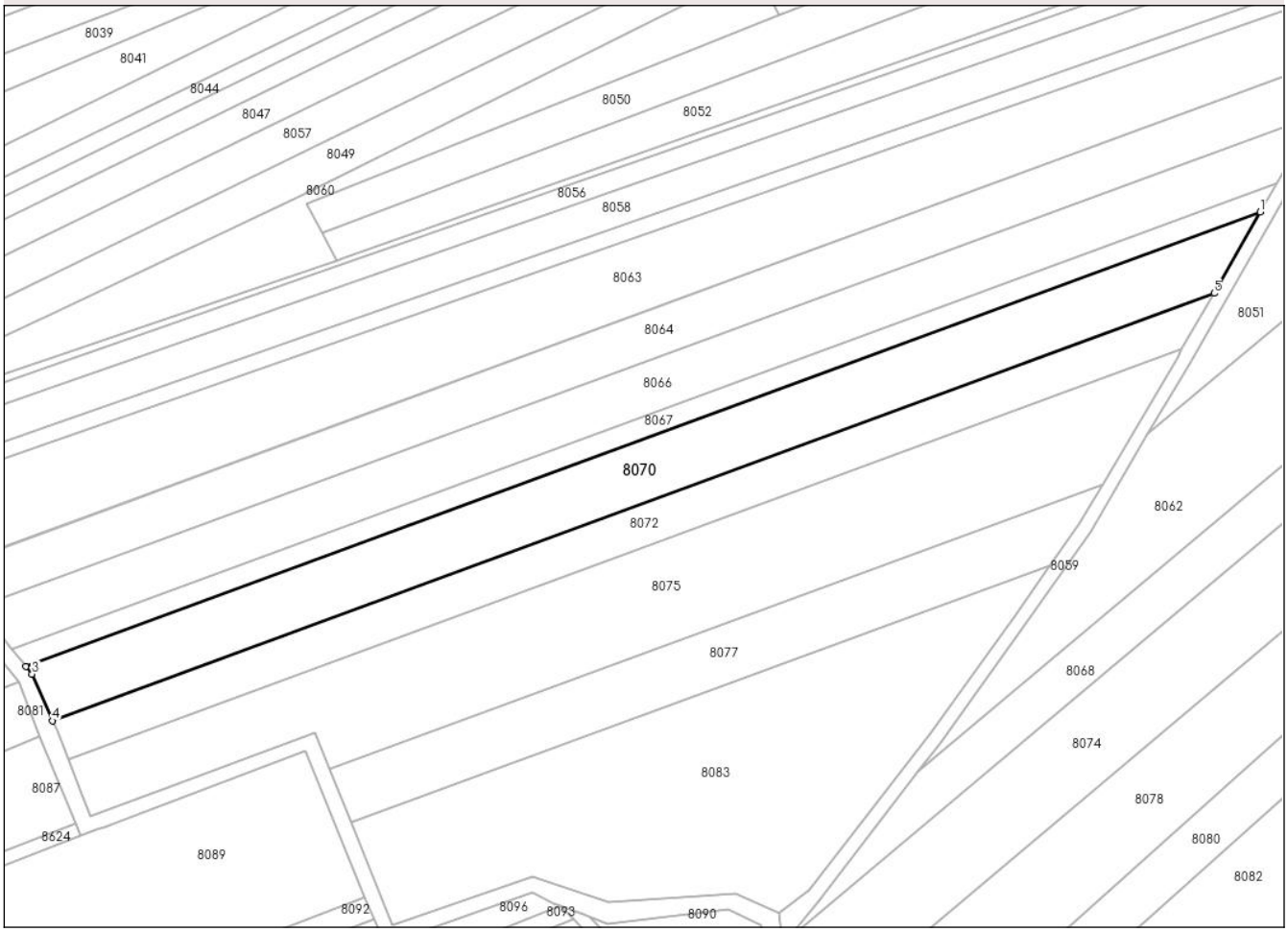
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.729	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.105,448 357.472,619	2	496.739,76 357.338,171	389.62
2	496.739,76 357.338,171	3	496.741,587 357.335,876	2.933
3	496.741,587 357.335,876	4	496.747,602 357.322,079	15.051
4	496.747,602 357.322,079	5	497.091,771 357.448,615	366.693
5	497.091,771 357.448,615	1	497.105,448 357.472,619	27.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.594	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

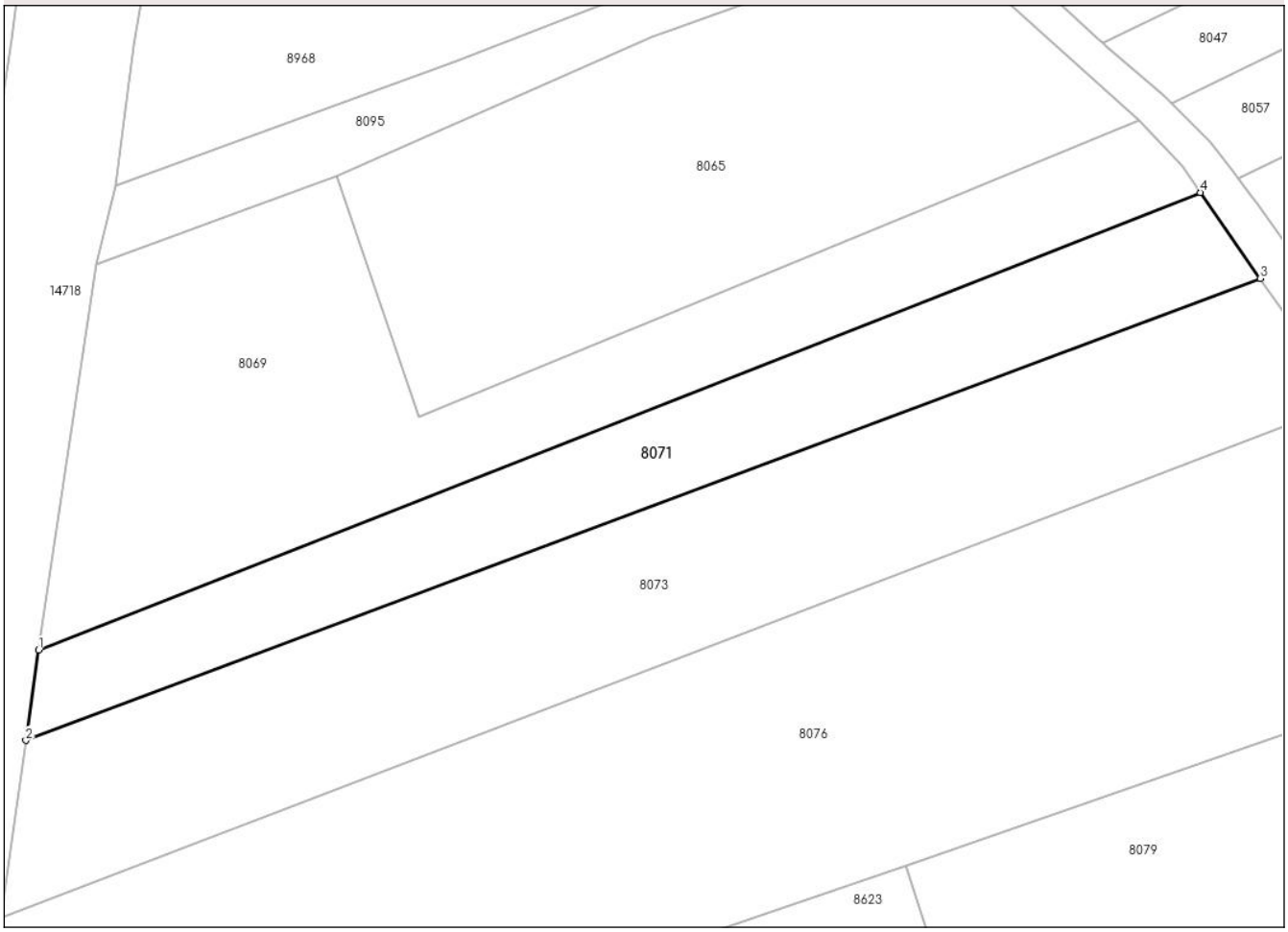
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.594	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,891 357.365,142	2	496.536,409 357.354,574	10.671
2	496.536,409 357.354,574	3	496.680,911 357.408,614	154.276
3	496.680,911 357.408,614	4	496.673,892 357.418,655	12.251
4	496.673,892 357.418,655	1	496.537,891 357.365,142	146.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.445	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 03/06/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

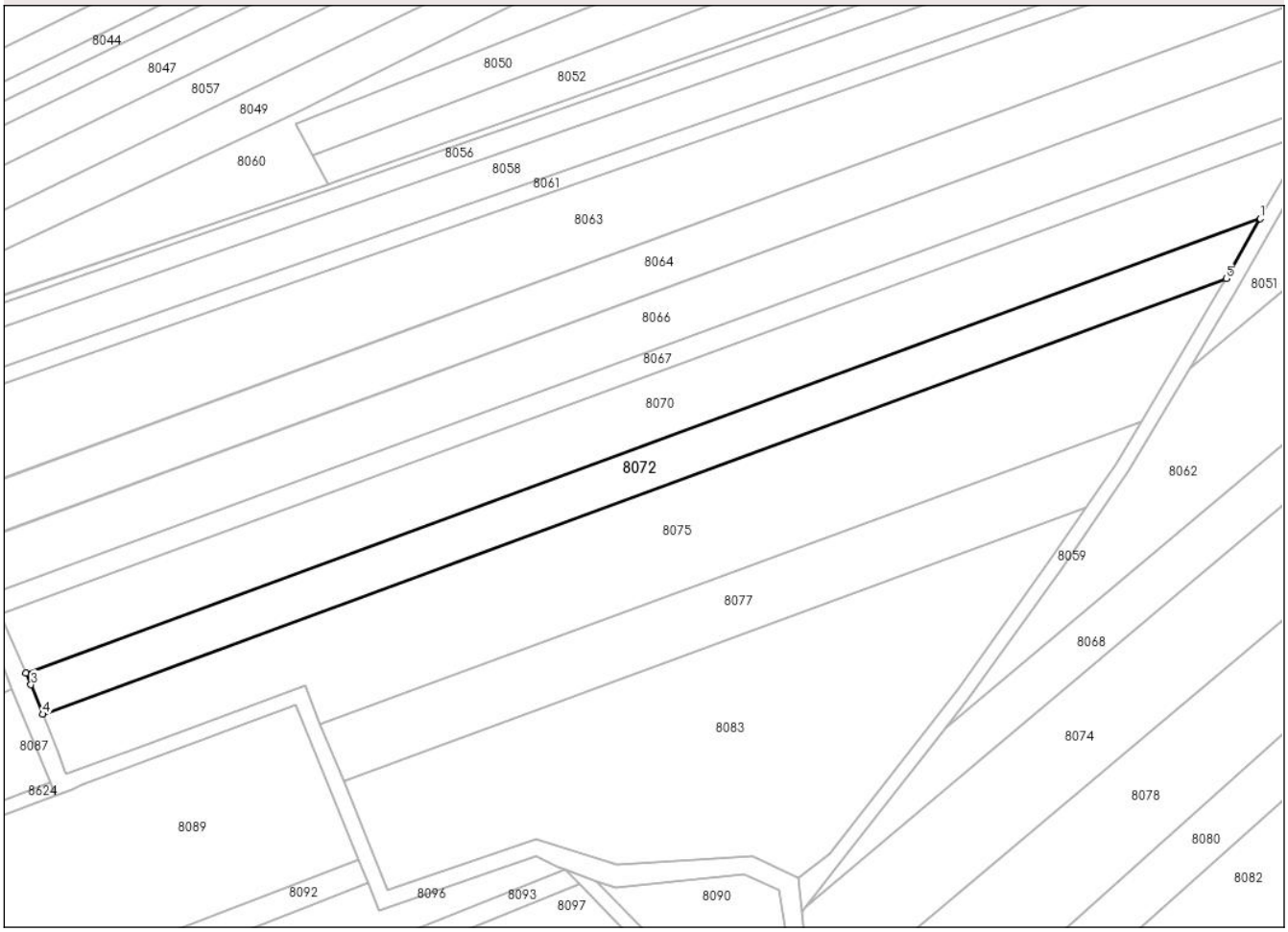
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.445	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.091,771 357.448,615	2	496.747,602 357.322,079	366.693
2	496.747,602 357.322,079	3	496.749,03 357.318,804	3.573
3	496.749,03 357.318,804	4	496.752,256 357.310,602	8.814
4	496.752,256 357.310,602	5	497.082,265 357.431,932	351.606
5	497.082,265 357.431,932	1	497.091,771 357.448,615	19.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.870	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

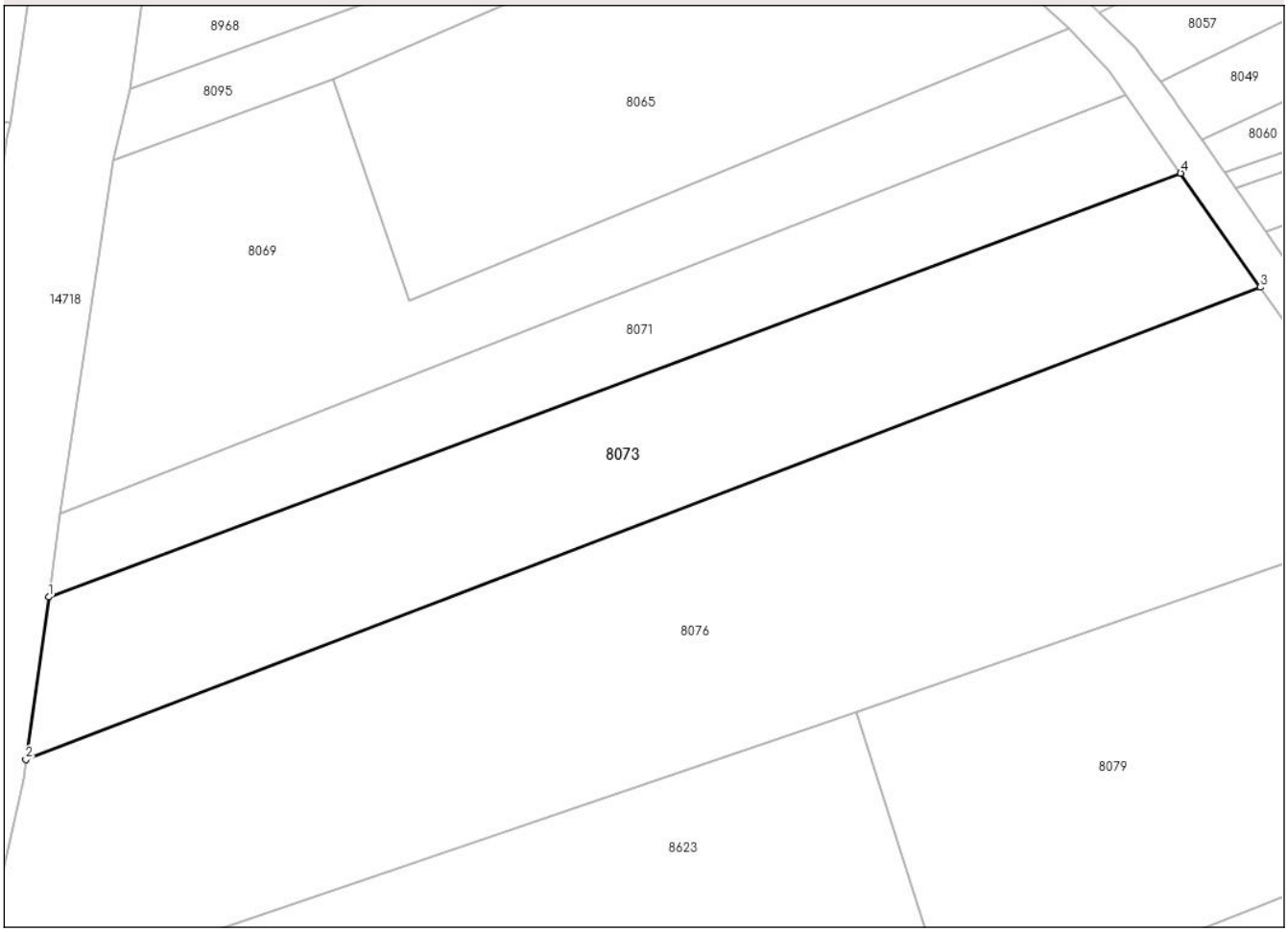
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.870	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,409 357.354,574	2	496.533,51 357.333,837	20.939
2	496.533,51 357.333,837	3	496.691,067 357.394,086	168.684
3	496.691,067 357.394,086	4	496.680,911 357.408,614	17.726
4	496.680,911 357.408,614	1	496.536,409 357.354,574	154.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.445	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

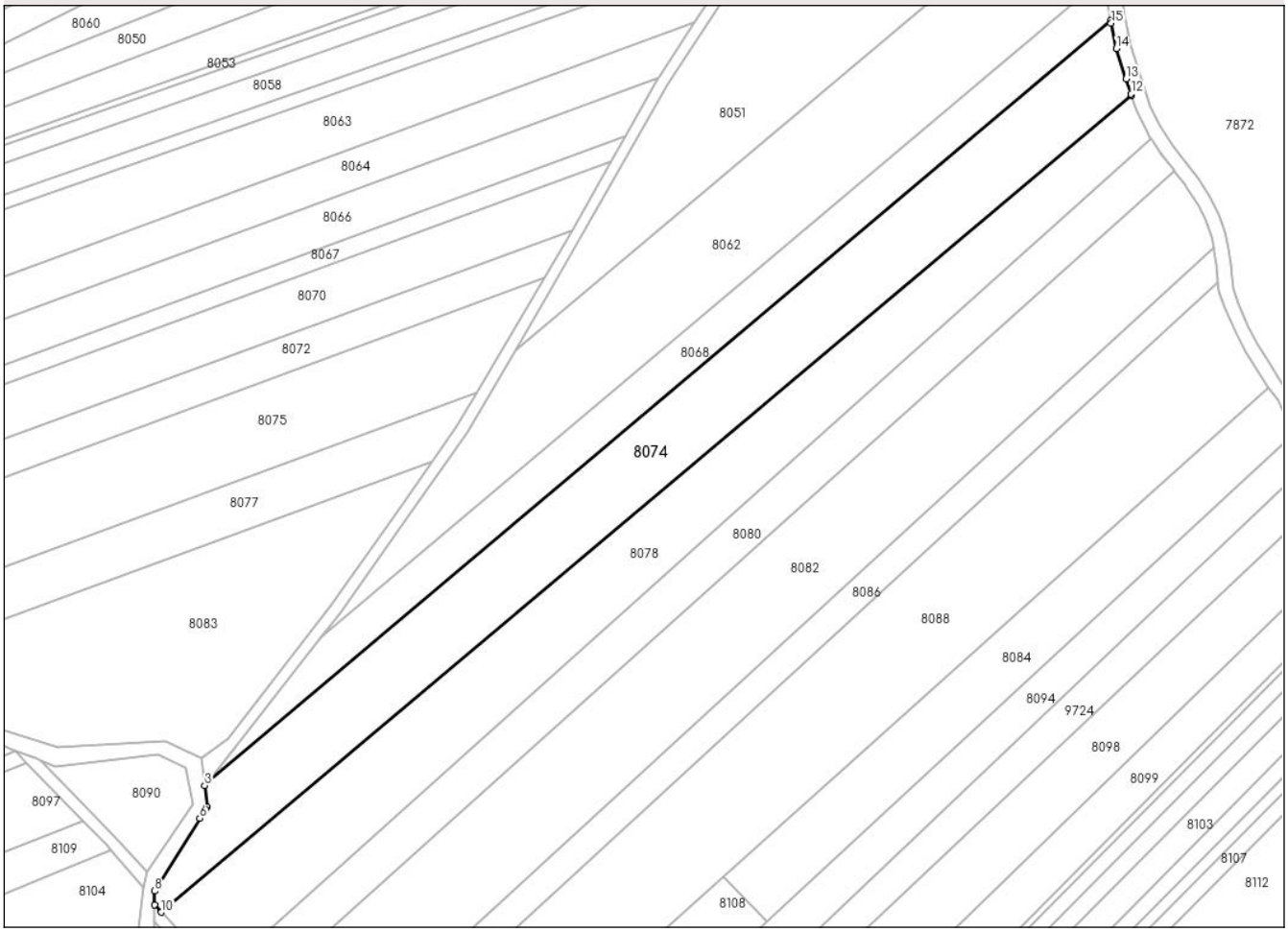
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.445	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.279,246 357.521,367	2	496.965,164 357.257,041	410.507
2	496.965,164 357.257,041	3	496.963,908 357.255,456	2.022
3	496.963,908 357.255,456	4	496.964,723 357.248,114	7.387
4	496.964,723 357.248,114	5	496.964,14 357.247,181	1.1
5	496.964,14 357.247,181	6	496.962,177 357.244,037	3.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.962,177 357.244,037	7	496.947,827 357.221,055	27.094
7	496.947,827 357.221,055	8	496.946,531 357.218,707	2.682
8	496.946,531 357.218,707	9	496.946,498 357.213,931	4.776
9	496.946,498 357.213,931	10	496.948,847 357.211,384	3.465
10	496.948,847 357.211,384	11	497.286,485 357.495,535	441.295
11	497.286,485 357.495,535	12	497.286,38 357.495,862	0.343
12	497.286,38 357.495,862	13	497.284,666 357.501,155	5.564
13	497.284,666 357.501,155	14	497.281,274 357.511,632	11.012
14	497.281,274 357.511,632	15	497.279,426 357.520,504	9.062
15	497.279,426 357.520,504	1	497.279,246 357.521,367	0.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.936	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA MARIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

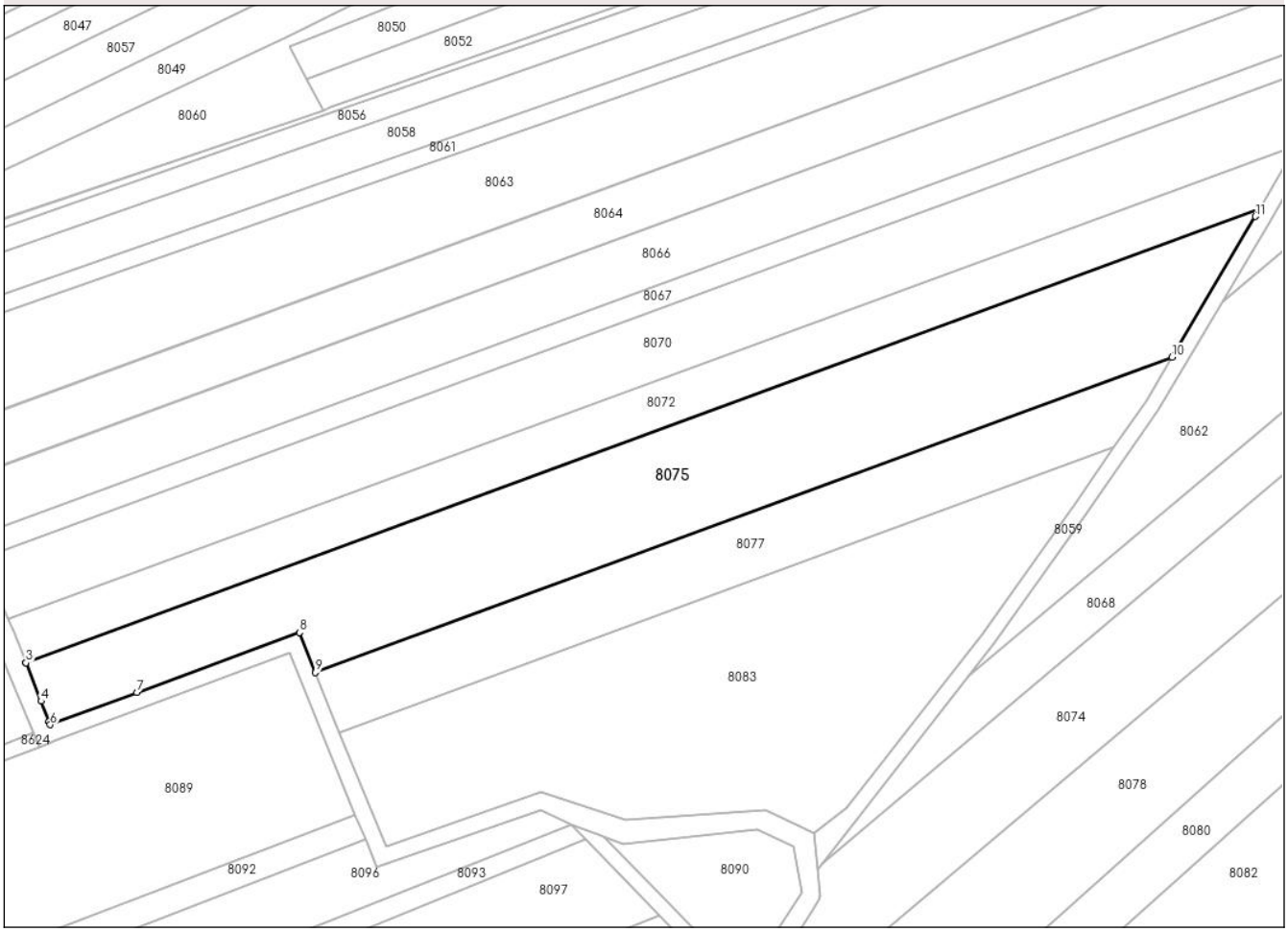
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.936	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.082,265 357.431,932	2	496.752,256 357.310,602	351.606
2	496.752,256 357.310,602	3	496.752,279 357.310,543	0.063
3	496.752,279 357.310,543	4	496.756,322 357.300,263	11.046
4	496.756,322 357.300,263	5	496.758,472 357.294,797	5.874
5	496.758,472 357.294,797	6	496.758,792 357.293,983	0.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.758,792 357.293,983	7	496.781,94 357.302,539	24.679
7	496.781,94 357.302,539	8	496.825,353 357.318,587	46.284
8	496.825,353 357.318,587	9	496.829,685 357.307,912	11.52
9	496.829,685 357.307,912	10	497.058,713 357.392,116	244.017
10	497.058,713 357.392,116	11	497.081,001 357.429,714	43.708
11	497.081,001 357.429,714	1	497.082,265 357.431,932	2.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.688	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

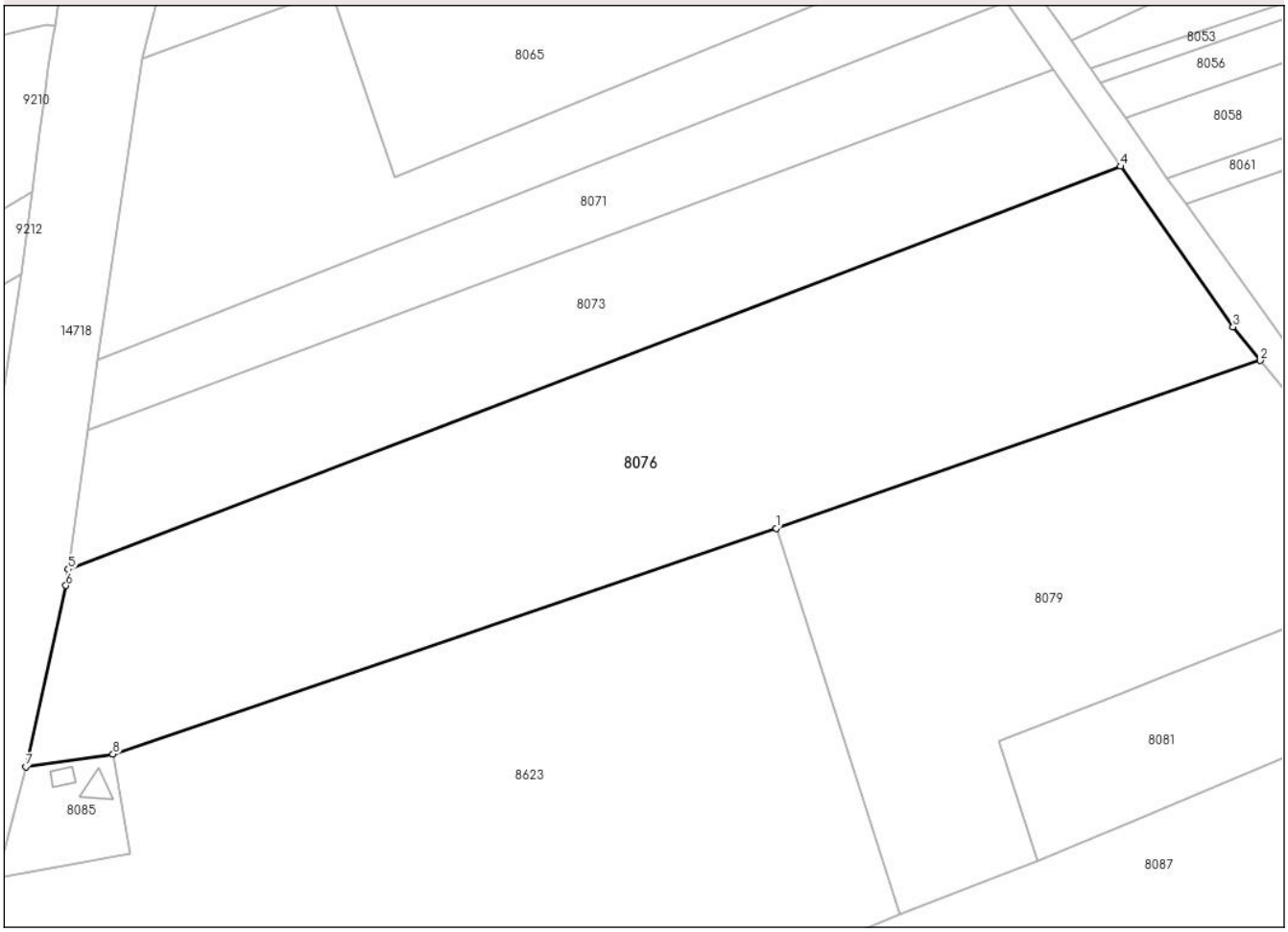
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.688	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.639,49 357.339,944	2	496.711,959 357.365,056	76.697
2	496.711,959 357.365,056	3	496.707,866 357.370,055	6.461
3	496.707,866 357.370,055	4	496.691,067 357.394,086	29.321
4	496.691,067 357.394,086	5	496.533,51 357.333,837	168.684
5	496.533,51 357.333,837	6	496.533,168 357.331,39	2.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.533,168 357.331,39	7	496.527,164 357.304,308	27.74
7	496.527,164 357.304,308	8	496.540,197 357.306,177	13.166
8	496.540,197 357.306,177	1	496.639,49 357.339,944	104.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62351, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

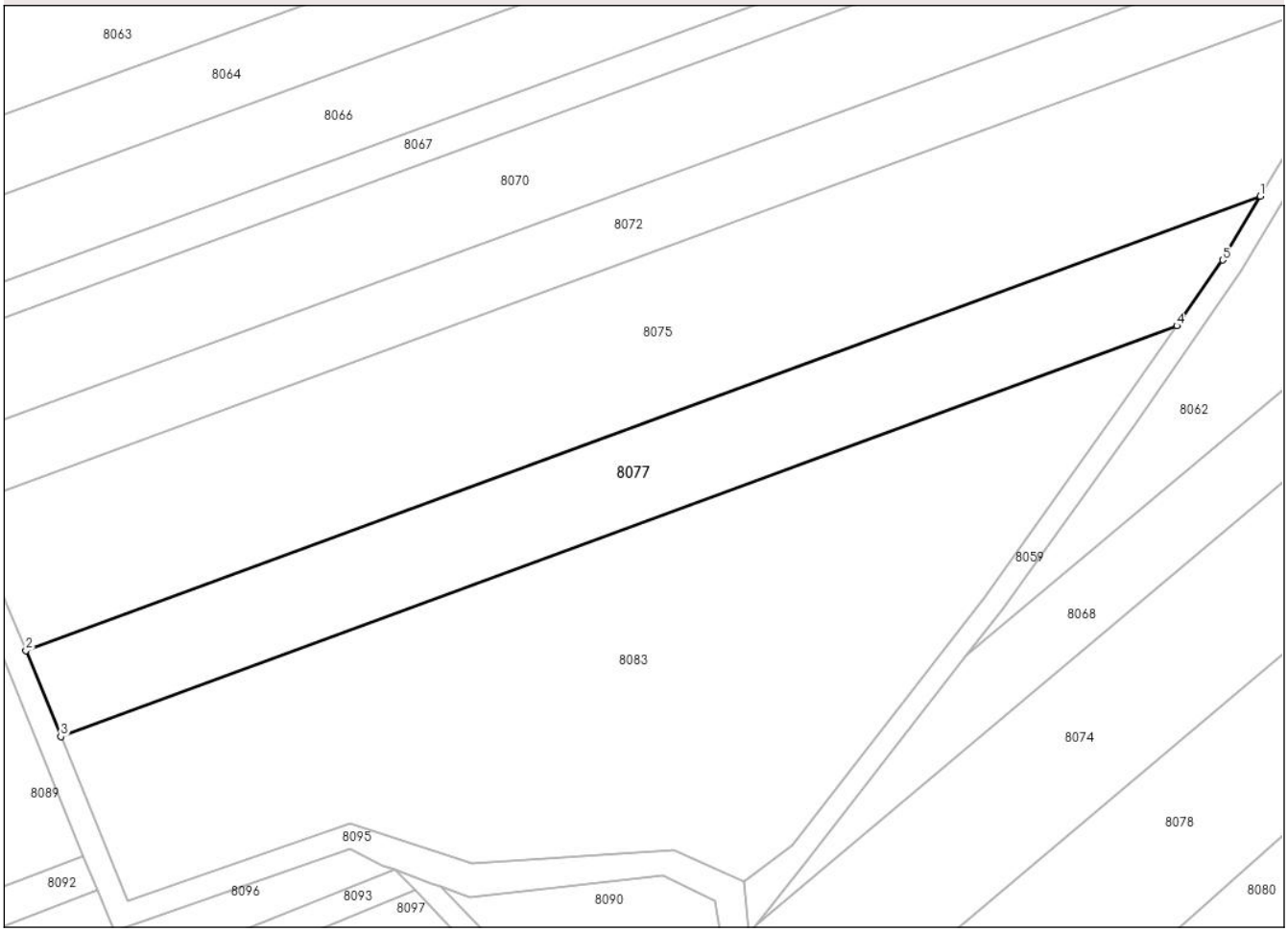
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.058,713 357.392,116	2	496.829,685 357.307,912	244.017
2	496.829,685 357.307,912	3	496.836,151 357.291,98	17.194
3	496.836,151 357.291,98	4	497.043,241 357.368,118	220.643
4	497.043,241 357.368,118	5	497.051,714 357.380,309	14.846
5	497.051,714 357.380,309	1	497.058,713 357.392,116	13.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2286, din 26/11/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŢ-MĂGUREAN GEORGETA-MĂDĂLINA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

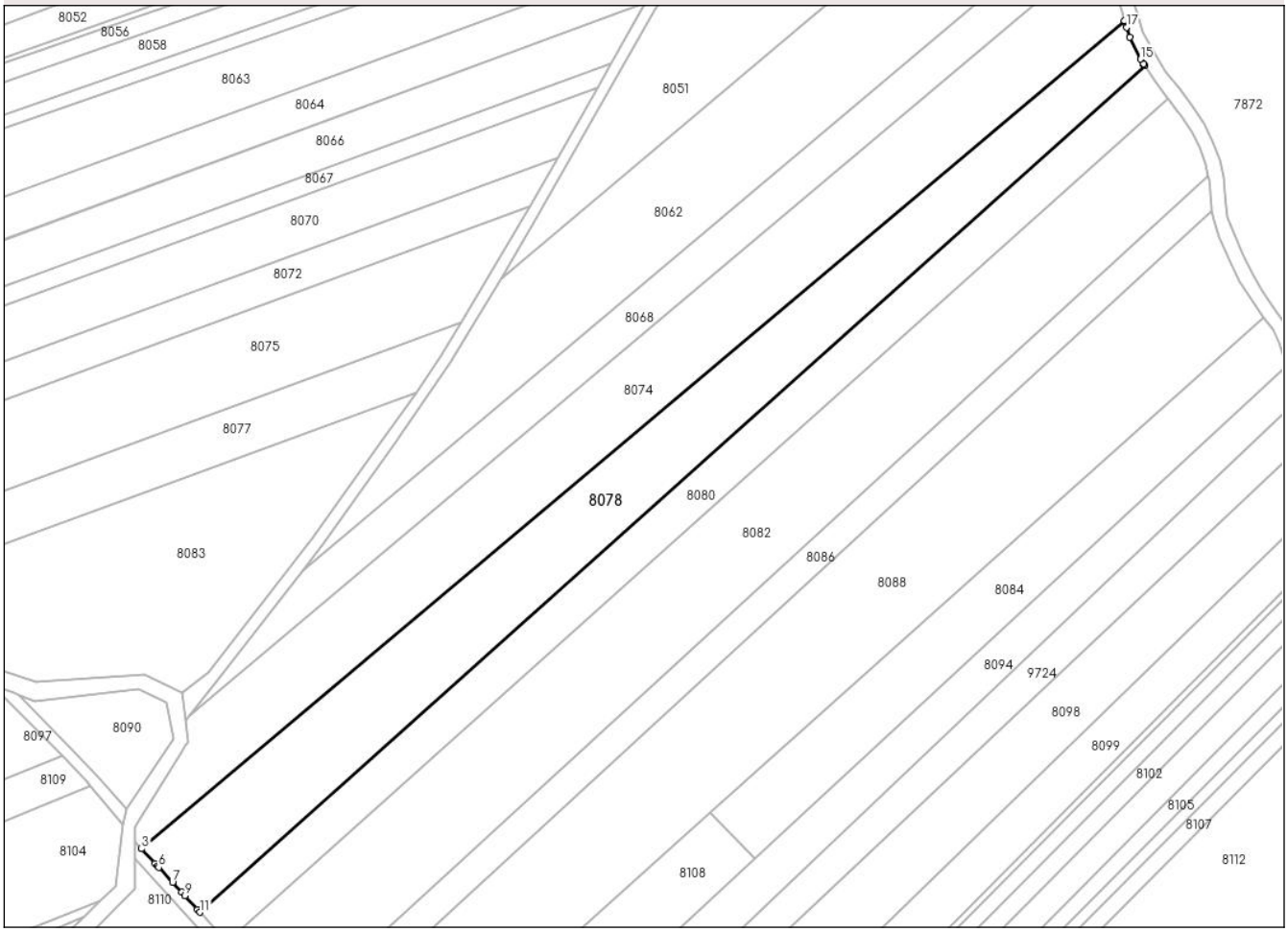
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.286,6 357.495,178	2	497.286,485 357.495,535	0.375
2	497.286,485 357.495,535	3	496.948,847 357.211,384	441.295
3	496.948,847 357.211,384	4	496.953,462 357.206,379	6.808
4	496.953,462 357.206,379	5	496.954,373 357.205,39	1.345
5	496.954,373 357.205,39	6	496.954,694 357.205,043	0.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.954,694 357.205,043	7	496.959,454 357.199,88	7.022
7	496.959,454 357.199,88	8	496.962,556 357.196,517	4.575
8	496.962,556 357.196,517	9	496.963,682 357.195,295	1.662
9	496.963,682 357.195,295	10	496.968,045 357.190,564	6.436
10	496.968,045 357.190,564	11	496.968,894 357.189,643	1.253
11	496.968,894 357.189,643	12	497.293,368 357.480,197	435.551
12	497.293,368 357.480,197	13	497.293,108 357.480,592	0.473
13	497.293,108 357.480,592	14	497.292,988 357.480,773	0.217
14	497.292,988 357.480,773	15	497.291,946 357.482,353	1.893
15	497.291,946 357.482,353	16	497.288,296 357.489,887	8.372
16	497.288,296 357.489,887	17	497.287,203 357.493,297	3.581
17	497.287,203 357.493,297	1	497.286,6 357.495,178	1.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.793	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

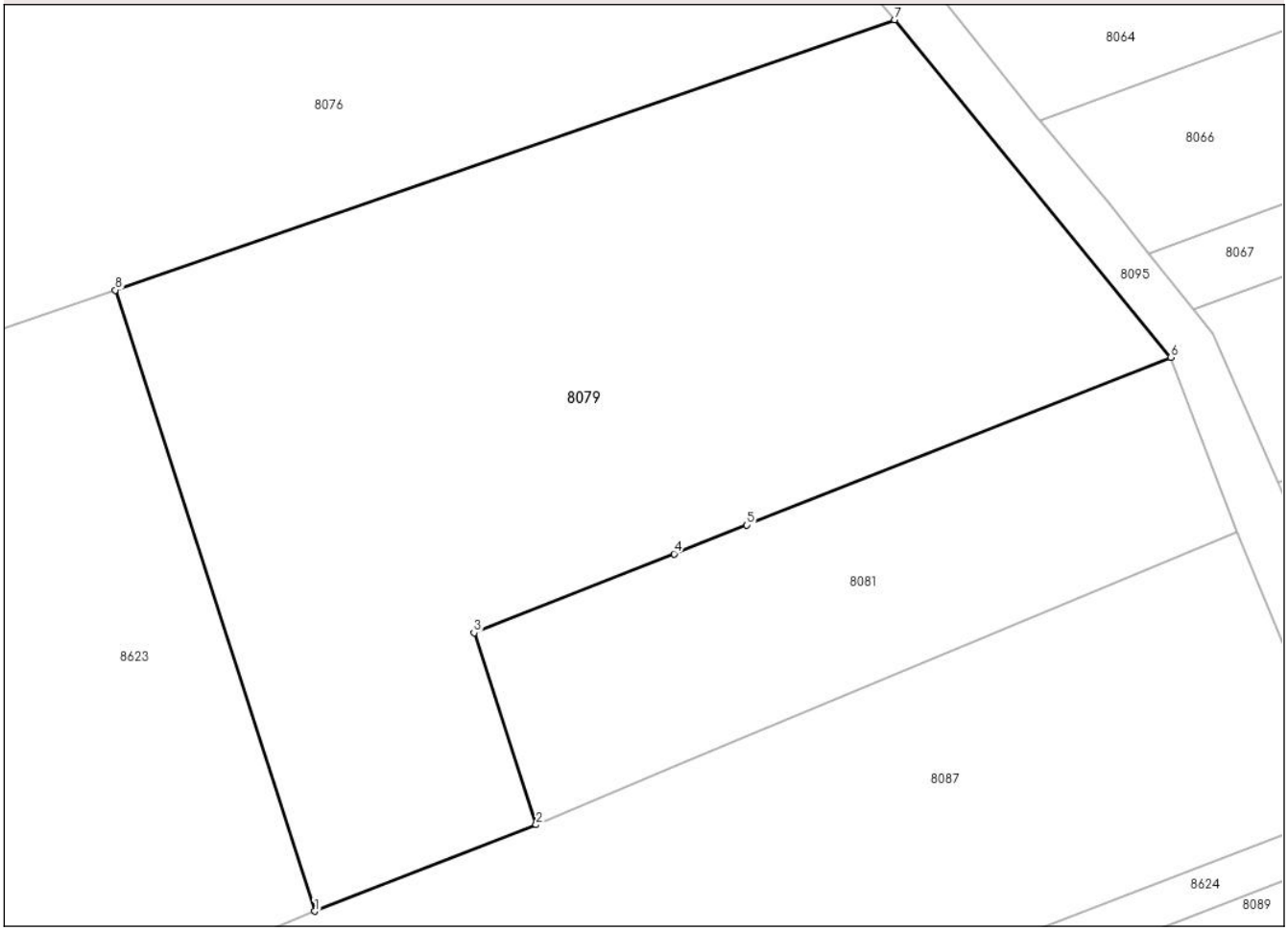
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.861	12	105	-	
2	arabil	NU	932	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.658,025 357.282,229	2	496.678,622 357.290,265	22.109
2	496.678,622 357.290,265	3	496.672,847 357.308,09	18.737
3	496.672,847 357.308,09	4	496.691,45 357.315,434	20.0
4	496.691,45 357.315,434	5	496.698,235 357.318,113	7.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.698,235 357.318,113	6	496.737,65 357.333,675	42.376
6	496.737,65 357.333,675	7	496.711,959 357.365,056	40.556
7	496.711,959 357.365,056	8	496.639,49 357.339,944	76.697
8	496.639,49 357.339,944	1	496.658,025 357.282,229	60.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

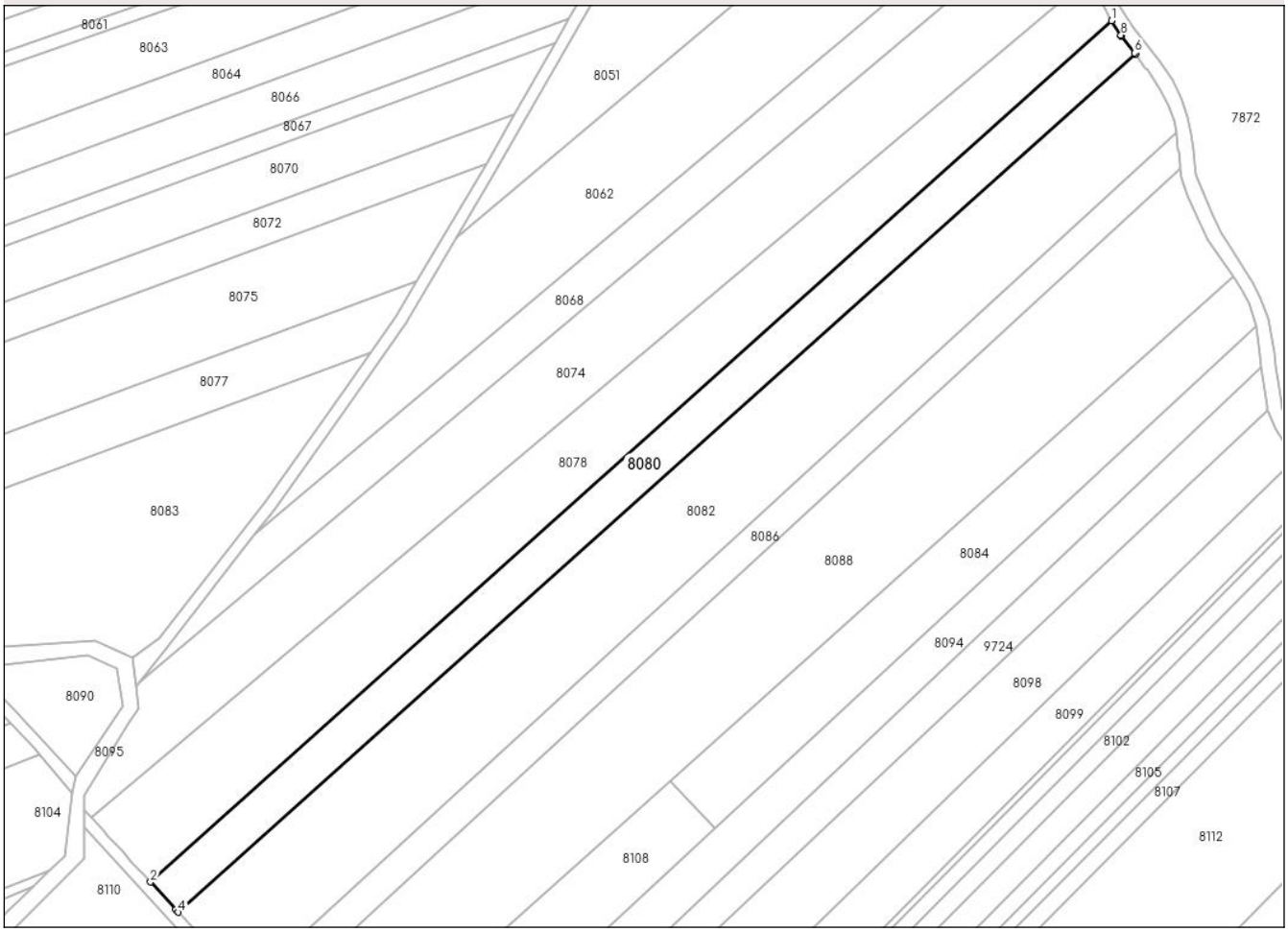
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.293,368 357.480,197	2	496.968,894 357.189,643	435.551
2	496.968,894 357.189,643	3	496.977,417 357.180,399	12.574
3	496.977,417 357.180,399	4	496.978,254 357.179,492	1.234
4	496.978,254 357.179,492	5	497.301,508 357.468,955	433.915
5	497.301,508 357.468,955	6	497.301,223 357.469,338	0.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.301,223 357.469,338	7	497.296,71 357.475,13	7.343
7	497.296,71 357.475,13	8	497.296,561 357.475,357	0.272
8	497.296,561 357.475,357	1	497.293,368 357.480,197	5.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:506
Nr. cadastral vechi:606

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80880	1.263	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18089 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 88, din 21/06/2024 emis de Dan Cristina Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COLAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALABAN MIRELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

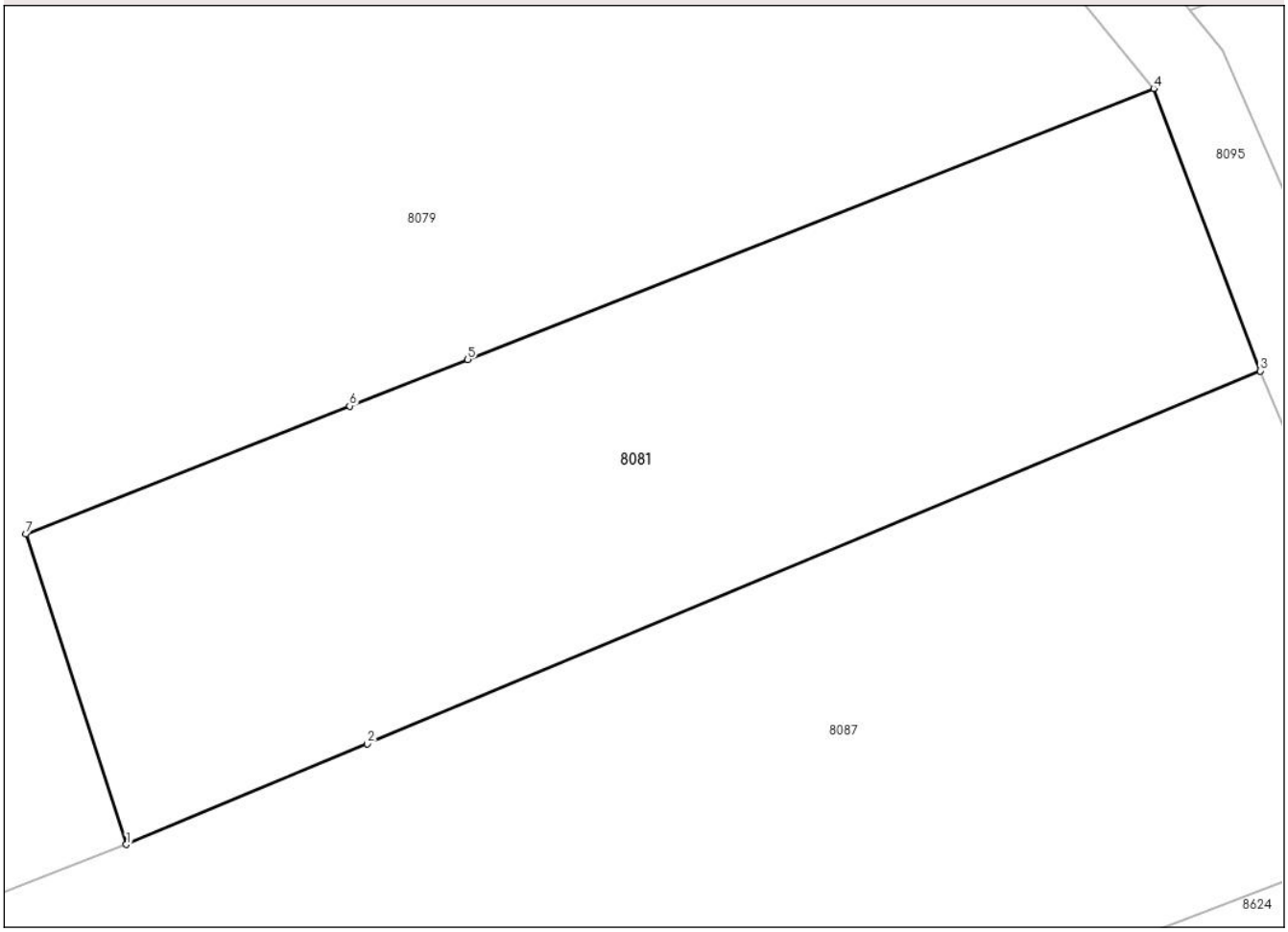
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80880	1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	409	12	105	-	
2	arabil	NU	854	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.678,622 357.290,265	2	496.692,466 357.296,041	15.001
2	496.692,466 357.296,041	3	496.743,778 357.317,453	55.6
3	496.743,778 357.317,453	4	496.737,65 357.333,675	17.341
4	496.737,65 357.333,675	5	496.698,235 357.318,113	42.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.698,235 357.318,113	6	496.691,45 357.315,434	7.295
6	496.691,45 357.315,434	7	496.672,847 357.308,09	20.0
7	496.672,847 357.308,09	1	496.678,622 357.290,265	18.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.485	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

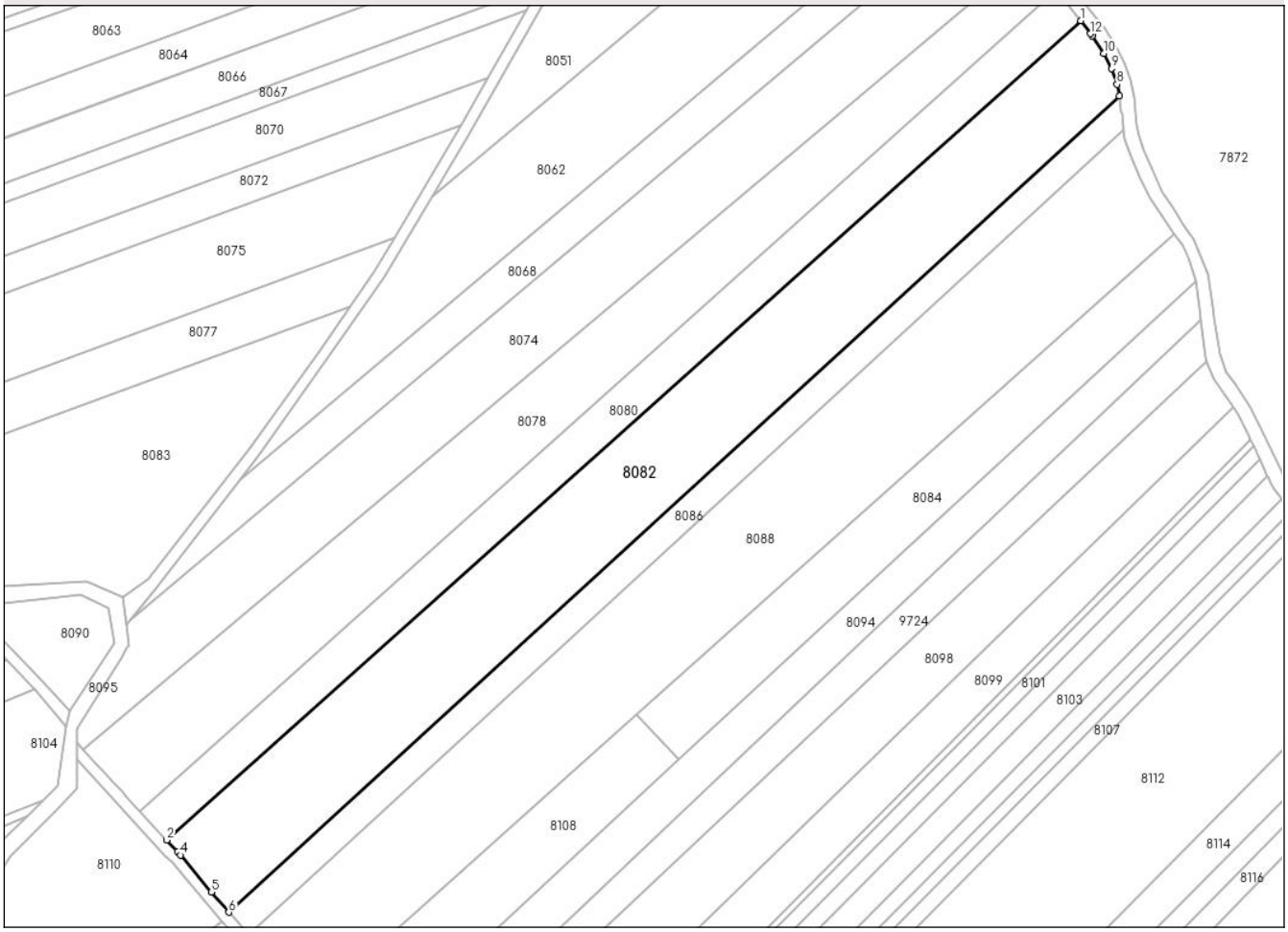
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.485	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.301,508 357.468,955	2	496.978,254 357.179,492	433.915
2	496.978,254 357.179,492	3	496.982,063 357.175,361	5.619
3	496.982,063 357.175,361	4	496.983,124 357.174,21	1.565
4	496.983,124 357.174,21	5	496.994,152 357.161,171	17.077
5	496.994,152 357.161,171	6	497.000,196 357.154,025	9.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.000,196 357.154,025	7	497.315,182 357.442,363	427.03
7	497.315,182 357.442,363	8	497.314,355 357.446,496	4.215
8	497.314,355 357.446,496	9	497.312,387 357.452,049	5.891
9	497.312,387 357.452,049	10	497.309,623 357.457,364	5.991
10	497.309,623 357.457,364	11	497.305,487 357.463,604	7.486
11	497.305,487 357.463,604	12	497.304,944 357.464,334	0.91
12	497.304,944 357.464,334	1	497.301,508 357.468,955	5.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.913	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

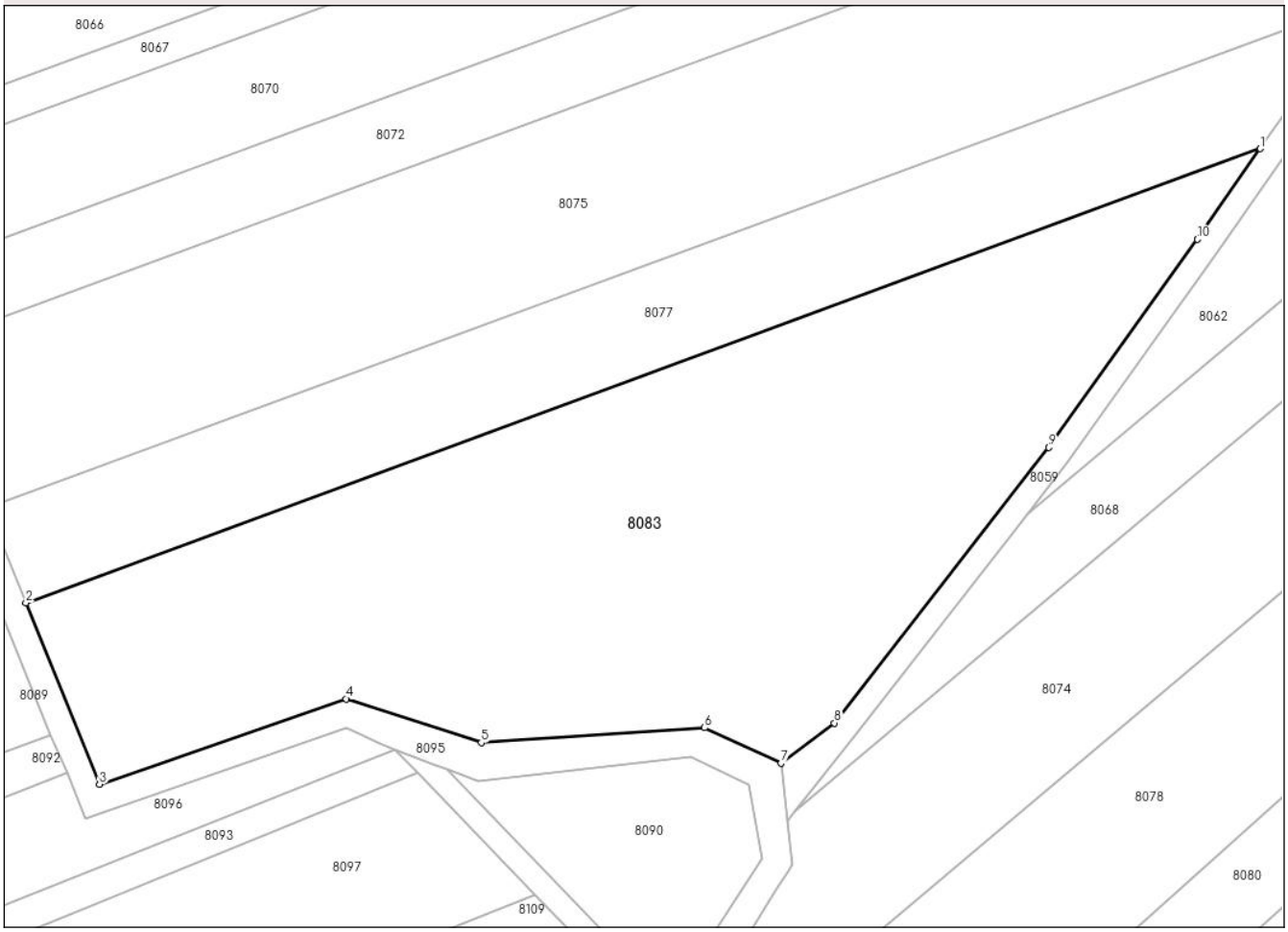
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.913	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.043,241 357.368,118	2	496.836,151 357.291,98	220.643
2	496.836,151 357.291,98	3	496.848,48 357.261,602	32.785
3	496.848,48 357.261,602	4	496.889,911 357.275,915	43.834
4	496.889,911 357.275,915	5	496.912,552 357.268,58	23.8
5	496.912,552 357.268,58	6	496.950,025 357.271,058	37.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.950,025 357.271,058	7	496.962,831 357.265,149	14.104
7	496.962,831 357.265,149	8	496.971,798 357.271,859	11.2
8	496.971,798 357.271,859	9	497.007,783 357.318,039	58.545
9	497.007,783 357.318,039	10	497.032,691 357.352,938	42.876
10	497.032,691 357.352,938	1	497.043,241 357.368,118	18.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 329, din 24/09/2008 emis de BNP CARMEN GRECU (Certificat de deces nr. 2/16.01.2019 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

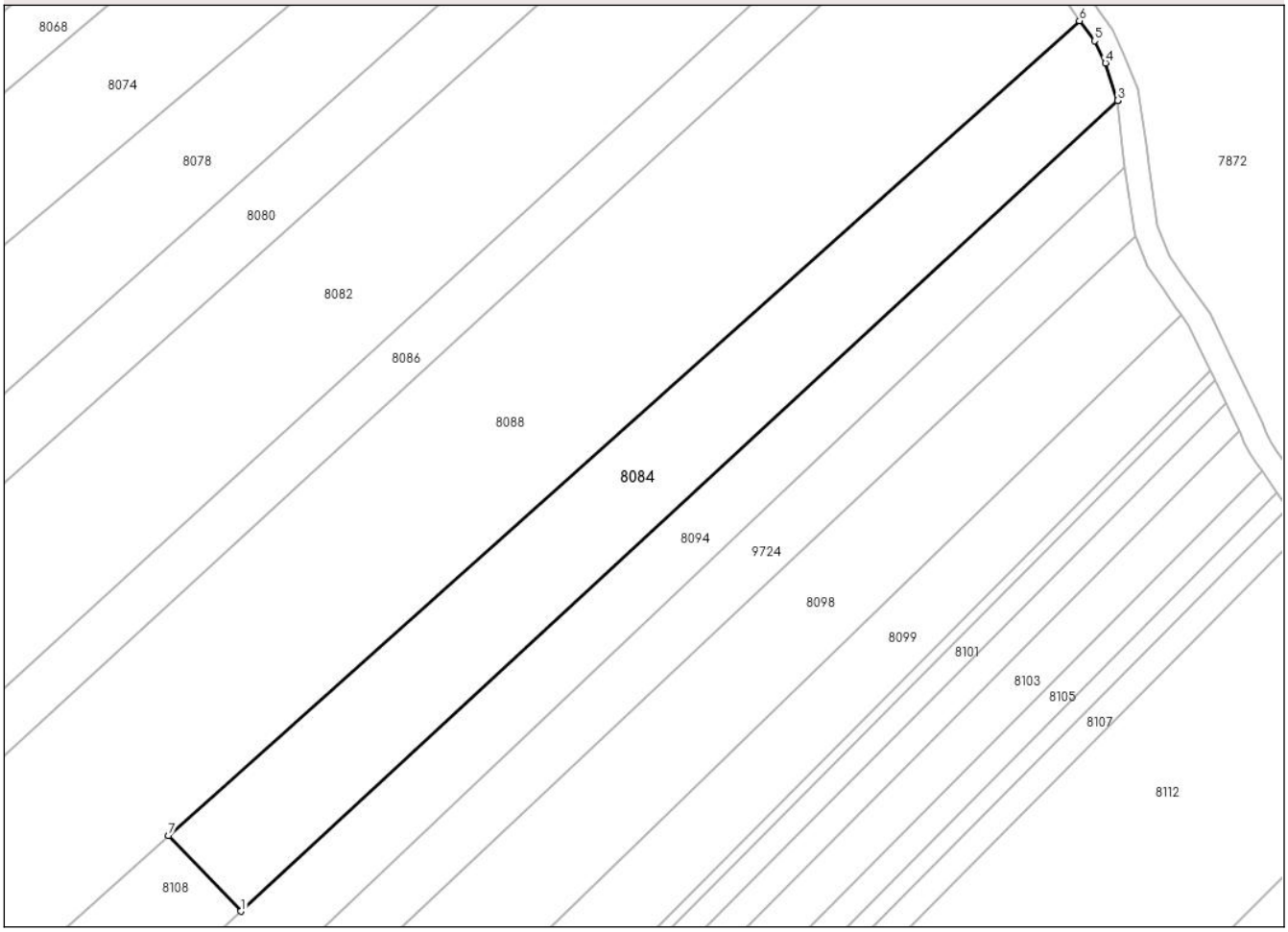
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8108

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.159,412 357.207,956	2	497.342,323 357.377,105	249.134
2	497.342,323 357.377,105	3	497.342,319 357.377,142	0.037
3	497.342,319 357.377,142	4	497.339,77 357.384,916	8.181
4	497.339,77 357.384,916	5	497.337,506 357.389,559	5.166
5	497.337,506 357.389,559	6	497.334,328 357.393,754	5.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.334,328 357.393,754	7	497.144,271 357.223,758	254.991
7	497.144,271 357.223,758	1	497.159,412 357.207,956	21.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83338	Din acte: 265 Masurata: 258	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83338-C1	Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (container), parter edificata in anul 2009 .
A1.2	83338-C2	Loc. Suseni, Nr. 139, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Releu, parter edificat in anul 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15023 / 08/06/2023		
Act Notarial nr. 637, din 07/06/2023 emis de Cochinescu Alin Silviu;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83338 a imobilului cu numarul cadastral 83338 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83322 inscris in cartea funciara 83322;	A1
Act Notarial nr. 2423, din 09/12/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (act notarial nr 31 din 26.07.2016, emis de SPN ANIMUS;act administrativ nr 681 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1 din 16.01.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 2639 din 26.07.2006, emis de BNP BURCEA MARIN;act administrativ nr 679 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5321 din 10.03.2023, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 684 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 683 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 680 din 10.02.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 682 din 22.03.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 7 din 22.03.2017, emis de SPN ANIMUS;act administrativ nr 4340 din 30.06.1990, emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VODAFONE ROMANIA S.A.**, CIF:8971726	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83322/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 7778 din 06/04/2023;	
26467 / 27/09/2023		
Act Notarial nr. 4797, din 21/09/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANTAGE TOWERS SRL**, CIF:42432578	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

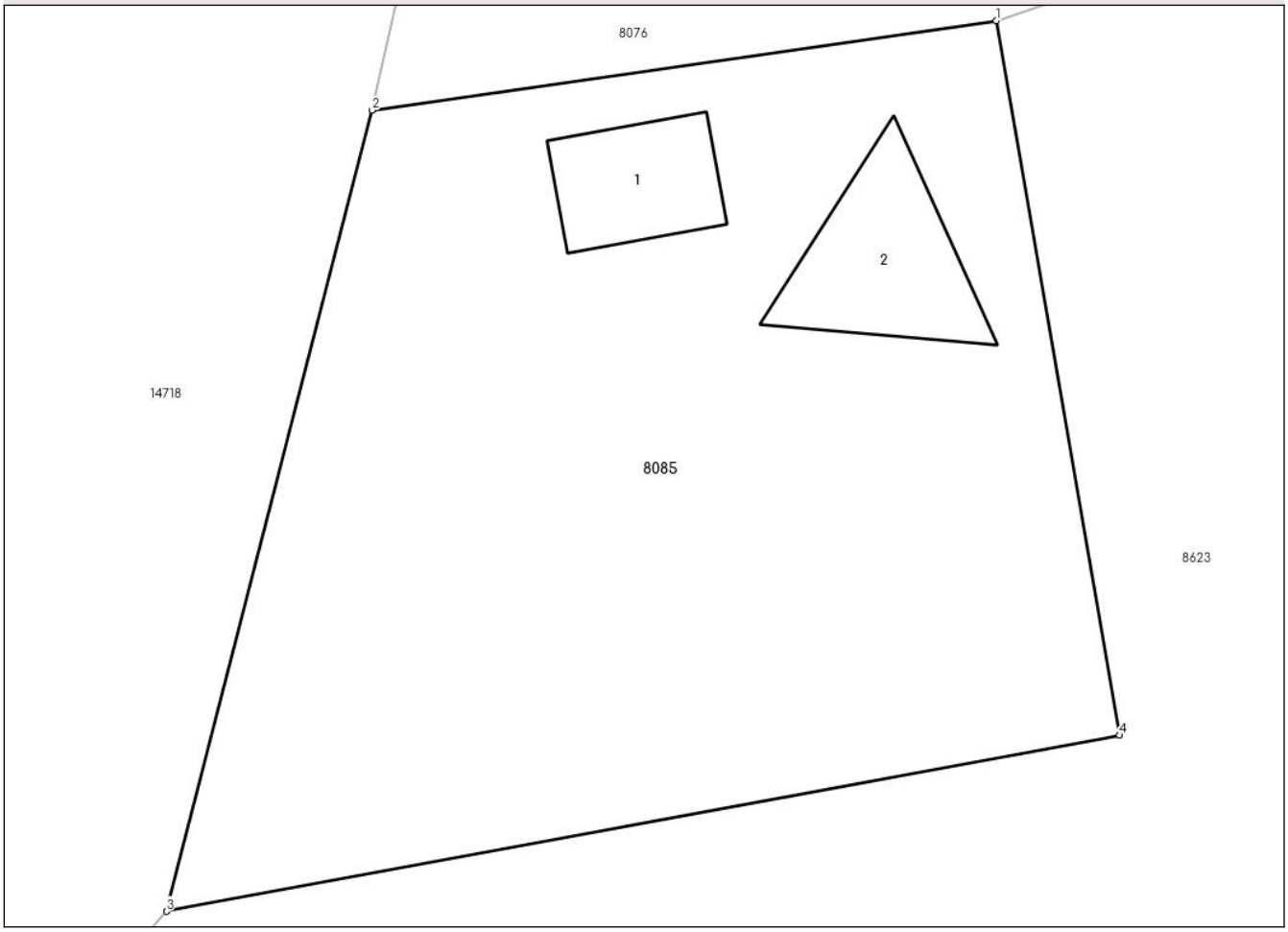
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83338	Din acte: 265 Masurata: 258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	186	12	109	-	
2	arabil	DA	72	12	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83338-C1	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa (container), parter edificata in anul 2009 .
A1.2	83338-C2	constructii industriale si edilitare	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Releu, parter edificat in anul 2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.540,197 357.306,177	2	496.527,164 357.304,308	13.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.527,164 357.304,308	3	496.522,877 357.287,593	17.256
3	496.522,877 357.287,593	4	496.542,772 357.291,265	20.231
4	496.542,772 357.291,265	1	496.540,197 357.306,177	15.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97304, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

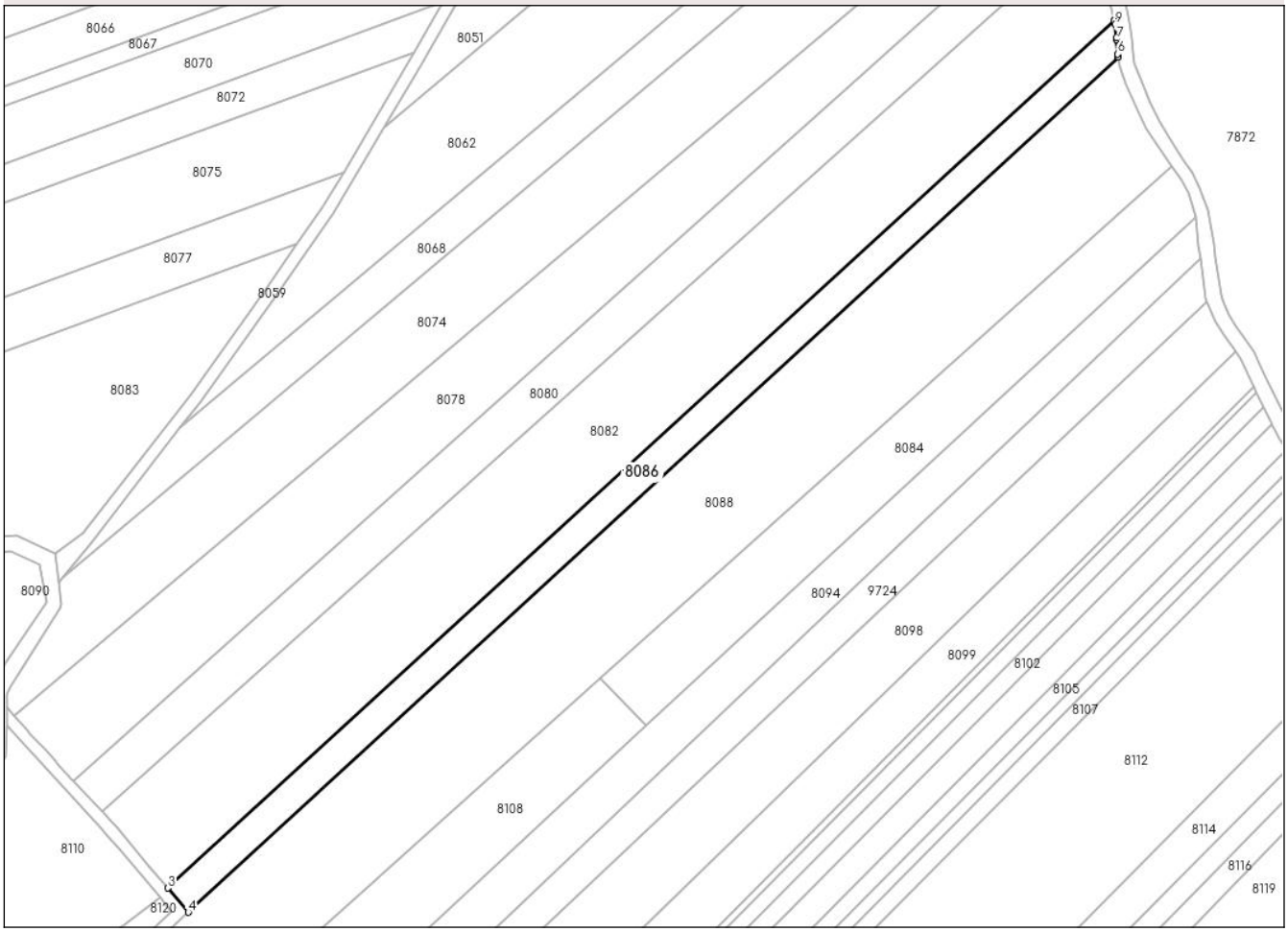
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	12	115,116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.315,189 357.442,326	2	497.315,182 357.442,363	0.038
2	497.315,182 357.442,363	3	497.000,196 357.154,025	427.03
3	497.000,196 357.154,025	4	497.007,0 357.145,979	10.537
4	497.007,0 357.145,979	5	497.316,533 357.430,35	420.33
5	497.316,533 357.430,35	6	497.316,374 357.431,285	0.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.316,374 357.431,285	7	497.315,996 357.436,121	4.851
7	497.315,996 357.436,121	8	497.315,927 357.436,72	0.603
8	497.315,927 357.436,72	9	497.315,417 357.441,187	4.496
9	497.315,417 357.441,187	1	497.315,189 357.442,326	1.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 226, din 15/11/2023 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DANA MARIANA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

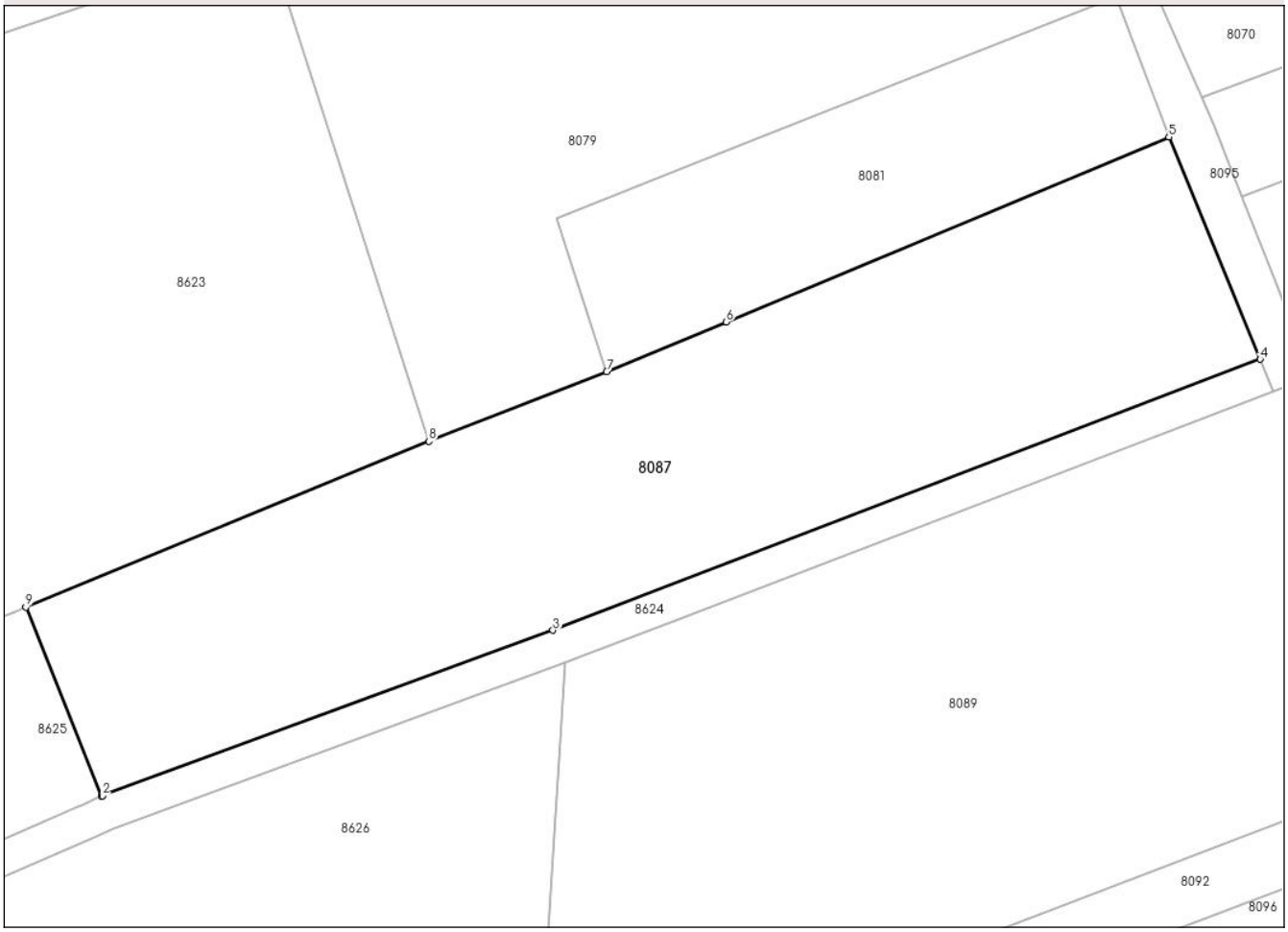
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.031	12	105	-	
2	arabil	NU	1.669	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.620,108 357.241,161	2	496.620,195 357.241,199	0.095
2	496.620,195 357.241,199	3	496.672,405 357.260,333	55.606
3	496.672,405 357.260,333	4	496.754,378 357.291,72	87.777
4	496.754,378 357.291,72	5	496.743,778 357.317,453	27.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.743,778 357.317,453	6	496.692,466 357.296,041	55.6
6	496.692,466 357.296,041	7	496.678,622 357.290,265	15.001
7	496.678,622 357.290,265	8	496.658,025 357.282,229	22.109
8	496.658,025 357.282,229	9	496.611,321 357.263,018	50.501
9	496.611,321 357.263,018	1	496.620,108 357.241,161	23.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 124 B, Jud. Arges, PCT. CARTAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83356	16.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30433 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 1907, din 02/11/2023 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GHEORGHE-ADRIAN**, căsătorit cu 2) **ANTON ROXANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

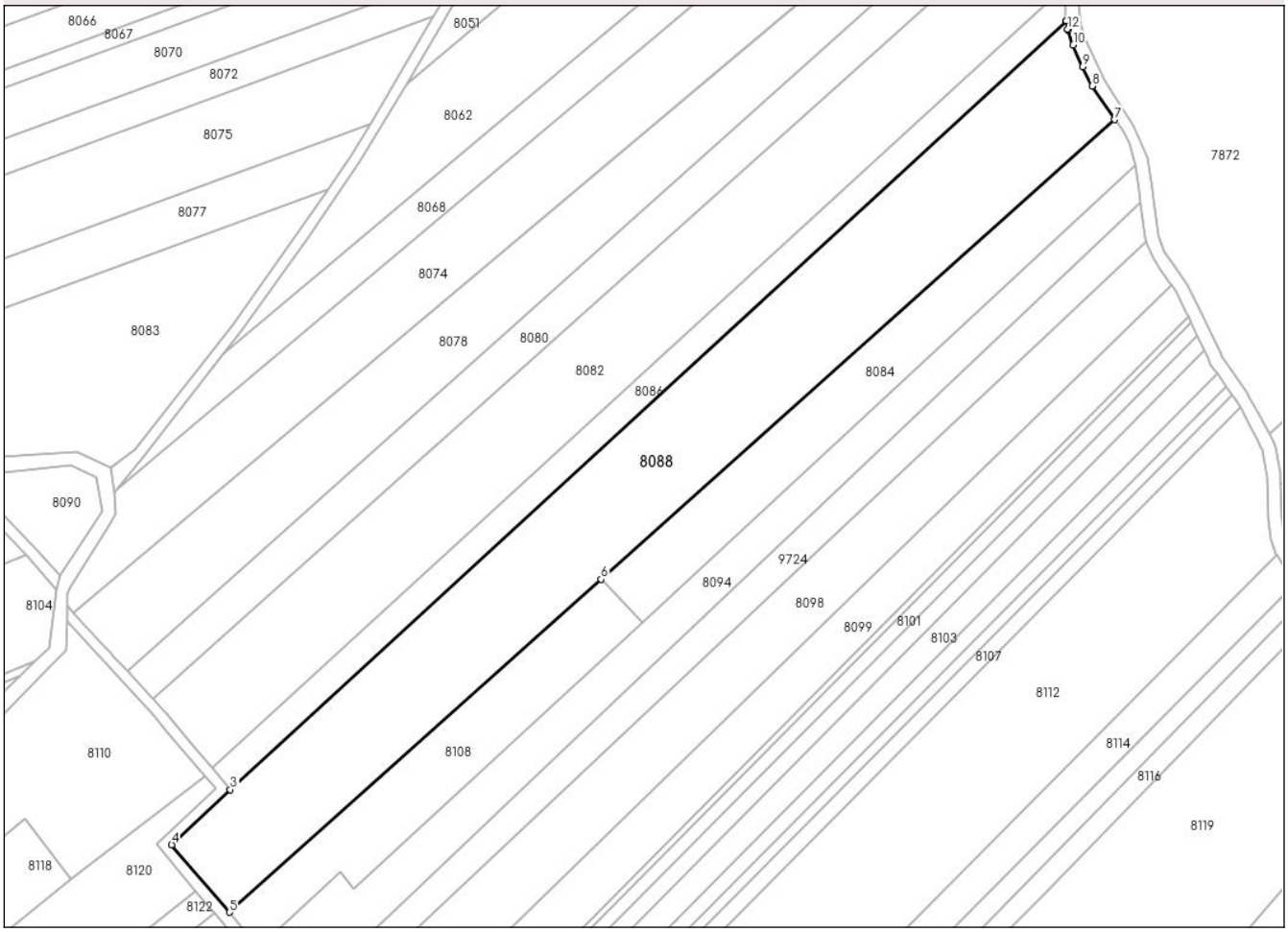
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83356	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.681	12	115	-	
2	faneata	NU	69	12	115	-	
3	arabil	NU	14.250	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.316,539 357.430,311	2	497.316,533 357.430,35	0.039
2	497.316,533 357.430,35	3	497.007,0 357.145,979	420.33
3	497.007,0 357.145,979	4	496.985,274 357.125,573	29.806
4	496.985,274 357.125,573	5	497.006,605 357.100,634	32.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.006,605 357.100,634	6	497.144,271 357.223,758	184.693
6	497.144,271 357.223,758	7	497.334,328 357.393,754	254.991
7	497.334,328 357.393,754	8	497.326,056 357.406,237	14.975
8	497.326,056 357.406,237	9	497.322,623 357.413,256	7.814
9	497.322,623 357.413,256	10	497.319,061 357.421,366	8.858
10	497.319,061 357.421,366	11	497.317,098 357.427,02	5.985
11	497.317,098 357.427,02	12	497.317,06 357.427,243	0.226
12	497.317,06 357.427,243	1	497.316,539 357.430,311	3.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:539
Nr. cadastral vechi:604/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81365	7.979	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16471 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 534, din 10/03/2016 emis de TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA SUSENI BOEREȘTI**, CIF:9187590	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

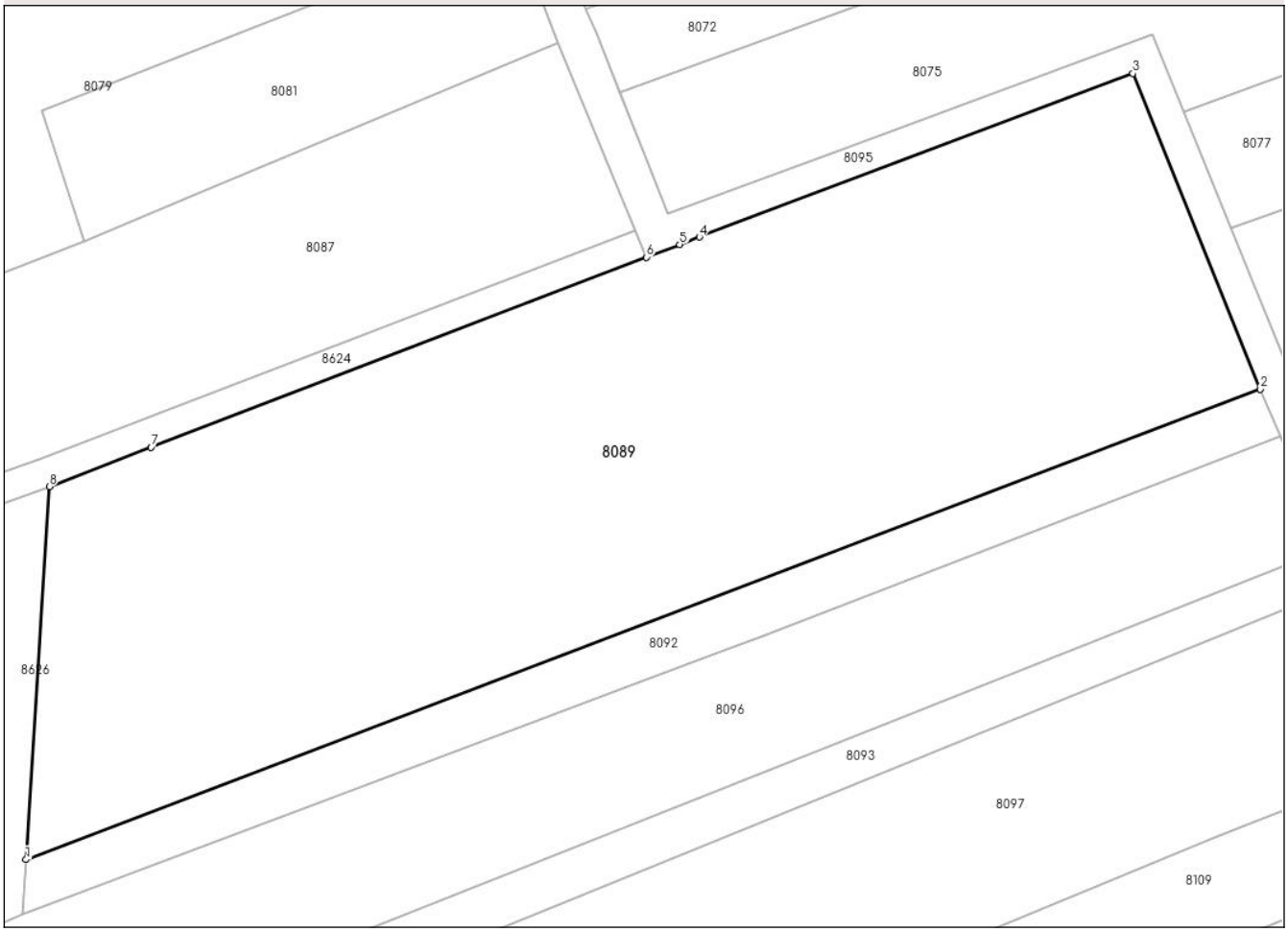
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81365	7.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.979	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,609 357.205,345	2	496.840,225 357.269,918	181.492
2	496.840,225 357.269,918	3	496.822,726 357.313,258	46.739
3	496.822,726 357.313,258	4	496.763,155 357.290,8	63.664
4	496.763,155 357.290,8	5	496.760,451 357.289,764	2.896
5	496.760,451 357.289,764	6	496.755,902 357.288,02	4.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.755,902 357.288,02	7	496.687,817 357.261,925	72.914
7	496.687,817 357.261,925	8	496.673,82 357.256,56	14.99
8	496.673,82 357.256,56	1	496.670,609 357.205,345	51.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.115	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

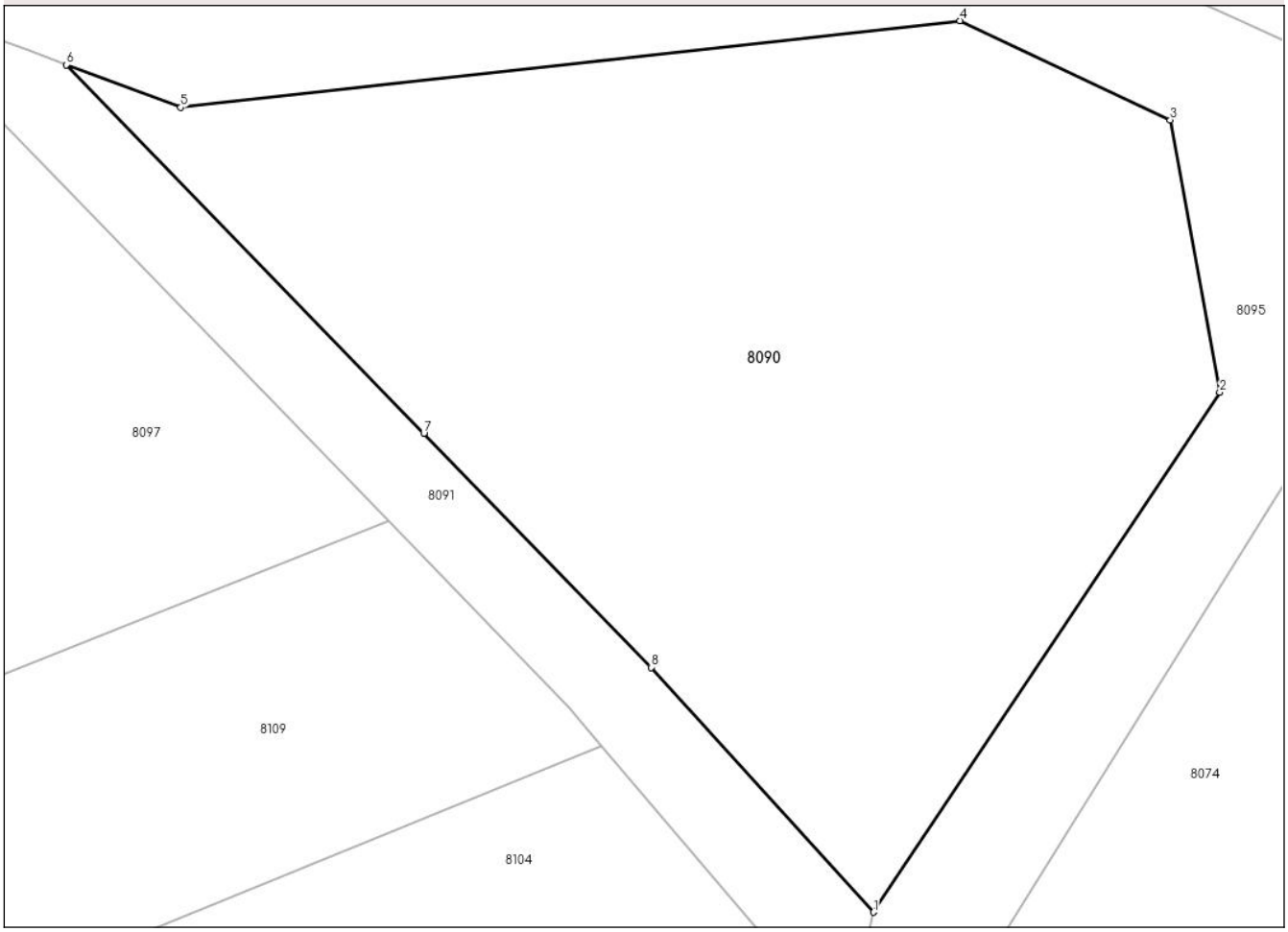
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.115	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.943,826 357.225,209	2	496.959,743 357.249,085	28.695
2	496.959,743 357.249,085	3	496.957,469 357.261,591	12.711
3	496.957,469 357.261,591	4	496.947,805 357.266,139	10.681
4	496.947,805 357.266,139	5	496.911,991 357.262,16	36.034
5	496.911,991 357.262,16	6	496.906,731 357.264,118	5.613

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.906,731 357.264,118	7	496.923,163 357.247,201	23.584
7	496.923,163 357.247,201	8	496.933,605 357.236,45	14.987
8	496.933,605 357.236,45	1	496.943,826 357.225,209	15.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

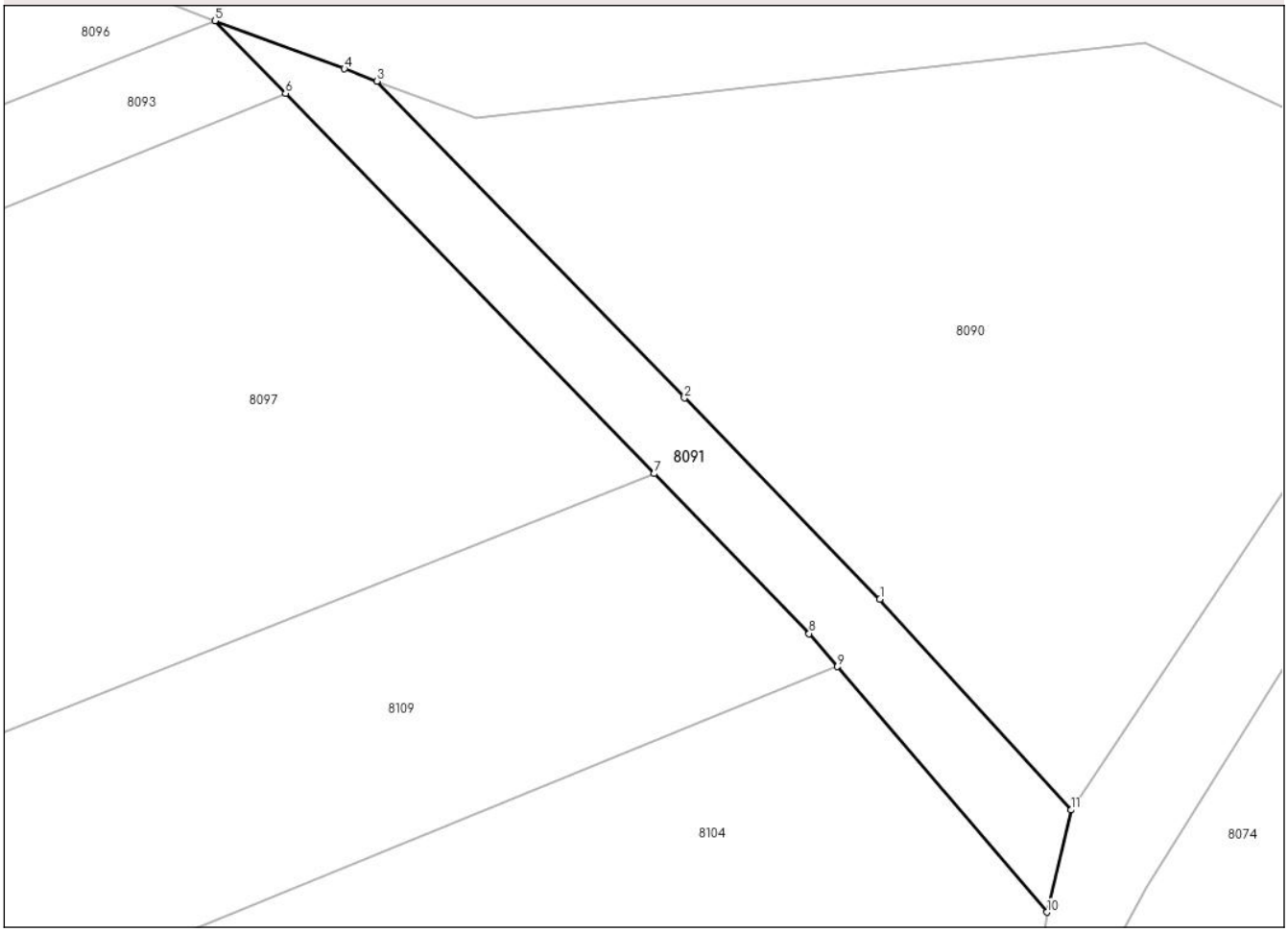
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	242	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.933,605 357.236,45	2	496.923,163 357.247,201	14.987
2	496.923,163 357.247,201	3	496.906,731 357.264,118	23.584
3	496.906,731 357.264,118	4	496.904,992 357.264,765	1.855
4	496.904,992 357.264,765	5	496.898,081 357.267,338	7.374
5	496.898,081 357.267,338	6	496.901,846 357.263,458	5.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.901,846 357.263,458	7	496.921,546 357.243,161	28.285
7	496.921,546 357.243,161	8	496.929,831 357.234,626	11.895
8	496.929,831 357.234,626	9	496.931,344 357.232,855	2.329
9	496.931,344 357.232,855	10	496.942,538 357.219,751	17.234
10	496.942,538 357.219,751	11	496.943,826 357.225,209	5.608
11	496.943,826 357.225,209	1	496.933,605 357.236,45	15.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:540
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:604/3
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81366	1.309	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18088 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. 88, din 21/06/2024 emis de Dan Cristina Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COLAN ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALABAN MIRELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

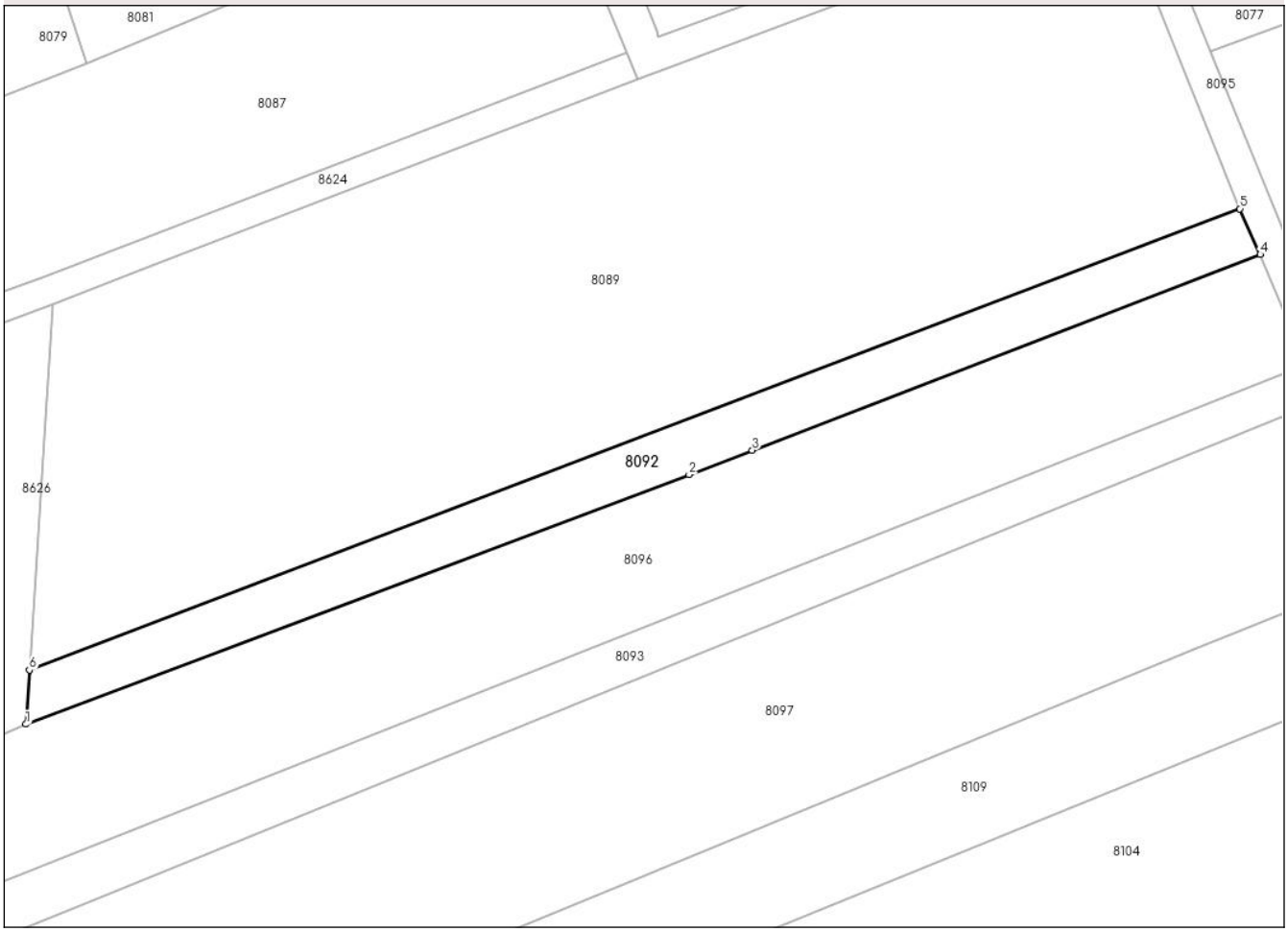
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81366	1.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.309	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,134 357.197,773	2	496.763,054 357.232,689	99.264
2	496.763,054 357.232,689	3	496.771,9 357.236,097	9.48
3	496.771,9 357.236,097	4	496.843,073 357.263,516	76.272
4	496.843,073 357.263,516	5	496.840,225 357.269,918	7.007
5	496.840,225 357.269,918	6	496.670,609 357.205,345	181.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.670,609 357.205,345	1	496.670,134 357.197,773	7.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.705	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

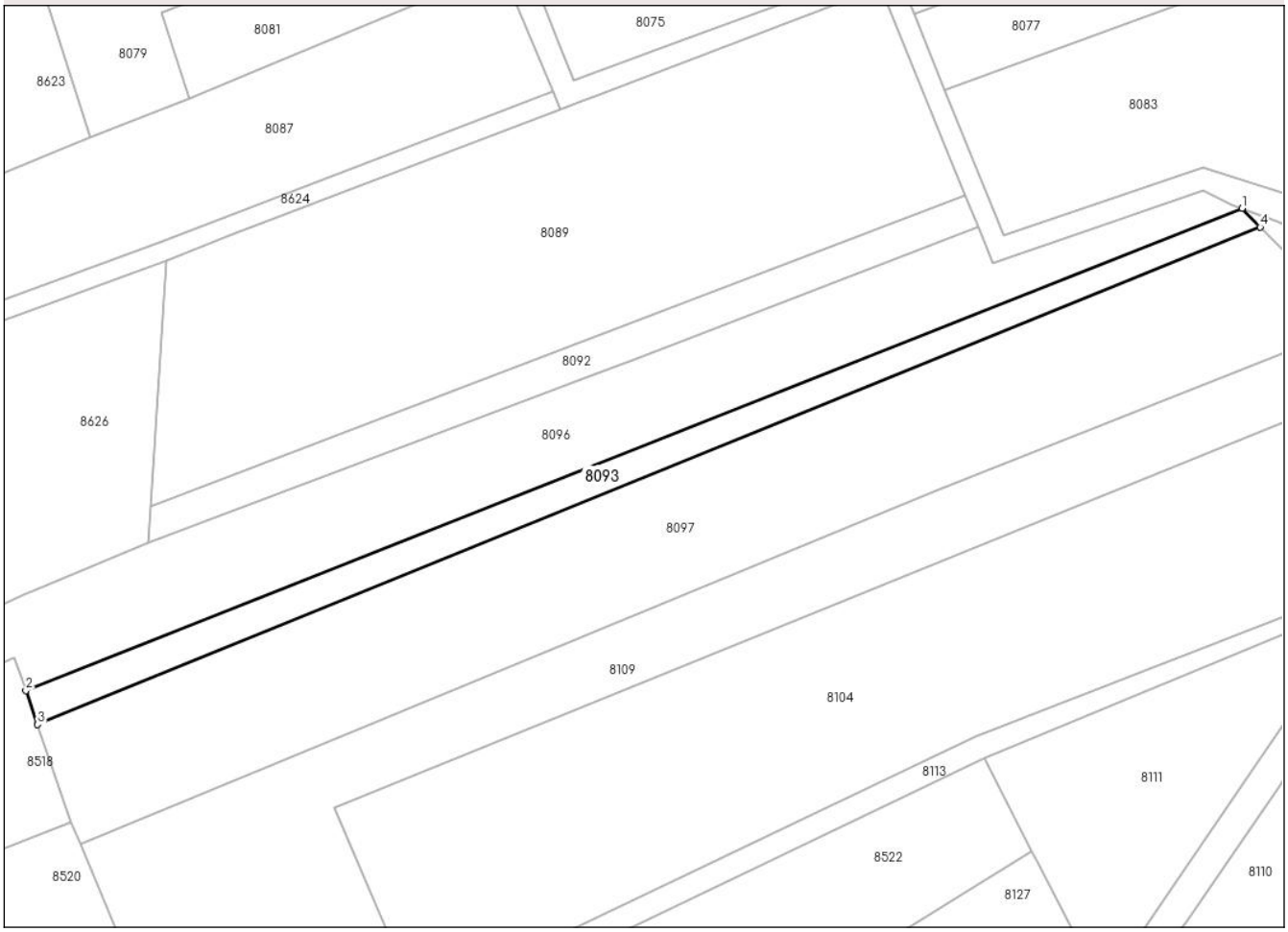
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	203	12	105	-	
2	arabil	NU	1.502	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.898,081 357.267,338	2	496.644,582 357.166,924	272.662
2	496.644,582 357.166,924	3	496.647,023 357.159,875	7.46
3	496.647,023 357.159,875	4	496.901,846 357.263,458	275.071
4	496.901,846 357.263,458	1	496.898,081 357.267,338	5.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97302, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

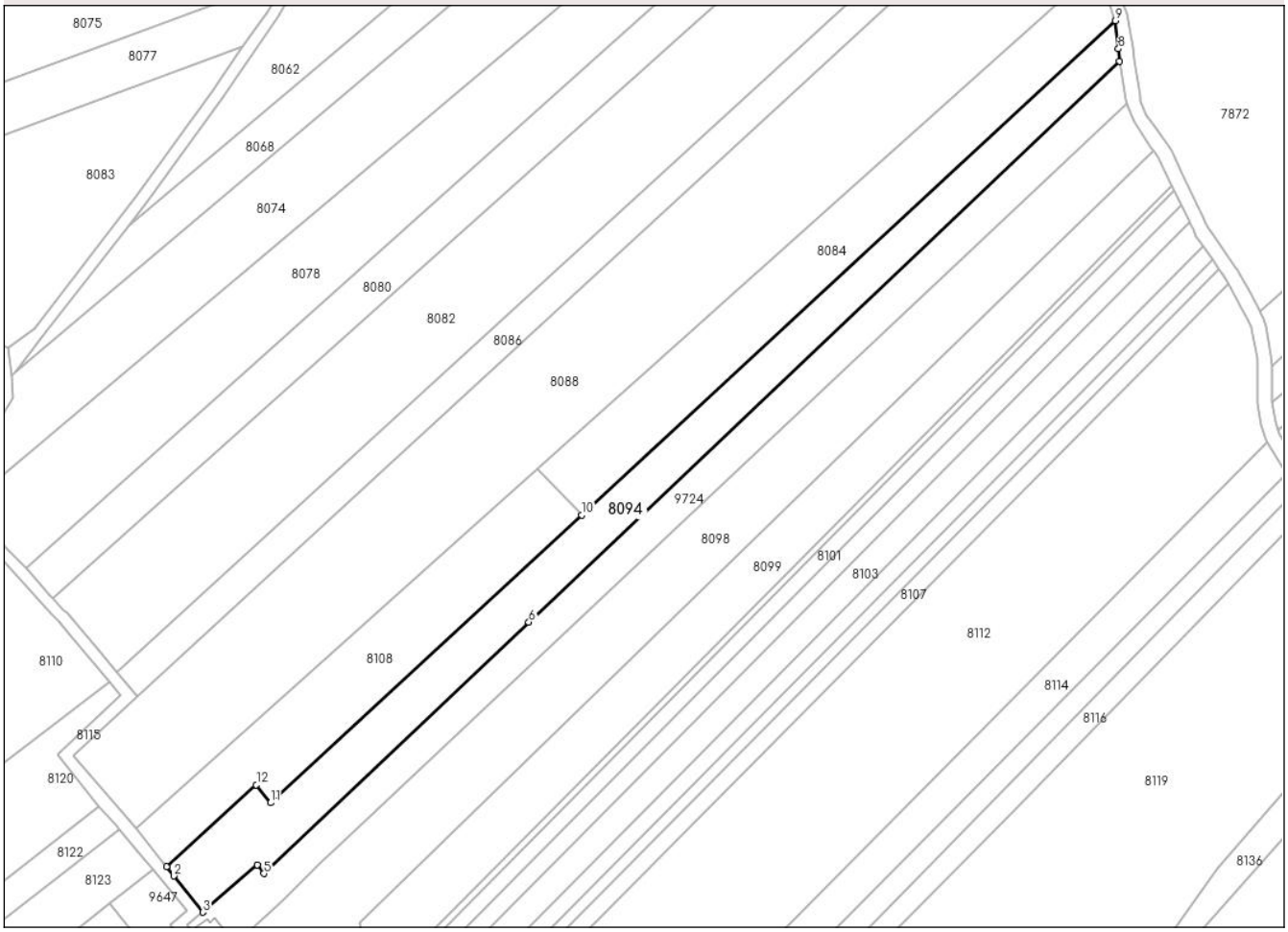
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	480	12	115	-	
2	arabil	DA	513	12	115	-	
3	arabil	NU	5.207	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.017,11 357.087,53	2	497.019,624 357.084,393	4.02
2	497.019,624 357.084,393	3	497.029,584 357.071,966	15.926
3	497.029,584 357.071,966	4	497.048,23 357.088,16	24.697
4	497.048,23 357.088,16	5	497.050,53 357.085,18	3.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.050,53 357.085,18	6	497.141,284 357.171,24	125.07
6	497.141,284 357.171,24	7	497.343,79 357.363,272	279.079
7	497.343,79 357.363,272	8	497.343,342 357.367,494	4.246
8	497.343,342 357.367,494	9	497.342,323 357.377,105	9.665
9	497.342,323 357.377,105	10	497.159,412 357.207,956	249.134
10	497.159,412 357.207,956	11	497.052,871 357.109,431	145.114
11	497.052,871 357.109,431	12	497.047,914 357.115,586	7.903
12	497.047,914 357.115,586	1	497.017,11 357.087,53	41.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.669	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

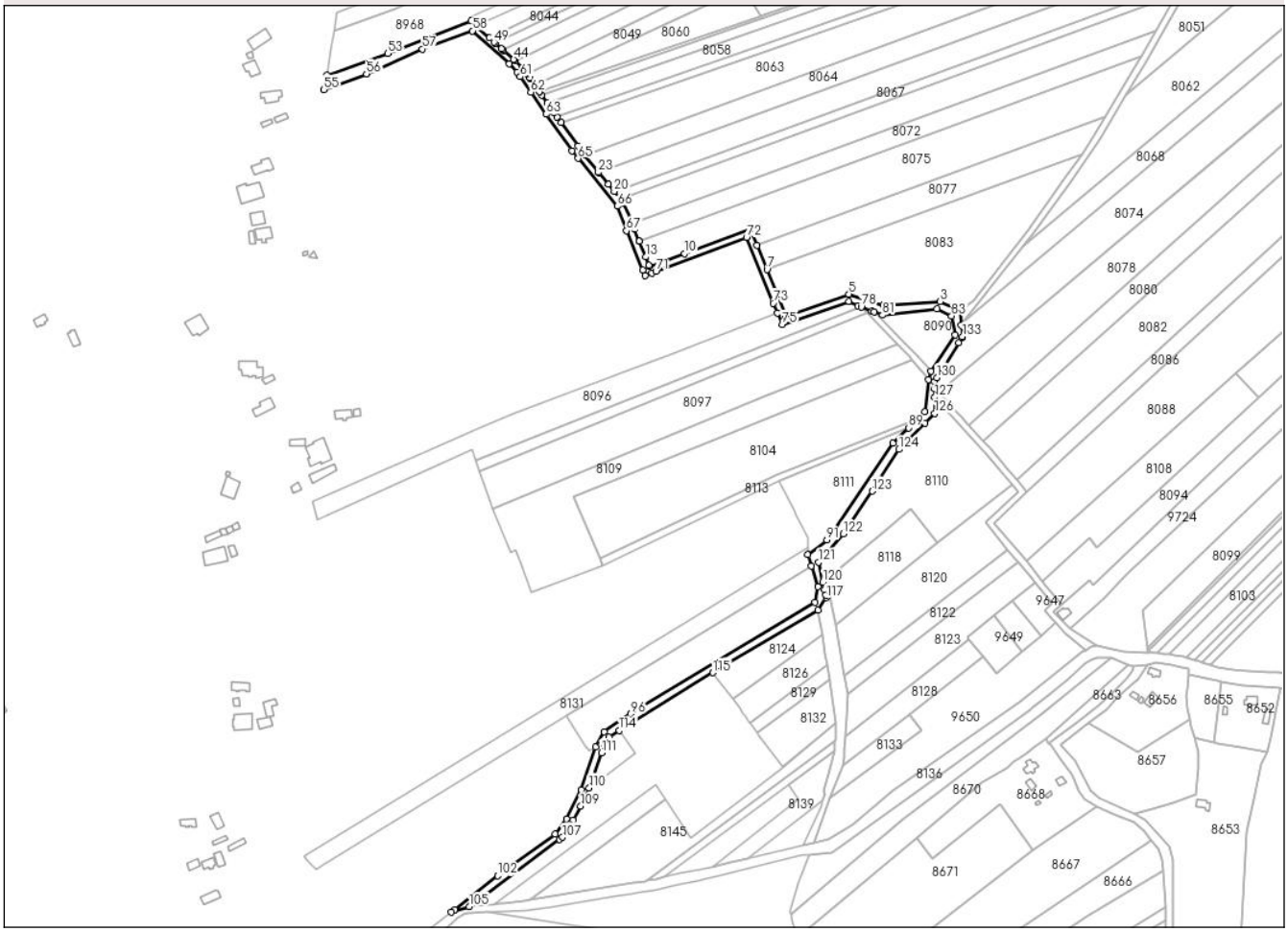
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.357	12	-	-	
2	drum	NU	4.312	12	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.963,908 357.255,456	2	496.962,831 357.265,149	9.753
4	496.912,552 357.268,58	5	496.889,911 357.275,915	23.8
7	496.836,151 357.291,98	8	496.829,685 357.307,912	17.194
10	496.781,94 357.302,539	11	496.758,792 357.293,983	24.679
13	496.756,322 357.300,263	14	496.752,279 357.310,543	11.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.962,831 357.265,149	3	496.950,025 357.271,058	14.104
5	496.889,911 357.275,915	6	496.848,48 357.261,602	43.834
8	496.829,685 357.307,912	9	496.825,353 357.318,587	11.52
11	496.758,792 357.293,983	12	496.758,472 357.294,797	0.875
14	496.752,279 357.310,543	15	496.752,256 357.310,602	0.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.950,025 357.271,058	4	496.912,552 357.268,58	37.555
6	496.848,48 357.261,602	7	496.836,151 357.291,98	32.785
9	496.825,353 357.318,587	10	496.781,94 357.302,539	46.284
12	496.758,472 357.294,797	13	496.756,322 357.300,263	5.874
15	496.752,256 357.310,602	16	496.749,03 357.318,804	8.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.749,03 357.318,804	17	496.747,602 357.322,079	3.573
17	496.747,602 357.322,079	18	496.741,587 357.335,876	15.051
18	496.741,587 357.335,876	19	496.739,76 357.338,171	2.933
19	496.739,76 357.338,171	20	496.735,65 357.343,335	6.6
20	496.735,65 357.343,335	21	496.731,908 357.348,038	6.01
21	496.731,908 357.348,038	22	496.725,464 357.355,675	9.992
22	496.725,464 357.355,675	23	496.725,268 357.355,907	0.304
23	496.725,268 357.355,907	24	496.716,338 357.367,055	14.284
24	496.716,338 357.367,055	25	496.716,162 357.367,274	0.281
25	496.716,162 357.367,274	26	496.711,973 357.373,058	7.142
26	496.711,973 357.373,058	27	496.700,855 357.388,405	18.951
27	496.700,855 357.388,405	28	496.698,057 357.392,268	4.77
28	496.698,057 357.392,268	29	496.696,09 357.394,984	3.353
29	496.696,09 357.394,984	30	496.694,107 357.397,83	3.469
30	496.694,107 357.397,83	31	496.691,742 357.401,225	4.138
31	496.691,742 357.401,225	32	496.687,961 357.406,653	6.615
32	496.687,961 357.406,653	33	496.686,514 357.408,731	2.532
33	496.686,514 357.408,731	34	496.686,395 357.408,902	0.208
34	496.686,395 357.408,902	35	496.684,049 357.412,289	4.12
35	496.684,049 357.412,289	36	496.683,648 357.412,869	0.705
36	496.683,648 357.412,869	37	496.680,596 357.417,275	5.36
37	496.680,596 357.417,275	38	496.680,089 357.418,007	0.89
38	496.680,089 357.418,007	39	496.678,337 357.420,307	2.891
39	496.678,337 357.420,307	40	496.677,623 357.421,243	1.177
40	496.677,623 357.421,243	41	496.675,095 357.424,56	4.171
41	496.675,095 357.424,56	42	496.670,527 357.429,075	6.423
42	496.670,527 357.429,075	43	496.669,672 357.429,919	1.201
43	496.669,672 357.429,919	44	496.669,572 357.430,018	0.141
44	496.669,572 357.430,018	45	496.662,886 357.435,713	8.783
45	496.662,886 357.435,713	46	496.662,465 357.436,096	0.569
46	496.662,465 357.436,096	47	496.661,54 357.436,936	1.249
47	496.661,54 357.436,936	48	496.657,623 357.440,498	5.294
48	496.657,623 357.440,498	49	496.656,706 357.441,331	1.239
49	496.656,706 357.441,331	50	496.653,69 357.444,073	4.076
50	496.653,69 357.444,073	51	496.644,637 357.452,356	12.27
51	496.644,637 357.452,356	52	496.641,672 357.455,429	4.27
52	496.641,672 357.455,429	53	496.586,758 357.433,95	58.965
53	496.586,758 357.433,95	54	496.546,887 357.419,44	42.429
54	496.546,887 357.419,44	55	496.544,629 357.410,197	9.515
55	496.544,629 357.410,197	56	496.572,77 357.420,542	29.982
56	496.572,77 357.420,542	57	496.609,667 357.436,817	40.327
57	496.609,667 357.436,817	58	496.642,642 357.448,785	35.08
58	496.642,642 357.448,785	59	496.666,69 357.427,089	32.389
59	496.666,69 357.427,089	60	496.671,766 357.421,694	7.408
60	496.671,766 357.421,694	61	496.673,892 357.418,655	3.709
61	496.673,892 357.418,655	62	496.680,911 357.408,614	12.251
62	496.680,911 357.408,614	63	496.691,067 357.394,086	17.726
63	496.691,067 357.394,086	64	496.707,866 357.370,055	29.321
64	496.707,866 357.370,055	65	496.711,959 357.365,056	6.461
65	496.711,959 357.365,056	66	496.737,65 357.333,675	40.556
66	496.737,65 357.333,675	67	496.743,778 357.317,453	17.341
67	496.743,778 357.317,453	68	496.754,378 357.291,72	27.831
68	496.754,378 357.291,72	69	496.755,902 357.288,02	4.002
69	496.755,902 357.288,02	70	496.760,451 357.289,764	4.872
70	496.760,451 357.289,764	71	496.763,155 357.290,8	2.896
71	496.763,155 357.290,8	72	496.822,726 357.313,258	63.664
72	496.822,726 357.313,258	73	496.840,225 357.269,918	46.739
73	496.840,225 357.269,918	74	496.843,073 357.263,516	7.007
74	496.843,073 357.263,516	75	496.846,166 357.255,857	8.26
75	496.846,166 357.255,857	76	496.889,936 357.271,138	46.361
76	496.889,936 357.271,138	77	496.895,952 357.268,13	6.726
77	496.895,952 357.268,13	78	496.898,081 357.267,338	2.272
78	496.898,081 357.267,338	79	496.904,992 357.264,765	7.374
79	496.904,992 357.264,765	80	496.906,731 357.264,118	1.855
80	496.906,731 357.264,118	81	496.911,991 357.262,16	5.613
81	496.911,991 357.262,16	82	496.947,805 357.266,139	36.034
82	496.947,805 357.266,139	83	496.957,469 357.261,591	10.681
83	496.957,469 357.261,591	84	496.959,743 357.249,085	12.711
84	496.959,743 357.249,085	85	496.943,826 357.225,209	28.695
85	496.943,826 357.225,209	86	496.942,538 357.219,751	5.608
86	496.942,538 357.219,751	87	496.939,847 357.198,49	21.431
87	496.939,847 357.198,49	88	496.934,686 357.193,469	7.2
88	496.934,686 357.193,469	89	496.929,16 357.188,092	7.71
89	496.929,16 357.188,092	90	496.918,813 357.178,025	14.436
90	496.918,813 357.178,025	91	496.875,609 357.114,356	76.944
91	496.875,609 357.114,356	92	496.863,102 357.104,692	15.806
92	496.863,102 357.104,692	93	496.865,387 357.097,372	7.668
93	496.865,387 357.097,372	94	496.869,643 357.083,736	14.285
94	496.869,643 357.083,736	95	496.867,65 357.073,426	10.501
95	496.867,65 357.073,426	96	496.746,707 357.000,234	141.366
96	496.746,707 357.000,234	97	496.729,084 356.988,581	21.127
97	496.729,084 356.988,581	98	496.723,338 356.978,423	11.671
98	496.723,338 356.978,423	99	496.714,119 356.950,17	29.719
99	496.714,119 356.950,17	100	496.704,263 356.931,16	21.413
100	496.704,263 356.931,16	101	496.696,806 356.921,363	12.312
101	496.696,806 356.921,363	102	496.659,082 356.893,874	46.677
102	496.659,082 356.893,874	103	496.630,862 356.871,698	35.891
103	496.630,862 356.871,698	104	496.628,474 356.869,943	2.964
104	496.628,474 356.869,943	105	496.640,39 356.873,546	12.449
105	496.640,39 356.873,546	106	496.699,819 356.917,791	74.091
106	496.699,819 356.917,791	107	496.701,731 356.919,215	2.384
107	496.701,731 356.919,215	108	496.708,943 356.930,56	13.443
108	496.708,943 356.930,56	109	496.713,715 356.939,502	10.136
109	496.713,715 356.939,502	110	496.719,289 356.951,646	13.362
110	496.719,289 356.951,646	111	496.727,275 356.974,608	24.311
111	496.727,275 356.974,608	112	496.729,402 356.980,068	5.86
112	496.729,402 356.980,068	113	496.732,422 356.984,906	5.703
113	496.732,422 356.984,906	114	496.739,074 356.989,162	7.897
114	496.739,074 356.989,162	115	496.800,559 357.027,206	72.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	496.800,559 357.027,206	116	496.869,845 357.068,294	80.553
118	496.874,673 357.078,345	119	496.873,924 357.081,858	3.592
121	496.870,081 357.099,881	122	496.886,171 357.118,336	24.484
124	496.922,844 357.173,82	125	496.939,998 357.191,092	24.343
127	496.946,458 357.208,073	128	496.946,498 357.213,931	5.858
130	496.947,827 357.221,055	131	496.962,177 357.244,037	27.094
133	496.964,723 357.248,114	1	496.963,908 357.255,456	7.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	496.869,845 357.068,294	117	496.875,05 357.076,575	9.781
119	496.873,924 357.081,858	120	496.872,887 357.086,723	4.974
122	496.886,171 357.118,336	123	496.905,454 357.146,492	34.126
125	496.939,998 357.191,092	126	496.946,387 357.197,598	9.119
128	496.946,498 357.213,931	129	496.946,531 357.218,707	4.776
131	496.962,177 357.244,037	132	496.964,14 357.247,181	3.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	496.875,05 357.076,575	118	496.874,673 357.078,345	1.81
120	496.872,887 357.086,723	121	496.870,081 357.099,881	13.454
123	496.905,454 357.146,492	124	496.922,844 357.173,82	32.392
126	496.946,387 357.197,598	127	496.946,458 357.208,073	10.475
129	496.946,531 357.218,707	130	496.947,827 357.221,055	2.682
132	496.964,14 357.247,181	133	496.964,723 357.248,114	1.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

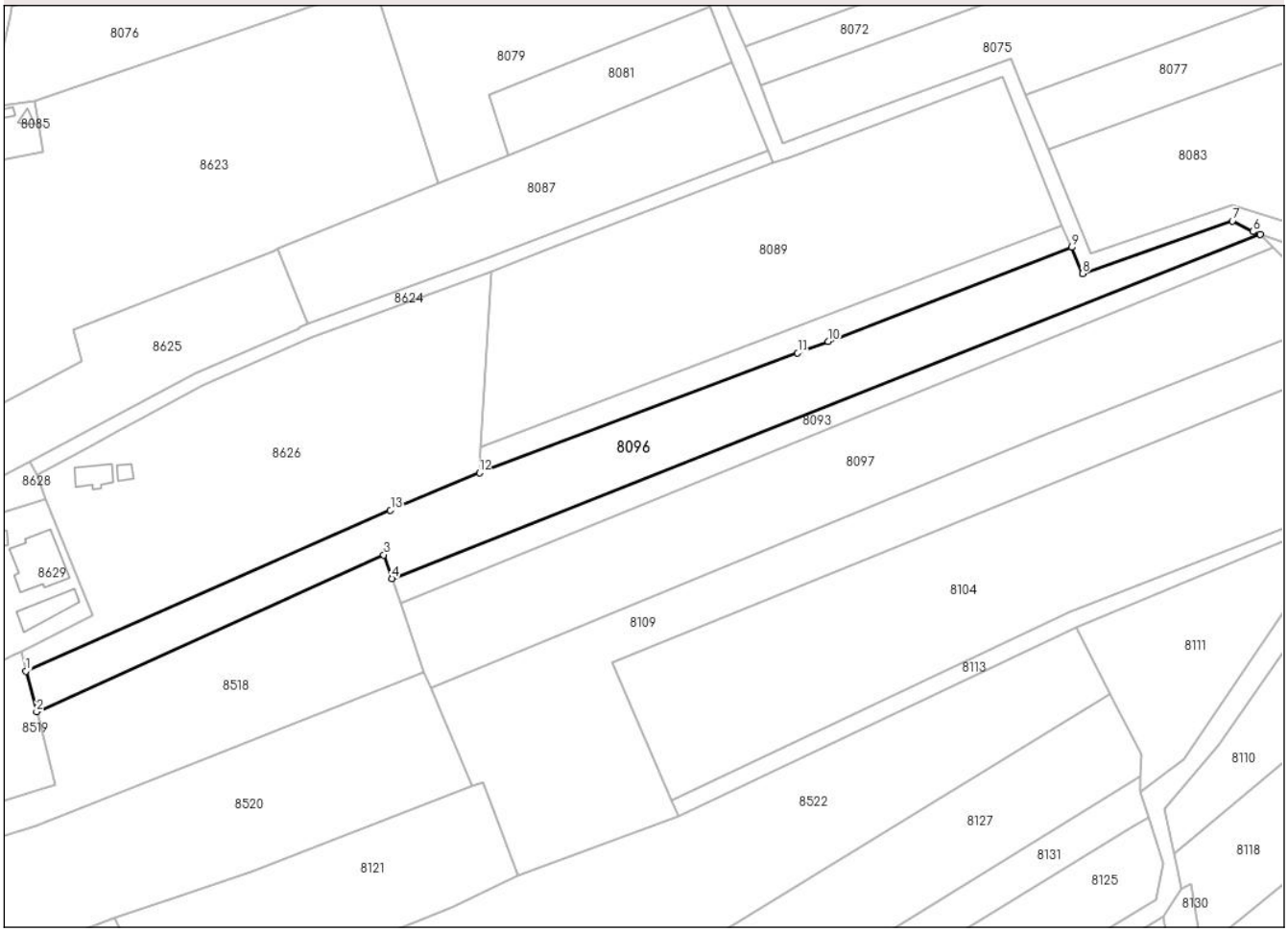
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.953	12	105	-	
2	arabil	NU	3.647	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.537,755 357.139,924	2	496.540,859 357.128,108	12.217
2	496.540,859 357.128,108	3	496.642,224 357.173,843	111.205
3	496.642,224 357.173,843	4	496.644,582 357.166,924	7.31
4	496.644,582 357.166,924	5	496.898,081 357.267,338	272.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.898,081 357.267,338	6	496.895,952 357.268,13	2.272
6	496.895,952 357.268,13	7	496.889,936 357.271,138	6.726
7	496.889,936 357.271,138	8	496.846,166 357.255,857	46.361
8	496.846,166 357.255,857	9	496.843,073 357.263,516	8.26
9	496.843,073 357.263,516	10	496.771,9 357.236,097	76.272
10	496.771,9 357.236,097	11	496.763,054 357.232,689	9.48
11	496.763,054 357.232,689	12	496.670,134 357.197,773	99.264
12	496.670,134 357.197,773	13	496.644,165 357.186,894	28.156
13	496.644,165 357.186,894	1	496.537,755 357.139,924	116.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.266	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

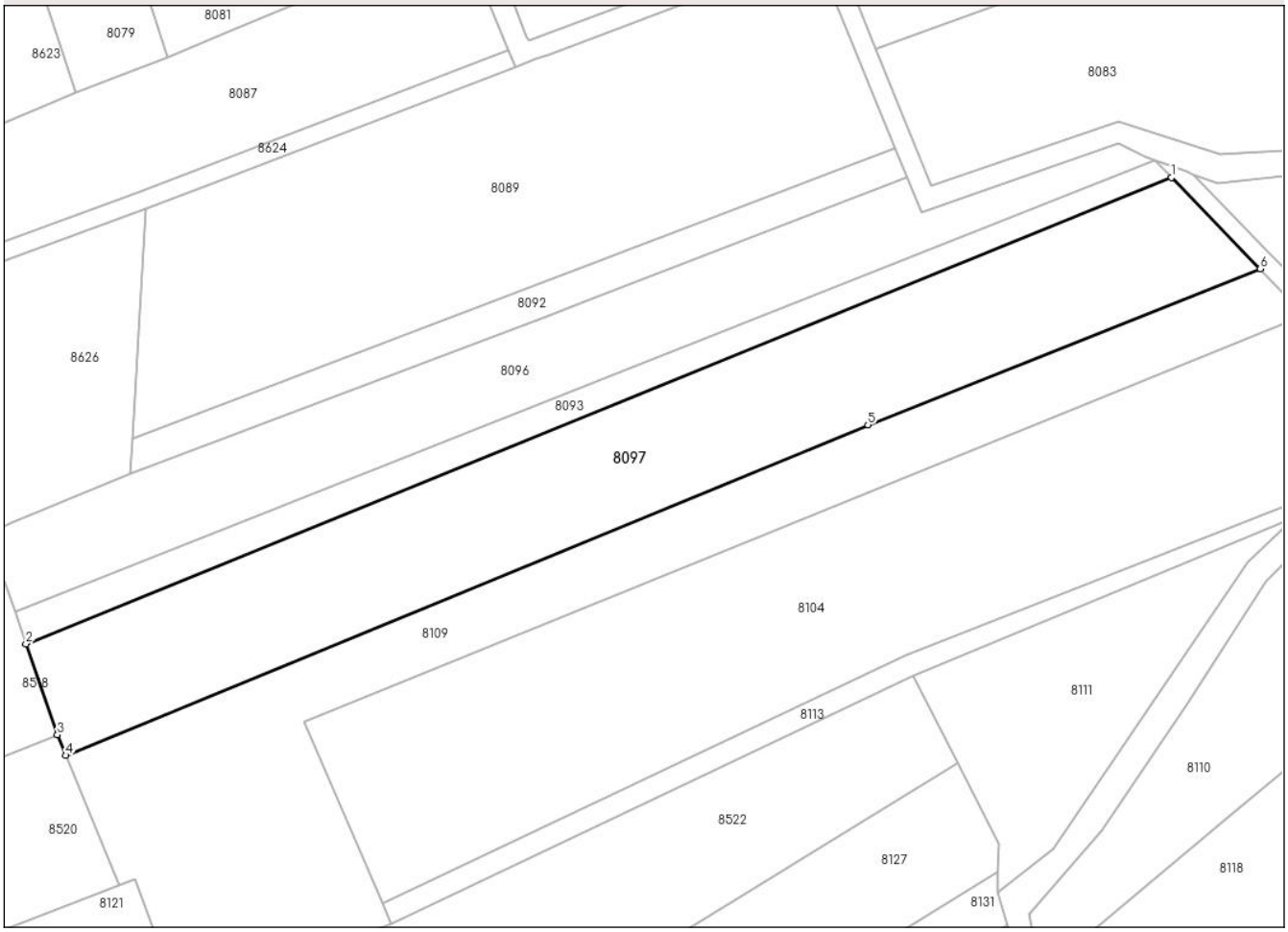
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.266	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.901,846 357.263,458	2	496.647,023 357.159,875	275.071
2	496.647,023 357.159,875	3	496.654,022 357.139,658	21.394
3	496.654,022 357.139,658	4	496.655,914 357.135,098	4.937
4	496.655,914 357.135,098	5	496.834,281 357.208,525	192.889
5	496.834,281 357.208,525	6	496.921,546 357.243,161	93.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.921,546 357.243,161	1	496.901,846 357.263,458	28.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.508	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

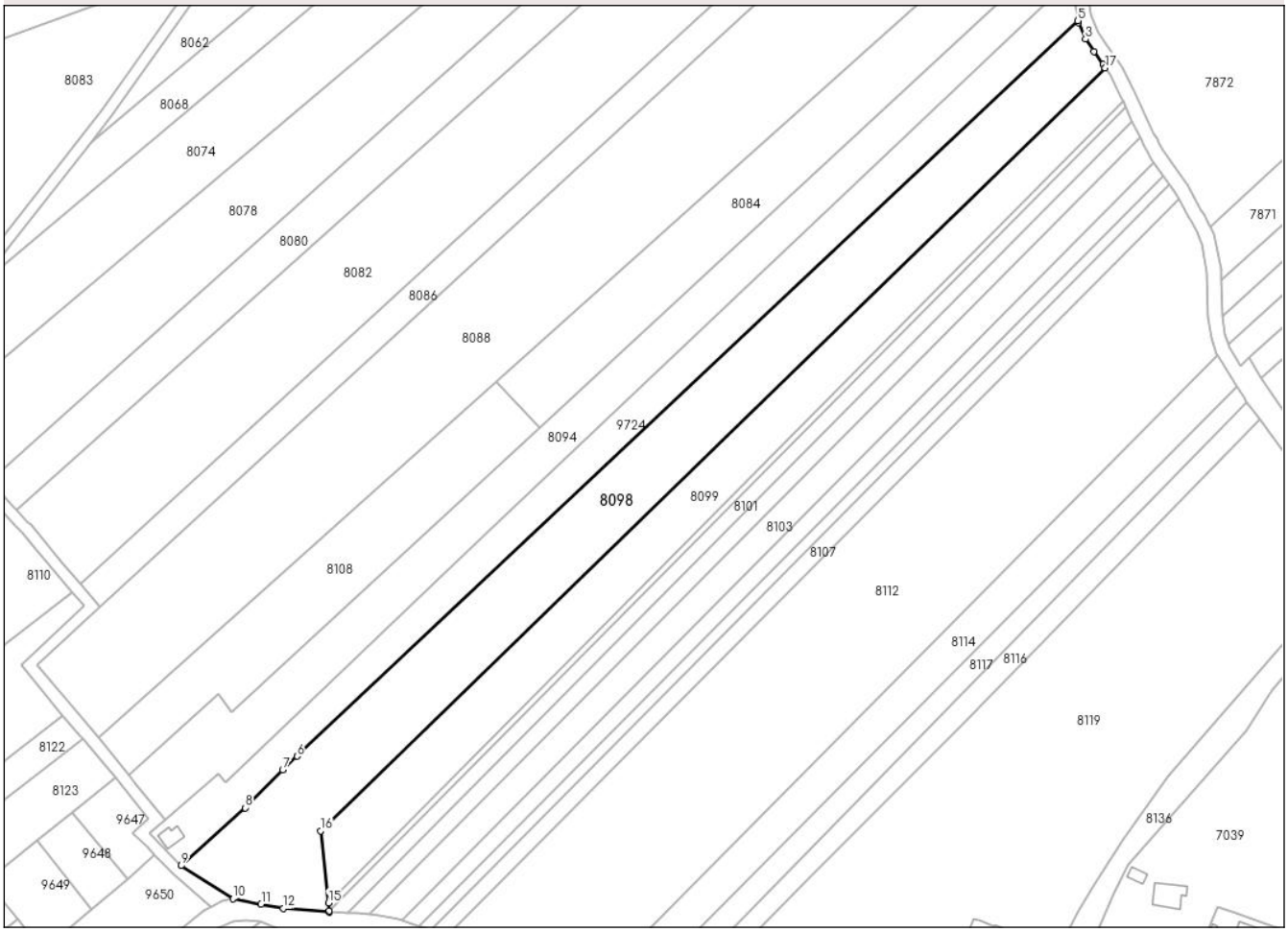
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.715	12	115	-	
2	arabil	NU	7.793	12	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.354,698 357.333,658	2	497.351,596 357.338,151	5.46
2	497.351,596 357.338,151	3	497.348,657 357.342,407	5.172
3	497.348,657 357.342,407	4	497.346,249 357.348,205	6.278
4	497.346,249 357.348,205	5	497.346,102 357.348,806	0.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.346,102 357.348,806	6	497.075,381 357.094,163	371.662
6	497.075,381 357.094,163	7	497.070,41 357.089,51	6.809
7	497.070,41 357.089,51	8	497.057,4 357.076,3	18.541
8	497.057,4 357.076,3	9	497.035,15 357.056,23	29.964
9	497.035,15 357.056,23	10	497.053,179 357.044,884	21.302
10	497.053,179 357.044,884	11	497.062,946 357.042,967	9.953
11	497.062,946 357.042,967	12	497.070,615 357.041,462	7.815
12	497.070,615 357.041,462	13	497.086,599 357.040,164	16.037
13	497.086,599 357.040,164	14	497.086,538 357.040,718	0.557
14	497.086,538 357.040,718	15	497.086,24 357.043,432	2.73
15	497.086,24 357.043,432	16	497.083,51 357.068,32	25.037
16	497.083,51 357.068,32	17	497.355,512 357.332,478	379.163
17	497.355,512 357.332,478	1	497.354,698 357.333,658	1.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1439, din 16/08/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

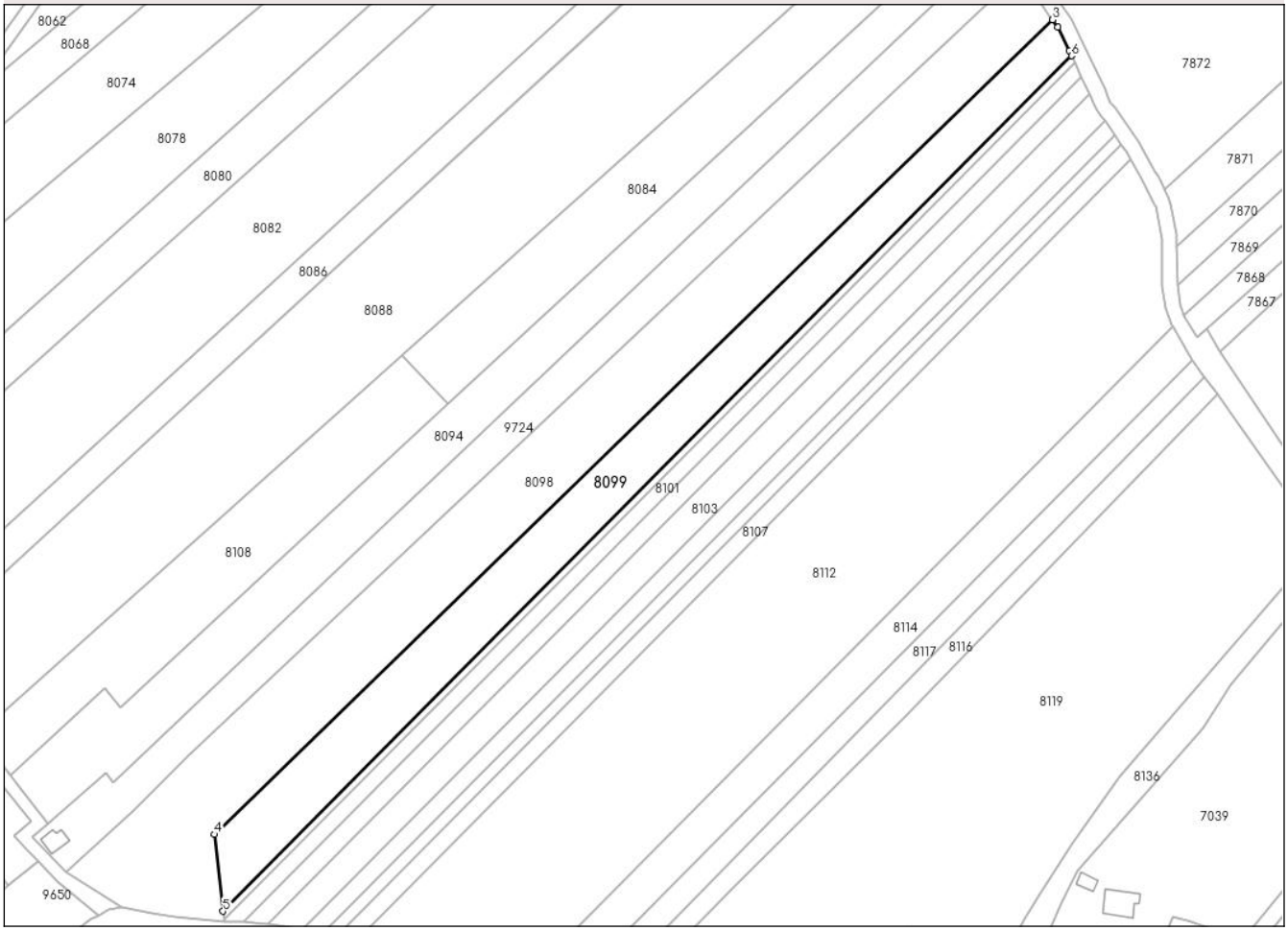
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	763	12	115	-	
2	arabil	NU	5.437	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.360,861 357.322,378	2	497.357,205 357.330,027	8.478
2	497.357,205 357.330,027	3	497.355,512 357.332,478	2.979
3	497.355,512 357.332,478	4	497.083,51 357.068,32	379.163
4	497.083,51 357.068,32	5	497.086,24 357.043,432	25.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.086,24 357.043,432	6	497.361,61 357.320,811	390.855
6	497.361,61 357.320,811	1	497.360,861 357.322,378	1.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		831	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

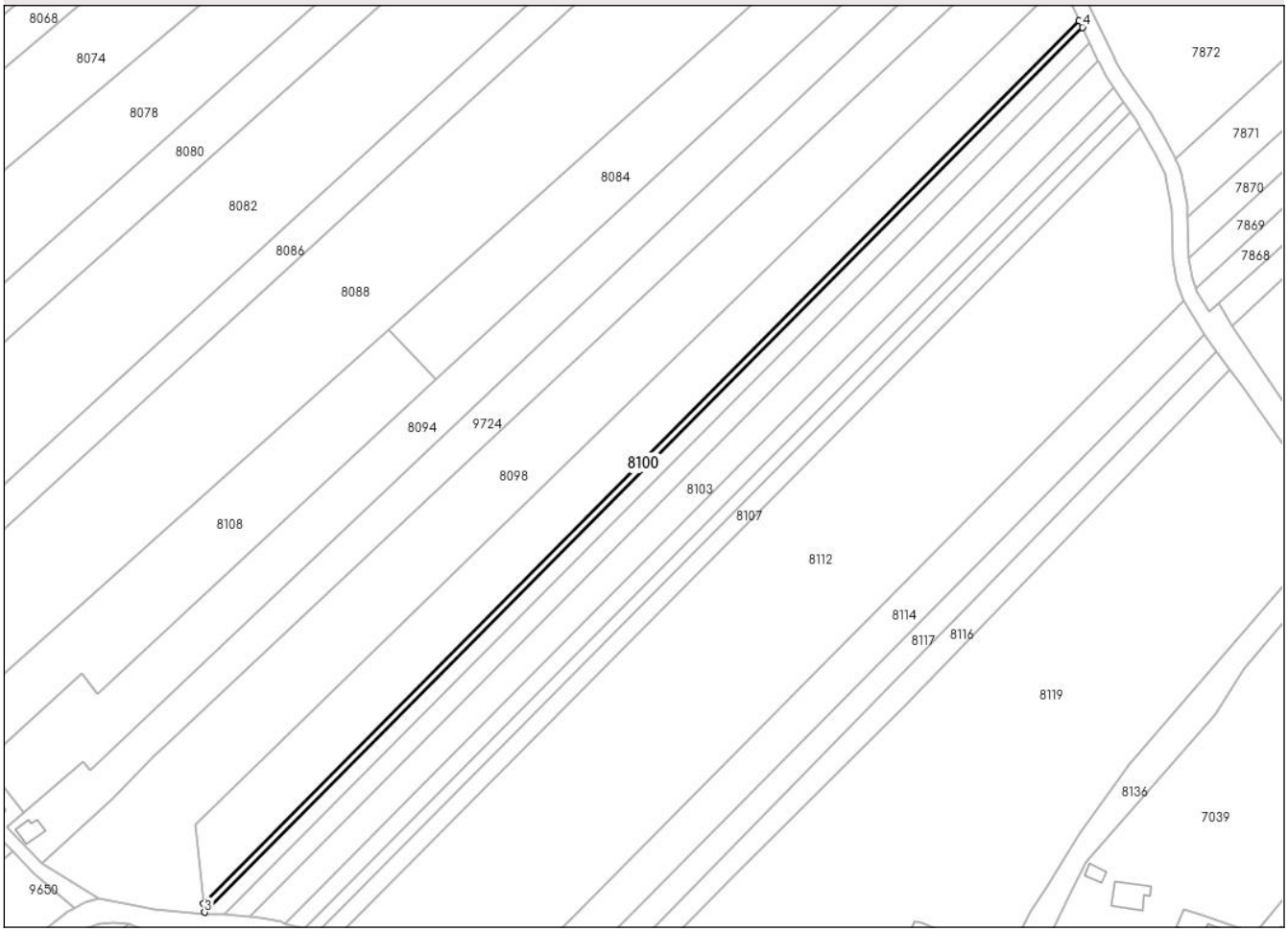
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	121	12	115	-	
2	arabil	NU	710	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.361,61 357.320,811	2	497.086,24 357.043,432	390.855
2	497.086,24 357.043,432	3	497.086,538 357.040,718	2.73
3	497.086,538 357.040,718	4	497.362,582 357.318,776	391.812
4	497.362,582 357.318,776	1	497.361,61 357.320,811	2.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93946, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS F. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

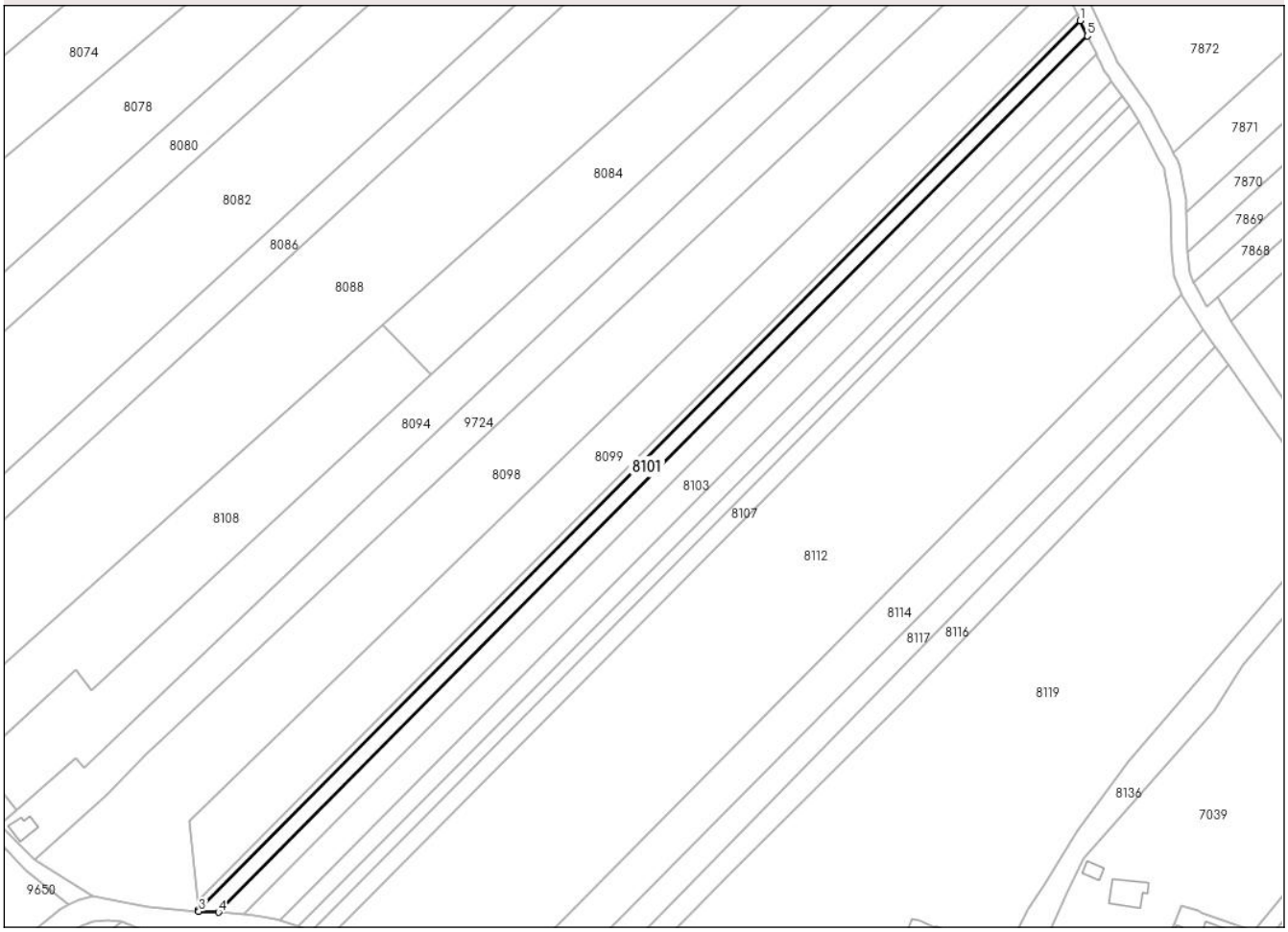
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	294	12	115	-	
2	arabil	NU	1.646	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.362,582 357.318,776	2	497.086,538 357.040,718	391.812
2	497.086,538 357.040,718	3	497.086,599 357.040,164	0.557
3	497.086,599 357.040,164	4	497.092,779 357.039,932	6.184
4	497.092,779 357.039,932	5	497.364,864 357.314,002	386.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.364,864 357.314,002	1	497.362,582 357.318,776	5.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 05/11/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

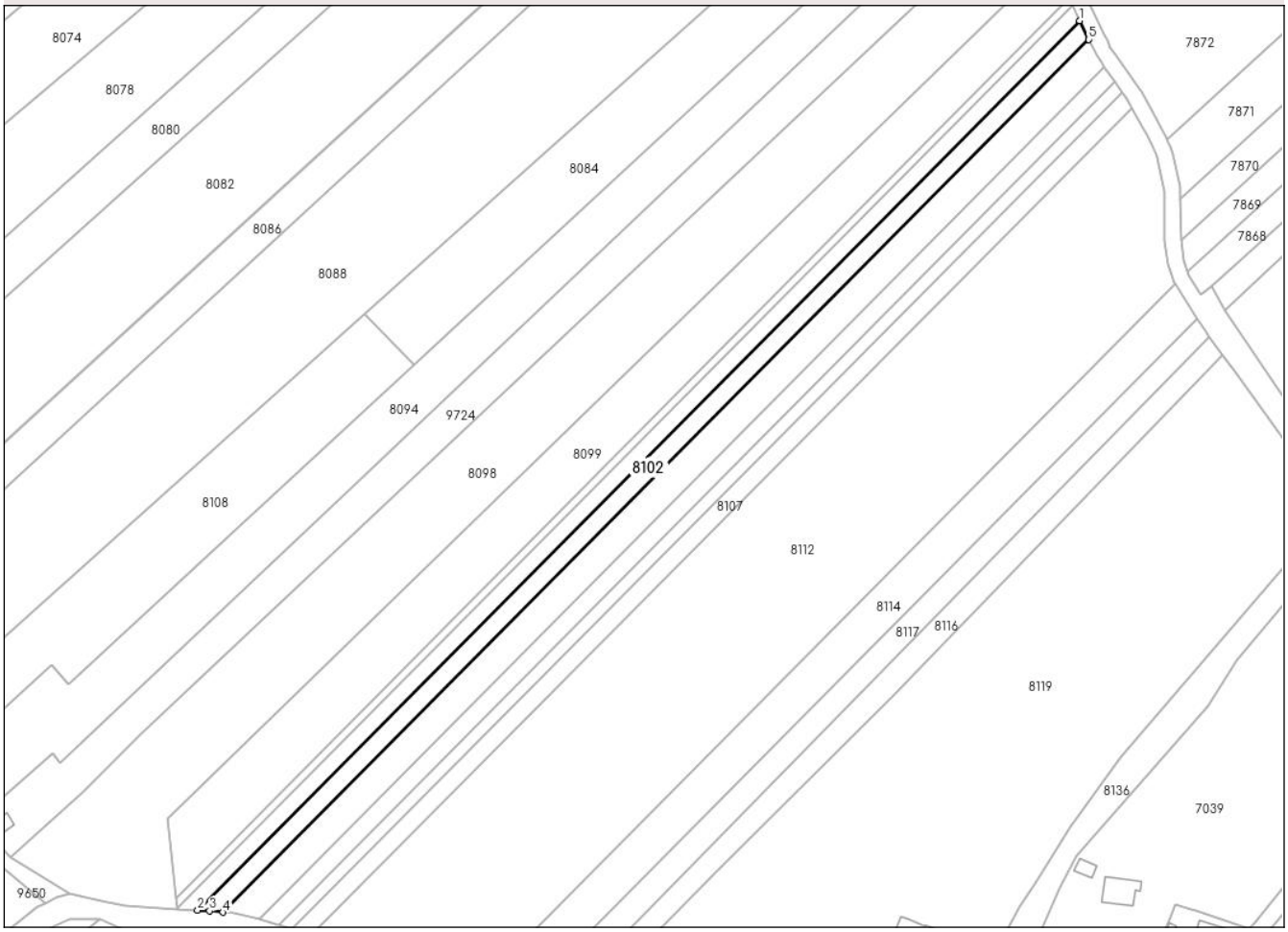
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	352	12	105	-	
2	arabil	NU	1.948	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.364,864 357.314,002	2	497.092,779 357.039,932	386.192
2	497.092,779 357.039,932	3	497.096,486 357.039,792	3.71
3	497.096,486 357.039,792	4	497.100,656 357.039,331	4.195
4	497.100,656 357.039,331	5	497.367,618 357.308,24	378.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.367,618 357.308,24	1	497.364,864 357.314,002	6.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.523	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93947, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE IOANA** 2) **ION CONSTANTINA** 3) **ION D. FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

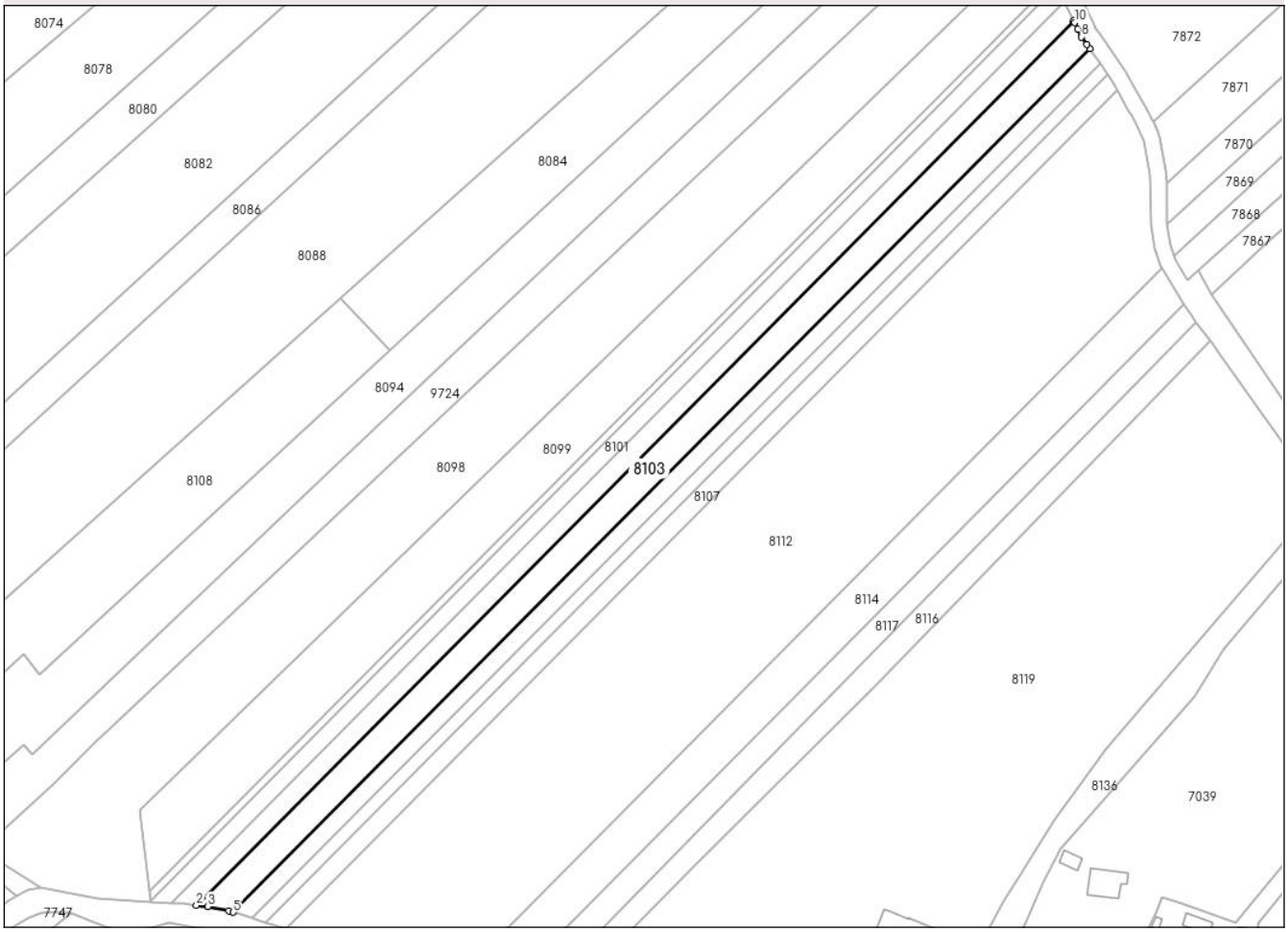
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	12	115	-	
2	arabil	NU	2.969	12	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.367,618 357.308,24	2	497.100,656 357.039,331	378.921
2	497.100,656 357.039,331	3	497.104,027 357.038,958	3.392
3	497.104,027 357.038,958	4	497.110,504 357.037,661	6.606
4	497.110,504 357.037,661	5	497.111,845 357.037,231	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.111,845 357.037,231	6	497.372,463 357.299,75	369.916
6	497.372,463 357.299,75	7	497.371,555 357.301,048	1.584
7	497.371,555 357.301,048	8	497.369,979 357.303,301	2.75
8	497.369,979 357.303,301	9	497.368,851 357.305,659	2.614
9	497.368,851 357.305,659	10	497.367,883 357.307,686	2.246
10	497.367,883 357.307,686	1	497.367,618 357.308,24	0.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.329	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

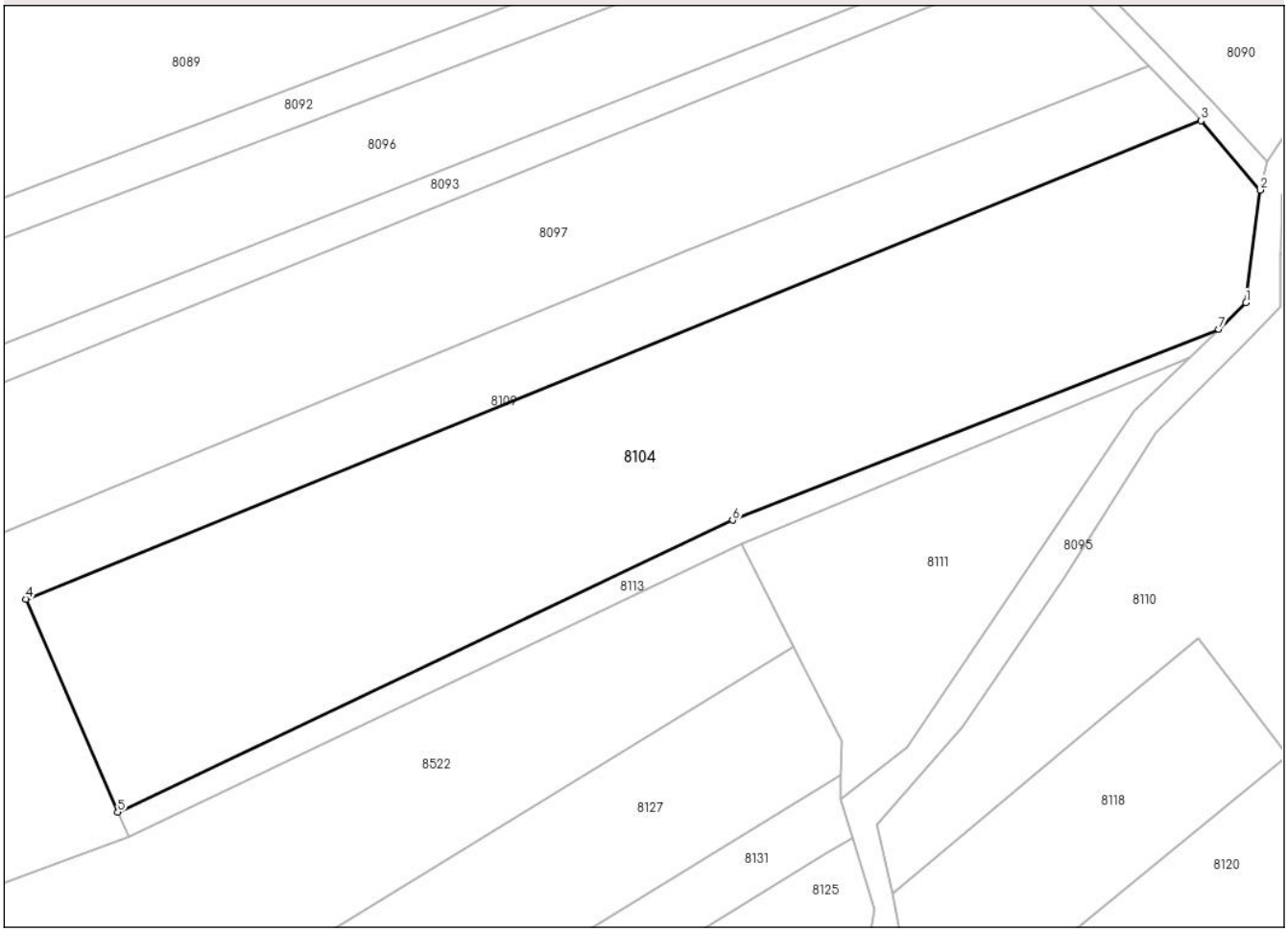
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.329	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.939,847 357.198,49	2	496.942,538 357.219,751	21.431
2	496.942,538 357.219,751	3	496.931,344 357.232,855	17.234
3	496.931,344 357.232,855	4	496.708,982 357.142,442	240.04
4	496.708,982 357.142,442	5	496.726,366 357.102,17	43.864
5	496.726,366 357.102,17	6	496.842,723 357.157,349	128.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.842,723 357.157,349	7	496.934,686 357.193,469	98.802
7	496.934,686 357.193,469	1	496.939,847 357.198,49	7.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

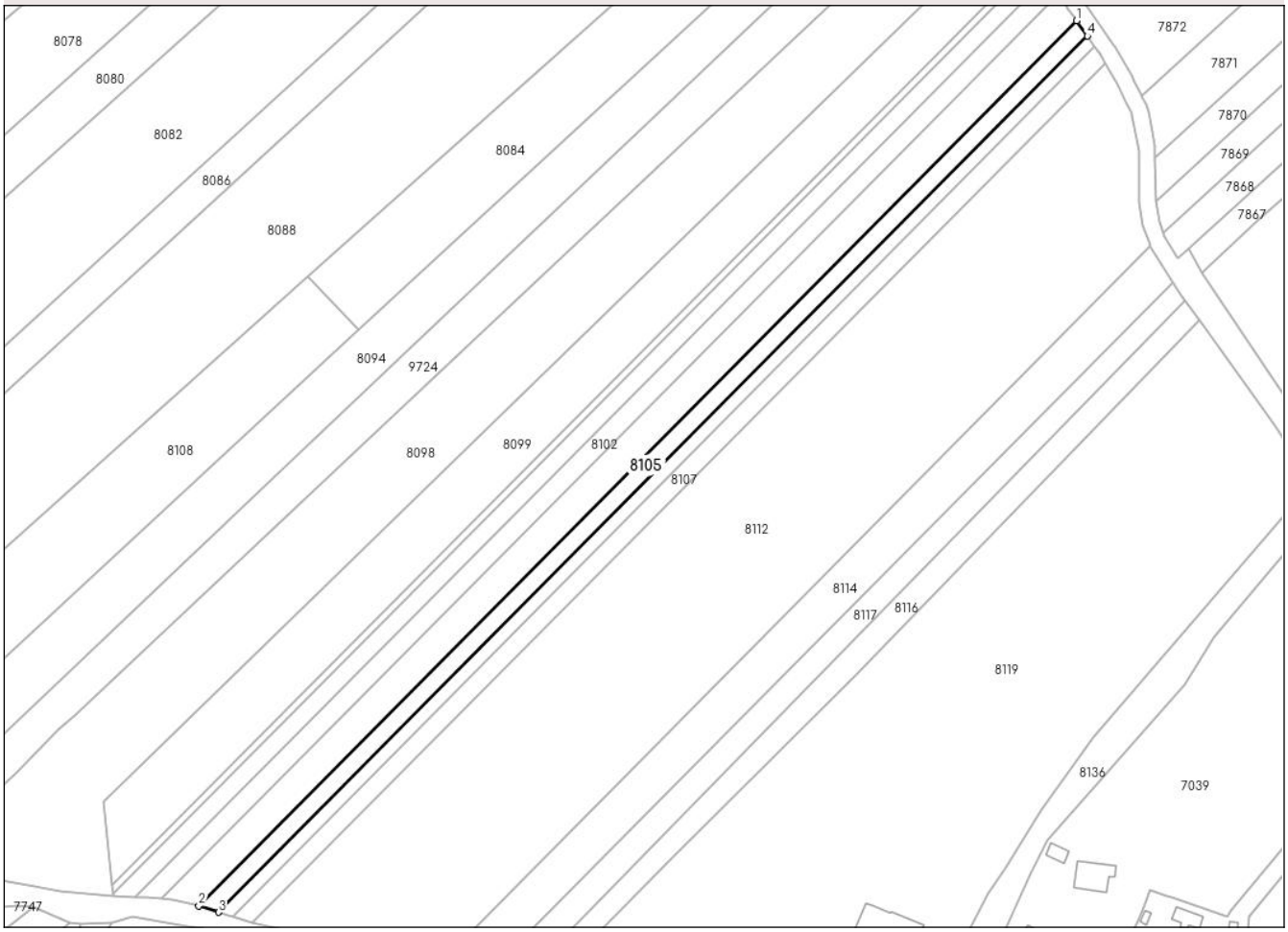
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	12	115	-	
2	arabil	NU	1.672	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.372,463 357.299,75	2	497.111,845 357.037,231	369.916
2	497.111,845 357.037,231	3	497.117,654 357.035,37	6.1
3	497.117,654 357.035,37	4	497.375,628 357.295,226	366.164
4	497.375,628 357.295,226	1	497.372,463 357.299,75	5.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 571, din 03/06/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

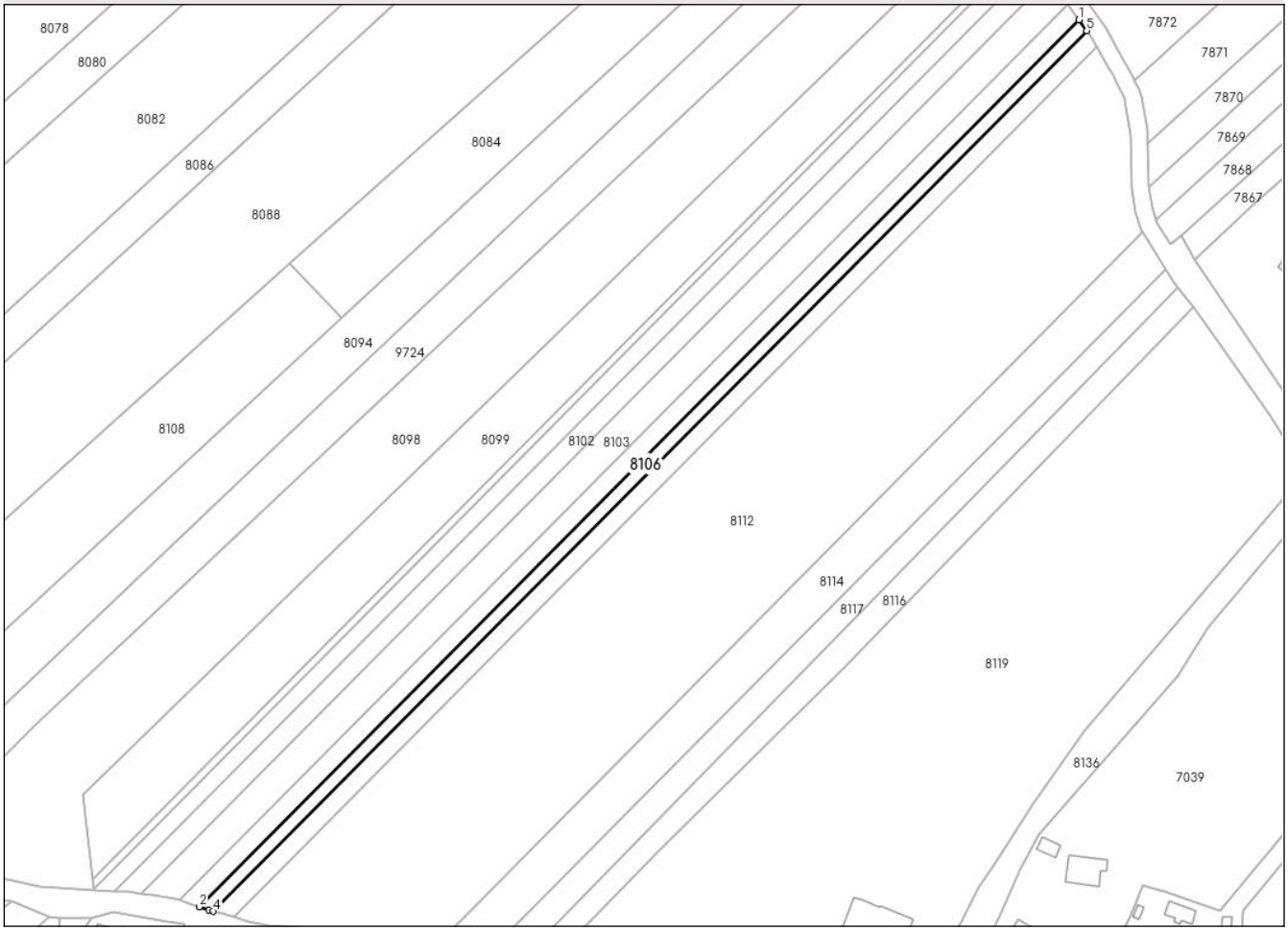
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	12	115,116	-	
2	arabil	NU	1.163	12	115,116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.375,628 357.295,226	2	497.117,654 357.035,37	366.164
2	497.117,654 357.035,37	3	497.120,411 357.034,486	2.895
3	497.120,411 357.034,486	4	497.121,784 357.034,083	1.431
4	497.121,784 357.034,083	5	497.377,863 357.292,03	363.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.377,863 357.292,03	1	497.375,628 357.295,226	3.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2286, din 26/11/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE CONSTANTINA**, , necăsătorită(divorțată)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

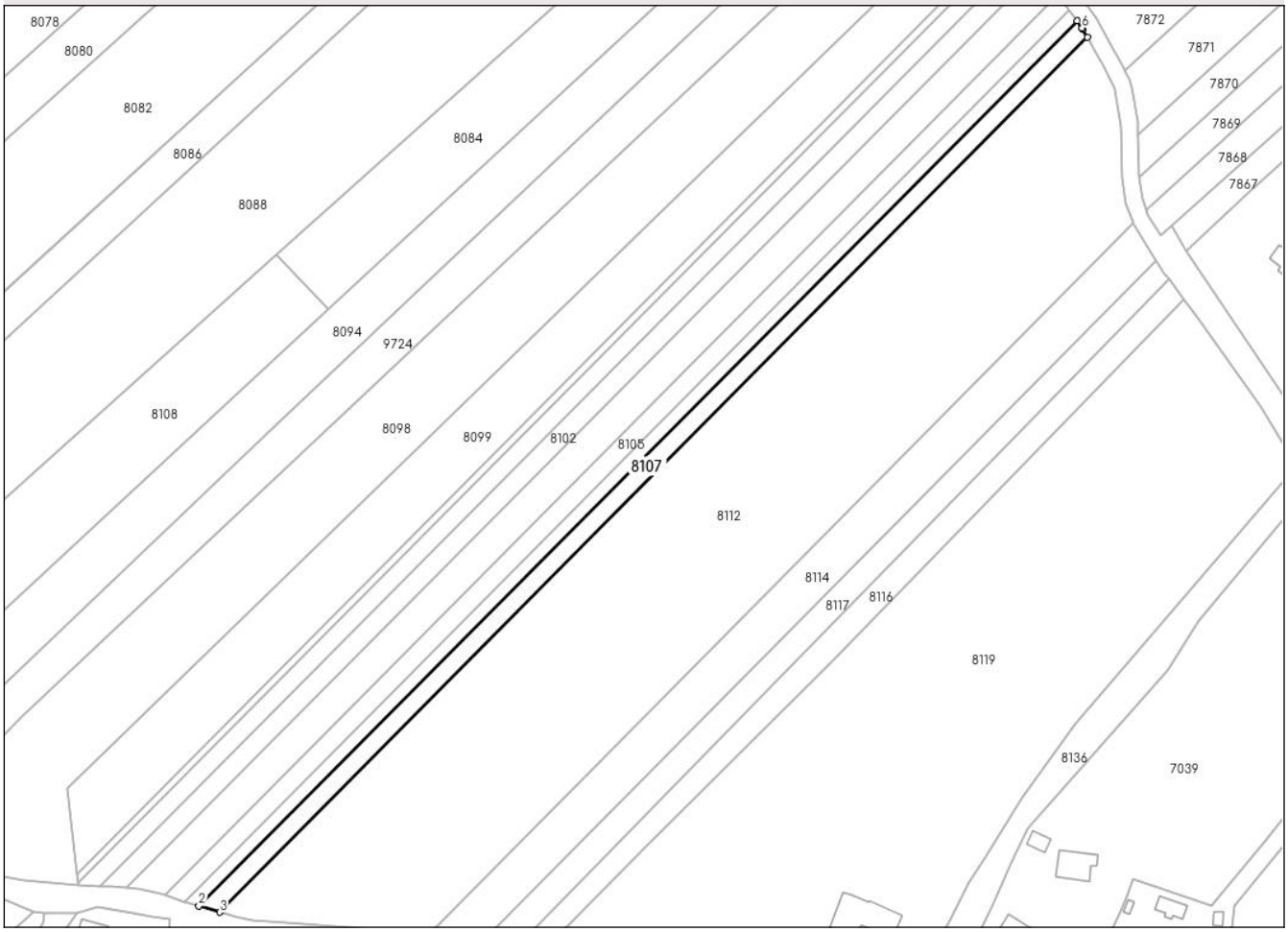
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	349	12	115	-	
2	arabil	NU	1.651	12	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.377,863 357.292,03	2	497.121,784 357.034,083	363.474
2	497.121,784 357.034,083	3	497.127,82 357.032,308	6.292
3	497.127,82 357.032,308	4	497.380,873 357.287,207	359.179
4	497.380,873 357.287,207	5	497.379,516 357.289,615	2.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.379,516 357.289,615	6	497.379,362 357.289,888	0.313
6	497.379,362 357.289,888	1	497.377,863 357.292,03	2.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.015	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 329, din 24/09/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

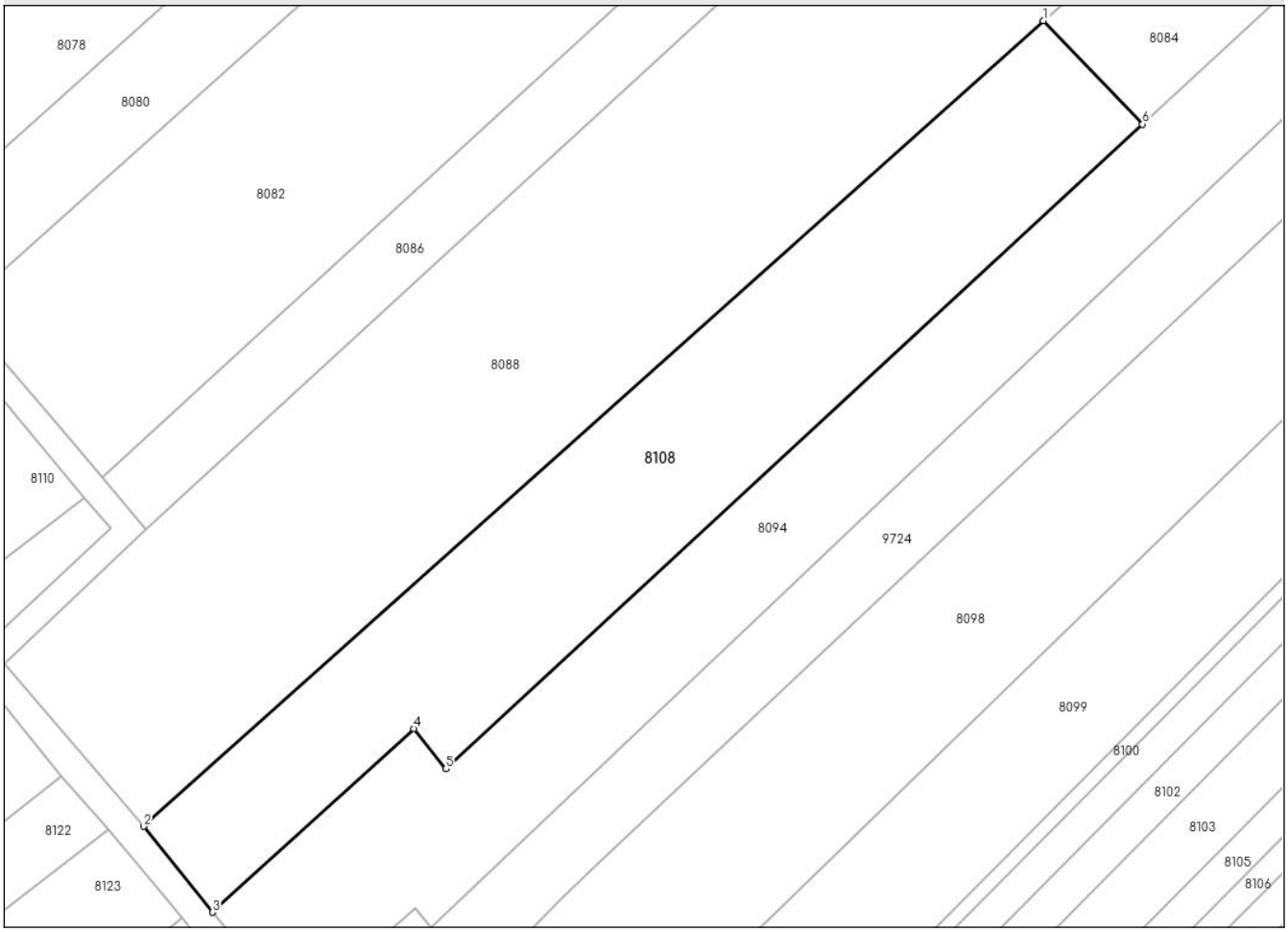
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	897	12	105	-	
2	arabil	NU	3.118	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.144,271 357.223,758	2	497.006,605 357.100,634	184.693
2	497.006,605 357.100,634	3	497.017,11 357.087,53	16.795
3	497.017,11 357.087,53	4	497.047,914 357.115,586	41.666
4	497.047,914 357.115,586	5	497.052,871 357.109,431	7.903

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.052,871 357.109,431	6	497.159,412 357.207,956	145.114
6	497.159,412 357.207,956	1	497.144,271 357.223,758	21.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.356	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

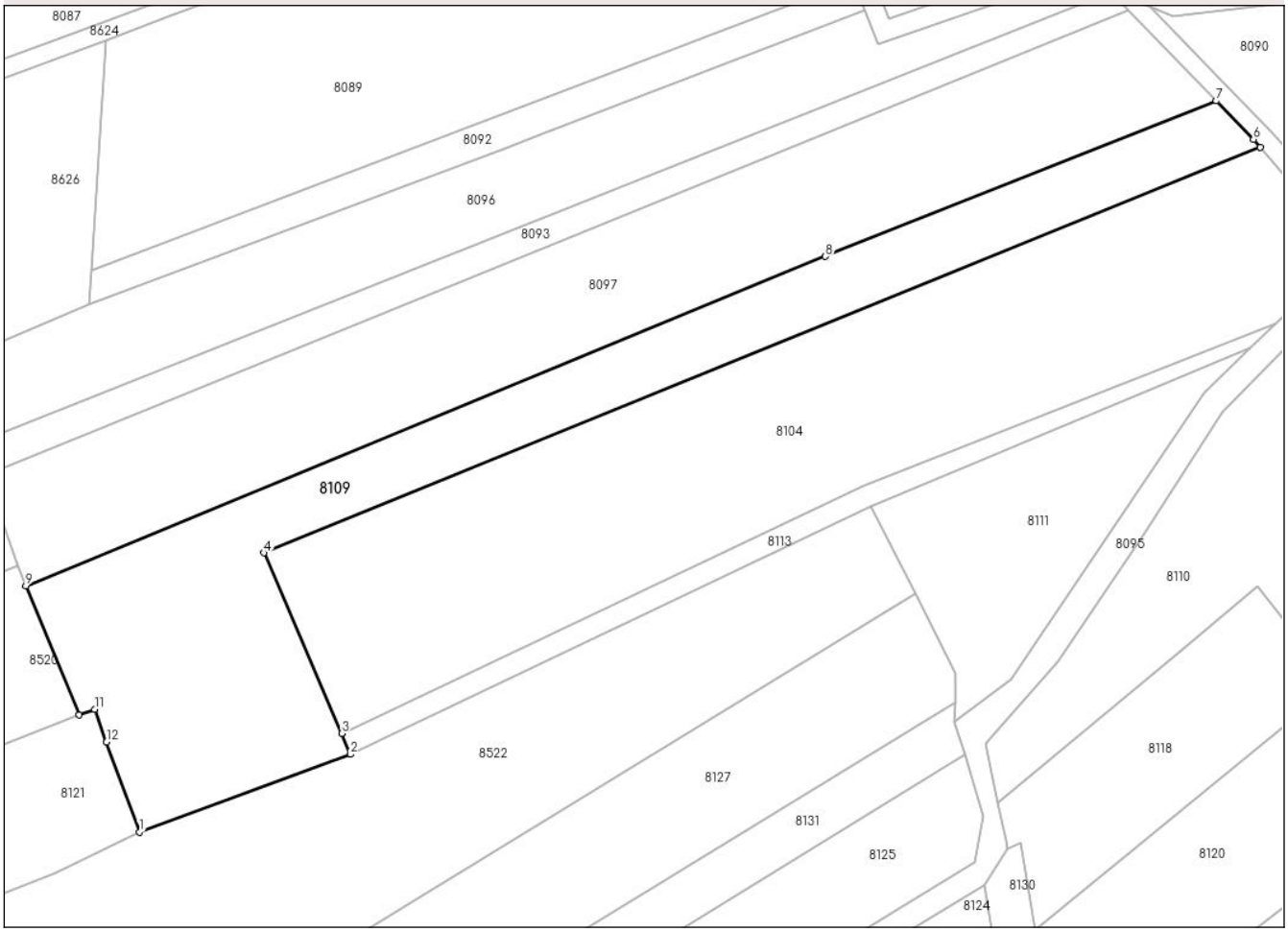
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.356	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.681,278 357.080,232	2	496.728,371 357.097,525	50.168
2	496.728,371 357.097,525	3	496.726,366 357.102,17	5.059
3	496.726,366 357.102,17	4	496.708,982 357.142,442	43.864
4	496.708,982 357.142,442	5	496.931,344 357.232,855	240.04
5	496.931,344 357.232,855	6	496.929,831 357.234,626	2.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.929,831 357.234,626	7	496.921,546 357.243,161	11.895
7	496.921,546 357.243,161	8	496.834,281 357.208,525	93.887
8	496.834,281 357.208,525	9	496.655,914 357.135,098	192.889
9	496.655,914 357.135,098	10	496.667,84 357.106,353	31.121
10	496.667,84 357.106,353	11	496.671,218 357.107,548	3.583
11	496.671,218 357.107,548	12	496.673,908 357.100,248	7.78
12	496.673,908 357.100,248	1	496.681,278 357.080,232	21.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.324	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

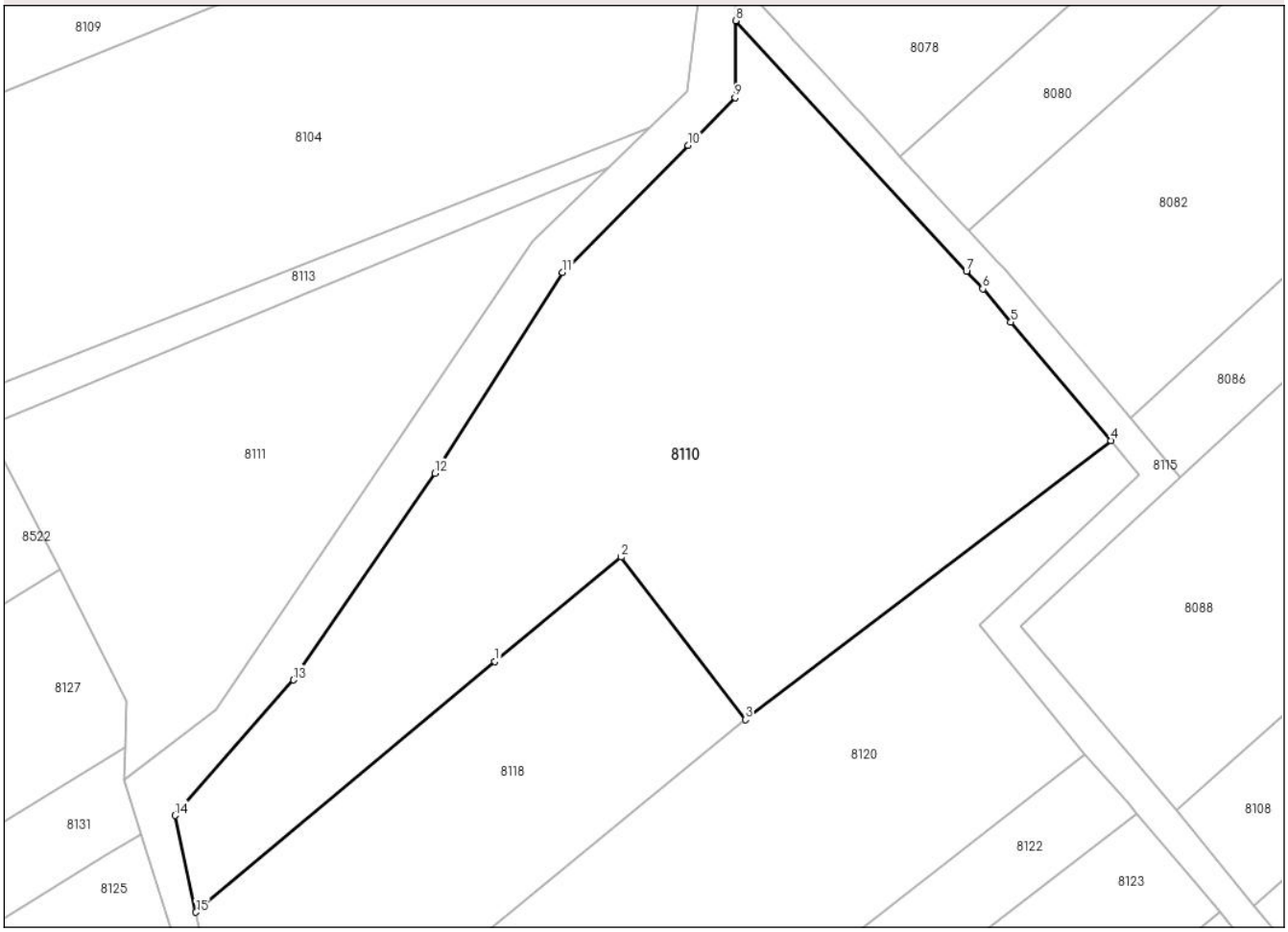
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.324	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.913,65 357.120,823	2	496.930,851 357.135,054	22.325
2	496.930,851 357.135,054	3	496.947,783 357.112,924	27.864
3	496.947,783 357.112,924	4	496.997,58 357.150,923	62.639
4	496.997,58 357.150,923	5	496.983,952 357.167,037	21.104
5	496.983,952 357.167,037	6	496.980,125 357.171,561	5.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.980,125 357.171,561	7	496.977,896 357.173,979	3.289
7	496.977,896 357.173,979	8	496.946,458 357.208,073	46.376
8	496.946,458 357.208,073	9	496.946,387 357.197,598	10.475
9	496.946,387 357.197,598	10	496.939,998 357.191,092	9.119
10	496.939,998 357.191,092	11	496.922,844 357.173,82	24.343
11	496.922,844 357.173,82	12	496.905,454 357.146,492	32.392
12	496.905,454 357.146,492	13	496.886,171 357.118,336	34.126
13	496.886,171 357.118,336	14	496.870,081 357.099,881	24.484
14	496.870,081 357.099,881	15	496.872,887 357.086,723	13.454
15	496.872,887 357.086,723	1	496.913,65 357.120,823	53.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.352	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

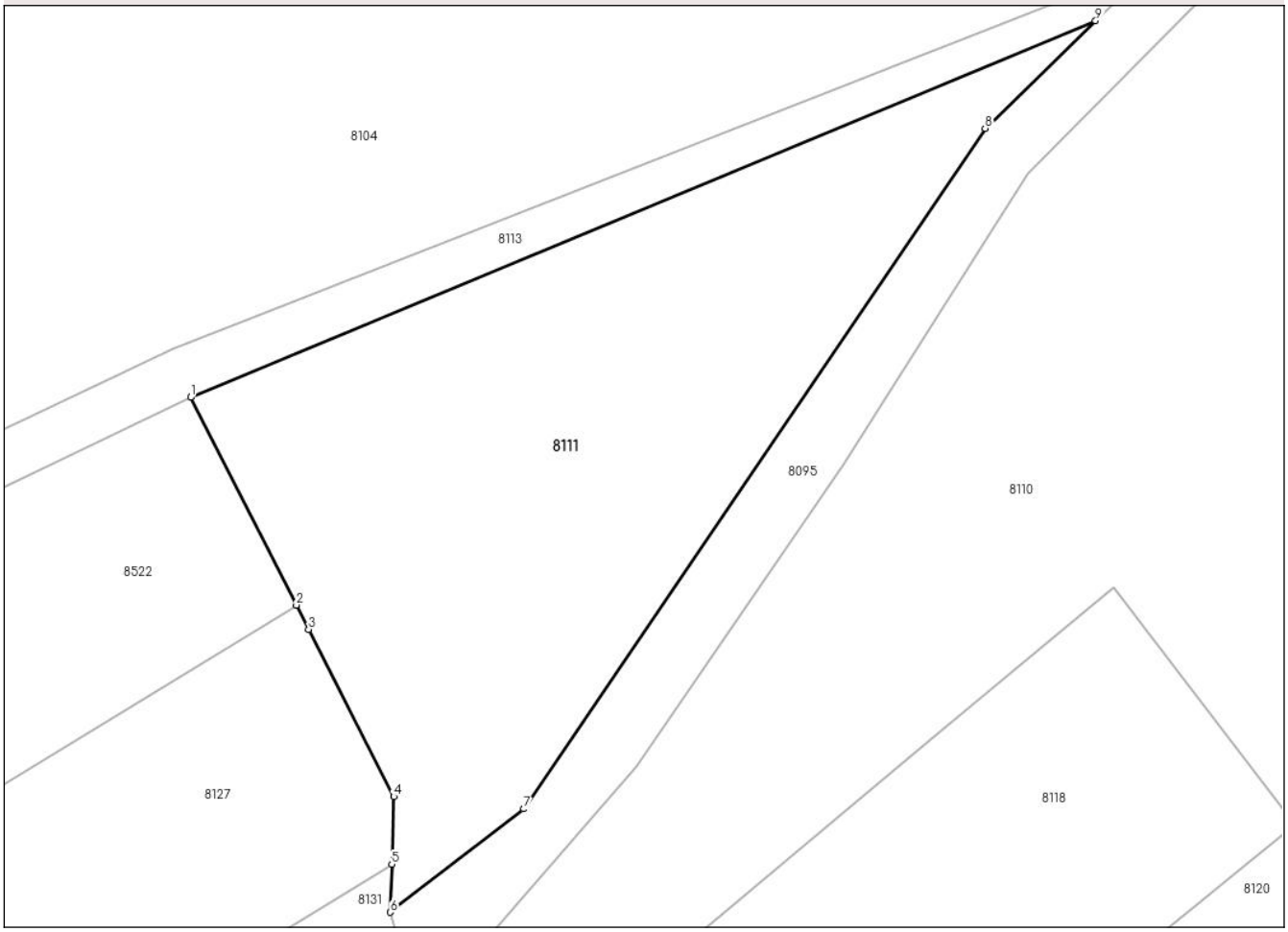
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.352	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.844,398 357.152,854	2	496.854,301 357.133,425	21.807
2	496.854,301 357.133,425	3	496.855,458 357.131,155	2.548
3	496.855,458 357.131,155	4	496.863,434 357.115,505	17.565
4	496.863,434 357.115,505	5	496.863,24 357.109,182	6.326
5	496.863,24 357.109,182	6	496.863,102 357.104,692	4.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.863,102 357.104,692	7	496.875,609 357.114,356	15.806
7	496.875,609 357.114,356	8	496.918,813 357.178,025	76.944
8	496.918,813 357.178,025	9	496.929,16 357.188,092	14.436
9	496.929,16 357.188,092	1	496.844,398 357.152,854	91.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:760
Nr. cadastral vechi:817

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80942	15.710	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4045 / 08/05/2014		
Act Notarial nr. 208, din 07/05/2014 emis de BRUMA SORANA CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU GHEORGHIŢĂ**, , casatorit cu 2) **MICU MIHAELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

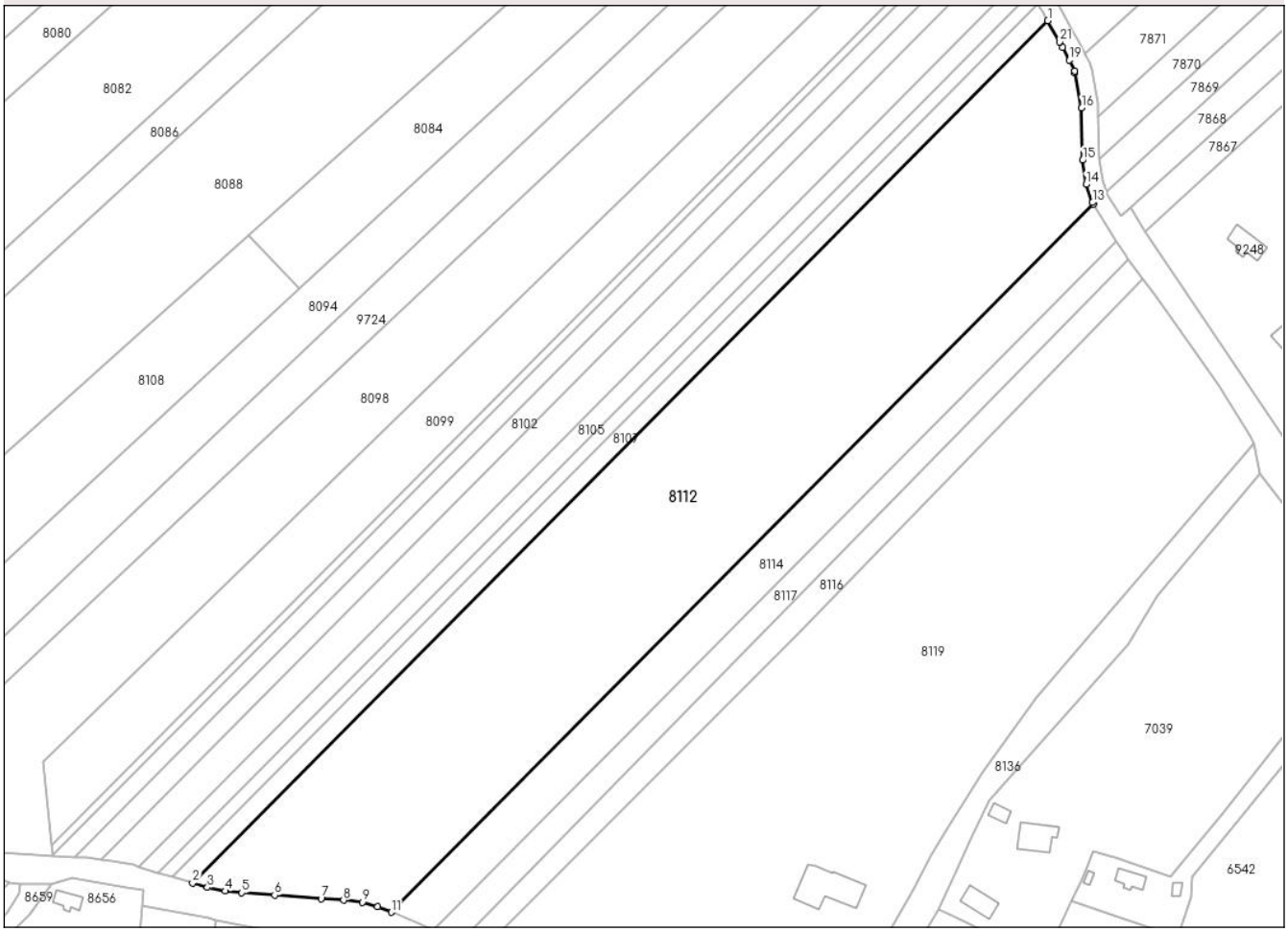
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80942	15.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.105	12	115-116	-	
2	arabil	NU	12.605	12	115-116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.380,873 357.287,207	2	497.127,82 357.032,308	359.179
3	497.132,216 357.031,016	4	497.137,456 357.029,975	5.342
5	497.142,378 357.029,443	6	497.152,112 357.028,762	9.758
7	497.165,87 357.027,736	8	497.172,506 357.027,27	6.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.127,82 357.032,308	3	497.132,216 357.031,016	4.582
4	497.137,456 357.029,975	5	497.142,378 357.029,443	4.951
6	497.152,112 357.028,762	7	497.165,87 357.027,736	13.796
8	497.172,506 357.027,27	9	497.178,116 357.026,682	5.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.178,116 357.026,682	10	497.182,599 357.025,292	4.694
11	497.186,643 357.023,716	12	497.394,401 357.232,991	294.889
13	497.394,101 357.233,488	14	497.392,18 357.238,818	5.666
15	497.391,153 357.245,967	16	497.390,858 357.261,394	15.43
17	497.388,898 357.271,755	18	497.388,795 357.272,3	0.555
19	497.387,177 357.275,56	20	497.385,287 357.279,369	4.252
21	497.384,391 357.280,96	1	497.380,873 357.287,207	7.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.182,599 357.025,292	11	497.186,643 357.023,716	4.34
12	497.394,401 357.232,991	13	497.394,101 357.233,488	0.581
14	497.392,18 357.238,818	15	497.391,153 357.245,967	7.222
16	497.390,858 357.261,394	17	497.388,898 357.271,755	10.545
18	497.388,795 357.272,3	19	497.387,177 357.275,56	3.639
20	497.385,287 357.279,369	21	497.384,391 357.280,96	1.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88867, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

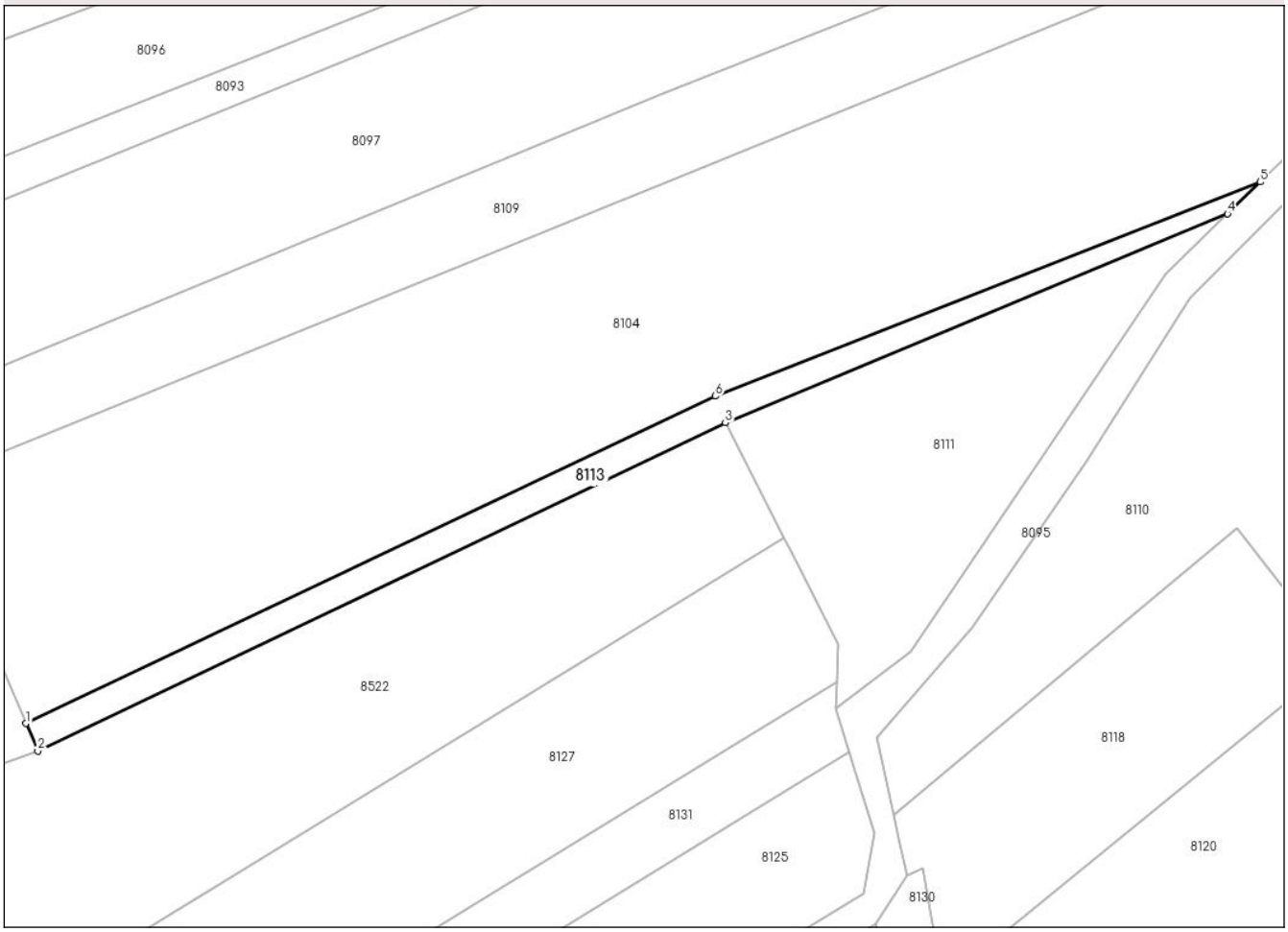
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.726,366 357.102,17	2	496.728,371 357.097,525	5.059
2	496.728,371 357.097,525	3	496.844,398 357.152,854	128.544
3	496.844,398 357.152,854	4	496.929,16 357.188,092	91.795
4	496.929,16 357.188,092	5	496.934,686 357.193,469	7.71
5	496.934,686 357.193,469	6	496.842,723 357.157,349	98.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.842,723 357.157,349	1	496.726,366 357.102,17	128.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110002, din 19/04/2013 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION DUMITRU** 2) **BELEA MARIA** 3) **POPESCU ILEANA** 4) **ȘERB GHERGHINA** 5) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

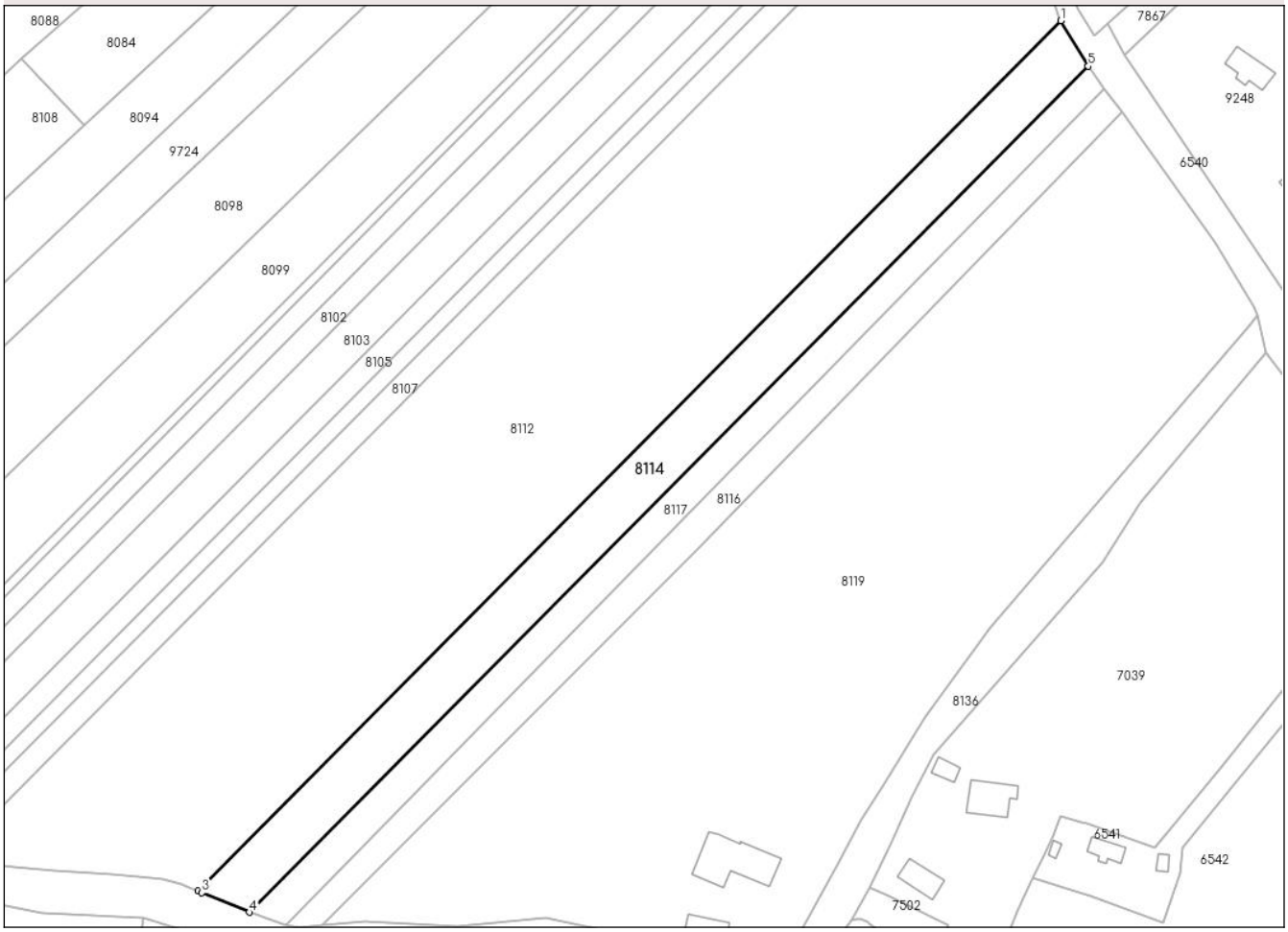
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	12	115,116	-	
2	arabil	NU	2.742	12	115,116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.394,401 357.232,991	2	497.186,643 357.023,716	294.889
2	497.186,643 357.023,716	3	497.187,637 357.023,329	1.067
3	497.187,637 357.023,329	4	497.199,044 357.018,634	12.335
4	497.199,044 357.018,634	5	497.400,999 357.222,062	286.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.400,999 357.222,062	1	497.394,401 357.232,991	12.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		964	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

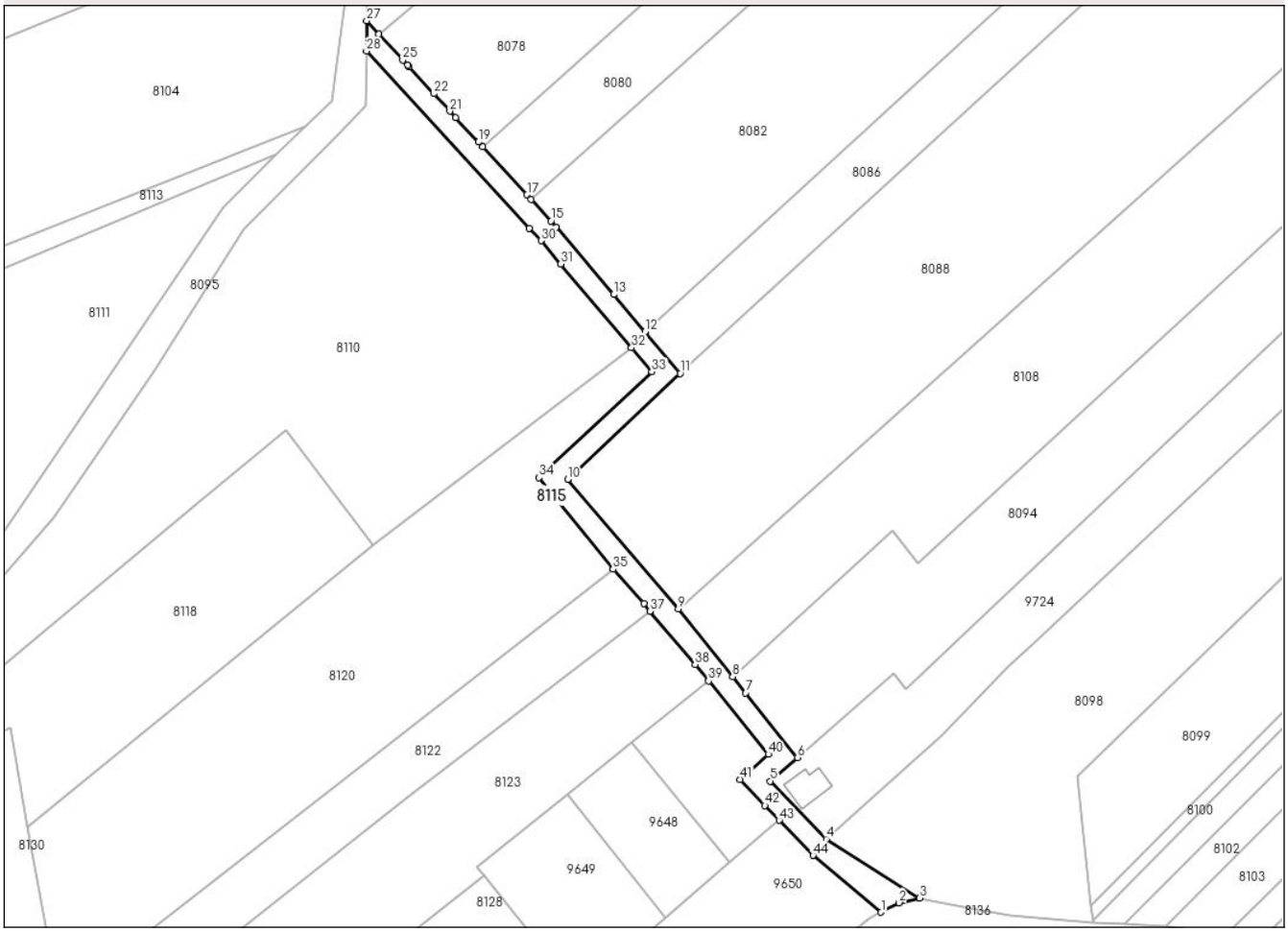
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	298	12	112	-	
2	drum	NU	666	12	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.045,731 357.042,163	2	497.049,187 357.043,969	3.899
4	497.035,15 357.056,23	5	497.024,35 357.067,42	15.552
7	497.019,624 357.084,393	8	497.017,11 357.087,53	4.02
10	496.985,274 357.125,573	11	497.007,0 357.145,979	29.806
13	496.994,152 357.161,171	14	496.983,124 357.174,21	17.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.049,187 357.043,969	3	497.053,179 357.044,884	4.096
5	497.024,35 357.067,42	6	497.029,584 357.071,966	6.933
8	497.017,11 357.087,53	9	497.006,605 357.100,634	16.795
11	497.007,0 357.145,979	12	497.000,196 357.154,025	10.537
14	496.983,124 357.174,21	15	496.982,063 357.175,361	1.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.053,179 357.044,884	4	497.035,15 357.056,23	21.302
6	497.029,584 357.071,966	7	497.019,624 357.084,393	15.926
9	497.006,605 357.100,634	10	496.985,274 357.125,573	32.817
12	497.000,196 357.154,025	13	496.994,152 357.161,171	9.359
15	496.982,063 357.175,361	16	496.978,254 357.179,492	5.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.978,254 357.179,492	17	496.977,417 357.180,399	1.234
19	496.968,045 357.190,564	20	496.963,682 357.195,295	6.436
22	496.959,454 357.199,88	23	496.954,694 357.205,043	7.022
25	496.953,462 357.206,379	26	496.948,847 357.211,384	6.808
28	496.946,458 357.208,073	29	496.977,896 357.173,979	46.376
31	496.983,952 357.167,037	32	496.997,58 357.150,923	21.104
34	496.979,758 357.125,88	35	496.994,041 357.108,232	22.704
37	497.001,13 357.100,167	38	497.009,856 357.089,881	13.489
40	497.023,964 357.072,601	41	497.018,521 357.067,738	7.299
43	497.026,097 357.059,85	44	497.032,609 357.053,103	9.377
17	496.977,417 357.180,399	18	496.968,894 357.189,643	12.574
20	496.963,682 357.195,295	21	496.962,556 357.196,517	1.662
23	496.954,694 357.205,043	24	496.954,373 357.205,39	0.473
26	496.948,847 357.211,384	27	496.946,498 357.213,931	3.465
29	496.977,896 357.173,979	30	496.980,125 357.171,561	3.289
32	496.997,58 357.150,923	33	497.001,494 357.146,295	6.061
35	496.994,041 357.108,232	36	496.999,969 357.101,605	8.891
38	497.009,856 357.089,881	39	497.012,452 357.086,702	4.104
41	497.018,521 357.067,738	42	497.023,313 357.062,735	6.928
44	497.032,609 357.053,103	1	497.045,731 357.042,163	17.084
18	496.968,894 357.189,643	19	496.968,045 357.190,564	1.253
21	496.962,556 357.196,517	22	496.959,454 357.199,88	4.575
24	496.954,373 357.205,39	25	496.953,462 357.206,379	1.345
27	496.946,498 357.213,931	28	496.946,458 357.208,073	5.858
30	496.980,125 357.171,561	31	496.983,952 357.167,037	5.926
33	497.001,494 357.146,295	34	496.979,758 357.125,88	29.82
36	496.999,969 357.101,605	37	497.001,13 357.100,167	1.848
39	497.012,452 357.086,702	40	497.023,964 357.072,601	18.203
42	497.023,313 357.062,735	43	497.026,097 357.059,85	4.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 374, din 11/11/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATEA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

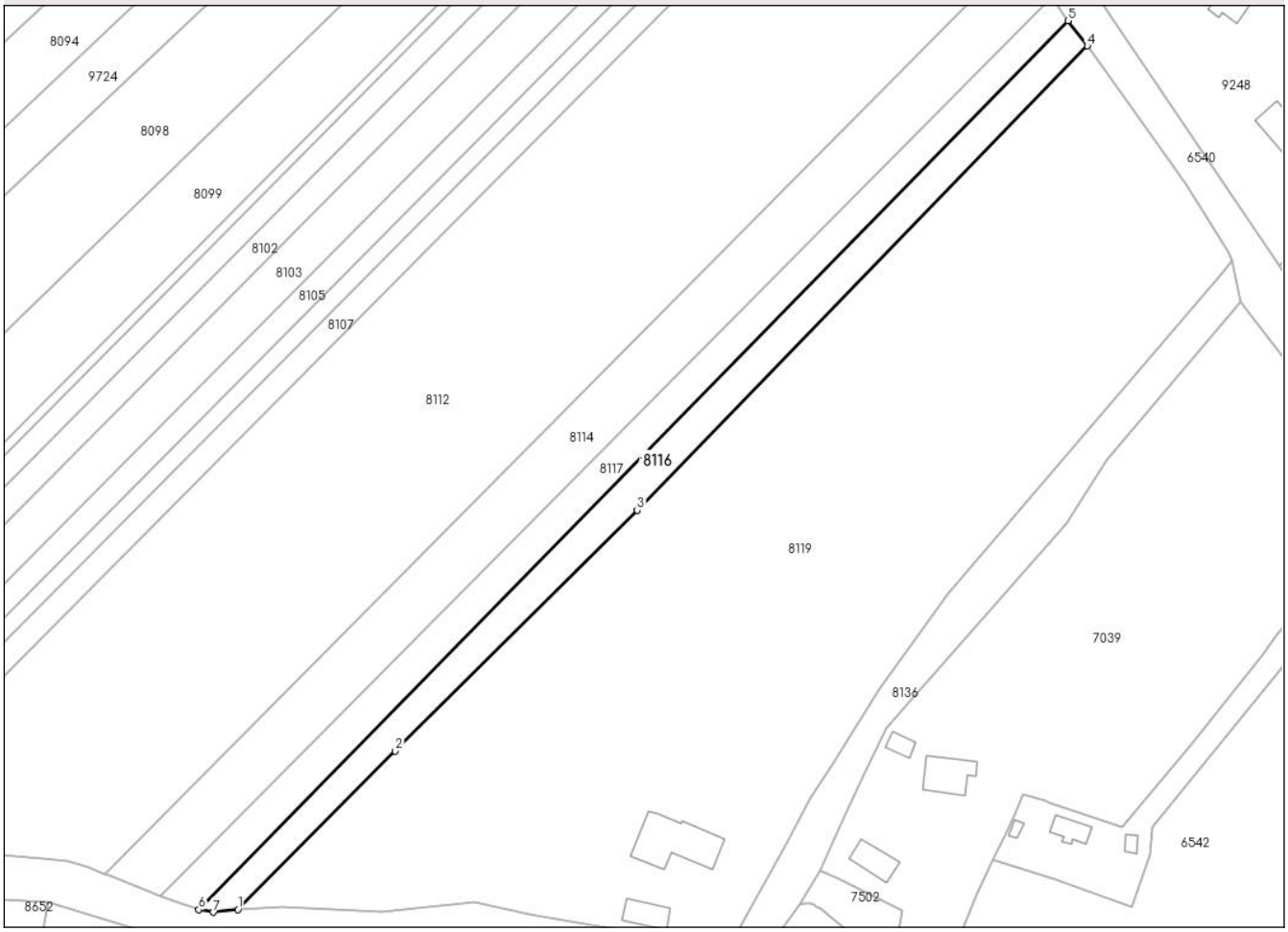
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	12	105	-	
2	arabil	NU	650	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.216,7 357.015,592	2	497.252,322 357.051,435	50.534
2	497.252,322 357.051,435	3	497.307,102 357.105,96	77.291
3	497.307,102 357.105,96	4	497.409,052 357.210,991	146.374
4	497.409,052 357.210,991	5	497.404,692 357.216,694	7.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.404,692 357.216,694	6	497.207,823 357.015,594	281.422
6	497.207,823 357.015,594	7	497.211,12 357.015,003	3.35
7	497.211,12 357.015,003	1	497.216,7 357.015,592	5.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97304, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

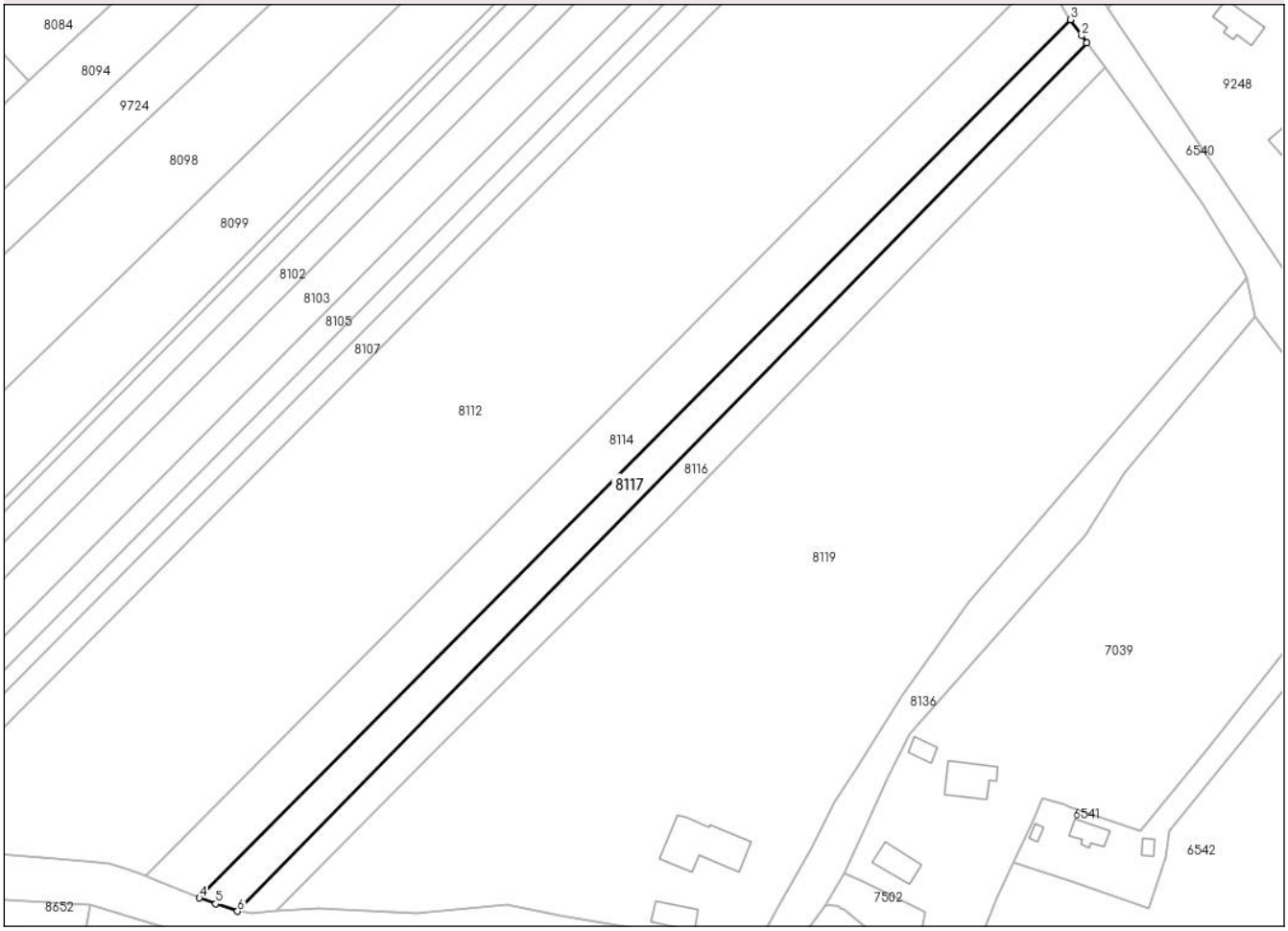
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	12	115,116	-	
2	arabil	NU	1.401	12	115,116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.404,692 357.216,694	2	497.403,568 357.218,327	1.982
2	497.403,568 357.218,327	3	497.400,999 357.222,062	4.533
3	497.400,999 357.222,062	4	497.199,044 357.018,634	286.651
4	497.199,044 357.018,634	5	497.202,812 357.017,282	4.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.202,812 357.017,282	6	497.207,823 357.015,594	5.288
6	497.207,823 357.015,594	1	497.404,692 357.216,694	281.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 2.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

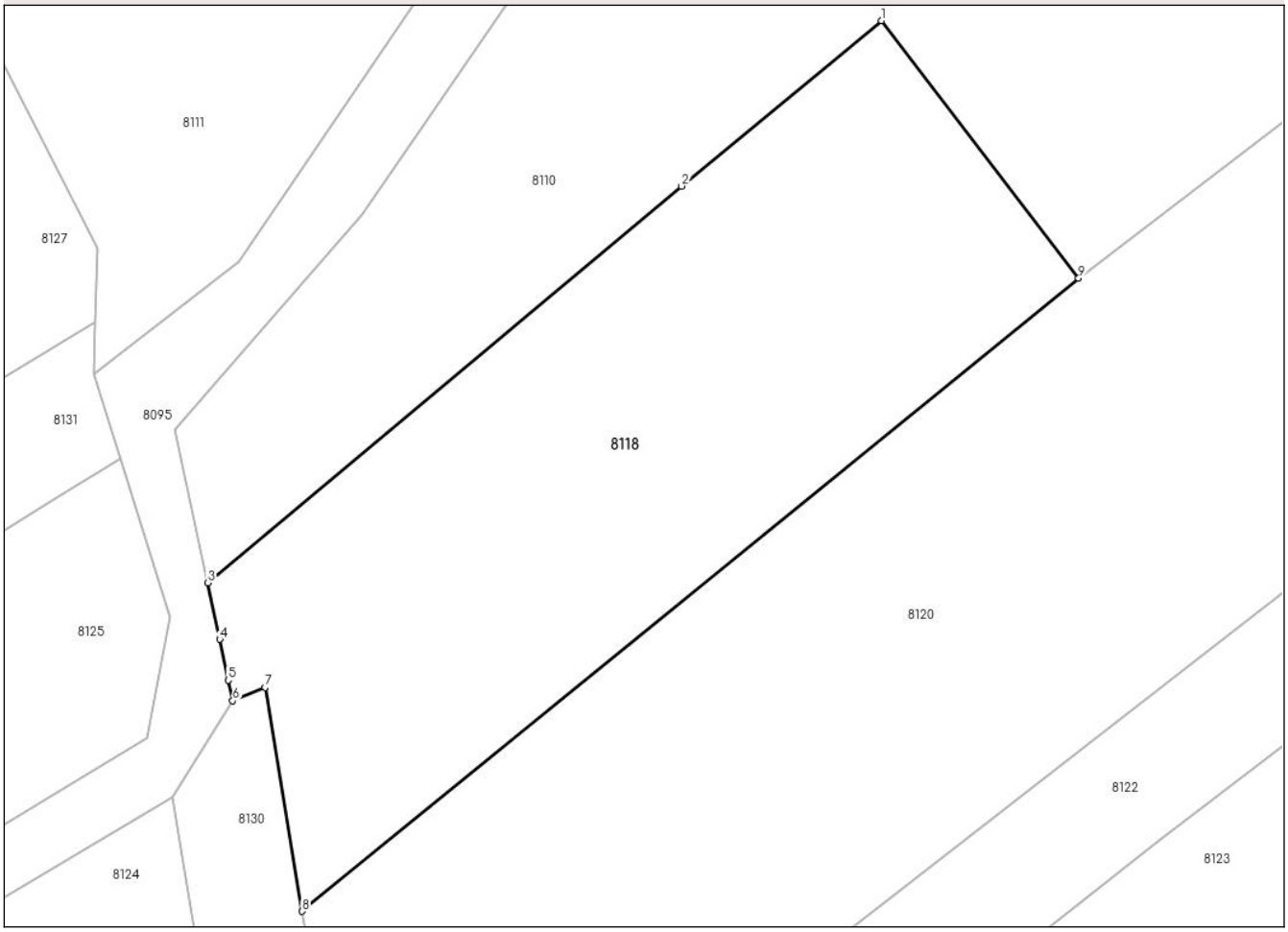
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8124

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.930,851 357.135,054	2	496.913,65 357.120,823	22.325
2	496.913,65 357.120,823	3	496.872,887 357.086,723	53.145
3	496.872,887 357.086,723	4	496.873,924 357.081,858	4.974
4	496.873,924 357.081,858	5	496.874,673 357.078,345	3.592
5	496.874,673 357.078,345	6	496.875,05 357.076,575	1.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.875,05 357.076,575	7	496.877,818 357.077,731	3.0
7	496.877,818 357.077,731	8	496.881,026 357.058,476	19.52
8	496.881,026 357.058,476	9	496.947,783 357.112,924	86.146
9	496.947,783 357.112,924	1	496.930,851 357.135,054	27.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:419
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:565

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81484	15.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81484-C1	Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa P din anul 1914 consolidata si extinsa P+M in anul 2011
A1.2	81484-C2	Loc. Suseni, Nr. 137, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P din anul 1914

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20254 / 22/08/2018		
Act Administrativ nr. FN, din 22/08/2018 emis de OCPI ARGES;		
B2	În temeiul art. 370 din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014 , se indreaptă eroarea materială strecurată la conversia cărții funciare nr. 419 UAT SUSENI, nr. cadastral 565, în sensul că imobilul este compus din: teren curți construcții în suprafață de 1019 mp, livadă 12856 mp, arabil 1970 mp.	A1
33601 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. 1840, din 15/04/2016 emis de DIDEA IONEL (act administrativ nr 5516 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5515 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 93 din 24.10.2018, emis de DIDEA IONEL;act administrativ nr 5517 din 29.10.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 33 din 15.04.2016, emis de DIDEA IONEL;act notarial nr 94 din 24.10.2018, emis de DIDEA IONEL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIEA**	
34952 / 23/11/2018		
Act Notarial nr. 94, din 24/10/2018 emis de N.P. DIDEA IONEL (act notarial nr 1840 din 15.04.2016, emis de N.P. DIDEA IONEL;act administrativ nr 5880 din 20.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 451 din 05.05.1979, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PITESTI;act administrativ nr 286 din 18.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5878 din 20.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3856 din 12.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act notarial nr 1229 din 09.07.2018, emis de NP VASILIU CAPATINA SIMONA ELENA;act administrativ nr 33601 din 30.10.2018, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 5878 din 20.11.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin partaj si, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU MARIEA** 2) **CROITORU GOGU**, soti	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CROITORU MARIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81484	15.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.313	12	-	-	
2	livada	DA	11.377	12	-	-	
3	ape statatoare	DA	388	12	-	-	
4	arabil	DA	2.722	12	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81484-C1	constructii de locuinte	Din acte: 232 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:232 mp; Casa P din anul 1914 consolidata si extinsa P+M in anul 2011
A1.2	81484-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa P din anul 1914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.216,7 357.015,592	2	497.226,635 357.016,326	9.962
3	497.249,236 357.015,12	4	497.270,334 357.017,209	21.201
5	497.282,58 357.014,616	6	497.323,833 357.007,566	41.851
7	497.328,547 357.008,246	8	497.332,911 357.016,108	8.992
9	497.340,856 357.030,379	10	497.346,25 357.040,818	11.75
11	497.351,487 357.048,905	12	497.361,875 357.065,498	19.576
13	497.377,432 357.087,055	14	497.439,719 357.159,618	95.63
15	497.441,743 357.162,327	16	497.440,925 357.164,29	2.127
17	497.431,507 357.179,508	18	497.412,559 357.206,075	32.632
19	497.409,052 357.210,991	20	497.307,102 357.105,96	146.374
21	497.252,322 357.051,435	1	497.216,7 357.015,592	50.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.226,635 357.016,326	3	497.249,236 357.015,12	22.633
4	497.270,334 357.017,209	5	497.282,58 357.014,616	12.518
6	497.323,833 357.007,566	7	497.328,547 357.008,246	4.763
8	497.332,911 357.016,108	9	497.340,856 357.030,379	16.334
10	497.346,25 357.040,818	11	497.351,487 357.048,905	9.635
12	497.361,875 357.065,498	13	497.377,432 357.087,055	26.584
14	497.439,719 357.159,618	15	497.441,743 357.162,327	3.382
16	497.440,925 357.164,29	17	497.431,507 357.179,508	17.897
18	497.412,559 357.206,075	19	497.409,052 357.210,991	6.039
20	497.307,102 357.105,96	21	497.252,322 357.051,435	77.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 403, din 21/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

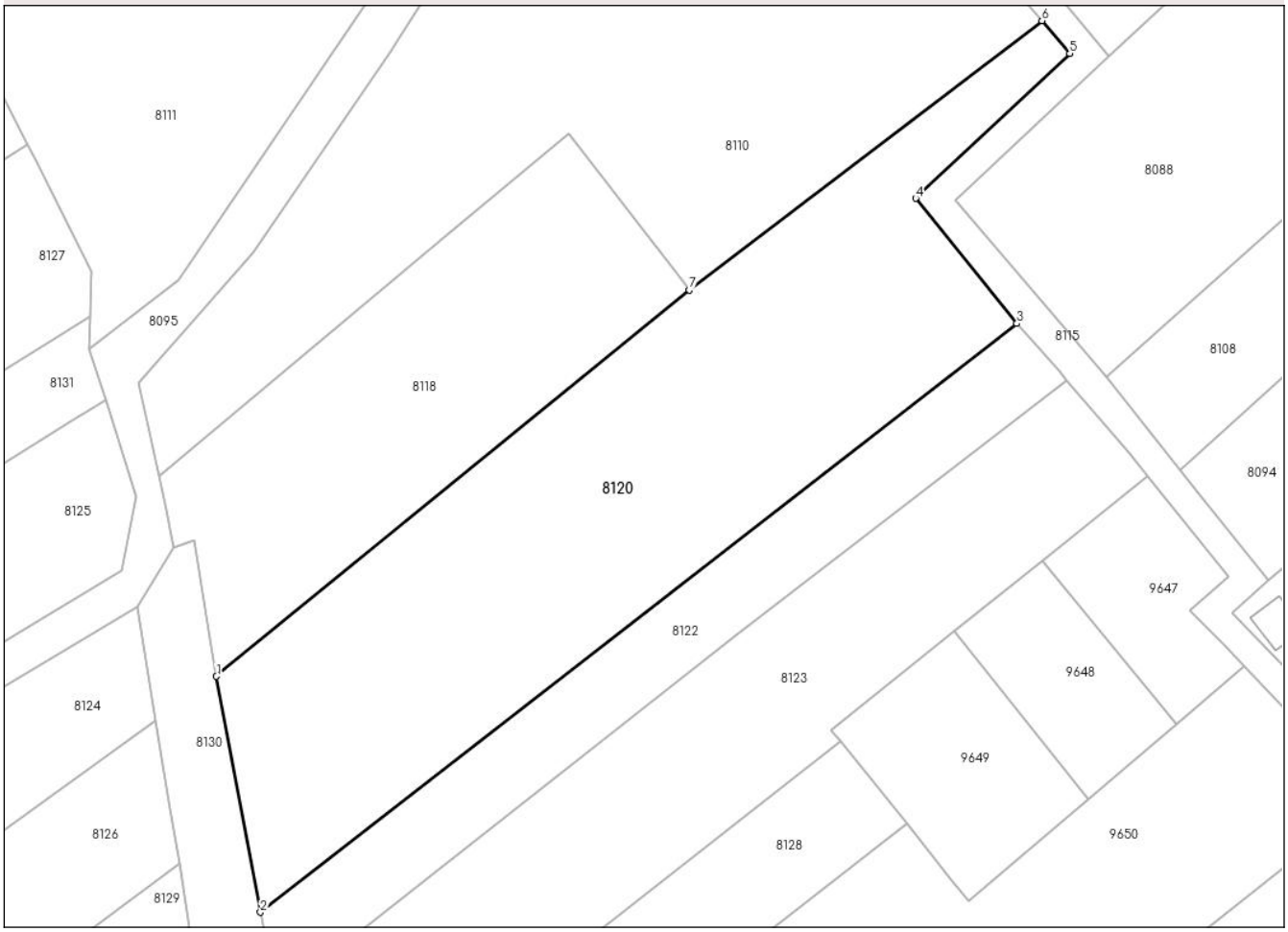
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.881,026 357.058,476	2	496.887,242 357.025,211	33.841
2	496.887,242 357.025,211	3	496.994,041 357.108,232	135.272
3	496.994,041 357.108,232	4	496.979,758 357.125,88	22.704
4	496.979,758 357.125,88	5	497.001,494 357.146,295	29.82
5	497.001,494 357.146,295	6	496.997,58 357.150,923	6.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.997,58 357.150,923	7	496.947,783 357.112,924	62.639
7	496.947,783 357.112,924	1	496.881,026 357.058,476	86.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.498	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

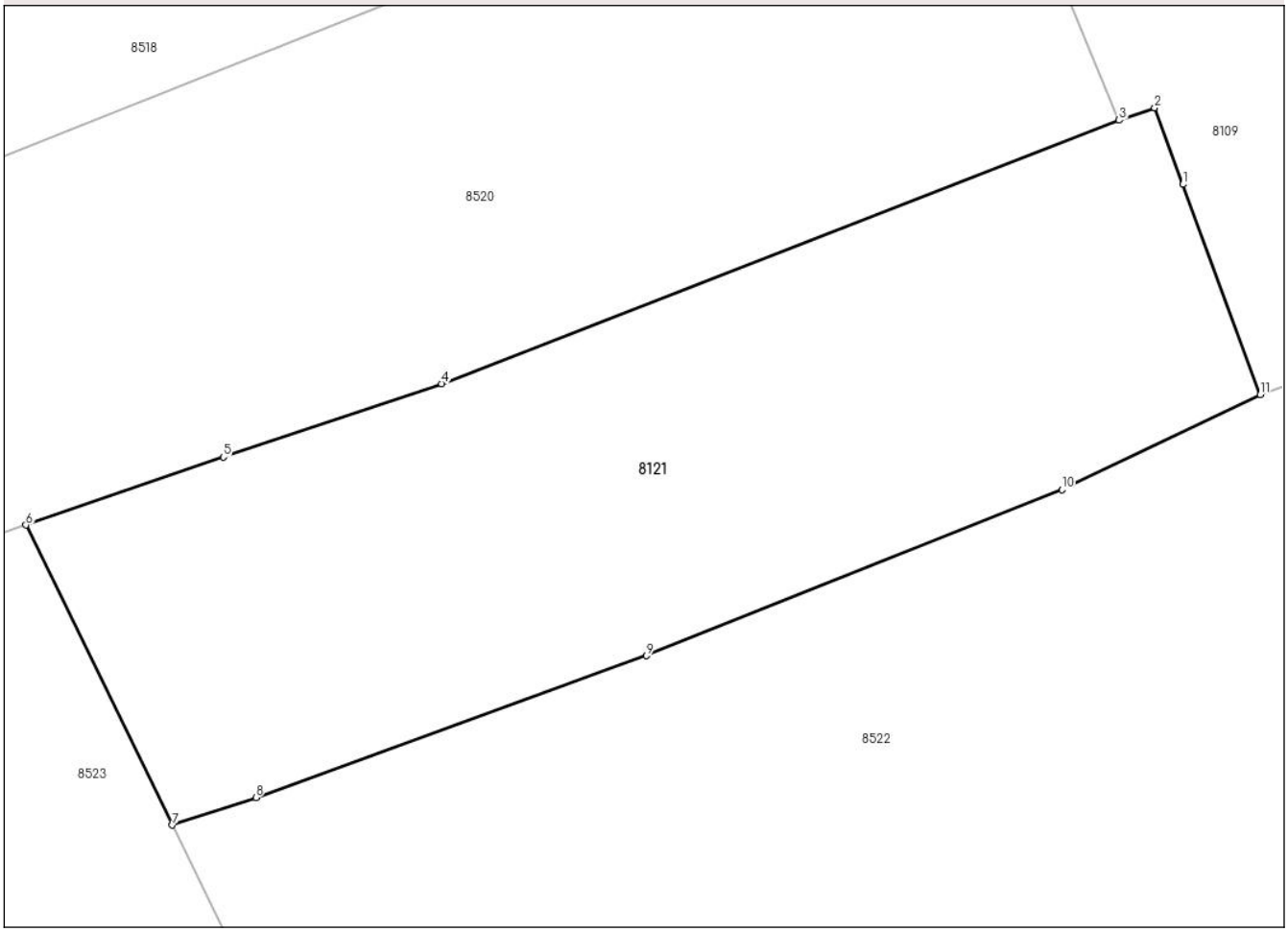
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.919	12	105	-	
2	arabil	NU	579	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.673,908 357.100,248	2	496.671,218 357.107,548	7.78
2	496.671,218 357.107,548	3	496.667,84 357.106,353	3.583
3	496.667,84 357.106,353	4	496.603,323 357.081,28	69.218
4	496.603,323 357.081,28	5	496.582,505 357.074,309	21.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.582,505 357.074,309	6	496.563,713 357.067,837	19.875
6	496.563,713 357.067,837	7	496.577,663 357.039,283	31.779
7	496.577,663 357.039,283	8	496.585,61 357.041,92	8.373
8	496.585,61 357.041,92	9	496.622,809 357.055,401	39.566
9	496.622,809 357.055,401	10	496.662,385 357.071,204	42.614
10	496.662,385 357.071,204	11	496.681,278 357.080,232	20.939
11	496.681,278 357.080,232	1	496.673,908 357.100,248	21.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T.12 , P.105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83085	1.460	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6102 / 18/03/2022		
Act Administrativ nr. 112887, din 16/11/2001 emis de Comisia Judeteana (Titlu de proprietate ; act administrativ nr 1291 din 07.03.2022, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 1298 din 07.03.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 12 din 29.01.2002, emis de Biroul Notarial Danciu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **DIMA CORNELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MOGOŞ ANGELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MOGOŞ ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

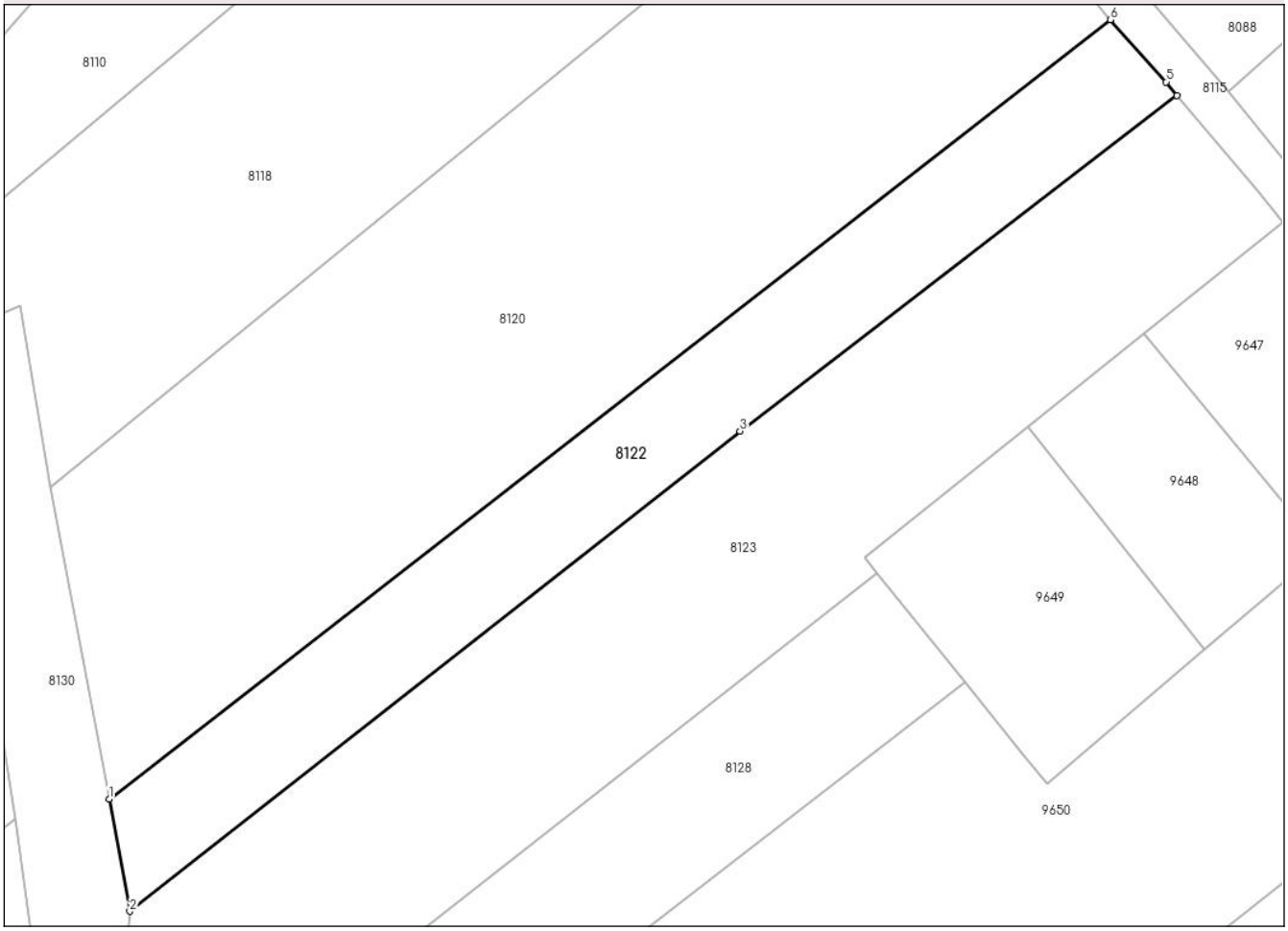
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83085	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.460	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.887,242 357.025,211	2	496.889,443 357.013,264	12.148
2	496.889,443 357.013,264	3	496.954,531 357.064,411	82.78
3	496.954,531 357.064,411	4	497.001,13 357.100,167	58.736
4	497.001,13 357.100,167	5	496.999,969 357.101,605	1.848
5	496.999,969 357.101,605	6	496.994,041 357.108,232	8.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.994,041 357.108,232	1	496.887,242 357.025,211	135.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1927, din 14/05/1998 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VICTORIA-GHEORGHITA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

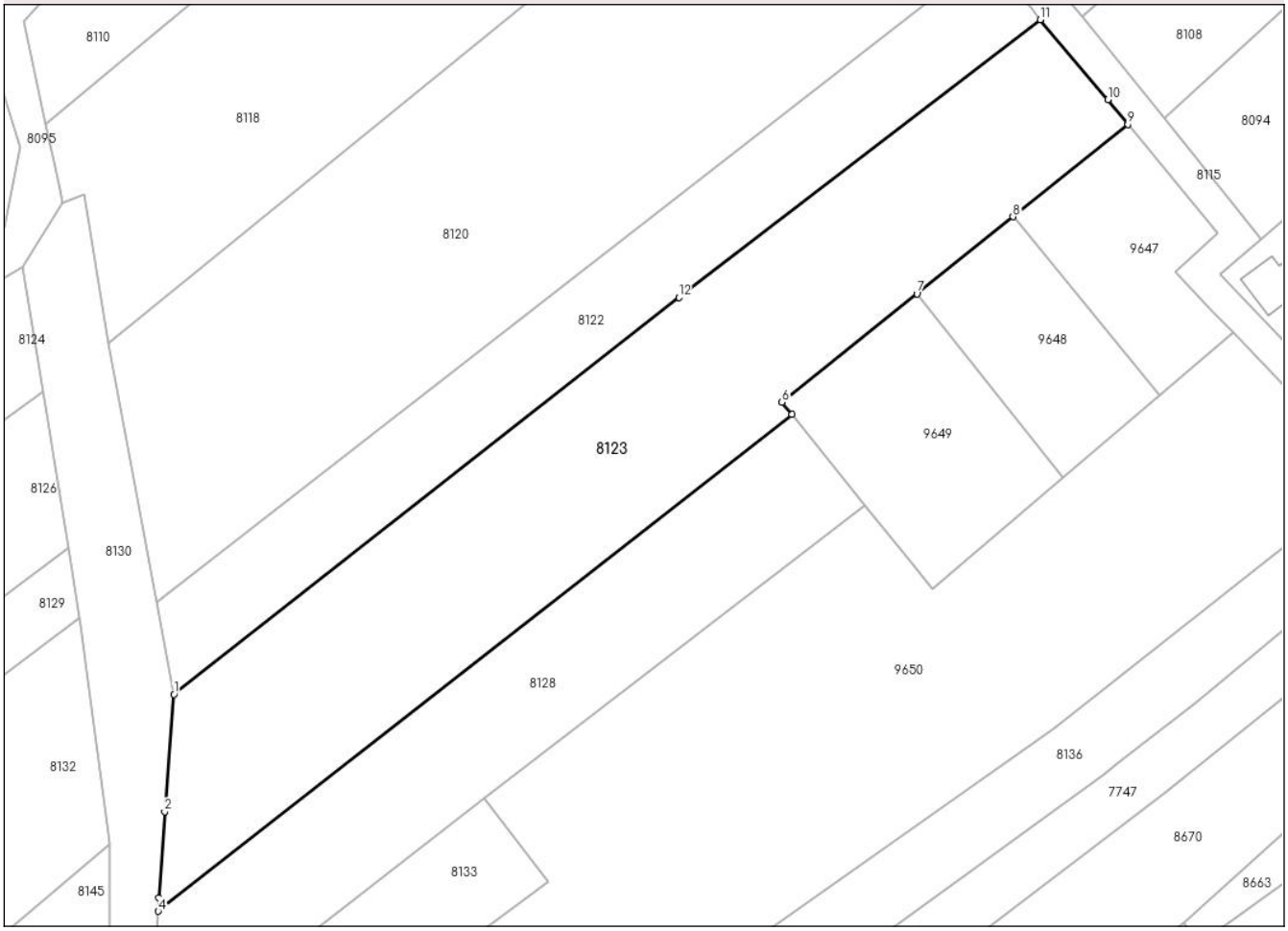
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.889,443 357.013,264	2	496.888,236 356.998,16	15.152
2	496.888,236 356.998,16	3	496.887,509 356.987,048	11.136
3	496.887,509 356.987,048	4	496.887,403 356.985,329	1.722
4	496.887,403 356.985,329	5	496.969,134 357.049,319	103.801
5	496.969,134 357.049,319	6	496.967,824 357.050,901	2.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.967,824 357.050,901	7	496.985,24 357.064,872	22.327
7	496.985,24 357.064,872	8	496.997,624 357.074,807	15.877
8	496.997,624 357.074,807	9	497.012,452 357.086,702	19.009
9	497.012,452 357.086,702	10	497.009,856 357.089,881	4.104
10	497.009,856 357.089,881	11	497.001,13 357.100,167	13.489
11	497.001,13 357.100,167	12	496.954,531 357.064,411	58.736
12	496.954,531 357.064,411	1	496.889,443 357.013,264	82.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.600 Masurata: 1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

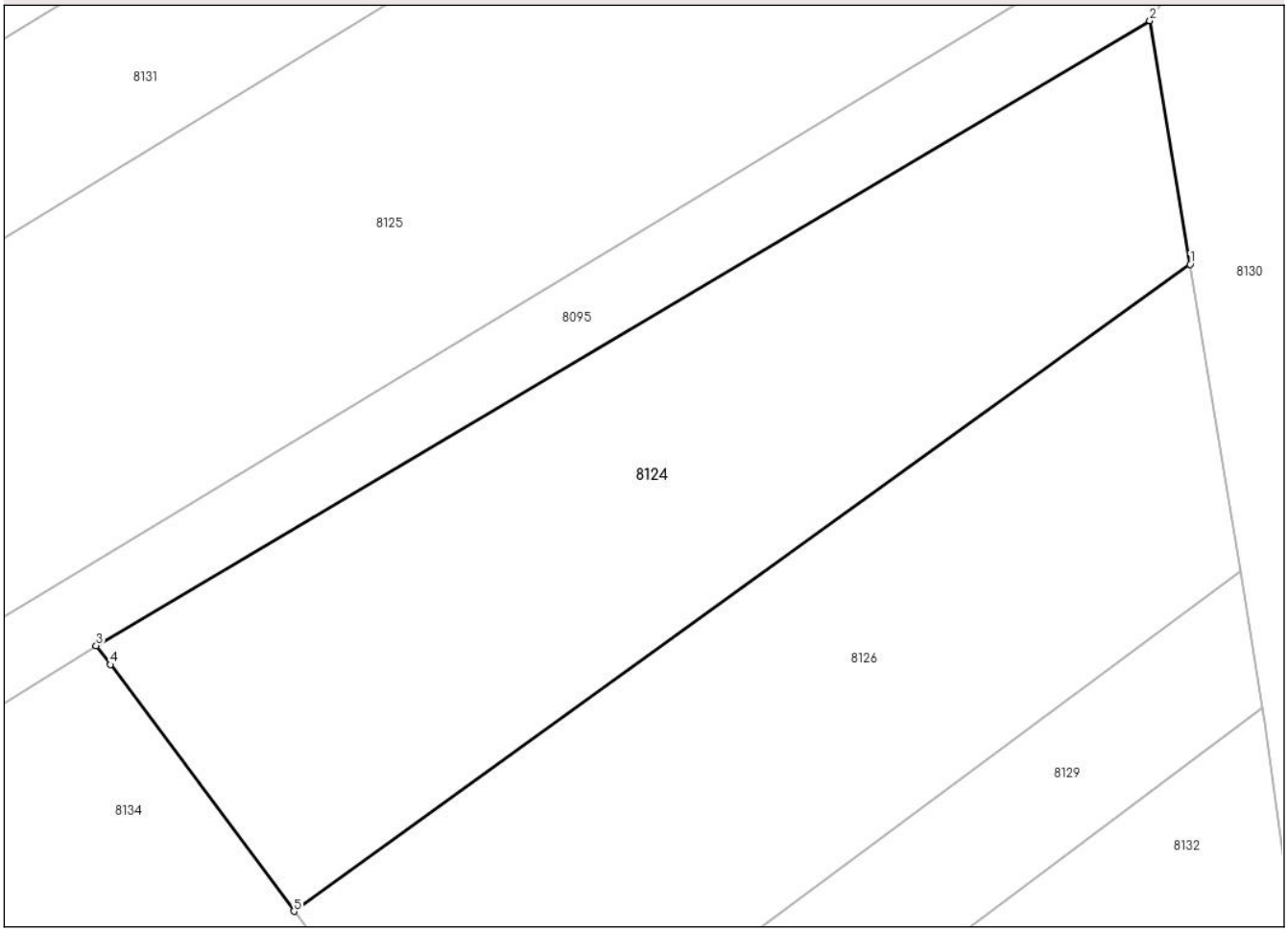
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.600 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8118

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.872,484 357.052,284	2	496.869,845 357.068,294	16.226
2	496.869,845 357.068,294	3	496.800,559 357.027,206	80.553
3	496.800,559 357.027,206	4	496.801,488 357.025,958	1.556
4	496.801,488 357.025,958	5	496.813,566 357.009,741	20.221
5	496.813,566 357.009,741	1	496.872,484 357.052,284	72.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88872, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

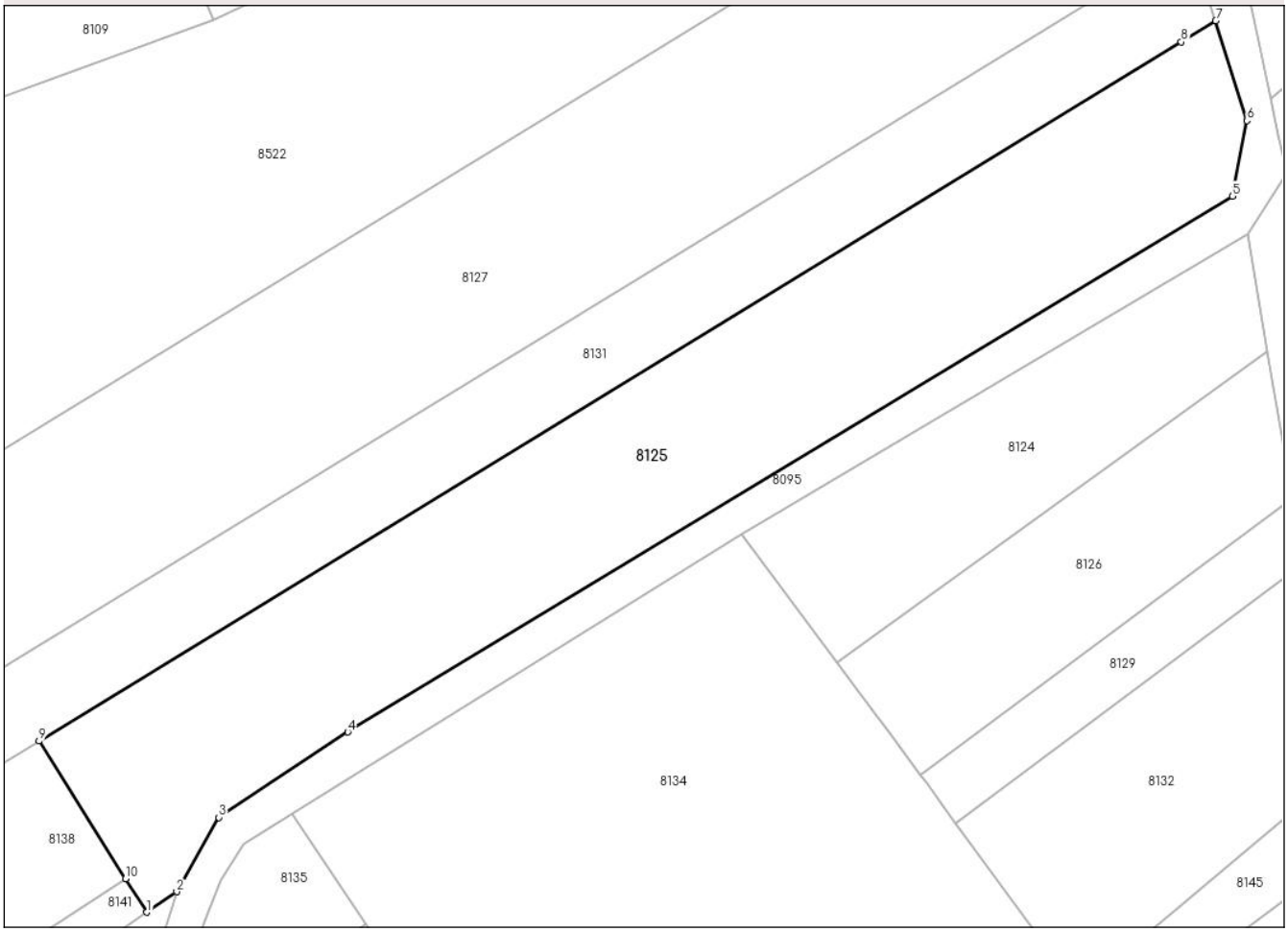
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.719,257 356.975,638	2	496.723,338 356.978,423	4.941
2	496.723,338 356.978,423	3	496.729,084 356.988,581	11.671
3	496.729,084 356.988,581	4	496.746,707 357.000,234	21.127
4	496.746,707 357.000,234	5	496.867,65 357.073,426	141.366
5	496.867,65 357.073,426	6	496.869,643 357.083,736	10.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.869,643 357.083,736	7	496.865,387 357.097,372	14.285
7	496.865,387 357.097,372	8	496.860,664 357.094,485	5.535
8	496.860,664 357.094,485	9	496.704,539 356.999,016	183.001
9	496.704,539 356.999,016	10	496.716,368 356.980,225	22.204
10	496.716,368 356.980,225	1	496.719,257 356.975,638	5.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.269	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

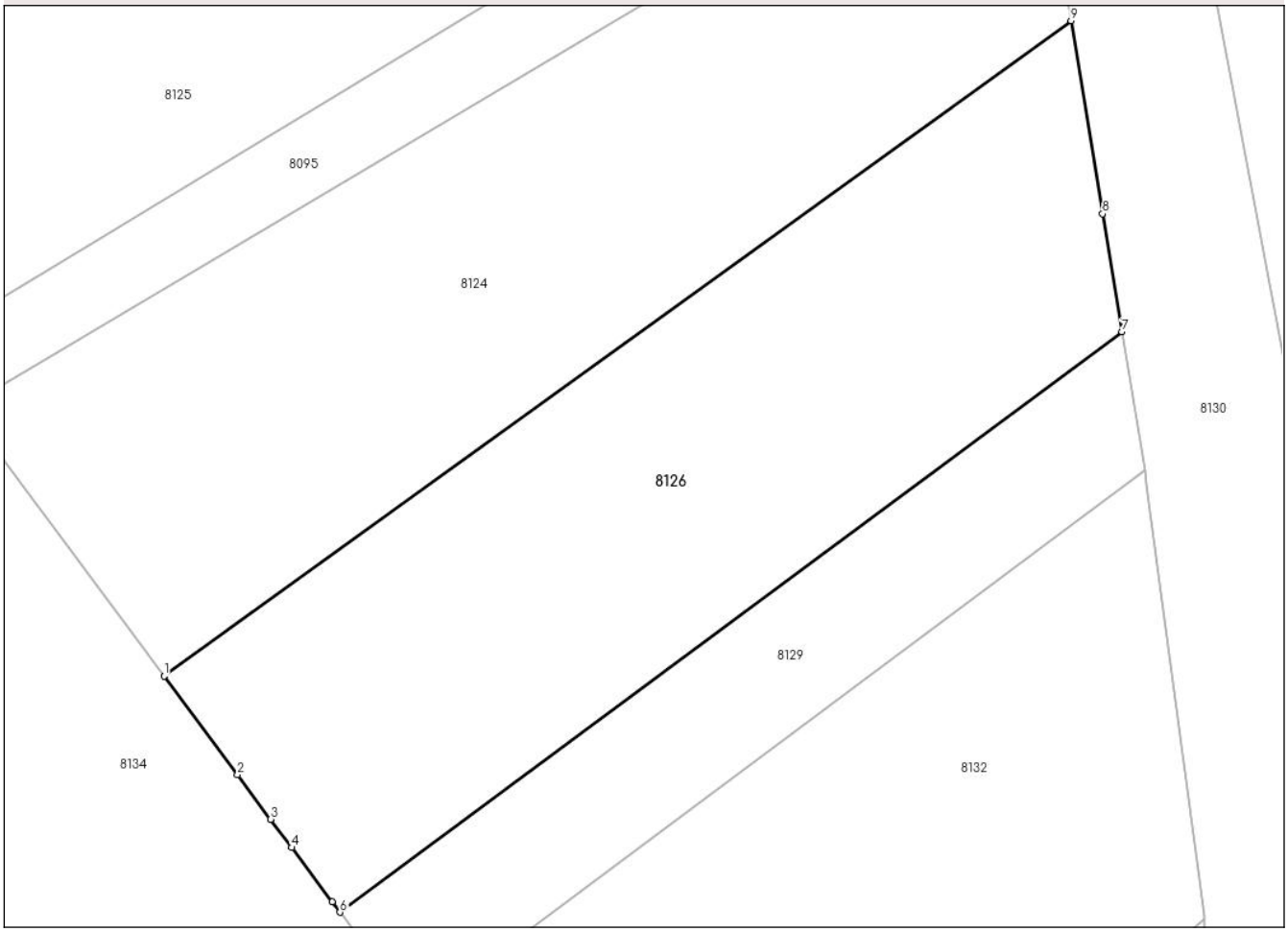
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.269	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.813,566 357.009,741	2	496.818,333 357.003,341	7.98
2	496.818,333 357.003,341	3	496.820,485 357.000,452	3.602
3	496.820,485 357.000,452	4	496.821,855 356.998,612	2.294
4	496.821,855 356.998,612	5	496.824,482 356.995,086	4.397
5	496.824,482 356.995,086	6	496.824,981 356.994,416	0.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.824,981 356.994,416	7	496.875,794 357.032,104	63.264
7	496.875,794 357.032,104	8	496.874,542 357.039,747	7.745
8	496.874,542 357.039,747	9	496.872,484 357.052,284	12.705
9	496.872,484 357.052,284	1	496.813,566 357.009,741	72.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2286, din 26/11/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTEŢ-MĂGUREAN GEORGETA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.708	12	105	-	
2	arabil	NU	6.292	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.863,24 357.109,182	2	496.863,434 357.115,505	6.326
2	496.863,434 357.115,505	3	496.855,458 357.131,155	17.565
3	496.855,458 357.131,155	4	496.854,301 357.133,425	2.548
4	496.854,301 357.133,425	5	496.514,737 356.925,785	398.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.514,737 356.925,785	6	496.521,051 356.918,58	9.58
6	496.521,051 356.918,58	7	496.528,443 356.910,146	11.215
7	496.528,443 356.910,146	8	496.531,689 356.906,441	4.926
8	496.531,689 356.906,441	1	496.863,24 357.109,182	388.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.604	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97342, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLOAREA** 2) **MOGOŞ ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

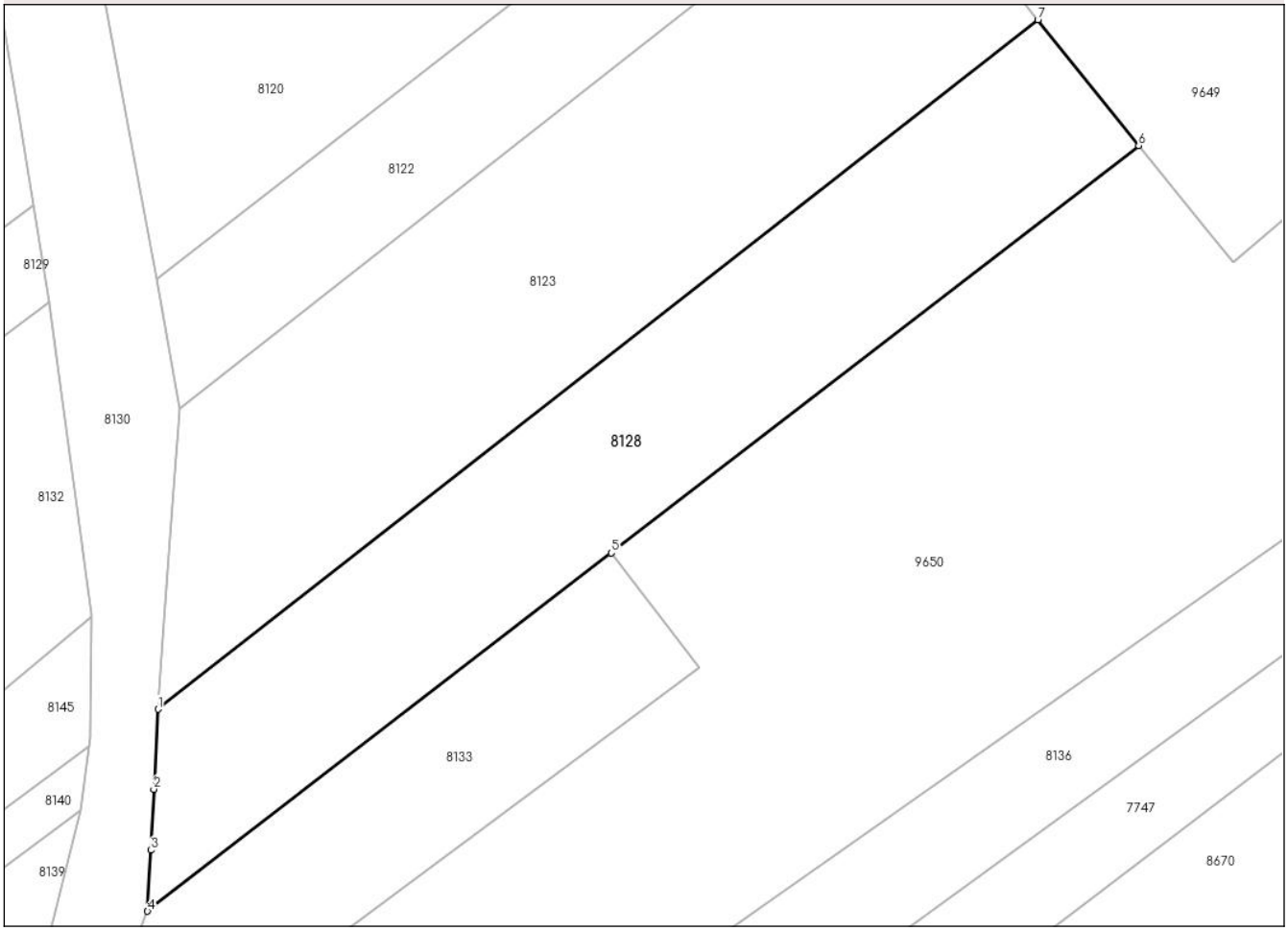
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	624	12	105	-	
2	arabil	DA	413	12	105	-	
3	arabil	NU	567	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.887,403 356.985,329	2	496.887,004 356.977,904	7.436
2	496.887,004 356.977,904	3	496.886,723 356.972,248	5.663
3	496.886,723 356.972,248	4	496.886,427 356.966,593	5.663
4	496.886,427 356.966,593	5	496.929,502 356.999,836	54.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.929,502 356.999,836	6	496.978,499 357.037,648	61.891
6	496.978,499 357.037,648	7	496.969,134 357.049,319	14.964
7	496.969,134 357.049,319	1	496.887,403 356.985,329	103.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1927, din 14/05/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU VICTORIA-GHEORGHITA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

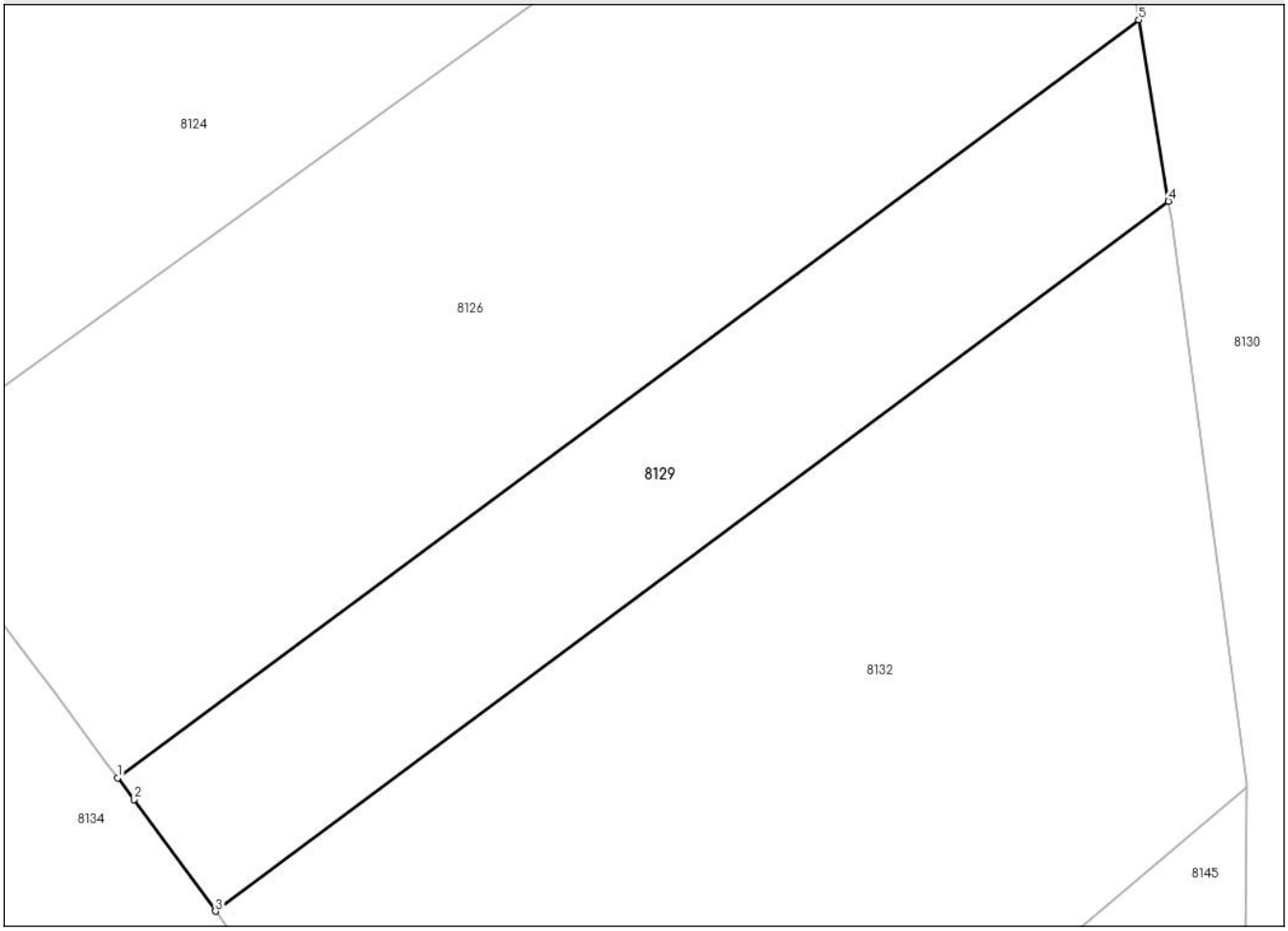
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.824,981 356.994,416	2	496.825,783 356.993,339	1.343
2	496.825,783 356.993,339	3	496.829,845 356.987,787	6.879
3	496.829,845 356.987,787	4	496.877,271 357.023,084	59.119
4	496.877,271 357.023,084	5	496.875,794 357.032,104	9.14
5	496.875,794 357.032,104	1	496.824,981 356.994,416	63.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.261	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

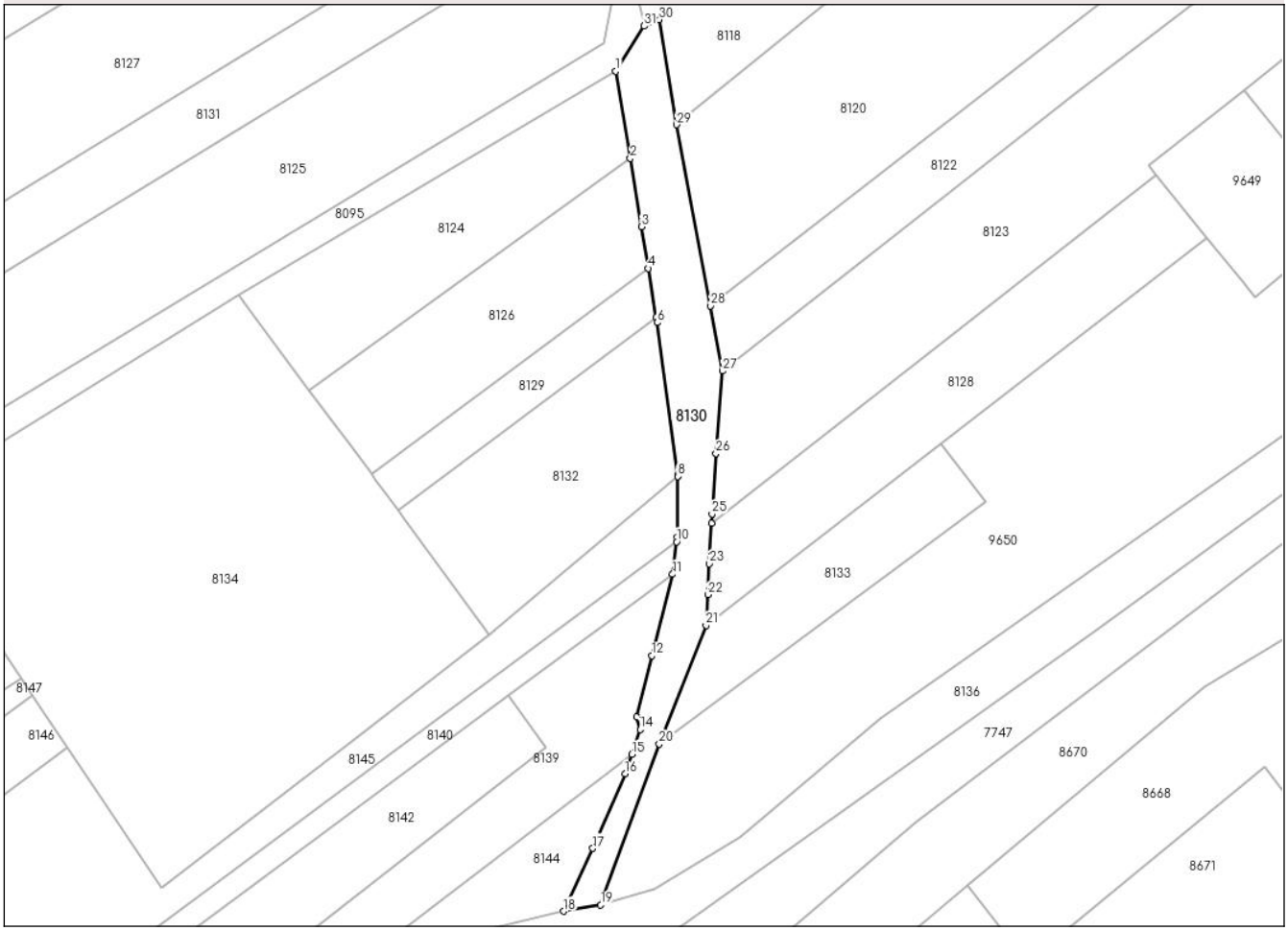
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	344	12	100	-	
2	ape statatoare	NU	917	12	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.869,845 357.068,294	2	496.872,484 357.052,284	16.226
3	496.874,542 357.039,747	4	496.875,794 357.032,104	7.745
5	496.877,271 357.023,084	6	496.877,42 357.022,173	0.923
7	496.881,181 356.994,17	8	496.881,179 356.993,936	0.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.872,484 357.052,284	3	496.874,542 357.039,747	12.705
4	496.875,794 357.032,104	5	496.877,271 357.023,084	9.14
6	496.877,42 357.022,173	7	496.881,181 356.994,17	28.254
8	496.881,179 356.993,936	9	496.881,09 356.982,83	11.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.881,09 356.982,83	10	496.880,982 356.981,948	0.889
11	496.880,249 356.975,971	12	496.876,469 356.961,005	15.436
13	496.873,63 356.949,776	14	496.874,303 356.947,494	2.379
15	496.872,76 356.942,942	16	496.871,543 356.939,355	3.788
17	496.865,602 356.925,671	18	496.860,248 356.914,15	12.704
19	496.867,069 356.915,301	20	496.877,814 356.944,803	31.398
21	496.886,427 356.966,593	22	496.886,723 356.972,248	5.663
23	496.887,004 356.977,904	24	496.887,403 356.985,329	7.436
25	496.887,509 356.987,048	26	496.888,236 356.998,16	11.136
27	496.889,443 357.013,264	28	496.887,242 357.025,211	12.148
29	496.881,026 357.058,476	30	496.877,818 357.077,731	19.52
31	496.875,05 357.076,575	1	496.869,845 357.068,294	9.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.880,982 356.981,948	11	496.880,249 356.975,971	6.022
12	496.876,469 356.961,005	13	496.873,63 356.949,776	11.582
14	496.874,303 356.947,494	15	496.872,76 356.942,942	4.806
16	496.871,543 356.939,355	17	496.865,602 356.925,671	14.918
18	496.860,248 356.914,15	19	496.867,069 356.915,301	6.917
20	496.877,814 356.944,803	21	496.886,427 356.966,593	23.43
22	496.886,723 356.972,248	23	496.887,004 356.977,904	5.663
24	496.887,403 356.985,329	25	496.887,509 356.987,048	1.722
26	496.888,236 356.998,16	27	496.889,443 357.013,264	15.152
28	496.887,242 357.025,211	29	496.881,026 357.058,476	33.841
30	496.877,818 357.077,731	31	496.875,05 357.076,575	3.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.308	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 6, din 23/01/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GHIOAGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.453	12	105	-	
2	pasune	NU	347	12	105	-	
3	arabil	NU	2.508	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.531,689 356.906,441	2	496.534,203 356.903,573	3.814
2	496.534,203 356.903,573	3	496.538,211 356.899,565	5.668
3	496.538,211 356.899,565	4	496.539,612 356.898,164	1.981
4	496.539,612 356.898,164	5	496.544,302 356.901,032	5.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.544,302 356.901,032	6	496.704,539 356.999,016	187.821
6	496.704,539 356.999,016	7	496.860,664 357.094,485	183.001
7	496.860,664 357.094,485	8	496.865,387 357.097,372	5.535
8	496.865,387 357.097,372	9	496.863,102 357.104,692	7.668
9	496.863,102 357.104,692	10	496.863,24 357.109,182	4.492
10	496.863,24 357.109,182	1	496.531,689 356.906,441	388.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 21/02/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU RADA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

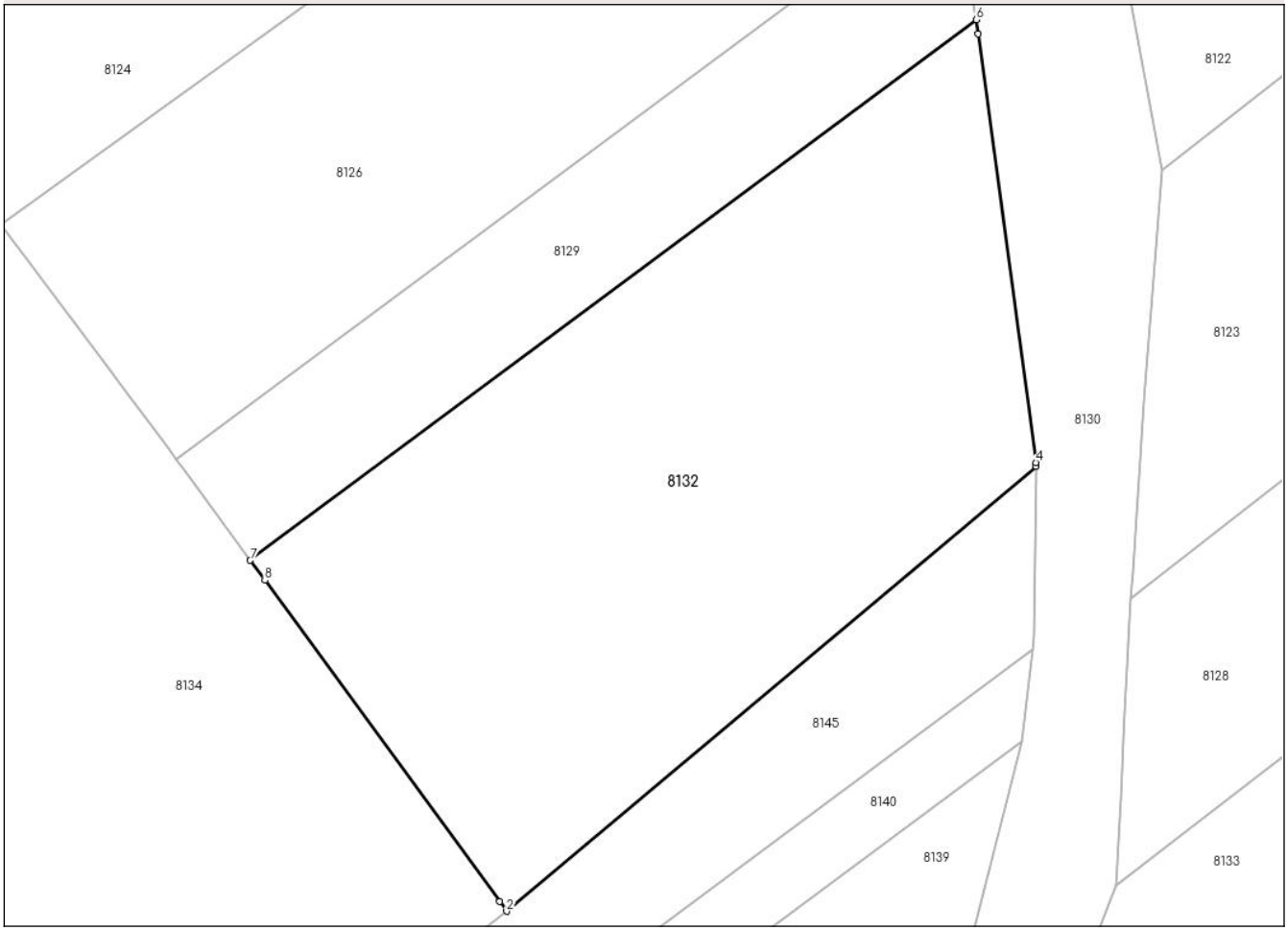
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.846,134 356.965,522	2	496.846,597 356.964,889	0.784
2	496.846,597 356.964,889	3	496.881,179 356.993,936	45.162
3	496.881,179 356.993,936	4	496.881,181 356.994,17	0.234
4	496.881,181 356.994,17	5	496.877,42 357.022,173	28.254
5	496.877,42 357.022,173	6	496.877,271 357.023,084	0.923

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.877,271 357.023,084	7	496.829,845 356.987,787	59.119
7	496.829,845 356.987,787	8	496.830,8 356.986,482	1.617
8	496.830,8 356.986,482	1	496.846,134 356.965,522	25.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		826	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68558, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOS DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

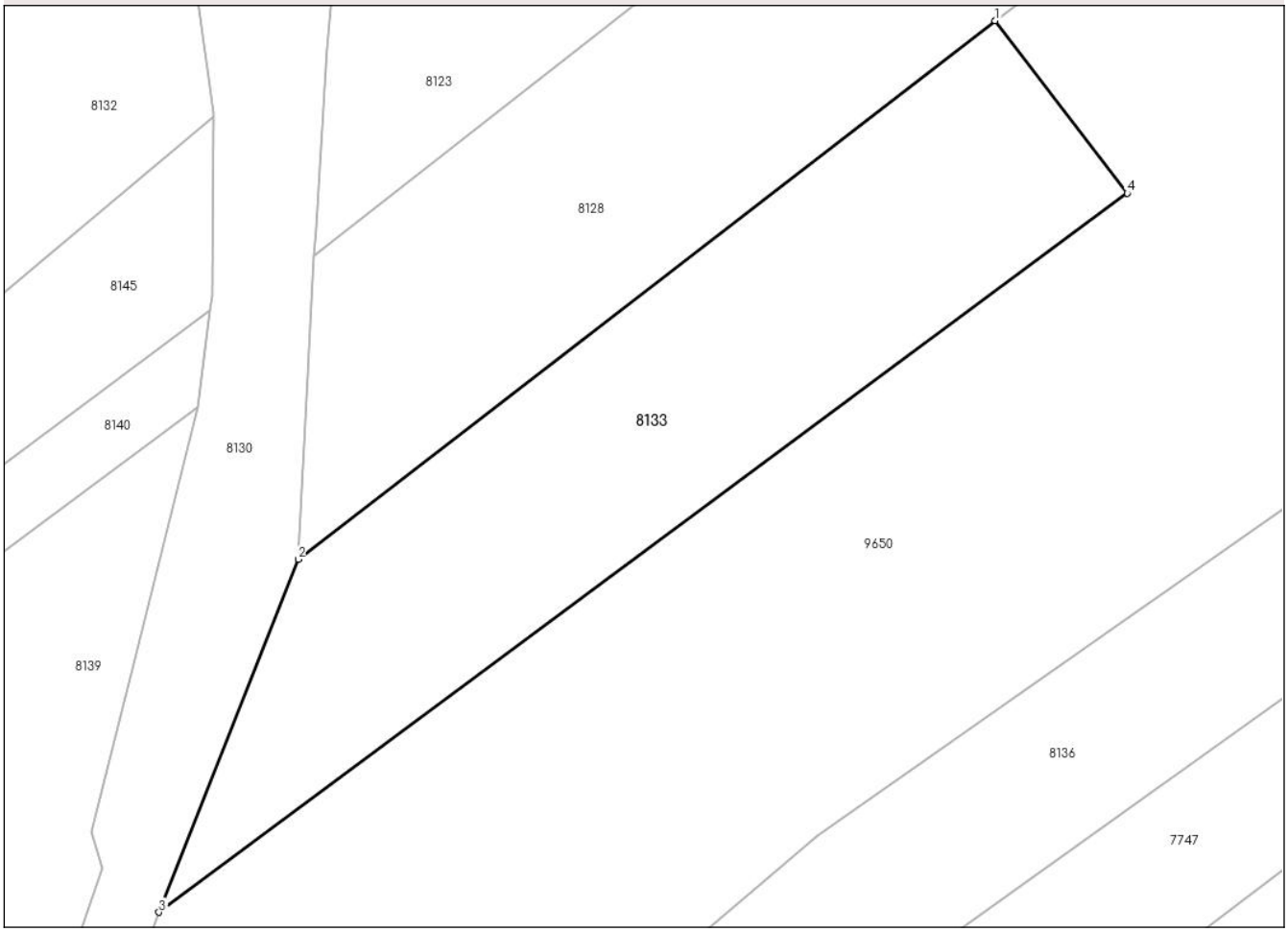
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	826	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.929,502 356.999,836	2	496.886,427 356.966,593	54.411
2	496.886,427 356.966,593	3	496.877,814 356.944,803	23.43
3	496.877,814 356.944,803	4	496.937,664 356.989,184	74.51
4	496.937,664 356.989,184	1	496.929,502 356.999,836	13.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT'CIMITIR PAROHIA BOERESTI'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81187	6.030	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3294 / 28/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 67/2017, din 26/01/2017 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 2022 din 27.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2024 din 27.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA SUSENI BOEREŞTI**, CIF:9187590	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

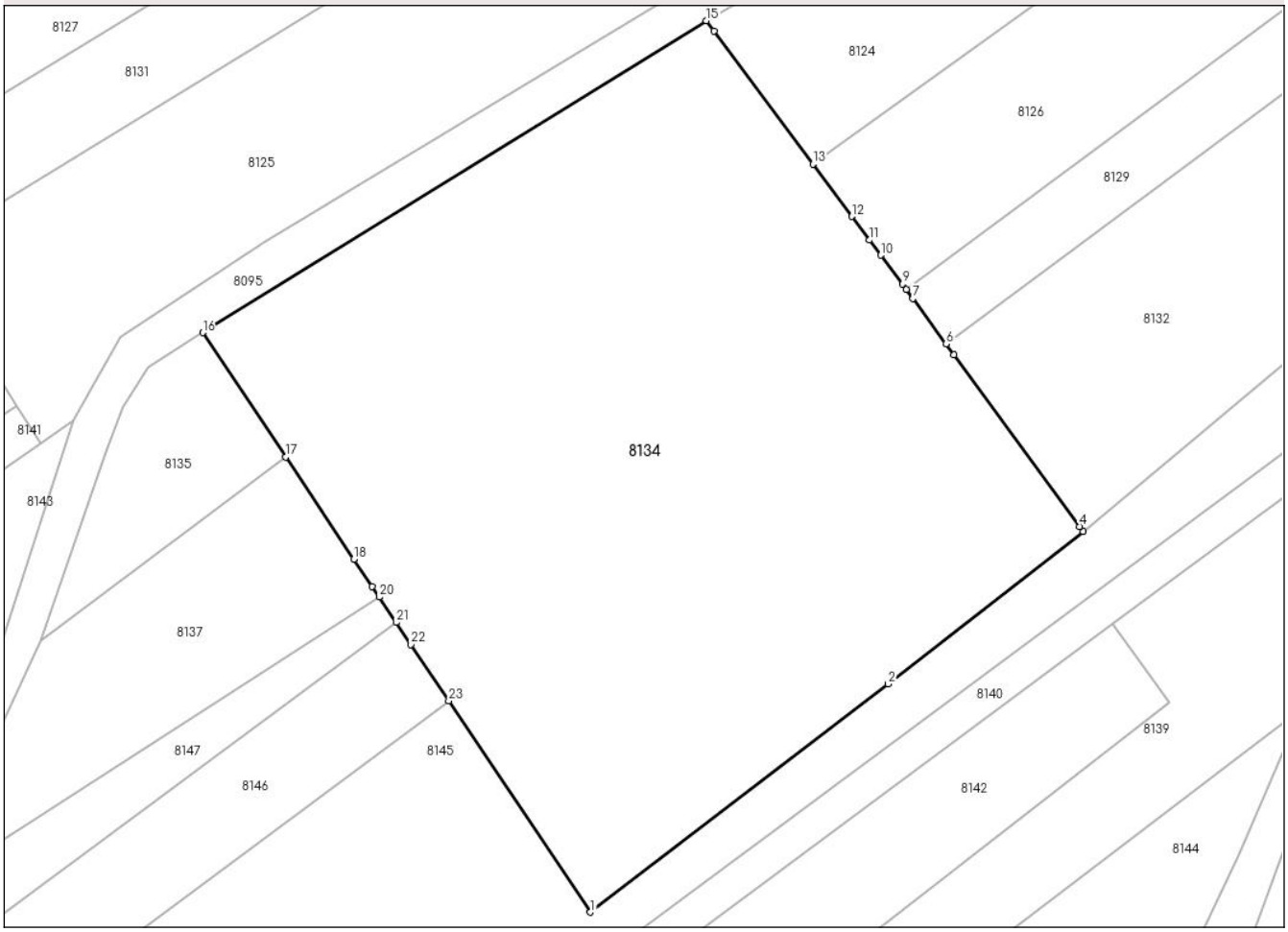
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81187	6.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.221	12	110	-	
2	curti constructii	NU	809	12	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.786,392 356.918,494	2	496.822,738 356.946,315	45.772
3	496.846,597 356.964,889	4	496.846,134 356.965,522	0.784
5	496.830,8 356.986,482	6	496.829,845 356.987,787	1.617
7	496.825,783 356.993,339	8	496.824,981 356.994,416	1.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.822,738 356.946,315	3	496.846,597 356.964,889	30.236
4	496.846,134 356.965,522	5	496.830,8 356.986,482	25.97
6	496.829,845 356.987,787	7	496.825,783 356.993,339	6.879
8	496.824,981 356.994,416	9	496.824,482 356.995,086	0.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	496.824,482 356.995,086	10	496.821,855 356.998,612	4.397
11	496.820,485 357.000,452	12	496.818,333 357.003,341	3.602
13	496.813,566 357.009,741	14	496.801,488 357.025,958	20.221
15	496.800,559 357.027,206	16	496.739,074 356.989,162	72.303
17	496.749,204 356.973,999	18	496.757,528 356.961,539	14.985
19	496.759,749 356.958,227	20	496.760,616 356.956,933	1.558
21	496.762,694 356.953,834	22	496.764,509 356.951,128	3.258
23	496.769,118 356.944,255	1	496.786,392 356.918,494	31.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	496.821,855 356.998,612	11	496.820,485 357.000,452	2.294
12	496.818,333 357.003,341	13	496.813,566 357.009,741	7.98
14	496.801,488 357.025,958	15	496.800,559 357.027,206	1.556
16	496.739,074 356.989,162	17	496.749,204 356.973,999	18.236
18	496.757,528 356.961,539	19	496.759,749 356.958,227	3.988
20	496.760,616 356.956,933	21	496.762,694 356.953,834	3.731
22	496.764,509 356.951,128	23	496.769,118 356.944,255	8.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 12, P 105, Pct. 'La Cimitir'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82062	444	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9006 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. 542, din 17/03/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU**, casatorit cu 2) **COSTACHE DANIELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

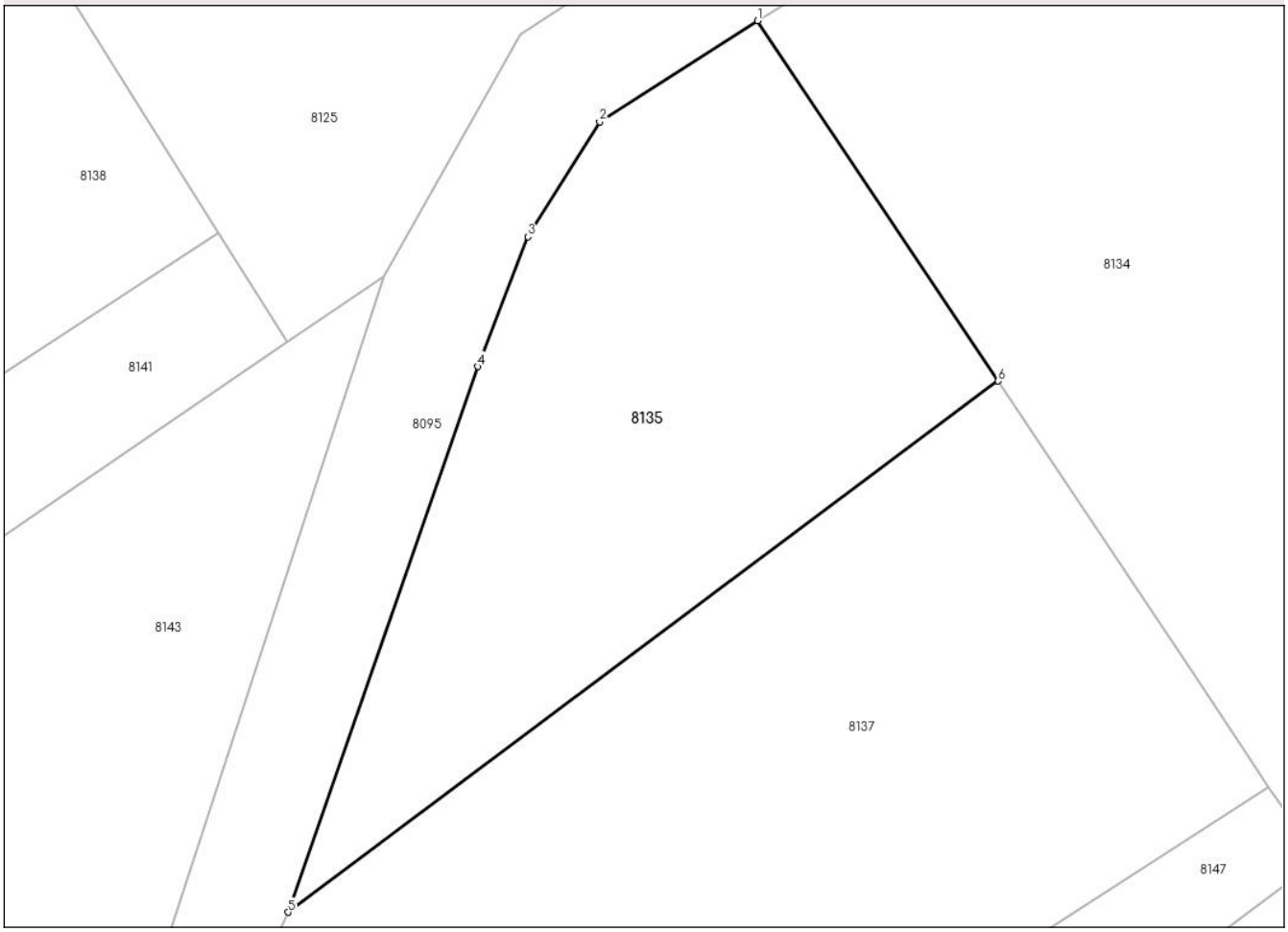
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82062	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	444	12	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.739,074 356.989,162	2	496.732,422 356.984,906	7.897
2	496.732,422 356.984,906	3	496.729,402 356.980,068	5.703
3	496.729,402 356.980,068	4	496.727,275 356.974,608	5.86
4	496.727,275 356.974,608	5	496.719,289 356.951,646	24.311
5	496.719,289 356.951,646	6	496.749,204 356.973,999	37.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.749,204 356.973,999	1	496.739,074 356.989,162	18.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.713	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

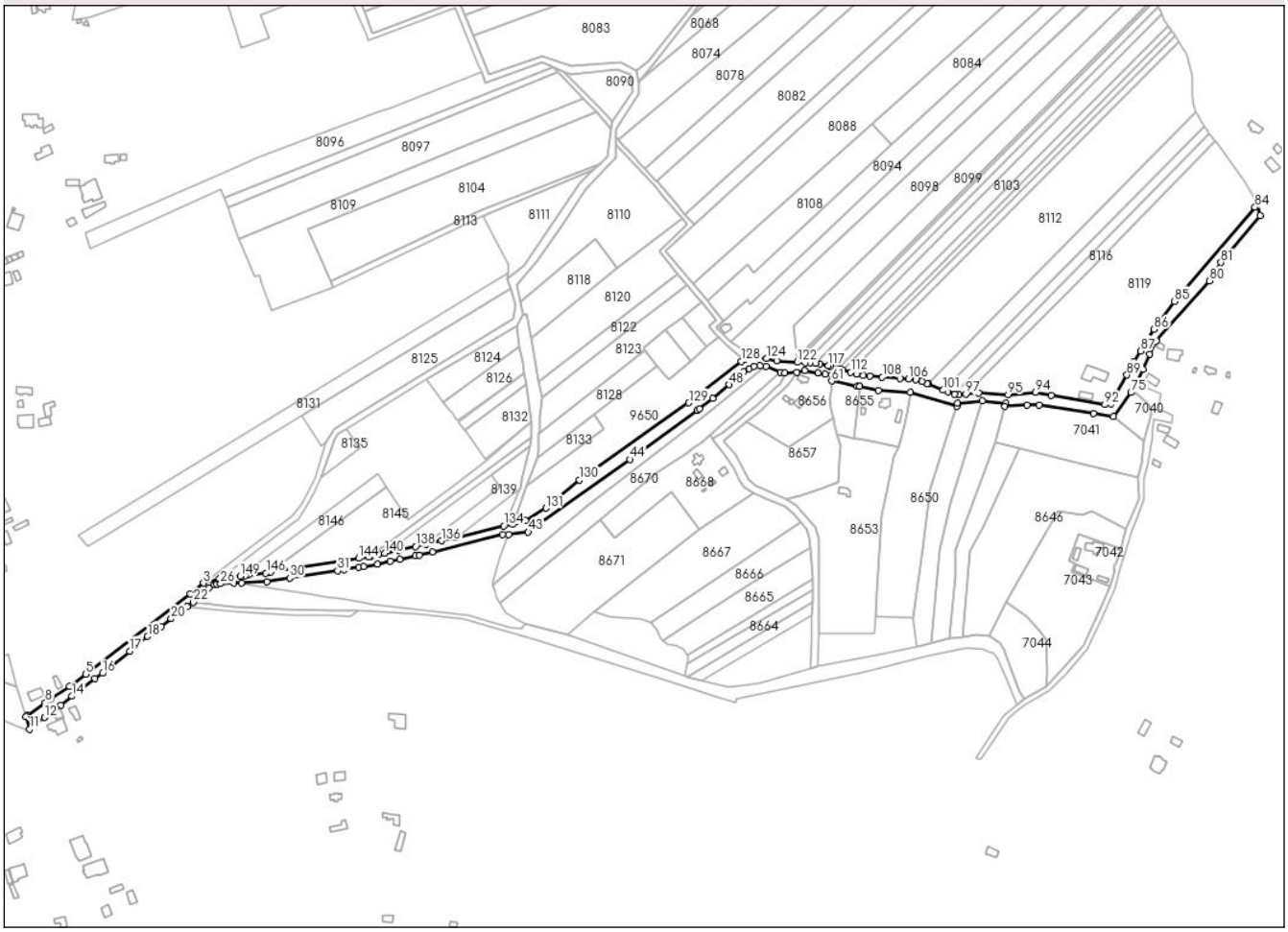
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	8.713	12	0	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.643,915 356.874,068	2	496.640,39 356.873,546	3.563
4	496.618,014 356.861,766	5	496.537,438 356.799,929	101.569
7	496.510,628 356.780,74	8	496.506,489 356.777,912	5.013
10	496.491,452 356.767,303	11	496.494,292 356.757,427	10.276
13	496.518,295 356.776,128	14	496.526,977 356.782,85	10.98
16	496.550,525 356.800,453	17	496.571,51 356.817,618	27.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.640,39 356.873,546	3	496.628,474 356.869,943	12.449
5	496.537,438 356.799,929	6	496.525,23 356.790,56	15.389
8	496.506,489 356.777,912	9	496.492,298 356.767,937	17.346
11	496.494,292 356.757,427	12	496.505,88 356.766,514	14.726
14	496.526,977 356.782,85	15	496.544,774 356.796,62	22.502
17	496.571,51 356.817,618	18	496.585,357 356.828,975	17.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.628,474 356.869,943	4	496.618,014 356.861,766	13.277
6	496.525,23 356.790,56	7	496.510,628 356.780,74	17.597
9	496.492,298 356.767,937	10	496.491,452 356.767,303	1.057
12	496.505,88 356.766,514	13	496.518,295 356.776,128	15.702
15	496.544,774 356.796,62	16	496.550,525 356.800,453	6.911
18	496.585,357 356.828,975	19	496.595,757 356.836,707	12.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.595,757 356.836,707	20	496.603,548 356.842,498	9.707
22	496.620,623 356.855,192	23	496.632,737 356.866,172	16.35
25	496.638,969 356.869,122	26	496.641,755 356.869,562	2.821
28	496.657,623 356.870,305	29	496.677,253 356.871,015	19.643
31	496.731,904 356.879,568	32	496.737,082 356.880,378	5.241
34	496.751,86 356.882,89	35	496.762,68 356.884,784	10.985
37	496.779,859 356.888,421	38	496.792,165 356.891,027	12.579
40	496.805,269 356.894,13	41	496.859,24 356.907,603	55.627
43	496.878,978 356.909,273	44	496.957,472 356.965,305	96.441
46	497.010,929 357.004,223	47	497.021,288 357.012,171	13.057
49	497.045,199 357.032,99	50	497.049,41 357.035,368	4.836
52	497.057,901 357.037,304	53	497.062,588 357.037,066	4.693
55	497.076,795 357.031,939	56	497.086,041 357.032,154	9.248
58	497.102,305 357.032,085	59	497.108,236 357.031,133	6.007
61	497.113,025 357.025,669	62	497.132,623 357.021,877	19.961
64	497.149,223 357.018,571	65	497.173,622 357.017,201	24.437
67	497.210,35 357.008,629	68	497.229,261 357.010,463	19.0
70	497.246,754 357.006,078	71	497.263,584 357.007,249	16.871
73	497.315,123 357.000,825	74	497.330,625 356.998,436	15.685
76	497.348,499 357.024,461	77	497.353,244 357.034,717	11.3
79	497.363,665 357.056,587	80	497.404,493 357.102,962	61.786
82	497.443,691 357.153,21	83	497.441,743 357.162,327	9.323
85	497.377,432 357.087,055	86	497.361,875 357.065,498	26.584
88	497.346,25 357.040,818	89	497.340,856 357.030,379	11.75
91	497.328,547 357.008,246	92	497.323,833 357.007,566	4.763
94	497.270,334 357.017,209	95	497.249,236 357.015,12	21.201
97	497.216,7 357.015,592	98	497.211,12 357.015,003	5.611
100	497.202,812 357.017,282	101	497.199,044 357.018,634	4.003
103	497.186,643 357.023,716	104	497.182,599 357.025,292	4.34
106	497.172,506 357.027,27	107	497.165,87 357.027,736	6.652
109	497.142,378 357.029,443	110	497.137,456 357.029,975	4.951
112	497.127,82 357.032,308	113	497.121,784 357.034,083	6.292
115	497.117,654 357.035,37	116	497.111,845 357.037,231	6.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	496.603,548 356.842,498	21	496.616,082 356.851,816	15.618
23	496.632,737 356.866,172	24	496.636,97 356.868,569	4.865
26	496.641,755 356.869,562	27	496.652,02 356.870,12	10.28
29	496.677,253 356.871,015	30	496.694,997 356.873,792	17.96
32	496.737,082 356.880,378	33	496.748,101 356.882,232	11.174
35	496.762,68 356.884,784	36	496.772,693 356.886,904	10.235
38	496.792,165 356.891,027	39	496.794,75 356.891,639	2.656
41	496.859,24 356.907,603	42	496.864,004 356.907,421	4.767
44	496.957,472 356.965,305	45	497.009,157 357.002,902	63.913
47	497.021,288 357.012,171	48	497.034,058 357.022,835	16.637
50	497.049,41 357.035,368	51	497.053,282 357.037,1	4.242
53	497.062,588 357.037,066	54	497.073,495 357.032,43	11.851
56	497.086,041 357.032,154	57	497.092,269 357.033,883	6.464
59	497.108,236 357.031,133	60	497.113,335 357.030,314	5.164
62	497.132,623 357.021,877	63	497.134,59 357.021,485	2.006
65	497.173,622 357.017,201	66	497.209,601 357.006,287	37.598
68	497.229,261 357.010,463	69	497.247,415 357.008,791	18.231
71	497.263,584 357.007,249	72	497.272,973 357.007,4	9.39
74	497.330,625 356.998,436	75	497.343,916 357.016,78	22.653
77	497.353,244 357.034,717	78	497.358,619 357.046,452	12.907
80	497.404,493 357.102,962	81	497.413,377 357.117,125	16.719
83	497.441,743 357.162,327	84	497.439,719 357.159,618	3.382
86	497.361,875 357.065,498	87	497.351,487 357.048,905	19.576
89	497.340,856 357.030,379	90	497.332,911 357.016,108	16.334
92	497.323,833 357.007,566	93	497.282,58 357.014,616	41.851
95	497.249,236 357.015,12	96	497.226,635 357.016,326	22.633
98	497.211,12 357.015,003	99	497.207,823 357.015,594	3.35
101	497.199,044 357.018,634	102	497.187,637 357.023,329	12.335
104	497.182,599 357.025,292	105	497.178,116 357.026,682	4.694
107	497.165,87 357.027,736	108	497.152,112 357.028,762	13.796
110	497.137,456 357.029,975	111	497.132,216 357.031,016	5.342
113	497.121,784 357.034,083	114	497.120,411 357.034,486	1.431
116	497.111,845 357.037,231	117	497.110,504 357.037,661	1.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	496.616,082 356.851,816	22	496.620,623 356.855,192	5.658
24	496.636,97 356.868,569	25	496.638,969 356.869,122	2.074
27	496.652,02 356.870,12	28	496.657,623 356.870,305	5.606
30	496.694,997 356.873,792	31	496.731,904 356.879,568	37.356
33	496.748,101 356.882,232	34	496.751,86 356.882,89	3.816
36	496.772,693 356.886,904	37	496.779,859 356.888,421	7.325
39	496.794,75 356.891,639	40	496.805,269 356.894,13	10.81
42	496.864,004 356.907,421	43	496.878,978 356.909,273	15.088
45	497.009,157 357.002,902	46	497.010,929 357.004,223	2.21
48	497.034,058 357.022,835	49	497.045,199 357.032,99	15.075
51	497.053,282 357.037,1	52	497.057,901 357.037,304	4.624
54	497.073,495 357.032,43	55	497.076,795 357.031,939	3.336
57	497.092,269 357.033,883	58	497.102,305 357.032,085	10.196
60	497.113,335 357.030,314	61	497.113,025 357.025,669	4.655
63	497.134,59 357.021,485	64	497.149,223 357.018,571	14.92
66	497.209,601 357.006,287	67	497.210,35 357.008,629	2.459
69	497.247,415 357.008,791	70	497.246,754 357.006,078	2.792
72	497.272,973 357.007,4	73	497.315,123 357.000,825	42.66
75	497.343,916 357.016,78	76	497.348,499 357.024,461	8.944
78	497.358,619 357.046,452	79	497.363,665 357.056,587	11.322
81	497.413,377 357.117,125	82	497.443,691 357.153,21	47.128
84	497.439,719 357.159,618	85	497.377,432 357.087,055	95.63
87	497.351,487 357.048,905	88	497.346,25 357.040,818	9.635
90	497.332,911 357.016,108	91	497.328,547 357.008,246	8.992
93	497.282,58 357.014,616	94	497.270,334 357.017,209	12.518
96	497.226,635 357.016,326	97	497.216,7 357.015,592	9.962
99	497.207,823 357.015,594	100	497.202,812 357.017,282	5.288
102	497.187,637 357.023,329	103	497.186,643 357.023,716	1.067
105	497.178,116 357.026,682	106	497.172,506 357.027,27	5.641
108	497.152,112 357.028,762	109	497.142,378 357.029,443	9.758
111	497.132,216 357.031,016	112	497.127,82 357.032,308	4.582
114	497.120,411 357.034,486	115	497.117,654 357.035,37	2.895
117	497.110,504 357.037,661	118	497.104,027 357.038,958	6.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	497.104,027 357.038,958	119	497.100,656 357.039,331	3.392
121	497.092,779 357.039,932	122	497.086,599 357.040,164	6.184
124	497.062,946 357.042,967	125	497.053,179 357.044,884	9.953
127	497.045,731 357.042,163	128	497.043,256 357.040,779	2.836
130	496.918,558 356.949,519	131	496.892,723 356.927,755	33.78
133	496.867,069 356.915,301	134	496.860,248 356.914,15	6.917
136	496.811,911 356.902,572	137	496.800,208 356.899,974	11.988
139	496.779,101 356.895,414	140	496.768,261 356.893,014	11.103
142	496.757,798 356.890,698	143	496.755,645 356.890,221	2.205
145	496.680,083 356.878,301	146	496.676,67 356.877,763	3.455
148	496.660,853 356.875,754	149	496.656,737 356.875,344	4.136
119	497.100,656 357.039,331	120	497.096,486 357.039,792	4.195
122	497.086,599 357.040,164	123	497.070,615 357.041,462	16.037
125	497.053,179 357.044,884	126	497.049,187 357.043,969	4.096
128	497.043,256 357.040,779	129	497.002,952 357.008,868	51.407
131	496.892,723 356.927,755	132	496.876,987 356.918,204	18.408
134	496.860,248 356.914,15	135	496.823,362 356.905,315	37.929
137	496.800,208 356.899,974	138	496.792,029 356.898,158	8.378
140	496.768,261 356.893,014	141	496.763,623 356.891,987	4.75
143	496.755,645 356.890,221	144	496.748,316 356.889,048	7.422
146	496.676,67 356.877,763	147	496.662,808 356.876,002	13.973
149	496.656,737 356.875,344	1	496.643,915 356.874,068	12.885
120	497.096,486 357.039,792	121	497.092,779 357.039,932	3.71
123	497.070,615 357.041,462	124	497.062,946 357.042,967	7.815
126	497.049,187 357.043,969	127	497.045,731 357.042,163	3.899
129	497.002,952 357.008,868	130	496.918,558 356.949,519	103.173
132	496.876,987 356.918,204	133	496.867,069 356.915,301	10.334
135	496.823,362 356.905,315	136	496.811,911 356.902,572	11.775
138	496.792,029 356.898,158	139	496.779,101 356.895,414	13.216
141	496.763,623 356.891,987	142	496.757,798 356.890,698	5.966
144	496.748,316 356.889,048	145	496.680,083 356.878,301	69.074
147	496.662,808 356.876,002	148	496.660,853 356.875,754	1.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 991	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

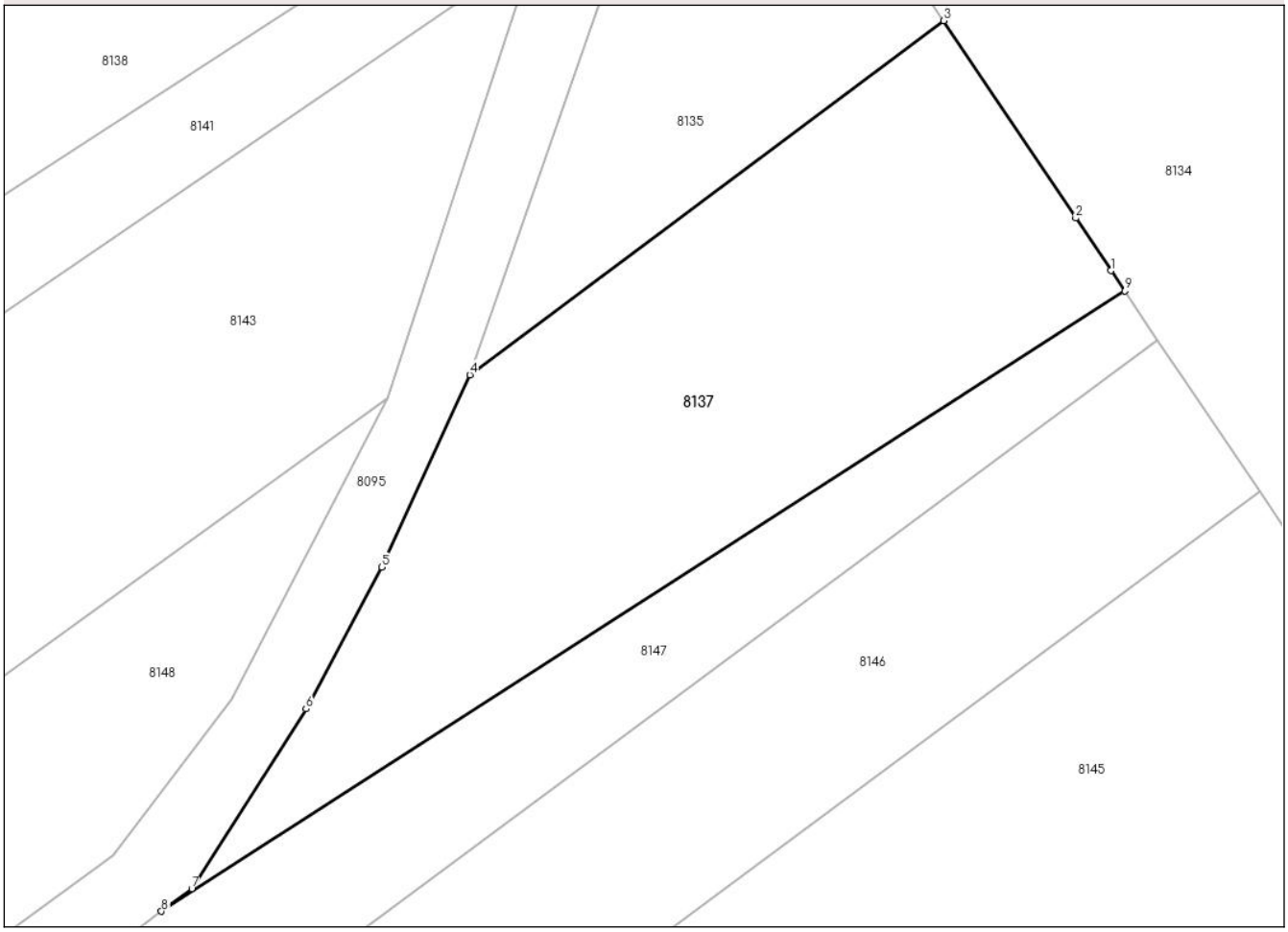
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	234	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8148
2	arabil	NU	757	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8148

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.759,749 356.958,227	2	496.757,528 356.961,539	3.988
2	496.757,528 356.961,539	3	496.749,204 356.973,999	14.985
3	496.749,204 356.973,999	4	496.719,289 356.951,646	37.344
4	496.719,289 356.951,646	5	496.713,715 356.939,502	13.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.713,715 356.939,502	6	496.708,943 356.930,56	10.136
6	496.708,943 356.930,56	7	496.701,731 356.919,215	13.443
7	496.701,731 356.919,215	8	496.699,819 356.917,791	2.384
8	496.699,819 356.917,791	9	496.760,616 356.956,933	72.307
9	496.760,616 356.956,933	1	496.759,749 356.958,227	1.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

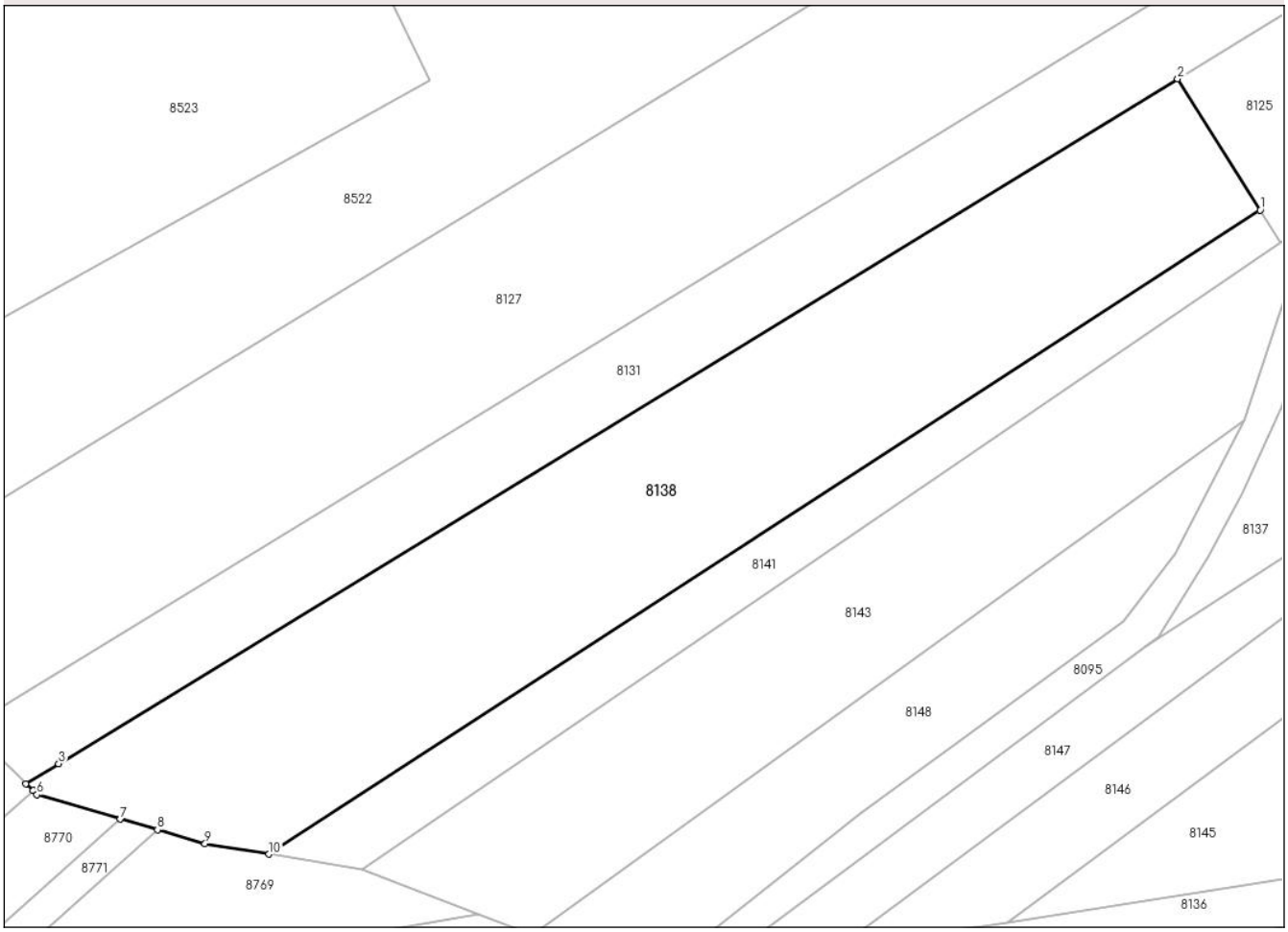
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.696	12	105	-	
2	arabil	NU	1.804	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.716,368 356.980,225	2	496.704,539 356.999,016	22.204
2	496.704,539 356.999,016	3	496.544,302 356.901,032	187.821
3	496.544,302 356.901,032	4	496.539,612 356.898,164	5.497
4	496.539,612 356.898,164	5	496.540,618 356.897,158	1.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.540,618 356.897,158	6	496.541,195 356.896,581	0.816
6	496.541,195 356.896,581	7	496.553,128 356.893,113	12.427
7	496.553,128 356.893,113	8	496.558,469 356.891,561	5.562
8	496.558,469 356.891,561	9	496.565,258 356.889,588	7.07
9	496.565,258 356.889,588	10	496.574,432 356.888,072	9.298
10	496.574,432 356.888,072	1	496.716,368 356.980,225	169.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.163	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

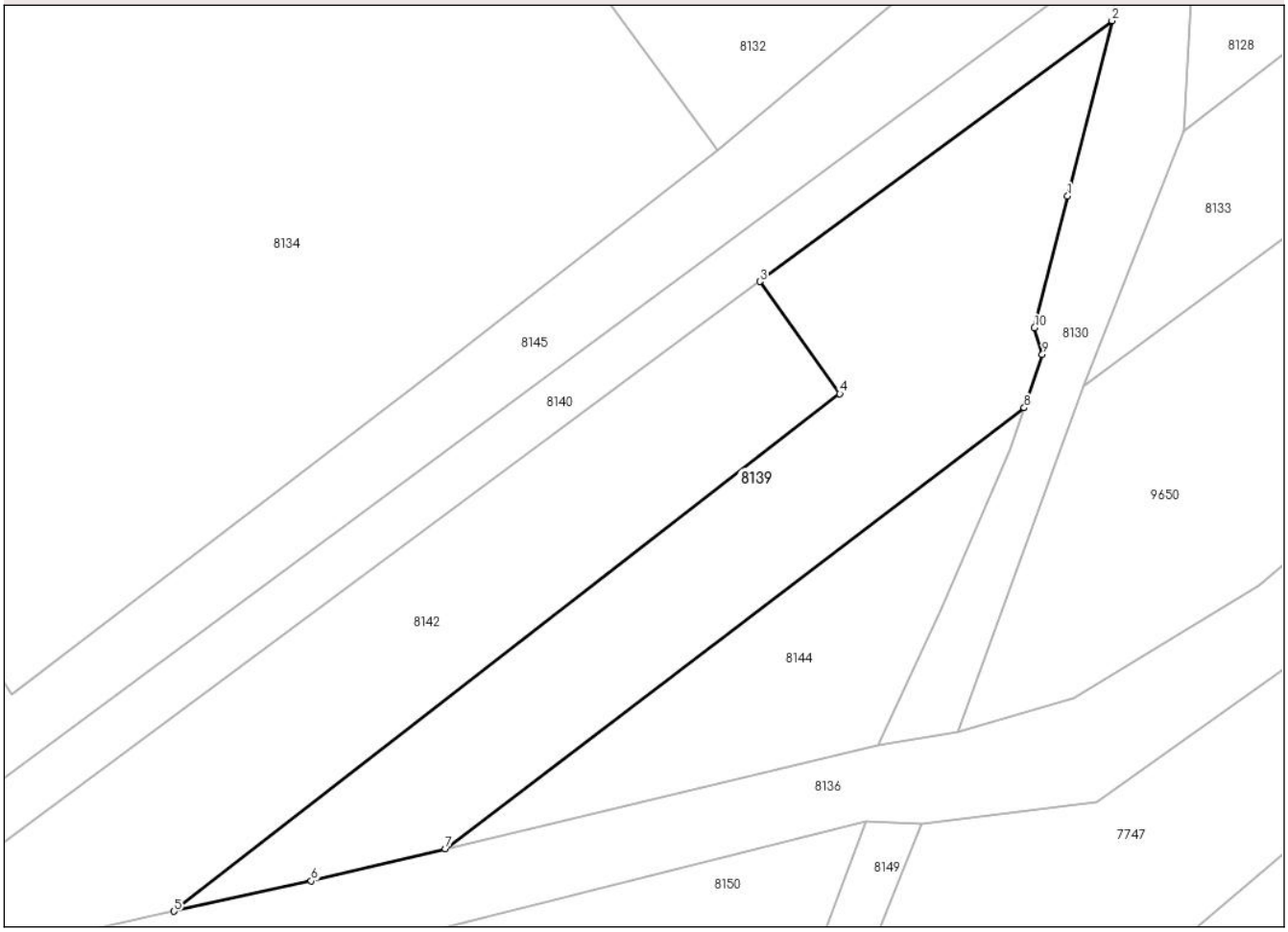
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	959	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8151
2	arabil	NU	204	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8151

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.876,469 356.961,005	2	496.880,249 356.975,971	15.436
2	496.880,249 356.975,971	3	496.850,199 356.953,711	37.397
3	496.850,199 356.953,711	4	496.857,016 356.944,128	11.76
4	496.857,016 356.944,128	5	496.800,208 356.899,974	71.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.800,208 356.899,974	6	496.811,911 356.902,572	11.988
6	496.811,911 356.902,572	7	496.823,362 356.905,315	11.775
7	496.823,362 356.905,315	8	496.872,76 356.942,942	62.096
8	496.872,76 356.942,942	9	496.874,303 356.947,494	4.806
9	496.874,303 356.947,494	10	496.873,63 356.949,776	2.379
10	496.873,63 356.949,776	1	496.876,469 356.961,005	11.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 639	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98494, din 10/11/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELICAN T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

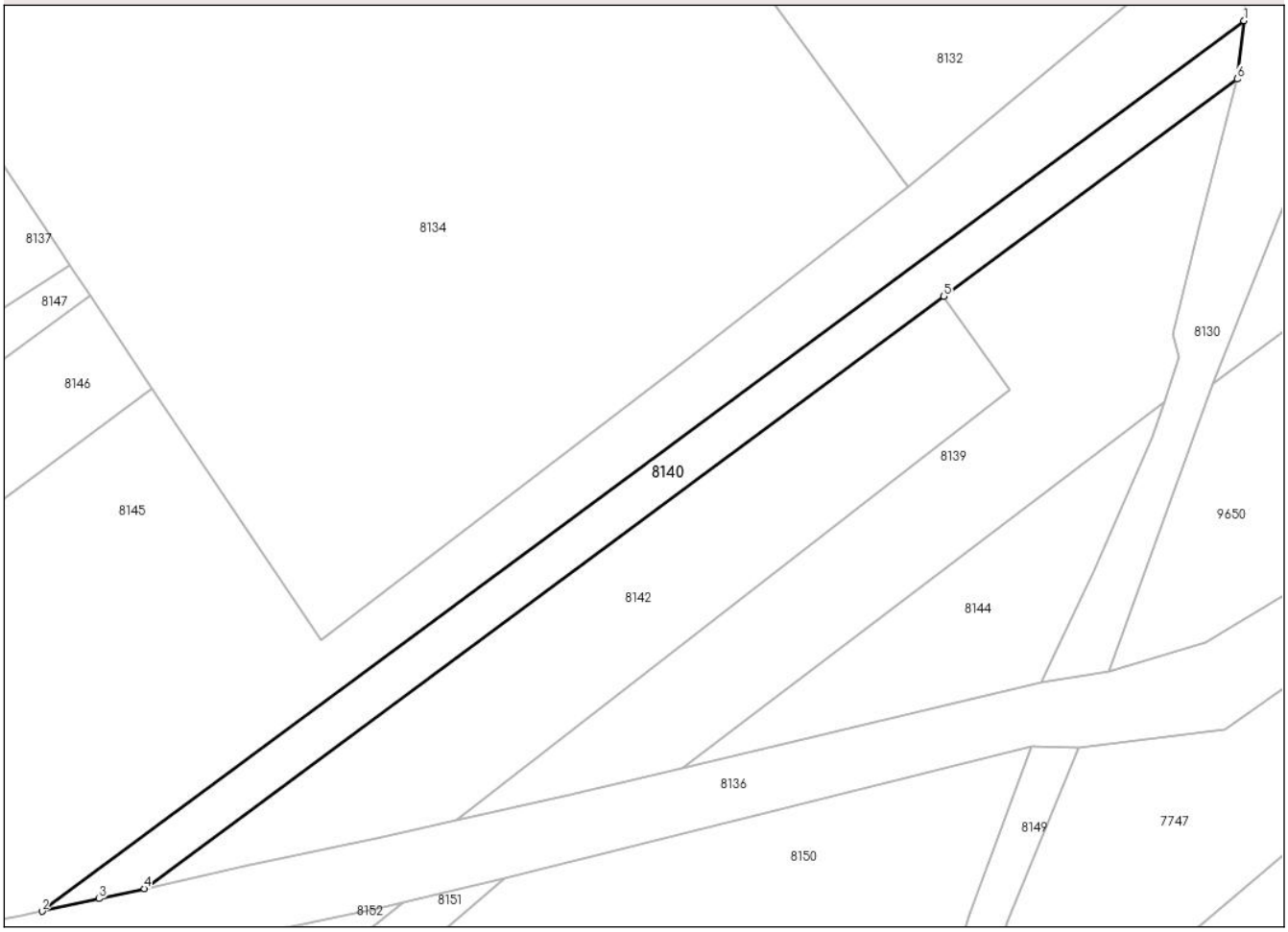
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.350 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	639	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8153

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.880,982 356.981,948	2	496.757,798 356.890,698	153.3
2	496.757,798 356.890,698	3	496.763,623 356.891,987	5.966
3	496.763,623 356.891,987	4	496.768,261 356.893,014	4.75
4	496.768,261 356.893,014	5	496.850,199 356.953,711	101.97
5	496.850,199 356.953,711	6	496.880,249 356.975,971	37.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.880,249 356.975,971	1	496.880,982 356.981,948	6.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 982, din 30/05/2019 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU STELICA**, , necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

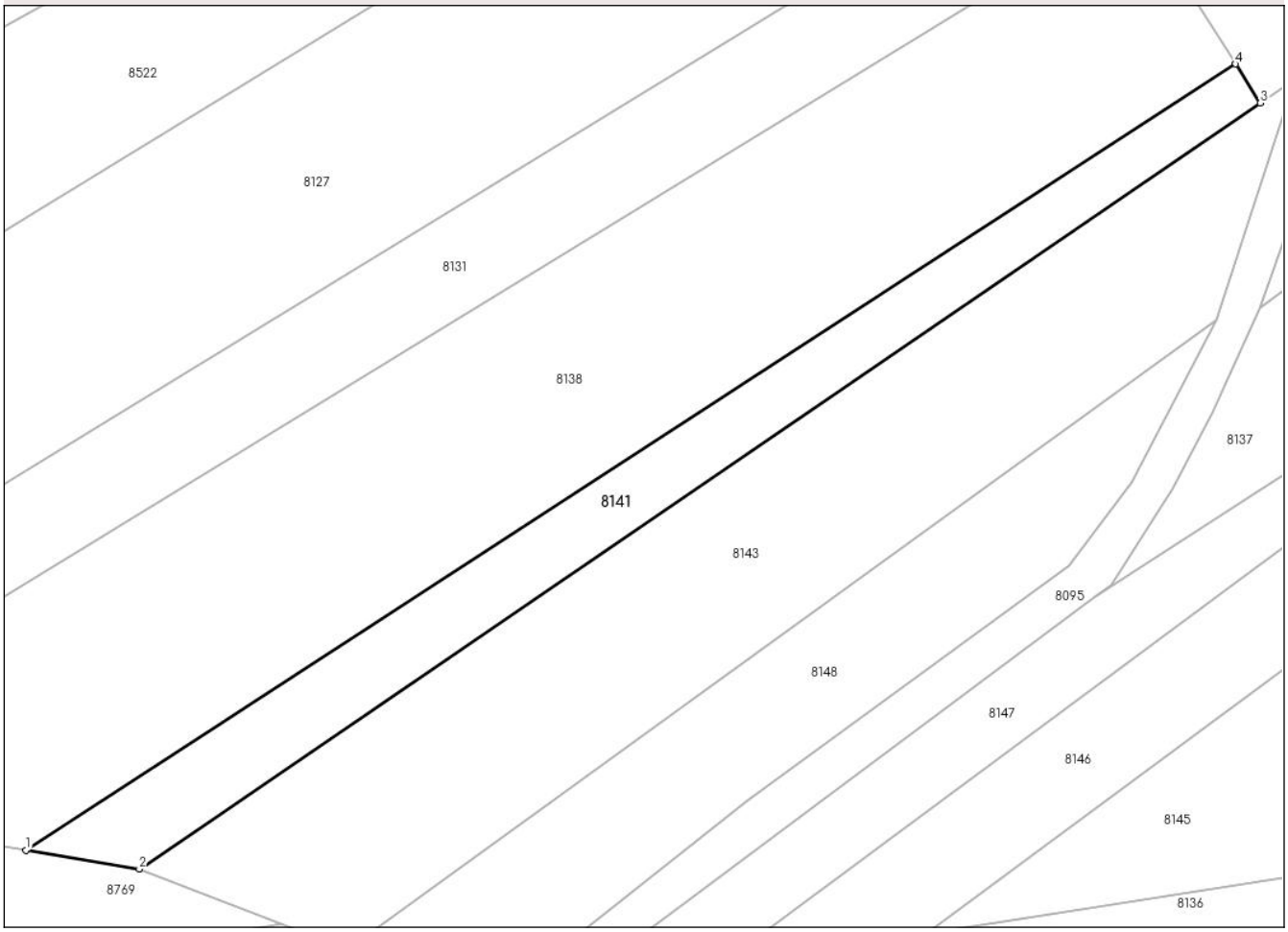
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	632	12	105	-	
2	arabil	NU	568	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.574,432 356.888,072	2	496.587,73 356.885,875	13.478
2	496.587,73 356.885,875	3	496.719,257 356.975,638	159.238
3	496.719,257 356.975,638	4	496.716,368 356.980,225	5.421
4	496.716,368 356.980,225	1	496.574,432 356.888,072	169.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83502	1.107	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
636 / 12/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 117/2020, din 07/02/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI (hotarare judecatoreasca nr 1/2021 din 06.01.2021, emis de TRIBUNALUL ARGES,SECTIA CIVILA;act administrativ nr 2699 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA SUSERNI;act normativ nr 2700 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

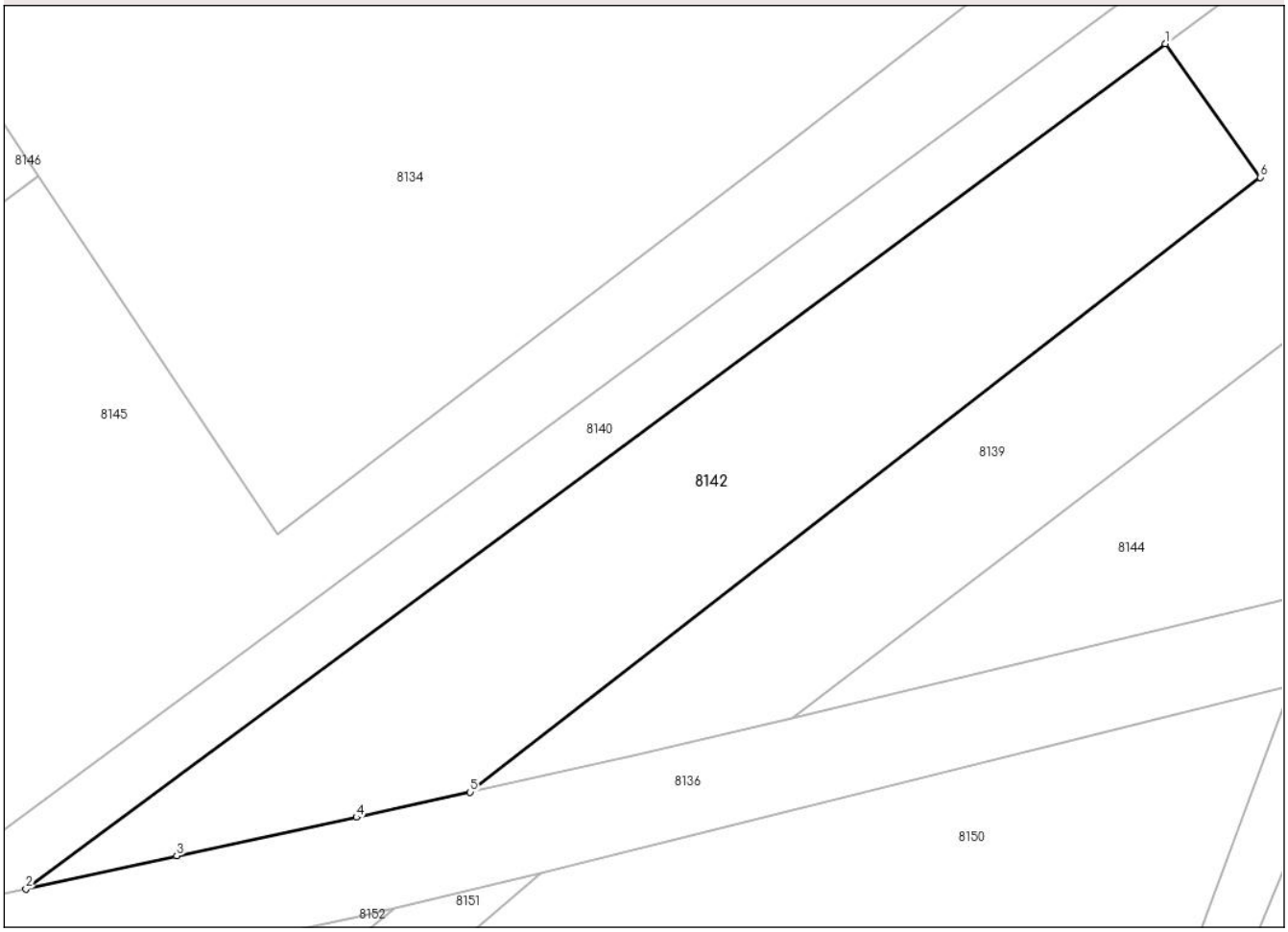
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83502	1.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	12	105	-	
2	arabil	NU	791	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.850,199 356.953,711	2	496.768,261 356.893,014	101.97
2	496.768,261 356.893,014	3	496.779,101 356.895,414	11.103
3	496.779,101 356.895,414	4	496.792,029 356.898,158	13.216
4	496.792,029 356.898,158	5	496.800,208 356.899,974	8.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.800,208 356.899,974	6	496.857,016 356.944,128	71.949
6	496.857,016 356.944,128	1	496.850,199 356.953,711	11.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, pct. La Cimitir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82063	2.867	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9007 / 17/03/2020		
Act Notarial nr. 542, din 17/03/2020 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE MARIAN LIVIU**, casatorit cu 2) **COSTACHE DANIELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

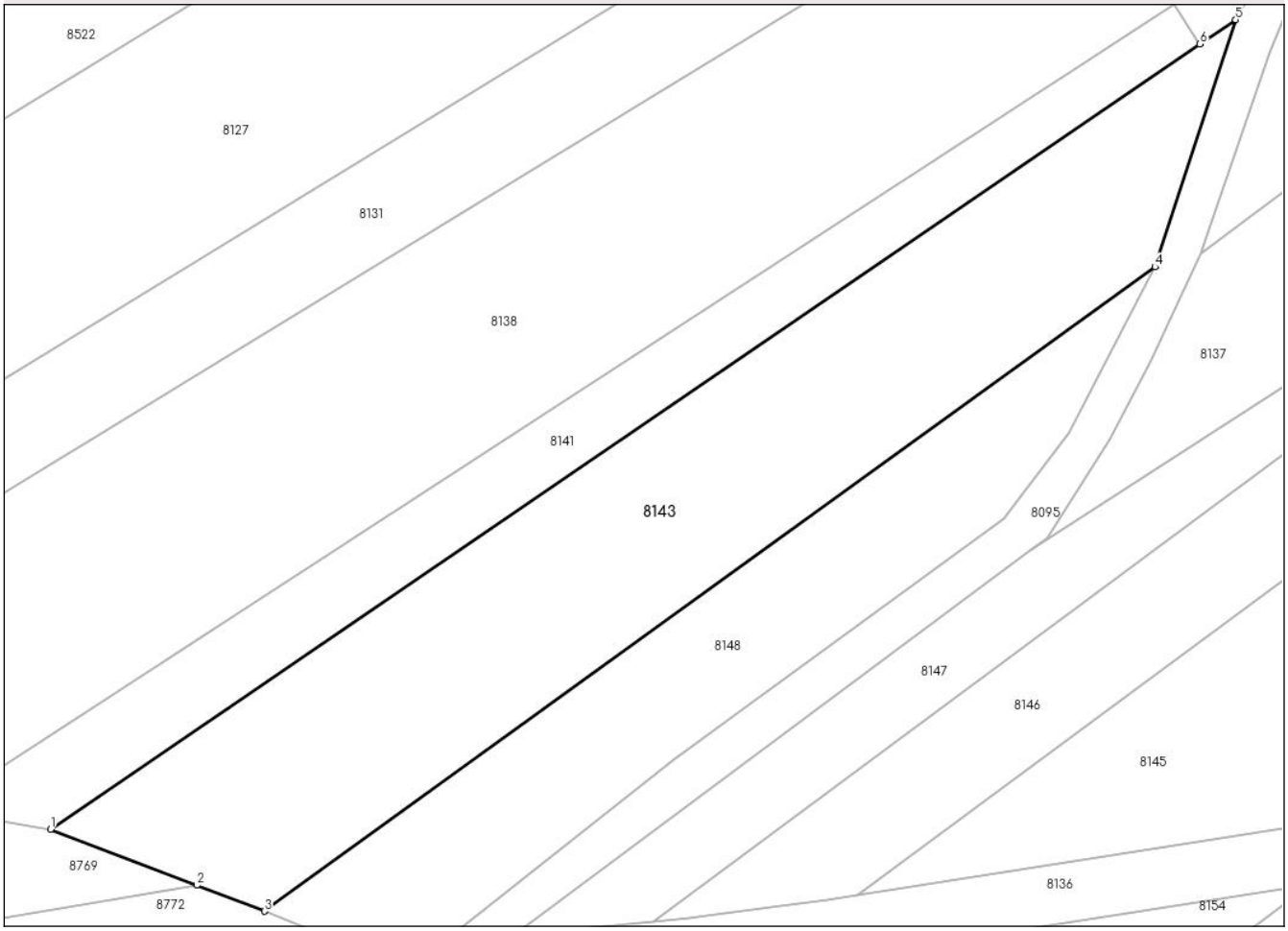
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82063	2.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	12	105	-	
2	arabil	NU	1.723	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.587,73 356.885,875	2	496.604,445 356.879,481	17.896
2	496.604,445 356.879,481	3	496.612,191 356.876,518	8.293
3	496.612,191 356.876,518	4	496.714,119 356.950,17	125.753
4	496.714,119 356.950,17	5	496.723,338 356.978,423	29.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.723,338 356.978,423	6	496.719,257 356.975,638	4.941
6	496.719,257 356.975,638	1	496.587,73 356.885,875	159.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Drum, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 483	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97302, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

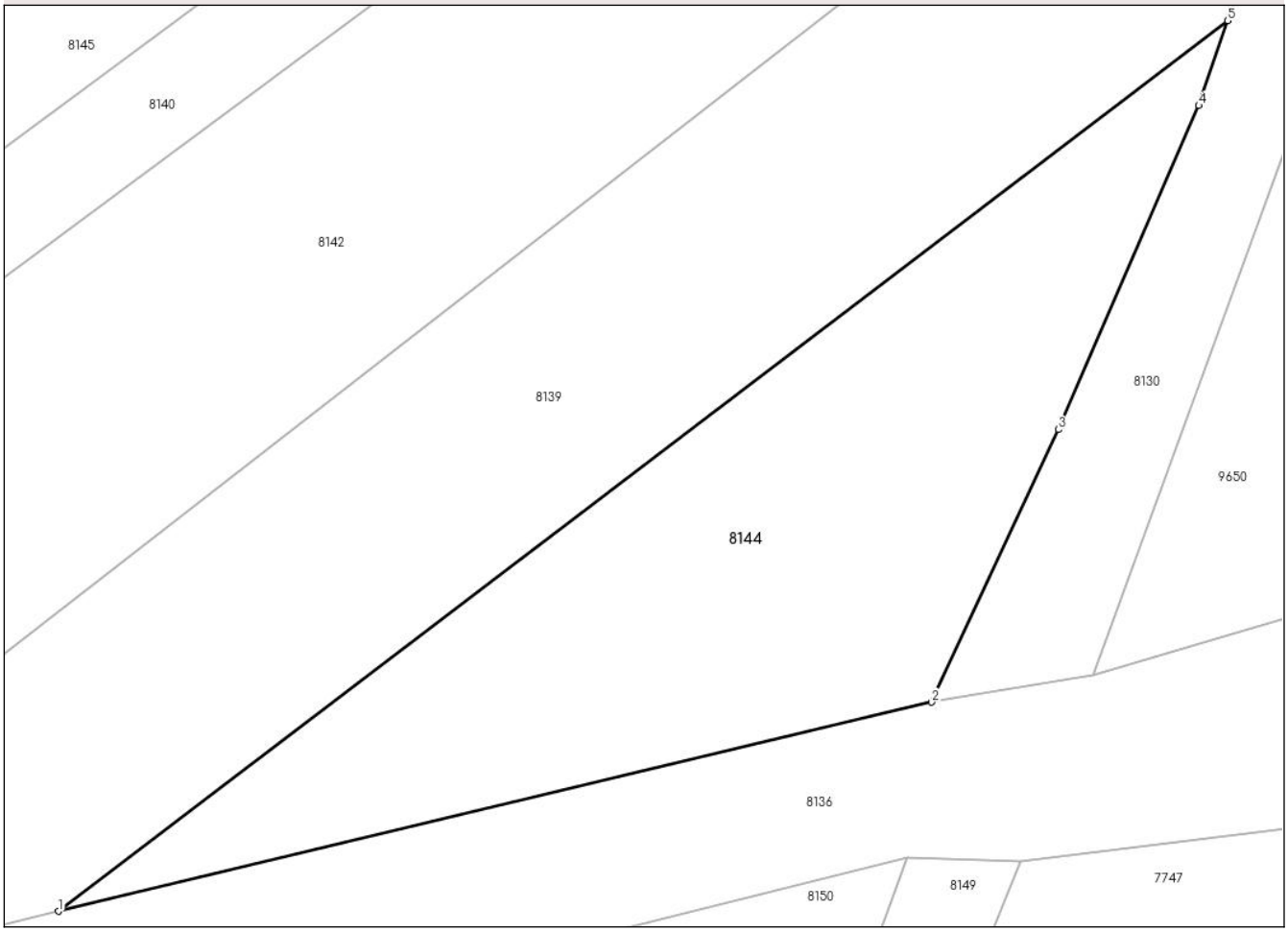
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	483	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8150

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.823,362 356.905,315	2	496.860,248 356.914,15	37.929
2	496.860,248 356.914,15	3	496.865,602 356.925,671	12.704
3	496.865,602 356.925,671	4	496.871,543 356.939,355	14.918
4	496.871,543 356.939,355	5	496.872,76 356.942,942	3.788
5	496.872,76 356.942,942	1	496.823,362 356.905,315	62.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82310	3.516	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27418 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 1379, din 22/11/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCESCU MIRELA**, casatorita cu 2) **TURCESCU GABRIEL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

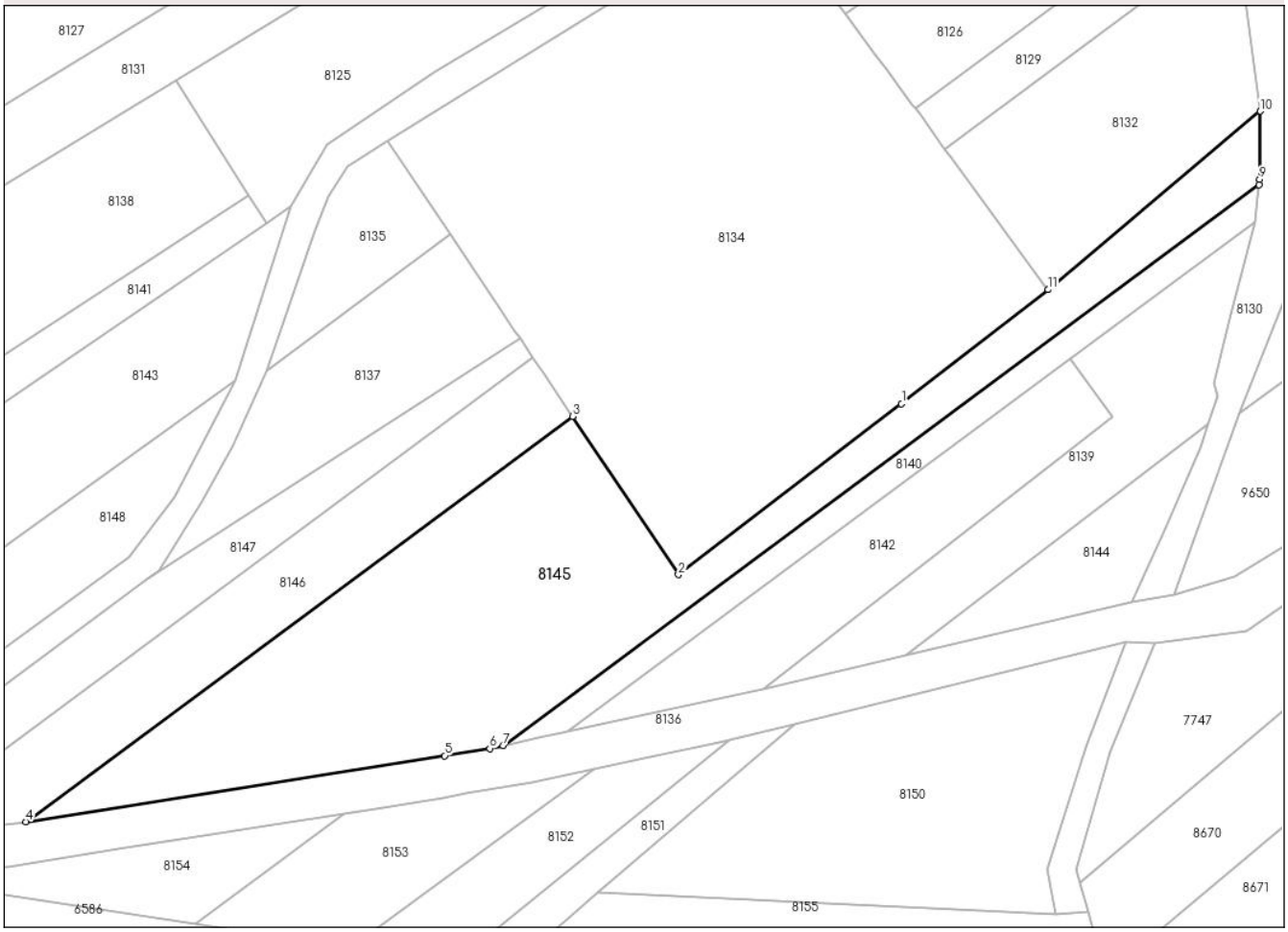
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82310	3.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.516	12	105	-	Restul de suprafata pana la suprafata din acte se afla in partea de sud a imobilului peste drumul ce strabate proprietatea.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.822,738 356.946,315	2	496.786,392 356.918,494	45.772
2	496.786,392 356.918,494	3	496.769,118 356.944,255	31.016
3	496.769,118 356.944,255	4	496.680,083 356.878,301	110.802
4	496.680,083 356.878,301	5	496.748,316 356.889,048	69.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.748,316 356.889,048	6	496.755,645 356.890,221	7.422
6	496.755,645 356.890,221	7	496.757,798 356.890,698	2.205
7	496.757,798 356.890,698	8	496.880,982 356.981,948	153.3
8	496.880,982 356.981,948	9	496.881,09 356.982,83	0.889
9	496.881,09 356.982,83	10	496.881,179 356.993,936	11.106
10	496.881,179 356.993,936	11	496.846,597 356.964,889	45.162
11	496.846,597 356.964,889	1	496.822,738 356.946,315	30.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 403, din 21/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.680,083 356.878,301	2	496.769,118 356.944,255	110.802
2	496.769,118 356.944,255	3	496.764,509 356.951,128	8.275
3	496.764,509 356.951,128	4	496.762,694 356.953,834	3.258
4	496.762,694 356.953,834	5	496.656,737 356.875,344	131.862
5	496.656,737 356.875,344	6	496.660,853 356.875,754	4.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.660,853 356.875,754	7	496.662,808 356.876,002	1.971
7	496.662,808 356.876,002	8	496.676,67 356.877,763	13.973
8	496.676,67 356.877,763	1	496.680,083 356.878,301	3.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:393
Nr. cadastral vechi:549

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81559	1.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2358 / 21/12/2006		
Act Notarial nr. 4013, din 20/12/2006 emis de N.P. CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU SABINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 393)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

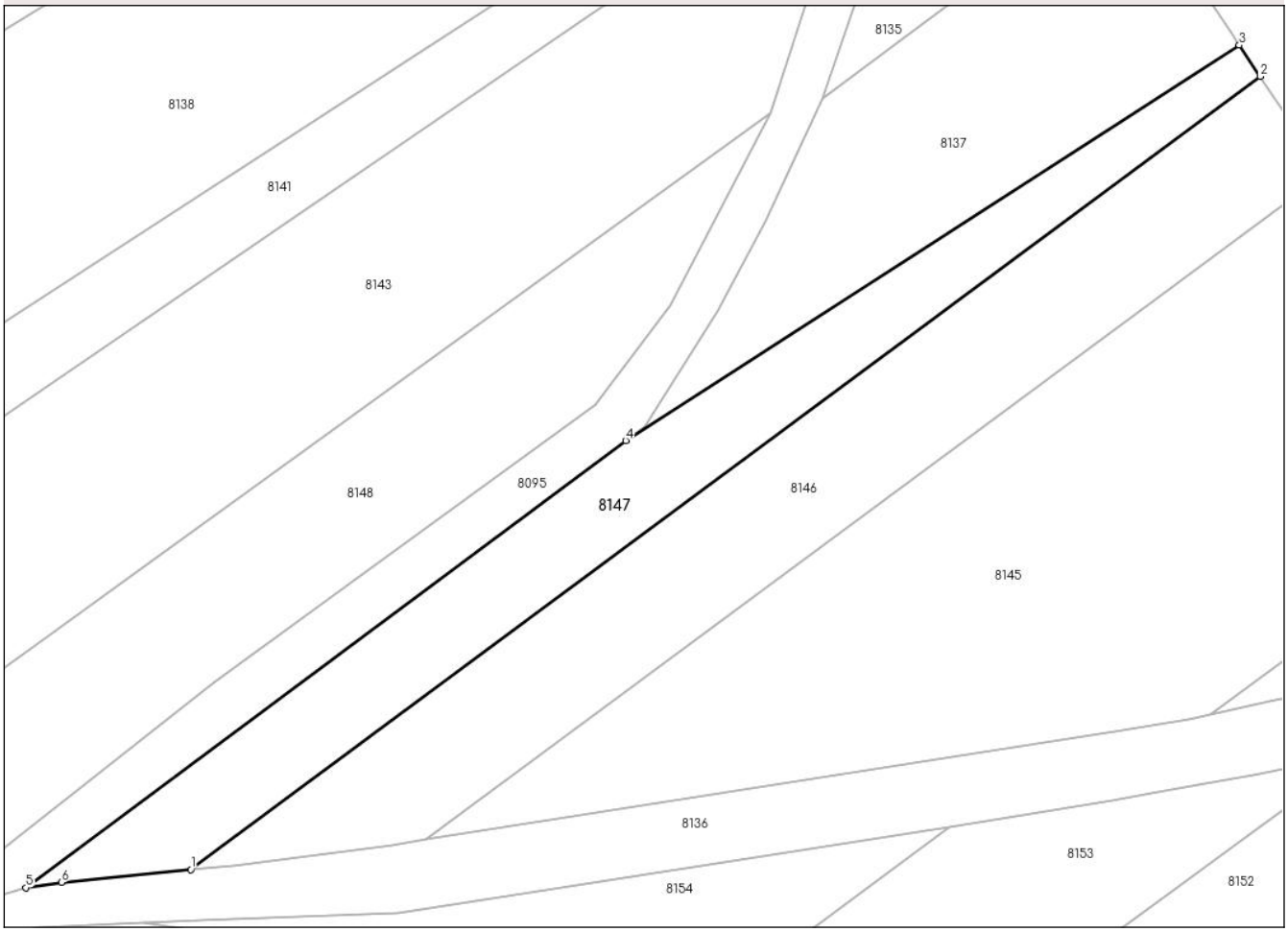
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81559	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	552	12	105	-	
2	arabil	NU	448	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.656,737 356.875,344	2	496.762,694 356.953,834	131.862
2	496.762,694 356.953,834	3	496.760,616 356.956,933	3.731
3	496.760,616 356.956,933	4	496.699,819 356.917,791	72.307
4	496.699,819 356.917,791	5	496.640,39 356.873,546	74.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.640,39 356.873,546	6	496.643,915 356.874,068	3.563
6	496.643,915 356.874,068	1	496.656,737 356.875,344	12.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.458 Masurata: 1.467	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1000, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU ELENA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

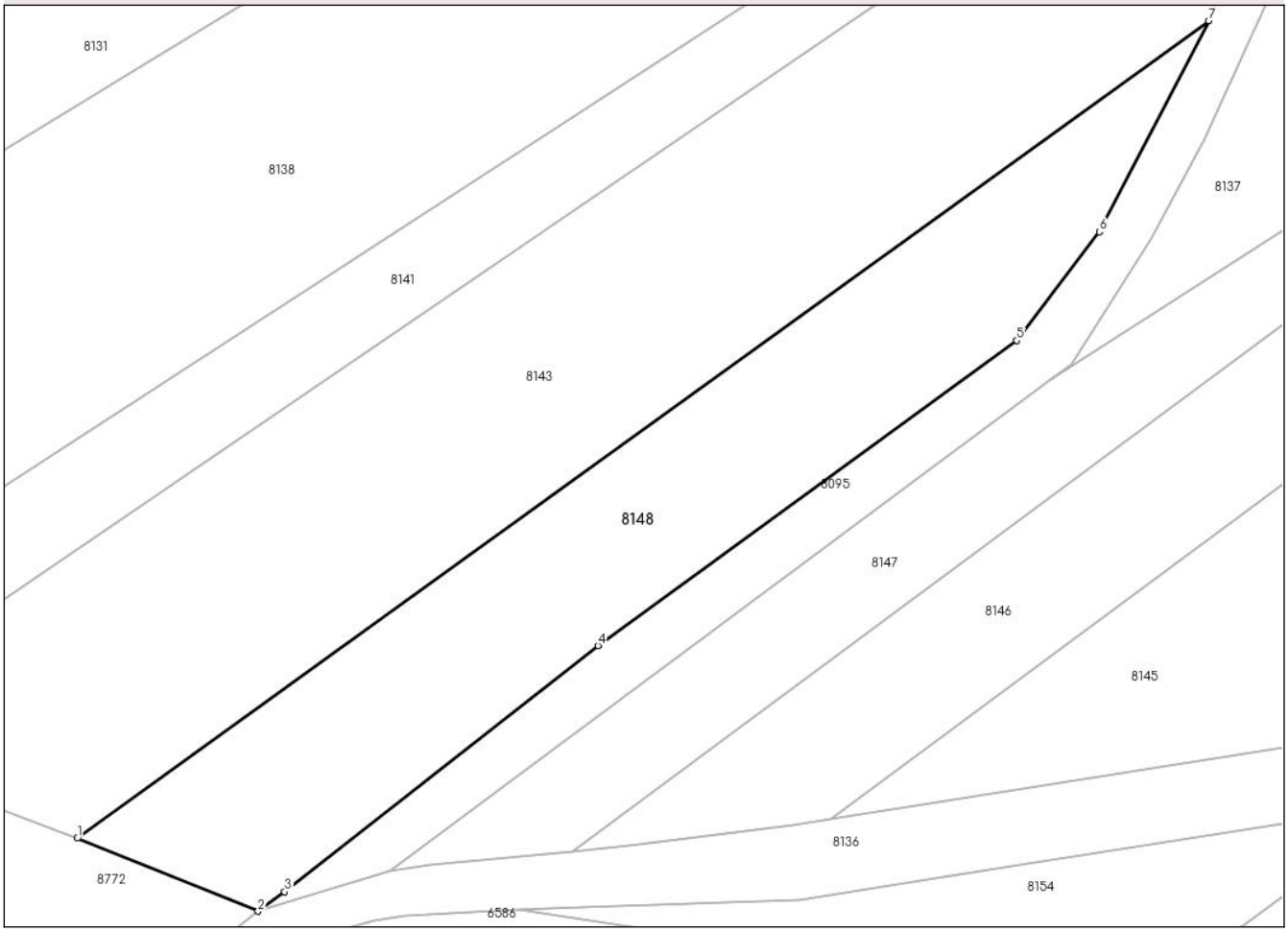
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.458 Masurata: 1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	513	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8137
2	arabil	NU	954	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8137

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.612,191 356.876,518	2	496.628,474 356.869,943	17.56
2	496.628,474 356.869,943	3	496.630,862 356.871,698	2.964
3	496.630,862 356.871,698	4	496.659,082 356.893,874	35.891
4	496.659,082 356.893,874	5	496.696,806 356.921,363	46.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.696,806 356.921,363	6	496.704,263 356.931,16	12.312
6	496.704,263 356.931,16	7	496.714,119 356.950,17	21.413
7	496.714,119 356.950,17	1	496.612,191 356.876,518	125.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		201	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

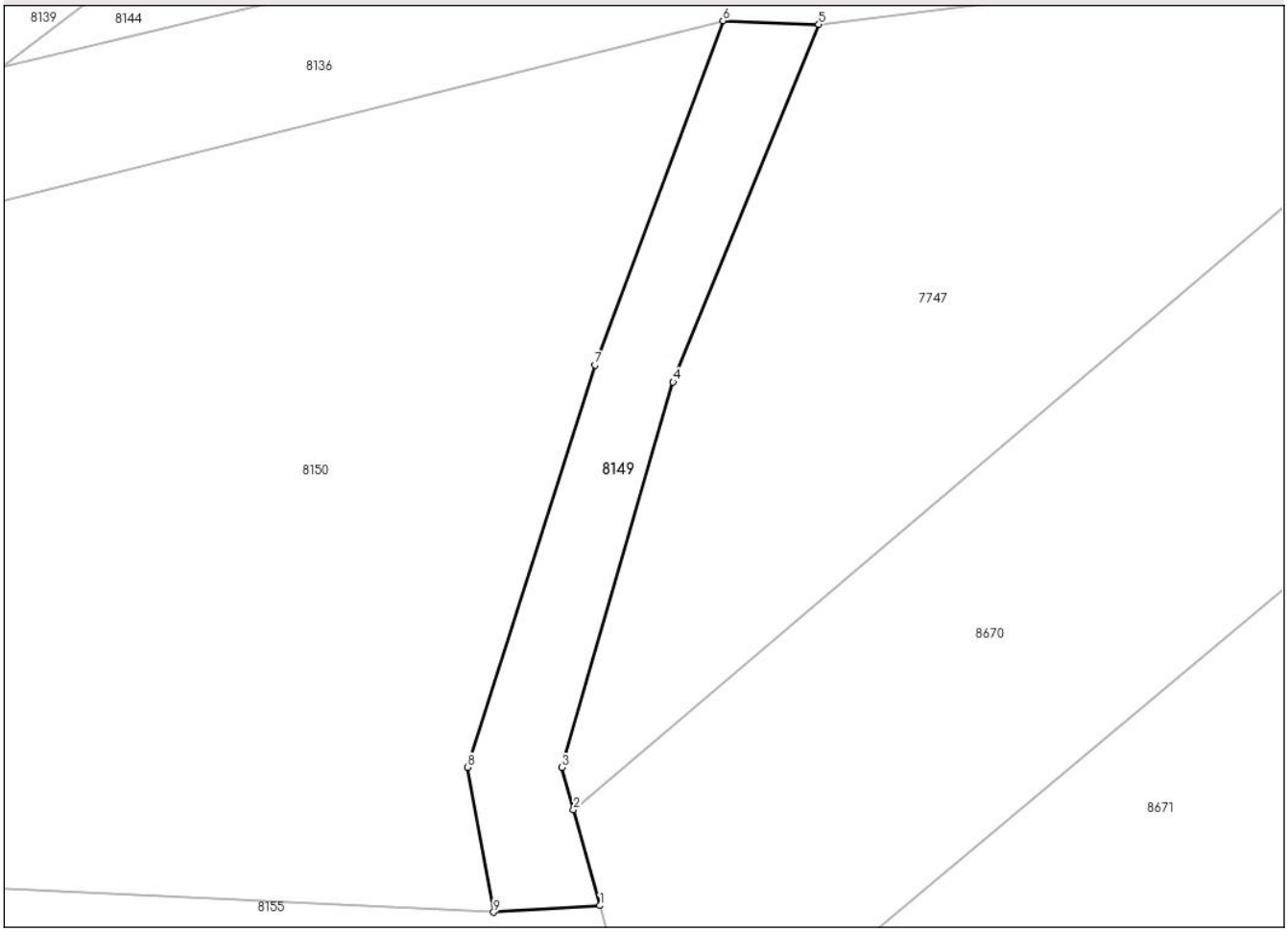
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	201	12	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.853,118 356.863,595	2	496.851,793 356.868,355	4.941
2	496.851,793 356.868,355	3	496.851,204 356.870,469	2.195
3	496.851,204 356.870,469	4	496.856,758 356.889,629	19.949
4	496.856,758 356.889,629	5	496.864,004 356.907,421	19.211
5	496.864,004 356.907,421	6	496.859,24 356.907,603	4.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.859,24 356.907,603	7	496.852,872 356.890,486	18.263
7	496.852,872 356.890,486	8	496.846,513 356.870,481	20.991
8	496.846,513 356.870,481	9	496.847,815 356.863,269	7.329
9	496.847,815 356.863,269	1	496.853,118 356.863,595	5.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.600 Masurata: 2.117	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97302, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

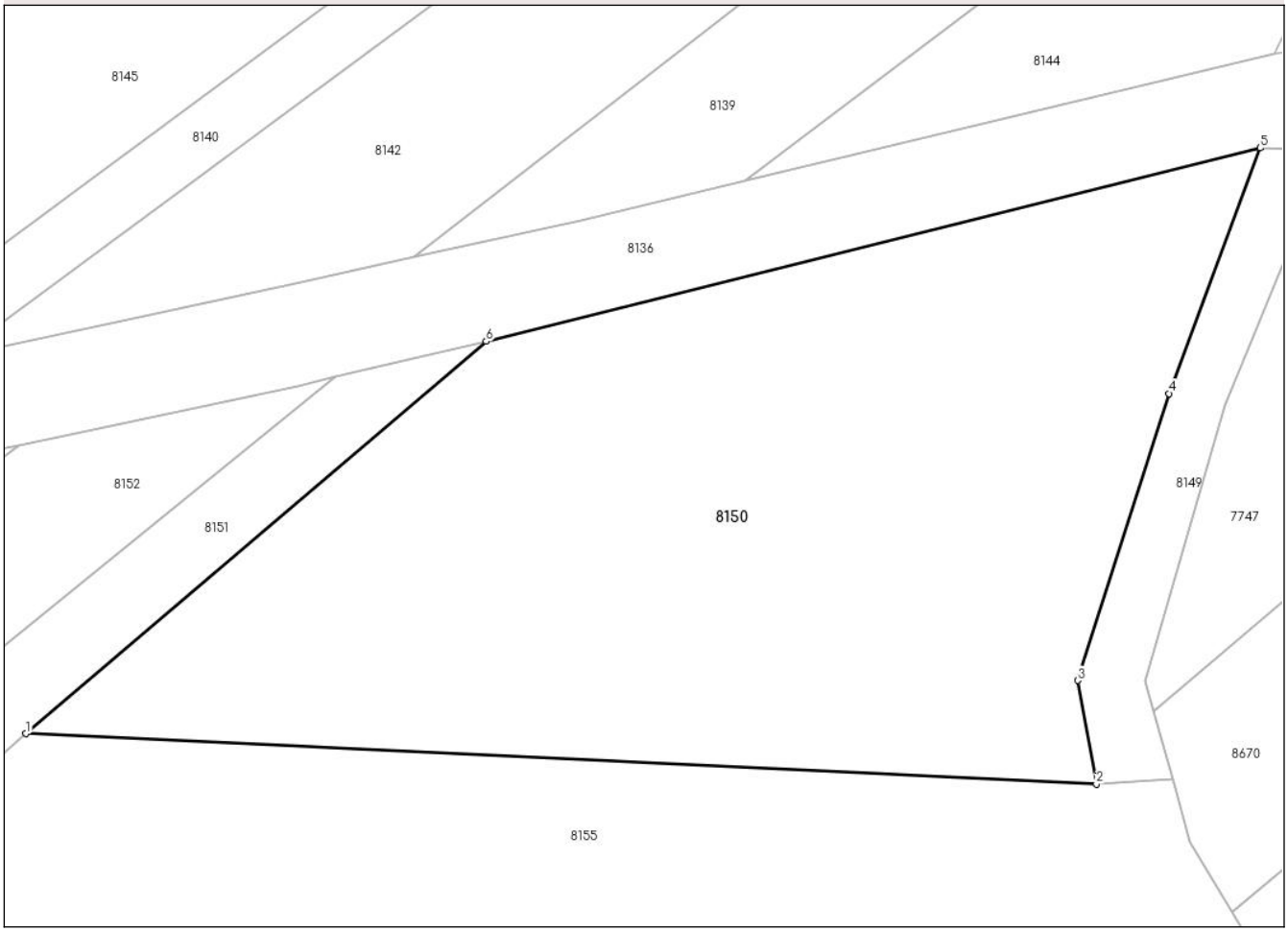
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.600 Masurata: 2.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.117	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8144

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.773,181 356.866,772	2	496.847,815 356.863,269	74.716
2	496.847,815 356.863,269	3	496.846,513 356.870,481	7.329
3	496.846,513 356.870,481	4	496.852,872 356.890,486	20.991
4	496.852,872 356.890,486	5	496.859,24 356.907,603	18.263
5	496.859,24 356.907,603	6	496.805,269 356.894,13	55.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.805,269 356.894,13	1	496.773,181 356.866,772	42.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 337	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

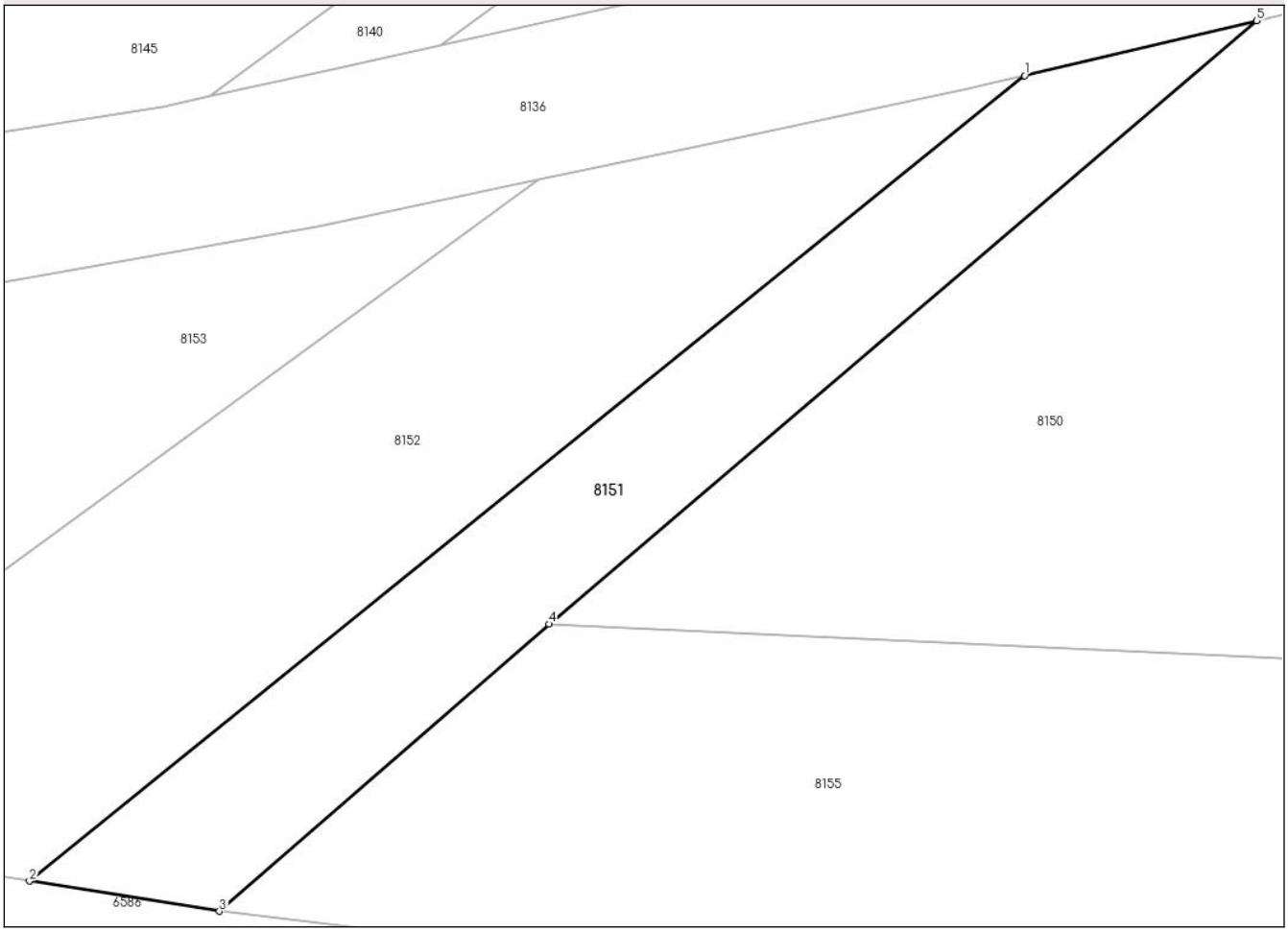
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8139

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.794,75 356.891,639	2	496.749,63 356.855,115	58.05
2	496.749,63 356.855,115	3	496.758,234 356.853,753	8.711
3	496.758,234 356.853,753	4	496.773,181 356.866,772	19.822
4	496.773,181 356.866,772	5	496.805,269 356.894,13	42.168
5	496.805,269 356.894,13	1	496.794,75 356.891,639	10.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83527	593	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11969 / 20/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 117/2020, din 07/02/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 645 din 12.01.2024, emis de OCPI ARGES,BCPI COSTESTI;act administrativ nr 2701 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 7250 din 21.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; hotarare judecatoreasca nr 1/2021 din 06.01.2021, emis de TRIBUNALUL ARGES,SECTIA CIVILA;act administrativ nr 2702 din 25.04.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

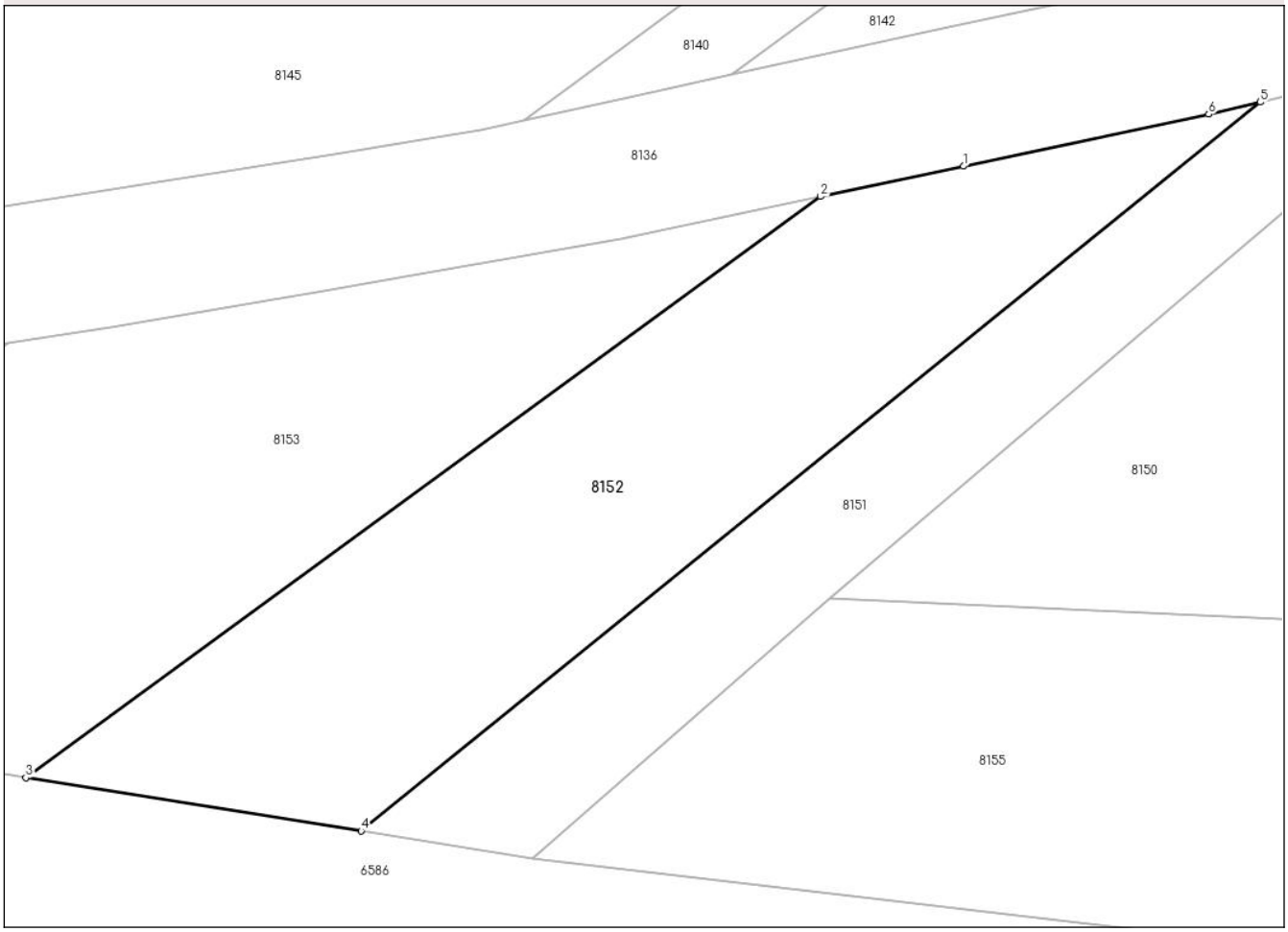
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83527	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	593	12	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.779,859 356.888,421	2	496.772,693 356.886,904	7.325
2	496.772,693 356.886,904	3	496.732,819 356.857,776	49.38
3	496.732,819 356.857,776	4	496.749,63 356.855,115	17.02
4	496.749,63 356.855,115	5	496.794,75 356.891,639	58.05
5	496.794,75 356.891,639	6	496.792,165 356.891,027	2.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.792,165 356.891,027	1	496.779,859 356.888,421	12.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.350 Masurata: 711	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98494, din 10/11/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TELICAN T. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

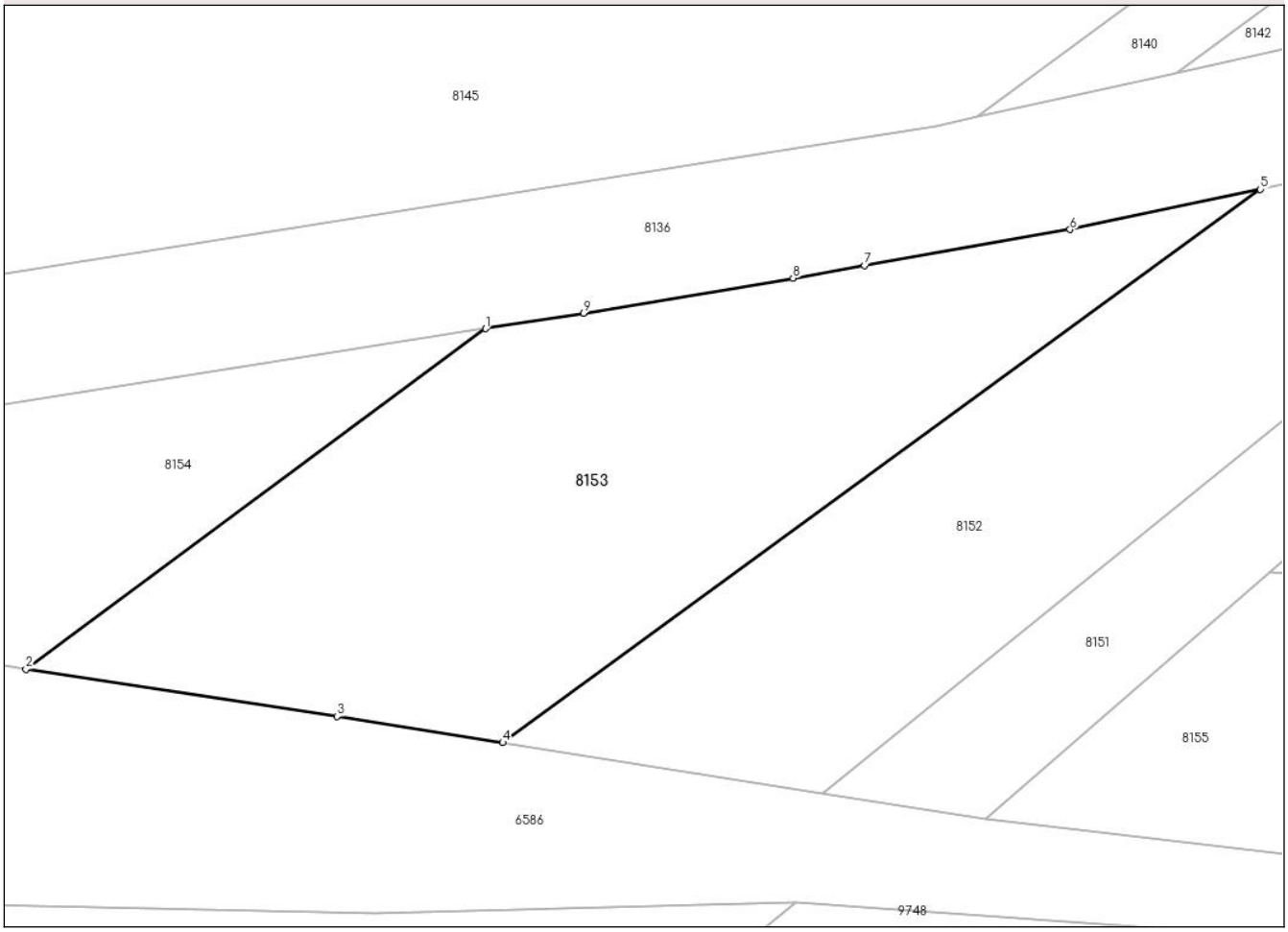
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.350 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	371	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8140
2	arabil	NU	340	12	105	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8140

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.731,904 356.879,568	2	496.707,715 356.861,649	30.103
2	496.707,715 356.861,649	3	496.724,102 356.859,157	16.575
3	496.724,102 356.859,157	4	496.732,819 356.857,776	8.826
4	496.732,819 356.857,776	5	496.772,693 356.886,904	49.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.772,693 356.886,904	6	496.762,68 356.884,784	10.235
6	496.762,68 356.884,784	7	496.751,86 356.882,89	10.985
7	496.751,86 356.882,89	8	496.748,101 356.882,232	3.816
8	496.748,101 356.882,232	9	496.737,082 356.880,378	11.174
9	496.737,082 356.880,378	1	496.731,904 356.879,568	5.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82309	518	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27416 / 02/12/2019		
Act Notarial nr. 1379, din 22/11/2019 emis de Toma Denis Radu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCESCU MIRELA**, casatorita cu 2) **TURCESCU GABRIEL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82309	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	12	105	-	Restul de suprafata pana la suprafata din acte se afla in partea de nord a imobilului peste drumul ce strabate proprietatea.
2	arabil	NU	119	12	105	-	Restul de suprafata pana la suprafata din acte se afla in partea de nord a imobilului peste drumul ce strabate proprietatea.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.694,997 356.873,792	2	496.677,253 356.871,015	17.96
2	496.677,253 356.871,015	3	496.657,623 356.870,305	19.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.657,623 356.870,305	4	496.652,02 356.870,12	5.606
4	496.652,02 356.870,12	5	496.707,715 356.861,649	56.336
5	496.707,715 356.861,649	6	496.731,904 356.879,568	30.103
6	496.731,904 356.879,568	1	496.694,997 356.873,792	37.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112817, din 10/10/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA VASILE** 2) **TANASE DUMITRU** 3) **CONSTANTIN MARIN** 4) **BURCEA TRANDAFIR** 5) **CONSTANTIN GHEORGHE** 6) **STANISTEANU FLORINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

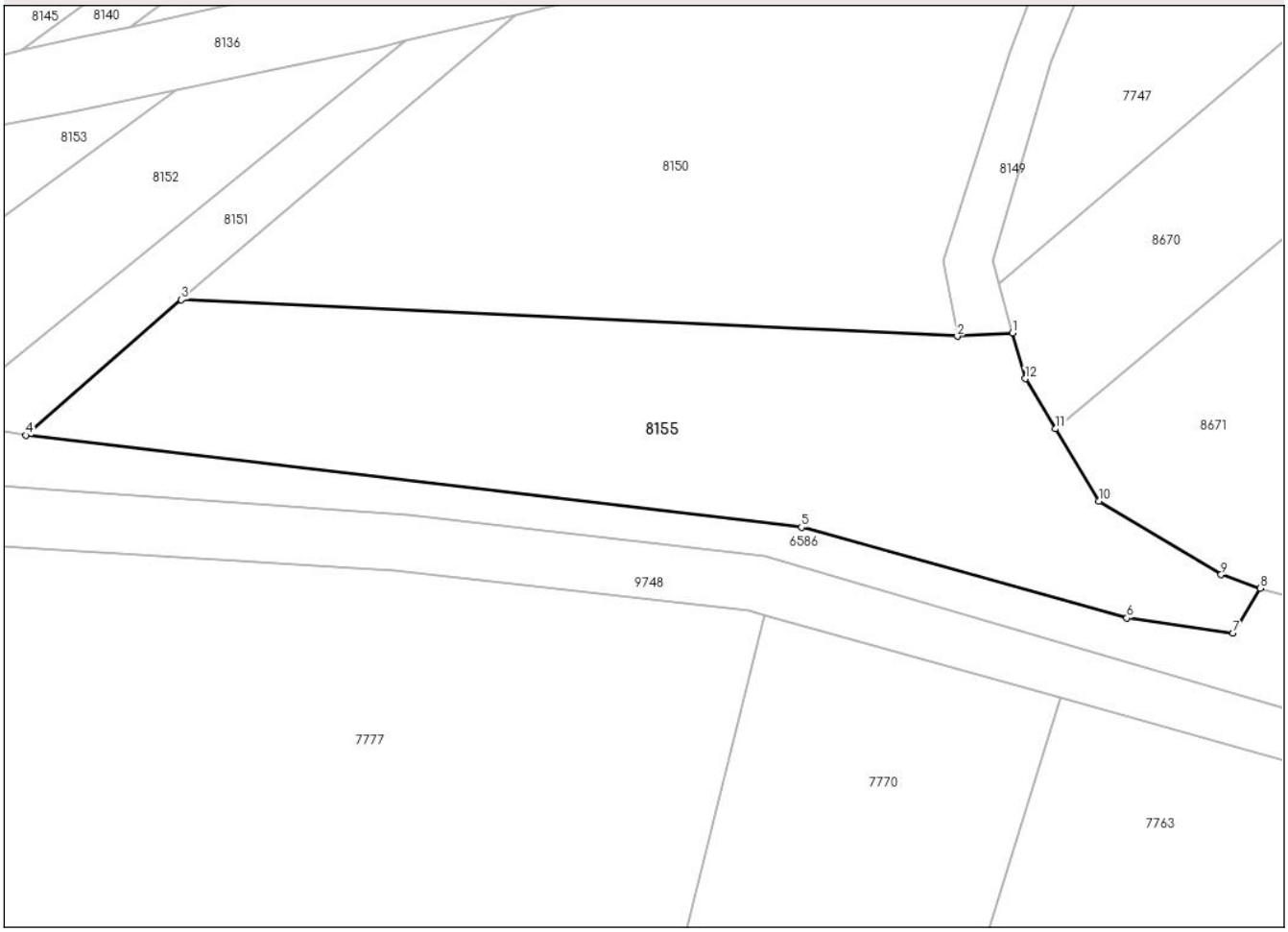
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.800	12	191,191-192	-	In act se regaseste T10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.853,118 356.863,595	2	496.847,815 356.863,269	5.313
2	496.847,815 356.863,269	3	496.773,181 356.866,772	74.716
3	496.773,181 356.866,772	4	496.758,234 356.853,753	19.822
4	496.758,234 356.853,753	5	496.832,819 356.844,926	75.106
5	496.832,819 356.844,926	6	496.864,102 356.836,198	32.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.864,102 356.836,198	7	496.874,303 356.834,754	10.303
7	496.874,303 356.834,754	8	496.876,939 356.839,052	5.042
8	496.876,939 356.839,052	9	496.873,182 356.840,359	3.978
9	496.873,182 356.840,359	10	496.861,428 356.847,444	13.724
10	496.861,428 356.847,444	11	496.857,251 356.854,373	8.091
11	496.857,251 356.854,373	12	496.854,343 356.859,198	5.634
12	496.854,343 356.859,198	1	496.853,118 356.863,595	4.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Str Drum, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

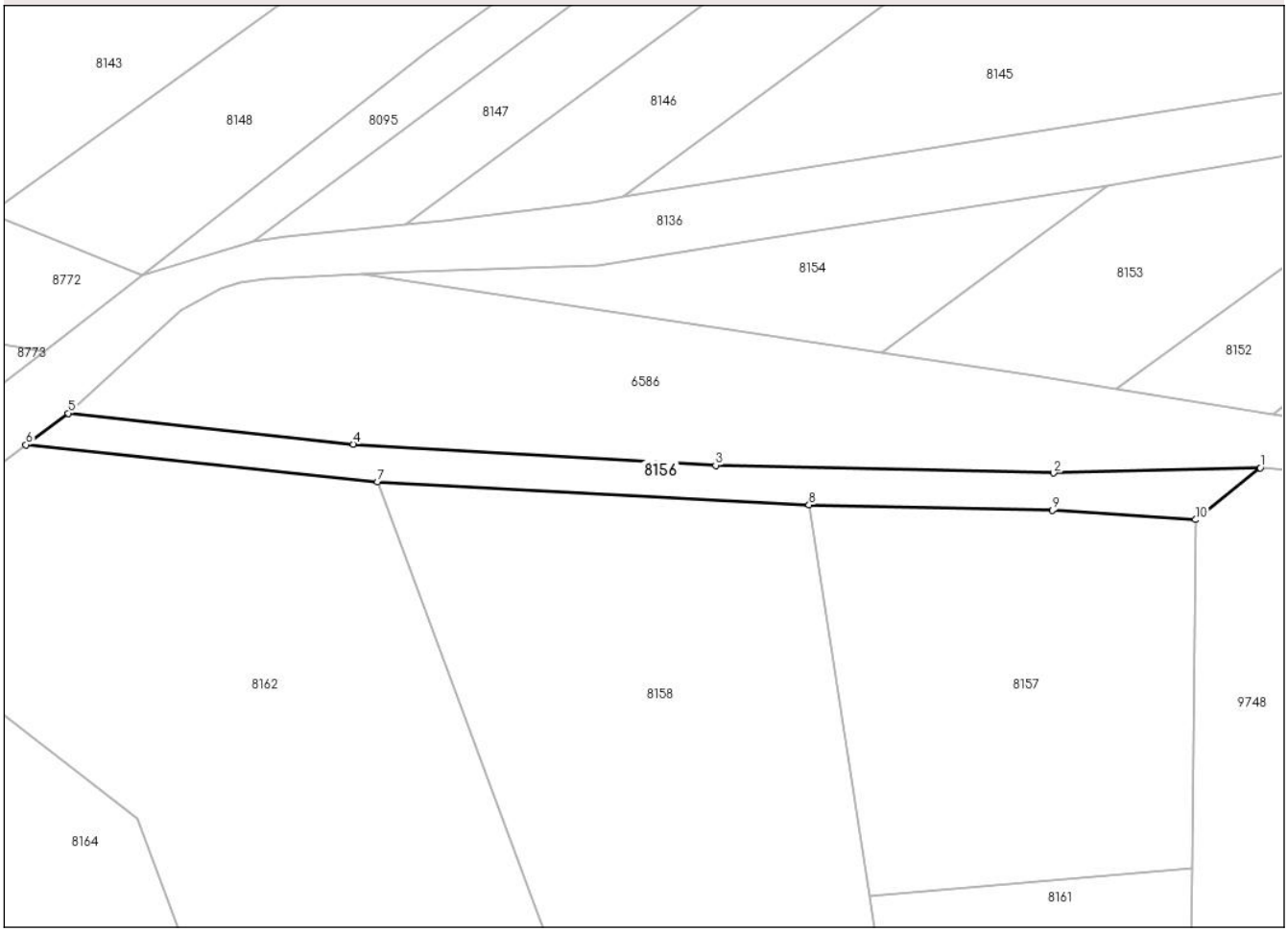
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	506	12	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.748,239 356.849,362	2	496.726,104 356.848,803	22.142
2	496.726,104 356.848,803	3	496.689,928 356.849,619	36.185
3	496.689,928 356.849,619	4	496.651,164 356.851,877	38.83
4	496.651,164 356.851,877	5	496.620,623 356.855,192	30.72
5	496.620,623 356.855,192	6	496.616,082 356.851,816	5.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.616,082 356.851,816	7	496.653,703 356.847,825	37.832
7	496.653,703 356.847,825	8	496.699,926 356.845,393	46.287
8	496.699,926 356.845,393	9	496.726,007 356.844,804	26.088
9	496.726,007 356.844,804	10	496.741,314 356.843,808	15.339
10	496.741,314 356.843,808	1	496.748,239 356.849,362	8.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.513	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

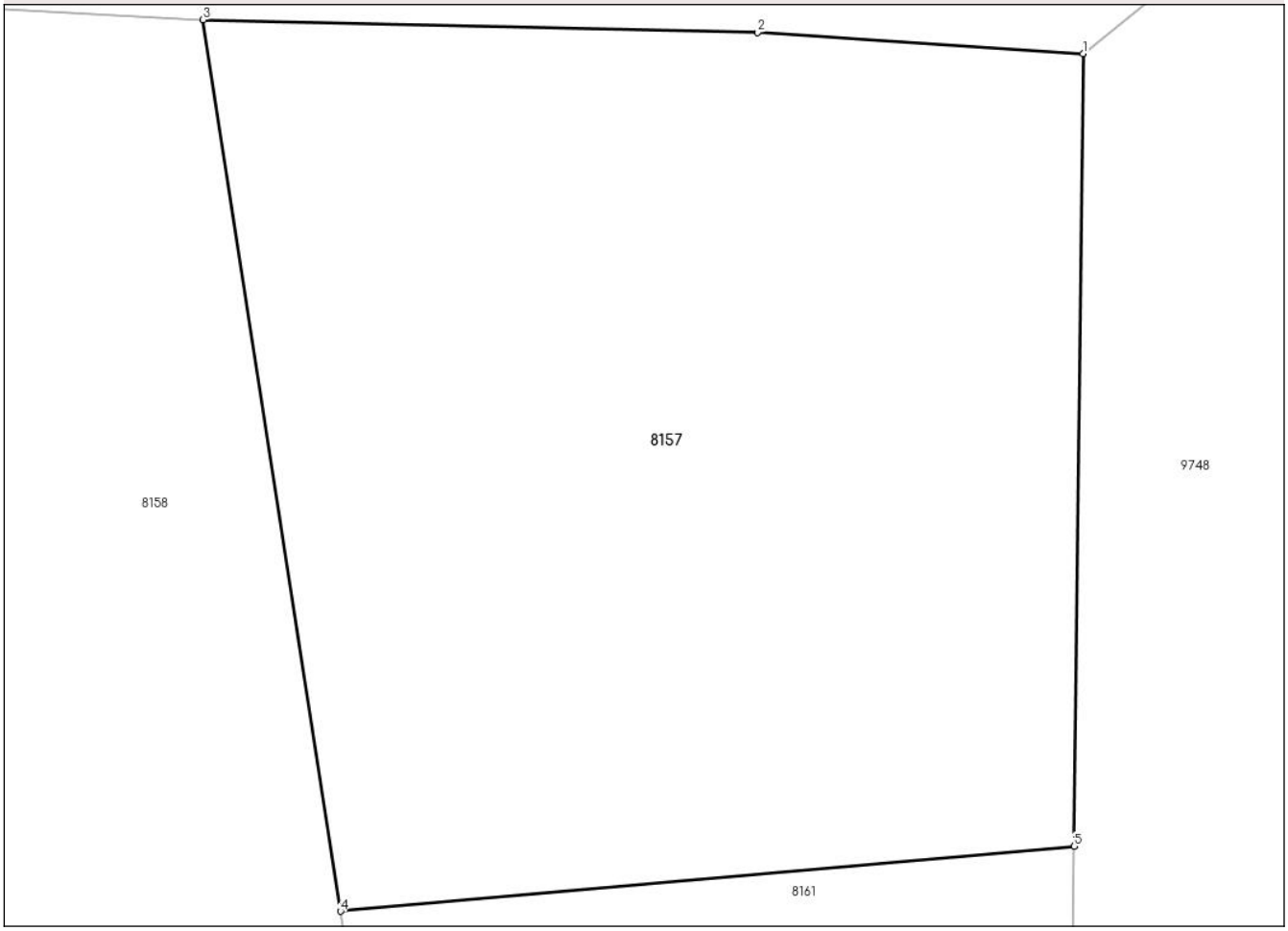
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.513	12	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.741,314 356.843,808	2	496.726,007 356.844,804	15.339
2	496.726,007 356.844,804	3	496.699,926 356.845,393	26.088
3	496.699,926 356.845,393	4	496.706,393 356.803,499	42.39
4	496.706,393 356.803,499	5	496.740,899 356.806,547	34.64
5	496.740,899 356.806,547	1	496.741,314 356.843,808	37.263

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83271	4.000	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1574 / 30/01/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 837, din 20/10/2003 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 192 din 16.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 88874 din 23.09.1996, emis de CJSDPAT ARGES;act administrativ nr 191 din 16.01.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIANA-LAURENŢEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83271	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.573	12	323	-	
2	arabil	DA	2.427	12	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.718,783 356.723,219	2	496.706,393 356.803,499	81.23
2	496.706,393 356.803,499	3	496.699,926 356.845,393	42.39
3	496.699,926 356.845,393	4	496.653,703 356.847,825	46.287
4	496.653,703 356.847,825	5	496.692,458 356.743,98	110.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.692,458 356.743,98	6	496.701,644 356.719,012	26.604
6	496.701,644 356.719,012	7	496.708,242 356.720,404	6.743
7	496.708,242 356.720,404	8	496.716,512 356.722,645	8.568
8	496.716,512 356.722,645	1	496.718,783 356.723,219	2.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:550/1

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81507	296	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
328 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. 4013, din 20/12/2006 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICU SABINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 454)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

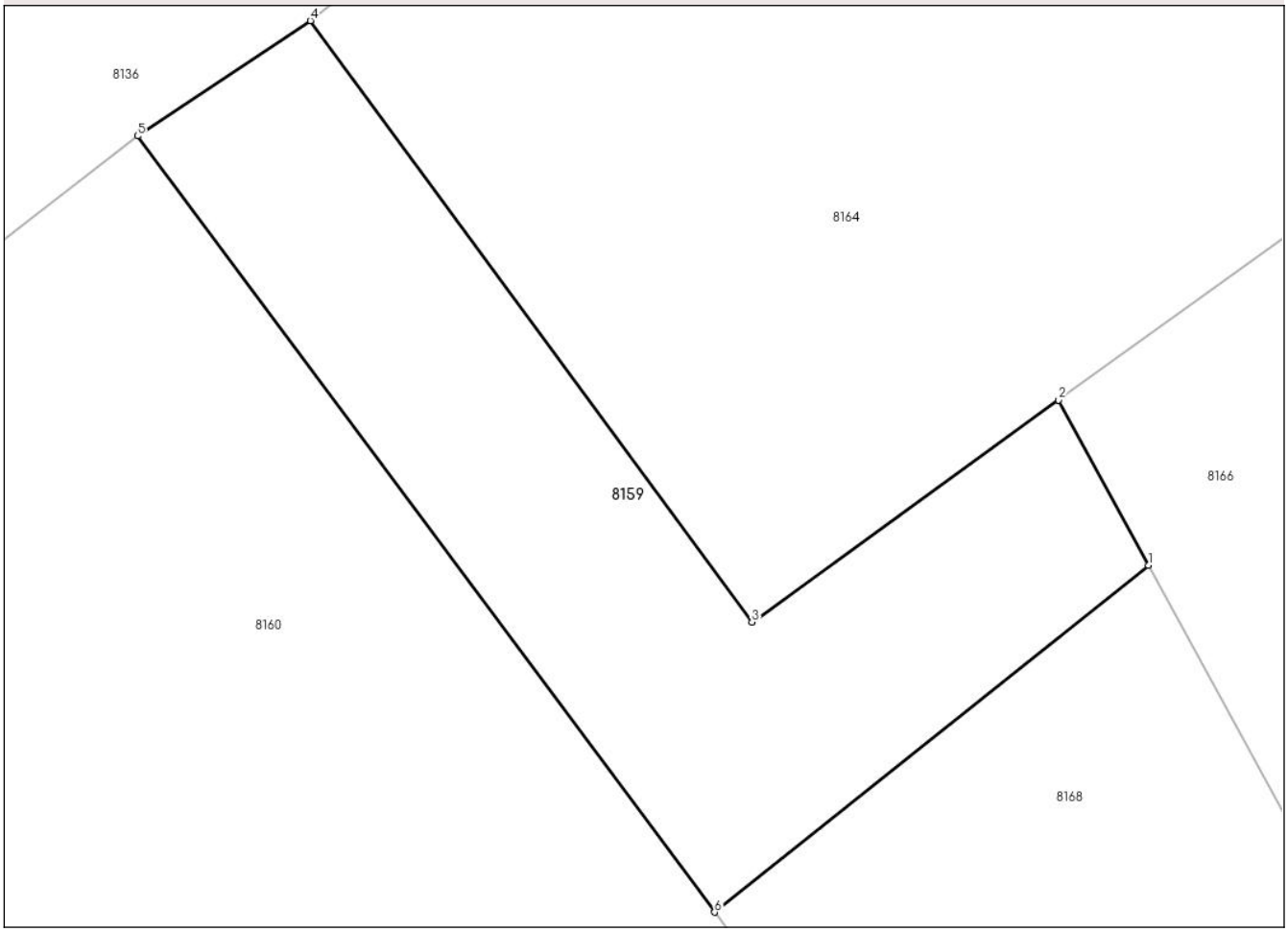
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81507	296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	296	12	3234,313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.578,426 356.782,339	2	496.575,439 356.787,837	6.257
2	496.575,439 356.787,837	3	496.565,225 356.780,451	12.605
3	496.565,225 356.780,451	4	496.550,525 356.800,453	24.823
4	496.550,525 356.800,453	5	496.544,774 356.796,62	6.911
5	496.544,774 356.796,62	6	496.563,98 356.770,805	32.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.563,98 356.770,805	1	496.578,426 356.782,339	18.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80489	1.083	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80489-C1	Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10338 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 1760, din 27/09/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80489 a imobilului cu numarul cadastral 80489/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 547 (identificator electronic 80482) inscris in cartea funciara 390 (identificator electronic 80482);	A1, A1.1
10339 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 1766, din 27/09/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURCESCU MIRELA**, , casatorita cu 2) **TURCESCU GABRIEL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

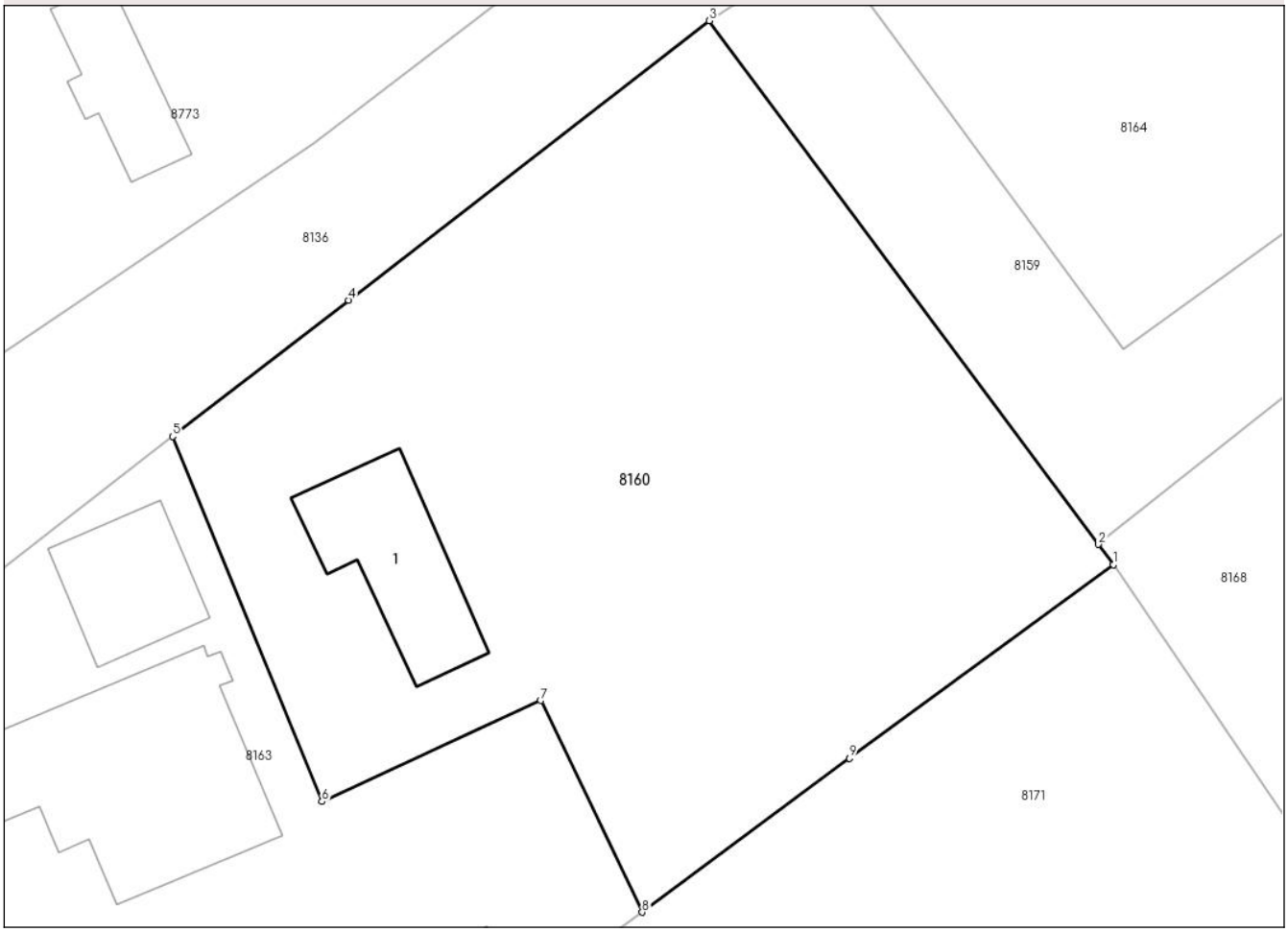
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80489	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	233	12	325,326,327	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN LA NORD, SUD SI EST IAR LA VEST LIMITA ESTE NATURALA.
2	arabil	DA	850	12	325,326,327	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN LA NORD, SUD SI EST IAR LA VEST LIMITA ESTE NATURALA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80489-C1	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU AZBOCIMENT. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.564,72 356.769,81	2	496.563,98 356.770,805	1.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.563,98 356.770,805	3	496.544,774 356.796,62	32.176
3	496.544,774 356.796,62	4	496.526,977 356.782,85	22.502
4	496.526,977 356.782,85	5	496.518,295 356.776,128	10.98
5	496.518,295 356.776,128	6	496.525,666 356.758,133	19.446
6	496.525,666 356.758,133	7	496.536,461 356.763,109	11.887
7	496.536,461 356.763,109	8	496.541,466 356.752,678	11.57
8	496.541,466 356.752,678	9	496.551,687 356.760,269	12.732
9	496.551,687 356.760,269	1	496.564,72 356.769,81	16.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, TARLA 12,PARCELA 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83437	2.300	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
640 / 12/01/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 117, din 07/02/2020 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 7252 din 21.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 1/2021 din 06.01.2021, emis de TRIBUNALUL ARGES,SECTIA CIVILA;act administrativ nr 7252 din 21.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act notarial nr 168 din 01.02.2024, emis de NOTAR PUBLIC SIMONESCU NICOLAE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

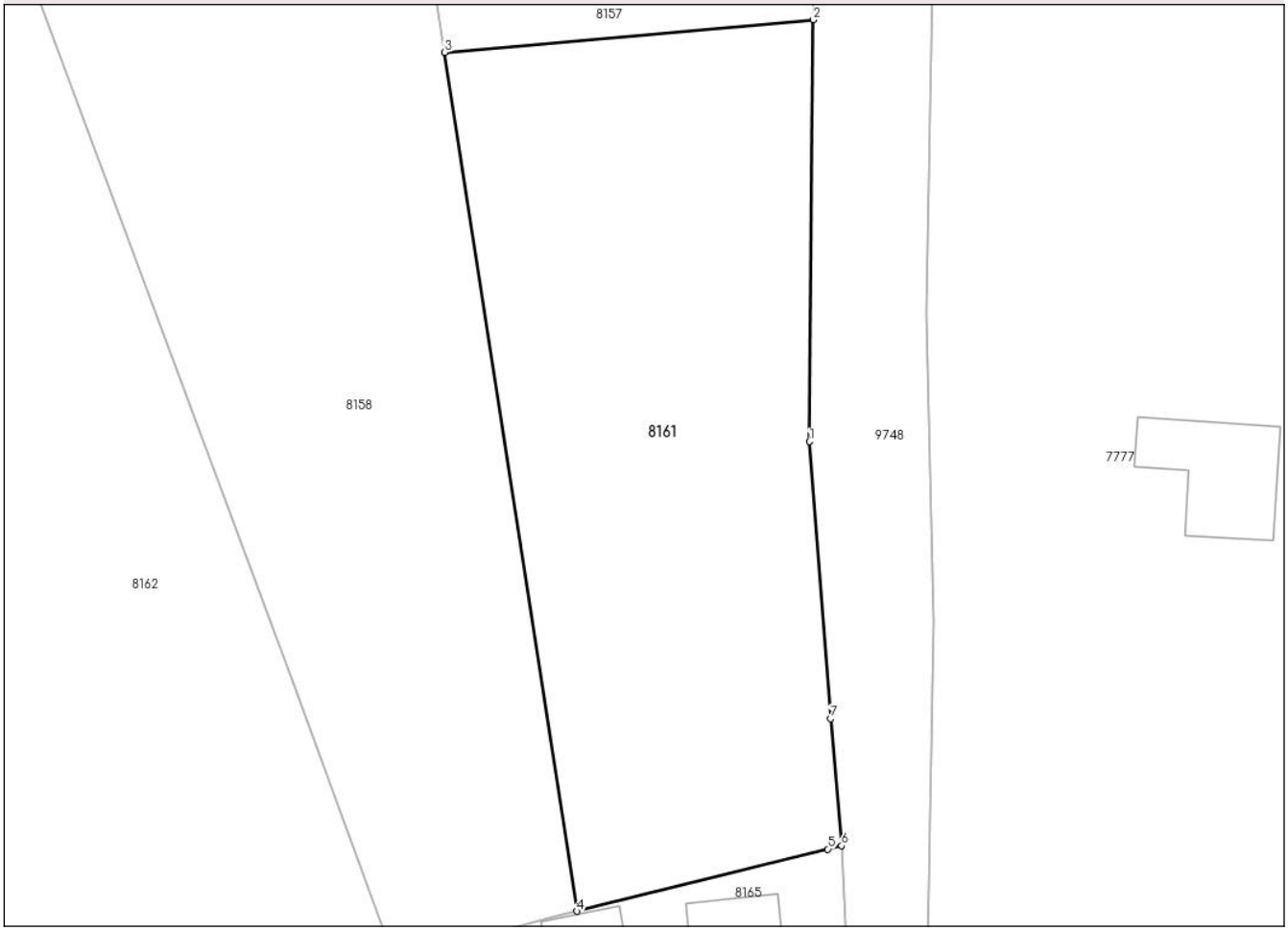
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83437	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	12	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.740,541 356.767,117	2	496.740,899 356.806,547	39.432
2	496.740,899 356.806,547	3	496.706,393 356.803,499	34.64
3	496.706,393 356.803,499	4	496.718,783 356.723,219	81.23
4	496.718,783 356.723,219	5	496.742,254 356.729,02	24.177
5	496.742,254 356.729,02	6	496.743,528 356.729,335	1.312

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.743,528 356.729,335	7	496.742,504 356.741,211	11.92
7	496.742,504 356.741,211	1	496.740,541 356.767,117	25.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83573	7.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27513 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 4589, din 16/10/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83573 a imobilului cu numarul cadastral 83573 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80899 inscris in cartea funciara 80899;	A1
Act Notarial nr. 1842, din 28/04/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN MARIUS AUGUSTIN**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80899/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3687 din 30/04/2015;	
27515 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 4590, din 16/10/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN MARIUS AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83573	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.699	12	323	-	
2	arabil	DA	5.201	12	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.702,828 356.613,399	2	496.719,23 356.615,249	16.506
2	496.719,23 356.615,249	3	496.709,801 356.649,952	35.961
3	496.709,801 356.649,952	4	496.703,033 356.674,488	25.452
4	496.703,033 356.674,488	5	496.699,547 356.687,111	13.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.699,547 356.687,111	6	496.697,774 356.693,226	6.367
6	496.697,774 356.693,226	7	496.691,33 356.716,343	23.998
7	496.691,33 356.716,343	8	496.701,644 356.719,012	10.654
8	496.701,644 356.719,012	9	496.692,458 356.743,98	26.604
9	496.692,458 356.743,98	10	496.653,703 356.847,825	110.841
10	496.653,703 356.847,825	11	496.616,082 356.851,816	37.832
11	496.616,082 356.851,816	12	496.603,548 356.842,498	15.618
12	496.603,548 356.842,498	13	496.595,757 356.836,707	9.707
13	496.595,757 356.836,707	14	496.628,038 356.811,788	40.78
14	496.628,038 356.811,788	1	496.702,828 356.613,399	212.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80488	Din acte: 1.084 Masurata: 1.106	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80488-C1	Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA DIN LEMN ACOPERITA CU AZBOCIMENT . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 117, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10338 / 06/10/2011		
Act Notarial nr. 1760, din 27/09/2011 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80488 a imobilului cu numarul cadastral 80488/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 547 (identificator electronic 80482) inscris in cartea funciara 390 (identificator electronic 80482);	A1, A1.1, A1.2
1492 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 585, din 02/02/2018 emis de Danciu Ilie;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU ALEXANDRU-MIHĂIŢĂ**, necasatorit	
1494 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 586, din 02/02/2018 emis de Danciu Ilie;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:9999999999999	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VOICU ALEXANDRU-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1494 / 02/02/2018		
Act Notarial nr. 586, din 02/02/2018 emis de Danciu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:53000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA PRIN SUCURSALA PITESTI**, CIF:9999999999999	

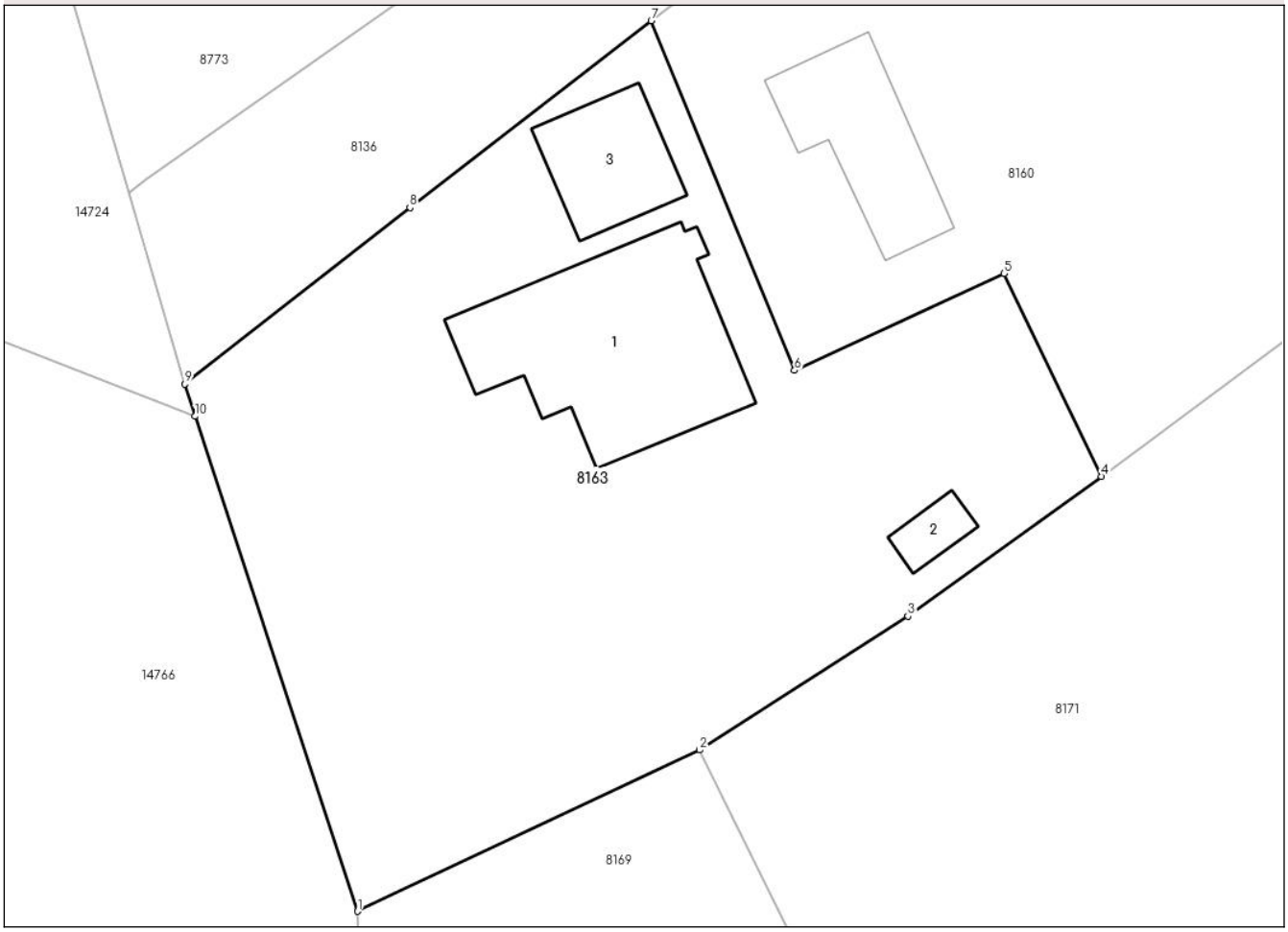
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80488	Din acte: 1.084 Masurata: 1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	12	325,326,327	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN LA NORD, SUD SI VEST IAR LA EST LIMITA ESTE NATURALA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80488-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; CASA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA DIN LEMN ACOPERITA CU AZBOCIMENT . NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.503,183 356.730,306	2	496.520,785 356.738,605	19.46
2	496.520,785 356.738,605	3	496.531,507 356.745,495	12.745
3	496.531,507 356.745,495	4	496.541,466 356.752,678	12.279
4	496.541,466 356.752,678	5	496.536,461 356.763,109	11.57
5	496.536,461 356.763,109	6	496.525,666 356.758,133	11.887
6	496.525,666 356.758,133	7	496.518,295 356.776,128	19.446
7	496.518,295 356.776,128	8	496.505,88 356.766,514	15.702
8	496.505,88 356.766,514	9	496.494,292 356.757,427	14.726
9	496.494,292 356.757,427	10	496.494,835 356.755,772	1.742
10	496.494,835 356.755,772	1	496.503,183 356.730,306	26.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 118, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83572	7.900	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27513 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 4589, din 16/10/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83572 a imobilului cu numarul cadastral 83572 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80899 inscris in cartea funciara 80899;	A1
Act Notarial nr. 1842, din 28/04/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU GABRIELA MICŞUNICA**, , casatorita cu 2) **DUMITRU ILIE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80899/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 3687 din 30/04/2015;	
27514 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. 4590, din 16/10/2024 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU GABRIELA MICŞUNICA** 2) **DUMITRU ILIE**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83572	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	12	324	-	
2	arabil	DA	7.222	12	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.595,757 356.836,707	2	496.585,357 356.828,975	12.959
2	496.585,357 356.828,975	3	496.571,51 356.817,618	17.909
3	496.571,51 356.817,618	4	496.550,525 356.800,453	27.111
4	496.550,525 356.800,453	5	496.565,225 356.780,451	24.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.565,225 356.780,451	6	496.575,439 356.787,837	12.605
6	496.575,439 356.787,837	7	496.589,276 356.797,842	17.075
7	496.589,276 356.797,842	8	496.686,532 356.610,13	211.411
8	496.686,532 356.610,13	9	496.694,344 356.612,443	8.147
9	496.694,344 356.612,443	10	496.702,828 356.613,399	8.538
10	496.702,828 356.613,399	11	496.628,038 356.811,788	212.018
11	496.628,038 356.811,788	1	496.595,757 356.836,707	40.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 95A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82150	1.250	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82150-C1	Loc. Suseni, Nr. 95A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta din anul 2009 - proprietari DIACONU ILIE si DIACONU MARIOARA
A1.2	82150-C2	Loc. Suseni, Nr. 95A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta din anul 2009 - proprietar DIACONU FLOAREA
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 95A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33073 / 18/10/2018		
Act Administrativ nr. 5773, din 13/11/2018 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 5134 din 05.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5164 din 08.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 477 din 26.11.1998, emis de BNP DANCIU ILIE;act administrativ nr 5133 din 05.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5163 din 08.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU ILIE** 2) **DIACONU MARIOARA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DIACONU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

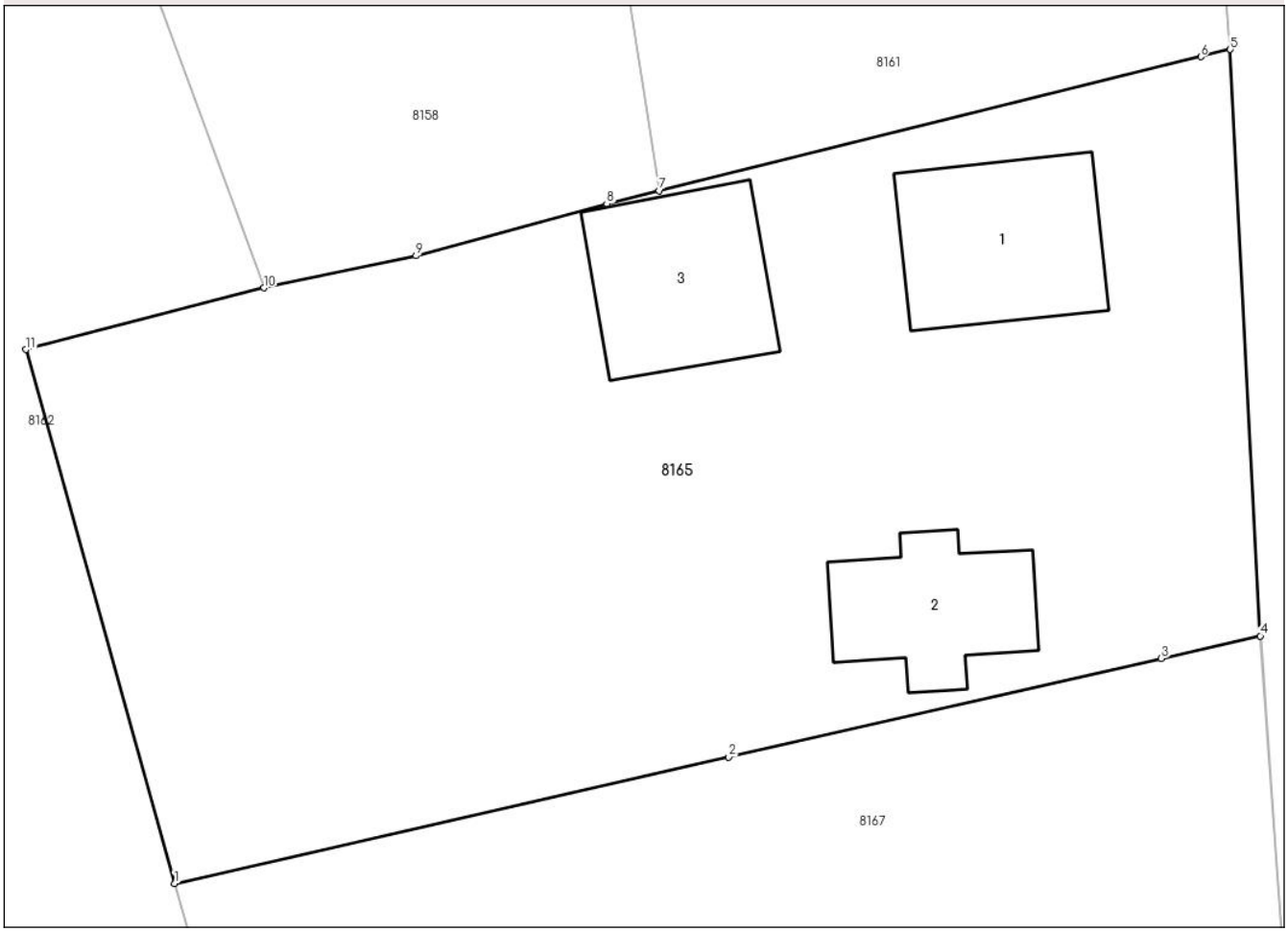
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82150	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	12	322	-	
2	arabil	DA	611	12	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82150-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Locuinta din anul 2009 - proprietari DIACONU ILIE si DIACONU MARIOARA
A1.2	82150-C2	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Locuinta din anul 2009 - proprietar DIACONU FLOAREA
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.697,774 356.693,226	2	496.721,795 356.698,697	24.636
2	496.721,795 356.698,697	3	496.740,545 356.702,967	19.23
3	496.740,545 356.702,967	4	496.744,831 356.703,943	4.396
4	496.744,831 356.703,943	5	496.743,528 356.729,335	25.425
5	496.743,528 356.729,335	6	496.742,254 356.729,02	1.312
6	496.742,254 356.729,02	7	496.718,783 356.723,219	24.177
7	496.718,783 356.723,219	8	496.716,512 356.722,645	2.342
8	496.716,512 356.722,645	9	496.708,242 356.720,404	8.568
9	496.708,242 356.720,404	10	496.701,644 356.719,012	6.743
10	496.701,644 356.719,012	11	496.691,33 356.716,343	10.654
11	496.691,33 356.716,343	1	496.697,774 356.693,226	23.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:452
Nr. cadastral vechi:550/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81505	3.104	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
326 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. 4013, din 20/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 452)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81505	3.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.104	12	324, 313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.674,01 356.606,423	2	496.686,532 356.610,13	13.059
2	496.686,532 356.610,13	3	496.589,276 356.797,842	211.411
3	496.589,276 356.797,842	4	496.575,439 356.787,837	17.075
4	496.575,439 356.787,837	5	496.578,426 356.782,339	6.257
5	496.578,426 356.782,339	1	496.674,01 356.606,423	200.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82457	1.031	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82457-C1	Loc. Suseni, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, Supr. constr. desf. 60 mp, construita din lemn, in anul1978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25936 / 15/07/2020		
Act Notarial nr. 1009, din 13/07/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU FLORENTINA**, căsătorită cu 2) **VOICU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

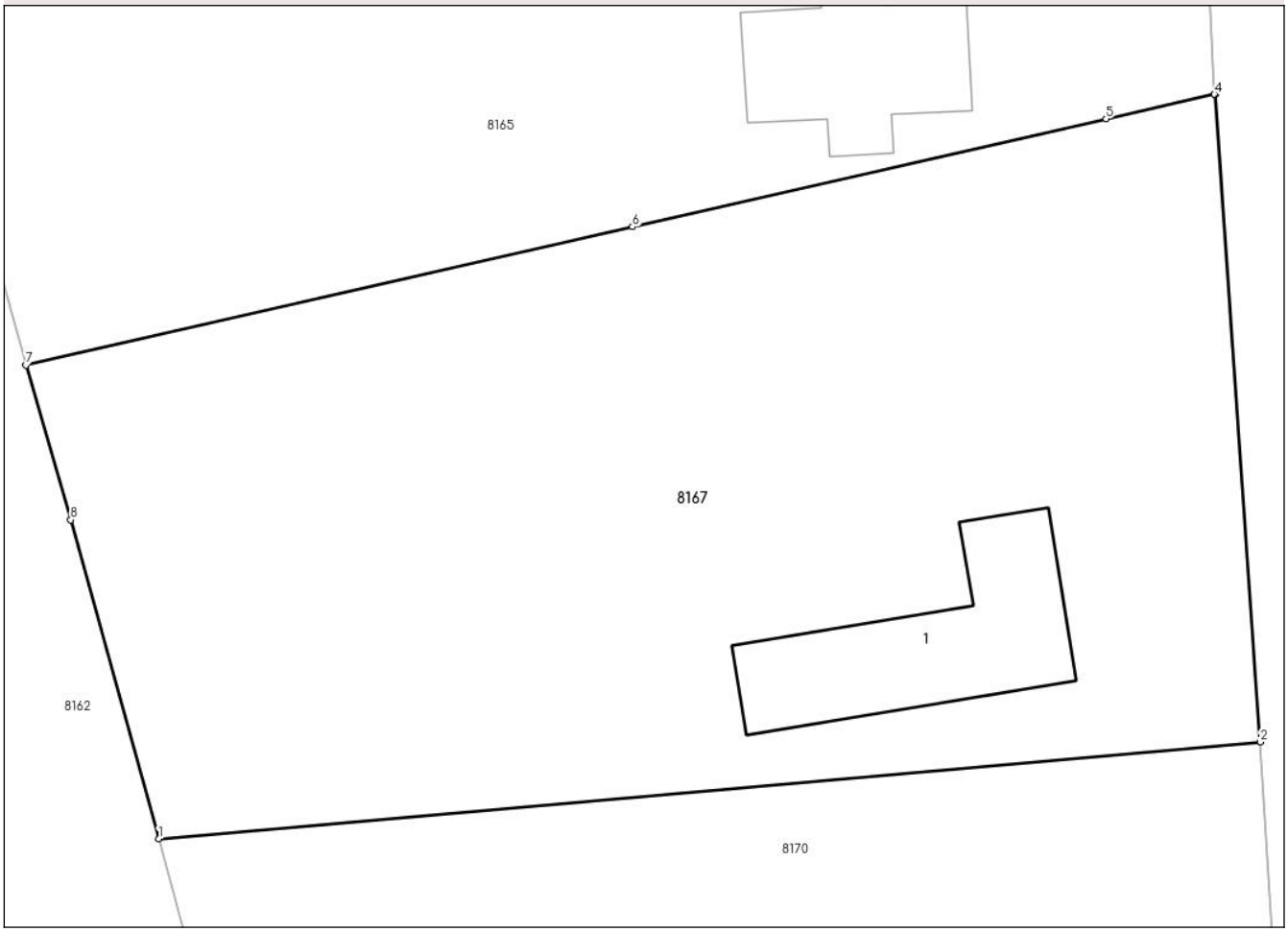
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82457	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	558	12	321	-	
2	arabil	DA	473	12	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82457-C1	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa, Supr. constr. desf. 60 mp, construita din lemn, in anul1978.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.703,033 356.674,488	2	496.746,647 356.678,325	43.782
2	496.746,647 356.678,325	3	496.744,869 356.703,952	25.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.744,869 356.703,952	4	496.744,831 356.703,943	0.039
4	496.744,831 356.703,943	5	496.740,545 356.702,967	4.396
5	496.740,545 356.702,967	6	496.721,795 356.698,697	19.23
6	496.721,795 356.698,697	7	496.697,774 356.693,226	24.636
7	496.697,774 356.693,226	8	496.699,547 356.687,111	6.367
8	496.699,547 356.687,111	1	496.703,033 356.674,488	13.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:453
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:550/2
Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81506	3.104	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
327 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. 4013, din 20/12/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU SABINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 453)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

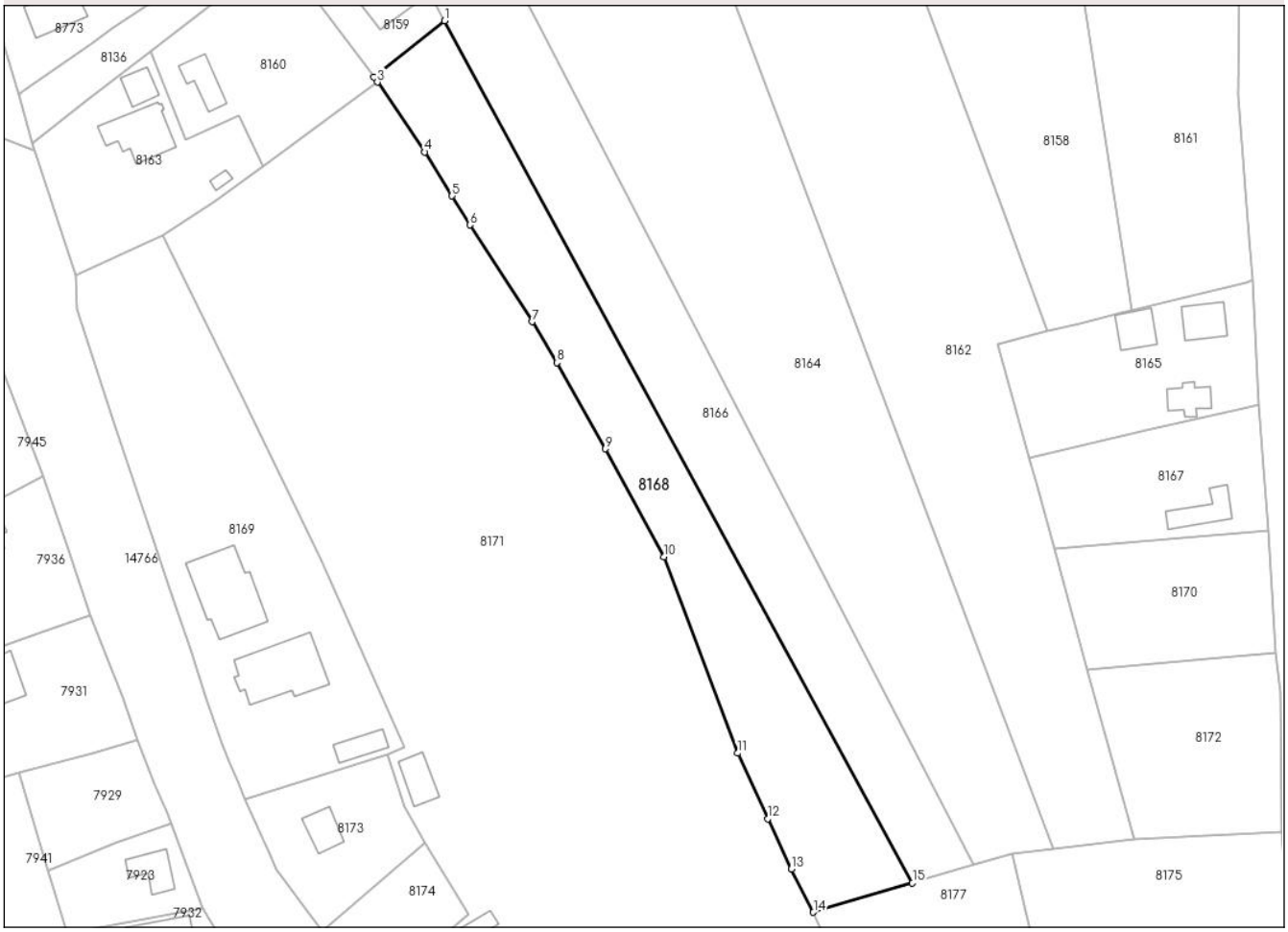
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81506	3.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.104	12	313,324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.578,426 356.782,339	2	496.563,98 356.770,805	18.486
2	496.563,98 356.770,805	3	496.564,72 356.769,81	1.24
3	496.564,72 356.769,81	4	496.574,4 356.755,554	17.232
4	496.574,4 356.755,554	5	496.579,954 356.746,587	10.548
5	496.579,954 356.746,587	6	496.583,578 356.740,661	6.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.583,578 356.740,661	7	496.596,325 356.720,901	23.515
7	496.596,325 356.720,901	8	496.601,354 356.712,57	9.731
8	496.601,354 356.712,57	9	496.611,258 356.694,991	20.177
9	496.611,258 356.694,991	10	496.623,226 356.672,96	25.072
10	496.623,226 356.672,96	11	496.638,347 356.632,9	42.819
11	496.638,347 356.632,9	12	496.644,483 356.619,502	14.736
12	496.644,483 356.619,502	13	496.649,248 356.609,213	11.339
13	496.649,248 356.609,213	14	496.653,784 356.600,435	9.881
14	496.653,784 356.600,435	15	496.674,01 356.606,423	21.094
15	496.674,01 356.606,423	1	496.578,426 356.782,339	200.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 115, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.349 Masurata: 3.272	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 115, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29640, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL D. VALERIU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL D. VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.349 Masurata: 3.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	12	328,330,337	-	
2	livada	DA	638	12	328,330,337	-	
3	arabil	DA	2.192	12	328,330,337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:176 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	184	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:184 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.520,785 356.738,605	2	496.503,183 356.730,306	19.46
2	496.503,183 356.730,306	3	496.503,386 356.723,589	6.72
3	496.503,386 356.723,589	4	496.510,784 356.700,834	23.927
4	496.510,784 356.700,834	5	496.519,635 356.674,27	28.0
5	496.519,635 356.674,27	6	496.522,355 356.666,264	8.455
6	496.522,355 356.666,264	7	496.526,52 356.653,979	12.972
7	496.526,52 356.653,979	8	496.529,831 356.643,867	10.64
8	496.529,831 356.643,867	9	496.532,994 356.634,815	9.589
9	496.532,994 356.634,815	10	496.534,334 356.631,248	3.81
10	496.534,334 356.631,248	11	496.536,211 356.627,265	4.403
11	496.536,211 356.627,265	12	496.537,67 356.623,448	4.086
12	496.537,67 356.623,448	13	496.566,873 356.632,733	30.644
13	496.566,873 356.632,733	14	496.570,127 356.634,006	3.494
14	496.570,127 356.634,006	15	496.553,284 356.672,304	41.838
15	496.553,284 356.672,304	16	496.536,995 356.705,95	37.382
16	496.536,995 356.705,95	1	496.520,785 356.738,605	36.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82458	1.031	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10013 / 29/04/2020		
Act Notarial nr. 477, din 26/11/1998 emis de NP Danciu Ilie (act administrativ nr 2191 din 13.04.2020, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 2192 din 13.04.2020, emis de Primaria comunei Suseni;act administrativ nr 62387 din 28.02.1995, emis de C.J. ARGES);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

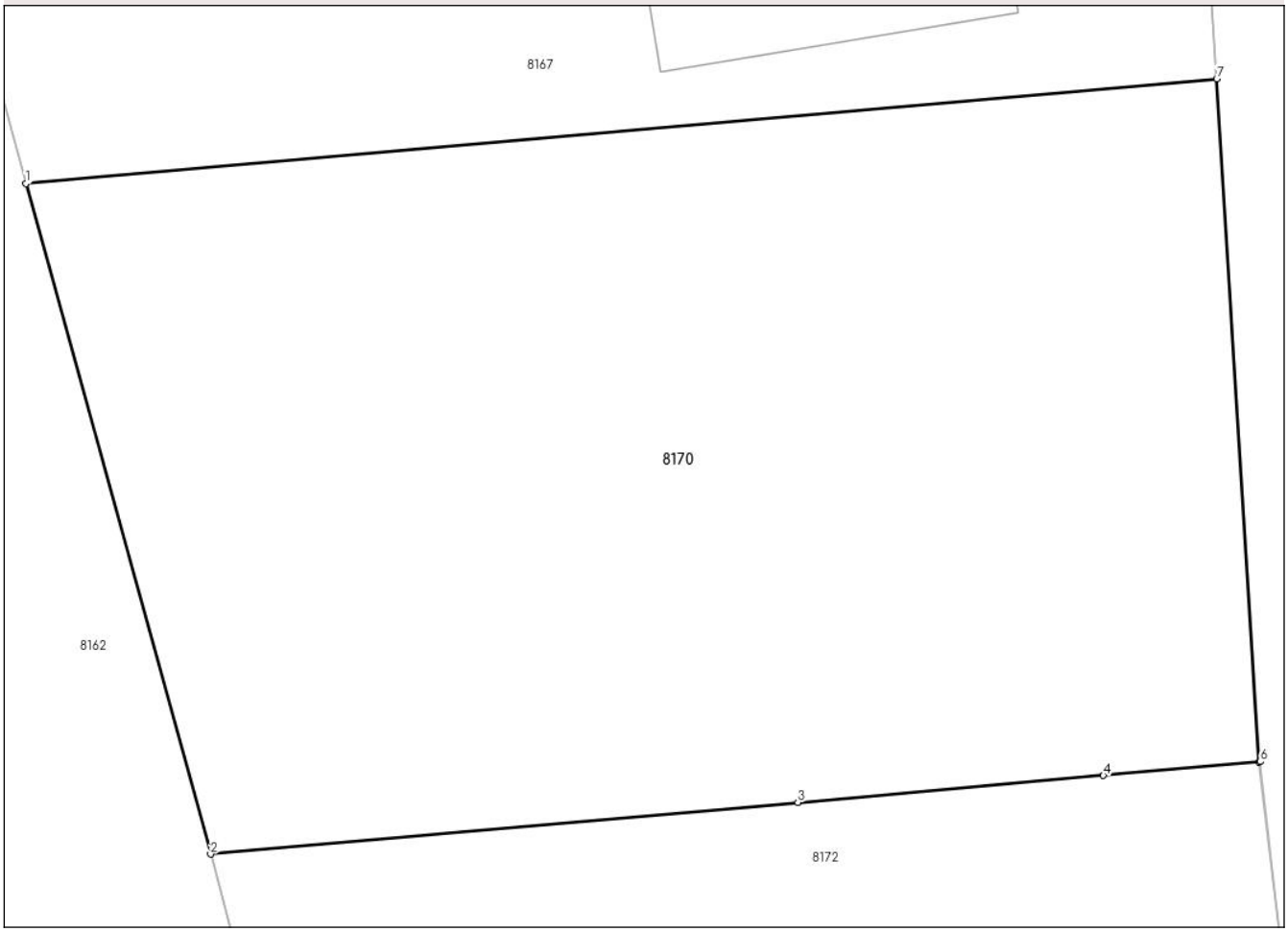
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82458	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.031	12	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.703,033 356.674,488	2	496.709,801 356.649,952	25.452
2	496.709,801 356.649,952	3	496.731,311 356.651,846	21.593
3	496.731,311 356.651,846	4	496.742,496 356.652,83	11.228
4	496.742,496 356.652,83	5	496.748,208 356.653,333	5.734
5	496.748,208 356.653,333	6	496.748,243 356.653,336	0.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.748,243 356.653,336	7	496.746,647 356.678,325	25.04
7	496.746,647 356.678,325	1	496.703,033 356.674,488	43.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183
Nr. cadastral vechi:277

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80343	Din acte: 13.814 Masurata: 13.571	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80343-C1	Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80343-C2	Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	80343-C3	Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.4	80343-C4	Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 109, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
442 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 2523, din 11/08/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARGESEANU GHEORGHE**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)	
6769 / 07/12/2010		
Act Administrativ nr. 60, din 09/12/2006 emis de PRIMARIA SUSENI (act notarial nr. 2523/11-08-2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU; act administrativ nr. 92/06-12-2006 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 831/01-03-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6579/29-11-2010 emis de BCPI COSTESTI; act administrativ nr. 6713/03-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6714/06-12-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **ARGESEANU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **ARGESEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
443 / 02/09/2004		
Act Notarial nr. 2523, din 11/08/2004 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIRESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 183)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80343	Din acte: 13.814 Masurata: 13.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.535	12	338,337,336, 335,334	-	
2	livada	DA	5.912	12	338,337,336, 335,334	-	
3	arabil	DA	6.124	12	338,337,336, 335,334	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80343-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80343-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	80343-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.4	80343-C4	constructii de locuinte	Din acte: 179 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.5		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.586,988 356.551,459	2	496.602,666 356.559,469	17.606
3	496.613,278 356.564,475	4	496.624,803 356.568,449	12.191
5	496.662,674 356.580,824	6	496.653,784 356.600,435	21.532
7	496.649,248 356.609,213	8	496.644,483 356.619,502	11.339
9	496.638,347 356.632,9	10	496.623,226 356.672,96	42.819
11	496.611,258 356.694,991	12	496.601,354 356.712,57	20.177
13	496.596,325 356.720,901	14	496.583,578 356.740,661	23.515
15	496.579,954 356.746,587	16	496.574,4 356.755,554	10.548
17	496.564,72 356.769,81	18	496.551,687 356.760,269	16.152
19	496.541,466 356.752,678	20	496.531,507 356.745,495	12.279
21	496.520,785 356.738,605	22	496.536,995 356.705,95	36.457
23	496.553,284 356.672,304	24	496.570,127 356.634,006	41.838
25	496.566,873 356.632,733	26	496.570,269 356.622,113	11.15
27	496.574,467 356.614,49	28	496.583,426 356.600,033	17.008
29	496.574,175 356.592,176	30	496.562,686 356.582,402	15.084
31	496.586,547 356.551,291	1	496.586,988 356.551,459	0.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.602,666 356.559,469	3	496.613,278 356.564,475	11.733
4	496.624,803 356.568,449	5	496.662,674 356.580,824	39.842
6	496.653,784 356.600,435	7	496.649,248 356.609,213	9.881
8	496.644,483 356.619,502	9	496.638,347 356.632,9	14.736
10	496.623,226 356.672,96	11	496.611,258 356.694,991	25.072
12	496.601,354 356.712,57	13	496.596,325 356.720,901	9.731
14	496.583,578 356.740,661	15	496.579,954 356.746,587	6.946
16	496.574,4 356.755,554	17	496.564,72 356.769,81	17.232
18	496.551,687 356.760,269	19	496.541,466 356.752,678	12.732
20	496.531,507 356.745,495	21	496.520,785 356.738,605	12.745
22	496.536,995 356.705,95	23	496.553,284 356.672,304	37.382
24	496.570,127 356.634,006	25	496.566,873 356.632,733	3.494
26	496.570,269 356.622,113	27	496.574,467 356.614,49	8.702
28	496.583,426 356.600,033	29	496.574,175 356.592,176	12.137
30	496.562,686 356.582,402	31	496.586,547 356.551,291	39.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80993	1.250	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22508 / 26/08/2024		
Act Notarial nr. 1281, din 22/08/2024 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU FLORIAN-DANIEL** 2) **VOICU CARMEN-MARIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

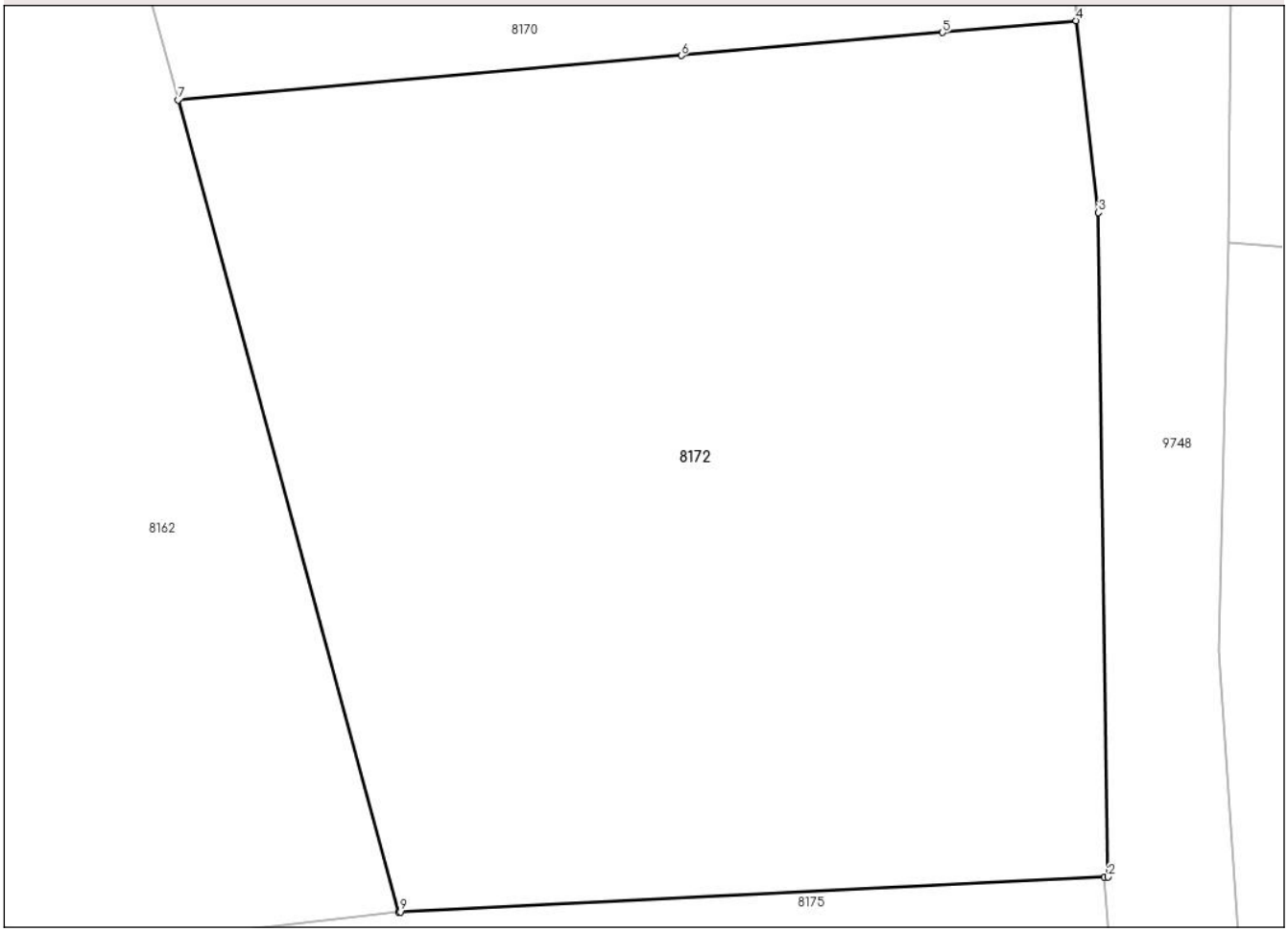
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80993	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	560	12	319	-	
2	arabil	DA	690	12	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.749,401 356.616,745	2	496.749,565 356.616,753	0.164
2	496.749,565 356.616,753	3	496.749,164 356.645,138	28.388
3	496.749,164 356.645,138	4	496.748,208 356.653,333	8.251
4	496.748,208 356.653,333	5	496.742,496 356.652,83	5.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.742,496 356.652,83	6	496.731,311 356.651,846	11.228
6	496.731,311 356.651,846	7	496.709,801 356.649,952	21.593
7	496.709,801 356.649,952	8	496.719,23 356.615,249	35.961
8	496.719,23 356.615,249	9	496.719,296 356.615,256	0.066
9	496.719,296 356.615,256	1	496.749,401 356.616,745	30.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80457	Din acte: 652 Masurata: 742	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80457-C1	Loc. Suseni, Nr. 110, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7070 / 14/07/2011		
Act Notarial nr. 1866, din 13/07/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80457 a imobilului cu numarul cadastral 80457/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80441 inscris in cartea funciara 80441;	A1, A1.1
1605 / 25/01/2024		
Act Notarial nr. 25, din 22/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **CIUMPILĂ ION**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **CIUMPILĂ ION**	
Act Notarial nr. 114, din 22/01/2024 emis de Grecu Carmen;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CIUMPILĂ ION**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

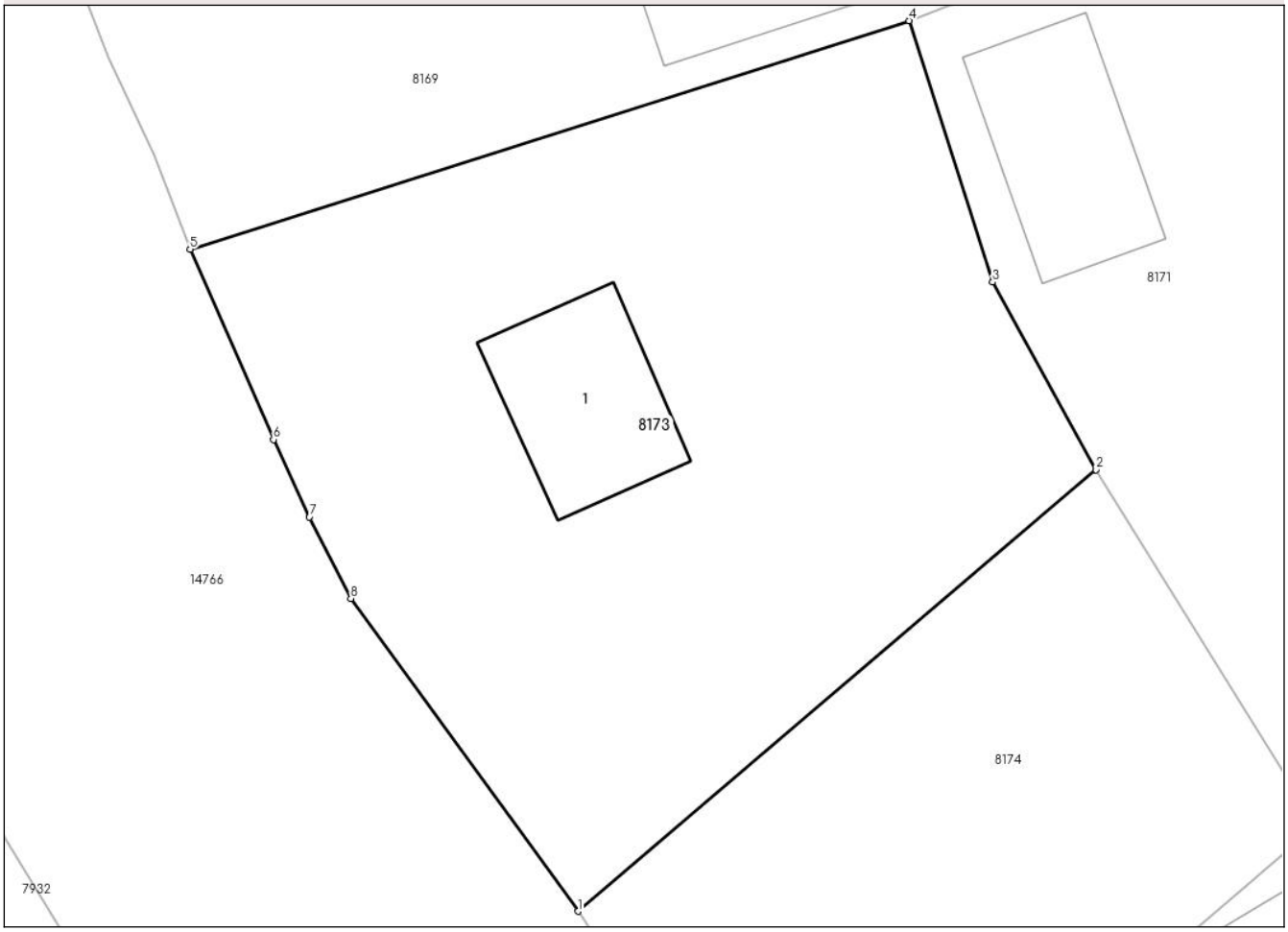
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80457	Din acte: 652 Masurata: 742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	12	330/1; 329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80457-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.553,428 356.596,558	2	496.574,467 356.614,49	27.644
2	496.574,467 356.614,49	3	496.570,269 356.622,113	8.702
3	496.570,269 356.622,113	4	496.566,873 356.632,733	11.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.566,873 356.632,733	5	496.537,67 356.623,448	30.644
5	496.537,67 356.623,448	6	496.541,055 356.615,72	8.437
6	496.541,055 356.615,72	7	496.542,515 356.612,572	3.47
7	496.542,515 356.612,572	8	496.544,193 356.609,261	3.712
8	496.544,193 356.609,261	1	496.553,428 356.596,558	15.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80458	Din acte: 500 Masurata: 461	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7070 / 14/07/2011		
Act Notarial nr. 1866, din 13/07/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80458 a imobilului cu numarul cadastral 80458/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80441 inscris in cartea funciara 80441;	A1
2793 / 27/03/2014		
Act Notarial nr. 427, din 25/03/2014 emis de CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA STELICA** 2) **MARICA MARIA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

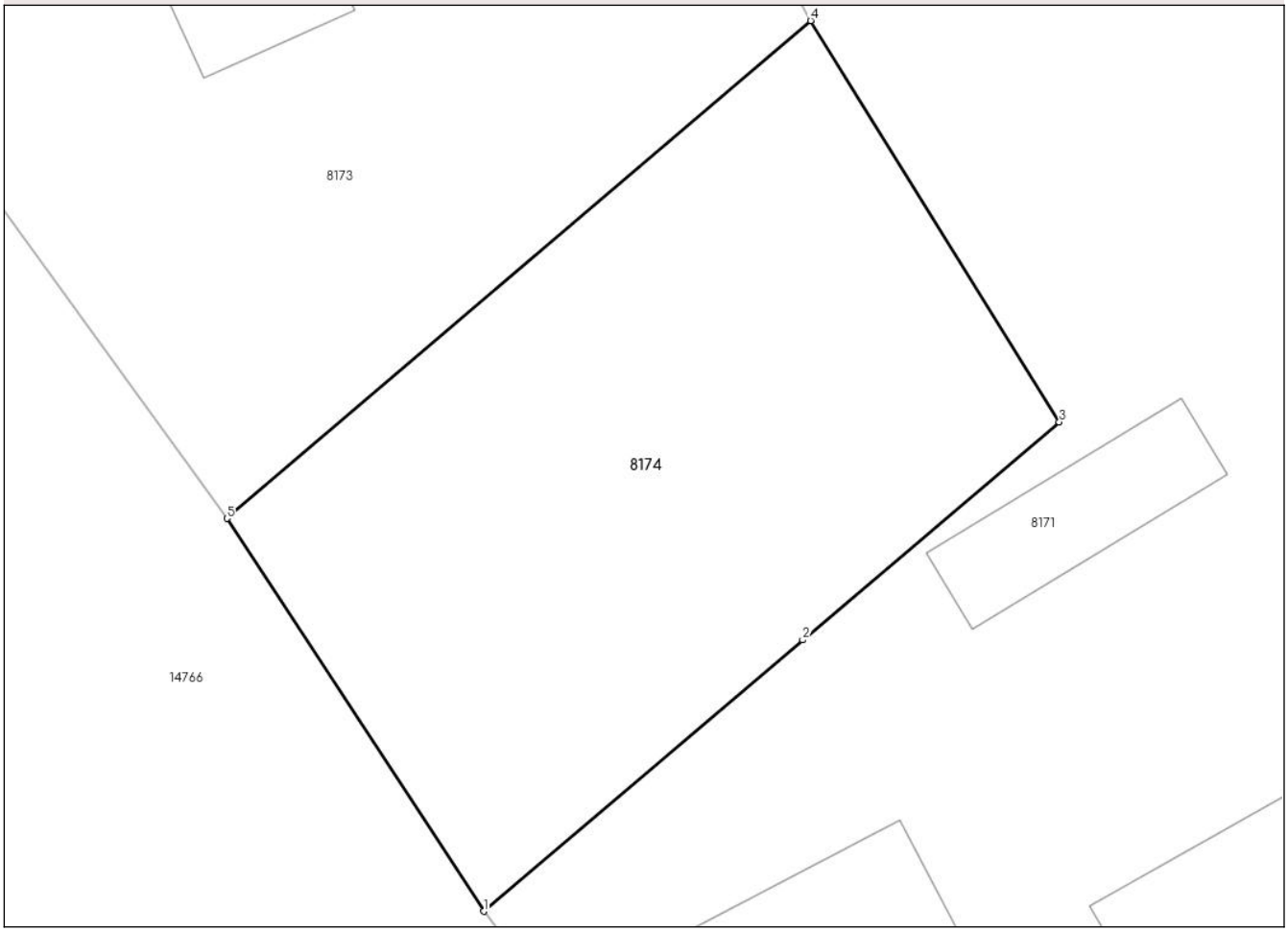
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80458	Din acte: 500 Masurata: 461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	12	330/1; 329.	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.562,686 356.582,402	2	496.574,175 356.592,176	15.084
2	496.574,175 356.592,176	3	496.583,426 356.600,033	12.137
3	496.583,426 356.600,033	4	496.574,467 356.614,49	17.008
4	496.574,467 356.614,49	5	496.553,428 356.596,558	27.644
5	496.553,428 356.596,558	1	496.562,686 356.582,402	16.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83255	2.878	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27485 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1662, din 16/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83255 a imobilului cu numarul cadastral 83255 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82579 inscris in cartea funciara 82579;	A1
Act Notarial nr. 528, din 03/07/2020 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82579 a imobilului cu numarul cadastral 82579/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80657 inscris in cartea funciara 80657;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82579/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 25279 din 06/07/2020;	
11413 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. 619, din 12/05/2023 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU GEORGEL**, căsătorit cu 2) **RĂDULESCU LILIANA-GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

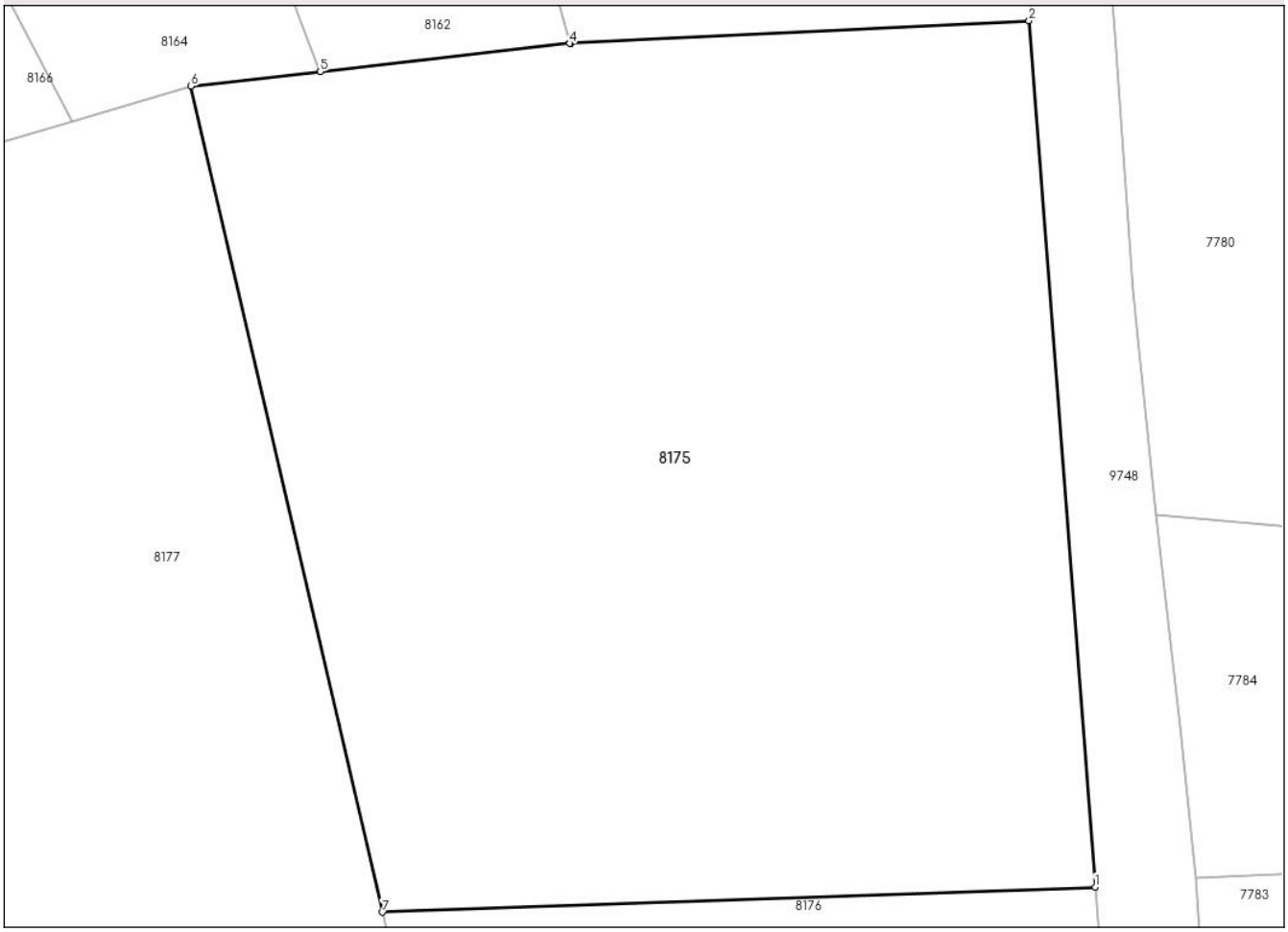
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83255	2.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	12	318	-	
2	arabil	DA	2.268	12	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.753,757 356.559,886	2	496.749,401 356.616,745	57.026
2	496.749,401 356.616,745	3	496.719,296 356.615,256	30.142
3	496.719,296 356.615,256	4	496.719,23 356.615,249	0.066
4	496.719,23 356.615,249	5	496.702,828 356.613,399	16.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.702,828 356.613,399	6	496.694,344 356.612,443	8.538
6	496.694,344 356.612,443	7	496.706,932 356.558,235	55.65
7	496.706,932 356.558,235	1	496.753,757 356.559,886	46.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83256	1.057	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27485 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1662, din 16/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83256 a imobilului cu numarul cadastral 83256 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82579 inscris in cartea funciara 82579;	A1
Act Notarial nr. 528, din 03/07/2020 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 82579 a imobilului cu numarul cadastral 82579/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80657 inscris in cartea funciara 80657;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82579/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 25279 din 06/07/2020;	
27526 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1663, din 16/12/2022 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FIERARU TITI-SORIN**, necăsătorit	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPU VIORICA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4336 / 19/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12712/280/2022, din 23/08/2022 emis de JUDECATORIA PITESTI (act administrativ nr 2128/2022 din 30.01.2024, emis de SOCIETATEA PROFESIONALA DE EXECUTORI JUDECATORESTI PETROAICA SI ASOCIATII);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara in dosar de executare silita nr. 2128/2022 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATII- asupra cotei parti de 1/2 din imobil detinuta de debitorul urmarit FIERARU TITI-SORIN, pentru recuperarea sumei in valoare de 18384,8422 LEI, rezultata dintr-un total de 16679,657 LEI (la data de 08.07.2022-data inregistrarii dosarului) : 14267,79 lei reprezentand debit principal +2411,867 lei reprezentand cheltuieli de executare,	A1
	1) **FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MBH**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei parti de 1/2 din imobil detinuta de proprietarul tabular de sub B5.1- FIERARU TITI-SORIN	
5605 / 04/03/2024		
Act Administrativ nr. 2128/2022, din 30/01/2024 emis de SPEJ PETROAICA SI ASOCIATII;		
C2	in temeiul art.913 Cod Civil si in baza adresei din dosar executare nr. 2128/2022 al SPEJ PETROAICA si ASOCIATII, se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr. 4336/19.02.2024 si cartea funciara nr. 83256 UAT SUSENI in sensul ca, se noteaza urmarirea silita imobiliara pentru recuperarea sumei in valoare de 18384,8422 lei, rezultata dintr-un total de 16679,657 lei , celelalte mentiuni din incheiere raman neschimbate	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

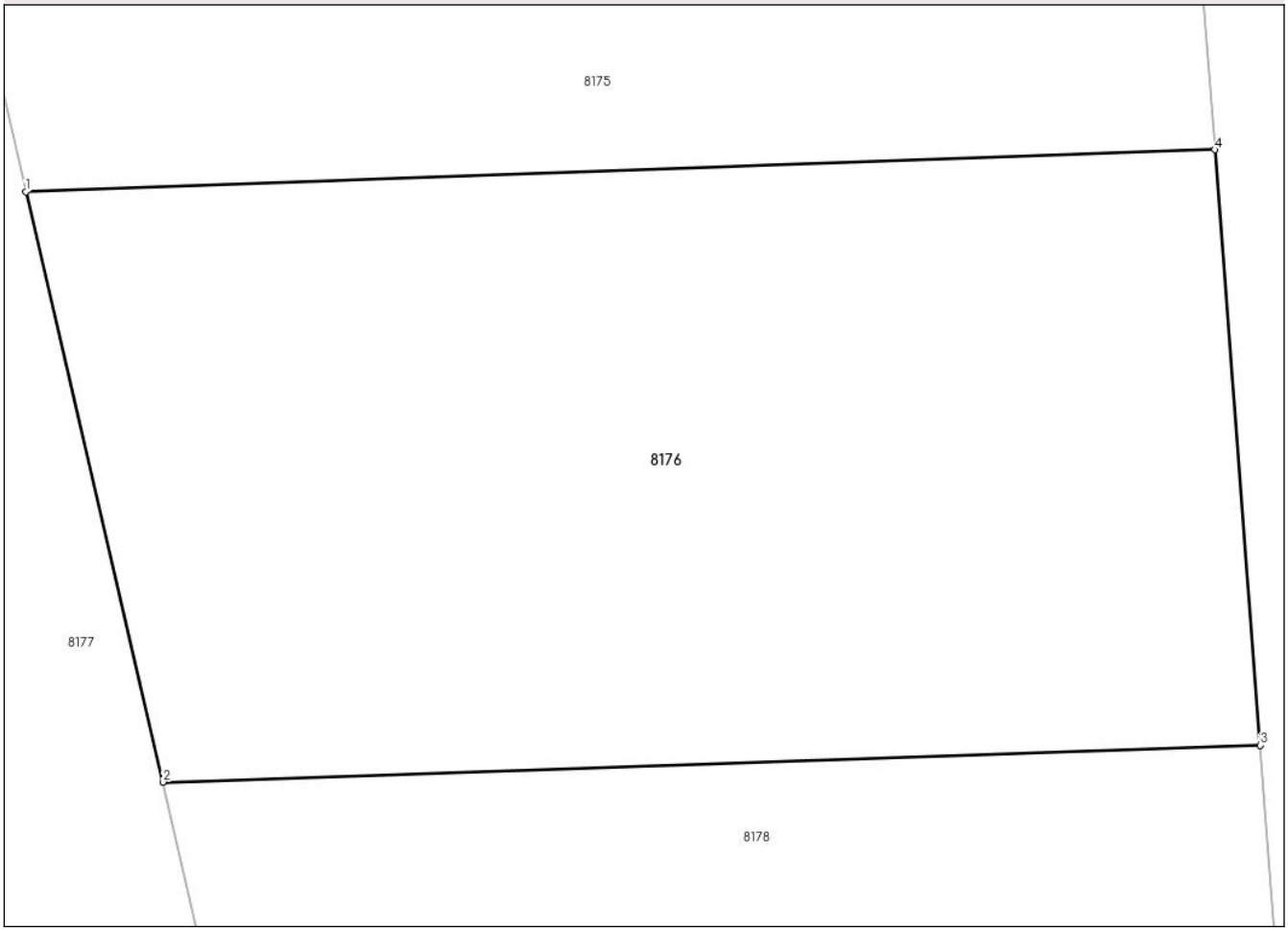
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83256	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	12	318	-	
2	arabil	DA	471	12	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.706,932 356.558,235	2	496.712,331 356.534,983	23.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.712,331 356.534,983	3	496.755,554 356.536,433	43.247
3	496.755,554 356.536,433	4	496.753,757 356.559,886	23.522
4	496.753,757 356.559,886	1	496.706,932 356.558,235	46.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:787
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:831

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 105, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81724	10.521	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81724-C1	Loc. Suseni, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa P+1
A1.2	81724-C2	Loc. Suseni, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	81724-C3	Loc. Suseni, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4339 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 4459, din 25/11/2008 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU GEORGEL**, , casatorit cu 2) **RĂDULESCU LILIANA GEORGETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 787)rectificat prenume sub B2 conform incheierii de rectificare nr. 13/15.07.2016 emisa de N.P. Toma Denis Radu	
20489 / 18/07/2016		
Act Notarial nr. 13, din 15/07/2016 emis de TOMA DENIS RADU;		
B2	se noteaza rectificarea contractului de intretinere aut. nr. 4459/25.11.2008 prin incheierea de rectificare nr. 13/15.07.2016 emisa de N.P. Toma Denis Radu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RĂDULESCU GEORGEL** 2) **RĂDULESCU LILIANA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4339 / 27/11/2008		
Act Notarial nr. 4459, din 25/11/2008 emis de N.P. TOMA DENIS RADU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 787)	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU GHERGHINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 787)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81724	10.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	12	310,312,342, 341,339,340	-	
2	arabil	DA	9.477	12	310,312,342, 341,339,340	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81724-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa P+1
A1.2	81724-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3	81724-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4		constructii anexa	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.613,64 356.509,329	2	496.627,798 356.513,366	14.722
3	496.636,779 356.515,352	4	496.648,59 356.513,087	12.026
5	496.653,977 356.514,652	6	496.659,491 356.503,35	12.575
7	496.663,553 356.494,207	8	496.670,635 356.472,648	22.692
9	496.682,522 356.436,459	10	496.687,671 356.437,958	5.363
11	496.690,468 356.425,567	12	496.704,823 356.428,09	14.575
13	496.702,721 356.458,677	14	496.702,356 356.463,99	5.326
15	496.702,027 356.468,777	16	496.700,153 356.484,944	16.275
17	496.697,534 356.507,53	18	496.717,805 356.511,411	20.639
19	496.712,331 356.534,983	20	496.706,932 356.558,235	23.871
21	496.694,344 356.612,443	22	496.686,532 356.610,13	8.147
23	496.674,01 356.606,423	24	496.653,784 356.600,435	21.094
25	496.662,674 356.580,824	26	496.624,803 356.568,449	39.842
27	496.613,278 356.564,475	28	496.602,666 356.559,469	11.733
29	496.586,988 356.551,459	30	496.608,403 356.518,256	39.51
31	496.610,672 356.514,373	1	496.613,64 356.509,329	5.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.627,798 356.513,366	3	496.636,779 356.515,352	9.198
4	496.648,59 356.513,087	5	496.653,977 356.514,652	5.61
6	496.659,491 356.503,35	7	496.663,553 356.494,207	10.005
8	496.670,635 356.472,648	9	496.682,522 356.436,459	38.091
10	496.687,671 356.437,958	11	496.690,468 356.425,567	12.703
12	496.704,823 356.428,09	13	496.702,721 356.458,677	30.659
14	496.702,356 356.463,99	15	496.702,027 356.468,777	4.798
16	496.700,153 356.484,944	17	496.697,534 356.507,53	22.737
18	496.717,805 356.511,411	19	496.712,331 356.534,983	24.199
20	496.706,932 356.558,235	21	496.694,344 356.612,443	55.65
22	496.686,532 356.610,13	23	496.674,01 356.606,423	13.059
24	496.653,784 356.600,435	25	496.662,674 356.580,824	21.532
26	496.624,803 356.568,449	27	496.613,278 356.564,475	12.191
28	496.602,666 356.559,469	29	496.586,988 356.551,459	17.606
30	496.608,403 356.518,256	31	496.610,672 356.514,373	4.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82580	1.000	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Jud. Arges, PUNCT 'ACASA'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25279 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 528, din 03/07/2020 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82580 a imobilului cu numarul cadastral 82580/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80657 inscris in cartea funciara 80657;	A1
25282 / 06/07/2020		
Act Notarial nr. 529, din 03/07/2020 emis de Caunei Florescu Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEREGHIANU ION** 2) **BEREGHIANU DANIELA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BEREGHIANU ION** 2) **BEREGHIANU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

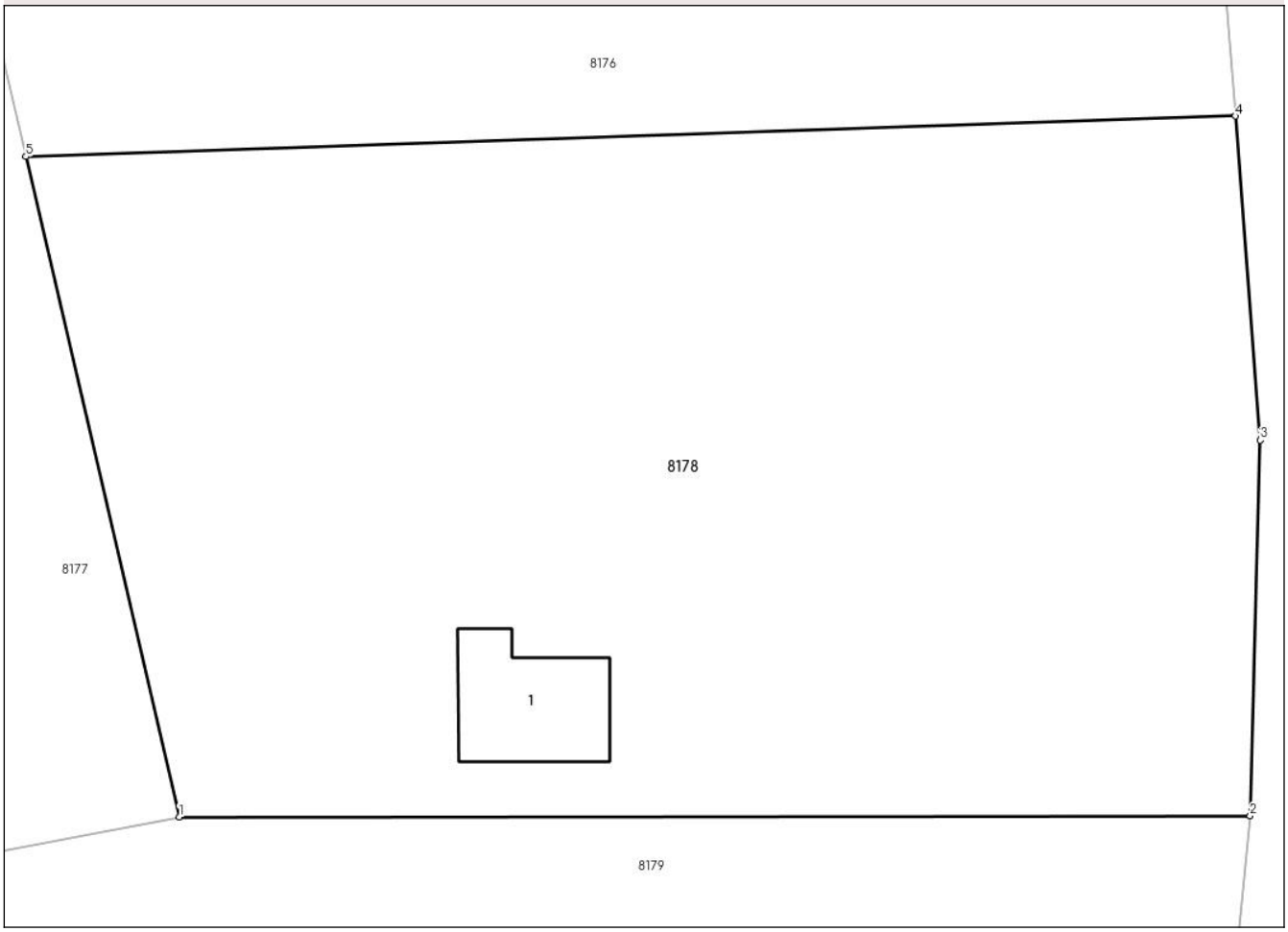
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82580	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	24	12	316, 317	-	
2	arabil	DA	976	12	316, 317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.717,805 356.511,411	2	496.756,082 356.511,452	38.277
2	496.756,082 356.511,452	3	496.756,441 356.524,859	13.412
3	496.756,441 356.524,859	4	496.755,554 356.536,433	11.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.755,554 356.536,433	5	496.712,331 356.534,983	43.247
5	496.712,331 356.534,983	1	496.717,805 356.511,411	24.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

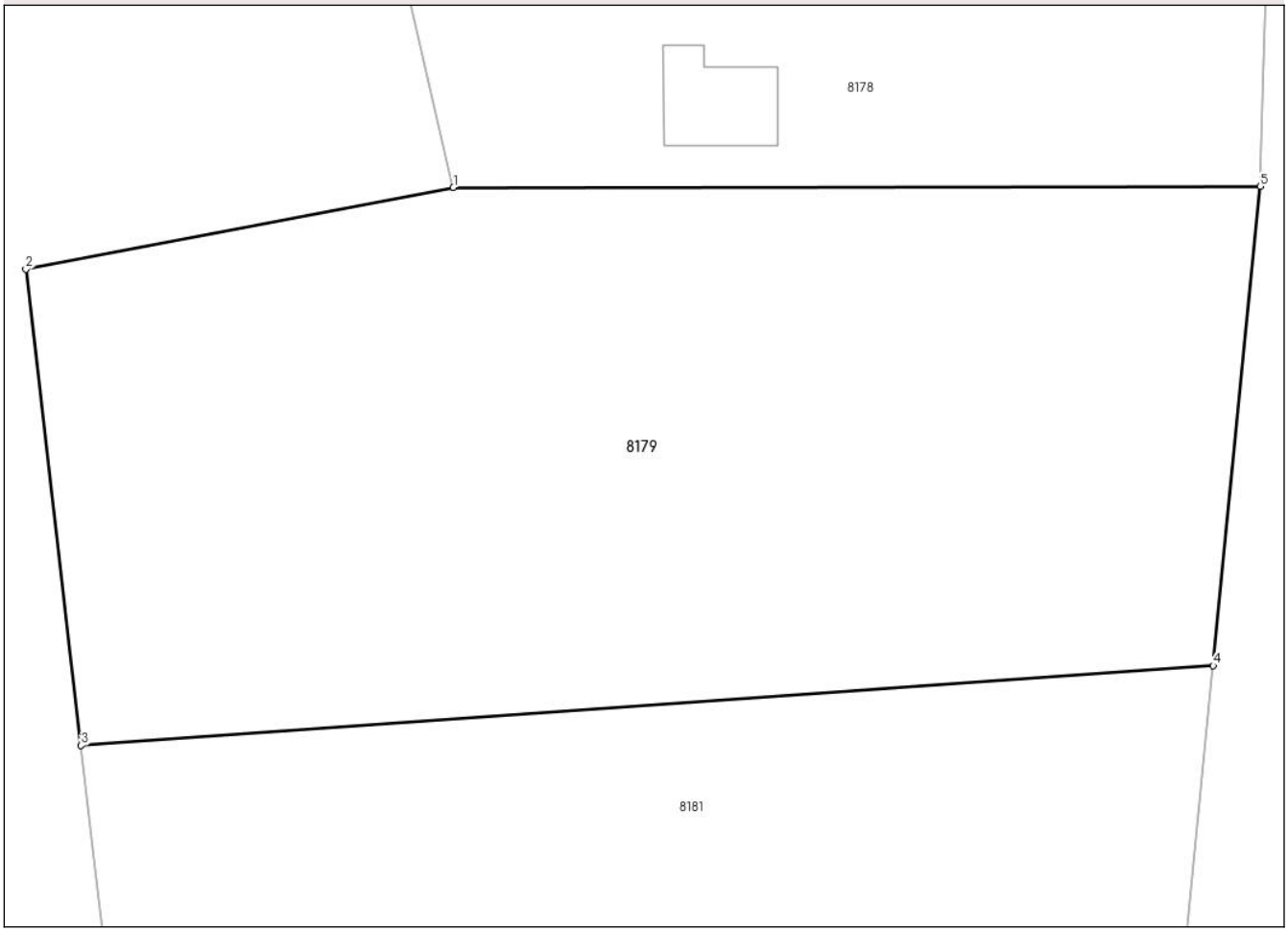
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.346	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.717,805 356.511,411	2	496.697,534 356.507,53	20.639
2	496.697,534 356.507,53	3	496.700,153 356.484,944	22.737
3	496.700,153 356.484,944	4	496.753,849 356.488,73	53.829
4	496.753,849 356.488,73	5	496.756,082 356.511,452	22.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.756,082 356.511,452	1	496.717,805 356.511,411	38.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83221	2.123	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83221-C1	Loc. Suseni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa, parter edificata in anul 1973 .
A1.2	83221-C2	Loc. Suseni, Nr. 104, Jud. Arges, Pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, parter edificata in anul 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24114 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 595, din 07/11/2022 emis de Bolovan Ion Cosmin (Act de dezmembrare nr.595/07.11.2022 ; act administrativ nr 5478 din 07.10.2022, emis de Primaria comunei Suseni, judet Arges;act administrativ nr 5478 din 07.10.2022, emis de Primaria comunei Suseni, judet Arges);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83221 a imobilului cu numarul cadastral 83221 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83190 inscris in cartea funciara 83190;	A1
Act Notarial nr. 1919, din 24/08/2022 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 4766 din 30.08.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4767 din 30.08.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 396 din 24.08.2022, emis de BIN CARMEN GRECU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83190/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 18647 din 02/09/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

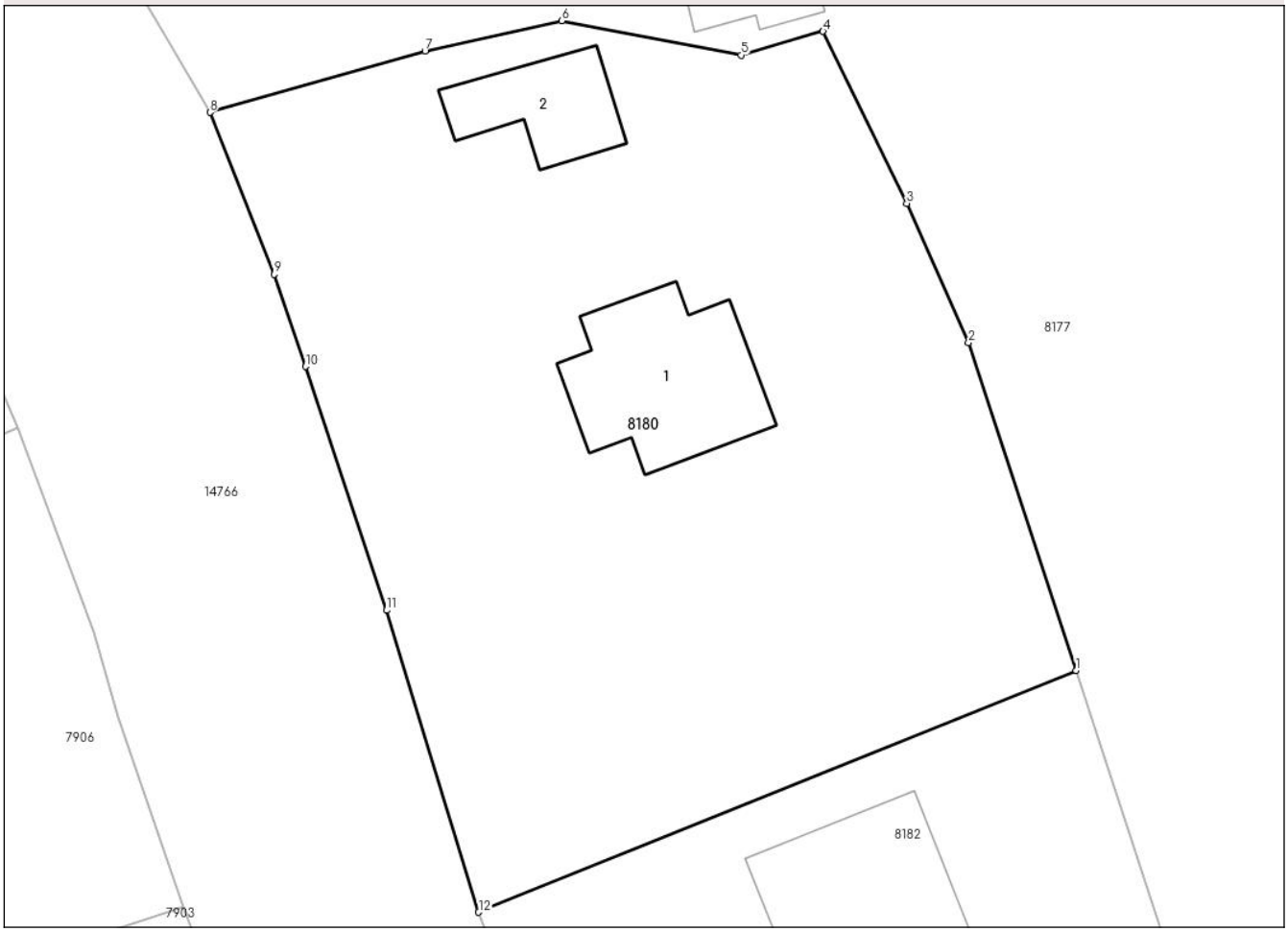
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83221	2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.123	12	310/1,311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83221-C1	constructii de locuinte	Din acte: 67 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Casa, parter edificata in anul 1973 .
A1.2	83221-C2	constructii anexa	Din acte: 42 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa, parter edificata in anul 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.670,635 356.472,648	2	496.663,553 356.494,207	22.692
2	496.663,553 356.494,207	3	496.659,491 356.503,35	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.659,491 356.503,35	4	496.653,977 356.514,652	12.575
4	496.653,977 356.514,652	5	496.648,59 356.513,087	5.61
5	496.648,59 356.513,087	6	496.636,779 356.515,352	12.026
6	496.636,779 356.515,352	7	496.627,798 356.513,366	9.198
7	496.627,798 356.513,366	8	496.613,64 356.509,329	14.722
8	496.613,64 356.509,329	9	496.617,853 356.498,682	11.45
9	496.617,853 356.498,682	10	496.619,935 356.492,62	6.41
10	496.619,935 356.492,62	11	496.625,259 356.476,599	16.882
11	496.625,259 356.476,599	12	496.631,318 356.456,765	20.739
12	496.631,318 356.456,765	1	496.670,635 356.472,648	42.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

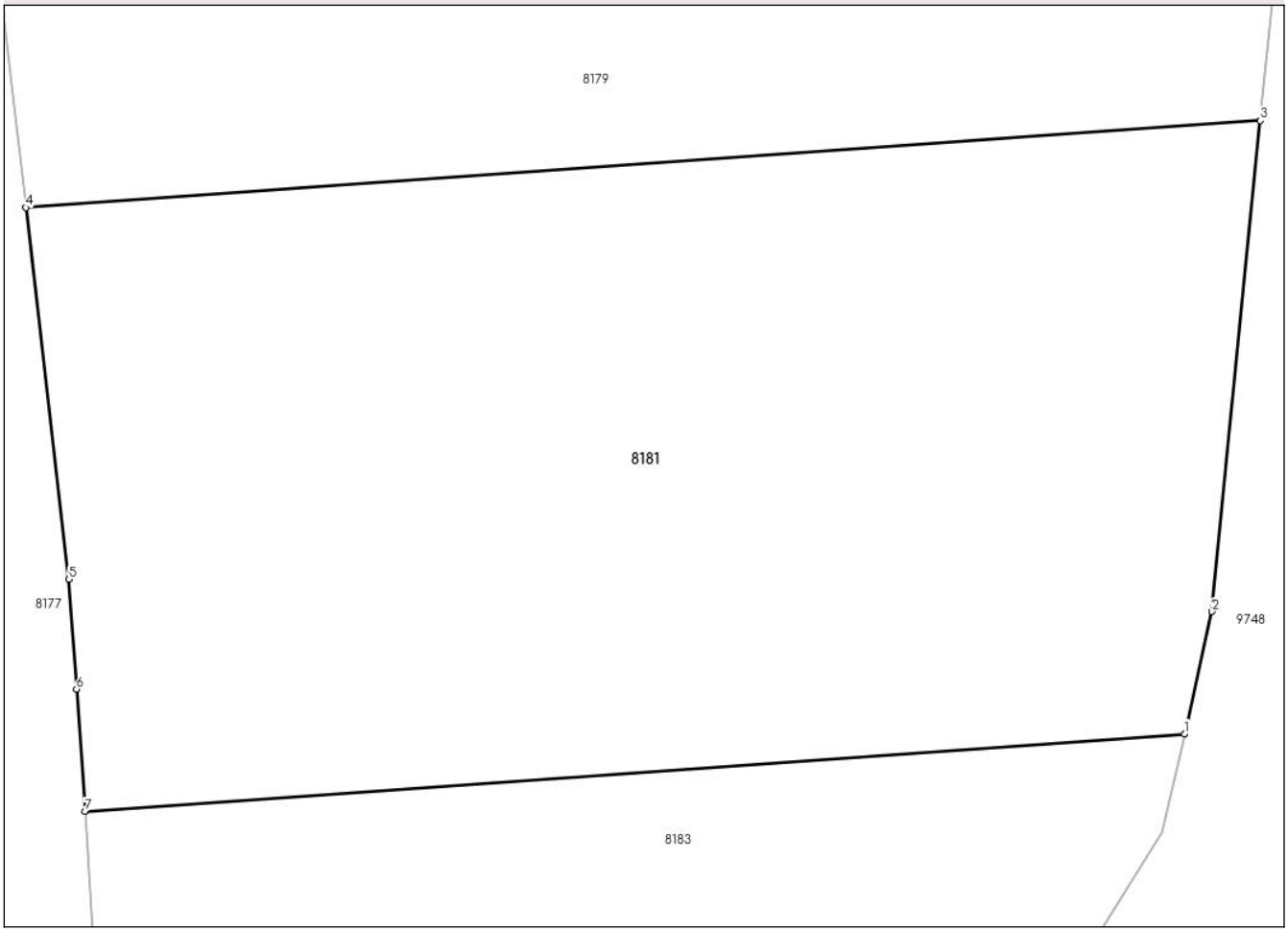
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.346	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.750,553 356.462,049	2	496.751,753 356.467,375	5.46
2	496.751,753 356.467,375	3	496.753,849 356.488,73	21.458
3	496.753,849 356.488,73	4	496.700,153 356.484,944	53.829
4	496.700,153 356.484,944	5	496.702,027 356.468,777	16.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.702,027 356.468,777	6	496.702,356 356.463,99	4.798
6	496.702,356 356.463,99	7	496.702,721 356.458,677	5.326
7	496.702,721 356.458,677	1	496.750,553 356.462,049	47.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83222	Din acte: 1.477 Masurata: 1.528	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 104, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24114 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 595, din 07/11/2022 emis de Bolovan Ion Cosmin (Act de dezmembrare nr.595/07.11.2022 ; act administrativ nr 5478 din 07.10.2022, emis de Primaria comunei Suseni, judet Arges;act administrativ nr 5478 din 07.10.2022, emis de Primaria comunei Suseni, judet Arges);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83222 a imobilului cu numarul cadastral 83222 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83190 inscris in cartea funciara 83190;	A1
24121 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. 596, din 07/11/2022 emis de Bolovan Ion Cosmin (Contract de vanzare nr.596/07.11.2022);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DANIELA ICONIA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIŞAN DANIELA ICONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

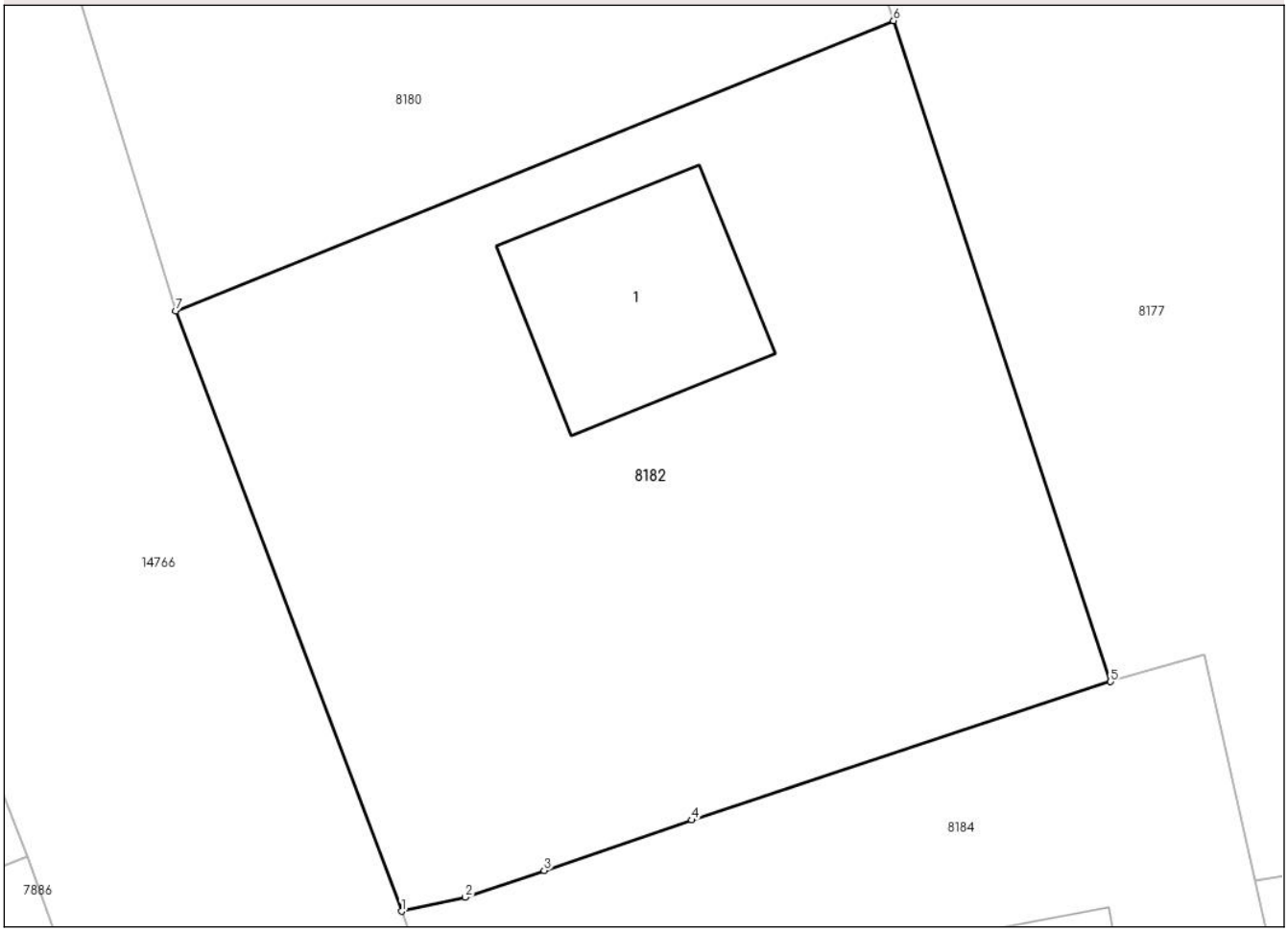
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83222	Din acte: 1.477 Masurata: 1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	148	12	310/1,311	-	
2	arabil	DA	1.380	12	310/1,311	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.643,691 356.423,883	2	496.647,173 356.424,659	3.567
2	496.647,173 356.424,659	3	496.651,497 356.426,117	4.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.651,497 356.426,117	4	496.659,596 356.428,88	8.557
4	496.659,596 356.428,88	5	496.682,522 356.436,459	24.146
5	496.682,522 356.436,459	6	496.670,635 356.472,648	38.091
6	496.670,635 356.472,648	7	496.631,318 356.456,765	42.404
7	496.631,318 356.456,765	1	496.643,691 356.423,883	35.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

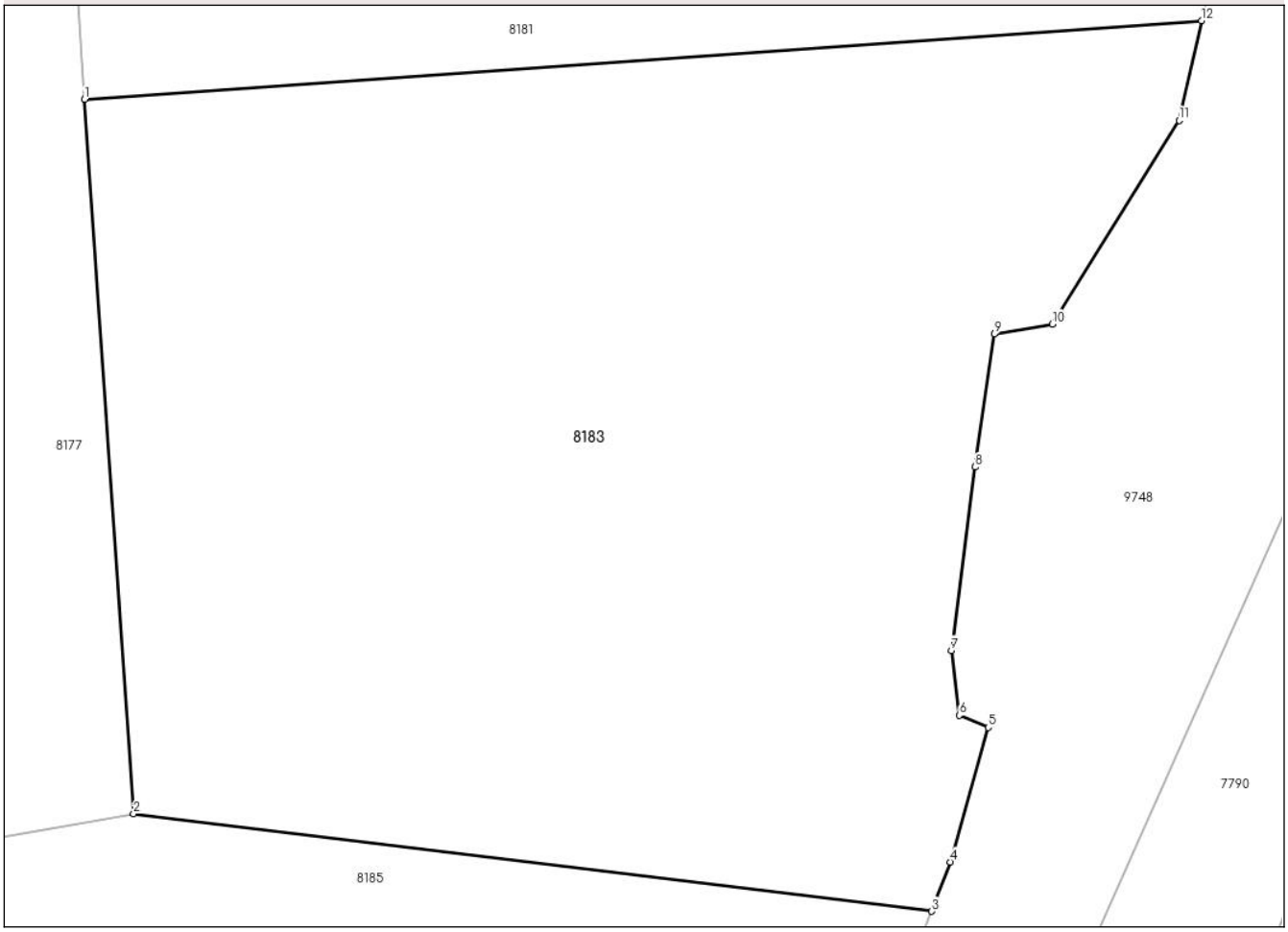
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.346	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.702,721 356.458,677	2	496.704,823 356.428,09	30.659
2	496.704,823 356.428,09	3	496.738,996 356.423,913	34.427
3	496.738,996 356.423,913	4	496.739,804 356.426,021	2.258
4	496.739,804 356.426,021	5	496.741,418 356.431,782	5.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.741,418 356.431,782	6	496.740,183 356.432,307	1.342
6	496.740,183 356.432,307	7	496.739,837 356.435,083	2.797
7	496.739,837 356.435,083	8	496.740,865 356.442,935	7.919
8	496.740,865 356.442,935	9	496.741,679 356.448,629	5.752
9	496.741,679 356.448,629	10	496.744,17 356.449,06	2.528
10	496.744,17 356.449,06	11	496.749,592 356.457,785	10.272
11	496.749,592 356.457,785	12	496.750,553 356.462,049	4.371
12	496.750,553 356.462,049	1	496.702,721 356.458,677	47.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 852	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

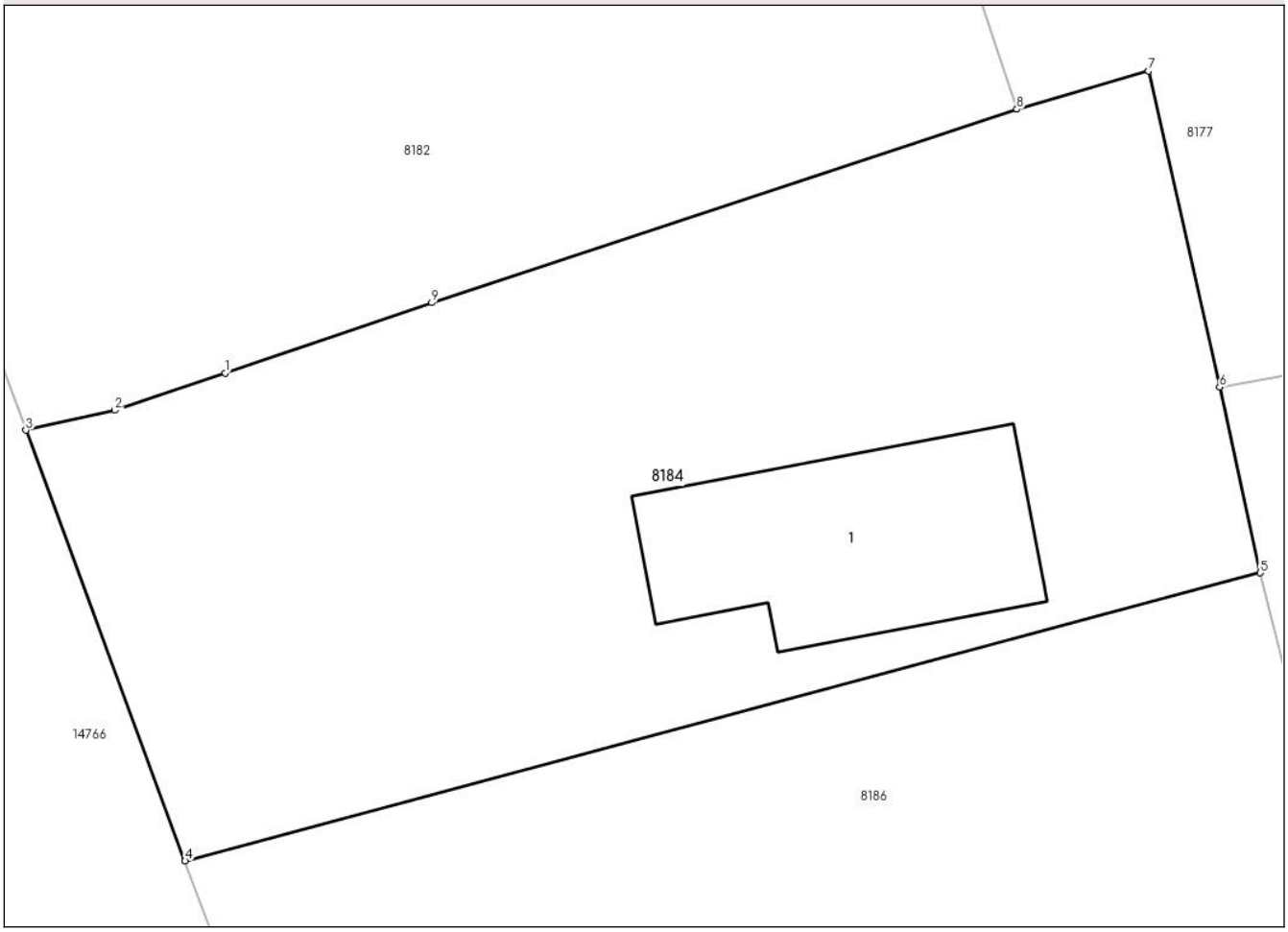
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	109	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	
2	arabil	DA	743	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.651,497 356.426,117	2	496.647,173 356.424,659	4.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.647,173 356.424,659	3	496.643,691 356.423,883	3.567
3	496.643,691 356.423,883	4	496.649,928 356.407,001	17.997
4	496.649,928 356.407,001	5	496.692,057 356.418,291	43.616
5	496.692,057 356.418,291	6	496.690,468 356.425,567	7.447
6	496.690,468 356.425,567	7	496.687,671 356.437,958	12.703
7	496.687,671 356.437,958	8	496.682,522 356.436,459	5.363
8	496.682,522 356.436,459	9	496.659,596 356.428,88	24.146
9	496.659,596 356.428,88	1	496.651,497 356.426,117	8.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 96, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 96, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 96, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

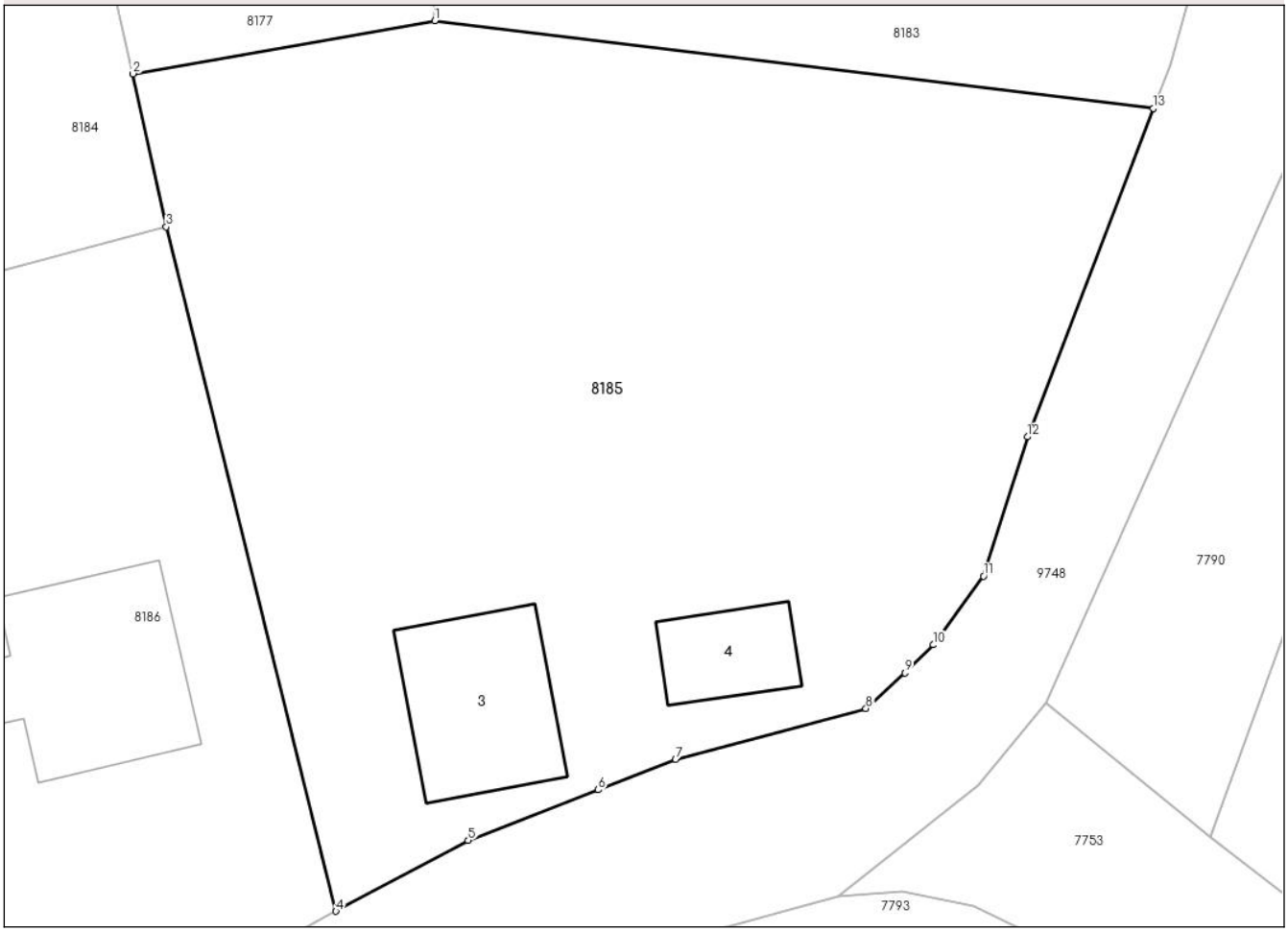
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	
2	arabil	DA	1.255	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.704,823 356.428,09	2	496.690,468 356.425,567	14.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.690,468 356.425,567	3	496.692,057 356.418,291	7.447
3	496.692,057 356.418,291	4	496.700,126 356.385,742	33.534
4	496.700,126 356.385,742	5	496.706,416 356.389,107	7.134
5	496.706,416 356.389,107	6	496.712,601 356.391,517	6.638
6	496.712,601 356.391,517	7	496.716,279 356.392,95	3.947
7	496.716,279 356.392,95	8	496.725,329 356.395,39	9.373
8	496.725,329 356.395,39	9	496.727,186 356.397,071	2.505
9	496.727,186 356.397,071	10	496.728,533 356.398,41	1.899
10	496.728,533 356.398,41	11	496.730,921 356.401,674	4.044
11	496.730,921 356.401,674	12	496.733,015 356.408,304	6.953
12	496.733,015 356.408,304	13	496.738,996 356.423,913	16.716
13	496.738,996 356.423,913	1	496.704,823 356.428,09	34.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 1.704	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83826, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE C. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

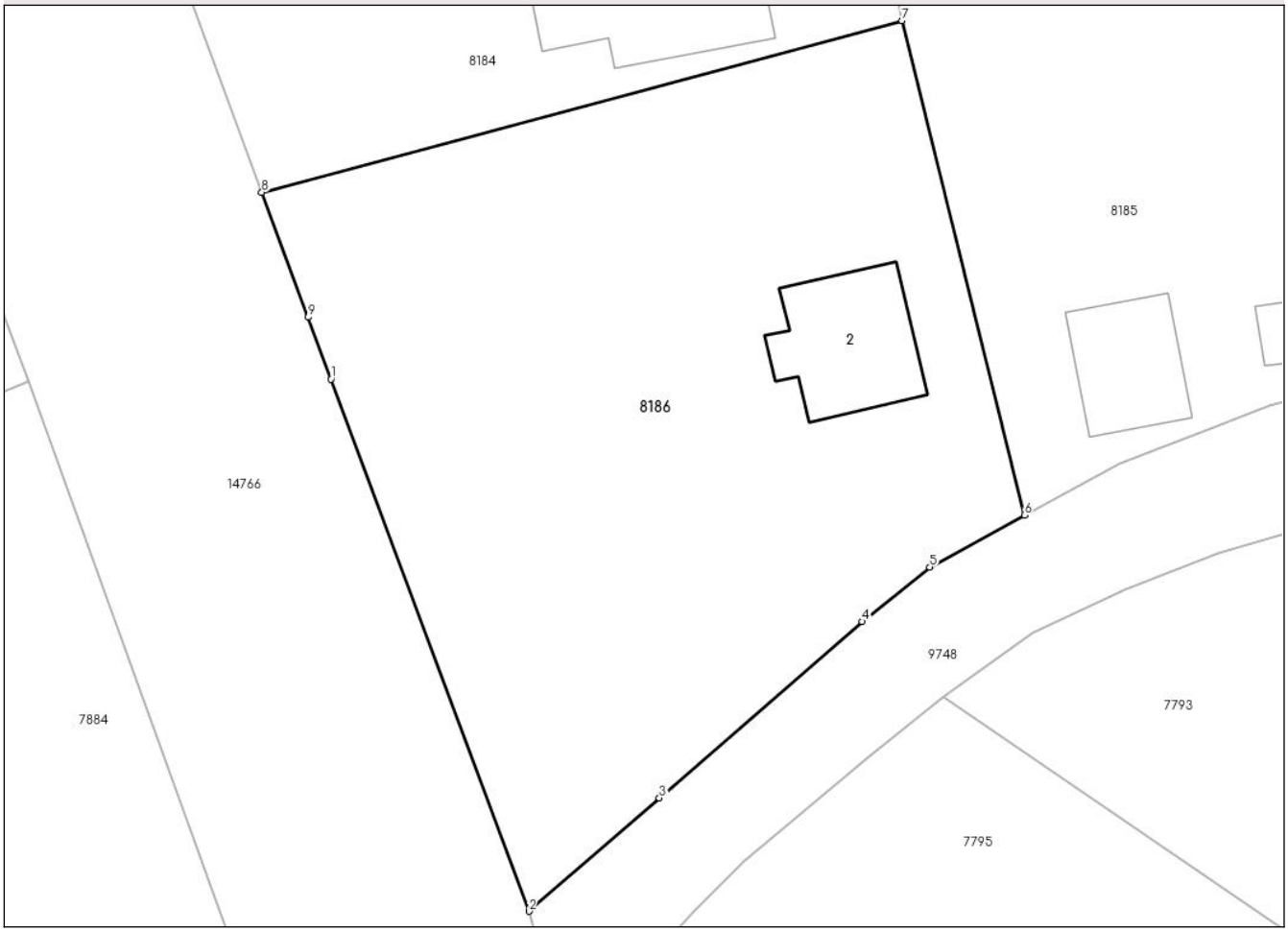
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	85	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	
2	arabil	DA	1.619	12	307,308, 309,105,306, 313-315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.654,483 356.394,7	2	496.667,515 356.359,671	37.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.667,515 356.359,671	3	496.676,096 356.367,124	11.366
3	496.676,096 356.367,124	4	496.689,456 356.378,736	17.701
4	496.689,456 356.378,736	5	496.693,89 356.382,335	5.711
5	496.693,89 356.382,335	6	496.700,126 356.385,742	7.106
6	496.700,126 356.385,742	7	496.692,057 356.418,291	33.534
7	496.692,057 356.418,291	8	496.649,928 356.407,001	43.616
8	496.649,928 356.407,001	9	496.652,969 356.398,77	8.775
9	496.652,969 356.398,77	1	496.654,483 356.394,7	4.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.411	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42744, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADOI I. ST. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

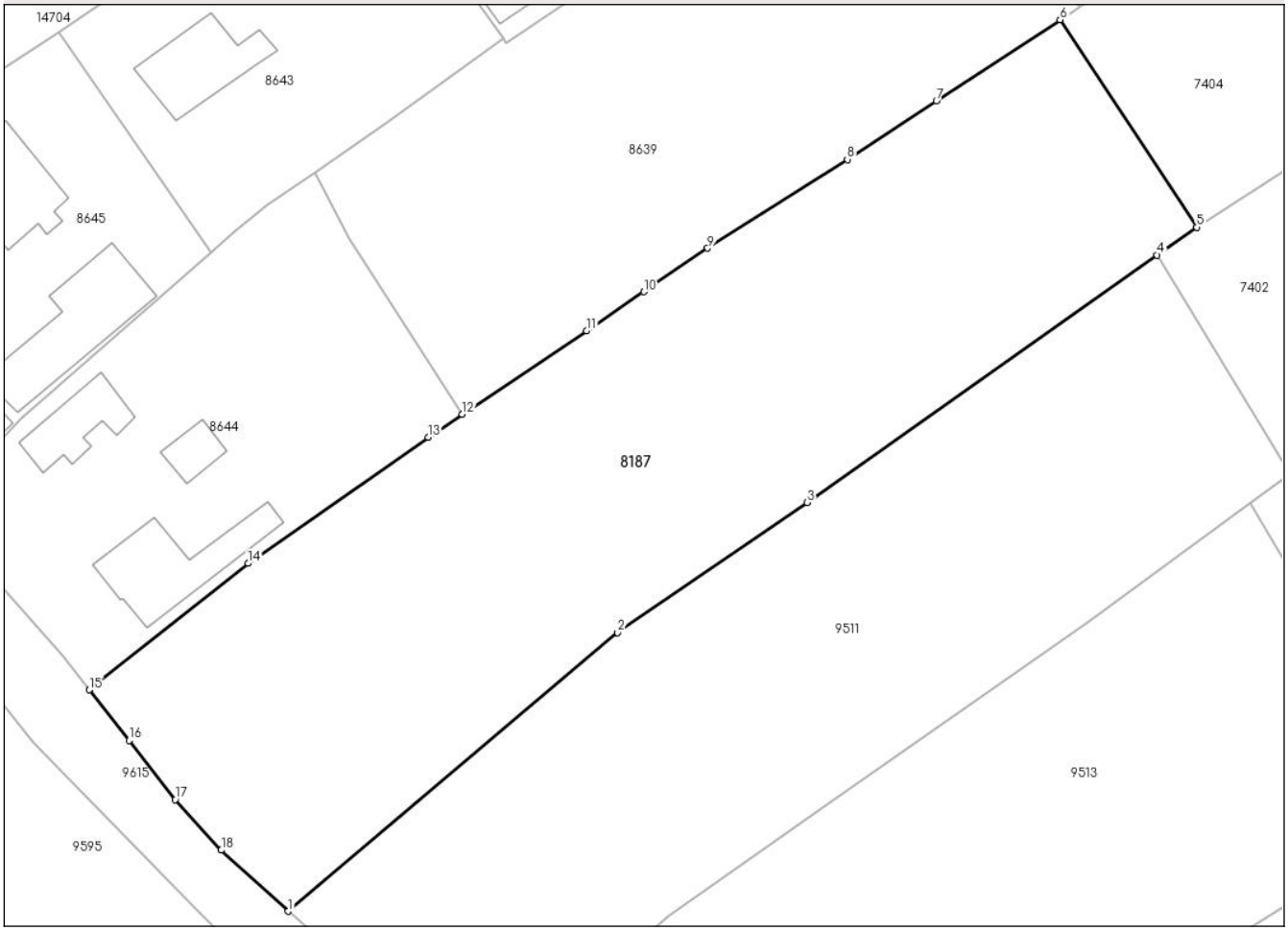
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	11,6	102,102-1,103	-	
2	pasune	DA	243	11,6	101,100	-	
3	pasune	NU	124	11,6	101,100	-	
4	arabil	NU	2.054	11	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.702,608 358.329,756	2	497.736,916 358.358,735	44.909
2	497.736,916 358.358,735	3	497.756,632 358.372,281	23.921
3	497.756,632 358.372,281	4	497.793,101 358.398,008	44.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.793,101 358.398,008	5	497.797,207 358.400,905	5.025
5	497.797,207 358.400,905	6	497.782,984 358.422,488	25.848
6	497.782,984 358.422,488	7	497.770,099 358.414,038	15.409
7	497.770,099 358.414,038	8	497.760,83 358.407,959	11.085
8	497.760,83 358.407,959	9	497.746,279 358.398,717	17.238
9	497.746,279 358.398,717	10	497.739,646 358.394,191	8.03
10	497.739,646 358.394,191	11	497.733,695 358.390,131	7.204
11	497.733,695 358.390,131	12	497.720,737 358.381,441	15.602
12	497.720,737 358.381,441	13	497.717,178 358.379,054	4.285
13	497.717,178 358.379,054	14	497.698,433 358.365,946	22.873
14	497.698,433 358.365,946	15	497.681,913 358.352,788	21.12
15	497.681,913 358.352,788	16	497.686,047 358.347,516	6.7
16	497.686,047 358.347,516	17	497.690,842 358.341,36	7.803
17	497.690,842 358.341,36	18	497.695,637 358.336,112	7.109
18	497.695,637 358.336,112	1	497.702,608 358.329,756	9.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20
Nr. cadastral vechi:32

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80392	Din acte: 975 Masurata: 1.093	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2163 / 22/03/2011		
Act Notarial nr. 704, din 17/03/2011 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE MIHAI DORINEL**, casatorit cu 2) **MIHALACHE ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

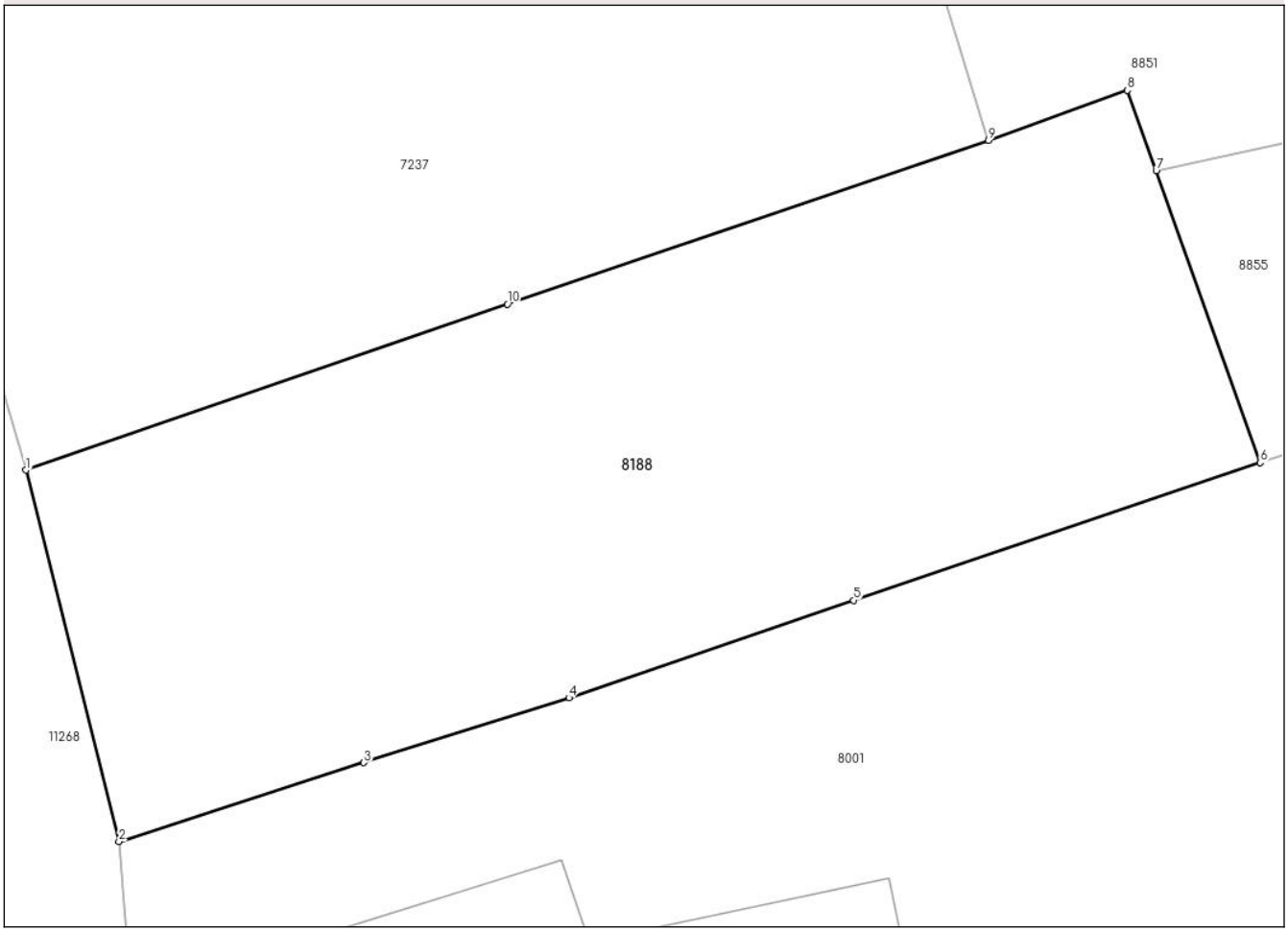
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80392	Din acte: 975 Masurata: 1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.093	60	491	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.320,77 358.060,836	2	493.325,296 358.042,772	18.622
2	493.325,296 358.042,772	3	493.337,206 358.046,608	12.513
3	493.337,206 358.046,608	4	493.347,178 358.049,762	10.459
4	493.347,178 358.049,762	5	493.361,019 358.054,505	14.631
5	493.361,019 358.054,505	6	493.380,794 358.061,196	20.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.380,794 358.061,196	7	493.375,736 358.075,395	15.073
7	493.375,736 358.075,395	8	493.374,344 358.079,303	4.149
8	493.374,344 358.079,303	9	493.367,576 358.076,876	7.19
9	493.367,576 358.076,876	10	493.344,188 358.068,912	24.707
10	493.344,188 358.068,912	1	493.320,77 358.060,836	24.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.060	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

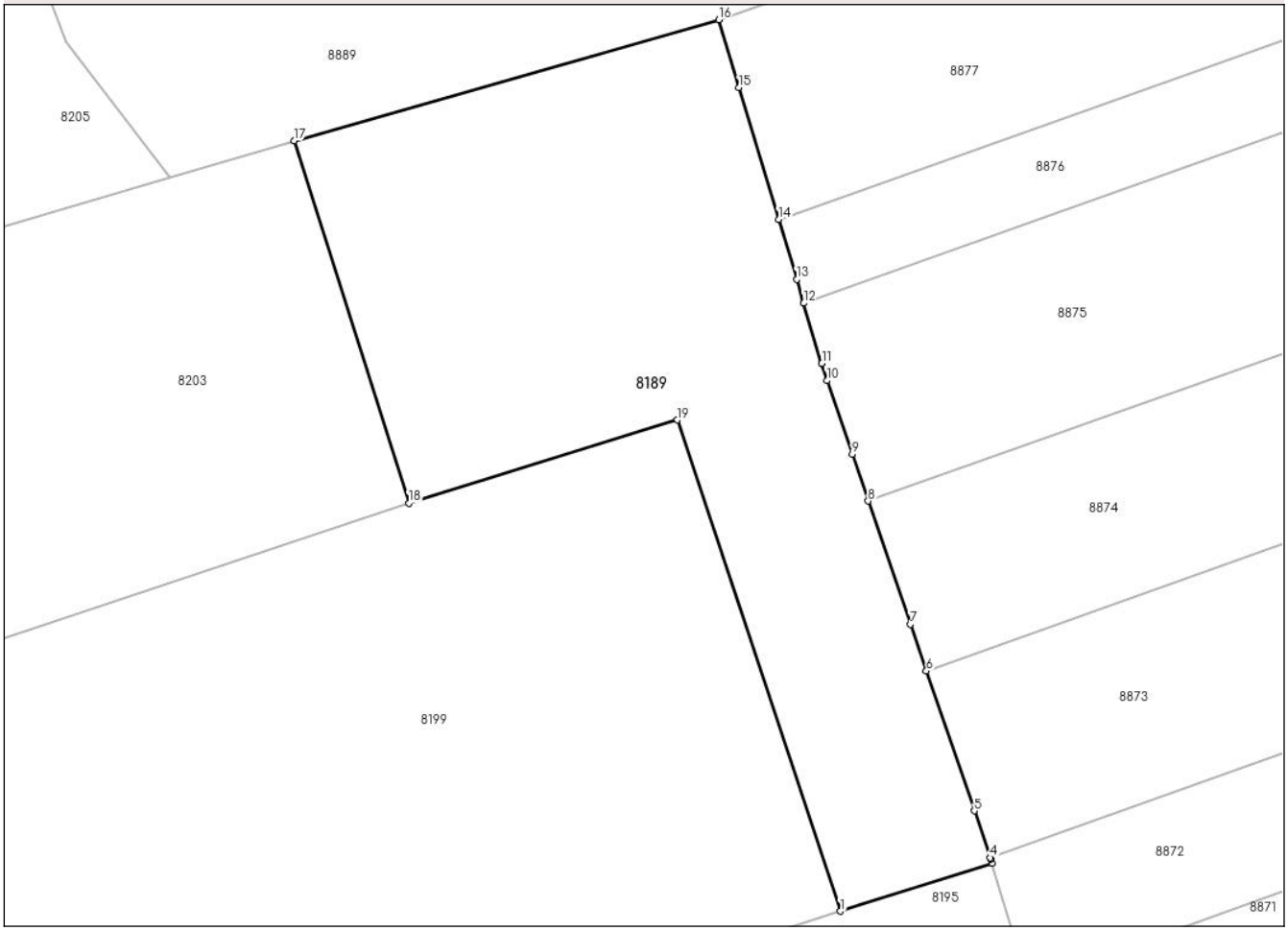
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.060	60	3005/9, 3005/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.013,369 358.204,602	2	493.027,262 358.209,015	14.577
2	493.027,262 358.209,015	3	493.027,157 358.209,355	0.356
3	493.027,157 358.209,355	4	493.027,108 358.209,498	0.151
4	493.027,108 358.209,498	5	493.025,636 358.213,795	4.542
5	493.025,636 358.213,795	6	493.021,25 358.226,6	13.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.021,25 358.226,6	7	493.019,787 358.230,87	4.514
7	493.019,787 358.230,87	8	493.015,922 358.242,153	11.927
8	493.015,922 358.242,153	9	493.014,457 358.246,431	4.522
9	493.014,457 358.246,431	10	493.012,143 358.253,186	7.14
10	493.012,143 358.253,186	11	493.011,671 358.254,755	1.638
11	493.011,671 358.254,755	12	493.010,012 358.260,277	5.766
12	493.010,012 358.260,277	13	493.009,359 358.262,449	2.268
13	493.009,359 358.262,449	14	493.007,706 358.267,948	5.742
14	493.007,706 358.267,948	15	493.004,082 358.280,002	12.587
15	493.004,082 358.280,002	16	493.002,212 358.286,224	6.497
16	493.002,212 358.286,224	17	492.963,307 358.275,136	40.454
17	492.963,307 358.275,136	18	492.973,818 358.241,958	34.803
18	492.973,818 358.241,958	19	492.998,427 358.249,58	25.762
19	492.998,427 358.249,58	1	493.013,369 358.204,602	47.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 25/09/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

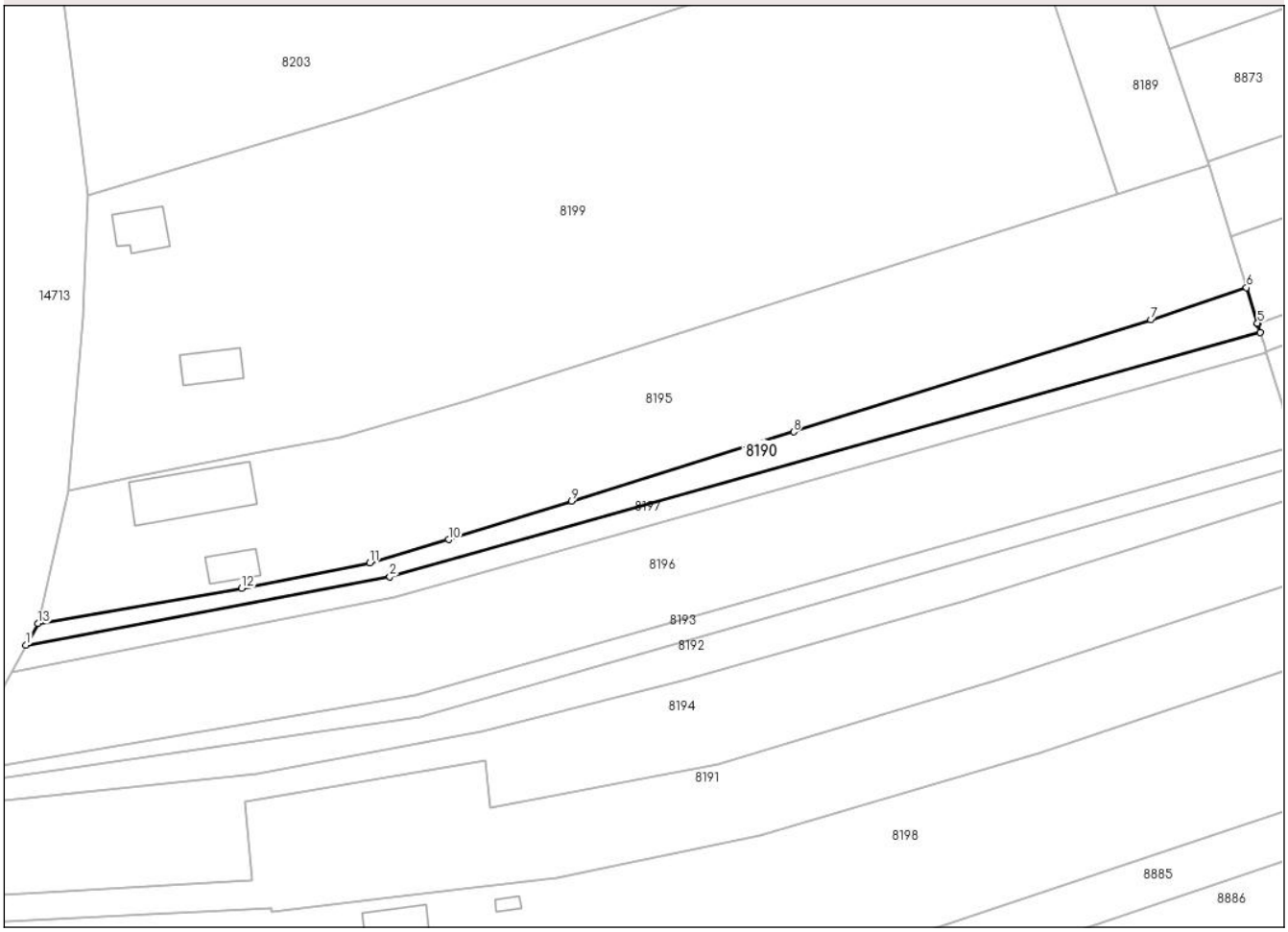
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	60	644	-	In act se regasesteT55 P644
2	arabil	NU	651	60	644	-	In act se regasesteT55 P644

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.847,29 358.136,013	2	492.902,674 358.146,435	56.356
2	492.902,674 358.146,435	3	493.035,089 358.183,567	137.523
3	493.035,089 358.183,567	4	493.034,704 358.184,821	1.312
4	493.034,704 358.184,821	5	493.034,66 358.184,963	0.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.034,66 358.184,963	6	493.033,0 358.190,367	5.653
6	493.033,0 358.190,367	7	493.018,446 358.185,464	15.358
7	493.018,446 358.185,464	8	492.964,089 358.168,458	56.955
8	492.964,089 358.168,458	9	492.930,286 358.157,92	35.408
9	492.930,286 358.157,92	10	492.911,611 358.152,078	19.567
10	492.911,611 358.152,078	11	492.899,613 358.148,531	12.511
11	492.899,613 358.148,531	12	492.880,103 358.144,67	19.888
12	492.880,103 358.144,67	13	492.849,094 358.139,315	31.468
13	492.849,094 358.139,315	1	492.847,29 358.136,013	3.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80398	Din acte: 2.486 Masurata: 2.533	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3581 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 1265, din 27/04/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80398 a imobilului cu numarul cadastral 80398/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 17 (identificator electronic 80368) inscris in cartea funciara 9 (identificator electronic 80368);	A1
3585 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 1266, din 27/04/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NECULESCU ELENA MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

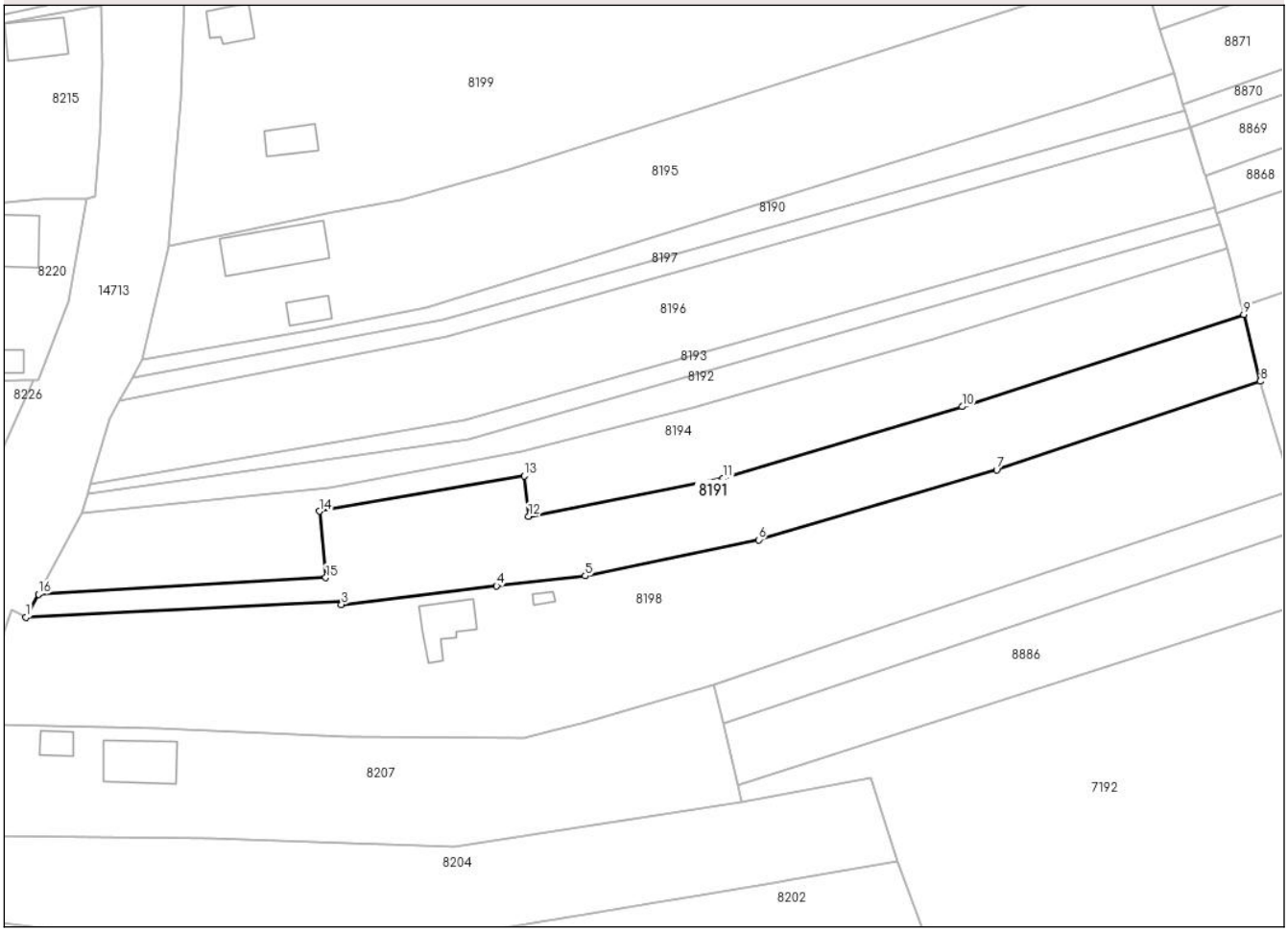
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80398	Din acte: 2.486 Masurata: 2.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	878	60	-,644-645	-	
2	arabil	NU	1.655	60	-,644-645	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.828,311 358.093,253	2	492.884,664 358.096,075	56.424
2	492.884,664 358.096,075	3	492.884,599 358.095,539	0.54
3	492.884,599 358.095,539	4	492.912,265 358.098,869	27.866
4	492.912,265 358.098,869	5	492.928,072 358.100,656	15.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.928,072 358.100,656	6	492.958,974 358.107,093	31.565
6	492.958,974 358.107,093	7	493.001,441 358.119,554	44.257
7	493.001,441 358.119,554	8	493.048,464 358.135,361	49.609
8	493.048,464 358.135,361	9	493.045,528 358.147,254	12.25
9	493.045,528 358.147,254	10	492.995,294 358.130,844	52.846
10	492.995,294 358.130,844	11	492.952,719 358.118,04	44.459
11	492.952,719 358.118,04	12	492.917,965 358.111,282	35.405
12	492.917,965 358.111,282	13	492.917,2 358.118,463	7.222
13	492.917,2 358.118,463	14	492.880,667 358.112,178	37.07
14	492.880,667 358.112,178	15	492.881,8 358.100,34	11.892
15	492.881,8 358.100,34	16	492.830,531 358.097,388	51.354
16	492.830,531 358.097,388	1	492.828,311 358.093,253	4.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	322	60	644	-	
2	arabil	NU	710	60	644	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.041,269 358.163,452	2	492.907,186 358.125,032	139.479
2	492.907,186 358.125,032	3	492.839,281 358.115,201	68.613
3	492.839,281 358.115,201	4	492.838,288 358.111,834	3.51
4	492.838,288 358.111,834	5	492.882,54 358.116,392	44.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.882,54 358.116,392	6	492.916,628 358.122,858	34.696
6	492.916,628 358.122,858	7	492.947,193 358.130,588	31.527
7	492.947,193 358.130,588	8	492.990,161 358.142,813	44.673
8	492.990,161 358.142,813	9	493.042,592 358.159,146	54.916
9	493.042,592 358.159,146	1	493.041,269 358.163,452	4.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29669, din 22/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

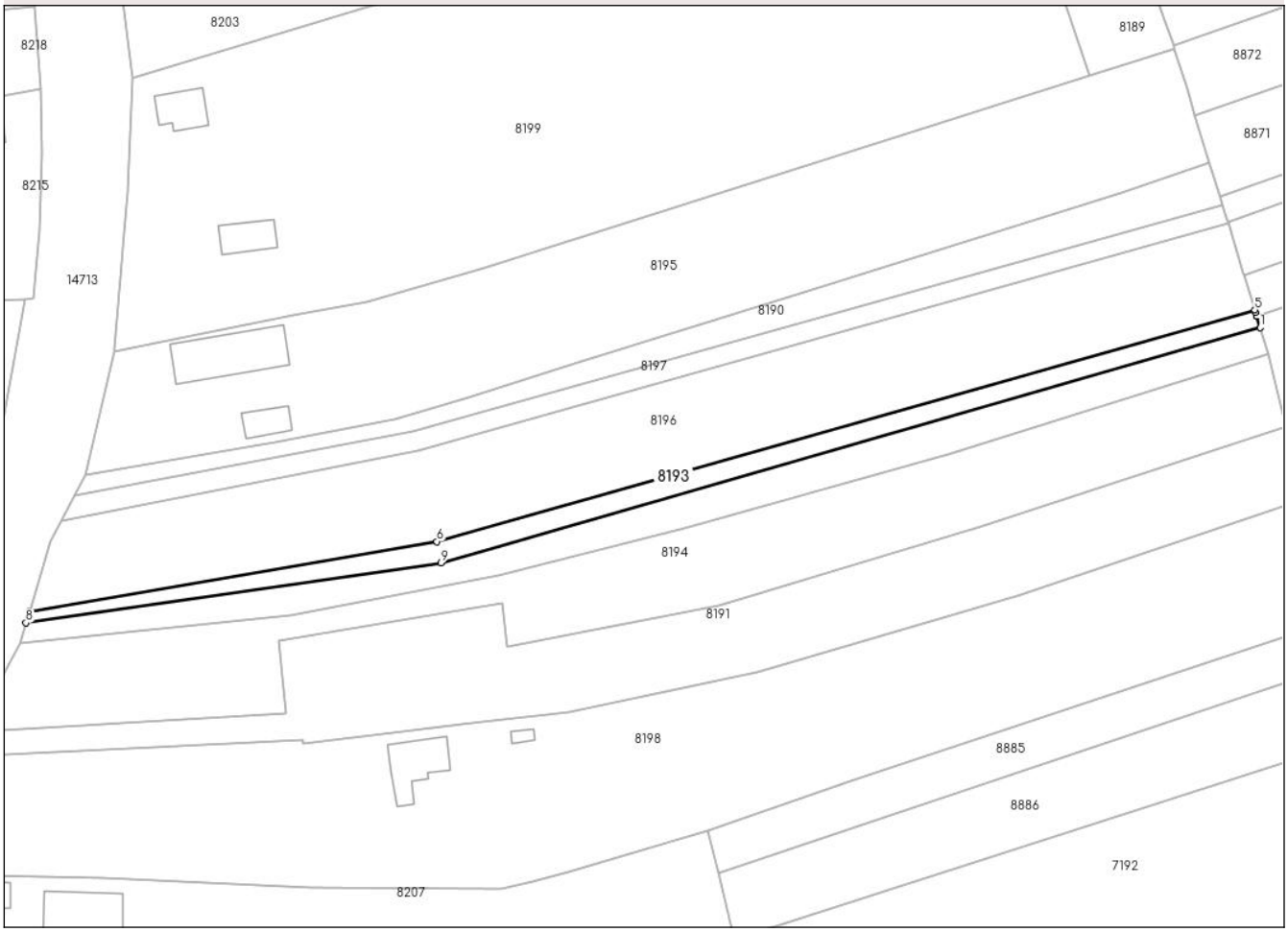
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	199	60	644/17-1	-	In act se regasesteT55 P644/17-1
2	arabil	NU	433	60	644/17-1	-	In act se regasesteT55 P644/17-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.041,269 358.163,452	2	493.040,7 358.165,305	1.938
2	493.040,7 358.165,305	3	493.040,685 358.165,353	0.05
3	493.040,685 358.165,353	4	493.040,509 358.165,926	0.599
4	493.040,509 358.165,926	5	493.040,39 358.166,315	0.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.040,39 358.166,315	6	492.906,527 358.128,487	139.105
6	492.906,527 358.128,487	7	492.839,827 358.117,05	67.673
7	492.839,827 358.117,05	8	492.839,281 358.115,201	1.928
8	492.839,281 358.115,201	9	492.907,186 358.125,032	68.613
9	492.907,186 358.125,032	1	493.041,269 358.163,452	139.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80399	Din acte: 2.485 Masurata: 2.535	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3581 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 1265, din 27/04/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80399 a imobilului cu numarul cadastral 80399/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 17 (identificator electronic 80368) inscris in cartea funciara 9 (identificator electronic 80368);	A1
3586 / 28/04/2011		
Act Notarial nr. 1266, din 27/04/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

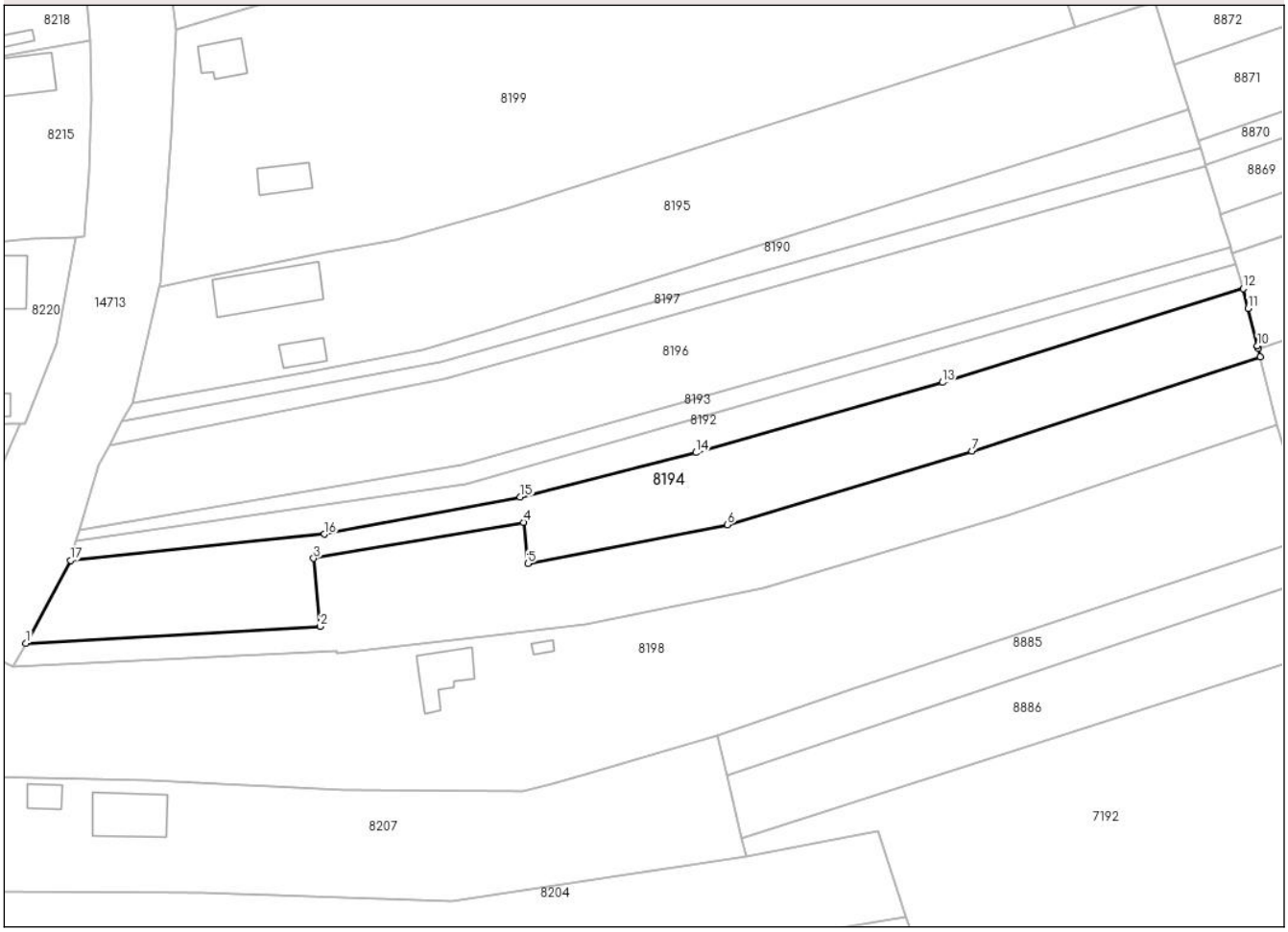
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80399	Din acte: 2.485 Masurata: 2.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	841	60	-,644-645	-	
2	arabil	NU	1.694	60	-,644-645	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.830,531 358.097,388	2	492.881,8 358.100,34	51.354
2	492.881,8 358.100,34	3	492.880,667 358.112,178	11.892
3	492.880,667 358.112,178	4	492.917,2 358.118,463	37.07
4	492.917,2 358.118,463	5	492.917,965 358.111,282	7.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.917,965 358.111,282	6	492.952,719 358.118,04	35.405
6	492.952,719 358.118,04	7	492.995,294 358.130,844	44.459
7	492.995,294 358.130,844	8	493.045,528 358.147,254	52.846
8	493.045,528 358.147,254	9	493.045,172 358.148,694	1.483
9	493.045,172 358.148,694	10	493.045,046 358.149,208	0.529
10	493.045,046 358.149,208	11	493.043,438 358.155,721	6.709
11	493.043,438 358.155,721	12	493.042,592 358.159,146	3.528
12	493.042,592 358.159,146	13	492.990,161 358.142,813	54.916
13	492.990,161 358.142,813	14	492.947,193 358.130,588	44.673
14	492.947,193 358.130,588	15	492.916,628 358.122,858	31.527
15	492.916,628 358.122,858	16	492.882,54 358.116,392	34.696
16	492.882,54 358.116,392	17	492.838,288 358.111,834	44.486
17	492.838,288 358.111,834	1	492.830,531 358.097,388	16.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82308	Din acte: 3.552 Masurata: 3.634	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2753 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 1578, din 18/07/2008 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ DANIELA-LILIANA**, casatorita cu 2) **VINTILĂ MARIAN GABRIEL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VINTILĂ DANIELA-LILIANA** 2) **VINTILĂ MARIAN GABRIEL**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

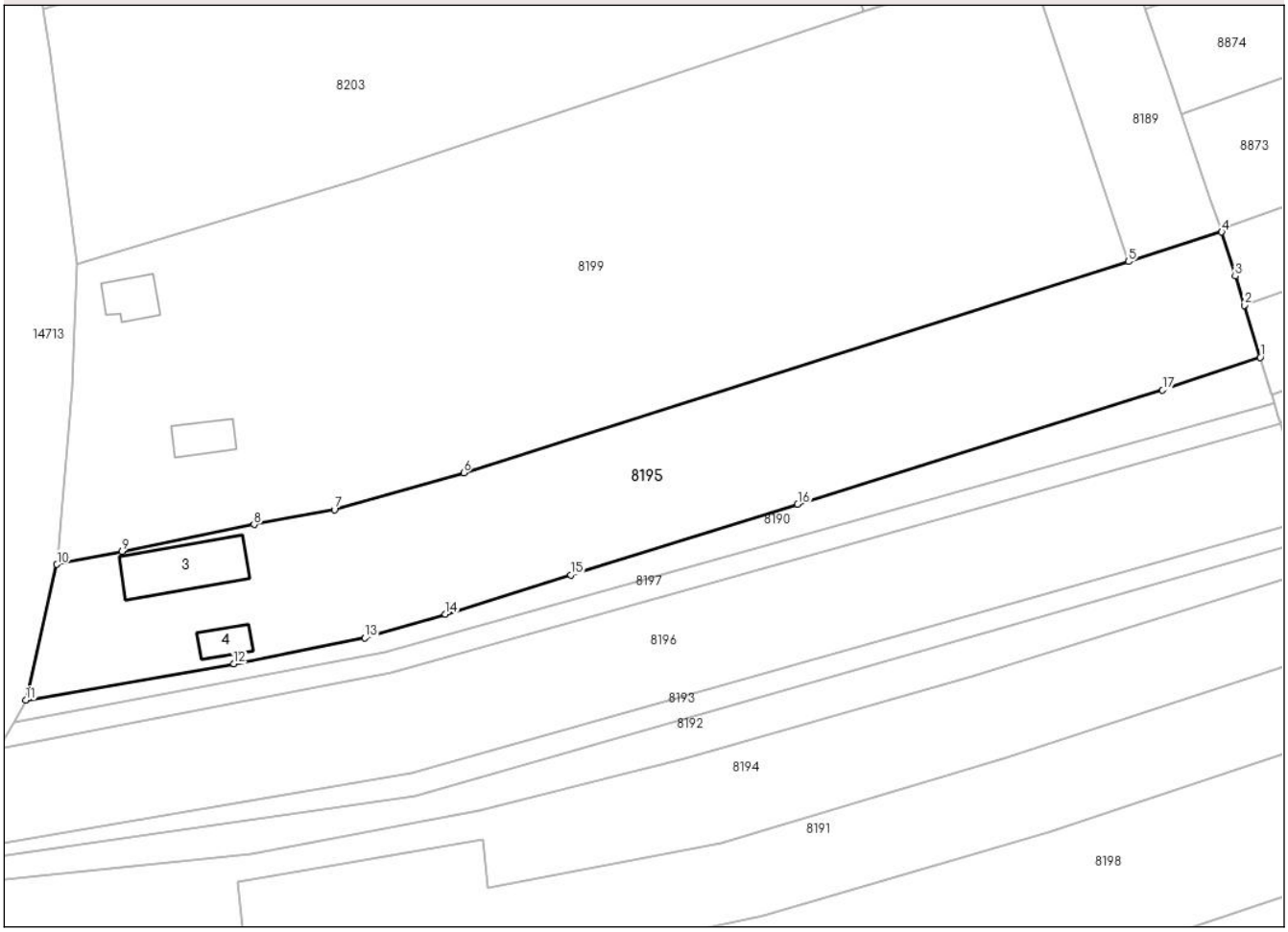
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82308	Din acte: 3.552 Masurata: 3.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	60	644	-	
2	arabil	DA	114	60	644	-	
3	arabil	NU	2.681	60	644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:124 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.033,0 358.190,367	2	493.030,617 358.198,11	8.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.030,617 358.198,11	3	493.029,283 358.202,445	4.536
3	493.029,283 358.202,445	4	493.027,262 358.209,015	6.874
4	493.027,262 358.209,015	5	493.013,369 358.204,602	14.577
5	493.013,369 358.204,602	6	492.914,332 358.173,146	103.912
6	492.914,332 358.173,146	7	492.895,072 358.167,66	20.026
7	492.895,072 358.167,66	8	492.883,077 358.165,432	12.2
8	492.883,077 358.165,432	9	492.863,41 358.161,468	20.063
9	492.863,41 358.161,468	10	492.853,723 358.159,496	9.886
10	492.853,723 358.159,496	11	492.849,094 358.139,315	20.705
11	492.849,094 358.139,315	12	492.880,103 358.144,67	31.468
12	492.880,103 358.144,67	13	492.899,613 358.148,531	19.888
13	492.899,613 358.148,531	14	492.911,611 358.152,078	12.511
14	492.911,611 358.152,078	15	492.930,286 358.157,92	19.567
15	492.930,286 358.157,92	16	492.964,089 358.168,458	35.408
16	492.964,089 358.168,458	17	493.018,446 358.185,464	56.955
17	493.018,446 358.185,464	1	493.033,0 358.190,367	15.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 369, din 02/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

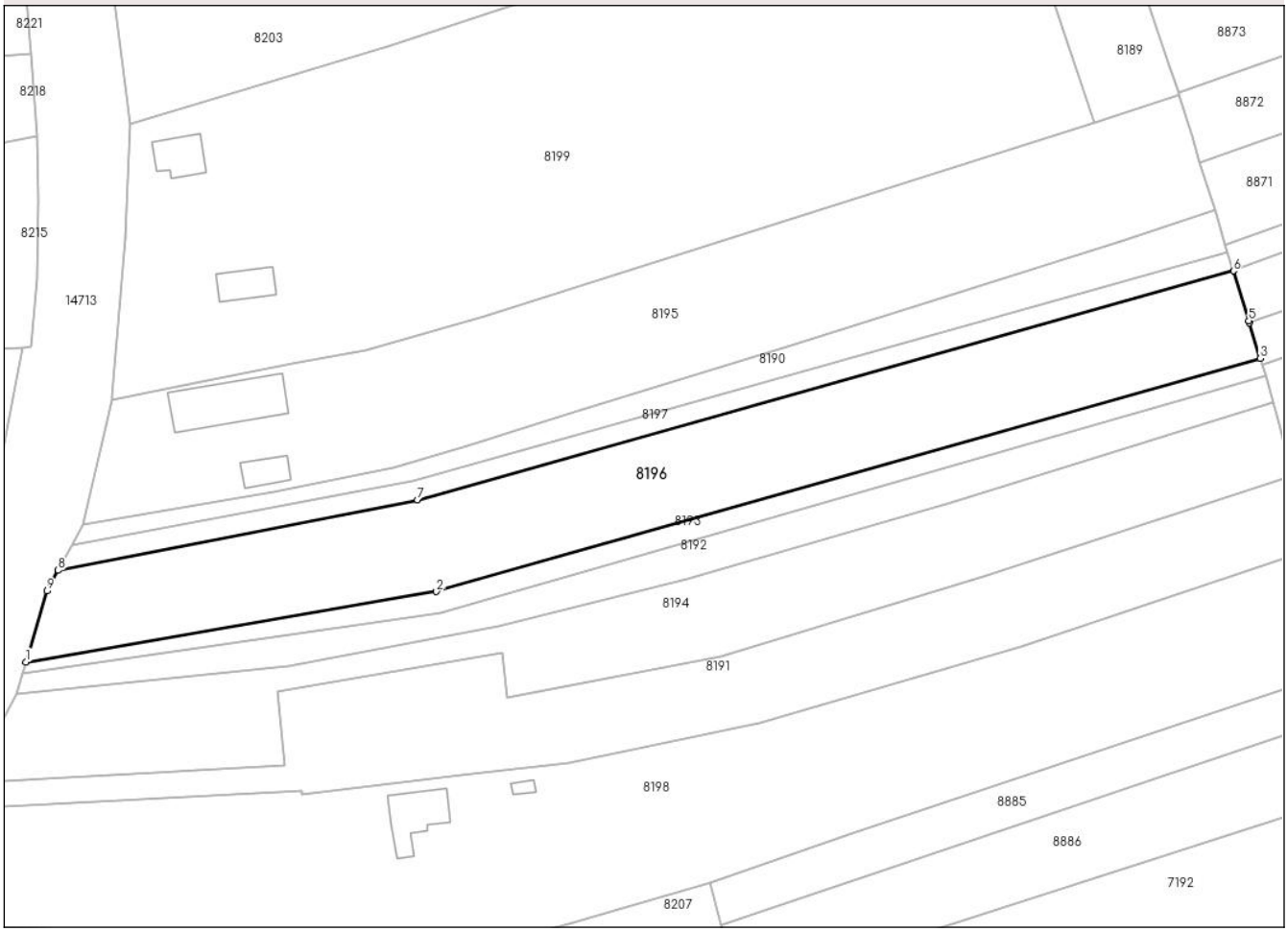
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	980	60	644 116	-	In act se regaseste T55 P644 116
2	arabil	NU	2.020	60	644 116	-	In act se regaseste T55 P644 116

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.839,827 358.117,05	2	492.906,527 358.128,487	67.673
2	492.906,527 358.128,487	3	493.040,39 358.166,315	139.105
3	493.040,39 358.166,315	4	493.038,616 358.172,087	6.038
4	493.038,616 358.172,087	5	493.038,521 358.172,397	0.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.038,521 358.172,397	6	493.036,024 358.180,522	8.5
6	493.036,024 358.180,522	7	492.903,466 358.143,369	137.666
7	492.903,466 358.143,369	8	492.845,061 358.131,935	59.514
8	492.845,061 358.131,935	9	492.843,226 358.128,578	3.826
9	492.843,226 358.128,578	1	492.839,827 358.117,05	12.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29683, din 26/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ D. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

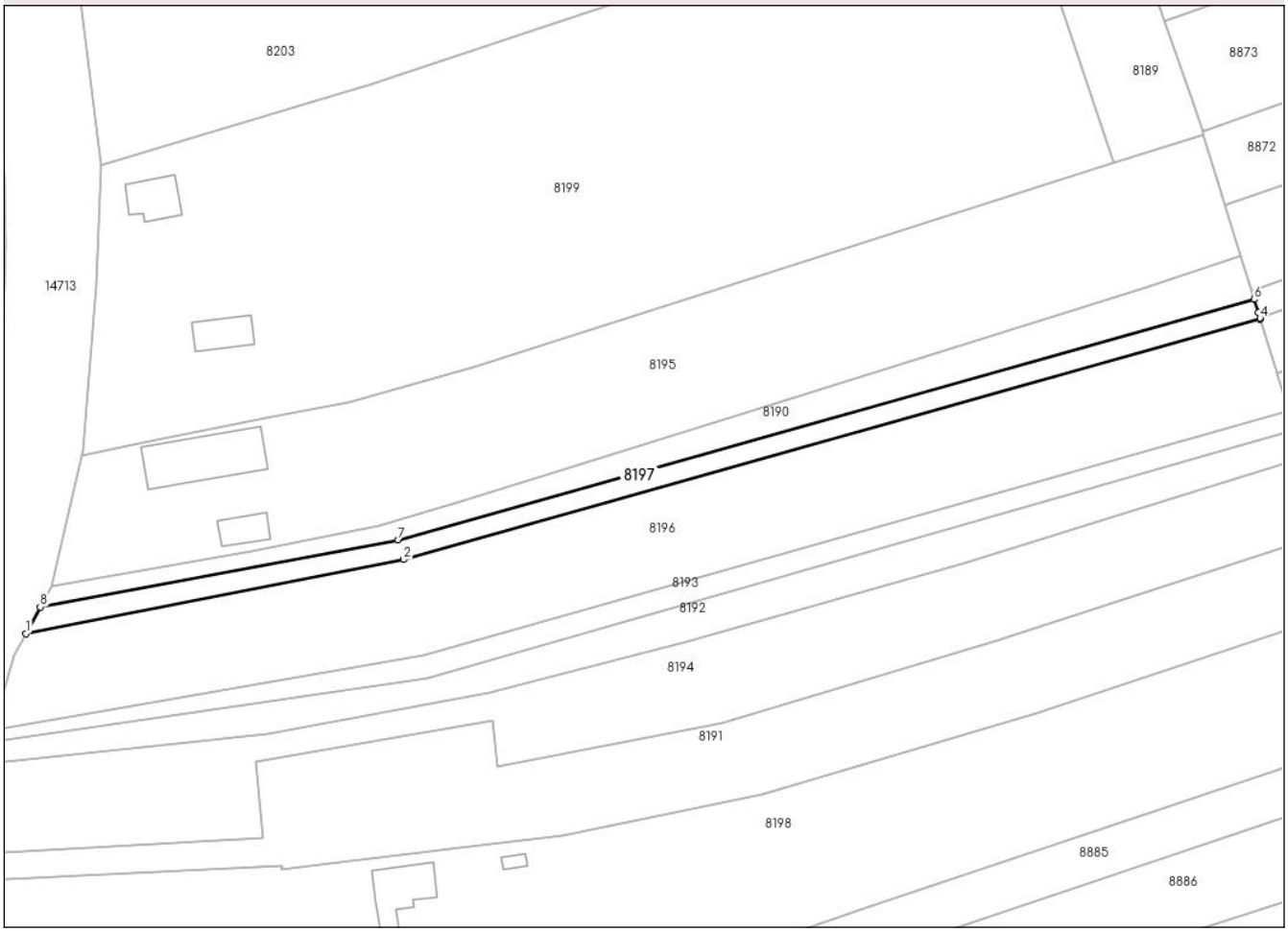
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	202	60	644/13	-	In act se regasesteT55 P644/13
2	arabil	NU	430	60	644/13	-	In act se regasesteT55 P644/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.845,061 358.131,935	2	492.903,466 358.143,369	59.514
2	492.903,466 358.143,369	3	493.036,024 358.180,522	137.666
3	493.036,024 358.180,522	4	493.035,979 358.180,669	0.154
4	493.035,979 358.180,669	5	493.035,721 358.181,509	0.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.035,721 358.181,509	6	493.035,089 358.183,567	2.153
6	493.035,089 358.183,567	7	492.902,674 358.146,435	137.523
7	492.902,674 358.146,435	8	492.847,29 358.136,013	56.356
8	492.847,29 358.136,013	1	492.845,061 358.131,935	4.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80598	5.191	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80598-C1	Loc. Cersani, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit P,edificata in anul 2018
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19608 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 982, din 13/07/2023 emis de BRATU IRINA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPESCU CRISTINA**, necasatorita	
Act Notarial nr. 983, din 13/07/2023 emis de BRATU IRINA;		
B8	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19608 / 14/07/2023		
Act Notarial nr. 983, din 13/07/2023 emis de BRATU IRINA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:143000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

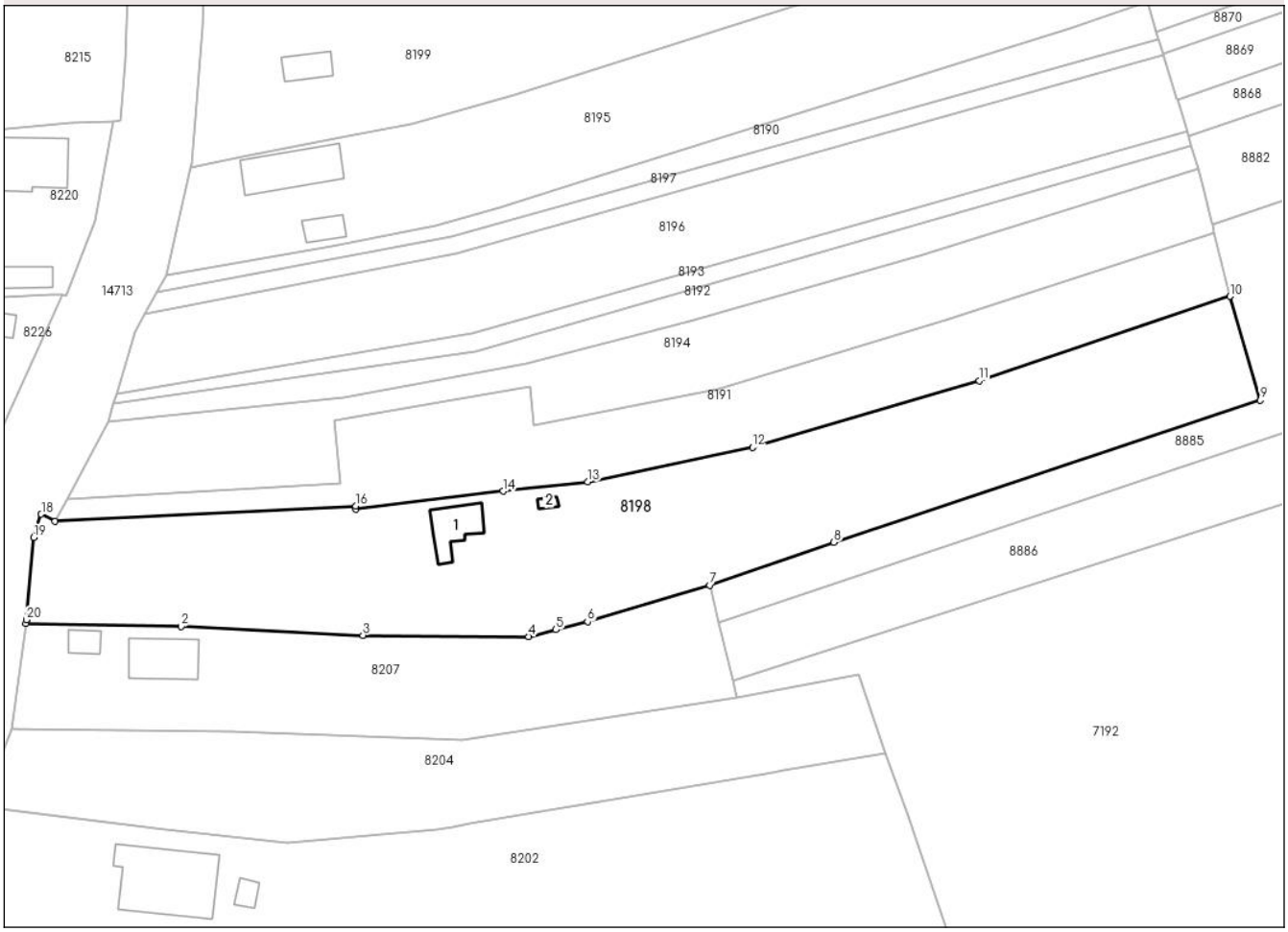
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80598	5.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	60	-	-	
2	faneata	DA	569	60	-	-	
3	livada	DA	459	60	-	-	
4	livada	NU	151	60	-	-	
5	arabil	NU	2.868	55	644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80598-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit P,edificata in anul 2018
A1.2		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.822,827 358.074,084	2	492.851,88 358.073,542	29.058
2	492.851,88 358.073,542	3	492.885,962 358.071,902	34.121
3	492.885,962 358.071,902	4	492.917,057 358.071,642	31.096
4	492.917,057 358.071,642	5	492.922,157 358.072,958	5.267
5	492.922,157 358.072,958	6	492.928,062 358.074,474	6.096
6	492.928,062 358.074,474	7	492.950,931 358.081,288	23.863
7	492.950,931 358.081,288	8	492.974,226 358.089,29	24.631
8	492.974,226 358.089,29	9	493.054,122 358.115,942	84.224
9	493.054,122 358.115,942	10	493.048,464 358.135,361	20.226
10	493.048,464 358.135,361	11	493.001,441 358.119,554	49.609
11	493.001,441 358.119,554	12	492.958,974 358.107,093	44.257
12	492.958,974 358.107,093	13	492.928,072 358.100,656	31.565
13	492.928,072 358.100,656	14	492.912,265 358.098,869	15.908
14	492.912,265 358.098,869	15	492.884,599 358.095,539	27.866
15	492.884,599 358.095,539	16	492.884,664 358.096,075	0.54
16	492.884,664 358.096,075	17	492.828,311 358.093,253	56.424
17	492.828,311 358.093,253	18	492.825,709 358.094,564	2.914
18	492.825,709 358.094,564	19	492.824,315 358.090,238	4.545
19	492.824,315 358.090,238	20	492.822,925 358.074,793	15.507
20	492.822,925 358.074,793	1	492.822,827 358.074,084	0.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 89, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 89, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109938, din 25/05/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU CONSTANTIN** 2) **ALBOTEANU ION** 3) **ALBOTEANU MARIUŢA** 4) **DAVIDA IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALBOTEANU CONSTANTIN** 2) **ALBOTEANU ION** 3) **ALBOTEANU MARIUŢA** 4) **DAVIDA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

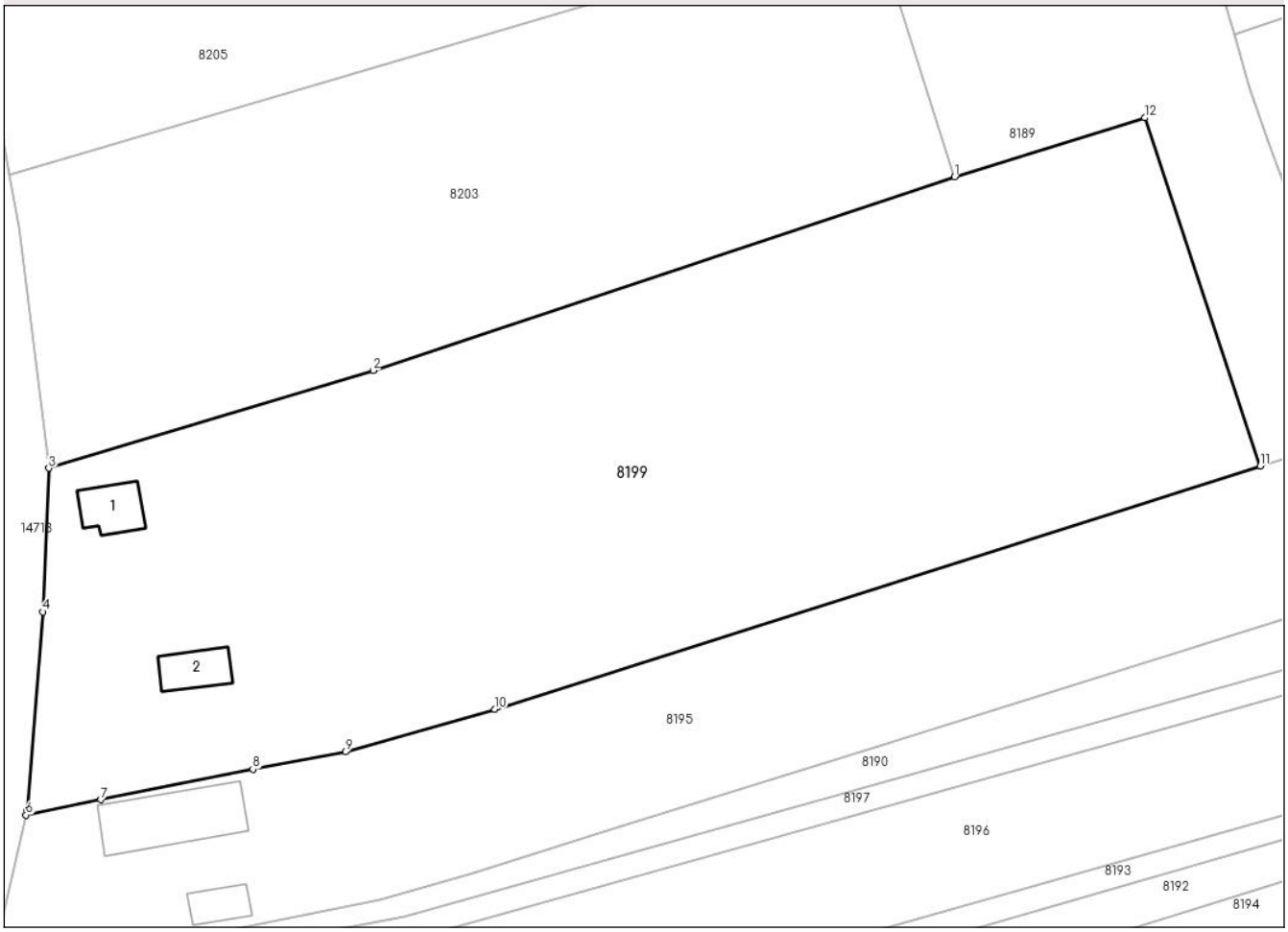
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	3005/9, 3005/10	-	
2	faneata	DA	589	60	3005/9, 3005/10	-	
3	faneata	NU	911	60	3005/9, 3005/10	-	
4	altele	NU	1.000	60	3005/9, 3005/10	-	
5	arabil	NU	3.800	60	3005/9, 3005/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.973,818 358.241,958	2	492.898,622 358.216,926	79.253
2	492.898,622 358.216,926	3	492.856,691 358.204,32	43.785
3	492.856,691 358.204,32	4	492.855,908 358.185,742	18.594
4	492.855,908 358.185,742	5	492.853,862 358.160,101	25.722
5	492.853,862 358.160,101	6	492.853,723 358.159,496	0.621
6	492.853,723 358.159,496	7	492.863,41 358.161,468	9.886
7	492.863,41 358.161,468	8	492.883,077 358.165,432	20.063
8	492.883,077 358.165,432	9	492.895,072 358.167,66	12.2
9	492.895,072 358.167,66	10	492.914,332 358.173,146	20.026
10	492.914,332 358.173,146	11	493.013,369 358.204,602	103.912
11	493.013,369 358.204,602	12	492.998,427 358.249,58	47.395
12	492.998,427 358.249,58	1	492.973,818 358.241,958	25.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

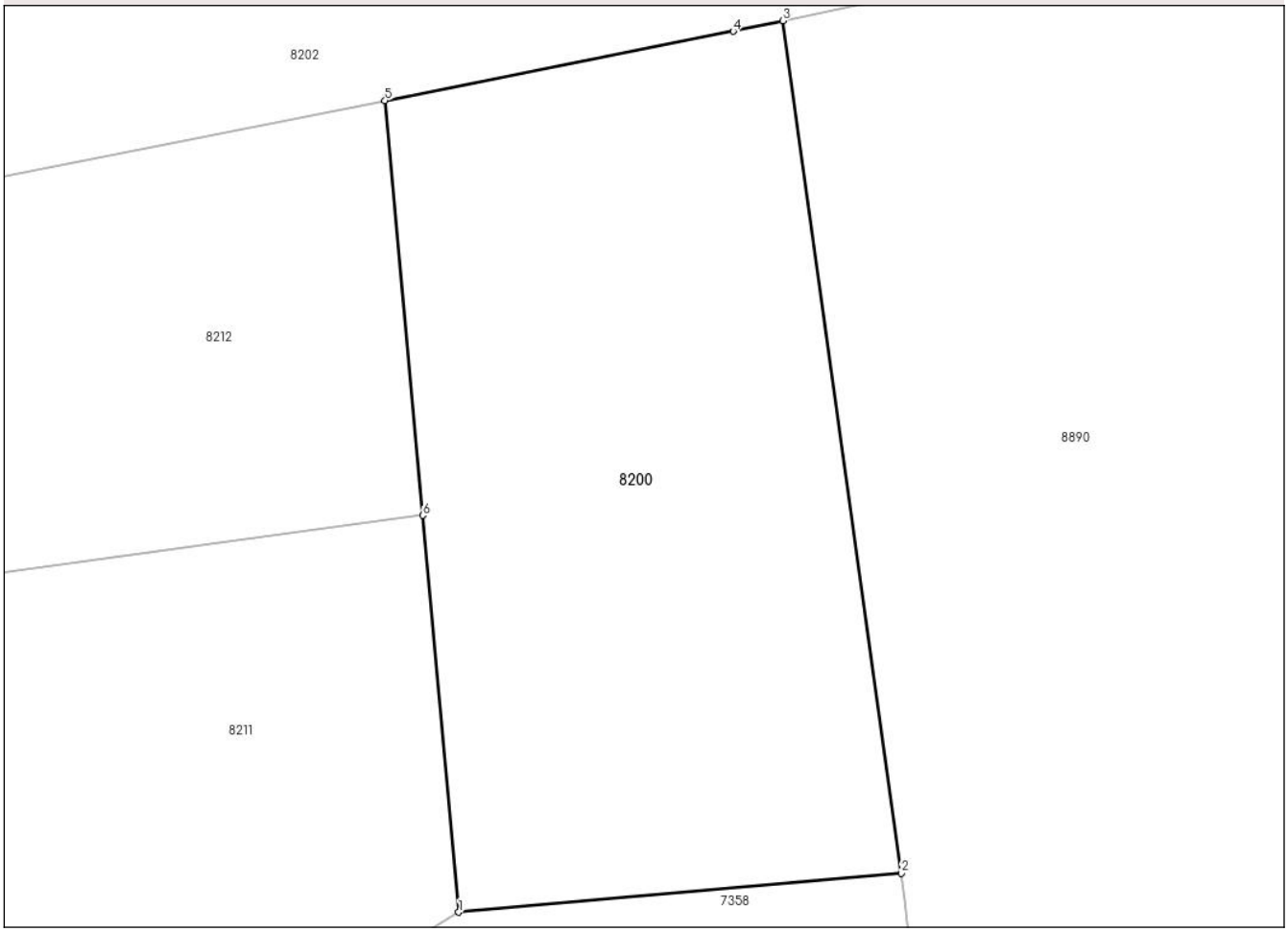
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	127	60	644	-	
2	faneata	NU	373	60	644	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.923,035 357.941,911	2	492.939,648 357.943,374	16.677
2	492.939,648 357.943,374	3	492.935,199 357.975,349	32.283
3	492.935,199 357.975,349	4	492.933,337 357.974,95	1.904
4	492.933,337 357.974,95	5	492.920,261 357.972,354	13.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.920,261 357.972,354	6	492.921,679 357.956,792	15.626
6	492.921,679 357.956,792	1	492.923,035 357.941,911	14.943

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80246	1.167	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80246-C1	Loc. Cersani, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80246-C2	Loc. Cersani, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	80246-C3	Loc. Cersani, Nr. 113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2545 / 19/05/2010		
Act Administrativ nr. 33905, din 01/12/1993 emis de OCPI ARGES (act administrativ nr. 2490/12-05-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 62/31-12-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 21/11-03-2008 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 99/22-04-2010 emis de BNP CARMEN GRECU; act administrativ nr. 3456/01-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 3457/01-07-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;adeverinta rol nr. 2582 din 14.05.2010, certificat atestare fiscala nr. 2583 din 14.05.2010 emise de Primaria Suseni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ORJANU IONUŢ**	
167 / 14/01/2011		
Act Notarial nr. 91, din 12/01/2011 emis de NP GRECU CARMEN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/8, cota initiala 8/8	A1, A1.3
	1) **ORJANU IONUŢ** 2) **ORJANU ELENA**, soti	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **ORJANU IONUŢ** 2) **ORJANU ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

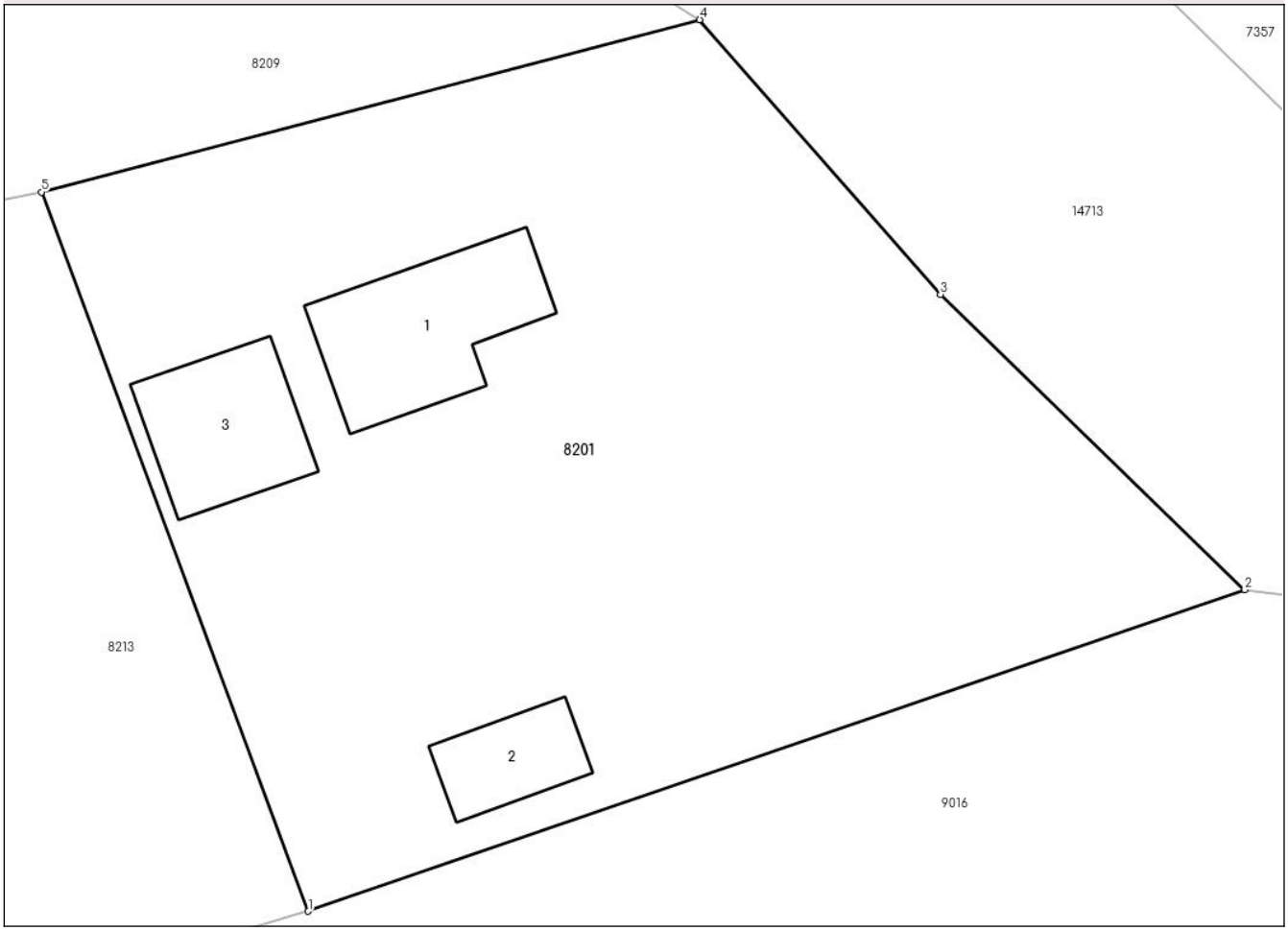
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80246	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.167	60	3000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80246-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	80246-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3	80246-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.901,574 357.746,63	2	492.942,626 357.760,705	43.398
2	492.942,626 357.760,705	3	492.929,286 357.773,642	18.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.929,286 357.773,642	4	492.918,737 357.785,664	15.994
4	492.918,737 357.785,664	5	492.889,873 357.778,121	29.833
5	492.889,873 357.778,121	1	492.901,574 357.746,63	33.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82088	10.300	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82088-C1	Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; An construire: 1947
A1.2	82088-C2	Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire:1947
A1.3	82088-C3	Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire:1947
A1.4	82088-C4	Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire:1947
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20651 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 2393, din 24/08/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B1	Se infiinteaza cf. 82088 a imobilului cu nr. cad. 82088/Suseni ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.82026\cf.82026; ~- nr.cad.82025\cf.82025;	A1
Act Notarial nr. 1410, din 25/05/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE-REMUS**, casatorit cu 2) **BADEA MONICA-RAMONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82026/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13722 din 04/06/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BADEA NICOLAE-REMUS**, casatorit cu 2) **BADEA MONICA-RAMONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82025/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 13721 din 04/06/2018;	
11475 / 25/05/2022		
Act Administrativ nr. 16, din 02/05/2022 emis de PRIMARIA COM. SUSENI;		
B6	se notează autorizația de construire nr. 16/02.05.2022 emisă de Primăria comunei Suseni având ca obiect construire locuință parter și împrejmuire parțială	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
15137 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 1564, din 19/07/2022 emis de Stan Ana;		
B7	se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituți	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	
B8	se noteaza asupra construcţiei viitoare pentru care a fost notată autorizaţia de construire nr. 16/02.05.2022 emisă de Primăria comunei Suseni, interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituți	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BADEA NICOLAE-REMUS** 2) **BADEA MONICA-RAMONA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15137 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 1564, din 19/07/2022 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:470000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:470000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, asupra construcţiei viitoare pentru care a fost notată autorizaţia de construire nr.16/02.05.2022 emisă de Primăria comunei Suseni	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ALPHA BANK ROMÂNIA SA**, CIF:5062063	

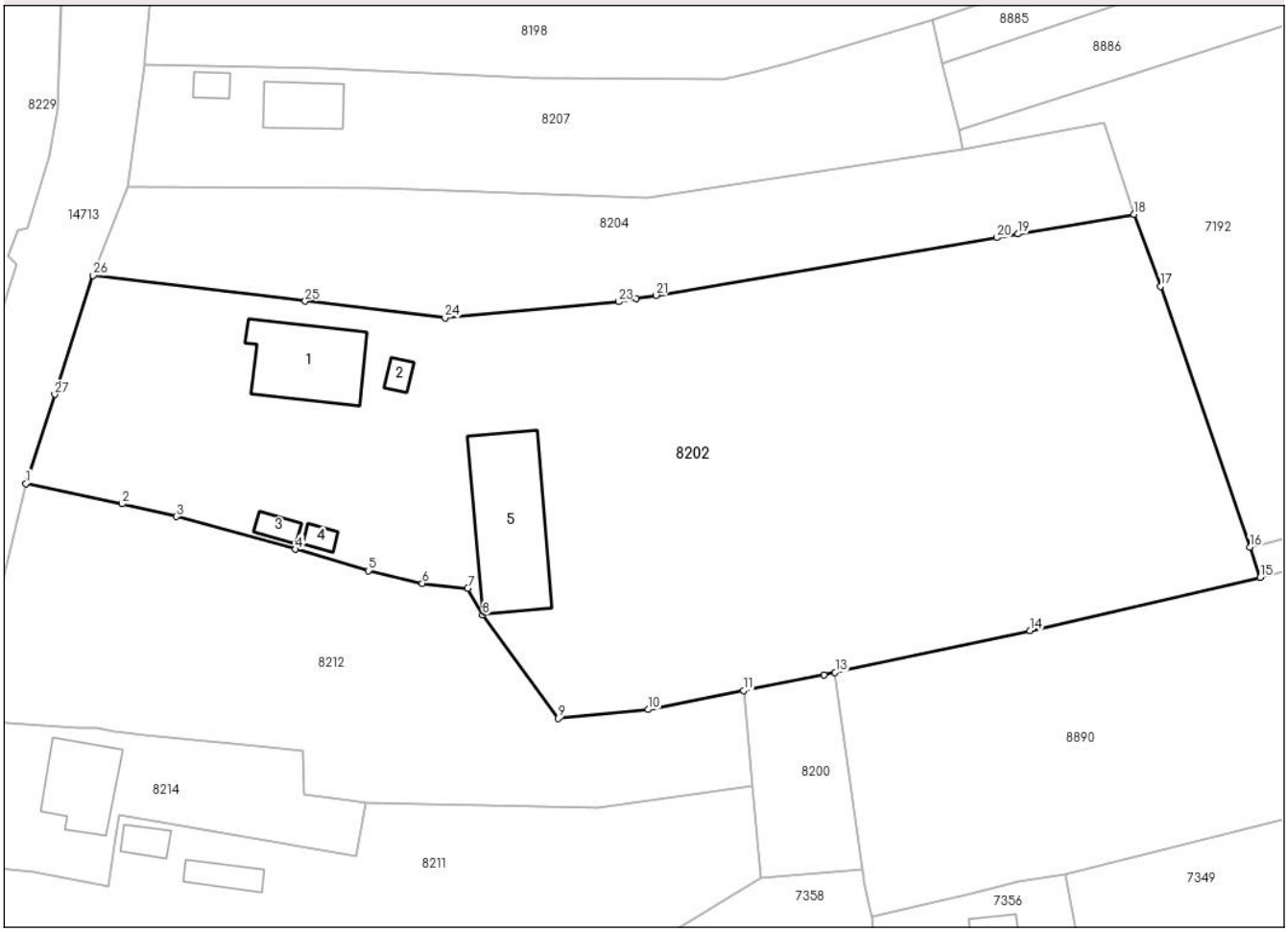
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82088	10.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	60	3004/2, 6004/1	-	
2	faneata	DA	1.374	60	-	-	3004/2,6004/1,3004/2,6004/1
3	faneata	NU	318	60	-	-	3004/2,6004/1,3004/2,6004/1
4	livada	NU	805	60	3004/2, 6004/1	-	
5	arabil	NU	6.508	60	3004/2, 6004/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82088-C1	constructii de locuinte	Din acte: 56 Masurata: 221	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; An construire:1947
A1.2	82088-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; An construire: 1947
A1.3	82088-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; An construire: 1947
A1.4	82088-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; An construire: 1947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6		constructii anexa	329	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:329 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.803,536 358.006,029	2	492.819,199 358.002,706	16.012
3	492.827,988 358.000,637	4	492.847,417 357.995,349	20.136
5	492.859,253 357.991,861	6	492.868,017 357.989,807	9.001
7	492.875,409 357.988,992	8	492.877,844 357.984,699	4.935
9	492.890,107 357.967,826	10	492.904,78 357.969,281	14.745
11	492.920,261 357.972,354	12	492.933,337 357.974,95	13.331
13	492.935,199 357.975,349	14	492.966,876 357.982,145	32.398
15	493.004,35 357.990,782	16	493.002,676 357.995,67	5.167
17	492.988,151 358.038,077	18	492.983,816 358.049,763	12.464
19	492.964,946 358.046,569	20	492.961,455 358.045,978	3.541
21	492.906,045 358.036,599	22	492.902,827 358.036,054	3.264
23	492.899,949 358.035,567	24	492.871,717 358.032,974	28.351
25	492.848,973 358.035,638	26	492.814,49 358.039,827	34.737
27	492.808,227 358.020,508	1	492.803,536 358.006,029	15.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.819,199 358.002,706	3	492.827,988 358.000,637	9.029
4	492.847,417 357.995,349	5	492.859,253 357.991,861	12.339
6	492.868,017 357.989,807	7	492.875,409 357.988,992	7.437
8	492.877,844 357.984,699	9	492.890,107 357.967,826	20.859
10	492.904,78 357.969,281	11	492.920,261 357.972,354	15.783
12	492.933,337 357.974,95	13	492.935,199 357.975,349	1.904
14	492.966,876 357.982,145	15	493.004,35 357.990,782	38.456
16	493.002,676 357.995,67	17	492.988,151 358.038,077	44.826
18	492.983,816 358.049,763	19	492.964,946 358.046,569	19.138
20	492.961,455 358.045,978	21	492.906,045 358.036,599	56.198
22	492.902,827 358.036,054	23	492.899,949 358.035,567	2.919
24	492.871,717 358.032,974	25	492.848,973 358.035,638	22.899
26	492.814,49 358.039,827	27	492.808,227 358.020,508	20.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 4.384	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109340, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

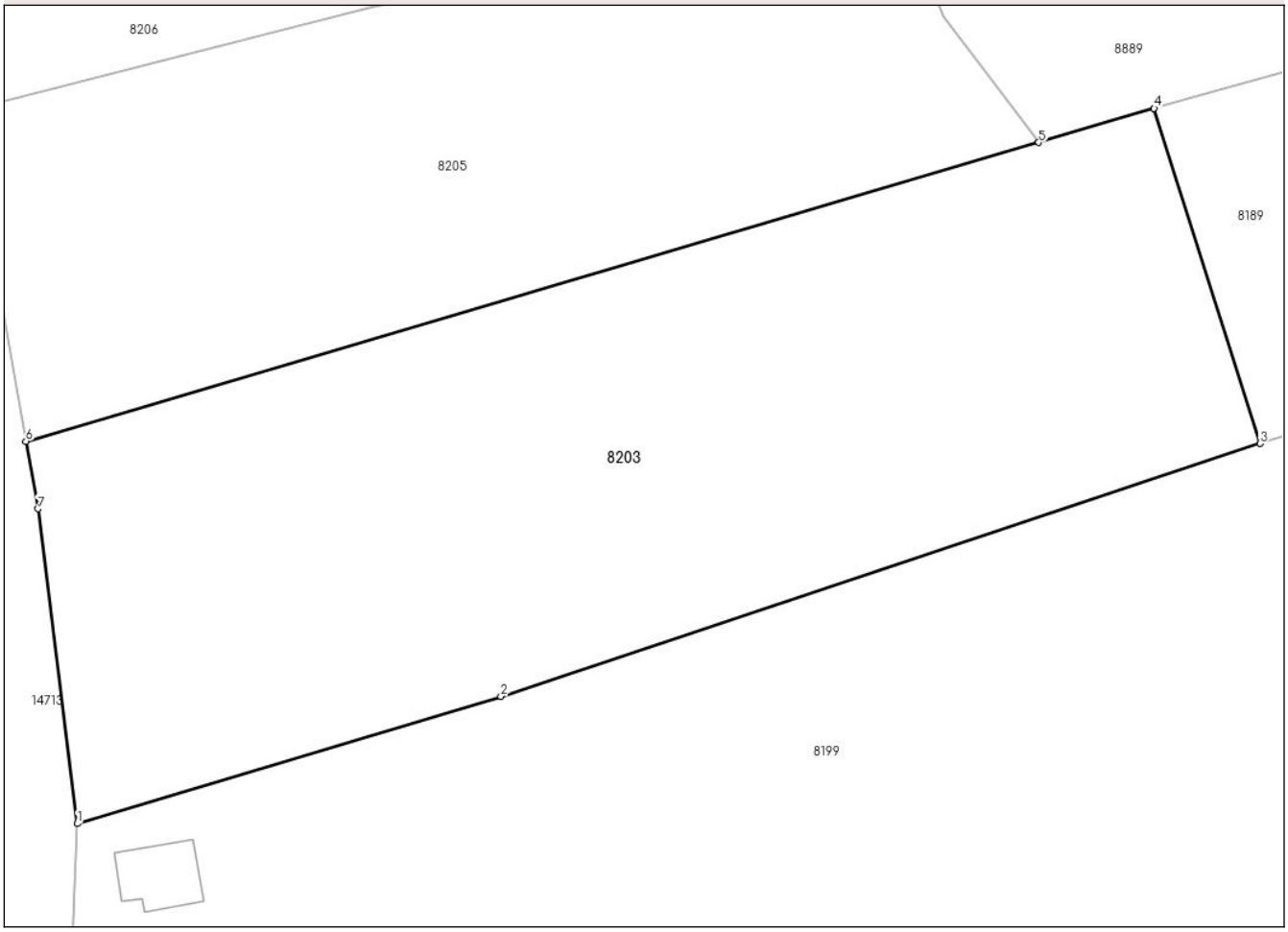
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 4.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.070	60	3005/11	-	
2	curti constructii	NU	3.314	60	3005/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.856,691 358.204,32	2	492.898,622 358.216,926	43.785
2	492.898,622 358.216,926	3	492.973,818 358.241,958	79.253
3	492.973,818 358.241,958	4	492.963,307 358.275,136	34.803
4	492.963,307 358.275,136	5	492.951,877 358.271,763	11.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.951,877 358.271,763	6	492.851,601 358.242,177	104.55
6	492.851,601 358.242,177	7	492.852,796 358.235,483	6.8
7	492.852,796 358.235,483	1	492.856,691 358.204,32	31.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:191
Nr. cadastral vechi:142

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82015	Din acte: 2.546 Masurata: 2.777	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13724 / 04/06/2018		
Act Notarial nr. 1410, din 25/05/2018 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NICOLAE-REMUS**, casatorit cu 2) **BADEA MONICA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

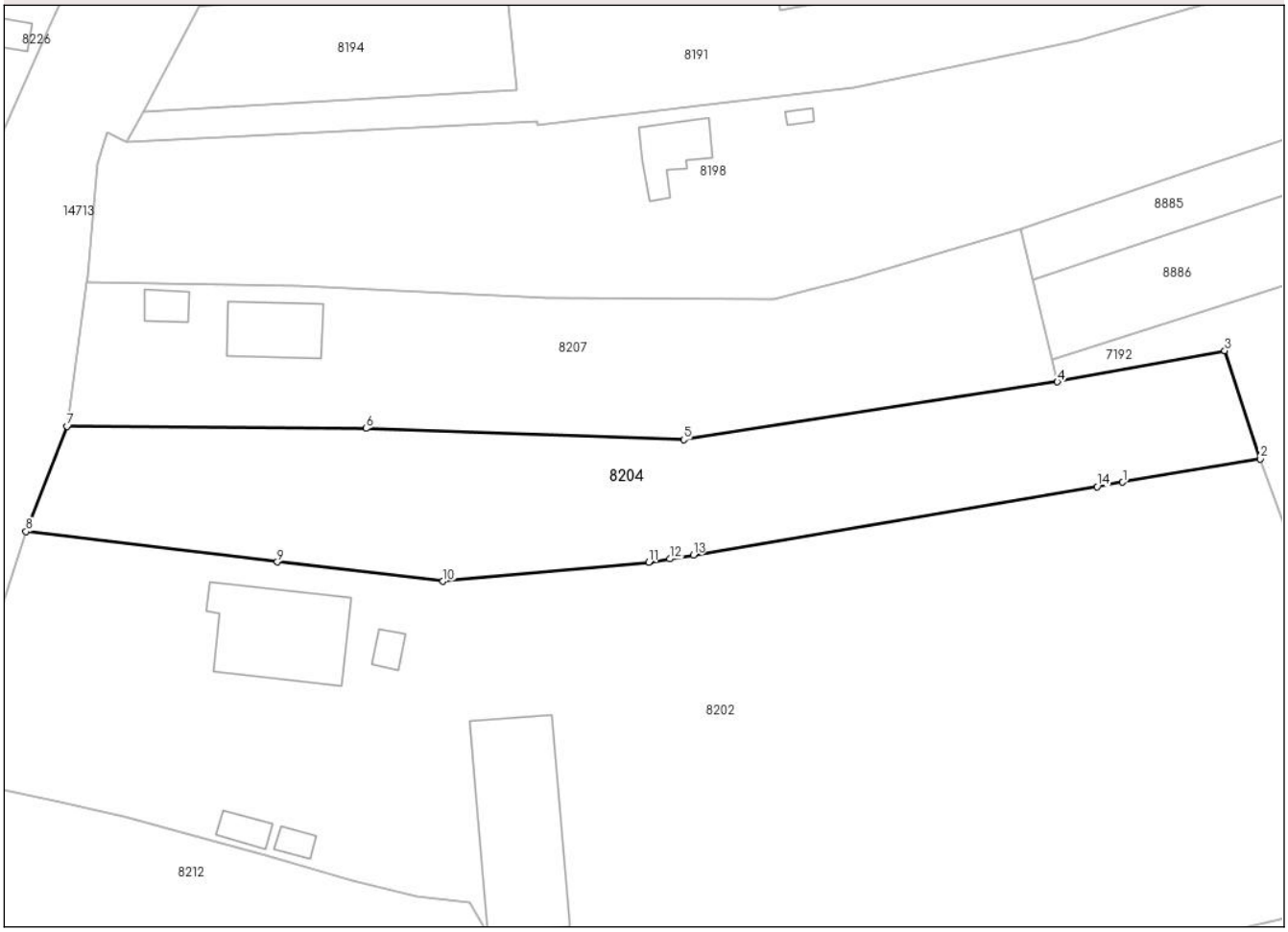
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82015	Din acte: 2.546 Masurata: 2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.251	60	3005	-	
2	arabil	NU	1.526	60	3005	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.964,946 358.046,569	2	492.983,816 358.049,763	19.138
2	492.983,816 358.049,763	3	492.978,941 358.064,636	15.652
3	492.978,941 358.064,636	4	492.955,976 358.060,331	23.365
4	492.955,976 358.060,331	5	492.904,712 358.052,4	51.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.904,712 358.052,4	6	492.861,124 358.053,95	43.616
6	492.861,124 358.053,95	7	492.820,115 358.054,25	41.01
7	492.820,115 358.054,25	8	492.814,49 358.039,827	15.481
8	492.814,49 358.039,827	9	492.848,973 358.035,638	34.737
9	492.848,973 358.035,638	10	492.871,717 358.032,974	22.899
10	492.871,717 358.032,974	11	492.899,949 358.035,567	28.351
11	492.899,949 358.035,567	12	492.902,827 358.036,054	2.919
12	492.902,827 358.036,054	13	492.906,045 358.036,599	3.264
13	492.906,045 358.036,599	14	492.961,455 358.045,978	56.198
14	492.961,455 358.045,978	1	492.964,946 358.046,569	3.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 3.062	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42010, din 03/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU T. MARIAN I** 2) **VOICU T. MARIAN II**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

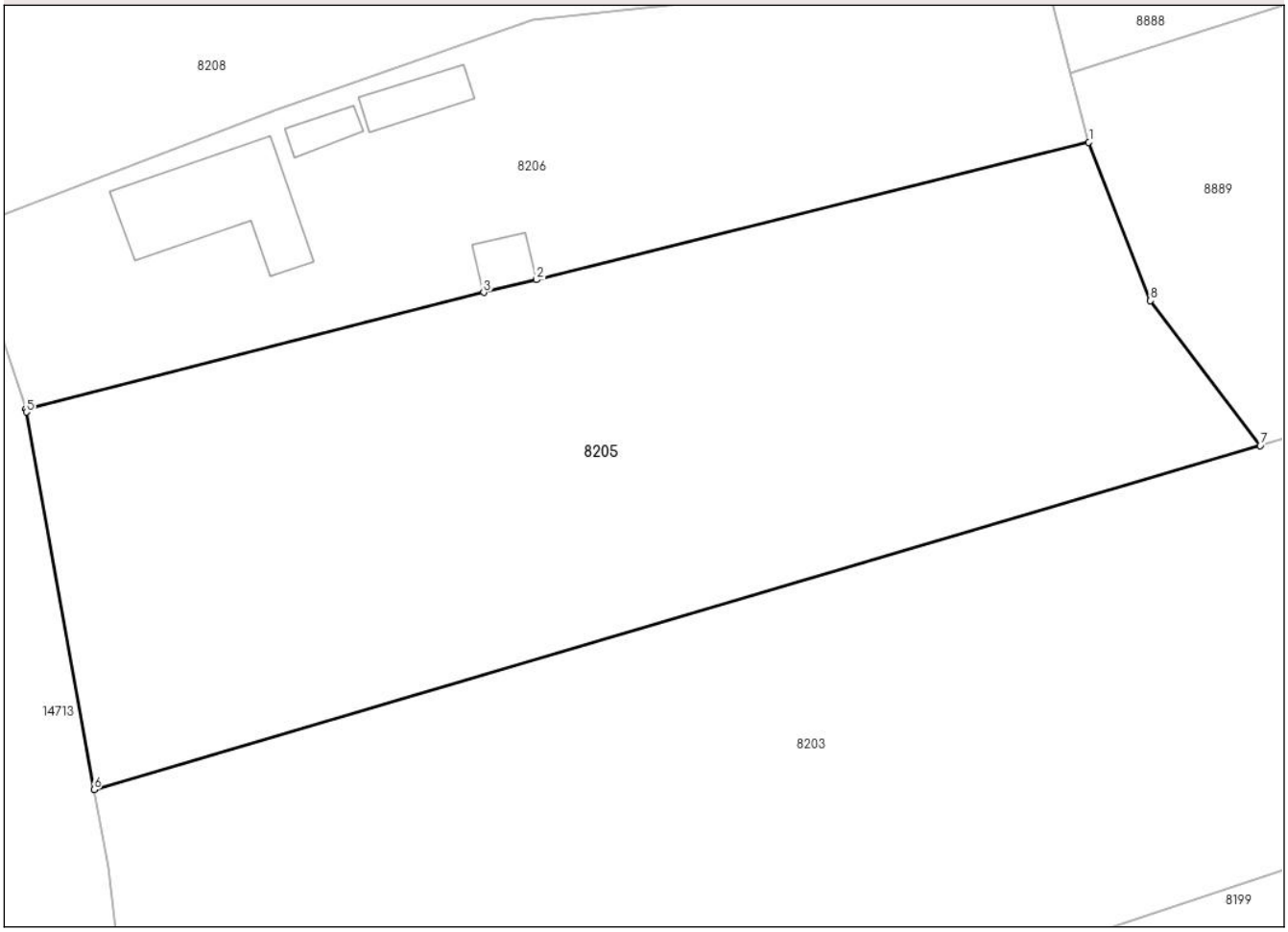
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	60	3007/1/2, 3007/1/1	-	
2	arabil	DA	176	60	-	-	3007/1/2, 3007/1/1,3007/1/2, 3007/1/1
3	arabil	NU	1.886	60	-	-	3007/1/2, 3007/1/1,3007/1/2, 3007/1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.937,141 358.297,838	2	492.889,64 358.286,018	48.95
2	492.889,64 358.286,018	3	492.885,106 358.284,93	4.663
3	492.885,106 358.284,93	4	492.845,751 358.274,907	40.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.845,751 358.274,907	5	492.845,809 358.274,636	0.277
5	492.845,809 358.274,636	6	492.851,601 358.242,177	32.972
6	492.851,601 358.242,177	7	492.951,877 358.271,763	104.55
7	492.951,877 358.271,763	8	492.942,441 358.284,213	15.622
8	492.942,441 358.284,213	1	492.937,141 358.297,838	14.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.868	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29608, din 12/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU MARIAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOCANU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

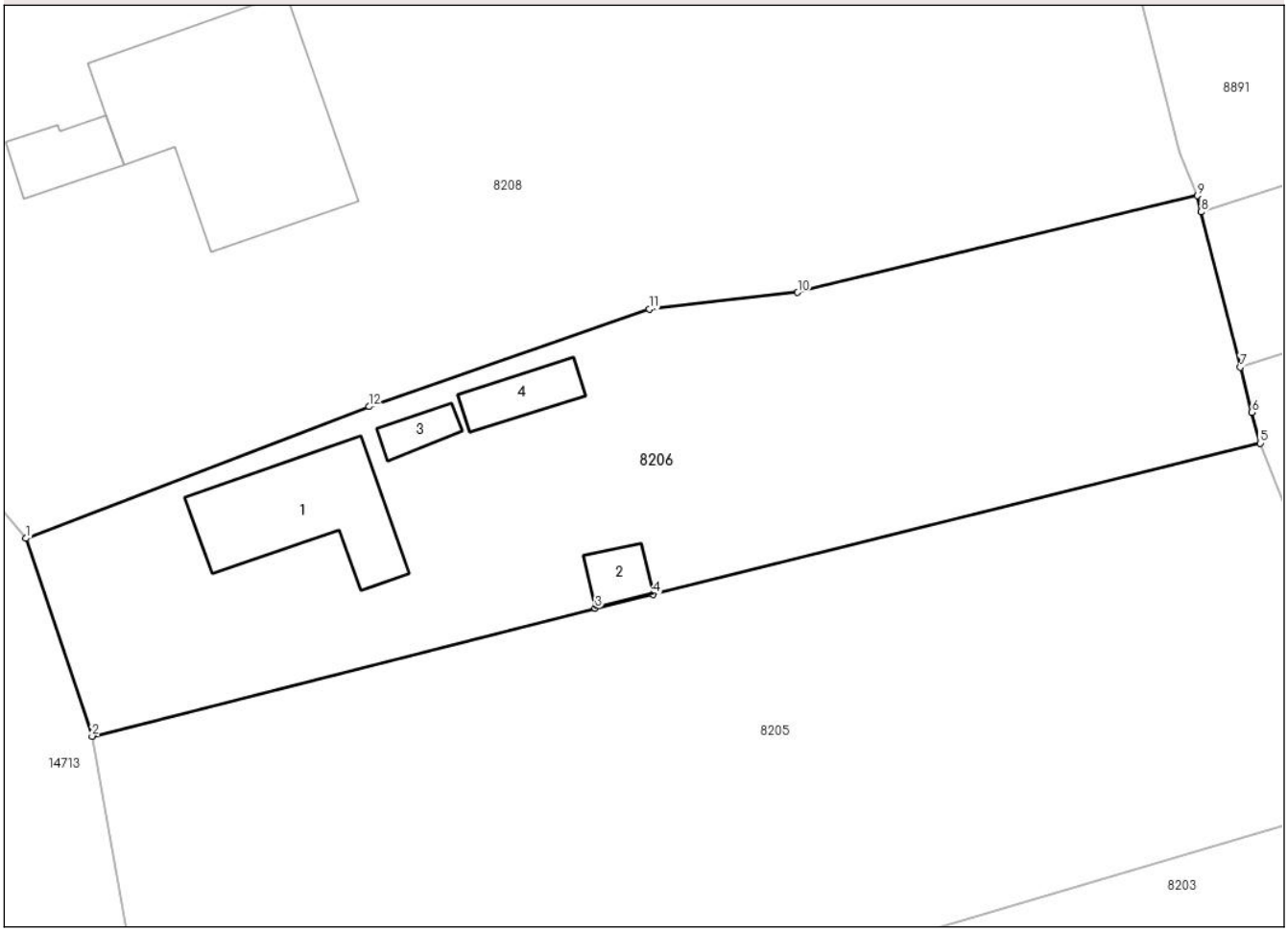
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.868	60	3008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.840,57 358.290,384	2	492.845,751 358.274,907	16.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.845,751 358.274,907	3	492.885,106 358.284,93	40.611
3	492.885,106 358.284,93	4	492.889,64 358.286,018	4.663
4	492.889,64 358.286,018	5	492.937,141 358.297,838	48.95
5	492.937,141 358.297,838	6	492.936,472 358.300,244	2.497
6	492.936,472 358.300,244	7	492.935,581 358.303,781	3.647
7	492.935,581 358.303,781	8	492.932,521 358.315,929	12.527
8	492.932,521 358.315,929	9	492.932,202 358.317,194	1.305
9	492.932,202 358.317,194	10	492.900,952 358.309,629	32.153
10	492.900,952 358.309,629	11	492.889,337 358.308,313	11.689
11	492.889,337 358.308,313	12	492.867,427 358.300,697	23.196
12	492.867,427 358.300,697	1	492.840,57 358.290,384	28.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 86A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.546	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 86A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 86A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.144	60	3005/1, 3005/2, 3005/3	-	
2	faneata	DA	418	60	-	-	3005/1,3005/2,3005/3,3005/1,3005/2, 3005/3
3	faneata	NU	350	60	-	-	3005/1,3005/2,3005/3,3005/1,3005/2, 3005/3
4	livada	NU	634	60	3005/1, 3005/2, 3005/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.822,827 358.074,084	2	492.820,115 358.054,25	20.019
2	492.820,115 358.054,25	3	492.861,124 358.053,95	41.01
3	492.861,124 358.053,95	4	492.904,712 358.052,4	43.616
4	492.904,712 358.052,4	5	492.955,976 358.060,331	51.874
5	492.955,976 358.060,331	6	492.955,259 358.063,366	3.119
6	492.955,259 358.063,366	7	492.952,676 358.074,313	11.248
7	492.952,676 358.074,313	8	492.950,931 358.081,288	7.19
8	492.950,931 358.081,288	9	492.928,062 358.074,474	23.863
9	492.928,062 358.074,474	10	492.922,157 358.072,958	6.096
10	492.922,157 358.072,958	11	492.917,057 358.071,642	5.267
11	492.917,057 358.071,642	12	492.885,962 358.071,902	31.096
12	492.885,962 358.071,902	13	492.851,88 358.073,542	34.121
13	492.851,88 358.073,542	1	492.822,827 358.074,084	29.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.400 Masurata: 6.306	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29687, din 28/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI M. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI M. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

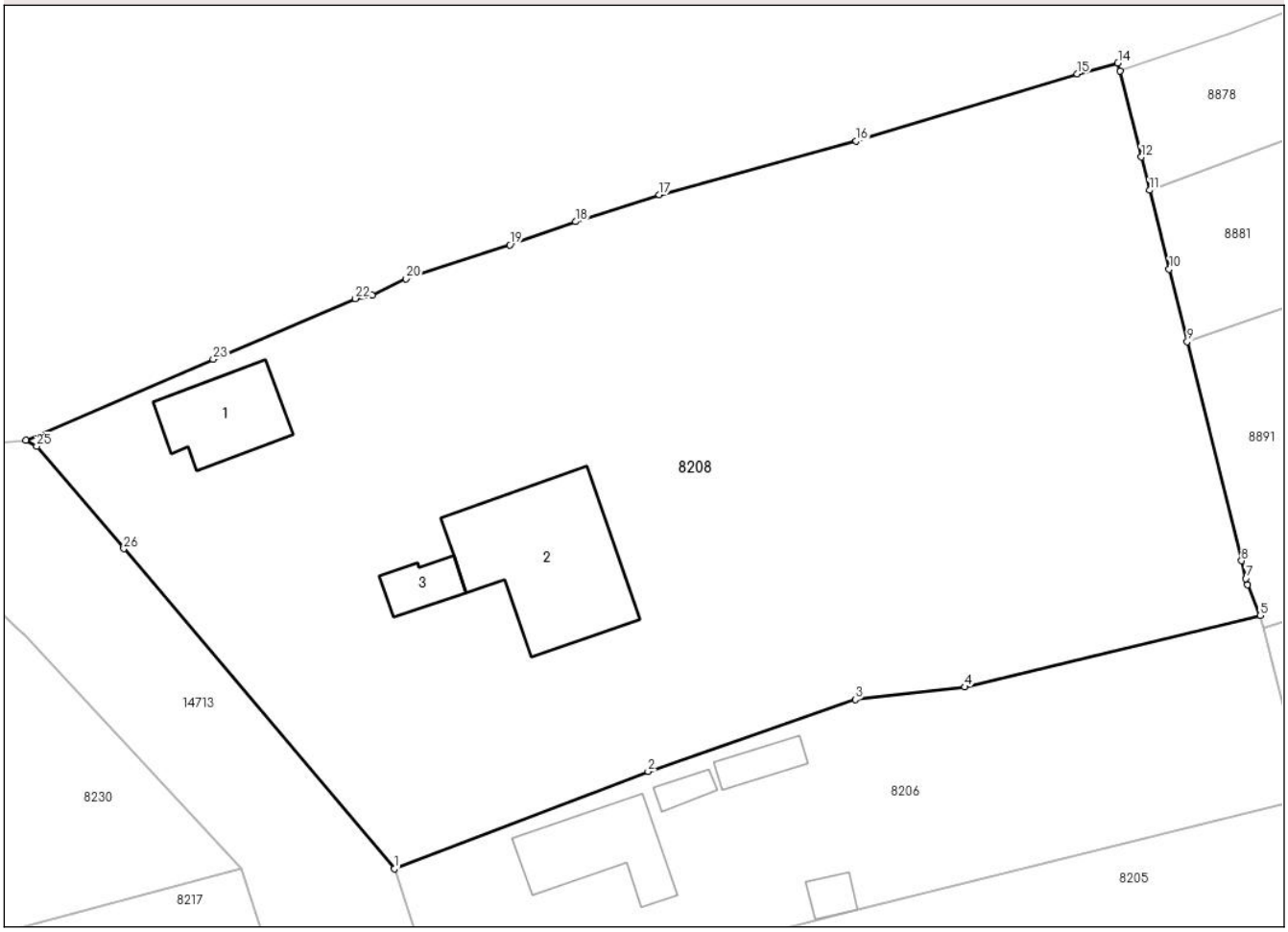
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.400 Masurata: 6.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	60	644/1	-	,3009/1,3009/2,3009/3
2	faneata	DA	600	60	644/1	-	,3009/1,3009/2,3009/3
3	arabil	DA	2.938	60	-	-	644/1,3009/1,3009/2,3009/3,644/1, 3009/1,3009/2,3009/3
4	arabil	NU	1.748	60	-	-	644/1,3009/1,3009/2,3009/3,644/1, 3009/1,3009/2,3009/3

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	245	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:245 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.840,57 358.290,384	2	492.867,427 358.300,697	28.769
3	492.889,337 358.308,313	4	492.900,952 358.309,629	11.689
5	492.932,202 358.317,194	6	492.930,858 358.320,434	3.508
7	492.930,694 358.321,095	8	492.930,226 358.322,976	1.938
9	492.924,469 358.346,155	10	492.922,563 358.353,826	7.904
11	492.920,485 358.362,194	12	492.919,613 358.365,704	3.617
13	492.917,349 358.374,816	14	492.917,143 358.375,646	0.855
15	492.912,814 358.374,519	16	492.889,438 358.367,385	24.44
17	492.868,6 358.361,731	18	492.859,742 358.358,861	9.311
19	492.852,785 358.356,409	20	492.841,808 358.352,824	11.548
21	492.838,243 358.351,058	22	492.836,456 358.350,716	1.819
23	492.821,411 358.344,31	24	492.801,585 358.335,756	21.593
25	492.802,729 358.335,087	26	492.811,944 358.324,262	14.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.867,427 358.300,697	3	492.889,337 358.308,313	23.196
4	492.900,952 358.309,629	5	492.932,202 358.317,194	32.153
6	492.930,858 358.320,434	7	492.930,694 358.321,095	0.681
8	492.930,226 358.322,976	9	492.924,469 358.346,155	23.883
10	492.922,563 358.353,826	11	492.920,485 358.362,194	8.622
12	492.919,613 358.365,704	13	492.917,349 358.374,816	9.389
14	492.917,143 358.375,646	15	492.912,814 358.374,519	4.473
16	492.889,438 358.367,385	17	492.868,6 358.361,731	21.591
18	492.859,742 358.358,861	19	492.852,785 358.356,409	7.376
20	492.841,808 358.352,824	21	492.838,243 358.351,058	3.978
22	492.836,456 358.350,716	23	492.821,411 358.344,31	16.352
24	492.801,585 358.335,756	25	492.802,729 358.335,087	1.325
26	492.811,944 358.324,262	1	492.840,57 358.290,384	44.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42727, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

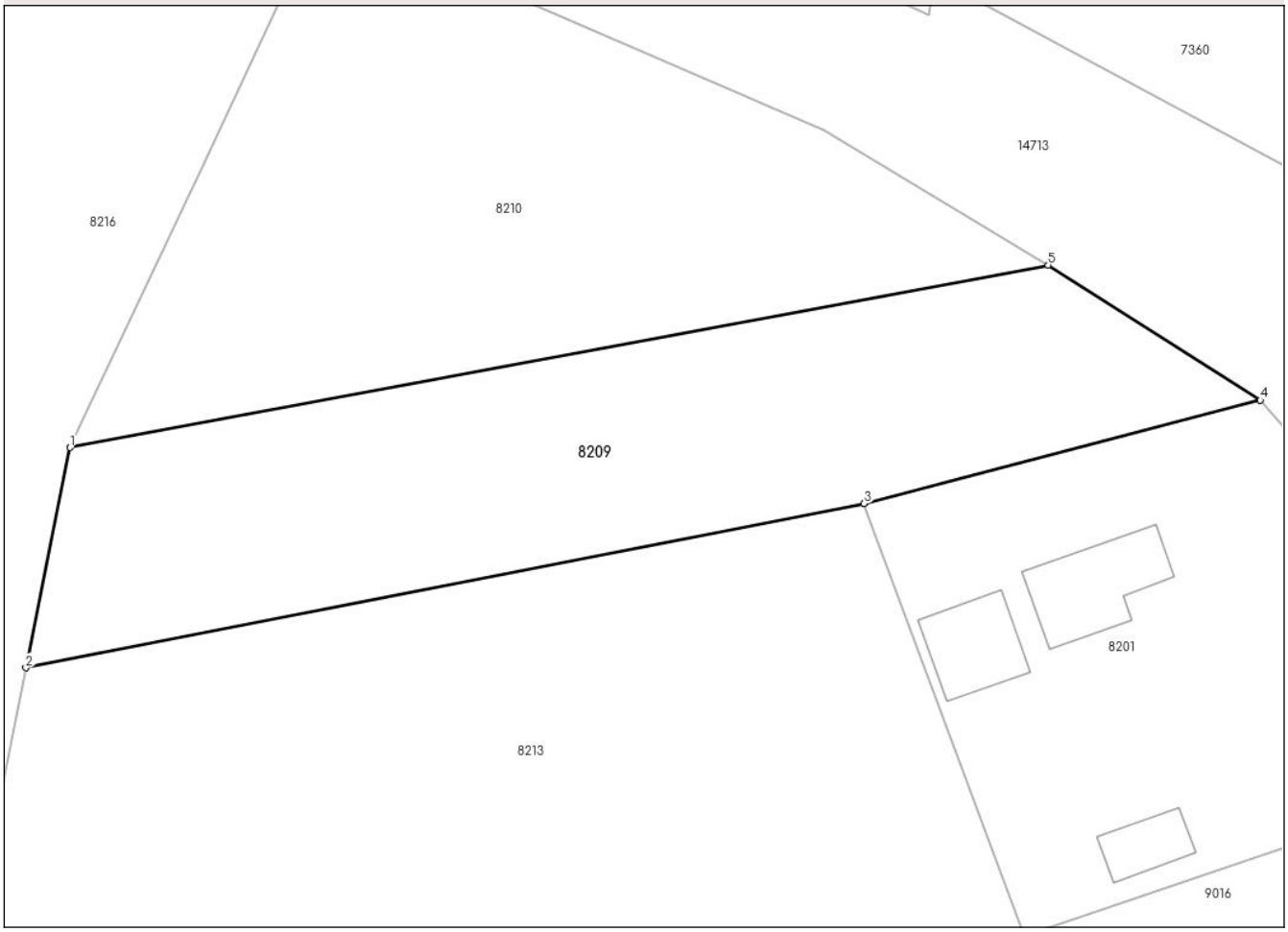
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	60	3001/1	-	
2	pasune	DA	900	60	3001/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.832,01 357.782,203	2	492.828,786 357.766,173	16.351
2	492.828,786 357.766,173	3	492.889,873 357.778,121	62.244
3	492.889,873 357.778,121	4	492.918,737 357.785,664	29.833
4	492.918,737 357.785,664	5	492.903,288 357.795,49	18.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.903,288 357.795,49	1	492.832,01 357.782,203	72.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.307	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

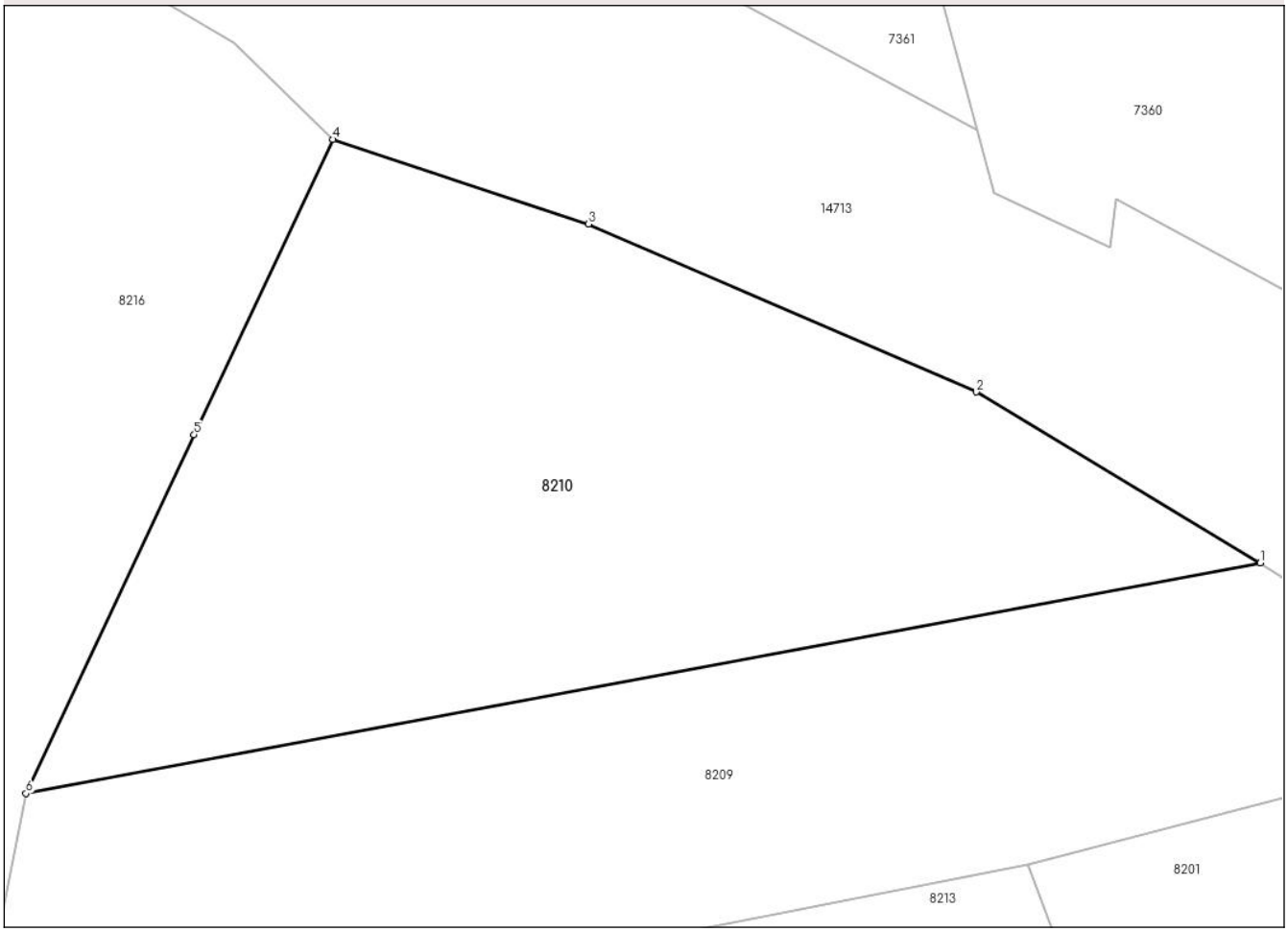
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.307	60	3001/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.903,288 357.795,49	2	492.886,904 357.805,355	19.125
2	492.886,904 357.805,355	3	492.864,504 357.815,038	24.403
3	492.864,504 357.815,038	4	492.849,735 357.819,921	15.555
4	492.849,735 357.819,921	5	492.841,724 357.802,89	18.821
5	492.841,724 357.802,89	6	492.832,01 357.782,203	22.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.832,01 357.782,203	1	492.903,288 357.795,49	72.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.116 Masurata: 3.116	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44627, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARINA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MARIN MARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

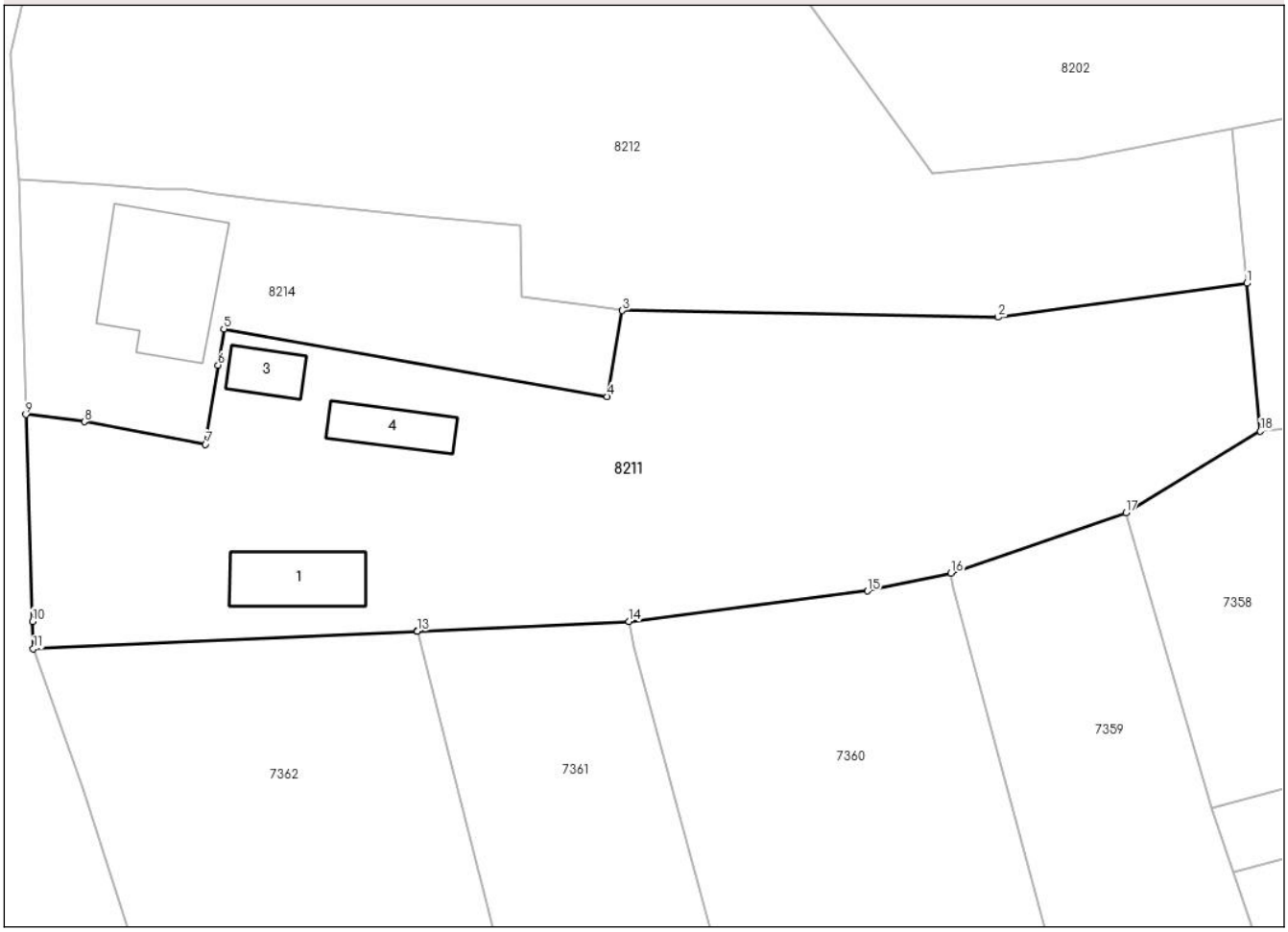
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.116 Masurata: 3.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	60	3002/1, 3002/2, 644	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8211
2	faneata	DA	1.123	60	3002/1, 3002/2, 644	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8211
3	arabil	DA	1.033	60	3002/1, 3002/2, 644	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8211

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.921,679 357.956,792	2	492.896,653 357.953,393	25.256
2	492.896,653 357.953,393	3	492.858,871 357.954,05	37.788
3	492.858,871 357.954,05	4	492.857,334 357.945,406	8.78
4	492.857,334 357.945,406	5	492.818,772 357.952,206	39.157
5	492.818,772 357.952,206	6	492.818,199 357.948,571	3.68
6	492.818,199 357.948,571	7	492.816,941 357.940,591	8.079
7	492.816,941 357.940,591	8	492.804,736 357.942,865	12.415
8	492.804,736 357.942,865	9	492.798,866 357.943,601	5.916
9	492.798,866 357.943,601	10	492.799,532 357.922,784	20.828
10	492.799,532 357.922,784	11	492.799,62 357.920,045	2.74
11	492.799,62 357.920,045	12	492.838,195 357.921,801	38.615
12	492.838,195 357.921,801	13	492.838,223 357.921,802	0.028
13	492.838,223 357.921,802	14	492.859,537 357.922,772	21.336
14	492.859,537 357.922,772	15	492.883,533 357.925,85	24.193
15	492.883,533 357.925,85	16	492.891,932 357.927,623	8.584
16	492.891,932 357.927,623	17	492.909,514 357.933,736	18.614
17	492.909,514 357.933,736	18	492.923,035 357.941,911	15.8
18	492.923,035 357.941,911	1	492.921,679 357.956,792	14.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42067, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIOLD FLOAREA** 2) **DIN ILEANA** 3) **STRÎMBEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

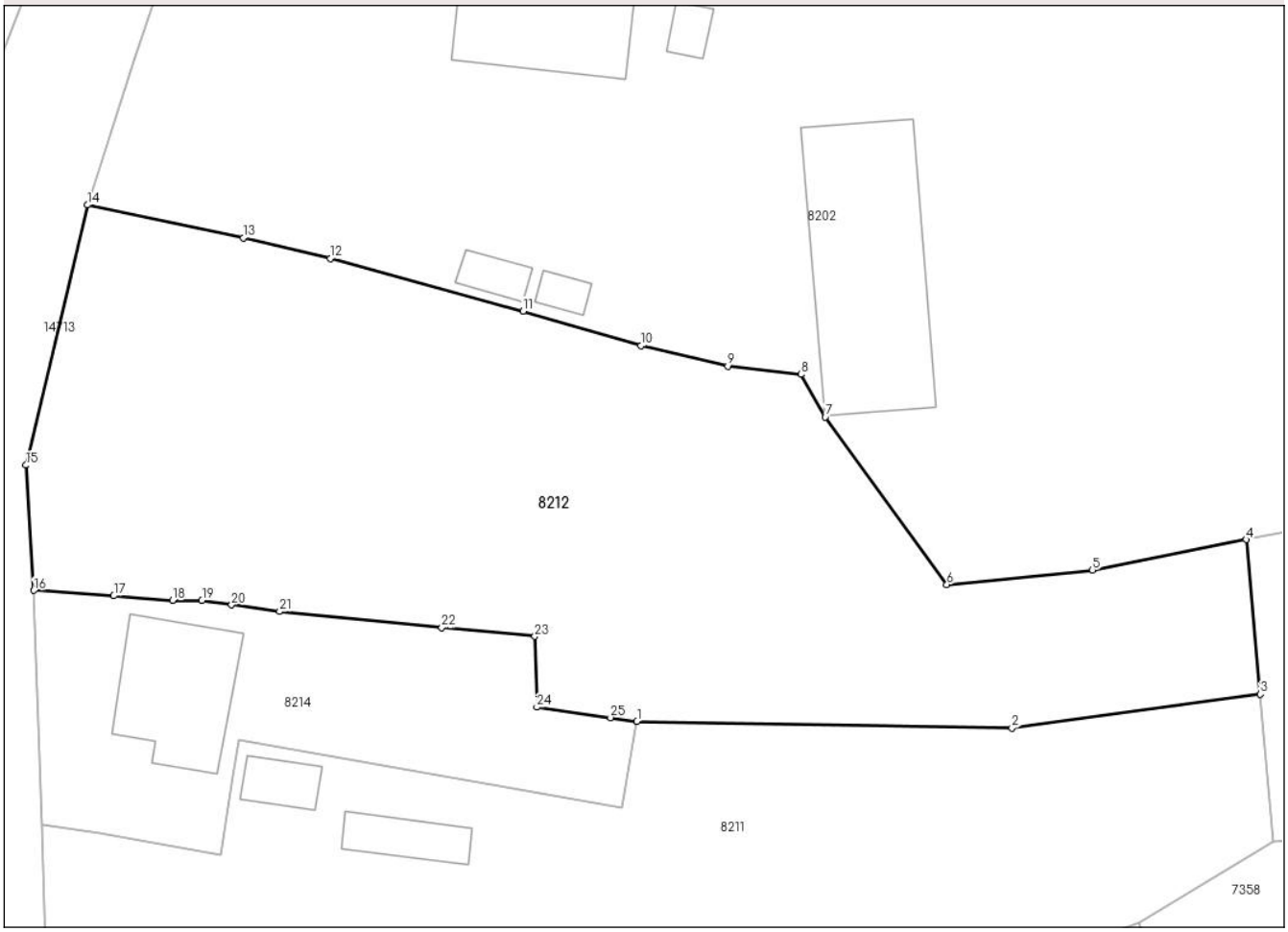
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	60	3003/1, 3003/2	-	
2	arabil	DA	1.857	60	-	-	3003/1,3003/2,3003/1,3003/2
3	arabil	NU	623	60	-	-	3003/1,3003/2,3003/1,3003/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.858,871 357.954,05	2	492.896,653 357.953,393	37.788
3	492.921,679 357.956,792	4	492.920,261 357.972,354	15.626
5	492.904,78 357.969,281	6	492.890,107 357.967,826	14.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.896,653 357.953,393	3	492.921,679 357.956,792	25.256
4	492.920,261 357.972,354	5	492.904,78 357.969,281	15.783
6	492.890,107 357.967,826	7	492.877,844 357.984,699	20.859

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	492.877,844 357.984,699	8	492.875,409 357.988,992	4.935
9	492.868,017 357.989,807	10	492.859,253 357.991,861	9.001
11	492.847,417 357.995,349	12	492.827,988 358.000,637	20.136
13	492.819,199 358.002,706	14	492.803,536 358.006,029	16.012
15	492.797,303 357.979,833	16	492.798,109 357.967,229	12.63
17	492.806,158 357.966,697	18	492.812,069 357.966,222	5.93
19	492.815,039 357.966,226	20	492.818,028 357.965,782	3.022
21	492.822,866 357.965,11	22	492.839,202 357.963,48	16.417
23	492.848,589 357.962,609	24	492.848,792 357.955,481	7.131
25	492.856,22 357.954,426	1	492.858,871 357.954,05	2.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	492.875,409 357.988,992	9	492.868,017 357.989,807	7.437
10	492.859,253 357.991,861	11	492.847,417 357.995,349	12.339
12	492.827,988 358.000,637	13	492.819,199 358.002,706	9.029
14	492.803,536 358.006,029	15	492.797,303 357.979,833	26.927
16	492.798,109 357.967,229	17	492.806,158 357.966,697	8.067
18	492.812,069 357.966,222	19	492.815,039 357.966,226	2.97
20	492.818,028 357.965,782	21	492.822,866 357.965,11	4.884
22	492.839,202 357.963,48	23	492.848,589 357.962,609	9.427
24	492.848,792 357.955,481	25	492.856,22 357.954,426	7.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.961	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

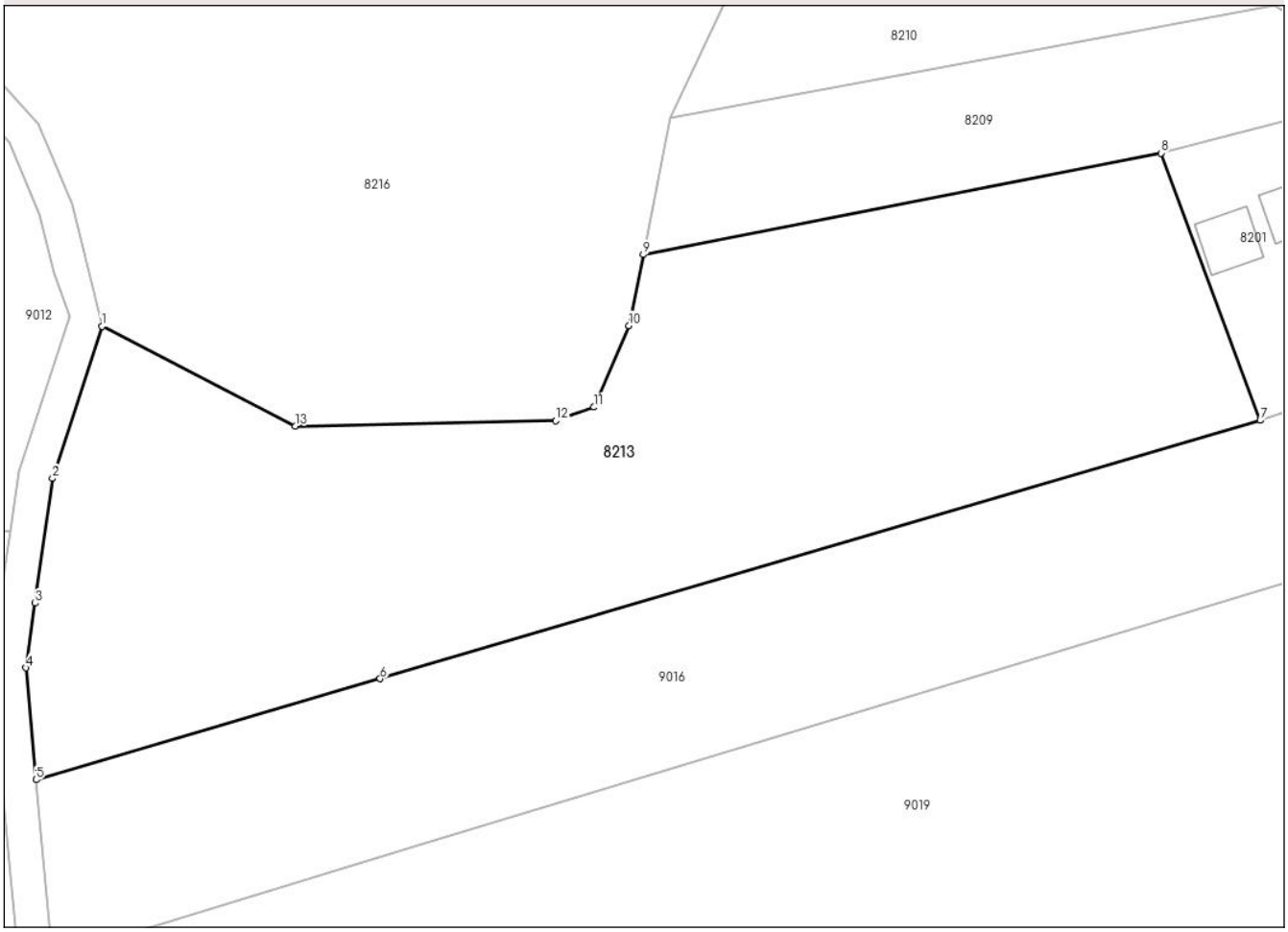
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.429	60	636/3	-	
2	faneata	NU	1.532	60	636/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.764,974 357.757,702	2	492.759,119 357.739,802	18.833
2	492.759,119 357.739,802	3	492.757,059 357.725,107	14.839
3	492.757,059 357.725,107	4	492.755,989 357.717,475	7.707
4	492.755,989 357.717,475	5	492.757,176 357.704,301	13.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.757,176 357.704,301	6	492.797,77 357.716,201	42.302
6	492.797,77 357.716,201	7	492.901,574 357.746,63	108.172
7	492.901,574 357.746,63	8	492.889,873 357.778,121	33.595
8	492.889,873 357.778,121	9	492.828,786 357.766,173	62.244
9	492.828,786 357.766,173	10	492.827,103 357.757,805	8.536
10	492.827,103 357.757,805	11	492.823,009 357.748,199	10.442
11	492.823,009 357.748,199	12	492.818,503 357.746,582	4.787
12	492.818,503 357.746,582	13	492.787,79 357.745,975	30.719
13	492.787,79 357.745,975	1	492.764,974 357.757,702	25.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83070	1.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83070-C1	Loc. Cersani, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa parter, edificata in anul 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3964 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 2716, din 01/09/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 47 din 07.09.1998, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 942 din 21.02.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 48 din 07.09.1998, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 29 din 04.12.2018, emis de BIN OLARU ELENA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie, construire si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1
	1) **NANU FLOAREA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **NANU ADRIAN-NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **NANU EMILIAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

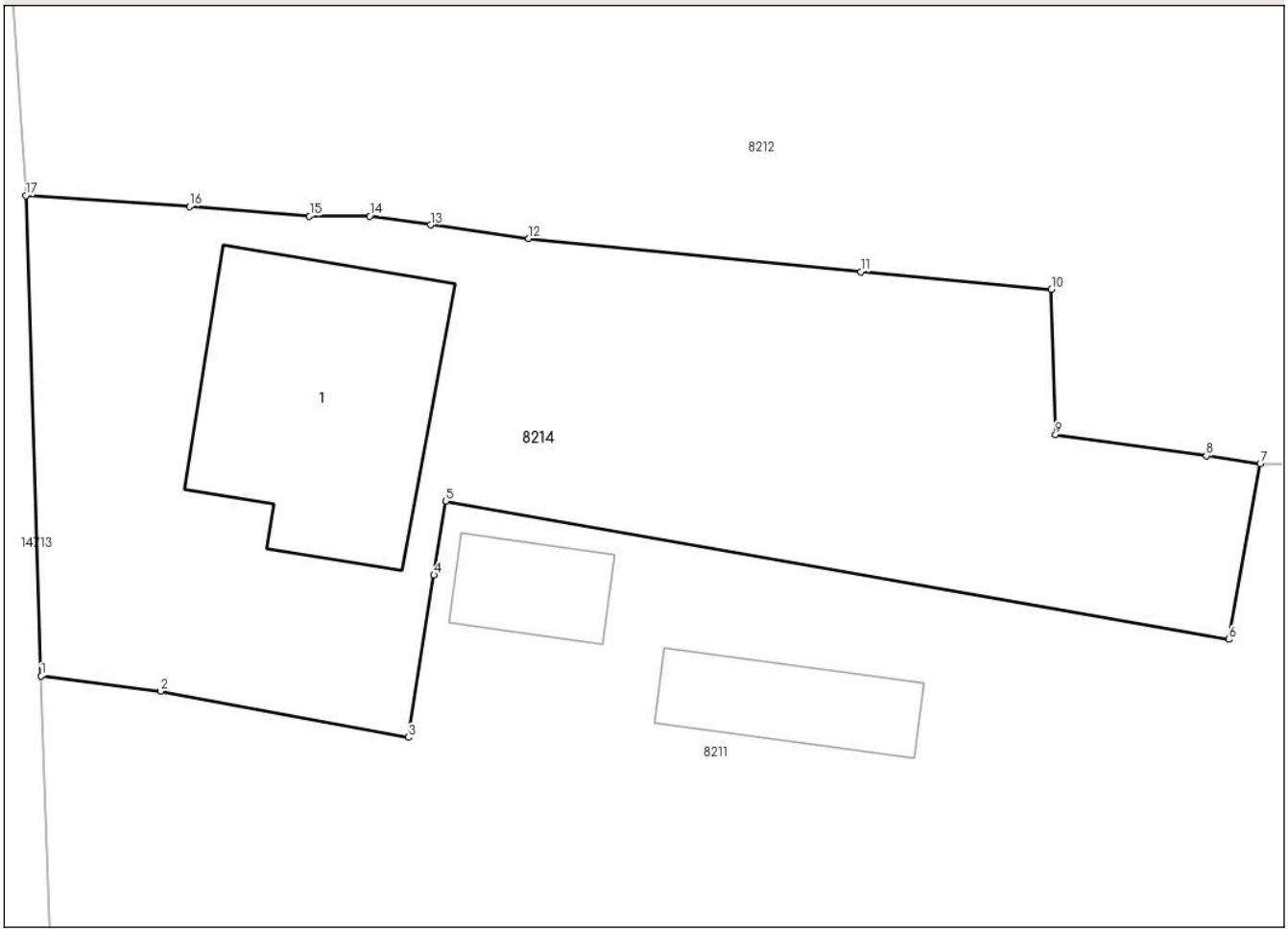
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83070	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	3002/1, 3002/2, 644	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83070-C1	constructii de locuinte	Din acte: 112 Masurata: 154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; casa parter, edificata in anul 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.798,866 357.943,601	2	492.804,736 357.942,865	5.916
2	492.804,736 357.942,865	3	492.816,941 357.940,591	12.415
3	492.816,941 357.940,591	4	492.818,199 357.948,571	8.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.818,199 357.948,571	5	492.818,772 357.952,206	3.68
5	492.818,772 357.952,206	6	492.857,334 357.945,406	39.157
6	492.857,334 357.945,406	7	492.858,871 357.954,05	8.78
7	492.858,871 357.954,05	8	492.856,22 357.954,426	2.678
8	492.856,22 357.954,426	9	492.848,792 357.955,481	7.503
9	492.848,792 357.955,481	10	492.848,589 357.962,609	7.131
10	492.848,589 357.962,609	11	492.839,202 357.963,48	9.427
11	492.839,202 357.963,48	12	492.822,866 357.965,11	16.417
12	492.822,866 357.965,11	13	492.818,028 357.965,782	4.884
13	492.818,028 357.965,782	14	492.815,039 357.966,226	3.022
14	492.815,039 357.966,226	15	492.812,069 357.966,222	2.97
15	492.812,069 357.966,222	16	492.806,158 357.966,697	5.93
16	492.806,158 357.966,697	17	492.798,109 357.967,229	8.067
17	492.798,109 357.967,229	1	492.798,866 357.943,601	23.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.665	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.7		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.8		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.9		Loc. Cersani, Nr. 99,100,101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44617, din 12/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 44 / 06.10.2003 eliberat de Primăria Suseni, Certificat de deces nr. 16 / 05.04.1993 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA ION**, , lipsă cnp 2) **RADU ION** DEFUNCT:Da 3) **MATEI FLOAREA**, , lipsă cnp DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
	1) **MARICA ION** 2) **RADU ION** DEFUNCT:Da 3) **MATEI FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

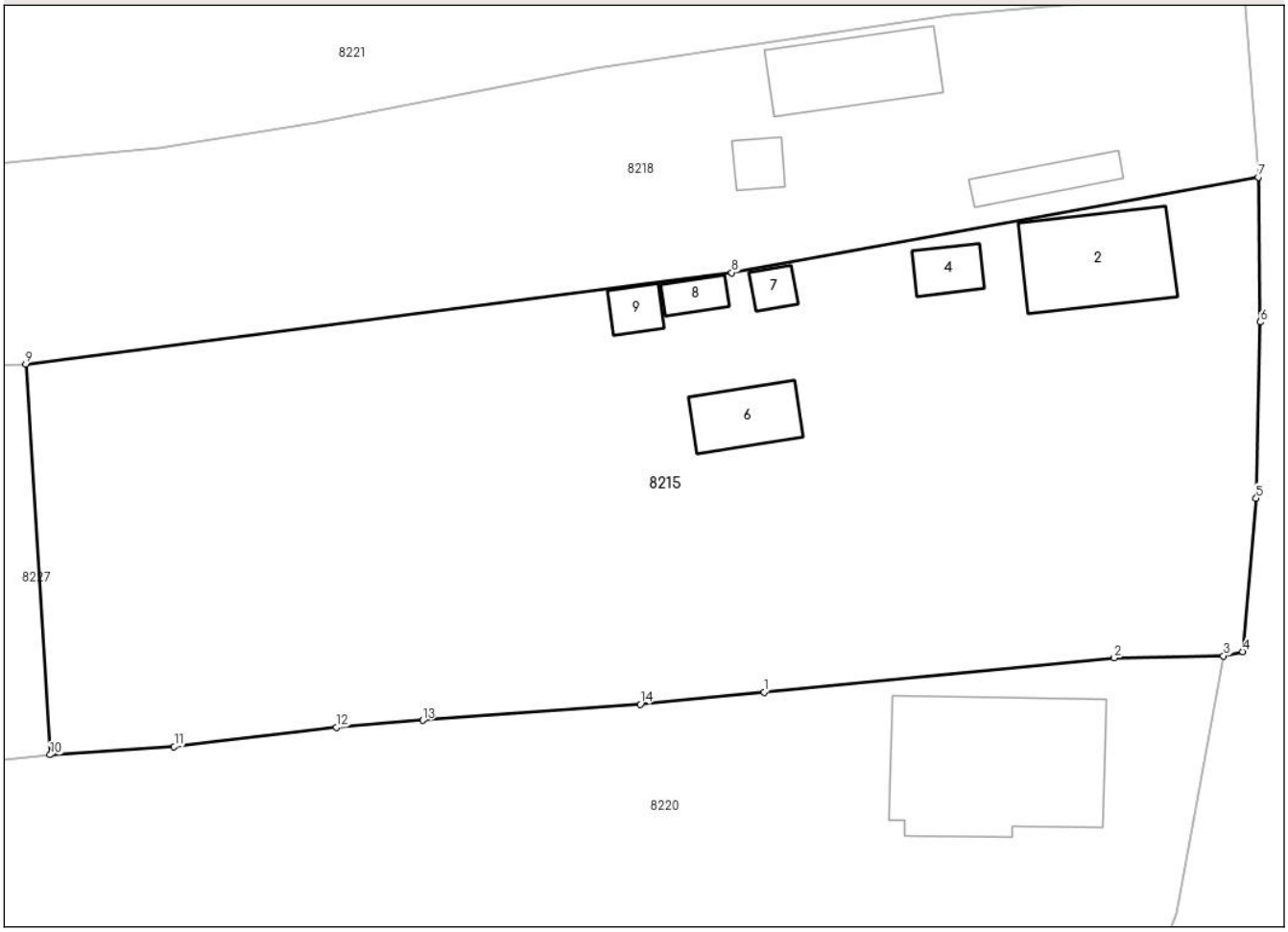
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	3018/1	-	
2	arabil	DA	1.665	60	3018/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.6		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.7		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.8		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.9		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.806,213 358.165,392	2	492.831,369 358.167,852	25.276
2	492.831,369 358.167,852	3	492.839,208 358.167,992	7.84
3	492.839,208 358.167,992	4	492.840,607 358.168,289	1.43
4	492.840,607 358.168,289	5	492.841,557 358.179,317	11.069
5	492.841,557 358.179,317	6	492.841,851 358.191,965	12.651
6	492.841,851 358.191,965	7	492.841,704 358.202,378	10.414
7	492.841,704 358.202,378	8	492.803,882 358.195,522	38.438
8	492.803,882 358.195,522	9	492.753,184 358.188,941	51.123
9	492.753,184 358.188,941	10	492.754,94 358.160,881	28.115
10	492.754,94 358.160,881	11	492.763,839 358.161,48	8.919
11	492.763,839 358.161,48	12	492.775,48 358.162,871	11.724
12	492.775,48 358.162,871	13	492.781,678 358.163,36	6.217
13	492.781,678 358.163,36	14	492.797,31 358.164,522	15.675
14	492.797,31 358.164,522	1	492.806,213 358.165,392	8.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83177	13.053	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; Helesteul Boblegi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15150 / 20/07/2022		
Act Administrativ nr. 30, din 27/06/2022 emis de Consiliul Local Suseni (act administrativ nr 3754 din 29.06.2022, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 3753 din 28.06.2022, emis de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83177	13.053	Helesteul Boblegi

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	13.053	60	416	-	Helesteul Boblegi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.779,223 357.961,152	2	492.766,579 357.948,511	17.879
3	492.753,299 357.935,234	4	492.747,574 357.928,063	9.176
5	492.742,52 357.907,486	6	492.741,187 357.891,487	16.054
7	492.748,086 357.859,337	8	492.752,738 357.829,422	30.275
9	492.739,477 357.816,962	10	492.738,987 357.805,702	11.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.766,579 357.948,511	3	492.753,299 357.935,234	18.779
4	492.747,574 357.928,063	5	492.742,52 357.907,486	21.189
6	492.741,187 357.891,487	7	492.748,086 357.859,337	32.882
8	492.752,738 357.829,422	9	492.739,477 357.816,962	18.196
10	492.738,987 357.805,702	11	492.749,198 357.790,568	18.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	492.749,198 357.790,568	12	492.757,397 357.781,58	12.166
13	492.761,468 357.772,167	14	492.764,974 357.757,702	14.884
15	492.787,79 357.745,975	16	492.818,503 357.746,582	30.719
17	492.823,009 357.748,199	18	492.827,103 357.757,805	10.442
19	492.828,786 357.766,173	20	492.832,01 357.782,203	16.351
21	492.841,724 357.802,89	22	492.849,735 357.819,921	18.821
23	492.844,027 357.825,522	24	492.834,531 357.831,133	11.03
25	492.824,287 357.839,642	26	492.814,48 357.849,289	13.757
27	492.807,009 357.859,861	28	492.797,362 357.880,185	22.497
29	492.793,687 357.896,439	30	492.786,176 357.923,542	28.125
31	492.784,568 357.934,006	32	492.783,298 357.962,718	28.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	492.757,397 357.781,58	13	492.761,468 357.772,167	10.256
14	492.764,974 357.757,702	15	492.787,79 357.745,975	25.653
16	492.818,503 357.746,582	17	492.823,009 357.748,199	4.787
18	492.827,103 357.757,805	19	492.828,786 357.766,173	8.536
20	492.832,01 357.782,203	21	492.841,724 357.802,89	22.854
22	492.849,735 357.819,921	23	492.844,027 357.825,522	7.997
24	492.834,531 357.831,133	25	492.824,287 357.839,642	13.317
26	492.814,48 357.849,289	27	492.807,009 357.859,861	12.945
28	492.797,362 357.880,185	29	492.793,687 357.896,439	16.664
30	492.786,176 357.923,542	31	492.784,568 357.934,006	10.587
32	492.783,298 357.962,718	1	492.779,223 357.961,152	4.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 96, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81728	Din acte: 2.755 Masurata: 2.607	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 96, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3903 / 07/04/2017		
Act Notarial nr. 659, din 06/04/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN RAMONA-MARIANA**, casatorita cu 2) **STAN ŞTEFAN-ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN RAMONA-MARIANA** 2) **STAN ŞTEFAN-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

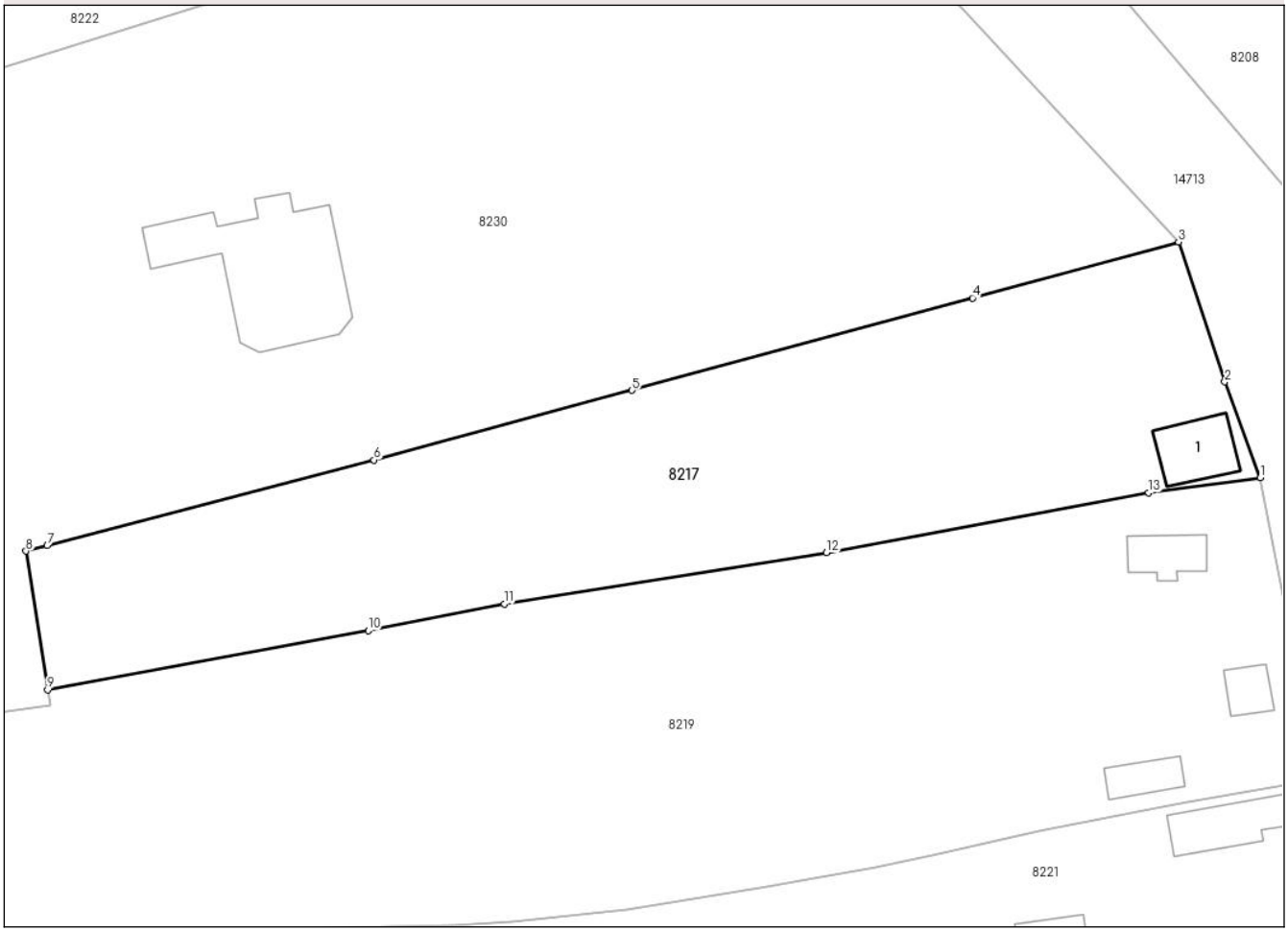
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81728	Din acte: 2.755 Masurata: 2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	56	60	636	-	
2	arabil	DA	2.551	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.833,029 358.265,333	2	492.829,259 358.275,566	10.905
2	492.829,259 358.275,566	3	492.824,319 358.290,45	15.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.824,319 358.290,45	4	492.802,365 358.284,49	22.749
4	492.802,365 358.284,49	5	492.766,12 358.274,65	37.557
5	492.766,12 358.274,65	6	492.738,64 358.267,237	28.462
6	492.738,64 358.267,237	7	492.703,819 358.258,118	35.995
7	492.703,819 358.258,118	8	492.701,551 358.257,524	2.344
8	492.701,551 358.257,524	9	492.703,854 358.242,749	14.953
9	492.703,854 358.242,749	10	492.738,009 358.249,088	34.738
10	492.738,009 358.249,088	11	492.752,505 358.251,904	14.767
11	492.752,505 358.251,904	12	492.786,816 358.257,354	34.741
12	492.786,816 358.257,354	13	492.821,138 358.263,759	34.915
13	492.821,138 358.263,759	1	492.833,029 358.265,333	11.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.184	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44631, din 16/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE M. ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.5
	1) **DOBRE M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

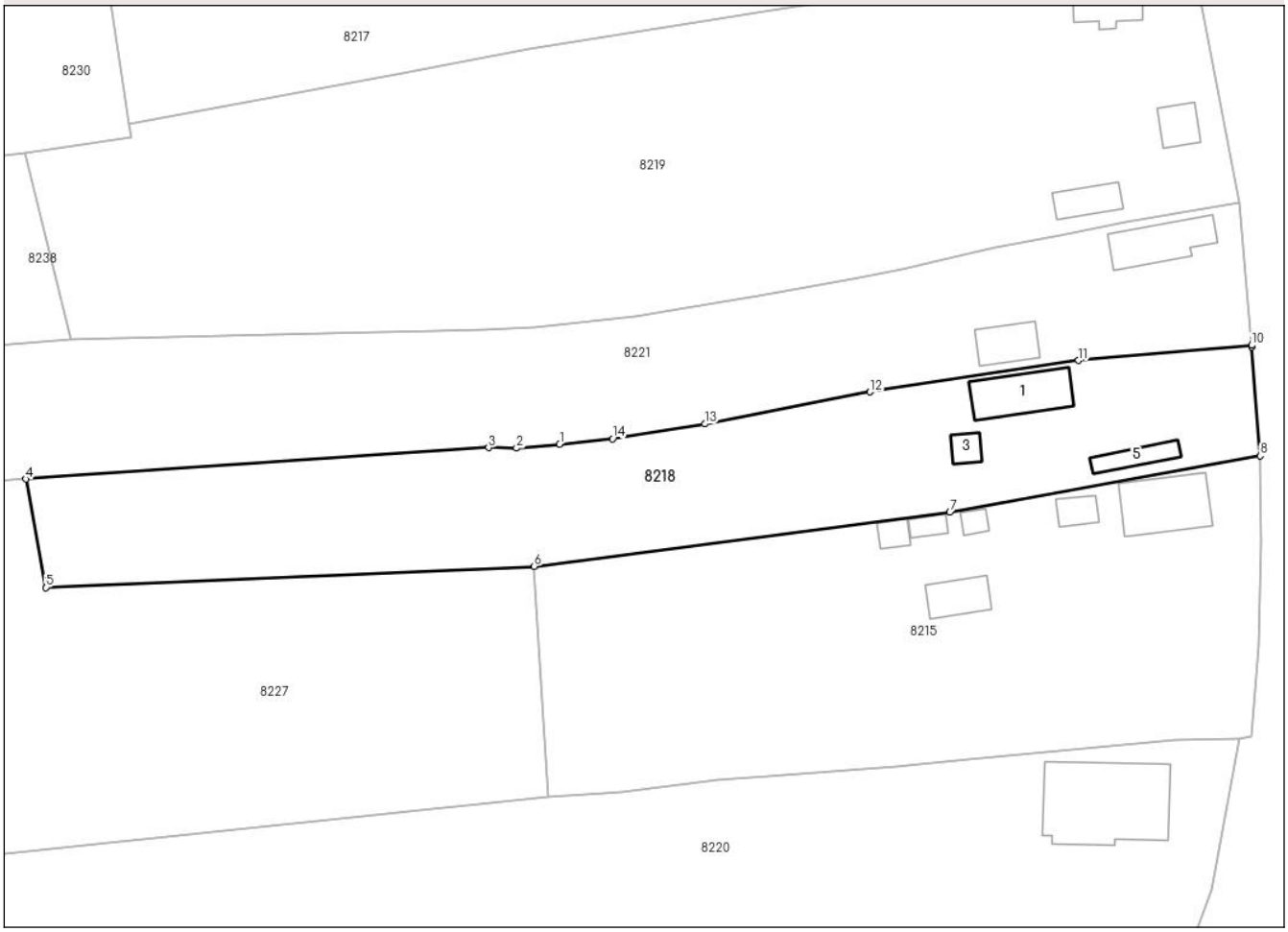
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	60	3016/1, 3016/2	-	
2	arabil	DA	1.066	60	3016/1, 3016/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.756,287 358.203,824	2	492.751,038 358.203,324	5.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.751,038 358.203,324	3	492.747,634 358.203,402	3.405
3	492.747,634 358.203,402	4	492.691,23 358.199,556	56.535
4	492.691,23 358.199,556	5	492.693,642 358.186,357	13.418
5	492.693,642 358.186,357	6	492.753,184 358.188,941	59.598
6	492.753,184 358.188,941	7	492.803,882 358.195,522	51.123
7	492.803,882 358.195,522	8	492.841,704 358.202,378	38.438
8	492.841,704 358.202,378	9	492.840,667 358.215,669	13.331
9	492.840,667 358.215,669	10	492.840,652 358.215,843	0.175
10	492.840,652 358.215,843	11	492.819,57 358.213,999	21.162
11	492.819,57 358.213,999	12	492.794,119 358.210,166	25.738
12	492.794,119 358.210,166	13	492.774,016 358.206,277	20.476
13	492.774,016 358.206,277	14	492.762,754 358.204,459	11.408
14	492.762,754 358.204,459	1	492.756,287 358.203,824	6.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83261	Din acte: 4.300 Masurata: 4.546	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83261-C1	Loc. Cersani, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa P. edificata in anul 1963 .
A1.2	83261-C2	Loc. Cersani, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Abexa, P. edificata in anul 1996 .
A1.3	83261-C3	Loc. Cersani, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 1963.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26630 / 09/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 312, din 22/05/2006 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 6489 din 29.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 2298 din 06.05.2022, emis de SPN DANCIU SI ASOCIATII;act administrativ nr 6490 din 05.12.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 649 din 12.05.2022, emis de BIN ALECSOIU CONSTANTIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBOTEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

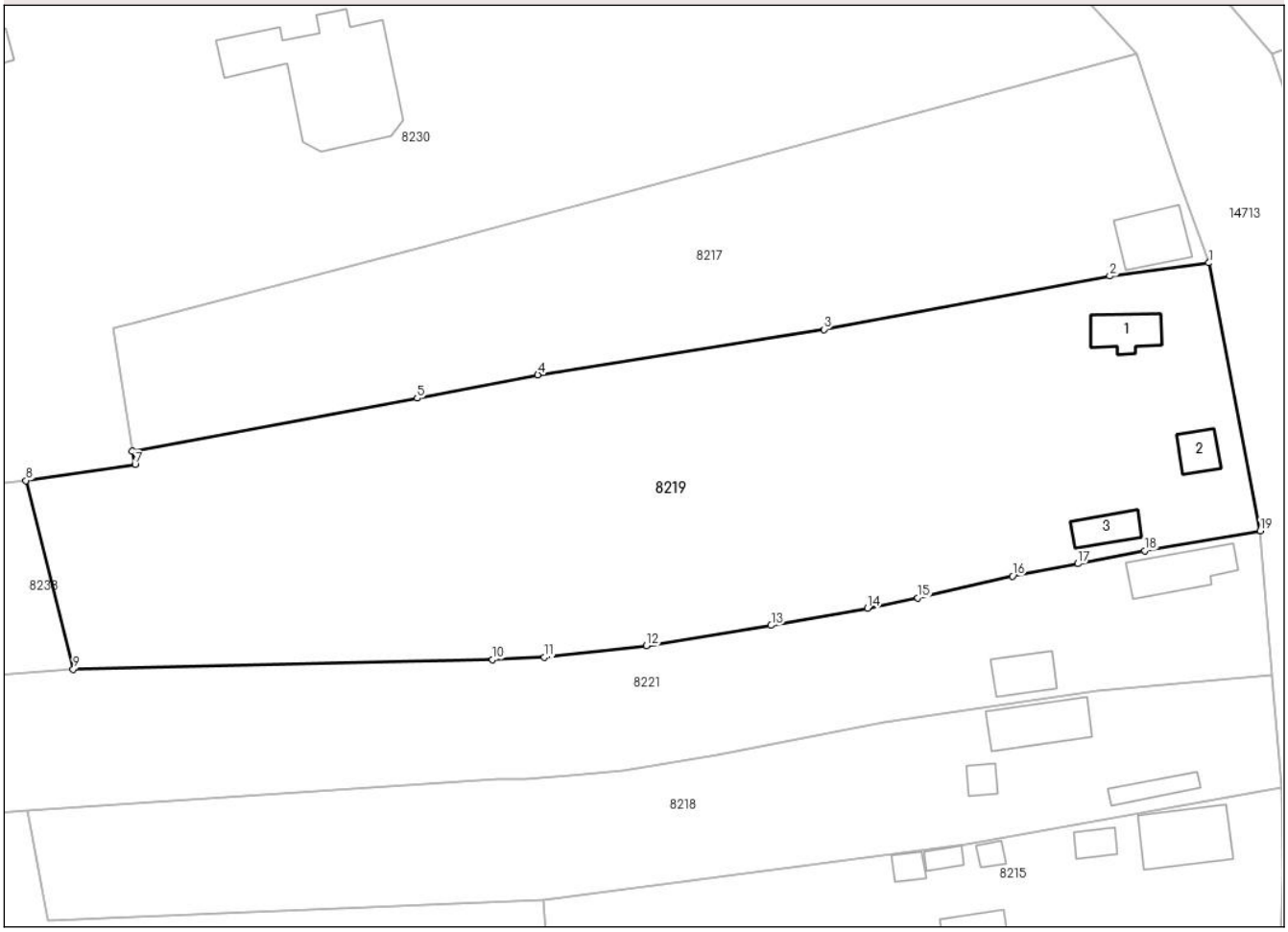
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83261	Din acte: 4.300 Masurata: 4.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	60	636	-	
2	livada	DA	435	60	636	-	
3	arabil	DA	3.056	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83261-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Casa P. edificata in anul 1963 .
A1.2	83261-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Abexa, P. edificata in anul 1996 .
A1.3	83261-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa, P. edificata in anul 1963.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.833,029 358.265,333	2	492.821,138 358.263,759	11.995
2	492.821,138 358.263,759	3	492.786,816 358.257,354	34.915
3	492.786,816 358.257,354	4	492.752,505 358.251,904	34.741
4	492.752,505 358.251,904	5	492.738,009 358.249,088	14.767
5	492.738,009 358.249,088	6	492.703,854 358.242,749	34.738
6	492.703,854 358.242,749	7	492.704,157 358.241,149	1.628
7	492.704,157 358.241,149	8	492.691,062 358.239,214	13.237
8	492.691,062 358.239,214	9	492.696,747 358.216,593	23.324
9	492.696,747 358.216,593	10	492.747,055 358.217,722	50.321
10	492.747,055 358.217,722	11	492.753,264 358.217,998	6.215
11	492.753,264 358.217,998	12	492.765,525 358.219,376	12.338
12	492.765,525 358.219,376	13	492.780,488 358.221,836	15.164
13	492.780,488 358.221,836	14	492.792,076 358.223,889	11.768
14	492.792,076 358.223,889	15	492.798,087 358.225,132	6.138
15	492.798,087 358.225,132	16	492.809,457 358.227,759	11.67
16	492.809,457 358.227,759	17	492.817,296 358.229,232	7.976
17	492.817,296 358.229,232	18	492.825,306 358.230,805	8.163
18	492.825,306 358.230,805	19	492.839,187 358.233,201	14.086
19	492.839,187 358.233,201	1	492.833,029 358.265,333	32.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80505	4.180	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80505-C1	Loc. Cersani, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Construita din caramida in anul 2008;nu detine certificat energetic sau lift
A1.2	80505-C2	Loc. Cersani, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Construita din caramida si BCA in anul 1988;nu detine certificat energetic sau lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8336 / 16/08/2011		
Act Administrativ nr. 23798, din 25/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 4164/11-08-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 4166/11-08-2011 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 11535/26-05-1995 emis de NOTARIAT DE STAT JUDETEAN ARGES;proces verbal de receptie finala nr. 6022 din 31.12.2008 emis Primaria Suseni, autorizatie de construire nr. 50 din 23.11.2005 emisa de Primaria Suseni, conventie aut. nr. 3521 din 20.09.2011 la N.P. Danciu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire,cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TUDOR GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TUDOR IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

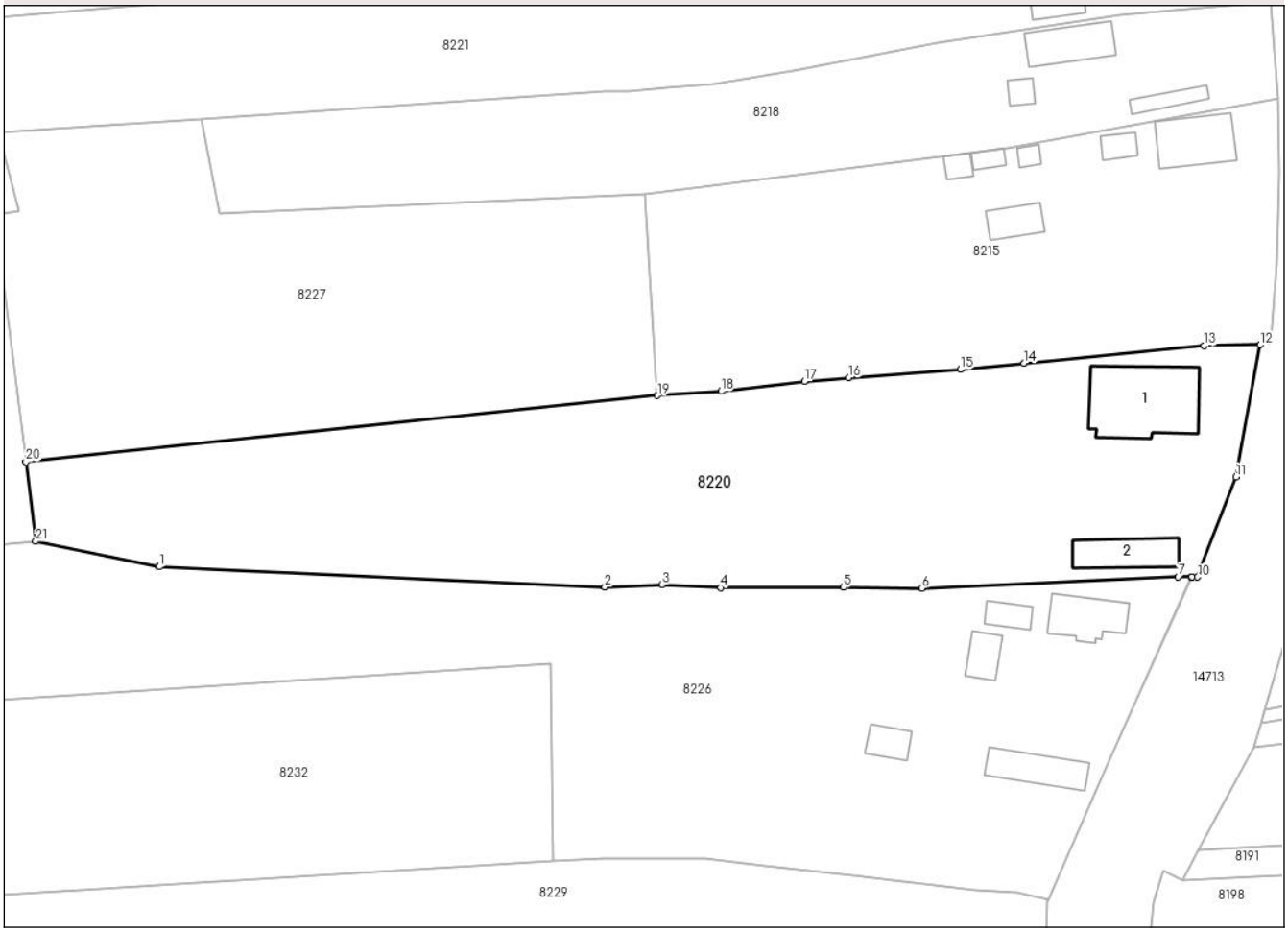
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80505	4.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	60	3019/1, 3019/2	-	
2	arabil	DA	3.393	60	3019/1, 3019/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80505-C1	constructii de locuinte	Din acte: 296 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; Construita din caramida in anul 2008;nu detine certificat energetic sau lift
A1.2	80505-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Construita din caramida si BCA in anul 1988;nu detine certificat energetic sau lift

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.685,285 358.136,99	2	492.747,588 358.134,148	62.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.747,588 358.134,148	3	492.755,618 358.134,491	8.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.755,618 358.134,491	4	492.763,789 358.134,046	8.183
5	492.780,942 358.134,115	6	492.791,936 358.133,996	10.995
7	492.827,726 358.135,577	8	492.829,606 358.135,553	1.88
9	492.829,623 358.135,553	10	492.830,448 358.135,542	0.825
11	492.835,825 358.149,525	12	492.839,208 358.167,992	18.774
13	492.831,369 358.167,852	14	492.806,213 358.165,392	25.276
15	492.797,31 358.164,522	16	492.781,678 358.163,36	15.675
17	492.775,48 358.162,871	18	492.763,839 358.161,48	11.724
19	492.754,94 358.160,881	20	492.666,634 358.151,627	88.79
21	492.668,005 358.140,528	1	492.685,285 358.136,99	17.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.763,789 358.134,046	5	492.780,942 358.134,115	17.153
6	492.791,936 358.133,996	7	492.827,726 358.135,577	35.825
8	492.829,606 358.135,553	9	492.829,623 358.135,553	0.017
10	492.830,448 358.135,542	11	492.835,825 358.149,525	14.981
12	492.839,208 358.167,992	13	492.831,369 358.167,852	7.84
14	492.806,213 358.165,392	15	492.797,31 358.164,522	8.945
16	492.781,678 358.163,36	17	492.775,48 358.162,871	6.217
18	492.763,839 358.161,48	19	492.754,94 358.160,881	8.919
20	492.666,634 358.151,627	21	492.668,005 358.140,528	11.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.660 Masurata: 2.777	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53166, din 13/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE M. FLOREA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRE M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

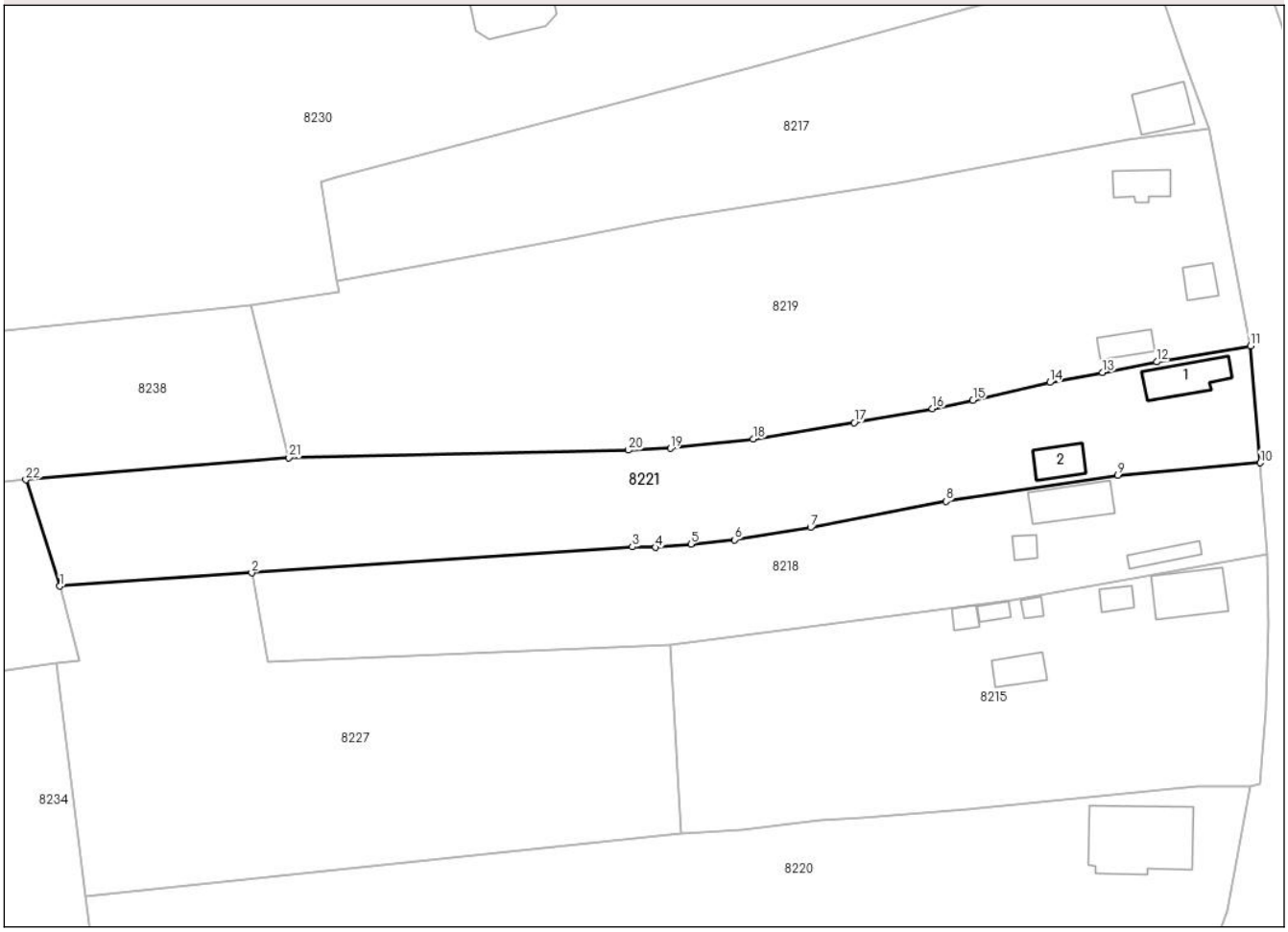
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.660 Masurata: 2.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	3015/1, 3015/2	-	
2	arabil	DA	1.777	60	3015/1, 3015/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.662,819 358.197,58	2	492.691,23 358.199,556	28.48
3	492.747,634 358.203,402	4	492.751,038 358.203,324	3.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.691,23 358.199,556	3	492.747,634 358.203,402	56.535
4	492.751,038 358.203,324	5	492.756,287 358.203,824	5.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.756,287 358.203,824	6	492.762,754 358.204,459	6.498
7	492.774,016 358.206,277	8	492.794,119 358.210,166	20.476
9	492.819,57 358.213,999	10	492.840,652 358.215,843	21.162
11	492.839,187 358.233,201	12	492.825,306 358.230,805	14.086
13	492.817,296 358.229,232	14	492.809,457 358.227,759	7.976
15	492.798,087 358.225,132	16	492.792,076 358.223,889	6.138
17	492.780,488 358.221,836	18	492.765,525 358.219,376	15.164
19	492.753,264 358.217,998	20	492.747,055 358.217,722	6.215
21	492.696,747 358.216,593	22	492.657,779 358.213,359	39.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.762,754 358.204,459	7	492.774,016 358.206,277	11.408
8	492.794,119 358.210,166	9	492.819,57 358.213,999	25.738
10	492.840,652 358.215,843	11	492.839,187 358.233,201	17.42
12	492.825,306 358.230,805	13	492.817,296 358.229,232	8.163
14	492.809,457 358.227,759	15	492.798,087 358.225,132	11.67
16	492.792,076 358.223,889	17	492.780,488 358.221,836	11.768
18	492.765,525 358.219,376	19	492.753,264 358.217,998	12.338
20	492.747,055 358.217,722	21	492.696,747 358.216,593	50.321
22	492.657,779 358.213,359	1	492.662,819 358.197,58	16.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81011	614	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5870 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 384, din 06/03/2024 emis de Chiran Gabriela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRĂCEA COSTIN BOGDAN**, casatorit cu 2) **CRĂCEA ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

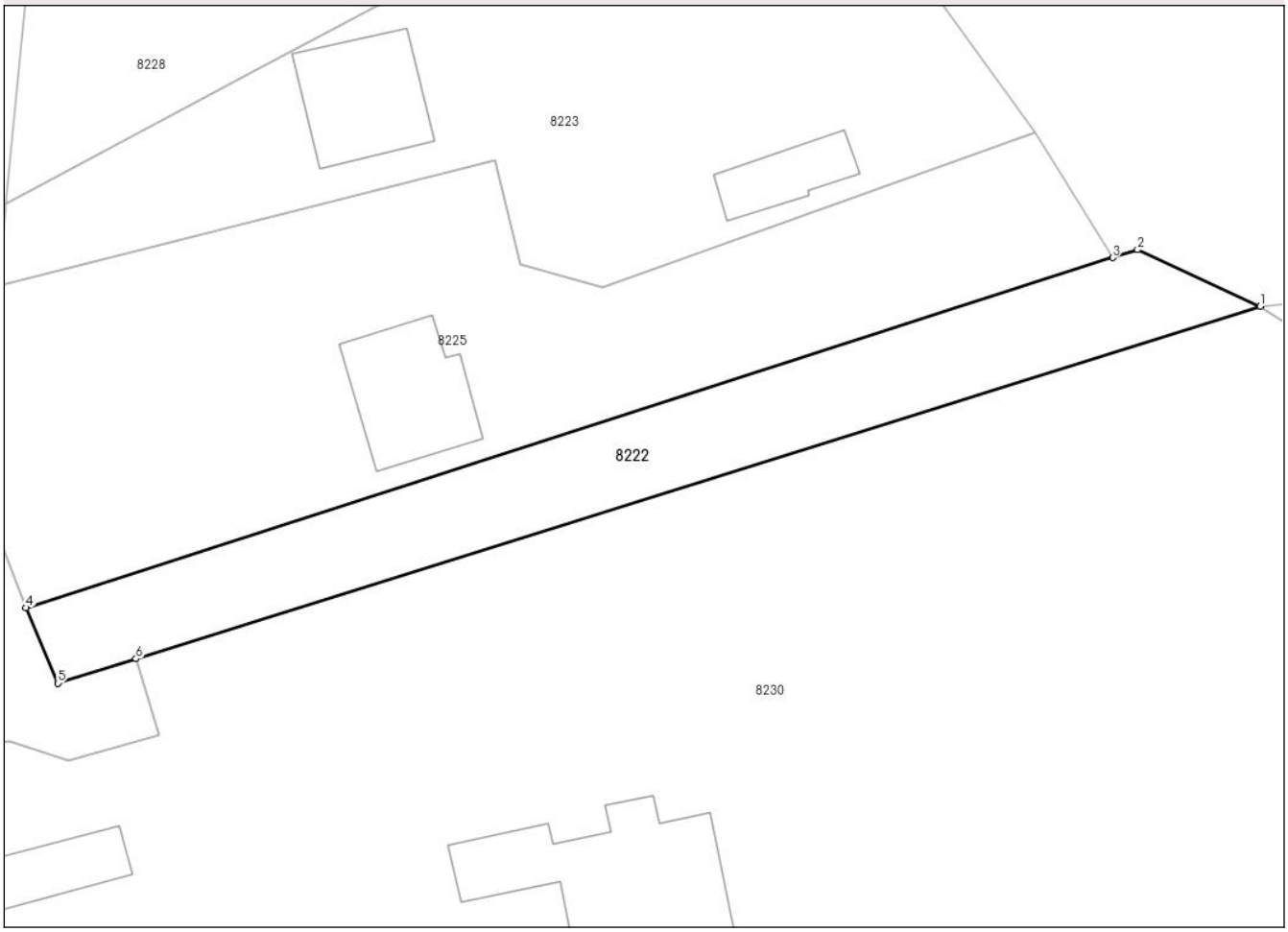
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81011	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	614	60	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.776,039 358.333,151	2	492.766,649 358.337,494	10.346
2	492.766,649 358.337,494	3	492.764,73 358.336,884	2.014
3	492.764,73 358.336,884	4	492.681,53 358.310,104	87.404
4	492.681,53 358.310,104	5	492.683,964 358.304,338	6.259
5	492.683,964 358.304,338	6	492.689,955 358.306,213	6.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.689,955 358.306,213	1	492.776,039 358.333,151	90.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 93, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81583	1.415	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81583-C1	Loc. Cersani, Nr. 93, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta parter
A1.2	81583-C2	Loc. Cersani, Nr. 93, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Fanar
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 93, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8243 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 388, din 22/08/2015 emis de Burcea Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81583 a imobilului cu numarul cadastral 81583/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81546 inscris in cartea funciara 81546;	A1, A1.1, A1.2
8245 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 390, din 22/08/2015 emis de Burcea Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBOTEANU GEORGEL ADRIAN**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ALBOTEANU GEORGEL ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8243 / 24/08/2015		
Act Administrativ nr. 109938, din 25/05/2000 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr. 572/06-05-1990 emis de Consiliul Popular Costesti; hotarare judecatoreasca nr. 312/22-05-2006 emis de Judecatoria Costesti; act administrativ nr. 3926/18-06-2015 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 3927/18-06-2015 emis de Primaria Suseni;declaratie aut. 335/02.02.2007 la N.P. CRACIUN IRINA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 772,4 lei, reprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **PAPUC MARIETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 55,2 lei, reprezentand sulta	A1, A1.1
	1) **ALBOTEANU ION**	
8245 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 390, din 22/08/2015 emis de Burcea Valentina;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBOTEANU CONSTANTIN**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALBOTEANU MIHAELA IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

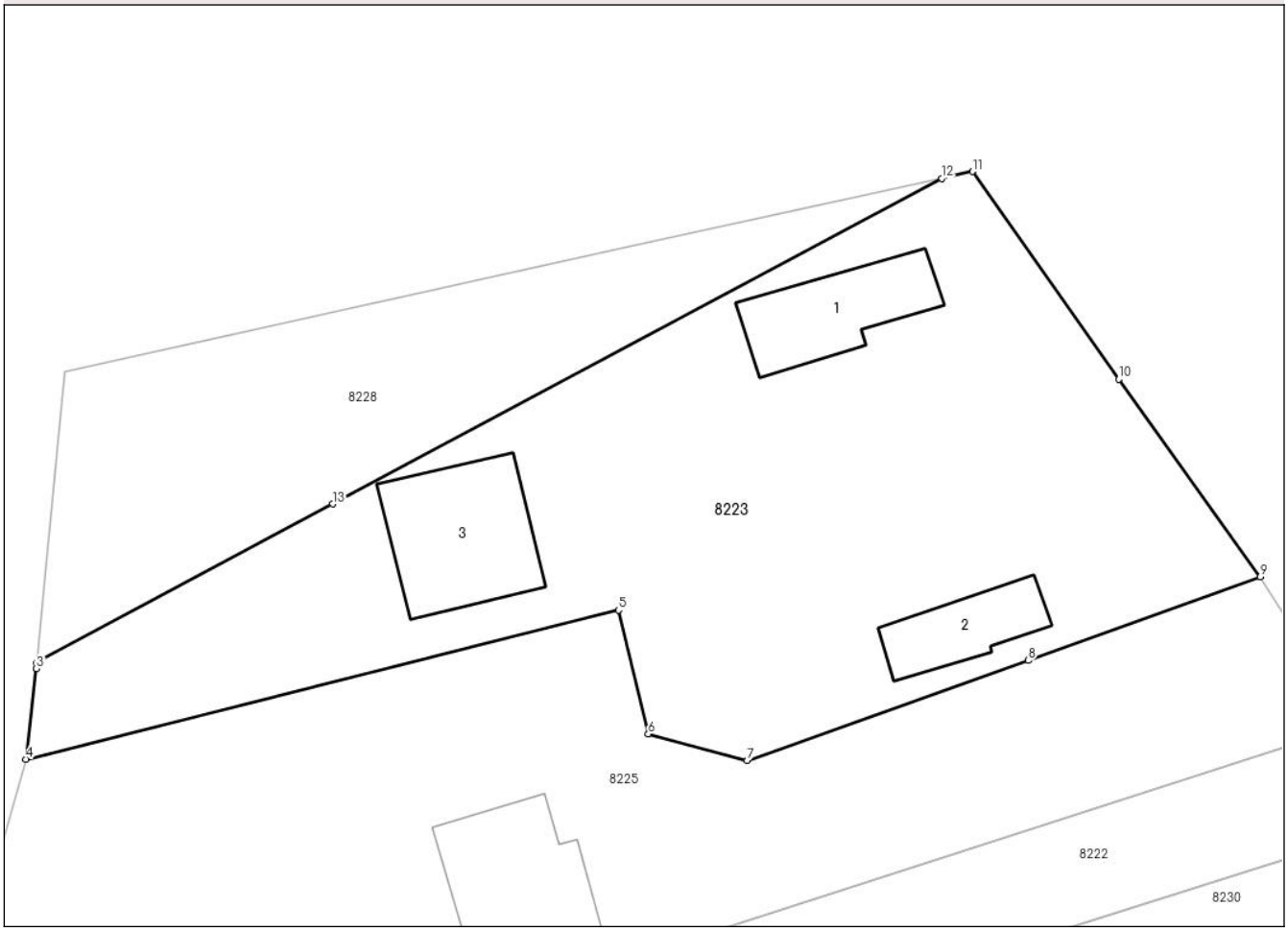
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81583	1.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	636	-	
2	arabil	DA	415	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81583-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Locuinta parter
A1.2	81583-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Fanar
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.680,025 358.340,976	2	492.680,017 358.340,899	0.077
2	492.680,017 358.340,899	3	492.679,984 358.340,55	0.351
3	492.679,984 358.340,55	4	492.679,303 358.334,708	5.882
4	492.679,303 358.334,708	5	492.717,454 358.344,31	39.341
5	492.717,454 358.344,31	6	492.719,37 358.336,329	8.208
6	492.719,37 358.336,329	7	492.725,727 358.334,64	6.578
7	492.725,727 358.334,64	8	492.743,832 358.341,071	19.213
8	492.743,832 358.341,071	9	492.758,762 358.346,454	15.871
9	492.758,762 358.346,454	10	492.749,653 358.359,165	15.638
10	492.749,653 358.359,165	11	492.740,229 358.372,537	16.359
11	492.740,229 358.372,537	12	492.738,264 358.372,104	2.012
12	492.738,264 358.372,104	13	492.699,056 358.351,148	44.457
13	492.699,056 358.351,148	1	492.680,025 358.340,976	21.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 105, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 105, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 199, din 03/07/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VASILESCU GHERGHINA**	
Act Notarial nr. 38, din 03/04/2019 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VINTILĂ SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **RĂDOI MARIUS**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILESCU GHERGHINA** 2) **VINTILĂ SIMONA** 3) **RĂDOI MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

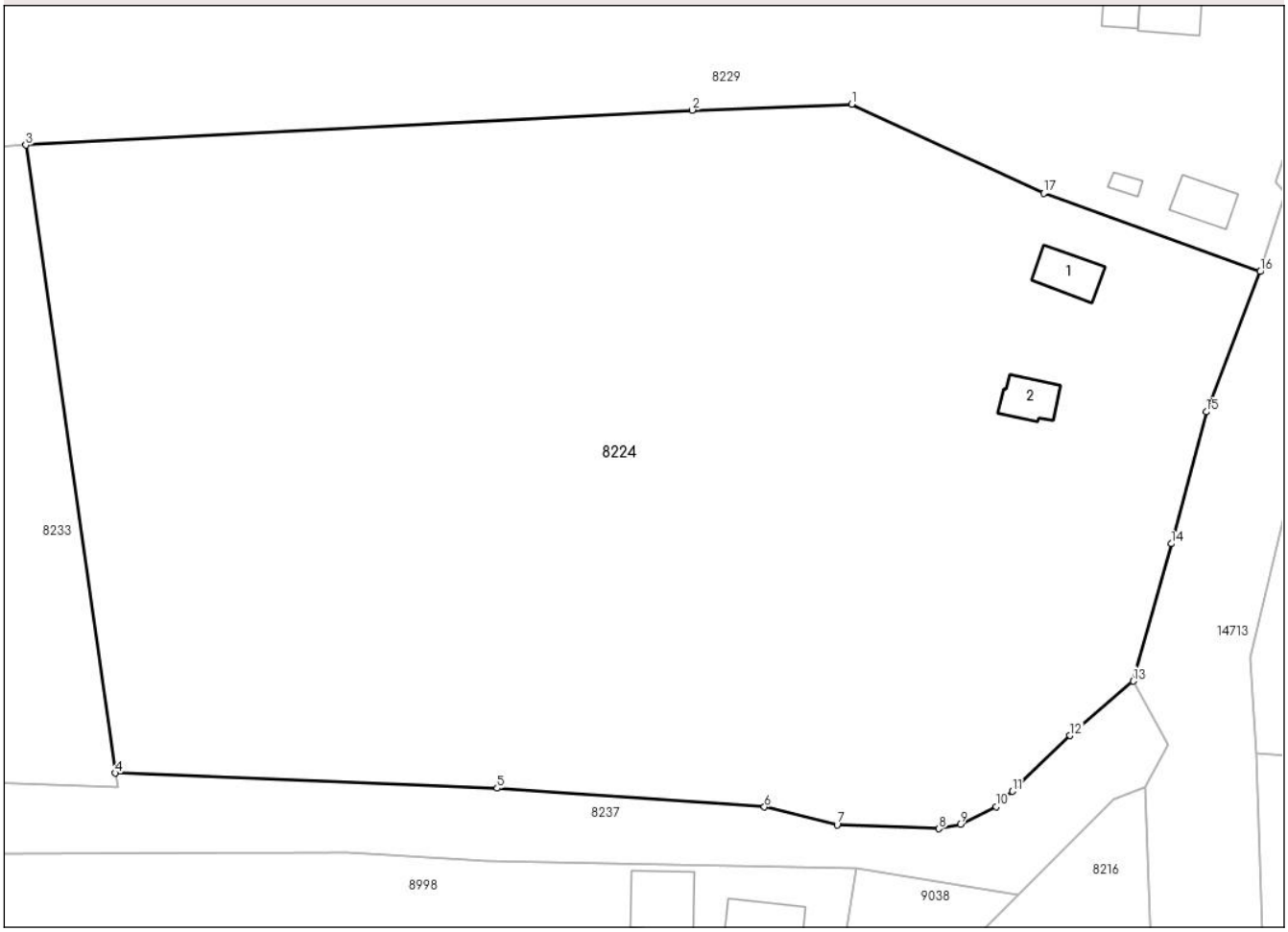
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	60	636	-	
2	arabil	DA	10.700	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.744,46 358.053,29	2	492.723,267 358.052,48	21.208
2	492.723,267 358.052,48	3	492.634,836 358.047,843	88.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.634,836 358.047,843	4	492.646,735 357.964,593	84.096
4	492.646,735 357.964,593	5	492.697,391 357.962,582	50.696
5	492.697,391 357.962,582	6	492.732,861 357.960,111	35.556
6	492.732,861 357.960,111	7	492.742,493 357.957,74	9.92
7	492.742,493 357.957,74	8	492.755,989 357.957,201	13.507
8	492.755,989 357.957,201	9	492.758,858 357.957,827	2.937
9	492.758,858 357.957,827	10	492.763,605 357.960,122	5.273
10	492.763,605 357.960,122	11	492.765,756 357.962,193	2.986
11	492.765,756 357.962,193	12	492.773,412 357.969,564	10.628
12	492.773,412 357.969,564	13	492.781,791 357.976,783	11.06
13	492.781,791 357.976,783	14	492.786,845 357.994,995	18.9
14	492.786,845 357.994,995	15	492.791,504 358.012,48	18.095
15	492.791,504 358.012,48	16	492.798,654 358.031,076	19.923
16	492.798,654 358.031,076	17	492.769,917 358.041,448	30.551
17	492.769,917 358.041,448	1	492.744,46 358.053,29	28.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 93A, Jud. Arges, Punct 'Acasa'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81584	Din acte: 1.455 Masurata: 1.443	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	81584-C3	Loc. Cersani, Nr. 93A, Jud. Arges, Punct 'Acasa'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Fundatie locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8243 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 388, din 22/08/2015 emis de Burcea Valentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81584 a imobilului cu numarul cadastral 81584/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81546 inscris in cartea funciara 81546;	A1
8247 / 24/08/2015		
Act Notarial nr. 389, din 22/08/2015 emis de Burcea Valentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIN** 2) **POPA ELENA RAMONA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POPA FLORIN** 2) **POPA ELENA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8243 / 24/08/2015		
Act Administrativ nr. 109938, din 25/05/2000 emis de Comisia Judeteana Arges (act administrativ nr. 572/06-05-1990 emis de Consiliul Popular Costesti; hotarare judecatoreasca nr. 312/22-05-2006 emis de Judecatoria Costesti; act administrativ nr. 3926/18-06-2015 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 3927/18-06-2015 emis de Primaria Suseni;declaratie aut. 335/02.02.2007 la N.P. CRACIUN IRINA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 772,4 lei, reprezentand sulta	A1
	1) **PAPUC MARIETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru suma de 55,2 lei, reprezentand sulta	A1
	1) **ALBOTEANU ION**	

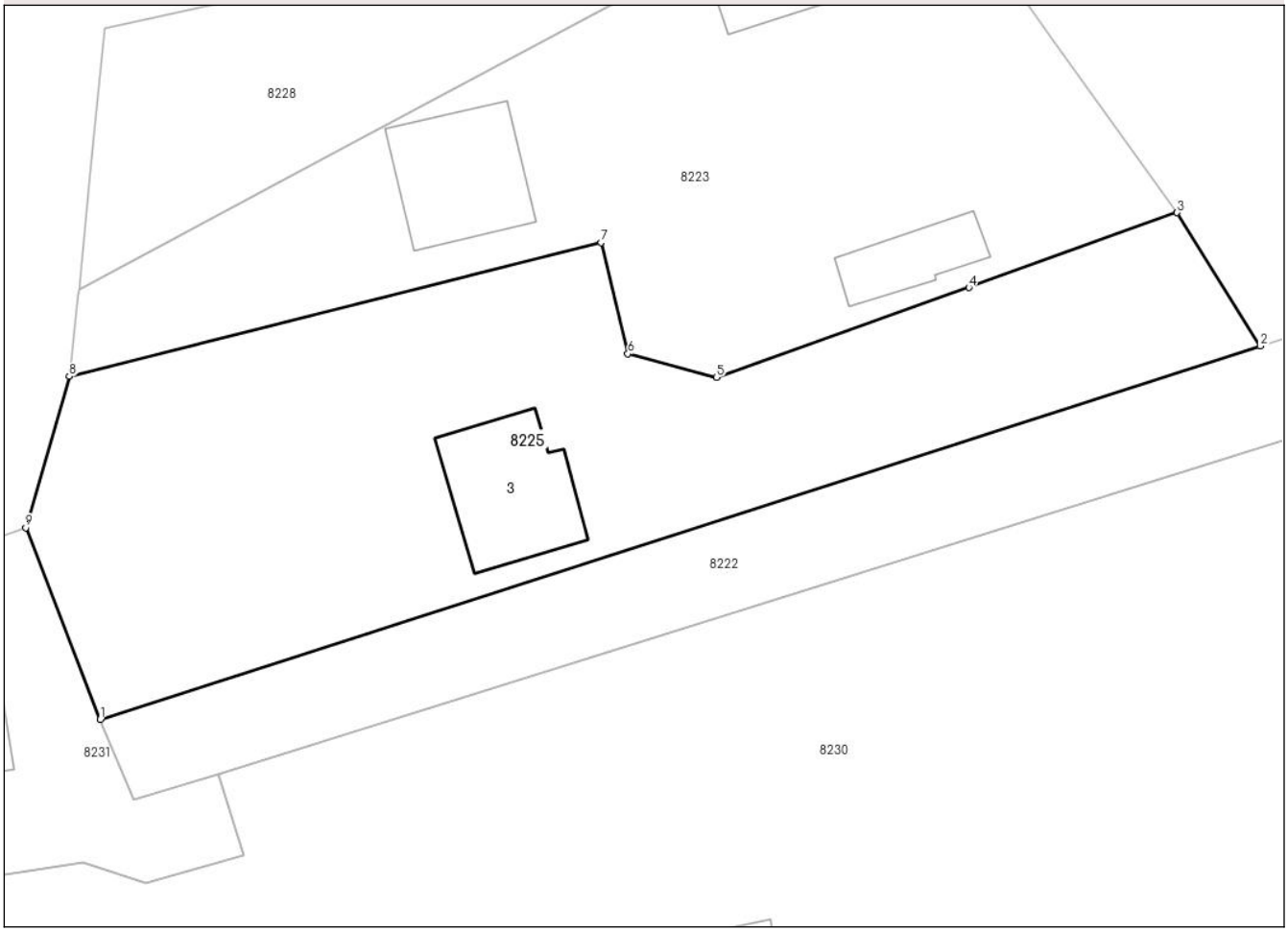
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81584	Din acte: 1.455 Masurata: 1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	60	636	-	
2	arabil	DA	1.351	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	81584-C3	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Fundatie locuinta

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.681,53 358.310,104	2	492.764,73 358.336,884	87.404
2	492.764,73 358.336,884	3	492.758,762 358.346,454	11.278

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.758,762 358.346,454	4	492.743,832 358.341,071	15.871
4	492.743,832 358.341,071	5	492.725,727 358.334,64	19.213
5	492.725,727 358.334,64	6	492.719,37 358.336,329	6.578
6	492.719,37 358.336,329	7	492.717,454 358.344,31	8.208
7	492.717,454 358.344,31	8	492.679,303 358.334,708	39.341
8	492.679,303 358.334,708	9	492.676,194 358.323,852	11.292
9	492.676,194 358.323,852	1	492.681,53 358.310,104	14.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82912	6.666	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82912-C1	Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa, parter edificata in anul 1957
A1.2	82912-C2	Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, parter edificata in anul 1987
A1.3	82912-C3	Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter edificata in anul 1957
A1.4	82912-C4	Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18388 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. 32, din 28/02/2017 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 3683 din 18.06.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3681 din 18.06.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 29669 din 22.11.1993, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 3682 din 18.06.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUŢĂ VASILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUŢĂ VASILICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN ELENA**	
23116 / 04/08/2021		
Act Administrativ nr. 22640, din 28/07/2021 emis de OCPI;		
B4	se noteaza propunerea de dezmembrare a imobilului cu nr. cadastral 82912 conform documentatiei cadastrale avizata sub nr. 22640/28. 07.2021 in 2 corpuri de proprietate cu urmatoarele numere cadastrale: 82928, 82929, cu stare de proprietate neschimbata	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **TUŢĂ VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82912	6.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.800	60	636	-	
2	livada	DA	1.415	60	636	-	
3	arabil	DA	3.451	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82912-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa, parter edificata in anul 1957
A1.2	82912-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, parter edificata in anul 1987
A1.3	82912-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa, parter edificata in anul 1957
A1.4	82912-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa, parter
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.829,606 358.135,553	2	492.827,726 358.135,577	1.88
3	492.791,936 358.133,996	4	492.780,942 358.134,115	10.995
5	492.763,789 358.134,046	6	492.755,618 358.134,491	8.183
7	492.747,588 358.134,148	8	492.685,285 358.136,99	62.368
9	492.668,005 358.140,528	10	492.551,986 358.129,933	116.502
11	492.554,646 358.111,045	12	492.740,066 358.123,529	185.84
13	492.740,312 358.095,849	14	492.747,431 358.096,177	7.127
15	492.761,67 358.096,301	16	492.769,828 358.095,192	8.233
17	492.782,184 358.093,935	18	492.799,336 358.091,813	17.283
19	492.805,134 358.091,465	20	492.809,525 358.090,575	4.48
21	492.817,649 358.109,069	1	492.829,606 358.135,553	29.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.827,726 358.135,577	3	492.791,936 358.133,996	35.825
4	492.780,942 358.134,115	5	492.763,789 358.134,046	17.153
6	492.755,618 358.134,491	7	492.747,588 358.134,148	8.037
8	492.685,285 358.136,99	9	492.668,005 358.140,528	17.638
10	492.551,986 358.129,933	11	492.554,646 358.111,045	19.074
12	492.740,066 358.123,529	13	492.740,312 358.095,849	27.681
14	492.747,431 358.096,177	15	492.761,67 358.096,301	14.24
16	492.769,828 358.095,192	17	492.782,184 358.093,935	12.42
18	492.799,336 358.091,813	19	492.805,134 358.091,465	5.808
20	492.809,525 358.090,575	21	492.817,649 358.109,069	20.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.136	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

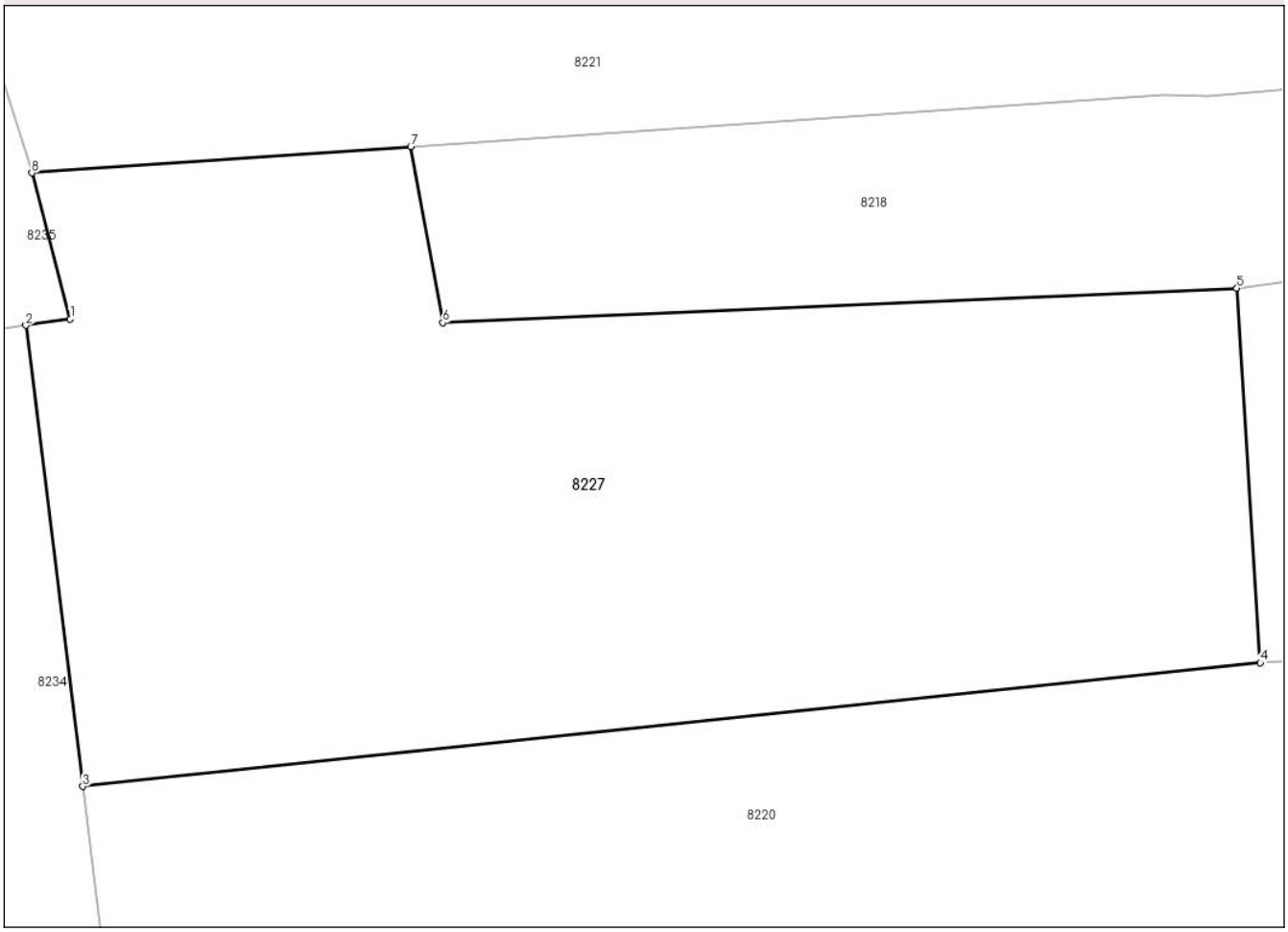
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.136	60	644/10-1,644 /10-2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.665,698 358.186,635	2	492.662,369 358.186,162	3.362
2	492.662,369 358.186,162	3	492.666,634 358.151,627	34.797
3	492.666,634 358.151,627	4	492.754,94 358.160,881	88.79
4	492.754,94 358.160,881	5	492.753,184 358.188,941	28.115
5	492.753,184 358.188,941	6	492.693,642 358.186,357	59.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.693,642 358.186,357	7	492.691,23 358.199,556	13.418
7	492.691,23 358.199,556	8	492.662,819 358.197,58	28.48
8	492.662,819 358.197,58	1	492.665,698 358.186,635	11.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		516	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

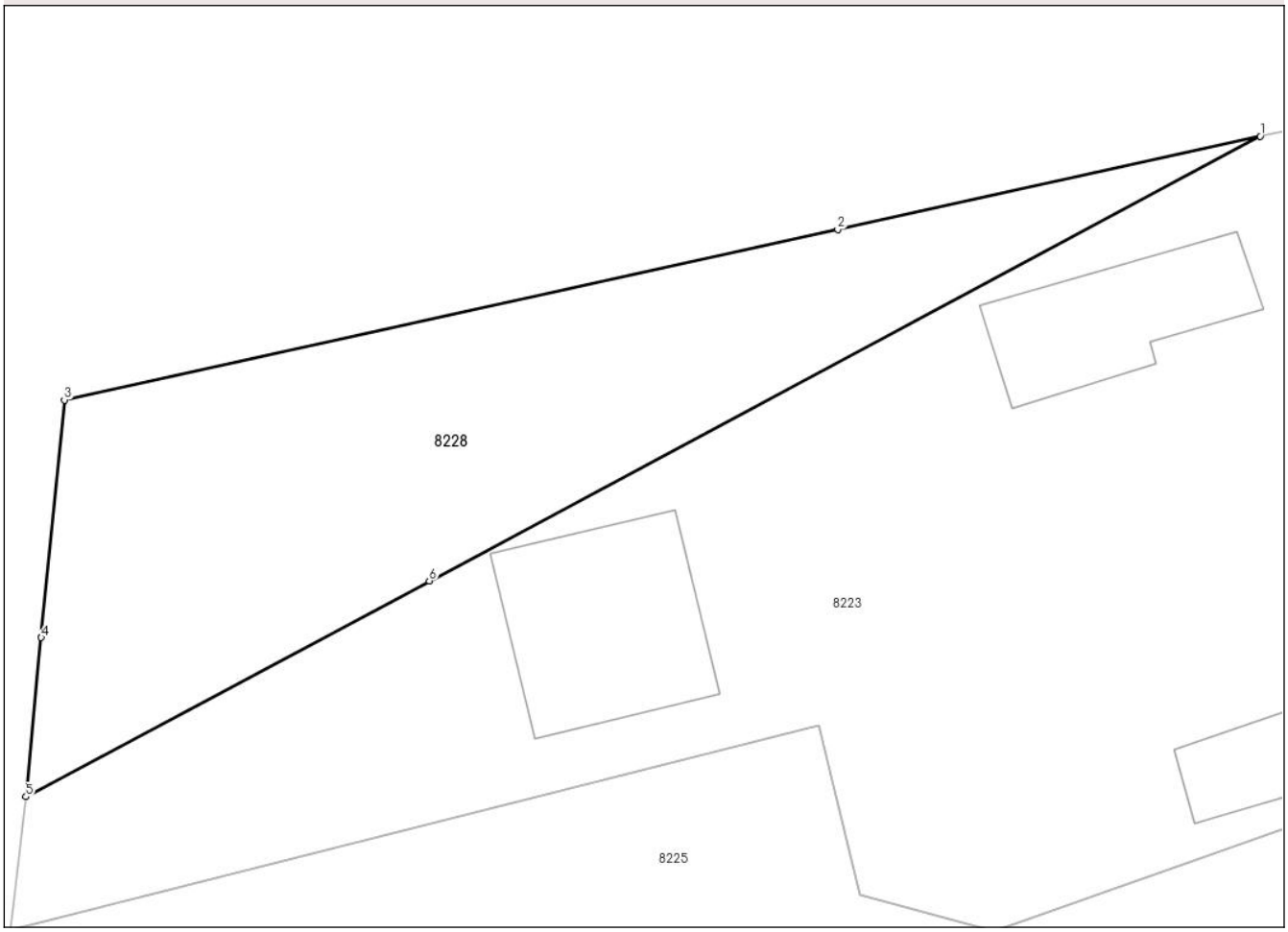
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	316	60	636	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.
2	arabil	NU	200	60	636	-	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Costesti.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.738,264 358.372,104	2	492.718,332 358.367,713	20.41
2	492.718,332 358.367,713	3	492.681,837 358.359,672	37.37
3	492.681,837 358.359,672	4	492.680,751 358.348,471	11.254

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.680,751 358.348,471	5	492.680,025 358.340,976	7.53
5	492.680,025 358.340,976	6	492.699,056 358.351,148	21.579
6	492.699,056 358.351,148	1	492.738,264 358.372,104	44.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 25/09/2003 emis de BNP MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOBLEAGĂ ILEANA** 2) **BOBLEAGĂ FLORIAN** 3) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	60	636	-	
2	arabil	DA	10.000	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.740,312 358.095,849	2	492.558,846 358.084,942	181.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.558,846 358.084,942	3	492.565,04 358.043,386	42.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.565,04 358.043,386	4	492.594,554 358.045,107	29.564
5	492.634,836 358.047,843	6	492.723,267 358.052,48	88.552
7	492.744,46 358.053,29	8	492.769,917 358.041,448	28.077
9	492.798,654 358.031,076	10	492.801,922 358.041,55	10.972
11	492.800,649 358.043,024	12	492.802,144 358.047,226	4.46
13	492.803,771 358.047,475	14	492.807,386 358.059,059	12.135
15	492.808,662 358.066,897	16	492.809,464 358.090,439	23.556
17	492.809,525 358.090,575	18	492.805,134 358.091,465	4.48
19	492.799,336 358.091,813	20	492.782,184 358.093,935	17.283
21	492.769,828 358.095,192	22	492.761,67 358.096,301	8.233
23	492.747,431 358.096,177	1	492.740,312 358.095,849	7.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	492.594,554 358.045,107	5	492.634,836 358.047,843	40.375
6	492.723,267 358.052,48	7	492.744,46 358.053,29	21.208
8	492.769,917 358.041,448	9	492.798,654 358.031,076	30.551
10	492.801,922 358.041,55	11	492.800,649 358.043,024	1.948
12	492.802,144 358.047,226	13	492.803,771 358.047,475	1.646
14	492.807,386 358.059,059	15	492.808,662 358.066,897	7.941
16	492.809,464 358.090,439	17	492.809,525 358.090,575	0.149
18	492.805,134 358.091,465	19	492.799,336 358.091,813	5.808
20	492.782,184 358.093,935	21	492.769,828 358.095,192	12.42
22	492.761,67 358.096,301	23	492.747,431 358.096,177	14.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83444	Din acte: 15.244 Masurata: 15.649	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83444-C1	Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Casa, P+1, edificata in anul 1998 .
A1.2	83444-C2	Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa, P. edificata in anul 1966.
A1.3	83444-C3	Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P. edificata in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5868 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 06/03/2024 emis de Chiran Gabriela (act administrativ nr 4 din 22.01.2024, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 4 din 22.01.2024, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83444 a imobilului cu numarul cadastral 83444 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83428 inscris in cartea funciara 83428;	A1
Act Notarial nr. 401, din 14/09/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 7 din 06.04.1978, emis de CL SUSENI;act administrativ nr 23 din 25.03.1994, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1514 din 06.12.2023, emis de SPN CIRSTOIU VALERICA, CIRSTOIU MARIN;act administrativ nr 13 din 25.03.1994, emis de PRINARIA SUSENI;act administrativ nr 7158 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7155 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7154 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00202245658 din 17.12.2023, emis de UNIQA ASIGURARI SA;act administrativ nr 27917 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA COSTESTI;act notarial nr 702 din 05.03.1999, emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;act administrativ nr 00202246103 din 17.12.2023, emis de UNIQA ASIGURARI SA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BOBLEAGA MIHAI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83428/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35361 din 21/12/2023;	
Act Notarial nr. 401, din 14/09/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 7 din 06.04.1978, emis de CL SUSENI;act administrativ nr 23 din 25.03.1994, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 1514 din 06.12.2023, emis de SPN CIRSTOIU VALERICA, CIRSTOIU MARIN;act administrativ nr 7155 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 13 din 25.03.1994, emis de PRINARIA SUSENI;act administrativ nr 00202246103 din 17.12.2023, emis de UNIQA ASIGURARI SA;act administrativ nr 27917 din 29.11.2023, emis de PRIMARIA COSTESTI;act administrativ nr 7158 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 702 din 05.03.1999, emis de BNP CIRSTOIU VALERICA;act administrativ nr 7154 din 18.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00202245658 din 17.12.2023, emis de UNIQA ASIGURARI SA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOBLEAGA MIHAI** 2) **BOBLEAGA ELENA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83428/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 35361 din 21/12/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83444	Din acte: 15.244 Masurata: 15.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.469	60	636	-	
2	faneata	DA	8.775	60	636	-	
3	arabil	DA	3.405	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83444-C1	constructii de locuinte	Din acte: 387 Masurata: 211	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:211 mp; S. construita desfasurata:387 mp; Casa, P+1, edificata in anul 1998 .
A1.2	83444-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Anexa, P. edificata in anul 1966.
A1.3	83444-C3	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, P. edificata in anul 1966.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.703,854 358.242,749	2	492.701,551 358.257,524	14.953
3	492.703,819 358.258,118	4	492.738,64 358.267,237	35.995
5	492.766,12 358.274,65	6	492.802,365 358.284,49	37.557
7	492.824,319 358.290,45	8	492.801,488 358.315,103	33.601
9	492.800,529 358.316,014	10	492.796,12 358.320,205	6.083
11	492.776,039 358.333,151	12	492.689,955 358.306,213	90.2
13	492.691,776 358.300,348	14	492.684,822 358.298,395	7.223
15	492.680,289 358.299,876	16	492.646,617 358.294,504	34.098
17	492.643,534 358.313,973	18	492.642,025 358.323,368	9.515
19	492.608,224 358.317,825	20	492.562,624 358.310,347	46.209
21	492.559,256 358.310,12	22	492.568,613 358.270,015	41.182
23	492.579,007 358.227,365	24	492.580,053 358.227,444	1.049
25	492.639,73 358.233,912	26	492.691,062 358.239,214	51.605
27	492.704,157 358.241,149	1	492.703,854 358.242,749	1.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	492.701,551 358.257,524	3	492.703,819 358.258,118	2.344
4	492.738,64 358.267,237	5	492.766,12 358.274,65	28.462
6	492.802,365 358.284,49	7	492.824,319 358.290,45	22.749
8	492.801,488 358.315,103	9	492.800,529 358.316,014	1.323
10	492.796,12 358.320,205	11	492.776,039 358.333,151	23.892
12	492.689,955 358.306,213	13	492.691,776 358.300,348	6.141
14	492.684,822 358.298,395	15	492.680,289 358.299,876	4.769
16	492.646,617 358.294,504	17	492.643,534 358.313,973	19.712
18	492.642,025 358.323,368	19	492.608,224 358.317,825	34.252
20	492.562,624 358.310,347	21	492.559,256 358.310,12	3.376
22	492.568,613 358.270,015	23	492.579,007 358.227,365	43.898
24	492.580,053 358.227,444	25	492.639,73 358.233,912	60.026
26	492.691,062 358.239,214	27	492.704,157 358.241,149	13.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83445	1.021	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83445-C1	Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa, P. edificata in anul 1966 .
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 94-95, Jud. Arges, pct. Acasa	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5868 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 383, din 06/03/2024 emis de Chiran Gabriela (act administrativ nr 4 din 22.01.2024, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 4 din 22.01.2024, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83445 a imobilului cu numarul cadastral 83445 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83428 inscris in cartea funciara 83428;	A1
5869 / 06/03/2024		
Act Notarial nr. 384, din 06/03/2024 emis de Chiran Gabriela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRĂCEA COSTIN BOGDAN**, casatorit cu 2) **CRĂCEA ELENA-ROXANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRĂCEA COSTIN BOGDAN** 2) **CRĂCEA ELENA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

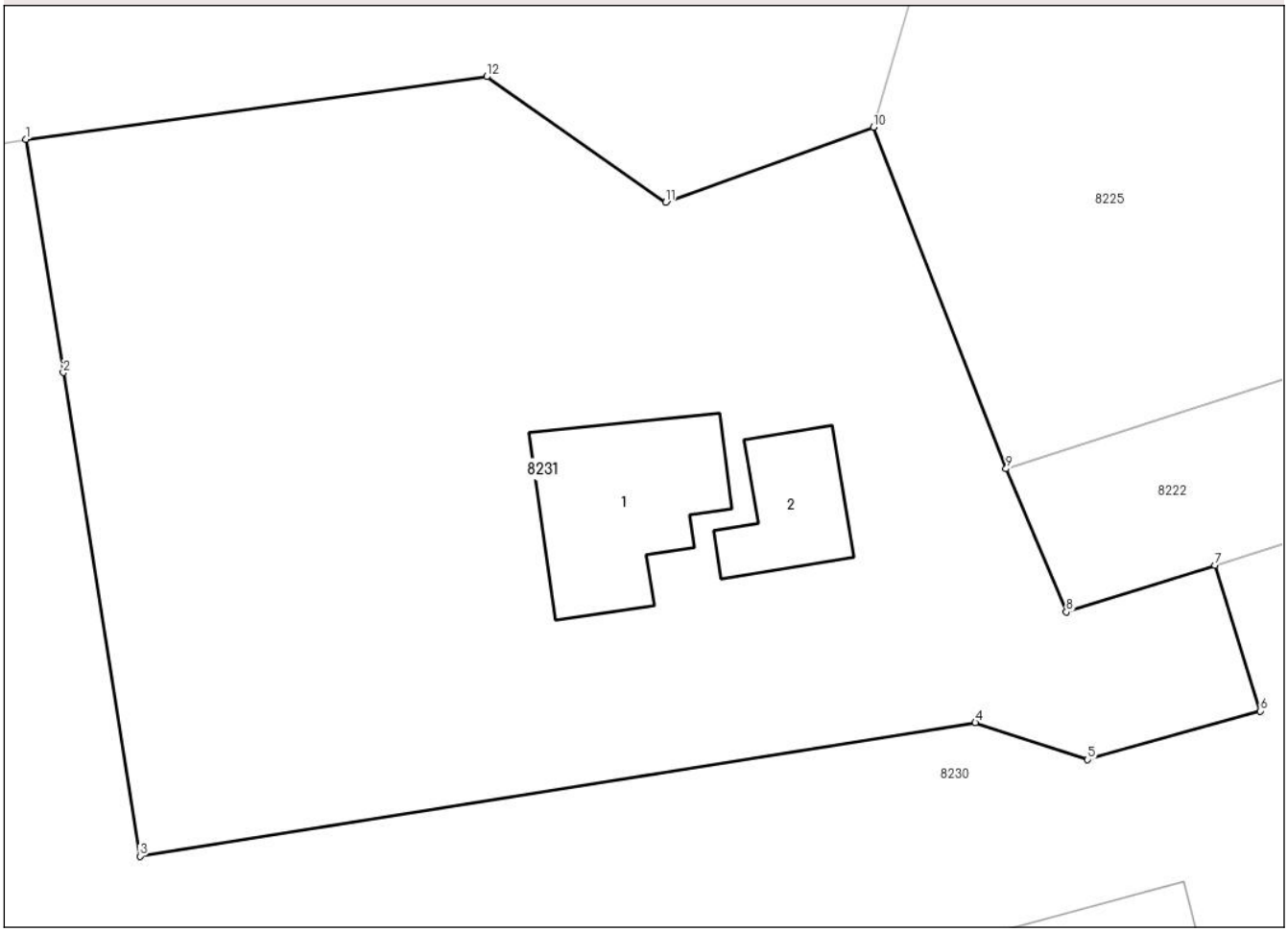
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83445	1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83445-C1	constructii de locuinte	Din acte: 48 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa, P. edificata in anul 1966 .
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.642,025 358.323,368	2	492.643,534 358.313,973	9.515
2	492.643,534 358.313,973	3	492.646,617 358.294,504	19.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.646,617 358.294,504	4	492.680,289 358.299,876	34.098
4	492.680,289 358.299,876	5	492.684,822 358.298,395	4.769
5	492.684,822 358.298,395	6	492.691,776 358.300,348	7.223
6	492.691,776 358.300,348	7	492.689,955 358.306,213	6.141
7	492.689,955 358.306,213	8	492.683,964 358.304,338	6.278
8	492.683,964 358.304,338	9	492.681,53 358.310,104	6.259
9	492.681,53 358.310,104	10	492.676,194 358.323,852	14.747
10	492.676,194 358.323,852	11	492.667,803 358.320,824	8.921
11	492.667,803 358.320,824	12	492.660,598 358.325,886	8.805
12	492.660,598 358.325,886	1	492.642,025 358.323,368	18.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.959	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.959	60	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.740,312 358.095,849	2	492.740,066 358.123,529	27.681
2	492.740,066 358.123,529	3	492.554,646 358.111,045	185.84
3	492.554,646 358.111,045	4	492.558,846 358.084,942	26.439
4	492.558,846 358.084,942	1	492.740,312 358.095,849	181.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82158	3.337	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82158-C1	Loc. Cersani, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28147 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 306, din 13/08/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82158 a imobilului cu numarul cadastral 82158/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80071 inscris in cartea funciara 80071;	A1
Act Notarial nr. 1653, din 23/06/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80071/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 1813 din 25/06/2009;	
Act Administrativ nr. 3982, din 28/03/2018 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 33 din 04.07.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 3826 din 11.07.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 3824 din 11.07.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 3825 din 11.07.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 975 din 30.09.1982, emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI;act administrativ nr 4833 din 19.09.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4432 din 16.07.2018, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOBLEAGĂ GHEORGHE** 2) **BOBLEAGĂ ONIŢA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80071/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 16596 din 01/08/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

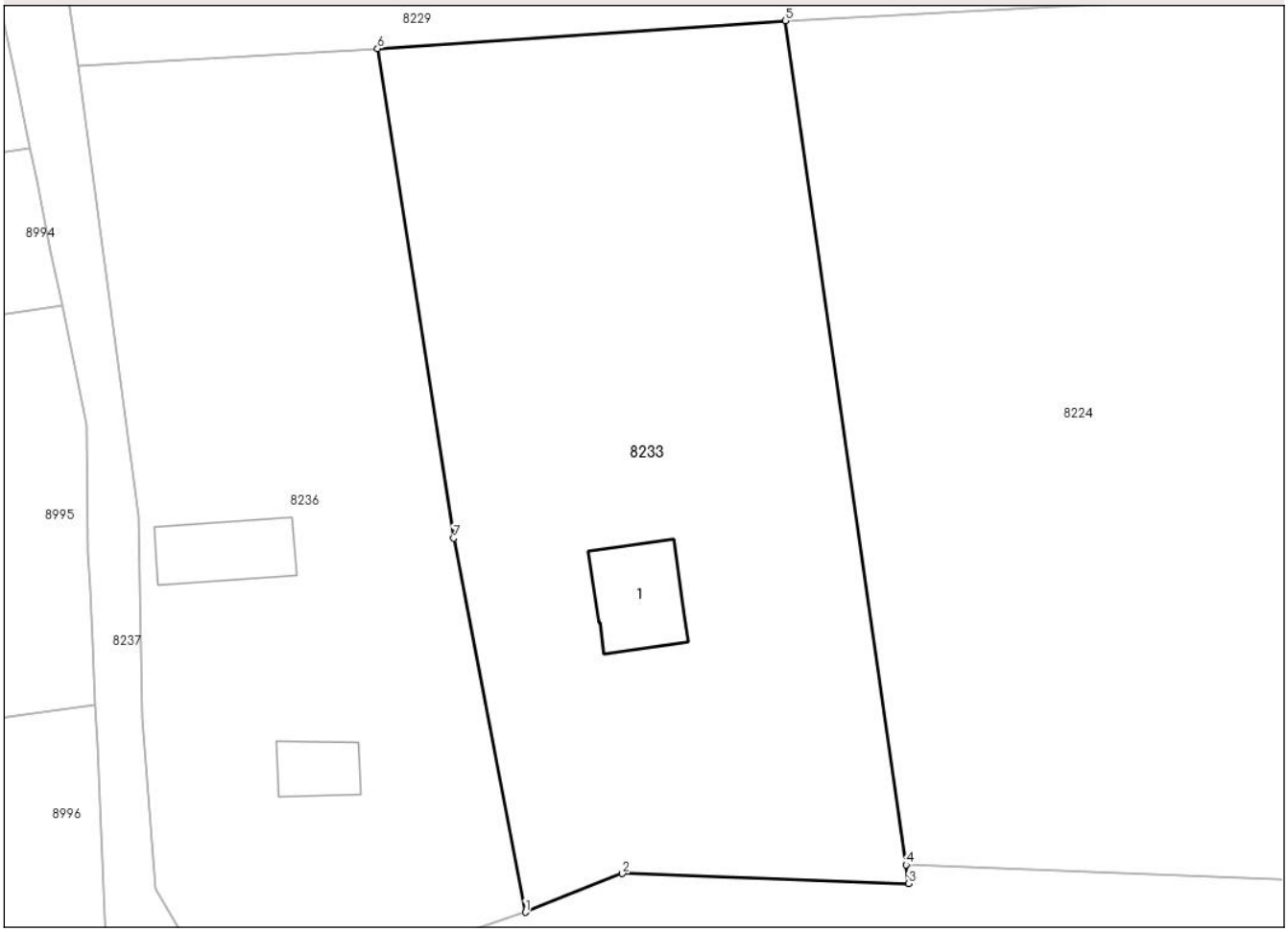
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82158	3.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	60	636	-	
2	livada	DA	795	60	636	-	
3	arabil	DA	1.680	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82158-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:150 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.609,144 357.959,911	2	492.618,721 357.963,726	10.309
2	492.618,721 357.963,726	3	492.646,998 357.962,751	28.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.646,998 357.962,751	4	492.646,735 357.964,593	1.861
4	492.646,735 357.964,593	5	492.634,836 358.047,843	84.096
5	492.634,836 358.047,843	6	492.594,554 358.045,107	40.375
6	492.594,554 358.045,107	7	492.602,076 357.996,805	48.884
7	492.602,076 357.996,805	1	492.609,144 357.959,911	37.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82366	5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26592 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. 1074, din 23/07/2020 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOCANU BENIAMIN-EMANUEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

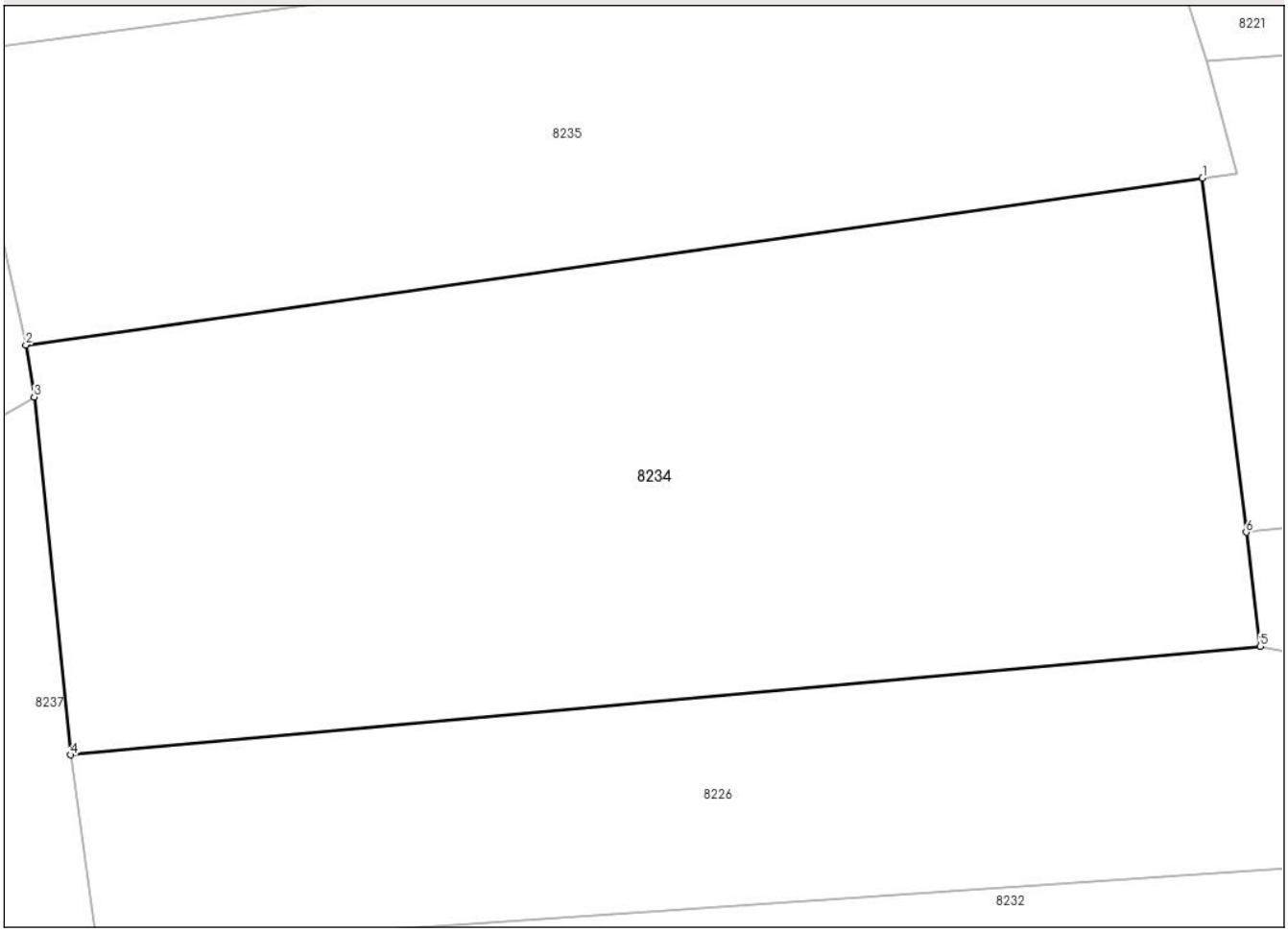
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82366	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	60	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.662,369 358.186,162	2	492.547,604 358.169,883	115.914
2	492.547,604 358.169,883	3	492.548,412 358.164,822	5.125
3	492.548,412 358.164,822	4	492.551,986 358.129,933	35.072
4	492.551,986 358.129,933	5	492.668,005 358.140,528	116.502
5	492.668,005 358.140,528	6	492.666,634 358.151,627	11.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.666,634 358.151,627	1	492.662,369 358.186,162	34.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 107, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 500, din 30/01/2002 emis de BNP DANCIU ILIE (certificat de căsătorie nr.12 din 02.08.1992);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLORIANA** 2) **RADU ADRIAN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

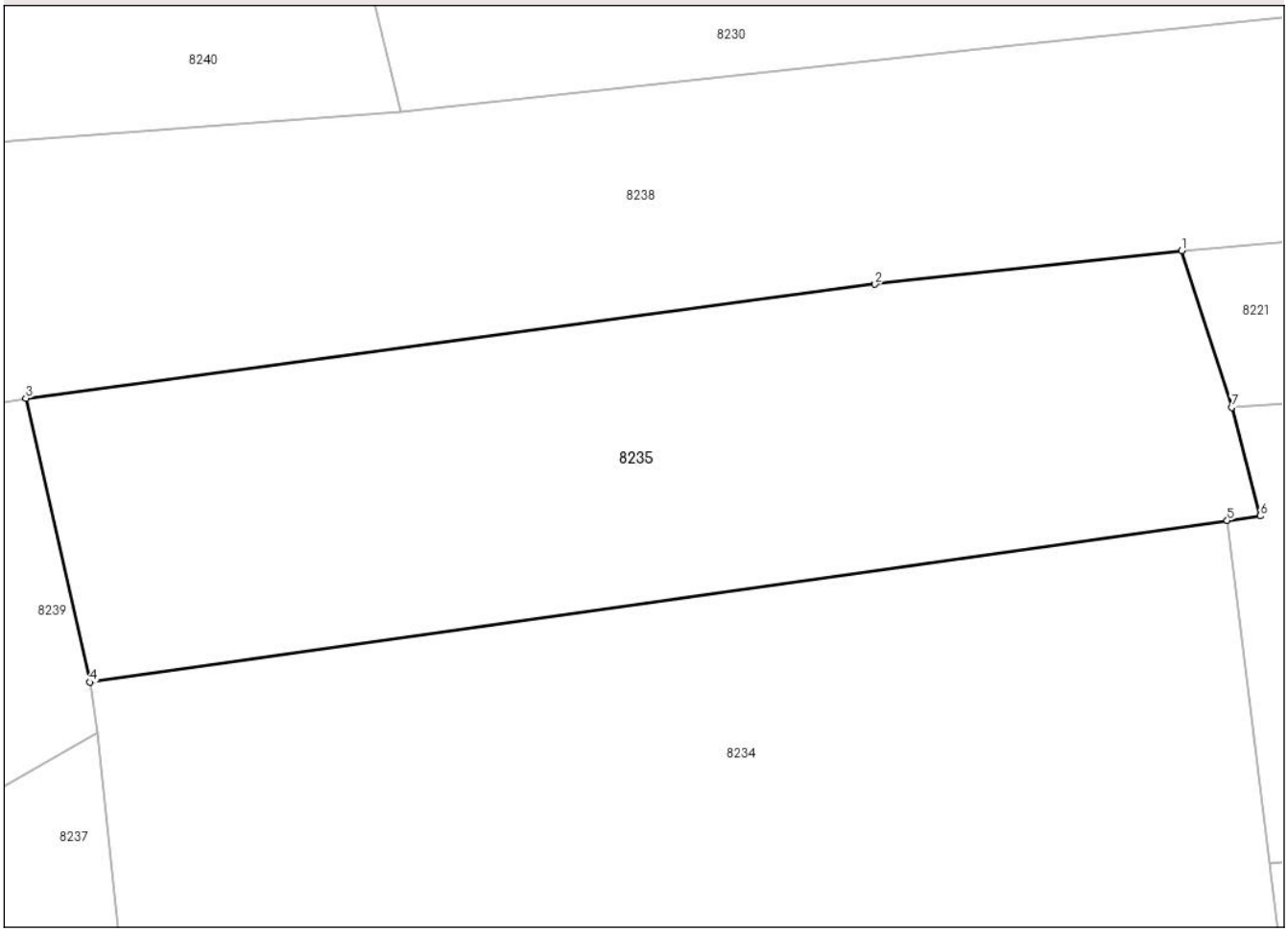
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	3.400	60	636	-	In act se regaseste la T54

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.657,779 358.213,359	2	492.626,826 358.209,989	31.136
2	492.626,826 358.209,989	3	492.541,152 358.198,505	86.44
3	492.541,152 358.198,505	4	492.547,604 358.169,883	29.34
4	492.547,604 358.169,883	5	492.662,369 358.186,162	115.914
5	492.662,369 358.186,162	6	492.665,698 358.186,635	3.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.665,698 358.186,635	7	492.662,819 358.197,58	11.317
7	492.662,819 358.197,58	1	492.657,779 358.213,359	16.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82157	2.770	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	82157-C2	Loc. Cersani, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28147 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 306, din 13/08/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82157 a imobilului cu numarul cadastral 82157/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80071 inscris in cartea funciara 80071;	A1
28150 / 14/08/2020		
Act Notarial nr. 307, din 13/08/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **BOBLEAGĂ ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOBLEAGĂ ELENA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82157	2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	60	636	-	
2	livada	DA	1.226	60	636	-	
3	arabil	DA	437	60	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	82157-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.594,554 358.045,107	2	492.565,04 358.043,386	29.564
2	492.565,04 358.043,386	3	492.571,011 357.999,038	44.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.571,011 357.999,038	4	492.571,324 357.979,215	19.825
4	492.571,324 357.979,215	5	492.572,606 357.962,251	17.012
5	492.572,606 357.962,251	6	492.575,369 357.957,542	5.46
6	492.575,369 357.957,542	7	492.577,31 357.957,021	2.01
7	492.577,31 357.957,021	8	492.601,866 357.957,402	24.559
8	492.601,866 357.957,402	9	492.609,144 357.959,911	7.698
9	492.609,144 357.959,911	10	492.602,076 357.996,805	37.565
10	492.602,076 357.996,805	1	492.594,554 358.045,107	48.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.767	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.787	60	636	-	
2	drum	NU	980	60	636	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	492.548,412 358.164,822	2	492.528,269 358.153,413	23.15
4	492.490,331 358.187,662	5	492.483,645 358.193,659	8.981
7	492.456,258 358.220,654	8	492.448,936 358.228,744	10.911
10	492.436,735 358.240,373	11	492.435,456 358.242,443	2.433
13	492.421,164 358.265,569	14	492.417,807 358.274,038	9.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	492.528,269 358.153,413	3	492.518,543 358.162,359	13.215
5	492.483,645 358.193,659	6	492.469,873 358.208,214	20.038
8	492.448,936 358.228,744	9	492.446,633 358.229,105	2.331
11	492.435,456 358.242,443	12	492.431,763 358.248,418	7.024
14	492.417,807 358.274,038	15	492.407,561 358.272,14	10.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	492.518,543 358.162,359	4	492.490,331 358.187,662	37.897
6	492.469,873 358.208,214	7	492.456,258 358.220,654	18.442
9	492.446,633 358.229,105	10	492.436,735 358.240,373	14.998
12	492.431,763 358.248,418	13	492.421,164 358.265,569	20.162
15	492.407,561 358.272,14	16	492.417,394 358.254,941	19.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	492.417,394 358.254,941	17	492.451,352 358.215,668	51.918
19	492.488,482 358.180,646	20	492.489,411 358.179,647	1.364
22	492.508,921 358.162,954	23	492.527,283 358.147,722	23.857
25	492.539,594 358.130,716	26	492.543,559 358.117,362	13.93
28	492.544,205 358.114,197	29	492.546,702 358.101,898	12.55
31	492.557,654 358.047,952	32	492.558,904 358.041,795	6.283
34	492.560,895 358.031,989	35	492.562,287 358.025,13	6.999
37	492.565,781 358.007,919	38	492.565,99 357.995,399	12.522
40	492.566,392 357.986,605	41	492.566,68 357.980,305	6.307
43	492.567,633 357.959,456	44	492.567,877 357.954,126	5.336
46	492.591,926 357.951,074	47	492.595,074 357.951,338	3.159
49	492.610,731 357.953,733	50	492.628,98 357.953,935	18.25
52	492.696,037 357.952,892	53	492.745,04 357.952,011	49.011
55	492.779,223 357.961,152	56	492.783,298 357.962,718	4.366
58	492.781,791 357.976,783	59	492.773,412 357.969,564	11.06
61	492.763,605 357.960,122	62	492.758,858 357.957,827	5.273
64	492.742,493 357.957,74	65	492.732,861 357.960,111	9.92
67	492.646,735 357.964,593	68	492.646,998 357.962,751	1.861
70	492.609,144 357.959,911	71	492.601,866 357.957,402	7.698
73	492.575,369 357.957,542	74	492.572,606 357.962,251	5.46
76	492.571,011 357.999,038	77	492.565,04 358.043,386	44.748
79	492.554,646 358.111,045	80	492.551,986 358.129,933	19.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	492.451,352 358.215,668	18	492.477,766 358.192,162	35.359
20	492.489,411 358.179,647	21	492.498,947 358.171,488	12.55
23	492.527,283 358.147,722	24	492.533,245 358.139,486	10.167
26	492.543,559 358.117,362	27	492.543,954 358.115,424	1.978
29	492.546,702 358.101,898	30	492.548,318 358.093,936	8.124
32	492.558,904 358.041,795	33	492.560,235 358.035,24	6.689
35	492.562,287 358.025,13	36	492.563,389 358.019,702	5.539
38	492.565,99 357.995,399	39	492.566,156 357.991,767	3.636
41	492.566,68 357.980,305	42	492.566,859 357.976,388	3.921
44	492.567,877 357.954,126	45	492.568,444 357.949,505	4.656
47	492.595,074 357.951,338	48	492.600,293 357.952,1	5.274
50	492.628,98 357.953,935	51	492.677,604 357.954,048	48.624
53	492.745,04 357.952,011	54	492.766,579 357.948,511	21.822
56	492.783,298 357.962,718	57	492.786,361 357.968,274	6.344
59	492.773,412 357.969,564	60	492.765,756 357.962,193	10.628
62	492.758,858 357.957,827	63	492.755,989 357.957,201	2.937
65	492.732,861 357.960,111	66	492.697,391 357.962,582	35.556
68	492.646,998 357.962,751	69	492.618,721 357.963,726	28.294
71	492.601,866 357.957,402	72	492.577,31 357.957,021	24.559
74	492.572,606 357.962,251	75	492.571,324 357.979,215	17.012
77	492.565,04 358.043,386	78	492.558,846 358.084,942	42.015
80	492.551,986 358.129,933	1	492.548,412 358.164,822	35.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	492.477,766 358.192,162	19	492.488,482 358.180,646	15.731
21	492.498,947 358.171,488	22	492.508,921 358.162,954	13.127
24	492.533,245 358.139,486	25	492.539,594 358.130,716	10.827
27	492.543,954 358.115,424	28	492.544,205 358.114,197	1.252
30	492.548,318 358.093,936	31	492.557,654 358.047,952	46.922
33	492.560,235 358.035,24	34	492.560,895 358.031,989	3.317
36	492.563,389 358.019,702	37	492.565,781 358.007,919	12.023
39	492.566,156 357.991,767	40	492.566,392 357.986,605	5.167
42	492.566,859 357.976,388	43	492.567,633 357.959,456	16.95
45	492.568,444 357.949,505	46	492.591,926 357.951,074	23.534
48	492.600,293 357.952,1	49	492.610,731 357.953,733	10.565
51	492.677,604 357.954,048	52	492.696,037 357.952,892	18.469
54	492.766,579 357.948,511	55	492.779,223 357.961,152	17.879
57	492.786,361 357.968,274	58	492.781,791 357.976,783	9.659
60	492.765,756 357.962,193	61	492.763,605 357.960,122	2.986
63	492.755,989 357.957,201	64	492.742,493 357.957,74	13.507
66	492.697,391 357.962,582	67	492.646,735 357.964,593	50.696
69	492.618,721 357.963,726	70	492.609,144 357.959,911	10.309
72	492.577,31 357.957,021	73	492.575,369 357.957,542	2.01
75	492.571,324 357.979,215	76	492.571,011 357.999,038	19.825
78	492.558,846 358.084,942	79	492.554,646 358.111,045	26.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.222	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.222	60	3008	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.579,007 358.227,365	2	492.539,781 358.224,418	39.337
2	492.539,781 358.224,418	3	492.516,692 358.221,148	23.319
3	492.516,692 358.221,148	4	492.515,472 358.220,975	1.232
4	492.515,472 358.220,975	5	492.484,382 358.214,194	31.821
5	492.484,382 358.214,194	6	492.469,873 358.208,214	15.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.469,873 358.208,214	7	492.483,645 358.193,659	20.038
7	492.483,645 358.193,659	8	492.490,331 358.187,662	8.981
8	492.490,331 358.187,662	9	492.503,787 358.191,971	14.129
9	492.503,787 358.191,971	10	492.516,515 358.194,475	12.972
10	492.516,515 358.194,475	11	492.517,231 358.194,592	0.725
11	492.517,231 358.194,592	12	492.541,152 358.198,505	24.239
12	492.541,152 358.198,505	13	492.626,826 358.209,989	86.44
13	492.626,826 358.209,989	14	492.657,779 358.213,359	31.136
14	492.657,779 358.213,359	15	492.696,747 358.216,593	39.102
15	492.696,747 358.216,593	16	492.691,062 358.239,214	23.324
16	492.691,062 358.239,214	17	492.639,73 358.233,912	51.605
17	492.639,73 358.233,912	18	492.580,053 358.227,444	60.026
18	492.580,053 358.227,444	1	492.579,007 358.227,365	1.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 107, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33939, din 08/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILINCA** 2) **RADU F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

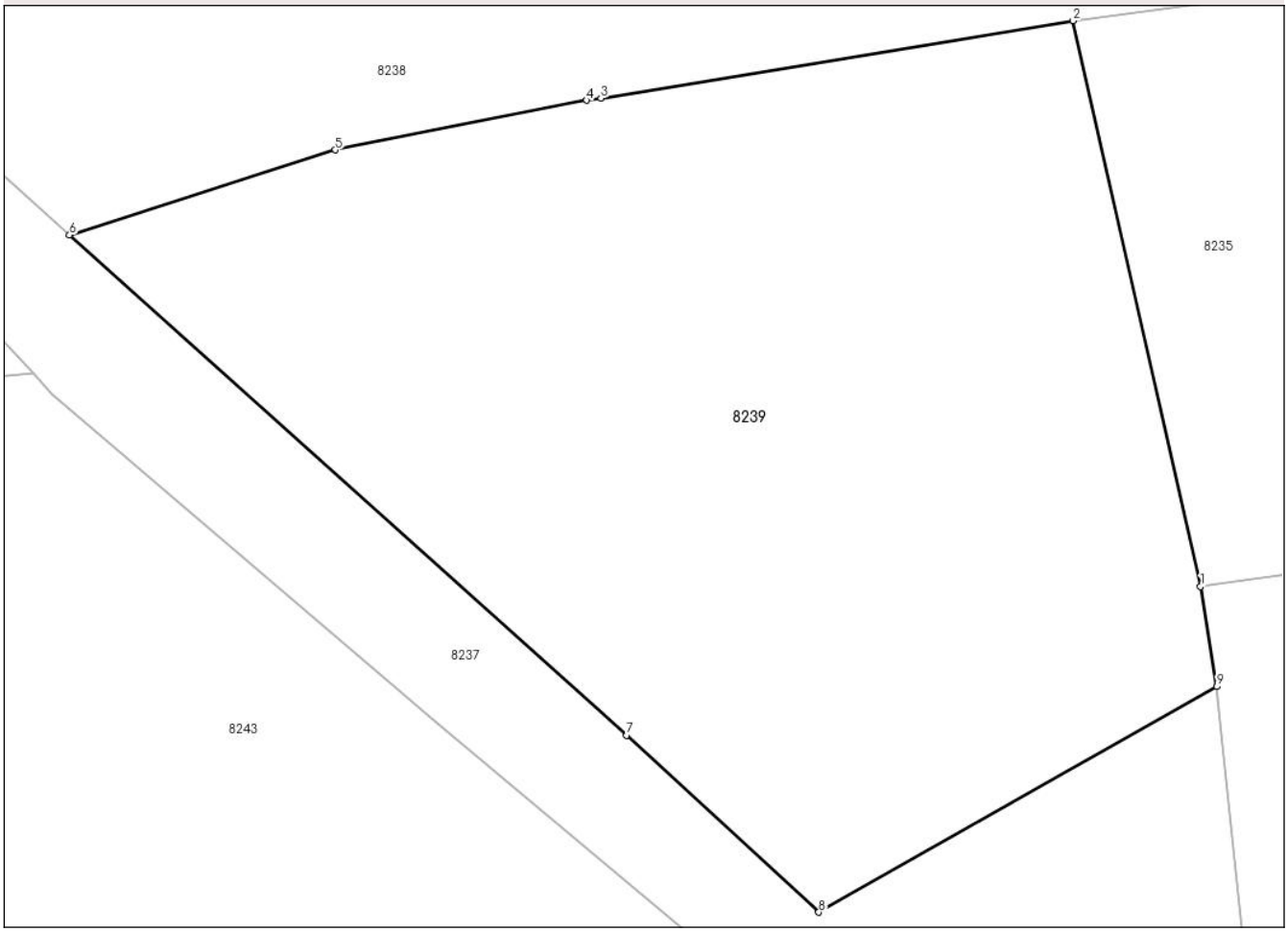
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	60	3027/1, 3027/2	-	
2	arabil	DA	750	60	3027/1, 3027/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.547,604 358.169,883	2	492.541,152 358.198,505	29.34
2	492.541,152 358.198,505	3	492.517,231 358.194,592	24.239
3	492.517,231 358.194,592	4	492.516,515 358.194,475	0.725
4	492.516,515 358.194,475	5	492.503,787 358.191,971	12.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.503,787 358.191,971	6	492.490,331 358.187,662	14.129
6	492.490,331 358.187,662	7	492.518,543 358.162,359	37.897
7	492.518,543 358.162,359	8	492.528,269 358.153,413	13.215
8	492.528,269 358.153,413	9	492.548,412 358.164,822	23.15
9	492.548,412 358.164,822	1	492.547,604 358.169,883	5.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 108, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.876	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 108, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29660, din 20/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NĂSTASE VASILE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NĂSTASE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

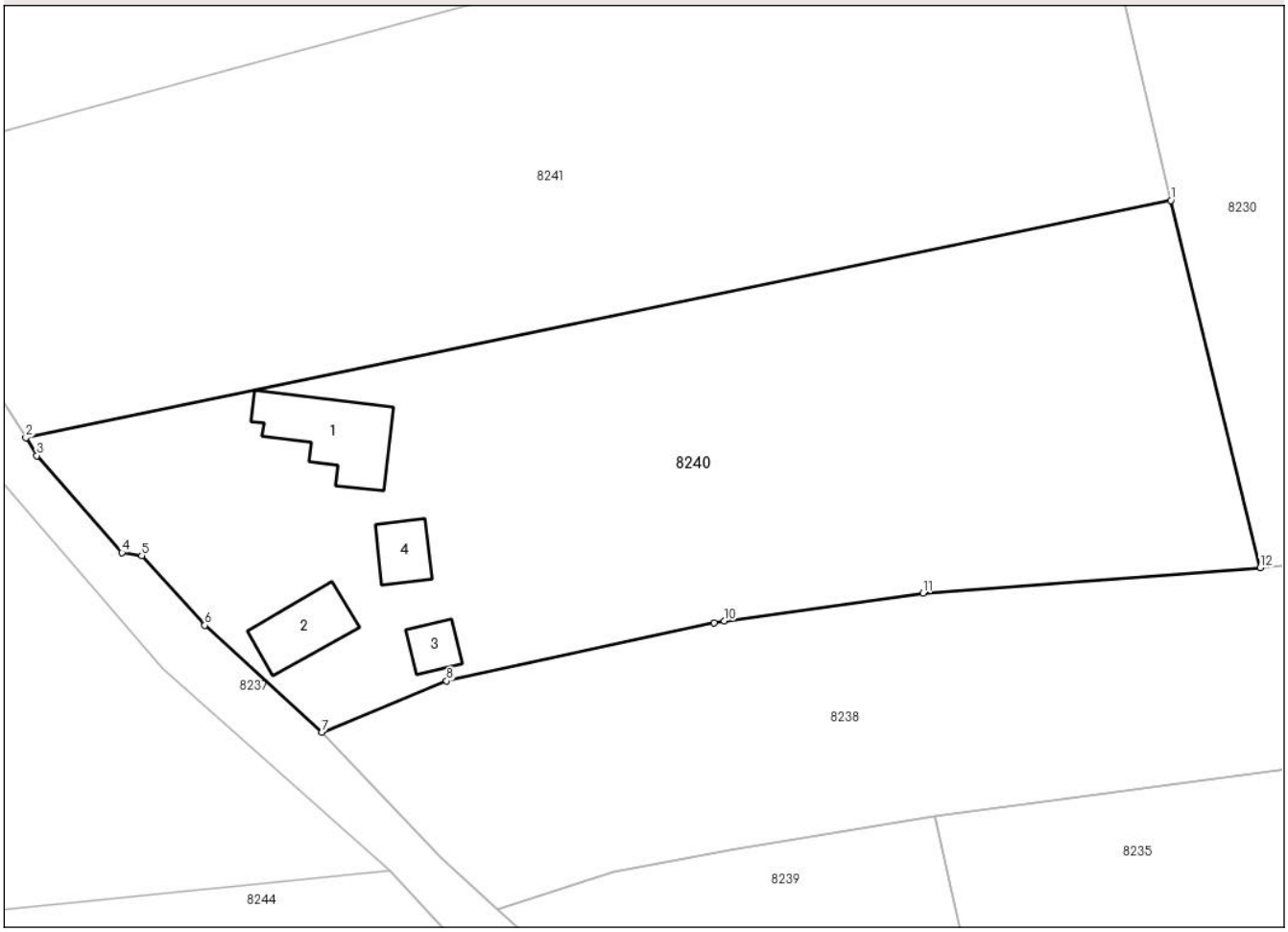
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.196	60	3029/1, 3029/2, 3029/3	-	
2	faneata	DA	1.196	60	3029/1, 3029/2, 3029/3	-	
3	arabil	DA	2.484	60	3029/1, 3029/2, 3029/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.568,613 358.270,015	2	492.435,456 358.242,443	135.982
2	492.435,456 358.242,443	3	492.436,735 358.240,373	2.433
3	492.436,735 358.240,373	4	492.446,633 358.229,105	14.998
4	492.446,633 358.229,105	5	492.448,936 358.228,744	2.331
5	492.448,936 358.228,744	6	492.456,258 358.220,654	10.911
6	492.456,258 358.220,654	7	492.469,873 358.208,214	18.442
7	492.469,873 358.208,214	8	492.484,382 358.214,194	15.693
8	492.484,382 358.214,194	9	492.515,472 358.220,975	31.821
9	492.515,472 358.220,975	10	492.516,692 358.221,148	1.232
10	492.516,692 358.221,148	11	492.539,781 358.224,418	23.319
11	492.539,781 358.224,418	12	492.579,007 358.227,365	39.337
12	492.579,007 358.227,365	1	492.568,613 358.270,015	43.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 109, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 5.465	Sector cadastral:21 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44622, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

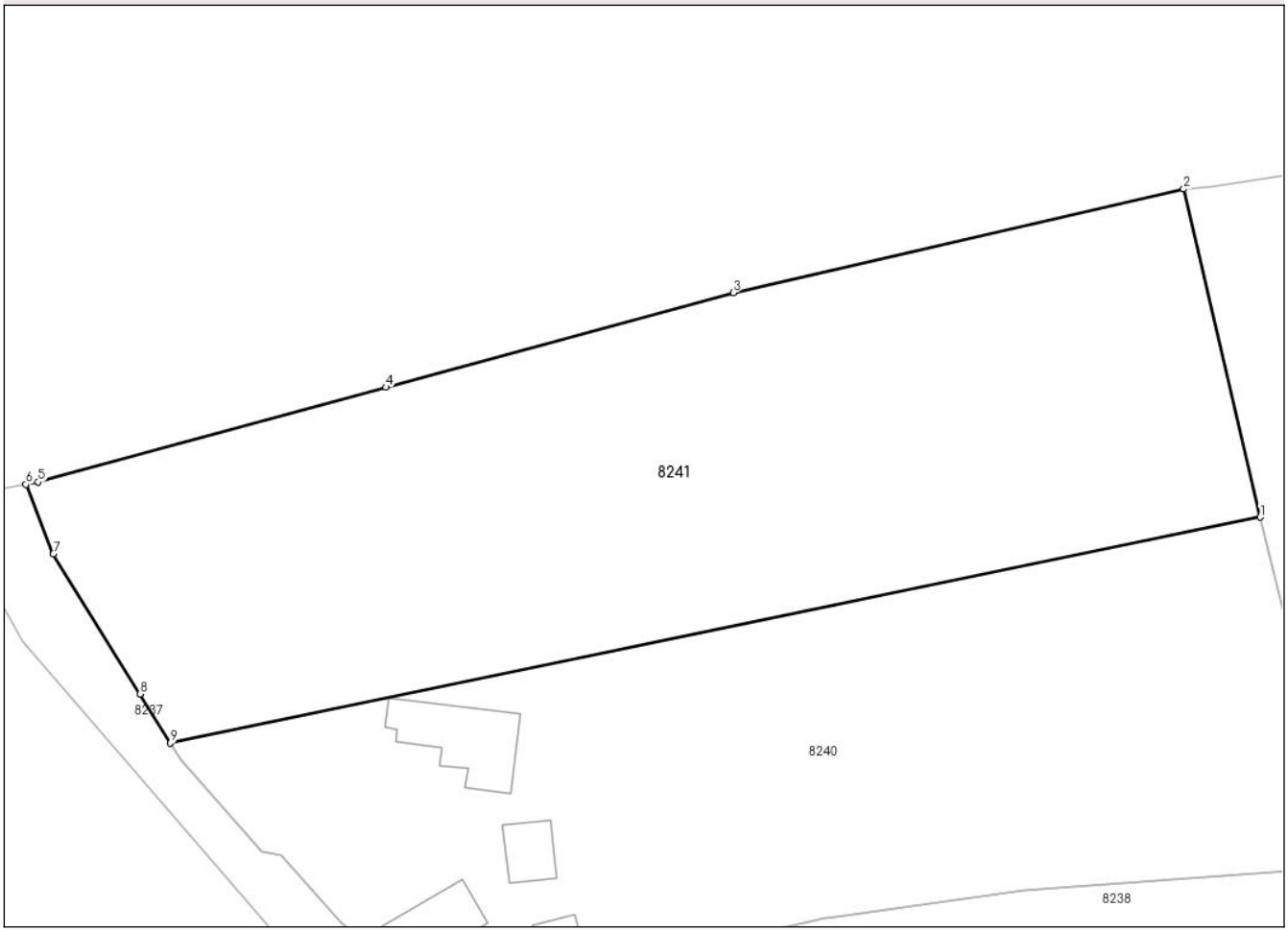
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 5.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	60	3030/1, 3030/2	-	
2	arabil	DA	4.277	60	3030/1, 3030/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.568,613 358.270,015	2	492.559,256 358.310,12	41.182
2	492.559,256 358.310,12	3	492.504,245 358.297,448	56.452
3	492.504,245 358.297,448	4	492.461,768 358.285,892	44.021
4	492.461,768 358.285,892	5	492.419,298 358.274,314	44.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	492.419,298 358.274,314	6	492.417,807 358.274,038	1.516
6	492.417,807 358.274,038	7	492.421,164 358.265,569	9.11
7	492.421,164 358.265,569	8	492.431,763 358.248,418	20.162
8	492.431,763 358.248,418	9	492.435,456 358.242,443	7.024
9	492.435,456 358.242,443	1	492.568,613 358.270,015	135.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 110, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.120	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29638, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRIMBEANU N. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

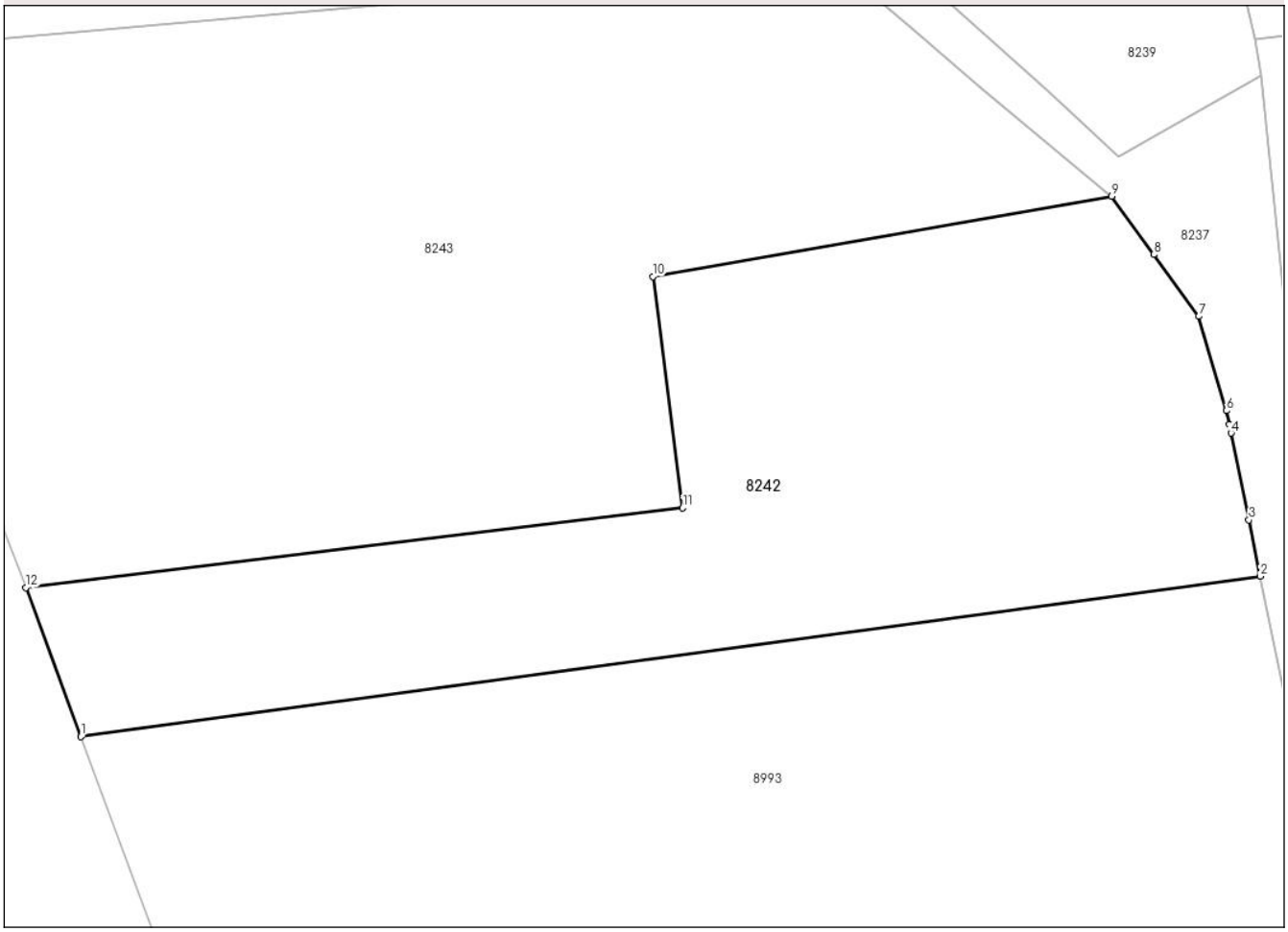
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	60	3026/1	-	
2	livada	DA	94	60	3026/3	-	
3	livada	NU	926	60	3026/3	-	
4	arabil	NU	4.140	60	3026/4, 3026/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.381,167 358.071,216	2	492.548,318 358.093,936	168.688
2	492.548,318 358.093,936	3	492.546,702 358.101,898	8.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	492.546,702 358.101,898	4	492.544,205 358.114,197	12.55
4	492.544,205 358.114,197	5	492.543,954 358.115,424	1.252
5	492.543,954 358.115,424	6	492.543,559 358.117,362	1.978
6	492.543,559 358.117,362	7	492.539,594 358.130,716	13.93
7	492.539,594 358.130,716	8	492.533,245 358.139,486	10.827
8	492.533,245 358.139,486	9	492.527,283 358.147,722	10.167
9	492.527,283 358.147,722	10	492.462,236 358.136,367	66.031
10	492.462,236 358.136,367	11	492.466,454 358.103,603	33.034
11	492.466,454 358.103,603	12	492.373,361 358.092,302	93.776
12	492.373,361 358.092,302	1	492.381,167 358.071,216	22.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.356	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33939, din 08/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU ILINCA** 2) **RADU F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

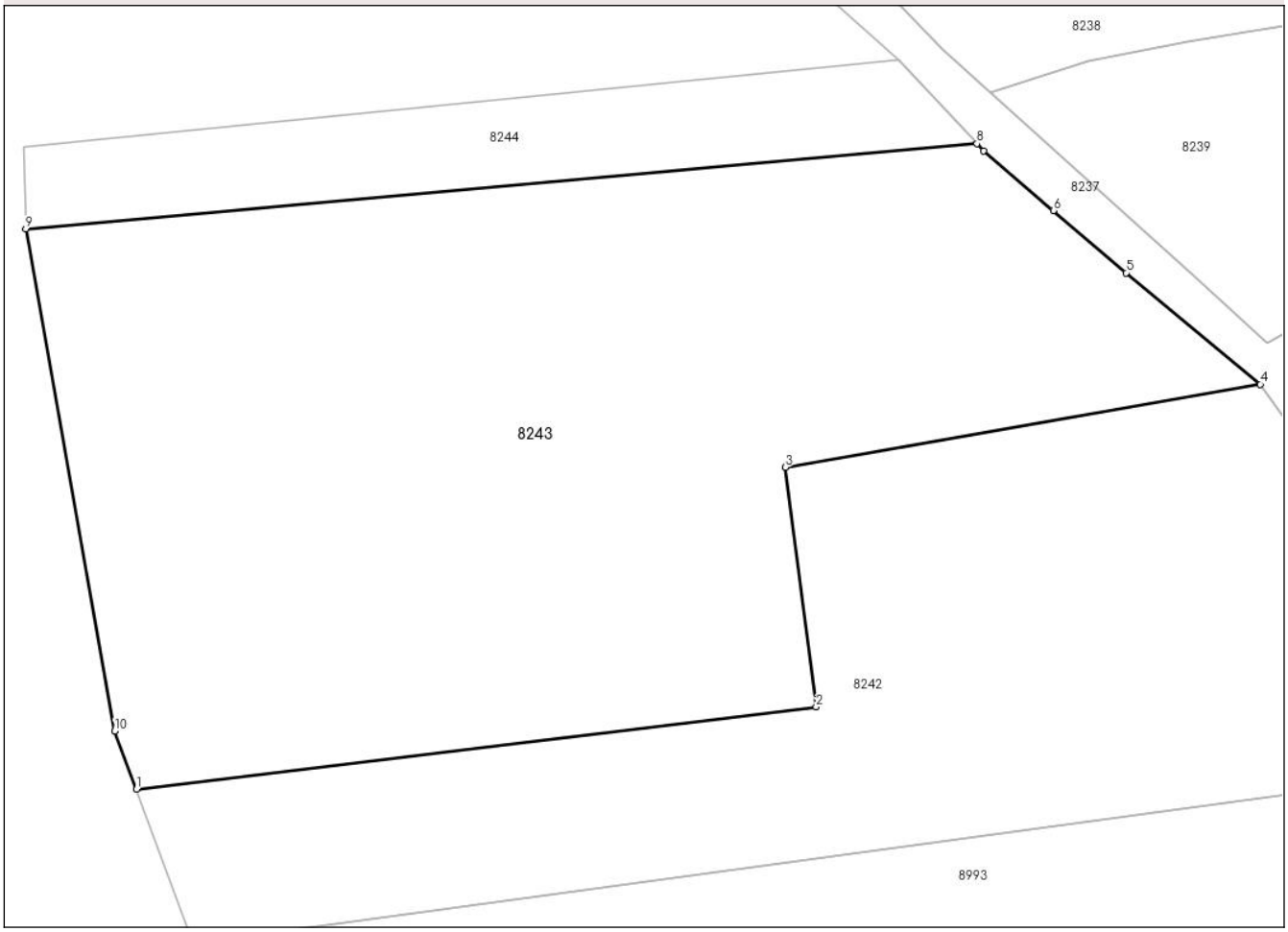
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.356	60	3027/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.373,361 358.092,302	2	492.466,454 358.103,603	93.776
2	492.466,454 358.103,603	3	492.462,236 358.136,367	33.034
3	492.462,236 358.136,367	4	492.527,283 358.147,722	66.031
4	492.527,283 358.147,722	5	492.508,921 358.162,954	23.857
5	492.508,921 358.162,954	6	492.498,947 358.171,488	13.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.498,947 358.171,488	7	492.489,411 358.179,647	12.55
7	492.489,411 358.179,647	8	492.488,482 358.180,646	1.364
8	492.488,482 358.180,646	9	492.358,219 358.168,982	130.784
9	492.358,219 358.168,982	10	492.370,406 358.100,286	69.769
10	492.370,406 358.100,286	1	492.373,361 358.092,302	8.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.487	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 359, din 18/12/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

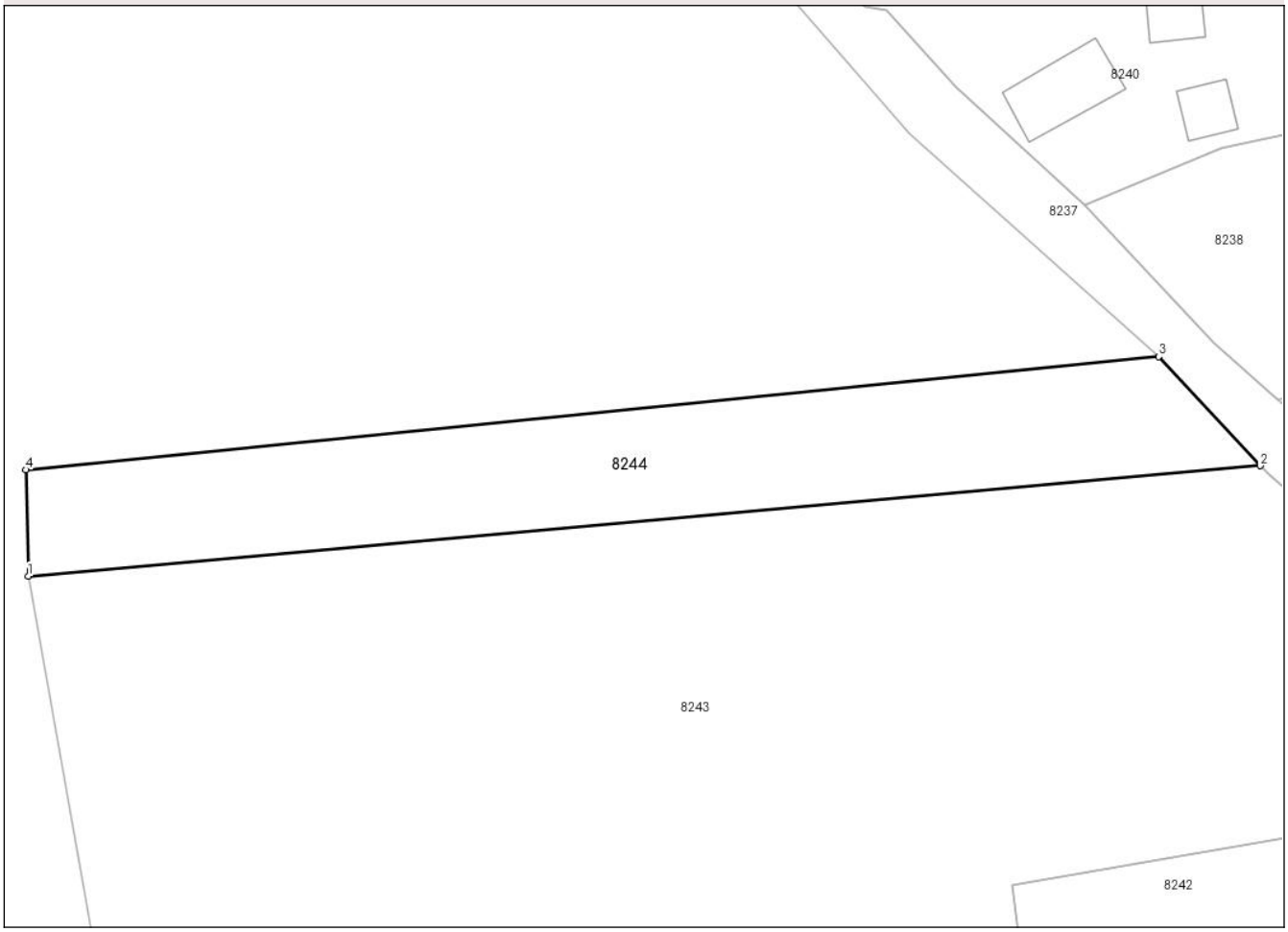
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	60	3026/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.358,219 358.168,982	2	492.488,482 358.180,646	130.784
2	492.488,482 358.180,646	3	492.477,766 358.192,162	15.731
3	492.477,766 358.192,162	4	492.357,987 358.180,222	120.373
4	492.357,987 358.180,222	1	492.358,219 358.168,982	11.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.103	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42015, din 05/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

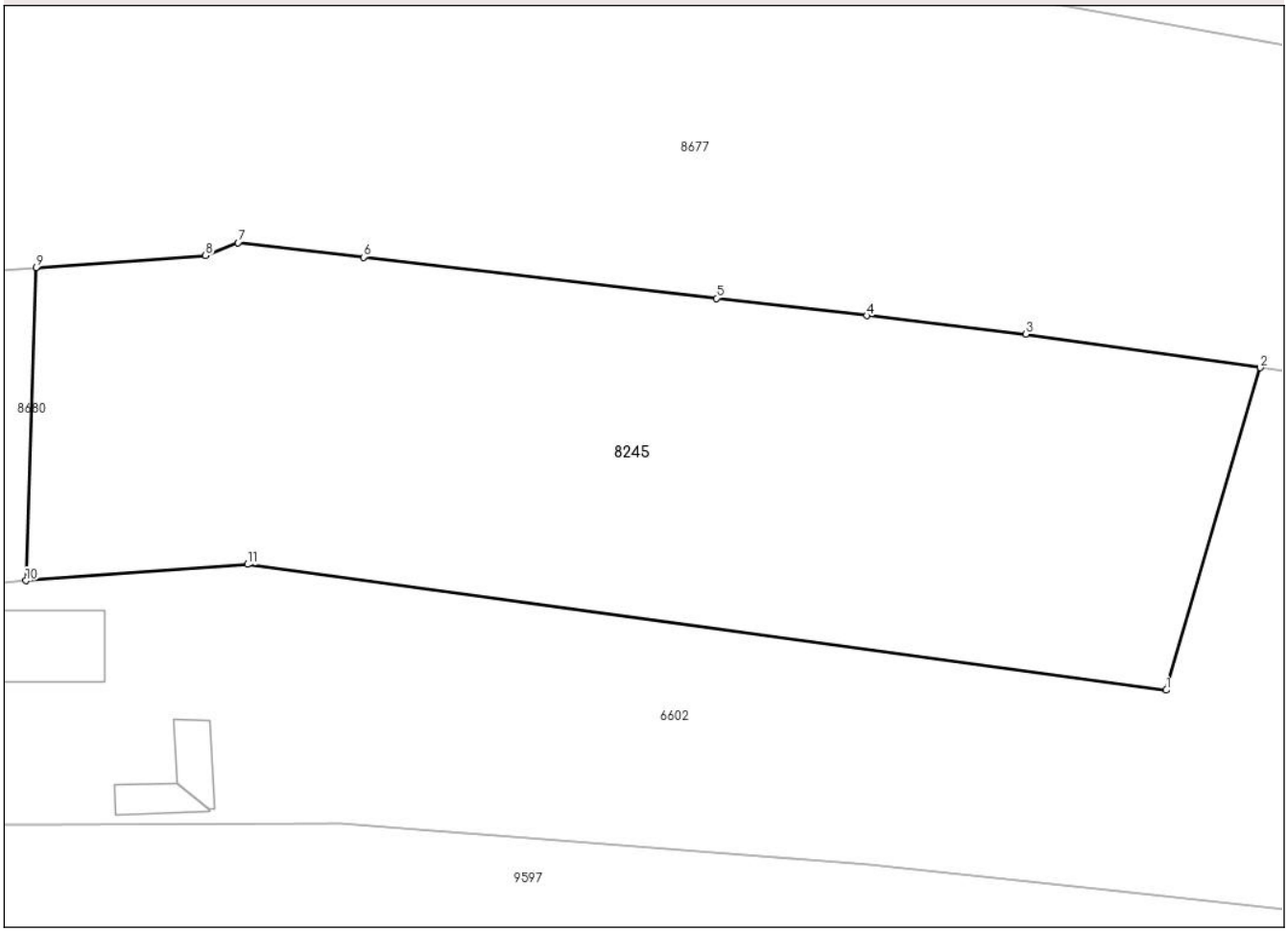
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	528	6	58	-	
2	arabil	DA	3.575	6	58,56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.915,094 358.349,391	2	496.924,786 358.382,595	34.59
2	496.924,786 358.382,595	3	496.900,619 358.386,036	24.411
3	496.900,619 358.386,036	4	496.884,224 358.387,939	16.505
4	496.884,224 358.387,939	5	496.868,741 358.389,737	15.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.868,741 358.389,737	6	496.832,342 358.393,963	36.644
6	496.832,342 358.393,963	7	496.819,429 358.395,462	13.0
7	496.819,429 358.395,462	8	496.816,085 358.394,135	3.598
8	496.816,085 358.394,135	9	496.798,619 358.392,916	17.508
9	496.798,619 358.392,916	10	496.797,561 358.360,654	32.279
10	496.797,561 358.360,654	11	496.820,387 358.362,34	22.888
11	496.820,387 358.362,34	1	496.915,094 358.349,391	95.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, sat Strambeni, DC 342 Km 0+000 - 1+000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82656	Din acte: 13.780 Masurata: 14.472	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27369 / 05/08/2020		
Act Administrativ nr. 1702, din 17/12/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 4531 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4552 din 03.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 4756 din 17.08.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82656	Din acte: 13.780 Masurata: 14.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	14.472	11	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.384,942 355.430,156	2	496.378,61 355.466,066	36.464
4	496.376,081 355.482,388	5	496.375,268 355.497,482	15.116
7	496.374,189 355.517,68	8	496.374,19 355.517,991	0.311
10	496.375,603 355.530,395	11	496.377,244 355.551,789	21.457
13	496.378,839 355.558,24	14	496.378,898 355.558,589	0.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.378,61 355.466,066	3	496.377,544 355.472,923	6.939
5	496.375,268 355.497,482	6	496.375,039 355.502,652	5.175
8	496.374,19 355.517,991	9	496.374,626 355.522,878	4.906
11	496.377,244 355.551,789	12	496.378,375 355.551,74	1.132
14	496.378,898 355.558,589	15	496.381,358 355.575,529	17.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.377,544 355.472,923	4	496.376,081 355.482,388	9.577
6	496.375,039 355.502,652	7	496.374,189 355.517,68	15.052
9	496.374,626 355.522,878	10	496.375,603 355.530,395	7.58
12	496.378,375 355.551,74	13	496.378,839 355.558,24	6.517
15	496.381,358 355.575,529	16	496.383,8 355.589,887	14.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.383,8 355.589,887	17	496.388,747 355.607,975	18.752
19	496.397,896 355.636,275	20	496.401,376 355.645,292	9.665
22	496.412,153 355.670,654	23	496.417,572 355.678,353	9.415
25	496.440,185 355.698,431	26	496.448,795 355.705,134	10.912
28	496.481,509 355.727,707	29	496.484,751 355.733,745	6.853
31	496.498,993 355.759,26	32	496.504,096 355.769,574	11.507
34	496.507,681 355.776,731	35	496.508,305 355.776,818	0.63
37	496.509,784 355.781,921	38	496.510,652 355.783,6	1.89
40	496.521,58 355.811,387	41	496.523,776 355.812,26	2.363
43	496.525,875 355.817,937	44	496.524,68 355.818,943	1.562
46	496.536,359 355.848,288	47	496.546,672 355.876,154	29.713
49	496.559,404 355.927,879	50	496.564,536 355.950,119	22.824
52	496.573,578 355.990,978	53	496.577,57 356.006,69	16.211
55	496.580,336 356.017,485	56	496.584,785 356.036,12	19.159
58	496.594,581 356.071,397	59	496.597,896 356.083,097	12.161
61	496.636,052 356.165,149	62	496.641,323 356.176,4	12.425
64	496.651,115 356.204,436	65	496.655,616 356.222,954	19.057
67	496.669,043 356.281,349	68	496.673,881 356.303,949	23.112
70	496.661,563 356.308,387	71	496.652,994 356.268,805	40.499
73	496.647,633 356.244,043	74	496.644,838 356.229,306	15.0
76	496.640,083 356.207,51	77	496.638,672 356.201,04	6.622
79	496.616,219 356.166,044	80	496.610,478 356.153,087	14.172
82	496.597,107 356.123,169	83	496.593,26 356.113,744	10.18
85	496.587,562 356.098,292	86	496.581,997 356.082,327	16.907
88	496.565,636 356.020,398	89	496.557,325 355.983,337	37.981
91	496.549,678 355.947,628	92	496.540,17 355.913,222	35.696
94	496.533,424 355.884,928	95	496.528,744 355.872,054	13.698
97	496.515,37 355.831,282	98	496.514,262 355.830,808	1.205
100	496.513,354 355.826,141	101	496.512,341 355.823,117	3.189
103	496.502,469 355.803,899	104	496.502,229 355.802,732	1.191
106	496.498,831 355.791,901	107	496.493,133 355.777,014	15.94
109	496.484,561 355.761,328	110	496.481,255 355.755,569	6.64
112	496.443,402 355.719,496	113	496.429,62 355.710,975	16.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.388,747 355.607,975	18	496.393,783 355.625,616	18.346
20	496.401,376 355.645,292	21	496.408,588 355.662,361	18.53
23	496.417,572 355.678,353	24	496.430,788 355.691,325	18.519
26	496.448,795 355.705,134	27	496.463,895 355.715,374	18.245
29	496.484,751 355.733,745	30	496.496,923 355.754,738	24.267
32	496.504,096 355.769,574	33	496.507,456 355.776,614	7.801
35	496.508,305 355.776,818	36	496.510,026 355.781,094	4.609
38	496.510,652 355.783,6	39	496.510,984 355.783,577	0.333
41	496.523,776 355.812,26	42	496.524,042 355.813,3	1.073
44	496.524,68 355.818,943	45	496.534,307 355.843,423	26.305
47	496.546,672 355.876,154	48	496.552,544 355.900,487	25.031
50	496.564,536 355.950,119	51	496.570,225 355.975,367	25.881
53	496.577,57 356.006,69	54	496.578,533 356.010,448	3.879
56	496.584,785 356.036,12	57	496.587,798 356.047,353	11.63
59	496.597,896 356.083,097	60	496.607,274 356.108,4	26.985
62	496.641,323 356.176,4	63	496.651,128 356.204,436	29.701
65	496.655,616 356.222,954	66	496.664,105 356.257,649	35.718
68	496.673,881 356.303,949	69	496.664,487 356.321,425	19.841
71	496.652,994 356.268,805	72	496.651,476 356.261,792	7.175
74	496.644,838 356.229,306	75	496.642,455 356.218,384	11.179
77	496.638,672 356.201,04	78	496.623,916 356.172,408	32.211
80	496.610,478 356.153,087	81	496.602,008 356.134,181	20.717
83	496.593,26 356.113,744	84	496.591,123 356.108,507	5.656
86	496.581,997 356.082,327	87	496.576,31 356.063,697	19.479
89	496.557,325 355.983,337	90	496.557,511 355.982,298	1.056
92	496.540,17 355.913,222	93	496.536,074 355.895,821	17.877
95	496.528,744 355.872,054	96	496.526,34 355.864,884	7.562
98	496.514,262 355.830,808	99	496.512,804 355.826,997	4.08
101	496.512,341 355.823,117	102	496.503,823 355.803,971	20.955
104	496.502,229 355.802,732	105	496.502,847 355.801,668	1.23
107	496.493,133 355.777,014	108	496.491,54 355.772,853	4.456
110	496.481,255 355.755,569	111	496.470,774 355.737,308	21.055
113	496.429,62 355.710,975	114	496.425,295 355.707,774	5.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.393,783 355.625,616	19	496.397,896 355.636,275	11.425
21	496.408,588 355.662,361	22	496.412,153 355.670,654	9.027
24	496.430,788 355.691,325	25	496.440,185 355.698,431	11.781
27	496.463,895 355.715,374	28	496.481,509 355.727,707	21.502
30	496.496,923 355.754,738	31	496.498,993 355.759,26	4.973
33	496.507,456 355.776,614	34	496.507,681 355.776,731	0.254
36	496.510,026 355.781,094	37	496.509,784 355.781,921	0.862
39	496.510,984 355.783,577	40	496.521,58 355.811,387	29.76
42	496.524,042 355.813,3	43	496.525,875 355.817,937	4.986
45	496.534,307 355.843,423	46	496.536,359 355.848,288	5.28
48	496.552,544 355.900,487	49	496.559,404 355.927,879	28.238
51	496.570,225 355.975,367	52	496.573,578 355.990,978	15.967
54	496.578,533 356.010,448	55	496.580,336 356.017,485	7.264
57	496.587,798 356.047,353	58	496.594,581 356.071,397	24.982
60	496.607,274 356.108,4	61	496.636,052 356.165,149	63.629
63	496.651,128 356.204,436	64	496.651,115 356.204,436	0.013
66	496.664,105 356.257,649	67	496.669,043 356.281,349	24.209
69	496.664,487 356.321,425	70	496.661,563 356.308,387	13.362
72	496.651,476 356.261,792	73	496.647,633 356.244,043	18.16
75	496.642,455 356.218,384	76	496.640,083 356.207,51	11.13
78	496.623,916 356.172,408	79	496.616,219 356.166,044	9.987
81	496.602,008 356.134,181	82	496.597,107 356.123,169	12.053
84	496.591,123 356.108,507	85	496.587,562 356.098,292	10.818
87	496.576,31 356.063,697	88	496.565,636 356.020,398	44.595
90	496.557,511 355.982,298	91	496.549,678 355.947,628	35.544
93	496.536,074 355.895,821	94	496.533,424 355.884,928	11.211
96	496.526,34 355.864,884	97	496.515,37 355.831,282	35.347
99	496.512,804 355.826,997	100	496.513,354 355.826,141	1.017
102	496.503,823 355.803,971	103	496.502,469 355.803,899	1.356
105	496.502,847 355.801,668	106	496.498,831 355.791,901	10.56
108	496.491,54 355.772,853	109	496.484,561 355.761,328	13.473
111	496.470,774 355.737,308	112	496.443,402 355.719,496	32.657
114	496.425,295 355.707,774	115	496.412,885 355.697,872	15.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	496.412,885 355.697,872	116	496.404,145 355.686,152	14.62
116	496.404,145 355.686,152	117	496.398,683 355.678,456	9.437
117	496.398,683 355.678,456	118	496.394,905 355.671,286	8.104
118	496.394,905 355.671,286	119	496.390,773 355.659,435	12.551
119	496.390,773 355.659,435	120	496.387,459 355.648,731	11.205
120	496.387,459 355.648,731	121	496.380,729 355.629,795	20.096
121	496.380,729 355.629,795	122	496.375,504 355.611,495	19.031
122	496.375,504 355.611,495	123	496.371,274 355.594,316	17.692
123	496.371,274 355.594,316	124	496.370,113 355.589,587	4.869
124	496.370,113 355.589,587	125	496.367,708 355.578,404	11.439
125	496.367,708 355.578,404	126	496.364,174 355.560,497	18.252
126	496.364,174 355.560,497	127	496.361,246 355.543,38	17.366
127	496.361,246 355.543,38	128	496.359,885 355.524,199	19.229
128	496.359,885 355.524,199	129	496.357,534 355.490,361	33.92
129	496.357,534 355.490,361	130	496.361,859 355.477,763	13.32
130	496.361,859 355.477,763	131	496.362,647 355.472,292	5.527
131	496.362,647 355.472,292	132	496.364,084 355.462,826	9.574
132	496.364,084 355.462,826	133	496.367,693 355.443,42	19.739
133	496.367,693 355.443,42	134	496.369,672 355.432,724	10.878
134	496.369,672 355.432,724	135	496.370,282 355.429,428	3.352
135	496.370,282 355.429,428	136	496.374,849 355.408,687	21.238
136	496.374,849 355.408,687	137	496.377,447 355.389,336	19.525
137	496.377,447 355.389,336	138	496.391,883 355.390,456	14.479
138	496.391,883 355.390,456	139	496.388,639 355.411,121	20.918
139	496.388,639 355.411,121	140	496.385,968 355.424,872	14.008
140	496.385,968 355.424,872	1	496.384,942 355.430,156	5.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.892	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

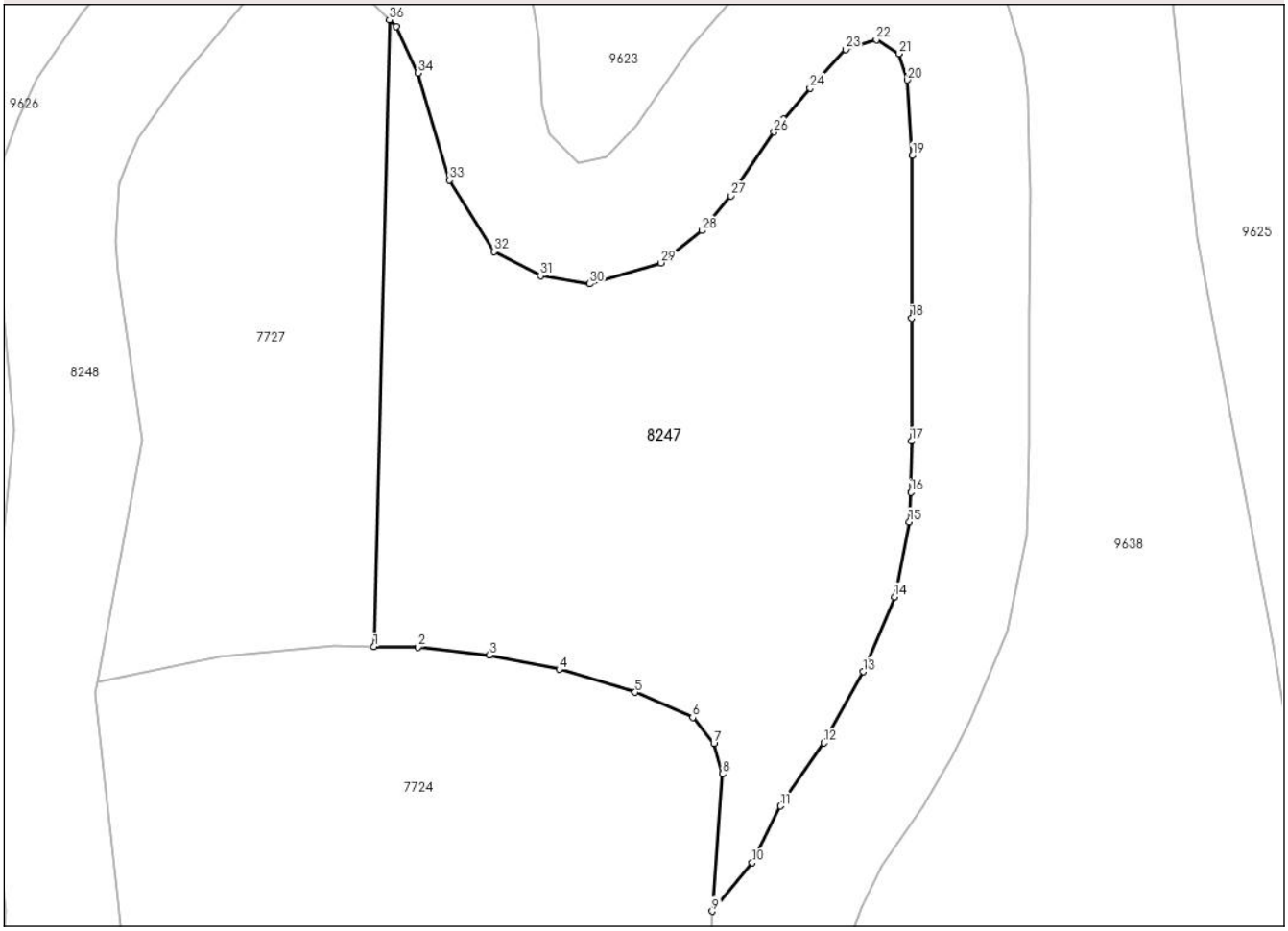
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.892	65	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.027,358 358.085,186	2	497.031,842 358.085,143	4.484
3	497.039,122 358.084,319	4	497.046,256 358.082,878	7.278
5	497.054,022 358.080,541	6	497.059,886 358.077,959	6.407
7	497.062,042 358.075,295	8	497.062,94 358.072,216	3.207
9	497.061,886 358.058,216	10	497.065,972 358.063,158	6.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.031,842 358.085,143	3	497.039,122 358.084,319	7.326
4	497.046,256 358.082,878	5	497.054,022 358.080,541	8.11
6	497.059,886 358.077,959	7	497.062,042 358.075,295	3.427
8	497.062,94 358.072,216	9	497.061,886 358.058,216	14.04
10	497.065,972 358.063,158	11	497.068,84 358.068,936	6.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.068,84 358.068,936	12	497.073,284 358.075,369	7.819
13	497.077,301 358.082,64	14	497.080,513 358.090,271	8.279
15	497.081,997 358.097,925	16	497.082,146 358.100,938	3.017
17	497.082,226 358.106,148	18	497.082,235 358.118,703	12.555
19	497.082,294 358.135,251	20	497.081,792 358.142,963	7.728
21	497.080,971 358.145,657	22	497.078,639 358.147,055	2.719
23	497.075,509 358.146,07	24	497.071,877 358.142,122	5.365
25	497.069,151 358.138,975	26	497.068,206 358.137,66	1.619
27	497.063,791 358.131,151	28	497.060,868 358.127,614	4.588
29	497.056,67 358.124,32	30	497.049,391 358.122,185	7.586
31	497.044,35 358.122,994	32	497.039,6 358.125,472	5.358
33	497.035,038 358.132,747	34	497.031,836 358.143,667	11.38
35	497.029,635 358.148,412	36	497.028,928 358.149,109	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.073,284 358.075,369	13	497.077,301 358.082,64	8.307
14	497.080,513 358.090,271	15	497.081,997 358.097,925	7.797
16	497.082,146 358.100,938	17	497.082,226 358.106,148	5.211
18	497.082,235 358.118,703	19	497.082,294 358.135,251	16.548
20	497.081,792 358.142,963	21	497.080,971 358.145,657	2.816
22	497.078,639 358.147,055	23	497.075,509 358.146,07	3.281
24	497.071,877 358.142,122	25	497.069,151 358.138,975	4.163
26	497.068,206 358.137,66	27	497.063,791 358.131,151	7.865
28	497.060,868 358.127,614	29	497.056,67 358.124,32	5.336
30	497.049,391 358.122,185	31	497.044,35 358.122,994	5.106
32	497.039,6 358.125,472	33	497.035,038 358.132,747	8.587
34	497.031,836 358.143,667	35	497.029,635 358.148,412	5.231
36	497.028,928 358.149,109	1	497.027,358 358.085,186	63.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Burdesti, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.719	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Legea apelor 107/25.10.1996 emisa de Parlament; constitutie din 17.11.1998 emisa de Parlament; Legea nr.213/17.11.1998 emisa de Parlament);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1176, din 29/09/2005 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Ordonanta de Urgenta nr.107/05.09.2022 emisa de GUVERNUL ROMANIEI);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ APELE ROMÂNE-ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ ARGEȘ-VEDEA**, CIF: 11751186	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

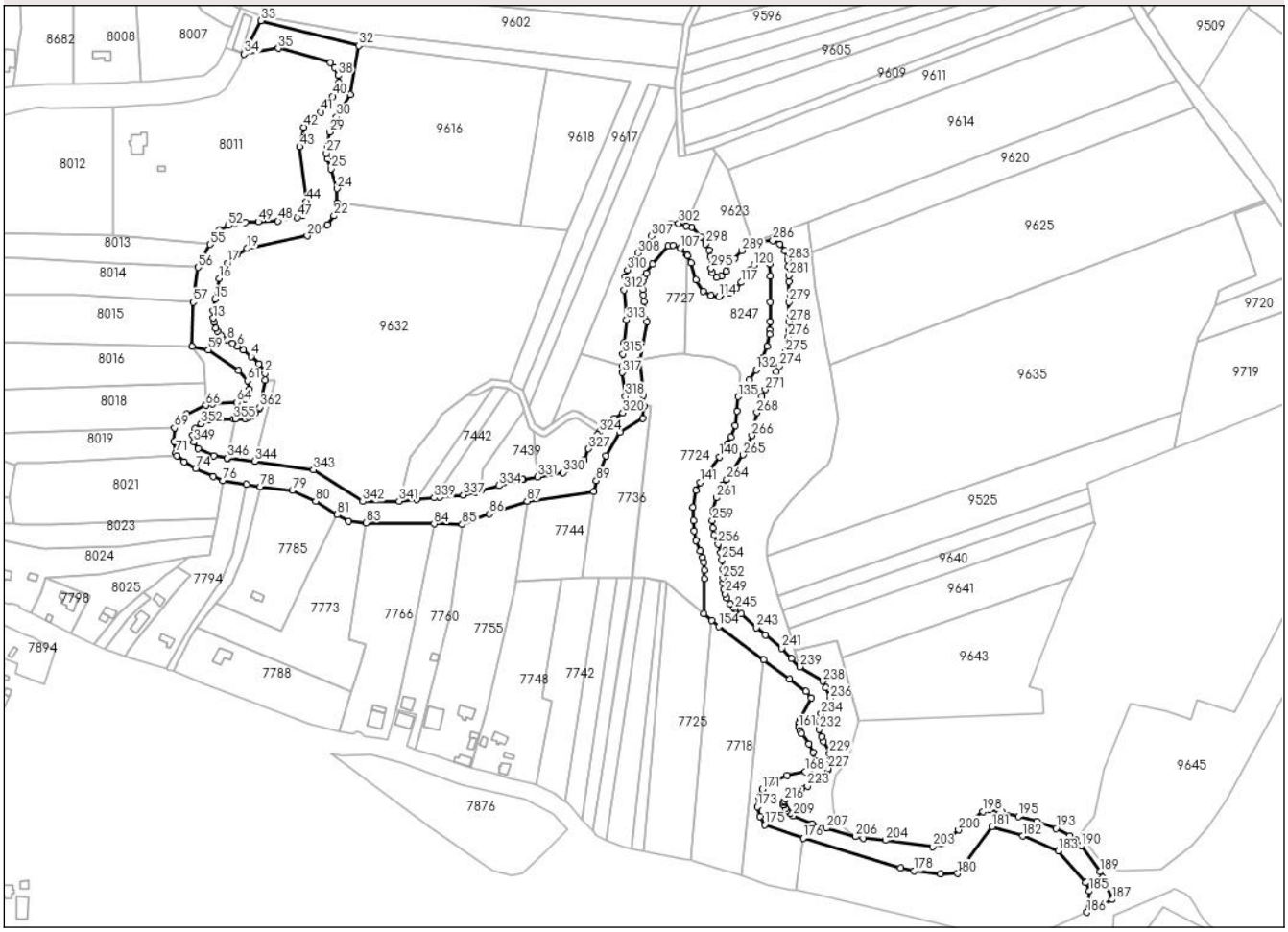
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	21.719	65	84	-	Raul Dambovnic

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.759,708 358.068,847	2	496.759,657 358.073,147	4.3
4	496.750,848 358.083,931	5	496.745,742 358.088,084	6.582
7	496.738,848 358.092,482	8	496.735,396 358.094,501	3.999
10	496.729,106 358.100,001	11	496.728,11 358.101,899	2.143
13	496.726,652 358.108,416	14	496.726,575 358.113,114	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.759,657 358.073,147	3	496.755,675 358.079,102	7.164
5	496.745,742 358.088,084	6	496.742,099 358.090,544	4.396
8	496.735,396 358.094,501	9	496.731,555 358.097,16	4.672
11	496.728,11 358.101,899	12	496.726,954 358.105,769	4.039
14	496.726,575 358.113,114	15	496.727,538 358.120,382	7.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.755,675 358.079,102	4	496.750,848 358.083,931	6.828
6	496.742,099 358.090,544	7	496.738,848 358.092,482	3.785
9	496.731,555 358.097,16	10	496.729,106 358.100,001	3.751
12	496.726,954 358.105,769	13	496.726,652 358.108,416	2.664
15	496.727,538 358.120,382	16	496.730,445 358.133,602	13.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.730,445 358.133,602	17	496.735,359 358.143,361	10.926
19	496.748,233 358.152,844	20	496.786,679 358.160,858	39.272
22	496.803,743 358.173,677	23	496.805,736 358.181,984	8.543
25	496.801,738 358.203,609	26	496.799,635 358.210,227	6.944
28	496.799,48 358.218,325	29	496.801,107 358.227,028	8.854
31	496.814,249 358.251,137	32	496.819,524 358.282,275	31.582
34	496.746,392 358.276,916	35	496.768,139 358.280,58	22.054
37	496.804,26 358.268,32	38	496.806,439 358.263,268	5.502
40	496.802,954 358.249,994	41	496.795,369 358.239,847	12.669
43	496.781,806 358.217,815	44	496.786,137 358.182,785	35.297
46	496.784,208 358.174,232	47	496.780,291 358.172,577	4.252
49	496.755,442 358.169,903	50	496.747,003 358.169,643	8.443
52	496.736,345 358.167,419	53	496.730,538 358.164,382	6.553
55	496.724,453 358.155,558	56	496.716,767 358.140,827	16.616
58	496.713,114 358.090,202	59	496.723,466 358.088,165	10.551
61	496.748,436 358.068,341	62	496.749,601 358.063,127	5.343
64	496.741,532 358.054,631	65	496.726,008 358.053,783	15.547
67	496.709,451 358.047,149	68	496.702,836 358.040,641	9.28
70	496.701,264 358.029,888	71	496.702,438 358.022,478	7.502
73	496.707,916 358.016,763	74	496.715,314 358.012,285	8.648
76	496.732,874 358.004,78	77	496.747,793 358.002,245	15.133
79	496.777,101 357.998,416	80	496.791,971 357.991,575	16.368
82	496.813,0 357.978,651	83	496.824,048 357.977,803	11.08
85	496.885,604 357.976,83	86	496.902,823 357.983,394	18.428
88	496.969,736 357.997,835	89	496.971,199 358.004,673	6.993
91	496.986,23 358.035,472	92	497.001,077 358.044,57	17.413
94	497.001,252 358.059,225	95	496.998,935 358.080,445	21.346
97	497.003,725 358.106,239	98	497.001,799 358.118,96	12.866
100	497.000,979 358.126,49	101	497.001,421 358.132,385	5.912
103	497.003,393 358.137,127	104	497.007,276 358.142,712	6.802
106	497.020,346 358.155,018	107	497.024,942 358.153,039	5.004
109	497.029,635 358.148,412	110	497.031,836 358.143,667	5.231
112	497.039,6 358.125,472	113	497.044,35 358.122,994	5.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	496.735,359 358.143,361	18	496.741,796 358.148,968	8.537
20	496.786,679 358.160,858	21	496.799,66 358.167,932	14.783
23	496.805,736 358.181,984	24	496.805,553 358.190,994	9.012
26	496.799,635 358.210,227	27	496.798,857 358.213,576	3.438
29	496.801,107 358.227,028	30	496.805,281 358.236,741	10.572
32	496.819,524 358.282,275	33	496.757,201 358.298,16	64.316
35	496.768,139 358.280,58	36	496.801,462 358.271,438	34.554
38	496.806,439 358.263,268	39	496.806,9 358.258,707	4.584
41	496.795,369 358.239,847	42	496.784,577 358.230,196	14.478
44	496.786,137 358.182,785	45	496.786,611 358.177,193	5.612
47	496.780,291 358.172,577	48	496.767,995 358.170,252	12.514
50	496.747,003 358.169,643	51	496.740,476 358.168,717	6.592
53	496.730,538 358.164,382	54	496.727,102 358.160,384	5.272
56	496.716,767 358.140,827	57	496.713,708 358.118,544	22.492
59	496.723,466 358.088,165	60	496.742,797 358.075,011	23.382
62	496.749,601 358.063,127	63	496.747,172 358.056,776	6.8
65	496.726,008 358.053,783	66	496.721,92 358.052,815	4.201
68	496.702,836 358.040,641	69	496.701,776 358.038,337	2.536
71	496.702,438 358.022,478	72	496.703,503 358.020,613	2.148
74	496.715,314 358.012,285	75	496.726,61 358.007,321	12.339
77	496.747,793 358.002,245	78	496.756,5 358.000,86	8.816
80	496.791,971 357.991,575	81	496.805,764 357.982,988	16.248
83	496.824,048 357.977,803	84	496.867,628 357.977,117	43.585
86	496.902,823 357.983,394	87	496.927,074 357.991,568	25.592
89	496.971,199 358.004,673	90	496.977,227 358.020,52	16.955
92	497.001,077 358.044,57	93	497.001,861 358.052,215	7.685
95	496.998,935 358.080,445	96	496.999,137 358.081,53	1.104
98	497.001,799 358.118,96	99	497.001,264 358.123,301	4.374
101	497.001,421 358.132,385	102	497.002,201 358.134,654	2.399
104	497.007,276 358.142,712	105	497.016,994 358.154,401	15.201
107	497.024,942 358.153,039	108	497.028,928 358.149,109	5.598
110	497.031,836 358.143,667	111	497.035,038 358.132,747	11.38
113	497.044,35 358.122,994	114	497.049,391 358.122,185	5.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	496.741,796 358.148,968	19	496.748,233 358.152,844	7.514
21	496.799,66 358.167,932	22	496.803,743 358.173,677	7.048
24	496.805,553 358.190,994	25	496.801,738 358.203,609	13.179
27	496.798,857 358.213,576	28	496.799,48 358.218,325	4.79
30	496.805,281 358.236,741	31	496.814,249 358.251,137	16.961
33	496.757,201 358.298,16	34	496.746,392 358.276,916	23.836
36	496.801,462 358.271,438	37	496.804,26 358.268,32	4.189
39	496.806,9 358.258,707	40	496.802,954 358.249,994	9.565
42	496.784,577 358.230,196	43	496.781,806 358.217,815	12.687
45	496.786,611 358.177,193	46	496.784,208 358.174,232	3.813
48	496.767,995 358.170,252	49	496.755,442 358.169,903	12.558
51	496.740,476 358.168,717	52	496.736,345 358.167,419	4.33
54	496.727,102 358.160,384	55	496.724,453 358.155,558	5.505
57	496.713,708 358.118,544	58	496.713,114 358.090,202	28.348
60	496.742,797 358.075,011	61	496.748,436 358.068,341	8.734
63	496.747,172 358.056,776	64	496.741,532 358.054,631	6.034
66	496.721,92 358.052,815	67	496.709,451 358.047,149	13.696
69	496.701,776 358.038,337	70	496.701,264 358.029,888	8.464
72	496.703,503 358.020,613	73	496.707,916 358.016,763	5.856
75	496.726,61 358.007,321	76	496.732,874 358.004,78	6.76
78	496.756,5 358.000,86	79	496.777,101 357.998,416	20.745
81	496.805,764 357.982,988	82	496.813,0 357.978,651	8.436
84	496.867,628 357.977,117	85	496.885,604 357.976,83	17.978
87	496.927,074 357.991,568	88	496.969,736 357.997,835	43.12
90	496.977,227 358.020,52	91	496.986,23 358.035,472	17.453
93	497.001,861 358.052,215	94	497.001,252 358.059,225	7.036
96	496.999,137 358.081,53	97	497.003,725 358.106,239	25.131
99	497.001,264 358.123,301	100	497.000,979 358.126,49	3.202
102	497.002,201 358.134,654	103	497.003,393 358.137,127	2.745
105	497.016,994 358.154,401	106	497.020,346 358.155,018	3.408
108	497.028,928 358.149,109	109	497.029,635 358.148,412	0.993
111	497.035,038 358.132,747	112	497.039,6 358.125,472	8.587
114	497.049,391 358.122,185	115	497.056,67 358.124,32	7.586

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.056,67 358.124,32	116	497.060,868 358.127,614	5.336
116	497.060,868 358.127,614	117	497.063,791 358.131,151	4.588
117	497.063,791 358.131,151	118	497.068,206 358.137,66	7.865
118	497.068,206 358.137,66	119	497.069,151 358.138,975	1.619
119	497.069,151 358.138,975	120	497.071,877 358.142,122	4.163
120	497.071,877 358.142,122	121	497.075,509 358.146,07	5.365
121	497.075,509 358.146,07	122	497.078,639 358.147,055	3.281
122	497.078,639 358.147,055	123	497.080,971 358.145,657	2.719
123	497.080,971 358.145,657	124	497.081,792 358.142,963	2.816
124	497.081,792 358.142,963	125	497.082,294 358.135,251	7.728
125	497.082,294 358.135,251	126	497.082,235 358.118,703	16.548
126	497.082,235 358.118,703	127	497.082,226 358.106,148	12.555
127	497.082,226 358.106,148	128	497.082,146 358.100,938	5.211
128	497.082,146 358.100,938	129	497.081,997 358.097,925	3.017
129	497.081,997 358.097,925	130	497.080,513 358.090,271	7.797
130	497.080,513 358.090,271	131	497.077,301 358.082,64	8.279
131	497.077,301 358.082,64	132	497.073,284 358.075,369	8.307
132	497.073,284 358.075,369	133	497.068,84 358.068,936	7.819
133	497.068,84 358.068,936	134	497.065,972 358.063,158	6.451
134	497.065,972 358.063,158	135	497.061,886 358.058,216	6.412
135	497.061,886 358.058,216	136	497.061,282 358.049,246	8.99
136	497.061,282 358.049,246	137	497.059,902 358.039,973	9.375
137	497.059,902 358.039,973	138	497.057,314 358.032,34	8.06
138	497.057,314 358.032,34	139	497.054,921 358.027,737	5.188
139	497.054,921 358.027,737	140	497.049,743 358.019,89	9.401
140	497.049,743 358.019,89	141	497.037,49 358.003,658	20.337
141	497.037,49 358.003,658	142	497.034,885 357.998,367	5.898
142	497.034,885 357.998,367	143	497.032,768 357.987,621	10.953
143	497.032,768 357.987,621	144	497.033,294 357.979,328	8.31
144	497.033,294 357.979,328	145	497.033,662 357.972,742	6.596
145	497.033,662 357.972,742	146	497.035,072 357.966,496	6.403
146	497.035,072 357.966,496	147	497.037,712 357.959,975	7.035
147	497.037,712 357.959,975	148	497.039,168 357.955,573	4.637
148	497.039,168 357.955,573	149	497.039,723 357.952,563	3.061
149	497.039,723 357.952,563	150	497.040,154 357.947,41	5.171
150	497.040,154 357.947,41	151	497.040,183 357.942,325	5.085
151	497.040,183 357.942,325	152	497.039,714 357.919,85	22.48
152	497.039,714 357.919,85	153	497.044,98 357.915,425	6.878
153	497.044,98 357.915,425	154	497.049,498 357.911,629	5.901
154	497.049,498 357.911,629	155	497.078,11 357.890,324	35.673
155	497.078,11 357.890,324	156	497.094,748 357.878,037	20.683
156	497.094,748 357.878,037	157	497.105,298 357.870,379	13.036
157	497.105,298 357.870,379	158	497.108,581 357.866,237	5.285
158	497.108,581 357.866,237	159	497.101,235 357.852,17	15.87
159	497.101,235 357.852,17	160	497.100,473 357.849,865	2.428
160	497.100,473 357.849,865	161	497.100,531 357.847,403	2.463
161	497.100,531 357.847,403	162	497.101,313 357.845,195	2.342
162	497.101,313 357.845,195	163	497.102,485 357.843,339	2.195
163	497.102,485 357.843,339	164	497.107,174 357.836,677	8.147
164	497.107,174 357.836,677	165	497.109,87 357.831,207	6.098
165	497.109,87 357.831,207	166	497.111,285 357.826,078	5.321
166	497.111,285 357.826,078	167	497.109,518 357.821,204	5.184
167	497.109,518 357.821,204	168	497.104,83 357.818,937	5.207
168	497.104,83 357.818,937	169	497.093,185 357.816,788	11.842
169	497.093,185 357.816,788	170	497.083,134 357.812,371	10.979
170	497.083,134 357.812,371	171	497.077,282 357.807,957	7.33
171	497.077,282 357.807,957	172	497.075,094 357.802,8	5.602
172	497.075,094 357.802,8	173	497.074,106 357.796,71	6.17
173	497.074,106 357.796,71	174	497.075,68 357.790,491	6.415
174	497.075,68 357.790,491	175	497.078,897 357.785,103	6.275
175	497.078,897 357.785,103	176	497.103,451 357.776,672	25.961
176	497.103,451 357.776,672	177	497.165,534 357.757,646	64.933
177	497.165,534 357.757,646	178	497.174,061 357.755,665	8.754
178	497.174,061 357.755,665	179	497.191,286 357.753,773	17.329
179	497.191,286 357.753,773	180	497.202,139 357.754,043	10.856
180	497.202,139 357.754,043	181	497.224,163 357.784,003	37.184
181	497.224,163 357.784,003	182	497.243,717 357.777,922	20.478
182	497.243,717 357.777,922	183	497.266,243 357.768,318	24.488
183	497.266,243 357.768,318	184	497.283,932 357.748,171	26.81
184	497.283,932 357.748,171	185	497.285,938 357.742,854	5.683
185	497.285,938 357.742,854	186	497.284,595 357.729,366	13.555
186	497.284,595 357.729,366	187	497.300,962 357.737,43	18.246
187	497.300,962 357.737,43	188	497.294,674 357.751,633	15.533
188	497.294,674 357.751,633	189	497.293,023 357.755,361	4.077
189	497.293,023 357.755,361	190	497.281,192 357.771,77	20.229
190	497.281,192 357.771,77	191	497.277,219 357.775,807	5.664
191	497.277,219 357.775,807	192	497.273,875 357.778,248	4.14
192	497.273,875 357.778,248	193	497.264,891 357.782,74	10.044
193	497.264,891 357.782,74	194	497.252,724 357.787,214	12.964
194	497.252,724 357.787,214	195	497.240,771 357.790,454	12.384
195	497.240,771 357.790,454	196	497.230,615 357.793,025	10.476
196	497.230,615 357.793,025	197	497.222,492 357.794,786	8.312
197	497.222,492 357.794,786	198	497.218,287 357.793,628	4.362
198	497.218,287 357.793,628	199	497.209,673 357.787,575	10.528
199	497.209,673 357.787,575	200	497.202,641 357.781,805	9.096
200	497.202,641 357.781,805	201	497.195,484 357.775,026	9.858
201	497.195,484 357.775,026	202	497.192,085 357.772,94	3.988
202	497.192,085 357.772,94	203	497.186,154 357.771,149	6.196
203	497.186,154 357.771,149	204	497.155,892 357.775,199	30.532
204	497.155,892 357.775,199	205	497.141,931 357.776,39	14.012
205	497.141,931 357.776,39	206	497.136,782 357.777,624	5.295
206	497.136,782 357.777,624	207	497.118,333 357.782,992	19.214
207	497.118,333 357.782,992	208	497.108,924 357.785,837	9.83
208	497.108,924 357.785,837	209	497.097,02 357.790,948	12.955
209	497.097,02 357.790,948	210	497.094,983 357.792,458	2.536
210	497.094,983 357.792,458	211	497.093,074 357.794,476	2.778
211	497.093,074 357.794,476	212	497.092,406 357.795,357	1.106
212	497.092,406 357.795,357	213	497.091,09 357.797,607	2.607
213	497.091,09 357.797,607	214	497.090,958 357.797,954	0.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	497.090,958 357.797,954	215	497.090,824 357.799,246	1.299
217	497.091,848 357.801,991	218	497.094,192 357.804,393	3.356
220	497.096,348 357.805,556	221	497.097,945 357.806,266	1.748
223	497.106,115 357.809,71	224	497.111,784 357.812,754	6.435
226	497.119,068 357.819,865	227	497.119,32 357.821,073	1.234
229	497.120,17 357.830,658	230	497.116,281 357.838,182	8.47
232	497.113,513 357.846,159	233	497.113,694 357.851,217	5.061
235	497.118,204 357.859,923	236	497.120,372 357.865,743	6.211
238	497.115,763 357.876,73	239	497.101,334 357.885,951	17.124
241	497.089,786 357.897,814	242	497.079,426 357.906,192	13.324
244	497.063,637 357.919,572	245	497.059,716 357.922,951	5.176
247	497.056,924 357.925,989	248	497.054,683 357.929,817	4.436
250	497.052,769 357.935,22	251	497.052,221 357.939,536	4.351
253	497.052,151 357.947,945	254	497.051,632 357.954,155	6.232
256	497.048,982 357.964,116	257	497.046,562 357.970,092	6.447
259	497.045,321 357.979,188	260	497.045,799 357.985,223	6.054
262	497.050,188 357.998,584	263	497.051,81 358.001,886	3.679
265	497.064,931 358.021,142	266	497.070,71 358.033,56	13.697
268	497.073,862 358.048,134	269	497.075,998 358.055,423	7.596
271	497.079,204 358.062,825	272	497.083,418 358.068,925	7.414
274	497.088,199 358.077,599	275	497.092,056 358.086,764	9.944
277	497.094,142 358.100,548	278	497.094,226 358.106,052	5.505
280	497.094,307 358.131,618	281	497.094,293 358.135,504	3.886
283	497.093,581 358.145,445	284	497.091,743 358.151,473	6.302
286	497.084,025 358.157,921	287	497.075,374 358.157,189	8.682
289	497.064,296 358.151,511	290	497.059,656 358.146,325	6.959
292	497.051,078 358.135,186	293	497.048,174 358.134,534	2.976
295	497.044,564 358.140,319	296	497.044,113 358.147,345	7.04
298	497.041,001 358.155,791	299	497.038,024 358.160,212	5.33
301	497.028,603 358.167,405	302	497.023,746 358.168,936	5.093
304	497.013,752 358.167,407	305	497.011,083 358.165,67	3.184
307	497.006,468 358.160,759	308	496.997,678 358.149,928	13.949
310	496.991,083 358.139,225	311	496.989,571 358.134,823	4.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	497.090,824 357.799,246	216	497.091,143 357.800,589	1.38
218	497.094,192 357.804,393	219	497.094,954 357.804,854	0.891
221	497.097,945 357.806,266	222	497.102,404 357.808,095	4.82
224	497.111,784 357.812,754	225	497.115,629 357.815,593	4.78
227	497.119,32 357.821,073	228	497.120,418 357.826,336	5.376
230	497.116,281 357.838,182	231	497.115,22 357.841,24	3.237
233	497.113,694 357.851,217	234	497.114,919 357.855,89	4.831
236	497.120,372 357.865,743	237	497.117,934 357.872,689	7.361
239	497.101,334 357.885,951	240	497.095,885 357.891,235	7.59
242	497.079,426 357.906,192	243	497.073,487 357.911,014	7.65
245	497.059,716 357.922,951	246	497.058,734 357.923,907	1.37
248	497.054,683 357.929,817	249	497.053,575 357.932,506	2.908
251	497.052,221 357.939,536	252	497.052,183 357.942,438	2.902
254	497.051,632 357.954,155	255	497.050,82 357.958,559	4.478
257	497.046,562 357.970,092	258	497.045,588 357.974,409	4.426
260	497.045,799 357.985,223	261	497.048,117 357.993,807	8.891
263	497.051,81 358.001,886	264	497.054,529 358.005,354	4.407
266	497.070,71 358.033,56	267	497.071,977 358.039,368	5.945
269	497.075,998 358.055,423	270	497.077,064 358.058,515	3.271
272	497.083,418 358.068,925	273	497.086,373 358.073,988	5.862
275	497.092,056 358.086,764	276	497.093,939 358.096,478	9.895
278	497.094,226 358.106,052	279	497.094,235 358.118,666	12.614
281	497.094,293 358.135,504	282	497.094,066 358.141,389	5.889
284	497.091,743 358.151,473	285	497.088,354 358.155,545	5.298
287	497.075,374 358.157,189	288	497.071,019 358.156,461	4.415
290	497.059,656 358.146,325	291	497.054,179 358.138,357	9.669
293	497.048,174 358.134,534	294	497.045,286 358.137,522	4.156
296	497.044,113 358.147,345	297	497.043,392 358.151,776	4.489
299	497.038,024 358.160,212	300	497.032,102 358.166,303	8.495
302	497.023,746 358.168,936	303	497.018,514 358.168,836	5.233
305	497.011,083 358.165,67	306	497.007,866 358.162,478	4.532
308	496.997,678 358.149,928	309	496.992,997 358.143,196	8.199
311	496.989,571 358.134,823	312	496.988,939 358.126,404	8.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	497.091,143 357.800,589	217	497.091,848 357.801,991	1.569
219	497.094,954 357.804,854	220	497.096,348 357.805,556	1.561
222	497.102,404 357.808,095	223	497.106,115 357.809,71	4.047
225	497.115,629 357.815,593	226	497.119,068 357.819,865	5.484
228	497.120,418 357.826,336	229	497.120,17 357.830,658	4.329
231	497.115,22 357.841,24	232	497.113,513 357.846,159	5.207
234	497.114,919 357.855,89	235	497.118,204 357.859,923	5.202
237	497.117,934 357.872,689	238	497.115,763 357.876,73	4.587
240	497.095,885 357.891,235	241	497.089,786 357.897,814	8.971
243	497.073,487 357.911,014	244	497.063,637 357.919,572	13.048
246	497.058,734 357.923,907	247	497.056,924 357.925,989	2.759
249	497.053,575 357.932,506	250	497.052,769 357.935,22	2.831
252	497.052,183 357.942,438	253	497.052,151 357.947,945	5.507
255	497.050,82 357.958,559	256	497.048,982 357.964,116	5.853
258	497.045,588 357.974,409	259	497.045,321 357.979,188	4.786
261	497.048,117 357.993,807	262	497.050,188 357.998,584	5.207
264	497.054,529 358.005,354	265	497.064,931 358.021,142	18.907
267	497.071,977 358.039,368	268	497.073,862 358.048,134	8.966
270	497.077,064 358.058,515	271	497.079,204 358.062,825	4.812
273	497.086,373 358.073,988	274	497.088,199 358.077,599	4.046
276	497.093,939 358.096,478	277	497.094,142 358.100,548	4.075
279	497.094,235 358.118,666	280	497.094,307 358.131,618	12.952
282	497.094,066 358.141,389	283	497.093,581 358.145,445	4.085
285	497.088,354 358.155,545	286	497.084,025 358.157,921	4.938
288	497.071,019 358.156,461	289	497.064,296 358.151,511	8.349
291	497.054,179 358.138,357	292	497.051,078 358.135,186	4.435
294	497.045,286 358.137,522	295	497.044,564 358.140,319	2.889
297	497.043,392 358.151,776	298	497.041,001 358.155,791	4.673
300	497.032,102 358.166,303	301	497.028,603 358.167,405	3.668
303	497.018,514 358.168,836	304	497.013,752 358.167,407	4.972
306	497.007,866 358.162,478	307	497.006,468 358.160,759	2.216
309	496.992,997 358.143,196	310	496.991,083 358.139,225	4.408
312	496.988,939 358.126,404	313	496.990,614 358.107,215	19.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
313	496.990,614 358.107,215	314	496.989,125 358.092,858	14.434
316	496.988,01 358.078,127	317	496.987,864 358.073,616	4.513
319	496.989,505 358.053,893	320	496.988,053 358.047,912	6.155
322	496.979,129 358.042,228	323	496.975,773 358.038,517	5.003
325	496.971,879 358.034,211	326	496.968,314 358.028,672	6.587
328	496.963,597 358.017,672	329	496.962,53 358.014,743	3.117
331	496.933,67 358.007,101	332	496.924,32 358.005,521	9.483
334	496.909,057 358.001,516	335	496.897,61 357.998,486	11.841
337	496.886,362 357.995,509	338	496.871,318 357.994,108	15.109
340	496.856,446 357.992,723	341	496.845,209 357.991,676	11.286
343	496.790,445 358.011,609	344	496.753,07 358.017,045	37.768
346	496.735,501 358.019,067	347	496.726,776 358.020,454	8.835
349	496.714,22 358.029,313	350	496.713,574 358.033,826	4.559
352	496.718,793 358.040,947	353	496.724,371 358.043,166	6.003
355	496.739,675 358.043,944	356	496.740,932 358.043,995	1.258
358	496.749,352 358.045,134	359	496.751,065 358.046,19	2.012
361	496.755,524 358.050,175	362	496.756,279 358.051,588	1.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
314	496.989,125 358.092,858	315	496.988,25 358.085,529	7.381
317	496.987,864 358.073,616	318	496.989,736 358.058,309	15.421
320	496.988,053 358.047,912	321	496.982,932 358.044,533	6.135
323	496.975,773 358.038,517	324	496.973,049 358.035,505	4.061
326	496.968,314 358.028,672	327	496.966,285 358.025,057	4.145
329	496.962,53 358.014,743	330	496.950,111 358.009,88	13.337
332	496.924,32 358.005,521	333	496.923,948 358.005,458	0.377
335	496.897,61 357.998,486	336	496.893,933 357.997,513	3.804
338	496.871,318 357.994,108	339	496.867,593 357.993,761	3.741
341	496.845,209 357.991,676	342	496.822,143 357.991,388	23.068
344	496.753,07 358.017,045	345	496.735,836 358.018,991	17.344
347	496.726,776 358.020,454	348	496.716,967 358.025,256	10.921
350	496.713,574 358.033,826	351	496.715,033 358.037,807	4.24
353	496.724,371 358.043,166	354	496.731,448 358.043,829	7.108
356	496.740,932 358.043,995	357	496.746,934 358.044,239	6.007
359	496.751,065 358.046,19	360	496.753,39 358.048,029	2.964
362	496.756,279 358.051,588	1	496.759,708 358.068,847	17.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
315	496.988,25 358.085,529	316	496.988,01 358.078,127	7.406
318	496.989,736 358.058,309	319	496.989,505 358.053,893	4.422
321	496.982,932 358.044,533	322	496.979,129 358.042,228	4.447
324	496.973,049 358.035,505	325	496.971,879 358.034,211	1.745
327	496.966,285 358.025,057	328	496.963,597 358.017,672	7.859
330	496.950,111 358.009,88	331	496.933,67 358.007,101	16.674
333	496.923,948 358.005,458	334	496.909,057 358.001,516	15.404
336	496.893,933 357.997,513	337	496.886,362 357.995,509	7.832
339	496.867,593 357.993,761	340	496.856,446 357.992,723	11.195
342	496.822,143 357.991,388	343	496.790,445 358.011,609	37.599
345	496.735,836 358.018,991	346	496.735,501 358.019,067	0.344
348	496.716,967 358.025,256	349	496.714,22 358.029,313	4.9
351	496.715,033 358.037,807	352	496.718,793 358.040,947	4.899
354	496.731,448 358.043,829	355	496.739,675 358.043,944	8.228
357	496.746,934 358.044,239	358	496.749,352 358.045,134	2.578
360	496.753,39 358.048,029	361	496.755,524 358.050,175	3.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges, STRADA ULITA BISERICII

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83422	Din acte: 2.398 Masurata: 2.763	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34919 / 18/12/2023		
Act Administrativ nr. 93, din 19/12/2023 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 7134 din 15.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7135 din 15.12.2023, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

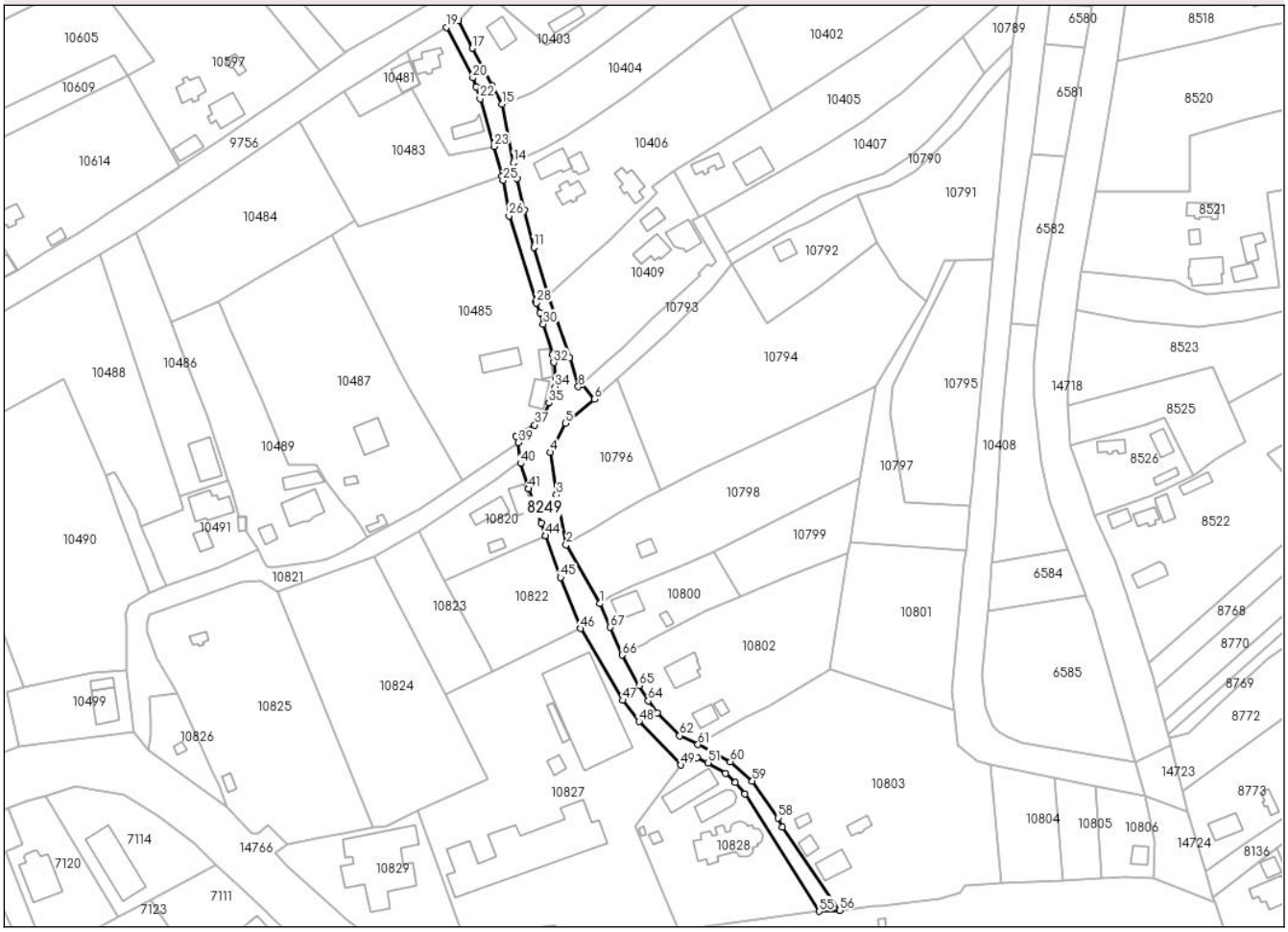
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83422	Din acte: 2.398 Masurata: 2.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.763	28	1133	-	De 1133

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.261,539 356.868,891	2	496.248,911 356.891,243	25.673
4	496.242,763 356.926,269	5	496.248,624 356.937,318	12.507
7	496.254,79 356.952,271	8	496.253,456 356.951,138	1.75
10	496.242,269 356.985,693	11	496.236,552 357.003,982	19.162
13	496.230,141 357.030,129	14	496.228,809 357.036,035	6.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.248,911 356.891,243	3	496.245,171 356.910,11	19.234
5	496.248,624 356.937,318	6	496.259,489 356.946,448	14.192
8	496.253,456 356.951,138	9	496.250,235 356.962,28	11.598
11	496.236,552 357.003,982	12	496.232,996 357.018,191	14.647
14	496.228,809 357.036,035	15	496.224,548 357.058,36	22.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.245,171 356.910,11	4	496.242,763 356.926,269	16.337
6	496.259,489 356.946,448	7	496.254,79 356.952,271	7.483
9	496.250,235 356.962,28	10	496.242,269 356.985,693	24.731
12	496.232,996 357.018,191	13	496.230,141 357.030,129	12.275
15	496.224,548 357.058,36	16	496.220,829 357.065,287	7.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	496.220,829 357.065,287	17	496.213,332 357.079,509	16.077
17	496.213,332 357.079,509	18	496.207,917 357.089,982	11.79
18	496.207,917 357.089,982	19	496.203,529 357.087,517	5.033
19	496.203,529 357.087,517	20	496.213,425 357.068,307	21.609
20	496.213,425 357.068,307	21	496.214,684 357.064,912	3.621
21	496.214,684 357.064,912	22	496.216,185 357.060,452	4.706
22	496.216,185 357.060,452	23	496.221,471 357.042,301	18.905
23	496.221,471 357.042,301	24	496.224,546 357.031,049	11.665
24	496.224,546 357.031,049	25	496.224,901 357.029,38	1.706
25	496.224,901 357.029,38	26	496.227,15 357.015,982	13.585
26	496.227,15 357.015,982	27	496.237,412 356.983,436	34.126
27	496.237,412 356.983,436	28	496.237,586 356.982,957	0.51
28	496.237,586 356.982,957	29	496.238,953 356.979,196	4.002
29	496.238,953 356.979,196	30	496.240,157 356.974,941	4.422
30	496.240,157 356.974,941	31	496.243,724 356.963,295	12.18
31	496.243,724 356.963,295	32	496.244,153 356.960,33	2.996
32	496.244,153 356.960,33	33	496.244,798 356.954,27	6.094
33	496.244,798 356.954,27	34	496.244,626 356.951,133	3.142
34	496.244,626 356.951,133	35	496.242,305 356.945,031	6.529
35	496.242,305 356.945,031	36	496.240,243 356.940,046	5.395
36	496.240,243 356.940,046	37	496.236,891 356.936,694	4.74
37	496.236,891 356.936,694	38	496.229,757 356.932,396	8.329
38	496.229,757 356.932,396	39	496.230,616 356.929,989	2.556
39	496.230,616 356.929,989	40	496.231,516 356.922,039	8.001
40	496.231,516 356.922,039	41	496.234,552 356.912,476	10.033
41	496.234,552 356.912,476	42	496.239,409 356.899,421	13.929
42	496.239,409 356.899,421	43	496.240,899 356.894,704	4.947
43	496.240,899 356.894,704	44	496.240,927 356.894,615	0.093
44	496.240,927 356.894,615	45	496.246,73 356.878,828	16.82
45	496.246,73 356.878,828	46	496.254,275 356.859,452	20.793
46	496.254,275 356.859,452	47	496.270,252 356.832,195	31.594
47	496.270,252 356.832,195	48	496.276,536 356.824,207	10.164
48	496.276,536 356.824,207	49	496.292,345 356.807,666	22.881
49	496.292,345 356.807,666	50	496.298,423 356.810,415	6.671
50	496.298,423 356.810,415	51	496.302,757 356.808,534	4.725
51	496.302,757 356.808,534	52	496.309,293 356.804,52	7.67
52	496.309,293 356.804,52	53	496.313,054 356.801,025	5.134
53	496.313,054 356.801,025	54	496.316,708 356.796,731	5.638
54	496.316,708 356.796,731	55	496.344,915 356.752,23	52.688
55	496.344,915 356.752,23	56	496.352,515 356.752,57	7.608
56	496.352,515 356.752,57	57	496.330,817 356.784,08	38.258
57	496.330,817 356.784,08	58	496.329,198 356.787,622	3.894
58	496.329,198 356.787,622	59	496.319,432 356.801,638	17.083
59	496.319,432 356.801,638	60	496.311,134 356.808,924	11.043
60	496.311,134 356.808,924	61	496.298,852 356.815,48	13.922
61	496.298,852 356.815,48	62	496.291,941 356.818,853	7.69
62	496.291,941 356.818,853	63	496.283,341 356.827,4	12.125
63	496.283,341 356.827,4	64	496.279,986 356.832,019	5.709
64	496.279,986 356.832,019	65	496.276,629 356.837,892	6.765
65	496.276,629 356.837,892	66	496.270,036 356.849,406	13.268
66	496.270,036 356.849,406	67	496.265,613 356.859,959	11.442
67	496.265,613 356.859,959	1	496.261,539 356.868,891	9.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 254, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 254, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 113110, din 29/11/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN GHEORGHE** 2) **DIN ION**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIN GHEORGHE** 2) **DIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	42	2090,2091	-	
2	arabil	DA	180	42	2090,2091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.431,187 357.372,868	2	494.456,162 357.374,796	25.049
2	494.456,162 357.374,796	3	494.453,074 357.421,539	46.845
3	494.453,074 357.421,539	4	494.427,404 357.418,449	25.855
4	494.427,404 357.418,449	5	494.428,574 357.407,487	11.024
5	494.428,574 357.407,487	6	494.429,825 357.387,166	20.359
6	494.429,825 357.387,166	7	494.429,942 357.381,93	5.237
7	494.429,942 357.381,93	8	494.430,45 357.376,928	5.028
8	494.430,45 357.376,928	1	494.431,187 357.372,868	4.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.100 Masurata: 15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18700, din 19/08/1993 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.100 Masurata: 15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	7.000	6	50,1510	-	
2	arabil	DA	3.263	37	1510,50,1530/1532	-	
3	arabil	NU	4.737	37	1510,50,1530/1532	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.883,489 357.582,317	2	495.886,97 357.574,629	8.439
2	495.886,97 357.574,629	3	495.891,401 357.564,842	10.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.891,401 357.564,842	4	496.026,072 357.624,688	147.37
4	496.026,072 357.624,688	5	496.024,494 357.635,743	11.167
5	496.024,494 357.635,743	6	496.022,386 357.650,513	14.92
6	496.022,386 357.650,513	7	496.018,55 357.677,391	27.15
7	496.018,55 357.677,391	8	496.014,539 357.692,333	15.471
8	496.014,539 357.692,333	9	495.987,874 357.681,408	28.816
9	495.987,874 357.681,408	10	495.976,941 357.713,733	34.124
10	495.976,941 357.713,733	11	495.948,706 357.705,32	29.462
11	495.948,706 357.705,32	12	495.927,646 357.696,372	22.882
12	495.927,646 357.696,372	13	495.936,488 357.675,138	23.001
13	495.936,488 357.675,138	14	495.900,995 357.659,796	38.667
14	495.900,995 357.659,796	15	495.859,766 357.641,976	44.915
15	495.859,766 357.641,976	16	495.841,079 357.633,899	20.358
16	495.841,079 357.633,899	17	495.850,303 357.610,028	25.591
17	495.850,303 357.610,028	18	495.854,284 357.599,736	11.035
18	495.854,284 357.599,736	19	495.862,181 357.579,32	21.89
19	495.862,181 357.579,32	20	495.863,899 357.574,879	4.762
20	495.863,899 357.574,879	1	495.883,489 357.582,317	20.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 228, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 228, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93993, din 13/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION RADU** 2) **VOICU IOANA** 3) **DIMA FLOAREA** 4) **ION DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION RADU** 2) **VOICU IOANA** 3) **DIMA FLOAREA** 4) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

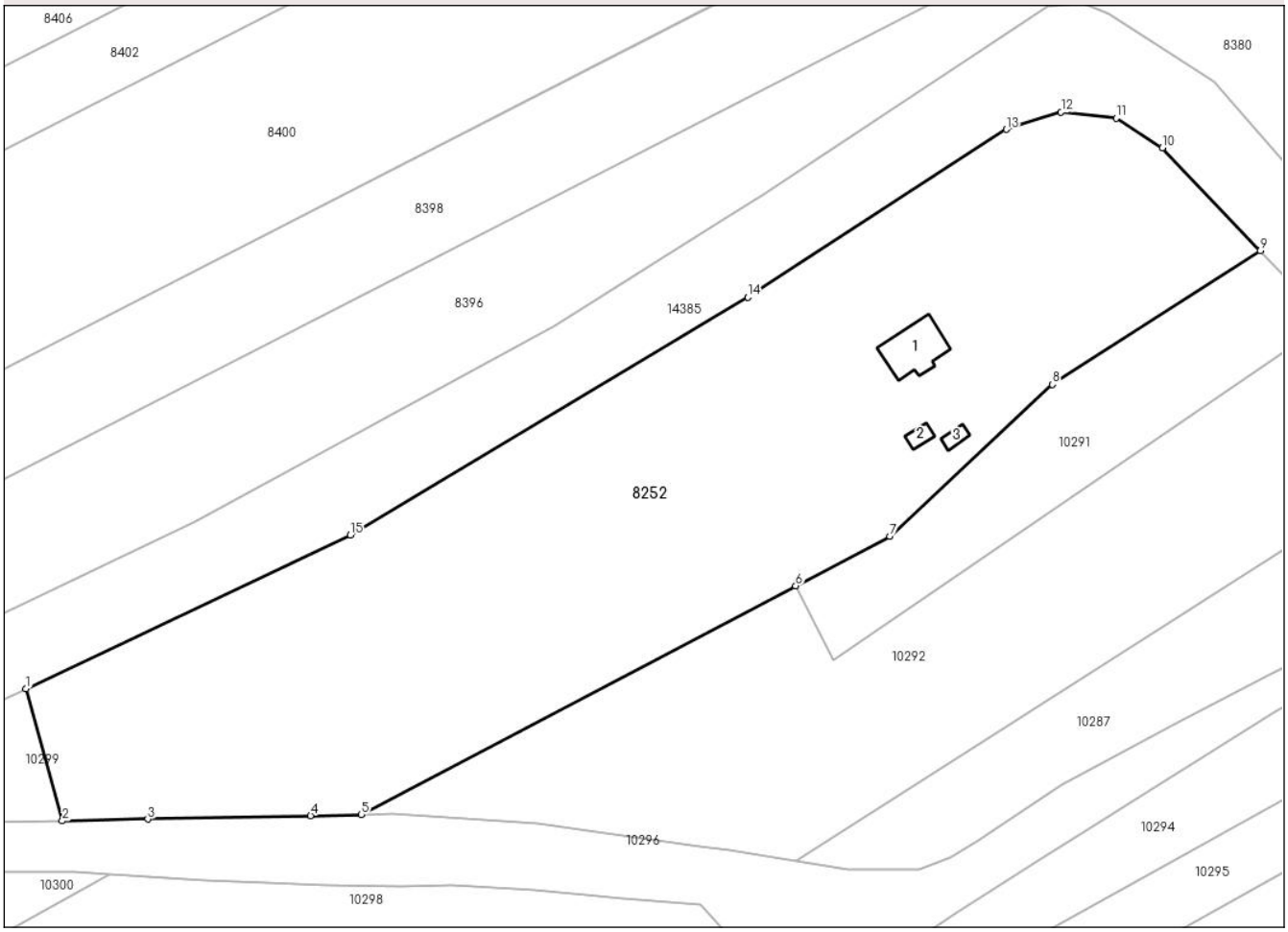
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	22	794,614	-	
2	curti constructii	NU	98	22	794,614	-	
3	pasune	NU	500	49	614	-	
4	arabil	NU	2.600	49	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.944,191 356.652,548	2	494.948,365 356.637,418	15.695
2	494.948,365 356.637,418	3	494.958,164 356.637,632	9.801
3	494.958,164 356.637,632	4	494.976,839 356.638,012	18.679
4	494.976,839 356.638,012	5	494.982,656 356.638,131	5.818
5	494.982,656 356.638,131	6	495.032,44 356.664,328	56.256
6	495.032,44 356.664,328	7	495.043,236 356.670,009	12.199
7	495.043,236 356.670,009	8	495.061,87 356.687,404	25.491
8	495.061,87 356.687,404	9	495.085,718 356.702,712	28.338
9	495.085,718 356.702,712	10	495.074,508 356.714,493	16.262
10	495.074,508 356.714,493	11	495.069,201 356.717,91	6.312
11	495.069,201 356.717,91	12	495.062,876 356.718,612	6.364
12	495.062,876 356.718,612	13	495.056,603 356.716,617	6.583
13	495.056,603 356.716,617	14	495.026,948 356.697,41	35.332
14	495.026,948 356.697,41	15	494.981,39 356.670,153	53.089
15	494.981,39 356.670,153	1	494.944,191 356.652,548	41.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.580	Sector cadastral:40 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53173, din 14/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

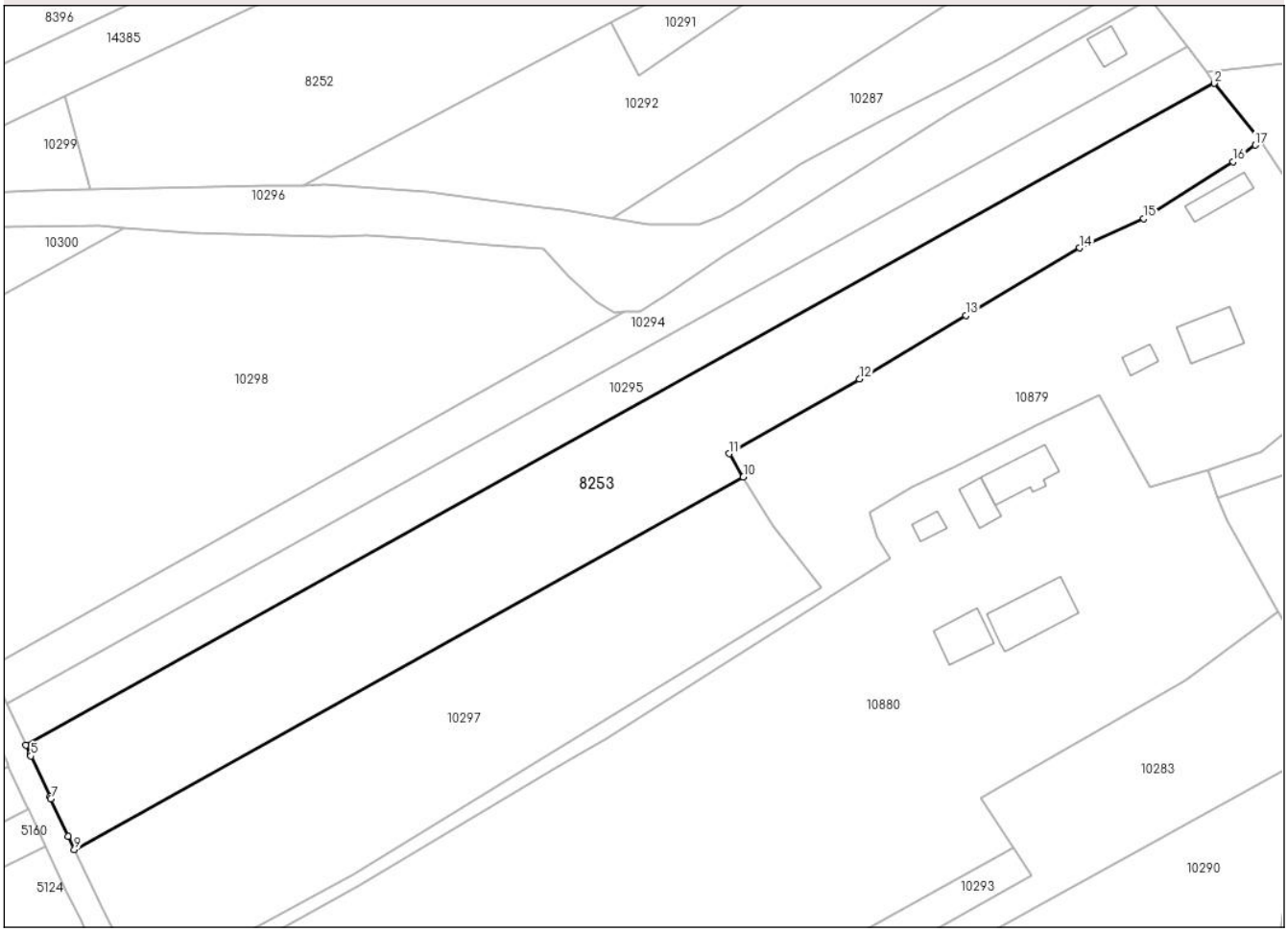
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	22	790-791,614	-	
2	arabil	NU	2.264	22	790-791,614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.137,134 356.645,443	2	495.129,745 356.654,581	11.752
2	495.129,745 356.654,581	3	494.937,993 356.547,969	219.397
3	494.937,993 356.547,969	4	494.938,667 356.546,515	1.603
4	494.938,667 356.546,515	5	494.938,821 356.546,182	0.367

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.938,821 356.546,182	6	494.941,864 356.539,617	7.236
6	494.941,864 356.539,617	7	494.942,019 356.539,283	0.368
7	494.942,019 356.539,283	8	494.944,811 356.533,261	6.638
8	494.944,811 356.533,261	9	494.945,808 356.531,109	2.372
9	494.945,808 356.531,109	10	495.053,744 356.591,158	123.515
10	495.053,744 356.591,158	11	495.051,488 356.594,924	4.39
11	495.051,488 356.594,924	12	495.072,47 356.606,93	24.174
12	495.072,47 356.606,93	13	495.089,665 356.617,172	20.014
13	495.089,665 356.617,172	14	495.108,003 356.628,073	21.333
14	495.108,003 356.628,073	15	495.118,368 356.632,806	11.394
15	495.118,368 356.632,806	16	495.132,768 356.641,945	17.055
16	495.132,768 356.641,945	17	495.136,324 356.644,644	4.464
17	495.136,324 356.644,644	1	495.137,134 356.645,443	1.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111306, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

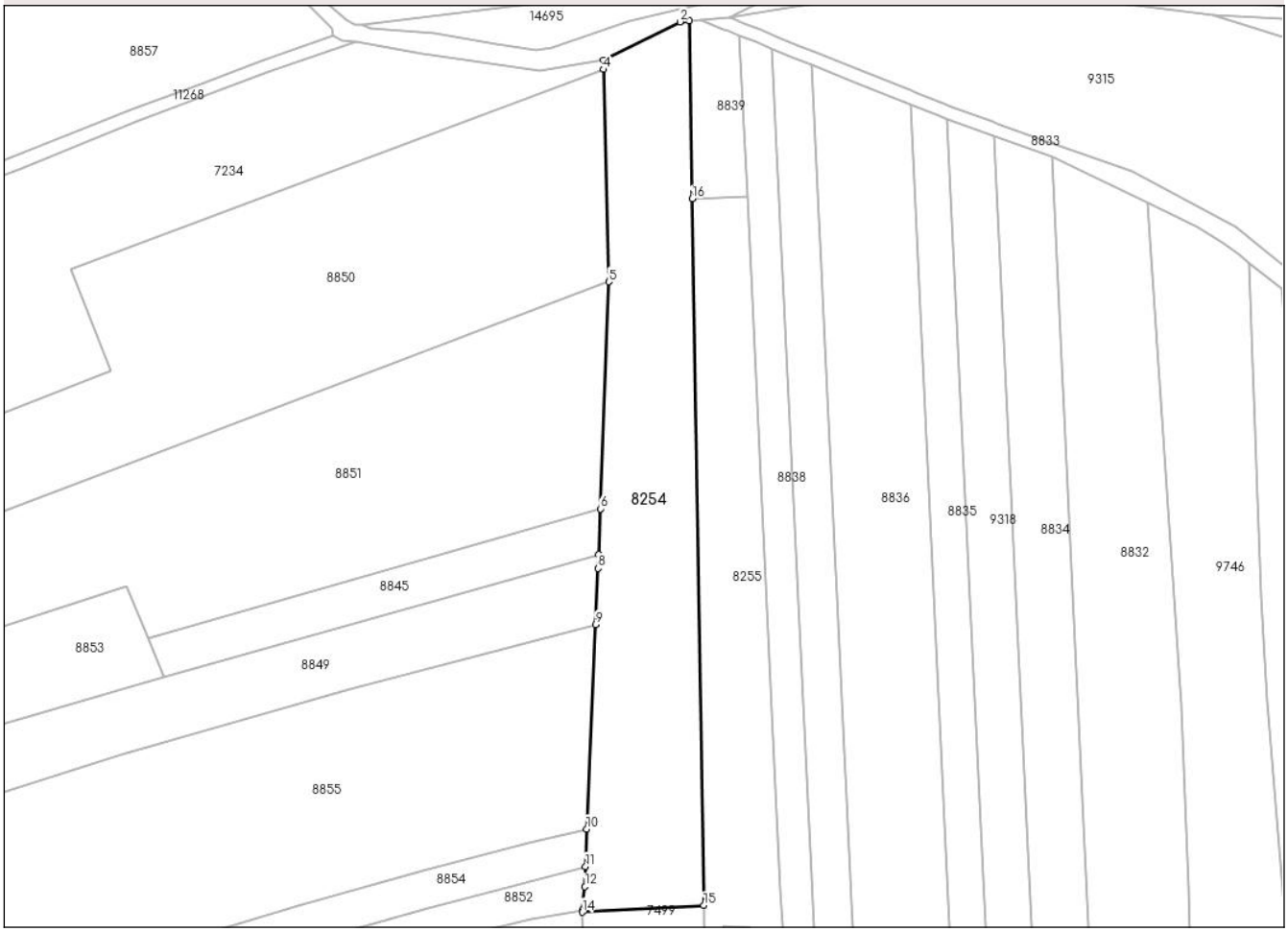
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.609	11	462-463	-	
2	arabil	NU	4.191	11	462-463	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.730,79 358.301,274	2	493.728,036 358.300,955	2.772
2	493.728,036 358.300,955	3	493.704,788 358.289,236	26.035
3	493.704,788 358.289,236	4	493.704,856 358.286,478	2.759
4	493.704,856 358.286,478	5	493.706,431 358.222,121	64.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.706,431 358.222,121	6	493.703,824 358.153,334	68.836
6	493.703,824 358.153,334	7	493.703,299 358.139,499	13.845
7	493.703,299 358.139,499	8	493.703,139 358.135,265	4.237
8	493.703,139 358.135,265	9	493.702,396 358.118,296	16.985
9	493.702,396 358.118,296	10	493.699,683 358.056,315	62.04
10	493.699,683 358.056,315	11	493.699,355 358.044,937	11.383
11	493.699,355 358.044,937	12	493.699,179 358.038,82	6.12
12	493.699,179 358.038,82	13	493.698,46 358.031,614	7.242
13	493.698,46 358.031,614	14	493.698,408 358.031,089	0.528
14	493.698,408 358.031,089	15	493.735,231 358.033,109	36.878
15	493.735,231 358.033,109	16	493.731,684 358.247,303	214.223
16	493.731,684 358.247,303	1	493.730,79 358.301,274	53.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.060	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 229, din 04/07/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

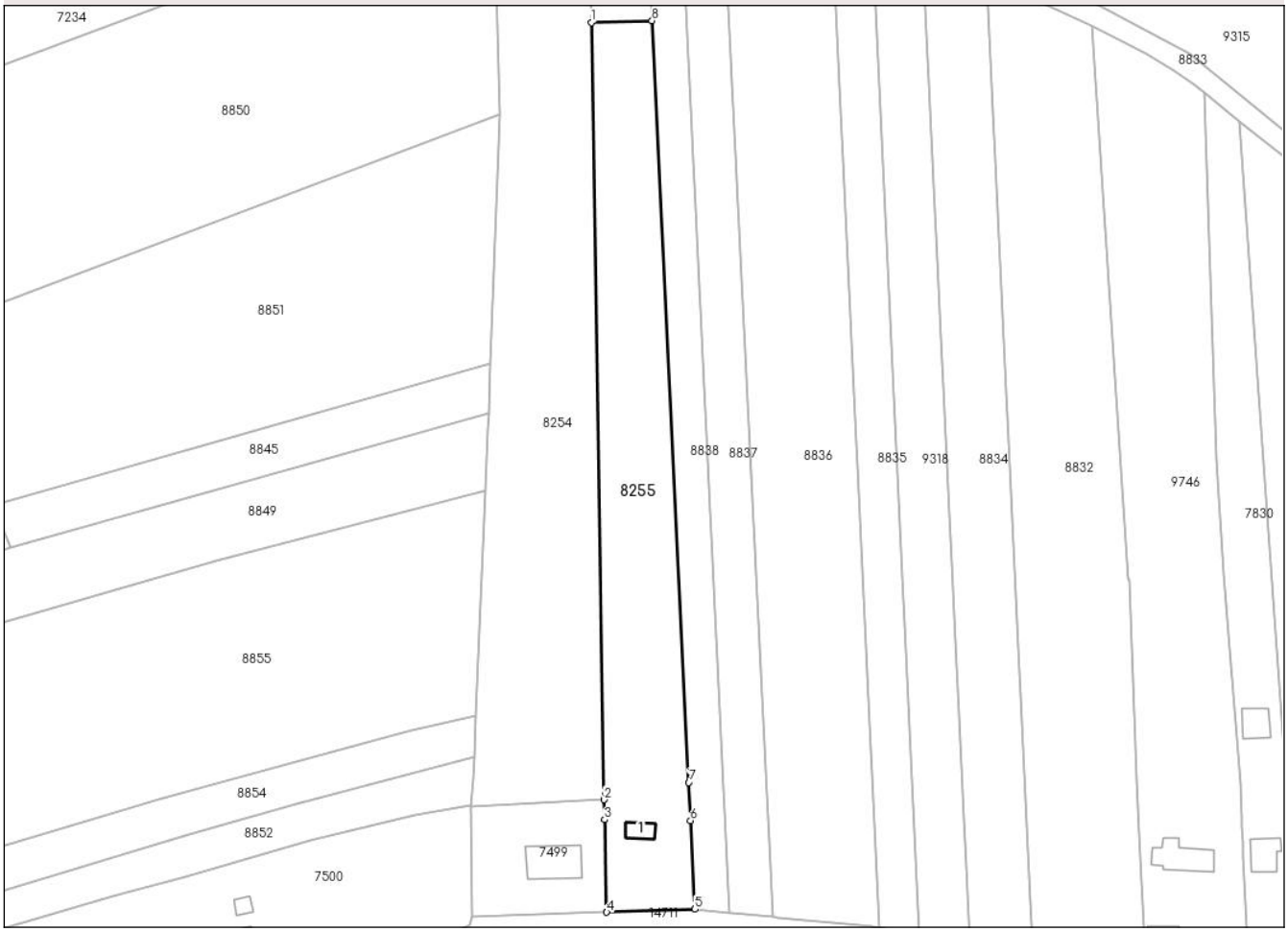
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	11	460	-	
2	arabil	DA	1.255	55	644,461	-	
3	arabil	NU	3.205	55	644,461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.731,684 358.247,303	2	493.735,231 358.033,109	214.223
2	493.735,231 358.033,109	3	493.735,361 358.027,607	5.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.735,361 358.027,607	4	493.735,965 358.002,099	25.515
4	493.735,965 358.002,099	5	493.760,272 358.002,919	24.321
5	493.760,272 358.002,919	6	493.759,091 358.027,352	24.462
6	493.759,091 358.027,352	7	493.758,583 358.037,874	10.534
7	493.758,583 358.037,874	8	493.748,438 358.247,821	210.192
8	493.748,438 358.247,821	1	493.731,684 358.247,303	16.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Burdesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Burdesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109364, din 12/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA STAN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

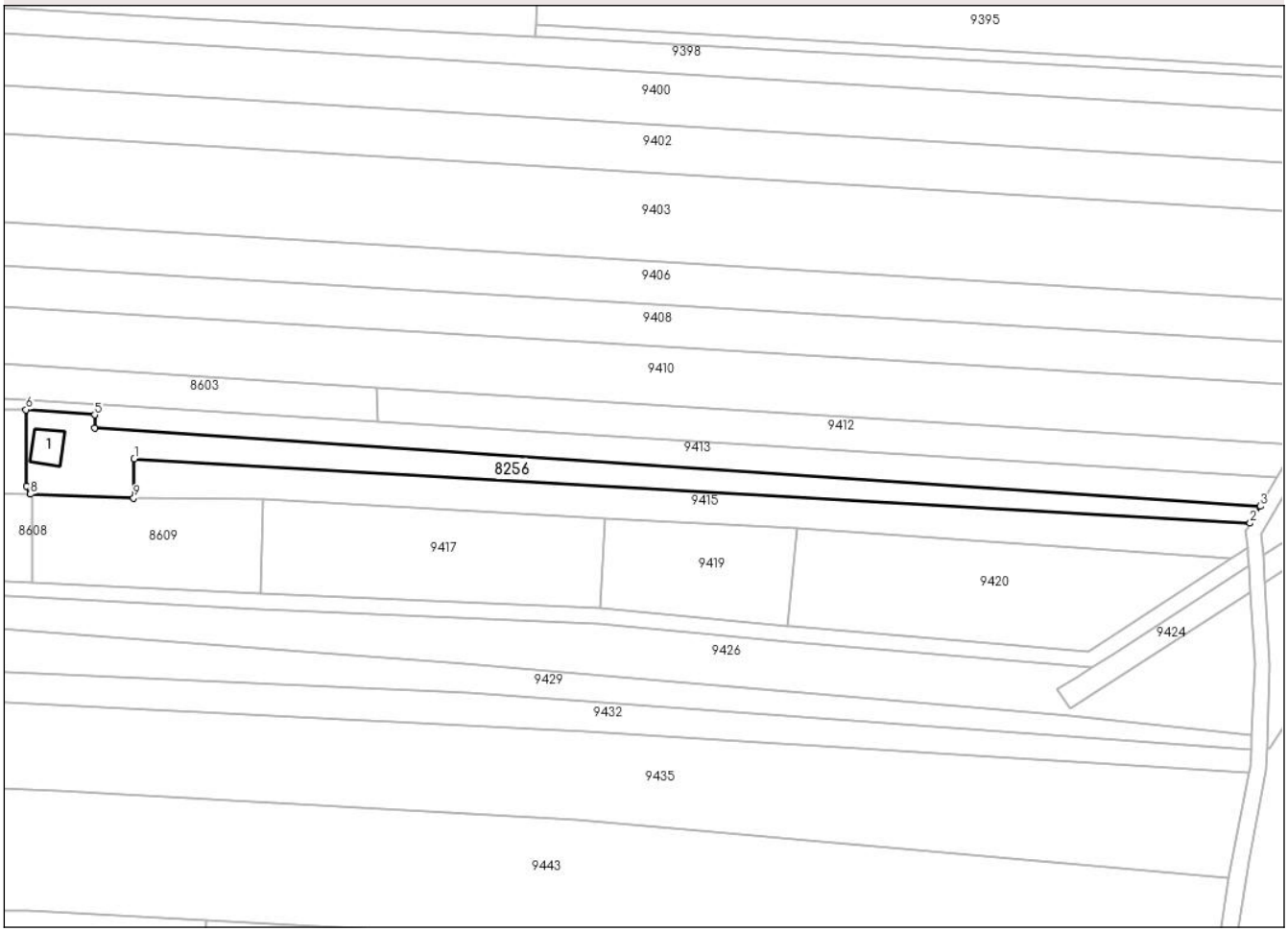
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	3	17	-	
2	pasune	NU	1.700	8	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.868,593 358.803,676	2	497.158,381 358.786,982	290.268
2	497.158,381 358.786,982	3	497.161,002 358.791,399	5.136
3	497.161,002 358.791,399	4	496.858,337 358.811,725	303.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.858,337 358.811,725	5	496.858,332 358.815,039	3.314
5	496.858,332 358.815,039	6	496.840,445 358.816,406	17.939
6	496.840,445 358.816,406	7	496.840,623 358.796,655	19.752
7	496.840,623 358.796,655	8	496.841,622 358.794,529	2.349
8	496.841,622 358.794,529	9	496.868,433 358.793,487	26.831
9	496.868,433 358.793,487	1	496.868,593 358.803,676	10.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81591	13.500	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11036 / 04/11/2015		
Act Notarial nr. 3118, din 30/10/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GHEORGHIŢĂ** 2) **ALEXANDRU IULIANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

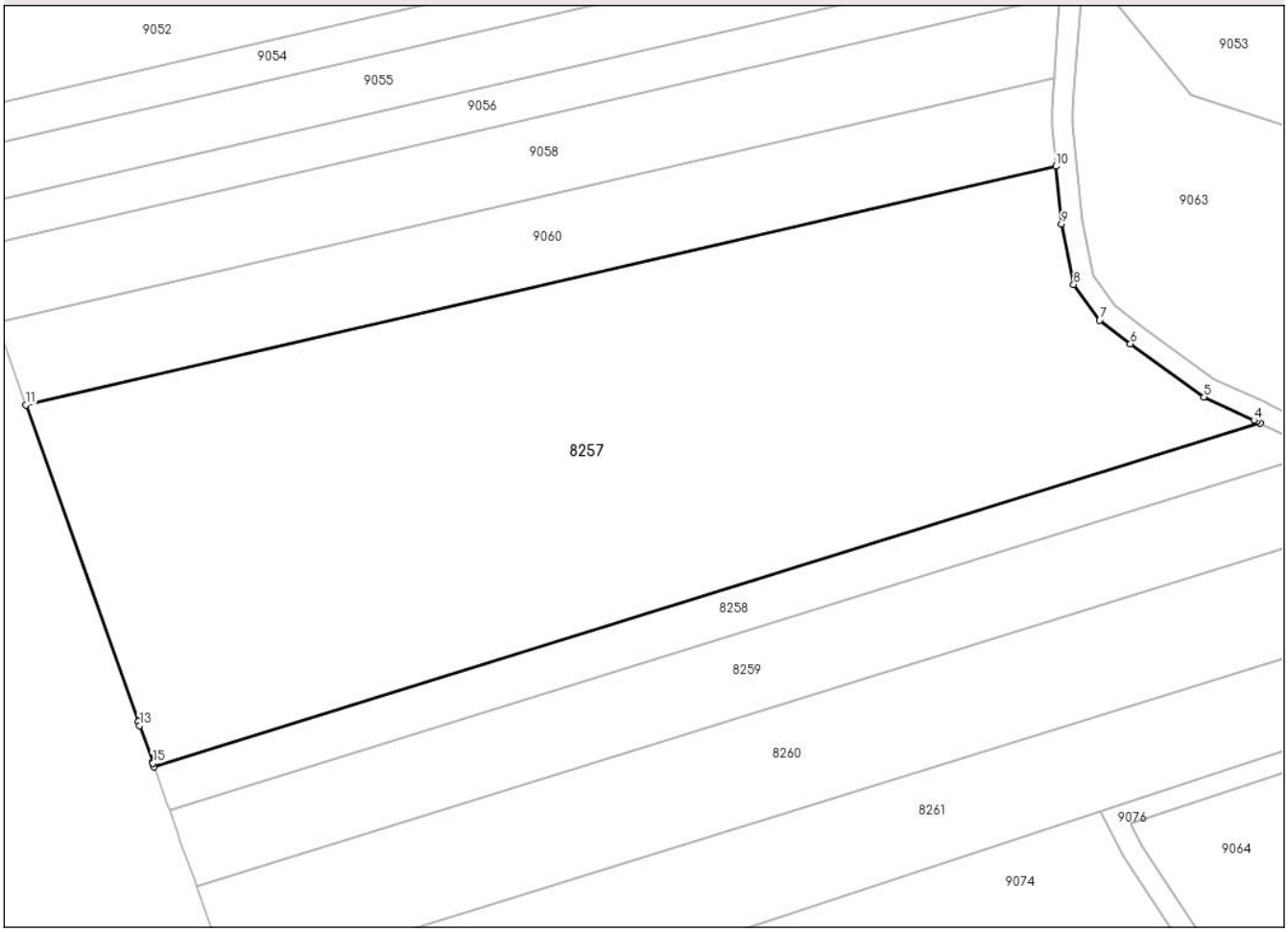
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81591	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	54	686	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.631,75 357.380,411	2	492.844,183 357.446,292	222.414
2	492.844,183 357.446,292	3	492.843,544 357.446,589	0.705
3	492.843,544 357.446,589	4	492.842,975 357.446,854	0.628
4	492.842,975 357.446,854	5	492.833,366 357.451,326	10.599
5	492.833,366 357.451,326	6	492.819,258 357.461,517	17.404

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.819,258 357.461,517	7	492.813,355 357.466,036	7.434
7	492.813,355 357.466,036	8	492.808,36 357.472,929	8.513
8	492.808,36 357.472,929	9	492.806,011 357.484,479	11.786
9	492.806,011 357.484,479	10	492.804,944 357.495,582	11.154
10	492.804,944 357.495,582	11	492.607,136 357.449,808	203.035
11	492.607,136 357.449,808	12	492.628,666 357.389,105	64.408
12	492.628,666 357.389,105	13	492.628,953 357.388,296	0.858
13	492.628,953 357.388,296	14	492.631,451 357.381,254	7.472
14	492.631,451 357.381,254	15	492.631,506 357.381,098	0.165
15	492.631,506 357.381,098	1	492.631,75 357.380,411	0.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93977, din 11/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

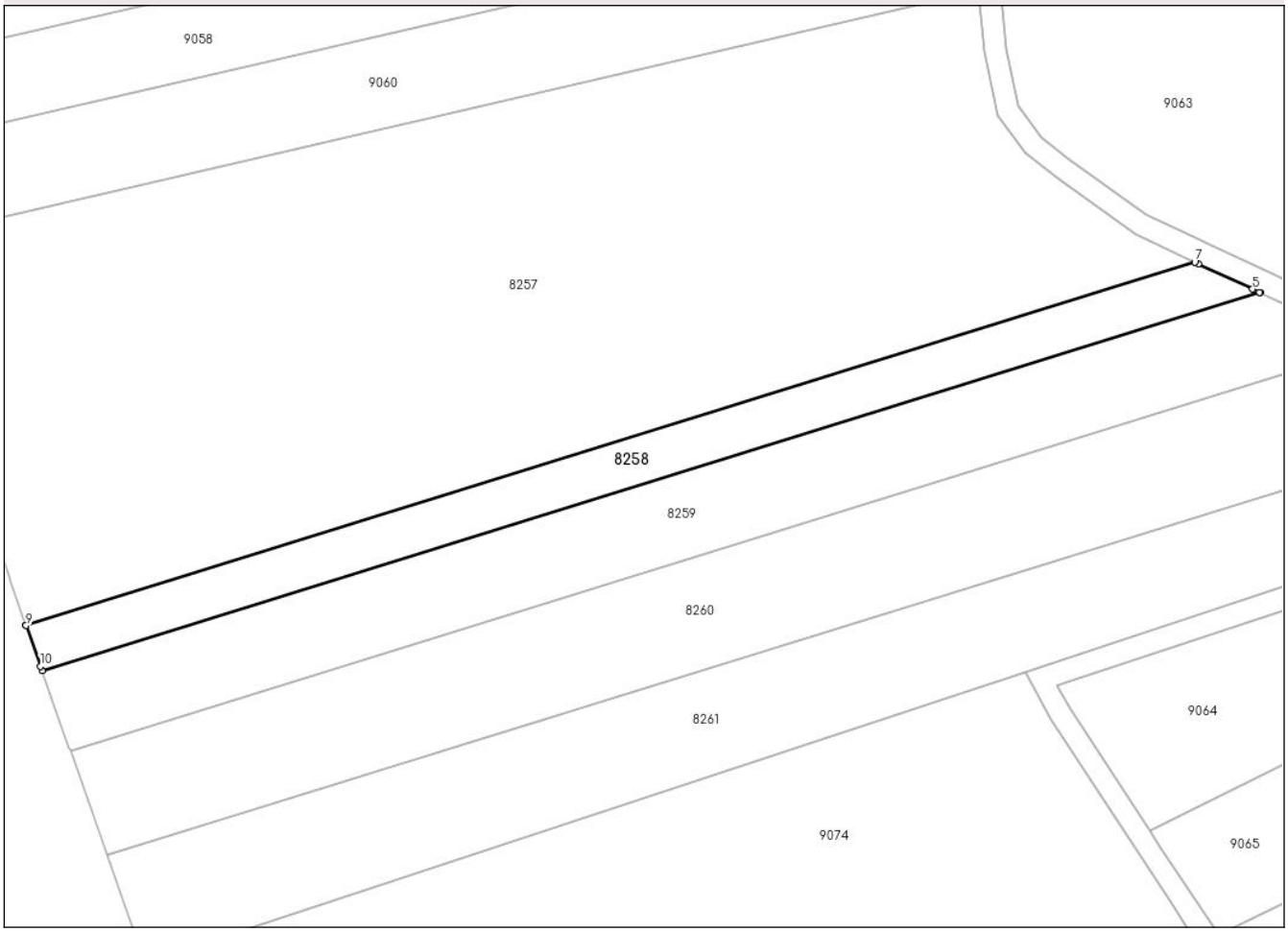
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	51	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.634,696 357.372,104	2	492.856,071 357.440,758	231.776
2	492.856,071 357.440,758	3	492.855,937 357.440,82	0.148
3	492.855,937 357.440,82	4	492.854,913 357.441,297	1.13
4	492.854,913 357.441,297	5	492.854,679 357.441,406	0.258
5	492.854,679 357.441,406	6	492.844,835 357.445,988	10.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.844,835 357.445,988	7	492.844,183 357.446,292	0.719
7	492.844,183 357.446,292	8	492.631,75 357.380,411	222.414
8	492.631,75 357.380,411	9	492.631,782 357.380,321	0.096
9	492.631,782 357.380,321	10	492.634,409 357.372,913	7.86
10	492.634,409 357.372,913	1	492.634,696 357.372,104	0.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

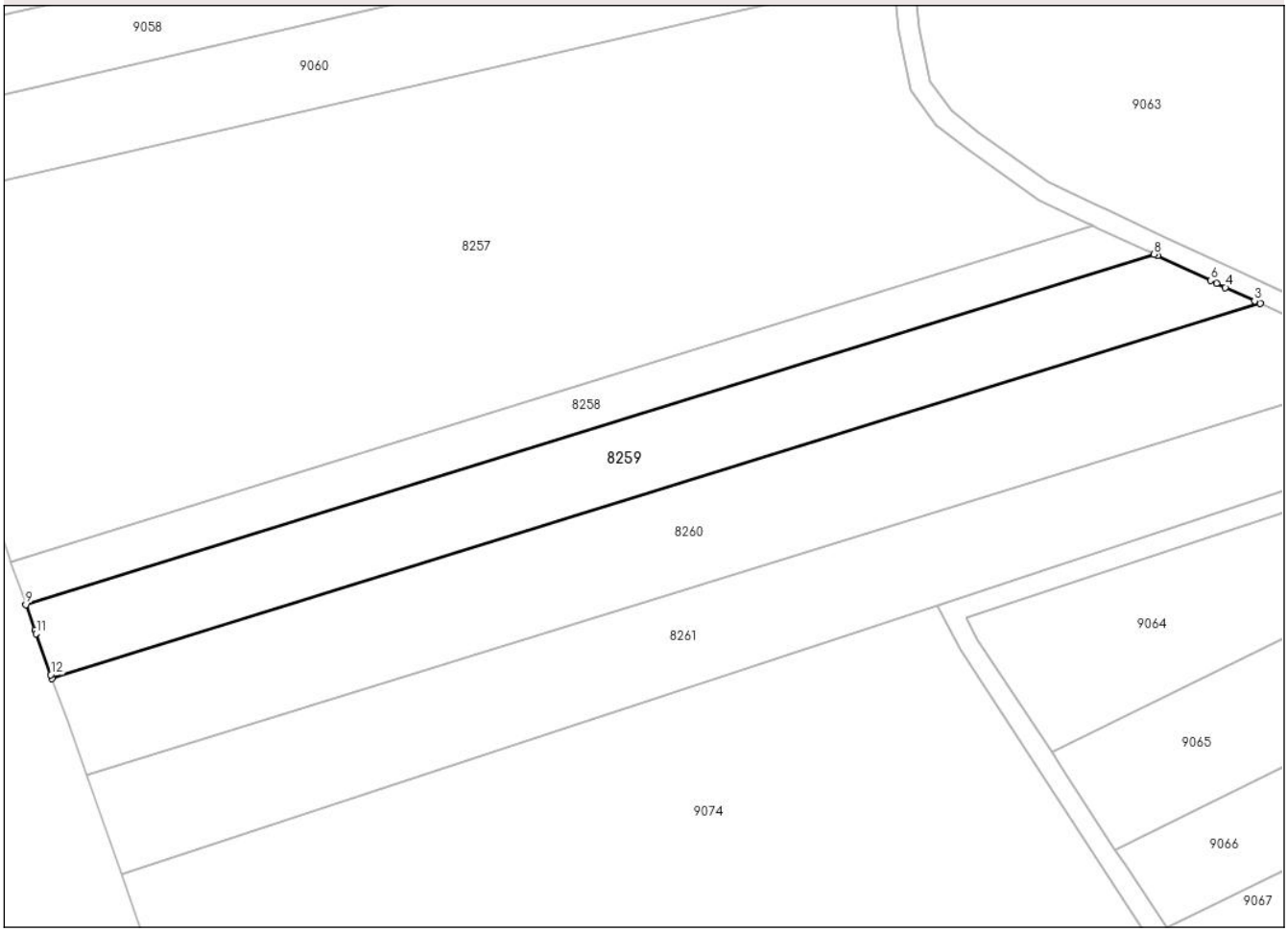
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	51	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.639,854 357.357,561	2	492.876,885 357.431,07	248.168
2	492.876,885 357.431,07	3	492.875,798 357.431,576	1.199
3	492.875,798 357.431,576	4	492.870,044 357.434,254	6.347
4	492.870,044 357.434,254	5	492.868,32 357.435,056	1.901
5	492.868,32 357.435,056	6	492.867,113 357.435,618	1.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.867,113 357.435,618	7	492.856,748 357.440,443	11.433
7	492.856,748 357.440,443	8	492.856,071 357.440,758	0.747
8	492.856,071 357.440,758	9	492.634,696 357.372,104	231.776
9	492.634,696 357.372,104	10	492.636,475 357.367,089	5.321
10	492.636,475 357.367,089	11	492.636,734 357.366,359	0.775
11	492.636,734 357.366,359	12	492.639,585 357.358,32	8.53
12	492.639,585 357.358,32	1	492.639,854 357.357,561	0.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

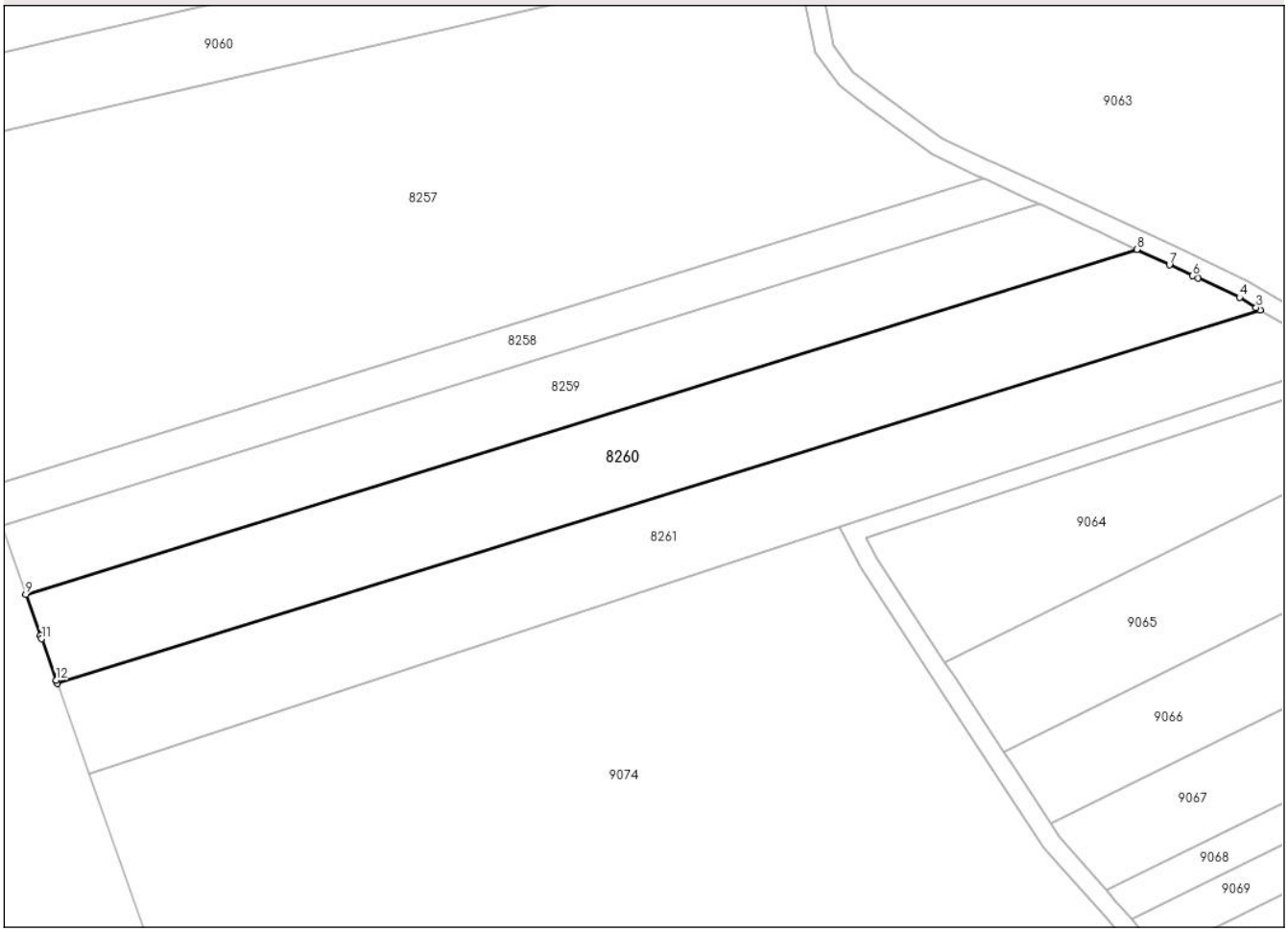
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	51	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.646,577 357.338,606	2	492.903,252 357.418,208	268.735
2	492.903,252 357.418,208	3	492.902,393 357.418,722	1.001
3	492.902,393 357.418,722	4	492.898,812 357.420,865	4.173
4	492.898,812 357.420,865	5	492.890,002 357.424,965	9.717
5	492.890,002 357.424,965	6	492.888,866 357.425,494	1.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.888,866 357.425,494	7	492.883,869 357.427,82	5.512
7	492.883,869 357.427,82	8	492.876,885 357.431,07	7.703
8	492.876,885 357.431,07	9	492.639,854 357.357,561	248.168
9	492.639,854 357.357,561	10	492.642,971 357.348,775	9.323
10	492.642,971 357.348,775	11	492.643,212 357.348,095	0.721
11	492.643,212 357.348,095	12	492.646,328 357.339,309	9.322
12	492.646,328 357.339,309	1	492.646,577 357.338,606	0.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 640, din 21/02/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ELENA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

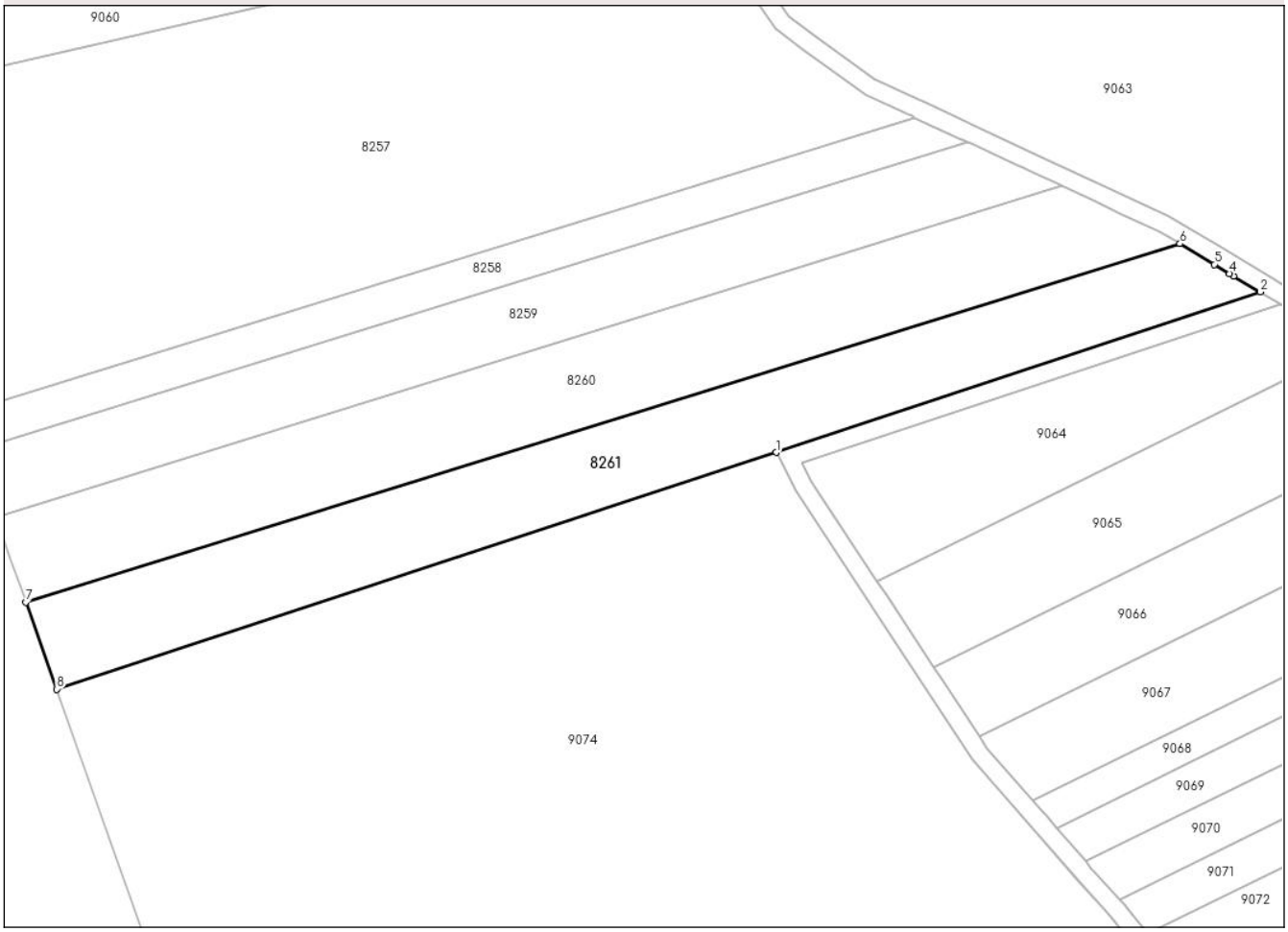
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	51	636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	492.813,453 357.371,849	2	492.921,139 357.407,504	113.435
2	492.921,139 357.407,504	3	492.915,229 357.411,041	6.888
3	492.915,229 357.411,041	4	492.914,341 357.411,572	1.035
4	492.914,341 357.411,572	5	492.910,931 357.413,612	3.974
5	492.910,931 357.413,612	6	492.903,252 357.418,208	8.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	492.903,252 357.418,208	7	492.646,577 357.338,606	268.735
7	492.646,577 357.338,606	8	492.653,443 357.319,249	20.539
8	492.653,443 357.319,249	1	492.813,453 357.371,849	168.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83803, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRGĂRIT DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

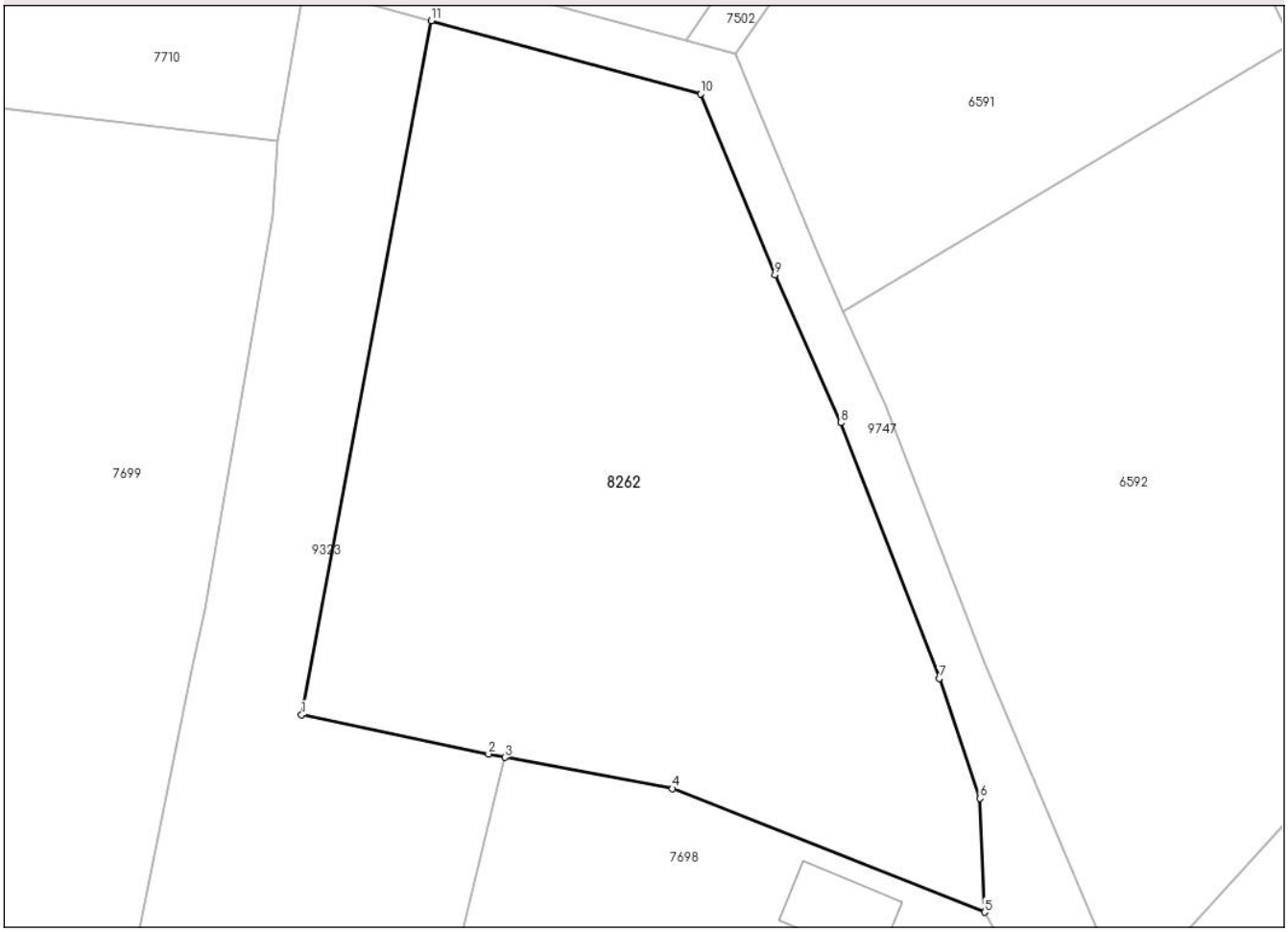
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.700	29	966	-	
2	altele	DA	800	10	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.191,974 356.678,968	2	497.207,633 356.675,705	15.995
2	497.207,633 356.675,705	3	497.209,002 356.675,419	1.399
3	497.209,002 356.675,419	4	497.223,043 356.672,803	14.283
4	497.223,043 356.672,803	5	497.249,189 356.662,46	28.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.249,189 356.662,46	6	497.248,8 356.671,983	9.531
6	497.248,8 356.671,983	7	497.245,389 356.682,024	10.605
7	497.245,389 356.682,024	8	497.237,141 356.703,409	22.92
8	497.237,141 356.703,409	9	497.231,629 356.715,81	13.571
9	497.231,629 356.715,81	10	497.225,4 356.730,95	16.371
10	497.225,4 356.730,95	11	497.202,823 356.737,064	23.39
11	497.202,823 356.737,064	1	497.191,974 356.678,968	59.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42077, din 18/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION A. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

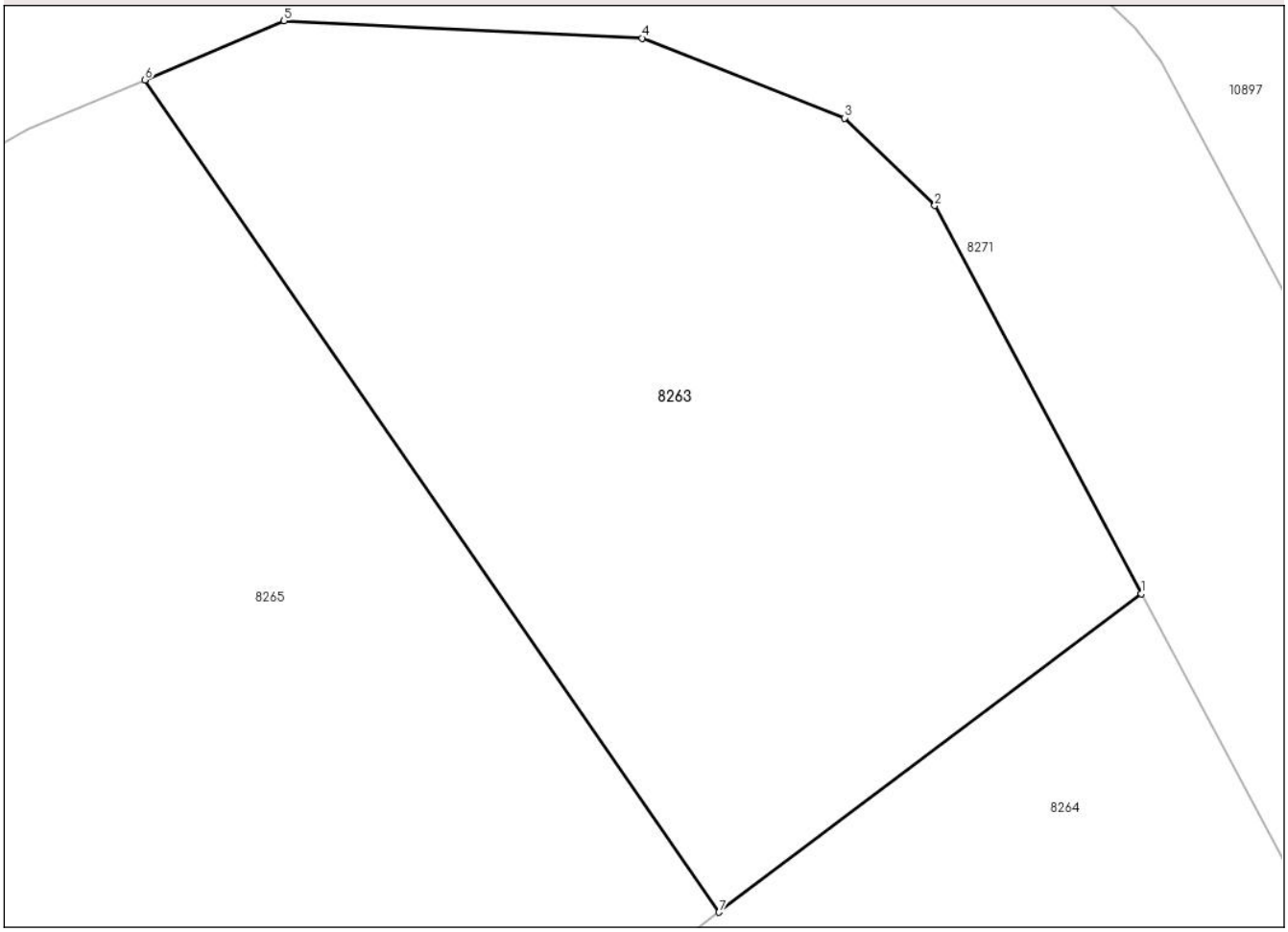
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	424	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.624,972 357.709,803	2	493.618,781 357.721,427	13.17
2	493.618,781 357.721,427	3	493.616,069 357.724,049	3.772
3	493.616,069 357.724,049	4	493.610,01 357.726,442	6.514
4	493.610,01 357.726,442	5	493.599,265 357.726,962	10.758
5	493.599,265 357.726,962	6	493.595,089 357.725,191	4.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.595,089 357.725,191	7	493.612,306 357.700,258	30.3
7	493.612,306 357.700,258	1	493.624,972 357.709,803	15.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 143,144, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.272	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 143,144, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

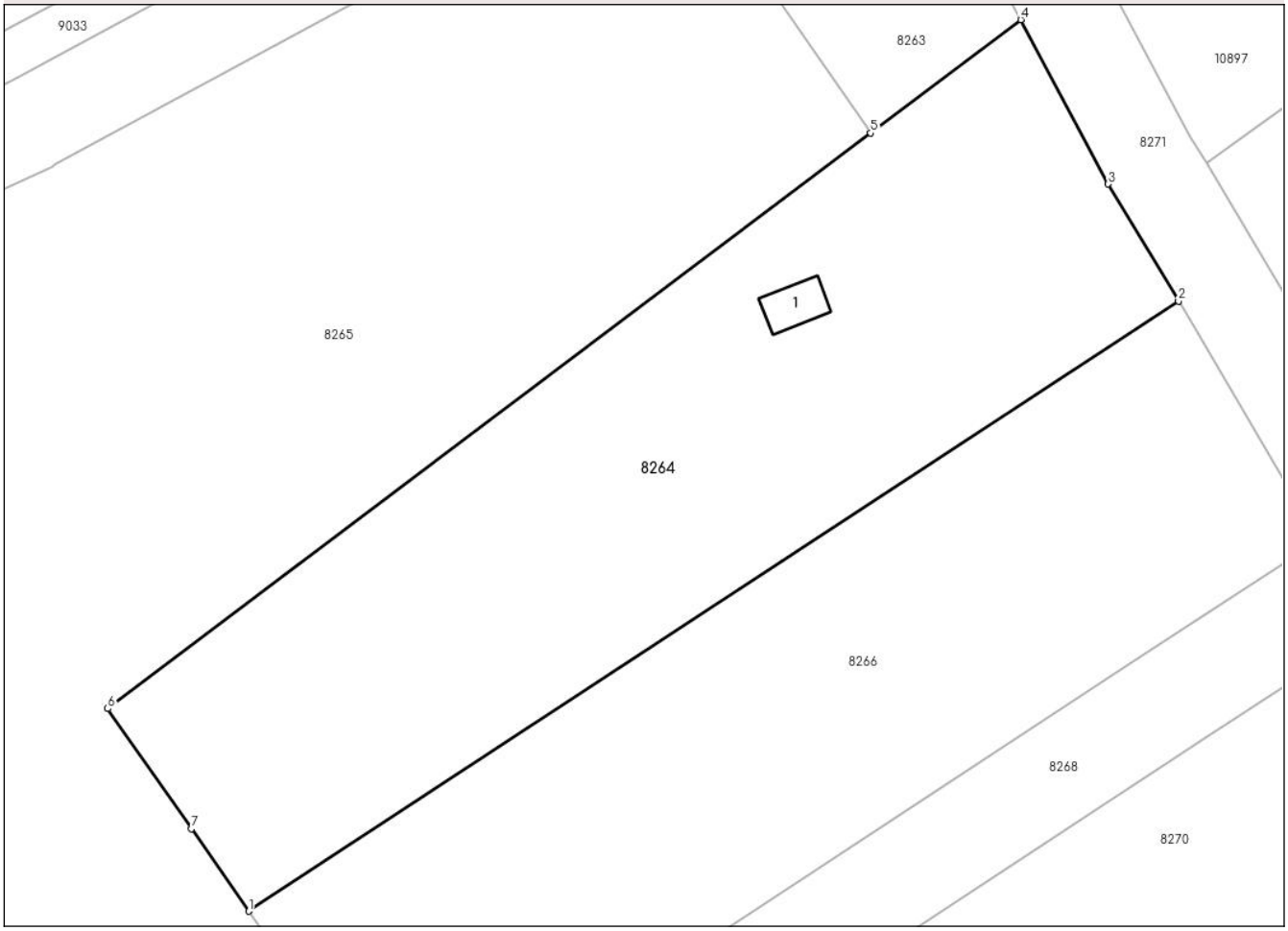
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	19	53	792,793,794	-	
2	livada	DA	500	53	792,793,794	-	
3	arabil	DA	1.753	53	792,793,794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.559,798 357.634,638	2	493.638,277 357.686,08	93.836
2	493.638,277 357.686,08	3	493.632,353 357.695,952	11.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	493.632,353 357.695,952	4	493.624,972 357.709,803	15.695
4	493.624,972 357.709,803	5	493.612,306 357.700,258	15.86
5	493.612,306 357.700,258	6	493.547,903 357.651,72	80.645
6	493.547,903 357.651,72	7	493.554,952 357.641,598	12.335
7	493.554,952 357.641,598	1	493.559,798 357.634,638	8.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.032	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.932	53	634	-	
2	arabil	NU	2.100	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.527,948 357.591,06	2	493.544,233 357.602,852	20.106
3	493.558,214 357.612,976	4	493.561,011 357.615,001	3.453
5	493.569,437 357.621,102	6	493.562,484 357.630,782	11.918
7	493.560,89 357.633,071	8	493.559,798 357.634,638	1.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.544,233 357.602,852	3	493.558,214 357.612,976	17.262
4	493.561,011 357.615,001	5	493.569,437 357.621,102	10.403
6	493.562,484 357.630,782	7	493.560,89 357.633,071	2.789
8	493.559,798 357.634,638	9	493.554,952 357.641,598	8.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	493.554,952 357.641,598	10	493.547,903 357.651,72	12.335
11	493.612,306 357.700,258	12	493.595,089 357.725,191	30.3
13	493.591,608 357.723,715	14	493.543,496 357.697,579	54.753
15	493.543,26 357.697,461	16	493.512,576 357.683,325	33.784
17	493.510,417 357.682,331	18	493.502,008 357.675,742	10.683
19	493.496,812 357.669,883	20	493.499,716 357.667,13	4.002
21	493.486,727 357.652,458	1	493.527,948 357.591,06	73.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	493.547,903 357.651,72	11	493.612,306 357.700,258	80.645
12	493.595,089 357.725,191	13	493.591,608 357.723,715	3.781
14	493.543,496 357.697,579	15	493.543,26 357.697,461	0.264
16	493.512,576 357.683,325	17	493.510,417 357.682,331	2.377
18	493.502,008 357.675,742	19	493.496,812 357.669,883	7.831
20	493.499,716 357.667,13	21	493.486,727 357.652,458	19.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.450	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

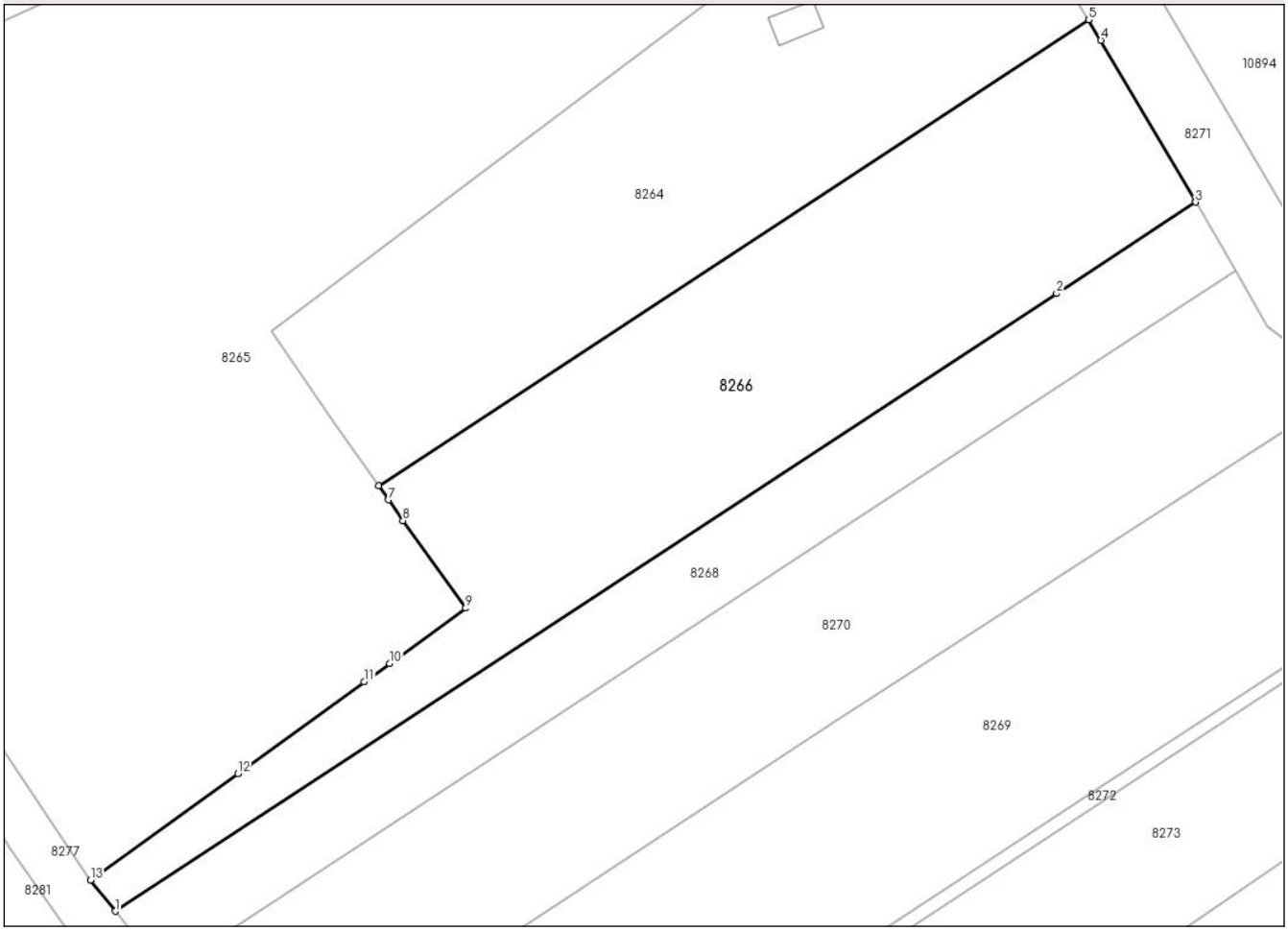
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.448	53	634	-	
2	arabil	NU	1.002	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.530,681 357.587,65	2	493.634,733 357.655,855	124.414
2	493.634,733 357.655,855	3	493.650,112 357.665,936	18.389
3	493.650,112 357.665,936	4	493.639,632 357.683,822	20.73
4	493.639,632 357.683,822	5	493.638,277 357.686,08	2.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.638,277 357.686,08	6	493.559,798 357.634,638	93.836
6	493.559,798 357.634,638	7	493.560,89 357.633,071	1.91
7	493.560,89 357.633,071	8	493.562,484 357.630,782	2.789
8	493.562,484 357.630,782	9	493.569,437 357.621,102	11.918
9	493.569,437 357.621,102	10	493.561,011 357.615,001	10.403
10	493.561,011 357.615,001	11	493.558,214 357.612,976	3.453
11	493.558,214 357.612,976	12	493.544,233 357.602,852	17.262
12	493.544,233 357.602,852	13	493.527,948 357.591,06	20.106
13	493.527,948 357.591,06	1	493.530,681 357.587,65	4.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 911, din 05/02/2004 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ V ILIUȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

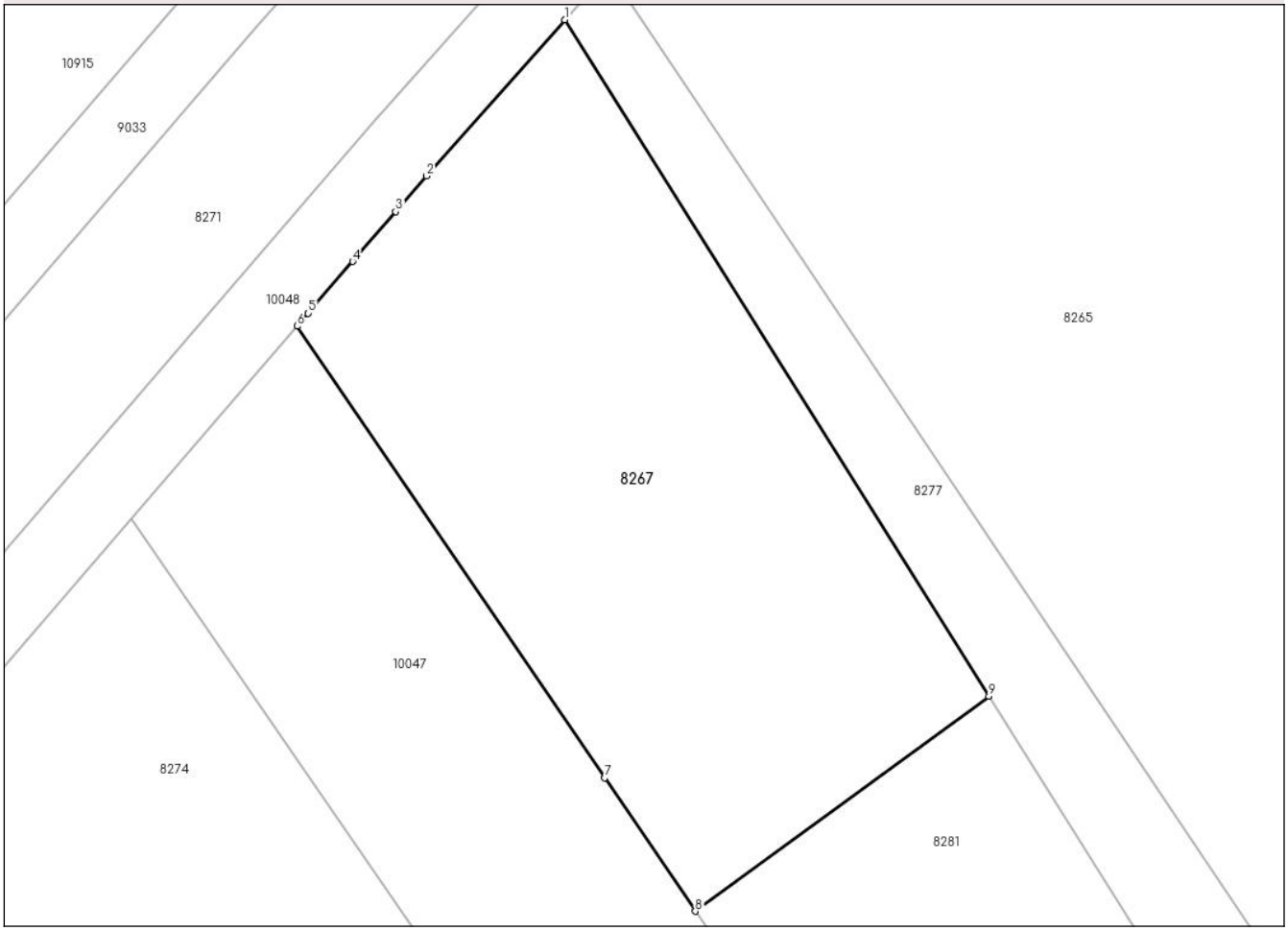
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	640	53	634	-	
2	arabil	NU	160	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.484,388 357.649,816	2	493.477,058 357.641,538	11.057
2	493.477,058 357.641,538	3	493.475,419 357.639,638	2.509
3	493.475,419 357.639,638	4	493.473,14 357.636,997	3.488
4	493.473,14 357.636,997	5	493.470,774 357.634,254	3.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.470,774 357.634,254	6	493.470,188 357.633,575	0.897
6	493.470,188 357.633,575	7	493.486,504 357.609,631	28.975
7	493.486,504 357.609,631	8	493.491,322 357.602,561	8.556
8	493.491,322 357.602,561	9	493.506,905 357.613,951	19.302
9	493.506,905 357.613,951	1	493.484,388 357.649,816	42.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 23/04/2013 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

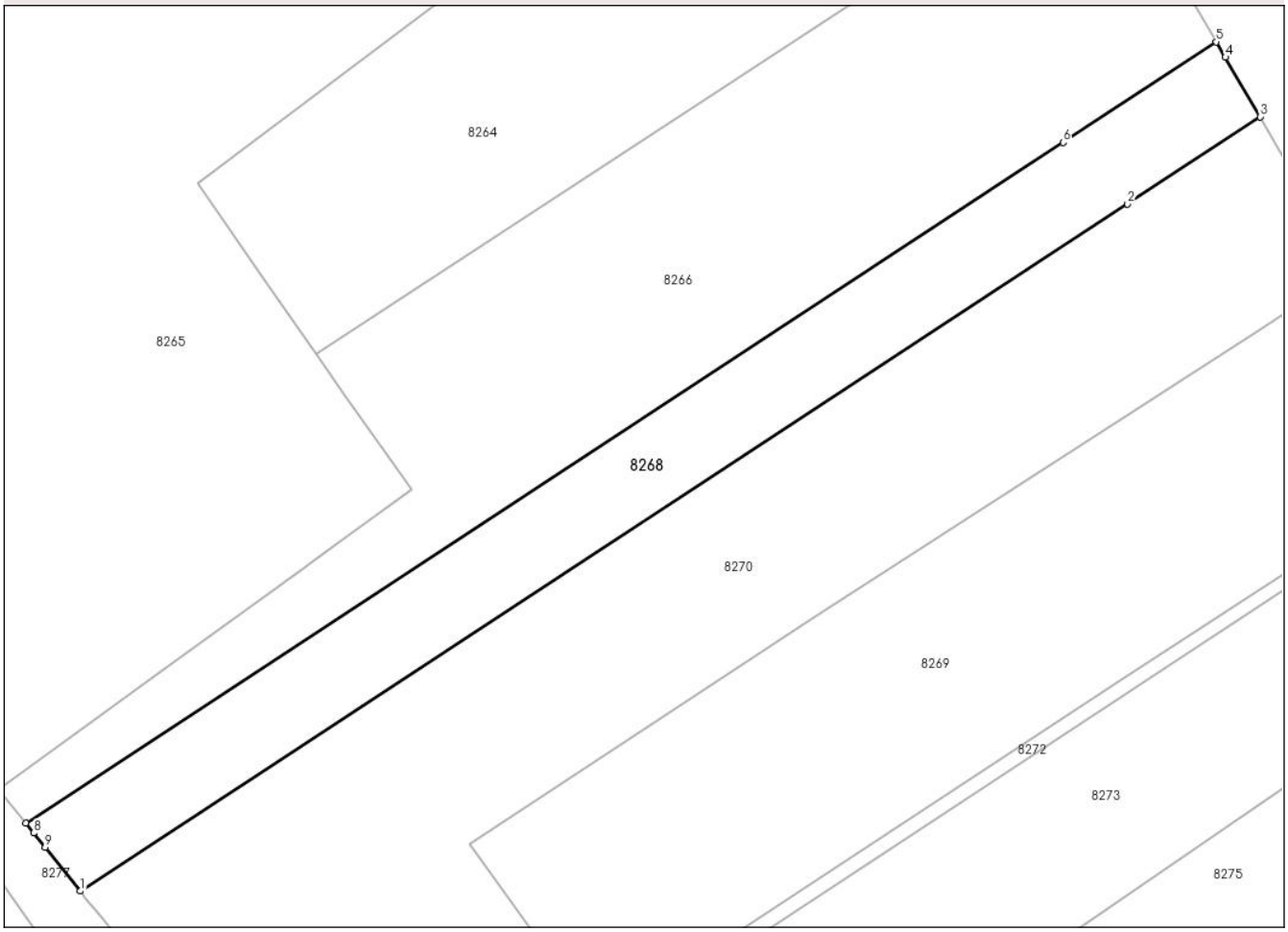
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	149	53	634	-	
2	arabil	NU	1.087	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.536,144 357.580,836	2	493.641,201 357.649,699	125.615
2	493.641,201 357.649,699	3	493.654,513 357.658,426	15.918
3	493.654,513 357.658,426	4	493.651,021 357.664,385	6.907
4	493.651,021 357.664,385	5	493.650,112 357.665,936	1.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.650,112 357.665,936	6	493.634,733 357.655,855	18.389
6	493.634,733 357.655,855	7	493.530,681 357.587,65	124.414
7	493.530,681 357.587,65	8	493.531,47 357.586,666	1.261
8	493.531,47 357.586,666	9	493.532,618 357.585,234	1.835
9	493.532,618 357.585,234	1	493.536,144 357.580,836	5.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, pct. 'Boieni'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82116	2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15351 / 31/05/2021		
Act Notarial nr. 1139, din 28/05/2021 emis de Grecu Carmen (act notarial nr 263 din 28.05.2021, emis de Grecu Carmen);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin succesiune si, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢĂ ILEANA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

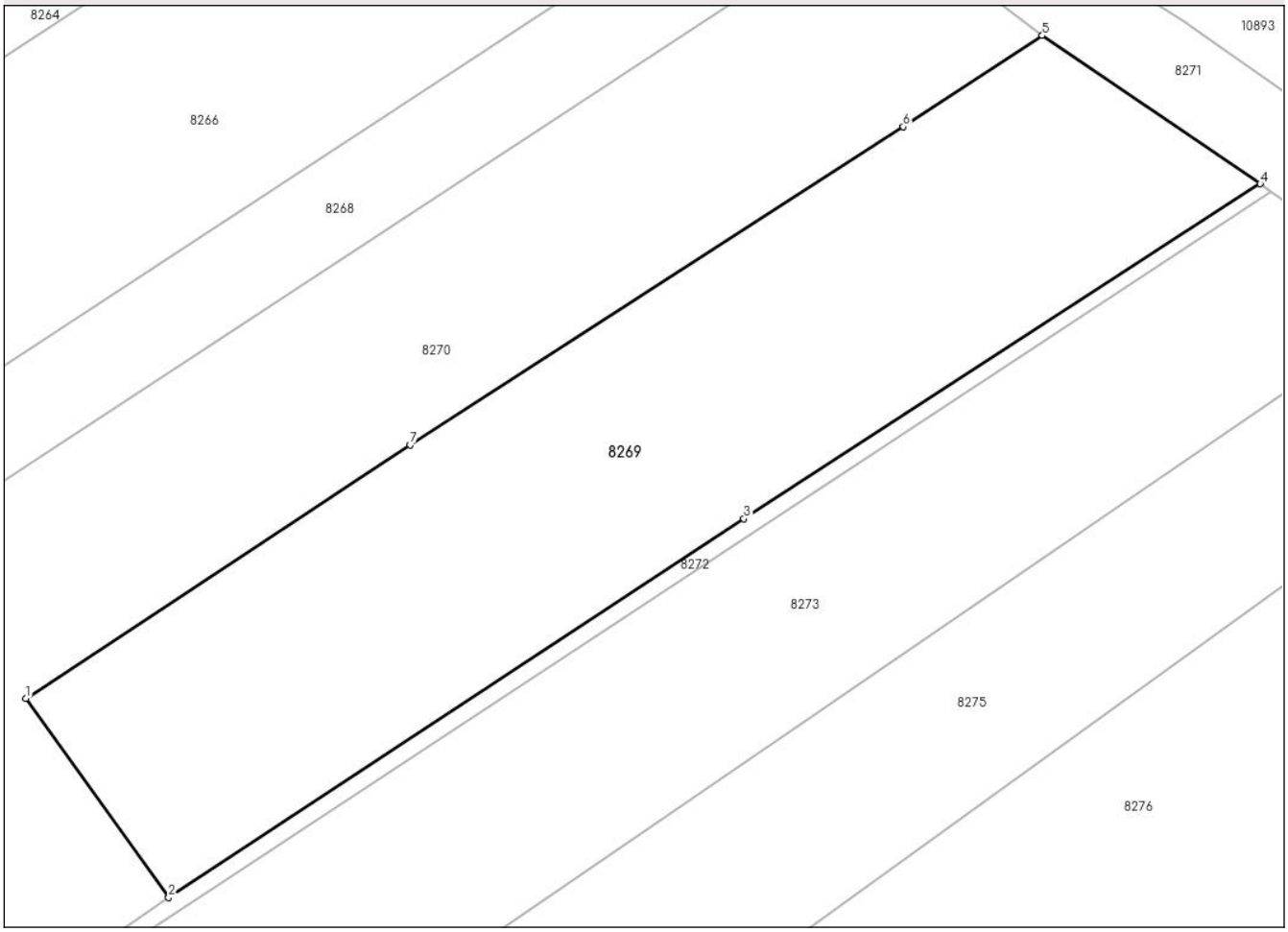
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82116	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	373	53	634	-	
2	arabil	NU	2.127	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.575,216 357.585,532	2	493.588,104 357.567,567	22.11
2	493.588,104 357.567,567	3	493.640,058 357.601,734	62.182
3	493.640,058 357.601,734	4	493.686,686 357.631,942	55.558
4	493.686,686 357.631,942	5	493.667,0 357.645,323	23.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.667,0 357.645,323	6	493.654,448 357.637,095	15.008
6	493.654,448 357.637,095	7	493.609,916 357.608,401	52.976
7	493.609,916 357.608,401	1	493.575,216 357.585,532	41.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.220	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51133, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBENU I. R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

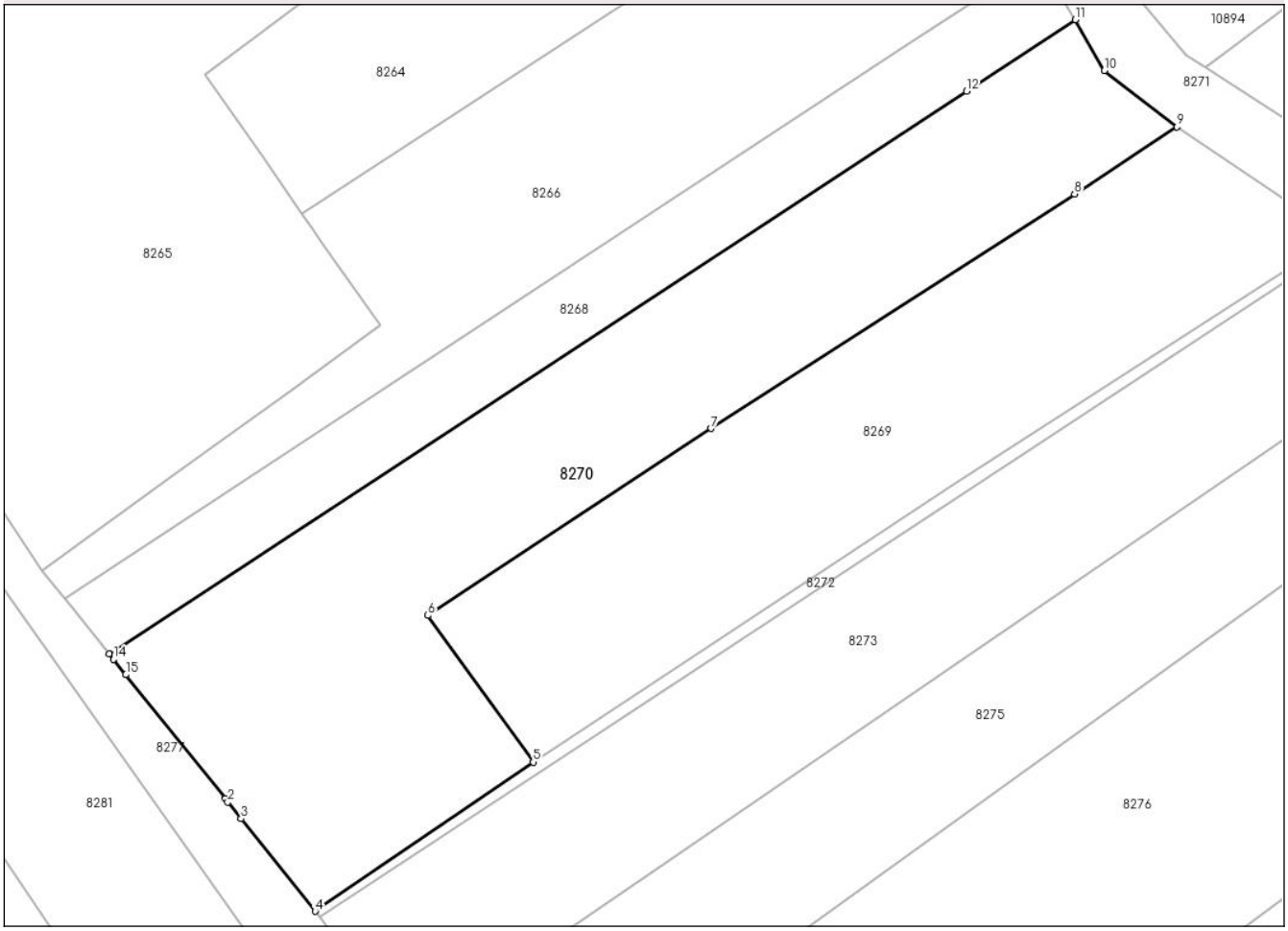
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.220	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.550,38 357.563,075	2	493.550,707 357.562,668	0.522
2	493.550,707 357.562,668	3	493.552,323 357.560,652	2.584
3	493.552,323 357.560,652	4	493.561,406 357.549,322	14.521
4	493.561,406 357.549,322	5	493.588,104 357.567,567	32.337
5	493.588,104 357.567,567	6	493.575,216 357.585,532	22.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.575,216 357.585,532	7	493.609,916 357.608,401	41.558
7	493.609,916 357.608,401	8	493.654,448 357.637,095	52.976
8	493.654,448 357.637,095	9	493.667,0 357.645,323	15.008
9	493.667,0 357.645,323	10	493.658,071 357.652,186	11.262
10	493.658,071 357.652,186	11	493.654,513 357.658,426	7.183
11	493.654,513 357.658,426	12	493.641,201 357.649,699	15.918
12	493.641,201 357.649,699	13	493.536,144 357.580,836	125.615
13	493.536,144 357.580,836	14	493.536,707 357.580,133	0.901
14	493.536,707 357.580,133	15	493.538,199 357.578,272	2.385
15	493.538,199 357.578,272	1	493.550,38 357.563,075	19.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.039	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.519	53	634	-	
2	curti constructii	NU	2.520	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.261,975 357.549,862	2	494.274,346 357.538,749	16.63
4	494.278,464 357.545,826	5	494.267,429 357.555,716	14.818
7	494.239,509 357.584,527	8	494.232,313 357.589,106	8.529
10	494.222,952 357.592,414	11	494.222,191 357.592,593	0.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.274,346 357.538,749	3	494.278,251 357.545,402	7.714
5	494.267,429 357.555,716	6	494.240,242 357.583,928	39.18
8	494.232,313 357.589,106	9	494.231,456 357.589,518	0.951
11	494.222,191 357.592,593	12	494.213,78 357.593,714	8.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.278,251 357.545,402	4	494.278,464 357.545,826	0.474
6	494.240,242 357.583,928	7	494.239,509 357.584,527	0.947
9	494.231,456 357.589,518	10	494.222,952 357.592,414	8.984
12	494.213,78 357.593,714	13	494.213,039 357.593,744	0.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	494.213,039 357.593,744	14	494.188,537 357.592,44	24.537
16	494.097,892 357.593,186	17	494.064,953 357.594,586	32.969
19	494.058,573 357.594,755	20	494.057,486 357.594,31	1.175
22	494.048,869 357.589,509	23	494.026,208 357.581,925	23.896
25	493.996,322 357.575,185	26	493.994,181 357.575,114	2.142
28	493.986,744 357.577,513	29	493.961,497 357.590,061	28.193
31	493.912,346 357.611,038	32	493.907,299 357.611,038	5.047
34	493.897,106 357.608,682	35	493.896,553 357.608,505	0.581
37	493.829,082 357.581,311	38	493.828,96 357.581,259	0.133
40	493.804,215 357.570,313	41	493.794,371 357.568,291	10.05
43	493.788,658 357.569,927	44	493.784,503 357.572,576	4.928
46	493.753,883 357.592,418	47	493.748,489 357.596,328	6.662
49	493.723,648 357.610,675	50	493.713,061 357.619,182	13.581
52	493.680,244 357.646,324	53	493.680,089 357.646,429	0.187
55	493.668,091 357.654,129	56	493.661,966 357.661,53	9.607
58	493.646,502 357.687,92	59	493.640,632 357.697,704	11.41
61	493.625,546 357.725,745	62	493.624,795 357.726,74	1.247
64	493.619,747 357.731,198	65	493.612,333 357.734,126	7.971
67	493.598,738 357.734,997	68	493.596,983 357.734,684	1.783
70	493.588,307 357.731,005	71	493.587,959 357.730,837	0.386
73	493.506,645 357.689,401	74	493.505,852 357.688,917	0.929
76	493.496,26 357.681,318	77	493.484,146 357.667,641	18.27
79	493.468,004 357.649,413	80	493.434,612 357.610,705	51.121
82	493.350,142 357.522,136	83	493.331,18 357.507,571	23.91
85	493.294,285 357.486,956	86	493.210,157 357.464,244	87.14
88	493.178,577 357.454,031	89	493.179,903 357.446,039	8.101
91	493.297,253 357.478,331	92	493.313,134 357.483,454	16.687
94	493.332,983 357.490,42	95	493.336,833 357.493,669	5.038
97	493.355,708 357.516,381	98	493.390,097 357.552,266	49.702
100	493.440,477 357.605,263	101	493.440,607 357.605,406	0.193
103	493.496,812 357.669,883	104	493.502,008 357.675,742	7.831
106	493.512,576 357.683,325	107	493.543,26 357.697,461	33.784
109	493.591,608 357.723,715	110	493.595,089 357.725,191	3.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	494.188,537 357.592,44	15	494.146,089 357.591,788	42.453
17	494.064,953 357.594,586	18	494.059,742 357.594,865	5.218
20	494.057,486 357.594,31	21	494.054,567 357.592,578	3.394
23	494.026,208 357.581,925	24	494.002,305 357.576,505	24.51
26	493.994,181 357.575,114	27	493.991,397 357.575,431	2.802
29	493.961,497 357.590,061	30	493.913,939 357.610,707	51.846
32	493.907,299 357.611,038	33	493.906,357 357.610,925	0.949
35	493.896,553 357.608,505	36	493.894,701 357.607,759	1.997
38	493.828,96 357.581,259	39	493.819,729 357.577,176	10.094
41	493.794,371 357.568,291	42	493.793,19 357.568,173	1.187
44	493.784,503 357.572,576	45	493.767,27 357.583,559	20.435
47	493.748,489 357.596,328	48	493.748,239 357.596,485	0.295
50	493.713,061 357.619,182	51	493.694,728 357.636,045	24.909
53	493.680,089 357.646,429	54	493.670,469 357.652,603	11.431
56	493.661,966 357.661,53	57	493.646,523 357.687,884	30.545
59	493.640,632 357.697,704	60	493.639,266 357.699,981	2.655
62	493.624,795 357.726,74	63	493.621,057 357.730,354	5.199
65	493.612,333 357.734,126	66	493.611,057 357.734,401	1.305
68	493.596,983 357.734,684	69	493.596,042 357.734,285	1.022
71	493.587,959 357.730,837	72	493.539,793 357.704,672	54.814
74	493.505,852 357.688,917	75	493.496,787 357.681,815	11.516
77	493.484,146 357.667,641	78	493.468,038 357.649,452	24.296
80	493.434,612 357.610,705	81	493.384,315 357.557,795	73.002
83	493.331,18 357.507,571	84	493.308,386 357.493,082	27.009
86	493.210,157 357.464,244	87	493.209,917 357.464,174	0.25
89	493.179,903 357.446,039	90	493.212,266 357.456,526	34.02
92	493.313,134 357.483,454	93	493.328,143 357.487,711	15.601
95	493.336,833 357.493,669	96	493.342,675 357.504,838	12.605
98	493.390,097 357.552,266	99	493.390,108 357.552,277	0.016
101	493.440,607 357.605,406	102	493.474,044 357.644,168	51.191
104	493.502,008 357.675,742	105	493.510,417 357.682,331	10.683
107	493.543,26 357.697,461	108	493.543,496 357.697,579	0.264
110	493.595,089 357.725,191	111	493.599,265 357.726,962	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	494.146,089 357.591,788	16	494.097,892 357.593,186	48.217
18	494.059,742 357.594,865	19	494.058,573 357.594,755	1.174
21	494.054,567 357.592,578	22	494.048,869 357.589,509	6.472
24	494.002,305 357.576,505	25	493.996,322 357.575,185	6.127
27	493.991,397 357.575,431	28	493.986,744 357.577,513	5.098
30	493.913,939 357.610,707	31	493.912,346 357.611,038	1.627
33	493.906,357 357.610,925	34	493.897,106 357.608,682	9.519
36	493.894,701 357.607,759	37	493.829,082 357.581,311	70.748
39	493.819,729 357.577,176	40	493.804,215 357.570,313	16.964
42	493.793,19 357.568,173	43	493.788,658 357.569,927	4.86
45	493.767,27 357.583,559	46	493.753,883 357.592,418	16.053
48	493.748,239 357.596,485	49	493.723,648 357.610,675	28.391
51	493.694,728 357.636,045	52	493.680,244 357.646,324	17.761
54	493.670,469 357.652,603	55	493.668,091 357.654,129	2.826
57	493.646,523 357.687,884	58	493.646,502 357.687,92	0.042
60	493.639,266 357.699,981	61	493.625,546 357.725,745	29.189
63	493.621,057 357.730,354	64	493.619,747 357.731,198	1.558
66	493.611,057 357.734,401	67	493.598,738 357.734,997	12.333
69	493.596,042 357.734,285	70	493.588,307 357.731,005	8.402
72	493.539,793 357.704,672	73	493.506,645 357.689,401	36.496
75	493.496,787 357.681,815	76	493.496,26 357.681,318	0.724
78	493.468,038 357.649,452	79	493.468,004 357.649,413	0.052
81	493.384,315 357.557,795	82	493.350,142 357.522,136	49.39
84	493.308,386 357.493,082	85	493.294,285 357.486,956	15.374
87	493.209,917 357.464,174	88	493.178,577 357.454,031	32.94
90	493.212,266 357.456,526	91	493.297,253 357.478,331	87.74
93	493.328,143 357.487,711	94	493.332,983 357.490,42	5.547
96	493.342,675 357.504,838	97	493.355,708 357.516,381	17.41
99	493.390,108 357.552,277	100	493.440,477 357.605,263	73.106
102	493.474,044 357.644,168	103	493.496,812 357.669,883	34.346
105	493.510,417 357.682,331	106	493.512,576 357.683,325	2.377
108	493.543,496 357.697,579	109	493.591,608 357.723,715	54.753
111	493.599,265 357.726,962	112	493.610,01 357.726,442	10.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	493.610,01 357.726,442	113	493.616,069 357.724,049	6.514
115	493.624,972 357.709,803	116	493.632,353 357.695,952	15.695
118	493.639,632 357.683,822	119	493.650,112 357.665,936	20.73
121	493.654,513 357.658,426	122	493.658,071 357.652,186	7.183
124	493.686,686 357.631,942	125	493.687,655 357.631,255	1.188
127	493.689,644 357.629,843	128	493.689,89 357.629,669	0.301
130	493.700,894 357.619,52	131	493.701,99 357.618,509	1.491
133	493.707,944 357.613,031	134	493.710,243 357.611,184	2.949
136	493.713,04 357.608,936	137	493.718,877 357.604,246	7.488
139	493.737,347 357.593,534	140	493.737,621 357.593,376	0.316
142	493.744,113 357.589,629	143	493.746,287 357.588,152	2.628
145	493.751,115 357.584,869	146	493.754,426 357.582,618	4.004
148	493.760,136 357.578,735	149	493.762,821 357.576,91	3.247
151	493.771,838 357.571,161	152	493.773,149 357.570,325	1.555
154	493.784,694 357.562,967	155	493.785,4 357.562,61	0.791
157	493.793,035 357.560,118	158	493.795,372 357.560,351	2.349
160	493.806,245 357.562,562	161	493.807,058 357.562,823	0.854
163	493.841,655 357.577,753	164	493.875,938 357.590,502	36.577
166	493.908,534 357.601,522	167	493.912,272 357.601,522	3.738
169	493.983,537 357.569,558	170	493.983,75 357.569,455	0.237
172	493.989,474 357.566,963	173	493.990,257 357.566,749	0.812
175	493.994,534 357.566,305	176	493.995,507 357.566,338	0.974
178	493.998,047 357.566,598	179	494.004,386 357.567,988	6.49
181	494.028,173 357.574,167	182	494.032,134 357.575,132	4.077
184	494.051,898 357.581,543	185	494.060,811 357.585,706	9.837
187	494.083,454 357.585,793	188	494.092,27 357.585,423	8.824
190	494.104,875 357.585,038	191	494.145,946 357.583,789	41.09
193	494.188,736 357.584,442	194	494.188,887 357.584,447	0.151
196	494.199,725 357.584,387	197	494.208,612 357.584,58	8.889
199	494.220,743 357.583,59	200	494.227,059 357.581,439	6.672
202	494.234,811 357.576,909	203	494.242,725 357.569,027	11.169
205	494.261,768 357.550,061	1	494.261,975 357.549,862	0.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	493.616,069 357.724,049	114	493.618,781 357.721,427	3.772
116	493.632,353 357.695,952	117	493.638,277 357.686,08	11.513
119	493.650,112 357.665,936	120	493.651,021 357.664,385	1.798
122	493.658,071 357.652,186	123	493.667,0 357.645,323	11.262
125	493.687,655 357.631,255	126	493.688,303 357.630,796	0.794
128	493.689,89 357.629,669	129	493.699,759 357.620,566	13.426
131	493.701,99 357.618,509	132	493.707,737 357.613,208	7.818
134	493.710,243 357.611,184	135	493.710,779 357.610,753	0.688
137	493.718,877 357.604,246	138	493.719,383 357.603,9	0.613
140	493.737,621 357.593,376	141	493.741,964 357.590,869	5.015
143	493.746,287 357.588,152	144	493.746,516 357.587,996	0.277
146	493.754,426 357.582,618	147	493.755,421 357.581,941	1.203
149	493.762,821 357.576,91	150	493.762,92 357.576,845	0.118
152	493.773,149 357.570,325	153	493.776,75 357.568,03	4.27
155	493.785,4 357.562,61	156	493.791,193 357.560,367	6.212
158	493.795,372 357.560,351	159	493.795,778 357.560,413	0.411
161	493.807,058 357.562,823	162	493.832,135 357.573,916	27.421
164	493.875,938 357.590,502	165	493.900,03 357.599,46	25.704
167	493.912,272 357.601,522	168	493.927,943 357.593,364	17.667
170	493.983,75 357.569,455	171	493.989,076 357.567,072	5.835
173	493.990,257 357.566,749	174	493.993,948 357.566,329	3.715
176	493.995,507 357.566,338	177	493.997,314 357.566,496	1.814
179	494.004,386 357.567,988	180	494.006,315 357.568,345	1.962
182	494.032,134 357.575,132	183	494.042,089 357.578,2	10.417
185	494.060,811 357.585,706	186	494.081,045 357.585,895	20.235
188	494.092,27 357.585,423	189	494.092,455 357.585,415	0.185
191	494.145,946 357.583,789	192	494.146,123 357.583,788	0.177
194	494.188,887 357.584,447	195	494.199,303 357.584,39	10.416
197	494.208,612 357.584,58	198	494.213,092 357.584,611	4.48
200	494.227,059 357.581,439	201	494.228,422 357.580,975	1.44
203	494.242,725 357.569,027	204	494.244,745 357.567,015	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	493.618,781 357.721,427	115	493.624,972 357.709,803	13.17
117	493.638,277 357.686,08	118	493.639,632 357.683,822	2.633
120	493.651,021 357.664,385	121	493.654,513 357.658,426	6.907
123	493.667,0 357.645,323	124	493.686,686 357.631,942	23.803
126	493.688,303 357.630,796	127	493.689,644 357.629,843	1.645
129	493.699,759 357.620,566	130	493.700,894 357.619,52	1.543
132	493.707,737 357.613,208	133	493.707,944 357.613,031	0.272
135	493.710,779 357.610,753	136	493.713,04 357.608,936	2.901
138	493.719,383 357.603,9	139	493.737,347 357.593,534	20.74
141	493.741,964 357.590,869	142	493.744,113 357.589,629	2.481
144	493.746,516 357.587,996	145	493.751,115 357.584,869	5.561
147	493.755,421 357.581,941	148	493.760,136 357.578,735	5.702
150	493.762,92 357.576,845	151	493.771,838 357.571,161	10.575
153	493.776,75 357.568,03	154	493.784,694 357.562,967	9.42
156	493.791,193 357.560,367	157	493.793,035 357.560,118	1.859
159	493.795,778 357.560,413	160	493.806,245 357.562,562	10.685
162	493.832,135 357.573,916	163	493.841,655 357.577,753	10.264
165	493.900,03 357.599,46	166	493.908,534 357.601,522	8.75
168	493.927,943 357.593,364	169	493.983,537 357.569,558	60.477
171	493.989,076 357.567,072	172	493.989,474 357.566,963	0.413
174	493.993,948 357.566,329	175	493.994,534 357.566,305	0.586
177	493.997,314 357.566,496	178	493.998,047 357.566,598	0.74
180	494.006,315 357.568,345	181	494.028,173 357.574,167	22.62
183	494.042,089 357.578,2	184	494.051,898 357.581,543	10.363
186	494.081,045 357.585,895	187	494.083,454 357.585,793	2.411
189	494.092,455 357.585,415	190	494.104,875 357.585,038	12.426
192	494.146,123 357.583,788	193	494.188,736 357.584,442	42.618
195	494.199,303 357.584,39	196	494.199,725 357.584,387	0.422
198	494.213,092 357.584,611	199	494.220,743 357.583,59	7.719
201	494.228,422 357.580,975	202	494.234,811 357.576,909	7.573
204	494.244,745 357.567,015	205	494.261,768 357.550,061	24.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

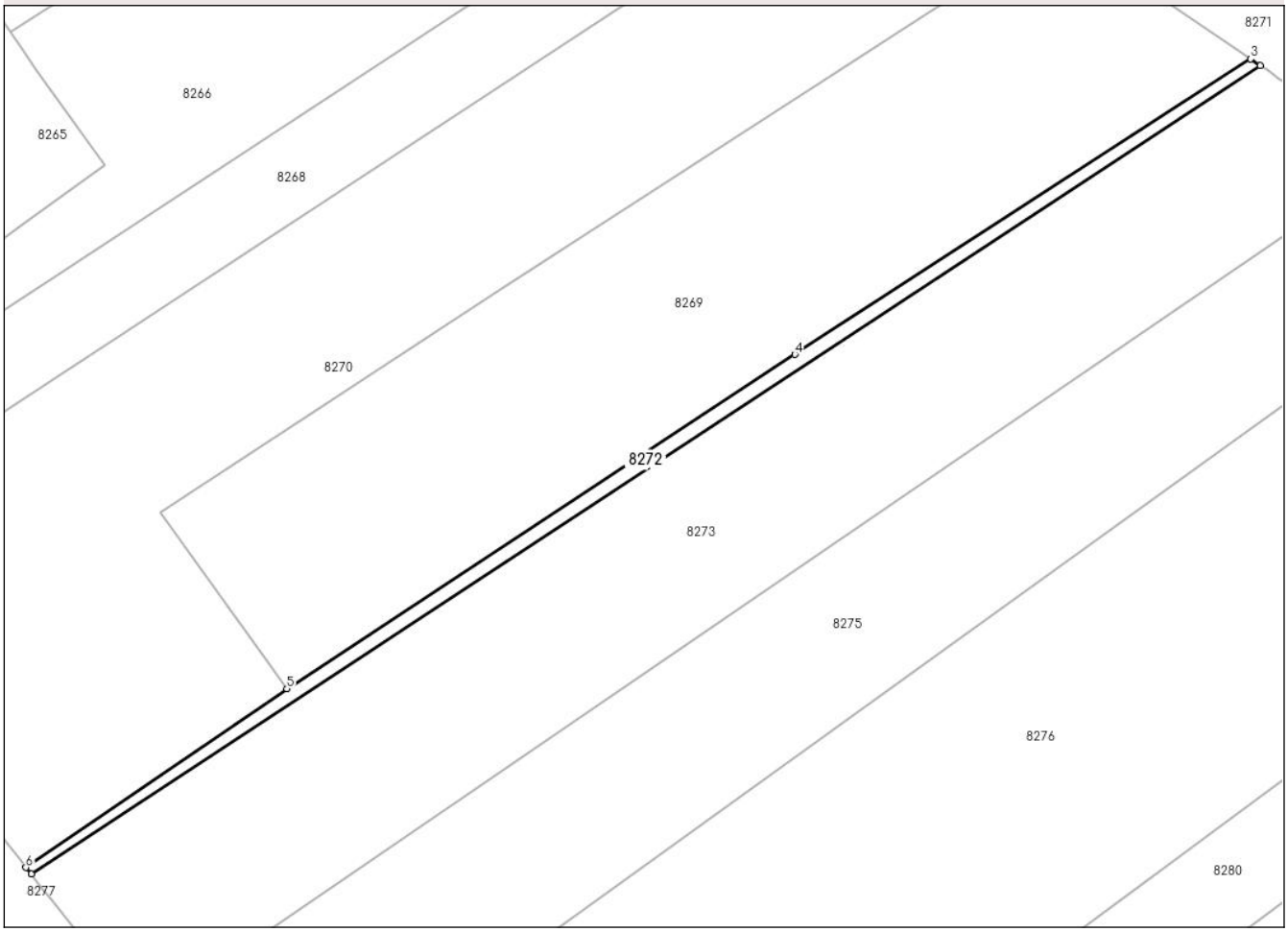
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22	53	634	-	
2	arabil	NU	178	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.561,951 357.548,641	2	493.687,655 357.631,255	150.421
2	493.687,655 357.631,255	3	493.686,686 357.631,942	1.188
3	493.686,686 357.631,942	4	493.640,058 357.601,734	55.558
4	493.640,058 357.601,734	5	493.588,104 357.567,567	62.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.588,104 357.567,567	6	493.561,406 357.549,322	32.337
6	493.561,406 357.549,322	1	493.561,951 357.548,641	0.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.583	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

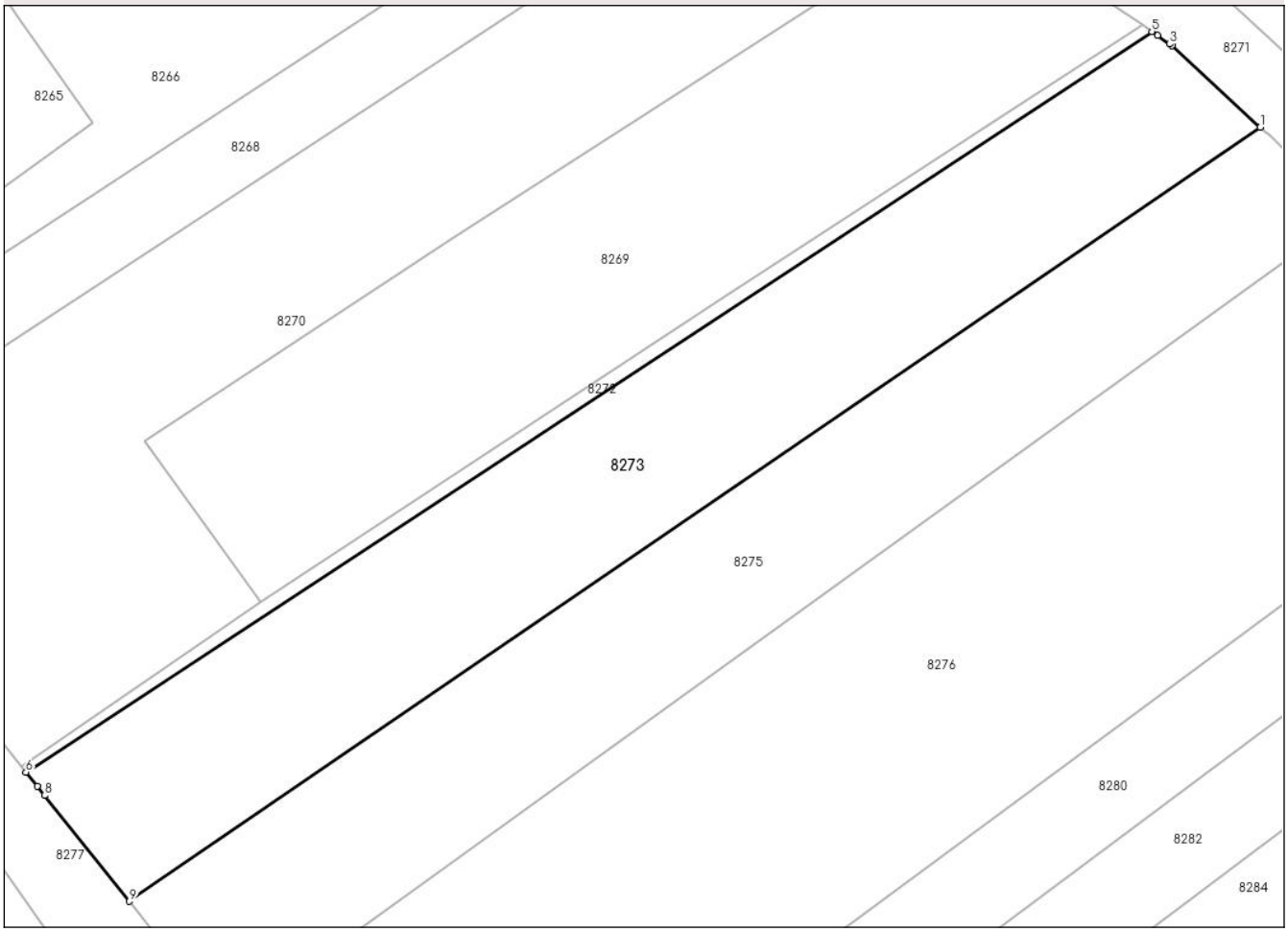
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	267	53	640	-	
2	arabil	NU	2.316	53	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.699,759 357.620,566	2	493.689,89 357.629,669	13.426
2	493.689,89 357.629,669	3	493.689,644 357.629,843	0.301
3	493.689,644 357.629,843	4	493.688,303 357.630,796	1.645
4	493.688,303 357.630,796	5	493.687,655 357.631,255	0.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.687,655 357.631,255	6	493.561,951 357.548,641	150.421
6	493.561,951 357.548,641	7	493.563,209 357.547,074	2.009
7	493.563,209 357.547,074	8	493.564,032 357.546,047	1.316
8	493.564,032 357.546,047	9	493.573,507 357.534,226	15.15
9	493.573,507 357.534,226	1	493.699,759 357.620,566	152.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 03/02/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

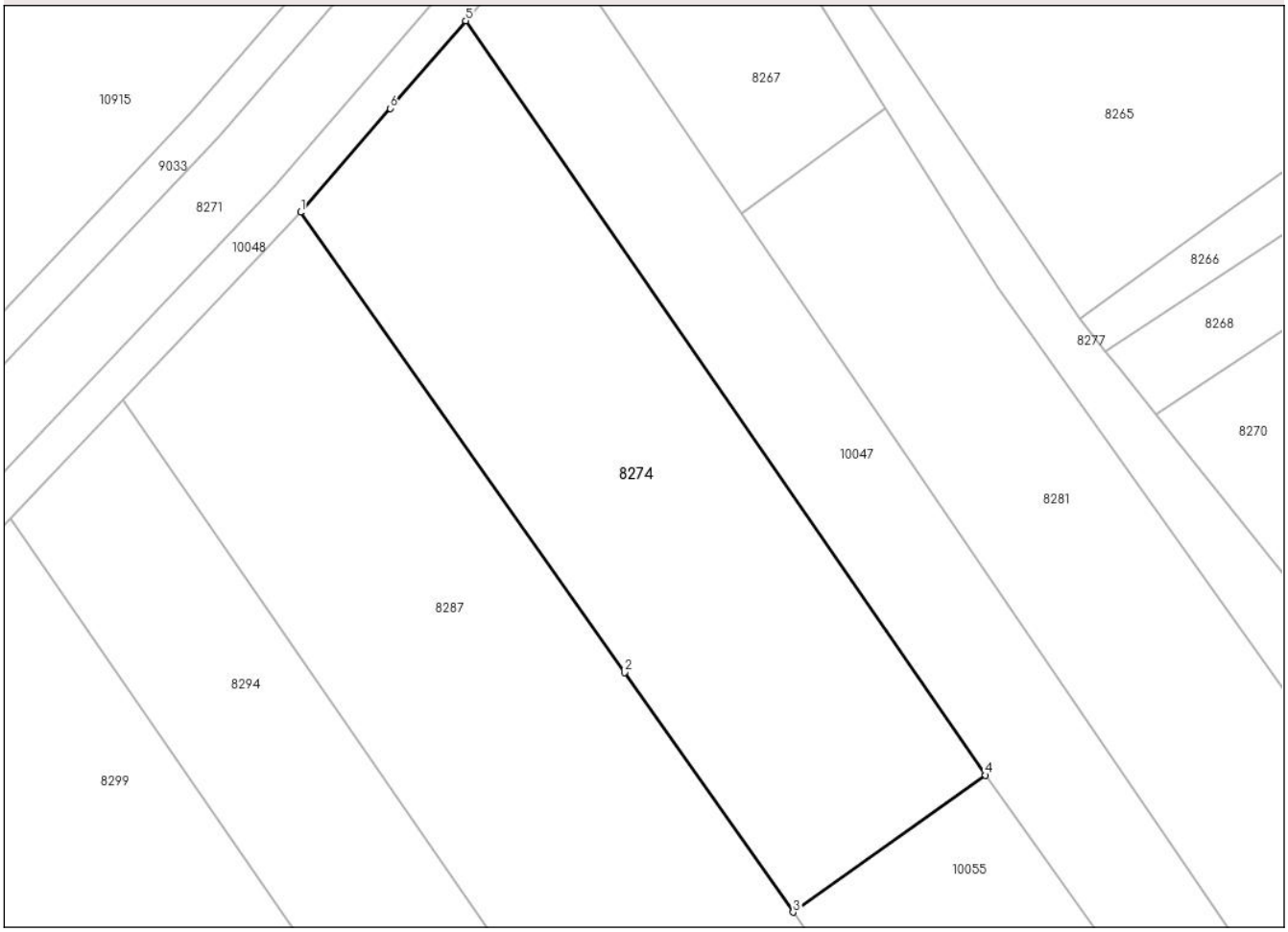
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	53	634	-	
2	arabil	NU	1.867	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.443,505 357.602,65	2	493.478,604 357.552,836	60.937
2	493.478,604 357.552,836	3	493.496,881 357.526,896	31.732
3	493.496,881 357.526,896	4	493.517,73 357.541,724	25.584
4	493.517,73 357.541,724	5	493.461,399 357.623,388	99.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.461,399 357.623,388	6	493.453,216 357.613,905	12.526
6	493.453,216 357.613,905	1	493.443,505 357.602,65	14.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51133, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBENU I. R. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

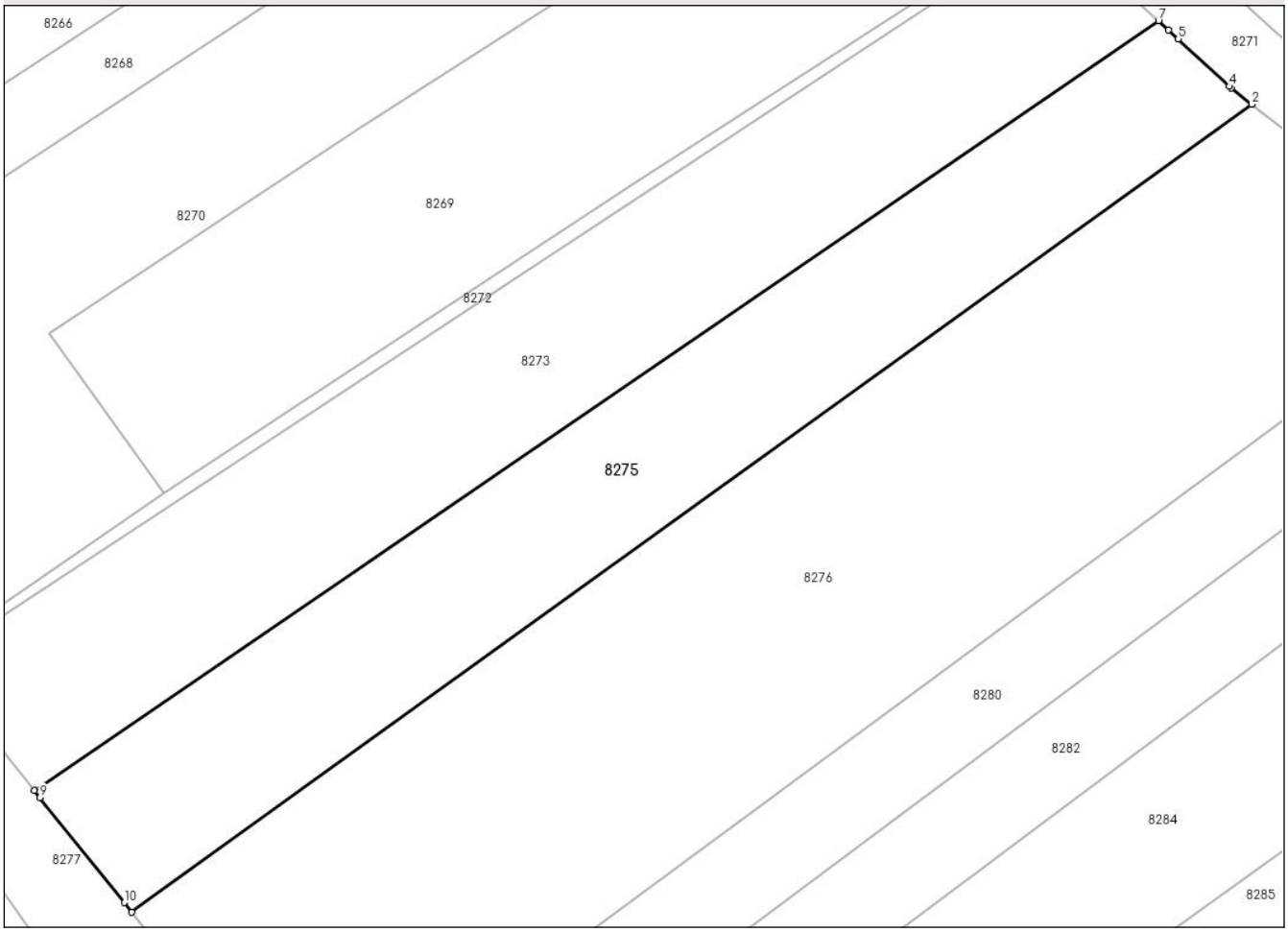
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.584,464 357.520,557	2	493.710,243 357.611,184	155.028
2	493.710,243 357.611,184	3	493.707,944 357.613,031	2.949
3	493.707,944 357.613,031	4	493.707,737 357.613,208	0.272
4	493.707,737 357.613,208	5	493.701,99 357.618,509	7.818
5	493.701,99 357.618,509	6	493.700,894 357.619,52	1.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.700,894 357.619,52	7	493.699,759 357.620,566	1.543
7	493.699,759 357.620,566	8	493.573,507 357.534,226	152.952
8	493.573,507 357.534,226	9	493.574,156 357.533,416	1.038
9	493.574,156 357.533,416	10	493.583,596 357.521,64	15.093
10	493.583,596 357.521,64	1	493.584,464 357.520,557	1.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STRÎMBEANU AURELIAN**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

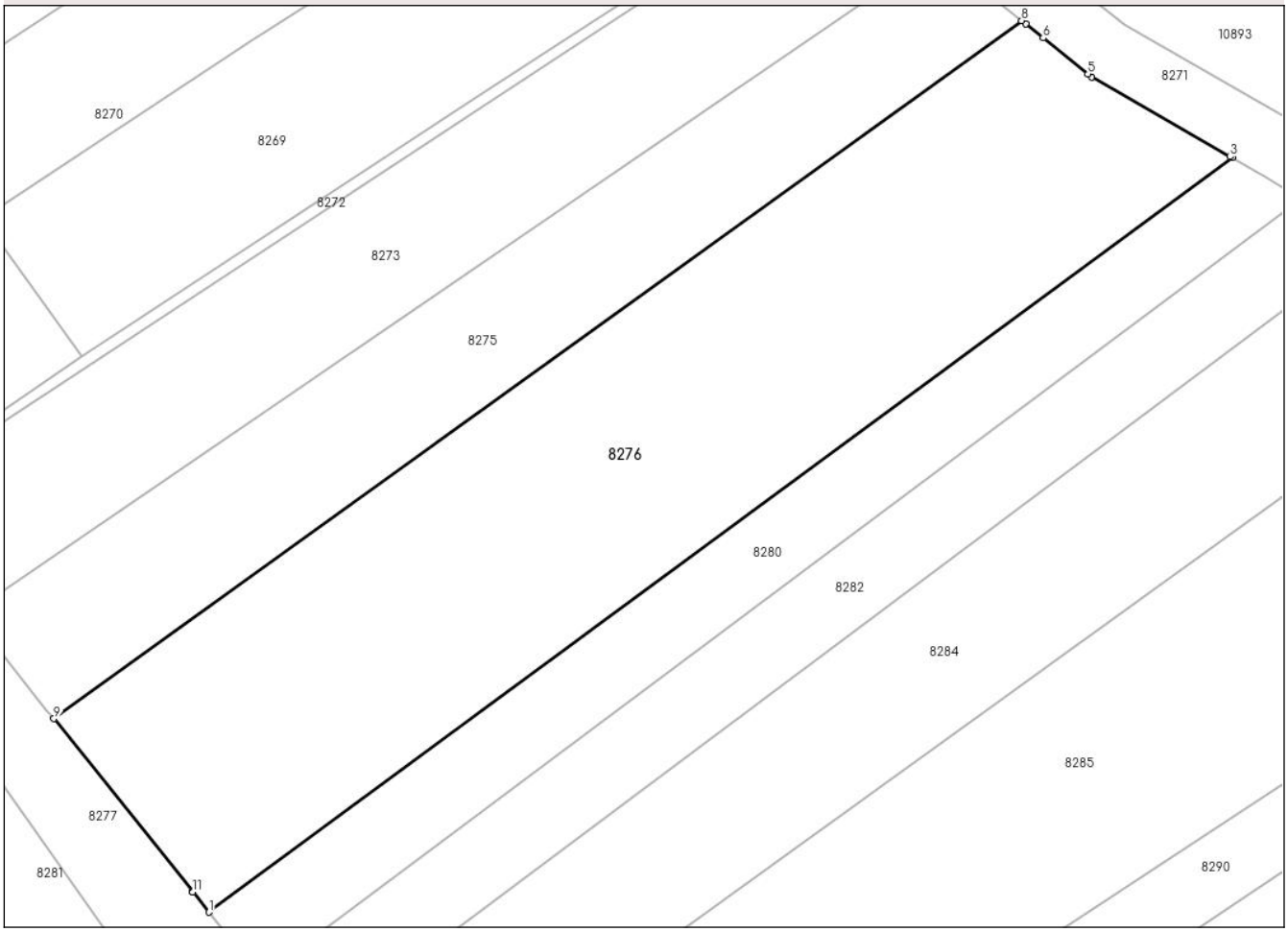
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.604,608 357.495,428	2	493.737,621 357.593,376	165.186
2	493.737,621 357.593,376	3	493.737,347 357.593,534	0.316
3	493.737,347 357.593,534	4	493.719,383 357.603,9	20.74
4	493.719,383 357.603,9	5	493.718,877 357.604,246	0.613
5	493.718,877 357.604,246	6	493.713,04 357.608,936	7.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.713,04 357.608,936	7	493.710,779 357.610,753	2.901
7	493.710,779 357.610,753	8	493.710,243 357.611,184	0.688
8	493.710,243 357.611,184	9	493.584,464 357.520,557	155.028
9	493.584,464 357.520,557	10	493.602,474 357.498,09	28.795
10	493.602,474 357.498,09	11	493.602,499 357.498,059	0.04
11	493.602,499 357.498,059	1	493.604,608 357.495,428	3.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

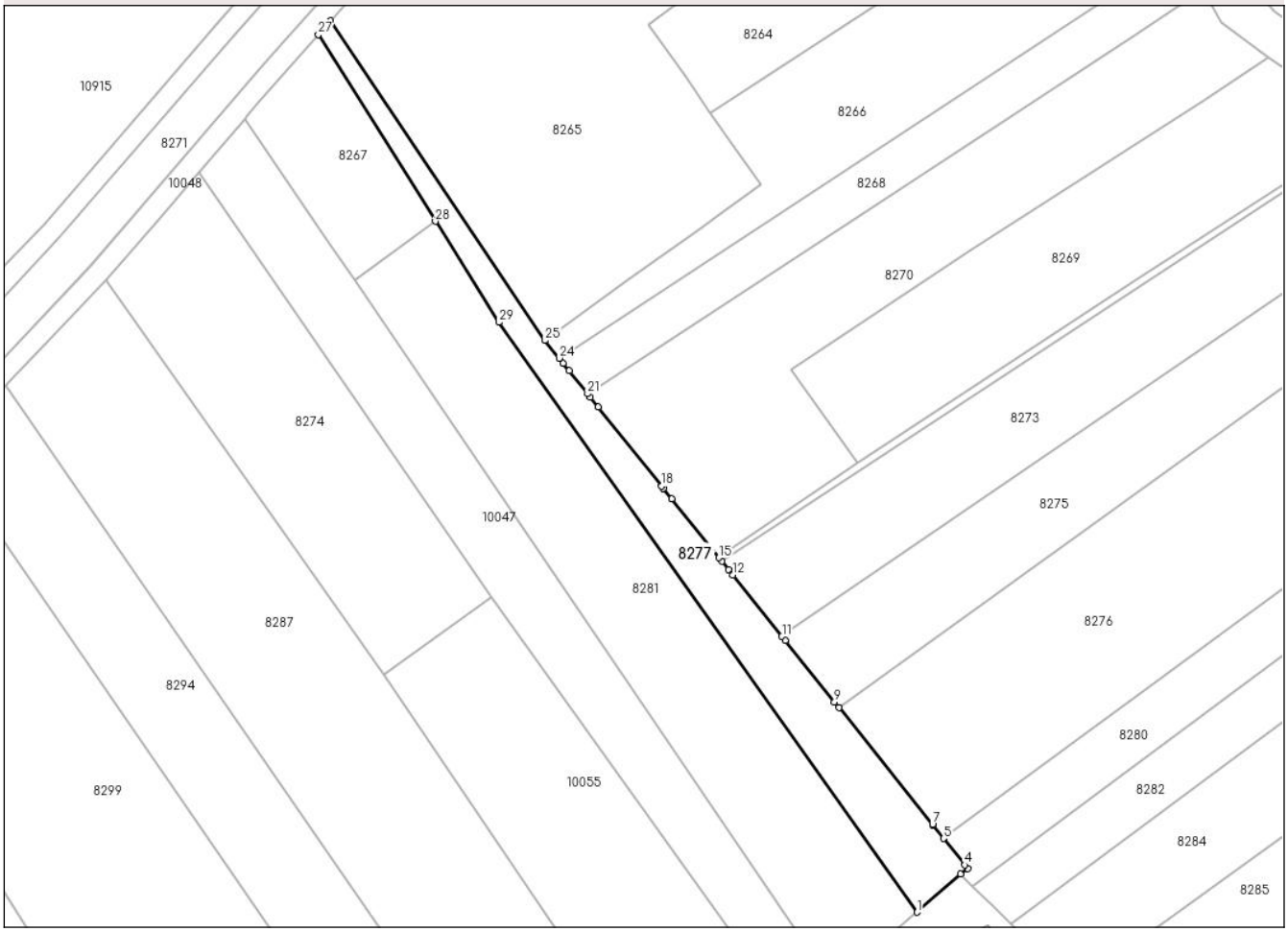
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.599,512 357.481,271	2	493.607,832 357.488,633	11.11
3	493.609,252 357.489,635	4	493.608,673 357.490,357	0.925
5	493.604,608 357.495,428	6	493.602,499 357.498,059	3.372
7	493.602,474 357.498,09	8	493.584,464 357.520,557	28.795
9	493.583,596 357.521,64	10	493.574,156 357.533,416	15.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.607,832 357.488,633	3	493.609,252 357.489,635	1.738
4	493.608,673 357.490,357	5	493.604,608 357.495,428	6.499
6	493.602,499 357.498,059	7	493.602,474 357.498,09	0.04
8	493.584,464 357.520,557	9	493.583,596 357.521,64	1.388
10	493.574,156 357.533,416	11	493.573,507 357.534,226	1.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.573,507 357.534,226	12	493.564,032 357.546,047	15.15
13	493.563,209 357.547,074	14	493.561,951 357.548,641	2.009
15	493.561,406 357.549,322	16	493.552,323 357.560,652	14.521
17	493.550,707 357.562,668	18	493.550,38 357.563,075	0.522
19	493.538,199 357.578,272	20	493.536,707 357.580,133	2.385
21	493.536,144 357.580,836	22	493.532,618 357.585,234	5.637
23	493.531,47 357.586,666	24	493.530,681 357.587,65	1.261
25	493.527,948 357.591,06	26	493.486,727 357.652,458	73.952
27	493.484,388 357.649,816	28	493.506,905 357.613,951	42.348
29	493.519,091 357.594,541	1	493.599,512 357.481,271	138.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.564,032 357.546,047	13	493.563,209 357.547,074	1.316
14	493.561,951 357.548,641	15	493.561,406 357.549,322	0.872
16	493.552,323 357.560,652	17	493.550,707 357.562,668	2.584
18	493.550,38 357.563,075	19	493.538,199 357.578,272	19.476
20	493.536,707 357.580,133	21	493.536,144 357.580,836	0.901
22	493.532,618 357.585,234	23	493.531,47 357.586,666	1.835
24	493.530,681 357.587,65	25	493.527,948 357.591,06	4.37
26	493.486,727 357.652,458	27	493.484,388 357.649,816	3.529
28	493.506,905 357.613,951	29	493.519,091 357.594,541	22.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

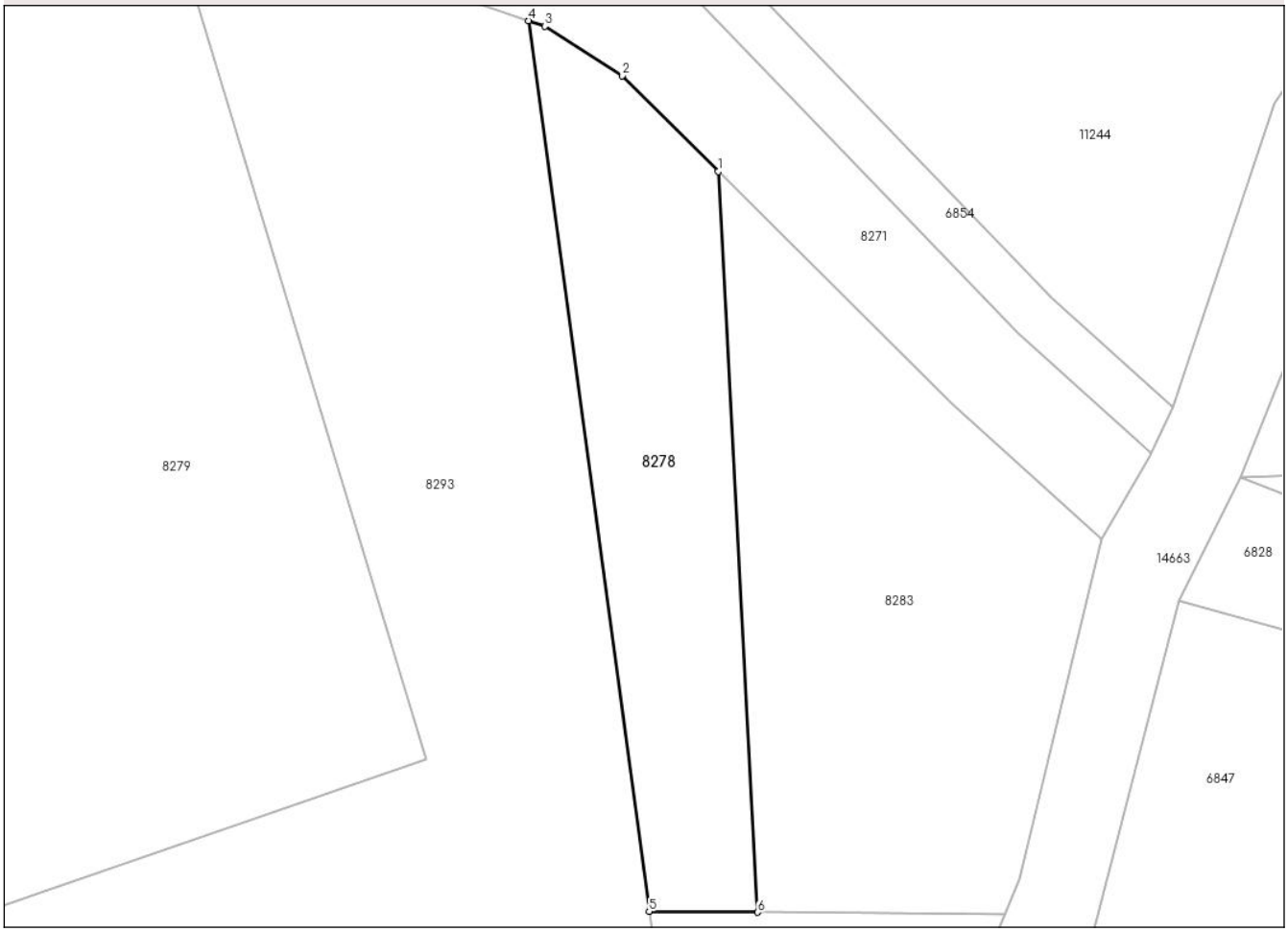
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	145	53	1874	-	
2	arabil	NU	655	53	1874	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.242,725 357.569,027	2	494.234,811 357.576,909	11.169
2	494.234,811 357.576,909	3	494.228,422 357.580,975	7.573
3	494.228,422 357.580,975	4	494.227,059 357.581,439	1.44
4	494.227,059 357.581,439	5	494.237,023 357.508,083	74.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.237,023 357.508,083	6	494.245,988 357.508,014	8.965
6	494.245,988 357.508,014	1	494.242,725 357.569,027	61.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 09/04/2009 emis de NP CAUNEI - FLORESCU MARIANA (și CAUNEI - FLORESCU ADRIAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRU CĂTĂLIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU FLORENTINA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

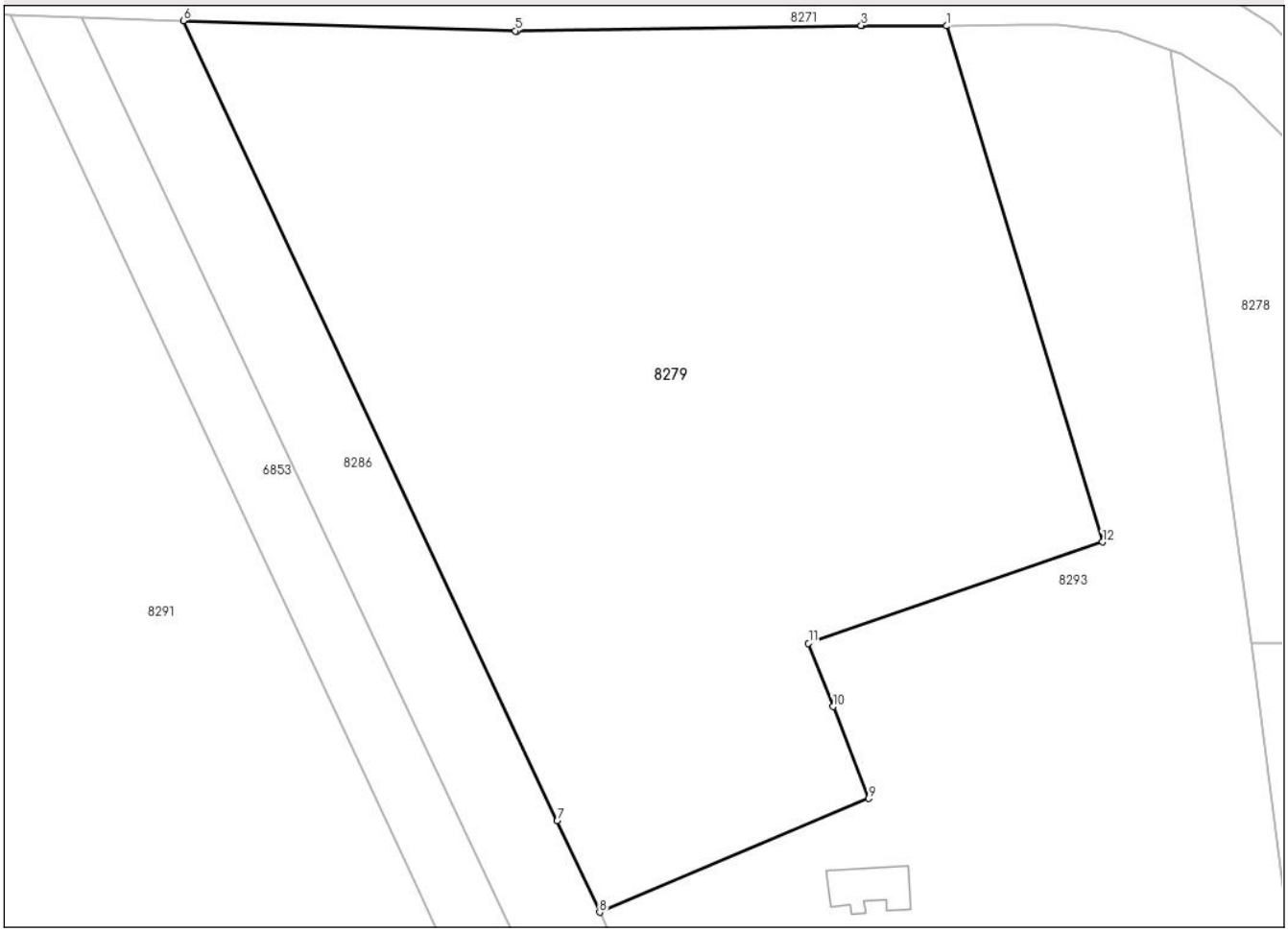
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.199,303 357.584,39	2	494.188,887 357.584,447	10.416
2	494.188,887 357.584,447	3	494.188,736 357.584,442	0.151
3	494.188,736 357.584,442	4	494.146,123 357.583,788	42.618
4	494.146,123 357.583,788	5	494.145,946 357.583,789	0.177
5	494.145,946 357.583,789	6	494.104,875 357.585,038	41.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.104,875 357.585,038	7	494.151,125 357.486,116	109.2
7	494.151,125 357.486,116	8	494.156,367 357.474,835	12.439
8	494.156,367 357.474,835	9	494.189,657 357.488,887	36.134
9	494.189,657 357.488,887	10	494.185,263 357.500,25	12.183
10	494.185,263 357.500,25	11	494.182,233 357.508,084	8.4
11	494.182,233 357.508,084	12	494.218,622 357.520,591	38.478
12	494.218,622 357.520,591	1	494.199,303 357.584,39	66.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3, din 10/02/2012 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

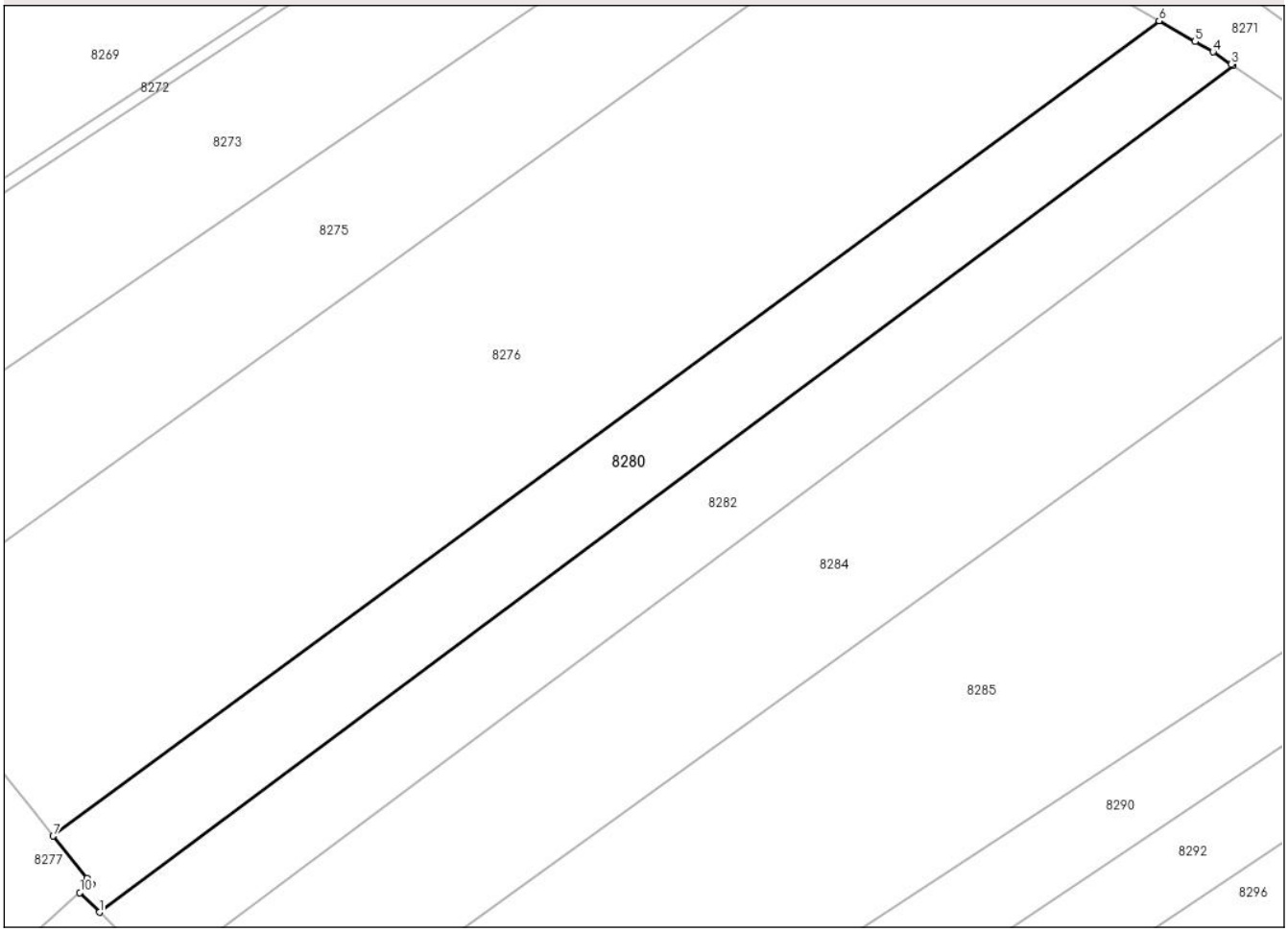
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.610,19 357.486,272	2	493.746,516 357.587,996	170.096
2	493.746,516 357.587,996	3	493.746,287 357.588,152	0.277
3	493.746,287 357.588,152	4	493.744,113 357.589,629	2.628
4	493.744,113 357.589,629	5	493.741,964 357.590,869	2.481
5	493.741,964 357.590,869	6	493.737,621 357.593,376	5.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.737,621 357.593,376	7	493.604,608 357.495,428	165.186
7	493.604,608 357.495,428	8	493.608,673 357.490,357	6.499
8	493.608,673 357.490,357	9	493.609,252 357.489,635	0.925
9	493.609,252 357.489,635	10	493.607,832 357.488,633	1.738
10	493.607,832 357.488,633	1	493.610,19 357.486,272	3.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 911, din 05/02/2004 emis de NP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ V SIMION-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

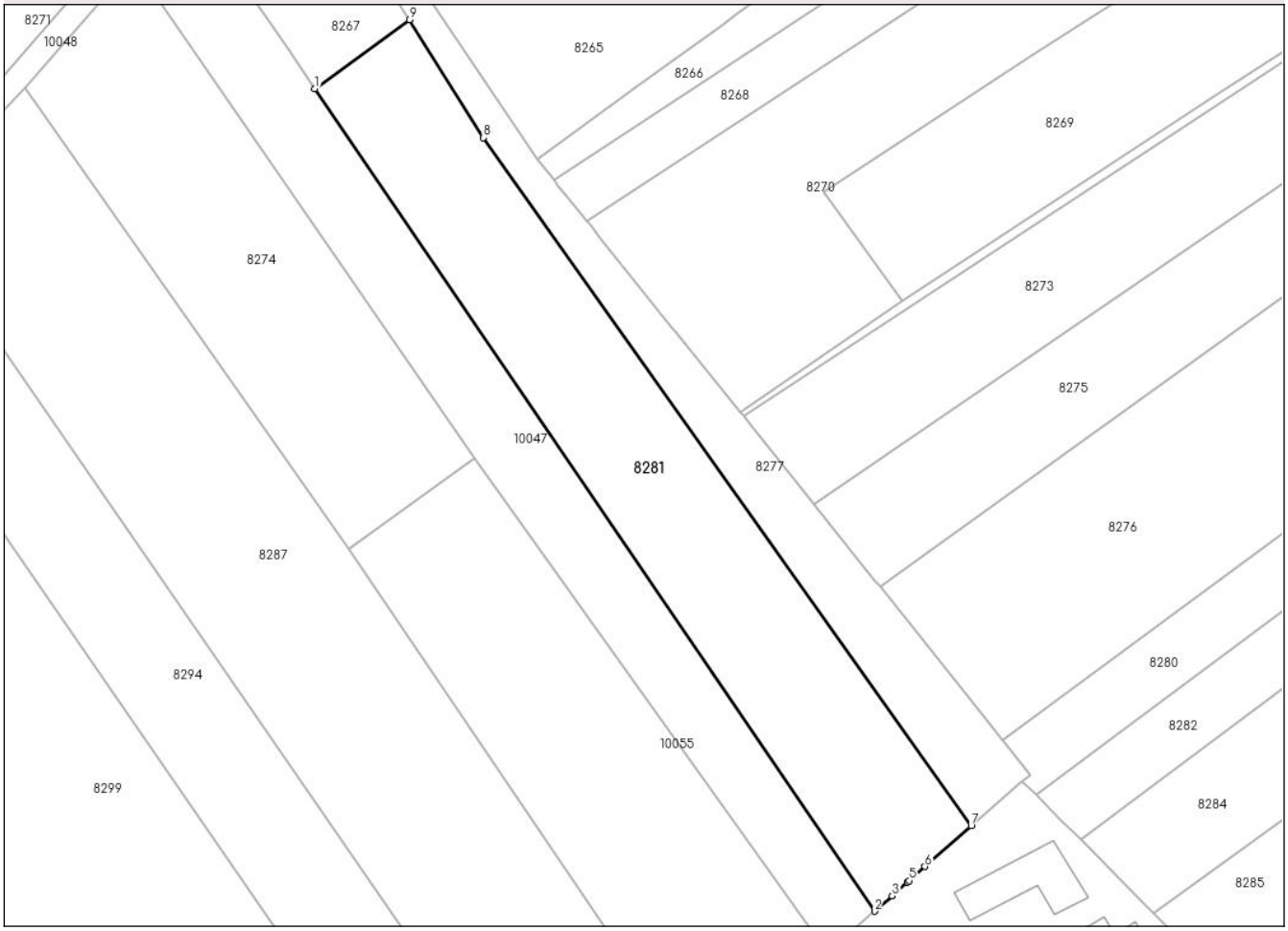
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.491,322 357.602,561	2	493.583,576 357.467,171	163.833
2	493.583,576 357.467,171	3	493.586,451 357.469,714	3.838
3	493.586,451 357.469,714	4	493.588,994 357.471,964	3.395
4	493.588,994 357.471,964	5	493.589,259 357.472,198	0.354
5	493.589,259 357.472,198	6	493.591,876 357.474,514	3.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.591,876 357.474,514	7	493.599,512 357.481,271	10.196
7	493.599,512 357.481,271	8	493.519,091 357.594,541	138.916
8	493.519,091 357.594,541	9	493.506,905 357.613,951	22.918
9	493.506,905 357.613,951	1	493.491,322 357.602,561	19.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 29/04/2013 emis de NP ȘIMONESCU-DIACONU NICOLAE (Certificat de moștenitor 3/08.11.2004 eliberat de BNP MARIA LEANCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CĂTĂLIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.617,527 357.478,924	2	493.755,421 357.581,941	172.126
2	493.755,421 357.581,941	3	493.754,426 357.582,618	1.203
3	493.754,426 357.582,618	4	493.751,115 357.584,869	4.004
4	493.751,115 357.584,869	5	493.746,516 357.587,996	5.561
5	493.746,516 357.587,996	6	493.610,19 357.486,272	170.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.610,19 357.486,272	7	493.614,289 357.482,167	5.801
7	493.614,289 357.482,167	1	493.617,527 357.478,924	4.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104993, din 25/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL SAVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

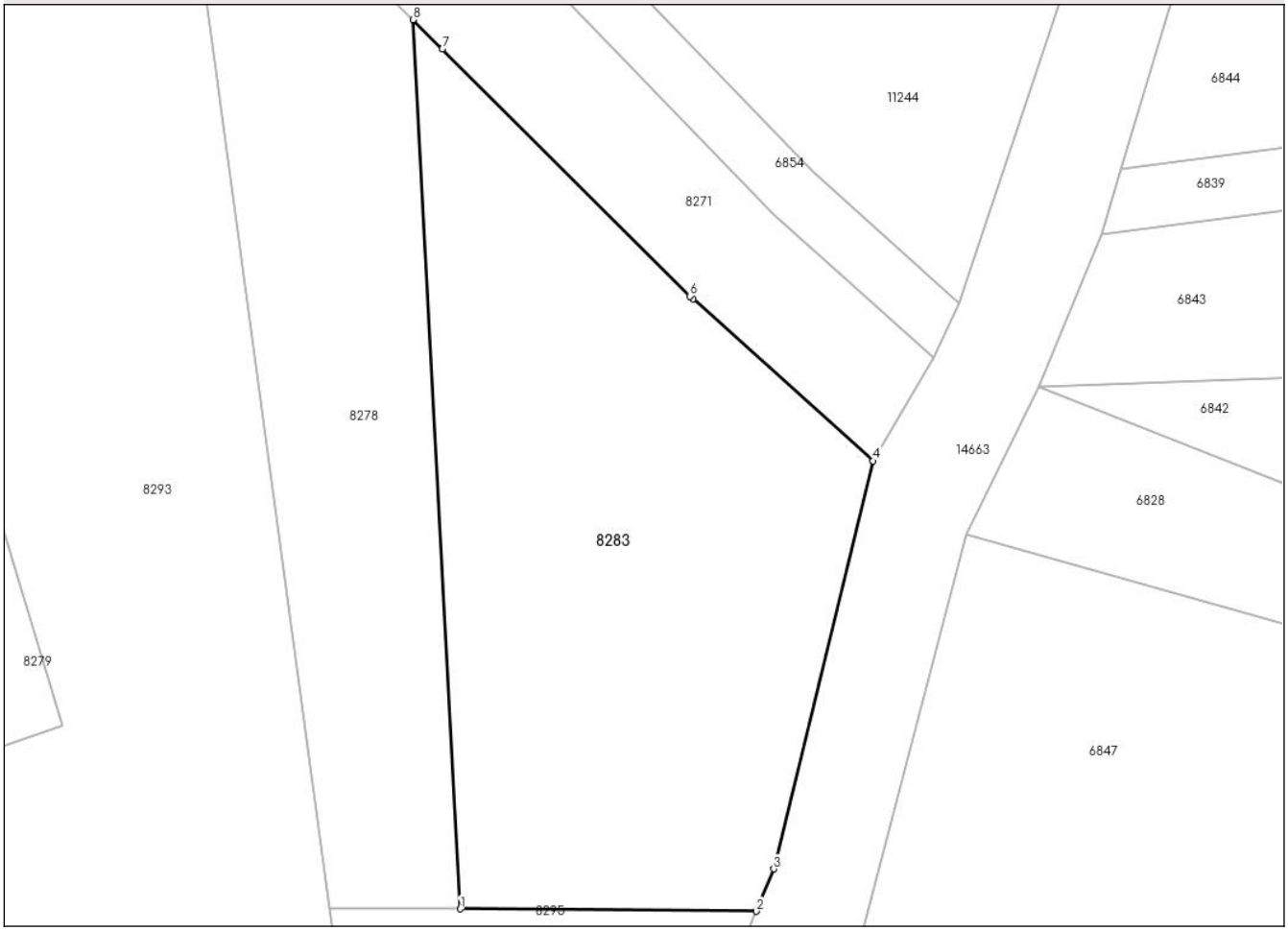
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	755	53	1874	-	
2	arabil	NU	470	53	1874	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.245,988 357.508,014	2	494.266,325 357.507,859	20.338
2	494.266,325 357.507,859	3	494.267,519 357.510,753	3.131
3	494.267,519 357.510,753	4	494.274,346 357.538,749	28.816
4	494.274,346 357.538,749	5	494.261,975 357.549,862	16.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.261,975 357.549,862	6	494.261,768 357.550,061	0.287
6	494.261,768 357.550,061	7	494.244,745 357.567,015	24.025
7	494.244,745 357.567,015	8	494.242,725 357.569,027	2.851
8	494.242,725 357.569,027	1	494.245,988 357.508,014	61.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97307, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Sentința civilă nr. 1232/03.12.2021 pronunțată de Judecătoria Costești, Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 253, din 08/05/2003 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr. 5/09.02.2018 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GÎSCĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

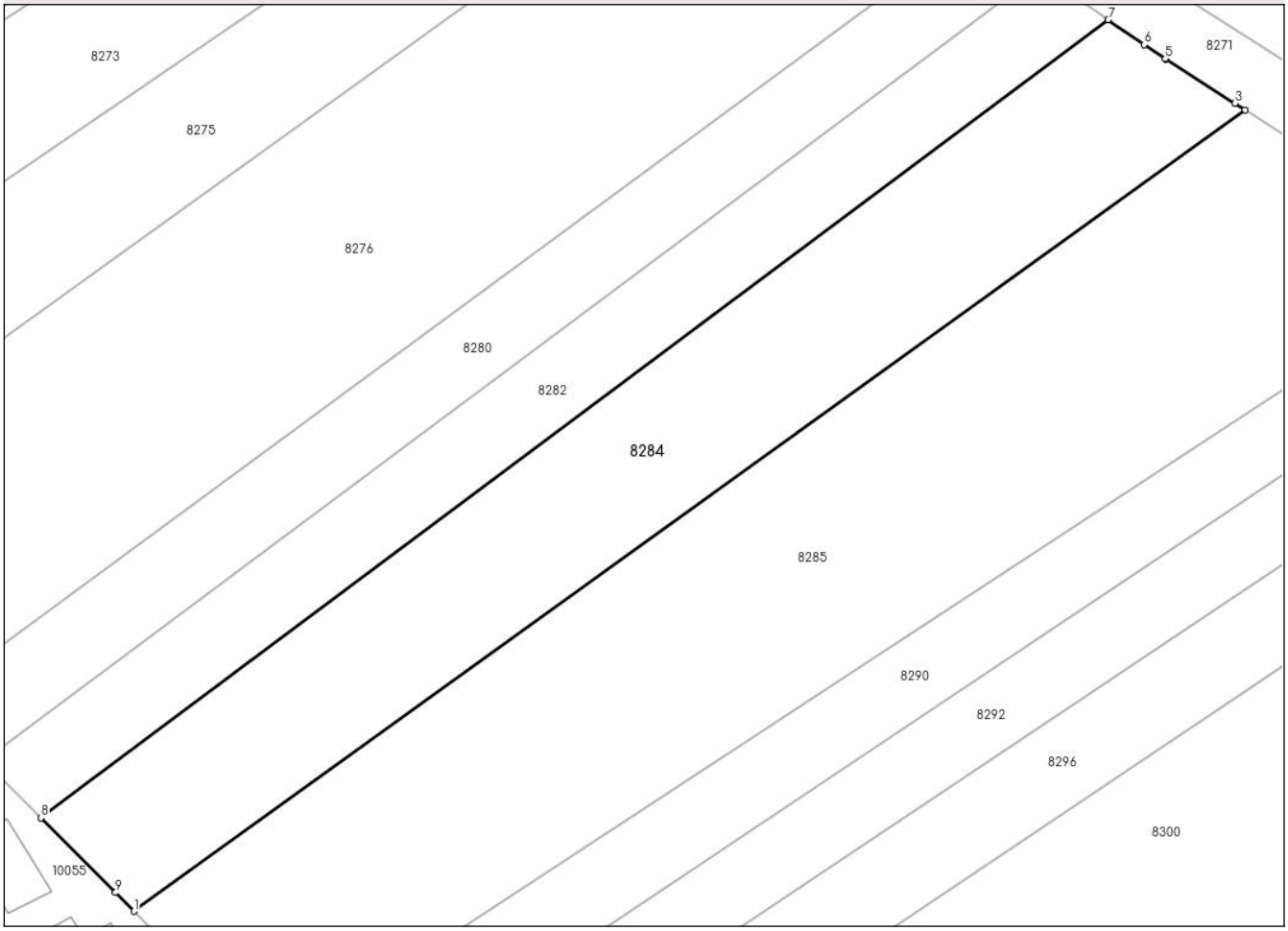
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.629,563 357.466,871	2	493.773,149 357.570,325	176.974
2	493.773,149 357.570,325	3	493.771,838 357.571,161	1.555
3	493.771,838 357.571,161	4	493.762,92 357.576,845	10.575
4	493.762,92 357.576,845	5	493.762,821 357.576,91	0.118
5	493.762,821 357.576,91	6	493.760,136 357.578,735	3.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.760,136 357.578,735	7	493.755,421 357.581,941	5.702
7	493.755,421 357.581,941	8	493.617,527 357.478,924	172.126
8	493.617,527 357.478,924	9	493.627,168 357.469,269	13.644
9	493.627,168 357.469,269	1	493.629,563 357.466,871	3.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127098, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ CONSTANTIN** 2) **CHIRIŢĂ MARIN** 3) **CHIRIŢĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

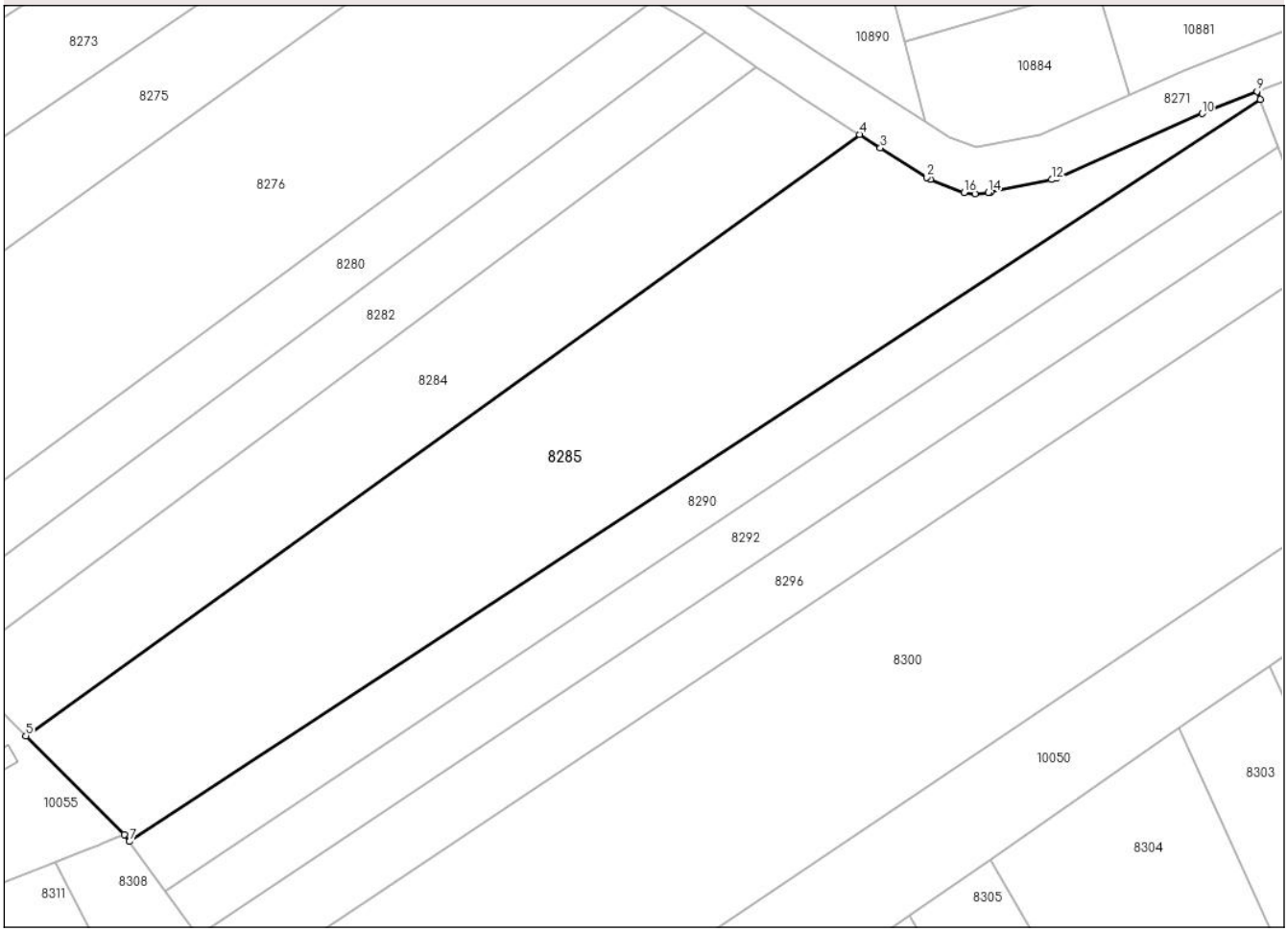
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.785,4 357.562,61	2	493.784,694 357.562,967	0.791
2	493.784,694 357.562,967	3	493.776,75 357.568,03	9.42
3	493.776,75 357.568,03	4	493.773,149 357.570,325	4.27
4	493.773,149 357.570,325	5	493.629,563 357.466,871	176.974
5	493.629,563 357.466,871	6	493.646,52 357.449,889	23.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.646,52 357.449,889	7	493.647,395 357.448,677	1.495
7	493.647,395 357.448,677	8	493.842,178 357.576,356	232.9
8	493.842,178 357.576,356	9	493.841,655 357.577,753	1.492
9	493.841,655 357.577,753	10	493.832,135 357.573,916	10.264
10	493.832,135 357.573,916	11	493.807,058 357.562,823	27.421
11	493.807,058 357.562,823	12	493.806,245 357.562,562	0.854
12	493.806,245 357.562,562	13	493.795,778 357.560,413	10.685
13	493.795,778 357.560,413	14	493.795,372 357.560,351	0.411
14	493.795,372 357.560,351	15	493.793,035 357.560,118	2.349
15	493.793,035 357.560,118	16	493.791,193 357.560,367	1.859
16	493.791,193 357.560,367	1	493.785,4 357.562,61	6.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97306, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GH. MIRON** 2) **ANGHEL ANCA** 3) **ANGHEL GH. VASILE** 4) **ANGHEL MIRON** 5) **ANGHEL IULIAN** 6) **ANGHEL D. IULIANA** 7) **GHEMARU FLOAREA** 8) **ANGHEL ALEX.** 9) **ANGHEL FLORICA** 10) **ANGHEL C ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

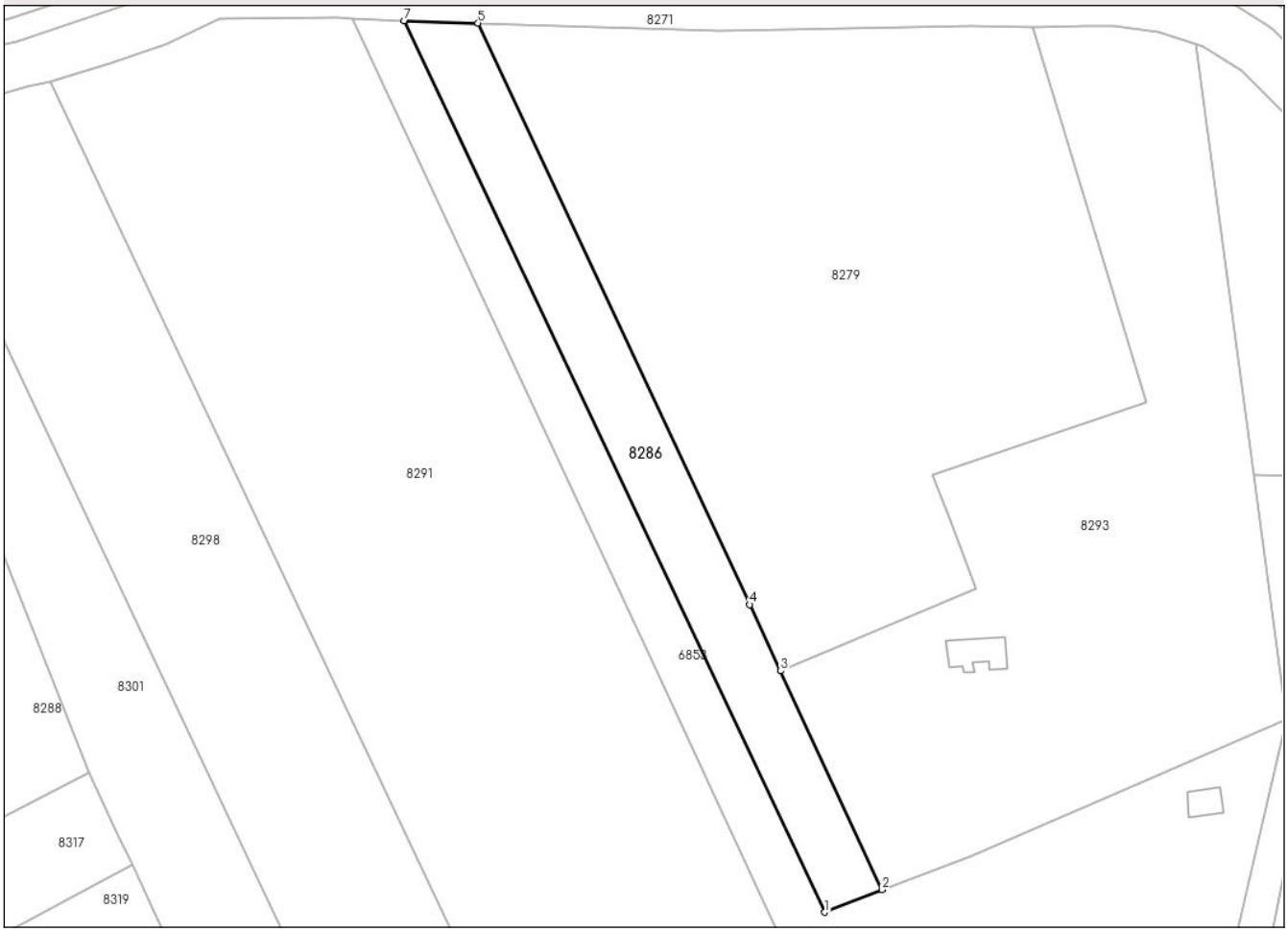
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	586	53	1878	-	
2	arabil	NU	1.214	53	1878	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.163,886 357.433,801	2	494.173,661 357.437,629	10.498
2	494.173,661 357.437,629	3	494.156,367 357.474,835	41.029
3	494.156,367 357.474,835	4	494.151,125 357.486,116	12.439
4	494.151,125 357.486,116	5	494.104,875 357.585,038	109.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.104,875 357.585,038	6	494.092,455 357.585,415	12.426
6	494.092,455 357.585,415	7	494.092,27 357.585,423	0.185
7	494.092,27 357.585,423	1	494.163,886 357.433,801	167.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 5.497	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127099, din 23/04/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA** 2) **ŞTEFAN FLOAREA** 3) **ANGHEL GHERGHINA** 4) **BOCANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

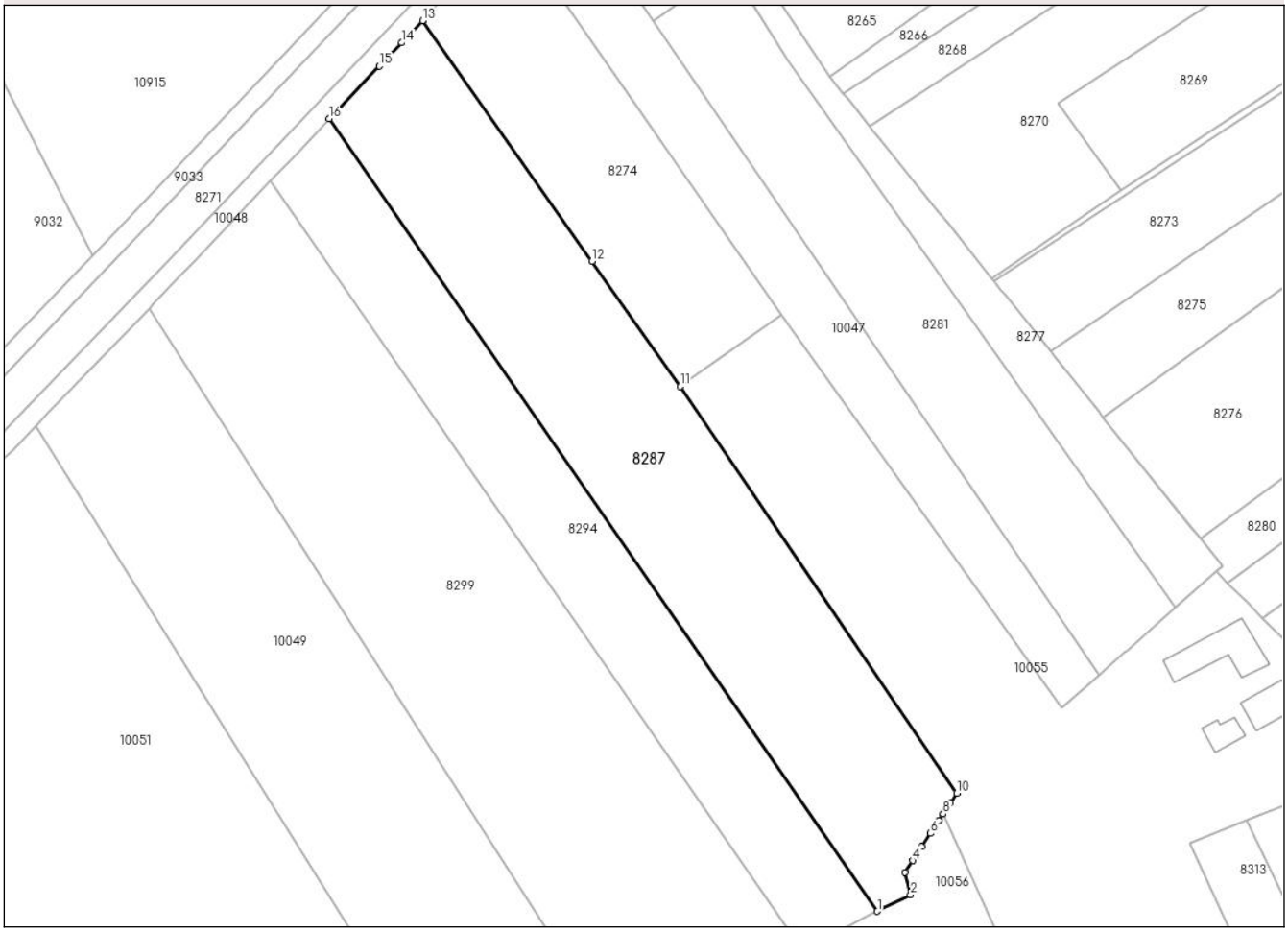
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 5.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	561	53	634	-	
2	arabil	NU	4.936	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.537,711 357.418,251	2	493.544,567 357.421,716	7.682
2	493.544,567 357.421,716	3	493.543,425 357.426,313	4.737
3	493.543,425 357.426,313	4	493.545,018 357.428,757	2.917
4	493.545,018 357.428,757	5	493.546,879 357.431,611	3.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.546,879 357.431,611	6	493.548,677 357.434,368	3.291
6	493.548,677 357.434,368	7	493.550,394 357.437,001	3.143
7	493.550,394 357.437,001	8	493.551,29 357.438,376	1.641
8	493.551,29 357.438,376	9	493.552,829 357.440,735	2.817
9	493.552,829 357.440,735	10	493.554,107 357.442,695	2.34
10	493.554,107 357.442,695	11	493.496,881 357.526,896	101.807
11	493.496,881 357.526,896	12	493.478,604 357.552,836	31.732
12	493.478,604 357.552,836	13	493.443,505 357.602,65	60.937
13	493.443,505 357.602,65	14	493.439,173 357.598,087	6.292
14	493.439,173 357.598,087	15	493.434,554 357.593,227	6.705
15	493.434,554 357.593,227	16	493.424,231 357.582,368	14.983
16	493.424,231 357.582,368	1	493.537,711 357.418,251	199.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. La Cimitir

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83084	8.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10286 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCULESCU ELENA** 2) **ENCULESCU MIRCEA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10286 / 10/05/2022		
Act Notarial nr. 976, din 04/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in vederea garantarii executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1
	1) **GRIGORE VERONICA**	

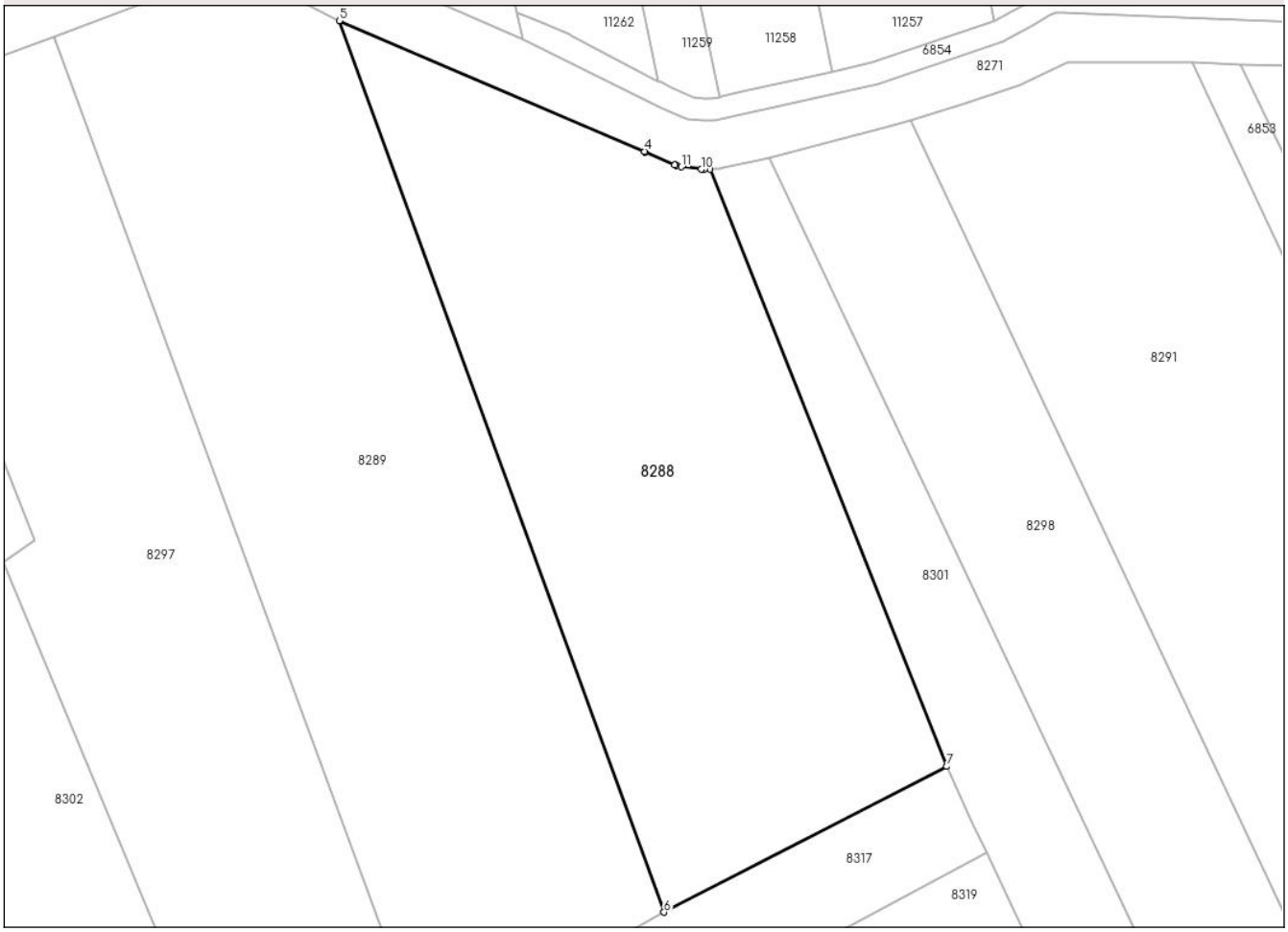
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83084	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.989,474 357.566,963	2	493.989,076 357.567,072	0.413
2	493.989,076 357.567,072	3	493.983,75 357.569,455	5.835
3	493.983,75 357.569,455	4	493.983,537 357.569,558	0.237
4	493.983,537 357.569,558	5	493.927,943 357.593,364	60.477
5	493.927,943 357.593,364	6	493.987,121 357.431,05	172.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.987,121 357.431,05	7	494.038,68 357.457,591	57.989
7	494.038,68 357.457,591	8	493.995,507 357.566,338	117.003
8	493.995,507 357.566,338	9	493.994,534 357.566,305	0.974
9	493.994,534 357.566,305	10	493.993,948 357.566,329	0.586
10	493.993,948 357.566,329	11	493.990,257 357.566,749	3.715
11	493.990,257 357.566,749	1	493.989,474 357.566,963	0.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125552, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.400	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.987,121 357.431,05	2	493.927,943 357.593,364	172.765
2	493.927,943 357.593,364	3	493.912,272 357.601,522	17.667
3	493.912,272 357.601,522	4	493.908,534 357.601,522	3.738
4	493.908,534 357.601,522	5	493.900,03 357.599,46	8.75
5	493.900,03 357.599,46	6	493.875,938 357.590,502	25.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.875,938 357.590,502	7	493.943,448 357.406,858	195.66
7	493.943,448 357.406,858	1	493.987,121 357.431,05	49.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93910, din 06/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU STANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

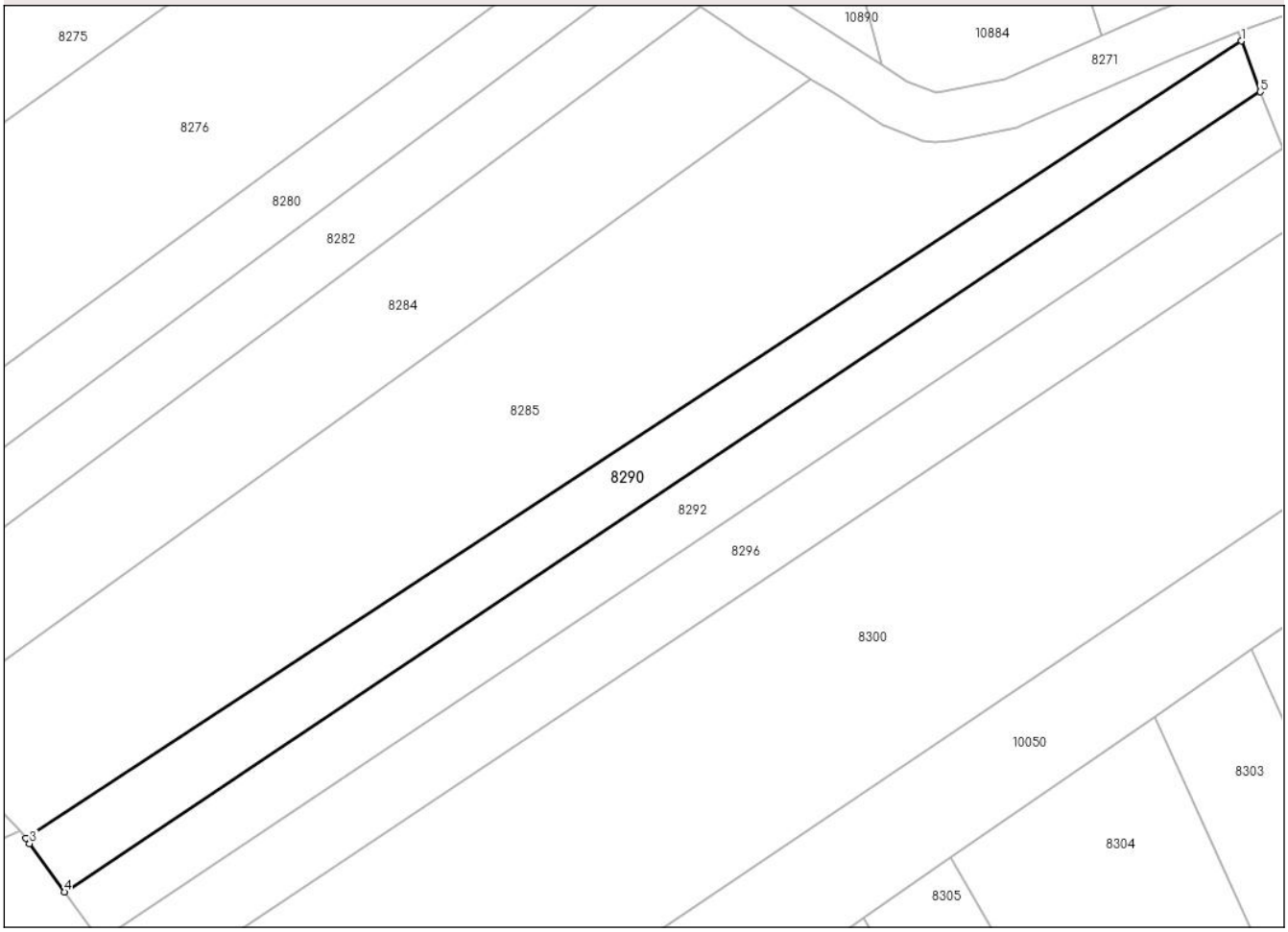
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	246	53	634	-	
2	arabil	NU	1.954	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.842,178 357.576,356	2	493.647,395 357.448,677	232.9
2	493.647,395 357.448,677	3	493.647,968 357.447,883	0.979
3	493.647,968 357.447,883	4	493.653,56 357.440,137	9.554
4	493.653,56 357.440,137	5	493.845,221 357.568,219	230.519

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.845,221 357.568,219	1	493.842,178 357.576,356	8.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80535	9.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
547 / 26/01/2012		
Act Notarial nr. 183, din 23/01/2012 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, , casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

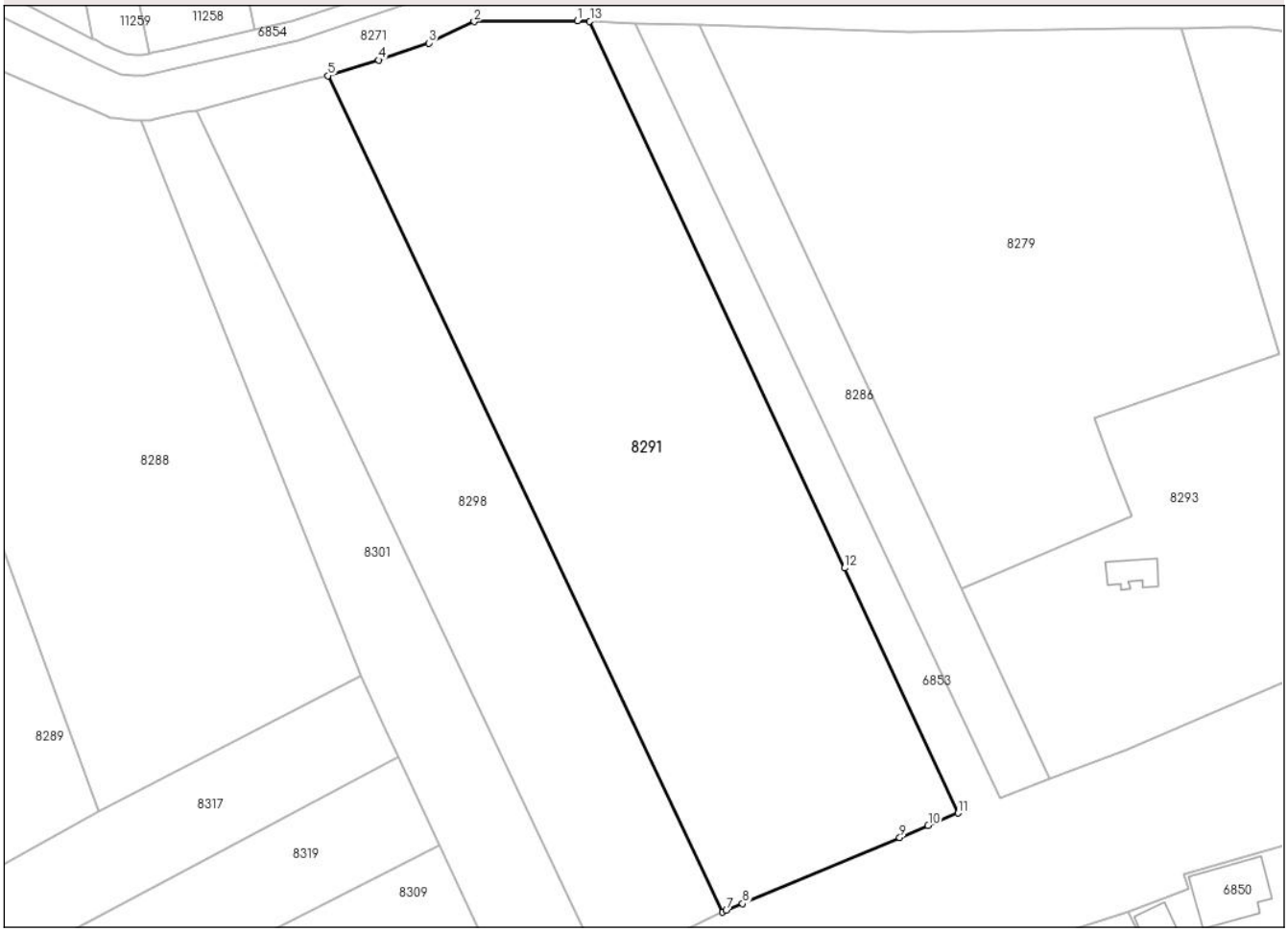
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80535	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	953	53	634	-	
2	arabil	NU	8.047	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.081,045 357.585,895	2	494.060,811 357.585,706	20.235
2	494.060,811 357.585,706	3	494.051,898 357.581,543	9.837
3	494.051,898 357.581,543	4	494.042,089 357.578,2	10.363
4	494.042,089 357.578,2	5	494.032,134 357.575,132	10.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.032,134 357.575,132	6	494.109,49 357.411,409	181.078
6	494.109,49 357.411,409	7	494.110,193 357.411,743	0.778
7	494.110,193 357.411,743	8	494.113,4 357.413,092	3.479
8	494.113,4 357.413,092	9	494.144,179 357.426,032	33.388
9	494.144,179 357.426,032	10	494.149,745 357.428,373	6.038
10	494.149,745 357.428,373	11	494.155,646 357.430,804	6.382
11	494.155,646 357.430,804	12	494.133,383 357.478,771	52.882
12	494.133,383 357.478,771	13	494.083,454 357.585,793	118.096
13	494.083,454 357.585,793	1	494.081,045 357.585,895	2.411

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 03/02/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

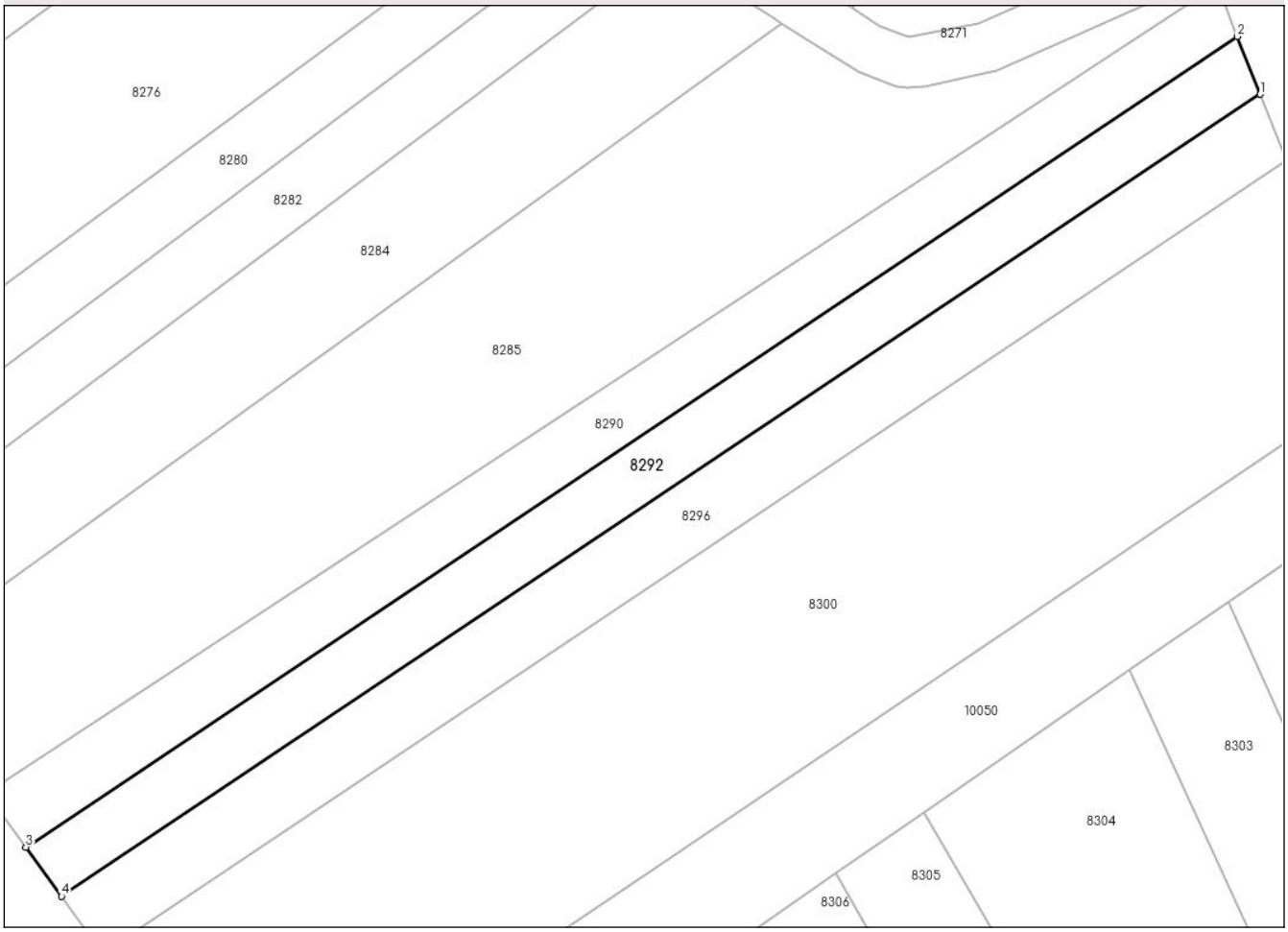
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.848,855 357.559,109	2	493.845,221 357.568,219	9.808
2	493.845,221 357.568,219	3	493.653,56 357.440,137	230.519
3	493.653,56 357.440,137	4	493.659,179 357.432,354	9.599
4	493.659,179 357.432,354	1	493.848,855 357.559,109	228.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 183, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 183, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93988, din 12/03/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUT C. MARIA** 2) **PREDUT ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDUT C. MARIA** 2) **PREDUT ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

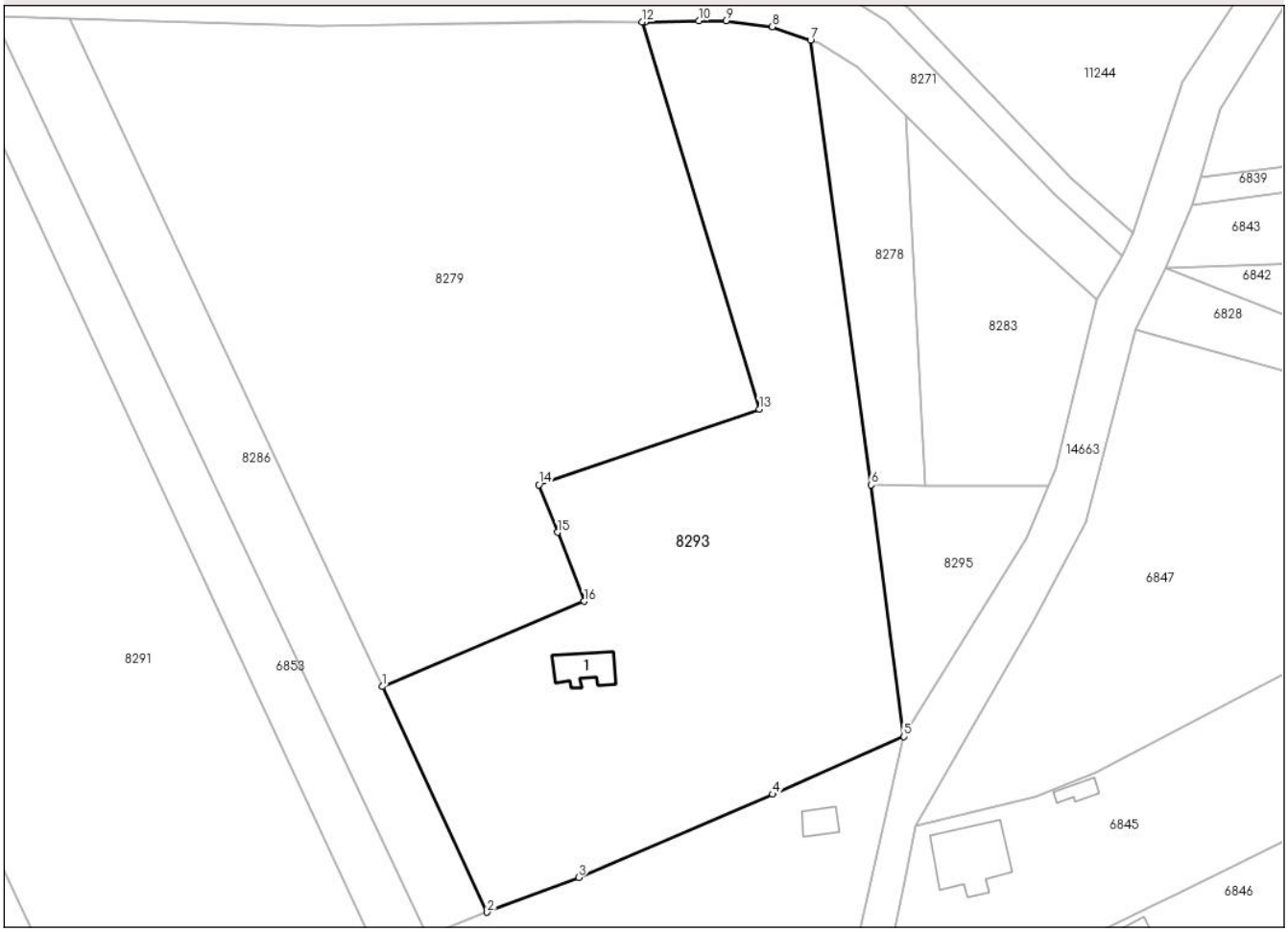
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	53	1875	-	,1880,1883,1884,1882
2	pasune	DA	300	53	1879	-	
3	faneata	DA	1.600	53	1881	-	
4	arabil	DA	152	53	1874	-	
5	arabil	NU	1.648	53	1874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.156,367 357.474,835	2	494.173,661 357.437,629	41.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.173,661 357.437,629	3	494.188,775 357.443,33	16.153
3	494.188,775 357.443,33	4	494.220,76 357.457,064	34.809
4	494.220,76 357.457,064	5	494.242,468 357.466,574	23.7
5	494.242,468 357.466,574	6	494.237,023 357.508,083	41.865
6	494.237,023 357.508,083	7	494.227,059 357.581,439	74.03
7	494.227,059 357.581,439	8	494.220,743 357.583,59	6.672
8	494.220,743 357.583,59	9	494.213,092 357.584,611	7.719
9	494.213,092 357.584,611	10	494.208,612 357.584,58	4.48
10	494.208,612 357.584,58	11	494.199,725 357.584,387	8.889
11	494.199,725 357.584,387	12	494.199,303 357.584,39	0.422
12	494.199,303 357.584,39	13	494.218,622 357.520,591	66.66
13	494.218,622 357.520,591	14	494.182,233 357.508,084	38.478
14	494.182,233 357.508,084	15	494.185,263 357.500,25	8.4
15	494.185,263 357.500,25	16	494.189,657 357.488,887	12.183
16	494.189,657 357.488,887	1	494.156,367 357.474,835	36.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 131977, din 09/05/2005 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA ELENA** 2) **MINCĂ AURORA** 3) **RIZEA FLORIAN** 4) **ŞTEFAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

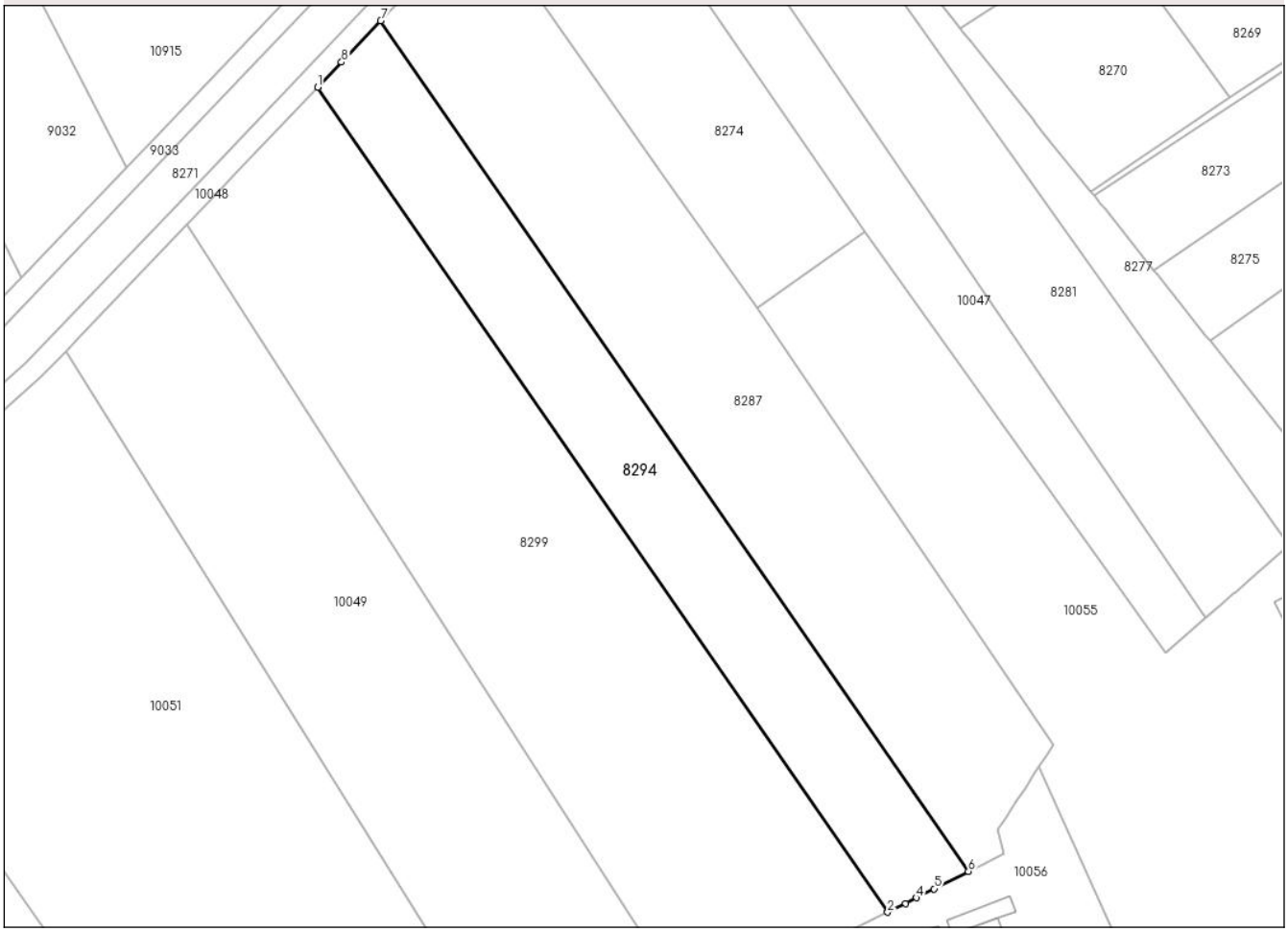
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	53	634	-	
2	arabil	NU	3.053	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.412,055 357.569,558	2	493.522,11 357.410,394	193.508
2	493.522,11 357.410,394	3	493.525,551 357.412,105	3.843
3	493.525,551 357.412,105	4	493.527,674 357.413,178	2.379
4	493.527,674 357.413,178	5	493.531,091 357.414,905	3.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.531,091 357.414,905	6	493.537,711 357.418,251	7.418
6	493.537,711 357.418,251	7	493.424,231 357.582,368	199.53
7	493.424,231 357.582,368	8	493.416,645 357.574,387	11.011
8	493.416,645 357.574,387	1	493.412,055 357.569,558	6.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		637	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

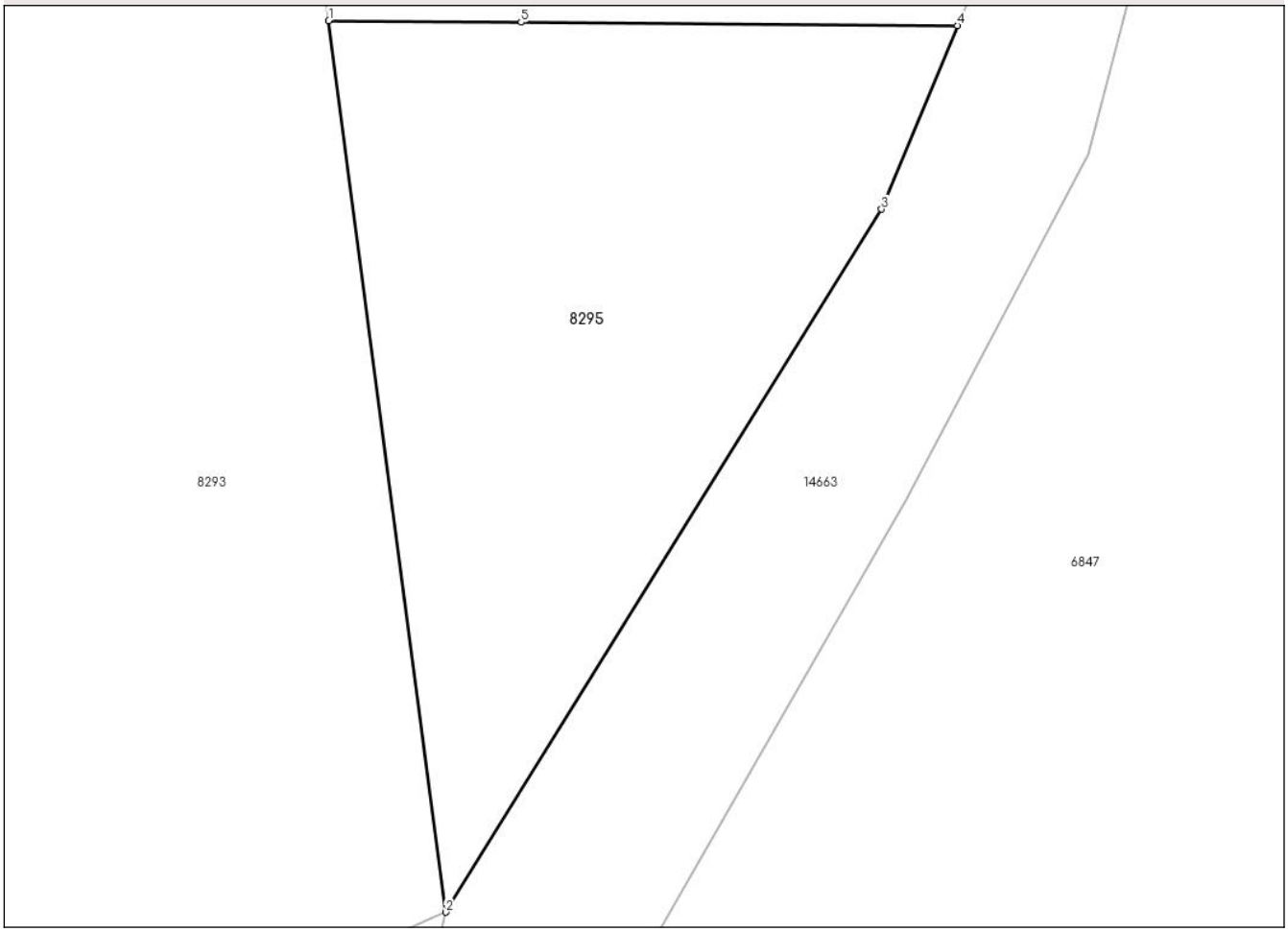
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	637	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.237,023 357.508,083	2	494.242,468 357.466,574	41.865
2	494.242,468 357.466,574	3	494.262,795 357.499,304	38.528
3	494.262,795 357.499,304	4	494.266,325 357.507,859	9.255
4	494.266,325 357.507,859	5	494.245,988 357.508,014	20.338
5	494.245,988 357.508,014	1	494.237,023 357.508,083	8.965

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

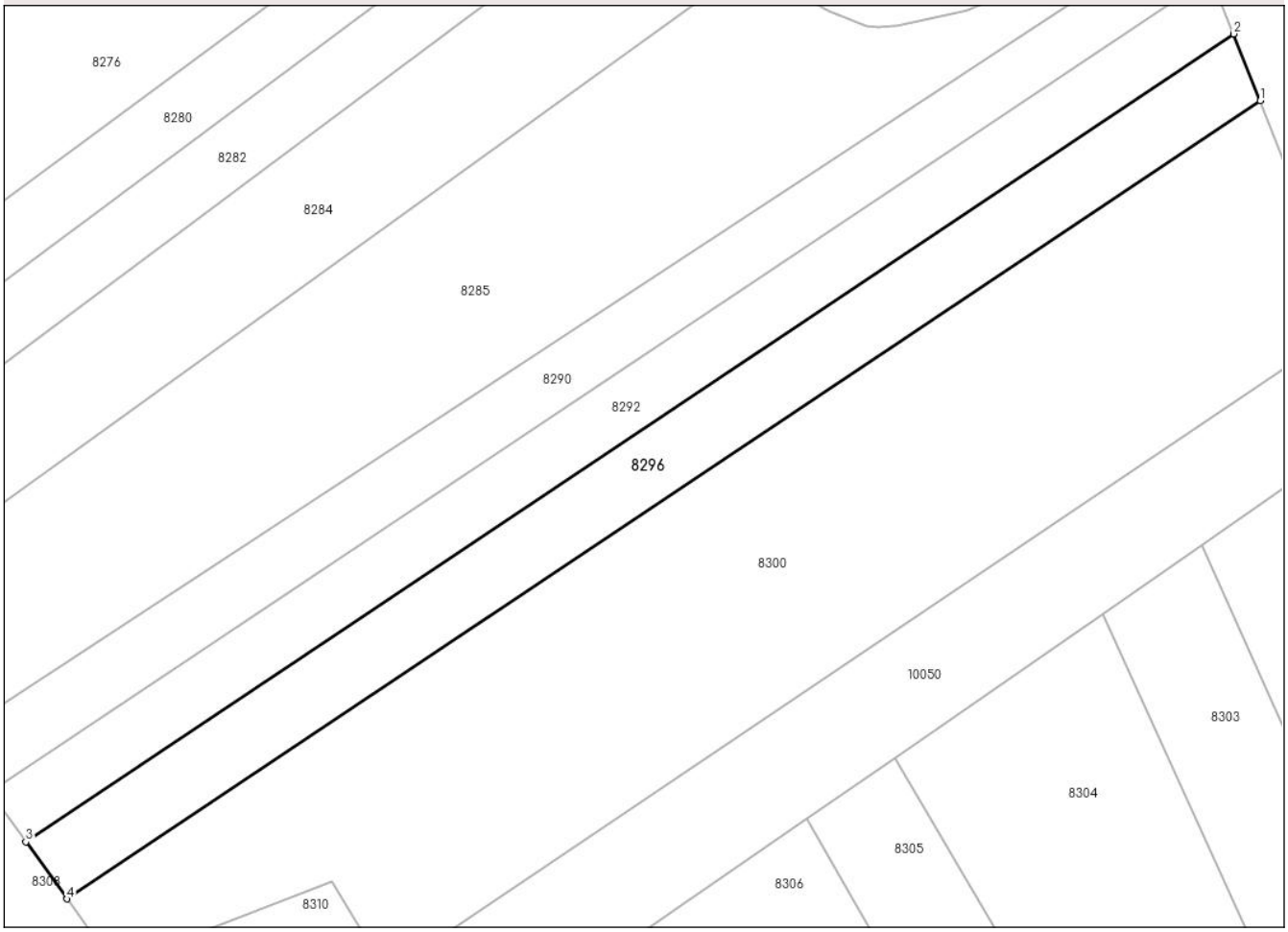
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.853,032 357.548,64	2	493.848,855 357.559,109	11.272
2	493.848,855 357.559,109	3	493.659,179 357.432,354	228.131
3	493.659,179 357.432,354	4	493.665,636 357.423,409	11.032
4	493.665,636 357.423,409	1	493.853,032 357.548,64	225.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 29/04/2013 emis de NP ȘIMONESCU-DIACONU NICOLAE (Certificat de moștenitor 3/08.11.2004 eliberat de BNP MARIA LEANCA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CĂTĂLIN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

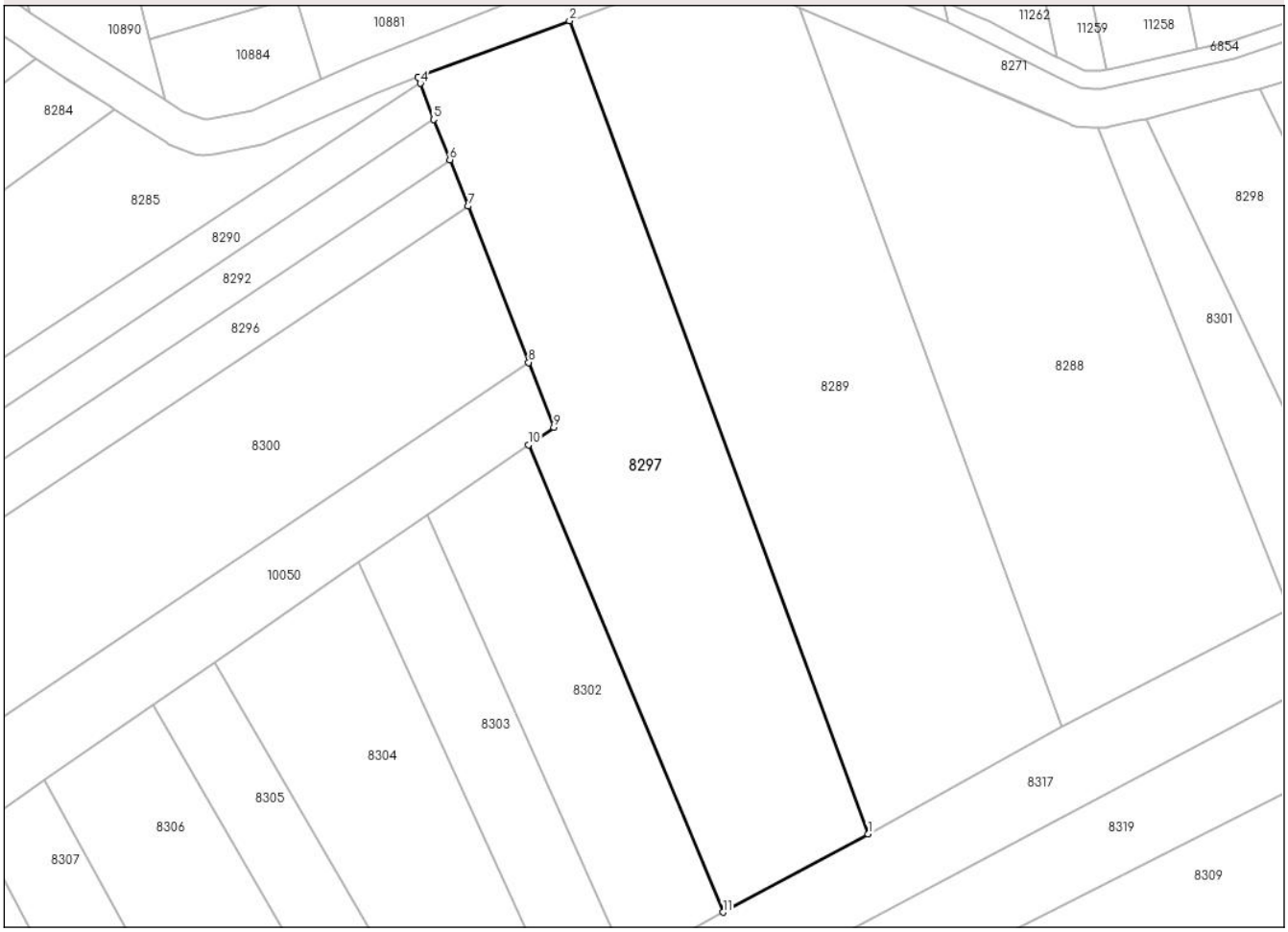
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.943,448 357.406,858	2	493.875,938 357.590,502	195.66
2	493.875,938 357.590,502	3	493.841,655 357.577,753	36.577
3	493.841,655 357.577,753	4	493.842,178 357.576,356	1.492
4	493.842,178 357.576,356	5	493.845,221 357.568,219	8.687
5	493.845,221 357.568,219	6	493.848,855 357.559,109	9.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.848,855 357.559,109	7	493.853,032 357.548,64	11.272
7	493.853,032 357.548,64	8	493.866,698 357.513,338	37.855
8	493.866,698 357.513,338	9	493.872,361 357.498,709	15.687
9	493.872,361 357.498,709	10	493.866,656 357.494,76	6.938
10	493.866,656 357.494,76	11	493.910,626 357.389,194	114.357
11	493.910,626 357.389,194	1	493.943,448 357.406,858	37.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112179, din 14/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU CONSTANŢA** 2) **SAM GHERGHINA** 3) **MICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

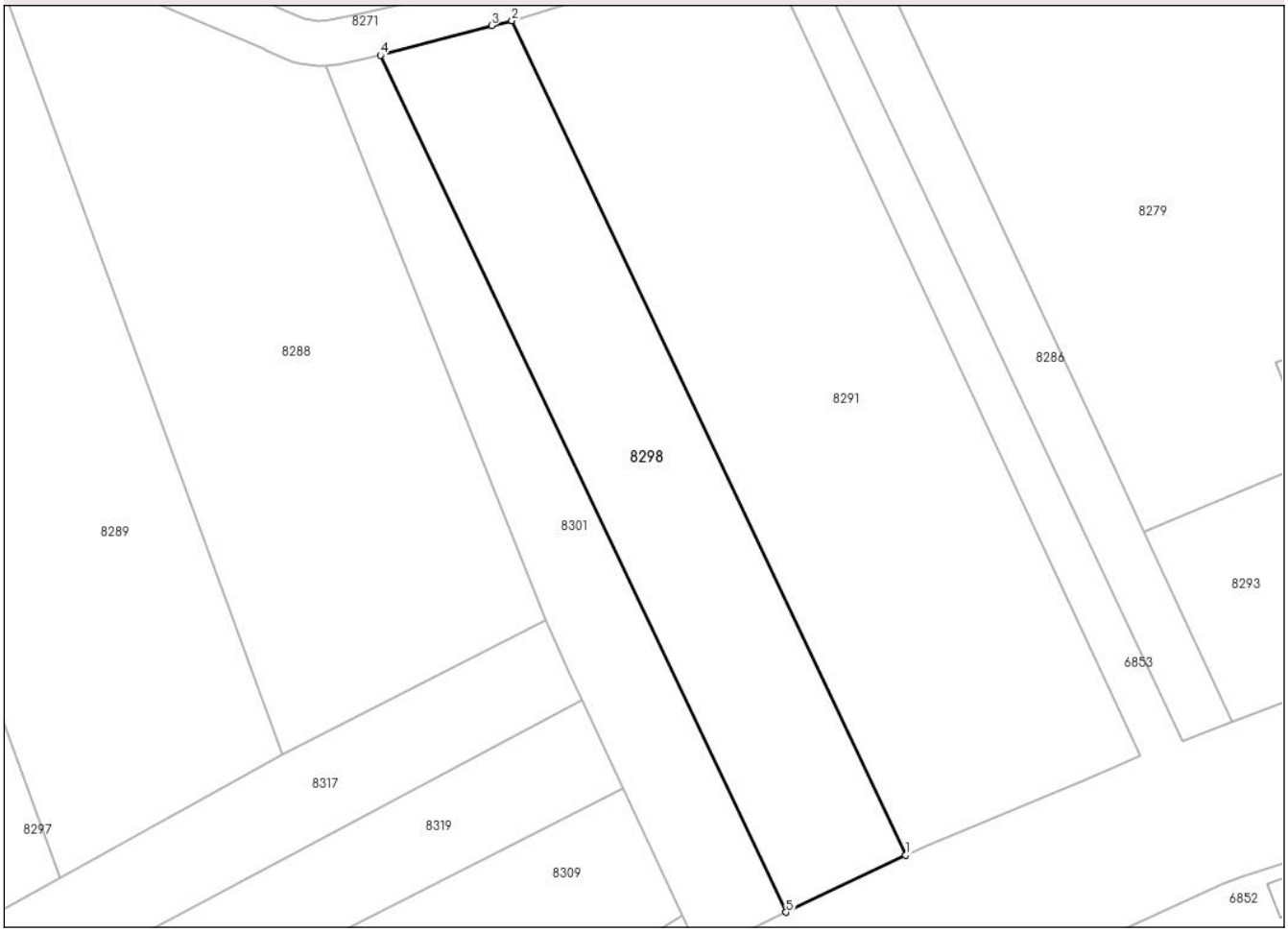
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.109,49 357.411,409	2	494.032,134 357.575,132	181.078
2	494.032,134 357.575,132	3	494.028,173 357.574,167	4.077
3	494.028,173 357.574,167	4	494.006,315 357.568,345	22.62
4	494.006,315 357.568,345	5	494.085,985 357.400,186	186.077
5	494.085,985 357.400,186	1	494.109,49 357.411,409	26.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.246	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 500, din 27/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

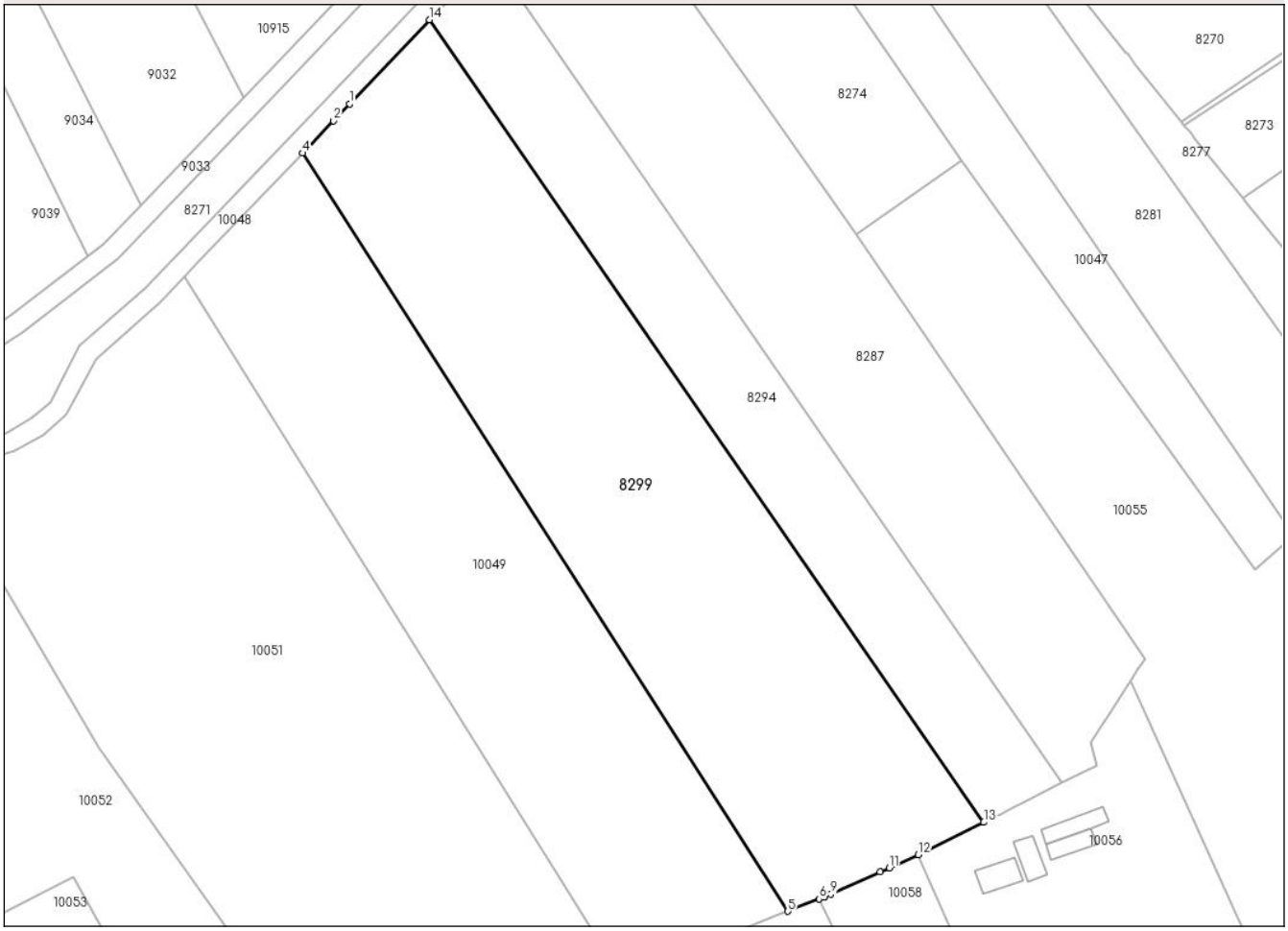
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.369	53	640	-	
2	arabil	NU	3.877	53	640	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.396,189 357.552,868	2	493.393,007 357.549,521	4.618
2	493.393,007 357.549,521	3	493.387,62 357.543,9	7.786
3	493.387,62 357.543,9	4	493.386,852 357.543,099	1.11
4	493.386,852 357.543,099	5	493.483,26 357.392,767	178.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.483,26 357.392,767	6	493.489,433 357.395,207	6.638
6	493.489,433 357.395,207	7	493.490,356 357.395,572	0.993
7	493.490,356 357.395,572	8	493.490,524 357.395,638	0.18
8	493.490,524 357.395,638	9	493.491,772 357.396,132	1.342
9	493.491,772 357.396,132	10	493.501,576 357.400,544	10.751
10	493.501,576 357.400,544	11	493.503,381 357.401,356	1.979
11	493.503,381 357.401,356	12	493.509,124 357.403,94	6.298
12	493.509,124 357.403,94	13	493.522,11 357.410,394	14.501
13	493.522,11 357.410,394	14	493.412,055 357.569,558	193.508
14	493.412,055 357.569,558	1	493.396,189 357.552,868	23.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121962, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOREA** 2) **PREDUŢ DUMITRA** 3) **BOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

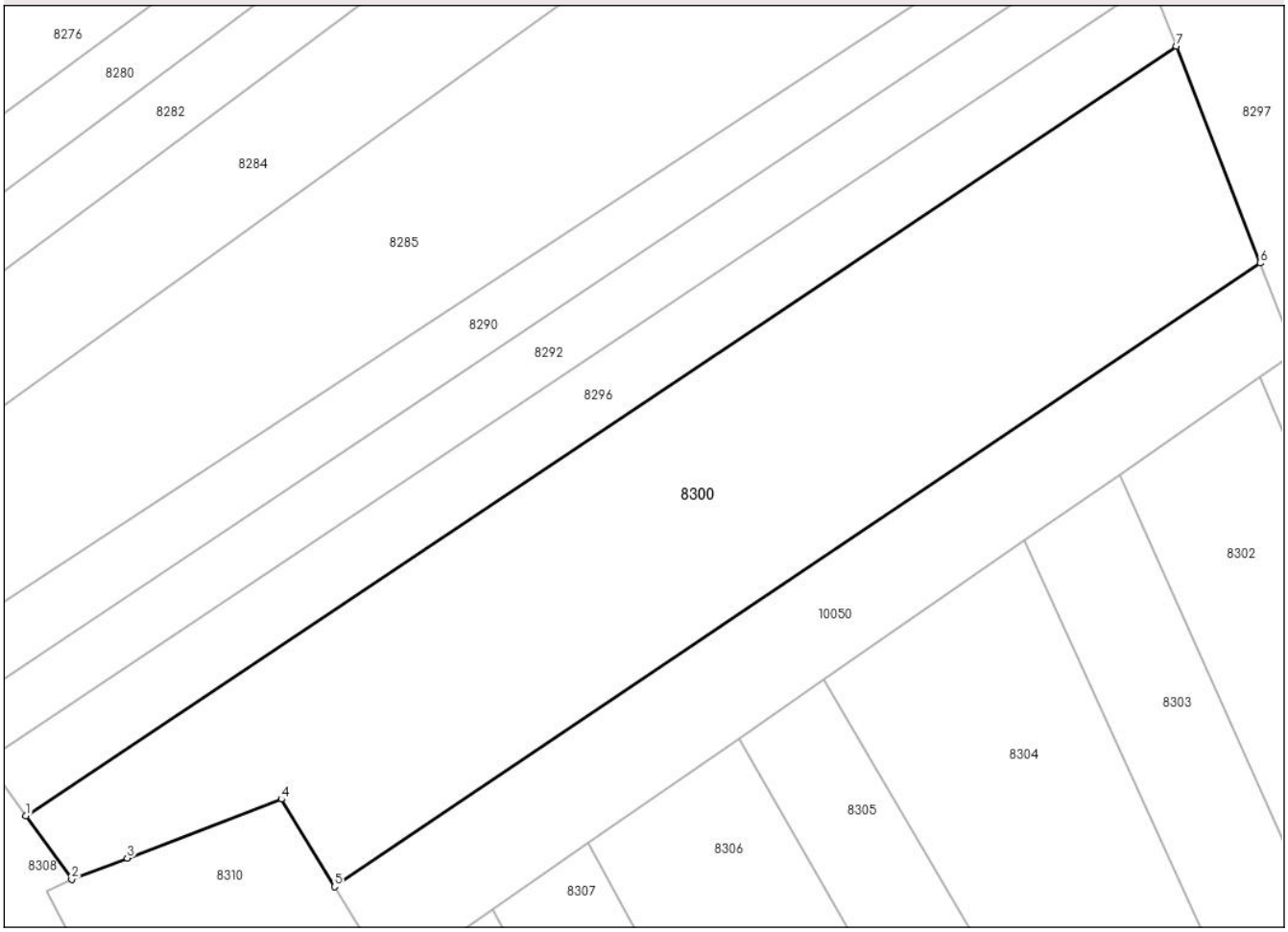
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.665,636 357.423,409	2	493.673,096 357.413,076	12.745
2	493.673,096 357.413,076	3	493.682,132 357.416,526	9.672
3	493.682,132 357.416,526	4	493.707,25 357.426,117	26.887
4	493.707,25 357.426,117	5	493.715,907 357.411,877	16.665
5	493.715,907 357.411,877	6	493.866,698 357.513,338	181.748

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.866,698 357.513,338	7	493.853,032 357.548,64	37.855
7	493.853,032 357.548,64	1	493.665,636 357.423,409	225.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA CIMITIR.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80642	3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9296 / 26/09/2012		
Act Notarial nr. 744, din 25/09/2012 emis de N.P. DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

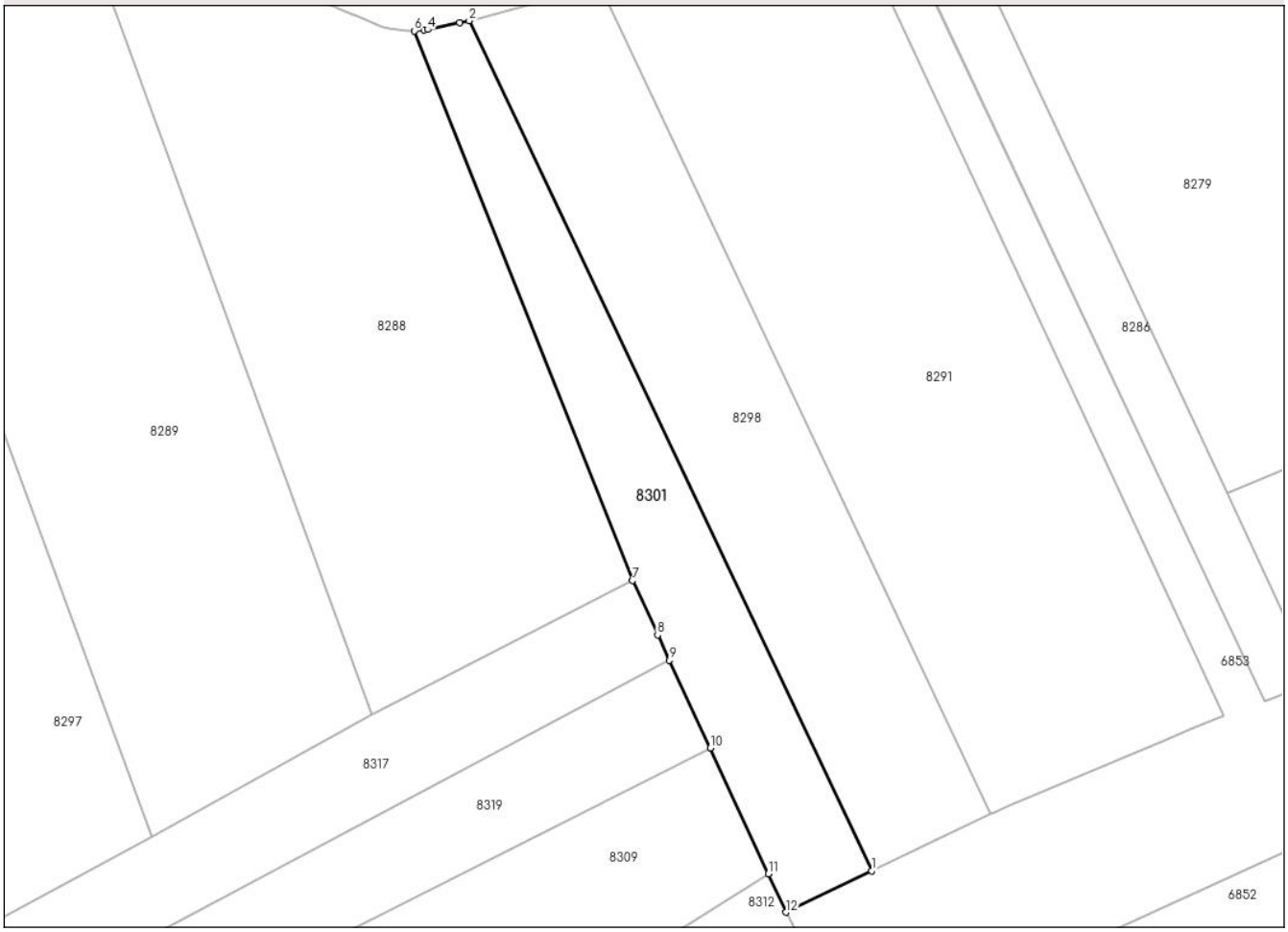
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80642	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.085,985 357.400,186	2	494.006,315 357.568,345	186.077
2	494.006,315 357.568,345	3	494.004,386 357.567,988	1.962
3	494.004,386 357.567,988	4	493.998,047 357.566,598	6.49
4	493.998,047 357.566,598	5	493.997,314 357.566,496	0.74
5	493.997,314 357.566,496	6	493.995,507 357.566,338	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.995,507 357.566,338	7	494.038,68 357.457,591	117.003
7	494.038,68 357.457,591	8	494.043,624 357.446,83	11.842
8	494.043,624 357.446,83	9	494.045,944 357.441,853	5.491
9	494.045,944 357.441,853	10	494.054,039 357.424,459	19.185
10	494.054,039 357.424,459	11	494.065,559 357.399,614	27.386
11	494.065,559 357.399,614	12	494.069,092 357.391,996	8.397
12	494.069,092 357.391,996	1	494.085,985 357.400,186	18.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.915	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51111, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

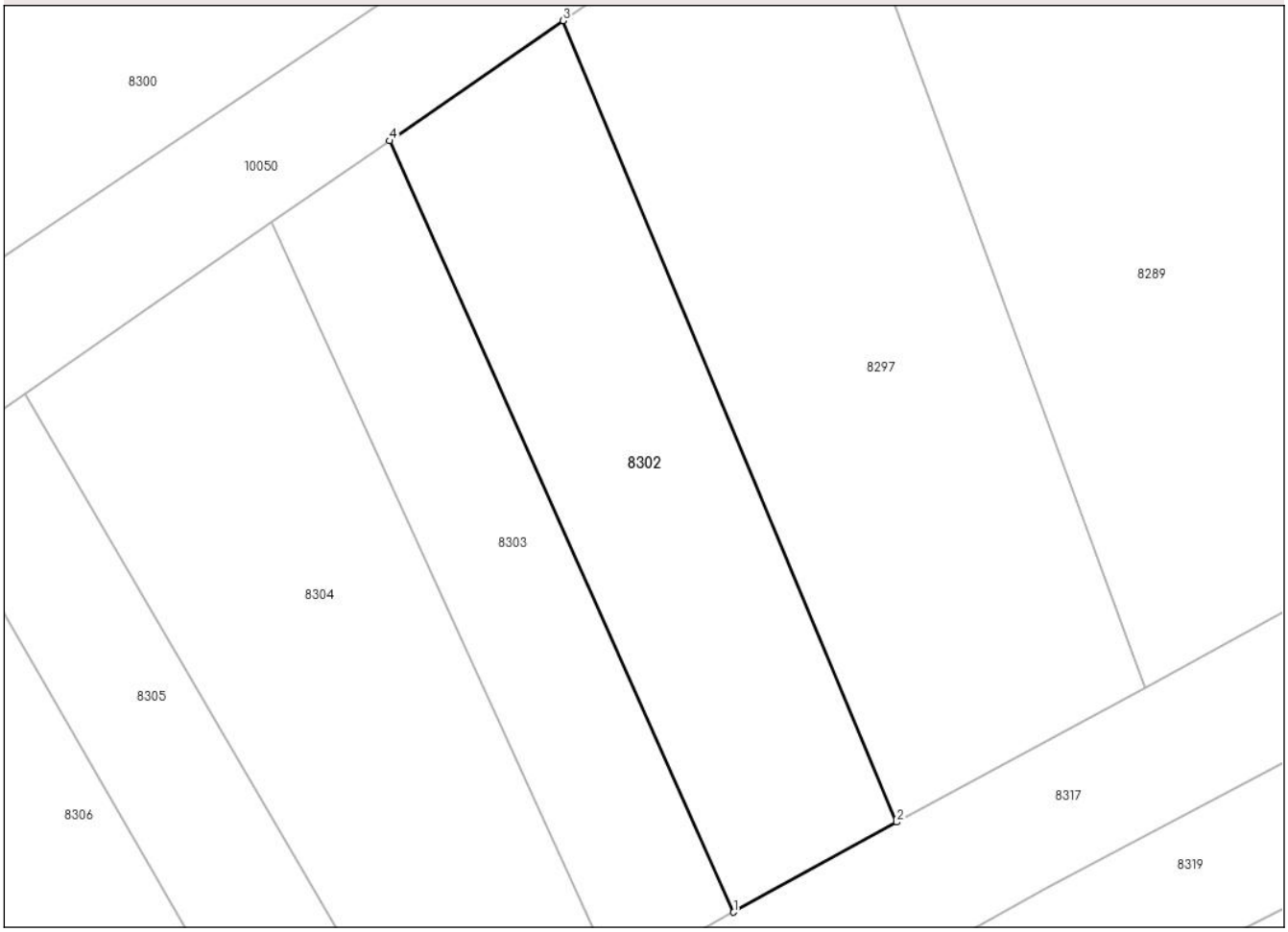
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.915	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.889,151 357.377,325	2	493.910,626 357.389,194	24.537
2	493.910,626 357.389,194	3	493.866,656 357.494,76	114.357
3	493.866,656 357.494,76	4	493.843,791 357.478,934	27.808
4	493.843,791 357.478,934	1	493.889,151 357.377,325	111.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

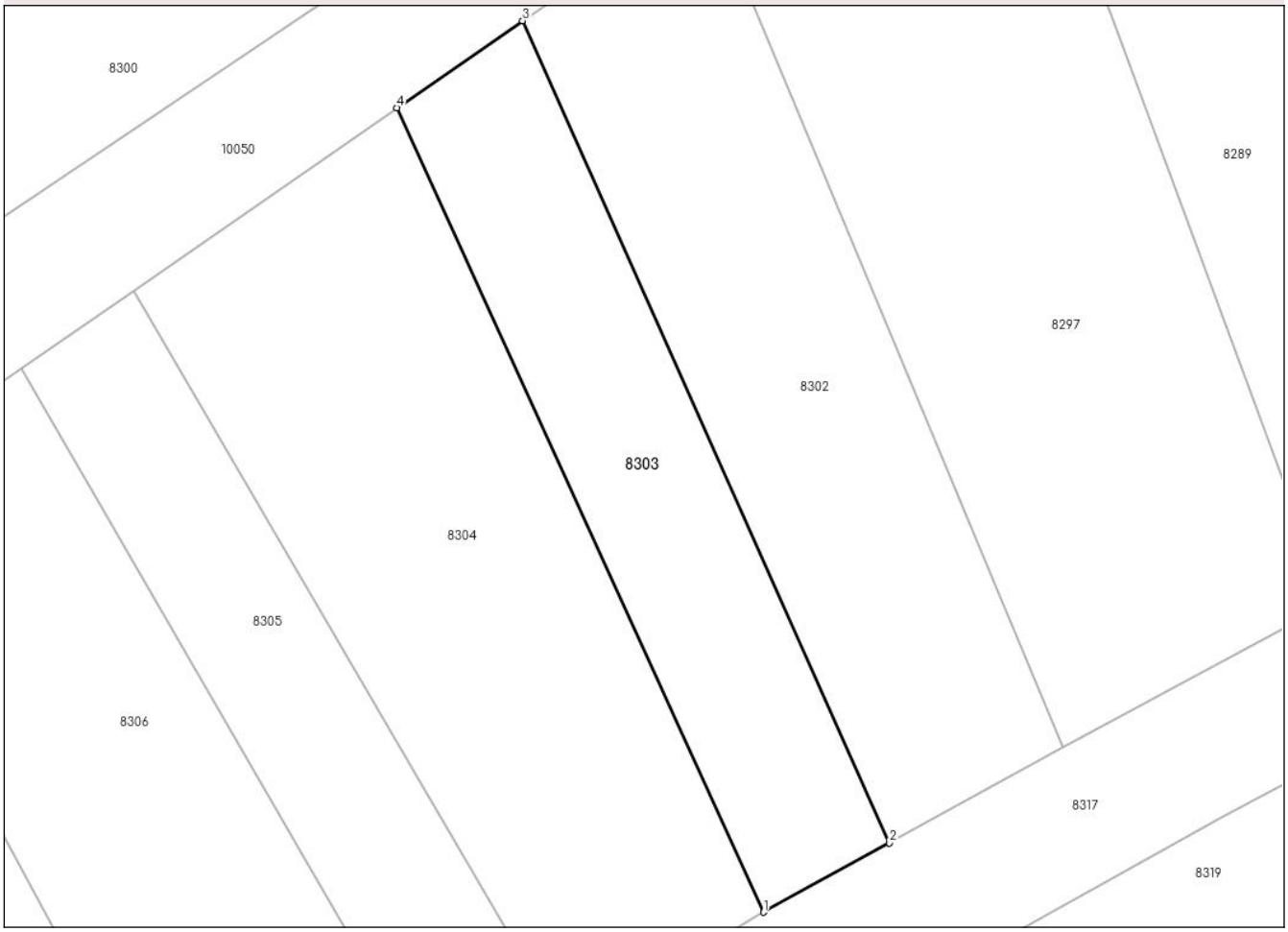
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.873,622 357.368,77	2	493.889,151 357.377,325	17.73
2	493.889,151 357.377,325	3	493.843,791 357.478,934	111.274
3	493.843,791 357.478,934	4	493.828,241 357.468,17	18.912
4	493.828,241 357.468,17	1	493.873,622 357.368,77	109.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.638	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 15/05/2013 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.638	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.849,064 357.354,347	2	493.873,622 357.368,77	28.48
2	493.873,622 357.368,77	3	493.828,241 357.468,17	109.269
3	493.828,241 357.468,17	4	493.795,637 357.445,602	39.653
4	493.795,637 357.445,602	1	493.849,064 357.354,347	105.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108915, din 21/01/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU A. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

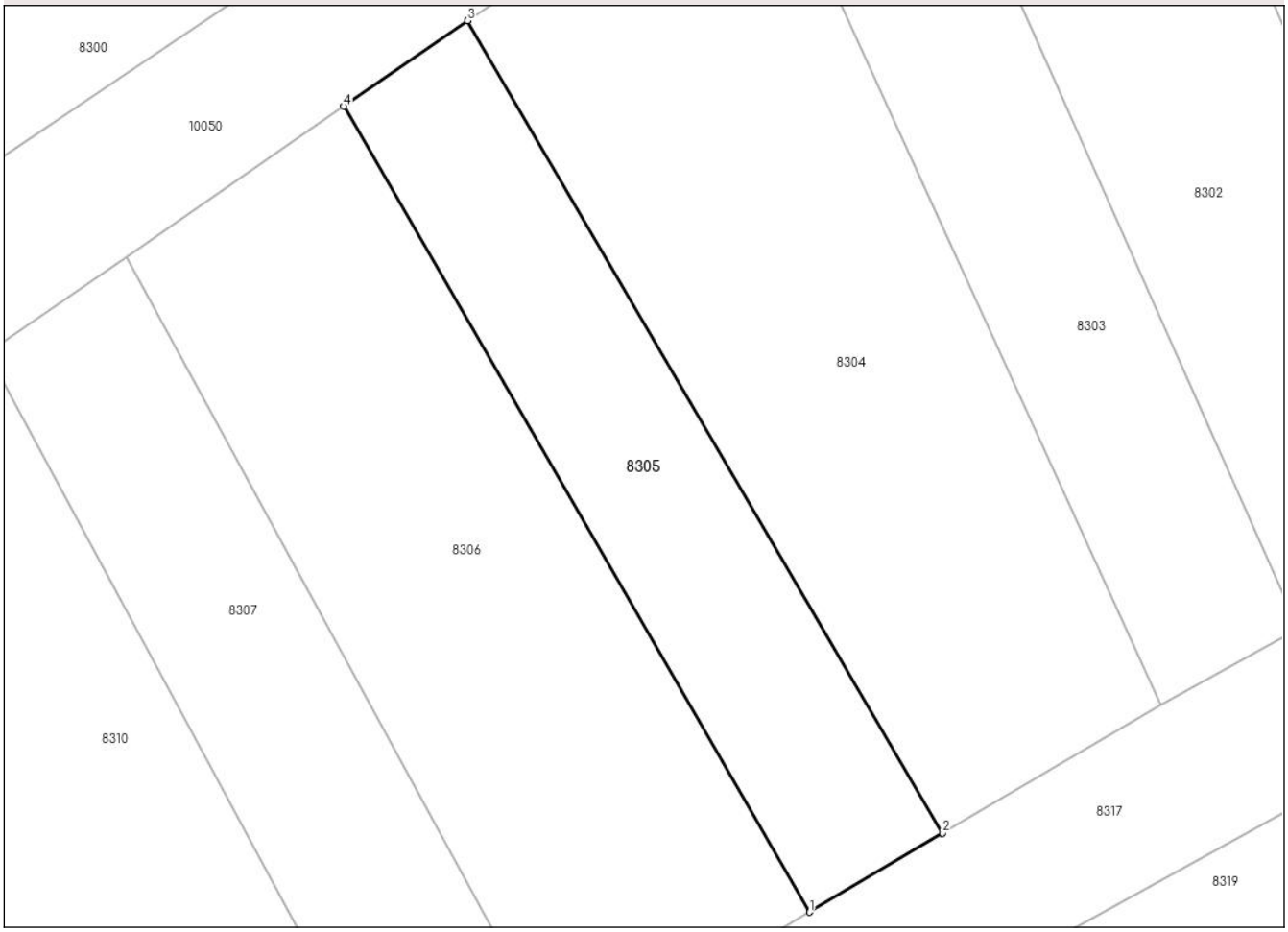
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.834,124 357.345,473	2	493.849,064 357.354,347	17.377
2	493.849,064 357.354,347	3	493.795,637 357.445,602	105.745
3	493.795,637 357.445,602	4	493.781,731 357.435,976	16.913
4	493.781,731 357.435,976	1	493.834,124 357.345,473	104.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

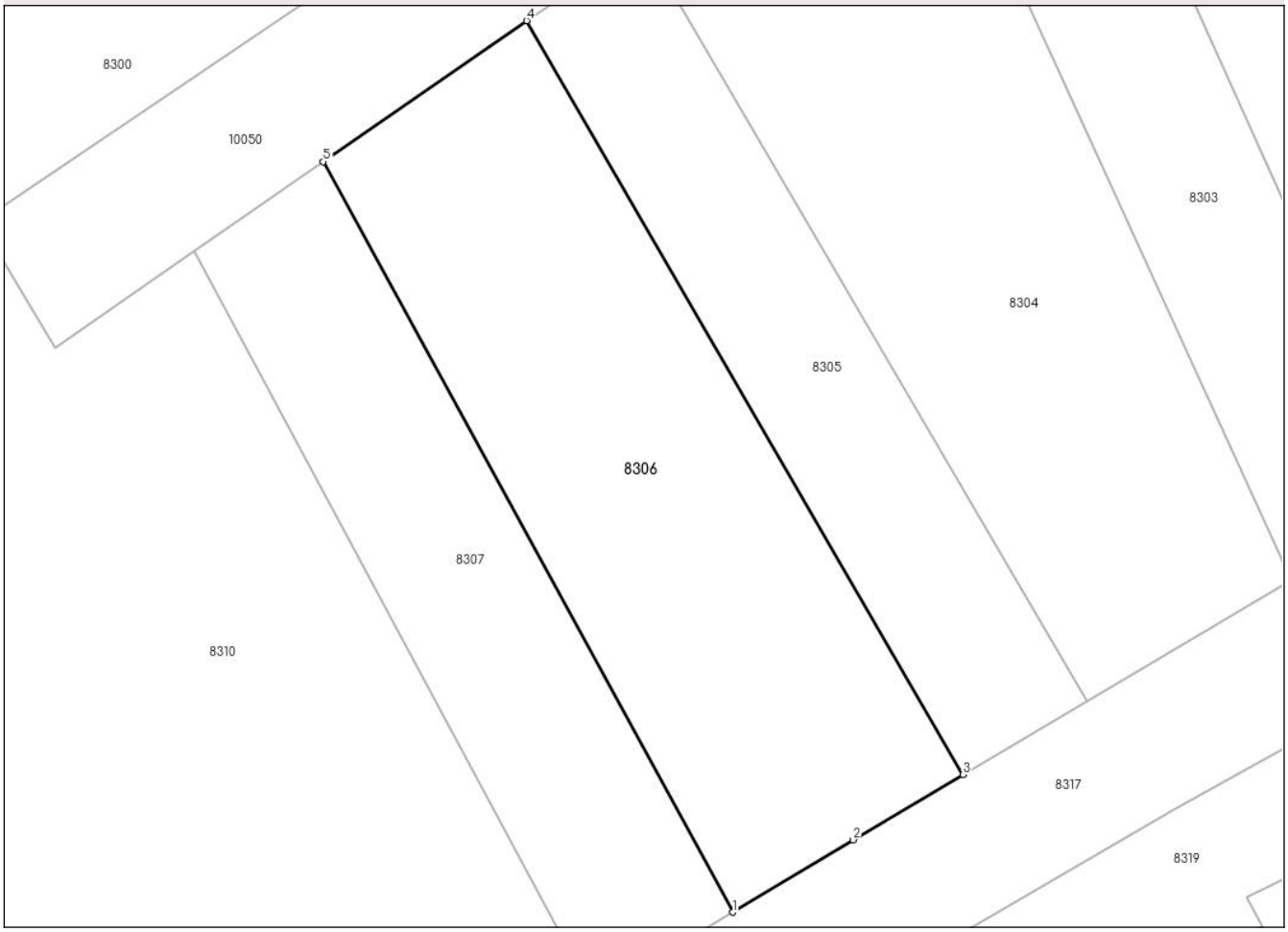
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.806,479 357.328,959	2	493.820,967 357.337,639	16.889
2	493.820,967 357.337,639	3	493.834,124 357.345,473	15.313
3	493.834,124 357.345,473	4	493.781,731 357.435,976	104.574
4	493.781,731 357.435,976	5	493.757,296 357.419,063	29.717
5	493.757,296 357.419,063	1	493.806,479 357.328,959	102.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

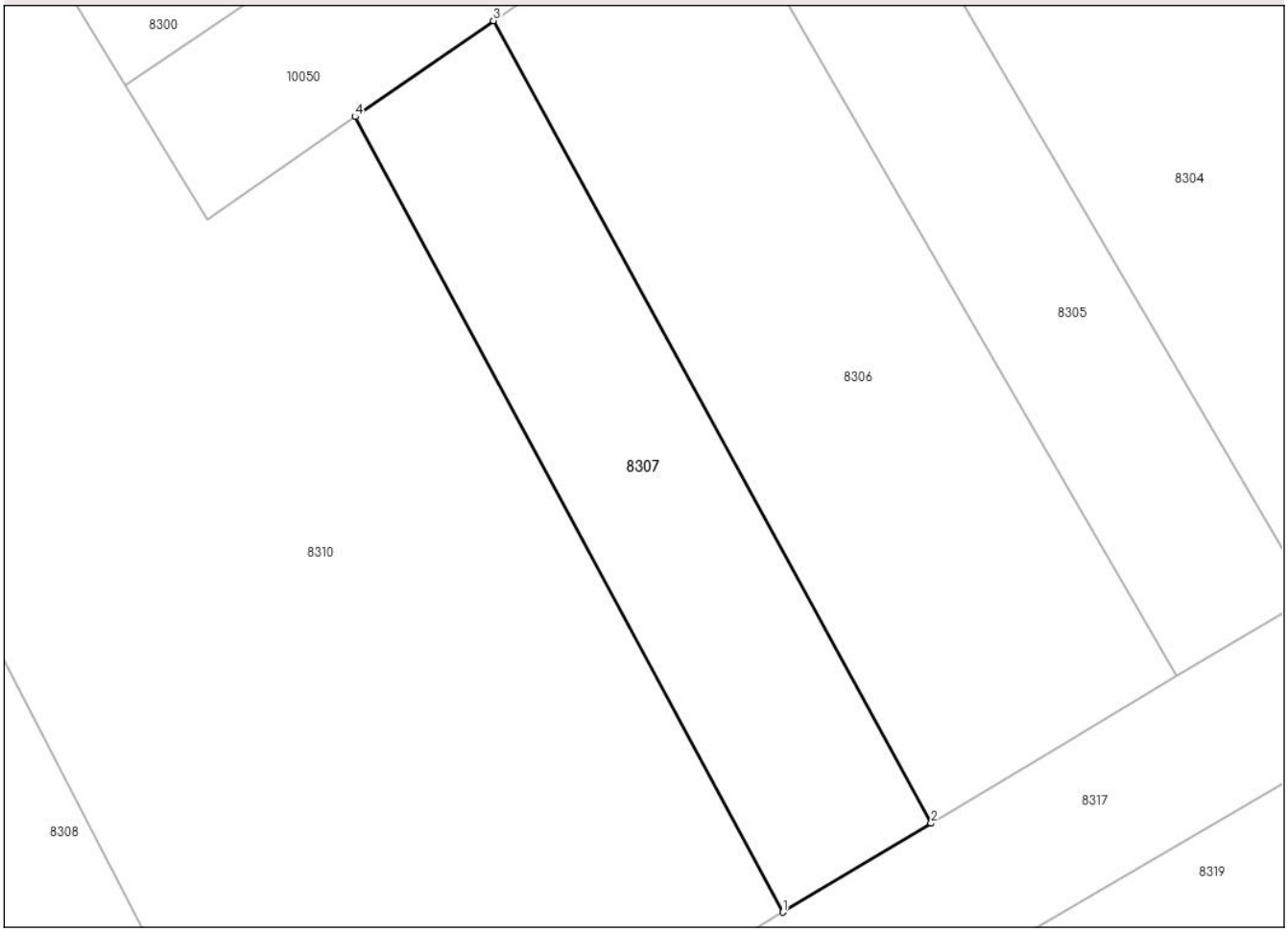
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.789,827 357.318,982	2	493.806,479 357.328,959	19.412
2	493.806,479 357.328,959	3	493.757,296 357.419,063	102.653
3	493.757,296 357.419,063	4	493.741,726 357.408,286	18.936
4	493.741,726 357.408,286	1	493.789,827 357.318,982	101.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93917, din 07/01/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 38/31.12.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

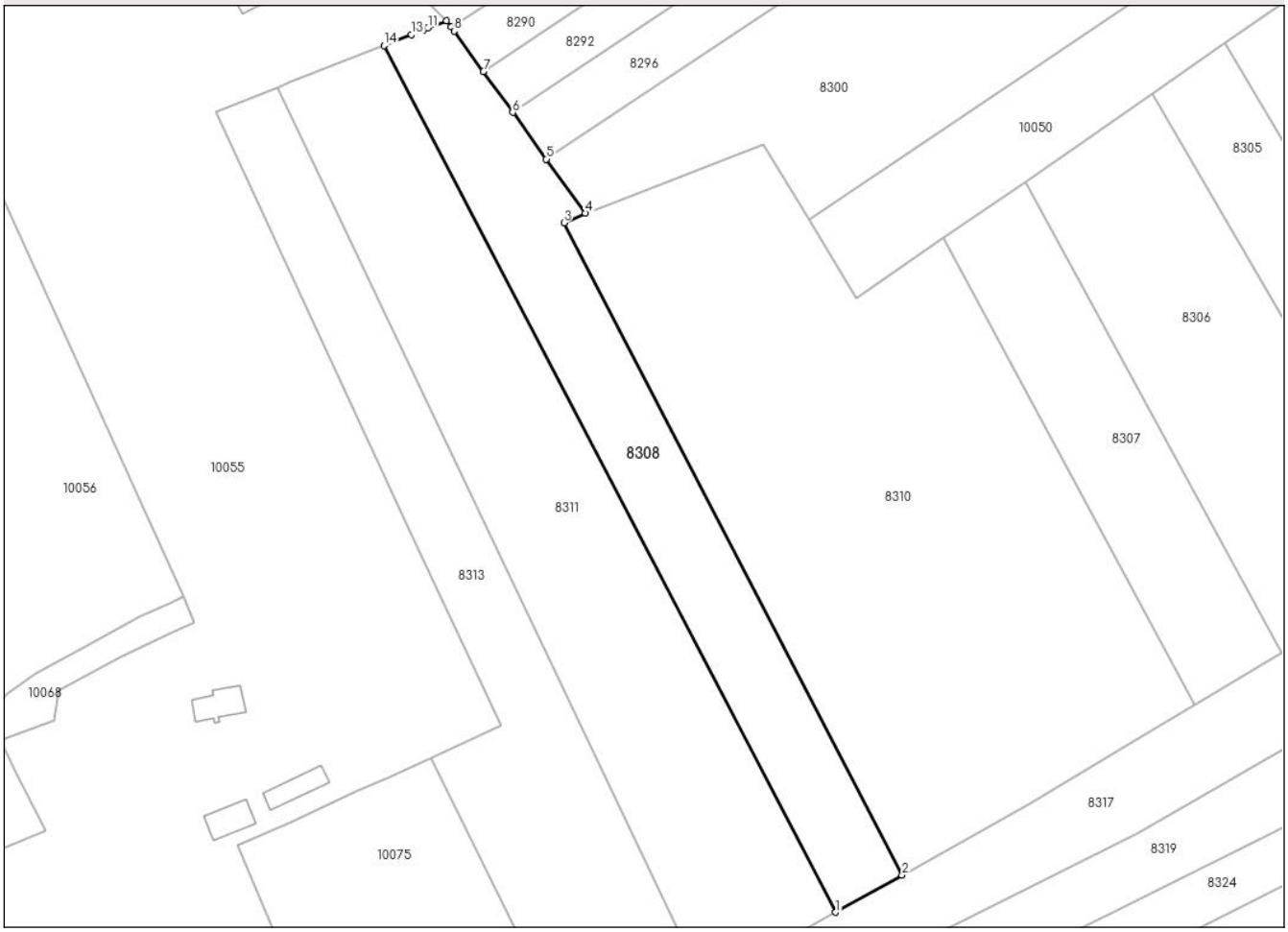
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.721,024 357.279,34	2	493.733,771 357.286,435	14.589
2	493.733,771 357.286,435	3	493.669,001 357.411,237	140.608
3	493.669,001 357.411,237	4	493.673,096 357.413,076	4.489
4	493.673,096 357.413,076	5	493.665,636 357.423,409	12.745
5	493.665,636 357.423,409	6	493.659,179 357.432,354	11.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.659,179 357.432,354	7	493.653,56 357.440,137	9.599
7	493.653,56 357.440,137	8	493.647,968 357.447,883	9.554
8	493.647,968 357.447,883	9	493.647,395 357.448,677	0.979
9	493.647,395 357.448,677	10	493.646,52 357.449,889	1.495
10	493.646,52 357.449,889	11	493.642,955 357.448,481	3.833
11	493.642,955 357.448,481	12	493.642,056 357.448,126	0.967
12	493.642,056 357.448,126	13	493.639,8 357.447,235	2.426
13	493.639,8 357.447,235	14	493.634,54 357.445,158	5.655
14	493.634,54 357.445,158	1	493.721,024 357.279,34	187.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

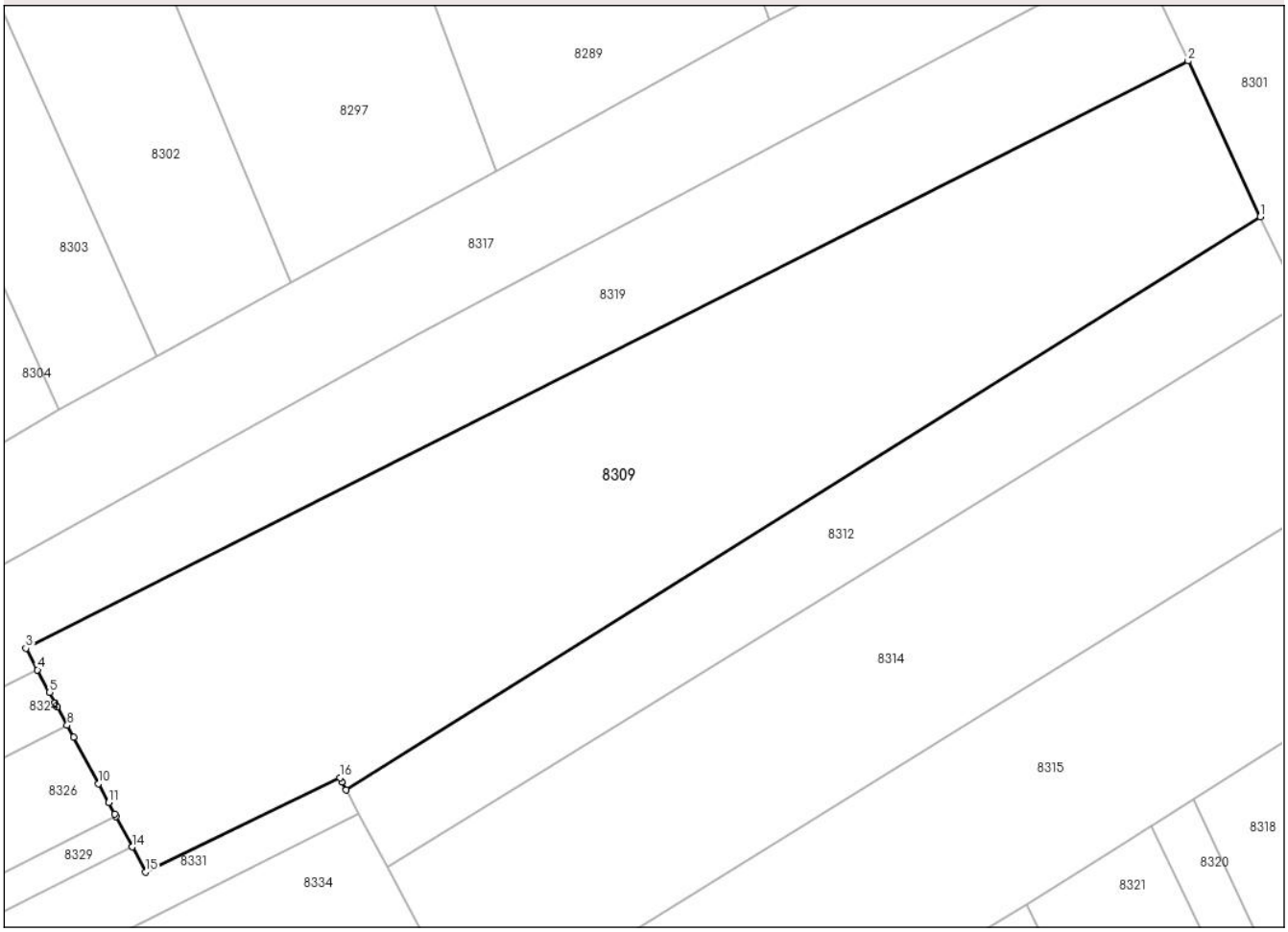
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.065,559 357.399,614	2	494.054,039 357.424,459	27.386
2	494.054,039 357.424,459	3	493.868,299 357.330,734	208.047
3	493.868,299 357.330,734	4	493.870,143 357.327,291	3.906
4	493.870,143 357.327,291	5	493.872,086 357.323,662	4.116
5	493.872,086 357.323,662	6	493.872,959 357.322,032	1.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.872,959 357.322,032	7	493.873,305 357.321,385	0.734
7	493.873,305 357.321,385	8	493.874,898 357.318,41	3.375
8	493.874,898 357.318,41	9	493.875,903 357.316,534	2.128
9	493.875,903 357.316,534	10	493.879,879 357.309,108	8.423
10	493.879,879 357.309,108	11	493.881,496 357.306,088	3.426
11	493.881,496 357.306,088	12	493.882,479 357.304,253	2.082
12	493.882,479 357.304,253	13	493.882,692 357.303,855	0.451
13	493.882,692 357.303,855	14	493.885,293 357.298,998	5.51
14	493.885,293 357.298,998	15	493.887,417 357.295,032	4.499
15	493.887,417 357.295,032	16	493.918,463 357.310,084	34.502
16	493.918,463 357.310,084	17	493.918,828 357.309,398	0.777
17	493.918,828 357.309,398	18	493.919,504 357.308,128	1.439
18	493.919,504 357.308,128	1	494.065,559 357.399,614	172.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIUS-MIHAIL**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	53	639	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.733,771 357.286,435	2	493.758,186 357.300,024	27.942
2	493.758,186 357.300,024	3	493.781,293 357.313,869	26.937
3	493.781,293 357.313,869	4	493.789,827 357.318,982	9.948
4	493.789,827 357.318,982	5	493.741,726 357.408,286	101.434
5	493.741,726 357.408,286	6	493.725,091 357.396,772	20.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.725,091 357.396,772	7	493.715,907 357.411,877	17.678
7	493.715,907 357.411,877	8	493.707,25 357.426,117	16.665
8	493.707,25 357.426,117	9	493.682,132 357.416,526	26.887
9	493.682,132 357.416,526	10	493.673,096 357.413,076	9.672
10	493.673,096 357.413,076	11	493.669,001 357.411,237	4.489
11	493.669,001 357.411,237	1	493.733,771 357.286,435	140.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.756	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 11/01/2019 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

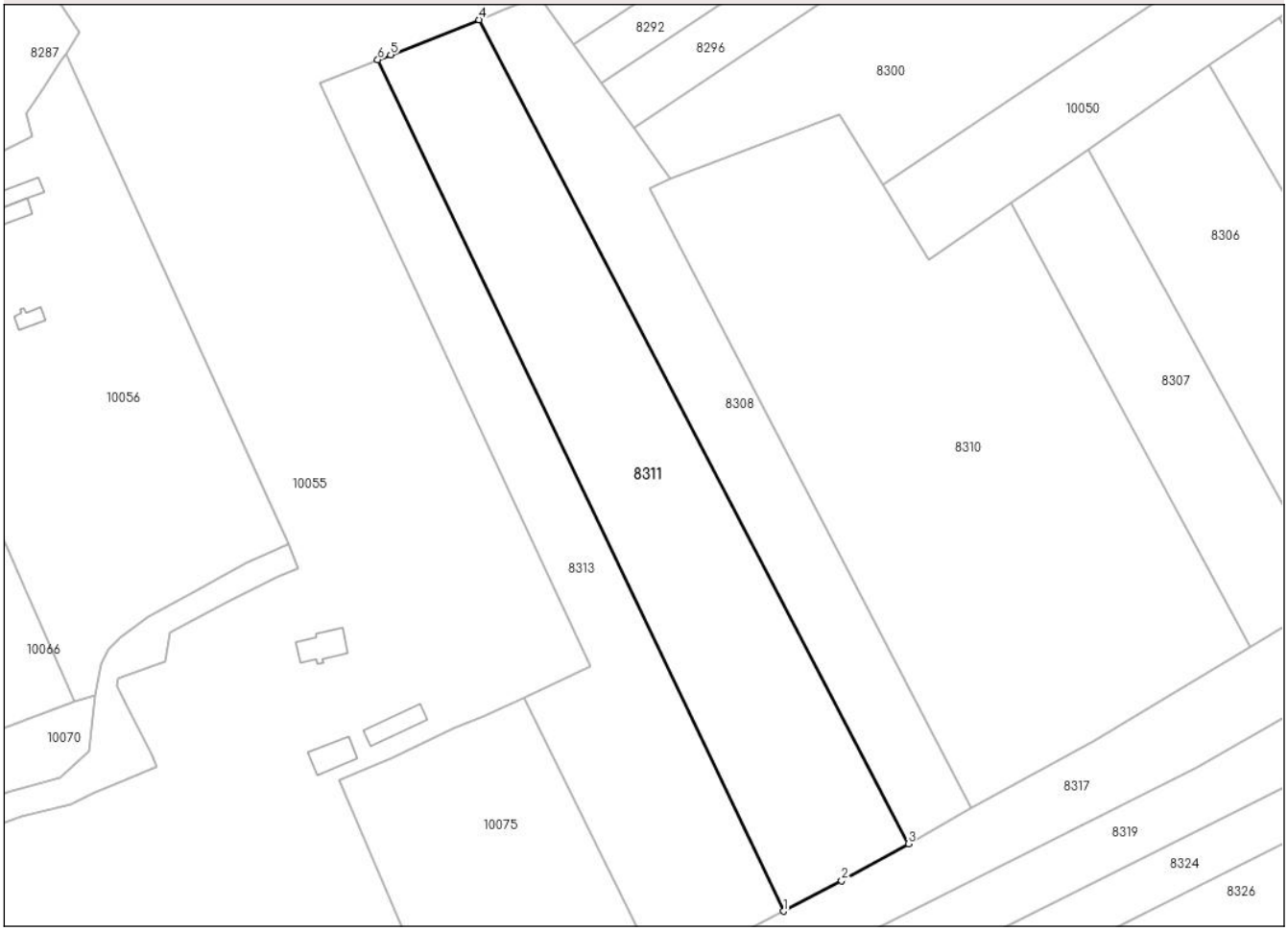
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.756	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.695,824 357.265,766	2	493.707,578 357.271,856	13.238
2	493.707,578 357.271,856	3	493.721,024 357.279,34	15.388
3	493.721,024 357.279,34	4	493.634,54 357.445,158	187.016
4	493.634,54 357.445,158	5	493.616,73 357.438,126	19.148
5	493.616,73 357.438,126	6	493.614,138 357.437,103	2.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.614,138 357.437,103	1	493.695,824 357.265,766	189.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIȚĂ FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

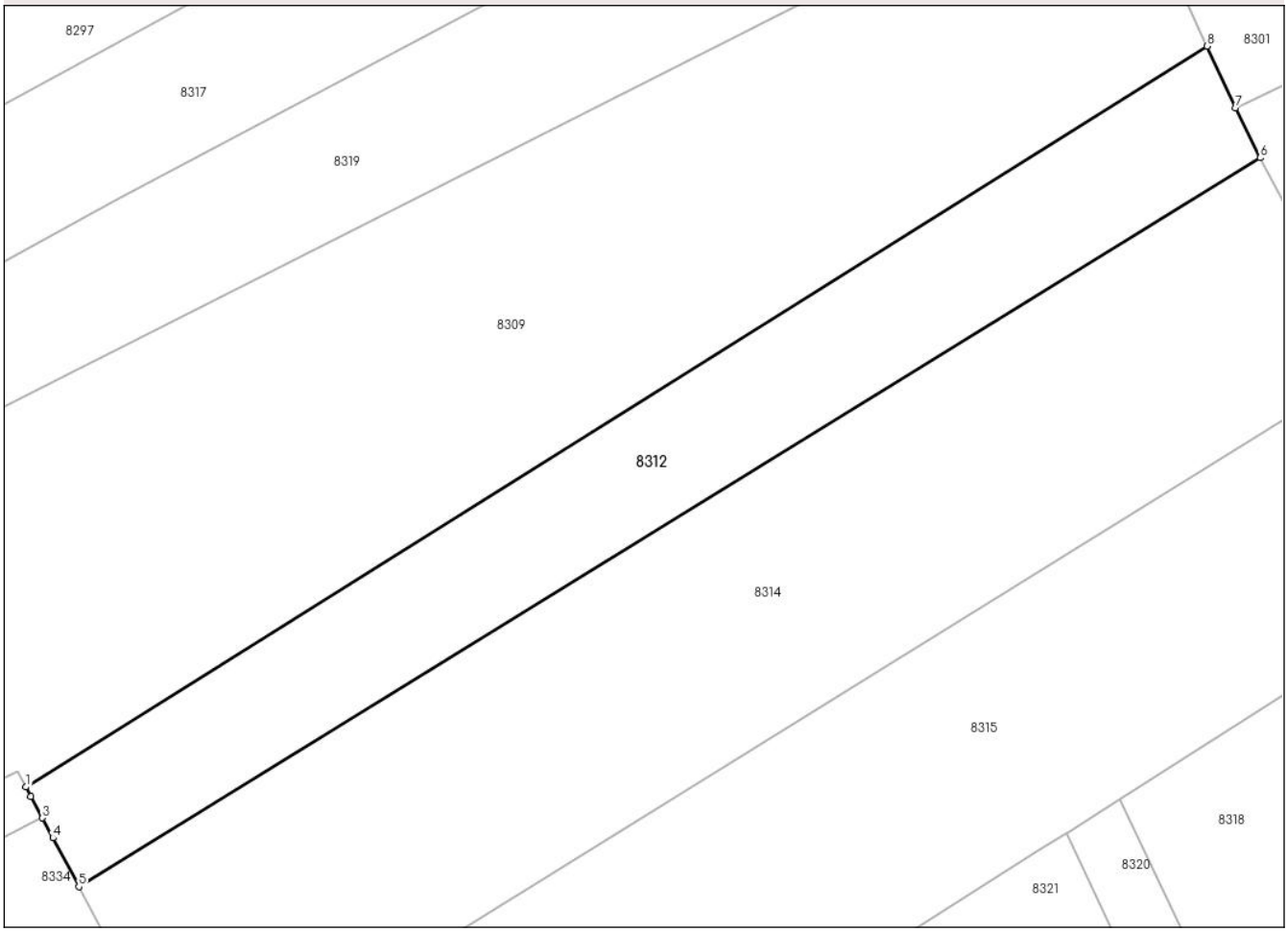
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.919,504 357.308,128	2	493.920,127 357.306,957	1.326
2	493.920,127 357.306,957	3	493.921,545 357.304,296	3.015
3	493.921,545 357.304,296	4	493.922,857 357.301,831	2.792
4	493.922,857 357.301,831	5	493.926,058 357.295,818	6.812
5	493.926,058 357.295,818	6	494.072,136 357.385,841	171.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.072,136 357.385,841	7	494.069,092 357.391,996	6.867
7	494.069,092 357.391,996	8	494.065,559 357.399,614	8.397
8	494.065,559 357.399,614	1	493.919,504 357.308,128	172.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.449	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 86, din 23/04/2013 emis de BNP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

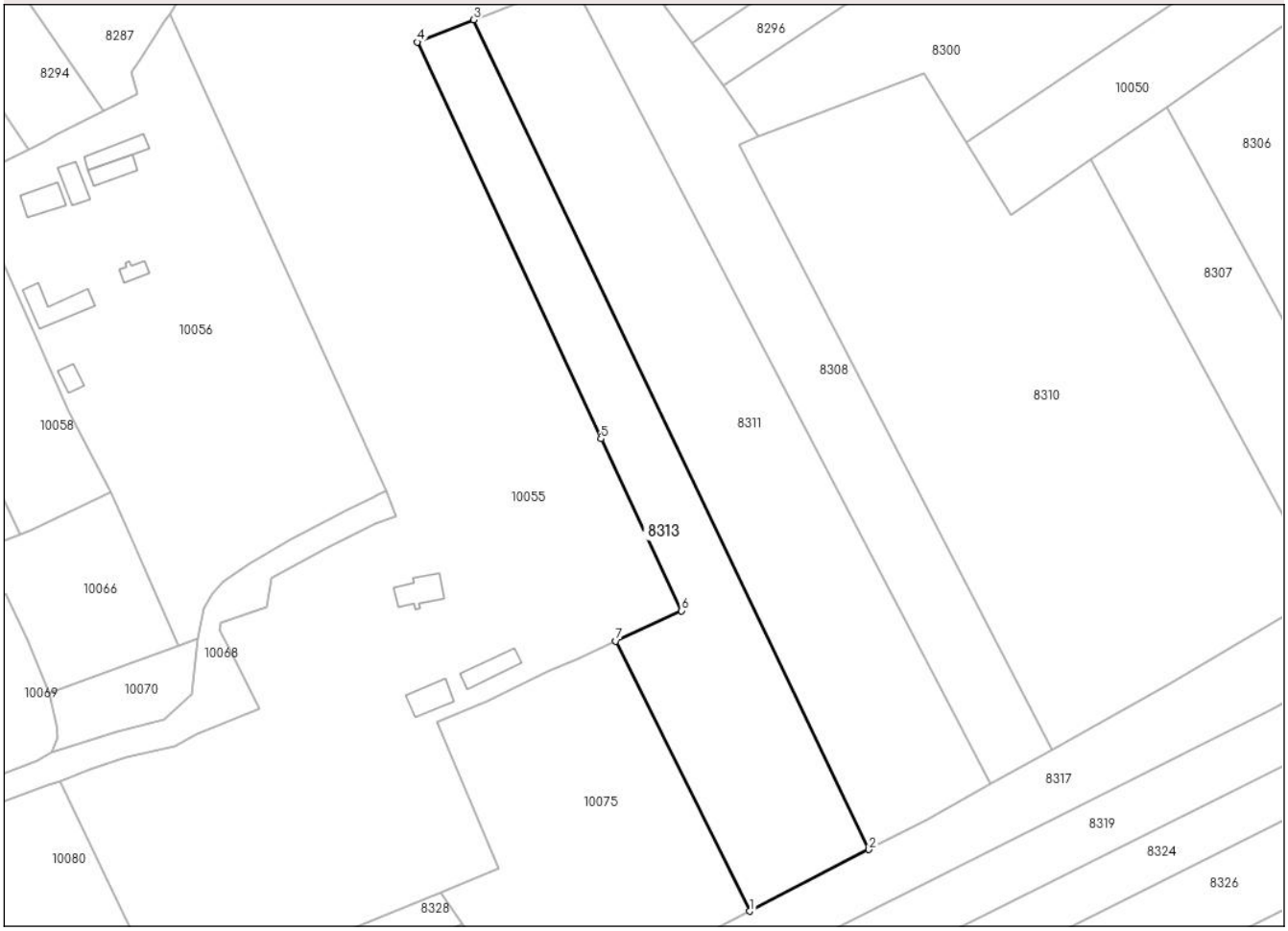
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.731	53	634	-	
2	arabil	NU	1.718	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.671,179 357.253,028	2	493.695,824 357.265,766	27.742
2	493.695,824 357.265,766	3	493.614,138 357.437,103	189.813
3	493.614,138 357.437,103	4	493.602,422 357.432,477	12.596
4	493.602,422 357.432,477	5	493.640,399 357.350,573	90.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.640,399 357.350,573	6	493.657,051 357.315,063	39.221
6	493.657,051 357.315,063	7	493.643,491 357.308,809	14.933
7	493.643,491 357.308,809	1	493.671,179 357.253,028	62.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112165, din 12/06/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOGULEANU FLORICA** 2) **AMZÂR VIRGILIU** 3) **AMZÂR GHEORGHE** 4) **AMZÂR VALERIU** 5) **AMZÂR AUREL** 6) **AMZÂR CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

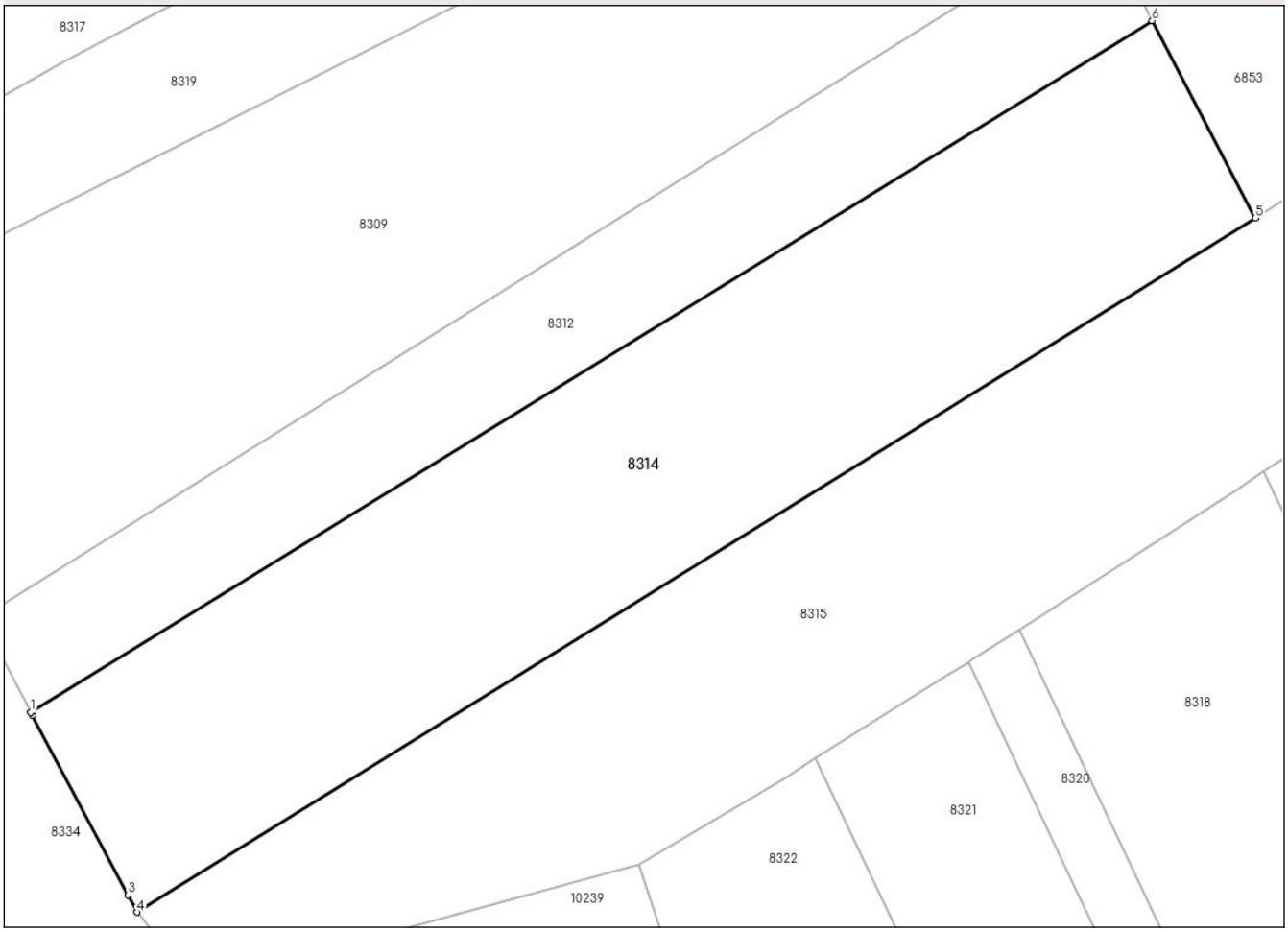
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.926,058 357.295,818	2	493.926,277 357.295,407	0.466
2	493.926,277 357.295,407	3	493.938,707 357.272,055	26.454
3	493.938,707 357.272,055	4	493.939,896 357.269,822	2.53
4	493.939,896 357.269,822	5	494.085,576 357.360,146	171.409
5	494.085,576 357.360,146	6	494.072,136 357.385,841	28.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.072,136 357.385,841	1	493.926,058 357.295,818	171.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82621	5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14216 / 25/05/2021		
Act Notarial nr. 1096, din 24/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

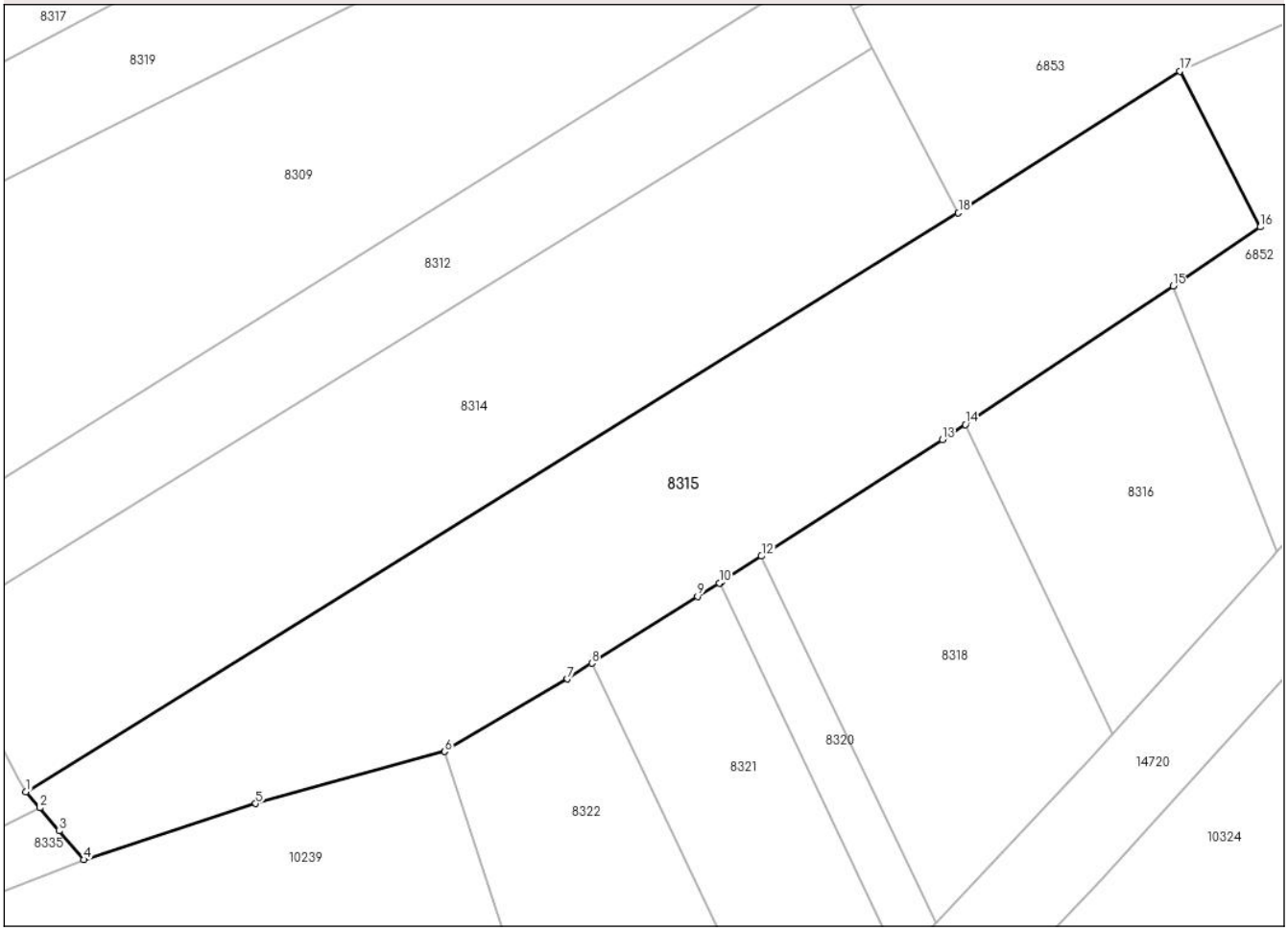
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82621	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.939,896 357.269,822	2	493.942,057 357.267,277	3.339
2	493.942,057 357.267,277	3	493.945,097 357.263,696	4.697
3	493.945,097 357.263,696	4	493.948,924 357.259,188	5.913
4	493.948,924 357.259,188	5	493.975,805 357.267,965	28.278
5	493.975,805 357.267,965	6	494.005,304 357.276,064	30.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.005,304 357.276,064	7	494.024,467 357.287,409	22.269
7	494.024,467 357.287,409	8	494.028,318 357.289,844	4.556
8	494.028,318 357.289,844	9	494.044,823 357.300,281	19.528
9	494.044,823 357.300,281	10	494.048,217 357.302,36	3.98
10	494.048,217 357.302,36	11	494.048,552 357.302,565	0.393
11	494.048,552 357.302,565	12	494.054,802 357.306,578	7.427
12	494.054,802 357.306,578	13	494.083,061 357.324,725	33.584
13	494.083,061 357.324,725	14	494.086,661 357.327,123	4.326
14	494.086,661 357.327,123	15	494.119,119 357.348,747	39.002
15	494.119,119 357.348,747	16	494.132,747 357.357,934	16.435
16	494.132,747 357.357,934	17	494.120,164 357.382,252	27.381
17	494.120,164 357.382,252	18	494.085,576 357.360,146	41.049
18	494.085,576 357.360,146	1	493.939,896 357.269,822	171.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 16/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

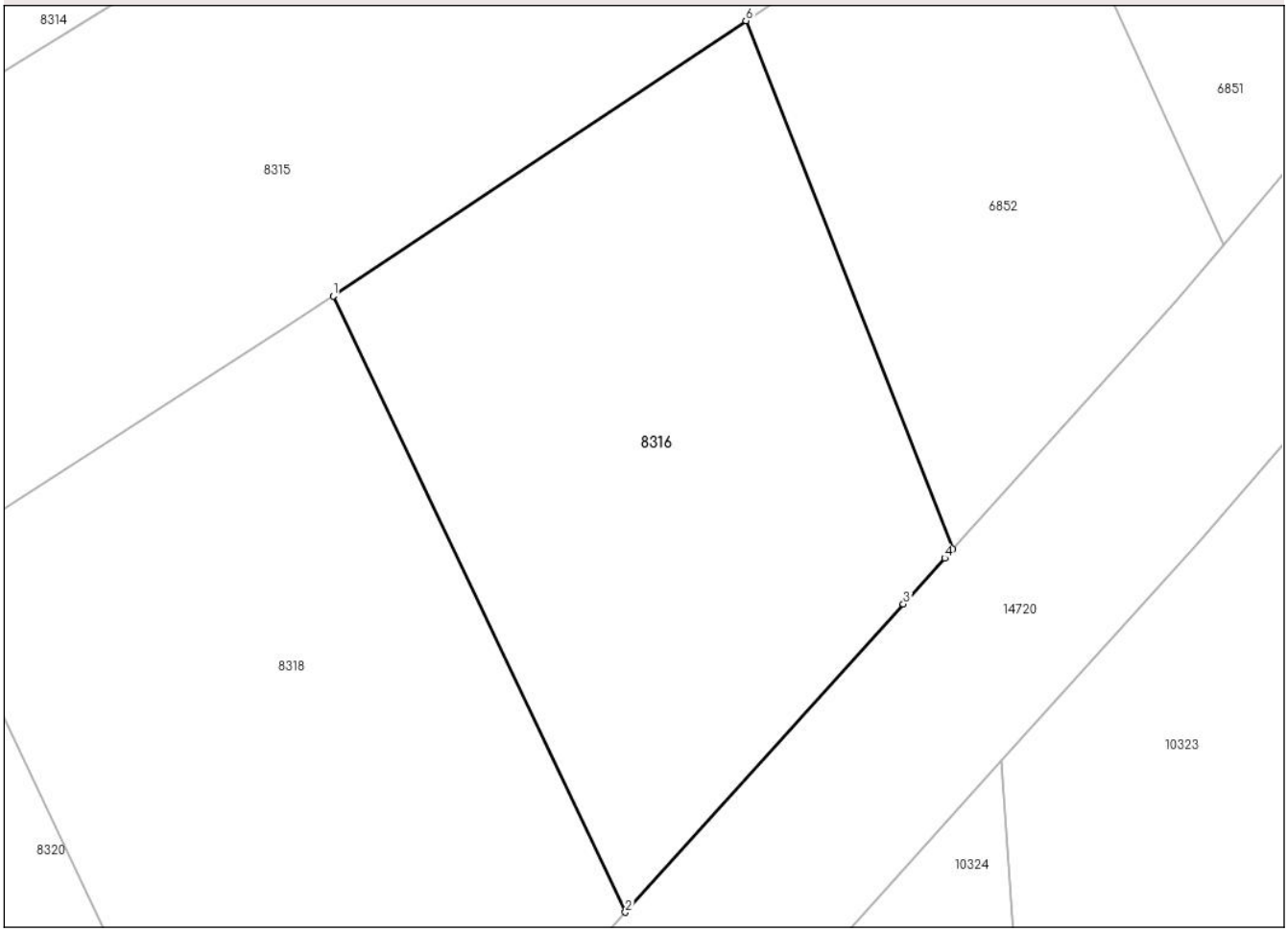
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.086,661 357.327,123	2	494.109,632 357.278,739	53.56
2	494.109,632 357.278,739	3	494.131,49 357.302,943	32.613
3	494.131,49 357.302,943	4	494.134,737 357.306,538	4.844
4	494.134,737 357.306,538	5	494.135,393 357.307,264	0.978
5	494.135,393 357.307,264	6	494.119,119 357.348,747	44.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.119,119 357.348,747	1	494.086,661 357.327,123	39.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.958	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

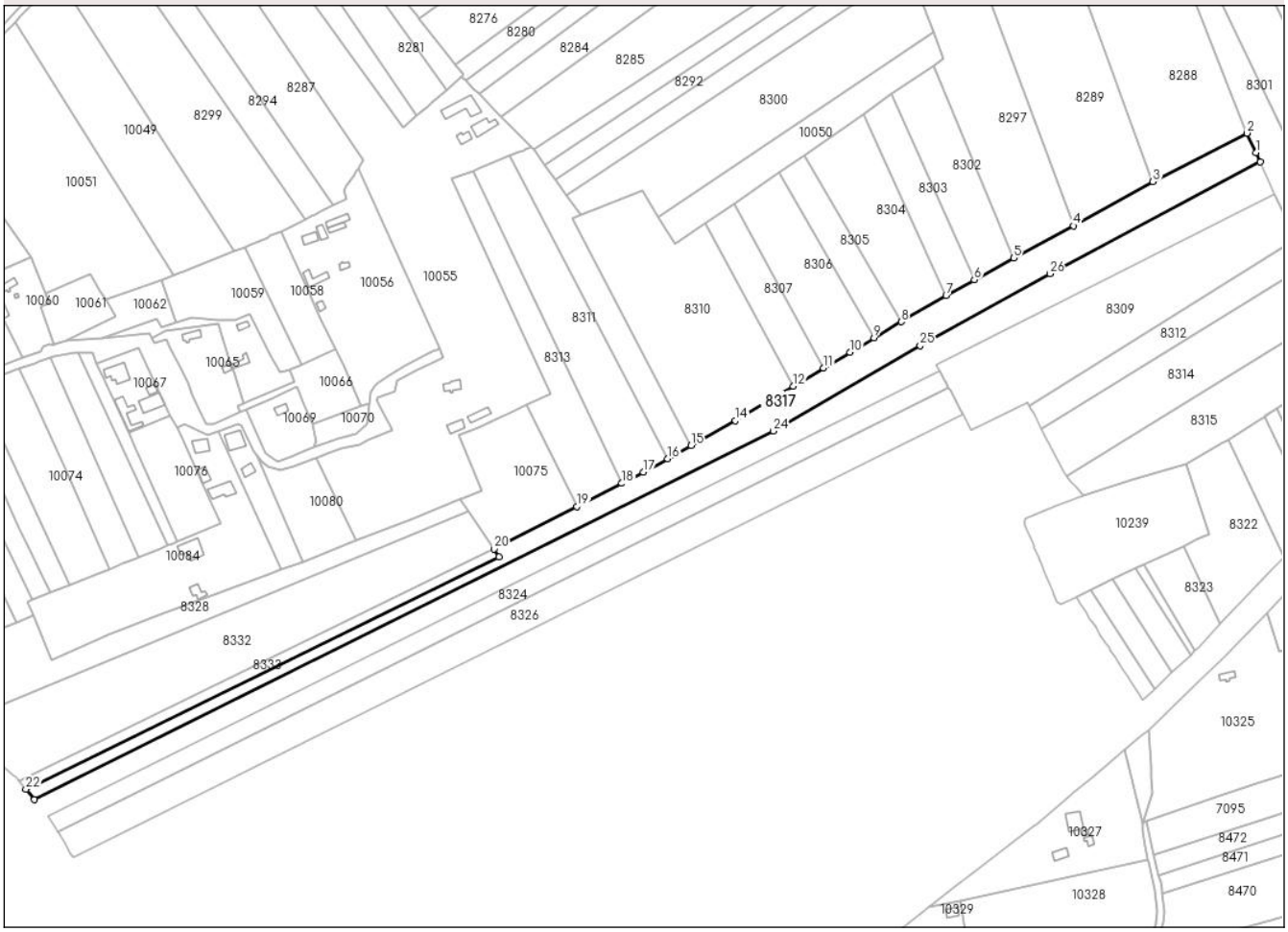
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.958	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.043,624 357.446,83	2	494.038,68 357.457,591	11.842
3	493.987,121 357.431,05	4	493.943,448 357.406,858	49.926
5	493.910,626 357.389,194	6	493.889,151 357.377,325	24.537
7	493.873,622 357.368,77	8	493.849,064 357.354,347	28.48
9	493.834,124 357.345,473	10	493.820,967 357.337,639	15.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.038,68 357.457,591	3	493.987,121 357.431,05	57.989
4	493.943,448 357.406,858	5	493.910,626 357.389,194	37.273
6	493.889,151 357.377,325	7	493.873,622 357.368,77	17.73
8	493.849,064 357.354,347	9	493.834,124 357.345,473	17.377
10	493.820,967 357.337,639	11	493.806,479 357.328,959	16.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.806,479 357.328,959	12	493.789,827 357.318,982	19.412
13	493.781,293 357.313,869	14	493.758,186 357.300,024	26.937
15	493.733,771 357.286,435	16	493.721,024 357.279,34	14.589
17	493.707,578 357.271,856	18	493.695,824 357.265,766	13.238
19	493.671,179 357.253,028	20	493.625,858 357.229,744	50.952
21	493.628,448 357.225,382	22	493.369,067 357.098,184	288.891
23	493.373,628 357.092,494	24	493.778,985 357.294,471	452.89
25	493.859,389 357.341,218	26	493.930,548 357.380,604	81.332
27	494.045,944 357.441,853	1	494.043,624 357.446,83	5.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.789,827 357.318,982	13	493.781,293 357.313,869	9.948
14	493.758,186 357.300,024	15	493.733,771 357.286,435	27.942
16	493.721,024 357.279,34	17	493.707,578 357.271,856	15.388
18	493.695,824 357.265,766	19	493.671,179 357.253,028	27.742
20	493.625,858 357.229,744	21	493.628,448 357.225,382	5.073
22	493.369,067 357.098,184	23	493.373,628 357.092,494	7.292
24	493.778,985 357.294,471	25	493.859,389 357.341,218	93.006
26	493.930,548 357.380,604	27	494.045,944 357.441,853	130.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 465, din 15/10/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

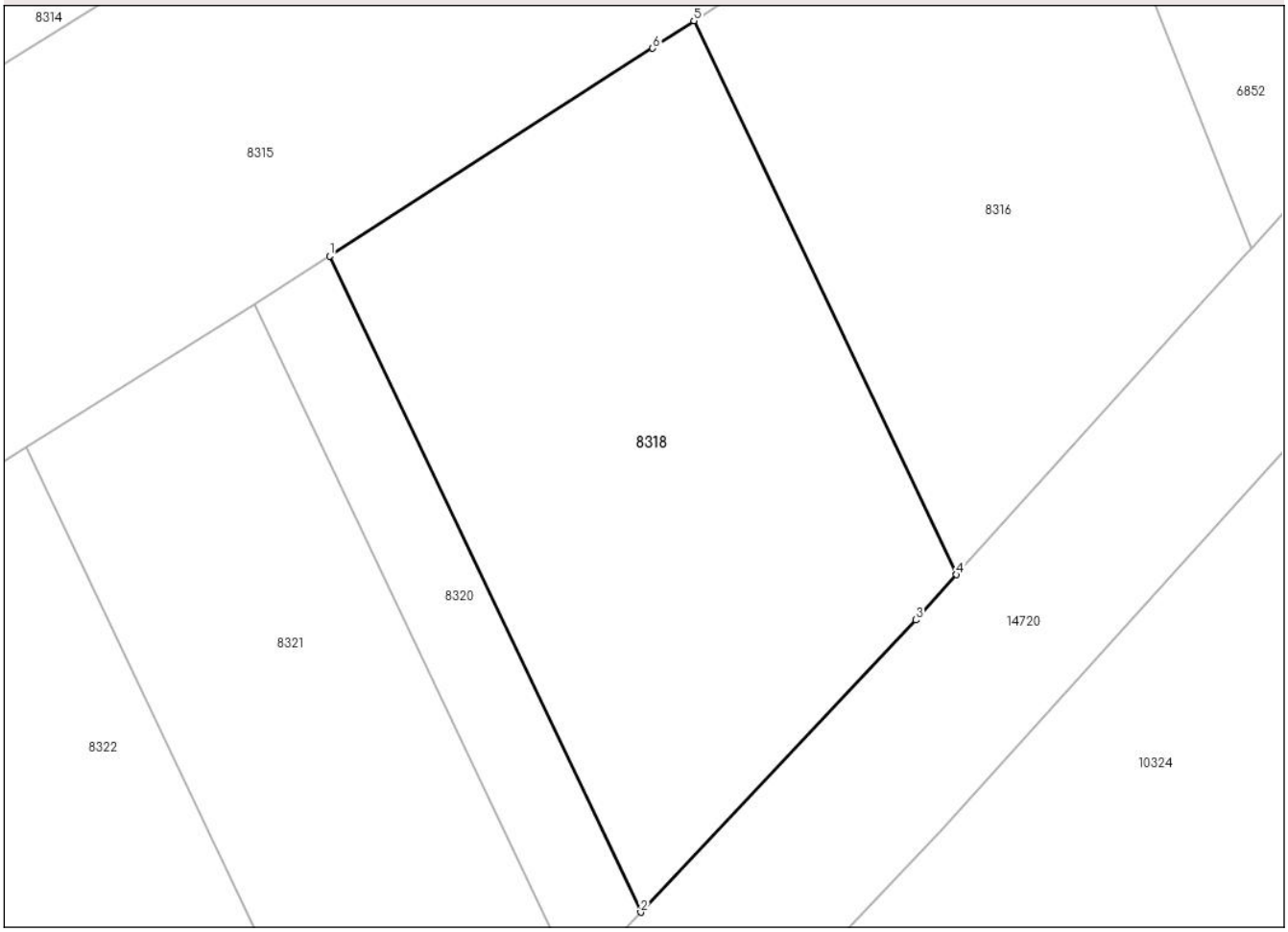
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.054,802 357.306,578	2	494.082,012 357.249,264	63.445
2	494.082,012 357.249,264	3	494.106,066 357.274,79	35.074
3	494.106,066 357.274,79	4	494.109,632 357.278,739	5.321
4	494.109,632 357.278,739	5	494.086,661 357.327,123	53.56
5	494.086,661 357.327,123	6	494.083,061 357.324,725	4.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.083,061 357.324,725	1	494.054,802 357.306,578	33.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 03/02/2004 emis de BNP CRĂCIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

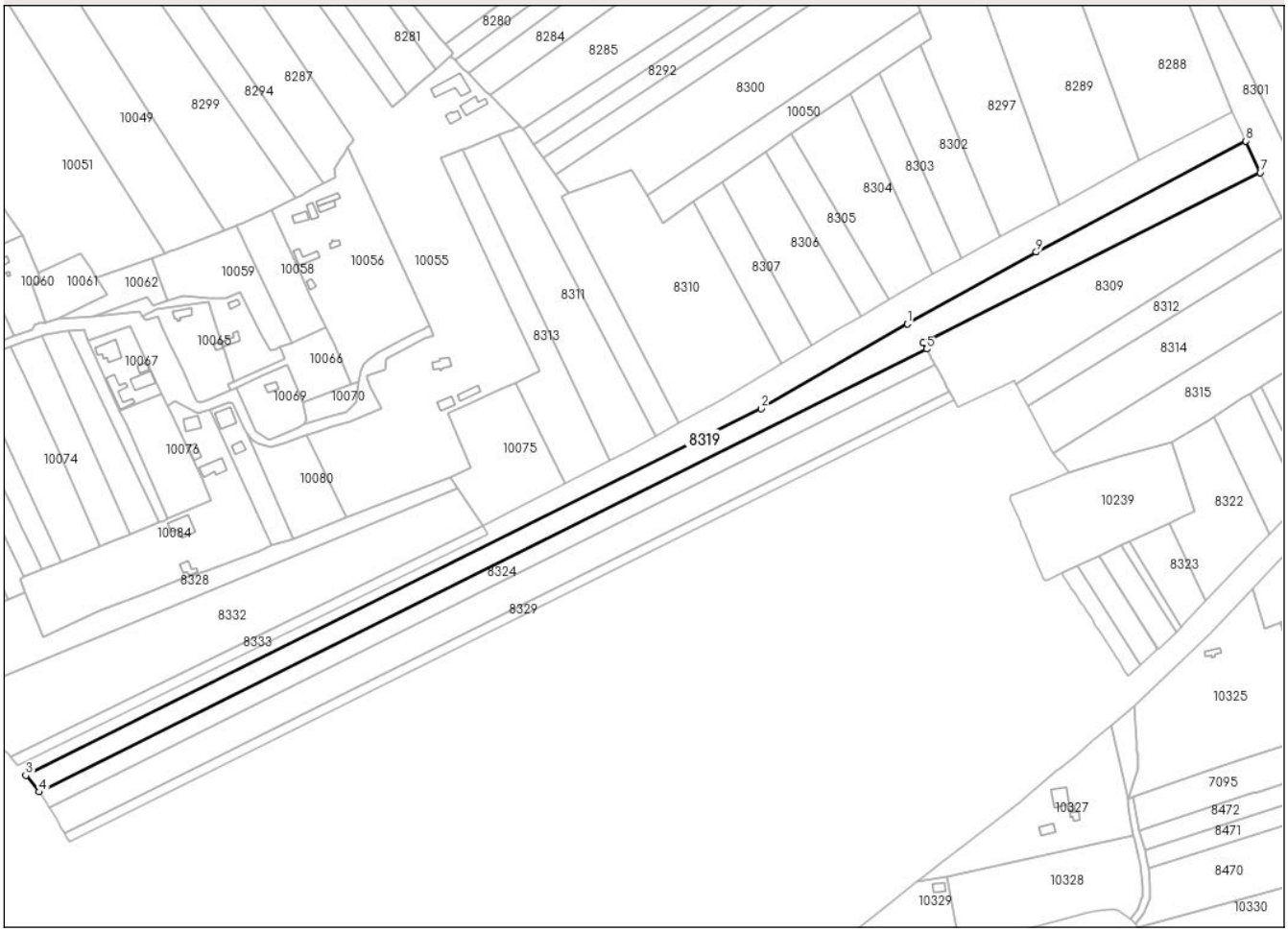
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.859,389 357.341,218	2	493.778,985 357.294,471	93.006
2	493.778,985 357.294,471	3	493.373,628 357.092,494	452.89
3	493.373,628 357.092,494	4	493.380,902 357.083,388	11.655
4	493.380,902 357.083,388	5	493.870,143 357.327,291	546.668
5	493.870,143 357.327,291	6	493.868,299 357.330,734	3.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.868,299 357.330,734	7	494.054,039 357.424,459	208.047
7	494.054,039 357.424,459	8	494.045,944 357.441,853	19.185
8	494.045,944 357.441,853	9	493.930,548 357.380,604	130.643
9	493.930,548 357.380,604	1	493.859,389 357.341,218	81.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 16/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

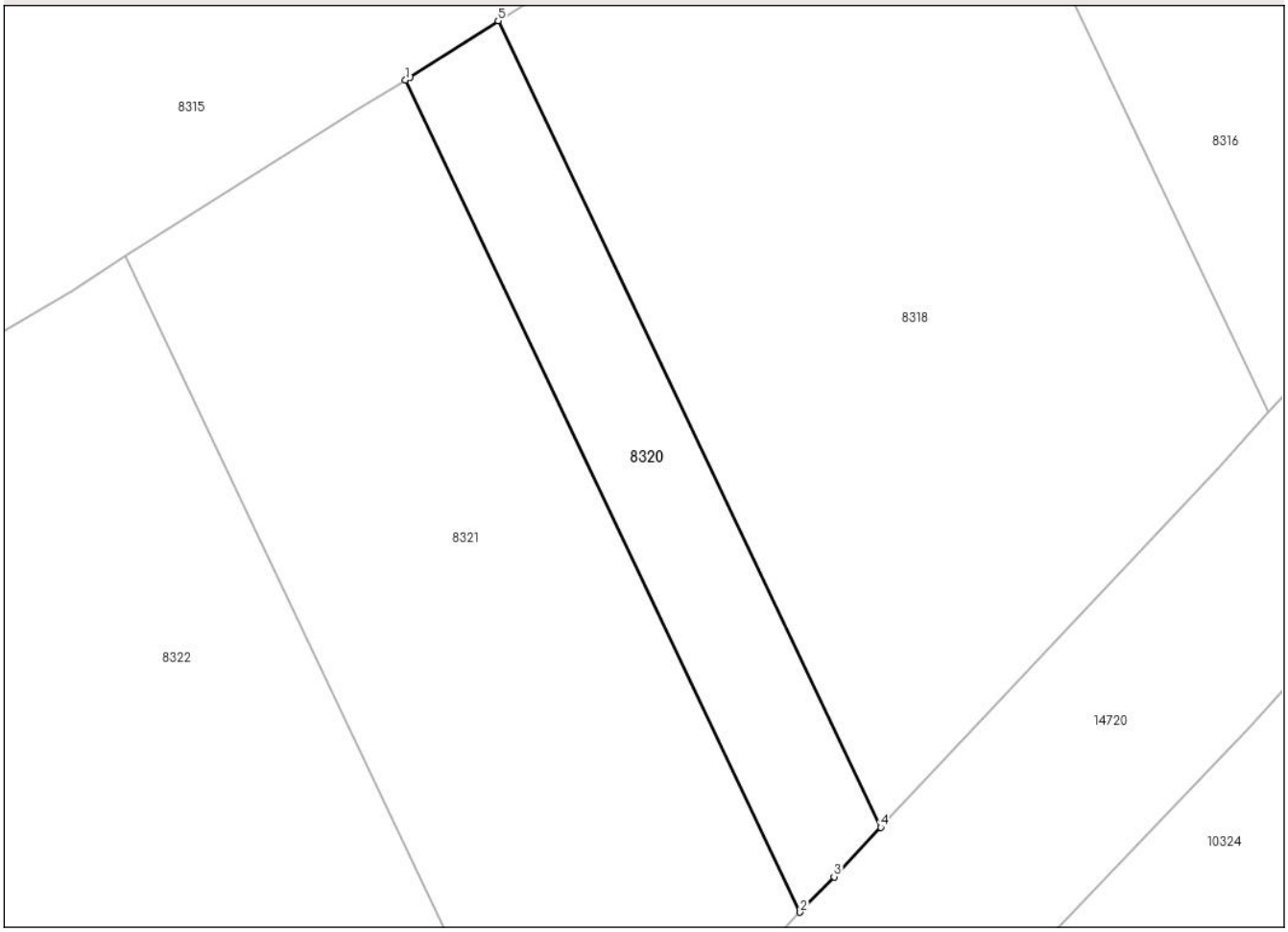
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.048,217 357.302,36	2	494.076,289 357.243,23	65.455
2	494.076,289 357.243,23	3	494.078,698 357.245,747	3.484
3	494.078,698 357.245,747	4	494.082,012 357.249,264	4.832
4	494.082,012 357.249,264	5	494.054,802 357.306,578	63.445
5	494.054,802 357.306,578	6	494.048,552 357.302,565	7.427

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.048,552 357.302,565	1	494.048,217 357.302,36	0.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1125, din 18/12/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARIA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

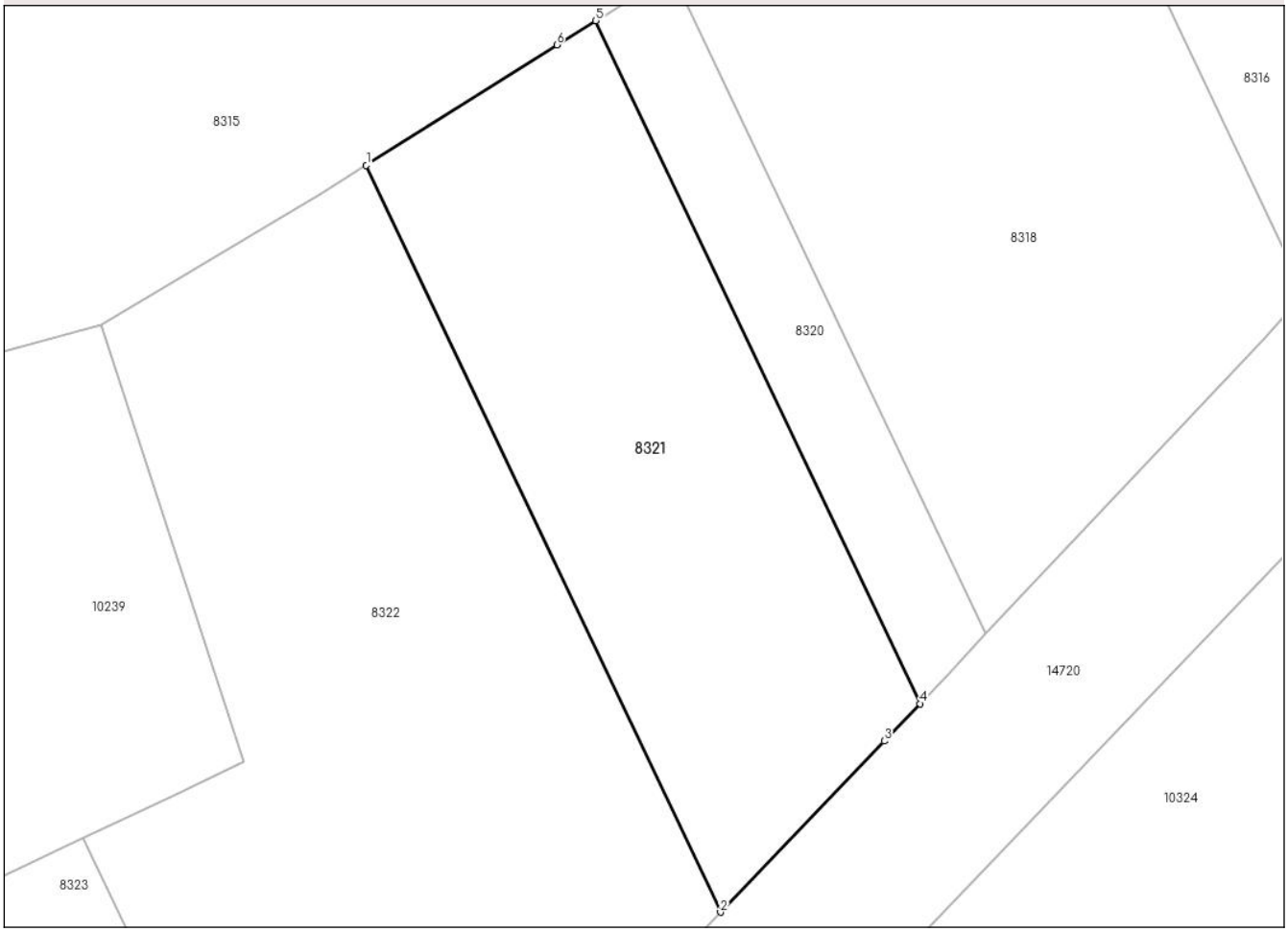
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.028,318 357.289,844	2	494.059,016 357.225,184	71.577
2	494.059,016 357.225,184	3	494.073,202 357.240,005	20.516
3	494.073,202 357.240,005	4	494.076,289 357.243,23	4.464
4	494.076,289 357.243,23	5	494.048,217 357.302,36	65.455
5	494.048,217 357.302,36	6	494.044,823 357.300,281	3.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.044,823 357.300,281	1	494.028,318 357.289,844	19.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 22/12/2006 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

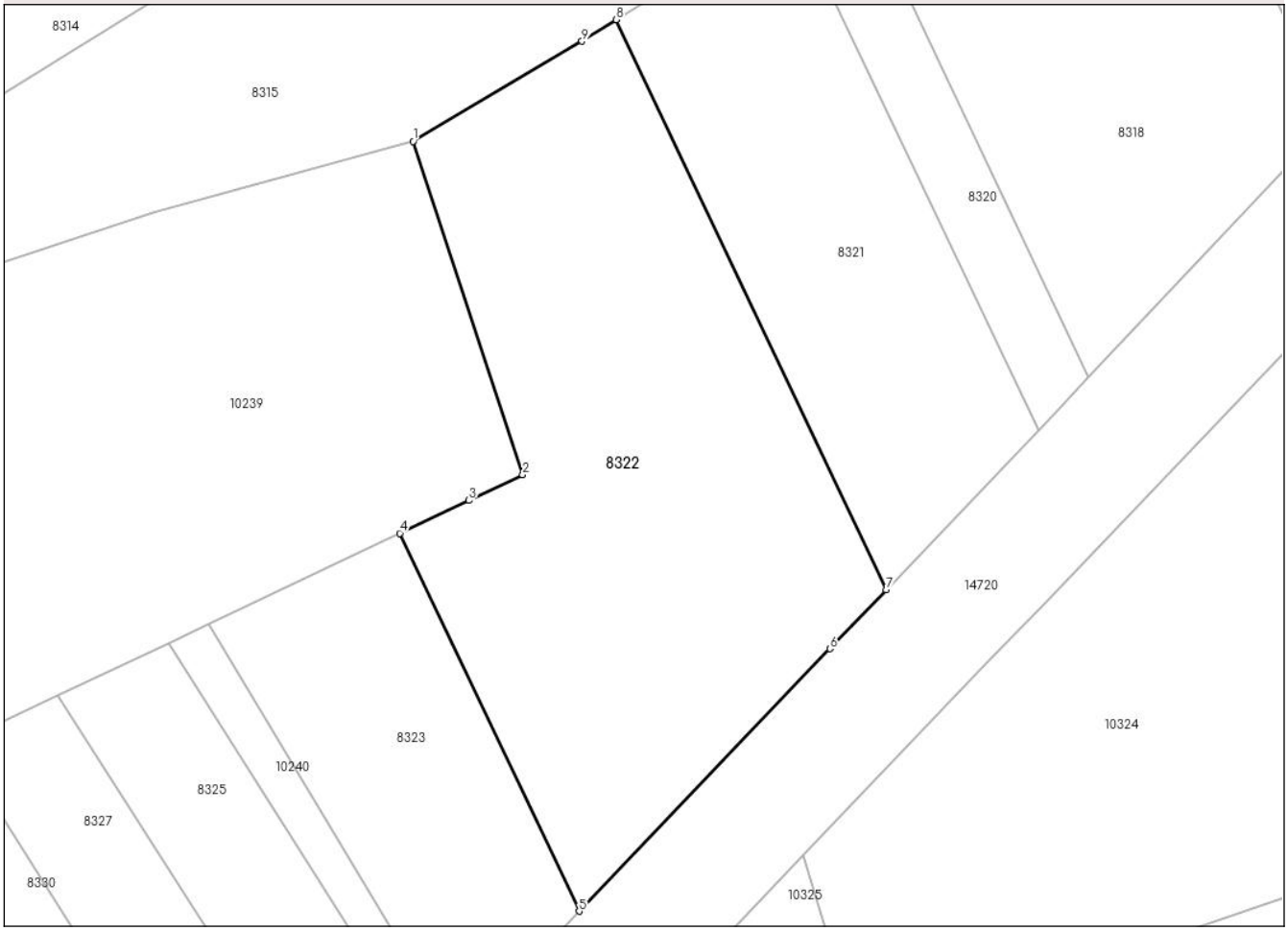
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.005,304 357.276,064	2	494.017,739 357.238,234	39.821
2	494.017,739 357.238,234	3	494.011,616 357.235,327	6.778
3	494.011,616 357.235,327	4	494.003,784 357.231,609	8.67
4	494.003,784 357.231,609	5	494.024,135 357.188,745	47.45
5	494.024,135 357.188,745	6	494.052,625 357.218,508	41.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.052,625 357.218,508	7	494.059,016 357.225,184	9.242
7	494.059,016 357.225,184	8	494.028,318 357.289,844	71.577
8	494.028,318 357.289,844	9	494.024,467 357.287,409	4.556
9	494.024,467 357.287,409	1	494.005,304 357.276,064	22.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.097	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

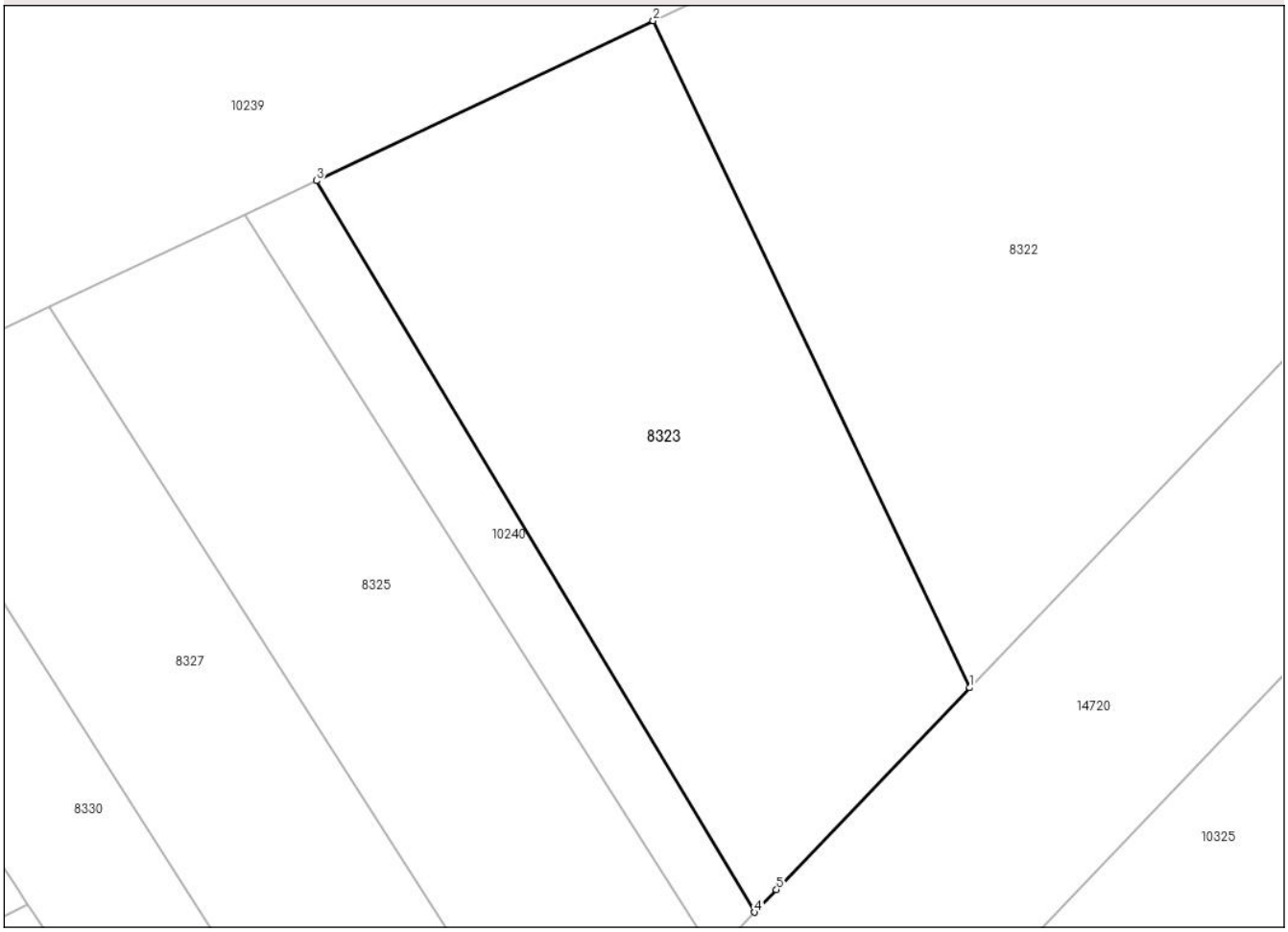
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	597	53	634	-	
2	arabil	NU	500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.024,135 357.188,745	2	494.003,784 357.231,609	47.45
2	494.003,784 357.231,609	3	493.982,132 357.221,331	23.968
3	493.982,132 357.221,331	4	494.010,312 357.174,328	54.803
4	494.010,312 357.174,328	5	494.011,712 357.175,768	2.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.011,712 357.175,768	1	494.024,135 357.188,745	17.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 16/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

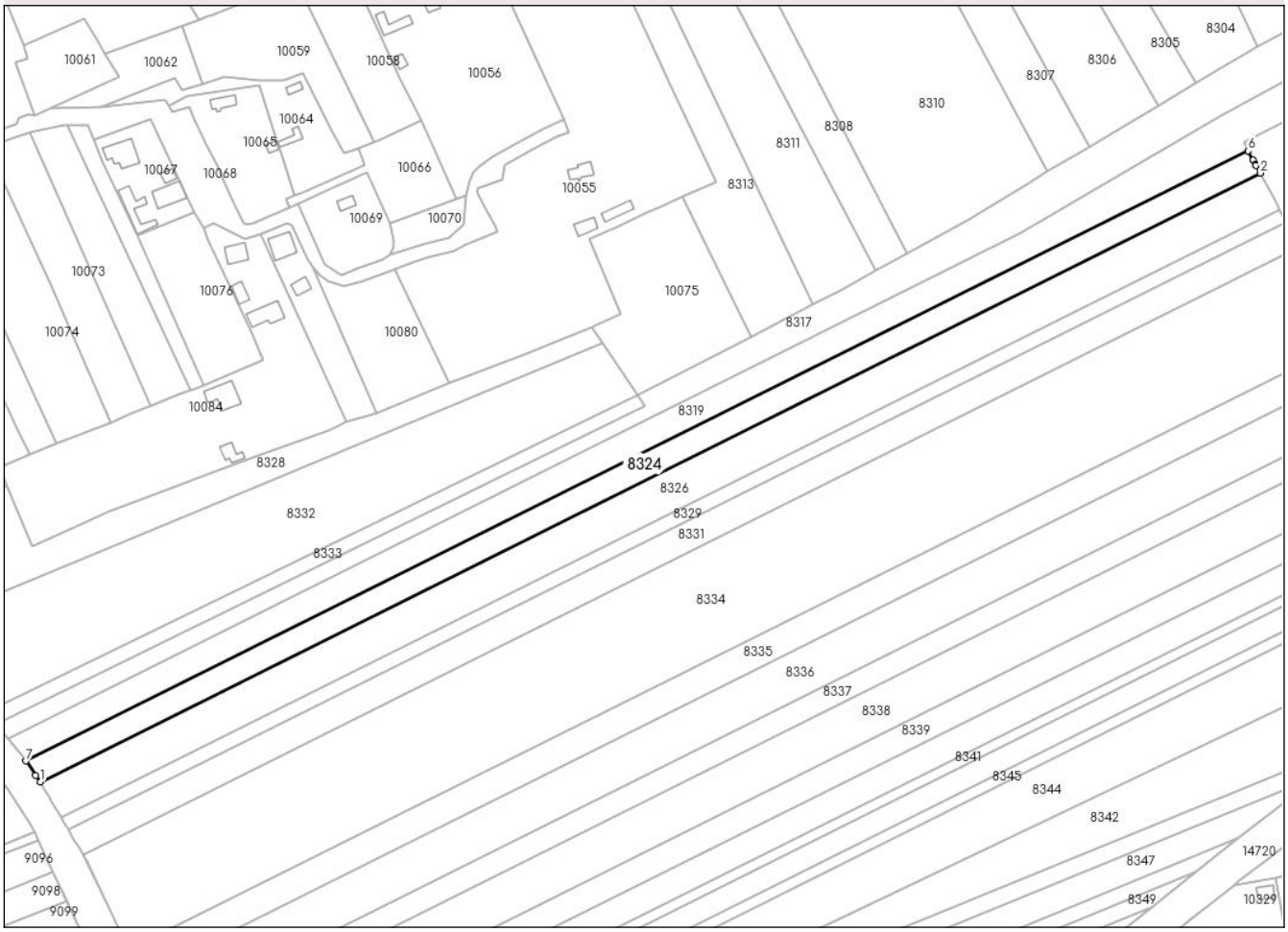
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.386,627 357.074,989	2	493.874,898 357.318,41	545.584
2	493.874,898 357.318,41	3	493.873,305 357.321,385	3.375
3	493.873,305 357.321,385	4	493.872,959 357.322,032	0.734
4	493.872,959 357.322,032	5	493.872,086 357.323,662	1.849
5	493.872,086 357.323,662	6	493.870,143 357.327,291	4.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.870,143 357.327,291	7	493.380,902 357.083,388	546.668
7	493.380,902 357.083,388	8	493.384,817 357.077,644	6.951
8	493.384,817 357.077,644	1	493.386,627 357.074,989	3.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. CIMITIR .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83123	800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7235 / 31/03/2023		
Act Notarial nr. 543, din 24/03/2023 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRIŢĂ VICTOR**, căsătorit cu 2) **CHIRIŢĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83123	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.964,956 357.213,234	2	493.997,597 357.162,185	60.592
2	493.997,597 357.162,185	3	494.007,691 357.171,636	13.828
3	494.007,691 357.171,636	4	494.007,72 357.171,664	0.04
4	494.007,72 357.171,664	5	493.977,518 357.219,14	56.268
5	493.977,518 357.219,14	1	493.964,956 357.213,234	13.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 15/05/2013 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **RADU DOINA**	
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

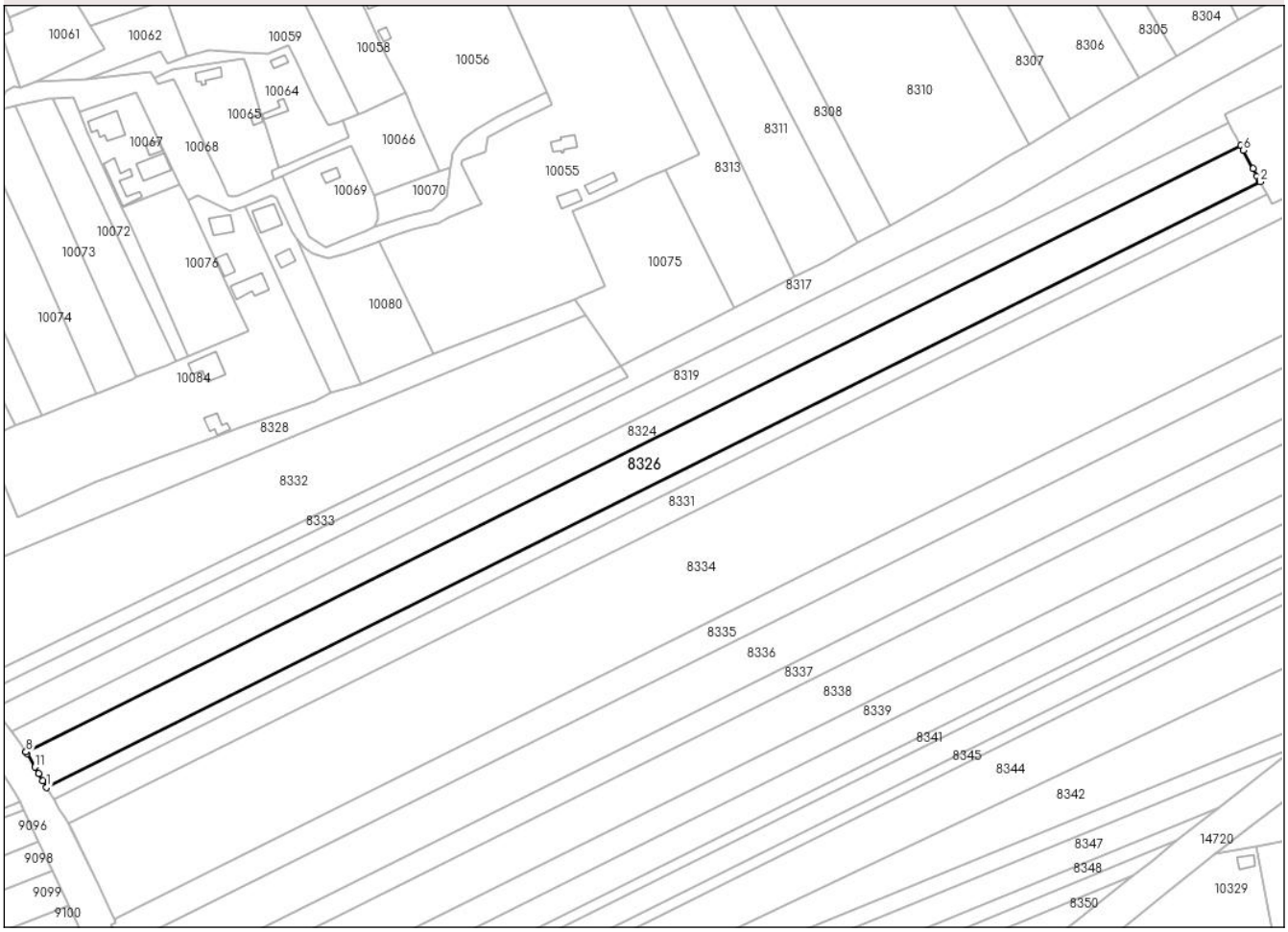
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.394,986 357.060,713	2	493.882,692 357.303,855	544.954
2	493.882,692 357.303,855	3	493.882,479 357.304,253	0.451
3	493.882,479 357.304,253	4	493.881,496 357.306,088	2.082
4	493.881,496 357.306,088	5	493.879,879 357.309,108	3.426
5	493.879,879 357.309,108	6	493.875,903 357.316,534	8.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.875,903 357.316,534	7	493.874,898 357.318,41	2.128
7	493.874,898 357.318,41	8	493.386,627 357.074,989	545.584
8	493.386,627 357.074,989	9	493.386,661 357.074,939	0.06
9	493.386,661 357.074,939	10	493.387,042 357.074,288	0.754
10	493.387,042 357.074,288	11	493.390,197 357.068,898	6.245
11	493.390,197 357.068,898	12	493.391,76 357.066,172	3.142
12	493.391,76 357.066,172	13	493.393,37 357.063,474	3.142
13	493.393,37 357.063,474	1	493.394,986 357.060,713	3.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

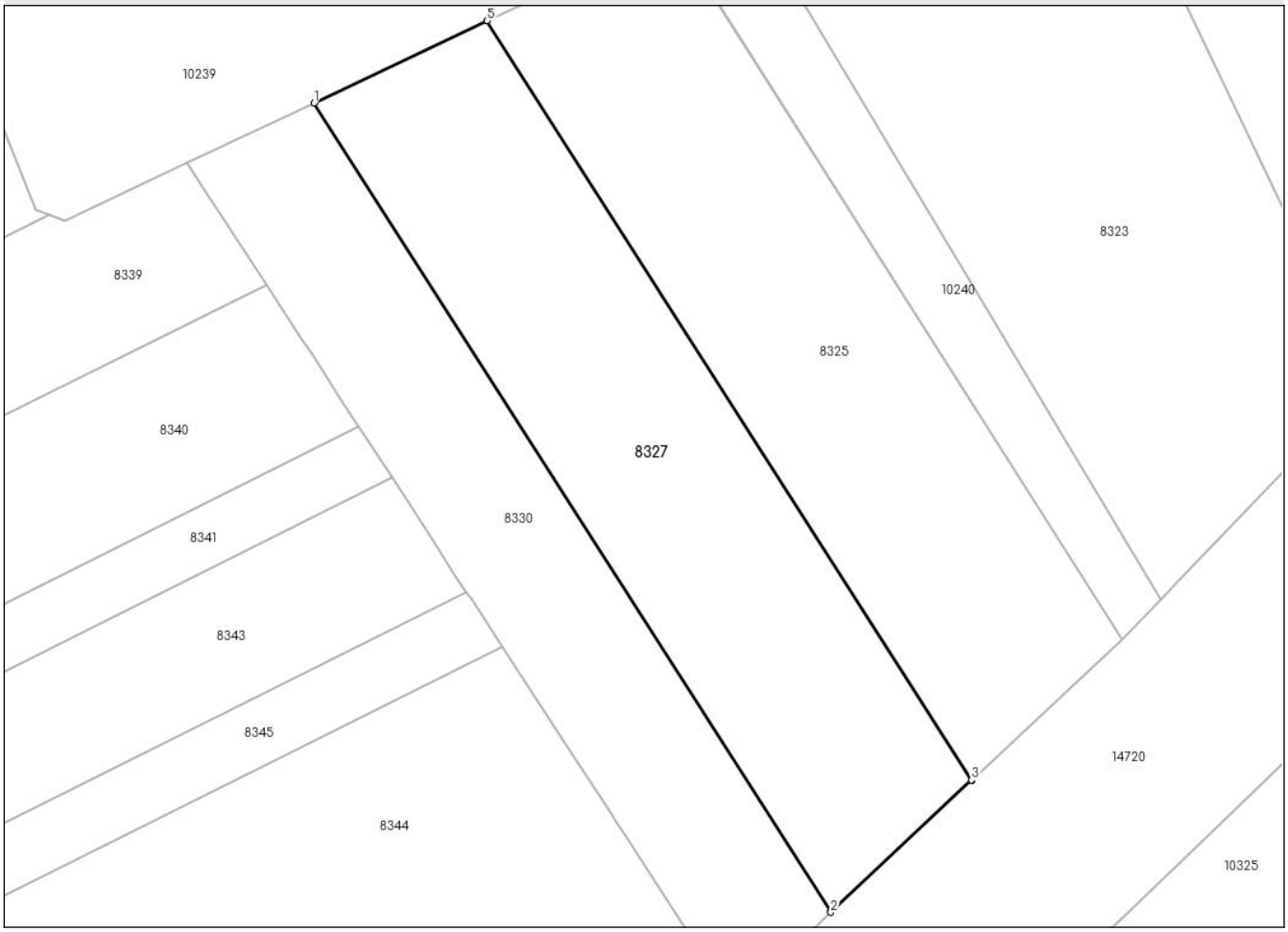
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.953,328 357.207,708	2	493.988,105 357.153,298	64.575
2	493.988,105 357.153,298	3	493.997,58 357.162,17	12.98
3	493.997,58 357.162,17	4	493.997,597 357.162,185	0.023
4	493.997,597 357.162,185	5	493.964,956 357.213,234	60.592
5	493.964,956 357.213,234	1	493.953,328 357.207,708	12.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119206, din 17/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN C MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

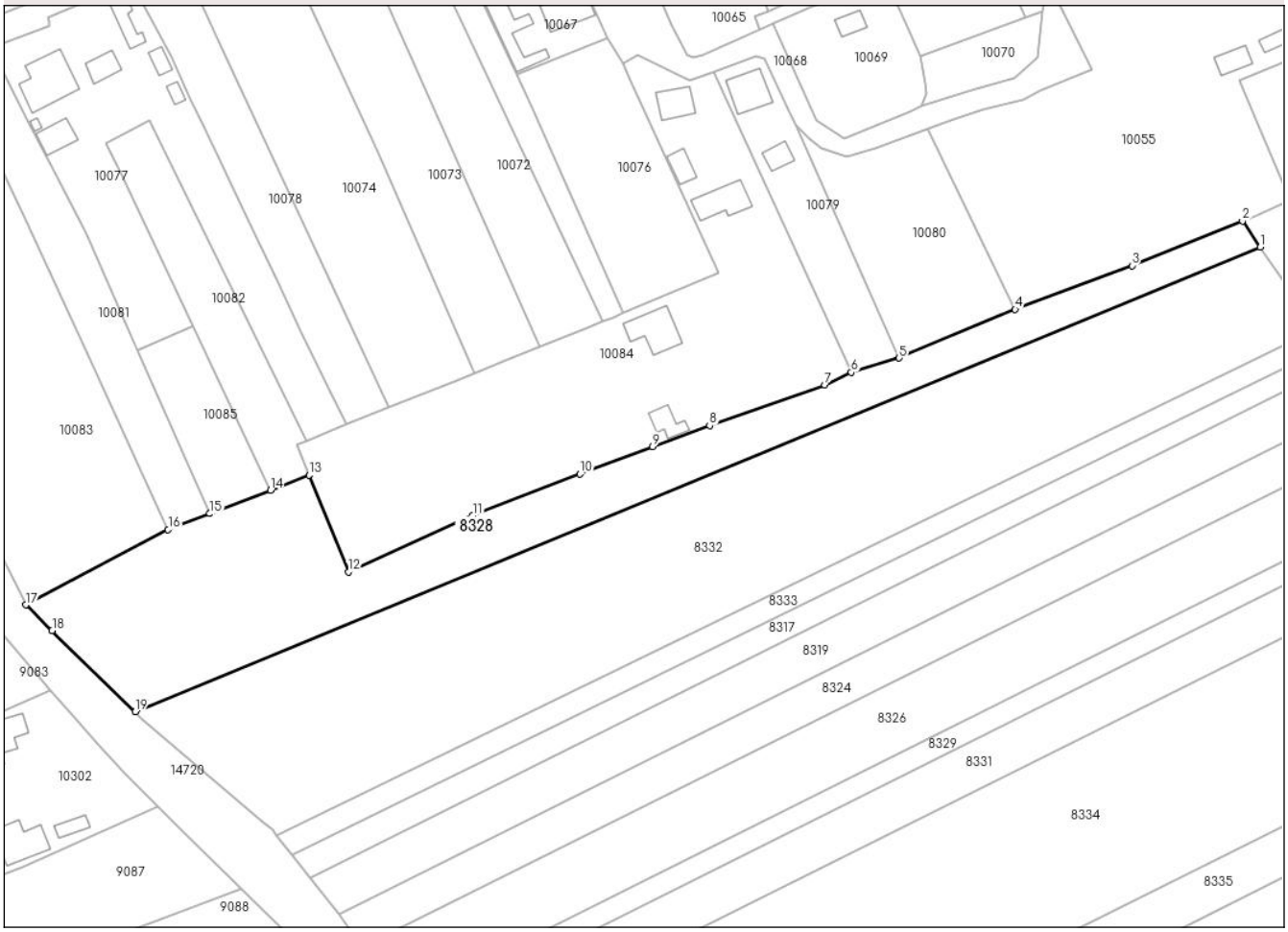
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.071	53	634	-	
2	arabil	NU	4.129	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.611,801 357.250,314	2	493.607,331 357.256,843	7.913
2	493.607,331 357.256,843	3	493.579,634 357.245,678	29.863
3	493.579,634 357.245,678	4	493.550,337 357.234,737	31.273
4	493.550,337 357.234,737	5	493.521,241 357.222,547	31.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.521,241 357.222,547	6	493.509,244 357.218,978	12.517
6	493.509,244 357.218,978	7	493.502,647 357.215,831	7.309
7	493.502,647 357.215,831	8	493.473,743 357.205,631	30.651
8	493.473,743 357.205,631	9	493.459,382 357.200,39	15.287
9	493.459,382 357.200,39	10	493.441,25 357.193,503	19.396
10	493.441,25 357.193,503	11	493.414,47 357.183,122	28.722
11	493.414,47 357.183,122	12	493.383,222 357.168,971	34.303
12	493.383,222 357.168,971	13	493.373,309 357.193,272	26.245
13	493.373,309 357.193,272	14	493.363,642 357.189,44	10.399
14	493.363,642 357.189,44	15	493.348,412 357.183,58	16.318
15	493.348,412 357.183,58	16	493.337,99 357.179,57	11.167
16	493.337,99 357.179,57	17	493.302,32 357.160,71	40.349
17	493.302,32 357.160,71	18	493.308,888 357.154,292	9.183
18	493.308,888 357.154,292	19	493.329,711 357.133,947	29.112
19	493.329,711 357.133,947	1	493.611,801 357.250,314	305.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 122909, din 09/07/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

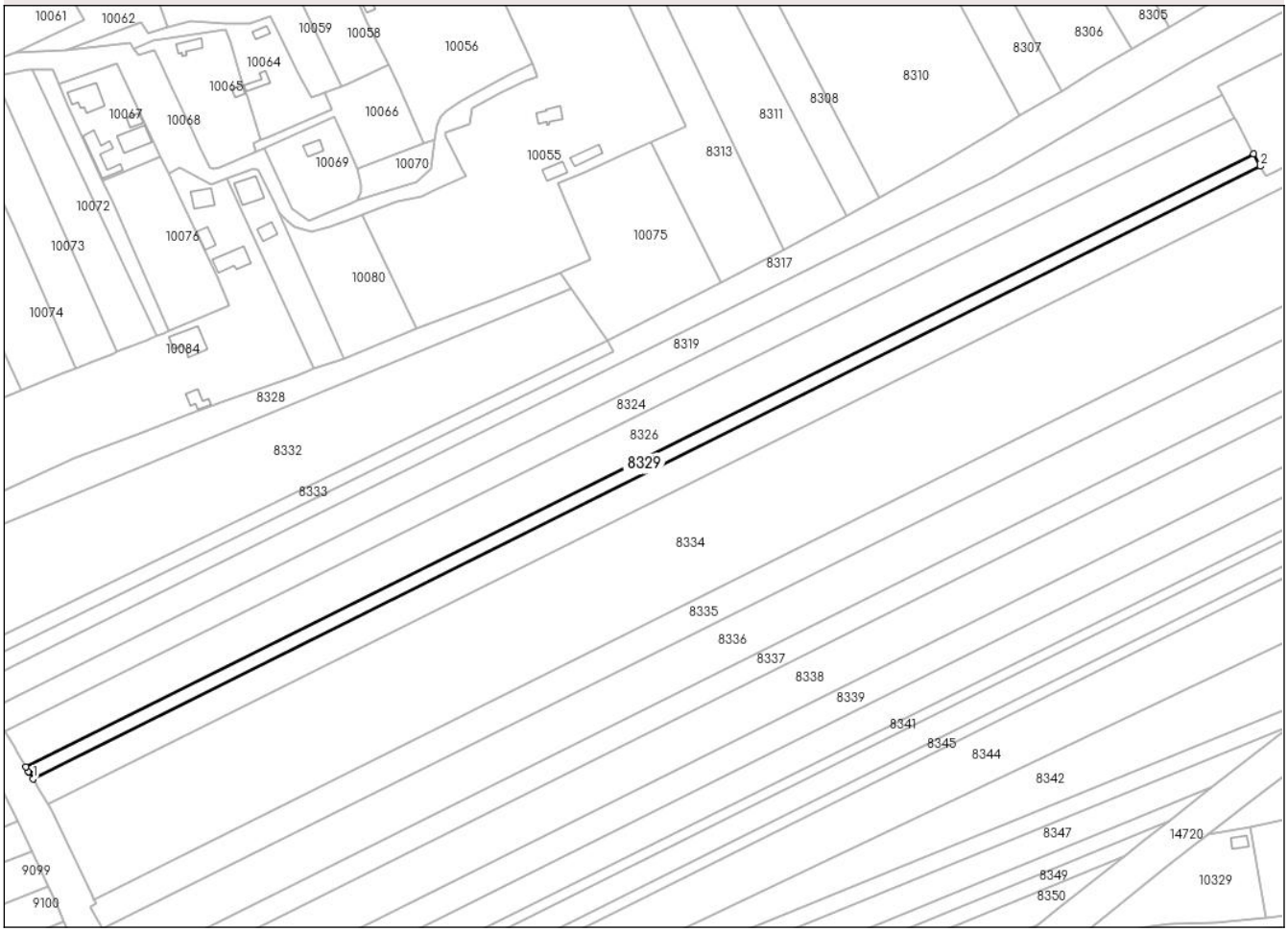
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.397,779 357.055,953	2	493.885,293 357.298,998	544.739
2	493.885,293 357.298,998	3	493.882,692 357.303,855	5.51
3	493.882,692 357.303,855	4	493.394,986 357.060,713	544.954
4	493.394,986 357.060,713	5	493.396,053 357.058,89	2.112
5	493.396,053 357.058,89	6	493.396,157 357.058,713	0.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.396,157 357.058,713	1	493.397,779 357.055,953	3.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANDU IONELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU FLOREA-IONUȚ**	
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de căsătorie nr. 9/ 26.09.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCÎRLEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

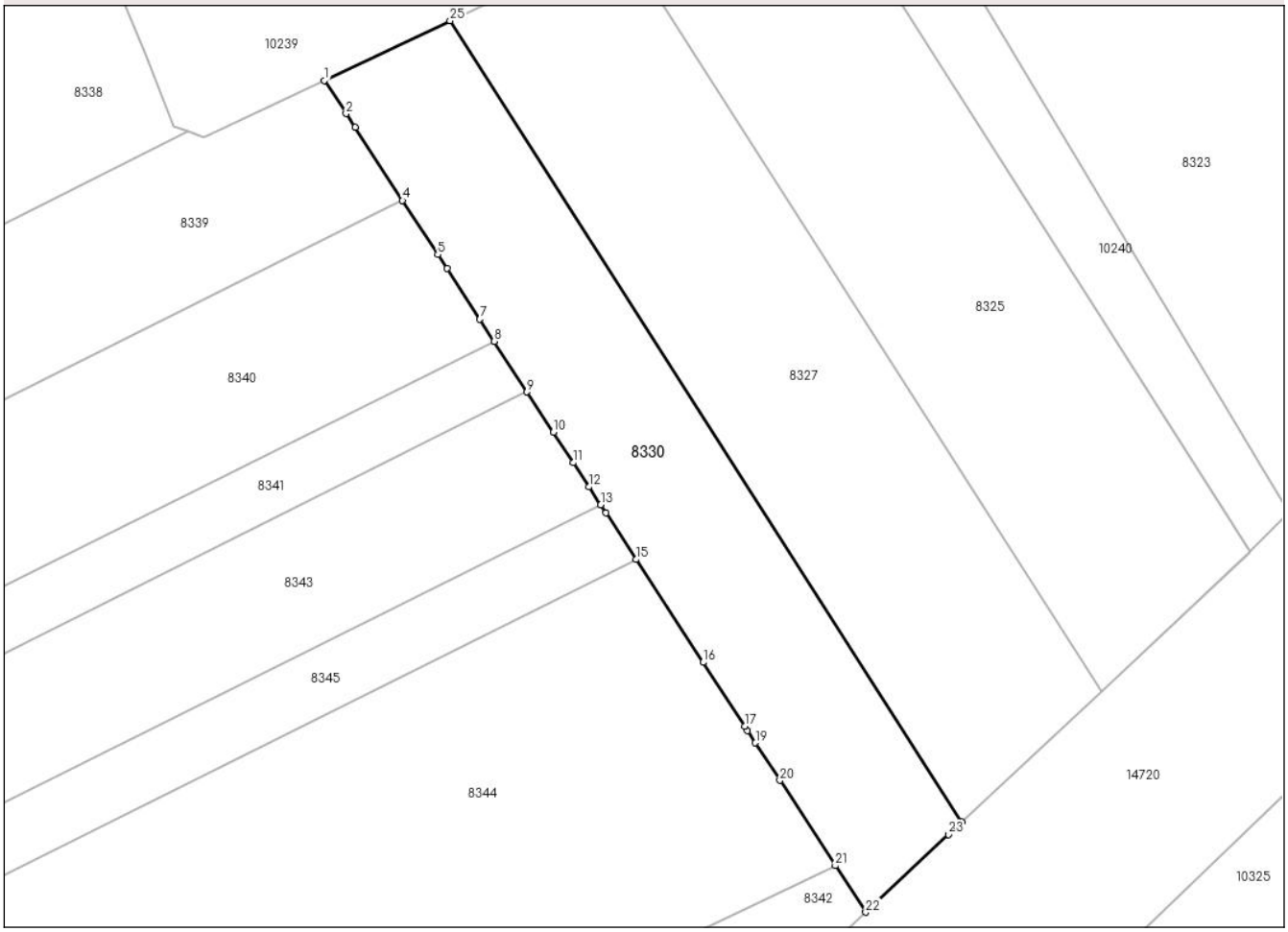
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.944,792 357.203,652	2	493.946,26 357.201,398	2.69
3	493.946,873 357.200,456	4	493.950,102 357.195,501	5.914
5	493.952,495 357.191,826	6	493.953,111 357.190,88	1.129
7	493.955,346 357.187,449	8	493.956,332 357.185,936	1.806
9	493.958,564 357.182,509	10	493.960,353 357.179,764	3.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.946,26 357.201,398	3	493.946,873 357.200,456	1.124
4	493.950,102 357.195,501	5	493.952,495 357.191,826	4.385
6	493.953,111 357.190,88	7	493.955,346 357.187,449	4.095
8	493.956,332 357.185,936	9	493.958,564 357.182,509	4.09
10	493.960,353 357.179,764	11	493.961,699 357.177,697	2.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	493.961,699 357.177,697	12	493.962,769 357.176,054	1.961
13	493.963,565 357.174,833	14	493.963,918 357.174,291	0.647
15	493.965,978 357.171,128	16	493.970,525 357.164,147	8.331
17	493.973,351 357.159,809	18	493.973,549 357.159,505	0.363
19	493.974,084 357.158,684	20	493.975,745 357.156,135	3.042
21	493.979,521 357.150,337	22	493.981,575 357.147,184	3.763
23	493.987,204 357.152,455	24	493.988,105 357.153,298	1.234
25	493.953,328 357.207,708	1	493.944,792 357.203,652	9.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	493.962,769 357.176,054	13	493.963,565 357.174,833	1.458
14	493.963,918 357.174,291	15	493.965,978 357.171,128	3.775
16	493.970,525 357.164,147	17	493.973,351 357.159,809	5.177
18	493.973,549 357.159,505	19	493.974,084 357.158,684	0.98
20	493.975,745 357.156,135	21	493.979,521 357.150,337	6.919
22	493.981,575 357.147,184	23	493.987,204 357.152,455	7.712
24	493.988,105 357.153,298	25	493.953,328 357.207,708	64.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.456	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51111, din 20/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

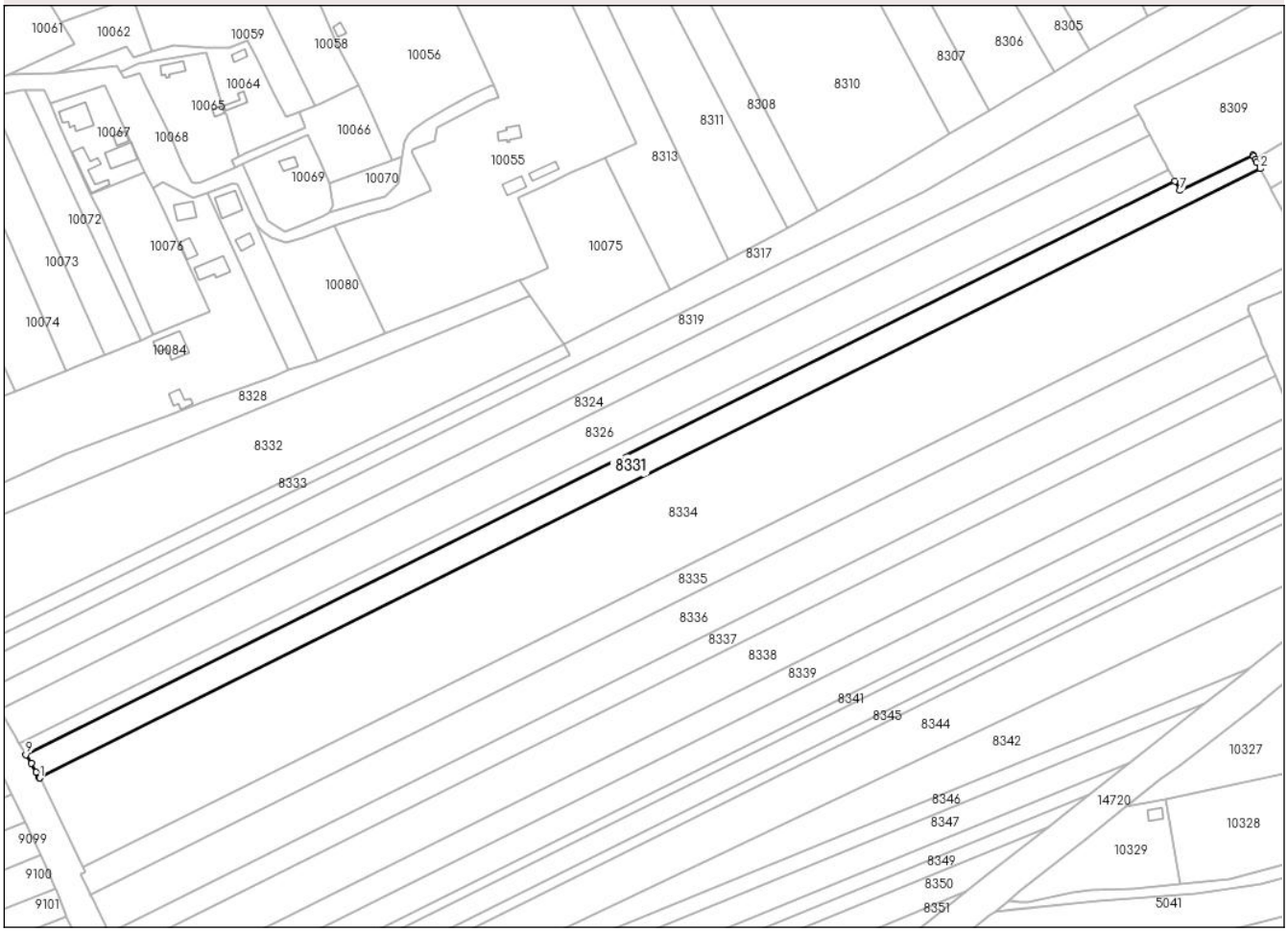
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.456	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.403,583 357.046,077	2	493.921,545 357.304,296	578.759
2	493.921,545 357.304,296	3	493.920,127 357.306,957	3.015
3	493.920,127 357.306,957	4	493.919,504 357.308,128	1.326
4	493.919,504 357.308,128	5	493.918,828 357.309,398	1.439
5	493.918,828 357.309,398	6	493.918,463 357.310,084	0.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.918,463 357.310,084	7	493.887,417 357.295,032	34.502
7	493.887,417 357.295,032	8	493.885,293 357.298,998	4.499
8	493.885,293 357.298,998	9	493.397,779 357.055,953	544.739
9	493.397,779 357.055,953	10	493.400,006 357.052,267	4.307
10	493.400,006 357.052,267	11	493.402,142 357.048,528	4.306
11	493.402,142 357.048,528	12	493.403,546 357.046,139	2.771
12	493.403,546 357.046,139	1	493.403,583 357.046,077	0.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 79, din 04/02/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.329,711 357.133,947	2	493.331,522 357.132,178	2.532
2	493.331,522 357.132,178	3	493.361,854 357.106,306	39.867
3	493.361,854 357.106,306	4	493.364,066 357.104,419	2.908
4	493.364,066 357.104,419	5	493.365,215 357.102,986	1.837
5	493.365,215 357.102,986	6	493.625,858 357.229,744	289.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.625,858 357.229,744	7	493.611,801 357.250,314	24.914
7	493.611,801 357.250,314	1	493.329,711 357.133,947	305.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

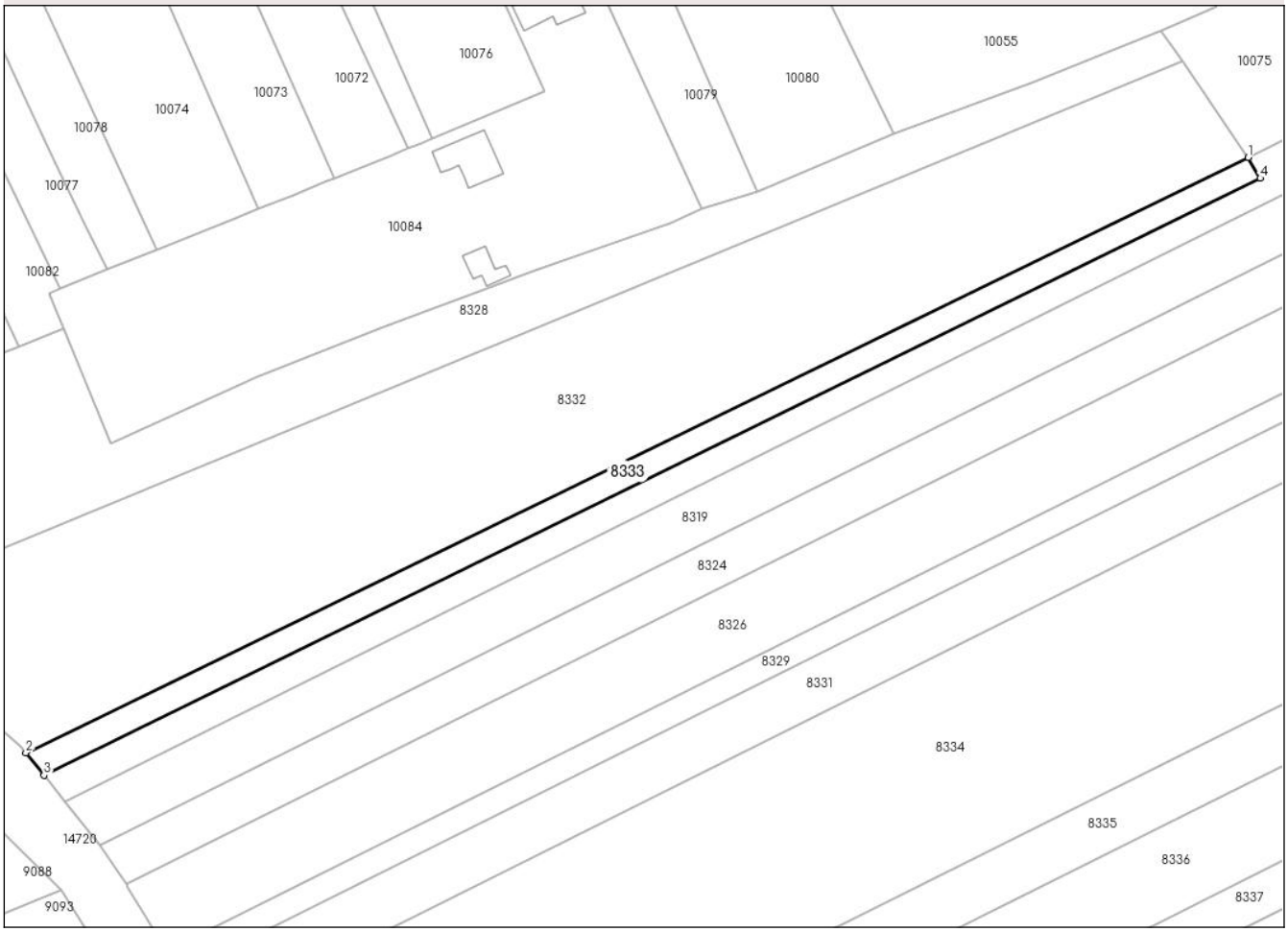
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.625,858 357.229,744	2	493.365,215 357.102,986	289.832
2	493.365,215 357.102,986	3	493.369,067 357.098,184	6.156
3	493.369,067 357.098,184	4	493.628,448 357.225,382	288.891
4	493.628,448 357.225,382	1	493.625,858 357.229,744	5.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

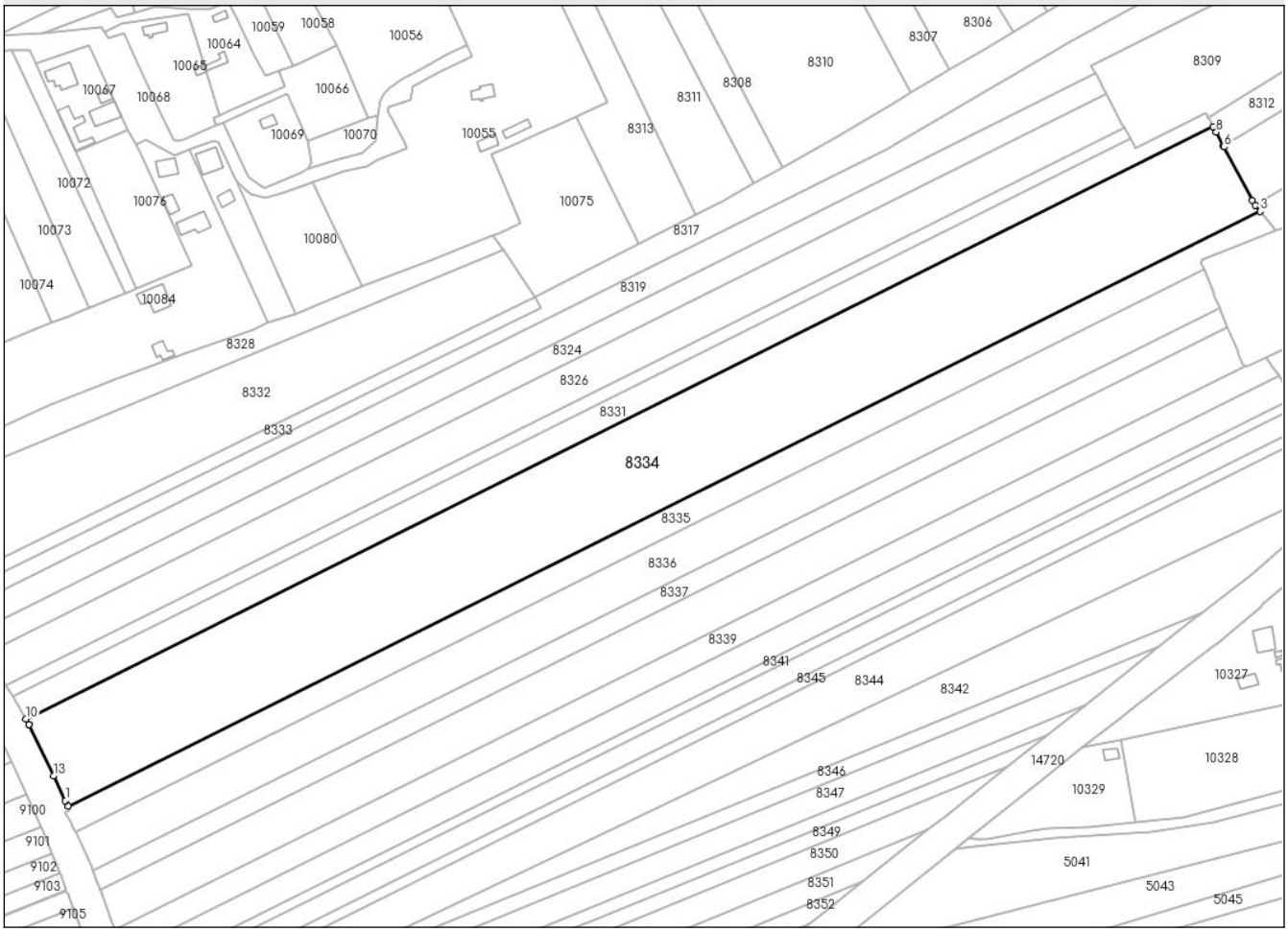
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.420,849 357.010,591	2	493.422,068 357.008,049	2.819
2	493.422,068 357.008,049	3	493.942,057 357.267,277	581.023
3	493.942,057 357.267,277	4	493.939,896 357.269,822	3.339
4	493.939,896 357.269,822	5	493.938,707 357.272,055	2.53
5	493.938,707 357.272,055	6	493.926,277 357.295,407	26.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.926,277 357.295,407	7	493.926,058 357.295,818	0.466
7	493.926,058 357.295,818	8	493.922,857 357.301,831	6.812
8	493.922,857 357.301,831	9	493.921,545 357.304,296	2.792
9	493.921,545 357.304,296	10	493.403,583 357.046,077	578.759
10	493.403,583 357.046,077	11	493.404,951 357.043,749	2.7
11	493.404,951 357.043,749	12	493.404,981 357.043,685	0.071
12	493.404,981 357.043,685	13	493.415,674 357.021,384	24.732
13	493.415,674 357.021,384	1	493.420,849 357.010,591	11.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82104	6.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5336 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. 1988, din 25/04/2019 emis de Danacica Mihaela Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

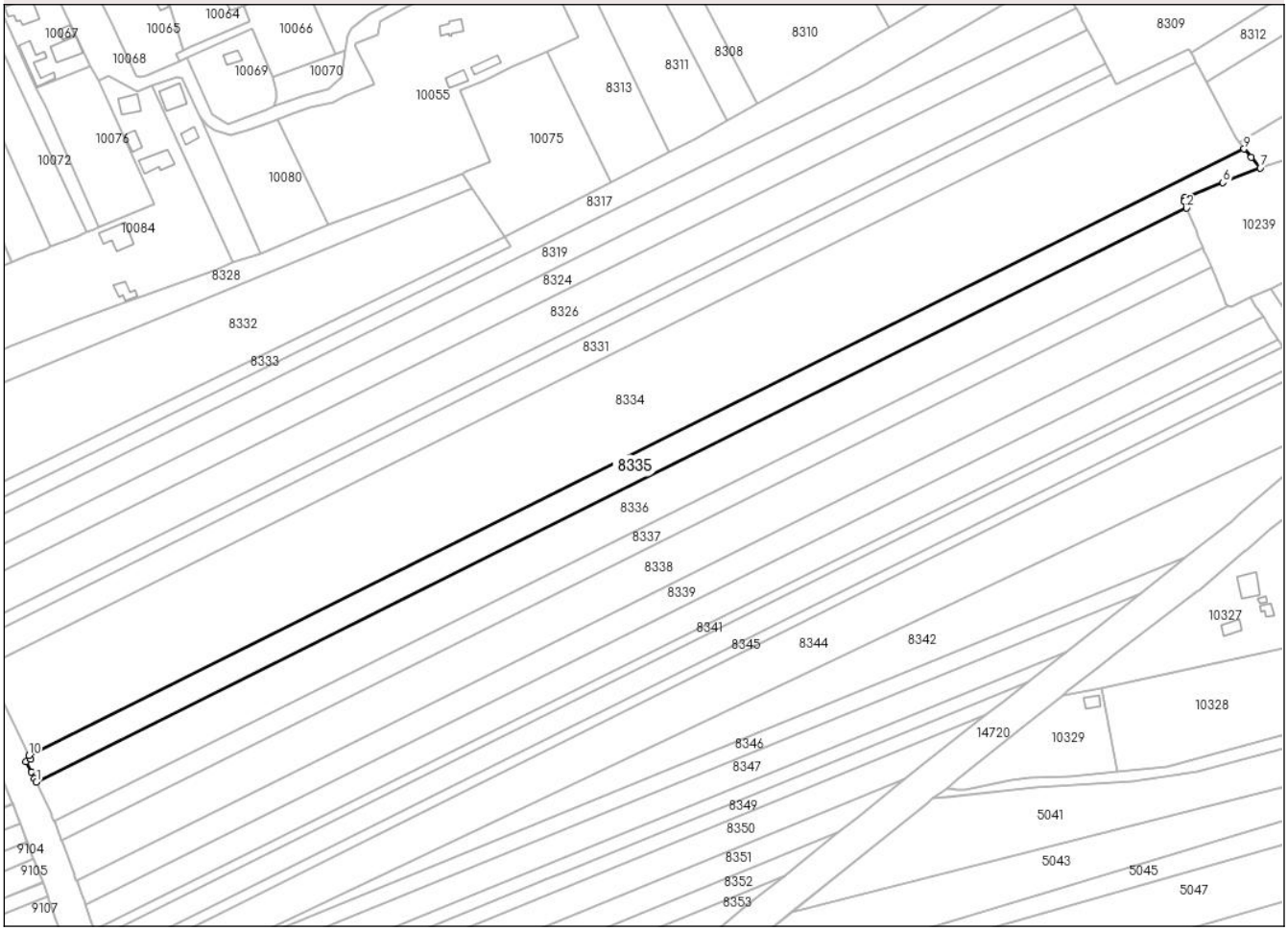
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82104	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.425,283 356.996,659	2	493.917,421 357.241,975	549.891
2	493.917,421 357.241,975	3	493.916,271 357.244,735	2.99
3	493.916,271 357.244,735	4	493.916,693 357.246,441	1.757
4	493.916,693 357.246,441	5	493.916,944 357.246,537	0.269
5	493.916,944 357.246,537	6	493.932,933 357.252,865	17.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.932,933 357.252,865	7	493.948,924 357.259,188	17.196
7	493.948,924 357.259,188	8	493.945,097 357.263,696	5.913
8	493.945,097 357.263,696	9	493.942,057 357.267,277	4.697
9	493.942,057 357.267,277	10	493.422,068 357.008,049	581.023
10	493.422,068 357.008,049	11	493.422,816 357.006,489	1.73
11	493.422,816 357.006,489	12	493.420,759 357.005,298	2.377
12	493.420,759 357.005,298	13	493.423,072 357.000,881	4.986
13	493.423,072 357.000,881	14	493.424,452 356.998,246	2.974
14	493.424,452 356.998,246	1	493.425,283 356.996,659	1.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU (Certificat de căsătorie nr. 9/ 26.09.2019 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **SANDU IONELA**	
Act Notarial nr. 241, din 30/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **SANDU FLOREA-IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COCÎRLEA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

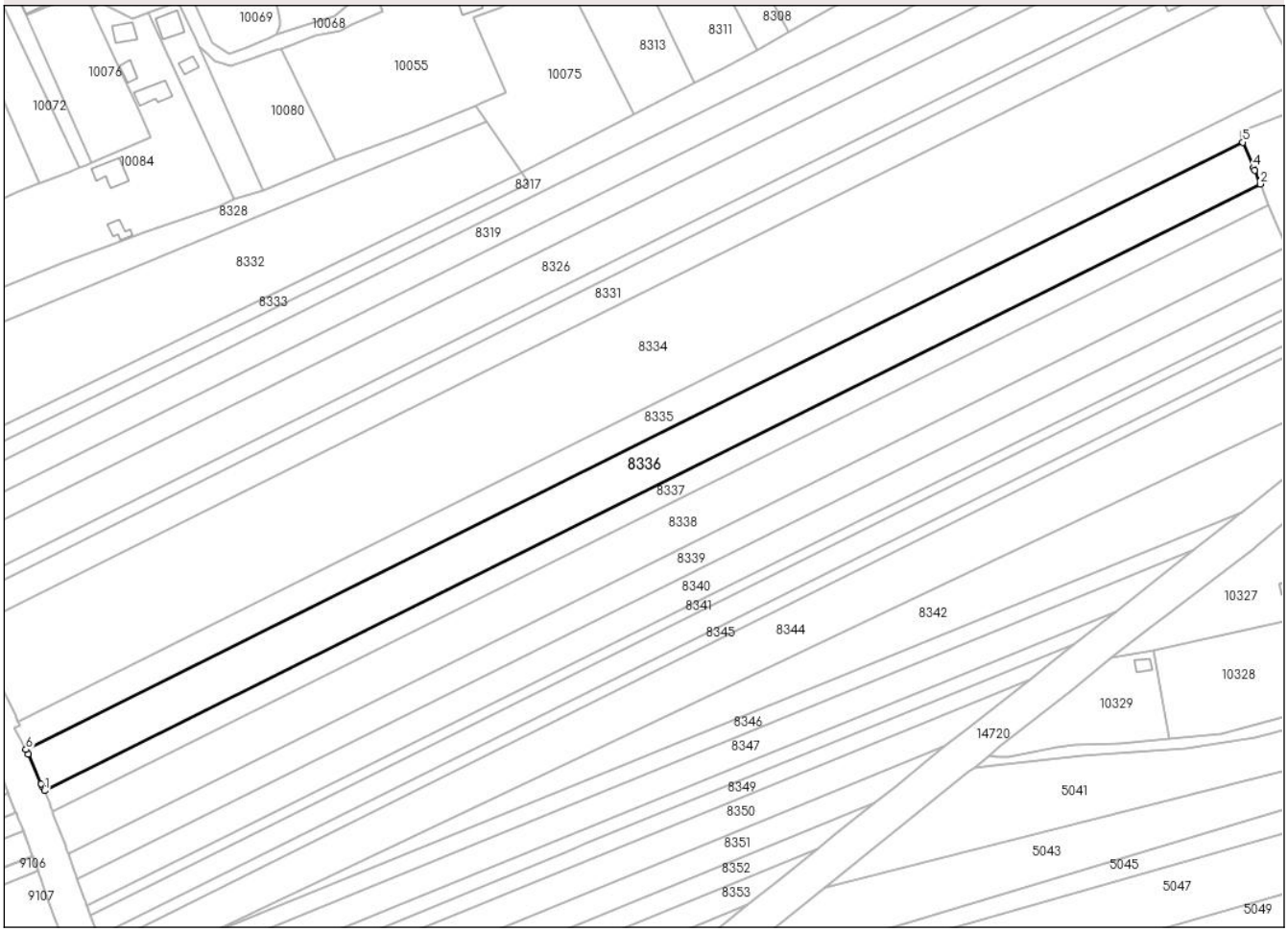
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.432,796 356.980,072	2	493.924,438 357.225,141	549.337
2	493.924,438 357.225,141	3	493.922,143 357.230,647	5.965
3	493.922,143 357.230,647	4	493.921,725 357.231,649	1.086
4	493.921,725 357.231,649	5	493.917,421 357.241,975	11.187
5	493.917,421 357.241,975	6	493.425,283 356.996,659	549.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.425,283 356.996,659	7	493.426,214 356.994,88	2.008
7	493.426,214 356.994,88	8	493.431,516 356.982,954	13.051
8	493.431,516 356.982,954	9	493.431,956 356.981,963	1.084
9	493.431,956 356.981,963	1	493.432,796 356.980,072	2.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 5, din 20/01/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOINEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

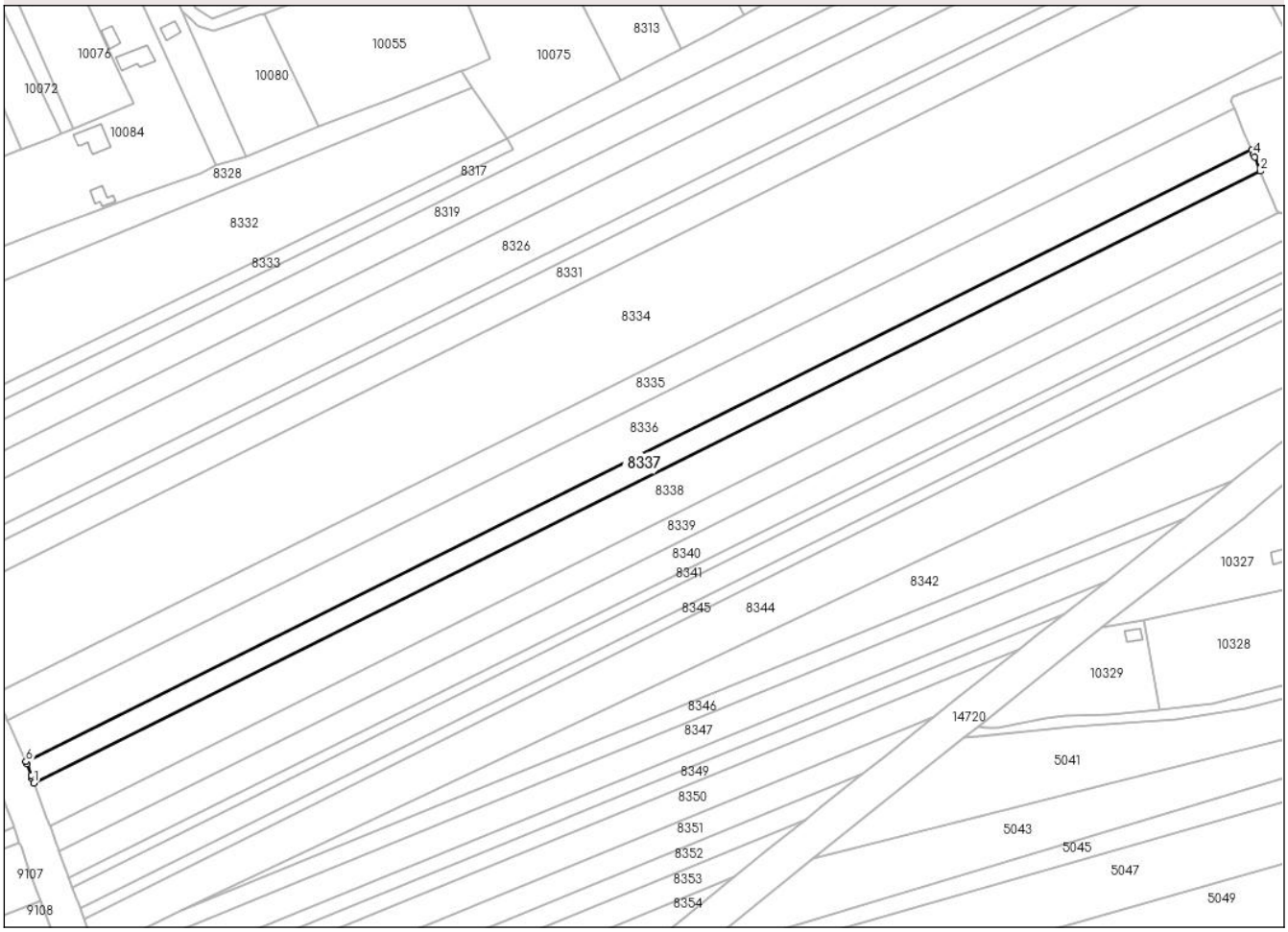
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.436,053 356.971,528	2	493.927,94 357.216,719	549.61
2	493.927,94 357.216,719	3	493.925,652 357.222,227	5.964
3	493.925,652 357.222,227	4	493.925,235 357.223,231	1.087
4	493.925,235 357.223,231	5	493.924,438 357.225,141	2.07
5	493.924,438 357.225,141	6	493.432,796 356.980,072	549.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.432,796 356.980,072	7	493.433,205 356.979,153	1.006
7	493.433,205 356.979,153	8	493.434,945 356.974,494	4.973
8	493.434,945 356.974,494	9	493.435,327 356.973,471	1.092
9	493.435,327 356.973,471	1	493.436,053 356.971,528	2.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1, din 06/01/2021 emis de TRIBUNALUL ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

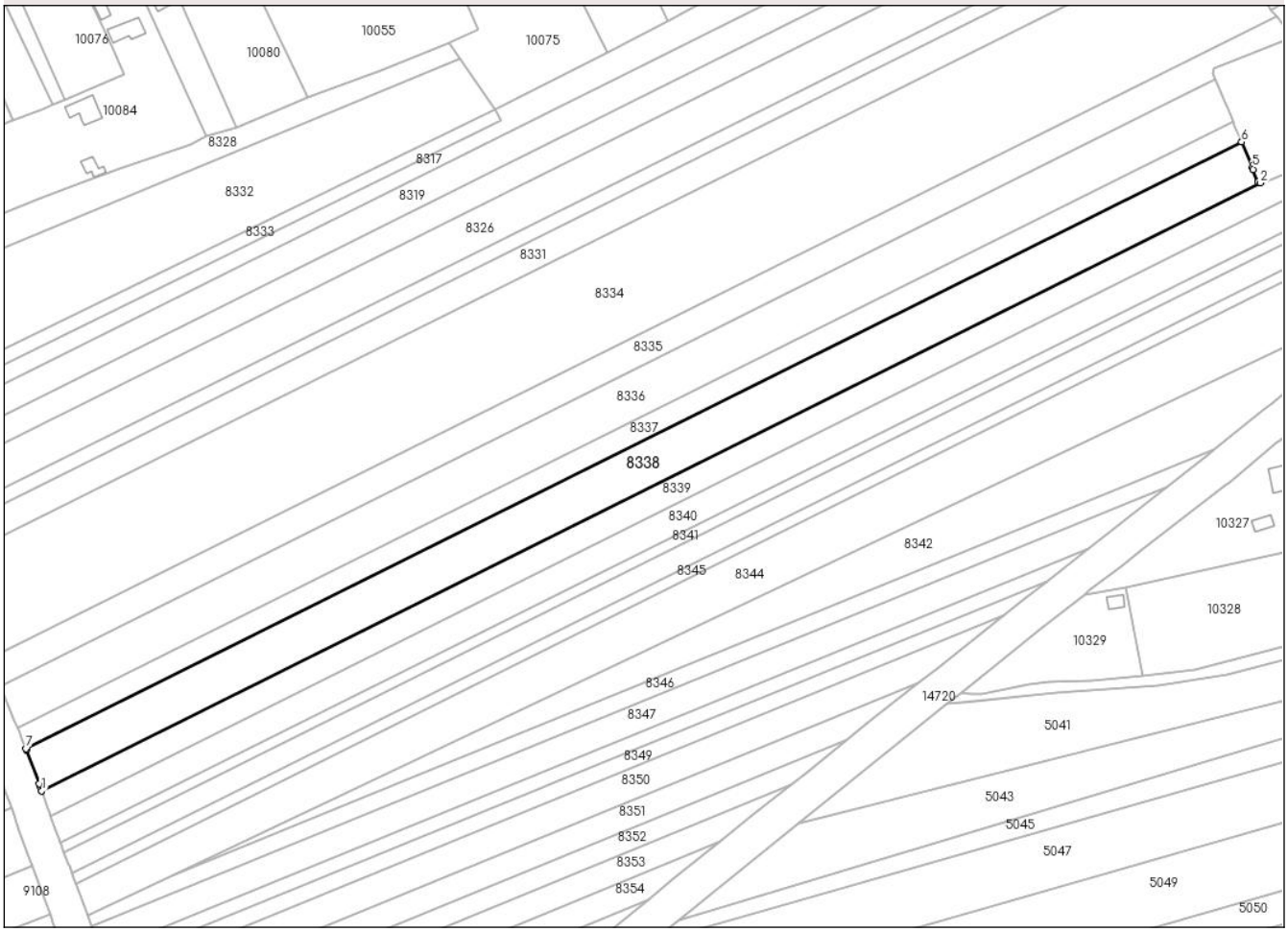
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.442,418 356.954,383	2	493.935,503 357.200,172	550.949
2	493.935,503 357.200,172	3	493.934,562 357.200,503	0.998
3	493.934,562 357.200,503	4	493.932,63 357.205,383	5.249
4	493.932,63 357.205,383	5	493.932,227 357.206,403	1.097
5	493.932,227 357.206,403	6	493.927,94 357.216,719	11.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.927,94 357.216,719	7	493.436,053 356.971,528	549.61
7	493.436,053 356.971,528	8	493.436,266 356.970,957	0.609
8	493.436,266 356.970,957	9	493.441,319 356.957,345	14.52
9	493.441,319 356.957,345	10	493.441,701 356.956,315	1.099
10	493.441,701 356.956,315	11	493.442,341 356.954,591	1.839
11	493.442,341 356.954,591	1	493.442,418 356.954,383	0.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114821, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

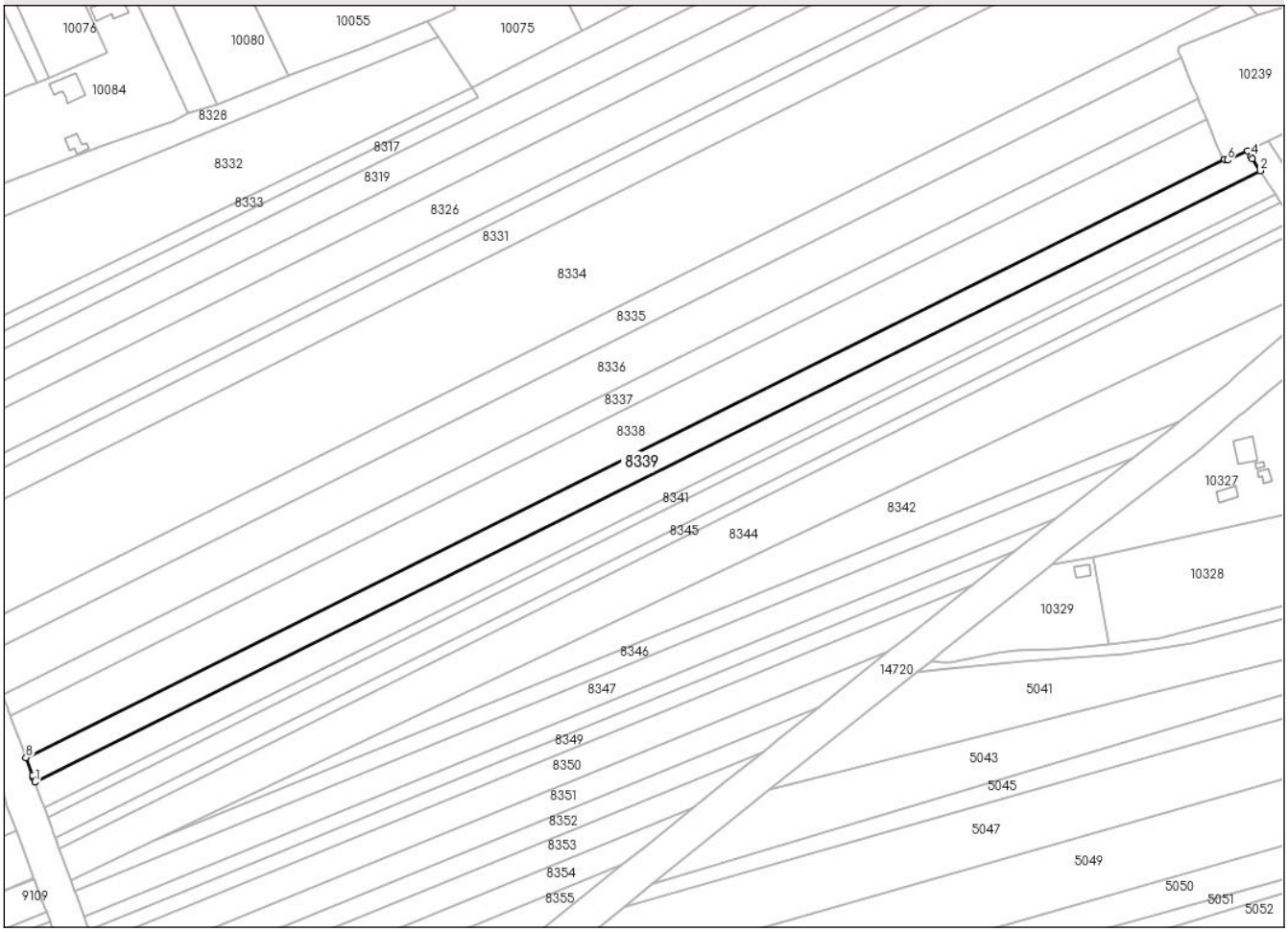
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.446,132 356.944,286	2	493.950,102 357.195,501	563.112
2	493.950,102 357.195,501	3	493.946,873 357.200,456	5.914
3	493.946,873 357.200,456	4	493.946,26 357.201,398	1.124
4	493.946,26 357.201,398	5	493.944,792 357.203,652	2.69
5	493.944,792 357.203,652	6	493.936,566 357.199,799	9.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.936,566 357.199,799	7	493.935,503 357.200,172	1.127
7	493.935,503 357.200,172	8	493.442,418 356.954,383	550.949
8	493.442,418 356.954,383	9	493.445,086 356.947,129	7.729
9	493.445,086 356.947,129	10	493.445,474 356.946,073	1.125
10	493.445,474 356.946,073	11	493.446,026 356.944,574	1.597
11	493.446,026 356.944,574	1	493.446,132 356.944,286	0.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 500, din 27/11/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

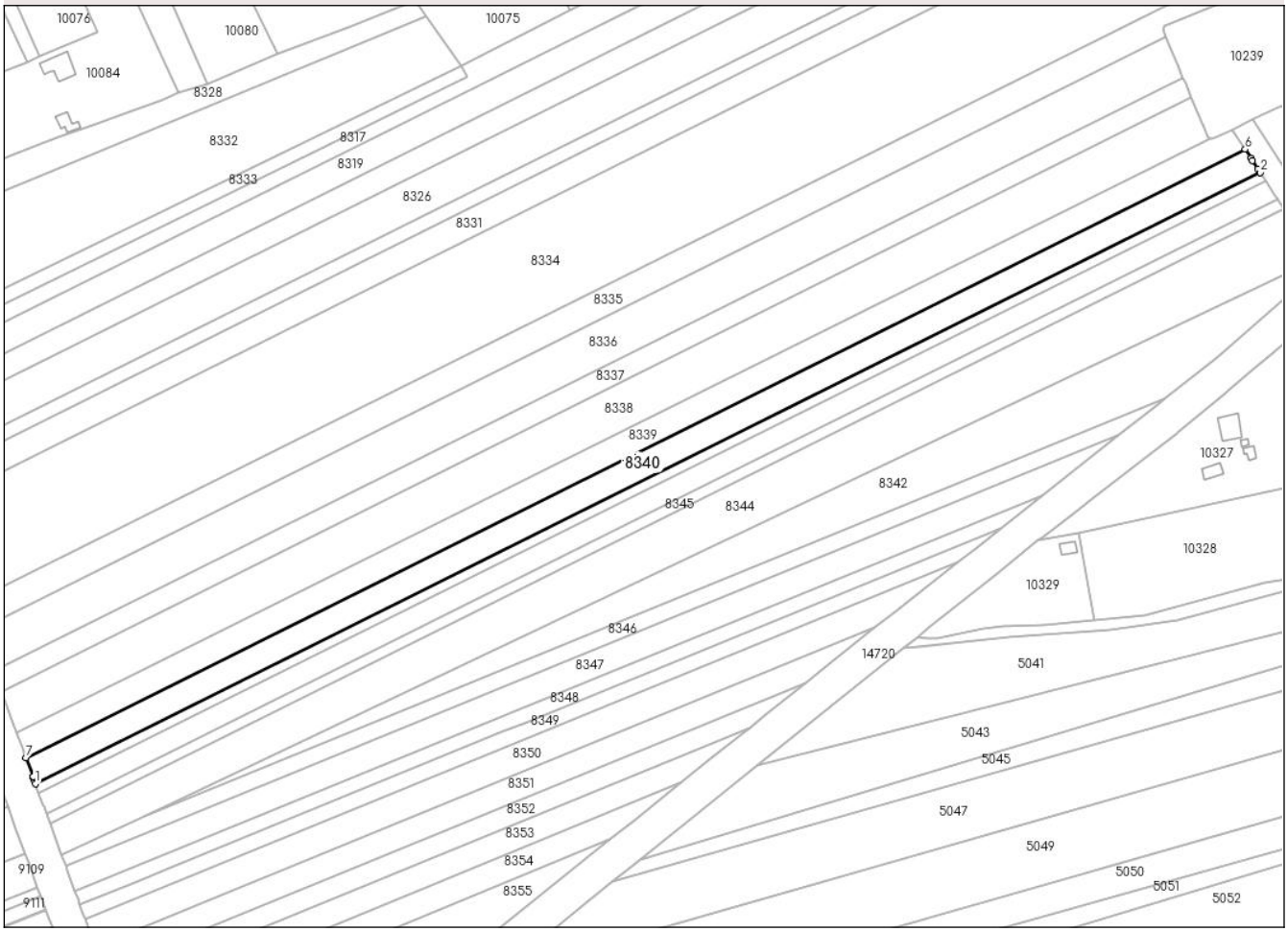
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	53	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.450,072 356.933,58	2	493.956,332 357.185,936	565.67
2	493.956,332 357.185,936	3	493.955,346 357.187,449	1.806
3	493.955,346 357.187,449	4	493.953,111 357.190,88	4.095
4	493.953,111 357.190,88	5	493.952,495 357.191,826	1.129
5	493.952,495 357.191,826	6	493.950,102 357.195,501	4.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.950,102 357.195,501	7	493.446,132 356.944,286	563.112
7	493.446,132 356.944,286	8	493.449,035 356.936,397	8.406
8	493.449,035 356.936,397	9	493.449,045 356.936,369	0.03
9	493.449,045 356.936,369	10	493.449,425 356.935,337	1.1
10	493.449,425 356.935,337	1	493.450,072 356.933,58	1.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 429, din 16/12/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

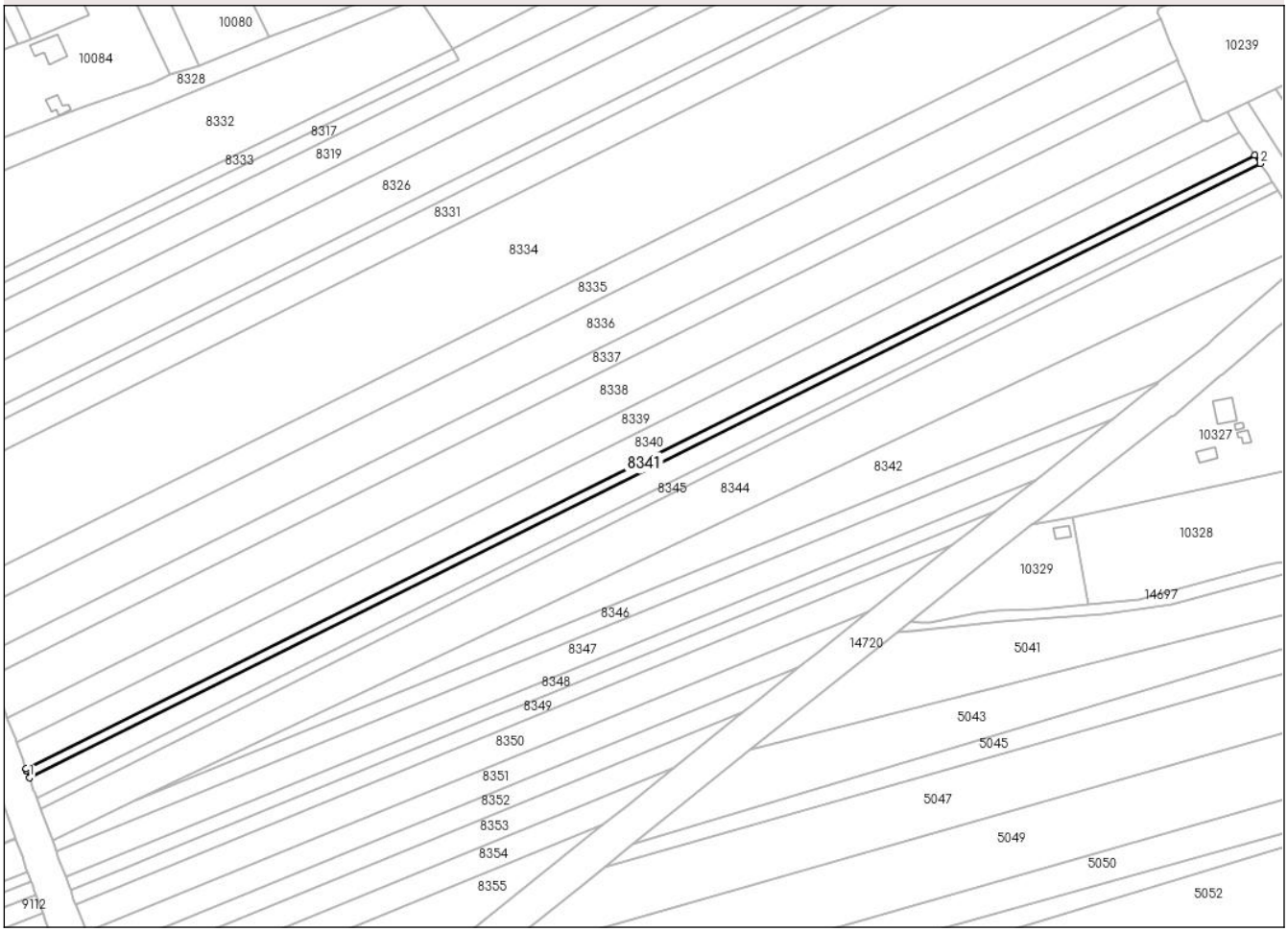
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.451,483 356.929,744	2	493.958,564 357.182,509	566.587
2	493.958,564 357.182,509	3	493.956,332 357.185,936	4.09
3	493.956,332 357.185,936	4	493.450,072 356.933,58	565.67
4	493.450,072 356.933,58	5	493.450,383 356.932,733	0.902
5	493.450,383 356.932,733	6	493.450,449 356.932,552	0.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.450,449 356.932,552	1	493.451,483 356.929,744	2.992

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2730, din 30/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

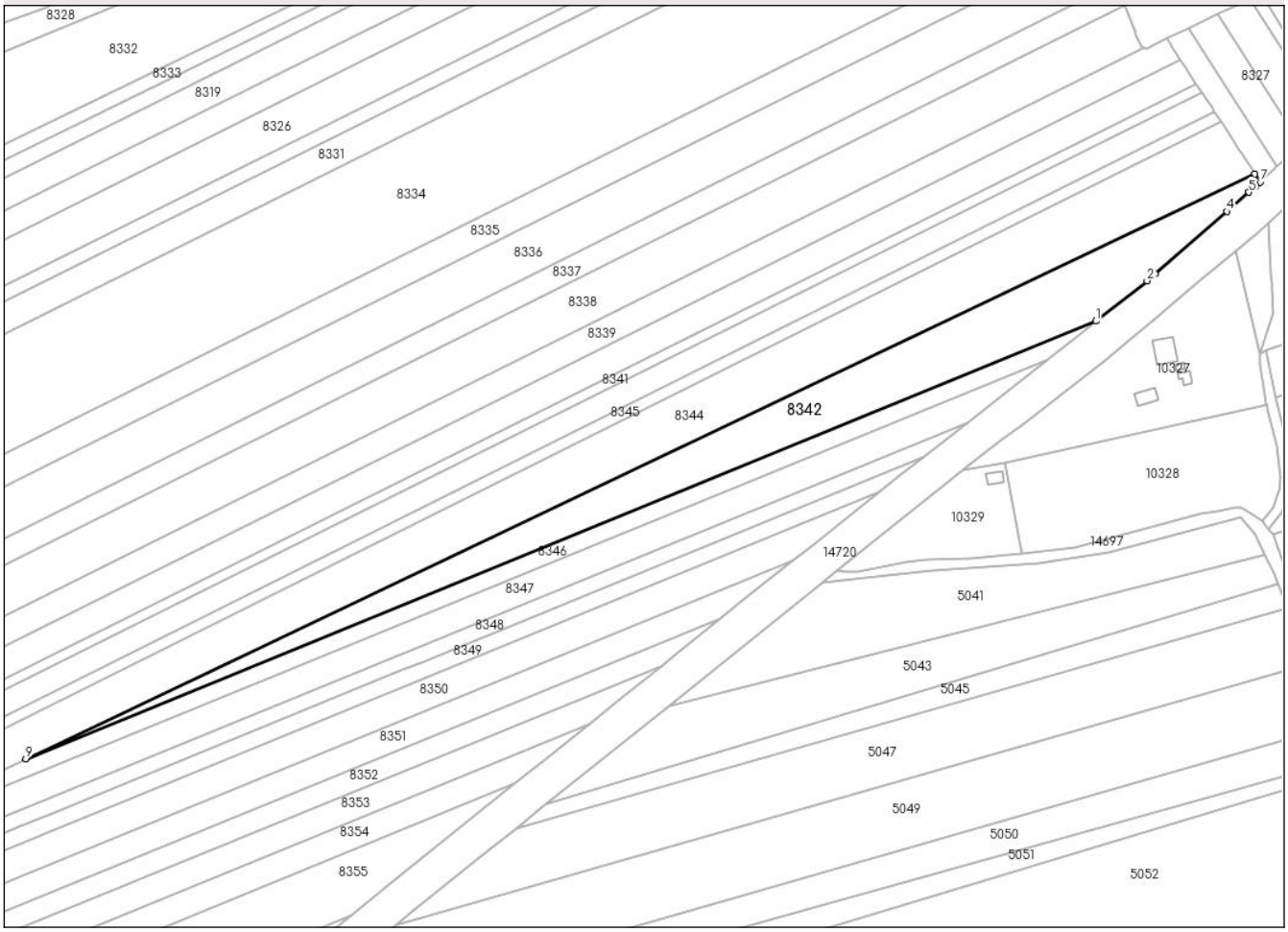
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.916,808 357.092,452	2	493.936,995 357.108,369	25.707
2	493.936,995 357.108,369	3	493.940,103 357.111,067	4.116
3	493.940,103 357.111,067	4	493.968,411 357.135,64	37.486
4	493.968,411 357.135,64	5	493.977,094 357.143,178	11.499
5	493.977,094 357.143,178	6	493.979,877 357.145,594	3.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.979,877 357.145,594	7	493.981,575 357.147,184	2.326
7	493.981,575 357.147,184	8	493.979,521 357.150,337	3.763
8	493.979,521 357.150,337	9	493.495,109 356.920,157	536.319
9	493.495,109 356.920,157	1	493.916,808 357.092,452	455.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.166	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 400, din 14/04/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

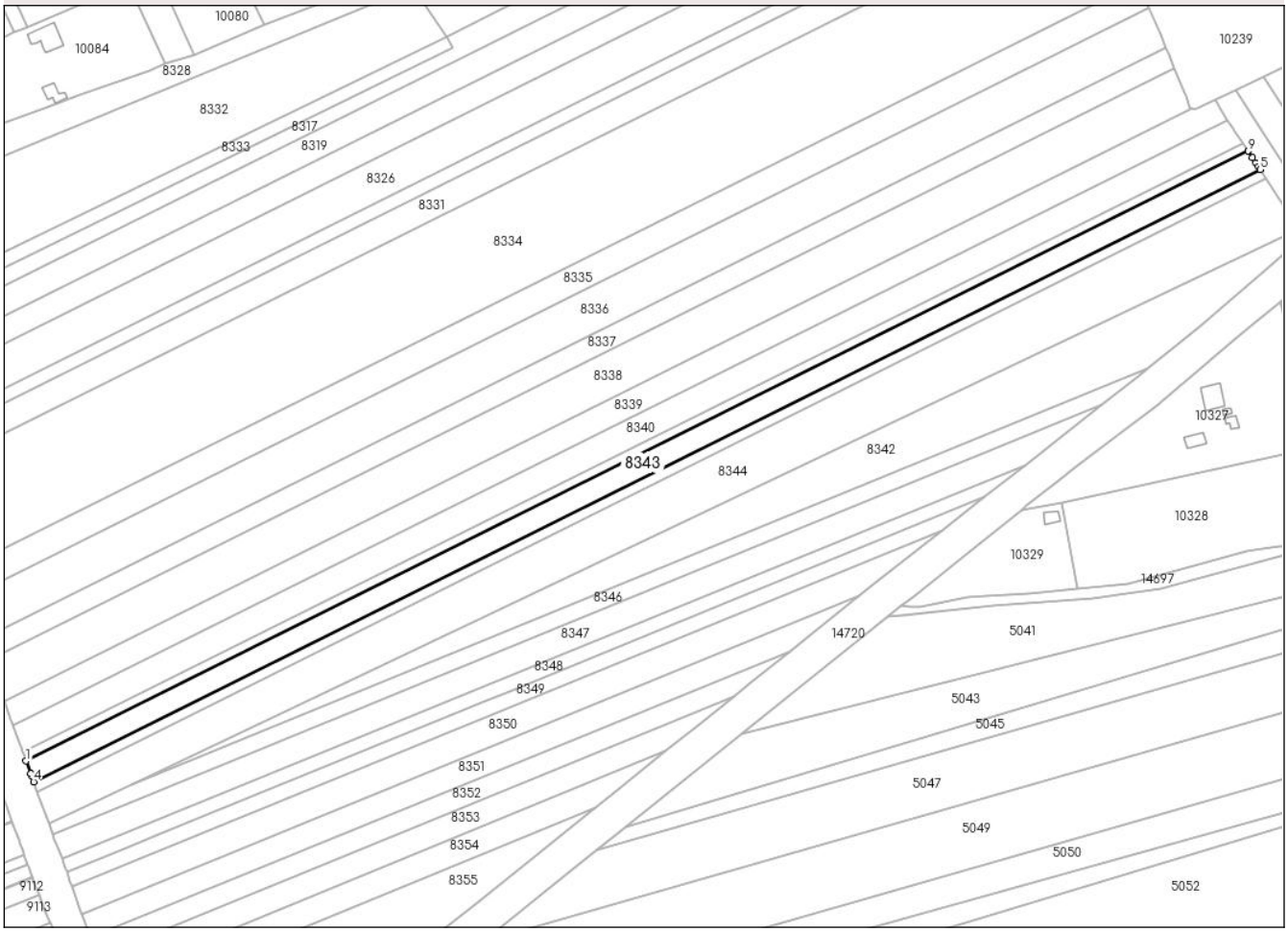
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.166	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.451,483 356.929,744	2	493.453,393 356.924,552	5.532
2	493.453,393 356.924,552	3	493.453,619 356.923,939	0.653
3	493.453,619 356.923,939	4	493.454,645 356.921,151	2.971
4	493.454,645 356.921,151	5	493.963,565 357.174,833	568.642
5	493.963,565 357.174,833	6	493.962,769 357.176,054	1.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.962,769 357.176,054	7	493.961,699 357.177,697	1.961
7	493.961,699 357.177,697	8	493.960,353 357.179,764	2.467
8	493.960,353 357.179,764	9	493.958,564 357.182,509	3.277
9	493.958,564 357.182,509	1	493.451,483 356.929,744	566.587

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 18/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ION VICTORIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ARGEȘEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

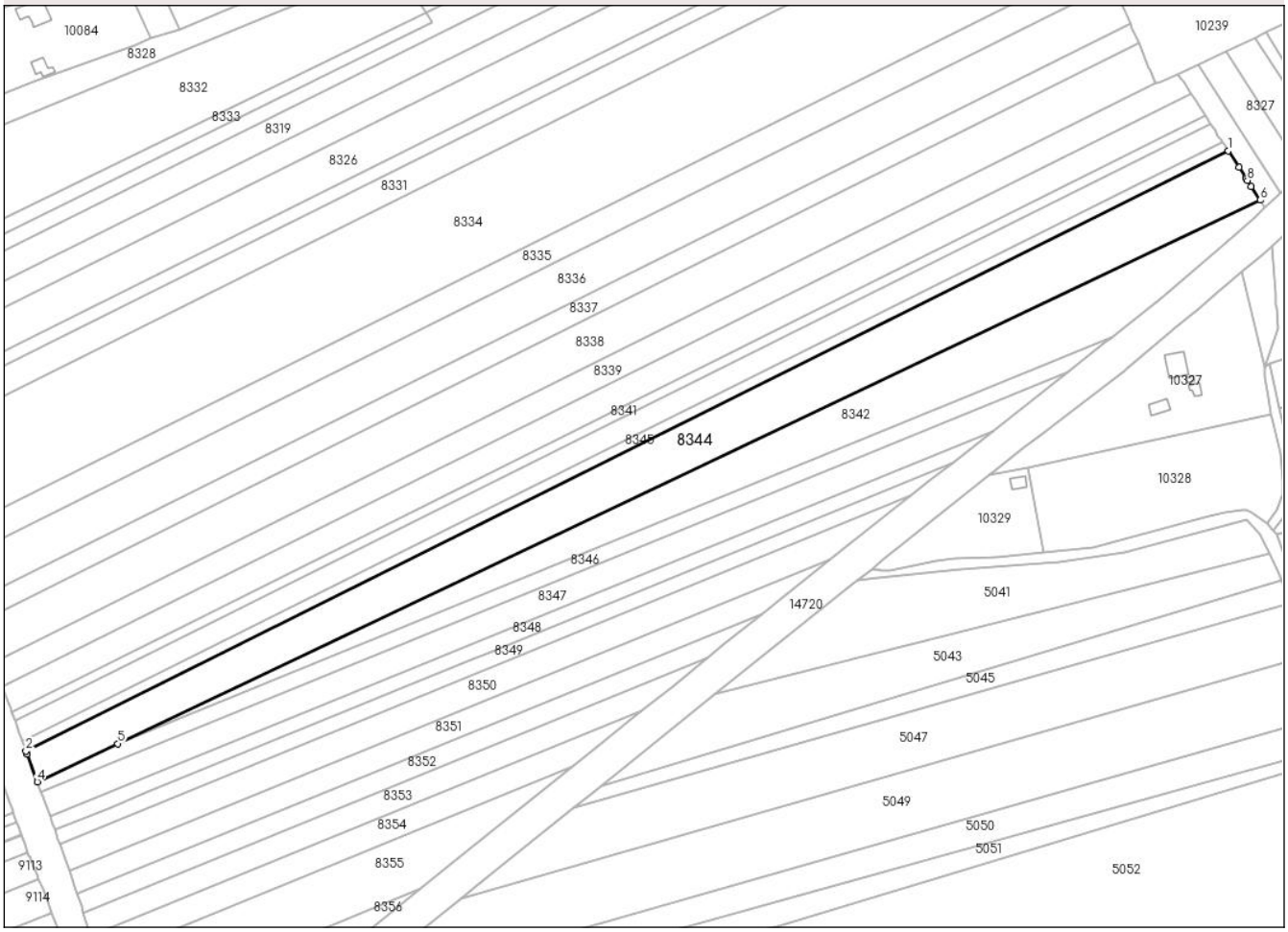
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.965,978 357.171,128	2	493.456,17 356.917,003	569.635
2	493.456,17 356.917,003	3	493.456,662 356.915,667	1.424
3	493.456,662 356.915,667	4	493.460,977 356.903,938	12.498
4	493.460,977 356.903,938	5	493.495,109 356.920,157	37.79
5	493.495,109 356.920,157	6	493.979,521 357.150,337	536.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.979,521 357.150,337	7	493.975,745 357.156,135	6.919
7	493.975,745 357.156,135	8	493.974,084 357.158,684	3.042
8	493.974,084 357.158,684	9	493.973,549 357.159,505	0.98
9	493.973,549 357.159,505	10	493.973,351 357.159,809	0.363
10	493.973,351 357.159,809	11	493.970,525 357.164,147	5.177
11	493.970,525 357.164,147	1	493.965,978 357.171,128	8.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1192, din 21/05/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU ION**, , căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

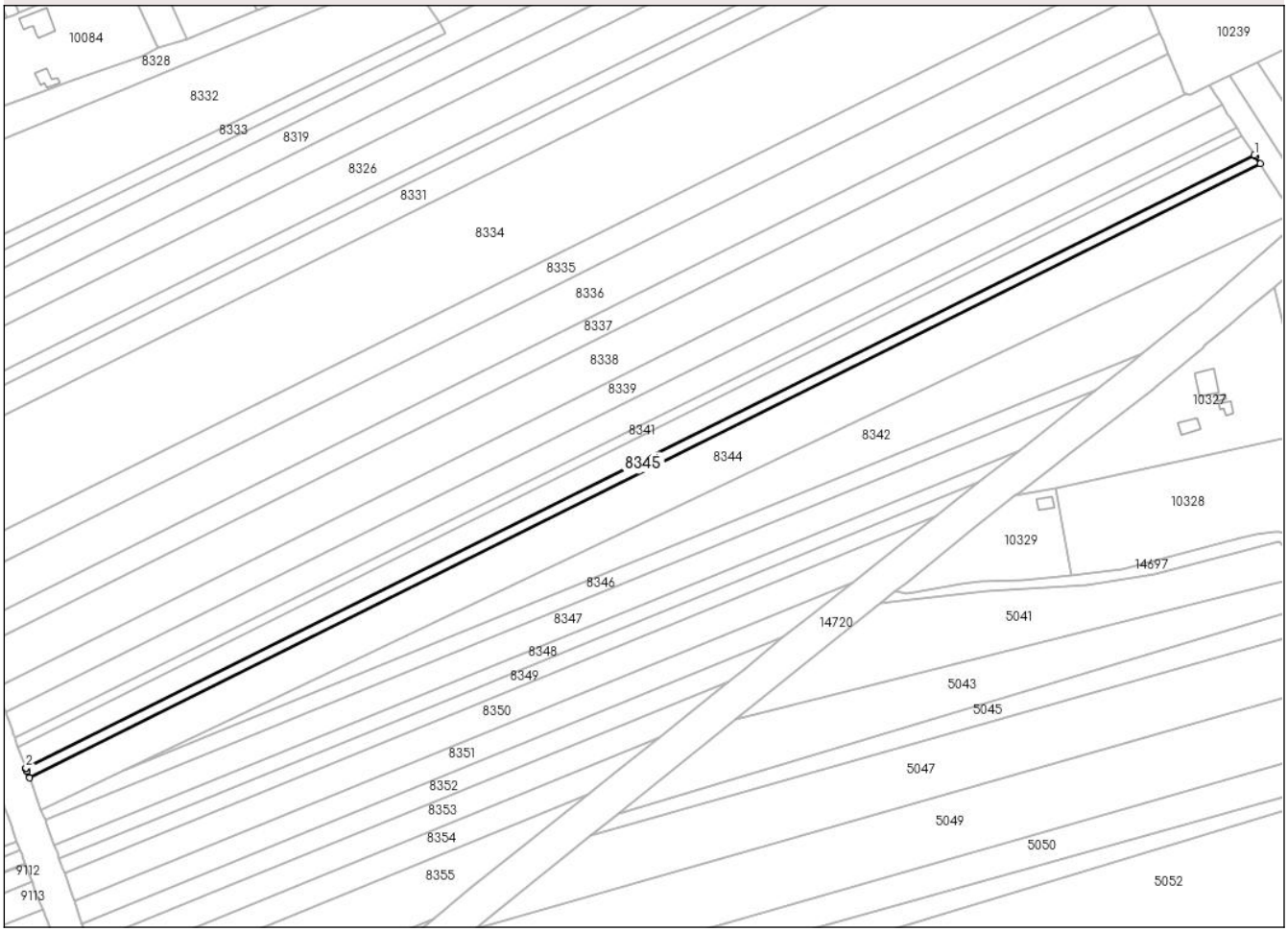
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.963,565 357.174,833	2	493.454,645 356.921,151	568.642
2	493.454,645 356.921,151	3	493.454,731 356.920,916	0.25
3	493.454,731 356.920,916	4	493.455,148 356.919,782	1.208
4	493.455,148 356.919,782	5	493.455,256 356.919,489	0.312
5	493.455,256 356.919,489	6	493.456,17 356.917,003	2.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.456,17 356.917,003	7	493.965,978 357.171,128	569.635
7	493.965,978 357.171,128	8	493.963,918 357.174,291	3.775
8	493.963,918 357.174,291	1	493.963,565 357.174,833	0.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.200 Masurata: 3.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1163, din 05/11/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MIHAELA-CRISTINA** 2) **ION COSTEL**, , căsătorit cu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

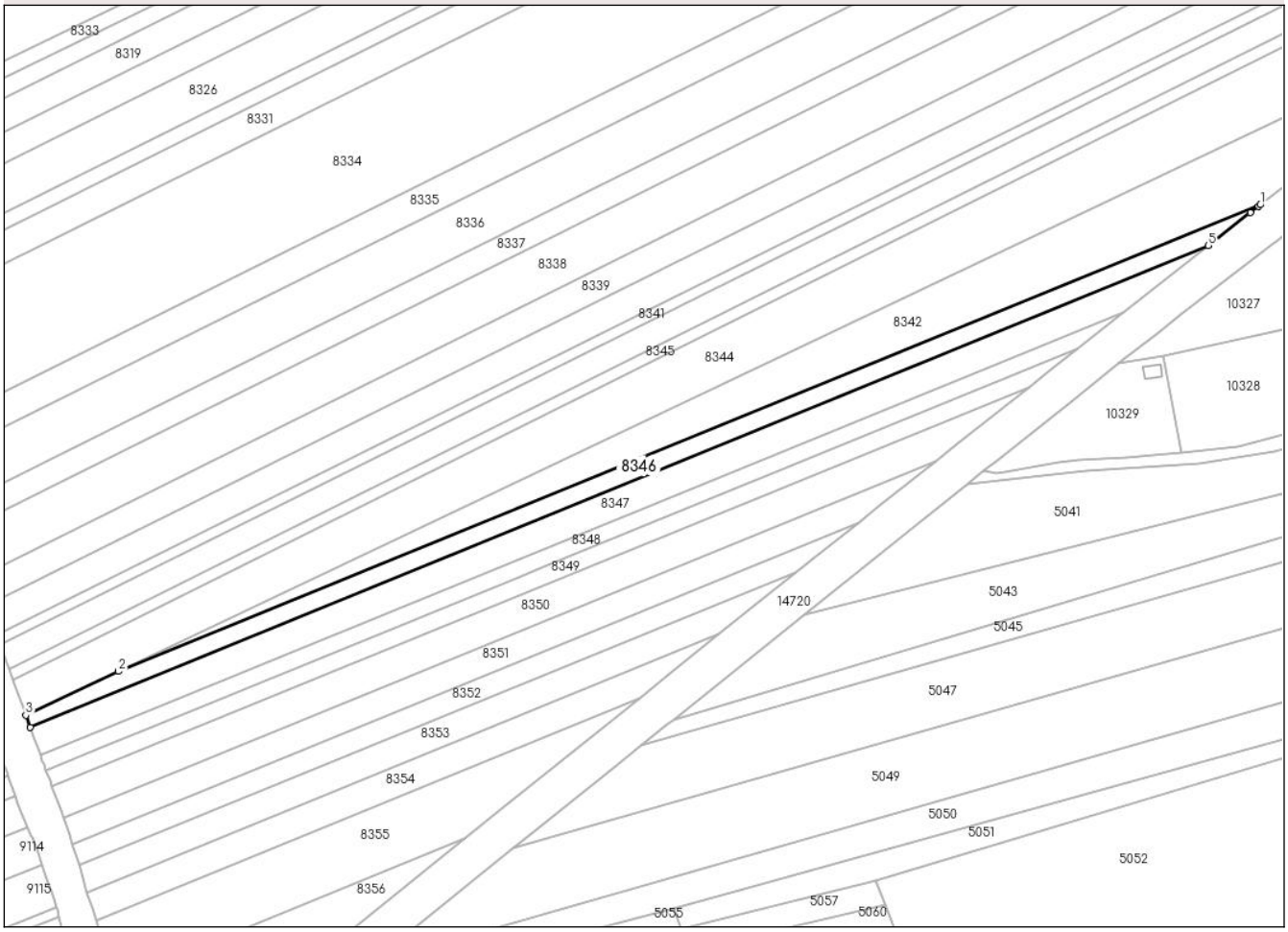
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.200 Masurata: 3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	53	634	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 8347

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.916,808 357.092,452	2	493.495,109 356.920,157	455.539
2	493.495,109 356.920,157	3	493.460,977 356.903,938	37.79
3	493.460,977 356.903,938	4	493.462,574 356.899,597	4.625
4	493.462,574 356.899,597	5	493.897,68 357.077,371	470.022
5	493.897,68 357.077,371	6	493.913,163 357.089,579	19.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.913,163 357.089,579	7	493.916,13 357.091,918	3.778
7	493.916,13 357.091,918	1	493.916,808 357.092,452	0.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 17/12/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION COSTEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

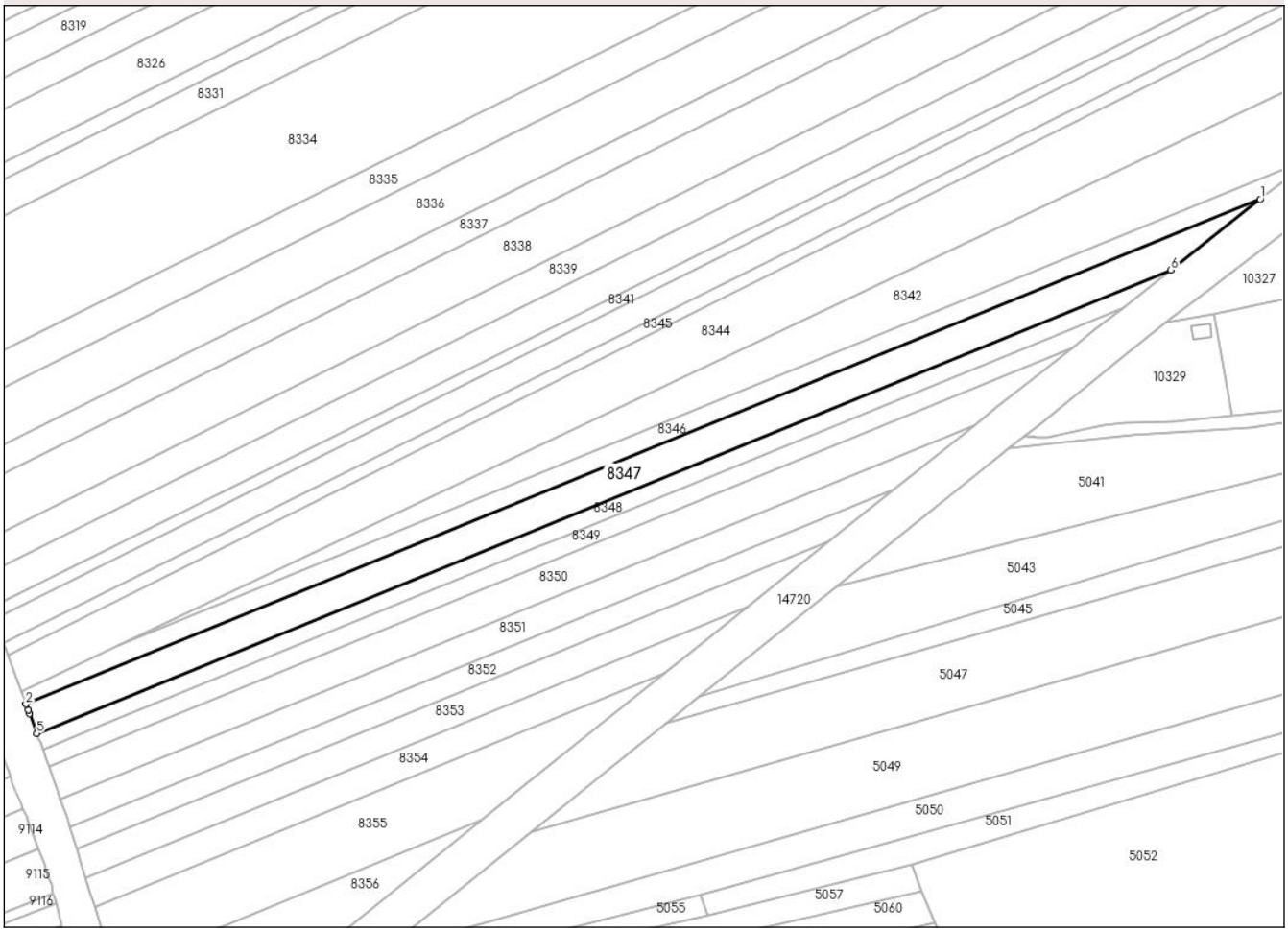
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.897,68 357.077,371	2	493.462,574 356.899,597	470.022
2	493.462,574 356.899,597	3	493.463,361 356.897,458	2.279
3	493.463,361 356.897,458	4	493.463,813 356.896,228	1.31
4	493.463,813 356.896,228	5	493.466,405 356.889,184	7.506
5	493.466,405 356.889,184	6	493.866,149 357.052,51	431.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.866,149 357.052,51	1	493.897,68 357.077,371	40.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 929, din 29/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

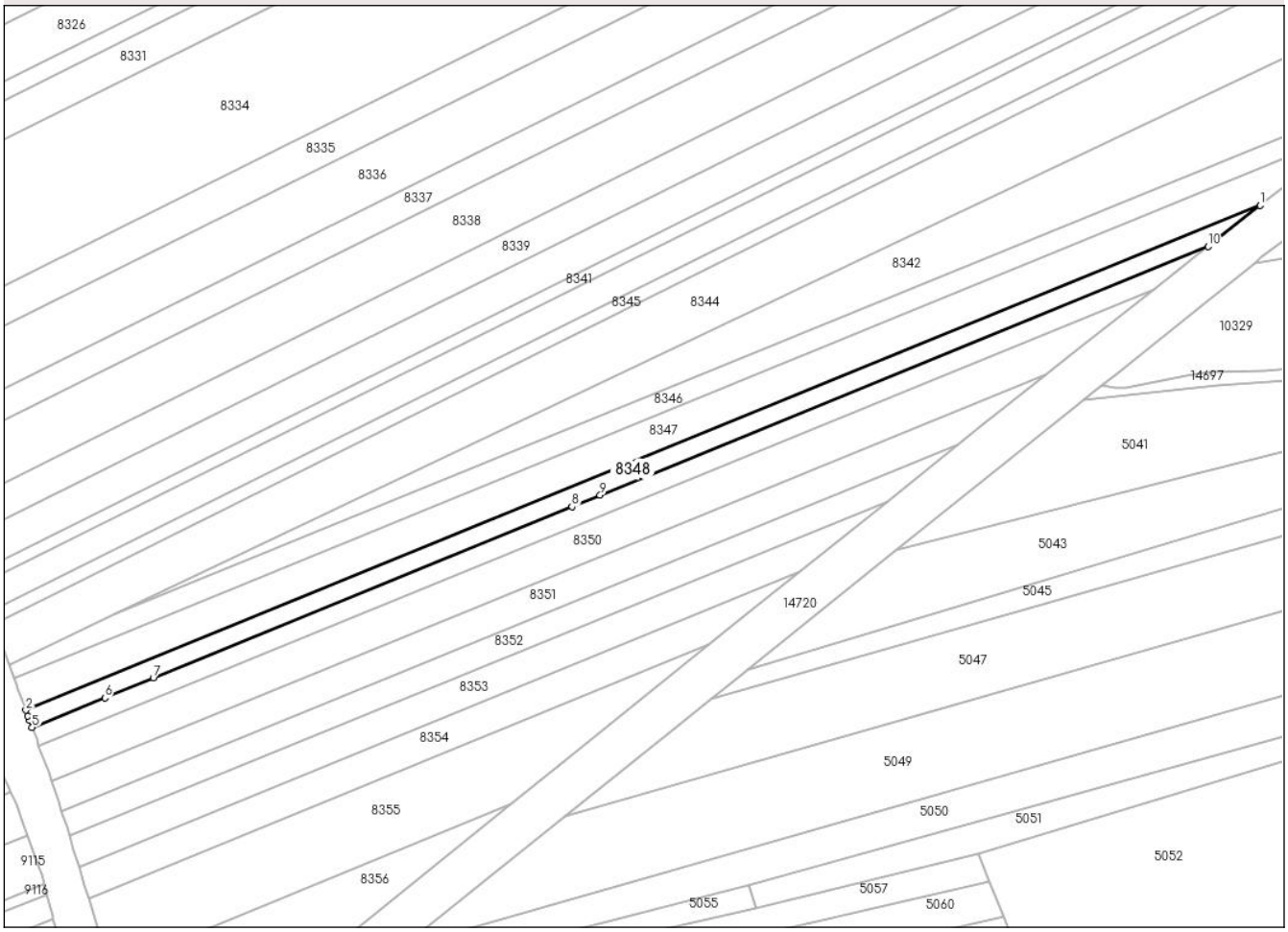
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.866,149 357.052,51	2	493.466,405 356.889,184	431.822
2	493.466,405 356.889,184	3	493.467,09 356.887,323	1.983
3	493.467,09 356.887,323	4	493.467,593 356.885,957	1.456
4	493.467,593 356.885,957	5	493.468,454 356.883,616	2.494
5	493.468,454 356.883,616	6	493.491,997 356.893,235	25.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.491,997 356.893,235	7	493.507,666 356.899,637	16.926
7	493.507,666 356.899,637	8	493.643,233 356.955,027	146.446
8	493.643,233 356.955,027	9	493.652,378 356.958,763	9.879
9	493.652,378 356.958,763	10	493.849,287 357.039,215	212.71
10	493.849,287 357.039,215	1	493.866,149 357.052,51	21.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 501, din 17/12/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ION COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

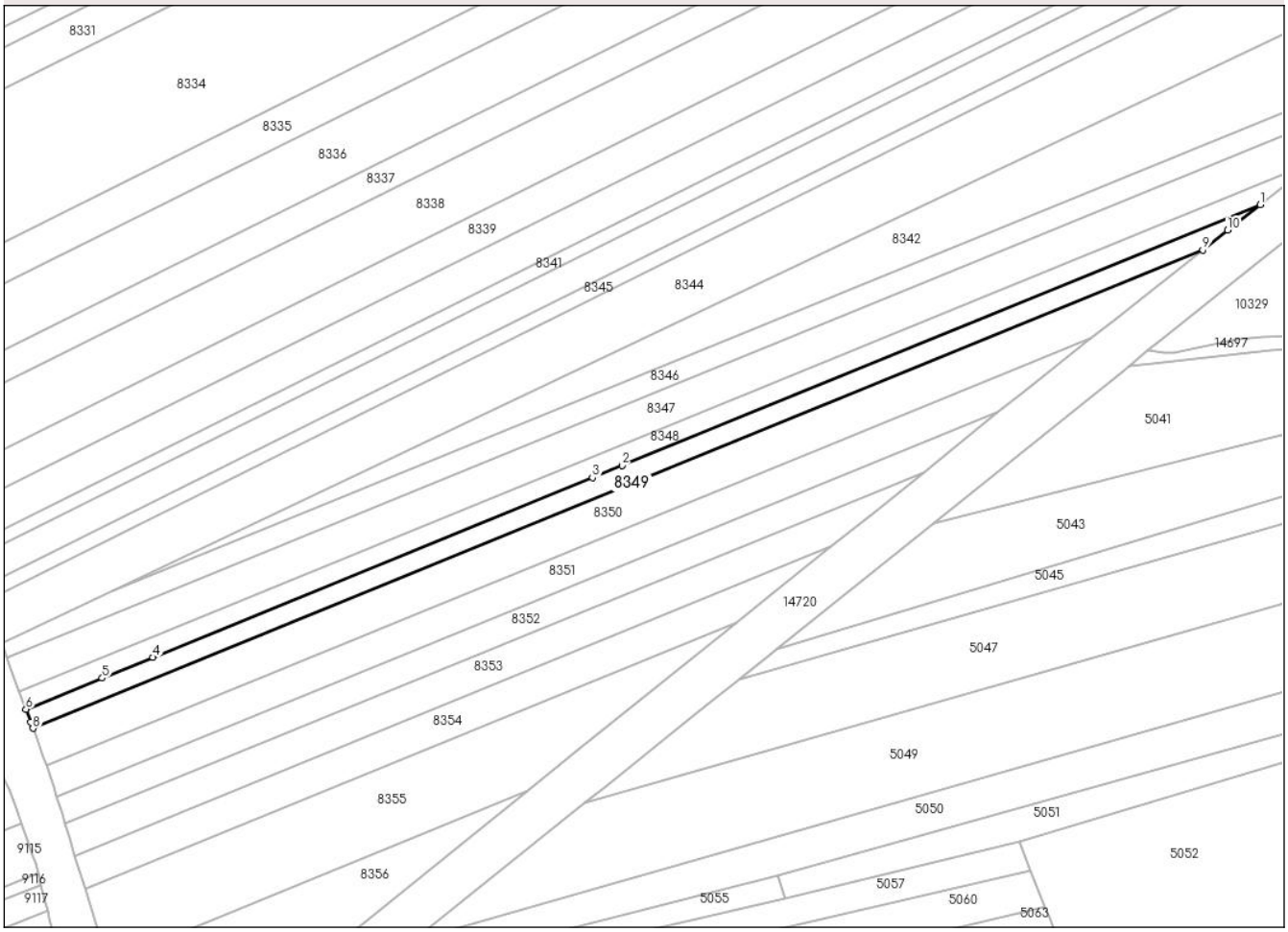
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.849,287 357.039,215	2	493.652,378 356.958,763	212.71
2	493.652,378 356.958,763	3	493.643,233 356.955,027	9.879
3	493.643,233 356.955,027	4	493.507,666 356.899,637	146.446
4	493.507,666 356.899,637	5	493.491,997 356.893,235	16.926
5	493.491,997 356.893,235	6	493.468,454 356.883,616	25.432

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.468,454 356.883,616	7	493.469,861 356.879,792	4.075
7	493.469,861 356.879,792	8	493.470,61 356.877,756	2.169
8	493.470,61 356.877,756	9	493.831,543 357.025,225	389.897
9	493.831,543 357.025,225	10	493.839,266 357.031,314	9.835
10	493.839,266 357.031,314	1	493.849,287 357.039,215	12.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 255, din 13/08/2020 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

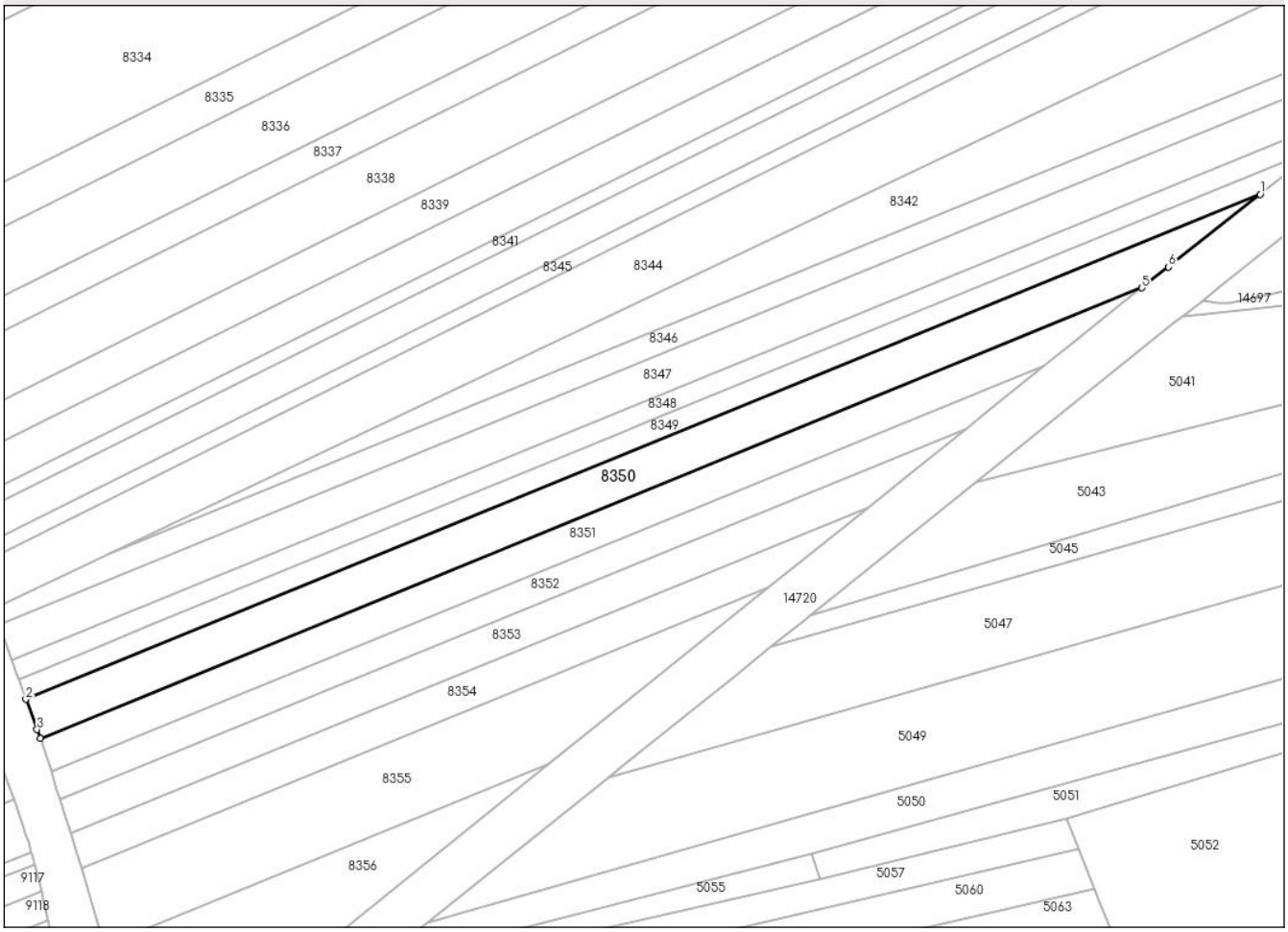
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.831,543 357.025,225	2	493.470,61 356.877,756	389.897
2	493.470,61 356.877,756	3	493.473,875 356.868,88	9.457
3	493.473,875 356.868,88	4	493.474,771 356.866,279	2.751
4	493.474,771 356.866,279	5	493.796,977 356.997,925	348.062
5	493.796,977 356.997,925	6	493.804,667 357.004,034	9.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.804,667 357.004,034	1	493.831,543 357.025,225	34.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 368, din 13/02/2014 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ MARIUS-MIHAIL**, , necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

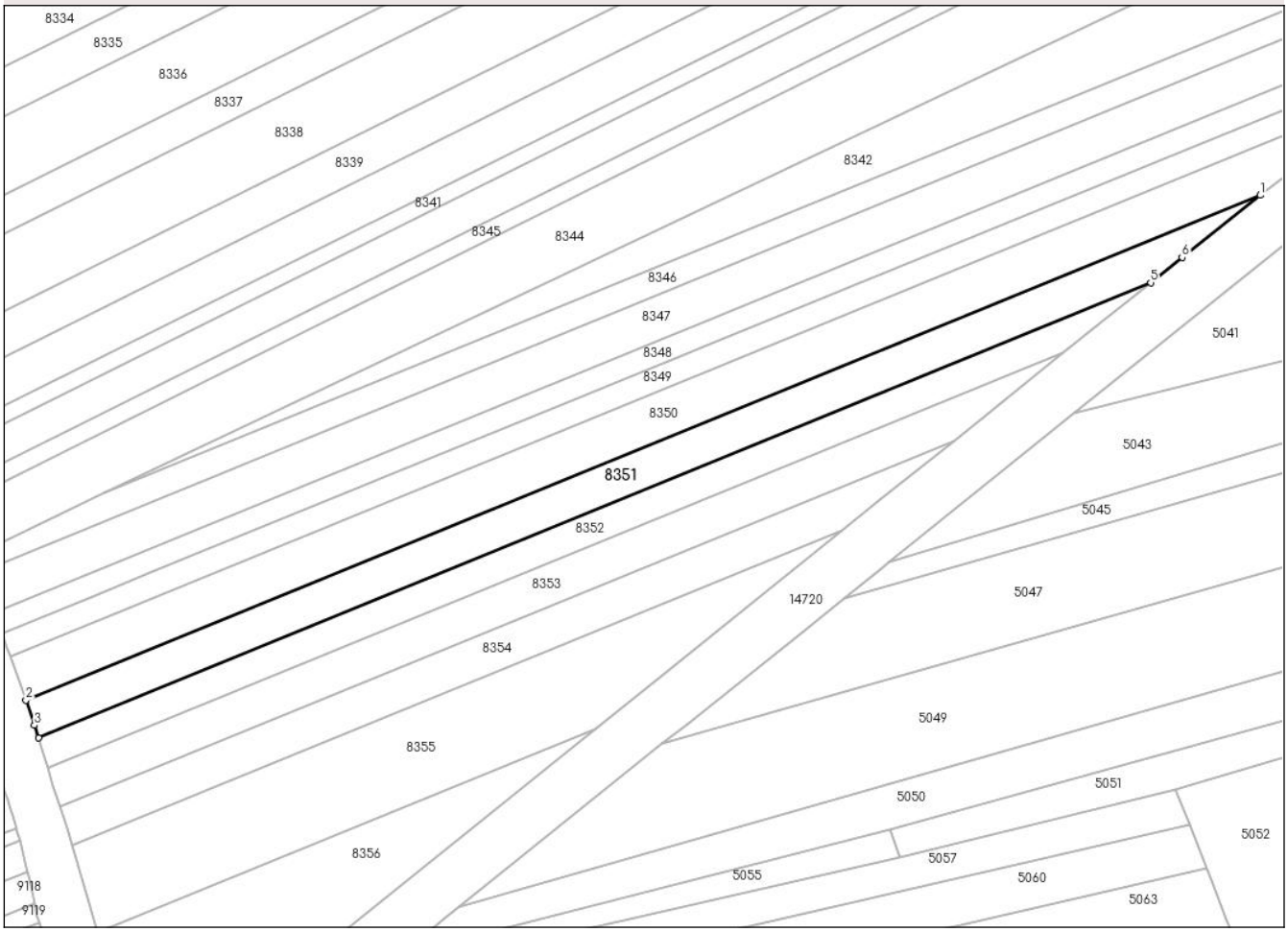
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.796,977 356.997,925	2	493.474,771 356.866,279	348.062
2	493.474,771 356.866,279	3	493.477,035 356.859,711	6.947
3	493.477,035 356.859,711	4	493.478,03 356.856,506	3.356
4	493.478,03 356.856,506	5	493.768,367 356.975,131	313.636
5	493.768,367 356.975,131	6	493.776,555 356.981,701	10.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.776,555 356.981,701	1	493.796,977 356.997,925	26.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1345, din 24/04/2013 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION F FLOREA**, , necăsătorit (divorțat)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

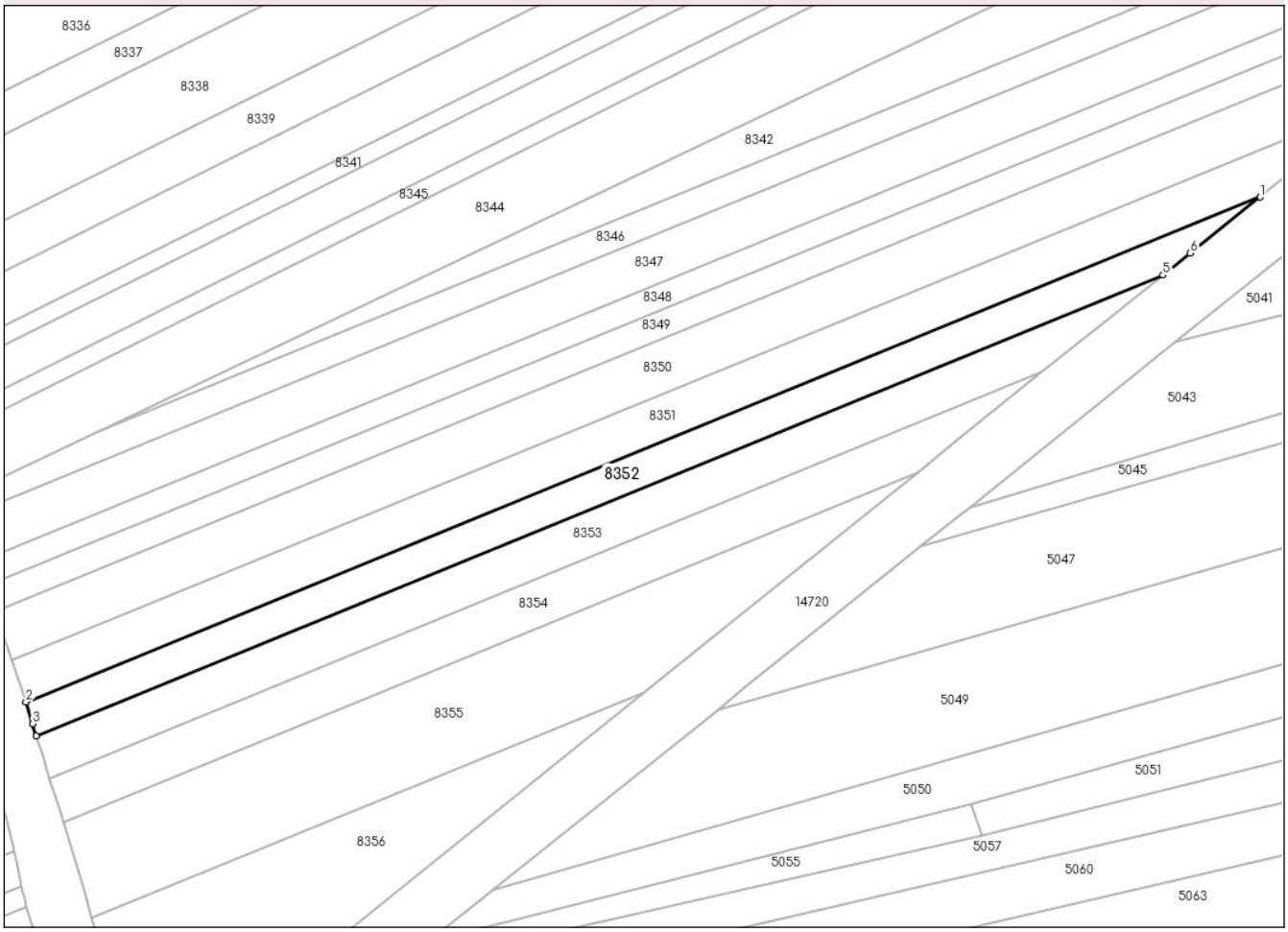
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.768,367 356.975,131	2	493.478,03 356.856,506	313.636
2	493.478,03 356.856,506	3	493.479,628 356.851,356	5.392
3	493.479,628 356.851,356	4	493.480,514 356.848,517	2.974
4	493.480,514 356.848,517	5	493.745,508 356.956,787	286.259
5	493.745,508 356.956,787	6	493.751,945 356.961,953	8.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.751,945 356.961,953	1	493.768,367 356.975,131	21.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1, din 06/01/2021 emis de TRIBUNALUL ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

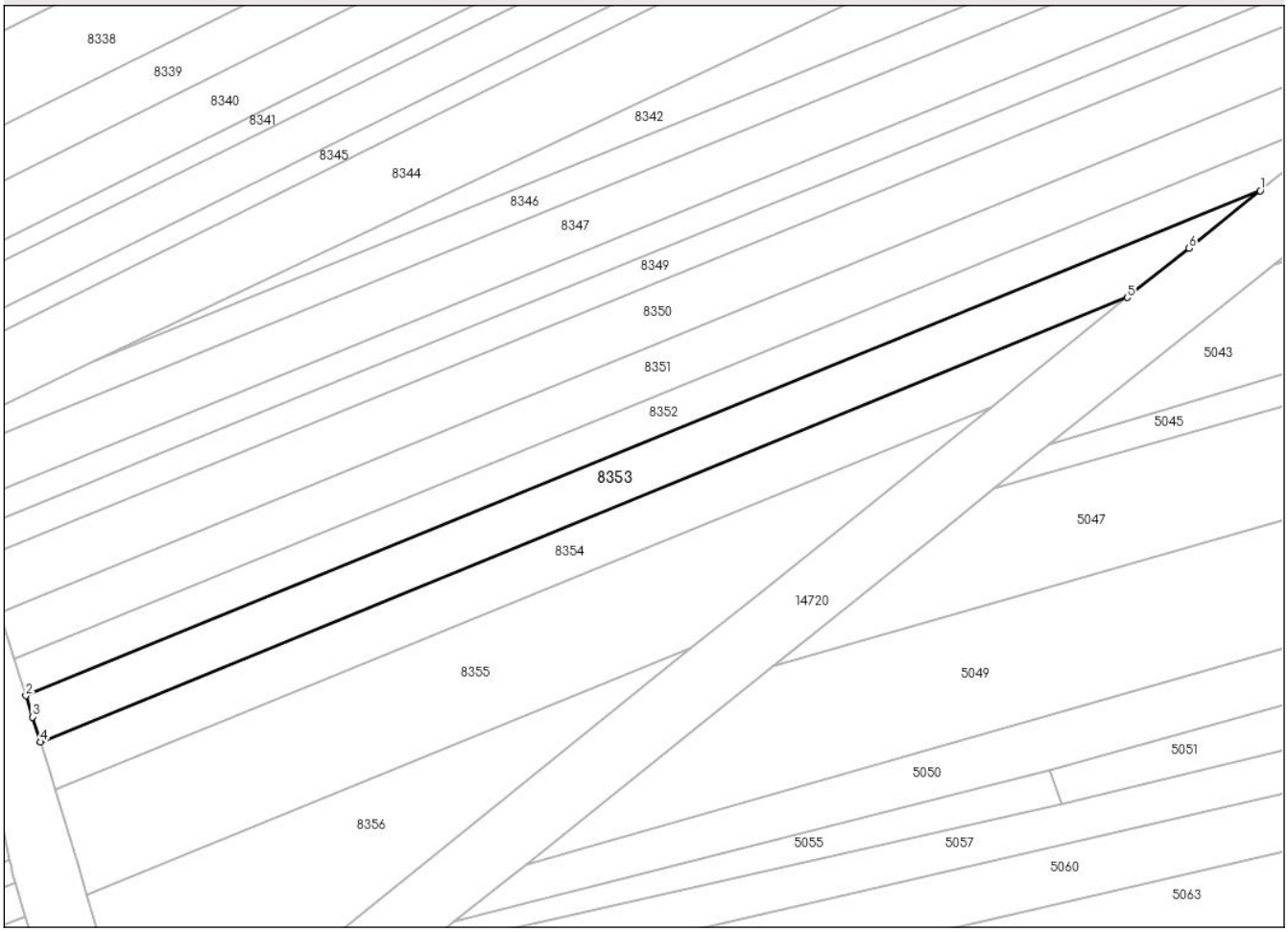
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.745,508 356.956,787	2	493.480,514 356.848,517	286.259
2	493.480,514 356.848,517	3	493.481,945 356.843,934	4.801
3	493.481,945 356.843,934	4	493.483,626 356.838,551	5.639
4	493.483,626 356.838,551	5	493.716,976 356.933,893	252.076
5	493.716,976 356.933,893	6	493.730,188 356.944,494	16.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.730,188 356.944,494	1	493.745,508 356.956,787	19.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114822, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

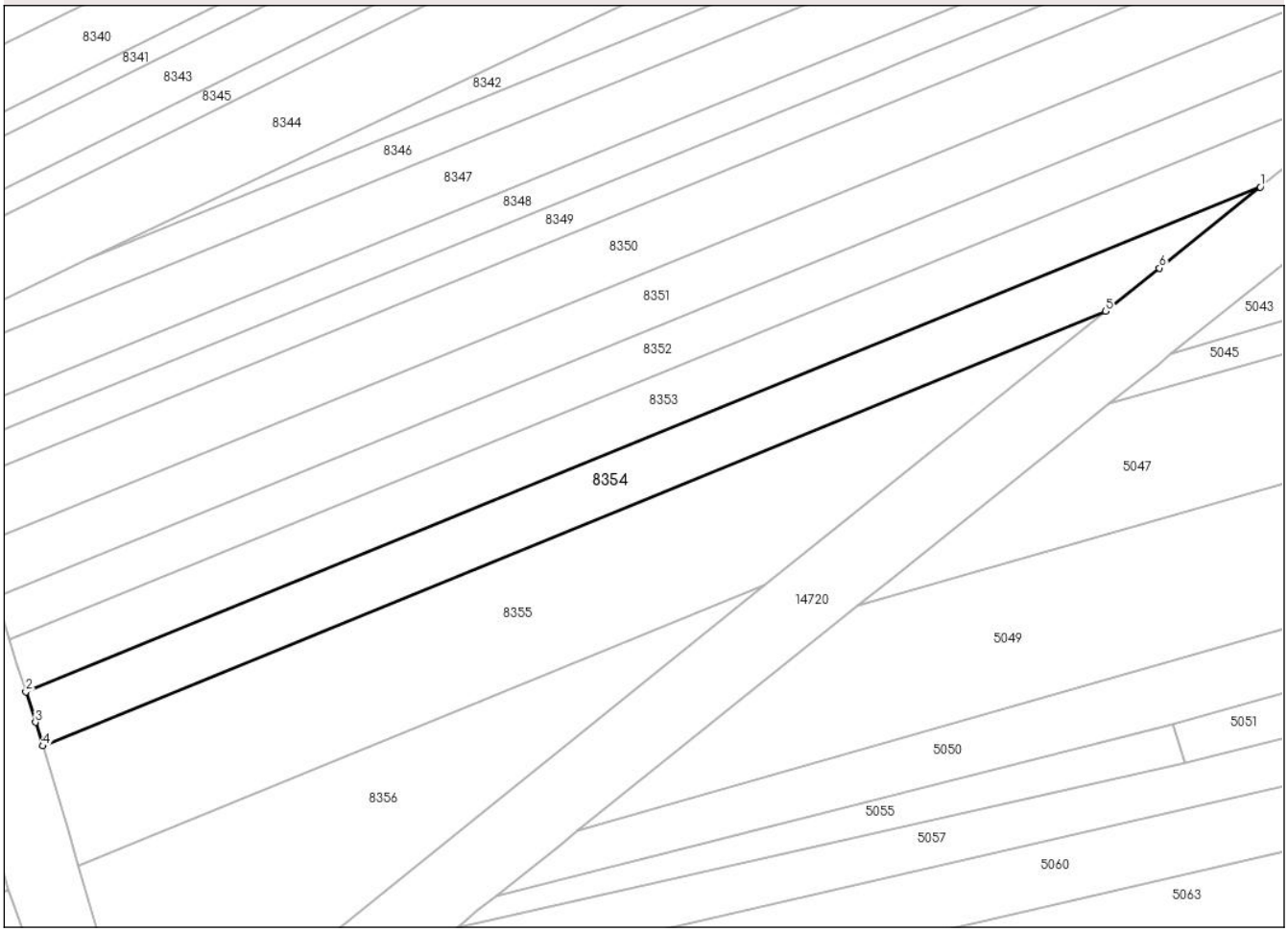
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	53	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.716,976 356.933,893	2	493.483,626 356.838,551	252.076
2	493.483,626 356.838,551	3	493.485,421 356.832,802	6.023
3	493.485,421 356.832,802	4	493.486,781 356.828,327	4.677
4	493.486,781 356.828,327	5	493.687,744 356.910,436	217.09
5	493.687,744 356.910,436	6	493.697,9 356.918,586	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.697,9 356.918,586	1	493.716,976 356.933,893	24.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127088, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 33/36, cota initiala 33/36	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, , lipsă cnp 2) **CONSTANTIN MARIN**, , lipsă cnp 3) **DUMITRESCU MARIA**, , lipsă cnp 4) **STATE FLOAREA**, , lipsă cnp 5) **CONSTANTIN DUMITRU**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.687,744 356.910,436	2	493.486,781 356.828,327	217.09
2	493.486,781 356.828,327	3	493.491,641 356.812,331	16.718
3	493.491,641 356.812,331	4	493.493,592 356.805,7	6.912
4	493.493,592 356.805,7	5	493.623,277 356.858,686	140.092
5	493.623,277 356.858,686	6	493.639,215 356.871,494	20.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	493.639,215 356.871,494	1	493.687,744 356.910,436	62.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

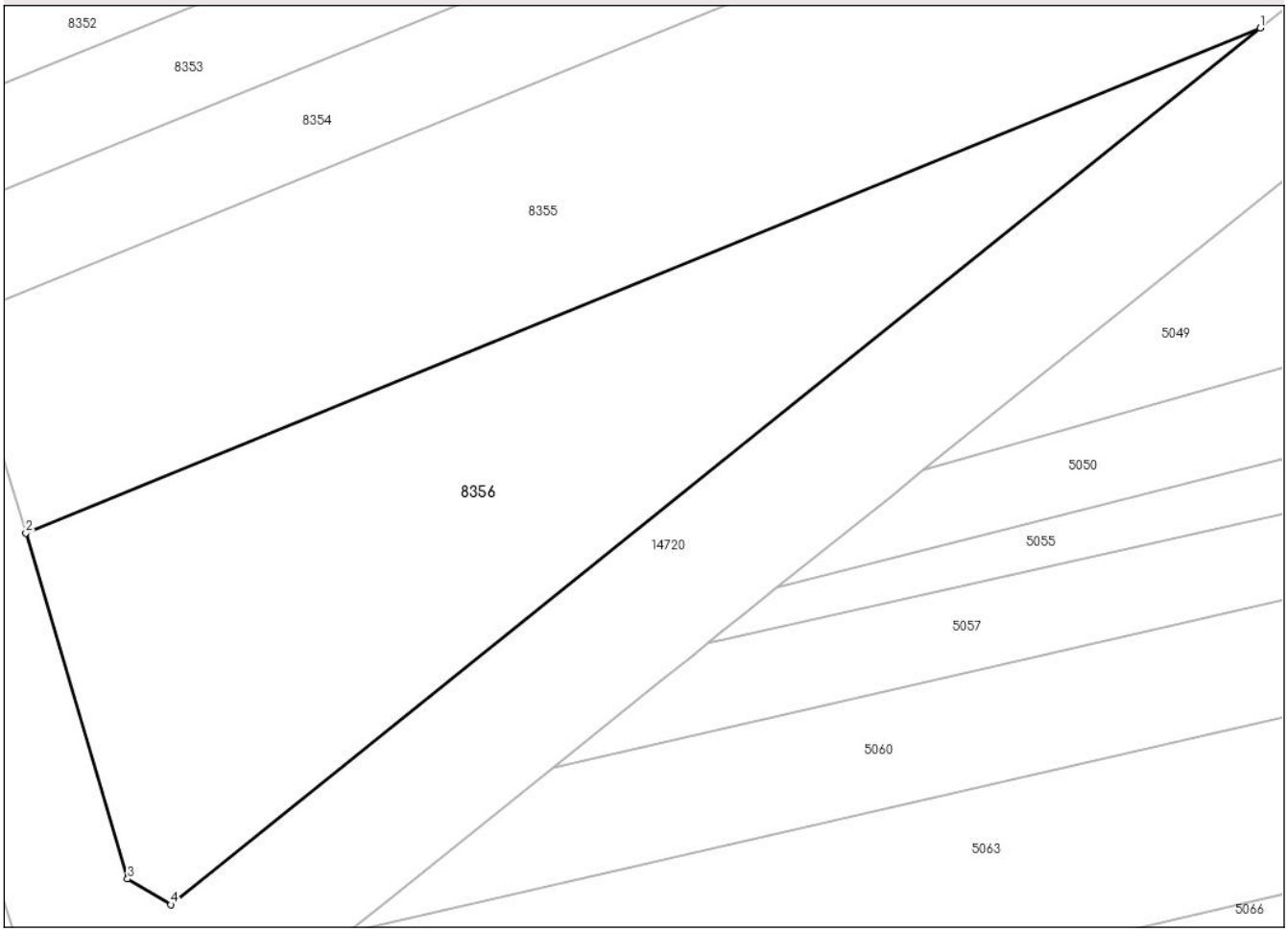
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	53	634	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.623,277 356.858,686	2	493.493,592 356.805,7	140.092
2	493.493,592 356.805,7	3	493.504,274 356.769,395	37.844
3	493.504,274 356.769,395	4	493.508,797 356.766,689	5.271
4	493.508,797 356.766,689	1	493.623,277 356.858,686	146.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

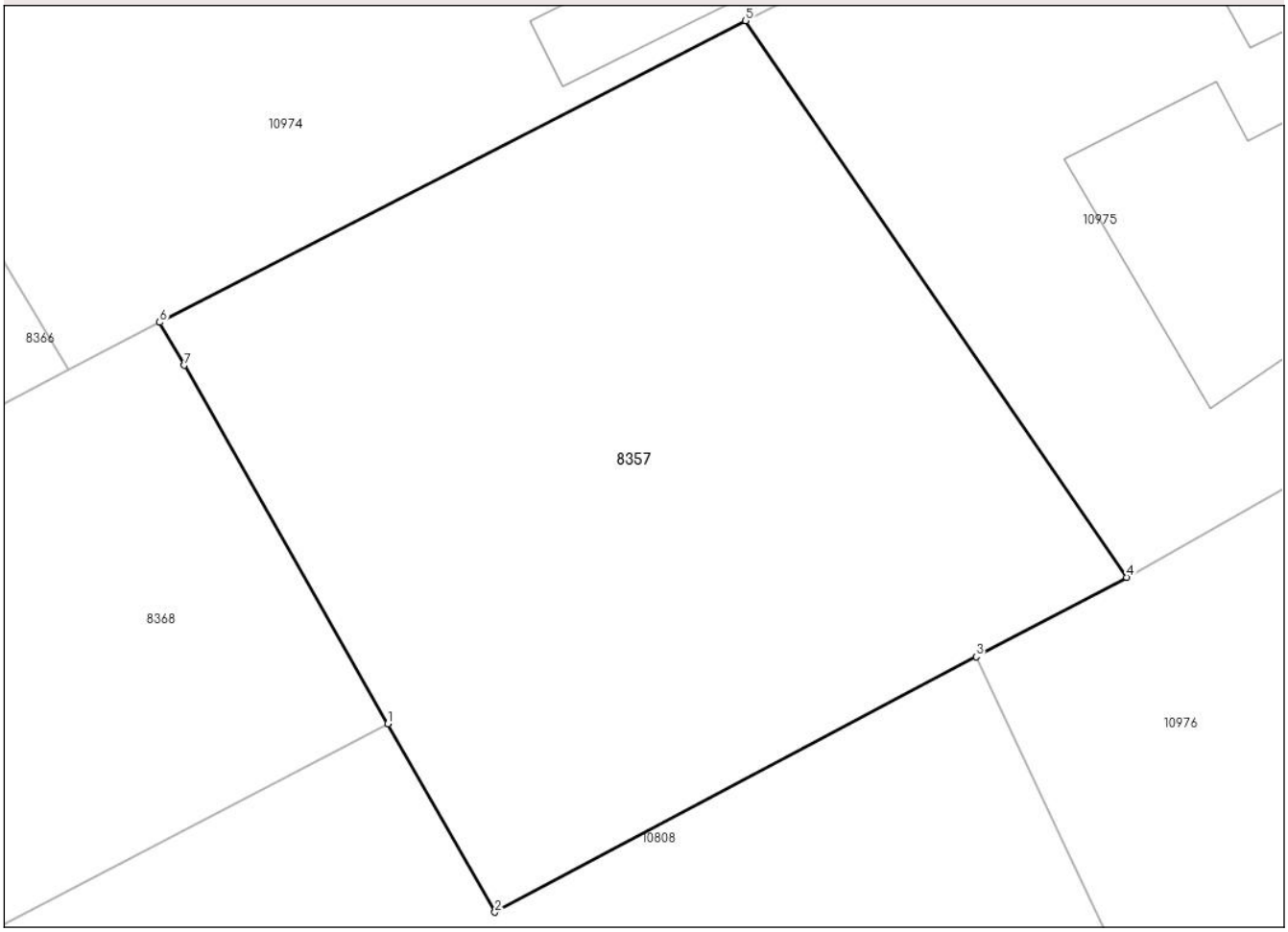
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	716	52	624/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.375,482 357.000,162	2	495.379,698 356.992,754	8.524
2	495.379,698 356.992,754	3	495.398,627 357.002,791	21.425
3	495.398,627 357.002,791	4	495.404,54 357.005,92	6.69
4	495.404,54 357.005,92	5	495.389,56 357.027,79	26.508
5	495.389,56 357.027,79	6	495.366,504 357.015,933	25.926

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.366,504 357.015,933	7	495.367,465 357.014,245	1.942
7	495.367,465 357.014,245	1	495.375,482 357.000,162	16.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:708
Nr. cadastral vechi:646/3

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80976	Din acte: 3.913 Masurata: 3.875	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		Loc. Cersani, Nr. 268A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1301 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1790, din 03/04/2008 emis de N.P. DUINEA RAMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMZĂR TIBERIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 708)	
9236 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 24/07/2019 emis de Duinea Florian;		
B4	in temeiul art. 913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea de carte funciara nr. 6495/23.05.2019, cu privire la numele si domiciliul deponentului, corect fiind AMZĂR TIBERIU, cu domciliul in Curtea de Arges, str. Valea Iasului, bl. A6, sc. B, et. 2, ap. 25,	A1
7022 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. 1790, din 03/04/2008 emis de BNPA DUINEA;		
B5	se respinge cererea cu nr. 7022/16.03.2021 avand ca obiect repozitionare	A1
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **AMZĂR TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

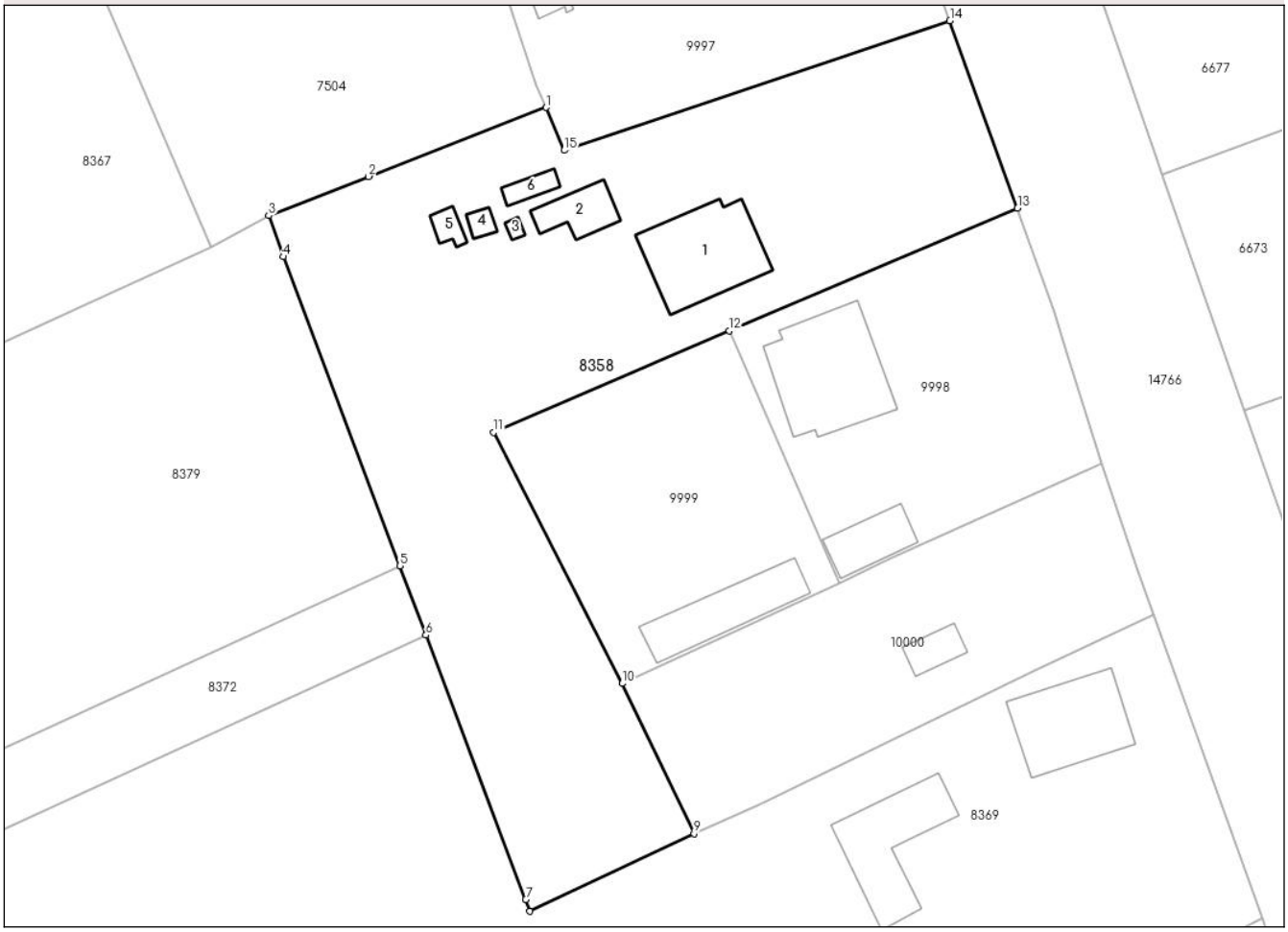
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80976	Din acte: 3.913 Masurata: 3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	221	52	626/1	-	
2	arabil	DA	2.786	52	626/1	-	
3	arabil	NU	868	52	626/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.6		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.288,386 357.281,346	2	495.266,015 357.272,635	24.007
2	495.266,015 357.272,635	3	495.253,42 357.267,73	13.516
3	495.253,42 357.267,73	4	495.255,25 357.262,54	5.503
4	495.255,25 357.262,54	5	495.269,935 357.223,608	41.609
5	495.269,935 357.223,608	6	495.273,232 357.214,869	9.34
6	495.273,232 357.214,869	7	495.285,8 357.181,55	35.611
7	495.285,8 357.181,55	8	495.286,304 357.180,081	1.553
8	495.286,304 357.180,081	9	495.307,001 357.189,879	22.899
9	495.307,001 357.189,879	10	495.297,958 357.208,771	20.945
10	495.297,958 357.208,771	11	495.281,78 357.240,43	35.553
11	495.281,78 357.240,43	12	495.311,484 357.253,22	32.341
12	495.311,484 357.253,22	13	495.347,78 357.268,66	39.444
13	495.347,78 357.268,66	14	495.339,25 357.292,27	25.104
14	495.339,25 357.292,27	15	495.290,654 357.275,939	51.267
15	495.290,654 357.275,939	1	495.288,386 357.281,346	5.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 226, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.347	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

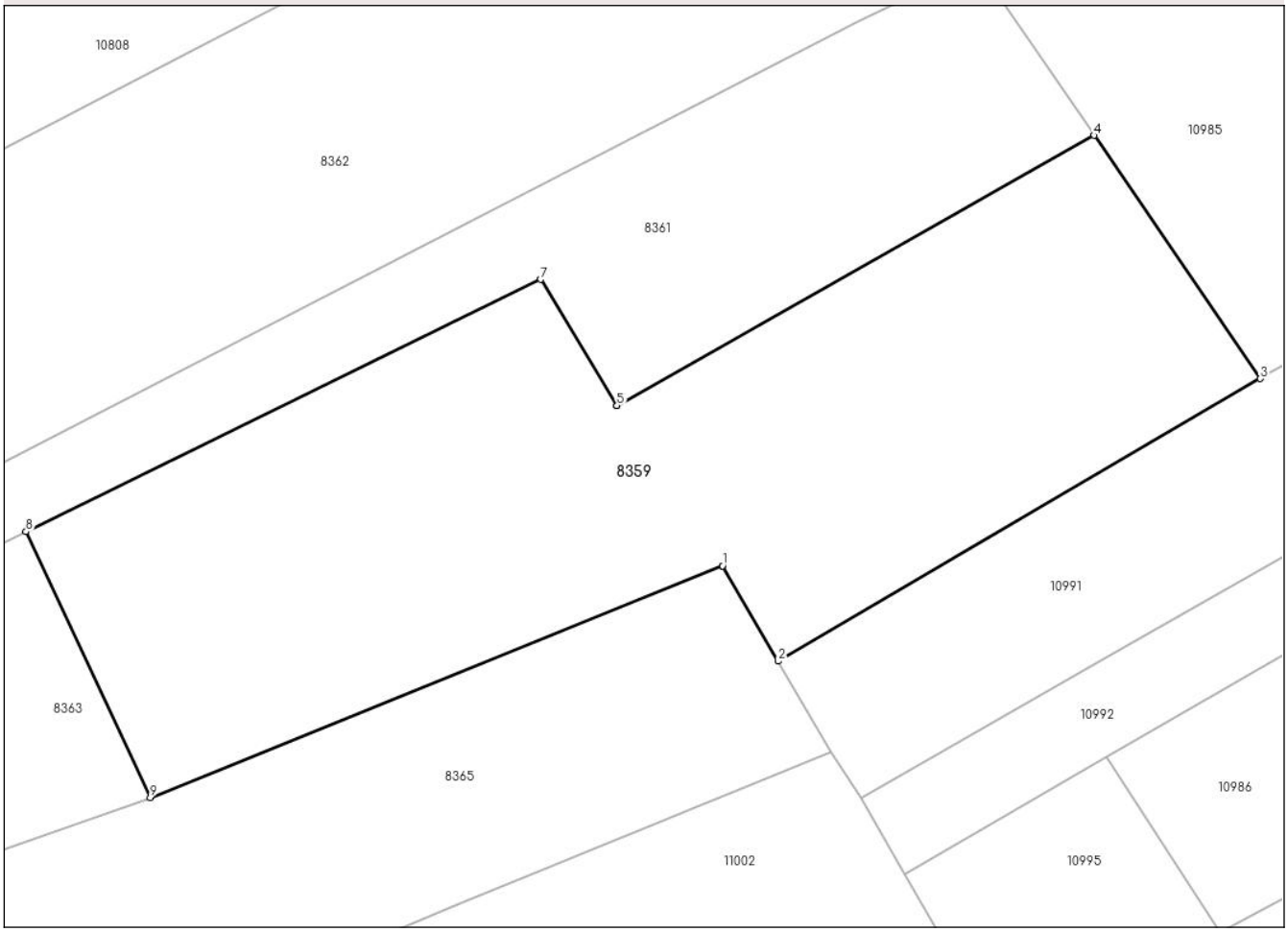
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.347	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.294,01 356.848,575	2	495.299,421 356.839,247	10.784
2	495.299,421 356.839,247	3	495.346,548 356.866,831	54.606
3	495.346,548 356.866,831	4	495.330,306 356.890,583	28.774
4	495.330,306 356.890,583	5	495.283,674 356.864,21	53.573
5	495.283,674 356.864,21	6	495.283,673 356.864,209	0.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.283,673 356.864,209	7	495.276,248 356.876,536	14.39
7	495.276,248 356.876,536	8	495.225,916 356.851,889	56.043
8	495.225,916 356.851,889	9	495.238,081 356.825,948	28.652
9	495.238,081 356.825,948	10	495.294,009 356.848,576	60.332
10	495.294,009 356.848,576	1	495.294,01 356.848,575	0.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111824, din 02/04/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIȚĂ D CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

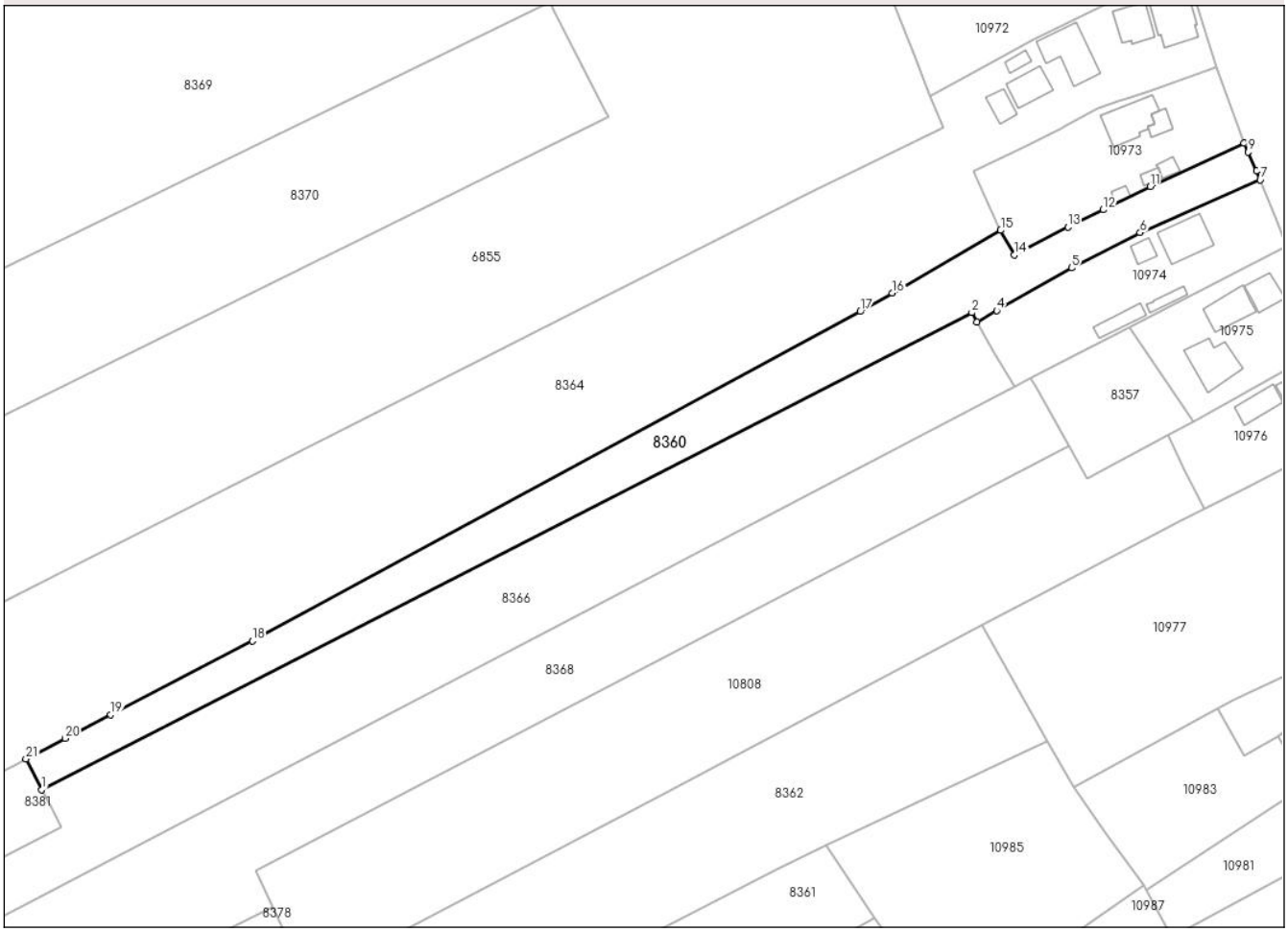
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.319	52	936,937	-	In act se regaseste T24
2	arabil	NU	1.881	52	936,937	-	In act se regaseste T24

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.136,319 356.920,274	2	495.352,865 357.031,196	243.302
3	495.354,085 357.029,043	4	495.358,647 357.031,651	5.255
5	495.376,088 357.041,625	6	495.392,025 357.049,8	17.911
7	495.419,981 357.062,048	8	495.419,071 357.064,125	2.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.352,865 357.031,196	3	495.354,085 357.029,043	2.475
4	495.358,647 357.031,651	5	495.376,088 357.041,625	20.092
6	495.392,025 357.049,8	7	495.419,981 357.062,048	30.521
8	495.419,071 357.064,125	9	495.417,141 357.068,53	4.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	495.417,141 357.068,53	10	495.416,233 357.070,604	2.264
11	495.394,41 357.060,551	12	495.383,418 357.055,115	12.263
13	495.375,189 357.051,133	14	495.362,761 357.044,671	14.008
15	495.359,543 357.050,35	16	495.334,321 357.035,752	29.142
17	495.326,902 357.031,458	18	495.185,322 356.954,904	160.952
19	495.152,399 356.937,743	20	495.141,79 356.932,214	11.963
21	495.132,648 356.927,448	1	495.136,319 356.920,274	8.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	495.416,233 357.070,604	11	495.394,41 357.060,551	24.027
12	495.383,418 357.055,115	13	495.375,189 357.051,133	9.142
14	495.362,761 357.044,671	15	495.359,543 357.050,35	6.527
16	495.334,321 357.035,752	17	495.326,902 357.031,458	8.572
18	495.185,322 356.954,904	19	495.152,399 356.937,743	37.127
20	495.141,79 356.932,214	21	495.132,648 356.927,448	10.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.705	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3086, din 29/03/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE SILVIA-CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

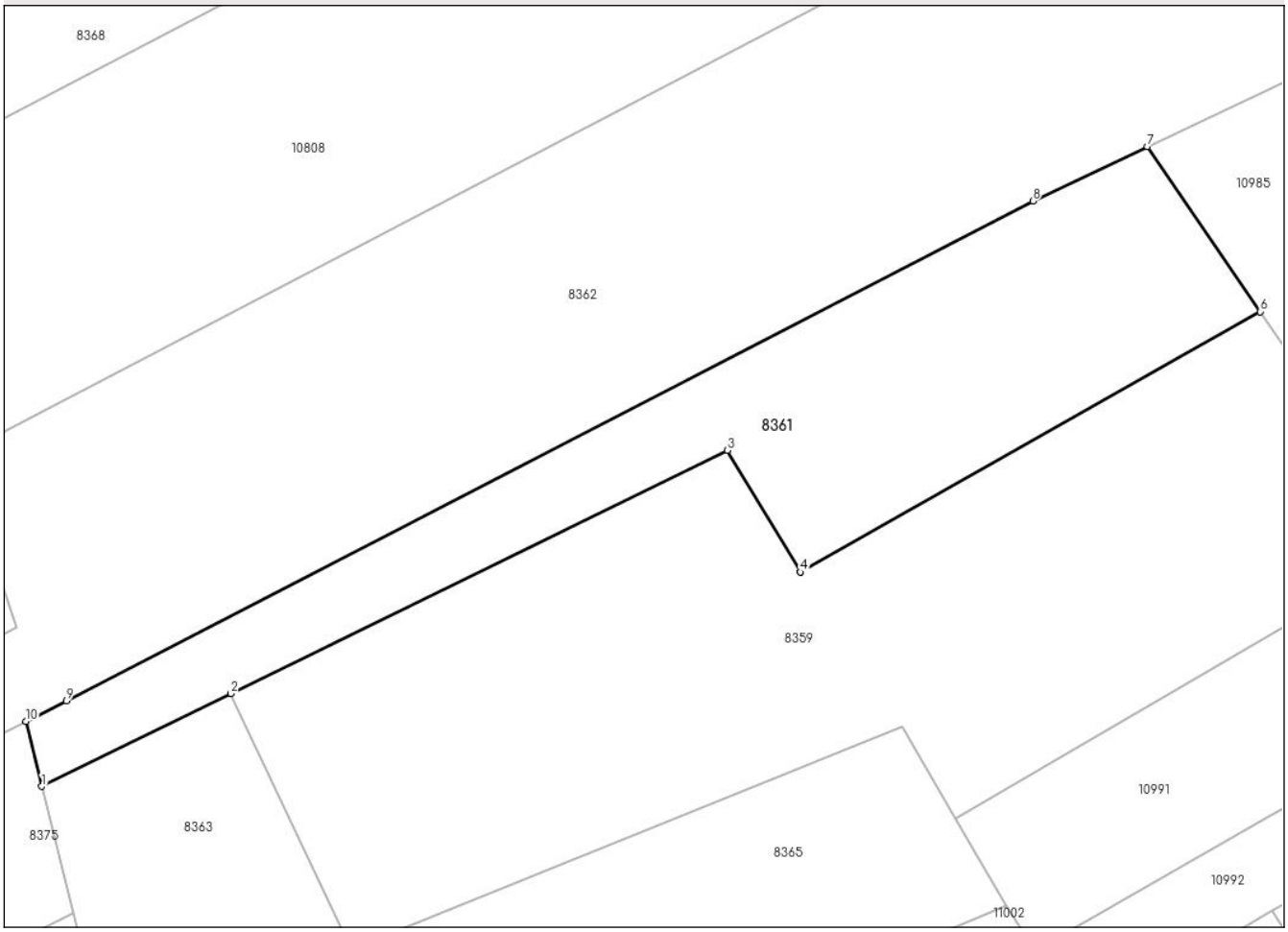
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	52	624	-	
2	arabil	NU	1.229	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.206,756 356.842,506	2	495.225,916 356.851,889	21.334
2	495.225,916 356.851,889	3	495.276,248 356.876,536	56.043
3	495.276,248 356.876,536	4	495.283,673 356.864,209	14.39
4	495.283,673 356.864,209	5	495.283,674 356.864,21	0.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.283,674 356.864,21	6	495.330,306 356.890,583	53.573
6	495.330,306 356.890,583	7	495.318,866 356.907,311	20.266
7	495.318,866 356.907,311	8	495.307,256 356.901,789	12.856
8	495.307,256 356.901,789	9	495.209,24 356.851,156	110.322
9	495.209,24 356.851,156	10	495.205,135 356.849,085	4.598
10	495.205,135 356.849,085	1	495.206,756 356.842,506	6.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCTUL 'LANGA CASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80517	7.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
325 / 20/01/2012		
Act Notarial nr. 74, din 13/01/2012 emis de BNP TOMA DENIS RADU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, , casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

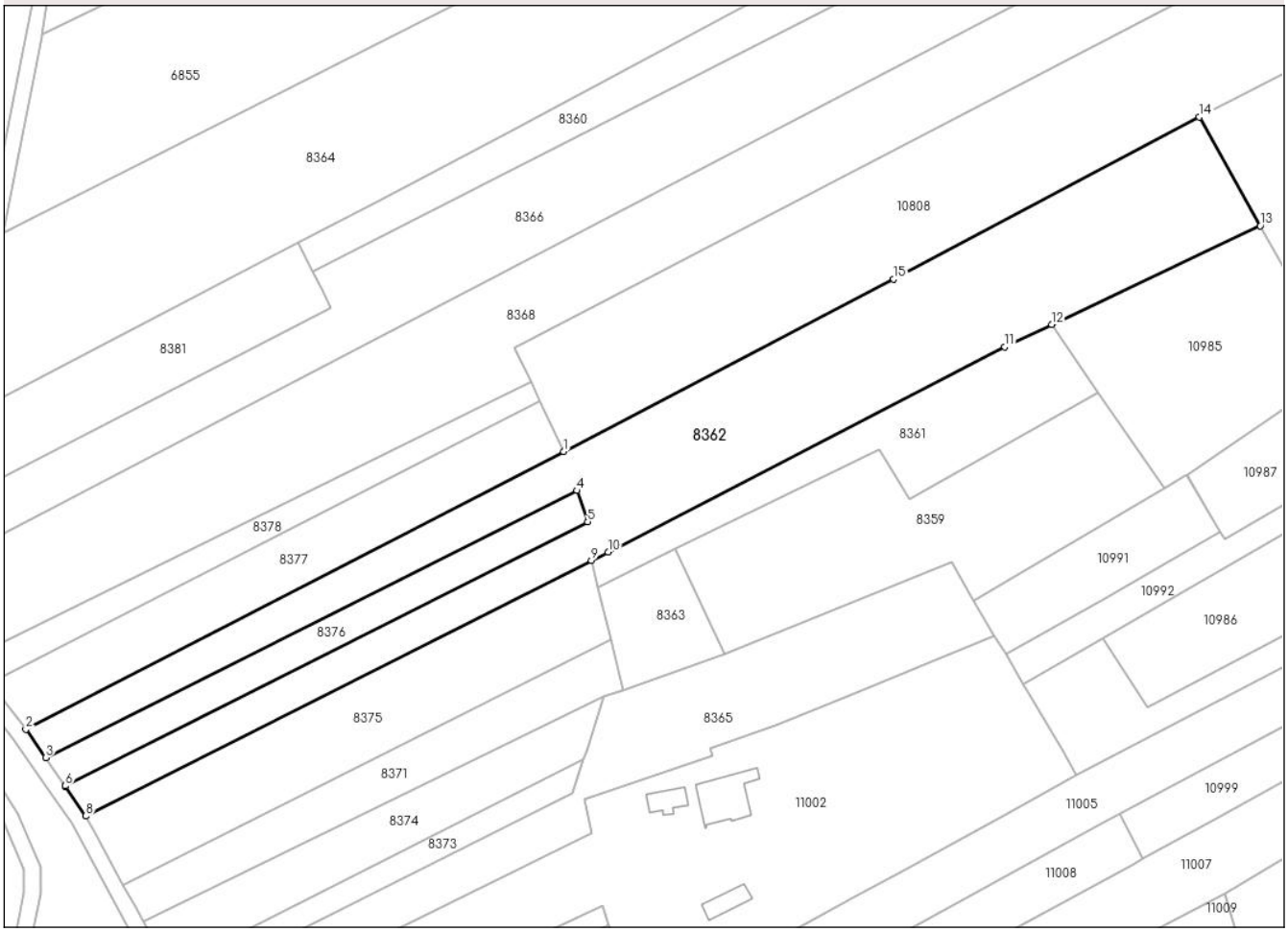
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80517	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.198,28 356.876,015	2	495.065,437 356.807,43	149.503
2	495.065,437 356.807,43	3	495.070,35 356.800,487	8.505
3	495.070,35 356.800,487	4	495.201,578 356.866,342	146.825
4	495.201,578 356.866,342	5	495.204,205 356.858,638	8.14
5	495.204,205 356.858,638	6	495.075,136 356.793,484	144.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.075,136 356.793,484	7	495.075,156 356.793,455	0.035
7	495.075,156 356.793,455	8	495.080,235 356.786,07	8.963
8	495.080,235 356.786,07	9	495.205,135 356.849,085	139.896
9	495.205,135 356.849,085	10	495.209,24 356.851,156	4.598
10	495.209,24 356.851,156	11	495.307,256 356.901,789	110.322
11	495.307,256 356.901,789	12	495.318,866 356.907,311	12.856
12	495.318,866 356.907,311	13	495.370,339 356.931,666	56.944
13	495.370,339 356.931,666	14	495.355,297 356.958,532	30.79
14	495.355,297 356.958,532	15	495.279,818 356.918,548	85.415
15	495.279,818 356.918,548	1	495.198,28 356.876,015	91.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:50

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 226, Jud. Arges, comuna Suseni, sat Suseni, punctul 'Lângă casă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81999	651	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
407 / 27/07/2000		
Act Notarial nr. 1764, din 12/07/2000 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

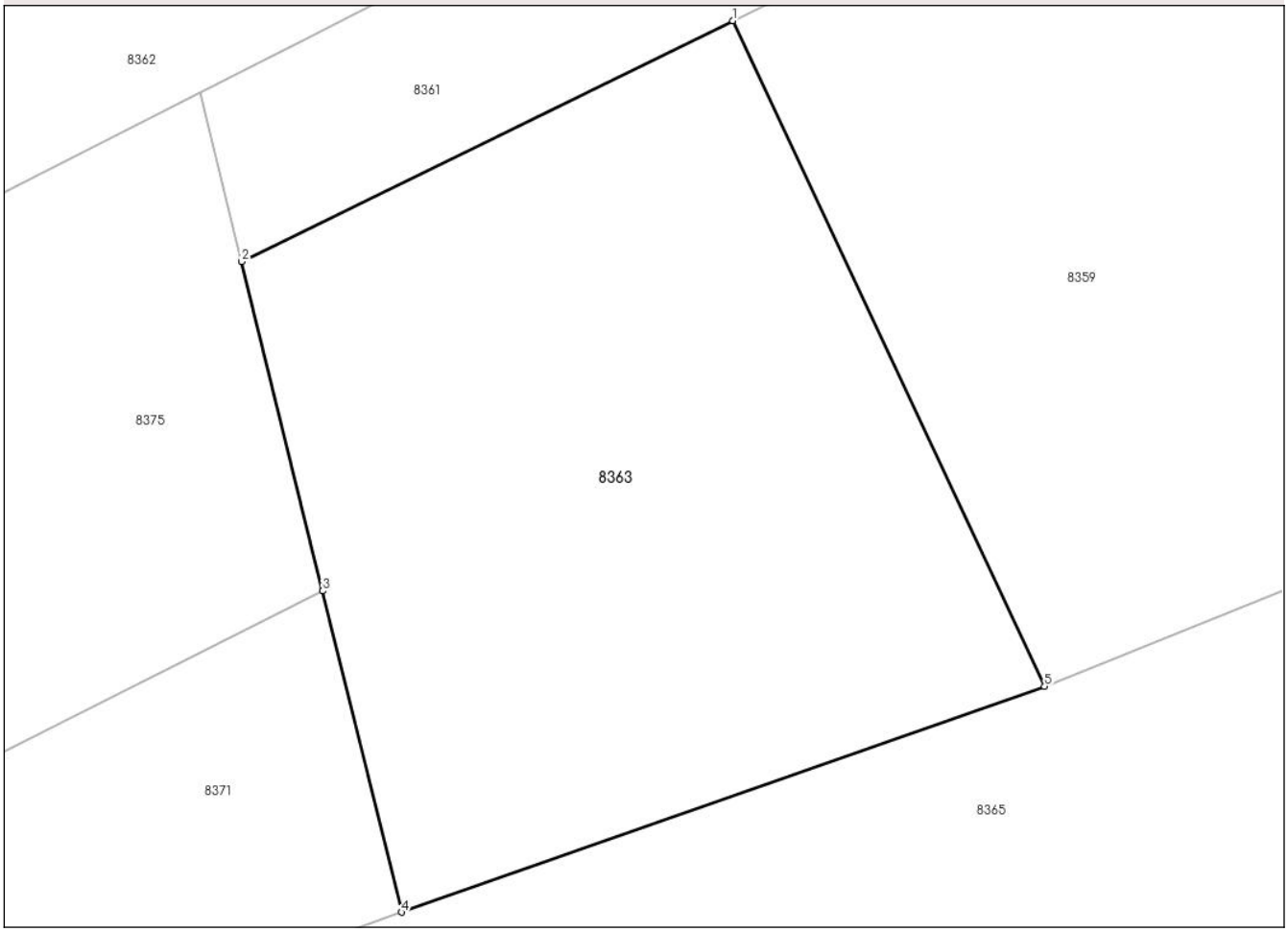
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81999	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	485	52	624	-	
2	arabil	NU	166	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.225,916 356.851,889	2	495.206,756 356.842,506	21.334
2	495.206,756 356.842,506	3	495.209,92 356.829,671	13.219
3	495.209,92 356.829,671	4	495.213,005 356.817,153	12.893
4	495.213,005 356.817,153	5	495.238,081 356.825,948	26.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.238,081 356.825,948	1	495.225,916 356.851,889	28.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.6		Loc. Suseni, Nr. 189,189A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120393, din 20/10/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU G. STANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CROITORU G. STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

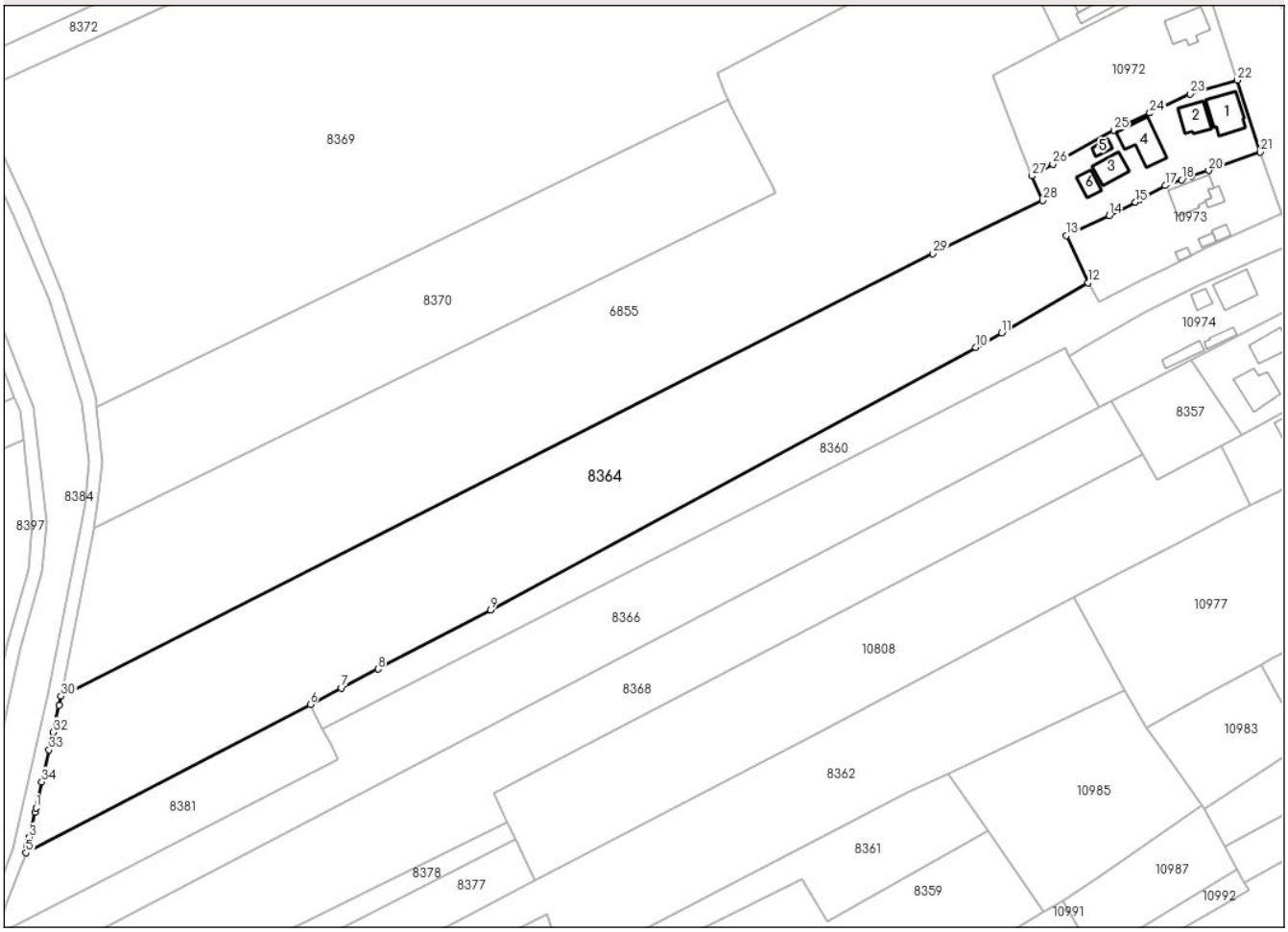
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	52	624	-	
2	arabil	DA	2.918	52	624	-	
3	arabil	NU	9.203	52	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.6		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.052,627 356.897,319	2	495.052,349 356.896,079	1.271
3	495.050,693 356.888,708	4	495.050,099 356.886,062	2.712
5	495.049,682 356.884,204	6	495.132,648 356.927,448	93.56
7	495.141,79 356.932,214	8	495.152,399 356.937,743	11.963
9	495.185,322 356.954,904	10	495.326,902 357.031,458	160.952
11	495.334,321 357.035,752	12	495.359,543 357.050,35	29.142
13	495.353,281 357.064,043	14	495.365,733 357.069,949	13.782
15	495.373,441 357.073,812	16	495.374,772 357.074,687	1.593
17	495.382,142 357.078,661	18	495.386,906 357.080,374	5.063
19	495.389,736 357.081,392	20	495.394,799 357.083,042	5.325
21	495.409,852 357.088,416	22	495.403,185 357.109,383	22.001
23	495.389,359 357.105,355	24	495.377,633 357.099,793	12.978
25	495.367,178 357.094,834	26	495.349,316 357.084,888	20.444
27	495.343,198 357.081,482	28	495.346,302 357.074,301	7.823
29	495.314,372 357.058,85	30	495.059,923 356.929,807	285.301
31	495.059,351 356.927,259	32	495.057,567 356.919,314	8.143
33	495.056,419 356.914,206	34	495.054,331 356.904,904	9.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.052,349 356.896,079	3	495.050,693 356.888,708	7.555
4	495.050,099 356.886,062	5	495.049,682 356.884,204	1.904
6	495.132,648 356.927,448	7	495.141,79 356.932,214	10.31
8	495.152,399 356.937,743	9	495.185,322 356.954,904	37.127
10	495.326,902 357.031,458	11	495.334,321 357.035,752	8.572
12	495.359,543 357.050,35	13	495.353,281 357.064,043	15.057
14	495.365,733 357.069,949	15	495.373,441 357.073,812	8.622
16	495.374,772 357.074,687	17	495.382,142 357.078,661	8.373
18	495.386,906 357.080,374	19	495.389,736 357.081,392	3.008
20	495.394,799 357.083,042	21	495.409,852 357.088,416	15.984
22	495.403,185 357.109,383	23	495.389,359 357.105,355	14.401
24	495.377,633 357.099,793	25	495.367,178 357.094,834	11.571
26	495.349,316 357.084,888	27	495.343,198 357.081,482	7.002
28	495.346,302 357.074,301	29	495.314,372 357.058,85	35.472
30	495.059,923 356.929,807	31	495.059,351 356.927,259	2.611
32	495.057,567 356.919,314	33	495.056,419 356.914,206	5.235
34	495.054,331 356.904,904	1	495.052,627 356.897,319	7.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80768	Din acte: 3.468 Masurata: 3.322	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6281 / 27/08/2013		
Act Notarial nr. 3092, din 16/08/2013 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MILICA**, , vaduva	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

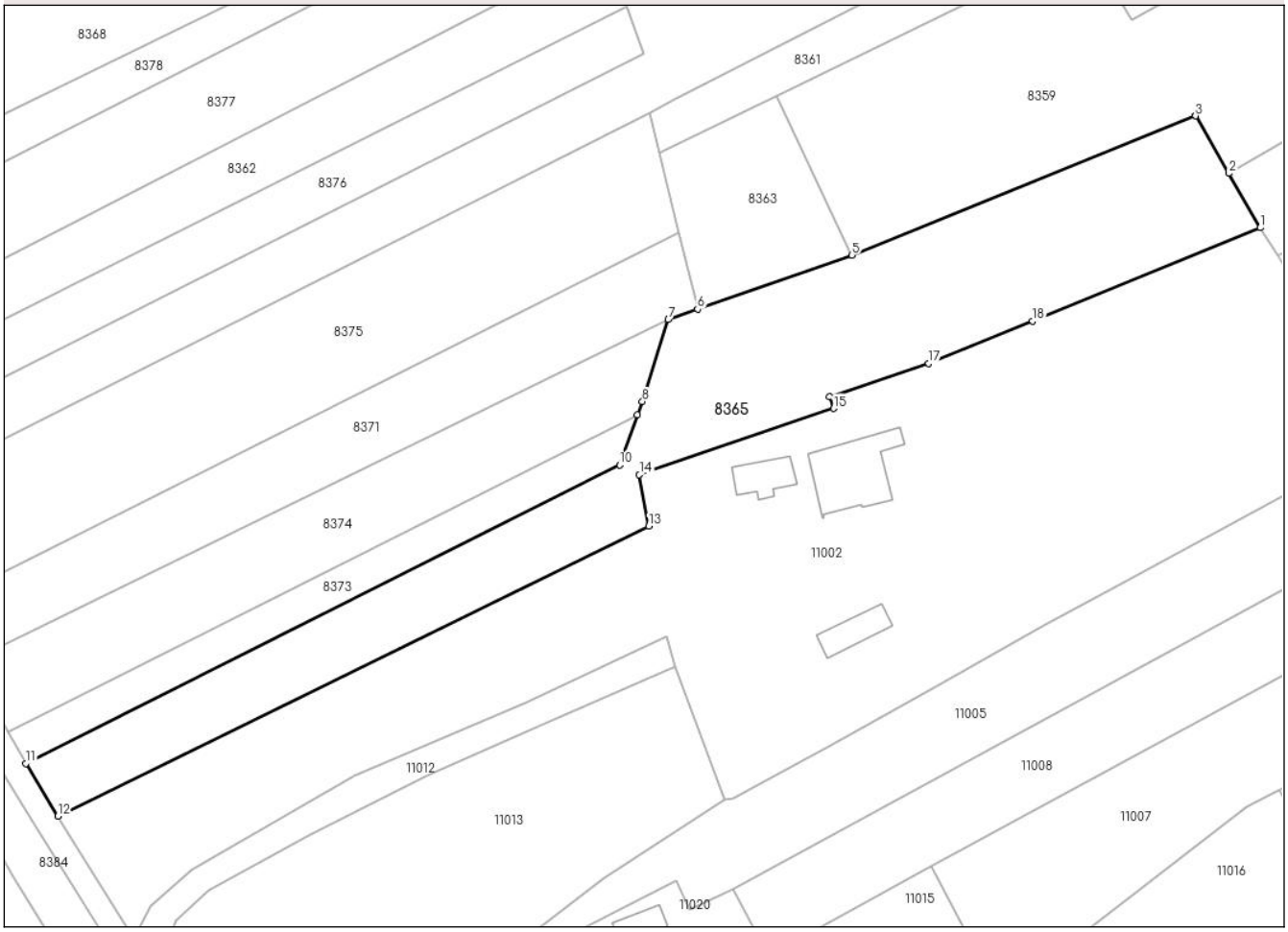
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80768	Din acte: 3.468 Masurata: 3.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	686	52	624/1	-	
2	arabil	NU	2.636	52	624/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.304,552 356.830,405	2	495.299,421 356.839,247	10.223
2	495.299,421 356.839,247	3	495.294,01 356.848,575	10.784
3	495.294,01 356.848,575	4	495.294,009 356.848,576	0.001
4	495.294,009 356.848,576	5	495.238,081 356.825,948	60.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.238,081 356.825,948	6	495.213,005 356.817,153	26.574
6	495.213,005 356.817,153	7	495.208,247 356.815,463	5.049
7	495.208,247 356.815,463	8	495.204,038 356.802,127	13.984
8	495.204,038 356.802,127	9	495.203,241 356.799,918	2.348
9	495.203,241 356.799,918	10	495.200,318 356.791,812	8.617
10	495.200,318 356.791,812	11	495.103,745 356.743,241	108.099
11	495.103,745 356.743,241	12	495.108,966 356.734,712	10.0
12	495.108,966 356.734,712	13	495.205,09 356.781,846	107.058
13	495.205,09 356.781,846	14	495.203,551 356.790,21	8.504
14	495.203,551 356.790,21	15	495.235,144 356.800,998	33.384
15	495.235,144 356.800,998	16	495.234,513 356.802,864	1.97
16	495.234,513 356.802,864	17	495.250,63 356.808,311	17.013
17	495.250,63 356.808,311	18	495.267,539 356.815,239	18.273
18	495.267,539 356.815,239	1	495.304,552 356.830,405	40.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1482, din 14/05/2003 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Stancu Ioana**, , soți, lipsă cnp 2) **Stancu Victor**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

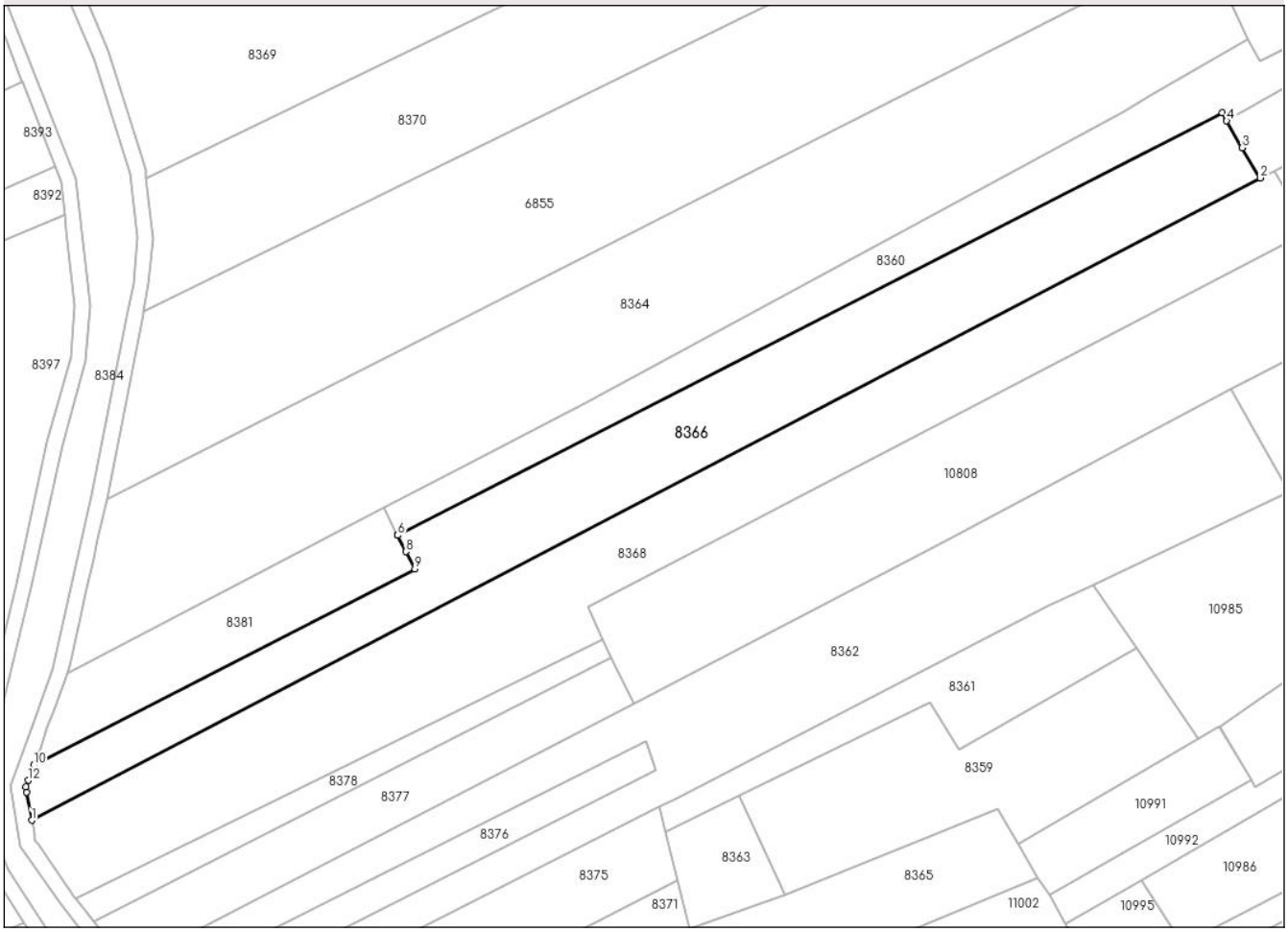
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	996	24	936	-	
2	arabil	NU	5.504	24	936	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.040,2 356.845,538	2	495.362,898 357.014,079	364.061
2	495.362,898 357.014,079	3	495.358,137 357.021,999	9.241
3	495.358,137 357.021,999	4	495.354,085 357.029,043	8.126
4	495.354,085 357.029,043	5	495.352,865 357.031,196	2.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.352,865 357.031,196	6	495.136,319 356.920,274	243.302
6	495.136,319 356.920,274	7	495.136,321 356.920,27	0.004
7	495.136,321 356.920,27	8	495.138,505 356.916,002	4.794
8	495.138,505 356.916,002	9	495.140,81 356.911,498	5.06
9	495.140,81 356.911,498	10	495.040,744 356.859,985	112.547
10	495.040,744 356.859,985	11	495.040,155 356.858,371	1.718
11	495.040,155 356.858,371	12	495.039,282 356.855,98	2.545
12	495.039,282 356.855,98	13	495.038,665 356.854,29	1.799
13	495.038,665 356.854,29	14	495.038,904 356.852,925	1.386
14	495.038,904 356.852,925	1	495.040,2 356.845,538	7.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125547, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **ION FLOREA** 3) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

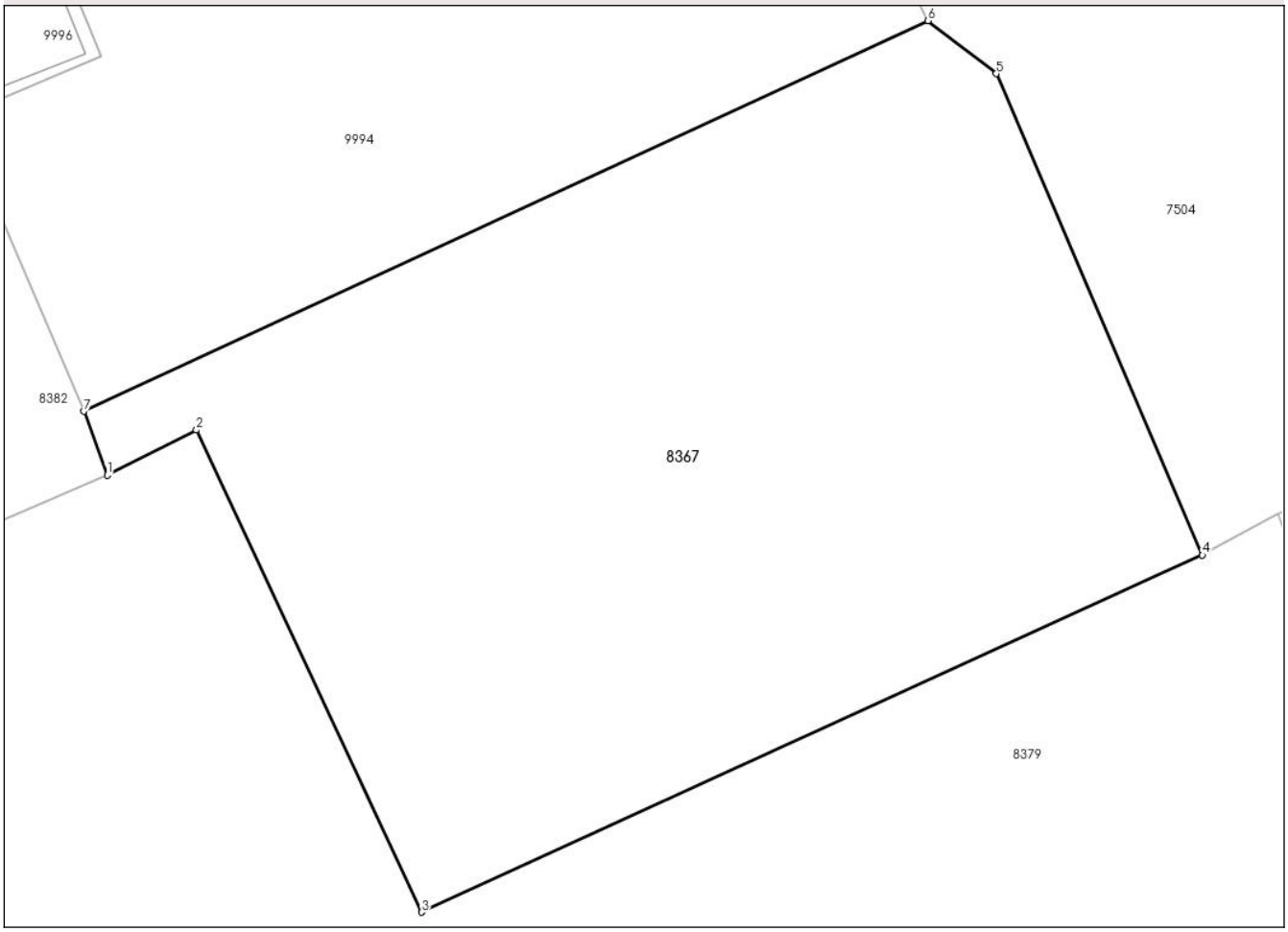
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.141,29 357.271,368	2	495.149,831 357.275,664	9.561
2	495.149,831 357.275,664	3	495.171,391 357.229,564	50.892
3	495.171,391 357.229,564	4	495.246,13 357.263,702	82.166
4	495.246,13 357.263,702	5	495.226,402 357.309,751	50.097
5	495.226,402 357.309,751	6	495.219,858 357.314,809	8.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.219,858 357.314,809	7	495.139,045 357.277,465	89.024
7	495.139,045 357.277,465	1	495.141,29 357.271,368	6.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83856, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA VALERIA** 2) **OPREA GHEORGHE** 3) **OPREA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

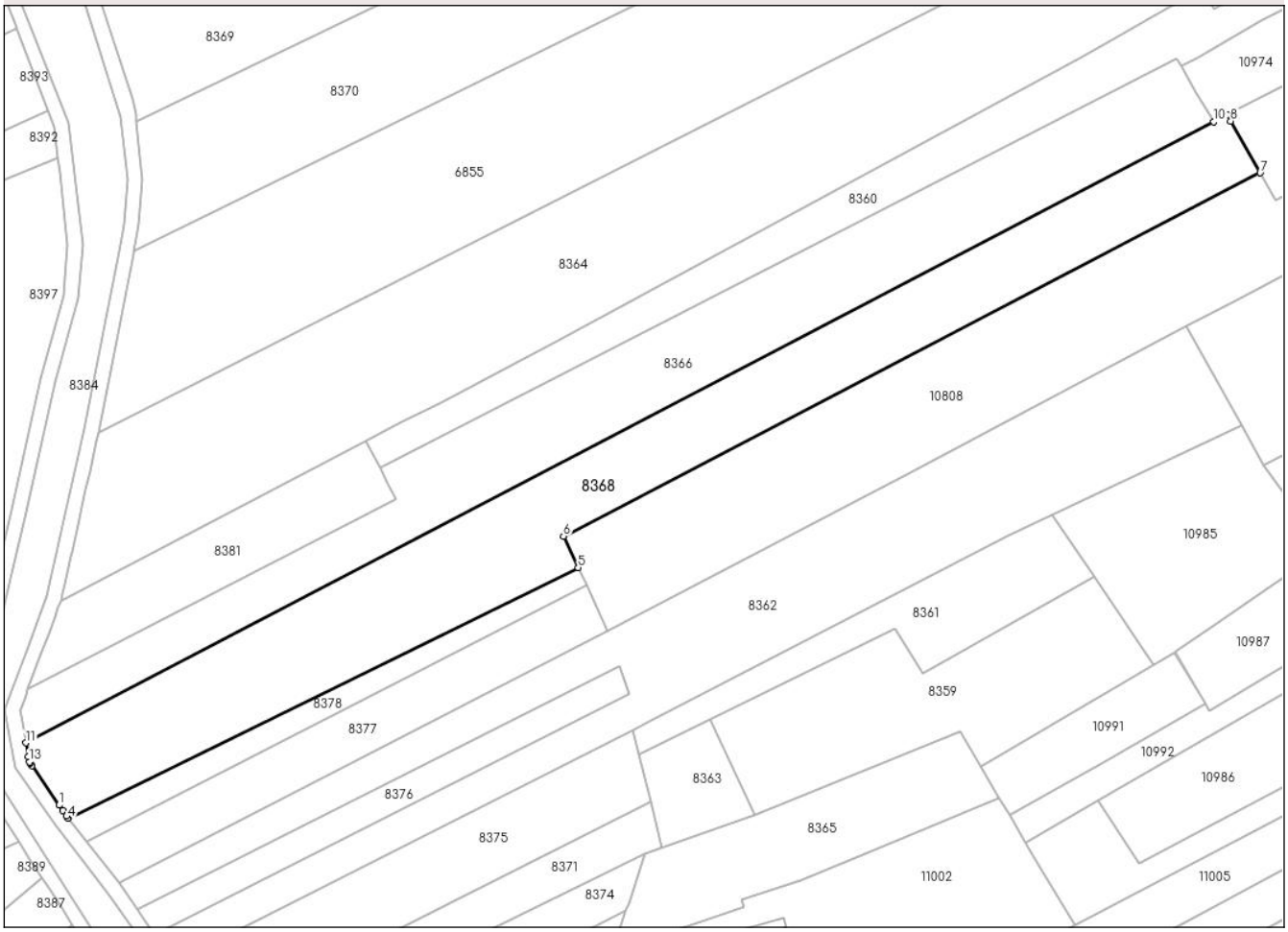
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.741	52	624	-	
2	arabil	NU	6.059	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.049,213 356.828,632	2	495.050,266 356.827,108	1.852
2	495.050,266 356.827,108	3	495.051,228 356.825,715	1.693
3	495.051,228 356.825,715	4	495.051,703 356.825,104	0.774
4	495.051,703 356.825,104	5	495.190,208 356.893,069	154.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.190,208 356.893,069	6	495.186,239 356.901,557	9.37
6	495.186,239 356.901,557	7	495.375,482 357.000,162	213.391
7	495.375,482 357.000,162	8	495.367,465 357.014,245	16.205
8	495.367,465 357.014,245	9	495.366,504 357.015,933	1.942
9	495.366,504 357.015,933	10	495.362,898 357.014,079	4.055
10	495.362,898 357.014,079	11	495.040,2 356.845,538	364.061
11	495.040,2 356.845,538	12	495.040,848 356.841,845	3.749
12	495.040,848 356.841,845	13	495.041,107 356.840,368	1.5
13	495.041,107 356.840,368	14	495.041,379 356.839,974	0.479
14	495.041,379 356.839,974	15	495.041,835 356.839,314	0.802
15	495.041,835 356.839,314	1	495.049,213 356.828,632	12.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 270, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.909	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 270, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 142, din 29/09/2011 emis de BNP SANDA MAGDALENA;		
B0	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

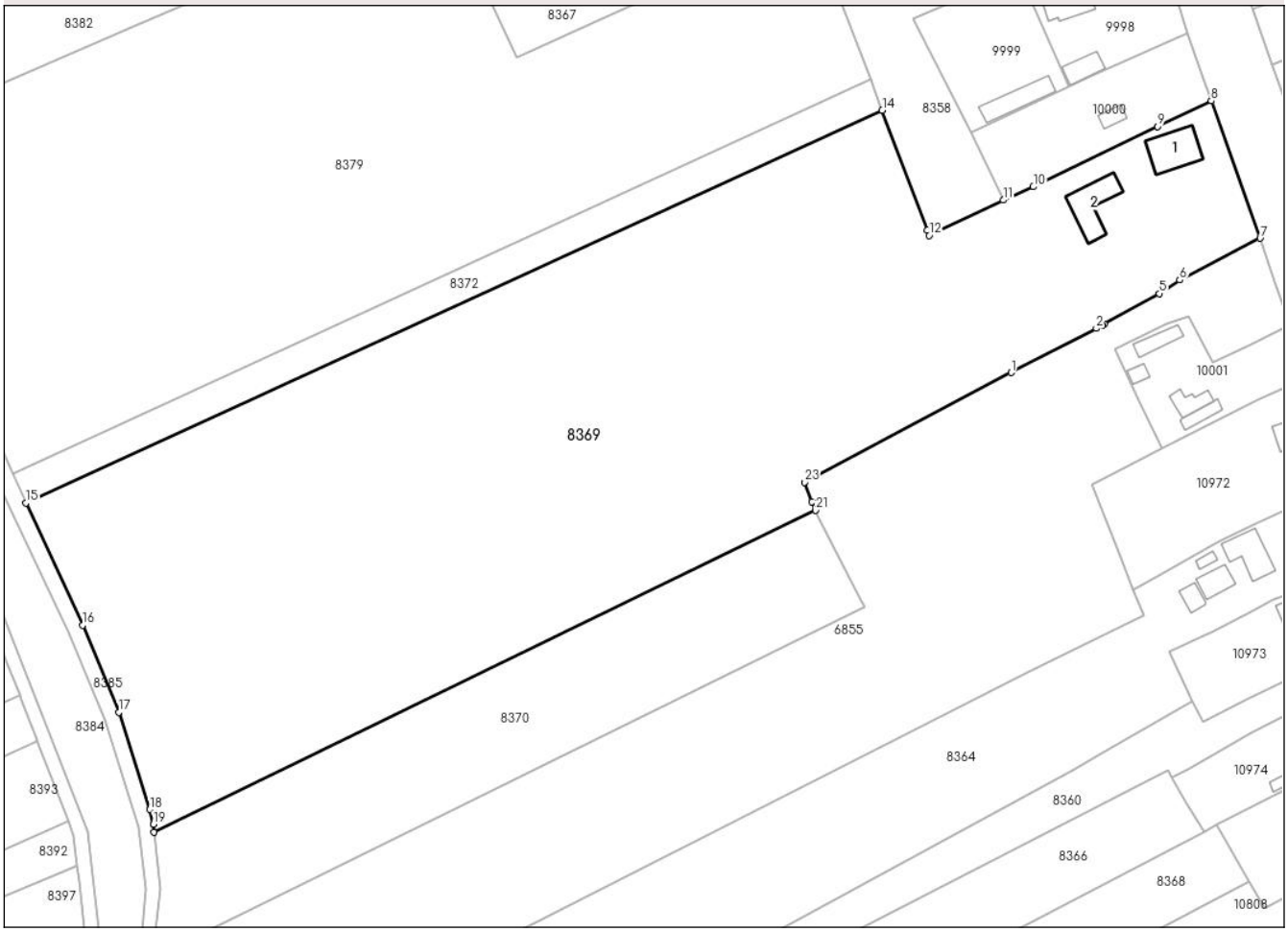
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	52	624,2024	-	
2	arabil	DA	3.891	52	624,2024	-	
3	arabil	NU	23.018	52	624,2024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp;
A1.2		constructii anexa	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.309,163 357.141,882	2	495.332,884 357.154,176	26.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.332,884 357.154,176	3	495.334,722 357.155,129	2.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.334,722 357.155,129	4	495.335,16 357.155,356	0.493
5	495.350,453 357.163,867	6	495.356,169 357.167,649	6.854
7	495.378,602 357.179,254	8	495.364,948 357.217,502	40.612
9	495.350,045 357.210,394	10	495.315,353 357.193,597	38.544
11	495.307,001 357.189,879	12	495.286,304 357.180,081	22.899
13	495.285,8 357.181,55	14	495.273,232 357.214,869	35.611
15	495.034,534 357.105,525	16	495.050,341 357.071,559	37.464
17	495.060,435 357.047,324	18	495.069,049 357.020,224	28.436
19	495.070,074 357.016,092	20	495.070,198 357.013,951	2.145
21	495.254,685 357.103,514	22	495.253,717 357.105,92	2.593
23	495.251,549 357.111,307	1	495.309,163 357.141,882	65.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.335,16 357.155,356	5	495.350,453 357.163,867	17.502
6	495.356,169 357.167,649	7	495.378,602 357.179,254	25.257
8	495.364,948 357.217,502	9	495.350,045 357.210,394	16.511
10	495.315,353 357.193,597	11	495.307,001 357.189,879	9.142
12	495.286,304 357.180,081	13	495.285,8 357.181,55	1.553
14	495.273,232 357.214,869	15	495.034,534 357.105,525	262.551
16	495.050,341 357.071,559	17	495.060,435 357.047,324	26.253
18	495.069,049 357.020,224	19	495.070,074 357.016,092	4.257
20	495.070,198 357.013,951	21	495.254,685 357.103,514	205.078
22	495.253,717 357.105,92	23	495.251,549 357.111,307	5.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 279, din 19/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

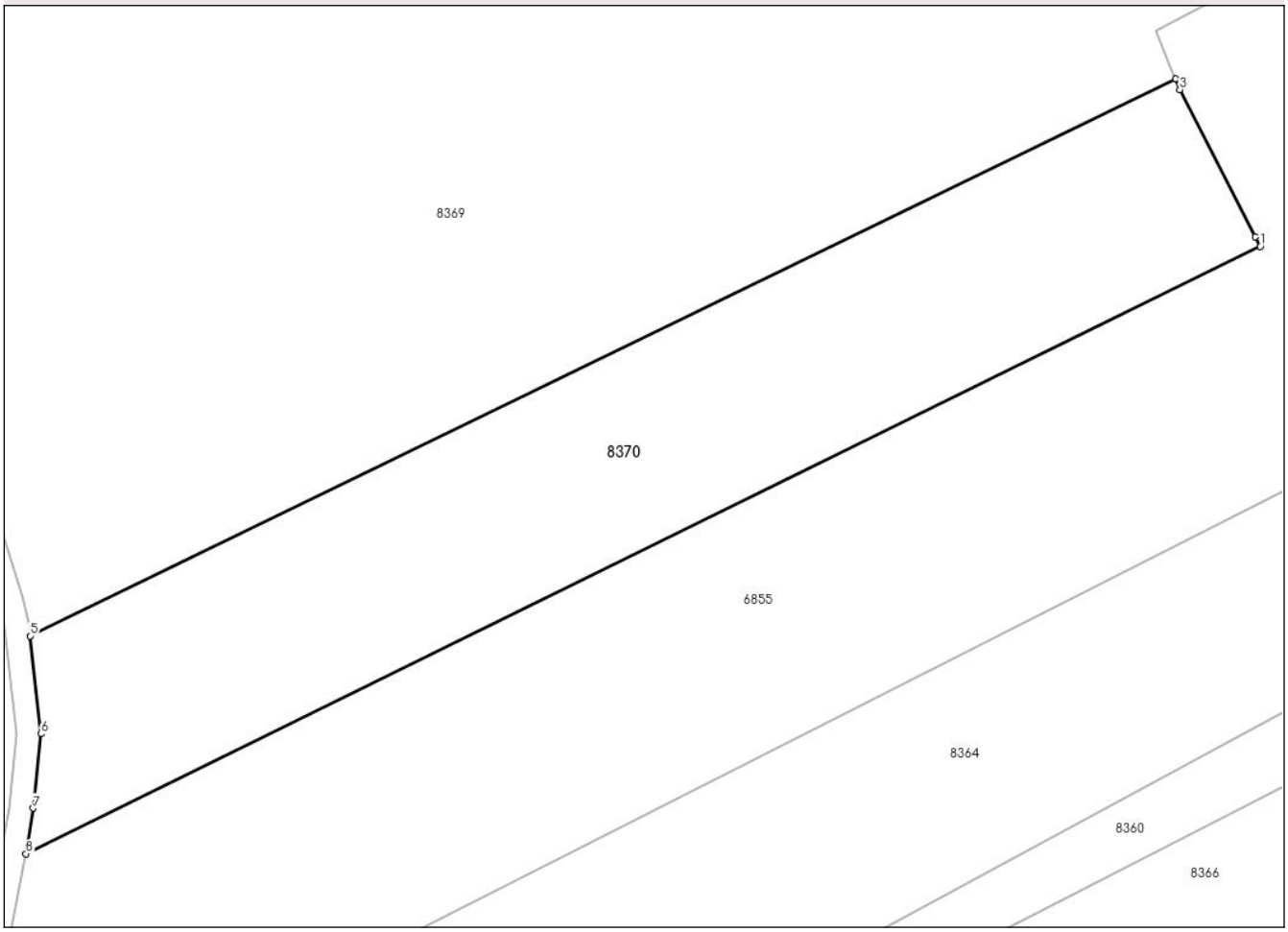
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.268,316 357.076,627	2	495.267,51 357.078,196	1.764
2	495.267,51 357.078,196	3	495.255,371 357.101,809	26.551
3	495.255,371 357.101,809	4	495.254,685 357.103,514	1.838
4	495.254,685 357.103,514	5	495.070,198 357.013,951	205.078
5	495.070,198 357.013,951	6	495.071,945 356.998,216	15.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.071,945 356.998,216	7	495.070,691 356.986,247	12.035
7	495.070,691 356.986,247	8	495.069,538 356.978,914	7.423
8	495.069,538 356.978,914	1	495.268,316 357.076,627	221.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 426, din 11/02/1999 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, , lipsă cnp, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

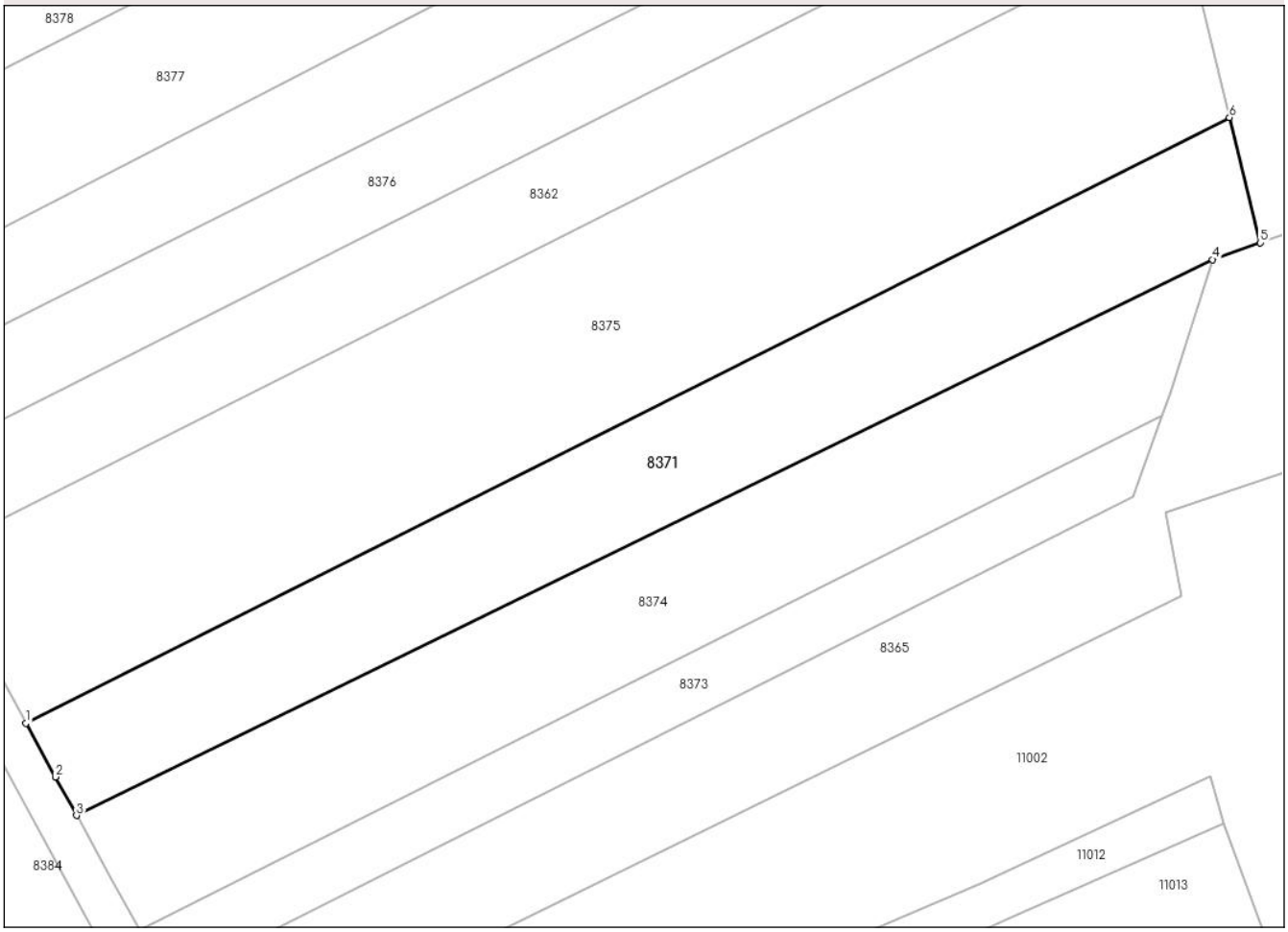
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.089,537 356.769,125	2	495.092,475 356.763,772	6.106
2	495.092,475 356.763,772	3	495.094,589 356.759,921	4.393
3	495.094,589 356.759,921	4	495.208,247 356.815,463	126.503
4	495.208,247 356.815,463	5	495.213,005 356.817,153	5.049
5	495.213,005 356.817,153	6	495.209,92 356.829,671	12.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.209,92 356.829,671	1	495.089,537 356.769,125	134.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.417	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

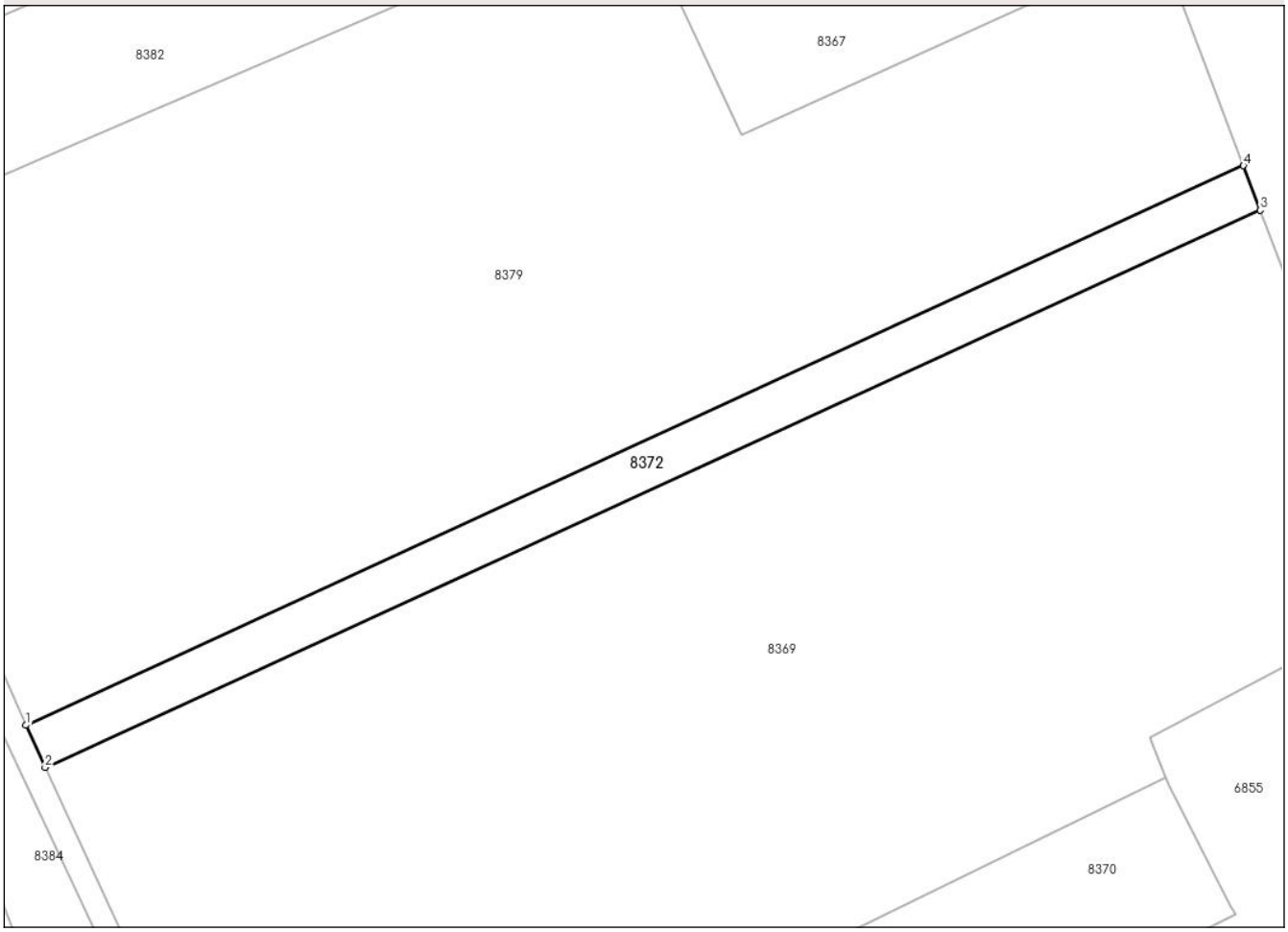
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.417	52	624/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.030,768 357.113,779	2	495.034,534 357.105,525	9.073
2	495.034,534 357.105,525	3	495.273,232 357.214,869	262.551
3	495.273,232 357.214,869	4	495.269,935 357.223,608	9.34
4	495.269,935 357.223,608	1	495.030,768 357.113,779	263.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1764, din 12/07/2000 emis de NP STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, ,necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

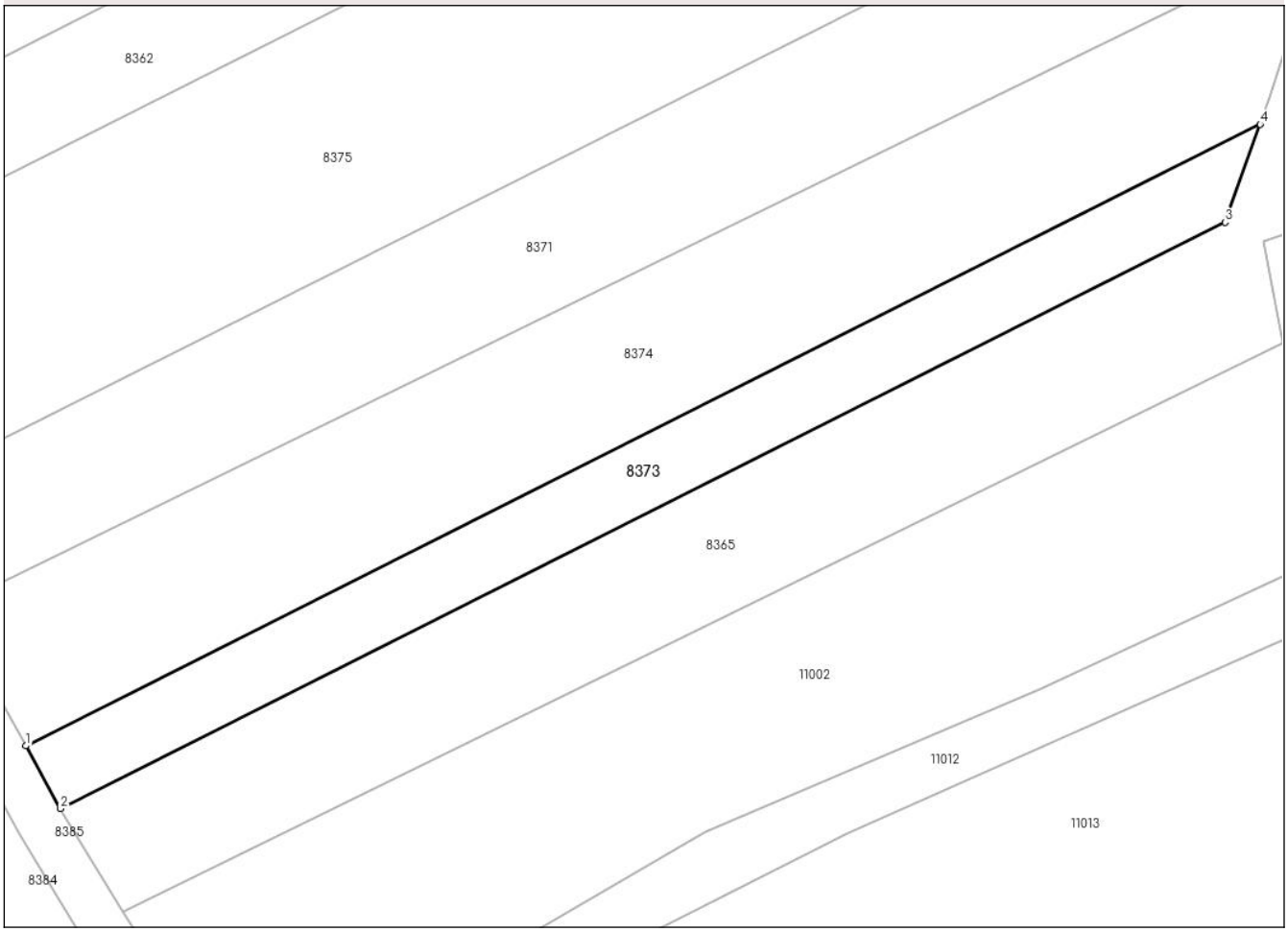
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	660	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.100,891 356.748,441	2	495.103,745 356.743,241	5.932
2	495.103,745 356.743,241	3	495.200,318 356.791,812	108.099
3	495.200,318 356.791,812	4	495.203,241 356.799,918	8.617
4	495.203,241 356.799,918	1	495.100,891 356.748,441	114.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 11/02/1999 emis de NP CIRSTOIU VALERICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Preda Mioara**, , necăsătorită, lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

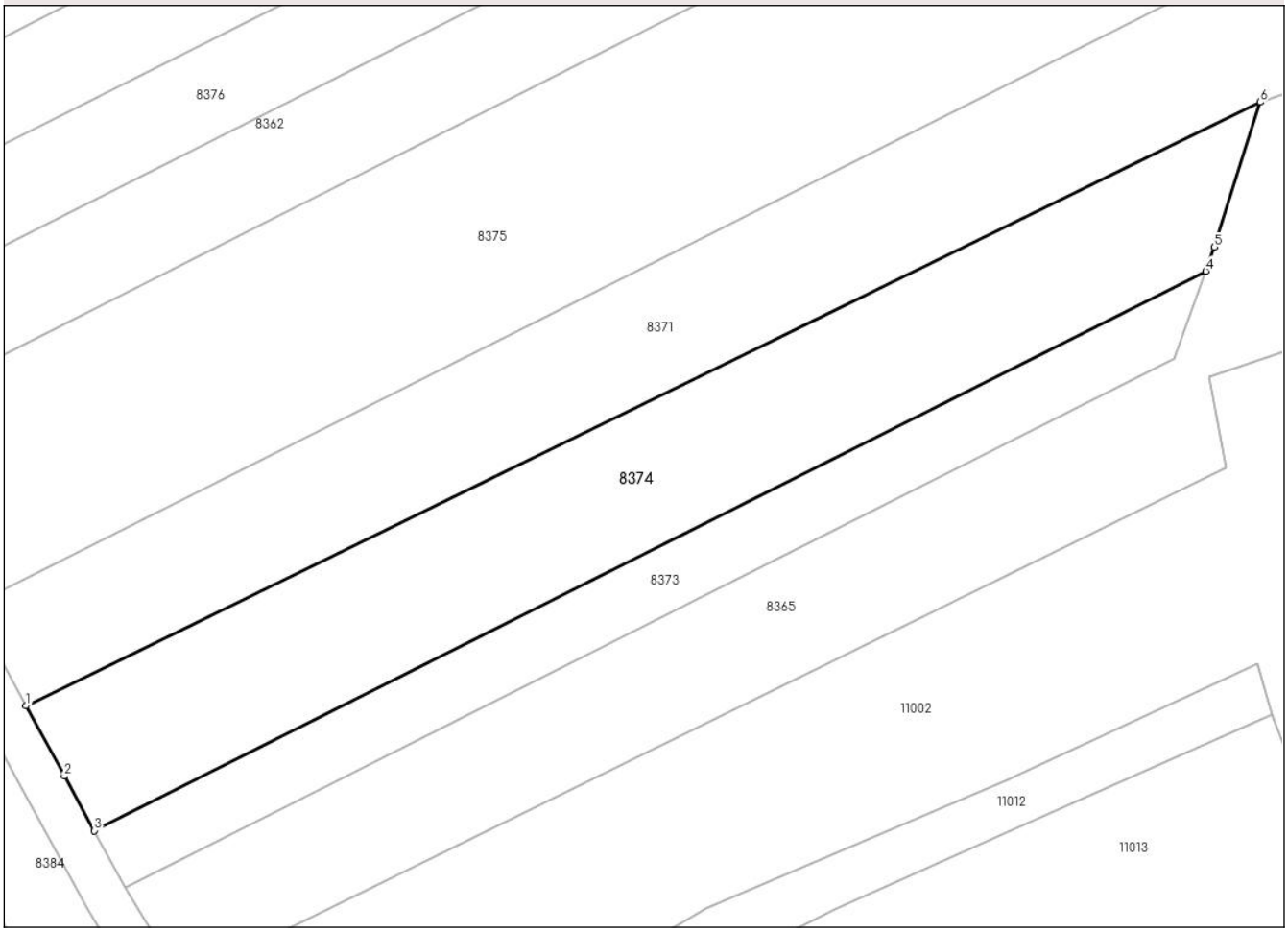
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.495	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.094,589 356.759,921	2	495.098,136 356.753,459	7.371
2	495.098,136 356.753,459	3	495.100,891 356.748,441	5.725
3	495.100,891 356.748,441	4	495.203,241 356.799,918	114.566
4	495.203,241 356.799,918	5	495.204,038 356.802,127	2.348
5	495.204,038 356.802,127	6	495.208,247 356.815,463	13.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.208,247 356.815,463	1	495.094,589 356.759,921	126.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.665	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

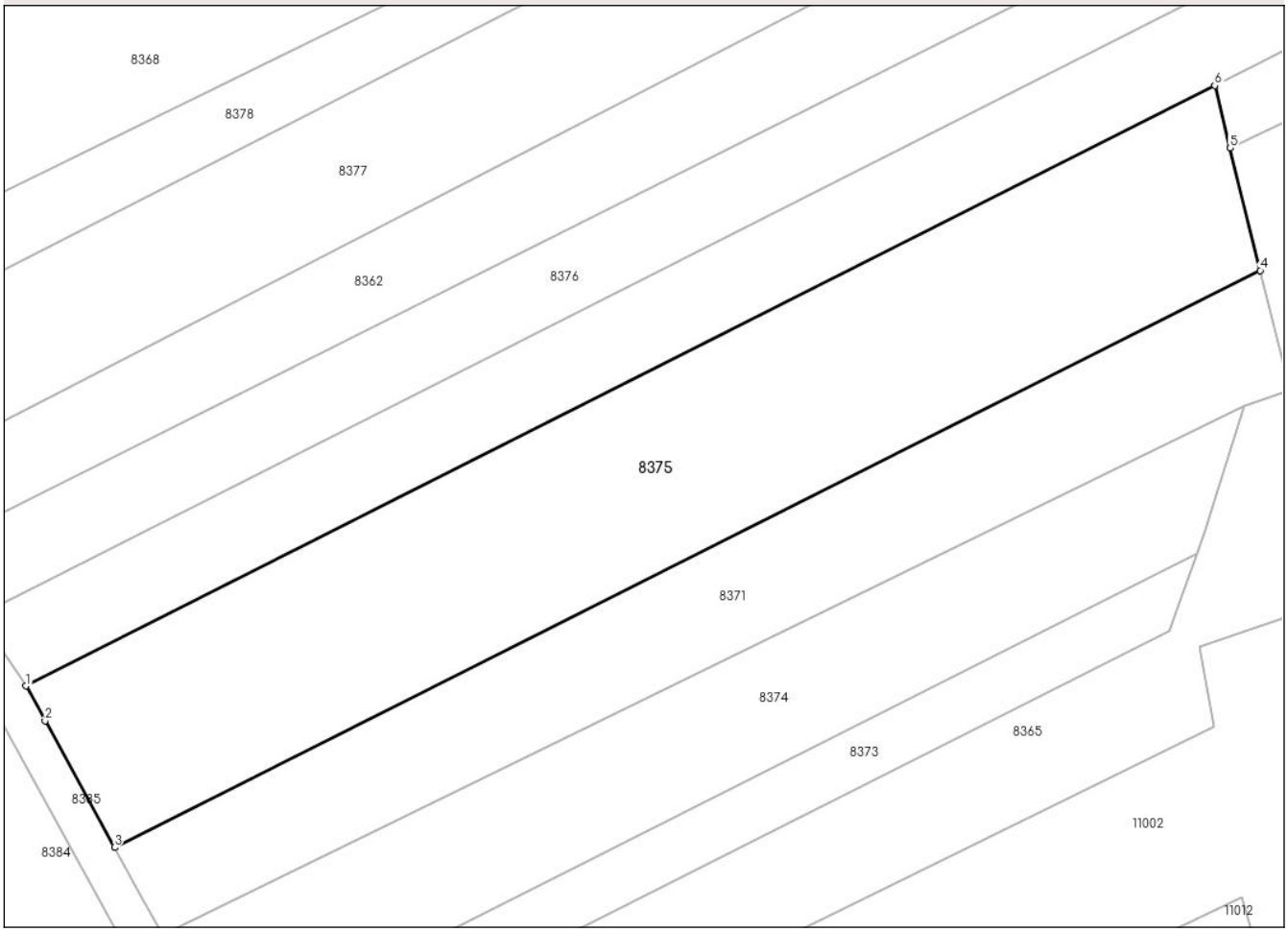
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.665	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.080,235 356.786,07	2	495.082,248 356.782,403	4.183
2	495.082,248 356.782,403	3	495.089,537 356.769,125	15.147
3	495.089,537 356.769,125	4	495.209,92 356.829,671	134.751
4	495.209,92 356.829,671	5	495.206,756 356.842,506	13.219
5	495.206,756 356.842,506	6	495.205,135 356.849,085	6.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.205,135 356.849,085	1	495.080,235 356.786,07	139.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88880, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA GHEORGHE** 2) **MANEA IOANA** 3) **MANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

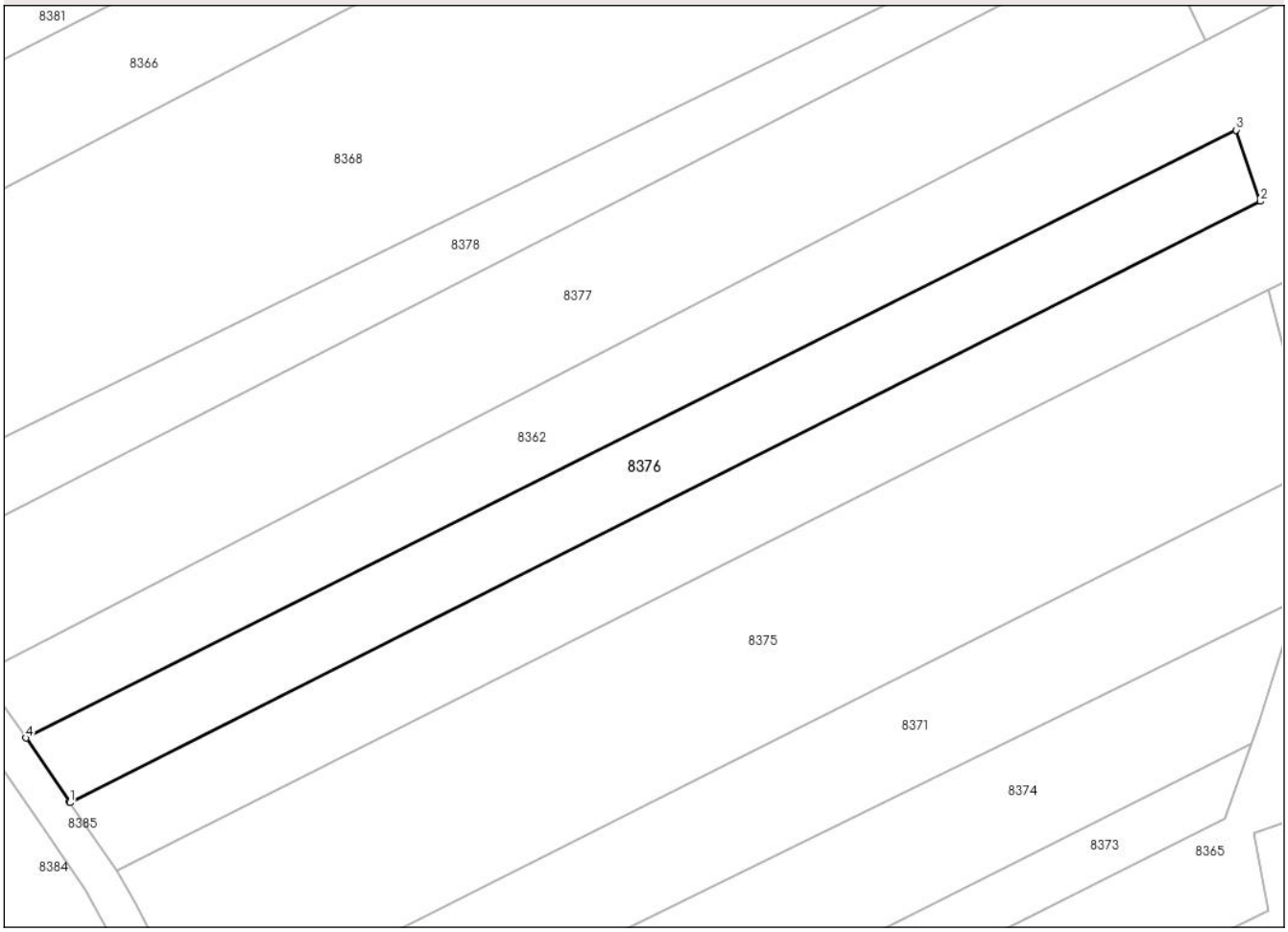
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.075,136 356.793,484	2	495.204,205 356.858,638	144.582
2	495.204,205 356.858,638	3	495.201,578 356.866,342	8.14
3	495.201,578 356.866,342	4	495.070,35 356.800,487	146.825
4	495.070,35 356.800,487	5	495.075,063 356.793,59	8.354
5	495.075,063 356.793,59	1	495.075,136 356.793,484	0.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 11/05/2007 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

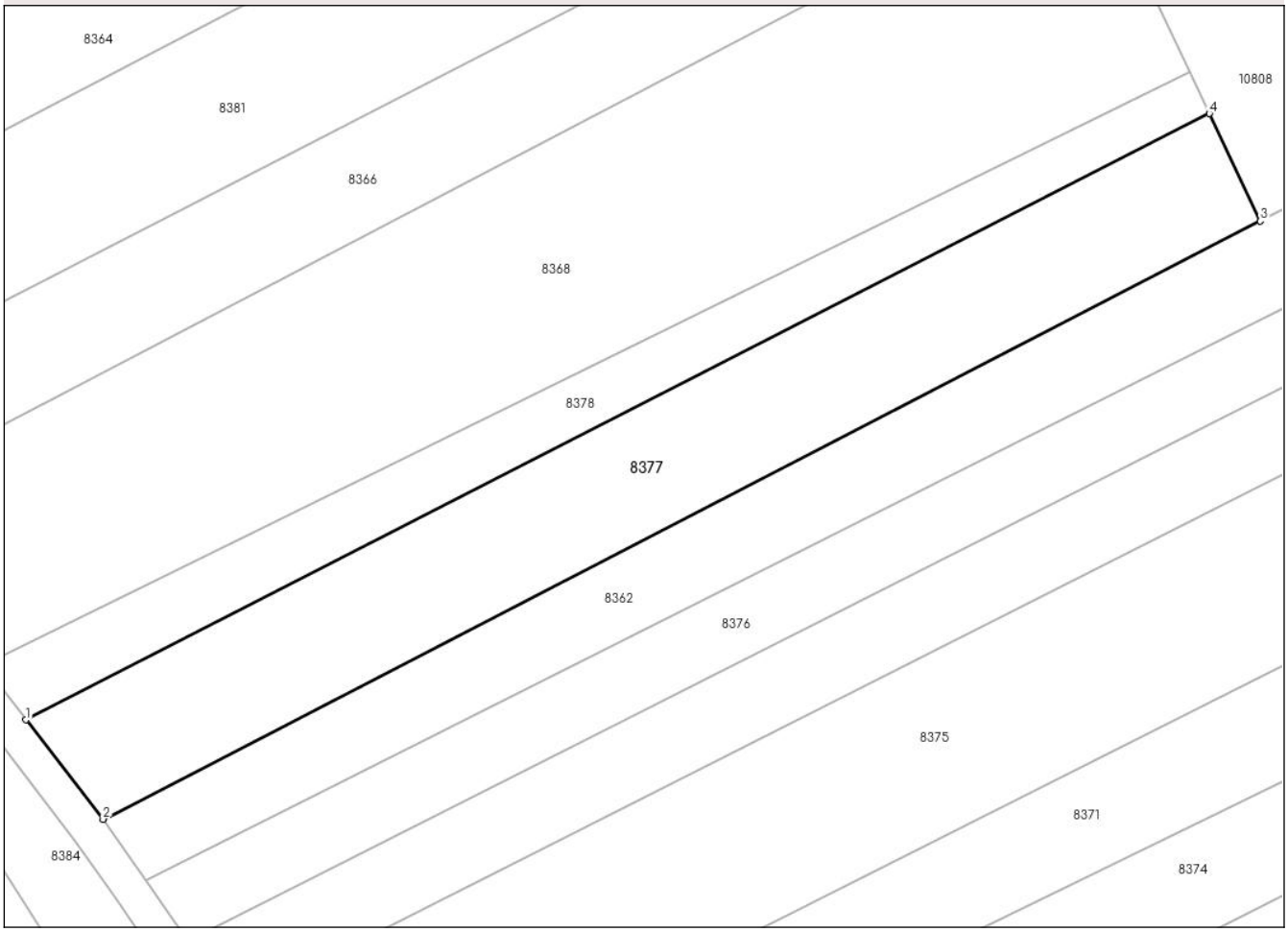
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.056,58 356.818,828	2	495.065,437 356.807,43	14.435
2	495.065,437 356.807,43	3	495.198,28 356.876,015	149.503
3	495.198,28 356.876,015	4	495.192,451 356.888,331	13.626
4	495.192,451 356.888,331	1	495.056,58 356.818,828	152.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, La Cucu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83631	1.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
387 / 14/01/2025		
Act Notarial nr. 2522, din 24/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 114817 din 05.03.2002, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 73 din 09.01.2025, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 432 din 26.09.2023, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 137 din 13.01.2025, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

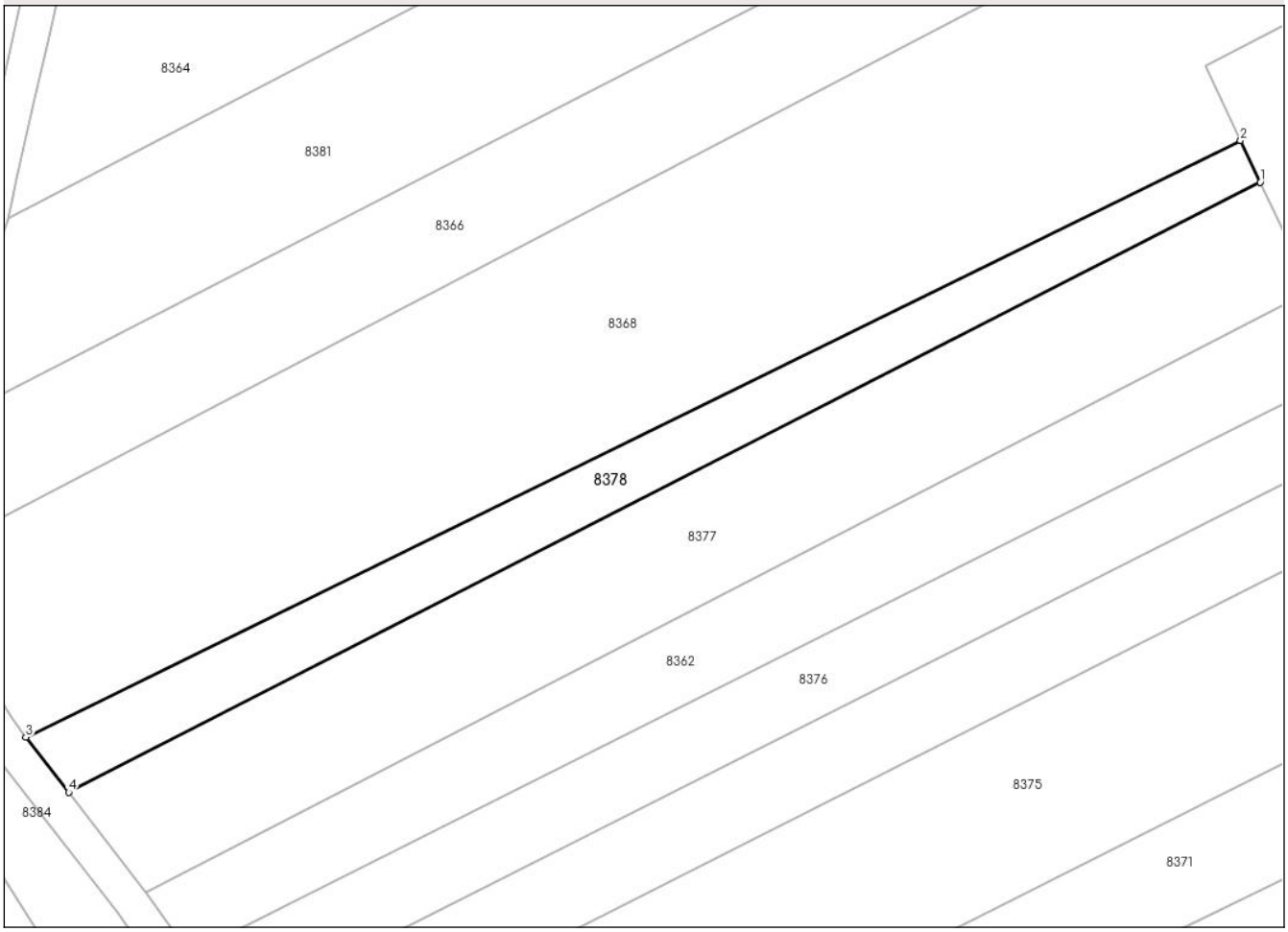
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83631	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.192,451 356.888,331	2	495.190,208 356.893,069	5.242
2	495.190,208 356.893,069	3	495.051,703 356.825,104	154.282
3	495.051,703 356.825,104	4	495.056,58 356.818,828	7.948
4	495.056,58 356.818,828	1	495.192,451 356.888,331	152.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:709
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:646/4
Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80914	21.525	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1303 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. 1790, din 03/04/2008 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **SAVU LIGIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 709)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **AMZĂR TIBERIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 709)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARSENE MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 709)	
30664 / 08/11/2023		
Act Notarial nr. 333, din 07/11/2023 emis de Duinea Florian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **AMZĂR TIBERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **ARSENE MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SAVU LIGIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

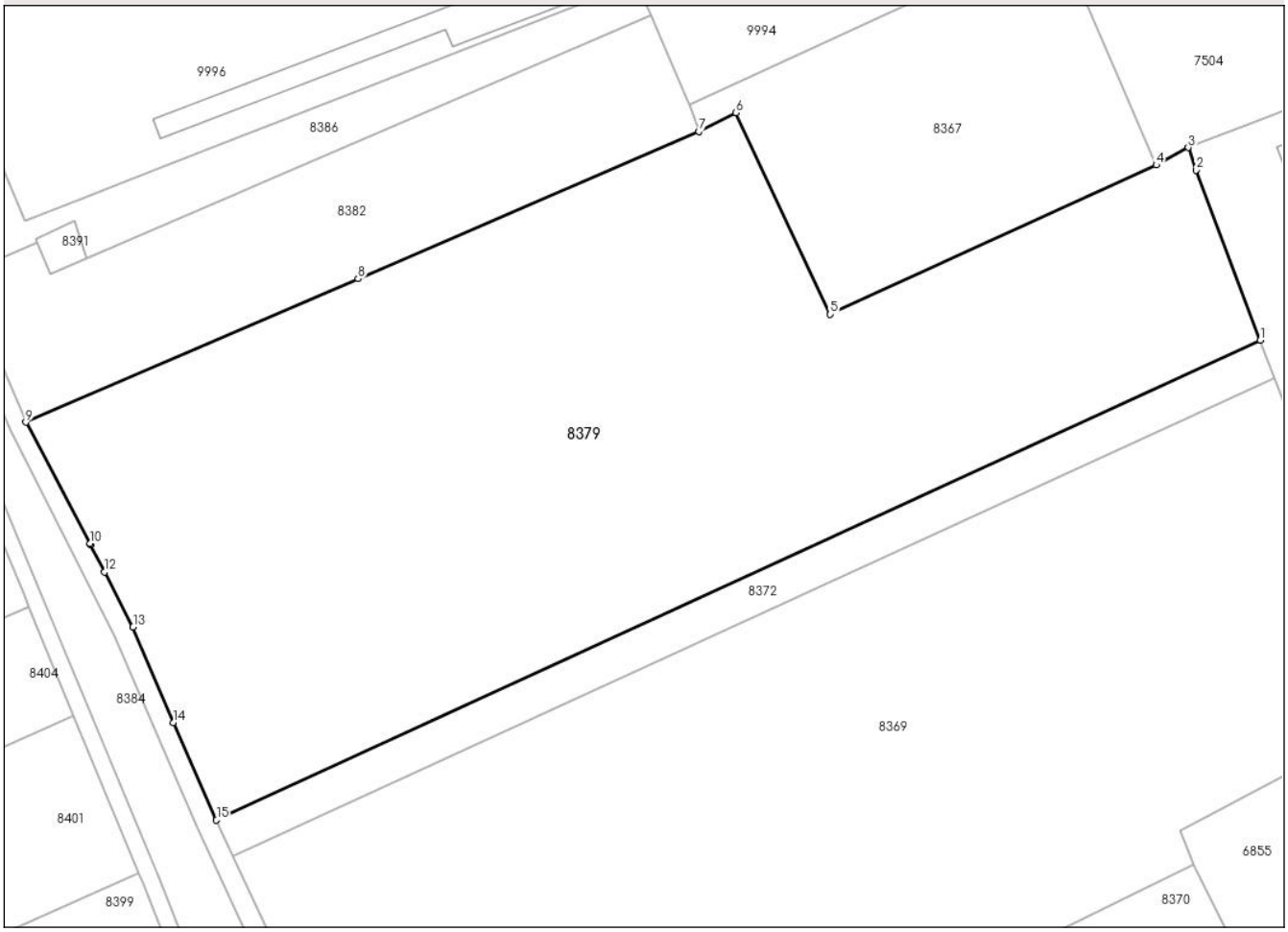
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80914	21.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.525	52	624/1,624/2, 624/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.269,935 357.223,608	2	495.255,25 357.262,54	41.609
2	495.255,25 357.262,54	3	495.253,42 357.267,73	5.503
3	495.253,42 357.267,73	4	495.246,13 357.263,702	8.329
4	495.246,13 357.263,702	5	495.171,391 357.229,564	82.166
5	495.171,391 357.229,564	6	495.149,831 357.275,664	50.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.149,831 357.275,664	7	495.141,29 357.271,368	9.561
7	495.141,29 357.271,368	8	495.063,243 357.237,705	84.997
8	495.063,243 357.237,705	9	494.987,112 357.204,868	82.911
9	494.987,112 357.204,868	10	495.001,812 357.177,134	31.389
10	495.001,812 357.177,134	11	495.001,953 357.176,856	0.312
11	495.001,953 357.176,856	12	495.005,161 357.170,561	7.065
12	495.005,161 357.170,561	13	495.011,682 357.158,01	14.144
13	495.011,682 357.158,01	14	495.020,901 357.136,069	23.799
14	495.020,901 357.136,069	15	495.030,768 357.113,779	24.376
15	495.030,768 357.113,779	1	495.269,935 357.223,608	263.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.369	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.369	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.065,276 356.731,113	2	495.068,415 356.729,875	3.374
2	495.068,415 356.729,875	3	495.080,474 356.722,021	14.391
3	495.080,474 356.722,021	4	495.095,821 356.704,338	23.414
4	495.095,821 356.704,338	5	495.126,031 356.677,183	40.621
5	495.126,031 356.677,183	6	495.117,018 356.700,326	24.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.117,018 356.700,326	7	495.101,912 356.724,569	28.564
7	495.101,912 356.724,569	8	495.097,149 356.732,889	9.587
8	495.097,149 356.732,889	9	495.090,519 356.742,944	12.044
9	495.090,519 356.742,944	10	495.084,435 356.746,711	7.156
10	495.084,435 356.746,711	11	495.072,888 356.750,094	12.032
11	495.072,888 356.750,094	12	495.065,627 356.750,869	7.302
12	495.065,627 356.750,869	13	495.064,164 356.745,26	5.797
13	495.064,164 356.745,26	1	495.065,276 356.731,113	14.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3086, din 29/03/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE SILVIA-CRISTIANA**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3086, din 29/03/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:2235 RONcu titlu de sultă, dobandit prin Iesire Din Indiviziune	A1
	1) **MANEA ANA**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

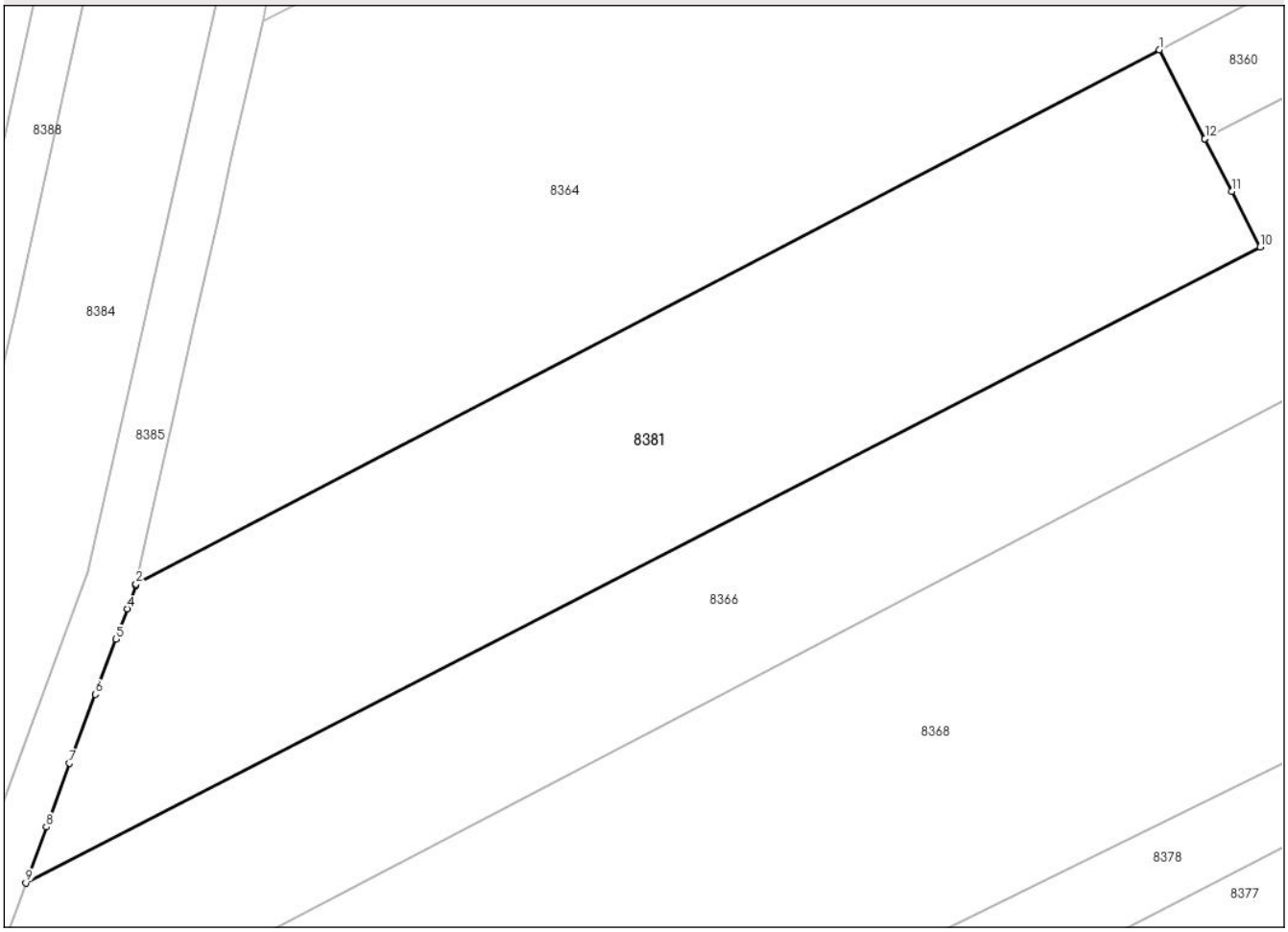
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.820	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.132,648 356.927,448	2	495.049,682 356.884,204	93.56
2	495.049,682 356.884,204	3	495.049,656 356.884,088	0.119
3	495.049,656 356.884,088	4	495.048,952 356.882,199	2.016
4	495.048,952 356.882,199	5	495.048,029 356.879,724	2.642
5	495.048,029 356.879,724	6	495.046,369 356.875,274	4.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.046,369 356.875,274	7	495.044,282 356.869,678	5.973
7	495.044,282 356.869,678	8	495.042,401 356.864,526	5.485
8	495.042,401 356.864,526	9	495.040,744 356.859,985	4.834
9	495.040,744 356.859,985	10	495.140,81 356.911,498	112.547
10	495.140,81 356.911,498	11	495.138,505 356.916,002	5.06
11	495.138,505 356.916,002	12	495.136,321 356.920,27	4.794
12	495.136,321 356.920,27	13	495.136,319 356.920,274	0.004
13	495.136,319 356.920,274	1	495.132,648 356.927,448	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Cersani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80770	5.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2974 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 774, din 17/04/2013 emis de N.P. Constantinescu Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI RALUCA CRISTINA**, , casatorita cu 2) **MIHAI PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

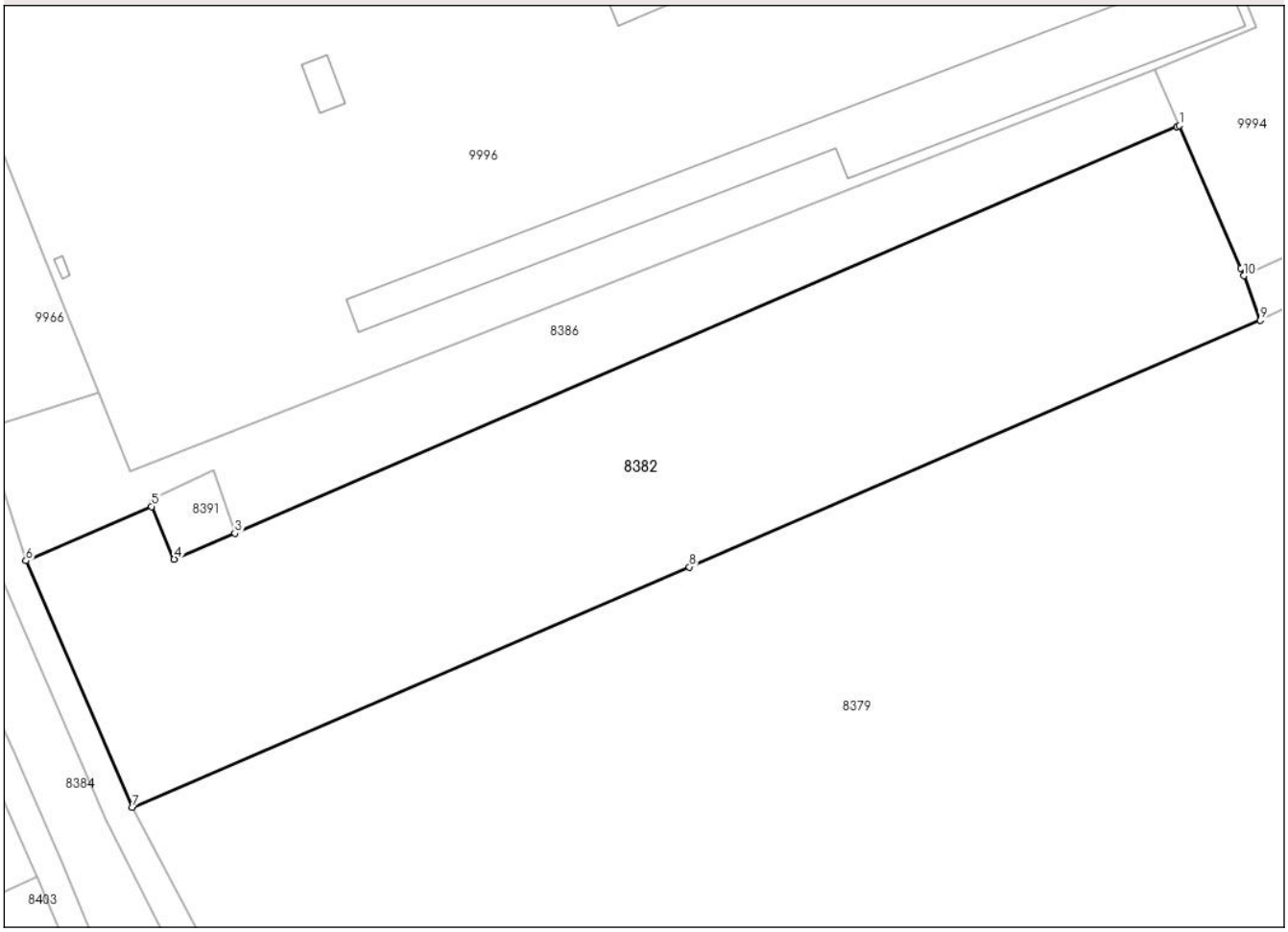
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80770	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.130,246 357.297,99	2	495.129,865 357.297,856	0.404
2	495.129,865 357.297,856	3	495.001,116 357.242,31	140.22
3	495.001,116 357.242,31	4	494.992,825 357.238,753	9.022
4	494.992,825 357.238,753	5	494.989,728 357.245,965	7.849
5	494.989,728 357.245,965	6	494.972,55 357.238,557	18.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.972,55 357.238,557	7	494.987,112 357.204,868	36.702
7	494.987,112 357.204,868	8	495.063,243 357.237,705	82.911
8	495.063,243 357.237,705	9	495.141,29 357.271,368	84.997
9	495.141,29 357.271,368	10	495.139,045 357.277,465	6.497
10	495.139,045 357.277,465	11	495.138,657 357.278,519	1.123
11	495.138,657 357.278,519	1	495.130,246 357.297,99	21.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

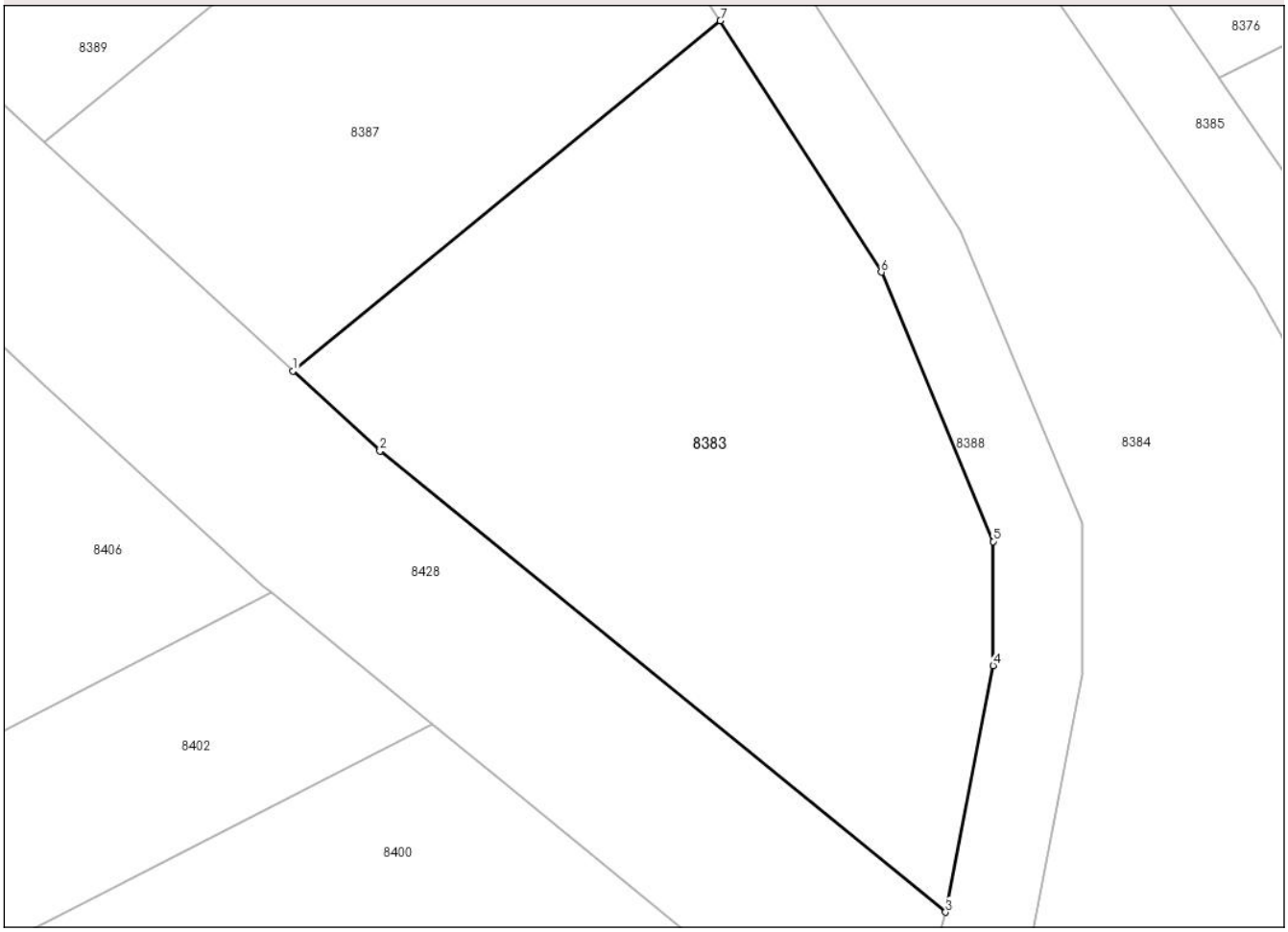
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	615	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.033,603 356.780,368	2	495.037,502 356.776,78	5.299
2	495.037,502 356.776,78	3	495.062,864 356.756,128	32.707
3	495.062,864 356.756,128	4	495.065,004 356.767,172	11.249
4	495.065,004 356.767,172	5	495.065,004 356.772,73	5.558
5	495.065,004 356.772,73	6	495.059,988 356.784,795	13.066

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.059,988 356.784,795	7	495.052,766 356.796,058	13.38
7	495.052,766 356.796,058	1	495.033,603 356.780,368	24.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.708	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.708	52	625	-	HC 625

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.122,696 356.705,309	2	495.117,965 356.712,708	8.782
4	495.100,284 356.741,233	5	495.076,766 356.784,078	48.875
7	495.067,066 356.798,203	8	495.062,224 356.805,046	8.383
10	495.037,318 356.838,815	11	495.034,54 356.854,655	16.082
13	495.045,813 356.885,23	14	495.056,008 356.930,63	46.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.117,965 356.712,708	3	495.105,563 356.732,61	23.45
5	495.076,766 356.784,078	6	495.071,765 356.791,326	8.806
8	495.062,224 356.805,046	9	495.048,001 356.823,349	23.18
11	495.034,54 356.854,655	12	495.040,529 356.871,063	17.467
14	495.056,008 356.930,63	15	495.065,471 356.978,851	49.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.105,563 356.732,61	4	495.100,284 356.741,233	10.111
6	495.071,765 356.791,326	7	495.067,066 356.798,203	8.329
9	495.048,001 356.823,349	10	495.037,318 356.838,815	18.797
12	495.040,529 356.871,063	13	495.045,813 356.885,23	15.12
15	495.065,471 356.978,851	16	495.066,912 356.986,232	7.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.066,912 356.986,232	17	495.067,942 356.998,263	12.075
17	495.067,942 356.998,263	18	495.065,994 357.015,278	17.126
18	495.065,994 357.015,278	19	495.056,366 357.045,463	31.683
19	495.056,366 357.045,463	20	495.046,349 357.069,449	25.994
20	495.046,349 357.069,449	21	495.026,121 357.112,39	47.467
21	495.026,121 357.112,39	22	495.007,524 357.155,995	47.405
22	495.007,524 357.155,995	23	494.983,491 357.203,165	52.94
23	494.983,491 357.203,165	24	494.968,797 357.237,158	37.033
24	494.968,797 357.237,158	25	494.964,314 357.251,362	14.895
25	494.964,314 357.251,362	26	494.958,7 357.244,288	9.031
26	494.958,7 357.244,288	27	494.957,686 357.240,844	3.59
27	494.957,686 357.240,844	28	494.970,981 357.212,375	31.42
28	494.970,981 357.212,375	29	494.977,622 357.197,279	16.492
29	494.977,622 357.197,279	30	494.989,99 357.167,003	32.705
30	494.989,99 357.167,003	31	495.017,658 357.100,69	71.854
31	495.017,658 357.100,69	32	495.051,84 357.013,905	93.274
32	495.051,84 357.013,905	33	495.055,603 356.980,73	33.388
33	495.055,603 356.980,73	34	495.054,316 356.966,142	14.645
34	495.054,316 356.966,142	35	495.048,148 356.943,663	23.31
35	495.048,148 356.943,663	36	495.040,028 356.906,583	37.959
36	495.040,028 356.906,583	37	495.028,092 356.856,826	51.169
37	495.028,092 356.856,826	38	495.028,699 356.846,388	10.456
38	495.028,699 356.846,388	39	495.034,019 356.832,708	14.678
39	495.034,019 356.832,708	40	495.063,546 356.786,656	54.705
40	495.063,546 356.786,656	41	495.069,004 356.773,528	14.217
41	495.069,004 356.773,528	42	495.069,004 356.766,788	6.74
42	495.069,004 356.766,788	43	495.066,767 356.755,242	11.761
43	495.066,767 356.755,242	44	495.065,627 356.750,869	4.519
44	495.065,627 356.750,869	45	495.072,888 356.750,094	7.302
45	495.072,888 356.750,094	46	495.084,435 356.746,711	12.032
46	495.084,435 356.746,711	47	495.090,519 356.742,944	7.156
47	495.090,519 356.742,944	48	495.097,149 356.732,889	12.044
48	495.097,149 356.732,889	49	495.101,912 356.724,569	9.587
49	495.101,912 356.724,569	50	495.117,018 356.700,326	28.564
50	495.117,018 356.700,326	51	495.126,031 356.677,183	24.836
51	495.126,031 356.677,183	52	495.138,057 356.670,902	13.567
52	495.138,057 356.670,902	53	495.143,436 356.670,916	5.379
53	495.143,436 356.670,916	54	495.132,485 356.688,031	20.319
54	495.132,485 356.688,031	55	495.124,701 356.700,431	14.641
55	495.124,701 356.700,431	1	495.122,696 356.705,309	5.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

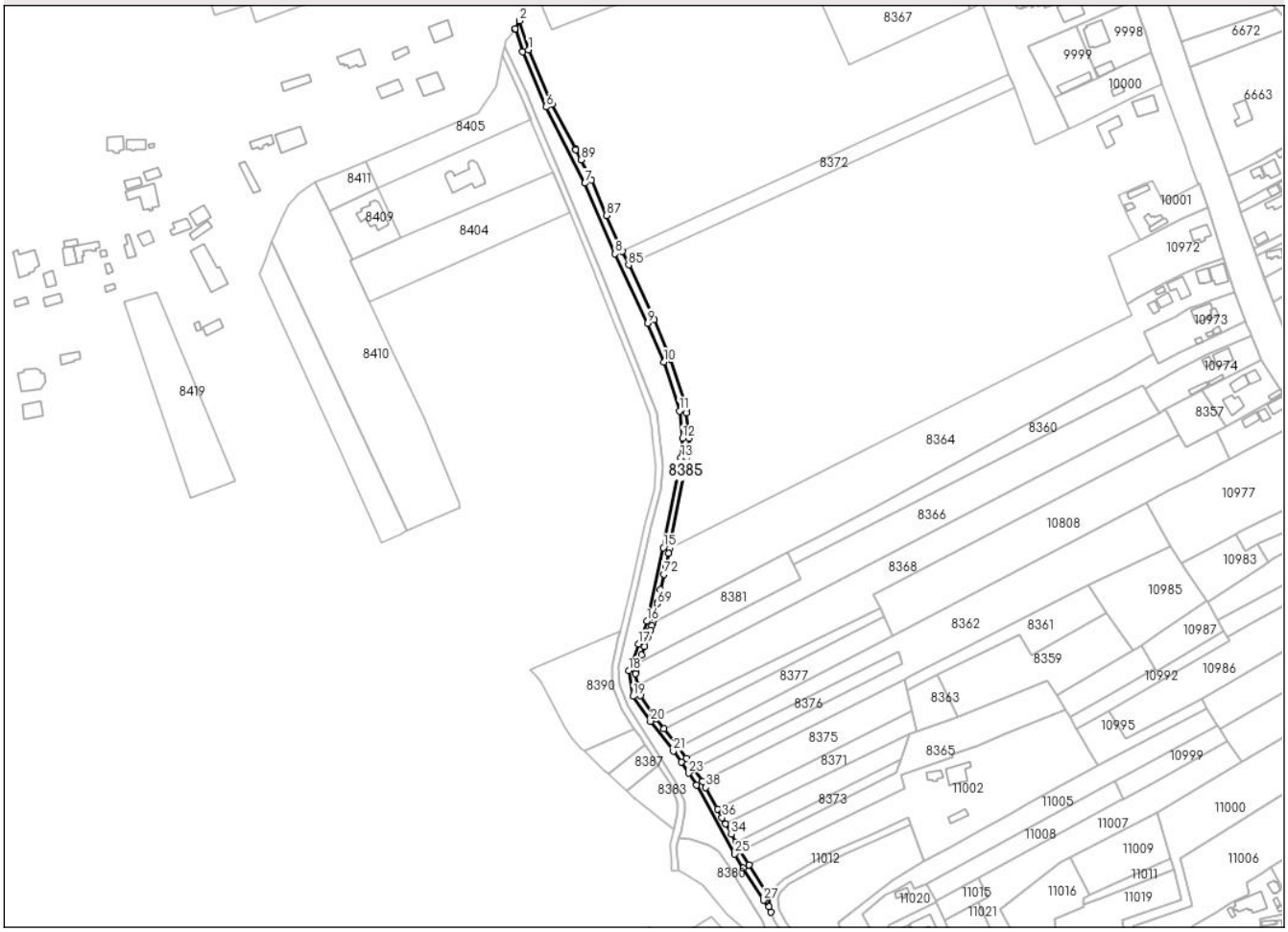
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.474	52	624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.972,55 357.238,557	2	494.966,891 357.256,488	18.803
4	494.964,314 357.251,362	5	494.968,797 357.237,158	14.895
7	495.007,524 357.155,995	8	495.026,121 357.112,39	47.405
10	495.056,366 357.045,463	11	495.065,994 357.015,278	31.683
13	495.066,912 356.986,232	14	495.065,471 356.978,851	7.52
16	495.045,813 356.885,23	17	495.040,529 356.871,063	15.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.966,891 357.256,488	3	494.964,428 357.251,505	5.558
5	494.968,797 357.237,158	6	494.983,491 357.203,165	37.033
8	495.026,121 357.112,39	9	495.046,349 357.069,449	47.467
11	495.065,994 357.015,278	12	495.067,942 356.998,263	17.126
14	495.065,471 356.978,851	15	495.056,008 356.930,63	49.141
17	495.040,529 356.871,063	18	495.034,54 356.854,655	17.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.964,428 357.251,505	4	494.964,314 357.251,362	0.183
6	494.983,491 357.203,165	7	495.007,524 357.155,995	52.94
9	495.046,349 357.069,449	10	495.056,366 357.045,463	25.994
12	495.067,942 356.998,263	13	495.066,912 356.986,232	12.075
15	495.056,008 356.930,63	16	495.045,813 356.885,23	46.531
18	495.034,54 356.854,655	19	495.037,318 356.838,815	16.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.037,318 356.838,815	20	495.048,001 356.823,349	18.797
22	495.067,066 356.798,203	23	495.071,765 356.791,326	8.329
25	495.100,284 356.741,233	26	495.105,563 356.732,61	10.111
28	495.122,696 356.705,309	29	495.121,352 356.708,577	3.534
31	495.108,966 356.734,712	32	495.103,745 356.743,241	10.0
34	495.098,136 356.753,459	35	495.094,589 356.759,921	7.371
37	495.089,537 356.769,125	38	495.082,248 356.782,403	15.147
40	495.075,156 356.793,455	41	495.075,136 356.793,484	0.035
43	495.070,35 356.800,487	44	495.065,437 356.807,43	8.505
46	495.051,703 356.825,104	47	495.051,228 356.825,715	0.774
49	495.049,213 356.828,632	50	495.041,835 356.839,314	12.982
52	495.041,107 356.840,368	53	495.040,848 356.841,845	1.5
55	495.038,904 356.852,925	56	495.038,665 356.854,29	1.386
58	495.040,155 356.858,371	59	495.040,744 356.859,985	1.718
61	495.044,282 356.869,678	62	495.046,369 356.875,274	5.973
64	495.048,952 356.882,199	65	495.049,656 356.884,088	2.016
67	495.050,099 356.886,062	68	495.050,693 356.888,708	2.712
70	495.052,627 356.897,319	71	495.054,331 356.904,904	7.774
73	495.057,567 356.919,314	74	495.059,351 356.927,259	8.143
76	495.069,45 356.978,357	77	495.069,538 356.978,914	0.564
79	495.071,945 356.998,216	80	495.070,198 357.013,951	15.832
82	495.069,049 357.020,224	83	495.060,435 357.047,324	28.436
85	495.034,534 357.105,525	86	495.030,768 357.113,779	9.073
88	495.011,682 357.158,01	89	495.005,161 357.170,561	14.144
91	495.001,812 357.177,134	92	494.987,112 357.204,868	31.389
92	494.987,112 357.204,868	1	494.972,55 357.238,557	36.702
1	494.972,55 357.238,557	2	494.962,1 357.252,1	15.0
2	494.962,1 357.252,1	3	494.961,1 357.267,1	15.0
3	494.961,1 357.267,1	4	494.960,1 357.282,1	15.0
4	494.960,1 357.282,1	5	494.959,1 357.297,1	15.0
5	494.959,1 357.297,1	6	494.958,1 357.312,1	15.0
6	494.958,1 357.312,1	7	494.957,1 357.327,1	15.0
7	494.957,1 357.327,1	8	494.956,1 357.342,1	15.0
8	494.956,1 357.342,1	9	494.955,1 357.357,1	15.0
9	494.955,1 357.357,1	10	494.954,1 357.372,1	15.0
10	494.954,1 357.372,1	11	494.953,1 357.387,1	15.0
11	494.953,1 357.387,1	12	494.952,1 357.402,1	15.0
12	494.952,1 357.402,1	13	494.951,1 357.417,1	15.0
13	494.951,1 357.417,1	14	494.950,1 357.432,1	15.0
14	494.950,1 357.432,1	15	494.949,1 357.447,1	15.0
15	494.949,1 357.447,1	16	494.948,1 357.462,1	15.0
16	494.948,1 357.462,1	17	494.947,1 357.477,1	15.0
17	494.947,1 357.477,1	18	494.946,1 357.492,1	15.0
18	494.946,1 357.492,1	19	495.037,318 356.838,815	104.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.048,001 356.823,349	21	495.062,224 356.805,046	23.18
23	495.071,765 356.791,326	24	495.076,766 356.784,078	8.806
26	495.105,563 356.732,61	27	495.117,965 356.712,708	23.45
29	495.121,352 356.708,577	30	495.121,348 356.714,843	6.266
32	495.103,745 356.743,241	33	495.100,891 356.748,441	5.932
35	495.094,589 356.759,921	36	495.092,475 356.763,772	4.393
38	495.082,248 356.782,403	39	495.080,235 356.786,07	4.183
41	495.075,136 356.793,484	42	495.075,063 356.793,59	0.129
44	495.065,437 356.807,43	45	495.056,58 356.818,828	14.435
47	495.051,228 356.825,715	48	495.050,266 356.827,108	1.693
50	495.041,835 356.839,314	51	495.041,379 356.839,974	0.802
53	495.040,848 356.841,845	54	495.040,2 356.845,538	3.749
56	495.038,665 356.854,29	57	495.039,282 356.855,98	1.799
59	495.040,744 356.859,985	60	495.042,401 356.864,526	4.834
62	495.046,369 356.875,274	63	495.048,029 356.879,724	4.75
65	495.049,656 356.884,088	66	495.049,682 356.884,204	0.119
68	495.050,693 356.888,708	69	495.052,349 356.896,079	7.555
71	495.054,331 356.904,904	72	495.056,419 356.914,206	9.533
74	495.059,351 356.927,259	75	495.059,923 356.929,807	2.611
77	495.069,538 356.978,914	78	495.070,691 356.986,247	7.423
80	495.070,198 357.013,951	81	495.070,074 357.016,092	2.145
83	495.060,435 357.047,324	84	495.050,341 357.071,559	26.253
86	495.030,768 357.113,779	87	495.020,901 357.136,069	24.376
89	495.005,161 357.170,561	90	495.001,953 357.176,856	7.065
92	494.987,112 357.204,868	1	494.972,55 357.238,557	36.702
1	494.972,55 357.238,557	2	494.962,1 357.252,1	15.0
2	494.962,1 357.252,1	3	494.961,1 357.267,1	15.0
3	494.961,1 357.267,1	4	494.960,1 357.282,1	15.0
4	494.960,1 357.282,1	5	494.959,1 357.297,1	15.0
5	494.959,1 357.297,1	6	494.958,1 357.312,1	15.0
6	494.958,1 357.312,1	7	494.957,1 357.327,1	15.0
7	494.957,1 357.327,1	8	494.956,1 357.342,1	15.0
8	494.956,1 357.342,1	9	494.955,1 357.357,1	15.0
9	494.955,1 357.357,1	10	494.954,1 357.372,1	15.0
10	494.954,1 357.372,1	11	494.953,1 357.387,1	15.0
11	494.953,1 357.387,1	12	494.952,1 357.402,1	15.0
12	494.952,1 357.402,1	13	494.951,1 357.417,1	15.0
13	494.951,1 357.417,1	14	494.950,1 357.432,1	15.0
14	494.950,1 357.432,1	15	494.949,1 357.447,1	15.0
15	494.949,1 357.447,1	16	494.948,1 357.462,1	15.0
16	494.948,1 357.462,1	17	494.947,1 357.477,1	15.0
17	494.947,1 357.477,1	18	494.946,1 357.492,1	15.0
18	494.946,1 357.492,1	19	495.037,318 356.838,815	104.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.062,224 356.805,046	22	495.067,066 356.798,203	8.383
24	495.076,766 356.784,078	25	495.100,284 356.741,233	48.875
27	495.117,965 356.712,708	28	495.122,696 356.705,309	8.782
30	495.121,348 356.714,843	31	495.108,966 356.734,712	23.411
33	495.100,891 356.748,441	34	495.098,136 356.753,459	5.725
36	495.092,475 356.763,772	37	495.089,537 356.769,125	6.106
39	495.080,235 356.786,07	40	495.075,156 356.793,455	8.963
42	495.075,063 356.793,59	43	495.070,35 356.800,487	8.354
45	495.056,58 356.818,828	46	495.051,703 356.825,104	7.948
48	495.050,266 356.827,108	49	495.049,213 356.828,632	1.852
51	495.041,379 356.839,974	52	495.041,107 356.840,368	0.479
54	495.040,2 356.845,538	55	495.038,904 356.852,925	7.5
57	495.039,282 356.855,98	58	495.040,155 356.858,371	2.545
60	495.042,401 356.864,526	61	495.044,282 356.869,678	5.485
63	495.048,029 356.879,724	64	495.048,952 356.882,199	2.642
66	495.049,682 356.884,204	67	495.050,099 356.886,062	1.904
69	495.052,349 356.896,079	70	495.052,627 356.897,319	1.271
72	495.056,419 356.914,206	73	495.057,567 356.919,314	5.235
75	495.059,923 356.929,807	76	495.069,45 356.978,357	49.476
78	495.070,691 356.986,247	79	495.071,945 356.998,216	12.035
81	495.070,074 357.016,092	82	495.069,049 357.020,224	4.257
84	495.050,341 357.071,559	85	495.034,534 357.105,525	37.464
87	495.020,901 357.136,069	88	495.011,682 357.158,01	23.799
90	495.001,953 357.176,856	91	495.001,812 357.177,134	0.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.855	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

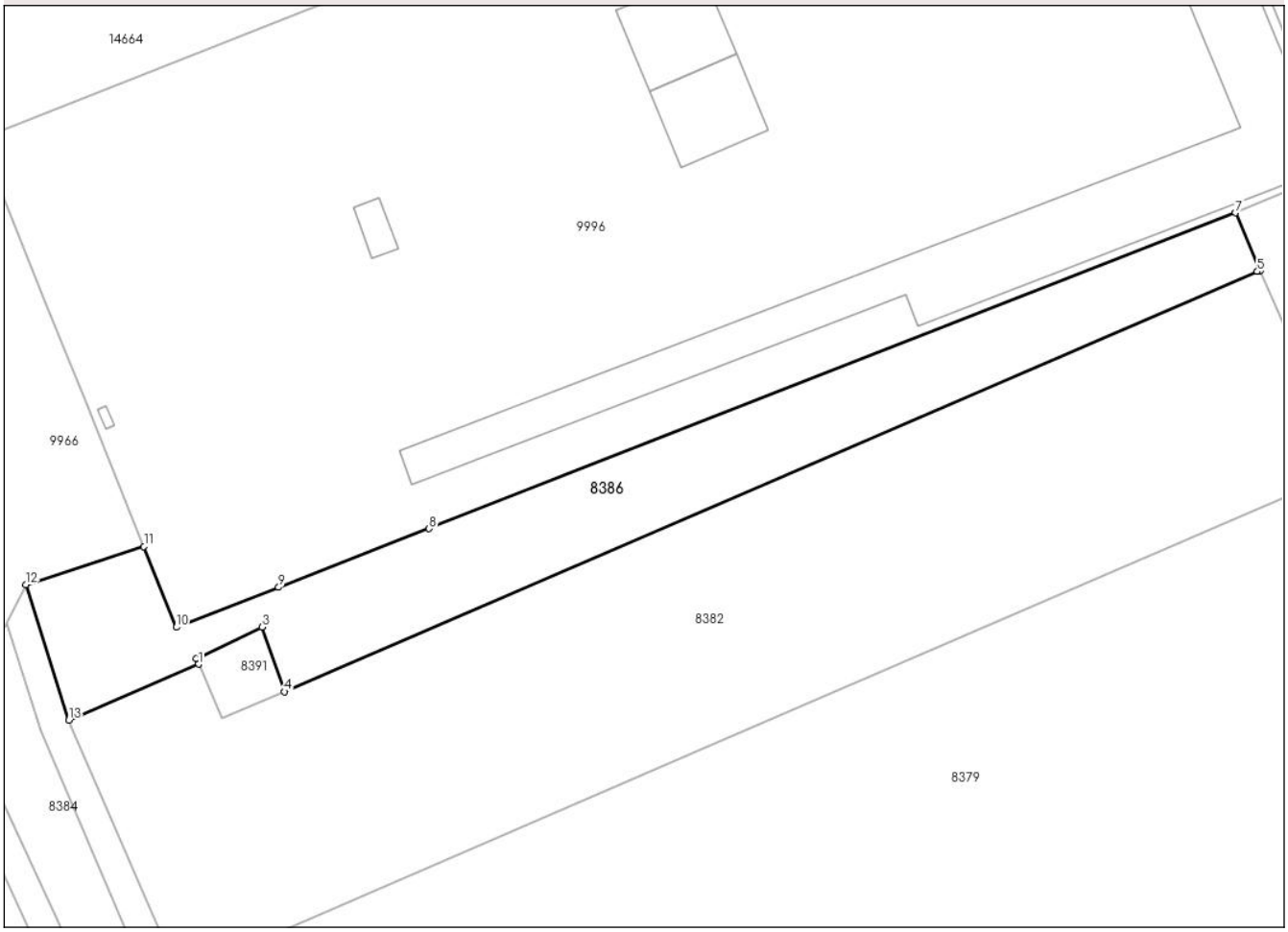
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.855	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.989,728 357.245,965	2	494.989,402 357.246,723	0.825
2	494.989,402 357.246,723	3	494.998,121 357.250,86	9.651
3	494.998,121 357.250,86	4	495.001,116 357.242,31	9.059
4	495.001,116 357.242,31	5	495.129,865 357.297,856	140.22
5	495.129,865 357.297,856	6	495.130,246 357.297,99	0.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.130,246 357.297,99	7	495.126,944 357.305,633	8.326
7	495.126,944 357.305,633	8	495.020,247 357.263,879	114.576
8	495.020,247 357.263,879	9	495.000,344 357.256,116	21.363
9	495.000,344 357.256,116	10	494.986,803 357.250,835	14.534
10	494.986,803 357.250,835	11	494.982,519 357.261,501	11.494
11	494.982,519 357.261,501	12	494.966,891 357.256,488	16.412
12	494.966,891 357.256,488	13	494.972,55 357.238,557	18.803
13	494.972,55 357.238,557	1	494.989,728 357.245,965	18.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 117445, din 05/09/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **ȘERBAN FLOAREA**, , lipsă cnp 2) **ȘERBAN GHEORGHE**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 138, din 17/05/2017 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

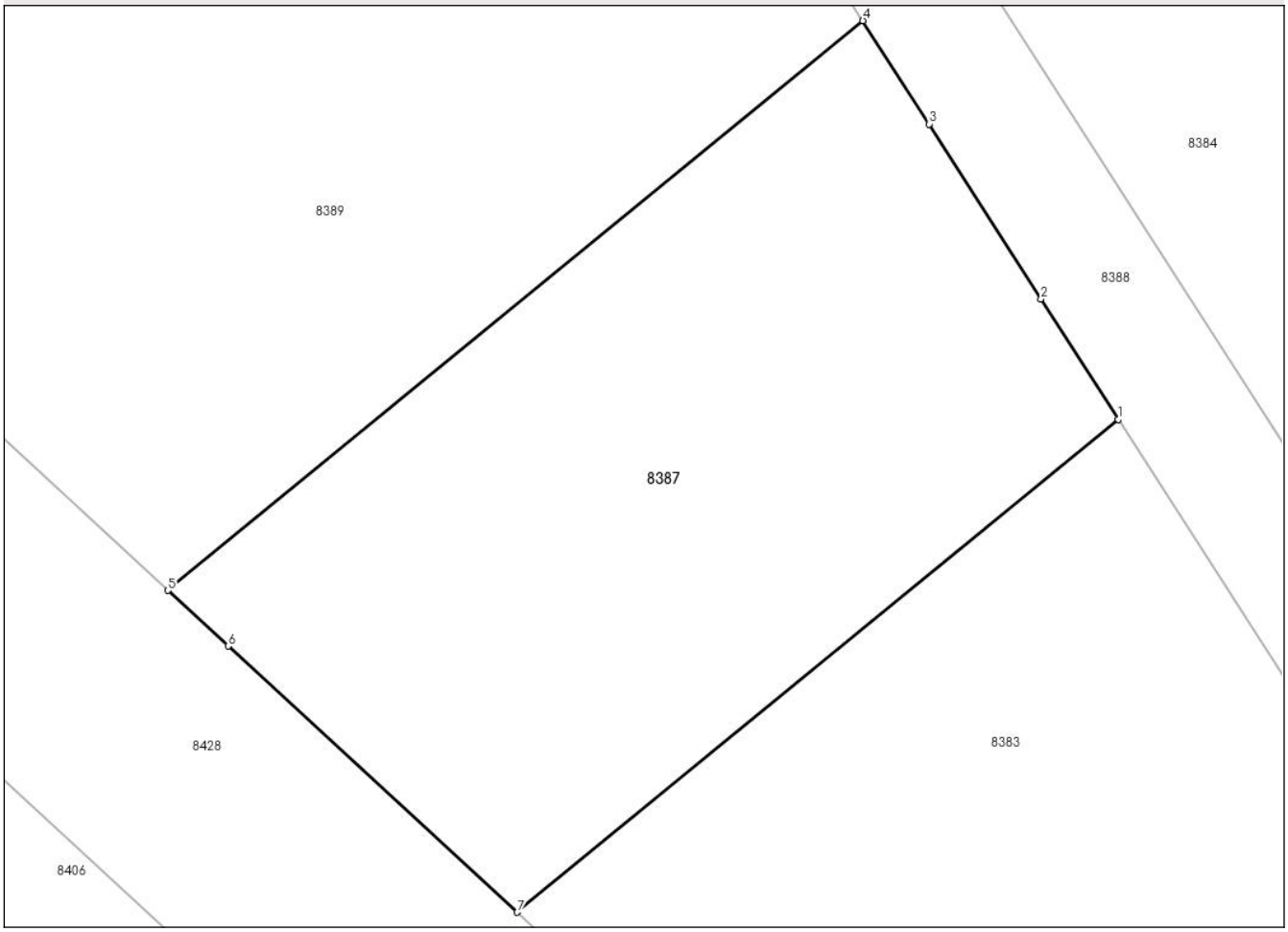
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.052,766 356.796,058	2	495.050,307 356.799,894	4.556
2	495.050,307 356.799,894	3	495.046,736 356.805,463	6.616
3	495.046,736 356.805,463	4	495.044,626 356.808,754	3.909
4	495.044,626 356.808,754	5	495.022,469 356.790,613	28.636
5	495.022,469 356.790,613	6	495.024,394 356.788,842	2.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.024,394 356.788,842	7	495.033,603 356.780,368	12.515
7	495.033,603 356.780,368	1	495.052,766 356.796,058	24.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.126	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

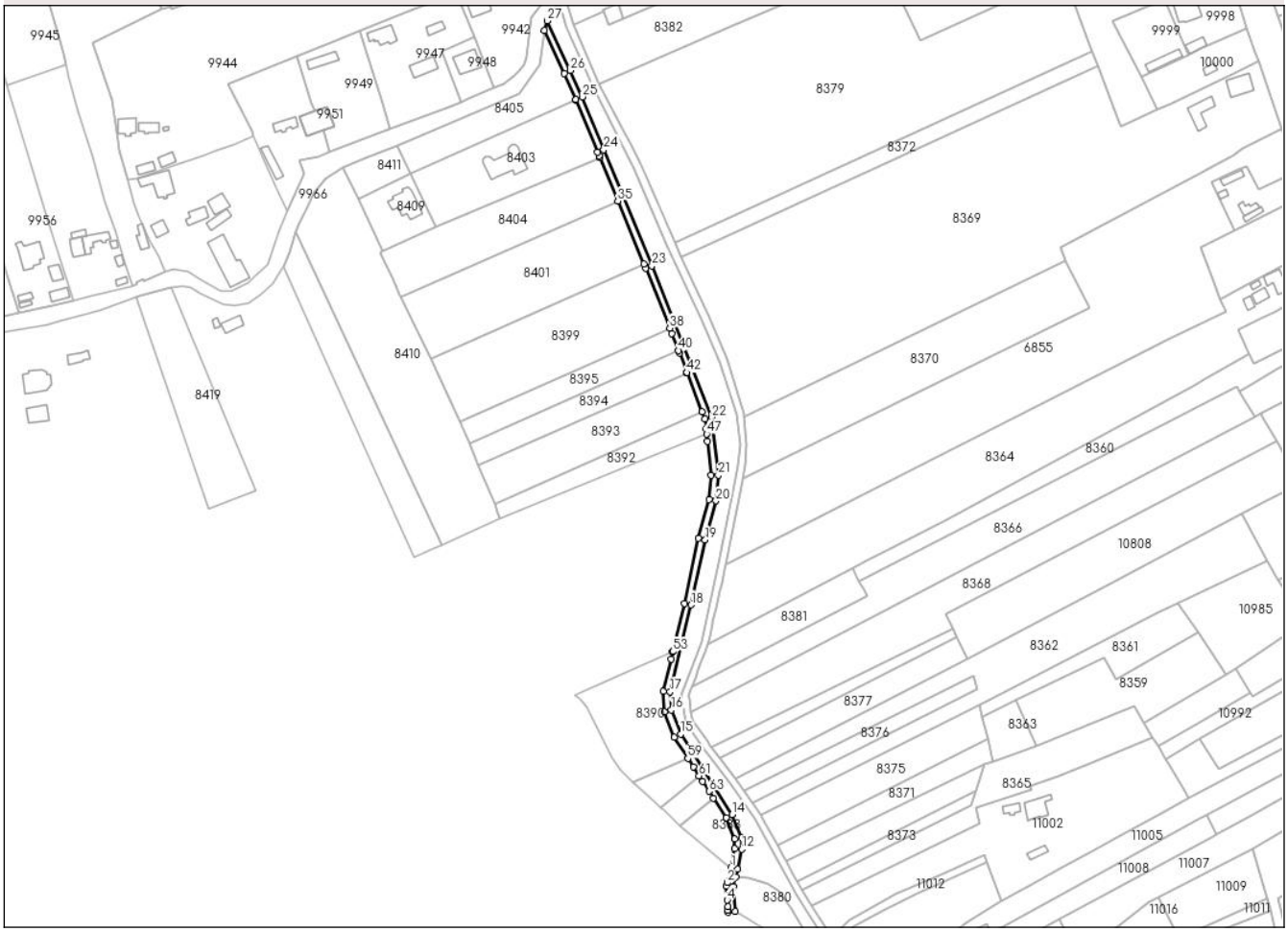
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.126	52	626/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.062,864 356.756,128	2	495.060,645 356.747,618	8.795
4	495.060,752 356.737,624	5	495.061,04 356.733,956	3.679
7	495.061,293 356.730,733	8	495.065,276 356.731,113	4.001
10	495.065,627 356.750,869	11	495.066,767 356.755,242	4.519
13	495.069,004 356.773,528	14	495.063,546 356.786,656	14.217
16	495.028,699 356.846,388	17	495.028,092 356.856,826	10.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.060,645 356.747,618	3	495.060,124 356.745,617	2.068
5	495.061,04 356.733,956	6	495.061,216 356.731,719	2.244
8	495.065,276 356.731,113	9	495.064,164 356.745,26	14.191
11	495.066,767 356.755,242	12	495.069,004 356.766,788	11.761
14	495.063,546 356.786,656	15	495.034,019 356.832,708	54.705
17	495.028,092 356.856,826	18	495.040,028 356.906,583	51.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.060,124 356.745,617	4	495.060,752 356.737,624	8.018
6	495.061,216 356.731,719	7	495.061,293 356.730,733	0.989
9	495.064,164 356.745,26	10	495.065,627 356.750,869	5.797
12	495.069,004 356.766,788	13	495.069,004 356.773,528	6.74
15	495.034,019 356.832,708	16	495.028,699 356.846,388	14.678
18	495.040,028 356.906,583	19	495.048,148 356.943,663	37.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.048,148 356.943,663	20	495.054,316 356.966,142	23.31
22	495.051,84 357.013,905	23	495.017,658 357.100,69	93.274
25	494.977,622 357.197,279	26	494.970,981 357.212,375	16.492
28	494.956,037 357.235,247	29	494.967,344 357.210,707	27.02
31	494.974,1 357.195,335	32	494.986,547 357.165,688	32.154
34	494.987,834 357.162,564	35	494.998,058 357.137,755	26.833
37	495.013,912 357.099,285	38	495.027,798 357.064,915	37.069
40	495.032,797 357.052,107	41	495.033,346 357.050,685	1.524
43	495.037,762 357.039,253	44	495.046,338 357.017,049	23.803
46	495.048,557 357.007,36	47	495.048,893 357.004,394	2.985
49	495.051,583 356.980,68	50	495.050,363 356.966,853	13.881
52	495.036,13 356.907,477	53	495.029,523 356.879,938	28.32
55	495.028,493 356.875,642	56	495.024,065 356.857,184	18.982
58	495.030,436 356.830,885	59	495.038,205 356.818,768	14.394
61	495.044,626 356.808,754	62	495.046,736 356.805,463	3.909
64	495.052,766 356.796,058	65	495.059,988 356.784,795	13.38
67	495.065,004 356.767,172	1	495.062,864 356.756,128	11.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.054,316 356.966,142	21	495.055,603 356.980,73	14.645
23	495.017,658 357.100,69	24	494.989,99 357.167,003	71.854
26	494.970,981 357.212,375	27	494.957,686 357.240,844	31.42
29	494.967,344 357.210,707	30	494.973,939 357.195,719	16.375
32	494.986,547 357.165,688	33	494.987,443 357.163,514	2.351
35	494.998,058 357.137,755	36	495.012,916 357.101,703	38.994
38	495.027,798 357.064,915	39	495.029,009 357.061,918	3.232
41	495.033,346 357.050,685	42	495.037,621 357.039,618	11.864
44	495.046,338 357.017,049	45	495.047,923 357.012,944	4.4
47	495.048,893 357.004,394	48	495.049,372 357.000,174	4.247
50	495.050,363 356.966,853	51	495.044,263 356.944,621	23.054
53	495.029,523 356.879,938	54	495.029,418 356.879,5	0.45
56	495.024,065 356.857,184	57	495.024,742 356.845,526	11.678
59	495.038,205 356.818,768	60	495.041,33 356.813,895	5.789
62	495.046,736 356.805,463	63	495.050,307 356.799,894	6.616
65	495.059,988 356.784,795	66	495.065,004 356.772,73	13.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.055,603 356.980,73	22	495.051,84 357.013,905	33.388
24	494.989,99 357.167,003	25	494.977,622 357.197,279	32.705
27	494.957,686 357.240,844	28	494.956,037 357.235,247	5.835
30	494.973,939 357.195,719	31	494.974,1 357.195,335	0.416
33	494.987,443 357.163,514	34	494.987,834 357.162,564	1.027
36	495.012,916 357.101,703	37	495.013,912 357.099,285	2.615
39	495.029,009 357.061,918	40	495.032,797 357.052,107	10.517
42	495.037,621 357.039,618	43	495.037,762 357.039,253	0.391
45	495.047,923 357.012,944	46	495.048,557 357.007,36	5.62
48	495.049,372 357.000,174	49	495.051,583 356.980,68	19.619
51	495.044,263 356.944,621	52	495.036,13 356.907,477	38.024
54	495.029,418 356.879,5	55	495.028,493 356.875,642	3.967
57	495.024,742 356.845,526	58	495.030,436 356.830,885	15.709
60	495.041,33 356.813,895	61	495.044,626 356.808,754	6.107
63	495.050,307 356.799,894	64	495.052,766 356.796,058	4.556
66	495.065,004 356.772,73	67	495.065,004 356.767,172	5.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

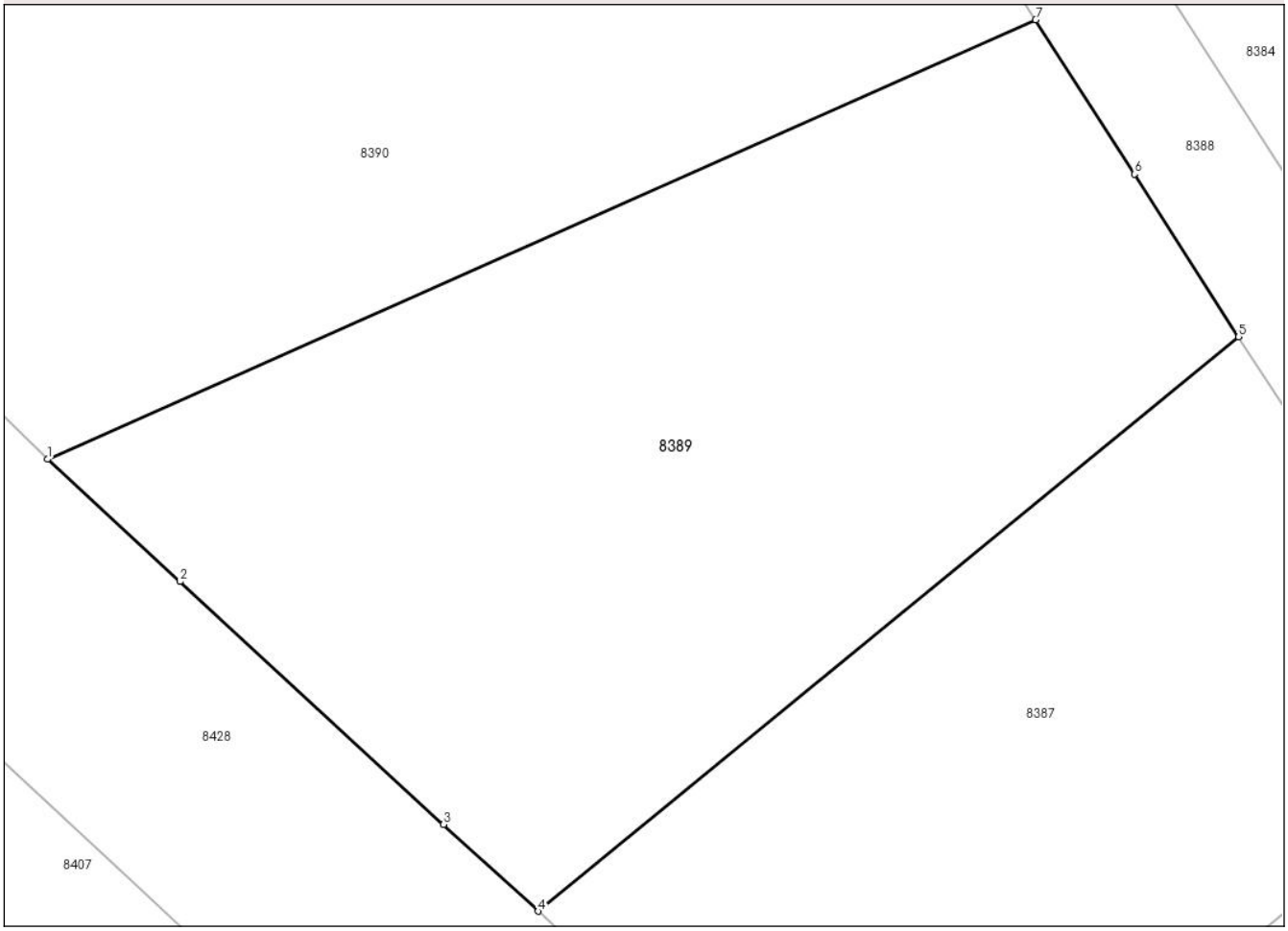
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.006,958 356.804,885	2	495.011,155 356.801,024	5.703
2	495.011,155 356.801,024	3	495.019,488 356.793,356	11.324
3	495.019,488 356.793,356	4	495.022,469 356.790,613	4.051
4	495.022,469 356.790,613	5	495.044,626 356.808,754	28.636
5	495.044,626 356.808,754	6	495.041,33 356.813,895	6.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.041,33 356.813,895	7	495.038,205 356.818,768	5.789
7	495.038,205 356.818,768	1	495.006,958 356.804,885	34.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 115253, din 12/04/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHESCU GHERGHINA** 2) **CROITORU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

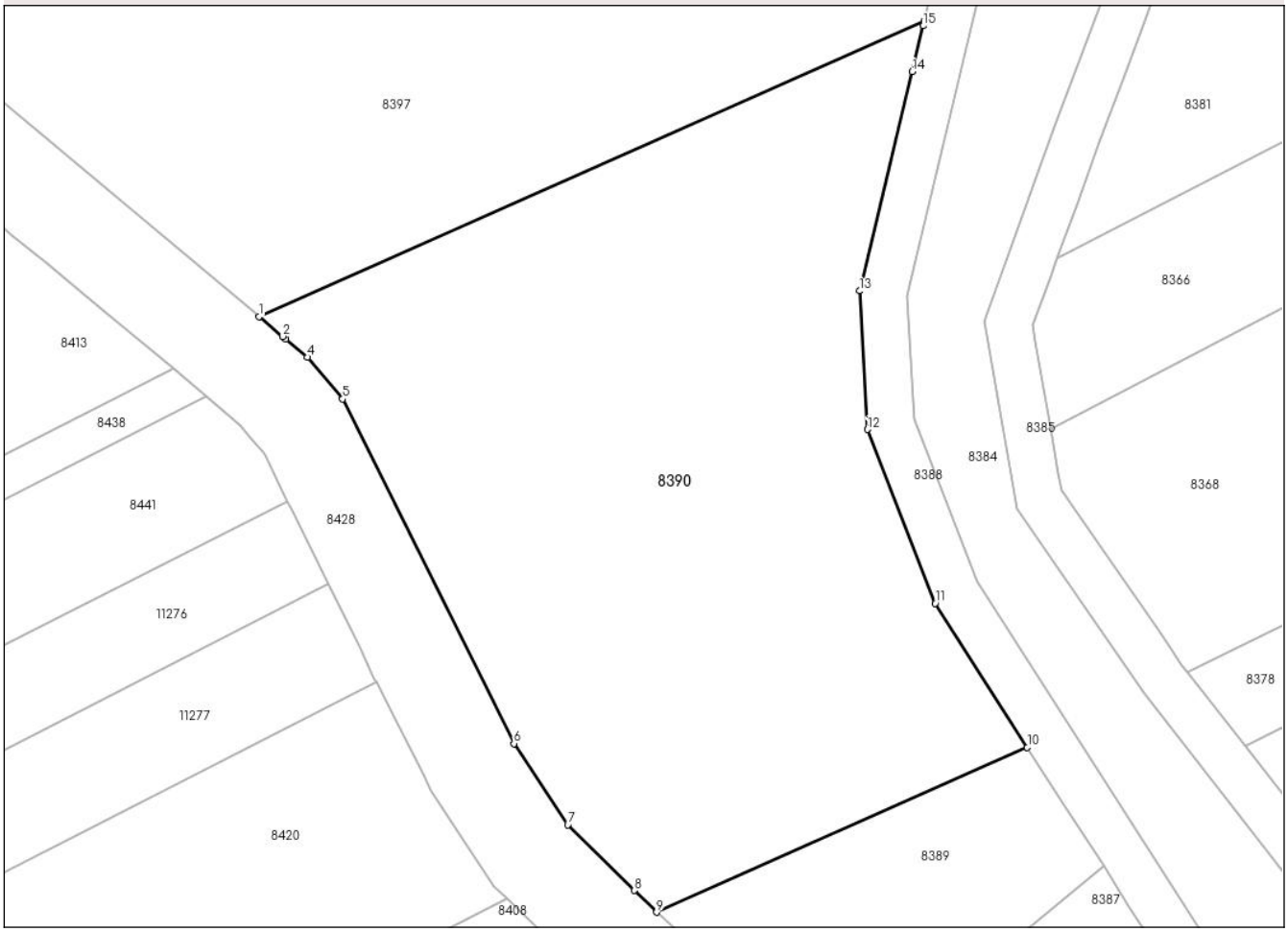
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.973,434 356.855,016	2	494.975,422 356.853,357	2.589
2	494.975,422 356.853,357	3	494.975,7 356.853,125	0.362
3	494.975,7 356.853,125	4	494.977,516 356.851,609	2.366
4	494.977,516 356.851,609	5	494.980,499 356.848,085	4.617
5	494.980,499 356.848,085	6	494.994,936 356.819,075	32.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.994,936 356.819,075	7	494.999,477 356.812,229	8.215
7	494.999,477 356.812,229	8	495.005,09 356.806,718	7.866
8	495.005,09 356.806,718	9	495.006,958 356.804,885	2.617
9	495.006,958 356.804,885	10	495.038,205 356.818,768	34.192
10	495.038,205 356.818,768	11	495.030,436 356.830,885	14.394
11	495.030,436 356.830,885	12	495.024,742 356.845,526	15.709
12	495.024,742 356.845,526	13	495.024,065 356.857,184	11.678
13	495.024,065 356.857,184	14	495.028,493 356.875,642	18.982
14	495.028,493 356.875,642	15	495.029,418 356.879,5	3.967
15	495.029,418 356.879,5	16	495.029,523 356.879,938	0.45
16	495.029,523 356.879,938	1	494.973,434 356.855,016	61.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81816	83	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201 / 09/01/2017		
Act Normativ nr. 609 bis, din 16/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI, (anexa nr. 87-inventarul bunurilor care apartin domeniului public; act administrativ nr 6854 din 15.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6855 din 16.12.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

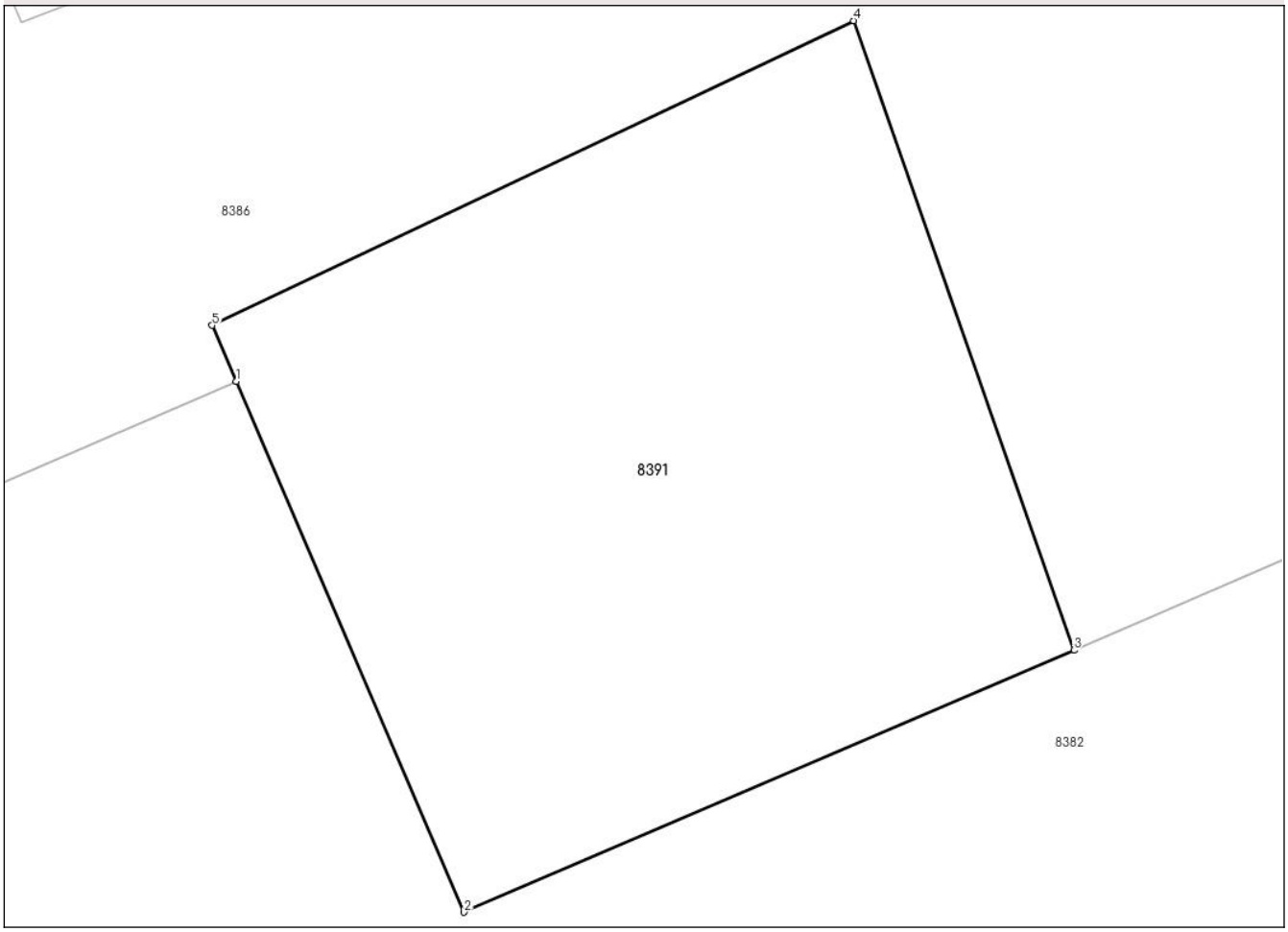
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81816	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	83	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.989,728 357.245,965	2	494.992,825 357.238,753	7.849
2	494.992,825 357.238,753	3	495.001,116 357.242,31	9.022
3	495.001,116 357.242,31	4	494.998,121 357.250,86	9.059
4	494.998,121 357.250,86	5	494.989,402 357.246,723	9.651
5	494.989,402 357.246,723	1	494.989,728 357.245,965	0.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 1.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129954, din 15/11/2004 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOREA** 2) **CONSTANTIN VALERIU** 3) **CONSTANTIN ILEANA** 4) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

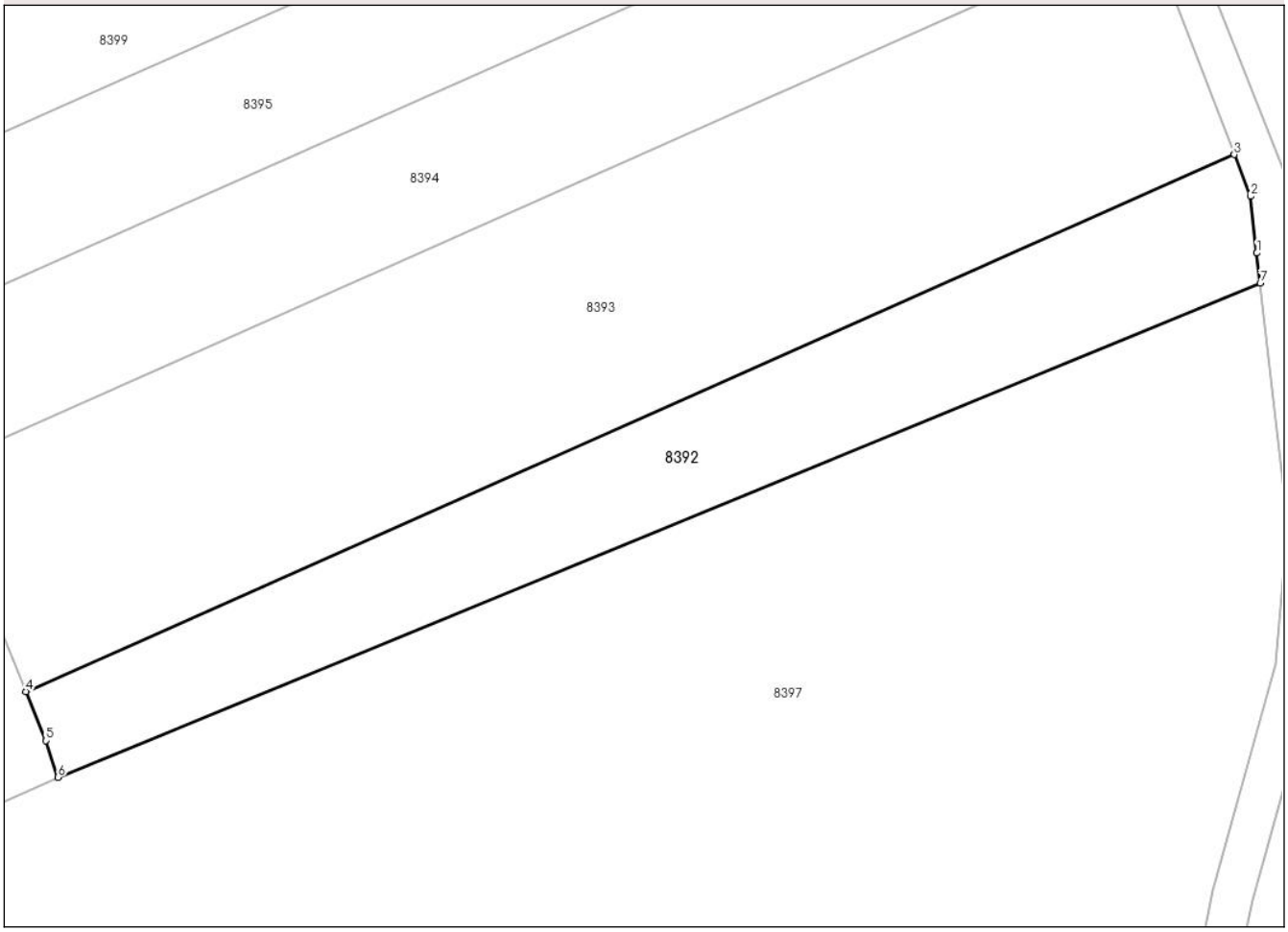
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	52	624	-	Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 8393

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.048,557 357.007,36	2	495.047,923 357.012,944	5.62
2	495.047,923 357.012,944	3	495.046,338 357.017,049	4.4
3	495.046,338 357.017,049	4	494.927,393 356.964,198	130.158
4	494.927,393 356.964,198	5	494.929,377 356.959,357	5.232
5	494.929,377 356.959,357	6	494.930,545 356.955,763	3.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.930,545 356.955,763	7	495.048,893 357.004,394	127.95
7	495.048,893 357.004,394	1	495.048,557 357.007,36	2.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LEASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82230	3.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4194 / 03/04/2019		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN (act notarial nr 5 din 11.01.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 129954 din 15.11.2004, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 1946 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1947 din 25.03.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

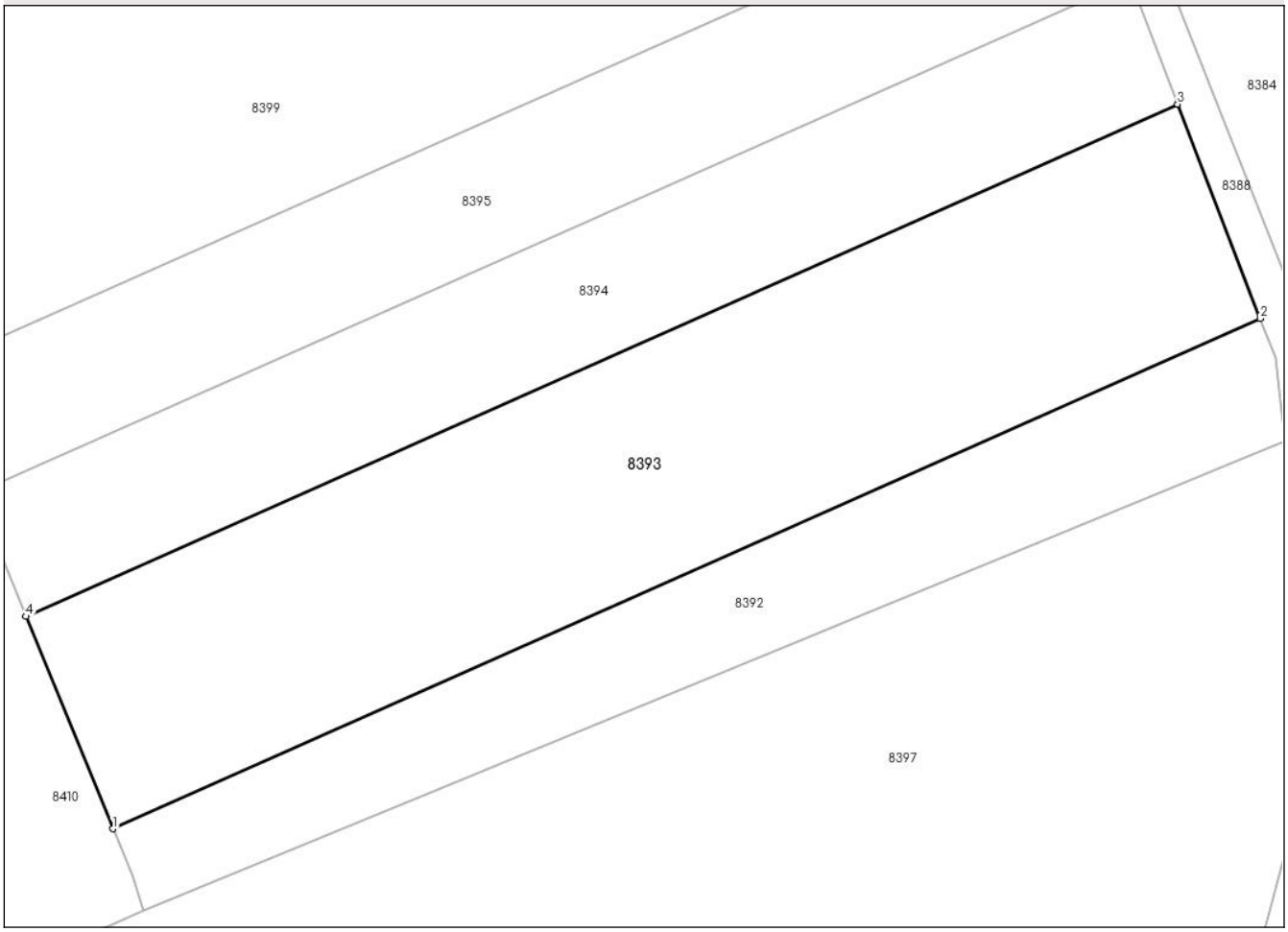
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82230	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.100	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.927,393 356.964,198	2	495.046,338 357.017,049	130.158
2	495.046,338 357.017,049	3	495.037,762 357.039,253	23.803
3	495.037,762 357.039,253	4	494.918,373 356.986,203	130.645
4	494.918,373 356.986,203	1	494.927,393 356.964,198	23.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81377	1.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5577 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 785, din 18/06/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, , casatorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

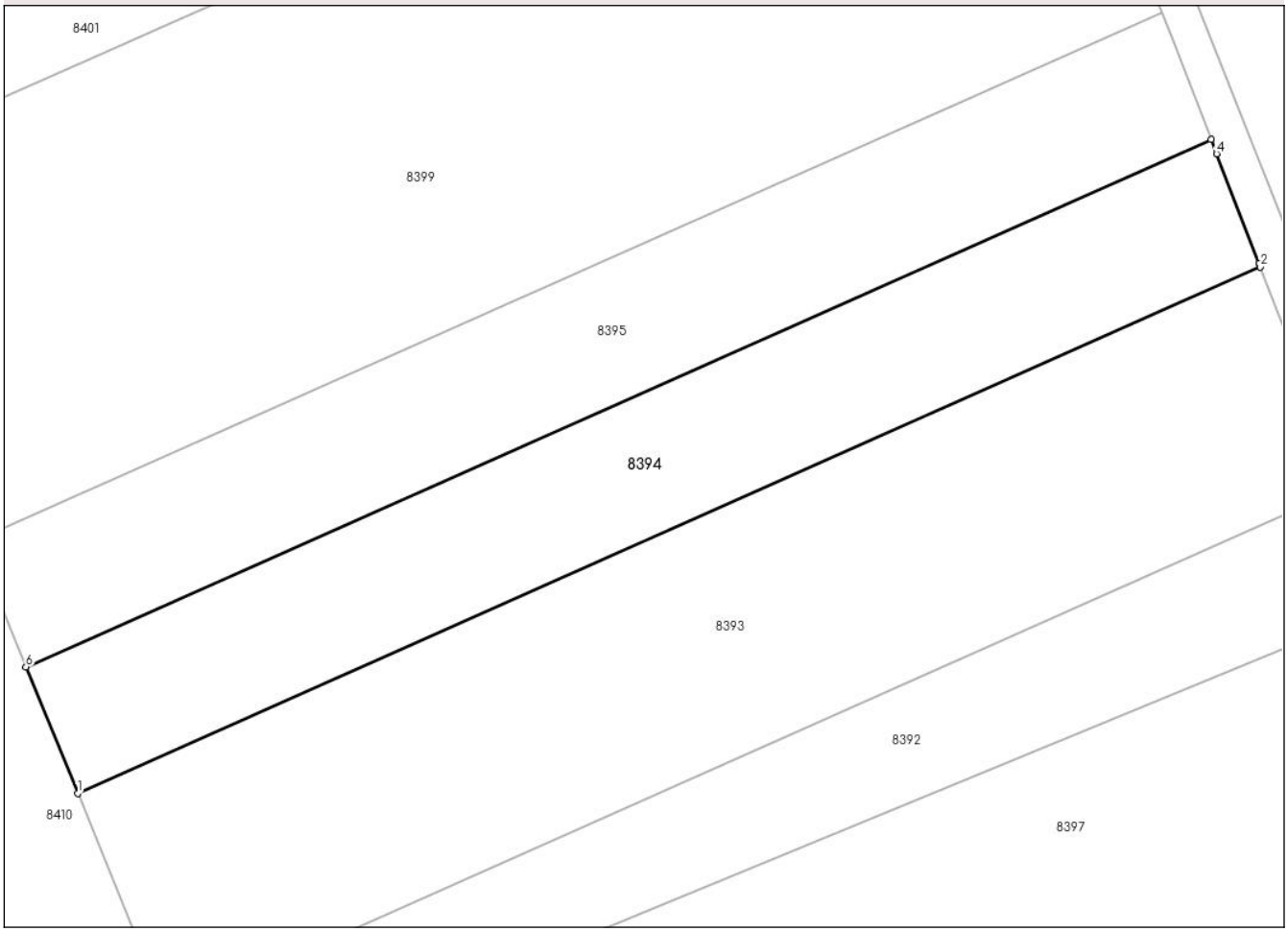
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81377	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.918,373 356.986,203	2	495.037,762 357.039,253	130.645
2	495.037,762 357.039,253	3	495.037,621 357.039,618	0.391
3	495.037,621 357.039,618	4	495.033,346 357.050,685	11.864
4	495.033,346 357.050,685	5	495.032,797 357.052,107	1.524
5	495.032,797 357.052,107	6	494.913,151 356.998,944	130.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.913,151 356.998,944	1	494.918,373 356.986,203	13.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct.'La Lastar'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81353	1.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5576 / 18/06/2015		
Act Notarial nr. 786, din 18/06/2015 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, , casatorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

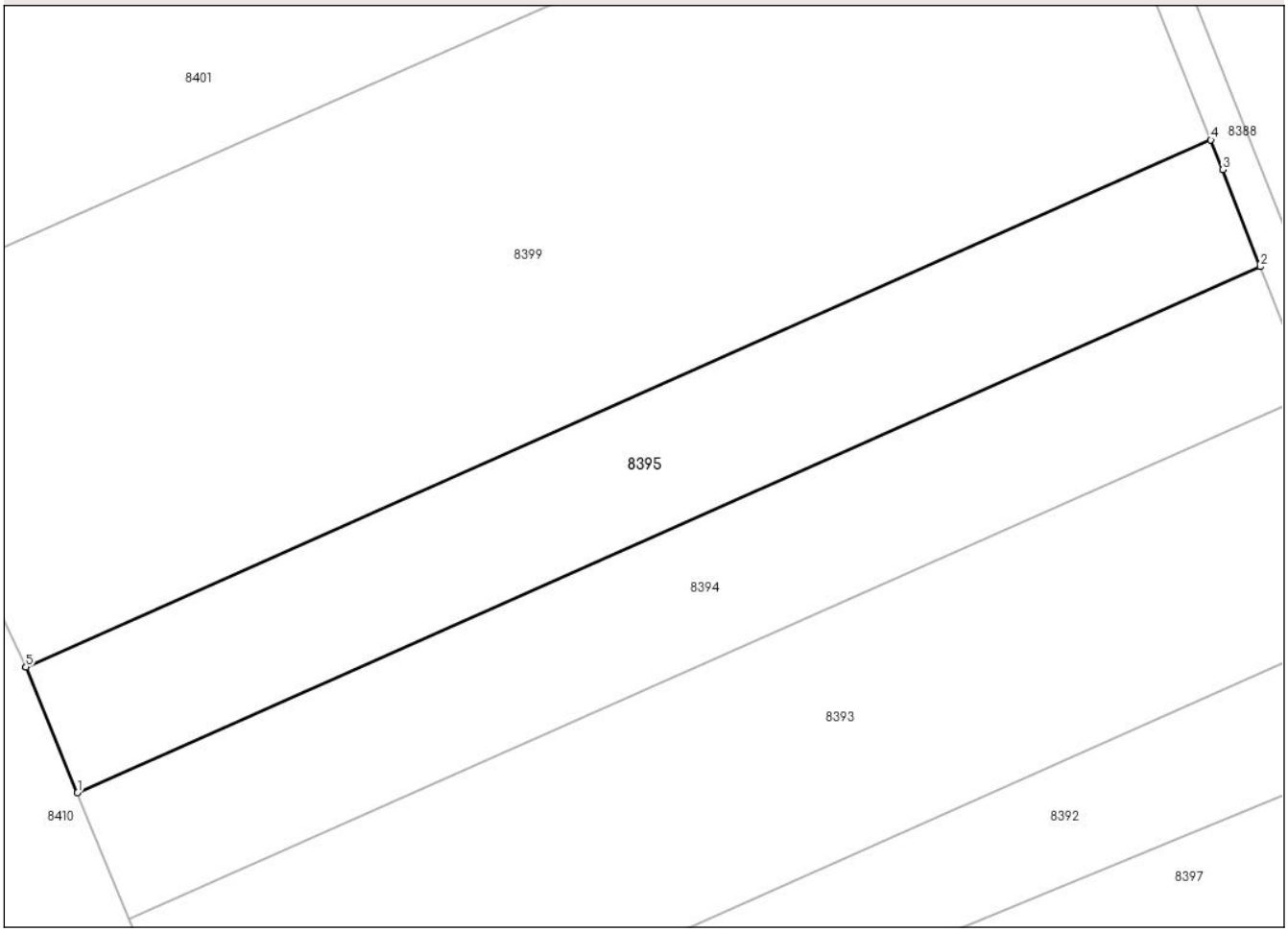
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81353	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.800	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.913,151 356.998,944	2	495.032,797 357.052,107	130.925
2	495.032,797 357.052,107	3	495.029,009 357.061,918	10.517
3	495.029,009 357.061,918	4	495.027,798 357.064,915	3.232
4	495.027,798 357.064,915	5	494.907,939 357.011,657	131.159
5	494.907,939 357.011,657	6	494.907,945 357.011,644	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.907,945 357.011,644	1	494.913,151 356.998,944	13.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 28, din 20/06/2006 emis de BN ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU RODICA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

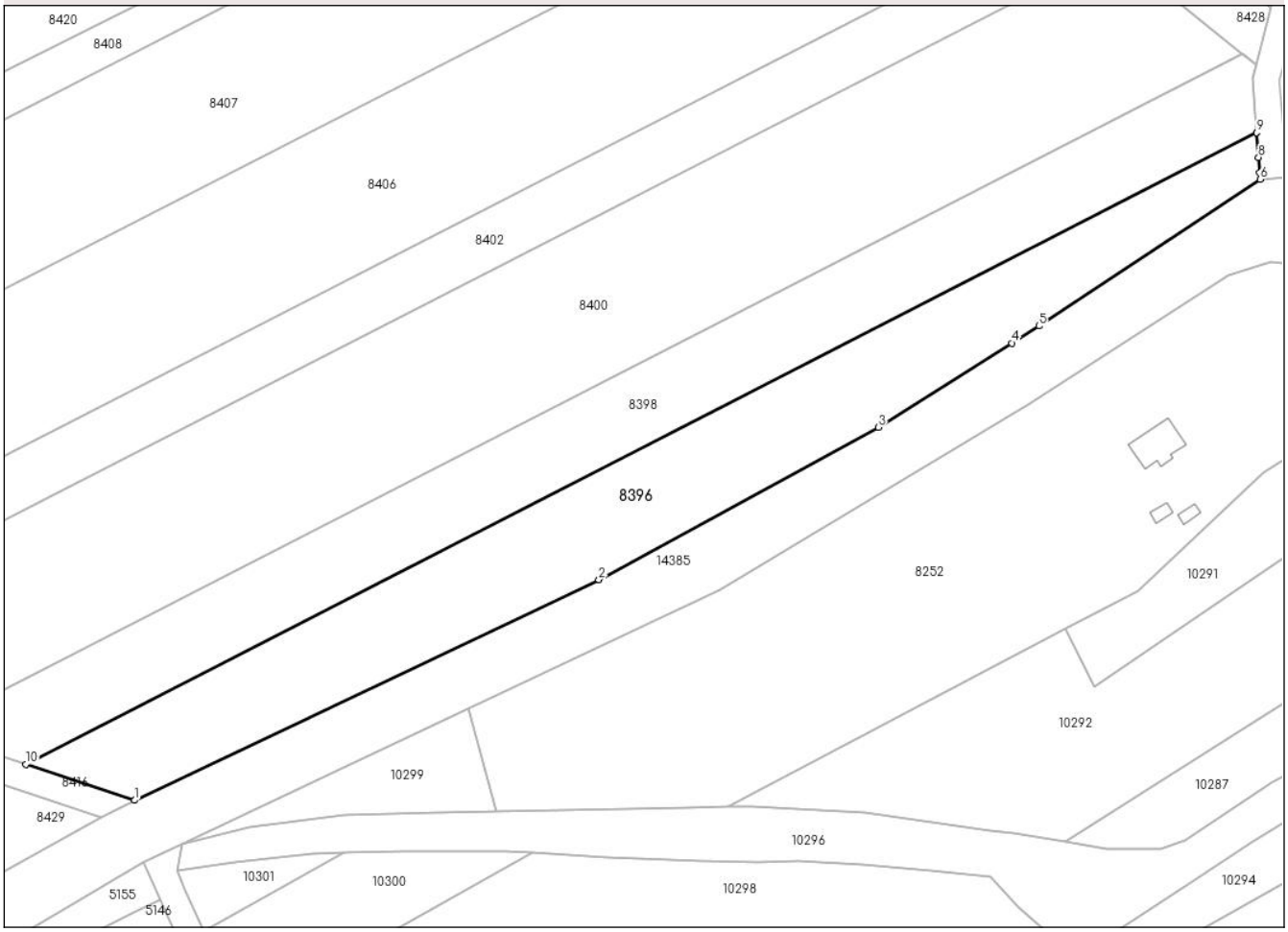
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.894,875 356.639,044	2	494.963,526 356.671,624	75.99
2	494.963,526 356.671,624	3	495.004,84 356.694,102	47.033
3	495.004,84 356.694,102	4	495.024,561 356.706,545	23.318
4	495.024,561 356.706,545	5	495.028,577 356.709,079	4.749
5	495.028,577 356.709,079	6	495.061,293 356.730,733	39.233

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.061,293 356.730,733	7	495.061,216 356.731,719	0.989
7	495.061,216 356.731,719	8	495.061,04 356.733,956	2.244
8	495.061,04 356.733,956	9	495.060,752 356.737,624	3.679
9	495.060,752 356.737,624	10	494.878,843 356.644,362	204.423
10	494.878,843 356.644,362	1	494.894,875 356.639,044	16.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79286, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

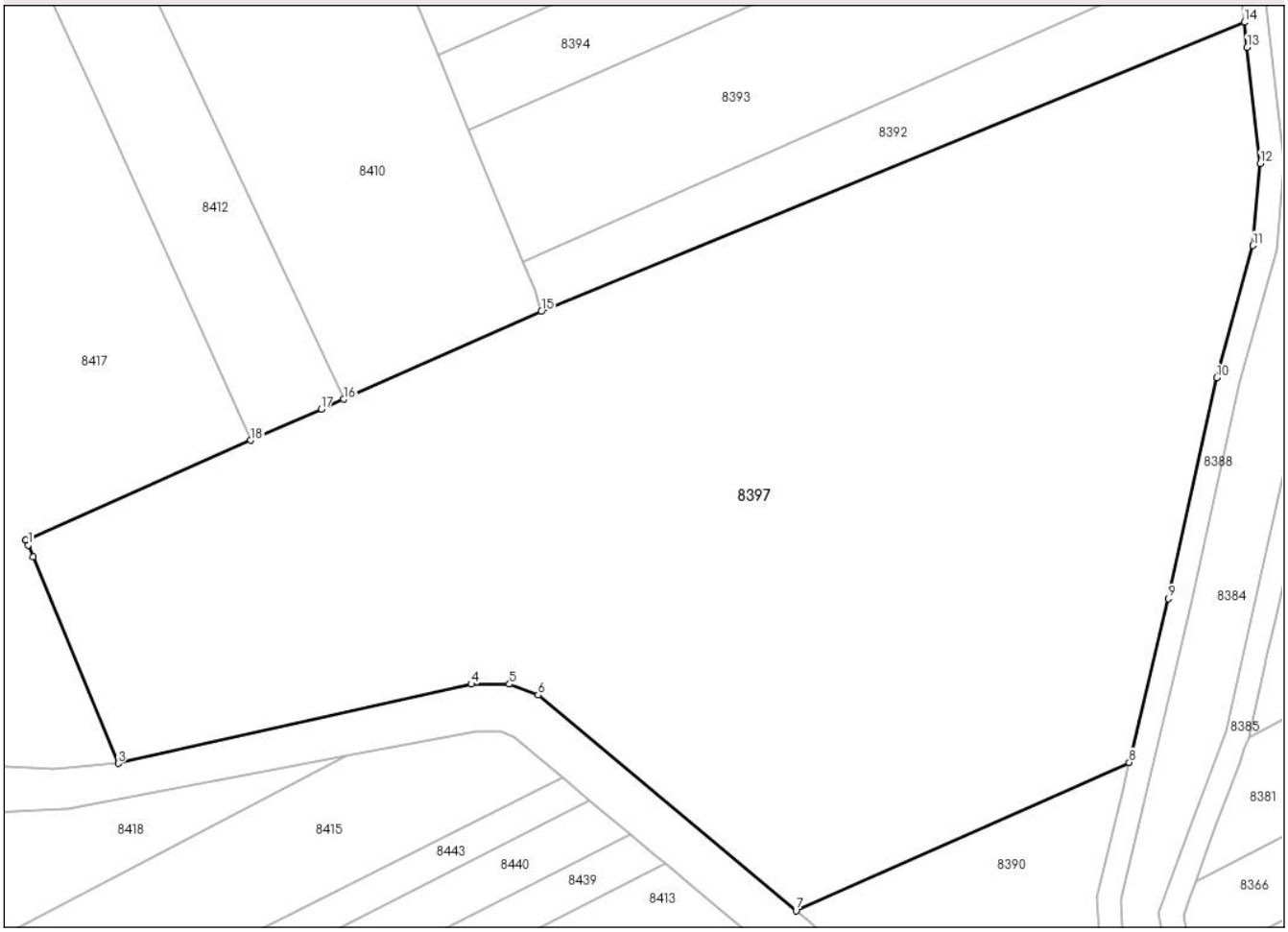
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.844,13 356.916,47	2	494.844,939 356.914,513	2.118
2	494.844,939 356.914,513	3	494.859,294 356.879,774	37.588
3	494.859,294 356.879,774	4	494.918,751 356.893,091	60.93
4	494.918,751 356.893,091	5	494.925,19 356.893,091	6.439
5	494.925,19 356.893,091	6	494.930,002 356.891,261	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.930,002 356.891,261	7	494.973,434 356.855,016	56.569
7	494.973,434 356.855,016	8	495.029,523 356.879,938	61.377
8	495.029,523 356.879,938	9	495.036,13 356.907,477	28.32
9	495.036,13 356.907,477	10	495.044,263 356.944,621	38.024
10	495.044,263 356.944,621	11	495.050,363 356.966,853	23.054
11	495.050,363 356.966,853	12	495.051,583 356.980,68	13.881
12	495.051,583 356.980,68	13	495.049,372 357.000,174	19.619
13	495.049,372 357.000,174	14	495.048,893 357.004,394	4.247
14	495.048,893 357.004,394	15	494.930,545 356.955,763	127.95
15	494.930,545 356.955,763	16	494.897,233 356.941,018	36.429
16	494.897,233 356.941,018	17	494.893,473 356.939,353	4.112
17	494.893,473 356.939,353	18	494.881,625 356.934,109	12.957
18	494.881,625 356.934,109	19	494.843,766 356.917,351	41.402
19	494.843,766 356.917,351	20	494.843,772 356.917,338	0.014
20	494.843,772 356.917,338	1	494.844,13 356.916,47	0.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 03/11/2022 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

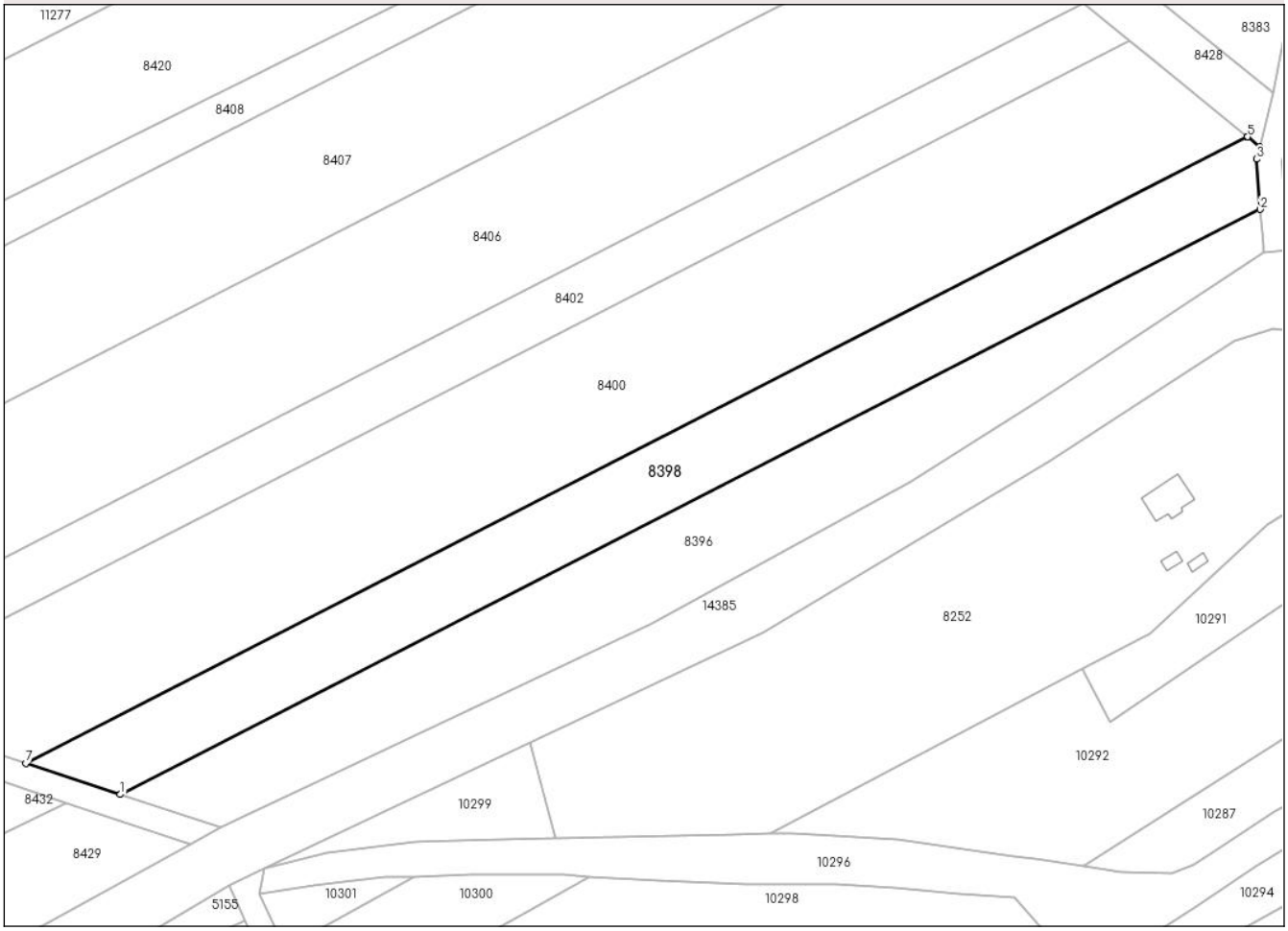
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.878,843 356.644,362	2	495.060,752 356.737,624	204.423
2	495.060,752 356.737,624	3	495.060,124 356.745,617	8.018
3	495.060,124 356.745,617	4	495.060,645 356.747,618	2.068
4	495.060,645 356.747,618	5	495.058,728 356.749,179	2.472
5	495.058,728 356.749,179	6	495.058,646 356.749,246	0.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.058,646 356.749,246	7	494.863,8 356.649,352	218.961
7	494.863,8 356.649,352	1	494.878,843 356.644,362	15.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 5.250	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 356, din 24/08/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

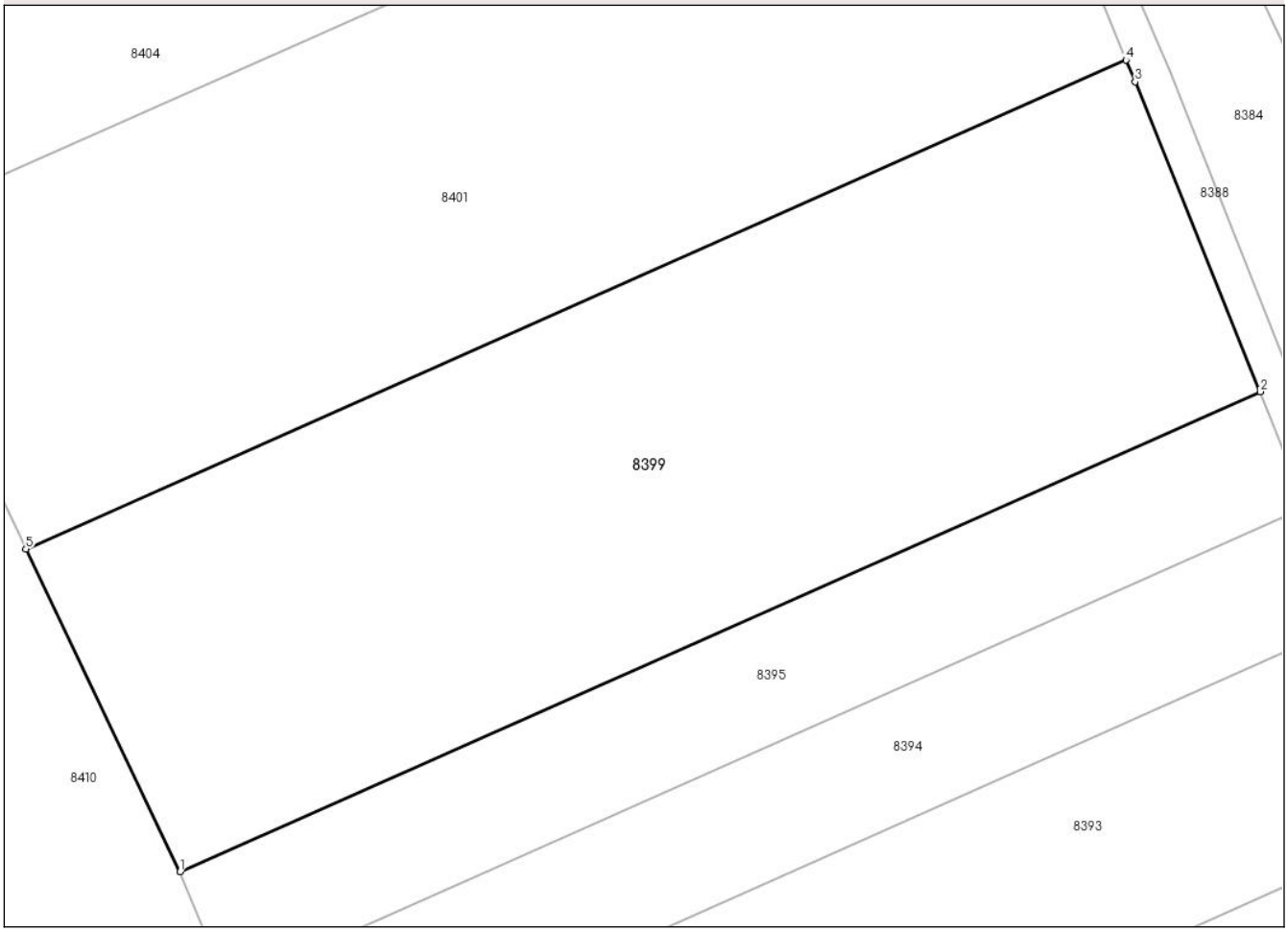
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	52	624	-	Diferenta de suprafata se afla la ID-ul 8401

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.907,939 357.011,657	2	495.027,798 357.064,915	131.159
2	495.027,798 357.064,915	3	495.013,912 357.099,285	37.069
3	495.013,912 357.099,285	4	495.012,916 357.101,703	2.615
4	495.012,916 357.101,703	5	494.890,86 357.047,469	133.563
5	494.890,86 357.047,469	1	494.907,939 357.011,657	39.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA BADIE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82038	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14040 / 11/06/2018		
Act Notarial nr. 866, din 08/06/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORICĂ**, casatorit cu 2) **ION DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82038	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.863,8 356.649,352	2	495.058,646 356.749,246	218.961
2	495.058,646 356.749,246	3	495.042,744 356.762,194	20.507
3	495.042,744 356.762,194	4	495.039,826 356.764,57	3.763
4	495.039,826 356.764,57	5	494.846,476 356.665,443	217.28
5	494.846,476 356.665,443	6	494.834,227 356.659,163	13.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.834,227 356.659,163	1	494.863,8 356.649,352	31.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82079	5.250	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16613 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 431, din 25/07/2018 emis de Tomescu Ileana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16613 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 431, din 25/07/2018 emis de Tomescu Ileana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

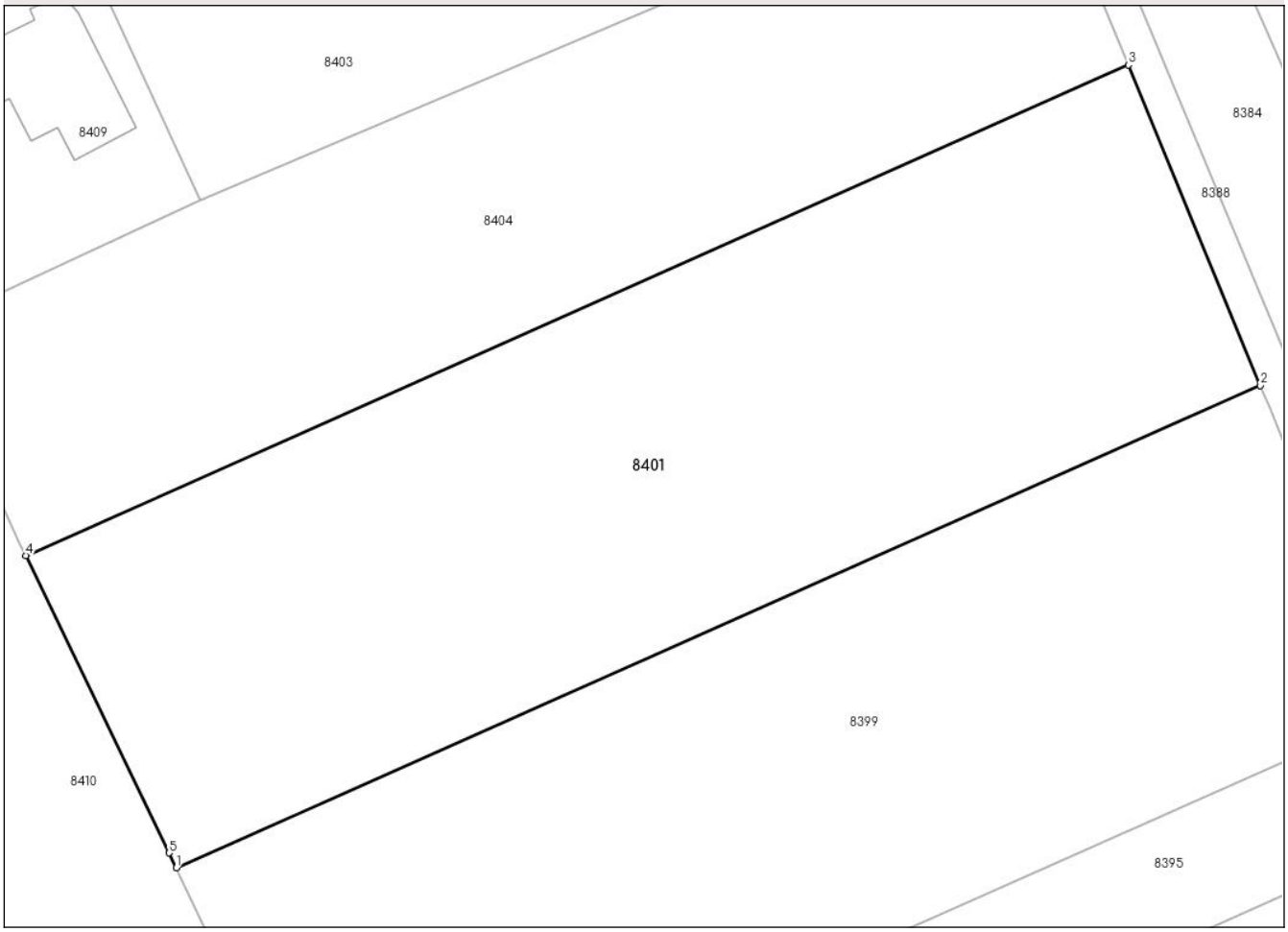
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82079	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.890,86 357.047,469	2	495.012,916 357.101,703	133.563
2	495.012,916 357.101,703	3	494.998,058 357.137,755	38.994
3	494.998,058 357.137,755	4	494.873,942 357.082,605	135.817
4	494.873,942 357.082,605	5	494.890,063 357.049,139	37.146
5	494.890,063 357.049,139	1	494.890,86 357.047,469	1.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:51

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, sat Suseni, punctul 'Lângă casă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82000	1.831	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
407 / 27/07/2000		
Act Notarial nr. 1764, din 12/07/2000 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MIOARA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

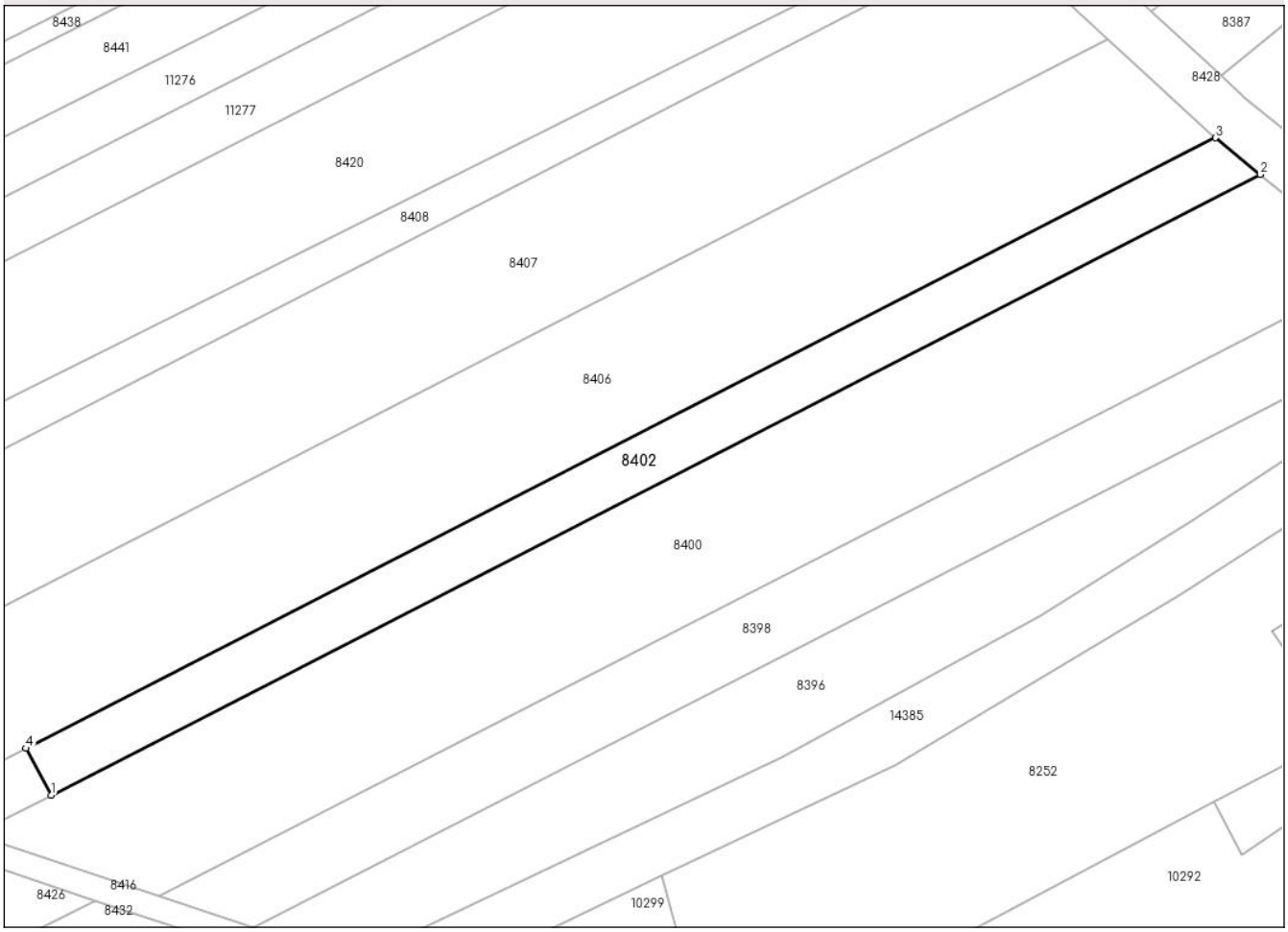
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82000	1.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.831	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.846,476 356.665,443	2	495.039,826 356.764,57	217.28
2	495.039,826 356.764,57	3	495.032,63 356.770,43	9.28
3	495.032,63 356.770,43	4	494.842,463 356.672,934	213.703
4	494.842,463 356.672,934	1	494.846,476 356.665,443	8.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 237A, Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80169	3.569	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 237A, Jud. Arges, SAT CERSANI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:262 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5209 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. 3547, din 30/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE DORIAN** 2) **CONSTANTIN VALERIA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE DORIAN** 2) **CONSTANTIN VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

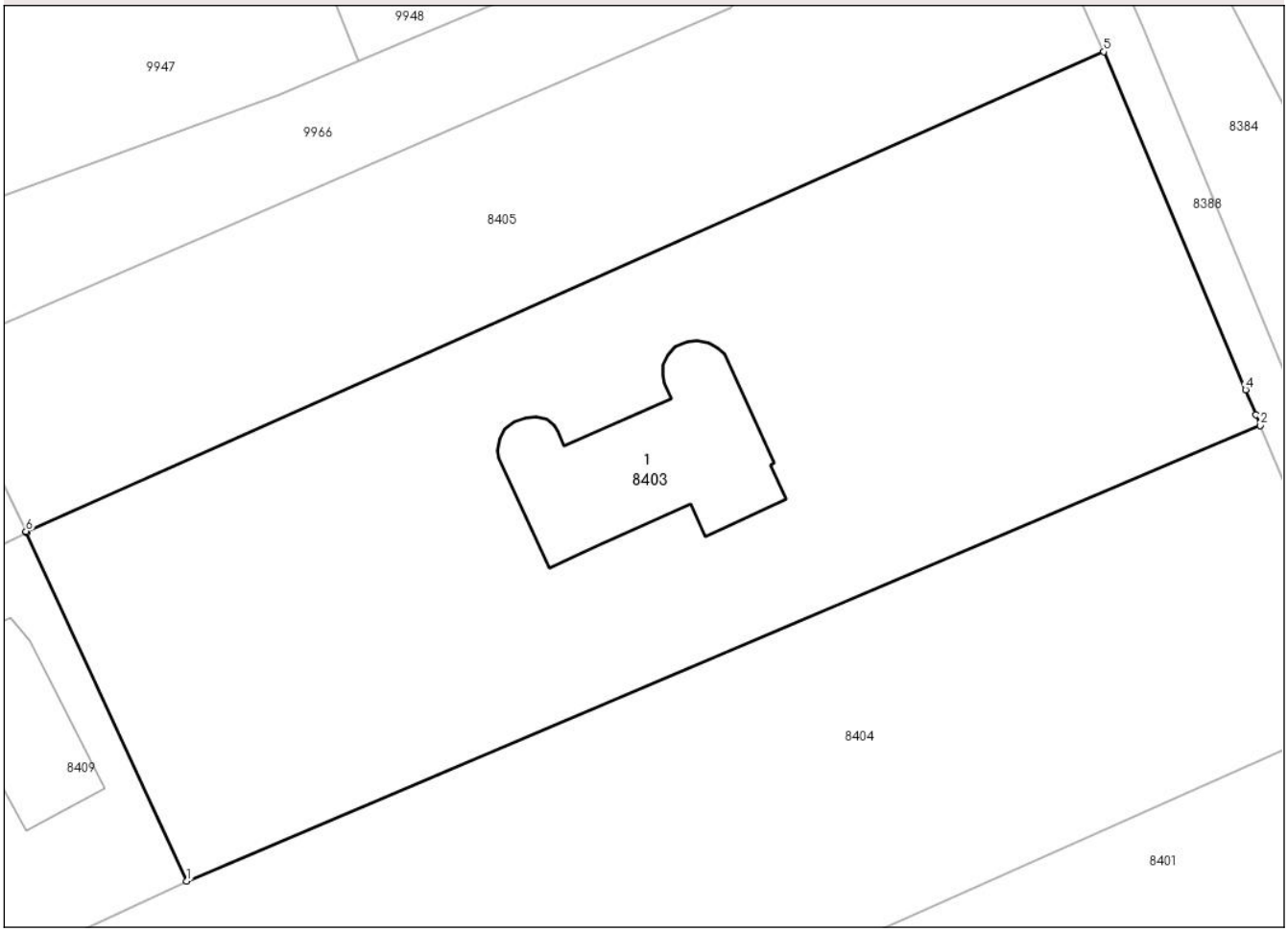
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80169	3.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	288	52	626/1	-	
2	arabil	NU	3.281	52	626/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	262	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:262 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,561 357.122,584	2	494.987,834 357.162,564	102.4
2	494.987,834 357.162,564	3	494.987,443 357.163,514	1.027
3	494.987,443 357.163,514	4	494.986,547 357.165,688	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.986,547 357.165,688	5	494.974,1 357.195,335	32.154
5	494.974,1 357.195,335	6	494.879,445 357.153,276	103.579
6	494.879,445 357.153,276	7	494.879,492 357.153,174	0.112
7	494.879,492 357.153,174	1	494.893,561 357.122,584	33.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 109336, din 04/04/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

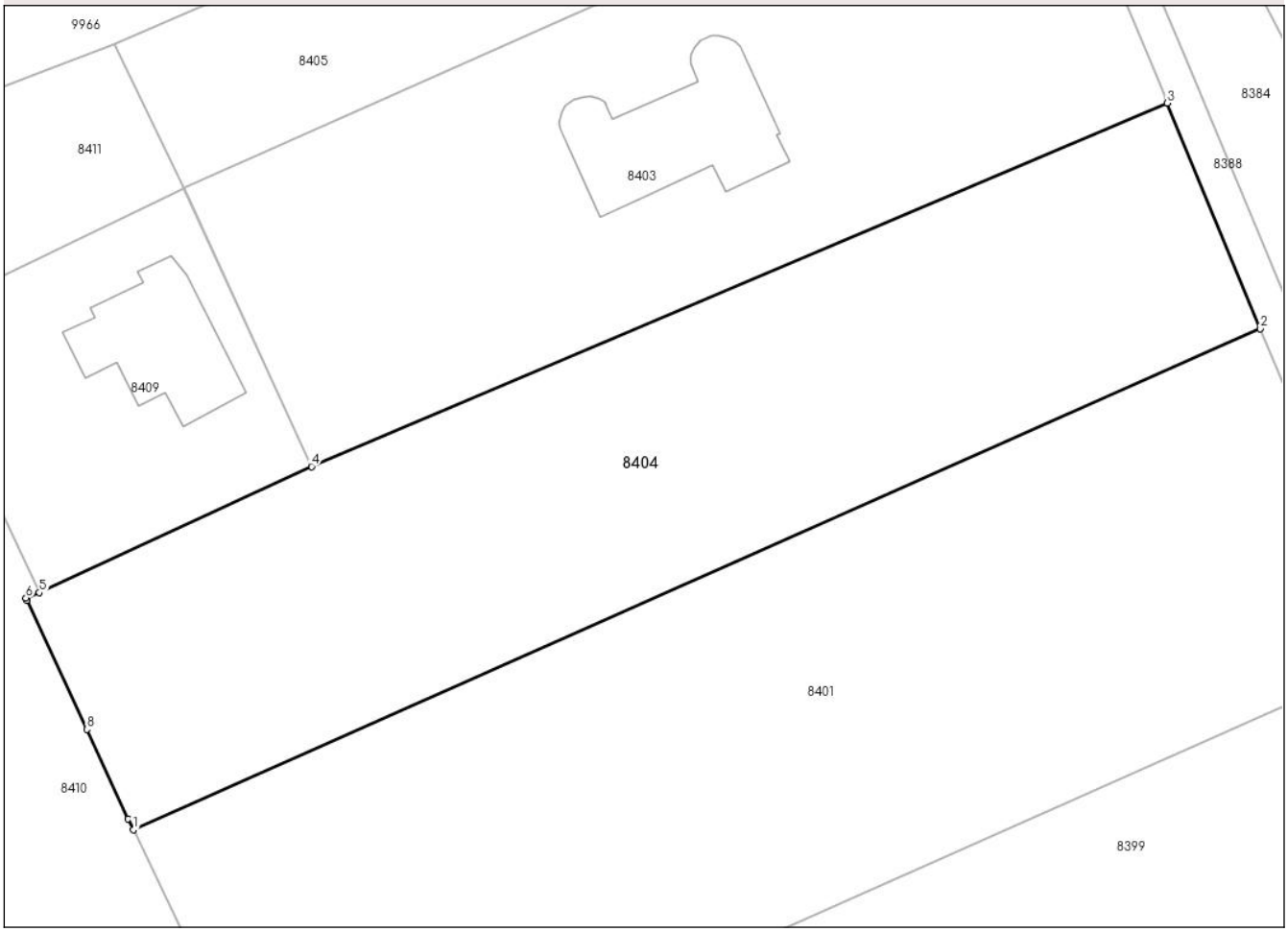
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.873,942 357.082,605	2	494.998,058 357.137,755	135.817
2	494.998,058 357.137,755	3	494.987,834 357.162,564	26.833
3	494.987,834 357.162,564	4	494.893,561 357.122,584	102.4
4	494.893,561 357.122,584	5	494.863,571 357.108,711	33.043
5	494.863,571 357.108,711	6	494.862,083 357.108,109	1.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.862,083 357.108,109	7	494.862,197 357.107,863	0.271
7	494.862,197 357.107,863	8	494.868,796 357.093,647	15.673
8	494.868,796 357.093,647	9	494.873,358 357.083,818	10.836
9	494.873,358 357.083,818	1	494.873,942 357.082,605	1.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80173	2.070	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5210 / 30/12/2009		
Act Notarial nr. 3548, din 30/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE DORIAN** 2) **CONSTANTIN VALERIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

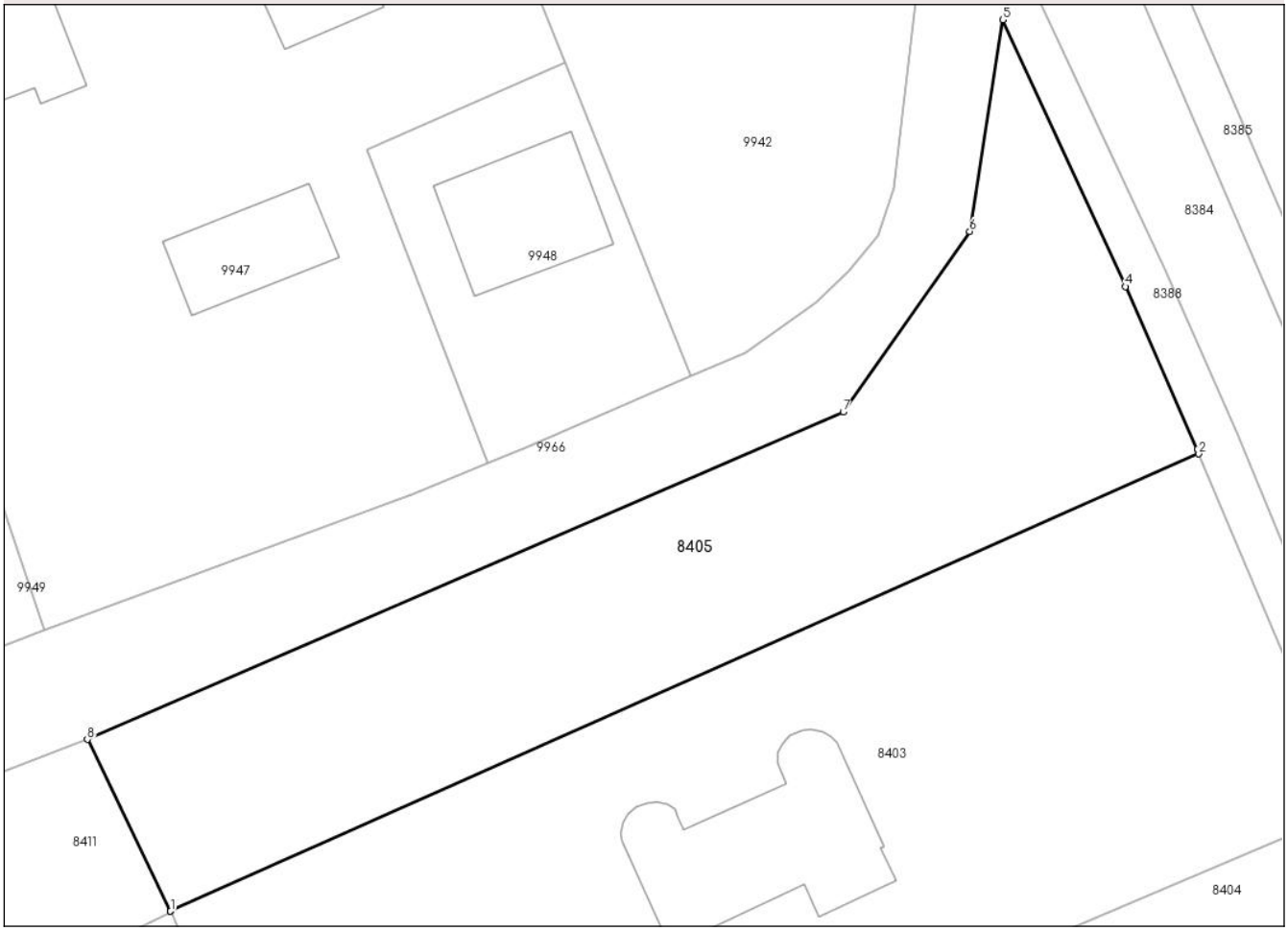
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80173	2.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.070	52	626/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.879,445 357.153,276	2	494.974,1 357.195,335	103.579
2	494.974,1 357.195,335	3	494.973,939 357.195,719	0.416
3	494.973,939 357.195,719	4	494.967,344 357.210,707	16.375
4	494.967,344 357.210,707	5	494.956,037 357.235,247	27.02
5	494.956,037 357.235,247	6	494.953,006 357.215,789	19.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.953,006 357.215,789	7	494.941,365 357.199,172	20.289
7	494.941,365 357.199,172	8	494.871,772 357.169,067	75.825
8	494.871,772 357.169,067	9	494.879,439 357.153,289	17.542
9	494.879,439 357.153,289	1	494.879,445 357.153,276	0.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 398, din 20/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MANEA MARIA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

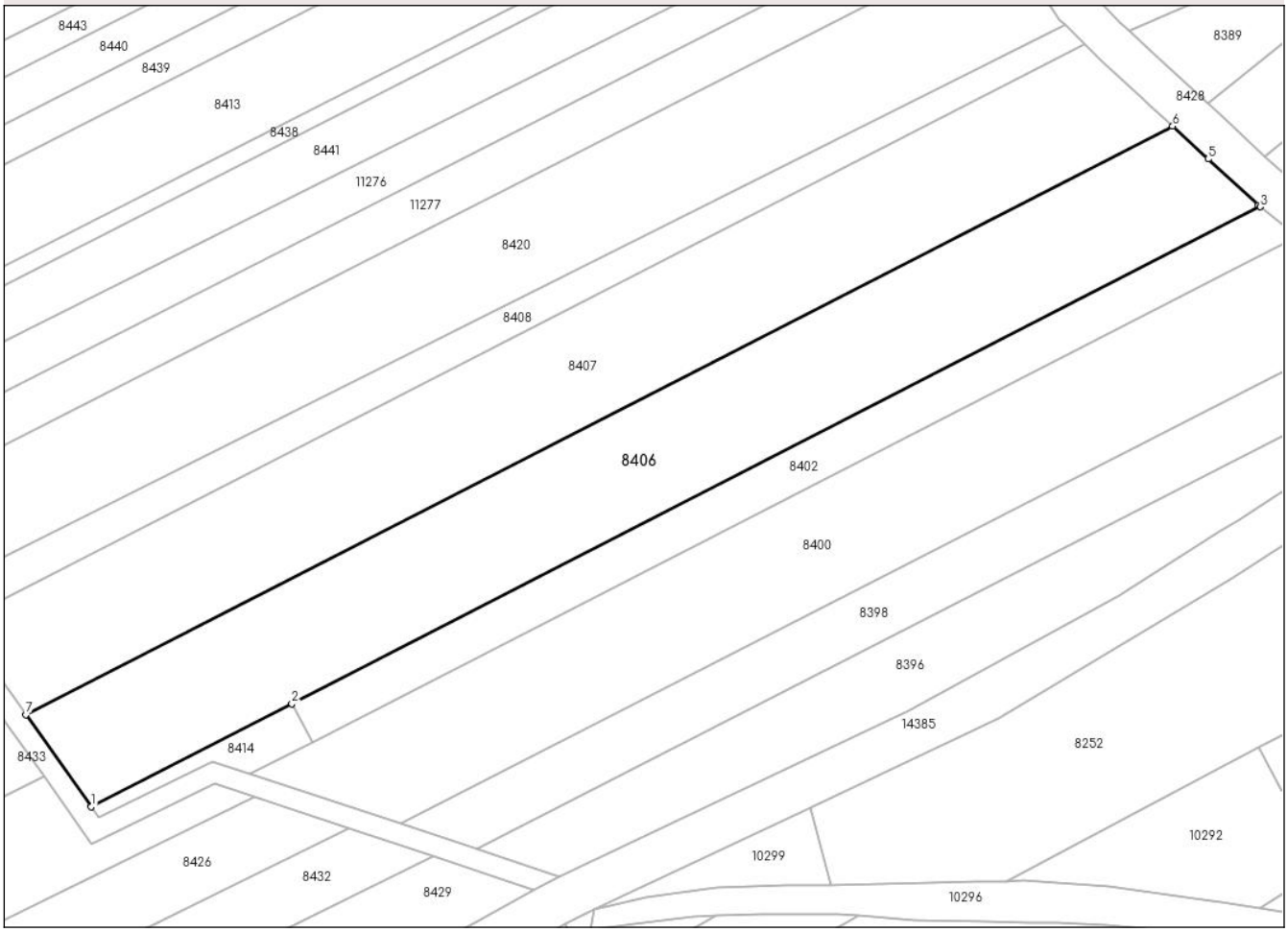
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.803,043 356.652,724	2	494.842,463 356.672,934	44.299
2	494.842,463 356.672,934	3	495.032,63 356.770,43	213.703
3	495.032,63 356.770,43	4	495.032,263 356.770,729	0.473
4	495.032,263 356.770,729	5	495.022,409 356.779,802	13.395
5	495.022,409 356.779,802	6	495.015,417 356.786,232	9.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.015,417 356.786,232	7	494.790,197 356.670,766	253.094
7	494.790,197 356.670,766	1	494.803,043 356.652,724	22.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 315, din 14/02/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Din Constantina**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

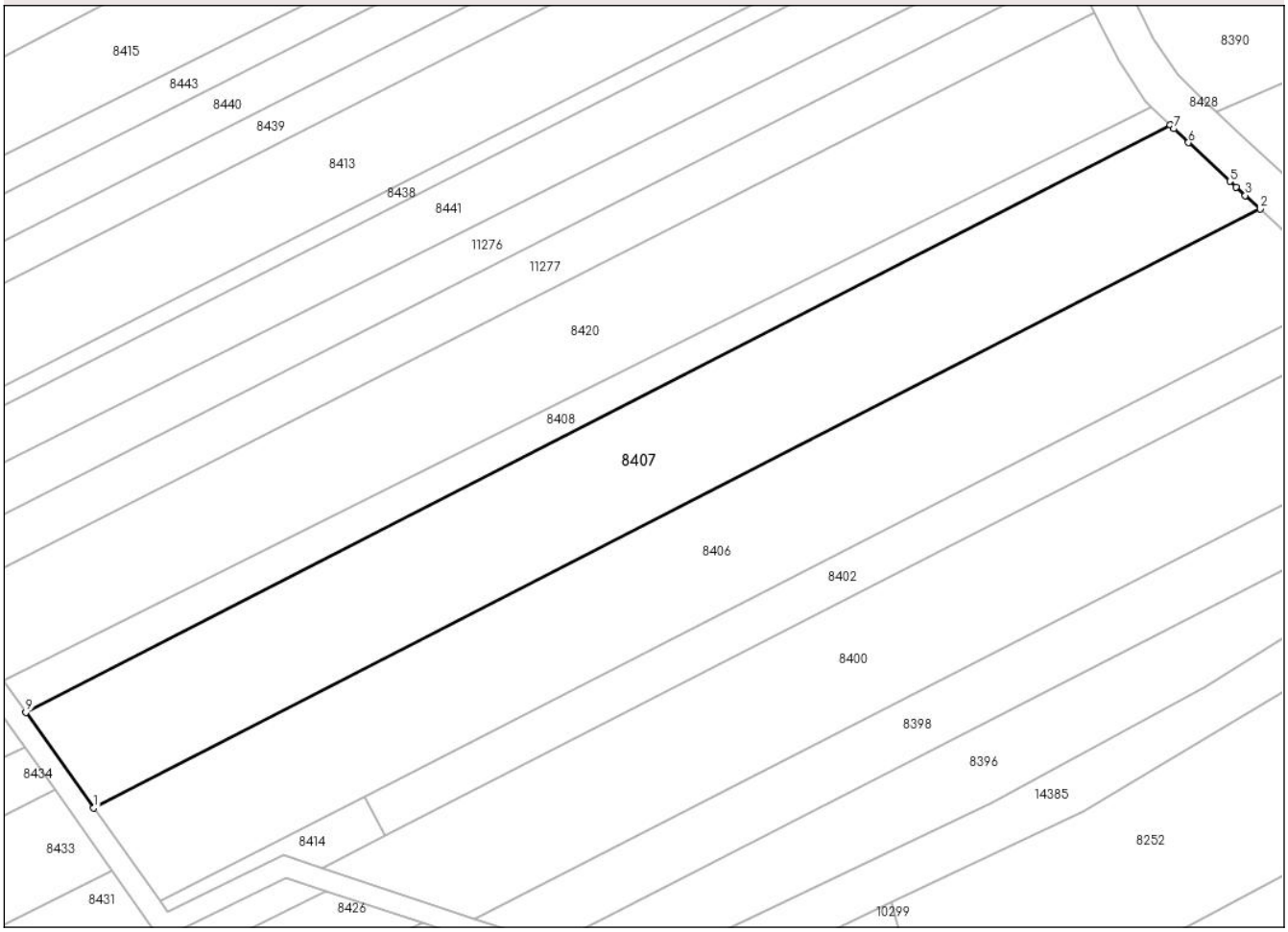
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.790,197 356.670,766	2	495.015,417 356.786,232	253.094
2	495.015,417 356.786,232	3	495.012,549 356.788,869	3.896
3	495.012,549 356.788,869	4	495.010,776 356.790,5	2.409
4	495.010,776 356.790,5	5	495.009,597 356.791,586	1.603
5	495.009,597 356.791,586	6	495.001,524 356.799,065	11.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.001,524 356.799,065	7	494.998,737 356.801,745	3.866
7	494.998,737 356.801,745	8	494.998,038 356.802,431	0.979
8	494.998,038 356.802,431	9	494.777,1 356.689,159	248.282
9	494.777,1 356.689,159	1	494.790,197 356.670,766	22.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.530	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 480, din 11/05/2007 emis de JUDECĂTORIE COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

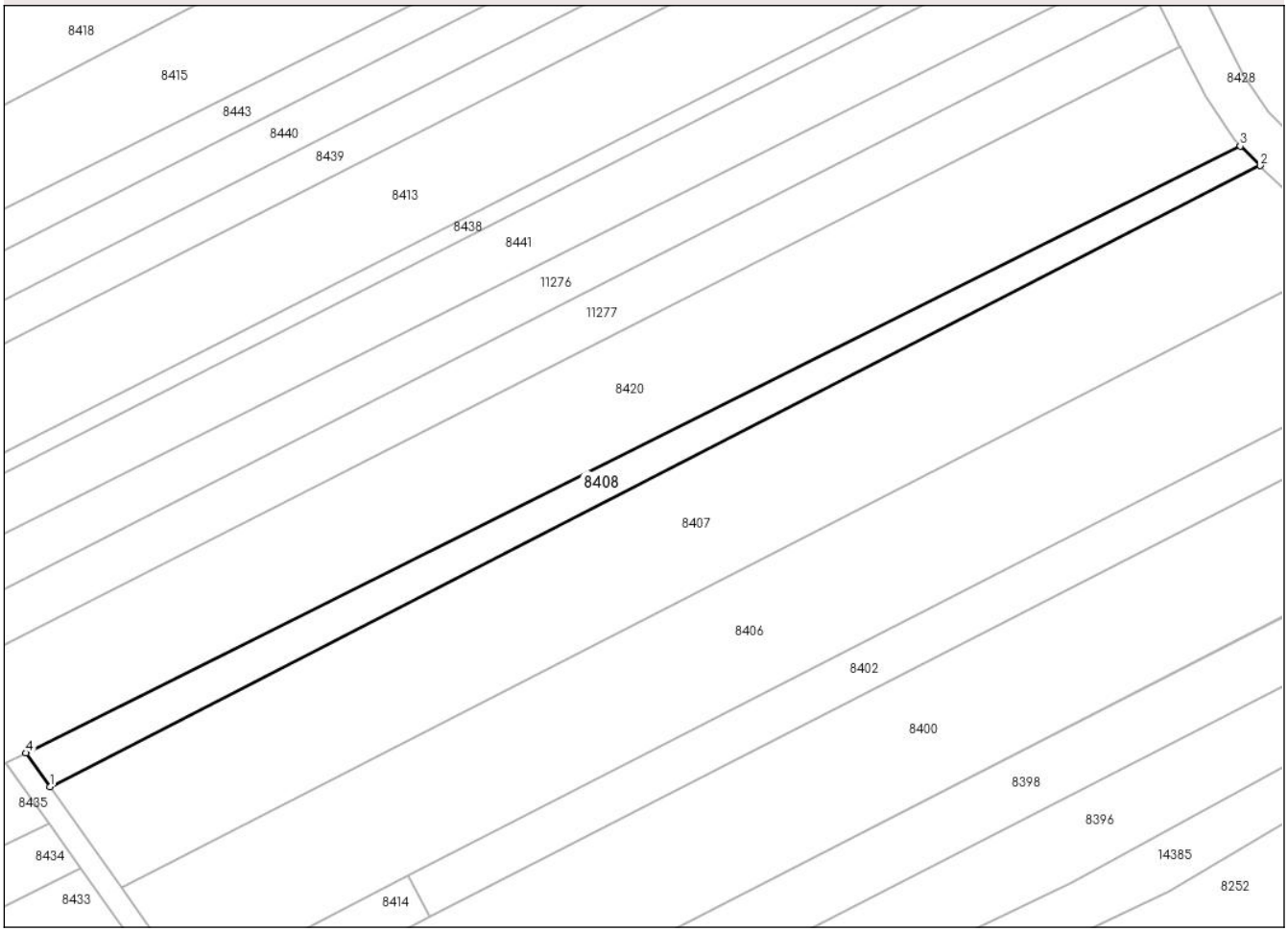
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.530	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.777,1 356.689,159	2	494.998,038 356.802,431	248.282
2	494.998,038 356.802,431	3	494.994,386 356.806,016	5.118
3	494.994,386 356.806,016	4	494.772,707 356.695,33	247.776
4	494.772,707 356.695,33	1	494.777,1 356.689,159	7.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 236A, Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80205	1.110	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 236A, Jud. Arges, SAT CERSANI	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 188, din 05/02/2010 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80205 a imobilului cu numarul cadastral 80205/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80176 inscris in cartea funciara 80176;	A1
561 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 190, din 05/02/2010 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DIOR PAULA CAMELIA** 2) **MIHAI DIOR FLORIN**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI DIOR PAULA CAMELIA** 2) **MIHAI DIOR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

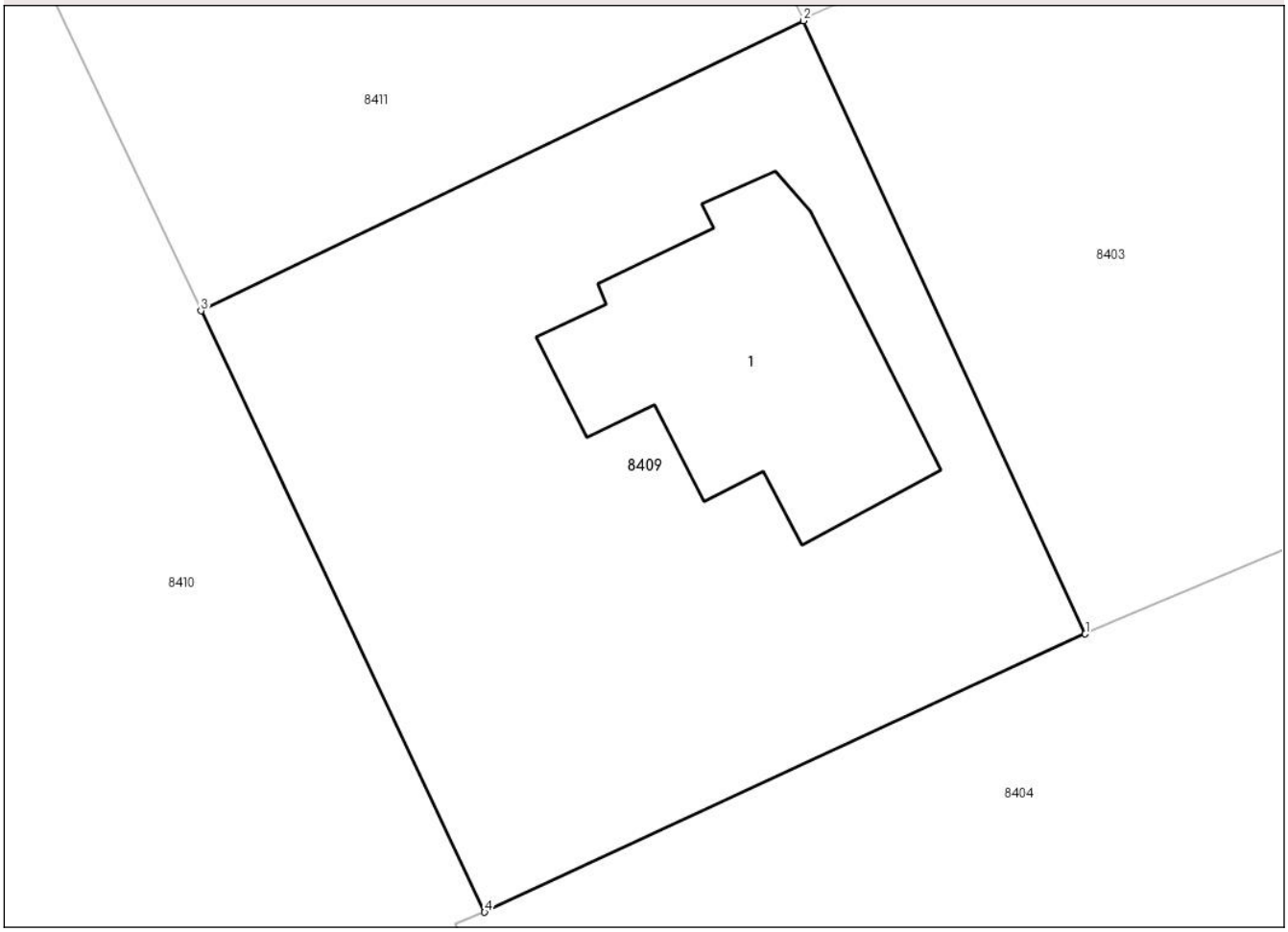
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80205	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	212	52	624,624/1	-	
2	arabil	NU	898	52	624,624/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:193 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.893,561 357.122,584	2	494.879,492 357.153,174	33.67
2	494.879,492 357.153,174	3	494.849,399 357.138,704	33.391
3	494.849,399 357.138,704	4	494.863,571 357.108,711	33.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	494.863,571 357.108,711	1	494.893,561 357.122,584	33.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80204	Din acte: 8.321 Masurata: 8.322	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
559 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 188, din 05/02/2010 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80204 a imobilului cu numarul cadastral 80204/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80176 inscris in cartea funciara 80176;	A1
560 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 189, din 05/02/2010 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANGHEL DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80204	Din acte: 8.321 Masurata: 8.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.322	52	624,624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.815,741 357.124,851	2	494.813,443 357.119,887	5.47
3	494.897,233 356.941,018	4	494.930,545 356.955,763	36.429
5	494.929,377 356.959,357	6	494.927,393 356.964,198	5.232
7	494.918,373 356.986,203	8	494.913,151 356.998,944	13.77
9	494.907,945 357.011,644	10	494.907,939 357.011,657	0.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.813,443 357.119,887	3	494.897,233 356.941,018	197.522
4	494.930,545 356.955,763	5	494.929,377 356.959,357	3.779
6	494.927,393 356.964,198	7	494.918,373 356.986,203	23.782
8	494.913,151 356.998,944	9	494.907,945 357.011,644	13.726
10	494.907,939 357.011,657	11	494.890,86 357.047,469	39.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.890,86 357.047,469	12	494.890,063 357.049,139	1.85
13	494.873,942 357.082,605	14	494.873,358 357.083,818	1.346
15	494.868,796 357.093,647	16	494.862,197 357.107,863	15.673
17	494.862,083 357.108,109	18	494.863,571 357.108,711	1.605
19	494.849,399 357.138,704	20	494.840,814 357.156,868	20.091
21	494.830,898 357.150,291	22	494.823,774 357.142,155	10.814
23	494.820,338 357.134,783	1	494.815,741 357.124,851	10.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.890,063 357.049,139	13	494.873,942 357.082,605	37.146
14	494.873,358 357.083,818	15	494.868,796 357.093,647	10.836
16	494.862,197 357.107,863	17	494.862,083 357.108,109	0.271
18	494.863,571 357.108,711	19	494.849,399 357.138,704	33.173
20	494.840,814 357.156,868	21	494.830,898 357.150,291	11.899
22	494.823,774 357.142,155	23	494.820,338 357.134,783	8.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80193	631	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
558 / 12/02/2010		
Act Notarial nr. 191, din 05/02/2010 emis de BNP CAUNEI FLORESCU MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI DIOR PAULA CAMELIA** 2) **MIHAI DIOR FLORIN**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

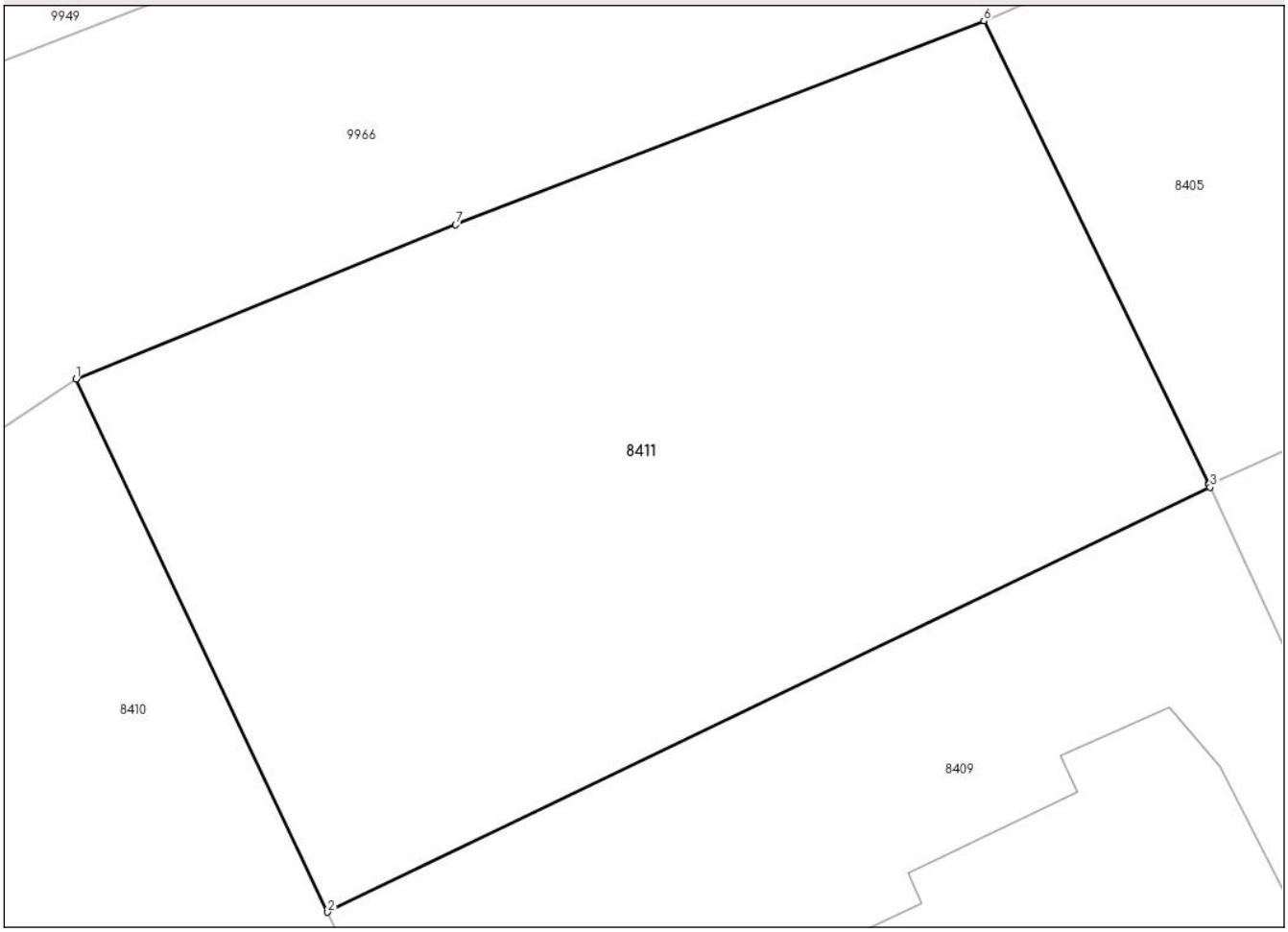
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80193	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	631	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.840,814 357.156,868	2	494.849,399 357.138,704	20.091
2	494.849,399 357.138,704	3	494.879,492 357.153,174	33.391
3	494.879,492 357.153,174	4	494.879,445 357.153,276	0.112
4	494.879,445 357.153,276	5	494.879,439 357.153,289	0.014
5	494.879,439 357.153,289	6	494.871,772 357.169,067	17.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.871,772 357.169,067	7	494.853,764 357.162,118	19.302
7	494.853,764 357.162,118	1	494.840,814 357.156,868	13.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

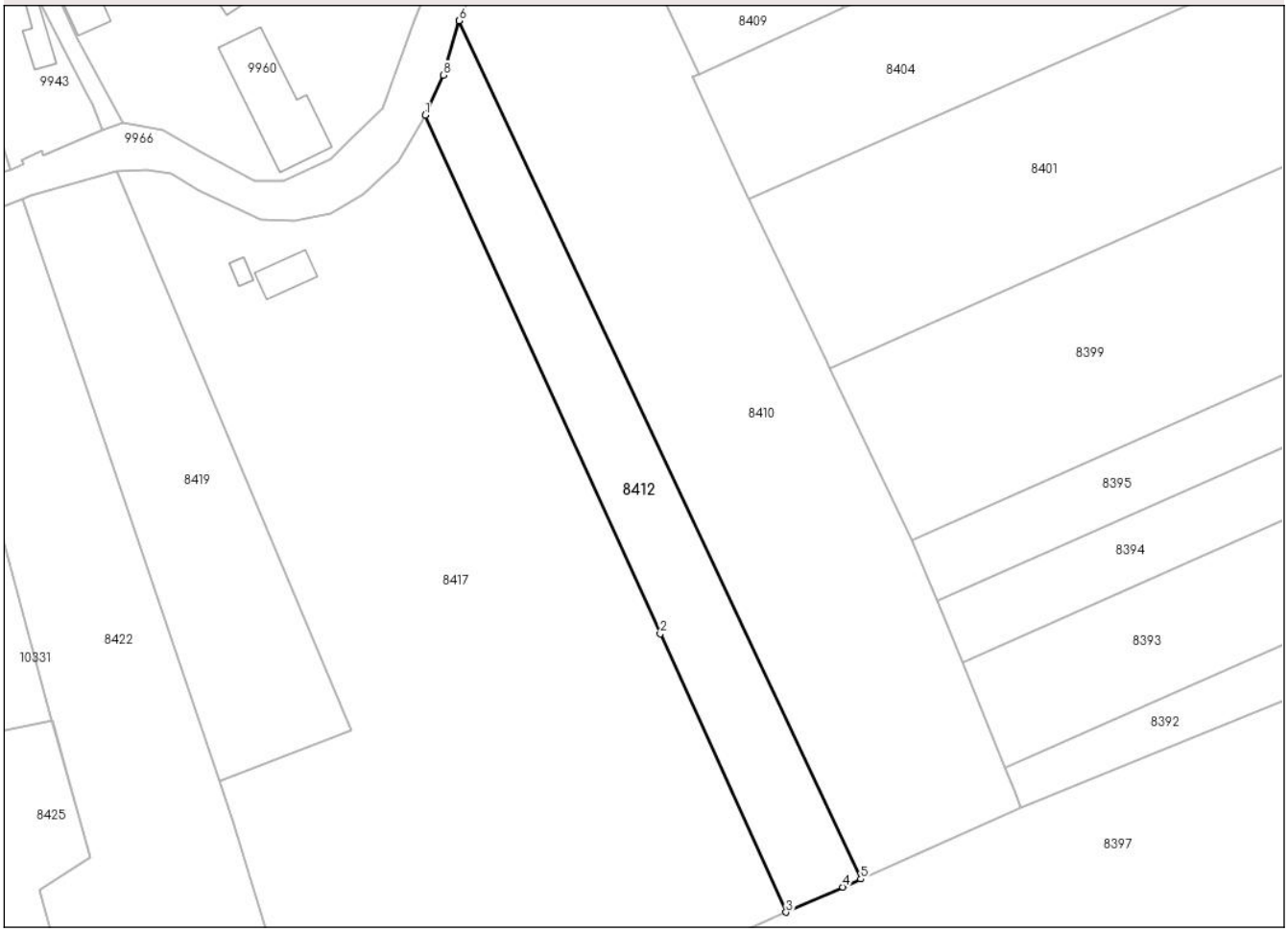
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.806,385 357.100,232	2	494.855,392 356.992,133	118.689
2	494.855,392 356.992,133	3	494.881,625 356.934,109	63.679
3	494.881,625 356.934,109	4	494.893,473 356.939,353	12.957
4	494.893,473 356.939,353	5	494.897,233 356.941,018	4.112
5	494.897,233 356.941,018	6	494.813,443 357.119,887	197.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.813,443 357.119,887	7	494.813,403 357.119,801	0.095
7	494.813,403 357.119,801	8	494.810,104 357.108,559	11.716
8	494.810,104 357.108,559	1	494.806,385 357.100,232	9.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79286, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.712,055 356.721,253	2	494.966,206 356.850,628	285.185
2	494.966,206 356.850,628	3	494.960,596 356.855,309	7.306
3	494.960,596 356.855,309	4	494.955,58 356.859,496	6.534
4	494.955,58 356.859,496	5	494.952,568 356.861,905	3.857
5	494.952,568 356.861,905	6	494.951,347 356.862,967	1.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.951,347 356.862,967	7	494.703,101 356.736,598	278.559
7	494.703,101 356.736,598	1	494.712,055 356.721,253	17.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.048 Masurata: 217	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3086, din 29/03/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA HORAȚIU**, , lipsă cnp 2) **MANEA IULIUS**, , lipsă cnp 3) **MANEA BEATRICE**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

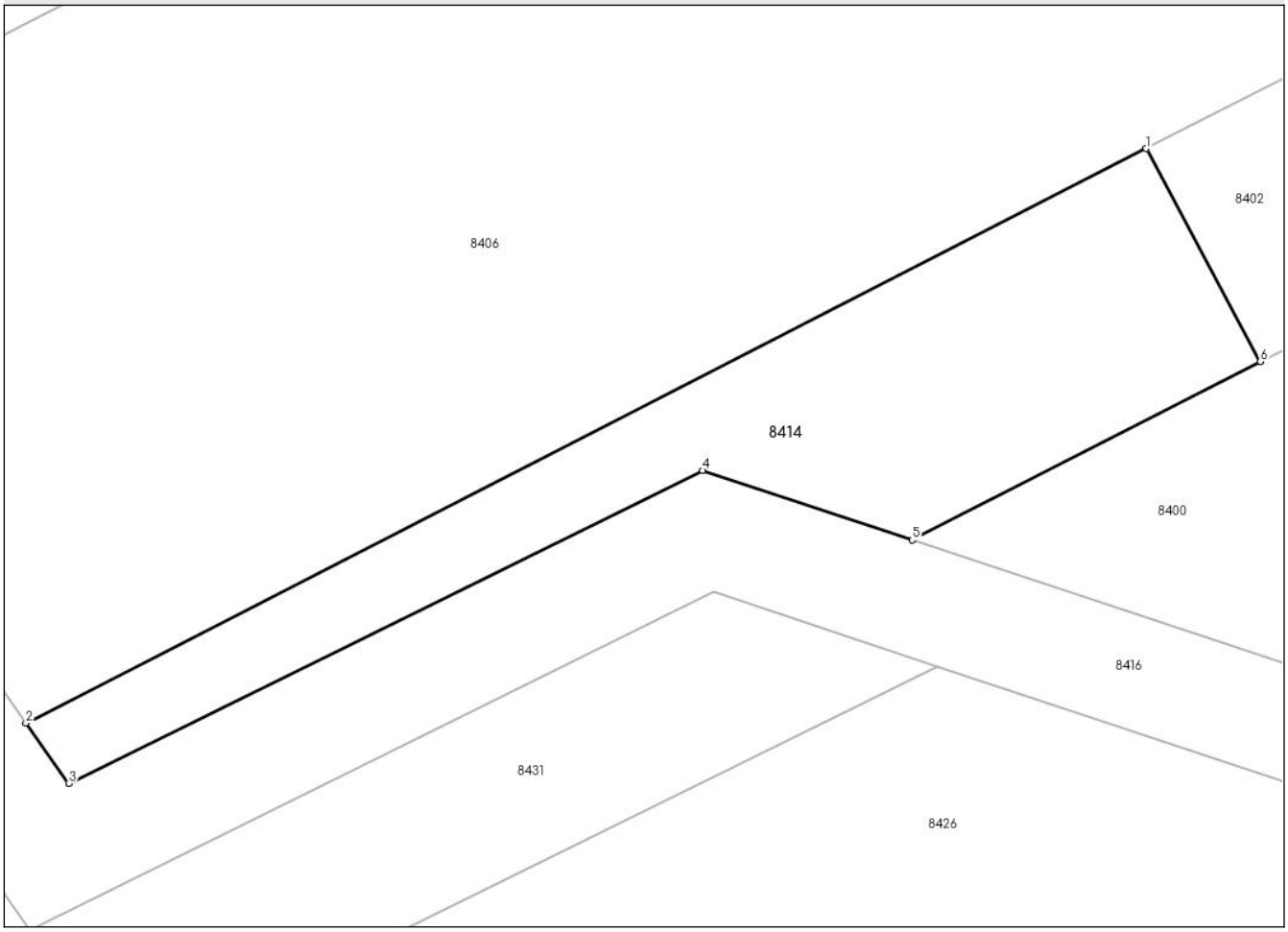
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.048 Masurata: 217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	217	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.842,463 356.672,934	2	494.803,043 356.652,724	44.299
2	494.803,043 356.652,724	3	494.804,555 356.650,602	2.606
3	494.804,555 356.650,602	4	494.826,861 356.661,606	24.873
4	494.826,861 356.661,606	5	494.834,227 356.659,163	7.761
5	494.834,227 356.659,163	6	494.846,476 356.665,443	13.765

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.846,476 356.665,443	1	494.842,463 356.672,934	8.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.764,749 356.792,638	2	494.934,102 356.877,42	189.39
2	494.934,102 356.877,42	3	494.925,906 356.884,26	10.675
3	494.925,906 356.884,26	4	494.925,617 356.884,37	0.309
4	494.925,617 356.884,37	5	494.923,72 356.885,091	2.029
5	494.923,72 356.885,091	6	494.919,503 356.885,091	4.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.919,503 356.885,091	7	494.897,77 356.880,966	22.121
7	494.897,77 356.880,966	8	494.720,908 356.788,691	199.486
8	494.720,908 356.788,691	9	494.723,136 356.772,827	16.02
9	494.723,136 356.772,827	1	494.764,749 356.792,638	46.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

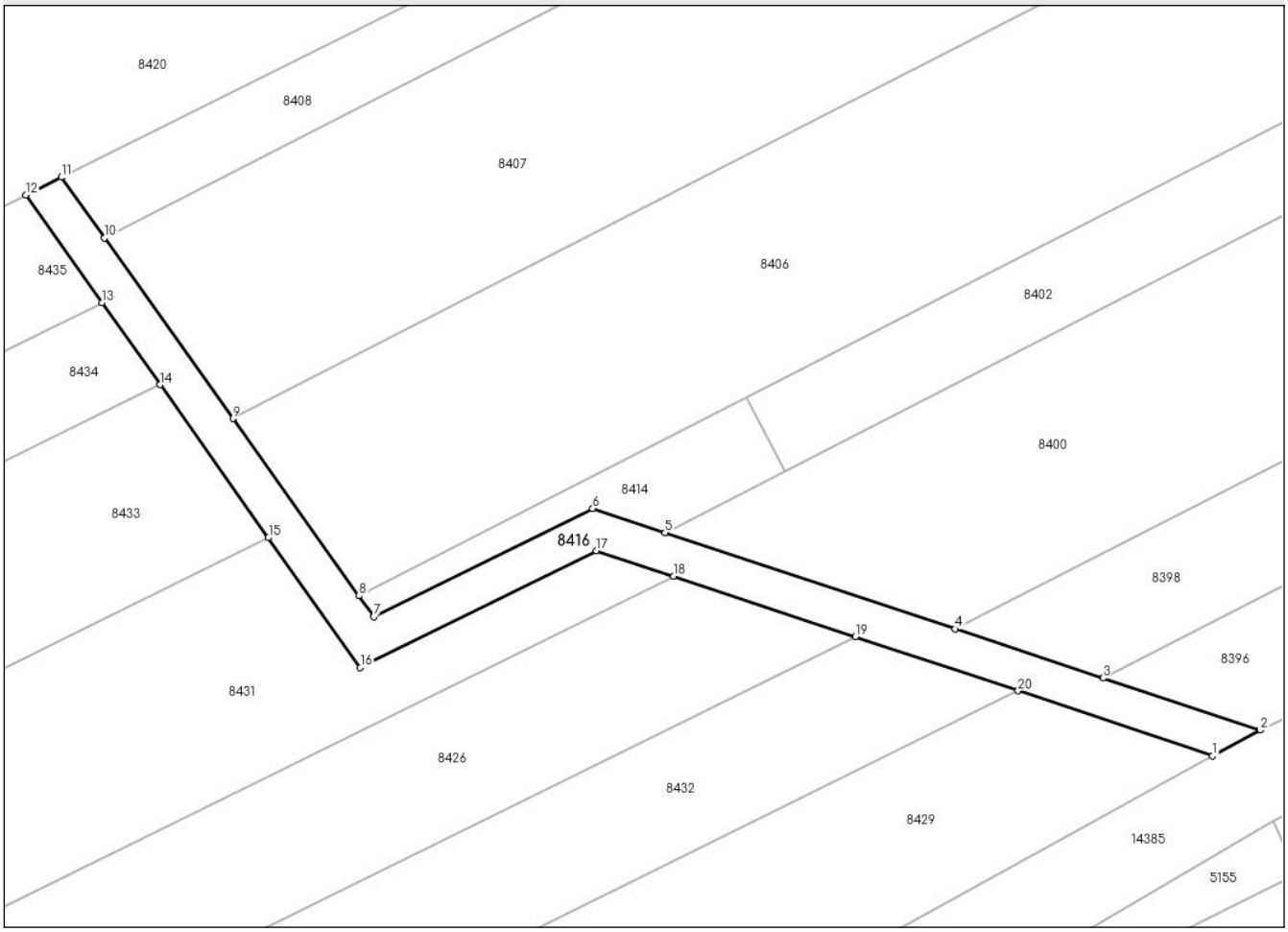
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	607	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.890,04 356.636,455	2	494.894,875 356.639,044	5.485
2	494.894,875 356.639,044	3	494.878,843 356.644,362	16.891
3	494.878,843 356.644,362	4	494.863,8 356.649,352	15.849
4	494.863,8 356.649,352	5	494.834,227 356.659,163	31.158
5	494.834,227 356.659,163	6	494.826,861 356.661,606	7.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.826,861 356.661,606	7	494.804,555 356.650,602	24.873
7	494.804,555 356.650,602	8	494.803,043 356.652,724	2.606
8	494.803,043 356.652,724	9	494.790,197 356.670,766	22.148
9	494.790,197 356.670,766	10	494.777,1 356.689,159	22.58
10	494.777,1 356.689,159	11	494.772,707 356.695,33	7.575
11	494.772,707 356.695,33	12	494.769,101 356.693,53	4.03
12	494.769,101 356.693,53	13	494.776,883 356.682,545	13.462
13	494.776,883 356.682,545	14	494.782,778 356.674,224	10.198
14	494.782,778 356.674,224	15	494.793,819 356.658,64	19.099
15	494.793,819 356.658,64	16	494.803,171 356.645,44	16.177
16	494.803,171 356.645,44	17	494.827,24 356.657,325	26.843
17	494.827,24 356.657,325	18	494.835,098 356.654,713	8.281
18	494.835,098 356.654,713	19	494.853,614 356.648,56	19.512
19	494.853,614 356.648,56	20	494.870,202 356.643,048	17.48
20	494.870,202 356.643,048	1	494.890,04 356.636,455	20.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

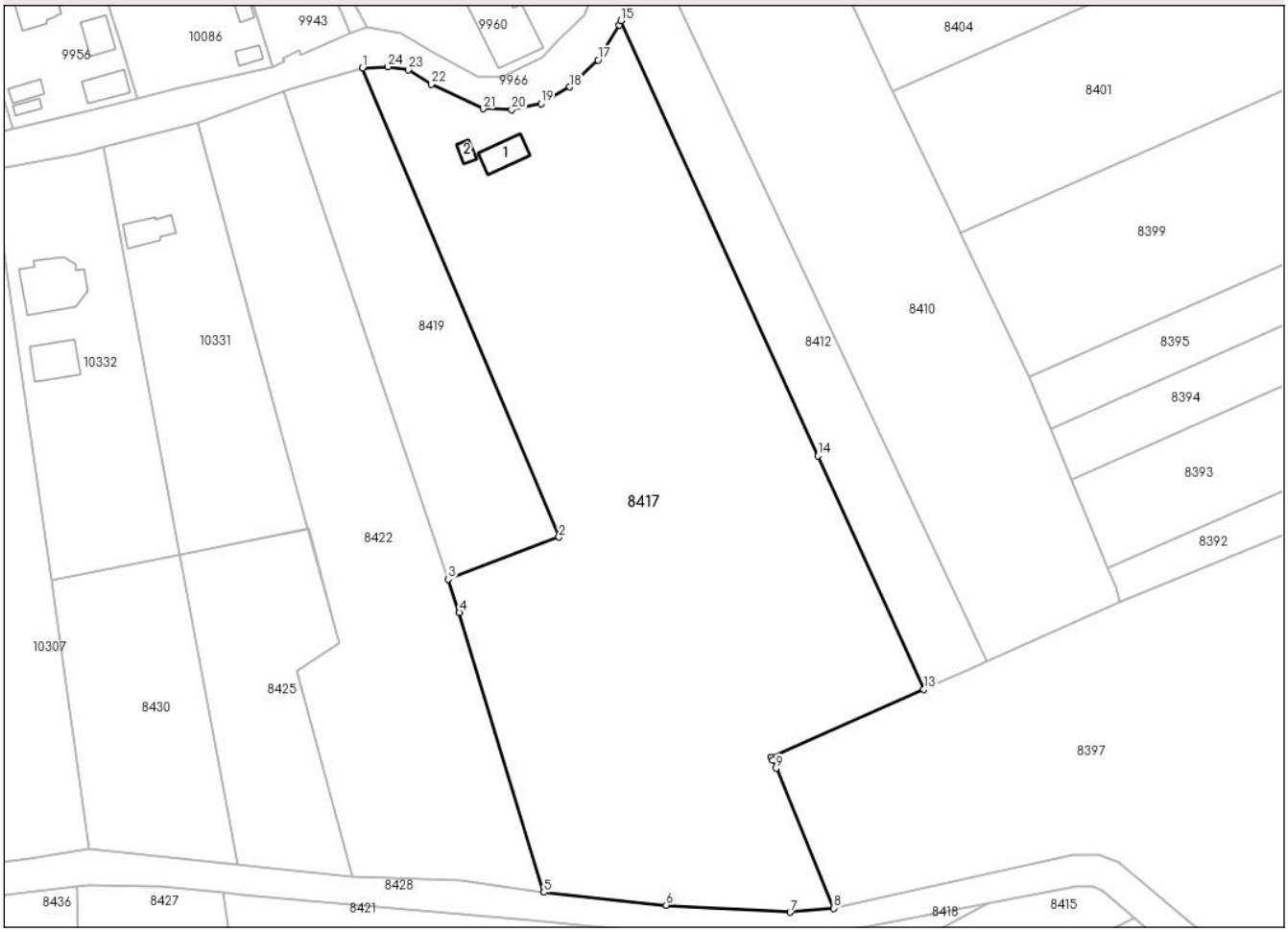
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	95	52	624	-	
2	livada	NU	15.905	52	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.742,116 357.088,47	2	494.790,939 356.971,959	126.327
3	494.763,371 356.961,526	4	494.766,187 356.953,212	8.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.790,939 356.971,959	3	494.763,371 356.961,526	29.476
4	494.766,187 356.953,212	5	494.787,223 356.883,706	72.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.787,223 356.883,706	6	494.817,608 356.880,529	30.551
7	494.848,426 356.878,789	8	494.859,294 356.879,774	10.913
9	494.844,939 356.914,513	10	494.844,13 356.916,47	2.118
11	494.843,772 356.917,338	12	494.843,766 356.917,351	0.014
13	494.881,625 356.934,109	14	494.855,392 356.992,133	63.679
15	494.806,385 357.100,232	16	494.805,885 357.099,112	1.227
17	494.800,657 357.090,491	18	494.793,561 357.083,789	9.761
19	494.786,58 357.079,603	20	494.779,196 357.078,14	7.528
21	494.772,104 357.078,36	22	494.759,159 357.084,477	14.317
23	494.753,49 357.088,089	24	494.748,432 357.088,792	5.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.817,608 356.880,529	7	494.848,426 356.878,789	30.867
8	494.859,294 356.879,774	9	494.844,939 356.914,513	37.588
10	494.844,13 356.916,47	11	494.843,772 356.917,338	0.939
12	494.843,766 356.917,351	13	494.881,625 356.934,109	41.402
14	494.855,392 356.992,133	15	494.806,385 357.100,232	118.689
16	494.805,885 357.099,112	17	494.800,657 357.090,491	10.082
18	494.793,561 357.083,789	19	494.786,58 357.079,603	8.14
20	494.779,196 357.078,14	21	494.772,104 357.078,36	7.095
22	494.759,159 357.084,477	23	494.753,49 357.088,089	6.722
24	494.748,432 357.088,792	1	494.742,116 357.088,47	6.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

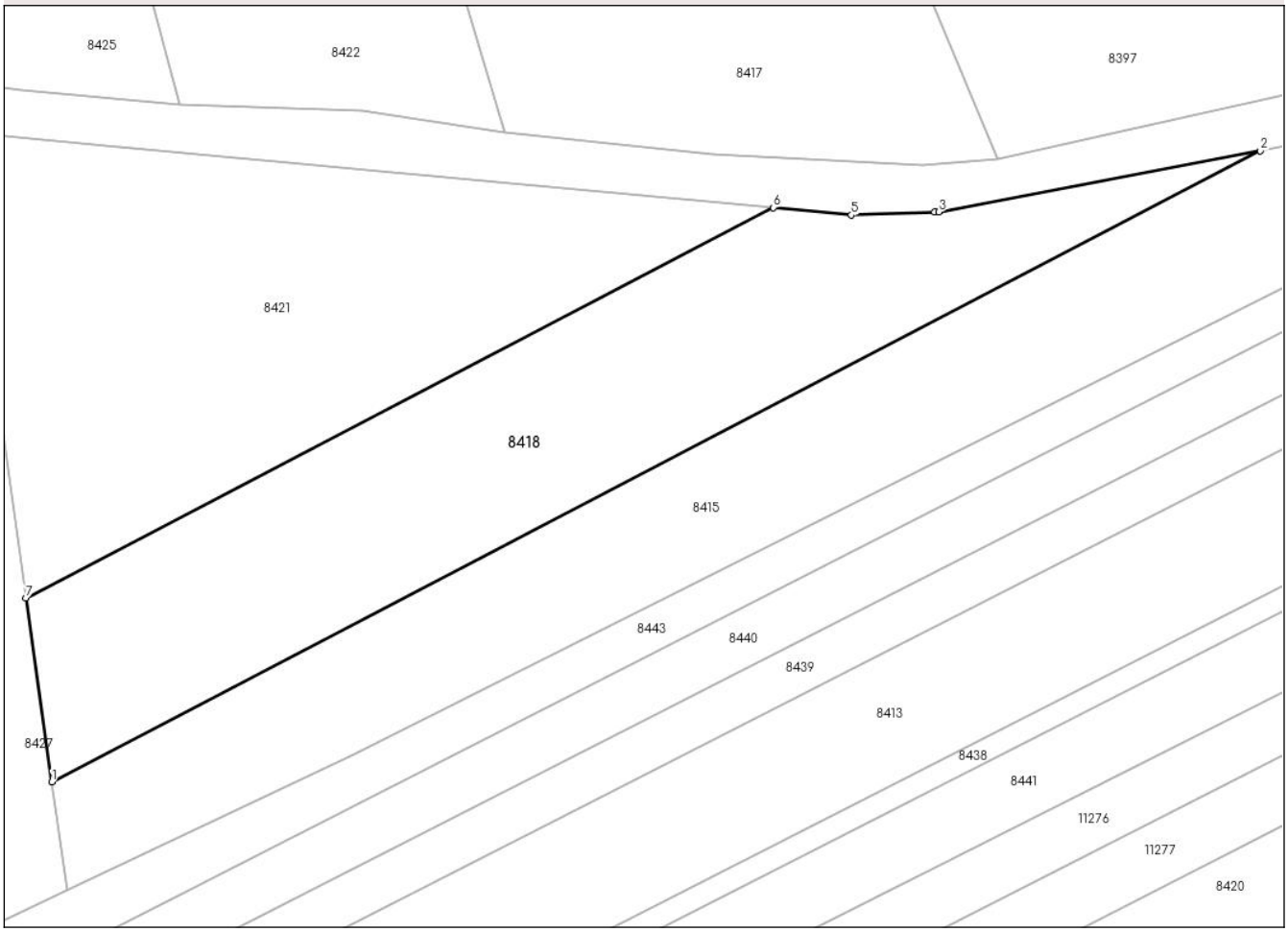
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.720,908 356.788,691	2	494.897,77 356.880,966	199.486
2	494.897,77 356.880,966	3	494.850,708 356.872,035	47.902
3	494.850,708 356.872,035	4	494.850,114 356.872,014	0.594
4	494.850,114 356.872,014	5	494.837,923 356.871,589	12.198
5	494.837,923 356.871,589	6	494.826,52 356.872,664	11.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.826,52 356.872,664	7	494.717,13 356.815,591	123.384
7	494.717,13 356.815,591	1	494.720,908 356.788,691	27.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82889	3.179	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14083 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. 358, din 28/02/2017 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 3187 din 19.05.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 3188 din 19.05.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82889	3.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.179	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.722,332 357.082,702	2	494.763,371 356.961,526	127.937
2	494.763,371 356.961,526	3	494.790,939 356.971,959	29.476
3	494.790,939 356.971,959	4	494.742,116 357.088,47	126.327
4	494.742,116 357.088,47	5	494.724,164 357.083,375	18.661
5	494.724,164 357.083,375	1	494.722,332 357.082,702	1.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 421, din 14/09/2018 emis de NP MIHĂILESCU ANDRA-CRISTINA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION TEREZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

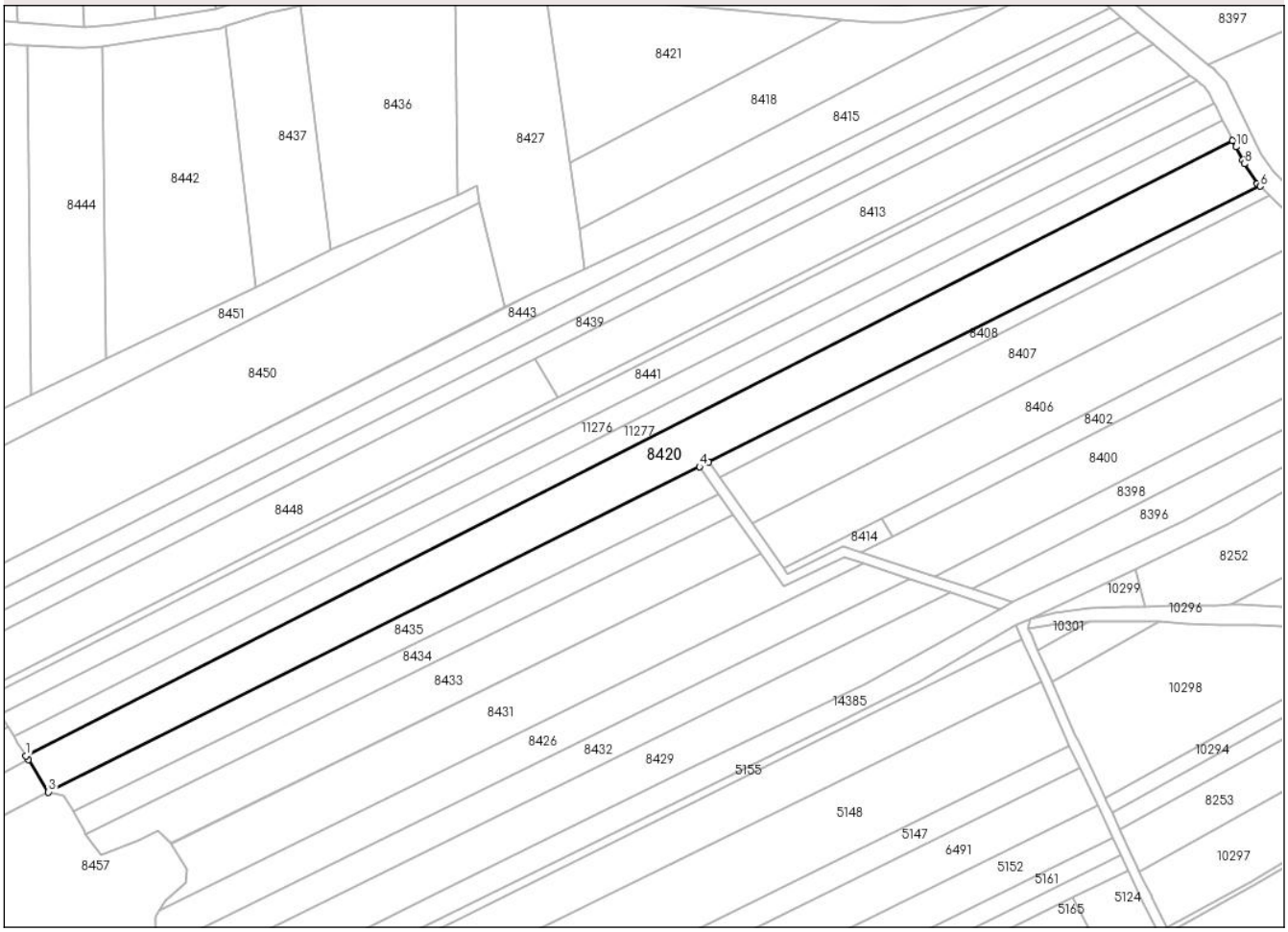
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.400	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.498,602 356.577,489	2	494.499,544 356.575,985	1.775
2	494.499,544 356.575,985	3	494.507,678 356.562,999	15.323
3	494.507,678 356.562,999	4	494.769,101 356.693,53	292.199
4	494.769,101 356.693,53	5	494.772,707 356.695,33	4.03
5	494.772,707 356.695,33	6	494.994,386 356.806,016	247.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.994,386 356.806,016	7	494.993,274 356.807,108	1.559
7	494.993,274 356.807,108	8	494.987,995 356.815,066	9.55
8	494.987,995 356.815,066	9	494.987,295 356.816,472	1.571
9	494.987,295 356.816,472	10	494.984,616 356.821,856	6.014
10	494.984,616 356.821,856	11	494.983,316 356.824,231	2.708
11	494.983,316 356.824,231	1	494.498,602 356.577,489	543.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2987, din 07/12/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

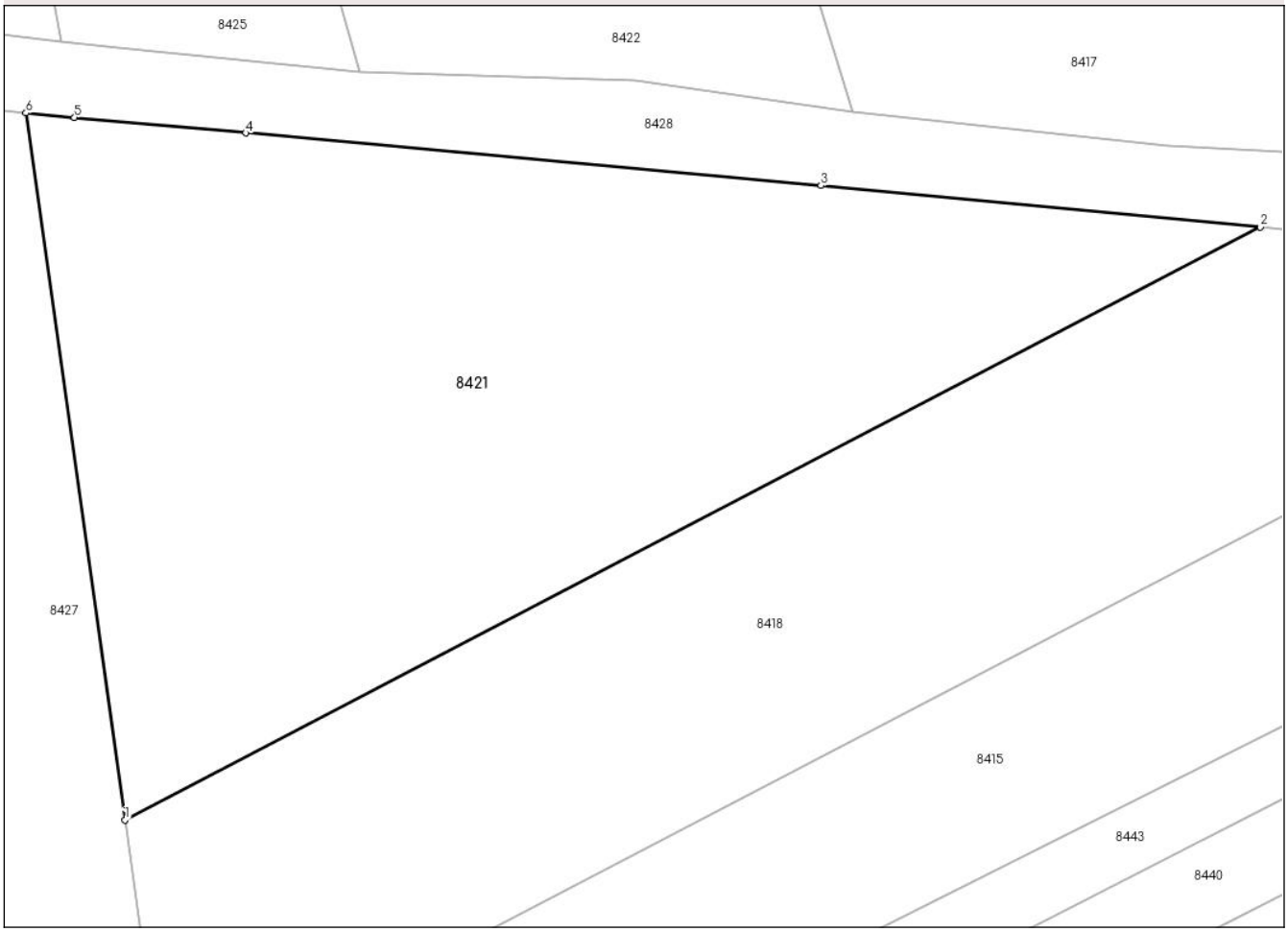
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.717,13 356.815,591	2	494.826,52 356.872,664	123.384
2	494.826,52 356.872,664	3	494.784,213 356.876,652	42.495
3	494.784,213 356.876,652	4	494.728,763 356.881,715	55.681
4	494.728,763 356.881,715	5	494.712,245 356.883,224	16.587
5	494.712,245 356.883,224	6	494.707,573 356.883,65	4.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.707,573 356.883,65	1	494.717,13 356.815,591	68.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.980 Masurata: 6.380	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29664, din 21/11/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.980 Masurata: 6.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.380	52	624	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 8419

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.701,189 357.074,826	2	494.715,963 357.020,262	56.529
2	494.715,963 357.020,262	3	494.728,481 356.974,029	47.898
3	494.728,481 356.974,029	4	494.728,64 356.974,061	0.162
4	494.728,64 356.974,061	5	494.736,391 356.945,603	29.495
5	494.736,391 356.945,603	6	494.725,867 356.938,703	12.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.725,867 356.938,703	7	494.739,685 356.887,648	52.892
7	494.739,685 356.887,648	8	494.766,256 356.886,779	26.585
8	494.766,256 356.886,779	9	494.787,223 356.883,706	21.191
9	494.787,223 356.883,706	10	494.766,187 356.953,212	72.62
10	494.766,187 356.953,212	11	494.763,371 356.961,526	8.778
11	494.763,371 356.961,526	12	494.722,332 357.082,702	127.937
12	494.722,332 357.082,702	1	494.701,189 357.074,826	22.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. VATRA SATULUI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81752	2.369	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15116 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 968, din 12/07/2022 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81752 a imobilului cu numarul cadastral 81752 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81727 inscris in cartea funciara 81727;	A1
15120 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 969, din 12/07/2022 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARIN** 2) **MARINESCU ANTONELLA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

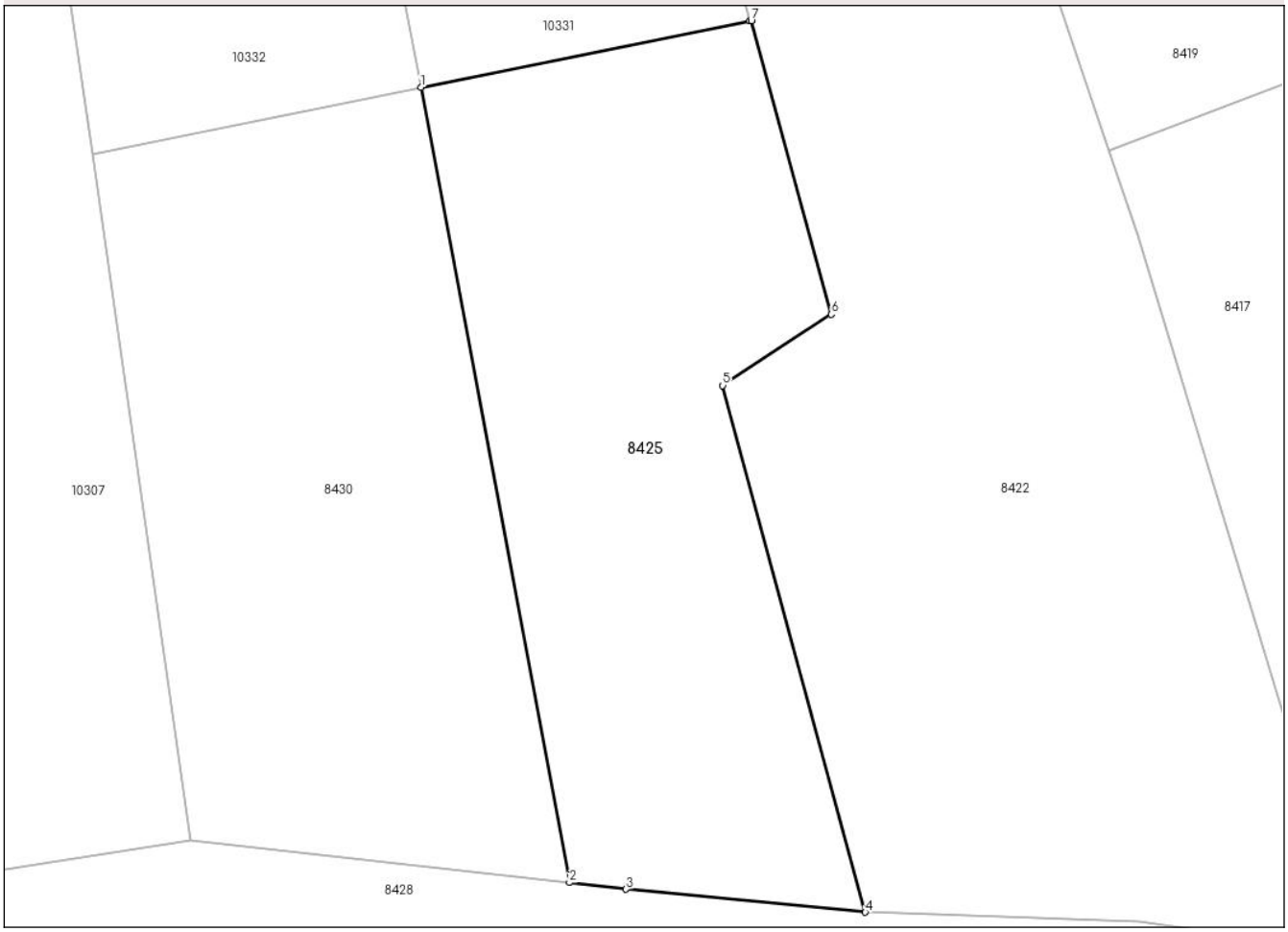
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81752	2.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.369	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.696,575 356.967,599	2	494.710,995 356.890,511	78.425
2	494.710,995 356.890,511	3	494.716,466 356.889,875	5.508
3	494.716,466 356.889,875	4	494.739,685 356.887,648	23.326
4	494.739,685 356.887,648	5	494.725,867 356.938,703	52.892
5	494.725,867 356.938,703	6	494.736,391 356.945,603	12.584

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.736,391 356.945,603	7	494.728,64 356.974,061	29.495
7	494.728,64 356.974,061	8	494.728,481 356.974,029	0.162
8	494.728,481 356.974,029	1	494.696,575 356.967,599	32.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA SIR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82049	4.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14041 / 11/06/2018		
Act Notarial nr. 866, din 08/06/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION FLORICĂ**, casatorit cu 2) **ION DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

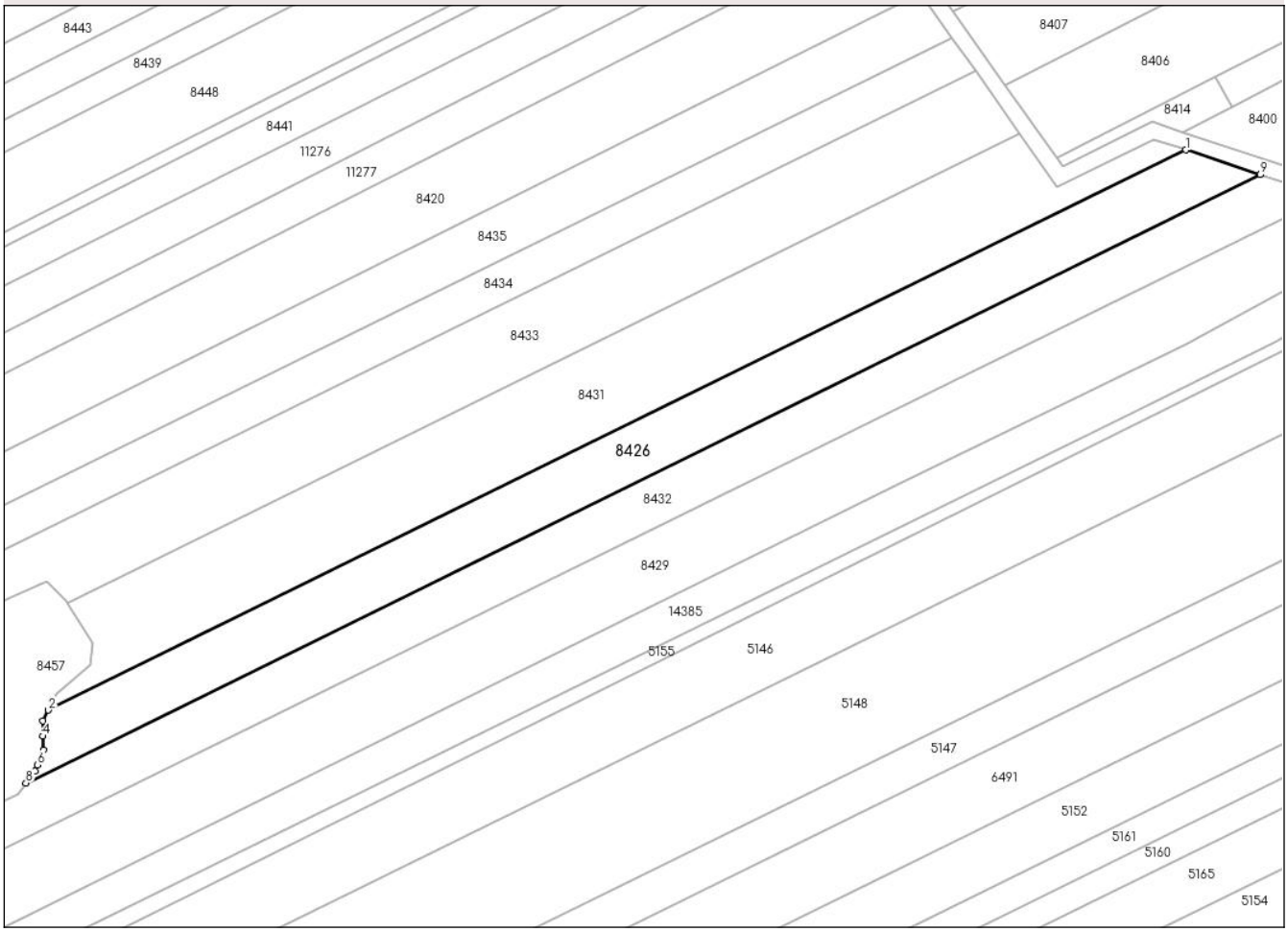
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82049	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.835,098 356.654,713	2	494.552,229 356.515,52	315.261
2	494.552,229 356.515,52	3	494.550,843 356.512,908	2.957
3	494.550,843 356.512,908	4	494.550,895 356.509,079	3.829
4	494.550,895 356.509,079	5	494.550,942 356.505,61	3.469
5	494.550,942 356.505,61	6	494.549,532 356.501,892	3.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.549,532 356.501,892	7	494.548,968 356.500,404	1.591
7	494.548,968 356.500,404	8	494.546,642 356.497,426	3.779
8	494.546,642 356.497,426	9	494.853,614 356.648,56	342.16
9	494.853,614 356.648,56	1	494.835,098 356.654,713	19.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 335, din 04/11/2010 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

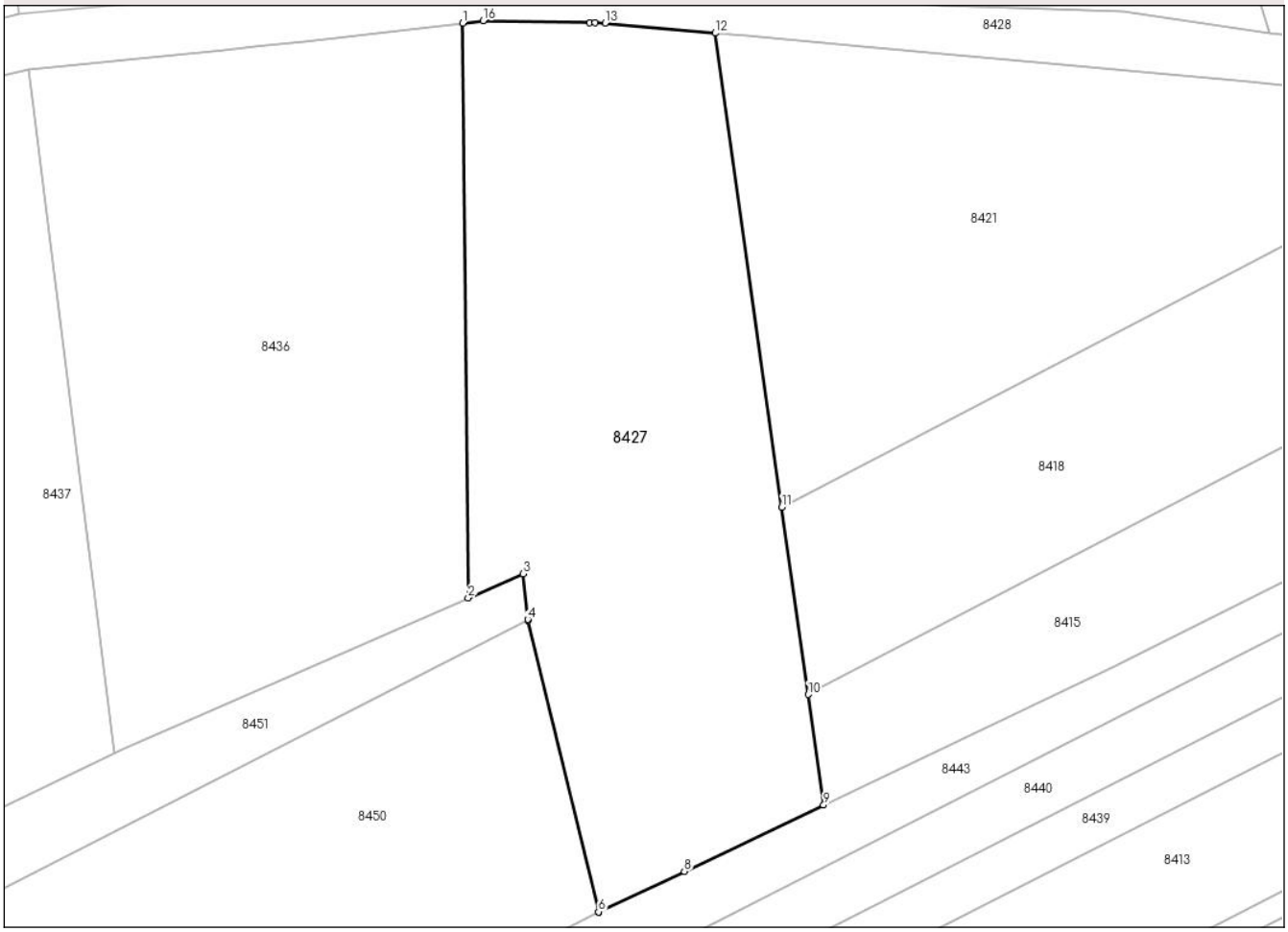
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.671,236 356.885,082	2	494.672,044 356.802,561	82.525
2	494.672,044 356.802,561	3	494.679,939 356.806,014	8.617
3	494.679,939 356.806,014	4	494.680,618 356.799,45	6.599
4	494.680,618 356.799,45	5	494.680,656 356.799,294	0.161
5	494.680,656 356.799,294	6	494.690,767 356.757,479	43.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.690,767 356.757,479	7	494.690,78 356.757,424	0.057
7	494.690,78 356.757,424	8	494.703,124 356.763,301	13.672
8	494.703,124 356.763,301	9	494.723,136 356.772,827	22.164
9	494.723,136 356.772,827	10	494.720,908 356.788,691	16.02
10	494.720,908 356.788,691	11	494.717,13 356.815,591	27.164
11	494.717,13 356.815,591	12	494.707,573 356.883,65	68.727
12	494.707,573 356.883,65	13	494.691,72 356.885,098	15.919
13	494.691,72 356.885,098	14	494.690,312 356.885,125	1.408
14	494.690,312 356.885,125	15	494.689,496 356.885,14	0.816
15	494.689,496 356.885,14	16	494.674,178 356.885,433	15.321
16	494.674,178 356.885,433	1	494.671,236 356.885,082	2.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.708	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

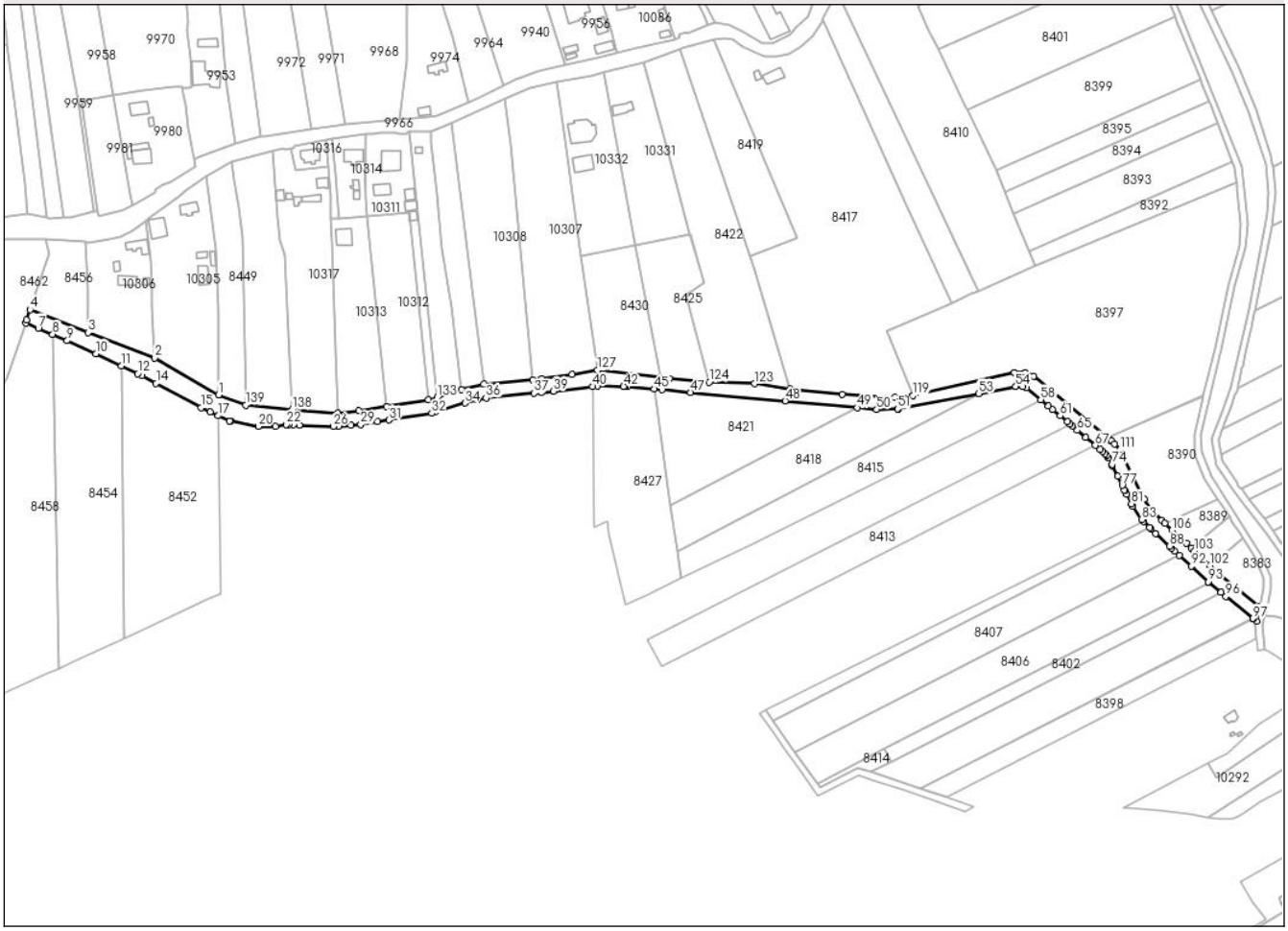
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.708	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.451,968 356.880,304	2	494.414,622 356.901,791	43.086
4	494.341,425 356.930,089	5	494.339,404 356.924,101	6.32
7	494.346,273 356.919,268	8	494.354,677 356.915,624	9.16
10	494.379,962 356.904,423	11	494.394,89 356.897,261	16.557
13	494.407,005 356.891,456	14	494.415,276 356.886,987	9.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.414,622 356.901,791	3	494.375,556 356.916,744	41.83
5	494.339,404 356.924,101	6	494.338,982 356.922,429	1.724
8	494.354,677 356.915,624	9	494.363,202 356.911,928	9.292
11	494.394,89 356.897,261	12	494.404,608 356.892,599	10.778
14	494.415,276 356.886,987	15	494.441,771 356.872,673	30.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.375,556 356.916,744	4	494.341,425 356.930,089	36.647
6	494.338,982 356.922,429	7	494.346,273 356.919,268	7.947
9	494.363,202 356.911,928	10	494.379,962 356.904,423	18.364
12	494.404,608 356.892,599	13	494.407,005 356.891,456	2.656
15	494.441,771 356.872,673	16	494.446,959 356.870,255	5.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	494.446,959 356.870,255	17	494.451,776 356.868,01	5.314
19	494.459,119 356.864,75	20	494.475,343 356.861,772	16.495
22	494.491,6 356.862,894	23	494.492,946 356.862,837	1.347
25	494.499,347 356.862,566	26	494.519,282 356.861,722	19.953
28	494.529,529 356.862,311	29	494.535,399 356.862,877	5.897
31	494.551,86 356.865,495	32	494.576,913 356.869,481	25.368
34	494.596,497 356.875,475	35	494.603,632 356.877,201	7.341
37	494.636,925 356.881,225	38	494.641,36 356.881,663	4.457
40	494.671,236 356.885,082	41	494.674,178 356.885,433	2.963
43	494.690,312 356.885,125	44	494.691,72 356.885,098	1.408
46	494.712,245 356.883,224	47	494.728,763 356.881,715	16.587
49	494.826,52 356.872,664	50	494.837,923 356.871,589	11.454
52	494.850,708 356.872,035	53	494.897,77 356.880,966	47.902
55	494.923,72 356.885,091	56	494.925,617 356.884,37	2.029
58	494.934,102 356.877,42	59	494.938,662 356.873,614	5.94
61	494.945,474 356.867,929	62	494.949,659 356.864,437	5.451
64	494.952,568 356.861,905	65	494.955,58 356.859,496	3.857
67	494.966,206 356.850,628	68	494.968,963 356.848,327	3.591
70	494.971,858 356.845,912	71	494.972,903 356.844,676	1.619
73	494.973,95 356.843,289	74	494.975,875 356.839,42	4.321
76	494.979,318 356.832,501	77	494.981,946 356.827,22	5.899
79	494.983,316 356.824,231	80	494.984,616 356.821,856	2.708
82	494.987,995 356.815,066	83	494.993,274 356.807,108	9.55
85	494.998,038 356.802,431	86	494.998,737 356.801,745	0.979
88	495.009,597 356.791,586	89	495.010,776 356.790,5	1.603
91	495.015,417 356.786,232	92	495.022,409 356.779,802	9.499
94	495.032,63 356.770,43	95	495.039,826 356.764,57	9.28
97	495.058,646 356.749,246	98	495.058,728 356.749,179	0.106
100	495.062,864 356.756,128	101	495.037,502 356.776,78	32.707
103	495.024,394 356.788,842	104	495.022,469 356.790,613	2.616
106	495.011,155 356.801,024	107	495.006,958 356.804,885	5.703
109	494.999,477 356.812,229	110	494.994,936 356.819,075	8.215
112	494.977,516 356.851,609	113	494.975,7 356.853,125	2.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	494.451,776 356.868,01	18	494.458,546 356.864,855	7.469
20	494.475,343 356.861,772	21	494.485,372 356.861,665	10.03
23	494.492,946 356.862,837	24	494.495,811 356.862,716	2.868
26	494.519,282 356.861,722	27	494.522,167 356.861,6	2.888
29	494.535,399 356.862,877	30	494.545,365 356.864,462	10.091
32	494.576,913 356.869,481	33	494.578,96 356.870,107	2.141
35	494.603,632 356.877,201	36	494.608,823 356.878,456	5.341
38	494.641,36 356.881,663	39	494.648,45 356.882,361	7.124
41	494.674,178 356.885,433	42	494.689,496 356.885,14	15.321
44	494.691,72 356.885,098	45	494.707,573 356.883,65	15.919
47	494.728,763 356.881,715	48	494.784,213 356.876,652	55.681
50	494.837,923 356.871,589	51	494.850,114 356.872,014	12.198
53	494.897,77 356.880,966	54	494.919,503 356.885,091	22.121
56	494.925,617 356.884,37	57	494.925,906 356.884,26	0.309
59	494.938,662 356.873,614	60	494.941,093 356.871,585	3.166
62	494.949,659 356.864,437	63	494.951,347 356.862,967	2.238
65	494.955,58 356.859,496	66	494.960,596 356.855,309	6.534
68	494.968,963 356.848,327	69	494.970,413 356.847,117	1.889
71	494.972,903 356.844,676	72	494.973,767 356.843,655	1.338
74	494.975,875 356.839,42	75	494.976,219 356.838,729	0.772
77	494.981,946 356.827,22	78	494.983,176 356.824,486	2.998
80	494.984,616 356.821,856	81	494.987,295 356.816,472	6.014
83	494.993,274 356.807,108	84	494.994,386 356.806,016	1.559
86	494.998,737 356.801,745	87	495.001,524 356.799,065	3.866
89	495.010,776 356.790,5	90	495.012,549 356.788,869	2.409
92	495.022,409 356.779,802	93	495.032,263 356.770,729	13.395
95	495.039,826 356.764,57	96	495.042,744 356.762,194	3.763
98	495.058,728 356.749,179	99	495.060,645 356.747,618	2.472
101	495.037,502 356.776,78	102	495.033,603 356.780,368	5.299
104	495.022,469 356.790,613	105	495.019,488 356.793,356	4.051
107	495.006,958 356.804,885	108	495.005,09 356.806,718	2.617
110	494.994,936 356.819,075	111	494.980,499 356.848,085	32.404
113	494.975,7 356.853,125	114	494.975,422 356.853,357	0.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	494.458,546 356.864,855	19	494.459,119 356.864,75	0.583
21	494.485,372 356.861,665	22	494.491,6 356.862,894	6.348
24	494.495,811 356.862,716	25	494.499,347 356.862,566	3.539
27	494.522,167 356.861,6	28	494.529,529 356.862,311	7.396
30	494.545,365 356.864,462	31	494.551,86 356.865,495	6.577
33	494.578,96 356.870,107	34	494.596,497 356.875,475	18.34
36	494.608,823 356.878,456	37	494.636,925 356.881,225	28.238
39	494.648,45 356.882,361	40	494.671,236 356.885,082	22.948
42	494.689,496 356.885,14	43	494.690,312 356.885,125	0.816
45	494.707,573 356.883,65	46	494.712,245 356.883,224	4.691
48	494.784,213 356.876,652	49	494.826,52 356.872,664	42.495
51	494.850,114 356.872,014	52	494.850,708 356.872,035	0.594
54	494.919,503 356.885,091	55	494.923,72 356.885,091	4.217
57	494.925,906 356.884,26	58	494.934,102 356.877,42	10.675
60	494.941,093 356.871,585	61	494.945,474 356.867,929	5.706
63	494.951,347 356.862,967	64	494.952,568 356.861,905	1.618
66	494.960,596 356.855,309	67	494.966,206 356.850,628	7.306
69	494.970,413 356.847,117	70	494.971,858 356.845,912	1.882
72	494.973,767 356.843,655	73	494.973,95 356.843,289	0.409
75	494.976,219 356.838,729	76	494.979,318 356.832,501	6.956
78	494.983,176 356.824,486	79	494.983,316 356.824,231	0.291
81	494.987,295 356.816,472	82	494.987,995 356.815,066	1.571
84	494.994,386 356.806,016	85	494.998,038 356.802,431	5.118
87	495.001,524 356.799,065	88	495.009,597 356.791,586	11.005
90	495.012,549 356.788,869	91	495.015,417 356.786,232	3.896
93	495.032,263 356.770,729	94	495.032,63 356.770,43	0.473
96	495.042,744 356.762,194	97	495.058,646 356.749,246	20.507
99	495.060,645 356.747,618	100	495.062,864 356.756,128	8.795
102	495.033,603 356.780,368	103	495.024,394 356.788,842	12.515
105	495.019,488 356.793,356	106	495.011,155 356.801,024	11.324
108	495.005,09 356.806,718	109	494.999,477 356.812,229	7.866
111	494.980,499 356.848,085	112	494.977,516 356.851,609	4.617
114	494.975,422 356.853,357	115	494.973,434 356.855,016	2.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	494.973,434 356.855,016	116	494.930,002 356.891,261	56.569
118	494.918,751 356.893,091	119	494.859,294 356.879,774	60.93
121	494.817,608 356.880,529	122	494.787,223 356.883,706	30.551
124	494.739,685 356.887,648	125	494.716,466 356.889,875	23.326
127	494.674,188 356.894,657	128	494.659,226 356.892,244	15.155
130	494.636,422 356.888,978	131	494.607,484 356.886,363	29.056
133	494.580,286 356.878,88	134	494.575,105 356.877,294	5.418
136	494.534,385 356.870,816	137	494.521,951 356.869,616	12.492
139	494.467,813 356.874,284	1	494.451,968 356.880,304	16.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	494.930,002 356.891,261	117	494.925,19 356.893,091	5.148
119	494.859,294 356.879,774	120	494.848,426 356.878,789	10.913
122	494.787,223 356.883,706	123	494.766,256 356.886,779	21.191
125	494.716,466 356.889,875	126	494.710,995 356.890,511	5.508
128	494.659,226 356.892,244	129	494.641,713 356.889,736	17.692
131	494.607,484 356.886,363	132	494.594,384 356.883,195	13.478
134	494.575,105 356.877,294	135	494.550,603 356.873,396	24.81
137	494.521,951 356.869,616	138	494.495,262 356.871,607	26.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	494.925,19 356.893,091	118	494.918,751 356.893,091	6.439
120	494.848,426 356.878,789	121	494.817,608 356.880,529	30.867
123	494.766,256 356.886,779	124	494.739,685 356.887,648	26.585
126	494.710,995 356.890,511	127	494.674,188 356.894,657	37.04
129	494.641,713 356.889,736	130	494.636,422 356.888,978	5.345
132	494.594,384 356.883,195	133	494.580,286 356.878,88	14.744
135	494.550,603 356.873,396	136	494.534,385 356.870,816	16.422
138	494.495,262 356.871,607	139	494.467,813 356.874,284	27.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.010	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

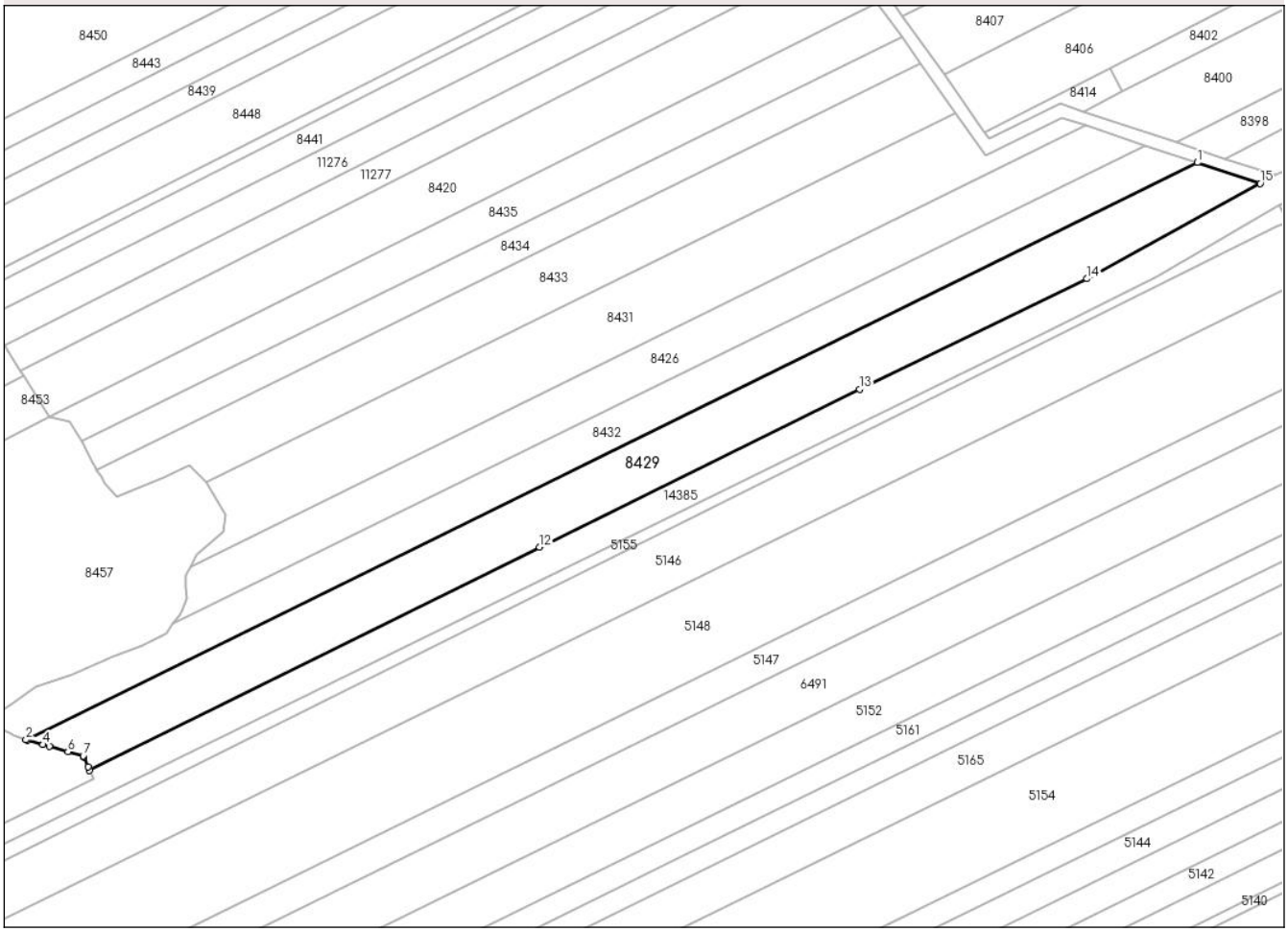
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.010	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.870,202 356.643,048	2	494.500,274 356.461,015	412.29
2	494.500,274 356.461,015	3	494.500,601 356.460,891	0.35
3	494.500,601 356.460,891	4	494.505,712 356.459,479	5.302
4	494.505,712 356.459,479	5	494.507,732 356.458,921	2.096
5	494.507,732 356.458,921	6	494.513,538 356.457,274	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.513,538 356.457,274	7	494.518,407 356.455,893	5.061
7	494.518,407 356.455,893	8	494.518,496 356.455,692	0.22
8	494.518,496 356.455,692	9	494.518,566 356.455,534	0.173
9	494.518,566 356.455,534	10	494.519,889 356.452,549	3.265
10	494.519,889 356.452,549	11	494.520,4 356.451,396	1.261
11	494.520,4 356.451,396	12	494.662,438 356.521,803	158.531
12	494.662,438 356.521,803	13	494.763,497 356.571,636	112.678
13	494.763,497 356.571,636	14	494.835,353 356.606,412	79.829
14	494.835,353 356.606,412	15	494.890,04 356.636,455	62.396
15	494.890,04 356.636,455	1	494.870,202 356.643,048	20.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. VATRA SATULUI.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81751	2.480	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15116 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. 968, din 12/07/2022 emis de Lazar Bogdan Mihai;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81751 a imobilului cu numarul cadastral 81751 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81727 inscris in cartea funciara 81727;	A1
Act Administrativ nr. 113105, din 29/11/2001 emis de Comisia Judeteana Arges;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81727/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 20601 din 20/07/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

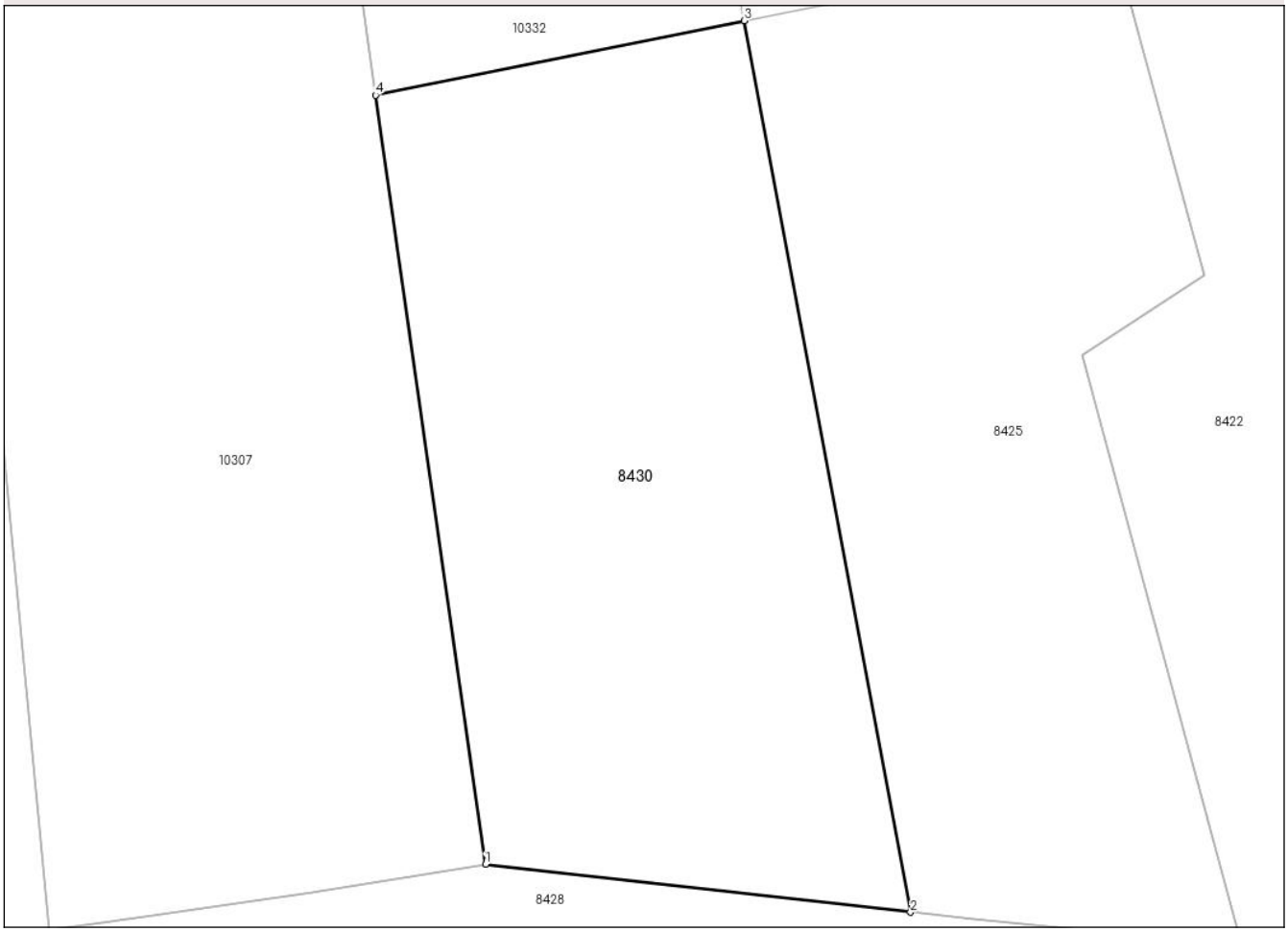
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81751	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.480	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.674,188 356.894,657	2	494.710,995 356.890,511	37.04
2	494.710,995 356.890,511	3	494.696,575 356.967,599	78.425
3	494.696,575 356.967,599	4	494.664,669 356.961,17	32.547
4	494.664,669 356.961,17	1	494.674,188 356.894,657	67.191

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 398, din 20/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MANEA MARIA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

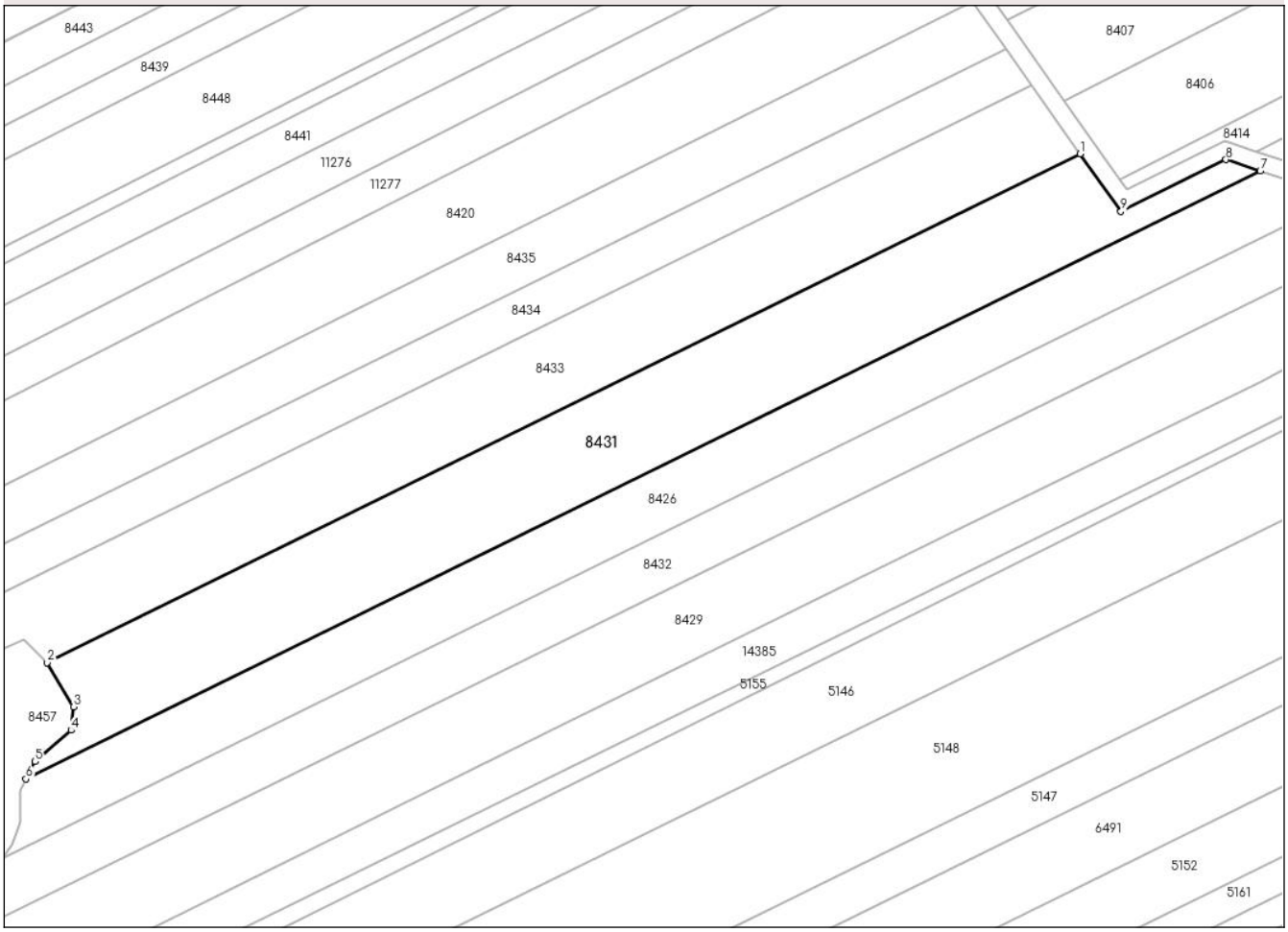
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.793,819 356.658,64	2	494.557,081 356.542,146	263.848
2	494.557,081 356.542,146	3	494.563,15 356.532,089	11.746
3	494.563,15 356.532,089	4	494.562,611 356.526,703	5.413
4	494.562,611 356.526,703	5	494.554,353 356.519,523	10.943
5	494.554,353 356.519,523	6	494.552,229 356.515,52	4.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.552,229 356.515,52	7	494.835,098 356.654,713	315.261
7	494.835,098 356.654,713	8	494.827,24 356.657,325	8.281
8	494.827,24 356.657,325	9	494.803,171 356.645,44	26.843
9	494.803,171 356.645,44	1	494.793,819 356.658,64	16.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Tarla 52, Parcela 624, Punct Boereasca

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82039	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11787 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 256, din 17/08/2017 emis de N.P. Carmen Grecu (act administrativ nr 1416 din 20.03.2018, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr F1418 din 20.03.2018, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **OPREA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OPREA GEORGE MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **OPREA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

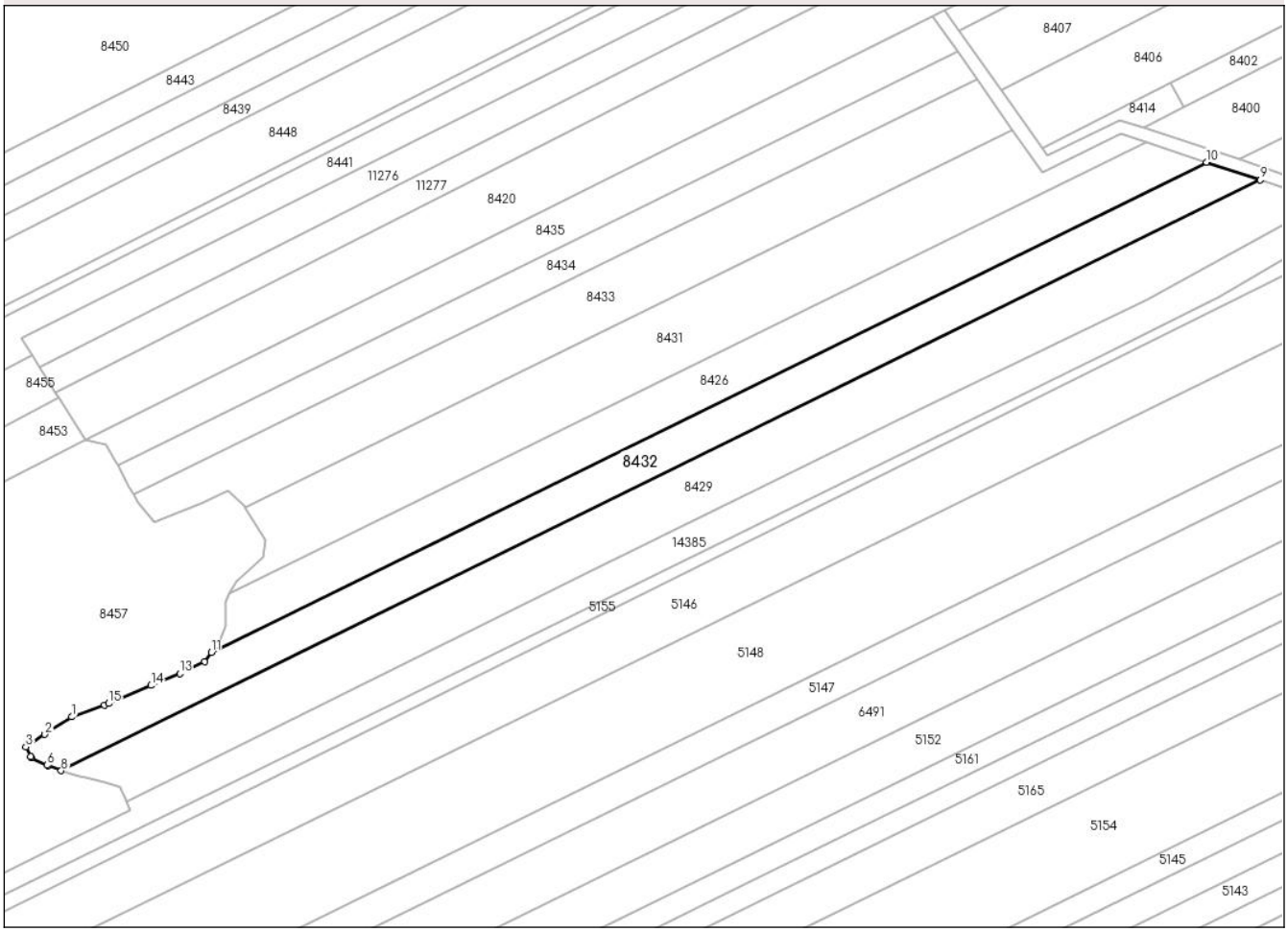
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82039	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.503,46 356.477,605	2	494.495,231 356.472,208	9.841
2	494.495,231 356.472,208	3	494.489,376 356.468,368	7.002
3	494.489,376 356.468,368	4	494.490,794 356.465,388	3.3
4	494.490,794 356.465,388	5	494.490,969 356.465,022	0.406
5	494.490,969 356.465,022	6	494.495,91 356.462,699	5.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.495,91 356.462,699	7	494.496,279 356.462,525	0.408
7	494.496,279 356.462,525	8	494.500,274 356.461,015	4.271
8	494.500,274 356.461,015	9	494.870,202 356.643,048	412.29
9	494.870,202 356.643,048	10	494.853,614 356.648,56	17.48
10	494.853,614 356.648,56	11	494.546,642 356.497,426	342.16
11	494.546,642 356.497,426	12	494.544,48 356.494,659	3.511
12	494.544,48 356.494,659	13	494.536,85 356.490,889	8.511
13	494.536,85 356.490,889	14	494.527,874 356.487,299	9.667
14	494.527,874 356.487,299	15	494.514,949 356.481,734	14.072
15	494.514,949 356.481,734	16	494.513,617 356.481,255	1.416
16	494.513,617 356.481,255	1	494.503,46 356.477,605	10.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.276	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 24/01/2014 emis de BIN SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

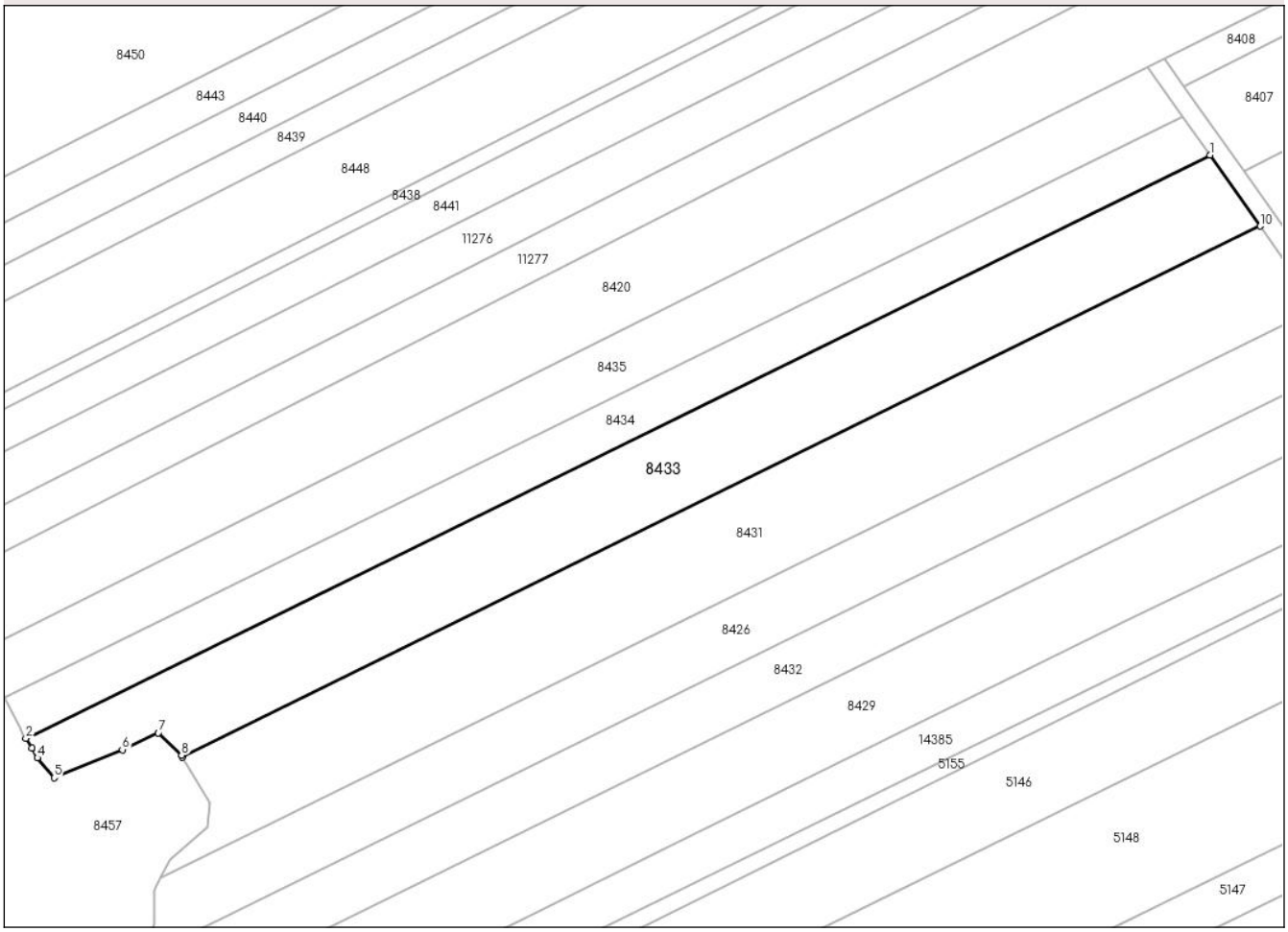
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.276	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.782,778 356.674,224	2	494.522,67 356.546,231	289.894
2	494.522,67 356.546,231	3	494.523,955 356.544,058	2.525
3	494.523,955 356.544,058	4	494.525,202 356.541,948	2.451
4	494.525,202 356.541,948	5	494.528,862 356.537,564	5.711
5	494.528,862 356.537,564	6	494.543,851 356.543,757	16.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.543,851 356.543,757	7	494.551,75 356.547,438	8.715
7	494.551,75 356.547,438	8	494.556,866 356.542,501	7.11
8	494.556,866 356.542,501	9	494.557,081 356.542,146	0.415
9	494.557,081 356.542,146	10	494.793,819 356.658,64	263.848
10	494.793,819 356.658,64	1	494.782,778 356.674,224	19.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.913	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 342, din 26/08/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA ISAIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

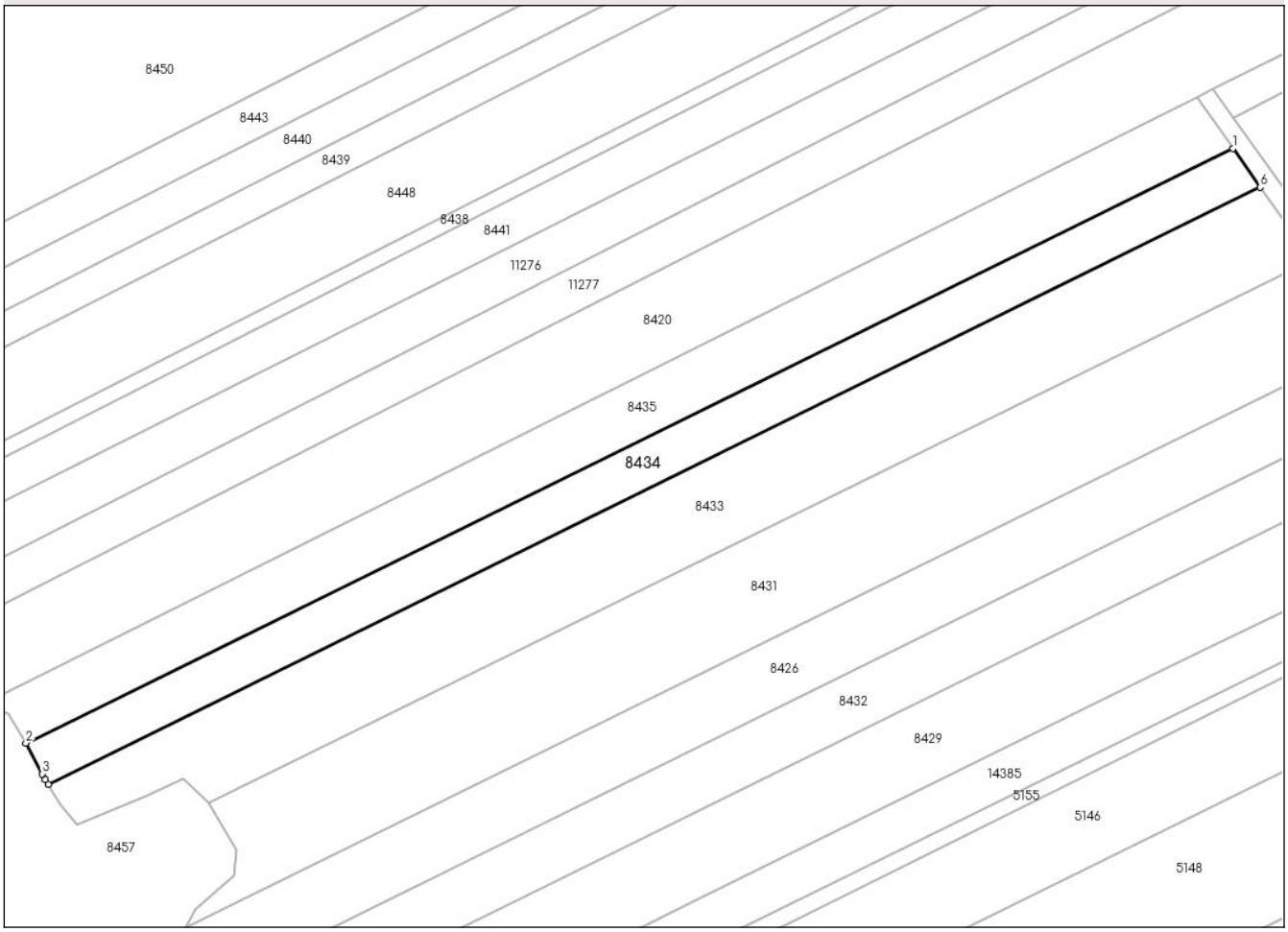
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.913	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.776,883 356.682,545	2	494.517,885 356.555,097	288.657
2	494.517,885 356.555,097	3	494.521,344 356.548,475	7.471
3	494.521,344 356.548,475	4	494.522,041 356.547,295	1.37
4	494.522,041 356.547,295	5	494.522,67 356.546,231	1.236
5	494.522,67 356.546,231	6	494.782,778 356.674,224	289.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.782,778 356.674,224	1	494.776,883 356.682,545	10.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 398, din 20/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **MANEA MARIA**, , lipsă cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MANEA CONSTANTIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

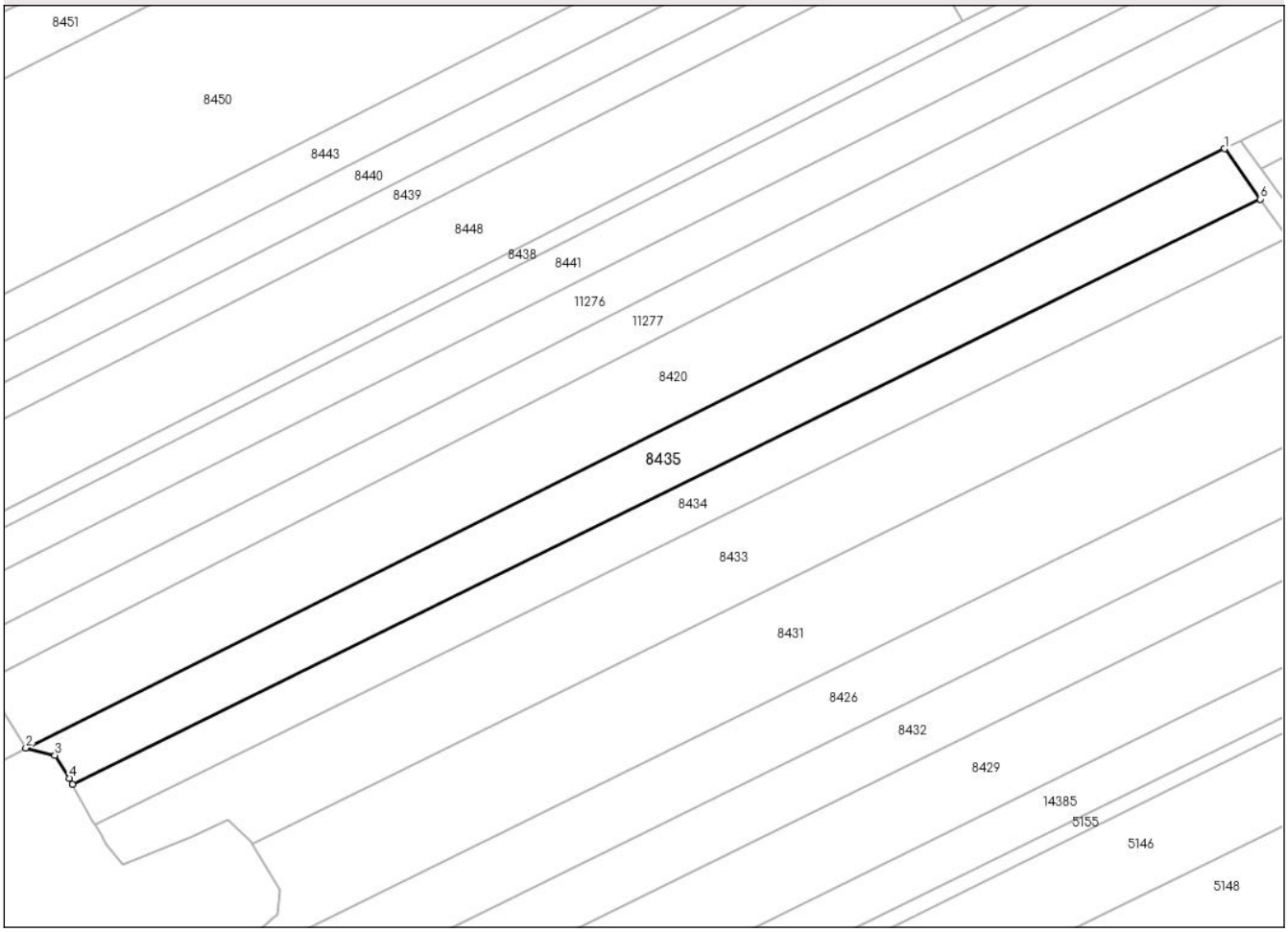
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.769,101 356.693,53	2	494.507,678 356.562,999	292.199
2	494.507,678 356.562,999	3	494.514,013 356.561,432	6.526
3	494.514,013 356.561,432	4	494.517,206 356.556,397	5.962
4	494.517,206 356.556,397	5	494.517,885 356.555,097	1.467
5	494.517,885 356.555,097	6	494.776,883 356.682,545	288.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.776,883 356.682,545	1	494.769,101 356.693,53	13.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88895, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

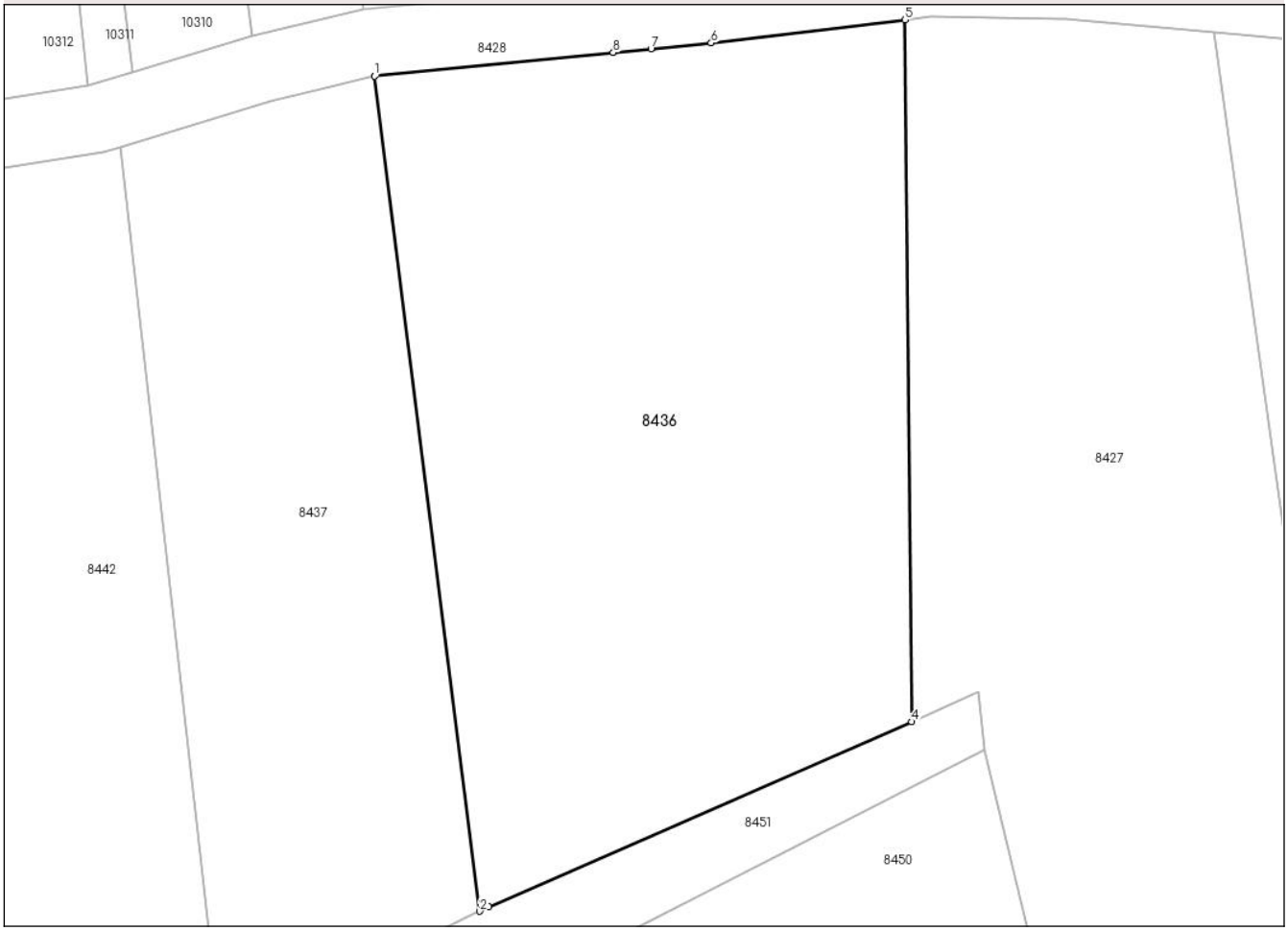
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.608,823 356.878,456	2	494.621,219 356.780,289	98.947
2	494.621,219 356.780,289	3	494.622,242 356.780,781	1.135
3	494.622,242 356.780,781	4	494.672,044 356.802,561	54.356
4	494.672,044 356.802,561	5	494.671,236 356.885,082	82.525
5	494.671,236 356.885,082	6	494.648,45 356.882,361	22.948

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.648,45 356.882,361	7	494.641,36 356.881,663	7.124
7	494.641,36 356.881,663	8	494.636,925 356.881,225	4.457
8	494.636,925 356.881,225	1	494.608,823 356.878,456	28.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Cersani

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82629	3.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2159 / 11/02/2021		
Act Notarial nr. 76, din 10/02/2021 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IONUT RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

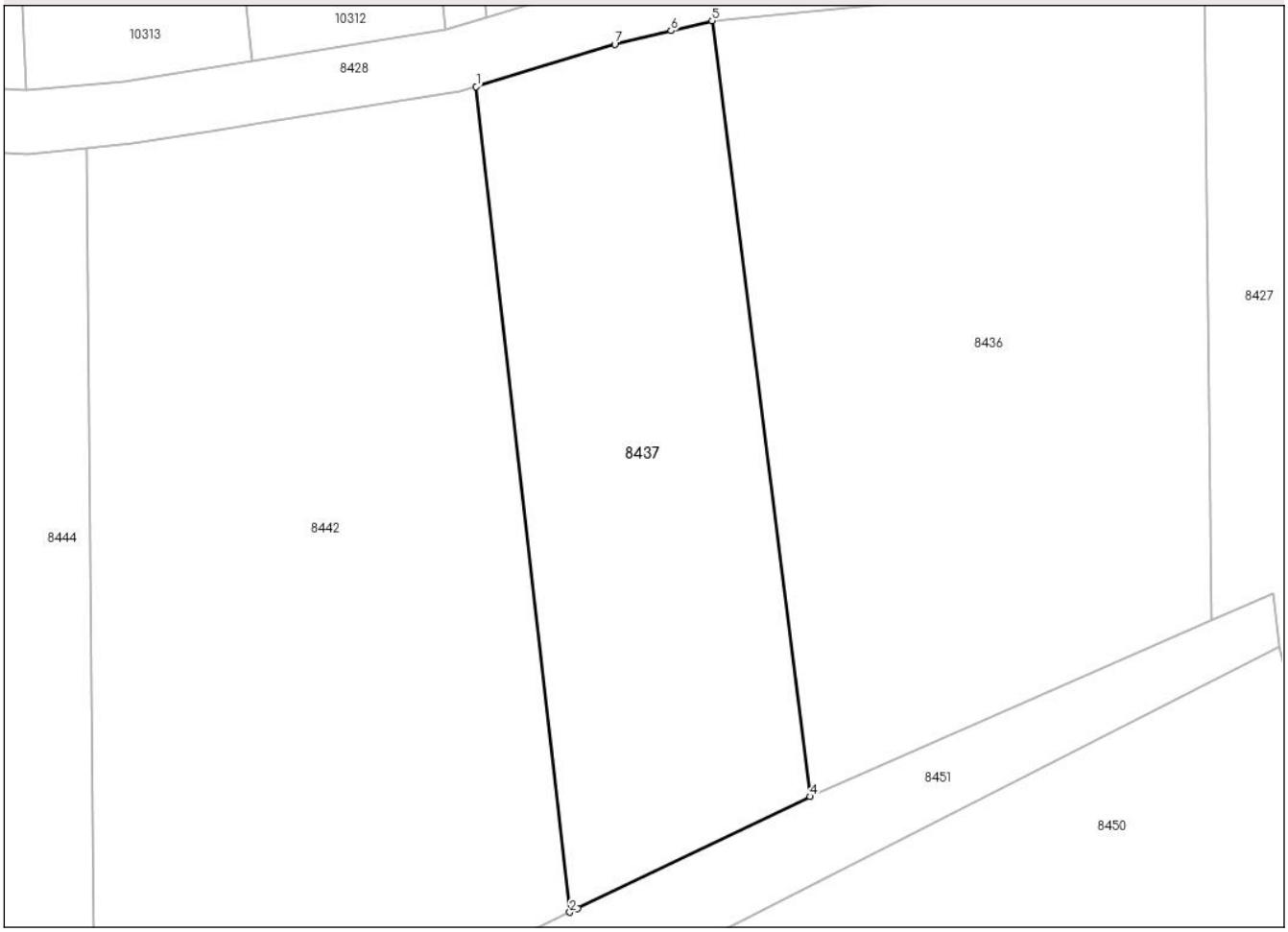
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82629	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.578,96 356.870,107	2	494.590,798 356.765,649	105.127
2	494.590,798 356.765,649	3	494.591,798 356.766,131	1.11
3	494.591,798 356.766,131	4	494.621,219 356.780,289	32.65
4	494.621,219 356.780,289	5	494.608,823 356.878,456	98.947
5	494.608,823 356.878,456	6	494.603,632 356.877,201	5.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.603,632 356.877,201	7	494.596,497 356.875,475	7.341
7	494.596,497 356.875,475	1	494.578,96 356.870,107	18.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Chiriţeşti, punctul ,, Şir '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81063	2.760	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1410 / 19/02/2014		
Act Notarial nr. 416, din 17/02/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU LILIANA IRINA**, , casatorita cu 2) **DUMITRESCU DIONISIE FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

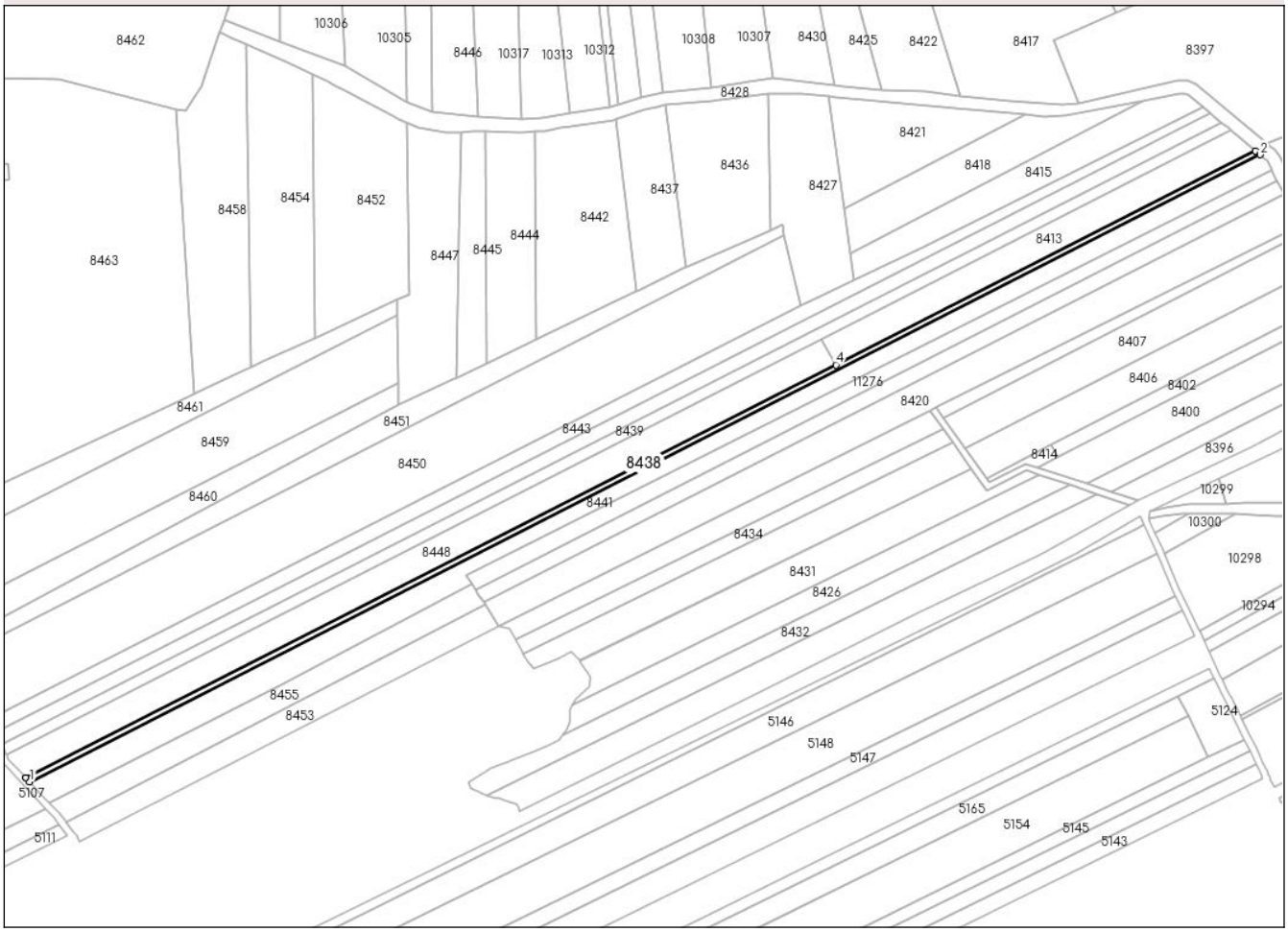
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81063	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.760	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.223,751 356.468,978	2	494.968,963 356.848,327	836.21
2	494.968,963 356.848,327	3	494.966,206 356.850,628	3.591
3	494.966,206 356.850,628	4	494.712,055 356.721,253	285.185
4	494.712,055 356.721,253	5	494.221,411 356.471,492	550.556
5	494.221,411 356.471,492	6	494.221,449 356.471,451	0.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.221,449 356.471,451	1	494.223,751 356.468,978	3.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT BOIERESCA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81472	5.888	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14772 / 21/06/2018		
Act Notarial nr. 925, din 20/06/2018 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ADRIAN** 2) **CONSTANTIN FLOAREA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81472	5.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.888	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.209,539 356.485,351	2	494.703,101 356.736,598	553.831
2	494.703,101 356.736,598	3	494.951,347 356.862,967	278.559
3	494.951,347 356.862,967	4	494.949,659 356.864,437	2.238
4	494.949,659 356.864,437	5	494.945,474 356.867,929	5.451
5	494.945,474 356.867,929	6	494.206,358 356.491,684	829.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.206,358 356.491,684	7	494.208,11 356.488,194	3.905
7	494.208,11 356.488,194	8	494.209,424 356.485,58	2.926
8	494.209,424 356.485,58	1	494.209,539 356.485,351	0.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. SIR.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81201	6.750	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1824 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 492, din 31/01/2023 emis de Danciu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARICA DUMITRU** 2) **MARICA FLORINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

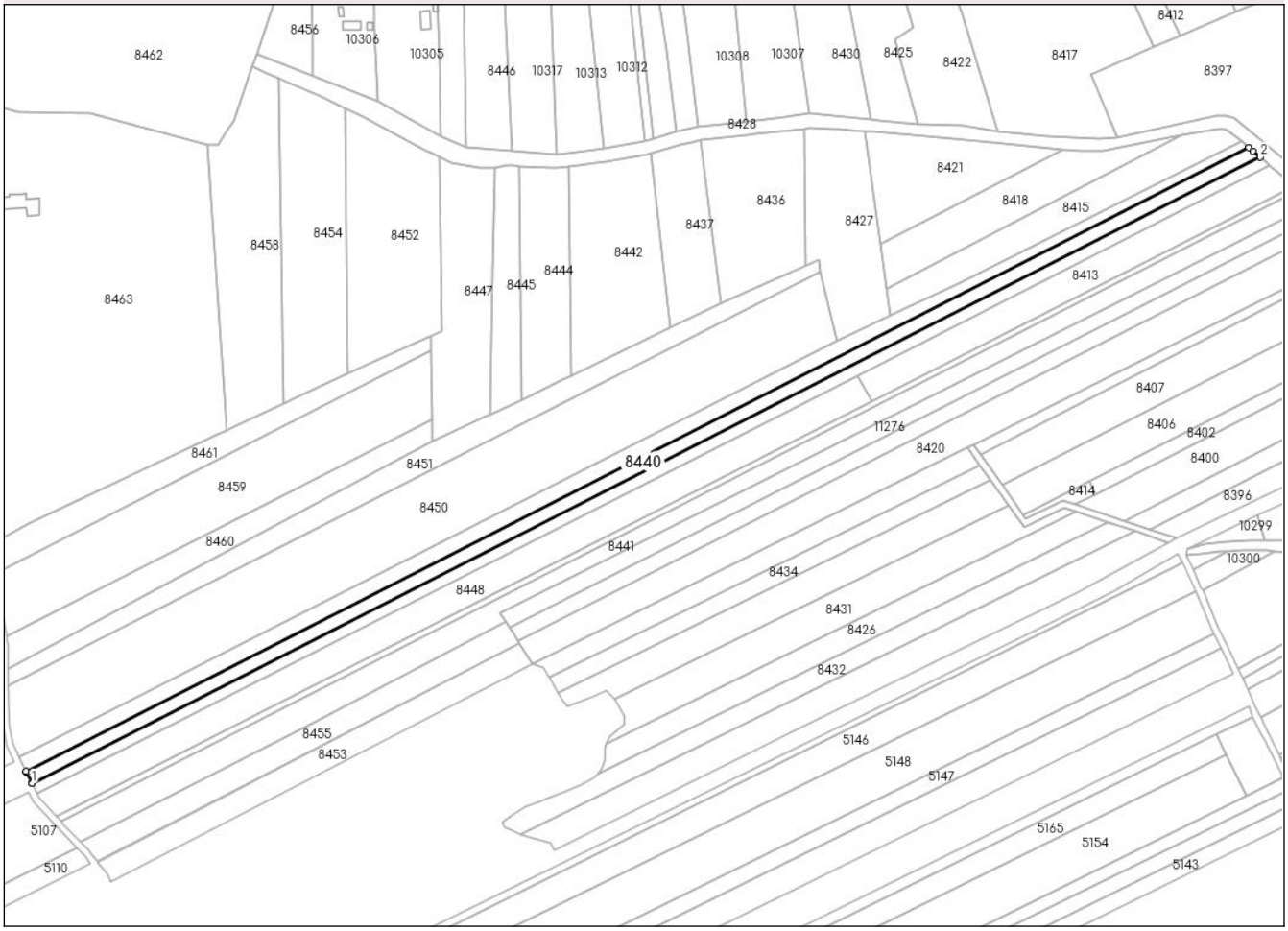
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81201	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.206,358 356.491,684	2	494.945,474 356.867,929	829.369
2	494.945,474 356.867,929	3	494.941,093 356.871,585	5.706
3	494.941,093 356.871,585	4	494.938,662 356.873,614	3.166
4	494.938,662 356.873,614	5	494.202,697 356.498,972	825.834
5	494.202,697 356.498,972	6	494.203,073 356.498,224	0.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.203,073 356.498,224	7	494.206,252 356.491,895	7.083
7	494.206,252 356.491,895	1	494.206,358 356.491,684	0.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Chiriţeşti, punctul ,, Şir '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81114	9.905	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1411 / 19/02/2014		
Act Notarial nr. 417, din 17/02/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU LILIANA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5619 / 30/06/2014		
Act Administrativ nr. 6/29/188891, din 24/06/2014 emis de ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES;		
C1	se inscrie procesul verbal de sechestru nr. 188891/24.06.2014 pentru suma de 3201 lei, reprezentand obligatii fiscale	A1
	1) **ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE ARGES**, CIF:9999999999999	

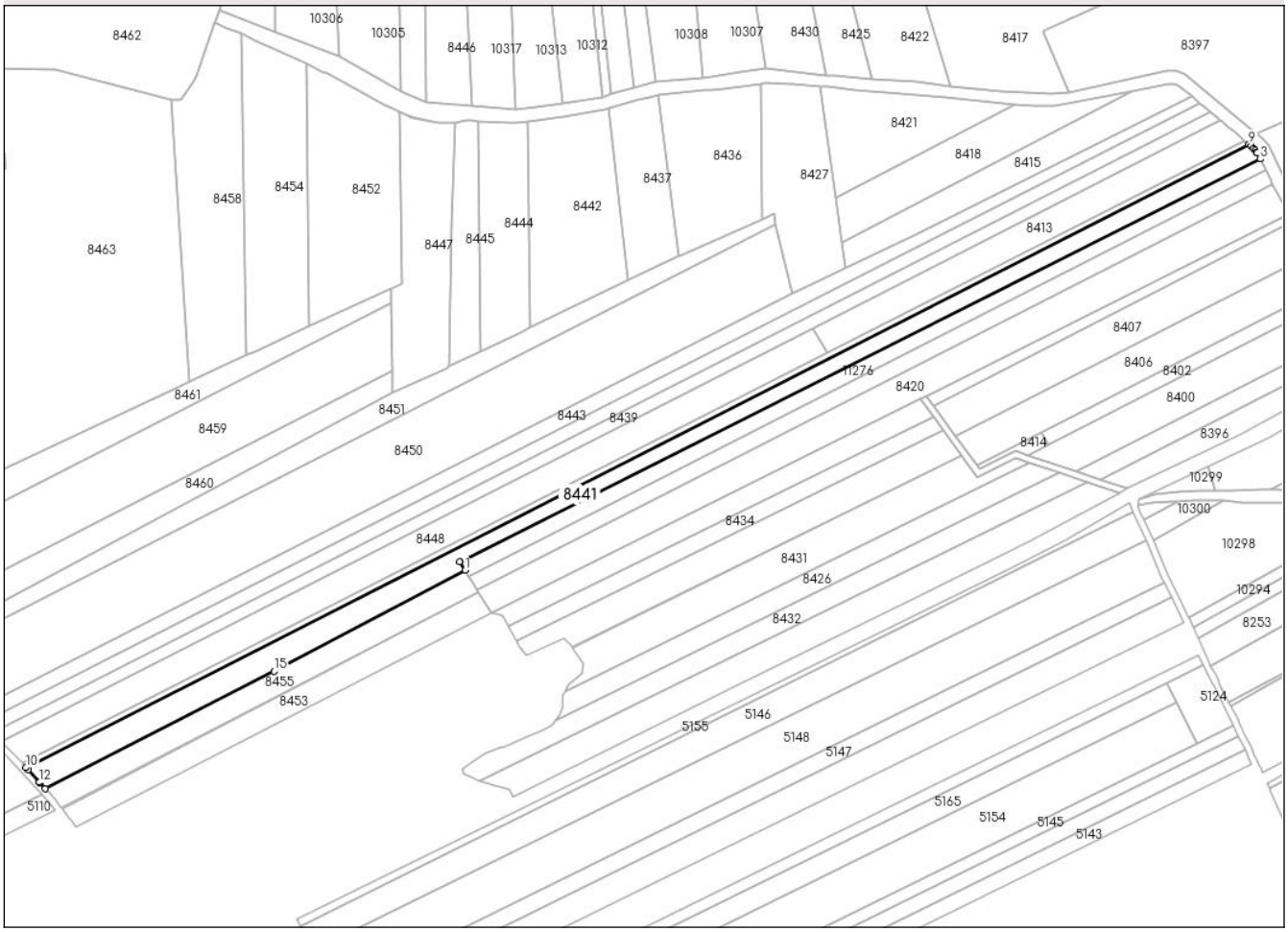
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81114	9.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.905	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.491,296 356.589,08	2	494.487,904 356.594,25	6.183
2	494.487,904 356.594,25	3	494.975,875 356.839,42	546.099
3	494.975,875 356.839,42	4	494.973,95 356.843,289	4.321
4	494.973,95 356.843,289	5	494.973,767 356.843,655	0.409
5	494.973,767 356.843,655	6	494.972,903 356.844,676	1.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.972,903 356.844,676	7	494.971,858 356.845,912	1.619
7	494.971,858 356.845,912	8	494.970,413 356.847,117	1.882
8	494.970,413 356.847,117	9	494.968,963 356.848,327	1.889
9	494.968,963 356.848,327	10	494.223,751 356.468,978	836.21
10	494.223,751 356.468,978	11	494.225,055 356.467,577	1.914
11	494.225,055 356.467,577	12	494.232,029 356.460,084	10.236
12	494.232,029 356.460,084	13	494.232,145 356.459,959	0.171
13	494.232,145 356.459,959	14	494.235,579 356.456,27	5.04
14	494.235,579 356.456,27	15	494.375,089 356.527,578	156.678
15	494.375,089 356.527,578	1	494.491,296 356.589,08	131.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 874, din 07/03/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

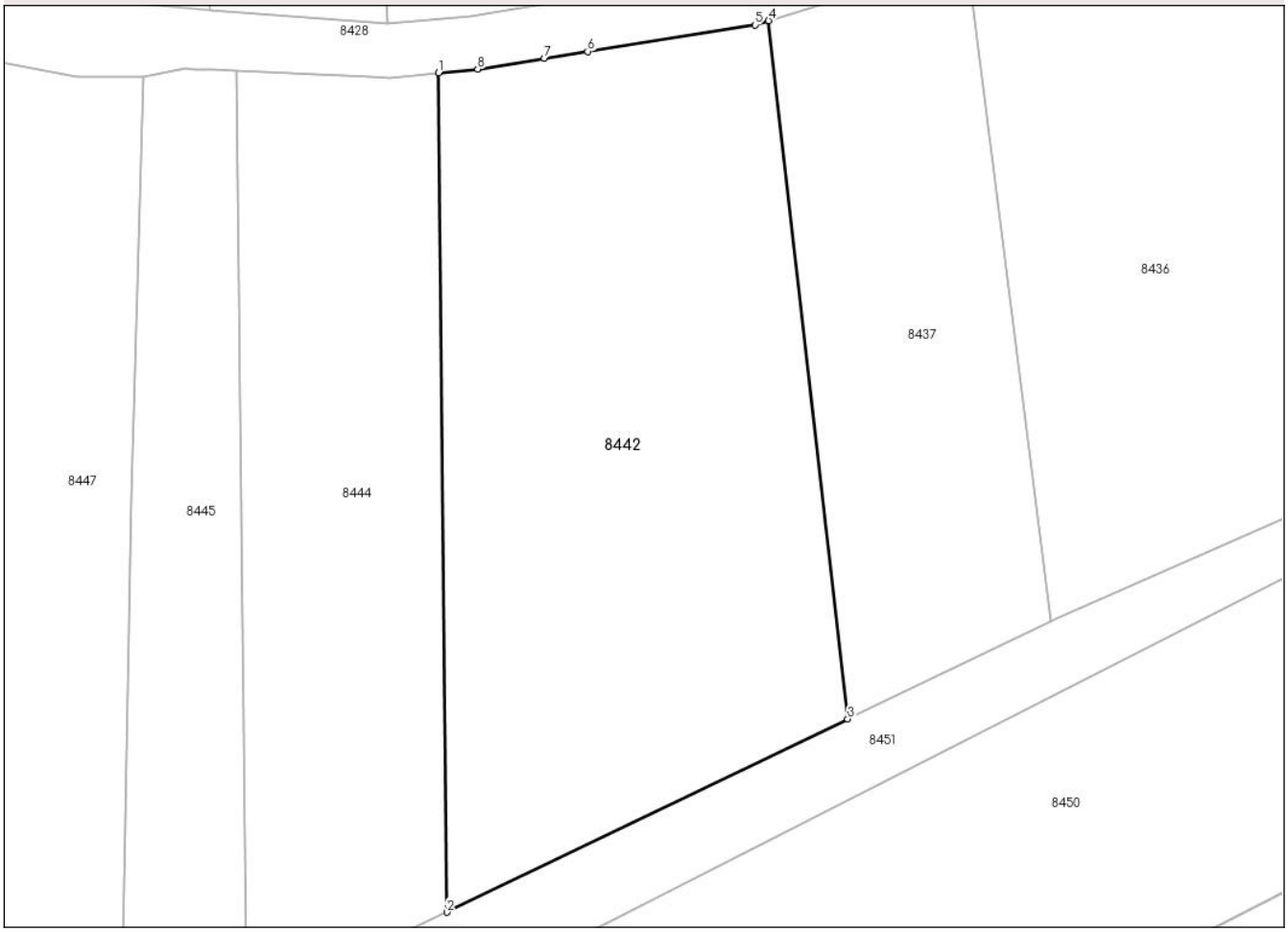
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.529,529 356.862,311	2	494.530,758 356.736,743	125.574
2	494.530,758 356.736,743	3	494.590,798 356.765,649	66.636
3	494.590,798 356.765,649	4	494.578,96 356.870,107	105.127
4	494.578,96 356.870,107	5	494.576,913 356.869,481	2.141
5	494.576,913 356.869,481	6	494.551,86 356.865,495	25.368

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.551,86 356.865,495	7	494.545,365 356.864,462	6.577
7	494.545,365 356.864,462	8	494.535,399 356.862,877	10.091
8	494.535,399 356.862,877	1	494.529,529 356.862,311	5.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81880	6.750	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4660 / 28/04/2017		
Act Notarial nr. 3190, din 13/09/2004 emis de B.N.P. TOMA DENIS RADU (act administrativ nr 2117 din 29.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2119 din 29.03.2017, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

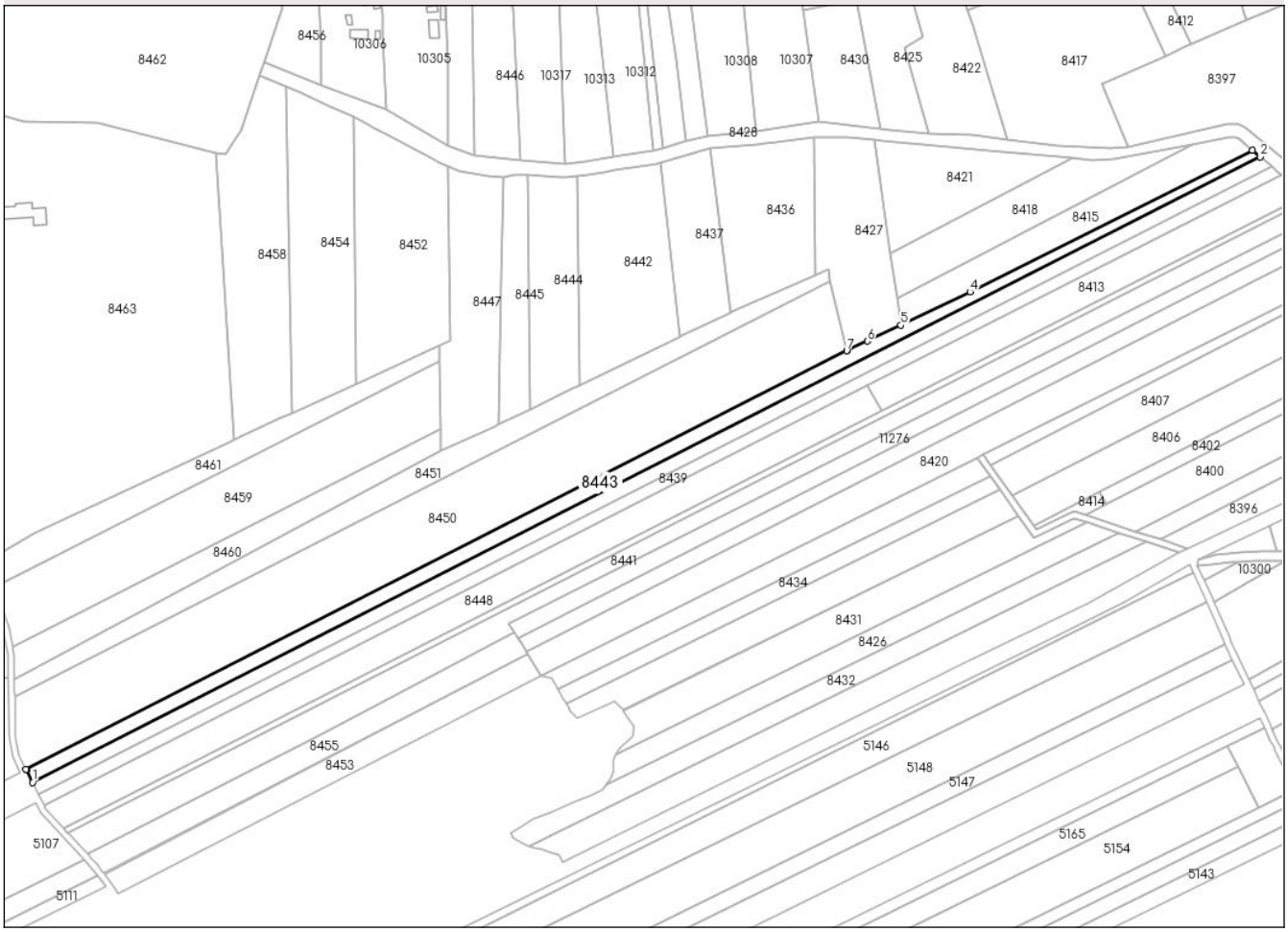
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81880	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.202,697 356.498,972	2	494.938,662 356.873,614	825.834
2	494.938,662 356.873,614	3	494.934,102 356.877,42	5.94
3	494.934,102 356.877,42	4	494.764,749 356.792,638	189.39
4	494.764,749 356.792,638	5	494.723,136 356.772,827	46.088
5	494.723,136 356.772,827	6	494.703,124 356.763,301	22.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.703,124 356.763,301	7	494.690,78 356.757,424	13.672
7	494.690,78 356.757,424	8	494.690,767 356.757,479	0.057
8	494.690,767 356.757,479	9	494.198,691 356.506,989	552.163
9	494.198,691 356.506,989	10	494.198,933 356.506,467	0.575
10	494.198,933 356.506,467	1	494.202,697 356.498,972	8.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111805, din 19/03/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL G. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

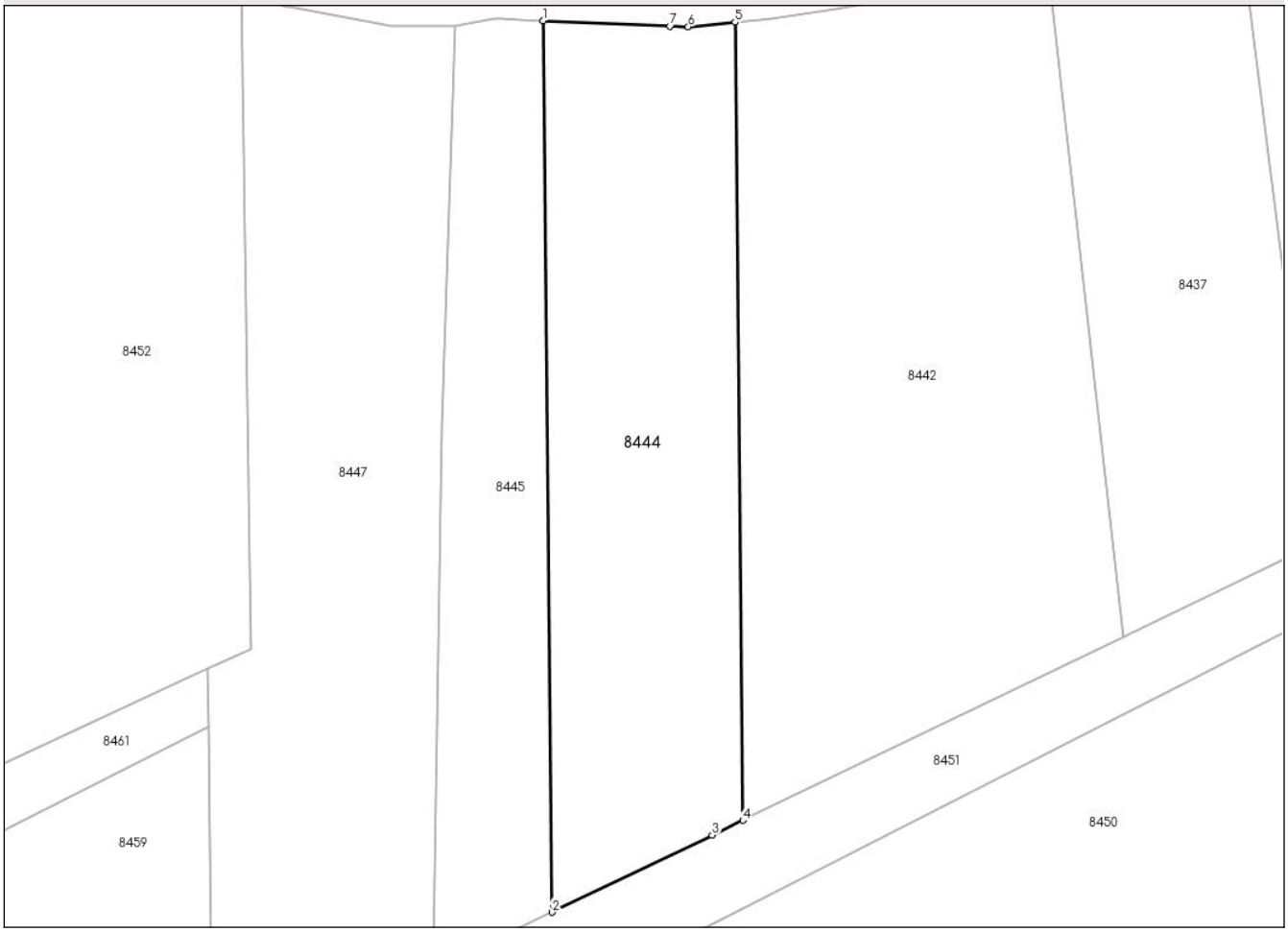
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.499,347 356.862,566	2	494.500,72 356.722,282	140.291
2	494.500,72 356.722,282	3	494.525,919 356.734,413	27.967
3	494.525,919 356.734,413	4	494.530,758 356.736,743	5.371
4	494.530,758 356.736,743	5	494.529,529 356.862,311	125.574
5	494.529,529 356.862,311	6	494.522,167 356.861,6	7.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.522,167 356.861,6	7	494.519,282 356.861,722	2.888
7	494.519,282 356.861,722	1	494.499,347 356.862,566	19.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 279, din 19/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

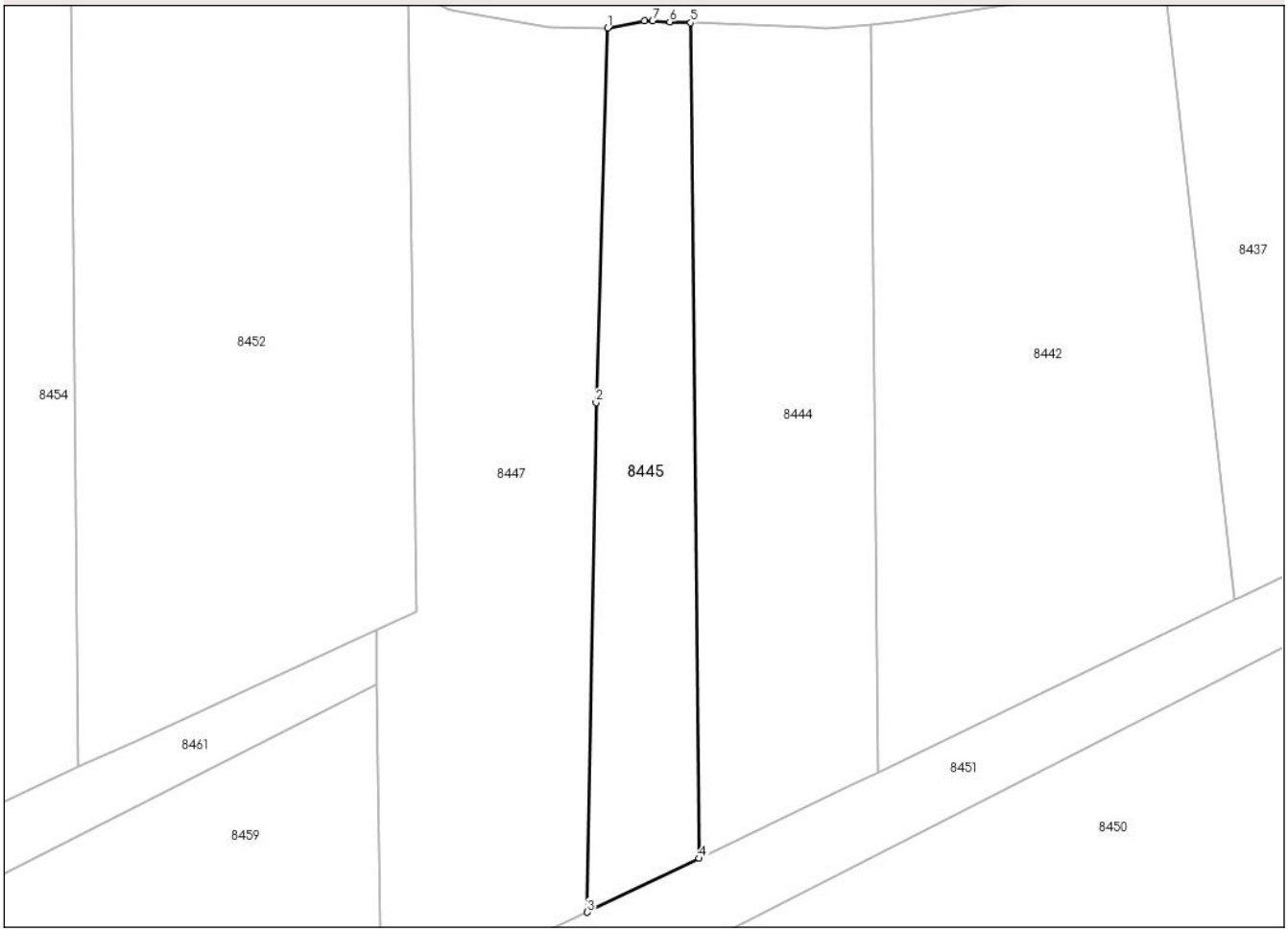
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.485,372 356.861,665	2	494.483,437 356.798,774	62.921
2	494.483,437 356.798,774	3	494.481,952 356.713,246	85.541
3	494.481,952 356.713,246	4	494.500,72 356.722,282	20.83
4	494.500,72 356.722,282	5	494.499,347 356.862,566	140.291
5	494.499,347 356.862,566	6	494.495,811 356.862,716	3.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.495,811 356.862,716	7	494.492,946 356.862,837	2.868
7	494.492,946 356.862,837	8	494.491,6 356.862,894	1.347
8	494.491,6 356.862,894	1	494.485,372 356.861,665	6.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, PCT. CICIU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81844	3.650	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6116 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. 952, din 25/05/2017 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MARINEL**, casatorit cu 2) **ANGHEL MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81844	3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.040	52	624	-	
2	arabil	NU	610	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.459,335 357.016,531	2	494.461,026 357.006,034	10.632
2	494.461,026 357.006,034	3	494.463,676 356.989,793	16.456
3	494.463,676 356.989,793	4	494.466,196 356.972,508	17.468
4	494.466,196 356.972,508	5	494.467,813 356.874,284	98.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.467,813 356.874,284	6	494.495,262 356.871,607	27.579
6	494.495,262 356.871,607	7	494.491,101 356.962,277	90.765
7	494.491,101 356.962,277	8	494.487,829 356.970,924	9.245
8	494.487,829 356.970,924	9	494.486,564 356.983,829	12.967
9	494.486,564 356.983,829	10	494.485,597 356.993,542	9.761
10	494.485,597 356.993,542	11	494.483,391 357.022,992	29.533
11	494.483,391 357.022,992	12	494.459,327 357.017,012	24.796
12	494.459,327 357.017,012	1	494.459,335 357.016,531	0.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 52,P 624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81769	5.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1065 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. 44, din 01/02/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

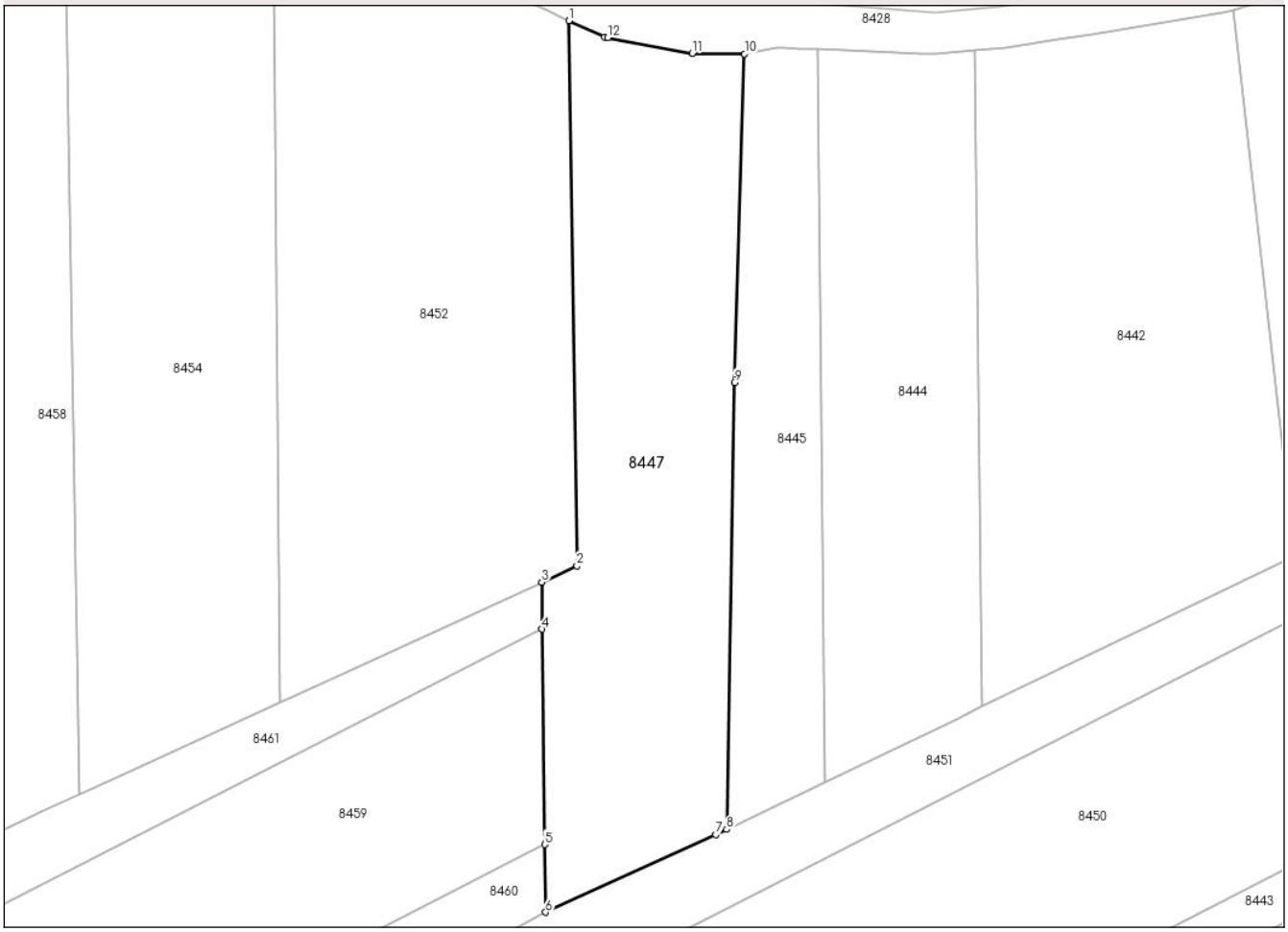
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81769	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.451,776 356.868,01	2	494.453,248 356.763,671	104.349
2	494.453,248 356.763,671	3	494.446,489 356.760,548	7.446
3	494.446,489 356.760,548	4	494.446,598 356.751,566	8.983
4	494.446,598 356.751,566	5	494.447,1 356.710,333	41.236
5	494.447,1 356.710,333	6	494.447,257 356.697,396	12.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.447,257 356.697,396	7	494.479,828 356.712,223	35.787
7	494.479,828 356.712,223	8	494.481,952 356.713,246	2.358
8	494.481,952 356.713,246	9	494.483,437 356.798,774	85.541
9	494.483,437 356.798,774	10	494.485,372 356.861,665	62.921
10	494.485,372 356.861,665	11	494.475,343 356.861,772	10.03
11	494.475,343 356.861,772	12	494.459,119 356.864,75	16.495
12	494.459,119 356.864,75	13	494.458,546 356.864,855	0.583
13	494.458,546 356.864,855	1	494.451,776 356.868,01	7.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA PADURE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81992	9.800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3770 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. 393, din 20/03/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IULIAN-RĂZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

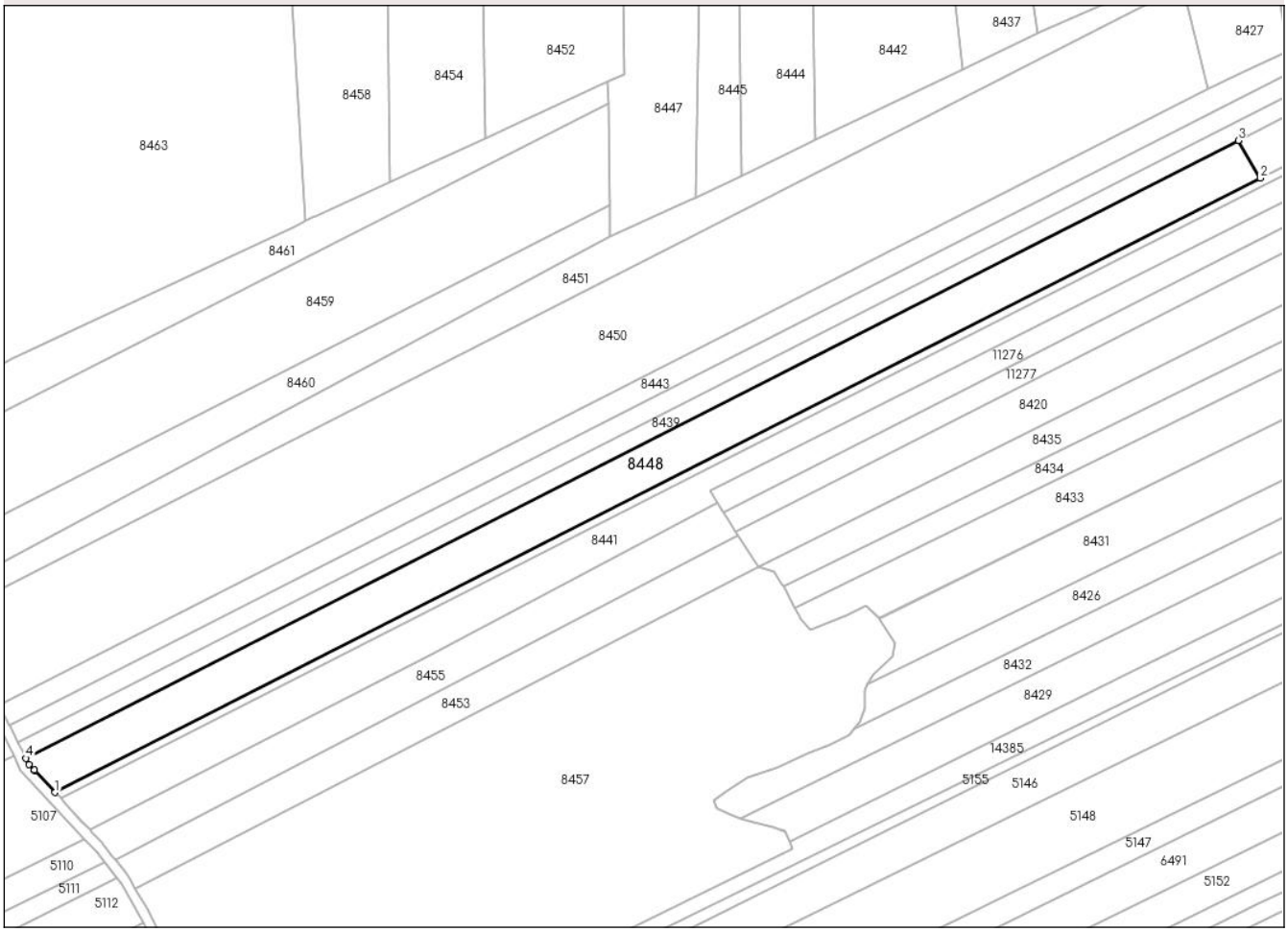
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81992	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.221,411 356.471,492	2	494.712,055 356.721,253	550.556
2	494.712,055 356.721,253	3	494.703,101 356.736,598	17.766
3	494.703,101 356.736,598	4	494.209,539 356.485,351	553.831
4	494.209,539 356.485,351	5	494.210,743 356.482,954	2.682
5	494.210,743 356.482,954	6	494.212,899 356.480,637	3.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.212,899 356.480,637	7	494.213,093 356.480,429	0.284
7	494.213,093 356.480,429	1	494.221,411 356.471,492	12.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges, SAT CERSANI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81678	2.133	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24125 / 24/10/2016		
Act Notarial nr. 2607, din 19/10/2016 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FANEL**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

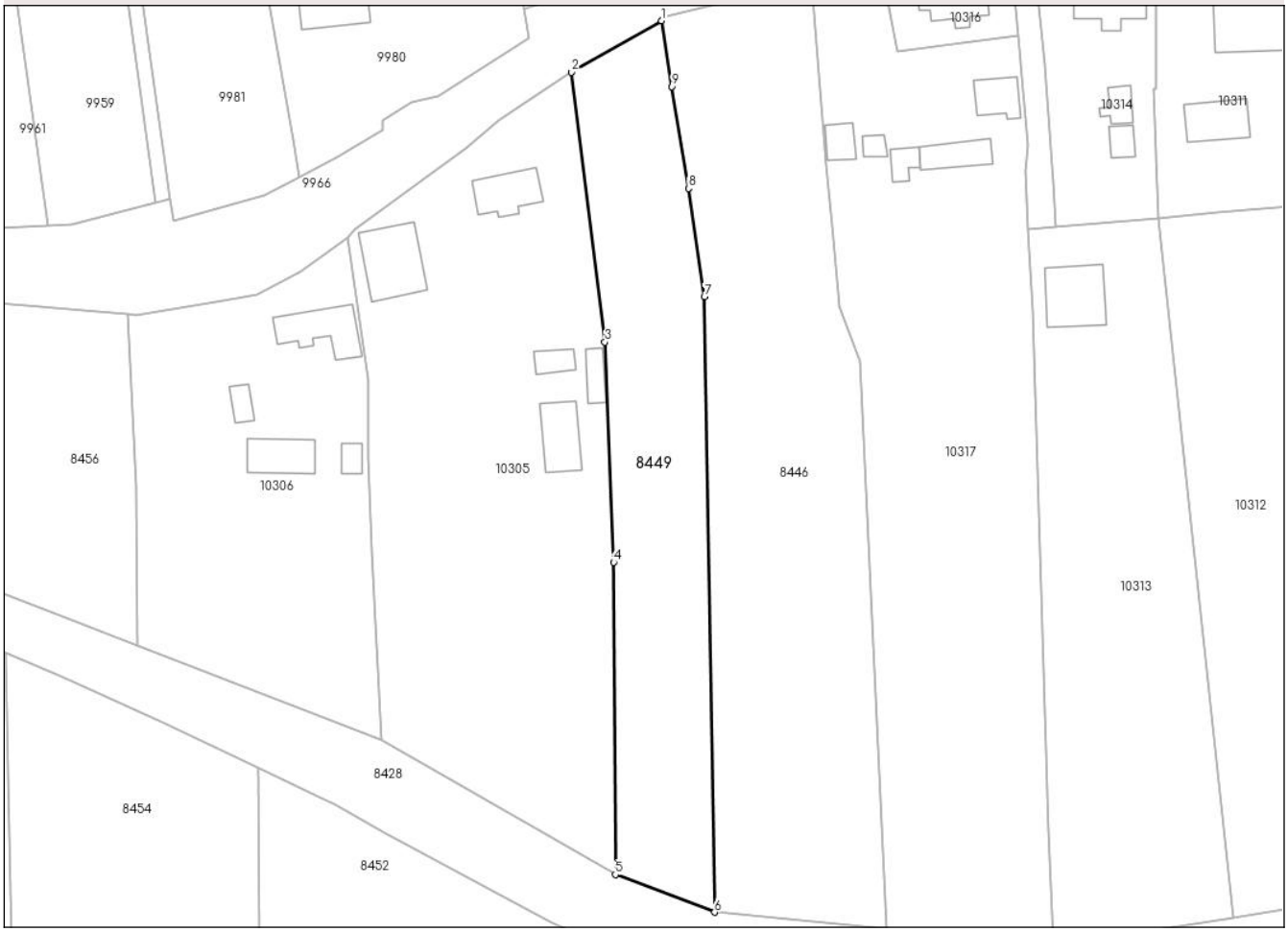
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81678	2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.787	52	624	-	
2	arabil	NU	346	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.459,335 357.016,531	2	494.444,994 357.008,34	16.515
2	494.444,994 357.008,34	3	494.450,316 356.965,241	43.426
3	494.450,316 356.965,241	4	494.451,697 356.930,103	35.165
4	494.451,697 356.930,103	5	494.451,968 356.880,304	49.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.451,968 356.880,304	6	494.467,813 356.874,284	16.95
6	494.467,813 356.874,284	7	494.466,196 356.972,508	98.237
7	494.466,196 356.972,508	8	494.463,676 356.989,793	17.468
8	494.463,676 356.989,793	9	494.461,026 357.006,034	16.456
9	494.461,026 357.006,034	1	494.459,335 357.016,531	10.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 52,P 624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81778	23.106	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1066 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. 44, din 01/02/2017 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN LEONARD**, casatorit cu 2) **CONSTANTIN ELENA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

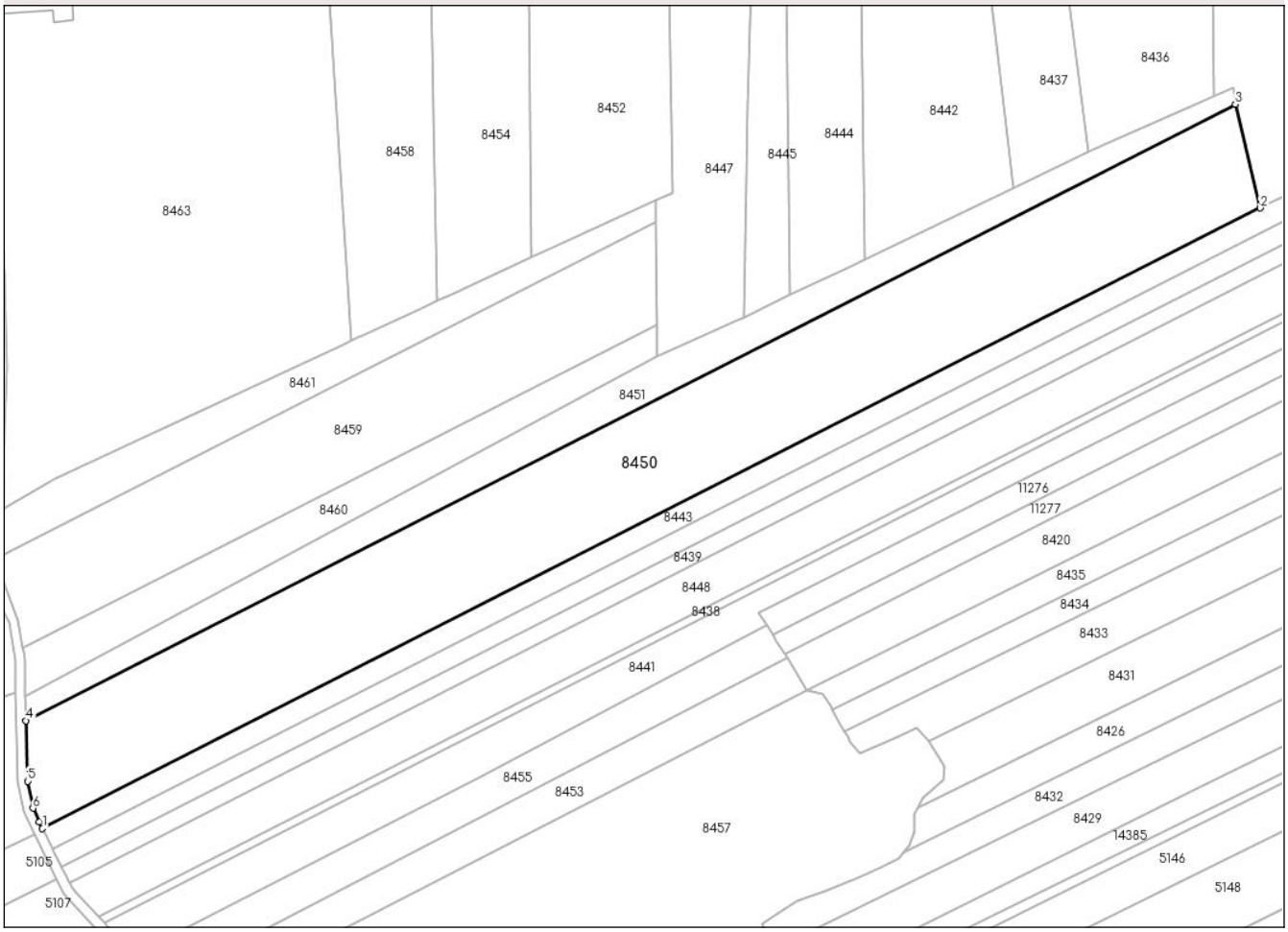
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81778	23.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.106	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.198,691 356.506,989	2	494.690,767 356.757,479	552.163
2	494.690,767 356.757,479	3	494.680,656 356.799,294	43.02
3	494.680,656 356.799,294	4	494.192,03 356.550,56	548.292
4	494.192,03 356.550,56	5	494.192,713 356.526,081	24.489
5	494.192,713 356.526,081	6	494.194,873 356.515,217	11.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.194,873 356.515,217	7	494.197,493 356.509,571	6.224
7	494.197,493 356.509,571	1	494.198,691 356.506,989	2.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul 'La Sir'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83248	6.380	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23291 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 358, din 28/02/2017 emis de NP Carmen Grecu (act administrativ nr 5786 din 24.10.2022, emis de Primaria Suseni;act notarial nr 33 din 28.02.2017, emis de NP Carmen Grecu;act administrativ nr 5785 din 24.10.2022, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZEA IONICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

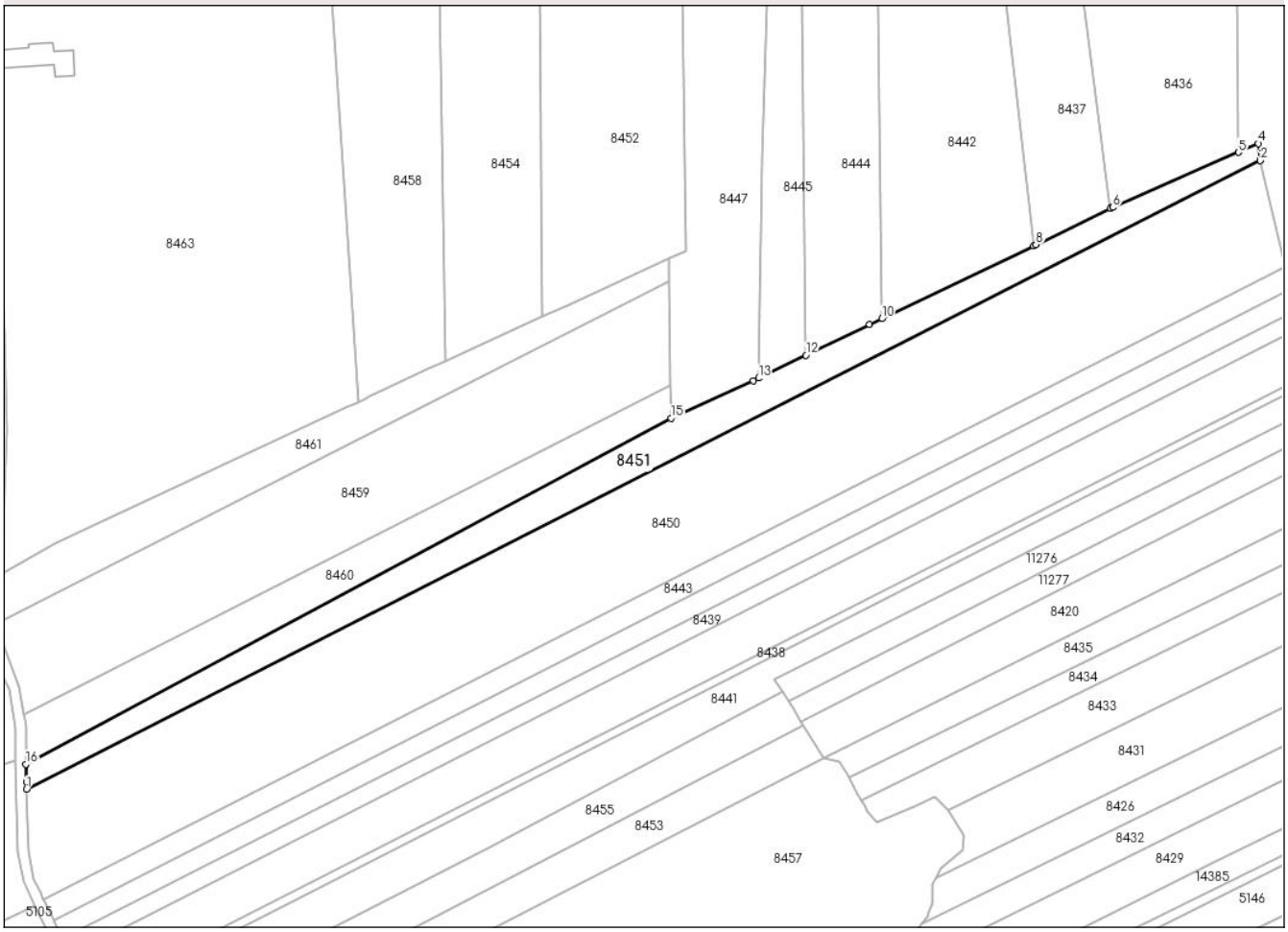
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83248	6.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.380	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.192,03 356.550,56	2	494.680,656 356.799,294	548.292
2	494.680,656 356.799,294	3	494.680,618 356.799,45	0.161
3	494.680,618 356.799,45	4	494.679,939 356.806,014	6.599
4	494.679,939 356.806,014	5	494.672,044 356.802,561	8.617
5	494.672,044 356.802,561	6	494.622,242 356.780,781	54.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.622,242 356.780,781	7	494.621,219 356.780,289	1.135
7	494.621,219 356.780,289	8	494.591,798 356.766,131	32.65
8	494.591,798 356.766,131	9	494.590,798 356.765,649	1.11
9	494.590,798 356.765,649	10	494.530,758 356.736,743	66.636
10	494.530,758 356.736,743	11	494.525,919 356.734,413	5.371
11	494.525,919 356.734,413	12	494.500,72 356.722,282	27.967
12	494.500,72 356.722,282	13	494.481,952 356.713,246	20.83
13	494.481,952 356.713,246	14	494.479,828 356.712,223	2.358
14	494.479,828 356.712,223	15	494.447,257 356.697,396	35.787
15	494.447,257 356.697,396	16	494.191,752 356.560,504	289.866
16	494.191,752 356.560,504	17	494.191,949 356.553,443	7.064
17	494.191,949 356.553,443	1	494.192,03 356.550,56	2.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127088, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 33/36, cota initiala 33/36	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, , lipsă cnp 2) **DUMITRESCU MARIA**, , lipsă cnp 3) **STATE FLOAREA**, , lipsă cnp 4) **CONSTANTIN MARIN**, , lipsă cnp 5) **CONSTANTIN DUMITRU**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 52, din 15/03/2021 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **IORDACHE ELENA-CARMEN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ROXANA-VALENTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/36, cota initiala 1/36	A1
	1) **ION ANDREEA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

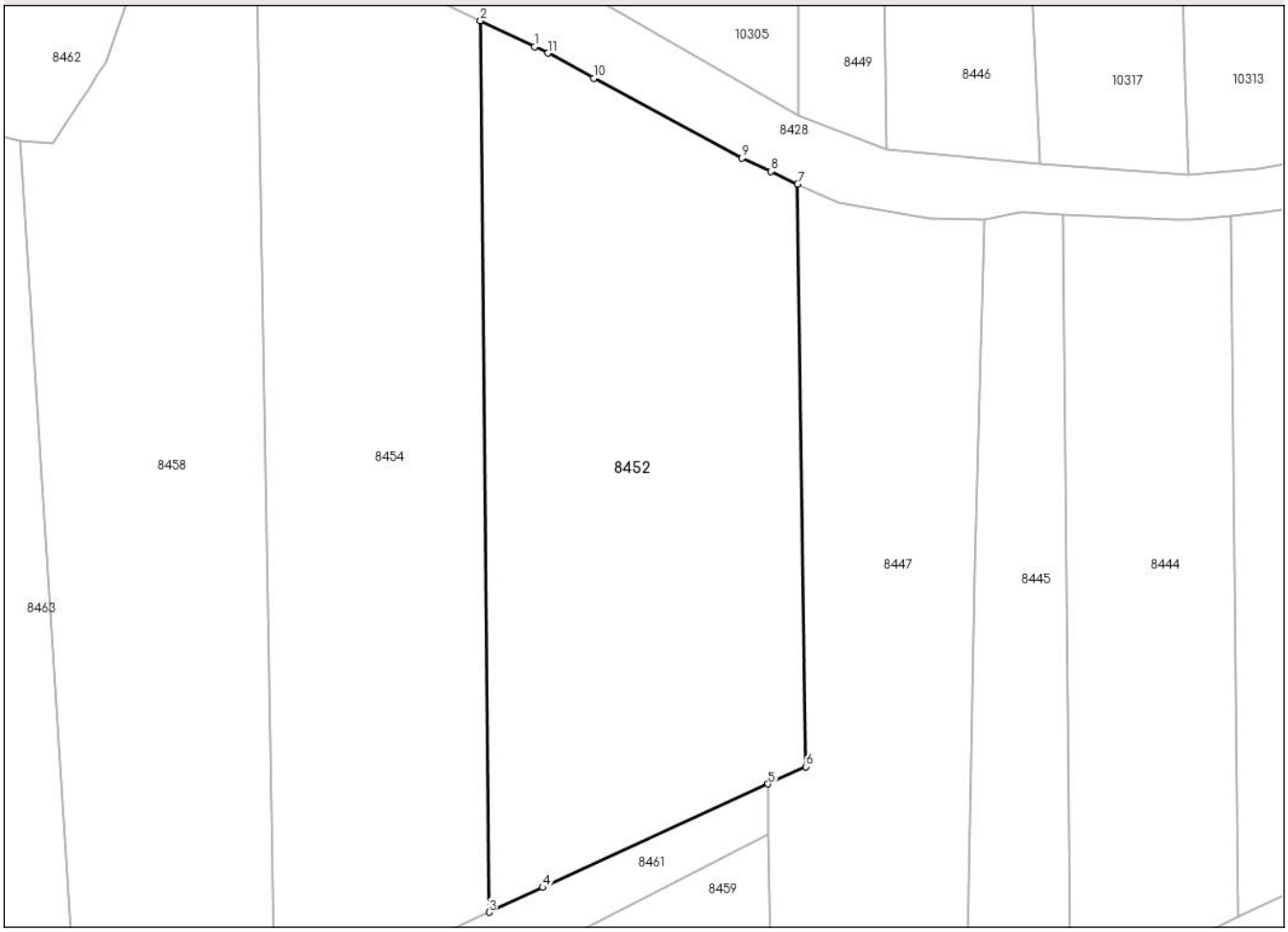
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.404,608 356.892,599	2	494.394,89 356.897,261	10.778
2	494.394,89 356.897,261	3	494.396,459 356.737,591	159.678
3	494.396,459 356.737,591	4	494.406,083 356.742,007	10.589
4	494.406,083 356.742,007	5	494.446,489 356.760,548	44.457
5	494.446,489 356.760,548	6	494.453,248 356.763,671	7.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.453,248 356.763,671	7	494.451,776 356.868,01	104.349
7	494.451,776 356.868,01	8	494.446,959 356.870,255	5.314
8	494.446,959 356.870,255	9	494.441,771 356.872,673	5.724
9	494.441,771 356.872,673	10	494.415,276 356.886,987	30.114
10	494.415,276 356.886,987	11	494.407,005 356.891,456	9.401
11	494.407,005 356.891,456	1	494.404,608 356.892,599	2.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.203	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

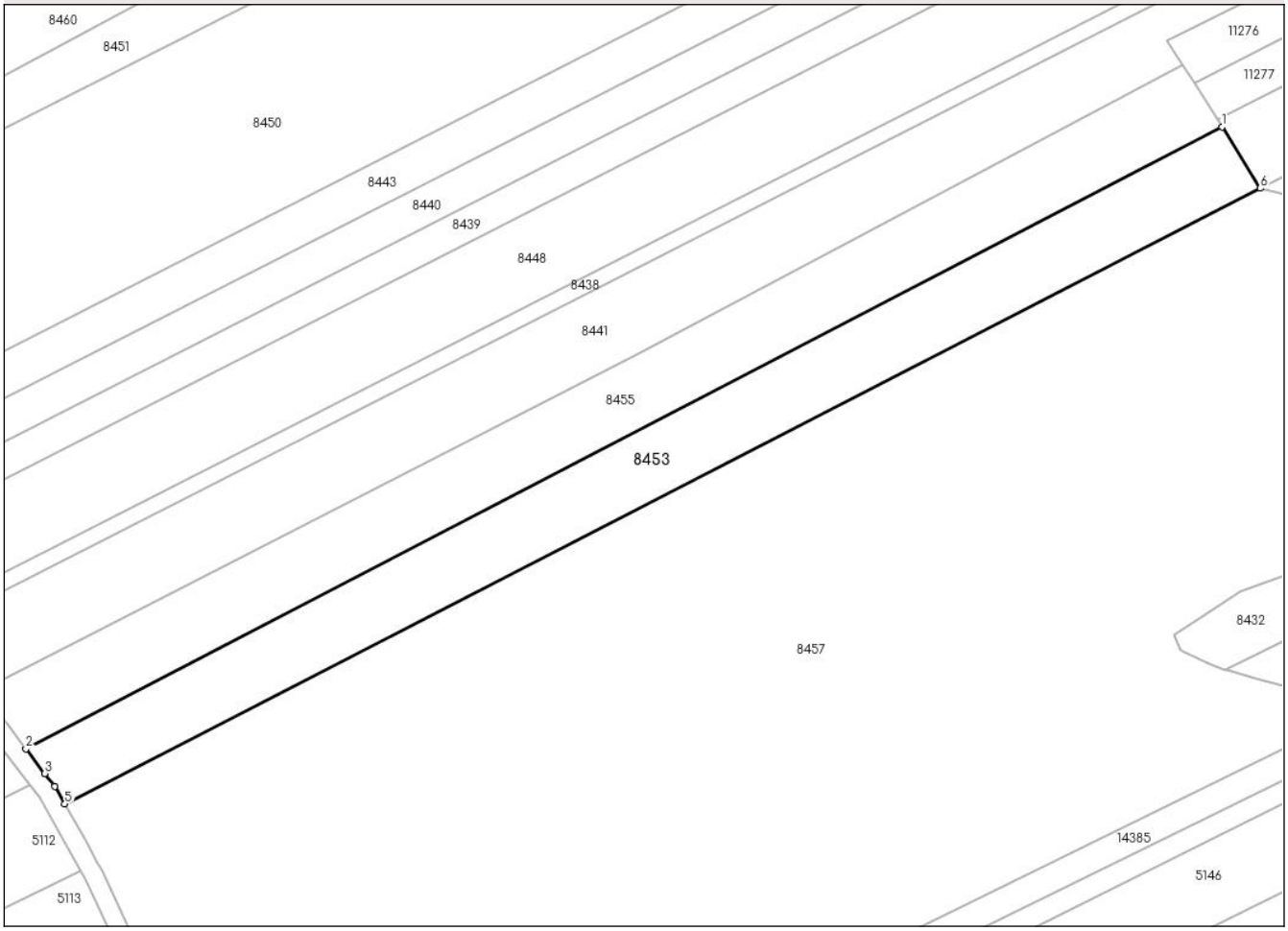
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.203	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.499,544 356.575,985	2	494.245,845 356.444,222	285.875
2	494.245,845 356.444,222	3	494.249,871 356.438,989	6.602
3	494.249,871 356.438,989	4	494.251,976 356.436,254	3.451
4	494.251,976 356.436,254	5	494.254,082 356.432,506	4.299
5	494.254,082 356.432,506	6	494.507,678 356.562,999	285.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.507,678 356.562,999	1	494.499,544 356.575,985	15.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88822, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU MARIEA** 2) **MONCEANU CIRSTIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.363,202 356.911,928	2	494.354,677 356.915,624	9.292
2	494.354,677 356.915,624	3	494.357,96 356.719,924	195.728
3	494.357,96 356.719,924	4	494.365,05 356.723,178	7.801
4	494.365,05 356.723,178	5	494.396,459 356.737,591	34.558
5	494.396,459 356.737,591	6	494.394,89 356.897,261	159.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.394,89 356.897,261	7	494.379,962 356.904,423	16.557
7	494.379,962 356.904,423	1	494.363,202 356.911,928	18.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:48

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81745	4.277	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
294 / 30/05/2000		
Act Notarial nr. 920, din 24/04/2000 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Enache Ilie**, casatorit cu 2) **ENACHE ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

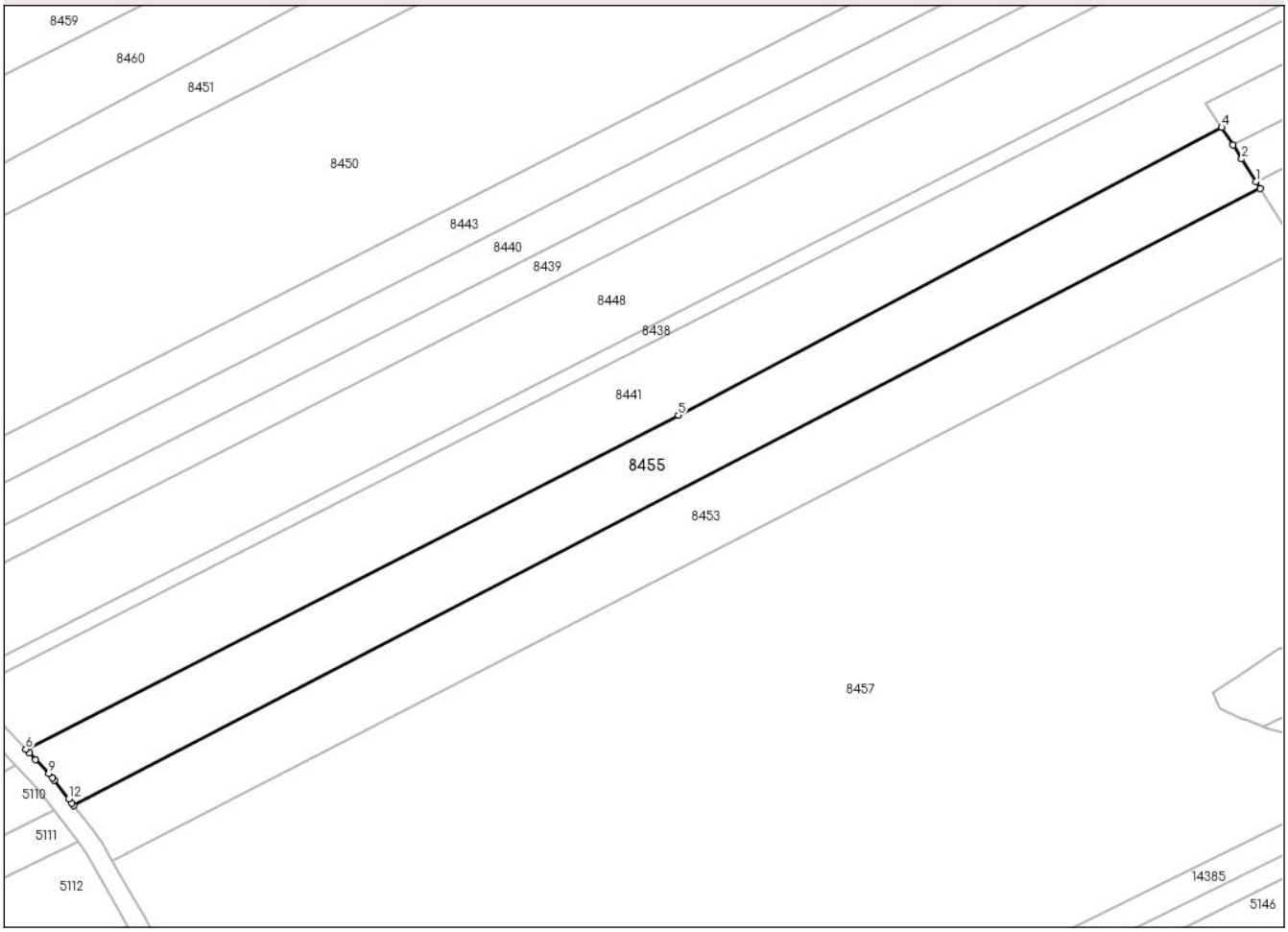
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81745	4.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.277	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.498,602 356.577,489	2	494.495,559 356.582,347	5.732
2	494.495,559 356.582,347	3	494.493,693 356.585,295	3.489
3	494.493,693 356.585,295	4	494.491,296 356.589,08	4.48
4	494.491,296 356.589,08	5	494.375,089 356.527,578	131.478
5	494.375,089 356.527,578	6	494.235,579 356.456,27	156.678

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.235,579 356.456,27	7	494.236,362 356.455,429	1.149
7	494.236,362 356.455,429	8	494.237,626 356.454,071	1.855
8	494.237,626 356.454,071	9	494.240,429 356.451,06	4.114
9	494.240,429 356.451,06	10	494.241,328 356.450,094	1.32
10	494.241,328 356.450,094	11	494.241,686 356.449,628	0.588
11	494.241,686 356.449,628	12	494.244,728 356.445,674	4.989
12	494.244,728 356.445,674	13	494.245,431 356.444,76	1.153
13	494.245,431 356.444,76	14	494.245,845 356.444,222	0.679
14	494.245,845 356.444,222	15	494.499,544 356.575,985	285.875
15	494.499,544 356.575,985	1	494.498,602 356.577,489	1.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

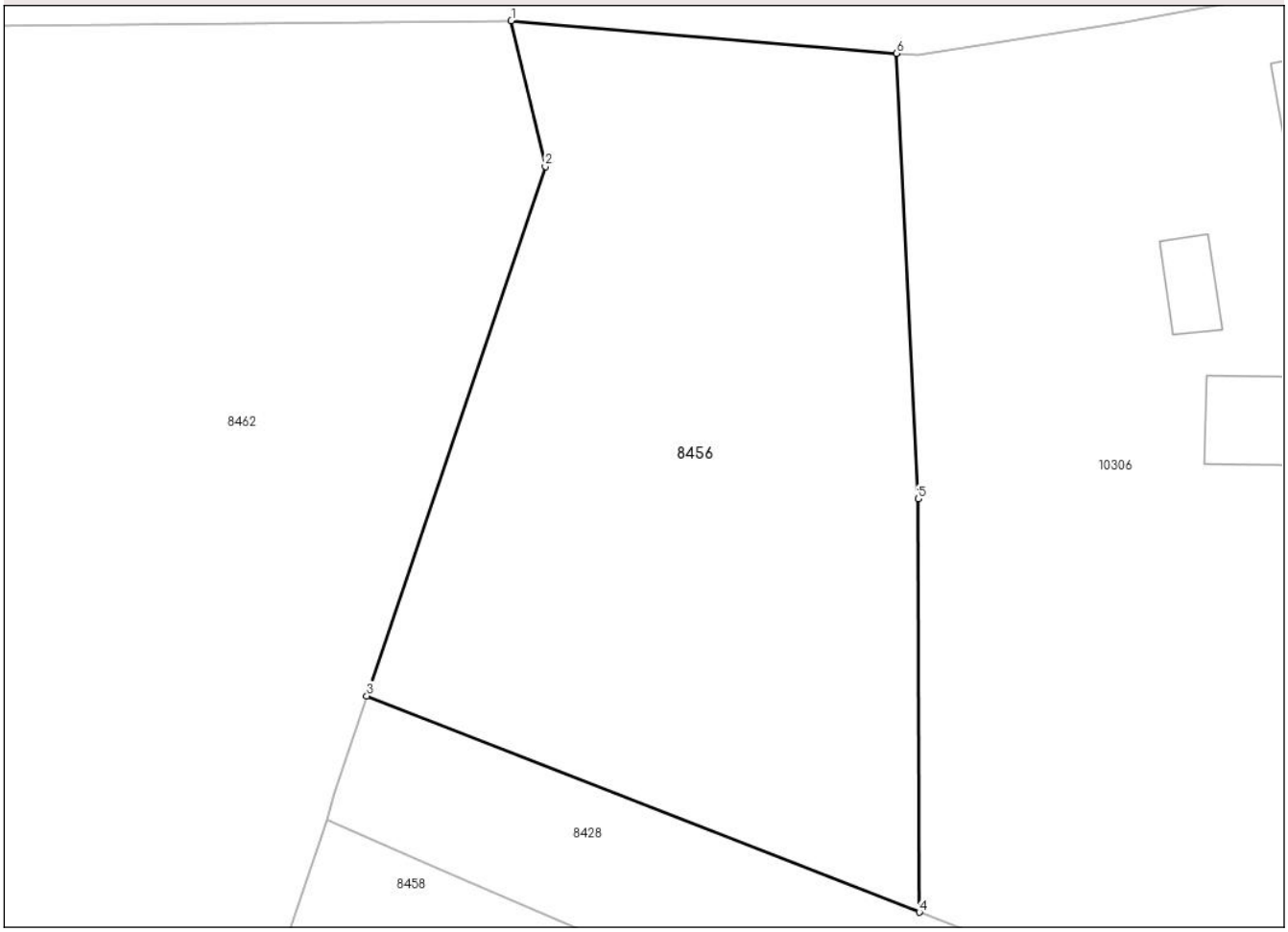
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.332	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.350,349 356.971,753	2	494.352,452 356.962,756	9.24
2	494.352,452 356.962,756	3	494.341,425 356.930,089	34.478
3	494.341,425 356.930,089	4	494.375,556 356.916,744	36.647
4	494.375,556 356.916,744	5	494.375,483 356.942,246	25.502
5	494.375,483 356.942,246	6	494.374,131 356.969,746	27.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.374,131 356.969,746	1	494.350,349 356.971,753	23.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.453	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

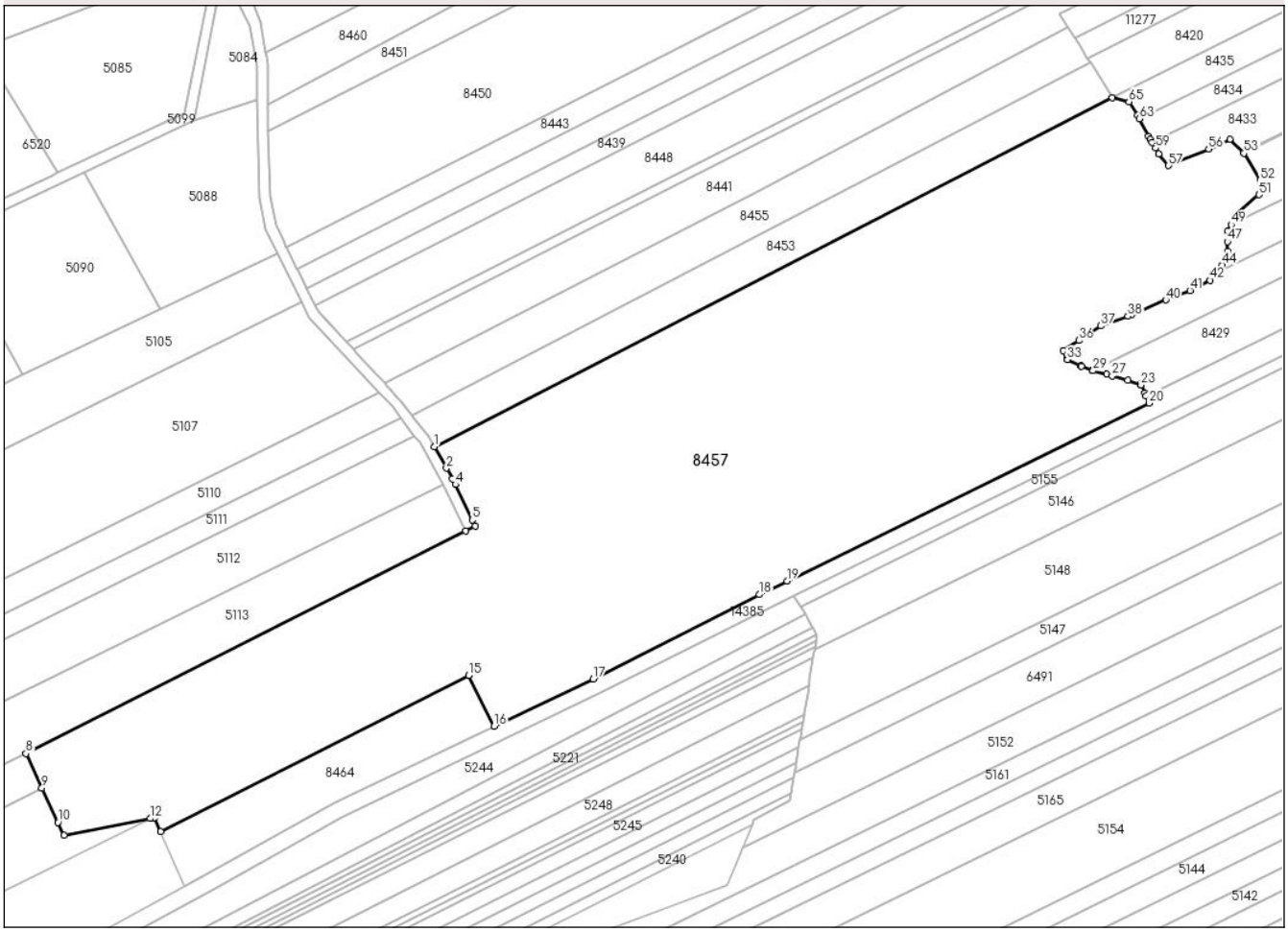
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	39.453	52	630,631	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	494.254,082 356.432,506	2	494.258,619 356.424,435	9.259
4	494.262,022 356.418,38	5	494.268,316 356.405,082	14.712
7	494.265,767 356.401,119	8	494.101,286 356.317,782	184.388
10	494.113,283 356.292,044	11	494.115,539 356.287,205	5.339
13	494.149,452 356.293,876	14	494.151,672 356.288,679	5.651
16	494.276,506 356.328,011	17	494.313,592 356.345,682	41.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	494.258,619 356.424,435	3	494.260,882 356.420,408	4.619
5	494.268,316 356.405,082	6	494.269,382 356.402,831	2.491
8	494.101,286 356.317,782	9	494.107,274 356.304,935	14.174
11	494.115,539 356.287,205	12	494.147,791 356.293,549	32.87
14	494.151,672 356.288,679	15	494.266,941 356.347,056	129.208
17	494.313,592 356.345,682	18	494.375,703 356.377,183	69.643

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	494.260,882 356.420,408	4	494.262,022 356.418,38	2.326
6	494.269,382 356.402,831	7	494.265,767 356.401,119	4.0
9	494.107,274 356.304,935	10	494.113,283 356.292,044	14.223
12	494.147,791 356.293,549	13	494.149,452 356.293,876	1.693
15	494.266,941 356.347,056	16	494.276,506 356.328,011	21.312
18	494.375,703 356.377,183	19	494.386,081 356.382,273	11.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	494.386,081 356.382,273	20	494.521,583 356.448,727	150.92
22	494.519,889 356.452,549	23	494.518,566 356.455,534	3.265
25	494.518,407 356.455,893	26	494.513,538 356.457,274	5.061
28	494.505,712 356.459,479	29	494.500,601 356.460,891	5.302
31	494.496,279 356.462,525	32	494.495,91 356.462,699	0.408
34	494.490,794 356.465,388	35	494.489,376 356.468,368	3.3
37	494.503,46 356.477,605	38	494.513,617 356.481,255	10.793
40	494.527,874 356.487,299	41	494.536,85 356.490,889	9.667
43	494.546,642 356.497,426	44	494.548,968 356.500,404	3.779
46	494.550,942 356.505,61	47	494.550,895 356.509,079	3.469
49	494.552,229 356.515,52	50	494.554,353 356.519,523	4.532
52	494.563,15 356.532,089	53	494.557,081 356.542,146	11.746
55	494.551,75 356.547,438	56	494.543,851 356.543,757	8.715
58	494.525,202 356.541,948	59	494.523,955 356.544,058	2.451
61	494.522,041 356.547,295	62	494.521,344 356.548,475	1.37
64	494.517,206 356.556,397	65	494.514,013 356.561,432	5.962
20	494.521,583 356.448,727	21	494.520,4 356.451,396	2.919
23	494.518,566 356.455,534	24	494.518,496 356.455,692	0.173
26	494.513,538 356.457,274	27	494.507,732 356.458,921	6.035
29	494.500,601 356.460,891	30	494.500,274 356.461,015	0.35
32	494.495,91 356.462,699	33	494.490,969 356.465,022	5.46
35	494.489,376 356.468,368	36	494.495,231 356.472,208	7.002
38	494.513,617 356.481,255	39	494.514,949 356.481,734	1.416
41	494.536,85 356.490,889	42	494.544,48 356.494,659	8.511
44	494.548,968 356.500,404	45	494.549,532 356.501,892	1.591
47	494.550,895 356.509,079	48	494.550,843 356.512,908	3.829
50	494.554,353 356.519,523	51	494.562,611 356.526,703	10.943
53	494.557,081 356.542,146	54	494.556,866 356.542,501	0.415
56	494.543,851 356.543,757	57	494.528,862 356.537,564	16.218
59	494.523,955 356.544,058	60	494.522,67 356.546,231	2.525
62	494.521,344 356.548,475	63	494.517,885 356.555,097	7.471
65	494.514,013 356.561,432	66	494.507,678 356.562,999	6.526
21	494.520,4 356.451,396	22	494.519,889 356.452,549	1.261
24	494.518,496 356.455,692	25	494.518,407 356.455,893	0.22
27	494.507,732 356.458,921	28	494.505,712 356.459,479	2.096
30	494.500,274 356.461,015	31	494.496,279 356.462,525	4.271
33	494.490,969 356.465,022	34	494.490,794 356.465,388	0.406
36	494.495,231 356.472,208	37	494.503,46 356.477,605	9.841
39	494.514,949 356.481,734	40	494.527,874 356.487,299	14.072
42	494.544,48 356.494,659	43	494.546,642 356.497,426	3.511
45	494.549,532 356.501,892	46	494.550,942 356.505,61	3.976
48	494.550,843 356.512,908	49	494.552,229 356.515,52	2.957
51	494.562,611 356.526,703	52	494.563,15 356.532,089	5.413
54	494.556,866 356.542,501	55	494.551,75 356.547,438	7.11
57	494.528,862 356.537,564	58	494.525,202 356.541,948	5.711
60	494.522,67 356.546,231	61	494.522,041 356.547,295	1.236
63	494.517,885 356.555,097	64	494.517,206 356.556,397	1.467
66	494.507,678 356.562,999	1	494.254,082 356.432,506	285.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 323, din 04/04/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE FLORICA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

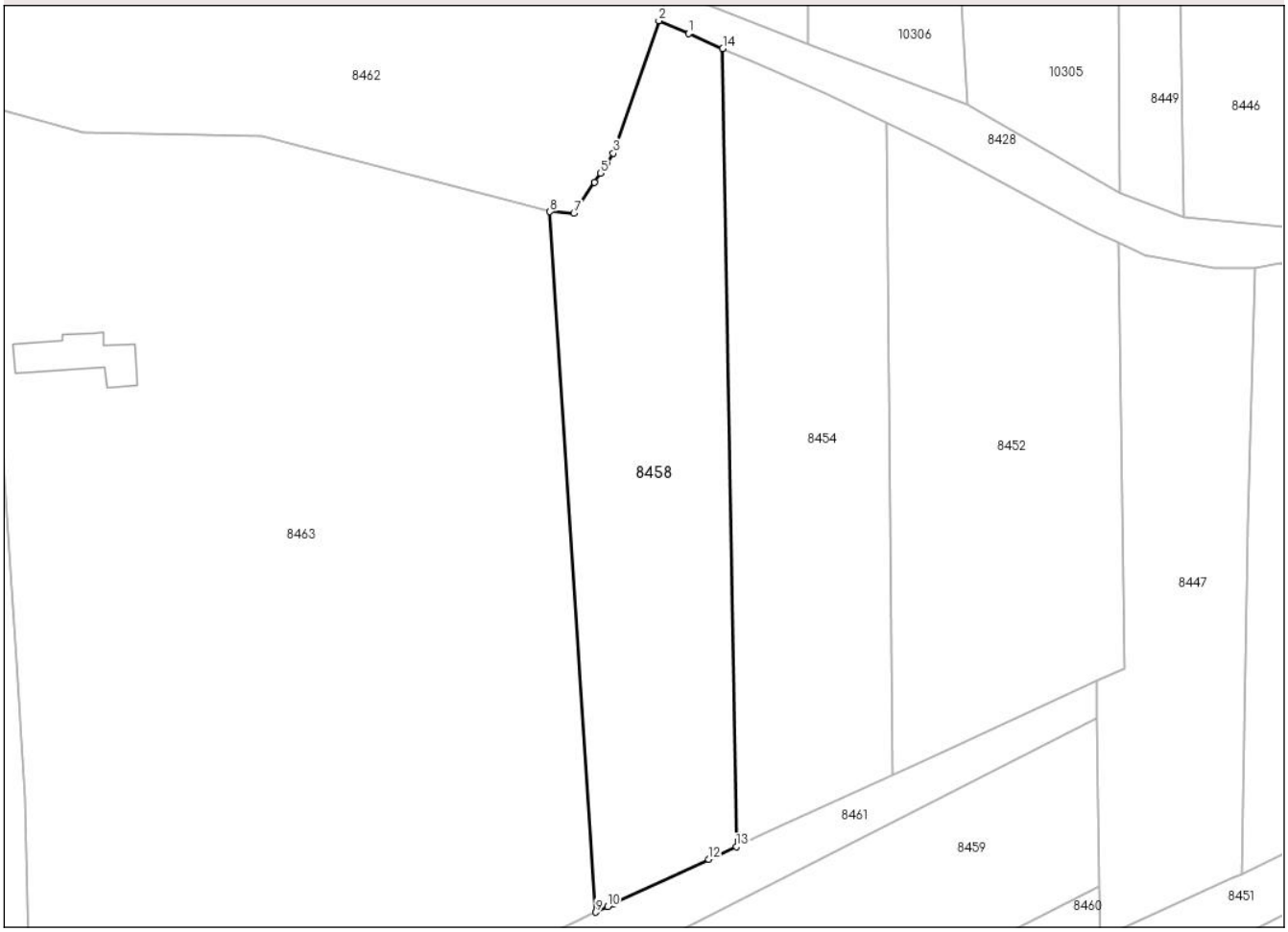
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.346,273 356.919,268	2	494.338,982 356.922,429	7.947
2	494.338,982 356.922,429	3	494.327,85 356.889,911	34.371
3	494.327,85 356.889,911	4	494.326,316 356.887,586	2.785
4	494.326,316 356.887,586	5	494.324,674 356.885,097	2.982
5	494.324,674 356.885,097	6	494.323,176 356.882,827	2.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.323,176 356.882,827	7	494.318,139 356.875,192	9.147
7	494.318,139 356.875,192	8	494.312,289 356.875,632	5.867
8	494.312,289 356.875,632	9	494.323,51 356.703,891	172.107
9	494.323,51 356.703,891	10	494.326,435 356.705,257	3.228
10	494.326,435 356.705,257	11	494.327,96 356.705,97	1.683
11	494.327,96 356.705,97	12	494.351,236 356.716,839	25.689
12	494.351,236 356.716,839	13	494.357,96 356.719,924	7.398
13	494.357,96 356.719,924	14	494.354,677 356.915,624	195.728
14	494.354,677 356.915,624	1	494.346,273 356.919,268	9.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PUNCT'LA SIR'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80449	10.812	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9278 / 13/09/2011		
Act Notarial nr. 2421, din 12/09/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, , casatorit cu 2) **CONSTANTIN LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

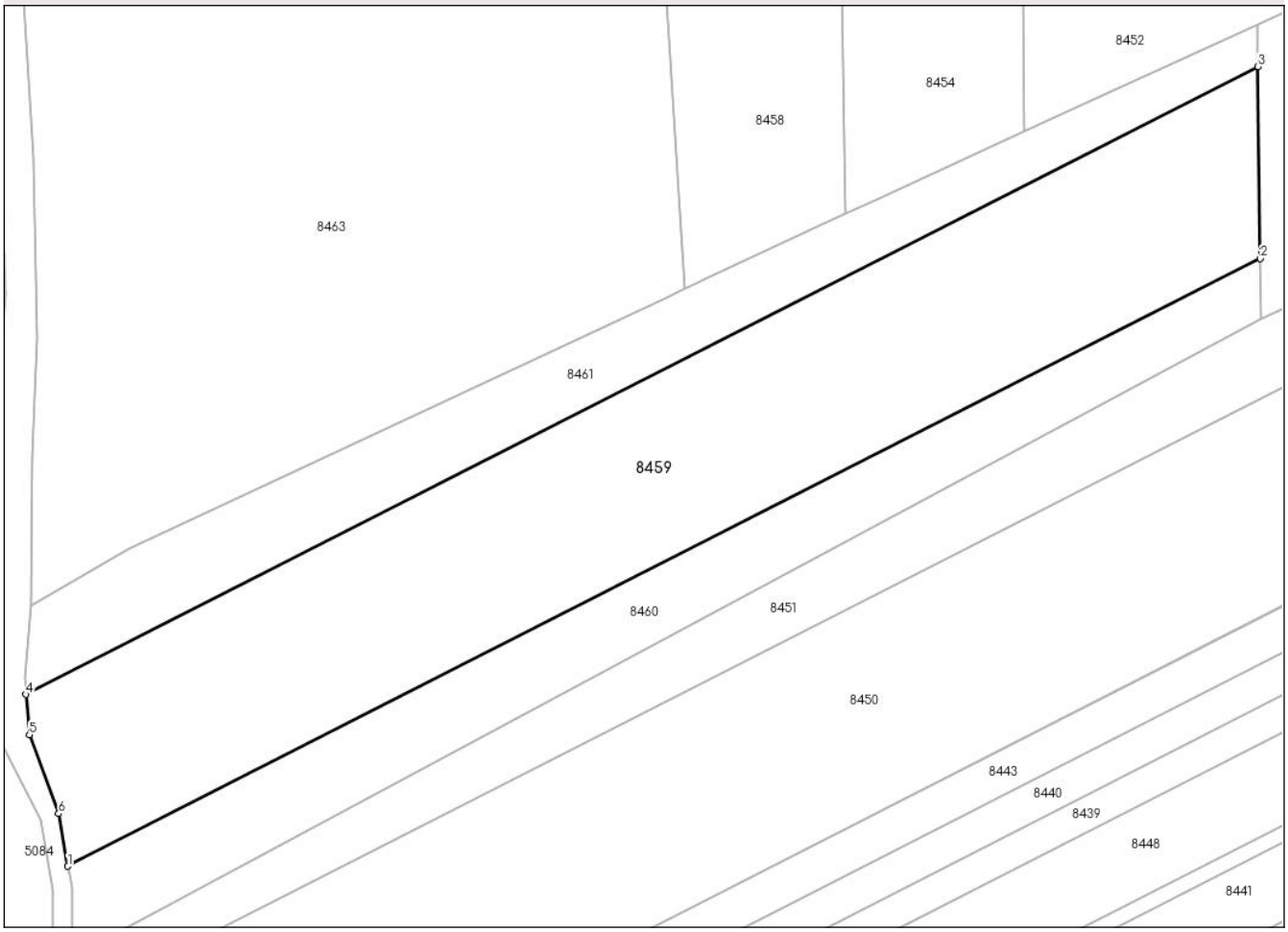
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80449	10.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.812	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.190,9 356.579,916	2	494.447,1 356.710,333	287.484
2	494.447,1 356.710,333	3	494.446,598 356.751,566	41.236
3	494.446,598 356.751,566	4	494.181,894 356.616,819	297.027
4	494.181,894 356.616,819	5	494.182,621 356.608,13	8.719
5	494.182,621 356.608,13	6	494.188,94 356.591,243	18.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.188,94 356.591,243	1	494.190,9 356.579,916	11.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 279, din 19/09/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

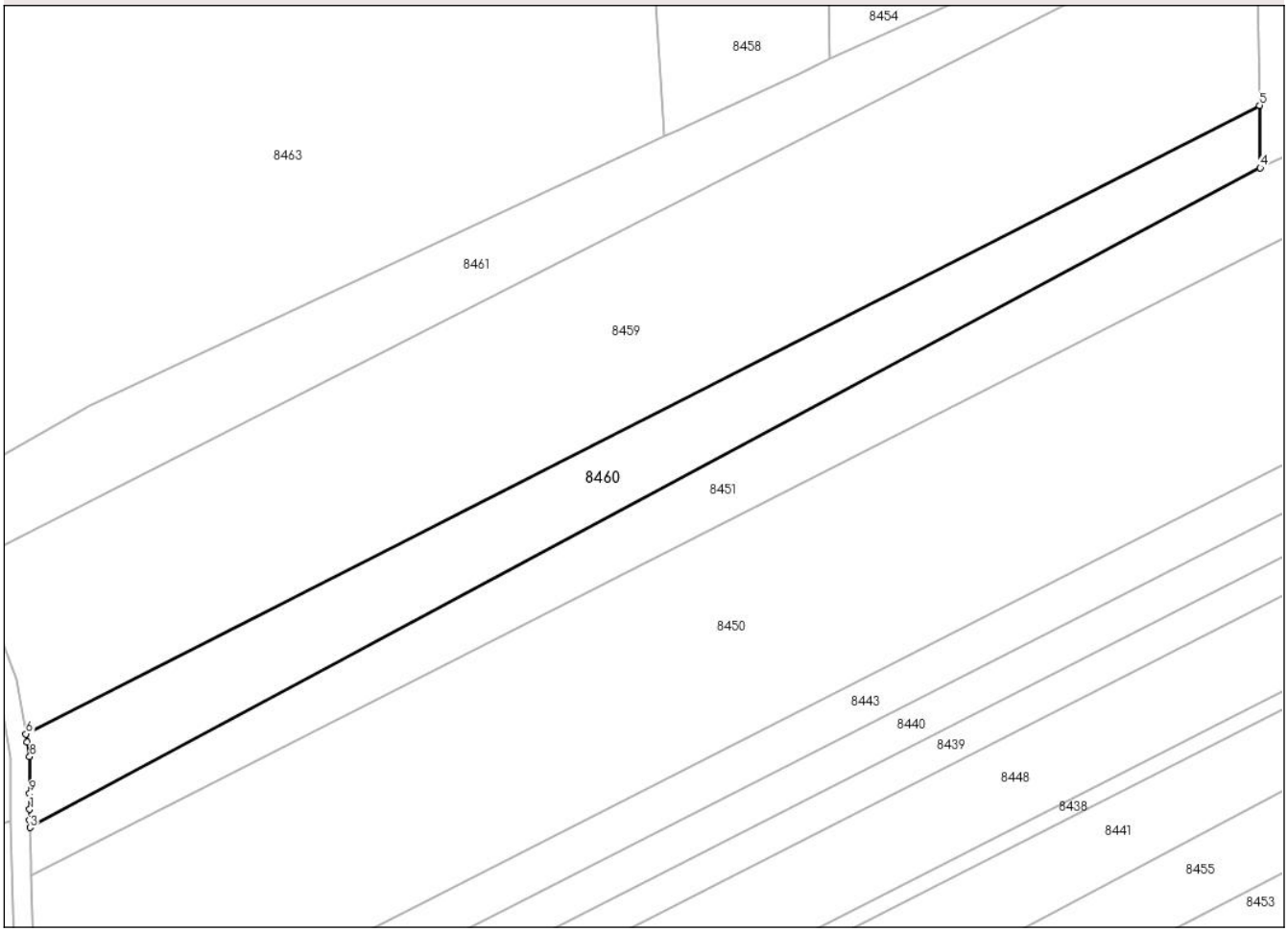
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.191,71 356.564,285	2	494.191,71 356.562,001	2.284
2	494.191,71 356.562,001	3	494.191,752 356.560,504	1.498
3	494.191,752 356.560,504	4	494.447,257 356.697,396	289.866
4	494.447,257 356.697,396	5	494.447,1 356.710,333	12.938
5	494.447,1 356.710,333	6	494.190,9 356.579,916	287.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.190,9 356.579,916	7	494.191,195 356.578,211	1.73
7	494.191,195 356.578,211	8	494.191,71 356.575,237	3.018
8	494.191,71 356.575,237	9	494.191,71 356.567,567	7.67
9	494.191,71 356.567,567	1	494.191,71 356.564,285	3.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 237, din 10/08/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

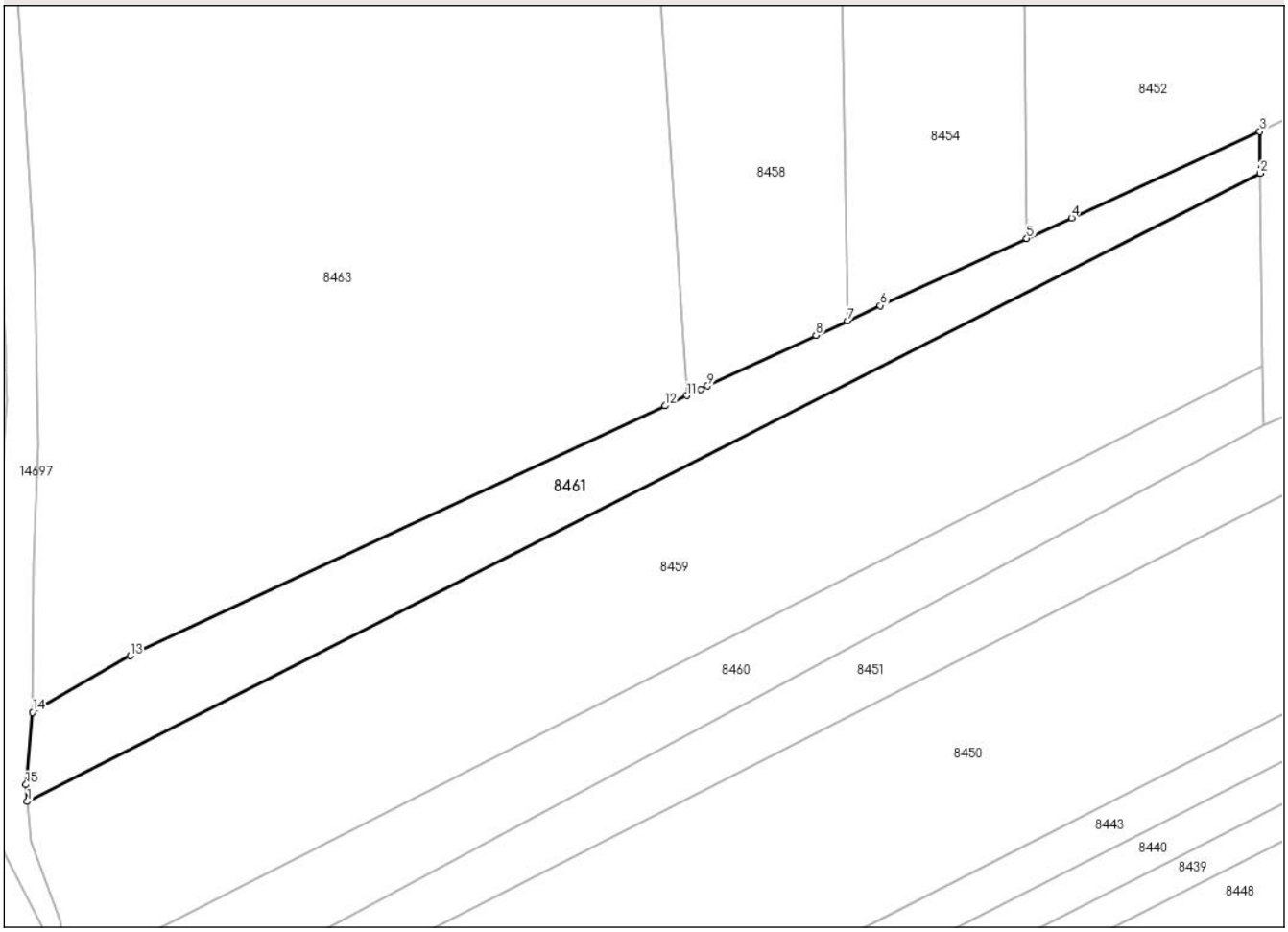
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.181,894 356.616,819	2	494.446,598 356.751,566	297.027
2	494.446,598 356.751,566	3	494.446,489 356.760,548	8.983
3	494.446,489 356.760,548	4	494.406,083 356.742,007	44.457
4	494.406,083 356.742,007	5	494.396,459 356.737,591	10.589
5	494.396,459 356.737,591	6	494.365,05 356.723,178	34.558

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.365,05 356.723,178	7	494.357,96 356.719,924	7.801
7	494.357,96 356.719,924	8	494.351,236 356.716,839	7.398
8	494.351,236 356.716,839	9	494.327,96 356.705,97	25.689
9	494.327,96 356.705,97	10	494.326,435 356.705,257	1.683
10	494.326,435 356.705,257	11	494.323,51 356.703,891	3.228
11	494.323,51 356.703,891	12	494.318,771 356.701,679	5.23
12	494.318,771 356.701,679	13	494.203,993 356.648,081	126.676
13	494.203,993 356.648,081	14	494.182,994 356.635,966	24.243
14	494.182,994 356.635,966	15	494.181,59 356.620,452	15.577
15	494.181,59 356.620,452	1	494.181,894 356.616,819	3.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, ''HELESTEUL TIGANI''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83002	15.049	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27116 / 27/09/2021		
Act Administrativ nr. 42, din 23/07/2021 emis de Primăria Suseni (act administrativ nr 4259 din 01.09.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 4260 din 01.09.2021, emis de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

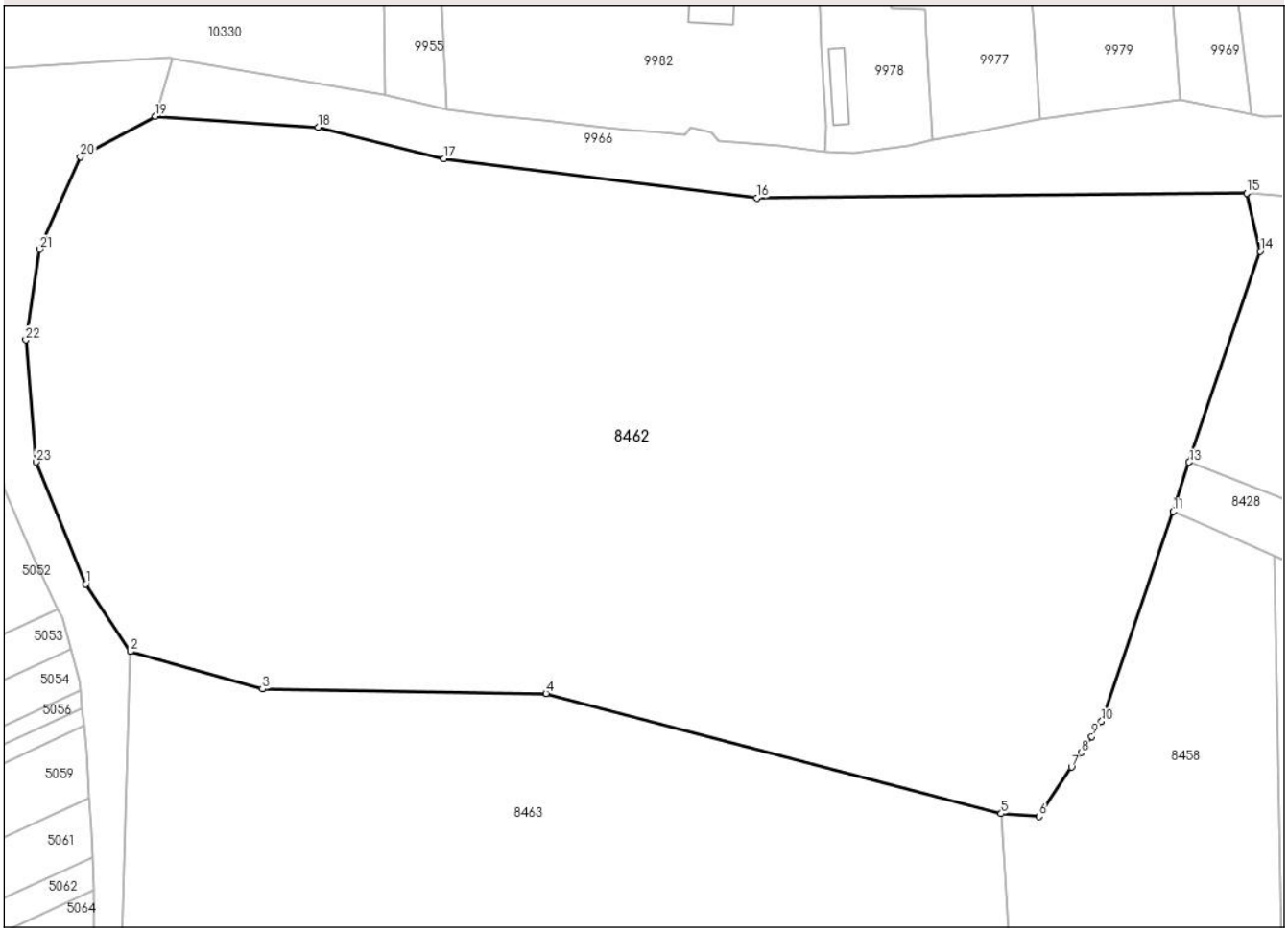
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83002	15.049	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	15.049	52	628,629	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.170,287 356.911,189	2	494.177,212 356.900,757	12.521
3	494.197,712 356.894,925	4	494.241,684 356.894,25	43.977
5	494.312,289 356.875,632	6	494.318,139 356.875,192	5.867
7	494.323,176 356.882,827	8	494.324,674 356.885,097	2.72
9	494.326,316 356.887,586	10	494.327,85 356.889,911	2.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	494.177,212 356.900,757	3	494.197,712 356.894,925	21.313
4	494.241,684 356.894,25	5	494.312,289 356.875,632	73.018
6	494.318,139 356.875,192	7	494.323,176 356.882,827	9.147
8	494.324,674 356.885,097	9	494.326,316 356.887,586	2.982
10	494.327,85 356.889,911	11	494.338,982 356.922,429	34.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	494.338,982 356.922,429	12	494.339,404 356.924,101	1.724
13	494.341,425 356.930,089	14	494.352,452 356.962,756	34.478
15	494.350,349 356.971,753	16	494.274,384 356.971,015	75.969
17	494.225,842 356.977,064	18	494.206,332 356.981,964	20.116
19	494.181,112 356.983,634	20	494.169,445 356.977,394	13.231
21	494.163,168 356.963,067	22	494.161,015 356.949,021	14.21
23	494.162,608 356.930,08	1	494.170,287 356.911,189	20.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	494.339,404 356.924,101	13	494.341,425 356.930,089	6.32
14	494.352,452 356.962,756	15	494.350,349 356.971,753	9.24
16	494.274,384 356.971,015	17	494.225,842 356.977,064	48.917
18	494.206,332 356.981,964	19	494.181,112 356.983,634	25.275
20	494.169,445 356.977,394	21	494.163,168 356.963,067	15.642
22	494.161,015 356.949,021	23	494.162,608 356.930,08	19.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 231, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.285	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 231, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:253 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

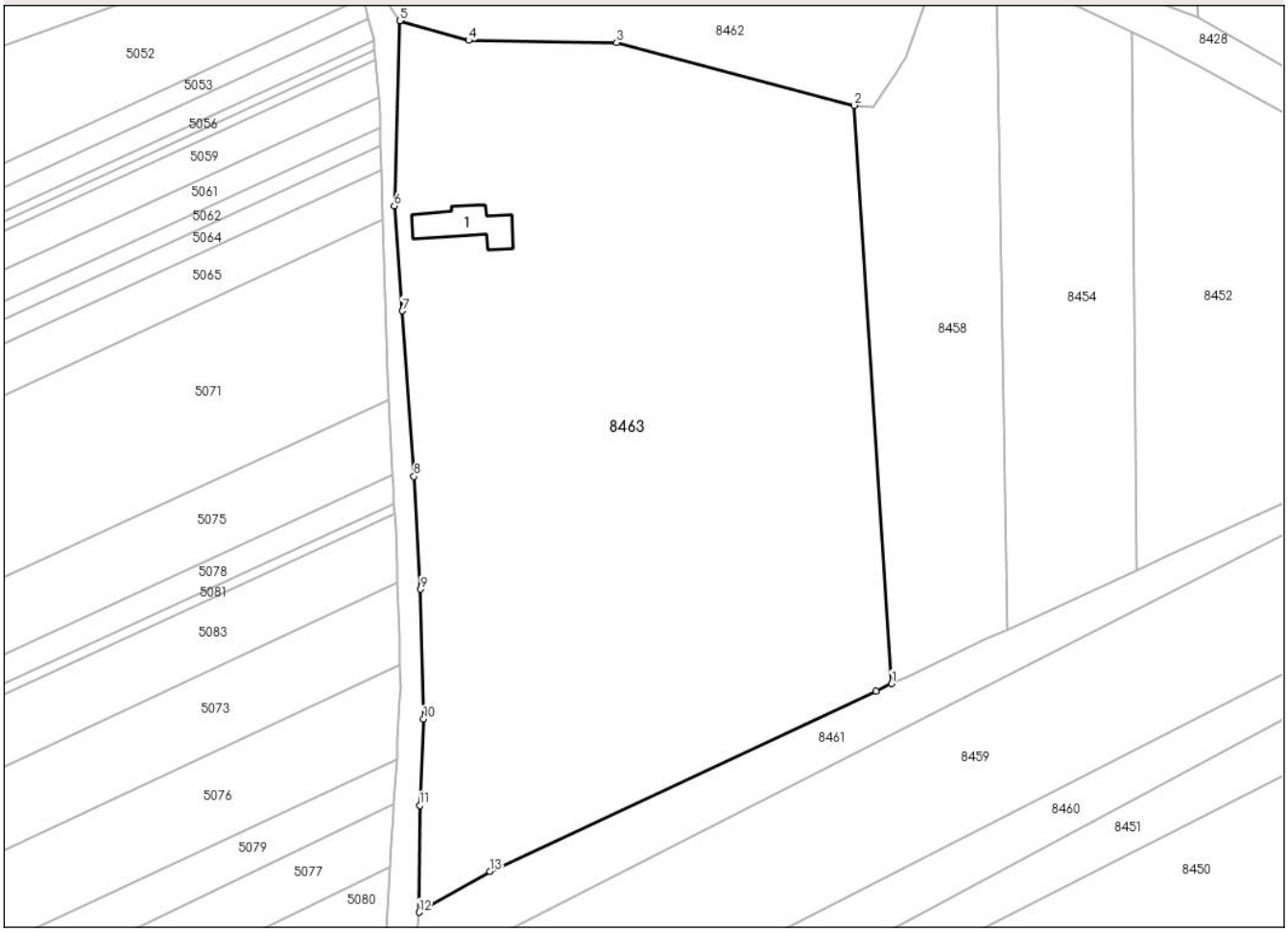
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	278	52	624	-	
2	arabil	DA	3.396	52	624	-	
3	arabil	NU	26.611	52	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	253	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:253 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.323,51 356.703,891	2	494.312,289 356.875,632	172.107
2	494.312,289 356.875,632	3	494.241,684 356.894,25	73.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	494.241,684 356.894,25	4	494.197,712 356.894,925	43.977
4	494.197,712 356.894,925	5	494.177,212 356.900,757	21.313
5	494.177,212 356.900,757	6	494.175,598 356.845,734	55.047
6	494.175,598 356.845,734	7	494.178,011 356.814,598	31.229
7	494.178,011 356.814,598	8	494.181,438 356.765,386	49.331
8	494.181,438 356.765,386	9	494.183,395 356.731,9	33.543
9	494.183,395 356.731,9	10	494.184,297 356.693,358	38.553
10	494.184,297 356.693,358	11	494.183,156 356.667,701	25.682
11	494.183,156 356.667,701	12	494.182,994 356.635,966	31.735
12	494.182,994 356.635,966	13	494.203,993 356.648,081	24.243
13	494.203,993 356.648,081	14	494.318,771 356.701,679	126.676
14	494.318,771 356.701,679	1	494.323,51 356.703,891	5.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, UA 102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83075	2.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9676 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 921, din 02/05/2022 emis de Bogos Nicoleta Romanita (Contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ANGHEL DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

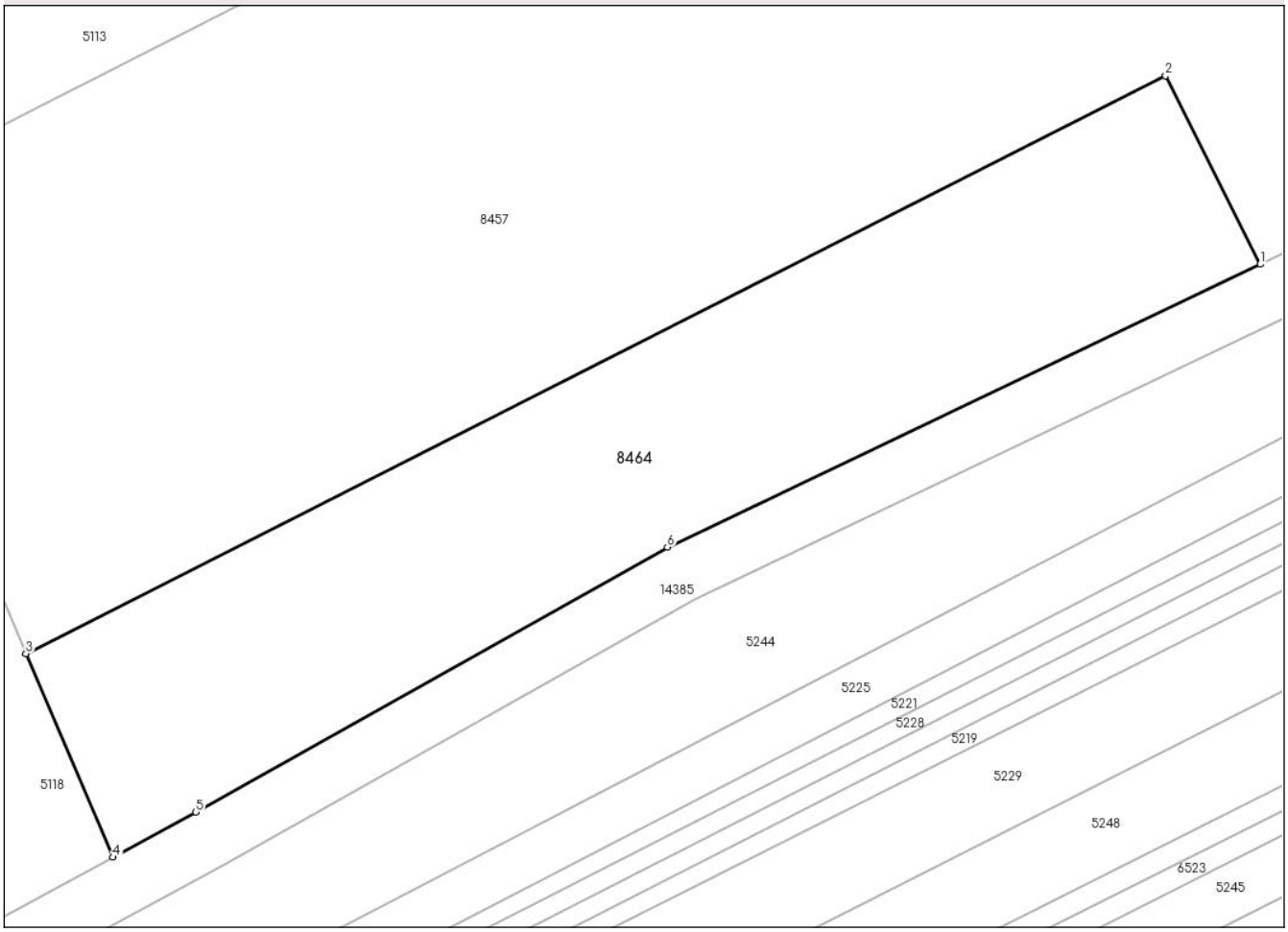
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83075	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.700	52	321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.276,506 356.328,011	2	494.266,941 356.347,056	21.312
2	494.266,941 356.347,056	3	494.151,672 356.288,679	129.208
3	494.151,672 356.288,679	4	494.160,463 356.268,098	22.38
4	494.160,463 356.268,098	5	494.168,858 356.272,639	9.544
5	494.168,858 356.272,639	6	494.216,536 356.299,436	54.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.216,536 356.299,436	1	494.276,506 356.328,011	66.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.478	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 425, din 15/05/2013 emis de NP DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN FĂNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

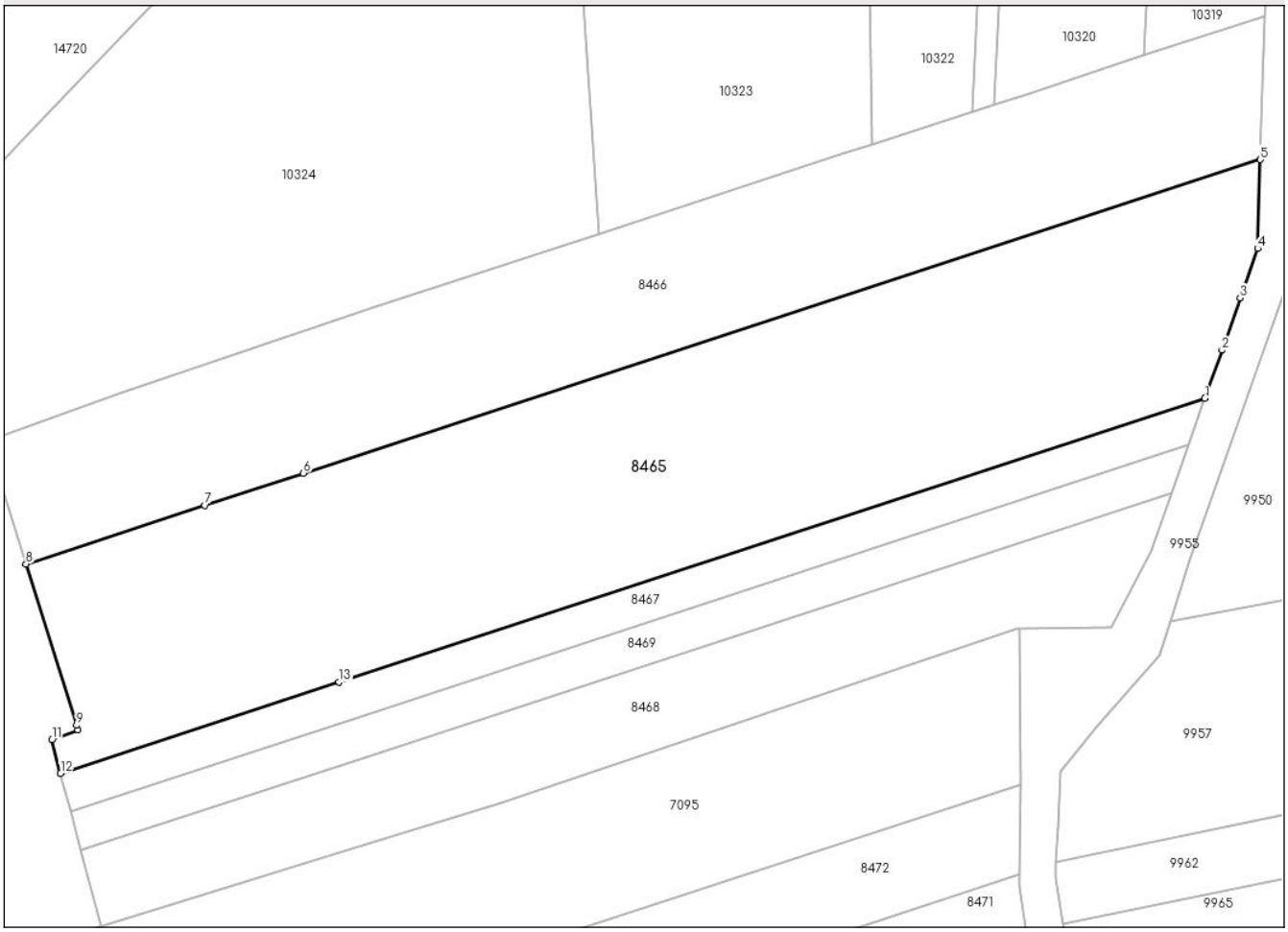
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	840	52	2211	-	In act se regaseste T46
2	arabil	DA	3.170	52	634	-	In act se regaseste T53
3	arabil	NU	468	52	634	-	In act se regaseste T53

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.224,238 357.182,309	2	494.226,456 357.188,602	6.672
2	494.226,456 357.188,602	3	494.228,858 357.195,419	7.228
3	494.228,858 357.195,419	4	494.231,132 357.201,872	6.842
4	494.231,132 357.201,872	5	494.231,472 357.213,475	11.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.231,472 357.213,475	6	494.106,398 357.172,54	131.602
6	494.106,398 357.172,54	7	494.093,53 357.168,328	13.54
7	494.093,53 357.168,328	8	494.070,123 357.160,667	24.629
8	494.070,123 357.160,667	9	494.076,754 357.139,606	22.08
9	494.076,754 357.139,606	10	494.076,94 357.139,016	0.619
10	494.076,94 357.139,016	11	494.073,518 357.137,706	3.664
11	494.073,518 357.137,706	12	494.074,66 357.133,354	4.499
12	494.074,66 357.133,354	13	494.111,055 357.145,265	38.294
13	494.111,055 357.145,265	1	494.224,238 357.182,309	119.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.037	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

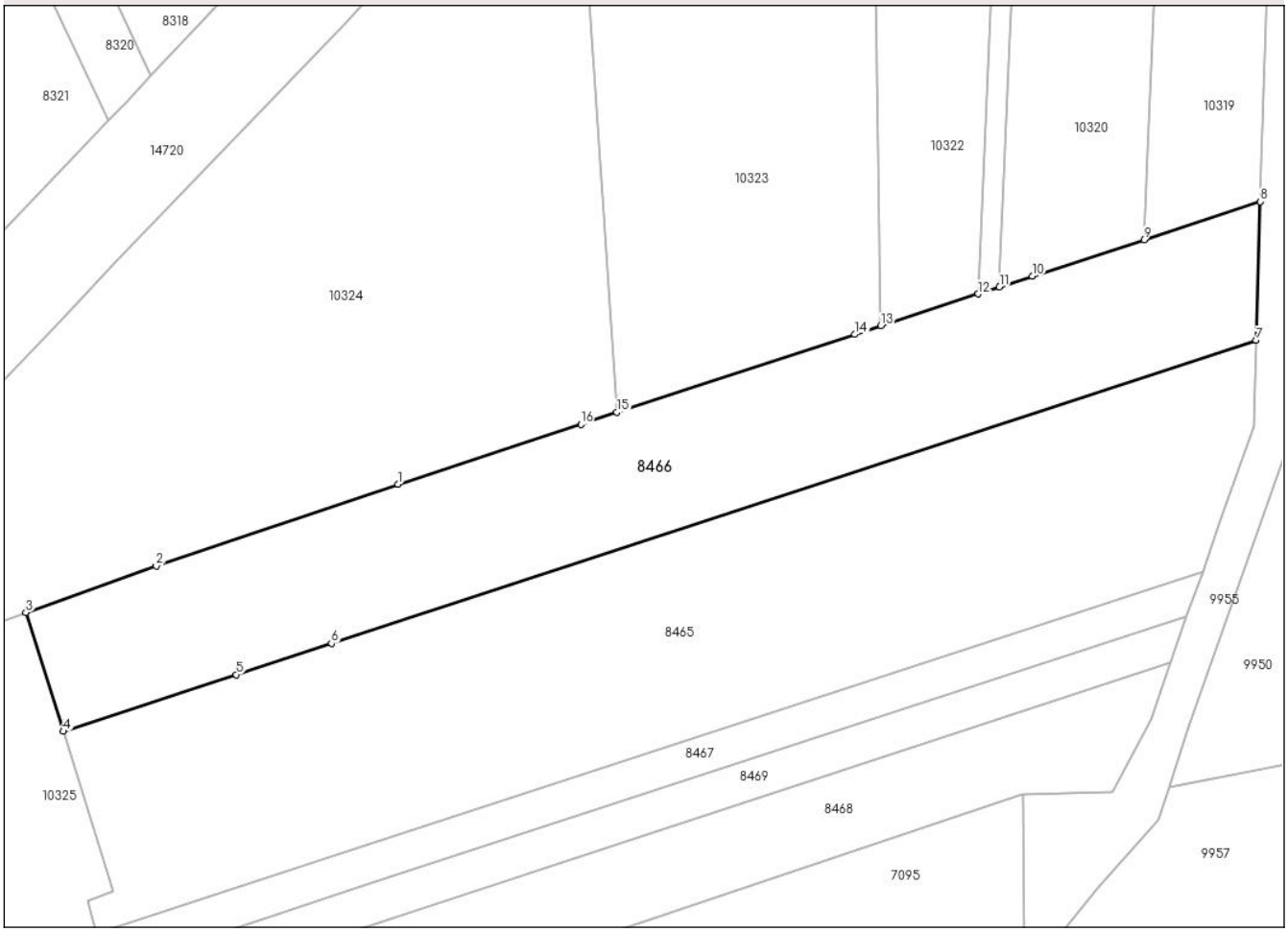
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.037	52	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.115,4 357.194,076	2	494.082,688 357.183,007	34.534
2	494.082,688 357.183,007	3	494.065,072 357.176,709	18.708
3	494.065,072 357.176,709	4	494.070,123 357.160,667	16.818
4	494.070,123 357.160,667	5	494.093,53 357.168,328	24.629
5	494.093,53 357.168,328	6	494.106,398 357.172,54	13.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	494.106,398 357.172,54	7	494.231,472 357.213,475	131.602
7	494.231,472 357.213,475	8	494.232,023 357.232,246	18.779
8	494.232,023 357.232,246	9	494.216,301 357.227,1	16.543
9	494.216,301 357.227,1	10	494.201,196 357.222,156	15.894
10	494.201,196 357.222,156	11	494.196,744 357.220,699	4.684
11	494.196,744 357.220,699	12	494.193,876 357.219,76	3.018
12	494.193,876 357.219,76	13	494.180,72 357.215,454	13.843
13	494.180,72 357.215,454	14	494.177,17 357.214,292	3.735
14	494.177,17 357.214,292	15	494.145,014 357.203,768	33.834
15	494.145,014 357.203,768	16	494.140,148 357.202,176	5.12
16	494.140,148 357.202,176	1	494.115,4 357.194,076	26.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 18/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **ION VICTORIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ION AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ARGEȘEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

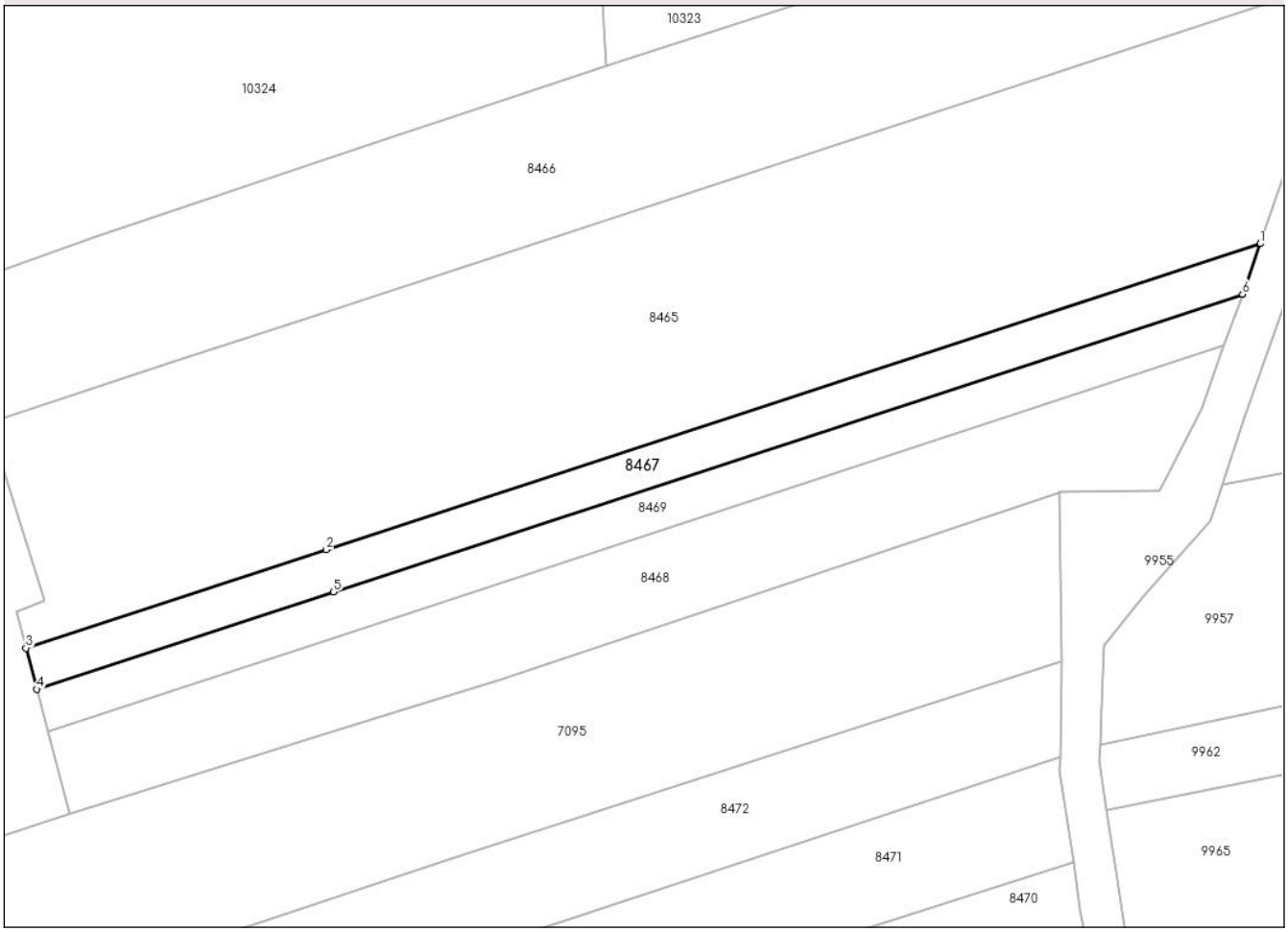
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	604	52	624	-	
2	arabil	NU	196	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.224,238 357.182,309	2	494.111,055 357.145,265	119.091
2	494.111,055 357.145,265	3	494.074,66 357.133,354	38.294
3	494.074,66 357.133,354	4	494.075,968 357.128,371	5.152
4	494.075,968 357.128,371	5	494.111,93 357.140,141	37.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.111,93 357.140,141	6	494.222,083 357.176,193	115.903
6	494.222,083 357.176,193	1	494.224,238 357.182,309	6.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 929, din 29/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

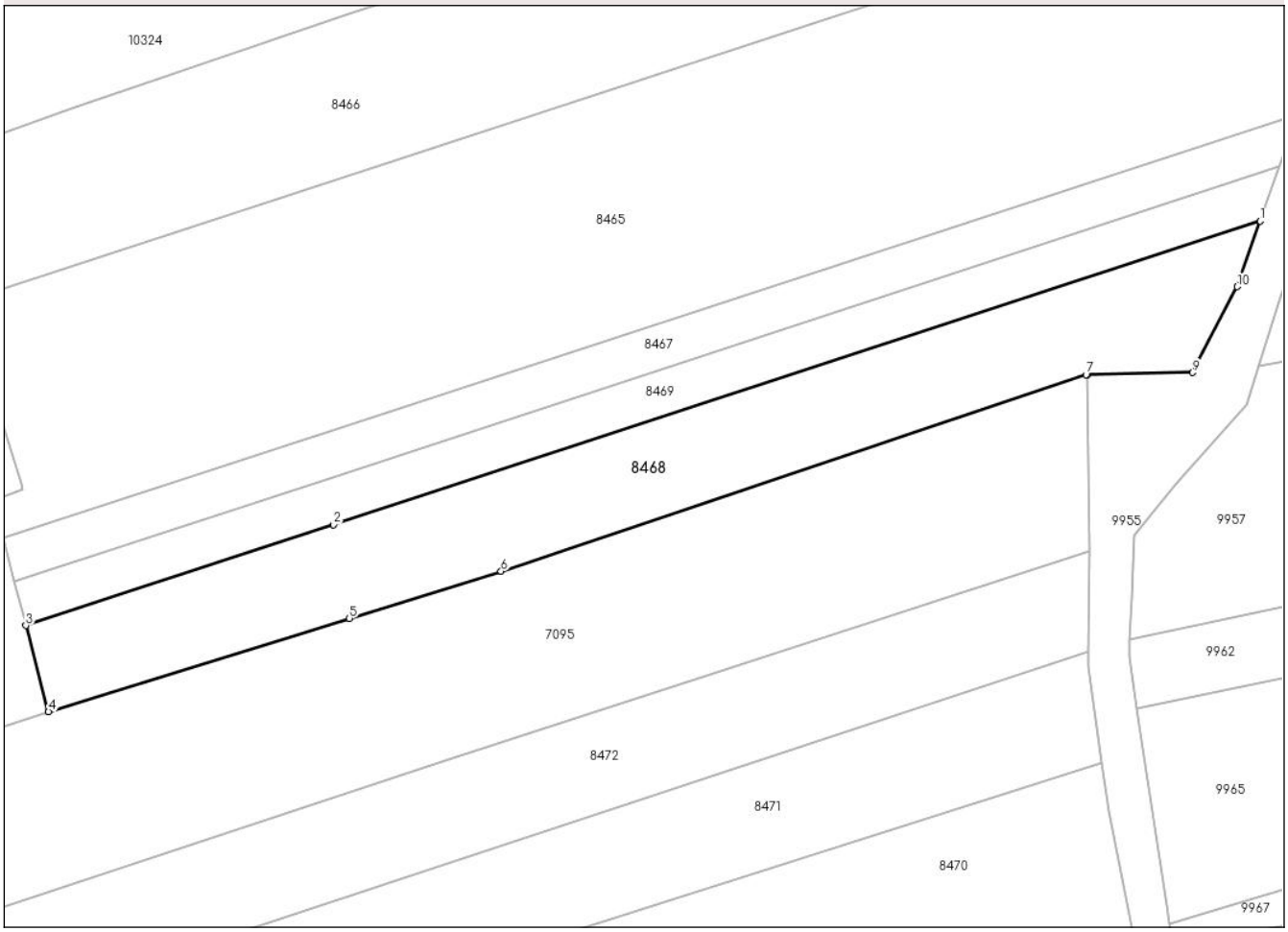
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.210	52	634	-	In act se regaseste T53
2	arabil	NU	390	52	634	-	In act se regaseste T53

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.219,875 357.169,928	2	494.112,826 357.134,892	112.637
2	494.112,826 357.134,892	3	494.077,307 357.123,267	37.373
3	494.077,307 357.123,267	4	494.079,921 357.113,309	10.295
4	494.079,921 357.113,309	5	494.114,67 357.124,088	36.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.114,67 357.124,088	6	494.132,186 357.129,522	18.34
6	494.132,186 357.129,522	7	494.199,758 357.152,188	71.272
7	494.199,758 357.152,188	8	494.199,928 357.152,192	0.17
8	494.199,928 357.152,192	9	494.212,066 357.152,452	12.141
9	494.212,066 357.152,452	10	494.217,209 357.162,361	11.164
10	494.217,209 357.162,361	1	494.219,875 357.169,928	8.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97380, din 24/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

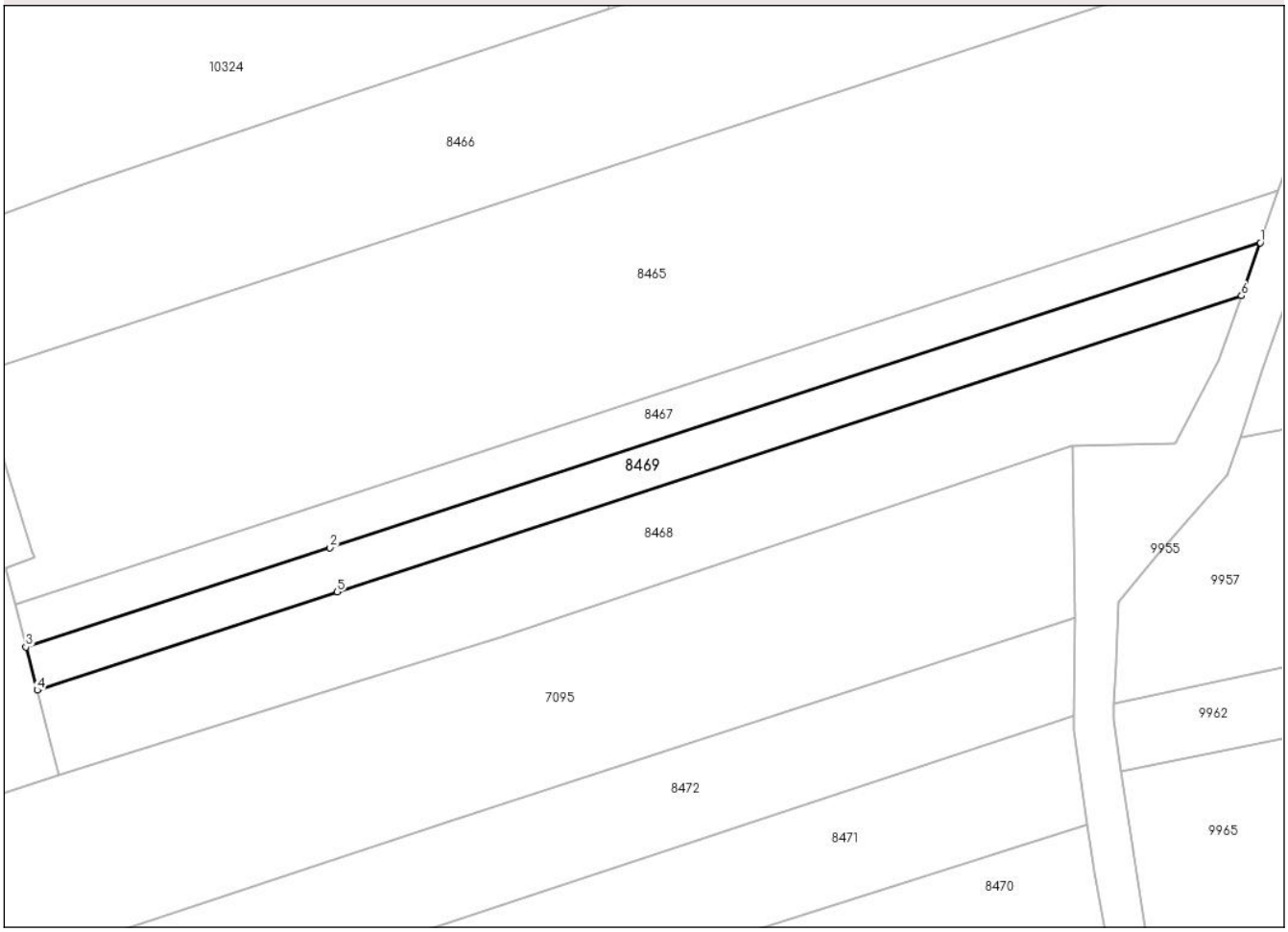
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	602	52	624	-	
2	arabil	NU	198	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.222,083 357.176,193	2	494.111,93 357.140,141	115.903
2	494.111,93 357.140,141	3	494.075,968 357.128,371	37.839
3	494.075,968 357.128,371	4	494.077,307 357.123,267	5.277
4	494.077,307 357.123,267	5	494.112,826 357.134,892	37.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.112,826 357.134,892	6	494.219,875 357.169,928	112.637
6	494.219,875 357.169,928	1	494.222,083 357.176,193	6.643

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 114822, din 05/03/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA V. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

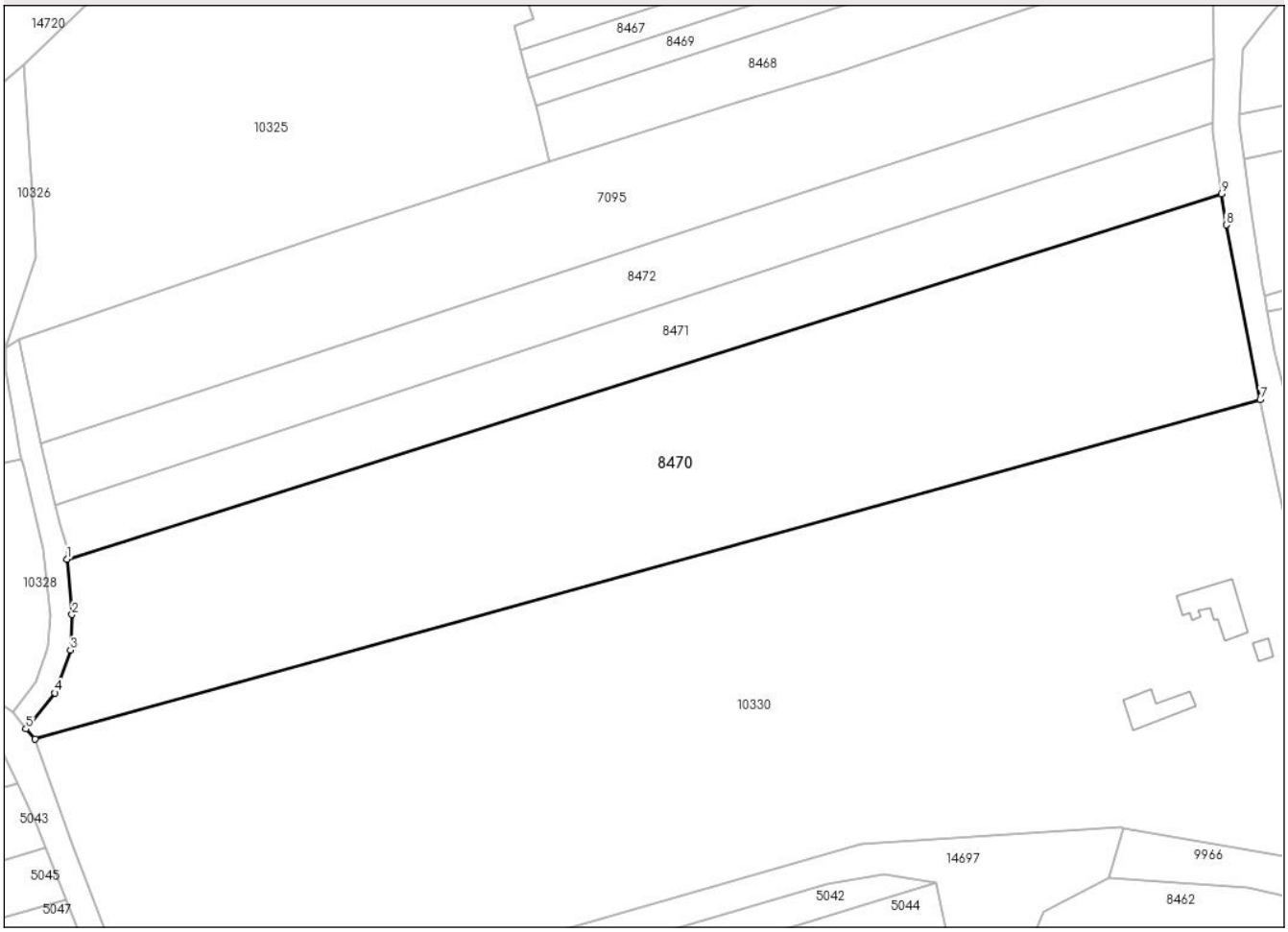
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.027	52	624	-	
2	arabil	NU	4.473	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.992,42 357.041,277	2	493.993,356 357.031,27	10.051
2	493.993,356 357.031,27	3	493.993,049 357.024,827	6.45
3	493.993,049 357.024,827	4	493.990,253 357.017,073	8.243
4	493.990,253 357.017,073	5	493.984,989 357.010,56	8.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	493.984,989 357.010,56	6	493.986,634 357.008,748	2.447
6	493.986,634 357.008,748	7	494.208,587 357.070,13	230.284
7	494.208,587 357.070,13	8	494.202,408 357.101,778	32.246
8	494.202,408 357.101,778	9	494.201,589 357.107,377	5.659
9	494.201,589 357.107,377	1	493.992,42 357.041,277	219.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2730, din 30/11/2001 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**, , lipsă cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

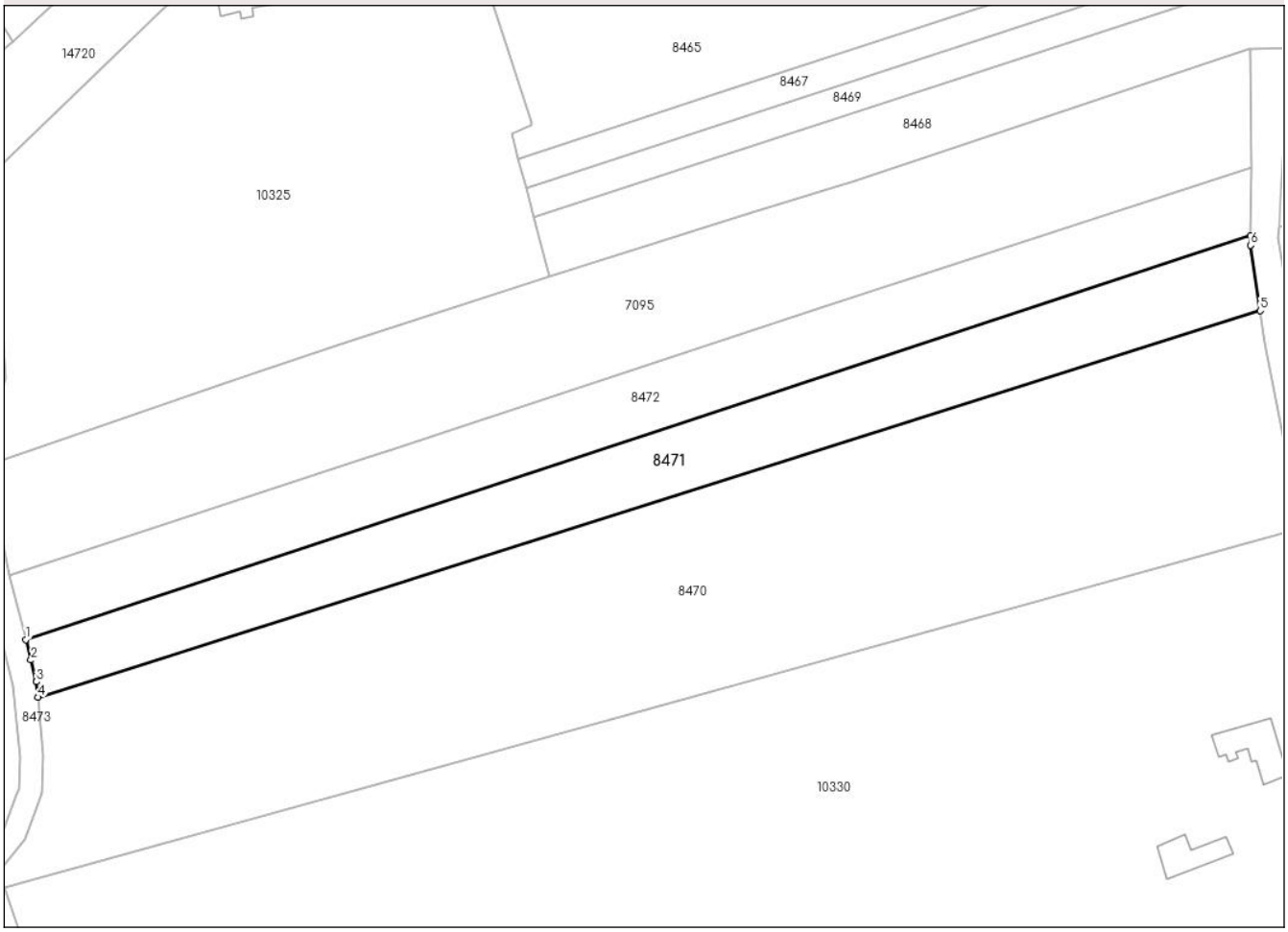
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	52	624	-	
2	arabil	NU	1.476	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.990,361 357.051,161	2	493.991,24 357.047,657	3.613
2	493.991,24 357.047,657	3	493.992,17 357.043,95	3.822
3	493.992,17 357.043,95	4	493.992,42 357.041,277	2.685
4	493.992,42 357.041,277	5	494.201,589 357.107,377	219.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.201,589 357.107,377	6	494.199,951 357.118,566	11.308
6	494.199,951 357.118,566	7	494.199,98 357.120,216	1.65
7	494.199,98 357.120,216	1	493.990,361 357.051,161	220.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

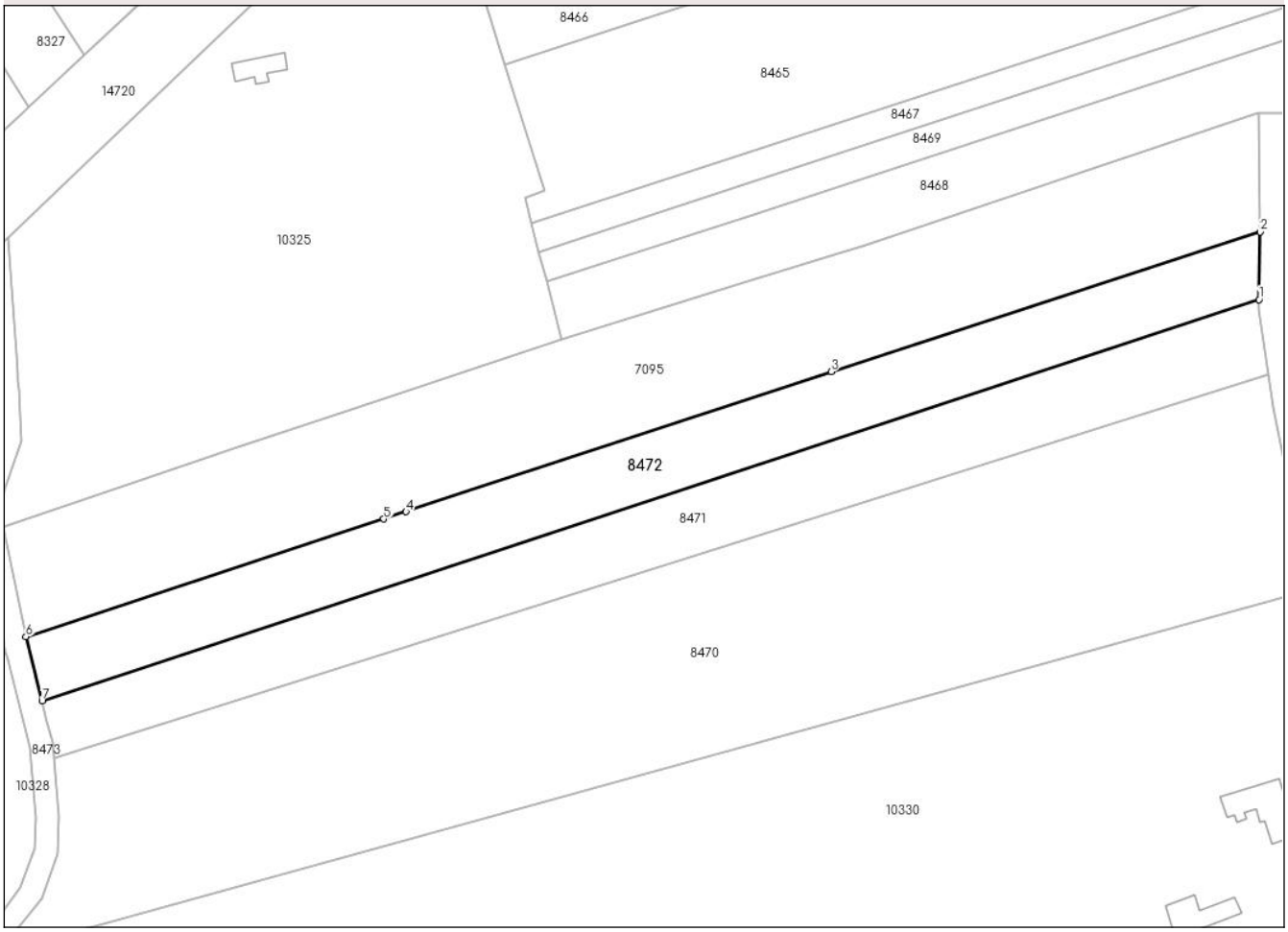
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.266	52	624	-	
2	arabil	NU	1.234	52	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.199,98 357.120,216	2	494.200,182 357.131,816	11.602
2	494.200,182 357.131,816	3	494.126,259 357.107,823	77.719
3	494.126,259 357.107,823	4	494.053,063 357.083,71	77.065
4	494.053,063 357.083,71	5	494.049,232 357.082,452	4.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.049,232 357.082,452	6	493.987,587 357.062,223	64.879
6	493.987,587 357.062,223	7	493.990,361 357.051,161	11.405
7	493.990,361 357.051,161	1	494.199,98 357.120,216	220.701

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		275	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	97	52	624	-	
2	drum	NU	178	52	624	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	493.989,347 357.031,179	2	493.989,082 357.025,617	5.568
3	493.988,768 357.024,745	4	493.986,699 357.019,008	6.099
5	493.982,594 357.013,62	6	493.984,989 357.010,56	3.886
7	493.990,253 357.017,073	8	493.993,049 357.024,827	8.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	493.989,082 357.025,617	3	493.988,768 357.024,745	0.927
4	493.986,699 357.019,008	5	493.982,594 357.013,62	6.774
6	493.984,989 357.010,56	7	493.990,253 357.017,073	8.374
8	493.993,049 357.024,827	9	493.993,356 357.031,27	6.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	493.993,356 357.031,27	10	493.992,42 357.041,277	10.051
11	493.992,17 357.043,95	12	493.991,24 357.047,657	3.822
13	493.990,361 357.051,161	14	493.987,587 357.062,223	11.405
15	493.983,726 357.080,992	16	493.981,278 357.079,603	2.815
17	493.981,278 357.075,256	18	493.982,81 357.066,907	8.488
19	493.983,991 357.060,175	20	493.984,176 357.059,436	0.762
21	493.984,503 357.058,125	22	493.988,216 357.043,275	15.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	493.992,42 357.041,277	11	493.992,17 357.043,95	2.685
12	493.991,24 357.047,657	13	493.990,361 357.051,161	3.613
14	493.987,587 357.062,223	15	493.983,726 357.080,992	19.162
16	493.981,278 357.079,603	17	493.981,278 357.075,256	4.347
18	493.982,81 357.066,907	19	493.983,991 357.060,175	6.835
20	493.984,176 357.059,436	21	493.984,503 357.058,125	1.351
22	493.988,216 357.043,275	1	493.989,347 357.031,179	12.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 119205, din 16/10/2002 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINICU BADEA** 2) **DINICU FLOREA** 3) **DINICU MARIA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINICU BADEA** 2) **DINICU FLOREA** 3) **DINICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

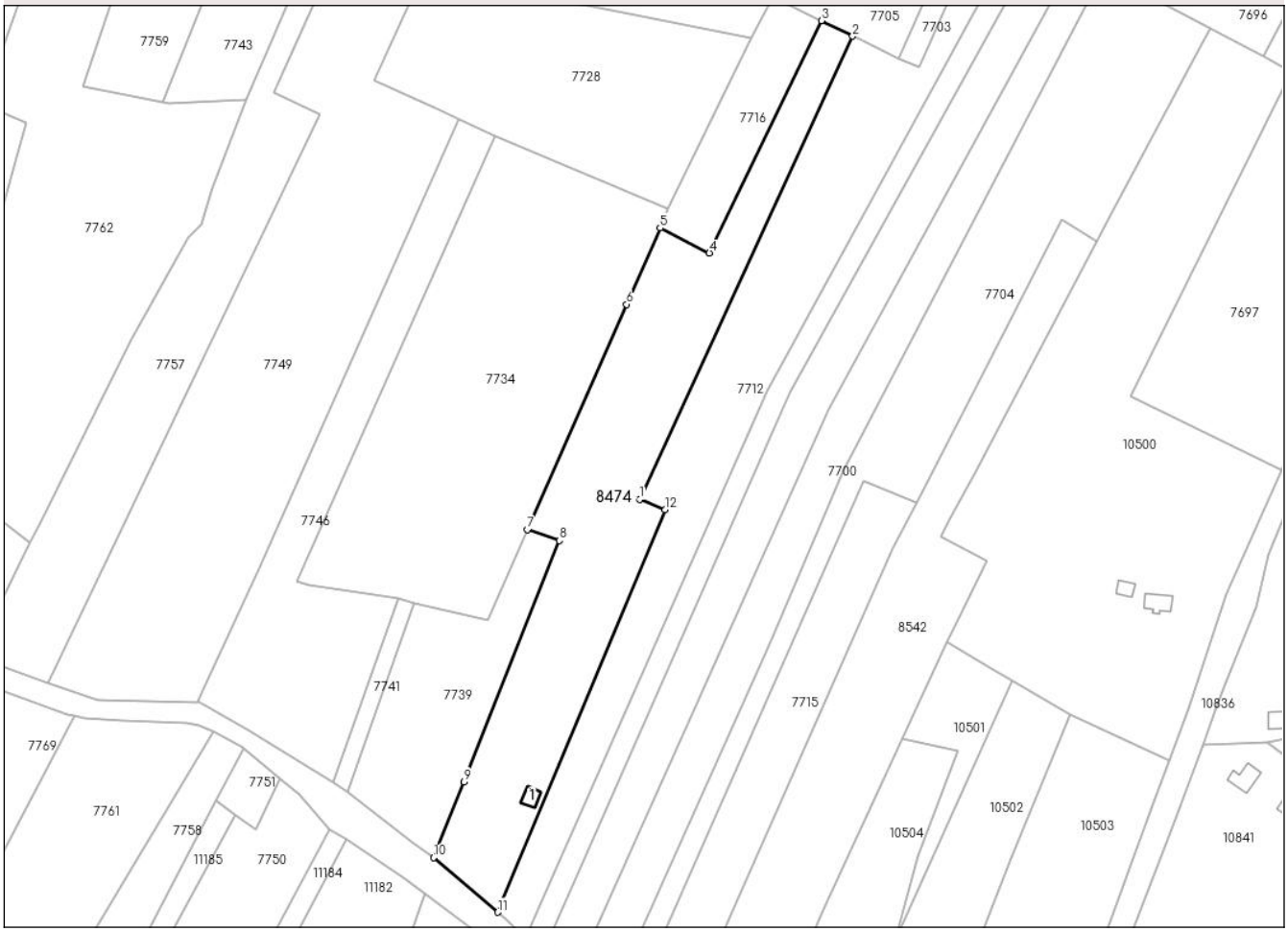
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	25	10	207	-	
2	pasune	DA	2.000	25	890-892	-	
3	arabil	DA	4.375	10	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.033,072 356.337,171	2	497.097,28 356.476,535	153.444
2	497.097,28 356.476,535	3	497.087,841 356.481,208	10.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.087,841 356.481,208	4	497.054,167 356.411,366	77.536
4	497.054,167 356.411,366	5	497.039,26 356.418,871	16.69
5	497.039,26 356.418,871	6	497.029,154 356.395,885	25.11
6	497.029,154 356.395,885	7	496.999,357 356.328,116	74.03
7	496.999,357 356.328,116	8	497.008,944 356.324,787	10.149
8	497.008,944 356.324,787	9	496.980,295 356.252,233	78.005
9	496.980,295 356.252,233	10	496.971,037 356.229,439	24.602
10	496.971,037 356.229,439	11	496.990,377 356.213,018	25.371
11	496.990,377 356.213,018	12	497.040,736 356.334,087	131.125
12	497.040,736 356.334,087	1	497.033,072 356.337,171	8.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.789	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.789	3	162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.901,582 355.736,601	2	495.888,49 355.730,052	14.639
4	495.900,073 355.706,529	5	495.904,751 355.695,737	11.762
7	495.918,696 355.656,588	8	495.918,14 355.650,184	6.428
10	495.913,418 355.631,746	11	495.912,892 355.629,291	2.511
13	495.905,056 355.580,297	14	495.907,548 355.570,897	9.725
16	495.915,722 355.540,614	17	495.916,887 355.523,36	17.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.888,49 355.730,052	3	495.890,517 355.728,225	2.729
5	495.904,751 355.695,737	6	495.910,068 355.681,833	14.886
8	495.918,14 355.650,184	9	495.916,343 355.645,386	5.123
11	495.912,892 355.629,291	12	495.906,544 355.596,613	33.289
14	495.907,548 355.570,897	15	495.910,576 355.559,961	11.347
17	495.916,887 355.523,36	18	495.915,369 355.513,142	10.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.890,517 355.728,225	4	495.900,073 355.706,529	23.707
6	495.910,068 355.681,833	7	495.918,696 355.656,588	26.679
9	495.916,343 355.645,386	10	495.913,418 355.631,746	13.95
12	495.906,544 355.596,613	13	495.905,056 355.580,297	16.384
15	495.910,576 355.559,961	16	495.915,722 355.540,614	20.02
18	495.915,369 355.513,142	19	495.914,18 355.508,432	4.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.914,18 355.508,432	20	495.900,132 355.497,787	17.626
22	495.855,027 355.468,82	23	495.841,43 355.458,291	17.197
25	495.822,908 355.441,319	26	495.818,669 355.437,408	5.768
28	495.817,167 355.437,708	29	495.813,775 355.433,874	5.119
31	495.811,119 355.426,683	32	495.809,414 355.415,764	11.051
34	495.810,095 355.407,461	35	495.806,325 355.387,949	19.873
37	495.811,691 355.383,01	38	495.814,019 355.405,304	22.415
40	495.817,457 355.426,149	41	495.819,833 355.431,248	5.625
43	495.825,76 355.437,731	44	495.835,249 355.444,684	11.764
46	495.845,178 355.451,988	47	495.850,001 355.456,167	6.382
49	495.857,113 355.462,262	50	495.861,045 355.465,952	5.392
52	495.873,06 355.475,068	53	495.885,277 355.483,761	14.994
55	495.905,932 355.496,306	56	495.915,135 355.503,365	11.598
58	495.935,174 355.521,542	59	495.929,016 355.539,04	18.55
61	495.924,051 355.595,894	62	495.926,782 355.628,914	33.133
64	495.923,306 355.674,844	65	495.912,382 355.693,278	21.428
67	495.901,644 355.722,822	68	495.900,837 355.729,153	6.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.900,132 355.497,787	21	495.884,649 355.487,906	18.367
23	495.841,43 355.458,291	24	495.833,609 355.451,238	10.532
26	495.818,669 355.437,408	27	495.817,919 355.437,634	0.783
29	495.813,775 355.433,874	30	495.814,19 355.432,091	1.831
32	495.809,414 355.415,764	33	495.808,025 355.407,028	8.846
35	495.806,325 355.387,949	36	495.804,753 355.380,7	7.417
38	495.814,019 355.405,304	39	495.815,561 355.418,842	13.626
41	495.819,833 355.431,248	42	495.821,861 355.433,798	3.258
44	495.835,249 355.444,684	45	495.842,111 355.449,456	8.358
47	495.850,001 355.456,167	48	495.853,778 355.459,449	5.004
50	495.861,045 355.465,952	51	495.868,479 355.471,558	9.311
53	495.885,277 355.483,761	54	495.898,94 355.492,254	16.088
56	495.915,135 355.503,365	57	495.927,11 355.513,291	15.554
59	495.929,016 355.539,04	60	495.923,058 355.566,846	28.437
62	495.926,782 355.628,914	63	495.929,016 355.656,72	27.896
65	495.912,382 355.693,278	66	495.903,072 355.714,567	23.236
68	495.900,837 355.729,153	69	495.900,713 355.732,442	3.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.884,649 355.487,906	22	495.855,027 355.468,82	35.238
24	495.833,609 355.451,238	25	495.822,908 355.441,319	14.591
27	495.817,919 355.437,634	28	495.817,167 355.437,708	0.756
30	495.814,19 355.432,091	31	495.811,119 355.426,683	6.219
33	495.808,025 355.407,028	34	495.810,095 355.407,461	2.115
36	495.804,753 355.380,7	37	495.811,691 355.383,01	7.312
39	495.815,561 355.418,842	40	495.817,457 355.426,149	7.549
42	495.821,861 355.433,798	43	495.825,76 355.437,731	5.538
45	495.842,111 355.449,456	46	495.845,178 355.451,988	3.977
48	495.853,778 355.459,449	49	495.857,113 355.462,262	4.363
51	495.868,479 355.471,558	52	495.873,06 355.475,068	5.771
54	495.898,94 355.492,254	55	495.905,932 355.496,306	8.081
57	495.927,11 355.513,291	58	495.935,174 355.521,542	11.537
60	495.923,058 355.566,846	61	495.924,051 355.595,894	29.065
63	495.929,016 355.656,72	64	495.923,306 355.674,844	19.002
66	495.903,072 355.714,567	67	495.901,644 355.722,822	8.378
69	495.900,713 355.732,442	1	495.901,582 355.736,601	4.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.182	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

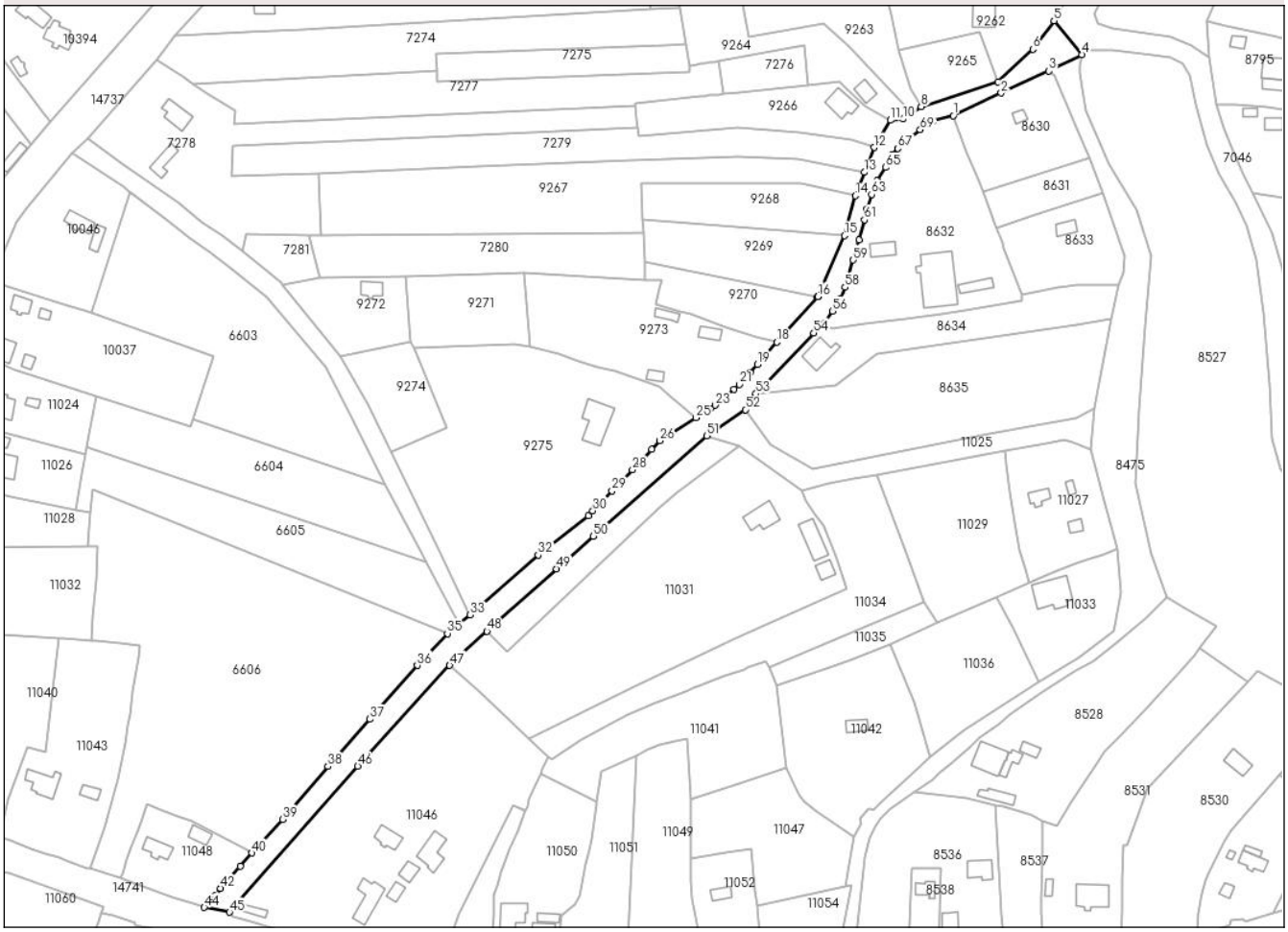
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.182	24	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	495.850,656 355.712,388	2	495.869,604 355.721,328	20.951
4	495.901,582 355.736,601	5	495.890,543 355.749,974	17.341
7	495.868,452 355.725,806	8	495.837,892 355.715,921	32.119
10	495.830,68 355.711,009	11	495.825,631 355.710,557	5.069
13	495.815,344 355.689,938	14	495.811,756 355.680,65	9.957
16	495.796,86 355.640,761	17	495.796,691 355.640,573	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	495.869,604 355.721,328	3	495.888,49 355.730,052	20.804
5	495.890,543 355.749,974	6	495.882,201 355.738,63	14.081
8	495.837,892 355.715,921	9	495.834,286 355.713,465	4.363
11	495.825,631 355.710,557	12	495.819,146 355.699,778	12.579
14	495.811,756 355.680,65	15	495.807,487 355.664,835	16.381
17	495.796,691 355.640,573	18	495.780,607 355.622,66	24.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	495.888,49 355.730,052	4	495.901,582 355.736,601	14.639
6	495.882,201 355.738,63	7	495.868,452 355.725,806	18.801
9	495.834,286 355.713,465	10	495.830,68 355.711,009	4.363
12	495.819,146 355.699,778	13	495.815,344 355.689,938	10.549
15	495.807,487 355.664,835	16	495.796,86 355.640,761	26.315
18	495.780,607 355.622,66	19	495.772,915 355.613,874	11.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	495.772,915 355.613,874	20	495.770,051 355.610,668	4.299
22	495.763,624 355.604,06	23	495.756,181 355.597,702	9.789
25	495.748,617 355.592,708	26	495.734,263 355.583,667	16.964
28	495.723,401 355.572,069	29	495.715,338 355.563,754	11.582
31	495.705,886 355.553,934	32	495.685,994 355.538,324	25.286
34	495.654,359 355.510,877	35	495.649,976 355.507,238	5.697
37	495.619,27 355.473,346	38	495.602,655 355.454,627	25.029
40	495.572,526 355.420,305	41	495.567,876 355.415,139	6.951
43	495.558,112 355.403,722	44	495.553,601 355.398,754	6.71
46	495.614,515 355.454,653	47	495.650,918 355.494,612	54.055
49	495.693,322 355.532,868	50	495.707,912 355.545,803	19.498
52	495.768,082 355.595,945	53	495.772,382 355.602,234	7.618
55	495.798,989 355.630,143	56	495.802,649 355.634,997	6.079
58	495.807,713 355.644,397	59	495.810,936 355.655,208	11.281
61	495.815,361 355.671,127	62	495.816,356 355.675,285	4.275
64	495.820,44 355.686,556	65	495.823,662 355.691,858	6.204
67	495.828,681 355.699,327	68	495.832,409 355.702,832	5.117
70	495.842,804 355.710,331	1	495.850,656 355.712,388	8.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	495.770,051 355.610,668	21	495.765,724 355.605,905	6.435
23	495.756,181 355.597,702	24	495.754,313 355.596,35	2.306
26	495.734,263 355.583,667	27	495.731,003 355.580,159	4.789
29	495.715,338 355.563,754	30	495.707,673 355.555,888	10.983
32	495.685,994 355.538,324	33	495.659,064 355.514,703	35.821
35	495.649,976 355.507,238	36	495.638,022 355.494,61	17.389
38	495.602,655 355.454,627	39	495.584,575 355.433,69	27.663
41	495.567,876 355.415,139	42	495.560,017 355.406,309	11.821
44	495.553,601 355.398,754	45	495.563,625 355.396,873	10.199
47	495.650,918 355.494,612	48	495.665,708 355.508,1	20.017
50	495.707,912 355.545,803	51	495.752,751 355.585,627	59.971
53	495.772,382 355.602,234	54	495.795,289 355.626,316	33.237
56	495.802,649 355.634,997	57	495.805,812 355.639,897	5.832
59	495.810,936 355.655,208	60	495.813,16 355.663,21	8.305
62	495.816,356 355.675,285	63	495.818,212 355.681,166	6.167
65	495.823,662 355.691,858	66	495.826,469 355.697,055	5.907
68	495.832,409 355.702,832	69	495.837,502 355.706,767	6.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	495.765,724 355.605,905	22	495.763,624 355.604,06	2.795
24	495.754,313 355.596,35	25	495.748,617 355.592,708	6.761
27	495.731,003 355.580,159	28	495.723,401 355.572,069	11.101
30	495.707,673 355.555,888	31	495.705,886 355.553,934	2.648
33	495.659,064 355.514,703	34	495.654,359 355.510,877	6.064
36	495.638,022 355.494,61	37	495.619,27 355.473,346	28.351
39	495.584,575 355.433,69	40	495.572,526 355.420,305	18.009
42	495.560,017 355.406,309	43	495.558,112 355.403,722	3.213
45	495.563,625 355.396,873	46	495.614,515 355.454,653	76.996
48	495.665,708 355.508,1	49	495.693,322 355.532,868	37.094
51	495.752,751 355.585,627	52	495.768,082 355.595,945	18.48
54	495.795,289 355.626,316	55	495.798,989 355.630,143	5.323
57	495.805,812 355.639,897	58	495.807,713 355.644,397	4.885
60	495.813,16 355.663,21	61	495.815,361 355.671,127	8.217
63	495.818,212 355.681,166	64	495.820,44 355.686,556	5.832
66	495.826,469 355.697,055	67	495.828,681 355.699,327	3.171
69	495.837,502 355.706,767	70	495.842,804 355.710,331	6.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.340	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

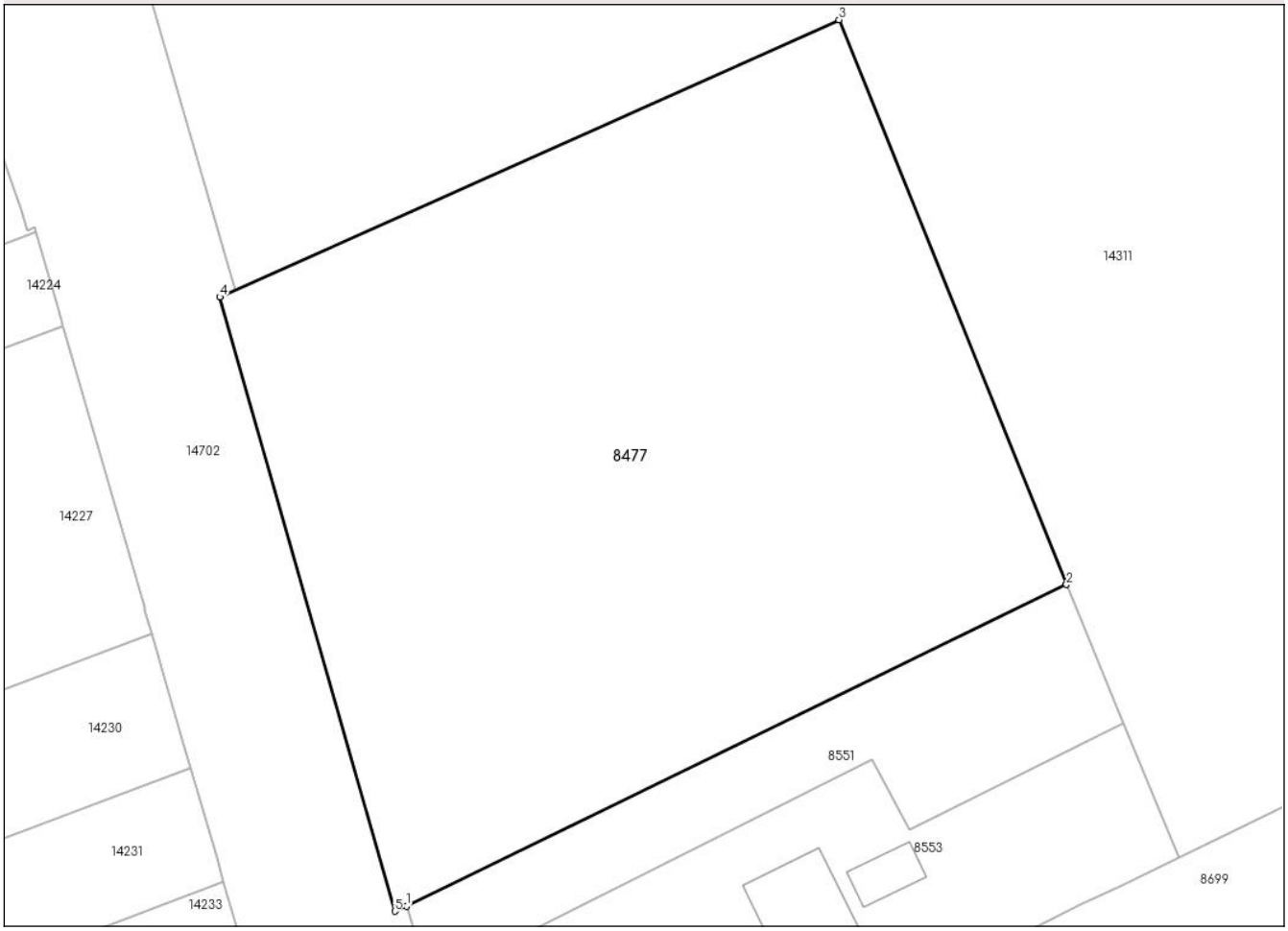
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.598	4	85	-	
2	curti constructii	NU	742	4	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	494.885,609 359.205,746	2	494.951,088 359.237,615	72.823
2	494.951,088 359.237,615	3	494.928,503 359.293,581	60.351
3	494.928,503 359.293,581	4	494.867,074 359.266,113	67.291
4	494.867,074 359.266,113	5	494.884,45 359.205,25	63.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	494.884,45 359.205,25	1	494.885,609 359.205,746	1.261

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.310	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Stefanesti, Nr. 63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 503, din 06/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 8/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/64, cota initiala 4/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	
Act Notarial nr. 17, din 01/07/2015 emis de BIN DRAGNEA ANA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/64, cota initiala 24/64	A1
	1) **GRINDEI ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 6/64	A1
	1) **RĂDOI GHEORGHIȚA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64, cota initiala 9/64	A1
	1) **RĂDOI ANDREEA**	
Act Notarial nr. 503, din 06/11/2023 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 40/128, cota initiala 40/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRINDEI ELENA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI ANDREEA**	
Act Notarial nr. 17, din 01/07/2015 emis de BIN DRAGNEA ANA-MARIA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 24/128, cota initiala 24/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRINDEI ELENA**	

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/128, cota initiala 6/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI GHEORGHIȚA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI MIHAELA-FLORINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/128, cota initiala 9/128	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RĂDOI ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

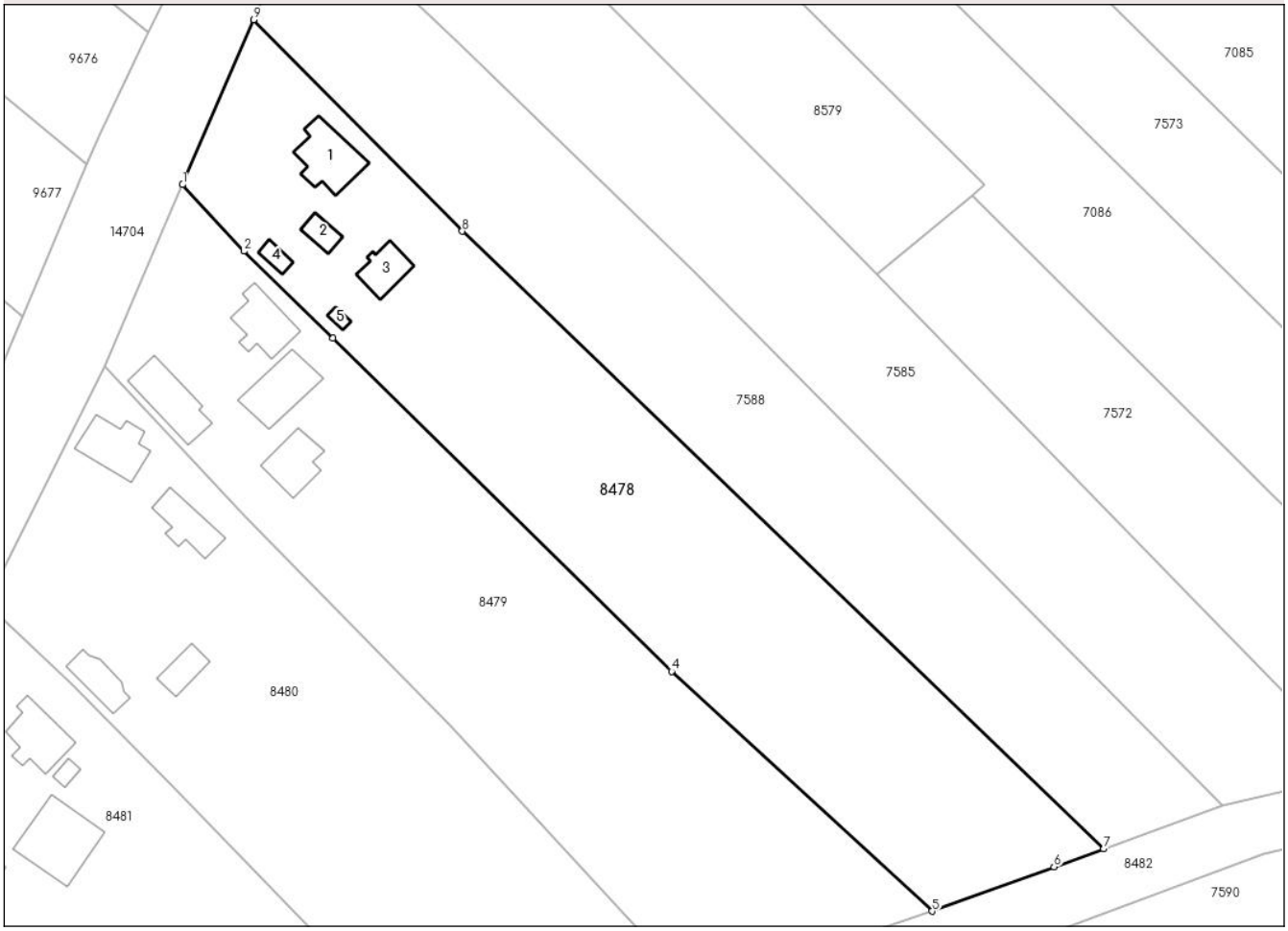
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	751	4	19,20,21,17, 18	-	
2	vie	DA	300	4	19,20,21,17, 18	-	
3	faneata	DA	224	4	19,20,21,17, 18	-	
4	livada	DA	2.255	4	19,20,21,17, 18	-	
5	arabil	DA	780	4	19,20,21,17, 18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.265,503 359.005,134	2	498.274,781 358.995,043	13.708
2	498.274,781 358.995,043	3	498.288,321 358.981,927	18.851
3	498.288,321 358.981,927	4	498.339,623 358.931,39	72.013
4	498.339,623 358.931,39	5	498.379,143 358.895,099	53.655
5	498.379,143 358.895,099	6	498.397,61 358.901,804	19.647
6	498.397,61 358.901,804	7	498.405,115 358.904,529	7.984
7	498.405,115 358.904,529	8	498.307,903 358.998,075	134.911
8	498.307,903 358.998,075	9	498.276,26 359.030,094	45.017
9	498.276,26 359.030,094	1	498.265,503 359.005,134	27.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.380 Masurata: 4.278	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Stefanesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Stefanesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42745, din 27/04/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDOI F. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RĂDOI F. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

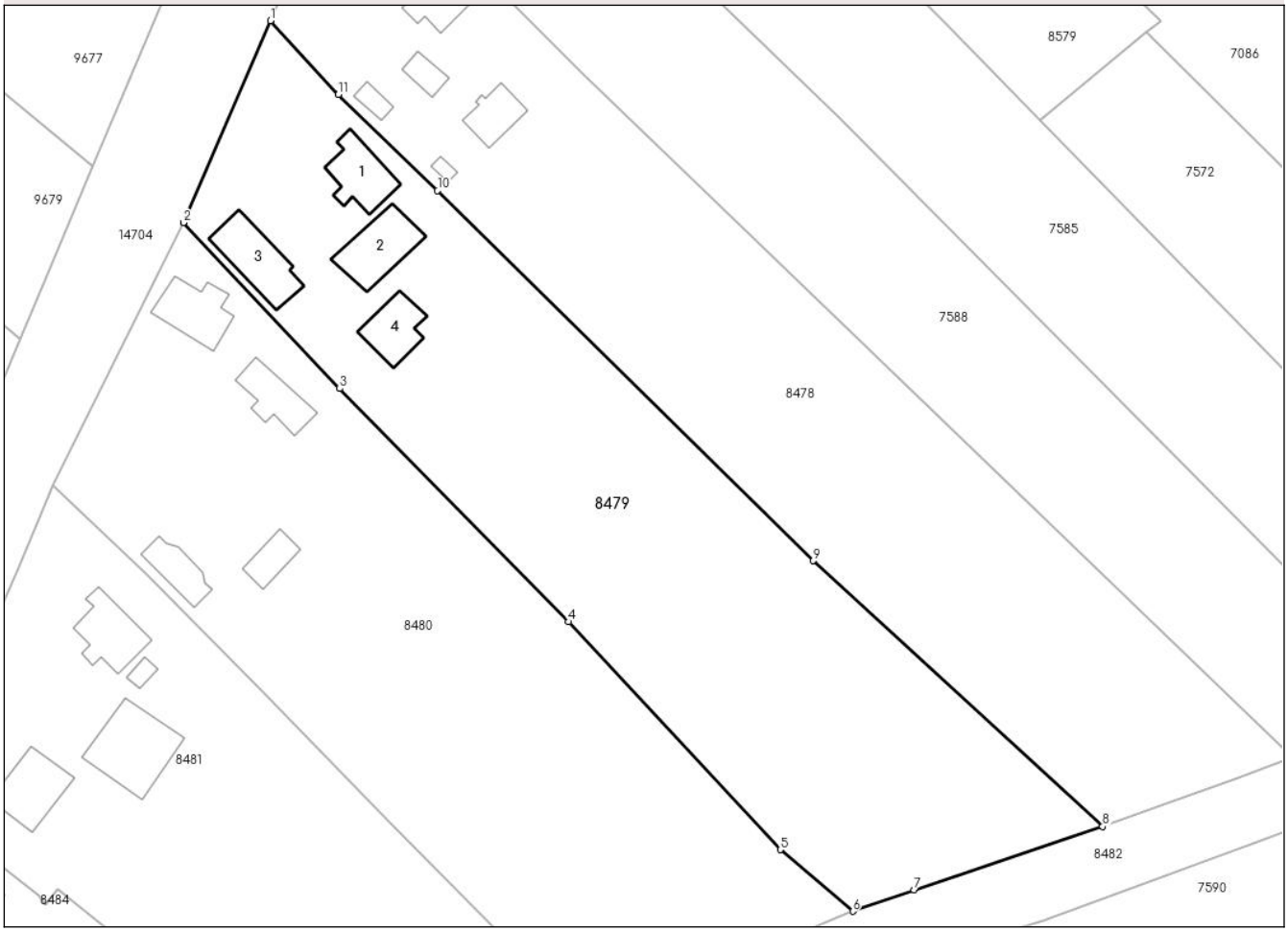
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.380 Masurata: 4.278	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	4	22,224,225,23	-	
2	livada	DA	2.540	4	22,224,225,23	-	
3	arabil	DA	778	4	22,224,225,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.265,503 359.005,134	2	498.253,621 358.977,565	30.021
2	498.253,621 358.977,565	3	498.274,962 358.954,902	31.13
3	498.274,962 358.954,902	4	498.306,234 358.923,067	44.625
4	498.306,234 358.923,067	5	498.335,112 358.891,935	42.463
5	498.335,112 358.891,935	6	498.345,015 358.883,536	12.985
6	498.345,015 358.883,536	7	498.353,407 358.886,441	8.881
7	498.353,407 358.886,441	8	498.379,143 358.895,099	27.153
8	498.379,143 358.895,099	9	498.339,623 358.931,39	53.655
9	498.339,623 358.931,39	10	498.288,321 358.981,927	72.013
10	498.288,321 358.981,927	11	498.274,781 358.995,043	18.851
11	498.274,781 358.995,043	1	498.265,503 359.005,134	13.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:409
Nr. cadastral vechi:418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82526	Din acte: 4.227 Masurata: 4.266	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82526-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	82526-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	82526-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		Loc. Stefanesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2202 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 3231, din 11/12/2006 emis de N.P. DANCIU ILIE (incheiere rectificare nr 8092 din 20.12.2006, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI ELENA** 2) **RĂDOI ION**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **RĂDOI ELENA** 2) **RĂDOI ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2202 / 11/12/2006		
Act Notarial nr. 3231, din 11/12/2006 emis de N.P. DANCIU ILIE (incheiere rectificare nr 8092 din 20.12.2006, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI NICOLAE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDOI IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82526	Din acte: 4.227 Masurata: 4.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	4	26-28,27,29,30	-	
2	vie	DA	612	4	26-28,27,29,30	-	
3	livada	DA	1.604	4	26-28,27,29,30	-	
4	arabil	DA	898	4	26-28,27,29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82526-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	82526-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	82526-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.253,621 358.977,565	2	498.235,83 358.941,711	40.025
2	498.235,83 358.941,711	3	498.248,516 358.929,572	17.558
3	498.248,516 358.929,572	4	498.264,461 358.913,41	22.704
4	498.264,461 358.913,41	5	498.281,871 358.895,564	24.932
5	498.281,871 358.895,564	6	498.308,87 358.868,566	38.182
6	498.308,87 358.868,566	7	498.345,015 358.883,536	39.122
7	498.345,015 358.883,536	8	498.335,112 358.891,935	12.985
8	498.335,112 358.891,935	9	498.306,234 358.923,067	42.463
9	498.306,234 358.923,067	10	498.274,962 358.954,902	44.625
10	498.274,962 358.954,902	1	498.253,621 358.977,565	31.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:402
Nr. cadastral vechi:559

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82524	Din acte: 3.309 Masurata: 3.356	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82524-C1	Loc. Stefanesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	82524-C2	Loc. Stefanesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	82524-C3	Loc. Stefanesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		Loc. Stefanesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1045 / 16/04/2007		
Act Notarial nr. 676, din 12/03/2007 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU DĂNUŢ-ION**, casatorit cu 2) **VOICU ELISAVETA CRISTINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **VOICU DĂNUŢ-ION** 2) **VOICU ELISAVETA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1045 / 16/04/2007		
Act Notarial nr. 676, din 12/03/2007 emis de N.P. SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU NICULINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

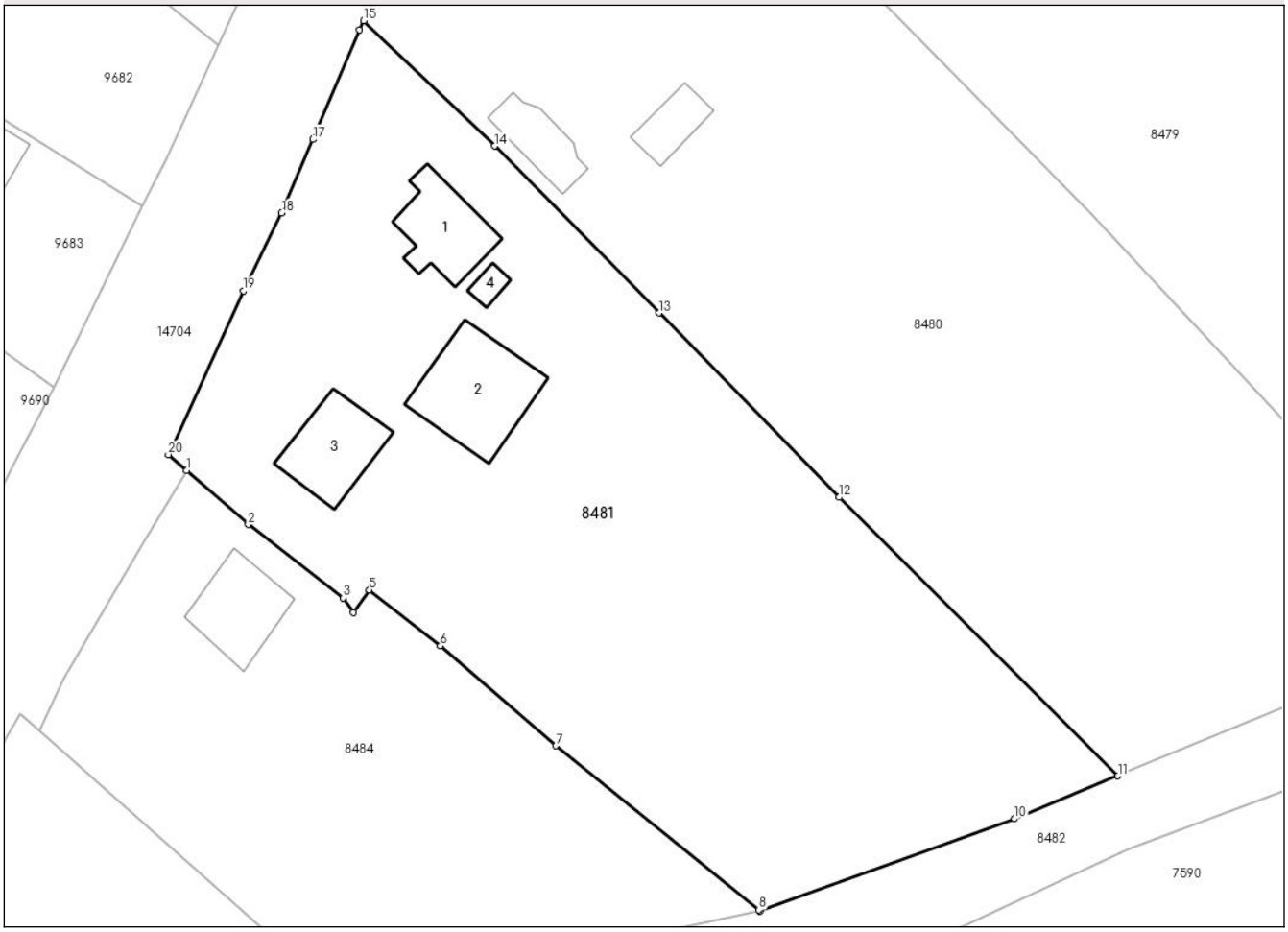
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82524	Din acte: 3.309 Masurata: 3.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.298	4	31,32,33	-	
2	faneata	DA	2.058	4	31,32,33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82524-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	82524-C2	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.3	82524-C3	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.218,661 358.898,148	2	498.224,642 358.892,915	7.947
2	498.224,642 358.892,915	3	498.233,856 358.885,807	11.637
3	498.233,856 358.885,807	4	498.234,836 358.884,425	1.694
4	498.234,836 358.884,425	5	498.236,366 358.886,577	2.64
5	498.236,366 358.886,577	6	498.243,252 358.881,174	8.753
6	498.243,252 358.881,174	7	498.254,454 358.871,498	14.802
7	498.254,454 358.871,498	8	498.274,104 358.855,599	25.276
8	498.274,104 358.855,599	9	498.274,214 358.855,47	0.17
9	498.274,214 358.855,47	10	498.298,863 358.864,421	26.224
10	498.298,863 358.864,421	11	498.308,87 358.868,566	10.831
11	498.308,87 358.868,566	12	498.281,871 358.895,564	38.182
12	498.281,871 358.895,564	13	498.264,461 358.913,41	24.932
13	498.264,461 358.913,41	14	498.248,516 358.929,572	22.704
14	498.248,516 358.929,572	15	498.235,83 358.941,711	17.558
15	498.235,83 358.941,711	16	498.235,426 358.940,819	0.979
16	498.235,426 358.940,819	17	498.230,913 358.930,206	11.533
17	498.230,913 358.930,206	18	498.227,884 358.923,078	7.745
18	498.227,884 358.923,078	19	498.224,202 358.915,557	8.374
19	498.224,202 358.915,557	20	498.216,896 358.899,692	17.466
20	498.216,896 358.899,692	1	498.218,661 358.898,148	2.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.495	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

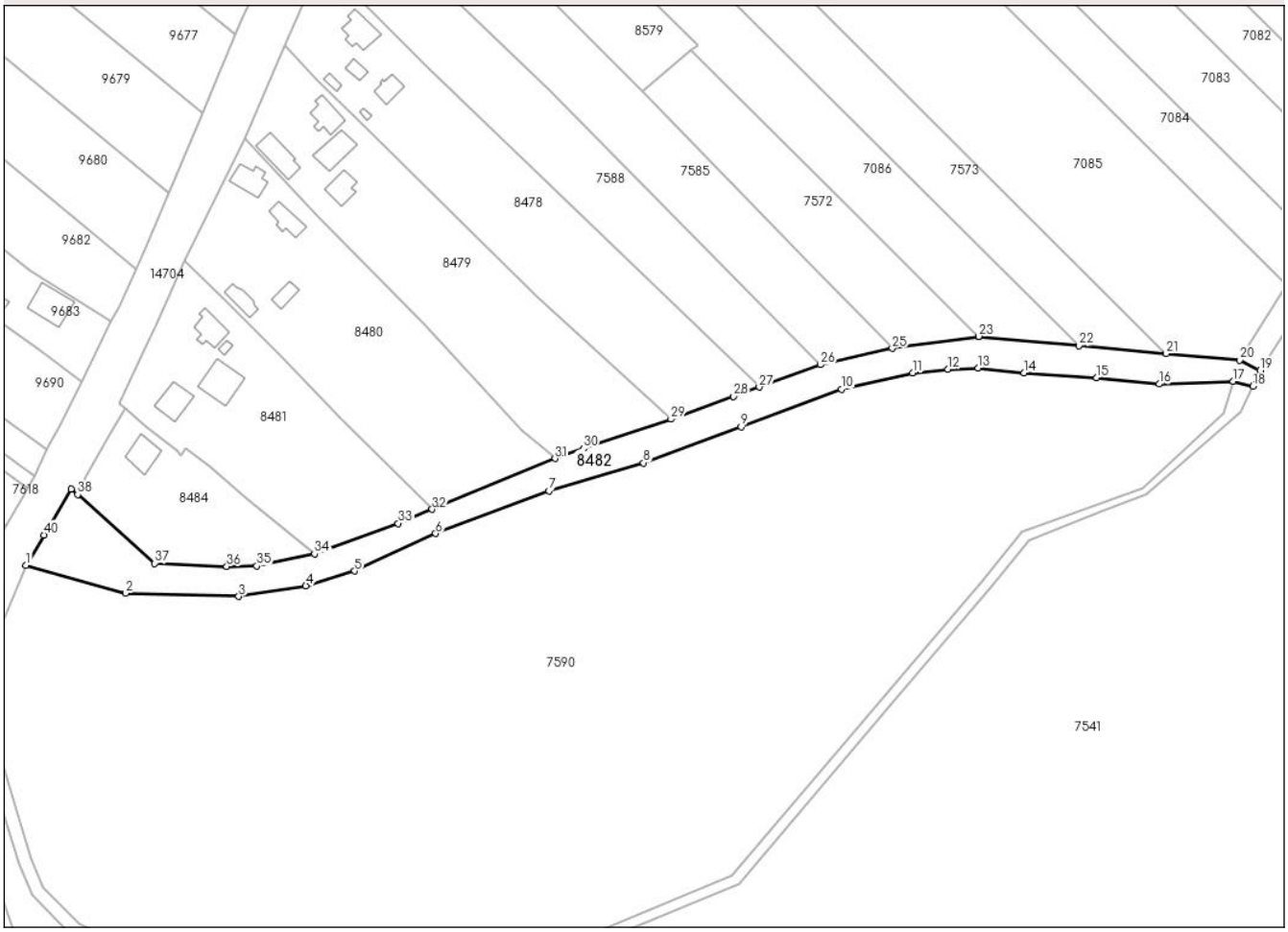
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.495	4	85/1	-	De 85/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.189,261 358.852,126	2	498.218,559 358.843,866	30.44
3	498.251,908 358.842,931	4	498.271,699 358.846,048	20.035
5	498.286,036 358.850,411	6	498.309,879 358.861,476	26.285
7	498.343,228 358.873,943	8	498.371,123 358.882,202	29.092
9	498.399,797 358.892,799	10	498.429,406 358.903,864	31.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.218,559 358.843,866	3	498.251,908 358.842,931	33.362
4	498.271,699 358.846,048	5	498.286,036 358.850,411	14.986
6	498.309,879 358.861,476	7	498.343,228 358.873,943	35.603
8	498.371,123 358.882,202	9	498.399,797 358.892,799	30.57
10	498.429,406 358.903,864	11	498.450,288 358.908,694	21.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.450,288 358.908,694	12	498.460,73 358.909,785	10.499
13	498.469,612 358.910,097	14	498.483,17 358.908,694	13.63
15	498.504,52 358.907,292	16	498.522,909 358.905,422	18.484
17	498.544,726 358.906,201	18	498.550,501 358.904,738	5.957
19	498.552,654 358.909,373	20	498.546,596 358.912,417	6.78
21	498.524,986 358.914,384	22	498.499,273 358.916,725	25.819
23	498.469,805 358.919,408	24	498.469,697 358.919,393	0.109
25	498.444,314 358.915,923	26	498.423,182 358.911,09	21.678
27	498.405,115 358.904,529	28	498.397,61 358.901,804	7.984
29	498.379,143 358.895,099	30	498.353,407 358.886,441	27.153
31	498.345,015 358.883,536	32	498.308,87 358.868,566	39.122
33	498.298,863 358.864,421	34	498.274,214 358.855,47	26.224
35	498.257,212 358.851,927	36	498.248,399 358.851,78	8.814
37	498.227,225 358.852,672	38	498.204,487 358.872,898	30.432
39	498.202,571 358.874,547	40	498.194,56 358.861,008	15.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.460,73 358.909,785	13	498.469,612 358.910,097	8.887
14	498.483,17 358.908,694	15	498.504,52 358.907,292	21.396
16	498.522,909 358.905,422	17	498.544,726 358.906,201	21.831
18	498.550,501 358.904,738	19	498.552,654 358.909,373	5.111
20	498.546,596 358.912,417	21	498.524,986 358.914,384	21.699
22	498.499,273 358.916,725	23	498.469,805 358.919,408	29.59
24	498.469,697 358.919,393	25	498.444,314 358.915,923	25.619
26	498.423,182 358.911,09	27	498.405,115 358.904,529	19.221
28	498.397,61 358.901,804	29	498.379,143 358.895,099	19.647
30	498.353,407 358.886,441	31	498.345,015 358.883,536	8.881
32	498.308,87 358.868,566	33	498.298,863 358.864,421	10.831
34	498.274,214 358.855,47	35	498.257,212 358.851,927	17.367
36	498.248,399 358.851,78	37	498.227,225 358.852,672	21.193
38	498.204,487 358.872,898	39	498.202,571 358.874,547	2.528
40	498.194,56 358.861,008	1	498.189,261 358.852,126	10.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

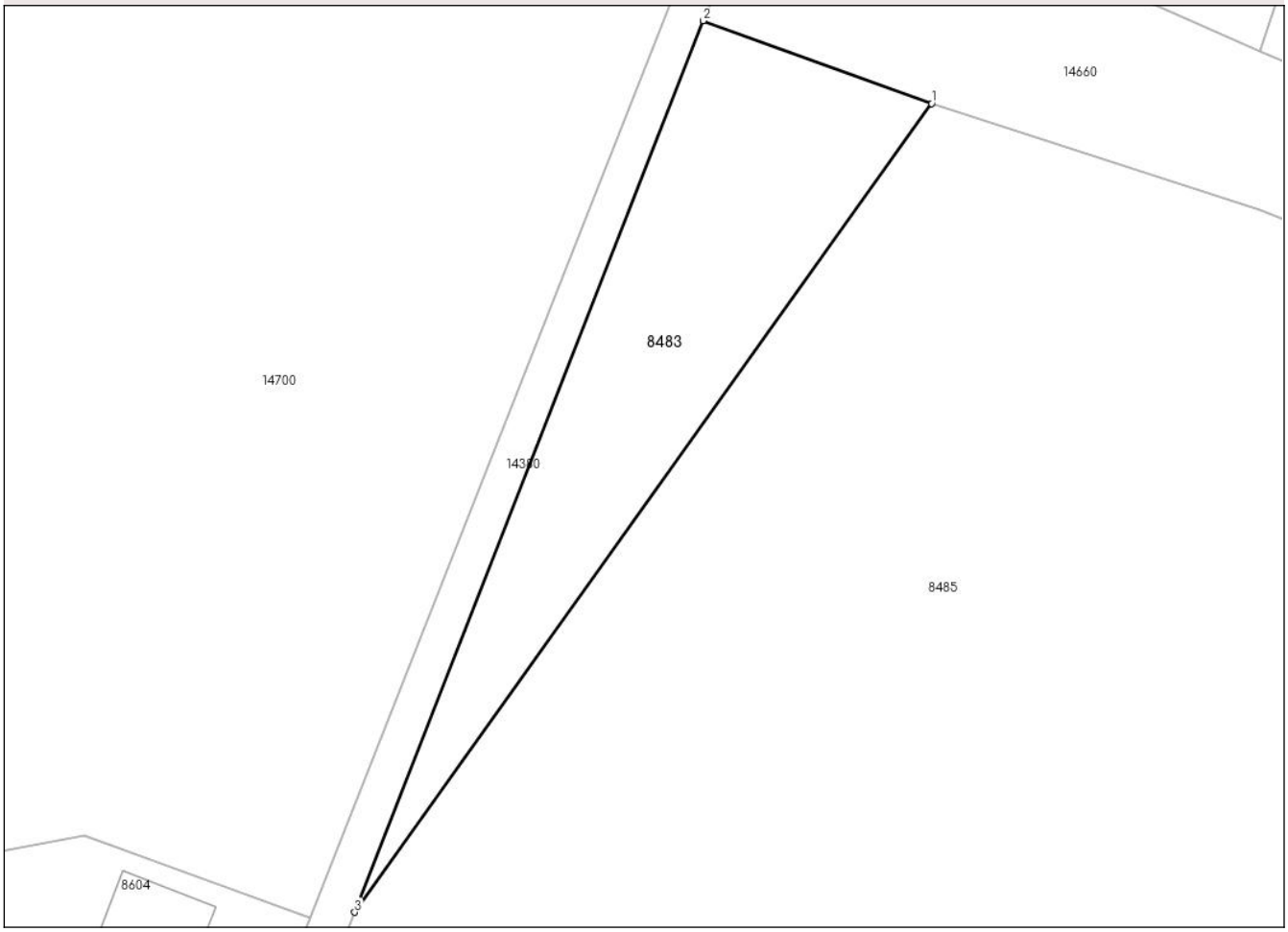
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	805	4	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.081,024 358.894,568	2	496.061,995 358.901,45	20.235
2	496.061,995 358.901,45	3	496.032,974 358.827,291	79.635
3	496.032,974 358.827,291	1	496.081,024 358.894,568	82.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stefanesti, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.613	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefanesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1083, din 12/03/1999 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GHEORGHITA**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VOICU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

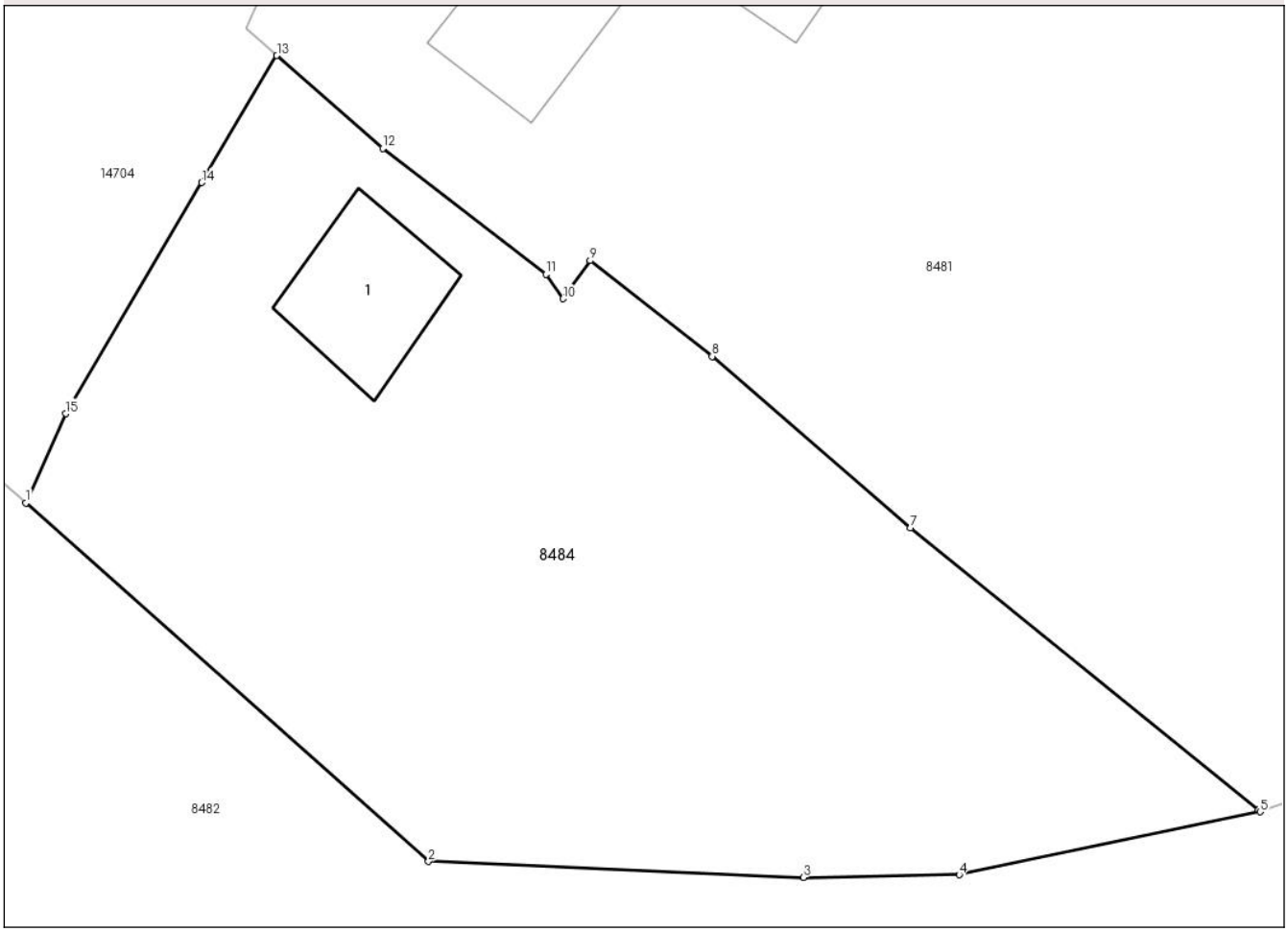
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	854	4	34	-	
2	curti constructii	NU	759	4	34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.204,487 358.872,898	2	498.227,225 358.852,672	30.432
2	498.227,225 358.852,672	3	498.248,399 358.851,78	21.193
3	498.248,399 358.851,78	4	498.257,212 358.851,927	8.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.257,212 358.851,927	5	498.274,214 358.855,47	17.367
5	498.274,214 358.855,47	6	498.274,104 358.855,599	0.17
6	498.274,104 358.855,599	7	498.254,454 358.871,498	25.276
7	498.254,454 358.871,498	8	498.243,252 358.881,174	14.802
8	498.243,252 358.881,174	9	498.236,366 358.886,577	8.753
9	498.236,366 358.886,577	10	498.234,836 358.884,425	2.64
10	498.234,836 358.884,425	11	498.233,856 358.885,807	1.694
11	498.233,856 358.885,807	12	498.224,642 358.892,915	11.637
12	498.224,642 358.892,915	13	498.218,661 358.898,148	7.947
13	498.218,661 358.898,148	14	498.214,426 358.890,977	8.328
14	498.214,426 358.890,977	15	498.206,728 358.877,939	15.141
15	498.206,728 358.877,939	1	498.204,487 358.872,898	5.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.515	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2108, din 04/12/2020 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIOARA**, , căsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

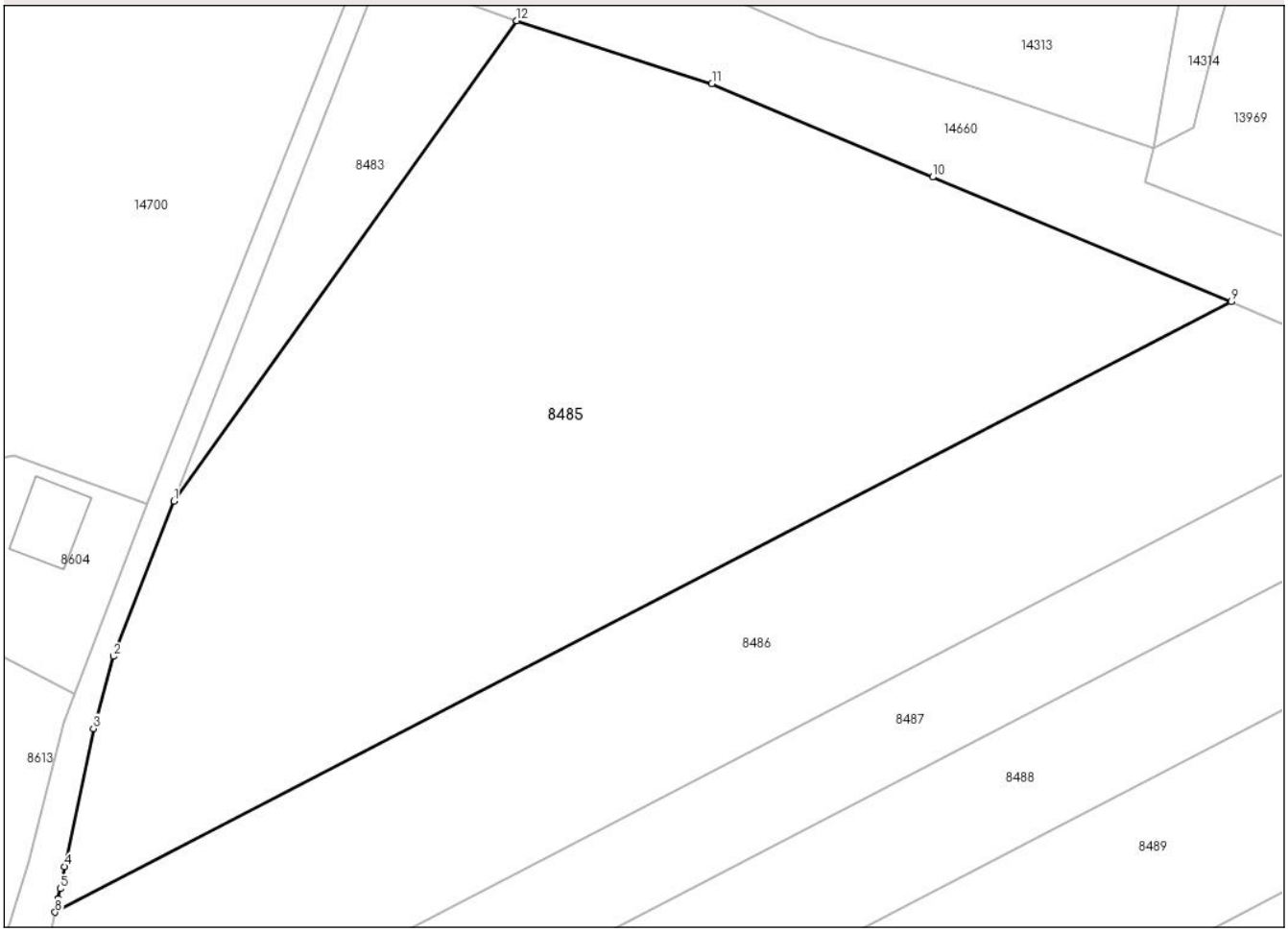
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.515	4	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.032,974 358.827,291	2	496.024,463 358.805,542	23.355
2	496.024,463 358.805,542	3	496.021,686 358.795,423	10.493
3	496.021,686 358.795,423	4	496.017,681 358.776,102	19.732
4	496.017,681 358.776,102	5	496.017,02 358.772,998	3.174
5	496.017,02 358.772,998	6	496.016,722 358.771,599	1.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.016,722 358.771,599	7	496.016,714 358.771,564	0.036
7	496.016,714 358.771,564	8	496.016,32 358.769,717	1.889
8	496.016,32 358.769,717	9	496.181,181 358.855,2	185.705
9	496.181,181 358.855,2	10	496.139,337 358.872,666	45.343
10	496.139,337 358.872,666	11	496.108,407 358.885,754	33.585
11	496.108,407 358.885,754	12	496.081,024 358.894,568	28.767
12	496.081,024 358.894,568	1	496.032,974 358.827,291	82.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.022	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97345, din 18/06/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1
	1) **IONESCU IOANA**, , lipsă cnp	
Act Notarial nr. 37, din 27/01/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE ILIE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **VASILE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

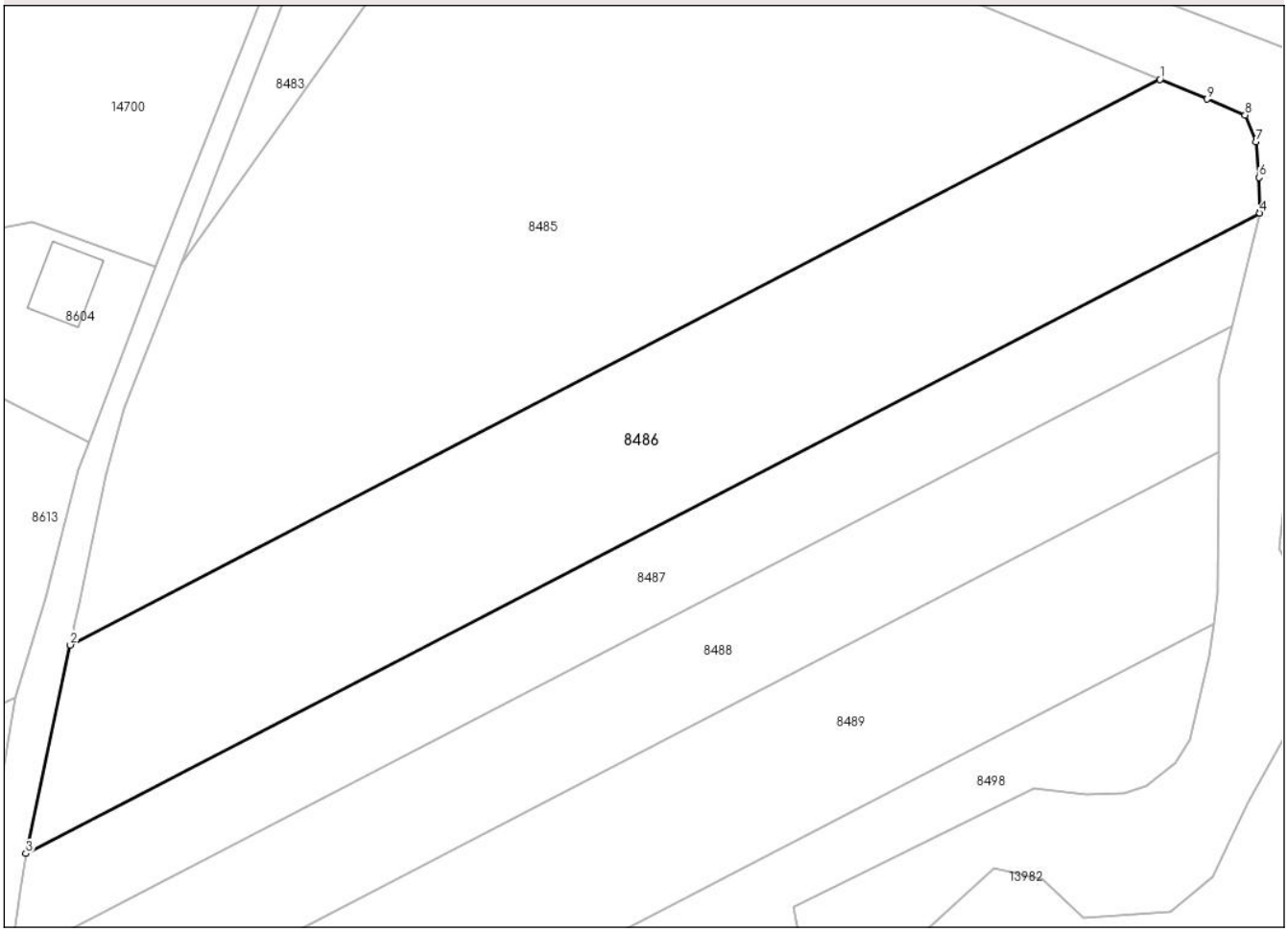
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.022	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.181,181 358.855,2	2	496.016,32 358.769,717	185.705
2	496.016,32 358.769,717	3	496.009,611 358.738,226	32.198
3	496.009,611 358.738,226	4	496.196,291 358.835,023	210.283
4	496.196,291 358.835,023	5	496.196,362 358.835,314	0.3
5	496.196,362 358.835,314	6	496.196,2 358.840,394	5.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.196,2 358.840,394	7	496.195,712 358.845,759	5.387
7	496.195,712 358.845,759	8	496.194,086 358.849,824	4.378
8	496.194,086 358.849,824	9	496.188,315 358.852,222	6.249
9	496.188,315 358.852,222	1	496.181,181 358.855,2	7.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.763	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

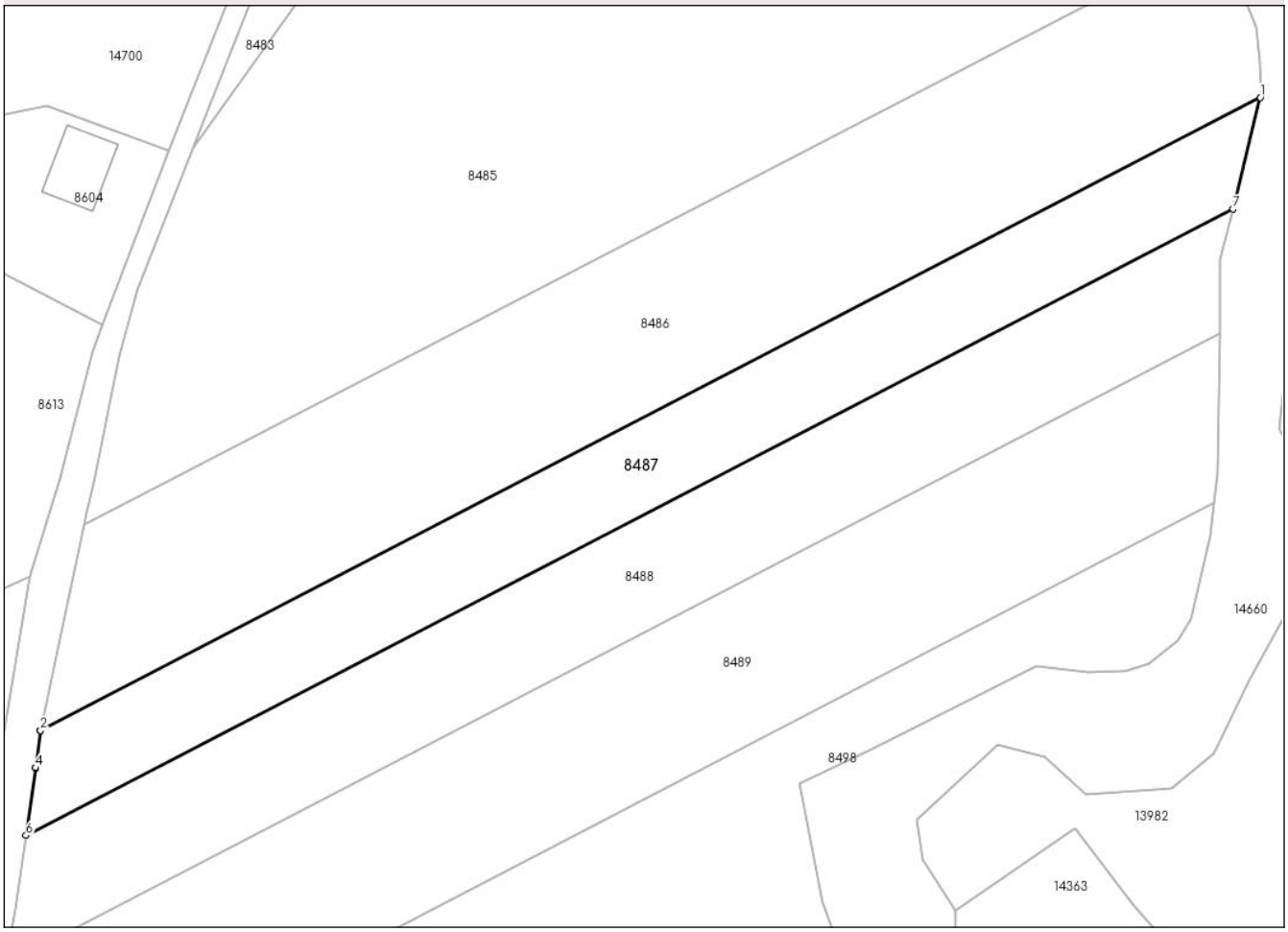
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.763	4	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.196,291 358.835,023	2	496.009,611 358.738,226	210.283
2	496.009,611 358.738,226	3	496.009,604 358.738,193	0.034
3	496.009,604 358.738,193	4	496.008,806 358.732,531	5.718
4	496.008,806 358.732,531	5	496.008,804 358.732,517	0.014
5	496.008,804 358.732,517	6	496.007,346 358.722,172	10.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.007,346 358.722,172	7	496.192,104 358.817,972	208.118
7	496.192,104 358.817,972	1	496.196,291 358.835,023	17.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.315	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 147, din 06/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUJMETE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

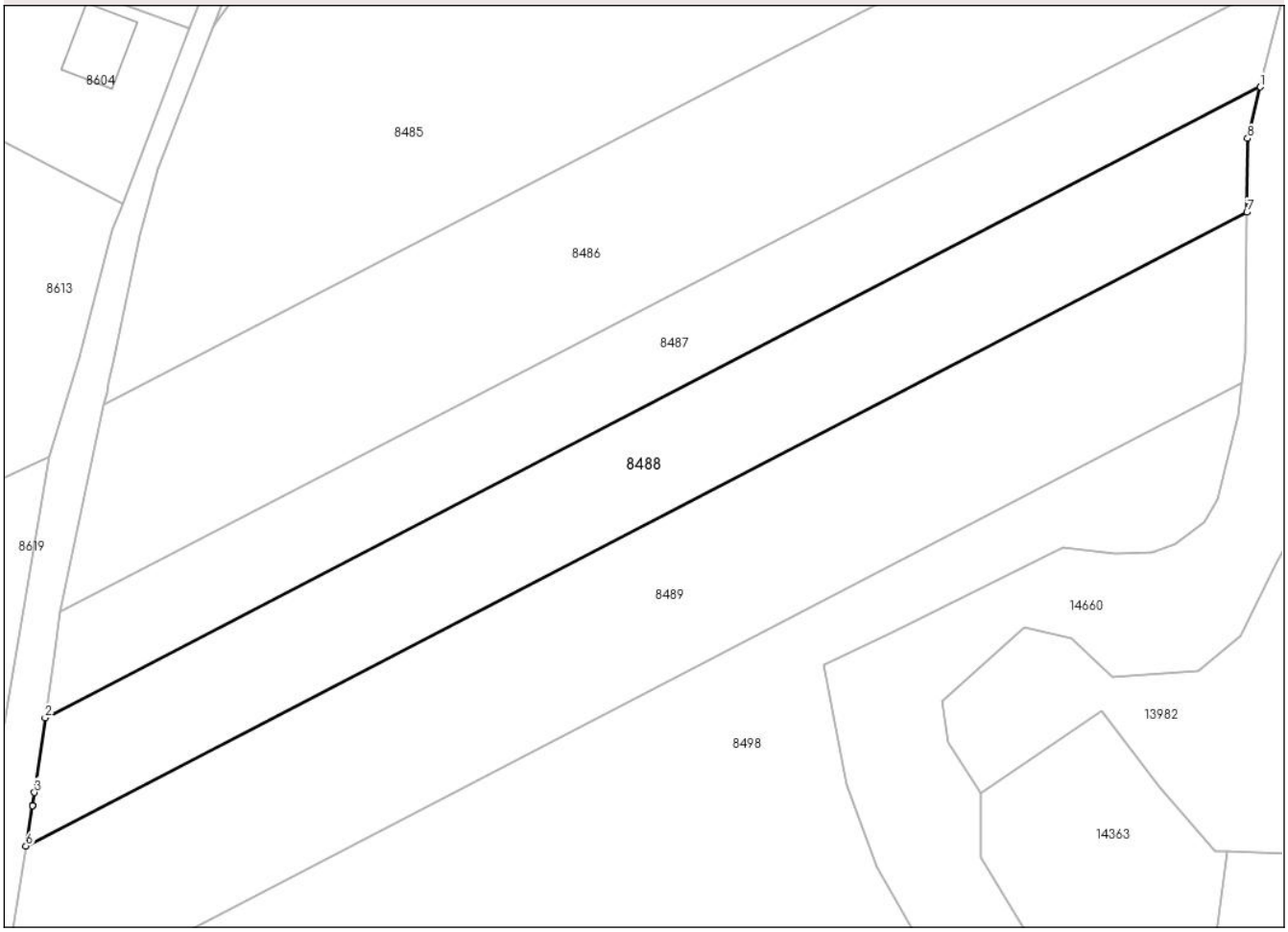
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.315	4	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.192,104 358.817,972	2	496.007,346 358.722,172	208.118
2	496.007,346 358.722,172	3	496.005,749 358.710,836	11.448
3	496.005,749 358.710,836	4	496.005,422 358.708,808	2.054
4	496.005,422 358.708,808	5	496.005,421 358.708,802	0.006
5	496.005,421 358.708,802	6	496.004,438 358.702,703	6.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.004,438 358.702,703	7	496.190,072 358.798,958	209.105
7	496.190,072 358.798,958	8	496.190,184 358.810,154	11.197
8	496.190,184 358.810,154	1	496.192,104 358.817,972	8.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 441, din 23/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (Certificat de deces nr. 28/ 08.08.2022 eliberat de Primăria comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 441, din 23/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA MIRCEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

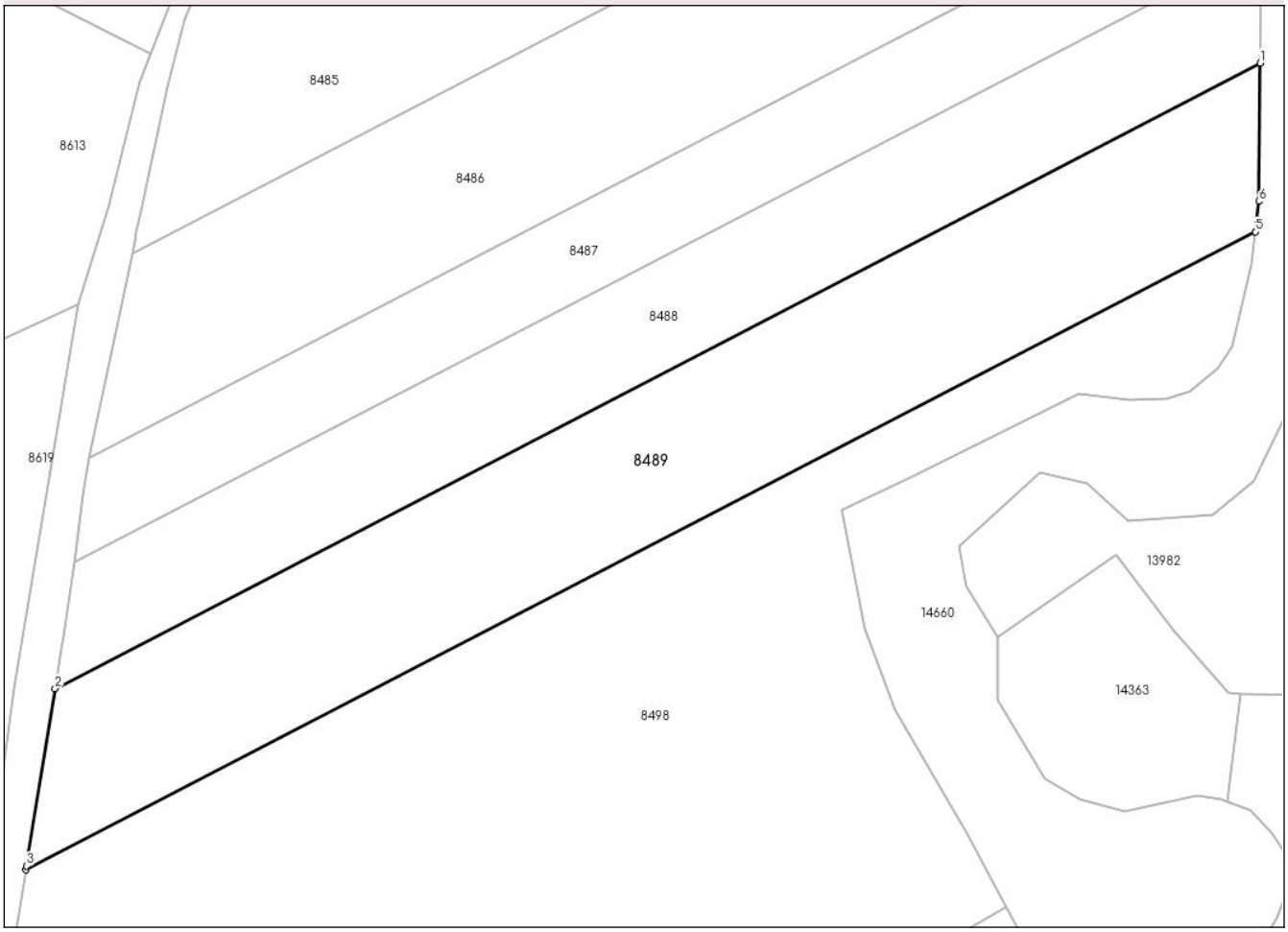
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	4	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.190,072 358.798,958	2	496.004,438 358.702,703	209.105
2	496.004,438 358.702,703	3	496.000,039 358.675,401	27.654
3	496.000,039 358.675,401	4	495.999,942 358.674,801	0.608
4	495.999,942 358.674,801	5	496.189,305 358.772,989	213.305
5	496.189,305 358.772,989	6	496.189,859 358.777,679	4.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.189,859 358.777,679	1	496.190,072 358.798,958	21.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 05/06/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de deces nr. 104/14.08.2017 eliberat de S.P.C.L.E.P. MIOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	450	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.441,305 358.727,587	2	496.432,255 358.731,773	9.971
2	496.432,255 358.731,773	3	496.412,688 358.688,73	47.282
3	496.412,688 358.688,73	4	496.423,167 358.687,978	10.506
4	496.423,167 358.687,978	1	496.441,305 358.727,587	43.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.649	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

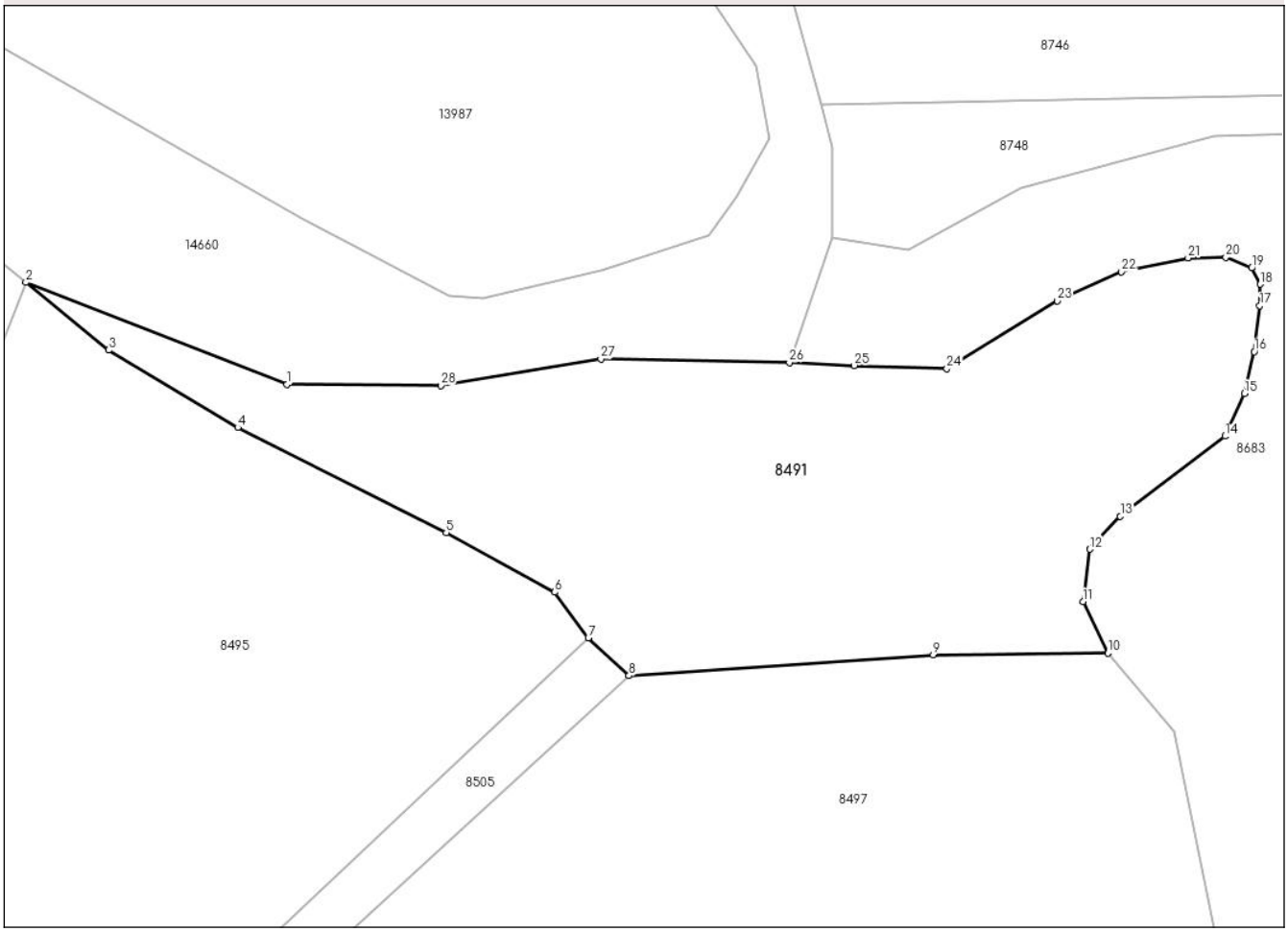
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.649	4	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.469,24 358.713,964	2	496.447,886 358.722,323	22.932
3	496.454,646 358.716,781	4	496.465,227 358.710,447	12.332
5	496.482,299 358.701,845	6	496.491,175 358.696,98	10.122
7	496.493,939 358.693,26	8	496.497,252 358.690,155	4.541
9	496.522,17 358.691,864	10	496.536,484 358.691,996	14.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.447,886 358.722,323	3	496.454,646 358.716,781	8.741
4	496.465,227 358.710,447	5	496.482,299 358.701,845	19.117
6	496.491,175 358.696,98	7	496.493,939 358.693,26	4.634
8	496.497,252 358.690,155	9	496.522,17 358.691,864	24.977
10	496.536,484 358.691,996	11	496.534,441 358.696,205	4.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.534,441 358.696,205	12	496.534,993 358.700,502	4.332
12	496.534,993 358.700,502	13	496.537,489 358.703,19	3.668
13	496.537,489 358.703,19	14	496.546,059 358.709,744	10.789
14	496.546,059 358.709,744	15	496.547,643 358.713,224	3.824
15	496.547,643 358.713,224	16	496.548,459 358.716,657	3.529
16	496.548,459 358.716,657	17	496.548,915 358.720,41	3.781
17	496.548,915 358.720,41	18	496.548,947 358.722,17	1.76
18	496.548,947 358.722,17	19	496.548,243 358.723,498	1.503
19	496.548,243 358.723,498	20	496.546,131 358.724,378	2.288
20	496.546,131 358.724,378	21	496.543,037 358.724,322	3.095
21	496.543,037 358.724,322	22	496.537,587 358.723,197	5.565
22	496.537,587 358.723,197	23	496.532,336 358.720,81	5.768
23	496.532,336 358.720,81	24	496.523,281 358.715,253	10.624
24	496.523,281 358.715,253	25	496.515,693 358.715,529	7.593
25	496.515,693 358.715,529	26	496.510,388 358.715,764	5.31
26	496.510,388 358.715,764	27	496.494,954 358.716,057	15.437
27	496.494,954 358.716,057	28	496.481,854 358.713,879	13.28
28	496.481,854 358.713,879	1	496.469,24 358.713,964	12.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120387, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	4	29	-	In act se regaseste T4.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.432,255 358.731,773	2	496.427,914 358.737,796	7.424
2	496.427,914 358.737,796	3	496.426,42 358.739,058	1.956
3	496.426,42 358.739,058	4	496.425,274 358.739,127	1.148
4	496.425,274 358.739,127	5	496.424,331 358.738,022	1.453
5	496.424,331 358.738,022	6	496.409,715 358.704,486	36.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.409,715 358.704,486	7	496.406,972 358.700,346	4.966
7	496.406,972 358.700,346	8	496.400,938 358.697,373	6.727
8	496.400,938 358.697,373	9	496.394,601 358.696,761	6.366
9	496.394,601 358.696,761	10	496.388,36 358.696,389	6.252
10	496.388,36 358.696,389	11	496.382,351 358.697,827	6.179
11	496.382,351 358.697,827	12	496.374,417 358.702,667	9.294
12	496.374,417 358.702,667	13	496.361,78 358.692,04	16.511
13	496.361,78 358.692,04	14	496.412,688 358.688,73	51.015
14	496.412,688 358.688,73	1	496.432,255 358.731,773	47.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

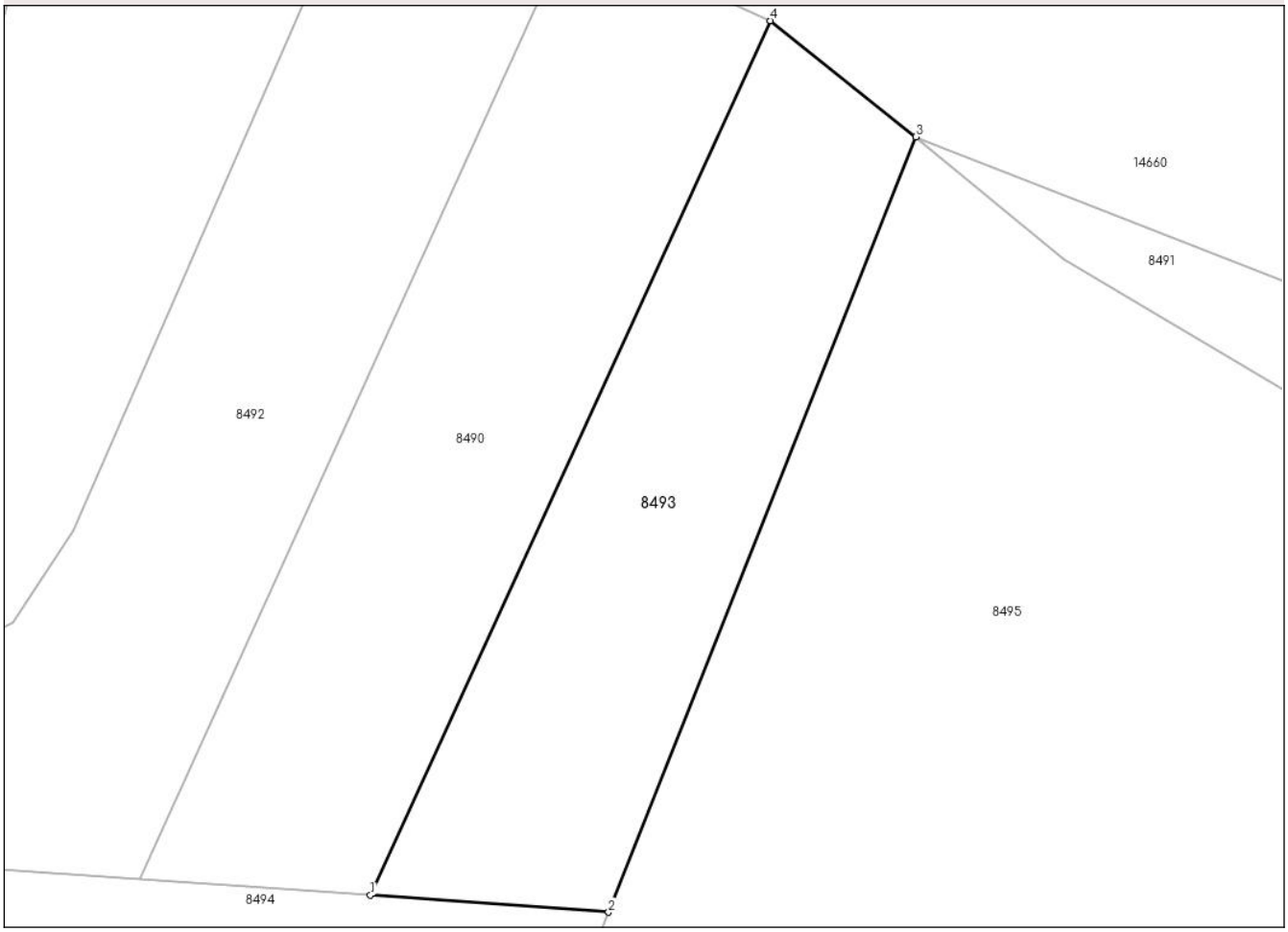
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	373	4	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.423,167 358.687,978	2	496.433,955 358.687,205	10.816
2	496.433,955 358.687,205	3	496.447,886 358.722,323	37.78
3	496.447,886 358.722,323	4	496.441,305 358.727,587	8.427
4	496.441,305 358.727,587	1	496.423,167 358.687,978	43.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111804, din 19/03/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBLEAGĂ R. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

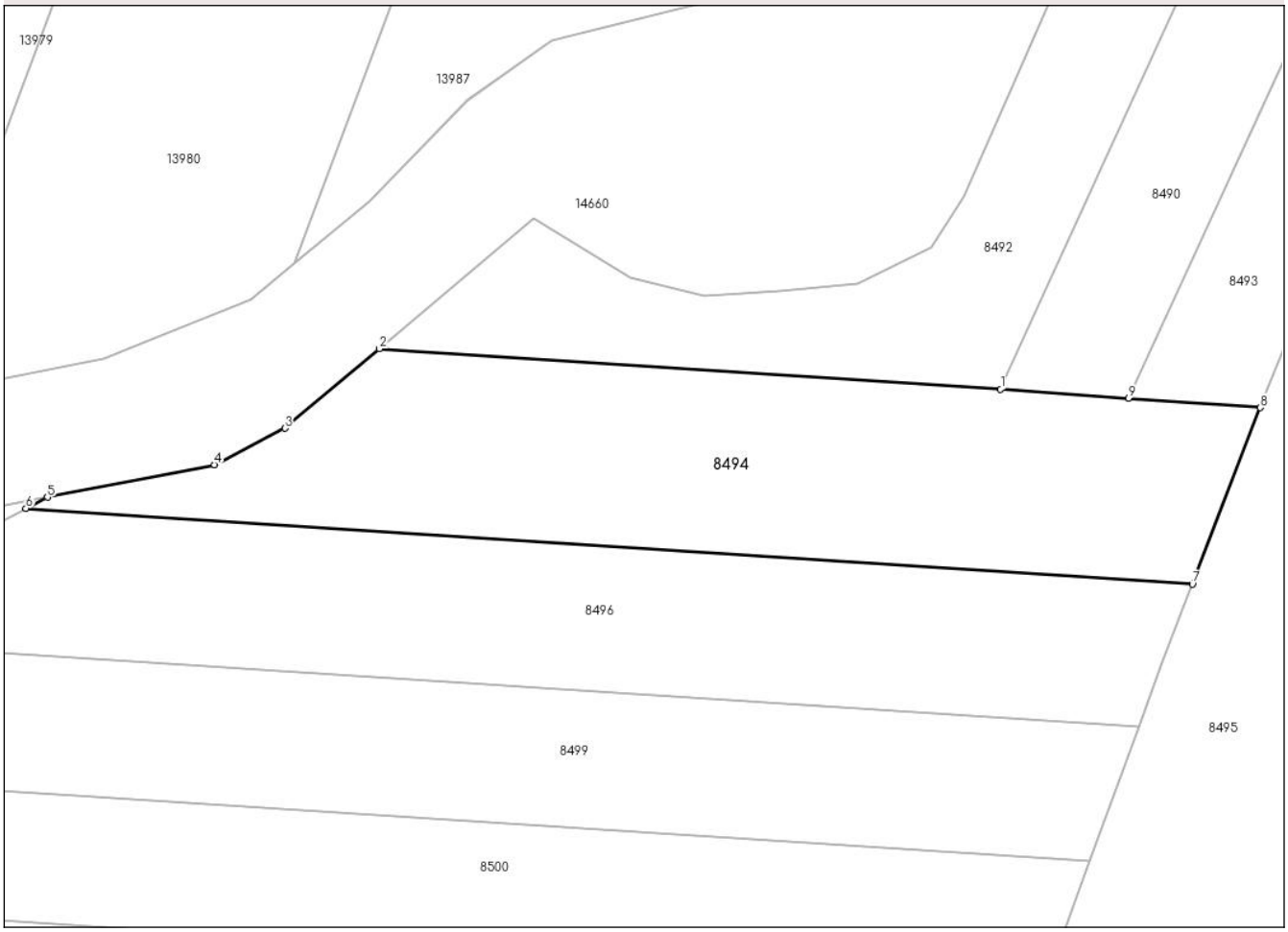
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	4	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.412,688 358.688,73	2	496.361,78 358.692,04	51.015
2	496.361,78 358.692,04	3	496.354,041 358.685,532	10.112
3	496.354,041 358.685,532	4	496.348,279 358.682,533	6.496
4	496.348,279 358.682,533	5	496.334,582 358.679,883	13.951
5	496.334,582 358.679,883	6	496.332,82 358.678,974	1.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.332,82 358.678,974	7	496.428,399 358.672,76	95.781
7	496.428,399 358.672,76	8	496.433,955 358.687,205	15.477
8	496.433,955 358.687,205	9	496.423,167 358.687,978	10.816
9	496.423,167 358.687,978	1	496.412,688 358.688,73	10.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.254	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.254	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.447,886 358.722,323	2	496.433,955 358.687,205	37.78
2	496.433,955 358.687,205	3	496.428,399 358.672,76	15.477
3	496.428,399 358.672,76	4	496.425,925 358.666,328	6.891
4	496.425,925 358.666,328	5	496.424,013 358.661,075	5.59
5	496.424,013 358.661,075	6	496.420,012 358.650,081	11.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.420,012 358.650,081	7	496.416,22 358.639,664	11.086
7	496.416,22 358.639,664	8	496.412,84 358.630,377	9.883
8	496.412,84 358.630,377	9	496.405,775 358.610,967	20.656
9	496.405,775 358.610,967	10	496.445,999 358.647,848	54.573
10	496.445,999 358.647,848	11	496.463,483 358.664,542	24.174
11	496.463,483 358.664,542	12	496.465,648 358.666,609	2.993
12	496.465,648 358.666,609	13	496.493,939 358.693,26	38.867
13	496.493,939 358.693,26	14	496.491,175 358.696,98	4.634
14	496.491,175 358.696,98	15	496.482,299 358.701,845	10.122
15	496.482,299 358.701,845	16	496.465,227 358.710,447	19.117
16	496.465,227 358.710,447	17	496.454,646 358.716,781	12.332
17	496.454,646 358.716,781	1	496.447,886 358.722,323	8.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110894, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

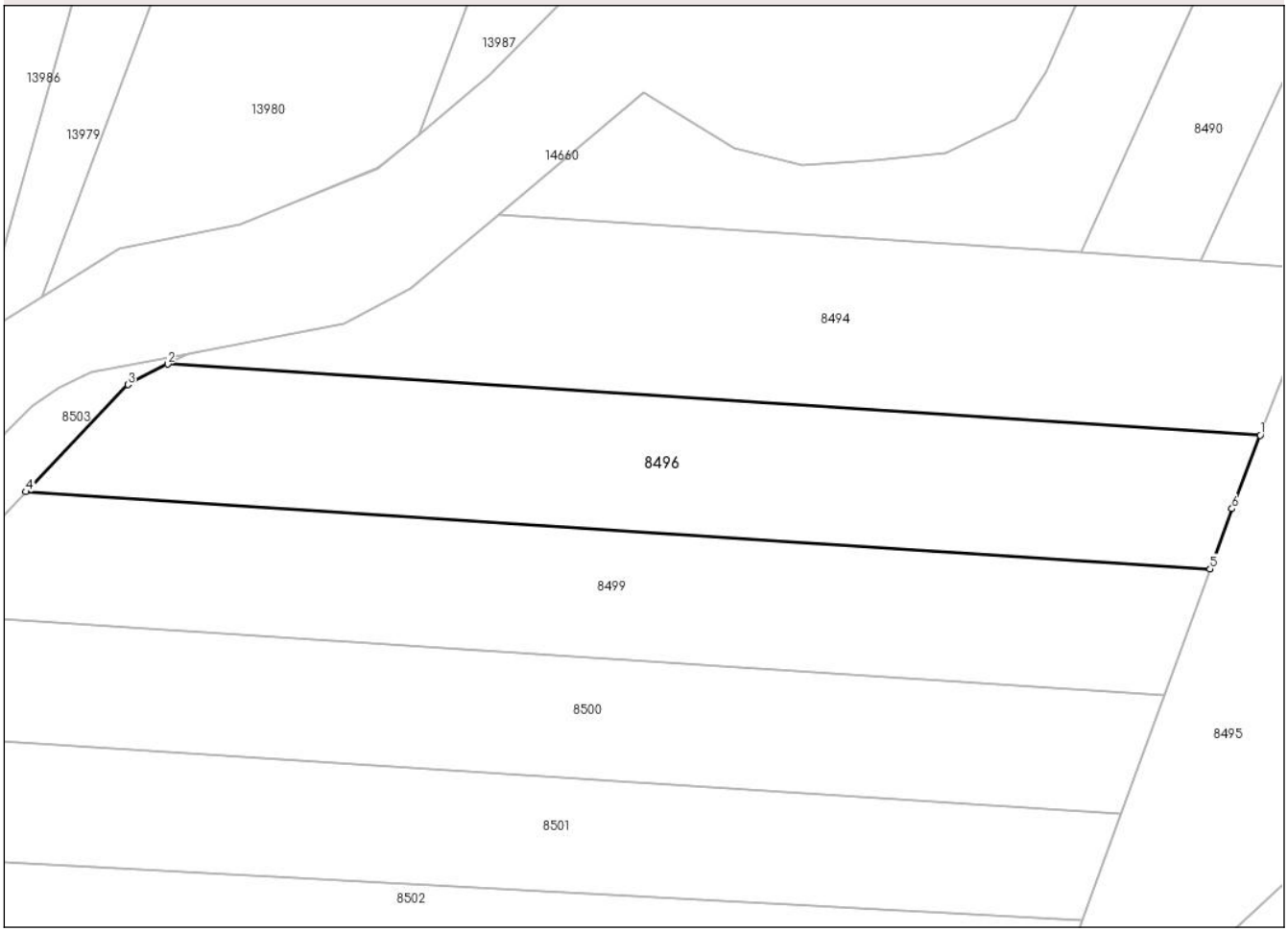
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.428,399 358.672,76	2	496.332,82 358.678,974	95.781
2	496.332,82 358.678,974	3	496.329,337 358.677,178	3.919
3	496.329,337 358.677,178	4	496.320,423 358.667,81	12.931
4	496.320,423 358.667,81	5	496.424,013 358.661,075	103.809
5	496.424,013 358.661,075	6	496.425,925 358.666,328	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.425,925 358.666,328	1	496.428,399 358.672,76	6.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, La Drimbovnic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83039	4.005	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12513 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1325, din 06/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

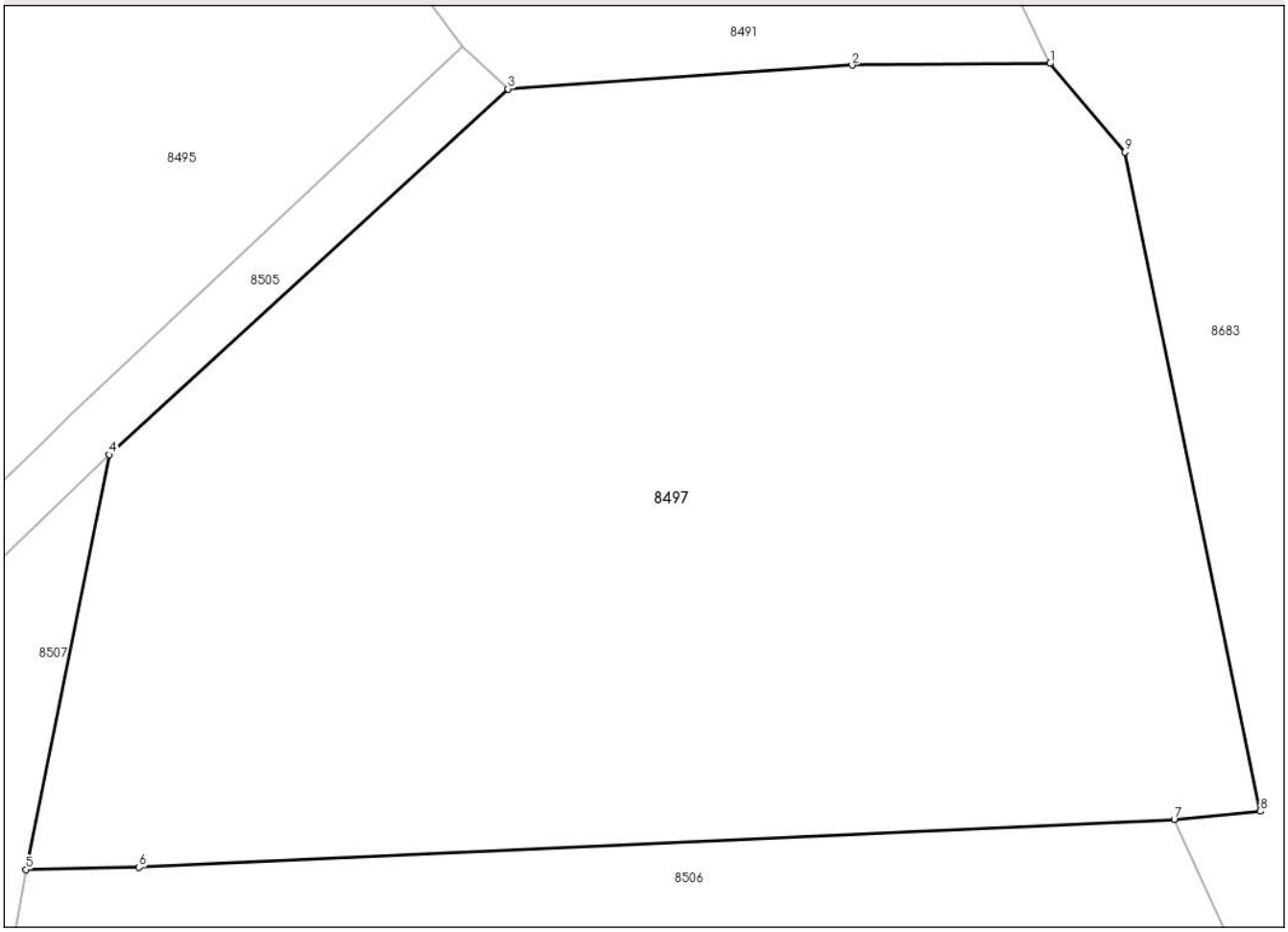
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83039	4.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	270	4	32	-	
2	arabil	NU	3.735	4	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.536,484 358.691,996	2	496.522,17 358.691,864	14.315
2	496.522,17 358.691,864	3	496.497,252 358.690,155	24.977
3	496.497,252 358.690,155	4	496.468,4 358.663,706	39.141
4	496.468,4 358.663,706	5	496.462,357 358.633,717	30.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.462,357 358.633,717	6	496.470,547 358.633,874	8.192
6	496.470,547 358.633,874	7	496.545,48 358.637,341	75.013
7	496.545,48 358.637,341	8	496.551,709 358.637,934	6.257
8	496.551,709 358.637,934	9	496.541,904 358.685,592	48.656
9	496.541,904 358.685,592	1	496.536,484 358.691,996	8.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 06/03/2023 emis de SPN STAN & ASOCIAȚII;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA-ȘTEFĂNESCU DANIEL-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

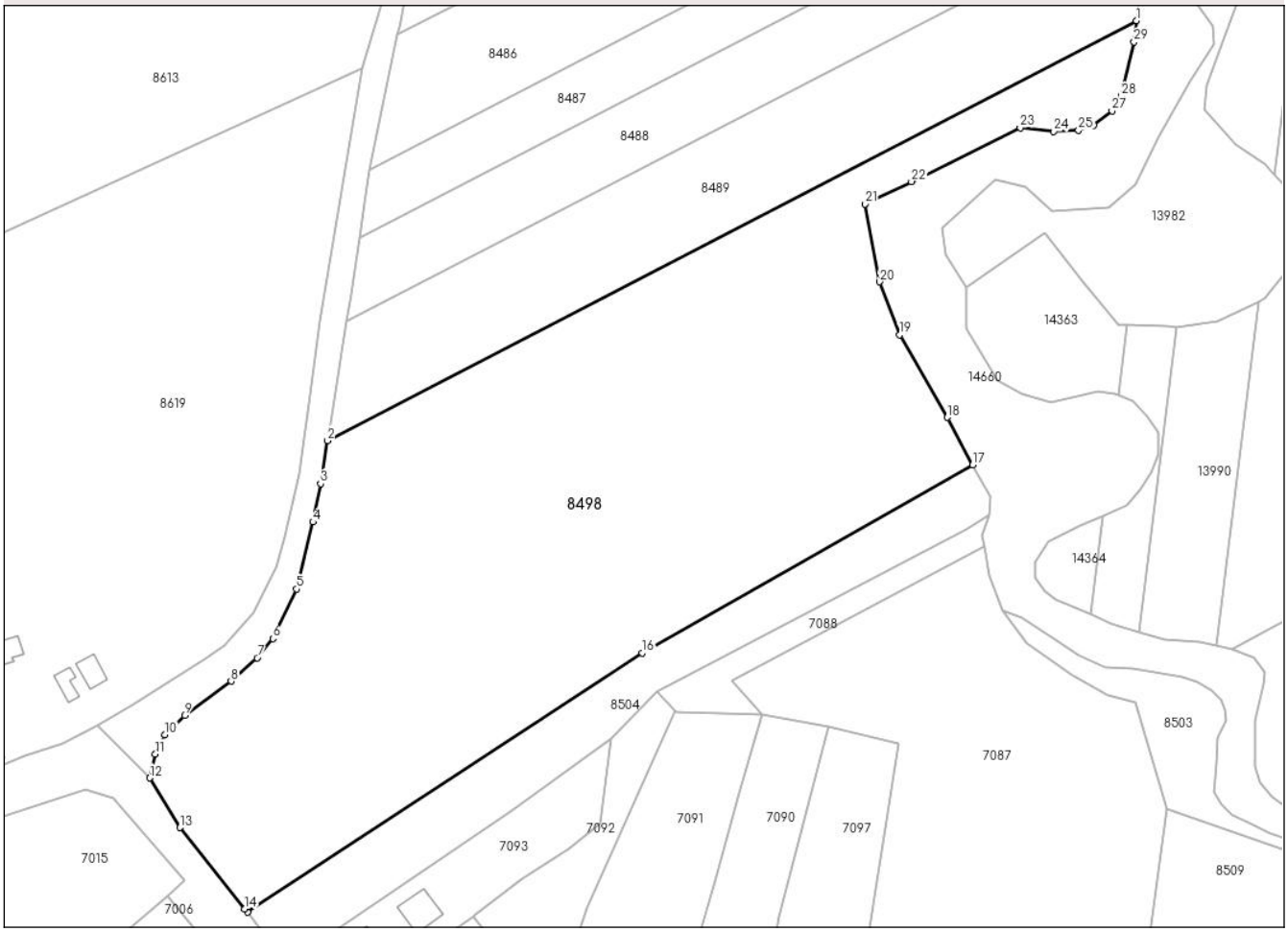
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.000	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.189,305 358.772,989	2	495.999,942 358.674,801	213.305
3	495.998,315 358.664,702	4	495.996,506 358.655,751	9.132
5	495.992,633 358.640,104	6	495.987,086 358.628,531	12.834
7	495.983,452 358.623,993	8	495.977,32 358.618,546	8.202
9	495.966,453 358.610,526	10	495.961,827 358.606,009	6.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.999,942 358.674,801	3	495.998,315 358.664,702	10.229
4	495.996,506 358.655,751	5	495.992,633 358.640,104	16.119
6	495.987,086 358.628,531	7	495.983,452 358.623,993	5.814
8	495.977,32 358.618,546	9	495.966,453 358.610,526	13.506
10	495.961,827 358.606,009	11	495.959,635 358.601,546	4.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	495.959,635 358.601,546	12	495.958,256 358.595,908	5.804
13	495.965,402 358.584,297	14	495.980,567 358.565,295	24.312
15	495.981,161 358.564,522	16	496.073,572 358.625,148	110.523
17	496.150,97 358.669,129	18	496.145,02 358.680,223	12.589
19	496.133,85 358.699,519	20	496.129,197 358.711,915	13.241
21	496.125,701 358.730,155	22	496.136,614 358.735,368	12.094
23	496.162,07 358.747,985	24	496.169,943 358.747,114	7.921
25	496.175,748 358.747,373	26	496.179,169 358.748,495	3.6
27	496.183,587 358.751,886	28	496.185,709 358.755,349	4.061
29	496.188,721 358.768,046	1	496.189,305 358.772,989	4.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	495.958,256 358.595,908	13	495.965,402 358.584,297	13.634
14	495.980,567 358.565,295	15	495.981,161 358.564,522	0.975
16	496.073,572 358.625,148	17	496.150,97 358.669,129	89.021
18	496.145,02 358.680,223	19	496.133,85 358.699,519	22.296
20	496.129,197 358.711,915	21	496.125,701 358.730,155	18.572
22	496.136,614 358.735,368	23	496.162,07 358.747,985	28.411
24	496.169,943 358.747,114	25	496.175,748 358.747,373	5.811
26	496.179,169 358.748,495	27	496.183,587 358.751,886	5.569
28	496.185,709 358.755,349	29	496.188,721 358.768,046	13.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 96, din 05/06/2014 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (Certificat de deces nr. 104/14.08.2017 eliberat de S.P.C.L.E.P. MIOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

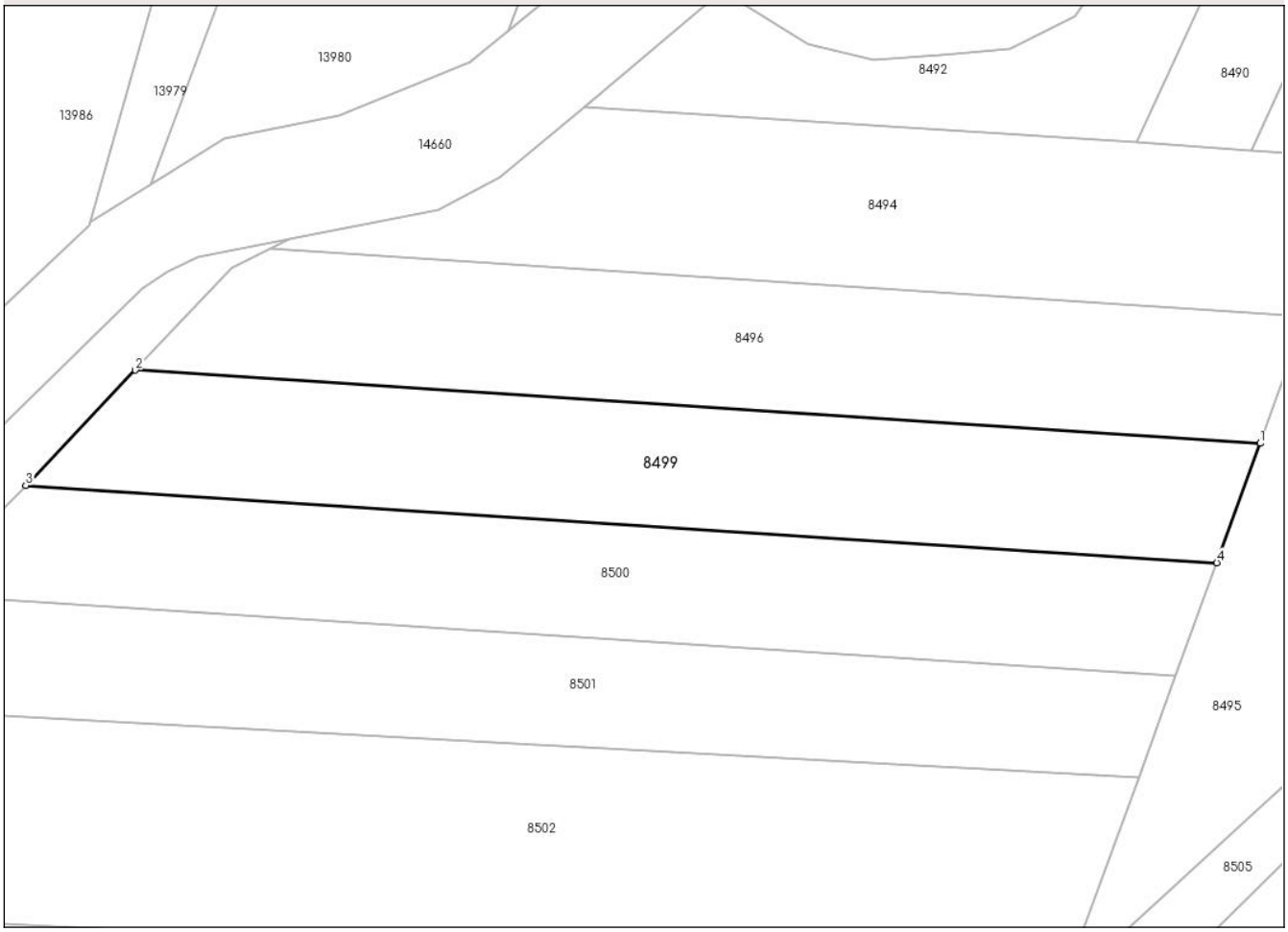
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.424,013 358.661,075	2	496.320,423 358.667,81	103.809
2	496.320,423 358.667,81	3	496.310,338 358.657,212	14.63
3	496.310,338 358.657,212	4	496.420,012 358.650,081	109.906
4	496.420,012 358.650,081	1	496.424,013 358.661,075	11.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120391, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN FLOREA** 2) **SCHMIDT IOANA** 3) **DIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

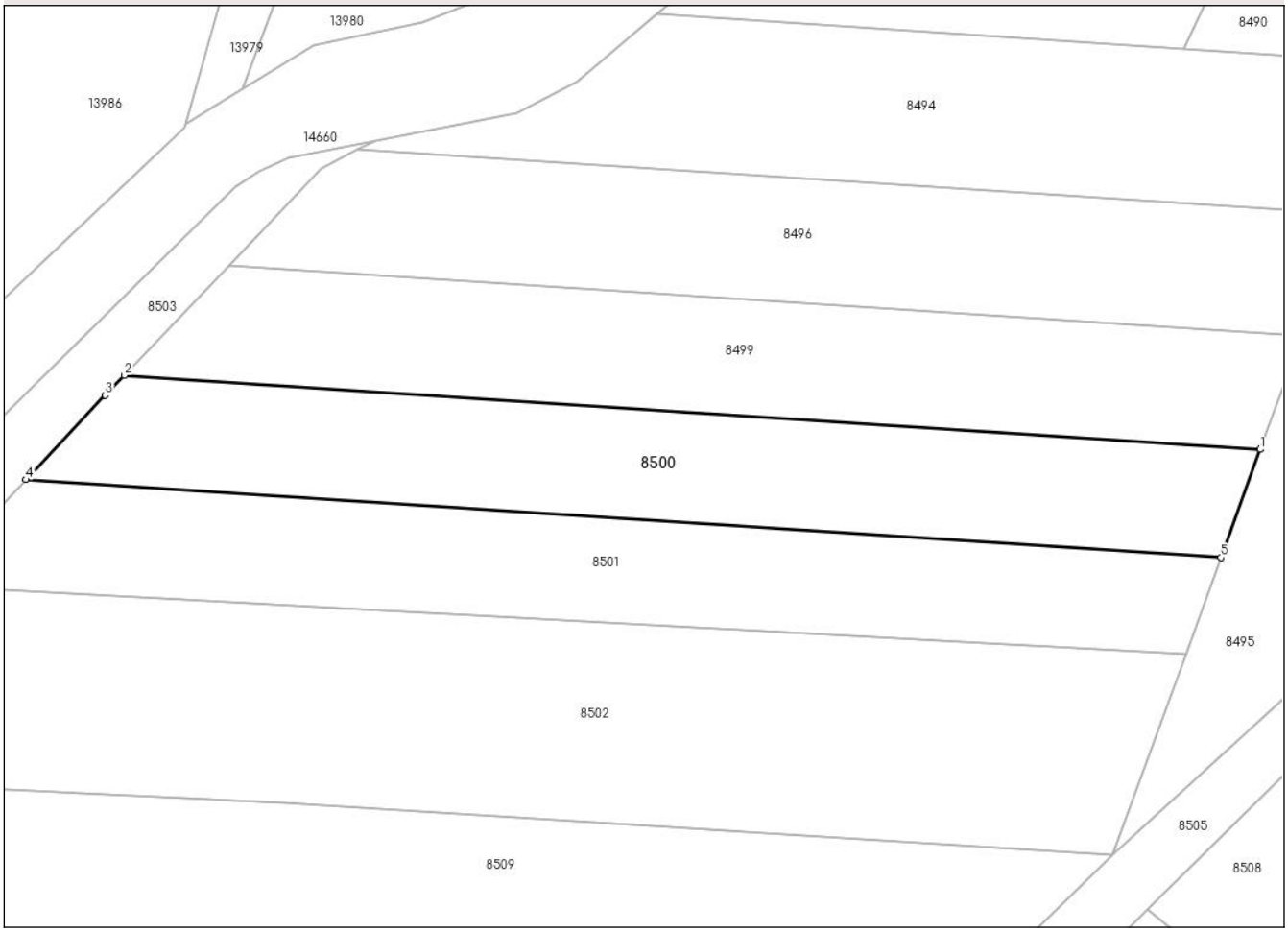
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	4	29	-	In act se regaseste T4.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.420,012 358.650,081	2	496.310,338 358.657,212	109.906
2	496.310,338 358.657,212	3	496.308,512 358.655,292	2.65
3	496.308,512 358.655,292	4	496.300,843 358.647,166	11.173
4	496.300,843 358.647,166	5	496.416,22 358.639,664	115.621
5	496.416,22 358.639,664	1	496.420,012 358.650,081	11.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

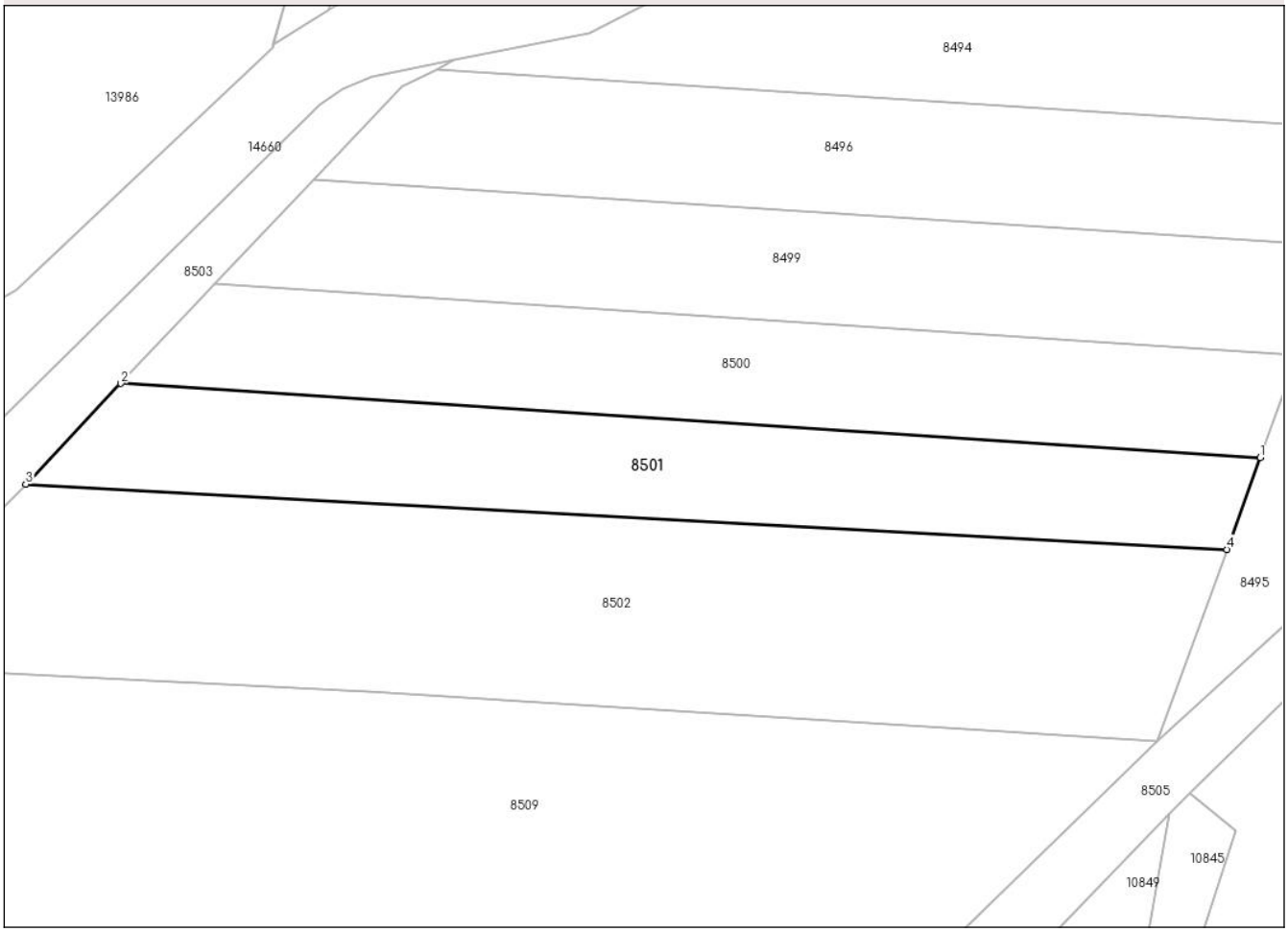
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.416,22 358.639,664	2	496.300,843 358.647,166	115.621
2	496.300,843 358.647,166	3	496.291,222 358.636,971	14.018
3	496.291,222 358.636,971	4	496.412,84 358.630,377	121.797
4	496.412,84 358.630,377	1	496.416,22 358.639,664	9.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 120387, din 17/01/2003 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN D. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

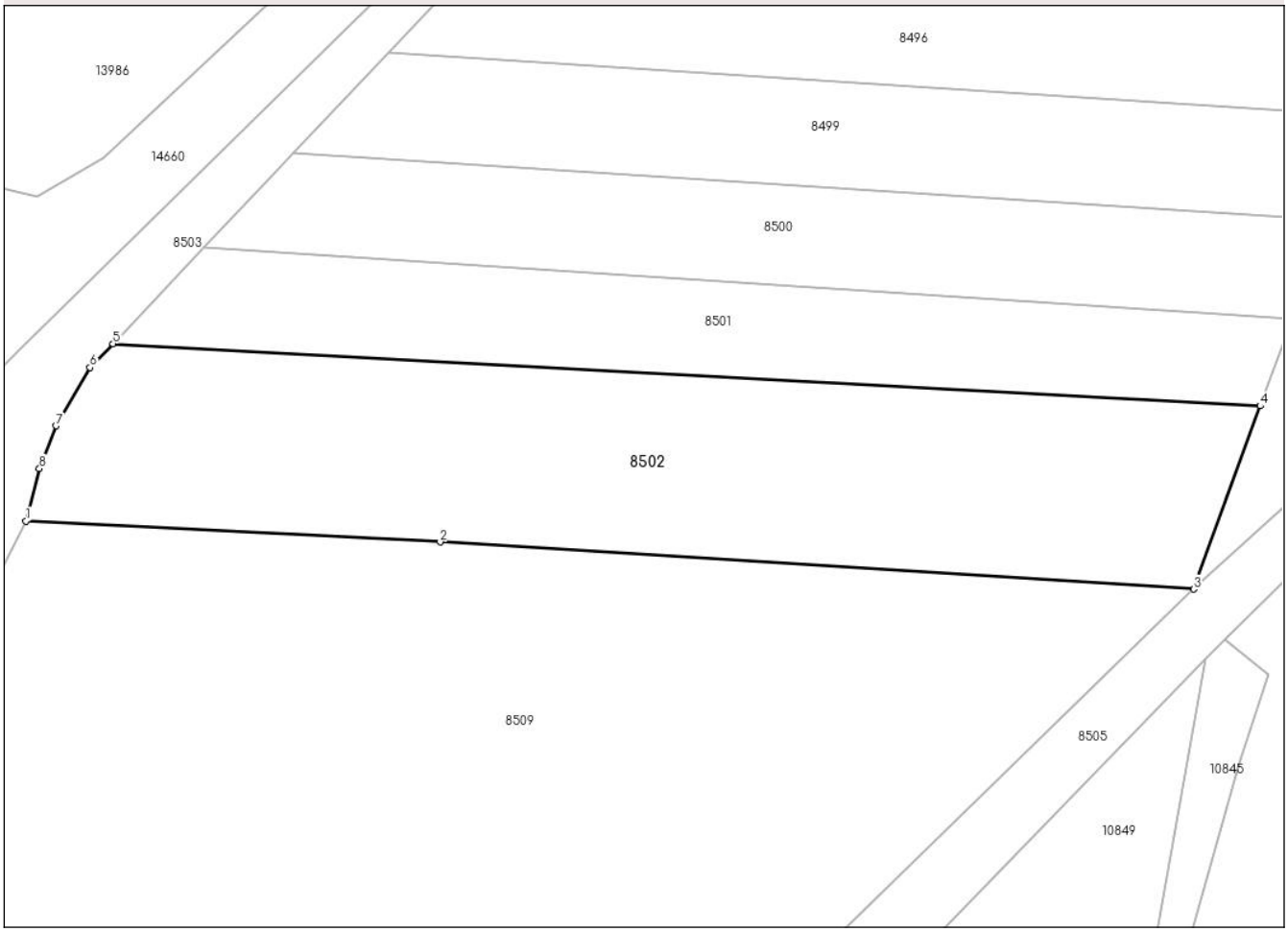
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	4	29	-	In act se regaseste T4.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.281,987 358.618,186	2	496.325,895 358.615,966	43.964
2	496.325,895 358.615,966	3	496.405,775 358.610,967	80.036
3	496.405,775 358.610,967	4	496.412,84 358.630,377	20.656
4	496.412,84 358.630,377	5	496.291,222 358.636,971	121.797
5	496.291,222 358.636,971	6	496.288,772 358.634,434	3.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.288,772 358.634,434	7	496.285,183 358.628,277	7.127
7	496.285,183 358.628,277	8	496.283,422 358.623,745	4.862
8	496.283,422 358.623,745	1	496.281,987 358.618,186	5.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.159	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

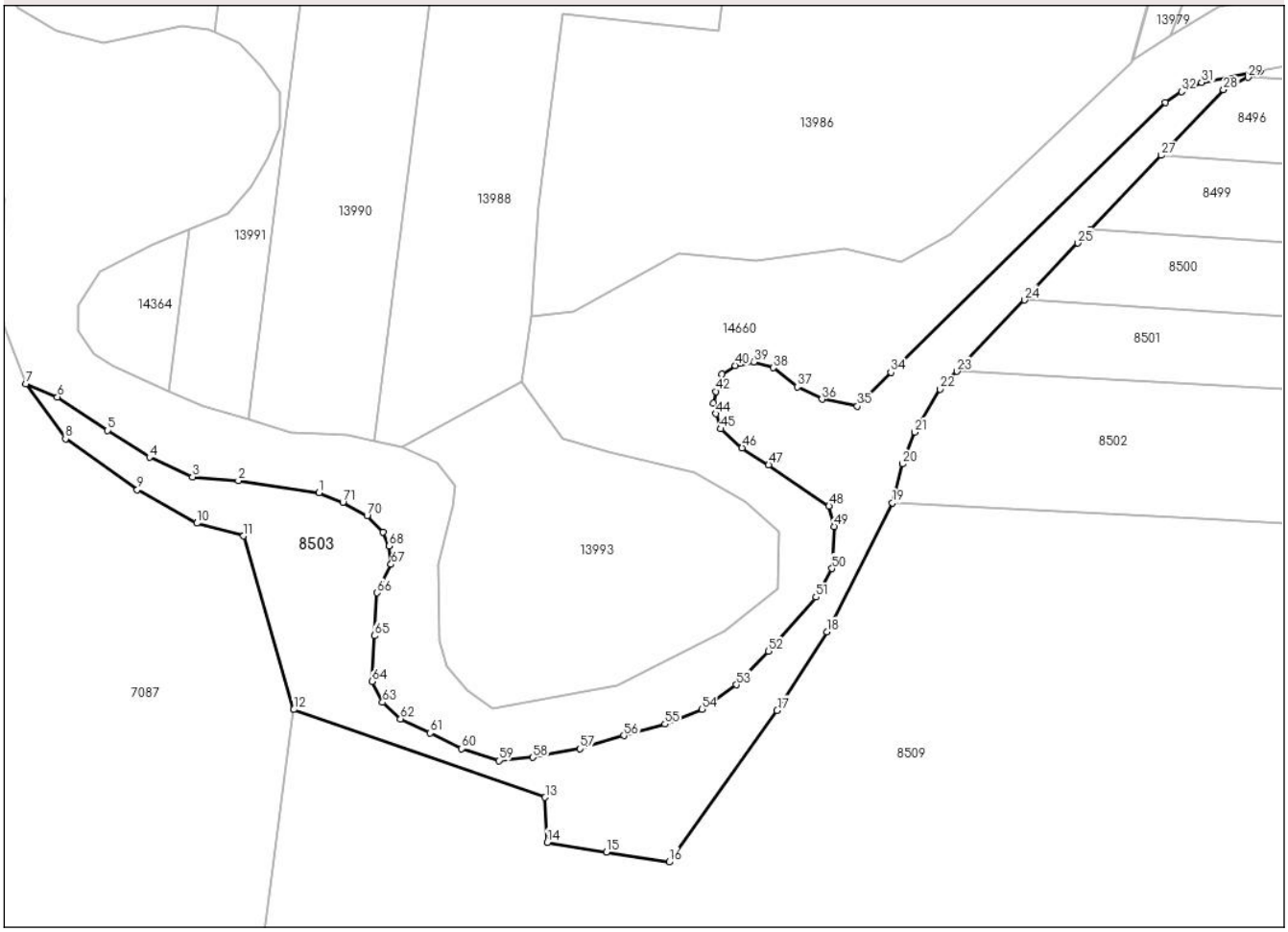
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.159	4	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.199,956 358.619,602	2	496.188,448 358.621,359	11.641
4	496.175,727 358.624,69	5	496.169,753 358.628,531	7.102
7	496.158,053 358.635,168	8	496.163,723 358.627,321	9.681
10	496.182,49 358.615,265	11	496.189,175 358.613,44	6.93
13	496.232,31 358.576,118	14	496.232,625 358.569,681	6.445
16	496.250,034 358.566,867	17	496.265,484 358.588,525	26.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.188,448 358.621,359	3	496.181,872 358.621,873	6.596
5	496.169,753 358.628,531	6	496.162,563 358.633,31	8.633
8	496.163,723 358.627,321	9	496.173,995 358.620,048	12.586
11	496.189,175 358.613,44	12	496.196,356 358.588,637	25.822
14	496.232,625 358.569,681	15	496.241,067 358.568,3	8.554
17	496.265,484 358.588,525	18	496.272,613 358.599,756	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.181,872 358.621,873	4	496.175,727 358.624,69	6.76
6	496.162,563 358.633,31	7	496.158,053 358.635,168	4.878
9	496.173,995 358.620,048	10	496.182,49 358.615,265	9.749
12	496.196,356 358.588,637	13	496.232,31 358.576,118	38.071
15	496.241,067 358.568,3	16	496.250,034 358.566,867	9.081
18	496.272,613 358.599,756	19	496.281,987 358.618,186	20.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.281,987 358.618,186	20	496.283,422 358.623,745	5.741
22	496.288,772 358.634,434	23	496.291,222 358.636,971	3.527
25	496.308,512 358.655,292	26	496.310,338 358.657,212	2.65
28	496.329,337 358.677,178	29	496.332,82 358.678,974	3.919
31	496.326,196 358.678,225	32	496.323,337 358.676,923	3.142
34	496.281,749 358.636,817	35	496.276,979 358.631,995	6.783
37	496.268,384 358.634,766	38	496.264,963 358.637,48	4.367
40	496.259,536 358.637,775	41	496.257,589 358.636,536	2.308
43	496.256,409 358.632,407	44	496.256,763 358.630,902	1.546
46	496.260,479 358.626,035	47	496.264,284 358.623,587	4.524
49	496.273,694 358.614,797	50	496.273,34 358.608,78	6.027
52	496.264,225 358.597,011	53	496.259,646 358.592,188	6.65
55	496.249,458 358.586,579	56	496.243,56 358.584,934	6.123
58	496.230,58 358.581,82	59	496.225,672 358.581,355	4.93
61	496.215,894 358.585,314	62	496.211,641 358.587,321	4.703
64	496.207,539 358.592,674	65	496.207,879 358.599,179	6.514
67	496.210,269 358.609,394	68	496.210,024 358.612,016	2.633
70	496.206,843 358.616,351	71	496.203,382 358.618,273	3.959
20	496.283,422 358.623,745	21	496.285,183 358.628,277	4.862
23	496.291,222 358.636,971	24	496.300,843 358.647,166	14.018
26	496.310,338 358.657,212	27	496.320,423 358.667,81	14.63
29	496.332,82 358.678,974	30	496.334,582 358.679,883	1.983
32	496.323,337 358.676,923	33	496.320,999 358.675,341	2.823
35	496.276,979 358.631,995	36	496.271,898 358.632,98	5.176
38	496.264,963 358.637,48	39	496.262,131 358.638,306	2.95
41	496.257,589 358.636,536	42	496.256,763 358.634,088	2.584
44	496.256,763 358.630,902	45	496.257,441 358.628,749	2.257
47	496.264,284 358.623,587	48	496.272,923 358.617,701	10.454
50	496.273,34 358.608,78	51	496.271,039 358.604,71	4.675
53	496.259,646 358.592,188	54	496.254,728 358.588,703	6.028
56	496.243,56 358.584,934	57	496.237,303 358.583,052	6.534
59	496.225,672 358.581,355	60	496.220,377 358.583,069	5.566
62	496.211,641 358.587,321	63	496.209,075 358.589,666	3.476
65	496.207,879 358.599,179	66	496.208,284 358.605,329	6.163
68	496.210,024 358.612,016	69	496.209,138 358.614,009	2.181
71	496.203,382 358.618,273	1	496.199,956 358.619,602	3.675
21	496.285,183 358.628,277	22	496.288,772 358.634,434	7.127
24	496.300,843 358.647,166	25	496.308,512 358.655,292	11.173
27	496.320,423 358.667,81	28	496.329,337 358.677,178	12.931
30	496.334,582 358.679,883	31	496.326,196 358.678,225	8.548
33	496.320,999 358.675,341	34	496.281,749 358.636,817	54.997
36	496.271,898 358.632,98	37	496.268,384 358.634,766	3.942
39	496.262,131 358.638,306	40	496.259,536 358.637,775	2.649
42	496.256,763 358.634,088	43	496.256,409 358.632,407	1.718
45	496.257,441 358.628,749	46	496.260,479 358.626,035	4.074
48	496.272,923 358.617,701	49	496.273,694 358.614,797	3.005
51	496.271,039 358.604,71	52	496.264,225 358.597,011	10.281
54	496.254,728 358.588,703	55	496.249,458 358.586,579	5.682
57	496.237,303 358.583,052	58	496.230,58 358.581,82	6.835
60	496.220,377 358.583,069	61	496.215,894 358.585,314	5.014
63	496.209,075 358.589,666	64	496.207,539 358.592,674	3.377
66	496.208,284 358.605,329	67	496.210,269 358.609,394	4.524
69	496.209,138 358.614,009	70	496.206,843 358.616,351	3.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44623, din 13/05/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA GH. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

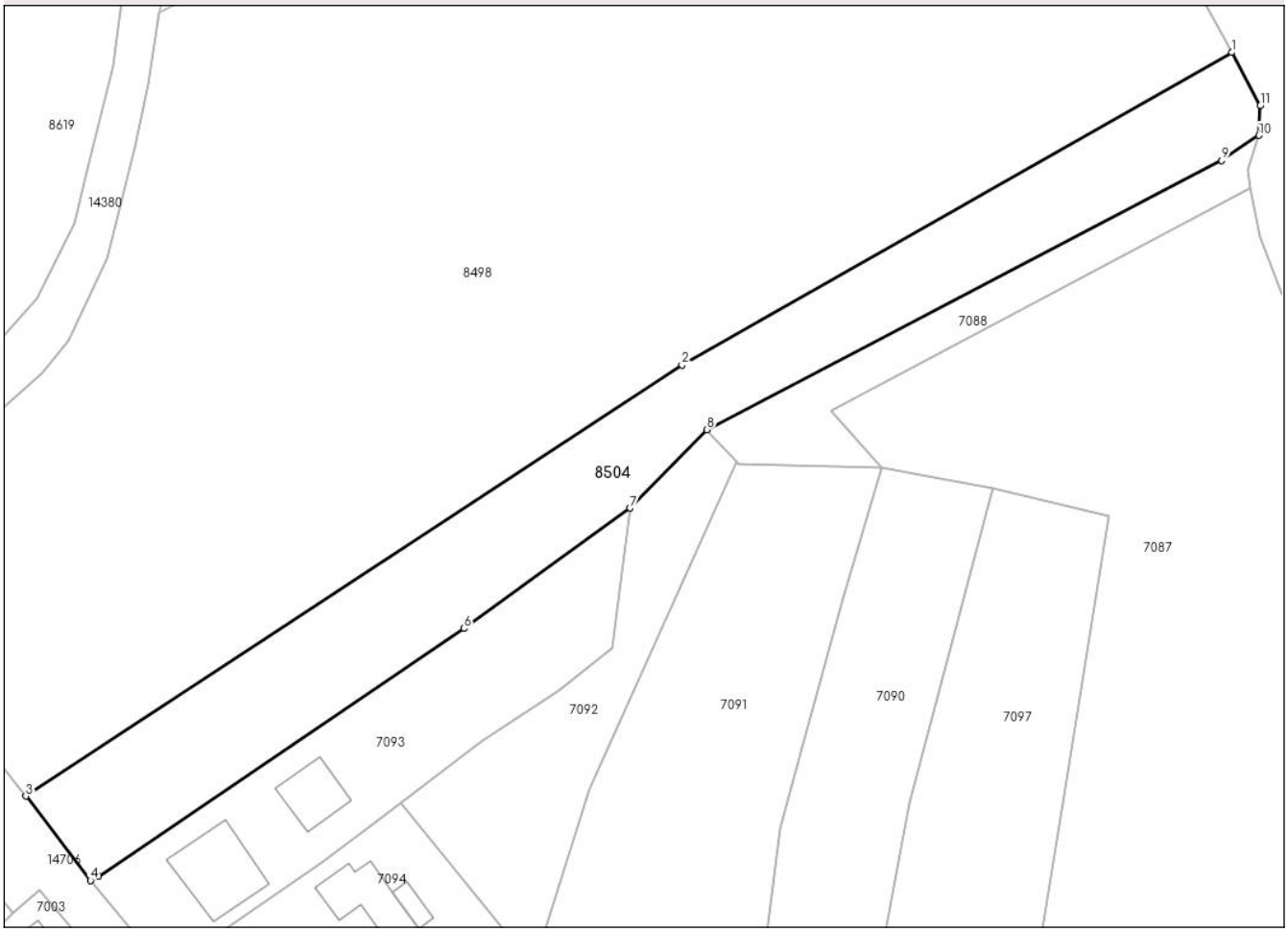
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	4	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.150,97 358.669,129	2	496.073,572 358.625,148	89.021
2	496.073,572 358.625,148	3	495.981,161 358.564,522	110.523
3	495.981,161 358.564,522	4	495.990,231 358.552,646	14.943
4	495.990,231 358.552,646	5	495.991,34 358.553,239	1.258
5	495.991,34 358.553,239	6	496.042,87 358.588,079	62.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.042,87 358.588,079	7	496.066,235 358.605,038	28.871
7	496.066,235 358.605,038	8	496.077,052 358.616,056	15.44
8	496.077,052 358.616,056	9	496.149,58 358.653,928	81.821
9	496.149,58 358.653,928	10	496.154,79 358.657,461	6.295
10	496.154,79 358.657,461	11	496.154,998 358.661,618	4.162
11	496.154,998 358.661,618	1	496.150,97 358.669,129	8.523

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.316	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

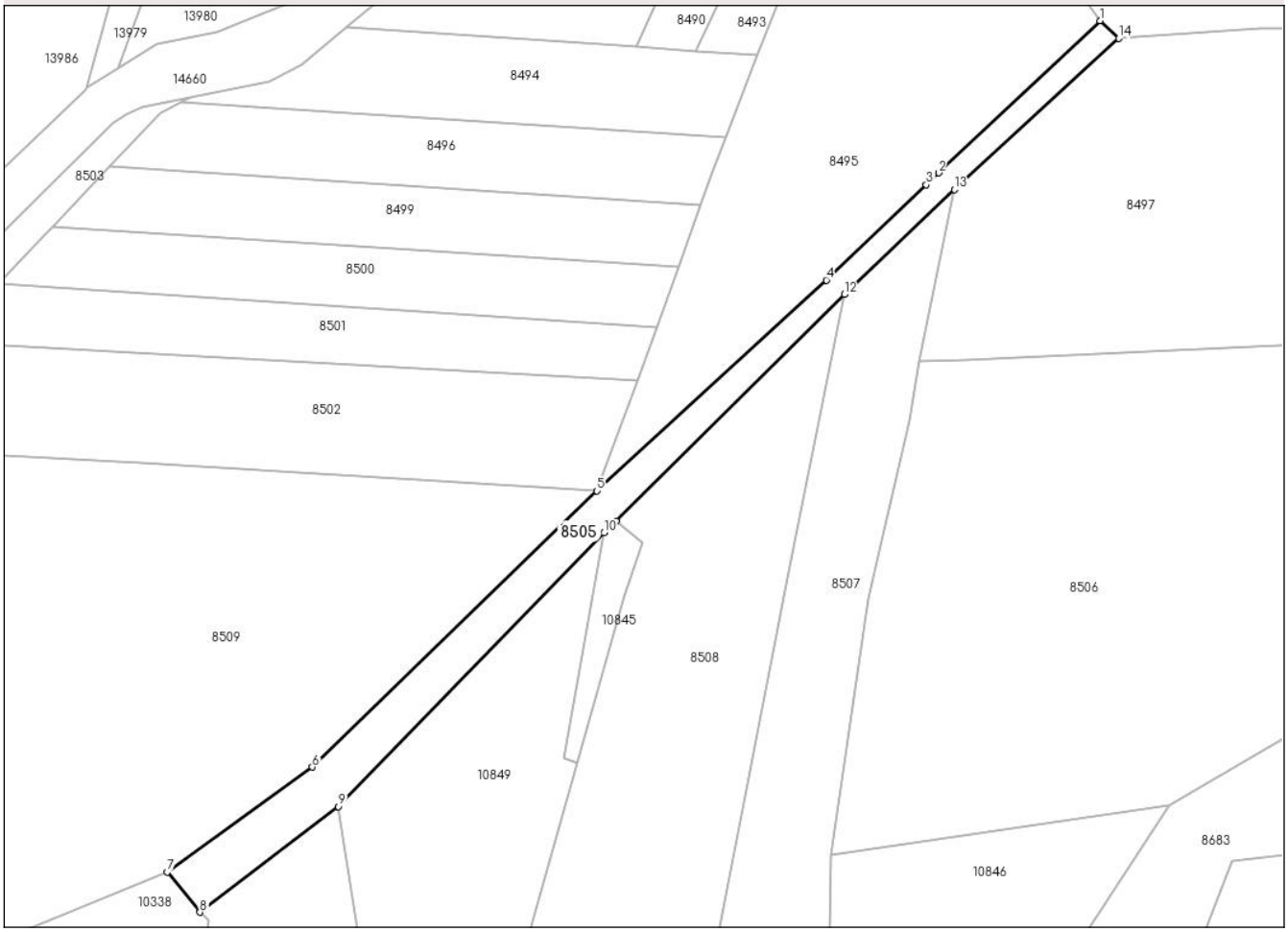
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	761	4	29	-	
2	drum	NU	555	4	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.493,939 358.693,26	2	496.465,648 358.666,609	38.867
2	496.465,648 358.666,609	3	496.463,483 358.664,542	2.993
3	496.463,483 358.664,542	4	496.445,999 358.647,848	24.174
4	496.445,999 358.647,848	5	496.405,775 358.610,967	54.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.405,775 358.610,967	6	496.355,907 358.562,619	69.458
6	496.355,907 358.562,619	7	496.330,487 358.544,206	31.388
7	496.330,487 358.544,206	8	496.336,229 358.537,206	9.054
8	496.336,229 358.537,206	9	496.360,506 358.555,696	30.516
9	496.360,506 358.555,696	10	496.407,03 358.603,617	66.79
10	496.407,03 358.603,617	11	496.409,119 358.605,692	2.944
11	496.409,119 358.605,692	12	496.449,141 358.645,33	56.329
12	496.449,141 358.645,33	13	496.468,4 358.663,706	26.619
13	496.468,4 358.663,706	14	496.497,252 358.690,155	39.141
14	496.497,252 358.690,155	1	496.493,939 358.693,26	4.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Dimbovnic

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83287	7.245	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22086 / 09/08/2023		
Act Notarial nr. 1508, din 03/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IONUŢ**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

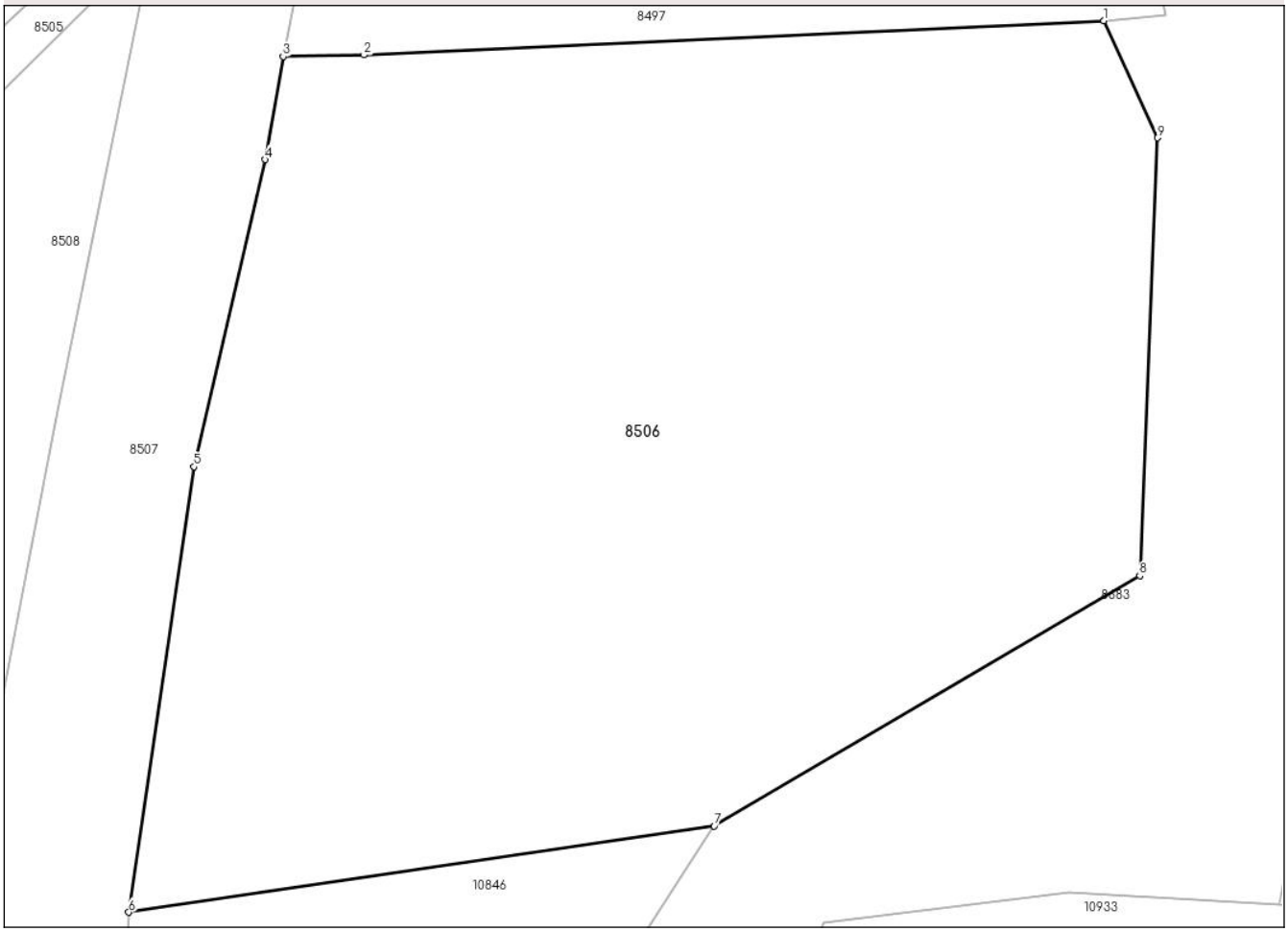
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83287	7.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.245	4	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.545,48 358.637,341	2	496.470,547 358.633,874	75.013
2	496.470,547 358.633,874	3	496.462,357 358.633,717	8.192
3	496.462,357 358.633,717	4	496.460,551 358.623,286	10.586
4	496.460,551 358.623,286	5	496.453,348 358.592,222	31.888
5	496.453,348 358.592,222	6	496.446,74 358.547,157	45.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.446,74 358.547,157	7	496.506,009 358.555,884	59.908
7	496.506,009 358.555,884	8	496.549,11 358.581,2	49.986
8	496.549,11 358.581,2	9	496.550,884 358.625,486	44.322
9	496.550,884 358.625,486	1	496.545,48 358.637,341	13.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punct 'Drimbovnic'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83030	1.995	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12517 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 1327, din 06/06/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE IONUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

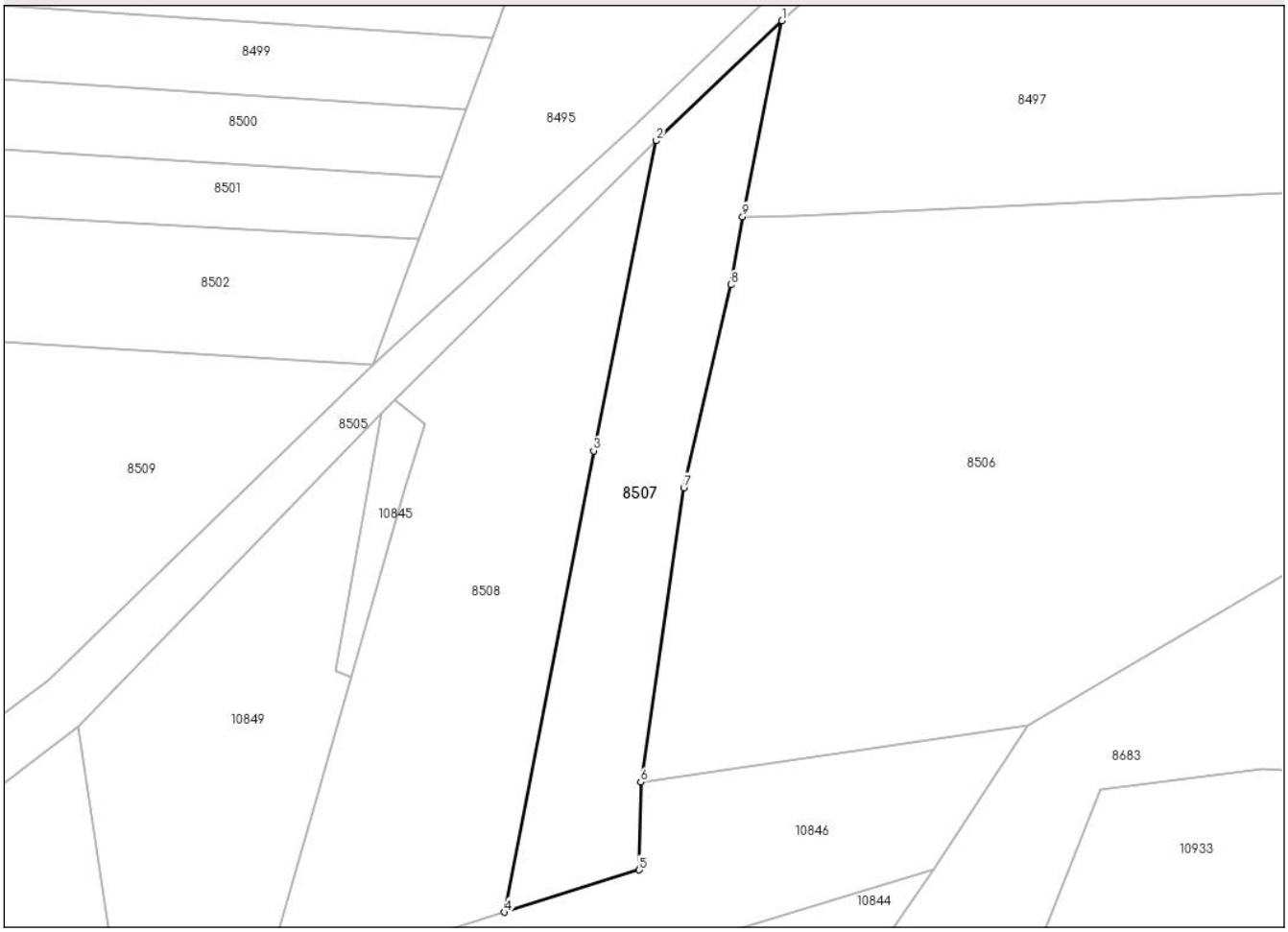
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83030	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.995	4	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.468,4 358.663,706	2	496.449,141 358.645,33	26.619
2	496.449,141 358.645,33	3	496.439,53 358.597,873	48.42
3	496.439,53 358.597,873	4	496.425,82 358.527,239	71.952
4	496.425,82 358.527,239	5	496.446,523 358.533,703	21.689
5	496.446,523 358.533,703	6	496.446,74 358.547,157	13.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.446,74 358.547,157	7	496.453,348 358.592,222	45.547
7	496.453,348 358.592,222	8	496.460,551 358.623,286	31.888
8	496.460,551 358.623,286	9	496.462,357 358.633,717	10.586
9	496.462,357 358.633,717	1	496.468,4 358.663,706	30.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 147, din 06/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUJMETE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

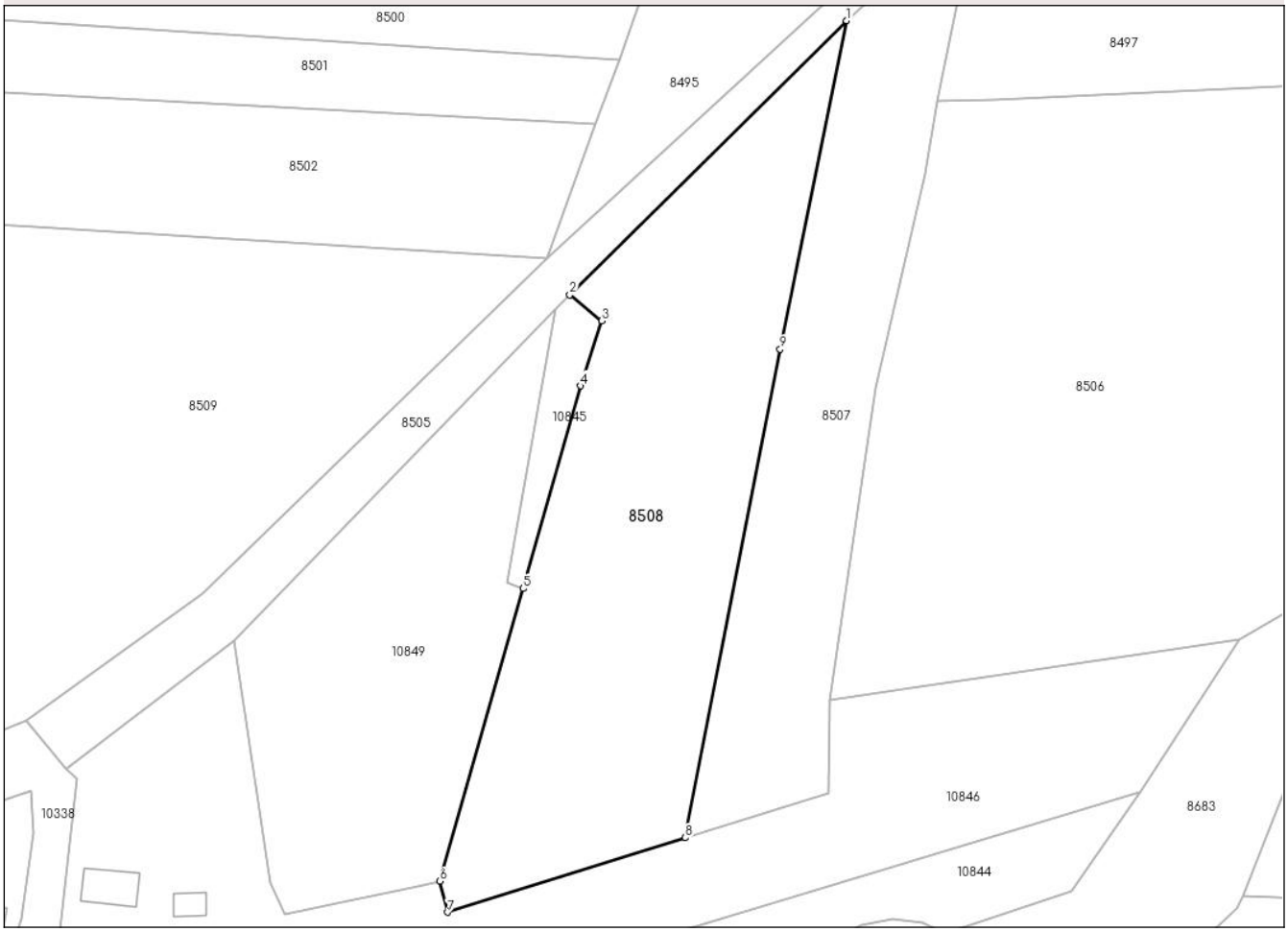
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	4	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.449,141 358.645,33	2	496.409,119 358.605,692	56.329
2	496.409,119 358.605,692	3	496.413,696 358.601,974	5.897
3	496.413,696 358.601,974	4	496.410,675 358.592,561	9.886
4	496.410,675 358.592,561	5	496.402,324 358.563,26	30.468
5	496.402,324 358.563,26	6	496.390,271 358.520,97	43.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.390,271 358.520,97	7	496.391,438 358.516,504	4.616
7	496.391,438 358.516,504	8	496.425,82 358.527,239	36.019
8	496.425,82 358.527,239	9	496.439,53 358.597,873	71.952
9	496.439,53 358.597,873	1	496.449,141 358.645,33	48.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cersani, Nr. 325, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cersani, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cersani, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Cersani, Nr. 325, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110747, din 19/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU GH. MARIN**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRESCU GH. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	34	1456	-	
2	pasune	DA	1.274	4	27,28	-	
3	pasune	NU	2.026	4	27,28	-	
4	faneata	NU	624	34	1455	-	
5	arabil	NU	7.776	4	27,1453-1457-1459	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.196,356 358.588,637	2	496.191,588 358.552,23	36.718
3	496.192,378 358.524,53	4	496.199,025 358.510,638	15.4
5	496.203,858 358.516,316	6	496.213,71 358.520,619	10.751
7	496.214,508 358.522,429	8	496.220,08 358.522,47	5.572
9	496.220,679 358.520,786	10	496.230,637 358.519,579	10.031
11	496.236,206 358.518,437	12	496.262,215 358.518,339	26.009
13	496.264,438 358.519,173	14	496.275,965 358.522,058	11.883
15	496.330,487 358.544,206	16	496.355,907 358.562,619	31.388
17	496.405,775 358.610,967	18	496.325,895 358.615,966	80.036
19	496.281,987 358.618,186	20	496.272,613 358.599,756	20.677
21	496.265,484 358.588,525	22	496.250,034 358.566,867	26.604
23	496.241,067 358.568,3	24	496.232,625 358.569,681	8.554
25	496.232,31 358.576,118	1	496.196,356 358.588,637	38.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.191,588 358.552,23	3	496.192,378 358.524,53	27.711
4	496.199,025 358.510,638	5	496.203,858 358.516,316	7.456
6	496.213,71 358.520,619	7	496.214,508 358.522,429	1.978
8	496.220,08 358.522,47	9	496.220,679 358.520,786	1.787
10	496.230,637 358.519,579	11	496.236,206 358.518,437	5.685
12	496.262,215 358.518,339	13	496.264,438 358.519,173	2.374
14	496.275,965 358.522,058	15	496.330,487 358.544,206	58.849
16	496.355,907 358.562,619	17	496.405,775 358.610,967	69.458
18	496.325,895 358.615,966	19	496.281,987 358.618,186	43.964
20	496.272,613 358.599,756	21	496.265,484 358.588,525	13.303
22	496.250,034 358.566,867	23	496.241,067 358.568,3	9.081
24	496.232,625 358.569,681	25	496.232,31 358.576,118	6.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82285	5.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82285-C1	Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	82285-C2	Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3	82285-C3	Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	82285-C4	Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5	82285-C5	Loc. Chiritesti, Nr. 30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12150 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 5262, din 22/08/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIE NICOLAE**, casatorit cu 2) **ILIE MARILENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12150 / 23/08/2019		
Act Notarial nr. 5262, din 22/08/2019 emis de Didea Cornelia Narcisa;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIE ION**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIE STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

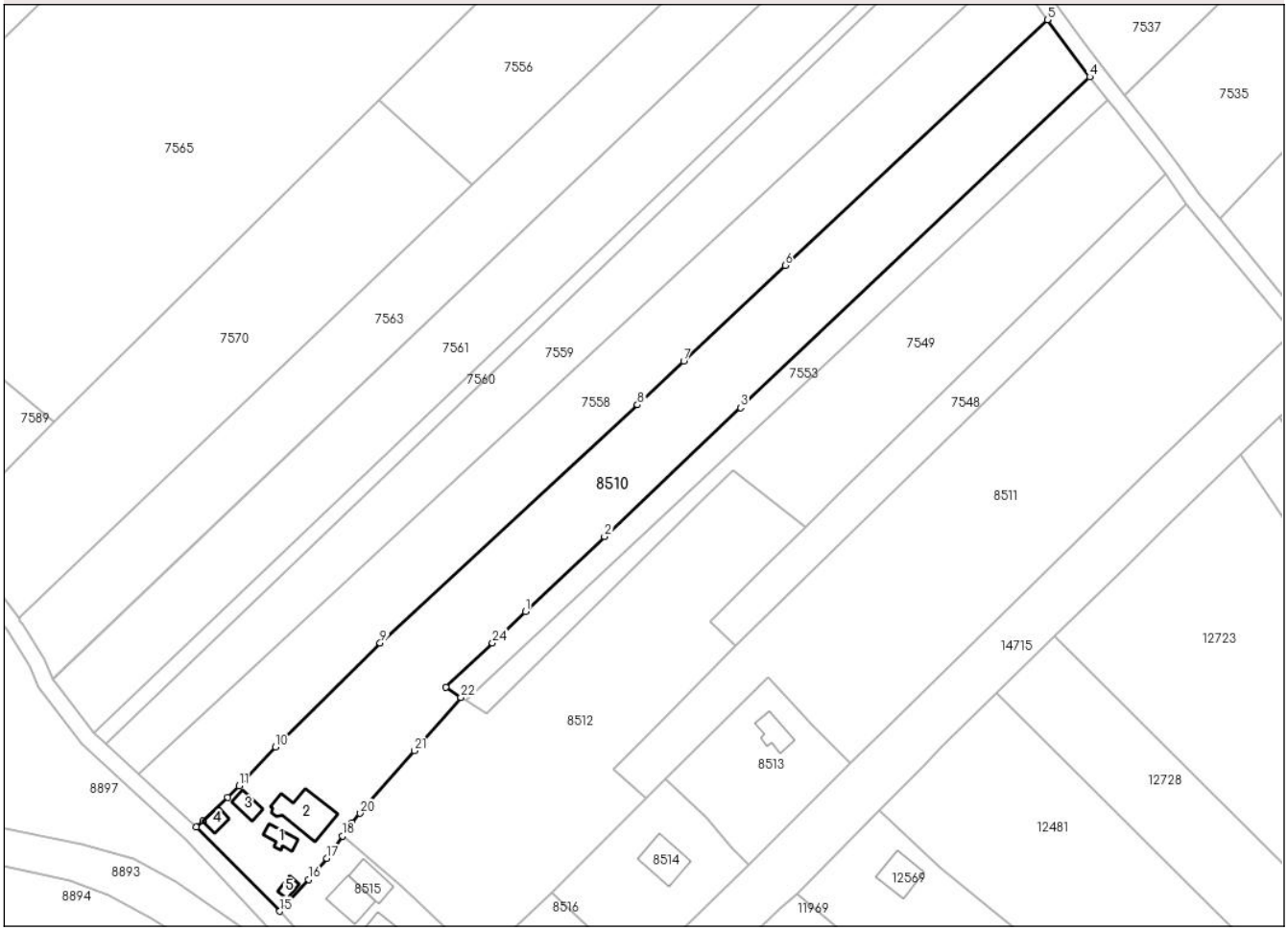
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82285	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	4	145,146,147, 148	-	
2	livada	DA	944	4	145,146,147, 148	-	
3	arabil	DA	1.952	4	-	-	145,146,147,148,145,146,147,148
4	arabil	NU	2.082	4	-	-	145,146,147,148,145,146,147,148

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82285-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2	82285-C2	constructii de locuinte	Din acte: 144 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.3	82285-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	82285-C4	constructii anexa	Din acte: 9 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5	82285-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.507,66 357.685,27	2	498.527,22 357.703,786	26.934
3	498.560,901 357.735,672	4	498.647,344 357.817,507	119.035
5	498.636,874 357.831,617	6	498.571,934 357.770,899	88.904
7	498.546,84 357.747,221	8	498.535,376 357.736,403	15.762
9	498.471,682 357.677,469	10	498.445,781 357.651,793	36.471
11	498.436,748 357.642,191	12	498.433,9 357.639,25	4.094
13	498.427,867 357.633,539	14	498.426,181 357.631,963	2.308
15	498.446,863 357.611,157	16	498.453,902 357.619,02	10.553
17	498.458,466 357.624,183	18	498.462,371 357.629,722	6.777
19	498.464,67 357.632,982	20	498.466,735 357.635,359	3.149
21	498.480,201 357.650,856	22	498.491,661 357.664,045	17.472
23	498.487,906 357.666,568	24	498.499,459 357.677,505	15.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.527,22 357.703,786	3	498.560,901 357.735,672	46.38
4	498.647,344 357.817,507	5	498.636,874 357.831,617	17.57
6	498.571,934 357.770,899	7	498.546,84 357.747,221	34.502
8	498.535,376 357.736,403	9	498.471,682 357.677,469	86.776
10	498.445,781 357.651,793	11	498.436,748 357.642,191	13.183
12	498.433,9 357.639,25	13	498.427,867 357.633,539	8.307
14	498.426,181 357.631,963	15	498.446,863 357.611,157	29.337
16	498.453,902 357.619,02	17	498.458,466 357.624,183	6.891
18	498.462,371 357.629,722	19	498.464,67 357.632,982	3.989
20	498.466,735 357.635,359	21	498.480,201 357.650,856	20.53
22	498.491,661 357.664,045	23	498.487,906 357.666,568	4.524
24	498.499,459 357.677,505	1	498.507,66 357.685,27	11.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.722	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53141, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

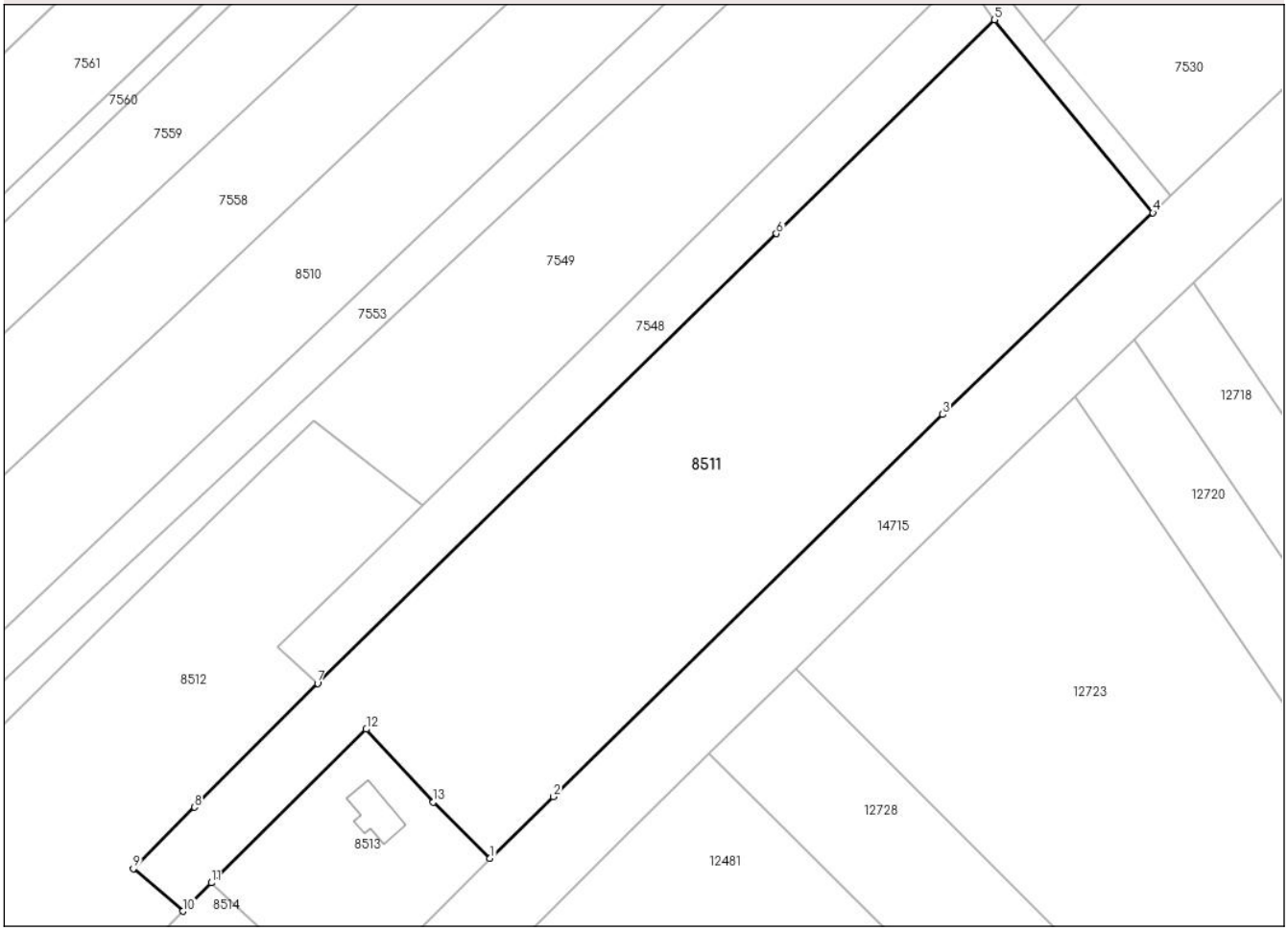
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.722	4	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.588,204 357.647,898	2	498.598,642 357.658,032	14.548
2	498.598,642 357.658,032	3	498.662,795 357.720,963	89.866
3	498.662,795 357.720,963	4	498.697,474 357.754,198	48.033
4	498.697,474 357.754,198	5	498.671,364 357.785,976	41.129
5	498.671,364 357.785,976	6	498.635,404 357.750,763	50.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.635,404 357.750,763	7	498.559,775 357.676,707	105.849
7	498.559,775 357.676,707	8	498.539,481 357.656,307	28.775
8	498.539,481 357.656,307	9	498.529,388 357.646,162	14.31
9	498.529,388 357.646,162	10	498.537,579 357.639,181	10.762
10	498.537,579 357.639,181	11	498.542,251 357.643,852	6.606
11	498.542,251 357.643,852	12	498.567,795 357.669,152	35.953
12	498.567,795 357.669,152	13	498.578,852 357.657,143	16.324
13	498.578,852 357.657,143	1	498.588,204 357.647,898	13.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Chiritesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 194, din 03/04/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

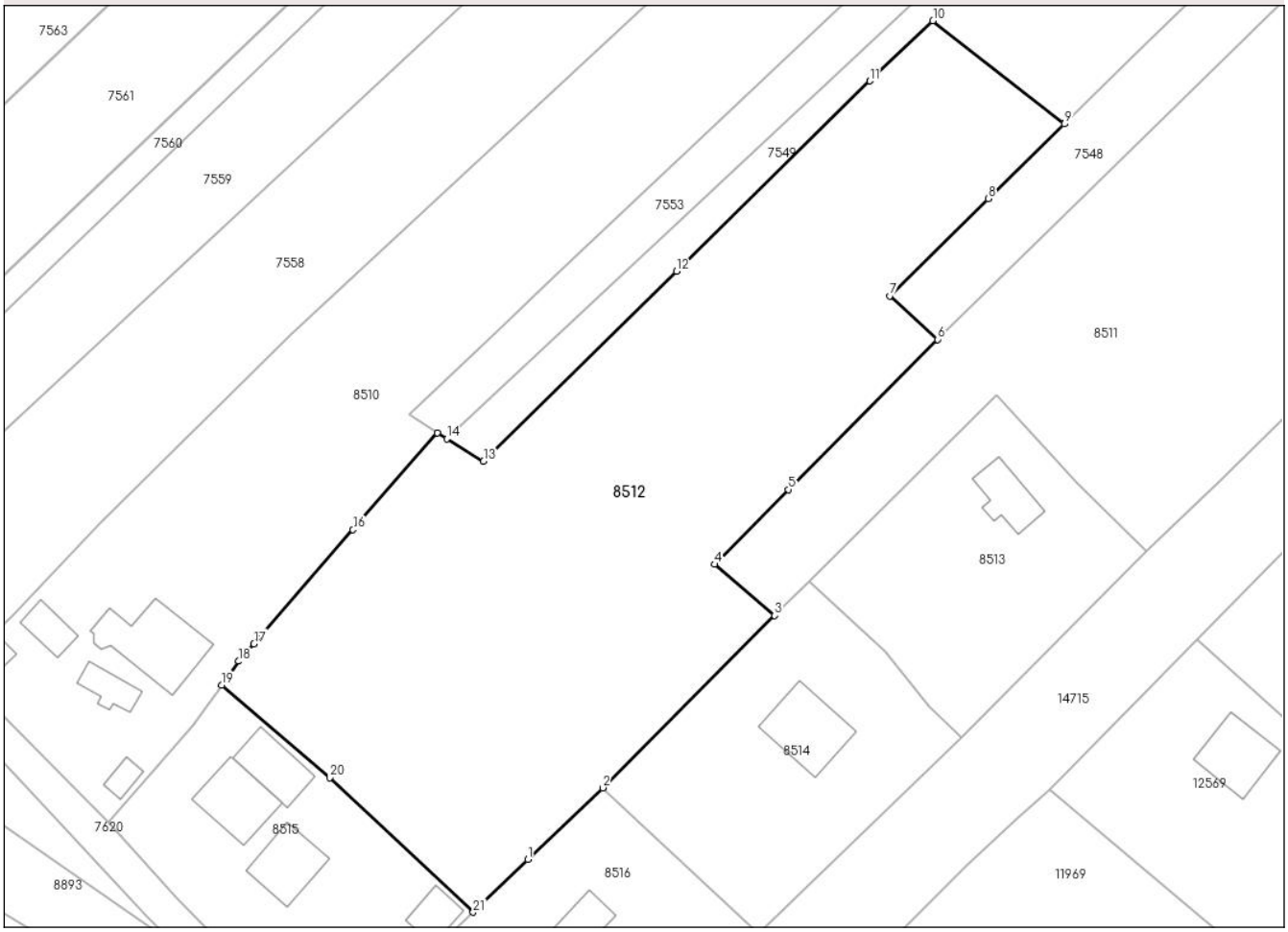
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.634	4	149,89/3	-	
2	arabil	NU	1.166	4	149,89/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.504,028 357.606,049	2	498.514,177 357.615,783	14.062
3	498.537,579 357.639,181	4	498.529,388 357.646,162	10.762
5	498.539,481 357.656,307	6	498.559,775 357.676,707	28.775
7	498.553,244 357.682,649	8	498.566,659 357.695,846	18.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.514,177 357.615,783	3	498.537,579 357.639,181	33.093
4	498.529,388 357.646,162	5	498.539,481 357.656,307	14.31
6	498.559,775 357.676,707	7	498.553,244 357.682,649	8.83
8	498.566,659 357.695,846	9	498.576,991 357.706,009	14.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.576,991 357.706,009	10	498.559,139 357.720,045	22.709
11	498.550,518 357.711,859	12	498.524,253 357.685,993	36.863
13	498.497,968 357.660,147	14	498.492,965 357.663,239	5.881
15	498.491,661 357.664,045	16	498.480,201 357.650,856	17.472
17	498.466,735 357.635,359	18	498.464,67 357.632,982	3.149
19	498.462,371 357.629,722	20	498.477,066 357.617,134	19.349
21	498.496,547 357.598,874	1	498.504,028 357.606,049	10.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.559,139 357.720,045	11	498.550,518 357.711,859	11.888
12	498.524,253 357.685,993	13	498.497,968 357.660,147	36.863
14	498.492,965 357.663,239	15	498.491,661 357.664,045	1.533
16	498.480,201 357.650,856	17	498.466,735 357.635,359	20.53
18	498.464,67 357.632,982	19	498.462,371 357.629,722	3.989
20	498.477,066 357.617,134	21	498.496,547 357.598,874	26.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53141, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALCEA DUMITRA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALCEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

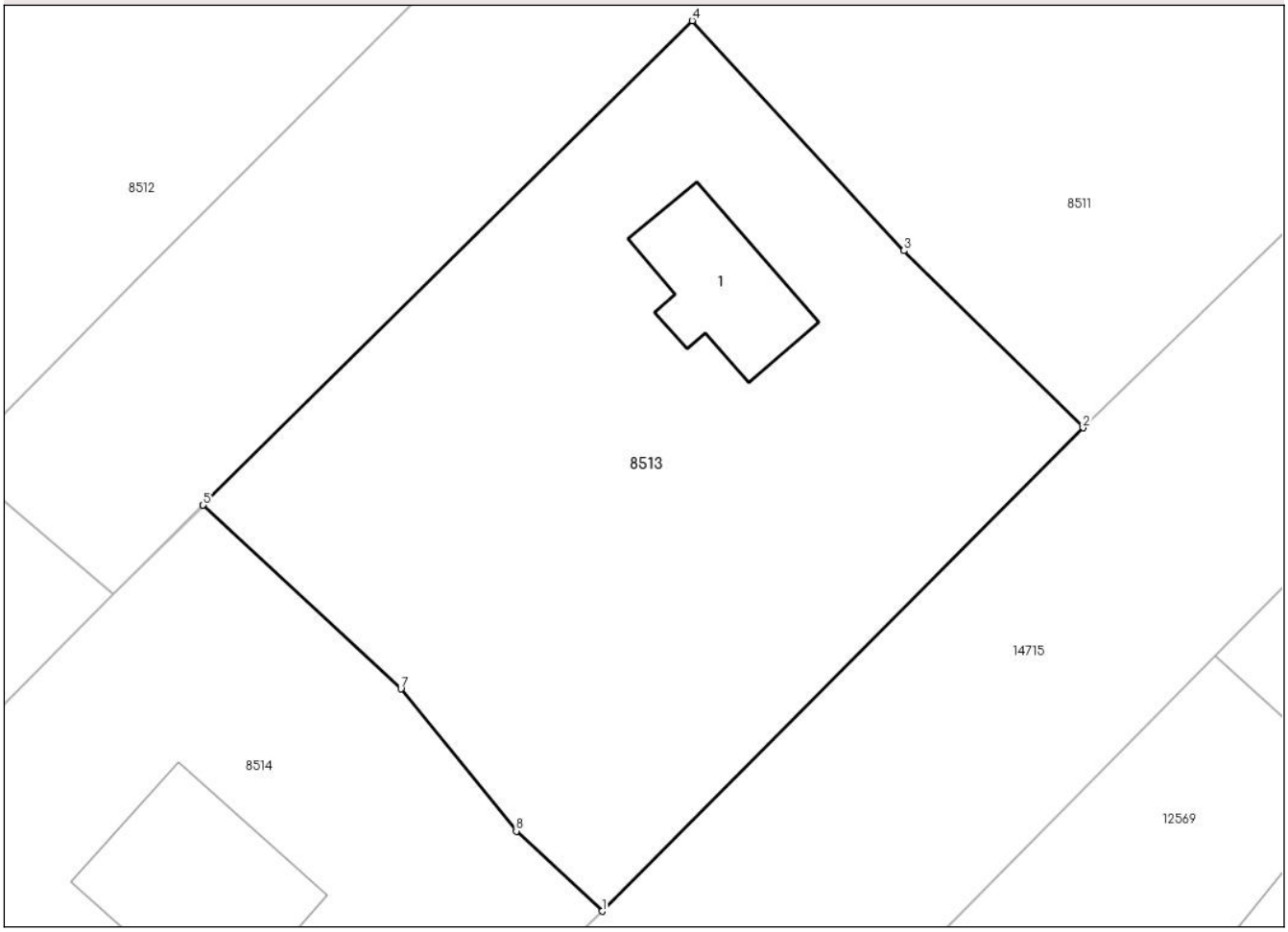
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.048	4	158,157,155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.563,087 357.622,65	2	498.588,204 357.647,898	35.614
2	498.588,204 357.647,898	3	498.578,852 357.657,143	13.15
3	498.578,852 357.657,143	4	498.567,795 357.669,152	16.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.567,795 357.669,152	5	498.542,251 357.643,852	35.953
5	498.542,251 357.643,852	6	498.542,267 357.643,838	0.021
6	498.542,267 357.643,838	7	498.552,581 357.634,261	14.075
7	498.552,581 357.634,261	8	498.558,605 357.626,837	9.561
8	498.558,605 357.626,837	1	498.563,087 357.622,65	6.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.154	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1716, din 27/06/1997 emis de NP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **UDREA PROFIRA-PUȘA**	
Act Notarial nr. 132, din 16/09/2024 emis de SPN DANCIU ȘI ASOCIAII;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **UDREA PROFIRA-PUȘA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **UDREA MARIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **UDREA ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UDREA PROFIRA-PUȘA** 2) **UDREA MARIAN** 3) **UDREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

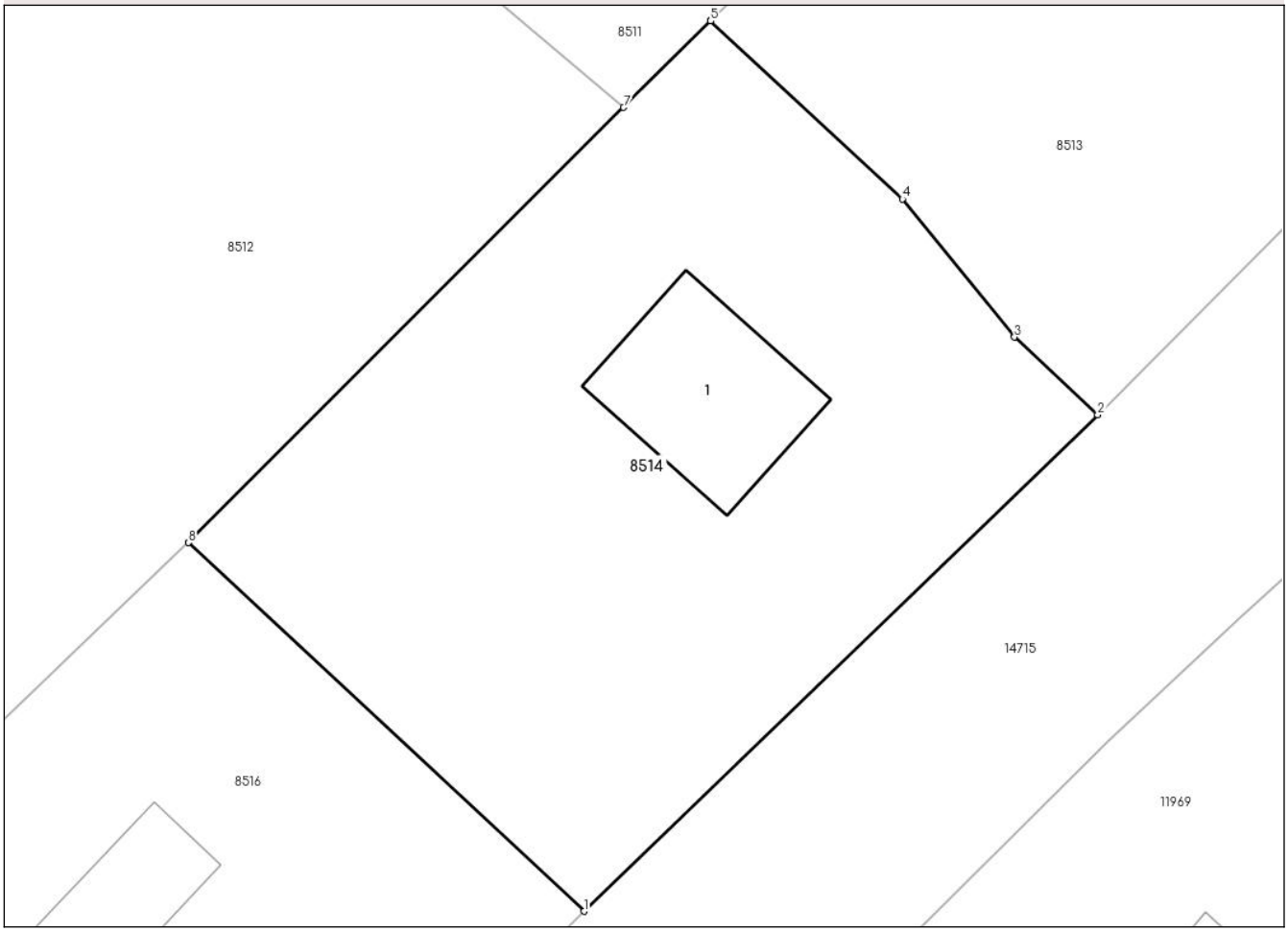
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	4	154	-	
2	arabil	DA	254	4	154	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.535,449 357.595,952	2	498.563,087 357.622,65	38.427
2	498.563,087 357.622,65	3	498.558,605 357.626,837	6.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.558,605 357.626,837	4	498.552,581 357.634,261	9.561
4	498.552,581 357.634,261	5	498.542,267 357.643,838	14.075
5	498.542,267 357.643,838	6	498.542,251 357.643,852	0.021
6	498.542,251 357.643,852	7	498.537,579 357.639,181	6.606
7	498.537,579 357.639,181	8	498.514,177 357.615,783	33.093
8	498.514,177 357.615,783	1	498.535,449 357.595,952	29.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.152	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		Loc. Chiritesti, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12851, din 23/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ (Certificat de căsătorie nr. 27 din 24.09.1975);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIN GHEORGHE**, , soți 2) **DIN IOANA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIN GHEORGHE**, , soți 2) **DIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12851, din 23/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 în vederea garantării obligației de îngrijire și întreținere în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **EANA ILINCA**, , văduvă, lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

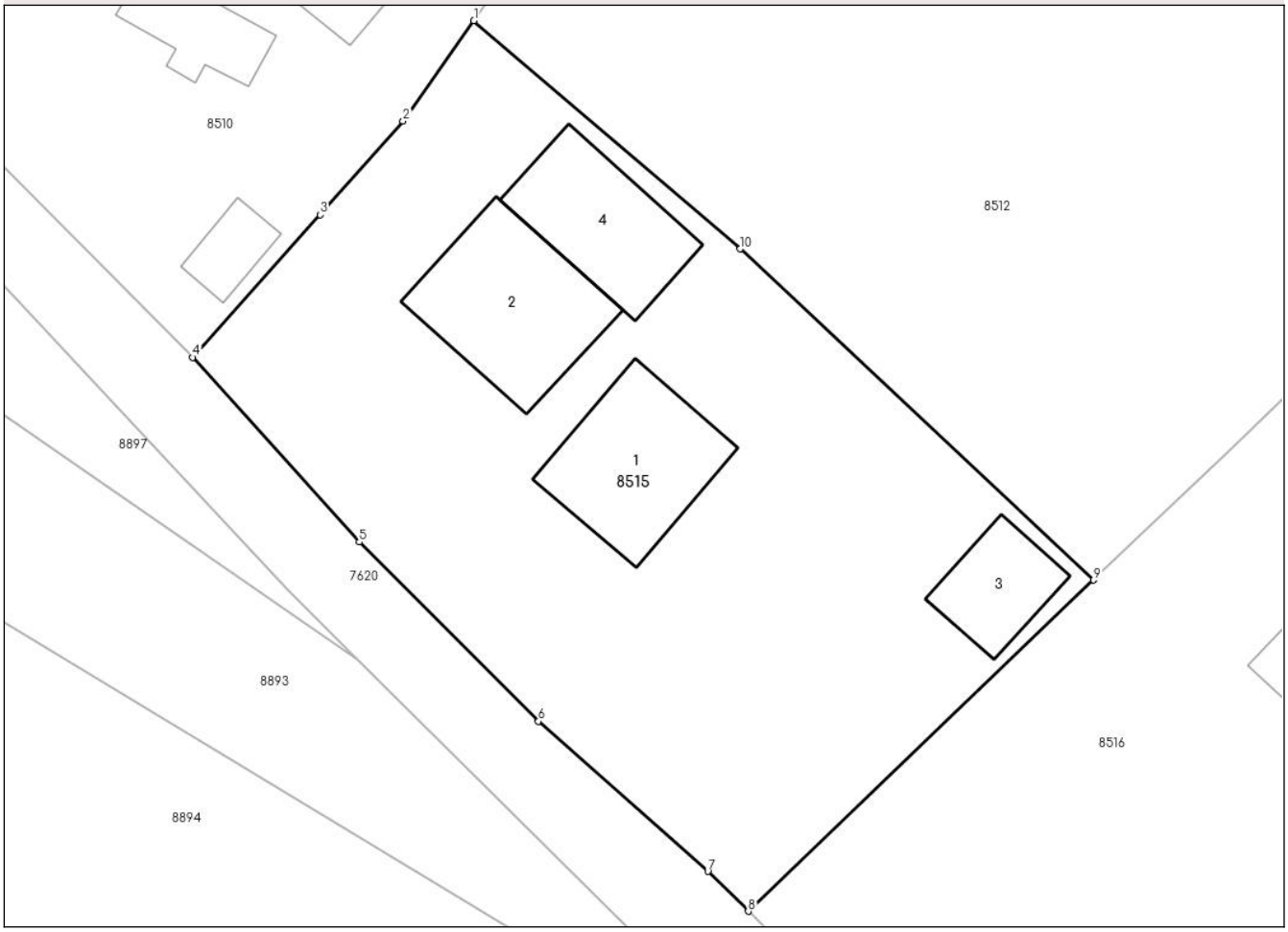
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	4	149,150	-	
2	arabil	DA	892	4	149,150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.4		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.462,371 357.629,722	2	498.458,466 357.624,183	6.777
2	498.458,466 357.624,183	3	498.453,902 357.619,02	6.891
3	498.453,902 357.619,02	4	498.446,863 357.611,157	10.553
4	498.446,863 357.611,157	5	498.456,054 357.600,971	13.72
5	498.456,054 357.600,971	6	498.465,935 357.591,09	13.974
6	498.465,935 357.591,09	7	498.475,271 357.582,812	12.477
7	498.475,271 357.582,812	8	498.477,505 357.580,612	3.135
8	498.477,505 357.580,612	9	498.496,547 357.598,874	26.384
9	498.496,547 357.598,874	10	498.477,066 357.617,134	26.701
10	498.477,066 357.617,134	1	498.462,371 357.629,722	19.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Chiritesti, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.790 Masurata: 1.526	Sector cadastral:9 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Chiritesti, Nr. 28, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79240, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAVAL DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAVAL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

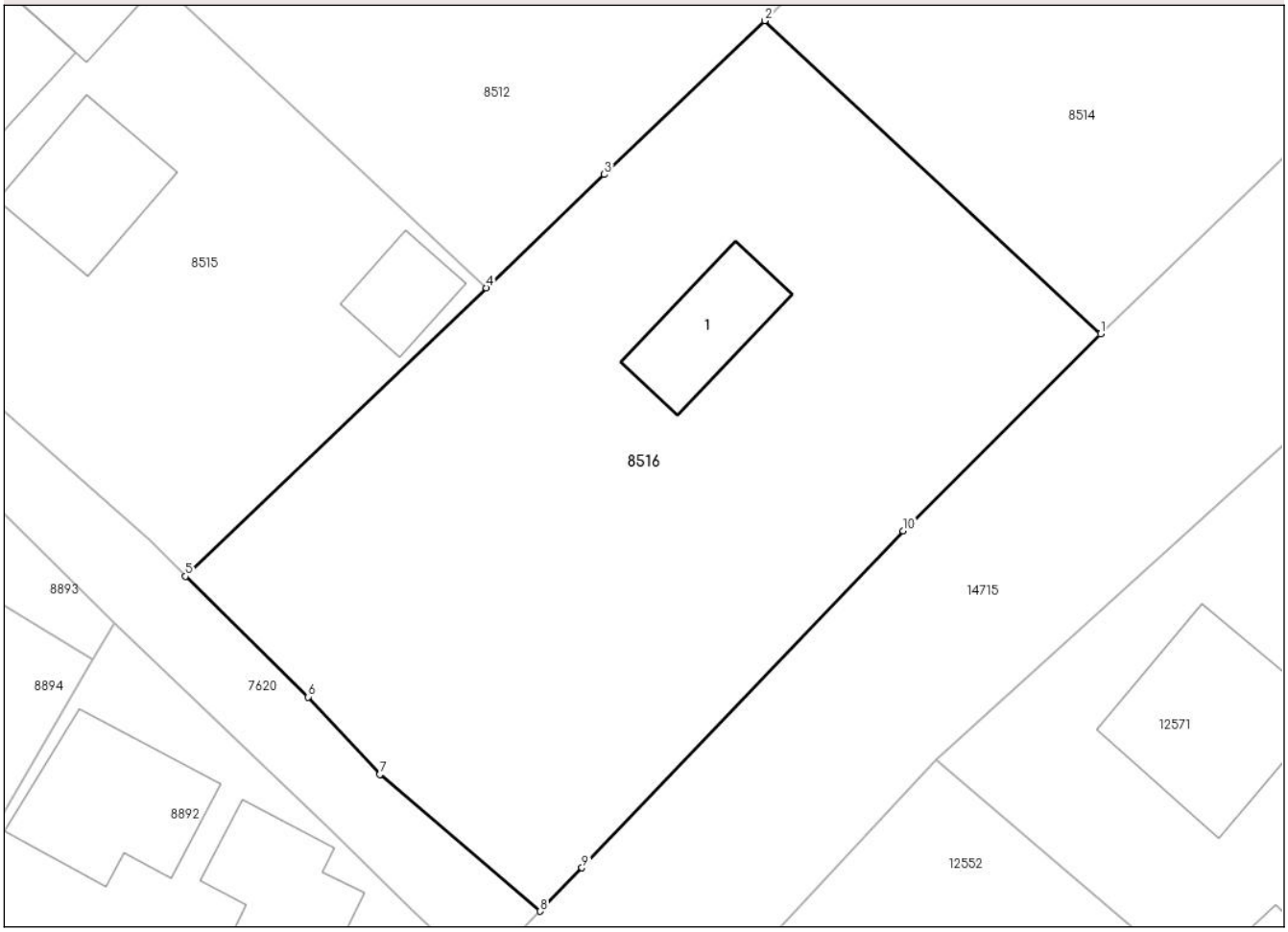
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.790 Masurata: 1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	151,152	-	
2	arabil	DA	526	4	151,152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.535,449 357.595,952	2	498.514,177 357.615,783	29.082
2	498.514,177 357.615,783	3	498.504,028 357.606,049	14.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.504,028 357.606,049	4	498.496,547 357.598,874	10.366
4	498.496,547 357.598,874	5	498.477,505 357.580,612	26.384
5	498.477,505 357.580,612	6	498.485,275 357.572,966	10.901
6	498.485,275 357.572,966	7	498.489,806 357.568,065	6.675
7	498.489,806 357.568,065	8	498.499,963 357.559,401	13.35
8	498.499,963 357.559,401	9	498.502,609 357.562,153	3.818
9	498.502,609 357.562,153	10	498.522,948 357.583,492	29.479
10	498.522,948 357.583,492	1	498.535,449 357.595,952	17.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 136, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.868 Masurata: 1.832	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 136, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62308, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU N. ANICA**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU N. ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

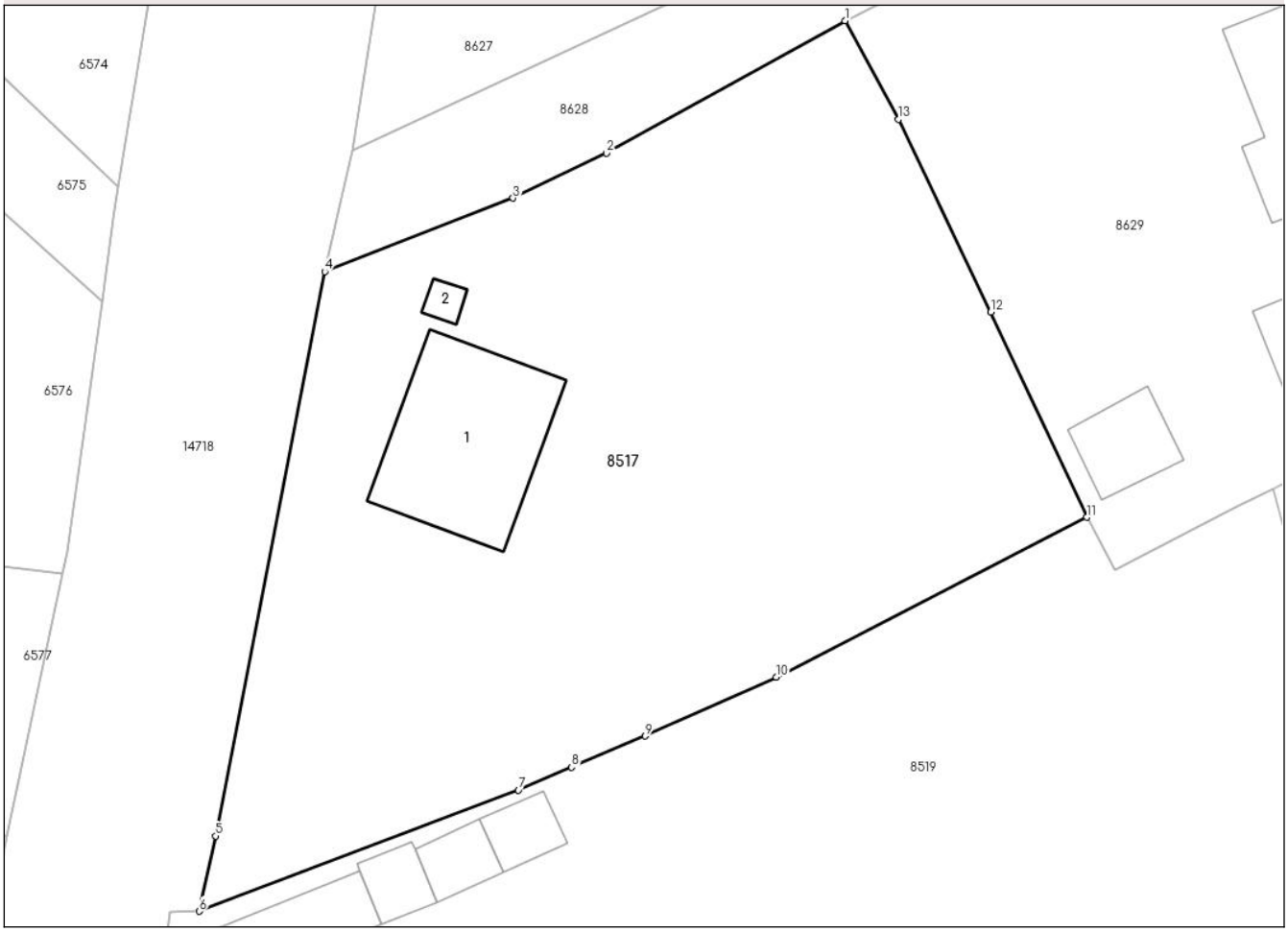
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.868 Masurata: 1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	4	97,98,99	-	
2	faneata	DA	993	4	97,98,99	-	
3	arabil	DA	243	4	97,98,99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.508,197 357.176,227	2	496.492,573 357.167,539	17.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.492,573 357.167,539	3	496.486,44 357.164,607	6.798
3	496.486,44 357.164,607	4	496.474,113 357.159,775	13.24
4	496.474,113 357.159,775	5	496.466,976 357.122,8	37.658
5	496.466,976 357.122,8	6	496.465,888 357.117,868	5.051
6	496.465,888 357.117,868	7	496.486,797 357.125,808	22.366
7	496.486,797 357.125,808	8	496.490,294 357.127,297	3.801
8	496.490,294 357.127,297	9	496.495,126 357.129,355	5.252
9	496.495,126 357.129,355	10	496.503,687 357.133,212	9.39
10	496.503,687 357.133,212	11	496.524,053 357.143,688	22.902
11	496.524,053 357.143,688	12	496.517,763 357.157,135	14.845
12	496.517,763 357.157,135	13	496.511,697 357.169,757	14.004
13	496.511,697 357.169,757	1	496.508,197 357.176,227	7.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103
Nr. cadastral vechi:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 135, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82231	5.610	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82231-C1	Loc. Suseni, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2	82231-C2	Loc. Suseni, Nr. 135, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
347 / 26/06/2002		
Act Notarial nr. 571, din 04/02/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE (Contract de Vânzare-Cumpărare nr 558 din 04.02.2002, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIUS-LEONARD**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
347 / 20/06/2002		
Act Notarial nr. 571, din 04/02/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIORGHE CONSTANTIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIEA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

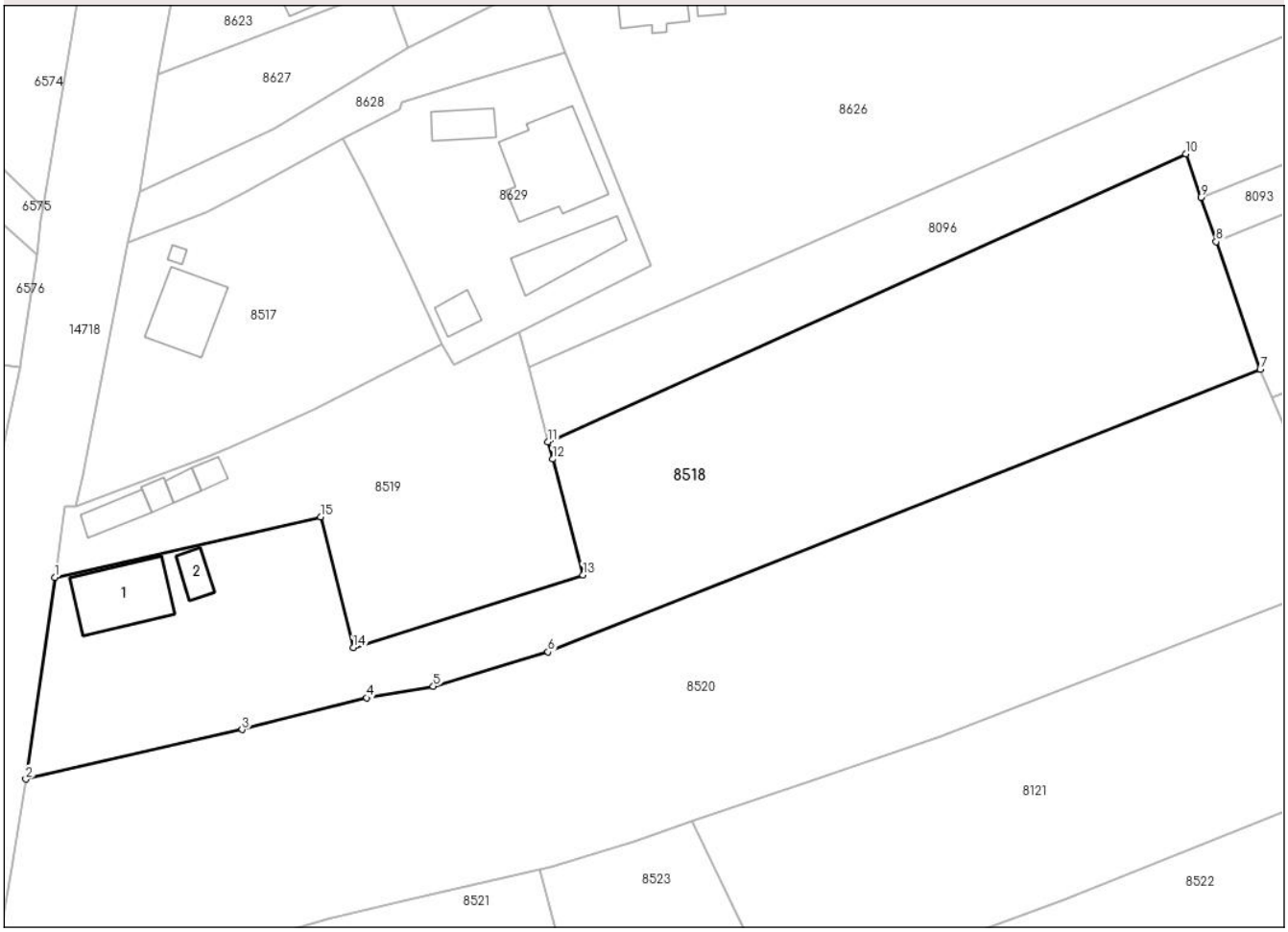
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82231	5.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	869	4	105	-	
2	arabil	DA	4.741	4	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82231-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2	82231-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.462,439 357.106,612	2	496.457,875 357.074,554	32.381
2	496.457,875 357.074,554	3	496.492,239 357.082,43	35.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.492,239 357.082,43	4	496.512,071 357.087,462	20.46
4	496.512,071 357.087,462	5	496.522,616 357.089,301	10.704
5	496.522,616 357.089,301	6	496.540,839 357.094,759	19.023
6	496.540,839 357.094,759	7	496.654,022 357.139,658	121.763
7	496.654,022 357.139,658	8	496.647,023 357.159,875	21.394
8	496.647,023 357.159,875	9	496.644,582 357.166,924	7.46
9	496.644,582 357.166,924	10	496.642,224 357.173,843	7.31
10	496.642,224 357.173,843	11	496.540,859 357.128,108	111.205
11	496.540,859 357.128,108	12	496.541,576 357.125,378	2.823
12	496.541,576 357.125,378	13	496.546,407 357.106,988	19.014
13	496.546,407 357.106,988	14	496.509,868 357.095,431	38.323
14	496.509,868 357.095,431	15	496.504,713 357.116,221	21.42
15	496.504,713 357.116,221	1	496.462,439 357.106,612	43.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 135A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 135A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 135A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 135A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 135A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 570, din 04/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE LUMINIȚA** 2) **MIHALACHE MARIN**, , lipsă cnp	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE LUMINIȚA** 2) **MIHALACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 570, din 04/02/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN**, , lipsă cnp 2) **GHEORGHE MARIEA**, , lipsă cnp	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

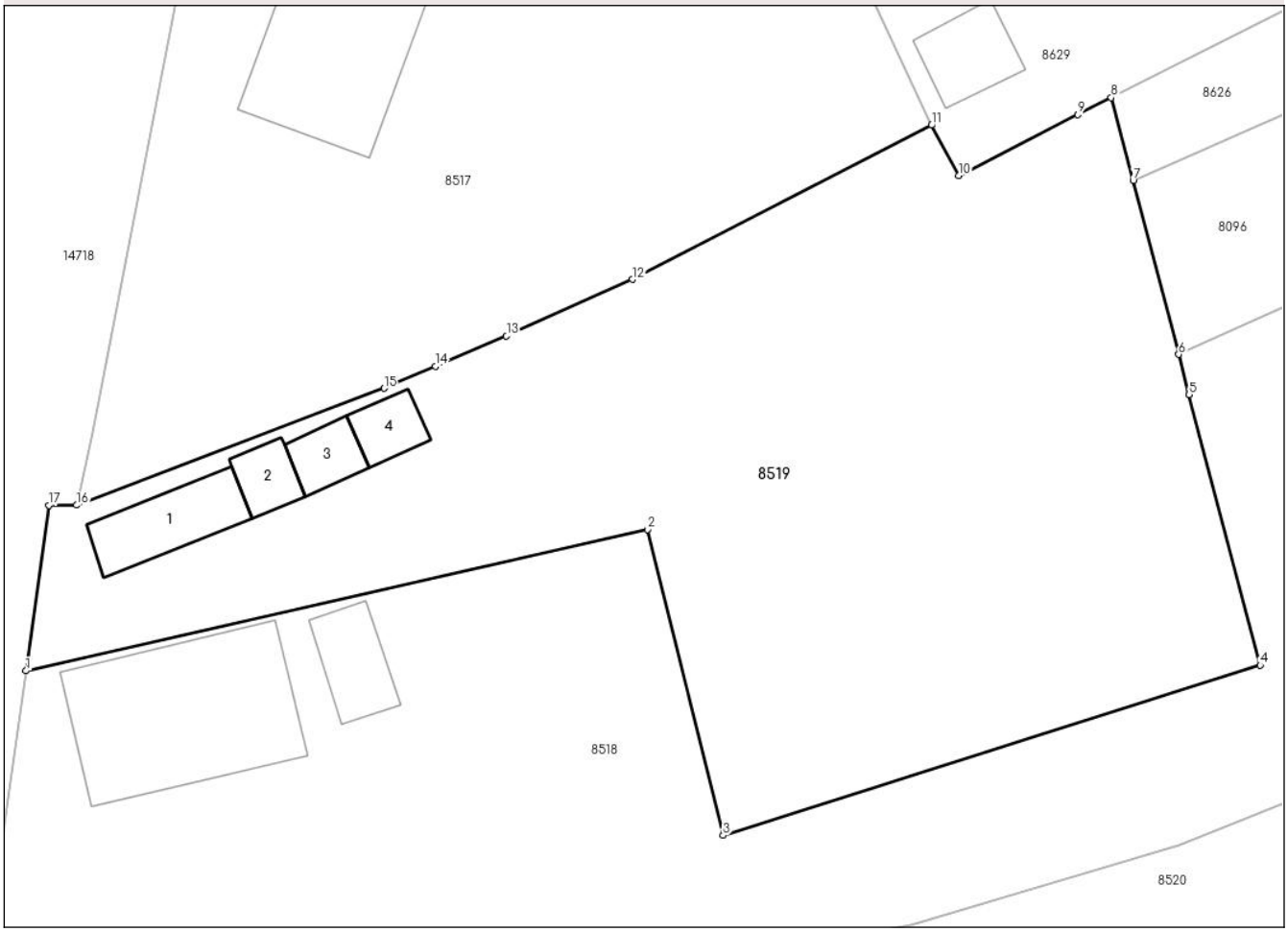
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.022	4	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.462,439 357.106,612	2	496.504,713 357.116,221	43.352
2	496.504,713 357.116,221	3	496.509,868 357.095,431	21.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.509,868 357.095,431	4	496.546,407 357.106,988	38.323
4	496.546,407 357.106,988	5	496.541,576 357.125,378	19.014
5	496.541,576 357.125,378	6	496.540,859 357.128,108	2.823
6	496.540,859 357.128,108	7	496.537,755 357.139,924	12.217
7	496.537,755 357.139,924	8	496.536,273 357.145,564	5.831
8	496.536,273 357.145,564	9	496.533,979 357.144,405	2.57
9	496.533,979 357.144,405	10	496.525,901 357.140,258	9.08
10	496.525,901 357.140,258	11	496.524,053 357.143,688	3.896
11	496.524,053 357.143,688	12	496.503,687 357.133,212	22.902
12	496.503,687 357.133,212	13	496.495,126 357.129,355	9.39
13	496.495,126 357.129,355	14	496.490,294 357.127,297	5.252
14	496.490,294 357.127,297	15	496.486,797 357.125,808	3.801
15	496.486,797 357.125,808	16	496.465,888 357.117,868	22.366
16	496.465,888 357.117,868	17	496.464,003 357.117,853	1.885
17	496.464,003 357.117,853	1	496.462,439 357.106,612	11.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.010	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/07/2023 emis de SPN COGNITIO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **GHEORGHE NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **GHEORGHE MELANIA**	
Act Notarial nr. 8, din 21/01/2016 emis de BN MARIANA DUMITRU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/24, cota initiala 8/24	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

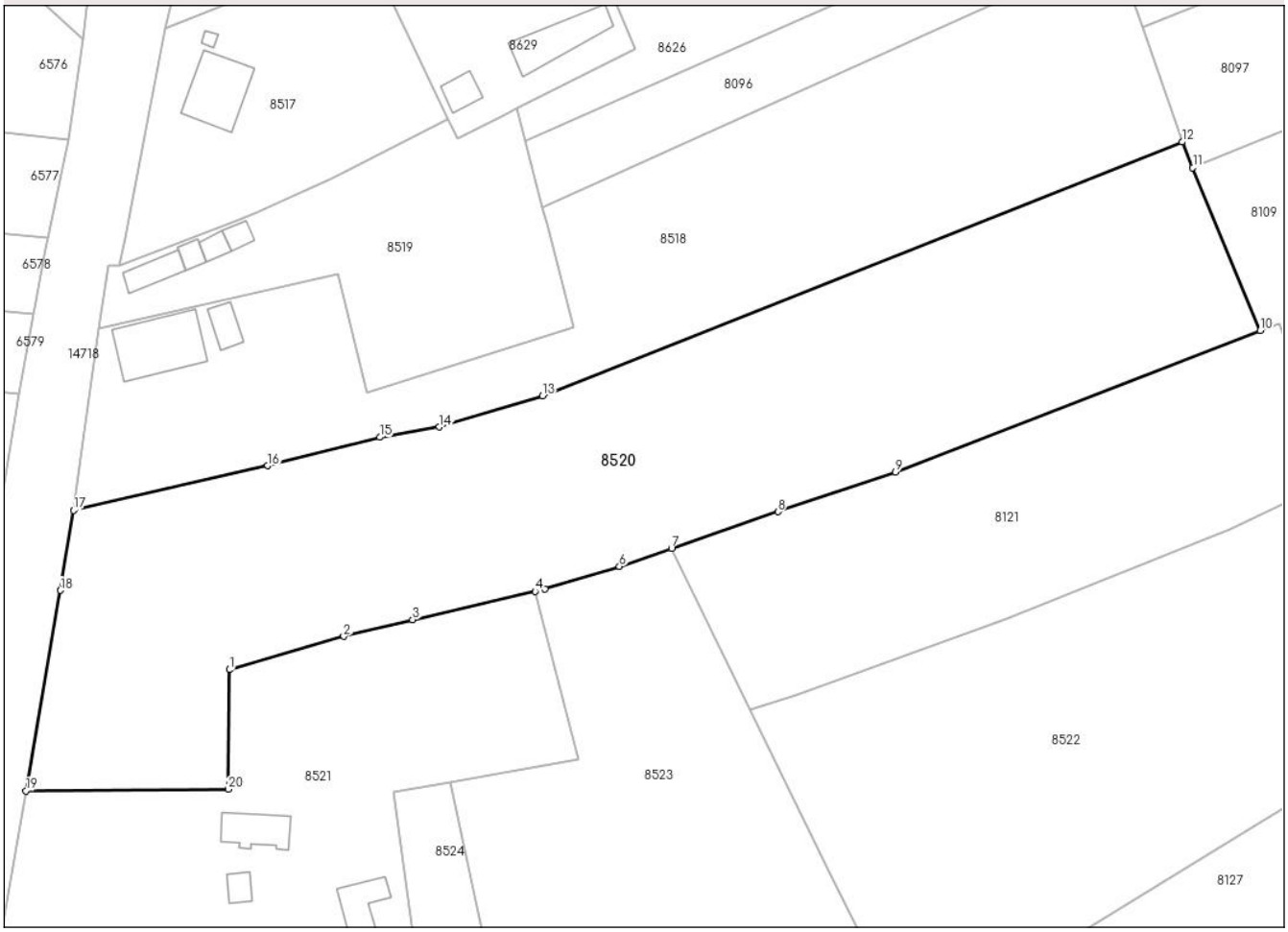
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	510	4	103	-	
2	arabil	DA	7.500	4	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.485,458 357.046,398	2	496.505,692 357.052,308	21.079
2	496.505,692 357.052,308	3	496.517,878 357.055,239	12.534
3	496.517,878 357.055,239	4	496.539,551 357.060,229	22.24
4	496.539,551 357.060,229	5	496.541,324 357.060,637	1.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.541,324 357.060,637	6	496.554,465 357.064,652	13.741
6	496.554,465 357.064,652	7	496.563,713 357.067,837	9.781
7	496.563,713 357.067,837	8	496.582,505 357.074,309	19.875
8	496.582,505 357.074,309	9	496.603,323 357.081,28	21.954
9	496.603,323 357.081,28	10	496.667,84 357.106,353	69.218
10	496.667,84 357.106,353	11	496.655,914 357.135,098	31.121
11	496.655,914 357.135,098	12	496.654,022 357.139,658	4.937
12	496.654,022 357.139,658	13	496.540,839 357.094,759	121.763
13	496.540,839 357.094,759	14	496.522,616 357.089,301	19.023
14	496.522,616 357.089,301	15	496.512,071 357.087,462	10.704
15	496.512,071 357.087,462	16	496.492,239 357.082,43	20.46
16	496.492,239 357.082,43	17	496.457,875 357.074,554	35.255
17	496.457,875 357.074,554	18	496.455,597 357.060,411	14.325
18	496.455,597 357.060,411	19	496.449,479 357.024,978	35.957
19	496.449,479 357.024,978	20	496.485,292 357.025,261	35.814
20	496.485,292 357.025,261	1	496.485,458 357.046,398	21.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.068	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 132,133, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1268, din 26/05/2015 emis de NP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU COSTEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENĂCHESCU COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	4	110	-	
2	faneata	DA	933	4	109	-	
3	altele	DA	278	4	113	-	
4	arabil	DA	2.057	4	107-108,111-112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.5		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.539,551 357.060,229	2	496.517,878 357.055,239	22.24
2	496.517,878 357.055,239	3	496.505,692 357.052,308	12.534
3	496.505,692 357.052,308	4	496.485,458 357.046,398	21.079
4	496.485,458 357.046,398	5	496.485,292 357.025,261	21.138
5	496.485,292 357.025,261	6	496.449,479 357.024,978	35.814
6	496.449,479 357.024,978	7	496.445,122 356.999,348	25.998
7	496.445,122 356.999,348	8	496.444,341 356.994,828	4.587
8	496.444,341 356.994,828	9	496.444,338 356.994,813	0.015
9	496.444,338 356.994,813	10	496.480,067 356.991,247	35.907
10	496.480,067 356.991,247	11	496.485,776 356.988,236	6.454
11	496.485,776 356.988,236	12	496.491,702 356.986,047	6.317
12	496.491,702 356.986,047	13	496.519,334 356.988,933	27.782
13	496.519,334 356.988,933	14	496.514,618 357.024,854	36.229
14	496.514,618 357.024,854	15	496.524,597 357.026,604	10.131
15	496.524,597 357.026,604	16	496.547,237 357.030,575	22.986
16	496.547,237 357.030,575	1	496.539,551 357.060,229	30.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.464	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		Loc. Suseni, Nr. 129, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 817, din 17/10/2018 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAT TANȚA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CERNAT TANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	122	-	In act se regaseste la T12
2	faneata	DA	1.653	4	125	-	In act se regaseste la T12
3	arabil	DA	7.047	4	123,124,105	-	In act se regaseste la T12
4	arabil	NU	7.764	4	123,124,105	-	In act se regaseste la T12

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.5		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.681,278 357.080,232	2	496.662,385 357.071,204	20.939
3	496.622,809 357.055,401	4	496.585,61 357.041,92	39.566
5	496.577,663 357.039,283	6	496.591,504 357.010,953	31.53
7	496.597,419 356.998,846	8	496.500,097 356.944,811	111.316
9	496.506,331 356.930,091	10	496.500,127 356.926,554	7.141
11	496.495,631 356.923,99	12	496.492,334 356.921,519	4.12
13	496.488,016 356.918,284	14	496.486,615 356.917,613	1.553
15	496.476,205 356.912,623	16	496.470,115 356.909,841	6.695
17	496.449,286 356.902,481	18	496.456,918 356.885,125	18.96
19	496.461,694 356.871,836	20	496.469,993 356.846,539	26.624
21	496.496,36 356.869,896	22	496.534,203 356.903,573	50.658
23	496.531,689 356.906,441	24	496.528,443 356.910,146	4.926
25	496.521,051 356.918,58	26	496.514,737 356.925,785	9.58
27	496.854,301 357.133,425	28	496.844,398 357.152,854	21.807
29	496.728,371 357.097,525	1	496.681,278 357.080,232	50.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.662,385 357.071,204	3	496.622,809 357.055,401	42.614
4	496.585,61 357.041,92	5	496.577,663 357.039,283	8.373
6	496.591,504 357.010,953	7	496.597,419 356.998,846	13.475
8	496.500,097 356.944,811	9	496.506,331 356.930,091	15.986
10	496.500,127 356.926,554	11	496.495,631 356.923,99	5.176
12	496.492,334 356.921,519	13	496.488,016 356.918,284	5.395
14	496.486,615 356.917,613	15	496.476,205 356.912,623	11.544
16	496.470,115 356.909,841	17	496.449,286 356.902,481	22.091
18	496.456,918 356.885,125	19	496.461,694 356.871,836	14.121
20	496.469,993 356.846,539	21	496.496,36 356.869,896	35.225
22	496.534,203 356.903,573	23	496.531,689 356.906,441	3.814
24	496.528,443 356.910,146	25	496.521,051 356.918,58	11.215
26	496.514,737 356.925,785	27	496.854,301 357.133,425	398.018
28	496.844,398 357.152,854	29	496.728,371 357.097,525	128.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 132, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.429	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88867, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

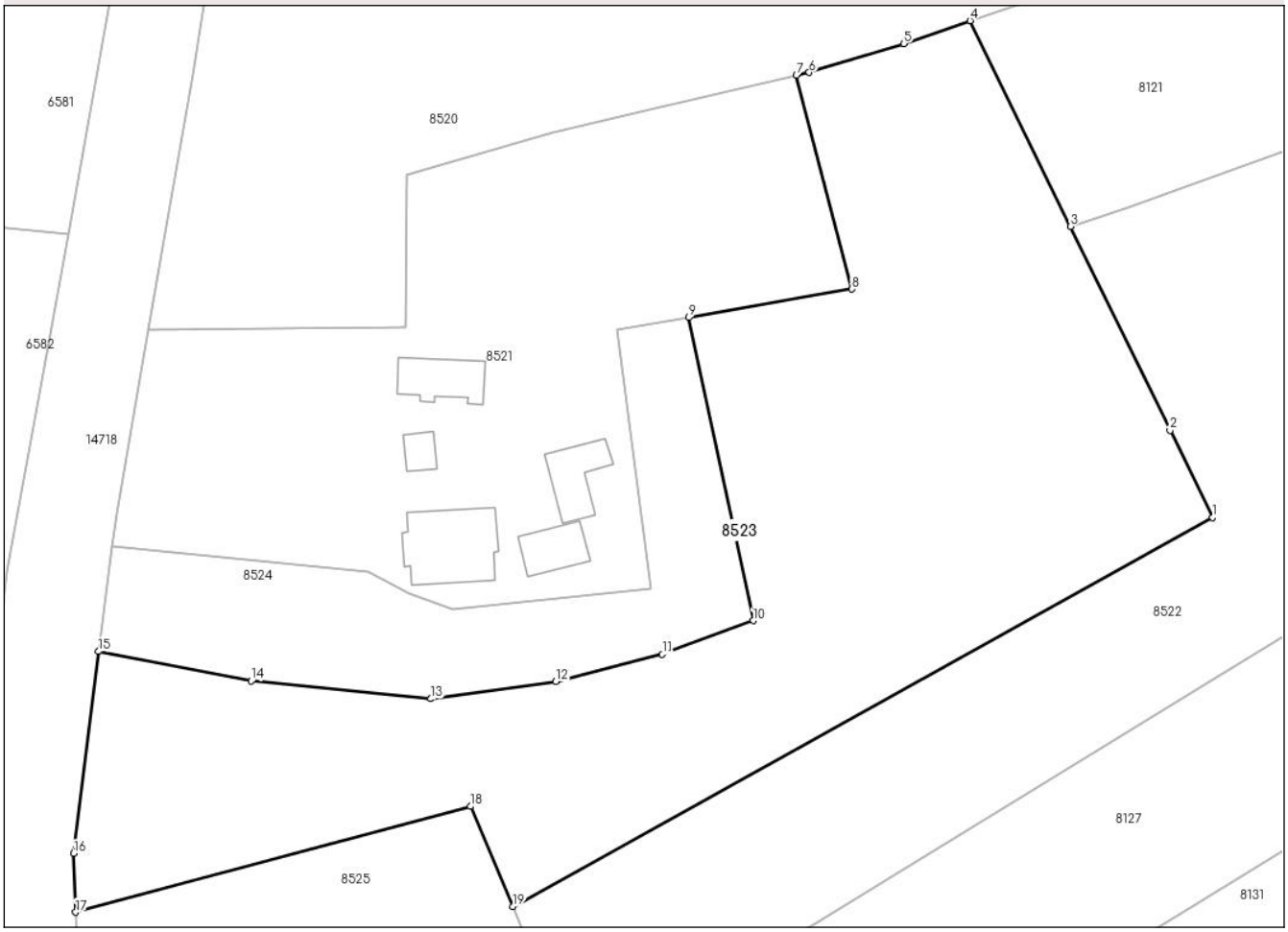
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	4	117	-	
2	faneata	DA	1.473	4	118,116	-	
3	arabil	DA	4.519	12	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.597,419 356.998,846	2	496.591,504 357.010,953	13.475
2	496.591,504 357.010,953	3	496.577,663 357.039,283	31.53
3	496.577,663 357.039,283	4	496.563,713 357.067,837	31.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.563,713 357.067,837	5	496.554,465 357.064,652	9.781
5	496.554,465 357.064,652	6	496.541,324 357.060,637	13.741
6	496.541,324 357.060,637	7	496.539,551 357.060,229	1.819
7	496.539,551 357.060,229	8	496.547,237 357.030,575	30.634
8	496.547,237 357.030,575	9	496.524,597 357.026,604	22.986
9	496.524,597 357.026,604	10	496.533,528 356.984,512	43.029
10	496.533,528 356.984,512	11	496.520,908 356.979,838	13.458
11	496.520,908 356.979,838	12	496.506,089 356.976,048	15.296
12	496.506,089 356.976,048	13	496.488,732 356.973,661	17.52
13	496.488,732 356.973,661	14	496.463,725 356.976,137	25.129
14	496.463,725 356.976,137	15	496.442,524 356.980,232	21.593
15	496.442,524 356.980,232	16	496.439,034 356.952,178	28.27
16	496.439,034 356.952,178	17	496.439,33 356.944,019	8.164
17	496.439,33 356.944,019	18	496.494,212 356.958,708	56.814
18	496.494,212 356.958,708	19	496.500,097 356.944,811	15.092
19	496.500,097 356.944,811	1	496.597,419 356.998,846	111.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110764, din 24/10/2000 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

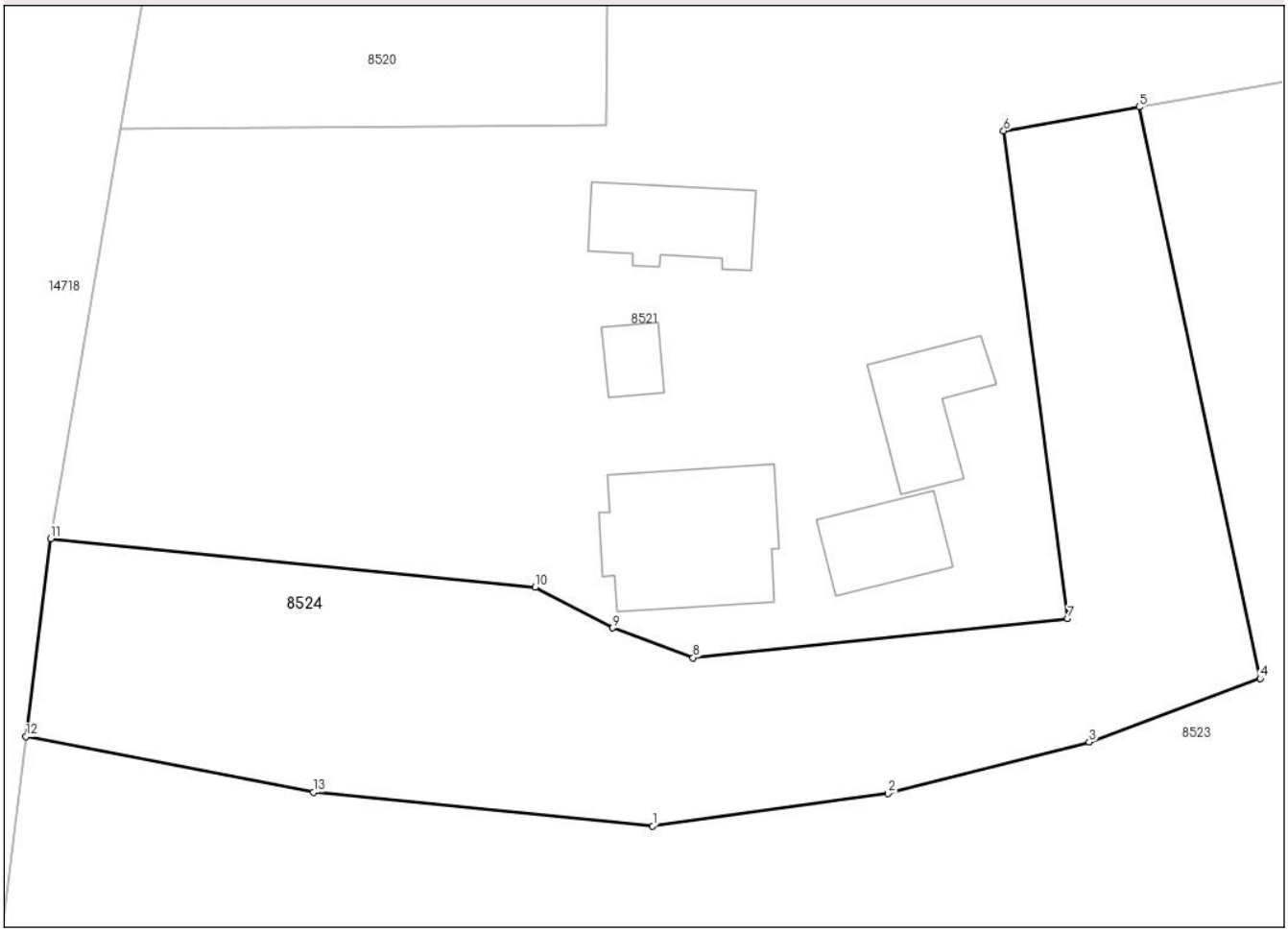
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	4	971/1013/1018	-	In act se regaseste la T25

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.488,732 356.973,661	2	496.506,089 356.976,048	17.52
2	496.506,089 356.976,048	3	496.520,908 356.979,838	15.296
3	496.520,908 356.979,838	4	496.533,528 356.984,512	13.458
4	496.533,528 356.984,512	5	496.524,597 357.026,604	43.029
5	496.524,597 357.026,604	6	496.514,618 357.024,854	10.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.514,618 357.024,854	7	496.519,334 356.988,933	36.229
7	496.519,334 356.988,933	8	496.491,702 356.986,047	27.782
8	496.491,702 356.986,047	9	496.485,776 356.988,236	6.317
9	496.485,776 356.988,236	10	496.480,067 356.991,247	6.454
10	496.480,067 356.991,247	11	496.444,338 356.994,813	35.907
11	496.444,338 356.994,813	12	496.442,524 356.980,232	14.693
12	496.442,524 356.980,232	13	496.463,725 356.976,137	21.593
13	496.463,725 356.976,137	1	496.488,732 356.973,661	25.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.337	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121204, din 28/03/2003 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENĂCHESCU A. DUMITRU** 2) **ENĂCHESCU M. DUMITRU** 3) **ENĂCHESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

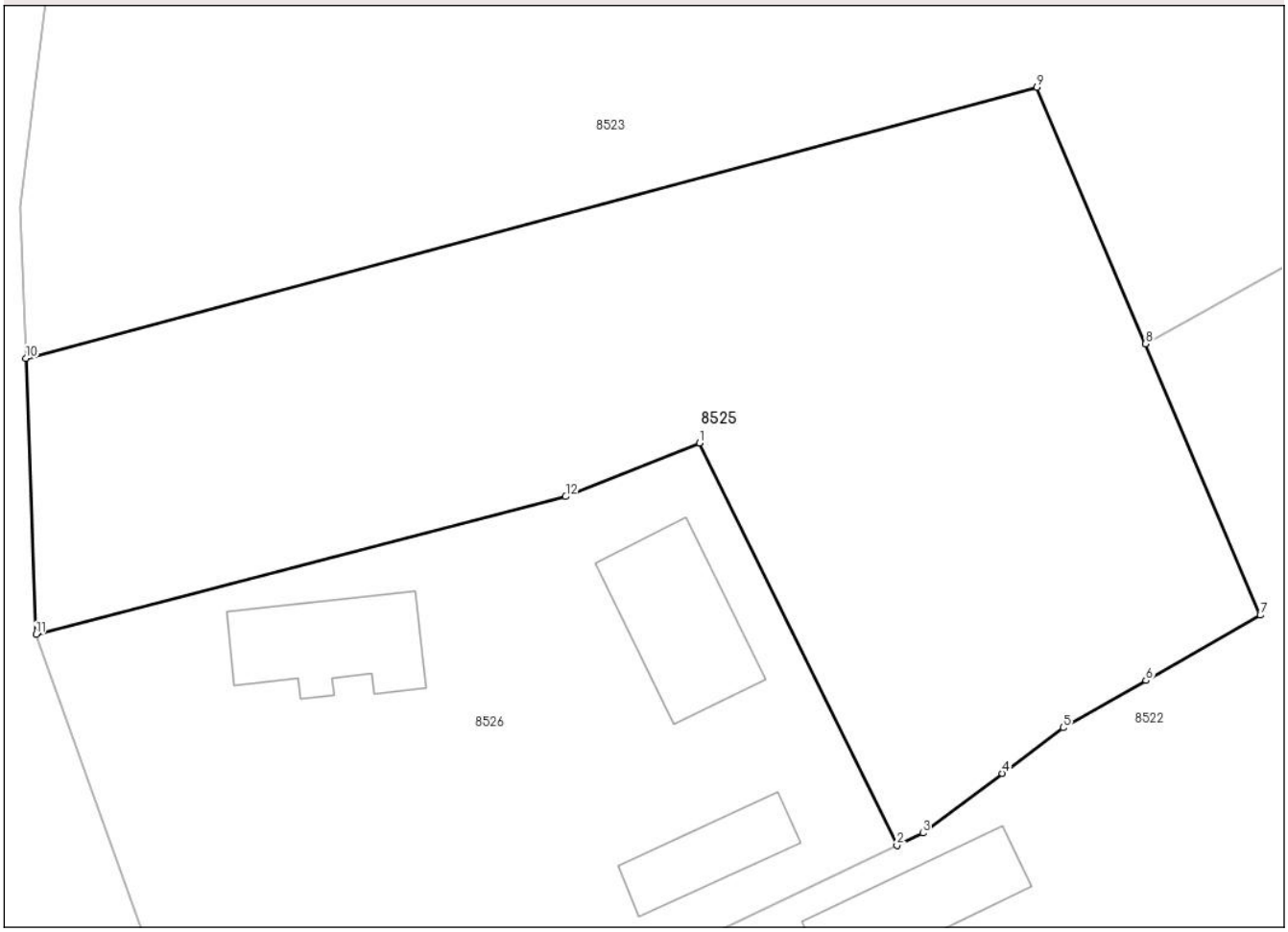
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.337	4	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.475,896 356.939,434	2	496.486,615 356.917,613	24.312
2	496.486,615 356.917,613	3	496.488,016 356.918,284	1.553
3	496.488,016 356.918,284	4	496.492,334 356.921,519	5.395
4	496.492,334 356.921,519	5	496.495,631 356.923,99	4.12
5	496.495,631 356.923,99	6	496.500,127 356.926,554	5.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.500,127 356.926,554	7	496.506,331 356.930,091	7.141
7	496.506,331 356.930,091	8	496.500,097 356.944,811	15.986
8	496.500,097 356.944,811	9	496.494,212 356.958,708	15.092
9	496.494,212 356.958,708	10	496.439,33 356.944,019	56.814
10	496.439,33 356.944,019	11	496.439,872 356.929,056	14.973
11	496.439,872 356.929,056	12	496.468,626 356.936,525	29.708
12	496.468,626 356.936,525	1	496.475,896 356.939,434	7.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Suseni, Nr. 130, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Suseni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Suseni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Suseni, Nr. 130, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33929, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE TUDOR**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILIE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

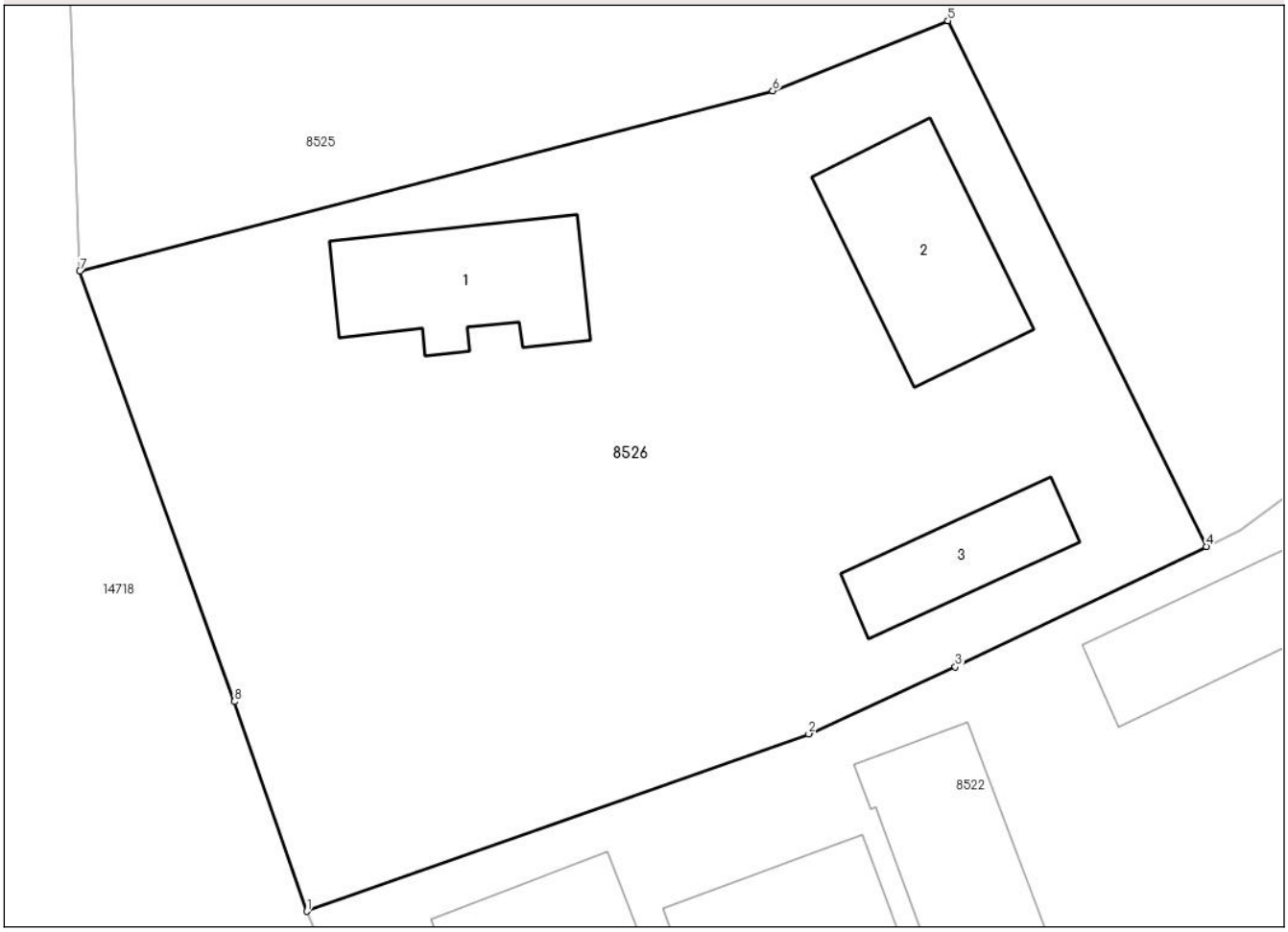
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.021	4	202/1, 203,204	-	In act se regaseste T7

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.449,286 356.902,481	2	496.470,115 356.909,841	22.091
2	496.470,115 356.909,841	3	496.476,205 356.912,623	6.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.476,205 356.912,623	4	496.486,615 356.917,613	11.544
4	496.486,615 356.917,613	5	496.475,896 356.939,434	24.312
5	496.475,896 356.939,434	6	496.468,626 356.936,525	7.83
6	496.468,626 356.936,525	7	496.439,872 356.929,056	29.708
7	496.439,872 356.929,056	8	496.446,285 356.911,178	18.993
8	496.446,285 356.911,178	1	496.449,286 356.902,481	9.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.238	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

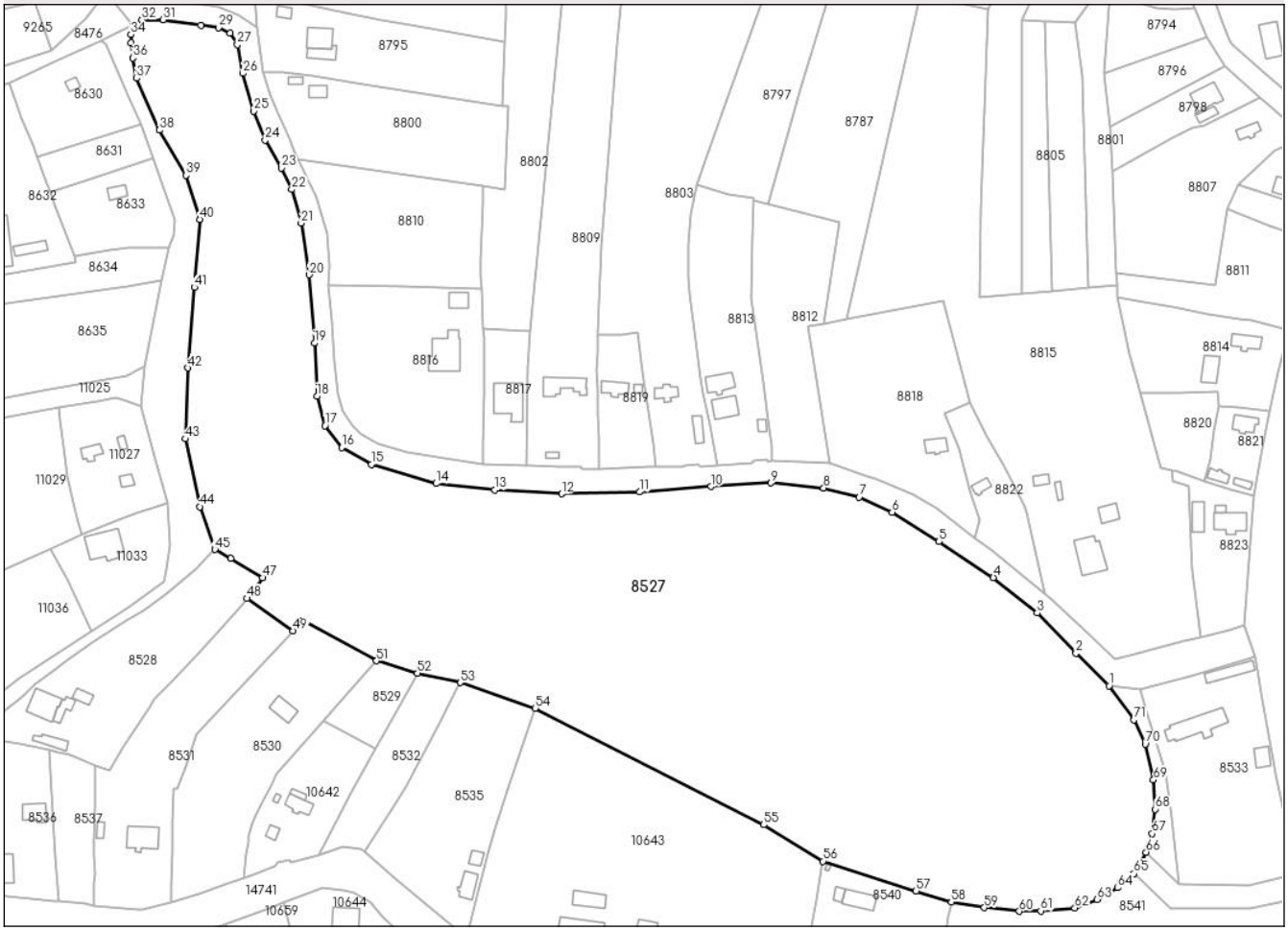
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	49.238	4	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.301,917 355.465,677	2	496.288,324 355.479,021	19.048
2	496.288,324 355.479,021	3	496.272,373 355.495,531	22.957
3	496.272,373 355.495,531	4	496.254,498 355.510,055	23.032
4	496.254,498 355.510,055	5	496.232,153 355.524,703	26.718
5	496.232,153 355.524,703	6	496.212,912 355.536,744	22.698
6	496.212,912 355.536,744	7	496.199,506 355.542,95	14.773
7	496.199,506 355.542,95	8	496.184,858 355.546,675	15.114
8	496.184,858 355.546,675	9	496.163,134 355.548,785	21.826
9	496.163,134 355.548,785	10	496.138,556 355.547,295	24.623
10	496.138,556 355.547,295	11	496.109,384 355.545,061	29.257
11	496.109,384 355.545,061	12	496.077,419 355.544,316	31.974
12	496.077,419 355.544,316	13	496.050,048 355.545,868	27.415
13	496.050,048 355.545,868	14	496.025,903 355.548,537	24.292
14	496.025,903 355.548,537	15	495.999,338 355.556,419	27.71
15	495.999,338 355.556,419	16	495.987,173 355.563,309	13.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	495.987,173 355.563,309	17	495.980,346 355.572,246	11.246
17	495.980,346 355.572,246	18	495.977,056 355.584,287	12.482
18	495.977,056 355.584,287	19	495.976,063 355.606,073	21.809
19	495.976,063 355.606,073	20	495.973,829 355.634,065	28.081
20	495.973,829 355.634,065	21	495.970,601 355.655,23	21.41
21	495.970,601 355.655,23	22	495.966,691 355.669,009	14.323
22	495.966,691 355.669,009	23	495.962,532 355.677,823	9.746
23	495.962,532 355.677,823	24	495.955,829 355.689,243	13.242
24	495.955,829 355.689,243	25	495.951,112 355.701,098	12.759
25	495.951,112 355.701,098	26	495.946,767 355.716,553	16.054
26	495.946,767 355.716,553	27	495.944,409 355.728,346	12.026
27	495.944,409 355.728,346	28	495.941,492 355.733,001	5.493
28	495.941,492 355.733,001	29	495.936,65 355.735,297	5.359
29	495.936,65 355.735,297	30	495.929,451 355.736,291	7.267
30	495.929,451 355.736,291	31	495.913,934 355.738,525	15.677
31	495.913,934 355.738,525	32	495.905,244 355.738,525	8.69
32	495.905,244 355.738,525	33	495.901,582 355.736,601	4.137
33	495.901,582 355.736,601	34	495.900,713 355.732,442	4.249
34	495.900,713 355.732,442	35	495.900,837 355.729,153	3.291
35	495.900,837 355.729,153	36	495.901,644 355.722,822	6.382
36	495.901,644 355.722,822	37	495.903,072 355.714,567	8.378
37	495.903,072 355.714,567	38	495.912,382 355.693,278	23.236
38	495.912,382 355.693,278	39	495.923,306 355.674,844	21.428
39	495.923,306 355.674,844	40	495.929,016 355.656,72	19.002
40	495.929,016 355.656,72	41	495.926,782 355.628,914	27.896
41	495.926,782 355.628,914	42	495.924,051 355.595,894	33.133
42	495.924,051 355.595,894	43	495.923,058 355.566,846	29.065
43	495.923,058 355.566,846	44	495.929,016 355.539,04	28.437
44	495.929,016 355.539,04	45	495.935,174 355.521,542	18.55
45	495.935,174 355.521,542	46	495.941,61 355.517,764	7.463
46	495.941,61 355.517,764	47	495.954,749 355.509,961	15.281
47	495.954,749 355.509,961	48	495.948,387 355.501,48	10.602
48	495.948,387 355.501,48	49	495.967,171 355.488,197	23.006
49	495.967,171 355.488,197	50	495.971,201 355.492,516	5.907
50	495.971,201 355.492,516	51	496.001,516 355.475,883	34.578
51	496.001,516 355.475,883	52	496.018,253 355.470,878	17.469
52	496.018,253 355.470,878	53	496.035,784 355.466,98	17.959
53	496.035,784 355.466,98	54	496.066,485 355.456,526	32.432
54	496.066,485 355.456,526	55	496.160,243 355.408,761	105.224
55	496.160,243 355.408,761	56	496.184,637 355.393,789	28.622
56	496.184,637 355.393,789	57	496.222,785 355.381,62	40.042
57	496.222,785 355.381,62	58	496.237,173 355.377,075	15.089
58	496.237,173 355.377,075	59	496.250,777 355.374,77	13.798
59	496.250,777 355.374,77	60	496.265,075 355.373,323	14.371
60	496.265,075 355.373,323	61	496.273,932 355.373,473	8.858
61	496.273,932 355.373,473	62	496.287,822 355.374,651	13.94
62	496.287,822 355.374,651	63	496.296,961 355.378,187	9.799
63	496.296,961 355.378,187	64	496.305,481 355.382,915	9.744
64	496.305,481 355.382,915	65	496.312,096 355.388,776	8.838
65	496.312,096 355.388,776	66	496.317,078 355.397,512	10.057
66	496.317,078 355.397,512	67	496.319,581 355.405,137	8.025
67	496.319,581 355.405,137	68	496.320,896 355.415,094	10.043
68	496.320,896 355.415,094	69	496.320,145 355.427,117	12.046
69	496.320,145 355.427,117	70	496.316,763 355.441,771	15.039
70	496.316,763 355.441,771	71	496.312,066 355.451,728	11.009
71	496.312,066 355.451,728	1	496.301,917 355.465,677	17.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 153, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.551 Masurata: 3.711	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Strâmbeni, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		Loc. Strâmbeni, Nr. 153, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 51121, din 21/07/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU D NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRASCU D NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

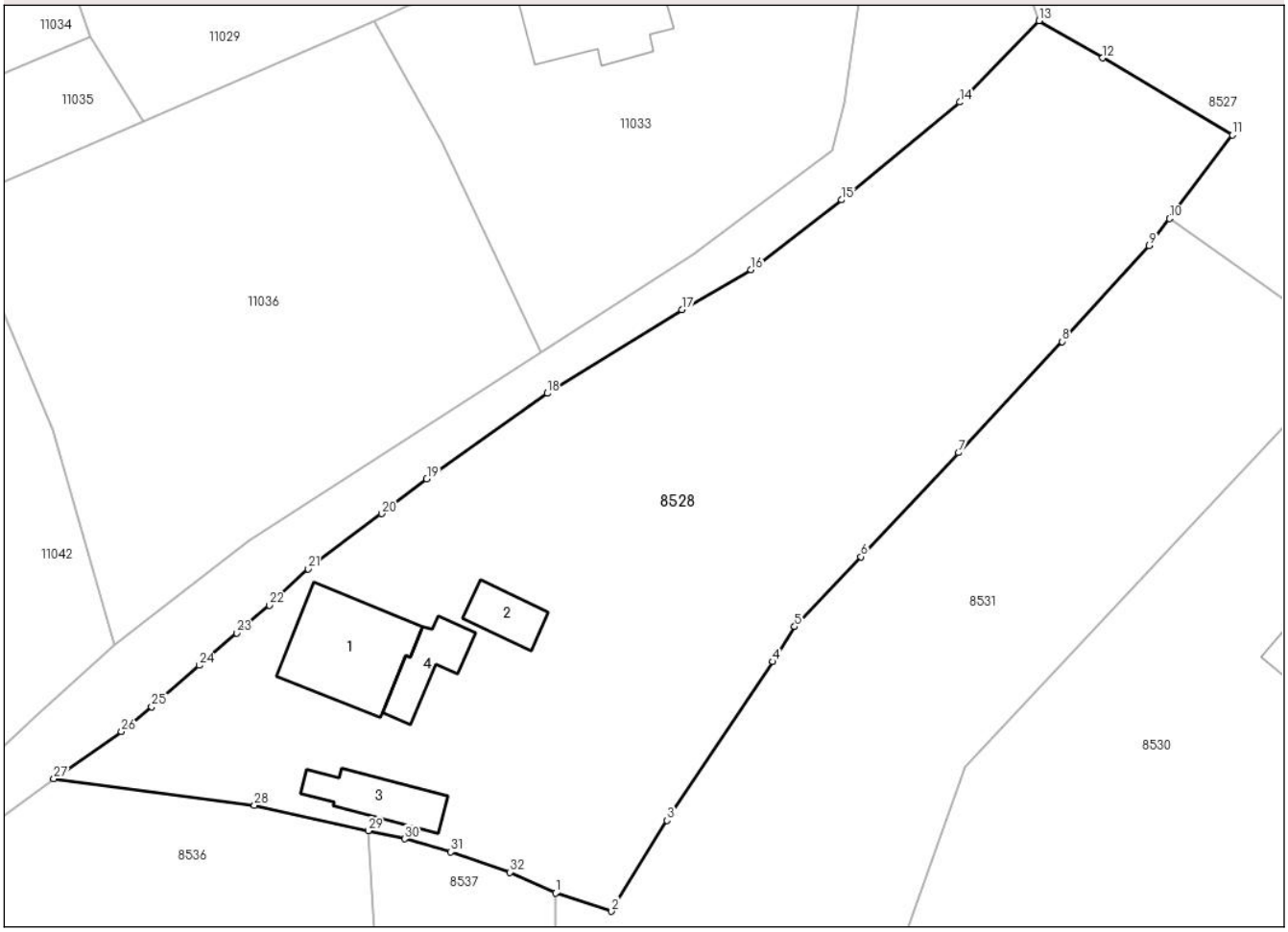
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.551 Masurata: 3.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	155-156,157	-	In act se regaseste T24
2	arabil	DA	2.711	4	153,154	-	In act se regaseste T24

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.886,128 355.433,088	2	495.891,812 355.431,238	5.977
3	495.897,446 355.440,459	4	495.908,17 355.456,551	19.338
5	495.910,372 355.460,106	6	495.917,098 355.467,192	9.77
7	495.926,986 355.477,741	8	495.937,49 355.489,012	15.407
9	495.946,329 355.498,737	10	495.948,387 355.501,48	3.429
11	495.954,749 355.509,961	12	495.941,61 355.517,764	15.281
13	495.935,174 355.521,542	14	495.927,11 355.513,291	11.537
15	495.915,135 355.503,365	16	495.905,932 355.496,306	11.598
17	495.898,94 355.492,254	18	495.885,277 355.483,761	16.088
19	495.873,06 355.475,068	20	495.868,479 355.471,558	5.771
21	495.861,045 355.465,952	22	495.857,113 355.462,262	5.392
23	495.853,778 355.459,449	24	495.850,001 355.456,167	5.004
25	495.845,178 355.451,988	26	495.842,111 355.449,456	3.977
27	495.835,249 355.444,684	28	495.855,591 355.441,972	20.522
29	495.867,125 355.439,409	30	495.870,83 355.438,593	3.794
31	495.875,512 355.437,263	32	495.881,473 355.435,194	6.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.891,812 355.431,238	3	495.897,446 355.440,459	10.806
4	495.908,17 355.456,551	5	495.910,372 355.460,106	4.182
6	495.917,098 355.467,192	7	495.926,986 355.477,741	14.459
8	495.937,49 355.489,012	9	495.946,329 355.498,737	13.142
10	495.948,387 355.501,48	11	495.954,749 355.509,961	10.602
12	495.941,61 355.517,764	13	495.935,174 355.521,542	7.463
14	495.927,11 355.513,291	15	495.915,135 355.503,365	15.554
16	495.905,932 355.496,306	17	495.898,94 355.492,254	8.081
18	495.885,277 355.483,761	19	495.873,06 355.475,068	14.994
20	495.868,479 355.471,558	21	495.861,045 355.465,952	9.311
22	495.857,113 355.462,262	23	495.853,778 355.459,449	4.363
24	495.850,001 355.456,167	25	495.845,178 355.451,988	6.382
26	495.842,111 355.449,456	27	495.835,249 355.444,684	8.358
28	495.855,591 355.441,972	29	495.867,125 355.439,409	11.815
30	495.870,83 355.438,593	31	495.875,512 355.437,263	4.867
32	495.881,473 355.435,194	1	495.886,128 355.433,088	5.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

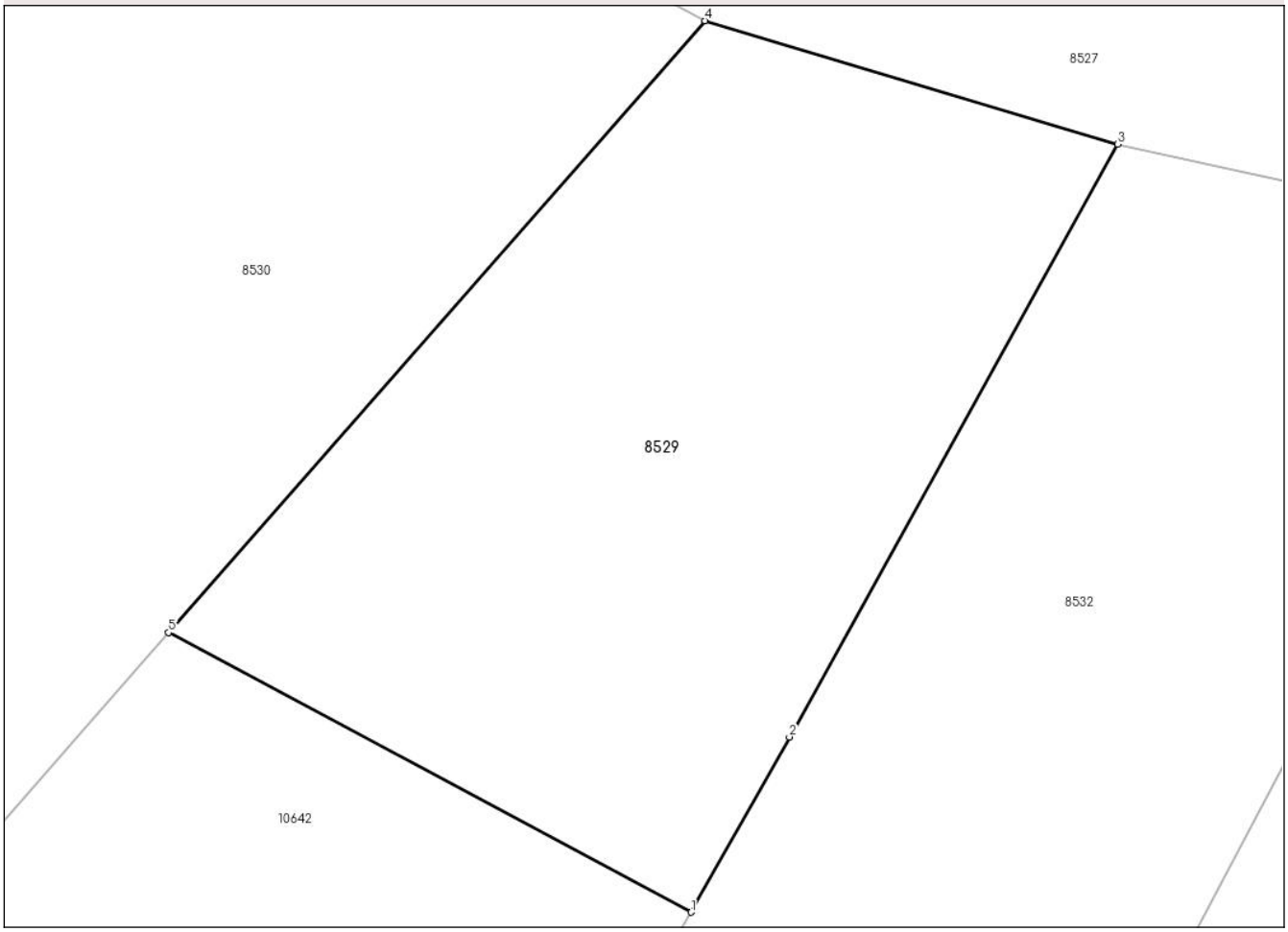
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	690	4	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.000,961 355.439,773	2	496.004,946 355.446,867	8.137
2	496.004,946 355.446,867	3	496.018,253 355.470,878	27.452
3	496.018,253 355.470,878	4	496.001,516 355.475,883	17.469
4	496.001,516 355.475,883	5	495.979,777 355.451,099	32.967
5	495.979,777 355.451,099	1	496.000,961 355.439,773	24.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 159 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82141	Din acte: 3.873 Masurata: 4.075	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82141-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 159 A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2024.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30151 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1878, din 02/11/2021 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIUS NICOLAE**, căsătorit cu 2) **ION ROXANA VALENTINA**	
11431 / 14/05/2024		
Act Administrativ nr. 2916, din 09/05/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 6 din 14.07.2016, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2913 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2915 din 09.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 11094 din 09.05.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 2914 din 05.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00211742472 din 05.05.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ION MARIUS NICOLAE** 2) **ION ROXANA VALENTINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C2.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

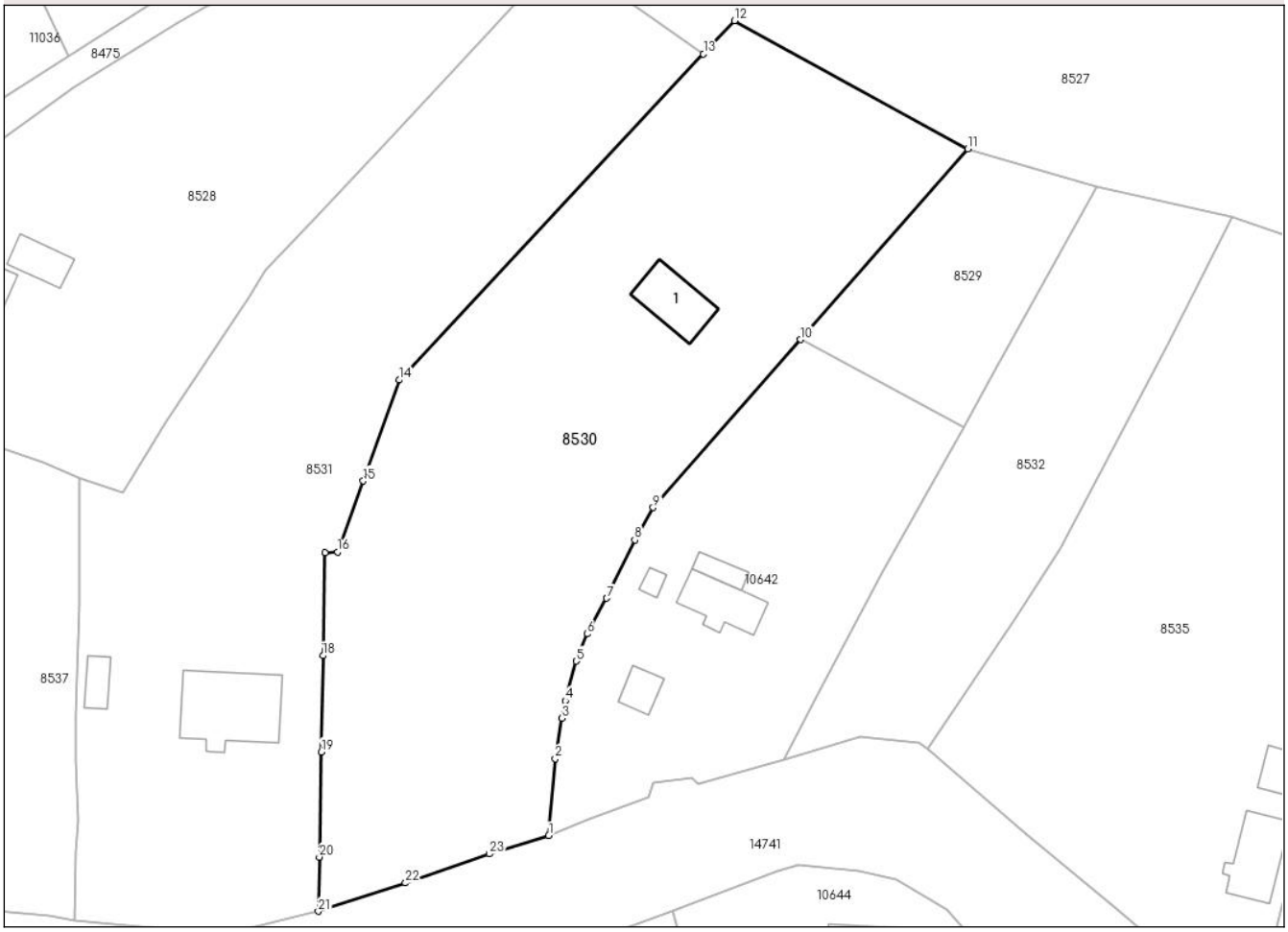
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82141	Din acte: 3.873 Masurata: 4.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	80	4	159,162	-	
2	arabil	DA	3.995	4	159,162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82141-C1	constructii de locuinte	Din acte: 120 Masurata: 60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Casa, P+M, edificata in anul 2024.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.947,081 355.386,692	2	495.947,927 355.396,688	10.032
3	495.948,804 355.401,934	4	495.949,244 355.404,195	2.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.947,927 355.396,688	3	495.948,804 355.401,934	5.319
4	495.949,244 355.404,195	5	495.950,676 355.409,345	5.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.950,676 355.409,345	6	495.952,055 355.412,888	3.802
7	495.954,593 355.417,516	8	495.958,254 355.425,083	8.406
9	495.960,648 355.429,29	10	495.979,777 355.451,099	29.01
11	496.001,516 355.475,883	12	495.971,201 355.492,516	34.578
13	495.967,171 355.488,197	14	495.927,655 355.445,849	57.921
15	495.922,991 355.432,729	16	495.919,643 355.423,52	9.799
17	495.918,057 355.423,454	18	495.917,76 355.410,066	13.391
19	495.917,542 355.397,557	20	495.917,303 355.383,896	13.663
21	495.917,158 355.376,864	22	495.928,479 355.380,532	11.9
23	495.939,374 355.384,319	1	495.947,081 355.386,692	8.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.952,055 355.412,888	7	495.954,593 355.417,516	5.278
8	495.958,254 355.425,083	9	495.960,648 355.429,29	4.84
10	495.979,777 355.451,099	11	496.001,516 355.475,883	32.967
12	495.971,201 355.492,516	13	495.967,171 355.488,197	5.907
14	495.927,655 355.445,849	15	495.922,991 355.432,729	13.924
16	495.919,643 355.423,52	17	495.918,057 355.423,454	1.587
18	495.917,76 355.410,066	19	495.917,542 355.397,557	12.511
20	495.917,303 355.383,896	21	495.917,158 355.376,864	7.033
22	495.928,479 355.380,532	23	495.939,374 355.384,319	11.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 159, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82237	3.700	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82237-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 159, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 159, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5331 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. 1981, din 19/05/1998 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 2976 din 02.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2977 din 02.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 13 din 22.04.2019, emis de BIN MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Convention, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BĂIEŞ CATINCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **BĂIEŞ CATINCA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **BĂIEŞ CIPRIAN-FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **STĂNESCU NICOLETA ALINA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BĂIEŞ CATINCA** 2) **BĂIEŞ CIPRIAN-FLORIN** 3) **STĂNESCU NICOLETA ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82237	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	4	165,160,156	-	
2	livada	DA	683	4	165,160,156	-	
3	arabil	DA	1.917	4	165,160,156	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82237-C1	constructii de locuinte	Din acte: 100 Masurata: 117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.967,171 355.488,197	2	495.948,387 355.501,48	23.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.948,387 355.501,48	3	495.946,329 355.498,737	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	495.946,329 355.498,737	4	495.937,49 355.489,012	13.142
5	495.926,986 355.477,741	6	495.917,098 355.467,192	14.459
7	495.910,372 355.460,106	8	495.908,17 355.456,551	4.182
9	495.897,446 355.440,459	10	495.891,812 355.431,238	10.806
11	495.886,128 355.433,088	12	495.886,126 355.428,91	4.178
13	495.886,163 355.416,868	14	495.885,623 355.402,467	14.411
15	495.885,606 355.396,446	16	495.886,031 355.388,712	7.746
17	495.885,596 355.384,674	18	495.885,454 355.375,607	9.068
19	495.904,154 355.373,894	20	495.905,233 355.373,905	1.079
21	495.917,158 355.376,864	22	495.917,303 355.383,896	7.033
23	495.917,542 355.397,557	24	495.917,76 355.410,066	12.511
25	495.918,057 355.423,454	26	495.919,643 355.423,52	1.587
27	495.922,991 355.432,729	28	495.927,655 355.445,849	13.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	495.937,49 355.489,012	5	495.926,986 355.477,741	15.407
6	495.917,098 355.467,192	7	495.910,372 355.460,106	9.77
8	495.908,17 355.456,551	9	495.897,446 355.440,459	19.338
10	495.891,812 355.431,238	11	495.886,128 355.433,088	5.977
12	495.886,126 355.428,91	13	495.886,163 355.416,868	12.042
14	495.885,623 355.402,467	15	495.885,606 355.396,446	6.021
16	495.886,031 355.388,712	17	495.885,596 355.384,674	4.061
18	495.885,454 355.375,607	19	495.904,154 355.373,894	18.778
20	495.905,233 355.373,905	21	495.917,158 355.376,864	12.287
22	495.917,303 355.383,896	23	495.917,542 355.397,557	13.663
24	495.917,76 355.410,066	25	495.918,057 355.423,454	13.391
26	495.919,643 355.423,52	27	495.922,991 355.432,729	9.799
28	495.927,655 355.445,849	1	495.967,171 355.488,197	57.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges, PUNCT 'CASA VECHE'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80631	1.432	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4196 / 05/06/2013		
Act Notarial nr. 1183, din 31/05/2013 emis de N.P. BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN** 2) **DUMITRU ELENA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25536 / 12/11/2019		
Act Administrativ nr. 1255/2012, din 31/10/2019 emis de BEJ IORDACHE ION;		
C2	se noteaza somatia de plata din dosarul nr. 1255/2012 al BEJ Iordache Ion pentru suma de 36224,25 lei, la care se adauga cheltuielile ocazionate de executarea silita avansate de creditor in sarcina debitorului urmarit, sumele rezultand din actualizarea creantei, accesoriile acesteia si onorariul de executare, obligatia totala fiind determinata la data platii efective	A1
	1) **PROSPEROCAPITAL SARL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei aferenta proprietarului de sub B3.2 Dumitru Elena	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

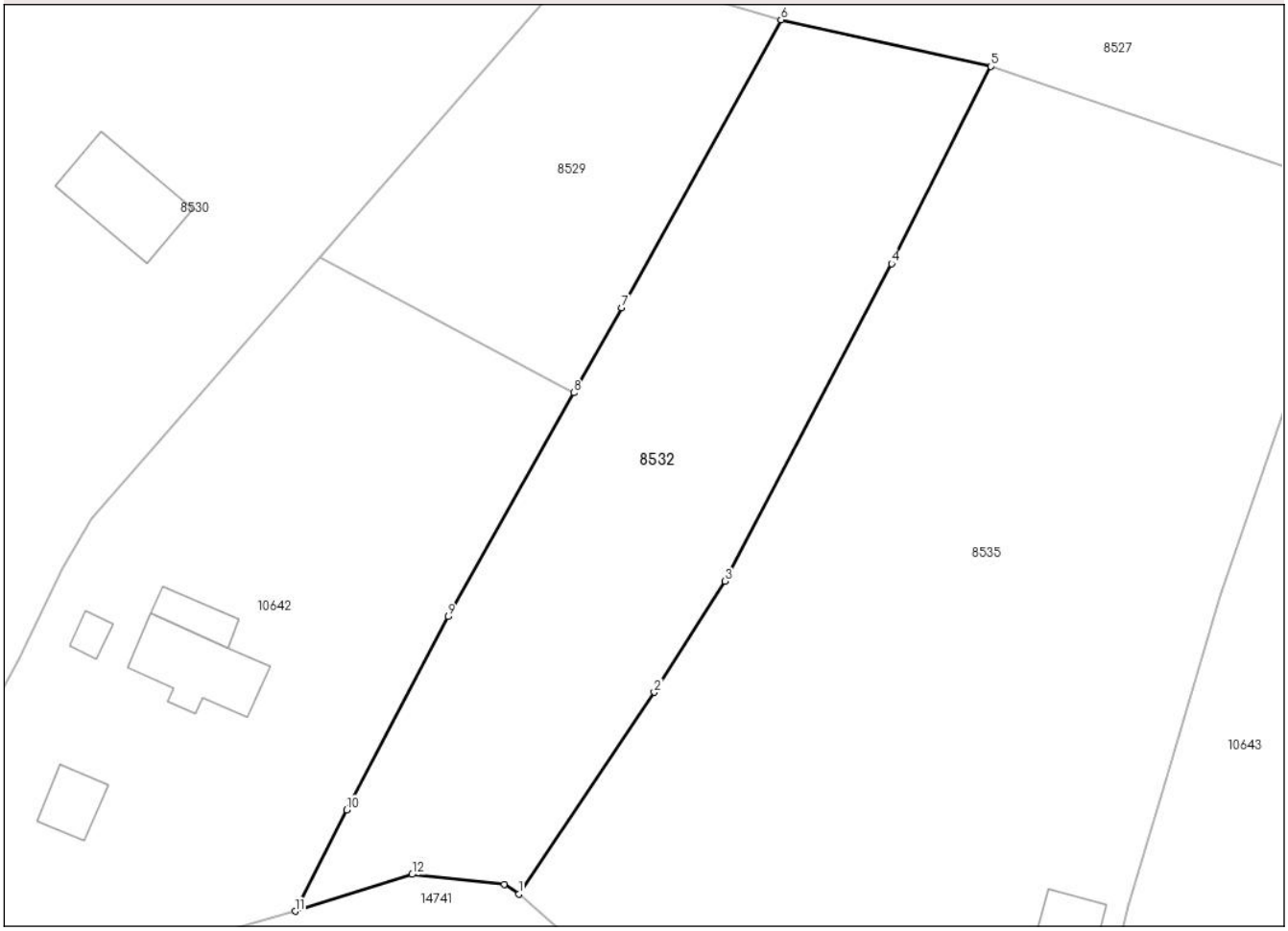
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80631	1.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.432	4	173	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.996,364 355.397,939	2	496.007,666 355.414,776	20.279
2	496.007,666 355.414,776	3	496.013,58 355.424,038	10.989
3	496.013,58 355.424,038	4	496.027,482 355.450,529	29.917
4	496.027,482 355.450,529	5	496.035,784 355.466,98	18.427
5	496.035,784 355.466,98	6	496.018,253 355.470,878	17.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.018,253 355.470,878	7	496.004,946 355.446,867	27.452
7	496.004,946 355.446,867	8	496.000,961 355.439,773	8.137
8	496.000,961 355.439,773	9	495.990,461 355.421,085	21.436
9	495.990,461 355.421,085	10	495.981,97 355.404,967	18.218
10	495.981,97 355.404,967	11	495.977,695 355.396,518	9.469
11	495.977,695 355.396,518	12	495.987,452 355.399,585	10.228
12	495.987,452 355.399,585	13	495.995,156 355.398,769	7.747
13	495.995,156 355.398,769	1	495.996,364 355.397,939	1.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6
Nr. cadastral vechi:14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 197, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80210	4.041	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80210-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-moara=176,5 mp
A1.2		Loc. Strâmbeni, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Strâmbeni, Nr. 197, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
649 / 19/02/2010		
Act Notarial nr. 649, din 18/02/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLADU MARIA MIRELA**	
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VLADU MARIA MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

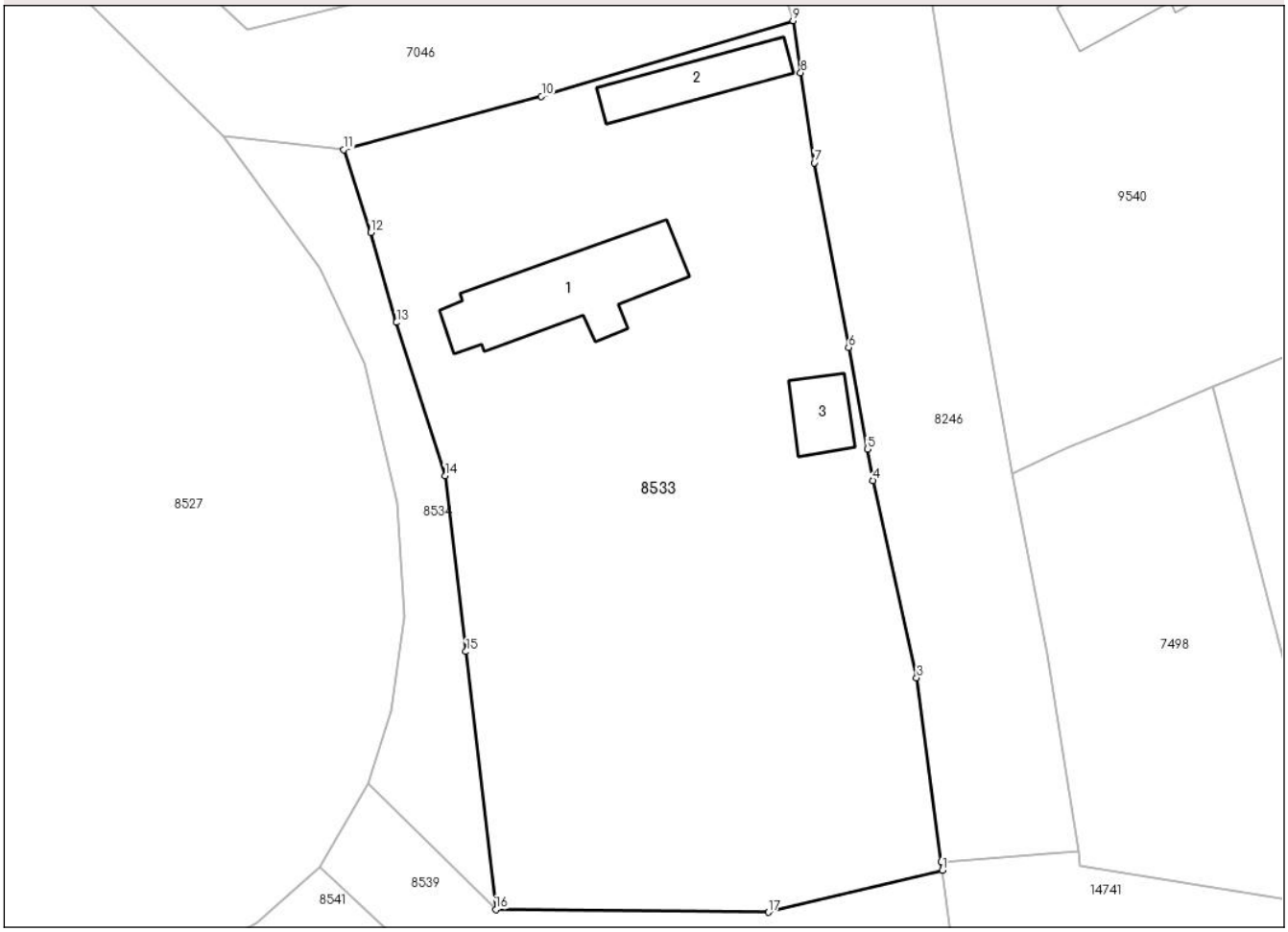
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80210	4.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	4	193,194	-	
2	arabil	DA	3.061	4	193,194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80210-C1	constructii industriale si edilitare	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-moara=176,5 mp
A1.2		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.377,568 355.388,433	2	496.377,447 355.389,336	0.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.377,447 355.389,336	3	496.374,849 355.408,687	19.525
3	496.374,849 355.408,687	4	496.370,282 355.429,428	21.238
4	496.370,282 355.429,428	5	496.369,672 355.432,724	3.352
5	496.369,672 355.432,724	6	496.367,693 355.443,42	10.878
6	496.367,693 355.443,42	7	496.364,084 355.462,826	19.739
7	496.364,084 355.462,826	8	496.362,647 355.472,292	9.574
8	496.362,647 355.472,292	9	496.361,859 355.477,763	5.527
9	496.361,859 355.477,763	10	496.335,37 355.469,829	27.652
10	496.335,37 355.469,829	11	496.314,548 355.464,206	21.568
11	496.314,548 355.464,206	12	496.317,378 355.455,476	9.177
12	496.317,378 355.455,476	13	496.320,104 355.446,042	9.82
13	496.320,104 355.446,042	14	496.325,225 355.429,9	16.935
14	496.325,225 355.429,9	15	496.327,417 355.411,43	18.6
15	496.327,417 355.411,43	16	496.330,545 355.384,322	27.288
16	496.330,545 355.384,322	17	496.359,247 355.384,029	28.703
17	496.359,247 355.384,029	1	496.377,568 355.388,433	18.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

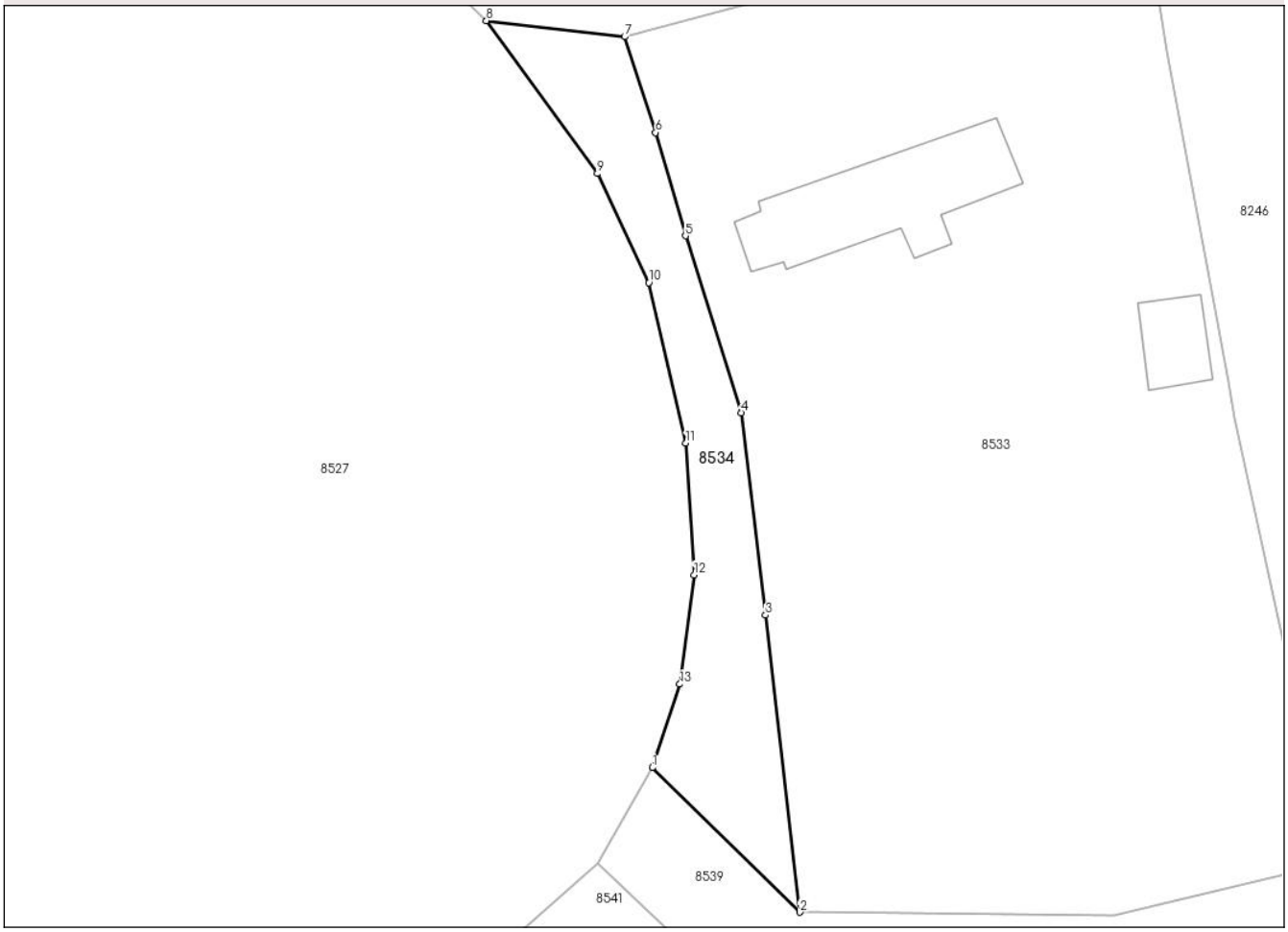
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	552	4	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.317,078 355.397,512	2	496.330,545 355.384,322	18.85
2	496.330,545 355.384,322	3	496.327,417 355.411,43	27.288
3	496.327,417 355.411,43	4	496.325,225 355.429,9	18.6
4	496.325,225 355.429,9	5	496.320,104 355.446,042	16.935
5	496.320,104 355.446,042	6	496.317,378 355.455,476	9.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.317,378 355.455,476	7	496.314,548 355.464,206	9.177
7	496.314,548 355.464,206	8	496.301,917 355.465,677	12.716
8	496.301,917 355.465,677	9	496.312,066 355.451,728	17.25
9	496.312,066 355.451,728	10	496.316,763 355.441,771	11.009
10	496.316,763 355.441,771	11	496.320,145 355.427,117	15.039
11	496.320,145 355.427,117	12	496.320,896 355.415,094	12.046
12	496.320,896 355.415,094	13	496.319,581 355.405,137	10.043
13	496.319,581 355.405,137	1	496.317,078 355.397,512	8.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 164, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80833	3.575	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80833-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA
A1.2	80833-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 164, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7471 / 02/10/2013		
Act Notarial nr. 3758, din 26/09/2013 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **SĂVULESCU GABRIEL**, , necasatorit	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **JIANU CRISTINA GABRIELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80833	3.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	174,175,176, 177,178	-	
2	arabil	DA	2.575	4	174,175,176, 177,178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80833-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA
A1.2	80833-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.038,88 355.363,774	2	496.042,342 355.377,314	13.976
2	496.042,342 355.377,314	3	496.047,299 355.396,946	20.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.047,299 355.396,946	4	496.050,273 355.407,067	10.549
4	496.050,273 355.407,067	5	496.054,888 355.422,771	16.368
5	496.054,888 355.422,771	6	496.066,485 355.456,526	35.692
6	496.066,485 355.456,526	7	496.035,784 355.466,98	32.432
7	496.035,784 355.466,98	8	496.027,482 355.450,529	18.427
8	496.027,482 355.450,529	9	496.013,58 355.424,038	29.917
9	496.013,58 355.424,038	10	496.007,666 355.414,776	10.989
10	496.007,666 355.414,776	11	495.996,364 355.397,939	20.279
11	495.996,364 355.397,939	12	496.008,95 355.387,034	16.653
12	496.008,95 355.387,034	13	496.020,796 355.377,184	15.406
13	496.020,796 355.377,184	14	496.038,349 355.362,519	22.873
14	496.038,349 355.362,519	1	496.038,88 355.363,774	1.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81137	Din acte: 2.873 Masurata: 2.864	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81137-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUITA IN 1948 DIN LEMN.
A1.2	81137-C2	Loc. Strâmbeni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; FOSTA C3. CONSTRUITA IN 1968 DIN LEMN.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3017 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 793, din 07/04/2015 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81137 a imobilului cu numarul cadastral 81137/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81119 inscris in cartea funciara 81119;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 93966, din 10/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA ARGES (act notarial nr. 393/17-09-2013 emis de NOTAR PUBLIC CARMEN GRECU; act administrativ nr. 70/14-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 56/15-11-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7829/06-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7830/06-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 7831/06-12-2013 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITULESCU GHERGHINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin construire si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81137	Din acte: 2.873 Masurata: 2.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	4	162,163	-	
2	livada	DA	1.182	4	162,163	-	
3	arabil	DA	739	4	162,163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81137-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUITA IN 1948 DIN LEMN.
A1.2	81137-C2	constructii anexa	Din acte: 78 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; FOSTA C3. CONSTRUITA IN 1968 DIN LEMN.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.867,125 355.439,409	2	495.855,591 355.441,972	11.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	495.855,591 355.441,972	3	495.835,249 355.444,684	20.522
3	495.835,249 355.444,684	4	495.825,76 355.437,731	11.764
4	495.825,76 355.437,731	5	495.821,861 355.433,798	5.538
5	495.821,861 355.433,798	6	495.819,833 355.431,248	3.258
6	495.819,833 355.431,248	7	495.817,457 355.426,149	5.625
7	495.817,457 355.426,149	8	495.815,561 355.418,842	7.549
8	495.815,561 355.418,842	9	495.814,019 355.405,304	13.626
9	495.814,019 355.405,304	10	495.811,691 355.383,01	22.415
10	495.811,691 355.383,01	11	495.832,869 355.381,053	21.268
11	495.832,869 355.381,053	12	495.834,108 355.414,487	33.457
12	495.834,108 355.414,487	13	495.845,817 355.414,315	11.71
13	495.845,817 355.414,315	14	495.845,049 355.396,812	17.52
14	495.845,049 355.396,812	15	495.844,966 355.379,733	17.079
15	495.844,966 355.379,733	16	495.869,238 355.377,706	24.356
16	495.869,238 355.377,706	17	495.871,425 355.377,325	2.22
17	495.871,425 355.377,325	18	495.869,538 355.395,906	18.677
18	495.869,538 355.395,906	1	495.867,125 355.439,409	43.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 155B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83164	Din acte: 997 Masurata: 1.009	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13146 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 105, din 20/01/1997 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 3542 din 16.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3543 din 16.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 83857 din 08.02.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢULESCU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

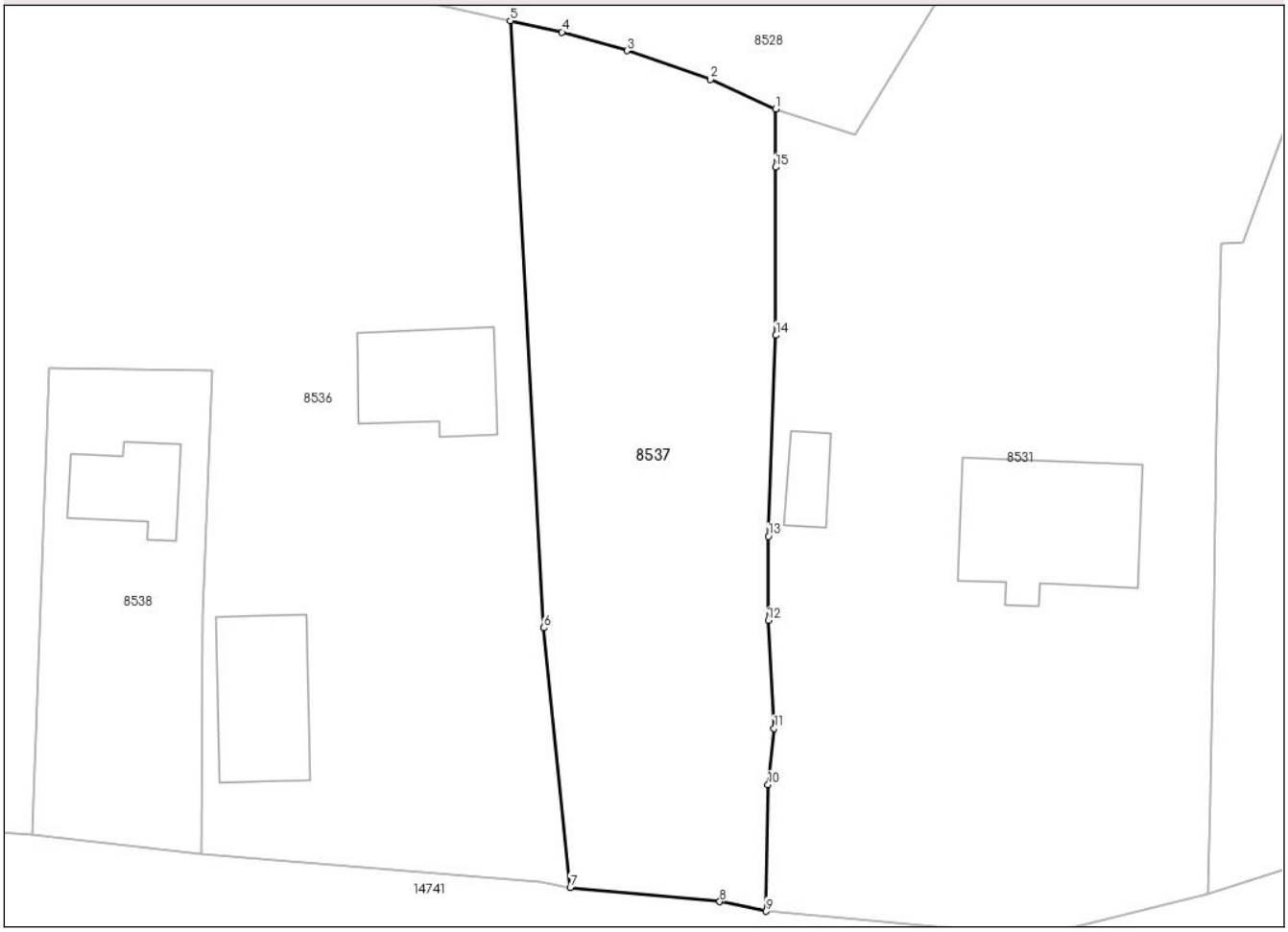
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83164	Din acte: 997 Masurata: 1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.009	4	162, 164, 161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.886,128 355.433,088	2	495.881,473 355.435,194	5.109
2	495.881,473 355.435,194	3	495.875,512 355.437,263	6.31
3	495.875,512 355.437,263	4	495.870,83 355.438,593	4.867
4	495.870,83 355.438,593	5	495.867,125 355.439,409	3.794
5	495.867,125 355.439,409	6	495.869,538 355.395,906	43.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	495.869,538 355.395,906	7	495.871,425 355.377,325	18.677
7	495.871,425 355.377,325	8	495.882,138 355.376,294	10.762
8	495.882,138 355.376,294	9	495.885,454 355.375,607	3.386
9	495.885,454 355.375,607	10	495.885,596 355.384,674	9.068
10	495.885,596 355.384,674	11	495.886,031 355.388,712	4.061
11	495.886,031 355.388,712	12	495.885,606 355.396,446	7.746
12	495.885,606 355.396,446	13	495.885,623 355.402,467	6.021
13	495.885,623 355.402,467	14	495.886,163 355.416,868	14.411
14	495.886,163 355.416,868	15	495.886,126 355.428,91	12.042
15	495.886,126 355.428,91	1	495.886,128 355.433,088	4.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 155, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81138	400	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81138-C1	Loc. Strâmbeni, Nr. 155, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; FOSTA C2. CONSTRUITA DIN BETON IN 1968.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3017 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 793, din 07/04/2015 emis de Constantinescu Elena Daniela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81138 a imobilului cu numarul cadastral 81138/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81119 inscris in cartea funciara 81119;	A1, A1.1
3018 / 08/04/2015		
Act Notarial nr. 794, din 07/04/2015 emis de N.P. Constantinescu Elena Daniela (incheiere de indreptare eroare materiala nr. 09/23.04.2015 emisa de N.P. Constantinescu Elena Daniela);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBOTEA MARIUS IONUŢ** 2) **CIOBOTEA ELENA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81138	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81138-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; FOSTA C2. CONSTRUITA DIN BETON IN 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	495.844,966 355.379,733	2	495.845,049 355.396,812	17.079
2	495.845,049 355.396,812	3	495.845,817 355.414,315	17.52
3	495.845,817 355.414,315	4	495.834,108 355.414,487	11.71
4	495.834,108 355.414,487	5	495.832,869 355.381,053	33.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	495.832,869 355.381,053	1	495.844,966 355.379,733	12.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Nr. 197, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7010, din 03/12/2024 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

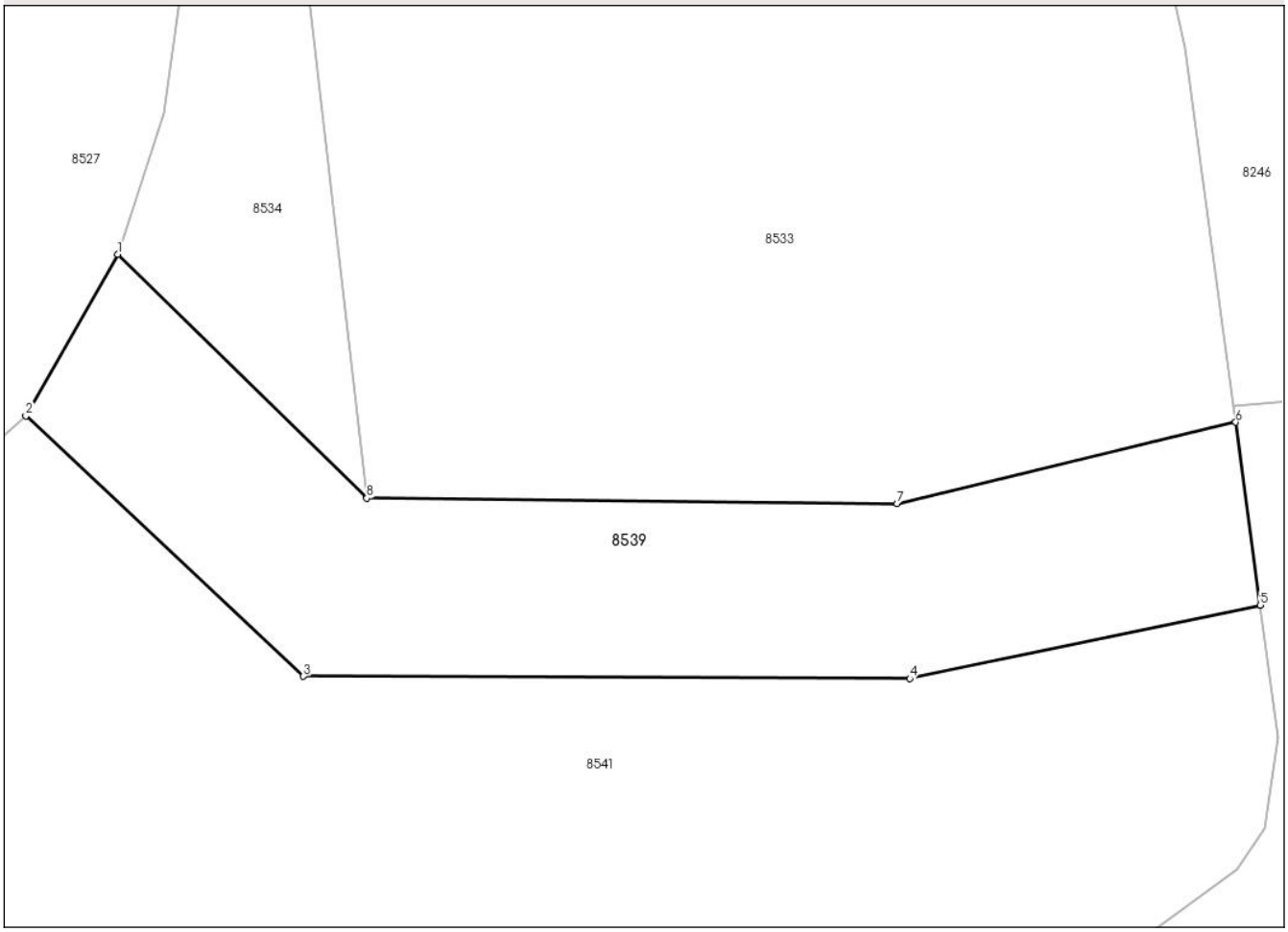
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	4	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.317,078 355.397,512	2	496.312,096 355.388,776	10.057
2	496.312,096 355.388,776	3	496.327,11 355.374,696	20.583
3	496.327,11 355.374,696	4	496.359,931 355.374,577	32.821
4	496.359,931 355.374,577	5	496.378,894 355.378,552	19.375
5	496.378,894 355.378,552	6	496.377,568 355.388,433	9.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.377,568 355.388,433	7	496.359,247 355.384,029	18.843
7	496.359,247 355.384,029	8	496.330,545 355.384,322	28.703
8	496.330,545 355.384,322	1	496.317,078 355.397,512	18.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80820	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80820-C1	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Scoala construita din caramida
A1.2	80820-C2	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; Magazie construita din caramida
A1.3	80820-C3	Loc. Strâmbeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:4 mp; WC -construita din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2687 / 09/04/2013		
Act Administrativ nr. 26, din 30/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL SUSENI (act administrativ nr. 1626/28-03-2013, nr. 1623/28.03.2013 emis de PRIMARIA SUSENI; act normativ nr. 447/16-05-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI-anexa nr. 87 Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA SUSENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4469523	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

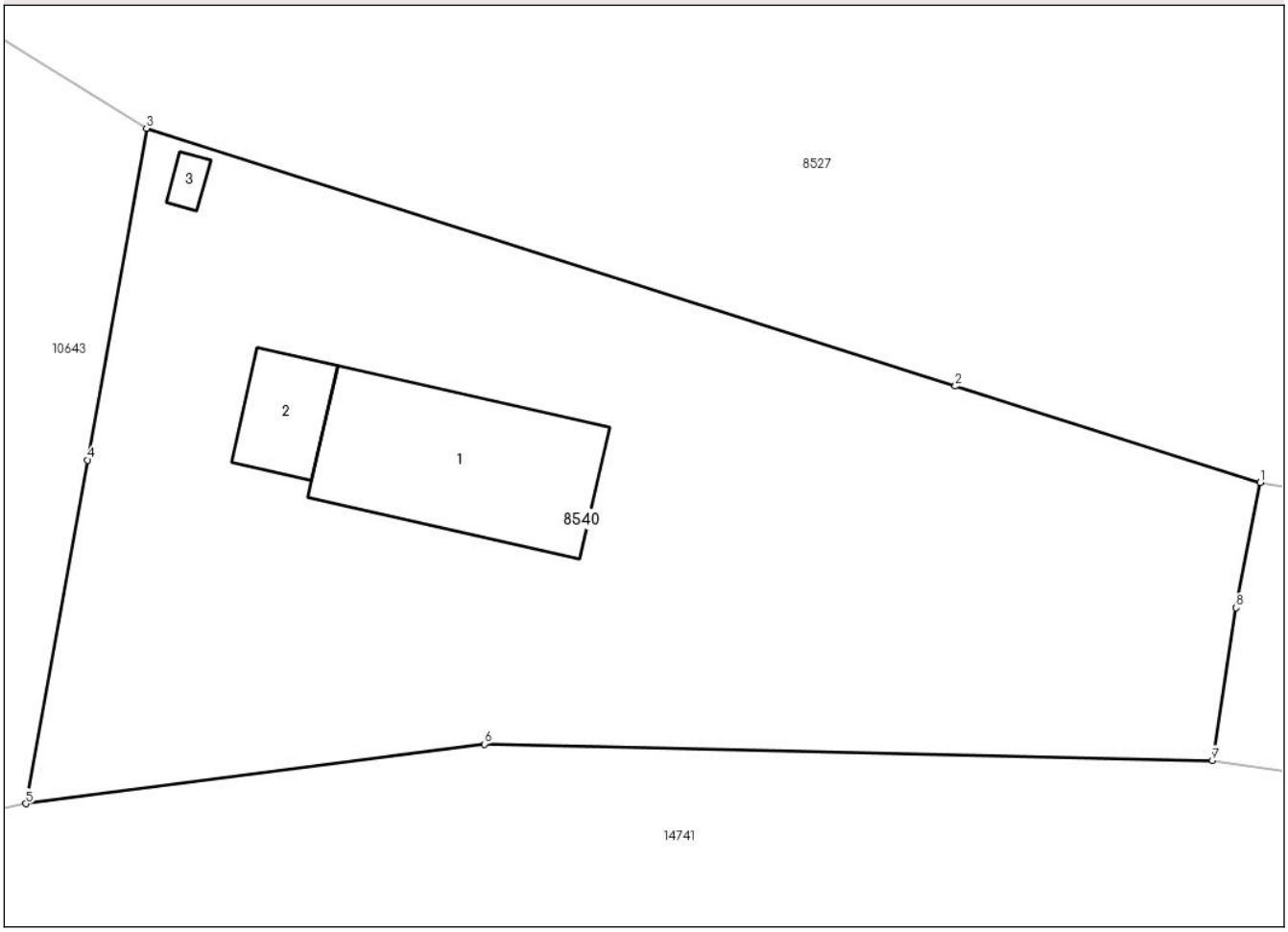
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80820	Din acte: 1.185 Masurata: 1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	4	186,188	-	
2	arabil	DA	523	4	186,188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80820-C1	constructii administrative si social culturale	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Scoala construita din caramida
A1.2	80820-C2	constructii anexa	Din acte: 11 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:22 mp; Magazie construita din caramida
A1.3	80820-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:4 mp; WC - construita din lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.237,173 355.377,075	2	496.222,785 355.381,62	15.089
2	496.222,785 355.381,62	3	496.184,637 355.393,789	40.042
3	496.184,637 355.393,789	4	496.181,859 355.378,136	15.898
4	496.181,859 355.378,136	5	496.178,951 355.361,921	16.474
5	496.178,951 355.361,921	6	496.200,581 355.364,734	21.812
6	496.200,581 355.364,734	7	496.234,914 355.363,967	34.342
7	496.234,914 355.363,967	8	496.236,035 355.371,17	7.29
8	496.236,035 355.371,17	1	496.237,173 355.377,075	6.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Strâmbeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81932	Din acte: 3.595 Masurata: 3.588	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9181 / 10/08/2017		
Act Administrativ nr. 66, din 29/05/2017 emis de COMUNA SUSENI CONSILIUL LOCAL (act administrativ nr 5036 din 01.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5037 din 01.08.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:4469523, -DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

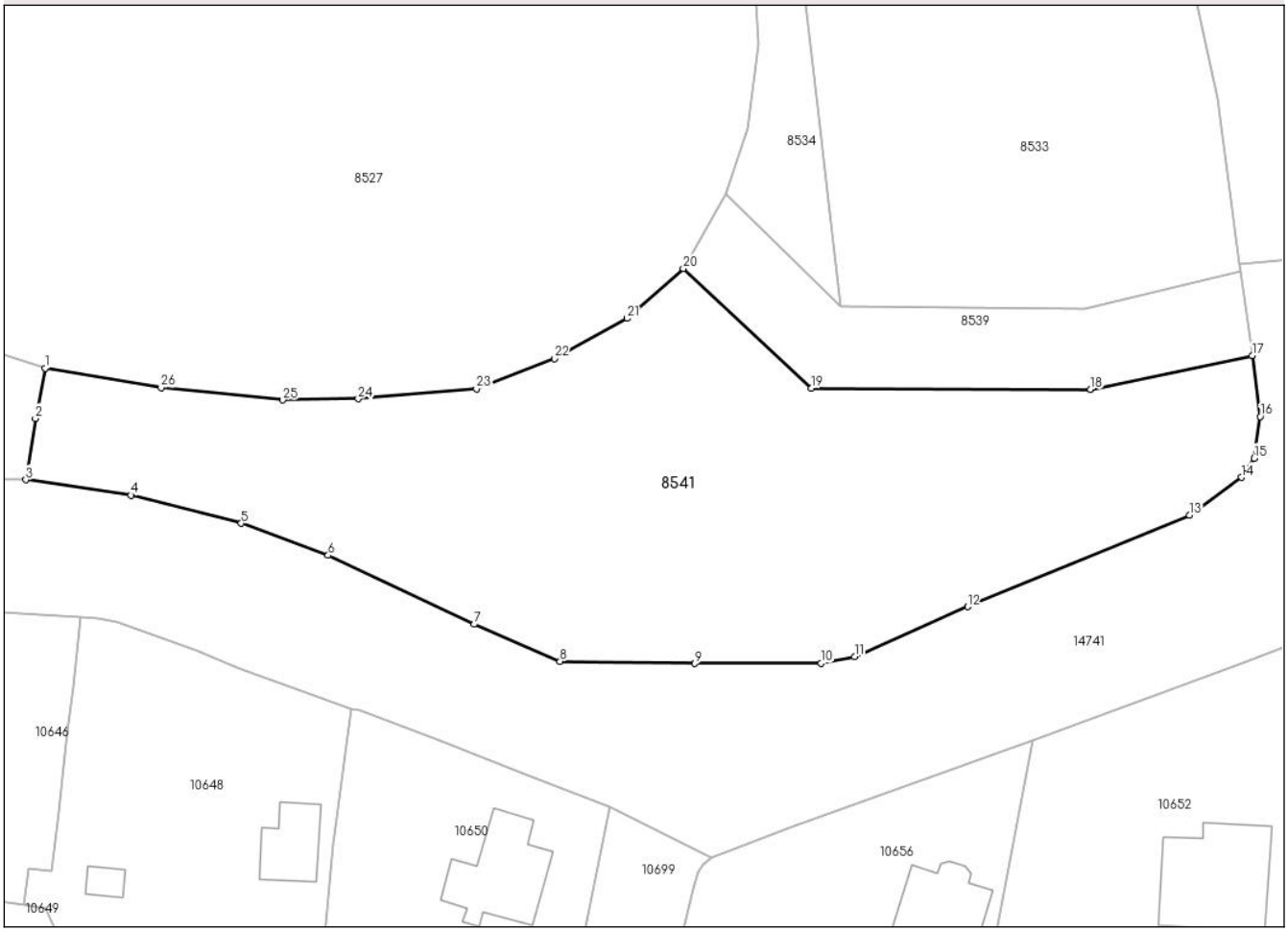
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81932	Din acte: 3.595 Masurata: 3.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.588	4	190,191,192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.237,173 355.377,075	2	496.236,035 355.371,17	6.014
3	496.234,914 355.363,967	4	496.247,234 355.362,159	12.452
5	496.260,204 355.358,852	6	496.270,404 355.355,098	10.869
7	496.287,516 355.346,994	8	496.297,641 355.342,645	11.02
9	496.313,456 355.342,392	10	496.328,28 355.342,417	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.236,035 355.371,17	3	496.234,914 355.363,967	7.29
4	496.247,234 355.362,159	5	496.260,204 355.358,852	13.385
6	496.270,404 355.355,098	7	496.287,516 355.346,994	18.934
8	496.297,641 355.342,645	9	496.313,456 355.342,392	15.817
10	496.328,28 355.342,417	11	496.332,222 355.343,189	4.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	496.332,222 355.343,189	12	496.345,486 355.349,06	14.505
13	496.371,52 355.359,801	14	496.377,628 355.364,246	7.554
15	496.379,127 355.366,492	16	496.379,843 355.371,381	4.941
17	496.378,894 355.378,552	18	496.359,931 355.374,577	19.375
19	496.327,11 355.374,696	20	496.312,096 355.388,776	20.583
21	496.305,481 355.382,915	22	496.296,961 355.378,187	9.744
23	496.287,822 355.374,651	24	496.273,932 355.373,473	13.94
25	496.265,075 355.373,323	26	496.250,777 355.374,77	14.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	496.345,486 355.349,06	13	496.371,52 355.359,801	28.163
14	496.377,628 355.364,246	15	496.379,127 355.366,492	2.7
16	496.379,843 355.371,381	17	496.378,894 355.378,552	7.234
18	496.359,931 355.374,577	19	496.327,11 355.374,696	32.821
20	496.312,096 355.388,776	21	496.305,481 355.382,915	8.838
22	496.296,961 355.378,187	23	496.287,822 355.374,651	9.799
24	496.273,932 355.373,473	25	496.265,075 355.373,323	8.858
26	496.250,777 355.374,77	1	496.237,173 355.377,075	13.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018