DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

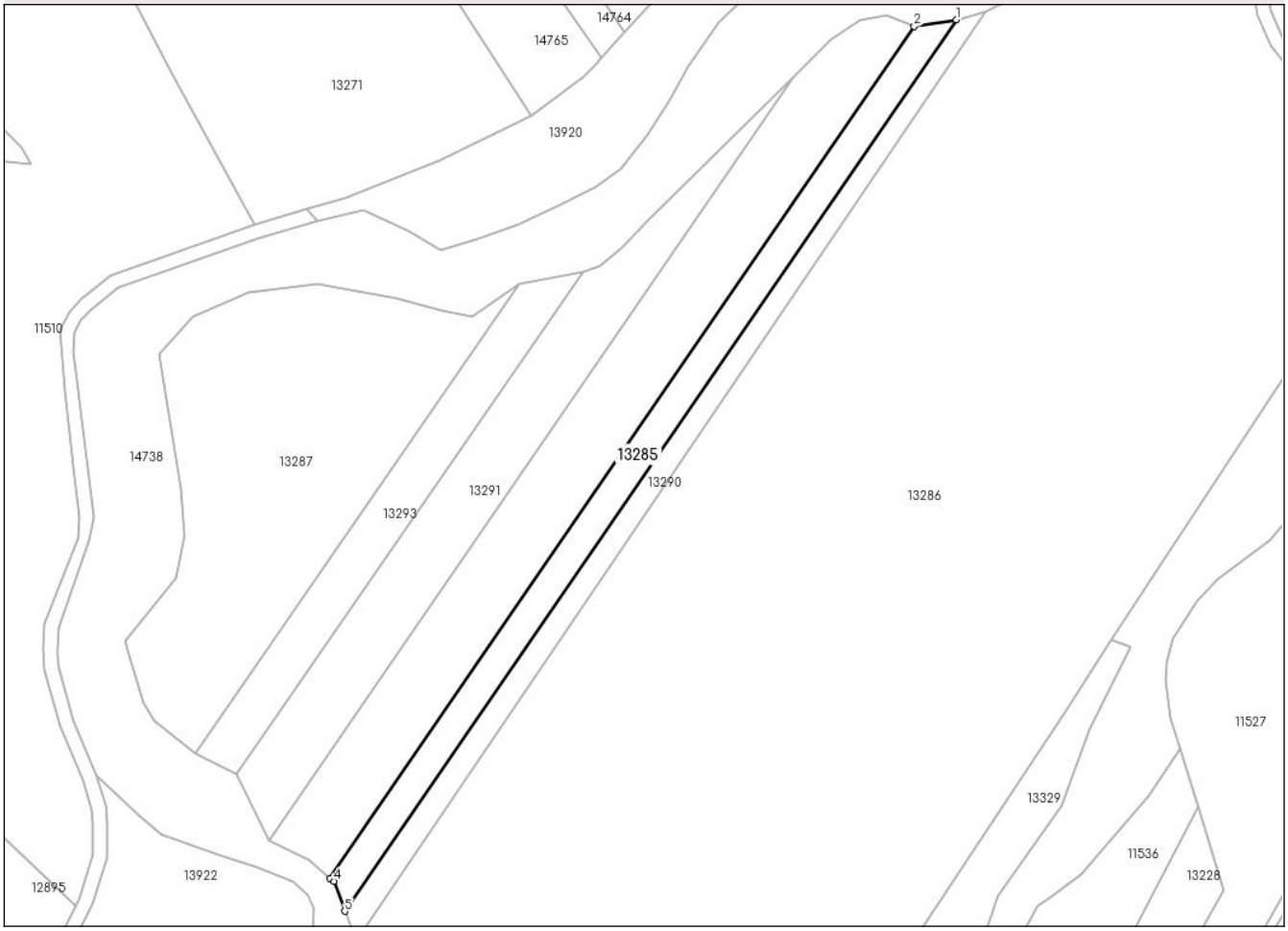
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.551	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.582,442 355.792,776	2	498.570,69 355.790,918	11.898
2	498.570,69 355.790,918	3	498.406,843 355.552,185	289.55
3	498.406,843 355.552,185	4	498.407,863 355.551,321	1.337
4	498.407,863 355.551,321	5	498.410,947 355.542,959	8.913
5	498.410,947 355.542,959	1	498.582,442 355.792,776	303.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.842	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

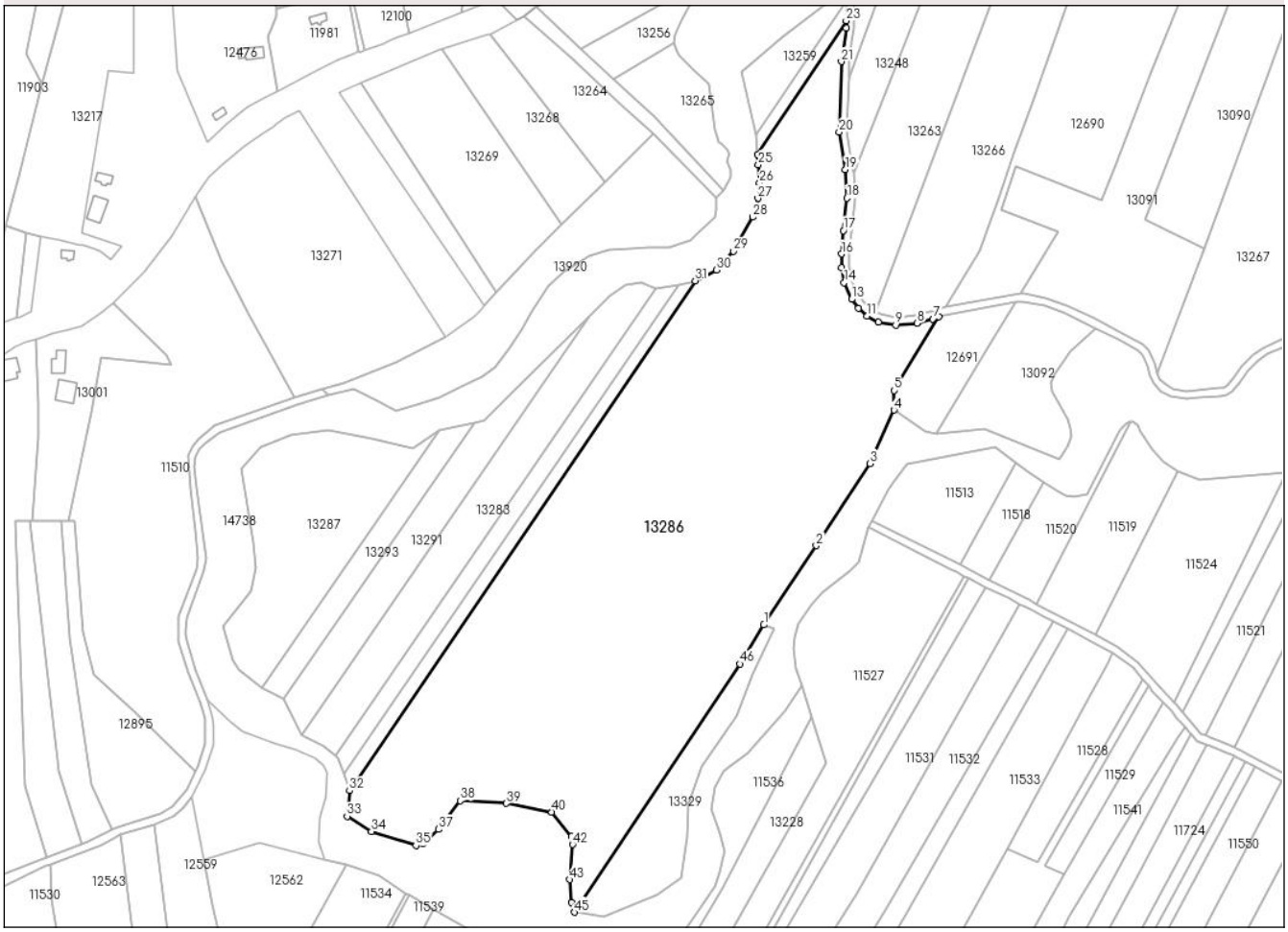
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.842	20	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.625,908 355.619,149	2	498.652,662 355.659,675	48.561
4	498.692,412 355.728,859	5	498.692,667 355.738,914	10.058
7	498.712,321 355.775,477	8	498.704,353 355.773,36	8.244
10	498.684,477 355.773,921	11	498.678,741 355.776,888	6.458
13	498.670,753 355.785,461	14	498.667,0 355.794,048	9.371
16	498.665,664 355.808,678	17	498.666,519 355.820,645	11.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.652,662 355.659,675	3	498.680,135 355.701,607	50.13
5	498.692,667 355.738,914	6	498.715,504 355.776,473	43.957
8	498.704,353 355.773,36	9	498.693,299 355.772,338	11.101
11	498.678,741 355.776,888	12	498.674,327 355.780,912	5.973
14	498.667,0 355.794,048	15	498.665,664 355.801,685	7.753
17	498.666,519 355.820,645	18	498.668,428 355.837,184	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.680,135 355.701,607	4	498.692,412 355.728,859	29.89
6	498.715,504 355.776,473	7	498.712,321 355.775,477	3.335
9	498.693,299 355.772,338	10	498.684,477 355.773,921	8.963
12	498.674,327 355.780,912	13	498.670,753 355.785,461	5.785
15	498.665,664 355.801,685	16	498.665,664 355.808,678	6.993
18	498.668,428 355.837,184	19	498.667,559 355.851,872	14.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.667,559 355.851,872	20	498.664,426 355.870,963	19.346
22	498.668,016 355.924,02	23	498.668,041 355.927,824	3.804
25	498.623,141 355.854,274	26	498.623,744 355.845,056	9.238
28	498.620,31 355.827,524	29	498.610,43 355.809,965	20.148
31	498.590,732 355.794,998	32	498.414,031 355.534,434	314.828
34	498.425,228 355.513,575	35	498.447,982 355.506,486	23.833
37	498.459,389 355.514,72	38	498.470,595 355.529,36	18.436
40	498.517,467 355.523,576	41	498.527,529 355.511,105	16.024
43	498.526,625 355.489,054	44	498.527,468 355.477,487	11.598
46	498.613,587 355.599,205	1	498.625,908 355.619,149	23.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.664,426 355.870,963	21	498.665,549 355.906,93	35.985
23	498.668,041 355.927,824	24	498.622,697 355.859,422	82.067
26	498.623,744 355.845,056	27	498.622,9 355.837,043	8.057
29	498.610,43 355.809,965	30	498.601,693 355.800,473	12.901
32	498.414,031 355.534,434	33	498.412,757 355.521,407	13.089
35	498.447,982 355.506,486	36	498.451,376 355.507,43	3.523
38	498.470,595 355.529,36	39	498.494,272 355.527,974	23.718
41	498.527,529 355.511,105	42	498.528,087 355.506,983	4.16
44	498.527,468 355.477,487	45	498.528,961 355.472,386	5.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.665,549 355.906,93	22	498.668,016 355.924,02	17.267
24	498.622,697 355.859,422	25	498.623,141 355.854,274	5.167
27	498.622,9 355.837,043	28	498.620,31 355.827,524	9.865
30	498.601,693 355.800,473	31	498.590,732 355.794,998	12.252
33	498.412,757 355.521,407	34	498.425,228 355.513,575	14.726
36	498.451,376 355.507,43	37	498.459,389 355.514,72	10.833
39	498.494,272 355.527,974	40	498.517,467 355.523,576	23.608
42	498.528,087 355.506,983	43	498.526,625 355.489,054	17.989
45	498.528,961 355.472,386	46	498.613,587 355.599,205	152.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.674	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

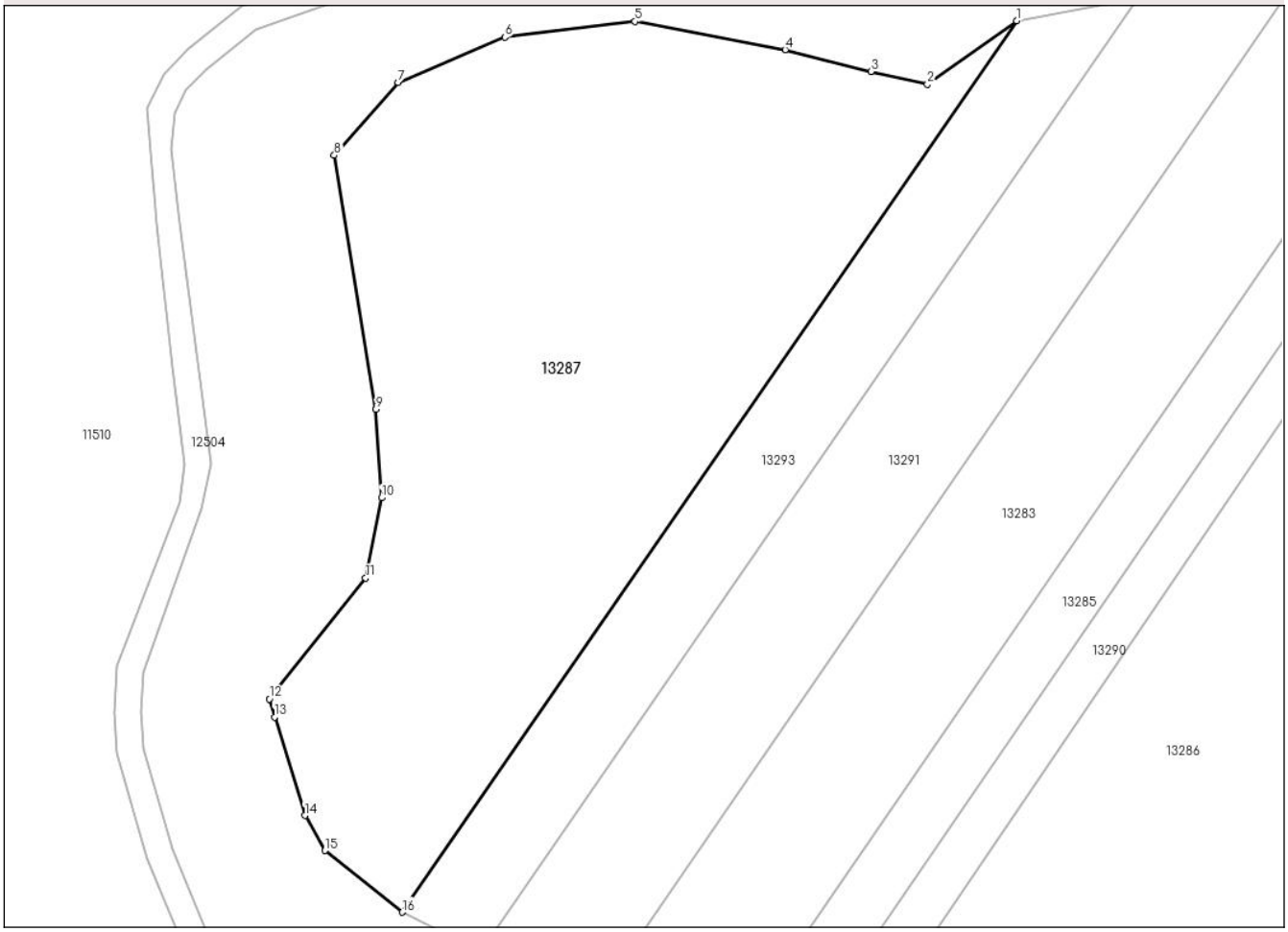
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.674	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.459,872 355.718,859	2	498.446,66 355.709,479	16.203
2	498.446,66 355.709,479	3	498.438,302 355.711,367	8.569
3	498.438,302 355.711,367	4	498.425,59 355.714,561	13.107
4	498.425,59 355.714,561	5	498.403,364 355.718,754	22.618
5	498.403,364 355.718,754	6	498.384,131 355.716,436	19.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.384,131 355.716,436	7	498.368,357 355.709,737	17.138
7	498.368,357 355.709,737	8	498.358,896 355.698,956	14.344
8	498.358,896 355.698,956	9	498.365,041 355.661,422	38.034
9	498.365,041 355.661,422	10	498.365,885 355.648,349	13.1
10	498.365,885 355.648,349	11	498.363,535 355.636,48	12.099
11	498.363,535 355.636,48	12	498.349,291 355.618,631	22.836
12	498.349,291 355.618,631	13	498.350,062 355.615,964	2.776
13	498.350,062 355.615,964	14	498.354,558 355.601,416	15.227
14	498.354,558 355.601,416	15	498.357,51 355.596,235	5.963
15	498.357,51 355.596,235	16	498.368,944 355.587,114	14.626
16	498.368,944 355.587,114	1	498.459,872 355.718,859	160.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24768, din 19/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA MARIAN** 2) **DUMITRANA R. ZMARANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

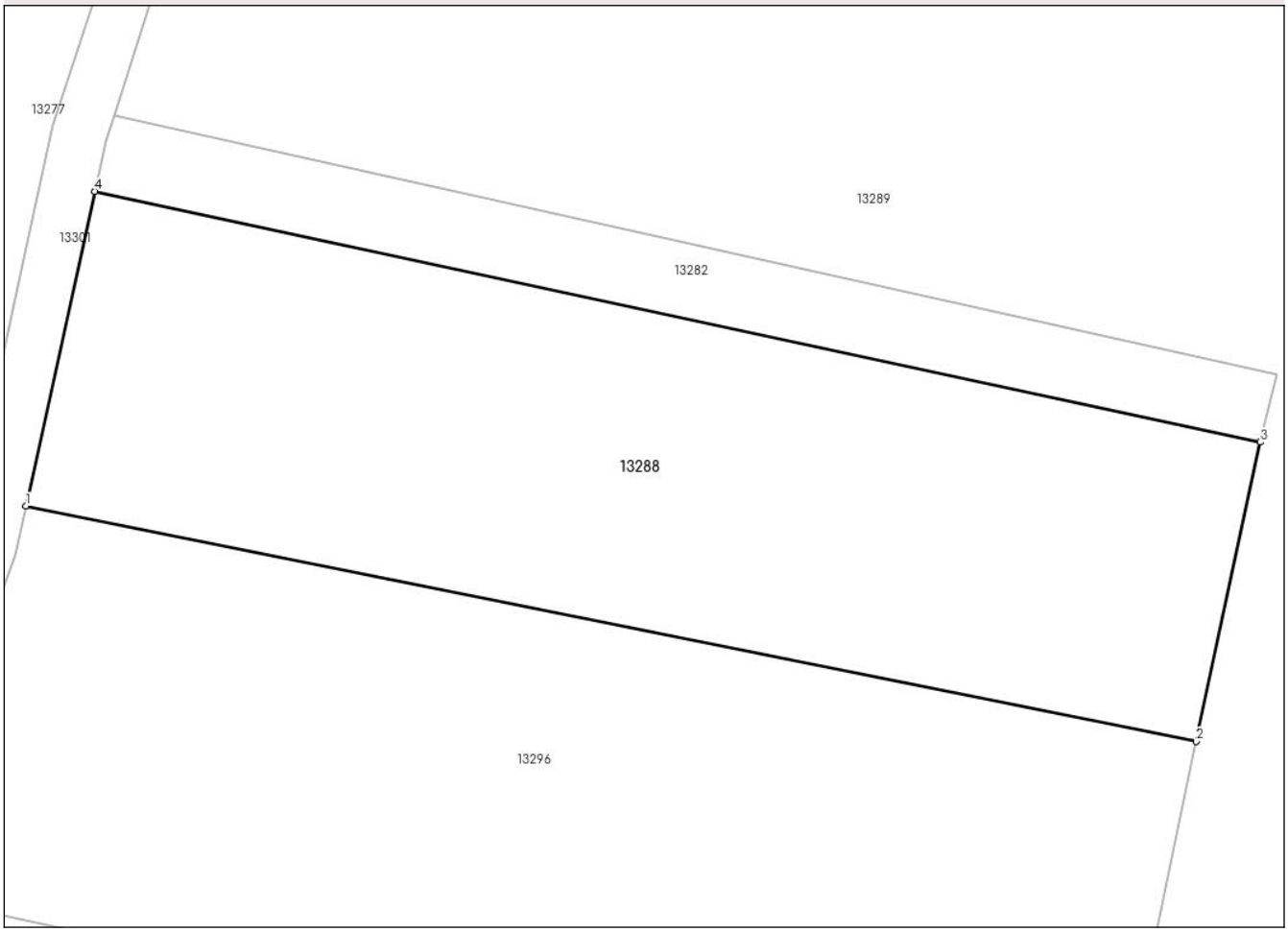
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.066,002 355.659,325	2	497.151,541 355.642,141	87.248
2	497.151,541 355.642,141	3	497.156,215 355.664,001	22.354
3	497.156,215 355.664,001	4	497.071,024 355.682,306	87.135
4	497.071,024 355.682,306	1	497.066,002 355.659,325	23.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 62, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 133213, din 01/07/2005 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	715	-	
2	pasune	DA	2.718	20	711,712	-	
3	padure	DA	1.239	20	713,714	-	
4	arabil	DA	6.543	20	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.196,169 355.656,825	2	497.162,135 355.660,901	34.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.162,135 355.660,901	3	497.163,365 355.677,211	16.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.163,365 355.677,211	4	497.172,429 355.749,662	73.016
5	497.119,563 355.752,738	6	497.113,205 355.753,461	6.399
7	497.104,153 355.757,078	8	497.097,889 355.750,572	9.031
9	497.094,253 355.744,76	10	497.091,002 355.737,543	7.915
11	497.082,008 355.714,458	12	497.076,155 355.699,307	16.242
13	497.072,439 355.687,874	14	497.157,452 355.668,919	87.101
15	497.156,215 355.664,001	16	497.151,541 355.642,141	22.354
17	497.145,174 355.612,081	18	497.141,607 355.595,241	17.214
19	497.127,703 355.535,057	20	497.139,82 355.532,613	12.361
21	497.149,18 355.530,841	22	497.157,836 355.529,3	8.792
23	497.165,142 355.527,9	1	497.196,169 355.656,825	132.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.172,429 355.749,662	5	497.119,563 355.752,738	52.955
6	497.113,205 355.753,461	7	497.104,153 355.757,078	9.748
8	497.097,889 355.750,572	9	497.094,253 355.744,76	6.856
10	497.091,002 355.737,543	11	497.082,008 355.714,458	24.775
12	497.076,155 355.699,307	13	497.072,439 355.687,874	12.022
14	497.157,452 355.668,919	15	497.156,215 355.664,001	5.071
16	497.151,541 355.642,141	17	497.145,174 355.612,081	30.727
18	497.141,607 355.595,241	19	497.127,703 355.535,057	61.769
20	497.139,82 355.532,613	21	497.149,18 355.530,841	9.526
22	497.157,836 355.529,3	23	497.165,142 355.527,9	7.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

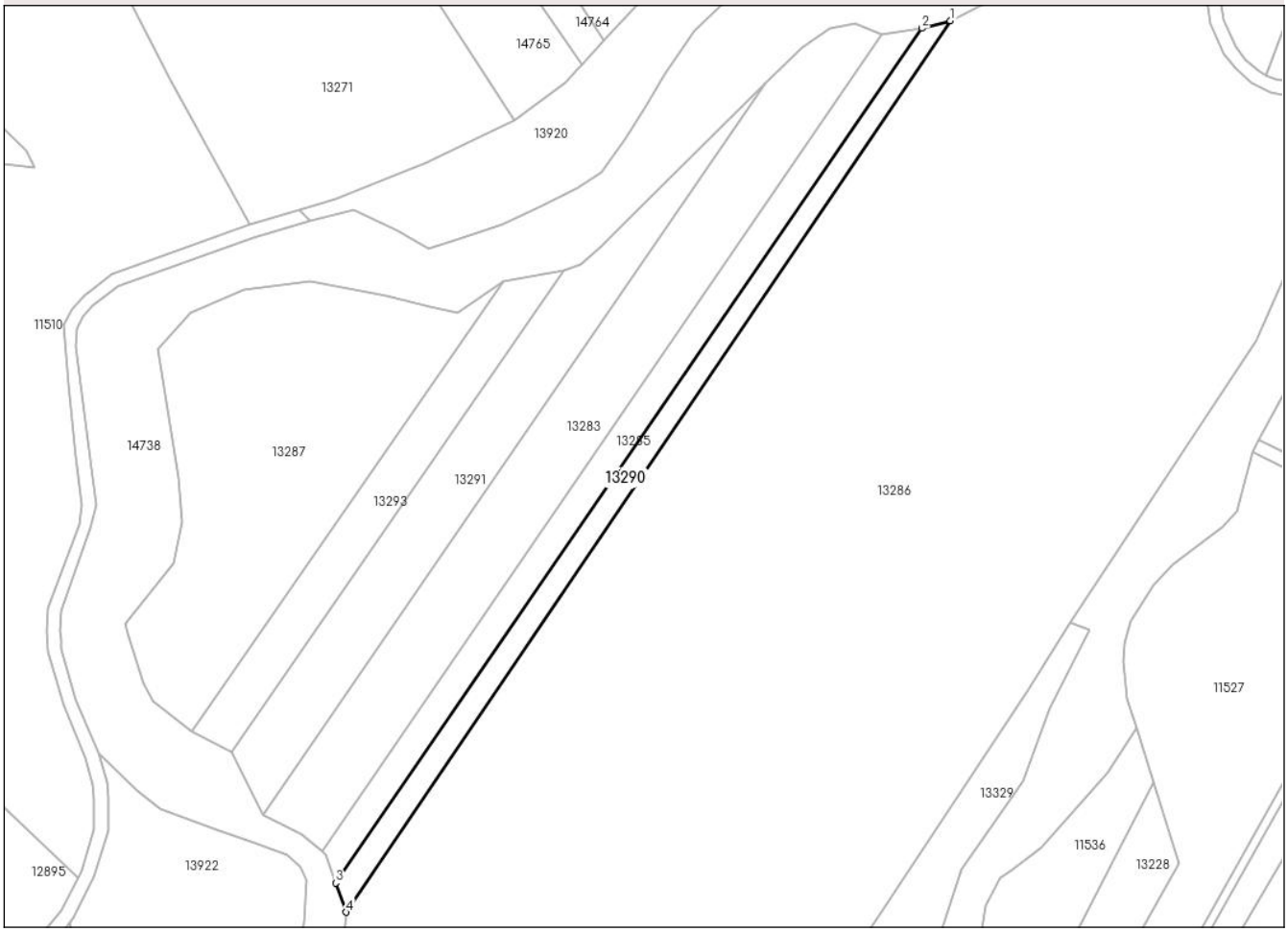
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	20	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.590,732 355.794,998	2	498.582,442 355.792,776	8.583
2	498.582,442 355.792,776	3	498.410,947 355.542,959	303.017
3	498.410,947 355.542,959	4	498.414,031 355.534,434	9.066
4	498.414,031 355.534,434	1	498.590,732 355.794,998	314.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.762	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

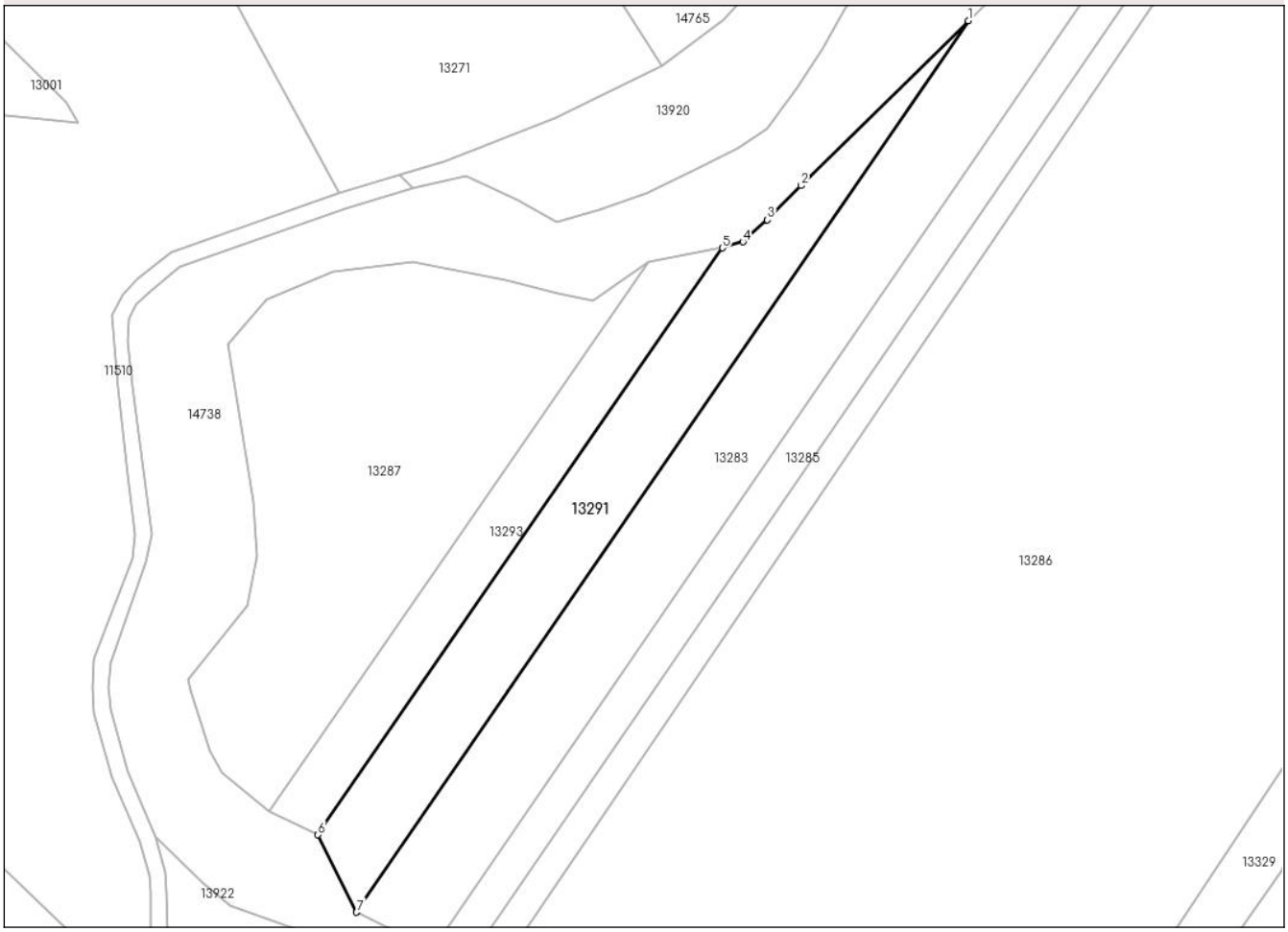
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.762	20	216	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.536,771 355.776,724	2	498.496,625 355.737,149	56.373
2	498.496,625 355.737,149	3	498.488,551 355.728,932	11.52
3	498.488,551 355.728,932	4	498.482,644 355.723,658	7.919
4	498.482,644 355.723,658	5	498.477,739 355.722,186	5.121
5	498.477,739 355.722,186	6	498.380,559 355.581,355	171.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.380,559 355.581,355	7	498.389,799 355.562,766	20.759
7	498.389,799 355.562,766	1	498.536,771 355.776,724	259.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 69,69A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 42095, din 20/05/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU MARIA** 2) **CHISNOIU DĂNUŢ** 3) **CISLEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	20	615,616	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.005,786 355.674,518	2	496.977,596 355.685,696	30.325
2	496.977,596 355.685,696	3	496.963,918 355.649,877	38.342
3	496.963,918 355.649,877	4	496.955,552 355.630,032	21.536
4	496.955,552 355.630,032	5	496.954,046 355.626,768	3.595
5	496.954,046 355.626,768	6	496.961,743 355.623,295	8.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.961,743 355.623,295	7	496.953,231 355.603,418	21.623
7	496.953,231 355.603,418	8	496.961,489 355.600,605	8.724
8	496.961,489 355.600,605	9	496.977,569 355.595,127	16.987
9	496.977,569 355.595,127	10	496.981,194 355.603,405	9.037
10	496.981,194 355.603,405	11	496.984,941 355.612,49	9.827
11	496.984,941 355.612,49	12	496.987,763 355.619,411	7.474
12	496.987,763 355.619,411	13	496.990,663 355.626,403	7.57
13	496.990,663 355.626,403	14	496.994,598 355.635,802	10.189
14	496.994,598 355.635,802	15	496.987,587 355.639,014	7.712
15	496.987,587 355.639,014	16	497.001,335 355.672,563	36.257
16	497.001,335 355.672,563	17	497.007,201 355.670,135	6.349
17	497.007,201 355.670,135	18	497.056,323 355.789,253	128.849
18	497.056,323 355.789,253	19	497.053,822 355.791,032	3.069
19	497.053,822 355.791,032	1	497.005,786 355.674,518	126.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83158	2.123	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14079 / 04/07/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 703, din 20/06/2012 emis de Judecatoria Costesti (Sentinta civila ; act administrativ nr 3676 din 23.06.2022, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 83898 din 17.05.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr 3778 din 23.06.2022, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VECHIU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

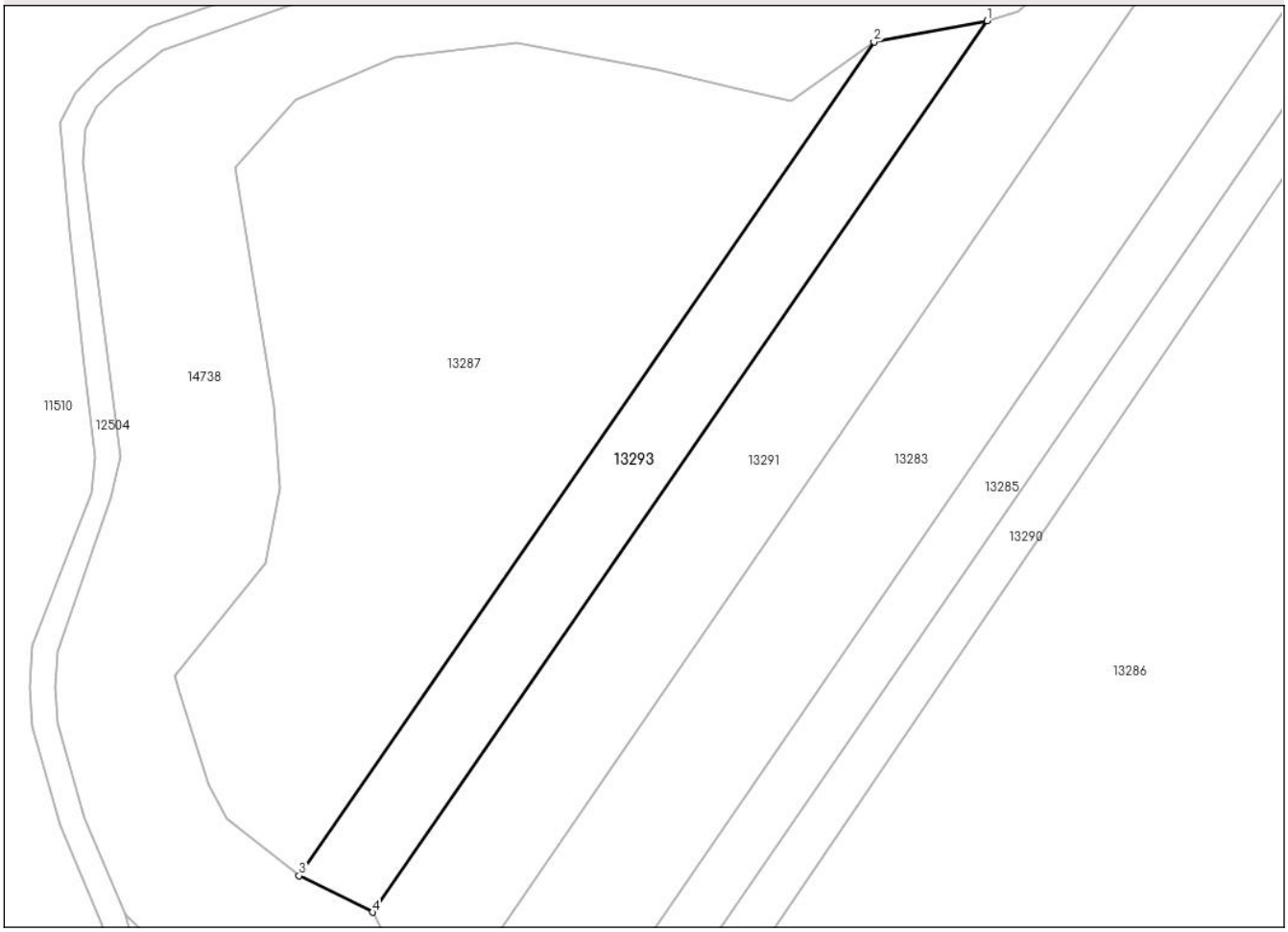
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83158	2.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.123	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.477,739 355.722,186	2	498.459,872 355.718,859	18.174
2	498.459,872 355.718,859	3	498.368,944 355.587,114	160.077
3	498.368,944 355.587,114	4	498.380,559 355.581,355	12.964
4	498.380,559 355.581,355	1	498.477,739 355.722,186	171.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:606
Nr. cadastral vechi:684

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81168	Din acte: 302 Masurata: 280	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26 / 10/01/2008		
Act Notarial nr. 3692, din 27/12/2007 emis de NP BURCEA MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODOROG GHEORGHE**, , casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 606)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

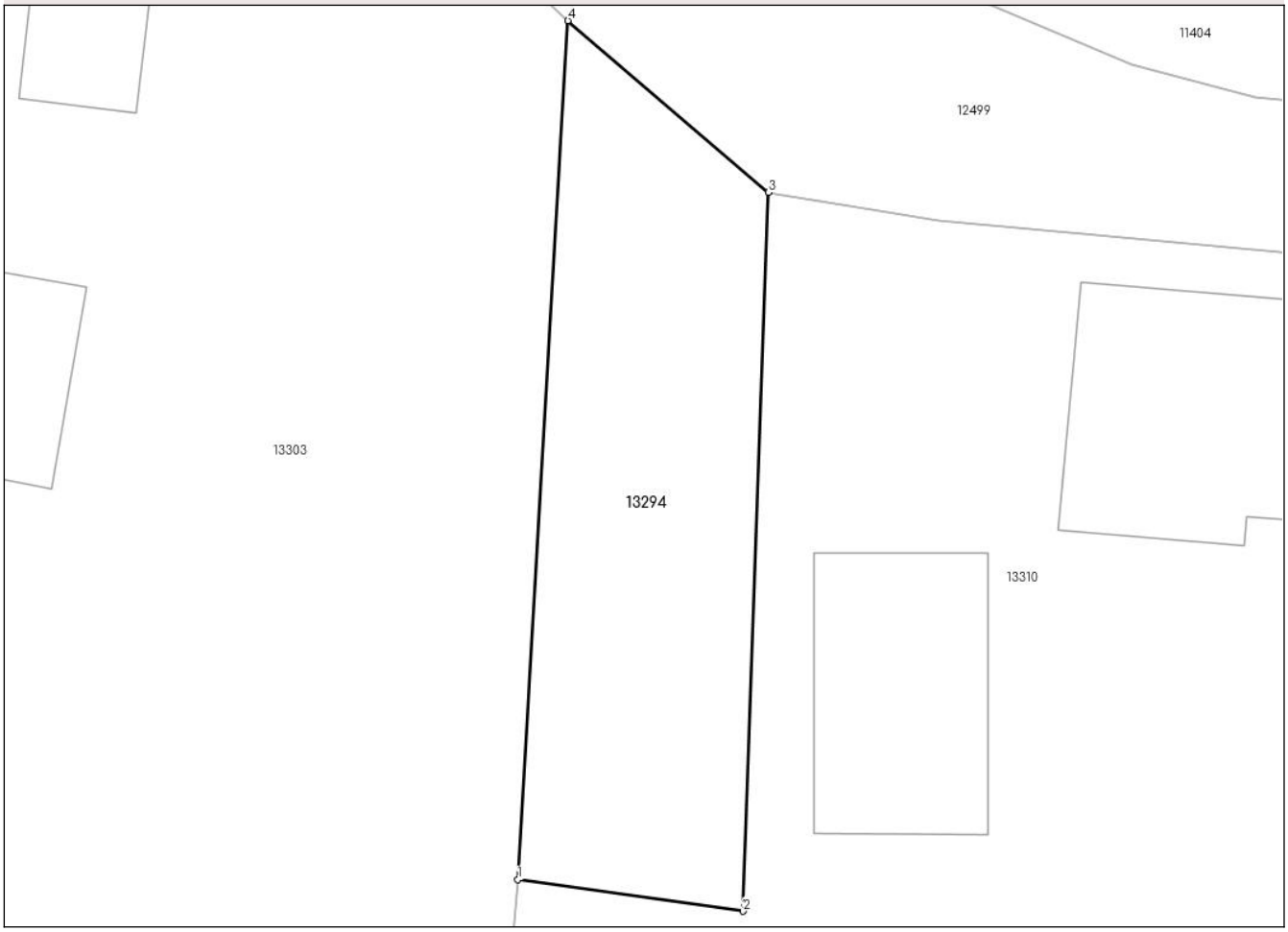
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81168	Din acte: 302 Masurata: 280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.367,0 355.628,73	2	497.376,1 355.627,45	9.19
2	497.376,1 355.627,45	3	497.377,113 355.656,484	29.052
3	497.377,113 355.656,484	4	497.369,024 355.663,414	10.652
4	497.369,024 355.663,414	1	497.367,0 355.628,73	34.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83820, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.283,373 355.585,814	2	497.294,131 355.694,973	109.688
2	497.294,131 355.694,973	3	497.288,709 355.696,09	5.536
3	497.288,709 355.696,09	4	497.276,228 355.698,662	12.743
4	497.276,228 355.698,662	5	497.265,5 355.587,444	111.734
5	497.265,5 355.587,444	1	497.283,373 355.585,814	17.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.680	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2294, din 27/10/2016 emis de MIHAELA VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

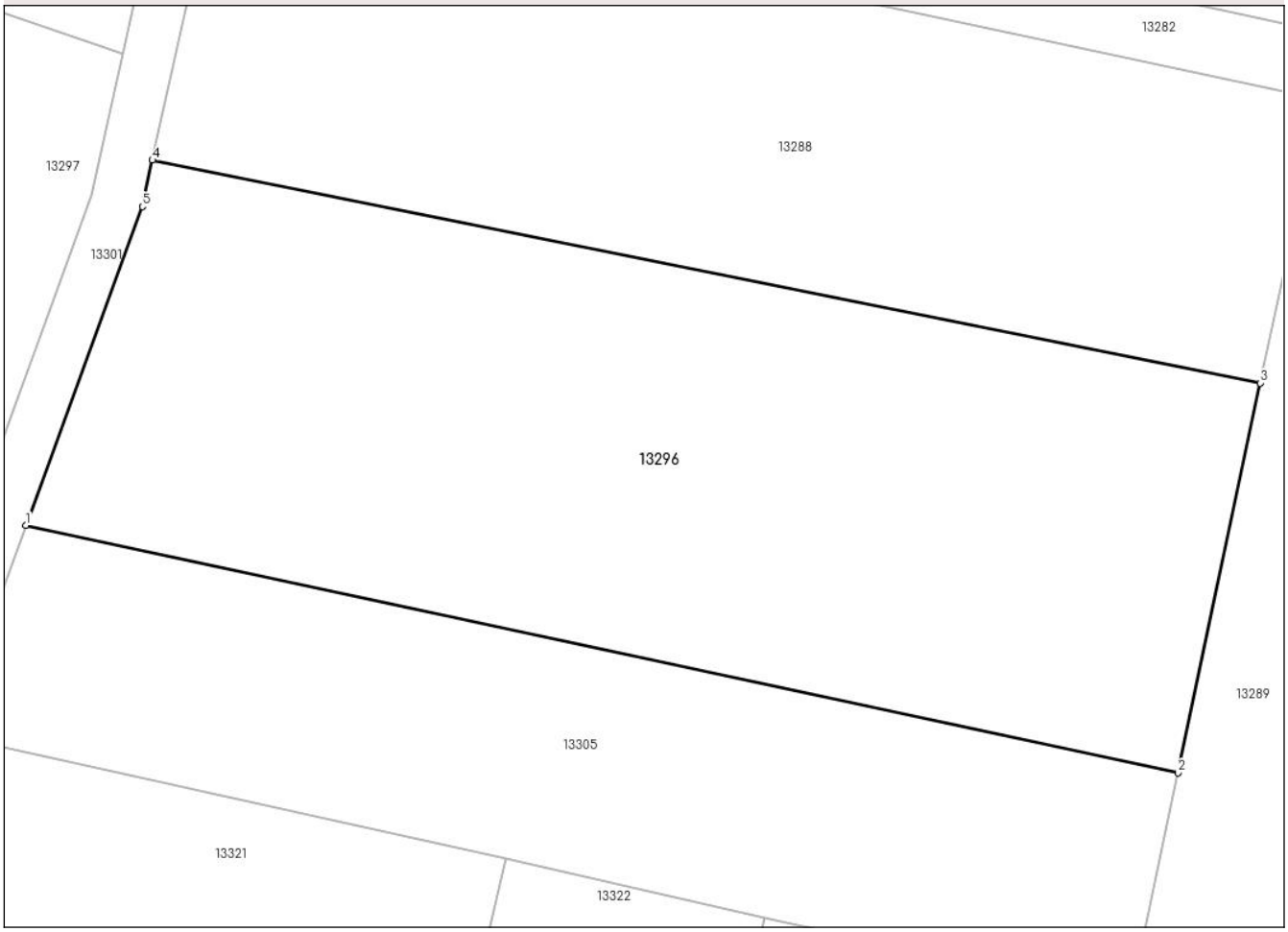
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.680	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.056,234 355.631,156	2	497.145,174 355.612,081	90.963
2	497.145,174 355.612,081	3	497.151,541 355.642,141	30.727
3	497.151,541 355.642,141	4	497.066,002 355.659,325	87.248
4	497.066,002 355.659,325	5	497.065,221 355.655,75	3.659
5	497.065,221 355.655,75	1	497.056,234 355.631,156	26.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 67 B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83513	1.953	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18476 / 02/07/2024		
Act Notarial nr. 341, din 01/07/2024 emis de Cotenescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IONUŢ-CRISTIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83513	1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.953	20	622,623,624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.063,701 355.667,488	2	497.041,912 355.674,923	23.023
2	497.041,912 355.674,923	3	497.012,286 355.607,676	73.484
3	497.012,286 355.607,676	4	497.039,925 355.598,507	29.12
4	497.039,925 355.598,507	5	497.051,143 355.628,867	32.366
5	497.051,143 355.628,867	6	497.061,324 355.656,605	29.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.061,324 355.656,605	1	497.063,701 355.667,488	11.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29651, din 18/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROŞTEANU ST. IOANA** 2) **CATANĂ IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.267,109 355.700,7	2	497.255,728 355.706,302	12.685
2	497.255,728 355.706,302	3	497.249,024 355.701,876	8.033
3	497.249,024 355.701,876	4	497.244,328 355.698,694	5.673
4	497.244,328 355.698,694	5	497.229,592 355.569,727	129.806
5	497.229,592 355.569,727	6	497.231,447 355.569,358	1.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.231,447 355.569,358	7	497.245,48 355.566,373	14.347
7	497.245,48 355.566,373	8	497.248,613 355.565,706	3.203
8	497.248,613 355.565,706	9	497.259,394 355.675,857	110.677
9	497.259,394 355.675,857	10	497.261,388 355.697,624	21.858
10	497.261,388 355.697,624	1	497.267,109 355.700,7	6.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79218, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

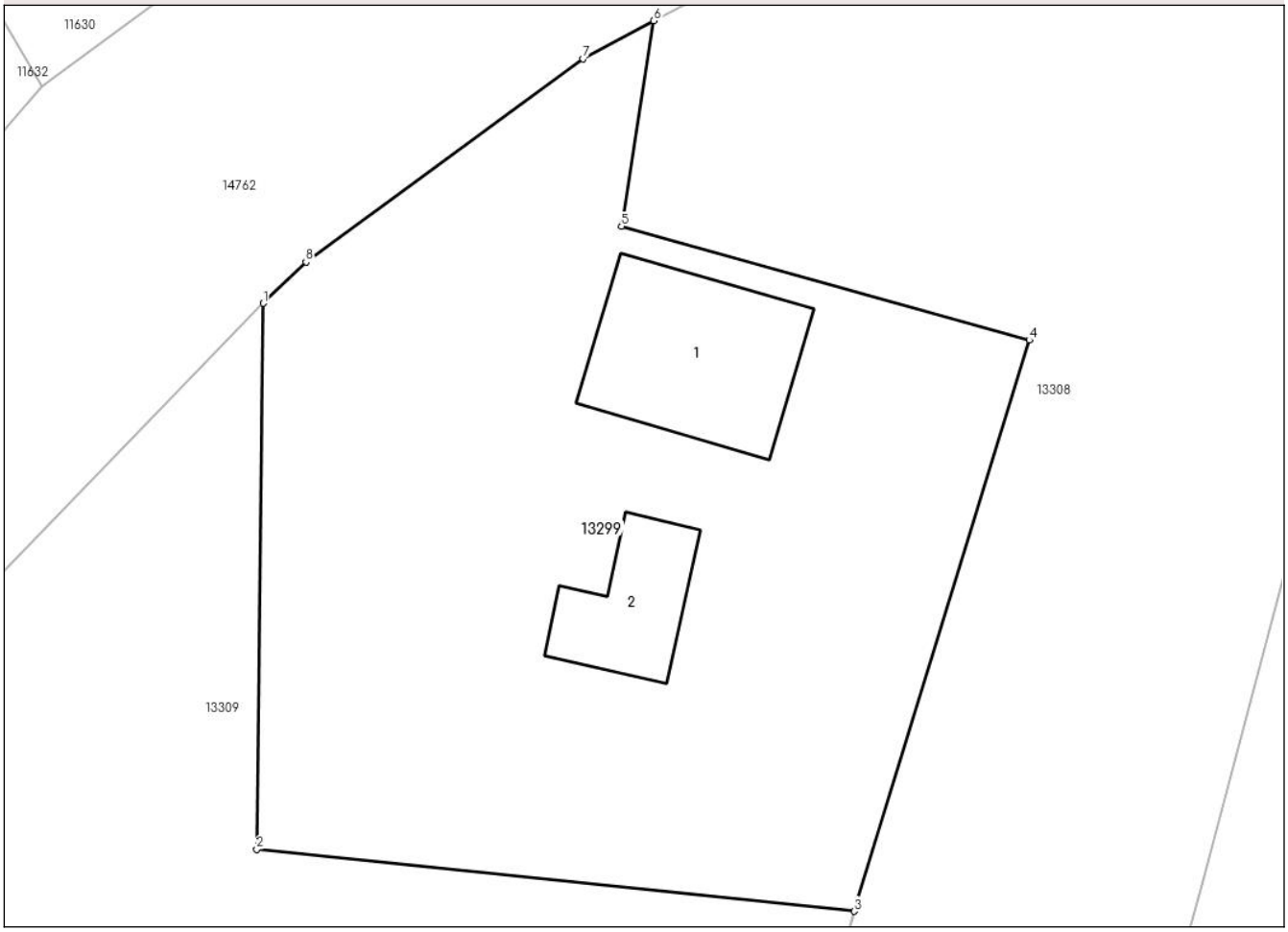
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	20	728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.713,023 355.643,749	2	497.712,718 355.617,746	26.005
2	497.712,718 355.617,746	3	497.741,159 355.614,799	28.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.741,159 355.614,799	4	497.749,514 355.641,993	28.449
4	497.749,514 355.641,993	5	497.730,085 355.647,418	20.172
5	497.730,085 355.647,418	6	497.731,615 355.657,206	9.907
6	497.731,615 355.657,206	7	497.728,257 355.655,394	3.816
7	497.728,257 355.655,394	8	497.715,062 355.645,717	16.363
8	497.715,062 355.645,717	1	497.713,023 355.643,749	2.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 507, din 16/05/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.248,613 355.565,706	2	497.259,773 355.562,276	11.675
2	497.259,773 355.562,276	3	497.262,977 355.561,291	3.352
3	497.262,977 355.561,291	4	497.265,338 355.585,769	24.592
4	497.265,338 355.585,769	5	497.265,5 355.587,444	1.683
5	497.265,5 355.587,444	6	497.276,228 355.698,662	111.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.276,228 355.698,662	7	497.267,109 355.700,7	9.344
7	497.267,109 355.700,7	8	497.261,388 355.697,624	6.496
8	497.261,388 355.697,624	9	497.259,394 355.675,857	21.858
9	497.259,394 355.675,857	1	497.248,613 355.565,706	110.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.195	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.195	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.104,153 355.757,078	2	497.100,731 355.759,331	4.097
4	497.091,153 355.747,306	5	497.090,619 355.746,434	1.023
7	497.078,248 355.715,823	8	497.072,358 355.700,566	16.354
10	497.066,049 355.678,236	11	497.063,701 355.667,488	11.001
13	497.051,143 355.628,867	14	497.039,925 355.598,507	32.366
16	497.030,305 355.572,725	17	497.026,25 355.560,33	13.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.100,731 355.759,331	3	497.097,001 355.761,786	4.465
5	497.090,619 355.746,434	6	497.087,296 355.739,048	8.099
8	497.072,358 355.700,566	9	497.067,991 355.687,127	14.131
11	497.063,701 355.667,488	12	497.061,324 355.656,605	11.14
14	497.039,925 355.598,507	15	497.039,481 355.597,306	1.28
17	497.026,25 355.560,33	18	497.024,138 355.552,596	8.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.097,001 355.761,786	4	497.091,153 355.747,306	15.616
6	497.087,296 355.739,048	7	497.078,248 355.715,823	24.925
9	497.067,991 355.687,127	10	497.066,049 355.678,236	9.101
12	497.061,324 355.656,605	13	497.051,143 355.628,867	29.547
15	497.039,481 355.597,306	16	497.030,305 355.572,725	26.238
18	497.024,138 355.552,596	19	497.022,508 355.544,946	7.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.022,508 355.544,946	20	497.019,205 355.527,68	17.579
22	497.014,001 355.509,098	23	497.001,884 355.505,582	12.617
25	497.006,15 355.500,793	26	497.018,634 355.501,095	12.488
28	497.022,824 355.529,095	29	497.023,402 355.533,413	4.357
31	497.028,027 355.551,652	32	497.030,082 355.559,181	7.804
34	497.050,287 355.614,927	35	497.056,234 355.631,156	17.284
37	497.066,002 355.659,325	38	497.071,024 355.682,306	23.523
40	497.072,439 355.687,874	41	497.076,155 355.699,307	12.022
43	497.091,002 355.737,543	44	497.094,253 355.744,76	7.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.019,205 355.527,68	21	497.016,969 355.514,115	13.748
23	497.001,884 355.505,582	24	497.003,597 355.500,003	5.836
26	497.018,634 355.501,095	27	497.020,664 355.512,505	11.589
29	497.023,402 355.533,413	30	497.026,429 355.544,153	11.158
32	497.030,082 355.559,181	33	497.034,081 355.571,404	12.861
35	497.056,234 355.631,156	36	497.065,221 355.655,75	26.185
38	497.071,024 355.682,306	39	497.071,834 355.686,012	3.793
41	497.076,155 355.699,307	42	497.082,008 355.714,458	16.242
44	497.094,253 355.744,76	45	497.097,889 355.750,572	6.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.016,969 355.514,115	22	497.014,001 355.509,098	5.829
24	497.003,597 355.500,003	25	497.006,15 355.500,793	2.672
27	497.020,664 355.512,505	28	497.022,824 355.529,095	16.73
30	497.026,429 355.544,153	31	497.028,027 355.551,652	7.667
33	497.034,081 355.571,404	34	497.050,287 355.614,927	46.442
36	497.065,221 355.655,75	37	497.066,002 355.659,325	3.659
39	497.071,834 355.686,012	40	497.072,439 355.687,874	1.958
42	497.082,008 355.714,458	43	497.091,002 355.737,543	24.775
45	497.097,889 355.750,572	1	497.104,153 355.757,078	9.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.600 Masurata: 4.898	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		Loc. Galesesti, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 219, din 28/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TUDOR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.600 Masurata: 4.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	609.610	-	
2	arabil	DA	3.898	20	608	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.920,681 355.604,058	2	496.933,436 355.631,725	30.466
3	496.943,742 355.657,044	4	496.924,587 355.664,635	20.604
5	496.901,388 355.674,149	6	496.893,348 355.660,068	16.215
7	496.889,171 355.652,356	8	496.891,38 355.651,068	2.557
9	496.887,165 355.643,465	10	496.884,296 355.645,026	3.266
11	496.873,989 355.626,717	12	496.868,061 355.615,477	12.707
13	496.865,604 355.609,665	14	496.862,64 355.603,49	6.85
15	496.855,198 355.587,28	16	496.854,222 355.585,171	2.324
17	496.853,836 355.583,316	18	496.854,293 355.581,085	2.277
19	496.855,787 355.579,472	20	496.861,273 355.576,216	6.379
21	496.863,285 355.575,28	22	496.865,268 355.574,58	2.103
23	496.867,399 355.574,397	24	496.871,774 355.575,056	4.424
25	496.881,522 355.577,078	26	496.913,893 355.583,791	33.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.933,436 355.631,725	3	496.943,742 355.657,044	27.336
4	496.924,587 355.664,635	5	496.901,388 355.674,149	25.074
6	496.893,348 355.660,068	7	496.889,171 355.652,356	8.771
8	496.891,38 355.651,068	9	496.887,165 355.643,465	8.693
10	496.884,296 355.645,026	11	496.873,989 355.626,717	21.011
12	496.868,061 355.615,477	13	496.865,604 355.609,665	6.31
14	496.862,64 355.603,49	15	496.855,198 355.587,28	17.837
16	496.854,222 355.585,171	17	496.853,836 355.583,316	1.895
18	496.854,293 355.581,085	19	496.855,787 355.579,472	2.199
20	496.861,273 355.576,216	21	496.863,285 355.575,28	2.219
22	496.865,268 355.574,58	23	496.867,399 355.574,397	2.139
24	496.871,774 355.575,056	25	496.881,522 355.577,078	9.956
26	496.913,893 355.583,791	1	496.920,681 355.604,058	21.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 33, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.700 Masurata: 6.837	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 33, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 621, din 12/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICACIU GHIORGHIȚĂ**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LICACIU GHIORGHIȚĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.700 Masurata: 6.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	20	700,702	-	
2	livada	DA	1.516	20	697-698	-	
3	arabil	DA	533	20	701	-	
4	arabil	DA	3.588	20	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.348,661 355.680,393	2	497.340,575 355.682,874	8.458
3	497.315,438 355.690,583	4	497.316,413 355.680,911	9.721
5	497.315,774 355.650,015	6	497.315,657 355.644,371	5.645
7	497.314,988 355.624,952	8	497.314,771 355.618,668	6.288
9	497.314,045 355.590,328	10	497.313,647 355.572,124	18.208
11	497.313,341 355.568,091	12	497.312,718 355.553,085	15.019
13	497.312,874 355.549,917	14	497.336,22 355.546,034	23.667
15	497.355,948 355.542,31	16	497.359,886 355.541,536	4.013
17	497.361,804 355.564,724	18	497.363,685 355.586,726	22.082
19	497.364,642 355.598,013	20	497.365,605 355.612,588	14.607
21	497.367,0 355.628,73	22	497.369,024 355.663,414	34.743
23	497.363,108 355.669,142	24	497.360,16 355.671,867	4.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.340,575 355.682,874	3	497.315,438 355.690,583	26.293
4	497.316,413 355.680,911	5	497.315,774 355.650,015	30.903
6	497.315,657 355.644,371	7	497.314,988 355.624,952	19.431
8	497.314,771 355.618,668	9	497.314,045 355.590,328	28.349
10	497.313,647 355.572,124	11	497.313,341 355.568,091	4.045
12	497.312,718 355.553,085	13	497.312,874 355.549,917	3.172
14	497.336,22 355.546,034	15	497.355,948 355.542,31	20.076
16	497.359,886 355.541,536	17	497.361,804 355.564,724	23.267
18	497.363,685 355.586,726	19	497.364,642 355.598,013	11.327
20	497.365,605 355.612,588	21	497.367,0 355.628,73	16.202
22	497.369,024 355.663,414	23	497.363,108 355.669,142	8.235
24	497.360,16 355.671,867	1	497.348,661 355.680,393	14.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83864, din 09/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICACIU GHEORGHE** 2) **LICACIU FILOFTEIA** 3) **LICACIU MARIANA** 4) **LICACIU CONSTANTIN** 5) **LICACIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

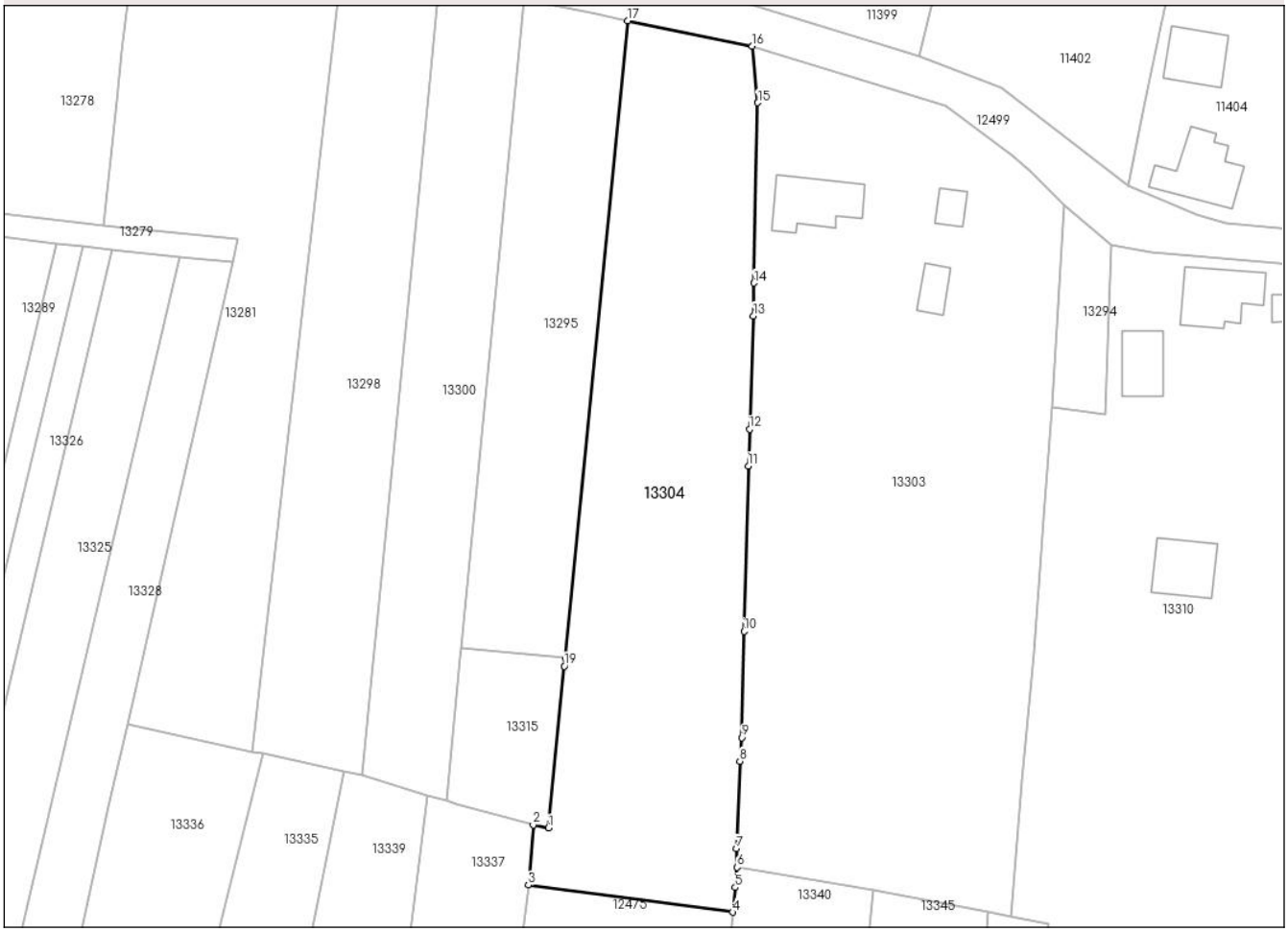
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.200	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.280,497 355.556,633	2	497.277,898 355.557,172	2.654
2	497.277,898 355.557,172	3	497.277,049 355.546,863	10.344
3	497.277,049 355.546,863	4	497.312,118 355.542,214	35.376
4	497.312,118 355.542,214	5	497.312,535 355.546,463	4.269
5	497.312,535 355.546,463	6	497.312,874 355.549,917	3.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.312,874 355.549,917	7	497.312,718 355.553,085	3.172
7	497.312,718 355.553,085	8	497.313,341 355.568,091	15.019
8	497.313,341 355.568,091	9	497.313,647 355.572,124	4.045
9	497.313,647 355.572,124	10	497.314,045 355.590,328	18.208
10	497.314,045 355.590,328	11	497.314,771 355.618,668	28.349
11	497.314,771 355.618,668	12	497.314,988 355.624,952	6.288
12	497.314,988 355.624,952	13	497.315,657 355.644,371	19.431
13	497.315,657 355.644,371	14	497.315,774 355.650,015	5.645
14	497.315,774 355.650,015	15	497.316,413 355.680,911	30.903
15	497.316,413 355.680,911	16	497.315,438 355.690,583	9.721
16	497.315,438 355.690,583	17	497.294,131 355.694,973	21.755
17	497.294,131 355.694,973	18	497.283,373 355.585,814	109.688
18	497.283,373 355.585,814	19	497.283,231 355.584,376	1.445
19	497.283,231 355.584,376	1	497.280,497 355.556,633	27.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1619, din 05/08/2021 emis de Carmen Grecu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

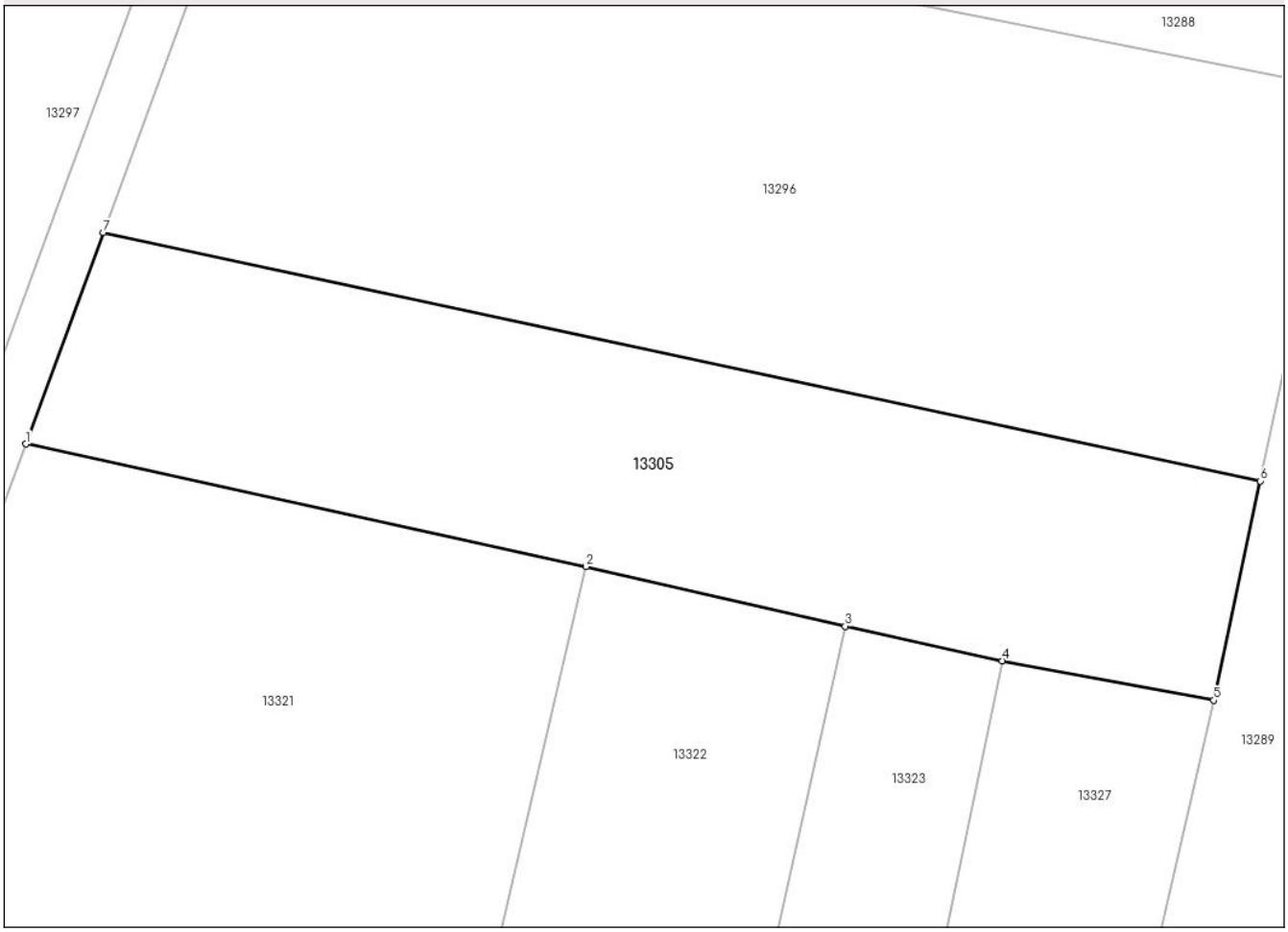
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.050,287 355.614,927	2	497.093,334 355.605,504	44.066
2	497.093,334 355.605,504	3	497.113,262 355.600,924	20.448
3	497.113,262 355.600,924	4	497.125,346 355.598,276	12.371
4	497.125,346 355.598,276	5	497.141,607 355.595,241	16.542
5	497.141,607 355.595,241	6	497.145,174 355.612,081	17.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.145,174 355.612,081	7	497.056,234 355.631,156	90.963
7	497.056,234 355.631,156	1	497.050,287 355.614,927	17.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 73,73A, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82704	Din acte: 2.297 Masurata: 2.255	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82704-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 73,73A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 casa - parter edificata in anul 1932 .
A1.2	82704-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 73,73A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2 casa - parter edificata in anul 1970 .
A1.3	82704-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 73,73A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 anexa - parter edificata in anul 1960 .
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 73,73A, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37869 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 2105, din 03/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU CRISTIAN-IONUŢ** 2) **CIOBANU IOANA-ALINA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **CIOBANU CRISTIAN-IONUŢ** 2) **CIOBANU IOANA-ALINA**, soti	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiei C4	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37869 / 07/12/2020		
Act Notarial nr. 2105, din 03/12/2020 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOBANU VICTORIEA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82704	Din acte: 2.297 Masurata: 2.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.543	20	736	-	
2	arabil	DA	349	20	735	-	
3	livada	DA	363	20	735	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82704-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; C1 casa - parter edificata in anul 1932 .
A1.2	82704-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C2 casa - parter edificata in anul 1970 .
A1.3	82704-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C3 anexa - parter edificata in anul 1960 .
A1.5		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.845,946 355.644,324	2	497.827,141 355.576,745	70.147
2	497.827,141 355.576,745	3	497.830,845 355.575,84	3.813
3	497.830,845 355.575,84	4	497.843,838 355.572,675	13.373
4	497.843,838 355.572,675	5	497.844,739 355.575,776	3.229
5	497.844,739 355.575,776	6	497.859,581 355.571,621	15.413
6	497.859,581 355.571,621	7	497.865,234 355.592,524	21.654
7	497.865,234 355.592,524	8	497.870,438 355.611,748	19.916
8	497.870,438 355.611,748	9	497.872,557 355.619,574	8.108
9	497.872,557 355.619,574	10	497.874,48 355.626,899	7.573
10	497.874,48 355.626,899	11	497.877,381 355.637,811	11.291
11	497.877,381 355.637,811	12	497.876,072 355.638,833	1.661
12	497.876,072 355.638,833	13	497.865,424 355.640,774	10.823
13	497.865,424 355.640,774	1	497.845,946 355.644,324	19.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 69A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82200	600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82200-C1	Loc. Galesesti, Nr. 69A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	82200-C2	Loc. Galesesti, Nr. 69A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3057 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 137, din 08/03/2019 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82200 a imobilului cu numarul cadastral 82200/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82173 inscris in cartea funciara 82173;	A1
Act Administrativ nr. 29665, din 21/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 5825 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 96 din 05.07.1981, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5824 din 15.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE MARIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82173/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 34734 din 20/11/2018;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE MARIAN** 2) **NEAGOE ELENA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 82173/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 34734 din 20/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

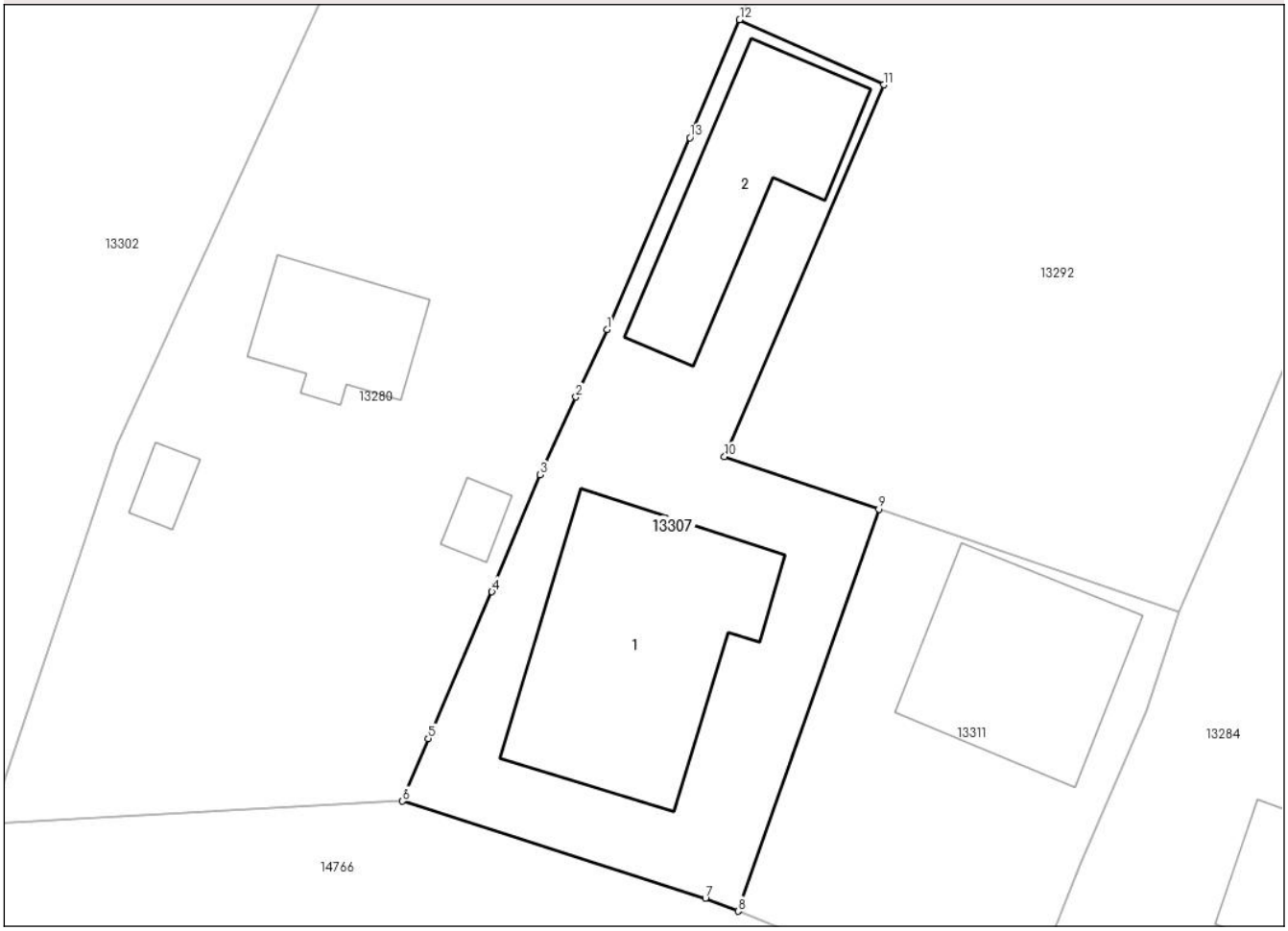
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82200	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	20	617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82200-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2	82200-C2	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.946,948 355.610,207	2	496.945,281 355.606,599	3.974
2	496.945,281 355.606,599	3	496.943,361 355.602,445	4.576
3	496.943,361 355.602,445	4	496.940,788 355.596,191	6.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	496.940,788 355.596,191	5	496.937,372 355.588,348	8.555
5	496.937,372 355.588,348	6	496.936,005 355.584,99	3.626
6	496.936,005 355.584,99	7	496.952,212 355.579,803	17.017
7	496.952,212 355.579,803	8	496.953,956 355.579,113	1.876
8	496.953,956 355.579,113	9	496.961,489 355.600,605	22.774
9	496.961,489 355.600,605	10	496.953,231 355.603,418	8.724
10	496.953,231 355.603,418	11	496.961,743 355.623,295	21.623
11	496.961,743 355.623,295	12	496.954,046 355.626,768	8.444
12	496.954,046 355.626,768	13	496.951,387 355.620,457	6.848
13	496.951,387 355.620,457	1	496.946,948 355.610,207	11.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81031	2.600	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7932 / 21/10/2013		
Act Notarial nr. 411, din 18/02/1998 emis de BNP CONSTANTIN GHEORGHE (act administrativ nr. 5915/17-10-2013 emis de PRIMĂRIA SUSENI; act administrativ nr. 5914/17-10-2013 emis de PRIMĂRIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU MIHAELA**, , casatorita cu 2) **TEODORESCU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81031	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	20	726,730	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.768,296 355.656,269	2	497.752,692 355.661,156	16.351
2	497.752,692 355.661,156	3	497.748,776 355.661,642	3.946
3	497.748,776 355.661,642	4	497.744,785 355.661,83	3.995
4	497.744,785 355.661,83	5	497.740,022 355.660,913	4.85
5	497.740,022 355.660,913	6	497.735,938 355.659,498	4.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.735,938 355.659,498	7	497.731,615 355.657,206	4.893
7	497.731,615 355.657,206	8	497.730,085 355.647,418	9.907
8	497.730,085 355.647,418	9	497.749,514 355.641,993	20.172
9	497.749,514 355.641,993	10	497.741,159 355.614,799	28.449
10	497.741,159 355.614,799	11	497.741,195 355.614,795	0.036
11	497.741,195 355.614,795	12	497.735,186 355.594,36	21.3
12	497.735,186 355.594,36	13	497.712,976 355.519,334	78.244
13	497.712,976 355.519,334	14	497.727,898 355.515,182	15.489
14	497.727,898 355.515,182	15	497.753,49 355.601,019	89.571
15	497.753,49 355.601,019	16	497.757,816 355.616,248	15.832
16	497.757,816 355.616,248	1	497.768,296 355.656,269	41.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 69A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82136	2.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 69A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34223 / 08/11/2018		
Act Notarial nr. 1825, din 02/11/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUMUŞELU MARIANA-IOANA**, casatorita cu 2) **FRUMUŞELU GHEORGHE**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FRUMUŞELU MARIANA-IOANA**, casatorita cu 2) **FRUMUŞELU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82136	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.184	20	727	-	
2	arabil	DA	816	20	727	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.685,709 355.616,146	2	497.687,72 355.615,566	2.093
2	497.687,72 355.615,566	3	497.687,174 355.610,049	5.544
3	497.687,174 355.610,049	4	497.686,604 355.598,813	11.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.686,604 355.598,813	5	497.690,922 355.598,531	4.327
5	497.690,922 355.598,531	6	497.727,289 355.596,127	36.446
6	497.727,289 355.596,127	7	497.705,086 355.522,603	76.803
7	497.705,086 355.522,603	8	497.712,976 355.519,334	8.54
8	497.712,976 355.519,334	9	497.735,186 355.594,36	78.244
9	497.735,186 355.594,36	10	497.741,195 355.614,795	21.3
10	497.741,195 355.614,795	11	497.741,159 355.614,799	0.036
11	497.741,159 355.614,799	12	497.712,718 355.617,746	28.593
12	497.712,718 355.617,746	13	497.713,023 355.643,749	26.005
13	497.713,023 355.643,749	14	497.699,853 355.630,119	18.953
14	497.699,853 355.630,119	1	497.685,709 355.616,146	19.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.700 Masurata: 6.121	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5		Loc. Galesesti, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 650, din 19/06/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODOROG CRISTIAN-CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ODOROG CRISTIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.700 Masurata: 6.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	20	694,696	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13294 si 13330
2	faneata	DA	635	20	693	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13294 si 13330
3	arabil	DA	2.696	20	614/692	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13294 si 13330
4	arabil	DA	1.590	20	614	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13294 si 13330

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.4		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.5		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.416,057 355.651,849	2	497.414,045 355.652,572	2.138
3	497.383,995 355.655,356	4	497.377,113 355.656,484	6.974
5	497.376,1 355.627,45	6	497.367,0 355.628,73	9.19
7	497.365,605 355.612,588	8	497.364,642 355.598,013	14.607
9	497.363,685 355.586,726	10	497.361,804 355.564,724	22.082
11	497.359,886 355.541,536	12	497.366,201 355.540,295	6.436
13	497.365,199 355.528,104	14	497.410,115 355.525,428	44.996
15	497.410,24 355.530,836	16	497.410,936 355.540,808	9.996
17	497.412,299 355.561,879	18	497.413,137 355.577,506	15.649
19	497.413,502 355.588,132	20	497.413,785 355.594,04	5.915
21	497.414,422 355.594,029	22	497.415,012 355.602,461	8.453
23	497.415,625 355.602,473	24	497.417,088 355.619,845	17.433
25	497.417,842 355.630,282	26	497.417,736 355.631,815	1.537
27	497.418,479 355.638,278	28	497.418,677 355.648,831	10.555
29	497.417,683 355.650,601	1	497.416,057 355.651,849	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.414,045 355.652,572	3	497.383,995 355.655,356	30.179
4	497.377,113 355.656,484	5	497.376,1 355.627,45	29.052
6	497.367,0 355.628,73	7	497.365,605 355.612,588	16.202
8	497.364,642 355.598,013	9	497.363,685 355.586,726	11.327
10	497.361,804 355.564,724	11	497.359,886 355.541,536	23.267
12	497.366,201 355.540,295	13	497.365,199 355.528,104	12.232
14	497.410,115 355.525,428	15	497.410,24 355.530,836	5.409
16	497.410,936 355.540,808	17	497.412,299 355.561,879	21.115
18	497.413,137 355.577,506	19	497.413,502 355.588,132	10.632
20	497.413,785 355.594,04	21	497.414,422 355.594,029	0.637
22	497.415,012 355.602,461	23	497.415,625 355.602,473	0.613
24	497.417,088 355.619,845	25	497.417,842 355.630,282	10.464
26	497.417,736 355.631,815	27	497.418,479 355.638,278	6.506
28	497.418,677 355.648,831	29	497.417,683 355.650,601	2.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82201	400	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3057 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 137, din 08/03/2019 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82201 a imobilului cu numarul cadastral 82201/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82173 inscris in cartea funciara 82173;	A1
3060 / 11/03/2019		
Act Notarial nr. 138, din 08/03/2019 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE CRISTIAN**, divortat	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEAGOE CRISTIAN**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

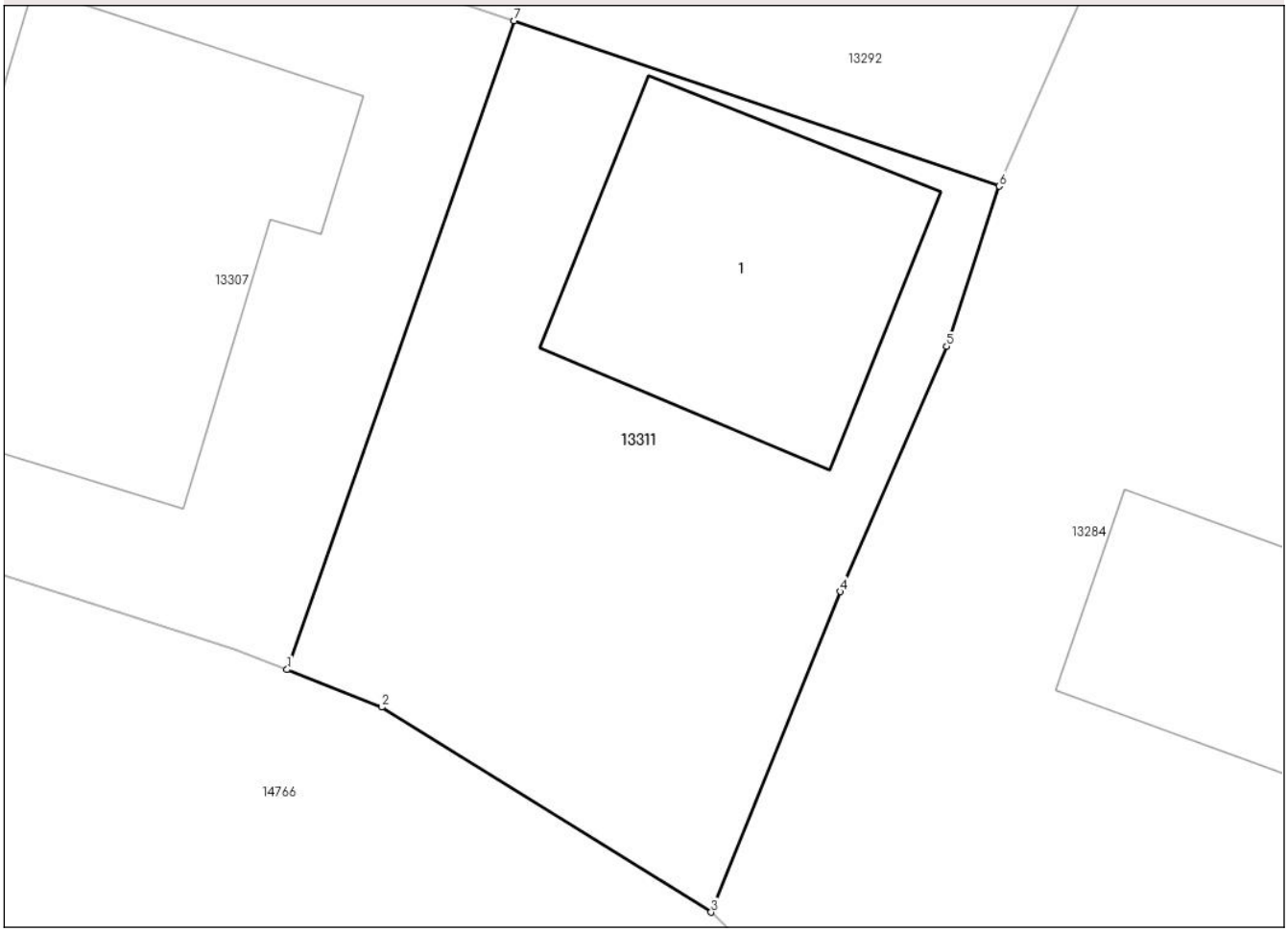
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82201	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	20	617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.953,956 355.579,113	2	496.957,095 355.577,871	3.376
2	496.957,095 355.577,871	3	496.968,018 355.571,081	12.861
3	496.968,018 355.571,081	4	496.972,297 355.581,701	11.45
4	496.972,297 355.581,701	5	496.975,83 355.589,82	8.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	496.975,83 355.589,82	6	496.977,569 355.595,127	5.585
6	496.977,569 355.595,127	7	496.961,489 355.600,605	16.987
7	496.961,489 355.600,605	1	496.953,956 355.579,113	22.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 70, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82442	Din acte: 2.500 Masurata: 2.451	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82442-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 70, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa parter edificata in anul 1963
A1.2	82442-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 70, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter edificata in anul 1963.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9925 / 27/04/2020		
Act Notarial nr. 239, din 24/04/2020 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAVEL ANGELICA FLORENTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82442	Din acte: 2.500 Masurata: 2.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	20	731	-	
2	arabil	DA	1.723	20	725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82442-C1	constructii de locuinte	Din acte: 44 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa parter edificata in anul 1963
A1.2	82442-C2	constructii anexa	Din acte: 24 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa parter edificata in anul 1963.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.768,296 355.656,269	2	497.757,816 355.616,248	41.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.757,816 355.616,248	3	497.753,49 355.601,019	15.832
3	497.753,49 355.601,019	4	497.727,898 355.515,182	89.571
4	497.727,898 355.515,182	5	497.734,002 355.513,733	6.274
5	497.734,002 355.513,733	6	497.742,977 355.511,602	9.225
6	497.742,977 355.511,602	7	497.774,69 355.612,048	105.333
7	497.774,69 355.612,048	8	497.775,783 355.615,408	3.533
8	497.775,783 355.615,408	9	497.777,892 355.621,981	6.903
9	497.777,892 355.621,981	10	497.780,637 355.632,17	10.552
10	497.780,637 355.632,17	11	497.781,738 355.636,16	4.139
11	497.781,738 355.636,16	12	497.782,672 355.640,69	4.625
12	497.782,672 355.640,69	13	497.783,383 355.643,122	2.534
13	497.783,383 355.643,122	14	497.784,669 355.651,442	8.419
14	497.784,669 355.651,442	1	497.768,296 355.656,269	17.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 71, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82387	2.500	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82387-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 71, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	82387-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 71, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 71, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27553 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. 1932, din 10/10/2019 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 68526 din 06.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 1202 din 25.06.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES;act administrativ nr 7118 din 28.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 7125 din 28.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 410 din 10.10.2019, emis de BIN GRECU CARMEN;act administrativ nr 7117 din 28.11.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ANGHELINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **DUMITRU ANGHELINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **DUMITRU ANGHELINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **OPREA MARIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU ANGHELINA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

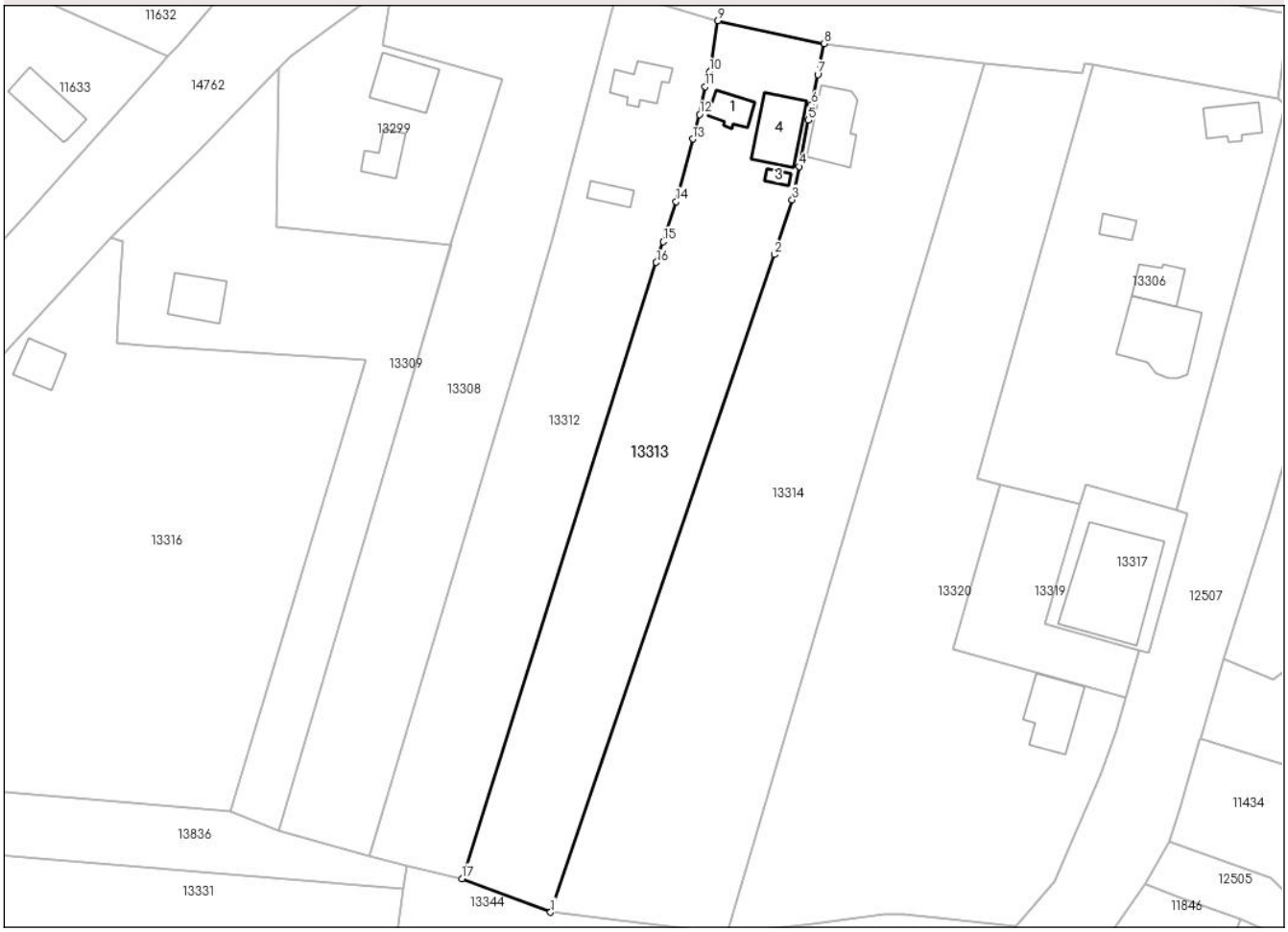
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82387	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	20	733	-	
2	arabil	DA	1.820	20	724	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82387-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3	82387-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.757,429 355.506,117	2	497.793,957 355.613,308	113.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.793,957 355.613,308	3	497.796,869 355.622,264	9.418
3	497.796,869 355.622,264	4	497.797,975 355.627,676	5.524
4	497.797,975 355.627,676	5	497.799,516 355.635,22	7.7
5	497.799,516 355.635,22	6	497.800,023 355.637,706	2.537
6	497.800,023 355.637,706	7	497.801,029 355.642,675	5.07
7	497.801,029 355.642,675	8	497.802,069 355.647,724	5.155
8	497.802,069 355.647,724	9	497.784,669 355.651,442	17.793
9	497.784,669 355.651,442	10	497.783,383 355.643,122	8.419
10	497.783,383 355.643,122	11	497.782,672 355.640,69	2.534
11	497.782,672 355.640,69	12	497.781,738 355.636,16	4.625
12	497.781,738 355.636,16	13	497.780,637 355.632,17	4.139
13	497.780,637 355.632,17	14	497.777,892 355.621,981	10.552
14	497.777,892 355.621,981	15	497.775,783 355.615,408	6.903
15	497.775,783 355.615,408	16	497.774,69 355.612,048	3.533
16	497.774,69 355.612,048	17	497.742,977 355.511,602	105.333
17	497.742,977 355.511,602	1	497.757,429 355.506,117	15.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:769
Nr. cadastral vechi:822

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80142	3.823	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80142-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2565 / 23/07/2008		
Act Administrativ nr. 72345, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES (certificat mostenitor nr. 128 din 28.01.1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Arges, certificat suplimentar de mostenitor nr. 231 din 17.07.2008 emis BNP Grecu Carmen);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **LUPU CONSTANTA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 769)	
3223 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 2138, din 09/09/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **LUPU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

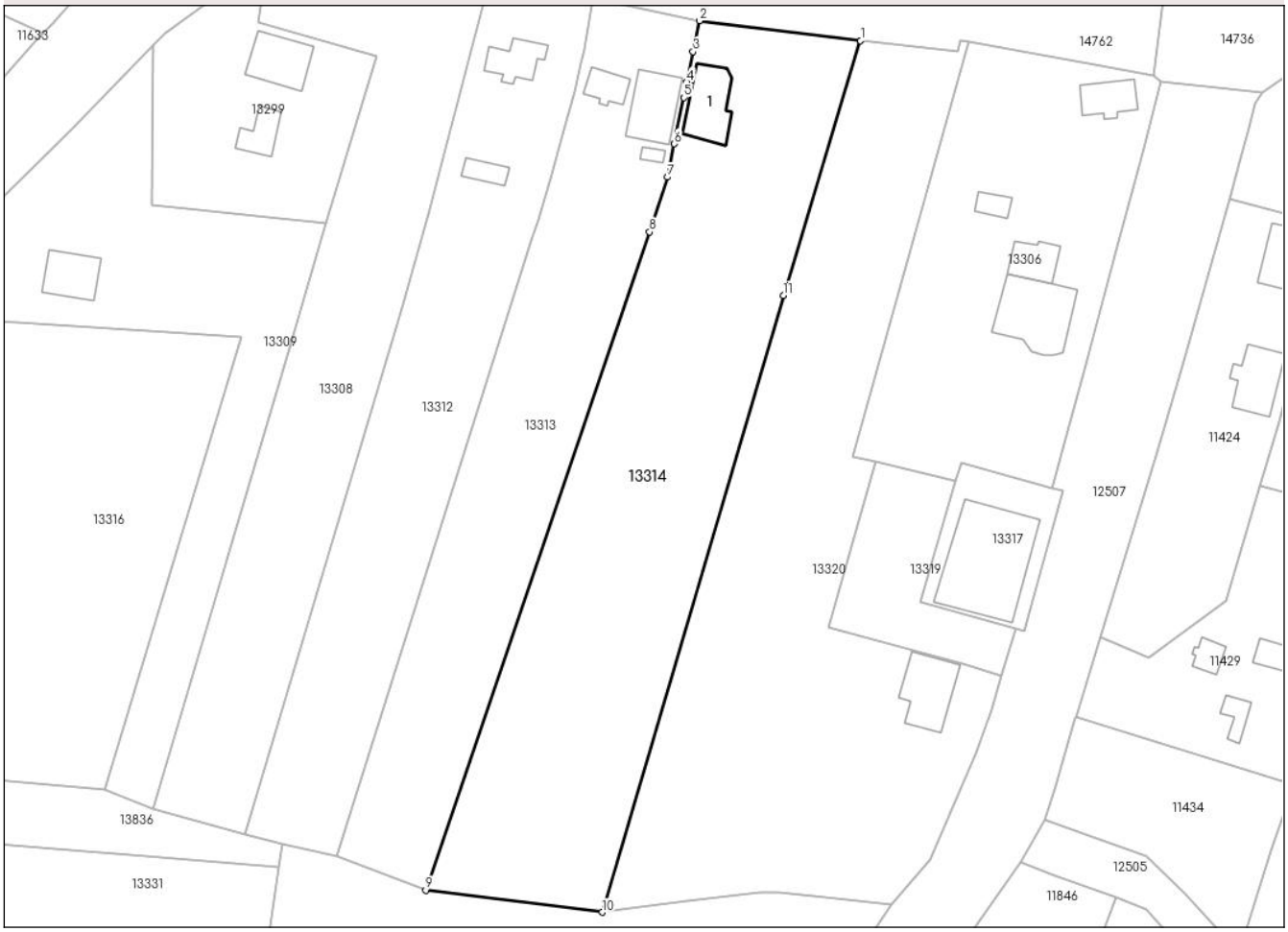
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80142	3.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.048	20	734	-	
2	arabil	DA	2.775	20	723	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80142-C1	constructii de locuinte	Din acte: 45 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.828,329 355.644,464	2	497.802,069 355.647,724	26.462
2	497.802,069 355.647,724	3	497.801,029 355.642,675	5.155
3	497.801,029 355.642,675	4	497.800,023 355.637,706	5.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.800,023 355.637,706	5	497.799,516 355.635,22	2.537
5	497.799,516 355.635,22	6	497.797,975 355.627,676	7.7
6	497.797,975 355.627,676	7	497.796,869 355.622,264	5.524
7	497.796,869 355.622,264	8	497.793,957 355.613,308	9.418
8	497.793,957 355.613,308	9	497.757,429 355.506,117	113.244
9	497.757,429 355.506,117	10	497.786,241 355.502,544	29.033
10	497.786,241 355.502,544	11	497.815,738 355.603,009	104.706
11	497.815,738 355.603,009	1	497.828,329 355.644,464	43.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72324, din 24/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE R. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.265,338 355.585,769	2	497.262,977 355.561,291	24.592
2	497.262,977 355.561,291	3	497.264,653 355.560,776	1.753
3	497.264,653 355.560,776	4	497.277,898 355.557,172	13.727
4	497.277,898 355.557,172	5	497.280,497 355.556,633	2.654
5	497.280,497 355.556,633	6	497.283,231 355.584,376	27.877

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.283,231 355.584,376	7	497.283,373 355.585,814	1.445
7	497.283,373 355.585,814	8	497.265,5 355.587,444	17.947
8	497.265,5 355.587,444	1	497.265,338 355.585,769	1.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.241	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

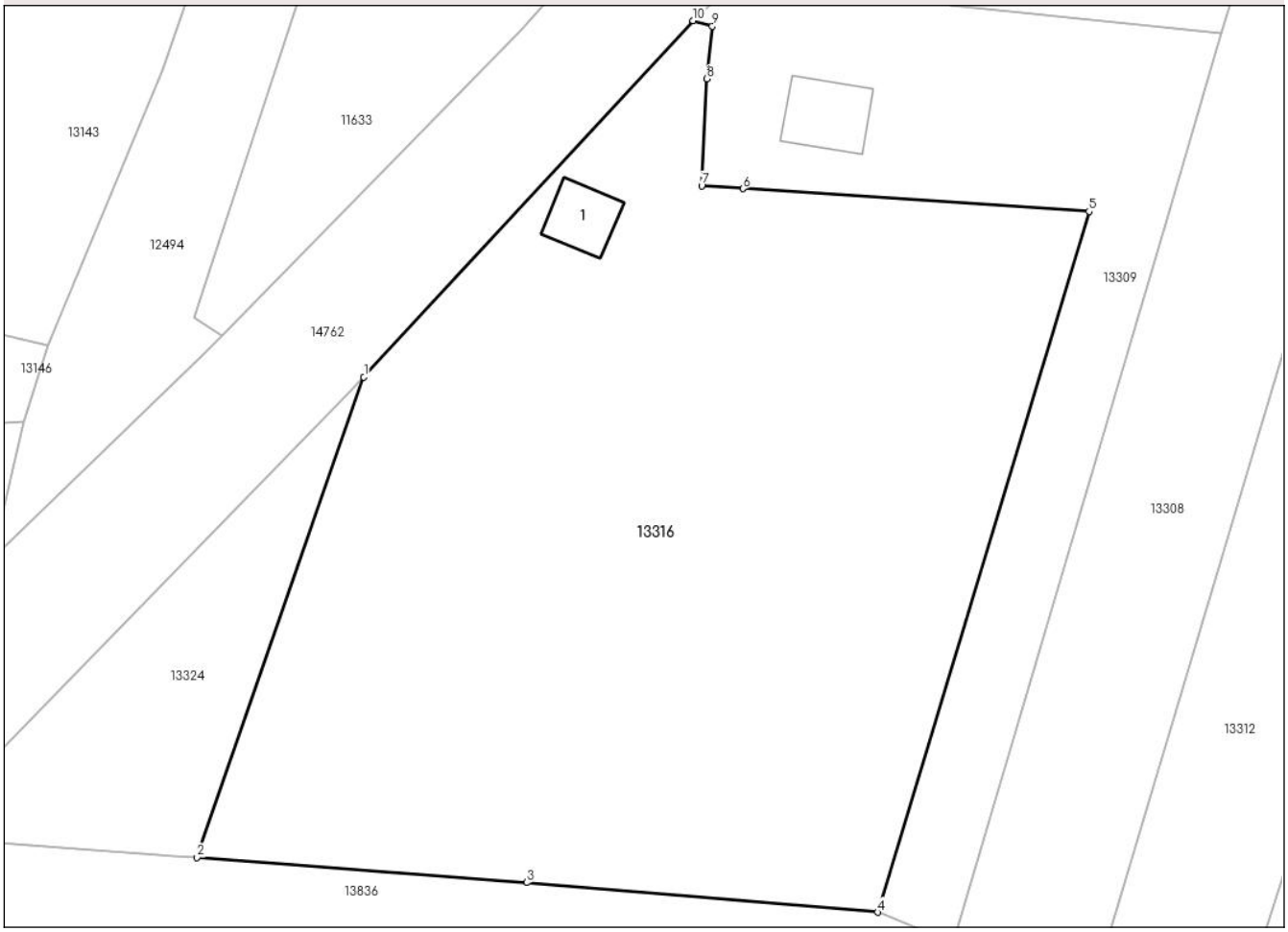
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	383	-	
2	arabil	DA	1.641	20	384,385,386	-	
3	arabil	NU	2.600	20	726	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.651,126 355.578,749	2	497.633,606 355.528,334	53.372
2	497.633,606 355.528,334	3	497.668,219 355.525,717	34.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.668,219 355.525,717	4	497.705,086 355.522,603	36.998
4	497.705,086 355.522,603	5	497.727,289 355.596,127	76.803
5	497.727,289 355.596,127	6	497.690,922 355.598,531	36.446
6	497.690,922 355.598,531	7	497.686,604 355.598,813	4.327
7	497.686,604 355.598,813	8	497.687,174 355.610,049	11.25
8	497.687,174 355.610,049	9	497.687,72 355.615,566	5.544
9	497.687,72 355.615,566	10	497.685,709 355.616,146	2.093
10	497.685,709 355.616,146	1	497.651,126 355.578,749	50.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:832

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80287	Din acte: 406 Masurata: 410	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80287-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 74, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4749 / 25/08/2010		
Act Notarial nr. 2077, din 23/08/2010 emis de BNP GRECU CARMEN (adeverinta nr. 4120 din 20.08.2010, certificat atestare fiscala nr. 4121 din 20.08.2010 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C.' EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM' S.R.L.**, CIF:14553639	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **S.C.' EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM' S.R.L.**, CIF:14553639	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

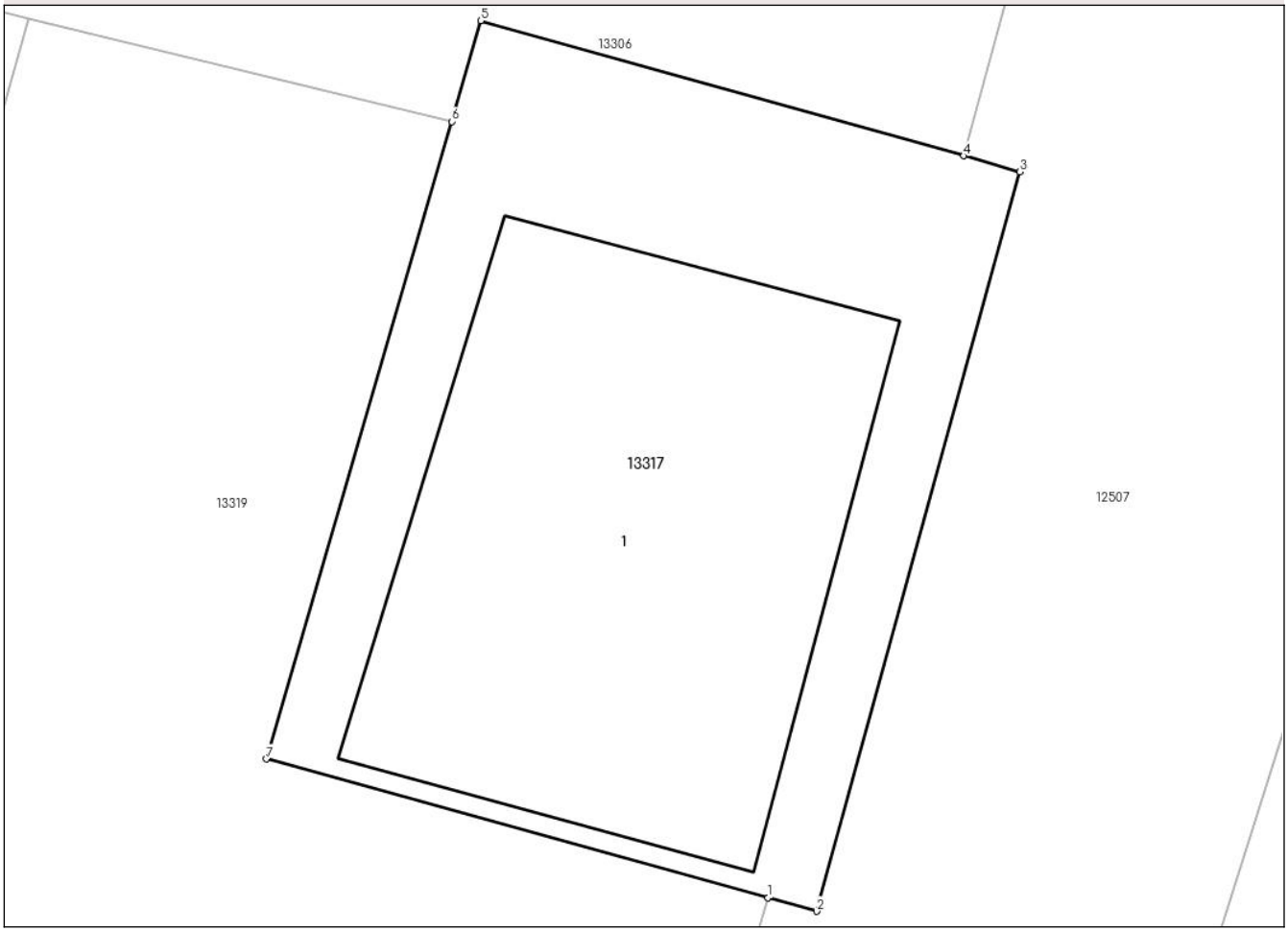
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80287	Din acte: 406 Masurata: 410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	20	739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80287-C1	constructii industriale si edilitare	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.853,567 355.548,819	2	497.855,053 355.548,408	1.542
2	497.855,053 355.548,408	3	497.861,304 355.571,13	23.566
3	497.861,304 355.571,13	4	497.859,581 355.571,621	1.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.859,581 355.571,621	5	497.844,739 355.575,776	15.413
5	497.844,739 355.575,776	6	497.843,838 355.572,675	3.229
6	497.843,838 355.572,675	7	497.838,143 355.553,085	20.401
7	497.838,143 355.553,085	1	497.853,567 355.548,819	16.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 2.594	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 787, din 01/09/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	623,624	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13297 si 13277
2	arabil	DA	1.594	20	622	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 13297 si 13277

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.011,532 355.605,964	2	497.003,919 355.581,137	25.968
2	497.003,919 355.581,137	3	496.996,154 355.560,001	22.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	496.996,154 355.560,001	4	496.990,207 355.549,275	12.264
4	496.990,207 355.549,275	5	496.992,455 355.544,079	5.661
5	496.992,455 355.544,079	6	497.001,884 355.505,582	39.635
6	497.001,884 355.505,582	7	497.014,001 355.509,098	12.617
7	497.014,001 355.509,098	8	497.016,969 355.514,115	5.829
8	497.016,969 355.514,115	9	497.019,205 355.527,68	13.748
9	497.019,205 355.527,68	10	497.022,508 355.544,946	17.579
10	497.022,508 355.544,946	11	497.024,138 355.552,596	7.822
11	497.024,138 355.552,596	12	497.026,25 355.560,33	8.017
12	497.026,25 355.560,33	13	497.030,305 355.572,725	13.041
13	497.030,305 355.572,725	14	497.039,481 355.597,306	26.238
14	497.039,481 355.597,306	15	497.039,925 355.598,507	1.28
15	497.039,925 355.598,507	16	497.012,286 355.607,676	29.12
16	497.012,286 355.607,676	1	497.011,532 355.605,964	1.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:482
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:588

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 74, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80876	Din acte: 500 Masurata: 501	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
884 / 28/03/2007		
Act Notarial nr. 858, din 22/03/2007 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EVVIVA SHOE COMPANY PRODEXIM SRL**, CIF:14553639	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 482)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

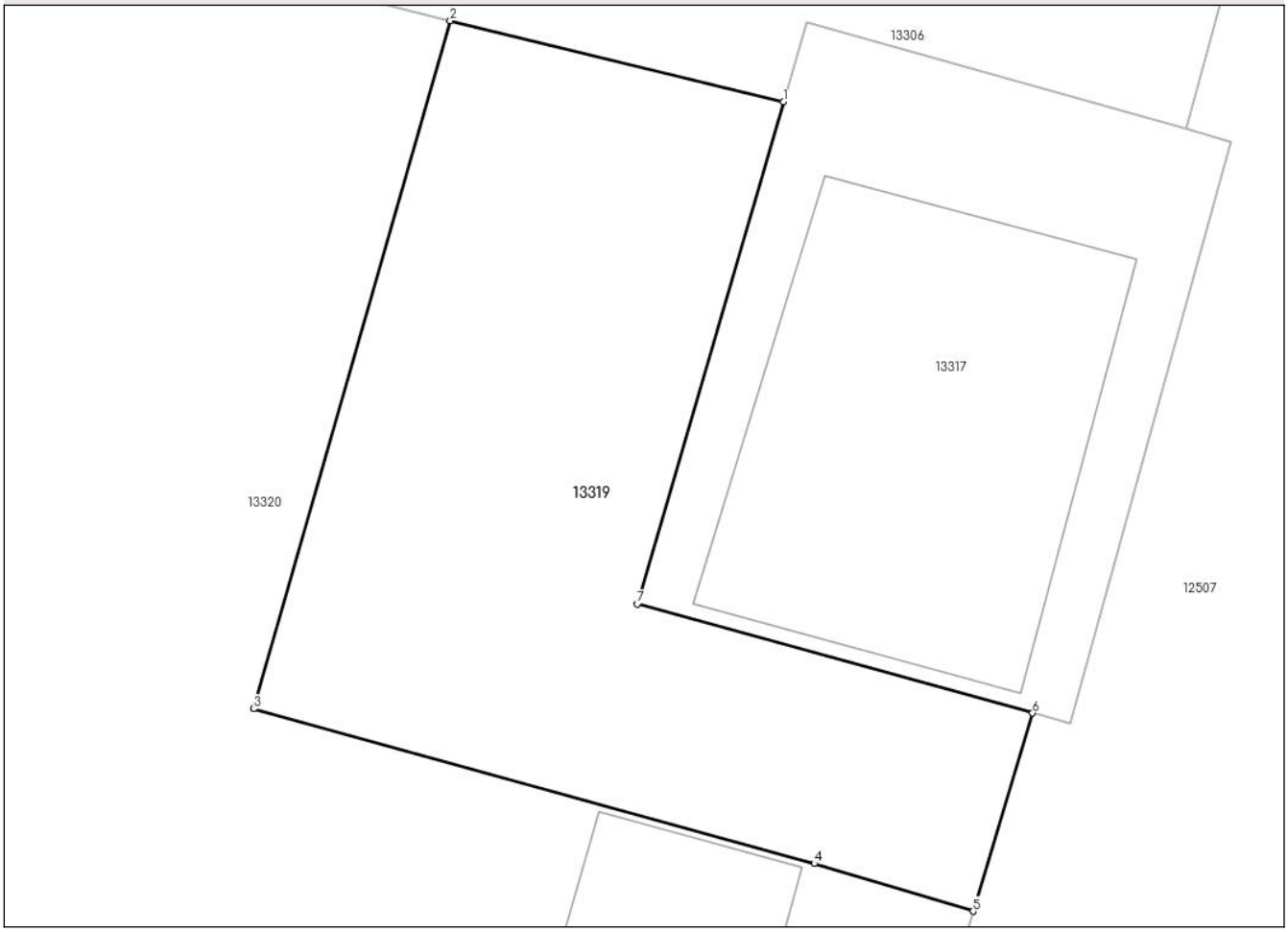
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80876	Din acte: 500 Masurata: 501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	20	739	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.843,838 355.572,675	2	497.830,845 355.575,84	13.373
2	497.830,845 355.575,84	3	497.823,166 355.548,992	27.925
3	497.823,166 355.548,992	4	497.845,049 355.542,95	22.702
4	497.845,049 355.542,95	5	497.851,241 355.541,09	6.465
5	497.851,241 355.541,09	6	497.853,567 355.548,819	8.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.853,567 355.548,819	7	497.838,143 355.553,085	16.003
7	497.838,143 355.553,085	1	497.843,838 355.572,675	20.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 75, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.254 Masurata: 4.090	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 75, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79214, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCĂ MĂNDICA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUCĂ MĂNDICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.254 Masurata: 4.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	96	20	722	-	
2	arabil	DA	2.448	20	722	-	
3	arabil	DA	1.546	20	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.851,241 355.541,09	2	497.845,049 355.542,95	6.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.845,049 355.542,95	3	497.823,166 355.548,992	22.702
3	497.823,166 355.548,992	4	497.830,845 355.575,84	27.925
4	497.830,845 355.575,84	5	497.827,141 355.576,745	3.813
5	497.827,141 355.576,745	6	497.845,946 355.644,324	70.147
6	497.845,946 355.644,324	7	497.844,612 355.644,567	1.356
7	497.844,612 355.644,567	8	497.844,138 355.642,809	1.821
8	497.844,138 355.642,809	9	497.828,329 355.644,464	15.895
9	497.828,329 355.644,464	10	497.815,738 355.603,009	43.325
10	497.815,738 355.603,009	11	497.786,241 355.502,544	104.706
11	497.786,241 355.502,544	12	497.800,145 355.504,307	14.015
12	497.800,145 355.504,307	13	497.811,939 355.505,732	11.88
13	497.811,939 355.505,732	14	497.814,947 355.505,758	3.008
14	497.814,947 355.505,758	15	497.822,599 355.504,914	7.698
15	497.822,599 355.504,914	16	497.833,364 355.503,726	10.83
16	497.833,364 355.503,726	17	497.839,61 355.511,041	9.619
17	497.839,61 355.511,041	18	497.847,144 355.528,41	18.933
18	497.847,144 355.528,41	19	497.849,646 355.535,486	7.505
19	497.849,646 355.535,486	1	497.851,241 355.541,09	5.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.572	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

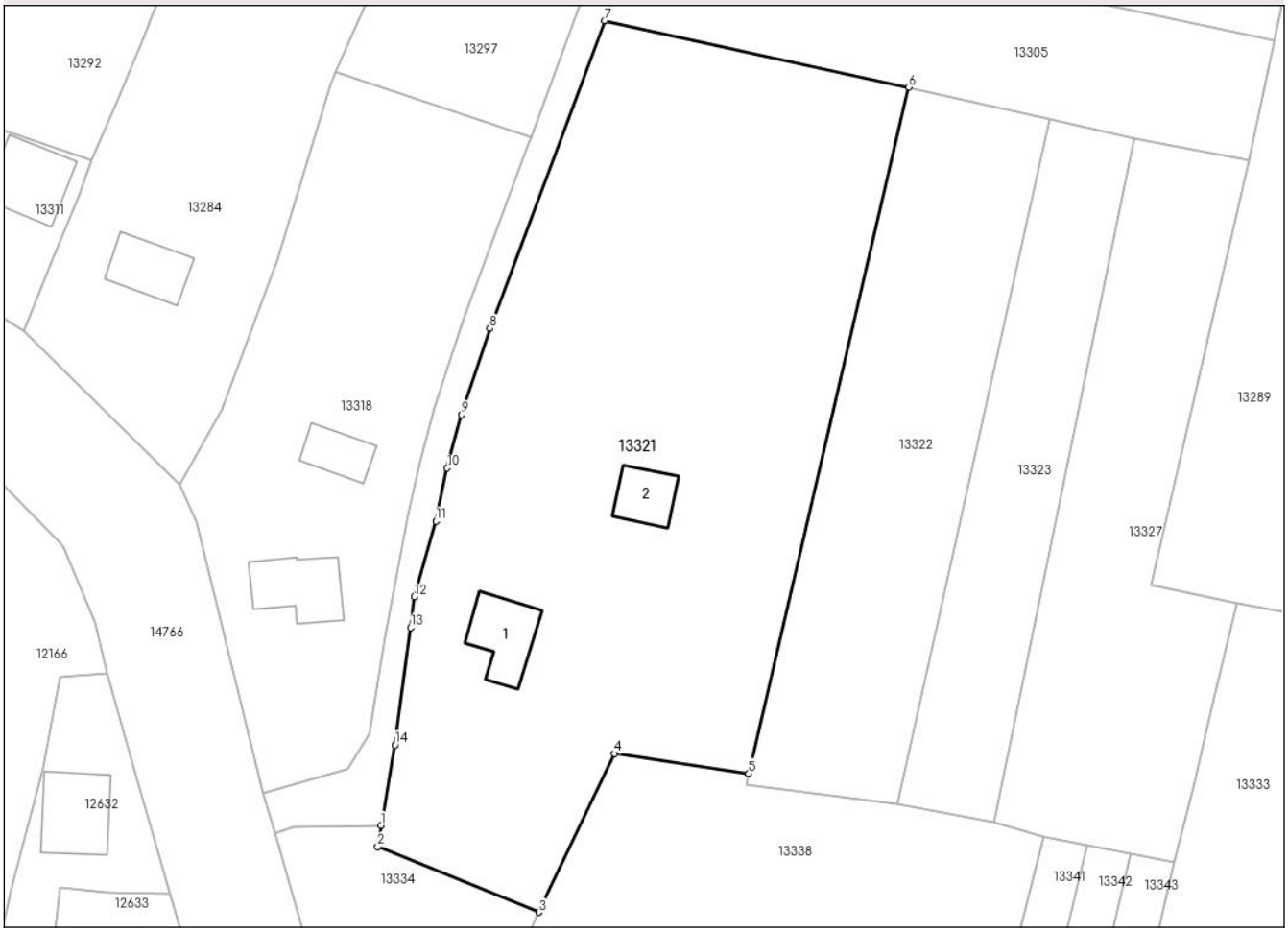
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.490	20	625-626	-	
2	arabil	DA	4.082	20	627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.018,634 355.501,095	2	497.018,19 355.498,097	3.031
2	497.018,19 355.498,097	3	497.041,006 355.488,828	24.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.041,006 355.488,828	4	497.051,697 355.511,287	24.874
4	497.051,697 355.511,287	5	497.070,73 355.508,471	19.24
5	497.070,73 355.508,471	6	497.093,334 355.605,504	99.631
6	497.093,334 355.605,504	7	497.050,287 355.614,927	44.066
7	497.050,287 355.614,927	8	497.034,081 355.571,404	46.442
8	497.034,081 355.571,404	9	497.030,082 355.559,181	12.861
9	497.030,082 355.559,181	10	497.028,027 355.551,652	7.804
10	497.028,027 355.551,652	11	497.026,429 355.544,153	7.667
11	497.026,429 355.544,153	12	497.023,402 355.533,413	11.158
12	497.023,402 355.533,413	13	497.022,824 355.529,095	4.357
13	497.022,824 355.529,095	14	497.020,664 355.512,505	16.73
14	497.020,664 355.512,505	1	497.018,634 355.501,095	11.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 650, din 19/06/2014 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODOROG TANIA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.113,262 355.600,924	2	497.093,334 355.605,504	20.448
2	497.093,334 355.605,504	3	497.070,73 355.508,471	99.631
3	497.070,73 355.508,471	4	497.070,337 355.506,816	1.701
4	497.070,337 355.506,816	5	497.091,738 355.504,149	21.567
5	497.091,738 355.504,149	1	497.113,262 355.600,924	99.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 382, din 13/02/1997 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dobre Tudora**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.091,738 355.504,149	2	497.105,425 355.501,586	13.925
2	497.105,425 355.501,586	3	497.125,346 355.598,276	98.721
3	497.125,346 355.598,276	4	497.113,262 355.600,924	12.371
4	497.113,262 355.600,924	1	497.091,738 355.504,149	99.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:26

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81767	764	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260 / 30/11/1999		
Act Notarial nr. 2341, din 30/11/1999 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA ELENA**	
24830 / 10/11/2016		
Act Notarial nr. 389, din 08/11/2016 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PREDA ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PREDA IONUT ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VLĂDĂU MARIANA-NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81767	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	764	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.633,606 355.528,334	2	497.651,126 355.578,749	53.372
2	497.651,126 355.578,749	3	497.649,758 355.577,348	1.958
3	497.649,758 355.577,348	4	497.604,07 355.530,568	65.389
4	497.604,07 355.530,568	5	497.609,579 355.530,151	5.525
5	497.609,579 355.530,151	6	497.631,121 355.528,522	21.604

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.631,121 355.528,522	1	497.633,606 355.528,334	2.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:726
Nr. cadastral vechi:785

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80924	2.677	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2128 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 324, din 12/06/2008 emis de BNP Enăchescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ELISABETA DANIELA**, căsătorită cu 2) **BURCEA ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 726)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80924	2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.677	20	642,645, 644,648, 646,647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.217,206 355.654,528	2	497.205,545 355.655,743	11.724
2	497.205,545 355.655,743	3	497.153,3 355.434,806	227.03
3	497.153,3 355.434,806	4	497.153,869 355.434,709	0.577
4	497.153,869 355.434,709	5	497.164,997 355.432,536	11.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.164,997 355.432,536	1	497.217,206 355.654,528	228.049

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:723
Nr. cadastral vechi:783

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80921	1.217	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1503 / 24/04/2008		
Act Administrativ nr. 72381, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (certificat de moştenitor nr. 360/28. 11.1994, act de partaj voluntar aut. nr. 1048/18.02.1998, încheiere de rectificare nr. 4257/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, moştenire şi, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 723)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80921	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.217	20	642,645, 644,648, 646,647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.153,3 355.434,806	2	497.205,545 355.655,743	227.03
2	497.205,545 355.655,743	3	497.200,705 355.656,281	4.87
3	497.200,705 355.656,281	4	497.169,325 355.527,134	132.905
4	497.169,325 355.527,134	5	497.147,953 355.435,763	93.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.147,953 355.435,763	6	497.148,827 355.435,57	0.895
6	497.148,827 355.435,57	1	497.153,3 355.434,806	4.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.986	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.986	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.127,703 355.535,057	2	497.141,607 355.595,241	61.769
2	497.141,607 355.595,241	3	497.125,346 355.598,276	16.542
3	497.125,346 355.598,276	4	497.105,425 355.501,586	98.721
4	497.105,425 355.501,586	5	497.112,424 355.499,53	7.295
5	497.112,424 355.499,53	6	497.118,627 355.498,342	6.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.118,627 355.498,342	7	497.124,831 355.497,154	6.317
7	497.124,831 355.497,154	8	497.131,035 355.495,966	6.317
8	497.131,035 355.495,966	9	497.133,641 355.506,522	10.873
9	497.133,641 355.506,522	10	497.136,755 355.519,808	13.646
10	497.136,755 355.519,808	11	497.139,82 355.532,613	13.167
11	497.139,82 355.532,613	1	497.127,703 355.535,057	12.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.337	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 35, din 27/07/2016 emis de BIN STAN ANA (CERTIFICAT DE CĂSĂTORIE NR 17/10.06.2017, ELIBERAT E PRIMĂRIA COMUNEI BRADU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.337	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.173,375 355.430,736	2	497.176,449 355.429,988	3.164
2	497.176,449 355.429,988	3	497.205,065 355.560,229	133.348
3	497.205,065 355.560,229	4	497.208,39 355.574,48	14.634
4	497.208,39 355.574,48	5	497.226,376 355.653,619	81.157
5	497.226,376 355.653,619	6	497.217,206 355.654,528	9.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.217,206 355.654,528	7	497.164,997 355.432,536	228.049
7	497.164,997 355.432,536	1	497.173,375 355.430,736	8.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Padureni, punctul 'Pupaza', T20, P216

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80615	3.101	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9874 / 22/10/2012		
Act Notarial nr. 2607, din 17/10/2012 emis de BNP BURCEA MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCA ION**, , casatorit cu 2) **TUCA FILOMITA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

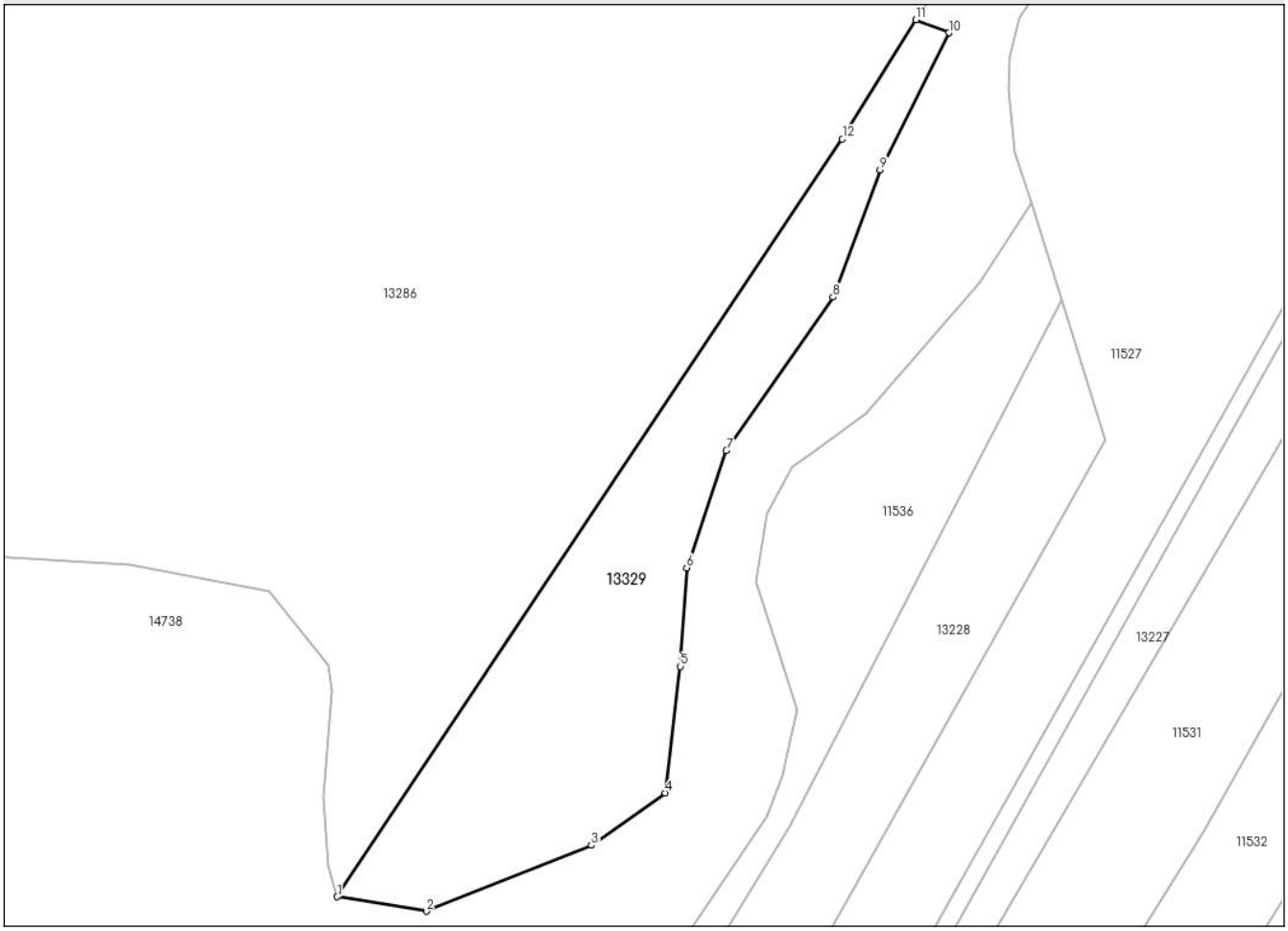
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80615	3.101	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.101	20	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.528,961 355.472,386	2	498.543,873 355.469,976	15.105
2	498.543,873 355.469,976	3	498.571,535 355.481,005	29.78
3	498.571,535 355.481,005	4	498.583,901 355.489,753	15.147
4	498.583,901 355.489,753	5	498.586,466 355.510,918	21.32
5	498.586,466 355.510,918	6	498.587,488 355.527,441	16.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.587,488 355.527,441	7	498.594,148 355.547,041	20.701
7	498.594,148 355.547,041	8	498.611,996 355.572,742	31.29
8	498.611,996 355.572,742	9	498.619,885 355.594,039	22.711
9	498.619,885 355.594,039	10	498.631,422 355.616,963	25.663
10	498.631,422 355.616,963	11	498.625,908 355.619,149	5.932
11	498.625,908 355.619,149	12	498.613,587 355.599,205	23.443
12	498.613,587 355.599,205	1	498.528,961 355.472,386	152.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:702
Nr. cadastral vechi:766

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80912	Din acte: 1.326 Masurata: 1.324	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
414 / 16/02/2009		
Act Notarial nr. 523, din 12/02/2009 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ODOROG MARIOARA**, casatorita cu 2) **ODOROG GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 702)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

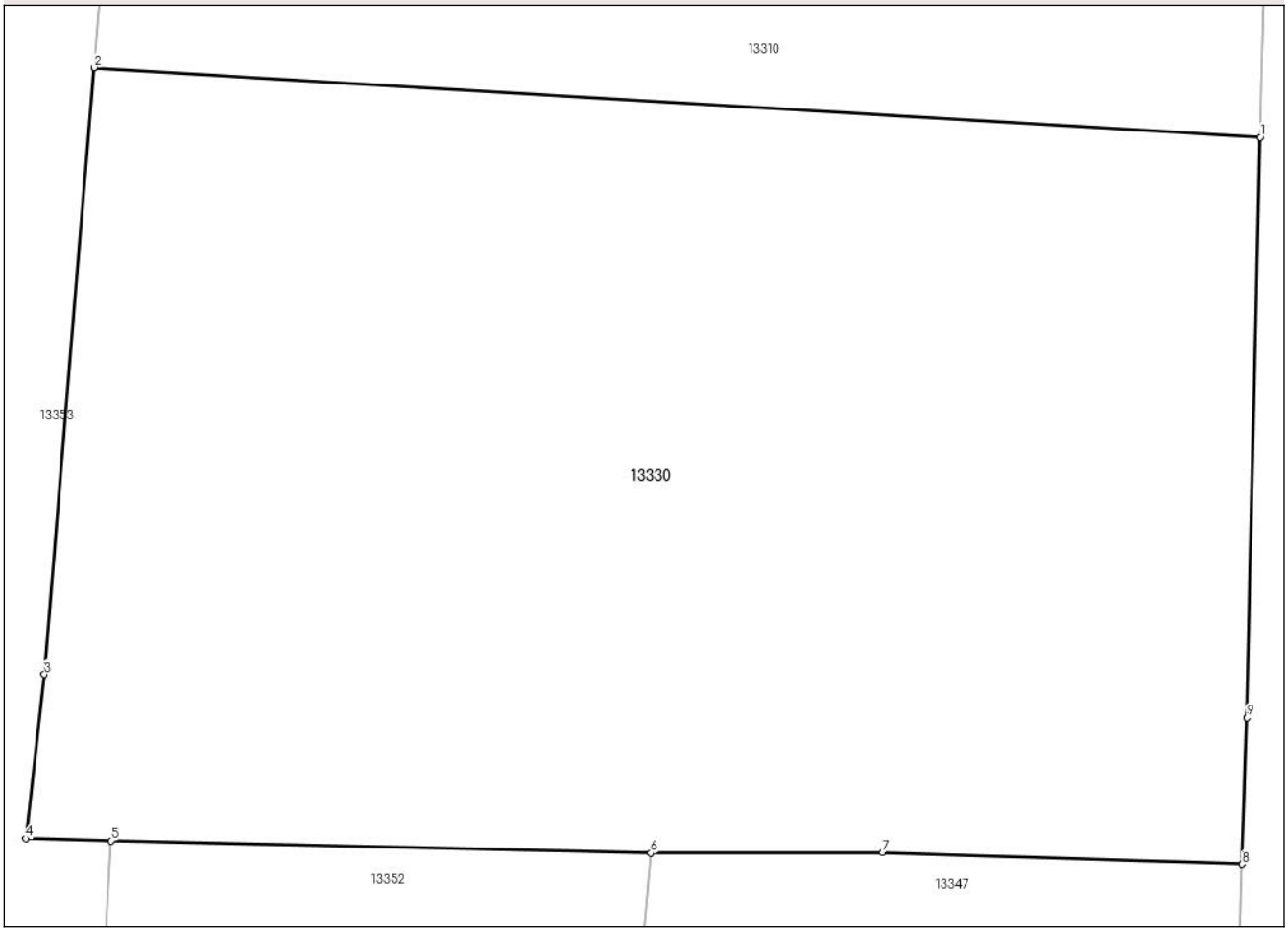
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80912	Din acte: 1.326 Masurata: 1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.324	20	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.410,115 355.525,428	2	497.365,199 355.528,104	44.996
2	497.365,199 355.528,104	3	497.363,278 355.504,735	23.448
3	497.363,278 355.504,735	4	497.362,568 355.498,408	6.367
4	497.362,568 355.498,408	5	497.365,848 355.498,329	3.281
5	497.365,848 355.498,329	6	497.386,639 355.497,849	20.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.386,639 355.497,849	7	497.395,566 355.497,874	8.927
7	497.395,566 355.497,874	8	497.409,419 355.497,424	13.86
8	497.409,419 355.497,424	9	497.409,6 355.503,069	5.648
9	497.409,6 355.503,069	1	497.410,115 355.525,428	22.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 125544, din 20/12/2003 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANŢA** 2) **PUNGOI IOANA** 3) **ŞERBAN SEVASTIANA** 4) **ILEANA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

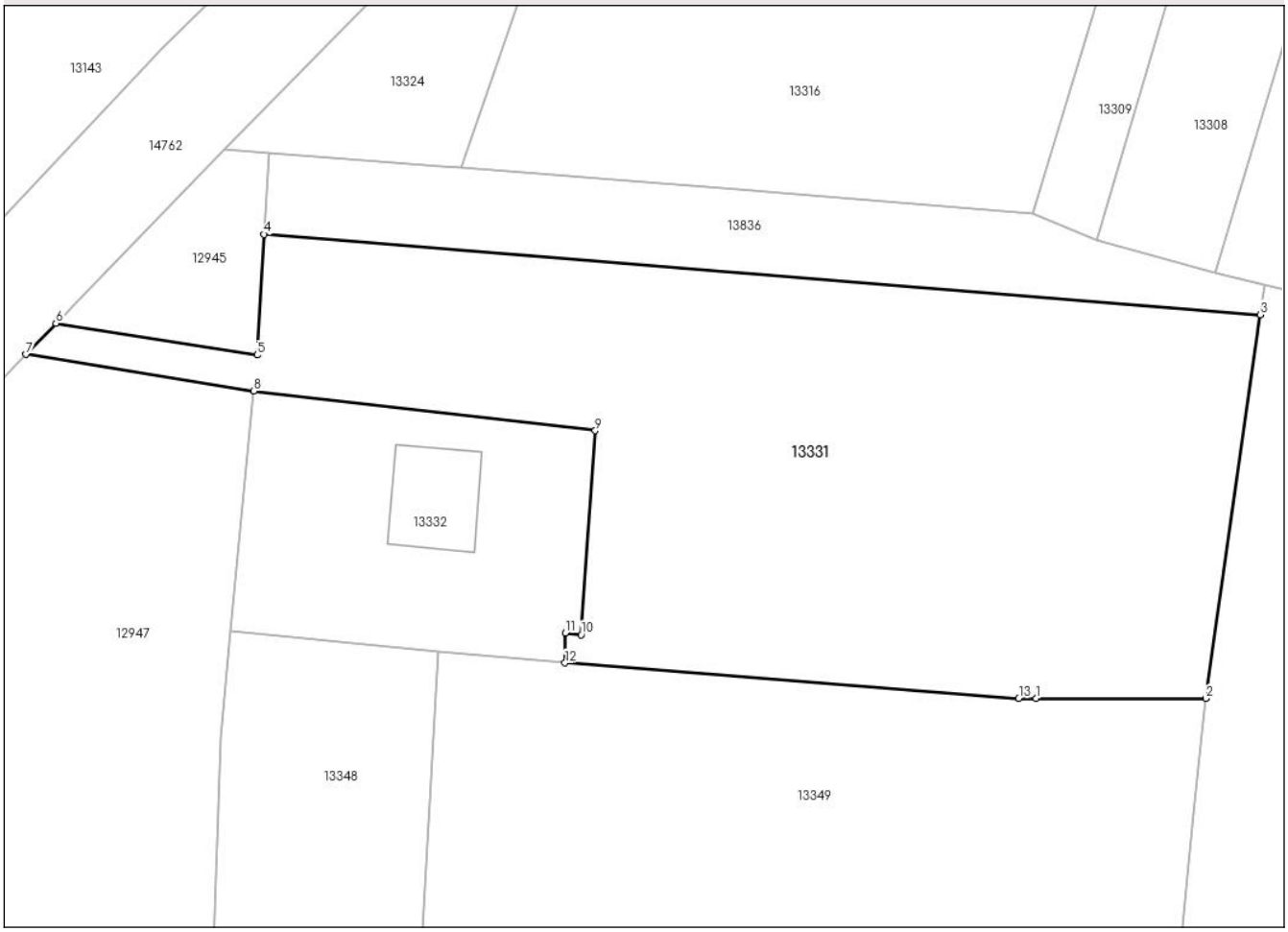
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	20	714-715	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.705,448 355.462,118	2	497.726,644 355.462,088	21.196
2	497.726,644 355.462,088	3	497.733,47 355.510,001	48.397
3	497.733,47 355.510,001	4	497.608,984 355.520,036	124.89
4	497.608,984 355.520,036	5	497.608,097 355.504,971	15.091
5	497.608,097 355.504,971	6	497.582,98 355.508,941	25.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.582,98 355.508,941	7	497.579,215 355.505,038	5.423
7	497.579,215 355.505,038	8	497.607,698 355.500,499	28.842
8	497.607,698 355.500,499	9	497.650,364 355.495,542	42.953
9	497.650,364 355.495,542	10	497.648,593 355.470,059	25.544
10	497.648,593 355.470,059	11	497.646,607 355.470,245	1.995
11	497.646,607 355.470,245	12	497.646,592 355.466,53	3.715
12	497.646,592 355.466,53	13	497.703,29 355.462,121	56.869
13	497.703,29 355.462,121	1	497.705,448 355.462,118	2.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81427	1.282	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81427-C1	Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; ATELIER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3471 / 24/04/2015		
Act Administrativ nr. 61/22951, din 19/11/2004 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE (act administrativ nr. 1208/10-03-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 1209/10-03-2015 (valabil la 23.04.2015) emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 21834/26.05.2015 emis de Serviciul Fiscal Orasenesc Costesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC MUNTENIA COSTESTI SRL**, CIF:5713404	
2068 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 2668, din 15/12/2023 emis de CARMEN GRECU;		
B2	se noteaza declaratia aut. nr. 2668/15.12.2023 la N.P. Grecu Carmen	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81427	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.282	20	714	-	In act se regaseste T20, P714,715

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81427-C1	constructii industriale si edilitare	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; ATELIER

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.630,683 355.467,9	2	497.646,592 355.466,53	15.968
2	497.646,592 355.466,53	3	497.646,607 355.470,245	3.715
3	497.646,607 355.470,245	4	497.648,593 355.470,059	1.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.648,593 355.470,059	5	497.650,364 355.495,542	25.544
5	497.650,364 355.495,542	6	497.607,698 355.500,499	42.953
6	497.607,698 355.500,499	7	497.604,794 355.470,572	30.068
7	497.604,794 355.470,572	1	497.630,683 355.467,9	26.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 57, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 4.609	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 57, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72381, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 4.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	646,647	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-urile 13325, 13326, 13341, 13342 si 13343
2	arabil	DA	380	20	642,645	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-urile 13325, 13326, 13341, 13342 si 13343
3	arabil	DA	3.229	20	644,648	-	Diferenta de suprafata se regasete la ID-urile 13325, 13326, 13341, 13342 si 13343

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.143,442 355.436,733	2	497.147,953 355.435,763	4.614
3	497.169,325 355.527,134	4	497.200,705 355.656,281	132.905
5	497.196,169 355.656,825	6	497.165,142 355.527,9	132.606
7	497.157,836 355.529,3	8	497.149,18 355.530,841	8.792
9	497.139,82 355.532,613	10	497.136,755 355.519,808	13.167
11	497.133,641 355.506,522	12	497.131,035 355.495,966	10.873
13	497.124,394 355.467,477	14	497.120,343 355.449,408	18.518
15	497.118,271 355.441,903	16	497.115,611 355.431,059	11.165
17	497.112,586 355.418,896	18	497.109,612 355.407,059	12.205
19	497.107,704 355.399,488	20	497.132,818 355.389,319	27.095
21	497.136,341 355.405,125	22	497.139,025 355.416,773	11.953
23	497.141,41 355.427,042	1	497.143,442 355.436,733	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.147,953 355.435,763	3	497.169,325 355.527,134	93.837
4	497.200,705 355.656,281	5	497.196,169 355.656,825	4.569
6	497.165,142 355.527,9	7	497.157,836 355.529,3	7.439
8	497.149,18 355.530,841	9	497.139,82 355.532,613	9.526
10	497.136,755 355.519,808	11	497.133,641 355.506,522	13.646
12	497.131,035 355.495,966	13	497.124,394 355.467,477	29.253
14	497.120,343 355.449,408	15	497.118,271 355.441,903	7.786
16	497.115,611 355.431,059	17	497.112,586 355.418,896	12.534
18	497.109,612 355.407,059	19	497.107,704 355.399,488	7.808
20	497.132,818 355.389,319	21	497.136,341 355.405,125	16.194
22	497.139,025 355.416,773	23	497.141,41 355.427,042	10.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:797
Nr. cadastral vechi:842

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80955	1.096	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3859 / 30/10/2008		
Act Administrativ nr. 137607, din 07/05/2008 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ CONSTANTIN** 2) **PANĂ MARIAN**, ,in indiviziune	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 797)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PANĂ CONSTANTIN** 2) **PANĂ MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

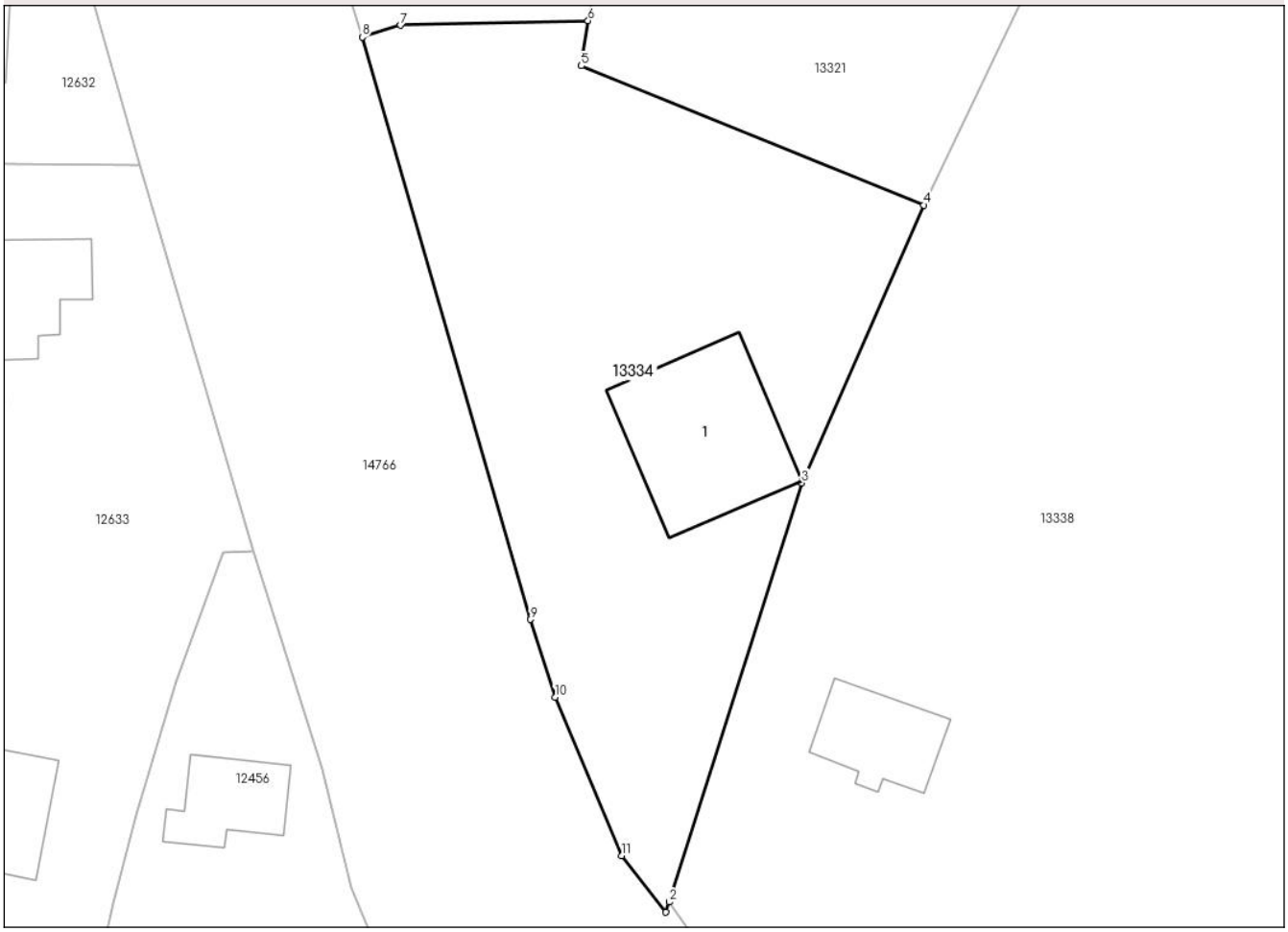
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80955	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.096	20	632-633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.023,823 355.441,786	2	497.024,039 355.442,467	0.714
2	497.024,039 355.442,467	3	497.032,862 355.470,35	29.246
3	497.032,862 355.470,35	4	497.041,006 355.488,828	20.193
4	497.041,006 355.488,828	5	497.018,19 355.498,097	24.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.018,19 355.498,097	6	497.018,634 355.501,095	3.031
6	497.018,634 355.501,095	7	497.006,15 355.500,793	12.488
7	497.006,15 355.500,793	8	497.003,597 355.500,003	2.672
8	497.003,597 355.500,003	9	497.014,785 355.461,259	40.327
9	497.014,785 355.461,259	10	497.016,452 355.456,09	5.431
10	497.016,452 355.456,09	11	497.020,88 355.445,548	11.434
11	497.020,88 355.445,548	1	497.023,823 355.441,786	4.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80045	Din acte: 3.299 Masurata: 3.256	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2898 / 25/08/2009		
Act Notarial nr. 2252, din 19/08/2009 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE NICULIŢĂ**, casatorit cu 2) **TANASE VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80045	Din acte: 3.299 Masurata: 3.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.256	20	658,659,614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.209,293 355.389,746	2	497.211,293 355.400,376	10.817
2	497.211,293 355.400,376	3	497.213,583 355.410,176	10.064
3	497.213,583 355.410,176	4	497.216,293 355.426,936	16.978
4	497.216,293 355.426,936	5	497.226,523 355.471,776	45.992
5	497.226,523 355.471,776	6	497.245,48 355.566,373	96.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.245,48 355.566,373	7	497.231,447 355.569,358	14.347
7	497.231,447 355.569,358	8	497.196,859 355.431,464	142.166
8	497.196,859 355.431,464	9	497.190,449 355.392,857	39.136
9	497.190,449 355.392,857	1	497.209,293 355.389,746	19.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 55, Jud. Arges, Punctul 'Acasă'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81868	4.600	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81868-C1	Loc. Galesesti, Nr. 55, Jud. Arges, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta P+M din B.C.A. cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 98 mp din anul 2007.
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 55, Jud. Arges, Punctul 'Acasă'	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3757 / 05/04/2017		
Act Administrativ nr. 2444, din 03/04/2017 emis de Primaria Comunei Suseni (act administrativ nr 72321 din 24.05.1995, emis de Comisia Judeteana pentru Stabilirea Dreptului de Proprietate Asupra Terenurilor Arges; act notarial nr 595 din 15.02.1996, emis de Notar Public Danciu Ilie;act administrativ nr 2445 din 03.04.2017, emis de Primaria Comunei Suseni;act notarial nr 224 din 11.07.2016, emis de Notar Public Carmen Grecu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BROŞTEANU ION-ADRIAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BROŞTEANU ION-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

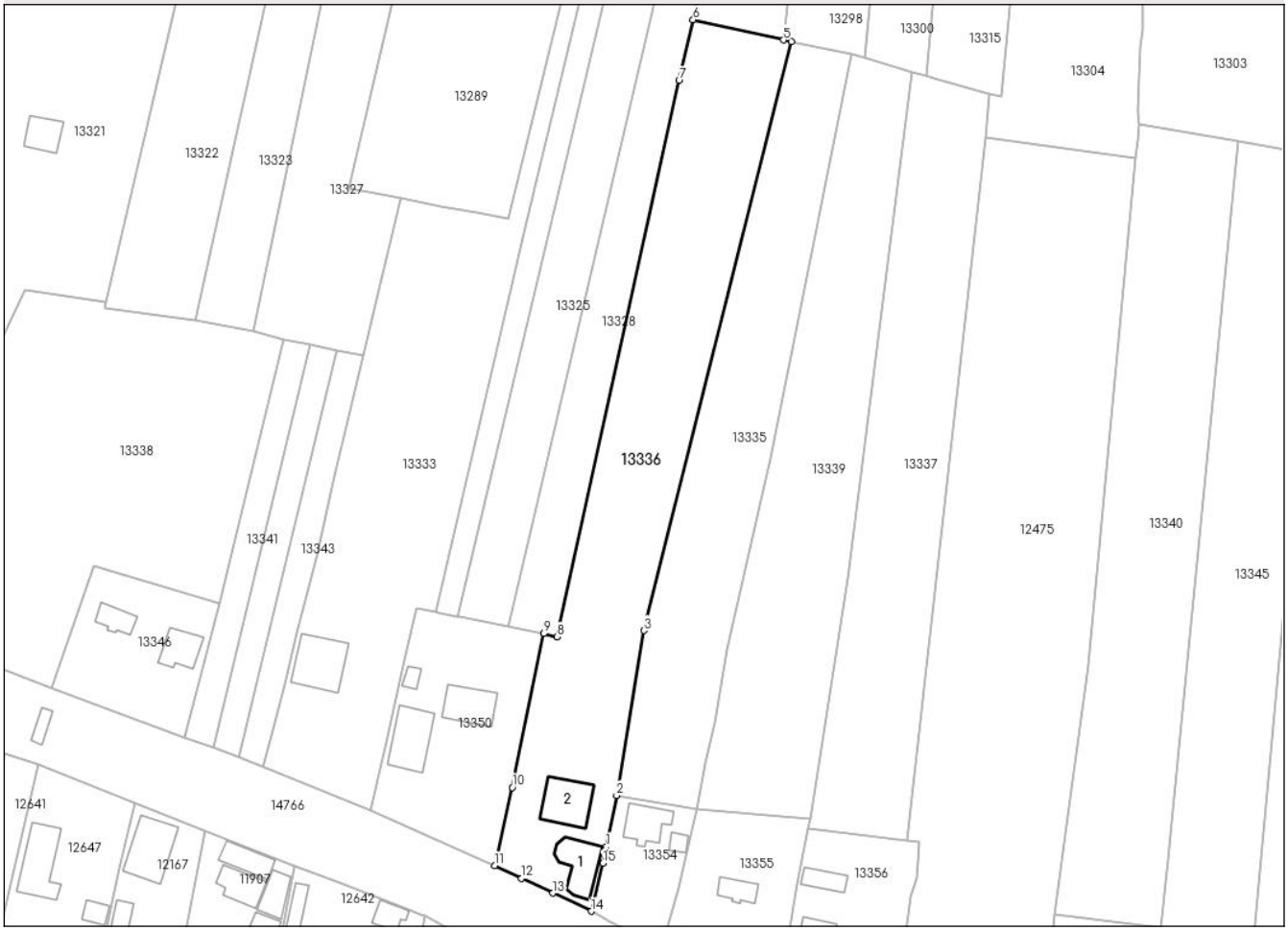
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81868	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	20	656	-	
2	livada	DA	861	20	652655	-	
3	arabil	DA	3.174	20	651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81868-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; Locuinta P+M din B.C.A. cu 3 camere acoperita cu tabla cu suprafata construita la sol de 98 mp din anul 2007.
A1.2		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.188,002 355.380,768	2	497.190,449 355.392,857	12.334
2	497.190,449 355.392,857	3	497.196,859 355.431,464	39.136
3	497.196,859 355.431,464	4	497.231,447 355.569,358	142.166
4	497.231,447 355.569,358	5	497.229,592 355.569,727	1.891
5	497.229,592 355.569,727	6	497.208,39 355.574,48	21.728
6	497.208,39 355.574,48	7	497.205,065 355.560,229	14.634
7	497.205,065 355.560,229	8	497.176,449 355.429,988	133.348
8	497.176,449 355.429,988	9	497.173,375 355.430,736	3.164
9	497.173,375 355.430,736	10	497.166,004 355.394,727	36.756
10	497.166,004 355.394,727	11	497.161,864 355.376,403	18.786
11	497.161,864 355.376,403	12	497.168,181 355.373,435	6.98
12	497.168,181 355.373,435	13	497.175,517 355.369,989	8.105
13	497.175,517 355.369,989	14	497.184,558 355.365,742	9.989
14	497.184,558 355.365,742	15	497.187,239 355.376,996	11.569
15	497.187,239 355.376,996	1	497.188,002 355.380,768	3.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80144	Din acte: 3.713 Masurata: 3.650	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3758 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. 2883, din 12/10/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN MARIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

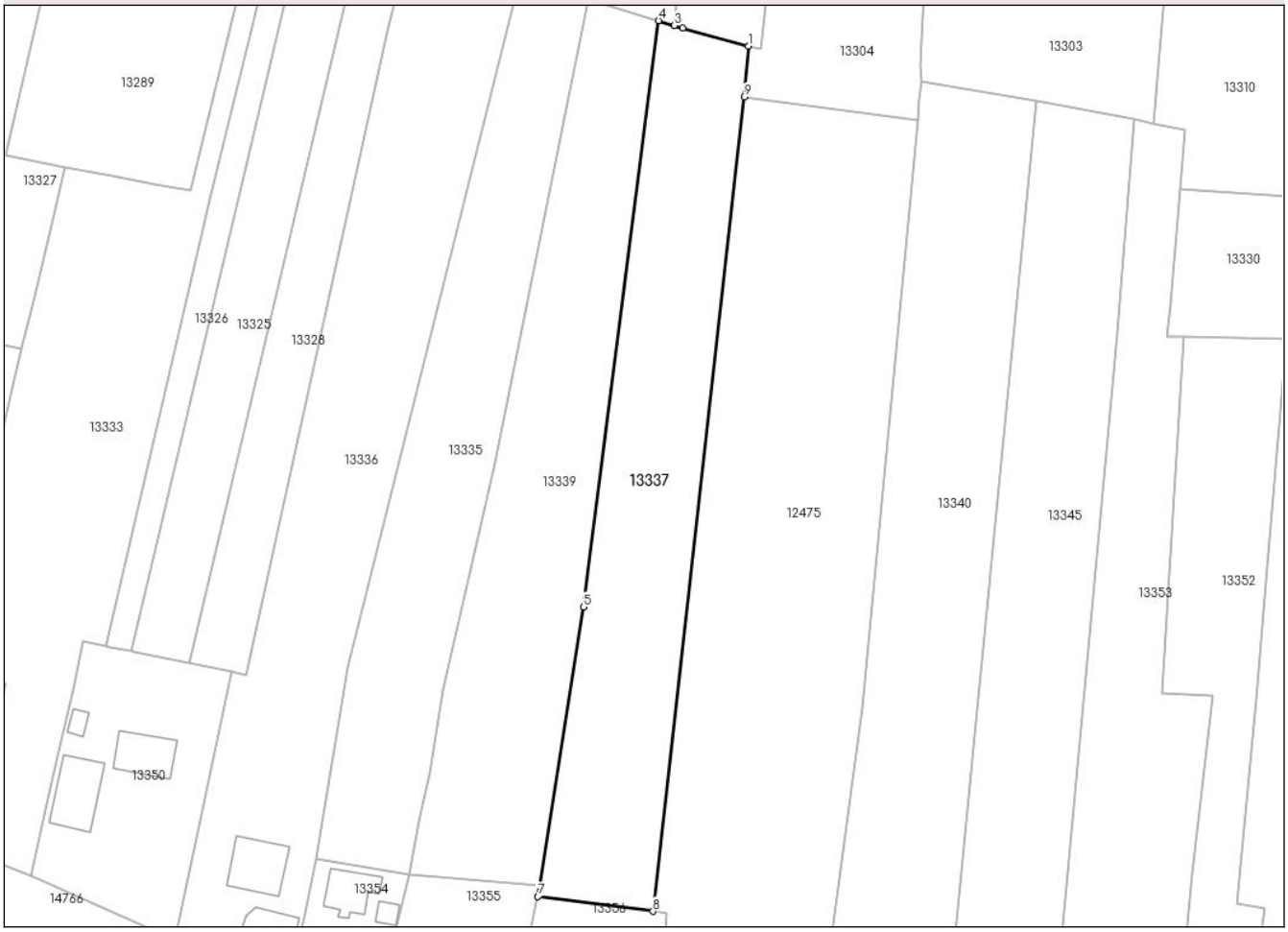
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80144	Din acte: 3.713 Masurata: 3.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.650	20	663; 662; 614.	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.277,898 355.557,172	2	497.264,653 355.560,776	13.727
2	497.264,653 355.560,776	3	497.262,977 355.561,291	1.753
3	497.262,977 355.561,291	4	497.259,773 355.562,276	3.352
4	497.259,773 355.562,276	5	497.244,614 355.443,762	119.48
5	497.244,614 355.443,762	6	497.235,8 355.387,365	57.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.235,8 355.387,365	7	497.235,376 355.385,192	2.214
7	497.235,376 355.385,192	8	497.258,66 355.382,244	23.47
8	497.258,66 355.382,244	9	497.277,049 355.546,863	165.643
9	497.277,049 355.546,863	1	497.277,898 355.557,172	10.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.116	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88854, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU MARIN** 2) **DINESCU GRIGORE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINESCU MARIN** 2) **DINESCU GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

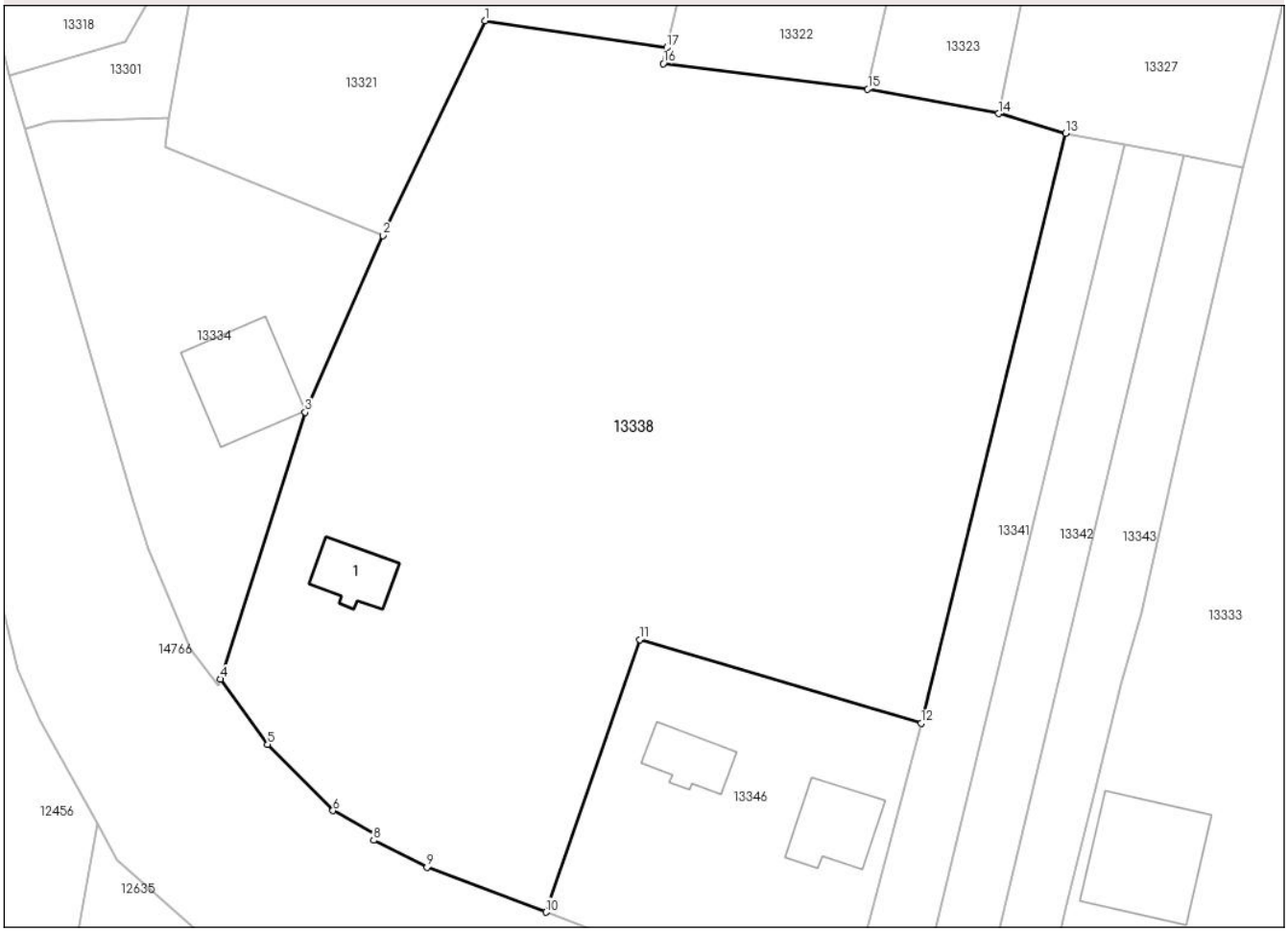
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	636,637,638	-	
2	arabil	DA	2.116	20	634,6331,633	-	
3	arabil	DA	2.000	20	643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.051,697 355.511,287	2	497.041,006 355.488,828	24.874
2	497.041,006 355.488,828	3	497.032,862 355.470,35	20.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.032,862 355.470,35	4	497.024,039 355.442,467	29.246
4	497.024,039 355.442,467	5	497.028,949 355.435,639	8.41
5	497.028,949 355.435,639	6	497.035,785 355.428,727	9.721
6	497.035,785 355.428,727	7	497.040,285 355.426,292	5.117
7	497.040,285 355.426,292	8	497.040,039 355.425,619	0.717
8	497.040,039 355.425,619	9	497.045,622 355.422,789	6.259
9	497.045,622 355.422,789	10	497.058,06 355.418,106	13.29
10	497.058,06 355.418,106	11	497.067,876 355.446,604	30.141
11	497.067,876 355.446,604	12	497.097,313 355.437,857	30.709
12	497.097,313 355.437,857	13	497.112,424 355.499,53	63.497
13	497.112,424 355.499,53	14	497.105,425 355.501,586	7.295
14	497.105,425 355.501,586	15	497.091,738 355.504,149	13.925
15	497.091,738 355.504,149	16	497.070,337 355.506,816	21.567
16	497.070,337 355.506,816	17	497.070,73 355.508,471	1.701
17	497.070,73 355.508,471	1	497.051,697 355.511,287	19.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80863	Din acte: 3.713 Masurata: 3.770	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1890 / 09/11/2006		
Act Administrativ nr. 68592, din 18/04/1995 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE NICULAE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2107 / 30/11/2007		
Act Notarial nr. 3271, din 27/11/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI STANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80863	Din acte: 3.713 Masurata: 3.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.770	20	614	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.226,523 355.471,776	2	497.216,293 355.426,936	45.992
2	497.216,293 355.426,936	3	497.213,583 355.410,176	16.978
3	497.213,583 355.410,176	4	497.211,293 355.400,376	10.064
4	497.211,293 355.400,376	5	497.209,293 355.389,746	10.817
5	497.209,293 355.389,746	6	497.235,8 355.387,365	26.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.235,8 355.387,365	7	497.244,614 355.443,762	57.082
7	497.244,614 355.443,762	8	497.259,773 355.562,276	119.48
8	497.259,773 355.562,276	9	497.248,613 355.565,706	11.675
9	497.248,613 355.565,706	10	497.245,48 355.566,373	3.203
10	497.245,48 355.566,373	1	497.226,523 355.471,776	96.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 2409, din 17/10/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.400	20	673,674	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.319,84 355.377,729	2	497.336,22 355.546,034	169.1
2	497.336,22 355.546,034	3	497.312,874 355.549,917	23.667
3	497.312,874 355.549,917	4	497.312,535 355.546,463	3.471
4	497.312,535 355.546,463	5	497.312,118 355.542,214	4.269
5	497.312,118 355.542,214	6	497.300,92 355.423,425	119.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.300,92 355.423,425	7	497.293,128 355.364,976	58.966
7	497.293,128 355.364,976	8	497.316,088 355.362,12	23.137
8	497.316,088 355.362,12	9	497.318,152 355.361,774	2.093
9	497.318,152 355.361,774	1	497.319,84 355.377,729	16.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:724
Nr. cadastral vechi:779

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80922	630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2126 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 323, din 12/06/2008 emis de BNP Enăchescu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ELISABETA DANIELA**, căsătorită cu 2) **BURCEA ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 724)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

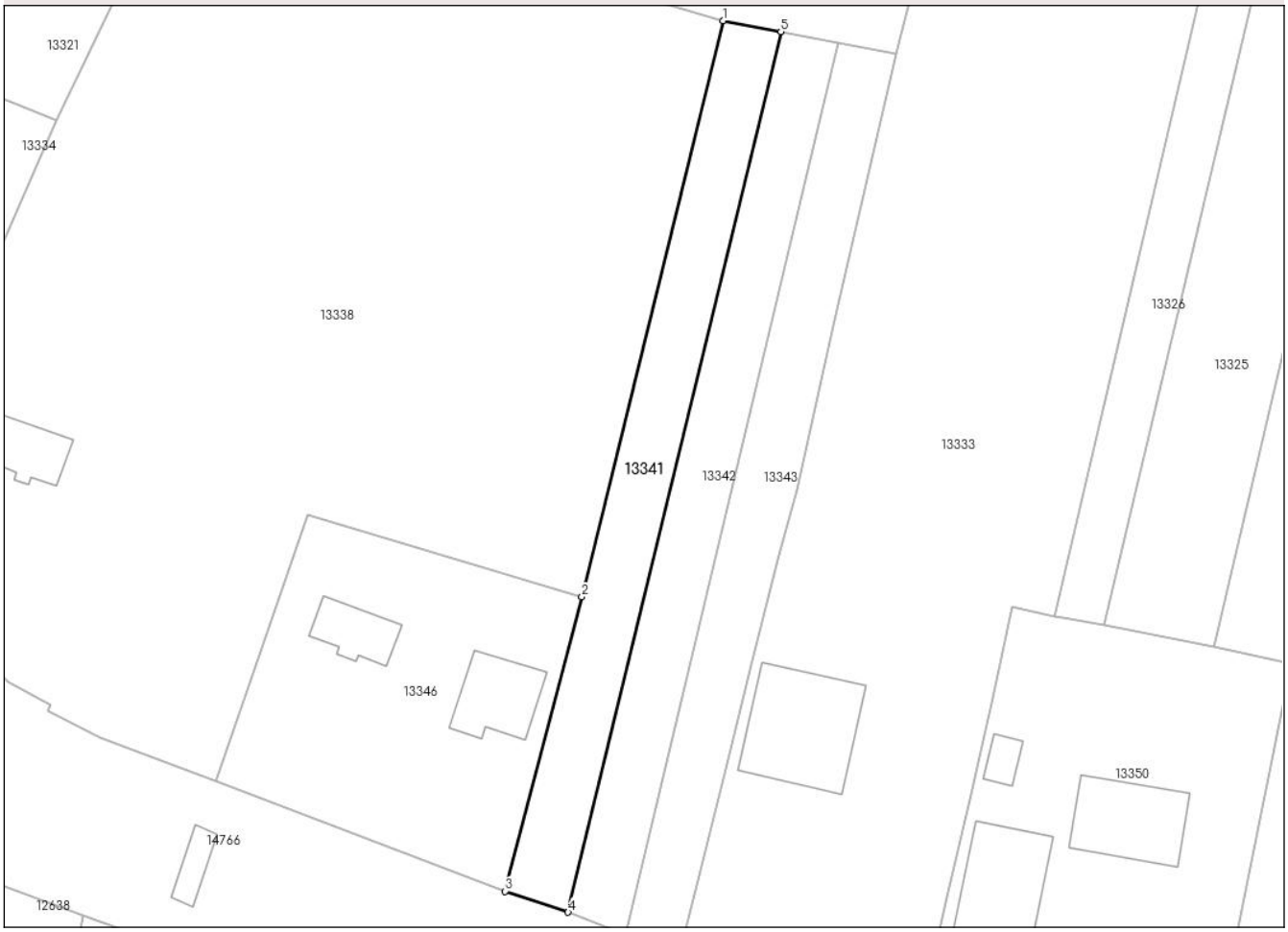
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80922	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	20	642,645, 644,648, 646,647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.112,424 355.499,53	2	497.097,313 355.437,857	63.497
2	497.097,313 355.437,857	3	497.089,101 355.406,339	32.57
3	497.089,101 355.406,339	4	497.095,832 355.404,103	7.093
4	497.095,832 355.404,103	5	497.118,627 355.498,342	96.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.118,627 355.498,342	1	497.112,424 355.499,53	6.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:725
Nr. cadastral vechi:784

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80923	630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2127 / 18/06/2008		
Act Notarial nr. 324, din 12/06/2008 emis de BNP Enăchescu Alina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA ELISABETA DANIELA**, căsătorită cu 2) **BURCEA ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 725)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80923	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	20	642,645, 644,648, 646,647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.118,627 355.498,342	2	497.095,832 355.404,103	96.957
2	497.095,832 355.404,103	3	497.102,049 355.401,686	6.67
3	497.102,049 355.401,686	4	497.124,831 355.497,154	98.149
4	497.124,831 355.497,154	1	497.118,627 355.498,342	6.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:722
Nr. cadastral vechi:782

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges, pct. Acasă

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80920	630	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1502 / 24/04/2008		
Act Administrativ nr. 72381, din 07/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (certificat de moştenitor nr. 360/28.11.1994, act de partaj voluntar aut. nr. 1048/18.02.1998, incheiere de rectificare nr. 4257/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, mostenire legala şi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINESCU CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 722)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80920	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	630	20	642,645, 644,648, 646,647	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.124,831 355.497,154	2	497.102,049 355.401,686	98.149
2	497.102,049 355.401,686	3	497.107,704 355.399,488	6.067
3	497.107,704 355.399,488	4	497.109,612 355.407,059	7.808
4	497.109,612 355.407,059	5	497.112,586 355.418,896	12.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.112,586 355.418,896	6	497.115,611 355.431,059	12.534
6	497.115,611 355.431,059	7	497.118,271 355.441,903	11.165
7	497.118,271 355.441,903	8	497.120,343 355.449,408	7.786
8	497.120,343 355.449,408	9	497.124,394 355.467,477	18.518
9	497.124,394 355.467,477	10	497.131,035 355.495,966	29.253
10	497.131,035 355.495,966	1	497.124,831 355.497,154	6.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 76,76A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83460	10.030	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83460-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 76,76A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA DE LOCUIT PARTER EDIFICATA IN ANUL 1967
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 76,76A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA PARTER ANUL EDIFICARII - 1967

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4293 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 389, din 08/11/2016 emis de BNP CARMEN GRECU (CM ; act administrativ nr 425 din 26.01.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 152 din 08.02.2024, emis de BNP CARMEN GRECU;act administrativ nr 72309 din 23.05.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 424 din 19.02.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr ASIGURARE din 31.01.2024, emis de GENERALI ROMANIA ASIGURARE SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA IONUT ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLĂDĂU MARIANA-NARCISA**	
18387 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. 1098, din 20/06/2024 emis de Grecu Carmen;		
B4	se notează contractul de comodat autentificat sub nr. 1098/20.06.2024 de n.p. Grecu Carmen asupra parcelelor 3F şi 4L	A1
	1) **MUNTENIA COSTESTI SRL**, CIF:5713404	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

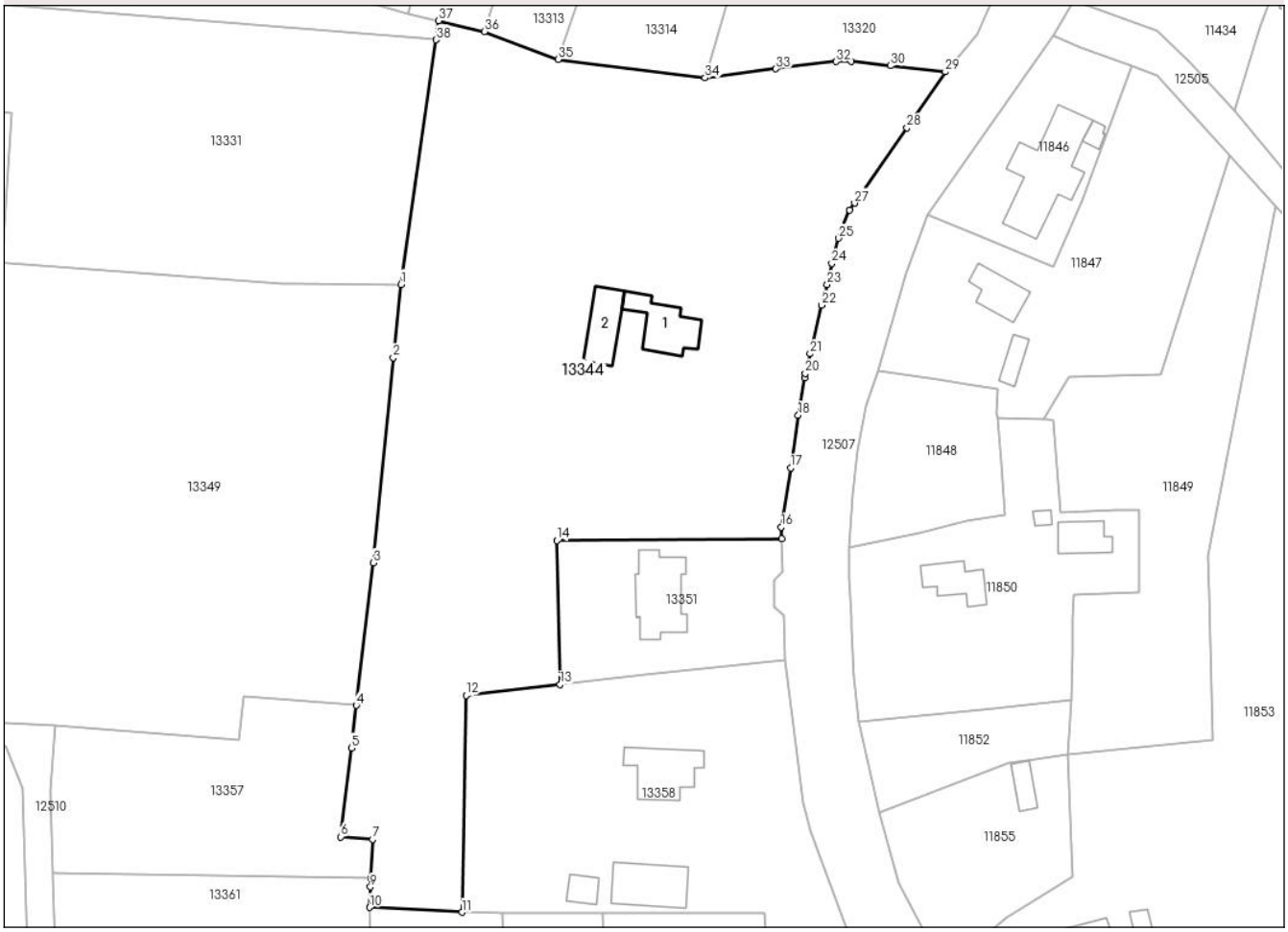
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83460	10.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.981	20	717	-	
2	ape statatoare	DA	1.002	20	719	-	
3	faneata	DA	1.280	20	712	-	
4	livada	DA	5.767	20	710,711,712, 716,719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83460-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA DE LOCUIT PARTER EDIFICATA IN ANUL 1967
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA PARTER ANUL EDIFICARII - 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.726,644 355.462,088	2	497.725,1 355.447,759	14.412
3	497.721,187 355.407,562	4	497.717,875 355.379,64	28.118
5	497.716,885 355.371,296	6	497.714,818 355.353,872	17.546
7	497.721,071 355.353,388	8	497.720,709 355.345,798	7.599
9	497.720,627 355.344,074	10	497.720,437 355.340,075	4.004
11	497.738,572 355.339,128	12	497.739,381 355.381,617	42.497
13	497.757,813 355.383,692	14	497.757,201 355.411,905	28.22
15	497.801,292 355.412,259	16	497.801,201 355.414,557	2.3
17	497.803,021 355.426,167	18	497.804,525 355.436,457	10.399
19	497.805,742 355.443,816	20	497.805,89 355.444,652	0.849
21	497.806,847 355.448,489	22	497.809,13 355.458,04	9.82
23	497.810,185 355.462,051	24	497.811,121 355.466,193	4.246
25	497.812,359 355.471,123	26	497.814,575 355.476,675	5.978
27	497.815,554 355.478,001	28	497.825,818 355.492,777	17.991
29	497.833,364 355.503,726	30	497.822,599 355.504,914	10.83
31	497.814,947 355.505,758	32	497.811,939 355.505,732	3.008
33	497.800,145 355.504,307	34	497.786,241 355.502,544	14.015
35	497.757,429 355.506,117	36	497.742,977 355.511,602	15.458
37	497.734,002 355.513,733	38	497.733,47 355.510,001	3.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.725,1 355.447,759	3	497.721,187 355.407,562	40.387
4	497.717,875 355.379,64	5	497.716,885 355.371,296	8.403
6	497.714,818 355.353,872	7	497.721,071 355.353,388	6.272
8	497.720,709 355.345,798	9	497.720,627 355.344,074	1.726
10	497.720,437 355.340,075	11	497.738,572 355.339,128	18.16
12	497.739,381 355.381,617	13	497.757,813 355.383,692	18.548
14	497.757,201 355.411,905	15	497.801,292 355.412,259	44.092
16	497.801,201 355.414,557	17	497.803,021 355.426,167	11.752
18	497.804,525 355.436,457	19	497.805,742 355.443,816	7.459
20	497.805,89 355.444,652	21	497.806,847 355.448,489	3.955
22	497.809,13 355.458,04	23	497.810,185 355.462,051	4.147
24	497.811,121 355.466,193	25	497.812,359 355.471,123	5.083
26	497.814,575 355.476,675	27	497.815,554 355.478,001	1.648
28	497.825,818 355.492,777	29	497.833,364 355.503,726	13.297
30	497.822,599 355.504,914	31	497.814,947 355.505,758	7.698
32	497.811,939 355.505,732	33	497.800,145 355.504,307	11.88
34	497.786,241 355.502,544	35	497.757,429 355.506,117	29.033
36	497.742,977 355.511,602	37	497.734,002 355.513,733	9.225
38	497.733,47 355.510,001	1	497.726,644 355.462,088	48.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 49A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 4.838	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 49A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 49A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97319, din 02/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOAREA** 2) **ANDREI MARIN** 3) **SANDU IOANA** 4) **ANDREI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLOAREA** 2) **ANDREI MARIN** 3) **SANDU IOANA** 4) **ANDREI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 4.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	139	20	680,682	-	
2	arabil	DA	4.699	20	680,682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.314,468 355.352,394	2	497.312,96 355.343,531	8.99
2	497.312,96 355.343,531	3	497.306,232 355.304,092	40.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.306,232 355.304,092	4	497.316,401 355.299,32	11.233
4	497.316,401 355.299,32	5	497.323,188 355.326,366	27.885
5	497.323,188 355.326,366	6	497.323,602 355.326,299	0.419
6	497.323,602 355.326,299	7	497.325,879 355.342,595	16.454
7	497.325,879 355.342,595	8	497.337,386 355.340,948	11.624
8	497.337,386 355.340,948	9	497.338,776 355.349,729	8.89
9	497.338,776 355.349,729	10	497.345,735 355.424,542	75.136
10	497.345,735 355.424,542	11	497.352,469 355.499,171	74.932
11	497.352,469 355.499,171	12	497.355,948 355.542,31	43.279
12	497.355,948 355.542,31	13	497.336,22 355.546,034	20.076
13	497.336,22 355.546,034	14	497.319,84 355.377,729	169.1
14	497.319,84 355.377,729	15	497.318,152 355.361,774	16.044
15	497.318,152 355.361,774	16	497.316,088 355.362,12	2.093
16	497.316,088 355.362,12	1	497.314,468 355.352,394	9.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 29632, din 16/11/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMŞĂNEANU D. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMŞĂNEANU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

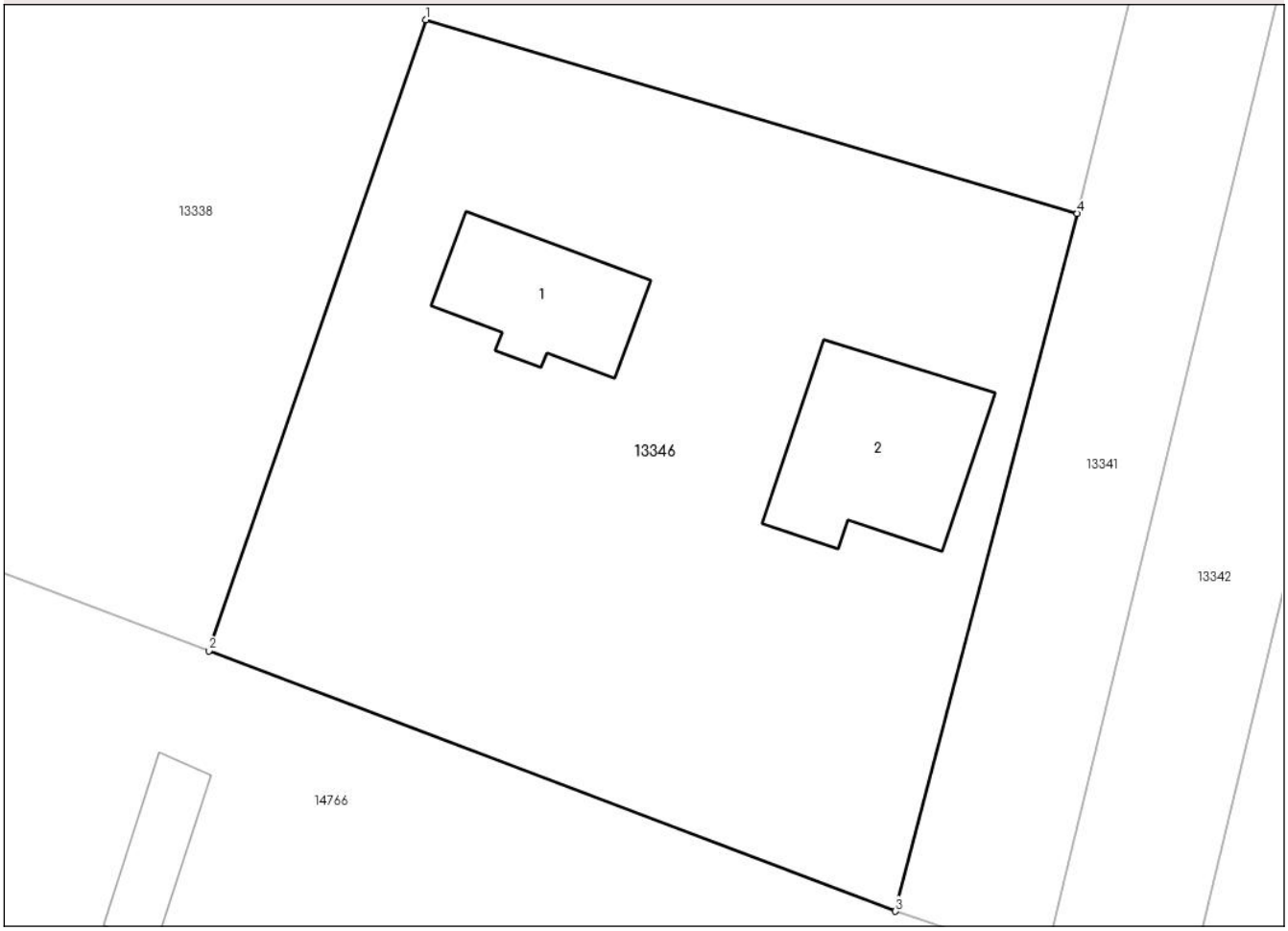
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	639,640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.067,876 355.446,604	2	497.058,06 355.418,106	30.141
2	497.058,06 355.418,106	3	497.089,101 355.406,339	33.196
3	497.089,101 355.406,339	4	497.097,313 355.437,857	32.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.097,313 355.437,857	1	497.067,876 355.446,604	30.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 35, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.798 Masurata: 3.420	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 35, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83873, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA A. DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ILEANA A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.798 Masurata: 3.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	689-690	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13352
2	arabil	DA	661	20	691	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13352
3	arabil	DA	1.959	20	614	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13352

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.386,639 355.497,849	2	497.385,172 355.480,503	17.408
3	497.382,752 355.451,637	4	497.380,643 355.425,192	26.529
5	497.377,118 355.388,972	6	497.376,645 355.383,889	5.105
7	497.382,204 355.382,831	8	497.379,823 355.363,176	19.799
9	497.378,901 355.352,987	10	497.386,943 355.351,441	8.189
11	497.399,531 355.349,158	12	497.401,181 355.346,976	2.736
13	497.401,562 355.353,042	14	497.402,134 355.370,638	17.605
15	497.402,495 355.380,367	16	497.402,819 355.393,07	12.707
17	497.403,044 355.402,542	18	497.404,947 355.436,149	33.661
19	497.406,369 355.456,559	20	497.407,292 355.468,438	11.915
21	497.407,897 355.477,131	22	497.409,314 355.494,178	17.106
23	497.409,419 355.497,424	24	497.395,566 355.497,874	13.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.385,172 355.480,503	3	497.382,752 355.451,637	28.967
4	497.380,643 355.425,192	5	497.377,118 355.388,972	36.391
6	497.376,645 355.383,889	7	497.382,204 355.382,831	5.659
8	497.379,823 355.363,176	9	497.378,901 355.352,987	10.231
10	497.386,943 355.351,441	11	497.399,531 355.349,158	12.793
12	497.401,181 355.346,976	13	497.401,562 355.353,042	6.078
14	497.402,134 355.370,638	15	497.402,495 355.380,367	9.736
16	497.402,819 355.393,07	17	497.403,044 355.402,542	9.475
18	497.404,947 355.436,149	19	497.406,369 355.456,559	20.459
20	497.407,292 355.468,438	21	497.407,897 355.477,131	8.714
22	497.409,314 355.494,178	23	497.409,419 355.497,424	3.248
24	497.395,566 355.497,874	1	497.386,639 355.497,849	8.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81314	2.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10517 / 23/12/2014		
Act Administrativ nr. 6677, din 19/12/2014 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr. 6678/19-12-2014 emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr. 1245/18-07-1999 emis de NOTAR DANCIU ILIE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA ELENA**	
2066 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 2669, din 15/12/2023 emis de CARMEN GRECU;		
B2	se respinge cererea înregistrată cu nr. 2066/31.01.2024 la OCPI Argeș-BCPI Costești, având ca obiect notare	A1
3719 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 389, din 08/11/2016 emis de CARMEN GRECU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **PREDA ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **PREDA IONUȚ- ADRIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **VLĂDĂU MARIANA-NARCISA**	
Act Notarial nr. 2669, din 15/12/2023 emis de CARMEN GRECU;		
B6	se noteaza declaratia autentificata sub nr. 2669 din 15.12.2023 de notar public CARMEN GRECU	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

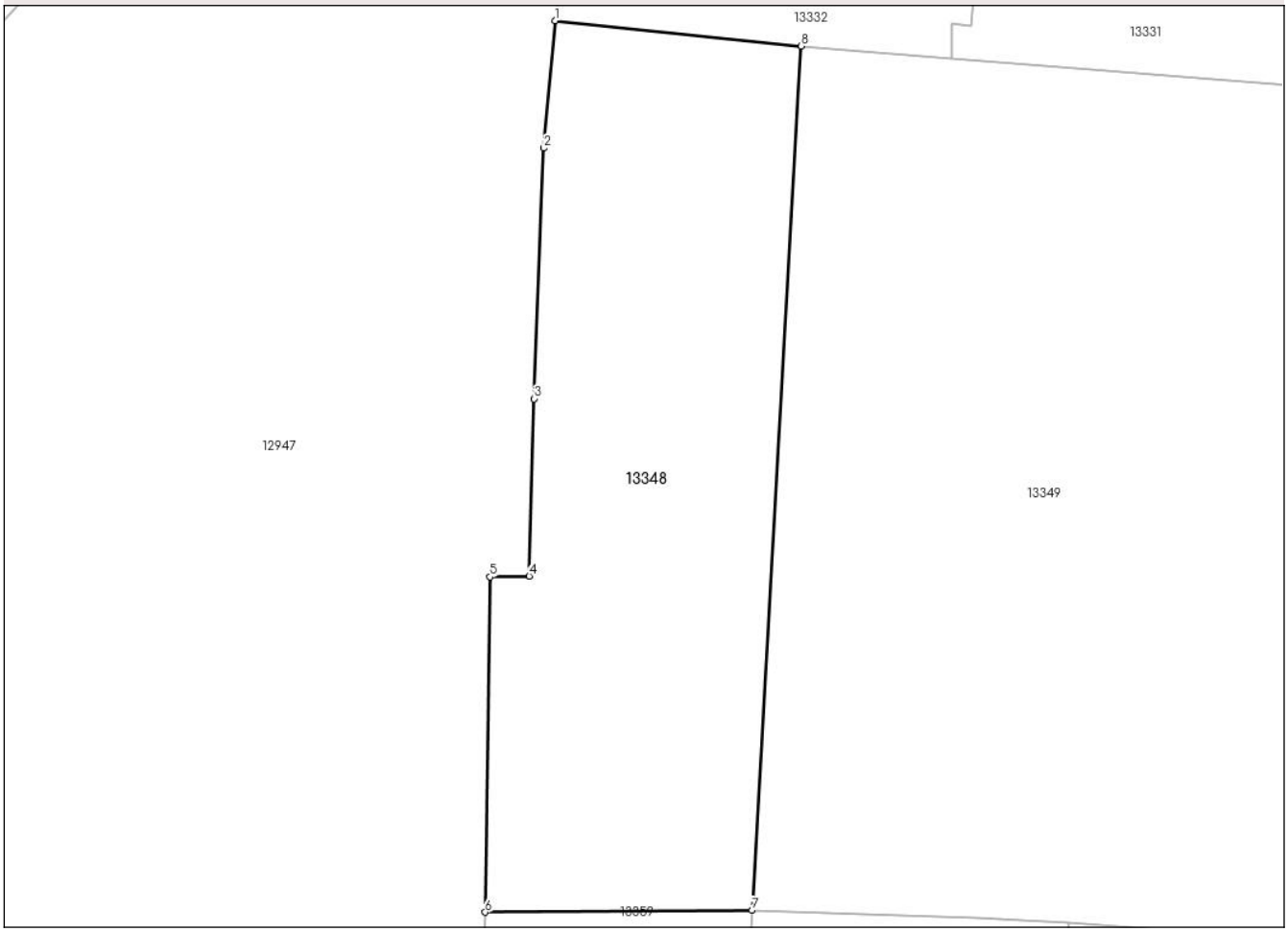
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81314	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.604,794 355.470,572	2	497.603,638 355.457,192	13.43
2	497.603,638 355.457,192	3	497.602,605 355.430,844	26.368
3	497.602,605 355.430,844	4	497.602,089 355.412,219	18.632
4	497.602,089 355.412,219	5	497.597,986 355.412,132	4.104
5	497.597,986 355.412,132	6	497.597,453 355.376,895	35.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.597,453 355.376,895	7	497.625,526 355.377,079	28.074
7	497.625,526 355.377,079	8	497.630,683 355.467,9	90.967
8	497.630,683 355.467,9	1	497.604,794 355.470,572	26.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.271	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83818, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANŢA** 2) **SERBAN SEVASTIANA** 3) **ILEANA FLOAREA** 4) **PUNGOI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

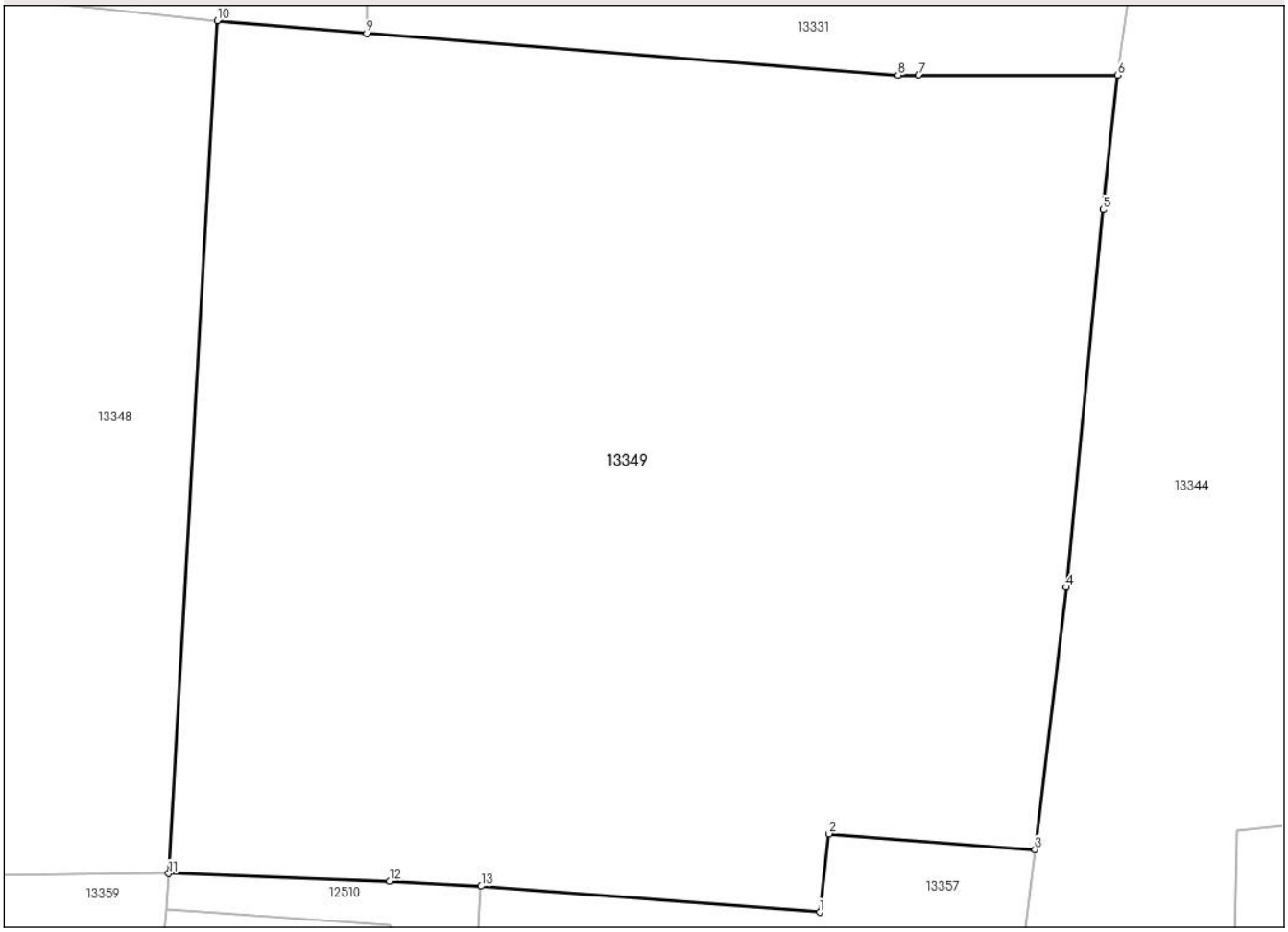
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.698	20	713	-	
2	arabil	DA	1.573	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.694,914 355.372,975	2	497.695,9 355.381,319	8.402
2	497.695,9 355.381,319	3	497.717,875 355.379,64	22.039
3	497.717,875 355.379,64	4	497.721,187 355.407,562	28.118
4	497.721,187 355.407,562	5	497.725,1 355.447,759	40.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.725,1 355.447,759	6	497.726,644 355.462,088	14.412
6	497.726,644 355.462,088	7	497.705,448 355.462,118	21.196
7	497.705,448 355.462,118	8	497.703,29 355.462,121	2.158
8	497.703,29 355.462,121	9	497.646,592 355.466,53	56.869
9	497.646,592 355.466,53	10	497.630,683 355.467,9	15.968
10	497.630,683 355.467,9	11	497.625,526 355.377,079	90.967
11	497.625,526 355.377,079	12	497.649,045 355.376,302	23.532
12	497.649,045 355.376,302	13	497.658,822 355.375,733	9.794
13	497.658,822 355.375,733	1	497.694,914 355.372,975	36.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:404
Nr. cadastral vechi:557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82525	1.611	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82525-C1	Loc. Galesesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4		Loc. Galesesti, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 3511, din 15/12/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE ADRIANA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ENACHE ADRIANA**	
B3	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1 / 03/01/2007		
Act Notarial nr. 3511, din 15/12/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE STEMATE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE DUMITRA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **ENACHE STEMATE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1, A1.1
	1) **ENACHE DUMITRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82525	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	20	649	-	
2	arabil	DA	466	20	650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82525-C1	constructii de locuinte	Din acte: 81 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.3		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.164,997 355.432,536	2	497.153,869 355.434,709	11.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.153,869 355.434,709	3	497.153,3 355.434,806	0.577
3	497.153,3 355.434,806	4	497.148,827 355.435,57	4.538
4	497.148,827 355.435,57	5	497.147,953 355.435,763	0.895
5	497.147,953 355.435,763	6	497.143,442 355.436,733	4.614
6	497.143,442 355.436,733	7	497.141,41 355.427,042	9.902
7	497.141,41 355.427,042	8	497.139,025 355.416,773	10.542
8	497.139,025 355.416,773	9	497.136,341 355.405,125	11.953
9	497.136,341 355.405,125	10	497.132,818 355.389,319	16.194
10	497.132,818 355.389,319	11	497.161,864 355.376,403	31.788
11	497.161,864 355.376,403	12	497.166,004 355.394,727	18.786
12	497.166,004 355.394,727	13	497.173,375 355.430,736	36.756
13	497.173,375 355.430,736	1	497.164,997 355.432,536	8.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83490	Din acte: 1.000 Masurata: 1.135	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83490-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:435 mp; CASA DE LOCUIT D+P+1E AN 1993

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8420 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 389, din 08/11/2016 emis de BNP GRECU CARMEN (CM ; act administrativ nr 1854 din 01.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr ASIGURARE din 05.02.2024, emis de GENERALI ROMANIA ASIGURARE REASIGURARE SA;act administrativ nr 1853 din 01.04.2024, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 1942 din 25.11.1994, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 153 din 08.02.2024, emis de BNP CARMEN GRECU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin conventie si, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1
	1) **PREDA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PREDA IONUŢ- ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **VLĂDĂU MARIANA-NARCISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

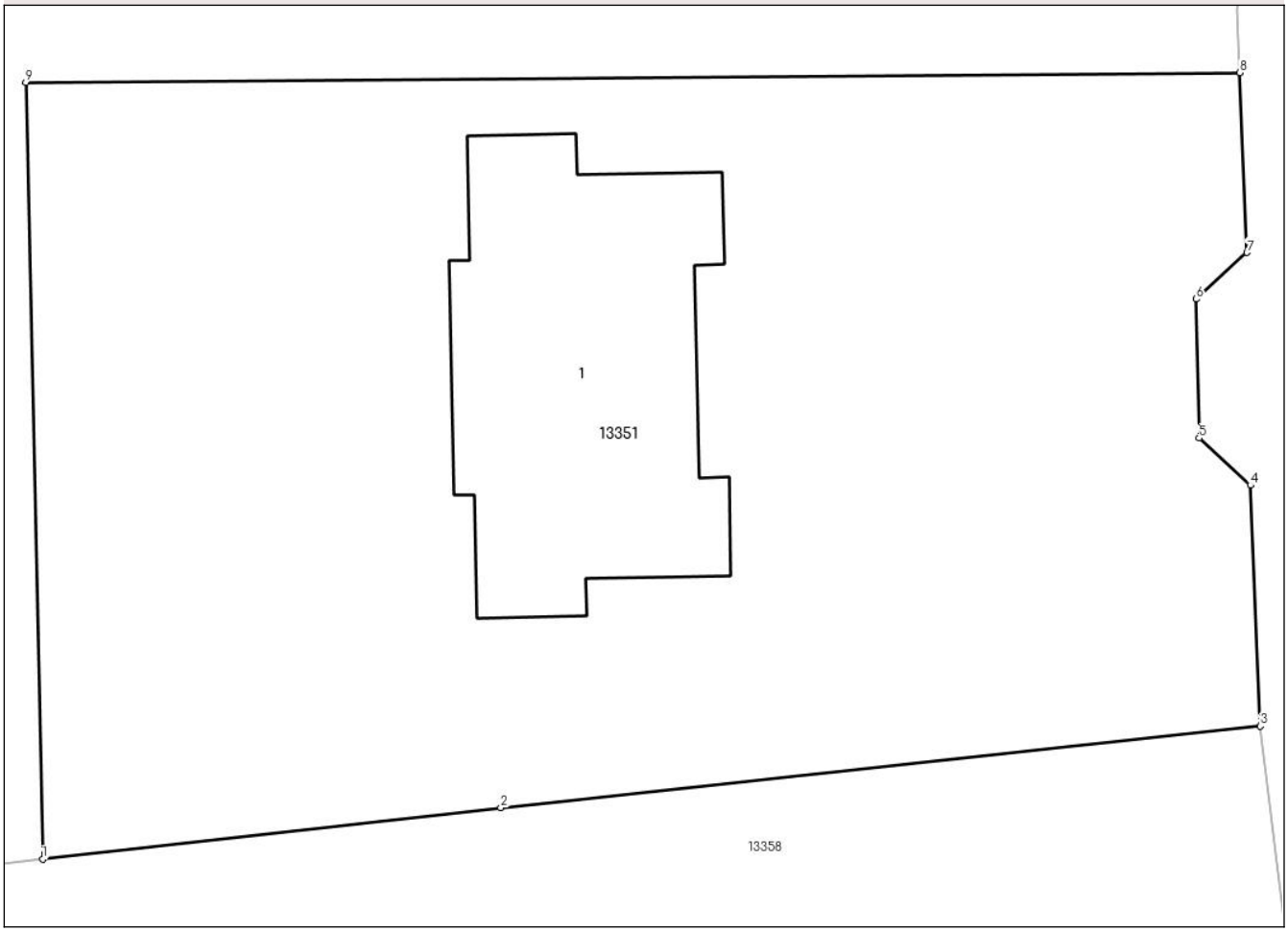
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83490	Din acte: 1.000 Masurata: 1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	20	707-709	-	
2	livada	DA	353	20	707-709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83490-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:435 mp; CASA DE LOCUIT D+P+1E AN 1993

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.757,813 355.383,692	2	497.774,449 355.385,565	16.741
2	497.774,449 355.385,565	3	497.802,035 355.388,524	27.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.802,035 355.388,524	4	497.801,682 355.397,275	8.758
4	497.801,682 355.397,275	5	497.799,809 355.398,99	2.54
5	497.799,809 355.398,99	6	497.799,703 355.404,036	5.047
6	497.799,703 355.404,036	7	497.801,55 355.405,725	2.503
7	497.801,55 355.405,725	8	497.801,292 355.412,259	6.539
8	497.801,292 355.412,259	9	497.757,201 355.411,905	44.092
9	497.757,201 355.411,905	1	497.757,813 355.383,692	28.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 36, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82414	3.700	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82414-C1	Loc. Galesesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa - parter, edificata in anul 1953 .
A1.2	82414-C2	Loc. Galesesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa - parter edificata in anul 1953.
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 36, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3431 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 2372, din 13/12/2019 emis de BIN CARMEN GRECU (act administrativ nr 296 din 20.01.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 295 din 20.01.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIE LICUŢA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ILIE LICUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

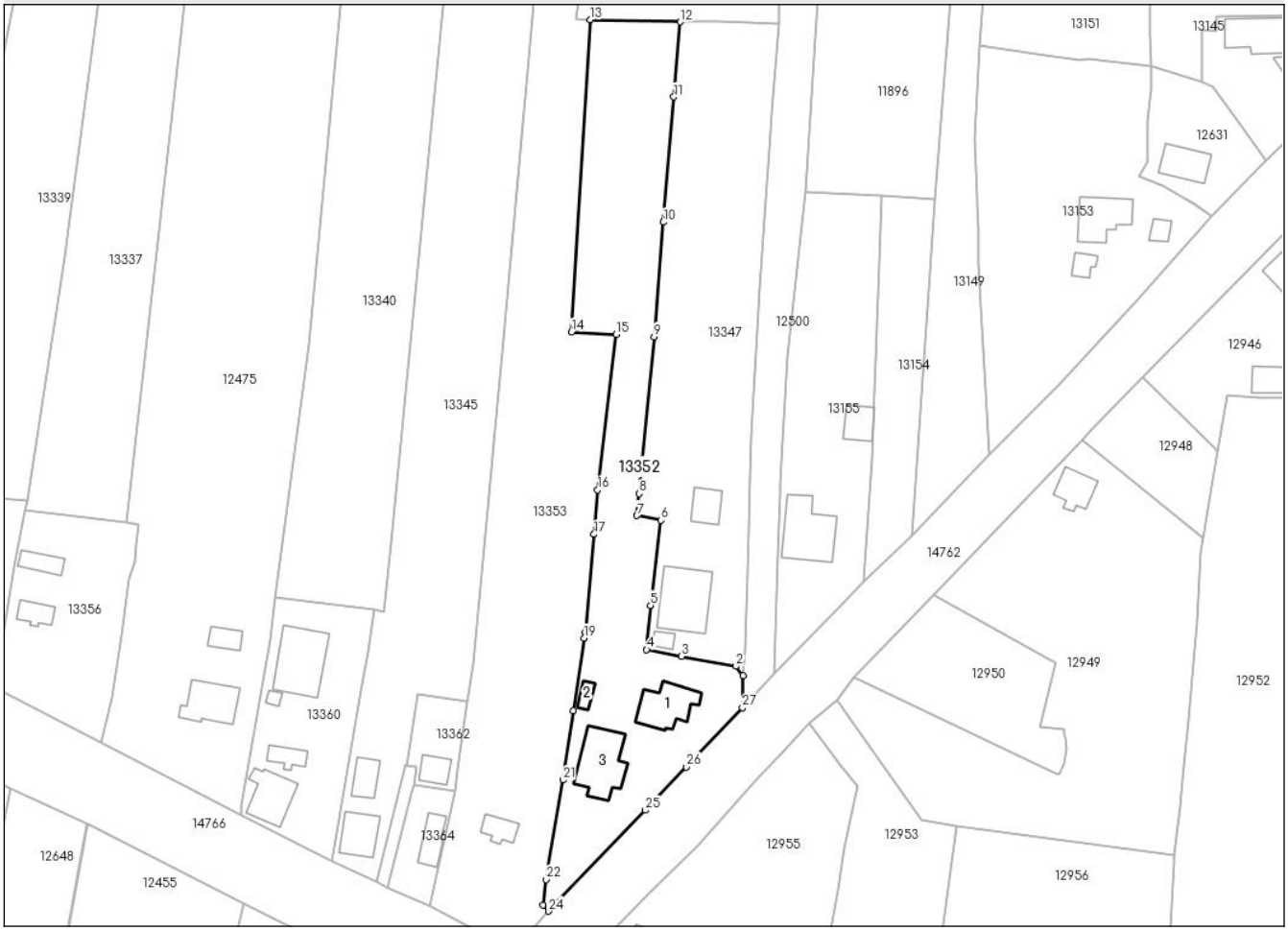
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82414	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.434	20	685-687	-	
2	livada	DA	821	20	614	-	
3	arabil	DA	1.445	20	688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82414-C1	constructii de locuinte	Din acte: 115 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Casa - parter, edificata in anul 1953 .
A1.2	82414-C2	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa - parter edificata in anul 1953.
A1.3		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.401,181 355.346,976	2	497.399,531 355.349,158	2.736
3	497.386,943 355.351,441	4	497.378,901 355.352,987	8.189
5	497.379,823 355.363,176	6	497.382,204 355.382,831	19.799
7	497.376,645 355.383,889	8	497.377,118 355.388,972	5.105
9	497.380,643 355.425,192	10	497.382,752 355.451,637	26.529
11	497.385,172 355.480,503	12	497.386,639 355.497,849	17.408
13	497.365,848 355.498,329	14	497.361,523 355.426,263	72.196
15	497.371,792 355.425,706	16	497.367,577 355.389,829	36.124
17	497.366,747 355.379,572	18	497.364,739 355.356,98	22.681
19	497.364,488 355.355,635	20	497.362,011 355.338,919	16.899
21	497.359,597 355.322,908	22	497.355,673 355.299,949	23.292
23	497.354,964 355.294,075	24	497.356,252 355.292,612	1.949
25	497.378,588 355.315,921	26	497.388,089 355.325,883	13.766
27	497.401,026 355.339,578	1	497.401,181 355.346,976	7.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.399,531 355.349,158	3	497.386,943 355.351,441	12.793
4	497.378,901 355.352,987	5	497.379,823 355.363,176	10.231
6	497.382,204 355.382,831	7	497.376,645 355.383,889	5.659
8	497.377,118 355.388,972	9	497.380,643 355.425,192	36.391
10	497.382,752 355.451,637	11	497.385,172 355.480,503	28.967
12	497.386,639 355.497,849	13	497.365,848 355.498,329	20.797
14	497.361,523 355.426,263	15	497.371,792 355.425,706	10.284
16	497.367,577 355.389,829	17	497.366,747 355.379,572	10.291
18	497.364,739 355.356,98	19	497.364,488 355.355,635	1.368
20	497.362,011 355.338,919	21	497.359,597 355.322,908	16.192
22	497.355,673 355.299,949	23	497.354,964 355.294,075	5.917
24	497.356,252 355.292,612	25	497.378,588 355.315,921	32.283
26	497.388,089 355.325,883	27	497.401,026 355.339,578	18.839

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.975	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 84, din 06/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MANEA ISAIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **DUMITRANA VIOLETA-MARIANA**	
Act Notarial nr. 635, din 15/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **MANEA ISAIEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **DUMITRANA VIOLETA-MARIANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA ISAIEA** 2) **DUMITRANA VIOLETA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

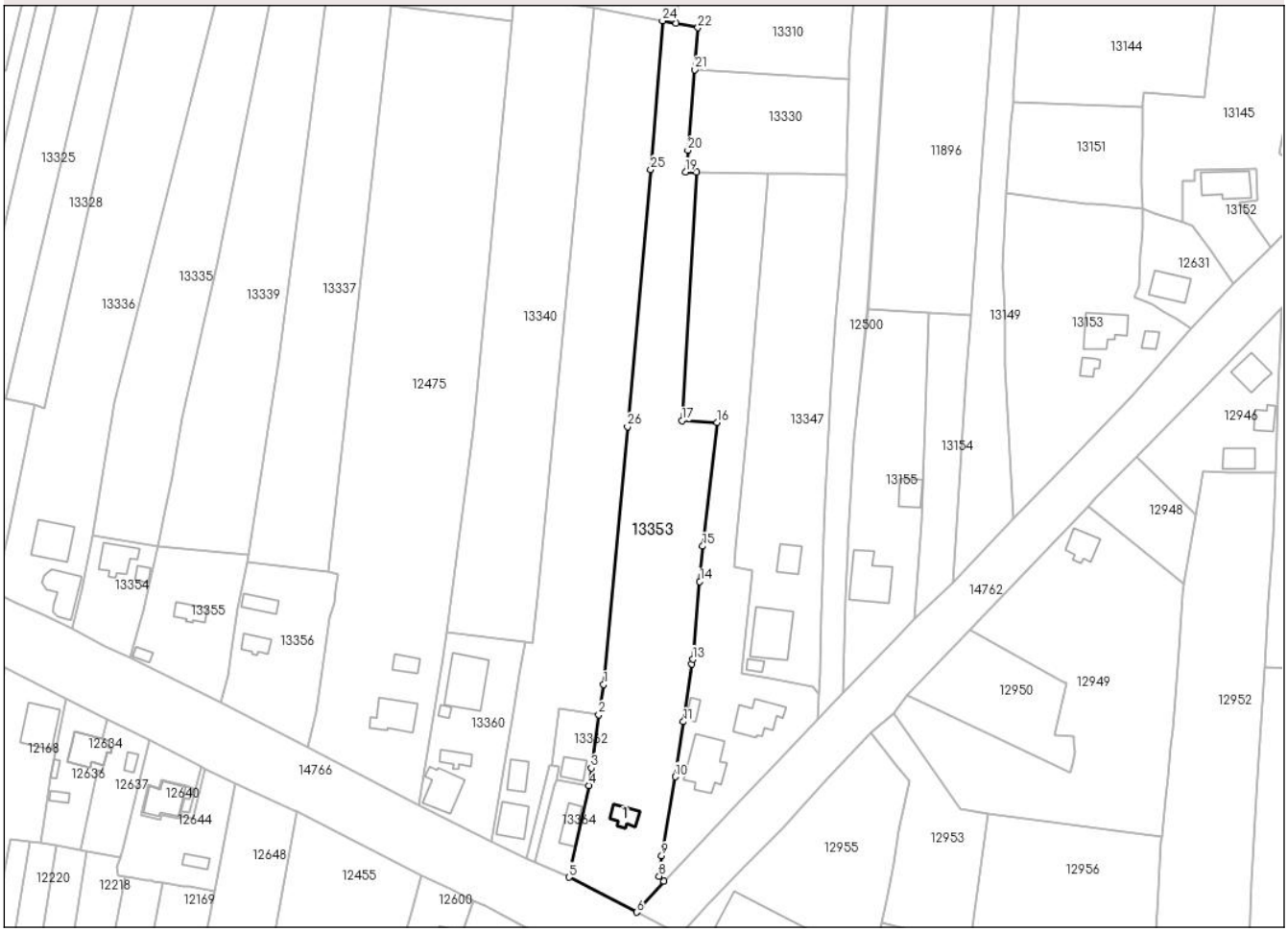
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	721	20	684	-	
2	arabil	DA	2.704	20	683	-	
3	arabil	DA	1.550	20	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.338,776 355.349,729	2	497.337,386 355.340,948	8.89
3	497.335,238 355.325,479	4	497.334,53 355.320,376	5.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.337,386 355.340,948	3	497.335,238 355.325,479	15.617
4	497.334,53 355.320,376	5	497.328,761 355.293,781	27.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.328,761 355.293,781	6	497.348,366 355.283,619	22.082
7	497.356,252 355.292,612	8	497.354,964 355.294,075	1.949
9	497.355,673 355.299,949	10	497.359,597 355.322,908	23.292
11	497.362,011 355.338,919	12	497.364,488 355.355,635	16.899
13	497.364,739 355.356,98	14	497.366,747 355.379,572	22.681
15	497.367,577 355.389,829	16	497.371,792 355.425,706	36.124
17	497.361,523 355.426,263	18	497.365,848 355.498,329	72.196
19	497.362,568 355.498,408	20	497.363,278 355.504,735	6.367
21	497.365,199 355.528,104	22	497.366,201 355.540,295	12.232
23	497.359,886 355.541,536	24	497.355,948 355.542,31	4.013
25	497.352,469 355.499,171	26	497.345,735 355.424,542	74.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.348,366 355.283,619	7	497.356,252 355.292,612	11.961
8	497.354,964 355.294,075	9	497.355,673 355.299,949	5.917
10	497.359,597 355.322,908	11	497.362,011 355.338,919	16.192
12	497.364,488 355.355,635	13	497.364,739 355.356,98	1.368
14	497.366,747 355.379,572	15	497.367,577 355.389,829	10.291
16	497.371,792 355.425,706	17	497.361,523 355.426,263	10.284
18	497.365,848 355.498,329	19	497.362,568 355.498,408	3.281
20	497.363,278 355.504,735	21	497.365,199 355.528,104	23.448
22	497.366,201 355.540,295	23	497.359,886 355.541,536	6.436
24	497.355,948 355.542,31	25	497.352,469 355.499,171	43.279
26	497.345,735 355.424,542	1	497.338,776 355.349,729	75.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83462	Din acte: 701 Masurata: 572	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83462-C1	Loc. Galesesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit parter construita in anul 1968
A1.2	83462-C2	Loc. Galesesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter construita in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4176 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. 4212, din 16/12/1997 emis de BNP Vasiliu Marioara (act administrativ nr 137 din 27.11.2009, emis de Primaria Calinesti;act notarial nr 117 din 02.02.2024, emis de BNP Vasiliu Cezar Mihai;act administrativ nr 5320 din 31.08.1989, emis de Consiliul Popular al Pitesti;act administrativ nr 44 din 27.10.2008, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 00206289094 din 11.02.2024, emis de Signal Iduna Asigurari S.A.;act administrativ nr 618 din 02.02.2024, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 619 din 02.02.2024, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE NICULIŢĂ** 2) **TĂNASE VICTORIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

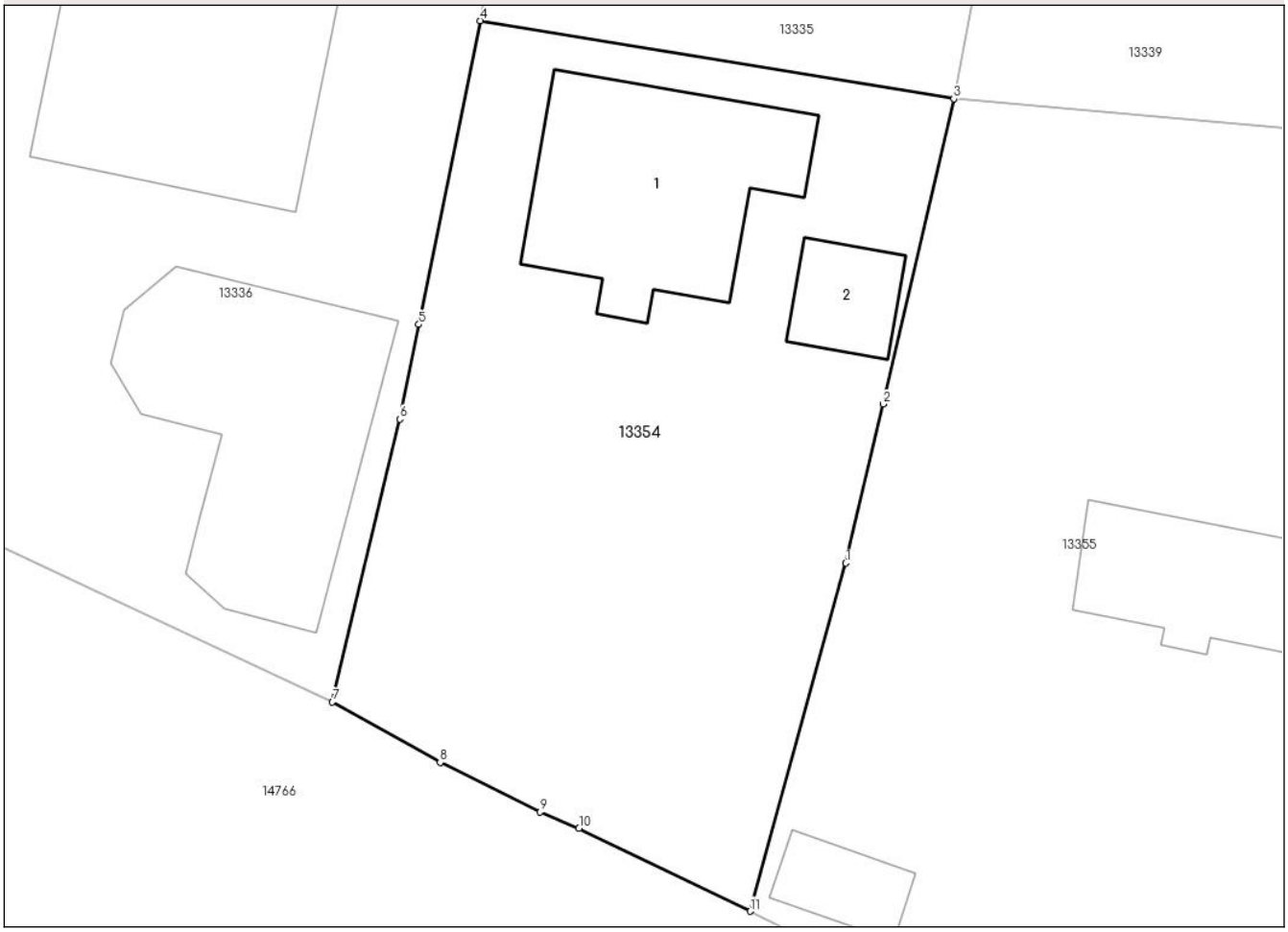
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83462	Din acte: 701 Masurata: 572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	20	657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83462-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa de locuit parter construita in anul 1968
A1.2	83462-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa parter construita in anul 1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.204,999 355.371,274	2	497.206,491 355.377,598	6.498
2	497.206,491 355.377,598	3	497.209,293 355.389,746	12.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.209,293 355.389,746	4	497.190,449 355.392,857	19.099
4	497.190,449 355.392,857	5	497.188,002 355.380,768	12.334
5	497.188,002 355.380,768	6	497.187,239 355.376,996	3.848
6	497.187,239 355.376,996	7	497.184,558 355.365,742	11.569
7	497.184,558 355.365,742	8	497.188,846 355.363,34	4.915
8	497.188,846 355.363,34	9	497.192,832 355.361,363	4.449
9	497.192,832 355.361,363	10	497.194,376 355.360,711	1.676
10	497.194,376 355.360,711	11	497.201,183 355.357,414	7.563
11	497.201,183 355.357,414	1	497.204,999 355.371,274	14.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382
Nr. cadastral vechi:540

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82477	Din acte: 997 Masurata: 1.054	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82477-C1	Loc. Galesesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2106 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 3270, din 27/11/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATE NICULAE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STATE NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2106 / 30/11/2006		
Act Notarial nr. 3270, din 27/11/2006 emis de N.P. ION GEORGESCU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI MARIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEI STANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82477	Din acte: 997 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	20	661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82477-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.201,183 355.357,414	2	497.201,404 355.357,307	0.246
2	497.201,404 355.357,307	3	497.227,597 355.344,546	29.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.227,597 355.344,546	4	497.229,606 355.352,353	8.061
4	497.229,606 355.352,353	5	497.230,769 355.360,032	7.767
5	497.230,769 355.360,032	6	497.232,654 355.371,946	12.062
6	497.232,654 355.371,946	7	497.235,376 355.385,192	13.523
7	497.235,376 355.385,192	8	497.235,8 355.387,365	2.214
8	497.235,8 355.387,365	9	497.209,293 355.389,746	26.614
9	497.209,293 355.389,746	10	497.206,491 355.377,598	12.467
10	497.206,491 355.377,598	11	497.204,999 355.371,274	6.498
11	497.204,999 355.371,274	1	497.201,183 355.357,414	14.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.122 Masurata: 1.253	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111303, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE** 2) **MARINESCU TANIA** 3) **MARINESCU ION** 4) **MARINESCU MARIA** 5) **POPESCU FLOAREA** 6) **MARINESCU RADA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARINESCU NICOLAE** 2) **MARINESCU TANIA** 3) **MARINESCU ION** 4) **MARINESCU MARIA** 5) **POPESCU FLOAREA** 6) **MARINESCU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

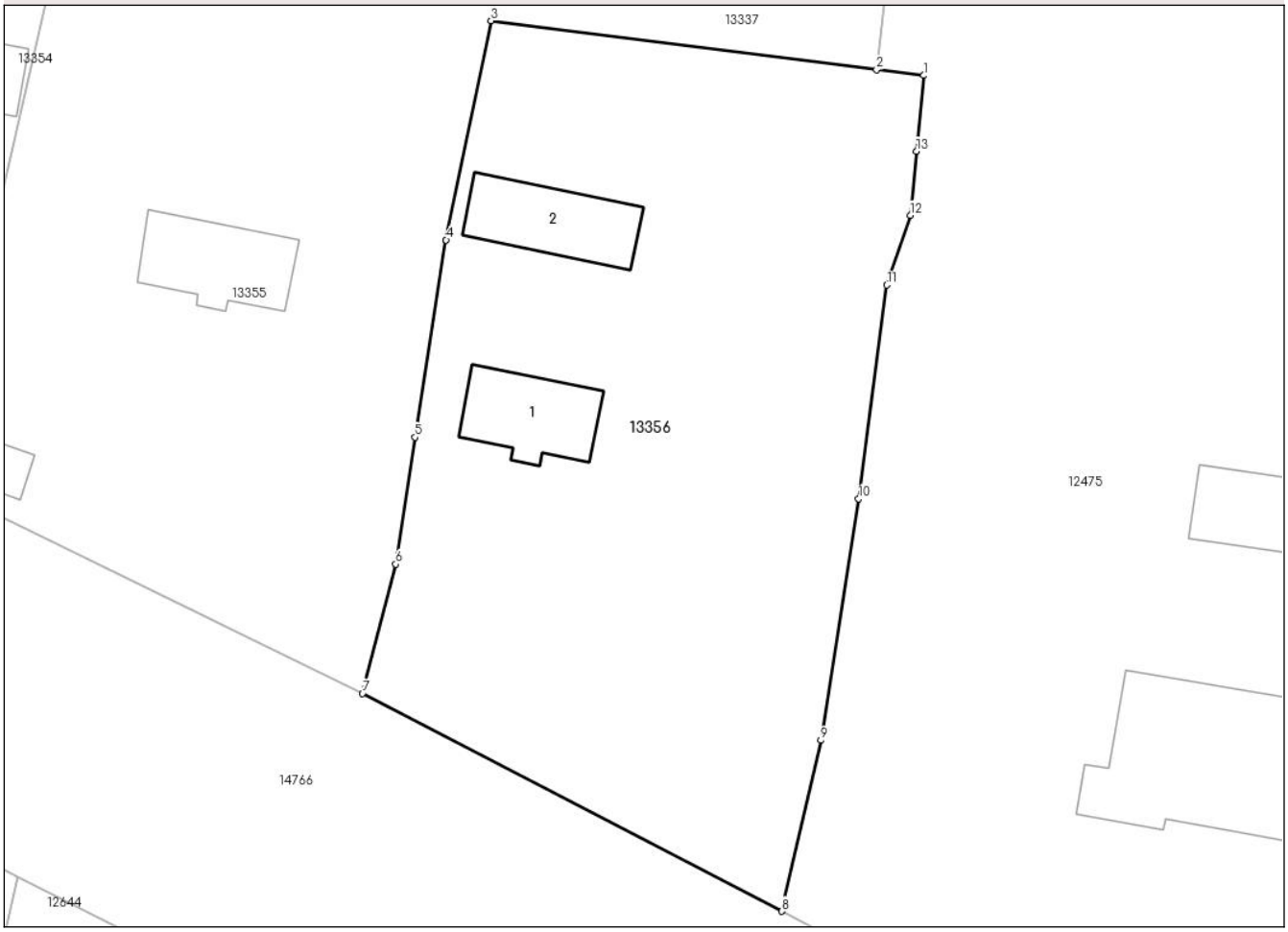
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.122 Masurata: 1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	20	665	-	
2	arabil	DA	812	20	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.261,516 355.381,882	2	497.258,66 355.382,244	2.879
2	497.258,66 355.382,244	3	497.235,376 355.385,192	23.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.235,376 355.385,192	4	497.232,654 355.371,946	13.523
4	497.232,654 355.371,946	5	497.230,769 355.360,032	12.062
5	497.230,769 355.360,032	6	497.229,606 355.352,353	7.767
6	497.229,606 355.352,353	7	497.227,597 355.344,546	8.061
7	497.227,597 355.344,546	8	497.252,945 355.331,392	28.558
8	497.252,945 355.331,392	9	497.255,296 355.341,719	10.591
9	497.255,296 355.341,719	10	497.257,576 355.356,309	14.767
10	497.257,576 355.356,309	11	497.259,275 355.369,223	13.025
11	497.259,275 355.369,223	12	497.260,706 355.373,435	4.448
12	497.260,706 355.373,435	13	497.261,078 355.377,31	3.893
13	497.261,078 355.377,31	1	497.261,516 355.381,882	4.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

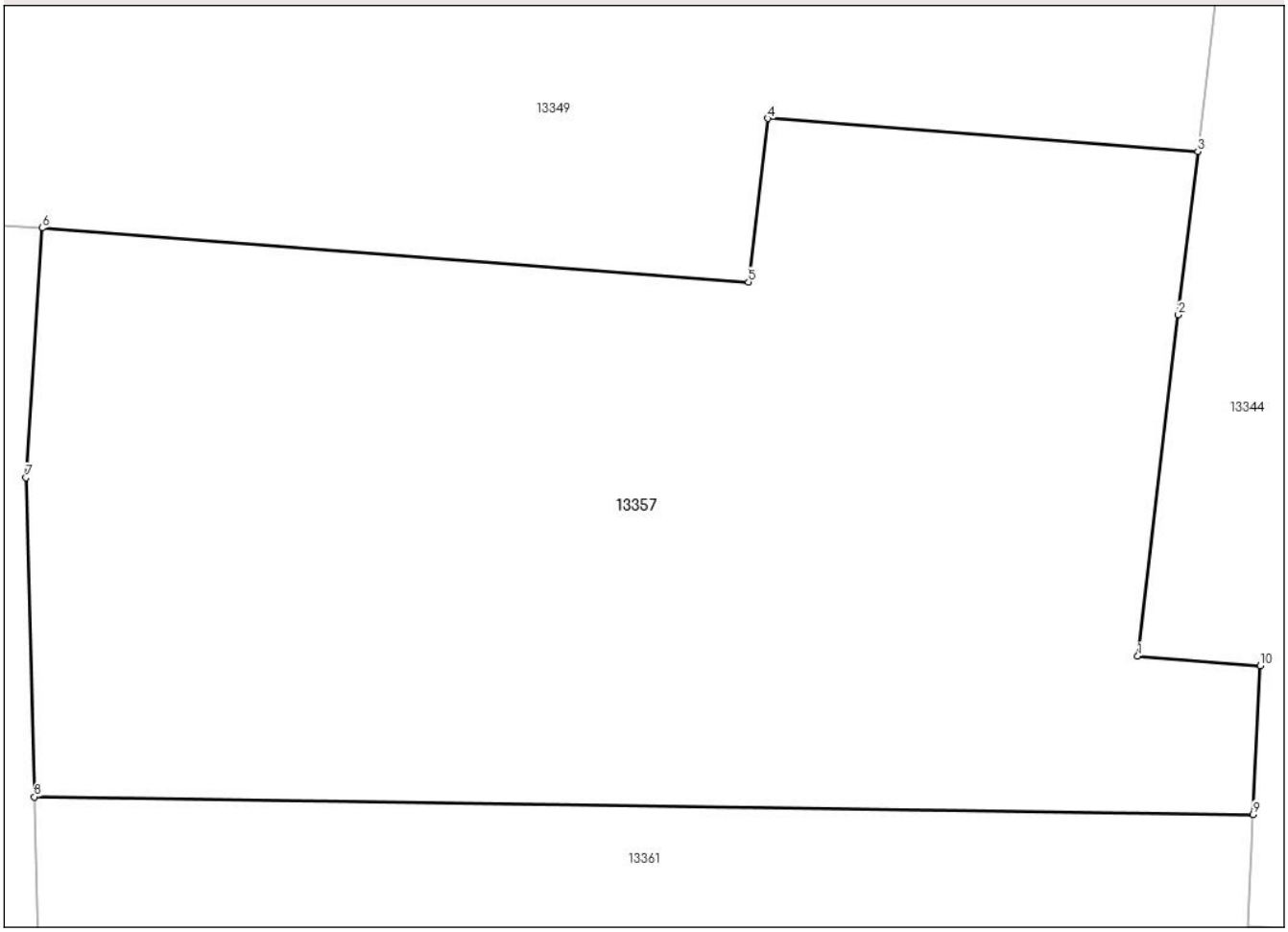
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.795	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.714,818 355.353,872	2	497.716,885 355.371,296	17.546
2	497.716,885 355.371,296	3	497.717,875 355.379,64	8.403
3	497.717,875 355.379,64	4	497.695,9 355.381,319	22.039
4	497.695,9 355.381,319	5	497.694,914 355.372,975	8.402
5	497.694,914 355.372,975	6	497.658,822 355.375,733	36.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.658,822 355.375,733	7	497.657,993 355.362,986	12.774
7	497.657,993 355.362,986	8	497.658,427 355.346,693	16.299
8	497.658,427 355.346,693	9	497.720,709 355.345,798	62.288
9	497.720,709 355.345,798	10	497.721,071 355.353,388	7.599
10	497.721,071 355.353,388	1	497.714,818 355.353,872	6.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 78, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82263	3.418	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82263-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P DIN ANUL 1970
A1.2	82263-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M DIN ANUL 2017
A1.3	82263-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 78, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA IN REGIM P DIN ANUL 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6655 / 27/05/2019		
Act Administrativ nr. 83809, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 3470 din 20.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3473 din 20.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 58 din 08.02.1962, emis de SFATUL POPULAR TUTULESTI;act administrativ nr 3471 din 20.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3472 din 20.05.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA ION** 2) **PREDA CONSTANTINA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

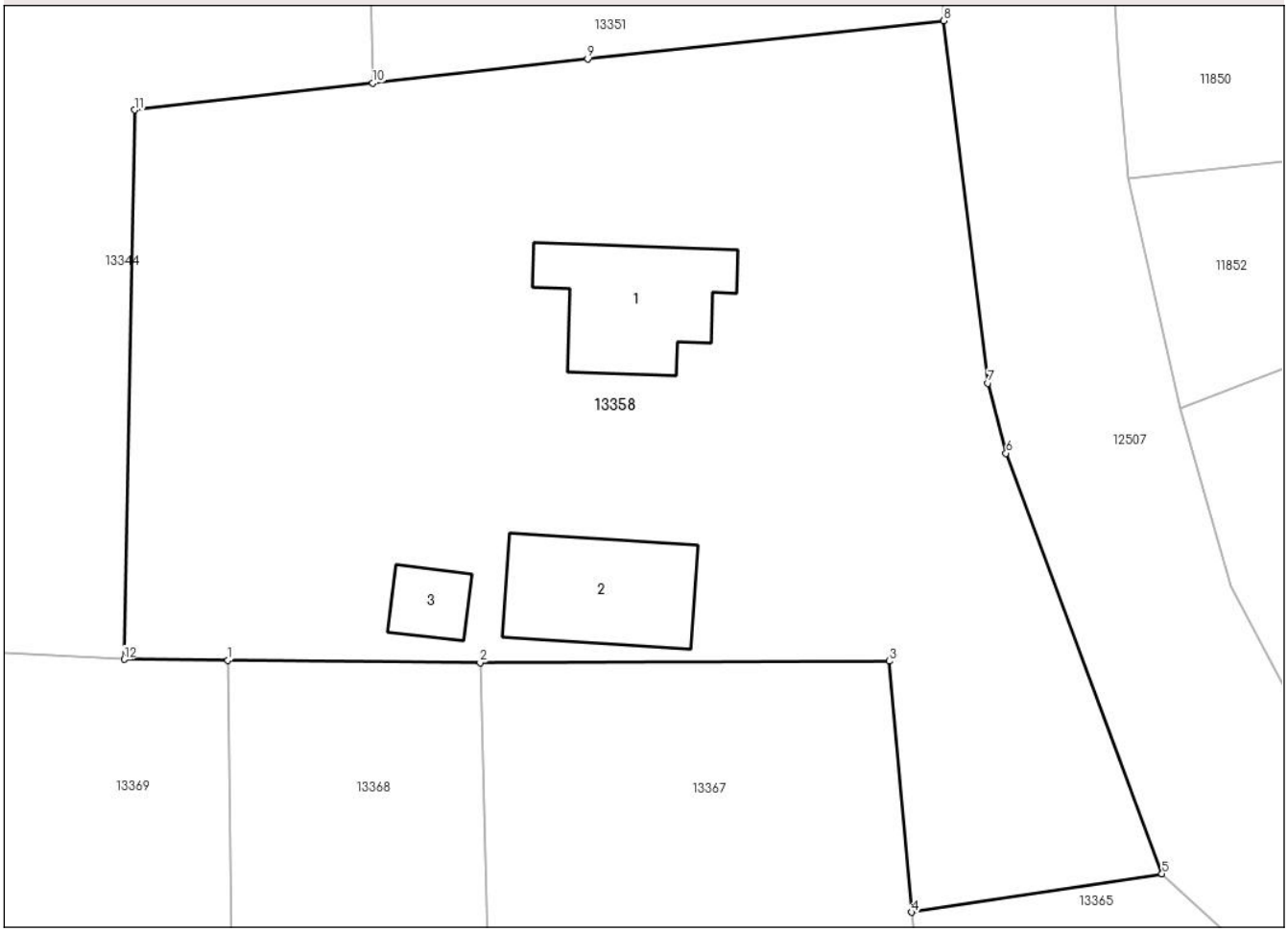
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82263	3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	20	703, 704, 705, 706	-	
2	livada	DA	641	20	703, 704, 705, 706	-	
3	livada	DA	1.657	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82263-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P DIN ANUL 1970
A1.2	82263-C2	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:236 mp; CASA DE LOCUIT IN REGIM P+M DIN ANUL 2017
A1.3	82263-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA IN REGIM P DIN ANUL 2017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.746,586 355.339,057	2	497.766,128 355.338,885	19.543
2	497.766,128 355.338,885	3	497.797,801 355.338,996	31.673
3	497.797,801 355.338,996	4	497.799,549 355.319,581	19.494
4	497.799,549 355.319,581	5	497.818,927 355.322,561	19.606
5	497.818,927 355.322,561	6	497.806,857 355.355,078	34.685
6	497.806,857 355.355,078	7	497.805,456 355.360,504	5.604
7	497.805,456 355.360,504	8	497.802,035 355.388,524	28.228
8	497.802,035 355.388,524	9	497.774,449 355.385,565	27.744
9	497.774,449 355.385,565	10	497.757,813 355.383,692	16.741
10	497.757,813 355.383,692	11	497.739,381 355.381,617	18.548
11	497.739,381 355.381,617	12	497.738,572 355.339,128	42.497
12	497.738,572 355.339,128	1	497.746,586 355.339,057	8.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.640	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.640	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.595,451 355.313,196	2	497.619,139 355.314,481	23.723
2	497.619,139 355.314,481	3	497.625,282 355.373,225	59.064
3	497.625,282 355.373,225	4	497.625,526 355.377,079	3.862
4	497.625,526 355.377,079	5	497.597,453 355.376,895	28.074
5	497.597,453 355.376,895	6	497.596,579 355.352,89	24.021

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.596,579 355.352,89	1	497.595,451 355.313,196	39.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 50, Jud. Arges, PCT. ACASA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82825	Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82825-C1	Loc. Galesesti, Nr. 50, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:193 mp; C1 casa P+1, edificata in anul 2007.
A1.2	82825-C2	Loc. Galesesti, Nr. 50, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 casa P. edificata in anul 1960.
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 50, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C3 anexa P. edificata in anul 1960.
A1.4	82825-C4	Loc. Galesesti, Nr. 50, Jud. Arges, PCT. ACASA .	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C4 anexa P. edificata in anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2787 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. 95, din 14/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 971 din 19.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 972 din 19.02.2021, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANCIU ION**	
15955 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 725, din 07/06/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15955 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 725, din 07/06/2024 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82825	Din acte: 1.000 Masurata: 1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.249	20	675,676,677	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82825-C1	constructii de locuinte	Din acte: 179 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:193 mp; C1 casa P+1, edificata in anul 2007.
A1.2	82825-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 casa P. edificata in anul 1960.
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; C3 anexa P. edificata in anul 1960.
A1.4	82825-C4	constructii anexa	Din acte: 122 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:122 mp; C4 anexa P. edificata in anul 2017.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.306,232 355.304,092	2	497.312,96 355.343,531	40.009
2	497.312,96 355.343,531	3	497.314,468 355.352,394	8.99
3	497.314,468 355.352,394	4	497.316,088 355.362,12	9.86
4	497.316,088 355.362,12	5	497.293,128 355.364,976	23.137
5	497.293,128 355.364,976	6	497.291,961 355.355,385	9.662
6	497.291,961 355.355,385	7	497.285,362 355.317,139	38.811
7	497.285,362 355.317,139	8	497.285,13 355.314,702	2.448
8	497.285,13 355.314,702	1	497.306,232 355.304,092	23.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88863, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

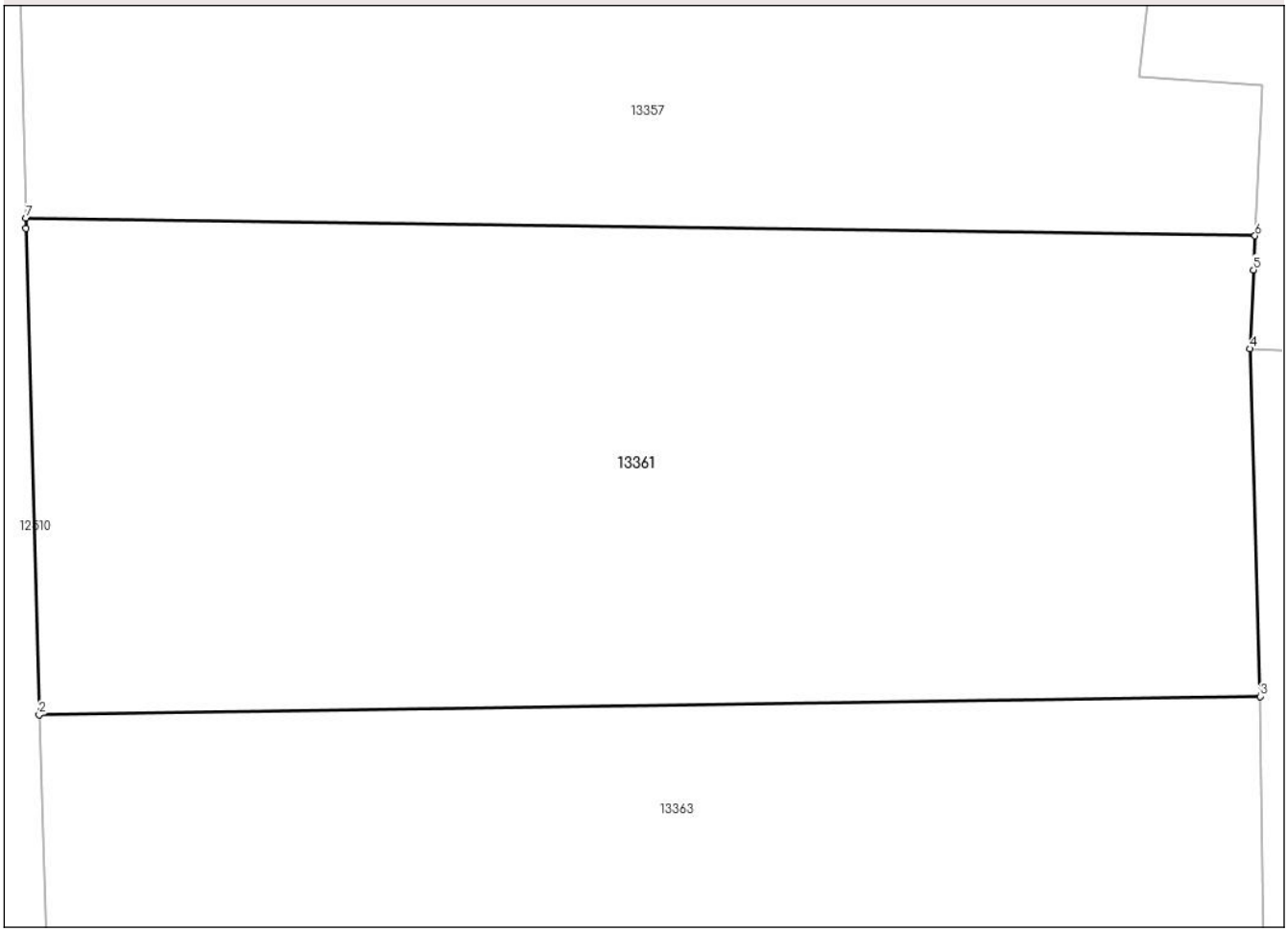
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.658,441 355.346,173	2	497.659,098 355.321,552	24.63
2	497.659,098 355.321,552	3	497.720,971 355.322,483	61.88
3	497.720,971 355.322,483	4	497.720,437 355.340,075	17.6
4	497.720,437 355.340,075	5	497.720,627 355.344,074	4.004
5	497.720,627 355.344,074	6	497.720,709 355.345,798	1.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.720,709 355.345,798	7	497.658,427 355.346,693	62.288
7	497.658,427 355.346,693	1	497.658,441 355.346,173	0.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82630	232	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24722 / 24/06/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 563 - SENTINTA CIVILA, din 28/05/2008 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act notarial nr 161 - DECLARATIE din 16.06.2020, emis de BIN BURCEA VALENTINA;act administrativ nr 3567 - CERTIFICAT FISCAL din 17.06.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3566 - ADEVERINTA din 17.06.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURCEA CONSTANŢA**	
30642 / 28/09/2020		
Act Notarial nr. 279, din 25/09/2020 emis de Burcea Valentina;		
B2	drept de servitute de trecere cu piciorul si auto asupra imobilului cu nr. cadastral 82649 inscris in CF 82649 UAT SUSENI	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BURCEA CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82630	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	232	20	679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.325,724 355.325,958	2	497.325,065 355.321,865	4.146
2	497.325,065 355.321,865	3	497.334,53 355.320,376	9.581
3	497.334,53 355.320,376	4	497.335,238 355.325,479	5.152
4	497.335,238 355.325,479	5	497.337,386 355.340,948	15.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.337,386 355.340,948	6	497.325,879 355.342,595	11.624
6	497.325,879 355.342,595	7	497.323,602 355.326,299	16.454
7	497.323,602 355.326,299	1	497.325,724 355.325,958	2.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges, pct. Linga Grindei .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83281	1.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23040 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1605, din 17/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA MIRELA**, casatorita cu 2) **SANDU VICTOR IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

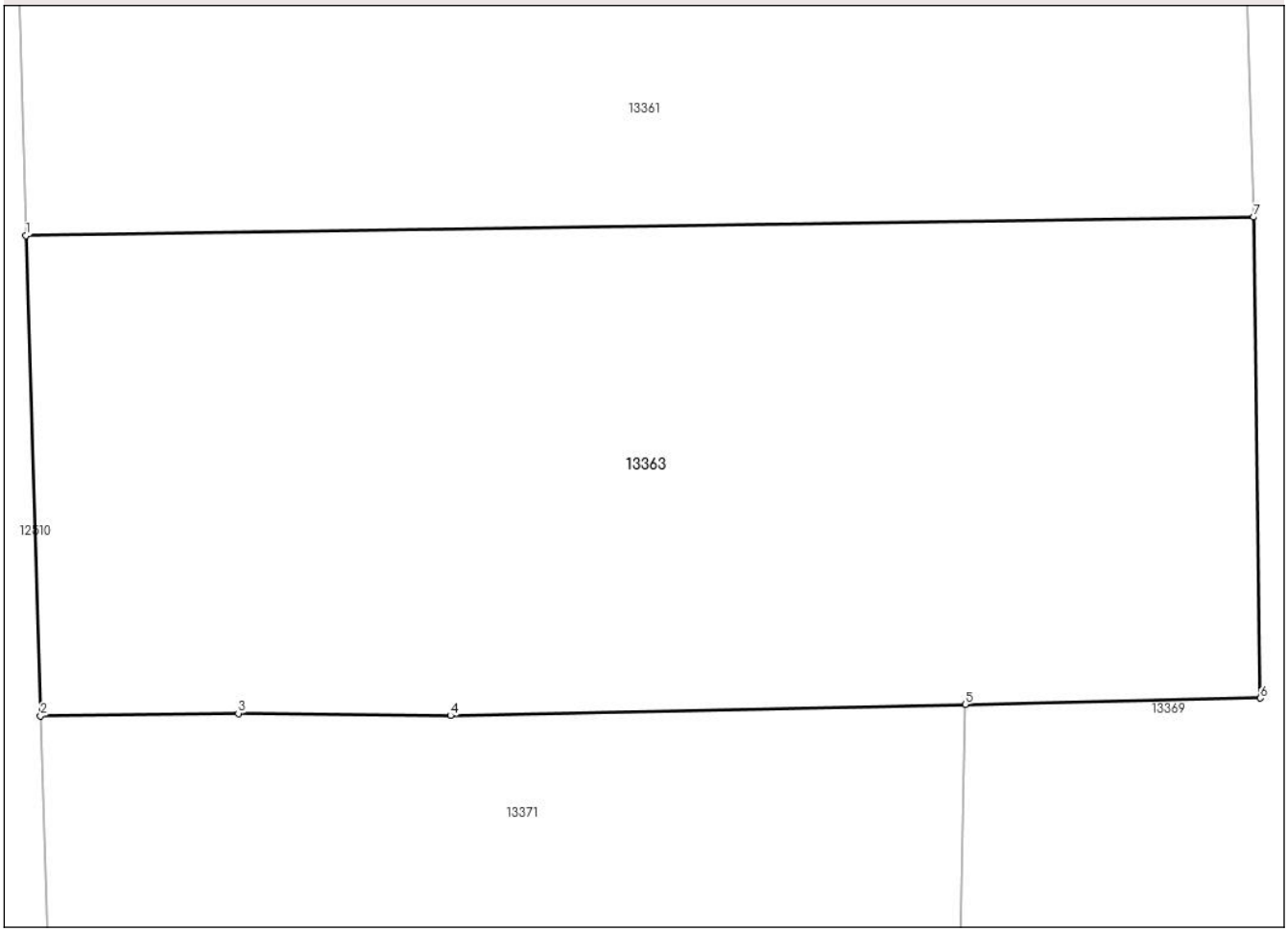
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83281	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	20	713	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.659,098 355.321,552	2	497.659,836 355.297,386	24.177
2	497.659,836 355.297,386	3	497.669,807 355.297,506	9.972
3	497.669,807 355.297,506	4	497.680,493 355.297,392	10.687
4	497.680,493 355.297,392	5	497.706,425 355.297,951	25.938
5	497.706,425 355.297,951	6	497.721,295 355.298,271	14.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.721,295 355.298,271	7	497.720,971 355.322,483	24.214
7	497.720,971 355.322,483	1	497.659,098 355.321,552	61.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:726/1

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80986	Din acte: 232 Masurata: 261	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80986-C1	Loc. Galesesti, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2572 / 21/03/2014		
Act Notarial nr. 593, din 18/03/2014 emis de CRACIUN IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROŞCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80986	Din acte: 232 Masurata: 261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	261	20	679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80986-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.334,53 355.320,376	2	497.325,065 355.321,865	9.581
2	497.325,065 355.321,865	3	497.324,504 355.320,135	1.819
3	497.324,504 355.320,135	4	497.318,973 355.298,092	22.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.318,973 355.298,092	5	497.328,761 355.293,781	10.695
5	497.328,761 355.293,781	1	497.334,53 355.320,376	27.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 79, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.050 Masurata: 2.252	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 79, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68557, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALEA ST. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CALEA ST. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.050 Masurata: 2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	700,699	-	
2	arabil	DA	1.252	20	701,702	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.804,724 355.263,161	2	497.819,879 355.265,504	15.335
2	497.819,879 355.265,504	3	497.826,689 355.266,557	6.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.826,689 355.266,557	4	497.826,715 355.266,56	0.026
4	497.826,715 355.266,56	5	497.827,062 355.266,607	0.35
5	497.827,062 355.266,607	6	497.827,138 355.266,617	0.077
6	497.827,138 355.266,617	7	497.841,31 355.268,501	14.297
7	497.841,31 355.268,501	8	497.858,117 355.271,433	17.061
8	497.858,117 355.271,433	9	497.856,418 355.275,023	3.972
9	497.856,418 355.275,023	10	497.853,991 355.279,838	5.392
10	497.853,991 355.279,838	11	497.852,131 355.283,361	3.984
11	497.852,131 355.283,361	12	497.849,717 355.288,044	5.269
12	497.849,717 355.288,044	13	497.845,614 355.294,113	7.326
13	497.845,614 355.294,113	14	497.834,796 355.307,978	17.586
14	497.834,796 355.307,978	15	497.818,927 355.322,561	21.552
15	497.818,927 355.322,561	16	497.799,549 355.319,581	19.606
16	497.799,549 355.319,581	1	497.804,724 355.263,161	56.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 80,81, Jud. Arges, punctul ,, Acasa '

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81653	Din acte: 1.218 Masurata: 1.336	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81653-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 80,81, Jud. Arges, punctul ,, Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie din paianta
A1.2	81653-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 80,81, Jud. Arges, punctul ,, Acasa '	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie din caramida

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11387 / 16/11/2015		
Act Administrativ nr. 57660, din 02/12/1994 emis de C.J. ARGES (act notarial nr. 6/21-01-2000 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 4733/05-07-1975 emis de PRIMARIA PITESTI; act administrativ nr. 6325/03-11-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6326/03-11-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ENACHE ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ENACHE ILIE** 2) **ENACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11387 / 16/11/2015		
Act Administrativ nr. 57660, din 02/12/1994 emis de C.J. ARGES (act notarial nr. 6/21-01-2000 emis de BNP DANCIU ILIE; act administrativ nr. 4733/05-07-1975 emis de PRIMARIA PITESTI; act administrativ nr. 6325/03-11-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 6326/03-11-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81653	Din acte: 1.218 Masurata: 1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	20	695 si 696	-	
2	arabil	DA	520	20	698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81653-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Constructie din paianta
A1.2	81653-C2	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.813,754 355.241,58	2	497.829,506 355.243,723	15.897
2	497.829,506 355.243,723	3	497.831,107 355.243,799	1.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.831,107 355.243,799	4	497.839,676 355.244,139	8.576
4	497.839,676 355.244,139	5	497.863,538 355.245,423	23.897
5	497.863,538 355.245,423	6	497.864,094 355.245,873	0.715
6	497.864,094 355.245,873	7	497.860,209 355.262,488	17.063
7	497.860,209 355.262,488	8	497.858,117 355.271,433	9.186
8	497.858,117 355.271,433	9	497.841,31 355.268,501	17.061
9	497.841,31 355.268,501	10	497.827,138 355.266,617	14.297
10	497.827,138 355.266,617	11	497.827,062 355.266,607	0.077
11	497.827,062 355.266,607	12	497.826,715 355.266,56	0.35
12	497.826,715 355.266,56	13	497.826,689 355.266,557	0.026
13	497.826,689 355.266,557	14	497.819,879 355.265,504	6.891
14	497.819,879 355.265,504	15	497.804,724 355.263,161	15.335
15	497.804,724 355.263,161	16	497.805,389 355.252,946	10.237
16	497.805,389 355.252,946	17	497.805,547 355.250,52	2.431
17	497.805,547 355.250,52	18	497.806,403 355.241,127	9.432
18	497.806,403 355.241,127	1	497.813,754 355.241,58	7.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 129918, din 28/09/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZMĂRĂNDESCU GHEORGHE** 2) **ZMĂRĂNDESCU ADRIAN-IONUŢ** 3) **ZMĂRĂNDESCU NICOLAE** 4) **ZMĂRĂNDESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.000	20	673	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.810,326 355.189,177	2	497.807,907 355.189,068	2.421
3	497.807,745 355.193,542	4	497.807,744 355.193,544	0.002
5	497.803,823 355.237,985	6	497.803,391 355.240,251	2.307
7	497.806,452 355.240,586	8	497.806,451 355.240,596	0.01
9	497.806,447 355.240,643	10	497.806,444 355.240,67	0.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.807,907 355.189,068	3	497.807,745 355.193,542	4.477
4	497.807,744 355.193,544	5	497.803,823 355.237,985	44.614
6	497.803,391 355.240,251	7	497.806,452 355.240,586	3.079
8	497.806,451 355.240,596	9	497.806,447 355.240,643	0.047
10	497.806,444 355.240,67	11	497.806,444 355.240,672	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.806,444 355.240,672	12	497.806,403 355.241,127	0.457
13	497.805,547 355.250,52	14	497.805,389 355.252,946	2.431
15	497.804,724 355.263,161	16	497.799,549 355.319,581	56.657
17	497.797,801 355.338,996	18	497.766,128 355.338,885	31.673
19	497.768,659 355.237,314	20	497.768,903 355.227,518	9.799
21	497.768,806 355.201,553	22	497.768,944 355.198,506	3.05
23	497.769,177 355.193,152	24	497.769,467 355.186,785	6.374
25	497.769,489 355.186,129	26	497.769,678 355.180,485	5.647
27	497.770,502 355.163,576	28	497.770,899 355.144,342	19.238
29	497.812,138 355.152,9	1	497.810,326 355.189,177	36.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.806,403 355.241,127	13	497.805,547 355.250,52	9.432
14	497.805,389 355.252,946	15	497.804,724 355.263,161	10.237
16	497.799,549 355.319,581	17	497.797,801 355.338,996	19.494
18	497.766,128 355.338,885	19	497.768,659 355.237,314	101.603
20	497.768,903 355.227,518	21	497.768,806 355.201,553	25.965
22	497.768,944 355.198,506	23	497.769,177 355.193,152	5.359
24	497.769,467 355.186,785	25	497.769,489 355.186,129	0.656
26	497.769,678 355.180,485	27	497.770,502 355.163,576	16.929
28	497.770,899 355.144,342	29	497.812,138 355.152,9	42.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 85, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.994	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 85, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62398, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	676	-	
2	arabil	DA	2.994	20	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.746,586 355.339,057	2	497.748,367 355.226,229	112.842
3	497.749,174 355.202,394	4	497.748,104 355.200,97	1.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.748,367 355.226,229	3	497.749,174 355.202,394	23.849
4	497.748,104 355.200,97	5	497.748,154 355.199,133	1.838

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.748,154 355.199,133	6	497.748,605 355.191,102	8.044
7	497.749,276 355.180,804	8	497.749,456 355.165,84	14.965
9	497.749,573 355.157,708	10	497.749,662 355.139,962	17.746
11	497.770,899 355.144,342	12	497.770,502 355.163,576	19.238
13	497.769,678 355.180,485	14	497.769,489 355.186,129	5.647
15	497.769,467 355.186,785	16	497.769,177 355.193,152	6.374
17	497.768,944 355.198,506	18	497.768,806 355.201,553	3.05
19	497.768,903 355.227,518	20	497.768,659 355.237,314	9.799
21	497.766,128 355.338,885	1	497.746,586 355.339,057	19.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.748,605 355.191,102	7	497.749,276 355.180,804	10.32
8	497.749,456 355.165,84	9	497.749,573 355.157,708	8.133
10	497.749,662 355.139,962	11	497.770,899 355.144,342	21.684
12	497.770,502 355.163,576	13	497.769,678 355.180,485	16.929
14	497.769,489 355.186,129	15	497.769,467 355.186,785	0.656
16	497.769,177 355.193,152	17	497.768,944 355.198,506	5.359
18	497.768,806 355.201,553	19	497.768,903 355.227,518	25.965
20	497.768,659 355.237,314	21	497.766,128 355.338,885	101.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72364, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRINDEI I. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRINDEI I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

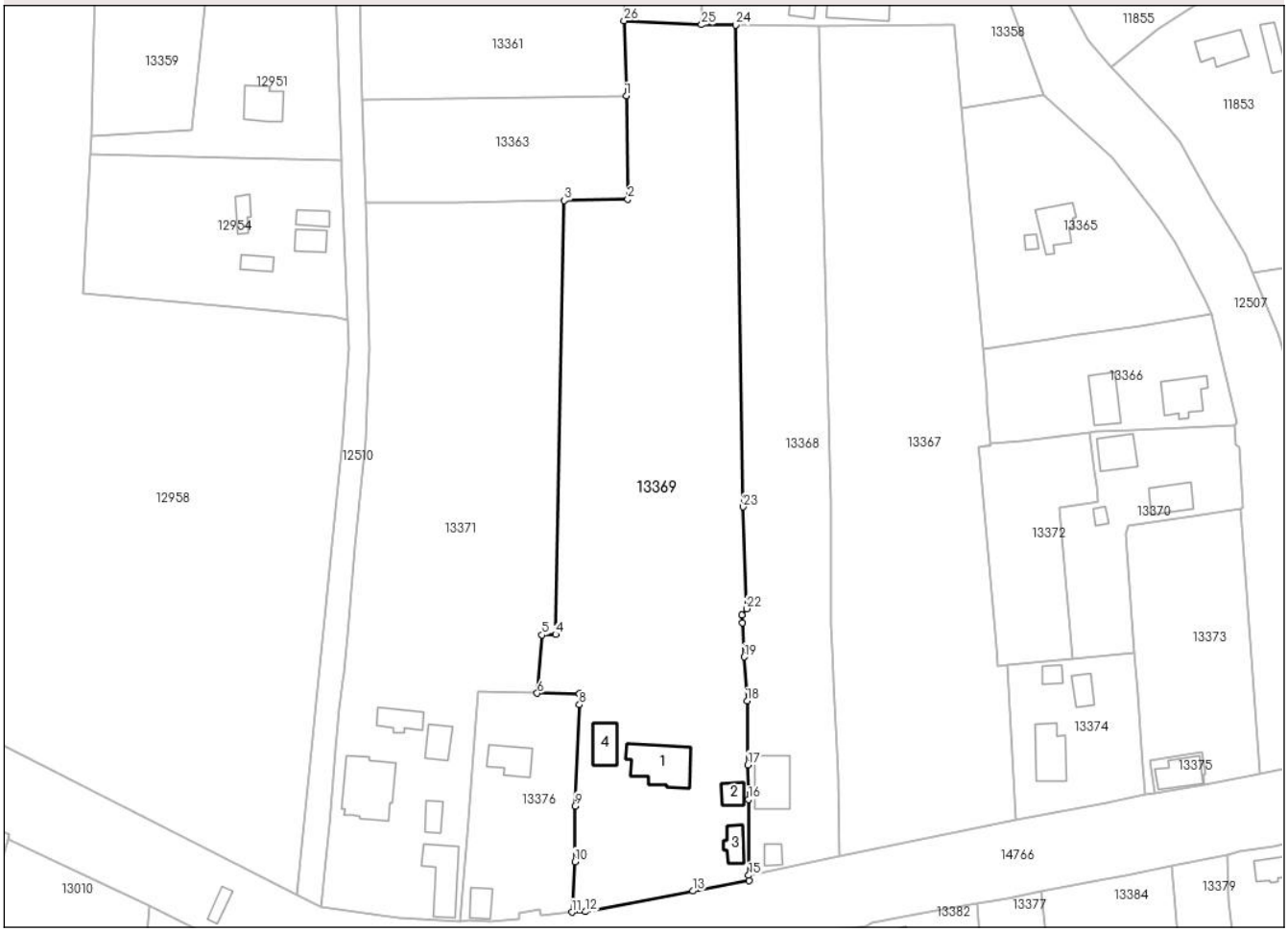
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	678	-	
2	arabil	DA	600	20	692	-	
3	arabil	DA	6.400	20	674	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.720,971 355.322,483	2	497.721,295 355.298,271	24.214
3	497.706,425 355.297,951	4	497.704,386 355.196,377	101.594
5	497.701,23 355.196,253	6	497.700,101 355.182,579	13.721
7	497.709,988 355.182,454	8	497.709,955 355.179,925	2.529
9	497.708,916 355.156,207	10	497.708,901 355.143,162	13.045
11	497.708,217 355.131,33	12	497.711,349 355.131,439	3.134
13	497.736,537 355.136,271	14	497.749,681 355.138,792	13.384
15	497.749,662 355.139,962	16	497.749,573 355.157,708	17.746
17	497.749,456 355.165,84	18	497.749,276 355.180,804	14.965
19	497.748,605 355.191,102	20	497.748,154 355.199,133	8.044
21	497.748,104 355.200,97	22	497.749,174 355.202,394	1.781
23	497.748,367 355.226,229	24	497.746,586 355.339,057	112.842
25	497.738,572 355.339,128	26	497.720,437 355.340,075	18.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.721,295 355.298,271	3	497.706,425 355.297,951	14.873
4	497.704,386 355.196,377	5	497.701,23 355.196,253	3.158
6	497.700,101 355.182,579	7	497.709,988 355.182,454	9.888
8	497.709,955 355.179,925	9	497.708,916 355.156,207	23.741
10	497.708,901 355.143,162	11	497.708,217 355.131,33	11.852
12	497.711,349 355.131,439	13	497.736,537 355.136,271	25.647
14	497.749,681 355.138,792	15	497.749,662 355.139,962	1.17
16	497.749,573 355.157,708	17	497.749,456 355.165,84	8.133
18	497.749,276 355.180,804	19	497.748,605 355.191,102	10.32
20	497.748,154 355.199,133	21	497.748,104 355.200,97	1.838
22	497.749,174 355.202,394	23	497.748,367 355.226,229	23.849
24	497.746,586 355.339,057	25	497.738,572 355.339,128	8.014
26	497.720,437 355.340,075	1	497.720,971 355.322,483	17.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 82, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82365	1.218	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82365-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 82, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Suprafata construita desfasurata 67 mp, parter, edificata in anul 1998.
A1.2	82365-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 82, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata 62 mp, parter, edificata in anul 1960.
A1.3	82365-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 82, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32114 / 23/10/2020		
Act Notarial nr. 1955, din 22/10/2020 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MIRCEA** 2) **CONSTANTIN RODICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CONSTANTIN MIRCEA** 2) **CONSTANTIN RODICA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

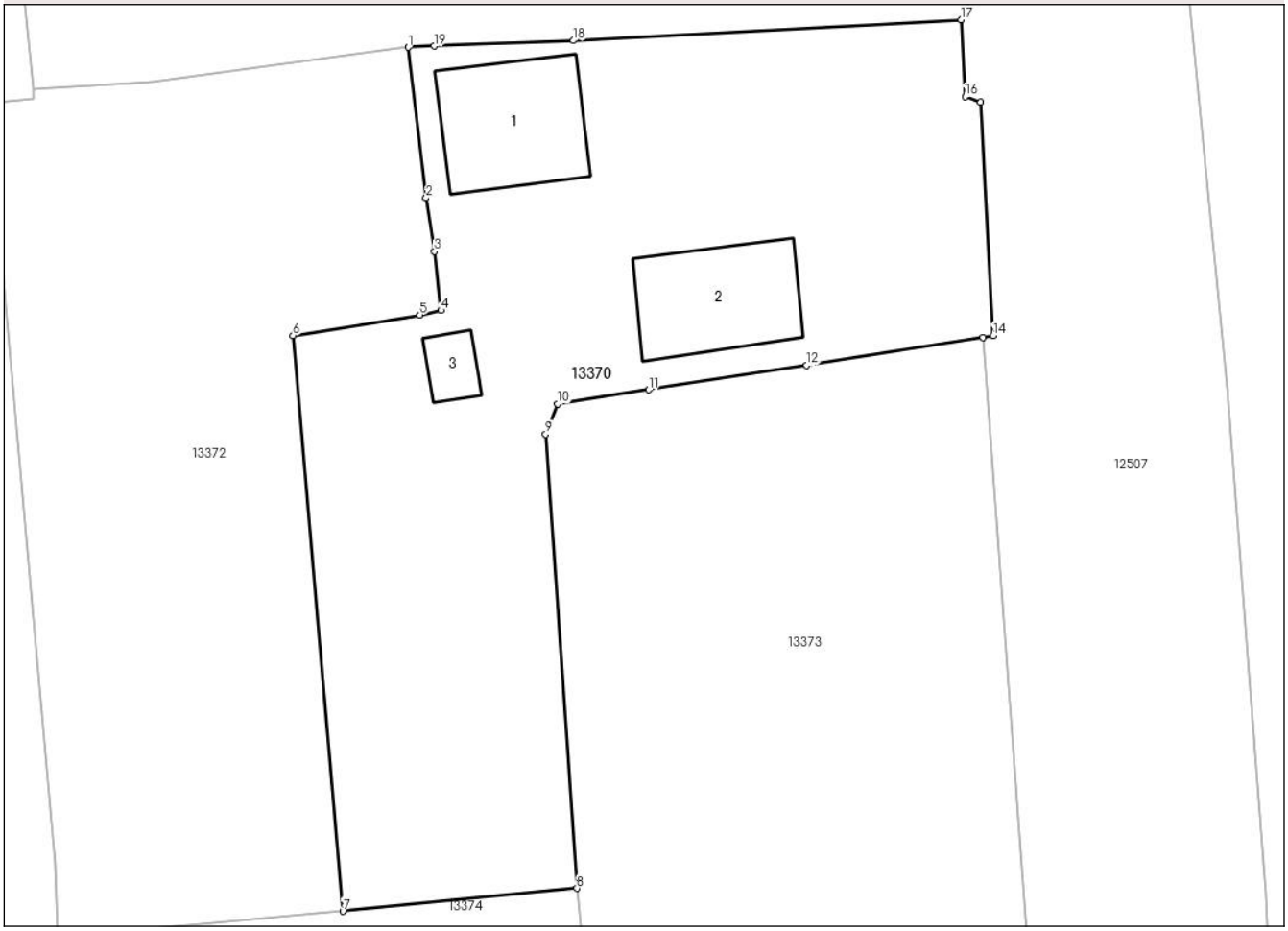
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82365	1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.218	20	693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82365-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Suprafata construita desfasurata 67 mp, parter, edificata in anul 1998.
A1.2	82365-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Suprafata construita desfasurata 62 mp, parter, edificata in anul 1960.
A1.3	82365-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.829,506 355.243,723	2	497.830,602 355.234,466	9.322
2	497.830,602 355.234,466	3	497.831,126 355.231,18	3.328
3	497.831,126 355.231,18	4	497.831,527 355.227,549	3.653
4	497.831,527 355.227,549	5	497.830,214 355.227,268	1.343
5	497.830,214 355.227,268	6	497.822,411 355.226,007	7.904
6	497.822,411 355.226,007	7	497.825,486 355.190,6	35.54
7	497.825,486 355.190,6	8	497.839,893 355.192,01	14.476
8	497.839,893 355.192,01	9	497.837,963 355.219,934	27.991
9	497.837,963 355.219,934	10	497.838,713 355.221,8	2.011
10	497.838,713 355.221,8	11	497.844,317 355.222,668	5.671
11	497.844,317 355.222,668	12	497.854,043 355.224,166	9.841
12	497.854,043 355.224,166	13	497.864,904 355.225,892	10.997
13	497.864,904 355.225,892	14	497.865,517 355.225,989	0.621
14	497.865,517 355.225,989	15	497.864,753 355.240,36	14.391
15	497.864,753 355.240,36	16	497.863,792 355.240,696	1.018
16	497.863,792 355.240,696	17	497.863,538 355.245,423	4.734
17	497.863,538 355.245,423	18	497.839,676 355.244,139	23.897
18	497.839,676 355.244,139	19	497.831,107 355.243,799	8.576
19	497.831,107 355.243,799	1	497.829,506 355.243,723	1.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83896, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE I. NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIE I. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	890, 685	-	
2	arabil	DA	819	20	687, 688	-	
3	arabil	DA	5.181	20	691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.5		constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.657,225 355.216,753	2	497.655,531 355.196,289	20.534
3	497.654,685 355.187,304	4	497.654,471 355.185,408	1.908
5	497.653,754 355.179,064	6	497.652,929 355.169,787	9.314
7	497.652,343 355.162,237	8	497.651,308 355.151,895	10.394
9	497.649,316 355.132,423	10	497.667,573 355.129,972	18.421
11	497.682,057 355.129,082	12	497.683,544 355.149,306	20.279
13	497.684,969 355.168,363	14	497.686,16 355.183,09	14.775
15	497.700,101 355.182,579	16	497.701,23 355.196,253	13.721
17	497.704,386 355.196,377	18	497.706,425 355.297,951	101.594
19	497.680,493 355.297,392	20	497.669,807 355.297,506	10.687
21	497.659,836 355.297,386	22	497.660,838 355.263,445	33.956
23	497.660,009 355.242,0	1	497.657,225 355.216,753	25.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.655,531 355.196,289	3	497.654,685 355.187,304	9.025
4	497.654,471 355.185,408	5	497.653,754 355.179,064	6.384
6	497.652,929 355.169,787	7	497.652,343 355.162,237	7.573
8	497.651,308 355.151,895	9	497.649,316 355.132,423	19.574
10	497.667,573 355.129,972	11	497.682,057 355.129,082	14.511
12	497.683,544 355.149,306	13	497.684,969 355.168,363	19.11
14	497.686,16 355.183,09	15	497.700,101 355.182,579	13.95
16	497.701,23 355.196,253	17	497.704,386 355.196,377	3.158
18	497.706,425 355.297,951	19	497.680,493 355.297,392	25.938
20	497.669,807 355.297,506	21	497.659,836 355.297,386	9.972
22	497.660,838 355.263,445	23	497.660,009 355.242,0	21.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.065 Masurata: 1.053	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72362, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU M. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.065 Masurata: 1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.053	20	693	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.829,506 355.243,723	2	497.813,754 355.241,58	15.897
2	497.813,754 355.241,58	3	497.806,403 355.241,127	7.365
3	497.806,403 355.241,127	4	497.806,444 355.240,672	0.457
4	497.806,444 355.240,672	5	497.806,444 355.240,67	0.002
5	497.806,444 355.240,67	6	497.806,447 355.240,643	0.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.806,447 355.240,643	7	497.806,451 355.240,596	0.047
7	497.806,451 355.240,596	8	497.806,452 355.240,586	0.01
8	497.806,452 355.240,586	9	497.803,391 355.240,251	3.079
9	497.803,391 355.240,251	10	497.803,823 355.237,985	2.307
10	497.803,823 355.237,985	11	497.807,744 355.193,544	44.614
11	497.807,744 355.193,544	12	497.807,745 355.193,542	0.002
12	497.807,745 355.193,542	13	497.807,907 355.189,068	4.477
13	497.807,907 355.189,068	14	497.810,326 355.189,177	2.421
14	497.810,326 355.189,177	15	497.825,486 355.190,6	15.227
15	497.825,486 355.190,6	16	497.822,411 355.226,007	35.54
16	497.822,411 355.226,007	17	497.830,214 355.227,268	7.904
17	497.830,214 355.227,268	18	497.831,527 355.227,549	1.343
18	497.831,527 355.227,549	19	497.831,126 355.231,18	3.653
19	497.831,126 355.231,18	20	497.830,602 355.234,466	3.328
20	497.830,602 355.234,466	1	497.829,506 355.243,723	9.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.596 Masurata: 1.620	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68555, din 12/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ C. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.596 Masurata: 1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	669	-	
2	arabil	DA	620	20	668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.843,776 355.166,953	2	497.855,952 355.168,7	12.301
2	497.855,952 355.168,7	3	497.856,684 355.163,589	5.163
3	497.856,684 355.163,589	4	497.856,183 355.163,493	0.51
4	497.856,183 355.163,493	5	497.856,413 355.161,232	2.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.856,413 355.161,232	6	497.869,498 355.163,76	13.327
6	497.869,498 355.163,76	7	497.864,904 355.225,892	62.302
7	497.864,904 355.225,892	8	497.854,043 355.224,166	10.997
8	497.854,043 355.224,166	9	497.844,317 355.222,668	9.841
9	497.844,317 355.222,668	10	497.838,713 355.221,8	5.671
10	497.838,713 355.221,8	11	497.837,963 355.219,934	2.011
11	497.837,963 355.219,934	12	497.839,893 355.192,01	27.991
12	497.839,893 355.192,01	13	497.840,913 355.182,556	9.509
13	497.840,913 355.182,556	14	497.841,937 355.165,694	16.893
14	497.841,937 355.165,694	15	497.842,527 355.158,809	6.91
15	497.842,527 355.158,809	16	497.844,944 355.159,23	2.453
16	497.844,944 355.159,23	1	497.843,776 355.166,953	7.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:286

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 84, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82356	1.057	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82356-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 84, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551 / 05/10/2004		
Act Notarial nr. 1267, din 25/08/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PANĂ RODICA SIMONA**	
26709 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. 19, din 27/09/2023 emis de Georgescu Ion;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1, A1.1
	1) **PANĂ RODICA-SIMONA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PANĂ ROXANA-GABRIELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **PANĂ EDUARD-IOAN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PANĂ RODICA-SIMONA** 2) **PANĂ ROXANA-GABRIELA** 3) **PANĂ EDUARD-IOAN**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82356	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	20	671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82356-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.812,138 355.152,9	2	497.833,542 355.156,819	21.76
2	497.833,542 355.156,819	3	497.842,527 355.158,809	9.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.842,527 355.158,809	4	497.841,937 355.165,694	6.91
4	497.841,937 355.165,694	5	497.840,913 355.182,556	16.893
5	497.840,913 355.182,556	6	497.839,893 355.192,01	9.509
6	497.839,893 355.192,01	7	497.825,486 355.190,6	14.476
7	497.825,486 355.190,6	8	497.810,326 355.189,177	15.227
8	497.810,326 355.189,177	1	497.812,138 355.152,9	36.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:815
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:840/2

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80981	92	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80981-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4614 / 18/12/2008		
Act Notarial nr. 2871, din 17/12/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN IULIANA CLAUDIA** 2) **MARIN VASILE**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 815)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

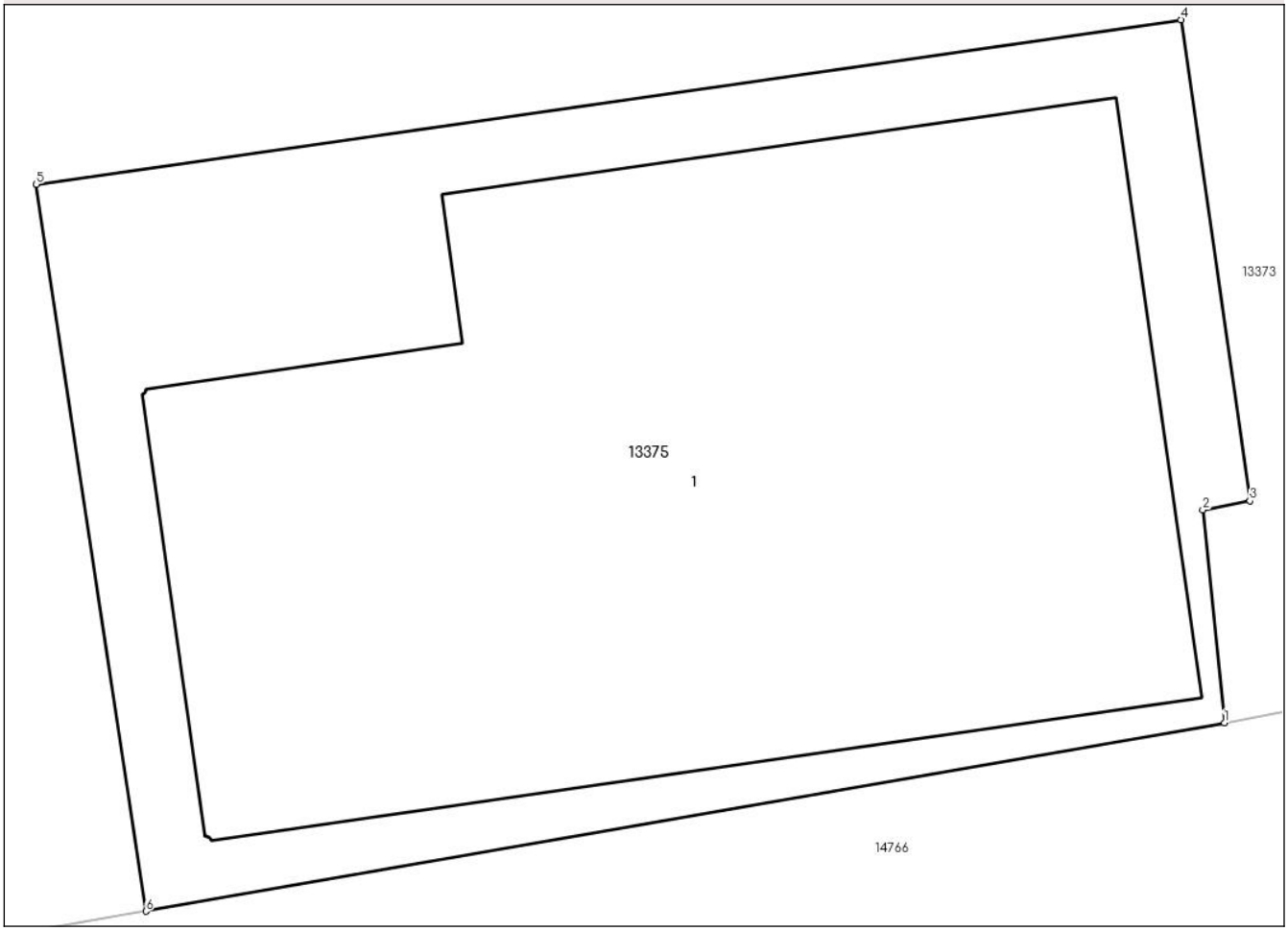
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80981	92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	20	668,669	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80981-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.856,413 355.161,232	2	497.856,183 355.163,493	2.273
2	497.856,183 355.163,493	3	497.856,684 355.163,589	0.51
3	497.856,684 355.163,589	4	497.855,952 355.168,7	5.163
4	497.855,952 355.168,7	5	497.843,776 355.166,953	12.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.843,776 355.166,953	6	497.844,944 355.159,23	7.811
6	497.844,944 355.159,23	1	497.856,413 355.161,232	11.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:571
Nr. cadastral vechi:295

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81386	1.313	Sector cadastral:33 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81386-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	81386-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-magazin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2982 / 20/09/2007		
Act Notarial nr. 2399, din 19/09/2007 emis de N.P. CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ROZANA FLORINA**, , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 571)	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiilor C3 si C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81386	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.313	20	680,681,683, 384	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81386-C1	constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2	81386-C2	constructii administrative si social culturale	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C2-magazin

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.686,16 355.183,09	2	497.684,969 355.168,363	14.775
2	497.684,969 355.168,363	3	497.683,544 355.149,306	19.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.683,544 355.149,306	4	497.682,057 355.129,082	20.279
4	497.682,057 355.129,082	5	497.684,024 355.129,572	2.027
5	497.684,024 355.129,572	6	497.688,994 355.129,048	4.998
6	497.688,994 355.129,048	7	497.695,74 355.129,818	6.79
7	497.695,74 355.129,818	8	497.695,858 355.131,172	1.359
8	497.695,858 355.131,172	9	497.700,684 355.131,928	4.885
9	497.700,684 355.131,928	10	497.701,096 355.130,48	1.505
10	497.701,096 355.130,48	11	497.708,217 355.131,33	7.172
11	497.708,217 355.131,33	12	497.708,901 355.143,162	11.852
12	497.708,901 355.143,162	13	497.708,916 355.156,207	13.045
13	497.708,916 355.156,207	14	497.709,955 355.179,925	23.741
14	497.709,955 355.179,925	15	497.709,988 355.182,454	2.529
15	497.709,988 355.182,454	16	497.700,101 355.182,579	9.888
16	497.700,101 355.182,579	1	497.686,16 355.183,09	13.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		589	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	177	20	456	-	
2	livada	DA	412	20	457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.819,623 355.097,124	2	497.822,068 355.097,287	2.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.822,068 355.097,287	3	497.821,834 355.101,687	4.406
3	497.821,834 355.101,687	4	497.821,132 355.108,286	6.636
4	497.821,132 355.108,286	5	497.820,278 355.116,844	8.601
5	497.820,278 355.116,844	6	497.819,436 355.125,357	8.555
6	497.819,436 355.125,357	7	497.818,319 355.136,23	10.93
7	497.818,319 355.136,23	8	497.810,339 355.134,627	8.139
8	497.810,339 355.134,627	9	497.806,796 355.133,989	3.6
9	497.806,796 355.133,989	10	497.803,251 355.133,492	3.58
10	497.803,251 355.133,492	11	497.804,536 355.117,531	16.013
11	497.804,536 355.117,531	12	497.805,698 355.107,467	10.131
12	497.805,698 355.107,467	13	497.806,729 355.096,522	10.993
13	497.806,729 355.096,522	1	497.819,623 355.097,124	12.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:692/2

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81450	1.280	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
301 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 333, din 30/01/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JUMATATE ANGELICA**, , casatorita cu 2) **JUMATATE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 680)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81450	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	20	464,462,463, 468,466	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.906,258 355.083,84	2	497.905,849 355.088,309	4.488
2	497.905,849 355.088,309	3	497.899,402 355.143,889	55.953
3	497.899,402 355.143,889	4	497.895,15 355.145,745	4.639
4	497.895,15 355.145,745	5	497.878,372 355.147,855	16.91
5	497.878,372 355.147,855	6	497.876,48 355.147,527	1.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.876,48 355.147,527	7	497.880,516 355.136,3	11.93
7	497.880,516 355.136,3	8	497.885,372 355.092,416	44.152
8	497.885,372 355.092,416	9	497.886,325 355.084,202	8.269
9	497.886,325 355.084,202	10	497.888,821 355.081,615	3.595
10	497.888,821 355.081,615	1	497.906,258 355.083,84	17.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80209	Din acte: 791 Masurata: 753	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80209-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2919 / 07/06/2010		
Act Notarial nr. 871, din 02/06/2010 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE MARIAN** 2) **DOBRE DANIELA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80209	Din acte: 791 Masurata: 753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	20	462;463	-	
2	arabil	DA	291	20	462;463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80209-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.861,769 355.144,809	2	497.848,687 355.142,218	13.336
2	497.848,687 355.142,218	3	497.852,127 355.107,205	35.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.852,127 355.107,205	4	497.854,192 355.085,32	21.982
4	497.854,192 355.085,32	5	497.867,131 355.085,958	12.955
5	497.867,131 355.085,958	6	497.865,437 355.105,444	19.559
6	497.865,437 355.105,444	7	497.865,096 355.108,539	3.114
7	497.865,096 355.108,539	8	497.862,253 355.134,402	26.019
8	497.862,253 355.134,402	1	497.861,769 355.144,809	10.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:692/1

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81449	2.837	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81449-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3671 / 31/10/2007		
Act Administrativ nr. 72354, din 01/06/1995 emis de C.J. ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE IOANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DOBRE IOANA**	
300 / 31/01/2008		
Act Notarial nr. 332, din 30/01/2008 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B3	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 692	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 679)	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81449	2.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	20	464,462,463, 468,466	-	
2	arabil	DA	2.147	20	464,462,463, 468,466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81449-C1	constructii de locuinte	Din acte: 25 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.906,258 355.083,84	2	497.888,821 355.081,615	17.578
3	497.886,325 355.084,202	4	497.885,372 355.092,416	8.269
5	497.880,516 355.136,3	6	497.876,48 355.147,527	11.93
7	497.872,688 355.146,869	8	497.864,679 355.145,652	8.101
9	497.861,769 355.144,809	10	497.862,253 355.134,402	10.418
11	497.865,096 355.108,539	12	497.865,437 355.105,444	3.114
13	497.867,131 355.085,958	14	497.866,408 355.083,183	2.868
15	497.866,609 355.079,913	16	497.867,805 355.060,508	19.442
17	497.869,215 355.040,449	18	497.872,895 355.040,623	3.684
19	497.877,686 355.040,978	20	497.887,322 355.041,86	9.676
21	497.894,943 355.042,544	22	497.910,806 355.044,051	15.934
23	497.909,932 355.052,459	24	497.908,583 355.064,924	12.538
25	497.908,296 355.067,747	26	497.907,038 355.080,111	12.428
27	497.906,703 355.082,319	1	497.906,258 355.083,84	1.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.888,821 355.081,615	3	497.886,325 355.084,202	3.595
4	497.885,372 355.092,416	5	497.880,516 355.136,3	44.152
6	497.876,48 355.147,527	7	497.872,688 355.146,869	3.849
8	497.864,679 355.145,652	9	497.861,769 355.144,809	3.03
10	497.862,253 355.134,402	11	497.865,096 355.108,539	26.019
12	497.865,437 355.105,444	13	497.867,131 355.085,958	19.559
14	497.866,408 355.083,183	15	497.866,609 355.079,913	3.276
16	497.867,805 355.060,508	17	497.869,215 355.040,449	20.108
18	497.872,895 355.040,623	19	497.877,686 355.040,978	4.804
20	497.887,322 355.041,86	21	497.894,943 355.042,544	7.652
22	497.910,806 355.044,051	23	497.909,932 355.052,459	8.453
24	497.908,583 355.064,924	25	497.908,296 355.067,747	2.838
26	497.907,038 355.080,111	27	497.906,703 355.082,319	2.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88801, din 03/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU I. GHEORGHE** 2) **SAVU I. CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SAVU I. GHEORGHE** 2) **SAVU I. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

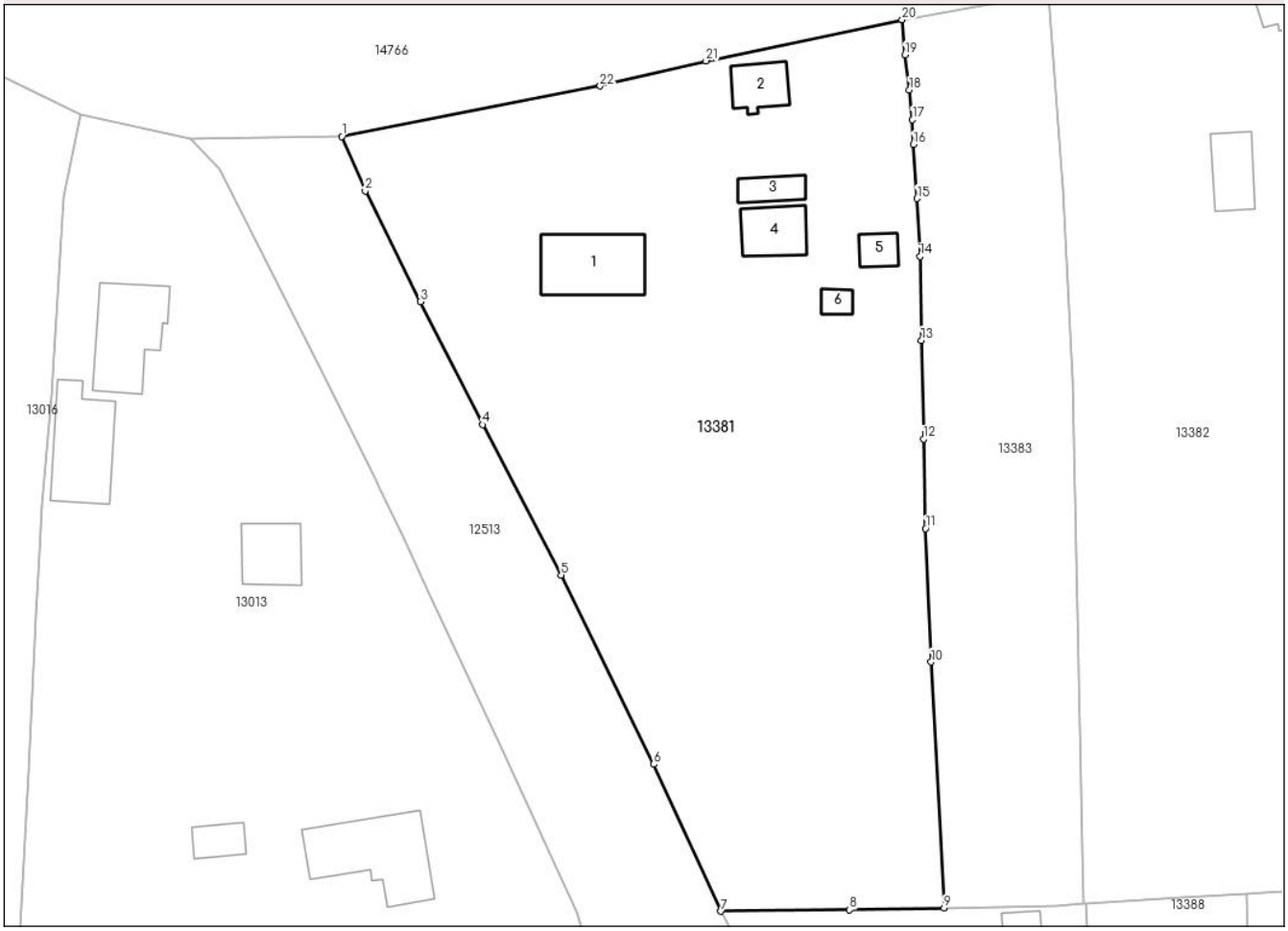
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	447,448	-	
2	pasune	DA	600	20	447	-	
3	arabil	DA	2.400	20	449,450,451	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.6		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.681,054 355.109,201	2	497.683,592 355.103,293	6.43
3	497.689,58 355.091,253	4	497.696,328 355.077,885	14.975
5	497.704,888 355.061,554	6	497.714,946 355.040,994	22.888
7	497.722,276 355.025,019	8	497.736,274 355.025,153	13.999
9	497.746,556 355.025,357	10	497.745,143 355.052,104	26.784
11	497.744,527 355.066,598	12	497.744,31 355.076,331	9.735
13	497.744,084 355.087,058	14	497.743,948 355.096,172	9.115
15	497.743,611 355.102,469	16	497.743,223 355.108,342	5.886
17	497.743,115 355.111,026	18	497.742,774 355.114,264	3.256
19	497.742,286 355.118,062	20	497.741,99 355.121,893	3.842
21	497.720,662 355.117,429	22	497.709,136 355.114,691	11.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.683,592 355.103,293	3	497.689,58 355.091,253	13.447
4	497.696,328 355.077,885	5	497.704,888 355.061,554	18.438
6	497.714,946 355.040,994	7	497.722,276 355.025,019	17.576
8	497.736,274 355.025,153	9	497.746,556 355.025,357	10.284
10	497.745,143 355.052,104	11	497.744,527 355.066,598	14.507
12	497.744,31 355.076,331	13	497.744,084 355.087,058	10.729
14	497.743,948 355.096,172	15	497.743,611 355.102,469	6.306
16	497.743,223 355.108,342	17	497.743,115 355.111,026	2.686
18	497.742,774 355.114,264	19	497.742,286 355.118,062	3.829
20	497.741,99 355.121,893	21	497.720,662 355.117,429	21.79
22	497.709,136 355.114,691	1	497.681,054 355.109,201	28.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 91, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.850 Masurata: 5.759	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 91, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97387, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU I. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.850 Masurata: 5.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	454,453	-	
2	arabil	DA	4.759	20	453,455,481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.771,312 355.127,578	2	497.767,071 355.126,702	4.331
3	497.757,856 355.124,798	4	497.759,511 355.103,546	21.316
5	497.760,57 355.082,908	6	497.761,687 355.025,789	57.13
7	497.761,989 355.025,809	8	497.772,313 355.026,472	10.345
9	497.779,423 355.026,929	10	497.781,252 355.027,046	1.833
11	497.791,153 355.027,682	12	497.796,128 355.028,001	4.985
13	497.800,011 355.028,251	14	497.824,994 355.029,855	25.034
15	497.824,104 355.044,263	16	497.824,005 355.047,422	3.161
17	497.823,285 355.055,642	18	497.823,238 355.057,724	2.083
19	497.823,098 355.061,153	20	497.822,373 355.069,518	8.396
21	497.821,858 355.072,163	22	497.821,776 355.075,989	3.827
23	497.821,261 355.079,768	24	497.820,637 355.084,612	4.884
25	497.819,935 355.094,019	26	497.819,623 355.097,124	3.121
27	497.806,729 355.096,522	28	497.805,698 355.107,467	10.993
29	497.804,536 355.117,531	30	497.803,251 355.133,492	16.013
31	497.790,557 355.131,114	32	497.778,514 355.128,953	12.235
33	497.777,04 355.128,028	34	497.773,098 355.127,329	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.767,071 355.126,702	3	497.757,856 355.124,798	9.41
4	497.759,511 355.103,546	5	497.760,57 355.082,908	20.665
6	497.761,687 355.025,789	7	497.761,989 355.025,809	0.303
8	497.772,313 355.026,472	9	497.779,423 355.026,929	7.125
10	497.781,252 355.027,046	11	497.791,153 355.027,682	9.921
12	497.796,128 355.028,001	13	497.800,011 355.028,251	3.891
14	497.824,994 355.029,855	15	497.824,104 355.044,263	14.435
16	497.824,005 355.047,422	17	497.823,285 355.055,642	8.251
18	497.823,238 355.057,724	19	497.823,098 355.061,153	3.432
20	497.822,373 355.069,518	21	497.821,858 355.072,163	2.695
22	497.821,776 355.075,989	23	497.821,261 355.079,768	3.814
24	497.820,637 355.084,612	25	497.819,935 355.094,019	9.433
26	497.819,623 355.097,124	27	497.806,729 355.096,522	12.908
28	497.805,698 355.107,467	29	497.804,536 355.117,531	10.131
30	497.803,251 355.133,492	31	497.790,557 355.131,114	12.915
32	497.778,514 355.128,953	33	497.777,04 355.128,028	1.74
34	497.773,098 355.127,329	1	497.771,312 355.127,578	1.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83334	Din acte: 1.568 Masurata: 1.565	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10597 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. 3019, din 16/12/1997 emis de BNP CONSTANTIN GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDURU AUREL-ION**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

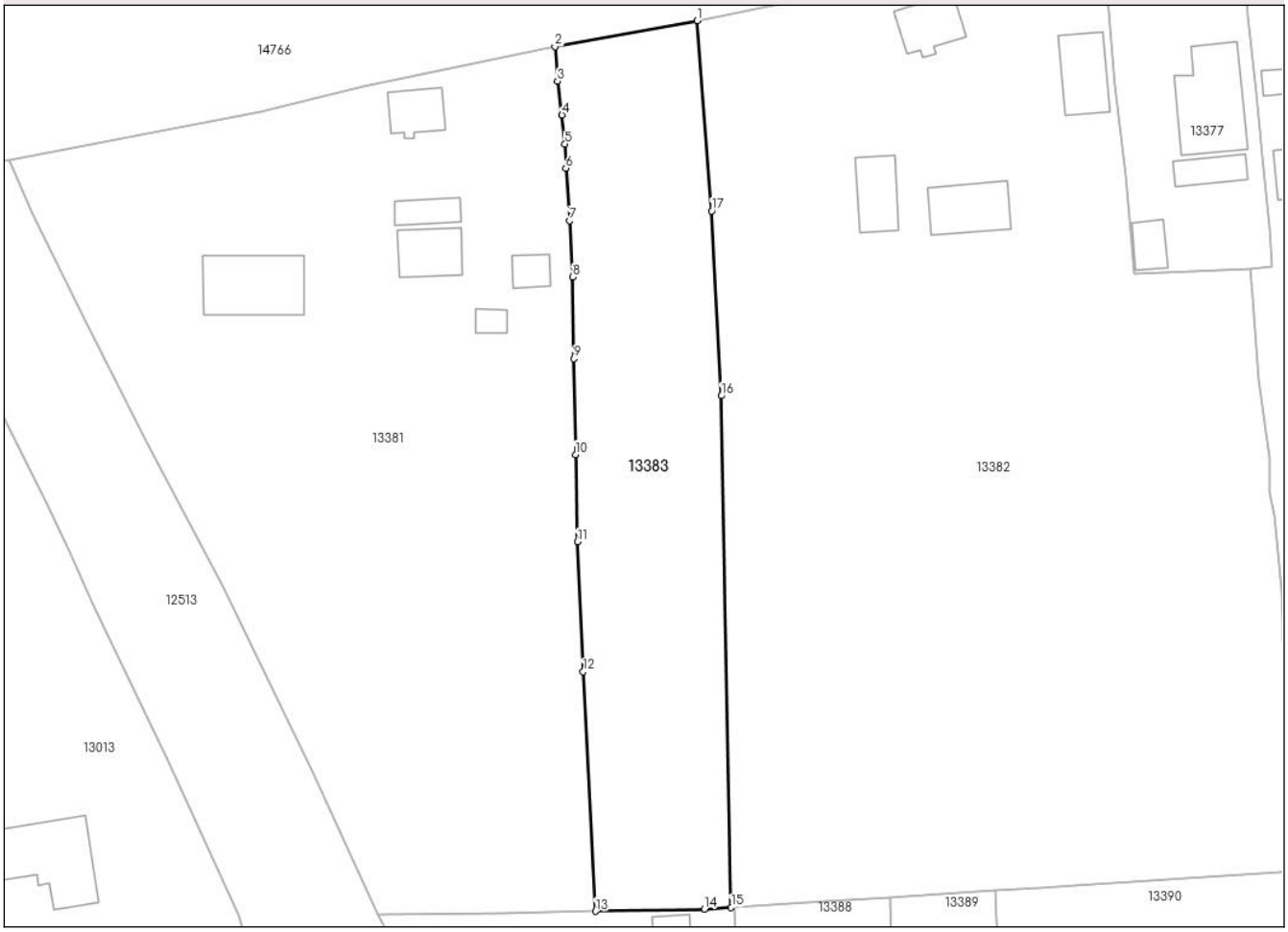
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83334	Din acte: 1.568 Masurata: 1.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.565	20	452	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.757,856 355.124,798	2	497.741,99 355.121,893	16.13
2	497.741,99 355.121,893	3	497.742,286 355.118,062	3.842
3	497.742,286 355.118,062	4	497.742,774 355.114,264	3.829
4	497.742,774 355.114,264	5	497.743,115 355.111,026	3.256
5	497.743,115 355.111,026	6	497.743,223 355.108,342	2.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.743,223 355.108,342	7	497.743,611 355.102,469	5.886
7	497.743,611 355.102,469	8	497.743,948 355.096,172	6.306
8	497.743,948 355.096,172	9	497.744,084 355.087,058	9.115
9	497.744,084 355.087,058	10	497.744,31 355.076,331	10.729
10	497.744,31 355.076,331	11	497.744,527 355.066,598	9.735
11	497.744,527 355.066,598	12	497.745,143 355.052,104	14.507
12	497.745,143 355.052,104	13	497.746,556 355.025,357	26.784
13	497.746,556 355.025,357	14	497.758,693 355.025,597	12.139
14	497.758,693 355.025,597	15	497.761,687 355.025,789	3.0
15	497.761,687 355.025,789	16	497.760,57 355.082,908	57.13
16	497.760,57 355.082,908	17	497.759,511 355.103,546	20.665
17	497.759,511 355.103,546	1	497.757,856 355.124,798	21.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 6.185	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83816, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE T. ILIE** 2) **ENACHE IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE T. ILIE** 2) **ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 6.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	459, 461	-	
2	arabil	DA	5.185	20	463, 467, 468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.860,653 355.014,659	2	497.870,896 355.012,998	10.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.870,896 355.012,998	3	497.882,95 355.010,68	12.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.882,95 355.010,68	4	497.897,181 355.007,97	14.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	497.897,181 355.007,97	5	497.907,01 355.006,259	9.977
7	497.913,754 355.015,424	8	497.911,258 355.028,232	13.049
10	497.894,943 355.042,544	11	497.887,322 355.041,86	7.652
13	497.872,895 355.040,623	14	497.869,215 355.040,449	3.684
16	497.866,609 355.079,913	17	497.866,408 355.083,183	3.276
19	497.854,192 355.085,32	20	497.852,127 355.107,205	21.982
22	497.837,966 355.140,055	23	497.833,239 355.139,168	4.81
25	497.819,436 355.125,357	26	497.820,278 355.116,844	8.555
28	497.821,834 355.101,687	29	497.822,068 355.097,287	4.406
31	497.819,935 355.094,019	32	497.820,637 355.084,612	9.433
34	497.821,776 355.075,989	35	497.821,858 355.072,163	3.827
37	497.823,098 355.061,153	38	497.823,238 355.057,724	3.432
40	497.824,005 355.047,422	41	497.824,104 355.044,263	3.161
43	497.825,298 355.023,951	44	497.826,351 355.020,277	3.822
46	497.850,446 355.016,258	1	497.860,653 355.014,659	10.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	497.907,01 355.006,259	6	497.914,768 355.004,909	7.875
8	497.911,258 355.028,232	9	497.910,806 355.044,051	15.825
11	497.887,322 355.041,86	12	497.877,686 355.040,978	9.676
14	497.869,215 355.040,449	15	497.867,805 355.060,508	20.108
17	497.866,408 355.083,183	18	497.867,131 355.085,958	2.868
20	497.852,127 355.107,205	21	497.848,687 355.142,218	35.182
23	497.833,239 355.139,168	24	497.818,319 355.136,23	15.207
26	497.820,278 355.116,844	27	497.821,132 355.108,286	8.601
29	497.822,068 355.097,287	30	497.819,623 355.097,124	2.45
32	497.820,637 355.084,612	33	497.821,261 355.079,768	4.884
35	497.821,858 355.072,163	36	497.822,373 355.069,518	2.695
38	497.823,238 355.057,724	39	497.823,285 355.055,642	2.083
41	497.824,104 355.044,263	42	497.824,994 355.029,855	14.435
44	497.826,351 355.020,277	45	497.835,302 355.018,766	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	497.914,768 355.004,909	7	497.913,754 355.015,424	10.564
9	497.910,806 355.044,051	10	497.894,943 355.042,544	15.934
12	497.877,686 355.040,978	13	497.872,895 355.040,623	4.804
15	497.867,805 355.060,508	16	497.866,609 355.079,913	19.442
18	497.867,131 355.085,958	19	497.854,192 355.085,32	12.955
21	497.848,687 355.142,218	22	497.837,966 355.140,055	10.937
24	497.818,319 355.136,23	25	497.819,436 355.125,357	10.93
27	497.821,132 355.108,286	28	497.821,834 355.101,687	6.636
30	497.819,623 355.097,124	31	497.819,935 355.094,019	3.121
33	497.821,261 355.079,768	34	497.821,776 355.075,989	3.814
36	497.822,373 355.069,518	37	497.823,098 355.061,153	8.396
39	497.823,285 355.055,642	40	497.824,005 355.047,422	8.251
42	497.824,994 355.029,855	43	497.825,298 355.023,951	5.912
45	497.835,302 355.018,766	46	497.850,446 355.016,258	15.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 107, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.845	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	20	484	-	
2	livada	DA	345	20	487	-	
3	faneata	DA	1.400	20	486	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.763,971 354.934,716	2	497.763,932 354.988,479	53.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.763,932 354.988,479	3	497.761,989 355.025,809	37.381
3	497.761,989 355.025,809	4	497.761,687 355.025,789	0.303
4	497.761,687 355.025,789	5	497.758,693 355.025,597	3.0
5	497.758,693 355.025,597	6	497.746,556 355.025,357	12.139
6	497.746,556 355.025,357	7	497.736,274 355.025,153	10.284
7	497.736,274 355.025,153	8	497.722,276 355.025,019	13.999
8	497.722,276 355.025,019	9	497.726,434 355.017,027	9.009
9	497.726,434 355.017,027	10	497.731,402 355.006,365	11.763
10	497.731,402 355.006,365	11	497.734,378 355.000,325	6.733
11	497.734,378 355.000,325	12	497.740,424 354.987,604	14.085
12	497.740,424 354.987,604	13	497.742,372 354.983,007	4.993
13	497.742,372 354.983,007	14	497.755,396 354.951,155	34.412
14	497.755,396 354.951,155	1	497.763,971 354.934,716	18.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.955	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83895, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON I. ION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANTON I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

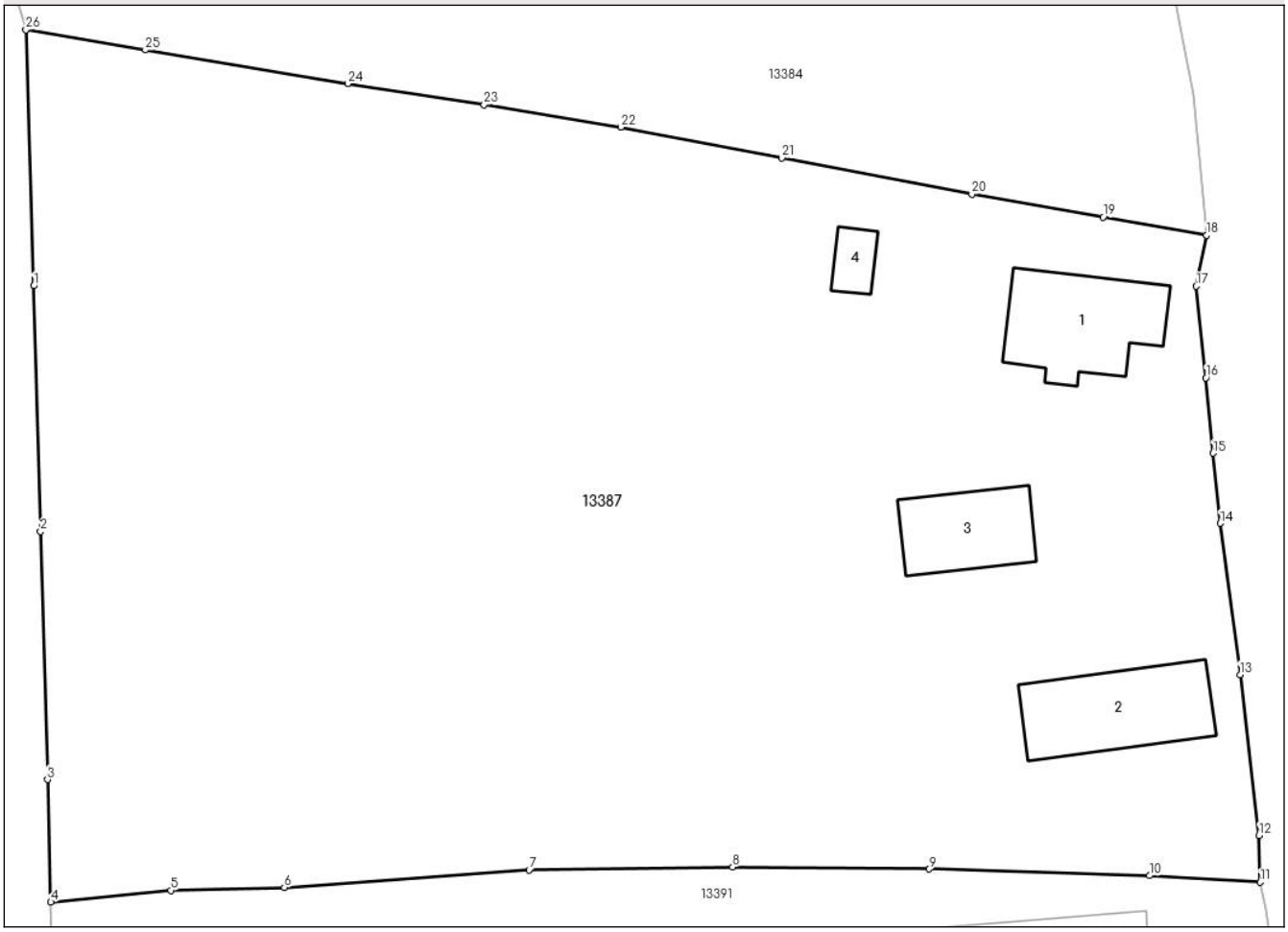
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	471	-	
2	arabil	DA	3.955	20	469	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.826,936 355.001,112	2	497.827,448 354.982,721	18.398
3	497.827,965 354.964,151	4	497.828,215 354.954,971	9.183
5	497.837,214 354.955,843	6	497.845,697 354.956,064	8.486
7	497.864,029 354.957,369	8	497.879,27 354.957,6	15.243
9	497.893,969 354.957,443	10	497.910,485 354.956,948	16.523
11	497.918,774 354.956,465	12	497.918,674 354.959,964	3.5
13	497.917,265 354.972,008	14	497.915,767 354.983,333	11.424
15	497.915,248 354.988,581	16	497.914,69 354.994,223	5.67
17	497.913,973 355.001,087	18	497.914,768 355.004,909	3.904
19	497.907,01 355.006,259	20	497.897,181 355.007,97	9.977
21	497.882,95 355.010,68	22	497.870,896 355.012,998	12.275
23	497.860,653 355.014,659	24	497.850,446 355.016,258	10.331
25	497.835,302 355.018,766	26	497.826,351 355.020,277	9.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.827,448 354.982,721	3	497.827,965 354.964,151	18.577
4	497.828,215 354.954,971	5	497.837,214 354.955,843	9.041
6	497.845,697 354.956,064	7	497.864,029 354.957,369	18.378
8	497.879,27 354.957,6	9	497.893,969 354.957,443	14.7
10	497.910,485 354.956,948	11	497.918,774 354.956,465	8.303
12	497.918,674 354.959,964	13	497.917,265 354.972,008	12.126
14	497.915,767 354.983,333	15	497.915,248 354.988,581	5.274
16	497.914,69 354.994,223	17	497.913,973 355.001,087	6.901
18	497.914,768 355.004,909	19	497.907,01 355.006,259	7.875
20	497.897,181 355.007,97	21	497.882,95 355.010,68	14.487
22	497.870,896 355.012,998	23	497.860,653 355.014,659	10.377
24	497.850,446 355.016,258	25	497.835,302 355.018,766	15.35
26	497.826,351 355.020,277	1	497.826,936 355.001,112	19.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.834	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.834	20	483	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.763,971 354.934,716	2	497.775,035 354.913,506	23.922
2	497.775,035 354.913,506	3	497.782,432 354.914,893	7.526
3	497.782,432 354.914,893	4	497.779,423 355.026,929	112.076
4	497.779,423 355.026,929	5	497.772,313 355.026,472	7.125
5	497.772,313 355.026,472	6	497.761,989 355.025,809	10.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.761,989 355.025,809	7	497.763,932 354.988,479	37.381
7	497.763,932 354.988,479	1	497.763,971 354.934,716	53.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 105, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.360	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97390, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIA** 2) **MATEI VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.360	20	482	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.791,153 355.027,682	2	497.781,252 355.027,046	9.921
2	497.781,252 355.027,046	3	497.779,423 355.026,929	1.833
3	497.779,423 355.026,929	4	497.782,432 354.914,893	112.076
4	497.782,432 354.914,893	5	497.785,503 354.915,468	3.124
5	497.785,503 354.915,468	6	497.787,136 354.915,774	1.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.787,136 354.915,774	7	497.795,054 354.917,048	8.02
7	497.795,054 354.917,048	1	497.791,153 355.027,682	110.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 105, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	20	481,482	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.795,054 354.917,048	2	497.799,874 354.917,823	4.882
3	497.808,173 354.919,349	4	497.809,788 354.903,049	16.38
5	497.809,905 354.901,864	6	497.810,254 354.894,84	7.033
7	497.810,777 354.879,134	8	497.807,489 354.878,959	3.293
9	497.792,887 354.876,541	10	497.793,717 354.874,751	1.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.799,874 354.917,823	3	497.808,173 354.919,349	8.438
4	497.809,788 354.903,049	5	497.809,905 354.901,864	1.191
6	497.810,254 354.894,84	7	497.810,777 354.879,134	15.715
8	497.807,489 354.878,959	9	497.792,887 354.876,541	14.801
10	497.793,717 354.874,751	11	497.795,659 354.871,016	4.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.795,659 354.871,016	12	497.797,457 354.871,806	1.964
13	497.800,098 354.872,086	14	497.813,27 354.872,823	13.193
15	497.824,871 354.873,122	16	497.834,967 354.873,666	10.111
17	497.834,797 354.875,756	18	497.834,326 354.880,595	4.862
19	497.833,699 354.888,66	20	497.833,254 354.901,109	12.457
21	497.830,36 354.928,545	22	497.829,459 354.932,666	4.218
23	497.828,296 354.944,331	24	497.828,215 354.954,971	10.64
25	497.827,965 354.964,151	26	497.827,448 354.982,721	18.577
27	497.826,936 355.001,112	28	497.826,351 355.020,277	19.174
29	497.825,298 355.023,951	30	497.824,994 355.029,855	5.912
31	497.800,011 355.028,251	32	497.796,128 355.028,001	3.891
33	497.791,153 355.027,682	1	497.795,054 354.917,048	110.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.797,457 354.871,806	13	497.800,098 354.872,086	2.656
14	497.813,27 354.872,823	15	497.824,871 354.873,122	11.605
16	497.834,967 354.873,666	17	497.834,797 354.875,756	2.097
18	497.834,326 354.880,595	19	497.833,699 354.888,66	8.089
20	497.833,254 354.901,109	21	497.830,36 354.928,545	27.588
22	497.829,459 354.932,666	23	497.828,296 354.944,331	11.723
24	497.828,215 354.954,971	25	497.827,965 354.964,151	9.183
26	497.827,448 354.982,721	27	497.826,936 355.001,112	18.398
28	497.826,351 355.020,277	29	497.825,298 355.023,951	3.822
30	497.824,994 355.029,855	31	497.800,011 355.028,251	25.034
32	497.796,128 355.028,001	33	497.791,153 355.027,682	4.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81288	2.206	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
686 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 188, din 26/01/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81288 a imobilului cu numarul cadastral 81288/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27 (identificator electronic 81268) inscris in cartea funciara 16 (identificator electronic 81268);	A1, A1.3, A1.4
2042 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 538, din 09/03/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **ANTON DIANA IONELA**, , minora	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2042 / 12/03/2015		
Act Notarial nr. 538, din 09/03/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
C1	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **ANTON DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de UZ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **ANTON MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81288	2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	20	474, 475, 476	-	
2	arabil	DA	1.308	20	474, 475, 476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii industriale si edilitare	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.921,562 354.936,329	2	497.920,341 354.946,061	9.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.920,341 354.946,061	3	497.919,219 354.954,418	8.432
3	497.919,219 354.954,418	4	497.918,774 354.956,465	2.095
4	497.918,774 354.956,465	5	497.910,485 354.956,948	8.303
5	497.910,485 354.956,948	6	497.893,969 354.957,443	16.523
6	497.893,969 354.957,443	7	497.879,27 354.957,6	14.7
7	497.879,27 354.957,6	8	497.864,029 354.957,369	15.243
8	497.864,029 354.957,369	9	497.845,697 354.956,064	18.378
9	497.845,697 354.956,064	10	497.837,214 354.955,843	8.486
10	497.837,214 354.955,843	11	497.828,215 354.954,971	9.041
11	497.828,215 354.954,971	12	497.828,296 354.944,331	10.64
12	497.828,296 354.944,331	13	497.829,459 354.932,666	11.723
13	497.829,459 354.932,666	14	497.830,36 354.928,545	4.218
14	497.830,36 354.928,545	15	497.848,183 354.930,62	17.943
15	497.848,183 354.930,62	16	497.866,395 354.932,454	18.304
16	497.866,395 354.932,454	17	497.880,953 354.933,461	14.593
17	497.880,953 354.933,461	1	497.921,562 354.936,329	40.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81287	1.283	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
686 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 188, din 26/01/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81287 a imobilului cu numarul cadastral 81287/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 27 (identificator electronic 81268) inscris in cartea funciara 16 (identificator electronic 81268);	A1
688 / 28/01/2015		
Act Notarial nr. 189, din 26/01/2015 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON IULIAN**, , casatorit cu 2) **ANTON LILIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANTON IULIAN**, , casatorit cu 2) **ANTON LILIANA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Se noteaza radierea constructiilor C1,C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

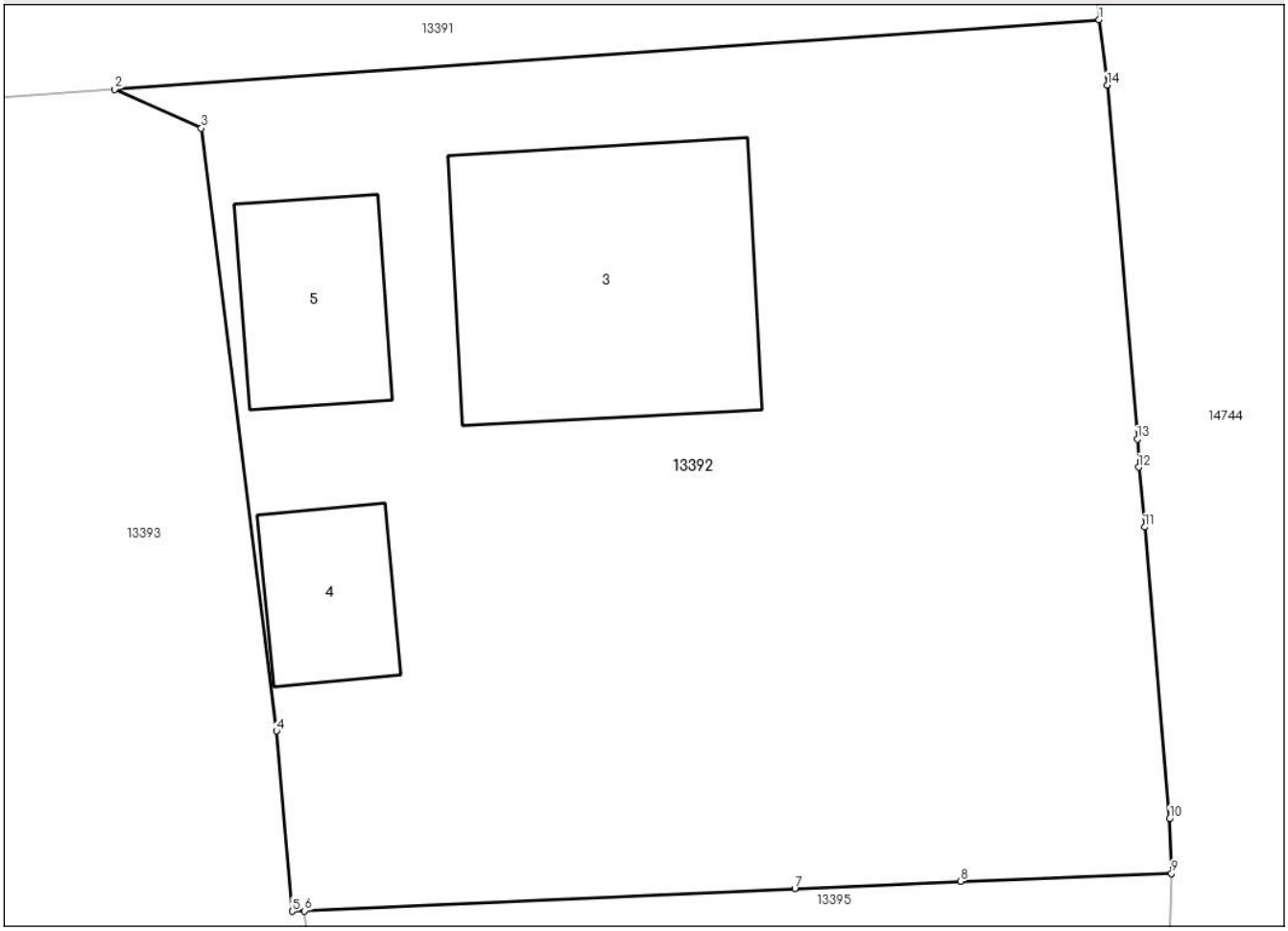
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81287	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.283	20	477,478	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.5		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.921,562 354.936,329	2	497.880,953 354.933,461	40.71
2	497.880,953 354.933,461	3	497.884,531 354.931,86	3.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.884,531 354.931,86	4	497.887,63 354.907,022	25.031
4	497.887,63 354.907,022	5	497.888,278 354.899,596	7.454
5	497.888,278 354.899,596	6	497.888,794 354.899,609	0.516
6	497.888,794 354.899,609	7	497.909,009 354.900,528	20.236
7	497.909,009 354.900,528	8	497.915,838 354.900,821	6.835
8	497.915,838 354.900,821	9	497.924,55 354.901,154	8.718
9	497.924,55 354.901,154	10	497.924,468 354.903,403	2.25
10	497.924,468 354.903,403	11	497.923,447 354.915,423	12.063
11	497.923,447 354.915,423	12	497.923,193 354.917,892	2.482
12	497.923,193 354.917,892	13	497.923,139 354.919,045	1.154
13	497.923,139 354.919,045	14	497.921,9 354.933,642	14.649
14	497.921,9 354.933,642	1	497.921,562 354.936,329	2.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83640	1.625	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7734 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 545, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83640 a imobilului cu numarul cadastral 83640 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83626 inscris in cartea funciara 83626;	A1
7736 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 546, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON COSTIN-LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83640	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.625	20	479,494-495	-	In act se regaseste T16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.889,797 354.884,91	2	497.889,722 354.886,701	1.793
2	497.889,722 354.886,701	3	497.889,113 354.896,921	10.238
3	497.889,113 354.896,921	4	497.888,794 354.899,609	2.707
4	497.888,794 354.899,609	5	497.888,278 354.899,596	0.516
5	497.888,278 354.899,596	6	497.887,63 354.907,022	7.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.887,63 354.907,022	7	497.884,531 354.931,86	25.031
7	497.884,531 354.931,86	8	497.880,953 354.933,461	3.92
8	497.880,953 354.933,461	9	497.866,395 354.932,454	14.593
9	497.866,395 354.932,454	10	497.848,183 354.930,62	18.304
10	497.848,183 354.930,62	11	497.853,396 354.890,224	40.731
11	497.853,396 354.890,224	1	497.889,797 354.884,91	36.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 106, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82275	537	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82275-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	82275-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 106, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37389 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 1780, din 25/11/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82275 a imobilului cu numarul cadastral 82275/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80273 inscris in cartea funciara 80273;	A1
3541 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 364, din 02/03/2021 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOEAN GAVRIL- LIVIU**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3541 / 03/03/2021		
Act Notarial nr. 364, din 02/03/2021 emis de VASILIU CEZAR MIHAI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOEAN ILIE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOEAN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

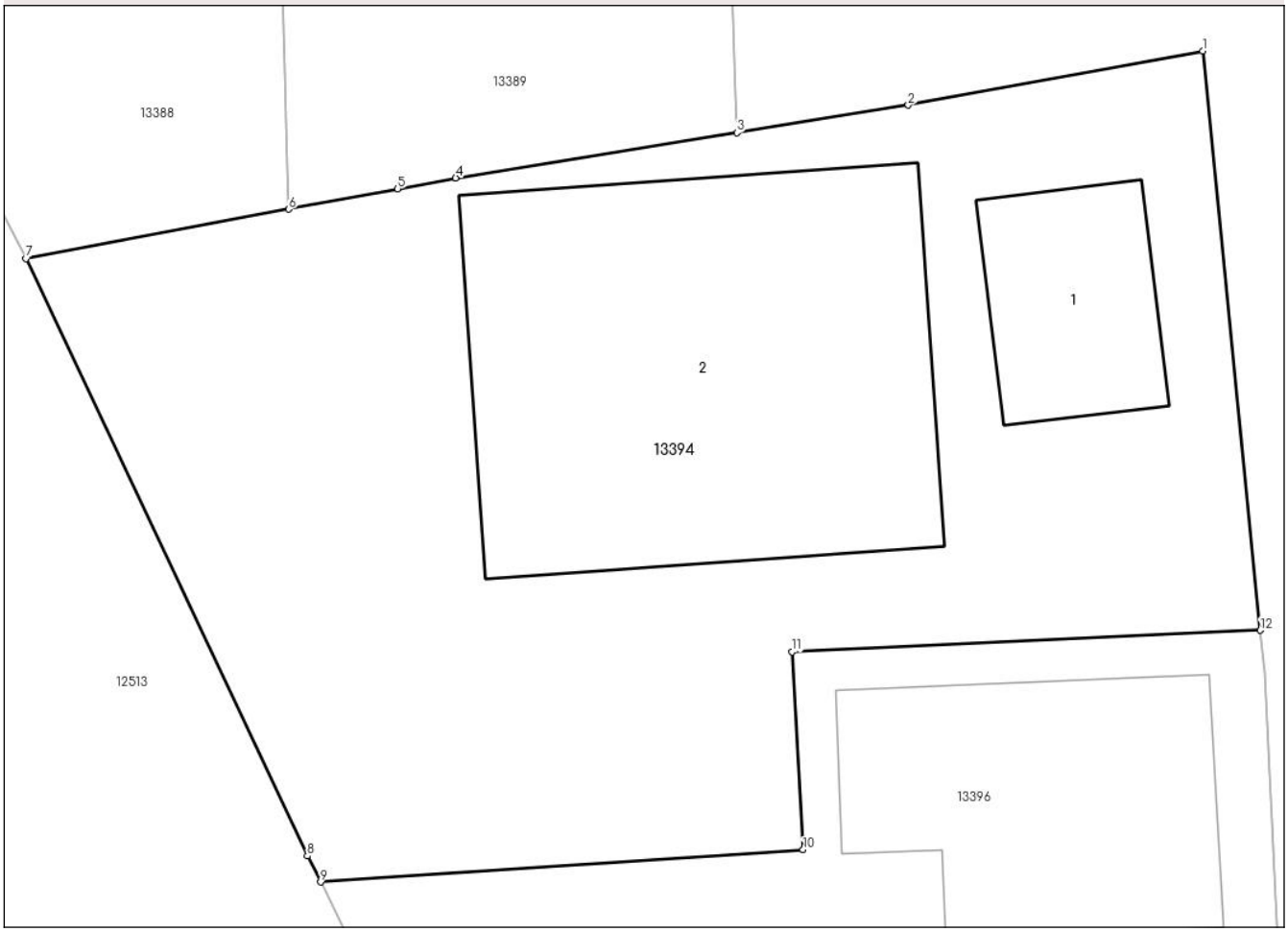
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82275	537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	20	489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82275-C1	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2	82275-C2	constructii de locuinte	Din acte: 228 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.808,173 354.919,349	2	497.799,874 354.917,823	8.438
2	497.799,874 354.917,823	3	497.795,054 354.917,048	4.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.795,054 354.917,048	4	497.787,136 354.915,774	8.02
4	497.787,136 354.915,774	5	497.785,503 354.915,468	1.661
5	497.785,503 354.915,468	6	497.782,432 354.914,893	3.124
6	497.782,432 354.914,893	7	497.775,035 354.913,506	7.526
7	497.775,035 354.913,506	8	497.782,959 354.896,704	18.577
8	497.782,959 354.896,704	9	497.783,329 354.895,969	0.823
9	497.783,329 354.895,969	10	497.796,918 354.896,879	13.619
10	497.796,918 354.896,879	11	497.796,611 354.902,445	5.574
11	497.796,611 354.902,445	12	497.809,788 354.903,049	13.191
12	497.809,788 354.903,049	1	497.808,173 354.919,349	16.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83632	564	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa P+M edificata in anul 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7732 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 543, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83632 a imobilului cu numarul cadastral 83632 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81079 inscris in cartea funciara 81079;	A1
7735 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 546, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON COSTIN-LAURENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

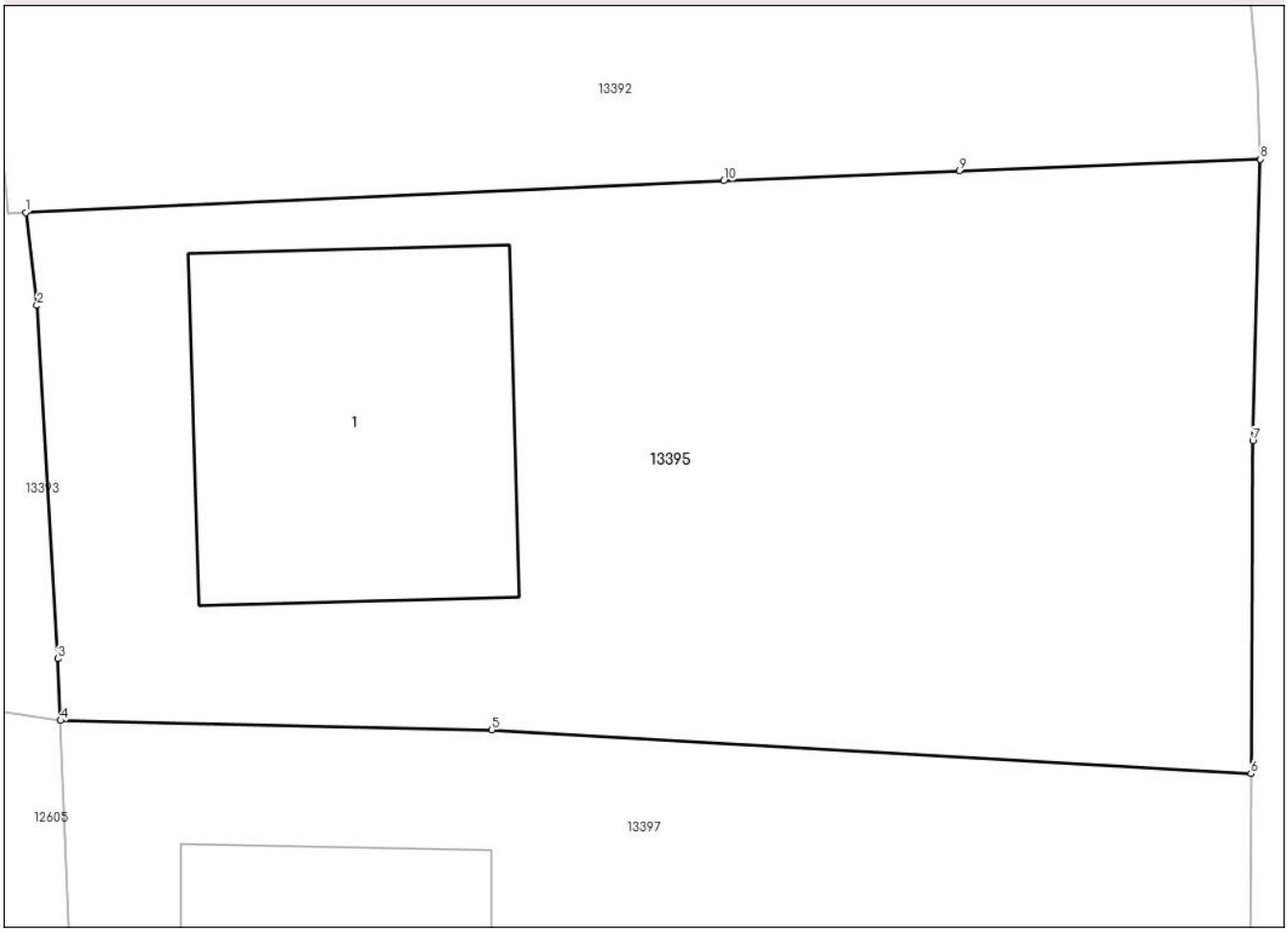
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83632	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	20	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa P+M edificata in anul 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.888,794 354.899,609	2	497.889,113 354.896,921	2.707
2	497.889,113 354.896,921	3	497.889,722 354.886,701	10.238
3	497.889,722 354.886,701	4	497.889,797 354.884,91	1.793
4	497.889,797 354.884,91	5	497.902,292 354.884,64	12.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.902,292 354.884,64	6	497.924,28 354.883,372	22.025
6	497.924,28 354.883,372	7	497.924,332 354.893,0	9.628
7	497.924,332 354.893,0	8	497.924,55 354.901,154	8.157
8	497.924,55 354.901,154	9	497.915,838 354.900,821	8.718
9	497.915,838 354.900,821	10	497.909,009 354.900,528	6.835
10	497.909,009 354.900,528	1	497.888,794 354.899,609	20.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82274	504	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82274-C1	Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	82274-C2	Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37389 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 1780, din 25/11/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82274 a imobilului cu numarul cadastral 82274/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80273 inscris in cartea funciara 80273;	A1
37390 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 1781, din 25/11/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOEAN MIHAIL-ADRIAN** 2) **DUMITRU IONICA-RALUCA**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37390 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 1781, din 25/11/2020 emis de Vasiliu Capatina Simona Elena;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN VALERICA**	

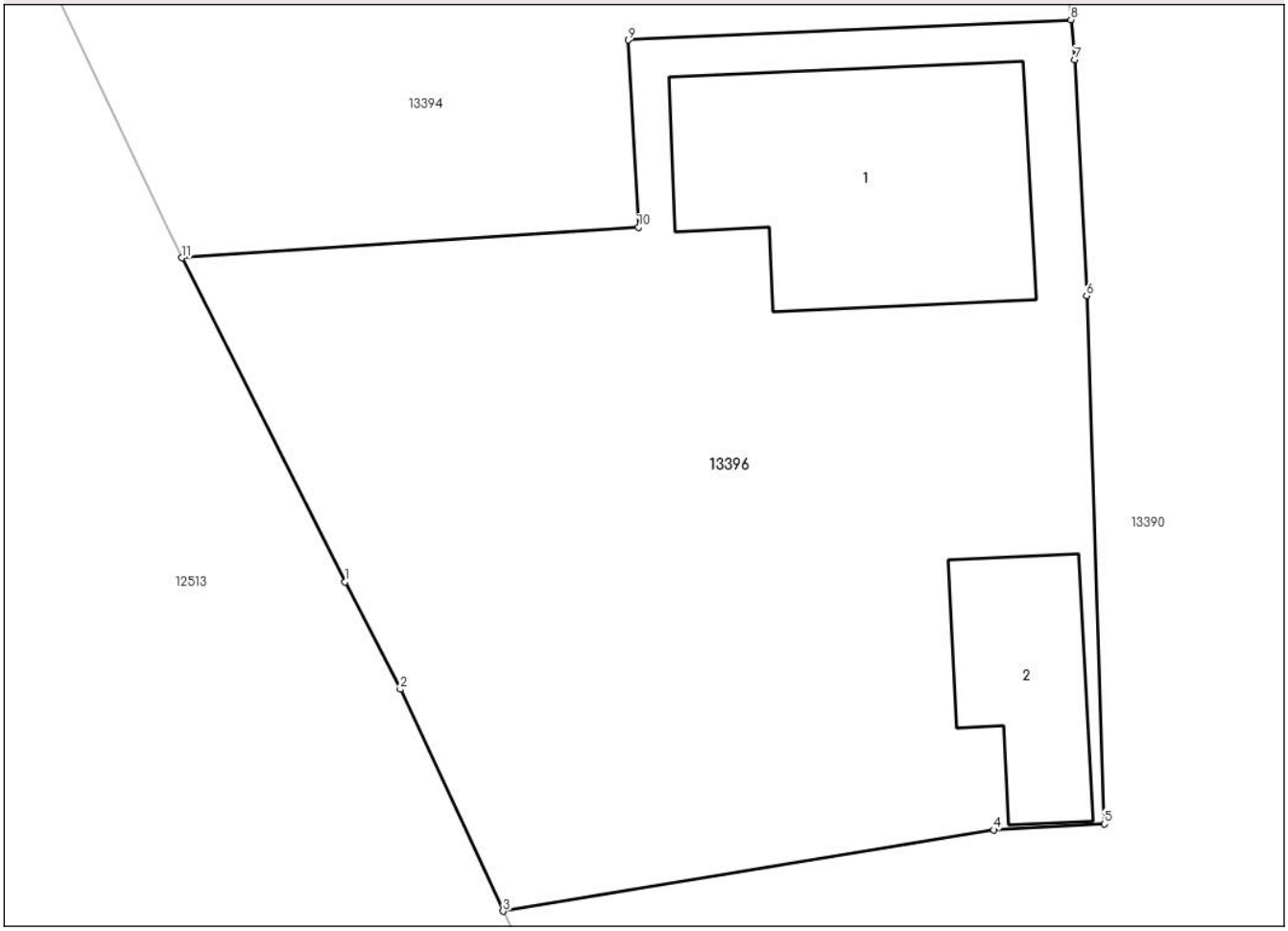
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82274	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	20	489	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82274-C1	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2	82274-C2	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.788,18 354.886,331	2	497.789,828 354.883,139	3.592
2	497.789,828 354.883,139	3	497.792,887 354.876,541	7.273
3	497.792,887 354.876,541	4	497.807,489 354.878,959	14.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.807,489 354.878,959	5	497.810,777 354.879,134	3.293
5	497.810,777 354.879,134	6	497.810,254 354.894,84	15.715
6	497.810,254 354.894,84	7	497.809,905 354.901,864	7.033
7	497.809,905 354.901,864	8	497.809,788 354.903,049	1.191
8	497.809,788 354.903,049	9	497.796,611 354.902,445	13.191
9	497.796,611 354.902,445	10	497.796,918 354.896,879	5.574
10	497.796,918 354.896,879	11	497.783,329 354.895,969	13.619
11	497.783,329 354.895,969	1	497.788,18 354.886,331	10.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83633	625	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83633-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P. edificata in anul 2000.
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 99, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7732 / 09/04/2025		
Act Notarial nr. 543, din 03/04/2025 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83633 a imobilului cu numarul cadastral 83633 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81079 inscris in cartea funciara 81079;	A1
Act Notarial nr. 828, din 14/06/2006 emis de BNP (autorizatie de construire nr. 28/21.04.1997, CM nr. 208/21.05.1996,);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANTON CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81079/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 824 din 15/06/2006; (provenita din conversia CF 327)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANTON CONSTANTIN** 2) **ANTON ANETA**, ,soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81079/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 824 din 15/06/2006; (provenita din conversia CF 327)	
Act Administrativ nr. 32050, din 17/11/2024 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 3389 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3757 din 07.06.2023, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 6834 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2 din 12.01.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 68 din 28.05.1979, emis de C.P. SUSENI;act administrativ nr 41 din 15.10.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6833 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6835 din 25.11.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00224130163 din 22.11.2024, emis de PAID SA);		
B4	se noteaza repozitionarea imobilului conform documentatiei tehnice cadastrale avizate sub nr. 33139/27.11.2024 de OCPI ARGES	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81079/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 33139 din 27/11/2024;	
B5	se noteaza desfiintarea constructiilor C1 in suprafata de 94 mp si C3 in suprafata de 43 mp	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81079/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 33139 din 27/11/2024;	
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice cadastrale conform documentatiei avizate sub nr. 33139/27.11.2024 de OCPI ARGES	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81079/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 33139 din 27/11/2024;	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **ANTON CONSTANTIN** 2) **ANTON ANETA**, ,soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83633	625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	20	495	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83633-C1	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa P. edificata in anul 2000.
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.890,51 354.867,962	2	497.892,324 354.867,552	1.86
2	497.892,324 354.867,552	3	497.903,601 354.866,242	11.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.903,601 354.866,242	4	497.924,165 354.864,192	20.666
4	497.924,165 354.864,192	5	497.924,235 354.874,723	10.531
5	497.924,235 354.874,723	6	497.924,28 354.883,372	8.649
6	497.924,28 354.883,372	7	497.902,292 354.884,64	22.025
7	497.902,292 354.884,64	8	497.889,797 354.884,91	12.498
8	497.889,797 354.884,91	1	497.890,51 354.867,962	16.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 99B,100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83026	3.050	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83026-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 99B,100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 - casa, P. edificata in anul 1999 .
A1.2	83026-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 99B,100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2 - anexa P. edificata in anul 1999 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35703 / 17/12/2021		
Act Notarial nr. 45, din 16/09/2003 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 97385 din 29.08.1997, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 81 din 01.11.1994, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 94 din 01.10.1994, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6512 din 15.12.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6511 din 15.12.2021, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3985 din 02.06.1977, emis de CONSILIUL POPULAR PITESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANTON CONSTANTIN** 2) **ANTON VIOLETA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83026	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	498, 501,502,499	-	
2	arabil	DA	2.050	20	498, 501,502,499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83026-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; C1 - casa, P. edificata in anul 1999 .
A1.2	83026-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C2 - anexa P. edificata in anul 1999 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.892,324 354.867,552	2	497.890,51 354.867,962	1.86

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.890,51 354.867,962	3	497.886,402 354.868,892	4.212
3	497.886,402 354.868,892	4	497.878,045 354.870,782	8.568
4	497.878,045 354.870,782	5	497.876,573 354.871,113	1.509
5	497.876,573 354.871,113	6	497.865,72 354.874,454	11.356
6	497.865,72 354.874,454	7	497.854,228 354.877,42	11.869
7	497.854,228 354.877,42	8	497.845,947 354.879,156	8.461
8	497.845,947 354.879,156	9	497.834,326 354.880,595	11.71
9	497.834,326 354.880,595	10	497.834,797 354.875,756	4.862
10	497.834,797 354.875,756	11	497.834,967 354.873,666	2.097
11	497.834,967 354.873,666	12	497.836,03 354.860,633	13.076
12	497.836,03 354.860,633	13	497.837,835 354.843,422	17.305
13	497.837,835 354.843,422	14	497.924,77 354.829,846	87.989
14	497.924,77 354.829,846	15	497.924,364 354.837,651	7.816
15	497.924,364 354.837,651	16	497.924,187 354.852,699	15.049
16	497.924,187 354.852,699	17	497.924,165 354.864,192	11.493
17	497.924,165 354.864,192	18	497.903,601 354.866,242	20.666
18	497.903,601 354.866,242	1	497.892,324 354.867,552	11.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.312 Masurata: 1.221	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 333, din 15/02/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRA**, LIPSĂ CNP	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIMA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.312 Masurata: 1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.221	20	483	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13400

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.795,659 354.871,016	2	497.803,276 354.859,534	13.779
2	497.803,276 354.859,534	3	497.808,564 354.851,38	9.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.808,564 354.851,38	4	497.822,455 354.828,547	26.726
4	497.822,455 354.828,547	5	497.833,025 354.830,98	10.846
5	497.833,025 354.830,98	6	497.830,911 354.850,649	19.782
6	497.830,911 354.850,649	7	497.820,697 354.849,587	10.269
7	497.820,697 354.849,587	8	497.819,661 354.859,47	9.937
8	497.819,661 354.859,47	9	497.832,64 354.860,83	13.05
9	497.832,64 354.860,83	10	497.836,921 354.819,991	41.063
10	497.836,921 354.819,991	11	497.828,731 354.817,978	8.434
11	497.828,731 354.817,978	12	497.844,21 354.796,573	26.415
12	497.844,21 354.796,573	13	497.840,53 354.818,81	22.539
13	497.840,53 354.818,81	14	497.837,835 354.843,422	24.759
14	497.837,835 354.843,422	15	497.836,03 354.860,633	17.305
15	497.836,03 354.860,633	16	497.834,967 354.873,666	13.076
16	497.834,967 354.873,666	17	497.824,871 354.873,122	10.111
17	497.824,871 354.873,122	18	497.813,27 354.872,823	11.605
18	497.813,27 354.872,823	19	497.800,098 354.872,086	13.193
19	497.800,098 354.872,086	20	497.797,457 354.871,806	2.656
20	497.797,457 354.871,806	1	497.795,659 354.871,016	1.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 105A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81924	312	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81924-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 105A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3328 / 12/03/2018		
Act Notarial nr. 1103, din 06/03/2018 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA ILEANA-CLAUDIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

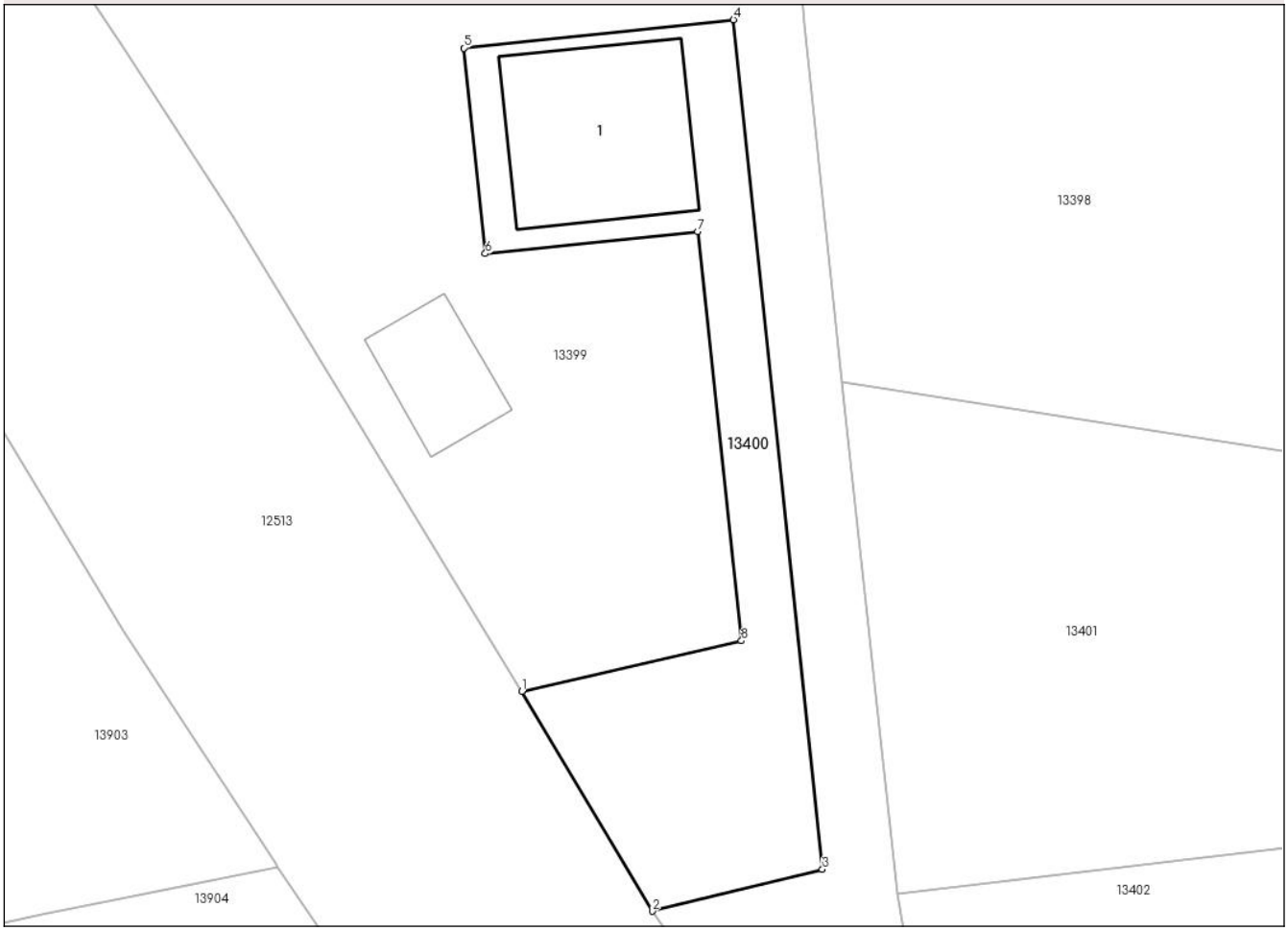
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81924	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	312	20	483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81924-C1	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.822,455 354.828,547	2	497.828,731 354.817,978	12.292
2	497.828,731 354.817,978	3	497.836,921 354.819,991	8.434
3	497.836,921 354.819,991	4	497.832,64 354.860,83	41.063
4	497.832,64 354.860,83	5	497.819,661 354.859,47	13.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.819,661 354.859,47	6	497.820,697 354.849,587	9.937
6	497.820,697 354.849,587	7	497.830,911 354.850,649	10.269
7	497.830,911 354.850,649	8	497.833,025 354.830,98	19.782
8	497.833,025 354.830,98	1	497.822,455 354.828,547	10.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 100 A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83033	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109 / 05/01/2022		
Act Notarial nr. 2654, din 12/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 32 din 04.01.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 31 din 04.01.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 97385 din 29.08.1997, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ANTON CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN FILOFTIA**	
4365 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 3388, din 17/02/2022 emis de OCPI;		
B3	se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 83033 conform documentaţiei nr. 3388/17.02.2022, în imobilele cu numerele cadastrale 83057, 83058,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

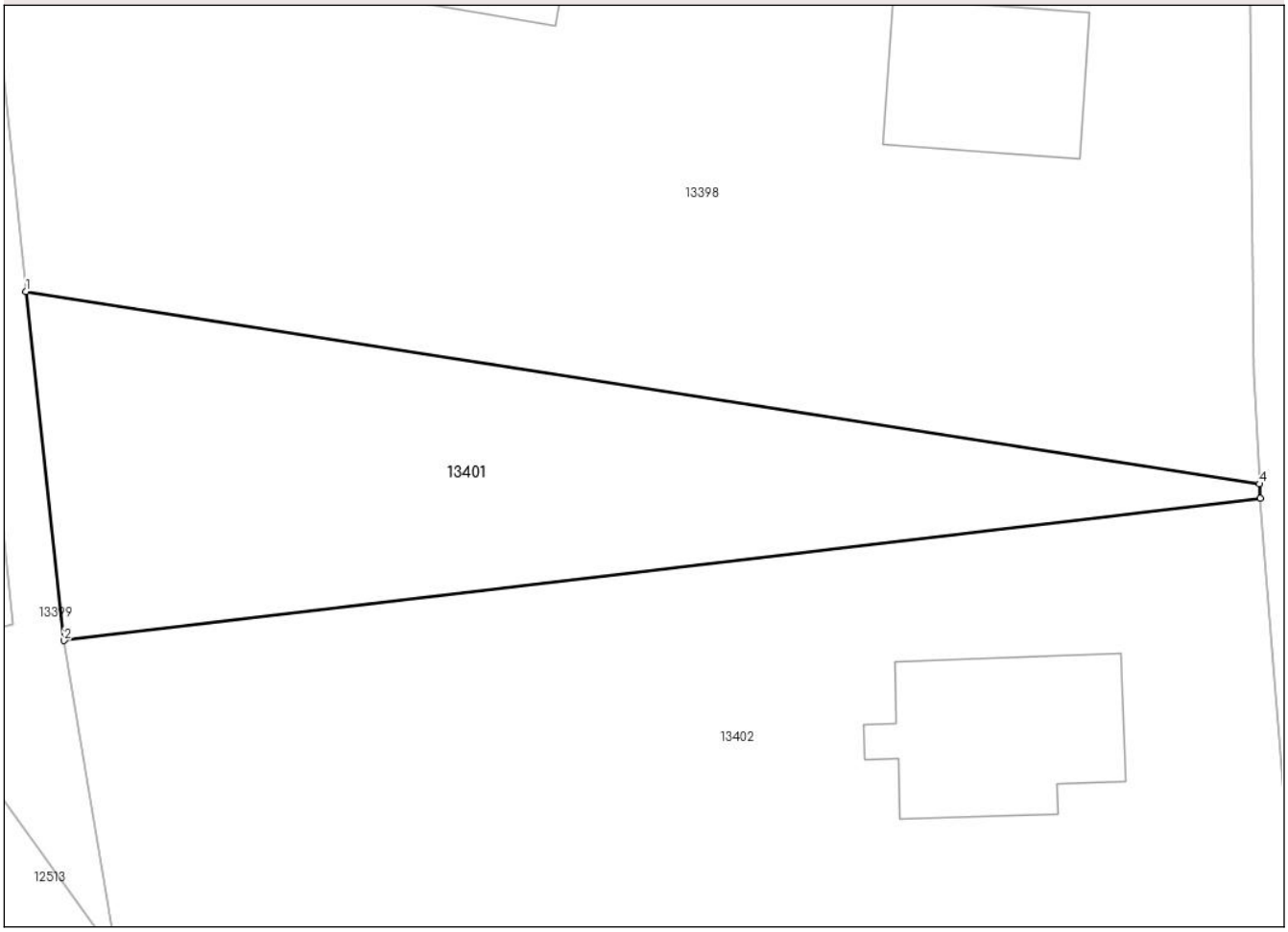
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83033	Din acte: 1.000 Masurata: 1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	20	498, 501,502,499	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,835 354.843,422	2	497.840,53 354.818,81	24.759
2	497.840,53 354.818,81	3	497.924,832 354.828,846	84.897
3	497.924,832 354.828,846	4	497.924,77 354.829,846	1.002
4	497.924,77 354.829,846	1	497.837,835 354.843,422	87.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 101, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82152	3.050	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82152-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 101, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24580 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 3158, din 07/11/2022 emis de Pana Ruxandra Mihaela (CONTRACT DE DONATIE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MIHAI-AUREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN CORINA ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **ŞELARU ADELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

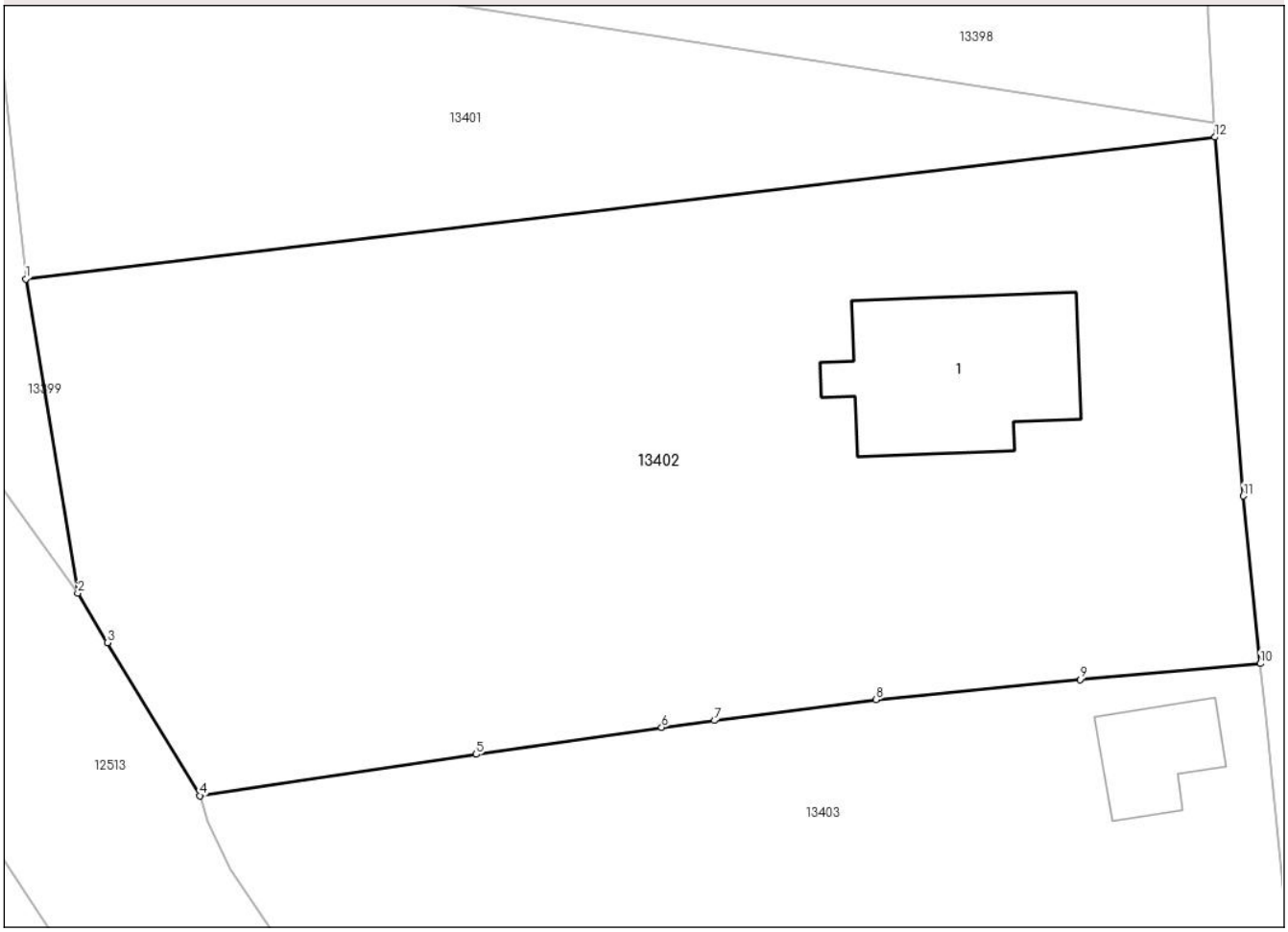
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82152	3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.379	20	498, 501,502,499	-	
2	faneata	DA	1.671	20	498, 501,502,499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82152-C1	constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.840,53 354.818,81	2	497.844,21 354.796,573	22.539
2	497.844,21 354.796,573	3	497.846,317 354.793,057	4.099
3	497.846,317 354.793,057	4	497.852,86 354.782,217	12.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.852,86 354.782,217	5	497.872,451 354.785,137	19.807
5	497.872,451 354.785,137	6	497.885,603 354.787,057	13.291
6	497.885,603 354.787,057	7	497.889,345 354.787,538	3.773
7	497.889,345 354.787,538	8	497.900,801 354.789,012	11.55
8	497.900,801 354.789,012	9	497.915,278 354.790,447	14.548
9	497.915,278 354.790,447	10	497.928,043 354.791,567	12.814
10	497.928,043 354.791,567	11	497.926,841 354.803,435	11.929
11	497.926,841 354.803,435	12	497.924,832 354.828,846	25.49
12	497.924,832 354.828,846	1	497.840,53 354.818,81	84.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:351
Nr. cadastral vechi:470

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 102, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81060	Din acte: 1.700 Masurata: 1.793	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81060-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	81060-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 102, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1222 / 08/08/2006		
Act Notarial nr. 1978, din 07/08/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLTEANU DUMITRU DANIEL**, casatorit cu 2) **BĂLTEANU CRISTINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1222 / 08/08/2006		
Act Notarial nr. 1978, din 07/08/2006 emis de BNP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLTEANU FLOREA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru garantarea executarii obligatiei de intretinere si ingrijire	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLTEANU RADA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 351)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81060	Din acte: 1.700 Masurata: 1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	20	504	-	
2	arabil	DA	1.210	20	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81060-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2	81060-C2	constructii anexa	Din acte: 22 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.891,378 354.762,337	2	497.901,359 354.762,825	9.993
3	497.907,399 354.763,205	4	497.913,474 354.763,567	6.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.901,359 354.762,825	3	497.907,399 354.763,205	6.052
4	497.913,474 354.763,567	5	497.920,364 354.764,127	6.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.920,364 354.764,127	6	497.924,541 354.764,272	4.18
7	497.930,314 354.764,761	8	497.930,038 354.770,745	5.99
9	497.929,64 354.775,79	10	497.928,41 354.787,779	12.052
11	497.928,043 354.791,567	12	497.915,278 354.790,447	12.814
13	497.900,801 354.789,012	14	497.889,345 354.787,538	11.55
15	497.885,603 354.787,057	16	497.872,451 354.785,137	13.291
17	497.852,86 354.782,217	18	497.853,378 354.780,437	1.854
19	497.855,006 354.776,984	20	497.859,255 354.770,809	7.496
21	497.865,747 354.761,587	22	497.866,56 354.760,326	1.5
23	497.877,145 354.761,397	1	497.891,378 354.762,337	14.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.924,541 354.764,272	7	497.930,314 354.764,761	5.794
8	497.930,038 354.770,745	9	497.929,64 354.775,79	5.061
10	497.928,41 354.787,779	11	497.928,043 354.791,567	3.806
12	497.915,278 354.790,447	13	497.900,801 354.789,012	14.548
14	497.889,345 354.787,538	15	497.885,603 354.787,057	3.773
16	497.872,451 354.785,137	17	497.852,86 354.782,217	19.807
18	497.853,378 354.780,437	19	497.855,006 354.776,984	3.818
20	497.859,255 354.770,809	21	497.865,747 354.761,587	11.278
22	497.866,56 354.760,326	23	497.877,145 354.761,397	10.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 104, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.342	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 104, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 33933, din 07/12/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

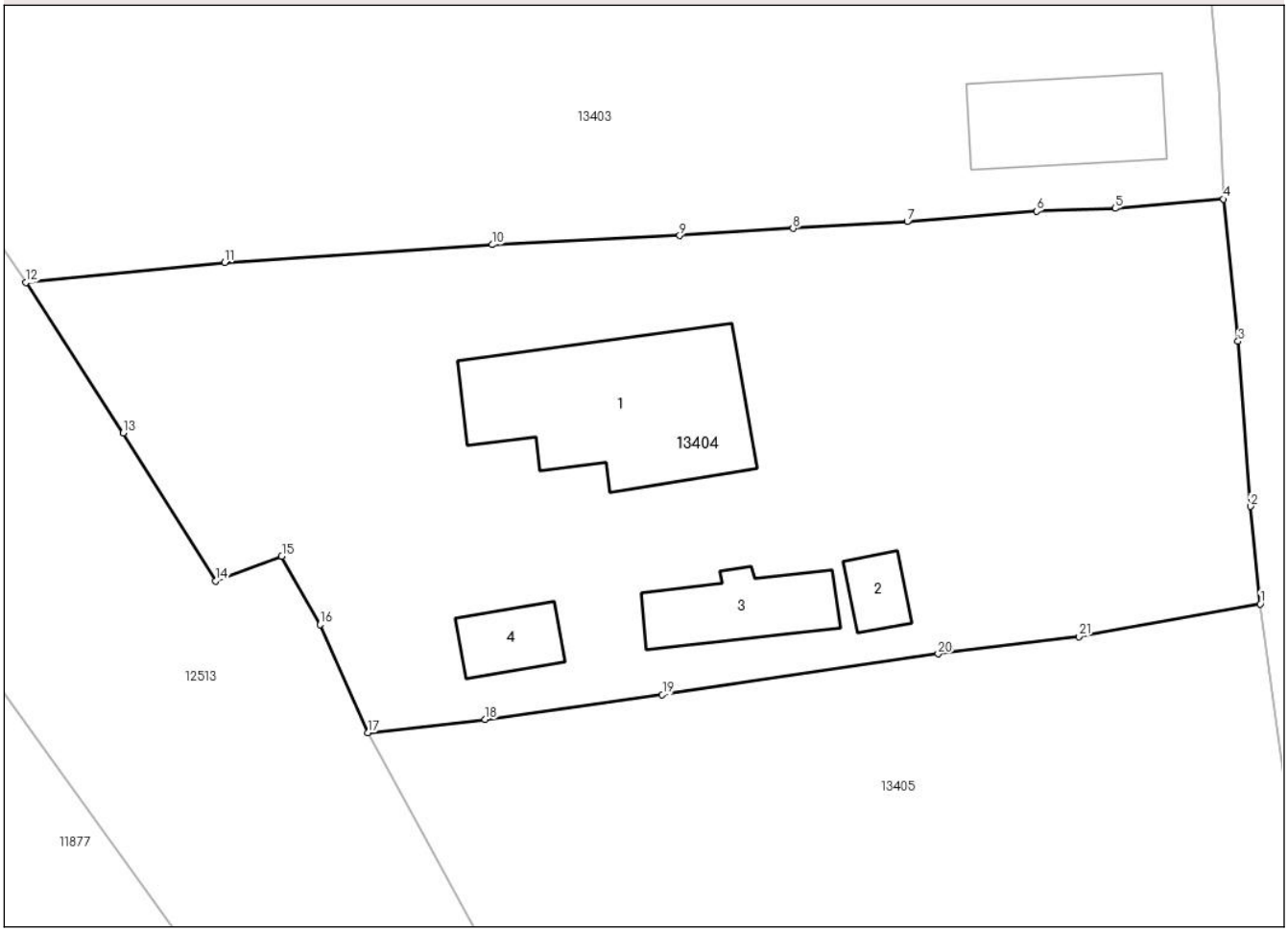
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.342	20	504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.932,262 354.743,224	2	497.931,737 354.748,414	5.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.931,737 354.748,414	3	497.931,086 354.757,202	8.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.931,086 354.757,202	4	497.930,314 354.764,761	7.598
5	497.924,541 354.764,272	6	497.920,364 354.764,127	4.18
7	497.913,474 354.763,567	8	497.907,399 354.763,205	6.086
9	497.901,359 354.762,825	10	497.891,378 354.762,337	9.993
11	497.877,145 354.761,397	12	497.866,56 354.760,326	10.639
13	497.871,732 354.752,311	14	497.876,65 354.744,445	9.277
15	497.880,176 354.745,747	16	497.882,219 354.742,112	4.17
17	497.884,751 354.736,362	18	497.890,998 354.737,076	6.288
19	497.900,437 354.738,396	20	497.915,12 354.740,566	14.842
21	497.922,606 354.741,488	1	497.932,262 354.743,224	9.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.930,314 354.764,761	5	497.924,541 354.764,272	5.794
6	497.920,364 354.764,127	7	497.913,474 354.763,567	6.913
8	497.907,399 354.763,205	9	497.901,359 354.762,825	6.052
10	497.891,378 354.762,337	11	497.877,145 354.761,397	14.264
12	497.866,56 354.760,326	13	497.871,732 354.752,311	9.539
14	497.876,65 354.744,445	15	497.880,176 354.745,747	3.759
16	497.882,219 354.742,112	17	497.884,751 354.736,362	6.283
18	497.890,998 354.737,076	19	497.900,437 354.738,396	9.531
20	497.915,12 354.740,566	21	497.922,606 354.741,488	7.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.080 Masurata: 1.054	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

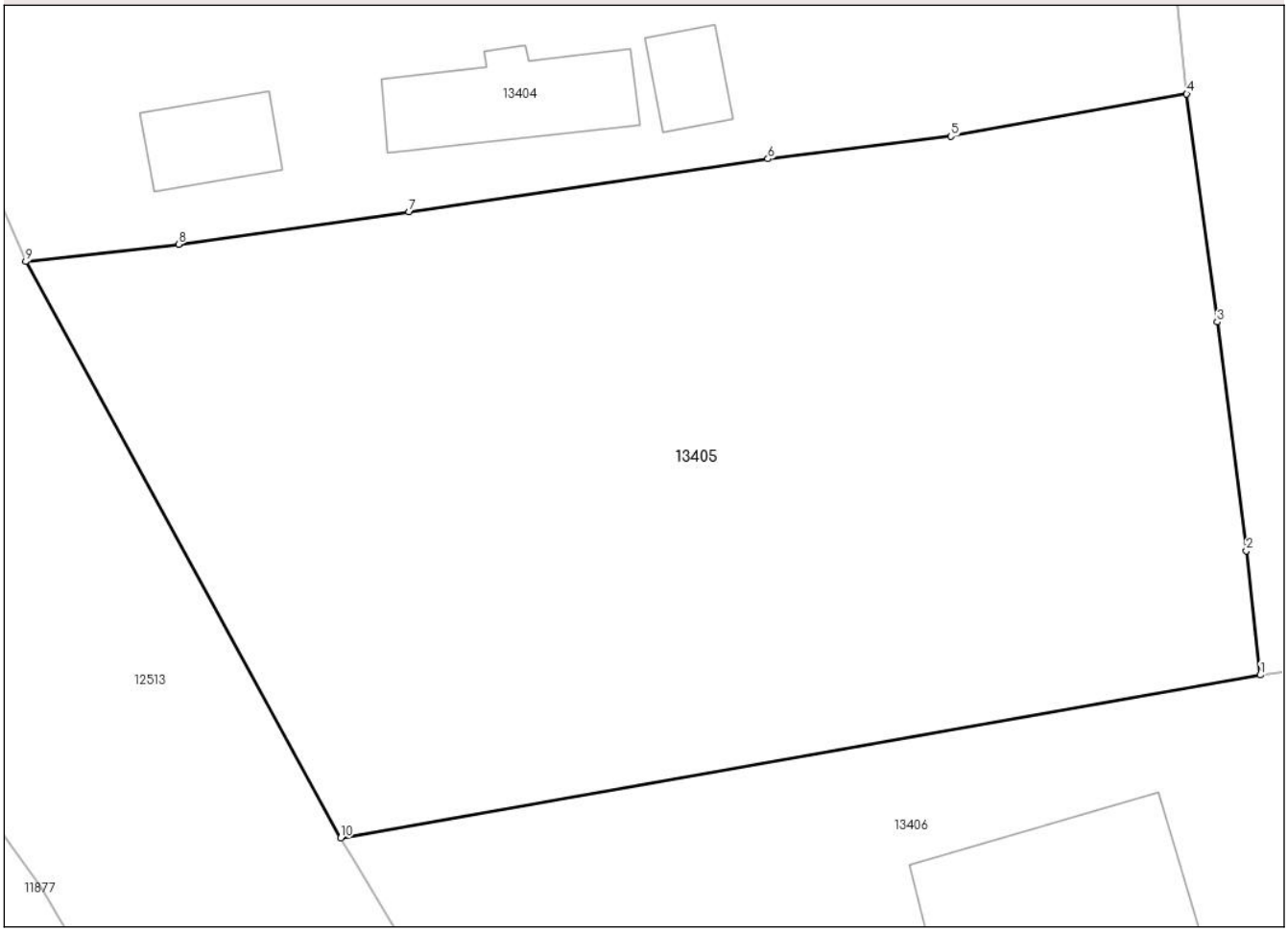
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.080 Masurata: 1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.054	20	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.935,272 354.719,446	2	497.934,703 354.724,527	5.113
2	497.934,703 354.724,527	3	497.933,509 354.733,894	9.443
3	497.933,509 354.733,894	4	497.932,262 354.743,224	9.413
4	497.932,262 354.743,224	5	497.922,606 354.741,488	9.811
5	497.922,606 354.741,488	6	497.915,12 354.740,566	7.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.915,12 354.740,566	7	497.900,437 354.738,396	14.842
7	497.900,437 354.738,396	8	497.890,998 354.737,076	9.531
8	497.890,998 354.737,076	9	497.884,751 354.736,362	6.288
9	497.884,751 354.736,362	10	497.897,636 354.712,772	26.88
10	497.897,636 354.712,772	1	497.935,272 354.719,446	38.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 103, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.212 Masurata: 1.455	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 103, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72351, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE M. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.212 Masurata: 1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	20	510	-	
2	arabil	DA	455	20	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.897,636 354.712,772	2	497.898,096 354.711,951	0.941
2	497.898,096 354.711,951	3	497.903,335 354.703,363	10.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.903,335 354.703,363	4	497.906,677 354.697,93	6.379
4	497.906,677 354.697,93	5	497.927,53 354.664,082	39.756
5	497.927,53 354.664,082	6	497.939,537 354.670,995	13.855
6	497.939,537 354.670,995	7	497.941,353 354.674,2	3.684
7	497.941,353 354.674,2	8	497.941,623 354.681,078	6.883
8	497.941,623 354.681,078	9	497.941,04 354.690,578	9.518
9	497.941,04 354.690,578	10	497.939,811 354.701,138	10.631
10	497.939,811 354.701,138	11	497.938,527 354.712,078	11.015
11	497.938,527 354.712,078	12	497.937,493 354.719,72	7.712
12	497.937,493 354.719,72	13	497.935,272 354.719,446	2.238
13	497.935,272 354.719,446	1	497.897,636 354.712,772	38.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.407 Masurata: 1.287	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88814, din 04/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN F. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.407 Masurata: 1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.287	20	630	-	In act se regaseste T19,P431

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.482,115 353.004,036	2	497.512,903 353.043,405	49.978
2	497.512,903 353.043,405	3	497.518,647 353.053,966	12.022
3	497.518,647 353.053,966	4	497.550,064 353.111,737	65.761
4	497.550,064 353.111,737	5	497.536,084 353.112,618	14.008
5	497.536,084 353.112,618	6	497.527,849 353.095,754	18.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.527,849 353.095,754	7	497.527,603 353.095,245	0.565
7	497.527,603 353.095,245	8	497.517,859 353.075,115	22.364
8	497.517,859 353.075,115	9	497.503,881 353.047,012	31.387
9	497.503,881 353.047,012	10	497.475,287 353.009,981	46.786
10	497.475,287 353.009,981	1	497.482,115 353.004,036	9.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.631 Masurata: 11.558	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 112,113, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53150, din 09/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS M. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ISPAS M. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

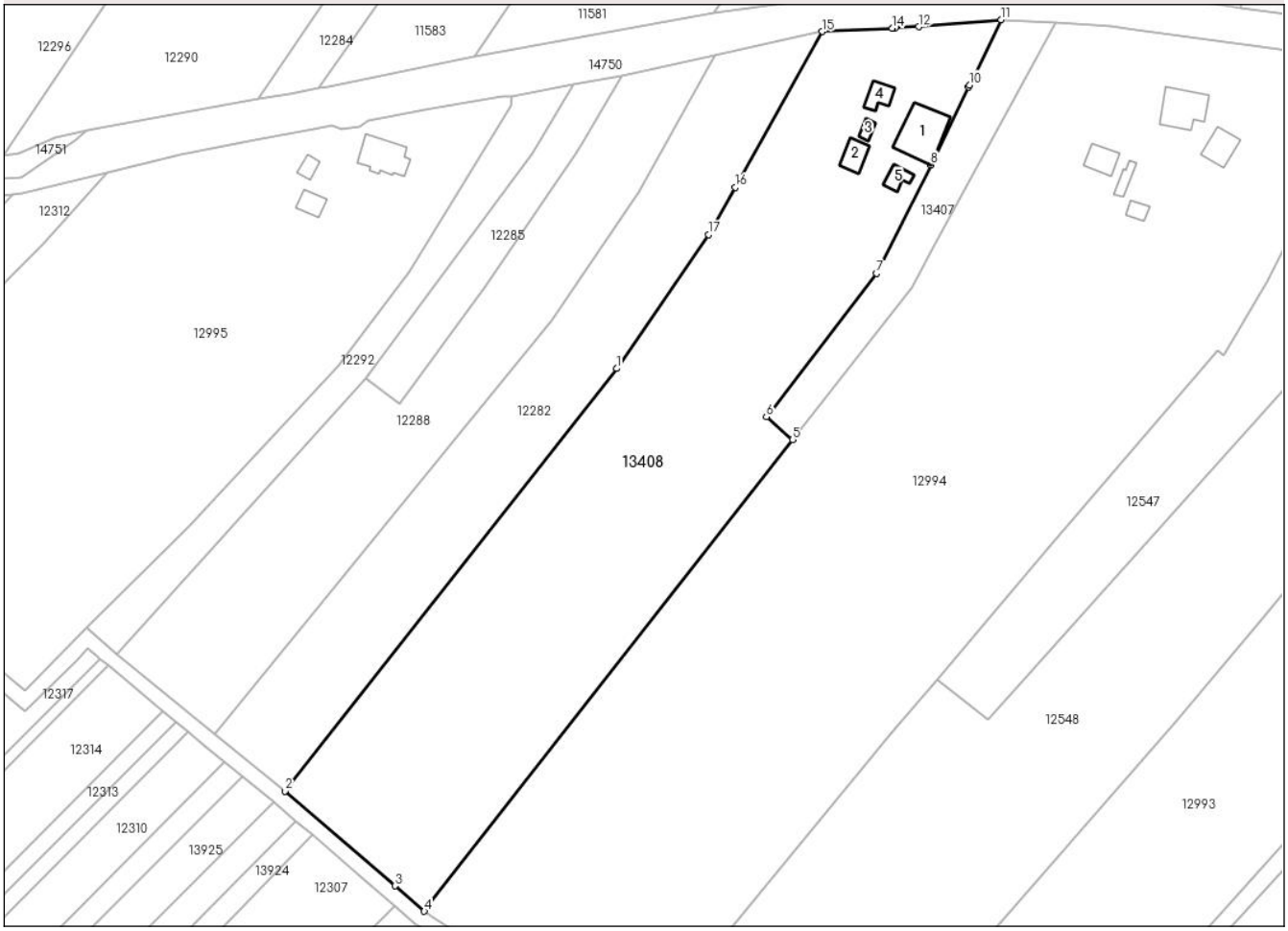
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.631 Masurata: 11.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	994	20	631	-	
2	faneata	DA	415	20	634	-	
3	arabil	DA	1.616	36	448	-	
4	arabil	NU	6.551	36	448	-	
5	arabil	DA	267	20	630	-	
6	arabil	DA	1.715	20	632-633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.436,54 353.022,446	2	497.350,675 352.913,183	138.965
2	497.350,675 352.913,183	3	497.379,164 352.888,653	37.594
3	497.379,164 352.888,653	4	497.386,764 352.882,11	10.029
4	497.386,764 352.882,11	5	497.482,115 353.004,036	154.783
5	497.482,115 353.004,036	6	497.475,287 353.009,981	9.053
6	497.475,287 353.009,981	7	497.503,881 353.047,012	46.786
7	497.503,881 353.047,012	8	497.517,859 353.075,115	31.387
8	497.517,859 353.075,115	9	497.527,603 353.095,245	22.364
9	497.527,603 353.095,245	10	497.527,849 353.095,754	0.565
10	497.527,849 353.095,754	11	497.536,084 353.112,618	18.767
11	497.536,084 353.112,618	12	497.514,752 353.110,811	21.408
12	497.514,752 353.110,811	13	497.508,619 353.110,486	6.142
13	497.508,619 353.110,486	14	497.507,898 353.110,441	0.722
14	497.507,898 353.110,441	15	497.489,788 353.109,567	18.131
15	497.489,788 353.109,567	16	497.467,268 353.069,318	46.121
16	497.467,268 353.069,318	17	497.460,309 353.057,029	14.123
17	497.460,309 353.057,029	1	497.436,54 353.022,446	41.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 79, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82278	4.688	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82278-C1	Loc. Odaeni, Nr. 79, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	82278-C2	Loc. Odaeni, Nr. 79, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	82278-C3	Loc. Odaeni, Nr. 79, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8000 / 25/06/2019		
Act Notarial nr. 105, din 19/03/2019 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 4045 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 3139 din 03.12.1992, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN;act notarial nr 406 din 15.12.2008, emis de BNP CARMEN GRECU;act administrativ nr 4046 din 24.06.2019, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
23157 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 1886, din 07/10/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION ILIE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23157 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 1886, din 07/10/2019 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU GHERGHINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82278	4.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	24,37	781	-	
2	faneata	DA	1.472	24,37	780,782,783, 784	-	
3	faneata	NU	416	24,37	510	-	
4	arabil	NU	1.388	24,37	510	-	
5	ape statatoare	NU	412	24,37	501	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82278-C1	constructii de locuinte	Din acte: 30 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	82278-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	82278-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.294,632 353.414,841	2	497.332,797 353.393,545	43.705
2	497.332,797 353.393,545	3	497.336,659 353.397,625	5.618
3	497.336,659 353.397,625	4	497.341,78 353.403,212	7.579
4	497.341,78 353.403,212	5	497.346,516 353.410,055	8.322
5	497.346,516 353.410,055	6	497.355,927 353.422,732	15.788
6	497.355,927 353.422,732	7	497.365,054 353.434,928	15.233
7	497.365,054 353.434,928	8	497.370,139 353.441,761	8.517
8	497.370,139 353.441,761	9	497.375,844 353.450,346	10.308
9	497.375,844 353.450,346	10	497.368,598 353.454,903	8.56
10	497.368,598 353.454,903	11	497.361,433 353.458,512	8.023
11	497.361,433 353.458,512	12	497.357,878 353.460,302	3.98
12	497.357,878 353.460,302	13	497.336,695 353.468,833	22.836
13	497.336,695 353.468,833	14	497.311,078 353.479,149	27.616
14	497.311,078 353.479,149	15	497.275,454 353.425,542	64.364
15	497.275,454 353.425,542	1	497.294,632 353.414,841	21.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:124
Nr. cadastral vechi:179

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82574	13.485	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12 / 14/01/2003		
Act Notarial nr. 9131, din 05/12/2002 emis de N.P. BURCEA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ILIE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

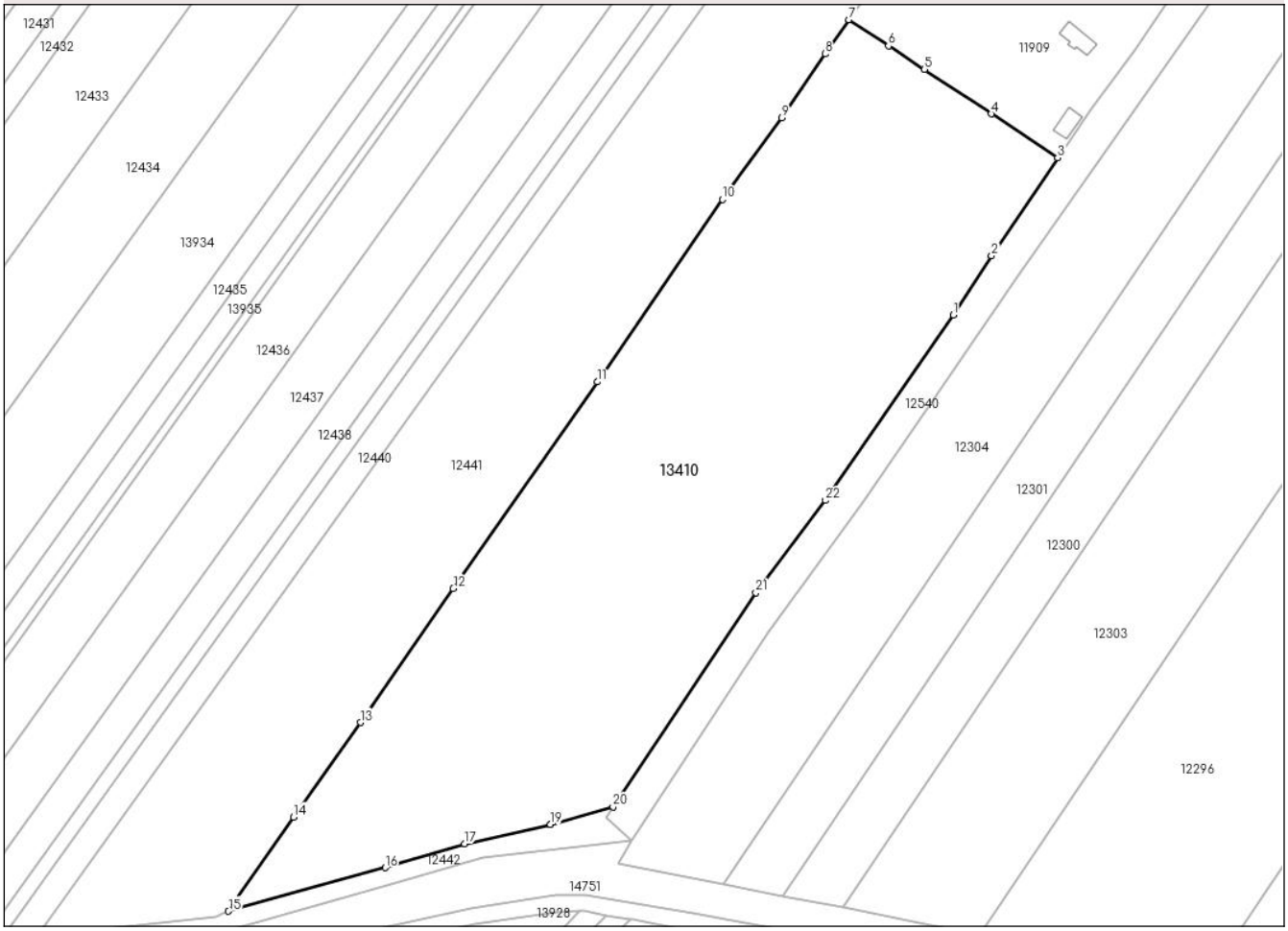
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82574	13.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.177	37	510	-	
2	arabil	NU	10.308	24	77374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.212,983 353.229,122	2	497.222,178 353.243,274	16.877
3	497.237,912 353.266,565	4	497.222,051 353.277,039	19.007
5	497.206,157 353.287,656	6	497.197,588 353.293,253	10.235
7	497.188,181 353.299,468	8	497.182,446 353.291,318	9.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.222,178 353.243,274	3	497.237,912 353.266,565	28.107
4	497.222,051 353.277,039	5	497.206,157 353.287,656	19.114
6	497.197,588 353.293,253	7	497.188,181 353.299,468	11.275
8	497.182,446 353.291,318	9	497.172,093 353.276,142	18.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.172,093 353.276,142	10	497.157,955 353.256,685	24.051
11	497.128,125 353.213,183	12	497.093,774 353.163,917	60.059
13	497.071,613 353.132,025	14	497.055,681 353.109,497	27.592
15	497.040,187 353.087,081	16	497.077,56 353.097,456	38.786
17	497.096,458 353.103,162	18	497.116,966 353.107,738	21.012
19	497.116,986 353.107,741	20	497.131,851 353.111,95	15.449
21	497.165,949 353.162,964	22	497.182,544 353.184,927	27.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.157,955 353.256,685	11	497.128,125 353.213,183	52.747
12	497.093,774 353.163,917	13	497.071,613 353.132,025	38.836
14	497.055,681 353.109,497	15	497.040,187 353.087,081	27.25
16	497.077,56 353.097,456	17	497.096,458 353.103,162	19.741
18	497.116,966 353.107,738	19	497.116,986 353.107,741	0.02
20	497.131,851 353.111,95	21	497.165,949 353.162,964	61.36
22	497.182,544 353.184,927	1	497.212,983 353.229,122	53.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.617	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72344, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOREA** 2) **VÎLCU SEVASTIANA** 3) **MUSTAŢĂ FLOAREA** 4) **POPA IONEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA FLOREA** 2) **VÎLCU SEVASTIANA** 3) **MUSTAŢĂ FLOAREA** 4) **POPA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	292	-	
2	arabil	DA	96	20	228	-	
3	arabil	NU	1.521	20	228	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.036,497 356.330,78	2	499.020,537 356.341,744	19.363
2	499.020,537 356.341,744	3	499.014,156 356.347,458	8.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	499.014,156 356.347,458	4	499.012,434 356.349,069	2.358
4	499.012,434 356.349,069	5	499.011,734 356.347,378	1.83
5	499.011,734 356.347,378	6	499.009,292 356.342,096	5.819
6	499.009,292 356.342,096	7	499.007,773 356.337,914	4.449
7	499.007,773 356.337,914	8	499.007,342 356.333,904	4.033
8	499.007,342 356.333,904	9	499.006,186 356.325,707	8.278
9	499.006,186 356.325,707	10	499.004,797 356.315,14	10.658
10	499.004,797 356.315,14	11	499.003,672 356.306,589	8.625
11	499.003,672 356.306,589	12	498.991,285 356.217,95	89.5
12	498.991,285 356.217,95	13	498.998,466 356.215,981	7.446
13	498.998,466 356.215,981	14	499.006,946 356.214,387	8.629
14	499.006,946 356.214,387	15	499.013,153 356.246,961	33.16
15	499.013,153 356.246,961	16	499.020,476 356.285,392	39.122
16	499.020,476 356.285,392	17	499.025,471 356.302,131	17.468
17	499.025,471 356.302,131	1	499.036,497 356.330,78	30.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.061	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 28,29,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79278, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

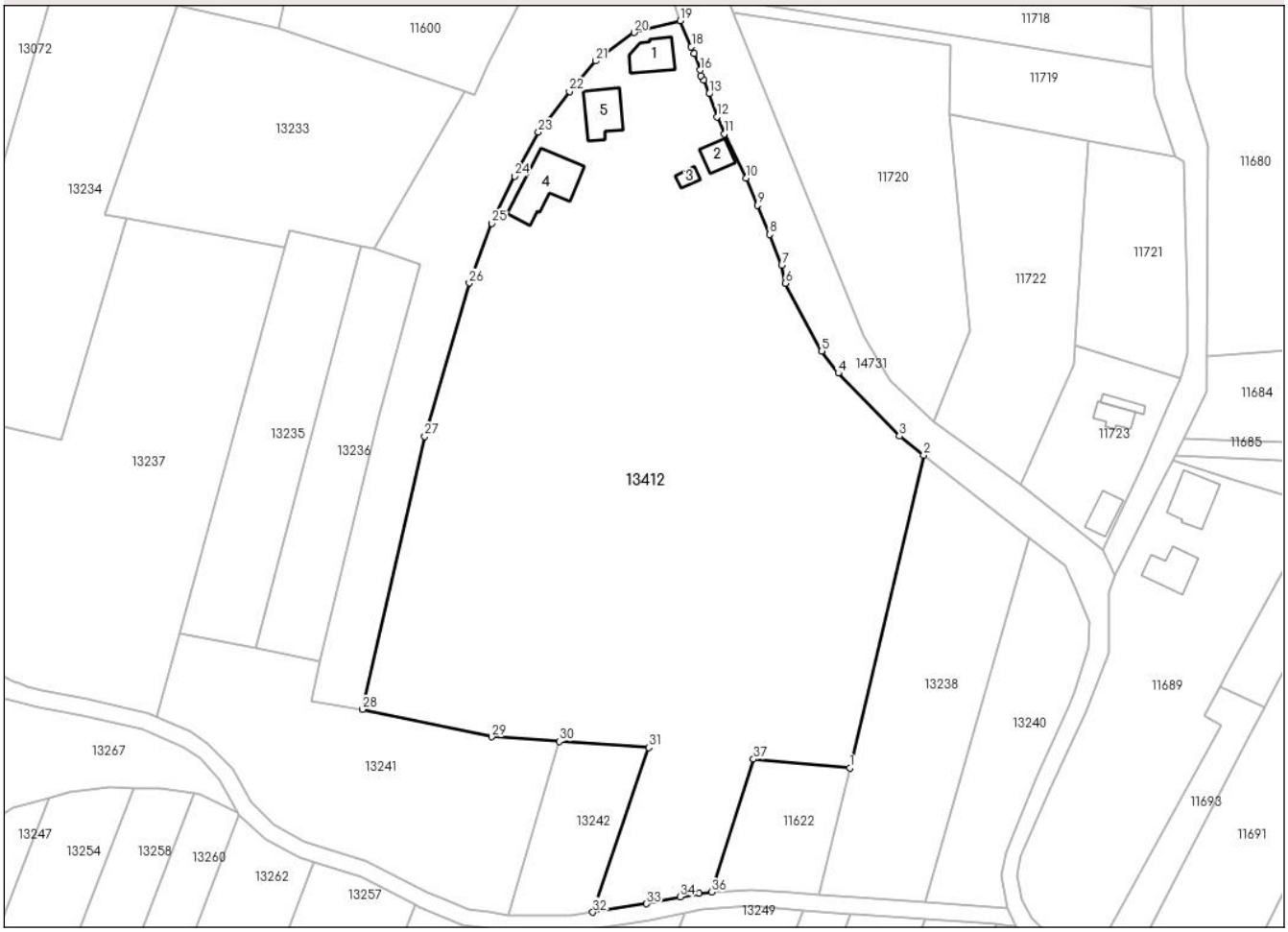
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	9	265	-	
2	arabil	DA	3.532	9	263	-	
3	arabil	DA	333	20	228	-	
4	arabil	NU	9.099	20	228	-	
5	arabil	NU	1.629	20	227	-	
6	arabil	DA	468	9	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.5		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.188,406 356.027,783	2	499.206,082 356.102,486	76.766
3	499.200,284 356.107,007	4	499.185,664 356.122,057	20.982
5	499.181,739 356.127,331	6	499.173,073 356.143,537	18.378
7	499.172,137 356.147,875	8	499.169,271 356.155,204	7.869
9	499.166,315 356.162,145	10	499.163,643 356.168,629	7.013
11	499.158,404 356.179,188	12	499.156,669 356.183,298	4.461
13	499.154,785 356.188,817	14	499.153,438 356.192,059	3.511
15	499.152,787 356.193,132	16	499.152,616 356.194,468	1.347
17	499.151,132 356.198,349	18	499.150,516 356.200,062	1.82
19	499.147,864 356.206,25	20	499.136,851 356.203,424	11.37
21	499.127,627 356.196,643	22	499.121,394 356.189,337	9.604
23	499.113,986 356.179,603	24	499.108,289 356.169,131	11.921
25	499.102,804 356.157,864	26	499.097,456 356.143,595	15.238
27	499.086,804 356.106,938	28	499.071,885 356.041,742	66.881
29	499.102,772 356.035,18	30	499.118,957 356.034,083	16.222
31	499.140,292 356.032,638	32	499.126,988 355.993,298	41.529
33	499.139,791 355.995,286	34	499.147,839 355.996,939	8.216
35	499.152,397 355.997,875	36	499.155,384 355.998,083	2.994
37	499.165,385 356.029,843	1	499.188,406 356.027,783	23.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.206,082 356.102,486	3	499.200,284 356.107,007	7.352
4	499.185,664 356.122,057	5	499.181,739 356.127,331	6.574
6	499.173,073 356.143,537	7	499.172,137 356.147,875	4.438
8	499.169,271 356.155,204	9	499.166,315 356.162,145	7.544
10	499.163,643 356.168,629	11	499.158,404 356.179,188	11.787
12	499.156,669 356.183,298	13	499.154,785 356.188,817	5.832
14	499.153,438 356.192,059	15	499.152,787 356.193,132	1.255
16	499.152,616 356.194,468	17	499.151,132 356.198,349	4.155
18	499.150,516 356.200,062	19	499.147,864 356.206,25	6.732
20	499.136,851 356.203,424	21	499.127,627 356.196,643	11.448
22	499.121,394 356.189,337	23	499.113,986 356.179,603	12.232
24	499.108,289 356.169,131	25	499.102,804 356.157,864	12.531
26	499.097,456 356.143,595	27	499.086,804 356.106,938	38.173
28	499.071,885 356.041,742	29	499.102,772 356.035,18	31.576
30	499.118,957 356.034,083	31	499.140,292 356.032,638	21.384
32	499.126,988 355.993,298	33	499.139,791 355.995,286	12.956
34	499.147,839 355.996,939	35	499.152,397 355.997,875	4.653
36	499.155,384 355.998,083	37	499.165,385 356.029,843	33.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 66, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.525	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83000-C1	Loc. Odaeni, Nr. 66, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1983 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12011 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. 1287, din 31/05/2022 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **STUPARU ADRIAN**, necăsătorit	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CHIRILOIU CRISTINA-LIVIA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83000	Din acte: 1.200 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.525	27	903	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83000-C1	constructii de locuinte	Din acte: 52 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C1 casa, parter edificata in anul 1983 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.923,1 353.855,767	2	497.920,06 353.865,496	10.193
3	497.917,556 353.873,446	4	497.915,805 353.880,759	7.52
5	497.913,84 353.889,547	6	497.912,405 353.895,722	6.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.920,06 353.865,496	3	497.917,556 353.873,446	8.335
4	497.915,805 353.880,759	5	497.913,84 353.889,547	9.005
6	497.912,405 353.895,722	7	497.910,151 353.901,781	6.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.910,151 353.901,781	8	497.886,597 353.902,124	23.556
9	497.883,251 353.901,552	10	497.881,26 353.900,875	2.103
11	497.879,776 353.899,494	12	497.876,567 353.887,9	12.03
13	497.878,045 353.880,18	14	497.880,598 353.871,486	9.061
15	497.886,034 353.866,279	16	497.888,968 353.864,266	3.558
17	497.895,647 353.861,232	18	497.899,809 353.859,763	4.414
19	497.903,014 353.858,912	20	497.910,005 353.856,818	7.298
21	497.916,265 353.855,891	1	497.923,1 353.855,767	6.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.886,597 353.902,124	9	497.883,251 353.901,552	3.395
10	497.881,26 353.900,875	11	497.879,776 353.899,494	2.027
12	497.876,567 353.887,9	13	497.878,045 353.880,18	7.86
14	497.880,598 353.871,486	15	497.886,034 353.866,279	7.527
16	497.888,968 353.864,266	17	497.895,647 353.861,232	7.336
18	497.899,809 353.859,763	19	497.903,014 353.858,912	3.316
20	497.910,005 353.856,818	21	497.916,265 353.855,891	6.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 63, Jud. Arges, nr.63 , T 27 , P 895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83375	Din acte: 796 Masurata: 915	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83375-C1	Loc. Odaeni, Nr. 63, Jud. Arges, nr.63 , T 27 , P 895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26843 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 1938, din 25/09/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

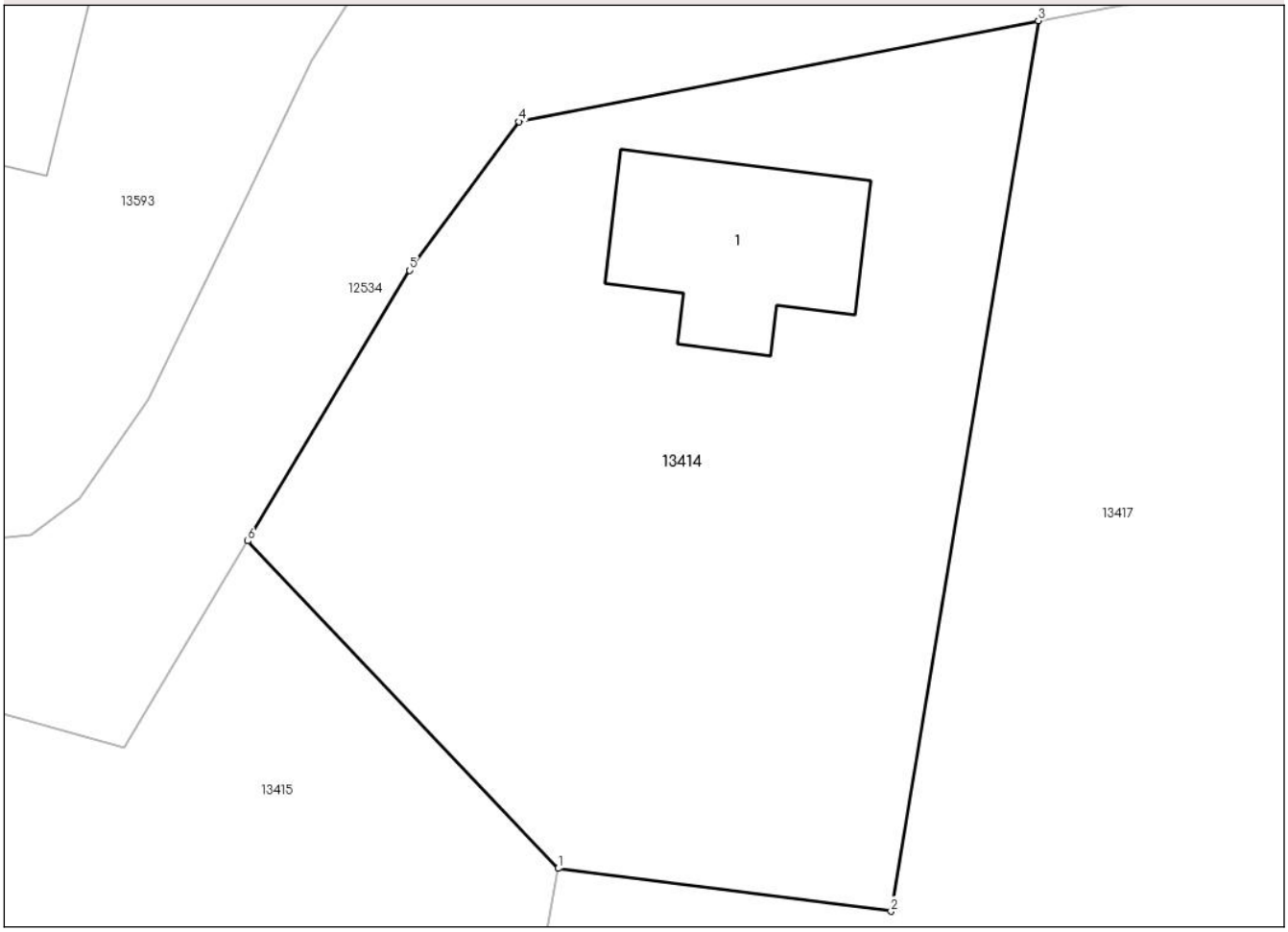
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83375	Din acte: 796 Masurata: 915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	27	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83375-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.765,048 353.835,548	2	497.779,903 353.833,639	14.977
2	497.779,903 353.833,639	3	497.786,479 353.873,369	40.271
3	497.786,479 353.873,369	4	497.763,304 353.868,863	23.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.763,304 353.868,863	5	497.758,431 353.862,225	8.235
5	497.758,431 353.862,225	6	497.751,203 353.850,161	14.064
6	497.751,203 353.850,161	1	497.765,048 353.835,548	20.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 62, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83376	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26844 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 1938, din 25/09/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTIN DRAGOŞ**, căsătorit cu 2) **STAN MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

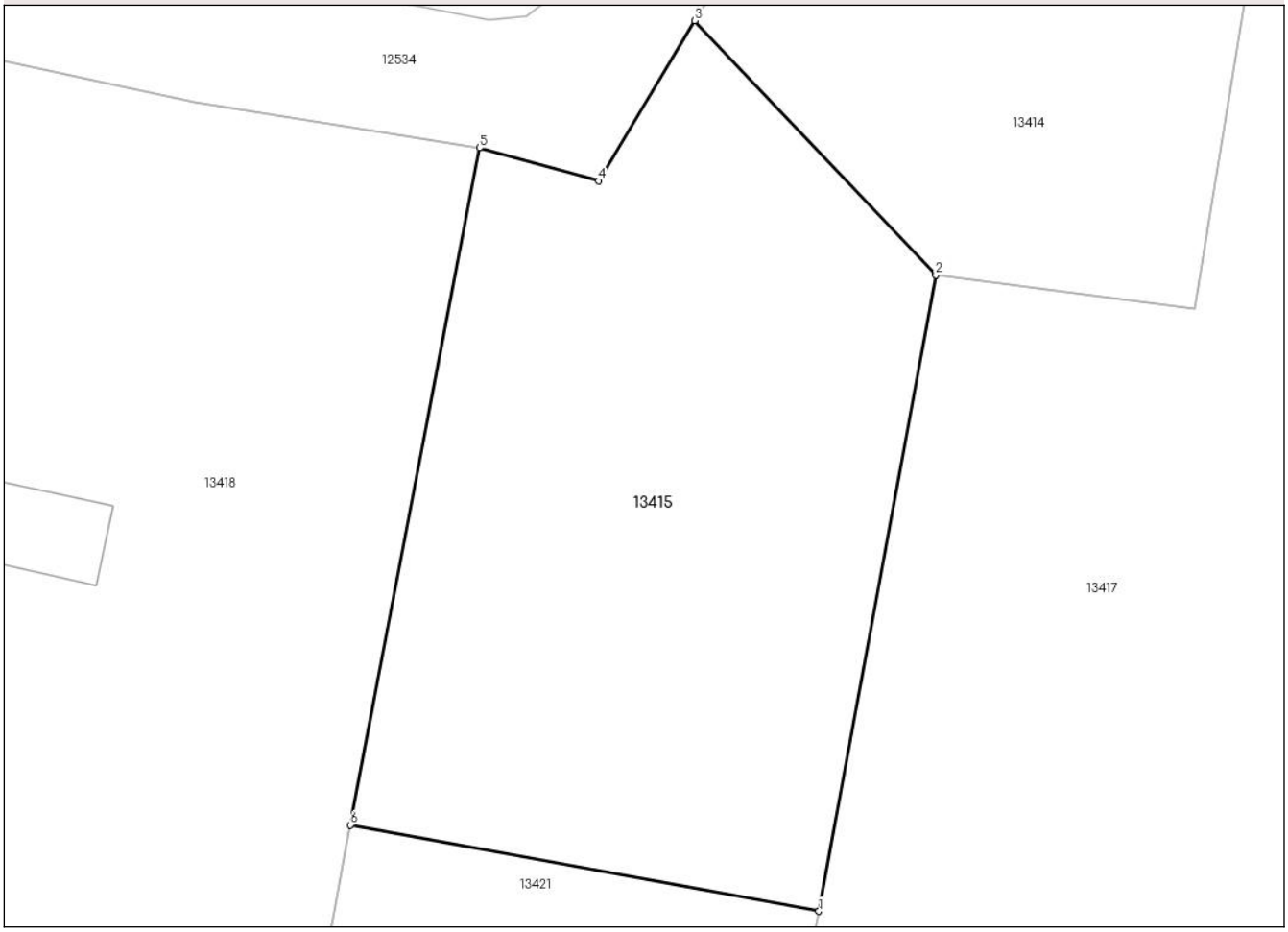
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83376	Din acte: 1.000 Masurata: 1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	27	913,914	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.758,328 353.798,993	2	497.765,048 353.835,548	37.168
2	497.765,048 353.835,548	3	497.751,203 353.850,161	20.13
3	497.751,203 353.850,161	4	497.745,689 353.840,958	10.728
4	497.745,689 353.840,958	5	497.738,828 353.842,846	7.116
5	497.738,828 353.842,846	6	497.731,417 353.803,94	39.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.731,417 353.803,94	1	497.758,328 353.798,993	27.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:743
Nr. cadastral vechi:797

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81341	3.506	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81341-C1	Loc. Odaeni, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	81341-C2	Loc. Odaeni, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23929 / 10/06/2020		
Act Administrativ nr. 1, din 02/06/2018 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B7	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B6.1 din Panait Liliana in Liță Liliana	A1, A1.1, A1.2
2072 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 59, din 31/01/2024 emis de ZAMFIRA ELENA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VOICU CONSTANTINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

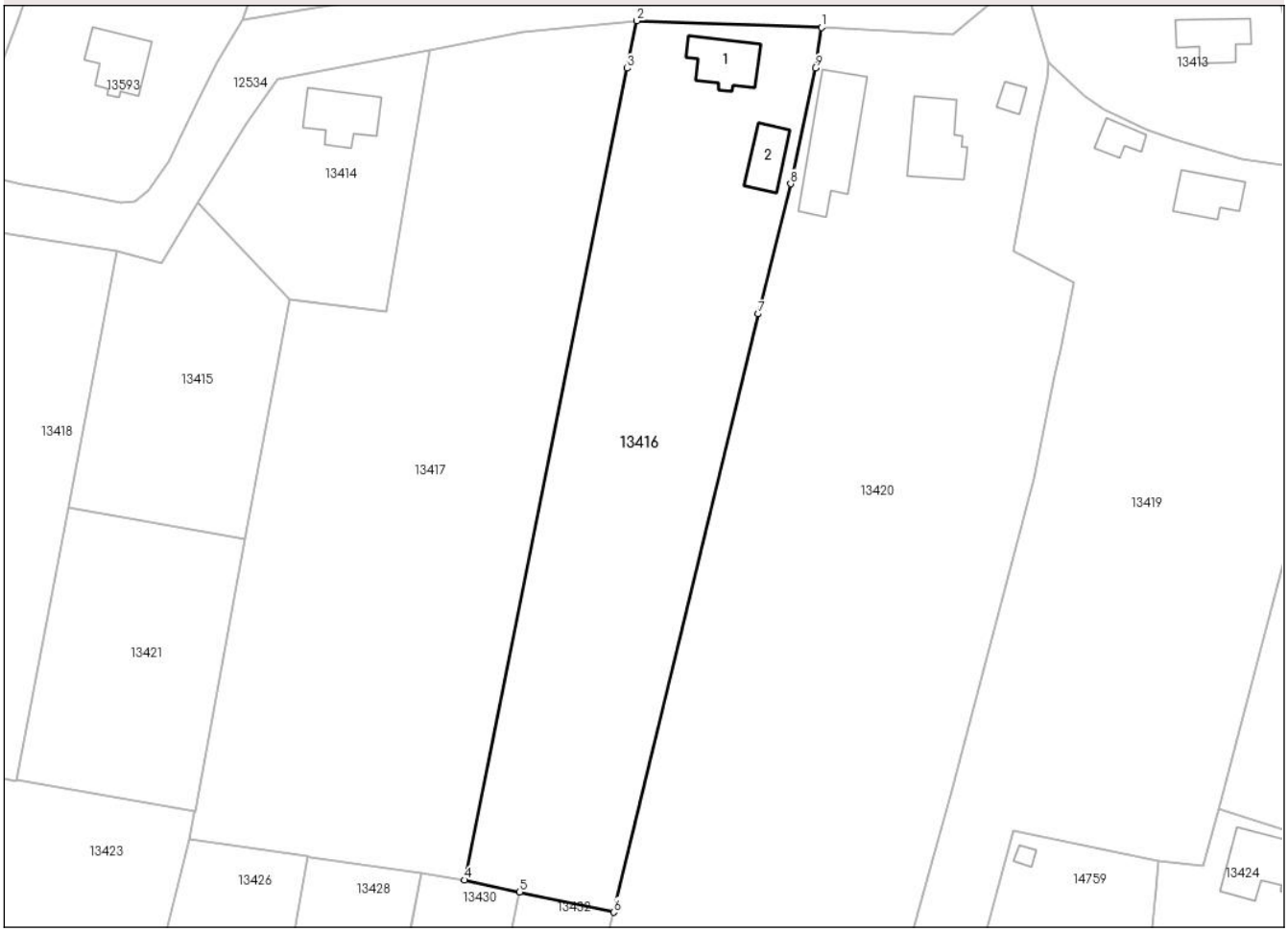
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81341	3.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.125	27	898,899	-	
2	arabil	DA	2.381	27	897,911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81341-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	81341-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.846,051 353.876,791	2	497.817,93 353.877,83	28.14
2	497.817,93 353.877,83	3	497.816,481 353.870,608	7.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.816,481 353.870,608	4	497.791,74 353.747,26	125.805
4	497.791,74 353.747,26	5	497.800,142 353.745,451	8.595
5	497.800,142 353.745,451	6	497.814,41 353.742,38	14.595
6	497.814,41 353.742,38	7	497.836,412 353.833,291	93.536
7	497.836,412 353.833,291	8	497.841,343 353.853,049	20.364
8	497.841,343 353.853,049	9	497.845,095 353.870,636	17.983
9	497.845,095 353.870,636	1	497.846,051 353.876,791	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81229	Din acte: 5.200 Masurata: 4.915	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5421 / 23/06/2014		
Act Administrativ nr. 88860, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 2969/05-06-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 2968/05-06-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 5/23-01-2014 emis de BNP Mandruta Gabriela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN JANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81229	Din acte: 5.200 Masurata: 4.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.915	27	896, 897, 912	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.749,97 353.753,523	2	497.767,941 353.750,828	18.172
2	497.767,941 353.750,828	3	497.768,232 353.750,785	0.294
3	497.768,232 353.750,785	4	497.785,124 353.748,252	17.081
4	497.785,124 353.748,252	5	497.785,186 353.748,243	0.063
5	497.785,186 353.748,243	6	497.791,74 353.747,26	6.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.791,74 353.747,26	7	497.816,481 353.870,608	125.805
7	497.816,481 353.870,608	8	497.817,93 353.877,83	7.366
8	497.817,93 353.877,83	9	497.800,697 353.876,068	17.323
9	497.800,697 353.876,068	10	497.786,479 353.873,369	14.472
10	497.786,479 353.873,369	11	497.779,903 353.833,639	40.271
11	497.779,903 353.833,639	12	497.765,048 353.835,548	14.977
12	497.765,048 353.835,548	13	497.758,328 353.798,993	37.168
13	497.758,328 353.798,993	14	497.758,327 353.798,989	0.004
14	497.758,327 353.798,989	15	497.750,723 353.757,616	42.066
15	497.750,723 353.757,616	16	497.750,69 353.757,438	0.181
16	497.750,69 353.757,438	1	497.749,97 353.753,523	3.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81133	Din acte: 3.536 Masurata: 3.403	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81133-C2	Loc. Odaeni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construita din paianta in anul 1930
A1.4	81133-C4	Loc. Odaeni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Construita din paianta
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2338 / 18/03/2014		
Act Notarial nr. 528, din 13/03/2014 emis de BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **COMANESCU MARIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **MIHALCEA ADRIANA CORINA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **COMANESCU MARIAN** 2) **MIHALCEA ADRIANA CORINA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Se noteaza radierea constructiilor C1,C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81133	Din acte: 3.536 Masurata: 3.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	709	27	916	-	
2	arabil	DA	2.694	27	915,917,918	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81133-C2	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construita din paianta in anul 1930
A1.4	81133-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Construita din paianta
A1.5		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.731,417 353.803,94	2	497.738,828 353.842,846	39.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.738,828 353.842,846	3	497.722,443 353.845,485	16.596
3	497.722,443 353.845,485	4	497.703,508 353.849,527	19.362
4	497.703,508 353.849,527	5	497.700,63 353.849,642	2.88
5	497.700,63 353.849,642	6	497.697,26 353.840,901	9.368
6	497.697,26 353.840,901	7	497.692,444 353.820,874	20.598
7	497.692,444 353.820,874	8	497.681,357 353.770,115	51.956
8	497.681,357 353.770,115	9	497.694,23 353.767,322	13.173
9	497.694,23 353.767,322	10	497.700,978 353.766,642	6.782
10	497.700,978 353.766,642	11	497.708,968 353.765,109	8.136
11	497.708,968 353.765,109	12	497.723,489 353.762,322	14.786
12	497.723,489 353.762,322	13	497.723,523 353.762,5	0.181
13	497.723,523 353.762,5	14	497.731,416 353.803,936	42.181
14	497.731,416 353.803,936	1	497.731,417 353.803,94	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83226	Din acte: 5.061 Masurata: 5.591	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83226-C1	Loc. Odaeni, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta Parter din anul 1964
A1.2	83226-C2	Loc. Odaeni, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter din anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21635 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 72, din 24/07/2020 emis de ROS CRISTINA MARIA (act administrativ nr 5256 din 27.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 5257 din 27.09.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PENA IONUT MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

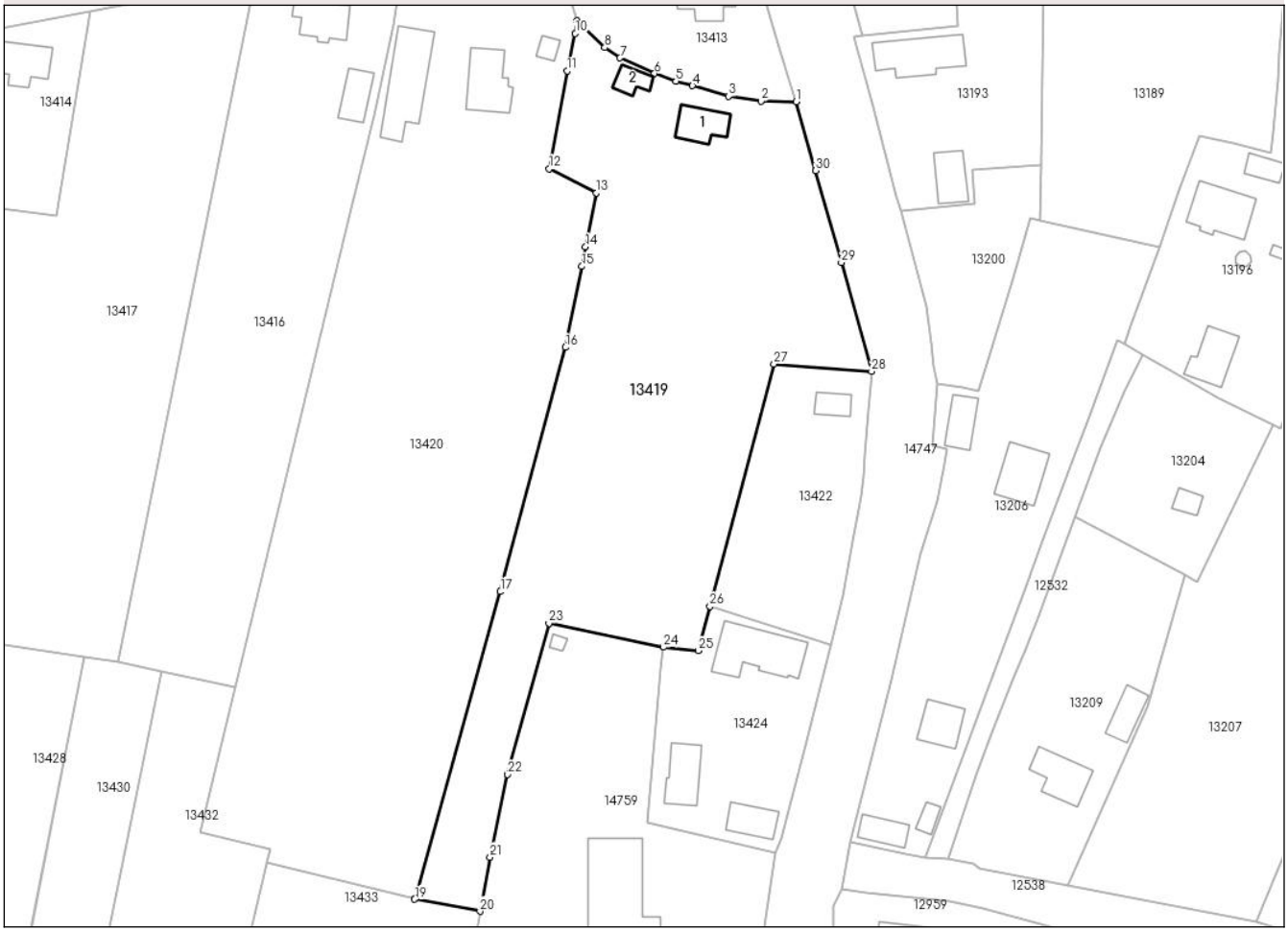
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83226	Din acte: 5.061 Masurata: 5.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	27	904,905	-	
2	faneata	DA	1.188	27	904,905	-	
3	arabil	DA	3.833	27	906,908,925, 930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83226-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta Parter din anul 1964
A1.2	83226-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa parter din anul 1964

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.923,1 353.855,767	2	497.916,265 353.855,891	6.836
3	497.910,005 353.856,818	4	497.903,014 353.858,912	7.298
5	497.899,809 353.859,763	6	497.895,647 353.861,232	4.414
7	497.888,968 353.864,266	8	497.886,034 353.866,279	3.558
9	497.880,598 353.871,486	10	497.880,31 353.869,015	2.488
11	497.878,721 353.861,758	12	497.875,292 353.842,834	19.232
13	497.884,405 353.838,138	14	497.882,32 353.827,687	10.657
15	497.881,564 353.823,895	16	497.878,371 353.808,221	15.996
17	497.865,813 353.760,908	18	497.849,243 353.701,514	61.662
19	497.849,188 353.701,318	20	497.861,86 353.699,009	12.881
21	497.863,786 353.709,481	22	497.867,214 353.725,482	16.364
23	497.875,221 353.754,807	24	497.897,349 353.750,155	22.612
25	497.904,135 353.749,494	26	497.906,387 353.758,084	8.88
27	497.918,814 353.805,026	28	497.937,687 353.803,561	18.93
29	497.931,857 353.824,625	30	497.926,847 353.842,442	18.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.916,265 353.855,891	3	497.910,005 353.856,818	6.328
4	497.903,014 353.858,912	5	497.899,809 353.859,763	3.316
6	497.895,647 353.861,232	7	497.888,968 353.864,266	7.336
8	497.886,034 353.866,279	9	497.880,598 353.871,486	7.527
10	497.880,31 353.869,015	11	497.878,721 353.861,758	7.429
12	497.875,292 353.842,834	13	497.884,405 353.838,138	10.252
14	497.882,32 353.827,687	15	497.881,564 353.823,895	3.867
16	497.878,371 353.808,221	17	497.865,813 353.760,908	48.951
18	497.849,243 353.701,514	19	497.849,188 353.701,318	0.204
20	497.861,86 353.699,009	21	497.863,786 353.709,481	10.648
22	497.867,214 353.725,482	23	497.875,221 353.754,807	30.398
24	497.897,349 353.750,155	25	497.904,135 353.749,494	6.818
26	497.906,387 353.758,084	27	497.918,814 353.805,026	48.559
28	497.937,687 353.803,561	29	497.931,857 353.824,625	21.856
30	497.926,847 353.842,442	1	497.923,1 353.855,767	13.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 65, Jud. Arges, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82637	Din acte: 7.671 Masurata: 7.565	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82637-C1	Loc. Odaeni, Nr. 65, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa parter edificata in anul 1972
A1.2	82637-C2	Loc. Odaeni, Nr. 65, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Casa P+1, edificata in anul 2010
A1.3	82637-C3	Loc. Odaeni, Nr. 65, Jud. Arges, PCT. ACASA.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter edificata in anul 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25833 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 241, din 24/11/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA (act administrativ nr 4071 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4070 din 09.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GOLBAN GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PENA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

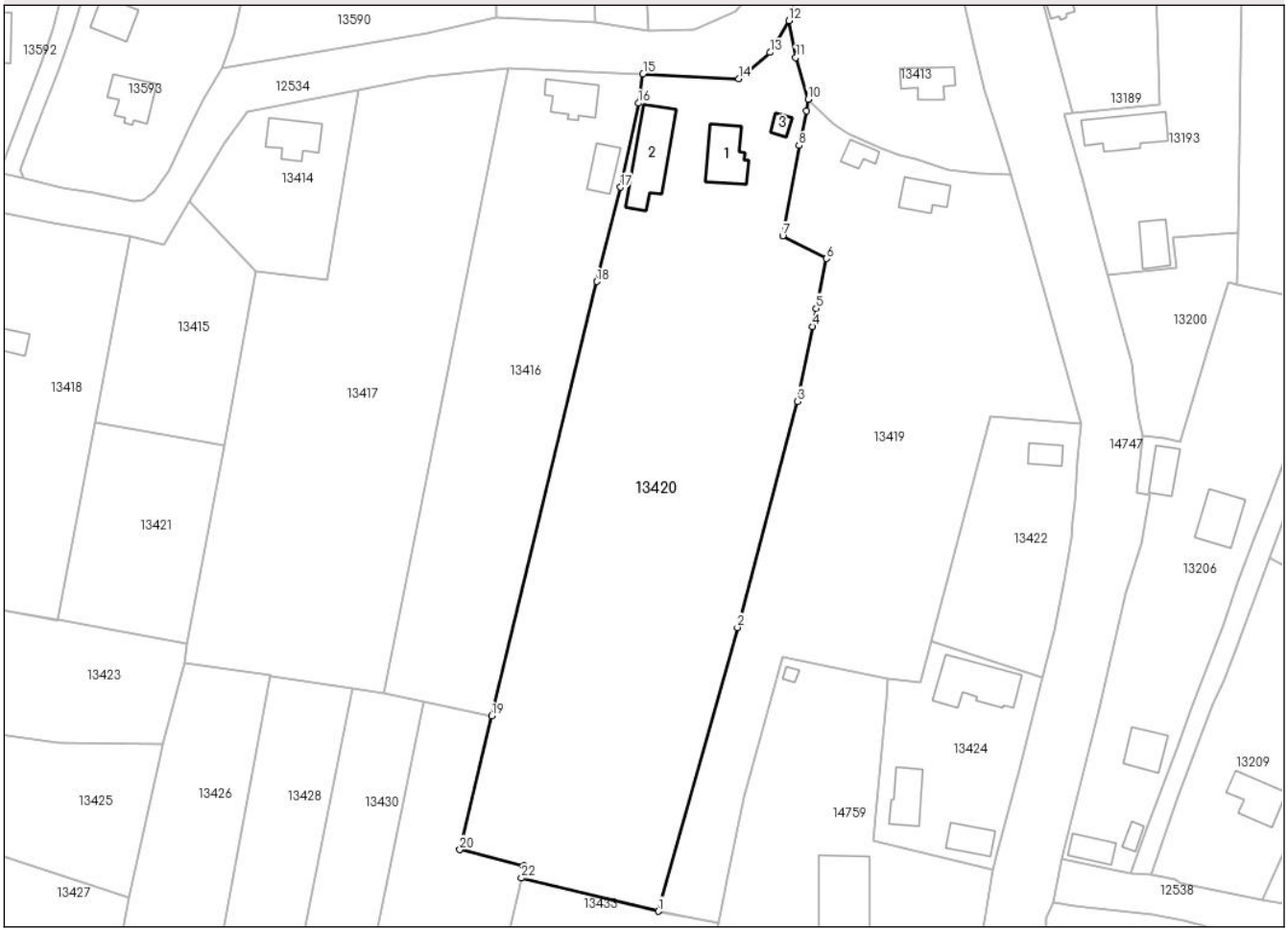
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82637	Din acte: 7.671 Masurata: 7.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.776	27	900, 901/908, 903, 907, 909, 910/925	-	
2	arabil	DA	113	27	900, 901/908, 903, 907, 909, 910/925	-	
3	livada	DA	851	27	900, 901/908, 903, 907, 909, 910/925	-	
4	arabil	DA	4.825	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82637-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa parter edificata in anul 1972
A1.2	82637-C2	constructii de locuinte	Din acte: 229 Masurata: 143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:269 mp; Casa P+1, edificata in anul 2010

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	82637-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa parter edificata in anul 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.849,243 353.701,514	2	497.865,813 353.760,908	61.662
3	497.878,371 353.808,221	4	497.881,564 353.823,895	15.996
5	497.882,32 353.827,687	6	497.884,405 353.838,138	10.657
7	497.875,292 353.842,834	8	497.878,721 353.861,758	19.232
9	497.880,31 353.869,015	10	497.880,598 353.871,486	2.488
11	497.878,045 353.880,18	12	497.876,567 353.887,9	7.86
13	497.872,64 353.881,246	14	497.866,074 353.875,776	8.546
15	497.846,051 353.876,791	16	497.845,095 353.870,636	6.229
17	497.841,343 353.853,049	18	497.836,412 353.833,291	20.364
19	497.814,41 353.742,38	20	497.807,742 353.714,396	28.767
21	497.821,157 353.711,055	22	497.820,586 353.708,455	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.865,813 353.760,908	3	497.878,371 353.808,221	48.951
4	497.881,564 353.823,895	5	497.882,32 353.827,687	3.867
6	497.884,405 353.838,138	7	497.875,292 353.842,834	10.252
8	497.878,721 353.861,758	9	497.880,31 353.869,015	7.429
10	497.880,598 353.871,486	11	497.878,045 353.880,18	9.061
12	497.876,567 353.887,9	13	497.872,64 353.881,246	7.726
14	497.866,074 353.875,776	15	497.846,051 353.876,791	20.049
16	497.845,095 353.870,636	17	497.841,343 353.853,049	17.983
18	497.836,412 353.833,291	19	497.814,41 353.742,38	93.536
20	497.807,742 353.714,396	21	497.821,157 353.711,055	13.825
22	497.820,586 353.708,455	1	497.849,243 353.701,514	29.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.158	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1858, din 26/07/2010 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENCEAN I. IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

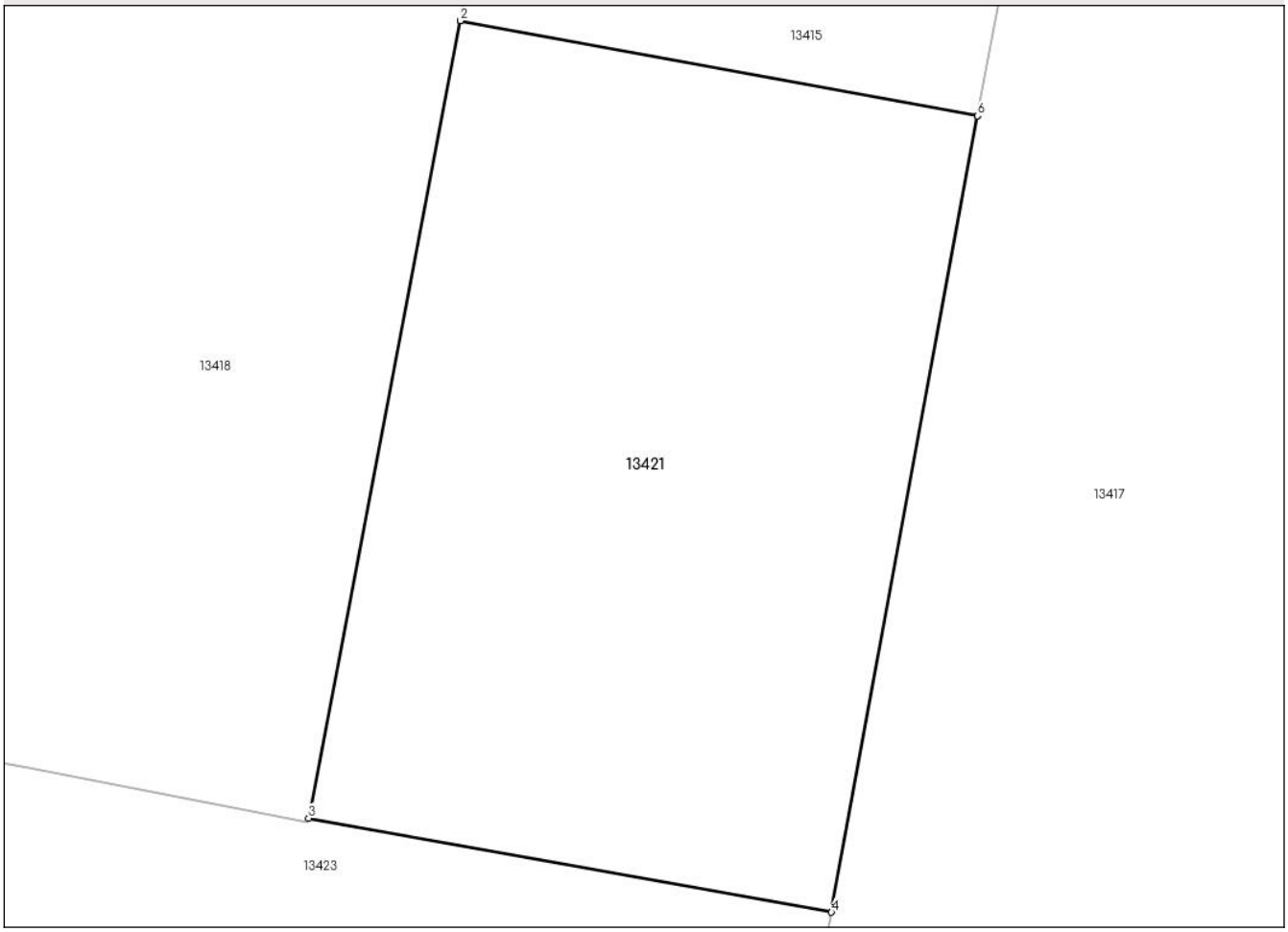
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.158	27	919	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.731,417 353.803,94	2	497.731,416 353.803,936	0.004
2	497.731,416 353.803,936	3	497.723,523 353.762,5	42.181
3	497.723,523 353.762,5	4	497.750,723 353.757,616	27.635
4	497.750,723 353.757,616	5	497.758,327 353.798,989	42.066
5	497.758,327 353.798,989	6	497.758,328 353.798,993	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.758,328 353.798,993	1	497.731,417 353.803,94	27.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 68, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.101 Masurata: 1.151	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 68, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 26/08/2016 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUBIȚ GABRIELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUBIȚ GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.101 Masurata: 1.151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	27	929	-	
2	arabil	DA	751	27	929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.929,73 353.750,539	2	497.932,177 353.760,295	10.058
2	497.932,177 353.760,295	3	497.934,147 353.770,783	10.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.934,147 353.770,783	4	497.935,609 353.779,49	8.829
4	497.935,609 353.779,49	5	497.936,054 353.783,336	3.872
5	497.936,054 353.783,336	6	497.936,451 353.787,435	4.118
6	497.936,451 353.787,435	7	497.937,118 353.796,016	8.607
7	497.937,118 353.796,016	8	497.937,687 353.803,561	7.566
8	497.937,687 353.803,561	9	497.918,814 353.805,026	18.93
9	497.918,814 353.805,026	10	497.906,387 353.758,084	48.559
10	497.906,387 353.758,084	1	497.929,73 353.750,539	24.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286
Nr. cadastral vechi:437

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82497	1.770	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82497-C1	Loc. Odaeni, Nr. 60, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142 / 09/02/2006		
Act Notarial nr. 736, din 08/02/2006 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEAGOE FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82497	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	27	921-923	-	
2	arabil	DA	1.210	27	921-923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82497-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.707,438 353.739,092	2	497.723,73 353.736,857	16.445
2	497.723,73 353.736,857	3	497.745,606 353.736,592	21.878
3	497.745,606 353.736,592	4	497.749,97 353.753,523	17.484

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.749,97 353.753,523	5	497.750,69 353.757,438	3.981
5	497.750,69 353.757,438	6	497.750,723 353.757,616	0.181
6	497.750,723 353.757,616	7	497.723,523 353.762,5	27.635
7	497.723,523 353.762,5	8	497.723,489 353.762,322	0.181
8	497.723,489 353.762,322	9	497.708,968 353.765,109	14.786
9	497.708,968 353.765,109	10	497.700,978 353.766,642	8.136
10	497.700,978 353.766,642	11	497.694,23 353.767,322	6.782
11	497.694,23 353.767,322	12	497.681,357 353.770,115	13.173
12	497.681,357 353.770,115	13	497.677,885 353.753,391	17.081
13	497.677,885 353.753,391	14	497.676,931 353.749,711	3.802
14	497.676,931 353.749,711	15	497.675,769 353.749,52	1.178
15	497.675,769 353.749,52	16	497.674,938 353.744,871	4.723
16	497.674,938 353.744,871	17	497.675,349 353.744,521	0.54
17	497.675,349 353.744,521	18	497.696,096 353.740,648	21.105
18	497.696,096 353.740,648	1	497.707,438 353.739,092	11.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 69, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.187	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 69, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 460, din 19/11/2015 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.187	27	931	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.906,387 353.758,084	2	497.904,135 353.749,494	8.88
2	497.904,135 353.749,494	3	497.897,349 353.750,155	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.897,349 353.750,155	4	497.896,927 353.745,821	4.354
4	497.896,927 353.745,821	5	497.894,146 353.716,156	29.795
5	497.894,146 353.716,156	6	497.919,181 353.710,256	25.721
6	497.919,181 353.710,256	7	497.920,17 353.713,194	3.1
7	497.920,17 353.713,194	8	497.924,836 353.731,249	18.648
8	497.924,836 353.731,249	9	497.929,73 353.750,539	19.901
9	497.929,73 353.750,539	1	497.906,387 353.758,084	24.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:287
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80366	1.737	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80366-C1	Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	80366-C2	Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
382 / 24/01/2011		
Act Notarial nr. 7, din 24/01/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE GHEORGHIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGOE DANIEL**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **NEAGOE GHEORGHIŢA** 2) **NEAGOE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

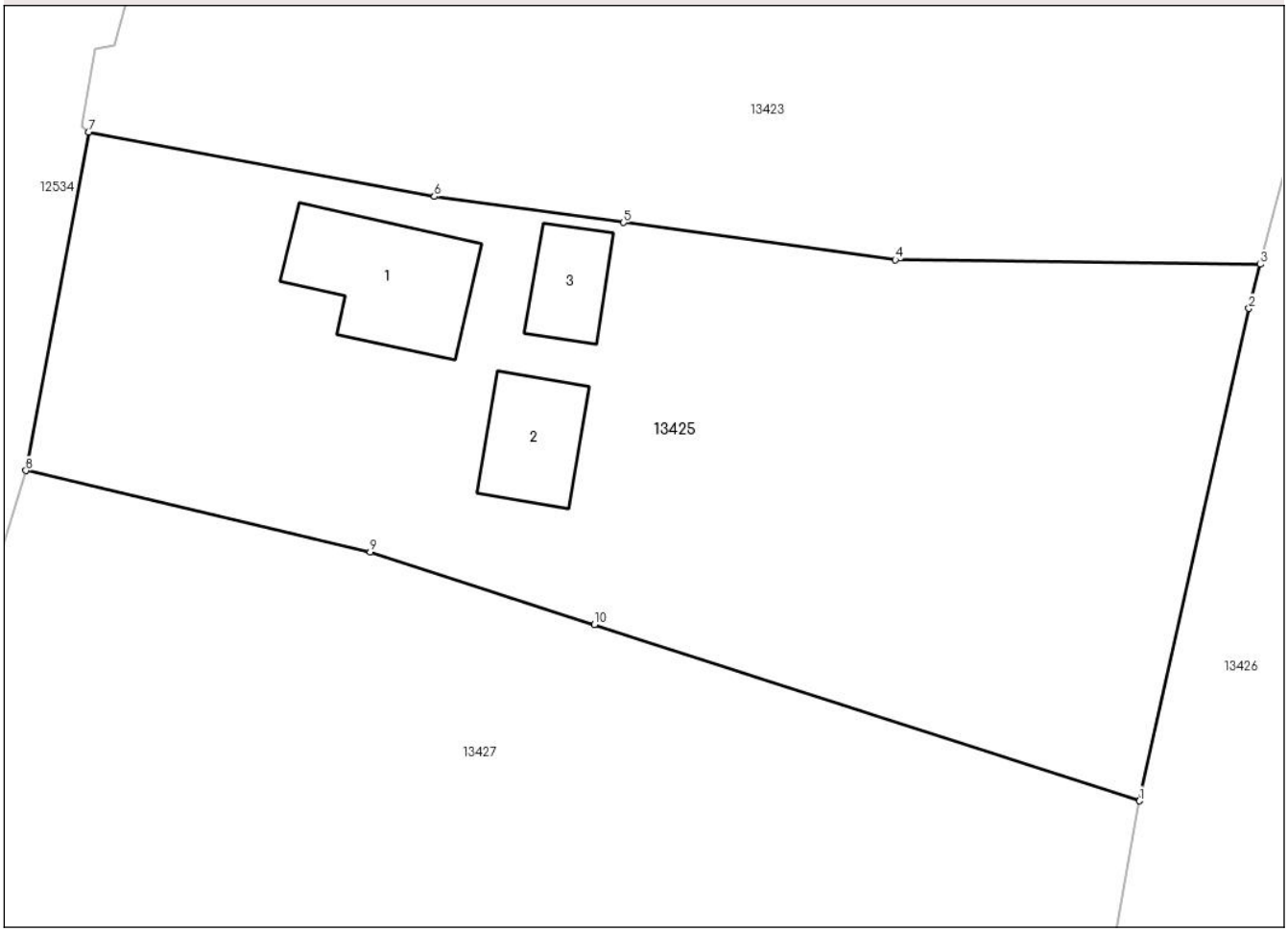
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80366	1.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	27	921-923	-	
2	arabil	DA	981	27	921-923	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80366-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	80366-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.738,359 353.704,45	2	497.744,925 353.733,949	30.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.744,925 353.733,949	3	497.745,606 353.736,592	2.729
3	497.745,606 353.736,592	4	497.723,73 353.736,857	21.878
4	497.723,73 353.736,857	5	497.707,438 353.739,092	16.445
5	497.707,438 353.739,092	6	497.696,096 353.740,648	11.448
6	497.696,096 353.740,648	7	497.675,349 353.744,521	21.105
7	497.675,349 353.744,521	8	497.671,599 353.724,233	20.632
8	497.671,599 353.724,233	9	497.692,236 353.719,367	21.203
9	497.692,236 353.719,367	10	497.705,686 353.715,017	14.136
10	497.705,686 353.715,017	1	497.738,359 353.704,45	34.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83485	2.524	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17990 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 1023, din 13/06/2024 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ- NEAGOE FLORIN**, căsătorit cu 2) **CIUCĂ- NEAGOE IONELA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83485	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.524	27	925	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.749,97 353.753,523	2	497.745,606 353.736,592	17.484
2	497.745,606 353.736,592	3	497.744,925 353.733,949	2.729
3	497.744,925 353.733,949	4	497.738,359 353.704,45	30.221
4	497.738,359 353.704,45	5	497.736,322 353.693,092	11.539
5	497.736,322 353.693,092	6	497.733,697 353.674,594	18.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.733,697 353.674,594	7	497.732,426 353.664,091	10.58
7	497.732,426 353.664,091	8	497.731,568 353.657,147	6.997
8	497.731,568 353.657,147	9	497.730,917 353.652,793	4.402
9	497.730,917 353.652,793	10	497.729,995 353.645,849	7.005
10	497.729,995 353.645,849	11	497.728,867 353.637,952	7.977
11	497.728,867 353.637,952	12	497.728,899 353.635,632	2.32
12	497.728,899 353.635,632	13	497.728,136 353.633,122	2.623
13	497.728,136 353.633,122	14	497.727,94 353.631,687	1.448
14	497.727,94 353.631,687	15	497.740,591 353.619,299	17.706
15	497.740,591 353.619,299	16	497.742,663 353.614,007	5.683
16	497.742,663 353.614,007	17	497.767,941 353.750,828	139.136
17	497.767,941 353.750,828	1	497.749,97 353.753,523	18.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.617 Masurata: 3.773	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 264, din 24/01/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATESE NOTEAZĂ SULTĂ ÎN VALOARE DE 500 DE LEI ÎN FAVOAREA LUI NEAGOE GHEORGHIȚA, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

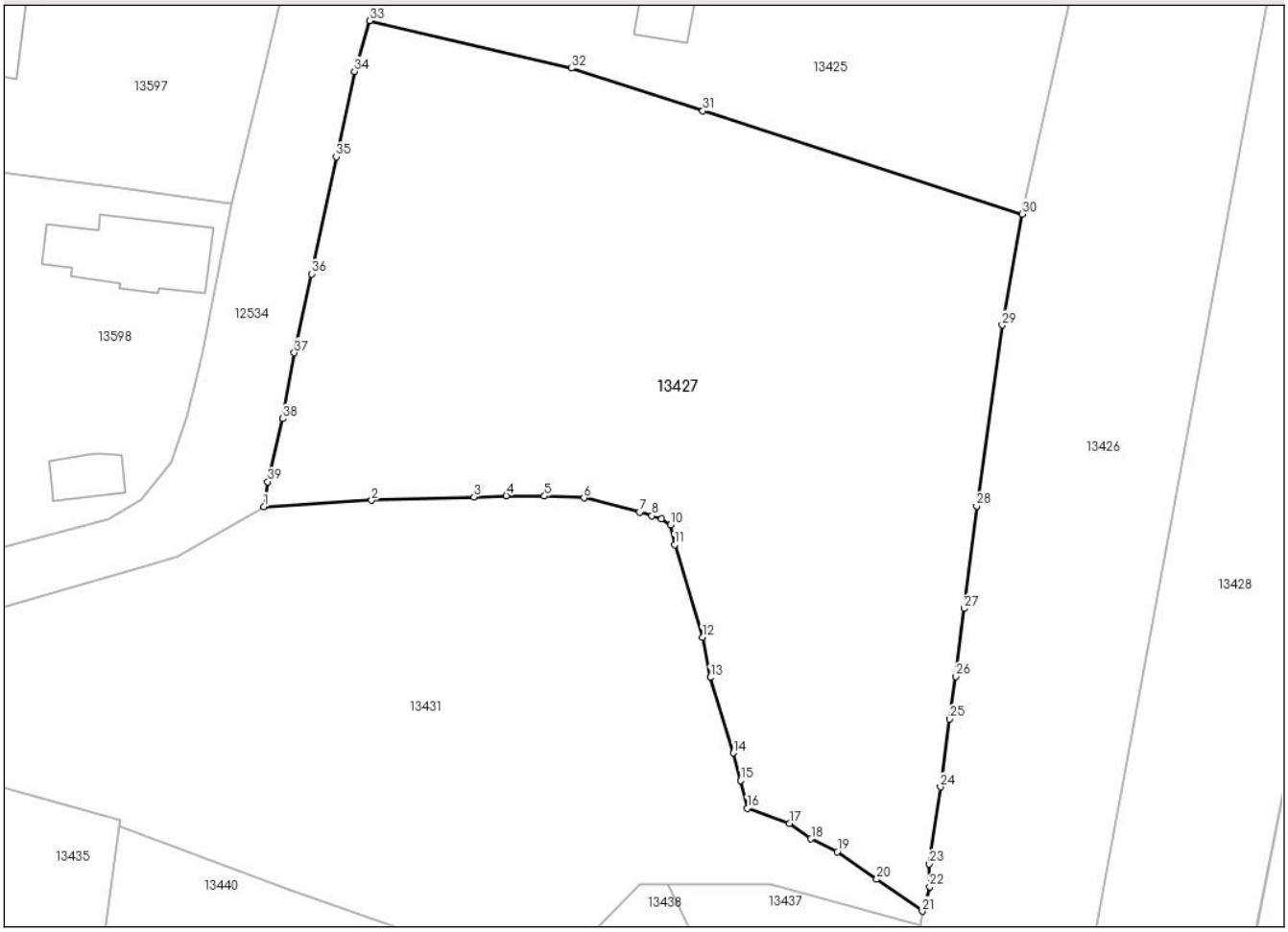
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.617 Masurata: 3.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.170	27	924	-	
2	arabil	DA	1.603	27	922	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.660,779 353.674,53	2	497.671,791 353.675,166	11.03
3	497.682,262 353.675,5	4	497.685,583 353.675,627	3.323
5	497.689,476 353.675,595	6	497.693,528 353.675,404	4.056
7	497.699,201 353.673,958	8	497.700,469 353.673,571	1.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.671,791 353.675,166	3	497.682,262 353.675,5	10.476
4	497.685,583 353.675,627	5	497.689,476 353.675,595	3.893
6	497.693,528 353.675,404	7	497.699,201 353.673,958	5.854
8	497.700,469 353.673,571	9	497.701,441 353.673,275	1.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.701,441 353.673,275	10	497.702,395 353.672,655	1.138
11	497.702,808 353.670,621	12	497.705,652 353.661,143	9.895
13	497.706,439 353.657,036	14	497.708,806 353.649,305	8.085
15	497.709,553 353.646,485	16	497.710,228 353.643,672	2.893
17	497.714,534 353.642,099	18	497.716,743 353.640,526	2.712
19	497.719,428 353.639,223	20	497.723,48 353.636,395	4.941
21	497.728,136 353.633,122	22	497.728,899 353.635,632	2.623
23	497.728,867 353.637,952	24	497.729,995 353.645,849	7.977
25	497.730,917 353.652,793	26	497.731,568 353.657,147	4.402
27	497.732,426 353.664,091	28	497.733,697 353.674,594	10.58
29	497.736,322 353.693,092	30	497.738,359 353.704,45	11.539
31	497.705,686 353.715,017	32	497.692,236 353.719,367	14.136
33	497.671,599 353.724,233	34	497.670,035 353.719,054	5.41
35	497.668,176 353.710,298	36	497.665,634 353.698,333	12.232
37	497.663,886 353.690,261	38	497.662,71 353.683,524	6.839
39	497.661,161 353.677,065	1	497.660,779 353.674,53	2.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.702,395 353.672,655	11	497.702,808 353.670,621	2.076
12	497.705,652 353.661,143	13	497.706,439 353.657,036	4.182
14	497.708,806 353.649,305	15	497.709,553 353.646,485	2.917
16	497.710,228 353.643,672	17	497.714,534 353.642,099	4.584
18	497.716,743 353.640,526	19	497.719,428 353.639,223	2.984
20	497.723,48 353.636,395	21	497.728,136 353.633,122	5.691
22	497.728,899 353.635,632	23	497.728,867 353.637,952	2.32
24	497.729,995 353.645,849	25	497.730,917 353.652,793	7.005
26	497.731,568 353.657,147	27	497.732,426 353.664,091	6.997
28	497.733,697 353.674,594	29	497.736,322 353.693,092	18.683
30	497.738,359 353.704,45	31	497.705,686 353.715,017	34.339
32	497.692,236 353.719,367	33	497.671,599 353.724,233	21.203
34	497.670,035 353.719,054	35	497.668,176 353.710,298	8.951
36	497.665,634 353.698,333	37	497.663,886 353.690,261	8.259
38	497.662,71 353.683,524	39	497.661,161 353.677,065	6.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83479	2.524	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16562 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. 1002, din 10/06/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ- NEAGOE FLORIN**, căsătorit cu 2) **CIUCĂ- NEAGOE IONELA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83479	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.524	27	925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.768,232 353.750,785	2	497.767,941 353.750,828	0.294
2	497.767,941 353.750,828	3	497.742,663 353.614,007	139.136
3	497.742,663 353.614,007	4	497.742,674 353.613,98	0.029
4	497.742,674 353.613,98	5	497.753,509 353.586,318	29.708
5	497.753,509 353.586,318	6	497.785,124 353.748,252	164.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.785,124 353.748,252	1	497.768,232 353.750,785	17.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.693	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

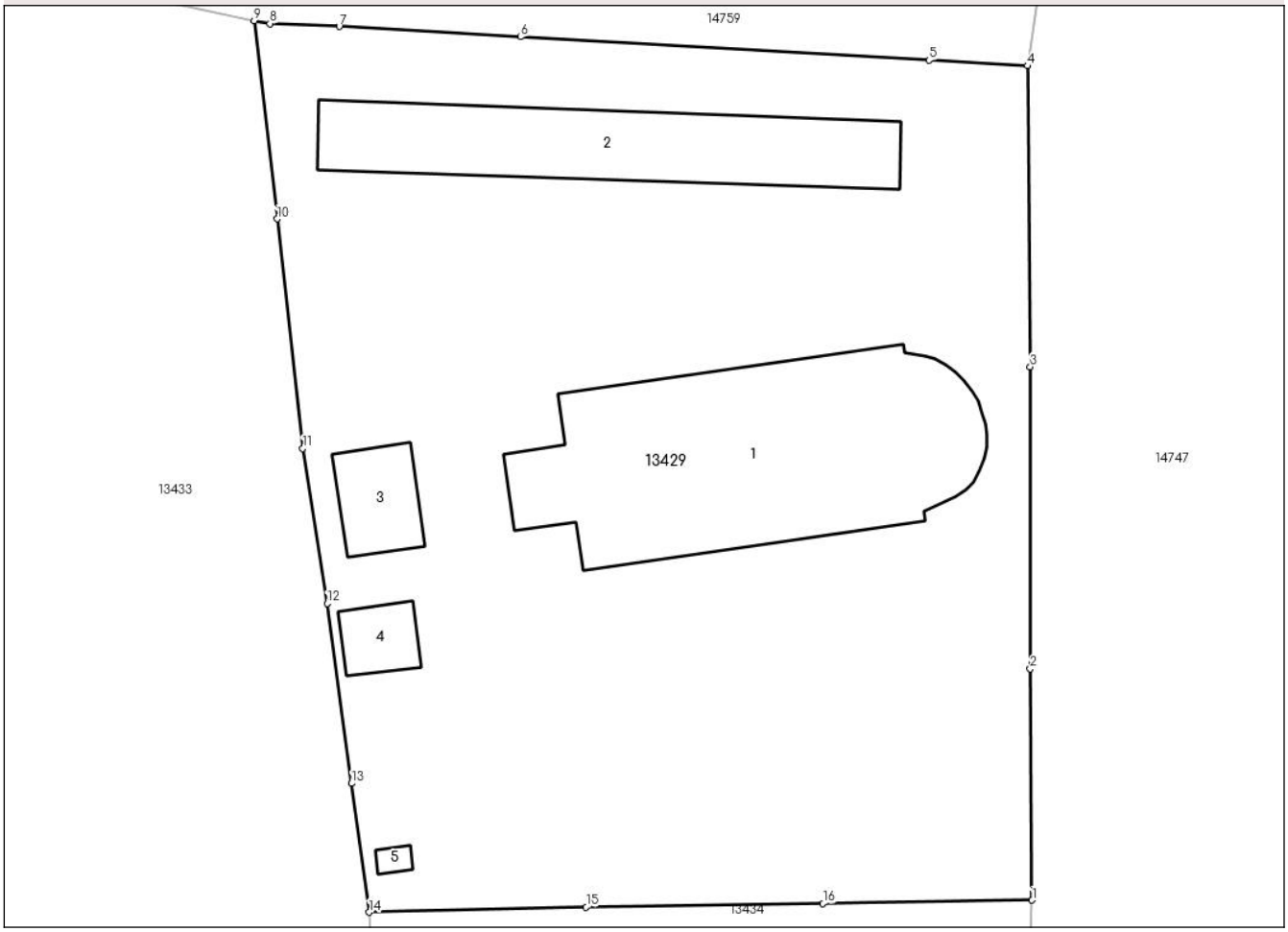
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.016	27	935	-	
2	arabil	DA	677	27	936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	207	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp;
A1.2		constructii anexa	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.5		constructii anexa	2	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.915,548 353.641,003	2	497.915,453 353.653,079	12.076
2	497.915,453 353.653,079	3	497.915,453 353.668,85	15.771
3	497.915,453 353.668,85	4	497.915,302 353.684,557	15.708
4	497.915,302 353.684,557	5	497.910,171 353.684,851	5.139
5	497.910,171 353.684,851	6	497.888,815 353.686,071	21.391
6	497.888,815 353.686,071	7	497.879,345 353.686,611	9.485
7	497.879,345 353.686,611	8	497.875,716 353.686,76	3.632
8	497.875,716 353.686,76	9	497.874,89 353.686,914	0.84
9	497.874,89 353.686,914	10	497.876,102 353.676,572	10.413
10	497.876,102 353.676,572	11	497.877,436 353.664,591	12.055
11	497.877,436 353.664,591	12	497.878,708 353.656,487	8.203
12	497.878,708 353.656,487	13	497.879,979 353.647,097	9.476
13	497.879,979 353.647,097	14	497.880,907 353.640,375	6.786
14	497.880,907 353.640,375	15	497.892,25 353.640,649	11.346
15	497.892,25 353.640,649	16	497.904,628 353.640,824	12.379
16	497.904,628 353.640,824	1	497.915,548 353.641,003	10.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83488	2.524	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16565 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. 1001, din 10/06/2024 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCĂ- NEAGOE FLORIN**, căsătorit cu 2) **CIUCĂ- NEAGOE IONELA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83488	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.524	27	925	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.800,142 353.745,451	2	497.791,74 353.747,26	8.595
2	497.791,74 353.747,26	3	497.785,186 353.748,243	6.627
3	497.785,186 353.748,243	4	497.785,124 353.748,252	0.063
4	497.785,124 353.748,252	5	497.753,509 353.586,318	164.991
5	497.753,509 353.586,318	6	497.753,645 353.585,97	0.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.753,645 353.585,97	7	497.763,257 353.565,466	22.645
7	497.763,257 353.565,466	1	497.800,142 353.745,451	183.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.117	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

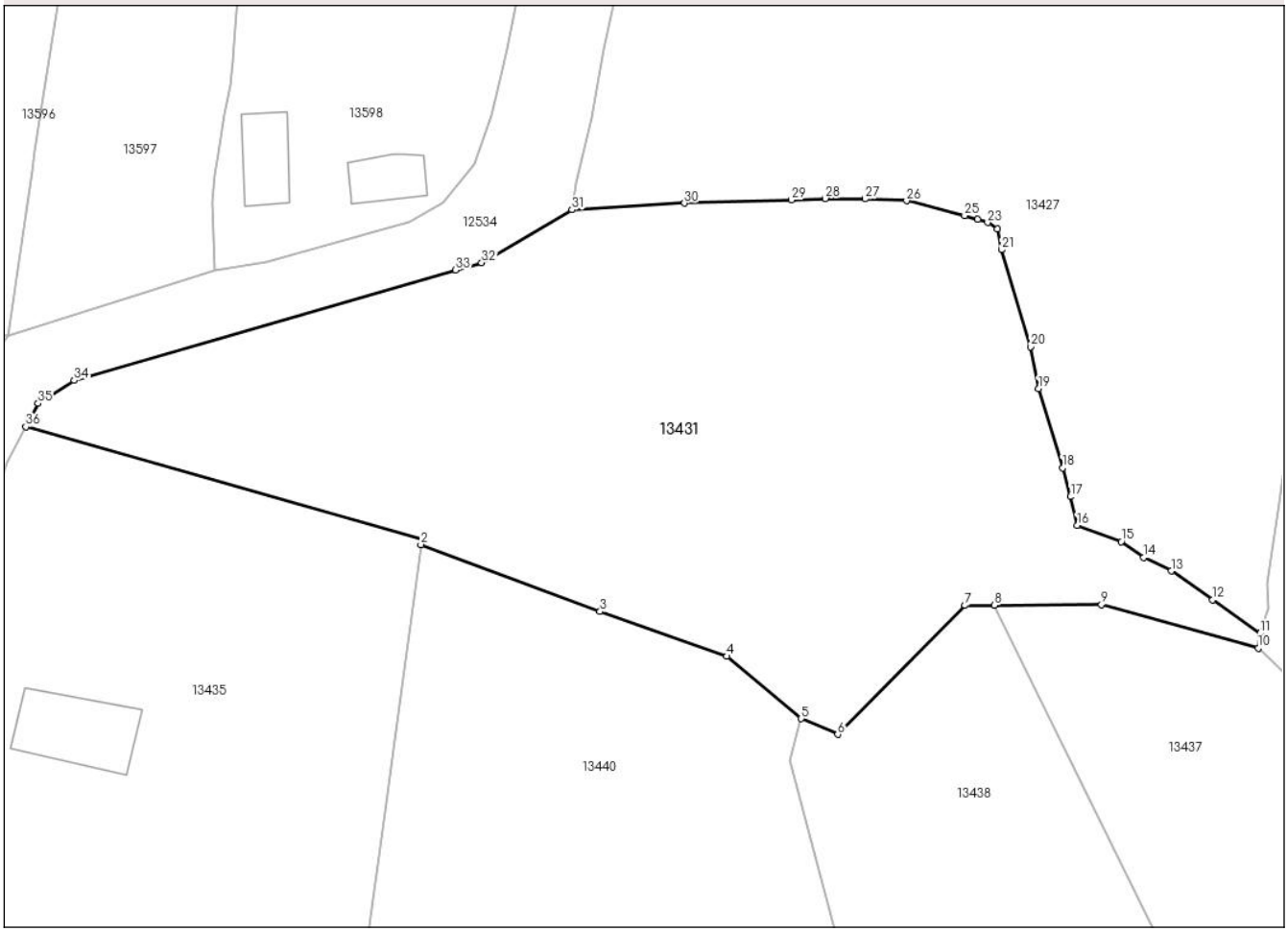
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	471	27	954	-	
2	ape statatoare	DA	2.646	27	955	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.646,078 353.642,394	2	497.646,002 353.641,797	0.602
3	497.663,528 353.635,267	4	497.675,922 353.630,881	13.147
5	497.683,212 353.624,793	6	497.686,795 353.623,248	3.902
7	497.699,247 353.635,849	8	497.702,11 353.635,863	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.646,002 353.641,797	3	497.663,528 353.635,267	18.703
4	497.675,922 353.630,881	5	497.683,212 353.624,793	9.498
6	497.686,795 353.623,248	7	497.699,247 353.635,849	17.715
8	497.702,11 353.635,863	9	497.712,6 353.635,916	10.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.712,6 353.635,916	10	497.727,94 353.631,687	15.912
11	497.728,136 353.633,122	12	497.723,48 353.636,395	5.691
13	497.719,428 353.639,223	14	497.716,743 353.640,526	2.984
15	497.714,534 353.642,099	16	497.710,228 353.643,672	4.584
17	497.709,553 353.646,485	18	497.708,806 353.649,305	2.917
19	497.706,439 353.657,036	20	497.705,652 353.661,143	4.182
21	497.702,808 353.670,621	22	497.702,395 353.672,655	2.076
23	497.701,441 353.673,275	24	497.700,469 353.673,571	1.016
25	497.699,201 353.673,958	26	497.693,528 353.675,404	5.854
27	497.689,476 353.675,595	28	497.685,583 353.675,627	3.893
29	497.682,262 353.675,5	30	497.671,791 353.675,166	10.476
31	497.660,779 353.674,53	32	497.651,939 353.669,359	10.241
33	497.649,397 353.668,626	34	497.612,071 353.657,858	38.848
35	497.608,53 353.655,612	36	497.607,344 353.653,308	2.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.727,94 353.631,687	11	497.728,136 353.633,122	1.448
12	497.723,48 353.636,395	13	497.719,428 353.639,223	4.941
14	497.716,743 353.640,526	15	497.714,534 353.642,099	2.712
16	497.710,228 353.643,672	17	497.709,553 353.646,485	2.893
18	497.708,806 353.649,305	19	497.706,439 353.657,036	8.085
20	497.705,652 353.661,143	21	497.702,808 353.670,621	9.895
22	497.702,395 353.672,655	23	497.701,441 353.673,275	1.138
24	497.700,469 353.673,571	25	497.699,201 353.673,958	1.326
26	497.693,528 353.675,404	27	497.689,476 353.675,595	4.056
28	497.685,583 353.675,627	29	497.682,262 353.675,5	3.323
30	497.671,791 353.675,166	31	497.660,779 353.674,53	11.03
32	497.651,939 353.669,359	33	497.649,397 353.668,626	2.646
34	497.612,071 353.657,858	35	497.608,53 353.655,612	4.193
36	497.607,344 353.653,308	1	497.646,078 353.642,394	40.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.011	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

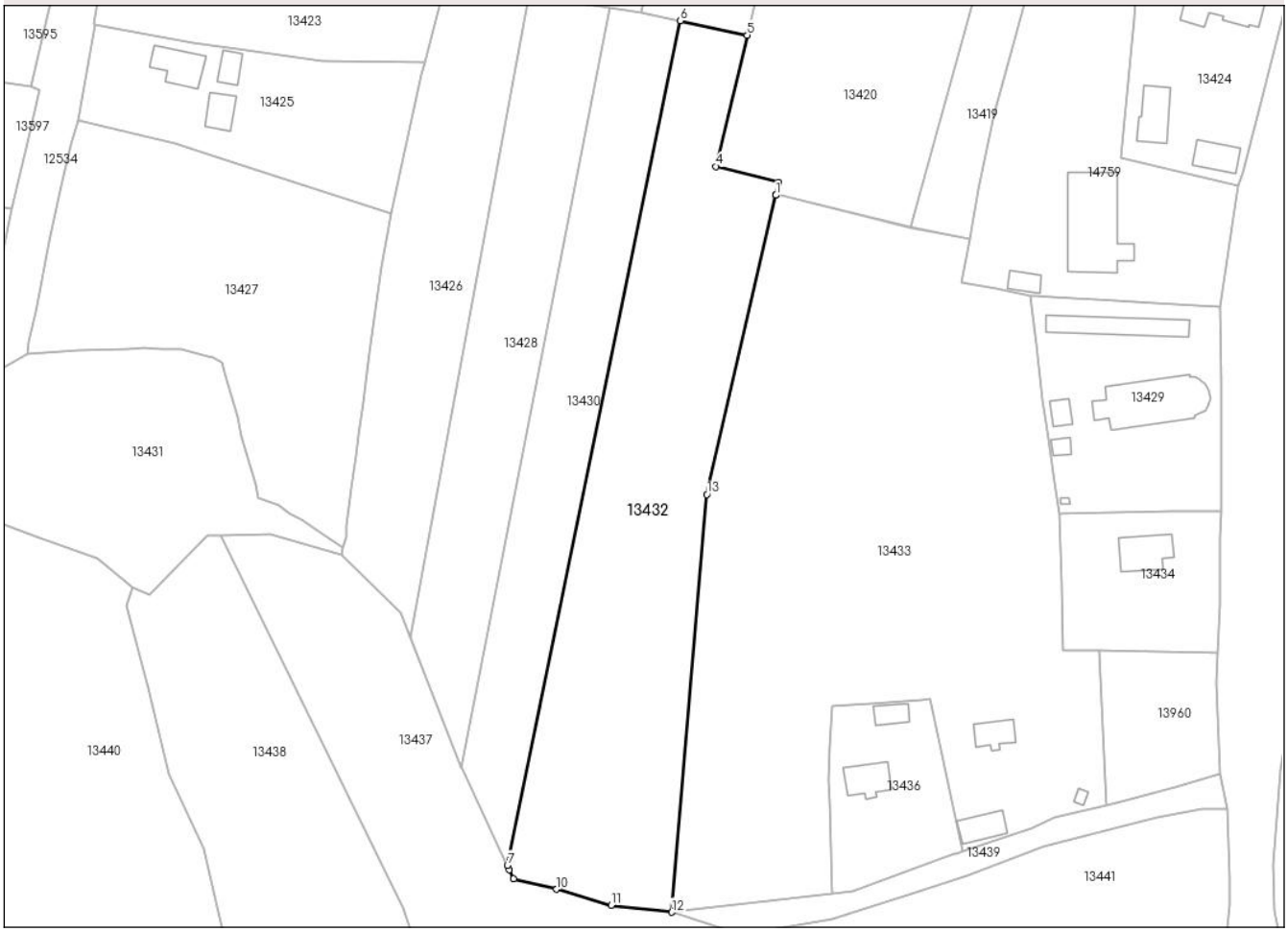
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.011	27	925	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,542 353.708,256	2	497.820,586 353.708,455	0.204
2	497.820,586 353.708,455	3	497.821,157 353.711,055	2.662
3	497.821,157 353.711,055	4	497.807,742 353.714,396	13.825
4	497.807,742 353.714,396	5	497.814,41 353.742,38	28.767
5	497.814,41 353.742,38	6	497.800,142 353.745,451	14.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.800,142 353.745,451	7	497.763,257 353.565,466	183.726
7	497.763,257 353.565,466	8	497.763,699 353.564,523	1.041
8	497.763,699 353.564,523	9	497.764,599 353.562,603	2.12
9	497.764,599 353.562,603	10	497.773,773 353.560,377	9.44
10	497.773,773 353.560,377	11	497.785,382 353.556,976	12.097
11	497.785,382 353.556,976	12	497.798,314 353.555,485	13.018
12	497.798,314 353.555,485	13	497.805,822 353.644,481	89.312
13	497.805,822 353.644,481	1	497.820,542 353.708,256	65.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 72, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.375	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 72, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72305, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŞCACIU MARIA** 2) **STAN PETRE** 3) **STAN NECULAE** 4) **STAN ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PUŞCACIU MARIA** 2) **STAN PETRE** 3) **STAN NECULAE** 4) **STAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

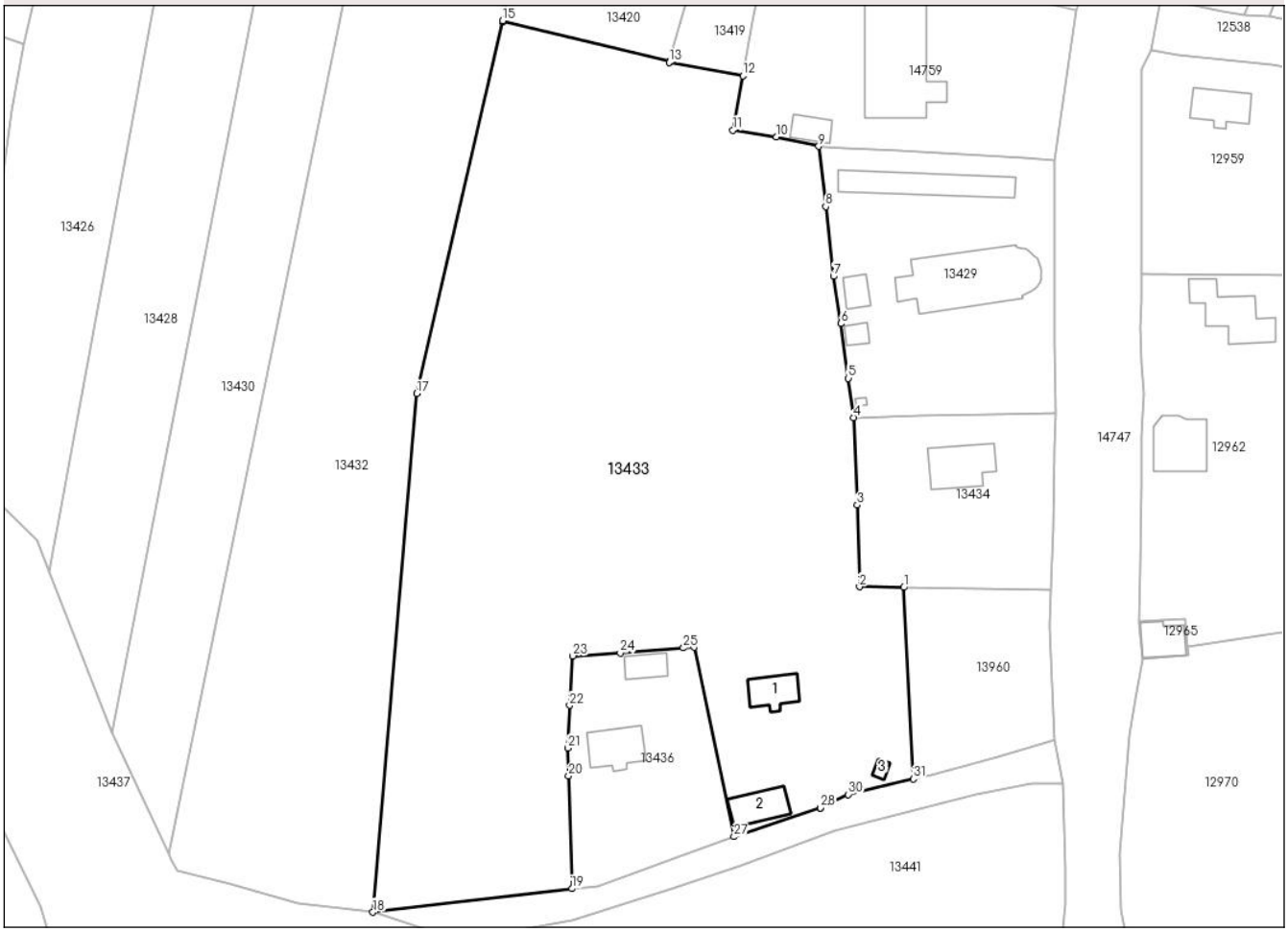
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.232	27	938	-	
2	arabil	DA	1.725	27	941	-	
3	arabil	DA	6.418	27	925-942,943	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.889,511 353.611,213	2	497.881,886 353.611,33	7.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.881,886 353.611,33	3	497.881,552 353.625,328	14.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.881,552 353.625,328	4	497.880,907 353.640,375	15.061
5	497.879,979 353.647,097	6	497.878,708 353.656,487	9.476
7	497.877,436 353.664,591	8	497.876,102 353.676,572	12.055
9	497.874,89 353.686,914	10	497.867,644 353.688,489	7.415
11	497.860,146 353.689,693	12	497.861,86 353.699,009	9.472
13	497.849,188 353.701,318	14	497.849,243 353.701,514	0.204
15	497.820,586 353.708,455	16	497.820,542 353.708,256	0.204
17	497.805,822 353.644,481	18	497.798,314 353.555,485	89.312
19	497.832,483 353.559,522	20	497.831,944 353.578,858	19.344
21	497.831,785 353.583,657	22	497.832,103 353.590,966	7.316
23	497.832,643 353.599,451	24	497.840,779 353.599,991	8.154
25	497.851,644 353.600,828	26	497.853,456 353.600,928	1.815
27	497.860,329 353.568,434	28	497.875,201 353.573,391	15.676
29	497.875,204 353.573,392	30	497.879,971 353.575,68	5.288
31	497.891,124 353.578,357	1	497.889,511 353.611,213	32.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.880,907 353.640,375	5	497.879,979 353.647,097	6.786
6	497.878,708 353.656,487	7	497.877,436 353.664,591	8.203
8	497.876,102 353.676,572	9	497.874,89 353.686,914	10.413
10	497.867,644 353.688,489	11	497.860,146 353.689,693	7.594
12	497.861,86 353.699,009	13	497.849,188 353.701,318	12.881
14	497.849,243 353.701,514	15	497.820,586 353.708,455	29.486
16	497.820,542 353.708,256	17	497.805,822 353.644,481	65.452
18	497.798,314 353.555,485	19	497.832,483 353.559,522	34.407
20	497.831,944 353.578,858	21	497.831,785 353.583,657	4.802
22	497.832,103 353.590,966	23	497.832,643 353.599,451	8.502
24	497.840,779 353.599,991	25	497.851,644 353.600,828	10.897
26	497.853,456 353.600,928	27	497.860,329 353.568,434	33.213
28	497.875,201 353.573,391	29	497.875,204 353.573,392	0.003
30	497.879,971 353.575,68	31	497.891,124 353.578,357	11.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 71, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 71, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83819, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATE ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STATE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

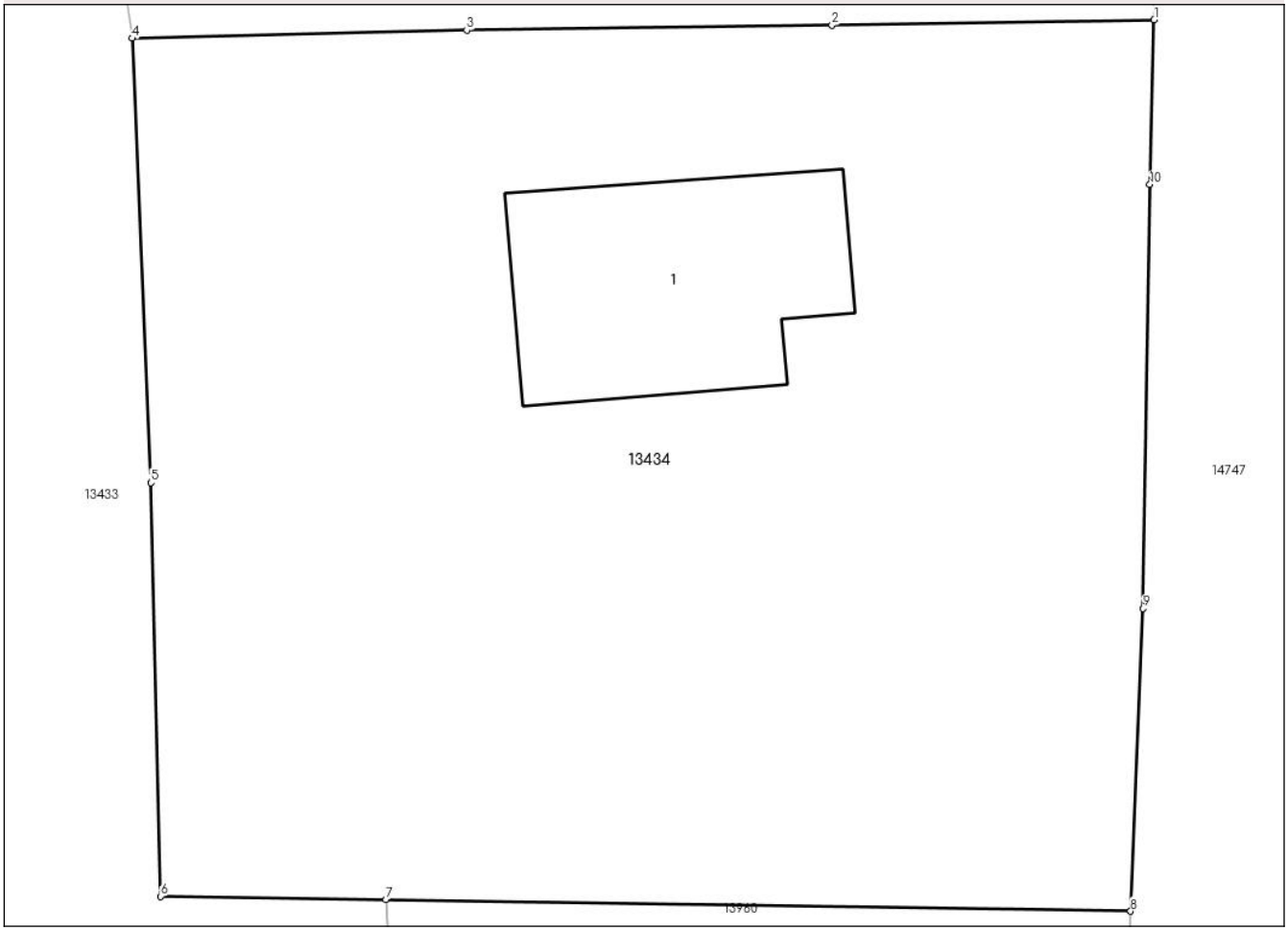
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	27	937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.915,548 353.641,003	2	497.904,628 353.640,824	10.921
2	497.904,628 353.640,824	3	497.892,25 353.640,649	12.379
3	497.892,25 353.640,649	4	497.880,907 353.640,375	11.346
4	497.880,907 353.640,375	5	497.881,552 353.625,328	15.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.881,552 353.625,328	6	497.881,886 353.611,33	14.002
6	497.881,886 353.611,33	7	497.889,511 353.611,213	7.626
7	497.889,511 353.611,213	8	497.914,75 353.610,826	25.242
8	497.914,75 353.610,826	9	497.915,167 353.621,077	10.259
9	497.915,167 353.621,077	10	497.915,405 353.635,426	14.351
10	497.915,405 353.635,426	1	497.915,548 353.641,003	5.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 58,59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 58,59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 58,59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79294, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN S. ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICAN S. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

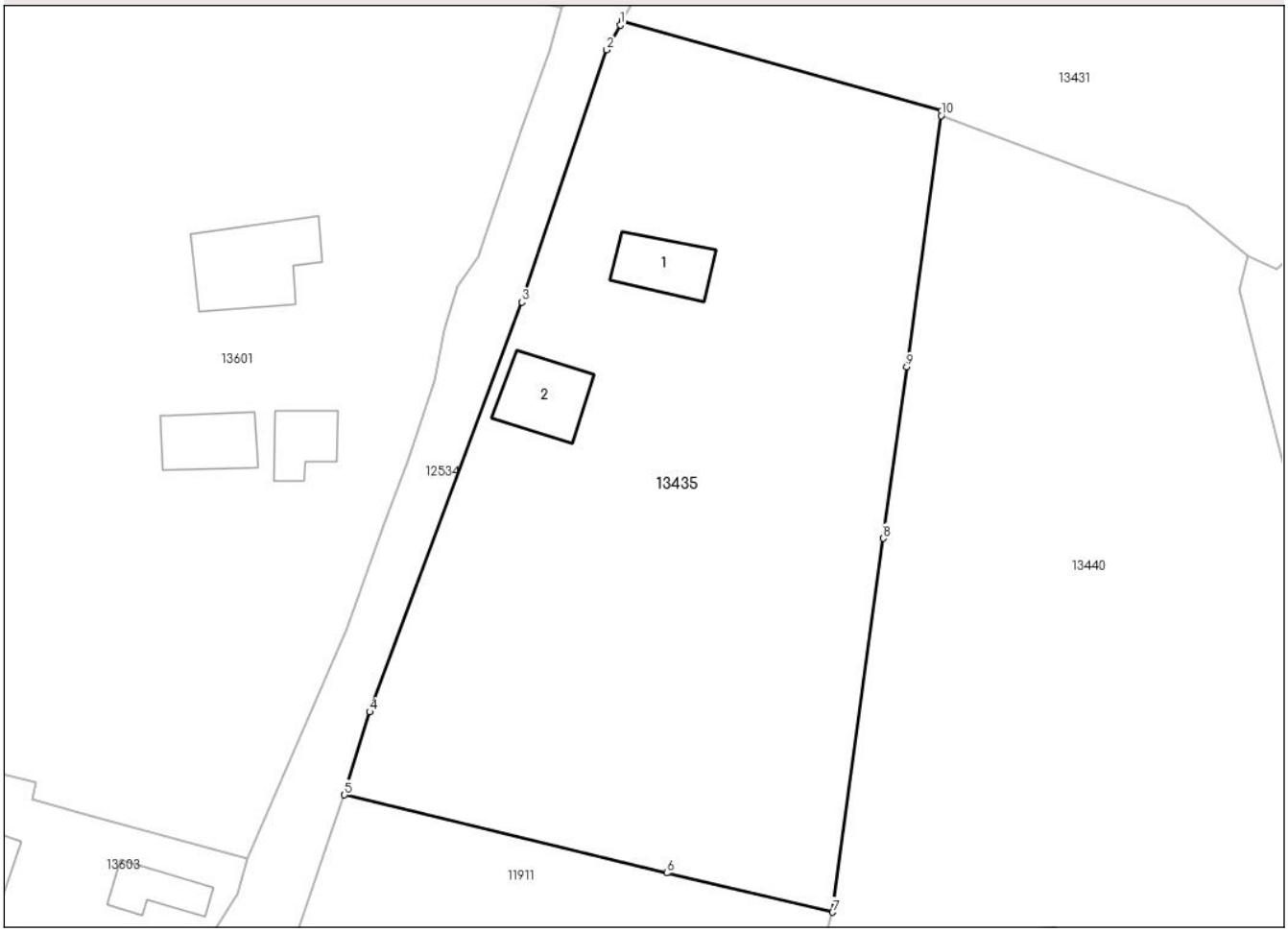
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	27	959-962	-	
2	arabil	DA	2.485	27	963-965	-	
3	arabil	DA	1.515	27	958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.607,066 353.652,768	2	497.605,439 353.649,781	3.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.605,439 353.649,781	3	497.595,134 353.619,21	32.261
3	497.595,134 353.619,21	4	497.576,678 353.569,524	53.003
4	497.576,678 353.569,524	5	497.573,605 353.559,469	10.514
5	497.573,605 353.559,469	6	497.612,733 353.550,013	40.254
6	497.612,733 353.550,013	7	497.632,837 353.545,253	20.66
7	497.632,837 353.545,253	8	497.639,017 353.590,573	45.739
8	497.639,017 353.590,573	9	497.641,85 353.611,349	20.968
9	497.641,85 353.611,349	10	497.646,002 353.641,797	30.73
10	497.646,002 353.641,797	11	497.646,078 353.642,394	0.602
11	497.646,078 353.642,394	12	497.607,344 353.653,308	40.242
12	497.607,344 353.653,308	1	497.607,066 353.652,768	0.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 73, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 73, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97308, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 13 din data de 17.02.2004 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ILIE** 2) **BUSUIOC FLOAREA** 3) **STAN GHERGHINA** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN ILIE** 2) **BUSUIOC FLOAREA** 3) **STAN GHERGHINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	27	945,946,947	-	
2	arabil	DA	281	27	944	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,037 353.559,981	2	497.858,62 353.567,849	22.972
2	497.858,62 353.567,849	3	497.859,187 353.568,053	0.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.859,187 353.568,053	4	497.860,329 353.568,434	1.204
4	497.860,329 353.568,434	5	497.853,456 353.600,928	33.213
5	497.853,456 353.600,928	6	497.851,644 353.600,828	1.815
6	497.851,644 353.600,828	7	497.840,779 353.599,991	10.897
7	497.840,779 353.599,991	8	497.832,643 353.599,451	8.154
8	497.832,643 353.599,451	9	497.832,103 353.590,966	8.502
9	497.832,103 353.590,966	10	497.831,785 353.583,657	7.316
10	497.831,785 353.583,657	11	497.831,944 353.578,858	4.802
11	497.831,944 353.578,858	12	497.832,483 353.559,522	19.344
12	497.832,483 353.559,522	1	497.837,037 353.559,981	4.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83213	4.140	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23973 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1685, din 28/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83213 a imobilului cu numarul cadastral 83213 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83173 inscris in cartea funciara 83173;	A1
Act Notarial nr. 180, din 18/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 4070 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 24 din 11.05.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4229 din 04.07.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 32 din 10.05.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 62344 din 20.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 4071 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4071 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINU ILEANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83173/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 15251 din 21/07/2022;	
23975 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1686, din 28/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DINU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83213	4.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.071	27	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971
2	arabil	DA	2.069	27	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.798,314 353.555,485	2	497.785,382 353.556,976	13.018
3	497.773,773 353.560,377	4	497.764,599 353.562,603	9.44
5	497.763,699 353.564,523	6	497.763,257 353.565,466	1.041
7	497.753,645 353.585,97	8	497.753,509 353.586,318	0.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.785,382 353.556,976	3	497.773,773 353.560,377	12.097
4	497.764,599 353.562,603	5	497.763,699 353.564,523	2.12
6	497.763,257 353.565,466	7	497.753,645 353.585,97	22.645
8	497.753,509 353.586,318	9	497.742,674 353.613,98	29.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.742,674 353.613,98	10	497.742,663 353.614,007	0.029
11	497.740,591 353.619,299	12	497.727,94 353.631,687	17.706
13	497.712,6 353.635,916	14	497.702,11 353.635,863	10.49
15	497.741,156 353.556,435	16	497.744,64 353.545,318	11.65
17	497.749,549 353.516,348	18	497.766,116 353.519,973	16.959
19	497.780,365 353.523,201	20	497.796,947 353.527,759	17.197
21	497.803,7 353.546,915	22	497.807,202 353.550,751	5.194
23	497.813,184 353.550,59	1	497.798,314 353.555,485	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.742,663 353.614,007	11	497.740,591 353.619,299	5.683
12	497.727,94 353.631,687	13	497.712,6 353.635,916	15.912
14	497.702,11 353.635,863	15	497.741,156 353.556,435	88.506
16	497.744,64 353.545,318	17	497.749,549 353.516,348	29.383
18	497.766,116 353.519,973	19	497.780,365 353.523,201	14.61
20	497.796,947 353.527,759	21	497.803,7 353.546,915	20.311
22	497.807,202 353.550,751	23	497.813,184 353.550,59	5.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83212	4.138	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83212-C1	Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, P. edificata in anul 1963
A1.2	83212-C2	Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa, P. edificata in anul 2013.
A1.3	83212-C3	Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P. edificata in anul 1963.
A1.4	83212-C4	Loc. Odaeni, Nr. 74, Jud. Arges, pct. Acasa.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P. edificata in anul 1963 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23973 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1685, din 28/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83212 a imobilului cu numarul cadastral 83212 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83173 inscris in cartea funciara 83173;	A1
Act Notarial nr. 180, din 18/05/2015 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 4070 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 24 din 11.05.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4229 din 04.07.2013, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 32 din 10.05.2012, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 62344 din 20.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA;act administrativ nr 4071 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4071 din 19.07.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADULESCU CONSTANTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 83173/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 15251 din 21/07/2022;	
23974 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 1686, din 28/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADULESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83212	4.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.207	27	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971
2	arabil	DA	355	27	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971
3	livada	DA	358	27	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971
4	arabil	DA	2.218	-	-	-	PNO : 925,939, 948, 949, 950-951, 952, 953, 969, 970, 971

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83212-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa, P. edificata in anul 1963
A1.2	83212-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa, P. edificata in anul 2013.
A1.3	83212-C3	constructii anexa	Din acte: 35 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P. edificata in anul 1963.
A1.4	83212-C4	constructii anexa	Din acte: 54 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa P. edificata in anul 1963 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.749,549 353.516,348	2	497.744,64 353.545,318	29.383
3	497.741,156 353.556,435	4	497.702,11 353.635,863	88.506
5	497.699,247 353.635,849	6	497.686,795 353.623,248	17.715
7	497.683,212 353.624,793	8	497.682,137 353.620,688	4.243
9	497.686,668 353.603,263	10	497.691,059 353.585,064	18.721
11	497.698,419 353.569,067	12	497.701,229 353.556,498	12.879
13	497.702,848 353.550,246	14	497.703,425 353.548,015	2.304
15	497.705,771 353.539,725	16	497.706,21 353.537,694	2.078
17	497.707,476 353.530,568	18	497.708,965 353.520,781	9.9
19	497.709,953 353.511,528	20	497.710,193 353.510,531	1.025
21	497.721,642 353.512,291	22	497.721,771 353.511,777	0.53
23	497.727,367 353.512,658	24	497.737,03 353.514,337	9.808
25	497.740,831 353.515,115	1	497.749,549 353.516,348	8.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.744,64 353.545,318	3	497.741,156 353.556,435	11.65
4	497.702,11 353.635,863	5	497.699,247 353.635,849	2.863
6	497.686,795 353.623,248	7	497.683,212 353.624,793	3.902
8	497.682,137 353.620,688	9	497.686,668 353.603,263	18.004
10	497.691,059 353.585,064	11	497.698,419 353.569,067	17.609
12	497.701,229 353.556,498	13	497.702,848 353.550,246	6.458
14	497.703,425 353.548,015	15	497.705,771 353.539,725	8.616
16	497.706,21 353.537,694	17	497.707,476 353.530,568	7.238
18	497.708,965 353.520,781	19	497.709,953 353.511,528	9.306
20	497.710,193 353.510,531	21	497.721,642 353.512,291	11.583
22	497.721,771 353.511,777	23	497.727,367 353.512,658	5.665
24	497.737,03 353.514,337	25	497.740,831 353.515,115	3.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	615	27	939	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.813,184 353.550,59	2	497.832,655 353.554,005	19.768
3	497.849,645 353.559,537	4	497.861,378 353.563,356	12.339
5	497.877,718 353.569,498	6	497.901,933 353.575,798	25.021
7	497.911,363 353.577,53	8	497.916,875 353.577,609	5.513
9	497.915,419 353.585,051	10	497.905,649 353.582,195	10.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.832,655 353.554,005	3	497.849,645 353.559,537	17.868
4	497.861,378 353.563,356	5	497.877,718 353.569,498	17.456
6	497.901,933 353.575,798	7	497.911,363 353.577,53	9.588
8	497.916,875 353.577,609	9	497.915,419 353.585,051	7.583
10	497.905,649 353.582,195	11	497.894,272 353.579,112	11.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.894,272 353.579,112	12	497.891,124 353.578,357	3.237
13	497.879,971 353.575,68	14	497.875,204 353.573,392	5.288
15	497.875,201 353.573,391	16	497.860,329 353.568,434	15.676
17	497.859,187 353.568,053	18	497.858,62 353.567,849	0.603
19	497.837,037 353.559,981	20	497.832,483 353.559,522	4.577
21	497.798,314 353.555,485	1	497.813,184 353.550,59	15.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.891,124 353.578,357	13	497.879,971 353.575,68	11.47
14	497.875,204 353.573,392	15	497.875,201 353.573,391	0.003
16	497.860,329 353.568,434	17	497.859,187 353.568,053	1.204
18	497.858,62 353.567,849	19	497.837,037 353.559,981	22.972
20	497.832,483 353.559,522	21	497.798,314 353.555,485	34.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 76, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.680 Masurata: 8.366	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 76, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53160, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARGESANU FLOAREA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARGESANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

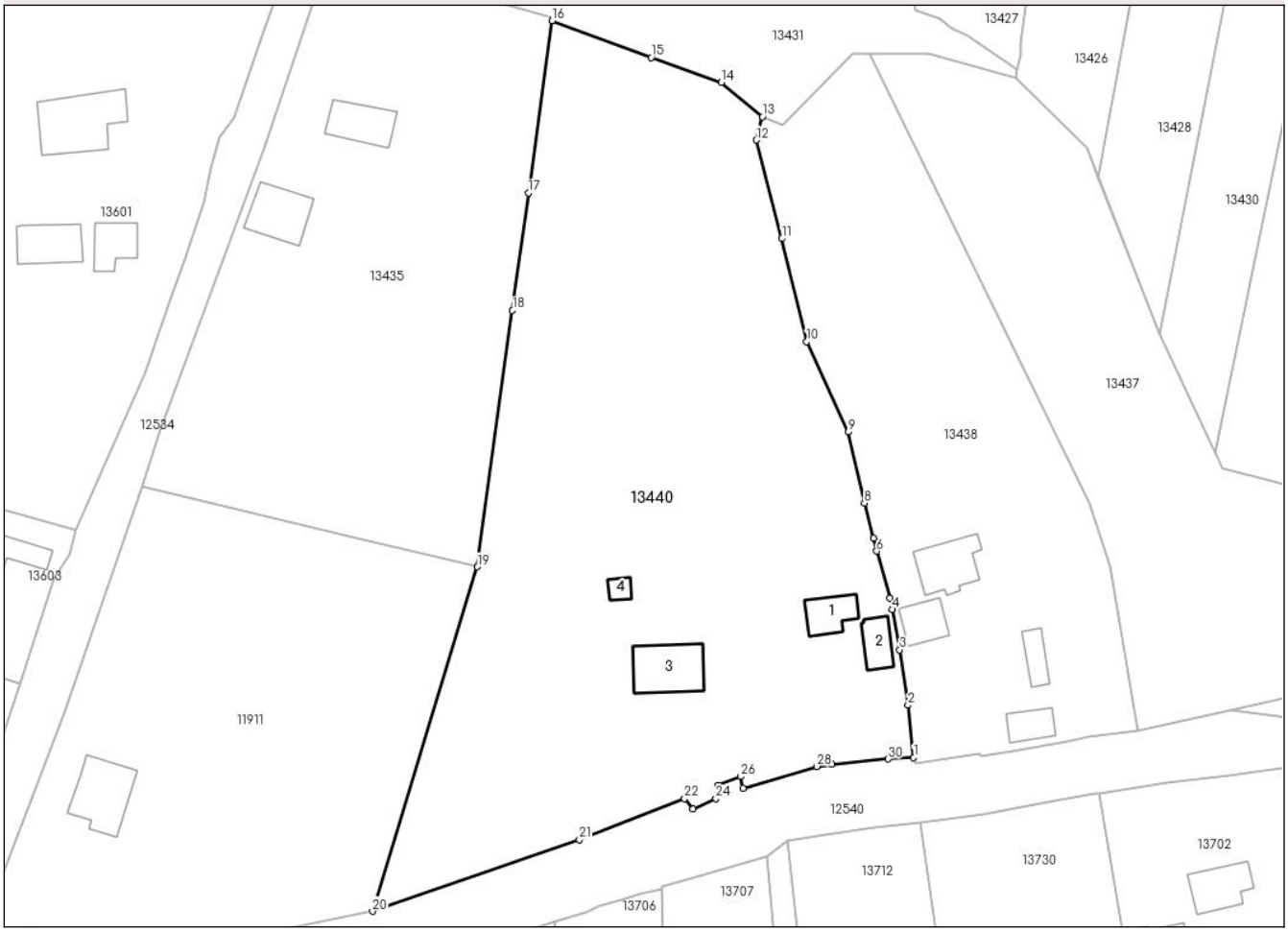
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.680 Masurata: 8.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	843	27	973	-	
2	faneata	DA	674	27	974	-	
3	faneata	DA	264	27	956	-	
4	arabil	DA	308	27	972	-	
5	arabil	DA	5.433	27	966,67-68	-	
6	arabil	DA	844	27	975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.709,953 353.511,528	2	497.708,965 353.520,781	9.306
3	497.707,476 353.530,568	4	497.706,21 353.537,694	7.238
5	497.705,771 353.539,725	6	497.703,425 353.548,015	8.616
7	497.702,848 353.550,246	8	497.701,229 353.556,498	6.458
9	497.698,419 353.569,067	10	497.691,059 353.585,064	17.609
11	497.686,668 353.603,263	12	497.682,137 353.620,688	18.004
13	497.683,212 353.624,793	14	497.675,922 353.630,881	9.498
15	497.663,528 353.635,267	16	497.646,002 353.641,797	18.703
17	497.641,85 353.611,349	18	497.639,017 353.590,573	20.968
19	497.632,837 353.545,253	20	497.614,276 353.484,34	63.678
21	497.650,835 353.496,988	22	497.669,451 353.504,248	19.982
23	497.670,948 353.502,44	24	497.674,987 353.504,277	4.437
25	497.675,27 353.506,621	26	497.679,338 353.508,147	4.345
27	497.679,79 353.506,084	28	497.692,812 353.509,955	13.585
29	497.695,524 353.510,294	30	497.705,467 353.511,254	9.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.708,965 353.520,781	3	497.707,476 353.530,568	9.9
4	497.706,21 353.537,694	5	497.705,771 353.539,725	2.078
6	497.703,425 353.548,015	7	497.702,848 353.550,246	2.304
8	497.701,229 353.556,498	9	497.698,419 353.569,067	12.879
10	497.691,059 353.585,064	11	497.686,668 353.603,263	18.721
12	497.682,137 353.620,688	13	497.683,212 353.624,793	4.243
14	497.675,922 353.630,881	15	497.663,528 353.635,267	13.147
16	497.646,002 353.641,797	17	497.641,85 353.611,349	30.73
18	497.639,017 353.590,573	19	497.632,837 353.545,253	45.739
20	497.614,276 353.484,34	21	497.650,835 353.496,988	38.685
22	497.669,451 353.504,248	23	497.670,948 353.502,44	2.347
24	497.674,987 353.504,277	25	497.675,27 353.506,621	2.361
26	497.679,338 353.508,147	27	497.679,79 353.506,084	2.112
28	497.692,812 353.509,955	29	497.695,524 353.510,294	2.733
30	497.705,467 353.511,254	1	497.709,953 353.511,528	4.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.758	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

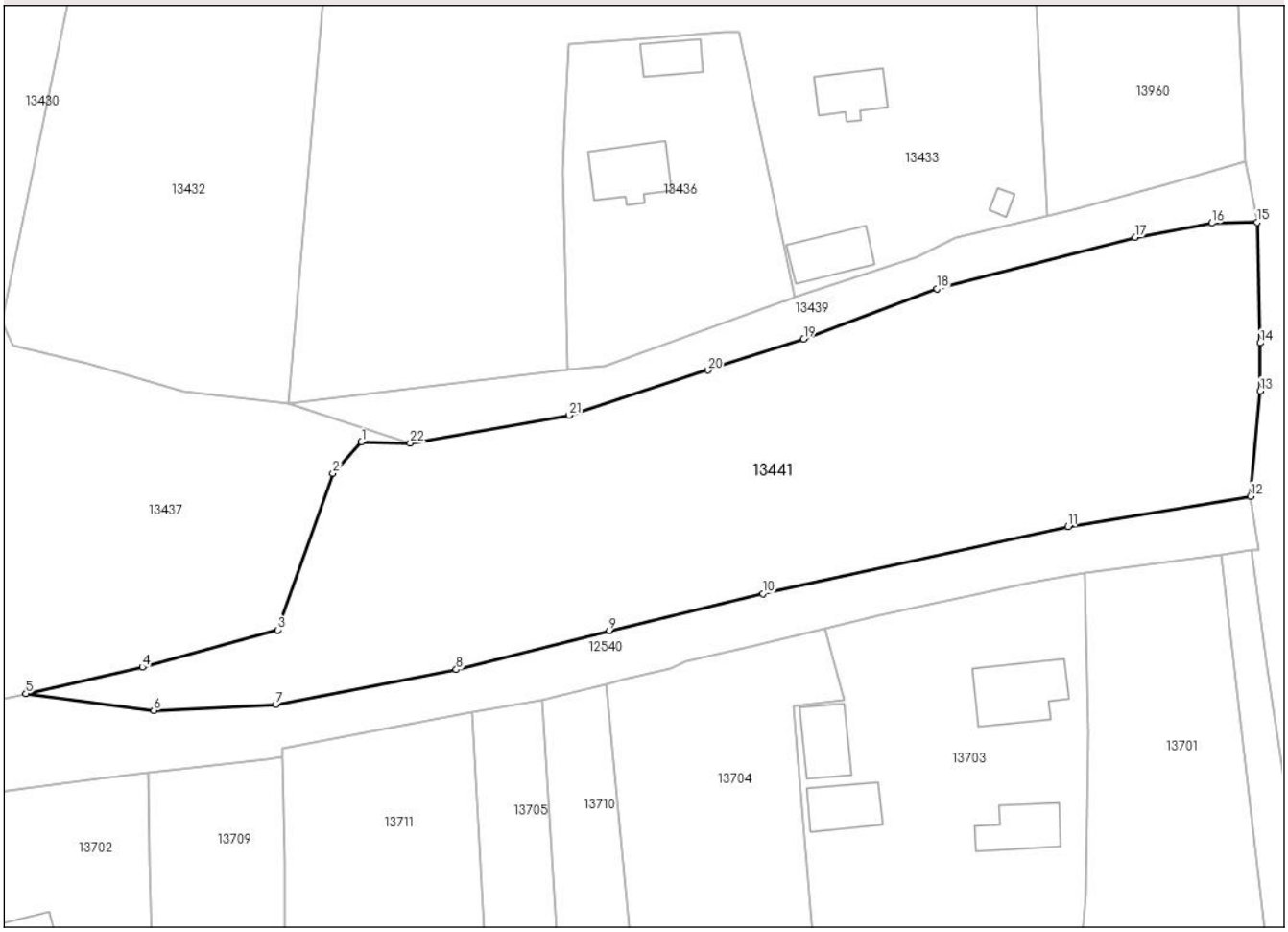
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	3.758	27	940	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.807,202 353.550,751	2	497.803,7 353.546,915	5.194
3	497.796,947 353.527,759	4	497.780,365 353.523,201	17.197
5	497.766,116 353.519,973	6	497.781,795 353.517,897	15.816
7	497.796,756 353.518,616	8	497.818,82 353.522,909	22.478
9	497.837,556 353.527,662	10	497.856,359 353.532,197	19.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.803,7 353.546,915	3	497.796,947 353.527,759	20.311
4	497.780,365 353.523,201	5	497.766,116 353.519,973	14.61
6	497.781,795 353.517,897	7	497.796,756 353.518,616	14.978
8	497.818,82 353.522,909	9	497.837,556 353.527,662	19.329
10	497.856,359 353.532,197	11	497.893,759 353.540,401	38.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.893,759 353.540,401	12	497.916,078 353.544,107	22.625
13	497.917,278 353.556,995	14	497.917,278 353.562,866	5.871
15	497.916,875 353.577,609	16	497.911,363 353.577,53	5.513
17	497.901,933 353.575,798	18	497.877,718 353.569,498	25.021
19	497.861,378 353.563,356	20	497.849,645 353.559,537	12.339
21	497.832,655 353.554,005	22	497.813,184 353.550,59	19.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.916,078 353.544,107	13	497.917,278 353.556,995	12.944
14	497.917,278 353.562,866	15	497.916,875 353.577,609	14.749
16	497.911,363 353.577,53	17	497.901,933 353.575,798	9.588
18	497.877,718 353.569,498	19	497.861,378 353.563,356	17.456
20	497.849,645 353.559,537	21	497.832,655 353.554,005	17.868
22	497.813,184 353.550,59	1	497.807,202 353.550,751	5.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68513, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA** 2) **VOICU AURELIAN** 3) **MARICA MARIUS** 4) **MARIN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	28	1092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.514,502 354.723,889	2	497.512,207 354.727,133	3.974
2	497.512,207 354.727,133	3	497.503,067 354.726,006	9.209
3	497.503,067 354.726,006	4	497.510,317 354.670,663	55.816
4	497.510,317 354.670,663	5	497.509,341 354.641,512	29.167
5	497.509,341 354.641,512	6	497.519,503 354.643,79	10.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.519,503 354.643,79	7	497.529,068 354.645,21	9.67
7	497.529,068 354.645,21	8	497.525,769 354.658,129	13.334
8	497.525,769 354.658,129	9	497.518,219 354.695,196	37.828
9	497.518,219 354.695,196	10	497.517,174 354.704,257	9.121
10	497.517,174 354.704,257	11	497.516,941 354.711,575	7.322
11	497.516,941 354.711,575	12	497.516,244 354.720,172	8.625
12	497.516,244 354.720,172	1	497.514,502 354.723,889	4.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68513, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA** 2) **VOICU AURELIAN** 3) **MARICA MARIUS** 4) **MARIN STELIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ELENA** 2) **VOICU AURELIAN** 3) **MARICA MARIUS** 4) **MARIN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	28	1072	-	
2	arabil	DA	625	28	1073	-	
3	arabil	DA	2.896	28	1088-1089	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.564,969 354.627,145	2	497.564,812 354.627,99	0.859
3	497.564,076 354.631,97	4	497.563,494 354.635,111	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.564,812 354.627,99	3	497.564,076 354.631,97	4.047
4	497.563,494 354.635,111	5	497.563,123 354.637,119	2.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.563,123 354.637,119	6	497.555,852 354.672,881	36.494
7	497.549,671 354.697,456	8	497.542,568 354.729,958	33.269
9	497.520,416 354.727,602	10	497.521,694 354.725,083	2.825
11	497.522,364 354.723,765	12	497.522,556 354.723,386	0.425
13	497.523,176 354.719,107	14	497.523,138 354.716,578	2.529
15	497.523,063 354.711,611	16	497.540,954 354.617,767	95.534
17	497.541,753 354.615,62	18	497.541,778 354.615,553	0.072
19	497.538,381 354.613,15	20	497.538,977 354.607,074	6.105
21	497.539,231 354.602,934	22	497.539,249 354.599,625	3.309
23	497.538,941 354.588,486	24	497.542,965 354.587,094	4.258
25	497.548,023 354.585,466	26	497.552,227 354.584,015	4.447
27	497.555,807 354.580,516	28	497.558,954 354.577,424	4.412
29	497.562,168 354.574,4	30	497.567,328 354.580,781	8.206
31	497.571,505 354.585,961	32	497.570,176 354.594,153	8.299
33	497.569,064 354.601,747	34	497.567,084 354.611,593	10.043
35	497.566,245 354.619,765	36	497.566,135 354.620,842	1.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.555,852 354.672,881	7	497.549,671 354.697,456	25.34
8	497.542,568 354.729,958	9	497.520,416 354.727,602	22.277
10	497.521,694 354.725,083	11	497.522,364 354.723,765	1.479
12	497.522,556 354.723,386	13	497.523,176 354.719,107	4.324
14	497.523,138 354.716,578	15	497.523,063 354.711,611	4.968
16	497.540,954 354.617,767	17	497.541,753 354.615,62	2.291
18	497.541,778 354.615,553	19	497.538,381 354.613,15	4.161
20	497.538,977 354.607,074	21	497.539,231 354.602,934	4.148
22	497.539,249 354.599,625	23	497.538,941 354.588,486	11.143
24	497.542,965 354.587,094	25	497.548,023 354.585,466	5.314
26	497.552,227 354.584,015	27	497.555,807 354.580,516	5.006
28	497.558,954 354.577,424	29	497.562,168 354.574,4	4.413
30	497.567,328 354.580,781	31	497.571,505 354.585,961	6.654
32	497.570,176 354.594,153	33	497.569,064 354.601,747	7.675
34	497.567,084 354.611,593	35	497.566,245 354.619,765	8.215
36	497.566,135 354.620,842	1	497.564,969 354.627,145	6.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 12, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.237	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 12, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62311, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU M. ION II**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU M. ION II**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	28	1071	-	
2	arabil	DA	640	28	1091	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.509,329 354.624,809	2	497.511,945 354.610,609	14.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.511,945 354.610,609	3	497.513,608 354.600,99	9.762
3	497.513,608 354.600,99	4	497.517,297 354.593,965	7.935
4	497.517,297 354.593,965	5	497.527,893 354.591,036	10.993
5	497.527,893 354.591,036	6	497.533,625 354.590,927	5.733
6	497.533,625 354.590,927	7	497.536,536 354.590,294	2.979
7	497.536,536 354.590,294	8	497.537,332 354.589,372	1.218
8	497.537,332 354.589,372	9	497.538,941 354.588,486	1.837
9	497.538,941 354.588,486	10	497.539,249 354.599,625	11.143
10	497.539,249 354.599,625	11	497.539,231 354.602,934	3.309
11	497.539,231 354.602,934	12	497.538,977 354.607,074	4.148
12	497.538,977 354.607,074	13	497.538,381 354.613,15	6.105
13	497.538,381 354.613,15	14	497.534,023 354.617,851	6.41
14	497.534,023 354.617,851	15	497.531,6 354.632,154	14.507
15	497.531,6 354.632,154	16	497.529,068 354.645,21	13.299
16	497.529,068 354.645,21	17	497.519,503 354.643,79	9.67
17	497.519,503 354.643,79	18	497.509,341 354.641,512	10.414
18	497.509,341 354.641,512	19	497.508,943 354.632,471	9.05
19	497.508,943 354.632,471	20	497.508,853 354.628,764	3.708
20	497.508,853 354.628,764	1	497.509,329 354.624,809	3.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 9,10,11, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81003	4.996	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81003-C1	Loc. Odaeni, Nr. 9,10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	81003-C2	Loc. Odaeni, Nr. 9,10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	81003-C3	Loc. Odaeni, Nr. 9,10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.4	81003-C4	Loc. Odaeni, Nr. 9,10,11, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111 / 10/02/2005		
Act Notarial nr. 2505, din 22/10/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN (titlu proprietate nr. 62357/22.02.1995, adeverinta nr. 499/09.02.2005, certificat nr. 450/09.02.2005 emise de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin reconstituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN GHEORGHE**, , casatorit cu 2) **MARIN MARINELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
111 / 10/02/2005		
Act Notarial nr. 2505, din 22/10/2004 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN I. GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
C3	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN I. GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	
C4	se noteaza ipoteca legala ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARIN DUMITRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 210)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

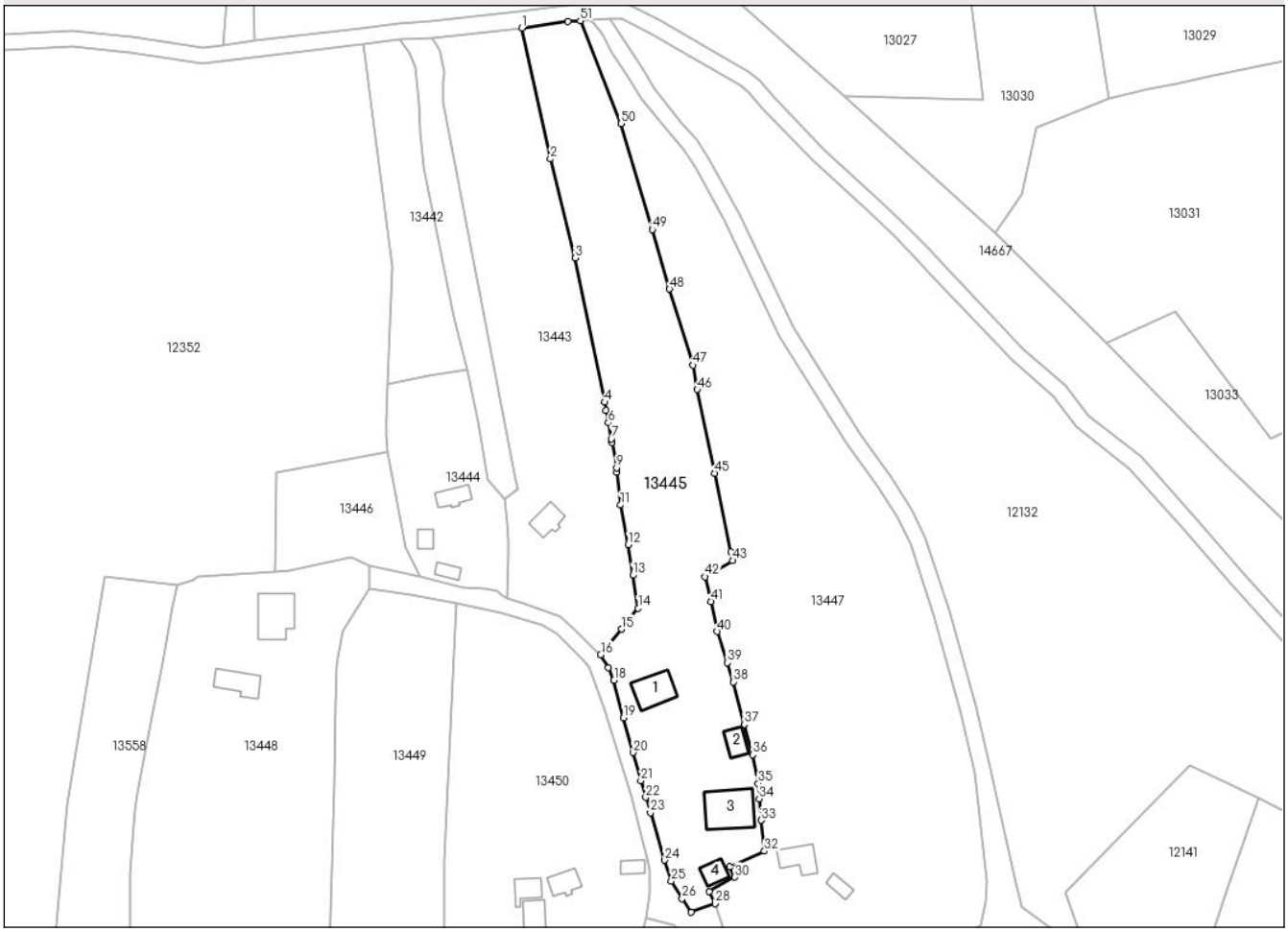
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81003	4.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.986	28	10741075	-	
2	livada	DA	1.124	28	1086	-	
3	arabil	DA	1.886	28	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81003-C1	constructii de locuinte	Din acte: 31 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	81003-C2	constructii anexa	Din acte: 20 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3	81003-C3	constructii de locuinte	Din acte: 16 Masurata: 115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.4	81003-C4	constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.542,568 354.729,958	2	497.549,671 354.697,456	33.269
2	497.549,671 354.697,456	3	497.555,852 354.672,881	25.34
3	497.555,852 354.672,881	4	497.563,123 354.637,119	36.494
4	497.563,123 354.637,119	5	497.563,494 354.635,111	2.042
5	497.563,494 354.635,111	6	497.564,076 354.631,97	3.194
6	497.564,076 354.631,97	7	497.564,812 354.627,99	4.047
7	497.564,812 354.627,99	8	497.564,969 354.627,145	0.859
8	497.564,969 354.627,145	9	497.566,135 354.620,842	6.41
9	497.566,135 354.620,842	10	497.566,245 354.619,765	1.083
10	497.566,245 354.619,765	11	497.567,084 354.611,593	8.215
11	497.567,084 354.611,593	12	497.569,064 354.601,747	10.043
12	497.569,064 354.601,747	13	497.570,176 354.594,153	7.675
13	497.570,176 354.594,153	14	497.571,505 354.585,961	8.299
14	497.571,505 354.585,961	15	497.567,328 354.580,781	6.654
15	497.567,328 354.580,781	16	497.562,168 354.574,4	8.206
16	497.562,168 354.574,4	17	497.564,094 354.571,227	3.712
17	497.564,094 354.571,227	18	497.565,477 354.568,148	3.375
18	497.565,477 354.568,148	19	497.567,864 354.558,791	9.657
19	497.567,864 354.558,791	20	497.570,237 354.550,152	8.959
20	497.570,237 354.550,152	21	497.572,163 354.543,154	7.258
21	497.572,163 354.543,154	22	497.573,398 354.539,031	4.304
22	497.573,398 354.539,031	23	497.574,536 354.535,234	3.964
23	497.574,536 354.535,234	24	497.578,089 354.523,436	12.321
24	497.578,089 354.523,436	25	497.579,716 354.518,255	5.43
25	497.579,716 354.518,255	26	497.582,442 354.513,943	5.101
26	497.582,442 354.513,943	27	497.584,687 354.510,539	4.078
27	497.584,687 354.510,539	28	497.590,572 354.512,647	6.251
28	497.590,572 354.512,647	29	497.589,108 354.515,667	3.356
29	497.589,108 354.515,667	30	497.595,509 354.519,229	7.325
30	497.595,509 354.519,229	31	497.594,297 354.521,761	2.807
31	497.594,297 354.521,761	32	497.602,85 354.525,685	9.41
32	497.602,85 354.525,685	33	497.602,037 354.533,351	7.709
33	497.602,037 354.533,351	34	497.601,548 354.538,668	5.339
34	497.601,548 354.538,668	35	497.601,313 354.542,447	3.786
35	497.601,313 354.542,447	36	497.599,939 354.549,607	7.291
36	497.599,939 354.549,607	37	497.597,805 354.557,129	7.819
37	497.597,805 354.557,129	38	497.595,093 354.567,689	10.903
38	497.595,093 354.567,689	39	497.593,61 354.572,463	4.999
39	497.593,61 354.572,463	40	497.591,151 354.580,202	8.12
40	497.591,151 354.580,202	41	497.589,524 354.587,634	7.608
41	497.589,524 354.587,634	42	497.588,131 354.593,8	6.321
42	497.588,131 354.593,8	43	497.595,007 354.597,806	7.958
43	497.595,007 354.597,806	44	497.594,56 354.599,981	2.22
44	497.594,56 354.599,981	45	497.590,559 354.619,449	19.875
45	497.590,559 354.619,449	46	497.586,153 354.640,239	21.252
46	497.586,153 354.640,239	47	497.585,12 354.646,296	6.144
47	497.585,12 354.646,296	48	497.579,269 354.665,159	19.75
48	497.579,269 354.665,159	49	497.575,001 354.679,959	15.403
49	497.575,001 354.679,959	50	497.567,291 354.706,256	27.404
50	497.567,291 354.706,256	51	497.557,103 354.731,775	27.478
51	497.557,103 354.731,775	52	497.554,065 354.731,667	3.04
52	497.554,065 354.731,667	1	497.542,568 354.729,958	11.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 13, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68513, din 04/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA** 2) **VOICU AURELIAN** 3) **MARICA MARIUS** 4) **MARIN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

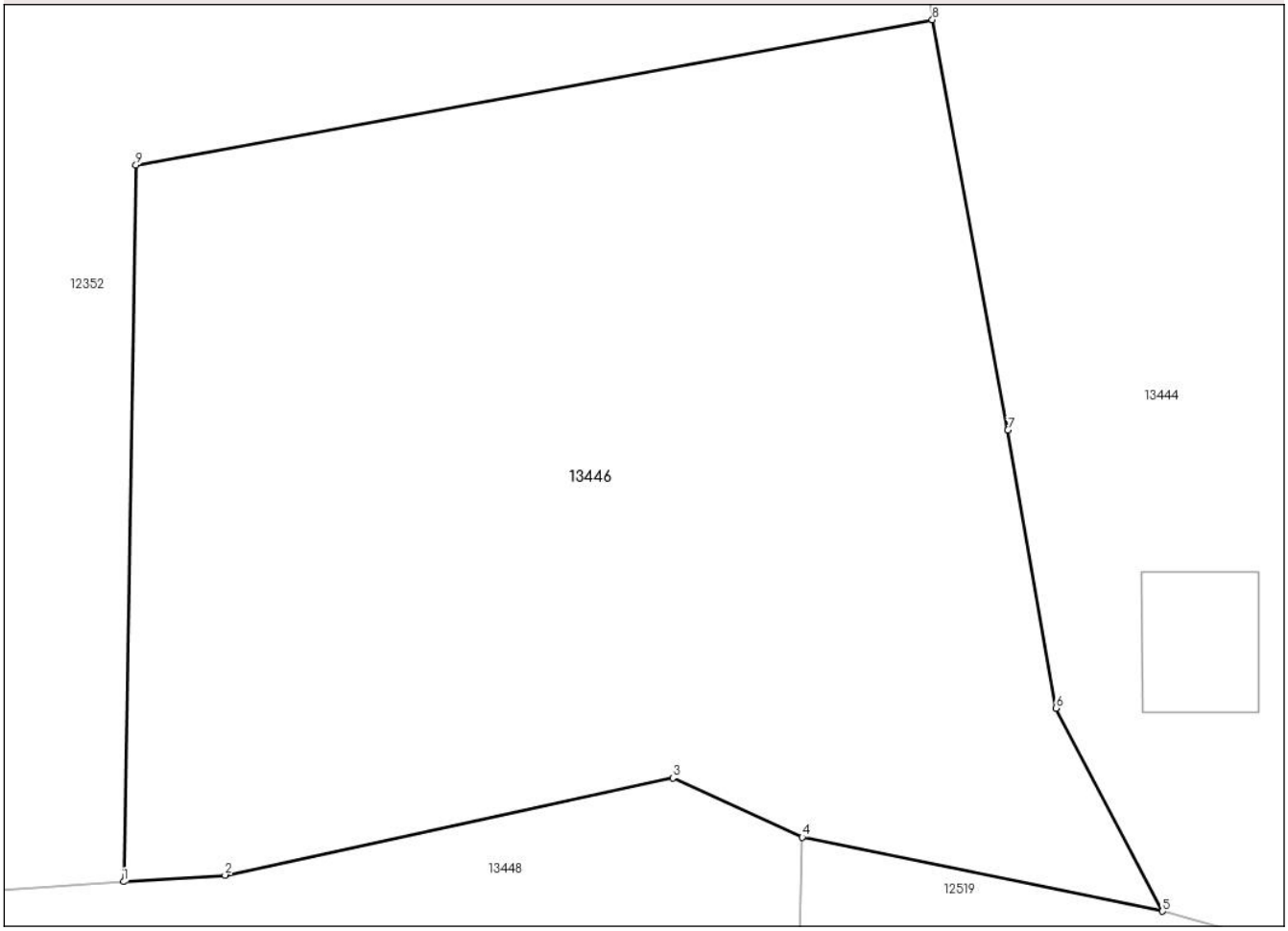
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	28	1068-1070	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.481,319 354.594,986	2	497.484,831 354.595,213	3.519
2	497.484,831 354.595,213	3	497.500,345 354.598,576	15.874
3	497.500,345 354.598,576	4	497.504,82 354.596,524	4.923
4	497.504,82 354.596,524	5	497.517,297 354.593,965	12.737
5	497.517,297 354.593,965	6	497.513,608 354.600,99	7.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.513,608 354.600,99	7	497.511,945 354.610,609	9.762
7	497.511,945 354.610,609	8	497.509,329 354.624,809	14.439
8	497.509,329 354.624,809	9	497.481,744 354.619,779	28.04
9	497.481,744 354.619,779	1	497.481,319 354.594,986	24.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 8, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.500 Masurata: 9.735	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 8, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79245, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.500 Masurata: 9.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	417	28	1054-1	-	
2	faneata	DA	542	28	1079,1080,1082	-	
3	arabil	DA	204	28	1078	-	
4	arabil	DA	328	28	1054-2	-	
5	arabil	DA	3.488	28	1082-1084	-	
6	arabil	DA	3.078	28	1087	-	
7	arabil	DA	1.678	28	1053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.599,388 354.458,618	2	497.619,133 354.475,109	25.726
2	497.619,133 354.475,109	3	497.627,27 354.481,863	10.575
3	497.627,27 354.481,863	4	497.640,154 354.493,282	17.216
4	497.640,154 354.493,282	5	497.647,802 354.500,469	10.495
5	497.647,802 354.500,469	6	497.656,644 354.507,413	11.243
6	497.656,644 354.507,413	7	497.657,955 354.512,955	5.695
7	497.657,955 354.512,955	8	497.658,185 354.518,022	5.072
8	497.658,185 354.518,022	9	497.655,225 354.545,223	27.362
9	497.655,225 354.545,223	10	497.651,594 354.560,569	15.77
10	497.651,594 354.560,569	11	497.644,865 354.584,222	24.592
11	497.644,865 354.584,222	12	497.639,082 354.601,954	18.651
12	497.639,082 354.601,954	13	497.635,942 354.608,501	7.261
13	497.635,942 354.608,501	14	497.631,181 354.616,098	8.966
14	497.631,181 354.616,098	15	497.623,276 354.626,922	13.403
15	497.623,276 354.626,922	16	497.606,55 354.653,622	31.506
16	497.606,55 354.653,622	17	497.593,09 354.682,092	31.491
17	497.593,09 354.682,092	18	497.585,745 354.695,389	15.191
18	497.585,745 354.695,389	19	497.582,845 354.699,756	5.242
19	497.582,845 354.699,756	20	497.579,548 354.703,692	5.134
20	497.579,548 354.703,692	21	497.572,237 354.712,442	11.402
21	497.572,237 354.712,442	22	497.569,048 354.717,804	6.239
22	497.569,048 354.717,804	23	497.564,892 354.724,305	7.716
23	497.564,892 354.724,305	24	497.562,545 354.728,39	4.711
24	497.562,545 354.728,39	25	497.561,469 354.729,877	1.835
25	497.561,469 354.729,877	26	497.560,582 354.730,984	1.419
26	497.560,582 354.730,984	27	497.559,344 354.731,885	1.531
27	497.559,344 354.731,885	28	497.557,103 354.731,775	2.244
28	497.557,103 354.731,775	29	497.567,291 354.706,256	27.478
29	497.567,291 354.706,256	30	497.575,001 354.679,959	27.404
30	497.575,001 354.679,959	31	497.579,269 354.665,159	15.403
31	497.579,269 354.665,159	32	497.585,12 354.646,296	19.75
32	497.585,12 354.646,296	33	497.586,153 354.640,239	6.144
33	497.586,153 354.640,239	34	497.590,559 354.619,449	21.252
34	497.590,559 354.619,449	35	497.594,56 354.599,981	19.875
35	497.594,56 354.599,981	36	497.595,007 354.597,806	2.22
36	497.595,007 354.597,806	37	497.588,131 354.593,8	7.958
37	497.588,131 354.593,8	38	497.589,524 354.587,634	6.321
38	497.589,524 354.587,634	39	497.591,151 354.580,202	7.608
39	497.591,151 354.580,202	40	497.593,61 354.572,463	8.12
40	497.593,61 354.572,463	41	497.595,093 354.567,689	4.999
41	497.595,093 354.567,689	42	497.597,805 354.557,129	10.903
42	497.597,805 354.557,129	43	497.599,939 354.549,607	7.819
43	497.599,939 354.549,607	44	497.601,313 354.542,447	7.291
44	497.601,313 354.542,447	45	497.601,548 354.538,668	3.786
45	497.601,548 354.538,668	46	497.602,037 354.533,351	5.339
46	497.602,037 354.533,351	47	497.602,85 354.525,685	7.709
47	497.602,85 354.525,685	48	497.594,297 354.521,761	9.41
48	497.594,297 354.521,761	49	497.595,509 354.519,229	2.807
49	497.595,509 354.519,229	50	497.589,108 354.515,667	7.325
50	497.589,108 354.515,667	51	497.590,572 354.512,647	3.356
51	497.590,572 354.512,647	52	497.592,539 354.506,355	6.592
52	497.592,539 354.506,355	53	497.593,895 354.502,707	3.892
53	497.593,895 354.502,707	54	497.594,139 354.498,245	4.469
54	497.594,139 354.498,245	55	497.595,197 354.491,749	6.582
55	497.595,197 354.491,749	56	497.596,051 354.485,904	5.907
56	497.596,051 354.485,904	57	497.596,948 354.477,209	8.741
57	497.596,948 354.477,209	58	497.598,045 354.466,565	10.7
58	497.598,045 354.466,565	59	497.598,167 354.464,477	2.092
59	497.598,167 354.464,477	1	497.599,388 354.458,618	5.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 14, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 5.588	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 14, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1380, din 23/05/2014 emis de BIN GRECU CARMEN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DIN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

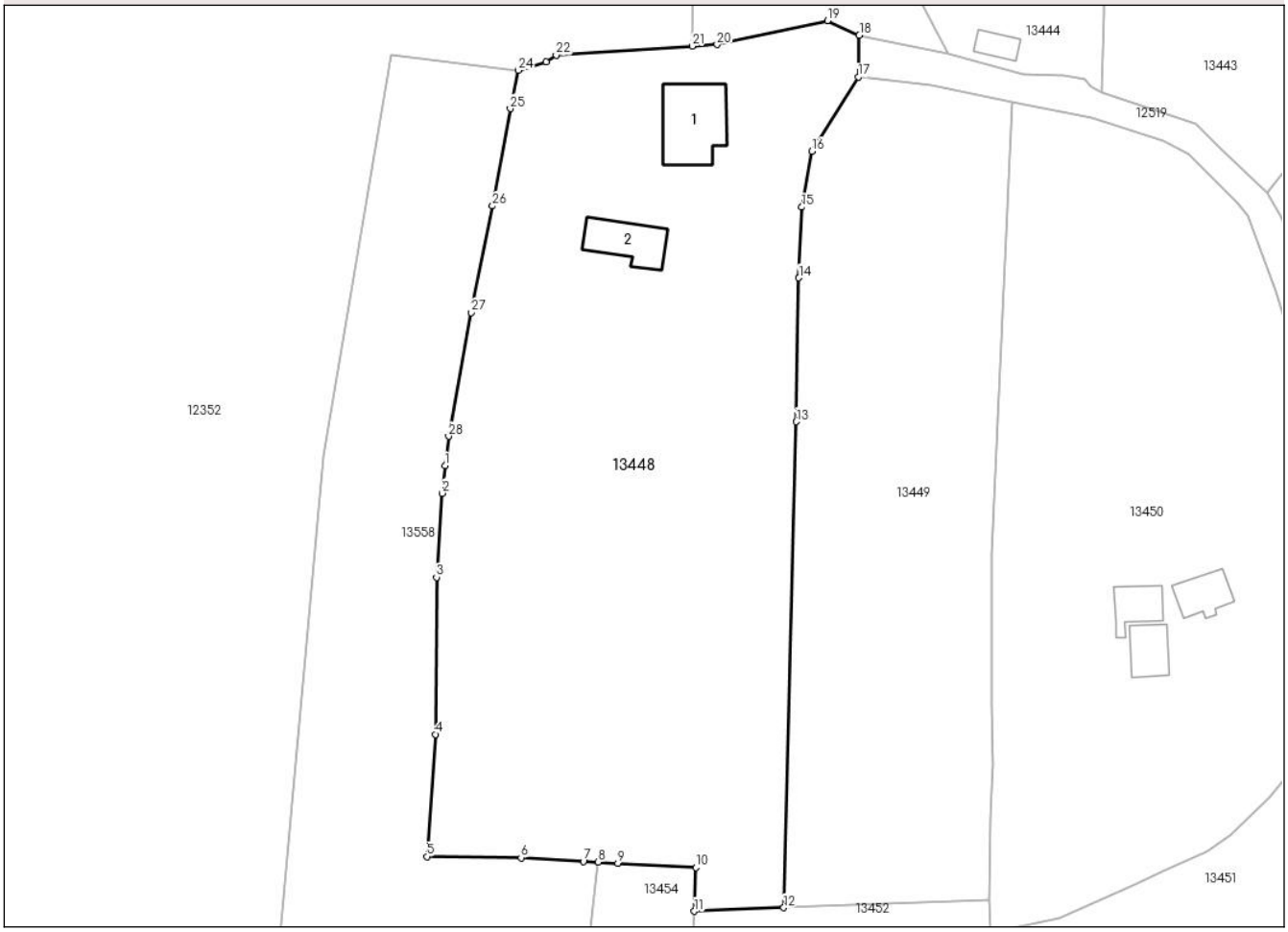
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 5.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	28	1067	-	
2	arabil	DA	4.588	28	1060-1064	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.446,579 354.535,989	2	497.446,126 354.532,133	3.883
3	497.445,366 354.520,307	4	497.445,258 354.498,211	22.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.446,126 354.532,133	3	497.445,366 354.520,307	11.85
4	497.445,258 354.498,211	5	497.444,019 354.481,048	17.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.444,019 354.481,048	6	497.457,26 354.480,872	13.242
7	497.466,031 354.480,37	8	497.468,113 354.480,251	2.085
9	497.470,862 354.480,094	10	497.481,85 354.479,465	11.006
11	497.481,595 354.473,342	12	497.494,196 354.473,83	12.61
13	497.495,956 354.542,179	14	497.496,323 354.562,4	20.224
15	497.496,73 354.572,348	16	497.498,19 354.580,195	7.982
17	497.504,673 354.590,676	18	497.504,82 354.596,524	5.85
19	497.500,345 354.598,576	20	497.484,831 354.595,213	15.874
21	497.481,319 354.594,986	22	497.462,192 354.593,748	19.167
23	497.460,818 354.592,79	24	497.456,858 354.591,596	4.136
25	497.455,746 354.586,199	26	497.453,25 354.572,529	13.896
27	497.450,249 354.557,52	28	497.447,066 354.540,125	17.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.457,26 354.480,872	7	497.466,031 354.480,37	8.785
8	497.468,113 354.480,251	9	497.470,862 354.480,094	2.753
10	497.481,85 354.479,465	11	497.481,595 354.473,342	6.128
12	497.494,196 354.473,83	13	497.495,956 354.542,179	68.372
14	497.496,323 354.562,4	15	497.496,73 354.572,348	9.956
16	497.498,19 354.580,195	17	497.504,673 354.590,676	12.324
18	497.504,82 354.596,524	19	497.500,345 354.598,576	4.923
20	497.484,831 354.595,213	21	497.481,319 354.594,986	3.519
22	497.462,192 354.593,748	23	497.460,818 354.592,79	1.675
24	497.456,858 354.591,596	25	497.455,746 354.586,199	5.51
26	497.453,25 354.572,529	27	497.450,249 354.557,52	15.306
28	497.447,066 354.540,125	1	497.446,579 354.535,989	4.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.245	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 252, din 13/06/2013 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

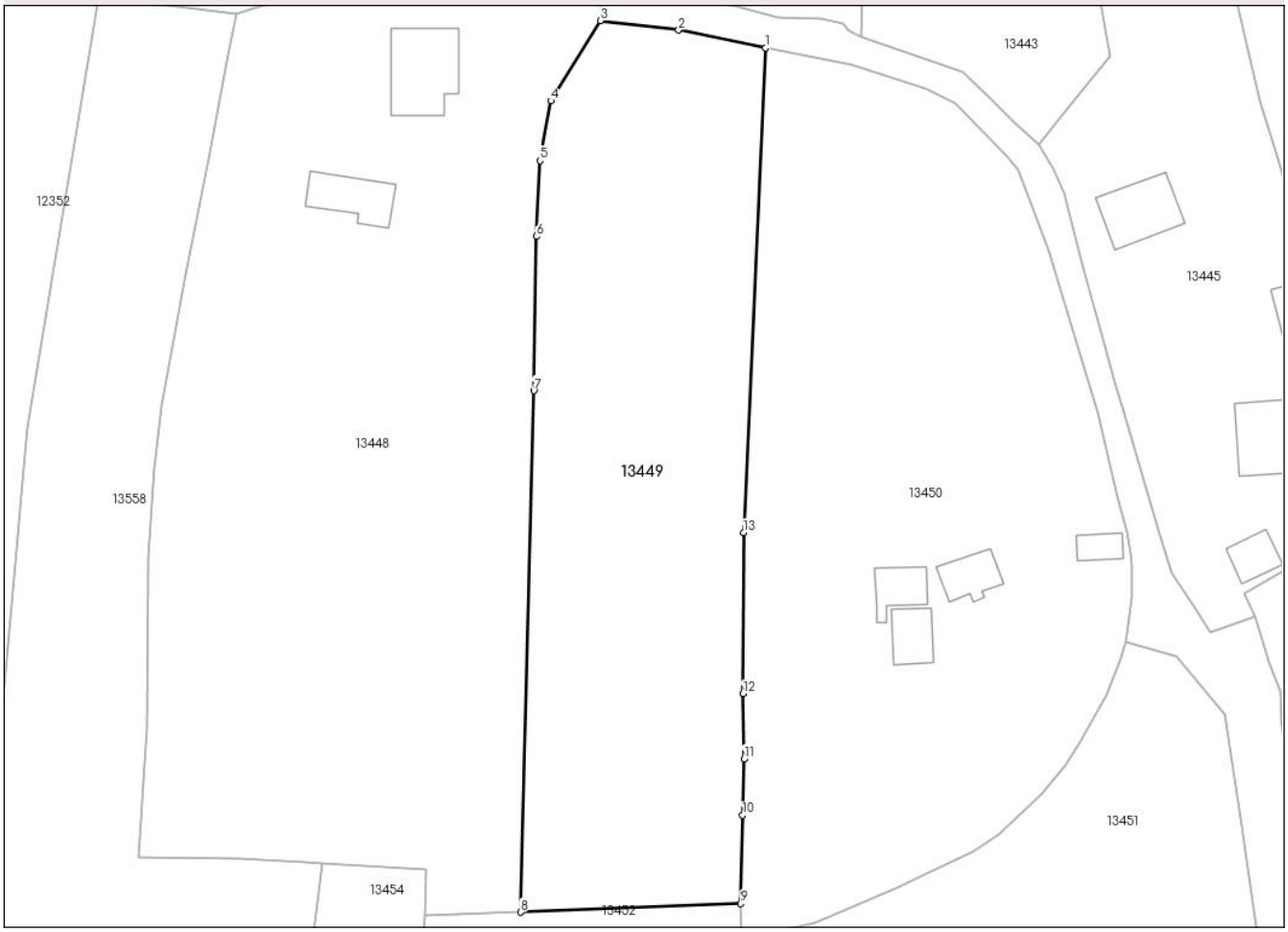
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.245	28	1059,1064	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.526,376 354.587,123	2	497.514,946 354.589,446	11.664
2	497.514,946 354.589,446	3	497.504,673 354.590,676	10.346
3	497.504,673 354.590,676	4	497.498,19 354.580,195	12.324
4	497.498,19 354.580,195	5	497.496,73 354.572,348	7.982
5	497.496,73 354.572,348	6	497.496,323 354.562,4	9.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.496,323 354.562,4	7	497.495,956 354.542,179	20.224
7	497.495,956 354.542,179	8	497.494,196 354.473,83	68.372
8	497.494,196 354.473,83	9	497.523,107 354.474,951	28.933
9	497.523,107 354.474,951	10	497.523,348 354.486,544	11.596
10	497.523,348 354.486,544	11	497.523,531 354.493,948	7.406
11	497.523,531 354.493,948	12	497.523,388 354.502,472	8.525
12	497.523,388 354.502,472	13	497.523,47 354.523,567	21.095
13	497.523,47 354.523,567	1	497.526,376 354.587,123	63.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 16, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.057 Masurata: 4.493	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 16, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110746, din 19/10/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN GHEORGHE** 2) **BĂLAN GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLAN GHEORGHE** 2) **BĂLAN GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.057 Masurata: 4.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	28	1056	-	
2	faneata	DA	680	28	1066	-	
3	faneata	DA	357	28	1058	-	
4	arabil	DA	1.745	28	1065	-	
5	arabil	DA	711	28	1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.523,348 354.486,544	2	497.523,107 354.474,951	11.596
3	497.523,256 354.470,534	4	497.525,479 354.470,813	2.24
5	497.528,152 354.471,401	6	497.532,892 354.472,426	4.85
7	497.543,635 354.477,087	8	497.547,561 354.478,983	4.36
9	497.553,694 354.481,808	10	497.557,054 354.484,028	4.027
11	497.562,495 354.489,308	12	497.565,623 354.493,147	4.952
13	497.567,626 354.496,096	14	497.571,118 354.502,212	7.043
15	497.572,814 354.506,677	16	497.573,6 354.509,28	2.719
17	497.574,407 354.515,104	18	497.574,499 354.517,23	2.128
19	497.574,448 354.519,285	20	497.574,331 354.520,846	1.565
21	497.573,726 354.523,709	22	497.572,576 354.528,307	4.74
23	497.569,922 354.539,291	24	497.563,402 354.560,62	22.303
25	497.559,476 354.571,158	26	497.557,889 354.572,989	2.423
27	497.551,196 354.579,844	28	497.547,494 354.581,675	4.13
29	497.537,567 354.584,848	30	497.526,376 354.587,123	11.42
31	497.523,47 354.523,567	32	497.523,388 354.502,472	21.095
33	497.523,531 354.493,948	1	497.523,348 354.486,544	7.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.523,107 354.474,951	3	497.523,256 354.470,534	4.42
4	497.525,479 354.470,813	5	497.528,152 354.471,401	2.737
6	497.532,892 354.472,426	7	497.543,635 354.477,087	11.711
8	497.547,561 354.478,983	9	497.553,694 354.481,808	6.752
10	497.557,054 354.484,028	11	497.562,495 354.489,308	7.582
12	497.565,623 354.493,147	13	497.567,626 354.496,096	3.565
14	497.571,118 354.502,212	15	497.572,814 354.506,677	4.776
16	497.573,6 354.509,28	17	497.574,407 354.515,104	5.88
18	497.574,499 354.517,23	19	497.574,448 354.519,285	2.056
20	497.574,331 354.520,846	21	497.573,726 354.523,709	2.926
22	497.572,576 354.528,307	23	497.569,922 354.539,291	11.3
24	497.563,402 354.560,62	25	497.559,476 354.571,158	11.246
26	497.557,889 354.572,989	27	497.551,196 354.579,844	9.581
28	497.547,494 354.581,675	29	497.537,567 354.584,848	10.422
30	497.526,376 354.587,123	31	497.523,47 354.523,567	63.622
32	497.523,388 354.502,472	33	497.523,531 354.493,948	8.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 17, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83134	Din acte: 4.247 Masurata: 4.254	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83134-C1	Loc. Odaeni, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT P- IN CONSTRUCTIE REALIZATA 20%
A1.2	83134-C2	Loc. Odaeni, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA PARTER
A1.3	83134-C3	Loc. Odaeni, Nr. 17, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13103 / 20/06/2022		
Act Administrativ nr. 62322, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES (TP ; act administrativ nr 3421 din 07.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3422 din 07.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 1 din 16.01.1961, emis de CONSILIUL POPULAR TUTULESTI;act administrativ nr 13 din 19.04.2004, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 3398 din 06.06.2022, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 7189 din 28.12.2007, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 16 din 07.05.2014, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ANA**	
B2	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate pentru constructiile C1,C2,C3 motivat de faptul ca nu au fost depuse acte de proprietate conform art.888 Cod Civil, art.24 alin.3, art.28 alin.1 , art. 29 alin.1 lit.a), art.30 si art.37 alin.1 si 2 din Legea nr.7/1996 republicata si modificata	A1
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

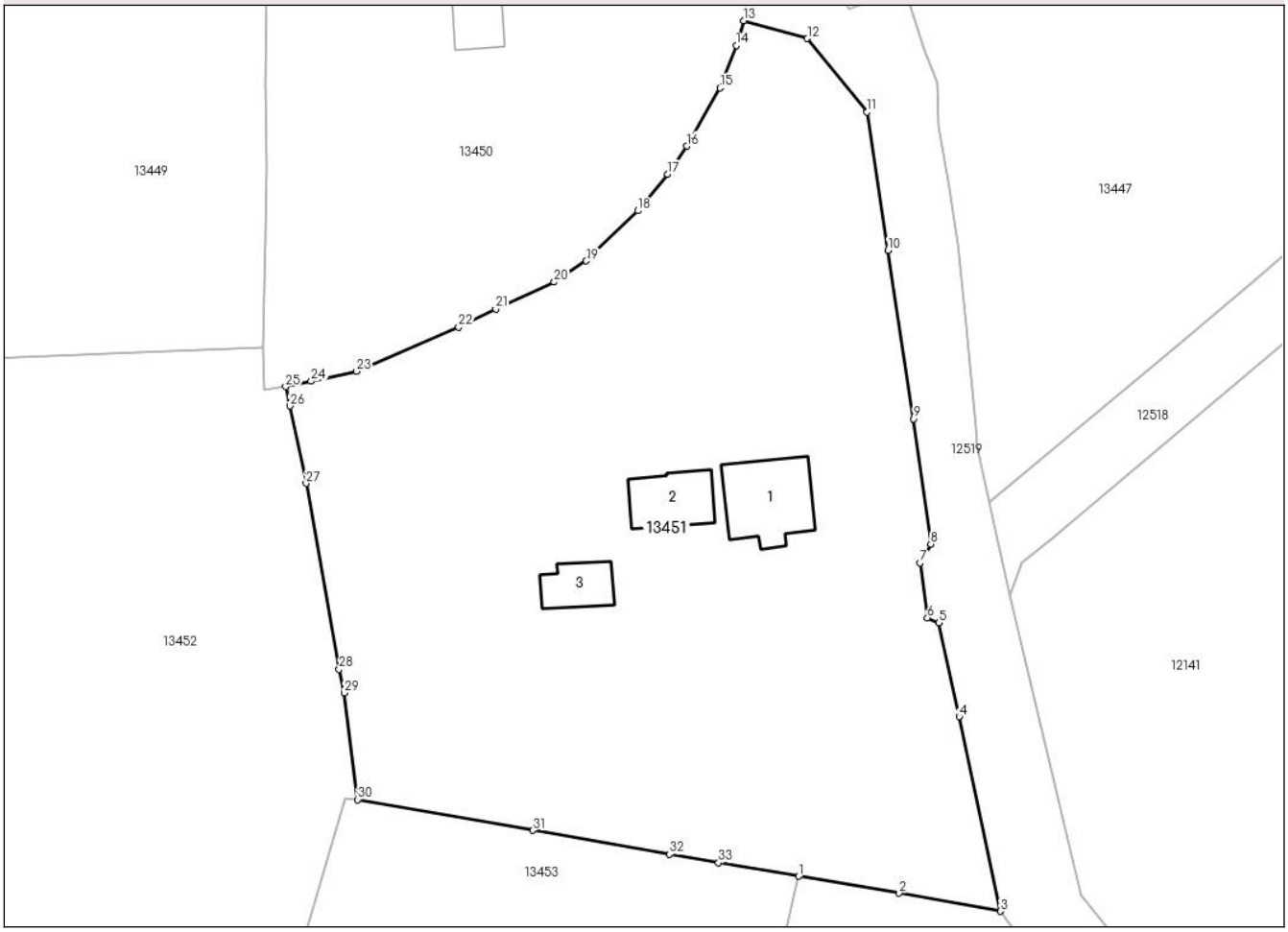
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83134	Din acte: 4.247 Masurata: 4.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	28	1042, 1050,1055, 10481049	-	
2	arabil	DA	3.554	28	1042, 1050,1055, 10481049	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83134-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; CASA DE LOCUIT P- IN CONSTRUCTIE REALIZATA 20%
A1.2	83134-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA PARTER
A1.3	83134-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA PARTER

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.579,391 354.419,371	2	497.589,949 354.417,594	10.706
3	497.600,588 354.415,699	4	497.596,248 354.436,143	20.9
5	497.594,105 354.446,013	6	497.592,902 354.446,537	1.312
7	497.592,139 354.452,313	8	497.593,267 354.454,279	2.267
9	497.591,471 354.467,437	10	497.588,791 354.485,163	17.927
11	497.586,563 354.499,667	12	497.580,299 354.507,414	9.963
13	497.573,6 354.509,28	14	497.572,814 354.506,677	2.719
15	497.571,118 354.502,212	16	497.567,626 354.496,096	7.043
17	497.565,623 354.493,147	18	497.562,495 354.489,308	4.952
19	497.557,054 354.484,028	20	497.553,694 354.481,808	4.027
21	497.547,561 354.478,983	22	497.543,635 354.477,087	4.36
23	497.532,892 354.472,426	24	497.528,152 354.471,401	4.85
25	497.525,479 354.470,813	26	497.525,9 354.468,778	2.078
27	497.527,61 354.460,668	28	497.531,092 354.441,129	19.847
29	497.531,62 354.438,654	30	497.533,05 354.427,426	11.319
31	497.551,449 354.424,2	32	497.565,788 354.421,687	14.558
33	497.570,951 354.420,792	1	497.579,391 354.419,371	8.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.589,949 354.417,594	3	497.600,588 354.415,699	10.806
4	497.596,248 354.436,143	5	497.594,105 354.446,013	10.1
6	497.592,902 354.446,537	7	497.592,139 354.452,313	5.826
8	497.593,267 354.454,279	9	497.591,471 354.467,437	13.28
10	497.588,791 354.485,163	11	497.586,563 354.499,667	14.674
12	497.580,299 354.507,414	13	497.573,6 354.509,28	6.954
14	497.572,814 354.506,677	15	497.571,118 354.502,212	4.776
16	497.567,626 354.496,096	17	497.565,623 354.493,147	3.565
18	497.562,495 354.489,308	19	497.557,054 354.484,028	7.582
20	497.553,694 354.481,808	21	497.547,561 354.478,983	6.752
22	497.543,635 354.477,087	23	497.532,892 354.472,426	11.711
24	497.528,152 354.471,401	25	497.525,479 354.470,813	2.737
26	497.525,9 354.468,778	27	497.527,61 354.460,668	8.288
28	497.531,092 354.441,129	29	497.531,62 354.438,654	2.531
30	497.533,05 354.427,426	31	497.551,449 354.424,2	18.68
32	497.565,788 354.421,687	33	497.570,951 354.420,792	5.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 21, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81980	5.817	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81980-C1	Loc. Odaeni, Nr. 21, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	81980-C2	Loc. Odaeni, Nr. 21, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	81980-C3	Loc. Odaeni, Nr. 21, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 21, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1080 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. 1504, din 12/08/2004 emis de BNP CRACIUN IRINA (act administrativ nr 294 din 22.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 40 din 23.11.2006, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 293 din 22.01.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN VALERICĂ**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MARIN VALERICĂ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81980	5.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	28	1037	-	
2	pasune	DA	235	28	1036	-	
3	faneata	DA	1.308	28	1038	-	
4	arabil	DA	3.074	28	103810421051	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81980-C1	constructii de locuinte	Din acte: 34 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2	81980-C2	constructii anexa	Din acte: 17 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3	81980-C3	constructii anexa	Din acte: 6 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.516,638 354.378,131	2	497.520,366 354.389,327	11.8
3	497.522,006 354.394,919	4	497.531,715 354.427,535	34.03
5	497.533,05 354.427,426	6	497.531,62 354.438,654	11.319
7	497.531,092 354.441,129	8	497.527,61 354.460,668	19.847
9	497.525,9 354.468,778	10	497.525,479 354.470,813	2.078
11	497.523,256 354.470,534	12	497.523,107 354.474,951	4.42
13	497.494,196 354.473,83	14	497.481,595 354.473,342	12.61
15	497.478,935 354.431,836	16	497.477,795 354.414,468	17.405
17	497.476,062 354.395,431	18	497.475,393 354.388,079	7.382
19	497.474,9 354.372,309	20	497.473,973 354.361,245	11.103
21	497.475,659 354.361,025	22	497.483,031 354.355,798	9.037
23	497.490,212 354.353,323	24	497.490,247 354.352,468	0.856
25	497.500,707 354.351,312	26	497.502,469 354.322,626	28.74
27	497.511,72 354.333,723	28	497.511,143 354.345,909	12.2
29	497.511,39 354.351,463	30	497.513,007 354.363,148	11.796
31	497.515,14 354.373,772	1	497.516,638 354.378,131	4.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.520,366 354.389,327	3	497.522,006 354.394,919	5.828
4	497.531,715 354.427,535	5	497.533,05 354.427,426	1.339
6	497.531,62 354.438,654	7	497.531,092 354.441,129	2.531
8	497.527,61 354.460,668	9	497.525,9 354.468,778	8.288
10	497.525,479 354.470,813	11	497.523,256 354.470,534	2.24
12	497.523,107 354.474,951	13	497.494,196 354.473,83	28.933
14	497.481,595 354.473,342	15	497.478,935 354.431,836	41.591
16	497.477,795 354.414,468	17	497.476,062 354.395,431	19.116
18	497.475,393 354.388,079	19	497.474,9 354.372,309	15.778
20	497.473,973 354.361,245	21	497.475,659 354.361,025	1.7
22	497.483,031 354.355,798	23	497.490,212 354.353,323	7.596
24	497.490,247 354.352,468	25	497.500,707 354.351,312	10.524
26	497.502,469 354.322,626	27	497.511,72 354.333,723	14.447
28	497.511,143 354.345,909	29	497.511,39 354.351,463	5.559
30	497.513,007 354.363,148	31	497.515,14 354.373,772	10.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 19,19A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.350 Masurata: 4.567	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 19,19A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53158, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN DUMITRU** 2) **STOICAN PAUL** 3) **STOICAN IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICAN DUMITRU** 2) **STOICAN PAUL** 3) **STOICAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

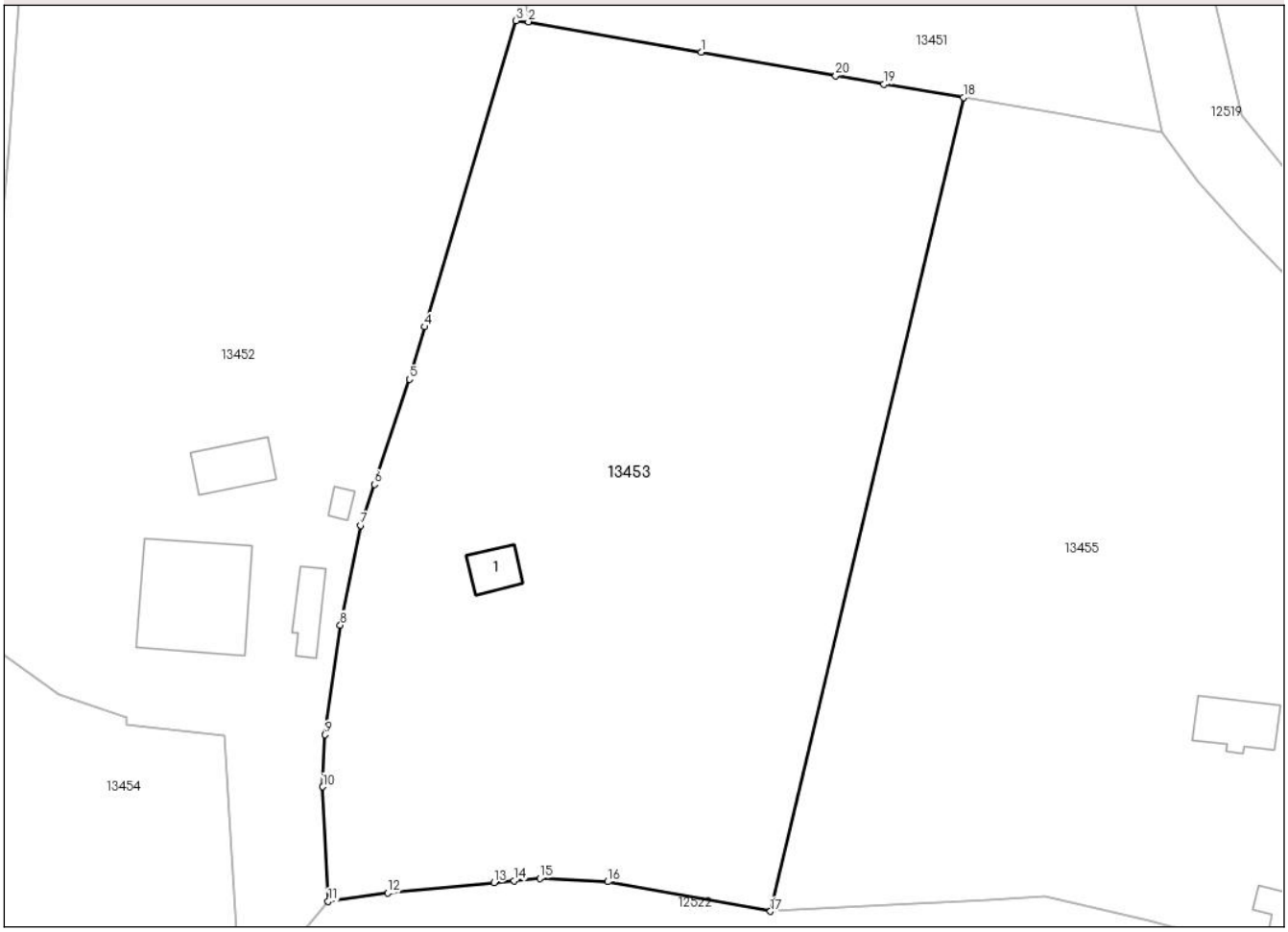
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.350 Masurata: 4.567	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	28	1039	-	
2	arabil	DA	3.563	28	1040-41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.551,449 354.424,2	2	497.533,05 354.427,426	18.68
2	497.533,05 354.427,426	3	497.531,715 354.427,535	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.531,715 354.427,535	4	497.522,006 354.394,919	34.03
4	497.522,006 354.394,919	5	497.520,366 354.389,327	5.828
5	497.520,366 354.389,327	6	497.516,638 354.378,131	11.8
6	497.516,638 354.378,131	7	497.515,14 354.373,772	4.609
7	497.515,14 354.373,772	8	497.513,007 354.363,148	10.836
8	497.513,007 354.363,148	9	497.511,39 354.351,463	11.796
9	497.511,39 354.351,463	10	497.511,143 354.345,909	5.559
10	497.511,143 354.345,909	11	497.511,72 354.333,723	12.2
11	497.511,72 354.333,723	12	497.518,075 354.334,587	6.413
12	497.518,075 354.334,587	13	497.529,38 354.335,686	11.358
13	497.529,38 354.335,686	14	497.531,517 354.335,898	2.147
14	497.531,517 354.335,898	15	497.534,263 354.336,17	2.759
15	497.534,263 354.336,17	16	497.541,515 354.335,794	7.262
16	497.541,515 354.335,794	17	497.558,845 354.332,65	17.613
17	497.558,845 354.332,65	18	497.579,391 354.419,371	89.122
18	497.579,391 354.419,371	19	497.570,951 354.420,792	8.559
19	497.570,951 354.420,792	20	497.565,788 354.421,687	5.24
20	497.565,788 354.421,687	1	497.551,449 354.424,2	14.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.985 Masurata: 3.983	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.7		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.8		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79243, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA SIMA** 2) **FLOREA NICOLAE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **FLOREA SIMA** 2) **FLOREA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.985 Masurata: 3.983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	28	1033	-	
2	arabil	DA	1.324	28	1035	-	
3	arabil	DA	1.761	28	1034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.6		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.7		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.8		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.476,062 354.395,431	2	497.477,795 354.414,468	19.116
3	497.478,935 354.431,836	4	497.481,595 354.473,342	41.591
5	497.481,85 354.479,465	6	497.470,862 354.480,094	11.006
7	497.468,113 354.480,251	8	497.464,406 354.449,719	30.756
9	497.462,033 354.404,969	10	497.460,317 354.391,113	13.962
11	497.457,392 354.365,687	12	497.457,376 354.365,54	0.148
13	497.457,361 354.365,408	14	497.455,533 354.348,916	16.593
15	497.454,488 354.338,051	16	497.452,94 354.322,643	15.486
17	497.453,587 354.322,358	18	497.453,816 354.322,211	0.272
19	497.453,826 354.322,205	20	497.468,241 354.312,977	17.116
21	497.485,037 354.302,422	22	497.488,495 354.303,663	3.674
23	497.502,469 354.322,626	24	497.500,707 354.351,312	28.74
25	497.490,247 354.352,468	26	497.490,212 354.353,323	0.856
27	497.483,031 354.355,798	28	497.475,659 354.361,025	9.037
29	497.473,973 354.361,245	30	497.474,9 354.372,309	11.103
31	497.475,393 354.388,079	1	497.476,062 354.395,431	7.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.477,795 354.414,468	3	497.478,935 354.431,836	17.405
4	497.481,595 354.473,342	5	497.481,85 354.479,465	6.128
6	497.470,862 354.480,094	7	497.468,113 354.480,251	2.753
8	497.464,406 354.449,719	9	497.462,033 354.404,969	44.813
10	497.460,317 354.391,113	11	497.457,392 354.365,687	25.594
12	497.457,376 354.365,54	13	497.457,361 354.365,408	0.133
14	497.455,533 354.348,916	15	497.454,488 354.338,051	10.915
16	497.452,94 354.322,643	17	497.453,587 354.322,358	0.707
18	497.453,816 354.322,211	19	497.453,826 354.322,205	0.012
20	497.468,241 354.312,977	21	497.485,037 354.302,422	19.837
22	497.488,495 354.303,663	23	497.502,469 354.322,626	23.556
24	497.500,707 354.351,312	25	497.490,247 354.352,468	10.524
26	497.490,212 354.353,323	27	497.483,031 354.355,798	7.596
28	497.475,659 354.361,025	29	497.473,973 354.361,245	1.7
30	497.474,9 354.372,309	31	497.475,393 354.388,079	15.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 18, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.015 Masurata: 4.345	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 18, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98655, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE STANA** 2) **BĂLAN GHEORGHE** 3) **BĂLAN STELIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEMATE STANA** 2) **BĂLAN GHEORGHE** 3) **BĂLAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.015 Masurata: 4.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	28	1044	-	
2	faneata	DA	1.019	28	1045	-	
3	arabil	DA	2.308	28	1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.589,949 354.417,594	2	497.579,391 354.419,371	10.706
3	497.558,845 354.332,65	4	497.581,986 354.333,867	23.173
5	497.588,106 354.334,19	6	497.591,448 354.333,516	3.409
7	497.599,103 354.331,683	8	497.609,55 354.328,868	10.82
9	497.622,571 354.325,613	10	497.625,012 354.328,67	3.912
11	497.625,36 354.335,973	12	497.625,408 354.336,984	1.012
13	497.625,364 354.347,168	14	497.623,737 354.355,13	8.127
15	497.622,461 354.359,265	16	497.622,681 354.369,91	10.647
17	497.622,549 354.379,412	18	497.619,646 354.390,497	11.459
19	497.617,93 354.394,412	20	497.613,883 354.400,35	7.186
21	497.609,088 354.405,145	22	497.608,044 354.406,327	1.577
23	497.604,425 354.410,424	24	497.600,588 354.415,699	6.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.579,391 354.419,371	3	497.558,845 354.332,65	89.122
4	497.581,986 354.333,867	5	497.588,106 354.334,19	6.129
6	497.591,448 354.333,516	7	497.599,103 354.331,683	7.871
8	497.609,55 354.328,868	9	497.622,571 354.325,613	13.422
10	497.625,012 354.328,67	11	497.625,36 354.335,973	7.311
12	497.625,408 354.336,984	13	497.625,364 354.347,168	10.184
14	497.623,737 354.355,13	15	497.622,461 354.359,265	4.327
16	497.622,681 354.369,91	17	497.622,549 354.379,412	9.503
18	497.619,646 354.390,497	19	497.617,93 354.394,412	4.275
20	497.613,883 354.400,35	21	497.609,088 354.405,145	6.781
22	497.608,044 354.406,327	23	497.604,425 354.410,424	5.466
24	497.600,588 354.415,699	1	497.589,949 354.417,594	10.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 108939, din 10/02/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	28	1000	-	
2	arabil	DA	3.000	28	997.999,1021	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.383,867 354.329,798	2	497.356,583 354.341,686	29.761
2	497.356,583 354.341,686	3	497.352,133 354.299,531	42.389
3	497.352,133 354.299,531	4	497.358,642 354.299,303	6.513
4	497.358,642 354.299,303	5	497.344,023 354.214,584	85.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.344,023 354.214,584	6	497.375,491 354.211,677	31.602
6	497.375,491 354.211,677	7	497.375,487 354.211,652	0.025
7	497.375,487 354.211,652	8	497.379,474 354.211,284	4.004
8	497.379,474 354.211,284	9	497.380,394 354.217,971	6.75
9	497.380,394 354.217,971	10	497.383,045 354.243,093	25.261
10	497.383,045 354.243,093	11	497.388,208 354.293,479	50.65
11	497.388,208 354.293,479	12	497.385,761 354.311,983	18.665
12	497.385,761 354.311,983	1	497.383,867 354.329,798	17.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 26, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82162	Din acte: 5.445 Masurata: 5.900	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82162-C1	Loc. Odaeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casa de locuit din caramida - Anul 1995
A1.2	82162-C2	Loc. Odaeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit din paianta - Anul 1966
A1.3	82162-C3	Loc. Odaeni, Nr. 26, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd din beton - Anul 2004

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34578 / 14/11/2018		
Act Administrativ nr. 83834, din 06/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 5573 din 31.10.2018, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 18 din 05.11.1966, emis de SFATUL POPULAR TUTULESTI;act administrativ nr 5574 din 31.10.2018, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5572 din 31.10.2018, emis de Primaria Suseni);		
B4	se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate pentru constructia C3 motivat de faptul ca nu au fost depuse acte de proprietate conform art.888 Cod Civil, art.24 alin.3, art.28 alin.1 si 2, art.29 alin.1 lit.a), art.30 si art.37 alin.1 si 2 din Legea nr.7/1996 republicata si modificata.	A1, A1.1, A1.2
9078 / 19/03/2020		
Act Notarial nr. 497, din 18/03/2020 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIMA GHEORGHE**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DIMA GHEORGHE**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9078 / 19/03/2020		
Act Notarial nr. 497, din 18/03/2020 emis de Grecu Carmen;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

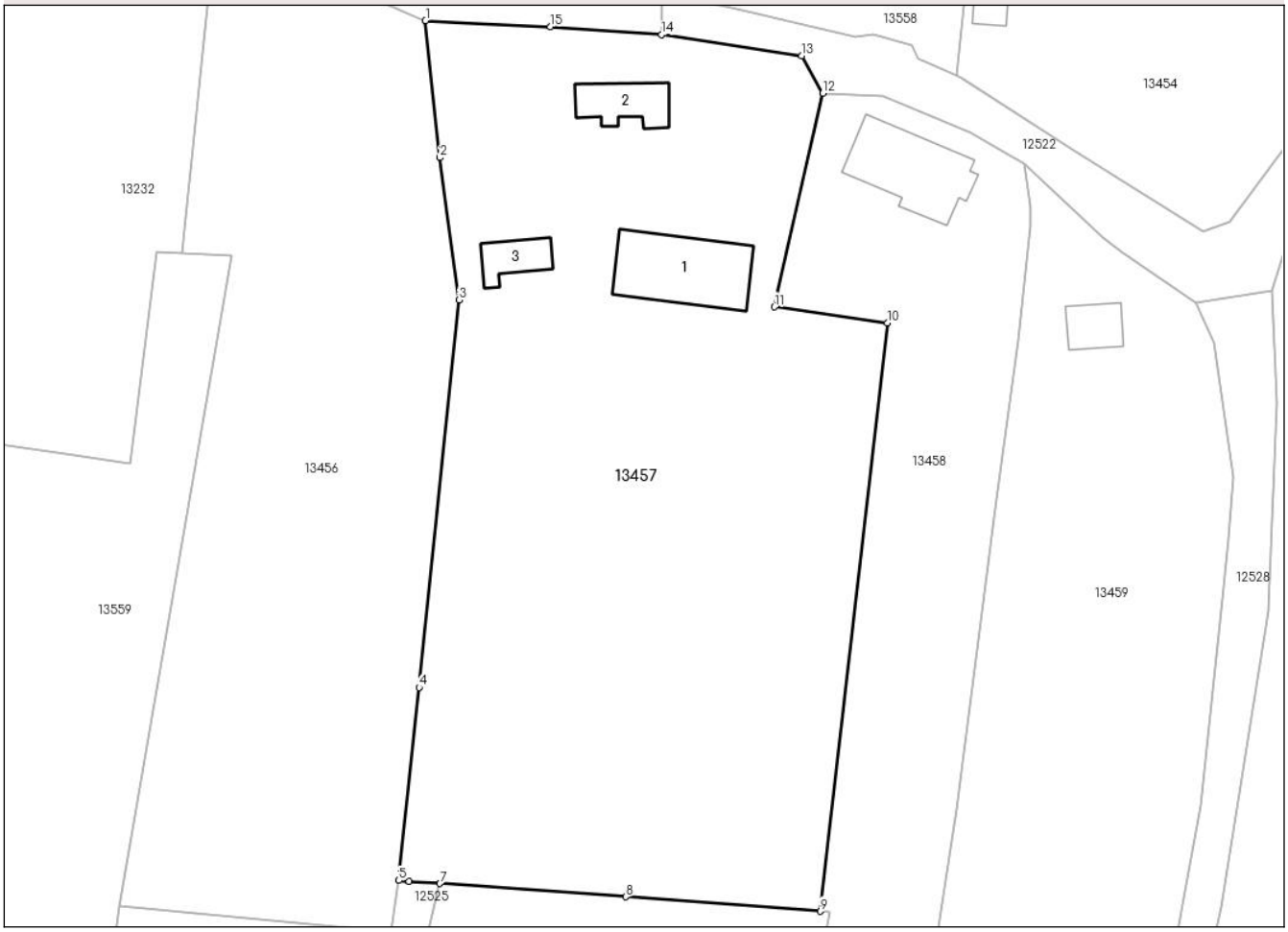
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82162	Din acte: 5.445 Masurata: 5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.645	28	1015	-	
2	arabil	DA	4.255	28	1001,1012,1013,1014,1017,1018,1019,1020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82162-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; Casa de locuit din caramida - Anul 1995
A1.2	82162-C2	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit din paianta - Anul 1966
A1.3	82162-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Grajd din beton - Anul 2004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.383,867 354.329,798	2	497.385,761 354.311,983	17.915
2	497.385,761 354.311,983	3	497.388,208 354.293,479	18.665
3	497.388,208 354.293,479	4	497.383,045 354.243,093	50.65
4	497.383,045 354.243,093	5	497.380,394 354.217,971	25.261
5	497.380,394 354.217,971	6	497.381,755 354.217,873	1.365
6	497.381,755 354.217,873	7	497.385,728 354.217,588	3.983
7	497.385,728 354.217,588	8	497.409,914 354.215,849	24.248
8	497.409,914 354.215,849	9	497.435,2 354.213,974	25.355
9	497.435,2 354.213,974	10	497.443,943 354.290,493	77.017
10	497.443,943 354.290,493	11	497.429,256 354.292,562	14.832
11	497.429,256 354.292,562	12	497.435,544 354.320,364	28.504
12	497.435,544 354.320,364	13	497.432,822 354.325,234	5.579
13	497.432,822 354.325,234	14	497.414,582 354.327,992	18.447
14	497.414,582 354.327,992	15	497.400,117 354.328,988	14.499
15	497.400,117 354.328,988	1	497.383,867 354.329,798	16.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 26A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82199	Din acte: 3.200 Masurata: 3.219	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82199-C1	Loc. Odaeni, Nr. 26A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit din caramida - Anul 2003

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34580 / 14/11/2018		
Act Notarial nr. 754, din 24/06/1999 emis de Notar Cochinescu Georgeana (act administrativ nr 5569 din 31.10.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1005 din 10.09.1994, emis de CONSILIUL LOCAL PITESTI;act administrativ nr 5570 din 31.10.2018, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5568 din 31.10.2018, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 931 din 21.03.2003, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA MARIAN**, casatorit cu 2) **DIMA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA MARIAN**, casatorit cu 2) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

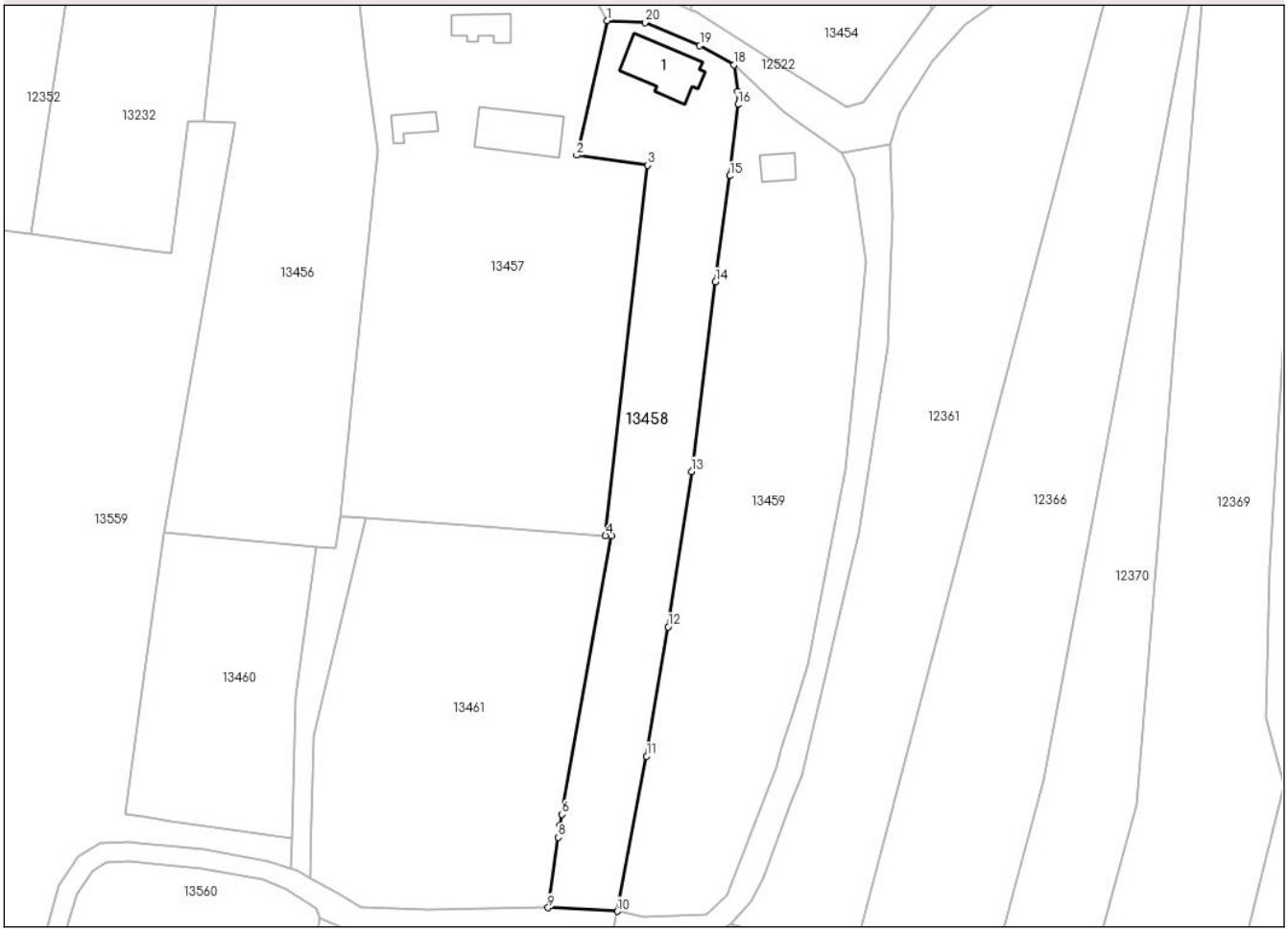
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82199	Din acte: 3.200 Masurata: 3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	804	28	1004, 1008, 1014, 1015, 1017	-	
2	arabil	DA	2.415	28	1004, 1008, 1014, 1015, 1017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82199-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit din caramida - Anul 2003

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.435,544 354.320,364	2	497.429,256 354.292,562	28.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.429,256 354.292,562	3	497.443,943 354.290,493	14.832
3	497.443,943 354.290,493	4	497.435,2 354.213,974	77.017
4	497.435,2 354.213,974	5	497.436,439 354.213,882	1.242
5	497.436,439 354.213,882	6	497.426,229 354.156,385	58.396
6	497.426,229 354.156,385	7	497.425,816 354.154,057	2.364
7	497.425,816 354.154,057	8	497.425,463 354.151,633	2.45
8	497.425,463 354.151,633	9	497.423,349 354.137,097	14.689
9	497.423,349 354.137,097	10	497.437,669 354.136,361	14.339
10	497.437,669 354.136,361	11	497.443,715 354.168,414	32.618
11	497.443,715 354.168,414	12	497.448,117 354.195,134	27.08
12	497.448,117 354.195,134	13	497.452,962 354.227,202	32.432
13	497.452,962 354.227,202	14	497.457,942 354.266,436	39.549
14	497.457,942 354.266,436	15	497.460,918 354.288,31	22.076
15	497.460,918 354.288,31	16	497.462,589 354.303,053	14.837
16	497.462,589 354.303,053	17	497.462,551 354.305,75	2.697
17	497.462,551 354.305,75	18	497.461,77 354.311,231	5.536
18	497.461,77 354.311,231	19	497.454,682 354.315,202	8.125
19	497.454,682 354.315,202	20	497.443,374 354.320,007	12.287
20	497.443,374 354.320,007	1	497.435,544 354.320,364	7.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 27, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83360	Din acte: 4.745 Masurata: 4.723	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 27, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26034 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1415, din 21/09/2023 emis de BRATU IRINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA MARIAN**, casatorit cu 2) **DIMA ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA MARIAN**, casatorit cu 2) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

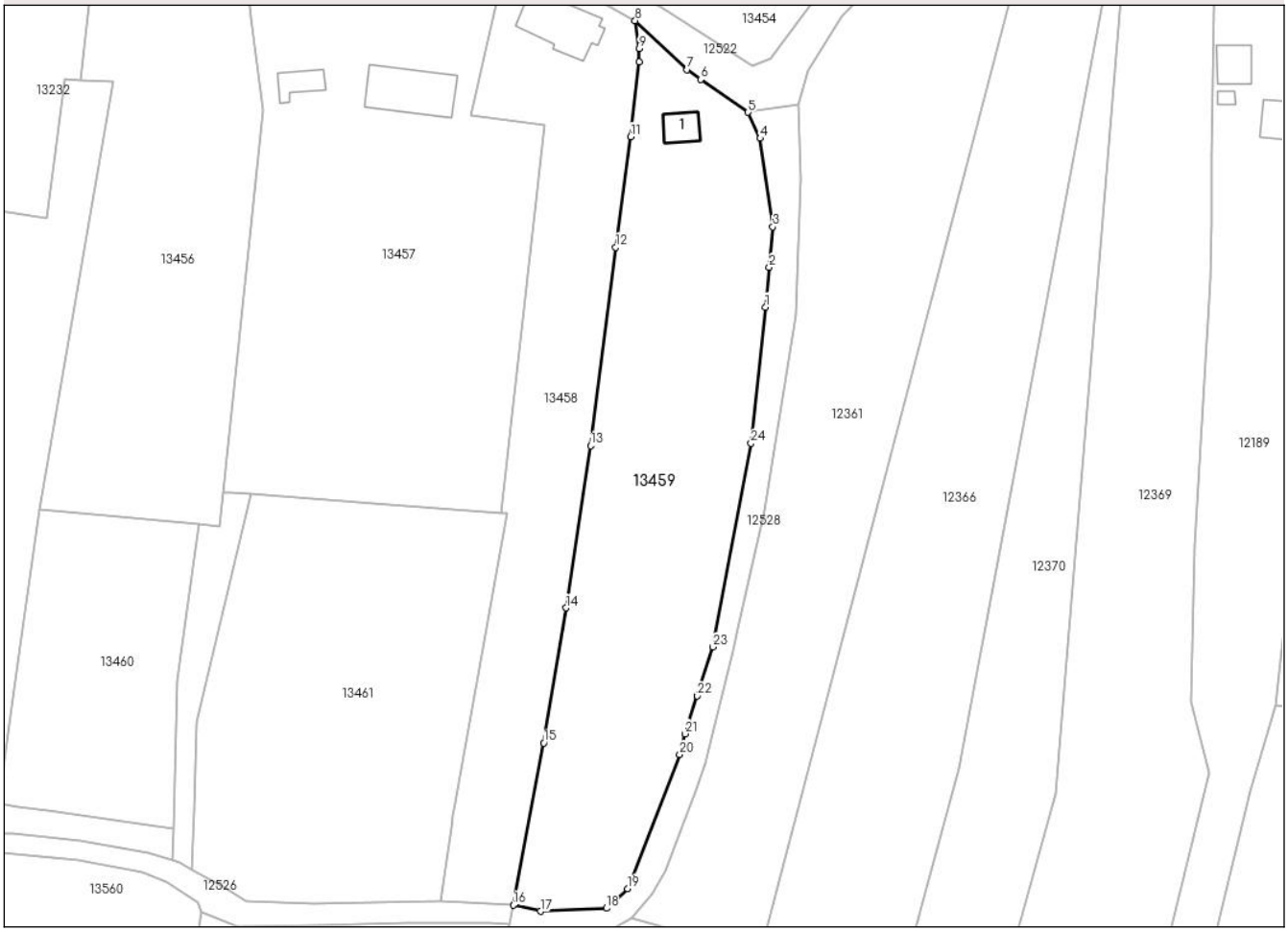
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83360	Din acte: 4.745 Masurata: 4.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	28	1005, 1006, 1007, 1009,1010	-	
2	arabil	DA	3.643	28	1005, 1006, 1007, 1009,1010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.487,526 354.254,584	2	497.488,264 354.262,498	7.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.488,264 354.262,498	3	497.489,008 354.270,464	8.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.489,008 354.270,464	4	497.486,507 354.287,969	17.683
5	497.484,119 354.293,108	6	497.474,716 354.299,601	11.427
7	497.472,046 354.301,561	8	497.461,77 354.311,231	14.11
9	497.462,551 354.305,75	10	497.462,589 354.303,053	2.697
11	497.460,918 354.288,31	12	497.457,942 354.266,436	22.076
13	497.452,962 354.227,202	14	497.448,117 354.195,134	32.432
15	497.443,715 354.168,414	16	497.437,669 354.136,361	32.618
17	497.443,039 354.135,143	18	497.456,079 354.135,741	13.054
19	497.460,269 354.139,633	20	497.470,625 354.166,111	28.431
21	497.471,622 354.170,229	22	497.474,086 354.177,707	7.873
23	497.477,174 354.187,404	24	497.484,708 354.227,668	40.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.486,507 354.287,969	5	497.484,119 354.293,108	5.667
6	497.474,716 354.299,601	7	497.472,046 354.301,561	3.312
8	497.461,77 354.311,231	9	497.462,551 354.305,75	5.536
10	497.462,589 354.303,053	11	497.460,918 354.288,31	14.837
12	497.457,942 354.266,436	13	497.452,962 354.227,202	39.549
14	497.448,117 354.195,134	15	497.443,715 354.168,414	27.08
16	497.437,669 354.136,361	17	497.443,039 354.135,143	5.506
18	497.456,079 354.135,741	19	497.460,269 354.139,633	5.719
20	497.470,625 354.166,111	21	497.471,622 354.170,229	4.237
22	497.474,086 354.177,707	23	497.477,174 354.187,404	10.177
24	497.484,708 354.227,668	1	497.487,526 354.254,584	27.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83844, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ELISABETA** 2) **MINCA ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	28	996	-	
2	arabil	DA	1.330	28	995	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.344,023 354.214,584	2	497.344,001 354.214,494	0.093
2	497.344,001 354.214,494	3	497.339,996 354.185,978	28.796
3	497.339,996 354.185,978	4	497.335,956 354.156,452	29.801
4	497.335,956 354.156,452	5	497.339,616 354.155,897	3.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.339,616 354.155,897	6	497.345,562 354.154,996	6.014
6	497.345,562 354.154,996	7	497.370,418 354.151,425	25.111
7	497.370,418 354.151,425	8	497.371,24 354.180,774	29.361
8	497.371,24 354.180,774	9	497.375,487 354.211,652	31.169
9	497.375,487 354.211,652	10	497.375,491 354.211,677	0.025
10	497.375,491 354.211,677	1	497.344,023 354.214,584	31.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 28, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.081	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88840, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 53 din data de 04.07.1995 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

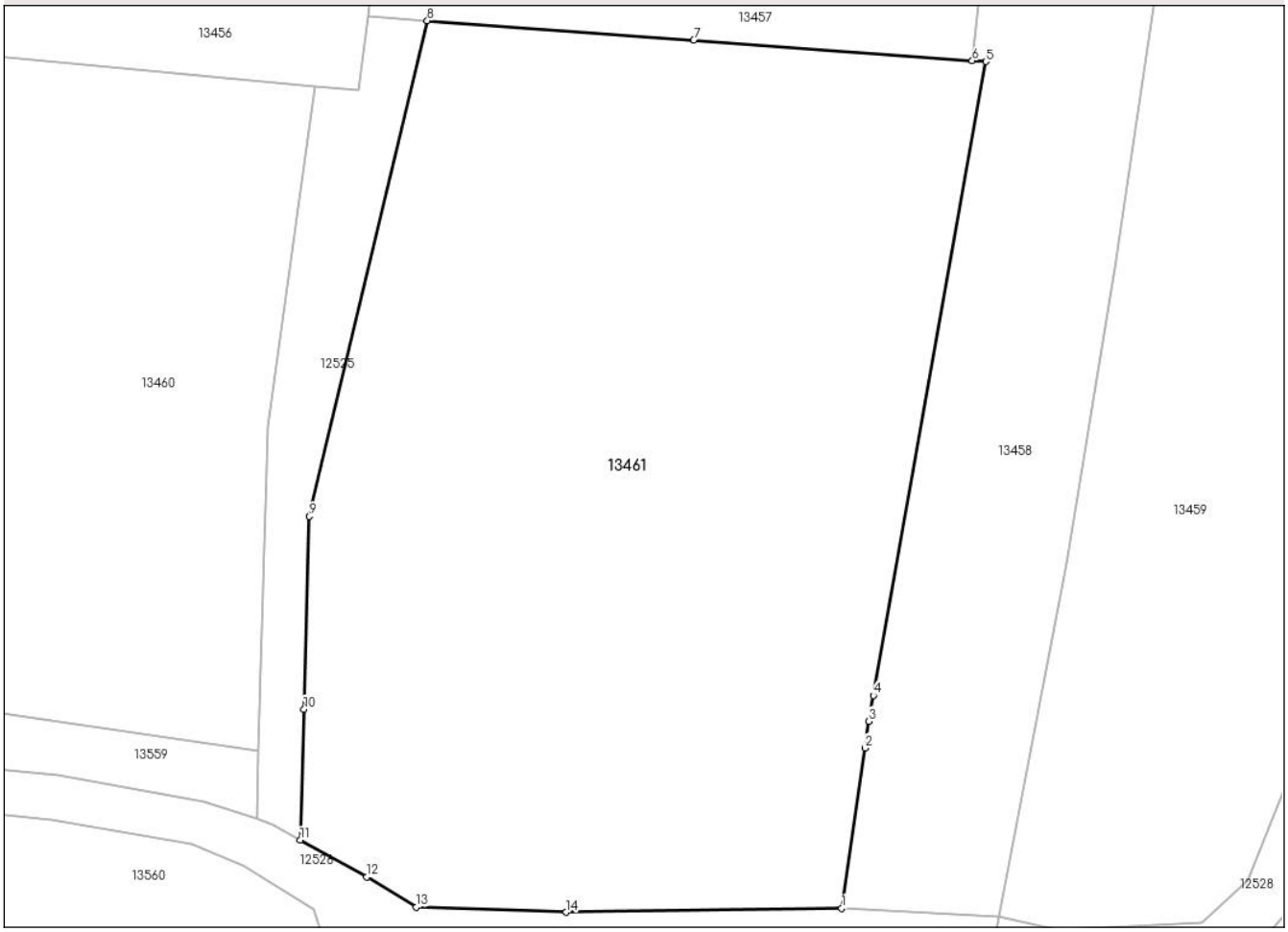
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	28	1002	-	
2	faneata	DA	822	28	1001	-	
3	arabil	DA	2.401	28	1003	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.423,349 354.137,097	2	497.425,463 354.151,633	14.689
2	497.425,463 354.151,633	3	497.425,816 354.154,057	2.45
3	497.425,816 354.154,057	4	497.426,229 354.156,385	2.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.426,229 354.156,385	5	497.436,439 354.213,882	58.396
5	497.436,439 354.213,882	6	497.435,2 354.213,974	1.242
6	497.435,2 354.213,974	7	497.409,914 354.215,849	25.355
7	497.409,914 354.215,849	8	497.385,728 354.217,588	24.248
8	497.385,728 354.217,588	9	497.375,014 354.172,632	46.215
9	497.375,014 354.172,632	10	497.374,523 354.155,138	17.501
10	497.374,523 354.155,138	11	497.374,191 354.143,28	11.863
11	497.374,191 354.143,28	12	497.380,242 354.139,935	6.914
12	497.380,242 354.139,935	13	497.384,729 354.137,208	5.251
13	497.384,729 354.137,208	14	497.398,336 354.136,738	13.615
14	497.398,336 354.136,738	1	497.423,349 354.137,097	25.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 29, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.131 Masurata: 4.943	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 29, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 12, din 23/01/2009 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE DUMITRU-ADRIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE DUMITRU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.131 Masurata: 4.943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.018	28	990	-	
2	faneata	DA	838	28	989	-	
3	arabil	DA	305	28	989	-	
4	arabil	DA	2.782	28	989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.376,078 354.134,891	2	497.372,456 354.114,806	20.409
2	497.372,456 354.114,806	3	497.362,232 354.058,118	57.603
3	497.362,232 354.058,118	4	497.361,708 354.055,212	2.953
4	497.361,708 354.055,212	5	497.377,515 354.049,904	16.674
5	497.377,515 354.049,904	6	497.385,228 354.048,056	7.931
6	497.385,228 354.048,056	7	497.397,222 354.045,71	12.221
7	497.397,222 354.045,71	8	497.413,861 354.041,652	17.127
8	497.413,861 354.041,652	9	497.418,439 354.058,658	17.611
9	497.418,439 354.058,658	10	497.429,129 354.099,524	42.241
10	497.429,129 354.099,524	11	497.428,044 354.103,248	3.879
11	497.428,044 354.103,248	12	497.429,085 354.108,395	5.251
12	497.429,085 354.108,395	13	497.431,959 354.111,283	4.074
13	497.431,959 354.111,283	14	497.436,959 354.132,603	21.898
14	497.436,959 354.132,603	15	497.432,941 354.132,926	4.031
15	497.432,941 354.132,926	16	497.416,724 354.132,721	16.218
16	497.416,724 354.132,721	17	497.398,512 354.132,339	18.216
17	497.398,512 354.132,339	18	497.383,233 354.132,046	15.282
18	497.383,233 354.132,046	1	497.376,078 354.134,891	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 10, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81766	3.400	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81766-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 10, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9659 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 960, din 22/08/2017 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81766 a imobilului cu numarul cadastral 81766/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81750 inscris in cartea funciara 81750;	A1
9661 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 961, din 22/08/2017 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8144 / 29/03/2024		
Act Administrativ nr. 2779/2023, din 19/03/2024 emis de SCPEJ BALICA SI ANDRONACHE (hotarare judecatoreasca nr 4405/214/2023 din 01.02.2024, emis de JUDECATORIA COSTESTI);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 2779/2023 al SCPEJ BALICA SI ANDRONACHE pentru suma totala de 20246,33 lei, suma compusa din 14222,50 lei reprezentand debit principal ce va fi actualizat cu rata inflatiei,2061,42 lei reprezentand dobanda aferenta creditului acordat,1313,09 lei reprezentand penalitati aferente creditului acordat si 292,62 lei reprezentand actualizare cu rata inflatiei si suma de 2356,70 lei cheltuieli de executare silita	A1, A1.1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

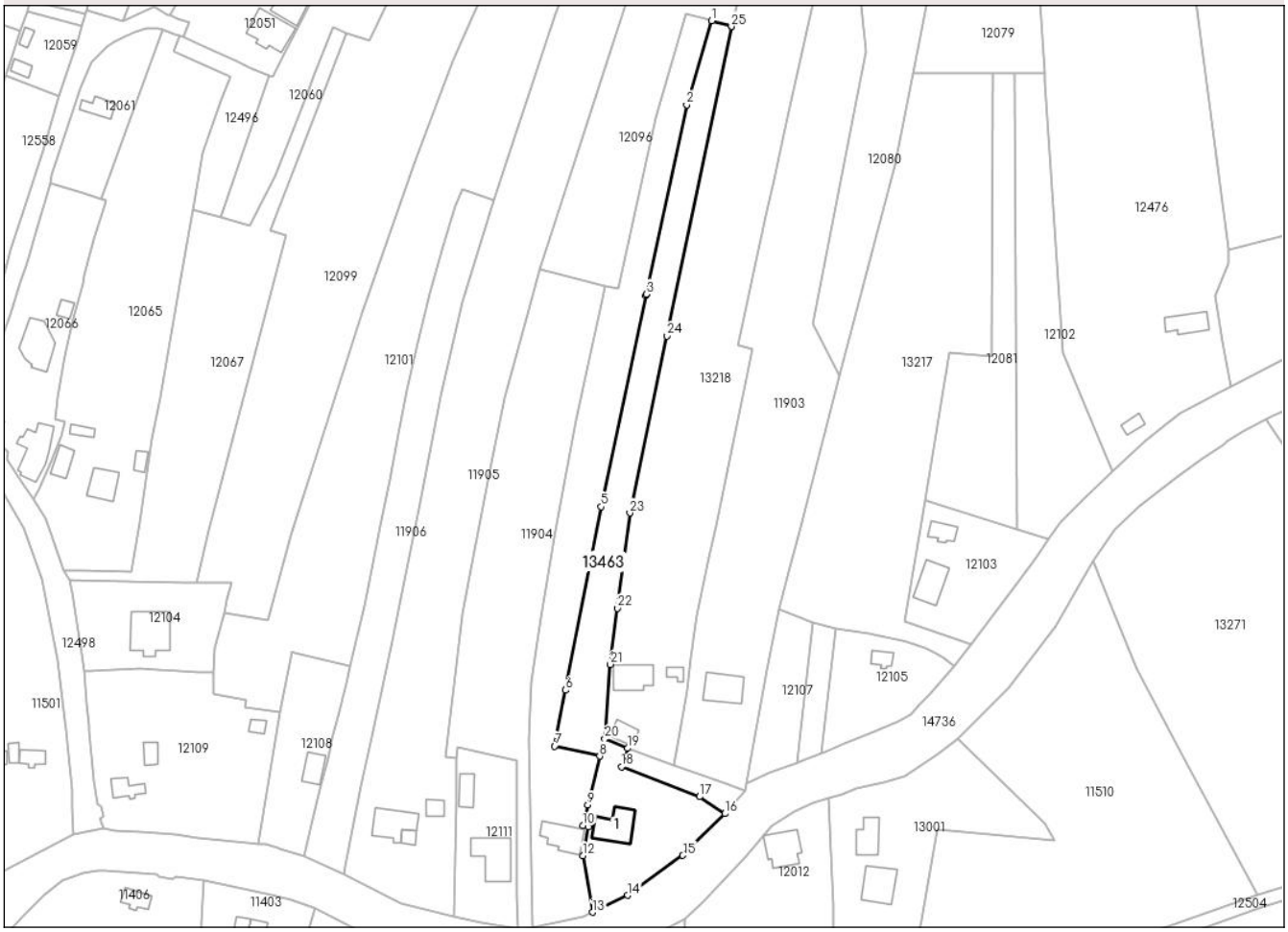
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81766	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	4	118-120	-	
2	arabil	DA	774	4	117	-	
3	faneata	DA	607	4	121	-	
4	arabil	DA	1.614	17	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81766-C1	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.217,399 356.004,424	2	498.209,696 355.978,545	27.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.209,696 355.978,545	3	498.197,282 355.920,248	59.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.197,282 355.920,248	4	498.197,187 355.919,799	0.459
5	498.183,357 355.854,855	6	498.172,386 355.798,325	57.585
7	498.169,049 355.781,129	8	498.182,939 355.778,073	14.222
9	498.179,261 355.763,022	10	498.177,727 355.756,683	6.522
11	498.179,365 355.756,38	12	498.177,703 355.747,406	9.127
13	498.180,647 355.730,027	14	498.191,56 355.735,216	12.084
15	498.208,545 355.747,529	16	498.221,47 355.760,357	18.21
17	498.213,684 355.765,557	18	498.189,614 355.774,812	25.788
19	498.191,461 355.780,472	20	498.184,502 355.783,335	7.525
21	498.186,221 355.806,315	22	498.188,351 355.823,614	17.43
23	498.192,205 355.852,908	24	498.203,593 355.907,388	55.657
25	498.223,511 356.002,674	26	498.223,515 356.002,693	0.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.197,187 355.919,799	5	498.183,357 355.854,855	66.4
6	498.172,386 355.798,325	7	498.169,049 355.781,129	17.517
8	498.182,939 355.778,073	9	498.179,261 355.763,022	15.494
10	498.177,727 355.756,683	11	498.179,365 355.756,38	1.666
12	498.177,703 355.747,406	13	498.180,647 355.730,027	17.627
14	498.191,56 355.735,216	15	498.208,545 355.747,529	20.979
16	498.221,47 355.760,357	17	498.213,684 355.765,557	9.363
18	498.189,614 355.774,812	19	498.191,461 355.780,472	5.954
20	498.184,502 355.783,335	21	498.186,221 355.806,315	23.044
22	498.188,351 355.823,614	23	498.192,205 355.852,908	29.546
24	498.203,593 355.907,388	25	498.223,511 356.002,674	97.346
26	498.223,515 356.002,693	1	498.217,399 356.004,424	6.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 10A, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81765	3.400	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81765-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 10A, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9659 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 960, din 22/08/2017 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81765 a imobilului cu numarul cadastral 81765/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81750 inscris in cartea funciara 81750;	A1
9660 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 961, din 22/08/2017 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU CRISTIAN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9660 / 23/08/2017		
Act Notarial nr. 961, din 22/08/2017 emis de Bolovan Ion Cosmin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera	A1.1
	1) **SANDU ELENA**	

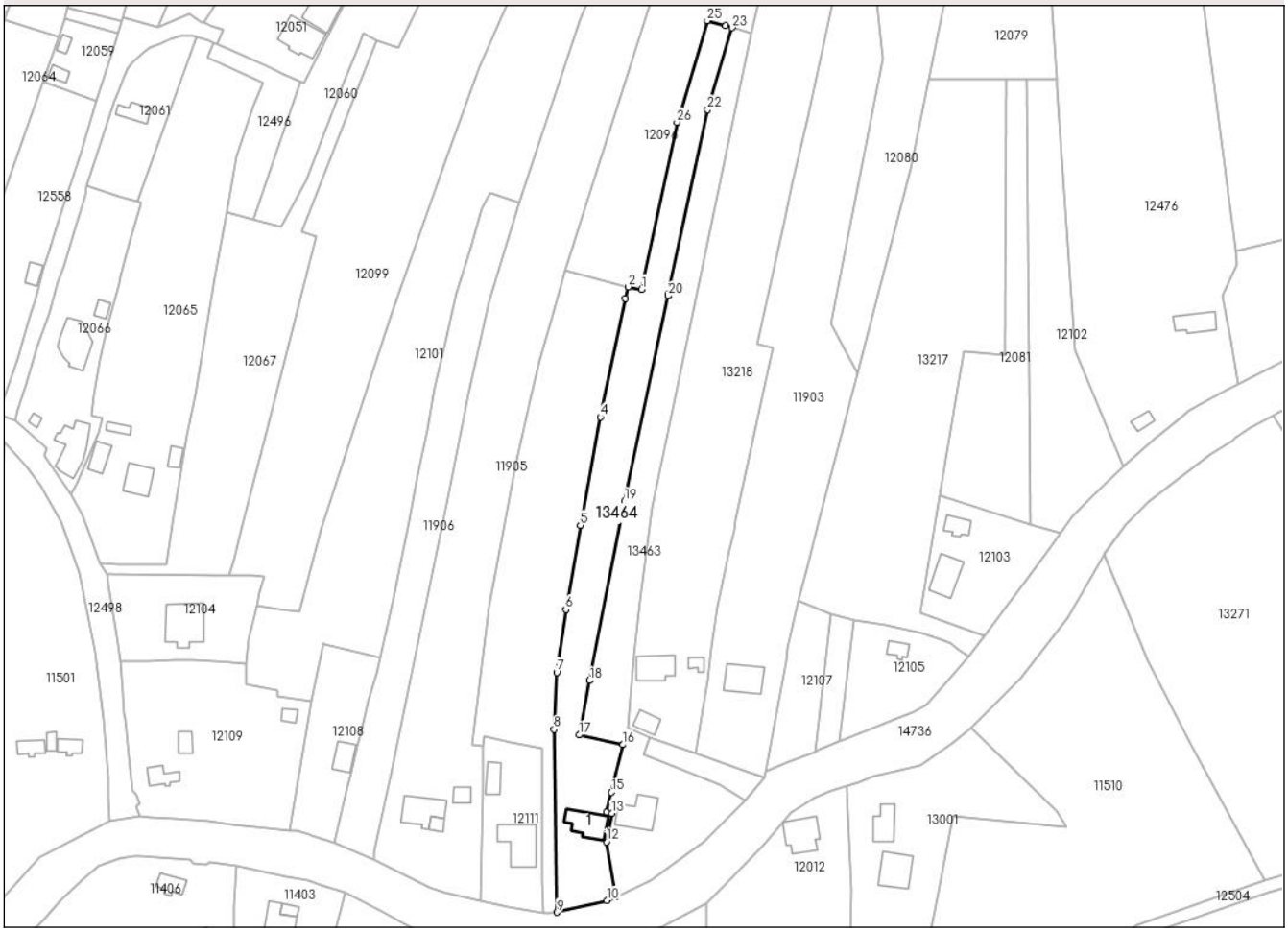
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81765	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	4	118-120	-	
2	arabil	DA	194	4	117	-	
3	faneata	DA	433	4	121	-	
4	arabil	DA	2.113	17	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81765-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.188,787 355.921,848	2	498.184,558 355.922,644	4.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.184,558 355.922,644	3	498.183,632 355.918,919	3.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.183,632 355.918,919	4	498.175,757 355.881,536	38.203
5	498.169,425 355.847,37	6	498.164,829 355.820,711	27.052
7	498.161,996 355.800,904	8	498.161,135 355.782,926	17.999
9	498.162,121 355.725,193	10	498.177,854 355.728,843	16.151
11	498.180,647 355.730,027	12	498.177,703 355.747,406	17.627
13	498.179,365 355.756,38	14	498.177,727 355.756,683	1.666
15	498.179,261 355.763,022	16	498.182,939 355.778,073	15.494
17	498.169,049 355.781,129	18	498.172,386 355.798,325	17.517
19	498.183,357 355.854,855	20	498.197,187 355.919,799	66.4
21	498.197,282 355.920,248	22	498.209,696 355.978,545	59.604
23	498.217,399 356.004,424	24	498.215,332 356.005,009	2.148
25	498.209,559 356.006,643	26	498.200,018 355.974,588	33.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.175,757 355.881,536	5	498.169,425 355.847,37	34.748
6	498.164,829 355.820,711	7	498.161,996 355.800,904	20.009
8	498.161,135 355.782,926	9	498.162,121 355.725,193	57.741
10	498.177,854 355.728,843	11	498.180,647 355.730,027	3.034
12	498.177,703 355.747,406	13	498.179,365 355.756,38	9.127
14	498.177,727 355.756,683	15	498.179,261 355.763,022	6.522
16	498.182,939 355.778,073	17	498.169,049 355.781,129	14.222
18	498.172,386 355.798,325	19	498.183,357 355.854,855	57.585
20	498.197,187 355.919,799	21	498.197,282 355.920,248	0.459
22	498.209,696 355.978,545	23	498.217,399 356.004,424	27.001
24	498.215,332 356.005,009	25	498.209,559 356.006,643	6.0
26	498.200,018 355.974,588	1	498.188,787 355.921,848	53.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 77, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.600 Masurata: 13.601	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 77, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 297, din 05/07/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREESCU NICOLETA** 2) **ANDREESCU FLORICA** 3) **ANDREESCU MARIANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREESCU NICOLETA** 2) **ANDREESCU FLORICA** 3) **ANDREESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

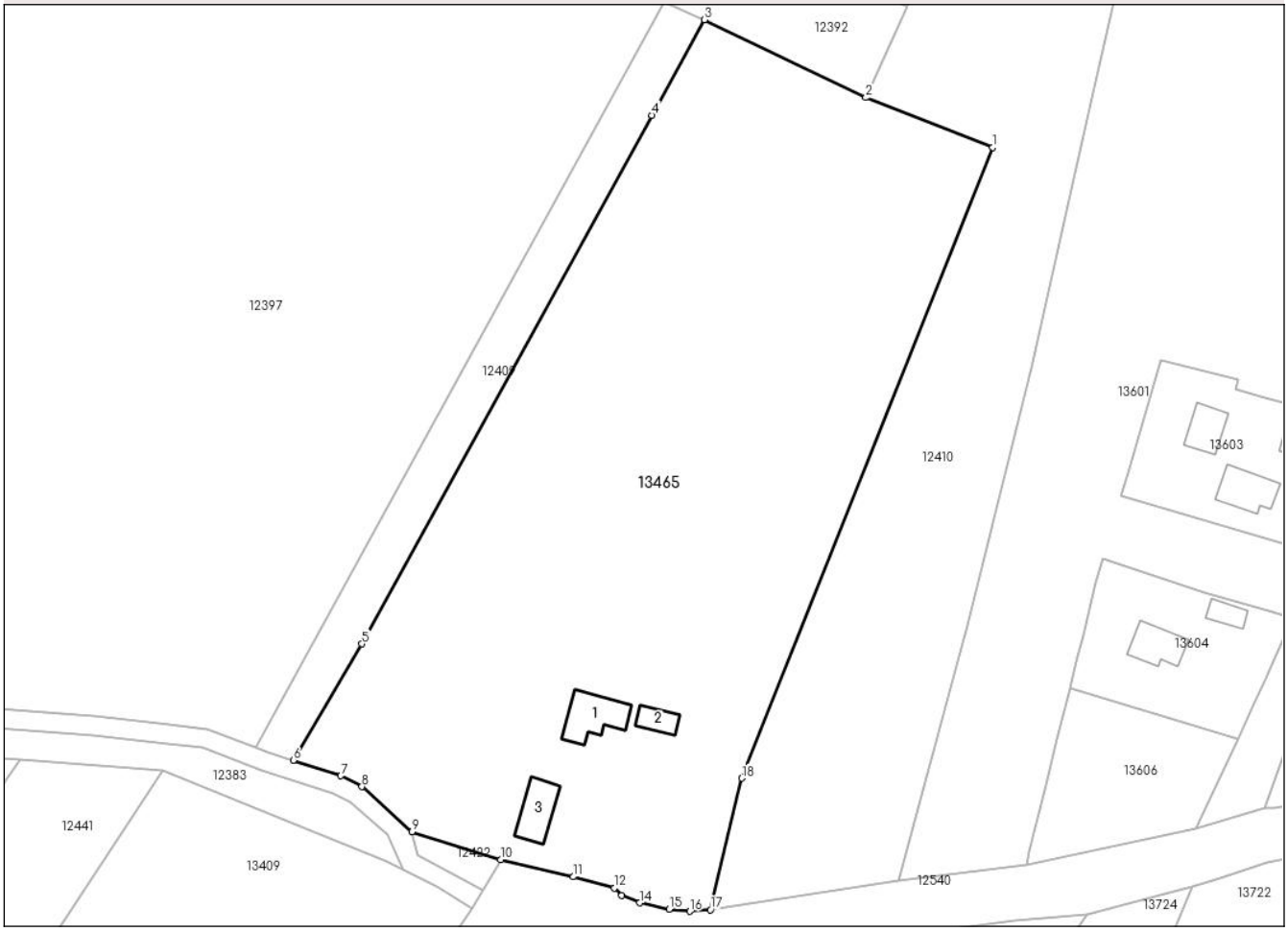
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.600 Masurata: 13.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	25	787	-	
2	arabil	DA	5.587	25	786,789,790, 791	-	
3	arabil	NU	3.770	37	498	-	
4	arabil	NU	3.244	37	498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.484,854 353.609,584	2	497.458,314 353.619,995	28.509
2	497.458,314 353.619,995	3	497.424,481 353.636,281	37.549
3	497.424,481 353.636,281	4	497.413,511 353.616,319	22.778
4	497.413,511 353.616,319	5	497.352,787 353.505,719	126.174
5	497.352,787 353.505,719	6	497.338,428 353.481,41	28.233
6	497.338,428 353.481,41	7	497.348,352 353.478,16	10.443
7	497.348,352 353.478,16	8	497.352,746 353.475,859	4.96
8	497.352,746 353.475,859	9	497.363,281 353.466,458	14.12
9	497.363,281 353.466,458	10	497.381,842 353.460,605	19.462
10	497.381,842 353.460,605	11	497.396,992 353.457,024	15.567
11	497.396,992 353.457,024	12	497.405,622 353.454,658	8.948
12	497.405,622 353.454,658	13	497.407,151 353.453,065	2.208
13	497.407,151 353.453,065	14	497.410,908 353.451,552	4.05
14	497.410,908 353.451,552	15	497.417,095 353.450,218	6.329
15	497.417,095 353.450,218	16	497.421,45 353.449,813	4.374
16	497.421,45 353.449,813	17	497.425,75 353.450,11	4.31
17	497.425,75 353.450,11	18	497.432,317 353.477,622	28.285
18	497.432,317 353.477,622	1	497.484,854 353.609,584	142.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53109, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	191	25	296	-	
2	arabil	NU	989	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.291,292 353.086,738	2	498.301,043 353.083,036	10.43
2	498.301,043 353.083,036	3	498.342,386 353.180,426	105.802
3	498.342,386 353.180,426	4	498.330,887 353.183,95	12.027
4	498.330,887 353.183,95	1	498.291,292 353.086,738	104.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T25, P302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83325	1.024	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18226 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 870, din 27/06/2023 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83325 a imobilului cu numarul cadastral 83325 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81124 inscris in cartea funciara 81124;	A1
Act Notarial nr. 204, din 06/02/2014 emis de Georgescu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ION**, , necasatorit	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 81124/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 964 din 07/02/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

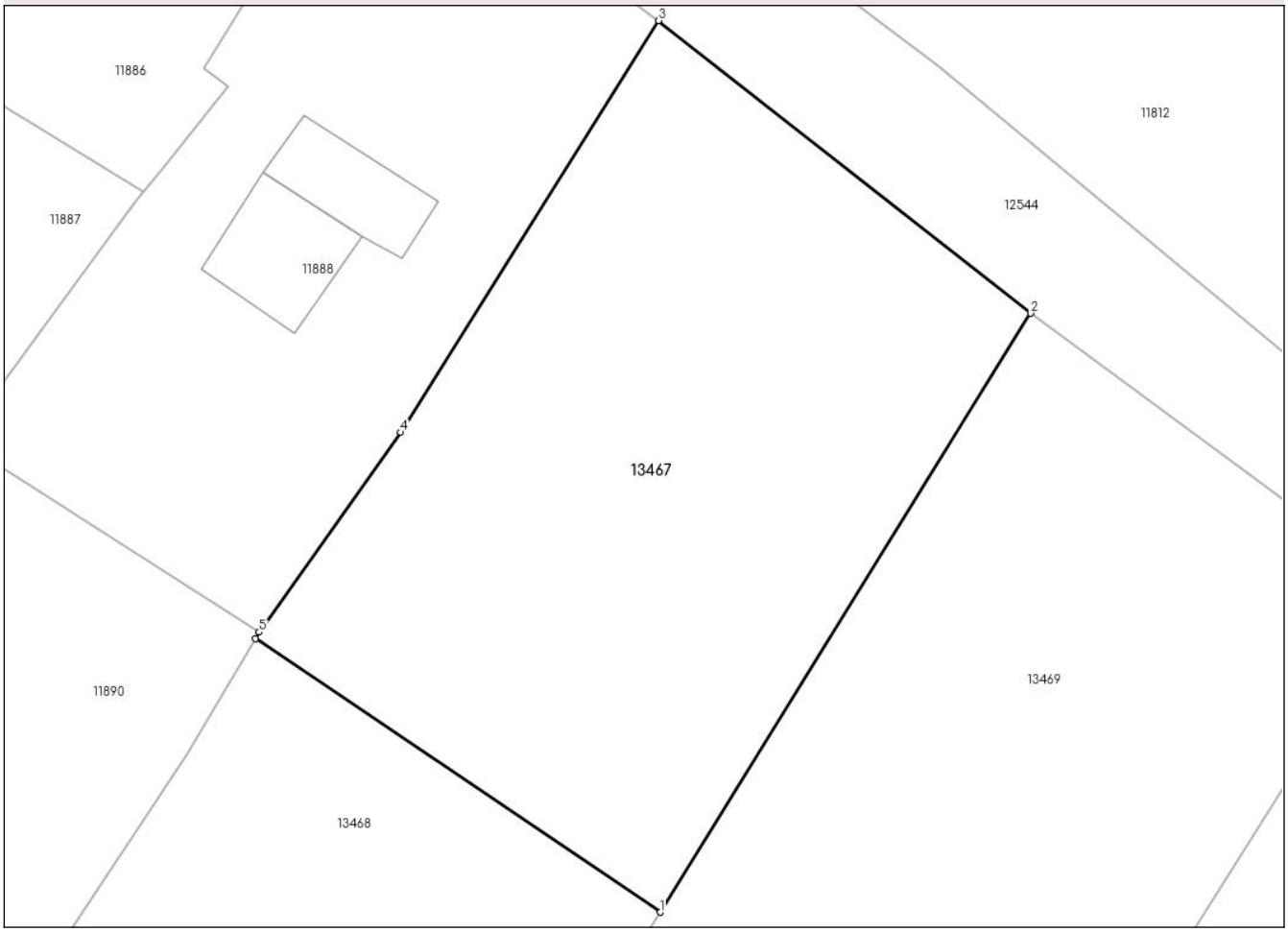
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83325	1.024	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.024	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.881,009 353.088,789	2	497.901,281 353.121,517	38.498
2	497.901,281 353.121,517	3	497.880,923 353.137,51	25.889
3	497.880,923 353.137,51	4	497.866,819 353.115,009	26.556
4	497.866,819 353.115,009	5	497.859,072 353.104,091	13.387
5	497.859,072 353.104,091	6	497.858,869 353.103,751	0.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.858,869 353.103,751	1	497.881,009 353.088,789	26.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T25, P302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83326	1.068	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18226 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 870, din 27/06/2023 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83326 a imobilului cu numarul cadastral 83326 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81124 inscris in cartea funciara 81124;	A1
32302 / 17/11/2023		
Act Notarial nr. 5829, din 13/11/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**, căsătorit cu 2) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

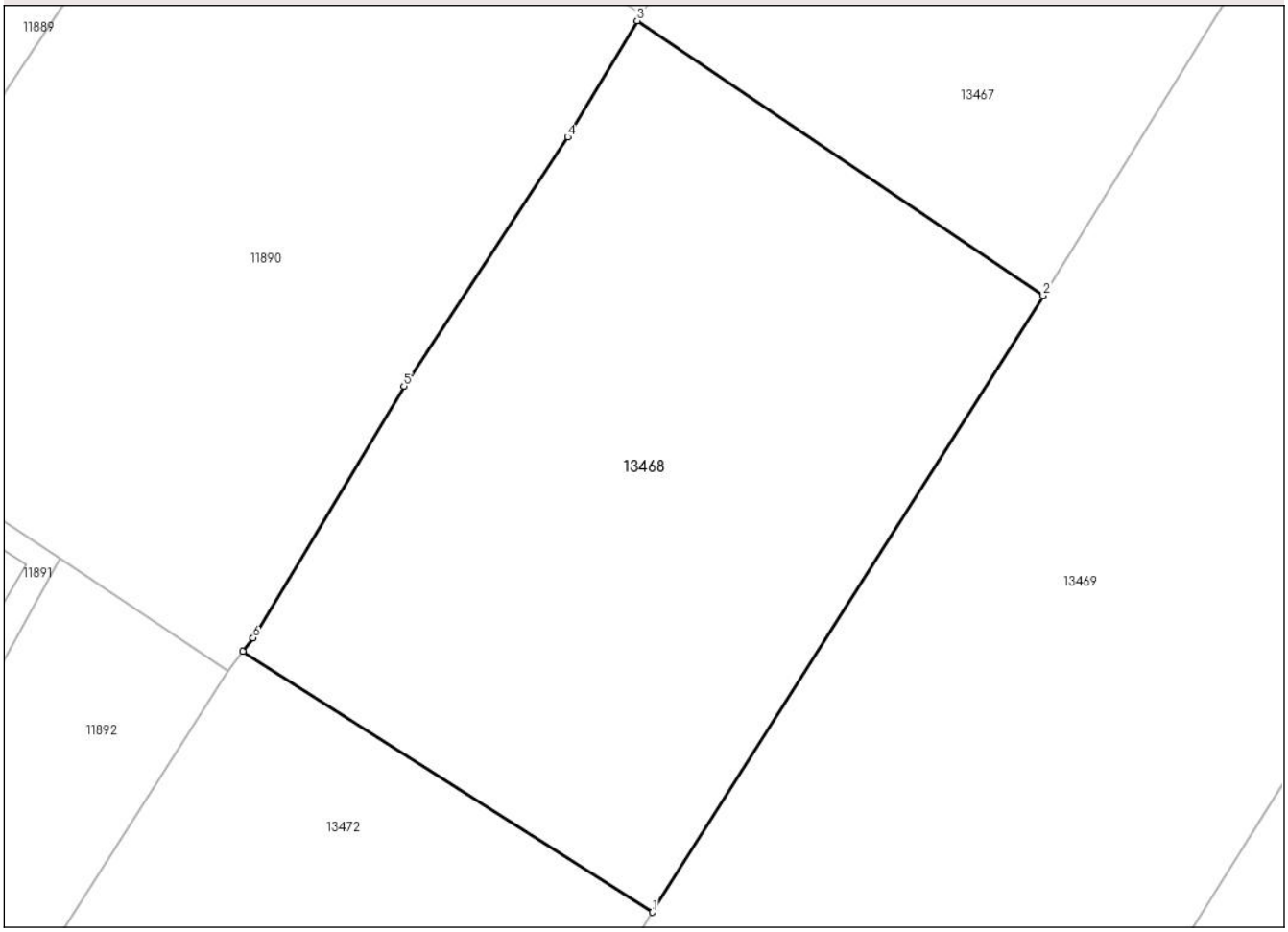
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83326	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.068	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.859,689 353.055,205	2	497.881,009 353.088,789	39.78
2	497.881,009 353.088,789	3	497.858,869 353.103,751	26.722
3	497.858,869 353.103,751	4	497.855,089 353.097,413	7.38
4	497.855,089 353.097,413	5	497.846,153 353.083,859	16.235
5	497.846,153 353.083,859	6	497.837,94 353.070,138	15.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.837,94 353.070,138	7	497.837,38 353.069,396	0.93
7	497.837,38 353.069,396	1	497.859,689 353.055,205	26.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68545, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.875	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.839,503 352.975,489	2	497.921,836 353.106,357	154.613
2	497.921,836 353.106,357	3	497.901,281 353.121,517	25.541
3	497.901,281 353.121,517	4	497.881,009 353.088,789	38.498
4	497.881,009 353.088,789	5	497.859,689 353.055,205	39.78
5	497.859,689 353.055,205	6	497.819,651 352.988,83	77.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.819,651 352.988,83	1	497.839,503 352.975,489	23.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62366, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

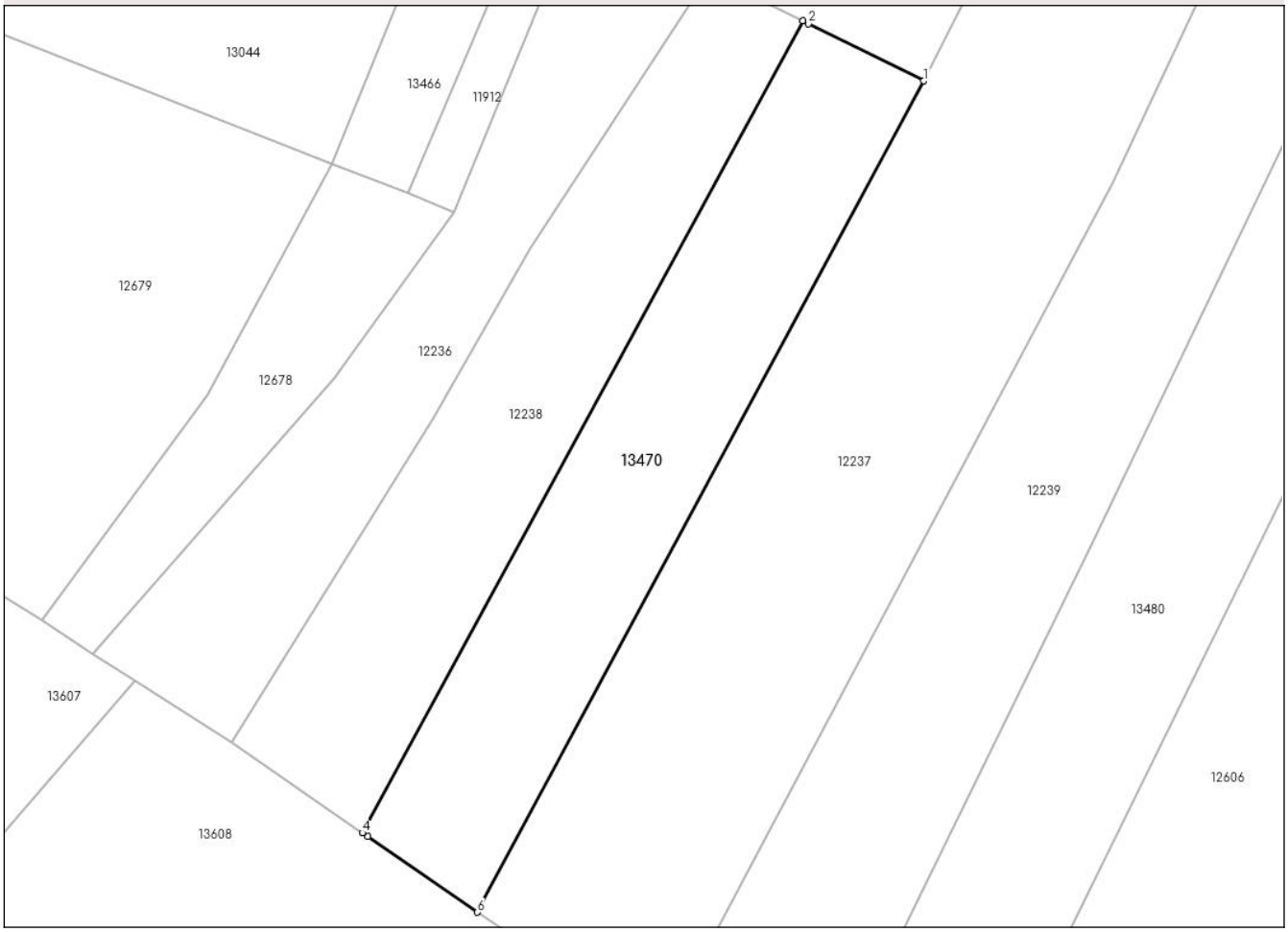
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.367,164 353.097,404	2	498.352,398 353.104,749	16.492
2	498.352,398 353.104,749	3	498.351,641 353.105,126	0.846
3	498.351,641 353.105,126	4	498.295,217 353.001,155	118.295
4	498.295,217 353.001,155	5	498.295,917 353.000,673	0.85
5	498.295,917 353.000,673	6	498.309,966 352.990,996	17.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.309,966 352.990,996	1	498.367,164 353.097,404	120.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222, din 10/07/2008 emis de BNP CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	25	302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.848,109 352.969,706	2	497.930,2 353.100,19	154.159
2	497.930,2 353.100,19	3	497.921,836 353.106,357	10.392
3	497.921,836 353.106,357	4	497.839,503 352.975,489	154.613
4	497.839,503 352.975,489	1	497.848,109 352.969,706	10.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T25, P302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81125	2.093	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
962 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 203, din 06/02/2014 emis de Georgescu Ion;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81125 a imobilului cu numarul cadastral 81125/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 81047 inscris in cartea funciara 81047;	A1
963 / 07/02/2014		
Act Notarial nr. 205, din 06/02/2014 emis de Georgescu Ion;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ILIE**, , casatorit cu 2) **RAGAMENTU VIORICA**	
8063 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81125	2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.093	25	302	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,38 353.069,396	2	497.836,575 353.068,33	1.336
2	497.836,575 353.068,33	3	497.825,386 353.050,823	20.777
3	497.825,386 353.050,823	4	497.819,157 353.041,076	11.567
4	497.819,157 353.041,076	5	497.797,276 353.006,602	40.832
5	497.797,276 353.006,602	6	497.816,891 352.990,684	25.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.816,891 352.990,684	7	497.819,651 352.988,83	3.325
7	497.819,651 352.988,83	8	497.859,689 353.055,205	77.516
8	497.859,689 353.055,205	1	497.837,38 353.069,396	26.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T 25,P302,Pct. ''La Stegaru'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81725	3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23295 / 03/10/2016		
Act Notarial nr. 2147, din 29/09/2016 emis de Grecu Carmen (act administrativ nr AVIZ T2-13544 din 17.11.2016, emis de MAN-UNITATEA MILITARA 02700 BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU GHEORGHIȚĂ**, casatorit cu 2) **RAGAMENTU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

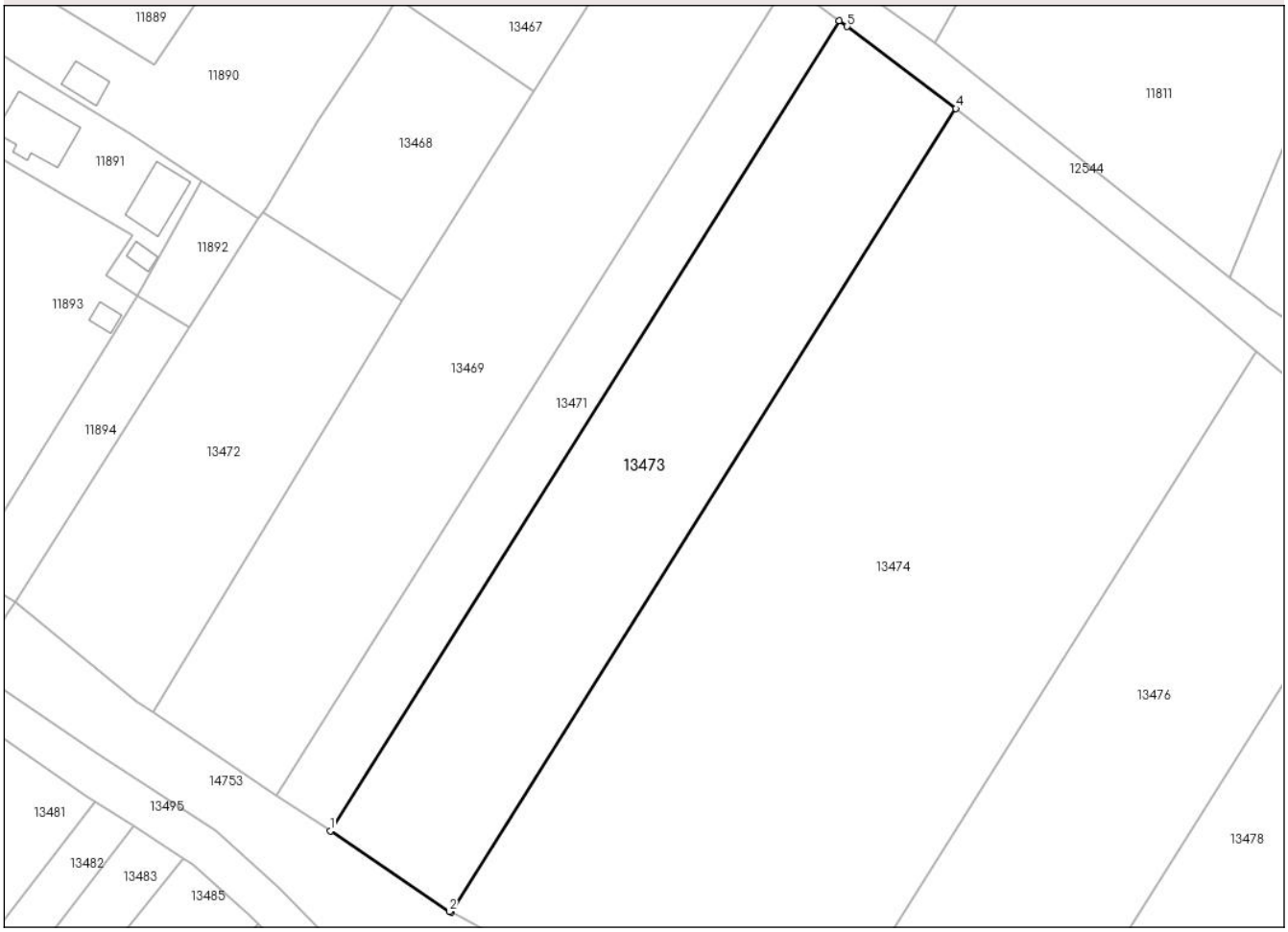
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81725	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.848,109 352.969,706	2	497.867,348 352.956,777	23.18
2	497.867,348 352.956,777	3	497.867,594 352.956,646	0.279
3	497.867,594 352.956,646	4	497.949,001 353.086,043	152.875
4	497.949,001 353.086,043	5	497.931,462 353.099,259	21.961
5	497.931,462 353.099,259	6	497.930,2 353.100,19	1.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.930,2 353.100,19	1	497.848,109 352.969,706	154.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88888, din 25/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.949,001 353.086,043	2	497.867,594 352.956,646	152.875
2	497.867,594 352.956,646	3	497.881,323 352.949,348	15.548
3	497.881,323 352.949,348	4	497.903,404 352.937,724	24.954
4	497.903,404 352.937,724	5	497.926,333 352.934,057	23.22
5	497.926,333 352.934,057	6	497.997,337 353.046,917	133.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.997,337 353.046,917	7	497.988,602 353.054,236	11.396
7	497.988,602 353.054,236	8	497.969,162 353.070,098	25.09
8	497.969,162 353.070,098	9	497.950,65 353.084,801	23.64
9	497.950,65 353.084,801	1	497.949,001 353.086,043	2.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

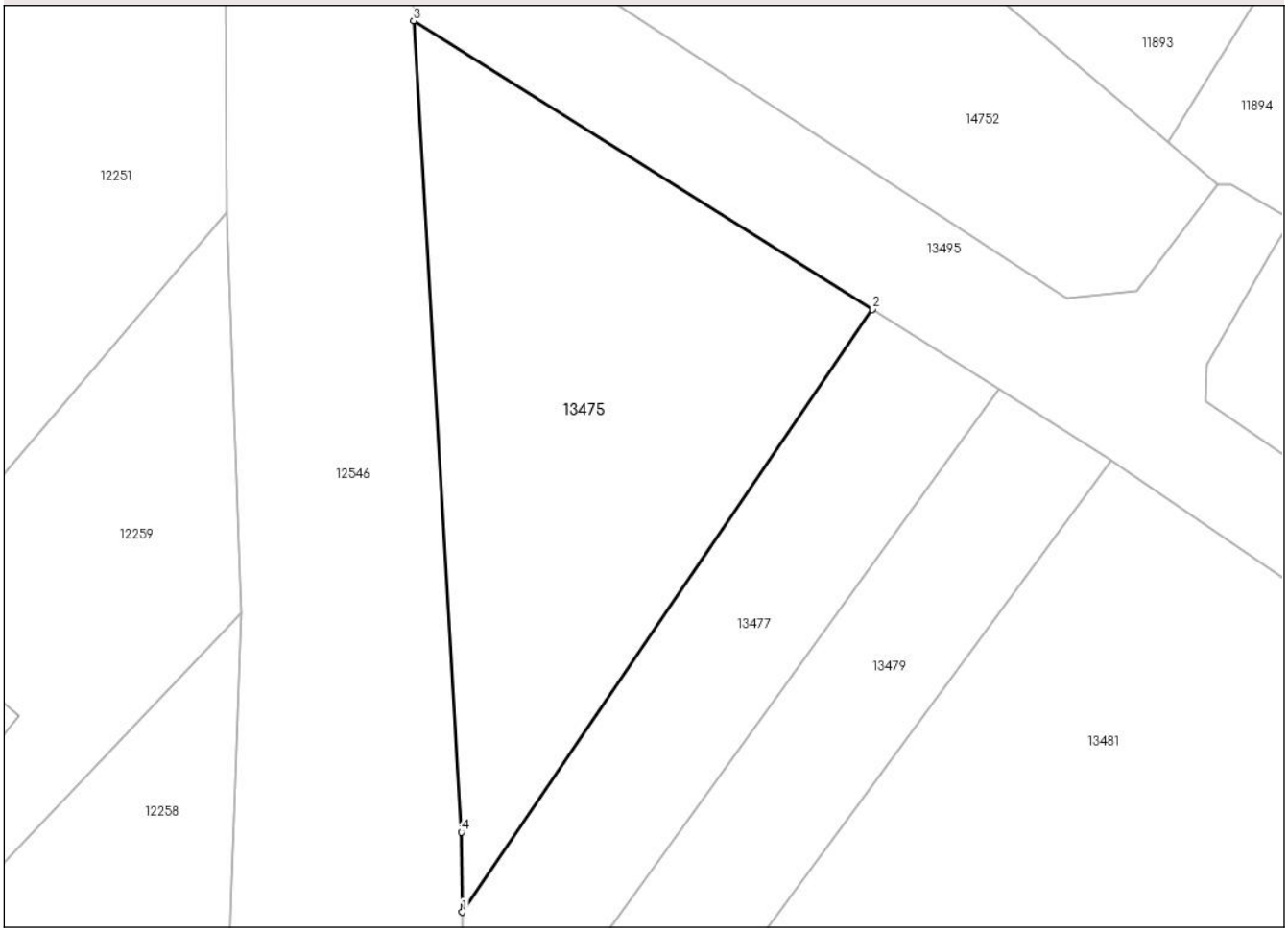
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	797	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.744,392 352.962,485	2	497.770,554 353.000,874	46.456
2	497.770,554 353.000,874	3	497.741,275 353.019,269	34.578
3	497.741,275 353.019,269	4	497.744,323 352.967,576	51.783
4	497.744,323 352.967,576	1	497.744,392 352.962,485	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.899	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 26/08/2016 emis de NP TOMA DENIS RADU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUBIŢ GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

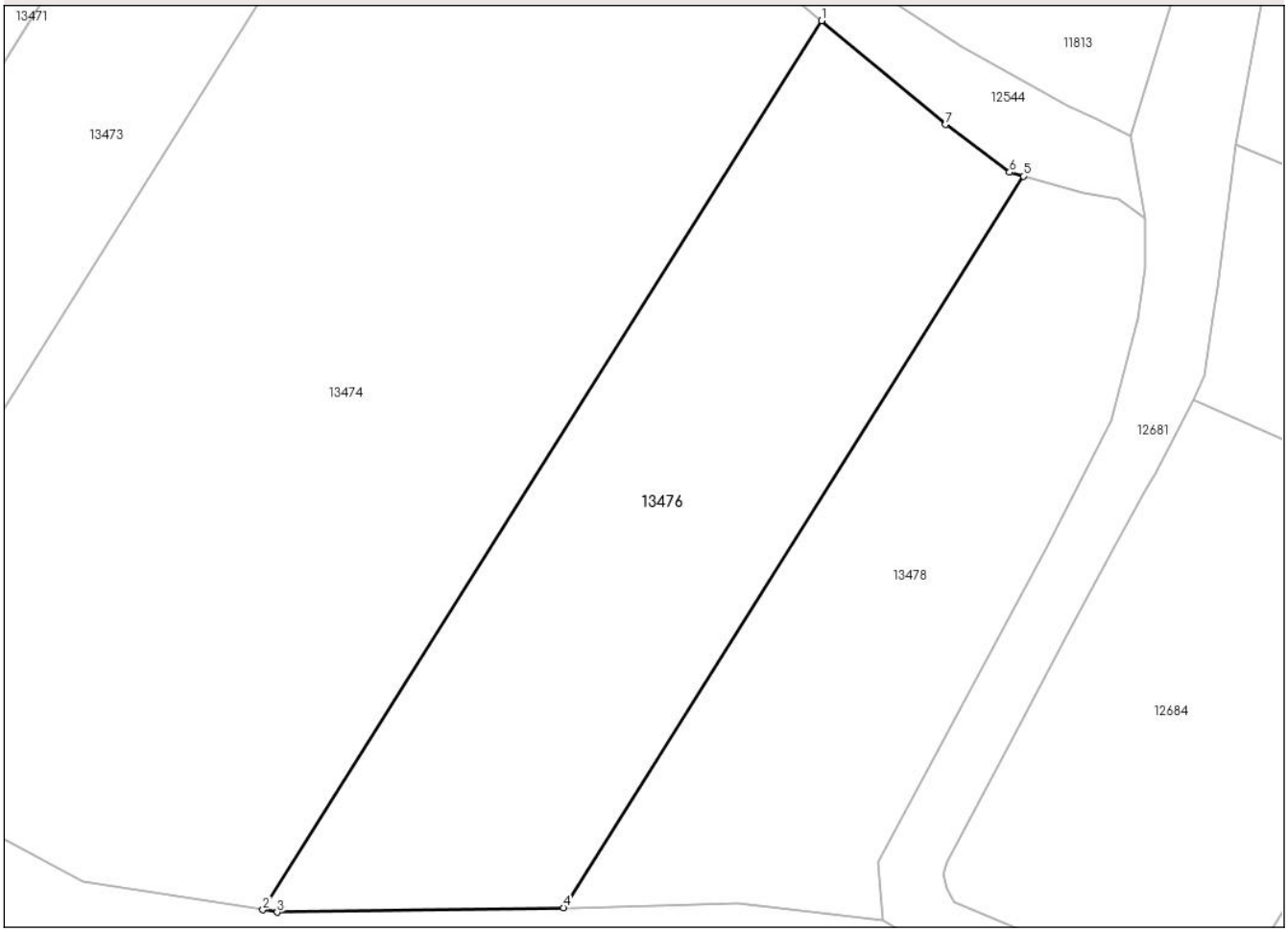
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.899	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.997,337 353.046,917	2	497.926,333 352.934,057	133.338
2	497.926,333 352.934,057	3	497.928,144 352.933,767	1.834
3	497.928,144 352.933,767	4	497.964,518 352.934,33	36.378
4	497.964,518 352.934,33	5	498.022,944 353.027,198	109.718
5	498.022,944 353.027,198	6	498.021,196 353.027,688	1.815

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.021,196 353.027,688	7	498.013,072 353.033,732	10.126
7	498.013,072 353.033,732	1	497.997,337 353.046,917	20.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		459	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1043, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

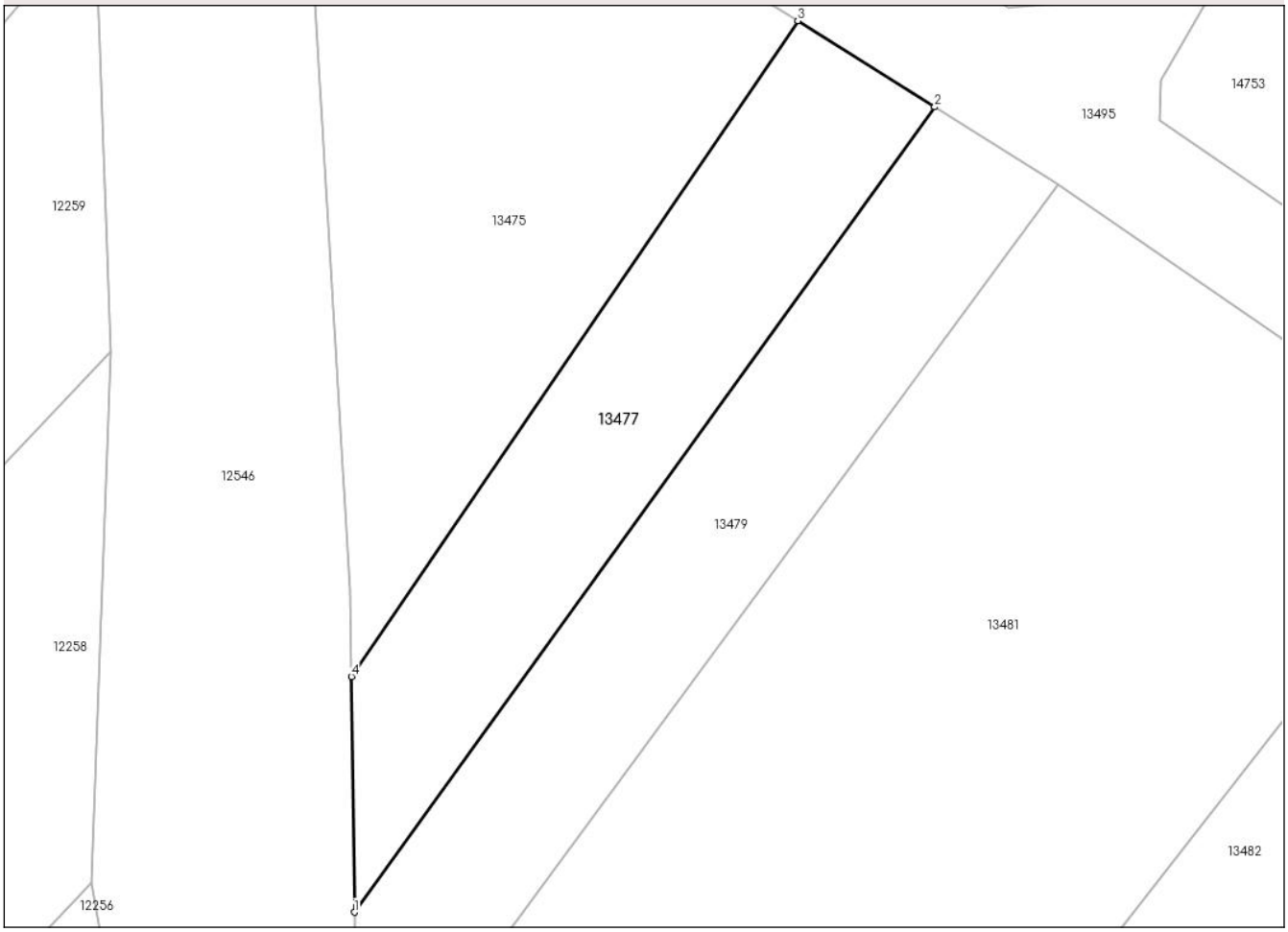
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	459	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.744,579 352.948,691	2	497.778,586 352.995,828	58.124
2	497.778,586 352.995,828	3	497.770,554 353.000,874	9.486
3	497.770,554 353.000,874	4	497.744,392 352.962,485	46.456
4	497.744,392 352.962,485	1	497.744,579 352.948,691	13.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.824	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

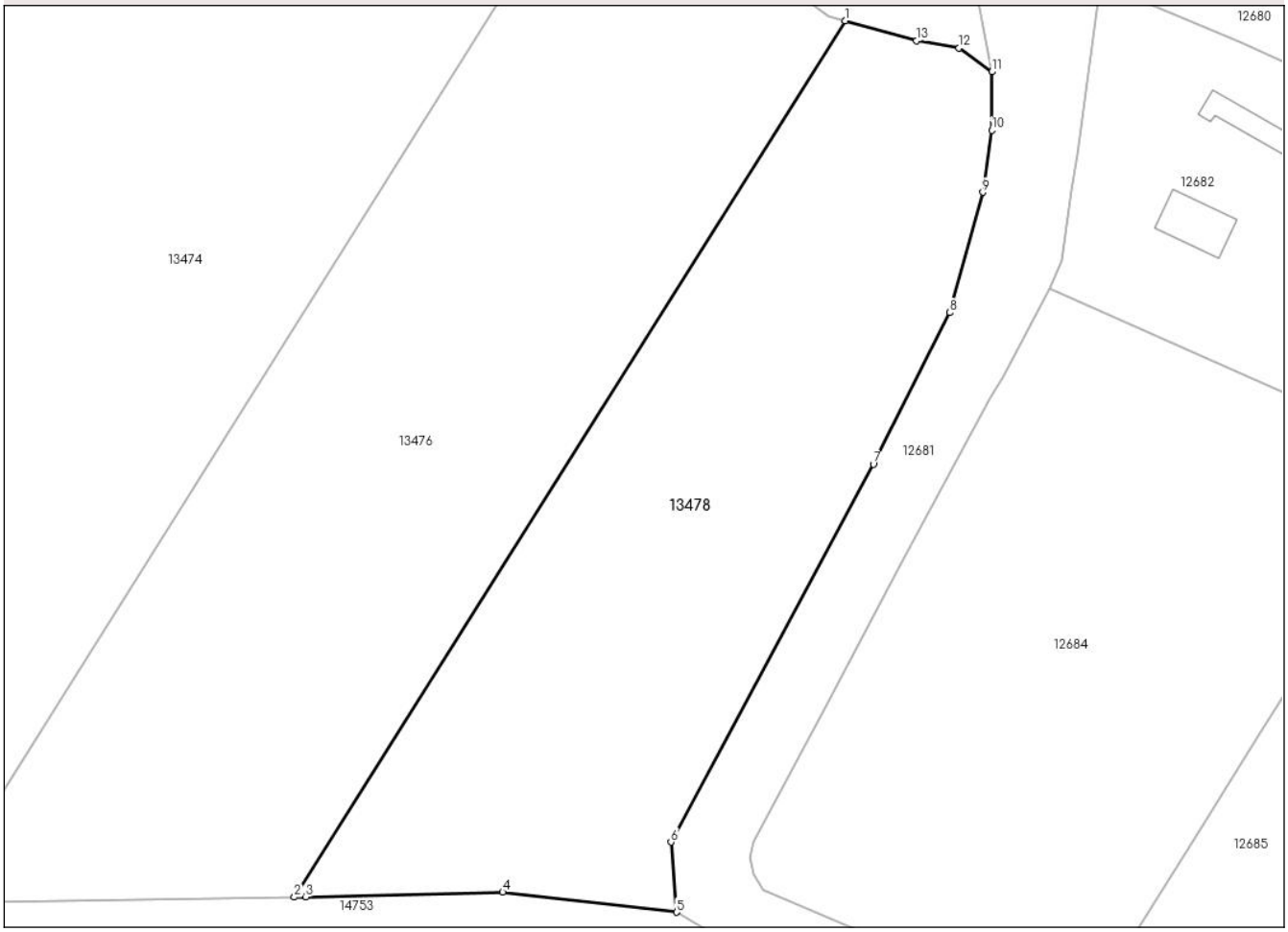
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.824	25	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.022,944 353.027,198	2	497.964,518 352.934,33	109.718
2	497.964,518 352.934,33	3	497.965,744 352.934,349	1.226
3	497.965,744 352.934,349	4	497.986,624 352.934,852	20.886
4	497.986,624 352.934,852	5	498.005,063 352.932,731	18.561
5	498.005,063 352.932,731	6	498.004,464 352.940,159	7.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.004,464 352.940,159	7	498.025,935 352.980,2	45.434
7	498.025,935 352.980,2	8	498.034,059 352.996,255	17.993
8	498.034,059 352.996,255	9	498.037,541 353.009,021	13.232
9	498.037,541 353.009,021	10	498.038,508 353.015,598	6.648
10	498.038,508 353.015,598	11	498.038,508 353.021,788	6.19
11	498.038,508 353.021,788	12	498.035,026 353.024,302	4.295
12	498.035,026 353.024,302	13	498.030,529 353.025,076	4.563
13	498.030,529 353.025,076	1	498.022,944 353.027,198	7.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		522	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18579, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

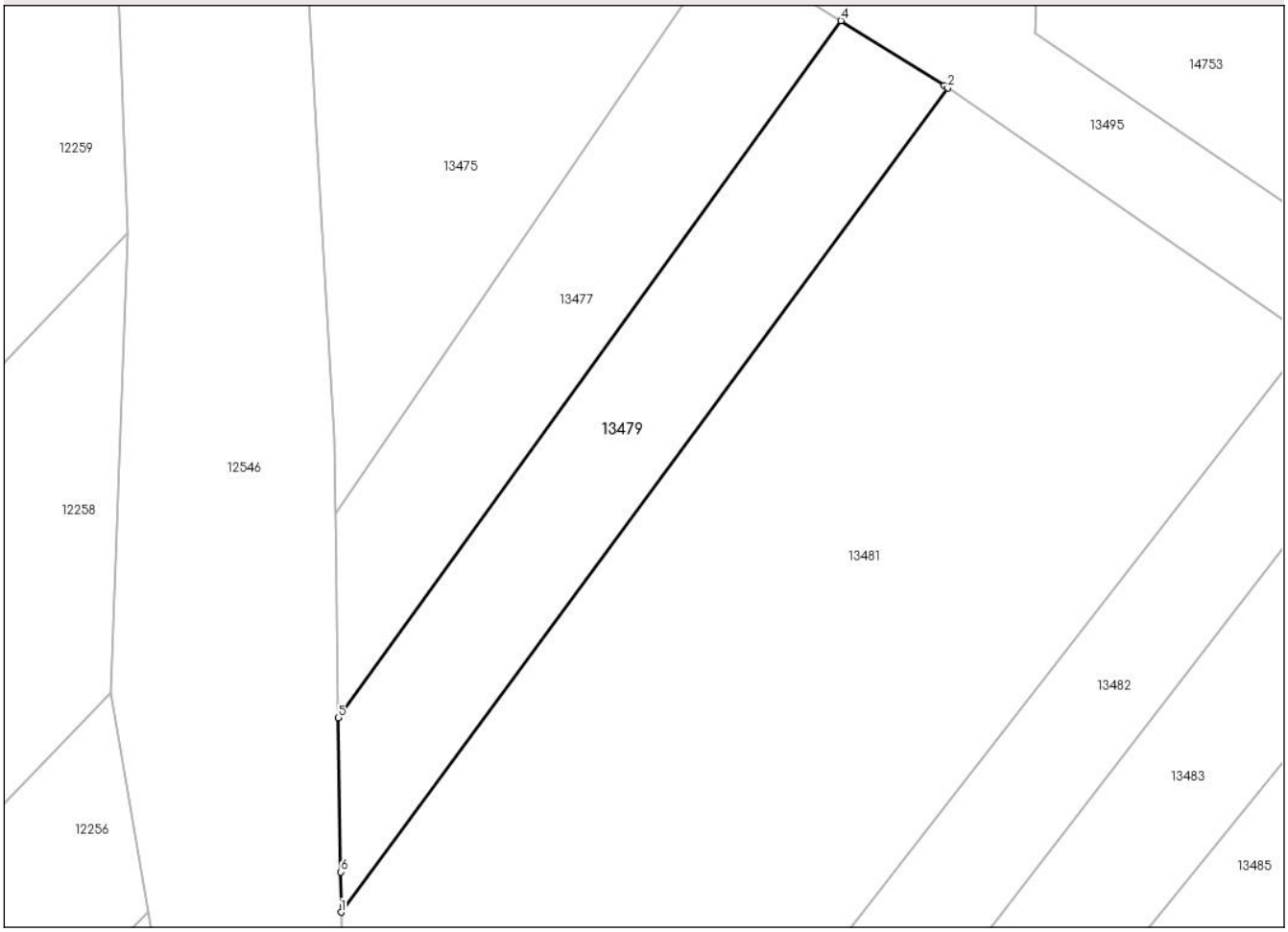
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	522	25	307/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.744,758 352.935,555	2	497.785,806 352.991,279	69.211
2	497.785,806 352.991,279	3	497.785,577 352.991,436	0.278
3	497.785,577 352.991,436	4	497.778,586 352.995,828	8.256
4	497.778,586 352.995,828	5	497.744,579 352.948,691	58.124
5	497.744,579 352.948,691	6	497.744,721 352.938,278	10.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.744,721 352.938,278	1	497.744,758 352.935,555	2.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.148	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112168, din 13/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIA** 2) **VOICU FLOAREA** 3) **DĂNĂLACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	618	25	296	-	
2	arabil	NU	5.530	25	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.218,583 352.826,488	2	498.221,532 352.824,707	3.445
2	498.221,532 352.824,707	3	498.225,668 352.819,652	6.531
3	498.225,668 352.819,652	4	498.228,677 352.810,065	10.048
4	498.228,677 352.810,065	5	498.369,567 352.972,411	214.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.369,567 352.972,411	6	498.376,353 352.969,494	7.386
6	498.376,353 352.969,494	7	498.441,048 353.101,166	146.707
7	498.441,048 353.101,166	8	498.431,341 353.127,437	28.007
8	498.431,341 353.127,437	9	498.388,609 353.037,768	99.331
9	498.388,609 353.037,768	10	498.352,523 352.964,499	81.673
10	498.352,523 352.964,499	11	498.348,59 352.966,773	4.543
11	498.348,59 352.966,773	1	498.218,583 352.826,488	191.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 213, din 06/05/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

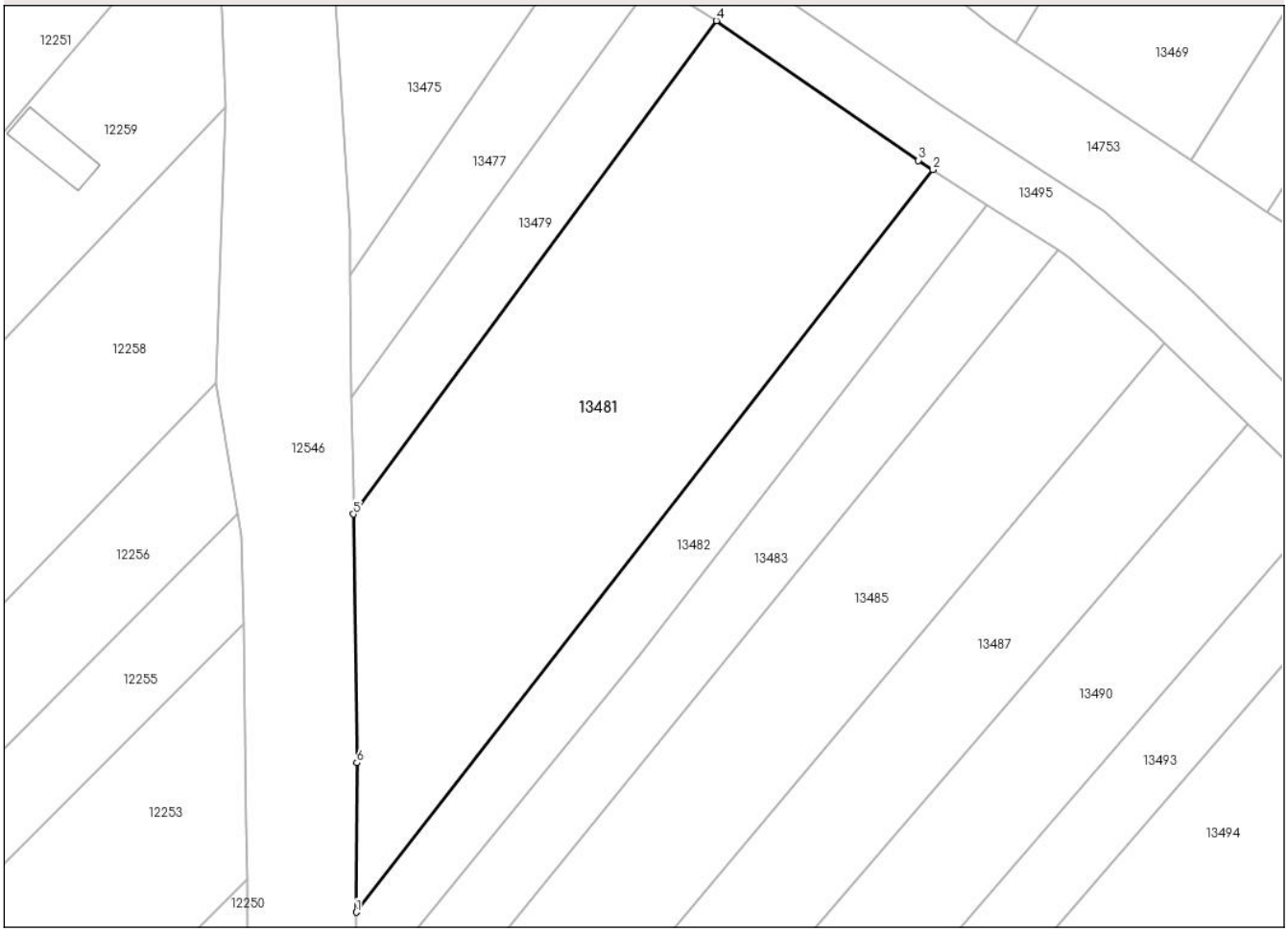
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,072 352.890,602	2	497.810,256 352.974,452	106.206
2	497.810,256 352.974,452	3	497.808,641 352.975,508	1.93
3	497.808,641 352.975,508	4	497.785,806 352.991,279	27.752
4	497.785,806 352.991,279	5	497.744,758 352.935,555	69.211
5	497.744,758 352.935,555	6	497.745,141 352.907,474	28.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.745,141 352.907,474	1	497.745,072 352.890,602	16.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68545, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

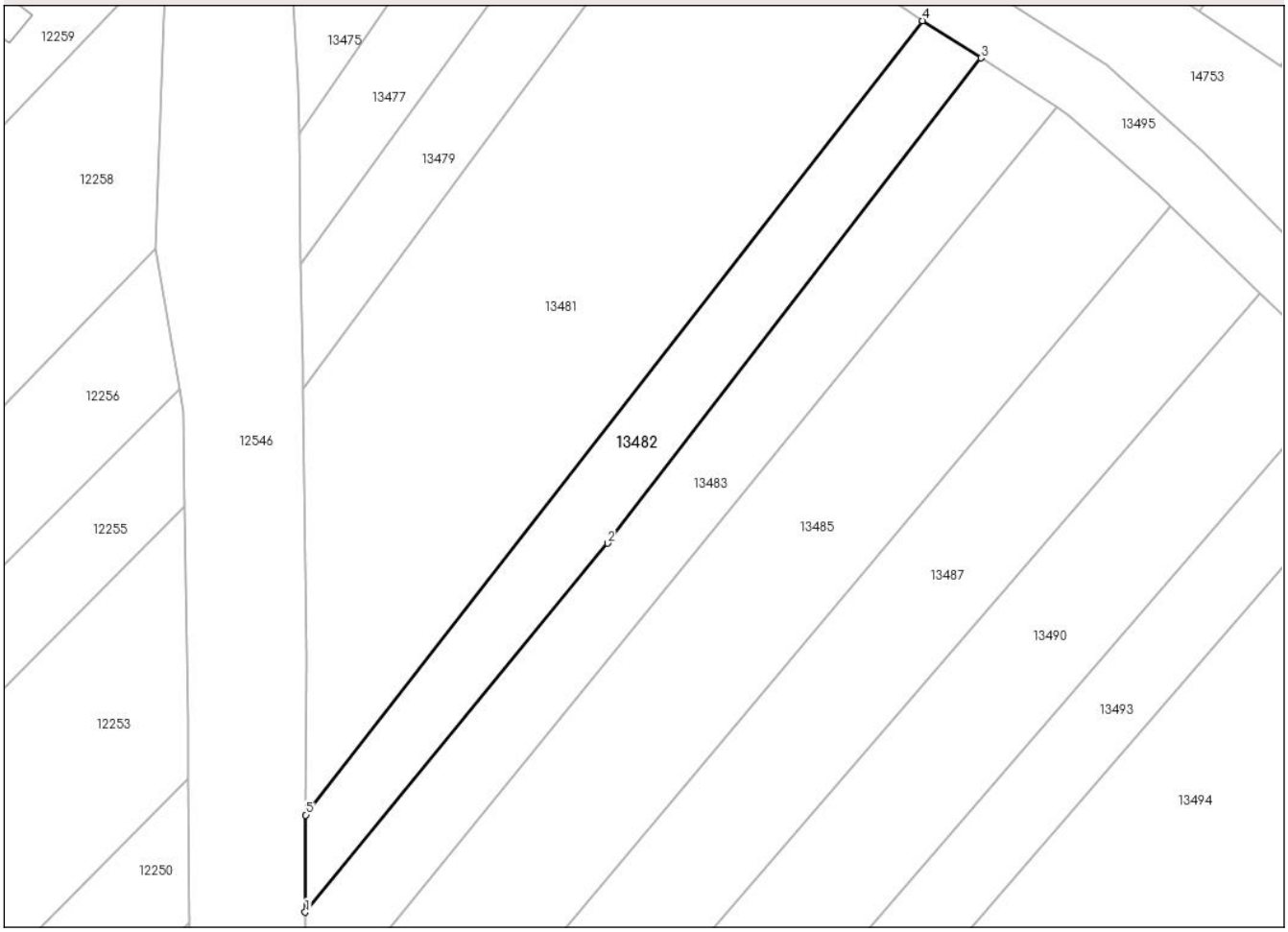
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,031 352.880,341	2	497.776,958 352.919,298	50.368
2	497.776,958 352.919,298	3	497.816,419 352.970,516	64.656
3	497.816,419 352.970,516	4	497.810,256 352.974,452	7.313
4	497.810,256 352.974,452	5	497.745,072 352.890,602	106.206
5	497.745,072 352.890,602	1	497.745,031 352.880,341	10.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79283, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

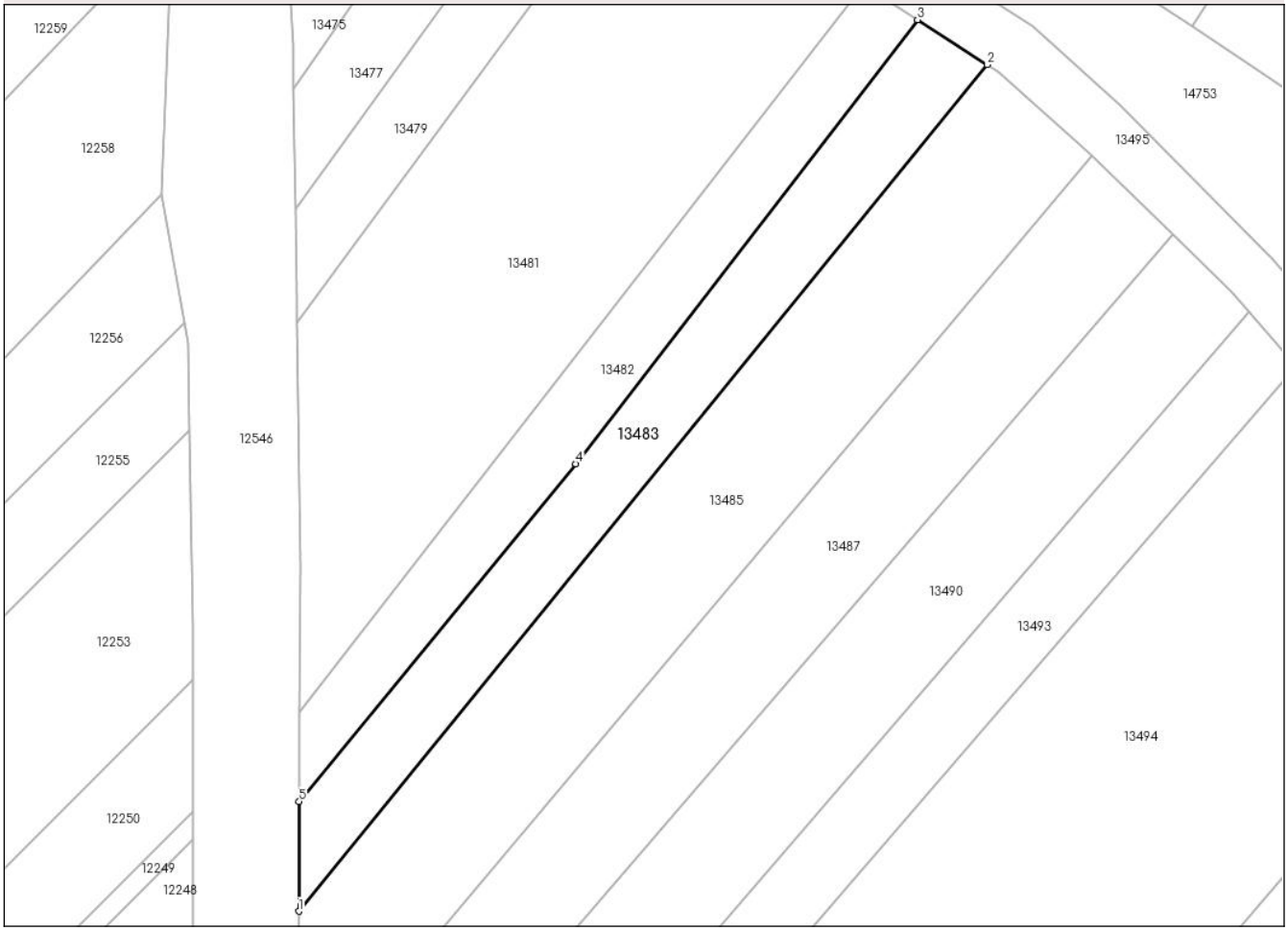
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.744,979 352.867,69	2	497.824,48 352.965,341	125.921
2	497.824,48 352.965,341	3	497.816,419 352.970,516	9.579
3	497.816,419 352.970,516	4	497.776,958 352.919,298	64.656
4	497.776,958 352.919,298	5	497.745,031 352.880,341	50.368
5	497.745,031 352.880,341	1	497.744,979 352.867,69	12.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

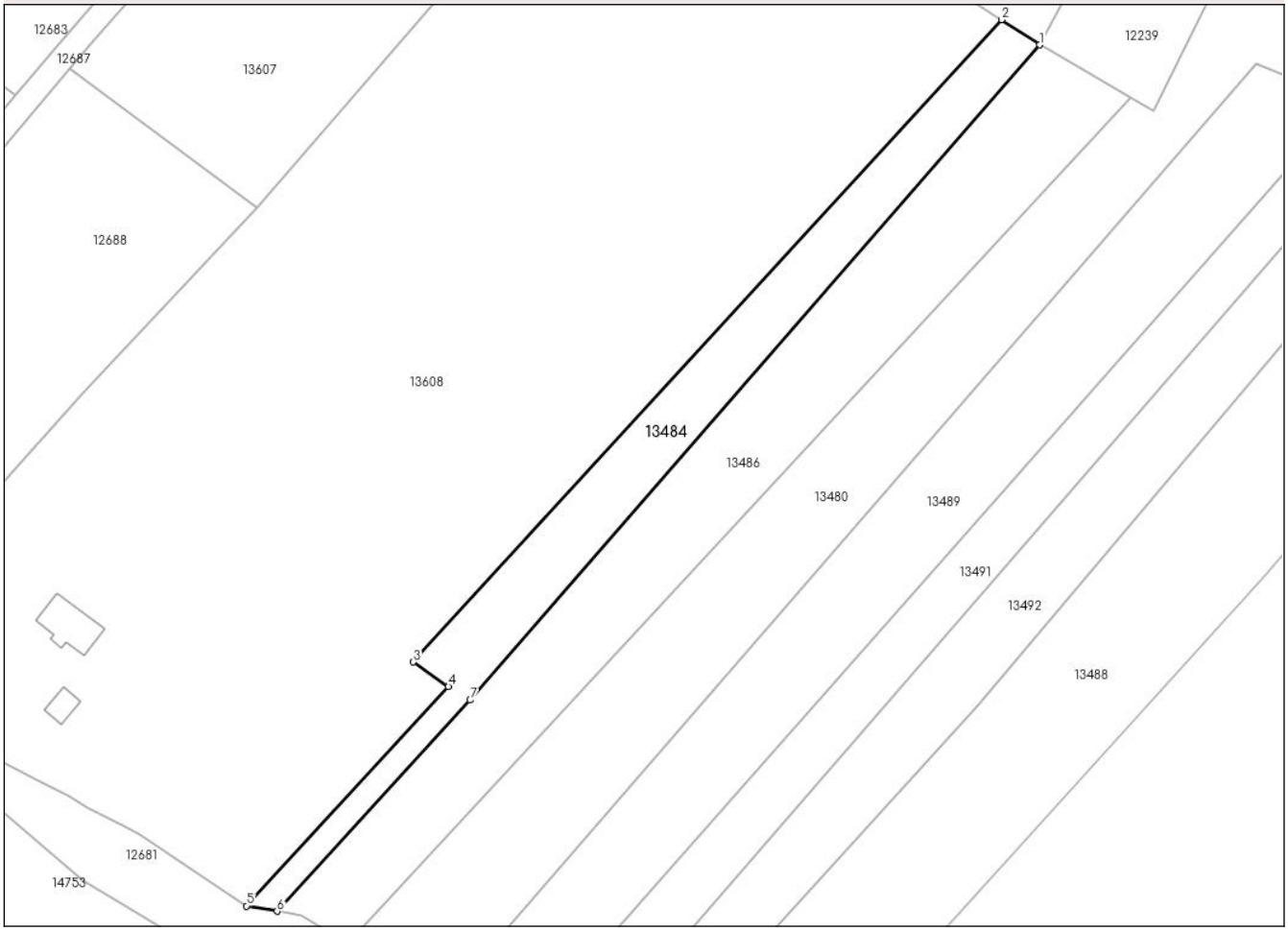
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.333,547 352.975,468	2	498.327,207 352.979,643	7.591
2	498.327,207 352.979,643	3	498.229,545 352.873,111	144.523
3	498.229,545 352.873,111	4	498.235,387 352.869,017	7.134
4	498.235,387 352.869,017	5	498.201,847 352.832,642	49.478
5	498.201,847 352.832,642	6	498.206,912 352.831,774	5.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.206,912 352.831,774	7	498.238,96 352.866,771	47.454
7	498.238,96 352.866,771	1	498.333,547 352.975,468	144.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 08/02/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 45, din 08/02/2005 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERDREPT DE UZUFRUCT VIAGER ÎN FAVOAREA LUI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE IOANA**	

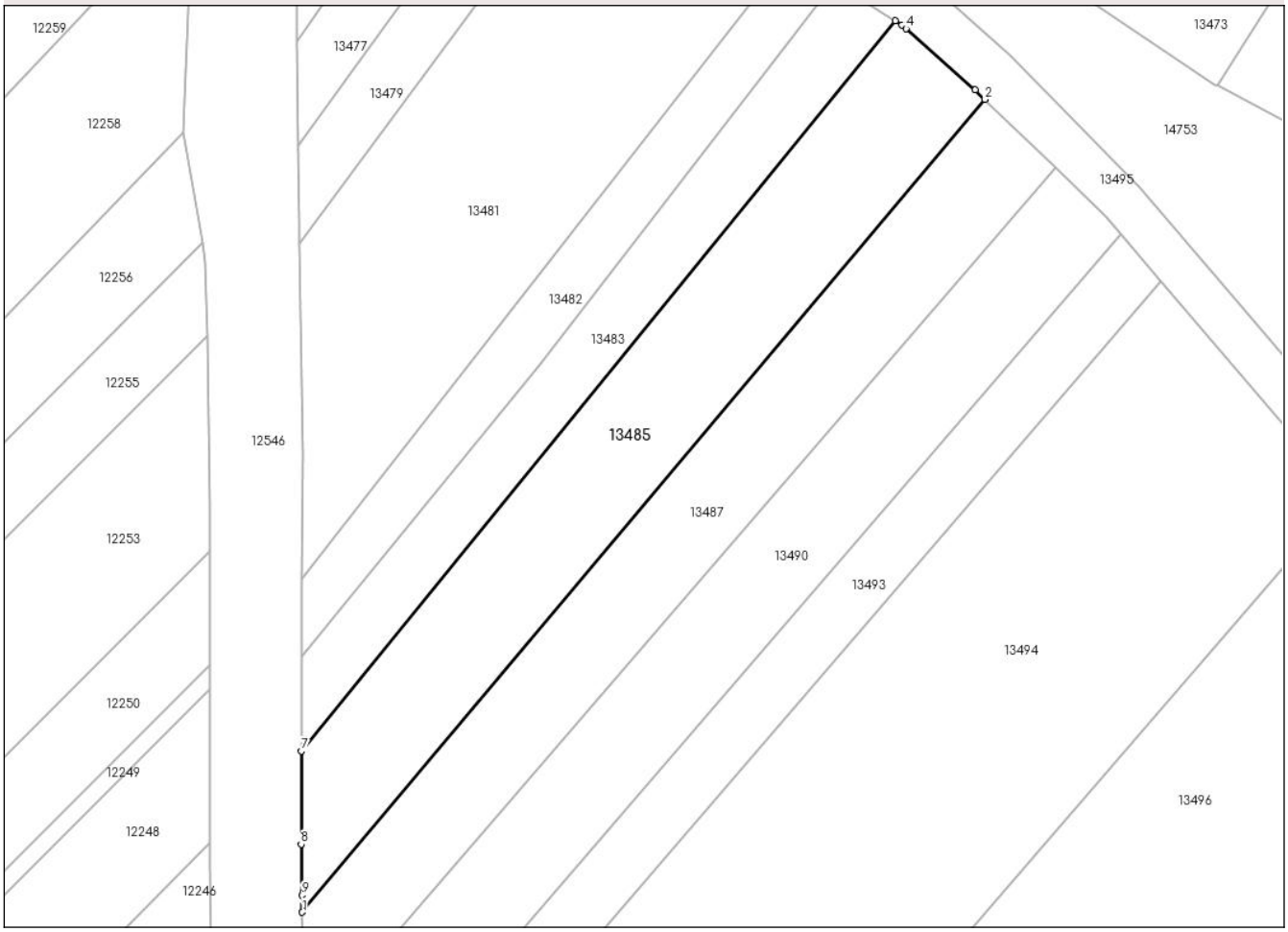
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	307	-	In act se regaseste T25,P313

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,079 352.846,113	2	497.836,497 352.954,817	142.035
2	497.836,497 352.954,817	3	497.835,184 352.956,086	1.826
3	497.835,184 352.956,086	4	497.825,923 352.964,285	12.369
4	497.825,923 352.964,285	5	497.825,395 352.964,753	0.706
5	497.825,395 352.964,753	6	497.824,48 352.965,341	1.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.824,48 352.965,341	7	497.744,979 352.867,69	125.921
7	497.744,979 352.867,69	8	497.744,929 352.855,216	12.474
8	497.744,929 352.855,216	9	497.745,041 352.848,394	6.823
9	497.745,041 352.848,394	1	497.745,079 352.846,113	2.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

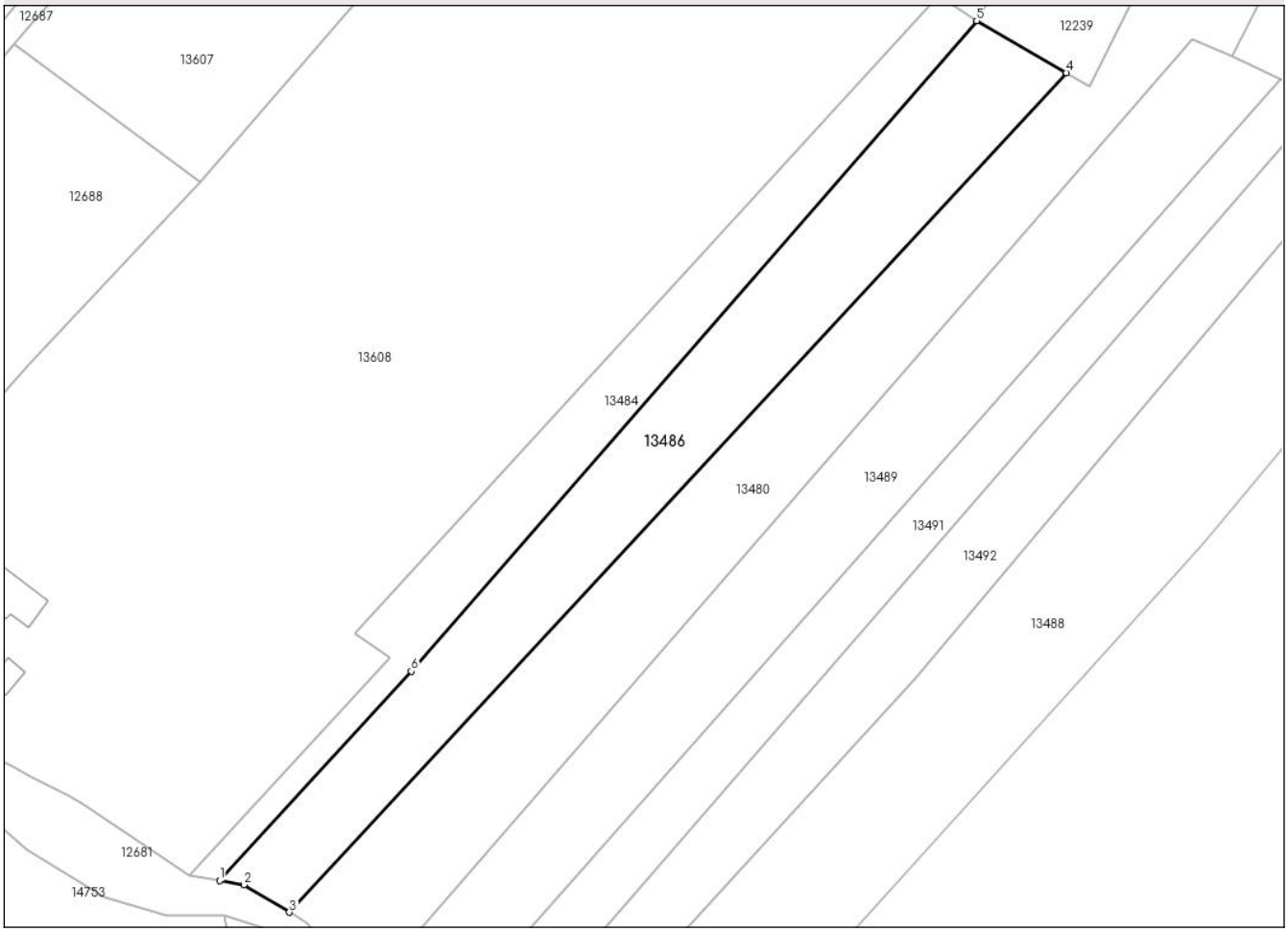
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	25	297	-	
2	arabil	NU	2.350	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.206,912 352.831,774	2	498.210,986 352.831,075	4.134
2	498.210,986 352.831,075	3	498.218,583 352.826,488	8.874
3	498.218,583 352.826,488	4	498.348,59 352.966,773	191.263
4	498.348,59 352.966,773	5	498.333,547 352.975,468	17.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.333,547 352.975,468	6	498.238,96 352.866,771	144.089
6	498.238,96 352.866,771	1	498.206,912 352.831,774	47.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79260, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AURORA** 2) **RAGAMENTU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

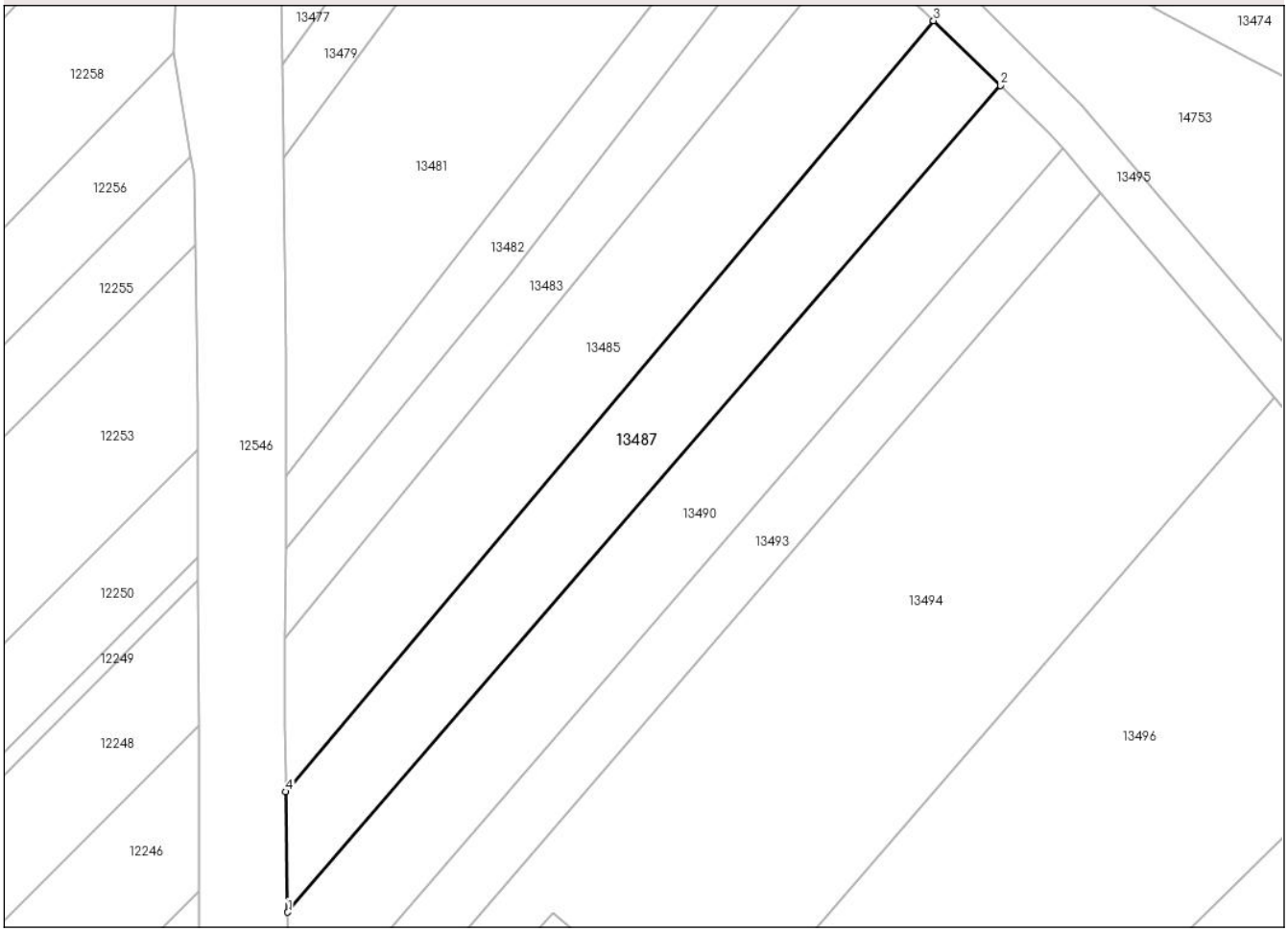
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,36 352.829,134	2	497.845,935 352.945,697	153.955
2	497.845,935 352.945,697	3	497.836,497 352.954,817	13.124
3	497.836,497 352.954,817	4	497.745,079 352.846,113	142.035
4	497.745,079 352.846,113	1	497.745,36 352.829,134	16.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1.813, din 23/09/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU AUREL** 2) **ALEXANDRU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	25	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.244,605 352.775,878	2	498.276,92 352.783,753	33.261
2	498.276,92 352.783,753	3	498.371,31 352.887,835	140.508
3	498.371,31 352.887,835	4	498.406,481 352.930,552	55.333
4	498.406,481 352.930,552	5	498.416,676 352.949,269	21.313
5	498.416,676 352.949,269	6	498.436,728 352.986,082	41.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.436,728 352.986,082	7	498.446,461 353.003,951	20.348
7	498.446,461 353.003,951	8	498.459,043 353.034,728	33.25
8	498.459,043 353.034,728	9	498.456,021 353.046,564	12.216
9	498.456,021 353.046,564	10	498.406,715 352.955,28	103.749
10	498.406,715 352.955,28	11	498.400,608 352.958,139	6.743
11	498.400,608 352.958,139	12	498.390,017 352.944,986	16.887
12	498.390,017 352.944,986	13	498.323,26 352.865,681	103.662
13	498.323,26 352.865,681	14	498.243,349 352.778,288	118.42
14	498.243,349 352.778,288	1	498.244,605 352.775,878	2.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82052	3.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14137 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 3369, din 04/06/2018 emis de DIDEA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ILIE**, casatorit cu 2) **PAVEL IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

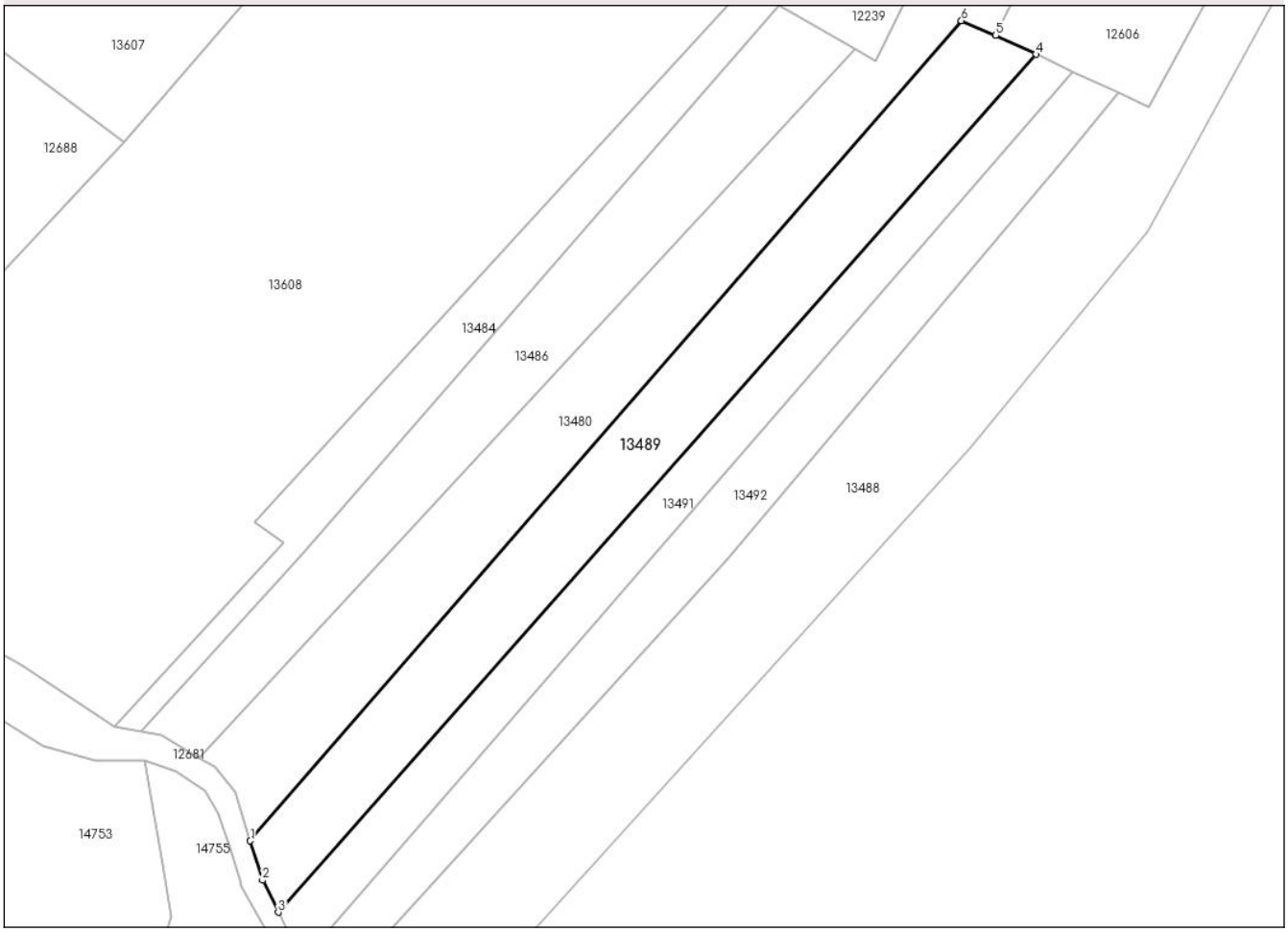
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82052	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.228,677 352.810,065	2	498.231,12 352.802,284	8.156
2	498.231,12 352.802,284	3	498.234,213 352.795,971	7.03
3	498.234,213 352.795,971	4	498.384,329 352.965,76	226.634
4	498.384,329 352.965,76	5	498.376,353 352.969,494	8.807
5	498.376,353 352.969,494	6	498.369,567 352.972,411	7.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.369,567 352.972,411	1	498.228,677 352.810,065	214.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79300, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN MARIA** 2) **STOICAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

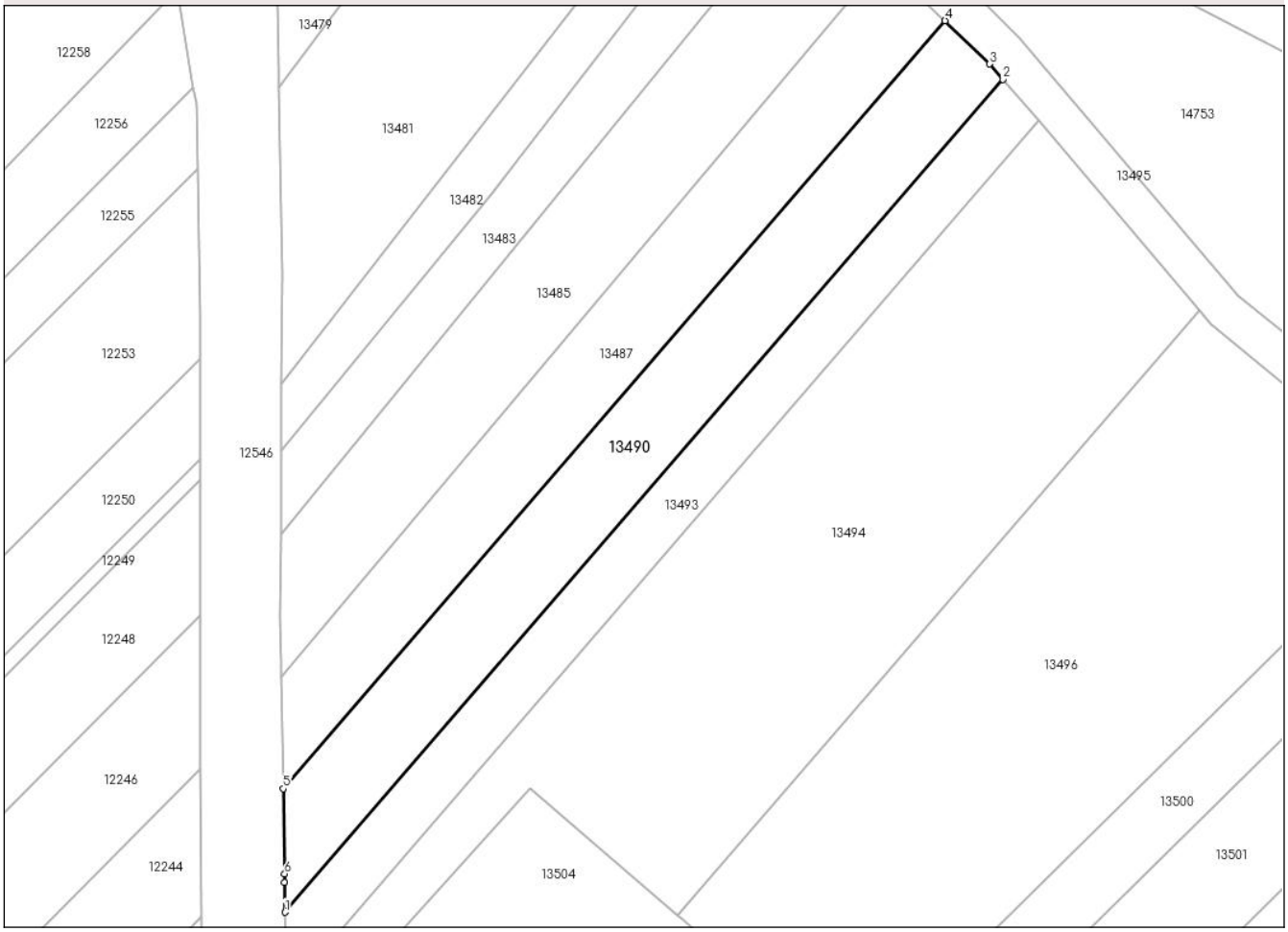
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,631 352.810,381	2	497.854,714 352.936,803	166.978
2	497.854,714 352.936,803	3	497.852,731 352.939,13	3.057
3	497.852,731 352.939,13	4	497.845,935 352.945,697	9.45
4	497.845,935 352.945,697	5	497.745,36 352.829,134	153.955
5	497.745,36 352.829,134	6	497.745,574 352.816,199	12.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.745,574 352.816,199	7	497.745,579 352.814,856	1.343
7	497.745,579 352.814,856	1	497.745,631 352.810,381	4.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Buzatu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82726	2.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11477 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 927, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

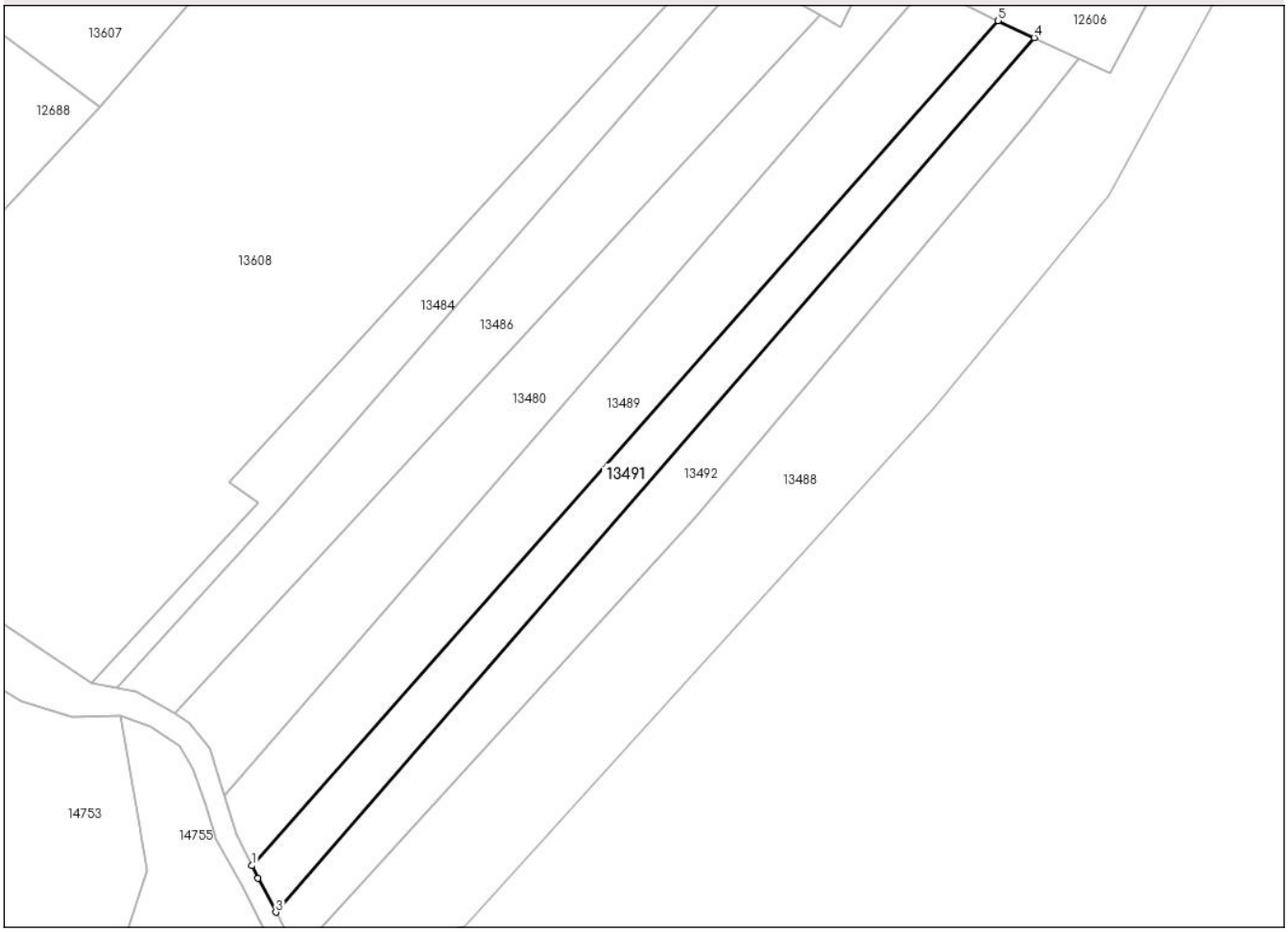
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82726	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.234,213 352.795,971	2	498.235,429 352.793,49	2.763
2	498.235,429 352.793,49	3	498.239,007 352.786,623	7.743
3	498.239,007 352.786,623	4	498.391,54 352.962,385	232.72
4	498.391,54 352.962,385	5	498.384,329 352.965,76	7.962
5	498.384,329 352.965,76	1	498.234,213 352.795,971	226.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68537, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN C. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.243,349 352.778,288	2	498.323,26 352.865,681	118.42
2	498.323,26 352.865,681	3	498.390,017 352.944,986	103.662
3	498.390,017 352.944,986	4	498.400,608 352.958,139	16.887
4	498.400,608 352.958,139	5	498.391,54 352.962,385	10.013
5	498.391,54 352.962,385	6	498.239,007 352.786,623	232.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.239,007 352.786,623	1	498.243,349 352.778,288	9.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

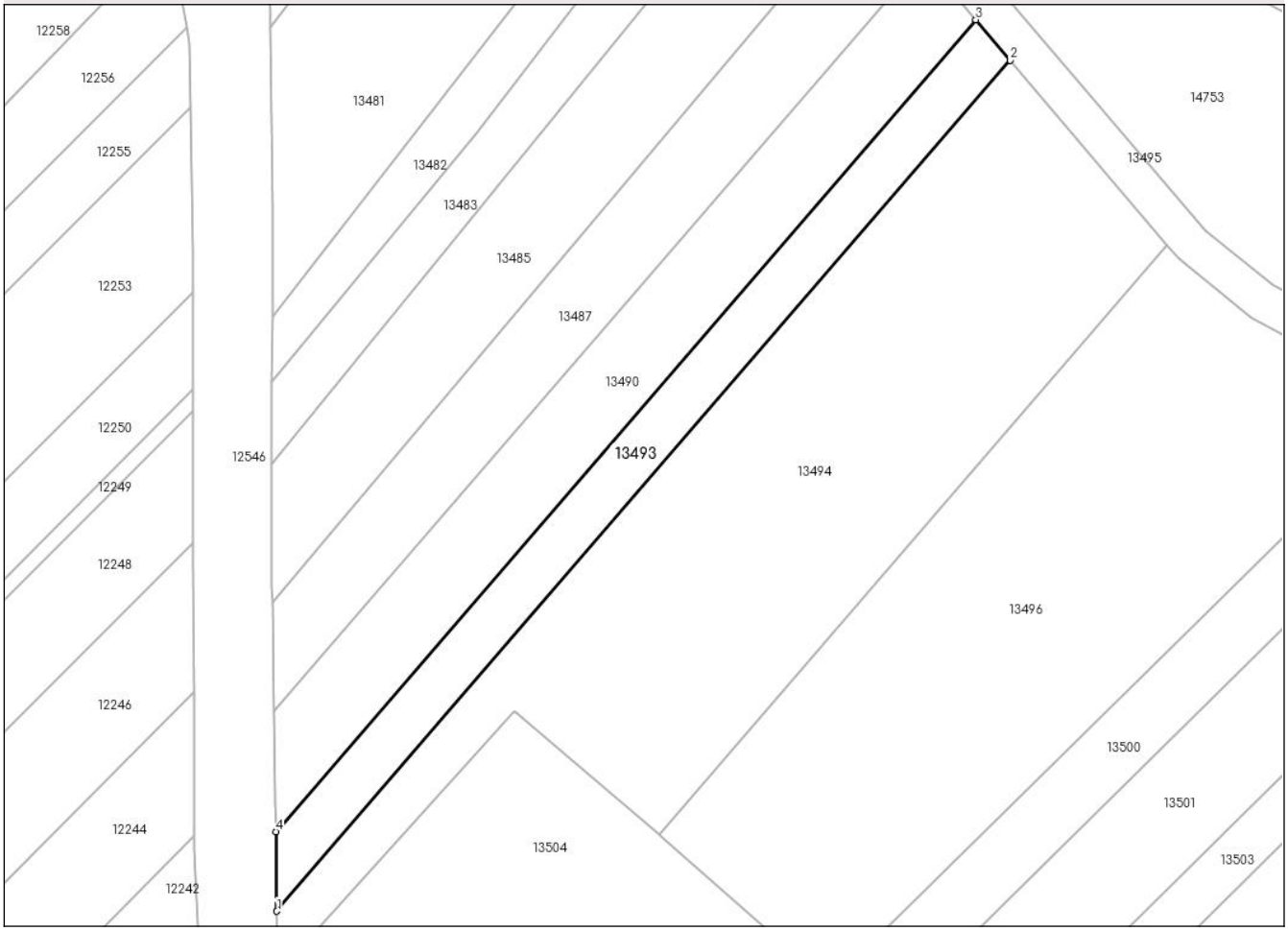
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.745,775 352.798,014	2	497.860,089 352.930,498	174.985
2	497.860,089 352.930,498	3	497.854,714 352.936,803	8.285
3	497.854,714 352.936,803	4	497.745,631 352.810,381	166.978
4	497.745,631 352.810,381	1	497.745,775 352.798,014	12.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 186, din 25/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

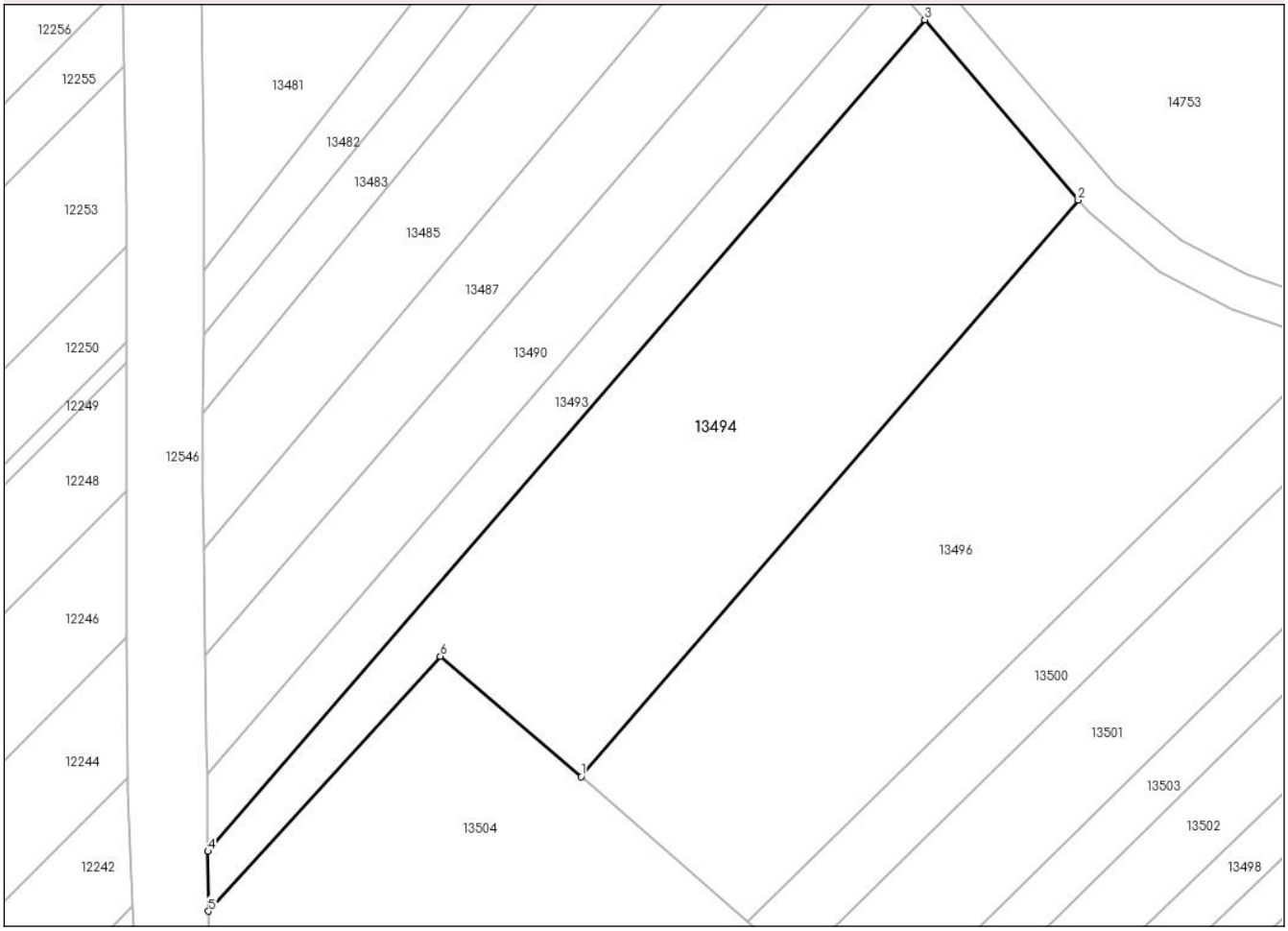
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	307	-	In act se regaseste T25,P313

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.805,316 352.809,924	2	497.884,572 352.901,778	121.321
2	497.884,572 352.901,778	3	497.860,089 352.930,498	37.739
3	497.860,089 352.930,498	4	497.745,775 352.798,014	174.985
4	497.745,775 352.798,014	5	497.745,887 352.788,475	9.54
5	497.745,887 352.788,475	6	497.782,843 352.829,092	54.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.782,843 352.829,092	1	497.805,316 352.809,924	29.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.008	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

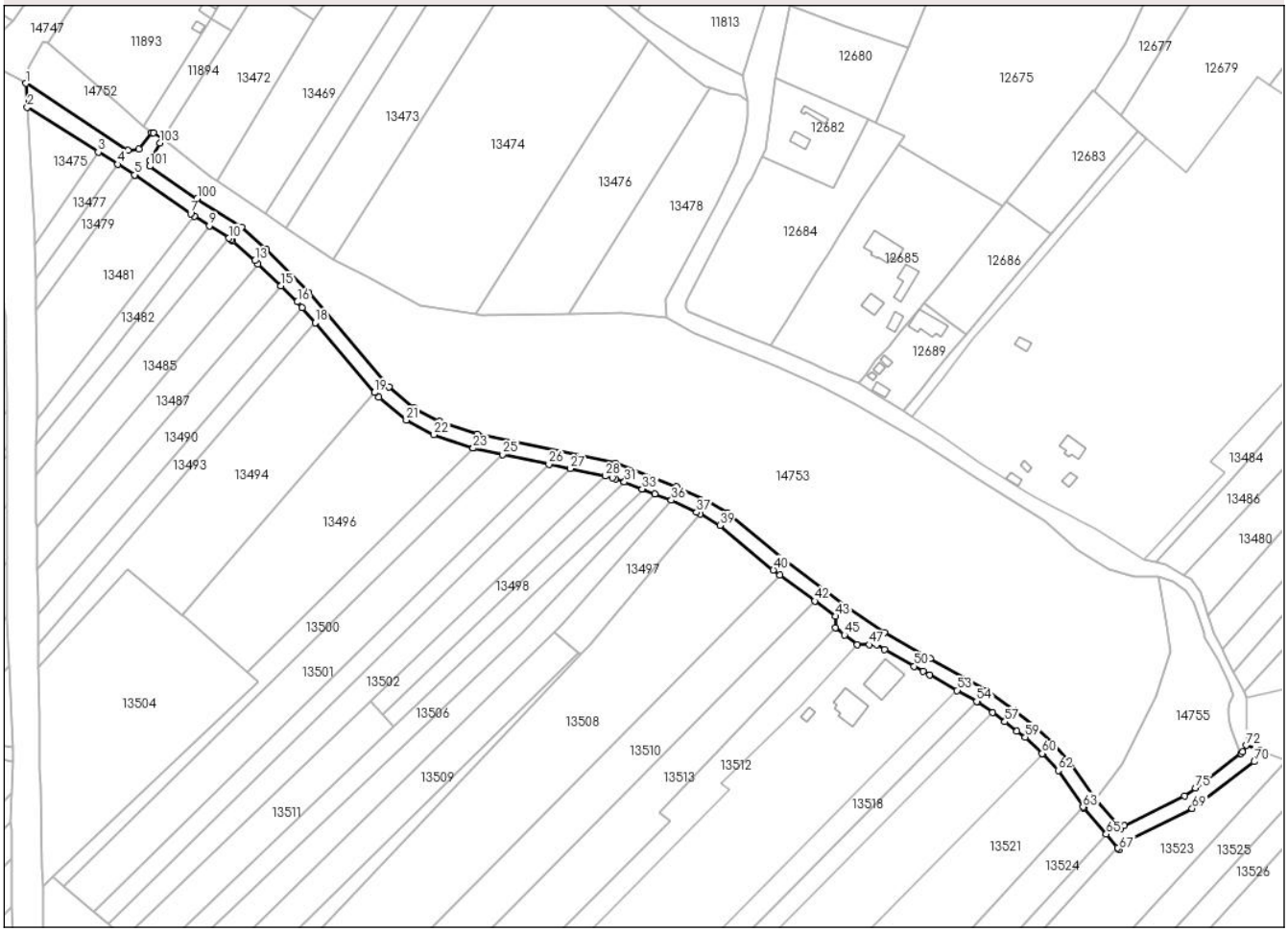
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.008	25	305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.740,689 353.029,208	2	497.741,275 353.019,269	9.956
4	497.778,586 352.995,828	5	497.785,577 352.991,436	8.256
7	497.808,641 352.975,508	8	497.810,256 352.974,452	1.93
10	497.824,48 352.965,341	11	497.825,395 352.964,753	1.088
13	497.835,184 352.956,086	14	497.836,497 352.954,817	1.826
16	497.852,731 352.939,13	17	497.854,714 352.936,803	3.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.741,275 353.019,269	3	497.770,554 353.000,874	34.578
5	497.785,577 352.991,436	6	497.785,806 352.991,279	0.278
8	497.810,256 352.974,452	9	497.816,419 352.970,516	7.313
11	497.825,395 352.964,753	12	497.825,923 352.964,285	0.706
14	497.836,497 352.954,817	15	497.845,935 352.945,697	13.124
17	497.854,714 352.936,803	18	497.860,089 352.930,498	8.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.770,554 353.000,874	4	497.778,586 352.995,828	9.486
6	497.785,806 352.991,279	7	497.808,641 352.975,508	27.752
9	497.816,419 352.970,516	10	497.824,48 352.965,341	9.579
12	497.825,923 352.964,285	13	497.835,184 352.956,086	12.369
15	497.845,935 352.945,697	16	497.852,731 352.939,13	9.45
18	497.860,089 352.930,498	19	497.884,572 352.901,778	37.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	497.884,572 352.901,778	20	497.886,329 352.899,717	2.708
22	497.909,066 352.884,38	23	497.925,231 352.878,833	17.09
25	497.937,383 352.876,273	26	497.956,465 352.872,252	19.501
28	497.979,777 352.867,34	29	497.982,85 352.866,693	3.14
31	497.987,614 352.864,852	32	497.987,719 352.864,812	0.112
34	497.995,348 352.861,864	35	498.000,166 352.860,003	5.165
37	498.017,438 352.852,422	38	498.018,896 352.851,732	1.613
40	498.049,088 352.828,593	41	498.051,799 352.826,574	3.38
43	498.074,648 352.809,554	44	498.074,686 352.804,717	4.837
46	498.083,766 352.797,898	47	498.088,634 352.797,818	4.869
49	498.095,025 352.795,889	50	498.107,187 352.788,975	13.99
52	498.113,564 352.785,371	53	498.124,944 352.778,987	13.048
55	498.133,561 352.774,153	56	498.139,519 352.769,812	7.372
58	498.149,633 352.762,267	59	498.153,055 352.759,652	4.307
61	498.160,199 352.752,735	62	498.166,605 352.745,943	9.336
64	498.177,224 352.730,411	65	498.186,43 352.719,771	14.07
67	498.191,973 352.713,365	68	498.196,499 352.717,854	6.375
70	498.247,509 352.749,609	71	498.249,996 352.754,236	5.253
73	498.242,846 352.753,607	74	498.242,117 352.753,057	0.913
76	498.218,791 352.735,457	77	498.193,859 352.723,242	27.763
79	498.181,985 352.734,079	80	498.171,559 352.749,329	18.473
82	498.157,223 352.763,967	83	498.148,298 352.770,838	11.263
85	498.113,769 352.792,136	86	498.094,905 352.802,859	21.699
88	498.052,805 352.833,306	89	498.030,079 352.852,162	29.53
91	498.009,172 352.862,955	92	497.984,087 352.872,564	26.862
94	497.911,454 352.889,904	95	497.900,995 352.895,424	11.826
97	497.857,297 352.943,022	98	497.839,787 352.960,676	24.865
100	497.811,353 352.981,607	101	497.791,754 352.995,009	23.743
103	497.795,984 353.004,567	104	497.797,276 353.006,602	2.41
106	497.792,527 353.008,868	107	497.787,368 353.002,031	8.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	497.886,329 352.899,717	21	497.897,655 352.890,403	14.664
23	497.925,231 352.878,833	24	497.925,531 352.878,77	0.307
26	497.956,465 352.872,252	27	497.965,314 352.870,388	9.043
29	497.982,85 352.866,693	30	497.983,906 352.866,285	1.132
32	497.987,719 352.864,812	33	497.995,013 352.861,994	7.819
35	498.000,166 352.860,003	36	498.007,01 352.857,358	7.337
38	498.018,896 352.851,732	39	498.027,058 352.846,978	9.446
41	498.051,799 352.826,574	42	498.066,185 352.815,858	17.938
44	498.074,686 352.804,717	45	498.078,461 352.801,882	4.721
47	498.088,634 352.797,818	48	498.091,721 352.797,768	3.087
50	498.107,187 352.788,975	51	498.110,818 352.786,911	4.177
53	498.124,944 352.778,987	54	498.132,98 352.774,479	9.214
56	498.139,519 352.769,812	57	498.144,655 352.766,07	6.355
59	498.153,055 352.759,652	60	498.160,028 352.752,916	9.695
62	498.166,605 352.745,943	63	498.176,859 352.730,945	18.168
65	498.186,43 352.719,771	66	498.191,277 352.714,169	7.408
68	498.196,499 352.717,854	69	498.221,946 352.730,322	28.337
71	498.249,996 352.754,236	72	498.244,153 352.756,378	6.223
74	498.242,117 352.753,057	75	498.223,245 352.738,818	23.641
77	498.193,859 352.723,242	78	498.192,311 352.722,145	1.897
80	498.171,559 352.749,329	81	498.164,393 352.757,033	10.522
83	498.148,298 352.770,838	84	498.137,094 352.779,003	13.864
86	498.094,905 352.802,859	87	498.079,599 352.813,348	18.555
89	498.030,079 352.852,162	90	498.021,463 352.857,155	9.958
92	497.984,087 352.872,564	93	497.926,829 352.884,628	58.515
95	497.900,995 352.895,424	96	497.890,551 352.904,013	13.522
98	497.839,787 352.960,676	99	497.829,675 352.969,81	13.627
101	497.791,754 352.995,009	102	497.791,835 352.997,347	2.339
104	497.797,276 353.006,602	105	497.793,389 353.008,865	4.498
107	497.787,368 353.002,031	108	497.782,91 353.001,596	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	497.897,655 352.890,403	22	497.909,066 352.884,38	12.903
24	497.925,531 352.878,77	25	497.937,383 352.876,273	12.112
27	497.965,314 352.870,388	28	497.979,777 352.867,34	14.781
30	497.983,906 352.866,285	31	497.987,614 352.864,852	3.975
33	497.995,013 352.861,994	34	497.995,348 352.861,864	0.359
36	498.007,01 352.857,358	37	498.017,438 352.852,422	11.537
39	498.027,058 352.846,978	40	498.049,088 352.828,593	28.694
42	498.066,185 352.815,858	43	498.074,648 352.809,554	10.553
45	498.078,461 352.801,882	46	498.083,766 352.797,898	6.634
48	498.091,721 352.797,768	49	498.095,025 352.795,889	3.801
51	498.110,818 352.786,911	52	498.113,564 352.785,371	3.148
54	498.132,98 352.774,479	55	498.133,561 352.774,153	0.666
57	498.144,655 352.766,07	58	498.149,633 352.762,267	6.264
60	498.160,028 352.752,916	61	498.160,199 352.752,735	0.249
63	498.176,859 352.730,945	64	498.177,224 352.730,411	0.647
66	498.191,277 352.714,169	67	498.191,973 352.713,365	1.063
69	498.221,946 352.730,322	70	498.247,509 352.749,609	32.023
72	498.244,153 352.756,378	73	498.242,846 352.753,607	3.064
75	498.223,245 352.738,818	76	498.218,791 352.735,457	5.58
78	498.192,311 352.722,145	79	498.181,985 352.734,079	15.781
81	498.164,393 352.757,033	82	498.157,223 352.763,967	9.974
84	498.137,094 352.779,003	85	498.113,769 352.792,136	26.768
87	498.079,599 352.813,348	88	498.052,805 352.833,306	33.41
90	498.021,463 352.857,155	91	498.009,172 352.862,955	13.591
93	497.926,829 352.884,628	94	497.911,454 352.889,904	16.255
96	497.890,551 352.904,013	97	497.857,297 352.943,022	51.259
99	497.829,675 352.969,81	100	497.811,353 352.981,607	21.791
102	497.791,835 352.997,347	103	497.795,984 353.004,567	8.327
105	497.793,389 353.008,865	106	497.792,527 353.008,868	0.862
108	497.782,91 353.001,596	1	497.740,689 353.029,208	50.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88877, din 24/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BROTEA VIRGINIA** 2) **TESLARU NEONILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

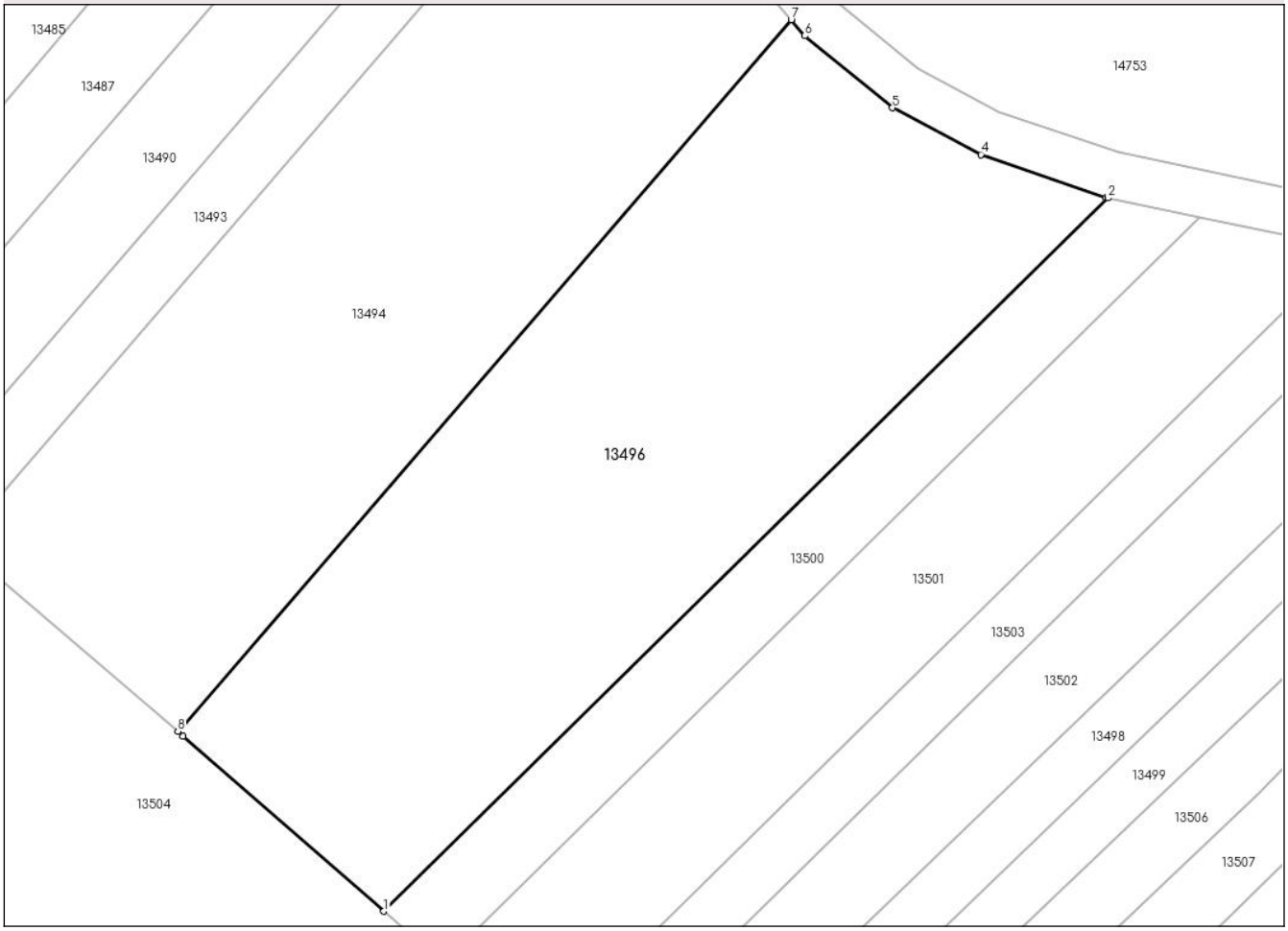
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.831,931 352.786,717	2	497.925,531 352.878,77	131.281
2	497.925,531 352.878,77	3	497.925,231 352.878,833	0.307
3	497.925,231 352.878,833	4	497.909,066 352.884,38	17.09
4	497.909,066 352.884,38	5	497.897,655 352.890,403	12.903
5	497.897,655 352.890,403	6	497.886,329 352.899,717	14.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.886,329 352.899,717	7	497.884,572 352.901,778	2.708
7	497.884,572 352.901,778	8	497.805,316 352.809,924	121.321
8	497.805,316 352.809,924	9	497.806,005 352.809,335	0.906
9	497.806,005 352.809,335	1	497.831,931 352.786,717	34.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68545, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

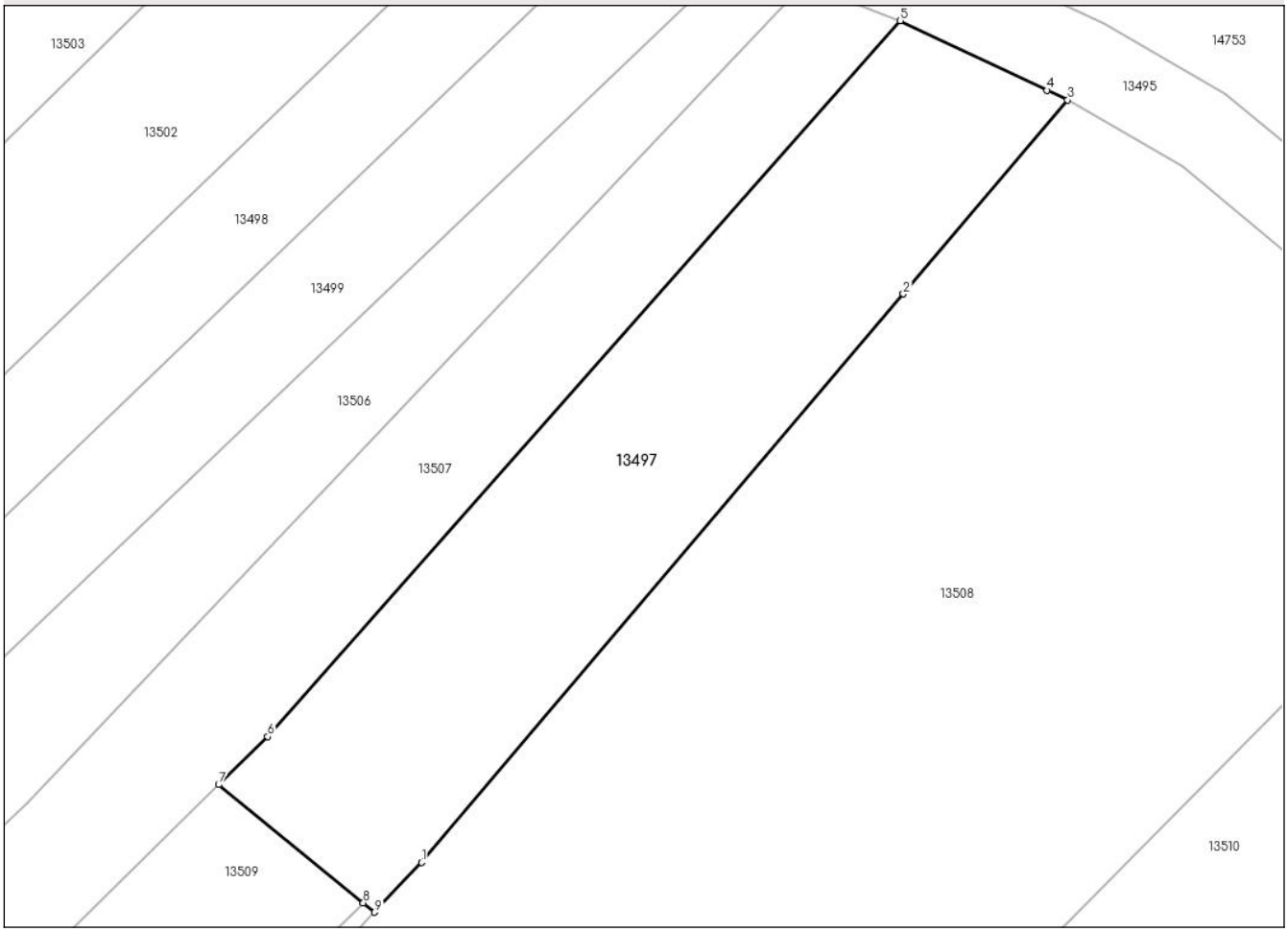
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.972,983 352.797,579	2	498.007,217 352.837,957	52.937
2	498.007,217 352.837,957	3	498.018,896 352.851,732	18.06
3	498.018,896 352.851,732	4	498.017,438 352.852,422	1.613
4	498.017,438 352.852,422	5	498.007,01 352.857,358	11.537
5	498.007,01 352.857,358	6	497.962,018 352.806,522	67.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.962,018 352.806,522	7	497.958,536 352.803,101	4.881
7	497.958,536 352.803,101	8	497.968,821 352.794,713	13.272
8	497.968,821 352.794,713	9	497.969,638 352.794,046	1.055
9	497.969,638 352.794,046	1	497.972,983 352.797,579	4.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

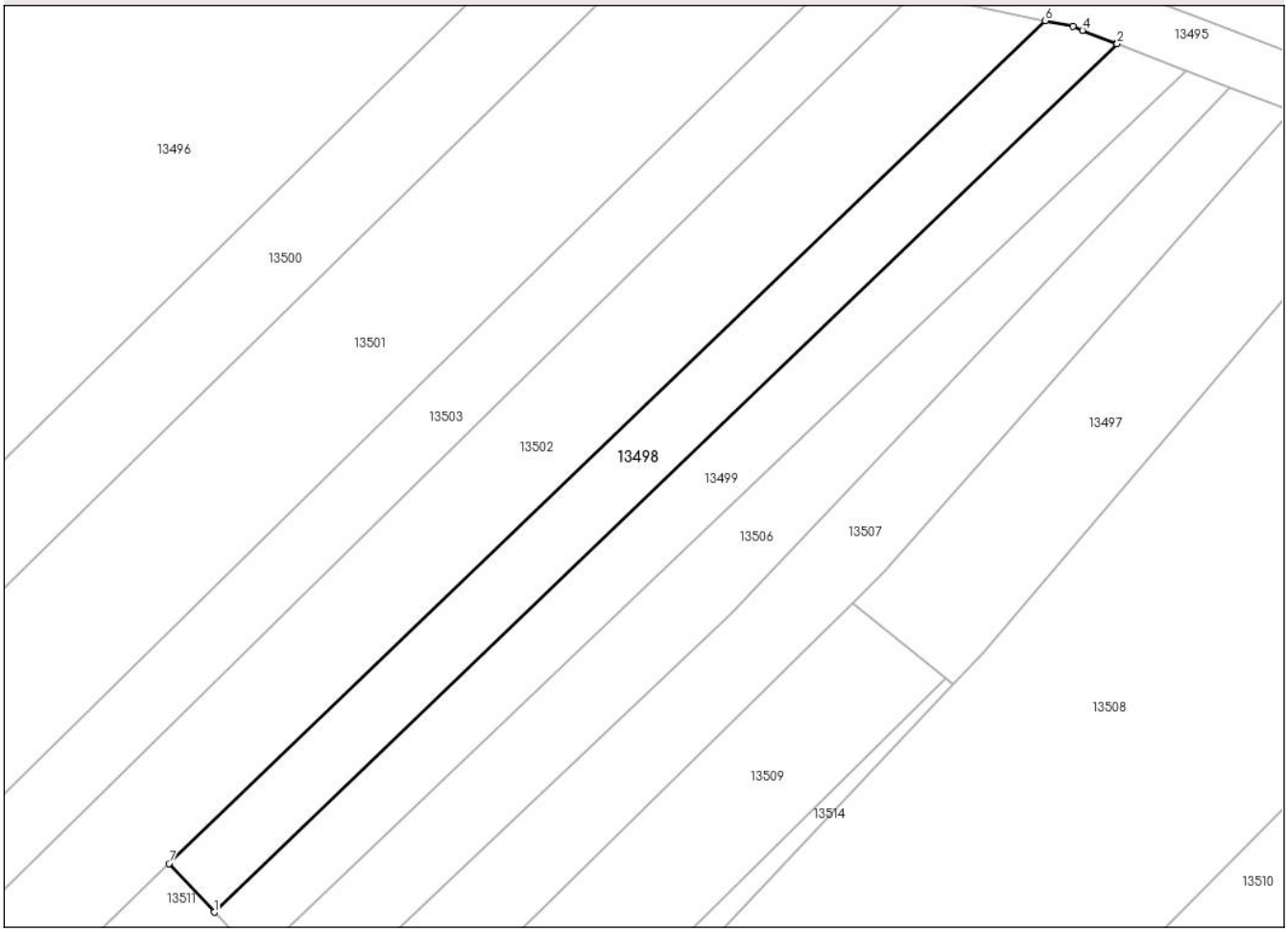
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.887,948 352.768,947	2	497.987,719 352.864,812	138.363
2	497.987,719 352.864,812	3	497.987,614 352.864,852	0.112
3	497.987,614 352.864,852	4	497.983,906 352.866,285	3.975
4	497.983,906 352.866,285	5	497.982,85 352.866,693	1.132
5	497.982,85 352.866,693	6	497.979,777 352.867,34	3.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.979,777 352.867,34	7	497.882,954 352.774,308	134.275
7	497.882,954 352.774,308	1	497.887,948 352.768,947	7.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81618	1.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8788 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. 88860, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 5193/02-09-2015 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 5192/02-09-2015 emis de Primaria Suseni; act notarial nr. 5/23-01-2014 emis de BNP Mandruta Gabriela;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
11588 / 19/11/2015		
Act Notarial nr. 3026, din 18/11/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

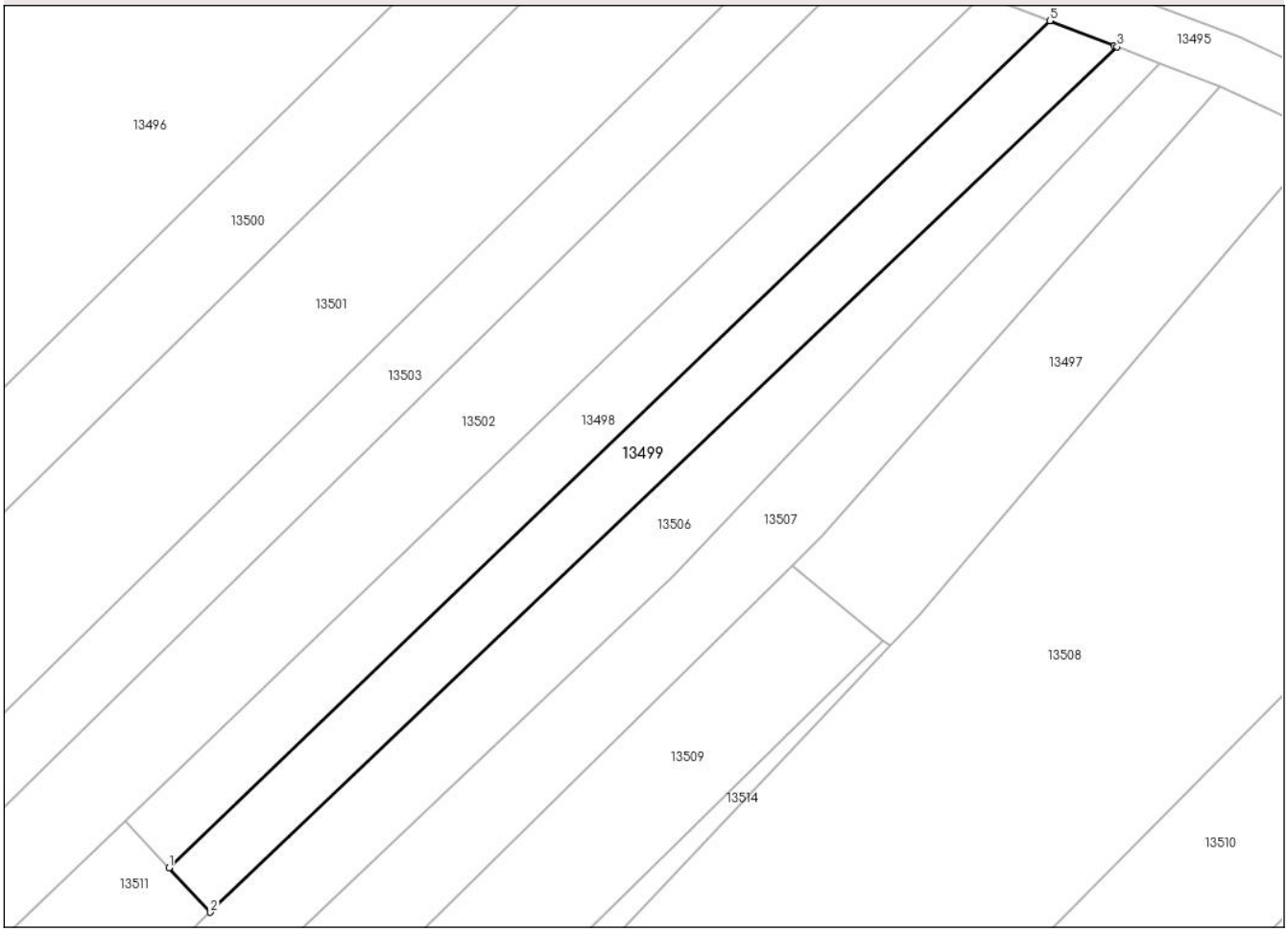
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81618	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.887,948 352.768,947	2	497.892,628 352.763,922	6.867
2	497.892,628 352.763,922	3	497.995,348 352.861,864	141.93
3	497.995,348 352.861,864	4	497.995,013 352.861,994	0.359
4	497.995,013 352.861,994	5	497.987,719 352.864,812	7.819
5	497.987,719 352.864,812	1	497.887,948 352.768,947	138.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79300, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN MARIA** 2) **STOICAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

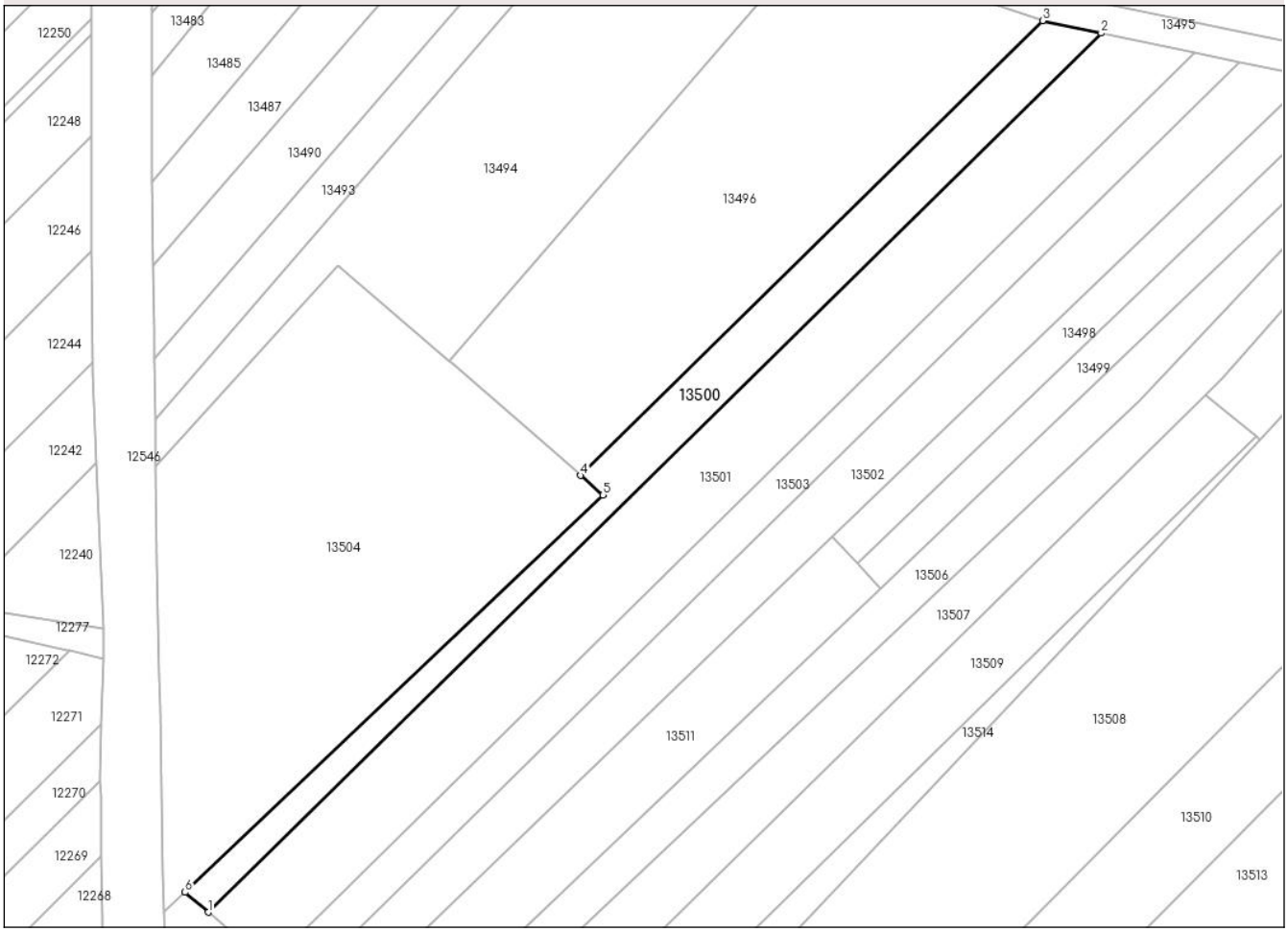
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.756,434 352.698,315	2	497.937,383 352.876,273	253.794
2	497.937,383 352.876,273	3	497.925,531 352.878,77	12.112
3	497.925,531 352.878,77	4	497.831,931 352.786,717	131.281
4	497.831,931 352.786,717	5	497.836,488 352.782,741	6.048
5	497.836,488 352.782,741	6	497.751,759 352.702,346	116.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.751,759 352.702,346	1	497.756,434 352.698,315	6.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18580, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCĂ C. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

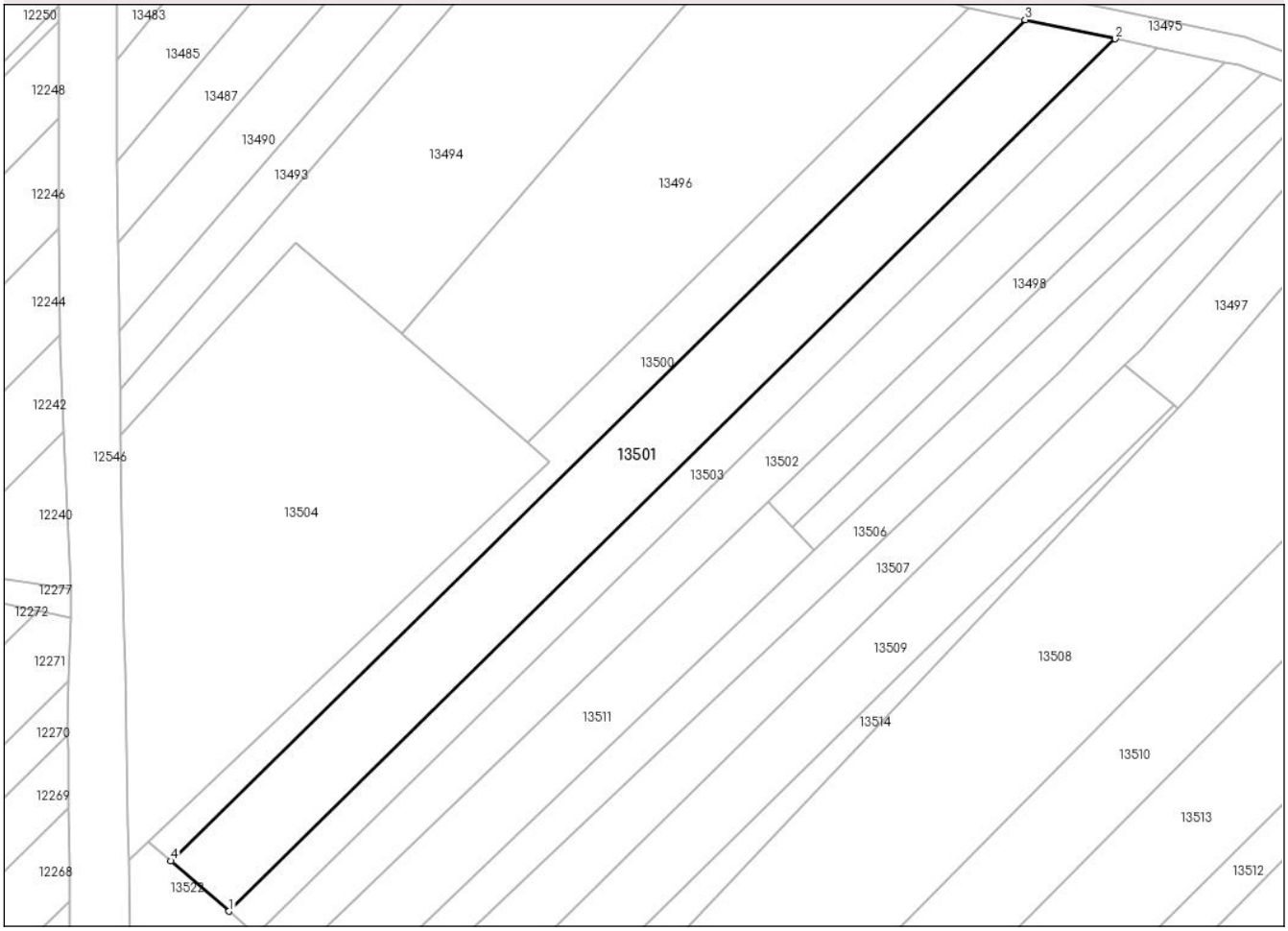
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.768,778 352.687,668	2	497.956,465 352.872,252	263.244
2	497.956,465 352.872,252	3	497.937,383 352.876,273	19.501
3	497.937,383 352.876,273	4	497.756,434 352.698,315	253.794
4	497.756,434 352.698,315	1	497.768,778 352.687,668	16.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1043, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

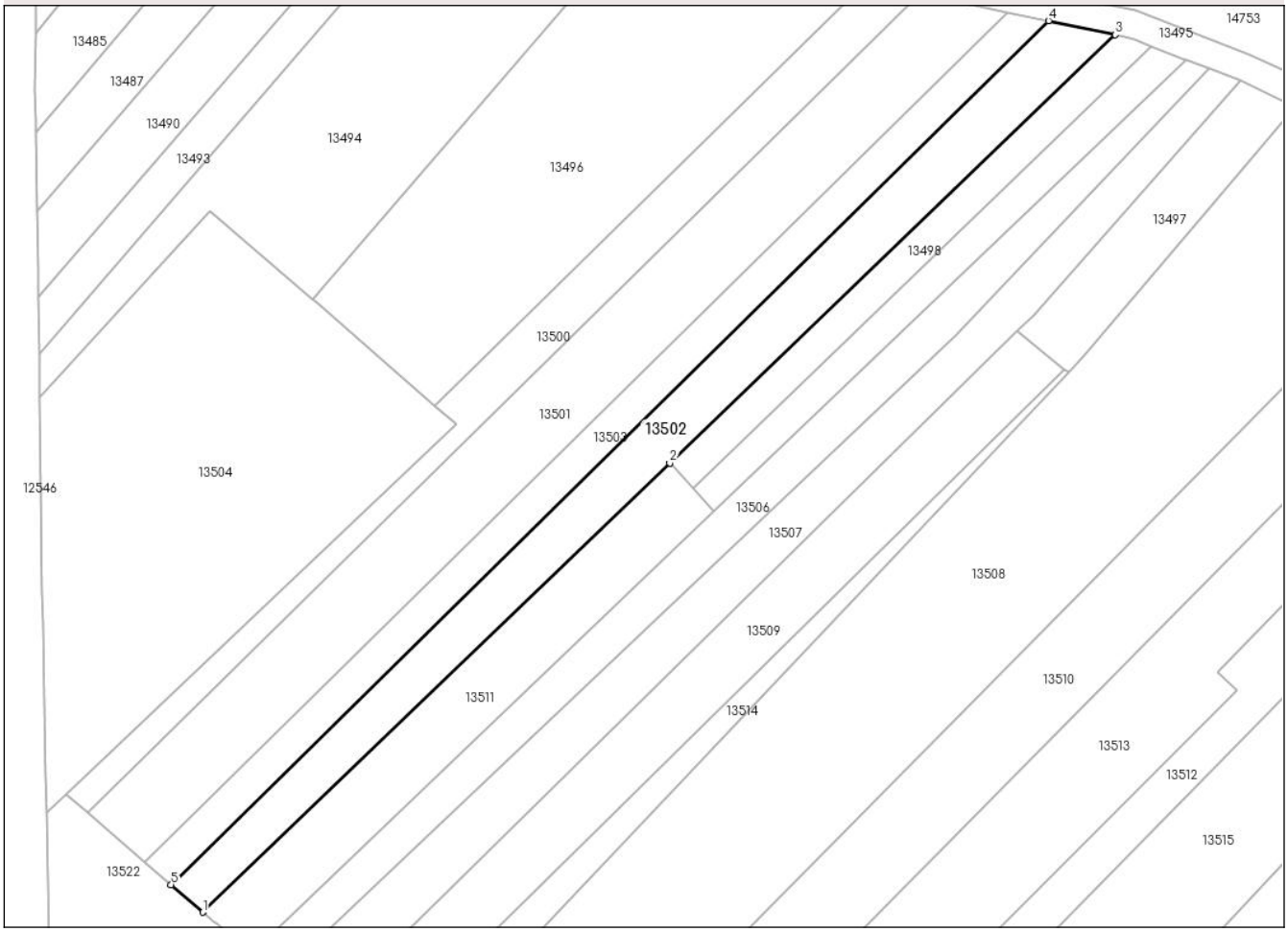
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.781,427 352.676,757	2	497.882,954 352.774,308	140.797
2	497.882,954 352.774,308	3	497.979,777 352.867,34	134.275
3	497.979,777 352.867,34	4	497.965,314 352.870,388	14.781
4	497.965,314 352.870,388	5	497.774,503 352.682,73	267.627
5	497.774,503 352.682,73	1	497.781,427 352.676,757	9.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2819, din 13/12/2022 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAN ALINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

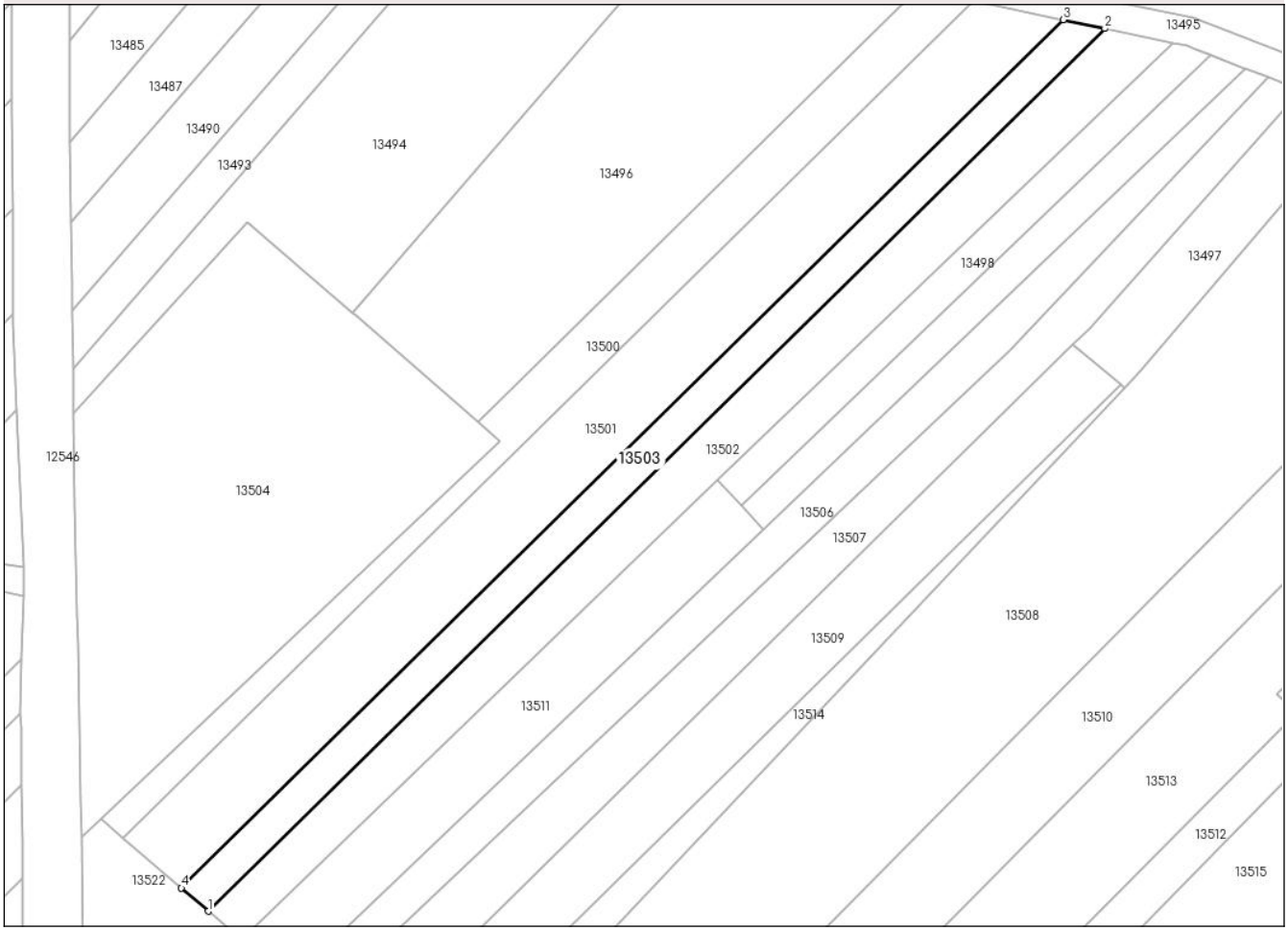
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.774,503 352.682,73	2	497.965,314 352.870,388	267.627
2	497.965,314 352.870,388	3	497.956,465 352.872,252	9.043
3	497.956,465 352.872,252	4	497.768,778 352.687,668	263.244
4	497.768,778 352.687,668	1	497.774,503 352.682,73	7.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.039	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

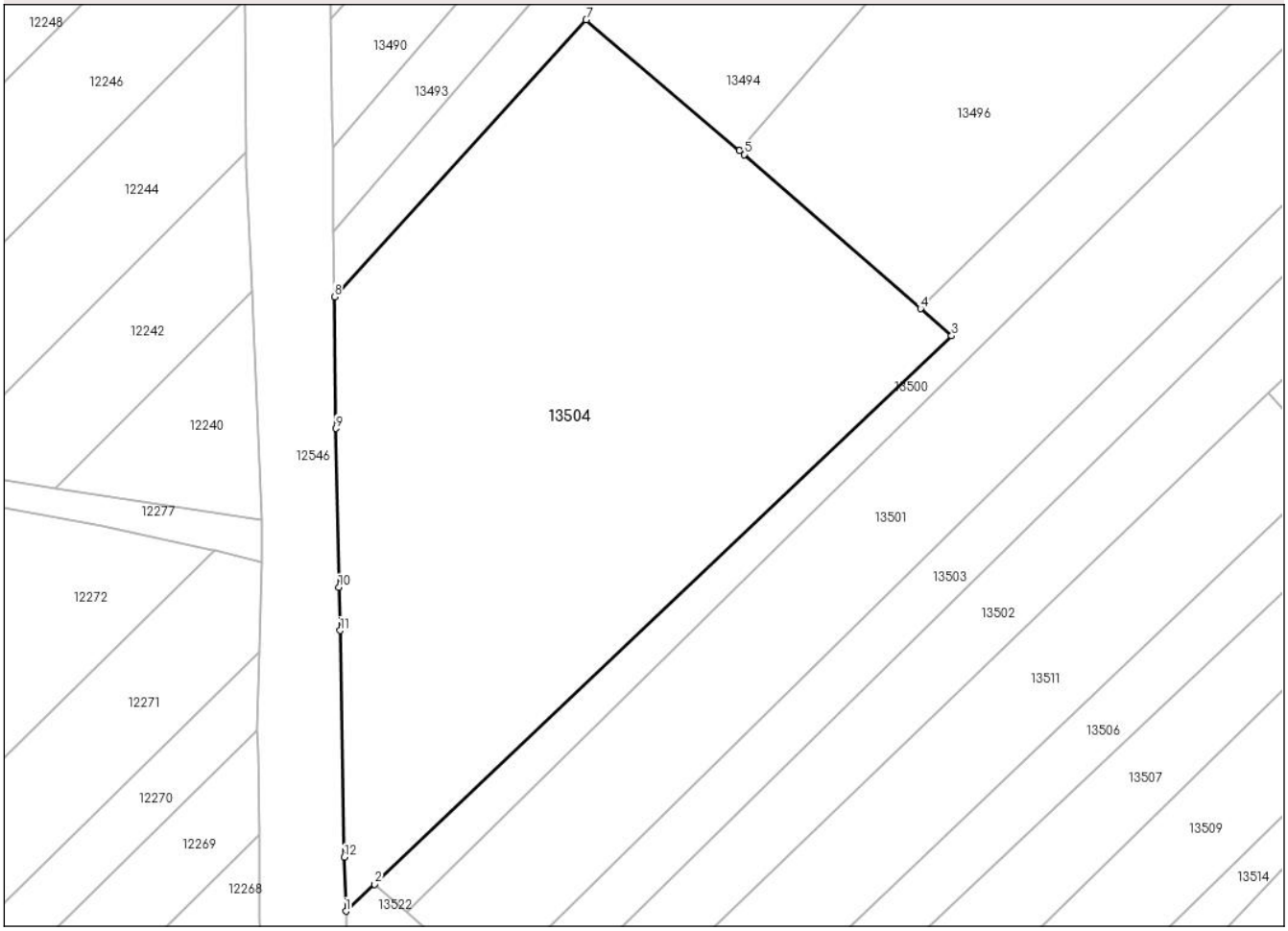
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	6.039	25	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.747,586 352.698,386	2	497.751,759 352.702,346	5.753
2	497.751,759 352.702,346	3	497.836,488 352.782,741	116.801
3	497.836,488 352.782,741	4	497.831,931 352.786,717	6.048
4	497.831,931 352.786,717	5	497.806,005 352.809,335	34.405
5	497.806,005 352.809,335	6	497.805,316 352.809,924	0.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.805,316 352.809,924	7	497.782,843 352.829,092	29.537
7	497.782,843 352.829,092	8	497.745,887 352.788,475	54.913
8	497.745,887 352.788,475	9	497.746,092 352.769,153	19.323
9	497.746,092 352.769,153	10	497.746,541 352.745,866	23.291
10	497.746,541 352.745,866	11	497.746,716 352.739,543	6.325
11	497.746,716 352.739,543	12	497.747,313 352.706,291	33.257
12	497.747,313 352.706,291	1	497.747,586 352.698,386	7.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83847, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 7/12.02.2018 eliberat de Primăria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IULIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

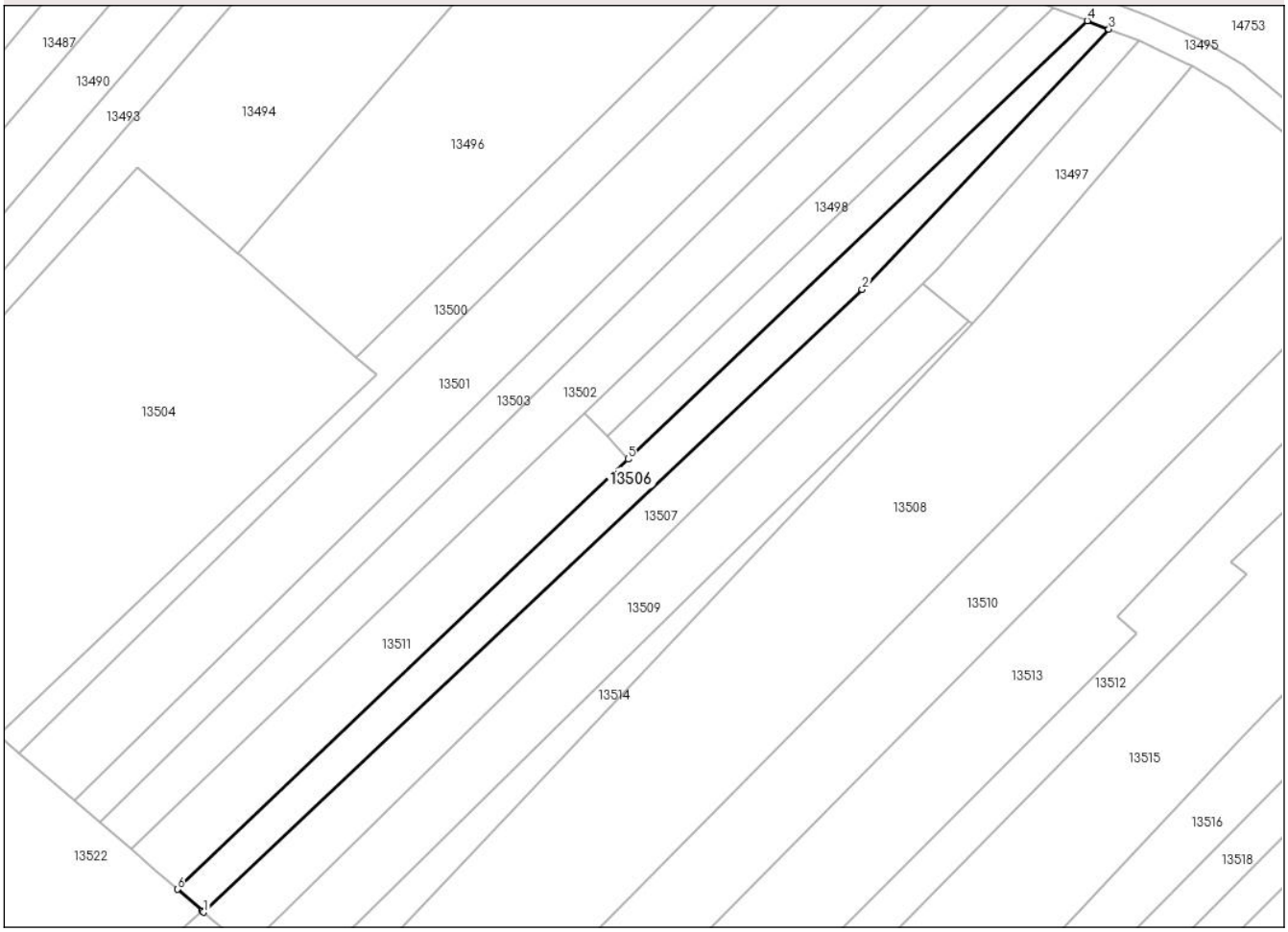
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.797,737 352.662,69	2	497.944,986 352.801,852	202.604
2	497.944,986 352.801,852	3	498.000,166 352.860,003	80.165
3	498.000,166 352.860,003	4	497.995,348 352.861,864	5.165
4	497.995,348 352.861,864	5	497.892,628 352.763,922	141.93
5	497.892,628 352.763,922	6	497.791,815 352.667,798	139.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.791,815 352.667,798	7	497.797,413 352.662,97	7.392
7	497.797,413 352.662,97	1	497.797,737 352.662,69	0.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2019, din 19/11/2020 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

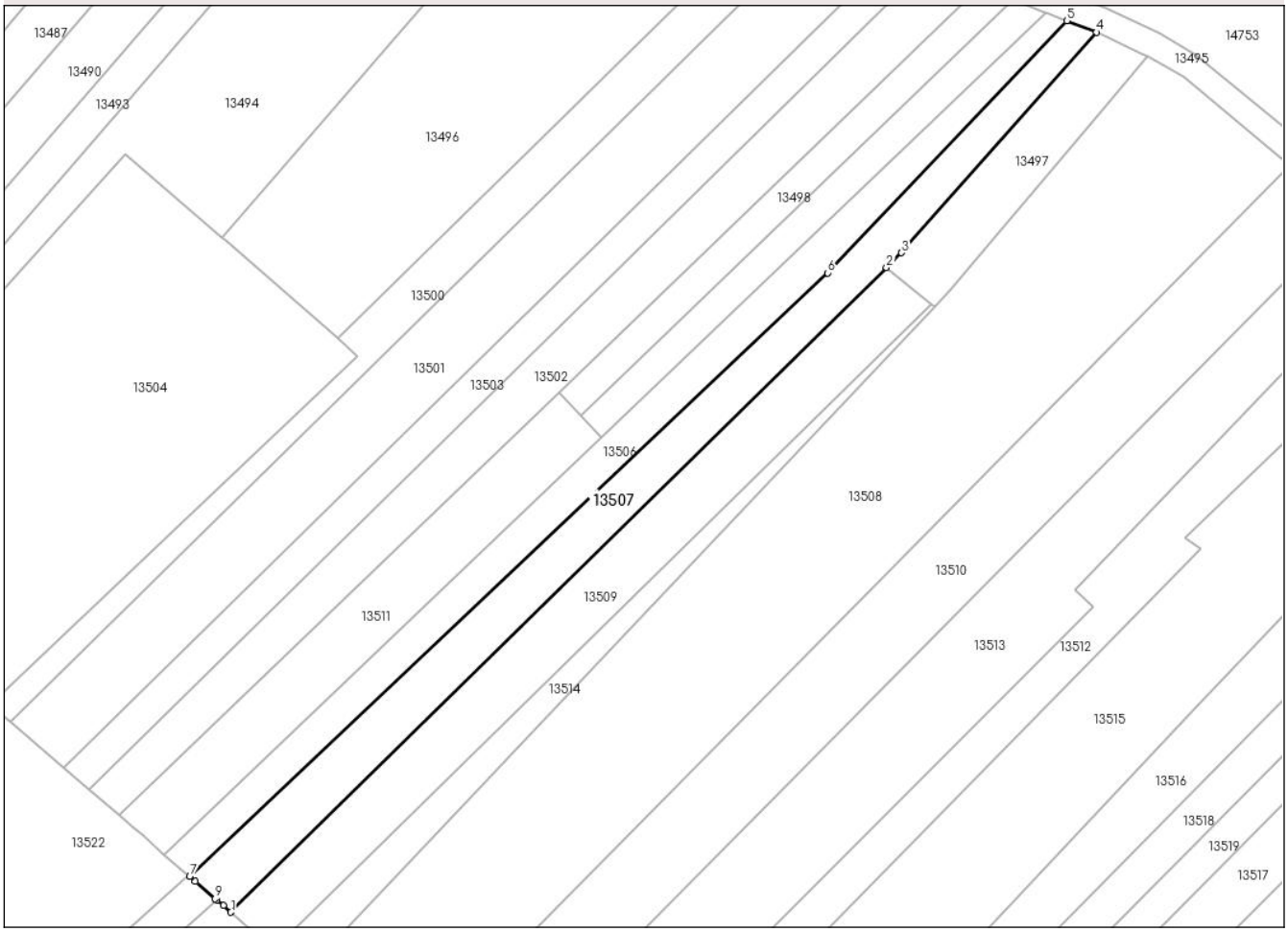
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.807,256 352.654,48	2	497.958,536 352.803,101	212.07
2	497.958,536 352.803,101	3	497.962,018 352.806,522	4.881
3	497.962,018 352.806,522	4	498.007,01 352.857,358	67.887
4	498.007,01 352.857,358	5	498.000,166 352.860,003	7.337
5	498.000,166 352.860,003	6	497.944,986 352.801,852	80.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.944,986 352.801,852	7	497.797,737 352.662,69	202.604
7	497.797,737 352.662,69	8	497.799,04 352.661,566	1.721
8	497.799,04 352.661,566	9	497.803,606 352.657,628	6.03
9	497.803,606 352.657,628	10	497.804,027 352.657,265	0.556
10	497.804,027 352.657,265	11	497.805,475 352.656,016	1.912
11	497.805,475 352.656,016	1	497.807,256 352.654,48	2.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

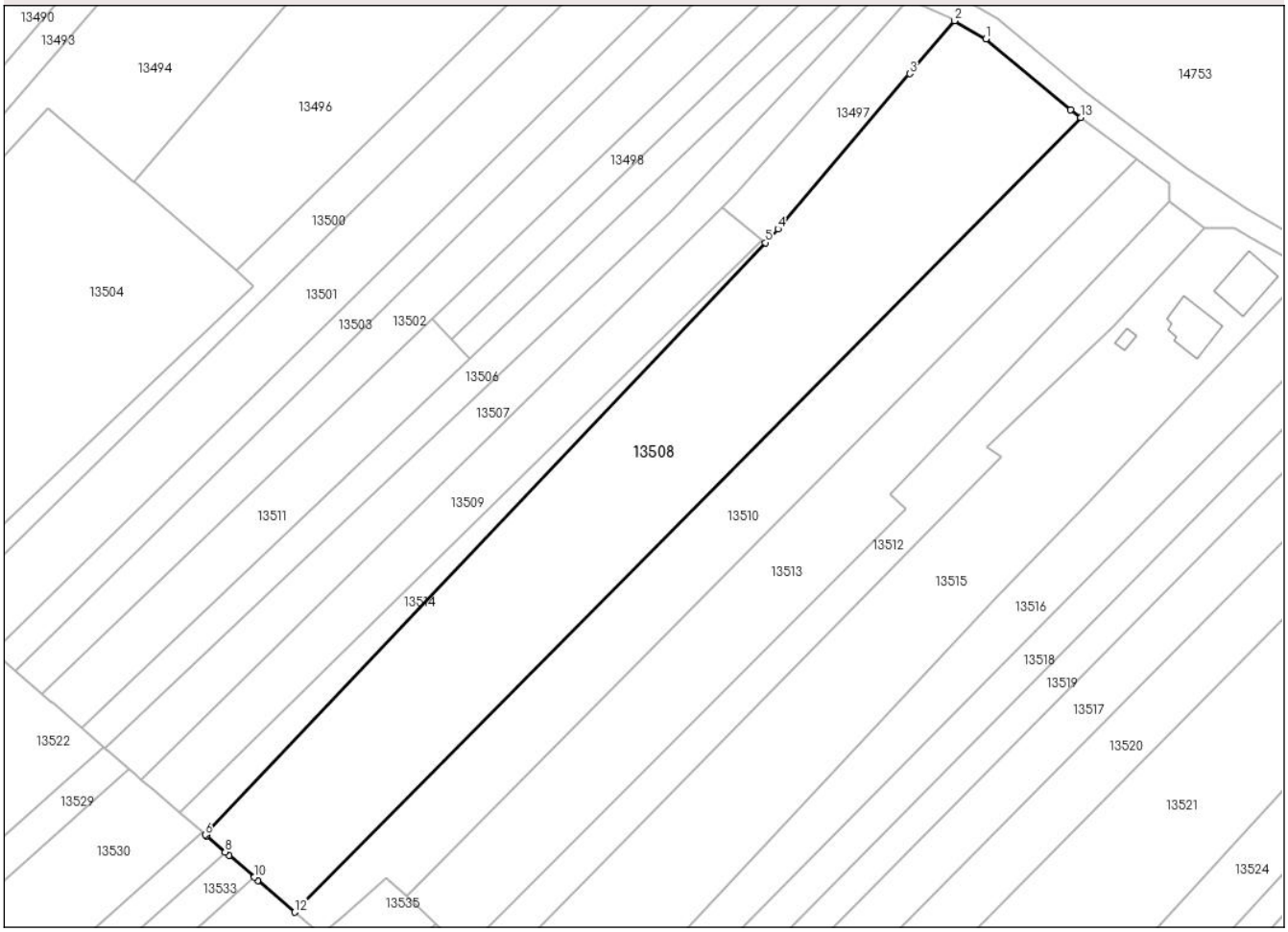
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.027,058 352.846,978	2	498.018,896 352.851,732	9.446
2	498.018,896 352.851,732	3	498.007,217 352.837,957	18.06
3	498.007,217 352.837,957	4	497.972,983 352.797,579	52.937
4	497.972,983 352.797,579	5	497.969,638 352.794,046	4.865
5	497.969,638 352.794,046	6	497.823,904 352.640,121	211.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.823,904 352.640,121	7	497.824,199 352.639,867	0.389
7	497.824,199 352.639,867	8	497.829,115 352.635,626	6.493
8	497.829,115 352.635,626	9	497.830,128 352.634,753	1.337
9	497.830,128 352.634,753	10	497.836,704 352.629,081	8.684
10	497.836,704 352.629,081	11	497.837,629 352.628,283	1.222
11	497.837,629 352.628,283	12	497.847,226 352.620,006	12.673
12	497.847,226 352.620,006	13	498.051,799 352.826,574	290.724
13	498.051,799 352.826,574	14	498.049,088 352.828,593	3.38
14	498.049,088 352.828,593	1	498.027,058 352.846,978	28.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105000, din 26/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 92 din data de 20.01.2011 eliberat de SPCLEP PITEŞTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

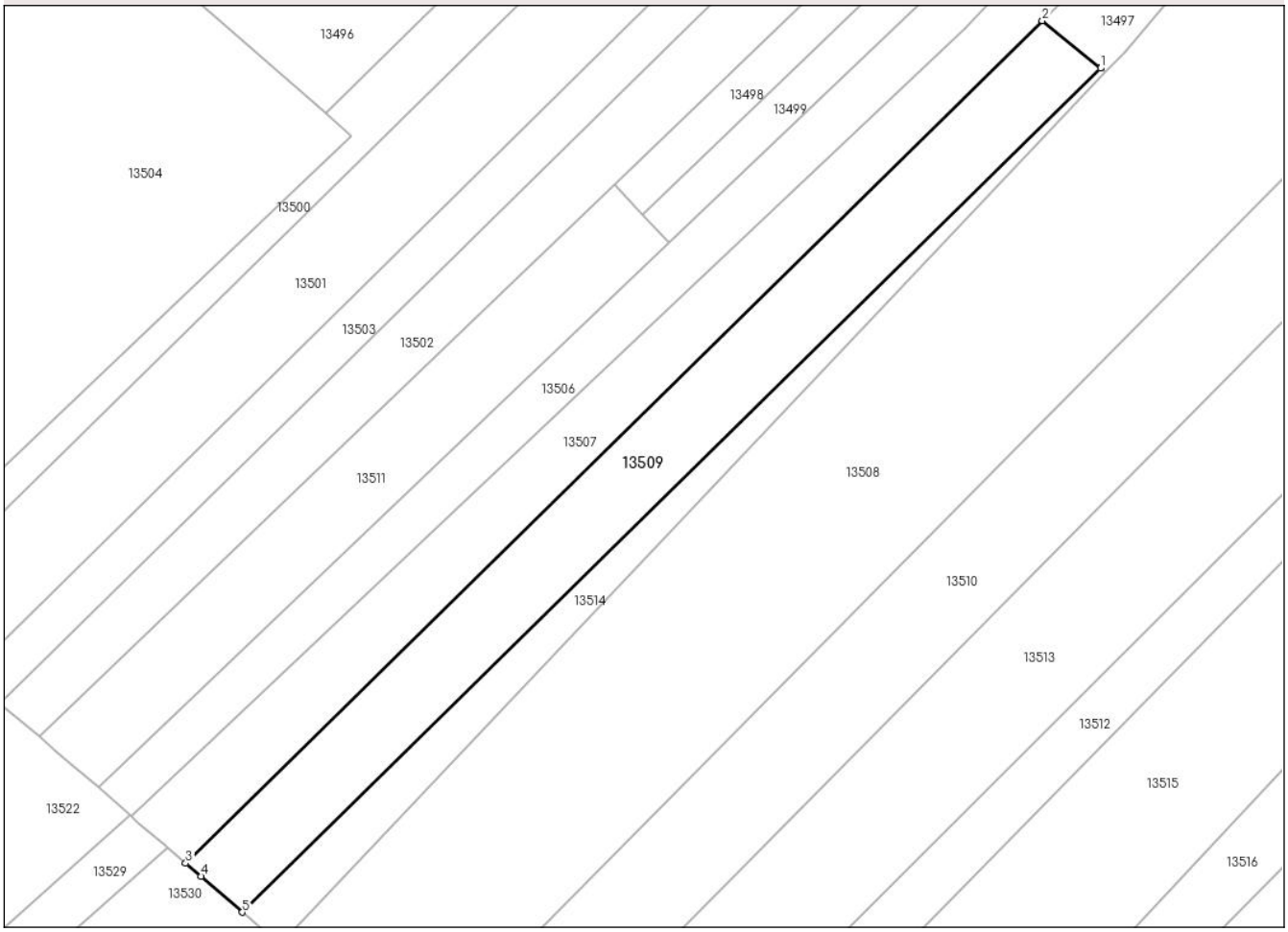
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.968,821 352.794,713	2	497.958,536 352.803,101	13.272
2	497.958,536 352.803,101	3	497.807,256 352.654,48	212.07
3	497.807,256 352.654,48	4	497.809,938 352.652,166	3.542
4	497.809,938 352.652,166	5	497.817,28 352.645,834	9.695
5	497.817,28 352.645,834	1	497.968,821 352.794,713	212.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68537, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN C. NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

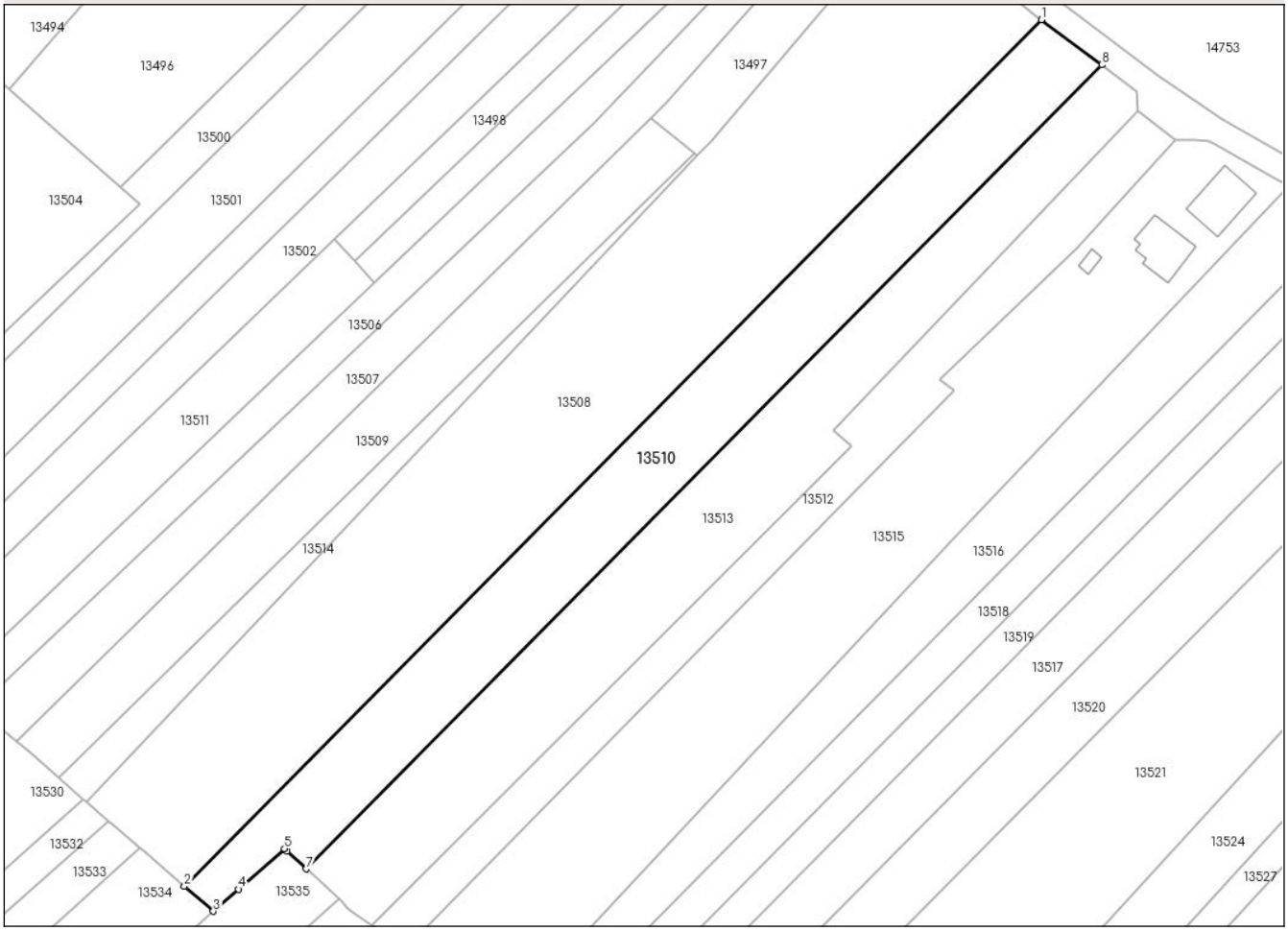
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.051,799 352.826,574	2	497.847,226 352.620,006	290.724
2	497.847,226 352.620,006	3	497.854,129 352.614,052	9.116
3	497.854,129 352.614,052	4	497.860,12 352.619,286	7.955
4	497.860,12 352.619,286	5	497.871,151 352.628,922	14.647
5	497.871,151 352.628,922	6	497.871,701 352.628,412	0.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.871,701 352.628,412	7	497.876,313 352.624,134	6.291
7	497.876,313 352.624,134	8	498.066,185 352.815,858	269.832
8	498.066,185 352.815,858	1	498.051,799 352.826,574	17.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.950	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62360, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

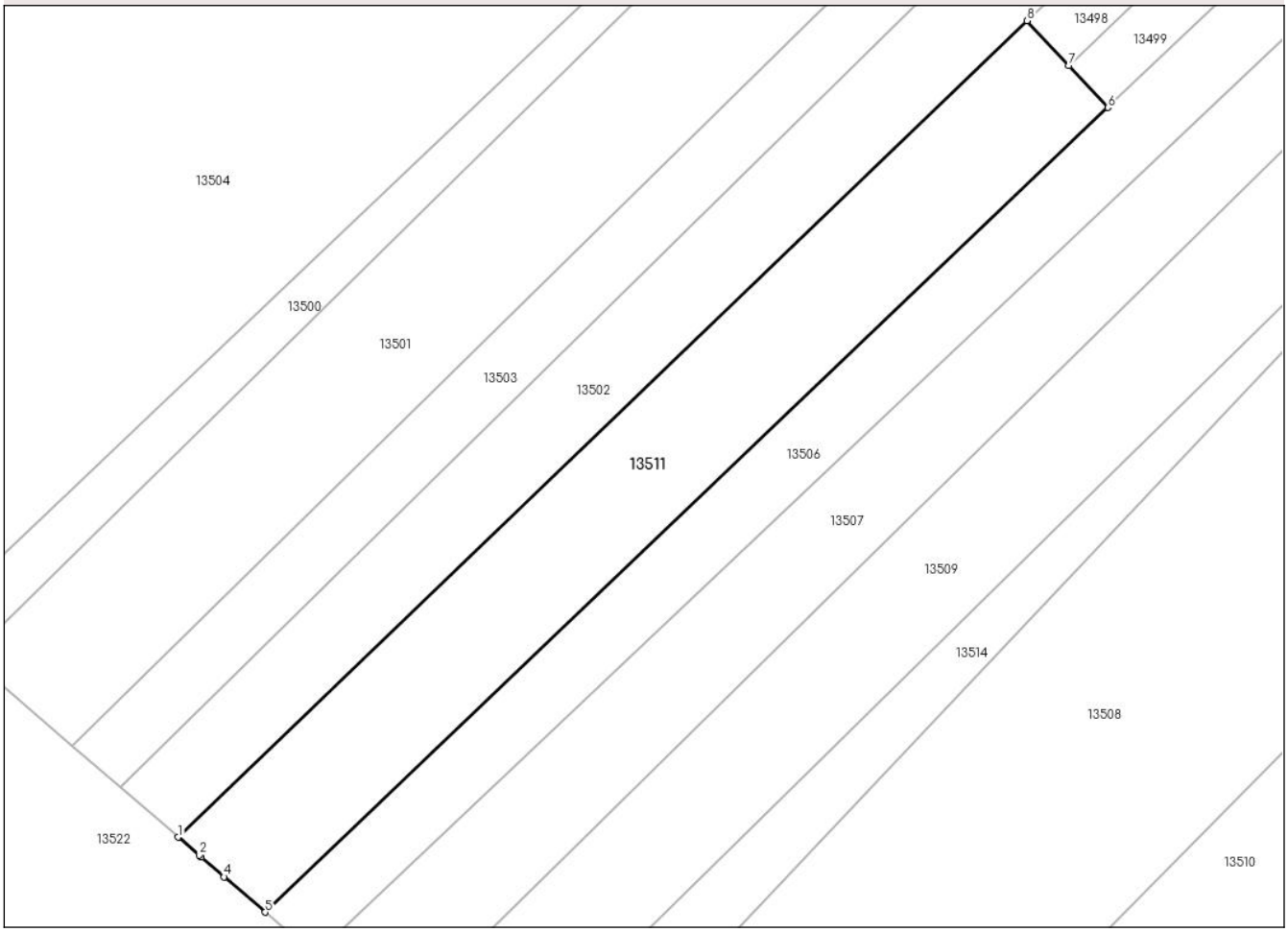
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.781,427 352.676,757	2	497.783,917 352.674,61	3.288
2	497.783,917 352.674,61	3	497.784,182 352.674,381	0.35
3	497.784,182 352.674,381	4	497.786,922 352.672,019	3.618
4	497.786,922 352.672,019	5	497.791,815 352.667,798	6.462
5	497.791,815 352.667,798	6	497.892,628 352.763,922	139.295

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.892,628 352.763,922	7	497.887,948 352.768,947	6.867
7	497.887,948 352.768,947	8	497.882,954 352.774,308	7.327
8	497.882,954 352.774,308	1	497.781,427 352.676,757	140.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

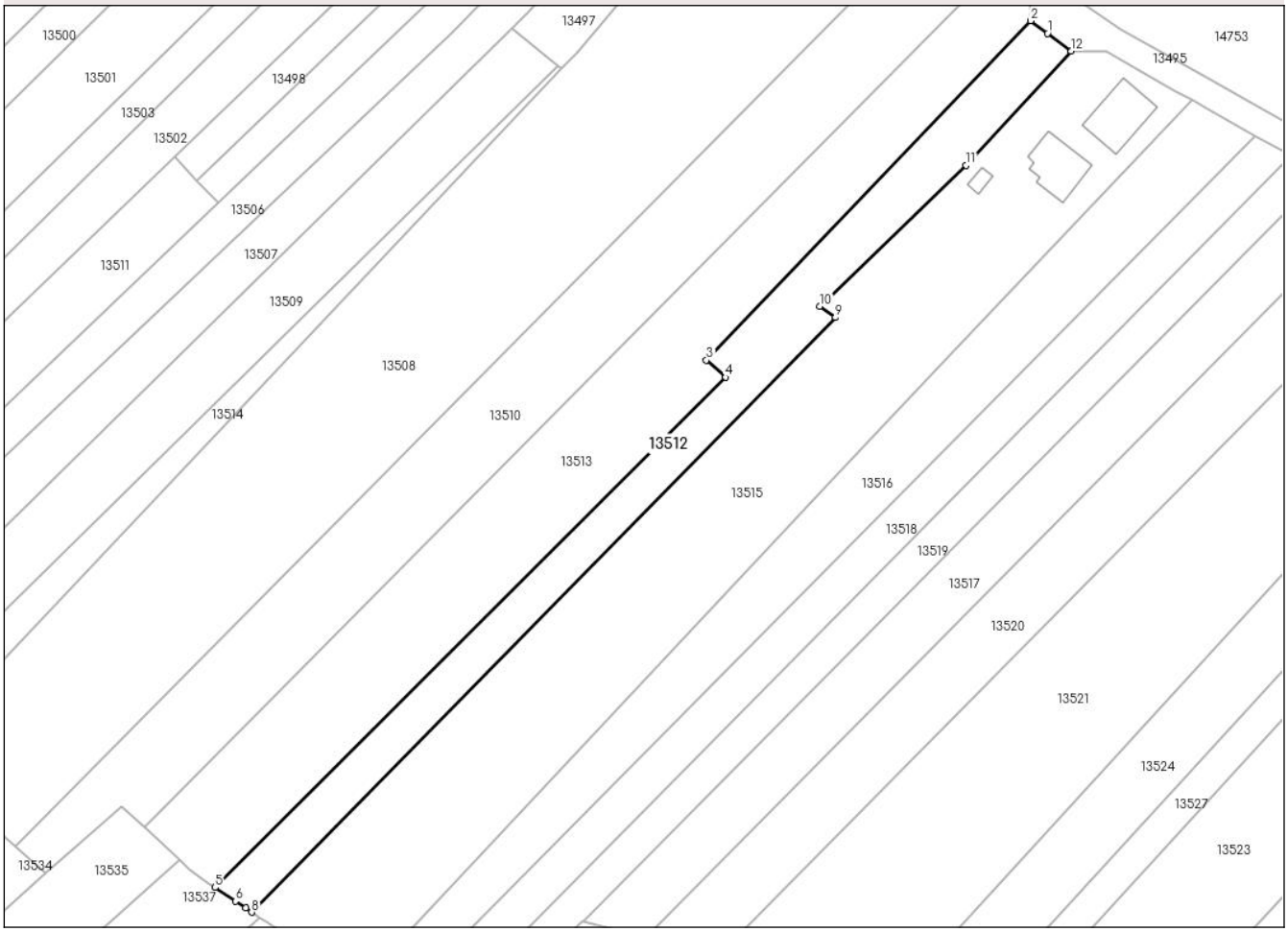
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.078,461 352.801,882	2	498.074,686 352.804,717	4.721
2	498.074,686 352.804,717	3	498.002,06 352.728,764	105.088
3	498.002,06 352.728,764	4	498.006,375 352.724,918	5.78
4	498.006,375 352.724,918	5	497.891,953 352.610,771	161.623
5	497.891,953 352.610,771	6	497.896,496 352.607,697	5.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.896,496 352.607,697	7	497.898,803 352.606,136	2.785
7	497.898,803 352.606,136	8	497.900,16 352.605,219	1.638
8	497.900,16 352.605,219	9	498.030,951 352.738,305	186.596
9	498.030,951 352.738,305	10	498.027,446 352.740,824	4.316
10	498.027,446 352.740,824	11	498.060,237 352.772,361	45.495
11	498.060,237 352.772,361	12	498.083,766 352.797,898	34.724
12	498.083,766 352.797,898	1	498.078,461 352.801,882	6.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72302, din 22/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRSTEA M. IULIAN** 2) **CÎRSTEA M FLOREA** 3) **CÎRSTEA M. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

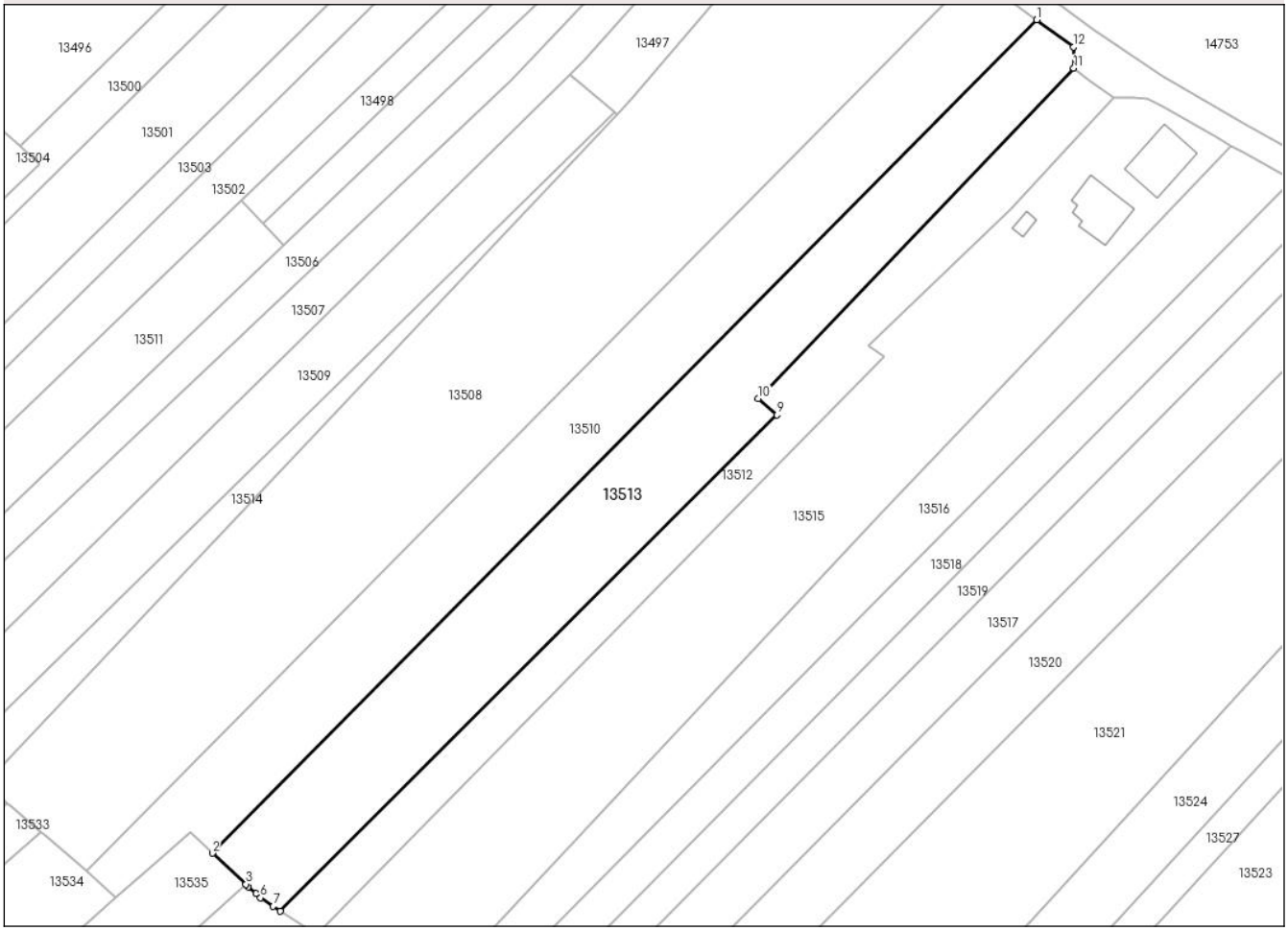
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.066,185 352.815,858	2	497.876,313 352.624,134	269.832
2	497.876,313 352.624,134	3	497.884,038 352.616,967	10.538
3	497.884,038 352.616,967	4	497.884,617 352.616,43	0.79
4	497.884,617 352.616,43	5	497.886,327 352.614,844	2.332
5	497.886,327 352.614,844	6	497.887,391 352.613,857	1.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.887,391 352.613,857	7	497.890,301 352.611,888	3.514
7	497.890,301 352.611,888	8	497.891,953 352.610,771	1.994
8	497.891,953 352.610,771	9	498.006,375 352.724,918	161.623
9	498.006,375 352.724,918	10	498.002,06 352.728,764	5.78
10	498.002,06 352.728,764	11	498.074,686 352.804,717	105.088
11	498.074,686 352.804,717	12	498.074,648 352.809,554	4.837
12	498.074,648 352.809,554	1	498.066,185 352.815,858	10.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.037	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

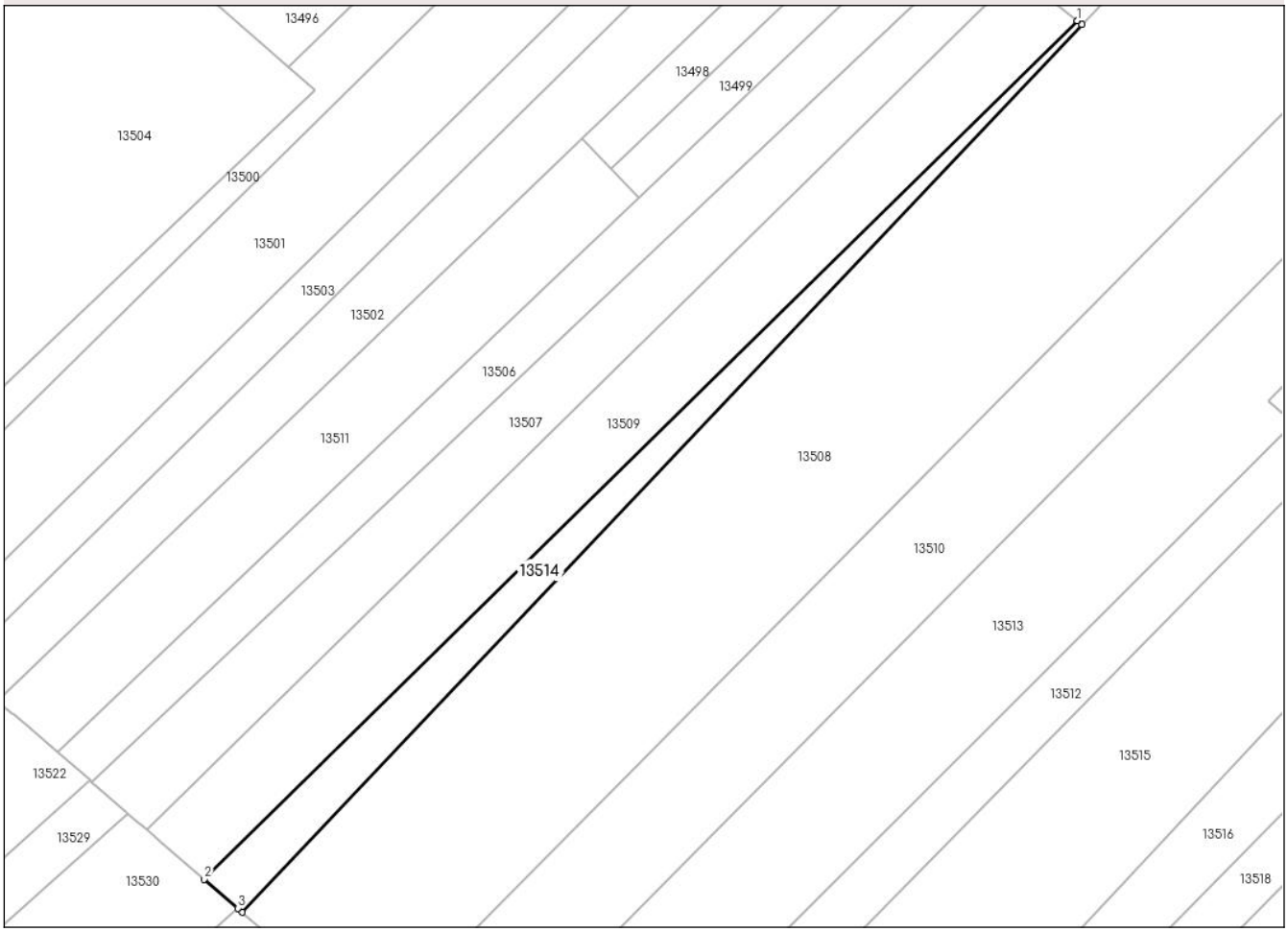
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.037	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.968,821 352.794,713	2	497.817,28 352.645,834	212.437
2	497.817,28 352.645,834	3	497.823,104 352.640,811	7.691
3	497.823,104 352.640,811	4	497.823,904 352.640,121	1.056
4	497.823,904 352.640,121	5	497.969,638 352.794,046	211.97
5	497.969,638 352.794,046	1	497.968,821 352.794,713	1.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ANGHEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

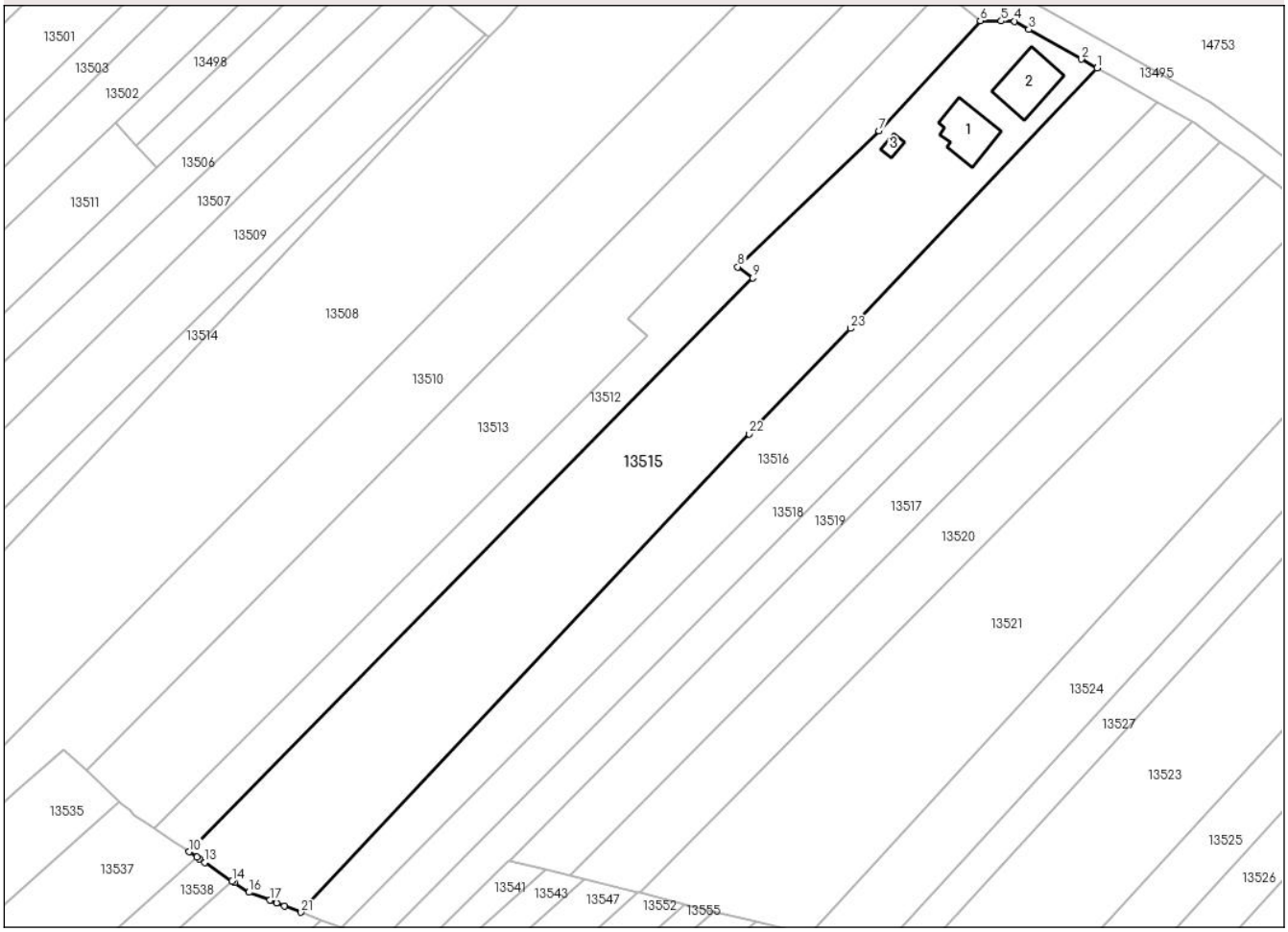
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.000	25	312	-	
2	arabil	NU	1.600	25	311	-	
3	arabil	NU	4.600	25	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.110,818 352.786,911	2	498.107,187 352.788,975	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.107,187 352.788,975	3	498.095,025 352.795,889	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.095,025 352.795,889	4	498.091,721 352.797,768	3.801
5	498.088,634 352.797,818	6	498.083,766 352.797,898	4.869
7	498.060,237 352.772,361	8	498.027,446 352.740,824	45.495
9	498.030,951 352.738,305	10	497.900,16 352.605,219	186.596
11	497.901,907 352.604,037	12	497.902,501 352.603,635	0.717
13	497.903,774 352.602,774	14	497.910,136 352.598,47	7.681
15	497.910,7 352.598,088	16	497.914,001 352.595,856	3.985
17	497.918,861 352.594,002	18	497.919,03 352.593,937	0.181
19	497.920,403 352.593,414	20	497.922,311 352.592,686	2.042
21	497.926,125 352.591,231	22	498.030,143 352.702,112	152.034
23	498.053,587 352.726,563	1	498.110,818 352.786,911	83.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.091,721 352.797,768	5	498.088,634 352.797,818	3.087
6	498.083,766 352.797,898	7	498.060,237 352.772,361	34.724
8	498.027,446 352.740,824	9	498.030,951 352.738,305	4.316
10	497.900,16 352.605,219	11	497.901,907 352.604,037	2.109
12	497.902,501 352.603,635	13	497.903,774 352.602,774	1.537
14	497.910,136 352.598,47	15	497.910,7 352.598,088	0.681
16	497.914,001 352.595,856	17	497.918,861 352.594,002	5.202
18	497.919,03 352.593,937	19	497.920,403 352.593,414	1.469
20	497.922,311 352.592,686	21	497.926,125 352.591,231	4.082
22	498.030,143 352.702,112	23	498.053,587 352.726,563	33.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97354, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEŞ (Certificat de deces nr. 40/20.08.2008 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

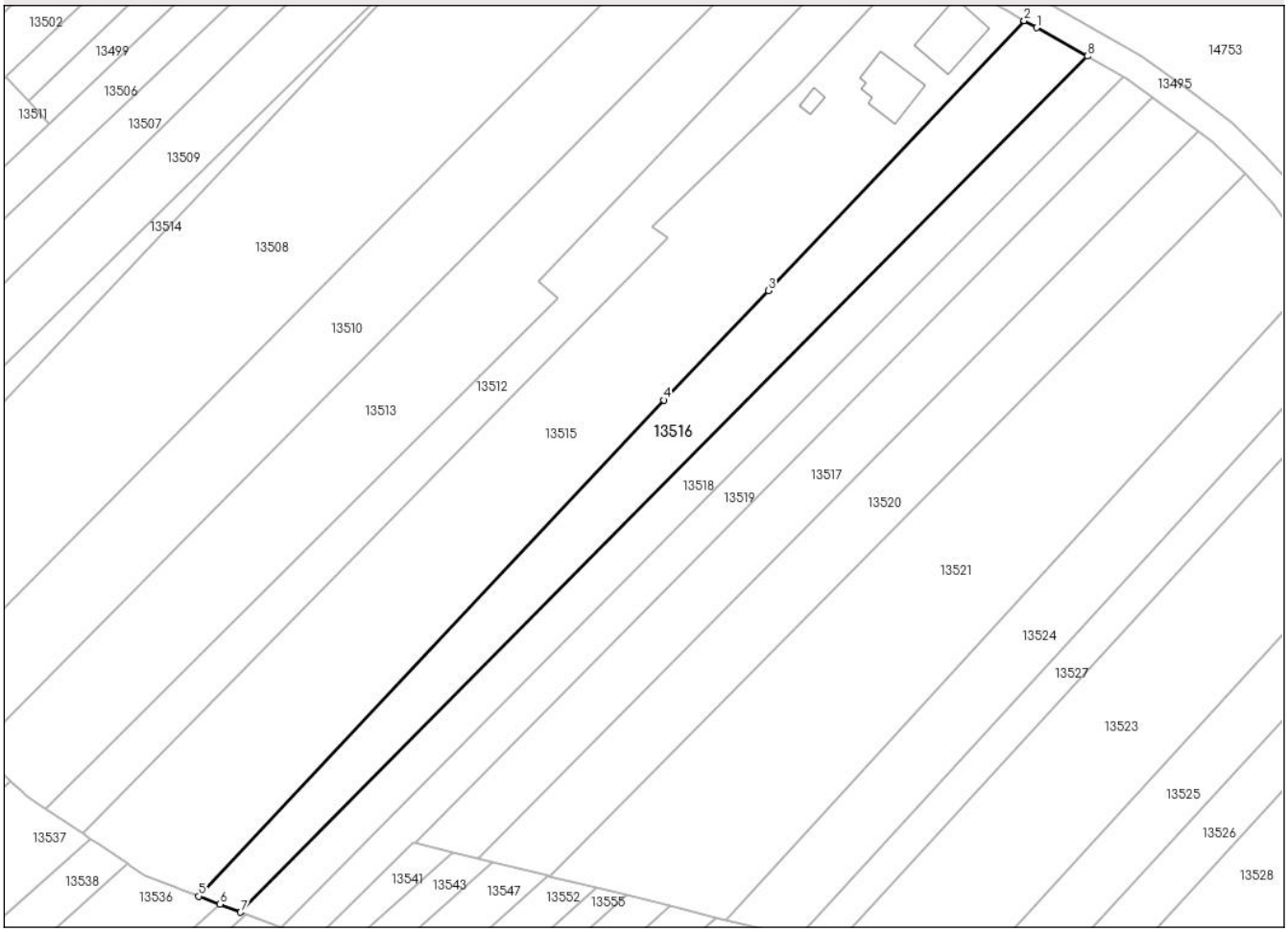
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.113,564 352.785,371	2	498.110,818 352.786,911	3.148
2	498.110,818 352.786,911	3	498.053,587 352.726,563	83.17
3	498.053,587 352.726,563	4	498.030,143 352.702,112	33.874
4	498.030,143 352.702,112	5	497.926,125 352.591,231	152.034
5	497.926,125 352.591,231	6	497.930,855 352.589,427	5.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.930,855 352.589,427	7	497.935,47 352.587,666	4.94
7	497.935,47 352.587,666	8	498.124,944 352.778,987	269.266
8	498.124,944 352.778,987	1	498.113,564 352.785,371	13.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.896	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68539, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DUMITRA** 2) **SANDU MARIA** 3) **SANDU DUMITRU** 4) **SANDU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

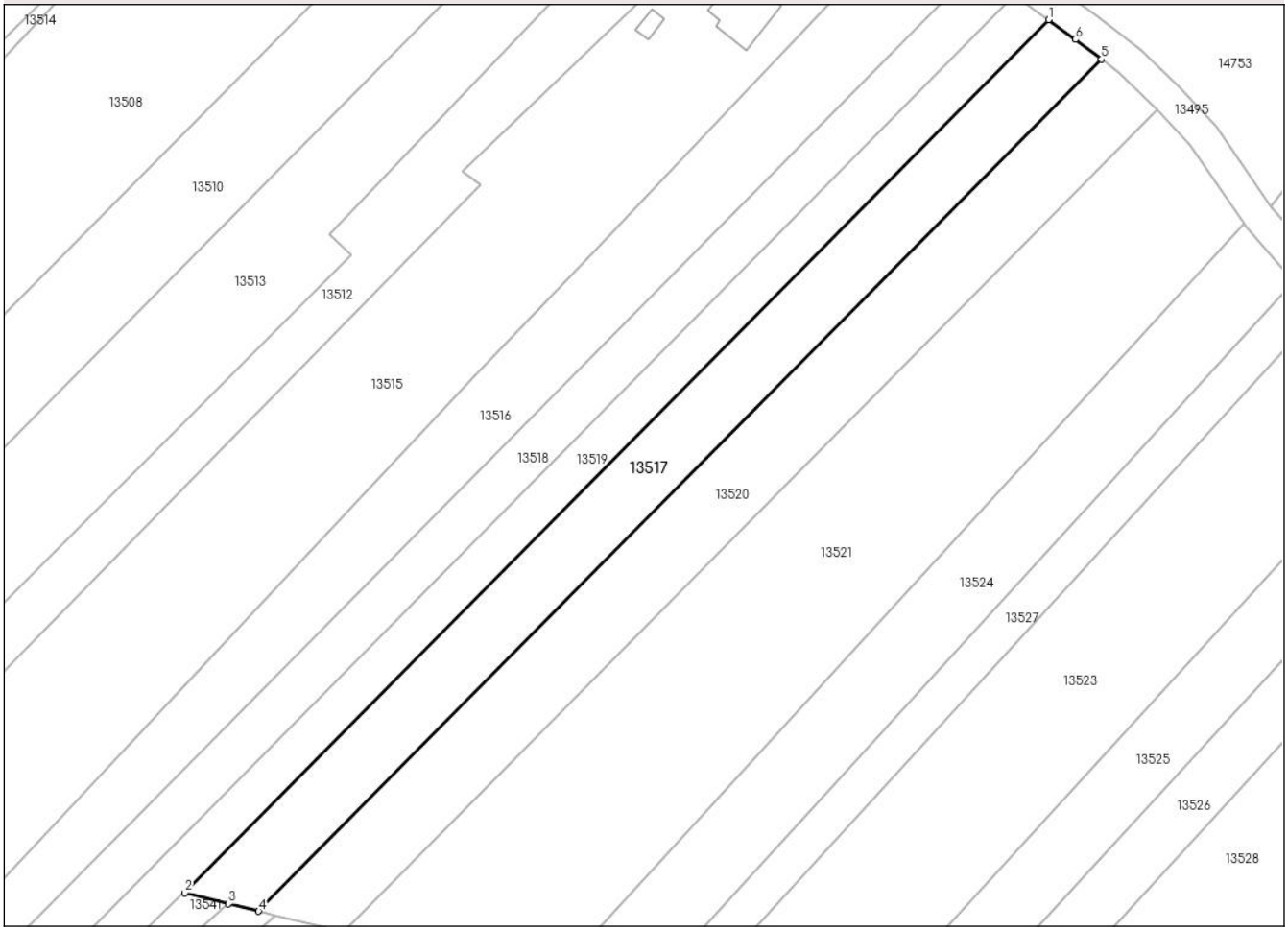
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.896	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.139,519 352.769,812	2	497.974,454 352.603,137	234.578
2	497.974,454 352.603,137	3	497.982,833 352.601,07	8.63
3	497.982,833 352.601,07	4	497.988,587 352.599,651	5.926
4	497.988,587 352.599,651	5	498.149,633 352.762,267	228.866
5	498.149,633 352.762,267	6	498.144,655 352.766,07	6.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.144,655 352.766,07	1	498.139,519 352.769,812	6.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2052, din 29/08/2012 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

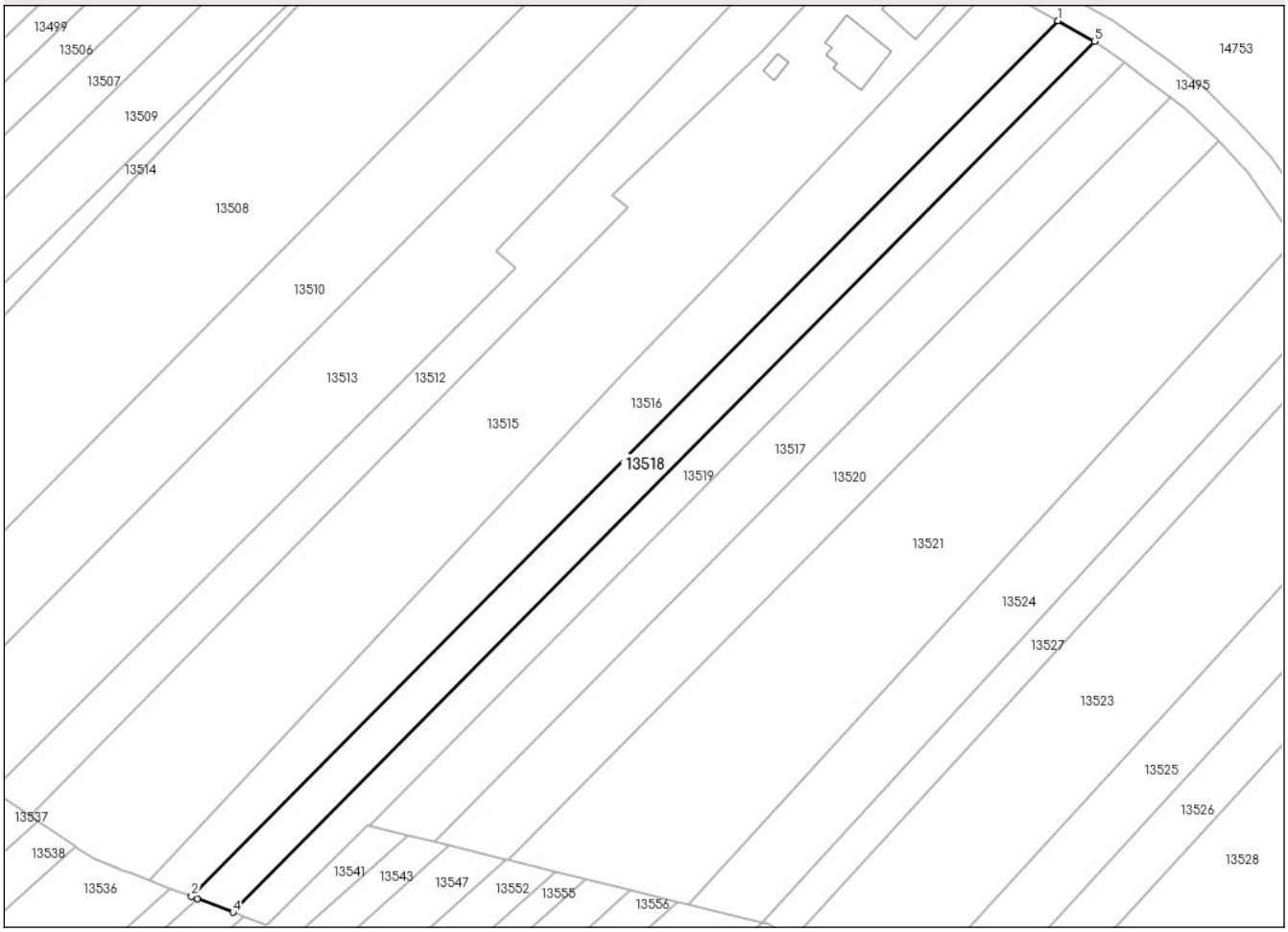
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.385	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.124,944 352.778,987	2	497.935,47 352.587,666	269.266
2	497.935,47 352.587,666	3	497.936,817 352.587,153	1.441
3	497.936,817 352.587,153	4	497.944,543 352.584,205	8.269
4	497.944,543 352.584,205	5	498.132,98 352.774,479	267.792
5	498.132,98 352.774,479	1	498.124,944 352.778,987	9.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1043, din 20/10/2008 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

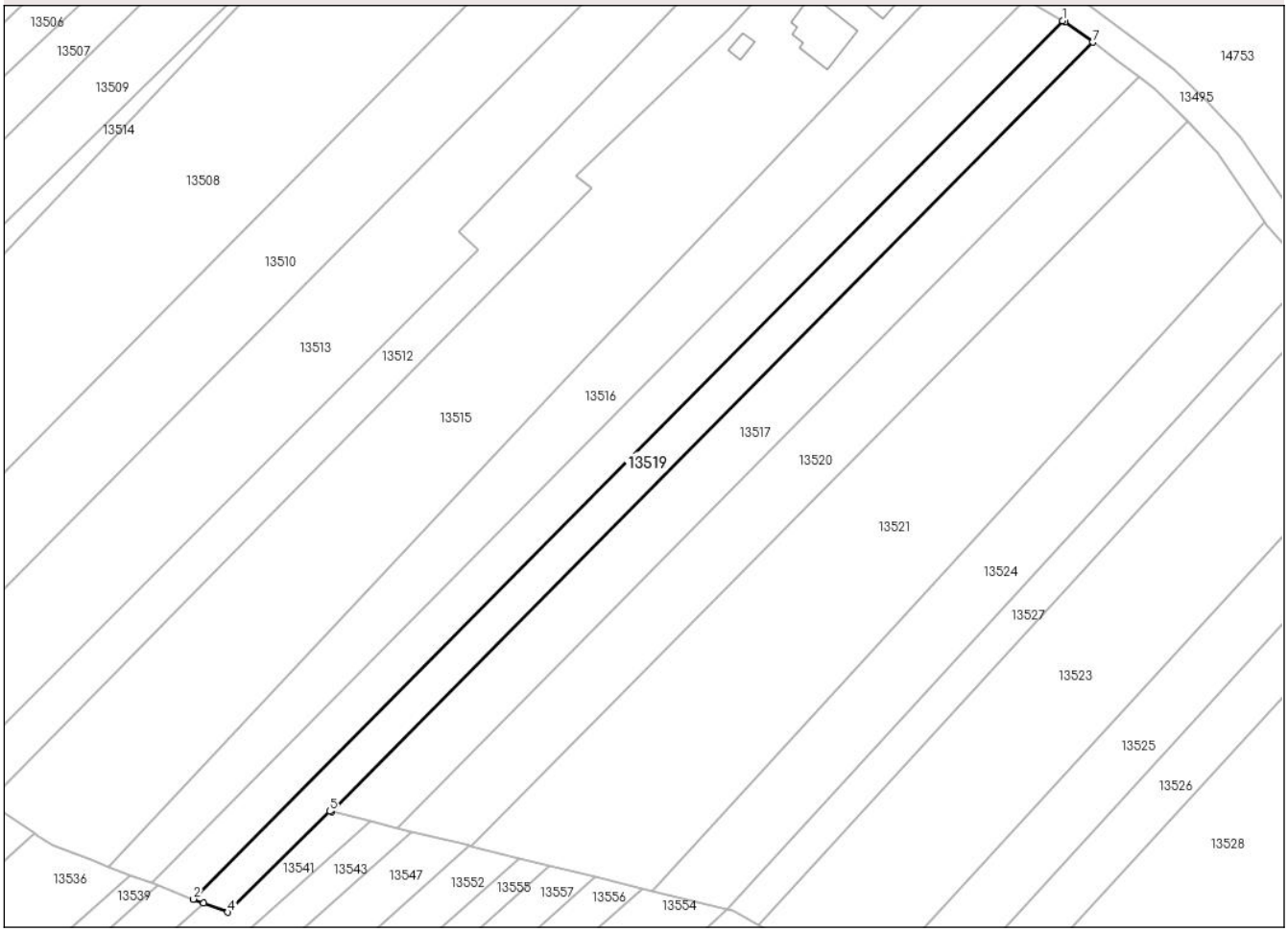
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.132,98 352.774,479	2	497.944,543 352.584,205	267.792
2	497.944,543 352.584,205	3	497.946,751 352.583,364	2.363
3	497.946,751 352.583,364	4	497.951,959 352.581,377	5.574
4	497.951,959 352.581,377	5	497.974,099 352.603,225	31.105
5	497.974,099 352.603,225	6	497.974,454 352.603,137	0.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.974,454 352.603,137	7	498.139,519 352.769,812	234.578
7	498.139,519 352.769,812	8	498.133,561 352.774,153	7.372
8	498.133,561 352.774,153	1	498.132,98 352.774,479	0.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68542, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCÎRLEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

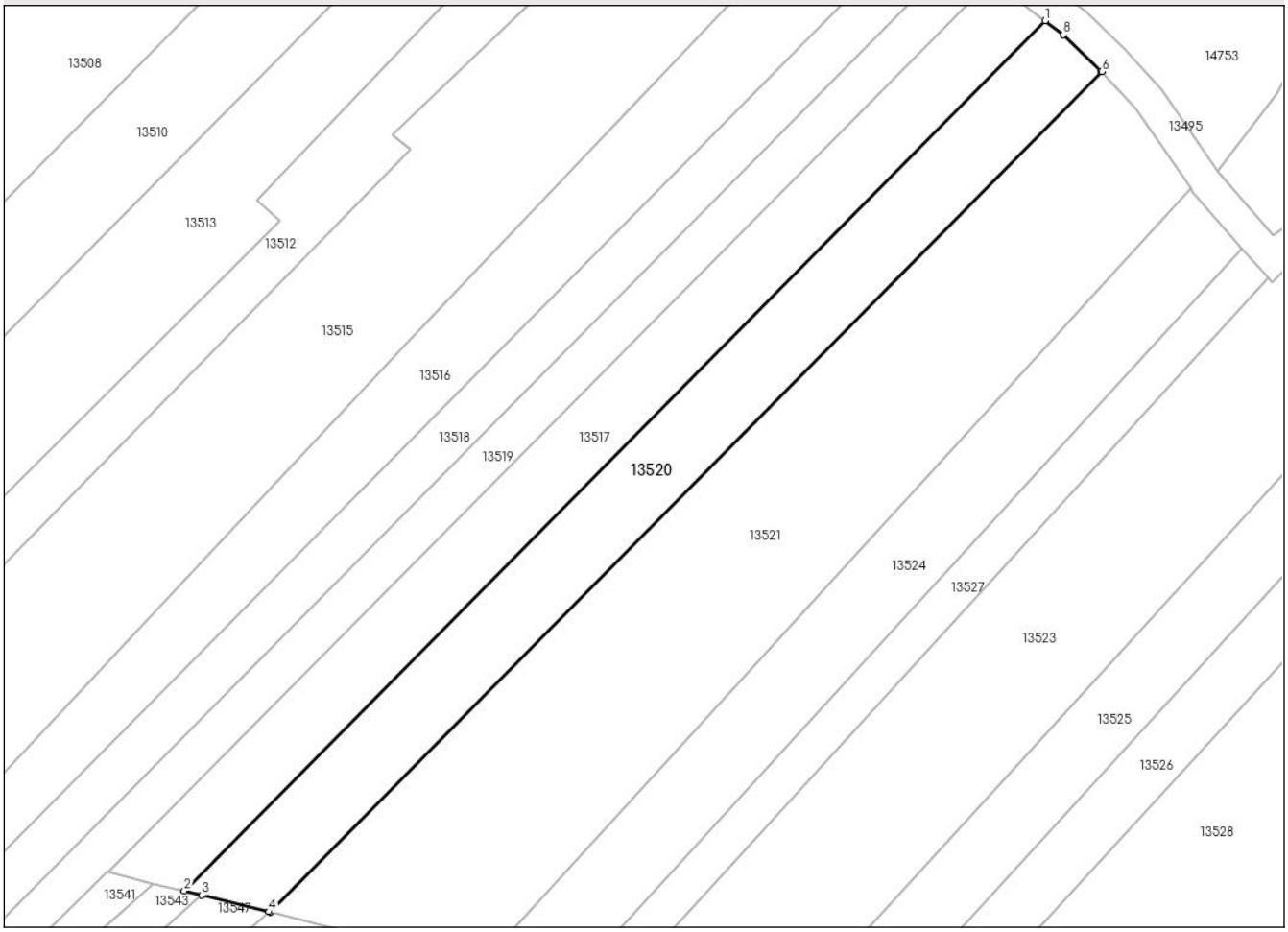
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.149,633 352.762,267	2	497.988,587 352.599,651	228.866
2	497.988,587 352.599,651	3	497.991,809 352.598,856	3.319
3	497.991,809 352.598,856	4	498.004,348 352.595,763	12.915
4	498.004,348 352.595,763	5	498.004,664 352.595,684	0.326
5	498.004,664 352.595,684	6	498.160,199 352.752,735	221.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.160,199 352.752,735	7	498.160,028 352.752,916	0.249
7	498.160,028 352.752,916	8	498.153,055 352.759,652	9.695
8	498.153,055 352.759,652	1	498.149,633 352.762,267	4.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Punctul BUZATU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83344	6.514	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29033 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 5349, din 20/10/2023 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PROFIT ECO TGP SRL**, CIF:35806920	
8247 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8247 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 1027, din 28/03/2024 emis de MELINTE ANCA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LANDE PLATFORM RUM S.R.L.**, CIF:47369331	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

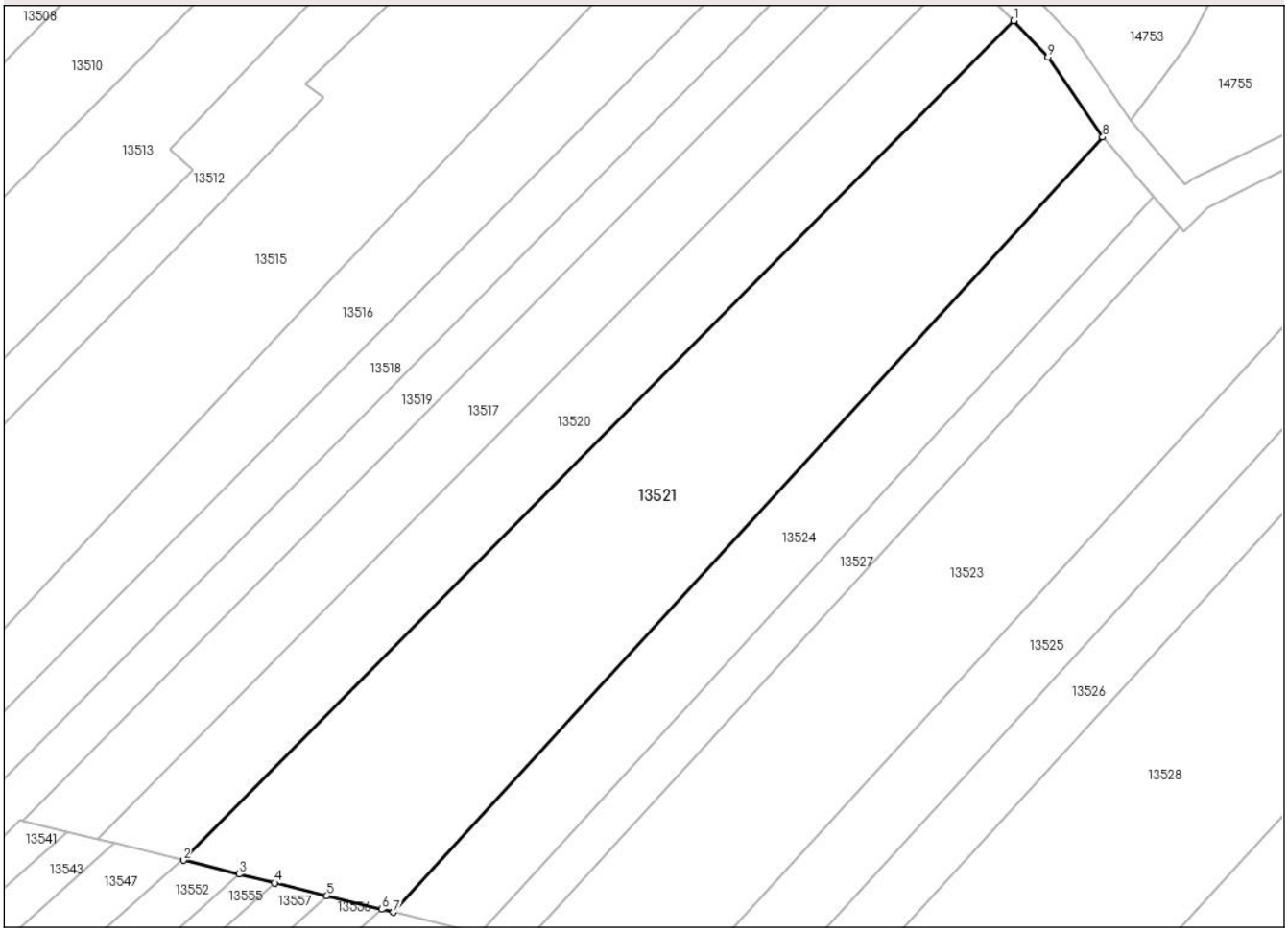
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83344	6.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.514	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.160,199 352.752,735	2	498.004,664 352.595,684	221.034
2	498.004,664 352.595,684	3	498.015,122 352.593,104	10.772
3	498.015,122 352.593,104	4	498.021,769 352.591,465	6.846
4	498.021,769 352.591,465	5	498.031,577 352.589,045	10.102
5	498.031,577 352.589,045	6	498.041,804 352.586,522	10.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.041,804 352.586,522	7	498.044,024 352.585,974	2.287
7	498.044,024 352.585,974	8	498.176,859 352.730,945	196.626
8	498.176,859 352.730,945	9	498.166,605 352.745,943	18.168
9	498.166,605 352.745,943	1	498.160,199 352.752,735	9.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

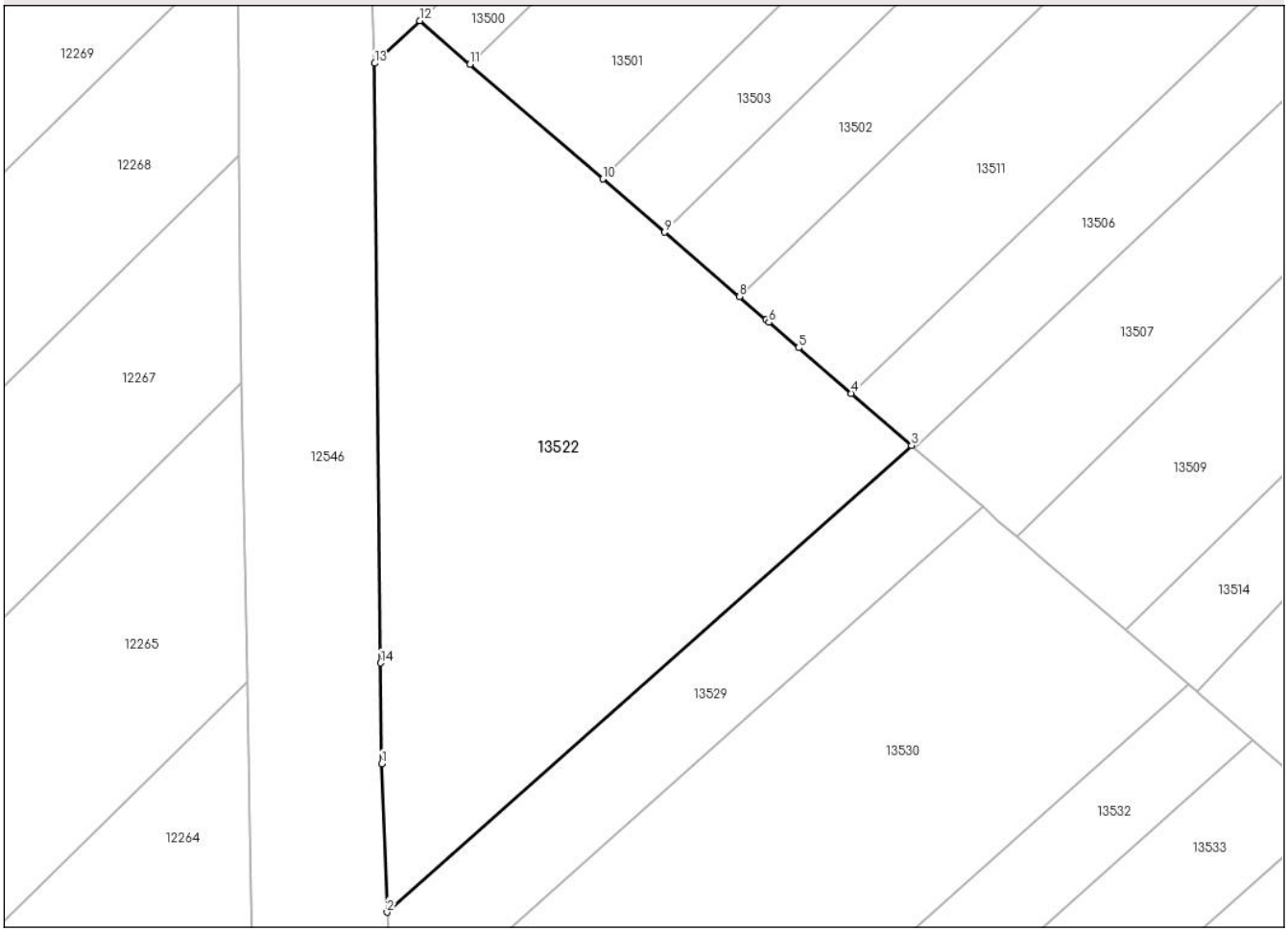
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.125	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.748,234 352.633,452	2	497.748,733 352.619,683	13.778
2	497.748,733 352.619,683	3	497.797,413 352.662,97	65.142
3	497.797,413 352.662,97	4	497.791,815 352.667,798	7.392
4	497.791,815 352.667,798	5	497.786,922 352.672,019	6.462
5	497.786,922 352.672,019	6	497.784,182 352.674,381	3.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.784,182 352.674,381	7	497.783,917 352.674,61	0.35
7	497.783,917 352.674,61	8	497.781,427 352.676,757	3.288
8	497.781,427 352.676,757	9	497.774,503 352.682,73	9.144
9	497.774,503 352.682,73	10	497.768,778 352.687,668	7.56
10	497.768,778 352.687,668	11	497.756,434 352.698,315	16.301
11	497.756,434 352.698,315	12	497.751,759 352.702,346	6.173
12	497.751,759 352.702,346	13	497.747,586 352.698,386	5.753
13	497.747,586 352.698,386	14	497.748,141 352.642,797	55.592
14	497.748,141 352.642,797	1	497.748,234 352.633,452	9.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Odaeni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83259	6.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26392 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 6451 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6452 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26392 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 1097, din 28/03/2000 emis de BNP DANCIU ILIE (act administrativ nr 6451 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6452 din 28.11.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

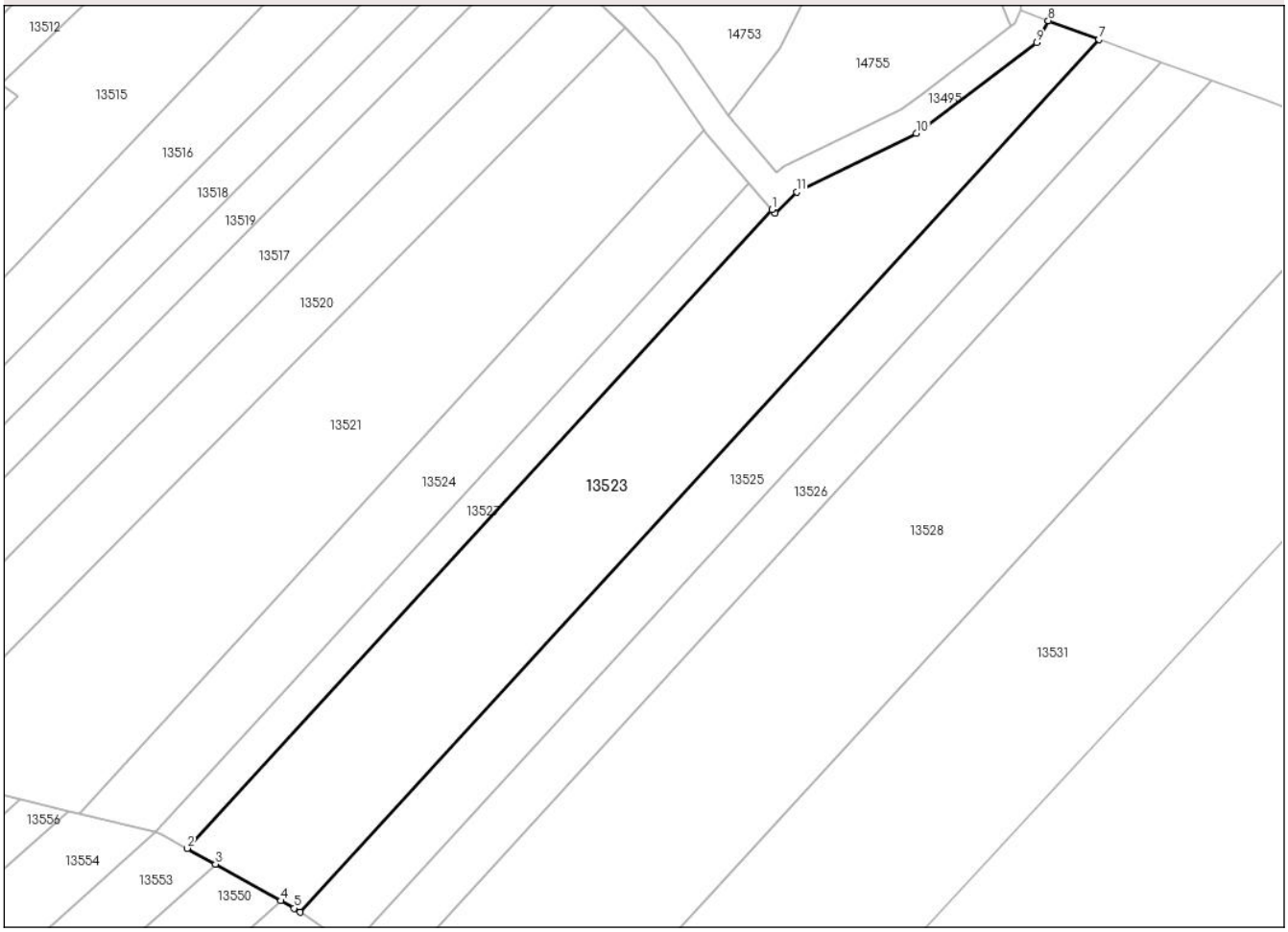
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83259	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.191,277 352.714,169	2	498.067,034 352.578,576	183.907
2	498.067,034 352.578,576	3	498.073,052 352.575,204	6.898
3	498.073,052 352.575,204	4	498.086,904 352.567,441	15.879
4	498.086,904 352.567,441	5	498.089,706 352.565,871	3.212
5	498.089,706 352.565,871	6	498.090,98 352.565,019	1.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.090,98 352.565,019	7	498.260,747 352.750,294	251.292
7	498.260,747 352.750,294	8	498.249,996 352.754,236	11.451
8	498.249,996 352.754,236	9	498.247,509 352.749,609	5.253
9	498.247,509 352.749,609	10	498.221,946 352.730,322	32.023
10	498.221,946 352.730,322	11	498.196,499 352.717,854	28.337
11	498.196,499 352.717,854	12	498.191,973 352.713,365	6.375
12	498.191,973 352.713,365	1	498.191,277 352.714,169	1.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68536, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

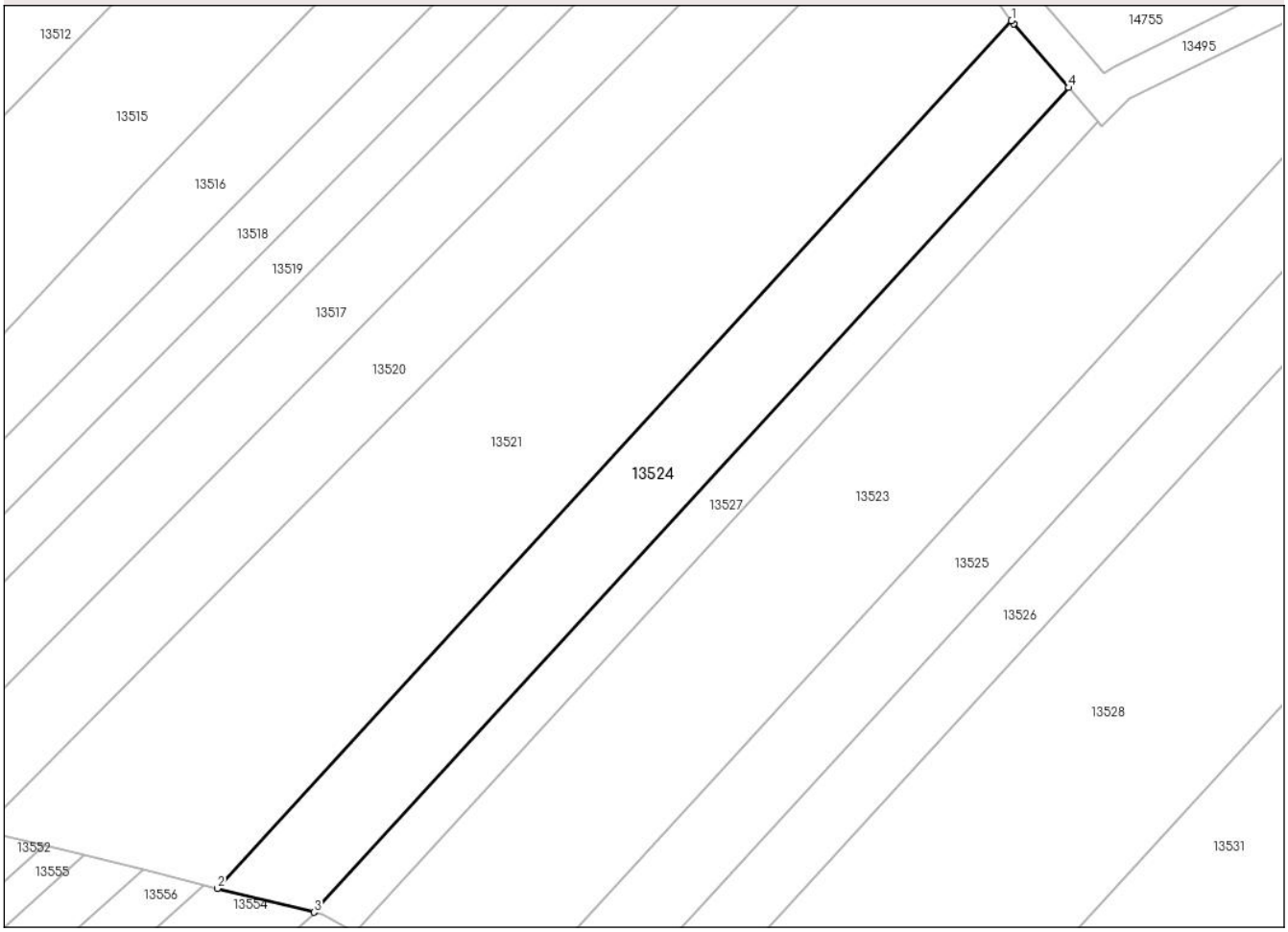
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.176,859 352.730,945	2	498.044,024 352.585,974	196.626
2	498.044,024 352.585,974	3	498.060,18 352.581,988	16.64
3	498.060,18 352.581,988	4	498.186,43 352.719,771	186.878
4	498.186,43 352.719,771	5	498.177,224 352.730,411	14.07
5	498.177,224 352.730,411	1	498.176,859 352.730,945	0.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.257	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68545, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

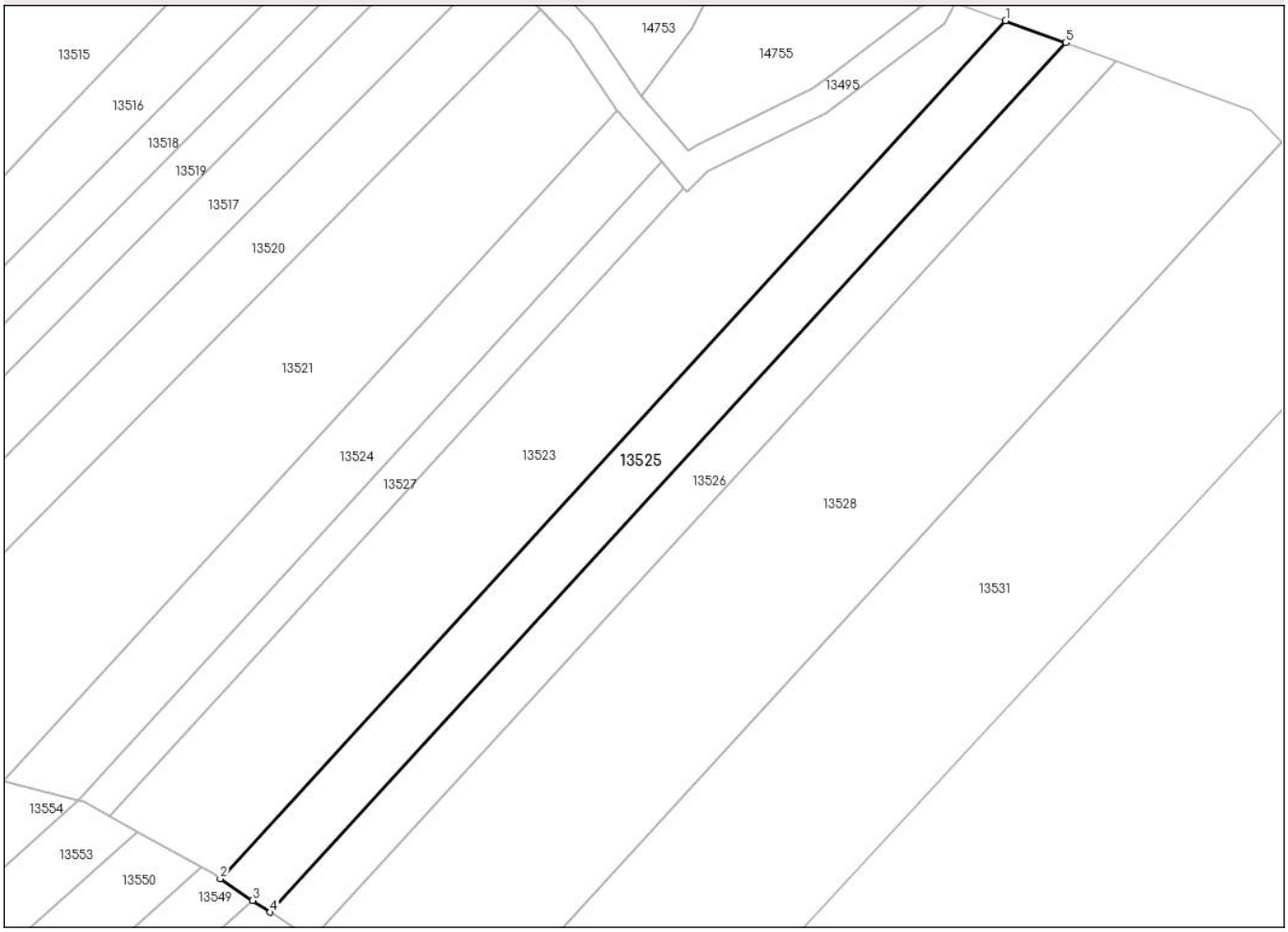
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.257	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.260,747 352.750,294	2	498.090,98 352.565,019	251.292
2	498.090,98 352.565,019	3	498.097,984 352.560,334	8.426
3	498.097,984 352.560,334	4	498.101,808 352.557,777	4.6
4	498.101,808 352.557,777	5	498.273,819 352.745,502	254.614
5	498.273,819 352.745,502	1	498.260,747 352.750,294	13.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.743	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 07/12/2016 emis de BIN IOVA CLAUDIA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

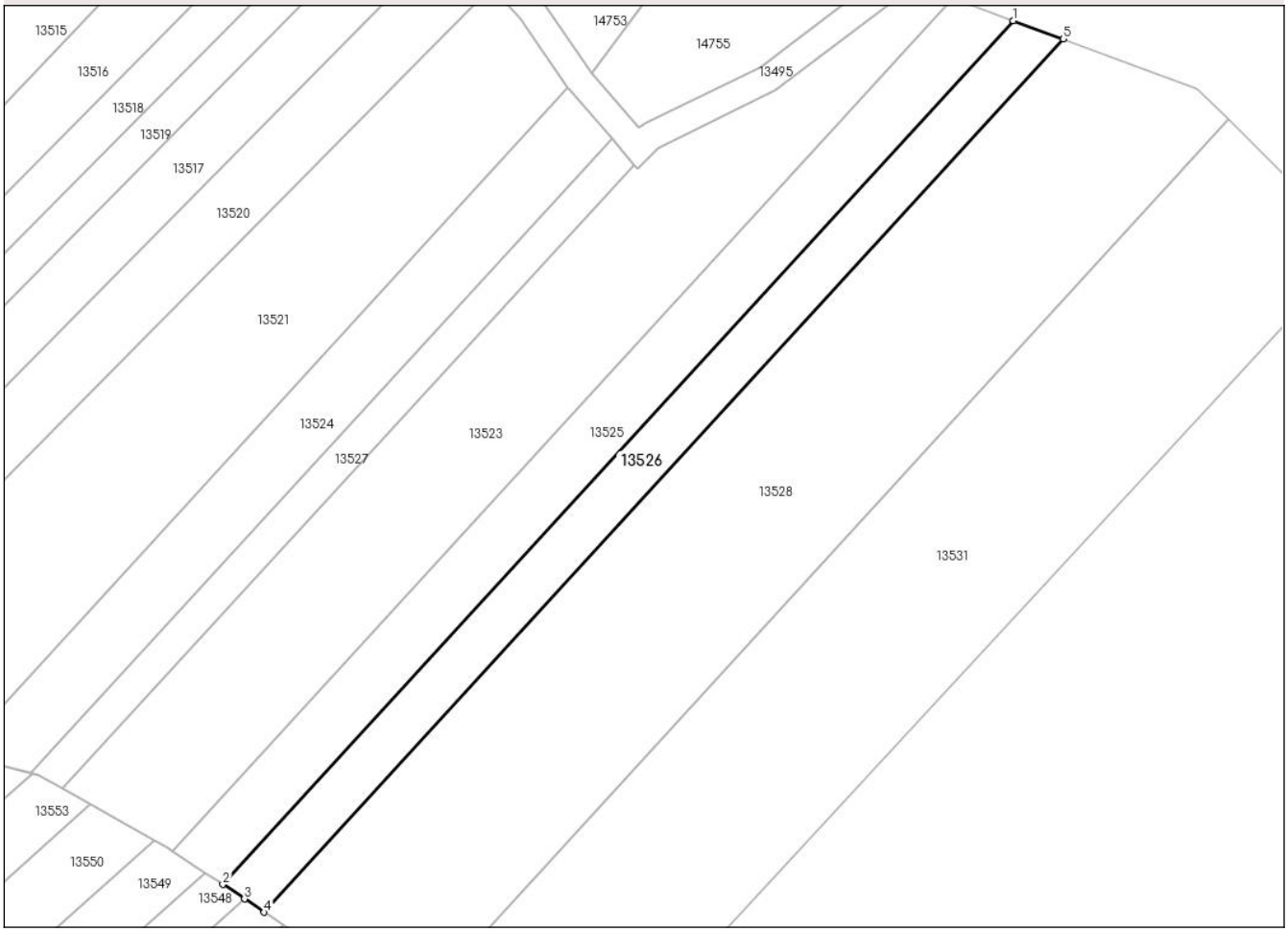
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.743	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.273,819 352.745,502	2	498.101,808 352.557,777	254.614
2	498.101,808 352.557,777	3	498.106,515 352.554,629	5.663
3	498.106,515 352.554,629	4	498.110,819 352.551,75	5.178
4	498.110,819 352.551,75	5	498.284,698 352.741,513	257.379
5	498.284,698 352.741,513	1	498.273,819 352.745,502	11.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68534, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

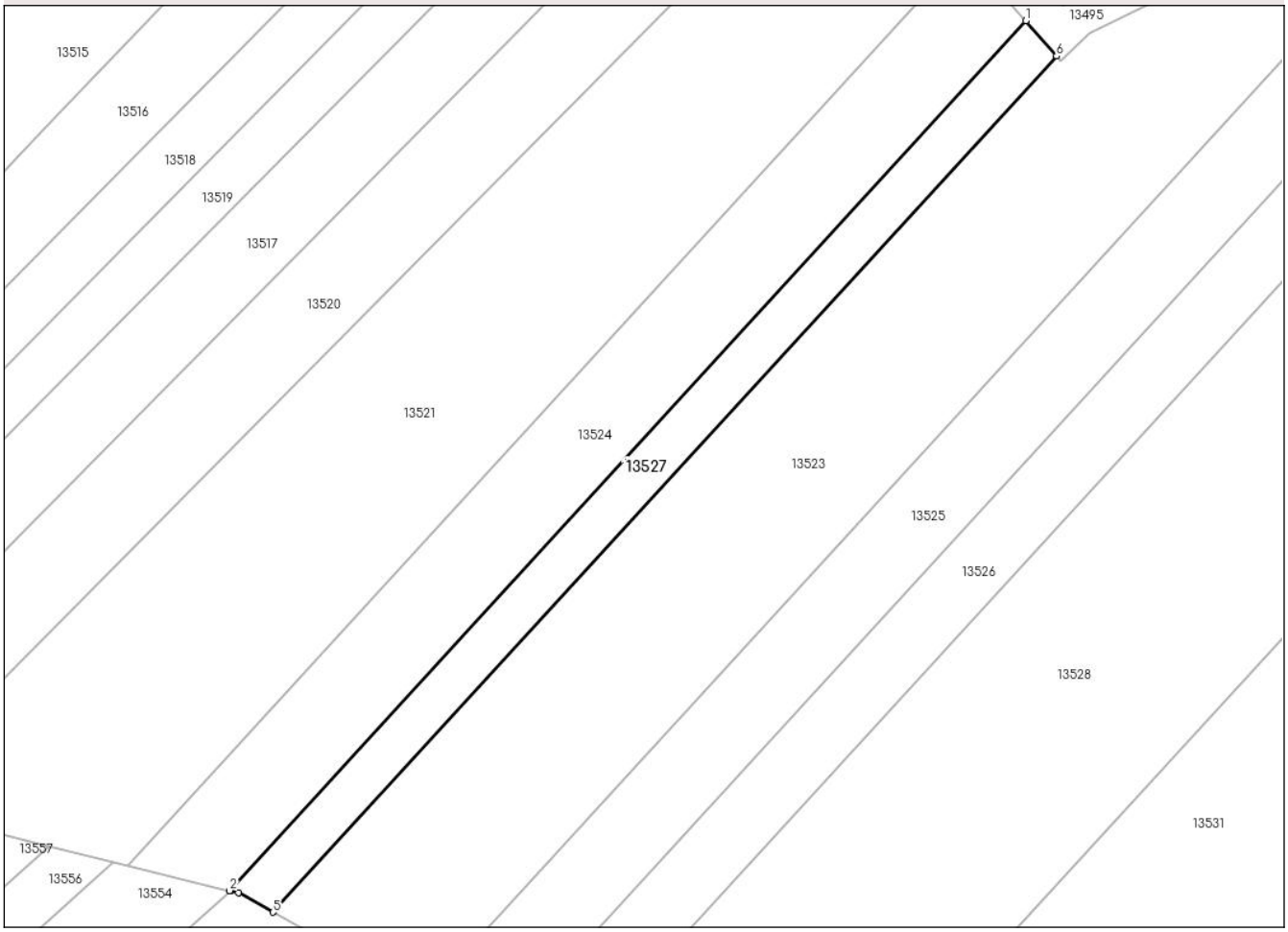
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.363	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.186,43 352.719,771	2	498.060,18 352.581,988	186.878
2	498.060,18 352.581,988	3	498.060,352 352.581,946	0.177
3	498.060,352 352.581,946	4	498.061,548 352.581,651	1.232
4	498.061,548 352.581,651	5	498.067,034 352.578,576	6.289
5	498.067,034 352.578,576	6	498.191,277 352.714,169	183.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.191,277 352.714,169	1	498.186,43 352.719,771	7.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7499, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR C. GHEORGHE** 2) **STANISLAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

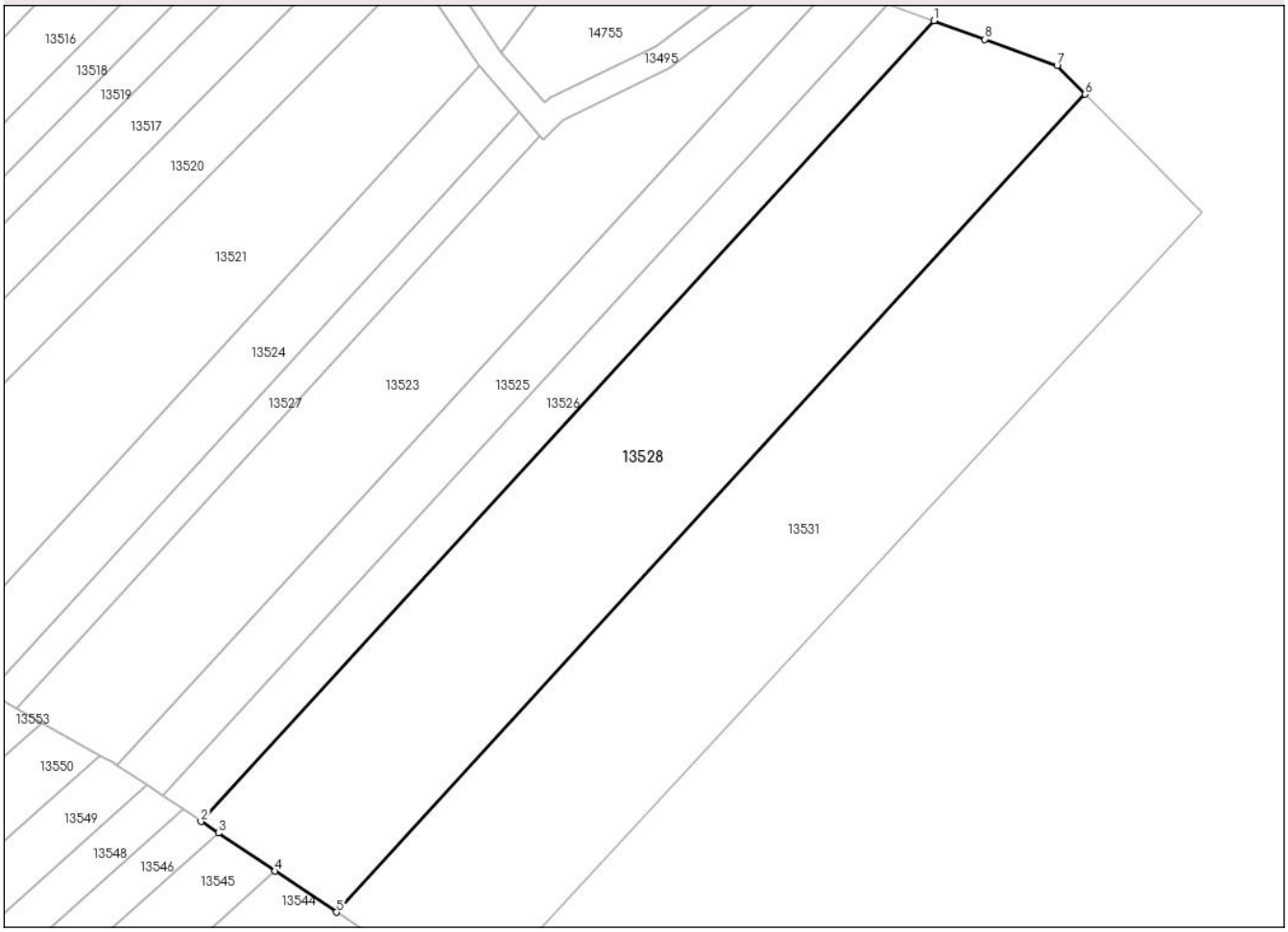
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	25	313/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.284,698 352.741,513	2	498.110,819 352.551,75	257.379
2	498.110,819 352.551,75	3	498.114,927 352.549,002	4.942
3	498.114,927 352.549,002	4	498.128,393 352.539,995	16.201
4	498.128,393 352.539,995	5	498.142,944 352.530,263	17.506
5	498.142,944 352.530,263	6	498.320,548 352.724,092	262.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.320,548 352.724,092	7	498.313,894 352.730,809	9.455
7	498.313,894 352.730,809	8	498.296,723 352.737,104	18.289
8	498.296,723 352.737,104	1	498.284,698 352.741,513	12.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68547, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

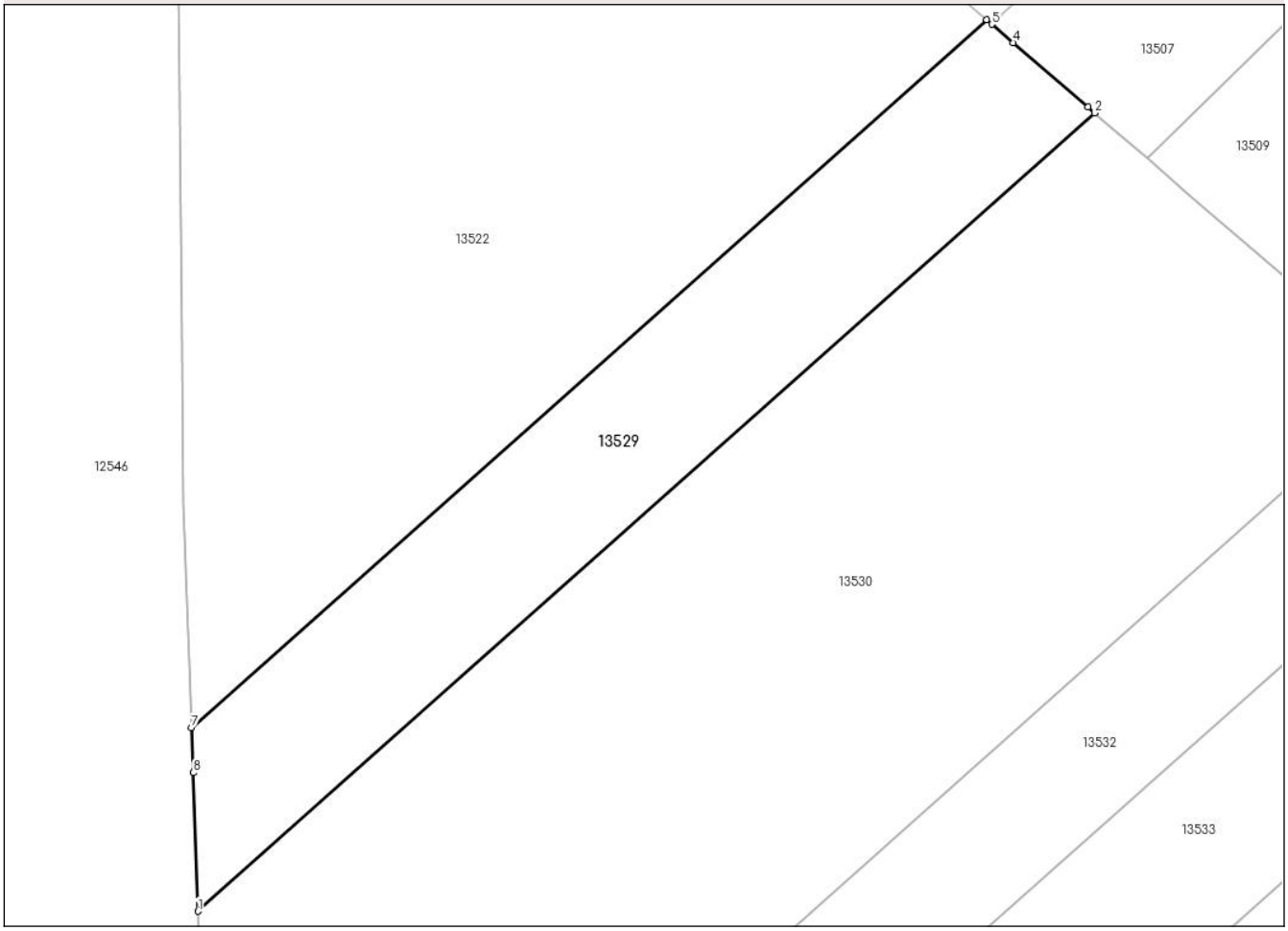
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.749,139 352.608,457	2	497.804,027 352.657,265	73.45
2	497.804,027 352.657,265	3	497.803,606 352.657,628	0.556
3	497.803,606 352.657,628	4	497.799,04 352.661,566	6.03
4	497.799,04 352.661,566	5	497.797,737 352.662,69	1.721
5	497.797,737 352.662,69	6	497.797,413 352.662,97	0.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.797,413 352.662,97	7	497.748,733 352.619,683	65.142
7	497.748,733 352.619,683	8	497.748,833 352.616,92	2.765
8	497.748,833 352.616,92	1	497.749,139 352.608,457	8.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.134	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24765, din 17/10/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE B. DUMITRU** 2) **NEAGOE D. CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

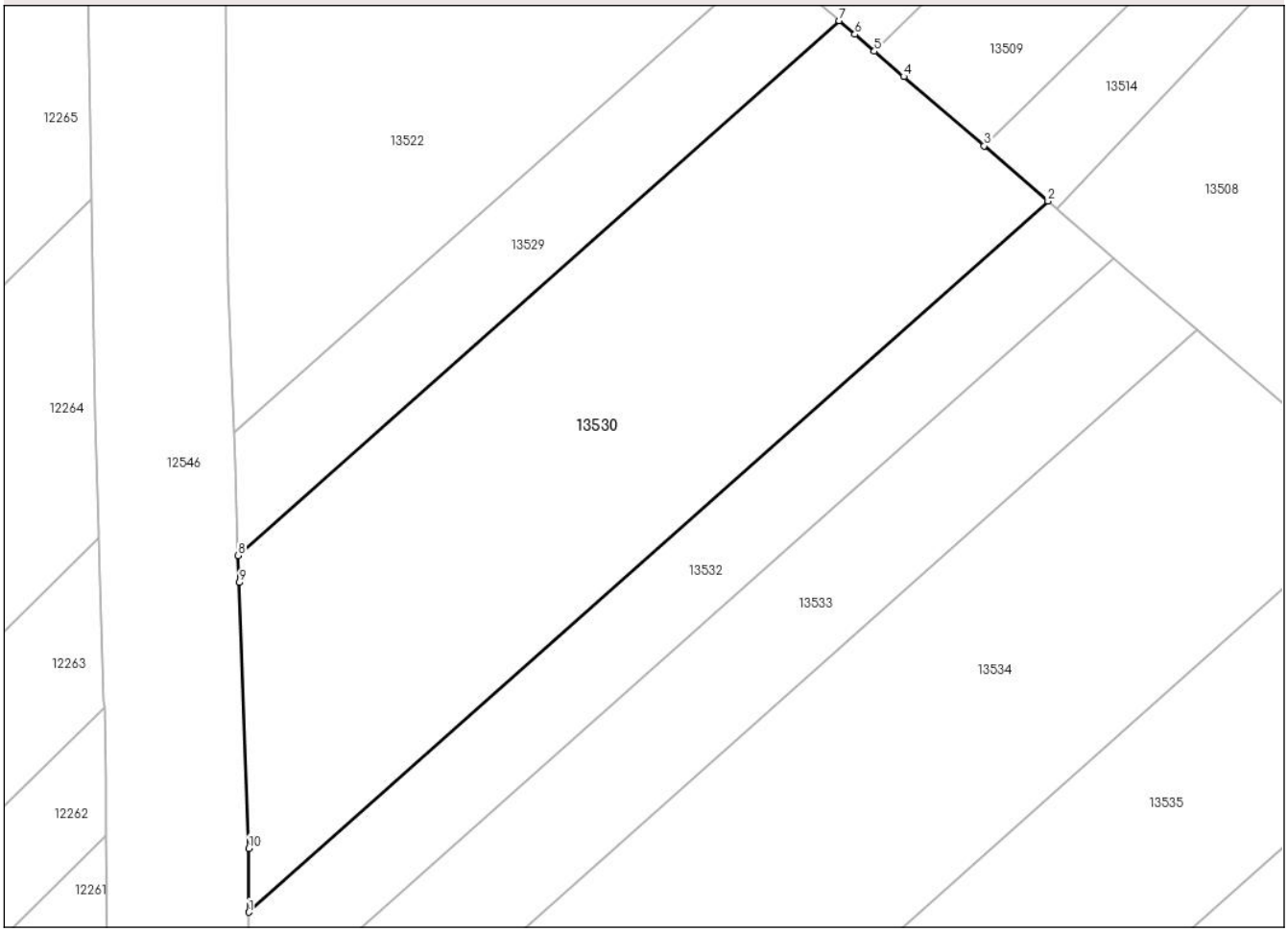
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.134	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,12 352.575,912	2	497.823,104 352.640,811	97.665
2	497.823,104 352.640,811	3	497.817,28 352.645,834	7.691
3	497.817,28 352.645,834	4	497.809,938 352.652,166	9.695
4	497.809,938 352.652,166	5	497.807,256 352.654,48	3.542
5	497.807,256 352.654,48	6	497.805,475 352.656,016	2.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.805,475 352.656,016	7	497.804,027 352.657,265	1.912
7	497.804,027 352.657,265	8	497.749,139 352.608,457	73.45
8	497.749,139 352.608,457	9	497.749,228 352.605,999	2.46
9	497.749,228 352.605,999	10	497.750,106 352.581,743	24.272
10	497.750,106 352.581,743	1	497.750,12 352.575,912	5.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7498, din 29/04/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR C. IOANA** 2) **ION DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

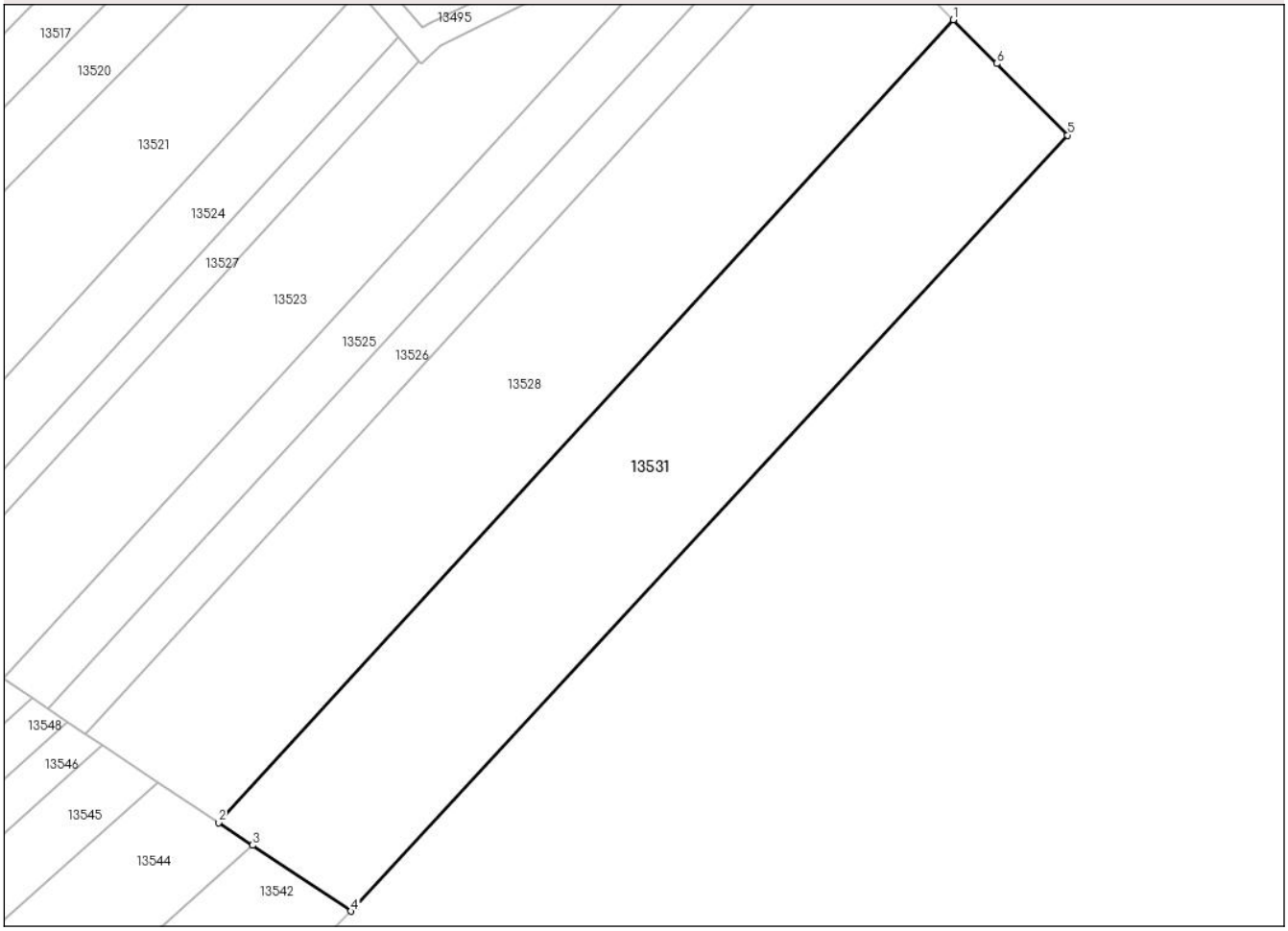
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	25	313/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.320,548 352.724,092	2	498.142,944 352.530,263	262.893
2	498.142,944 352.530,263	3	498.151,155 352.524,771	9.878
3	498.151,155 352.524,771	4	498.174,922 352.508,874	28.593
4	498.174,922 352.508,874	5	498.348,163 352.696,215	255.165
5	498.348,163 352.696,215	6	498.331,029 352.713,512	24.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.331,029 352.713,512	1	498.320,548 352.724,092	14.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83895, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

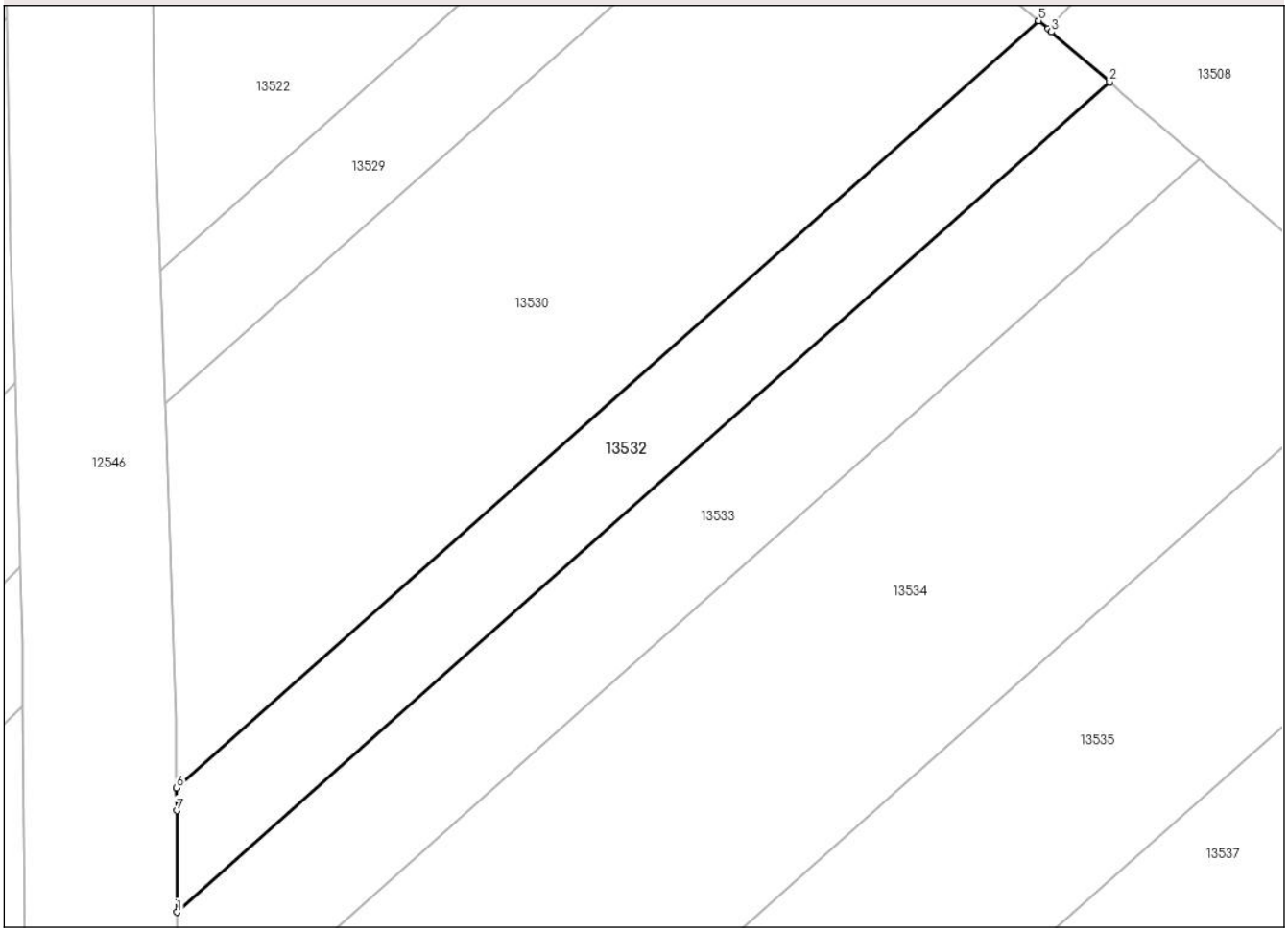
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,145 352.565,404	2	497.829,115 352.635,626	105.676
2	497.829,115 352.635,626	3	497.824,199 352.639,867	6.493
3	497.824,199 352.639,867	4	497.823,904 352.640,121	0.389
4	497.823,904 352.640,121	5	497.823,104 352.640,811	1.056
5	497.823,104 352.640,811	6	497.750,12 352.575,912	97.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.750,12 352.575,912	7	497.750,125 352.573,998	1.914
7	497.750,125 352.573,998	1	497.750,145 352.565,404	8.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 105000, din 26/06/1998 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 92 din data de 20.01.2011 eliberat de SPCLEP PITEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

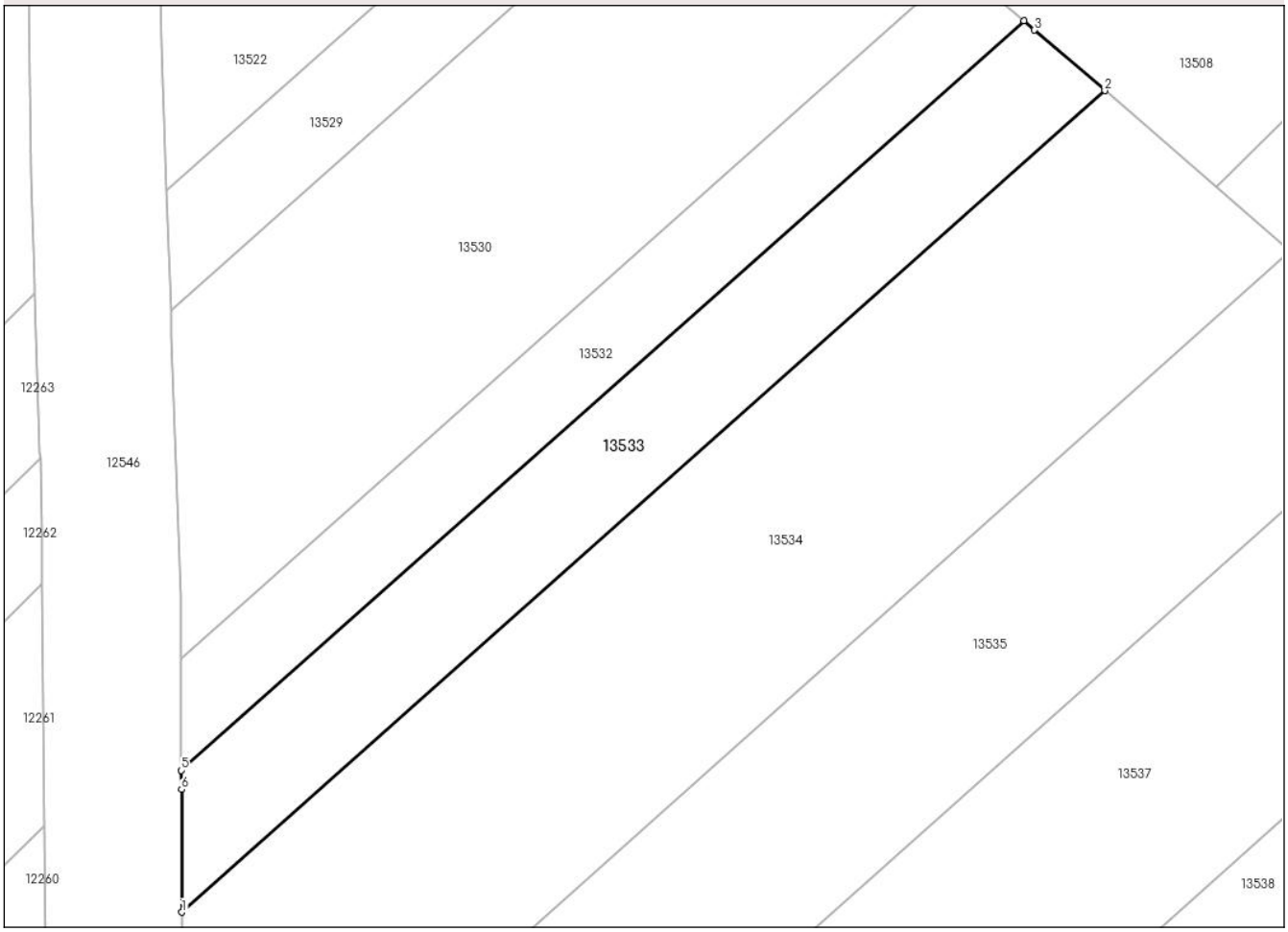
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,176 352.552,139	2	497.836,704 352.629,081	115.789
2	497.836,704 352.629,081	3	497.830,128 352.634,753	8.684
3	497.830,128 352.634,753	4	497.829,115 352.635,626	1.337
4	497.829,115 352.635,626	5	497.750,145 352.565,404	105.676
5	497.750,145 352.565,404	6	497.750,149 352.563,634	1.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.750,149 352.563,634	1	497.750,176 352.552,139	11.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.916	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 27, din 09/02/2015 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **DIN GHERGHINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DIN FLOREA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BOGDAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

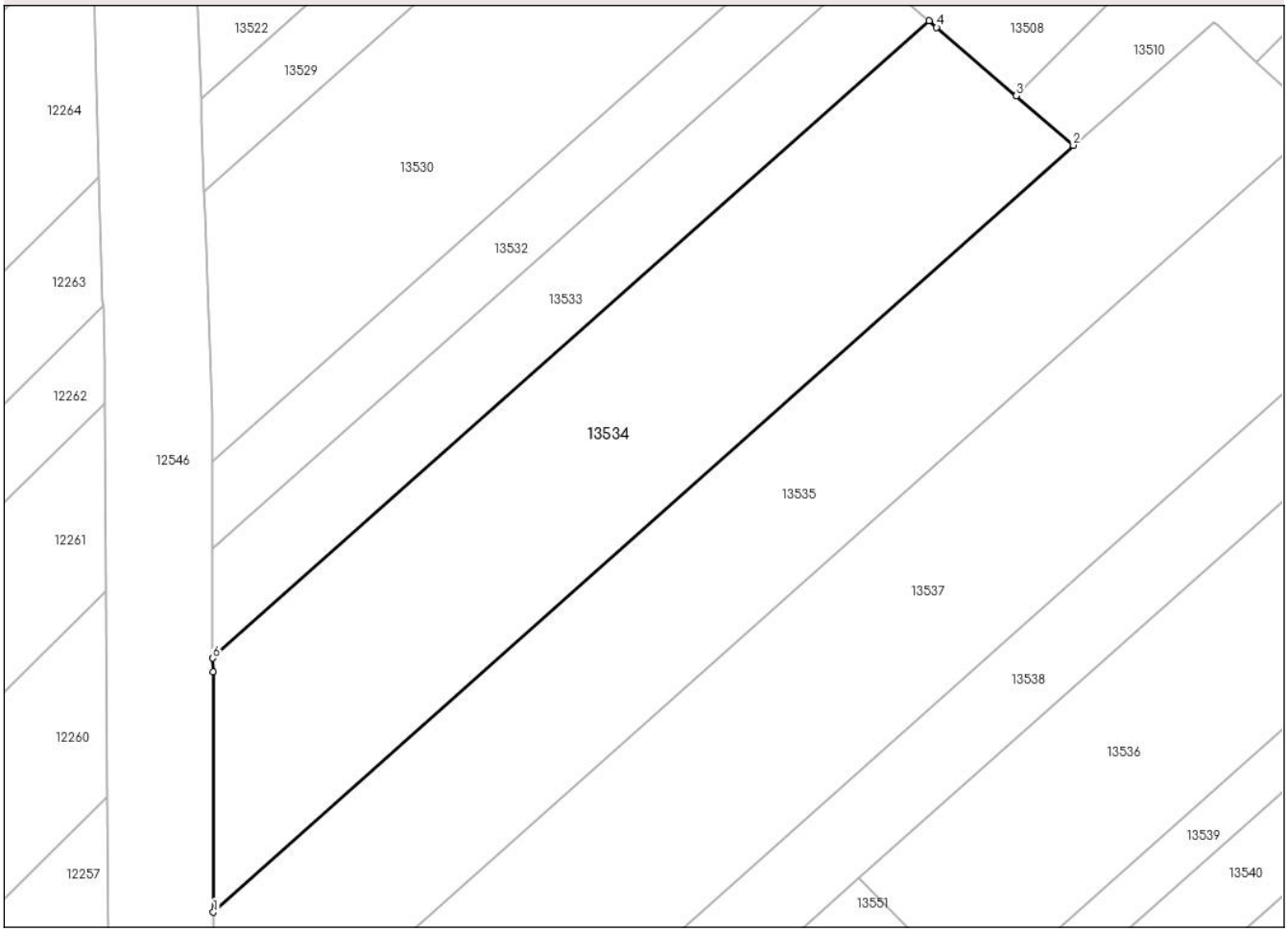
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.916	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,249 352.521,488	2	497.854,129 352.614,052	139.137
2	497.854,129 352.614,052	3	497.847,226 352.620,006	9.116
3	497.847,226 352.620,006	4	497.837,629 352.628,283	12.673
4	497.837,629 352.628,283	5	497.836,704 352.629,081	1.222
5	497.836,704 352.629,081	6	497.750,176 352.552,139	115.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.750,176 352.552,139	7	497.750,18 352.550,521	1.618
7	497.750,18 352.550,521	1	497.750,249 352.521,488	29.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 241, din 24/11/2015 emis de BIN DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GOLBAN GHEORGHIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PENA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

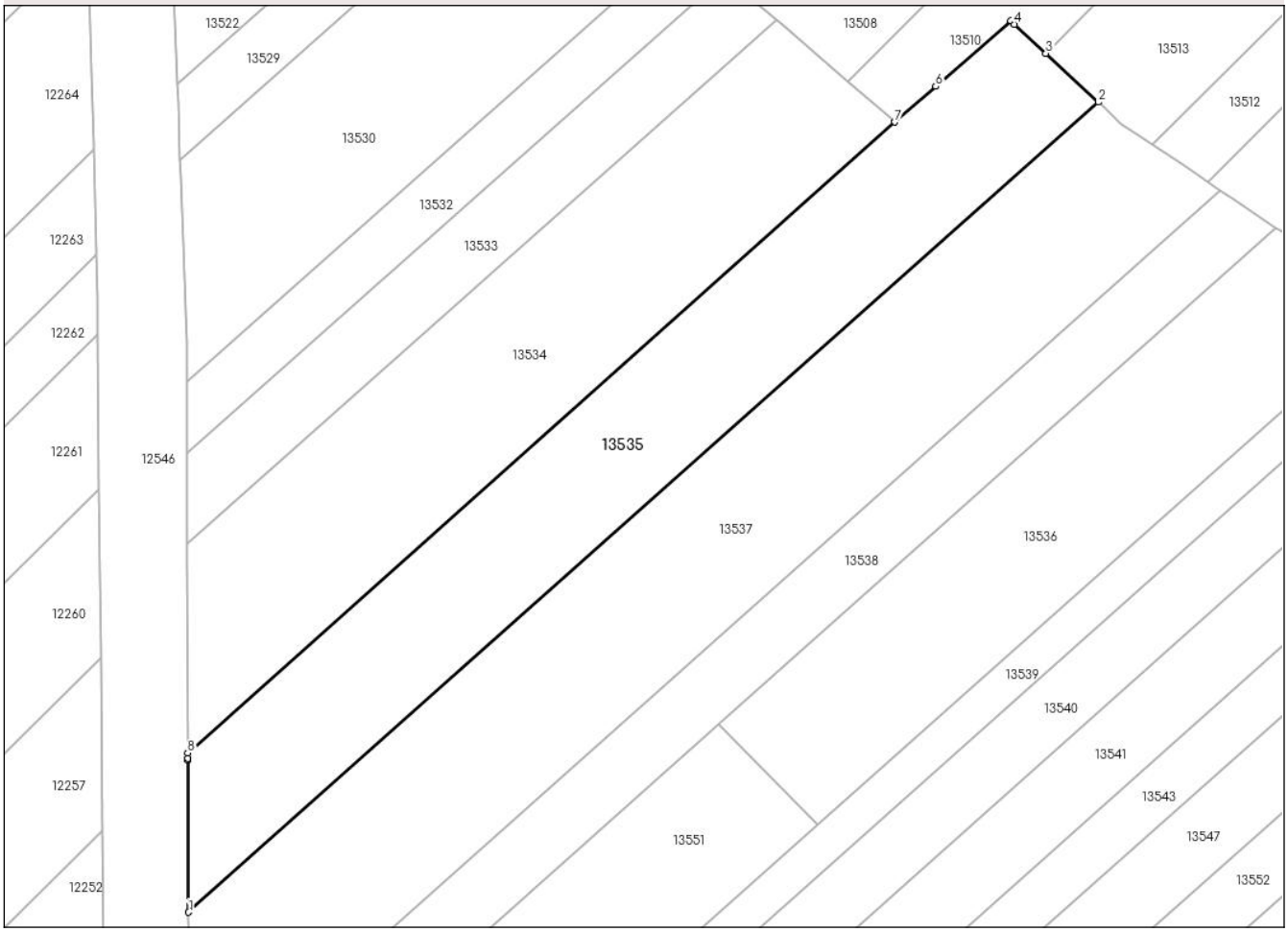
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,395 352.498,128	2	497.884,038 352.616,967	178.838
2	497.884,038 352.616,967	3	497.876,313 352.624,134	10.538
3	497.876,313 352.624,134	4	497.871,701 352.628,412	6.291
4	497.871,701 352.628,412	5	497.871,151 352.628,922	0.75
5	497.871,151 352.628,922	6	497.860,12 352.619,286	14.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.860,12 352.619,286	7	497.854,129 352.614,052	7.955
7	497.854,129 352.614,052	8	497.750,249 352.521,488	139.137
8	497.750,249 352.521,488	9	497.750,25 352.520,673	0.815
9	497.750,25 352.520,673	10	497.750,252 352.520,417	0.256
10	497.750,252 352.520,417	1	497.750,395 352.498,128	22.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:202
Nr. cadastral vechi:270

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82316	2.326	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35395 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. 2658, din 15/12/2023 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE SILVIU-FLORIN**, căsătorit cu 2) **ENACHE LAVINIA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

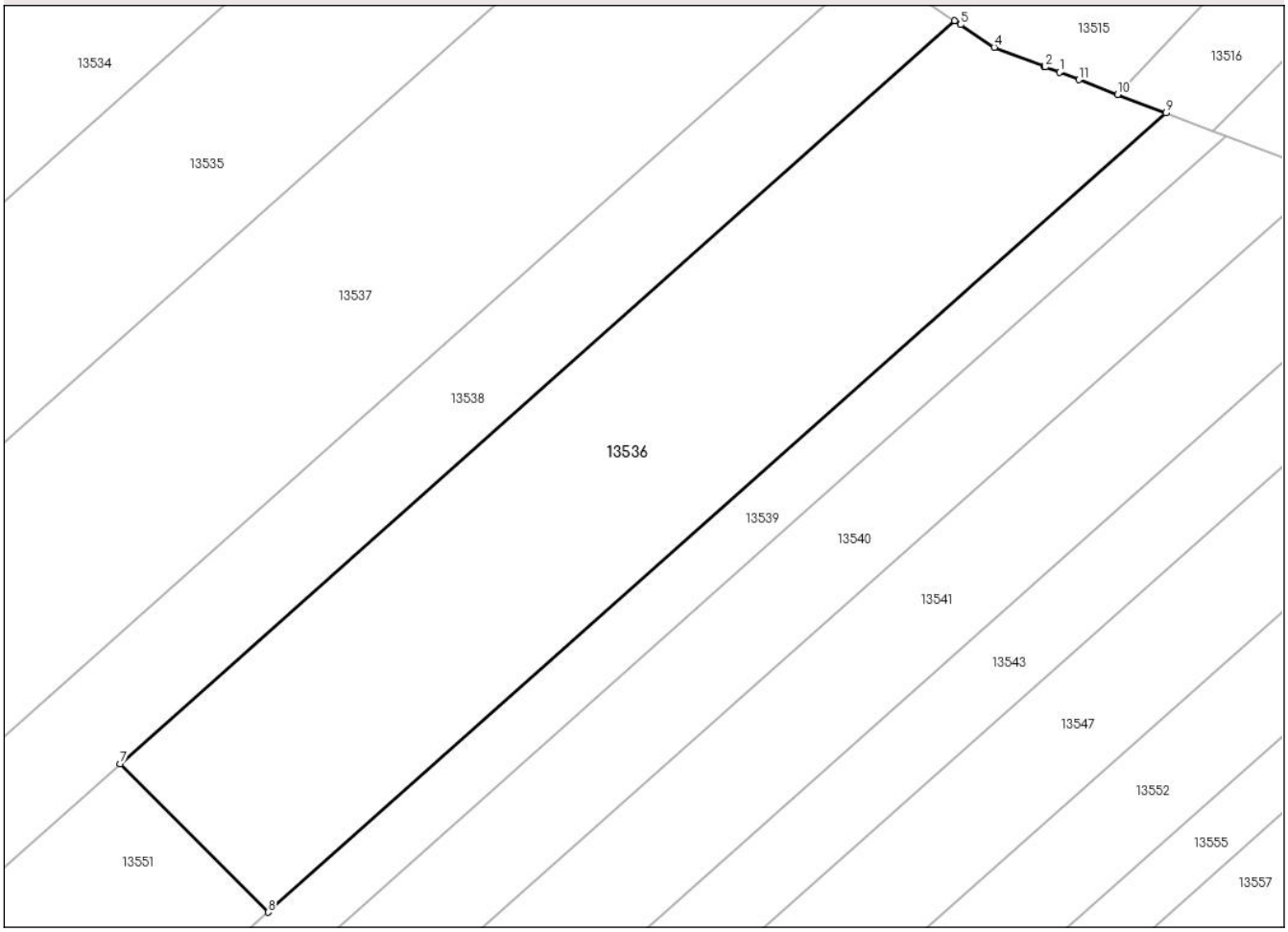
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82316	2.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.326	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.920,403 352.593,414	2	497.919,03 352.593,937	1.469
2	497.919,03 352.593,937	3	497.918,861 352.594,002	0.181
3	497.918,861 352.594,002	4	497.914,001 352.595,856	5.202
4	497.914,001 352.595,856	5	497.910,7 352.598,088	3.985
5	497.910,7 352.598,088	6	497.910,136 352.598,47	0.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.910,136 352.598,47	7	497.828,215 352.525,624	109.625
7	497.828,215 352.525,624	8	497.842,718 352.511,052	20.559
8	497.842,718 352.511,052	9	497.930,855 352.589,427	117.944
9	497.930,855 352.589,427	10	497.926,125 352.591,231	5.062
10	497.926,125 352.591,231	11	497.922,311 352.592,686	4.082
11	497.922,311 352.592,686	1	497.920,403 352.593,414	2.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 115, din 03/05/2010 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNCULESCU MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

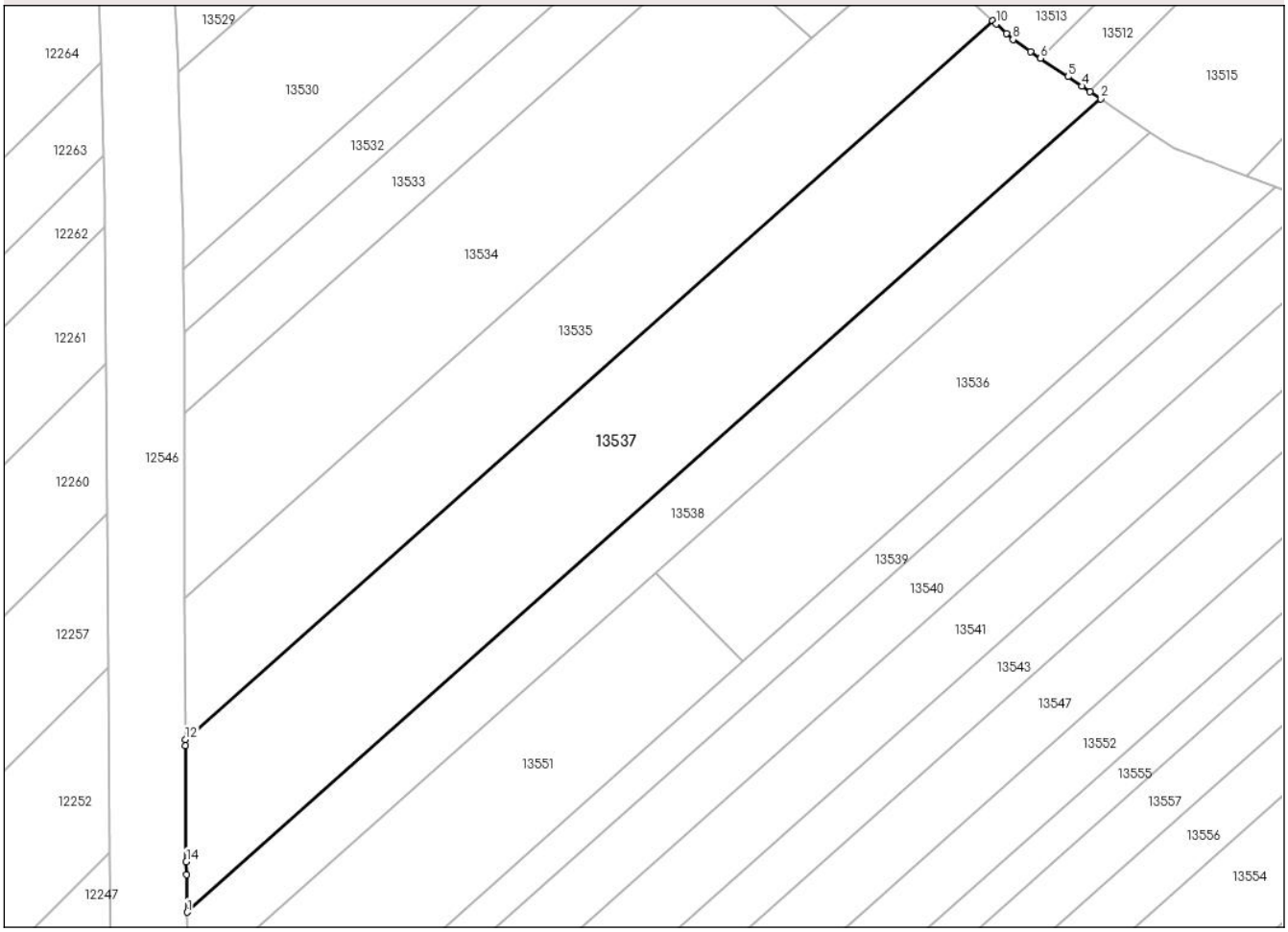
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	25	313	-	
2	arabil	NU	2.700	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,663 352.469,547	2	497.901,907 352.604,037	202.391
2	497.901,907 352.604,037	3	497.900,16 352.605,219	2.109
3	497.900,16 352.605,219	4	497.898,803 352.606,136	1.638
4	497.898,803 352.606,136	5	497.896,496 352.607,697	2.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.896,496 352.607,697	6	497.891,953 352.610,771	5.485
6	497.891,953 352.610,771	7	497.890,301 352.611,888	1.994
7	497.890,301 352.611,888	8	497.887,391 352.613,857	3.514
8	497.887,391 352.613,857	9	497.886,327 352.614,844	1.451
9	497.886,327 352.614,844	10	497.884,617 352.616,43	2.332
10	497.884,617 352.616,43	11	497.884,038 352.616,967	0.79
11	497.884,038 352.616,967	12	497.750,395 352.498,128	178.838
12	497.750,395 352.498,128	13	497.750,402 352.497,082	1.046
13	497.750,402 352.497,082	14	497.750,525 352.477,895	19.187
14	497.750,525 352.477,895	15	497.750,539 352.475,734	2.161
15	497.750,539 352.475,734	1	497.750,663 352.469,547	6.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 73, din 26/02/2007 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

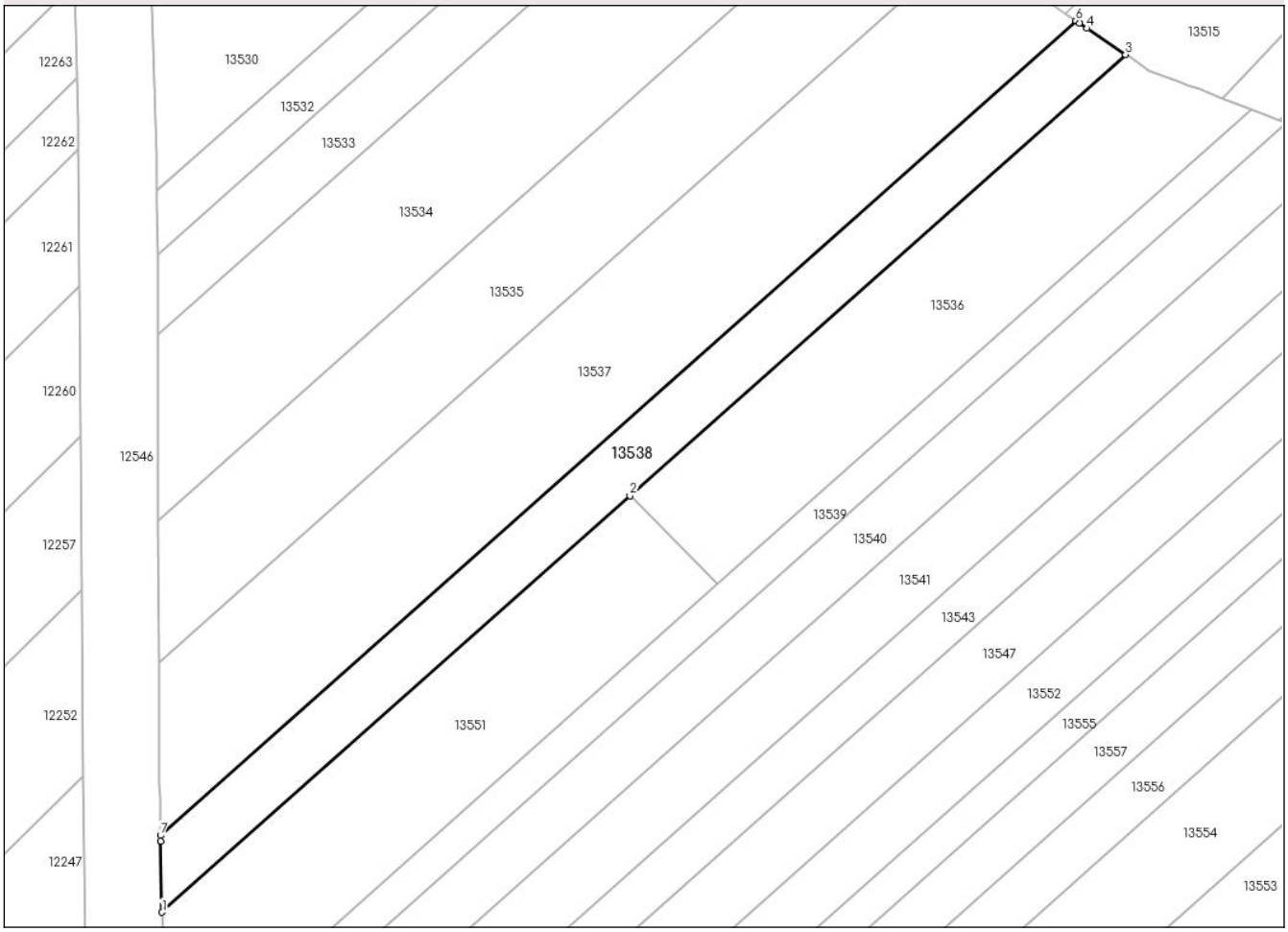
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.750,917 352.456,889	2	497.828,215 352.525,624	103.438
2	497.828,215 352.525,624	3	497.910,136 352.598,47	109.625
3	497.910,136 352.598,47	4	497.903,774 352.602,774	7.681
4	497.903,774 352.602,774	5	497.902,501 352.603,635	1.537
5	497.902,501 352.603,635	6	497.901,907 352.604,037	0.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.901,907 352.604,037	7	497.750,663 352.469,547	202.391
7	497.750,663 352.469,547	8	497.750,681 352.468,633	0.914
8	497.750,681 352.468,633	1	497.750,917 352.456,889	11.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.381	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79242, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOREA** 2) **ALEXANDRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

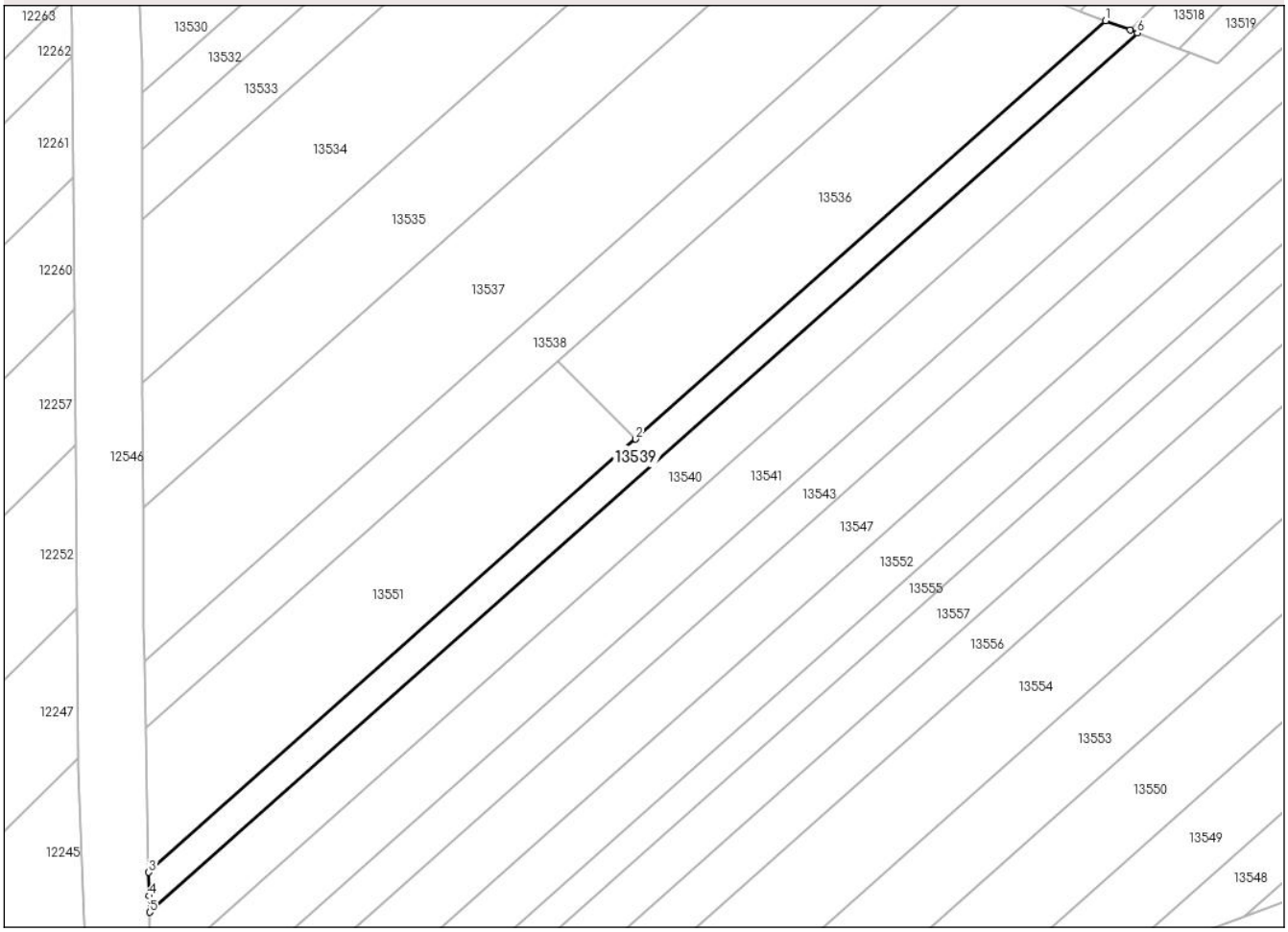
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.381	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.930,855 352.589,427	2	497.842,718 352.511,052	117.944
2	497.842,718 352.511,052	3	497.751,458 352.429,902	122.122
3	497.751,458 352.429,902	4	497.751,547 352.425,466	4.437
4	497.751,547 352.425,466	5	497.751,58 352.422,435	3.031
5	497.751,58 352.422,435	6	497.936,817 352.587,153	247.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.936,817 352.587,153	7	497.935,47 352.587,666	1.441
7	497.935,47 352.587,666	1	497.930,855 352.589,427	4.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83853, din 08/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE** 2) **HORELU FLOAREA** 3) **GHEORGHE AUREL** 4) **GHEORGHE DUMITRU** 5) **CONSTANTIN GHERGHINA** 6) **GHEORGHE MARIN** 7) **ILEANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

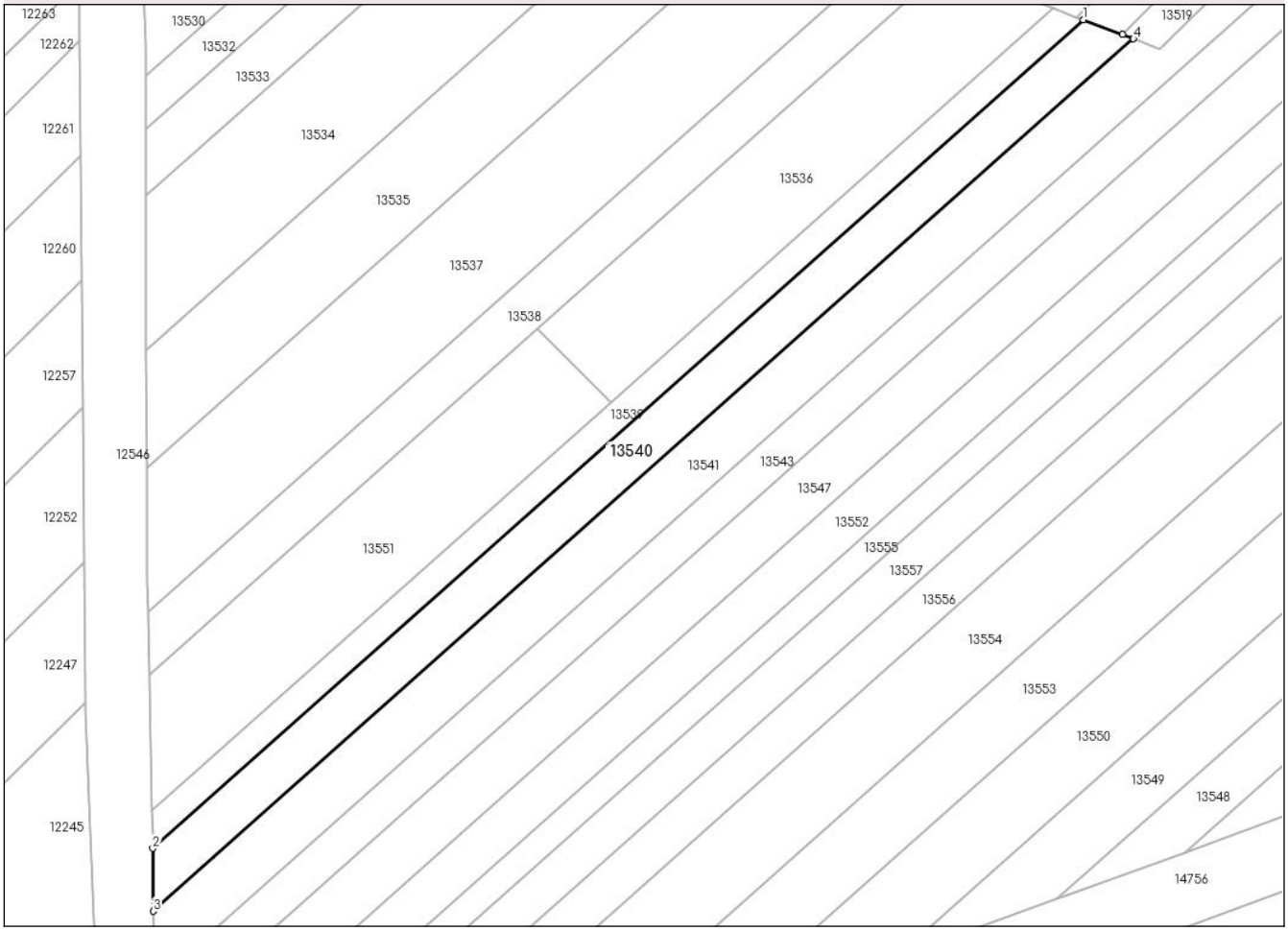
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.936,817 352.587,153	2	497.751,58 352.422,435	247.881
2	497.751,58 352.422,435	3	497.751,715 352.409,932	12.504
3	497.751,715 352.409,932	4	497.946,751 352.583,364	260.994
4	497.946,751 352.583,364	5	497.944,543 352.584,205	2.363
5	497.944,543 352.584,205	1	497.936,817 352.587,153	8.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 112168, din 13/06/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIA** 2) **VOICU FLOAREA** 3) **DĂNĂLACHE ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

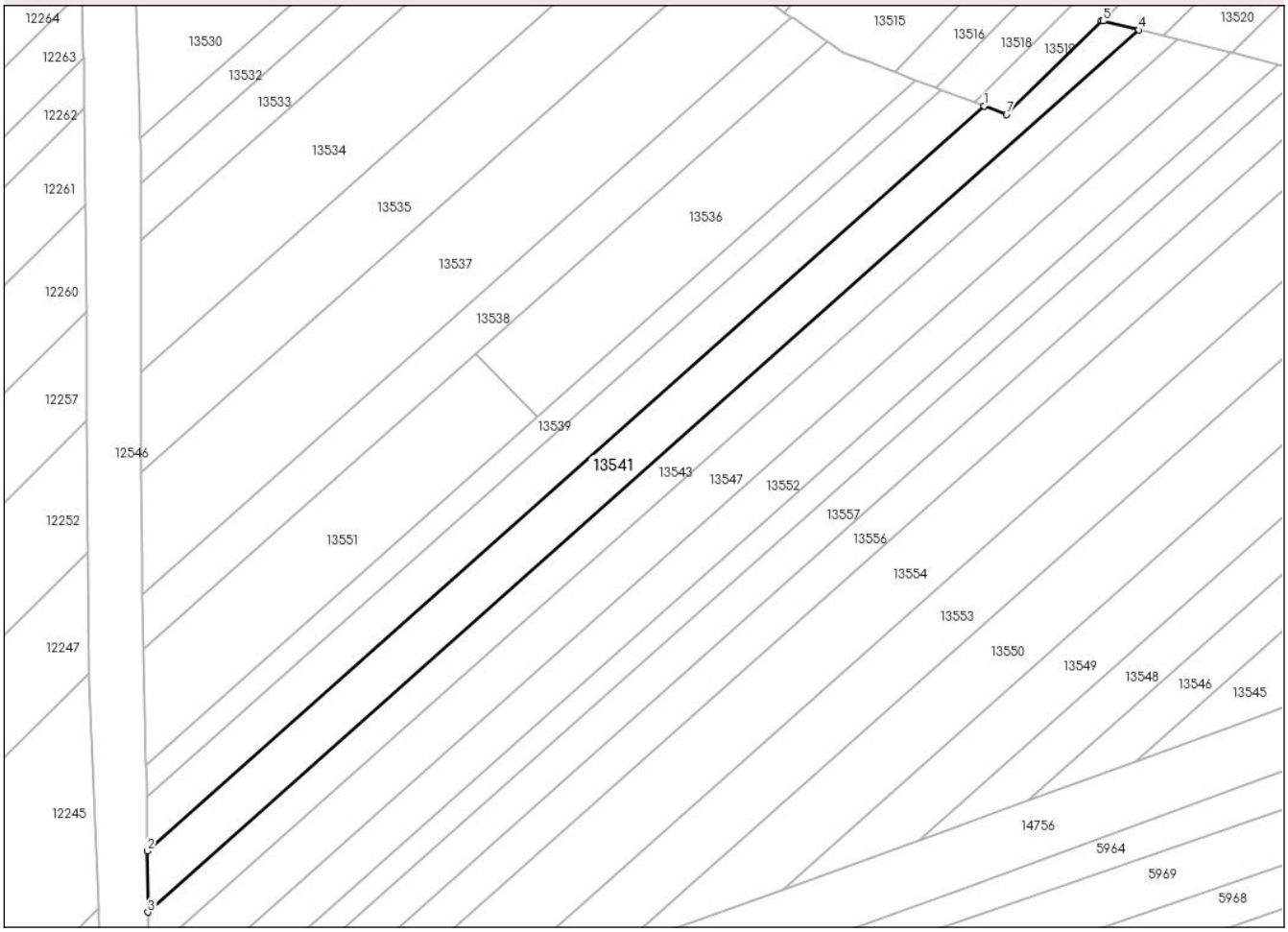
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.946,751 352.583,364	2	497.751,715 352.409,932	260.994
2	497.751,715 352.409,932	3	497.751,869 352.395,691	14.242
3	497.751,869 352.395,691	4	497.982,833 352.601,07	309.071
4	497.982,833 352.601,07	5	497.974,454 352.603,137	8.63
5	497.974,454 352.603,137	6	497.974,099 352.603,225	0.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.974,099 352.603,225	7	497.951,959 352.581,377	31.105
7	497.951,959 352.581,377	1	497.946,751 352.583,364	5.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

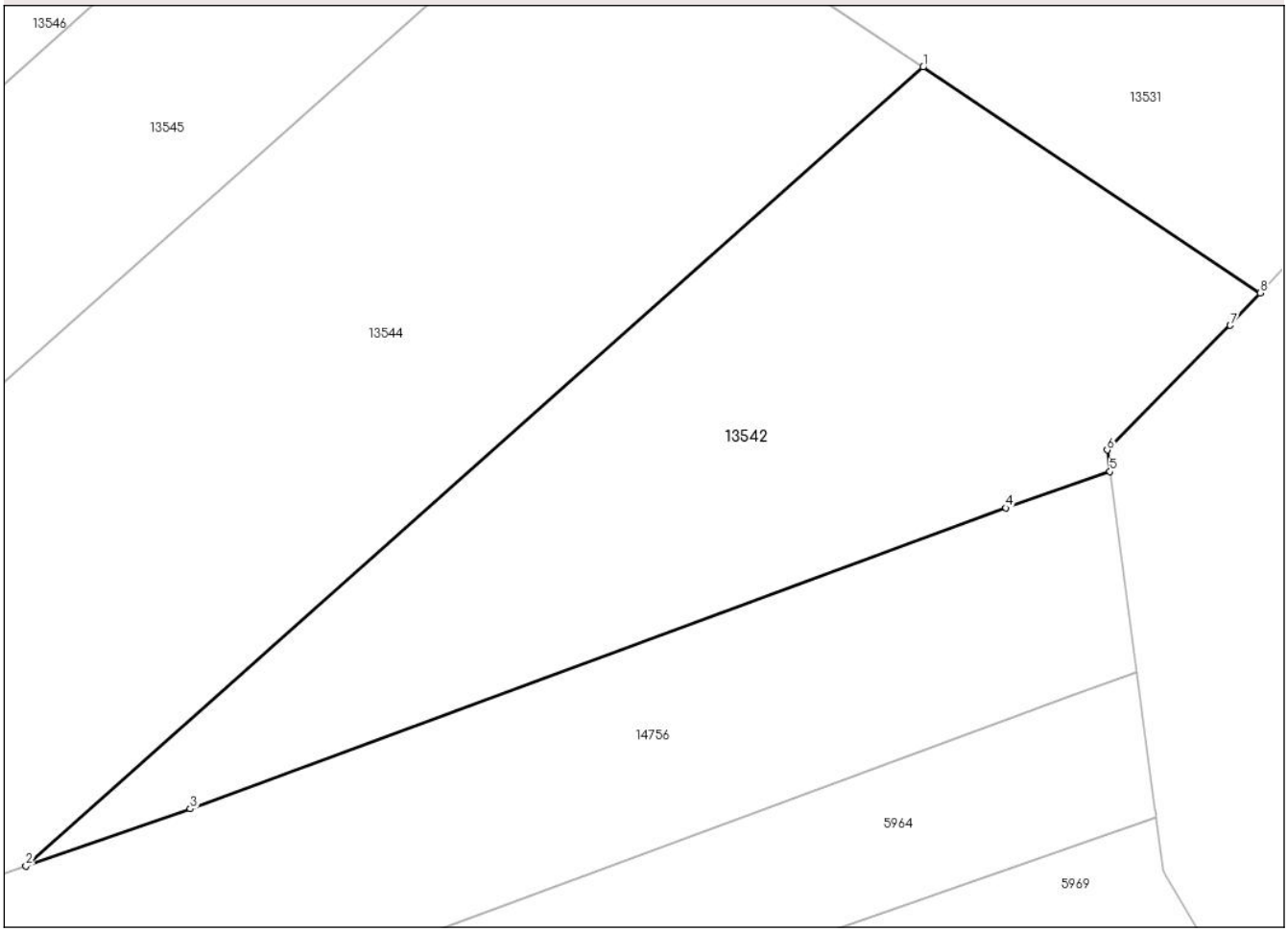
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.151,155 352.524,771	2	498.087,91 352.468,532	84.633
2	498.087,91 352.468,532	3	498.099,509 352.472,541	12.272
3	498.099,509 352.472,541	4	498.156,996 352.493,727	61.267
4	498.156,996 352.493,727	5	498.164,334 352.496,291	7.773
5	498.164,334 352.496,291	6	498.164,13 352.497,81	1.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.164,13 352.497,81	7	498.172,811 352.506,591	12.348
7	498.172,811 352.506,591	8	498.174,922 352.508,874	3.109
8	498.174,922 352.508,874	1	498.151,155 352.524,771	28.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83878, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU GEORGE** 2) **SPĂLĂŢELU MARCELA** 3) **TOMA GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

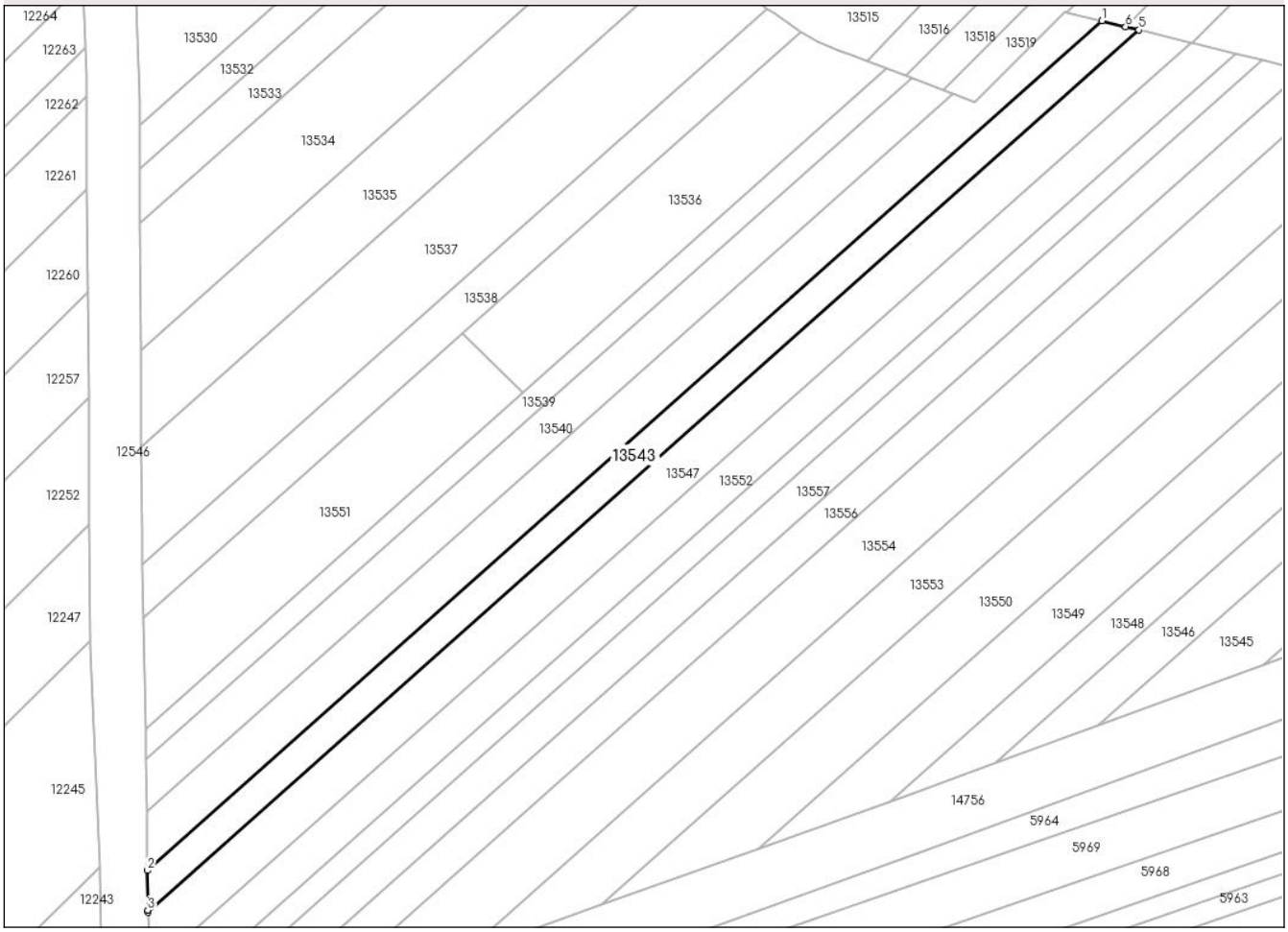
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.982,833 352.601,07	2	497.751,869 352.395,691	309.071
2	497.751,869 352.395,691	3	497.751,972 352.386,137	9.555
3	497.751,972 352.386,137	4	497.751,999 352.385,611	0.527
4	497.751,999 352.385,611	5	497.991,809 352.598,856	320.909
5	497.991,809 352.598,856	6	497.988,587 352.599,651	3.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.988,587 352.599,651	1	497.982,833 352.601,07	5.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83804, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

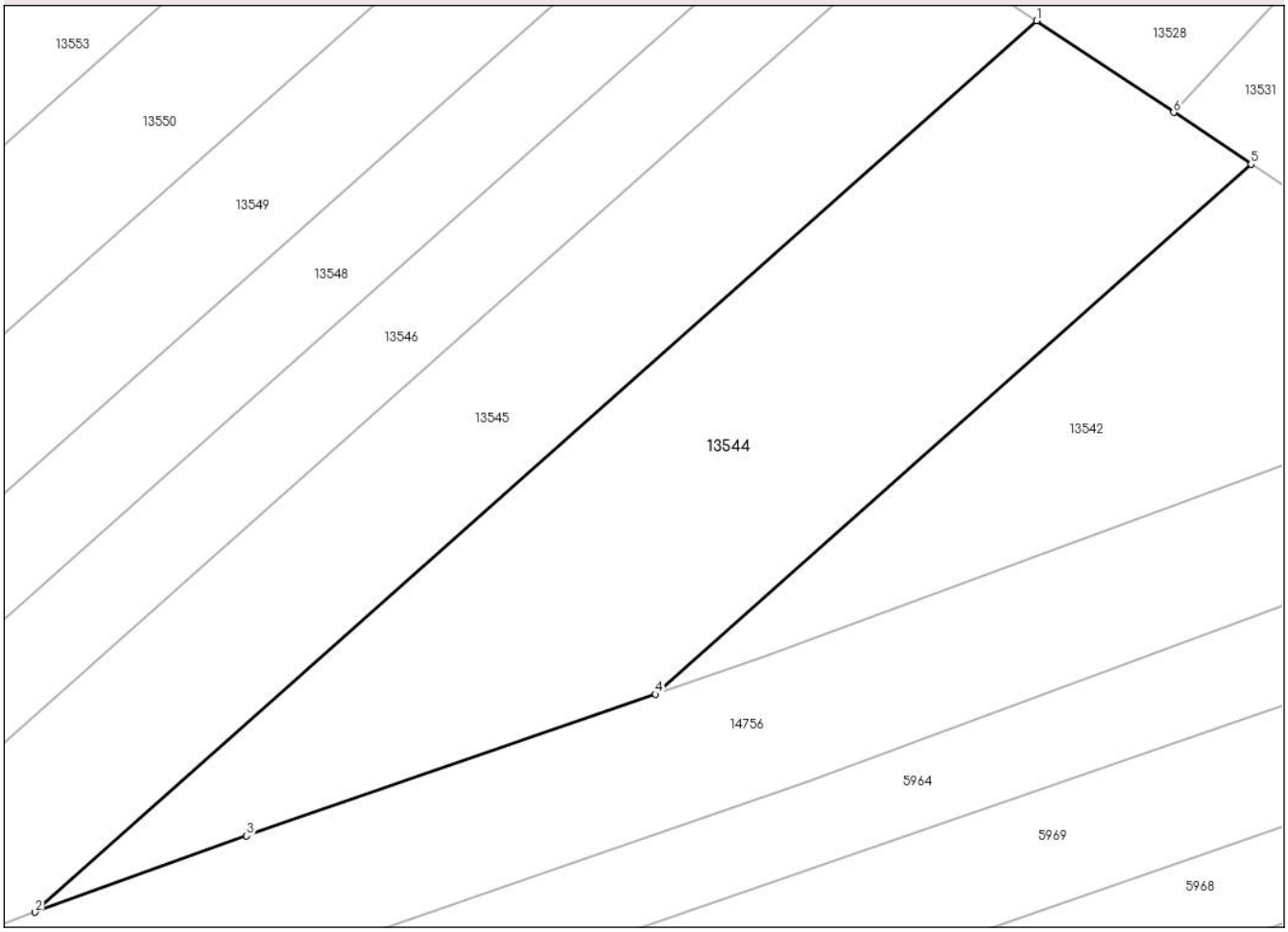
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.128,393 352.539,995	2	498.022,021 352.445,407	142.344
2	498.022,021 352.445,407	3	498.044,462 352.453,517	23.861
3	498.044,462 352.453,517	4	498.087,91 352.468,532	45.969
4	498.087,91 352.468,532	5	498.151,155 352.524,771	84.633
5	498.151,155 352.524,771	6	498.142,944 352.530,263	9.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.142,944 352.530,263	1	498.128,393 352.539,995	17.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.509	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68546, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

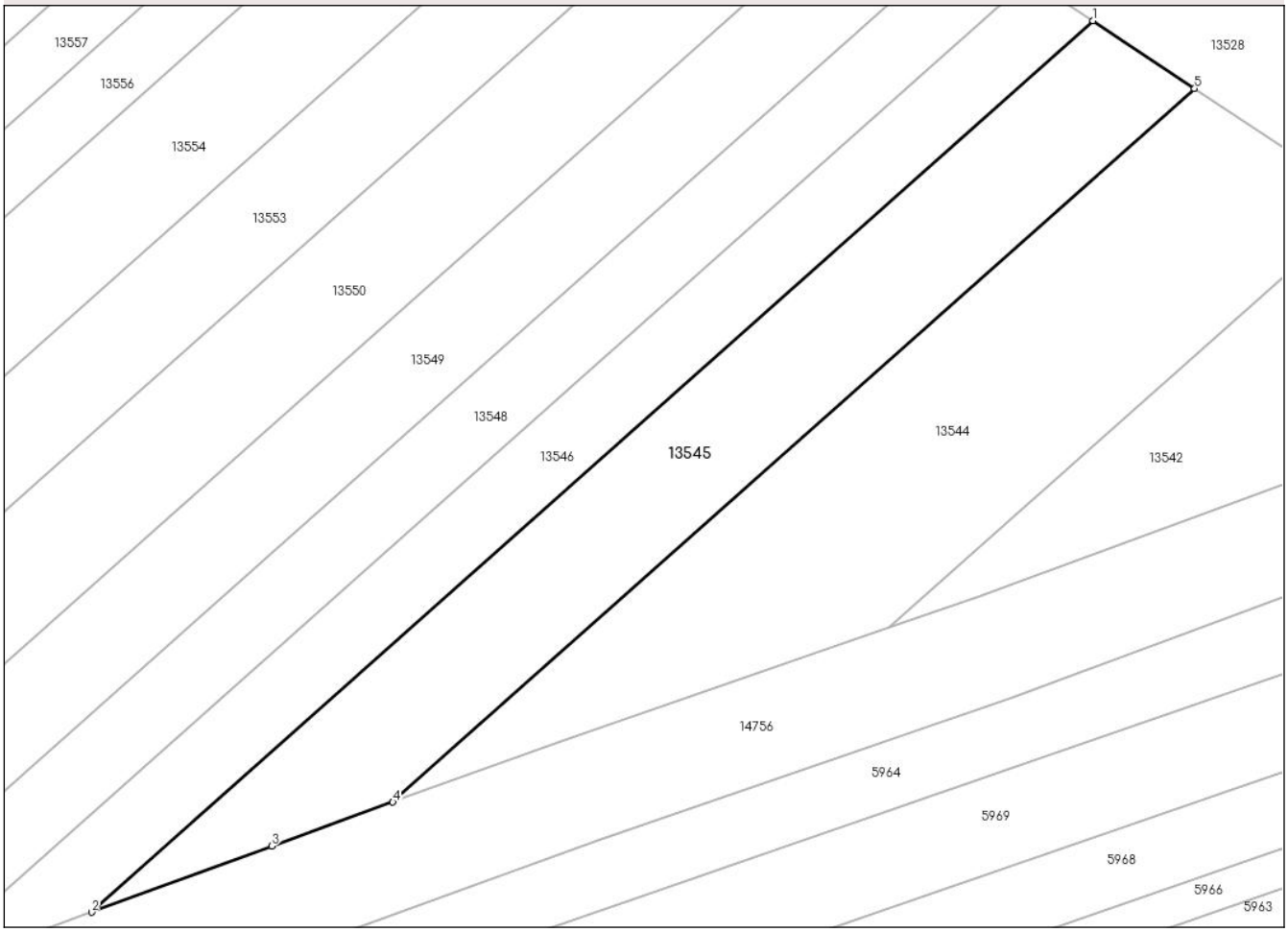
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.509	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.114,927 352.549,002	2	497.982,035 352.430,832	177.833
2	497.982,035 352.430,832	3	498.005,934 352.439,593	25.454
3	498.005,934 352.439,593	4	498.022,021 352.445,407	17.105
4	498.022,021 352.445,407	5	498.128,393 352.539,995	142.344
5	498.128,393 352.539,995	1	498.114,927 352.549,002	16.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.851	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68547, din 11/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

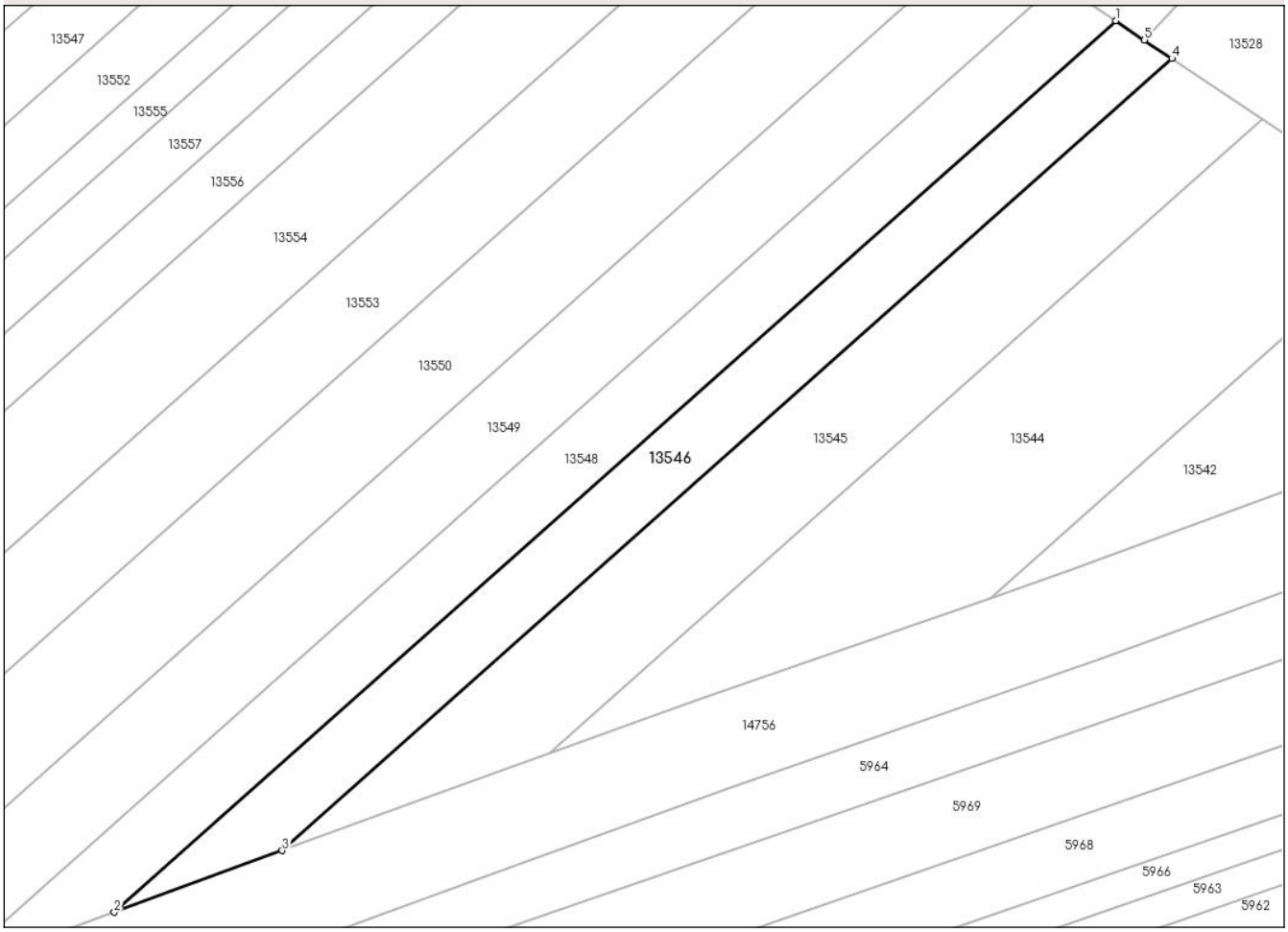
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.851	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.106,515 352.554,629	2	497.956,957 352.421,638	200.135
2	497.956,957 352.421,638	3	497.982,035 352.430,832	26.71
3	497.982,035 352.430,832	4	498.114,927 352.549,002	177.833
4	498.114,927 352.549,002	5	498.110,819 352.551,75	4.942
5	498.110,819 352.551,75	1	498.106,515 352.554,629	5.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68539, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DUMITRA** 2) **SANDU MARIA** 3) **SANDU DUMITRU** 4) **SANDU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

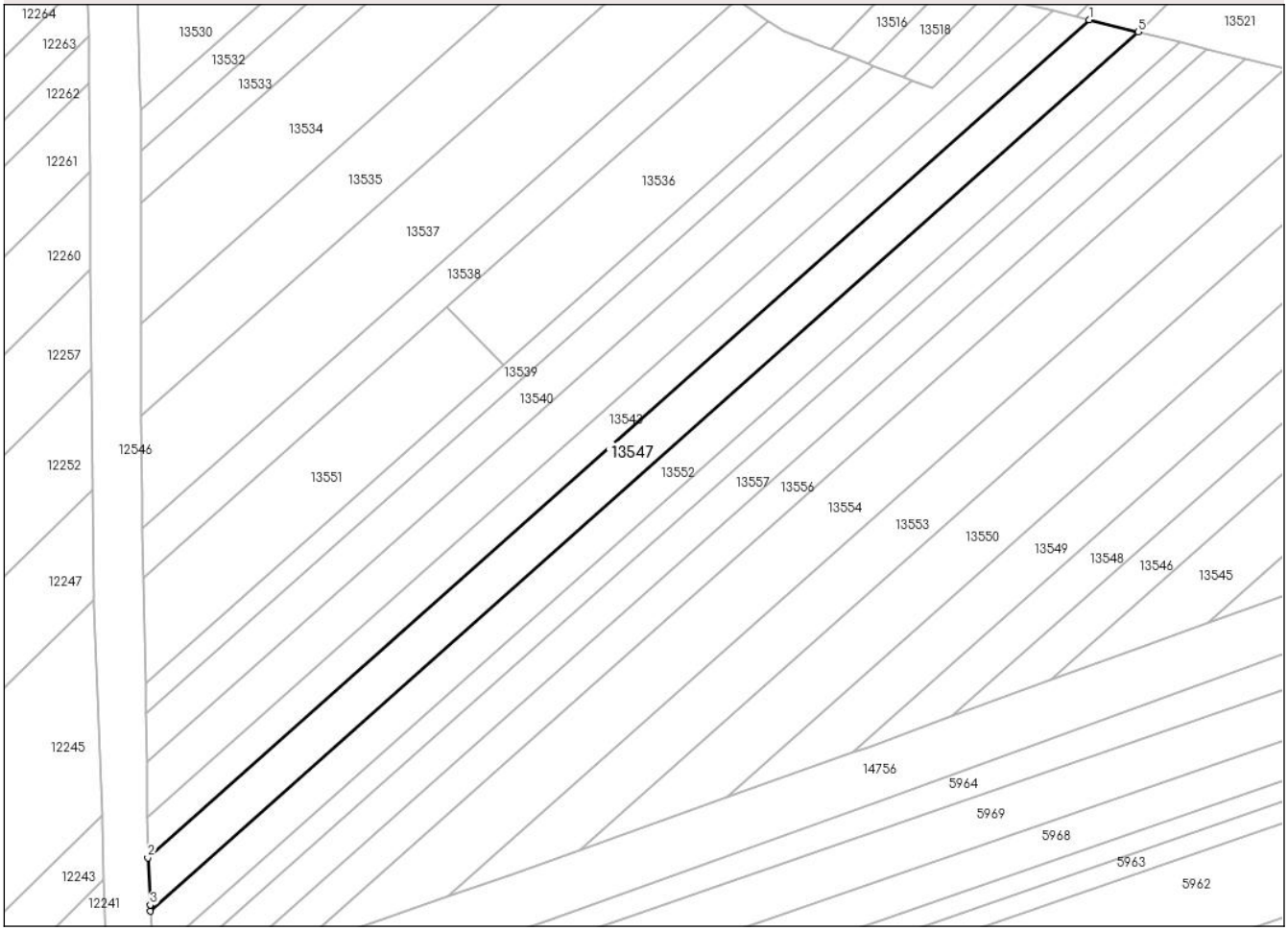
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.991,809 352.598,856	2	497.751,999 352.385,611	320.909
2	497.751,999 352.385,611	3	497.752,619 352.373,591	12.036
3	497.752,619 352.373,591	4	497.752,706 352.371,996	1.597
4	497.752,706 352.371,996	5	498.004,348 352.595,763	336.742
5	498.004,348 352.595,763	1	497.991,809 352.598,856	12.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2819, din 13/12/2022 emis de CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDORAN ALINA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

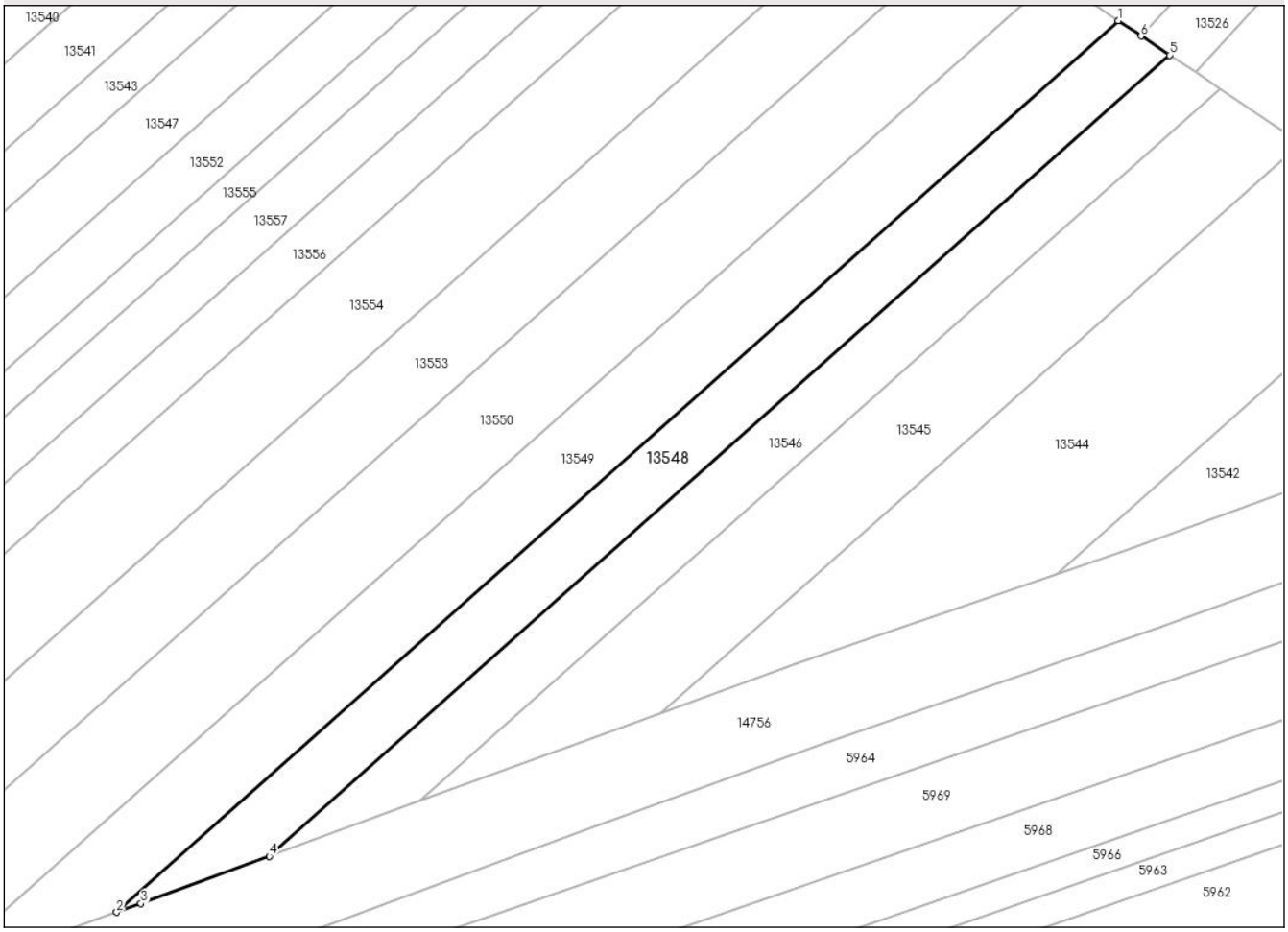
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.097,984 352.560,334	2	497.931,593 352.412,375	222.661
2	497.931,593 352.412,375	3	497.935,622 352.413,816	4.279
3	497.935,622 352.413,816	4	497.956,957 352.421,638	22.724
4	497.956,957 352.421,638	5	498.106,515 352.554,629	200.135
5	498.106,515 352.554,629	6	498.101,808 352.557,777	5.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.101,808 352.557,777	1	498.097,984 352.560,334	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83804, din 01/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

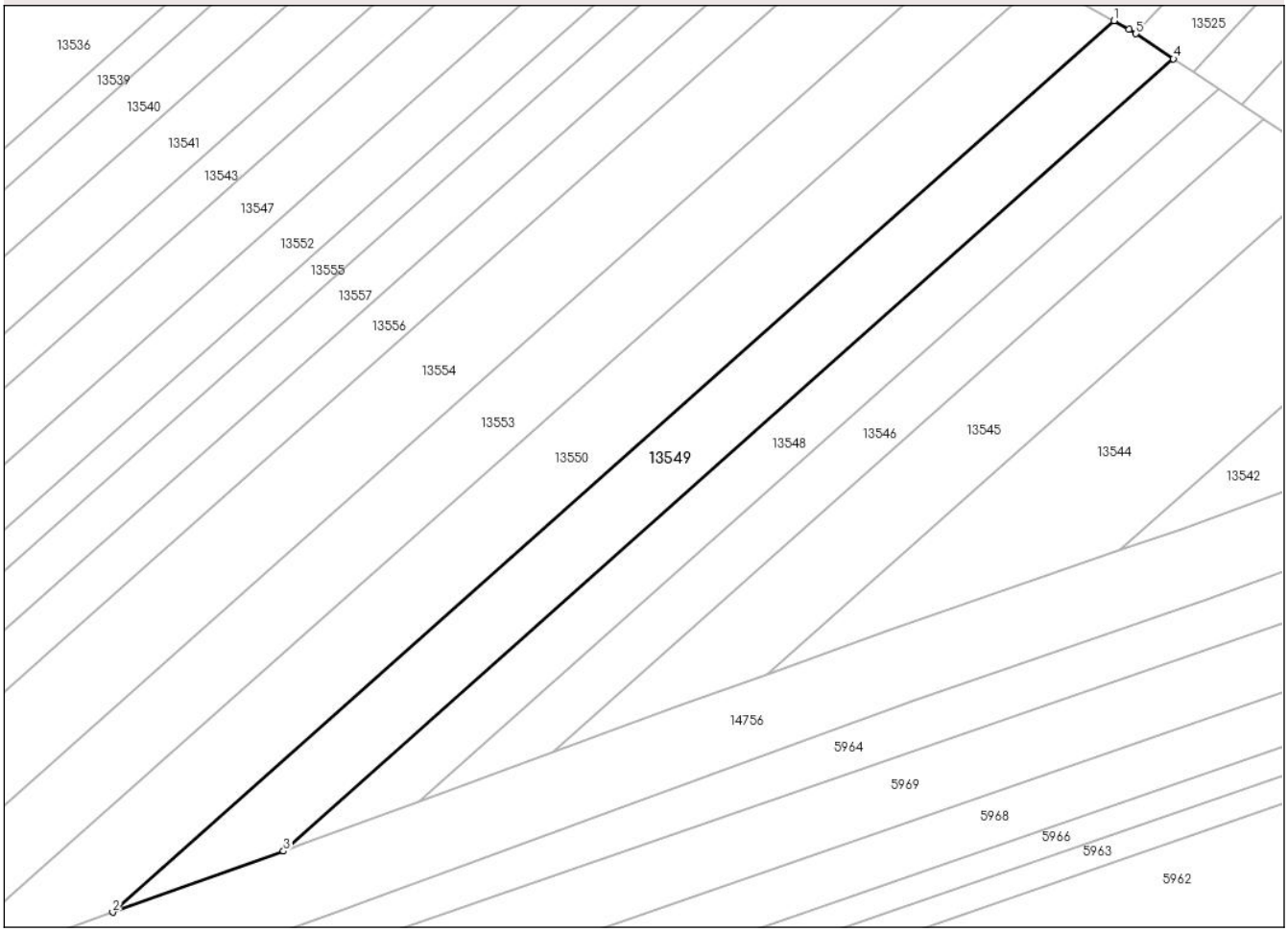
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.086,904 352.567,441	2	497.899,676 352.400,953	250.545
2	497.899,676 352.400,953	3	497.931,593 352.412,375	33.899
3	497.931,593 352.412,375	4	498.097,984 352.560,334	222.661
4	498.097,984 352.560,334	5	498.090,98 352.565,019	8.426
5	498.090,98 352.565,019	6	498.089,706 352.565,871	1.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.089,706 352.565,871	1	498.086,904 352.567,441	3.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 4.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 581, din 18/05/2010 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMSĂNEANU ANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

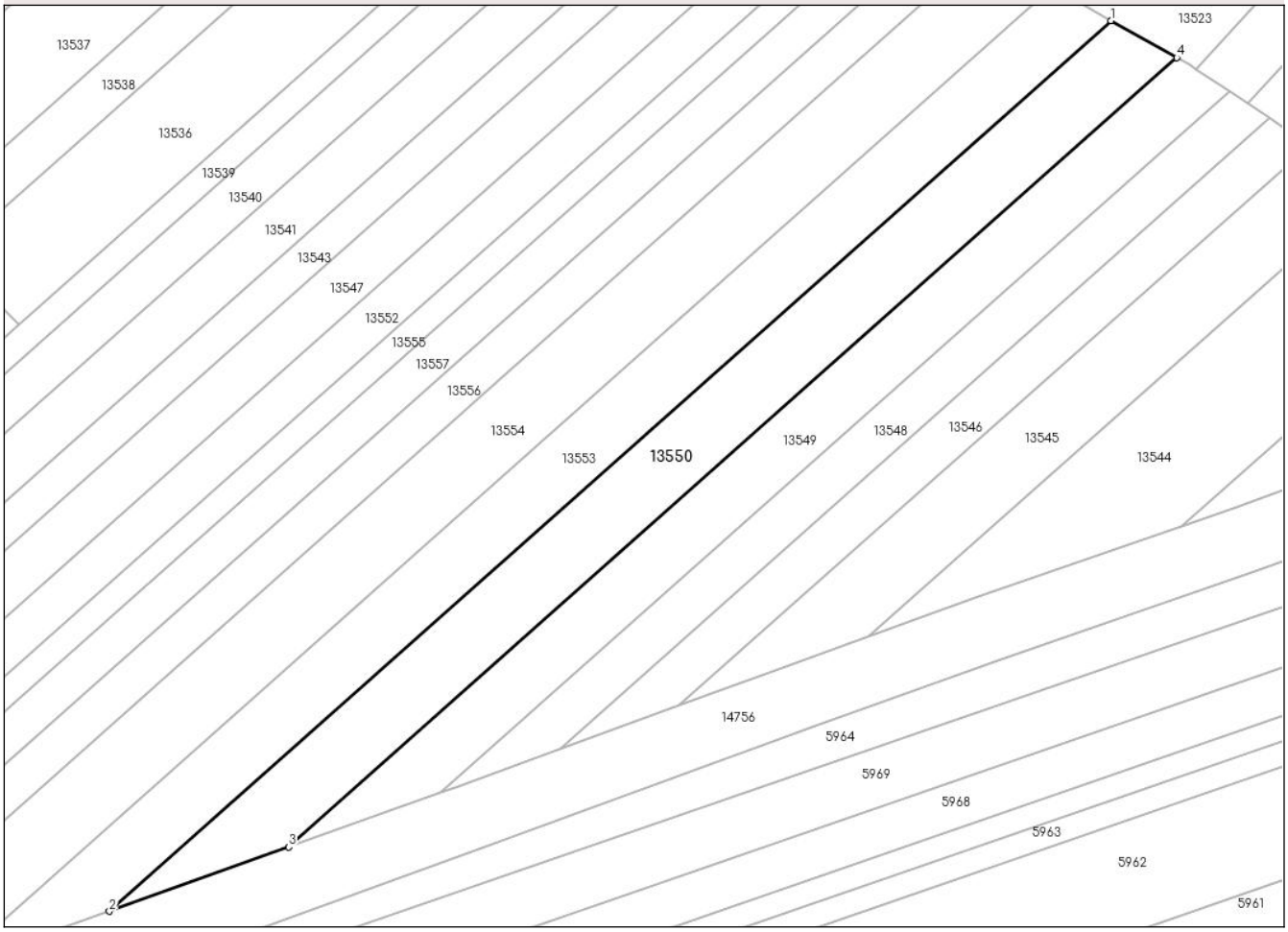
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.073,052 352.575,204	2	497.861,886 352.387,43	282.578
2	497.861,886 352.387,43	3	497.899,676 352.400,953	40.137
3	497.899,676 352.400,953	4	498.086,904 352.567,441	250.545
4	498.086,904 352.567,441	1	498.073,052 352.575,204	15.879

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:205
Nr. cadastral vechi:272

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82481	2.315	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
776 / 17/12/2004		
Act Notarial nr. 520, din 13/03/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROŞIOARĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

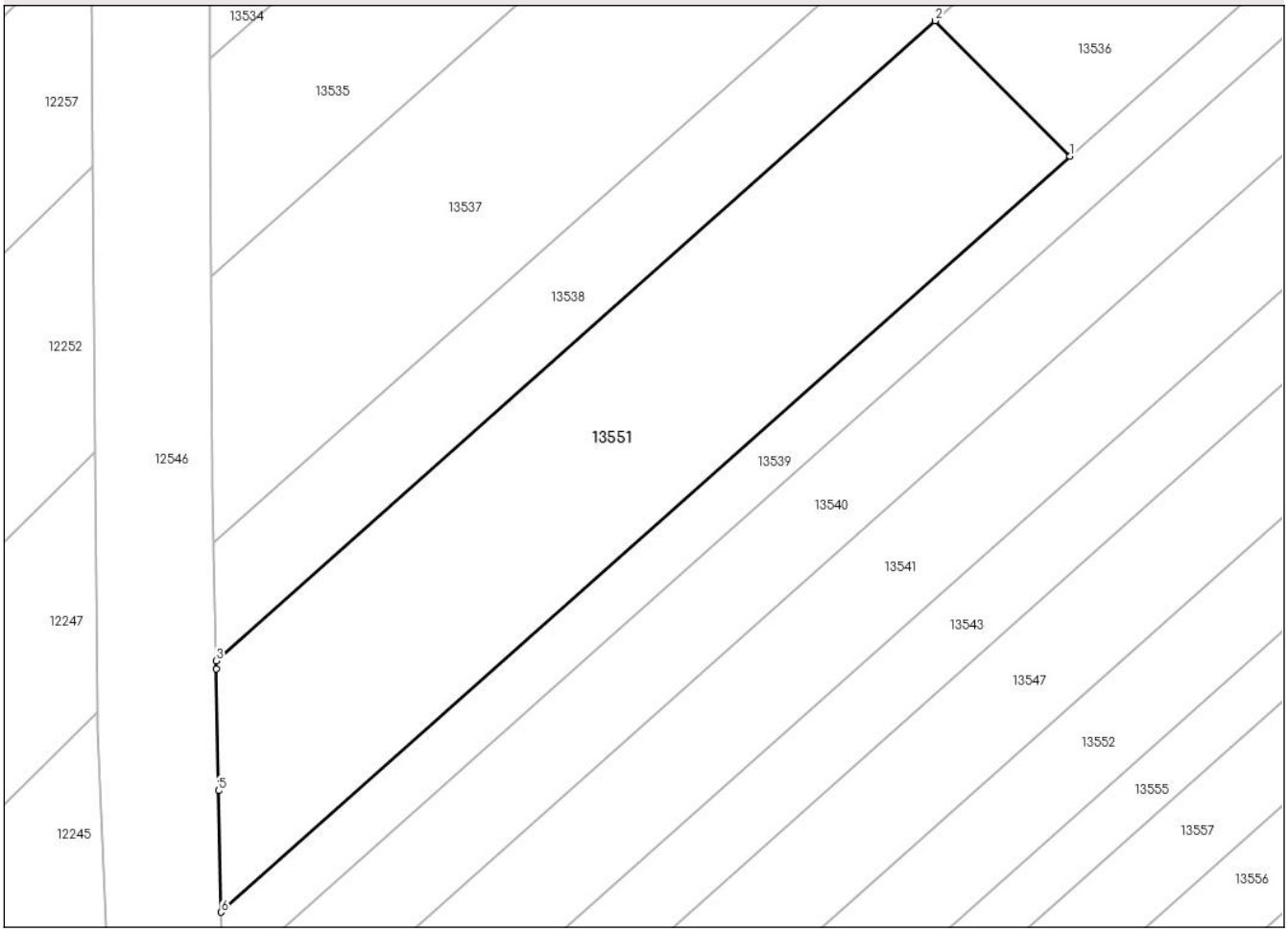
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82481	2.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.315	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.842,718 352.511,052	2	497.828,215 352.525,624	20.559
2	497.828,215 352.525,624	3	497.750,917 352.456,889	103.438
3	497.750,917 352.456,889	4	497.750,934 352.456,02	0.869
4	497.750,934 352.456,02	5	497.751,196 352.442,95	13.073
5	497.751,196 352.442,95	6	497.751,458 352.429,902	13.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.751,458 352.429,902	1	497.842,718 352.511,052	122.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLAUA 25, PARCELA 313, PUNCTUL VALEA TUFEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81711	3.142	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18410 / 13/05/2016		
Act Administrativ nr. 68544, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 178/26-06-2002 emis de BIROUL NOTARULUI PUBLIC DANCIU ILIE; act administrativ nr. 2632/27-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI; act administrativ nr. 2633/27-04-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
20104 / 06/07/2016		
Act Notarial nr. 747, din 05/07/2016 emis de Cirstoiu Marin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLORIN**, , casatorit cu 2) **TOMA ELENA**	
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

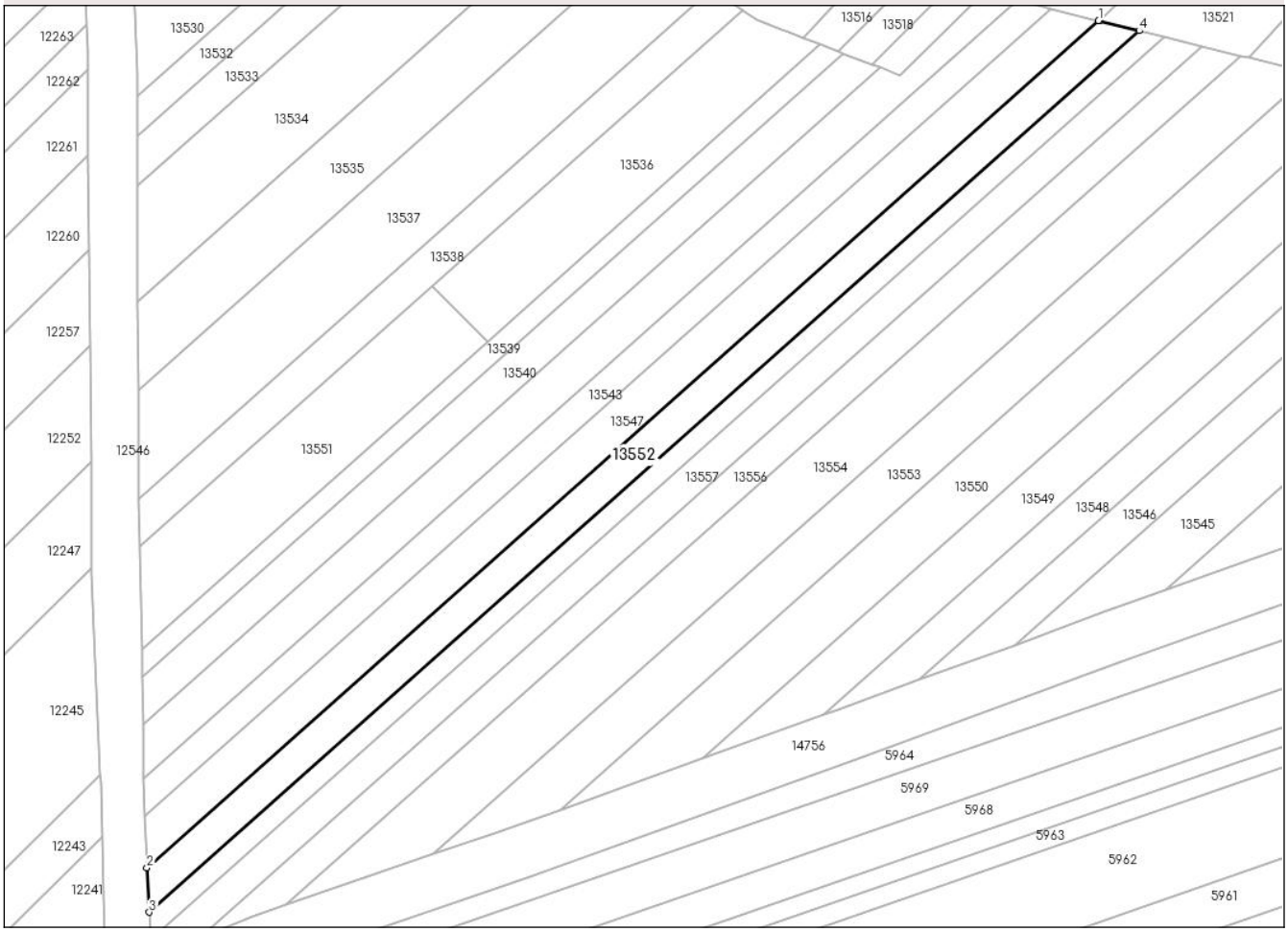
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81711	3.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.142	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.004,348 352.595,763	2	497.752,706 352.371,996	336.742
2	497.752,706 352.371,996	3	497.753,342 352.360,322	11.691
3	497.753,342 352.360,322	4	498.015,122 352.593,104	350.309
4	498.015,122 352.593,104	5	498.004,664 352.595,684	10.772
5	498.004,664 352.595,684	1	498.004,348 352.595,763	0.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81189	4.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
626 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. 217, din 21/01/2015 emis de DANCIU ILIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAE ALINA**, , casatorita cu 2) **NAE IONUŢ ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SPATARU NICOLETA MIRELA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

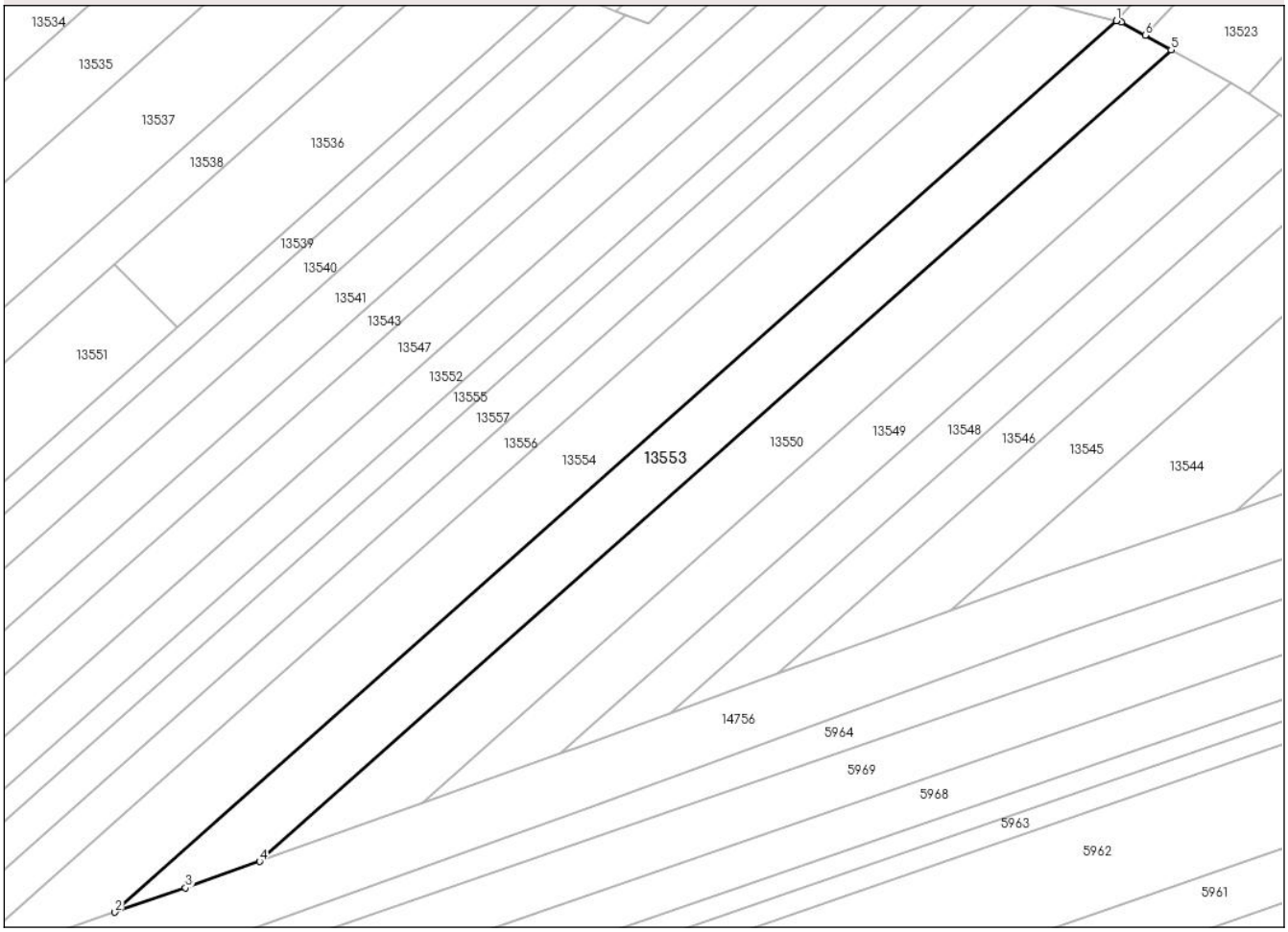
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81189	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.060,352 352.581,946	2	497.828,383 352.375,672	310.417
2	497.828,383 352.375,672	3	497.844,744 352.381,296	17.301
3	497.844,744 352.381,296	4	497.861,886 352.387,43	18.206
4	497.861,886 352.387,43	5	498.073,052 352.575,204	282.578
5	498.073,052 352.575,204	6	498.067,034 352.578,576	6.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.067,034 352.578,576	7	498.061,548 352.581,651	6.289
7	498.061,548 352.581,651	1	498.060,352 352.581,946	1.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 48, din 30/03/2023 emis de BIN GRANCIU AUREL (Contract de cesiune nr.743/30.03.2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BICA RADU-MARIUS**	
Act Notarial nr. 48, din 30/03/2023 emis de BIN GRANCIU AUREL (Contract de cesiune nr.744/30.03.2023);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CREŢ OVIDIU-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

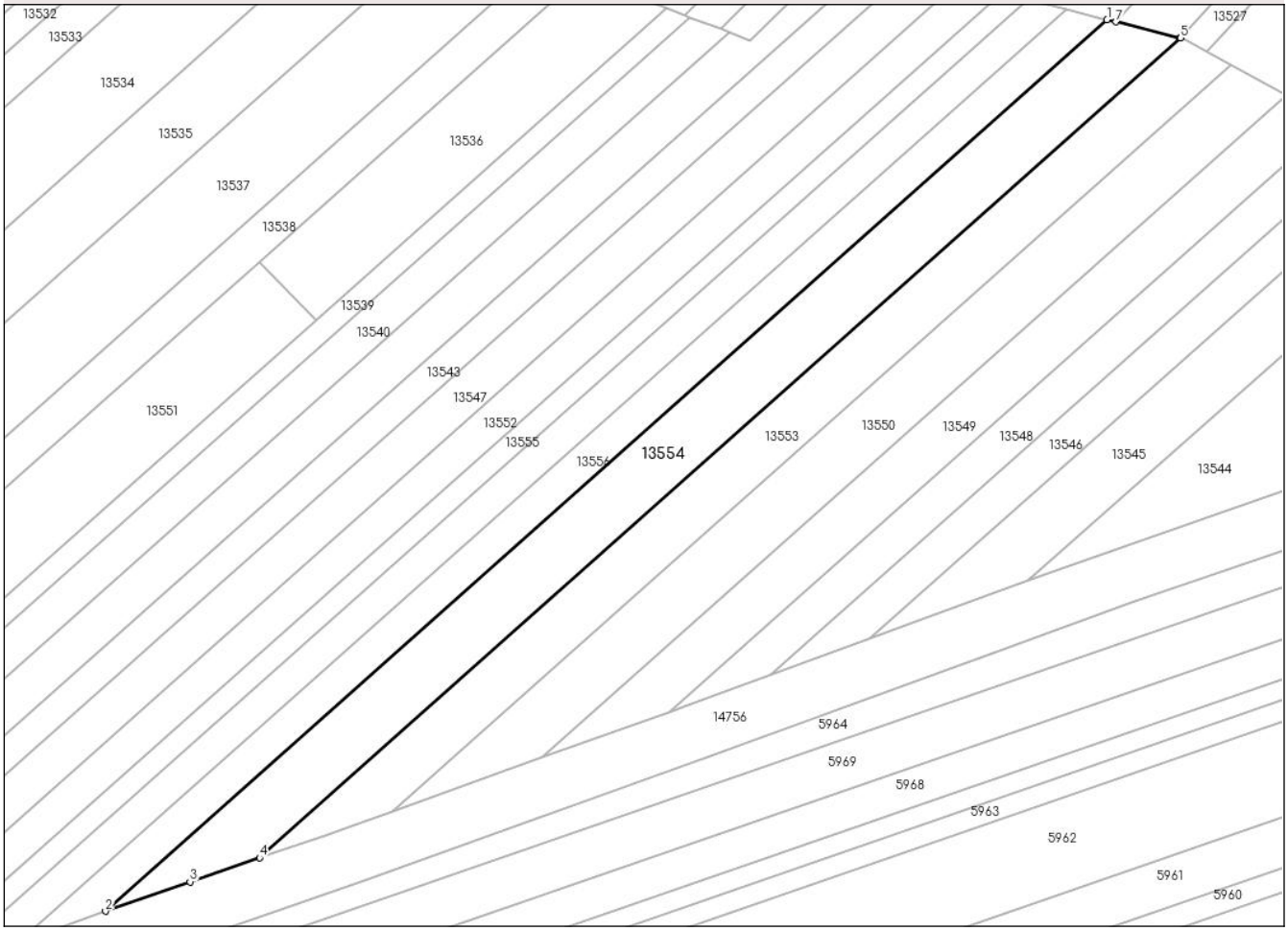
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.041,804 352.586,522	2	497.789,602 352.362,257	337.492
2	497.789,602 352.362,257	3	497.810,866 352.369,652	22.513
3	497.810,866 352.369,652	4	497.828,383 352.375,672	18.523
4	497.828,383 352.375,672	5	498.060,352 352.581,946	310.417
5	498.060,352 352.581,946	6	498.060,18 352.581,988	0.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.060,18 352.581,988	7	498.044,024 352.585,974	16.64
7	498.044,024 352.585,974	1	498.041,804 352.586,522	2.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88892, din 26/09/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

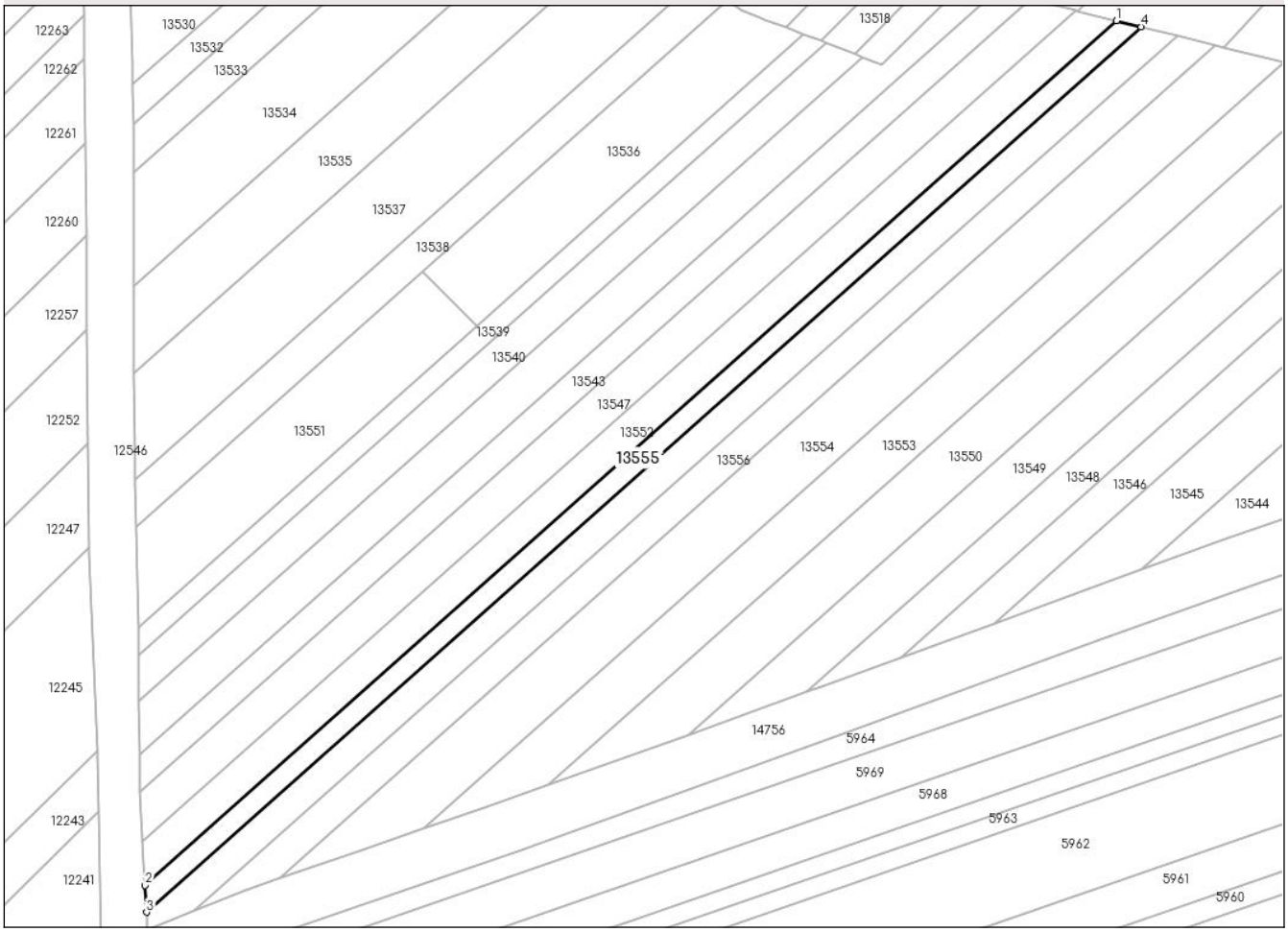
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	25	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.015,122 352.593,104	2	497.753,342 352.360,322	350.309
2	497.753,342 352.360,322	3	497.753,734 352.353,121	7.212
3	497.753,734 352.353,121	4	498.021,769 352.591,465	358.679
4	498.021,769 352.591,465	1	498.015,122 352.593,104	6.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68536, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

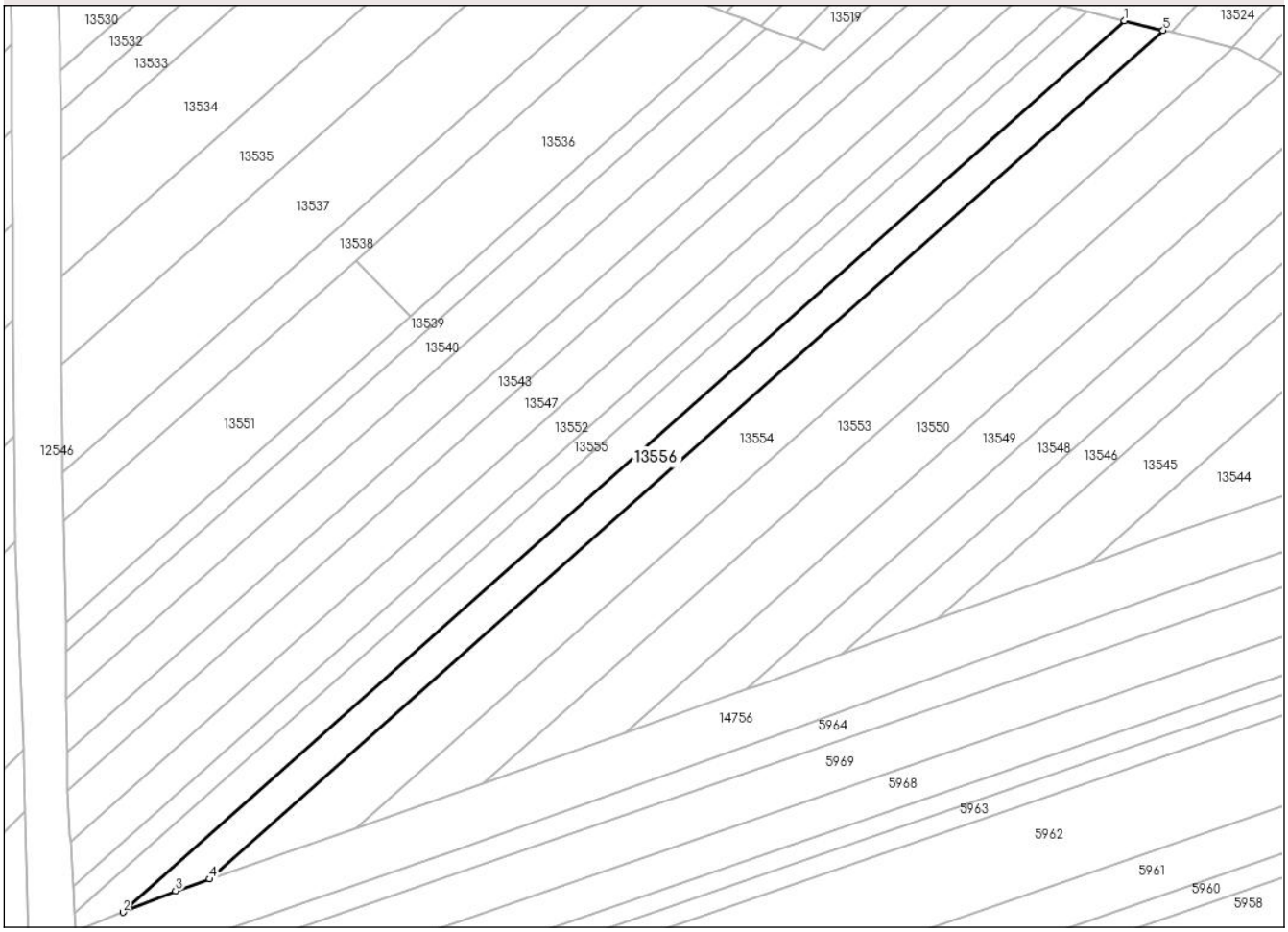
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.031,577 352.589,045	2	497.766,648 352.353,463	354.523
2	497.766,648 352.353,463	3	497.780,548 352.359,109	15.003
3	497.780,548 352.359,109	4	497.789,602 352.362,257	9.586
4	497.789,602 352.362,257	5	498.041,804 352.586,522	337.492
5	498.041,804 352.586,522	1	498.031,577 352.589,045	10.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

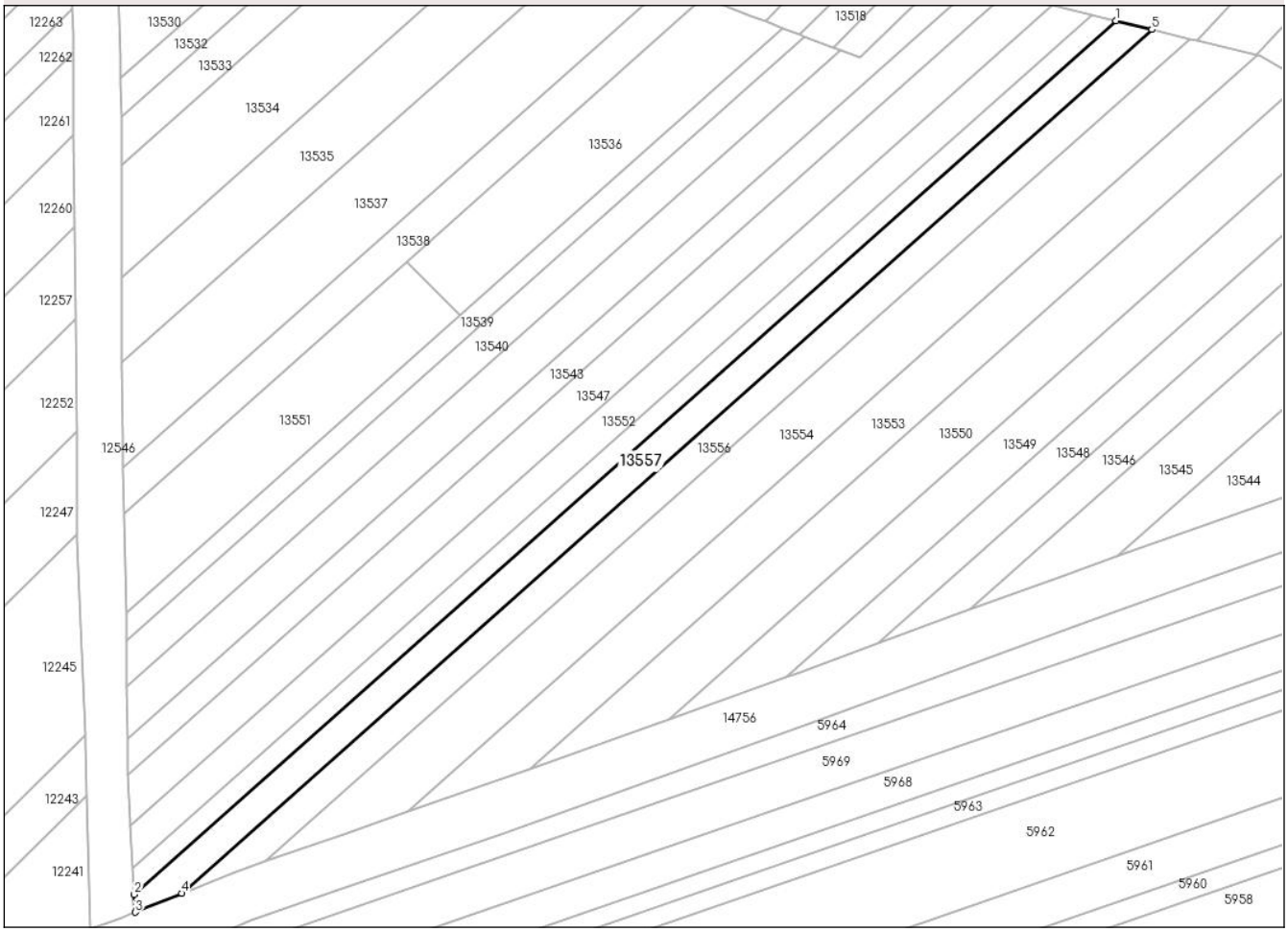
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	25	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.021,769 352.591,465	2	497.753,734 352.353,121	358.679
2	497.753,734 352.353,121	3	497.753,995 352.348,324	4.804
3	497.753,995 352.348,324	4	497.766,648 352.353,463	13.657
4	497.766,648 352.353,463	5	498.031,577 352.589,045	354.523
5	498.031,577 352.589,045	1	498.021,769 352.591,465	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 22,23, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.813 Masurata: 8.500	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 22,23, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 22,23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 22,23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 22,23, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 430, din 18/04/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA CRISTINEL-MARIAN** 2) **DIMA VALERIU**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMA CRISTINEL-MARIAN** 2) **DIMA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

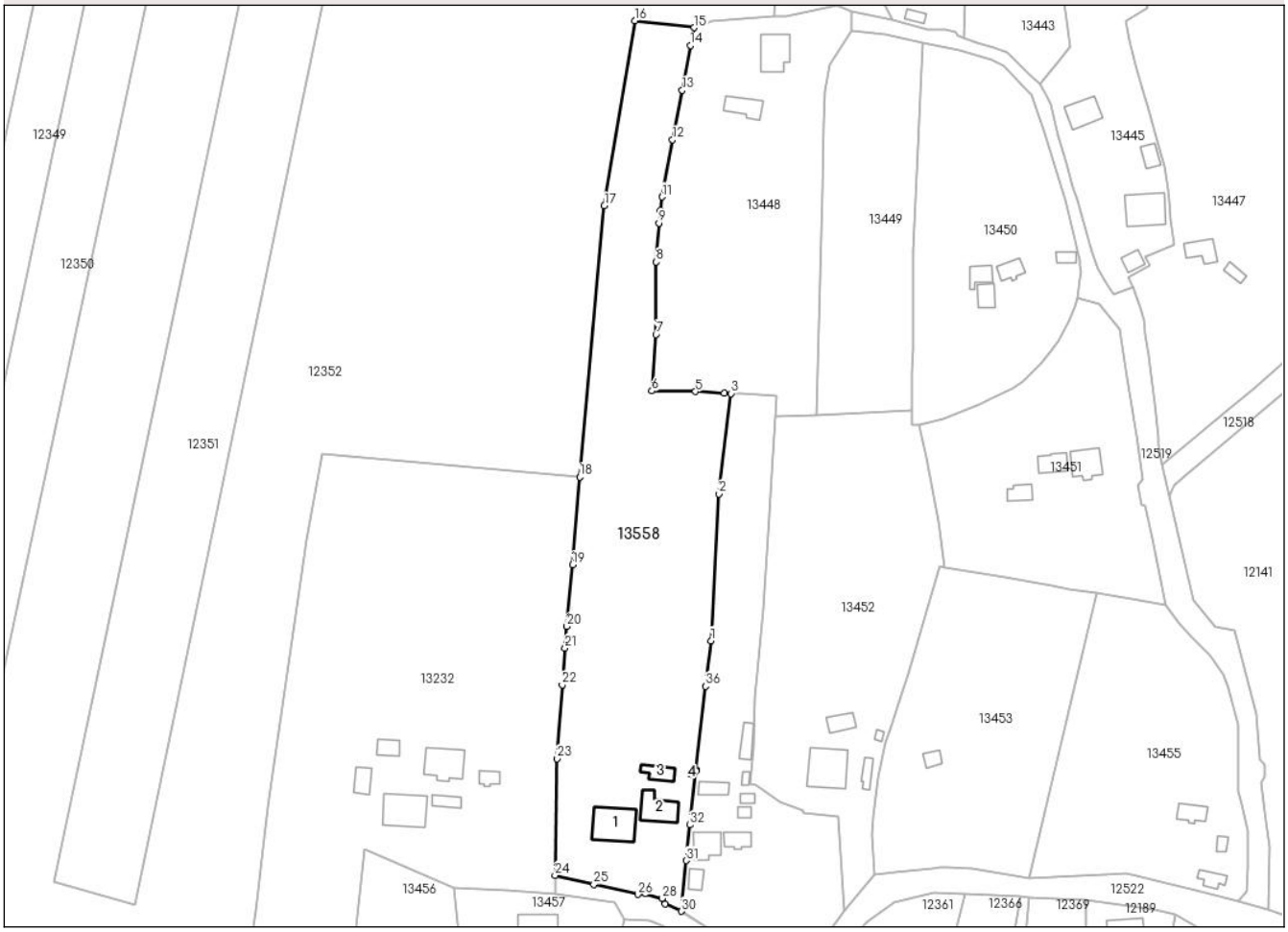
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.813 Masurata: 8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	28	1031	-	
2	faneata	DA	792	28	1032	-	
3	arabil	DA	2.598	37	510	-	
4	arabil	NU	3.224	37	510	-	
5	arabil	DA	1.088	28	1029-1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.462,033 354.404,969	2	497.464,406 354.449,719	44.813
3	497.468,113 354.480,251	4	497.466,031 354.480,37	2.085
5	497.457,26 354.480,872	6	497.444,019 354.481,048	13.242
7	497.445,258 354.498,211	8	497.445,366 354.520,307	22.096
9	497.446,126 354.532,133	10	497.446,579 354.535,989	3.883
11	497.447,066 354.540,125	12	497.450,249 354.557,52	17.684
13	497.453,25 354.572,529	14	497.455,746 354.586,199	13.896
15	497.456,858 354.591,596	16	497.438,91 354.593,744	18.076
17	497.429,535 354.537,395	18	497.422,023 354.454,873	82.863
19	497.419,811 354.428,125	20	497.418,117 354.409,368	18.833
21	497.417,585 354.402,784	22	497.416,68 354.391,567	11.253
23	497.415,184 354.369,074	24	497.414,539 354.333,59	35.49
25	497.426,328 354.330,848	26	497.439,789 354.327,739	13.815
27	497.442,047 354.328,076	28	497.447,179 354.326,566	5.35
29	497.448,0 354.324,821	30	497.452,94 354.322,643	5.399
31	497.454,488 354.338,051	32	497.455,533 354.348,916	10.915
33	497.457,361 354.365,408	34	497.457,376 354.365,54	0.133
35	497.457,392 354.365,687	36	497.460,317 354.391,113	25.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.464,406 354.449,719	3	497.468,113 354.480,251	30.756
4	497.466,031 354.480,37	5	497.457,26 354.480,872	8.785
6	497.444,019 354.481,048	7	497.445,258 354.498,211	17.208
8	497.445,366 354.520,307	9	497.446,126 354.532,133	11.85
10	497.446,579 354.535,989	11	497.447,066 354.540,125	4.165
12	497.450,249 354.557,52	13	497.453,25 354.572,529	15.306
14	497.455,746 354.586,199	15	497.456,858 354.591,596	5.51
16	497.438,91 354.593,744	17	497.429,535 354.537,395	57.124
18	497.422,023 354.454,873	19	497.419,811 354.428,125	26.839
20	497.418,117 354.409,368	21	497.417,585 354.402,784	6.605
22	497.416,68 354.391,567	23	497.415,184 354.369,074	22.543
24	497.414,539 354.333,59	25	497.426,328 354.330,848	12.104
26	497.439,789 354.327,739	27	497.442,047 354.328,076	2.283
28	497.447,179 354.326,566	29	497.448,0 354.324,821	1.928
30	497.452,94 354.322,643	31	497.454,488 354.338,051	15.486
32	497.455,533 354.348,916	33	497.457,361 354.365,408	16.593
34	497.457,376 354.365,54	35	497.457,392 354.365,687	0.148
36	497.460,317 354.391,113	1	497.462,033 354.404,969	13.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 21.379 Masurata: 10.292	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit; Parte din CF nr. 83588

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26946 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 1576, din 17/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU (act notarial nr 1685 din 24.06.2002, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 196 din 17.05.2013, emis de BN CARMEN GRECU;act administrativ nr 6117 din 08.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6116 din 08.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 424 din 26.04.2017, emis de JUDECATORIA BALS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 21.379 Masurata: 10.292	Parte din CF nr. 83588

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.244	28	992,993	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13560
2	arabil	DA	398	28	998	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13560
3	arabil	NU	5.650	37	510	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13560

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.289,588 354.279,323	2	497.261,141 354.134,147	147.937
3	497.261,548 354.134,041	4	497.270,363 354.131,756	9.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.261,141 354.134,147	3	497.261,548 354.134,041	0.421
4	497.270,363 354.131,756	5	497.302,641 354.123,388	33.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.302,641 354.123,388	6	497.312,44 354.122,632	9.828
7	497.314,965 354.122,872	8	497.316,779 354.124,789	2.639
9	497.318,156 354.126,245	10	497.319,678 354.132,638	6.572
11	497.322,328 354.141,575	12	497.326,354 354.147,595	7.242
13	497.330,763 354.150,441	14	497.336,739 354.150,626	5.979
15	497.338,82 354.150,425	16	497.352,203 354.149,136	13.445
17	497.365,47 354.146,797	18	497.370,244 354.145,236	5.023
19	497.370,418 354.151,425	20	497.345,562 354.154,996	25.111
21	497.339,616 354.155,897	22	497.335,956 354.156,452	3.702
23	497.339,996 354.185,978	24	497.344,001 354.214,494	28.796
25	497.344,023 354.214,584	26	497.358,642 354.299,303	85.971
27	497.352,133 354.299,531	28	497.348,912 354.299,655	3.223
29	497.345,523 354.272,264	30	497.339,145 354.273,16	6.441
31	497.316,606 354.276,328	1	497.289,588 354.279,323	27.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.312,44 354.122,632	7	497.314,965 354.122,872	2.536
8	497.316,779 354.124,789	9	497.318,156 354.126,245	2.004
10	497.319,678 354.132,638	11	497.322,328 354.141,575	9.322
12	497.326,354 354.147,595	13	497.330,763 354.150,441	5.248
14	497.336,739 354.150,626	15	497.338,82 354.150,425	2.091
16	497.352,203 354.149,136	17	497.365,47 354.146,797	13.472
18	497.370,244 354.145,236	19	497.370,418 354.151,425	6.191
20	497.345,562 354.154,996	21	497.339,616 354.155,897	6.014
22	497.335,956 354.156,452	23	497.339,996 354.185,978	29.801
24	497.344,001 354.214,494	25	497.344,023 354.214,584	0.093
26	497.358,642 354.299,303	27	497.352,133 354.299,531	6.513
28	497.348,912 354.299,655	29	497.345,523 354.272,264	27.6
30	497.339,145 354.273,16	31	497.316,606 354.276,328	22.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, pct. Acasa

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83588	Din acte: 21.379 Masurata: 11.087	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26946 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. 1576, din 17/05/2013 emis de BN CARMEN GRECU (act notarial nr 1685 din 24.06.2002, emis de BNP DANCIU ILIE;act notarial nr 196 din 17.05.2013, emis de BN CARMEN GRECU;act administrativ nr 6117 din 08.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 6116 din 08.10.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;hotarare judecatoreasca nr 424 din 26.04.2017, emis de JUDECATORIA BALS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

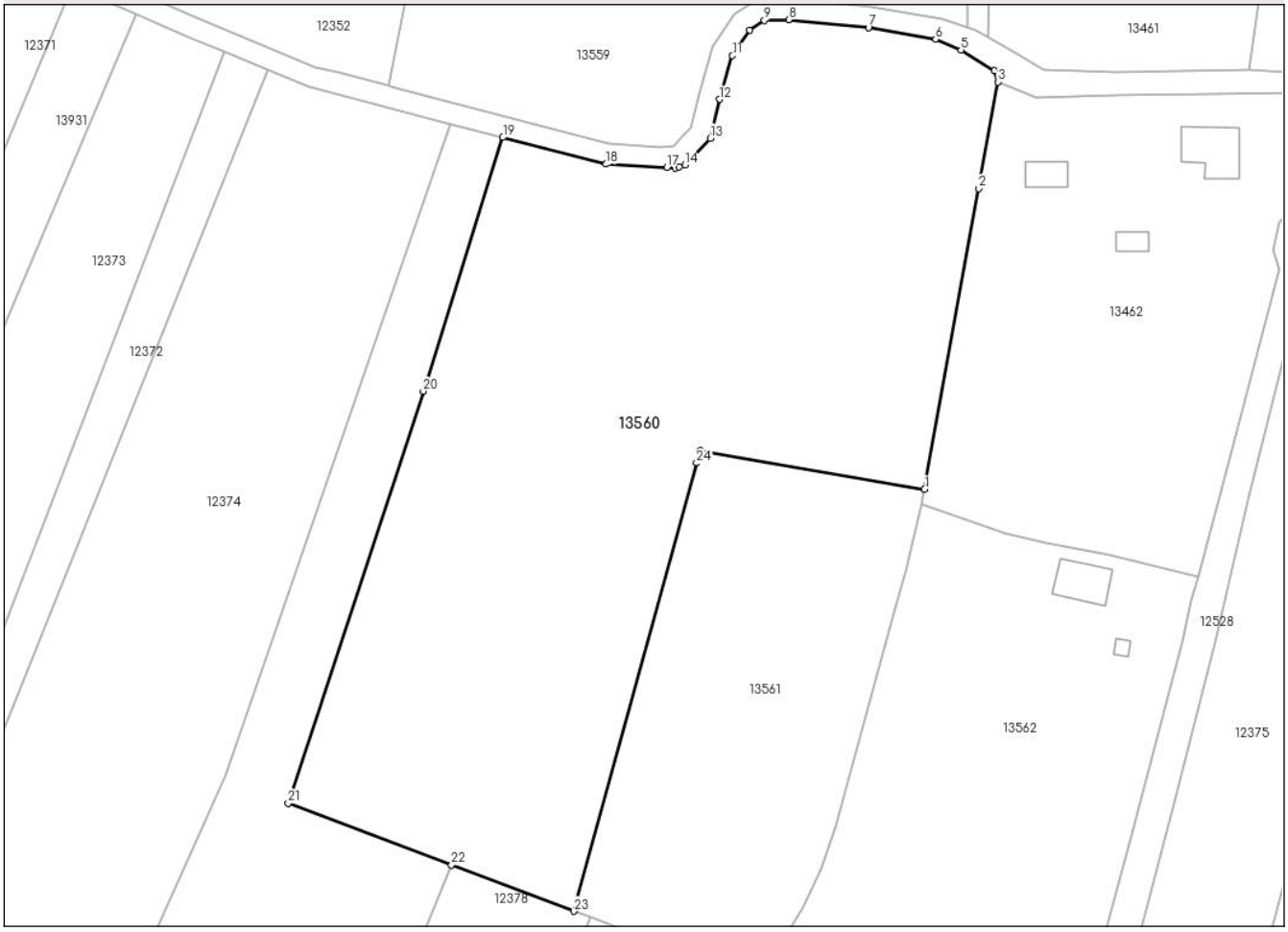
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83588	Din acte: 21.379 Masurata: 11.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.572	28	988,989,990, 991,998	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13559
2	arabil	NU	6.515	37	510	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13559

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.362,232 354.058,118	2	497.372,456 354.114,806	57.603
3	497.376,078 354.134,891	4	497.375,398 354.137,015	2.23
5	497.369,1 354.140,939	6	497.364,341 354.142,934	5.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.372,456 354.114,806	3	497.376,078 354.134,891	20.409
4	497.375,398 354.137,015	5	497.369,1 354.140,939	7.42
6	497.364,341 354.142,934	7	497.351,663 354.145,169	12.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.351,663 354.145,169	8	497.336,609 354.146,62	15.124
9	497.331,998 354.146,478	10	497.329,219 354.144,684	3.308
11	497.325,991 354.139,856	12	497.323,544 354.131,606	8.605
13	497.321,799 354.124,275	14	497.317,016 354.119,219	6.96
15	497.315,89 354.118,892	16	497.315,265 354.118,711	0.651
17	497.313,667 354.118,787	18	497.302,177 354.119,407	11.507
19	497.282,693 354.124,448	20	497.267,653 354.076,639	50.119
21	497.242,201 353.998,955	22	497.272,996 353.987,34	32.913
23	497.296,105 353.978,623	24	497.319,222 354.063,078	87.562
25	497.319,862 354.065,413	1	497.362,232 354.058,118	42.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.336,609 354.146,62	9	497.331,998 354.146,478	4.613
10	497.329,219 354.144,684	11	497.325,991 354.139,856	5.808
12	497.323,544 354.131,606	13	497.321,799 354.124,275	7.536
14	497.317,016 354.119,219	15	497.315,89 354.118,892	1.173
16	497.315,265 354.118,711	17	497.313,667 354.118,787	1.6
18	497.302,177 354.119,407	19	497.282,693 354.124,448	20.126
20	497.267,653 354.076,639	21	497.242,201 353.998,955	81.747
22	497.272,996 353.987,34	23	497.296,105 353.978,623	24.698
24	497.319,222 354.063,078	25	497.319,862 354.065,413	2.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88840, din 06/06/1996 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 53 din data de 04.07.1995 eliberat de Primăria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN C. ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

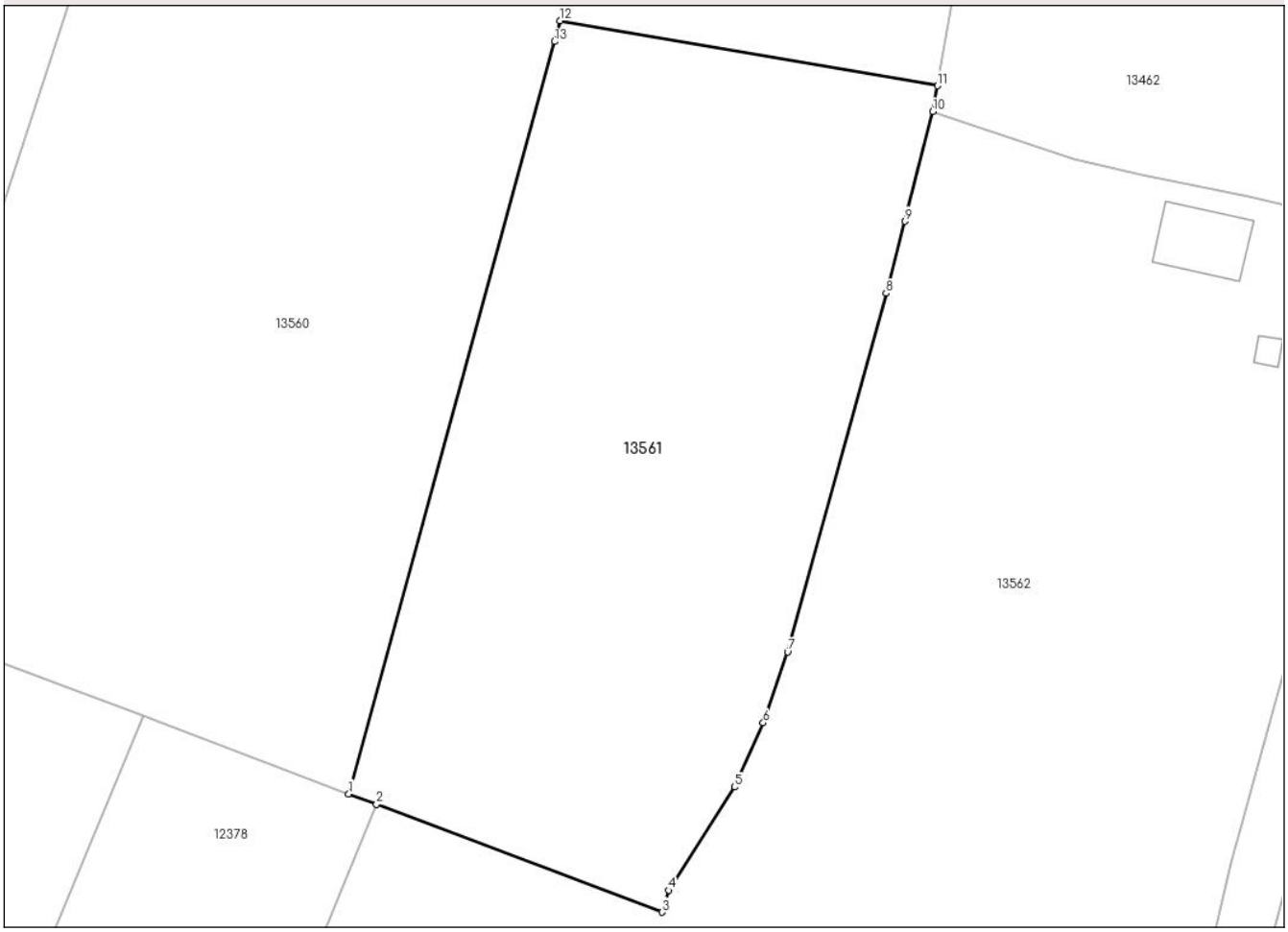
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	818	28	986	-	
2	arabil	DA	1.300	37	510	-	
3	arabil	NU	145	37	510	-	
4	arabil	DA	1.737	28	987	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.296,105 353.978,623	2	497.299,213 353.977,451	3.322
2	497.299,213 353.977,451	3	497.331,303 353.965,348	34.297
3	497.331,303 353.965,348	4	497.332,031 353.967,806	2.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.332,031 353.967,806	5	497.339,453 353.979,407	13.772
5	497.339,453 353.979,407	6	497.342,677 353.986,609	7.891
6	497.342,677 353.986,609	7	497.345,407 353.994,567	8.413
7	497.345,407 353.994,567	8	497.356,488 354.034,83	41.76
8	497.356,488 354.034,83	9	497.358,629 354.042,895	8.344
9	497.358,629 354.042,895	10	497.361,708 354.055,212	12.696
10	497.361,708 354.055,212	11	497.362,232 354.058,118	2.953
11	497.362,232 354.058,118	12	497.319,862 354.065,413	42.993
12	497.319,862 354.065,413	13	497.319,222 354.063,078	2.421
13	497.319,222 354.063,078	1	497.296,105 353.978,623	87.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 29A,30, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 21/10/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Draghici Alexandru**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Draghici Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

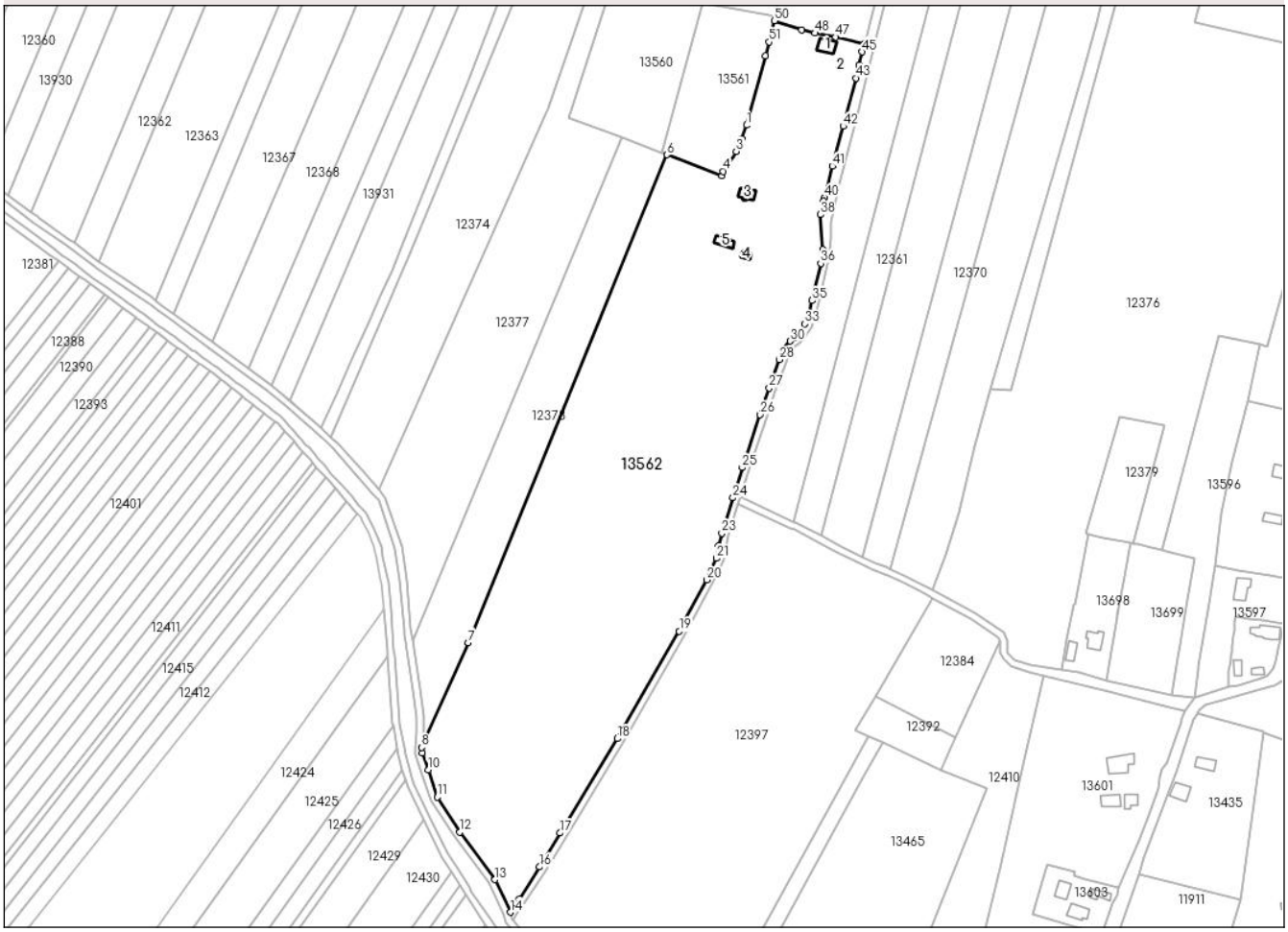
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	28	981	-	
2	faneata	DA	4.200	28	979-980	-	
3	faneata	DA	1.600	28	983-984	-	
4	arabil	DA	5.000	28	985	-	
5	arabil	NU	37.200	37	510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.3		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.345,407 353.994,567	2	497.342,677 353.986,609	8.413
4	497.332,031 353.967,806	5	497.331,303 353.965,348	2.564
7	497.183,868 353.694,253	8	497.156,833 353.633,335	66.648
10	497.160,583 353.620,298	11	497.165,875 353.604,498	16.663
13	497.199,309 353.556,633	14	497.208,193 353.537,738	20.879
16	497.225,235 353.564,067	17	497.237,099 353.583,719	22.956
19	497.306,379 353.700,837	20	497.322,292 353.730,705	33.843
22	497.329,226 353.750,115	23	497.331,196 353.757,679	7.816
25	497.343,042 353.795,786	26	497.353,446 353.826,447	32.378
28	497.364,473 353.858,523	29	497.367,204 353.865,276	7.284
31	497.373,701 353.871,305	32	497.376,657 353.874,721	4.517
34	497.381,602 353.885,317	35	497.383,572 353.892,775	7.714
37	497.389,82 353.922,558	38	497.388,424 353.942,688	20.178
40	497.390,827 353.952,615	41	497.395,242 353.970,811	18.724
43	497.408,982 354.021,912	44	497.410,859 354.029,64	7.953
46	497.413,861 354.041,652	47	497.397,222 354.045,71	17.127
49	497.377,515 354.049,904	50	497.361,708 354.055,212	16.674
52	497.356,488 354.034,83	1	497.345,407 353.994,567	41.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	497.342,677 353.986,609	3	497.339,453 353.979,407	7.891
5	497.331,303 353.965,348	6	497.299,213 353.977,451	34.297
8	497.156,833 353.633,335	9	497.156,857 353.630,05	3.285
11	497.165,875 353.604,498	12	497.178,939 353.584,283	24.069
14	497.208,193 353.537,738	15	497.213,123 353.545,203	8.946
17	497.237,099 353.583,719	18	497.270,47 353.638,512	64.155
20	497.322,292 353.730,705	21	497.328,043 353.743,166	13.724
23	497.331,196 353.757,679	24	497.337,596 353.778,265	21.558
26	497.353,446 353.826,447	27	497.358,593 353.842,001	16.383
29	497.367,204 353.865,276	30	497.370,944 353.869,255	5.461
32	497.376,657 353.874,721	33	497.379,338 353.879,279	5.288
35	497.383,572 353.892,775	36	497.388,626 353.914,411	22.218
38	497.388,424 353.942,688	39	497.390,286 353.950,378	7.912
41	497.395,242 353.970,811	42	497.401,636 353.993,92	23.977
44	497.410,859 354.029,64	45	497.412,633 354.037,088	7.656
47	497.397,222 354.045,71	48	497.385,228 354.048,056	12.221
50	497.361,708 354.055,212	51	497.358,629 354.042,895	12.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	497.339,453 353.979,407	4	497.332,031 353.967,806	13.772
6	497.299,213 353.977,451	7	497.183,868 353.694,253	305.787
9	497.156,857 353.630,05	10	497.160,583 353.620,298	10.44
12	497.178,939 353.584,283	13	497.199,309 353.556,633	34.343
15	497.213,123 353.545,203	16	497.225,235 353.564,067	22.418
18	497.270,47 353.638,512	19	497.306,379 353.700,837	71.93
21	497.328,043 353.743,166	22	497.329,226 353.750,115	7.049
24	497.337,596 353.778,265	25	497.343,042 353.795,786	18.348
27	497.358,593 353.842,001	28	497.364,473 353.858,523	17.537
30	497.370,944 353.869,255	31	497.373,701 353.871,305	3.436
33	497.379,338 353.879,279	34	497.381,602 353.885,317	6.448
36	497.388,626 353.914,411	37	497.389,82 353.922,558	8.234
39	497.390,286 353.950,378	40	497.390,827 353.952,615	2.301
42	497.401,636 353.993,92	43	497.408,982 354.021,912	28.94
45	497.412,633 354.037,088	46	497.413,861 354.041,652	4.726
48	497.385,228 354.048,056	49	497.377,515 354.049,904	7.931
51	497.358,629 354.042,895	52	497.356,488 354.034,83	8.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.260	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72387, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE C. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	26	840	-	
2	arabil	DA	311	26	841	-	
3	arabil	DA	2.329	26	839	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.669,06 354.299,234	2	497.637,487 354.307,826	32.721
2	497.637,487 354.307,826	3	497.636,334 354.305,035	3.02
3	497.636,334 354.305,035	4	497.634,483 354.300,505	4.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.634,483 354.300,505	5	497.631,224 354.290,358	10.658
5	497.631,224 354.290,358	6	497.628,298 354.281,507	9.322
6	497.628,298 354.281,507	7	497.626,995 354.274,196	7.426
7	497.626,995 354.274,196	8	497.626,603 354.269,46	4.752
8	497.626,603 354.269,46	9	497.625,9 354.263,544	5.958
9	497.625,9 354.263,544	10	497.623,204 354.241,834	21.877
10	497.623,204 354.241,834	11	497.619,681 354.214,482	27.578
11	497.619,681 354.214,482	12	497.617,525 354.192,054	22.531
12	497.617,525 354.192,054	13	497.616,137 354.177,251	14.868
13	497.616,137 354.177,251	14	497.632,327 354.174,185	16.478
14	497.632,327 354.174,185	15	497.642,109 354.217,928	44.823
15	497.642,109 354.217,928	16	497.647,857 354.243,148	25.867
16	497.647,857 354.243,148	17	497.656,948 354.270,333	28.665
17	497.656,948 354.270,333	18	497.664,397 354.288,281	19.432
18	497.664,397 354.288,281	1	497.669,06 354.299,234	11.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:734
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:793

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 32, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80927	Din acte: 3.953 Masurata: 3.622	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80927-C1	Loc. Odaeni, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:404 mp;
A1.2	80927-C2	Loc. Odaeni, Nr. 32, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2373 / 09/07/2008		
Act Notarial nr. 1365, din 08/07/2008 emis de BNP Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN CORNEL** 2) **STOEAN TITIANA LAVINIA**, soţi	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 734)	
34877 / 21/11/2018		
Act Administrativ nr. 33727, din 01/11/2018 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 5721 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 8 din 03.06.1991, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 1093 din 16.11.2018, emis de N.P. COCHINESCU ALIN SILVIU;act administrativ nr 5719 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5720 din 08.11.2018, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOEAN CORNEL** 2) **STOEAN TITIANA LAVINIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80927	Din acte: 3.953 Masurata: 3.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.645	26	836,837, 838	-	
2	arabil	DA	677	26	836,837, 838	-	
3	livada	DA	1.300	26	836,837, 838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80927-C1	constructii de locuinte	Din acte: 404 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:404 mp;
A1.2	80927-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.615,584 354.171,352	2	497.616,137 354.177,251	5.925
3	497.617,525 354.192,054	4	497.619,681 354.214,482	22.531
5	497.623,204 354.241,834	6	497.625,9 354.263,544	21.877
7	497.626,603 354.269,46	8	497.626,995 354.274,196	4.752
9	497.628,298 354.281,507	10	497.631,224 354.290,358	9.322
11	497.634,483 354.300,505	12	497.636,334 354.305,035	4.894
13	497.637,487 354.307,826	14	497.610,202 354.317,716	29.022
15	497.606,359 354.315,17	16	497.606,044 354.312,504	2.685
17	497.605,322 354.312,546	18	497.604,152 354.304,648	7.984
19	497.602,38 354.290,938	20	497.600,267 354.264,57	26.453
21	497.597,388 354.240,148	22	497.595,75 354.214,411	25.789
23	497.594,438 354.193,47	24	497.593,047 354.175,274	18.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.616,137 354.177,251	3	497.617,525 354.192,054	14.868
4	497.619,681 354.214,482	5	497.623,204 354.241,834	27.578
6	497.625,9 354.263,544	7	497.626,603 354.269,46	5.958
8	497.626,995 354.274,196	9	497.628,298 354.281,507	7.426
10	497.631,224 354.290,358	11	497.634,483 354.300,505	10.658
12	497.636,334 354.305,035	13	497.637,487 354.307,826	3.02
14	497.610,202 354.317,716	15	497.606,359 354.315,17	4.61
16	497.606,044 354.312,504	17	497.605,322 354.312,546	0.723
18	497.604,152 354.304,648	19	497.602,38 354.290,938	13.824
20	497.600,267 354.264,57	21	497.597,388 354.240,148	24.591
22	497.595,75 354.214,411	23	497.594,438 354.193,47	20.982
24	497.593,047 354.175,274	1	497.615,584 354.171,352	22.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 34, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83568	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83568-C1	Loc. Odaeni, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Casa P+M. edificata in anul 2020 .
A1.2	83568-C2	Loc. Odaeni, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa P. edificata in anul 2001 .
A1.3	83568-C3	Loc. Odaeni, Nr. 34, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P. edificata in anul 1996 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25920 / 30/09/2024		
Act Notarial nr. 409, din 05/12/2016 emis de BIN GRECU CARMEN (act administrativ nr 5807 din 24.09.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 5809 din 24.09.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00220800040 din 29.09.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA;act administrativ nr 5807 din 24.09.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRAŞCU ANA-ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRAŞCU ANA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83568	Din acte: 2.800 Masurata: 2.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.346	26	842, 843, 844	-	
2	arabil	DA	1.455	26	842, 843, 844	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83568-C1	constructii de locuinte	Din acte: 324 Masurata: 166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:324 mp; Casa P+M. edificata in anul 2020 .
A1.2	83568-C2	constructii anexa	Din acte: 66 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa P. edificata in anul 2001 .
A1.3	83568-C3	constructii anexa	Din acte: 12 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P. edificata in anul 1996 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.632,327 354.174,185	2	497.631,039 354.168,425	5.902
2	497.631,039 354.168,425	3	497.636,49 354.166,922	5.654
3	497.636,49 354.166,922	4	497.642,048 354.165,579	5.718
4	497.642,048 354.165,579	5	497.661,671 354.236,988	74.056
5	497.661,671 354.236,988	6	497.673,693 354.233,031	12.656
6	497.673,693 354.233,031	7	497.689,031 354.265,964	36.33
7	497.689,031 354.265,964	8	497.697,946 354.285,319	21.309
8	497.697,946 354.285,319	9	497.690,497 354.289,439	8.512
9	497.690,497 354.289,439	10	497.679,353 354.294,483	12.232
10	497.679,353 354.294,483	11	497.669,06 354.299,234	11.337
11	497.669,06 354.299,234	12	497.664,397 354.288,281	11.904
12	497.664,397 354.288,281	13	497.656,948 354.270,333	19.432
13	497.656,948 354.270,333	14	497.647,857 354.243,148	28.665
14	497.647,857 354.243,148	15	497.642,109 354.217,928	25.867
15	497.642,109 354.217,928	1	497.632,327 354.174,185	44.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:354
Nr. cadastral vechi:513

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 37, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80540	Din acte: 1.012 Masurata: 847	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	80540-C2	Loc. Odaeni, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 37, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184 / 13/01/2012		
Act Notarial nr. 77, din 13/01/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VASILE MARINELA FLORENŢA**, , necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VASILE MARINELA FLORENŢA**, , necasatorita	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

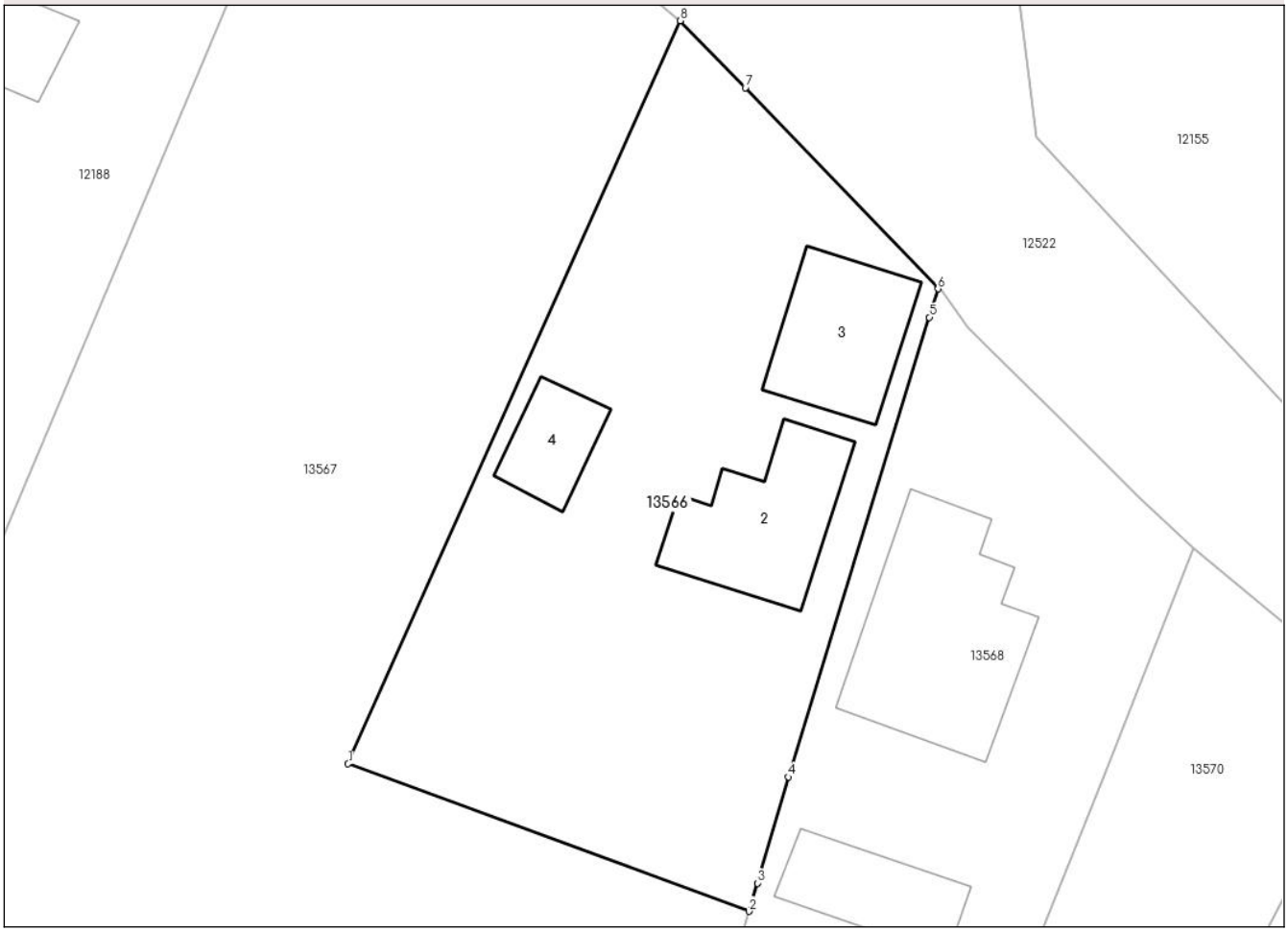
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80540	Din acte: 1.012 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	26	852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	80540-C2	constructii de locuinte	Din acte: 65 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASA
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.737,329 354.200,56	2	497.759,434 354.192,428	23.553
2	497.759,434 354.192,428	3	497.759,886 354.193,98	1.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.759,886 354.193,98	4	497.761,588 354.199,832	6.094
4	497.761,588 354.199,832	5	497.769,365 354.225,173	26.508
5	497.769,365 354.225,173	6	497.769,847 354.226,743	1.642
6	497.769,847 354.226,743	7	497.759,229 354.237,834	15.354
7	497.759,229 354.237,834	8	497.755,636 354.241,524	5.15
8	497.755,636 354.241,524	1	497.737,329 354.200,56	44.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, PUNCT'ACASA'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81691	Din acte: 8.052 Masurata: 7.207	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17908 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 129, din 16/12/2015 emis de N.P. DRAGOMIR IOANA (act administrativ nr. 2605/25-04-2016 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2595/25-04-2016 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **STARKE NICULINA**	
19725 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 2193, din 15/06/2016 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ANDREI ECATERINA**, , necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81691	Din acte: 8.052 Masurata: 7.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.207	26	850,851,853, 833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.759,434 354.192,428	2	497.737,329 354.200,56	23.553
2	497.737,329 354.200,56	3	497.755,636 354.241,524	44.869
3	497.755,636 354.241,524	4	497.736,886 354.257,331	24.524
4	497.736,886 354.257,331	5	497.725,448 354.230,009	29.62
5	497.725,448 354.230,009	6	497.689,408 354.144,789	92.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.689,408 354.144,789	7	497.677,498 354.097,019	49.232
7	497.677,498 354.097,019	8	497.690,943 354.093,769	13.832
8	497.690,943 354.093,769	9	497.699,638 354.091,572	8.968
9	497.699,638 354.091,572	10	497.704,353 354.089,517	5.143
10	497.704,353 354.089,517	11	497.705,056 354.089,211	0.767
11	497.705,056 354.089,211	12	497.710,073 354.087,025	5.473
12	497.710,073 354.087,025	13	497.724,471 354.085,59	14.469
13	497.724,471 354.085,59	14	497.732,149 354.084,825	7.716
14	497.732,149 354.084,825	15	497.753,847 354.173,943	91.721
15	497.753,847 354.173,943	1	497.759,434 354.192,428	19.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 38, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.324 Masurata: 2.204	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 38, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7700, din 15/03/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE IONEL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEMATE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

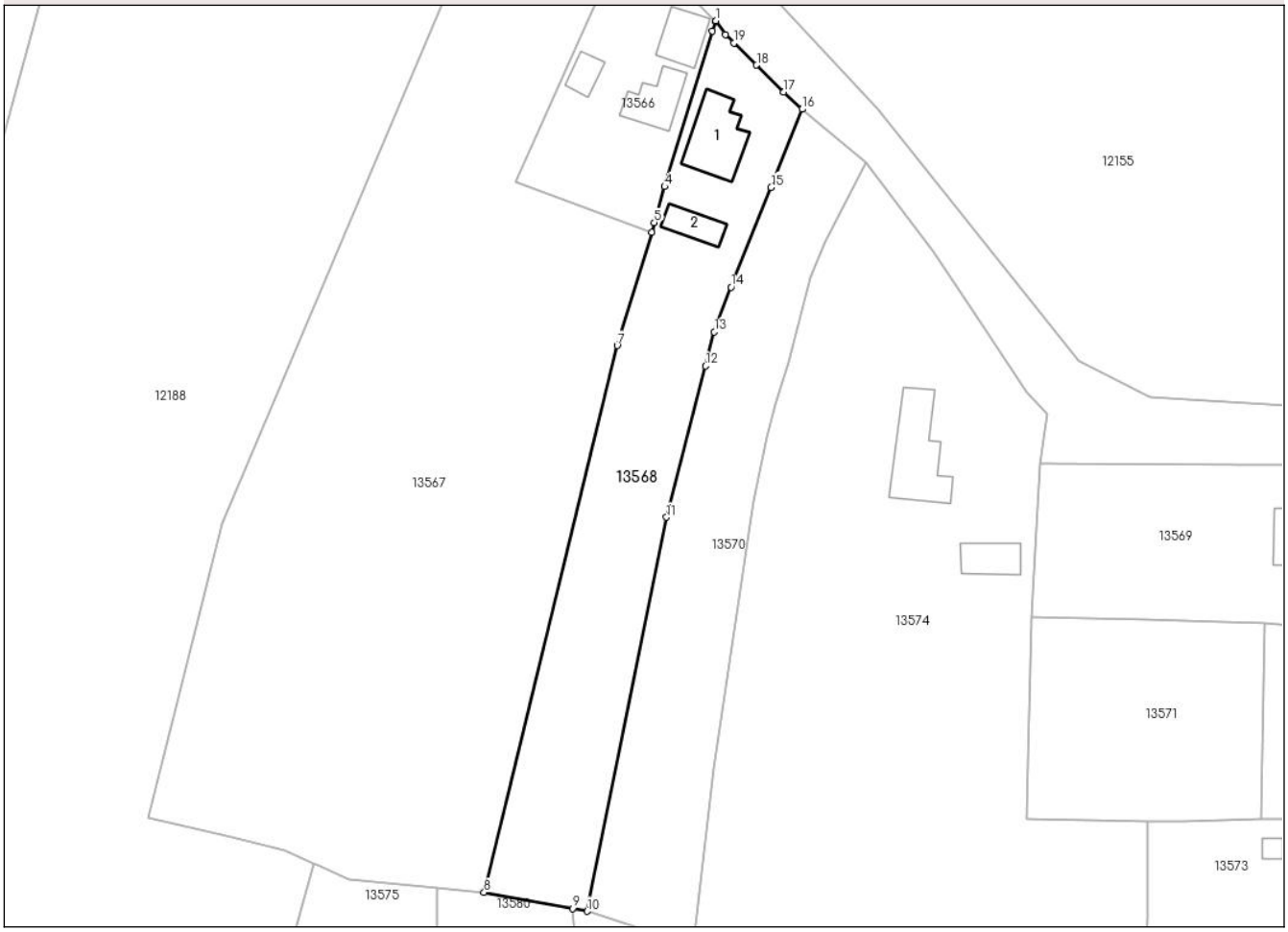
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.324 Masurata: 2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	26	854,857	-	
2	arabil	DA	2.050	26	854,857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.769,891 354.226,886	2	497.769,847 354.226,743	0.15
2	497.769,847 354.226,743	3	497.769,365 354.225,173	1.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.769,365 354.225,173	4	497.761,588 354.199,832	26.508
4	497.761,588 354.199,832	5	497.759,886 354.193,98	6.094
5	497.759,886 354.193,98	6	497.759,434 354.192,428	1.616
6	497.759,434 354.192,428	7	497.753,847 354.173,943	19.311
7	497.753,847 354.173,943	8	497.732,149 354.084,825	91.721
8	497.732,149 354.084,825	9	497.746,55 354.082,191	14.64
9	497.746,55 354.082,191	10	497.748,949 354.081,752	2.439
10	497.748,949 354.081,752	11	497.761,86 354.145,953	65.486
11	497.761,86 354.145,953	12	497.768,241 354.170,617	25.476
12	497.768,241 354.170,617	13	497.769,663 354.176,17	5.732
13	497.769,663 354.176,17	14	497.772,396 354.183,447	7.773
14	497.772,396 354.183,447	15	497.778,918 354.199,729	17.54
15	497.778,918 354.199,729	16	497.783,955 354.212,468	13.699
16	497.783,955 354.212,468	17	497.780,939 354.215,23	4.09
17	497.780,939 354.215,23	18	497.776,555 354.219,643	6.22
18	497.776,555 354.219,643	19	497.772,872 354.223,262	5.163
19	497.772,872 354.223,262	20	497.771,481 354.224,629	1.95
20	497.771,481 354.224,629	1	497.769,891 354.226,886	2.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 41A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80452	Din acte: 2.062 Masurata: 1.960	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80452-C1	Loc. Odaeni, Nr. 41A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa P. edificata in anul 2023.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
800 / 21/01/2021		
Act Notarial nr. 95, din 20/01/2021 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE NUȚU-ȘTEFAN**, necăsătorit	
22260 / 21/08/2024		
Act Administrativ nr. 4795, din 09/08/2024 emis de PRIMARIA SUSENI (act notarial nr 1468 din 19.08.2024, emis de BIN CARMEN GRECU;act notarial nr 1813 din 07.08.2012, emis de BN CARMEN GRECU;act administrativ nr 21516 din 09.08.2024, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 4796 din 09.08.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 00218020632 din 14.08.2024, emis de ASIGURAREA ROMANEASCA - ASIROM VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 4797 din 09.08.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE NUȚU-ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80452	Din acte: 2.062 Masurata: 1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	26	866	-	
2	arabil	DA	916	26	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80452-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Casa P. edificata in anul 2023.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.896,667 354.154,528	2	497.856,79 354.154,542	39.877
2	497.856,79 354.154,542	3	497.822,824 354.154,708	33.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.822,824 354.154,708	4	497.822,818 354.154,602	0.106
4	497.822,818 354.154,602	5	497.821,326 354.129,643	25.004
5	497.821,326 354.129,643	6	497.839,813 354.129,223	18.492
6	497.839,813 354.129,223	7	497.859,307 354.128,728	19.5
7	497.859,307 354.128,728	8	497.873,273 354.127,337	14.035
8	497.873,273 354.127,337	9	497.879,205 354.126,768	5.959
9	497.879,205 354.126,768	10	497.895,201 354.125,05	16.088
10	497.895,201 354.125,05	1	497.896,667 354.154,528	29.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81479	Din acte: 2.376 Masurata: 1.865	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10976 / 03/11/2015		
Act Notarial nr. 3915, din 26/10/2015 emis de SIMONESCU DIACONU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE SUZANA**, , necasatorita	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DUMITRACHE IRINA DANIELA**, , necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81479	Din acte: 2.376 Masurata: 1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	26	855,856	-	
2	arabil	DA	1.409	26	857	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.748,949 354.081,752	2	497.766,253 354.076,194	18.175
2	497.766,253 354.076,194	3	497.769,479 354.105,074	29.06
3	497.769,479 354.105,074	4	497.775,667 354.145,973	41.364
4	497.775,667 354.145,973	5	497.776,133 354.148,533	2.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.776,133 354.148,533	6	497.778,32 354.159,107	10.798
6	497.778,32 354.159,107	7	497.779,583 354.164,296	5.34
7	497.779,583 354.164,296	8	497.781,697 354.171,299	7.315
8	497.781,697 354.171,299	9	497.785,323 354.185,001	14.174
9	497.785,323 354.185,001	10	497.787,672 354.190,814	6.27
10	497.787,672 354.190,814	11	497.794,362 354.203,77	14.581
11	497.794,362 354.203,77	12	497.783,955 354.212,468	13.563
12	497.783,955 354.212,468	13	497.778,918 354.199,729	13.699
13	497.778,918 354.199,729	14	497.772,396 354.183,447	17.54
14	497.772,396 354.183,447	15	497.769,663 354.176,17	7.773
15	497.769,663 354.176,17	16	497.768,241 354.170,617	5.732
16	497.768,241 354.170,617	17	497.761,86 354.145,953	25.476
17	497.761,86 354.145,953	1	497.748,949 354.081,752	65.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.124 Masurata: 1.242	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53114, din 06/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

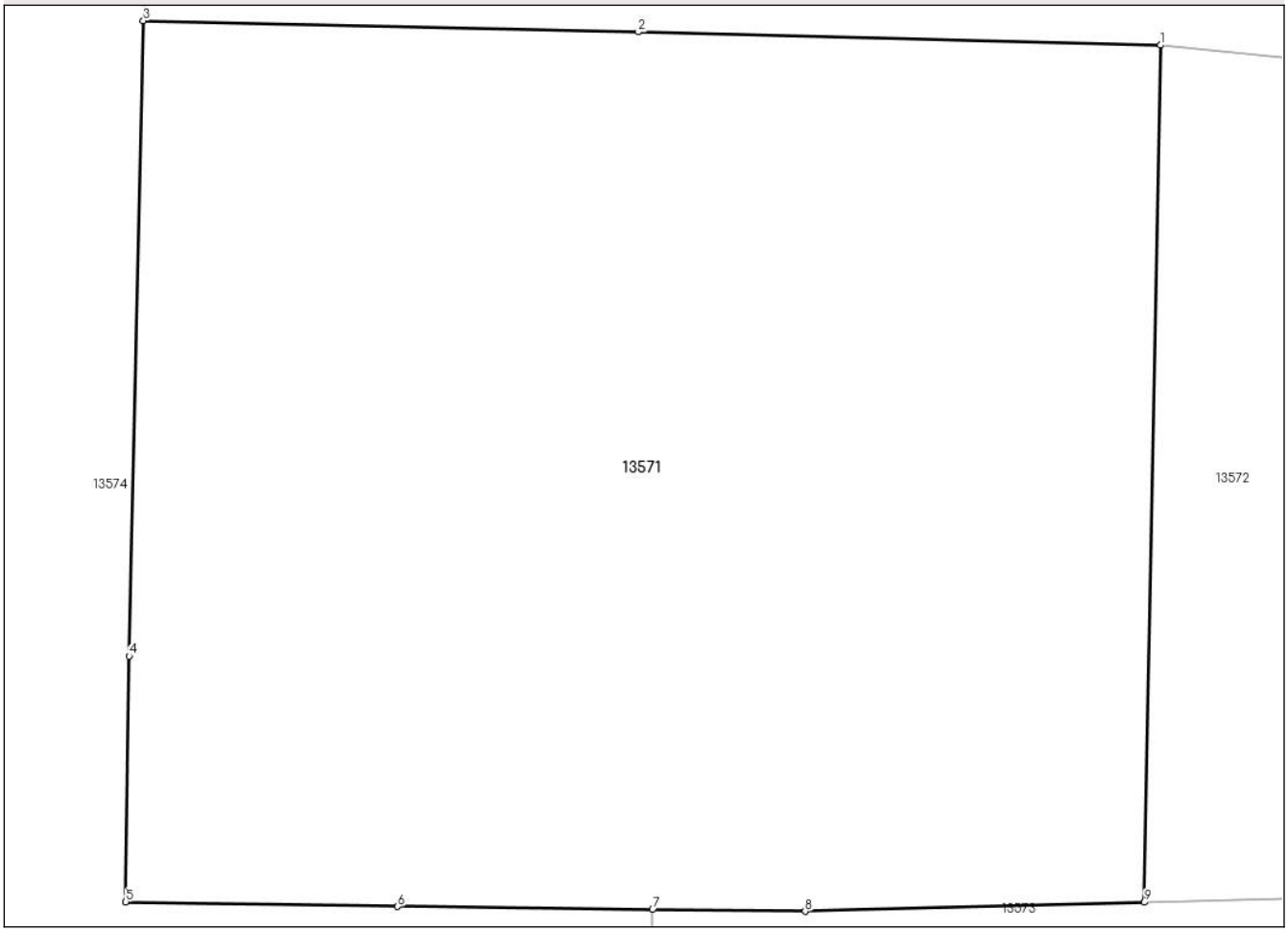
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.124 Masurata: 1.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.242	26	867	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.859,307 354.128,728	2	497.839,813 354.129,223	19.5
2	497.839,813 354.129,223	3	497.821,326 354.129,643	18.492
3	497.821,326 354.129,643	4	497.820,793 354.105,917	23.732
4	497.820,793 354.105,917	5	497.820,676 354.096,738	9.18
5	497.820,676 354.096,738	6	497.830,823 354.096,562	10.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.830,823 354.096,562	7	497.840,346 354.096,452	9.524
7	497.840,346 354.096,452	8	497.846,043 354.096,386	5.697
8	497.846,043 354.096,386	9	497.858,711 354.096,718	12.672
9	497.858,711 354.096,718	1	497.859,307 354.128,728	32.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 41, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

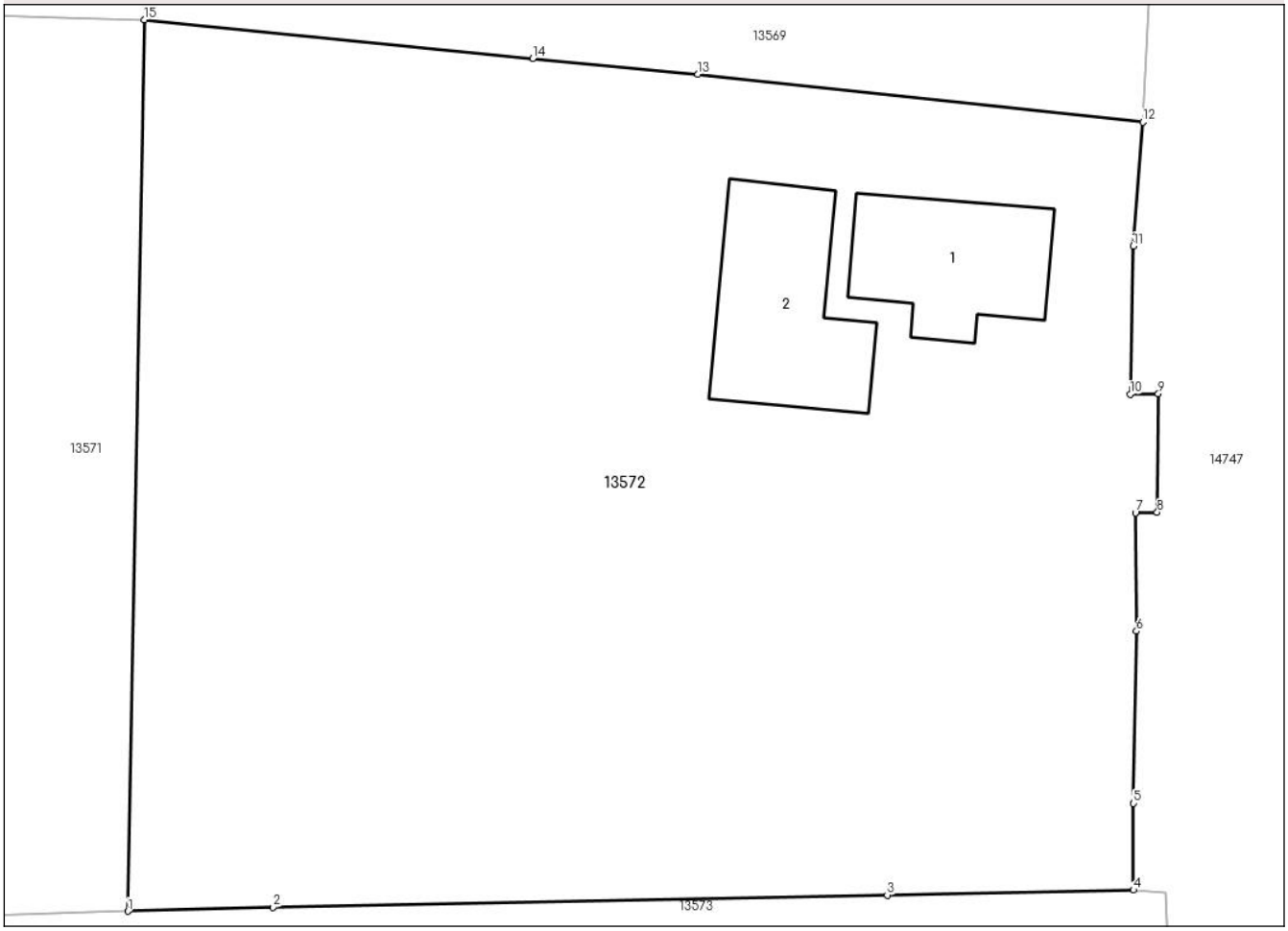
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	26	868	-	
2	faneata	DA	537	26	869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.2		constructii de locuinte	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.858,711 354.096,718	2	497.863,932 354.096,855	5.223
2	497.863,932 354.096,855	3	497.886,014 354.097,295	22.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.886,014 354.097,295	4	497.894,863 354.097,478	8.851
4	497.894,863 354.097,478	5	497.894,863 354.100,587	3.109
5	497.894,863 354.100,587	6	497.894,966 354.106,774	6.188
6	497.894,966 354.106,774	7	497.894,937 354.111,027	4.253
7	497.894,937 354.111,027	8	497.895,714 354.111,041	0.777
8	497.895,714 354.111,041	9	497.895,758 354.115,294	4.253
9	497.895,758 354.115,294	10	497.894,74 354.115,278	1.018
10	497.894,74 354.115,278	11	497.894,849 354.120,602	5.325
11	497.894,849 354.120,602	12	497.895,201 354.125,05	4.462
12	497.895,201 354.125,05	13	497.879,205 354.126,768	16.088
13	497.879,205 354.126,768	14	497.873,273 354.127,337	5.959
14	497.873,273 354.127,337	15	497.859,307 354.128,728	14.035
15	497.859,307 354.128,728	1	497.858,711 354.096,718	32.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 42, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 2.127	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 42, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 606, din 29/11/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARINESCU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU FLORIN** 2) **MARINESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

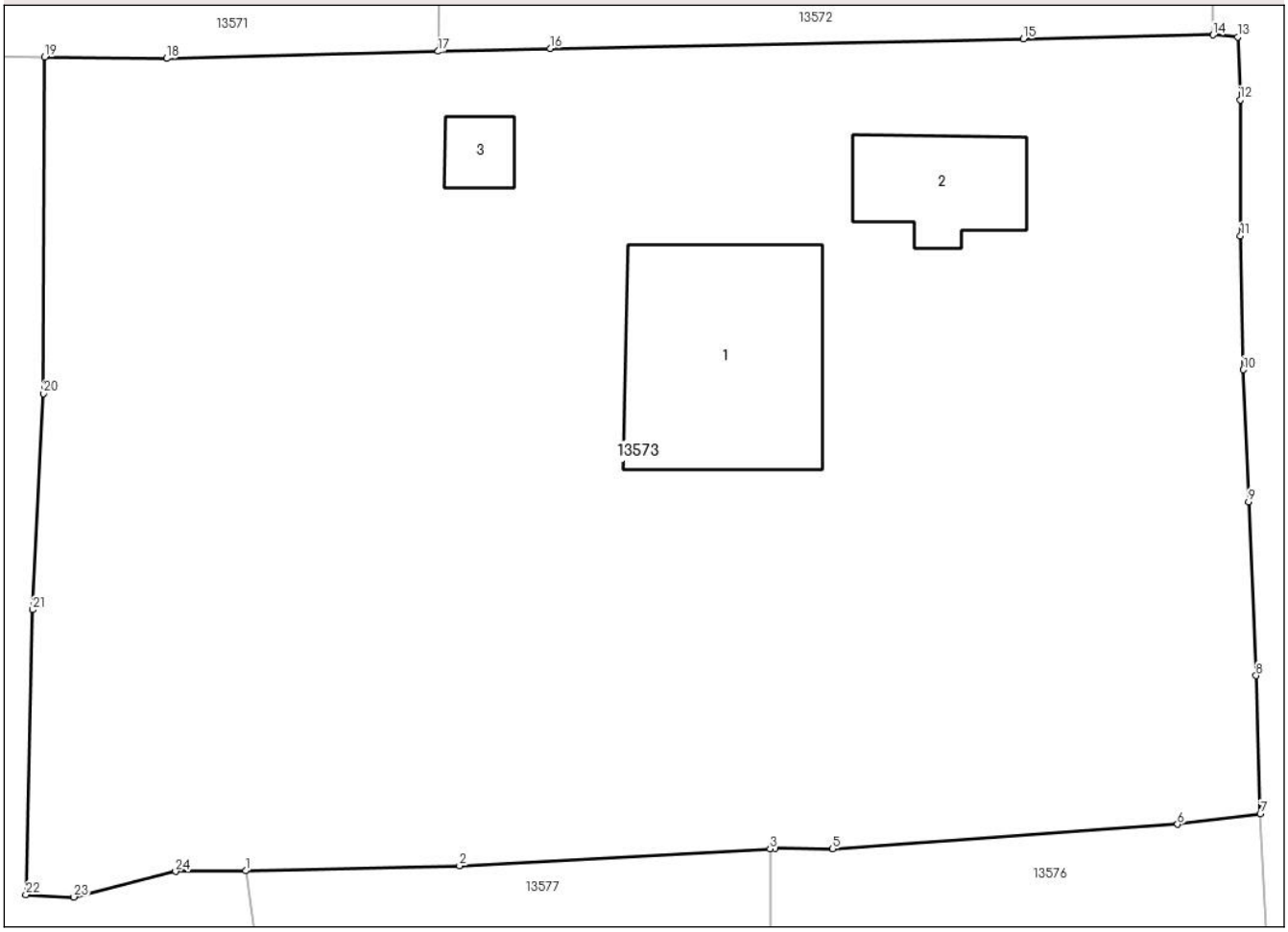
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	828	26	870	-	
2	arabil	DA	1.299	26	871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.849,728 354.058,489	2	497.859,704 354.058,728	9.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.859,704 354.058,728	3	497.874,191 354.059,522	14.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.874,191 354.059,522	4	497.874,418 354.059,534	0.227
5	497.877,118 354.059,512	6	497.893,204 354.060,656	16.127
7	497.897,062 354.061,146	8	497.896,872 354.067,595	6.452
9	497.896,52 354.075,703	10	497.896,271 354.081,862	6.164
11	497.896,139 354.088,108	12	497.896,124 354.094,457	6.349
13	497.896,007 354.097,39	14	497.894,863 354.097,478	1.147
15	497.886,014 354.097,295	16	497.863,932 354.096,855	22.086
17	497.858,711 354.096,718	18	497.846,043 354.096,386	12.672
19	497.840,346 354.096,452	20	497.840,295 354.080,755	15.697
21	497.839,796 354.070,667	22	497.839,475 354.057,376	13.295
23	497.841,713 354.057,269	24	497.846,453 354.058,457	4.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.874,418 354.059,534	5	497.877,118 354.059,512	2.7
6	497.893,204 354.060,656	7	497.897,062 354.061,146	3.889
8	497.896,872 354.067,595	9	497.896,52 354.075,703	8.116
10	497.896,271 354.081,862	11	497.896,139 354.088,108	6.247
12	497.896,124 354.094,457	13	497.896,007 354.097,39	2.935
14	497.894,863 354.097,478	15	497.886,014 354.097,295	8.851
16	497.863,932 354.096,855	17	497.858,711 354.096,718	5.223
18	497.846,043 354.096,386	19	497.840,346 354.096,452	5.697
20	497.840,295 354.080,755	21	497.839,796 354.070,667	10.1
22	497.839,475 354.057,376	23	497.841,713 354.057,269	2.241
24	497.846,453 354.058,457	1	497.849,728 354.058,489	3.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 39,40, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.157	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 39,40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 39,40, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110745, din 19/10/2000 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOANA** 2) **MOŢOI PETRE** 3) **ZAN MARIA** 4) **MOŢOI GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA IOANA** 2) **MOŢOI PETRE** 3) **ZAN MARIA** 4) **MOŢOI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

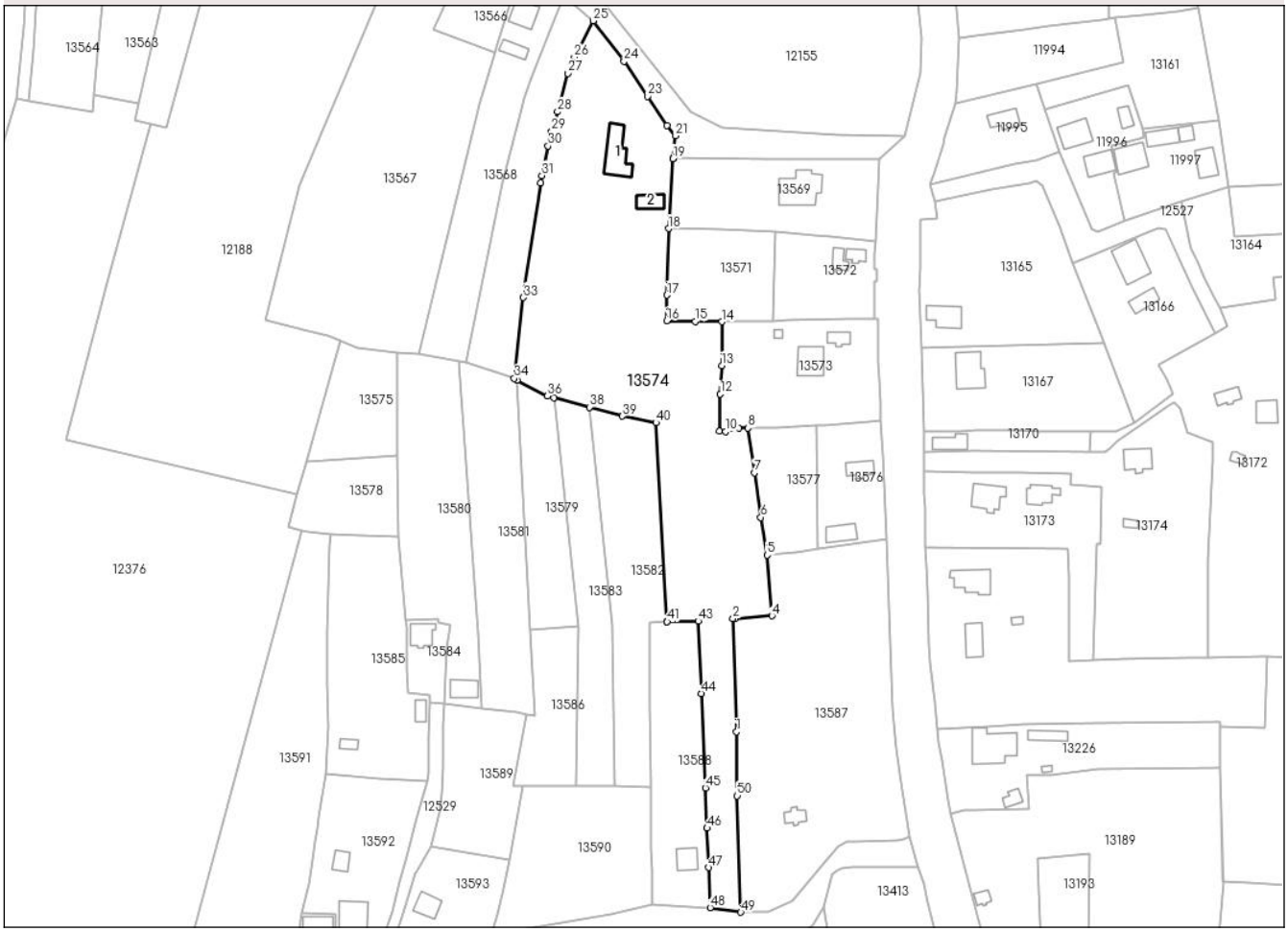
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.157	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	26	860	-	
2	faneata	DA	1.098	26	858-859	-	
3	arabil	DA	2.898	26	861-865	-	
4	arabil	DA	4.633	26	876-877	-	
5	arabil	DA	408	26	875	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	497.845,585 353.950,184	2	497.844,335 353.990,575	40.41
2	497.844,335 353.990,575	3	497.845,176 353.990,615	0.842
3	497.845,176 353.990,615	4	497.858,199 353.991,523	13.055
4	497.858,199 353.991,523	5	497.856,54 354.013,212	21.752
5	497.856,54 354.013,212	6	497.854,27 354.026,666	13.644
6	497.854,27 354.026,666	7	497.852,015 354.042,599	16.092
7	497.852,015 354.042,599	8	497.849,728 354.058,489	16.054
8	497.849,728 354.058,489	9	497.846,453 354.058,457	3.275
9	497.846,453 354.058,457	10	497.841,713 354.057,269	4.887
10	497.841,713 354.057,269	11	497.839,475 354.057,376	2.241
11	497.839,475 354.057,376	12	497.839,796 354.070,667	13.295
12	497.839,796 354.070,667	13	497.840,295 354.080,755	10.1
13	497.840,295 354.080,755	14	497.840,346 354.096,452	15.697
14	497.840,346 354.096,452	15	497.830,823 354.096,562	9.524
15	497.830,823 354.096,562	16	497.820,676 354.096,738	10.149
16	497.820,676 354.096,738	17	497.820,793 354.105,917	9.18
17	497.820,793 354.105,917	18	497.821,326 354.129,643	23.732
18	497.821,326 354.129,643	19	497.822,818 354.154,602	25.004
19	497.822,818 354.154,602	20	497.822,824 354.154,708	0.106
20	497.822,824 354.154,708	21	497.823,85 354.162,729	8.086
21	497.823,85 354.162,729	22	497.820,668 354.166,306	4.787
22	497.820,668 354.166,306	23	497.813,777 354.176,82	12.571
23	497.813,777 354.176,82	24	497.805,419 354.189,283	15.006
24	497.805,419 354.189,283	25	497.794,362 354.203,77	18.224
25	497.794,362 354.203,77	26	497.787,672 354.190,814	14.581
26	497.787,672 354.190,814	27	497.785,323 354.185,001	6.27
27	497.785,323 354.185,001	28	497.781,697 354.171,299	14.174
28	497.781,697 354.171,299	29	497.779,583 354.164,296	7.315
29	497.779,583 354.164,296	30	497.778,32 354.159,107	5.34
30	497.778,32 354.159,107	31	497.776,133 354.148,533	10.798
31	497.776,133 354.148,533	32	497.775,667 354.145,973	2.602
32	497.775,667 354.145,973	33	497.769,479 354.105,074	41.364
33	497.769,479 354.105,074	34	497.766,253 354.076,194	29.06
34	497.766,253 354.076,194	35	497.767,291 354.075,646	1.174
35	497.767,291 354.075,646	36	497.778,072 354.069,956	12.19
36	497.778,072 354.069,956	37	497.780,372 354.069,337	2.382
37	497.780,372 354.069,337	38	497.793,047 354.065,925	13.126
38	497.793,047 354.065,925	39	497.804,876 354.062,741	12.25
39	497.804,876 354.062,741	40	497.816,863 354.060,421	12.209
40	497.816,863 354.060,421	41	497.820,832 353.989,445	71.087
41	497.820,832 353.989,445	42	497.820,836 353.989,366	0.079
42	497.820,836 353.989,366	43	497.831,901 353.989,69	11.07
43	497.831,901 353.989,69	44	497.832,936 353.963,878	25.833
44	497.832,936 353.963,878	45	497.834,543 353.930,172	33.744
45	497.834,543 353.930,172	46	497.835,068 353.915,843	14.339
46	497.835,068 353.915,843	47	497.835,707 353.901,78	14.078
47	497.835,707 353.901,78	48	497.836,194 353.887,516	14.272
48	497.836,194 353.887,516	49	497.847,099 353.885,861	11.03
49	497.847,099 353.885,861	50	497.845,815 353.927,38	41.539
50	497.845,815 353.927,38	1	497.845,585 353.950,184	22.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:72

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82553	1.038	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1066, din 05/06/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA ILIE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

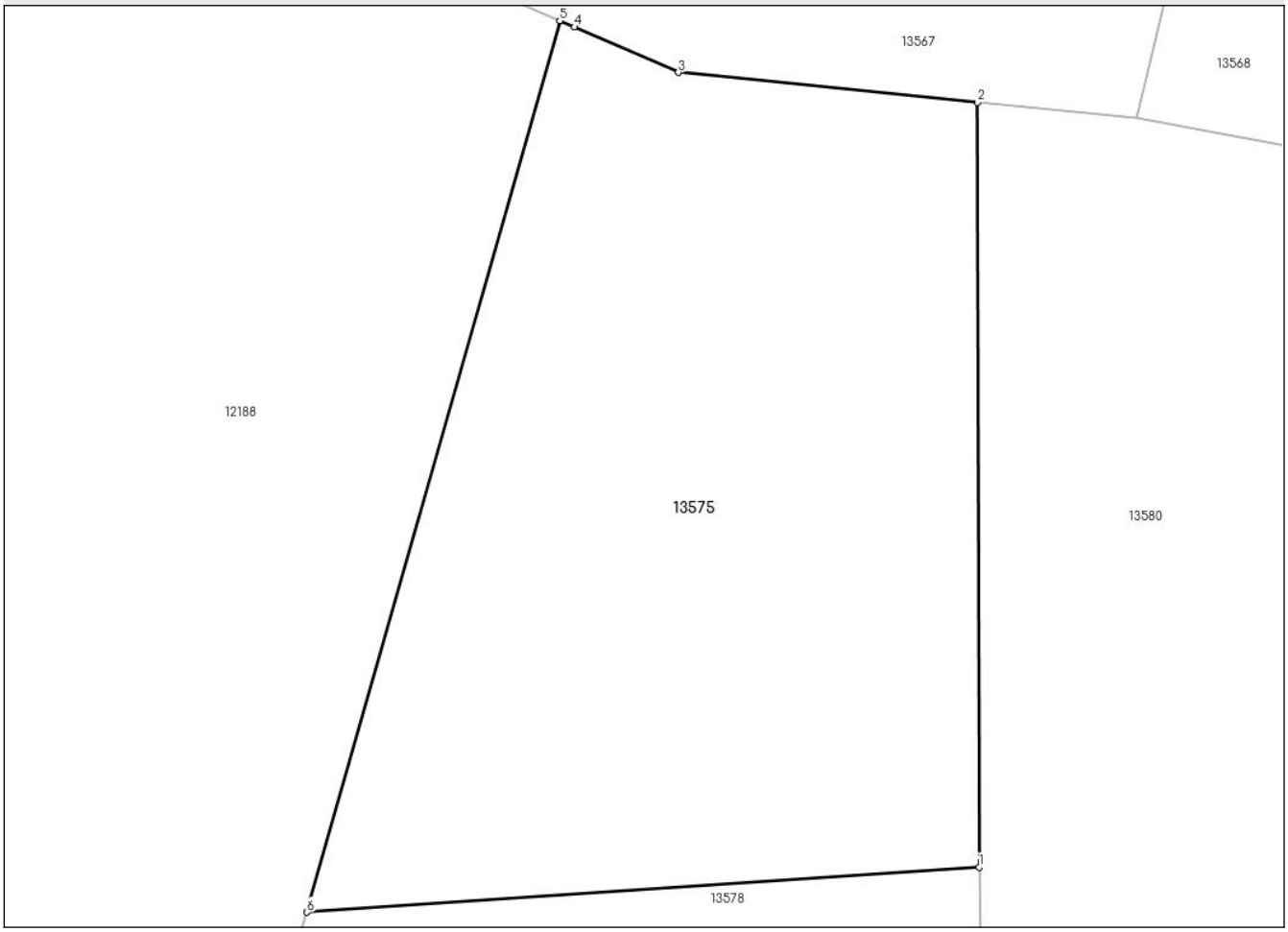
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82553	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.038	26	832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.724,556 354.048,773	2	497.724,471 354.085,59	36.817
2	497.724,471 354.085,59	3	497.710,073 354.087,025	14.469
3	497.710,073 354.087,025	4	497.705,056 354.089,211	5.473
4	497.705,056 354.089,211	5	497.704,353 354.089,517	0.767
5	497.704,353 354.089,517	6	497.692,176 354.046,599	44.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.692,176 354.046,599	1	497.724,556 354.048,773	32.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:559
Nr. cadastral vechi:648

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81379	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81379-C1	Loc. Odaeni, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	81379-C2	Loc. Odaeni, Nr. 43, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2567 / 20/08/2007		
Act Administrativ nr. 33928, din 06/12/1993 emis de C.J. ARGES (contract de vanzare cumparare aut. nr. 1099/26.01.1989);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin constituire si, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ILIE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)	
3582 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 4651, din 25/10/2007 emis de N.P. DIDEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ELENA ALEXANDRA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 559)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13216 / 30/08/2019		
Act Administrativ nr. 86, din 19/08/2019 emis de BEJ BUCESCU EMANOIL ARON;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 86/2019 al BEJ Bucescu Emanoil Aron pentru recuperarea debitului in valoare de 9397,17 lei, la care se adauga dobanzi si costuri conform titlurilor de creanta si suma de 1375,41 lei reprezentand cheltuieli de executare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BT DIRECT IFN SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei de 1/2 aferenta proprietarului de sub B2.1 Dumitru Elena Alexandra	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

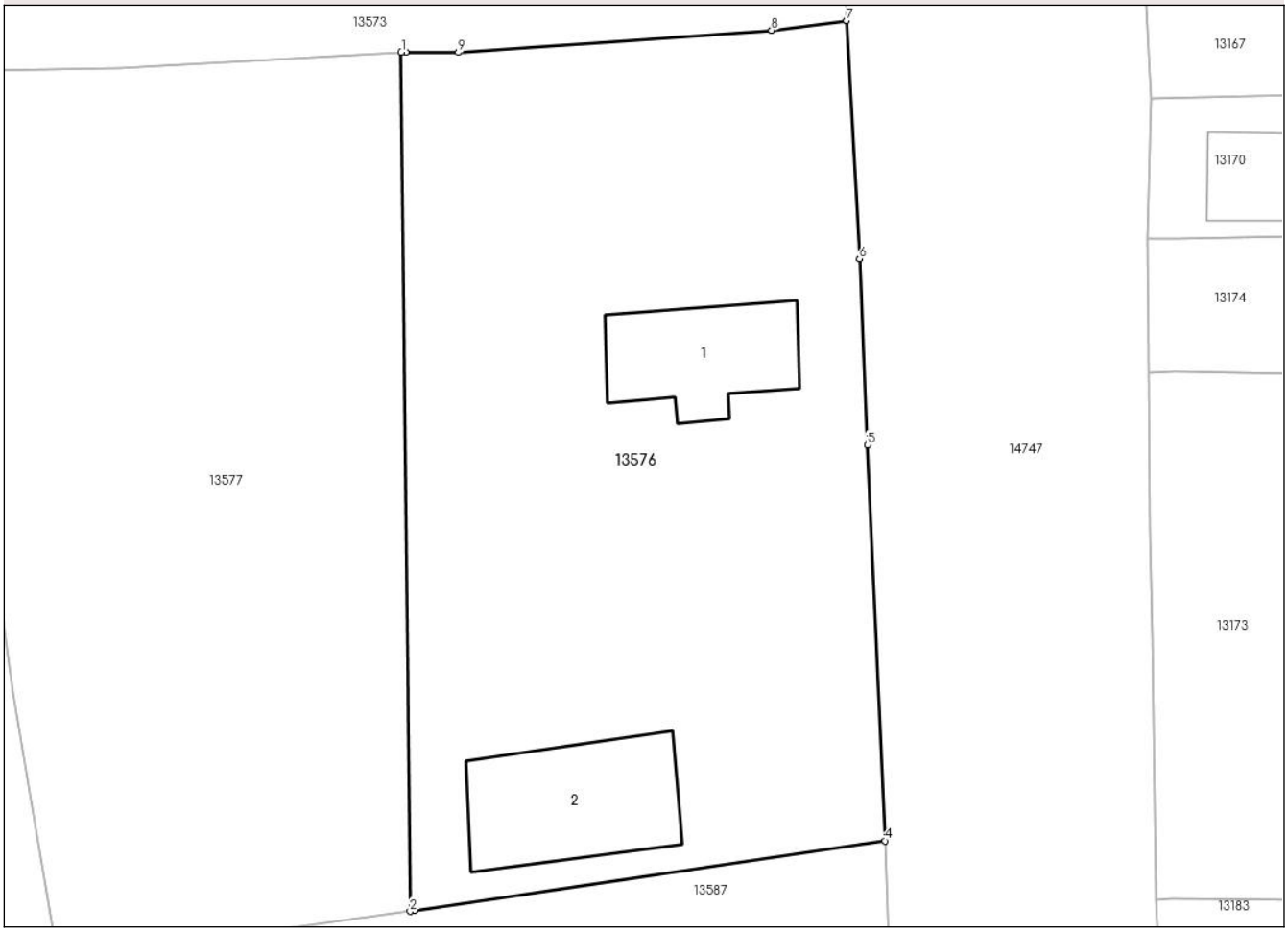
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81379	Din acte: 1.000 Masurata: 1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	26	873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81379-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2	81379-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.874,191 354.059,522	2	497.874,648 354.015,417	44.107
2	497.874,648 354.015,417	3	497.874,874 354.015,449	0.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.874,874 354.015,449	4	497.899,023 354.019,037	24.414
4	497.899,023 354.019,037	5	497.898,134 354.039,359	20.341
5	497.898,134 354.039,359	6	497.897,723 354.048,914	9.564
6	497.897,723 354.048,914	7	497.897,062 354.061,146	12.25
7	497.897,062 354.061,146	8	497.893,204 354.060,656	3.889
8	497.893,204 354.060,656	9	497.877,118 354.059,512	16.127
9	497.877,118 354.059,512	10	497.874,418 354.059,534	2.7
10	497.874,418 354.059,534	1	497.874,191 354.059,522	0.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:558
Nr. cadastral vechi:649

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 43, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81378	Din acte: 900 Masurata: 962	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2568 / 20/08/2007		
Act Notarial nr. 1016, din 11/05/1999 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILIE** 2) **DUMITRU ELENA ALEXANDRA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 558)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10790 / 26/04/2021		
Act Administrativ nr. 731/2018, din 22/04/2021 emis de SCEJ PRO AEQUITAS;		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosarul nr. 731/2018 al SCPEJ PRO AEQUITAS pentru suma de 14747,93 lei, plus cheltuielile de executare pentru care se face urmarirea	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei din imobil aferenta debitoarei de sub B1.2 Dumitru Elena Alexandra	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81378	Din acte: 900 Masurata: 962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	962	26	872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.874,648 354.015,417	2	497.874,191 354.059,522	44.107
2	497.874,191 354.059,522	3	497.859,704 354.058,728	14.509
3	497.859,704 354.058,728	4	497.849,728 354.058,489	9.979
4	497.849,728 354.058,489	5	497.852,015 354.042,599	16.054
5	497.852,015 354.042,599	6	497.854,27 354.026,666	16.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.854,27 354.026,666	7	497.856,54 354.013,212	13.644
7	497.856,54 354.013,212	8	497.866,789 354.014,305	10.307
8	497.866,789 354.014,305	1	497.874,648 354.015,417	7.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 972	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 398, din 17/02/1997 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Stoean Florea**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

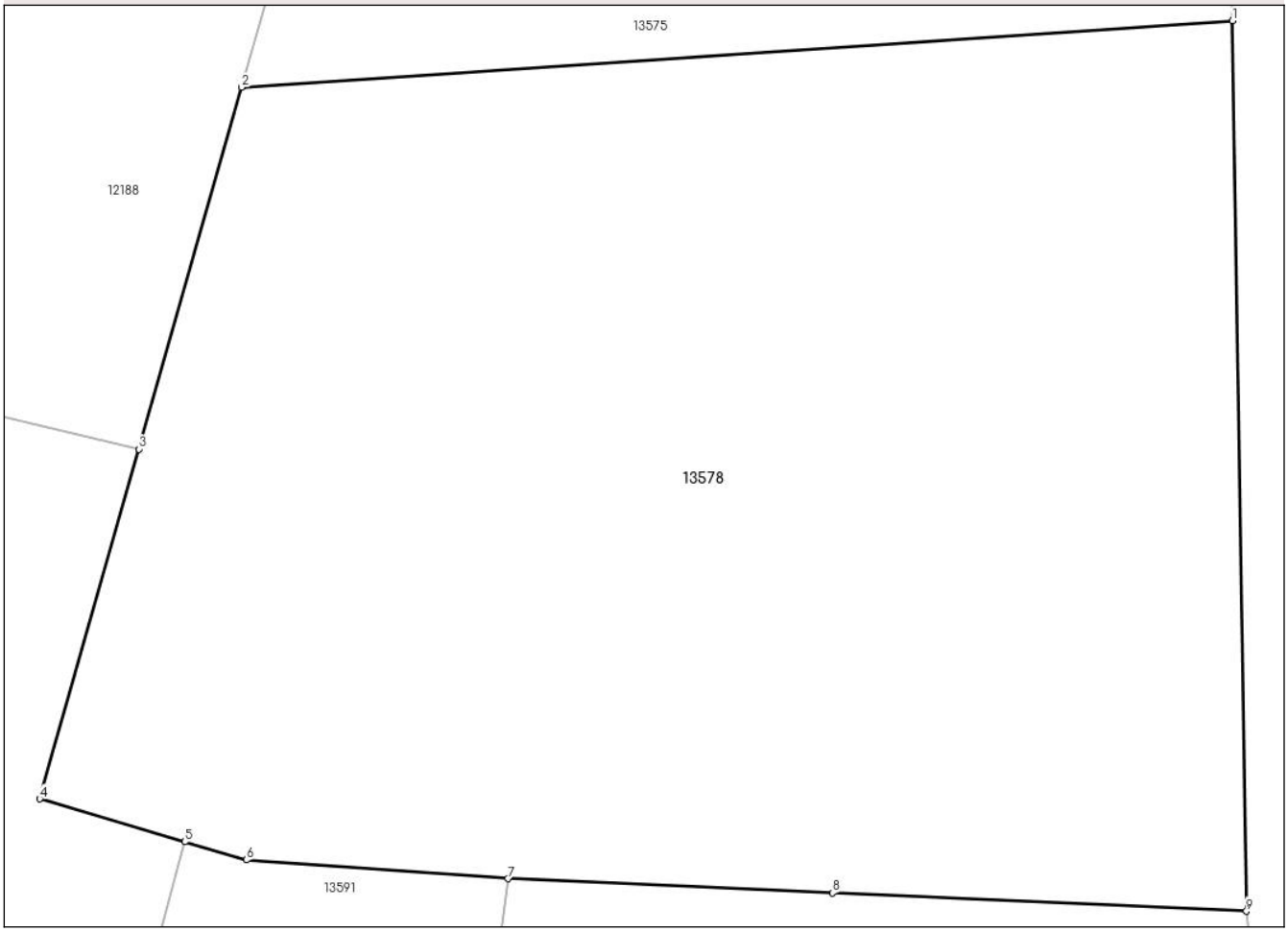
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	26	832	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 13575
2	arabil	NU	816	26	832	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 13575

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.724,556 354.048,773	2	497.692,176 354.046,599	32.453
2	497.692,176 354.046,599	3	497.688,821 354.034,772	12.294
3	497.688,821 354.034,772	4	497.685,578 354.023,342	11.881
4	497.685,578 354.023,342	5	497.690,321 354.021,937	4.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.690,321 354.021,937	6	497.692,325 354.021,343	2.09
6	497.692,325 354.021,343	7	497.700,875 354.020,73	8.572
7	497.700,875 354.020,73	8	497.711,491 354.020,263	10.626
8	497.711,491 354.020,263	9	497.725,018 354.019,669	13.54
9	497.725,018 354.019,669	1	497.724,556 354.048,773	29.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59
Nr. cadastral vechi:70

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82552	1.267	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
281 / 05/06/2001		
Act Notarial nr. 1066, din 05/06/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA ILIE**, casatorit	
1393 / 12/12/2005		
Act Notarial nr. 2385, din 06/12/2005 emis de N.P. MIHAILESCU OANA ANDREEA;		
B2	acest imobil provine din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastrale 70-71	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

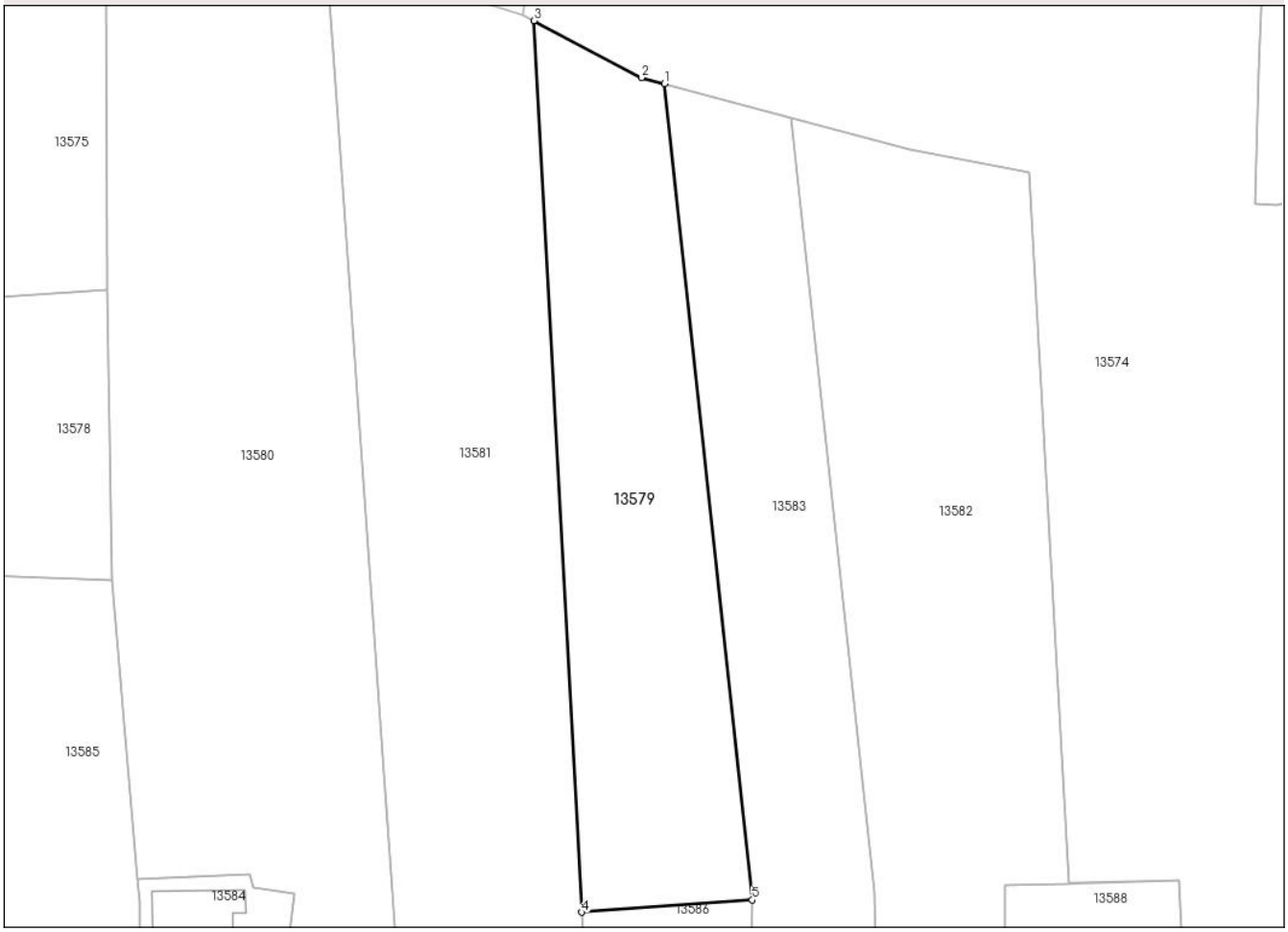
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82552	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.267	26	878	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.780,372 354.069,337	2	497.778,072 354.069,956	2.382
2	497.778,072 354.069,956	3	497.767,291 354.075,646	12.19
3	497.767,291 354.075,646	4	497.772,08 353.986,511	89.264
4	497.772,08 353.986,511	5	497.789,164 353.987,735	17.128
5	497.789,164 353.987,735	1	497.780,372 354.069,337	82.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:47
Nr. cadastral vechi:67

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82548	2.677	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
688 / 12/12/2000		
Act Notarial nr. 3190, din 12/12/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA ILIE**, casatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILINCA ILIE**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82548	2.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	26	828, 829, 830	-	
2	arabil	DA	2.250	26	828, 829, 830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.727,627 353.989,847	2	497.738,909 353.990,342	11.293
2	497.738,909 353.990,342	3	497.739,193 353.989,025	1.347
3	497.739,193 353.989,025	4	497.743,304 353.988,425	4.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.743,304 353.988,425	5	497.742,246 353.979,939	8.552
5	497.742,246 353.979,939	6	497.741,18 353.960,188	19.78
6	497.741,18 353.960,188	7	497.754,509 353.958,634	13.419
7	497.754,509 353.958,634	8	497.753,422 353.985,097	26.485
8	497.753,422 353.985,097	9	497.746,55 354.082,191	97.337
9	497.746,55 354.082,191	10	497.732,149 354.084,825	14.64
10	497.732,149 354.084,825	11	497.724,471 354.085,59	7.716
11	497.724,471 354.085,59	12	497.724,556 354.048,773	36.817
12	497.724,556 354.048,773	13	497.725,018 354.019,669	29.108
13	497.725,018 354.019,669	1	497.727,627 353.989,847	29.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:469
Nr. cadastral vechi:583

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80869	Din acte: 2.365 Masurata: 2.362	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1605 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1390, din 04/06/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ILIE**, , necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 469)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80869	Din acte: 2.365 Masurata: 2.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.362	26	879	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.754,509 353.958,634	2	497.766,943 353.957,006	12.54
2	497.766,943 353.957,006	3	497.770,591 353.956,485	3.685
3	497.770,591 353.956,485	4	497.773,717 353.956,038	3.158
4	497.773,717 353.956,038	5	497.772,08 353.986,511	30.517
5	497.772,08 353.986,511	6	497.767,291 354.075,646	89.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.767,291 354.075,646	7	497.766,253 354.076,194	1.174
7	497.766,253 354.076,194	8	497.748,949 354.081,752	18.175
8	497.748,949 354.081,752	9	497.746,55 354.082,191	2.439
9	497.746,55 354.082,191	10	497.753,422 353.985,097	97.337
10	497.753,422 353.985,097	1	497.754,509 353.958,634	26.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.340	26	876	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.802,118 353.930,721	2	497.815,03 353.930,582	12.913
2	497.815,03 353.930,582	3	497.815,017 353.932,151	1.569
3	497.815,017 353.932,151	4	497.814,802 353.959,147	26.997
4	497.814,802 353.959,147	5	497.814,392 353.989,182	30.038
5	497.814,392 353.989,182	6	497.820,836 353.989,366	6.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.820,836 353.989,366	7	497.820,832 353.989,445	0.079
7	497.820,832 353.989,445	8	497.816,863 354.060,421	71.087
8	497.816,863 354.060,421	9	497.804,876 354.062,741	12.209
9	497.804,876 354.062,741	10	497.793,047 354.065,925	12.25
10	497.793,047 354.065,925	11	497.801,426 353.988,451	77.926
11	497.801,426 353.988,451	1	497.802,118 353.930,721	57.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.731	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.731	26	877	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.793,047 354.065,925	2	497.780,372 354.069,337	13.126
2	497.780,372 354.069,337	3	497.789,164 353.987,735	82.074
3	497.789,164 353.987,735	4	497.788,179 353.930,861	56.883
4	497.788,179 353.930,861	5	497.802,118 353.930,721	13.94
5	497.802,118 353.930,721	6	497.801,426 353.988,451	57.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.801,426 353.988,451	1	497.793,047 354.065,925	77.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 47, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.980 Masurata: 387	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 47, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72337, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ (CERTIFICAT DE DECES NR. 60385/27.07.1996 ELIBERAT DE CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 5);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN MARIN**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOEAN MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

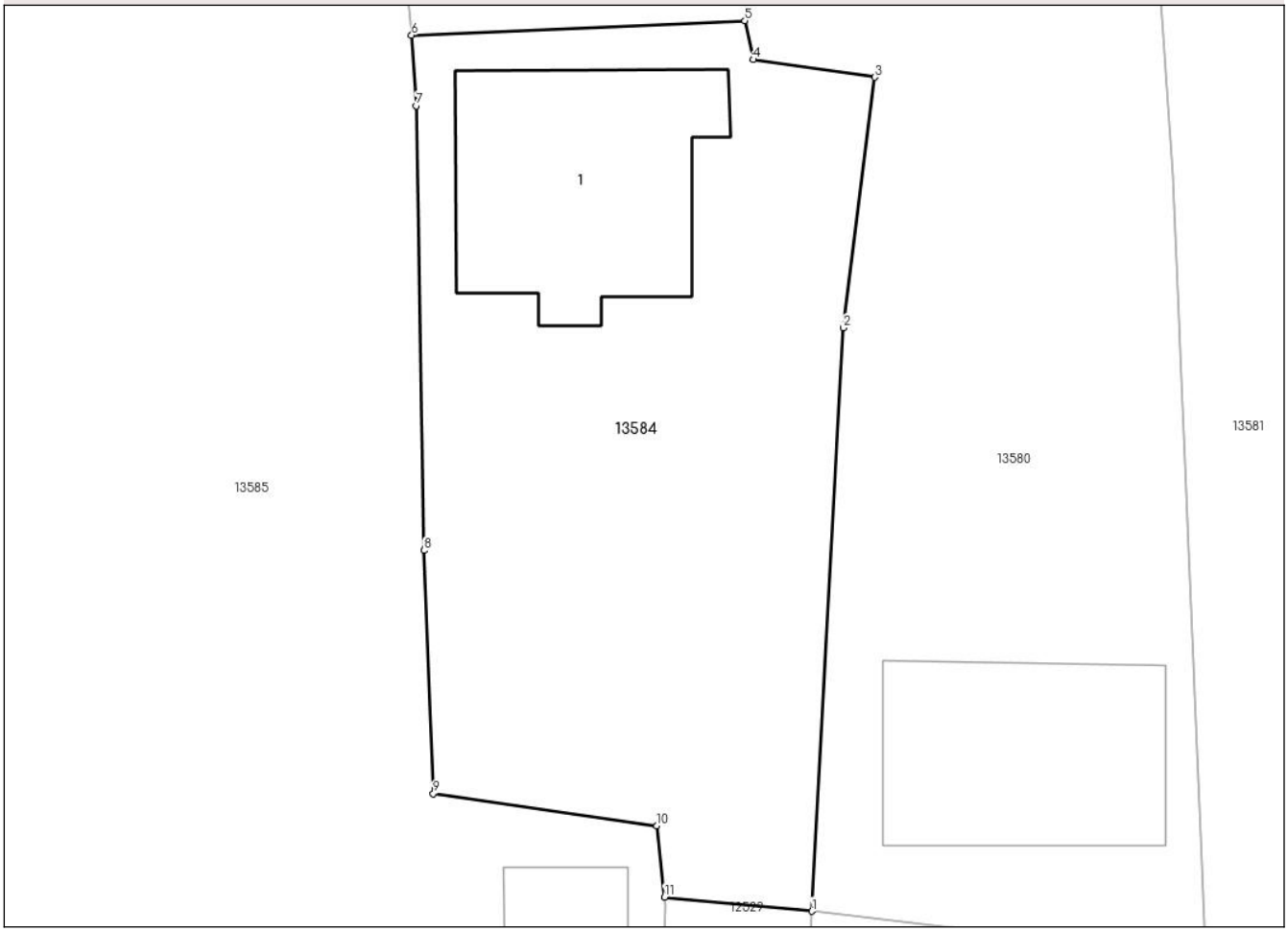
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.980 Masurata: 387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	26	828,829,830	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13580

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.741,18 353.960,188	2	497.742,246 353.979,939	19.78
2	497.742,246 353.979,939	3	497.743,304 353.988,425	8.552
3	497.743,304 353.988,425	4	497.739,193 353.989,025	4.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.739,193 353.989,025	5	497.738,909 353.990,342	1.347
5	497.738,909 353.990,342	6	497.727,627 353.989,847	11.293
6	497.727,627 353.989,847	7	497.727,792 353.987,461	2.392
7	497.727,792 353.987,461	8	497.728,047 353.972,402	15.061
8	497.728,047 353.972,402	9	497.728,363 353.964,168	8.24
9	497.728,363 353.964,168	10	497.735,934 353.963,083	7.648
10	497.735,934 353.963,083	11	497.736,197 353.960,669	2.428
11	497.736,197 353.960,669	1	497.741,18 353.960,188	5.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788
Nr. cadastral vechi:770

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 48, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80208	Din acte: 2.516 Masurata: 2.633	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 48, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
604 / 17/02/2010		
Act Notarial nr. 602, din 15/02/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MARIANA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STANCU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

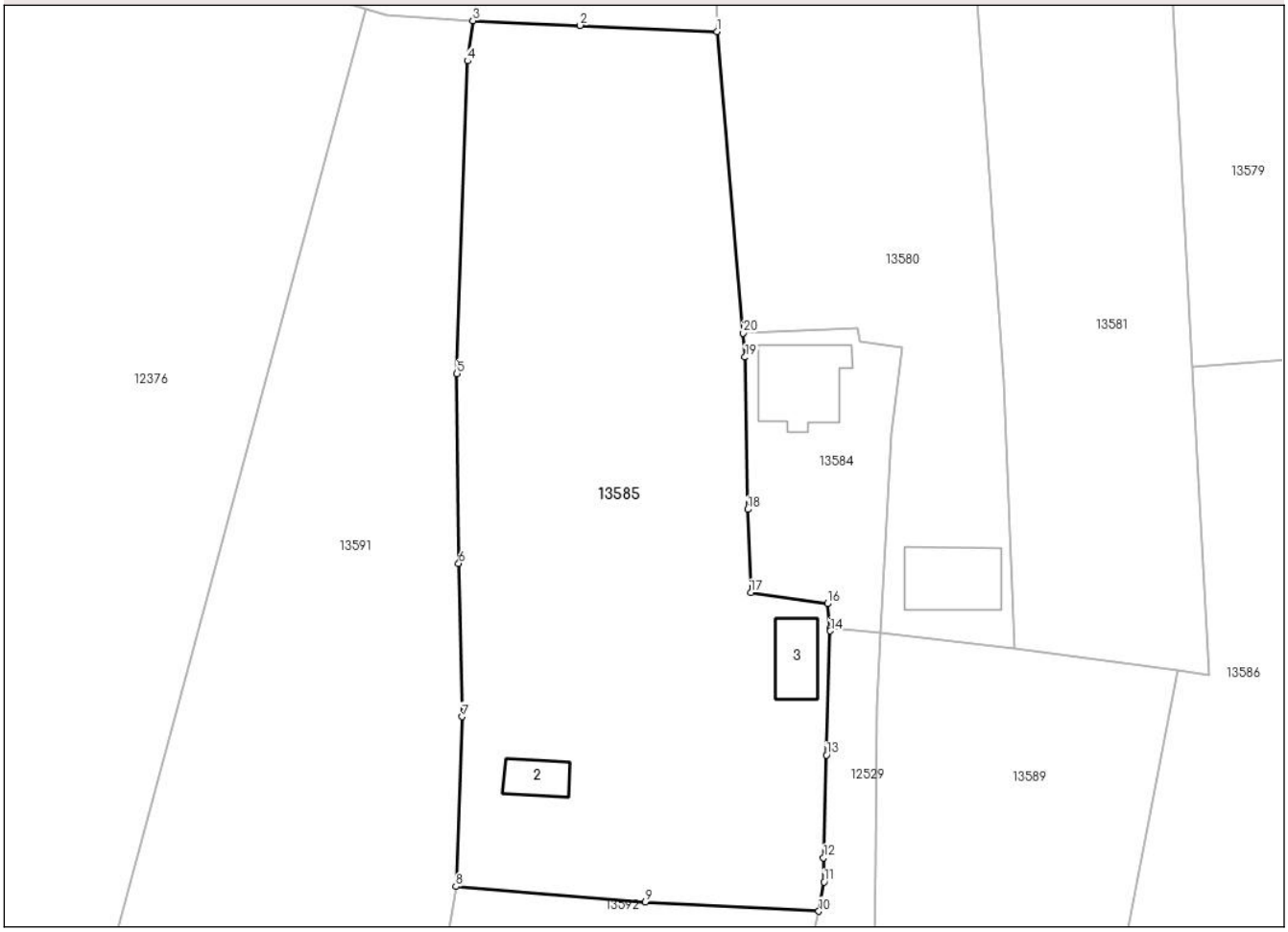
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80208	Din acte: 2.516 Masurata: 2.633	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.088	26	82526	-	
2	faneata	DA	1.545	26	827831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.725,018 354.019,669	2	497.711,491 354.020,263	13.54
2	497.711,491 354.020,263	3	497.700,875 354.020,73	10.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.700,875 354.020,73	4	497.700,355 354.016,747	4.017
4	497.700,355 354.016,747	5	497.699,305 353.985,832	30.933
5	497.699,305 353.985,832	6	497.699,481 353.967,053	18.78
6	497.699,481 353.967,053	7	497.699,81 353.951,911	15.146
7	497.699,81 353.951,911	8	497.699,192 353.935,109	16.813
8	497.699,192 353.935,109	9	497.717,928 353.933,585	18.798
9	497.717,928 353.933,585	10	497.735,078 353.932,666	17.175
10	497.735,078 353.932,666	11	497.735,616 353.935,554	2.938
11	497.735,616 353.935,554	12	497.735,557 353.937,959	2.406
12	497.735,557 353.937,959	13	497.735,856 353.948,105	10.15
13	497.735,856 353.948,105	14	497.736,227 353.960,39	12.291
14	497.736,227 353.960,39	15	497.736,197 353.960,669	0.281
15	497.736,197 353.960,669	16	497.735,934 353.963,083	2.428
16	497.735,934 353.963,083	17	497.728,363 353.964,168	7.648
17	497.728,363 353.964,168	18	497.728,047 353.972,402	8.24
18	497.728,047 353.972,402	19	497.727,792 353.987,461	15.061
19	497.727,792 353.987,461	20	497.727,627 353.989,847	2.392
20	497.727,627 353.989,847	1	497.725,018 354.019,669	29.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	26	888	-	
2	arabil	DA	506	26	889	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.769,131 353.930,7	2	497.788,179 353.930,861	19.049
2	497.788,179 353.930,861	3	497.789,164 353.987,735	56.883
3	497.789,164 353.987,735	4	497.772,08 353.986,511	17.128
4	497.772,08 353.986,511	5	497.773,717 353.956,038	30.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.773,717 353.956,038	6	497.770,591 353.956,485	3.158
6	497.770,591 353.956,485	7	497.765,649 353.930,978	25.981
7	497.765,649 353.930,978	1	497.769,131 353.930,7	3.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82555	6.272	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82555-C1	Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
521 / 26/09/2001		
Act Notarial nr. 2043, din 25/09/2001 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTAN MARIA** 2) **BOGHIU NICOLETA** 3) **BOTAN GABRIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BOTAN MARIA** 2) **BOGHIU NICOLETA** 3) **BOTAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

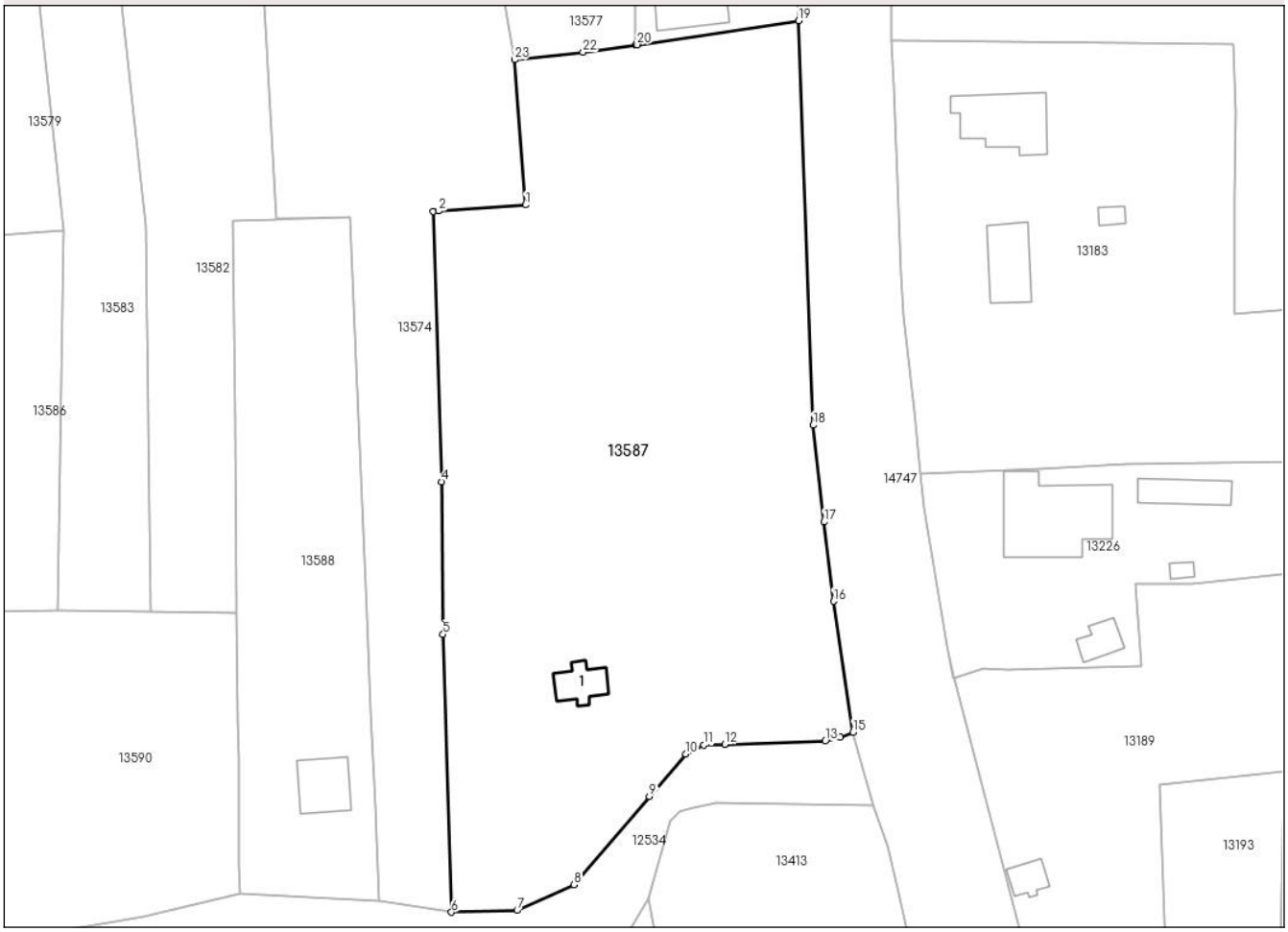
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82555	6.272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	26	874,875,890, 891, 892	-	
2	arabil	DA	5.544	26	874,875,890, 891, 892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82555-C1	constructii de locuinte	Din acte: 42 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.858,199 353.991,523	2	497.845,176 353.990,615	13.055
3	497.844,335 353.990,575	4	497.845,585 353.950,184	40.41
5	497.845,815 353.927,38	6	497.847,099 353.885,861	41.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.845,176 353.990,615	3	497.844,335 353.990,575	0.842
4	497.845,585 353.950,184	5	497.845,815 353.927,38	22.805
6	497.847,099 353.885,861	7	497.856,908 353.886,125	9.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	497.856,908 353.886,125	8	497.865,442 353.889,952	9.353
9	497.876,683 353.903,153	10	497.882,092 353.909,505	8.343
11	497.884,819 353.910,825	12	497.887,964 353.910,957	3.148
13	497.903,009 353.911,419	14	497.905,252 353.912,013	2.32
15	497.907,166 353.912,76	16	497.904,218 353.932,314	19.775
17	497.902,789 353.944,147	18	497.901,183 353.958,619	14.561
19	497.899,023 354.019,037	20	497.874,874 354.015,449	24.414
21	497.874,648 354.015,417	22	497.866,789 354.014,305	7.937
23	497.856,54 354.013,212	1	497.858,199 353.991,523	21.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	497.865,442 353.889,952	9	497.876,683 353.903,153	17.339
10	497.882,092 353.909,505	11	497.884,819 353.910,825	3.03
12	497.887,964 353.910,957	13	497.903,009 353.911,419	15.052
14	497.905,252 353.912,013	15	497.907,166 353.912,76	2.055
16	497.904,218 353.932,314	17	497.902,789 353.944,147	11.919
18	497.901,183 353.958,619	19	497.899,023 354.019,037	60.457
20	497.874,874 354.015,449	21	497.874,648 354.015,417	0.228
22	497.866,789 354.014,305	23	497.856,54 354.013,212	10.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 44A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81263	Din acte: 2.000 Masurata: 1.940	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81263-C1	Loc. Odaeni, Nr. 44A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa, P. edificata in anul 2016 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8088 / 03/10/2014		
Act Notarial nr. 1189, din 01/10/2014 emis de MIUTESCU RALUCA GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPIRIDON MARIA** 2) **SPIRIDON PAUL**, , soti	
9172 / 21/04/2022		
Act Administrativ nr. 6772, din 28/03/2022 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 2156 din 06.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4951 din 26.08.2016, emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr 34 din 21.11.2014, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 188 din 07.06.1986, emis de CONSILIUL POPULAR SUSENI;act administrativ nr 48 din 23.10.2014, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 2154 din 06.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI;act notarial nr 415 din 14.04.2022, emis de BIN STANCILA MARINELA;act administrativ nr 2155 din 06.04.2022, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SPIRIDON PAUL** 2) **SPIRIDON MARIA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81263	Din acte: 2.000 Masurata: 1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	26	876	-	
2	livada	DA	1.383	26	876	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81263-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa, P. edificata in anul 2016 .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,836 353.989,366	2	497.814,392 353.989,182	6.447
2	497.814,392 353.989,182	3	497.814,802 353.959,147	30.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.814,802 353.959,147	4	497.815,017 353.932,151	26.997
4	497.815,017 353.932,151	5	497.815,03 353.930,582	1.569
5	497.815,03 353.930,582	6	497.815,165 353.914,919	15.664
6	497.815,165 353.914,919	7	497.815,213 353.908,843	6.076
7	497.815,213 353.908,843	8	497.815,347 353.900,711	8.133
8	497.815,347 353.900,711	9	497.815,381 353.892,715	7.996
9	497.815,381 353.892,715	10	497.815,398 353.888,585	4.13
10	497.815,398 353.888,585	11	497.836,194 353.887,516	20.823
11	497.836,194 353.887,516	12	497.835,707 353.901,78	14.272
12	497.835,707 353.901,78	13	497.835,068 353.915,843	14.078
13	497.835,068 353.915,843	14	497.834,543 353.930,172	14.339
14	497.834,543 353.930,172	15	497.832,936 353.963,878	33.744
15	497.832,936 353.963,878	16	497.831,901 353.989,69	25.833
16	497.831,901 353.989,69	1	497.820,836 353.989,366	11.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:400

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 46, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82493	1.429	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1141 / 11/10/2005		
Act Notarial nr. 2927, din 11/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN FLOREA**, casatorit cu 2) **STOEAN MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1141 / 11/10/2005		
Act Notarial nr. 2927, din 11/10/2005 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **ENACHE FILOFTEIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82493	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	26	880, 881, 882	-	
2	faneata	DA	762	26	880, 881, 882	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.754,509 353.958,634	2	497.741,18 353.960,188	13.419
2	497.741,18 353.960,188	3	497.740,828 353.952,857	7.339
3	497.740,828 353.952,857	4	497.740,74 353.937,842	15.015
4	497.740,74 353.937,842	5	497.740,564 353.928,369	9.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.740,564 353.928,369	6	497.739,743 353.921,536	6.882
6	497.739,743 353.921,536	7	497.736,712 353.909,435	12.475
7	497.736,712 353.909,435	8	497.749,129 353.907,263	12.606
8	497.749,129 353.907,263	9	497.764,398 353.904,552	15.508
9	497.764,398 353.904,552	10	497.769,131 353.930,7	26.573
10	497.769,131 353.930,7	11	497.765,649 353.930,978	3.493
11	497.765,649 353.930,978	12	497.770,591 353.956,485	25.981
12	497.770,591 353.956,485	13	497.766,943 353.957,006	3.685
13	497.766,943 353.957,006	1	497.754,509 353.958,634	12.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81221	Din acte: 2.400 Masurata: 2.413	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7075 / 26/08/2014		
Act Notarial nr. 493, din 25/08/2014 emis de DUMITRU SANDA MAGDALENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN SIMION**, , casatorit cu 2) **STOIAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

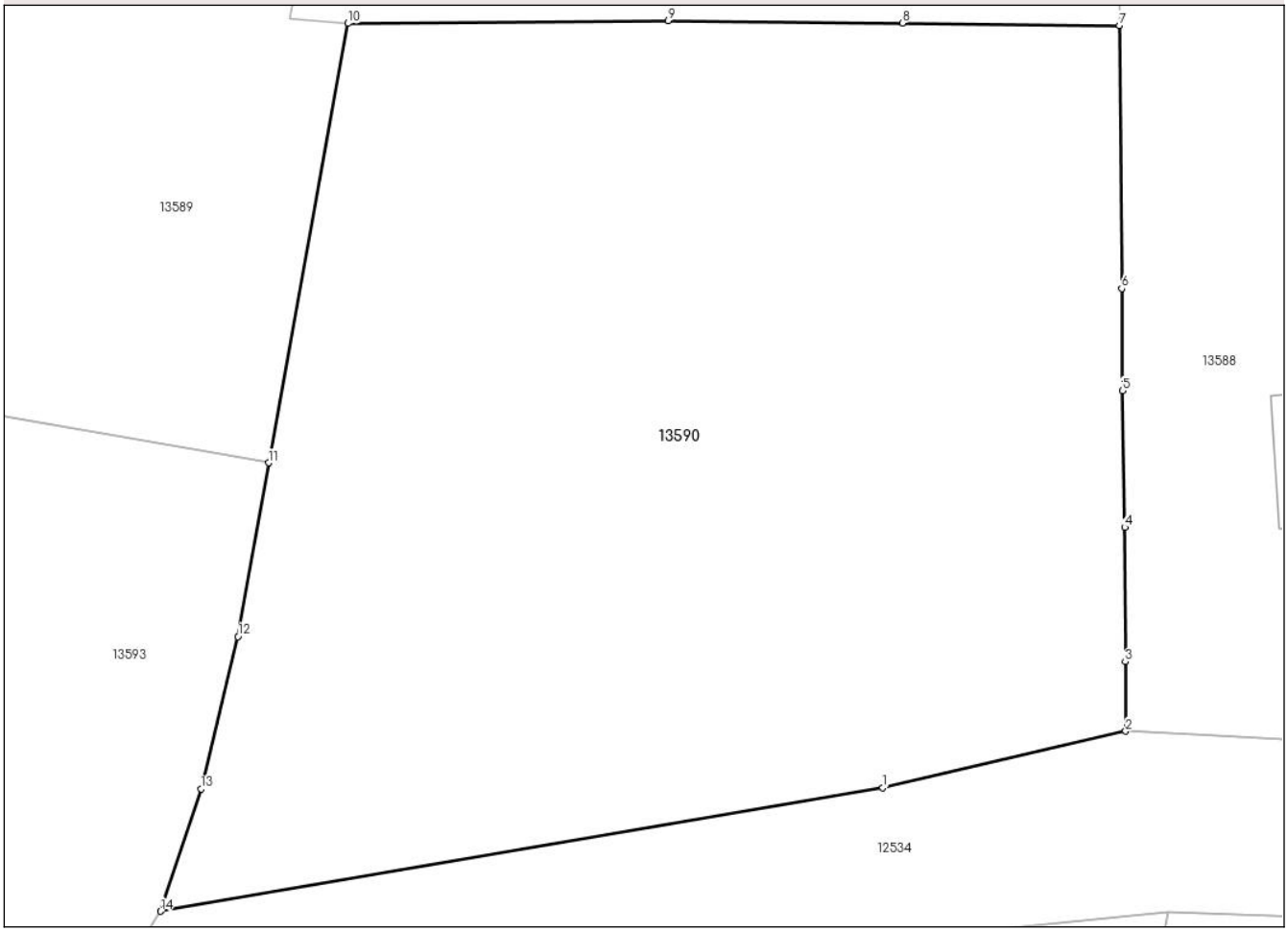
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81221	Din acte: 2.400 Masurata: 2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.413	26	888, 889	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.800,946 353.885,213	2	497.815,398 353.888,585	14.84
2	497.815,398 353.888,585	3	497.815,381 353.892,715	4.13
3	497.815,381 353.892,715	4	497.815,347 353.900,711	7.996
4	497.815,347 353.900,711	5	497.815,213 353.908,843	8.133
5	497.815,213 353.908,843	6	497.815,165 353.914,919	6.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.815,165 353.914,919	7	497.815,03 353.930,582	15.664
7	497.815,03 353.930,582	8	497.802,118 353.930,721	12.913
8	497.802,118 353.930,721	9	497.788,179 353.930,861	13.94
9	497.788,179 353.930,861	10	497.769,131 353.930,7	19.049
10	497.769,131 353.930,7	11	497.764,398 353.904,552	26.573
11	497.764,398 353.904,552	12	497.762,578 353.894,213	10.498
12	497.762,578 353.894,213	13	497.760,371 353.885,152	9.326
13	497.760,371 353.885,152	14	497.757,97 353.877,873	7.665
14	497.757,97 353.877,873	1	497.800,946 353.885,213	43.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 50, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.077	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 50, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53151, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN M. ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOICAN M. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

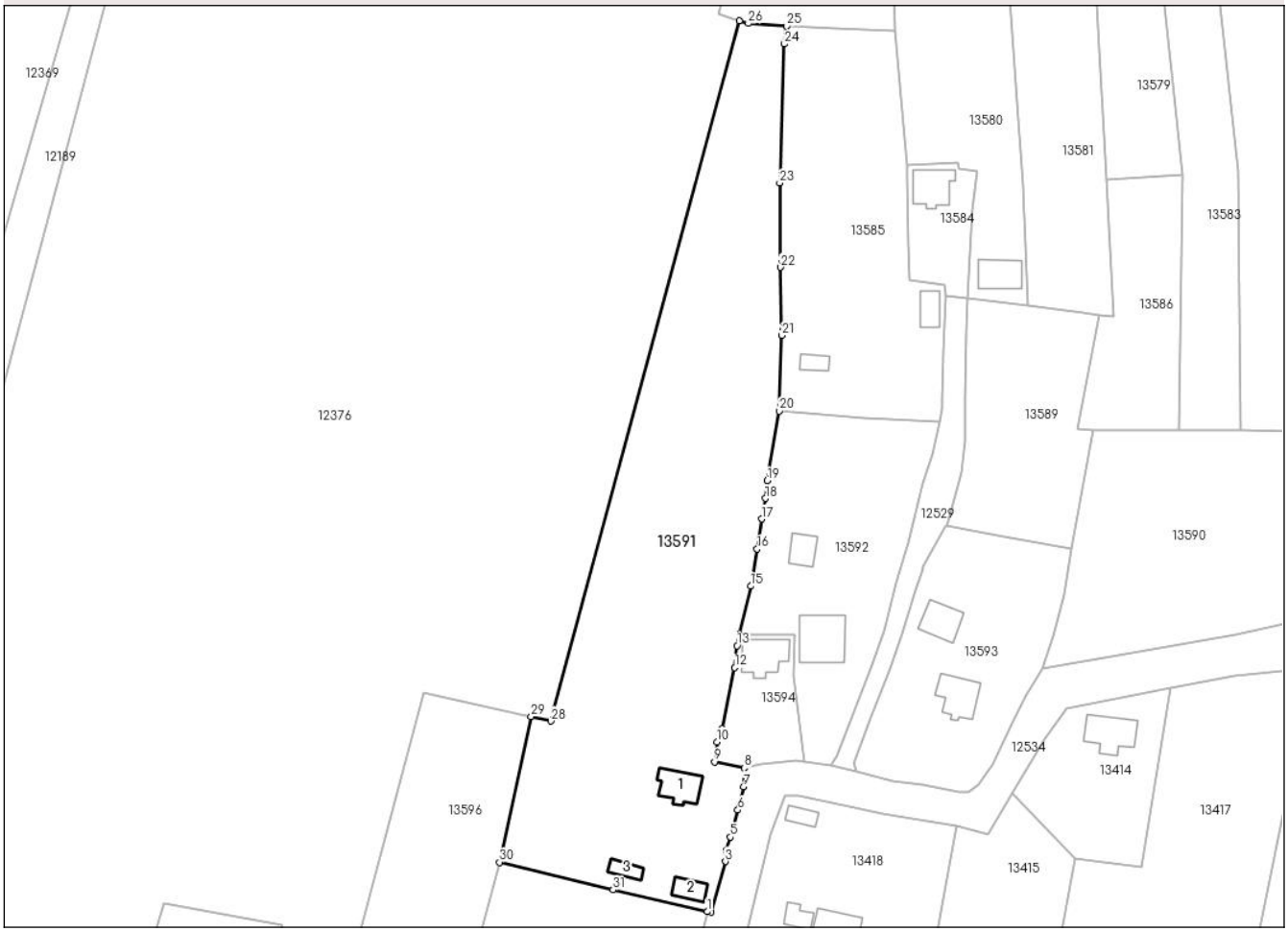
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	980	26	818,881	-	
2	faneata	DA	1.177	26	817	-	
3	arabil	DA	478	26	815	-	
4	arabil	DA	3.007	26	823,824	-	
5	arabil	DA	435	26	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.683,195 353.823,705	2	497.683,998 353.823,574	0.814
3	497.687,198 353.834,863	4	497.687,418 353.837,312	2.459
5	497.688,371 353.840,288	6	497.690,013 353.846,3	6.232
7	497.691,231 353.851,535	8	497.691,381 353.855,627	4.095
9	497.684,777 353.857,02	10	497.685,314 353.861,435	4.448
11	497.686,437 353.864,444	12	497.689,34 353.877,987	13.851
13	497.689,82 353.882,878	14	497.690,398 353.885,385	2.573
15	497.692,873 353.896,115	16	497.694,276 353.904,401	8.404
17	497.695,29 353.911,072	18	497.696,136 353.915,624	4.63
19	497.696,567 353.919,572	20	497.699,192 353.935,109	15.757
21	497.699,81 353.951,911	22	497.699,481 353.967,053	15.146
23	497.699,305 353.985,832	24	497.700,355 354.016,747	30.933
25	497.700,875 354.020,73	26	497.692,325 354.021,343	8.572
27	497.690,321 354.021,937	28	497.648,332 353.866,114	161.381
29	497.643,942 353.867,103	30	497.636,898 353.834,685	33.174
31	497.662,213 353.828,558	1	497.683,195 353.823,705	21.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.683,998 353.823,574	3	497.687,198 353.834,863	11.734
4	497.687,418 353.837,312	5	497.688,371 353.840,288	3.125
6	497.690,013 353.846,3	7	497.691,231 353.851,535	5.375
8	497.691,381 353.855,627	9	497.684,777 353.857,02	6.749
10	497.685,314 353.861,435	11	497.686,437 353.864,444	3.212
12	497.689,34 353.877,987	13	497.689,82 353.882,878	4.914
14	497.690,398 353.885,385	15	497.692,873 353.896,115	11.012
16	497.694,276 353.904,401	17	497.695,29 353.911,072	6.748
18	497.696,136 353.915,624	19	497.696,567 353.919,572	3.971
20	497.699,192 353.935,109	21	497.699,81 353.951,911	16.813
22	497.699,481 353.967,053	23	497.699,305 353.985,832	18.78
24	497.700,355 354.016,747	25	497.700,875 354.020,73	4.017
26	497.692,325 354.021,343	27	497.690,321 354.021,937	2.09
28	497.648,332 353.866,114	29	497.643,942 353.867,103	4.5
30	497.636,898 353.834,685	31	497.662,213 353.828,558	26.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82336	2.031	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82336-C1	Loc. Odaeni, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2004, COMPUSA DIN: P - 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL, M - 2 CAMERE, HOL - FOSTA C2
A1.2	82336-C2	Loc. Odaeni, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUITA DIN LEMN ANUL 1968 - FOSTA C3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24464 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1550, din 28/10/2019 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82336 a imobilului cu numarul cadastral 82336/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82290 inscris in cartea funciara 82290;	A1
24474 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1551, din 28/10/2019 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOIAN GHEORGHE** 2) **STOIAN LIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82336	2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	26	820,821	-	
2	arabil	DA	1.045	26	822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82336-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; CONSTRUITA DIN CARAMIDA IN ANUL 2004, COMPUSA DIN: P - 3 CAMERE, BUCATARIE, BAIE, HOL, M - 2 CAMERE, HOL - FOSTA C2
A1.2	82336-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUITA DIN LEMN ANUL 1968 - FOSTA C3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.710,817 353.856,17	2	497.712,064 353.858,292	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.712,064 353.858,292	3	497.719,95 353.878,705	21.883
3	497.719,95 353.878,705	4	497.722,623 353.886,066	7.831
4	497.722,623 353.886,066	5	497.725,36 353.896,78	11.058
5	497.725,36 353.896,78	6	497.727,886 353.905,901	9.464
6	497.727,886 353.905,901	7	497.731,161 353.919,027	13.528
7	497.731,161 353.919,027	8	497.733,253 353.925,389	6.697
8	497.733,253 353.925,389	9	497.735,078 353.932,666	7.502
9	497.735,078 353.932,666	10	497.717,928 353.933,585	17.175
10	497.717,928 353.933,585	11	497.699,192 353.935,109	18.798
11	497.699,192 353.935,109	12	497.696,567 353.919,572	15.757
12	497.696,567 353.919,572	13	497.696,136 353.915,624	3.971
13	497.696,136 353.915,624	14	497.695,29 353.911,072	4.63
14	497.695,29 353.911,072	15	497.694,276 353.904,401	6.748
15	497.694,276 353.904,401	16	497.692,873 353.896,115	8.404
16	497.692,873 353.896,115	17	497.690,398 353.885,385	11.012
17	497.690,398 353.885,385	18	497.702,629 353.885,198	12.232
18	497.702,629 353.885,198	19	497.702,49 353.876,065	9.134
19	497.702,49 353.876,065	20	497.704,889 353.857,128	19.088
20	497.704,889 353.857,128	1	497.710,817 353.856,17	6.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 45, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81931	Din acte: 1.900 Masurata: 1.779	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81931-C1	Loc. Odaeni, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN PAIANTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL
A1.2	81931-C2	Loc. Odaeni, Nr. 45, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN LEMN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4271 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. 153, din 15/02/2024 emis de Georgescu Ion;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIŢĂ NICOLAE**, casatorit cu 2) **LIŢĂ LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81931	Din acte: 1.900 Masurata: 1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	26	883, 885,886,887	-	
2	arabil	DA	671	26	883, 885,886,887	-	
3	arabil	DA	572	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81931-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN PAIANTA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI HOL
A1.2	81931-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN LEMN

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.754,018 353.871,575	2	497.757,97 353.877,873	7.435
3	497.760,371 353.885,152	4	497.762,578 353.894,213	9.326
5	497.764,398 353.904,552	6	497.749,129 353.907,263	15.508
7	497.736,712 353.909,435	8	497.736,397 353.909,488	0.319
9	497.731,283 353.900,434	10	497.731,103 353.899,745	0.712
11	497.729,66 353.895,313	12	497.726,506 353.885,628	10.186
13	497.723,872 353.877,682	14	497.719,33 353.866,155	12.39
15	497.715,784 353.856,811	16	497.716,426 353.854,808	2.103
17	497.724,604 353.852,866	18	497.731,213 353.851,811	6.693
19	497.739,349 353.850,221	20	497.741,552 353.850,445	2.214
21	497.743,671 353.852,061	22	497.746,754 353.856,473	5.382
23	497.751,194 353.865,602	1	497.754,018 353.871,575	6.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.757,97 353.877,873	3	497.760,371 353.885,152	7.665
4	497.762,578 353.894,213	5	497.764,398 353.904,552	10.498
6	497.749,129 353.907,263	7	497.736,712 353.909,435	12.606
8	497.736,397 353.909,488	9	497.731,283 353.900,434	10.398
10	497.731,103 353.899,745	11	497.729,66 353.895,313	4.661
12	497.726,506 353.885,628	13	497.723,872 353.877,682	8.371
14	497.719,33 353.866,155	15	497.715,784 353.856,811	9.994
16	497.716,426 353.854,808	17	497.724,604 353.852,866	8.405
18	497.731,213 353.851,811	19	497.739,349 353.850,221	8.29
20	497.741,552 353.850,445	21	497.743,671 353.852,061	2.665
22	497.746,754 353.856,473	23	497.751,194 353.865,602	10.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 49, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82335	450	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82335-C1	Loc. Odaeni, Nr. 49, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1968, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATRIE, HOL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24464 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1550, din 28/10/2019 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82335 a imobilului cu numarul cadastral 82335/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 82290 inscris in cartea funciara 82290;	A1
20234 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 1084, din 22/09/2022 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOIAN GHEORGHE** 2) **STOIAN LIANA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24473 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. 1552, din 28/10/2019 emis de Ciocanel Carmen Viorela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOEAN GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STOEAN IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

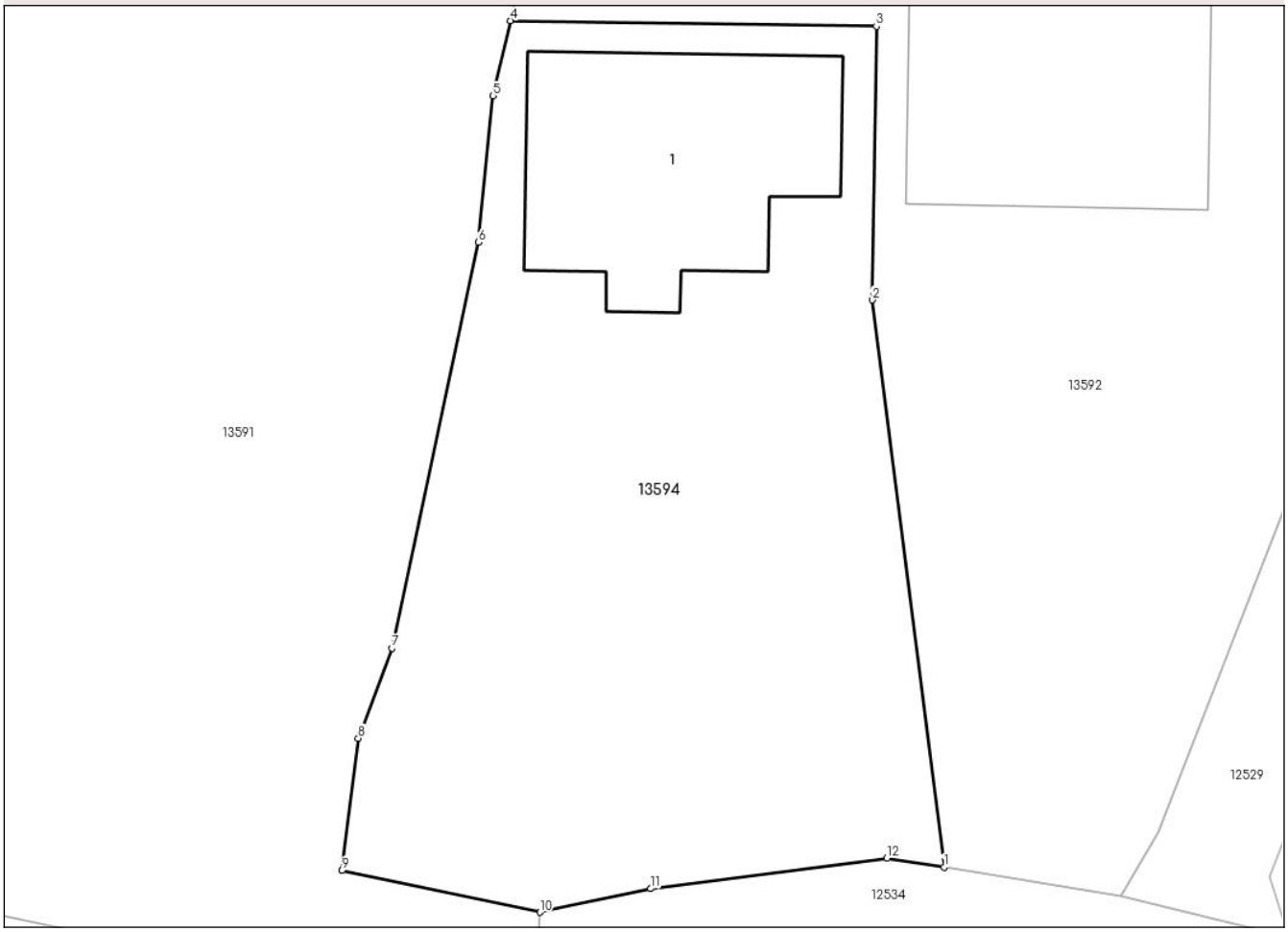
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82335	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	26	820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82335-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CONSTRUITA DIN PAIANTA IN ANUL 1968, COMPUSA DIN 3 CAMERE, BUCATRIE, HOL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.704,889 353.857,128	2	497.702,49 353.876,065	19.088
2	497.702,49 353.876,065	3	497.702,629 353.885,198	9.134
3	497.702,629 353.885,198	4	497.690,398 353.885,385	12.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.690,398 353.885,385	5	497.689,82 353.882,878	2.573
5	497.689,82 353.882,878	6	497.689,34 353.877,987	4.914
6	497.689,34 353.877,987	7	497.686,437 353.864,444	13.851
7	497.686,437 353.864,444	8	497.685,314 353.861,435	3.212
8	497.685,314 353.861,435	9	497.684,777 353.857,02	4.448
9	497.684,777 353.857,02	10	497.691,381 353.855,627	6.749
10	497.691,381 353.855,627	11	497.695,09 353.856,411	3.791
11	497.695,09 353.856,411	12	497.702,984 353.857,436	7.96
12	497.702,984 353.857,436	1	497.704,889 353.857,128	1.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 51,51A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.606 Masurata: 4.569	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 51,51A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 51,51A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53153, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN AUREL**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.606 Masurata: 4.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.240	26	808	-	
2	arabil	DA	766	26	809	-	
3	arabil	DA	1.459	26	810	-	
4	arabil	DA	1.104	26	807	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.636,898 353.834,685	2	497.627,639 353.799,525	36.359
2	497.627,639 353.799,525	3	497.621,63 353.769,23	30.885
3	497.621,63 353.769,23	4	497.617,914 353.738,774	30.682
4	497.617,914 353.738,774	5	497.631,006 353.736,401	13.305
5	497.631,006 353.736,401	6	497.649,284 353.733,152	18.565
6	497.649,284 353.733,152	7	497.661,583 353.731,415	12.421
7	497.661,583 353.731,415	8	497.669,922 353.766,8	36.354
8	497.669,922 353.766,8	9	497.670,834 353.770,668	3.974
9	497.670,834 353.770,668	10	497.673,65 353.782,281	11.95
10	497.673,65 353.782,281	11	497.676,421 353.795,068	13.084
11	497.676,421 353.795,068	12	497.680,761 353.814,012	19.435
12	497.680,761 353.814,012	13	497.682,682 353.821,622	7.849
13	497.682,682 353.821,622	14	497.683,195 353.823,705	2.145
14	497.683,195 353.823,705	15	497.662,213 353.828,558	21.536
15	497.662,213 353.828,558	1	497.636,898 353.834,685	26.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.517	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57683, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGEŞ (CERTIFICAT DE DECES NR. 211/ 20.01.1981 ELIBERAT DE CONSILIUL POPULAR AL SECTORULUI 4);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIEAN A. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	26	811	-	
2	faneata	DA	629	26	803-1	-	
3	arabil	DA	-410	26	804	-	
4	livada	DA	1.630	26	812,813	-	
5	faneata	DA	1.862	26	814	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.608,223 353.680,347	2	497.613,415 353.712,822	32.887
2	497.613,415 353.712,822	3	497.614,227 353.717,45	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.614,227 353.717,45	4	497.616,33 353.730,204	12.926
4	497.616,33 353.730,204	5	497.617,914 353.738,774	8.715
5	497.617,914 353.738,774	6	497.621,63 353.769,23	30.682
6	497.621,63 353.769,23	7	497.627,639 353.799,525	30.885
7	497.627,639 353.799,525	8	497.636,898 353.834,685	36.359
8	497.636,898 353.834,685	9	497.643,942 353.867,103	33.174
9	497.643,942 353.867,103	10	497.620,031 353.872,486	24.509
10	497.620,031 353.872,486	11	497.586,698 353.748,053	128.82
11	497.586,698 353.748,053	12	497.588,839 353.747,533	2.203
12	497.588,839 353.747,533	13	497.605,937 353.743,379	17.595
13	497.605,937 353.743,379	14	497.601,668 353.719,034	24.716
14	497.601,668 353.719,034	15	497.597,167 353.692,926	26.493
15	497.597,167 353.692,926	16	497.596,087 353.685,58	7.425
16	497.596,087 353.685,58	17	497.592,83 353.663,419	22.399
17	497.592,83 353.663,419	18	497.605,564 353.662,215	12.791
18	497.605,564 353.662,215	19	497.607,909 353.678,316	16.271
19	497.607,909 353.678,316	1	497.608,223 353.680,347	2.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:408
Nr. cadastral vechi:561

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81482	2.021	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81482-C1	Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; regim de inaltime P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27762 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 511, din 04/10/2021 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU DIANA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27762 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 511, din 04/10/2021 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU VASILE**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT_VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IANCU LENUŢA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81482	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.215	26	8031	-	
2	arabil	DA	806	26	804,806	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81482-C1	constructii de locuinte	Din acte: 196 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; regim de inaltime P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.657,511 353.705,486	2	497.660,597 353.718,241	13.123
3	497.663,519 353.730,535	4	497.661,583 353.731,415	2.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.660,597 353.718,241	3	497.663,519 353.730,535	12.636
4	497.661,583 353.731,415	5	497.649,284 353.733,152	12.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.649,284 353.733,152	6	497.631,006 353.736,401	18.565
7	497.617,914 353.738,774	8	497.616,33 353.730,204	8.715
9	497.614,227 353.717,45	10	497.613,415 353.712,822	4.699
11	497.608,223 353.680,347	12	497.607,909 353.678,316	2.055
13	497.605,564 353.662,215	14	497.625,84 353.668,629	21.266
15	497.625,678 353.671,99	16	497.625,606 353.675,202	3.213
17	497.625,857 353.677,944	18	497.626,248 353.680,806	2.889
19	497.626,775 353.683,808	20	497.627,309 353.686,714	2.955
21	497.627,539 353.689,108	22	497.627,858 353.692,424	3.331
23	497.628,343 353.698,142	24	497.628,74 353.700,919	2.805
25	497.629,175 353.706,645	26	497.629,921 353.709,245	2.705
27	497.637,515 353.708,278	28	497.645,183 353.707,281	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.631,006 353.736,401	7	497.617,914 353.738,774	13.305
8	497.616,33 353.730,204	9	497.614,227 353.717,45	12.926
10	497.613,415 353.712,822	11	497.608,223 353.680,347	32.887
12	497.607,909 353.678,316	13	497.605,564 353.662,215	16.271
14	497.625,84 353.668,629	15	497.625,678 353.671,99	3.365
16	497.625,606 353.675,202	17	497.625,857 353.677,944	2.753
18	497.626,248 353.680,806	19	497.626,775 353.683,808	3.048
20	497.627,309 353.686,714	21	497.627,539 353.689,108	2.405
22	497.627,858 353.692,424	23	497.628,343 353.698,142	5.739
24	497.628,74 353.700,919	25	497.629,175 353.706,645	5.742
26	497.629,921 353.709,245	27	497.637,515 353.708,278	7.655
28	497.645,183 353.707,281	1	497.657,511 353.705,486	12.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	26	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.625,84 353.668,629	2	497.630,856 353.669,474	5.087
3	497.644,818 353.673,287	4	497.648,208 353.675,194	3.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.630,856 353.669,474	3	497.644,818 353.673,287	14.473
4	497.648,208 353.675,194	5	497.651,28 353.679,029	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.651,28 353.679,029	6	497.652,954 353.683,732	4.992
7	497.653,629 353.686,665	8	497.654,458 353.690,258	3.687
9	497.657,511 353.705,486	10	497.645,183 353.707,281	12.458
11	497.637,515 353.708,278	12	497.629,921 353.709,245	7.655
13	497.629,175 353.706,645	14	497.628,74 353.700,919	5.742
15	497.628,343 353.698,142	16	497.627,858 353.692,424	5.739
17	497.627,539 353.689,108	18	497.627,309 353.686,714	2.405
19	497.626,775 353.683,808	20	497.626,248 353.680,806	3.048
21	497.625,857 353.677,944	22	497.625,606 353.675,202	2.753
23	497.625,678 353.671,99	1	497.625,84 353.668,629	3.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.652,954 353.683,732	7	497.653,629 353.686,665	3.01
8	497.654,458 353.690,258	9	497.657,511 353.705,486	15.531
10	497.645,183 353.707,281	11	497.637,515 353.708,278	7.733
12	497.629,921 353.709,245	13	497.629,175 353.706,645	2.705
14	497.628,74 353.700,919	15	497.628,343 353.698,142	2.805
16	497.627,858 353.692,424	17	497.627,539 353.689,108	3.331
18	497.627,309 353.686,714	19	497.626,775 353.683,808	2.955
20	497.626,248 353.680,806	21	497.625,857 353.677,944	2.889
22	497.625,606 353.675,202	23	497.625,678 353.671,99	3.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.580 Masurata: 11.800	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 121959, din 24/04/2003 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL V ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL V ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.580 Masurata: 11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	26	799	-	
2	arabil	DA	840	26	800	-	
3	arabil	DA	1.600	26	797	-	
4	arabil	DA	740	26	798	-	
5	arabil	DA	720	26	792,793	-	
6	arabil	DA	6.500	37	498	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.465,179 353.456,115	2	497.492,06 353.459,507	27.094
3	497.492,577 353.462,394	4	497.495,902 353.476,166	14.168
5	497.498,396 353.485,842	6	497.501,01 353.496,498	10.972
7	497.501,324 353.497,778	8	497.502,645 353.503,024	5.41
9	497.503,777 353.507,519	10	497.506,392 353.518,466	11.255
11	497.507,918 353.523,68	12	497.529,211 353.516,413	22.499
13	497.542,617 353.512,64	14	497.547,549 353.511,141	5.155
15	497.552,042 353.524,688	16	497.511,747 353.536,815	42.08
17	497.513,177 353.541,51	18	497.520,078 353.565,042	24.523
19	497.536,194 353.560,945	20	497.535,679 353.558,906	2.103
21	497.541,832 353.557,217	22	497.561,803 353.551,733	20.71
23	497.573,907 353.579,418	24	497.578,427 353.592,247	13.602
25	497.581,271 353.600,058	26	497.584,547 353.609,681	10.165
27	497.585,79 353.615,783	28	497.587,278 353.621,207	5.624
29	497.589,896 353.624,709	30	497.595,131 353.640,19	16.342
31	497.597,881 353.647,94	32	497.598,446 353.649,53	1.687
33	497.599,99 353.654,803	34	497.591,139 353.657,026	9.126
35	497.553,399 353.666,48	36	497.518,139 353.674,881	36.247
37	497.505,539 353.619,962	38	497.492,928 353.563,553	57.801
39	497.479,486 353.509,695	1	497.465,179 353.456,115	55.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.492,06 353.459,507	3	497.492,577 353.462,394	2.933
4	497.495,902 353.476,166	5	497.498,396 353.485,842	9.992
6	497.501,01 353.496,498	7	497.501,324 353.497,778	1.318
8	497.502,645 353.503,024	9	497.503,777 353.507,519	4.635
10	497.506,392 353.518,466	11	497.507,918 353.523,68	5.433
12	497.529,211 353.516,413	13	497.542,617 353.512,64	13.927
14	497.547,549 353.511,141	15	497.552,042 353.524,688	14.273
16	497.511,747 353.536,815	17	497.513,177 353.541,51	4.908
18	497.520,078 353.565,042	19	497.536,194 353.560,945	16.629
20	497.535,679 353.558,906	21	497.541,832 353.557,217	6.381
22	497.561,803 353.551,733	23	497.573,907 353.579,418	30.215
24	497.578,427 353.592,247	25	497.581,271 353.600,058	8.313
26	497.584,547 353.609,681	27	497.585,79 353.615,783	6.227
28	497.587,278 353.621,207	29	497.589,896 353.624,709	4.372
30	497.595,131 353.640,19	31	497.597,881 353.647,94	8.223
32	497.598,446 353.649,53	33	497.599,99 353.654,803	5.494
34	497.591,139 353.657,026	35	497.553,399 353.666,48	38.906
36	497.518,139 353.674,881	37	497.505,539 353.619,962	56.346
38	497.492,928 353.563,553	39	497.479,486 353.509,695	55.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 55, Jud. Arges, Nr.55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83004	1.234	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83004-C1	Loc. Odaeni, Nr. 55, Jud. Arges, Nr.55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	83004-C2	Loc. Odaeni, Nr. 55, Jud. Arges, Nr.55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	83004-C3	Loc. Odaeni, Nr. 55, Jud. Arges, Nr.55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28673 / 14/10/2021		
Act Administrativ nr. 6228, din 26/11/2021 emis de Primăria Suseni (act administrativ nr 5137 din 20.09.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 5138 din 20.09.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 5139 din 20.09.2021, emis de Primăria Suseni;act administrativ nr 30 din 19.09.1982, emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAVEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

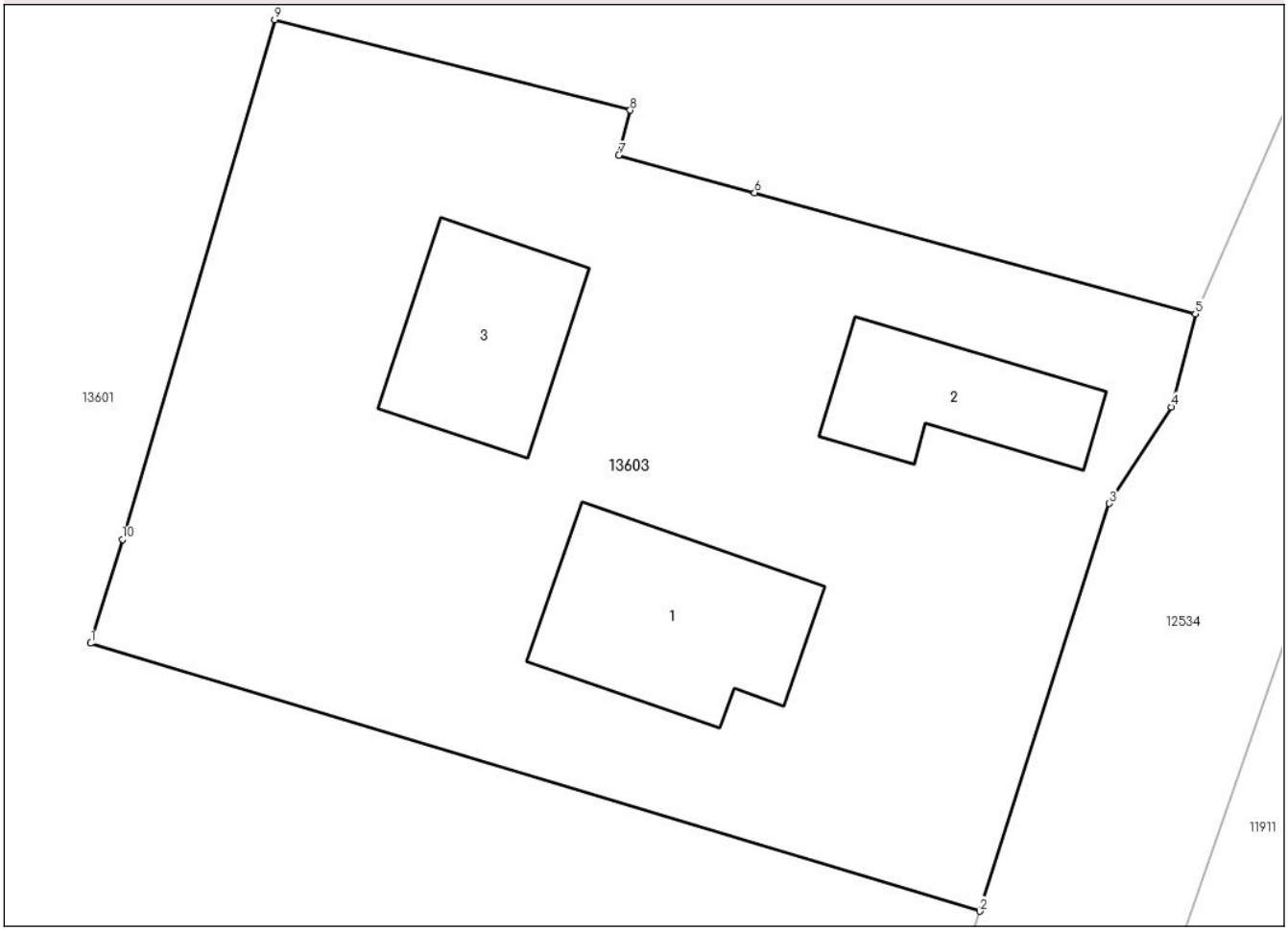
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83004	1.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.234	26	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83004-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2	83004-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3	83004-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.511,747 353.536,815	2	497.552,042 353.524,688	42.08
2	497.552,042 353.524,688	3	497.557,907 353.543,148	19.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.557,907 353.543,148	4	497.560,714 353.547,514	5.19
4	497.560,714 353.547,514	5	497.561,803 353.551,733	4.357
5	497.561,803 353.551,733	6	497.541,832 353.557,217	20.71
6	497.541,832 353.557,217	7	497.535,679 353.558,906	6.381
7	497.535,679 353.558,906	8	497.536,194 353.560,945	2.103
8	497.536,194 353.560,945	9	497.520,078 353.565,042	16.629
9	497.520,078 353.565,042	10	497.513,177 353.541,51	24.523
10	497.513,177 353.541,51	1	497.511,747 353.536,815	4.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82041	Din acte: 1.000 Masurata: 1.081	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82041-C1	Loc. Odaeni, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	82041-C2	Loc. Odaeni, Nr. 56, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11766 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. 29101, din 20/10/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN ARGES (act administrativ nr 28 din 02.11.1977, emis de CONSILIUL POPULAR NEGRASI;act administrativ nr 1837 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1851 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVEL ILIE**, casatorit cu 2) **PAVEL IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PAVEL ILIE**, casatorit cu 2) **PAVEL IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

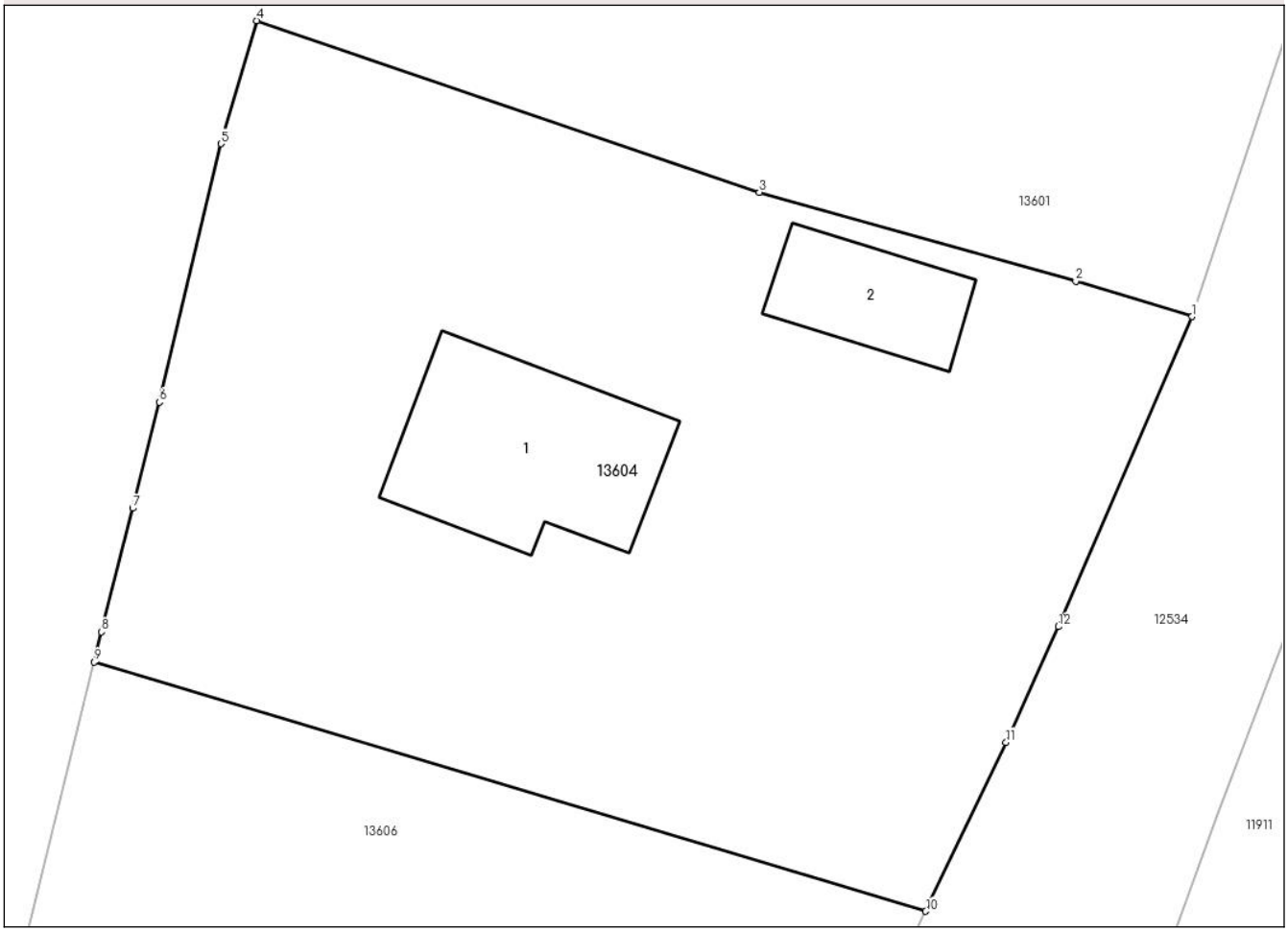
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82041	Din acte: 1.000 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.081	26	794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82041-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	82041-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.547,549 353.511,141	2	497.542,617 353.512,64	5.155
2	497.542,617 353.512,64	3	497.529,211 353.516,413	13.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.529,211 353.516,413	4	497.507,918 353.523,68	22.499
4	497.507,918 353.523,68	5	497.506,392 353.518,466	5.433
5	497.506,392 353.518,466	6	497.503,777 353.507,519	11.255
6	497.503,777 353.507,519	7	497.502,645 353.503,024	4.635
7	497.502,645 353.503,024	8	497.501,324 353.497,778	5.41
8	497.501,324 353.497,778	9	497.501,01 353.496,498	1.318
9	497.501,01 353.496,498	10	497.536,257 353.485,943	36.793
10	497.536,257 353.485,943	11	497.539,661 353.493,099	7.924
11	497.539,661 353.493,099	12	497.541,881 353.498,002	5.382
12	497.541,881 353.498,002	1	497.547,549 353.511,141	14.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82050	1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11767 / 19/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECATORIA COSTESTI (act administrativ nr 121959 din 24.04.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR ARGES;act administrativ nr 1860 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;act administrativ nr 1861 din 02.04.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

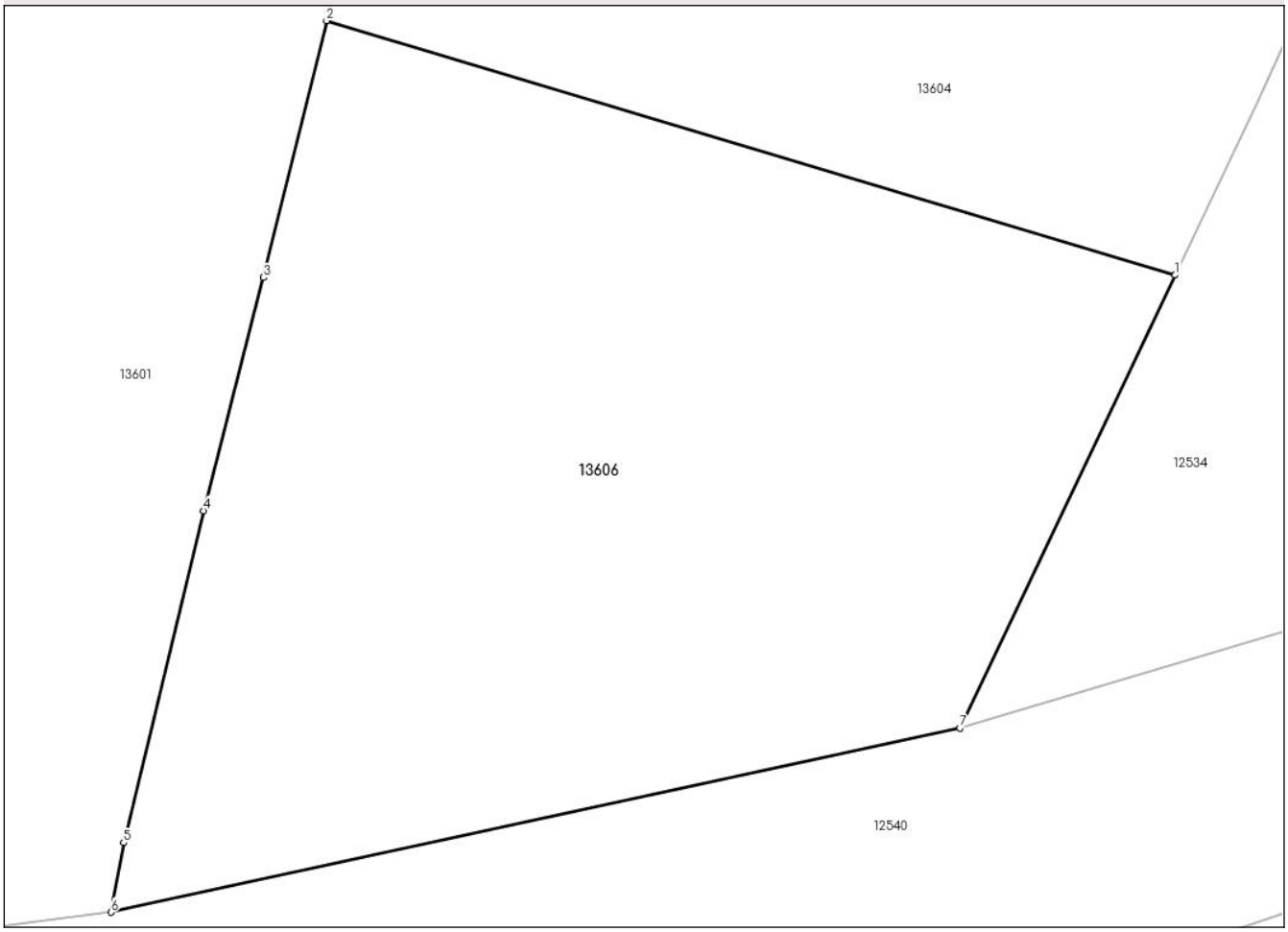
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82050	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	26	792, 793	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.536,257 353.485,943	2	497.501,01 353.496,498	36.793
2	497.501,01 353.496,498	3	497.498,396 353.485,842	10.972
3	497.498,396 353.485,842	4	497.495,902 353.476,166	9.992
4	497.495,902 353.476,166	5	497.492,577 353.462,394	14.168
5	497.492,577 353.462,394	6	497.492,06 353.459,507	2.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.492,06 353.459,507	7	497.527,319 353.467,153	36.079
7	497.527,319 353.467,153	1	497.536,257 353.485,943	20.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53107, din 05/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGOE AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

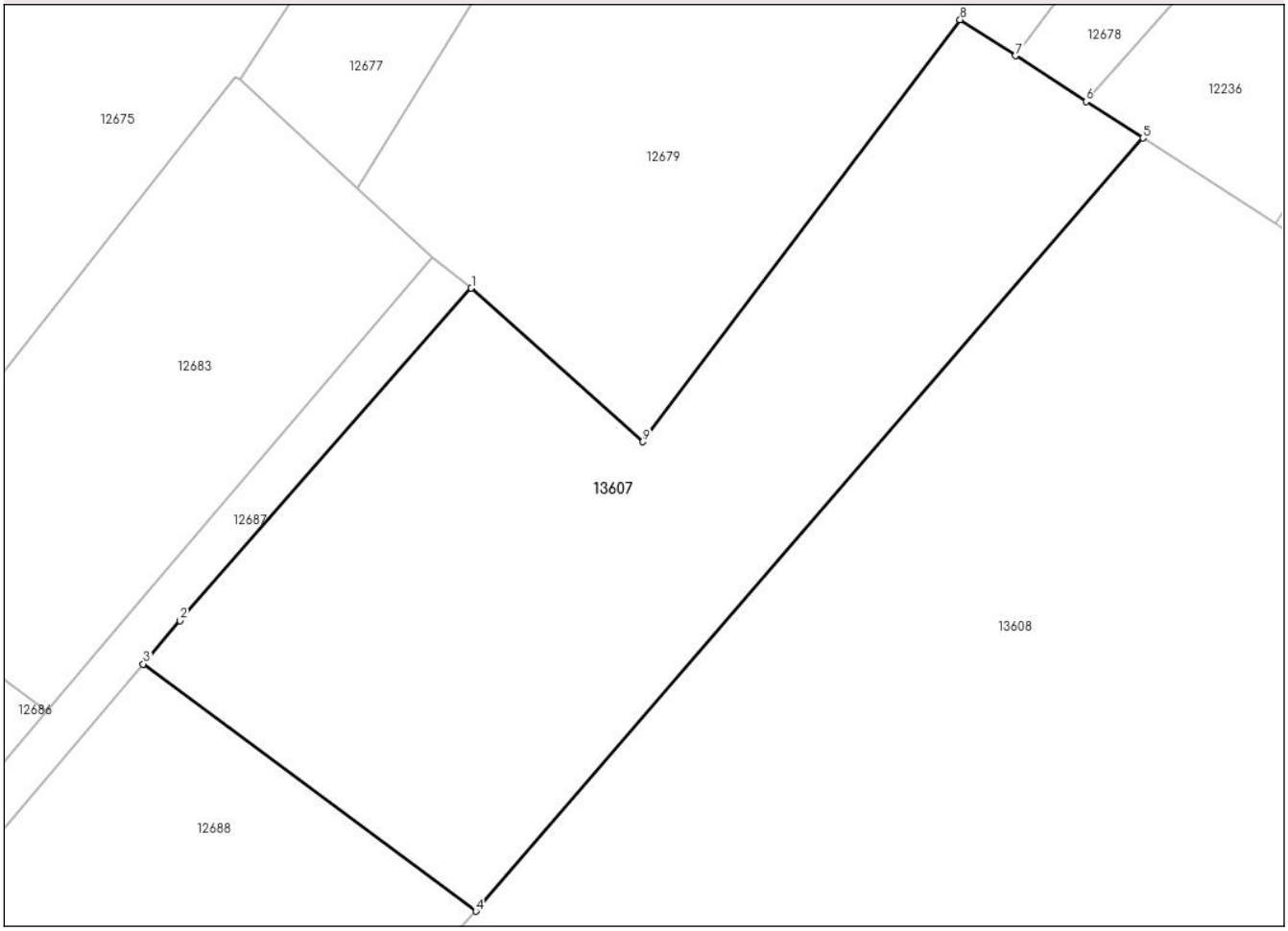
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	913	17	510	-	
2	arabil	DA	145	25	296	-	
3	arabil	NU	1.615	25	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.203,195 353.006,641	2	498.175,931 352.975,552	41.35
2	498.175,931 352.975,552	3	498.172,493 352.971,51	5.306
3	498.172,493 352.971,51	4	498.203,623 352.948,403	38.769
4	498.203,623 352.948,403	5	498.266,022 353.020,65	95.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.266,022 353.020,65	6	498.260,692 353.024,059	6.327
6	498.260,692 353.024,059	7	498.254,103 353.028,342	7.859
7	498.254,103 353.028,342	8	498.248,922 353.031,71	6.179
8	498.248,922 353.031,71	9	498.219,239 352.992,279	49.355
9	498.219,239 352.992,279	1	498.203,195 353.006,641	21.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 134, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 134, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68536, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ TRAIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINCĂ TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	490	-	
2	faneata	DA	1.075	17	486,487	-	
3	arabil	DA	3.074	25	296	-	
4	arabil	NU	6.001	25	296	-	
5	arabil	DA	2.130	17	488	-	
6	arabil	DA	970	17	489,491	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.266,022 353.020,65	2	498.203,623 352.948,403	95.463
2	498.203,623 352.948,403	3	498.174,992 352.917,933	41.811
3	498.174,992 352.917,933	4	498.134,369 352.872,944	60.615
4	498.134,369 352.872,944	5	498.144,824 352.866,192	12.446
5	498.144,824 352.866,192	6	498.151,708 352.861,847	8.141
6	498.151,708 352.861,847	7	498.157,771 352.858,309	7.02
7	498.157,771 352.858,309	8	498.167,019 352.853,45	10.447
8	498.167,019 352.853,45	9	498.172,304 352.850,852	5.889
9	498.172,304 352.850,852	10	498.175,577 352.848,914	3.804
10	498.175,577 352.848,914	11	498.181,537 352.845,905	6.677
11	498.181,537 352.845,905	12	498.184,136 352.844,54	2.936
12	498.184,136 352.844,54	13	498.201,847 352.832,642	21.336
13	498.201,847 352.832,642	14	498.235,387 352.869,017	49.478
14	498.235,387 352.869,017	15	498.229,545 352.873,111	7.134
15	498.229,545 352.873,111	16	498.327,207 352.979,643	144.523
16	498.327,207 352.979,643	17	498.309,966 352.990,996	20.643
17	498.309,966 352.990,996	18	498.295,917 353.000,673	17.059
18	498.295,917 353.000,673	19	498.295,217 353.001,155	0.85
19	498.295,217 353.001,155	20	498.278,458 353.012,698	20.35
20	498.278,458 353.012,698	1	498.266,022 353.020,65	14.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 57,58, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.913	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 57,58, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68564, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN DUMITRA** 2) **VIŞAN A. GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VIŞAN DUMITRA** 2) **VIŞAN A. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

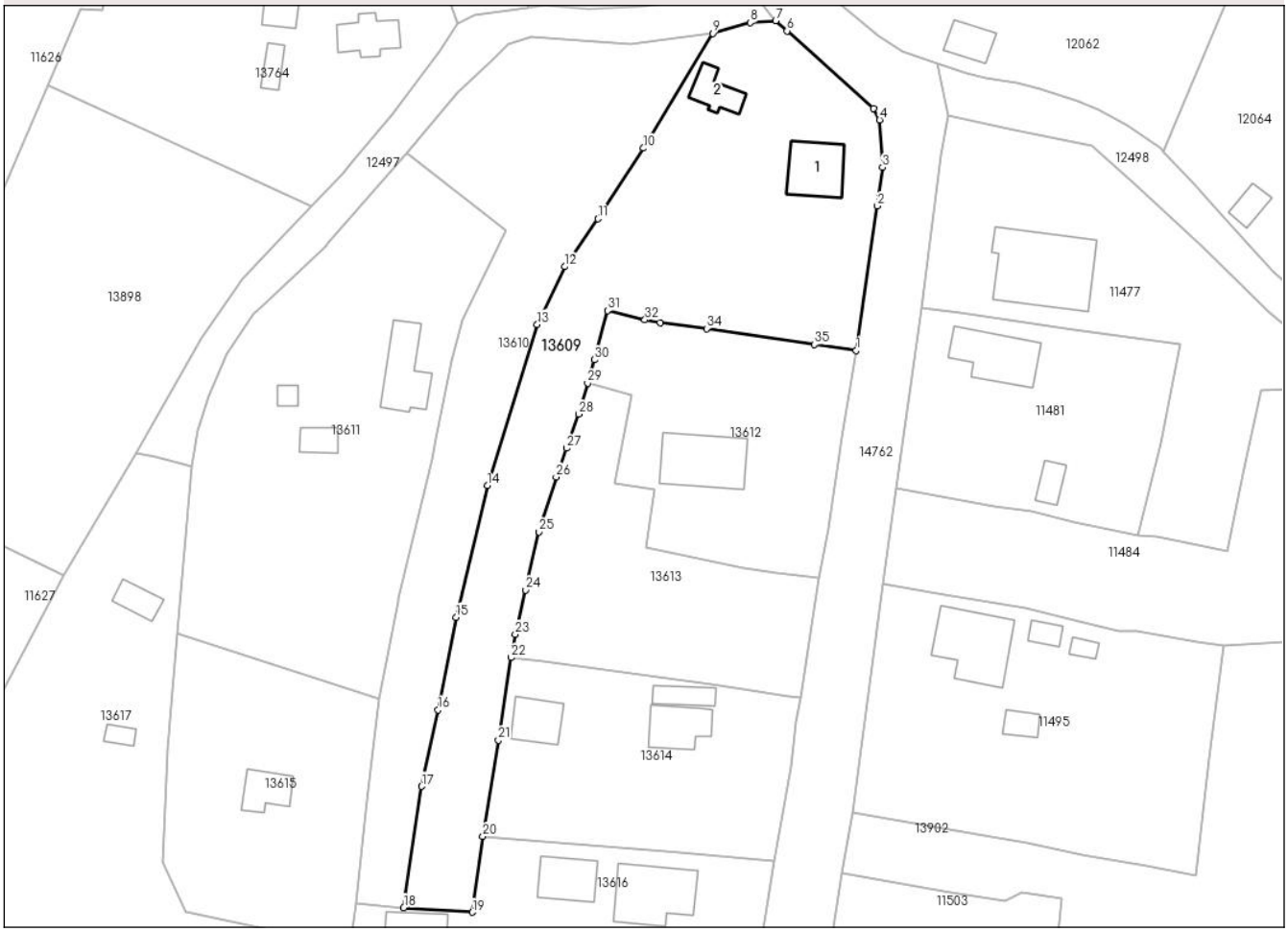
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	865,866	-	
2	arabil	DA	1.913	23	864,857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.884,209 355.891,721	2	497.887,655 355.915,083	23.615
3	497.888,455 355.921,349	4	497.888,008 355.929,032	7.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.887,655 355.915,083	3	497.888,455 355.921,349	6.317
4	497.888,008 355.929,032	5	497.886,987 355.930,871	2.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.886,987 355.930,871	6	497.873,017 355.943,403	18.767
7	497.871,169 355.945,061	8	497.867,066 355.944,746	4.115
9	497.860,955 355.943,023	10	497.849,762 355.924,443	21.691
11	497.842,383 355.913,041	12	497.836,996 355.905,272	9.454
13	497.832,563 355.895,926	14	497.824,491 355.869,877	27.271
15	497.819,42 355.848,594	16	497.816,527 355.833,579	15.291
17	497.813,836 355.821,214	18	497.810,946 355.801,615	19.811
19	497.822,087 355.800,869	20	497.823,763 355.813,123	12.368
21	497.826,263 355.828,691	22	497.828,315 355.842,049	13.515
23	497.829,012 355.845,821	24	497.830,697 355.852,966	7.341
25	497.832,862 355.862,391	26	497.835,629 355.871,26	9.291
27	497.837,287 355.875,905	28	497.839,317 355.881,422	5.879
29	497.840,716 355.886,412	30	497.841,779 355.890,205	3.939
31	497.843,963 355.898,158	32	497.849,991 355.896,668	6.209
33	497.852,496 355.896,25	34	497.859,984 355.895,263	7.553
35	497.877,459 355.892,681	1	497.884,209 355.891,721	6.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.873,017 355.943,403	7	497.871,169 355.945,061	2.483
8	497.867,066 355.944,746	9	497.860,955 355.943,023	6.349
10	497.849,762 355.924,443	11	497.842,383 355.913,041	13.581
12	497.836,996 355.905,272	13	497.832,563 355.895,926	10.344
14	497.824,491 355.869,877	15	497.819,42 355.848,594	21.879
16	497.816,527 355.833,579	17	497.813,836 355.821,214	12.654
18	497.810,946 355.801,615	19	497.822,087 355.800,869	11.166
20	497.823,763 355.813,123	21	497.826,263 355.828,691	15.767
22	497.828,315 355.842,049	23	497.829,012 355.845,821	3.836
24	497.830,697 355.852,966	25	497.832,862 355.862,391	9.67
26	497.835,629 355.871,26	27	497.837,287 355.875,905	4.932
28	497.839,317 355.881,422	29	497.840,716 355.886,412	5.182
30	497.841,779 355.890,205	31	497.843,963 355.898,158	8.247
32	497.849,991 355.896,668	33	497.852,496 355.896,25	2.54
34	497.859,984 355.895,263	35	497.877,459 355.892,681	17.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 56, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82631	Din acte: 2.135 Masurata: 2.088	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29046 / 31/08/2020		
Act Notarial nr. 978, din 26/08/2020 emis de SIMONESCU Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISAN AURELIAN**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISAN DANIEL ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **VIŞAN MIRELA-VALENTINA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

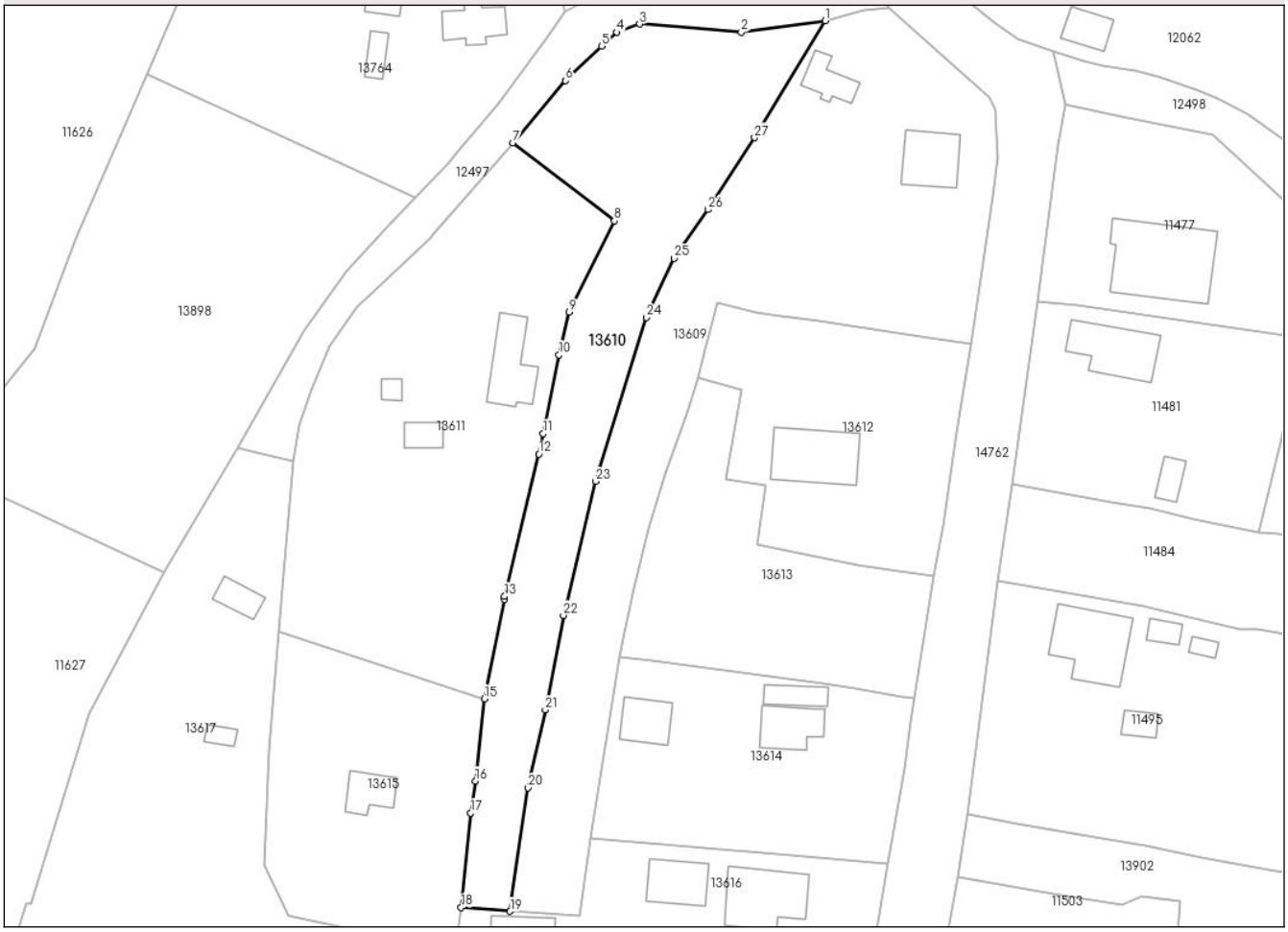
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82631	Din acte: 2.135 Masurata: 2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	23	868,867	-	
2	arabil	DA	1.074	23	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.860,955 355.943,023	2	497.847,664 355.941,203	13.415
3	497.831,513 355.942,499	4	497.827,917 355.941,178	3.831
5	497.825,501 355.939,02	6	497.819,747 355.933,489	7.981
7	497.811,387 355.923,648	8	497.827,511 355.911,221	20.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.847,664 355.941,203	3	497.831,513 355.942,499	16.203
4	497.827,917 355.941,178	5	497.825,501 355.939,02	3.239
6	497.819,747 355.933,489	7	497.811,387 355.923,648	12.913
8	497.827,511 355.911,221	9	497.820,355 355.896,734	16.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	497.820,355 355.896,734	10	497.818,699 355.889,97	6.964
11	497.816,184 355.877,462	12	497.815,533 355.874,223	3.304
13	497.810,048 355.851,599	14	497.810,042 355.851,152	0.447
15	497.806,896 355.835,353	16	497.805,454 355.822,296	13.136
17	497.804,704 355.817,228	18	497.803,18 355.802,213	15.092
19	497.810,946 355.801,615	20	497.813,836 355.821,214	19.811
21	497.816,527 355.833,579	22	497.819,42 355.848,594	15.291
23	497.824,491 355.869,877	24	497.832,563 355.895,926	27.271
25	497.836,996 355.905,272	26	497.842,383 355.913,041	9.454
27	497.849,762 355.924,443	1	497.860,955 355.943,023	21.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	497.818,699 355.889,97	11	497.816,184 355.877,462	12.758
12	497.815,533 355.874,223	13	497.810,048 355.851,599	23.279
14	497.810,042 355.851,152	15	497.806,896 355.835,353	16.109
16	497.805,454 355.822,296	17	497.804,704 355.817,228	5.123
18	497.803,18 355.802,213	19	497.810,946 355.801,615	7.789
20	497.813,836 355.821,214	21	497.816,527 355.833,579	12.654
22	497.819,42 355.848,594	23	497.824,491 355.869,877	21.879
24	497.832,563 355.895,926	25	497.836,996 355.905,272	10.344
26	497.842,383 355.913,041	27	497.849,762 355.924,443	13.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 55, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.200 Masurata: 2.673	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57659, din 02/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU P. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.200 Masurata: 2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	869	-	
2	arabil	DA	1.673	23	852,853,870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.798,415 355.908,669	2	497.788,531 355.899,431	13.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.788,531 355.899,431	3	497.786,633 355.897,656	2.599
3	497.786,633 355.897,656	4	497.782,364 355.891,26	7.69
4	497.782,364 355.891,26	5	497.779,384 355.884,355	7.521
5	497.779,384 355.884,355	6	497.777,539 355.878,891	5.767
6	497.777,539 355.878,891	7	497.776,599 355.873,056	5.91
7	497.776,599 355.873,056	8	497.774,285 355.846,043	27.112
8	497.774,285 355.846,043	9	497.806,896 355.835,353	34.318
9	497.806,896 355.835,353	10	497.810,042 355.851,152	16.109
10	497.810,042 355.851,152	11	497.810,048 355.851,599	0.447
11	497.810,048 355.851,599	12	497.815,533 355.874,223	23.279
12	497.815,533 355.874,223	13	497.816,184 355.877,462	3.304
13	497.816,184 355.877,462	14	497.818,699 355.889,97	12.758
14	497.818,699 355.889,97	15	497.820,355 355.896,734	6.964
15	497.820,355 355.896,734	16	497.827,511 355.911,221	16.158
16	497.827,511 355.911,221	17	497.811,387 355.923,648	20.357
17	497.811,387 355.923,648	18	497.798,809 355.909,123	19.214
18	497.798,809 355.909,123	1	497.798,415 355.908,669	0.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 59, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82192	Din acte: 1.231 Masurata: 1.314	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82192-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 59, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2014 / 15/02/2019		
Act Notarial nr. 251, din 15/02/2019 emis de Stan Ana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ION IONELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

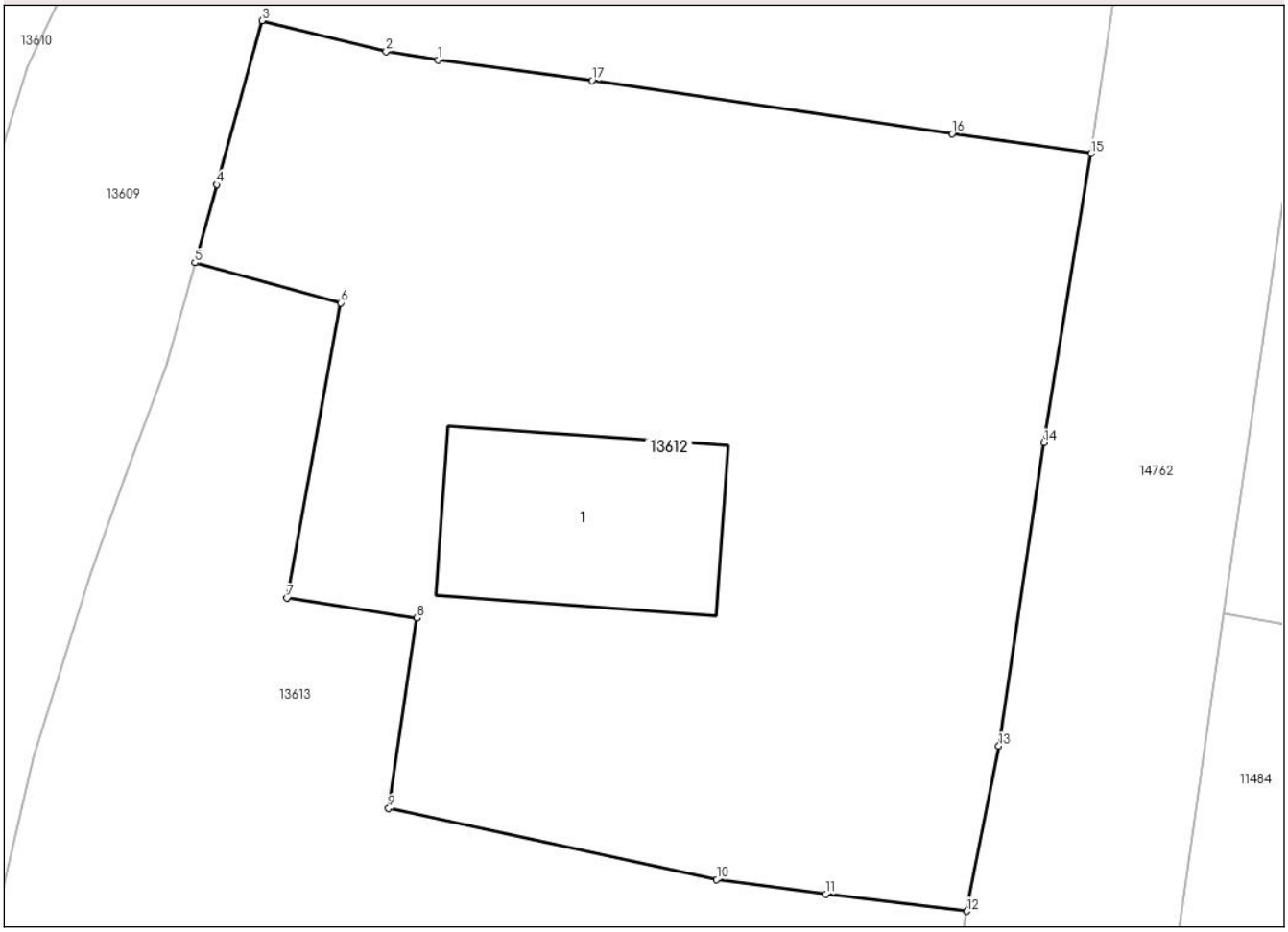
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82192	Din acte: 1.231 Masurata: 1.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	23	863,862	-	
2	arabil	DA	676	23	863,862	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82192-C1	constructii de locuinte	Din acte: 51 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.852,496 355.896,25	2	497.849,991 355.896,668	2.54
2	497.849,991 355.896,668	3	497.843,963 355.898,158	6.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.843,963 355.898,158	4	497.841,779 355.890,205	8.247
4	497.841,779 355.890,205	5	497.840,716 355.886,412	3.939
5	497.840,716 355.886,412	6	497.847,783 355.884,466	7.33
6	497.847,783 355.884,466	7	497.845,191 355.870,142	14.557
7	497.845,191 355.870,142	8	497.851,492 355.869,176	6.375
8	497.851,492 355.869,176	9	497.850,116 355.859,935	9.343
9	497.850,116 355.859,935	10	497.866,034 355.856,487	16.287
10	497.866,034 355.856,487	11	497.871,322 355.855,773	5.336
11	497.871,322 355.855,773	12	497.878,161 355.854,945	6.889
12	497.878,161 355.854,945	13	497.879,727 355.862,956	8.163
13	497.879,727 355.862,956	14	497.881,92 355.877,676	14.882
14	497.881,92 355.877,676	15	497.884,209 355.891,721	14.23
15	497.884,209 355.891,721	16	497.877,459 355.892,681	6.818
16	497.877,459 355.892,681	17	497.859,984 355.895,263	17.665
17	497.859,984 355.895,263	1	497.852,496 355.896,25	7.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 60, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80002	1.221	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
521 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. 422, din 24/02/2009 emis de BNP GEORGESCU ION;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISAN DANIEL ALEXANDRU**, ,necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VISAN AURELIAN**, ,necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80002	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	23	861	-	
2	arabil	DA	642	23	863	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,287 355.875,905	2	497.835,629 355.871,26	4.932
2	497.835,629 355.871,26	3	497.832,862 355.862,391	9.291
3	497.832,862 355.862,391	4	497.830,697 355.852,966	9.67
4	497.830,697 355.852,966	5	497.829,012 355.845,821	7.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.829,012 355.845,821	6	497.828,315 355.842,049	3.836
6	497.828,315 355.842,049	7	497.833,5 355.841,453	5.219
7	497.833,5 355.841,453	8	497.860,675 355.837,7	27.433
8	497.860,675 355.837,7	9	497.865,77 355.836,911	5.156
9	497.865,77 355.836,911	10	497.873,235 355.835,698	7.563
10	497.873,235 355.835,698	11	497.875,188 355.835,518	1.961
11	497.875,188 355.835,518	12	497.878,161 355.854,945	19.653
12	497.878,161 355.854,945	13	497.871,322 355.855,773	6.889
13	497.871,322 355.855,773	14	497.866,034 355.856,487	5.336
14	497.866,034 355.856,487	15	497.850,116 355.859,935	16.287
15	497.850,116 355.859,935	16	497.851,492 355.869,176	9.343
16	497.851,492 355.869,176	17	497.845,191 355.870,142	6.375
17	497.845,191 355.870,142	18	497.847,783 355.884,466	14.557
18	497.847,783 355.884,466	19	497.840,716 355.886,412	7.33
19	497.840,716 355.886,412	20	497.839,317 355.881,422	5.182
20	497.839,317 355.881,422	1	497.837,287 355.875,905	5.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 61, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82105	Din acte: 1.204 Masurata: 1.328	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82105-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	82105-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 61, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21861 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 4561, din 24/09/2018 emis de Danciu Ilie (act notarial nr 66 din 15.10.2018, emis de N.P. DANCIU ILIE);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TOY MUSLUM**, necasatorit	
5207 / 08/03/2022		
Act Notarial nr. 1152, din 02/03/2022 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUDITU MIHAELA-RALUCA**, necasatorita	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **TOY MUSLUM**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SUDITU MIHAELA-RALUCA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6632 / 28/03/2025		
Act Administrativ nr. 2330/2023, din 19/02/2025 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 3057/828/2023 din 18.09.2023, emis de Judecătoria Topoloveni);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 2330/2023 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 4560,71 lei reprezentând debit restant și cheltuielile de executare pentru care se face urmărirea	A1.1, A1.2
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți din imobil aferente proprietarului tabular de sub B6.1	
6659 / 28/03/2025		
Act Administrativ nr. 1906/2022, din 19/02/2025 emis de BEJ EMILIA MATEESCU (hotarare judecatoreasca nr 3067/828/2022 din 10.10.2022, emis de Judecătoria Topoloveni);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara din dosar nr. 1906/2022 al BEJ Emilia Mateescu pentru suma de 1792,72 lei și accesorii	A1
	1) **INVESTCAPITAL LTD**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra cotei părți din imobil aferente proprietarului tabular de sub B6.1	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

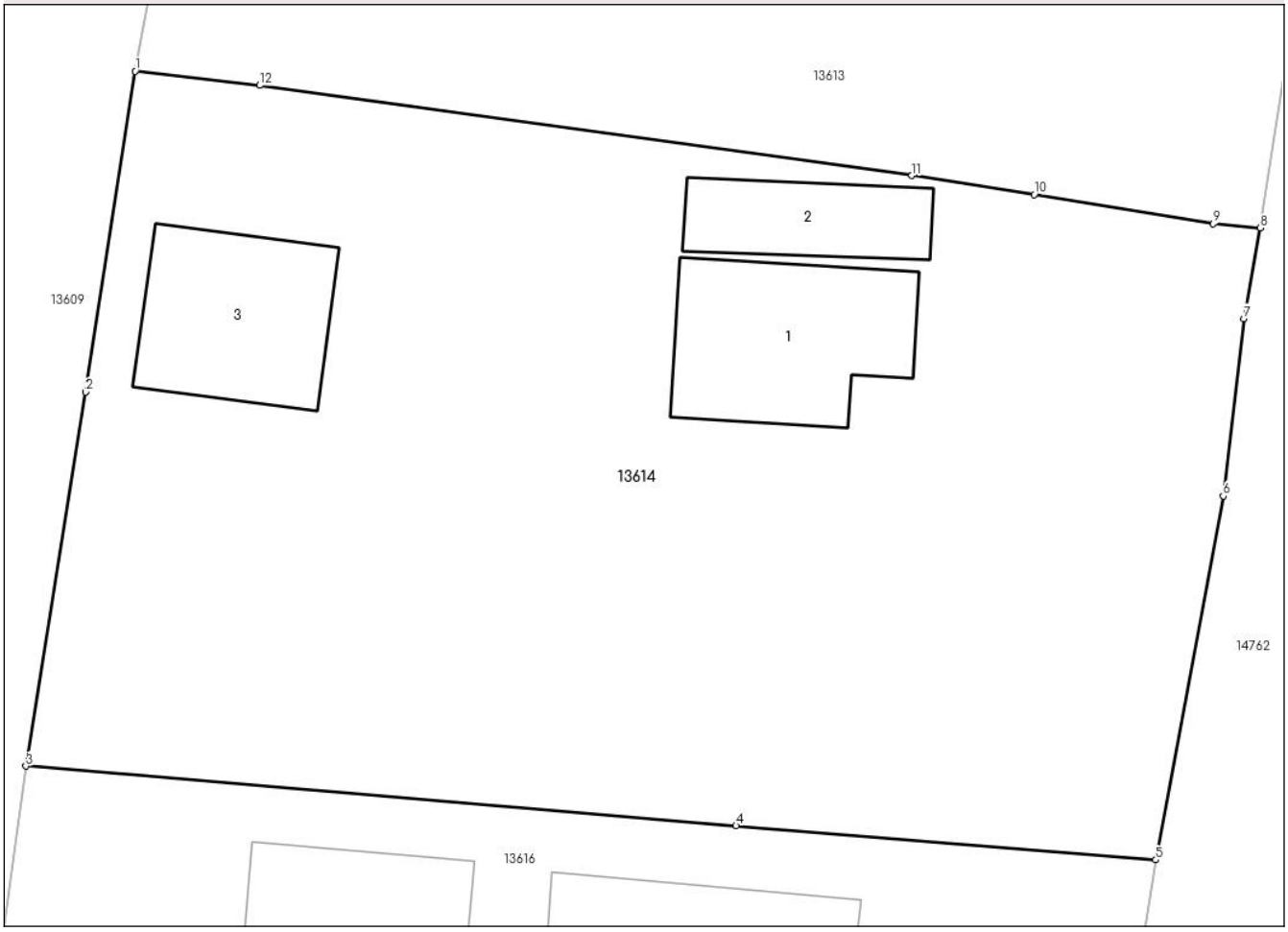
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82105	Din acte: 1.204 Masurata: 1.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	23	859-861	-	
2	livada	DA	468	23	859-861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82105-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2	82105-C2	constructii anexa	Din acte: 39 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.828,315 355.842,049	2	497.826,263 355.828,691	13.515
2	497.826,263 355.828,691	3	497.823,763 355.813,123	15.767
3	497.823,763 355.813,123	4	497.853,351 355.810,64	29.692
4	497.853,351 355.810,64	5	497.870,833 355.809,222	17.539
5	497.870,833 355.809,222	6	497.873,649 355.824,366	15.404
6	497.873,649 355.824,366	7	497.874,513 355.831,748	7.432
7	497.874,513 355.831,748	8	497.875,188 355.835,518	3.83
8	497.875,188 355.835,518	9	497.873,235 355.835,698	1.961
9	497.873,235 355.835,698	10	497.865,77 355.836,911	7.563
10	497.865,77 355.836,911	11	497.860,675 355.837,7	5.156
11	497.860,675 355.837,7	12	497.833,5 355.841,453	27.433
12	497.833,5 355.841,453	1	497.828,315 355.842,049	5.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.361	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57677, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU P. AGATE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STĂNESCU P. AGATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	854	-	
2	arabil	DA	361	23	855	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.774,285 355.846,043	2	497.772,667 355.827,165	18.947
2	497.772,667 355.827,165	3	497.771,993 355.808,909	18.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.771,993 355.808,909	4	497.775,695 355.800,91	8.814
4	497.775,695 355.800,91	5	497.802,167 355.795,28	27.064
5	497.802,167 355.795,28	6	497.803,18 355.802,213	7.007
6	497.803,18 355.802,213	7	497.804,704 355.817,228	15.092
7	497.804,704 355.817,228	8	497.805,454 355.822,296	5.123
8	497.805,454 355.822,296	9	497.806,896 355.835,353	13.136
9	497.806,896 355.835,353	1	497.774,285 355.846,043	34.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 62,63, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.262	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 62,63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 62,63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 62,63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 62,63, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57677, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU P. AGATE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNESCU P. AGATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	859	-	
2	arabil	DA	262	23	858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.867,107 355.785,218	2	497.870,833 355.809,222	24.291
2	497.870,833 355.809,222	3	497.853,351 355.810,64	17.539
3	497.853,351 355.810,64	4	497.823,763 355.813,123	29.692
4	497.823,763 355.813,123	5	497.822,087 355.800,869	12.368
5	497.822,087 355.800,869	6	497.810,946 355.801,615	11.166
6	497.810,946 355.801,615	7	497.803,18 355.802,213	7.789
7	497.803,18 355.802,213	8	497.802,167 355.795,28	7.007
8	497.802,167 355.795,28	9	497.822,108 355.794,394	19.961
9	497.822,108 355.794,394	10	497.829,115 355.785,853	11.047
10	497.829,115 355.785,853	11	497.831,54 355.785,89	2.425
11	497.831,54 355.785,89	12	497.836,734 355.786,336	5.213
12	497.836,734 355.786,336	13	497.839,657 355.786,695	2.945
13	497.839,657 355.786,695	14	497.845,189 355.787,147	5.55
14	497.845,189 355.787,147	15	497.847,279 355.787,399	2.105
15	497.847,279 355.787,399	16	497.853,09 355.786,817	5.84
16	497.853,09 355.786,817	17	497.860,295 355.786,056	7.245
17	497.860,295 355.786,056	18	497.865,438 355.785,517	5.171
18	497.865,438 355.785,517	1	497.867,107 355.785,218	1.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:705
Nr. cadastral vechi:768

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 54, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82508	6.163	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82508-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	82508-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 54, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2407 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. 393, din 10/07/2008 emis de N.P. ENACHESCU ALINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **NEACŞU ANGELIN-ŞTEFAN**, casatorit cu 2) **NEACSU LUCICA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiilor C2,C4	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82508	6.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	23	850	-	
2	arabil	DA	5.372	23	844,846, 848,845, 851,849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82508-C1	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	82508-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	497.762,239 355.773,022	2	497.763,441 355.759,221	13.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	497.763,441 355.759,221	3	497.762,416 355.745,461	13.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.762,416 355.745,461	4	497.761,44 355.742,311	3.298
5	497.789,777 355.745,267	6	497.789,877 355.745,837	0.579
7	497.805,061 355.743,591	8	497.805,536 355.745,932	2.389
9	497.821,58 355.743,596	10	497.822,265 355.746,979	3.452
11	497.827,322 355.761,642	12	497.828,439 355.770,325	8.755
13	497.828,556 355.773,238	14	497.829,115 355.785,853	12.627
15	497.822,108 355.794,394	16	497.802,167 355.795,28	19.961
17	497.775,695 355.800,91	18	497.771,993 355.808,909	8.814
19	497.772,667 355.827,165	20	497.774,285 355.846,043	18.947
21	497.776,599 355.873,056	22	497.770,67 355.874,458	6.093
23	497.767,702 355.875,16	24	497.755,968 355.855,441	22.946
25	497.744,102 355.832,975	26	497.734,95 355.802,748	31.582
27	497.734,204 355.802,909	28	497.721,759 355.764,812	40.078
29	497.722,498 355.764,63	30	497.733,154 355.777,56	16.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.761,44 355.742,311	5	497.789,777 355.745,267	28.491
6	497.789,877 355.745,837	7	497.805,061 355.743,591	15.349
8	497.805,536 355.745,932	9	497.821,58 355.743,596	16.213
10	497.822,265 355.746,979	11	497.827,322 355.761,642	15.511
12	497.828,439 355.770,325	13	497.828,556 355.773,238	2.915
14	497.829,115 355.785,853	15	497.822,108 355.794,394	11.047
16	497.802,167 355.795,28	17	497.775,695 355.800,91	27.064
18	497.771,993 355.808,909	19	497.772,667 355.827,165	18.268
20	497.774,285 355.846,043	21	497.776,599 355.873,056	27.112
22	497.770,67 355.874,458	23	497.767,702 355.875,16	3.05
24	497.755,968 355.855,441	25	497.744,102 355.832,975	25.407
26	497.734,95 355.802,748	27	497.734,204 355.802,909	0.763
28	497.721,759 355.764,812	29	497.722,498 355.764,63	0.761
30	497.733,154 355.777,56	1	497.762,239 355.773,022	29.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	755	23	838	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.847,279 355.787,399	2	497.845,189 355.787,147	2.105
2	497.845,189 355.787,147	3	497.839,657 355.786,695	5.55
3	497.839,657 355.786,695	4	497.836,734 355.786,336	2.945
4	497.836,734 355.786,336	5	497.831,54 355.785,89	5.213
5	497.831,54 355.785,89	6	497.829,115 355.785,853	2.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.829,115 355.785,853	7	497.828,556 355.773,238	12.627
7	497.828,556 355.773,238	8	497.828,439 355.770,325	2.915
8	497.828,439 355.770,325	9	497.827,322 355.761,642	8.755
9	497.827,322 355.761,642	10	497.822,265 355.746,979	15.511
10	497.822,265 355.746,979	11	497.841,33 355.744,22	19.264
11	497.841,33 355.744,22	12	497.843,237 355.743,63	1.996
12	497.843,237 355.743,63	1	497.847,279 355.787,399	43.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:33.

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82543	Din acte: 765 Masurata: 820	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 64, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
323 / 14/06/2000		
Act Notarial nr. 1581, din 14/06/2000 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANESCU MIHAIL**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STANESCU MIHAIL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82543	Din acte: 765 Masurata: 820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	23	838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.843,237 355.743,63	2	497.847,475 355.743,04	4.279
2	497.847,475 355.743,04	3	497.855,315 355.742,011	7.907
3	497.855,315 355.742,011	4	497.860,287 355.741,664	4.984
4	497.860,287 355.741,664	5	497.867,107 355.785,218	44.085
5	497.867,107 355.785,218	6	497.865,438 355.785,517	1.696
6	497.865,438 355.785,517	7	497.860,295 355.786,056	5.171
7	497.860,295 355.786,056	8	497.853,09 355.786,817	7.245
8	497.853,09 355.786,817	9	497.847,279 355.787,399	5.84
9	497.847,279 355.787,399	1	497.843,237 355.743,63	43.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

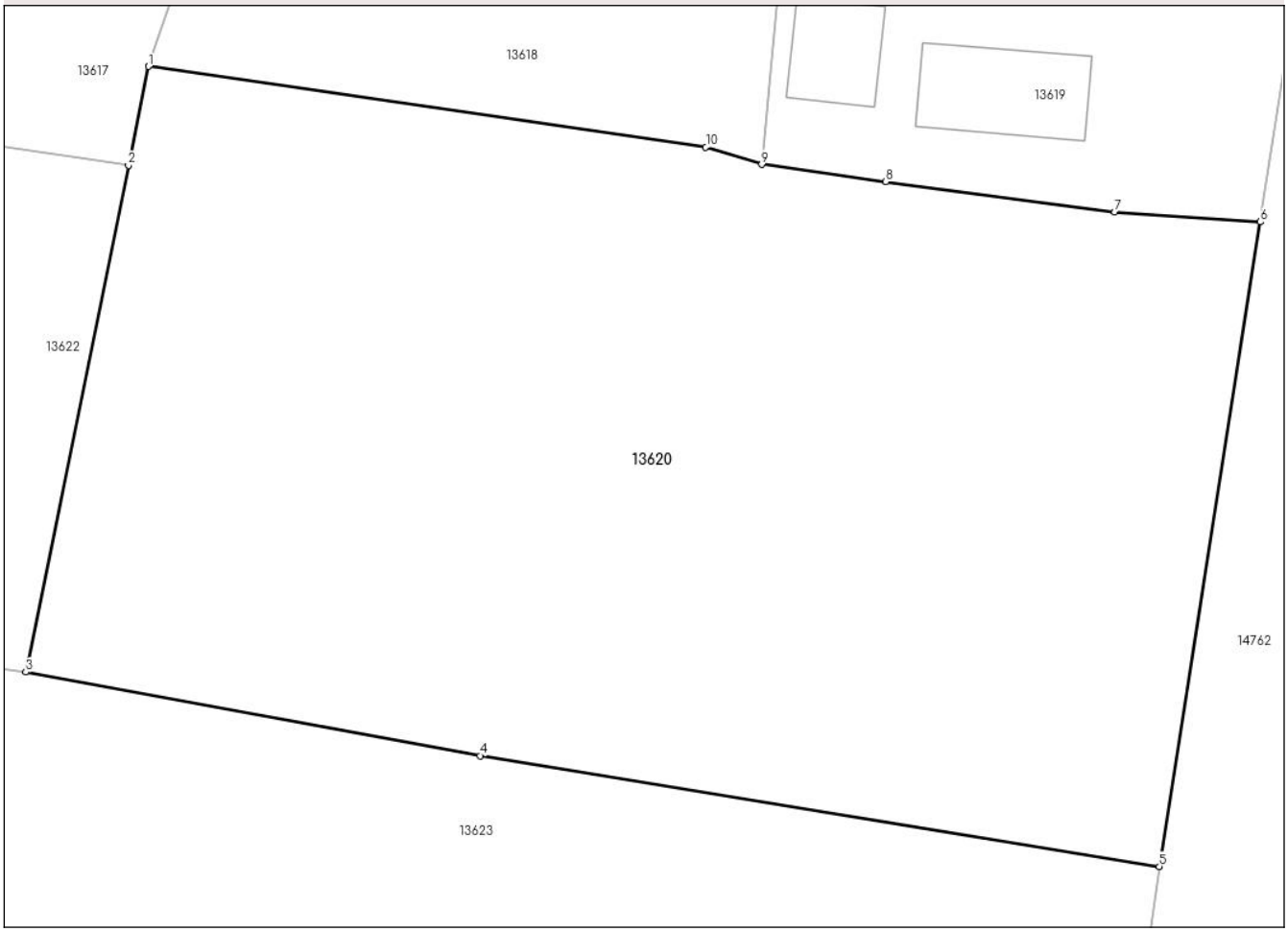
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	839	23	837	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.822,265 355.746,979	2	497.821,58 355.743,596	3.452
2	497.821,58 355.743,596	3	497.818,076 355.726,286	17.661
3	497.818,076 355.726,286	4	497.833,611 355.723,432	15.795
4	497.833,611 355.723,432	5	497.856,839 355.719,647	23.534
5	497.856,839 355.719,647	6	497.860,287 355.741,664	22.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.860,287 355.741,664	7	497.855,315 355.742,011	4.984
7	497.855,315 355.742,011	8	497.847,475 355.743,04	7.907
8	497.847,475 355.743,04	9	497.843,237 355.743,63	4.279
9	497.843,237 355.743,63	10	497.841,33 355.744,22	1.996
10	497.841,33 355.744,22	1	497.822,265 355.746,979	19.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 67, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81670	2.279	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	81670-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta din zidarie construta in anul 2003 in supr. de 75 mp Constructia nu detine certificat energetic.
A1.3	81670-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa construita fara acte in supr. de 14 mp Constructia nu detine certificat energetic.
A1.4	81670-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 67, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa construita fara acte in supr. de 14 mp Constructia nu detine certificat energetic.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16703 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 663, din 21/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81670 a imobilului cu numarul cadastral 81670/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55 (identificator electronic 81136) inscris in cartea funciara 35 (identificator electronic 81136);	A1, A1.2
Act Notarial nr. 4404, din 05/12/2014 emis de DANCIU ILIE (sentinta civila nr. 589/26.01.1998 pronuntata de Judecatoria Pitesti);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MIHALACHE GABRIEL COSMIN**, , necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIHALACHE GABRIEL COSMIN**, , necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16703 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 4404, din 05/12/2014 emis de DANCIU ILIE (sentinta civila nr. 589/26.01.1998 pronuntata de Judecatoria Pitesti);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **STOICAN NICULAE**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81670	2.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	23	843	-	
2	arabil	DA	1.604	23	842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	81670-C2	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Locuinta din zidarie construta in anul 2003 in supr. de 75 mp Constructia nu detine certificat energetic.
A1.3	81670-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Anexa construita fara acte in supr. de 14 mp Constructia nu detine certificat energetic.
A1.4	81670-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa construita fara acte in supr. de 14 mp Constructia nu detine certificat energetic.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.789,777 355.745,267	2	497.761,44 355.742,311	28.491
2	497.761,44 355.742,311	3	497.747,256 355.696,547	47.912
3	497.747,256 355.696,547	4	497.739,71 355.676,68	21.252
4	497.739,71 355.676,68	5	497.752,319 355.675,84	12.637
5	497.752,319 355.675,84	6	497.768,209 355.669,912	16.96
6	497.768,209 355.669,912	7	497.771,28 355.669,068	3.185
7	497.771,28 355.669,068	8	497.772,438 355.673,932	5.0
8	497.772,438 355.673,932	9	497.777,031 355.672,923	4.703
9	497.777,031 355.672,923	1	497.789,777 355.745,267	73.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 67A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81671	Din acte: 2.100 Masurata: 2.158	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81671-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 67A, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuinta P+M, din zidarie, construita in anul 2016 in suprafata desfasurata de 250 mp
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 67A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 67A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16703 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 663, din 21/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 81671 a imobilului cu numarul cadastral 81671/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 55 (identificator electronic 81136) inscris in cartea funciara 35 (identificator electronic 81136);	A1
16704 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. 664, din 21/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **BĂLAN MARIA**	
24678 / 07/11/2016		
Act Administrativ nr. 6118, din 04/11/2016 emis de PRIMARIA SUSENI (act administrativ nr 24578 din 03.11.2016, emis de BCPI COSTESTI;act administrativ nr 6117 din 04.11.2016, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLAN VALENTIN** 2) **BĂLAN MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BĂLAN VALENTIN**, , casatorit cu 2) **BĂLAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1023 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 498, din 02/02/2017 emis de DIDEA IONEL;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:157000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA - SUCURSALA PRUNDU PITESTI**, CIF:24286334	
14982 / 27/06/2018		
Act Notarial nr. 3932, din 26/06/2018 emis de Didea Cornelia Narcisa;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA - SUCURSALA PRUNDU PITESTI**, CIF:24286334	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81671	Din acte: 2.100 Masurata: 2.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	23	841,842	-	
2	arabil	DA	1.298	23	841,842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81671-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Locuinta P+M, din zidarie, construita in anul 2016 in suprafata desfasurata de 250 mp
A1.2		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.821,58 355.743,596	2	497.805,536 355.745,932	16.213
2	497.805,536 355.745,932	3	497.805,061 355.743,591	2.389
3	497.805,061 355.743,591	4	497.789,877 355.745,837	15.349
4	497.789,877 355.745,837	5	497.789,777 355.745,267	0.579
5	497.789,777 355.745,267	6	497.777,031 355.672,923	73.458
6	497.777,031 355.672,923	7	497.772,438 355.673,932	4.703
7	497.772,438 355.673,932	8	497.771,28 355.669,068	5.0
8	497.771,28 355.669,068	9	497.785,701 355.665,105	14.956
9	497.785,701 355.665,105	10	497.801,958 355.662,949	16.399
10	497.801,958 355.662,949	11	497.810,445 355.727,235	64.844
11	497.810,445 355.727,235	12	497.818,076 355.726,286	7.69
12	497.818,076 355.726,286	1	497.821,58 355.743,596	17.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 65, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.394	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.394	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.394	23	835-836	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.818,076 355.726,286	2	497.810,445 355.727,235	7.69
2	497.810,445 355.727,235	3	497.801,958 355.662,949	64.844
3	497.801,958 355.662,949	4	497.827,492 355.660,523	25.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.827,492 355.660,523	5	497.828,629 355.670,065	9.61
5	497.828,629 355.670,065	6	497.831,06 355.686,026	16.145
6	497.831,06 355.686,026	7	497.843,269 355.686,604	12.223
7	497.843,269 355.686,604	8	497.852,397 355.686,707	9.129
8	497.852,397 355.686,707	9	497.856,839 355.719,647	33.238
9	497.856,839 355.719,647	10	497.833,611 355.723,432	23.534
10	497.833,611 355.723,432	1	497.818,076 355.726,286	15.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:773
Nr. cadastral vechi:825

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 66, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80143	592	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1057 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. 177, din 26/01/2021 emis de Bogos Nicoleta Romanita;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢĂ DUMITRU** 2) **UŢĂ GEORGIANA-GABRIELA**, soţi	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B7	Se noteaza radierea constructiei C1	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

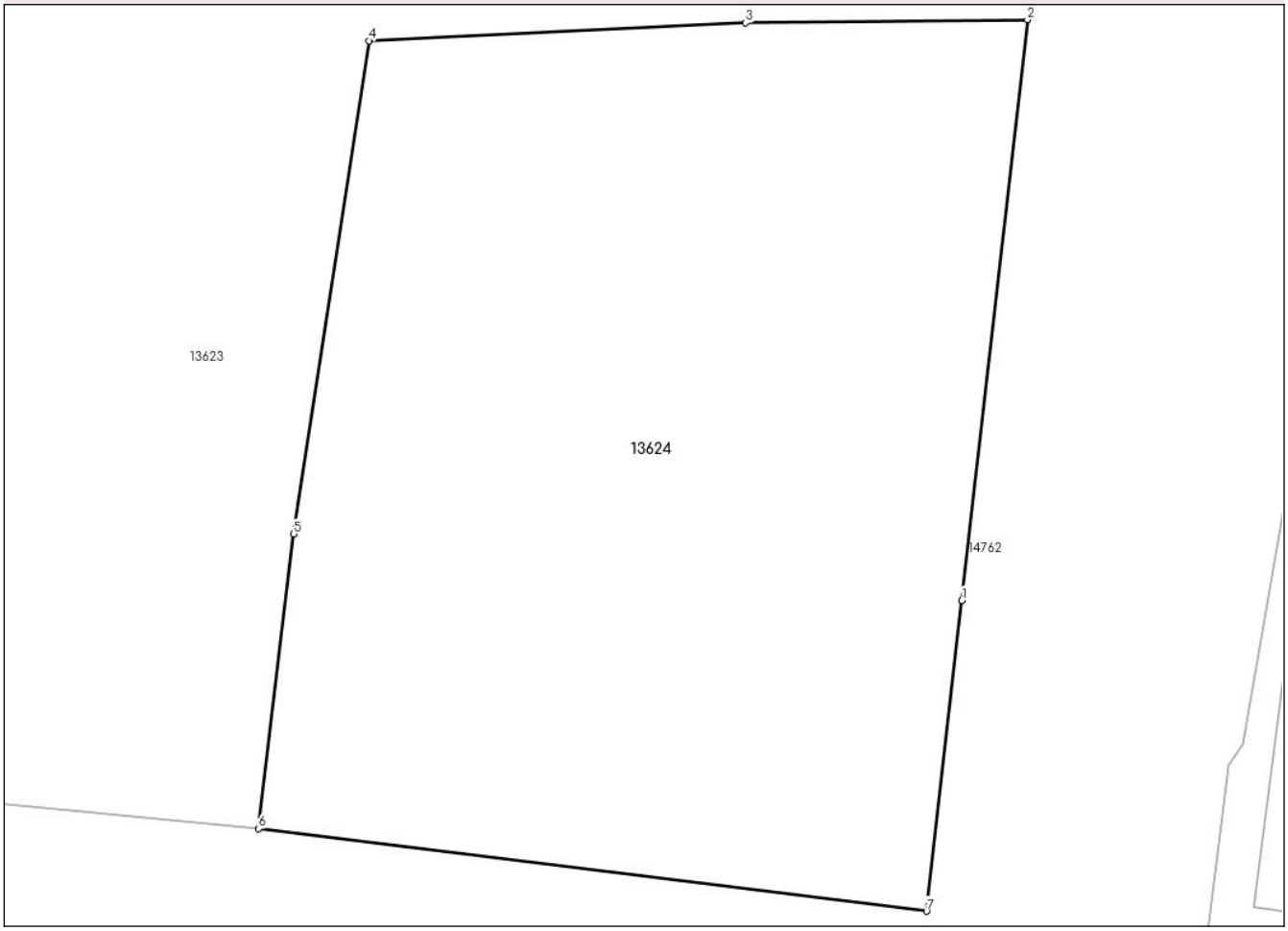
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80143	592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	592	23	833	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.850,266 355.667,911	2	497.852,397 355.686,707	18.916
2	497.852,397 355.686,707	3	497.843,269 355.686,604	9.129
3	497.843,269 355.686,604	4	497.831,06 355.686,026	12.223
4	497.831,06 355.686,026	5	497.828,629 355.670,065	16.145
5	497.828,629 355.670,065	6	497.827,492 355.660,523	9.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.827,492 355.660,523	7	497.849,126 355.657,858	21.798
7	497.849,126 355.657,858	1	497.850,266 355.667,911	10.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80187	502	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3581 / 01/07/2010		
Act Notarial nr. 1759, din 30/06/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI-CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SUSENI-PRIMĂRIA SUSENI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

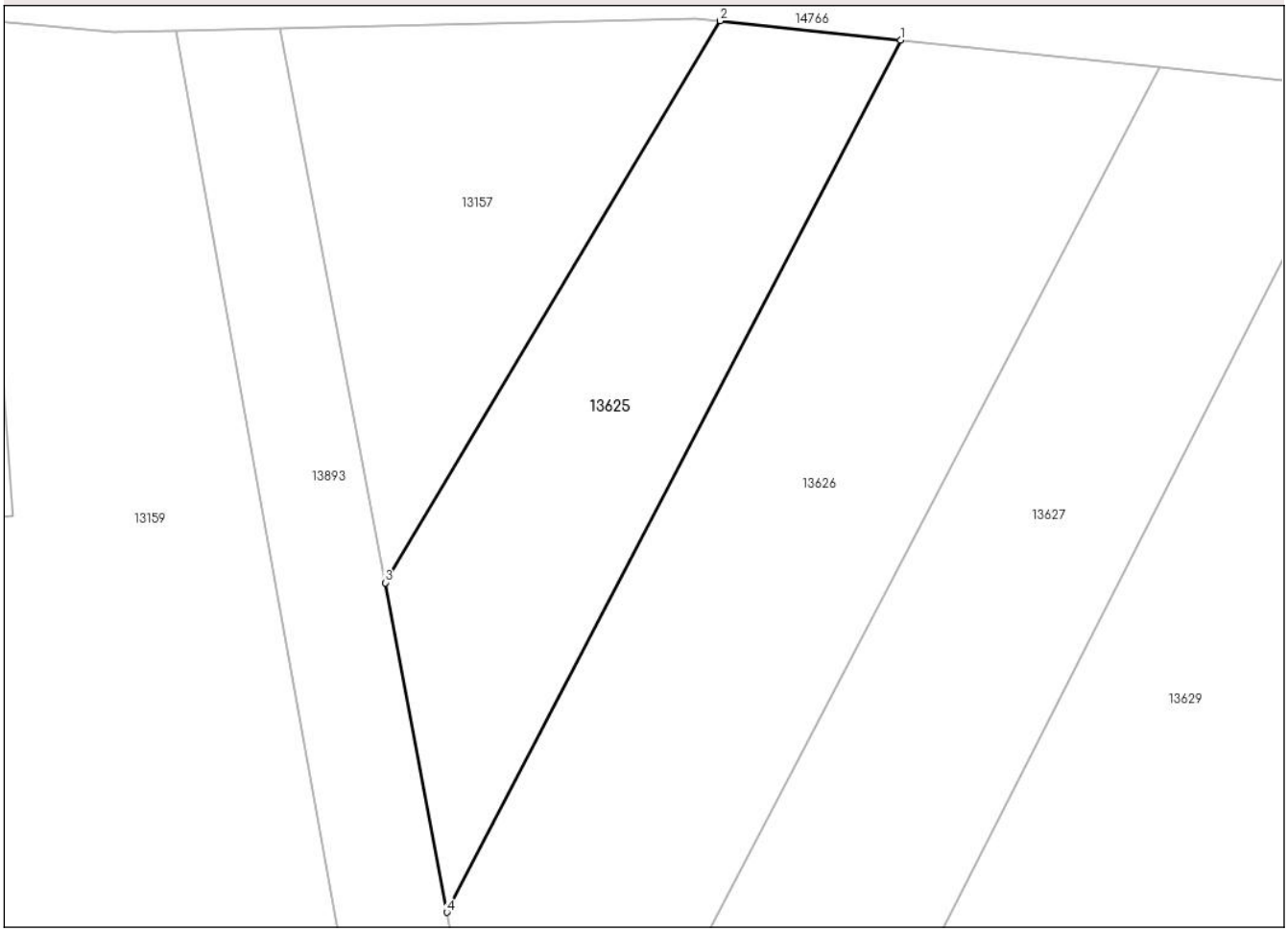
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80187	502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	502	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.412,803 355.192,759	2	498.402,541 355.193,855	10.32
2	498.402,541 355.193,855	3	498.383,51 355.161,93	37.167
3	498.383,51 355.161,93	4	498.387,0 355.143,215	19.038
4	498.387,0 355.143,215	1	498.412,803 355.192,759	55.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79224, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXE EANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

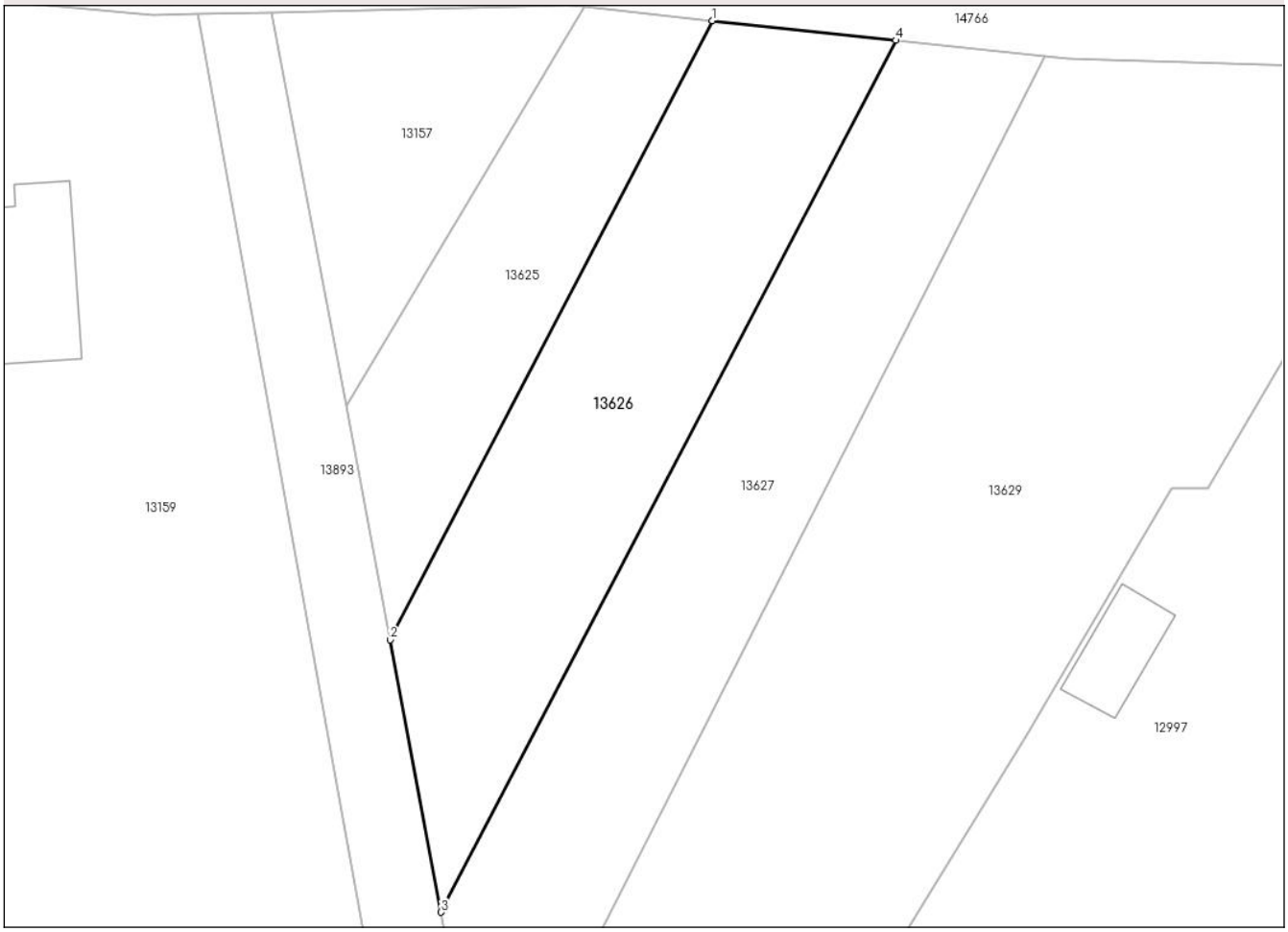
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	923	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.412,803 355.192,759	2	498.387,0 355.143,215	55.861
2	498.387,0 355.143,215	3	498.391,064 355.121,421	22.17
3	498.391,064 355.121,421	4	498.427,499 355.191,189	78.709
4	498.427,499 355.191,189	1	498.412,803 355.192,759	14.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LA MOARA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82851	1.035	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11107 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. 2130, din 29/04/2021 emis de DANCIU NARCIS VIOREL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

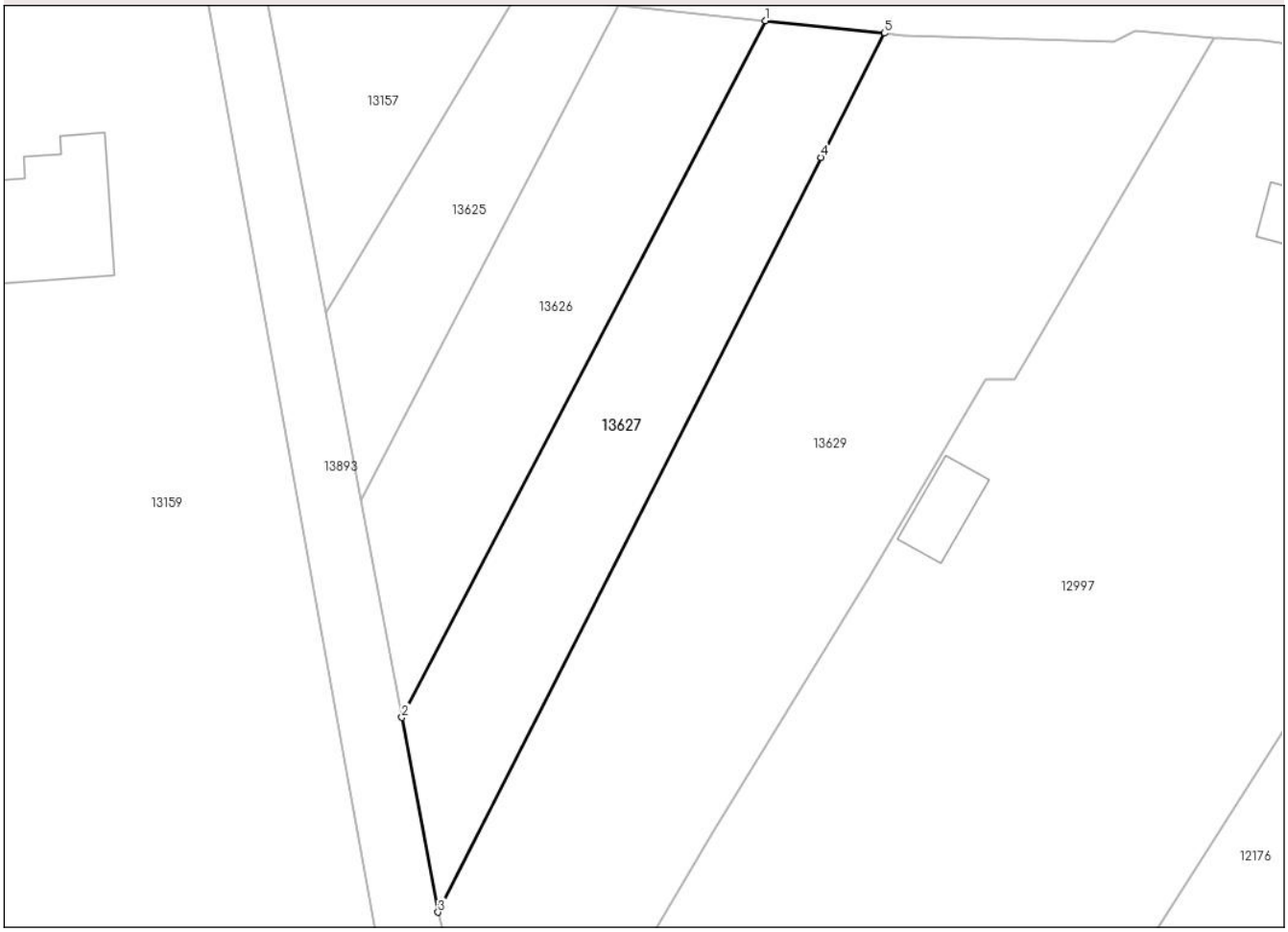
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82851	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.035	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.427,499 355.191,189	2	498.391,064 355.121,421	78.709
2	498.391,064 355.121,421	3	498.394,7 355.101,924	19.833
3	498.394,7 355.101,924	4	498.433,106 355.177,495	84.77
4	498.433,106 355.177,495	5	498.439,434 355.189,946	13.967
5	498.439,434 355.189,946	1	498.427,499 355.191,189	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 166, Jud. Arges, Sat Tutulesti , Nr. 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81975	Din acte: 978 Masurata: 983	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81975-C1	Nr. 166, Jud. Arges, Sat Tutulesti , Nr. 166	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta din anul 1994 (Proprietar : Anton Cristian si Anton Constandina)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2596 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 142, din 23/02/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON GHEORGHE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

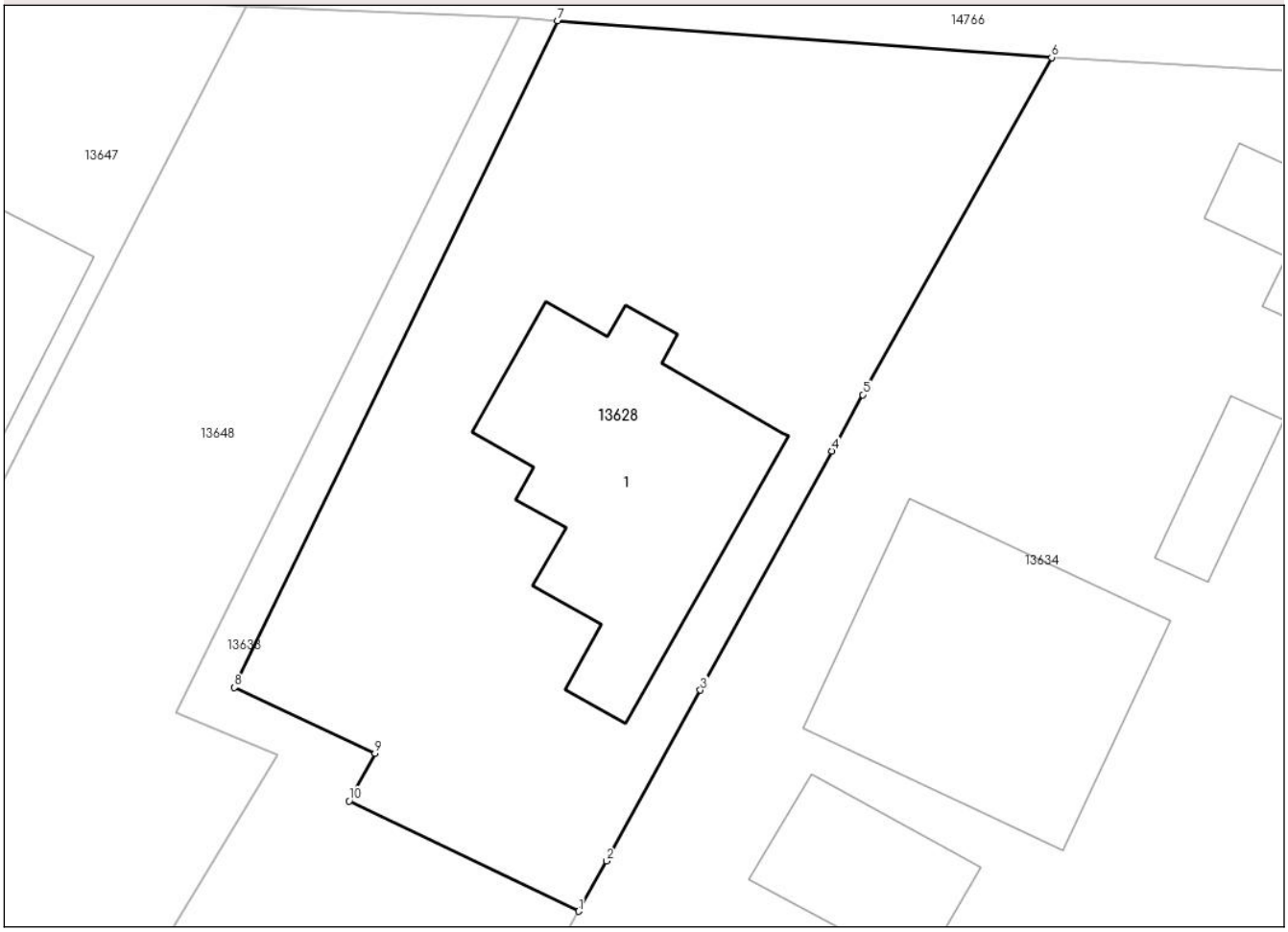
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81975	Din acte: 978 Masurata: 983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	983	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81975-C1	constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; Locuinta din anul 1994 (Proprietar : Anton Cristian si Anton Constandina)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.790,833 355.119,824	2	498.792,279 355.122,408	2.961
2	498.792,279 355.122,408	3	498.797,101 355.131,191	10.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.797,101 355.131,191	4	498.803,854 355.143,483	14.025
4	498.803,854 355.143,483	5	498.805,443 355.146,376	3.301
5	498.805,443 355.146,376	6	498.815,157 355.163,708	19.869
6	498.815,157 355.163,708	7	498.789,76 355.165,601	25.467
7	498.789,76 355.165,601	8	498.773,147 355.131,321	38.093
8	498.773,147 355.131,321	9	498.780,375 355.127,954	7.974
9	498.780,375 355.127,954	10	498.779,039 355.125,497	2.797
10	498.779,039 355.125,497	1	498.790,833 355.119,824	13.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81624	Din acte: 2.500 Masurata: 2.755	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16341 / 11/03/2016		
Act Notarial nr. 498, din 02/03/2016 emis de TOMA DENIS RADU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI NICOLETA ADELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

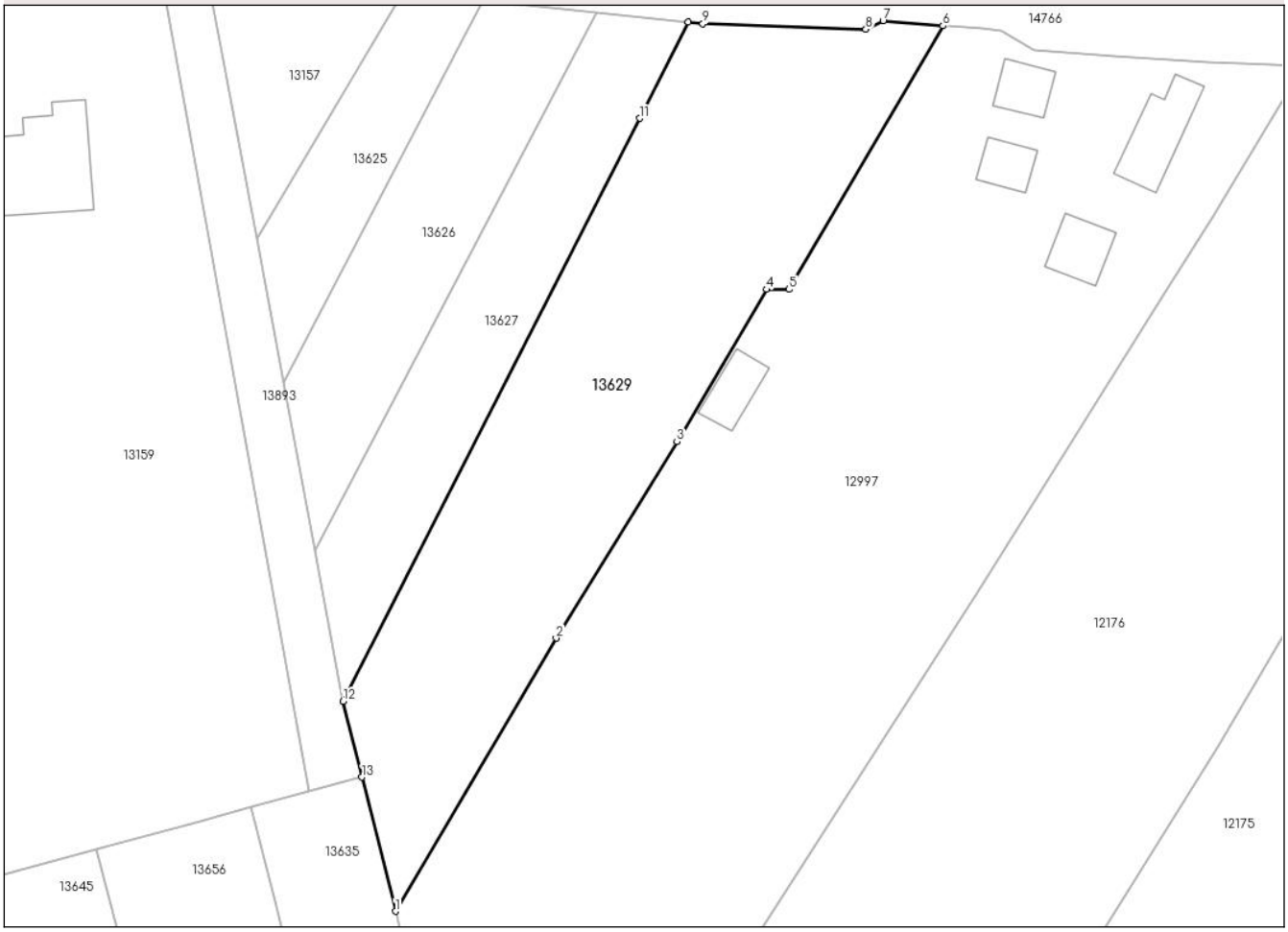
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81624	Din acte: 2.500 Masurata: 2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	541	23	283	-	
2	arabil	NU	2.214	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.401,464 355.074,719	2	498.422,29 355.110,131	41.082
2	498.422,29 355.110,131	3	498.437,959 355.135,573	29.88
3	498.437,959 355.135,573	4	498.449,556 355.155,317	22.898
4	498.449,556 355.155,317	5	498.452,476 355.155,314	2.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.452,476 355.155,314	6	498.472,431 355.189,498	39.582
6	498.472,431 355.189,498	7	498.464,668 355.190,154	7.791
7	498.464,668 355.190,154	8	498.462,44 355.189,046	2.488
8	498.462,44 355.189,046	9	498.441,312 355.189,75	21.14
9	498.441,312 355.189,75	10	498.439,434 355.189,946	1.888
10	498.439,434 355.189,946	11	498.433,106 355.177,495	13.967
11	498.433,106 355.177,495	12	498.394,7 355.101,924	84.77
12	498.394,7 355.101,924	13	498.397,128 355.092,103	10.117
13	498.397,128 355.092,103	1	498.401,464 355.074,719	17.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI, PCT. ACASA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81169	Din acte: 6.028 Masurata: 6.047	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1718 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU AUREL** 2) **CONSTANTINESCU DORINA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1718 / 25/02/2016		
Act Notarial nr. 315, din 24/02/2016 emis de Stan Ana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU FLOREA**	
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

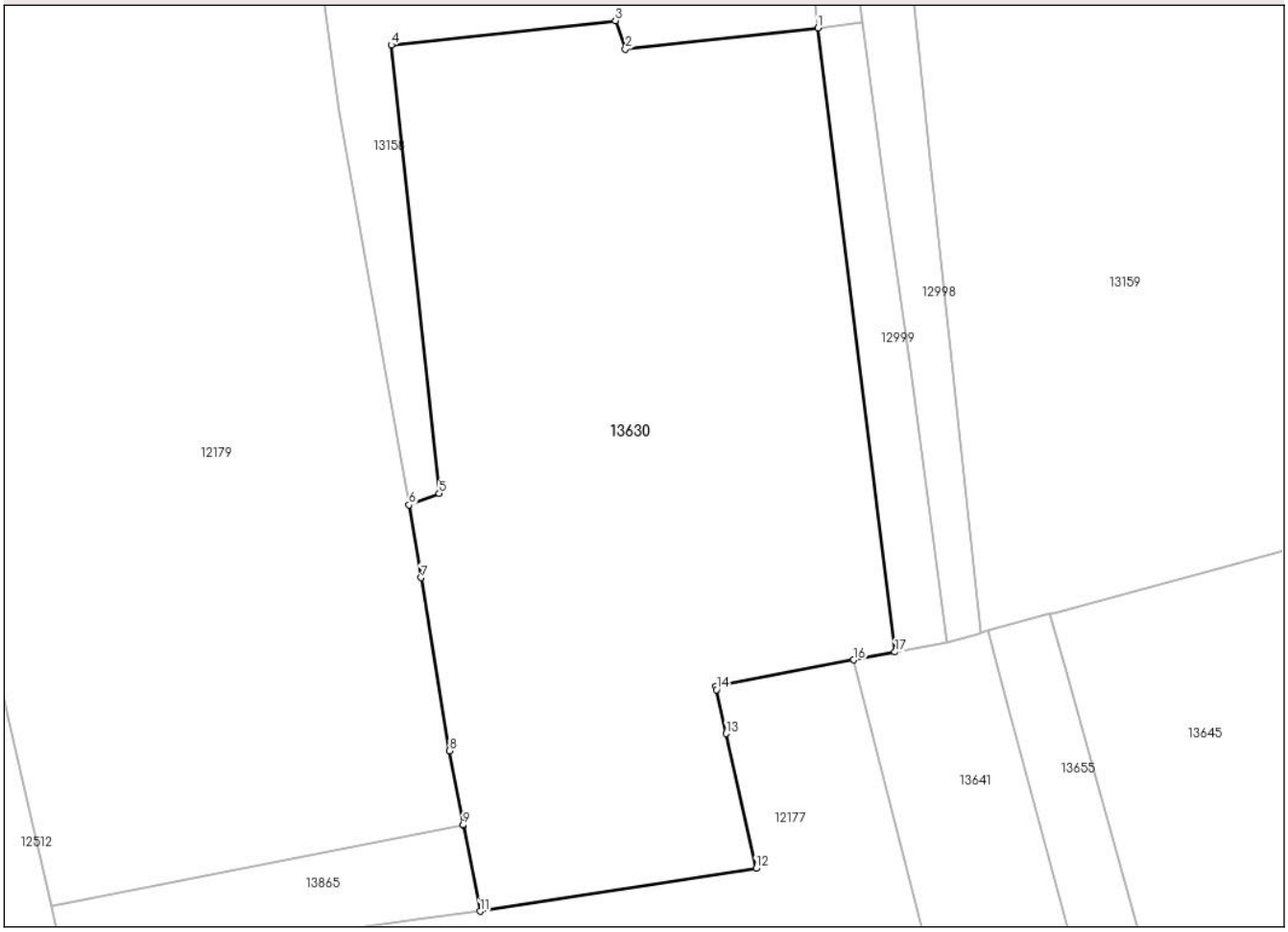
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81169	Din acte: 6.028 Masurata: 6.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.047	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.289,743 355.149,348	2	498.264,125 355.146,563	25.769
2	498.264,125 355.146,563	3	498.262,775 355.150,329	4.001
3	498.262,775 355.150,329	4	498.232,95 355.147,087	30.001
4	498.232,95 355.147,087	5	498.239,339 355.087,428	60.0
5	498.239,339 355.087,428	6	498.235,324 355.085,917	4.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.235,324 355.085,917	7	498.236,914 355.076,223	9.824
7	498.236,914 355.076,223	8	498.240,693 355.053,208	23.323
8	498.240,693 355.053,208	9	498.242,508 355.043,324	10.049
9	498.242,508 355.043,324	10	498.242,52 355.043,258	0.067
10	498.242,52 355.043,258	11	498.244,78 355.031,847	11.633
11	498.244,78 355.031,847	12	498.281,504 355.037,541	37.163
12	498.281,504 355.037,541	13	498.277,525 355.055,465	18.36
13	498.277,525 355.055,465	14	498.276,227 355.061,311	5.988
14	498.276,227 355.061,311	15	498.276,122 355.061,784	0.485
15	498.276,122 355.061,784	16	498.294,515 355.065,297	18.725
16	498.294,515 355.065,297	17	498.299,975 355.066,346	5.56
17	498.299,975 355.066,346	1	498.289,743 355.149,348	83.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Sirean dreapta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81232	5.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges, pct. Sirean dreapta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5564 / 27/06/2014		
Act Notarial nr. 5690, din 03/10/1995 emis de Notariatul de Stat Local Costesti (act administrativ nr. 3184/24-06-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 3182/24-06-2014 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU** 2) **GHEORGHE ILEANA**, , soti	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE DUMITRU** 2) **GHEORGHE ILEANA**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81232	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	145	23	283	-	
2	arabil	NU	4.855	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.697,538 355.171,831	2	498.680,956 355.141,482	34.584
2	498.680,956 355.141,482	3	498.626,249 355.047,151	109.047
3	498.626,249 355.047,151	4	498.630,47 355.043,103	5.848

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.630,47 355.043,103	5	498.632,191 355.041,453	2.384
5	498.632,191 355.041,453	6	498.594,853 354.977,782	73.811
6	498.594,853 354.977,782	7	498.609,302 354.969,431	16.689
7	498.609,302 354.969,431	8	498.647,007 355.033,728	74.537
8	498.647,007 355.033,728	9	498.704,47 355.131,136	113.094
9	498.704,47 355.131,136	10	498.723,076 355.169,521	42.657
10	498.723,076 355.169,521	1	498.697,538 355.171,831	25.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81207	2.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9102 / 12/11/2014		
Act Notarial nr. 2966, din 11/11/2014 emis de GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**, , casatorit cu 2) **GHEORGHE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

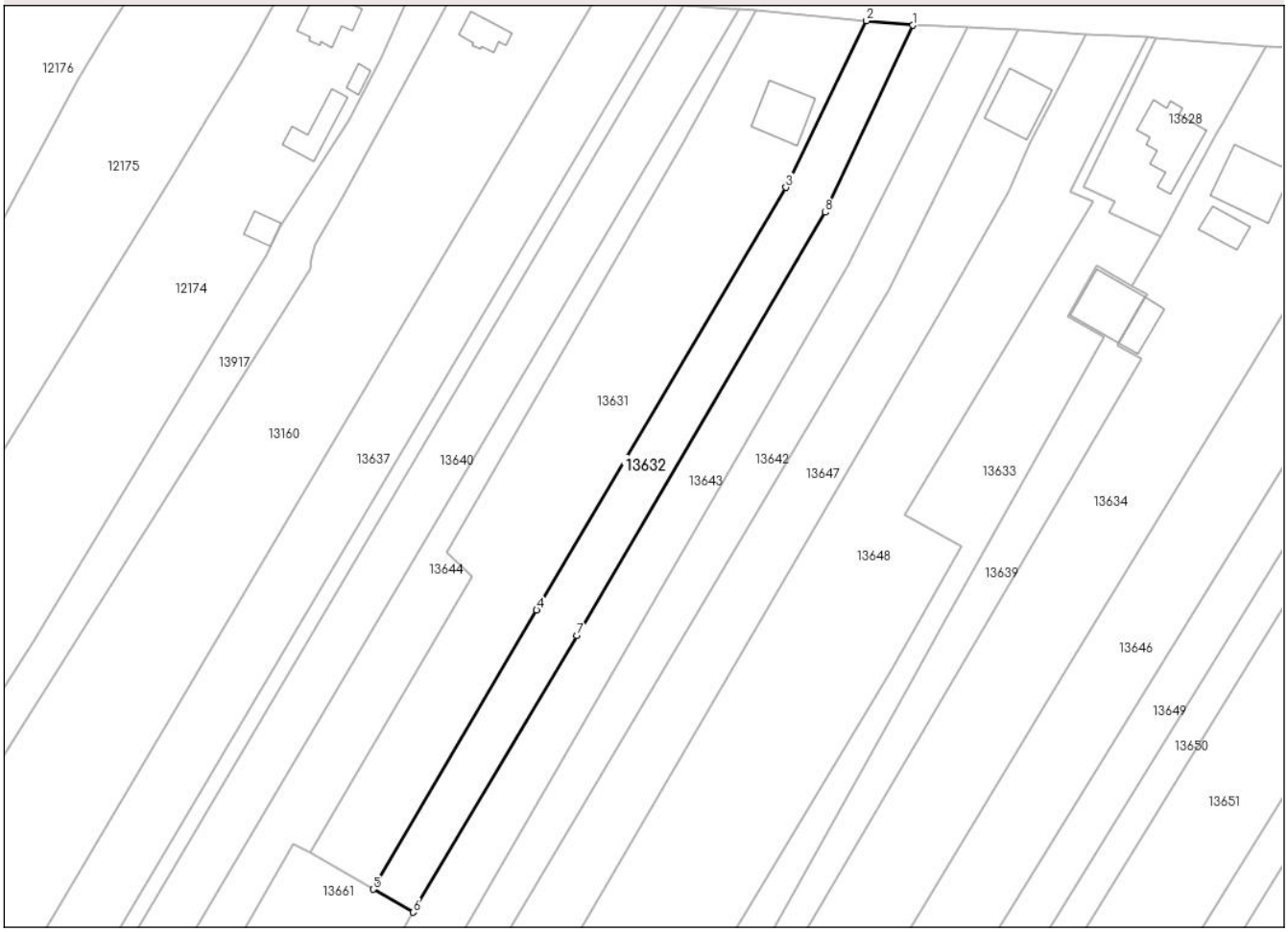
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81207	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.733,776 355.168,47	2	498.723,076 355.169,521	10.751
2	498.723,076 355.169,521	3	498.704,47 355.131,136	42.657
3	498.704,47 355.131,136	4	498.647,007 355.033,728	113.094
4	498.647,007 355.033,728	5	498.609,302 354.969,431	74.537
5	498.609,302 354.969,431	6	498.618,573 354.964,149	10.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.618,573 354.964,149	7	498.656,322 355.027,885	74.076
7	498.656,322 355.027,885	8	498.713,517 355.125,379	113.033
8	498.713,517 355.125,379	1	498.733,776 355.168,47	47.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Tutulesti ,Nr.166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81971	2.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2602 / 23/02/2018		
Act Notarial nr. 142, din 23/02/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GHEORGHE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81971	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.672,381 354.926,582	2	498.680,014 354.921,797	9.009
2	498.680,014 354.921,797	3	498.732,221 355.015,088	106.905
3	498.732,221 355.015,088	4	498.741,153 355.031,05	18.291
4	498.741,153 355.031,05	5	498.777,854 355.096,632	75.153
5	498.777,854 355.096,632	6	498.769,497 355.101,47	9.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.769,497 355.101,47	7	498.776,242 355.113,073	13.421
7	498.776,242 355.113,073	8	498.784,4 355.108,329	9.437
8	498.784,4 355.108,329	9	498.790,833 355.119,824	13.173
9	498.790,833 355.119,824	10	498.779,039 355.125,497	13.087
10	498.779,039 355.125,497	11	498.780,375 355.127,954	2.797
11	498.780,375 355.127,954	12	498.773,147 355.131,321	7.974
12	498.773,147 355.131,321	13	498.789,76 355.165,601	38.093
13	498.789,76 355.165,601	14	498.787,768 355.165,782	2.0
14	498.787,768 355.165,782	15	498.770,136 355.130,065	39.832
15	498.770,136 355.130,065	16	498.775,347 355.127,862	5.658
16	498.775,347 355.127,862	17	498.731,944 355.055,78	84.141
17	498.731,944 355.055,78	18	498.745,087 355.048,34	15.103
18	498.745,087 355.048,34	19	498.728,514 355.019,379	33.368
19	498.728,514 355.019,379	20	498.688,724 354.953,45	77.006
20	498.688,724 354.953,45	1	498.672,381 354.926,582	31.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82684	Din acte: 7.984 Masurata: 8.015	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82684-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA - parter edificata in anul 1960.
A1.2	82684-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; GRAJD - parter edificat in anul 1978 .
A1.3	82684-C3	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE - parter edificata in anul 1960 .
A1.4	82684-C4	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.
A1.5	82684-C5	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38510 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 1318, din 15/12/2020 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82684 a imobilului cu numarul cadastral 82684/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80589 inscris in cartea funciara 80589;	A1
Act Notarial nr. 105, din 31/03/2016 emis de GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GERU IULIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80589/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 17100 din 01/04/2016;	
Act Administrativ nr. 26046, din 17/07/2020 emis de BCPI COSTESTI (act administrativ nr 4453 din 31.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4457 din 31.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI; act notarial nr 1104 din 04.08.2020, emis de BIN CARMEN GRECU;act administrativ nr 1 din 17.05.2003, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4454 din 31.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4455 din 31.07.2020, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **GERU NICOLAE SORIN** 2) **GERU IULIANA**, soti	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80589/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 27566 din 07/08/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

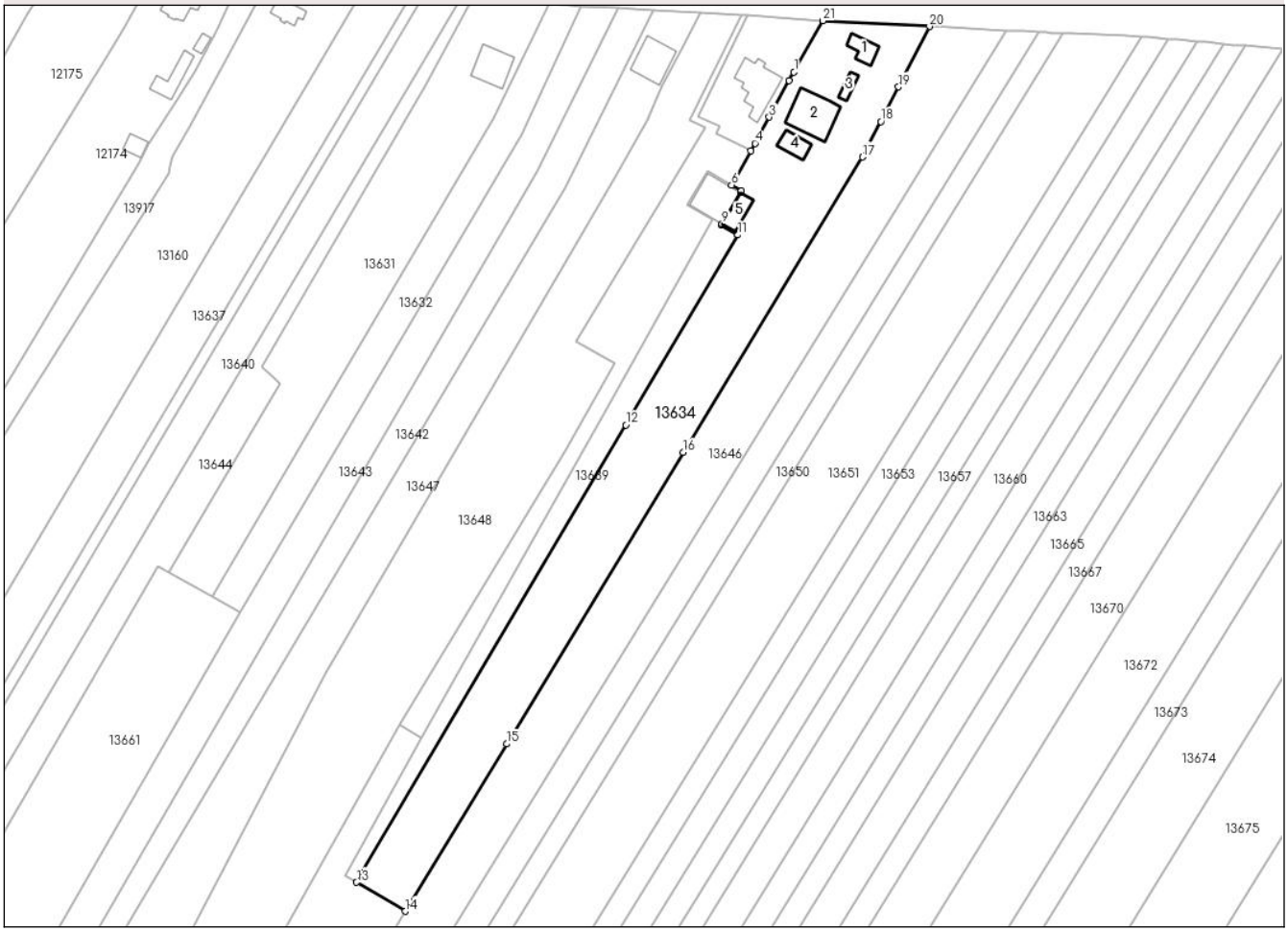
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82684	Din acte: 7.984 Masurata: 8.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.749	23	283	-	
2	arabil	DA	1.612	23	283	-	
3	arabil	NU	3.654	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82684-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; CASA - parter edificata in anul 1960.
A1.2	82684-C2	constructii anexa	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; GRAJD - parter edificat in anul 1978 .
A1.3	82684-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; BUCATARIE - parter edificata in anul 1960 .
A1.4	82684-C4	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.
A1.5	82684-C5	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.805,443 355.146,376	2	498.803,854 355.143,483	3.301
3	498.797,101 355.131,191	4	498.792,279 355.122,408	10.02
5	498.790,833 355.119,824	6	498.784,4 355.108,329	13.173
7	498.787,755 355.106,377	8	498.787,393 355.105,764	0.712
9	498.781,19 355.095,259	10	498.780,929 355.094,816	0.514
11	498.786,524 355.091,512	12	498.748,781 355.027,416	74.383
13	498.658,041 354.873,323	14	498.674,397 354.863,563	19.047
15	498.708,604 354.919,985	16	498.768,144 355.018,191	114.845
17	498.828,507 355.117,753	18	498.834,698 355.129,749	13.499
19	498.840,713 355.141,414	20	498.851,108 355.161,744	22.833
21	498.815,157 355.163,708	1	498.805,443 355.146,376	19.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.803,854 355.143,483	3	498.797,101 355.131,191	14.025
4	498.792,279 355.122,408	5	498.790,833 355.119,824	2.961
6	498.784,4 355.108,329	7	498.787,755 355.106,377	3.882
8	498.787,393 355.105,764	9	498.781,19 355.095,259	12.2
10	498.780,929 355.094,816	11	498.786,524 355.091,512	6.498
12	498.748,781 355.027,416	13	498.658,041 354.873,323	178.825
14	498.674,397 354.863,563	15	498.708,604 354.919,985	65.982
16	498.768,144 355.018,191	17	498.828,507 355.117,753	116.431
18	498.834,698 355.129,749	19	498.840,713 355.141,414	13.124
20	498.851,108 355.161,744	21	498.815,157 355.163,708	36.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82573	1.993	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
784 / 13/12/2002		
Act Notarial nr. 4992, din 03/12/2002 emis de N.P. STAN ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUVALMA AURELIAN**, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

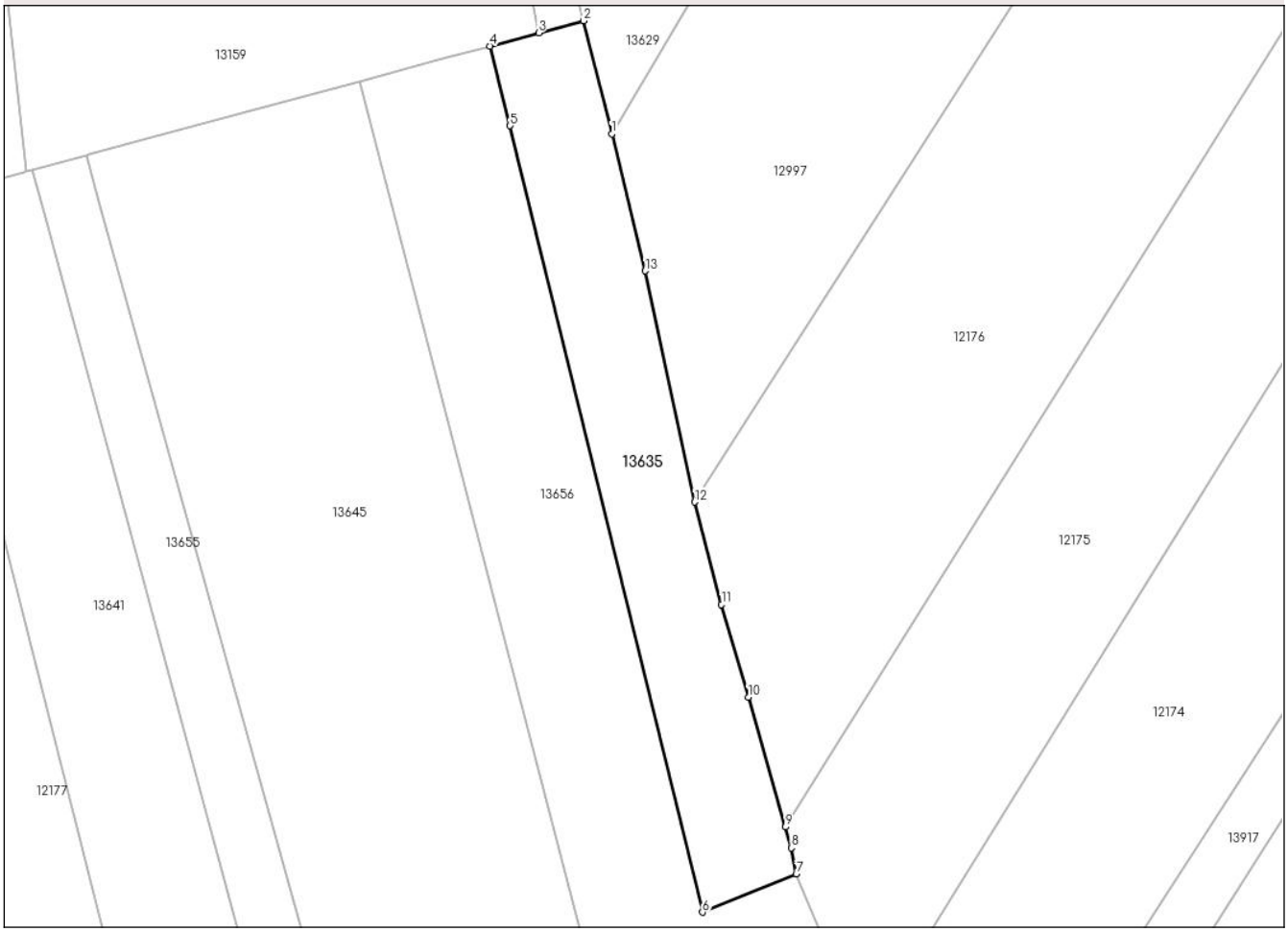
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82573	1.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.993	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.401,464 355.074,719	2	498.397,128 355.092,103	17.917
2	498.397,128 355.092,103	3	498.390,205 355.090,229	7.172
3	498.390,205 355.090,229	4	498.382,721 355.088,204	7.753
4	498.382,721 355.088,204	5	498.385,819 355.075,969	12.621
5	498.385,819 355.075,969	6	498.415,413 354.955,134	124.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.415,413 354.955,134	7	498.429,818 354.961,016	15.56
7	498.429,818 354.961,016	8	498.429,059 354.965,026	4.081
8	498.429,059 354.965,026	9	498.428,147 354.968,229	3.33
9	498.428,147 354.968,229	10	498.422,462 354.988,193	20.758
10	498.422,462 354.988,193	11	498.418,347 355.002,401	14.792
11	498.418,347 355.002,401	12	498.414,211 355.018,153	16.286
12	498.414,211 355.018,153	13	498.406,579 355.053,663	36.321
13	498.406,579 355.053,663	1	498.401,464 355.074,719	21.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. SIREAN DREAPTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82324	5.500	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25226 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 2152, din 06/11/2019 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON CRISTIAN**, casatorit cu 2) **ANTON CONSTANDINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

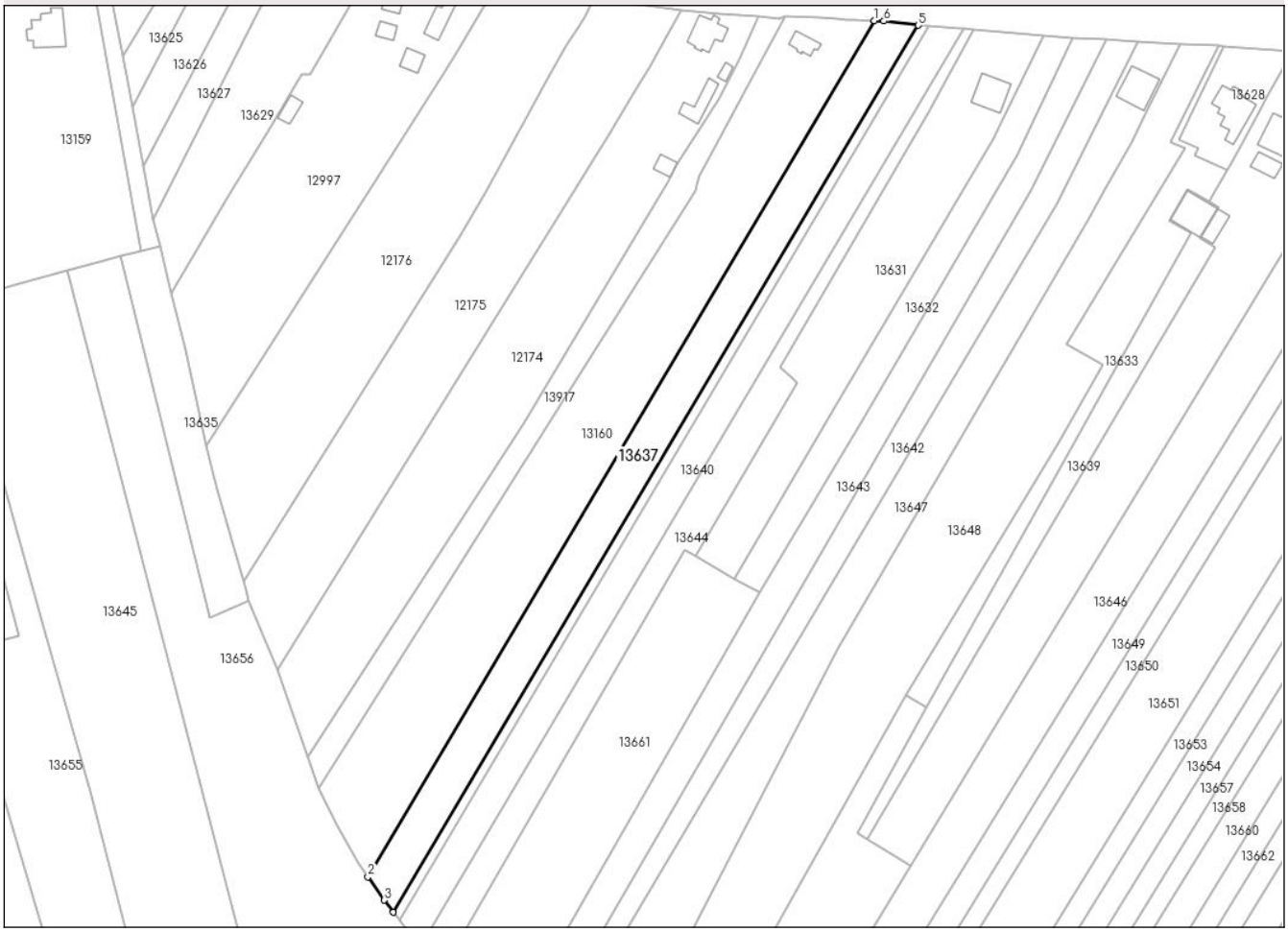
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82324	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.660,827 355.175,038	2	498.473,911 354.859,477	366.765
2	498.473,911 354.859,477	3	498.479,909 354.850,83	10.524
3	498.479,909 354.850,83	4	498.483,269 354.846,392	5.566
4	498.483,269 354.846,392	5	498.676,955 355.173,381	380.047
5	498.676,955 355.173,381	6	498.664,274 355.174,938	12.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.664,274 355.174,938	1	498.660,827 355.175,038	3.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57675, din 06/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

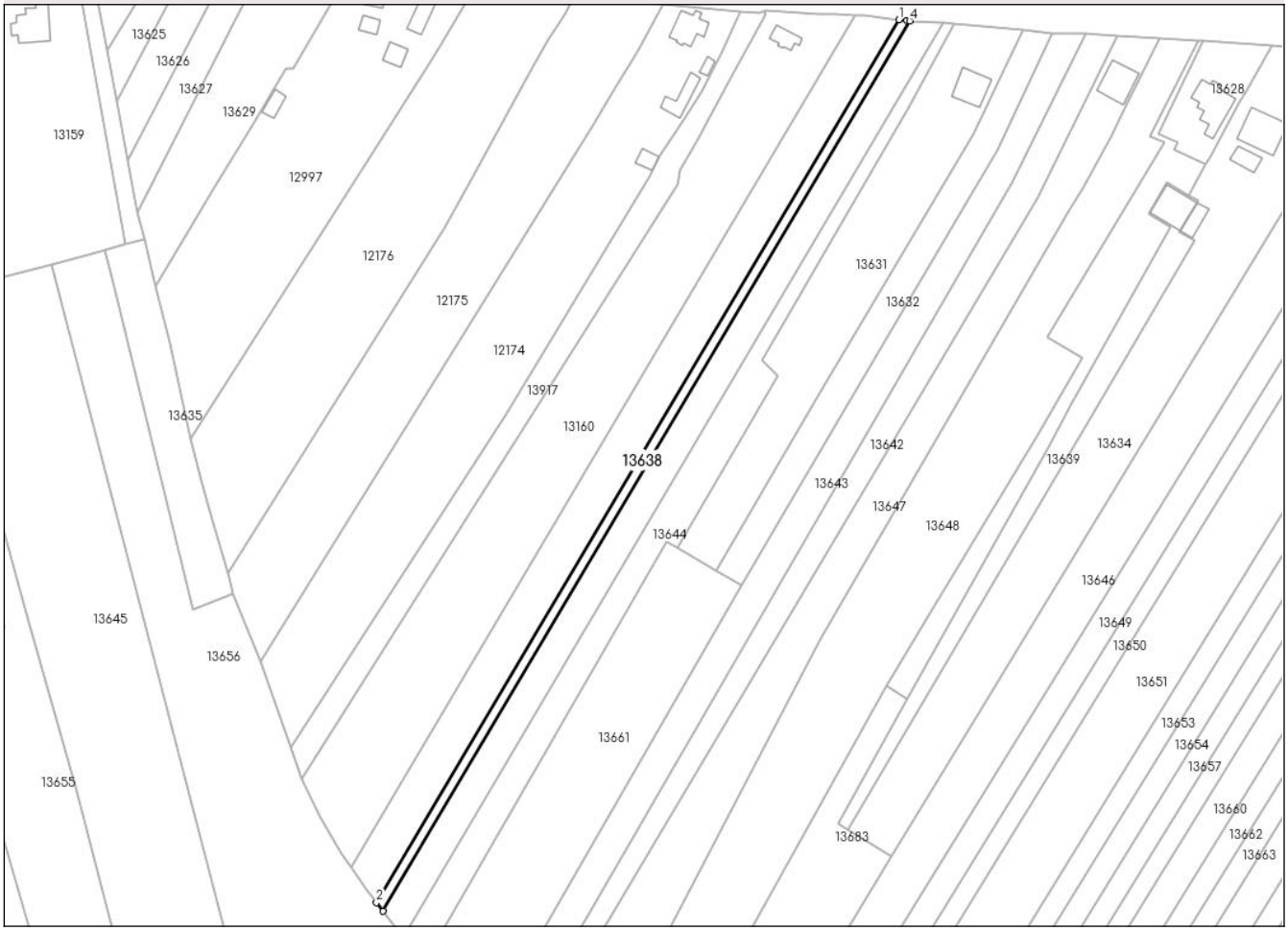
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.676,955 355.173,381	2	498.483,269 354.846,392	380.047
2	498.483,269 354.846,392	3	498.485,662 354.843,233	3.963
3	498.485,662 354.843,233	4	498.680,966 355.172,955	383.223
4	498.680,966 355.172,955	5	498.679,946 355.173,014	1.022
5	498.679,946 355.173,014	1	498.676,955 355.173,381	3.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82685	2.016	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82685-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 167, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38510 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 1318, din 15/12/2020 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 82685 a imobilului cu numarul cadastral 82685/UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80589 inscris in cartea funciara 80589;	A1
Act Notarial nr. 1319, din 15/12/2020 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTON GHEORGHE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

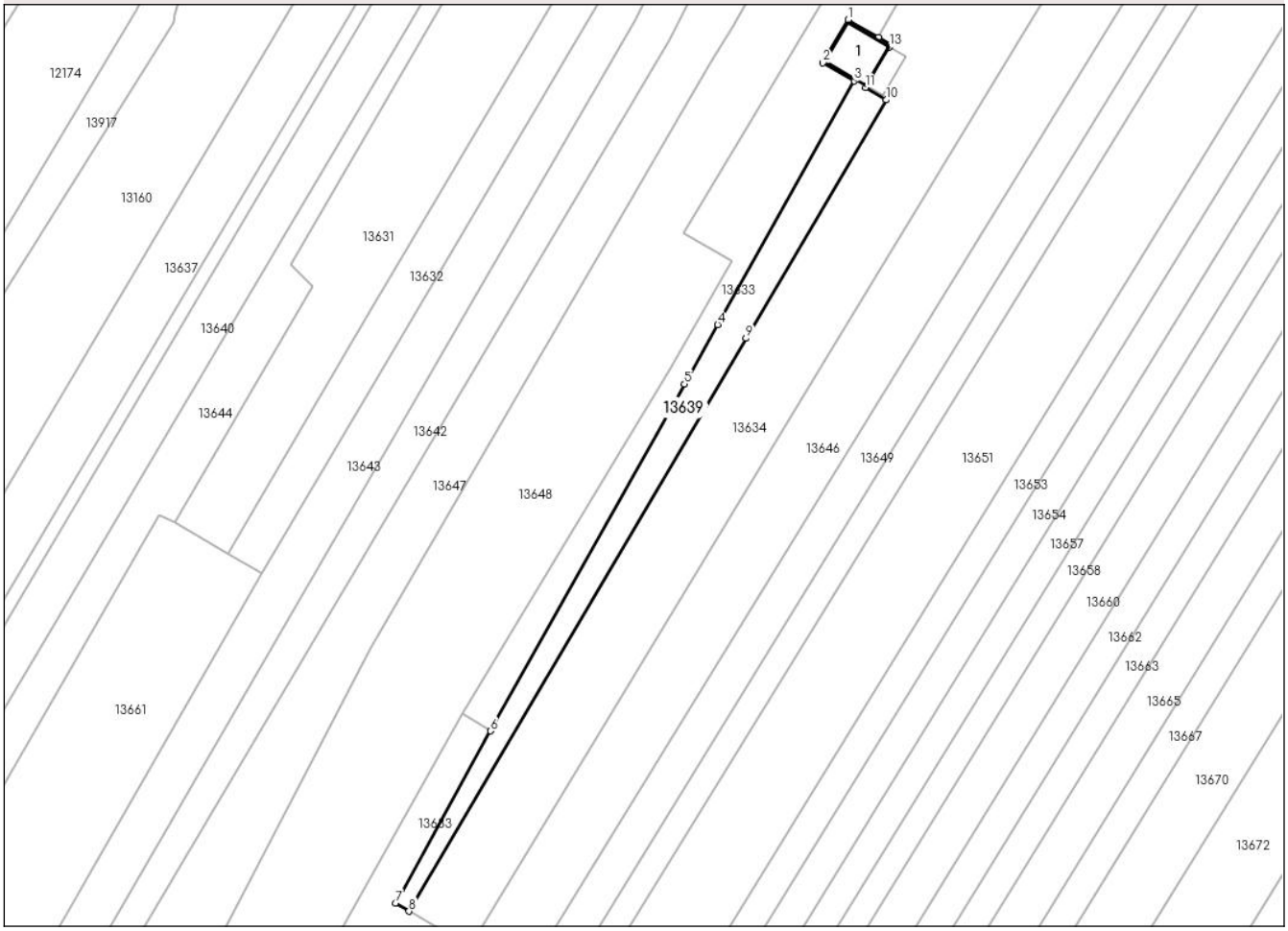
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82685	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	242	23	283	-	
2	arabil	DA	627	23	283	-	
3	arabil	NU	1.147	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82685-C1	constructii anexa	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Anexa parter edificata in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.776,242 355.113,073	2	498.769,497 355.101,47	13.421
2	498.769,497 355.101,47	3	498.777,854 355.096,632	9.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.777,854 355.096,632	4	498.741,153 355.031,05	75.153
4	498.741,153 355.031,05	5	498.732,221 355.015,088	18.291
5	498.732,221 355.015,088	6	498.680,014 354.921,797	106.905
6	498.680,014 354.921,797	7	498.654,373 354.875,512	52.913
7	498.654,373 354.875,512	8	498.658,041 354.873,323	4.272
8	498.658,041 354.873,323	9	498.748,781 355.027,416	178.825
9	498.748,781 355.027,416	10	498.786,524 355.091,512	74.383
10	498.786,524 355.091,512	11	498.780,929 355.094,816	6.498
11	498.780,929 355.094,816	12	498.781,19 355.095,259	0.514
12	498.781,19 355.095,259	13	498.787,393 355.105,764	12.2
13	498.787,393 355.105,764	14	498.787,755 355.106,377	0.712
14	498.787,755 355.106,377	15	498.784,4 355.108,329	3.882
15	498.784,4 355.108,329	1	498.776,242 355.113,073	9.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

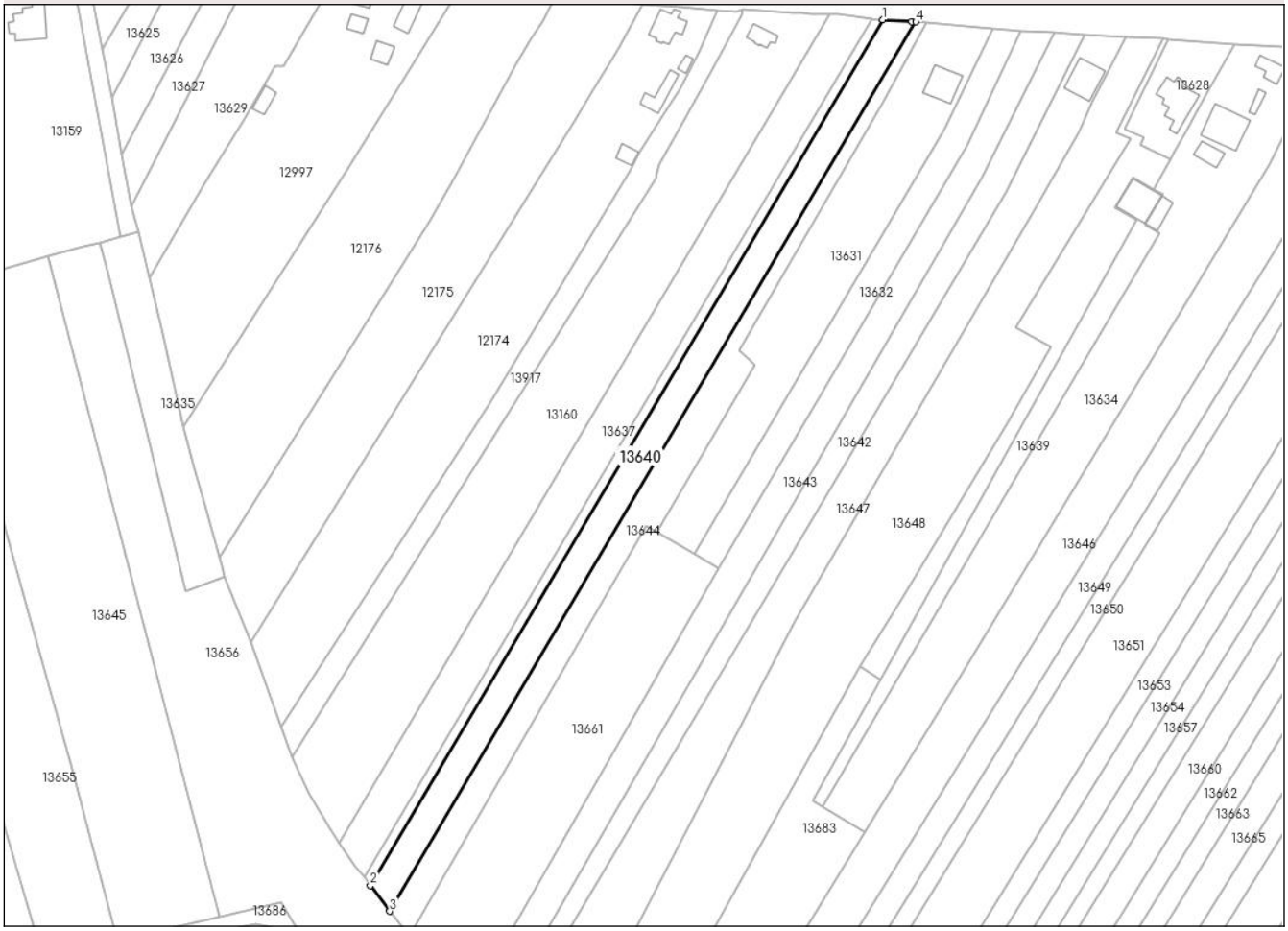
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.680,966 355.172,955	2	498.485,662 354.843,233	383.223
2	498.485,662 354.843,233	3	498.493,048 354.833,478	12.236
3	498.493,048 354.833,478	4	498.693,665 355.172,168	393.647
4	498.693,665 355.172,168	5	498.692,099 355.172,304	1.572
5	498.692,099 355.172,304	1	498.680,966 355.172,955	11.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.418	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88820, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.418	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.306,846 355.067,669	2	498.299,975 355.066,346	6.997
2	498.299,975 355.066,346	3	498.294,515 355.065,297	5.56
3	498.294,515 355.065,297	4	498.294,58 355.065,042	0.263
4	498.294,58 355.065,042	5	498.325,408 354.943,354	125.532
5	498.325,408 354.943,354	6	498.341,635 354.947,269	16.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.341,635 354.947,269	7	498.345,204 354.948,15	3.676
7	498.345,204 354.948,15	8	498.314,489 355.061,114	117.065
8	498.314,489 355.061,114	9	498.312,305 355.069,146	8.324
9	498.312,305 355.069,146	10	498.311,435 355.068,911	0.901
10	498.311,435 355.068,911	11	498.311,02 355.068,799	0.43
11	498.311,02 355.068,799	1	498.306,846 355.067,669	4.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88869, din 23/09/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRLU D. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.534,937 354.782,25	2	498.728,177 355.107,399	378.237
2	498.728,177 355.107,399	3	498.757,959 355.167,395	66.981
3	498.757,959 355.167,395	4	498.751,693 355.167,809	6.28
4	498.751,693 355.167,809	5	498.746,401 355.168,138	5.302
5	498.746,401 355.168,138	6	498.718,814 355.113,041	61.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.718,814 355.113,041	7	498.530,228 354.787,258	376.43
7	498.530,228 354.787,258	1	498.534,937 354.782,25	6.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68528, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIŞAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.530,228 354.787,258	2	498.718,814 355.113,041	376.43
2	498.718,814 355.113,041	3	498.746,401 355.168,138	61.618
3	498.746,401 355.168,138	4	498.733,776 355.168,47	12.629
4	498.733,776 355.168,47	5	498.713,517 355.125,379	47.616
5	498.713,517 355.125,379	6	498.656,322 355.027,885	113.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.656,322 355.027,885	7	498.618,573 354.964,149	74.076
7	498.618,573 354.964,149	8	498.521,971 354.796,171	193.774
8	498.521,971 354.796,171	9	498.522,861 354.795,149	1.355
9	498.522,861 354.795,149	10	498.529,937 354.787,568	10.37
10	498.529,937 354.787,568	1	498.530,228 354.787,258	0.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81218	3.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5565 / 27/06/2014		
Act Administrativ nr. 79268, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act notarial nr. 133/09-04-2013 emis de BNP Carmen Grecu; act administrativ nr. 3183/24-06-2014 emis de Primaria Suseni; act administrativ nr. 3181/24-06-2014 emis de Primaria Suseni;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

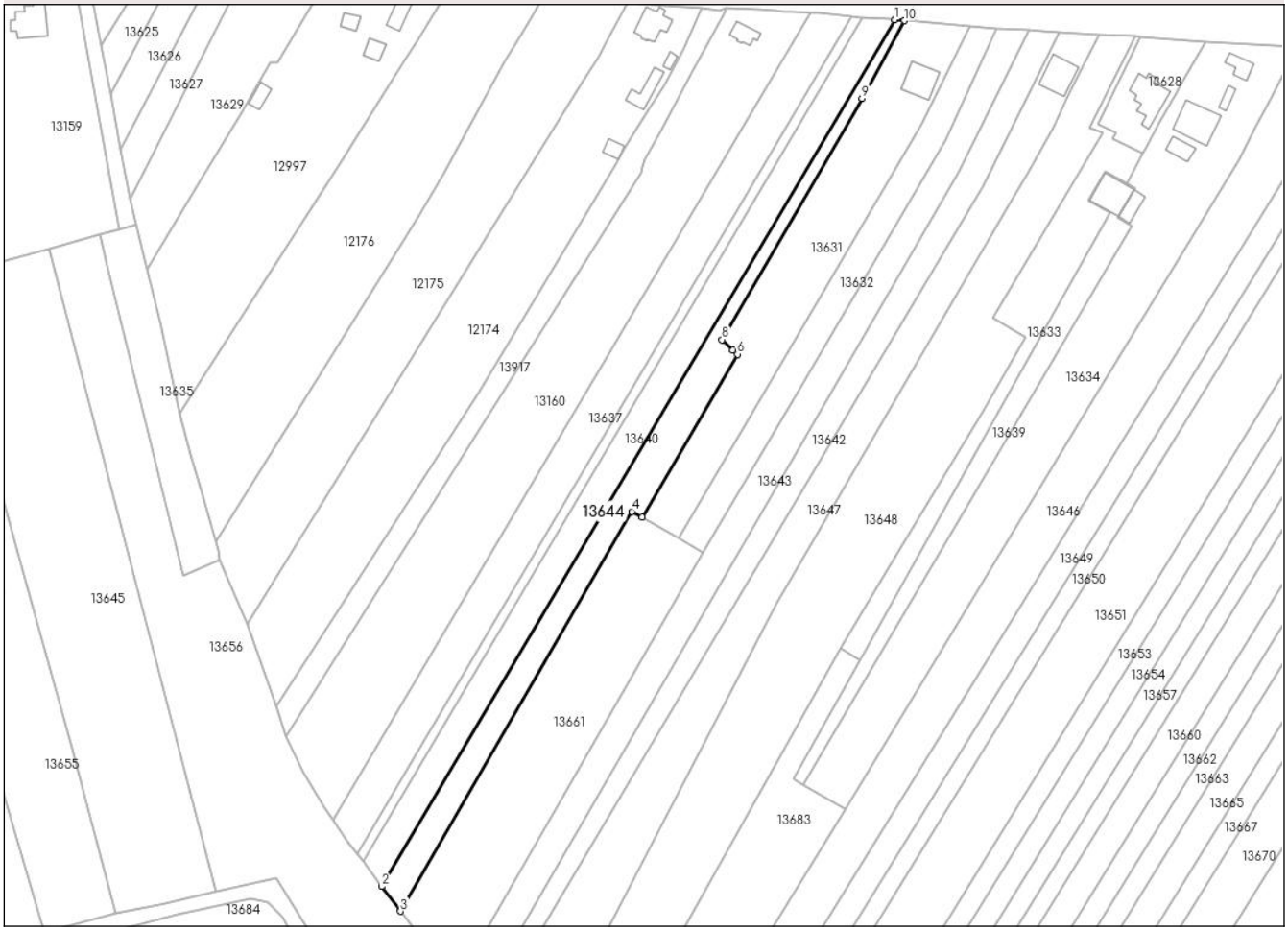
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81218	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.693,665 355.172,168	2	498.493,048 354.833,478	393.647
2	498.493,048 354.833,478	3	498.500,378 354.823,798	12.142
3	498.500,378 354.823,798	4	498.590,903 354.979,984	180.524
4	498.590,903 354.979,984	5	498.594,853 354.977,782	4.522
5	498.594,853 354.977,782	6	498.632,191 355.041,453	73.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.632,191 355.041,453	7	498.630,47 355.043,103	2.384
7	498.630,47 355.043,103	8	498.626,249 355.047,151	5.848
8	498.626,249 355.047,151	9	498.680,956 355.141,482	109.047
9	498.680,956 355.141,482	10	498.697,538 355.171,831	34.584
10	498.697,538 355.171,831	1	498.693,665 355.172,168	3.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.740	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.740	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.320,633 355.071,4	2	498.322,606 355.064,306	7.363
2	498.322,606 355.064,306	3	498.354,309 354.950,356	118.278
3	498.354,309 354.950,356	4	498.371,677 354.889,299	63.479
4	498.371,677 354.889,299	5	498.388,97 354.822,96	68.556
5	498.388,97 354.822,96	6	498.403,607 354.825,681	14.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.403,607 354.825,681	7	498.408,537 354.826,597	5.014
7	498.408,537 354.826,597	8	498.428,17 354.831,342	20.198
8	498.428,17 354.831,342	9	498.362,756 355.082,8	259.827
9	498.362,756 355.082,8	10	498.345,304 355.078,077	18.08
10	498.345,304 355.078,077	11	498.321,065 355.071,517	25.111
11	498.321,065 355.071,517	1	498.320,633 355.071,4	0.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.700 Masurata: 9.070	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72359, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARINACHE** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.700 Masurata: 9.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.070	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.603,08 354.716,154	2	498.876,794 355.160,419	521.815
2	498.876,794 355.160,419	3	498.851,108 355.161,744	25.72
3	498.851,108 355.161,744	4	498.840,713 355.141,414	22.833
4	498.840,713 355.141,414	5	498.834,698 355.129,749	13.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.834,698 355.129,749	6	498.828,507 355.117,753	13.499
6	498.828,507 355.117,753	7	498.768,144 355.018,191	116.431
7	498.768,144 355.018,191	8	498.708,604 354.919,985	114.845
8	498.708,604 354.919,985	9	498.674,397 354.863,563	65.982
9	498.674,397 354.863,563	10	498.592,005 354.729,998	156.933
10	498.592,005 354.729,998	1	498.603,08 354.716,154	17.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.400	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79223, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VICTOR** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE VICTOR** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	157	23	283	-	
2	arabil	NU	7.243	23	283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.554,193 354.764,56	2	498.647,567 354.943,907	202.198
2	498.647,567 354.943,907	3	498.739,555 355.101,815	182.748
3	498.739,555 355.101,815	4	498.745,256 355.111,373	11.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.745,256 355.111,373	5	498.755,885 355.130,147	21.574
5	498.755,885 355.130,147	6	498.760,986 355.141,441	12.393
6	498.760,986 355.141,441	7	498.767,286 355.153,785	13.859
7	498.767,286 355.153,785	8	498.773,768 355.166,351	14.139
8	498.773,768 355.166,351	9	498.757,959 355.167,395	15.843
9	498.757,959 355.167,395	10	498.728,177 355.107,399	66.981
10	498.728,177 355.107,399	11	498.534,937 354.782,25	378.237
11	498.534,937 354.782,25	12	498.541,441 354.775,332	9.495
12	498.541,441 354.775,332	13	498.548,287 354.769,054	9.289
13	498.548,287 354.769,054	1	498.554,193 354.764,56	7.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83816, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE T. ILIE** 2) **ENACHE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

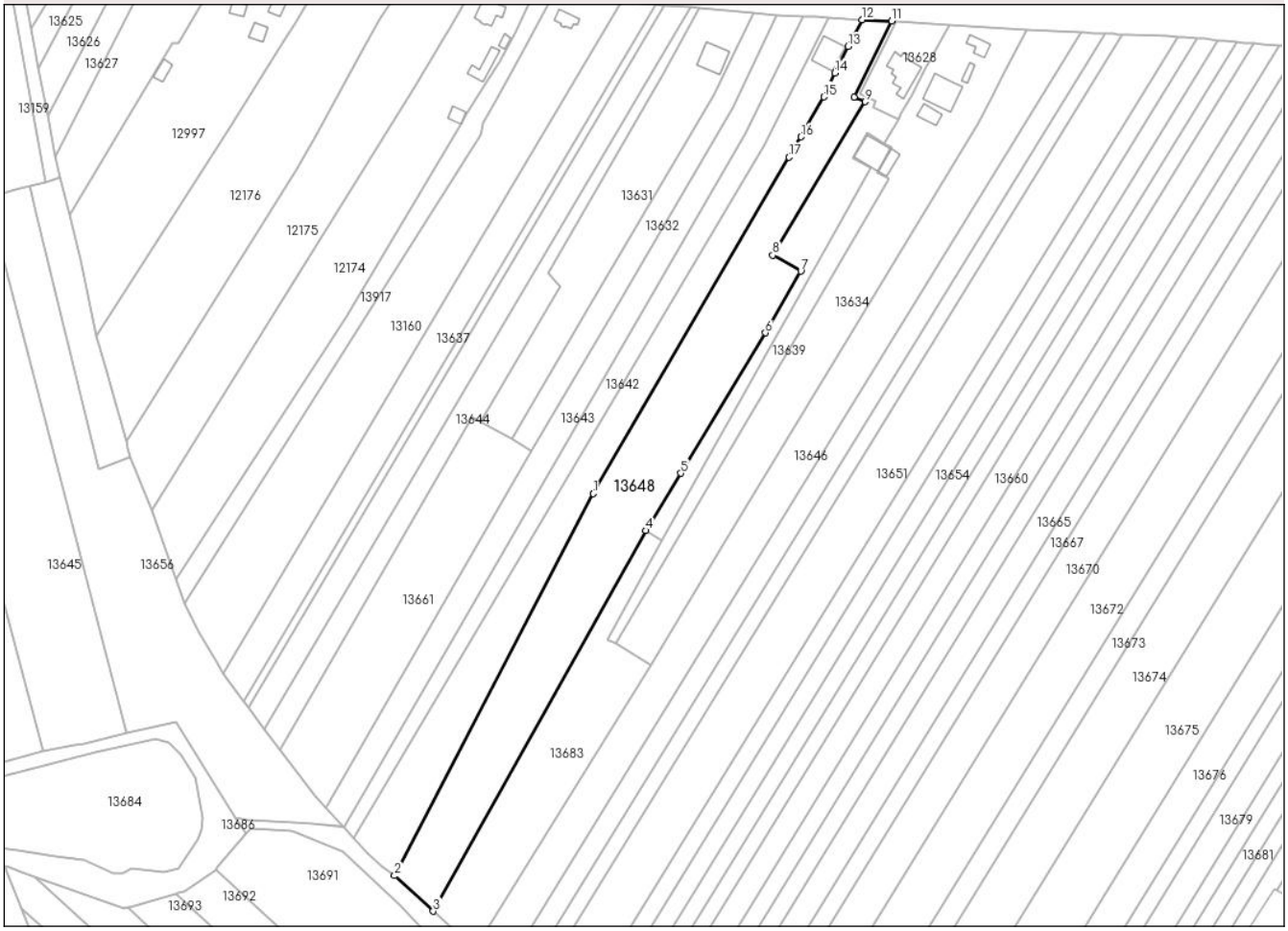
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.647,567 354.943,907	2	498.554,193 354.764,56	202.198
2	498.554,193 354.764,56	3	498.572,35 354.747,871	24.662
3	498.572,35 354.747,871	4	498.672,381 354.926,582	204.802
4	498.672,381 354.926,582	5	498.688,724 354.953,45	31.448
5	498.688,724 354.953,45	6	498.728,514 355.019,379	77.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.728,514 355.019,379	7	498.745,087 355.048,34	33.368
7	498.745,087 355.048,34	8	498.731,944 355.055,78	15.103
8	498.731,944 355.055,78	9	498.775,347 355.127,862	84.141
9	498.775,347 355.127,862	10	498.770,136 355.130,065	5.658
10	498.770,136 355.130,065	11	498.787,768 355.165,782	39.832
11	498.787,768 355.165,782	12	498.773,768 355.166,351	14.012
12	498.773,768 355.166,351	13	498.767,286 355.153,785	14.139
13	498.767,286 355.153,785	14	498.760,986 355.141,441	13.859
14	498.760,986 355.141,441	15	498.755,885 355.130,147	12.393
15	498.755,885 355.130,147	16	498.745,256 355.111,373	21.574
16	498.745,256 355.111,373	17	498.739,555 355.101,815	11.129
17	498.739,555 355.101,815	1	498.647,567 354.943,907	182.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.237	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68527, din 06/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

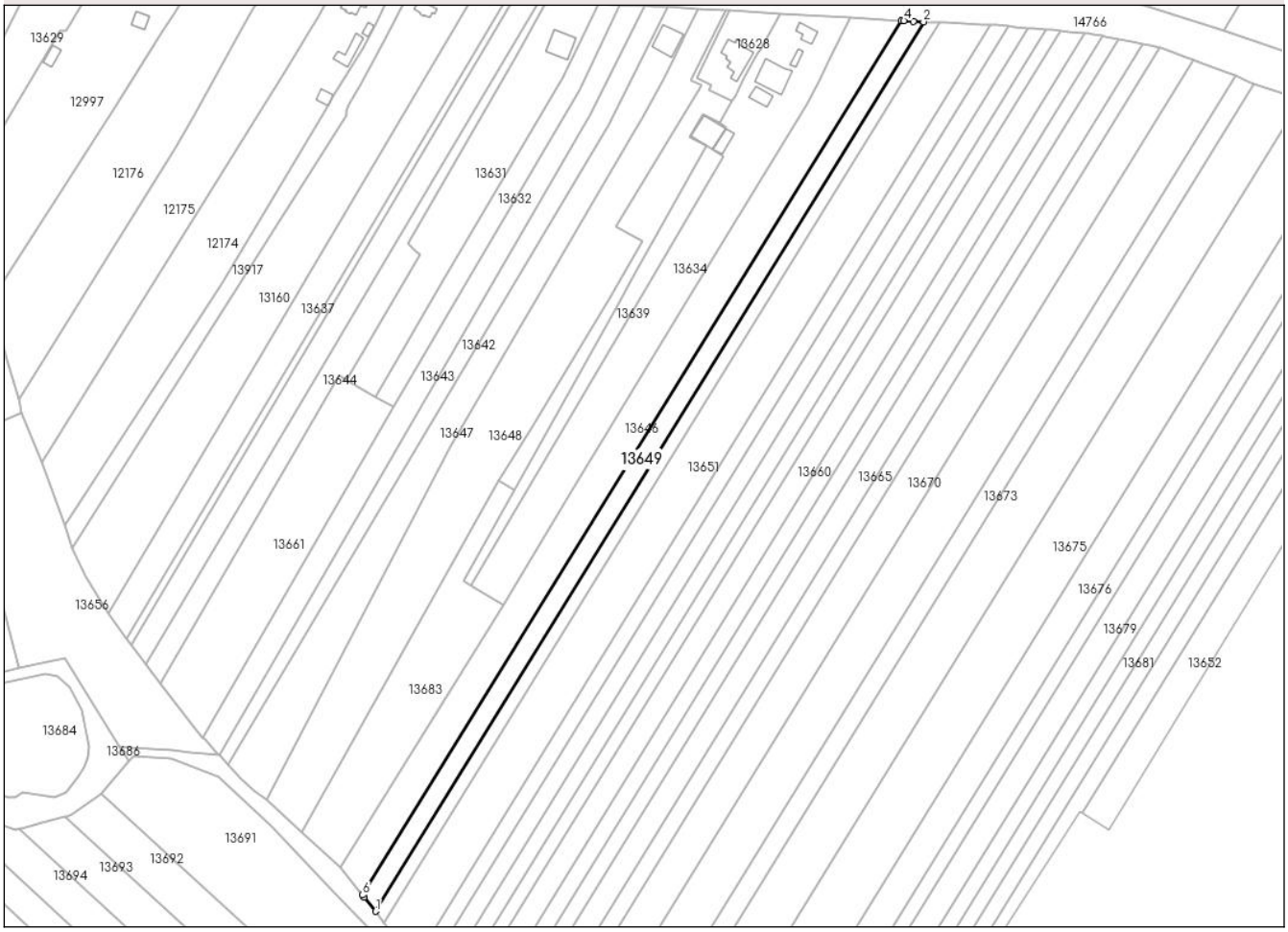
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.237	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.609,682 354.707,902	2	498.888,12 355.159,835	530.821
2	498.888,12 355.159,835	3	498.883,144 355.160,108	4.983
3	498.883,144 355.160,108	4	498.878,166 355.160,348	4.984
4	498.878,166 355.160,348	5	498.876,794 355.160,419	1.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.876,794 355.160,419	6	498.603,08 354.716,154	521.815
6	498.603,08 354.716,154	7	498.603,88 354.715,154	1.281
7	498.603,88 354.715,154	1	498.609,682 354.707,902	9.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.740	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79223, din 07/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VICTOR** 2) **GHEORGHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.740	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.614,157 354.701,812	2	498.896,124 355.159,474	537.55
2	498.896,124 355.159,474	3	498.894,014 355.159,432	2.11
3	498.894,014 355.159,432	4	498.891,913 355.159,639	2.111
4	498.891,913 355.159,639	5	498.890,246 355.159,725	1.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.890,246 355.159,725	6	498.888,12 355.159,835	2.129
6	498.888,12 355.159,835	7	498.609,682 354.707,902	530.821
7	498.609,682 354.707,902	8	498.610,921 354.706,353	1.984
8	498.610,921 354.706,353	9	498.612,711 354.704,116	2.865
9	498.612,711 354.704,116	1	498.614,157 354.701,812	2.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. ,, Sirean dreapta'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83286	12.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23090 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. 1605, din 17/08/2023 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA MIRELA**, casatorita cu 2) **SANDU VICTOR IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

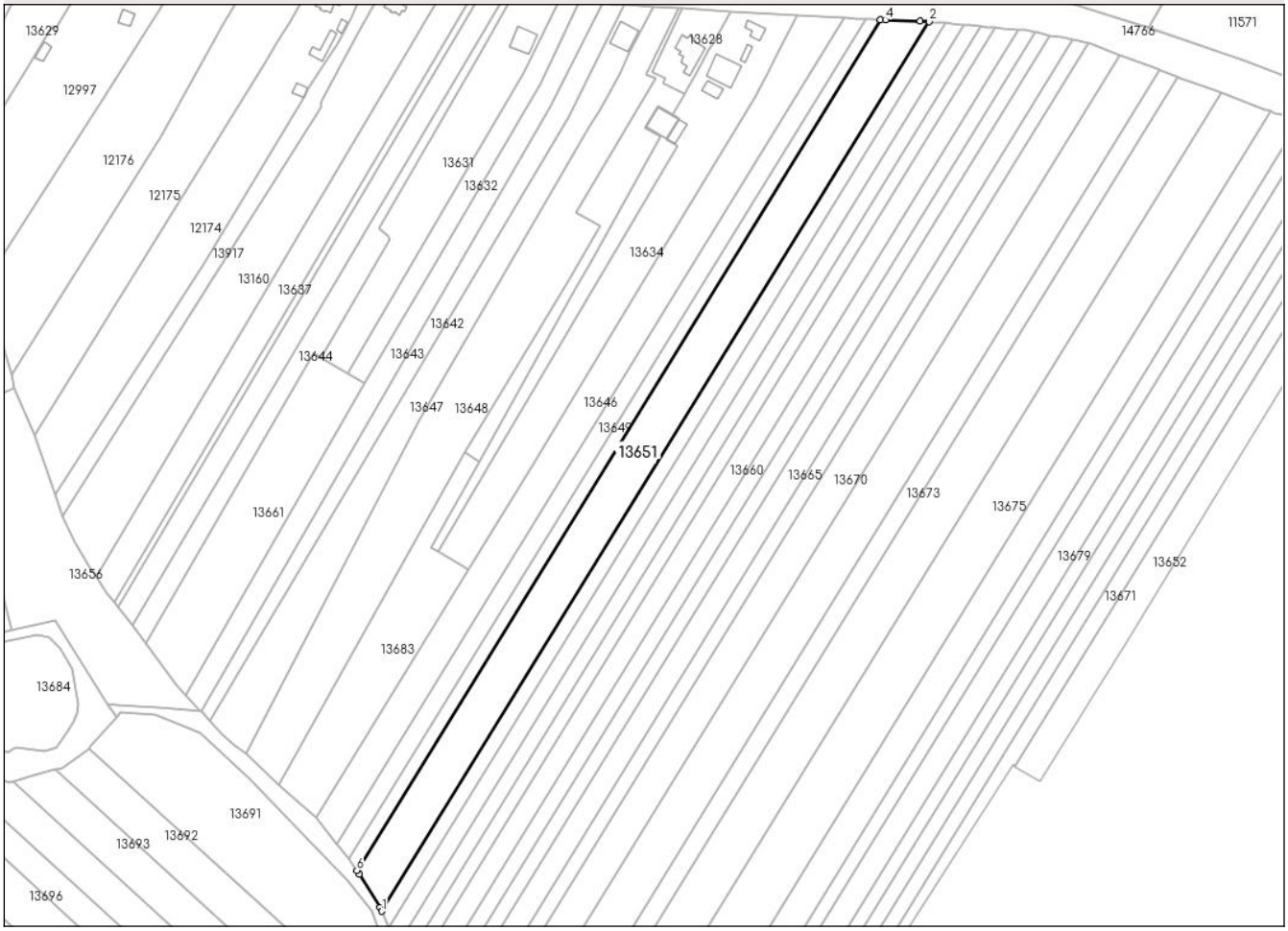
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83286	12.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.600	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.627,547 354.679,846	2	498.922,411 355.158,441	562.137
2	498.922,411 355.158,441	3	498.917,549 355.158,632	4.866
3	498.917,549 355.158,632	4	498.898,79 355.159,369	18.773
4	498.898,79 355.159,369	5	498.896,124 355.159,474	2.668
5	498.896,124 355.159,474	6	498.614,157 354.701,812	537.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.614,157 354.701,812	7	498.615,535 354.699,616	2.593
7	498.615,535 354.699,616	8	498.626,601 354.681,982	20.819
8	498.626,601 354.681,982	1	498.627,547 354.679,846	2.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.435 Masurata: 6.017	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68574, din 14/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE C. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

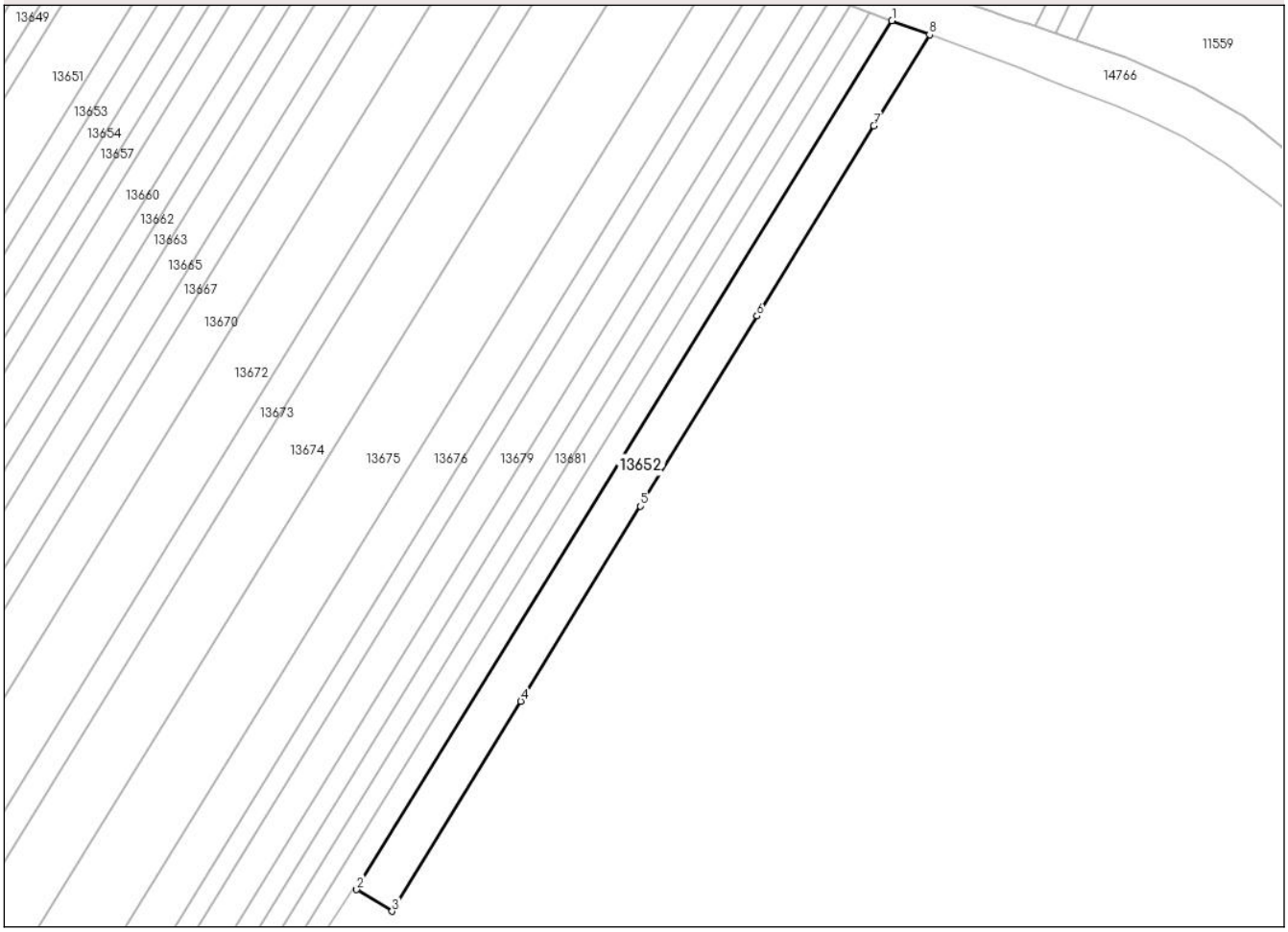
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.435 Masurata: 6.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.017	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.172,576 355.088,632	2	498.968,735 354.757,778	388.607
2	498.968,735 354.757,778	3	498.982,254 354.749,49	15.857
3	498.982,254 354.749,49	4	499.031,273 354.829,448	93.788
4	499.031,273 354.829,448	5	499.076,832 354.903,762	87.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.076,832 354.903,762	6	499.121,236 354.976,197	84.962
6	499.121,236 354.976,197	7	499.165,643 355.048,629	84.961
7	499.165,643 355.048,629	8	499.186,918 355.083,333	40.706
8	499.186,918 355.083,333	1	499.172,576 355.088,632	15.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79206, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IOANA** 2) **SANDU ION** 3) **DIN ALEXANDRINA** 4) **SANDU ALEXANDRU** 5) **POPA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13654

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.631,598 354.670,702	2	498.931,599 355.157,633	571.929
2	498.931,599 355.157,633	3	498.924,902 355.158,244	6.725
3	498.924,902 355.158,244	4	498.923,011 355.158,417	1.899
4	498.923,011 355.158,417	5	498.922,411 355.158,441	0.6
5	498.922,411 355.158,441	6	498.627,547 354.679,846	562.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.627,547 354.679,846	7	498.628,639 354.677,381	2.696
7	498.628,639 354.677,381	8	498.630,198 354.674,077	3.653
8	498.630,198 354.674,077	1	498.631,598 354.670,702	3.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82969	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30004 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. 608, din 30/10/2021 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU-DIMA MARIAN**, căsătorit cu 2) **SANDU-DIMA GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82969	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	283	-	In act se regaseste T22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.635,855 354.661,093	2	498.941,234 355.156,754	582.182
2	498.941,234 355.156,754	3	498.934,656 355.157,354	6.605
3	498.934,656 355.157,354	4	498.931,599 355.157,633	3.07
4	498.931,599 355.157,633	5	498.631,598 354.670,702	571.929
5	498.631,598 354.670,702	6	498.632,949 354.667,653	3.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.632,949 354.667,653	1	498.635,855 354.661,093	7.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 159, din 14/05/2014 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.312,305 355.069,146	2	498.314,489 355.061,114	8.324
2	498.314,489 355.061,114	3	498.345,204 354.948,15	117.065
3	498.345,204 354.948,15	4	498.341,635 354.947,269	3.676
4	498.341,635 354.947,269	5	498.325,408 354.943,354	16.693
5	498.325,408 354.943,354	6	498.323,368 354.942,749	2.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.323,368 354.942,749	7	498.361,021 354.815,411	132.788
7	498.361,021 354.815,411	8	498.366,24 354.817,035	5.466
8	498.366,24 354.817,035	9	498.388,97 354.822,96	23.49
9	498.388,97 354.822,96	10	498.371,677 354.889,299	68.556
10	498.371,677 354.889,299	11	498.354,309 354.950,356	63.479
11	498.354,309 354.950,356	12	498.322,606 355.064,306	118.278
12	498.322,606 355.064,306	13	498.320,633 355.071,4	7.363
13	498.320,633 355.071,4	1	498.312,305 355.069,146	8.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127090, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON DUMITRU** 2) **ANTON FLOAREA** 3) **ANTON CONSTANTIN** 4) **STOICAN FLOAREA** 5) **DOBRE DUMITRA** 6) **ANTON GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.200	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.429,818 354.961,016	2	498.415,413 354.955,134	15.56
3	498.385,819 355.075,969	4	498.382,721 355.088,204	12.621
5	498.376,108 355.086,414	6	498.362,756 355.082,8	13.832
7	498.428,17 354.831,342	8	498.451,774 354.836,644	24.192
9	498.479,549 354.791,645	10	498.485,029 354.790,842	5.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.415,413 354.955,134	3	498.385,819 355.075,969	124.406
4	498.382,721 355.088,204	5	498.376,108 355.086,414	6.851
6	498.362,756 355.082,8	7	498.428,17 354.831,342	259.827
8	498.451,774 354.836,644	9	498.479,549 354.791,645	52.881
10	498.485,029 354.790,842	11	498.506,664 354.789,626	21.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.506,664 354.789,626	12	498.515,493 354.788,686	8.879
13	498.529,937 354.787,568	14	498.522,861 354.795,149	10.37
15	498.521,971 354.796,171	16	498.516,798 354.802,114	7.879
17	498.500,378 354.823,798	18	498.493,048 354.833,478	12.142
19	498.485,662 354.843,233	20	498.483,269 354.846,392	3.963
21	498.479,909 354.850,83	22	498.473,911 354.859,477	10.524
23	498.470,565 354.864,299	24	498.462,244 354.878,453	16.419
25	498.455,74 354.892,171	26	498.451,657 354.903,816	12.34
27	498.440,39 354.935,859	1	498.429,818 354.961,016	27.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.515,493 354.788,686	13	498.529,937 354.787,568	14.487
14	498.522,861 354.795,149	15	498.521,971 354.796,171	1.355
16	498.516,798 354.802,114	17	498.500,378 354.823,798	27.199
18	498.493,048 354.833,478	19	498.485,662 354.843,233	12.236
20	498.483,269 354.846,392	21	498.479,909 354.850,83	5.566
22	498.473,911 354.859,477	23	498.470,565 354.864,299	5.869
24	498.462,244 354.878,453	25	498.455,74 354.892,171	15.182
26	498.451,657 354.903,816	27	498.440,39 354.935,859	33.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88868, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ T FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	285	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.639,769 354.652,259	2	498.950,093 355.155,945	591.608
2	498.950,093 355.155,945	3	498.944,238 355.156,479	5.879
3	498.944,238 355.156,479	4	498.941,234 355.156,754	3.017
4	498.941,234 355.156,754	5	498.635,855 354.661,093	582.182

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.635,855 354.661,093	6	498.637,183 354.658,097	3.277
6	498.637,183 354.658,097	1	498.639,769 354.652,259	6.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.114	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79203, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.114	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.642,89 354.644,162	2	498.957,77 355.155,244	600.295
2	498.957,77 355.155,244	3	498.953,655 355.155,62	4.132
3	498.953,655 355.155,62	4	498.950,093 355.155,945	3.577
4	498.950,093 355.155,945	5	498.639,769 354.652,259	591.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.639,769 354.652,259	6	498.639,884 354.652,0	0.283
6	498.639,884 354.652,0	7	498.641,223 354.648,51	3.738
7	498.641,223 354.648,51	1	498.642,89 354.644,162	4.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83300	2.970	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10799 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 791, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83300 a imobilului cu numarul cadastral 83300 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80600 inscris in cartea funciara 80600;	A1
10800 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 791, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	
19724 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. 47, din 12/07/2024 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/96, cota initiala 22/96	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/96, cota initiala 22/96	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83300	2.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.970	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.280,181 354.858,723	2	498.264,077 354.908,883	52.682
2	498.264,077 354.908,883	3	498.246,216 354.949,089	43.995
3	498.246,216 354.949,089	4	498.216,215 354.944,864	30.297
4	498.216,215 354.944,864	5	498.221,157 354.934,938	11.088
5	498.221,157 354.934,938	6	498.233,68 354.903,674	33.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.233,68 354.903,674	7	498.242,053 354.880,661	24.489
7	498.242,053 354.880,661	8	498.249,323 354.849,936	31.573
8	498.249,323 354.849,936	9	498.280,406 354.857,775	32.056
9	498.280,406 354.857,775	1	498.280,181 354.858,723	0.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 6.733	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79217, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 6.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.805	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996
2	arabil	NU	3.928	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.647,887 354.631,137	2	498.970,099 355.154,119	614.273
2	498.970,099 355.154,119	3	498.961,807 355.154,876	8.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	498.961,807 355.154,876	4	498.957,77 355.155,244	4.054
4	498.957,77 355.155,244	5	498.642,89 354.644,162	600.295
5	498.642,89 354.644,162	6	498.644,526 354.639,898	4.567
6	498.644,526 354.639,898	1	498.647,887 354.631,137	9.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.033	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83813, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOAREA** 2) **RIZEA IOANA** 3) **RIZEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

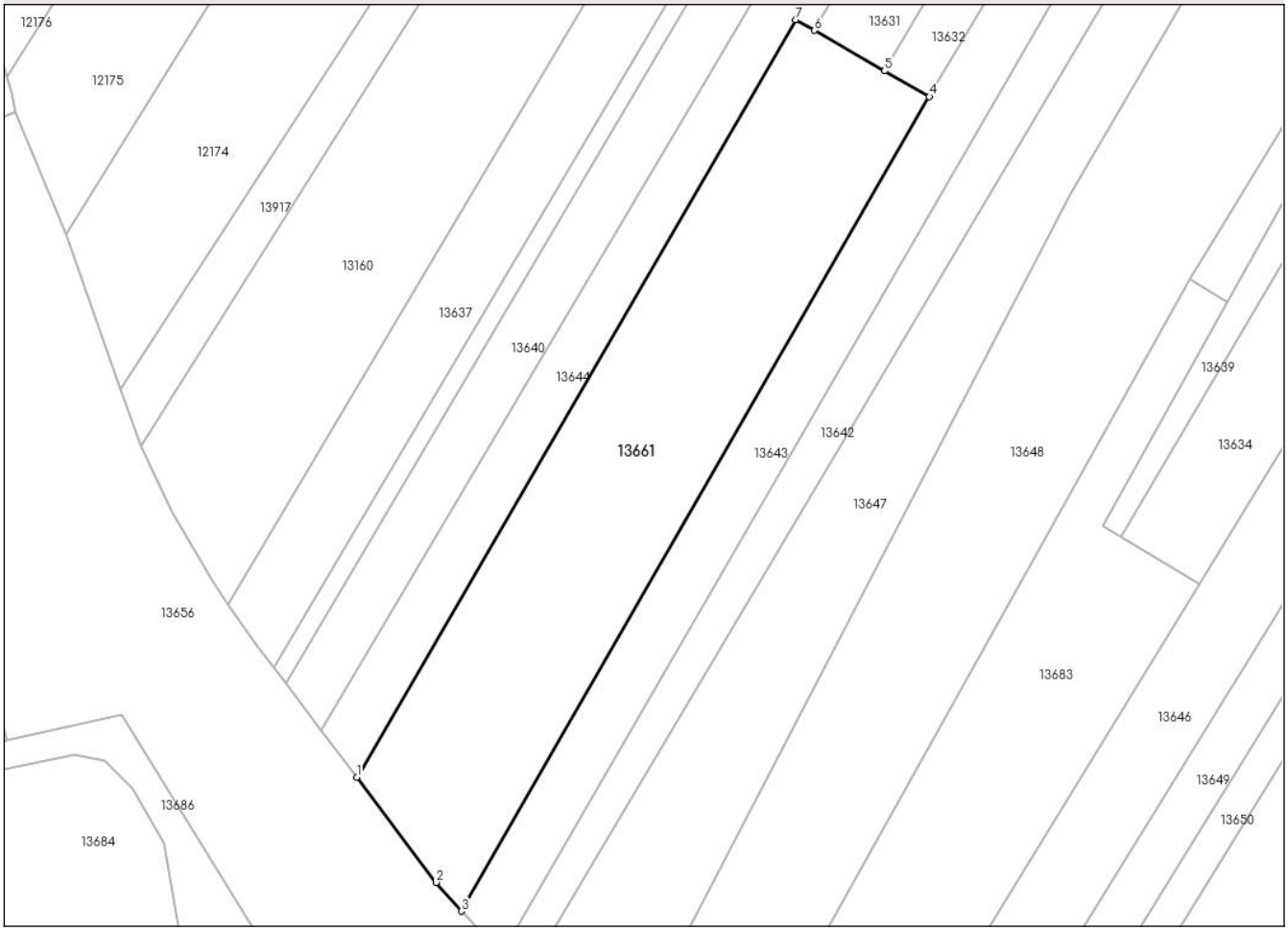
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.033	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.500,378 354.823,798	2	498.516,798 354.802,114	27.199
2	498.516,798 354.802,114	3	498.521,971 354.796,171	7.879
3	498.521,971 354.796,171	4	498.618,573 354.964,149	193.774
4	498.618,573 354.964,149	5	498.609,302 354.969,431	10.67
5	498.609,302 354.969,431	6	498.594,853 354.977,782	16.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.594,853 354.977,782	7	498.590,903 354.979,984	4.522
7	498.590,903 354.979,984	1	498.500,378 354.823,798	180.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.237	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53138, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE GR. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.237	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.651,697 354.621,205	2	498.979,186 355.152,751	624.332
2	498.979,186 355.152,751	3	498.974,272 355.153,738	5.012
3	498.974,272 355.153,738	4	498.972,004 355.153,945	2.277
4	498.972,004 355.153,945	5	498.970,099 355.154,119	1.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.970,099 355.154,119	6	498.647,887 354.631,137	614.273
6	498.647,887 354.631,137	7	498.648,659 354.629,123	2.157
7	498.648,659 354.629,123	1	498.651,697 354.621,205	8.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Satul Tutulesti, Punctul 'Sirean Dreapta'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81841	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5037 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 689, din 18/04/2019 emis de Grecu Carmen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **JIANU IULIANA**	
5040 / 22/04/2019		
Act Notarial nr. 689, din 18/04/2019 emis de Grecu Carmen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/6, cota initiala 5/6	A1
	1) **JIANU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81841	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.655,859 354.612,793	2	498.987,501 355.151,082	632.251
2	498.987,501 355.151,082	3	498.980,553 355.152,477	7.087
3	498.980,553 355.152,477	4	498.979,186 355.152,751	1.394
4	498.979,186 355.152,751	5	498.651,697 354.621,205	624.332
5	498.651,697 354.621,205	6	498.652,287 354.619,667	1.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.652,287 354.619,667	7	498.653,278 354.617,084	2.767
7	498.653,278 354.617,084	1	498.655,859 354.612,793	5.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83302	4.320	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10796 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 792, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83302 a imobilului cu numarul cadastral 83302 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80601 inscris in cartea funciara 80601;	A1
10797 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 792, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 13/48, cota initiala 13/48	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	
19725 / 16/07/2024		
Act Notarial nr. 47, din 12/07/2024 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/96, cota initiala 22/96	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 22/96, cota initiala 22/96	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83302	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.320	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.361,021 354.815,411	2	498.323,368 354.942,749	132.788
2	498.323,368 354.942,749	3	498.307,417 354.938,02	16.637
3	498.307,417 354.938,02	4	498.303,429 354.957,172	19.563
4	498.303,429 354.957,172	5	498.303,38 354.957,357	0.191
5	498.303,38 354.957,357	6	498.288,356 354.955,092	15.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.288,356 354.955,092	7	498.333,519 354.802,361	159.268
7	498.333,519 354.802,361	8	498.333,824 354.802,612	0.395
8	498.333,824 354.802,612	9	498.339,902 354.807,603	7.865
9	498.339,902 354.807,603	10	498.344,935 354.810,407	5.761
10	498.344,935 354.810,407	1	498.361,021 354.815,411	16.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 7.481	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53135, din 08/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN** 2) **GHEORGHE ION** 3) **NEAGOE ILEANA** 4) **PETRE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 7.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.481	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.662,668 354.601,473	2	498.999,767 355.148,619	642.654
2	498.999,767 355.148,619	3	498.993,786 355.149,82	6.1
3	498.993,786 355.149,82	4	498.987,501 355.151,082	6.41
4	498.987,501 355.151,082	5	498.655,859 354.612,793	632.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.655,859 354.612,793	6	498.657,529 354.609,848	3.386
6	498.657,529 354.609,848	7	498.659,348 354.606,993	3.385
7	498.659,348 354.606,993	1	498.662,668 354.601,473	6.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83303	1.440	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10796 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 792, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83303 a imobilului cu numarul cadastral 83303 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80601 inscris in cartea funciara 80601;	A1
Act Notarial nr. 2312, din 22/08/2012 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEDELEA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80601/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8448 din 24/08/2012;	
10798 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 792, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16	A1
	1) **NEDELEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83303	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.333,519 354.802,361	2	498.288,356 354.955,092	159.268
2	498.288,356 354.955,092	3	498.286,777 354.954,854	1.597
3	498.286,777 354.954,854	4	498.279,457 354.953,8	7.395
4	498.279,457 354.953,8	5	498.326,183 354.795,781	164.783
5	498.326,183 354.795,781	6	498.326,259 354.796,4	0.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.326,259 354.796,4	1	498.333,519 354.802,361	9.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.700 Masurata: 5.330	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79278, din 15/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ IOANA** 2) **PANĂ MARIN** 3) **PANĂ ANA** 4) **PANĂ GHERGHINA** 5) **PANĂ MARIANA** 6) **PANĂ SILVESTRU** 7) **ZGREABAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.700 Masurata: 5.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.330	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.667,453 354.593,518	2	499.008,387 355.146,888	649.965
2	499.008,387 355.146,888	3	499.003,073 355.147,955	5.42
3	499.003,073 355.147,955	4	498.999,767 355.148,619	3.372
4	498.999,767 355.148,619	5	498.662,668 354.601,473	642.654
5	498.662,668 354.601,473	6	498.664,503 354.598,422	3.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.664,503 354.598,422	1	498.667,453 354.593,518	5.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79217, din 06/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.480	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.326,183 354.795,781	2	498.279,457 354.953,8	164.783
2	498.279,457 354.953,8	3	498.264,982 354.951,714	14.625
3	498.264,982 354.951,714	4	498.314,396 354.784,603	174.264
4	498.314,396 354.784,603	5	498.325,56 354.790,68	12.711
5	498.325,56 354.790,68	1	498.326,183 354.795,781	5.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79203, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA N. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.480	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.314,396 354.784,603	2	498.264,982 354.951,714	174.264
2	498.264,982 354.951,714	3	498.260,365 354.951,049	4.665
3	498.260,365 354.951,049	4	498.250,938 354.949,743	9.517
4	498.250,938 354.949,743	5	498.249,263 354.949,511	1.691
5	498.249,263 354.949,511	6	498.246,216 354.949,089	3.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.246,216 354.949,089	7	498.264,077 354.908,883	43.995
7	498.264,077 354.908,883	8	498.280,181 354.858,723	52.682
8	498.280,181 354.858,723	9	498.280,406 354.857,775	0.974
9	498.280,406 354.857,775	10	498.280,998 354.855,274	2.57
10	498.280,998 354.855,274	11	498.288,118 354.825,223	30.883
11	498.288,118 354.825,223	12	498.299,643 354.776,573	49.996
12	498.299,643 354.776,573	13	498.301,797 354.777,746	2.453
13	498.301,797 354.777,746	1	498.314,396 354.784,603	14.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.300 Masurata: 11.502	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72368, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV F. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.300 Masurata: 11.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.502	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.681,668 354.583,07	2	499.025,173 355.140,612	654.865
2	499.025,173 355.140,612	3	499.021,547 355.141,988	3.878
3	499.021,547 355.141,988	4	499.008,929 355.146,779	13.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	499.008,929 355.146,779	5	499.008,387 355.146,888	0.553
5	499.008,387 355.146,888	6	498.667,453 354.593,518	649.965
6	498.667,453 354.593,518	7	498.671,916 354.586,1	8.657
7	498.671,916 354.586,1	8	498.677,914 354.584,236	6.281
8	498.677,914 354.584,236	1	498.681,668 354.583,07	3.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57660, din 02/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE S. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

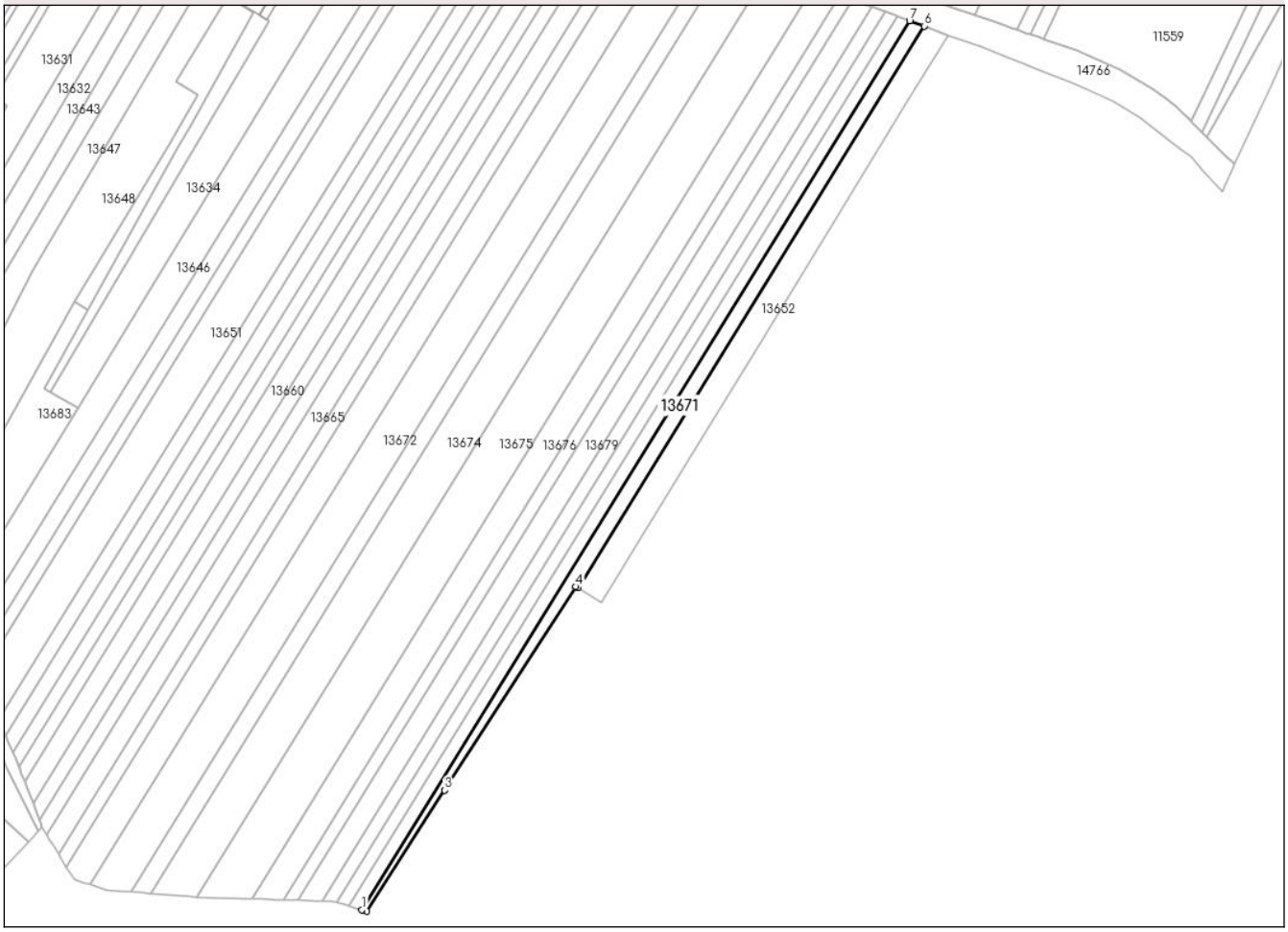
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.841,397 354.568,302	2	498.844,169 354.567,493	2.888
2	498.844,169 354.567,493	3	498.890,155 354.638,742	84.801
3	498.890,155 354.638,742	4	498.967,48 354.758,547	142.592
4	498.967,48 354.758,547	5	498.968,735 354.757,778	1.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.968,735 354.757,778	6	499.172,576 355.088,632	388.607
6	499.172,576 355.088,632	7	499.163,941 355.091,823	9.206
7	499.163,941 355.091,823	1	498.841,397 354.568,302	614.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, Sat Tutulesti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80764	14.746	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7994 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80764	14.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.746	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.705,596 354.578,868	2	499.046,599 355.132,35	650.096
2	499.046,599 355.132,35	3	499.042,962 355.133,754	3.899
3	499.042,962 355.133,754	4	499.026,705 355.140,03	17.426
4	499.026,705 355.140,03	5	499.025,173 355.140,612	1.639
5	499.025,173 355.140,612	6	498.681,668 354.583,07	654.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.681,668 354.583,07	7	498.691,342 354.580,064	10.13
7	498.691,342 354.580,064	8	498.701,315 354.579,227	10.008
8	498.701,315 354.579,227	1	498.705,596 354.578,868	4.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 6.546	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 6.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.546	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.716,871 354.577,922	2	499.056,055 355.128,451	646.628
2	499.056,055 355.128,451	3	499.053,108 355.129,678	3.192
3	499.053,108 355.129,678	4	499.047,846 355.131,869	5.7
4	499.047,846 355.131,869	5	499.046,599 355.132,35	1.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.046,599 355.132,35	6	498.705,596 354.578,868	650.096
6	498.705,596 354.578,868	7	498.713,35 354.578,217	7.781
7	498.713,35 354.578,217	1	498.716,871 354.577,922	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:716
Nr. cadastral vechi:775

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80916	15.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1857 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 1541, din 23/05/2008 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**, căsătorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 716)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

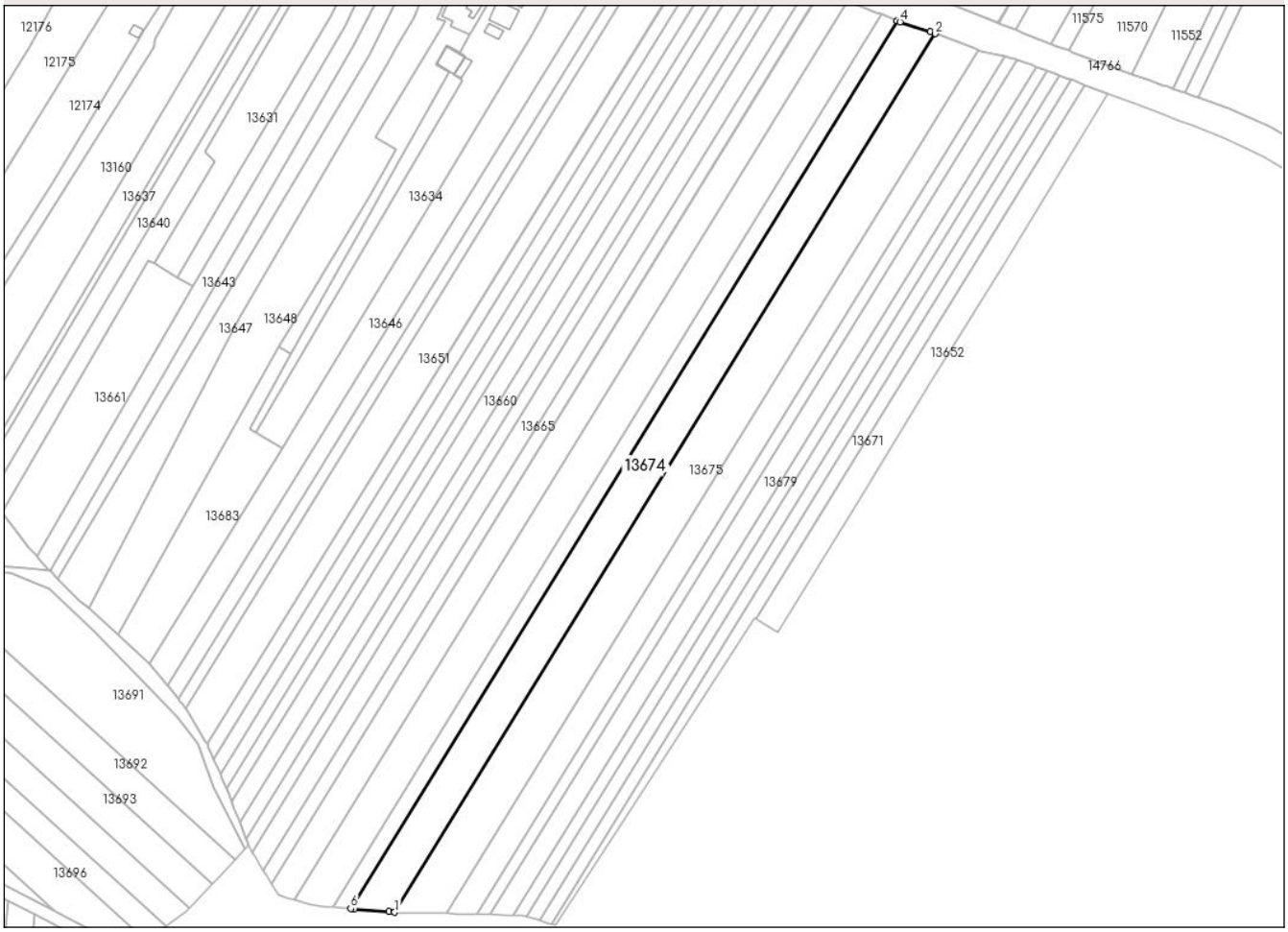
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80916	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.700	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.744,132 354.575,634	2	499.079,771 355.120,409	639.87
2	499.079,771 355.120,409	3	499.076,665 355.121,443	3.274
3	499.076,665 355.121,443	4	499.057,816 355.127,718	19.866
4	499.057,816 355.127,718	5	499.056,055 355.128,451	1.907
5	499.056,055 355.128,451	6	498.716,871 354.577,922	646.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.716,871 354.577,922	7	498.718,869 354.577,754	2.005
7	498.718,869 354.577,754	8	498.740,574 354.575,933	21.781
8	498.740,574 354.575,933	1	498.744,132 354.575,634	3.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, sat Ţuţuleşti

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80249	17.780	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2579 / 20/05/2010		
Act Administrativ nr. 72388, din 08/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 2299/04-05-2010 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 2310/04-05-2010 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL CORNEL**	
8042 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80249	17.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.780	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.776,535 354.574,803	2	499.106,379 355.110,172	628.822
2	499.106,379 355.110,172	3	499.103,307 355.111,366	3.296
3	499.103,307 355.111,366	4	499.081,634 355.119,789	23.252
4	499.081,634 355.119,789	5	499.079,771 355.120,409	1.963
5	499.079,771 355.120,409	6	498.744,132 354.575,634	639.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.744,132 354.575,634	7	498.746,396 354.575,444	2.272
7	498.746,396 354.575,444	8	498.772,778 354.574,883	26.388
8	498.772,778 354.574,883	1	498.776,535 354.574,803	3.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, punct 'Sirean'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82452	10.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9283 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 300, din 27/11/2003 emis de Danciu Ilie (act administrativ nr 1809 din 19.03.2020, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 1808 din 19.03.2020, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

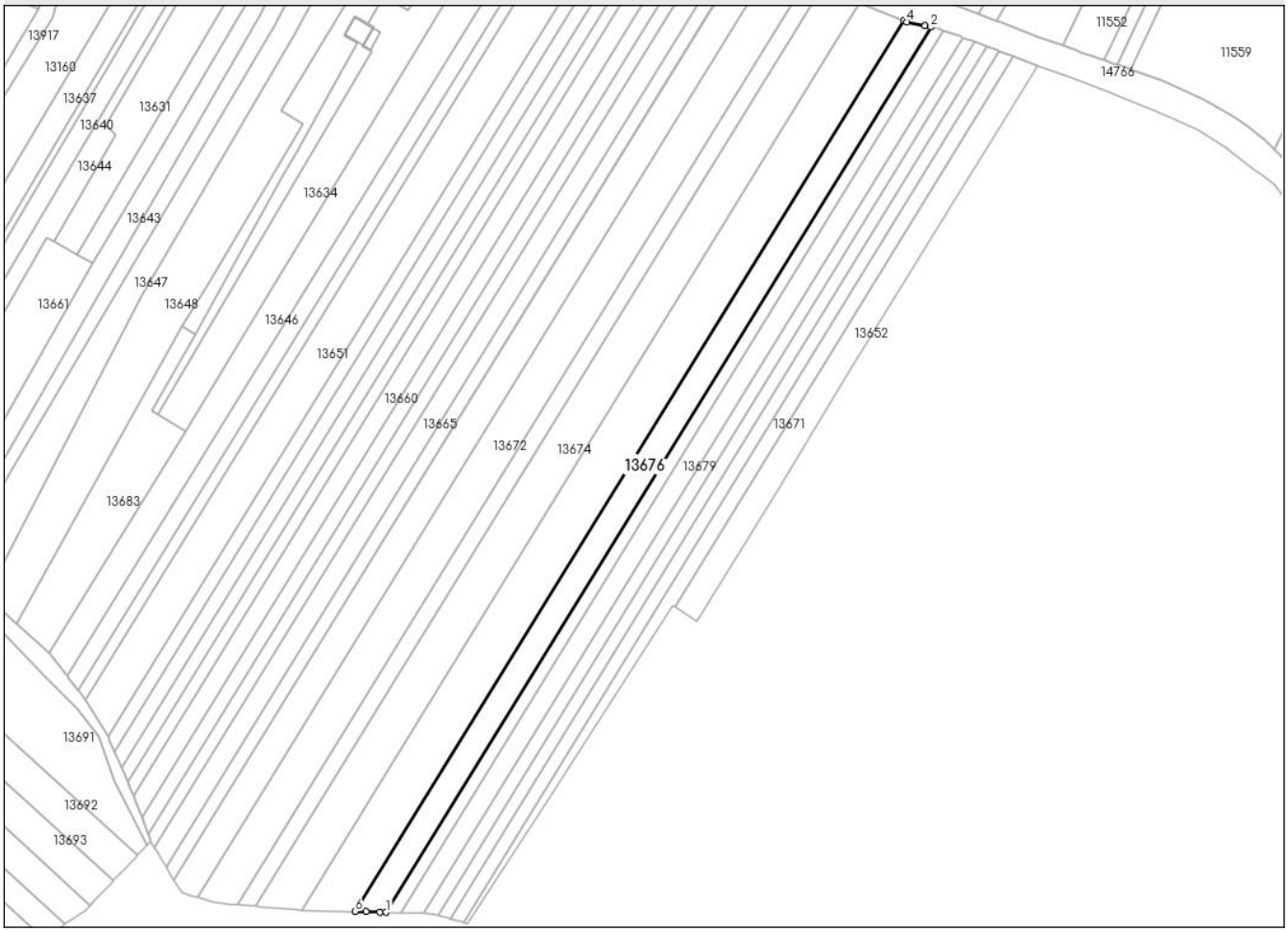
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82452	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.794,975 354.574,311	2	499.122,747 355.106,318	624.873
2	499.122,747 355.106,318	3	499.119,362 355.107,045	3.462
3	499.119,362 355.107,045	4	499.108,313 355.109,42	11.301
4	499.108,313 355.109,42	5	499.106,379 355.110,172	2.075
5	499.106,379 355.110,172	6	498.776,535 354.574,803	628.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.776,535 354.574,803	7	498.782,839 354.574,668	6.305
7	498.782,839 354.574,668	8	498.791,211 354.574,422	8.376
8	498.791,211 354.574,422	1	498.794,975 354.574,311	3.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72316, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA GHEORGHE** 2) **TOMA MANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.803,619 354.574,057	2	499.130,392 355.104,443	622.969
2	499.130,392 355.104,443	3	499.129,078 355.104,957	1.411
3	499.129,078 355.104,957	4	499.127,664 355.105,261	1.446
4	499.127,664 355.105,261	5	499.122,747 355.106,318	5.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.122,747 355.106,318	6	498.794,975 354.574,311	624.873
6	498.794,975 354.574,311	7	498.800,444 354.574,15	5.471
7	498.800,444 354.574,15	1	498.803,619 354.574,057	3.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, SAT TUTULESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83301	990	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10799 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 791, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83301 a imobilului cu numarul cadastral 83301 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80600 inscris in cartea funciara 80600;	A1
Act Notarial nr. 2312, din 22/08/2012 emis de BNP DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEDELEA ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 80600/Suseni, inscrisa prin incheierea nr. 8449 din 24/08/2012;	
10801 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 791, din 04/05/2023 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 12/16, cota initiala 12/16	A1
	1) **NEDELEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

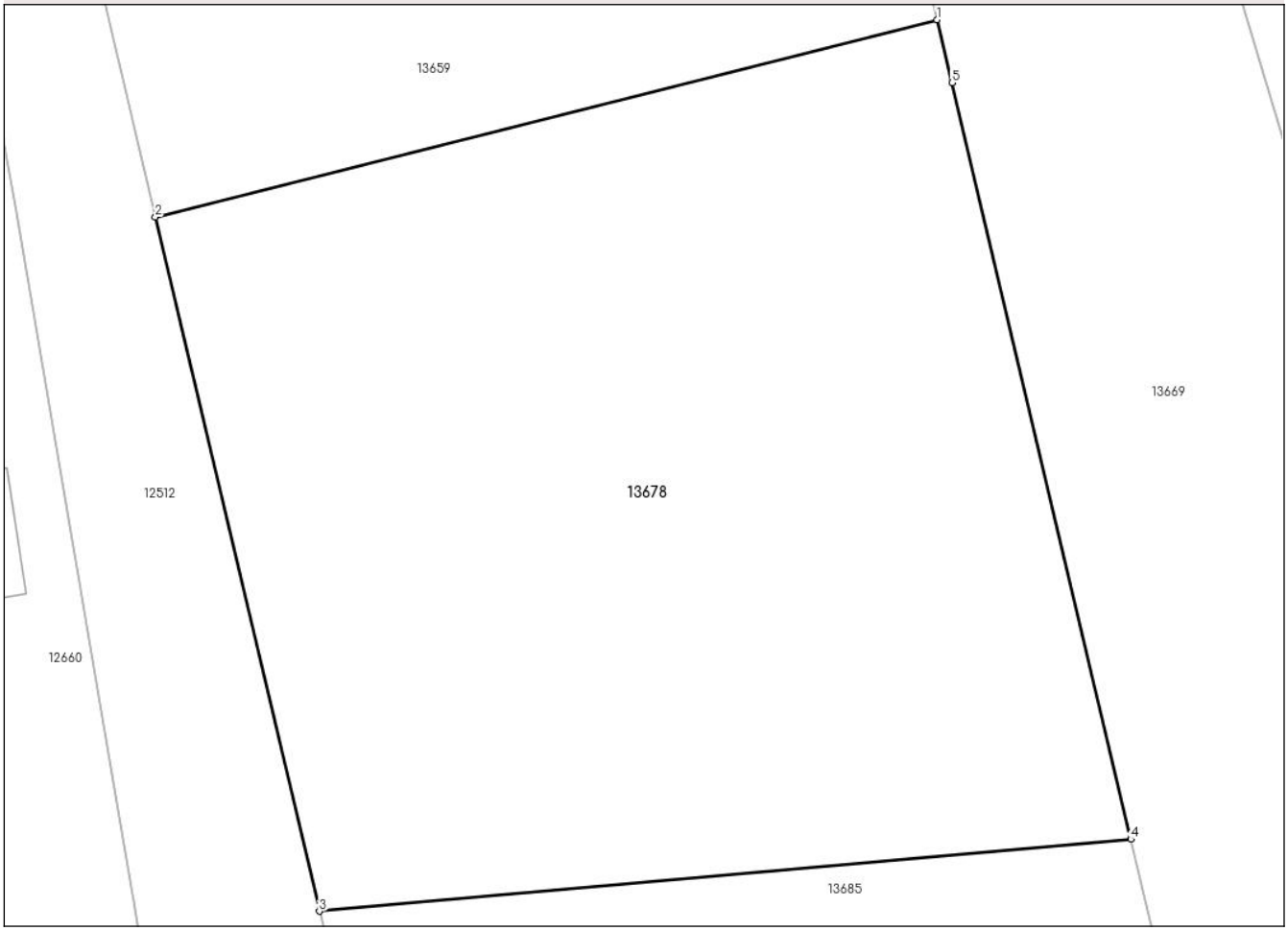
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83301	990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	990	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.280,406 354.857,775	2	498.249,323 354.849,936	32.056
2	498.249,323 354.849,936	3	498.255,846 354.822,365	28.332
3	498.255,846 354.822,365	4	498.288,118 354.825,223	32.398
4	498.288,118 354.825,223	5	498.280,998 354.855,274	30.883
5	498.280,998 354.855,274	1	498.280,406 354.857,775	2.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T23, P 283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80962	7.700	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1210 / 23/01/2025		
Act Notarial nr. 90, din 23/01/2025 emis de GEORGESCU MADALINA ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONECI CORNELIU**, casatorit cu 2) **IONECI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

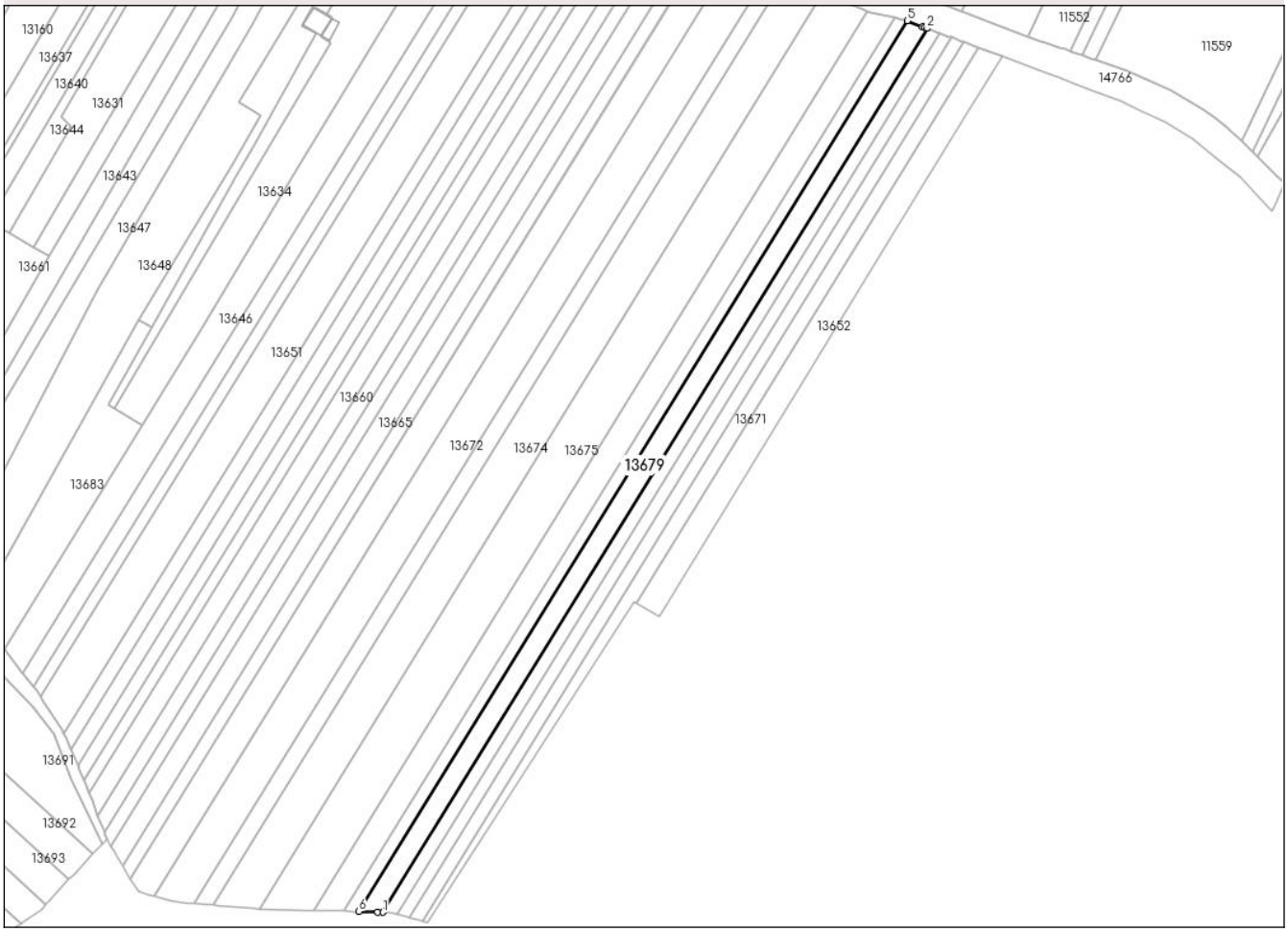
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80962	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.700	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.817,934 354.573,635	2	499.142,153 355.099,875	618.099
2	499.142,153 355.099,875	3	499.140,901 355.100,337	1.335
3	499.140,901 355.100,337	4	499.139,514 355.100,879	1.489
4	499.139,514 355.100,879	5	499.130,392 355.104,443	9.794
5	499.130,392 355.104,443	6	498.803,619 354.574,057	622.969

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.803,619 354.574,057	7	498.814,735 354.573,73	11.121
7	498.814,735 354.573,73	1	498.817,934 354.573,635	3.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 110893, din 20/02/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.826,273 354.572,72	2	499.149,405 355.097,195	616.026
2	499.149,405 355.097,195	3	499.147,244 355.097,993	2.304
3	499.147,244 355.097,993	4	499.142,153 355.099,875	5.428
4	499.142,153 355.099,875	5	498.817,934 354.573,635	618.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.817,934 354.573,635	6	498.823,722 354.573,465	5.79
6	498.823,722 354.573,465	7	498.824,026 354.573,376	0.317
7	498.824,026 354.573,376	1	498.826,273 354.572,72	2.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83815, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

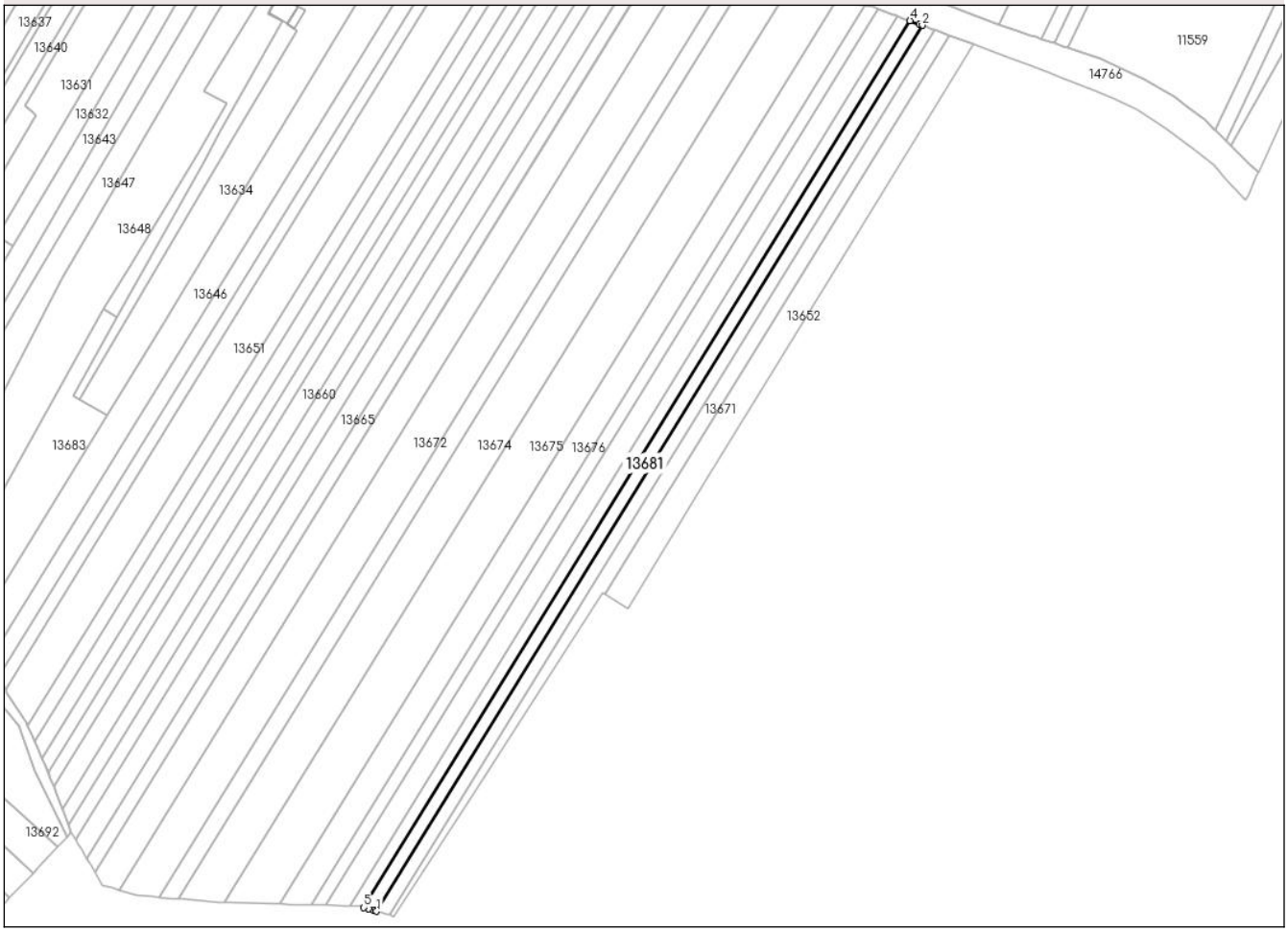
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.833,832 354.570,512	2	499.156,67 355.094,51	615.466
2	499.156,67 355.094,51	3	499.155,012 355.095,123	1.768
3	499.155,012 355.095,123	4	499.149,405 355.097,195	5.978
4	499.149,405 355.097,195	5	498.826,273 354.572,72	616.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.826,273 354.572,72	6	498.829,221 354.571,975	3.041
6	498.829,221 354.571,975	7	498.832,107 354.571,016	3.041
7	498.832,107 354.571,016	1	498.833,832 354.570,512	1.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72349, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA R. FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

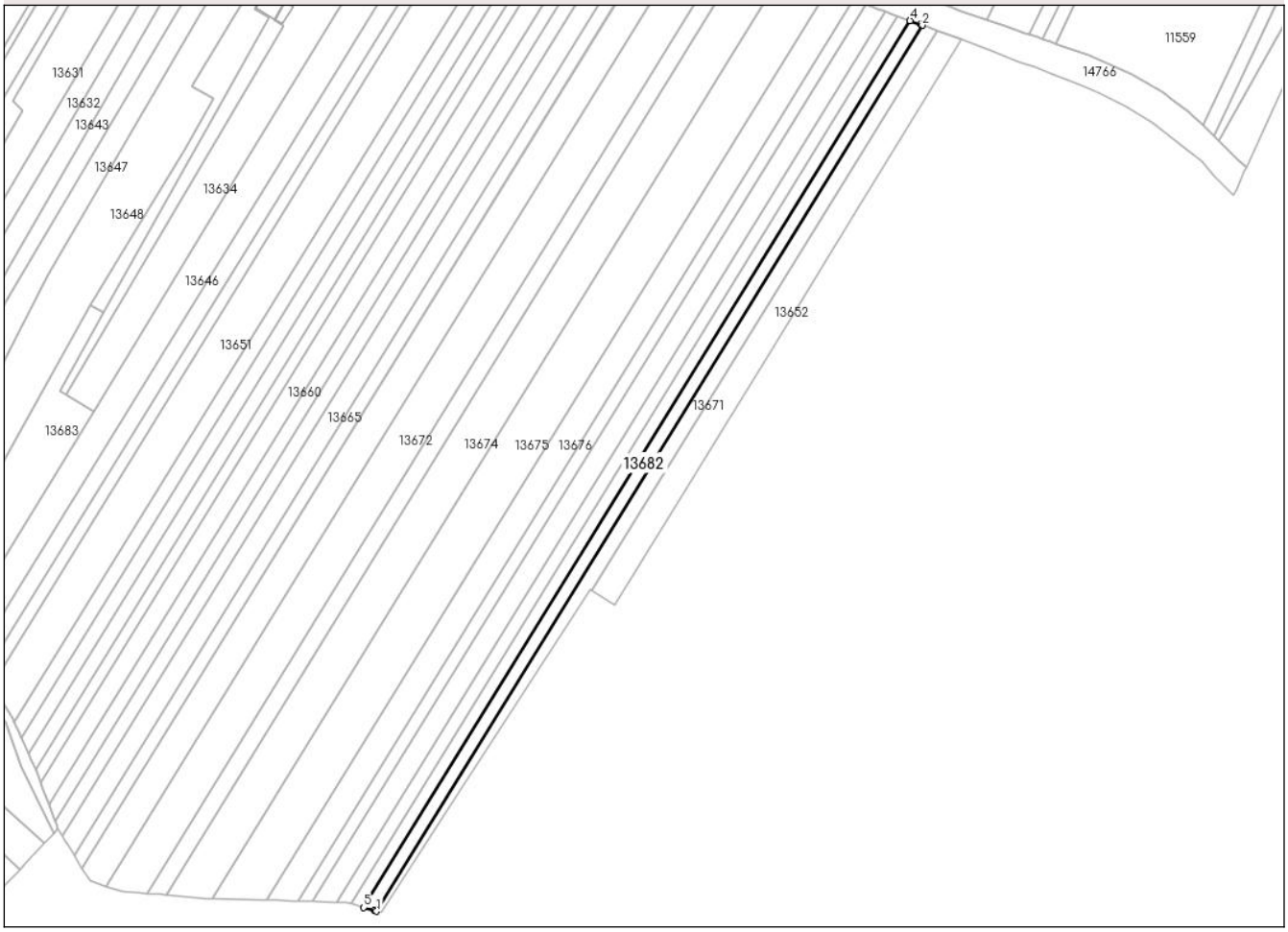
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	23	283	-	Diminuare suprafata cu 6.5% conform Art.11(Alin:20,21,22) din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.841,397 354.568,302	2	499.163,941 355.091,823	614.906
2	499.163,941 355.091,823	3	499.162,786 355.092,25	1.231
3	499.162,786 355.092,25	4	499.156,67 355.094,51	6.52
4	499.156,67 355.094,51	5	498.833,832 354.570,512	615.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.833,832 354.570,512	6	498.840,196 354.568,653	6.63
6	498.840,196 354.568,653	1	498.841,397 354.568,302	1.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. SIREAN DREAPTA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82661	5.000	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38487 / 16/12/2020		
Act Notarial nr. 1320, din 15/12/2020 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON GHEORGHE-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

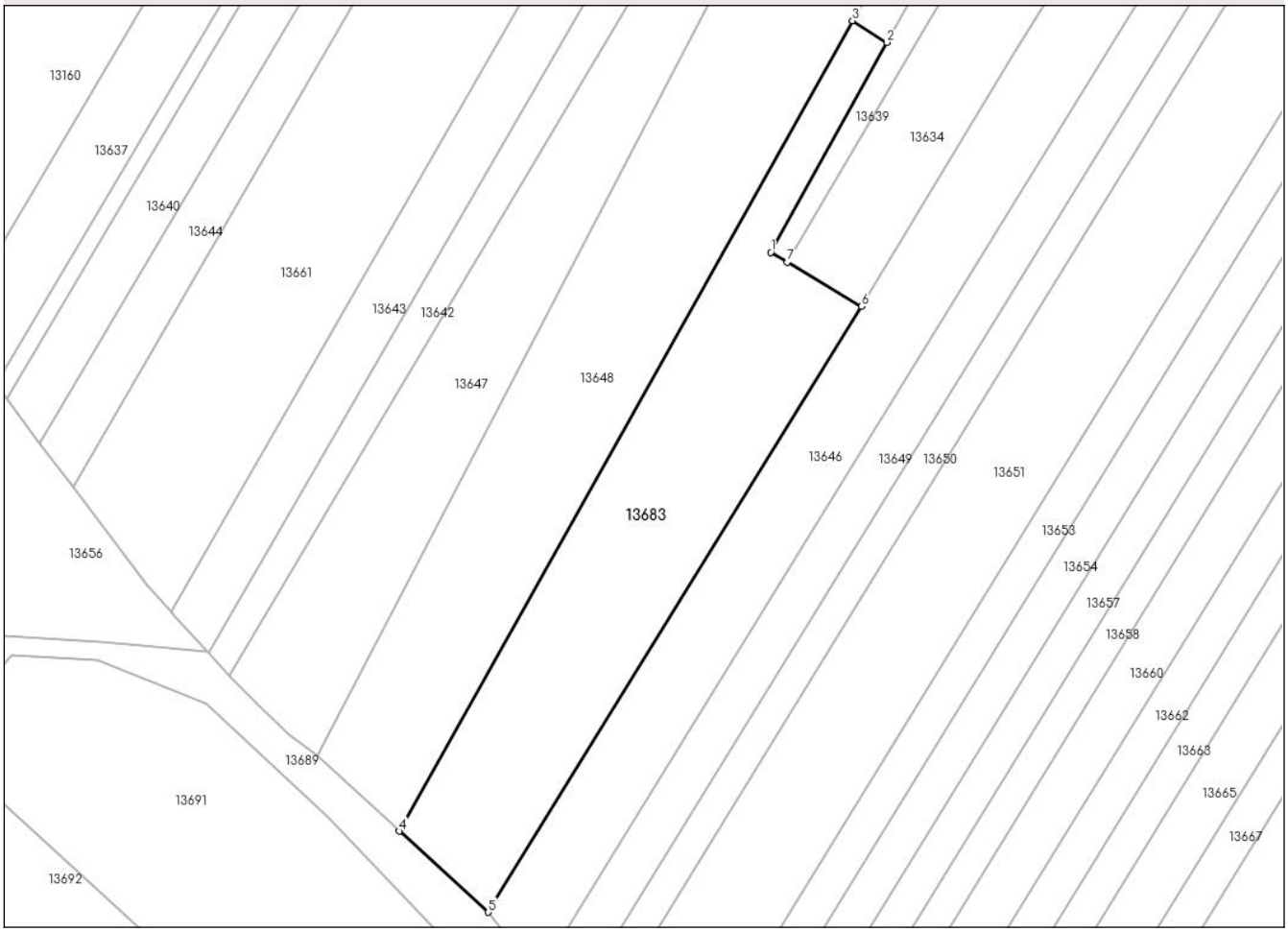
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82661	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.654,373 354.875,512	2	498.680,014 354.921,797	52.913
2	498.680,014 354.921,797	3	498.672,381 354.926,582	9.009
3	498.672,381 354.926,582	4	498.572,35 354.747,871	204.802
4	498.572,35 354.747,871	5	498.592,005 354.729,998	26.566
5	498.592,005 354.729,998	6	498.674,397 354.863,563	156.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.674,397 354.863,563	7	498.658,041 354.873,323	19.047
7	498.658,041 354.873,323	1	498.654,373 354.875,512	4.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.503	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

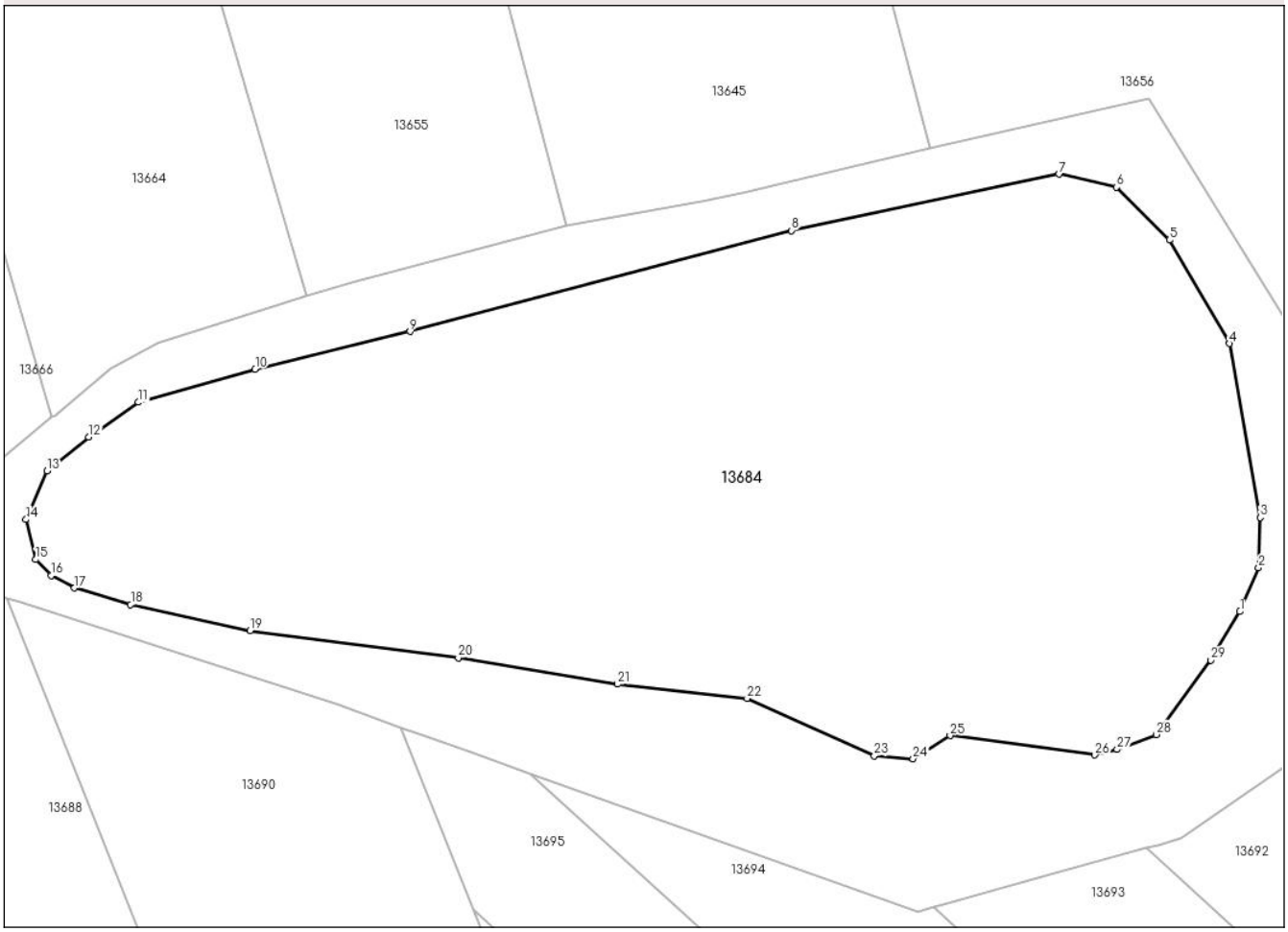
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	5.503	23	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.461,616 354.781,451	2	498.463,616 354.786,17	5.125
3	498.463,8 354.791,571	4	498.460,48 354.810,31	19.031
5	498.453,999 354.821,452	6	498.448,3 354.827,151	8.06
7	498.442,096 354.828,553	8	498.413,242 354.822,484	29.485
9	498.372,114 354.811,625	10	498.355,409 354.807,55	17.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.463,616 354.786,17	3	498.463,8 354.791,571	5.404
4	498.460,48 354.810,31	5	498.453,999 354.821,452	12.89
6	498.448,3 354.827,151	7	498.442,096 354.828,553	6.36
8	498.413,242 354.822,484	9	498.372,114 354.811,625	42.537
10	498.355,409 354.807,55	11	498.342,839 354.803,982	13.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.342,839 354.803,982	12	498.337,459 354.800,253	6.546
13	498.332,985 354.796,578	14	498.330,695 354.791,358	5.7
15	498.331,755 354.787,045	16	498.333,411 354.785,339	2.378
17	498.335,936 354.783,987	18	498.341,987 354.782,197	6.31
19	498.354,876 354.779,374	20	498.377,323 354.776,475	22.633
21	498.394,504 354.773,621	22	498.408,459 354.772,077	14.04
23	498.422,187 354.765,891	24	498.426,368 354.765,592	4.192
25	498.430,351 354.768,082	26	498.445,957 354.766,005	15.744
27	498.448,354 354.766,591	28	498.452,615 354.768,189	4.551
29	498.458,465 354.776,215	1	498.461,616 354.781,451	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.337,459 354.800,253	13	498.332,985 354.796,578	5.79
14	498.330,695 354.791,358	15	498.331,755 354.787,045	4.441
16	498.333,411 354.785,339	17	498.335,936 354.783,987	2.864
18	498.341,987 354.782,197	19	498.354,876 354.779,374	13.195
20	498.377,323 354.776,475	21	498.394,504 354.773,621	17.416
22	498.408,459 354.772,077	23	498.422,187 354.765,891	15.057
24	498.426,368 354.765,592	25	498.430,351 354.768,082	4.697
26	498.445,957 354.766,005	27	498.448,354 354.766,591	2.468
28	498.452,615 354.768,189	29	498.458,465 354.776,215	9.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.077	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72357, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.077	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.288,118 354.825,223	2	498.255,846 354.822,365	32.398
2	498.255,846 354.822,365	3	498.256,084 354.821,359	1.034
3	498.256,084 354.821,359	4	498.267,665 354.753,409	68.93
4	498.267,665 354.753,409	5	498.267,868 354.749,581	3.833
5	498.267,868 354.749,581	6	498.290,708 354.770,496	30.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.290,708 354.770,496	7	498.293,766 354.772,691	3.764
7	498.293,766 354.772,691	8	498.296,204 354.774,44	3.0
8	498.296,204 354.774,44	9	498.297,71 354.775,521	1.854
9	498.297,71 354.775,521	10	498.299,643 354.776,573	2.201
10	498.299,643 354.776,573	1	498.288,118 354.825,223	49.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.094	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

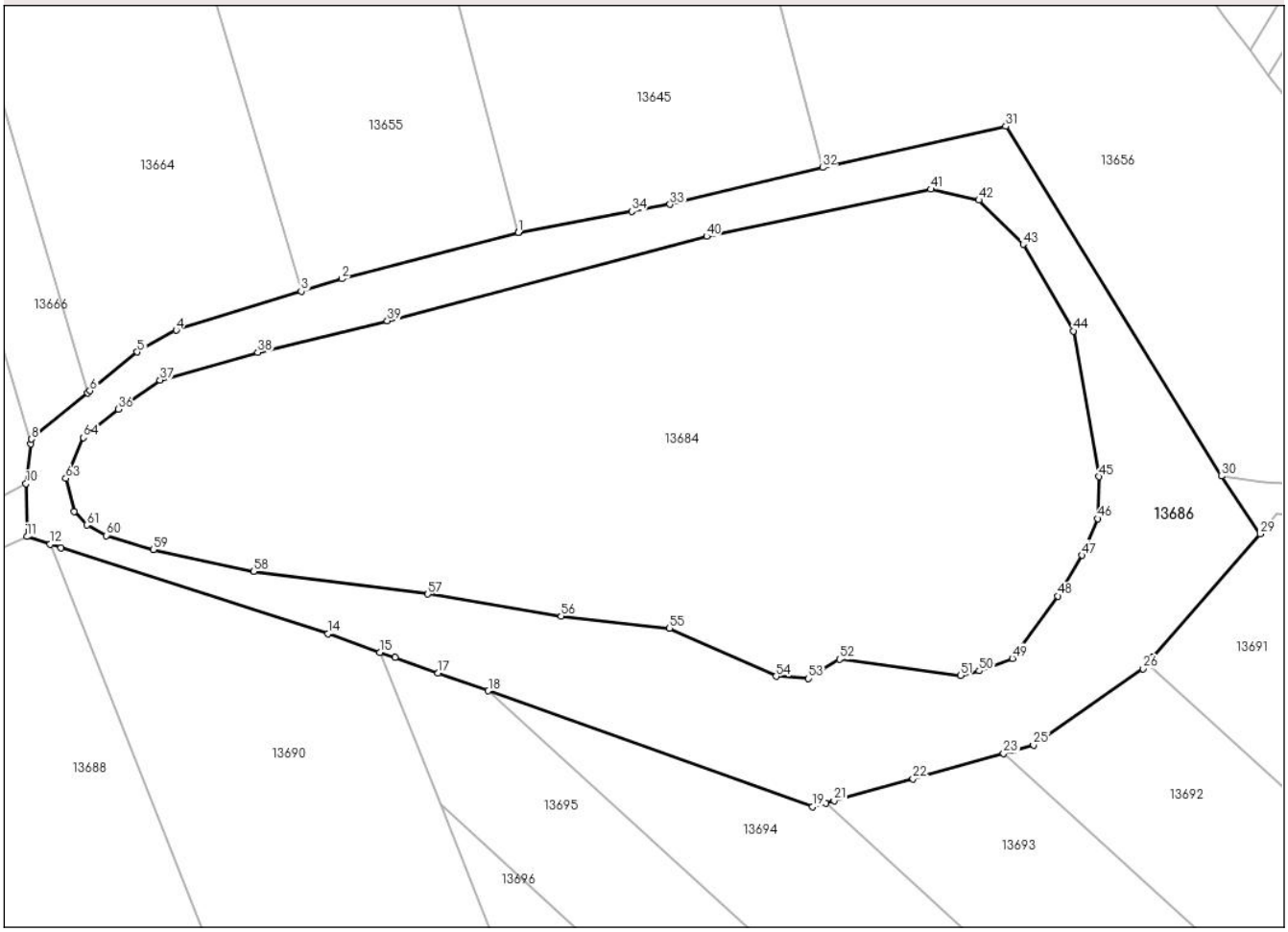
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.094	23	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.388,97 354.822,96	2	498.366,24 354.817,035	23.49
4	498.344,935 354.810,407	5	498.339,902 354.807,603	5.761
7	498.333,519 354.802,361	8	498.326,259 354.796,4	9.394
10	498.325,56 354.790,68	11	498.325,694 354.783,852	6.829
13	498.330,086 354.782,437	14	498.364,491 354.771,348	36.148
16	498.373,091 354.768,285	17	498.378,666 354.766,299	5.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.366,24 354.817,035	3	498.361,021 354.815,411	5.466
5	498.339,902 354.807,603	6	498.333,824 354.802,612	7.865
8	498.326,259 354.796,4	9	498.326,183 354.795,781	0.624
11	498.325,694 354.783,852	12	498.328,69 354.782,887	3.148
14	498.364,491 354.771,348	15	498.371,138 354.768,98	7.056
17	498.378,666 354.766,299	18	498.385,119 354.764,001	6.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.361,021 354.815,411	4	498.344,935 354.810,407	16.846
6	498.333,824 354.802,612	7	498.333,519 354.802,361	0.395
9	498.326,183 354.795,781	10	498.325,56 354.790,68	5.139
12	498.328,69 354.782,887	13	498.330,086 354.782,437	1.467
15	498.371,138 354.768,98	16	498.373,091 354.768,285	2.073
18	498.385,119 354.764,001	19	498.426,908 354.749,117	44.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.426,908 354.749,117	20	498.428,579 354.749,582	1.734
22	498.439,828 354.752,712	23	498.451,505 354.755,96	12.12
25	498.455,337 354.757,026	26	498.469,445 354.766,859	17.197
28	498.470,694 354.768,294	29	498.484,543 354.784,194	21.086
31	498.451,774 354.836,644	32	498.428,17 354.831,342	24.192
34	498.403,607 354.825,681	35	498.388,97 354.822,96	14.888
37	498.342,839 354.803,982	38	498.355,409 354.807,55	13.067
40	498.413,242 354.822,484	41	498.442,096 354.828,553	29.485
43	498.453,999 354.821,452	44	498.460,48 354.810,31	12.89
46	498.463,616 354.786,17	47	498.461,616 354.781,451	5.125
49	498.452,615 354.768,189	50	498.448,354 354.766,591	4.551
52	498.430,351 354.768,082	53	498.426,368 354.765,592	4.697
55	498.408,459 354.772,077	56	498.394,504 354.773,621	14.04
58	498.354,876 354.779,374	59	498.341,987 354.782,197	13.195
61	498.333,411 354.785,339	62	498.331,755 354.787,045	2.378
64	498.332,985 354.796,578	1	498.337,459 354.800,253	5.79

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.428,579 354.749,582	21	498.429,65 354.749,88	1.112
23	498.451,505 354.755,96	24	498.452,764 354.756,31	1.307
26	498.469,445 354.766,859	27	498.469,982 354.767,475	0.817
29	498.484,543 354.784,194	30	498.479,549 354.791,645	8.97
32	498.428,17 354.831,342	33	498.408,537 354.826,597	20.198
35	498.388,97 354.822,96	36	498.337,459 354.800,253	56.294
38	498.355,409 354.807,55	39	498.372,114 354.811,625	17.195
41	498.442,096 354.828,553	42	498.448,3 354.827,151	6.36
44	498.460,48 354.810,31	45	498.463,8 354.791,571	19.031
47	498.461,616 354.781,451	48	498.458,465 354.776,215	6.111
50	498.448,354 354.766,591	51	498.445,957 354.766,005	2.468
53	498.426,368 354.765,592	54	498.422,187 354.765,891	4.192
56	498.394,504 354.773,621	57	498.377,323 354.776,475	17.416
59	498.341,987 354.782,197	60	498.335,936 354.783,987	6.31
62	498.331,755 354.787,045	63	498.330,695 354.791,358	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.429,65 354.749,88	22	498.439,828 354.752,712	10.565
24	498.452,764 354.756,31	25	498.455,337 354.757,026	2.671
27	498.469,982 354.767,475	28	498.470,694 354.768,294	1.085
30	498.479,549 354.791,645	31	498.451,774 354.836,644	52.881
33	498.408,537 354.826,597	34	498.403,607 354.825,681	5.014
36	498.337,459 354.800,253	37	498.342,839 354.803,982	6.546
39	498.372,114 354.811,625	40	498.413,242 354.822,484	42.537
42	498.448,3 354.827,151	43	498.453,999 354.821,452	8.06
45	498.463,8 354.791,571	46	498.463,616 354.786,17	5.404
48	498.458,465 354.776,215	49	498.452,615 354.768,189	9.932
51	498.445,957 354.766,005	52	498.430,351 354.768,082	15.744
54	498.422,187 354.765,891	55	498.408,459 354.772,077	15.057
57	498.377,323 354.776,475	58	498.354,876 354.779,374	22.633
60	498.335,936 354.783,987	61	498.333,411 354.785,339	2.864
63	498.330,695 354.791,358	64	498.332,985 354.796,578	5.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72313, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI M. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

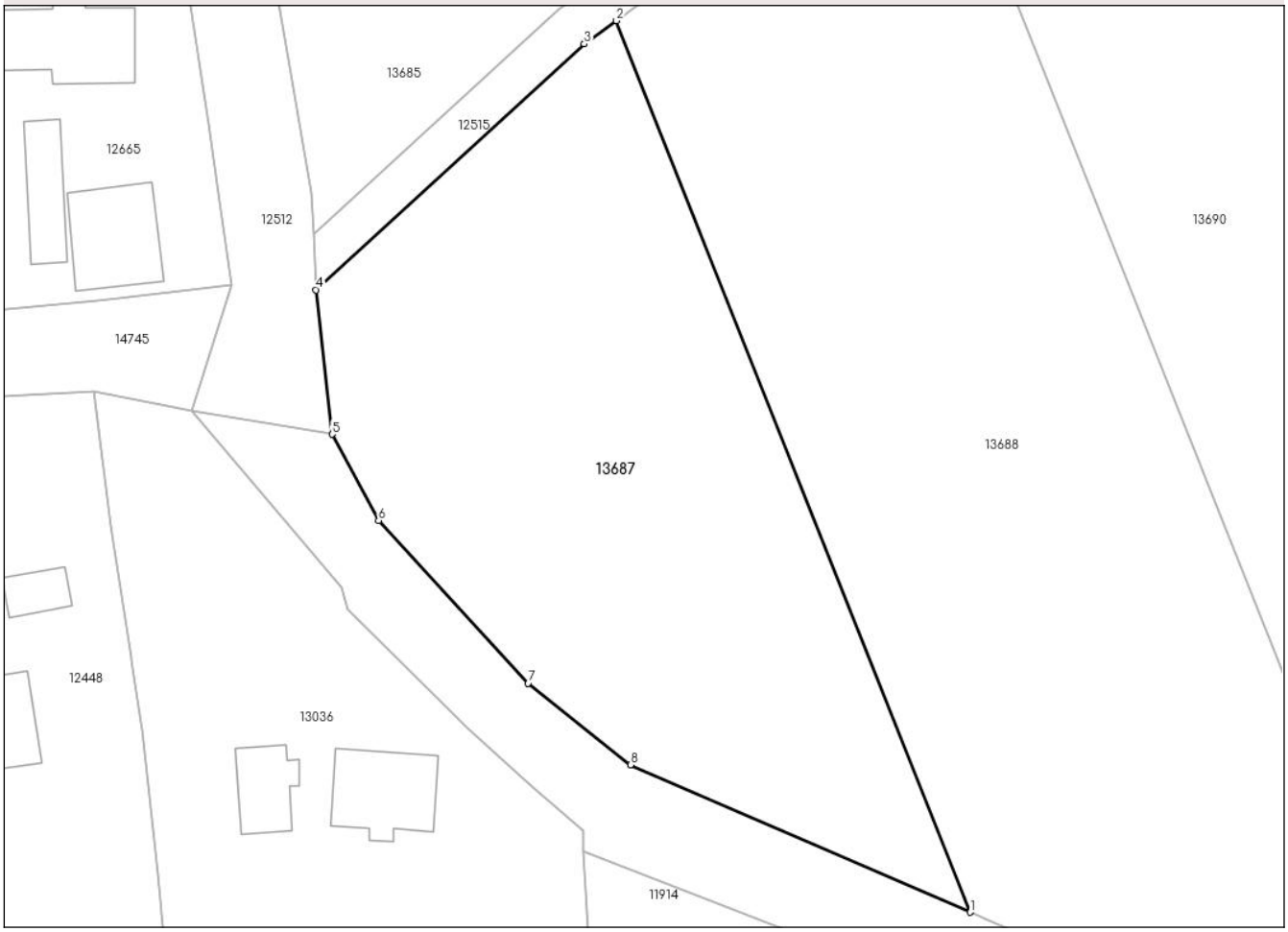
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.304	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.329,016 354.686,521	2	498.296,099 354.769,441	89.215
2	498.296,099 354.769,441	3	498.293,097 354.767,286	3.695
3	498.293,097 354.767,286	4	498.268,143 354.744,406	33.856
4	498.268,143 354.744,406	5	498.269,635 354.730,98	13.509
5	498.269,635 354.730,98	6	498.273,953 354.722,946	9.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.273,953 354.722,946	7	498.287,873 354.707,813	20.561
7	498.287,873 354.707,813	8	498.297,414 354.700,234	12.185
8	498.297,414 354.700,234	1	498.329,016 354.686,521	34.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.834	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83829, din 05/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ ST. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

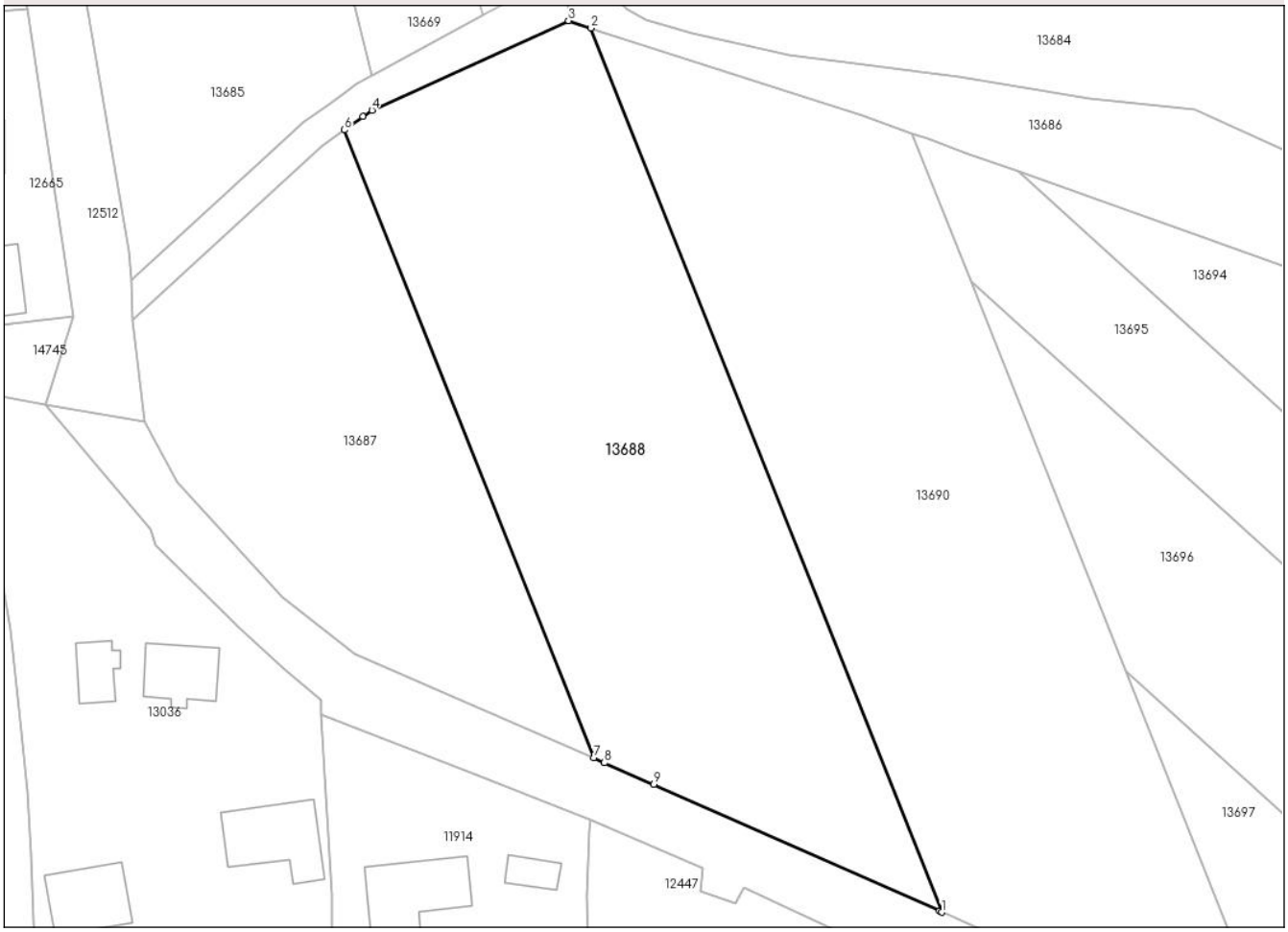
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.834	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.375,024 354.666,168	2	498.328,69 354.782,887	125.579
2	498.328,69 354.782,887	3	498.325,694 354.783,852	3.148
3	498.325,694 354.783,852	4	498.299,723 354.772,042	28.53
4	498.299,723 354.772,042	5	498.298,536 354.771,191	1.461
5	498.298,536 354.771,191	6	498.296,099 354.769,441	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.296,099 354.769,441	7	498.329,016 354.686,521	89.215
7	498.329,016 354.686,521	8	498.330,443 354.685,902	1.555
8	498.330,443 354.685,902	9	498.336,95 354.683,022	7.116
9	498.336,95 354.683,022	10	498.374,701 354.666,311	41.284
10	498.374,701 354.666,311	1	498.375,024 354.666,168	0.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.857	23	287/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.484,543 354.784,194	2	498.486,759 354.786,738	3.374
4	498.529,724 354.776,05	5	498.556,657 354.750,827	36.9
7	498.609,027 354.696,533	8	498.622,066 354.680,074	20.998
10	498.650,905 354.614,563	11	498.653,278 354.617,084	3.462
13	498.651,697 354.621,205	14	498.648,659 354.629,123	8.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.486,759 354.786,738	3	498.505,783 354.785,669	19.054
5	498.556,657 354.750,827	6	498.588,72 354.717,481	46.26
8	498.622,066 354.680,074	9	498.631,685 354.653,355	28.398
11	498.653,278 354.617,084	12	498.652,287 354.619,667	2.767
14	498.648,659 354.629,123	15	498.647,887 354.631,137	2.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.505,783 354.785,669	4	498.529,724 354.776,05	25.801
6	498.588,72 354.717,481	7	498.609,027 354.696,533	29.175
9	498.631,685 354.653,355	10	498.650,905 354.614,563	43.292
12	498.652,287 354.619,667	13	498.651,697 354.621,205	1.647
15	498.647,887 354.631,137	16	498.644,526 354.639,898	9.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.644,526 354.639,898	17	498.642,89 354.644,162	4.567
19	498.639,884 354.652,0	20	498.639,769 354.652,259	0.283
22	498.635,855 354.661,093	23	498.632,949 354.667,653	7.175
25	498.630,198 354.674,077	26	498.628,639 354.677,381	3.653
28	498.626,601 354.681,982	29	498.615,535 354.699,616	20.819
31	498.612,711 354.704,116	32	498.610,921 354.706,353	2.865
34	498.603,88 354.715,154	35	498.603,08 354.716,154	1.281
37	498.572,35 354.747,871	38	498.554,193 354.764,56	24.662
40	498.541,441 354.775,332	41	498.534,937 354.782,25	9.495
43	498.529,937 354.787,568	44	498.515,493 354.788,686	14.487
46	498.485,029 354.790,842	47	498.479,549 354.791,645	5.539
17	498.642,89 354.644,162	18	498.641,223 354.648,51	4.657
20	498.639,769 354.652,259	21	498.637,183 354.658,097	6.385
23	498.632,949 354.667,653	24	498.631,598 354.670,702	3.335
26	498.628,639 354.677,381	27	498.627,547 354.679,846	2.696
29	498.615,535 354.699,616	30	498.614,157 354.701,812	2.593
32	498.610,921 354.706,353	33	498.609,682 354.707,902	1.984
35	498.603,08 354.716,154	36	498.592,005 354.729,998	17.729
38	498.554,193 354.764,56	39	498.548,287 354.769,054	7.421
41	498.534,937 354.782,25	42	498.530,228 354.787,258	6.874
44	498.515,493 354.788,686	45	498.506,664 354.789,626	8.879
47	498.479,549 354.791,645	1	498.484,543 354.784,194	8.97
18	498.641,223 354.648,51	19	498.639,884 354.652,0	3.738
21	498.637,183 354.658,097	22	498.635,855 354.661,093	3.277
24	498.631,598 354.670,702	25	498.630,198 354.674,077	3.654
27	498.627,547 354.679,846	28	498.626,601 354.681,982	2.336
30	498.614,157 354.701,812	31	498.612,711 354.704,116	2.72
33	498.609,682 354.707,902	34	498.603,88 354.715,154	9.287
36	498.592,005 354.729,998	37	498.572,35 354.747,871	26.566
39	498.548,287 354.769,054	40	498.541,441 354.775,332	9.289
42	498.530,228 354.787,258	43	498.529,937 354.787,568	0.425
45	498.506,664 354.789,626	46	498.485,029 354.790,842	21.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.464	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83881, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHERGHINA** 2) **GHEORGHE MARIN** 3) **ILEANA MARIA** 4) **GHEORGHE GHEORGHE** 5) **GHEORGHE AUREL** 6) **HORELU FLOAREA** 7) **GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

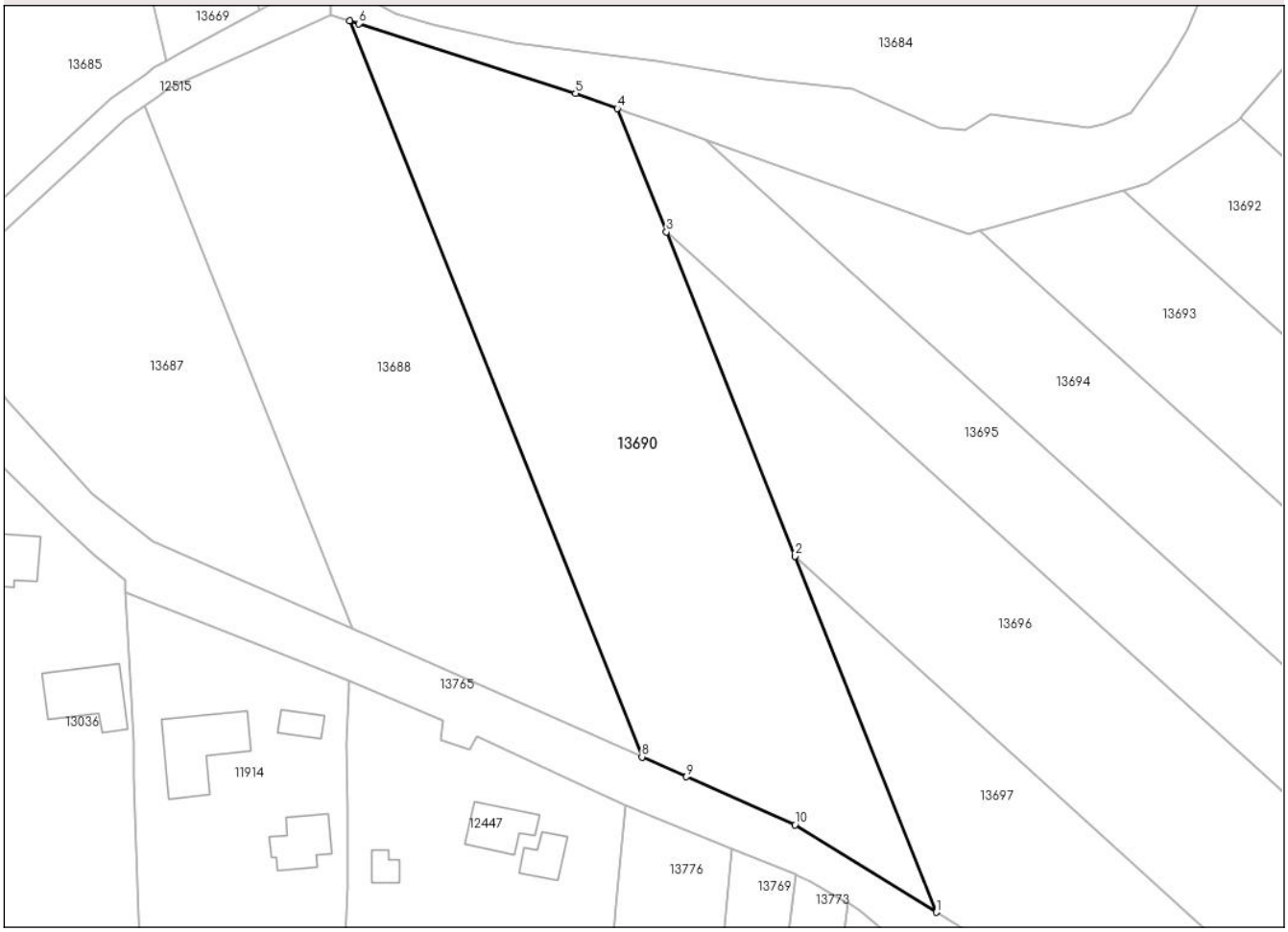
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.464	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.421,723 354.641,556	2	498.399,317 354.697,997	60.726
2	498.399,317 354.697,997	3	498.378,917 354.749,386	55.29
3	498.378,917 354.749,386	4	498.371,138 354.768,98	21.082
4	498.371,138 354.768,98	5	498.364,491 354.771,348	7.056
5	498.364,491 354.771,348	6	498.330,086 354.782,437	36.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.330,086 354.782,437	7	498.328,69 354.782,887	1.467
7	498.328,69 354.782,887	8	498.375,024 354.666,168	125.579
8	498.375,024 354.666,168	9	498.382,107 354.663,033	7.746
9	498.382,107 354.663,033	10	498.399,331 354.655,409	18.836
10	498.399,331 354.655,409	1	498.421,723 354.641,556	26.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97385, din 29/08/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON D. AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

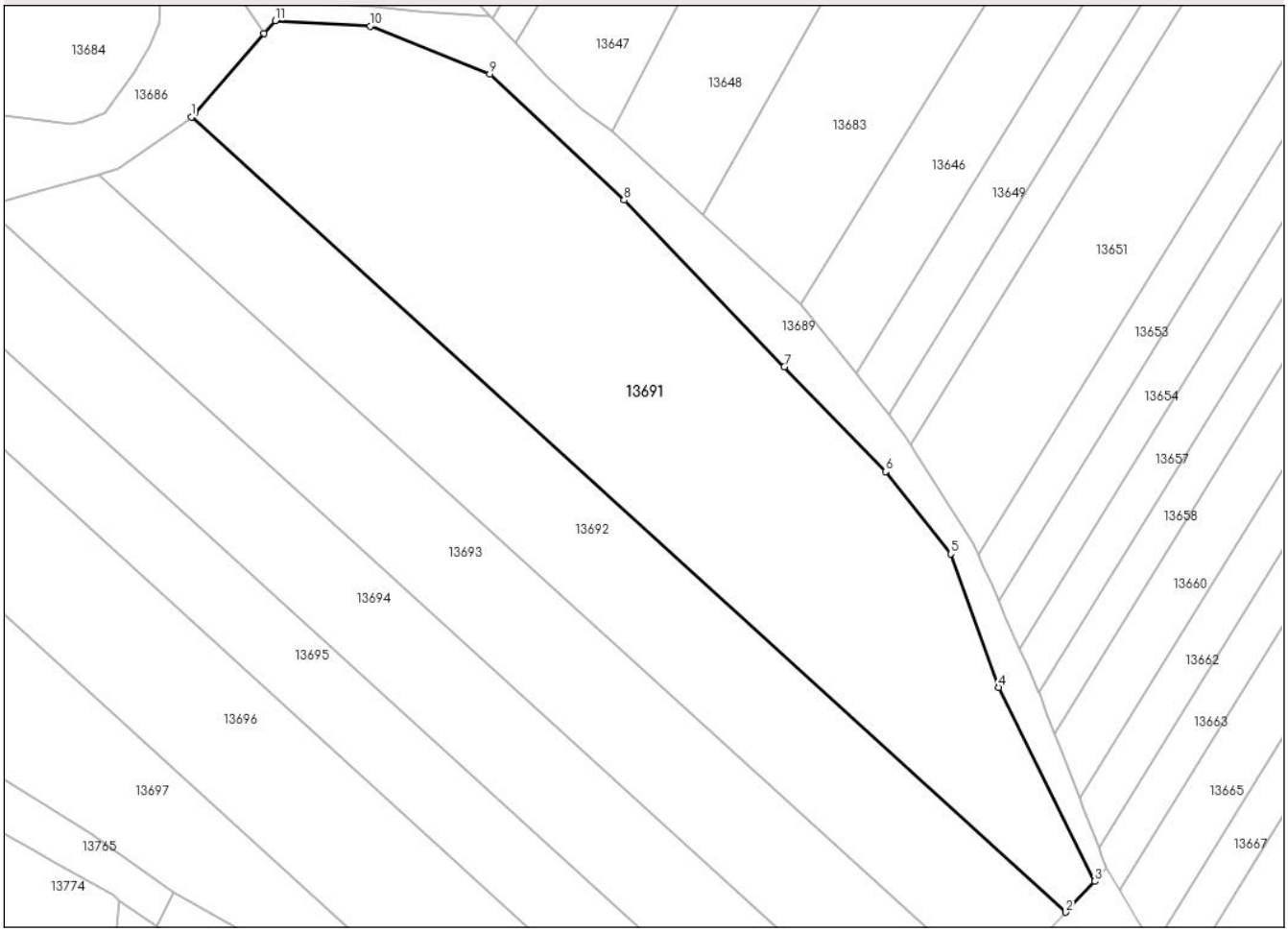
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.469,982 354.767,475	2	498.645,1 354.608,396	236.585
2	498.645,1 354.608,396	3	498.650,905 354.614,563	8.469
3	498.650,905 354.614,563	4	498.631,685 354.653,355	43.292
4	498.631,685 354.653,355	5	498.622,066 354.680,074	28.398
5	498.622,066 354.680,074	6	498.609,027 354.696,533	20.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.609,027 354.696,533	7	498.588,72 354.717,481	29.175
7	498.588,72 354.717,481	8	498.556,657 354.750,827	46.26
8	498.556,657 354.750,827	9	498.529,724 354.776,05	36.9
9	498.529,724 354.776,05	10	498.505,783 354.785,669	25.801
10	498.505,783 354.785,669	11	498.486,759 354.786,738	19.054
11	498.486,759 354.786,738	12	498.484,543 354.784,194	3.374
12	498.484,543 354.784,194	13	498.470,694 354.768,294	21.086
13	498.470,694 354.768,294	1	498.469,982 354.767,475	1.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127090, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON DUMITRU** 2) **ANTON FLOAREA** 3) **ANTON CONSTANTIN** 4) **STOICAN FLOAREA** 5) **DOBRE DUMITRA** 6) **ANTON GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

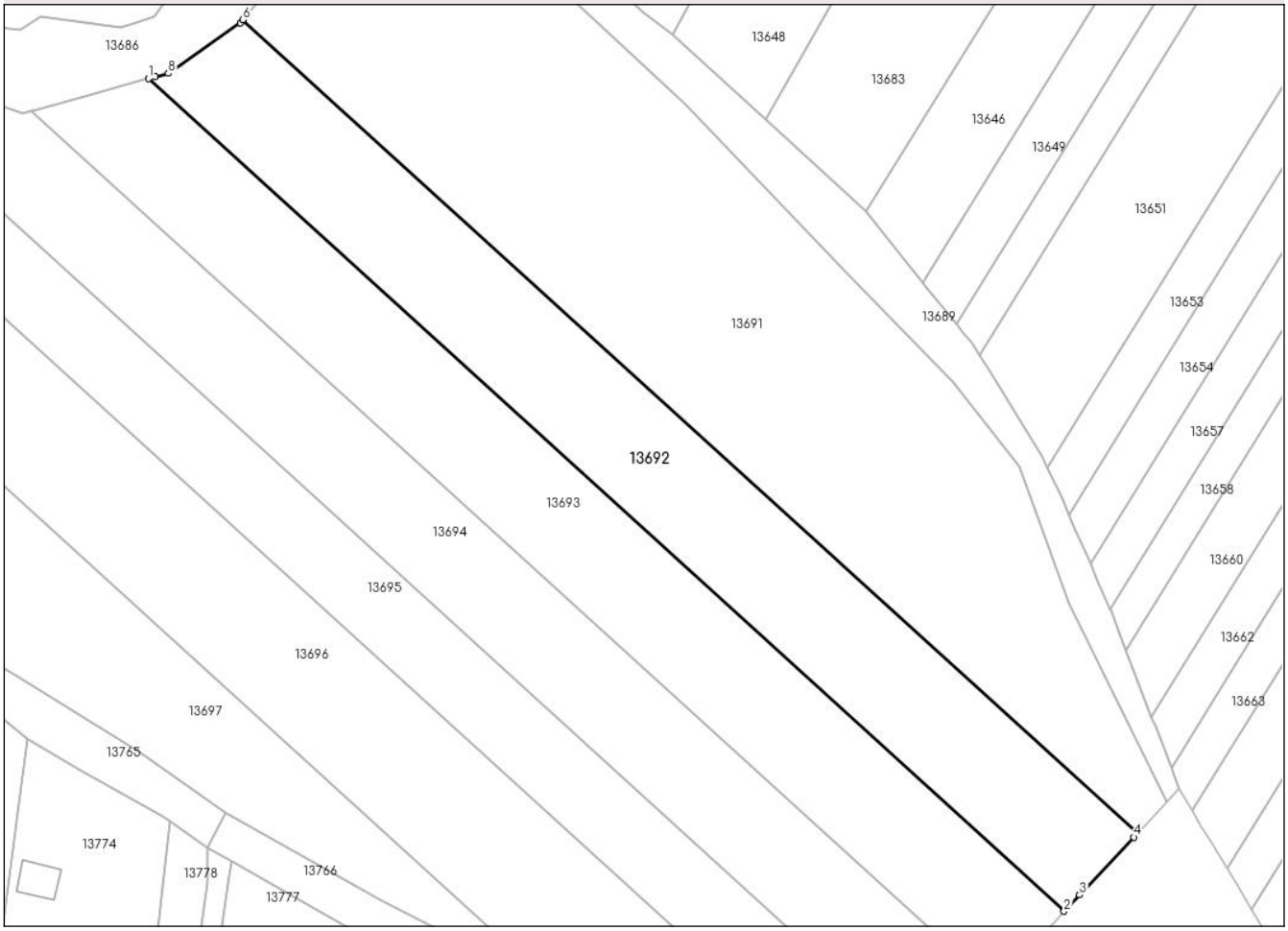
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.451,505 354.755,96	2	498.630,74 354.593,142	242.146
2	498.630,74 354.593,142	3	498.633,739 354.596,327	4.375
3	498.633,739 354.596,327	4	498.644,356 354.607,606	15.49
4	498.644,356 354.607,606	5	498.645,1 354.608,396	1.085
5	498.645,1 354.608,396	6	498.469,982 354.767,475	236.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.469,982 354.767,475	7	498.469,445 354.766,859	0.817
7	498.469,445 354.766,859	8	498.455,337 354.757,026	17.197
8	498.455,337 354.757,026	9	498.452,764 354.756,31	2.671
9	498.452,764 354.756,31	1	498.451,505 354.755,96	1.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83895, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

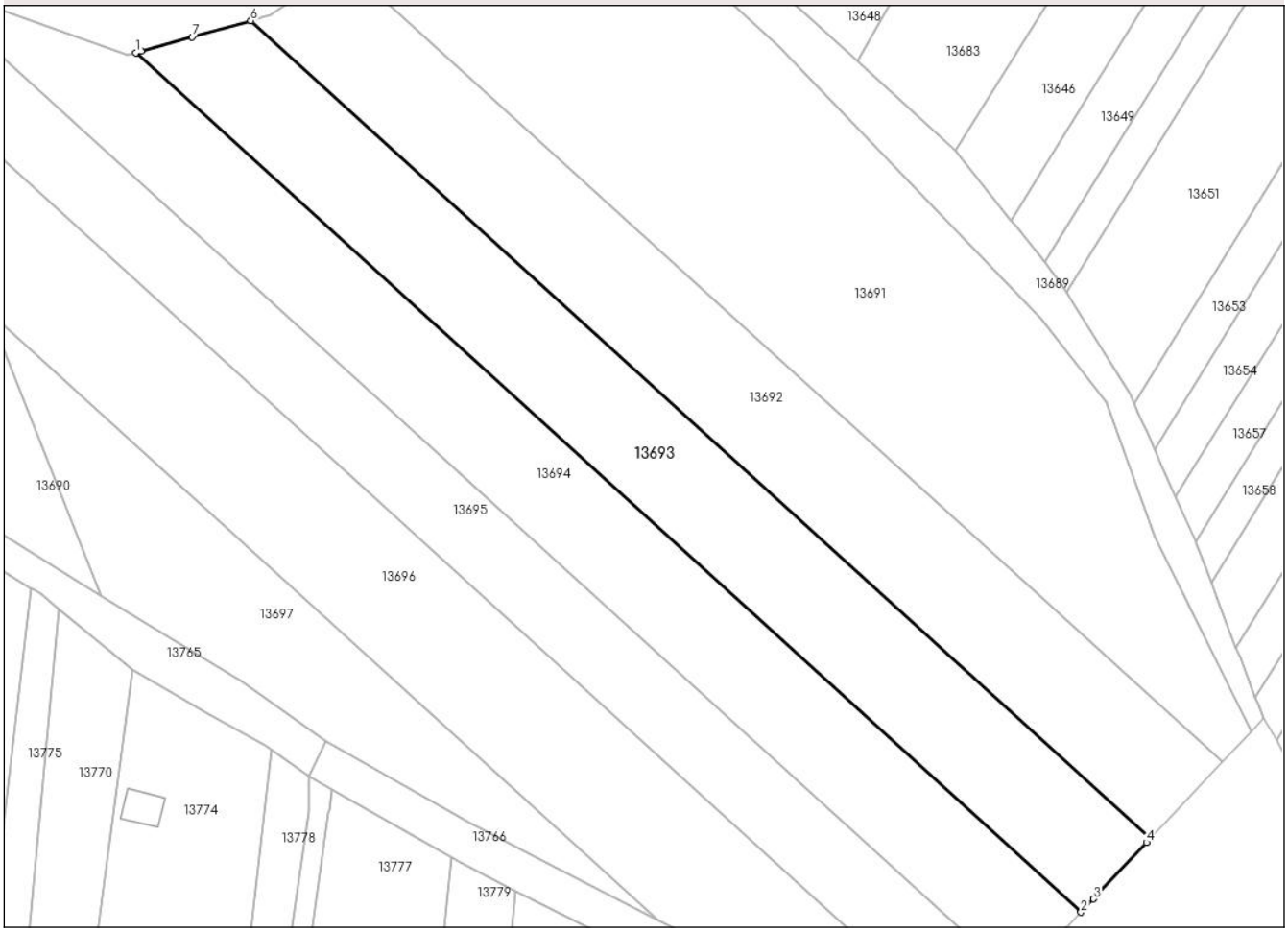
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.428,579 354.749,582	2	498.616,936 354.578,478	254.47
2	498.616,936 354.578,478	3	498.619,429 354.581,126	3.637
3	498.619,429 354.581,126	4	498.629,98 354.592,335	15.394
4	498.629,98 354.592,335	5	498.630,74 354.593,142	1.109
5	498.630,74 354.593,142	6	498.451,505 354.755,96	242.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.451,505 354.755,96	7	498.439,828 354.752,712	12.12
7	498.439,828 354.752,712	8	498.429,65 354.749,88	10.565
8	498.429,65 354.749,88	1	498.428,579 354.749,582	1.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.062	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72345, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU C. TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

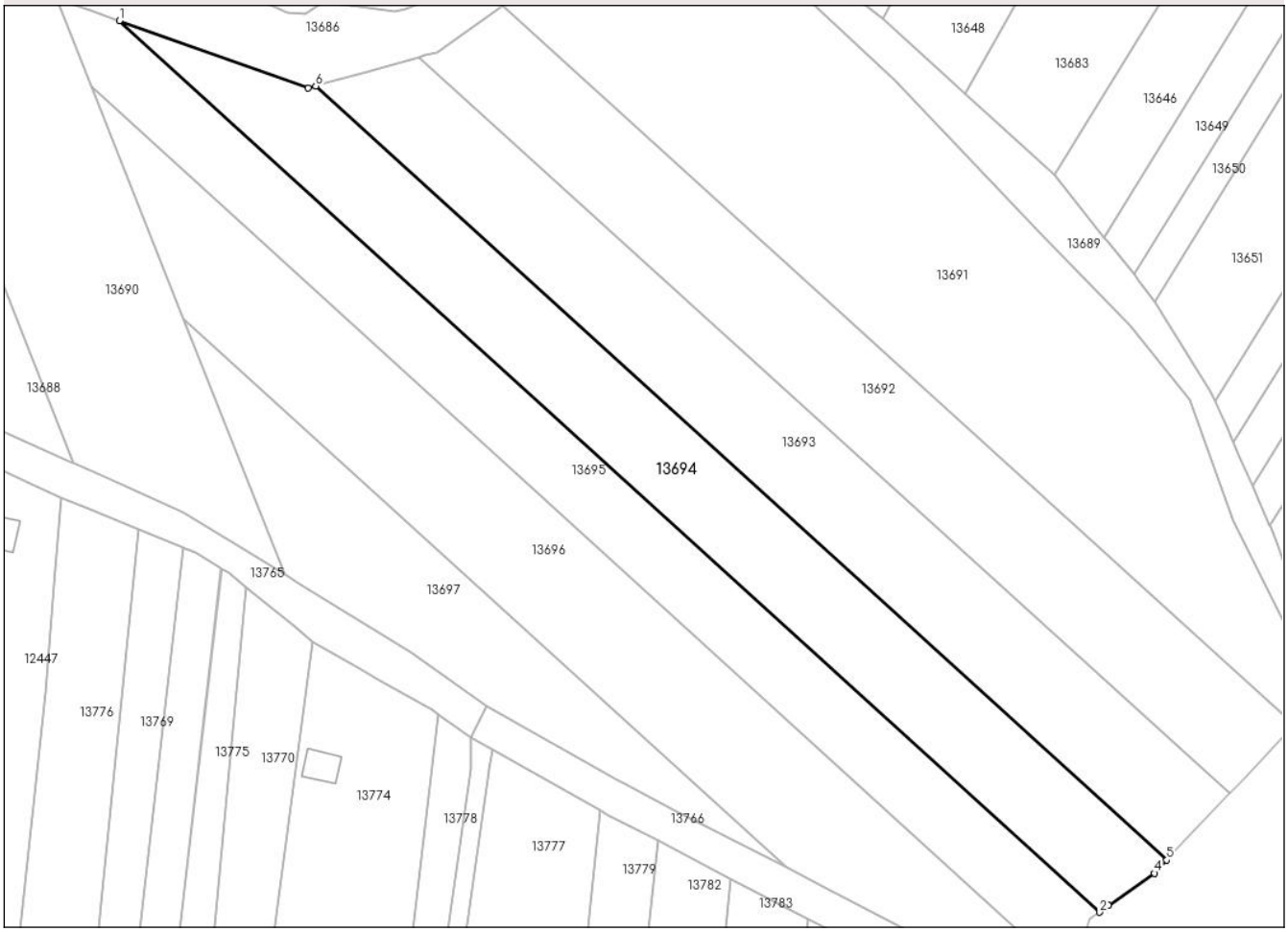
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.062	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.385,119 354.764,001	2	498.602,038 354.566,95	293.058
2	498.602,038 354.566,95	3	498.604,076 354.568,395	2.498
3	498.604,076 354.568,395	4	498.614,199 354.575,571	12.408
4	498.614,199 354.575,571	5	498.616,936 354.578,478	3.993
5	498.616,936 354.578,478	6	498.428,579 354.749,582	254.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.428,579 354.749,582	7	498.426,908 354.749,117	1.734
7	498.426,908 354.749,117	1	498.385,119 354.764,001	44.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Elesteul lui Matei.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82719	4.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11480 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. 927, din 07/05/2021 emis de Grecu Carmen;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

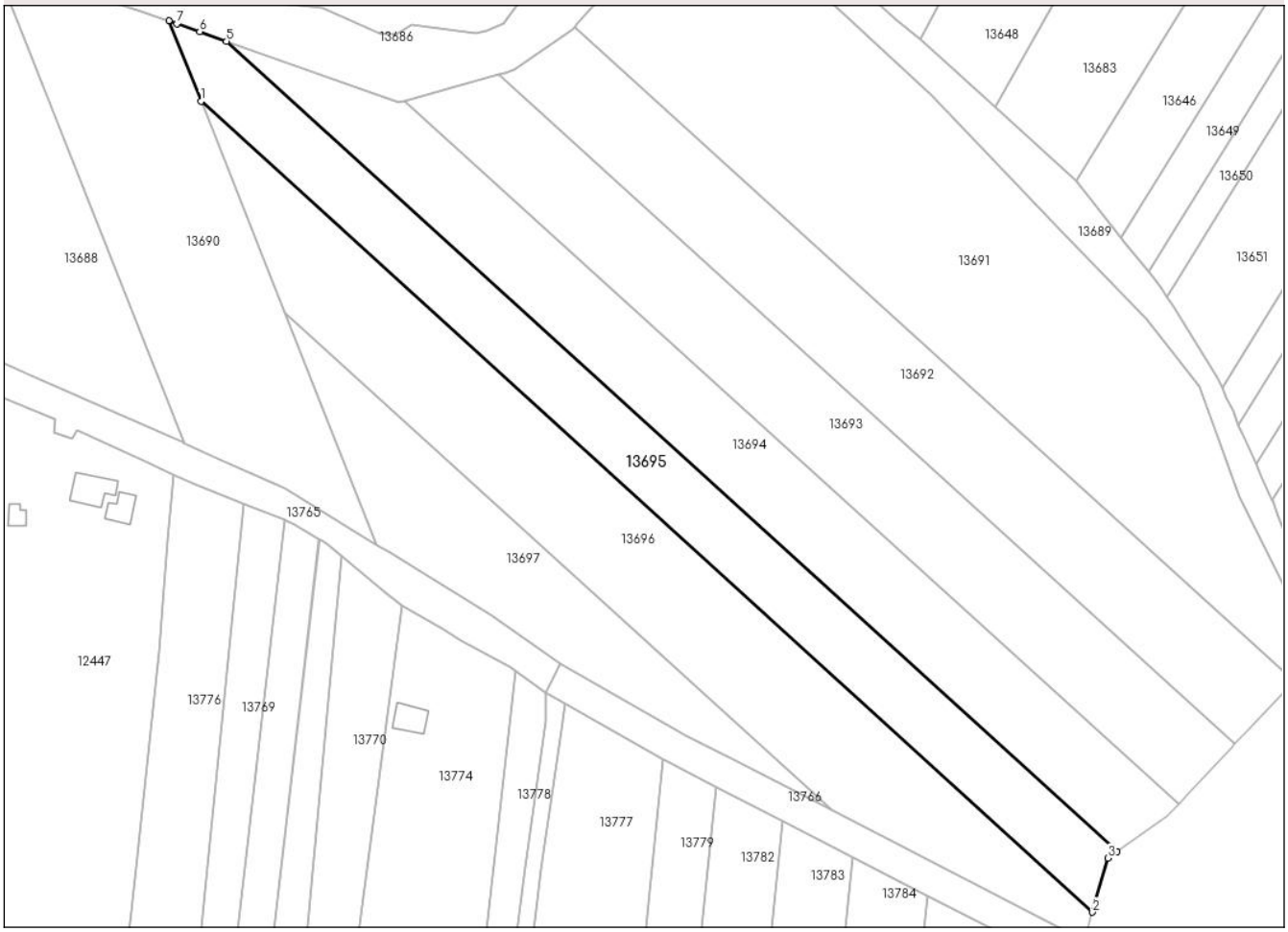
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82719	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.378,917 354.749,386	2	498.596,026 354.552,163	293.314
2	498.596,026 354.552,163	3	498.599,77 354.565,343	13.701
3	498.599,77 354.565,343	4	498.602,038 354.566,95	2.78
4	498.602,038 354.566,95	5	498.385,119 354.764,001	293.058
5	498.385,119 354.764,001	6	498.378,666 354.766,299	6.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.378,666 354.766,299	7	498.373,091 354.768,285	5.918
7	498.373,091 354.768,285	8	498.371,138 354.768,98	2.073
8	498.371,138 354.768,98	1	498.378,917 354.749,386	21.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 94000, din 01/08/2014 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRIA S. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

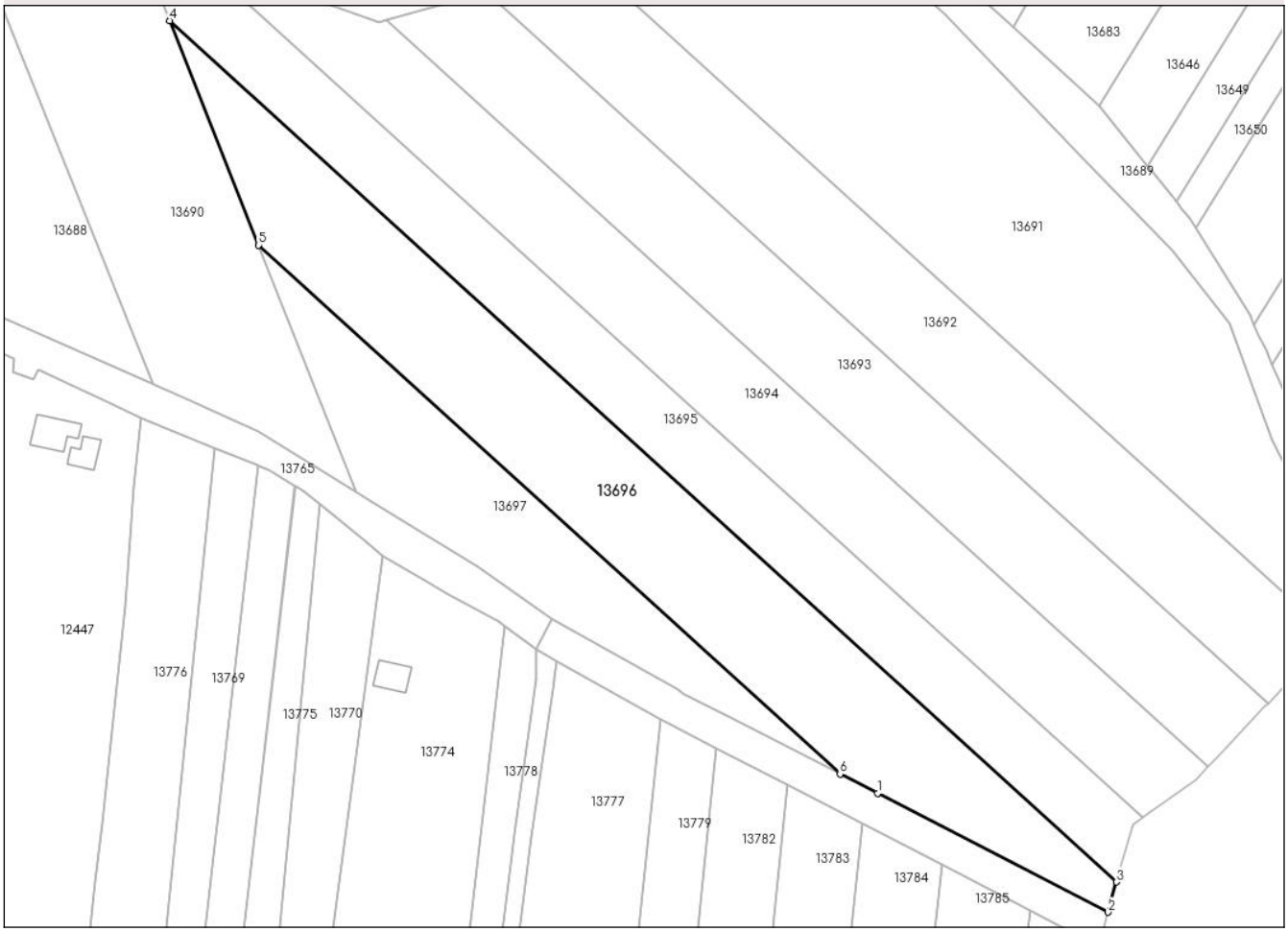
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.541,22 354.572,472	2	498.594,065 354.545,26	59.44
2	498.594,065 354.545,26	3	498.596,026 354.552,163	7.176
3	498.596,026 354.552,163	4	498.378,917 354.749,386	293.314
4	498.378,917 354.749,386	5	498.399,317 354.697,997	55.29
5	498.399,317 354.697,997	6	498.532,628 354.576,896	180.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.532,628 354.576,896	1	498.541,22 354.572,472	9.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.578	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

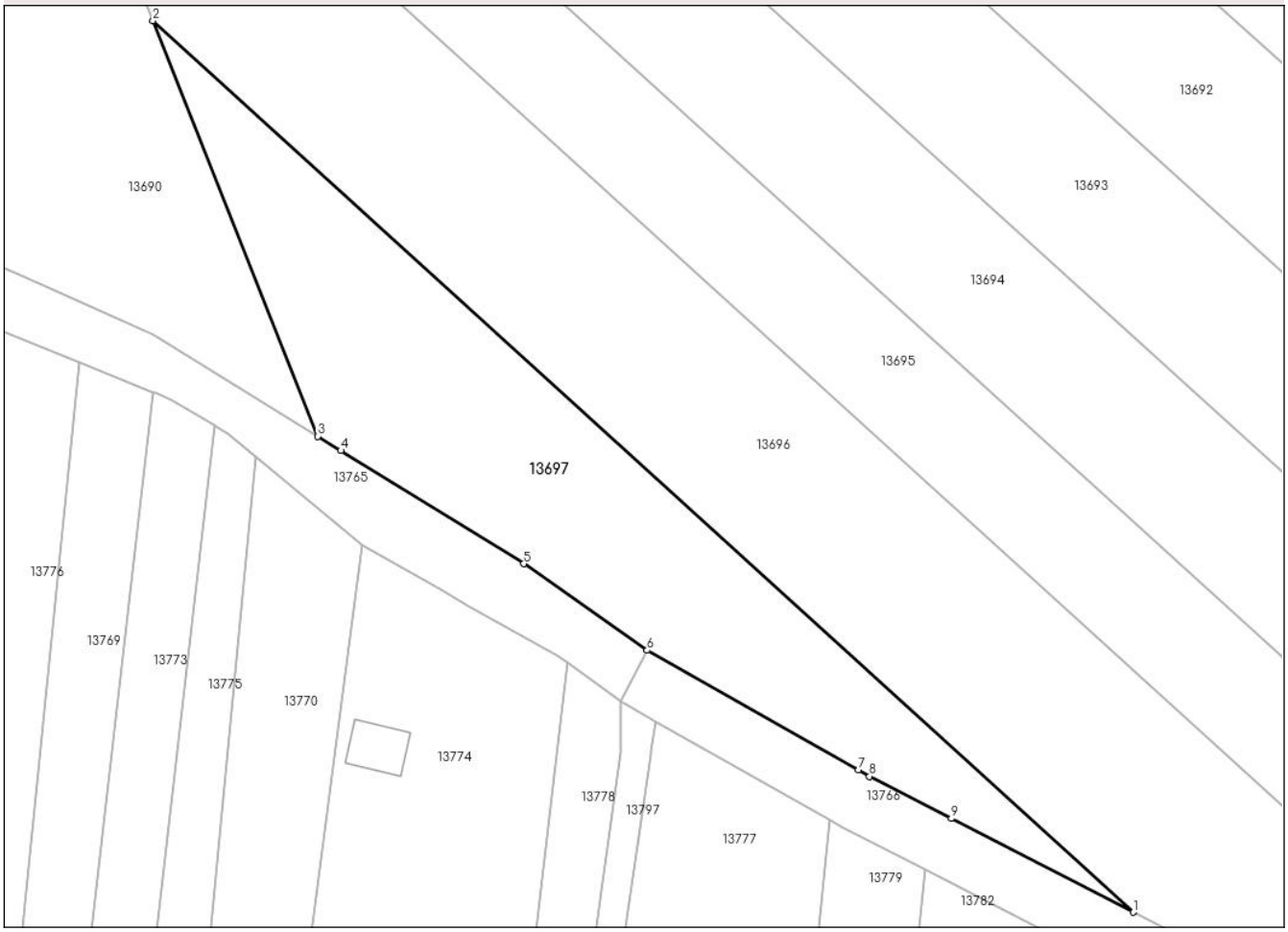
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.578	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.532,628 354.576,896	2	498.399,317 354.697,997	180.104
2	498.399,317 354.697,997	3	498.421,723 354.641,556	60.726
3	498.421,723 354.641,556	4	498.424,864 354.639,612	3.694
4	498.424,864 354.639,612	5	498.449,749 354.624,225	29.258
5	498.449,749 354.624,225	6	498.466,518 354.612,467	20.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.466,518 354.612,467	7	498.495,254 354.596,218	33.012
7	498.495,254 354.596,218	8	498.496,782 354.595,355	1.755
8	498.496,782 354.595,355	9	498.507,9 354.589,63	12.505
9	498.507,9 354.589,63	1	498.532,628 354.576,896	27.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80213	Din acte: 2.070 Masurata: 2.071	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	80213-C1	Loc. Odaeni, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	80213-C2	Loc. Odaeni, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2936 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 85, din 13/02/2025 emis de DOBRINESCU ANA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA IONEL** 2) **POPA MARIA**, soți	
Act Notarial nr. 86, din 13/02/2025 emis de DOBRINESCU ANA;		
B9	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPA IONEL** 2) **POPA MARIA**, soți	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2936 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. 86, din 13/02/2025 emis de DOBRINESCU ANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:145000 LEI-plus celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA S.A.**, CIF:5022670	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80213	Din acte: 2.070 Masurata: 2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	26	802	-	
2	livada	DA	1.071	26	802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	80213-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2	80213-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.536,145 353.716,183	2	497.535,376 353.716,309	0.779
2	497.535,376 353.716,309	3	497.531,646 353.696,125	20.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.531,646 353.696,125	4	497.528,713 353.678,716	17.654
4	497.528,713 353.678,716	5	497.538,242 353.676,799	9.72
5	497.538,242 353.676,799	6	497.554,295 353.672,154	16.712
6	497.554,295 353.672,154	7	497.557,292 353.688,666	16.782
7	497.557,292 353.688,666	8	497.559,969 353.704,905	16.458
8	497.559,969 353.704,905	9	497.561,257 353.712,063	7.273
9	497.561,257 353.712,063	10	497.561,349 353.712,574	0.519
10	497.561,349 353.712,574	11	497.561,622 353.714,091	1.541
11	497.561,622 353.714,091	12	497.564,283 353.728,883	15.029
12	497.564,283 353.728,883	13	497.568,528 353.751,99	23.494
13	497.568,528 353.751,99	14	497.552,782 353.755,222	16.074
14	497.552,782 353.755,222	15	497.544,03 353.757,16	8.964
15	497.544,03 353.757,16	16	497.543,881 353.757,193	0.153
16	497.543,881 353.757,193	1	497.536,145 353.716,183	41.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82053	3.145	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11547 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 2192, din 11/05/2021 emis de DIDEA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL MARIAN-RĂZVAN**, casatorit cu 2) **PAVEL ELENA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82053	3.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	827	26	802-803	-	
2	livada	DA	2.318	26	802-803	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.569,916 353.751,814	2	497.568,528 353.751,99	1.399
2	497.568,528 353.751,99	3	497.564,283 353.728,883	23.494
3	497.564,283 353.728,883	4	497.561,622 353.714,091	15.029
4	497.561,622 353.714,091	5	497.561,349 353.712,574	1.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.561,349 353.712,574	6	497.561,257 353.712,063	0.519
6	497.561,257 353.712,063	7	497.559,969 353.704,905	7.273
7	497.559,969 353.704,905	8	497.557,292 353.688,666	16.458
8	497.557,292 353.688,666	9	497.554,295 353.672,154	16.782
9	497.554,295 353.672,154	10	497.592,83 353.663,419	39.513
10	497.592,83 353.663,419	11	497.596,087 353.685,58	22.399
11	497.596,087 353.685,58	12	497.597,167 353.692,926	7.425
12	497.597,167 353.692,926	13	497.601,668 353.719,034	26.493
13	497.601,668 353.719,034	14	497.605,937 353.743,379	24.716
14	497.605,937 353.743,379	15	497.588,839 353.747,533	17.595
15	497.588,839 353.747,533	16	497.586,698 353.748,053	2.203
16	497.586,698 353.748,053	17	497.580,913 353.749,459	5.953
17	497.580,913 353.749,459	18	497.572,653 353.751,466	8.5
18	497.572,653 353.751,466	1	497.569,916 353.751,814	2.759

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		280	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	280	23	711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.920,352 353.469,402	2	497.921,377 353.469,348	1.026
2	497.921,377 353.469,348	3	497.921,278 353.475,104	5.757
3	497.921,278 353.475,104	4	497.923,236 353.475,177	1.959
4	497.923,236 353.475,177	5	497.923,734 353.482,559	7.399
5	497.923,734 353.482,559	6	497.921,187 353.502,427	20.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.921,187 353.502,427	7	497.918,141 353.523,132	20.928
7	497.918,141 353.523,132	8	497.916,189 353.537,473	14.473
8	497.916,189 353.537,473	9	497.912,472 353.536,984	3.749
9	497.912,472 353.536,984	1	497.920,352 353.469,402	68.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62363, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALEA IOANA** 2) **BOIAN CONSTANTINA** 3) **TĂNASE MARIA** 4) **TĂNASE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.368	23	711	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.920,352 353.469,402	2	497.912,472 353.536,984	68.04
2	497.912,472 353.536,984	3	497.895,778 353.534,786	16.838
3	497.895,778 353.534,786	4	497.896,162 353.515,341	19.449
4	497.896,162 353.515,341	5	497.895,958 353.495,548	19.794
5	497.895,958 353.495,548	6	497.894,899 353.481,913	13.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.894,899 353.481,913	7	497.894,657 353.476,298	5.62
7	497.894,657 353.476,298	8	497.894,541 353.470,762	5.537
8	497.894,541 353.470,762	1	497.920,352 353.469,402	25.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Odaeni, Nr. 90, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DIMA FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	23	720	-	
2	arabil	DA	896	23	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.781,153 353.510,298	2	497.775,016 353.509,621	6.174
2	497.775,016 353.509,621	3	497.765,949 353.508,395	9.15
3	497.765,949 353.508,395	4	497.754,783 353.506,964	11.257
4	497.754,783 353.506,964	5	497.742,76 353.505,17	12.156
5	497.742,76 353.505,17	6	497.749,679 353.464,025	41.723
6	497.749,679 353.464,025	7	497.782,358 353.467,513	32.865
7	497.782,358 353.467,513	8	497.781,802 353.478,315	10.816
8	497.781,802 353.478,315	9	497.781,637 353.487,491	9.177
9	497.781,637 353.487,491	10	497.781,286 353.499,822	12.336
10	497.781,286 353.499,822	1	497.781,153 353.510,298	10.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 91,92, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.451 Masurata: 3.294	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 91,92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 91,92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 91,92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 91,92, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72310, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA I. MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIMA I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.451 Masurata: 3.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	847	23	715	-	
2	faneata	DA	1.412	23	713	-	
3	faneata	DA	1.035	23	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.895,315 353.427,539	2	497.895,031 353.441,451	13.915
3	497.894,274 353.457,793	4	497.894,274 353.465,787	7.994
5	497.894,541 353.470,762	6	497.894,657 353.476,298	5.537
7	497.894,899 353.481,913	8	497.895,958 353.495,548	13.676
9	497.896,162 353.515,341	10	497.895,778 353.534,786	19.449
11	497.889,118 353.533,476	12	497.882,327 353.532,037	6.942
13	497.877,487 353.530,987	14	497.870,613 353.529,603	7.012
15	497.863,971 353.527,952	16	497.866,329 353.519,228	9.037
17	497.860,092 353.518,374	18	497.863,895 353.473,897	44.639
19	497.862,835 353.473,729	20	497.863,016 353.470,005	3.728
21	497.863,072 353.459,403	22	497.863,295 353.446,346	13.059
23	497.863,574 353.433,093	24	497.864,53 353.431,837	1.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.895,031 353.441,451	3	497.894,274 353.457,793	16.36
4	497.894,274 353.465,787	5	497.894,541 353.470,762	4.982
6	497.894,657 353.476,298	7	497.894,899 353.481,913	5.62
8	497.895,958 353.495,548	9	497.896,162 353.515,341	19.794
10	497.895,778 353.534,786	11	497.889,118 353.533,476	6.788
12	497.882,327 353.532,037	13	497.877,487 353.530,987	4.953
14	497.870,613 353.529,603	15	497.863,971 353.527,952	6.844
16	497.866,329 353.519,228	17	497.860,092 353.518,374	6.295
18	497.863,895 353.473,897	19	497.862,835 353.473,729	1.073
20	497.863,016 353.470,005	21	497.863,072 353.459,403	10.602
22	497.863,295 353.446,346	23	497.863,574 353.433,093	13.256
24	497.864,53 353.431,837	1	497.895,315 353.427,539	31.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.379 Masurata: 2.465	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 21/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VĂDUVA AURICA**	
Act Notarial nr. 172, din 21/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.2432/28.08.2000 eliberat de Primăria Sectorului 6);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.379 Masurata: 2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.465	23	716,727	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.847,491 353.405,274	2	497.863,482 353.405,671	15.996
2	497.863,482 353.405,671	3	497.864,53 353.431,837	26.187
3	497.864,53 353.431,837	4	497.863,574 353.433,093	1.578
4	497.863,574 353.433,093	5	497.863,295 353.446,346	13.256
5	497.863,295 353.446,346	6	497.863,072 353.459,403	13.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.863,072 353.459,403	7	497.863,016 353.470,005	10.602
7	497.863,016 353.470,005	8	497.862,835 353.473,729	3.728
8	497.862,835 353.473,729	9	497.863,895 353.473,897	1.073
9	497.863,895 353.473,897	10	497.860,092 353.518,374	44.639
10	497.860,092 353.518,374	11	497.866,329 353.519,228	6.295
11	497.866,329 353.519,228	12	497.863,971 353.527,952	9.037
12	497.863,971 353.527,952	13	497.855,425 353.525,884	8.793
13	497.855,425 353.525,884	14	497.846,941 353.523,939	8.704
14	497.846,941 353.523,939	15	497.844,996 353.523,06	2.134
15	497.844,996 353.523,06	16	497.839,224 353.521,648	5.942
16	497.839,224 353.521,648	17	497.837,153 353.521,131	2.135
17	497.837,153 353.521,131	18	497.841,841 353.471,262	50.089
18	497.841,841 353.471,262	19	497.845,881 353.428,114	43.337
19	497.845,881 353.428,114	1	497.847,491 353.405,274	22.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:471
Nr. cadastral vechi:585

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80871	Din acte: 900 Masurata: 903	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1607 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 1389, din 04/06/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CATALIN** 2) **MIHAI ELENA**, , soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 471)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80871	Din acte: 900 Masurata: 903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	903	23	717	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.820,797 353.517,636	2	497.826,351 353.417,473	100.317
2	497.826,351 353.417,473	3	497.835,659 353.418,817	9.405
3	497.835,659 353.418,817	4	497.829,34 353.519,183	100.565
4	497.829,34 353.519,183	1	497.820,797 353.517,636	8.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 86, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.224 Masurata: 1.058	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 86, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57684, din 08/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHERGHINA** 2) **STAN VICTORIA LUCIA** 3) **STAN SEVASTIANA** 4) **STEFAN ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN GHERGHINA** 2) **STAN VICTORIA LUCIA** 3) **STAN SEVASTIANA** 4) **STEFAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.224 Masurata: 1.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	23	745	-	
2	arabil	DA	358	23	744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.654,395 353.485,18	2	497.652,182 353.484,167	2.434
2	497.652,182 353.484,167	3	497.646,336 353.482,494	6.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.646,336 353.482,494	4	497.649,066 353.462,539	20.141
4	497.649,066 353.462,539	5	497.650,353 353.462,606	1.289
5	497.650,353 353.462,606	6	497.653,901 353.427,334	35.45
6	497.653,901 353.427,334	7	497.662,207 353.410,383	18.877
7	497.662,207 353.410,383	8	497.667,403 353.410,34	5.196
8	497.667,403 353.410,34	9	497.666,439 353.422,441	12.139
9	497.666,439 353.422,441	10	497.665,991 353.434,884	12.451
10	497.665,991 353.434,884	11	497.666,335 353.446,621	11.742
11	497.666,335 353.446,621	12	497.665,349 353.488,263	41.654
12	497.665,349 353.488,263	13	497.661,672 353.487,338	3.792
13	497.661,672 353.487,338	14	497.658,072 353.486,347	3.734
14	497.658,072 353.486,347	1	497.654,395 353.485,18	3.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 87, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.886 Masurata: 1.734	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 87, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57693, din 09/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU P. VELA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU P. VELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.886 Masurata: 1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	23	740	-	
2	arabil	DA	1.634	23	740	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.690,634 353.410,859	2	497.688,888 353.435,349	24.552
2	497.688,888 353.435,349	3	497.686,345 353.462,937	27.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.686,345 353.462,937	4	497.686,679 353.464,683	1.778
4	497.686,679 353.464,683	5	497.684,011 353.494,032	29.47
5	497.684,011 353.494,032	6	497.674,477 353.491,291	9.92
6	497.674,477 353.491,291	7	497.665,349 353.488,781	9.467
7	497.665,349 353.488,781	8	497.665,349 353.488,263	0.518
8	497.665,349 353.488,263	9	497.666,335 353.446,621	41.654
9	497.666,335 353.446,621	10	497.665,991 353.434,884	11.742
10	497.665,991 353.434,884	11	497.666,439 353.422,441	12.451
11	497.666,439 353.422,441	12	497.667,403 353.410,34	12.139
12	497.667,403 353.410,34	1	497.690,634 353.410,859	23.237

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 93, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.152	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 93, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62318, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.152	23	710-711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.895,315 353.427,539	2	497.914,62 353.422,676	19.908
2	497.914,62 353.422,676	3	497.915,682 353.422,505	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.915,682 353.422,505	4	497.916,487 353.427,878	5.433
4	497.916,487 353.427,878	5	497.915,997 353.428,023	0.511
5	497.915,997 353.428,023	6	497.917,139 353.432,891	5.0
6	497.917,139 353.432,891	7	497.917,711 353.432,834	0.575
7	497.917,711 353.432,834	8	497.920,624 353.445,801	13.29
8	497.920,624 353.445,801	9	497.922,422 353.455,185	9.555
9	497.922,422 353.455,185	10	497.923,529 353.462,386	7.286
10	497.923,529 353.462,386	11	497.923,136 353.465,246	2.887
11	497.923,136 353.465,246	12	497.921,554 353.465,499	1.602
12	497.921,554 353.465,499	13	497.921,377 353.469,348	3.853
13	497.921,377 353.469,348	14	497.920,352 353.469,402	1.026
14	497.920,352 353.469,402	15	497.894,541 353.470,762	25.847
15	497.894,541 353.470,762	16	497.894,274 353.465,787	4.982
16	497.894,274 353.465,787	17	497.894,274 353.457,793	7.994
17	497.894,274 353.457,793	18	497.895,031 353.441,451	16.36
18	497.895,031 353.441,451	1	497.895,315 353.427,539	13.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.442 Masurata: 1.989	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLORICĂ**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.442 Masurata: 1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	23	719,725	-	
2	arabil	DA	1.510	23	719,725	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.786,66 353.379,558	2	497.800,541 353.381,574	14.027
2	497.800,541 353.381,574	3	497.797,864 353.460,685	79.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.797,864 353.460,685	4	497.797,814 353.481,829	21.144
4	497.797,814 353.481,829	5	497.797,798 353.499,29	17.461
5	497.797,798 353.499,29	6	497.797,509 353.512,167	12.88
6	497.797,509 353.512,167	7	497.795,582 353.511,888	1.947
7	497.795,582 353.511,888	8	497.781,153 353.510,298	14.516
8	497.781,153 353.510,298	9	497.781,286 353.499,822	10.477
9	497.781,286 353.499,822	10	497.781,637 353.487,491	12.336
10	497.781,637 353.487,491	11	497.781,802 353.478,315	9.177
11	497.781,802 353.478,315	12	497.782,358 353.467,513	10.816
12	497.782,358 353.467,513	13	497.782,488 353.459,883	7.631
13	497.782,488 353.459,883	1	497.786,66 353.379,558	80.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.357	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.357	23	717	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.837,153 353.521,131	2	497.829,34 353.519,183	8.052
2	497.829,34 353.519,183	3	497.835,659 353.418,817	100.565
3	497.835,659 353.418,817	4	497.837,271 353.383,708	35.146
4	497.837,271 353.383,708	5	497.841,723 353.383,577	4.454
5	497.841,723 353.383,577	6	497.848,298 353.383,008	6.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.848,298 353.383,008	7	497.847,491 353.405,274	22.281
7	497.847,491 353.405,274	8	497.845,881 353.428,114	22.897
8	497.845,881 353.428,114	9	497.841,841 353.471,262	43.337
9	497.841,841 353.471,262	1	497.837,153 353.521,131	50.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80355	Din acte: 3.600 Masurata: 3.450	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7997 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80355	Din acte: 3.600 Masurata: 3.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.450	23	718	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.828,212 353.383,976	2	497.826,351 353.417,473	33.549
2	497.826,351 353.417,473	3	497.820,797 353.517,636	100.317
3	497.820,797 353.517,636	4	497.797,464 353.513,245	23.743
4	497.797,464 353.513,245	5	497.797,509 353.512,167	1.079
5	497.797,509 353.512,167	6	497.797,798 353.499,29	12.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.797,798 353.499,29	7	497.797,814 353.481,829	17.461
7	497.797,814 353.481,829	8	497.797,864 353.460,685	21.144
8	497.797,864 353.460,685	9	497.800,541 353.381,574	79.156
9	497.800,541 353.381,574	10	497.802,427 353.381,738	1.893
10	497.802,427 353.381,738	1	497.828,212 353.383,976	25.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 89, Jud. Arges, Punctul''Acasa''

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82236	2.896	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82236-C1	Loc. Odaeni, Nr. 89, Jud. Arges, Punctul''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta
A1.3	82236-C1	Loc. Odaeni, Nr. 89, Jud. Arges, Punctul''Acasa''	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4252 / 04/04/2019		
Act Notarial nr. 350, din 23/10/2017 emis de NP Grecu Carmen (act administrativ nr 2052 din 27.03.2019, emis de Primaria Comunei Suseni;act administrativ nr 2051 din 27.03.2019, emis de Primaria Comunei Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **VLAD LUCICA**	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82236	2.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	23	733, 734, 735, 736, 737, 738	-	
2	arabil	DA	485	23	733, 734, 735, 736, 737, 738	-	
3	faneata	DA	1.560	23	733, 734, 735, 736, 737, 738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82236-C1	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta
A1.3	82236-C1	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.724,028 353.390,58	2	497.719,687 353.445,118	54.71
2	497.719,687 353.445,118	3	497.718,3 353.454,467	9.451
3	497.718,3 353.454,467	4	497.714,072 353.479,105	24.998
4	497.714,072 353.479,105	5	497.711,125 353.500,114	21.215
5	497.711,125 353.500,114	6	497.702,962 353.499,198	8.214
6	497.702,962 353.499,198	7	497.692,955 353.497,728	10.114
7	497.692,955 353.497,728	8	497.687,741 353.496,904	5.279
8	497.687,741 353.496,904	9	497.687,871 353.494,789	2.119
9	497.687,871 353.494,789	10	497.689,774 353.477,315	17.577
10	497.689,774 353.477,315	11	497.690,336 353.471,57	5.772
11	497.690,336 353.471,57	12	497.690,946 353.463,872	7.722
12	497.690,946 353.463,872	13	497.691,585 353.454,951	8.944
13	497.691,585 353.454,951	14	497.692,52 353.443,347	11.642
14	497.692,52 353.443,347	15	497.692,608 353.440,425	2.923
15	497.692,608 353.440,425	16	497.693,78 353.415,199	25.253
16	497.693,78 353.415,199	17	497.695,031 353.395,76	19.479
17	497.695,031 353.395,76	18	497.691,55 353.395,537	3.488
18	497.691,55 353.395,537	19	497.691,849 353.391,001	4.546
19	497.691,849 353.391,001	1	497.724,028 353.390,58	32.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:633
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:620/1

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 84, Jud. Arges, tarla 23, parcele 743/754-756

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80217	1.528	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 84, Jud. Arges, tarla 23, parcele 743/754-756	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4113 / 27/11/2007		
Act Notarial nr. 2999, din 12/11/2007 emis de BNP CHIRITA NICOLESCU ARIADNA;		
B2	s-a deschis aceasta carte funciara rezultat al dezmembrarii imobilului cu nr. cadastral 620	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 633)	
1448 / 30/03/2010		
Act Notarial nr. 420, din 26/03/2010 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE CONSTANTIN MARIN**, necasatorit	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE CONSTANTIN MARIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80217	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	44	23	755	-	
2	arabil	DA	1.484	23	748, 754/1, 756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.584,401 353.467,668	2	497.568,738 353.464,61	15.959
2	497.568,738 353.464,61	3	497.557,225 353.437,558	29.4
3	497.557,225 353.437,558	4	497.535,012 353.403,977	40.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.535,012 353.403,977	5	497.549,123 353.393,557	17.541
5	497.549,123 353.393,557	6	497.556,727 353.404,123	13.018
6	497.556,727 353.404,123	7	497.564,975 353.399,492	9.459
7	497.564,975 353.399,492	8	497.577,269 353.436,135	38.65
8	497.577,269 353.436,135	9	497.580,874 353.446,88	11.334
9	497.580,874 353.446,88	10	497.582,443 353.456,128	9.38
10	497.582,443 353.456,128	11	497.584,759 353.467,736	11.837
11	497.584,759 353.467,736	1	497.584,401 353.467,668	0.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.341	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.341	23	724	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.786,66 353.379,558	2	497.782,488 353.459,883	80.433
2	497.782,488 353.459,883	3	497.782,358 353.467,513	7.631
3	497.782,358 353.467,513	4	497.749,679 353.464,025	32.865
4	497.749,679 353.464,025	5	497.766,463 353.376,626	88.996
5	497.766,463 353.376,626	1	497.786,66 353.379,558	20.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

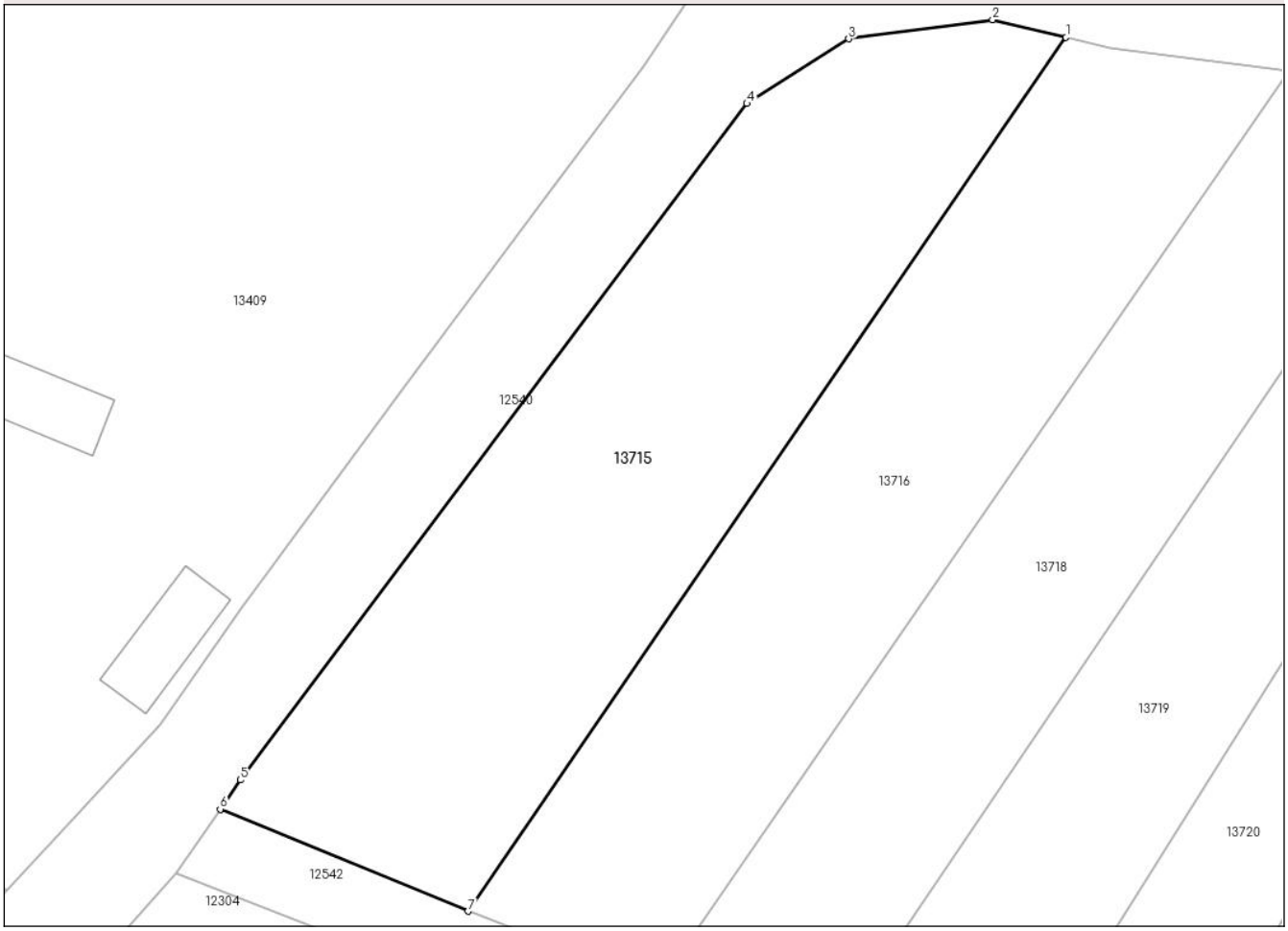
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	835	23	774	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.394,877 353.443,438	2	497.390,58 353.444,472	4.42
2	497.390,58 353.444,472	3	497.382,149 353.443,35	8.505
3	497.382,149 353.443,35	4	497.376,182 353.439,563	7.067
4	497.376,182 353.439,563	5	497.346,5 353.399,968	49.485
5	497.346,5 353.399,968	6	497.345,312 353.398,256	2.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.345,312 353.398,256	7	497.359,839 353.392,287	15.705
7	497.359,839 353.392,287	1	497.394,877 353.443,438	62.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		744	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72359, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARINACHE** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **GHEORGHE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

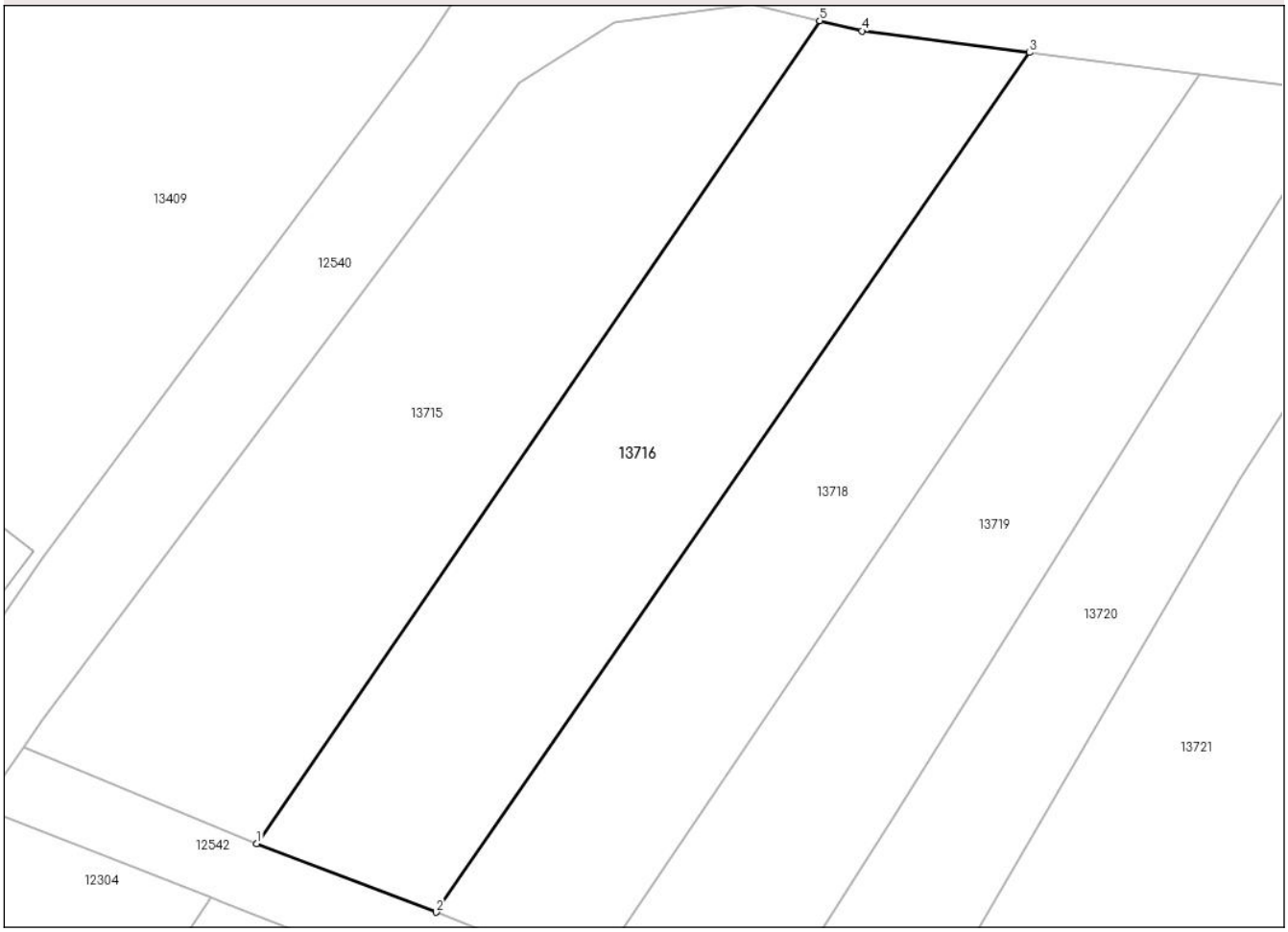
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	23	774	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.359,839 353.392,287	2	497.370,996 353.388,027	11.943
2	497.370,996 353.388,027	3	497.407,926 353.441,46	64.953
3	497.407,926 353.441,46	4	497.397,496 353.442,808	10.517
4	497.397,496 353.442,808	5	497.394,877 353.443,438	2.694
5	497.394,877 353.443,438	1	497.359,839 353.392,287	62.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80352	1.224	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2362 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. 4, din 04/02/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

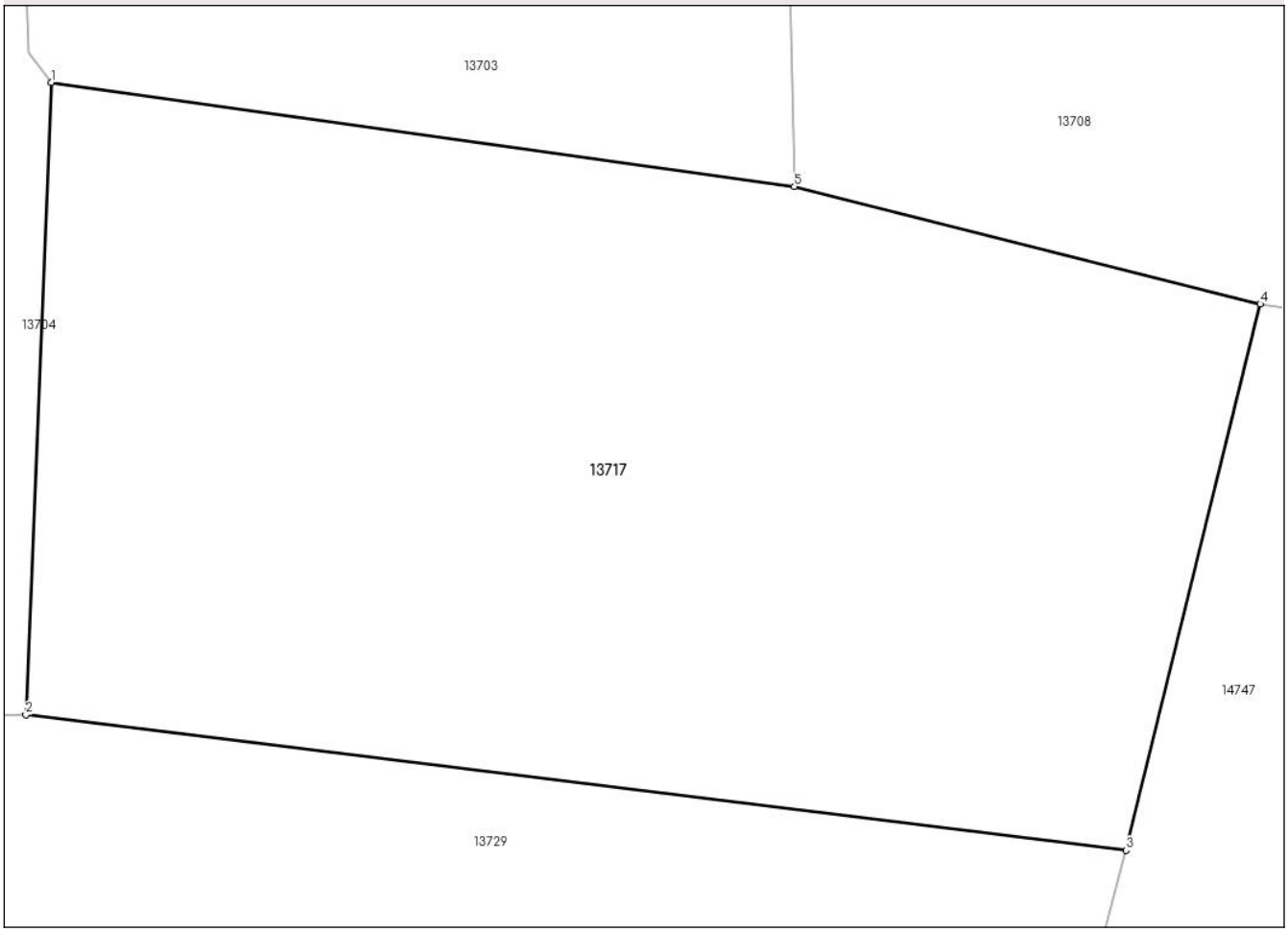
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80352	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.224	23	709	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.864,53 353.431,837	2	497.863,482 353.405,671	26.187
2	497.863,482 353.405,671	3	497.909,061 353.400,067	45.922
3	497.909,061 353.400,067	4	497.914,62 353.422,676	23.282
4	497.914,62 353.422,676	5	497.895,315 353.427,539	19.908
5	497.895,315 353.427,539	1	497.864,53 353.431,837	31.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72312, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU P. DUMTRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	23	770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.418,48 353.440,096	2	497.407,926 353.441,46	10.642
2	497.407,926 353.441,46	3	497.370,996 353.388,027	64.953
3	497.370,996 353.388,027	4	497.380,697 353.384,224	10.42
4	497.380,697 353.384,224	1	497.418,48 353.440,096	67.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		650	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1841, din 10/07/1997 emis de DANCIU FLIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

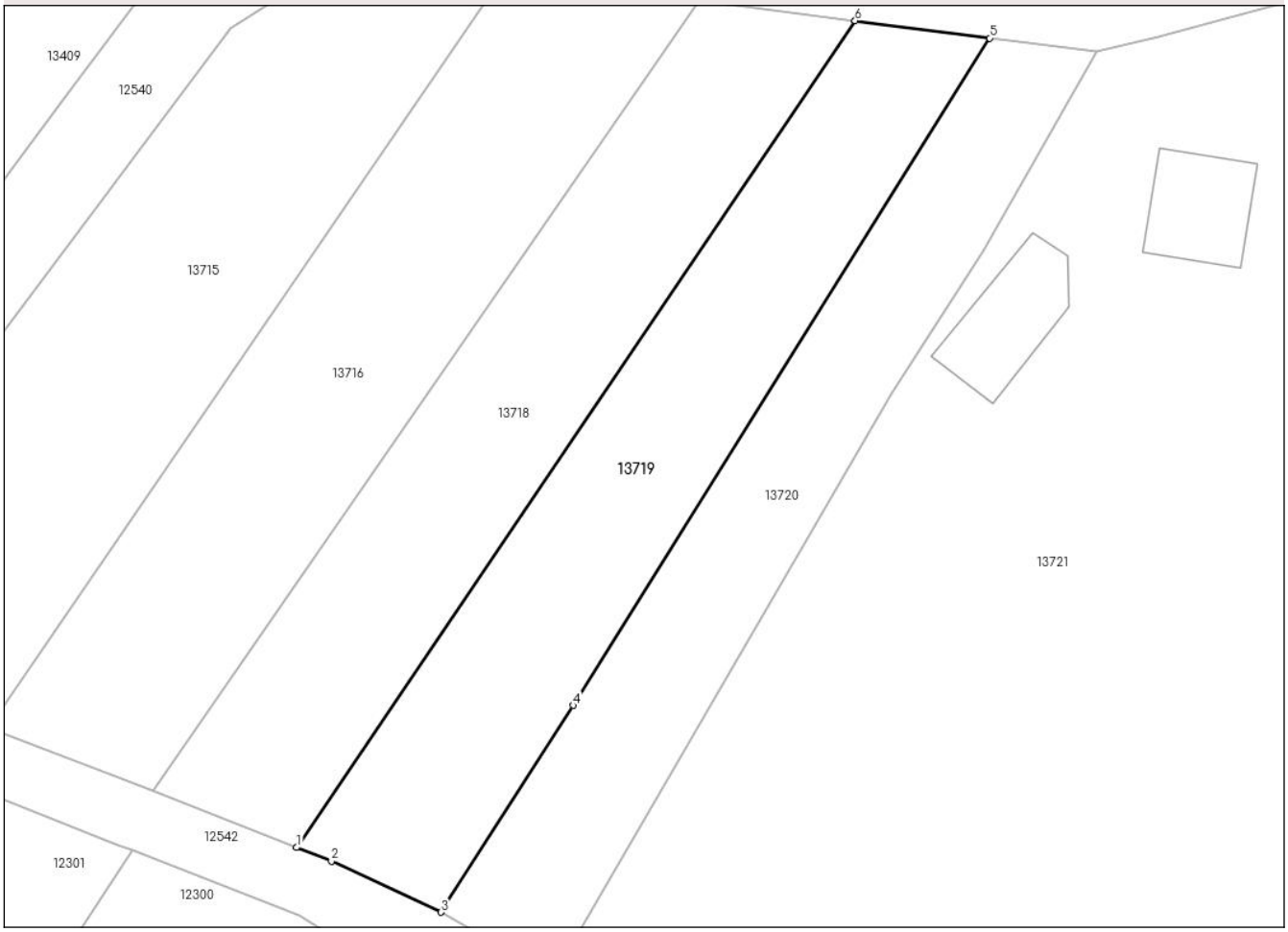
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	650	23	770	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.380,697 353.384,224	2	497.383,054 353.383,3	2.532
2	497.383,054 353.383,3	3	497.390,475 353.379,854	8.182
3	497.390,475 353.379,854	4	497.399,408 353.393,829	16.586
4	497.399,408 353.393,829	5	497.427,578 353.438,921	53.168
5	497.427,578 353.438,921	6	497.418,48 353.440,096	9.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.418,48 353.440,096	1	497.380,697 353.384,224	67.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		541	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	541	23	770	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.390,475 353.379,854	2	497.398,063 353.375,51	8.743
2	497.398,063 353.375,51	3	497.420,976 353.414,871	45.544
3	497.420,976 353.414,871	4	497.427,154 353.424,496	11.437
4	497.427,154 353.424,496	5	497.434,807 353.437,987	15.51
5	497.434,807 353.437,987	6	497.427,578 353.438,921	7.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.427,578 353.438,921	7	497.399,408 353.393,829	53.168
7	497.399,408 353.393,829	1	497.390,475 353.379,854	16.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 81, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.414 Masurata: 4.602	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 81, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62340, din 17/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU I. MARIN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

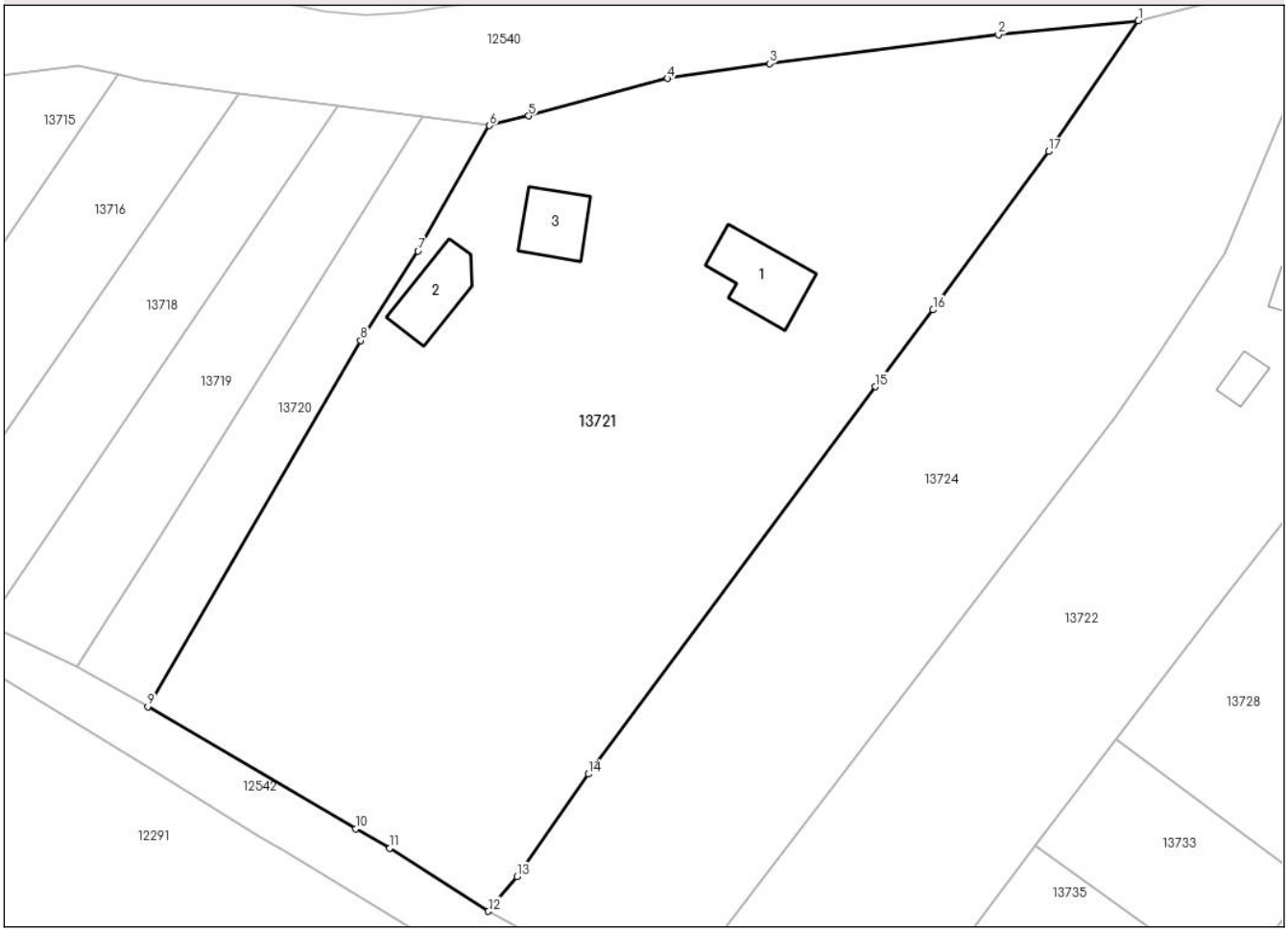
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.414 Masurata: 4.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	23	767	-	
2	arabil	DA	2.446	23	764,760	-	
3	arabil	DA	620	23	770	-	
4	arabil	DA	212	23	768	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.504,605 353.449,265	2	497.489,542 353.447,782	15.136
2	497.489,542 353.447,782	3	497.464,923 353.444,648	24.818
3	497.464,923 353.444,648	4	497.453,947 353.443,053	11.091
4	497.453,947 353.443,053	5	497.439,031 353.439,037	15.447
5	497.439,031 353.439,037	6	497.434,807 353.437,987	4.353
6	497.434,807 353.437,987	7	497.427,154 353.424,496	15.51
7	497.427,154 353.424,496	8	497.420,976 353.414,871	11.437
8	497.420,976 353.414,871	9	497.398,063 353.375,51	45.544
9	497.398,063 353.375,51	10	497.420,419 353.362,357	25.938
10	497.420,419 353.362,357	11	497.424,108 353.360,304	4.222
11	497.424,108 353.360,304	12	497.434,692 353.353,509	12.577
12	497.434,692 353.353,509	13	497.437,777 353.357,252	4.85
13	497.437,777 353.357,252	14	497.445,464 353.368,262	13.428
14	497.445,464 353.368,262	15	497.476,293 353.409,919	51.824
15	497.476,293 353.409,919	16	497.482,509 353.418,171	10.331
16	497.482,509 353.418,171	17	497.494,933 353.435,196	21.076
17	497.494,933 353.435,196	1	497.504,605 353.449,265	17.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83438	3.420	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	83438-C1	Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuinta S+P+1E-constructie edificata in anul 1997, din care: -suprafata de subsol 5mp apartine lui Sandu Gabi, Stemate Camelia si Stemate George Iulian conform CM nr. 302/28.06.2022 Locuinta S+P+1E-constructie edificata in anul 1997, din care: -suprafata
A1.2	83438-C2	Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P-contructie edificata in anul 2001, proprietatea lui Stemate Camelia, Stemate George Iulian si Stoica Constantina
A1.3	83438-C3	Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P-contructie edificata in anul 1963, proprietatea lui Stemate Camelia, Stemate George Iulian si Stoica Constantina
A1.4		Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6138 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 366, din 07/03/2024 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83438 a imobilului cu numarul cadastral 83438 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83399 inscris in cartea funciara 83399;	A1
10466 / 26/04/2024		
Act Administrativ nr. 26635, din 29/09/2023 emis de OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ (ARGES);		
B9	in temeiul art.913 Cod Civil se indreapta eroarea materiala strecurata in cartea funciara nr. 83438 UAT Suseni (provenita din dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 83399) in sensul ca proprietari tabulari asupra locuintei C1 sunt Stemate Camelia, Stemate George Iulian si Sandu Gabi	A1.1
12148 / 22/05/2024		
Act Notarial nr. 199, din 20/05/2024 emis de MOȘTEANU ELENA CAMELIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NECŞOIU LILIANA**, casatorita cu 2) **NECŞOIU MARIN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **NECŞOIU LILIANA**, casatorita cu 2) **NECŞOIU MARIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83438	3.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.769	23	757,758, 760-763	-	
2	arabil	DA	1.651	23	757,758, 760-763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	83438-C1	constructii de locuinte	Din acte: 110 Masurata: 111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:209 mp; Locuinta S+P+1E-constructie edificata in anul 1997, din care: -suprafata de subsol 5mp apartine lui Sandu Gabi,Stemate Camelia si Stemate George Iulian conform CM nr.302/28.06.2022 Locuinta S+P+1E-constructie edificata in anul 1997, din care: -suprafata
A1.2	83438-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P-contructie edificata in anul 2001, proprietatea lui Stemate Camelia, Stemate George Iulian si Stoica Constantina

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	83438-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa P-contructie edificata in anul 1963, proprietatea lui Stemate Camelia, Stemate George Iulian si Stoica Constantina
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.506,675 353.413,181	2	497.502,118 353.406,546	8.049
2	497.502,118 353.406,546	3	497.453,657 353.343,276	79.697
3	497.453,657 353.343,276	4	497.472,626 353.333,04	21.555
4	497.472,626 353.333,04	5	497.493,536 353.360,562	34.564
5	497.493,536 353.360,562	6	497.502,254 353.372,038	14.412
6	497.502,254 353.372,038	7	497.514,399 353.388,023	20.075
7	497.514,399 353.388,023	8	497.519,133 353.393,931	7.571
8	497.519,133 353.393,931	9	497.529,887 353.408,009	17.715
9	497.529,887 353.408,009	10	497.536,878 353.417,161	11.517
10	497.536,878 353.417,161	11	497.539,813 353.421,791	5.482
11	497.539,813 353.421,791	12	497.548,949 353.436,668	17.458
12	497.548,949 353.436,668	13	497.558,193 353.451,692	17.64
13	497.558,193 353.451,692	14	497.565,327 353.464,376	14.553
14	497.565,327 353.464,376	15	497.553,763 353.462,233	11.761
15	497.553,763 353.462,233	16	497.542,259 353.459,976	11.723
16	497.542,259 353.459,976	17	497.532,484 353.456,678	10.316
17	497.532,484 353.456,678	18	497.526,735 353.455,025	5.982
18	497.526,735 353.455,025	19	497.513,864 353.424,278	33.332
19	497.513,864 353.424,278	1	497.506,675 353.413,181	13.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	316	23	717	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.835,659 353.418,817	2	497.826,351 353.417,473	9.405
2	497.826,351 353.417,473	3	497.828,212 353.383,976	33.549
3	497.828,212 353.383,976	4	497.837,271 353.383,708	9.063
4	497.837,271 353.383,708	1	497.835,659 353.418,817	35.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 83, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83439	2.726	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6138 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 366, din 07/03/2024 emis de BRATU IRINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 83439 a imobilului cu numarul cadastral 83439 / UAT Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 83399 inscris in cartea funciara 83399;	A1
6142 / 08/03/2024		
Act Notarial nr. 367, din 07/03/2024 emis de BRATU IRINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTINA**, casatorita cu 2) **STOICA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

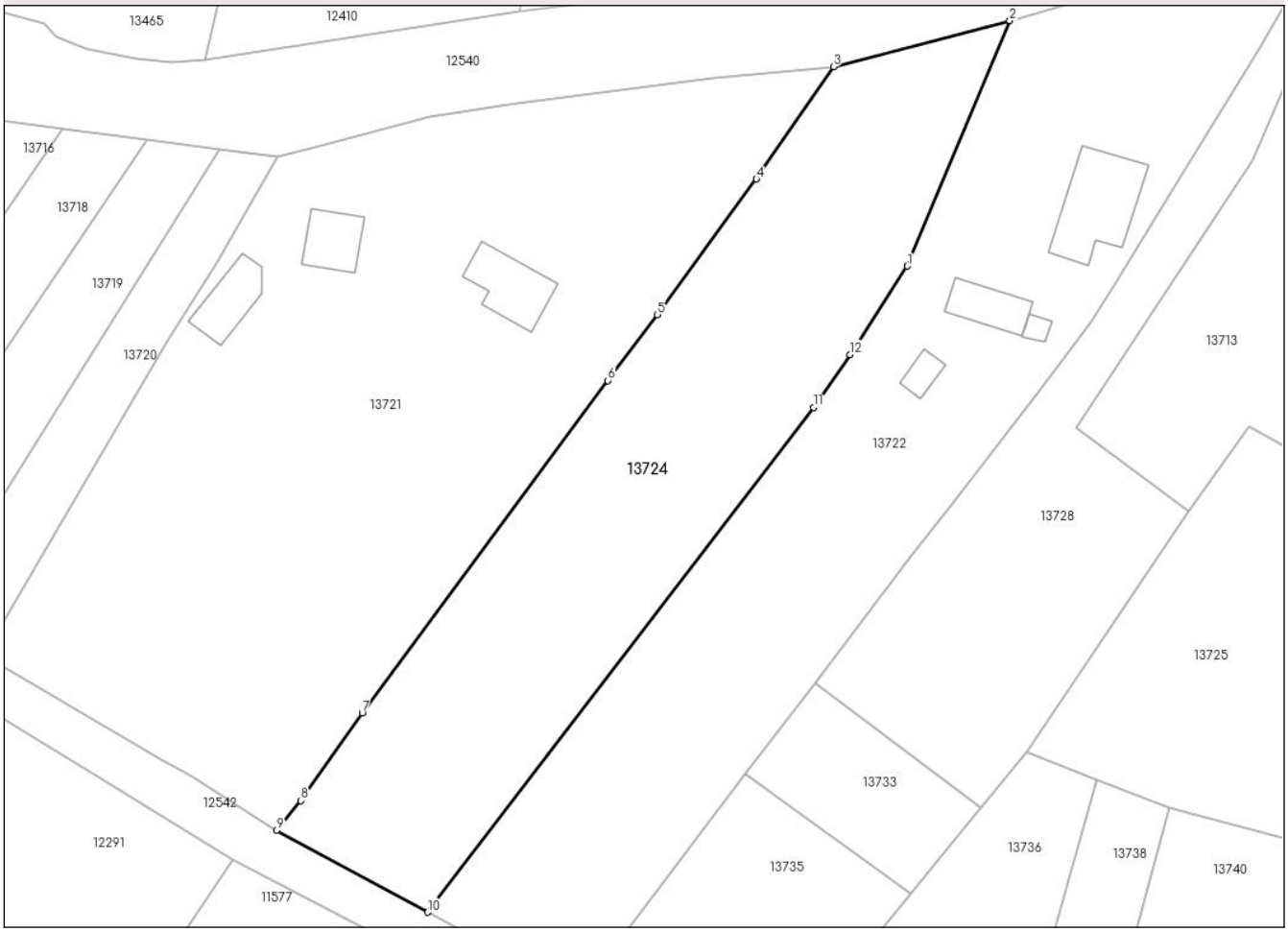
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83439	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	960	23	757,758, 760-763	-	
2	arabil	DA	1.766	23	757,758, 760-763	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.513,864 353.424,278	2	497.526,735 353.455,025	33.332
2	497.526,735 353.455,025	3	497.504,605 353.449,265	22.867
3	497.504,605 353.449,265	4	497.494,933 353.435,196	17.073
4	497.494,933 353.435,196	5	497.482,509 353.418,171	21.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.482,509 353.418,171	6	497.476,293 353.409,919	10.331
6	497.476,293 353.409,919	7	497.445,464 353.368,262	51.824
7	497.445,464 353.368,262	8	497.437,777 353.357,252	13.428
8	497.437,777 353.357,252	9	497.434,692 353.353,509	4.85
9	497.434,692 353.353,509	10	497.453,657 353.343,276	21.55
10	497.453,657 353.343,276	11	497.502,118 353.406,546	79.697
11	497.502,118 353.406,546	12	497.506,675 353.413,181	8.049
12	497.506,675 353.413,181	1	497.513,864 353.424,278	13.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681
Nr. cadastral vechi:757

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80185	Din acte: 6.226 Masurata: 5.760	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
778 / 04/03/2008		
Act Notarial nr. 603, din 03/03/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU GABRIEL VALENTIN**, casatorit cu 2) **MARCU CLAUDIA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 681)	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Se noteaza radierea constructiei C1.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80185	Din acte: 6.226 Masurata: 5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	754	-	
2	arabil	DA	4.760	23	752,753	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.609,581 353.431,899	2	497.609,574 353.442,996	11.097
2	497.609,574 353.442,996	3	497.609,571 353.447,419	4.423
3	497.609,571 353.447,419	4	497.608,259 353.472,21	24.826
4	497.608,259 353.472,21	5	497.584,759 353.467,736	23.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.584,759 353.467,736	6	497.582,443 353.456,128	11.837
6	497.582,443 353.456,128	7	497.580,874 353.446,88	9.38
7	497.580,874 353.446,88	8	497.577,269 353.436,135	11.334
8	497.577,269 353.436,135	9	497.564,975 353.399,492	38.65
9	497.564,975 353.399,492	10	497.556,727 353.404,123	9.459
10	497.556,727 353.404,123	11	497.549,123 353.393,557	13.018
11	497.549,123 353.393,557	12	497.528,881 353.363,342	36.369
12	497.528,881 353.363,342	13	497.537,701 353.359,878	9.476
13	497.537,701 353.359,878	14	497.546,735 353.356,331	9.705
14	497.546,735 353.356,331	15	497.566,348 353.351,177	20.279
15	497.566,348 353.351,177	16	497.585,874 353.347,63	19.846
16	497.585,874 353.347,63	17	497.608,805 353.345,489	23.031
17	497.608,805 353.345,489	18	497.609,622 353.365,313	19.841
18	497.609,622 353.365,313	19	497.609,585 353.425,658	60.345
19	497.609,585 353.425,658	1	497.609,581 353.431,899	6.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.067 Masurata: 2.753	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62329, din 16/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOTAN CONSTANTIN** 2) **DINU SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

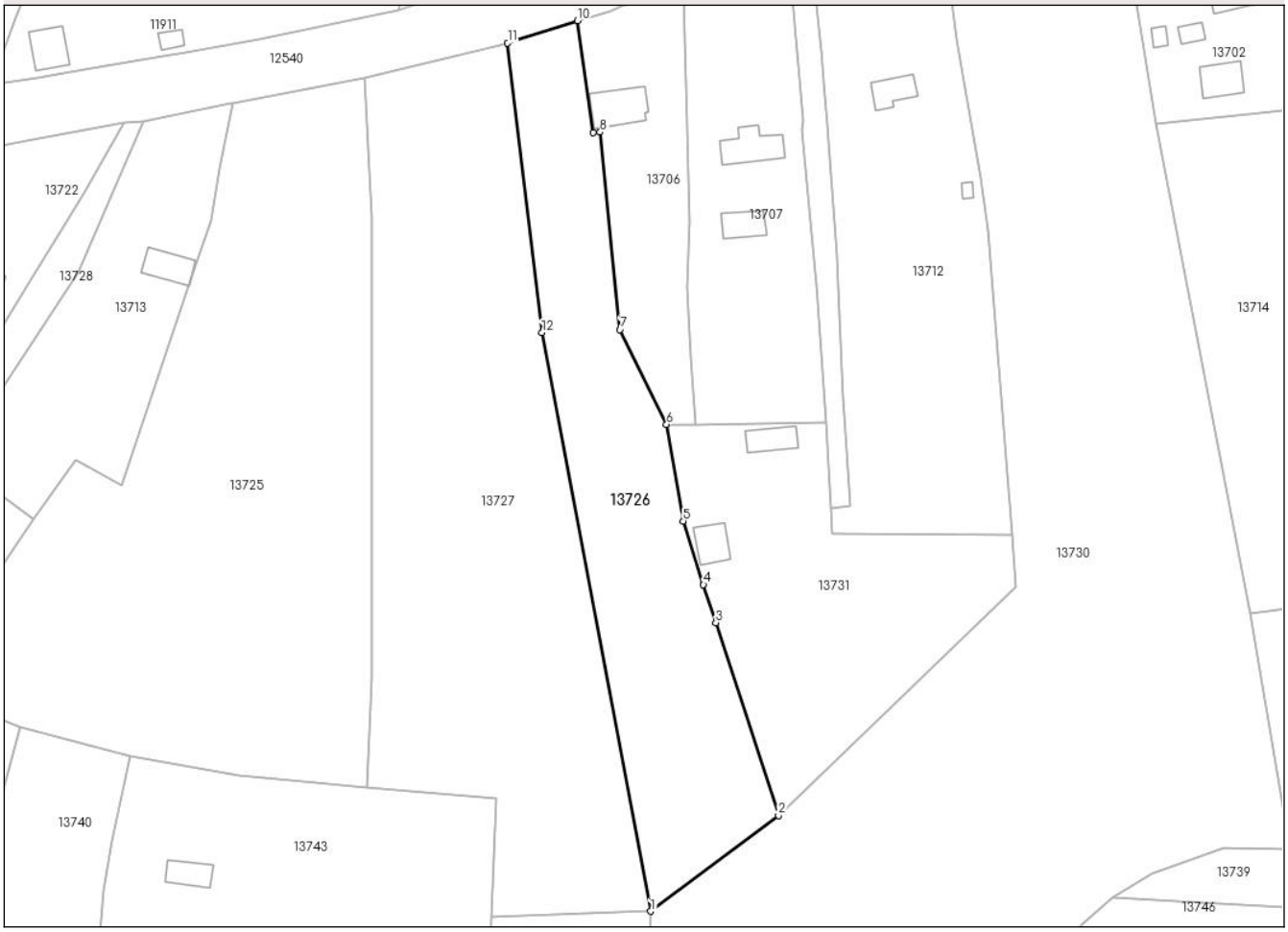
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.067 Masurata: 2.753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	572	23	745	-	
2	arabil	DA	2.181	23	743,744,748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.659,361 353.323,482	2	497.682,194 353.340,591	28.532
2	497.682,194 353.340,591	3	497.671,008 353.375,007	36.188
3	497.671,008 353.375,007	4	497.668,8 353.381,799	7.142
4	497.668,8 353.381,799	5	497.665,179 353.393,157	11.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.665,179 353.393,157	6	497.662,207 353.410,383	17.48
6	497.662,207 353.410,383	7	497.653,901 353.427,334	18.877
7	497.653,901 353.427,334	8	497.650,353 353.462,606	35.45
8	497.650,353 353.462,606	9	497.649,066 353.462,539	1.289
9	497.649,066 353.462,539	10	497.646,336 353.482,494	20.141
10	497.646,336 353.482,494	11	497.633,838 353.478,498	13.121
11	497.633,838 353.478,498	12	497.639,963 353.426,796	52.064
12	497.639,963 353.426,796	1	497.659,361 353.323,482	105.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70
Nr. cadastral vechi:15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82189	5.057	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36610 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. 2113, din 21/12/2018 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IONEL**, casatorit cu 2) **VASILE IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82189	5.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.035	23	746,747	-	
2	arabil	DA	4.022	23	748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.608,259 353.472,21	2	497.609,571 353.447,419	24.826
2	497.609,571 353.447,419	3	497.609,574 353.442,996	4.423
3	497.609,574 353.442,996	4	497.609,581 353.431,899	11.097
4	497.609,581 353.431,899	5	497.609,585 353.425,658	6.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.609,585 353.425,658	6	497.609,622 353.365,313	60.345
6	497.609,622 353.365,313	7	497.608,805 353.345,489	19.841
7	497.608,805 353.345,489	8	497.631,86 353.343,611	23.131
8	497.631,86 353.343,611	9	497.630,896 353.322,526	21.107
9	497.630,896 353.322,526	10	497.659,361 353.323,482	28.481
10	497.659,361 353.323,482	11	497.639,963 353.426,796	105.119
11	497.639,963 353.426,796	12	497.633,838 353.478,498	52.064
12	497.633,838 353.478,498	13	497.632,53 353.478,079	1.373
13	497.632,53 353.478,079	1	497.608,259 353.472,21	24.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:634
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:620/2

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, tarla 23, parcela 743/754-756

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80218	1.528	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1449 / 30/03/2010		
Act Notarial nr. 420, din 26/03/2010 emis de BNP BOGOS NICOLETA ROMANITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IONEL** 2) **VASILE IULIANA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80218	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.295	23	748	-	
2	drum	DA	233	23	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.523,114 353.356,319	2	497.528,881 353.363,342	9.087
2	497.528,881 353.363,342	3	497.549,123 353.393,557	36.369
3	497.549,123 353.393,557	4	497.535,012 353.403,977	17.541
4	497.535,012 353.403,977	5	497.557,225 353.437,558	40.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.557,225 353.437,558	6	497.568,738 353.464,61	29.4
6	497.568,738 353.464,61	7	497.565,327 353.464,376	3.419
7	497.565,327 353.464,376	8	497.558,193 353.451,692	14.553
8	497.558,193 353.451,692	9	497.548,949 353.436,668	17.64
9	497.548,949 353.436,668	10	497.539,813 353.421,791	17.458
10	497.539,813 353.421,791	11	497.536,878 353.417,161	5.482
11	497.536,878 353.417,161	12	497.529,887 353.408,009	11.517
12	497.529,887 353.408,009	13	497.519,133 353.393,931	17.715
13	497.519,133 353.393,931	14	497.514,399 353.388,023	7.571
14	497.514,399 353.388,023	15	497.502,254 353.372,038	20.075
15	497.502,254 353.372,038	1	497.523,114 353.356,319	26.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.552	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 94, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 172, din 21/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VĂDUVA AURICA**	
Act Notarial nr. 172, din 21/05/1999 emis de BNP DANCIU ILIE (Certificat de deces nr.2432/28.08.2000 eliberat de Primăria Sectorului 6);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADU AURICĂ**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VĂDUVA AURICA** 2) **RADU AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

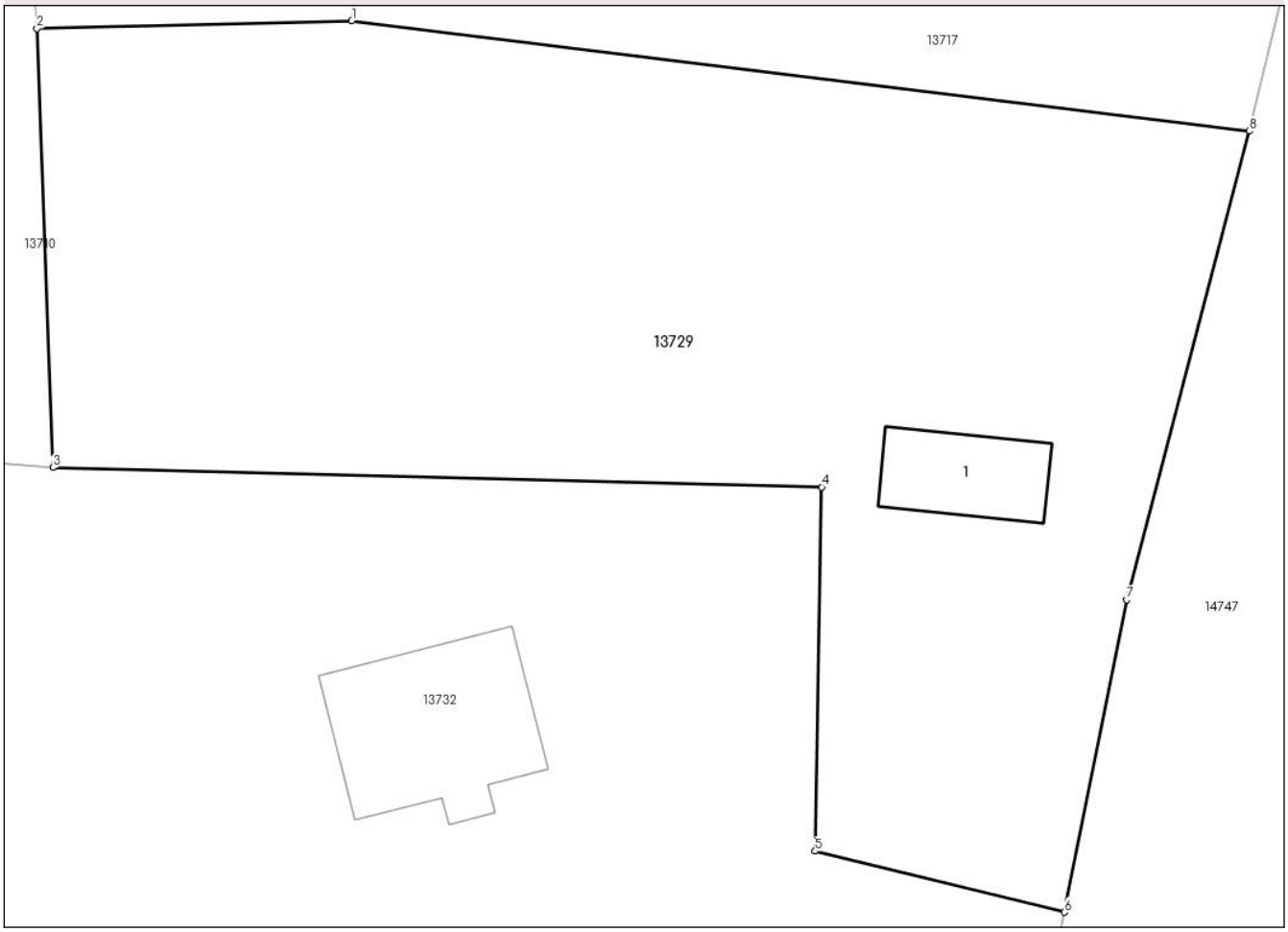
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	23	707,708	-	
2	arabil	DA	870	23	709	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.863,482 353.405,671	2	497.847,491 353.405,274	15.996
2	497.847,491 353.405,274	3	497.848,298 353.383,008	22.281
3	497.848,298 353.383,008	4	497.887,344 353.382,012	39.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.887,344 353.382,012	5	497.887,021 353.363,543	18.472
5	497.887,021 353.363,543	6	497.899,674 353.360,444	13.027
6	497.899,674 353.360,444	7	497.902,842 353.376,291	16.161
7	497.902,842 353.376,291	8	497.909,061 353.400,067	24.576
8	497.909,061 353.400,067	1	497.863,482 353.405,671	45.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82550	Din acte: 10.355 Masurata: 9.398	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13128 / 20/06/2022		
Act Notarial nr. 358, din 20/06/2022 emis de Chirita Nicolescu Ariadna;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRUCEANĂ DĂNUŢ-GEORGIAN**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

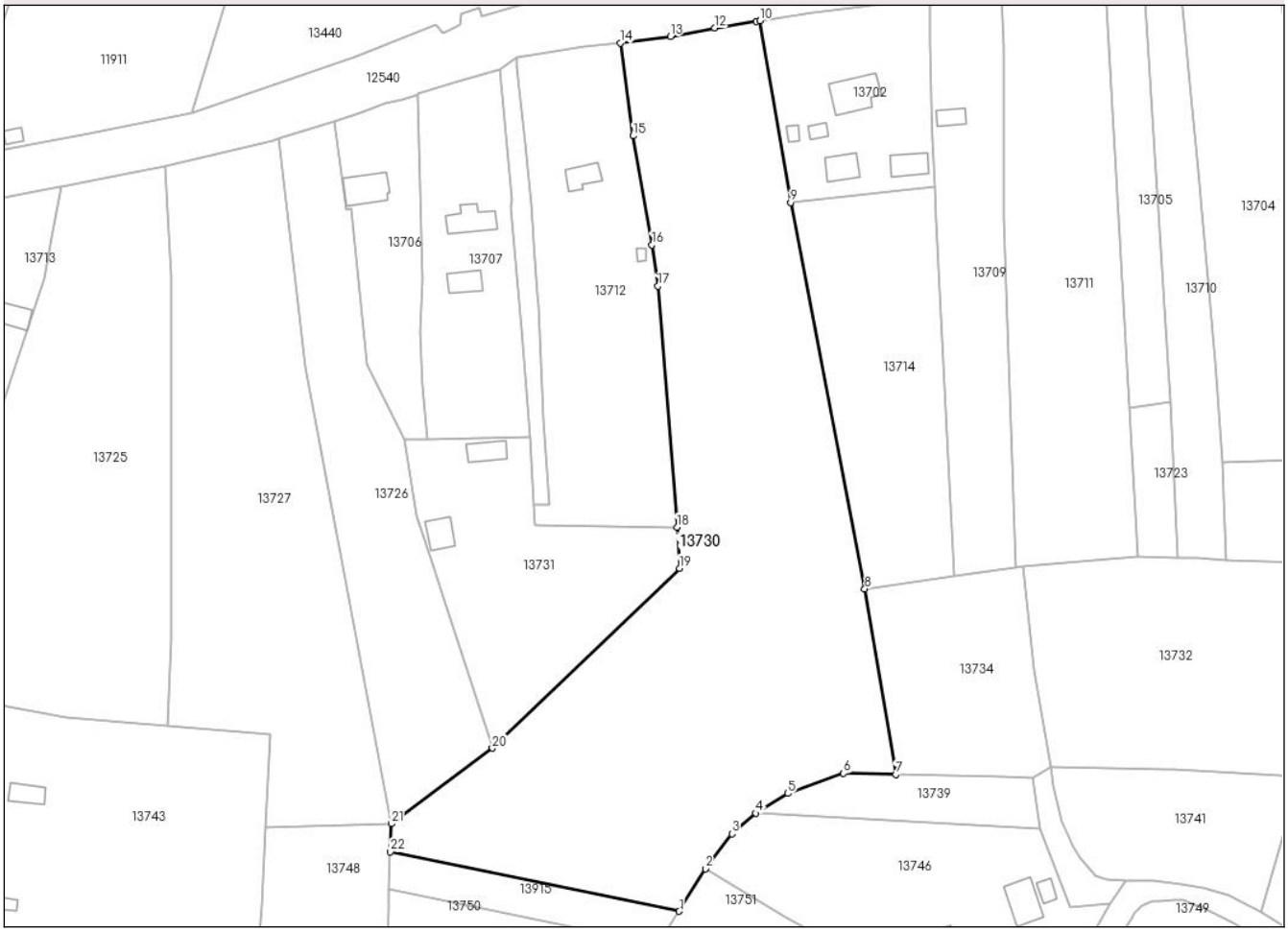
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82550	Din acte: 10.355 Masurata: 9.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.398	23	722,723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.724,49 353.303,67	2	497.730,406 353.313,31	11.311
3	497.736,413 353.321,19	4	497.741,871 353.325,833	7.166
5	497.749,059 353.330,328	6	497.761,697 353.334,856	13.425
7	497.773,472 353.334,584	8	497.766,463 353.376,626	42.622
9	497.749,679 353.464,025	10	497.742,76 353.505,17	41.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.730,406 353.313,31	3	497.736,413 353.321,19	9.909
4	497.741,871 353.325,833	5	497.749,059 353.330,328	8.478
6	497.761,697 353.334,856	7	497.773,472 353.334,584	11.778
8	497.766,463 353.376,626	9	497.749,679 353.464,025	88.996
10	497.742,76 353.505,17	11	497.741,964 353.505,051	0.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.741,964 353.505,051	12	497.732,582 353.503,509	9.508
13	497.722,53 353.501,577	14	497.711,125 353.500,114	11.498
15	497.714,072 353.479,105	16	497.718,3 353.454,467	24.998
17	497.719,687 353.445,118	18	497.724,028 353.390,58	54.71
19	497.724,558 353.381,305	20	497.682,194 353.340,591	58.757
21	497.659,361 353.323,482	22	497.659,158 353.317,113	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.732,582 353.503,509	13	497.722,53 353.501,577	10.236
14	497.711,125 353.500,114	15	497.714,072 353.479,105	21.215
16	497.718,3 353.454,467	17	497.719,687 353.445,118	9.451
18	497.724,028 353.390,58	19	497.724,558 353.381,305	9.29
20	497.682,194 353.340,591	21	497.659,361 353.323,482	28.532
22	497.659,158 353.317,113	1	497.724,49 353.303,67	66.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 88, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.000 Masurata: 2.211	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 88, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 642, din 16/12/2022 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DUMITRA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

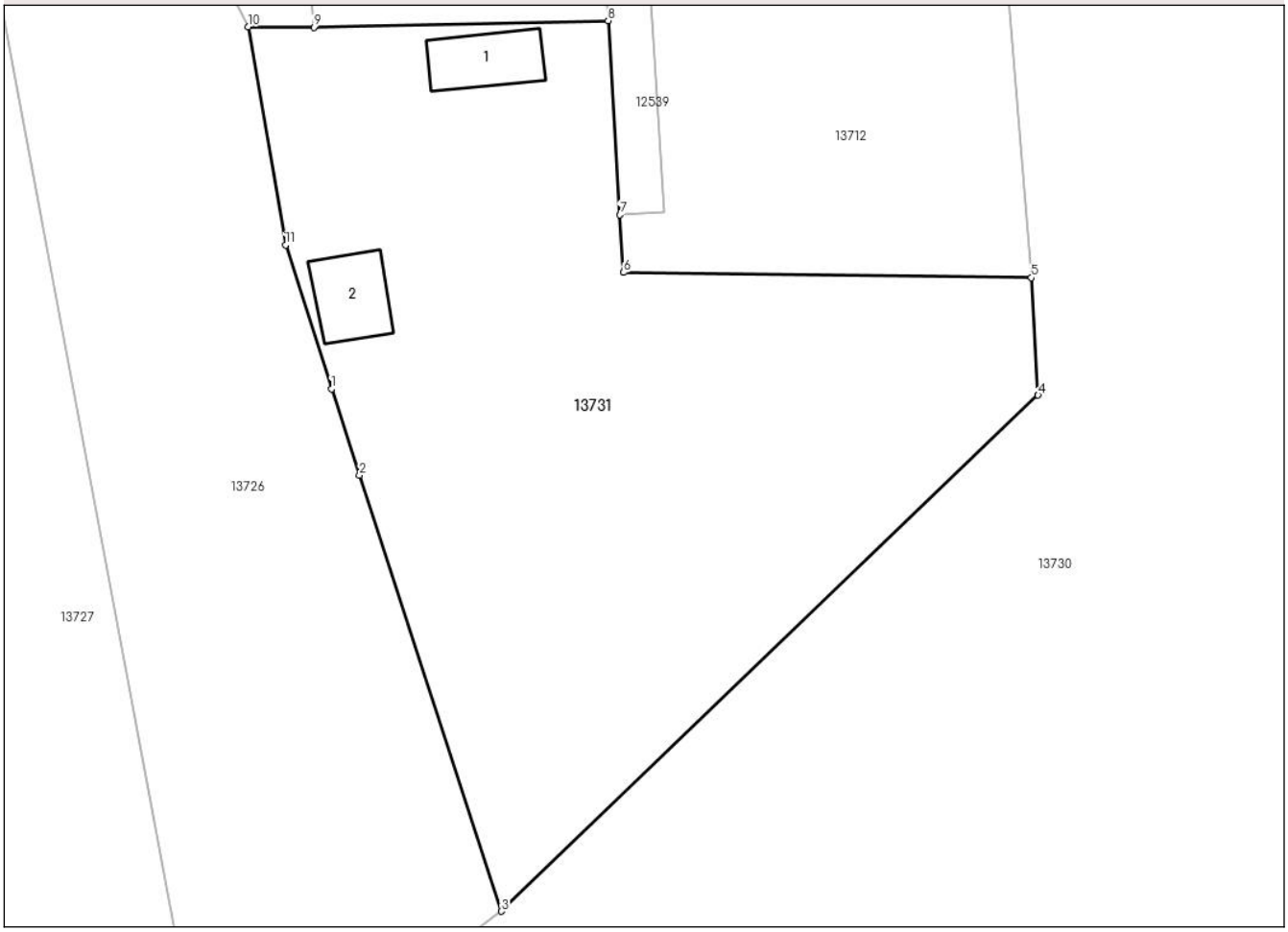
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.000 Masurata: 2.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	23	733,741,742	-	
2	faneata	DA	1.360	23	733,741,742	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.668,8 353.381,799	2	497.671,008 353.375,007	7.142
2	497.671,008 353.375,007	3	497.682,194 353.340,591	36.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.682,194 353.340,591	4	497.724,558 353.381,305	58.757
4	497.724,558 353.381,305	5	497.724,028 353.390,58	9.29
5	497.724,028 353.390,58	6	497.691,849 353.391,001	32.182
6	497.691,849 353.391,001	7	497.691,55 353.395,537	4.546
7	497.691,55 353.395,537	8	497.690,634 353.410,859	15.349
8	497.690,634 353.410,859	9	497.667,403 353.410,34	23.237
9	497.667,403 353.410,34	10	497.662,207 353.410,383	5.196
10	497.662,207 353.410,383	11	497.665,179 353.393,157	17.48
11	497.665,179 353.393,157	1	497.668,8 353.381,799	11.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 95, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.775 Masurata: 3.901	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 95, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2060, din 07/08/1997 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ELENA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

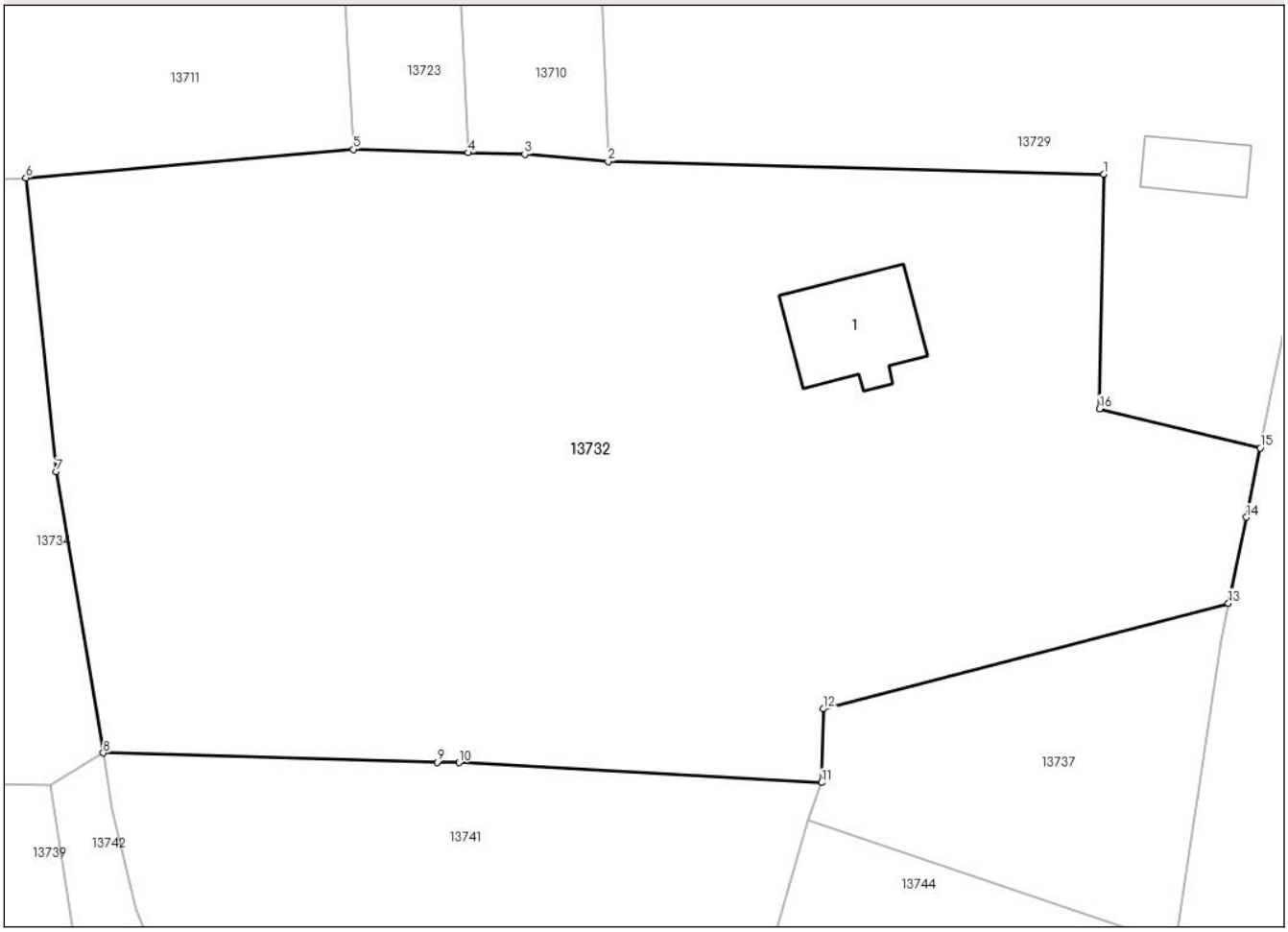
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.775 Masurata: 3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	729,730	-	
2	faneata	DA	324	23	707	-	
3	arabil	DA	2.577	23	728	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.887,344 353.382,012	2	497.848,298 353.383,008	39.059
2	497.848,298 353.383,008	3	497.841,723 353.383,577	6.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.841,723 353.383,577	4	497.837,271 353.383,708	4.454
4	497.837,271 353.383,708	5	497.828,212 353.383,976	9.063
5	497.828,212 353.383,976	6	497.802,427 353.381,738	25.882
6	497.802,427 353.381,738	7	497.804,824 353.358,578	23.284
7	497.804,824 353.358,578	8	497.808,53 353.336,427	22.459
8	497.808,53 353.336,427	9	497.834,82 353.335,699	26.3
9	497.834,82 353.335,699	10	497.836,535 353.335,652	1.716
10	497.836,535 353.335,652	11	497.865,107 353.334,086	28.615
11	497.865,107 353.334,086	12	497.865,263 353.339,903	5.819
12	497.865,263 353.339,903	13	497.897,166 353.348,221	32.97
13	497.897,166 353.348,221	14	497.898,584 353.354,985	6.911
14	497.898,584 353.354,985	15	497.899,674 353.360,444	5.567
15	497.899,674 353.360,444	16	497.887,021 353.363,543	13.027
16	497.887,021 353.363,543	1	497.887,344 353.382,012	18.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		365	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

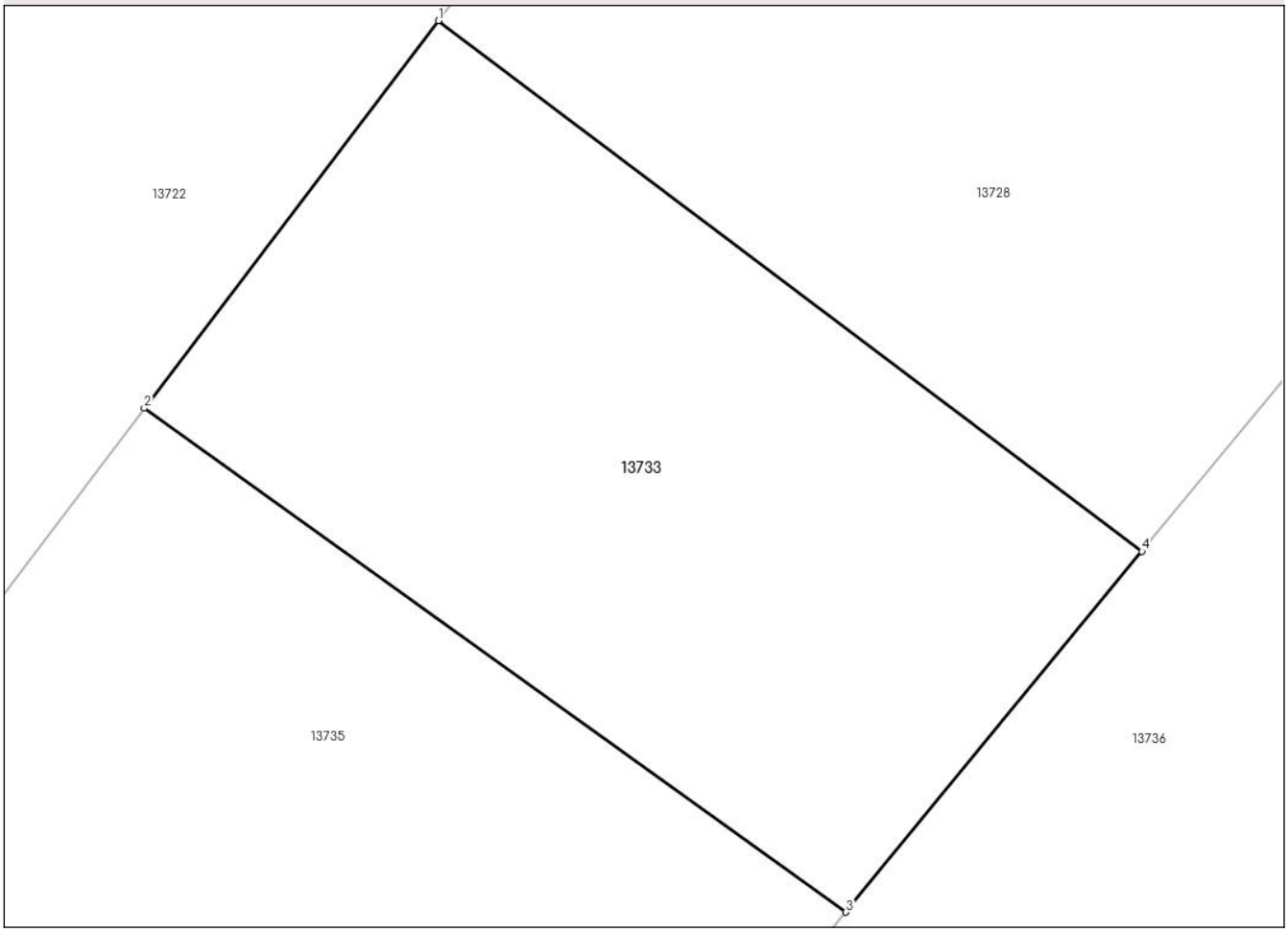
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	23	748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.502,254 353.372,038	2	497.493,536 353.360,562	14.412
2	497.493,536 353.360,562	3	497.514,341 353.345,637	25.605
3	497.514,341 353.345,637	4	497.523,114 353.356,319	13.823
4	497.523,114 353.356,319	1	497.502,254 353.372,038	26.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 94, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79255, din 10/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

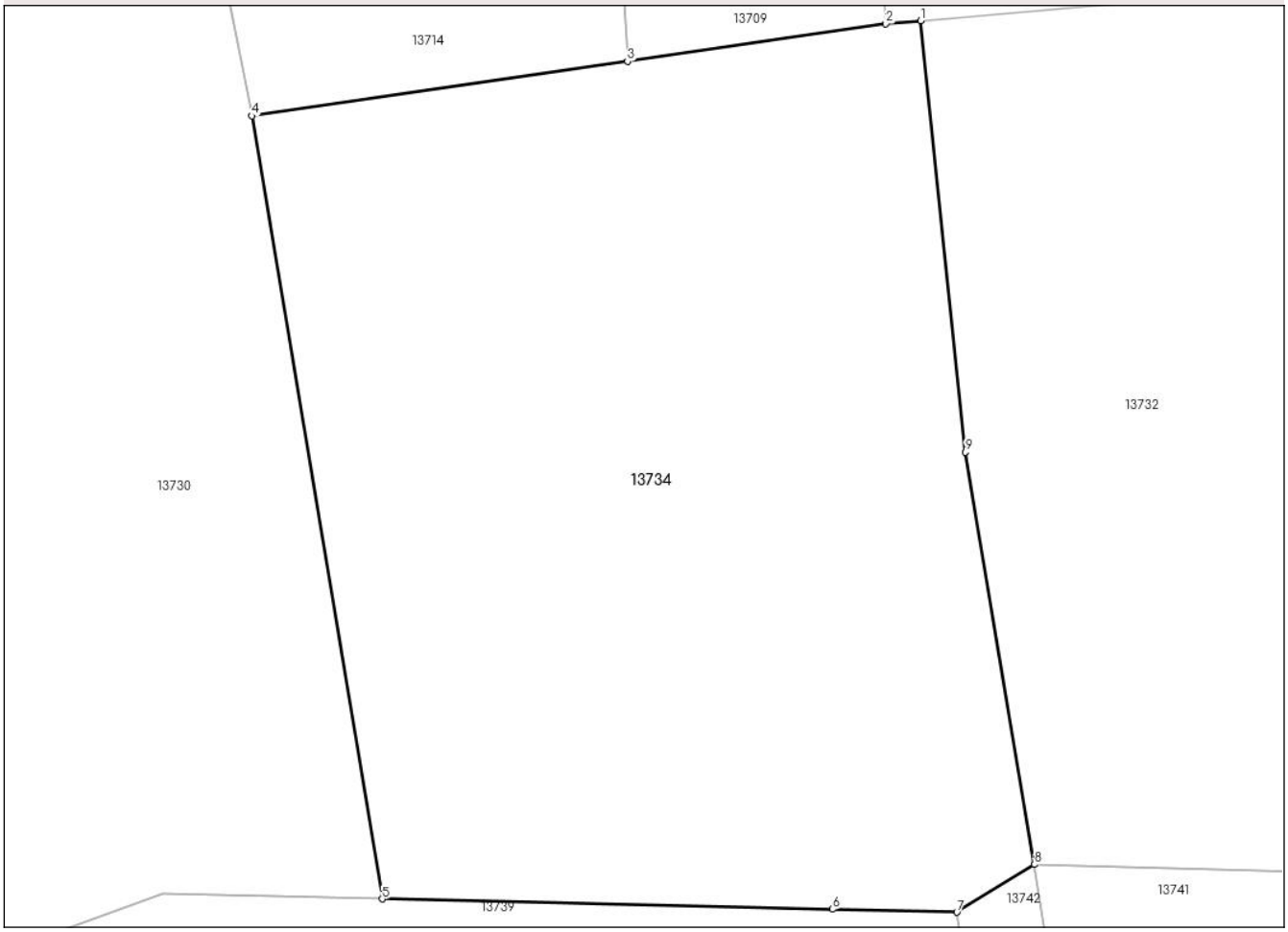
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	23	731	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.802,427 353.381,738	2	497.800,541 353.381,574	1.893
2	497.800,541 353.381,574	3	497.786,66 353.379,558	14.027
3	497.786,66 353.379,558	4	497.766,463 353.376,626	20.409
4	497.766,463 353.376,626	5	497.773,472 353.334,584	42.622
5	497.773,472 353.334,584	6	497.797,691 353.334,024	24.225

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.797,691 353.334,024	7	497.804,367 353.333,869	6.678
7	497.804,367 353.333,869	8	497.808,53 353.336,427	4.886
8	497.808,53 353.336,427	9	497.804,824 353.358,578	22.459
9	497.804,824 353.358,578	1	497.802,427 353.381,738	23.284

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 560, din 18/04/2018 emis de BIN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

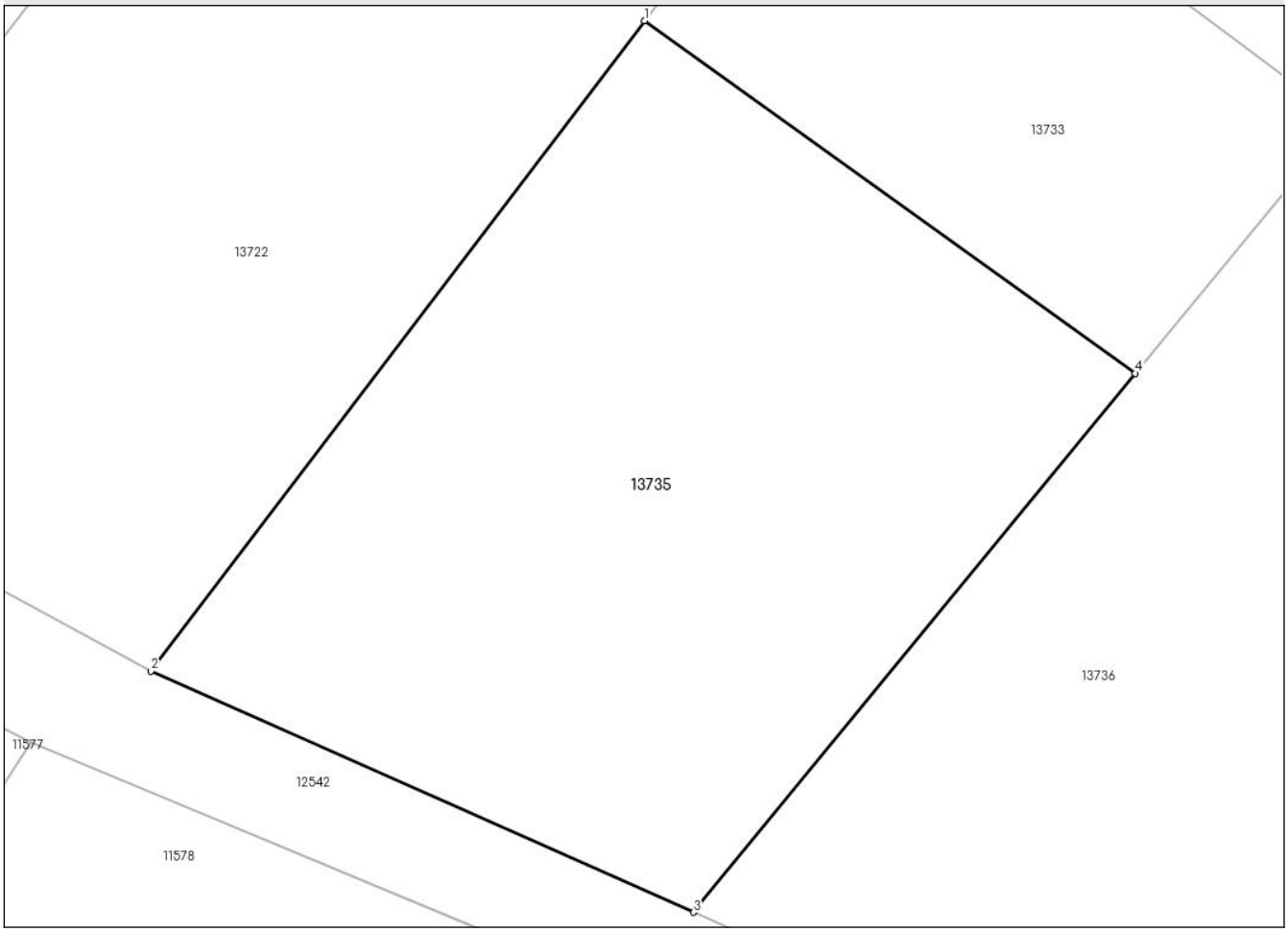
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	23	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.493,536 353.360,562	2	497.472,626 353.333,04	34.564
2	497.472,626 353.333,04	3	497.495,612 353.322,832	25.151
3	497.495,612 353.322,832	4	497.514,341 353.345,637	29.51
4	497.514,341 353.345,637	1	497.493,536 353.360,562	25.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 07/10/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

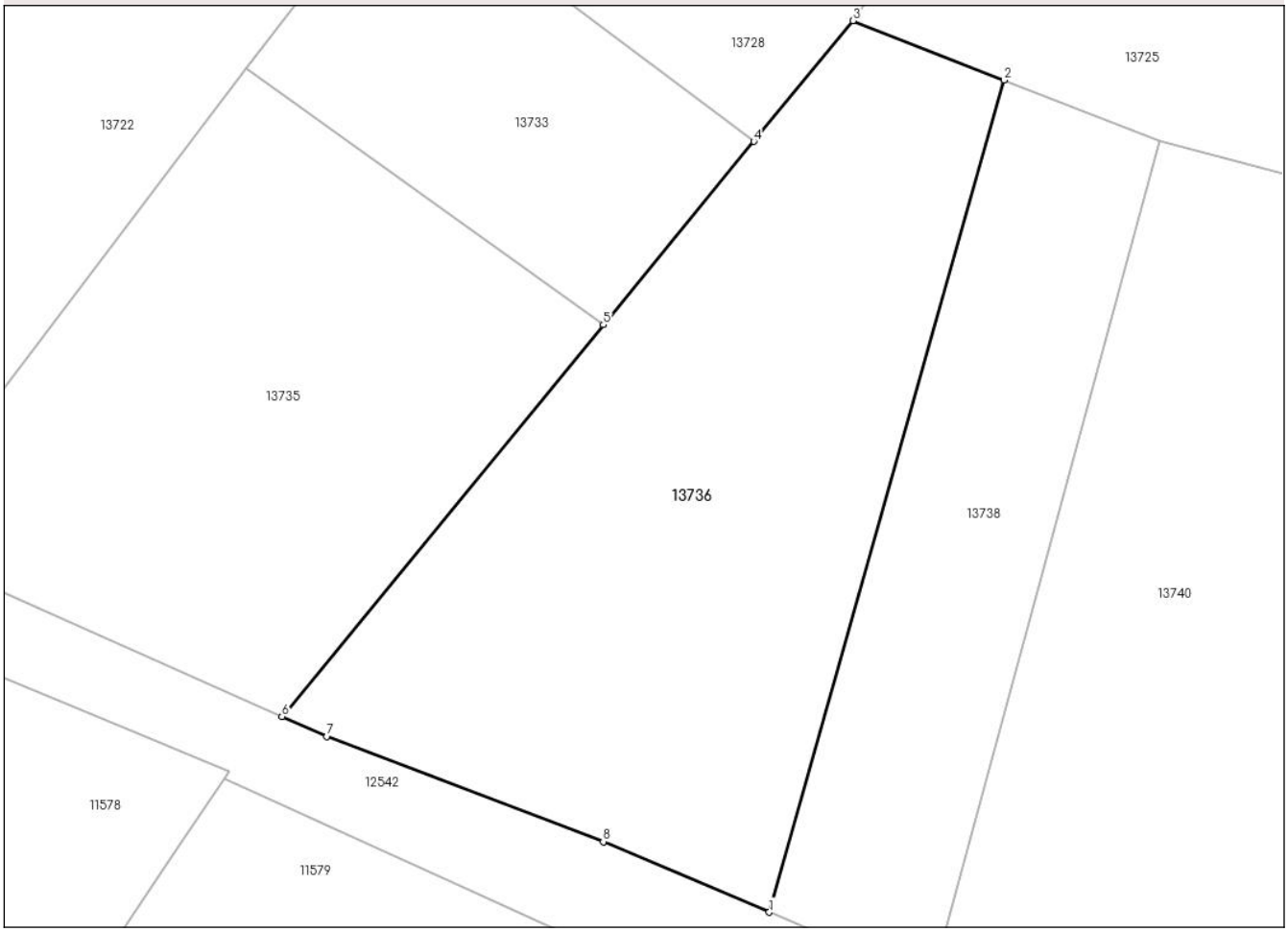
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	23	748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.524,011 353.311,443	2	497.537,701 353.359,878	50.333
2	497.537,701 353.359,878	3	497.528,881 353.363,342	9.476
3	497.528,881 353.363,342	4	497.523,114 353.356,319	9.087
4	497.523,114 353.356,319	5	497.514,341 353.345,637	13.823
5	497.514,341 353.345,637	6	497.495,612 353.322,832	29.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.495,612 353.322,832	7	497.498,235 353.321,667	2.87
7	497.498,235 353.321,667	8	497.514,337 353.315,547	17.226
8	497.514,337 353.315,547	1	497.524,011 353.311,443	10.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80170	540	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5056 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3467, din 17/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80170 a imobilului cu numarul cadastral 80170/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80148 inscris in cartea funciara 80148;	A1
5058 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3469, din 17/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONAŞCU IULIANA** 2) **IONAŞCU GEORGE**, soti	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5058 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3469, din 17/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MARIN** 2) **RAGAMENTU MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

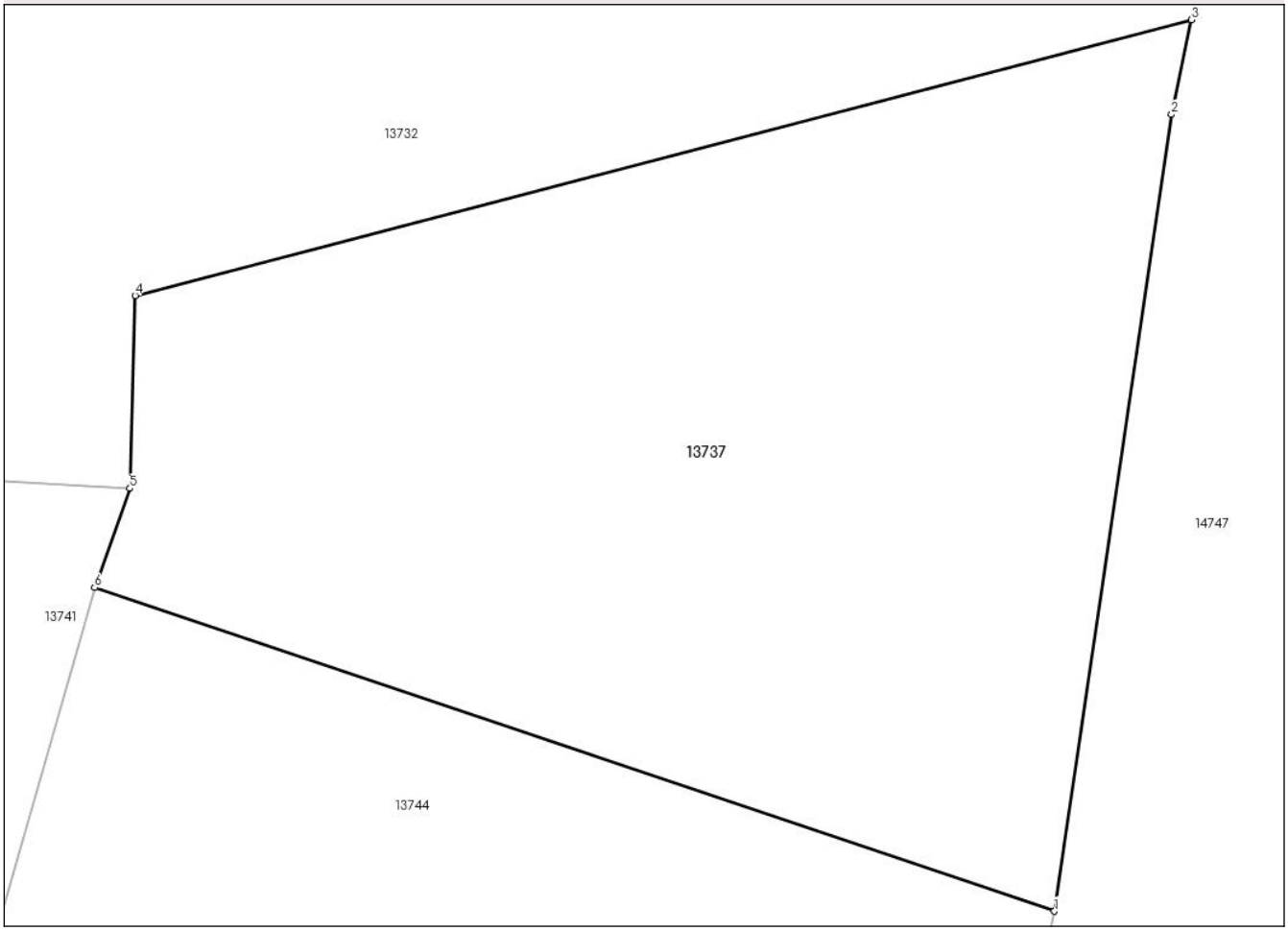
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80170	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	23	704-706	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.893,027 353.321,329	2	497.896,567 353.345,365	24.295
2	497.896,567 353.345,365	3	497.897,166 353.348,221	2.918
3	497.897,166 353.348,221	4	497.865,263 353.339,903	32.97
4	497.865,263 353.339,903	5	497.865,107 353.334,086	5.819
5	497.865,107 353.334,086	6	497.864,043 353.331,094	3.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.864,043 353.331,094	1	497.893,027 353.321,329	30.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 07/10/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOŢOI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

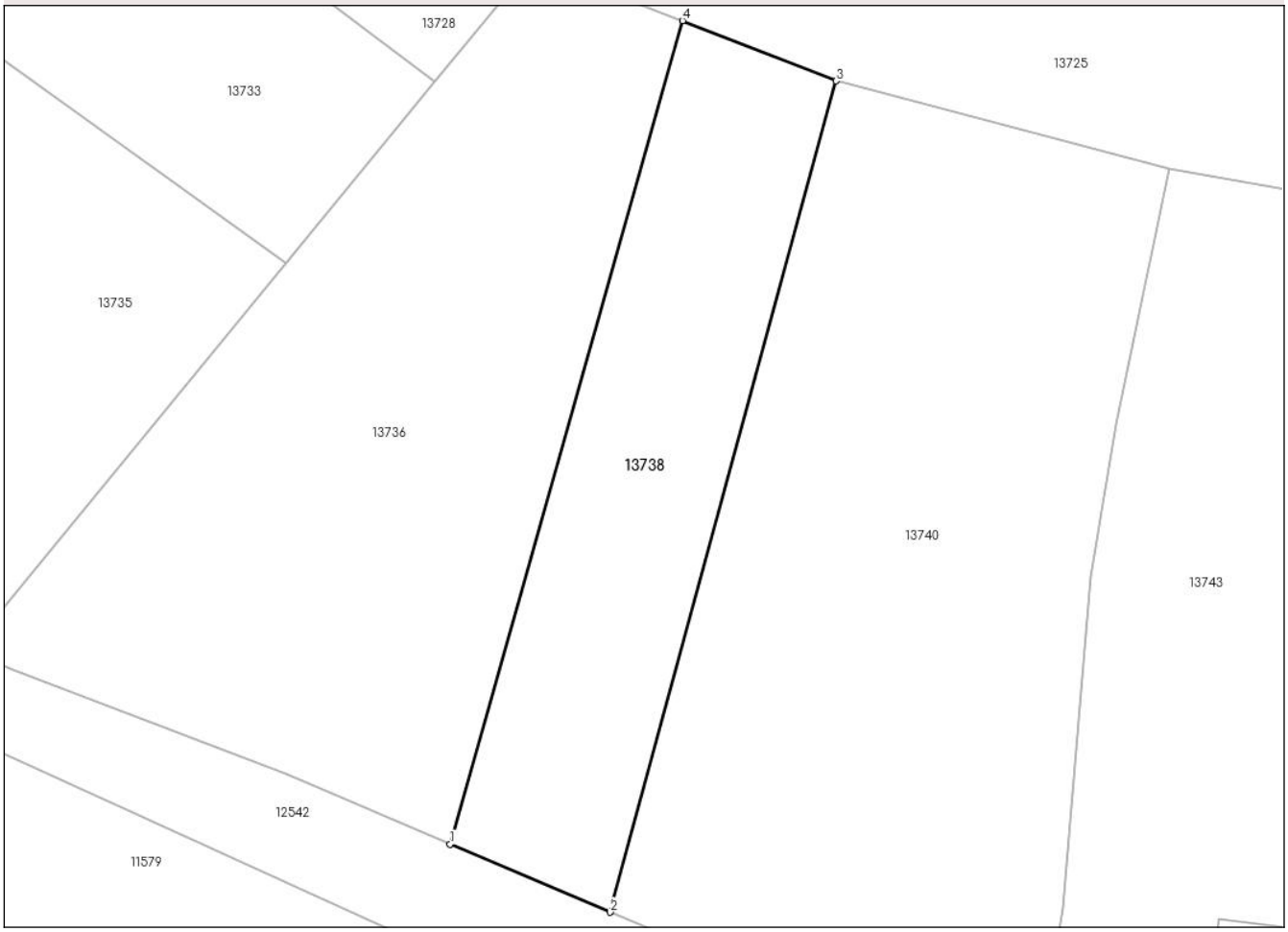
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	23	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.524,011 353.311,443	2	497.533,445 353.307,442	10.247
2	497.533,445 353.307,442	3	497.546,735 353.356,331	50.663
3	497.546,735 353.356,331	4	497.537,701 353.359,878	9.705
4	497.537,701 353.359,878	1	497.524,011 353.311,443	50.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81756	Din acte: 600 Masurata: 585	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42657 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 1188, din 25/11/2016 emis de STĂNIŞOR Dumitru Emilian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU DRAGOŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

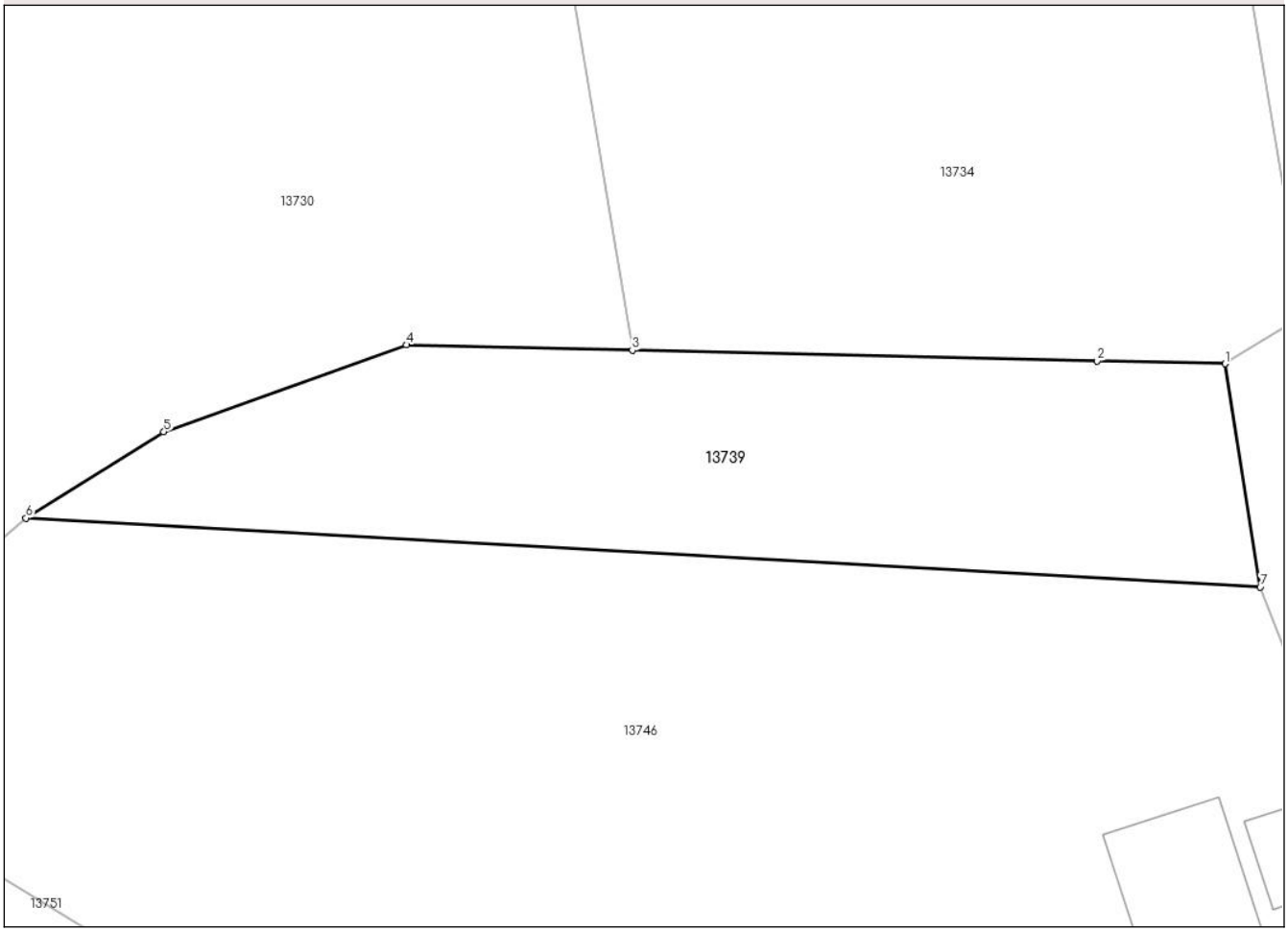
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81756	Din acte: 600 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	585	23	697,698,732, 700, 701	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.804,367 353.333,869	2	497.797,691 353.334,024	6.678
2	497.797,691 353.334,024	3	497.773,472 353.334,584	24.225
3	497.773,472 353.334,584	4	497.761,697 353.334,856	11.778
4	497.761,697 353.334,856	5	497.749,059 353.330,328	13.425
5	497.749,059 353.330,328	6	497.741,871 353.325,833	8.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.741,871 353.325,833	7	497.806,191 353.322,235	64.421
7	497.806,191 353.322,235	1	497.804,367 353.333,869	11.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 480, din 20/11/2019 emis de BIN GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **FAST SORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBRE GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DĂNĂLACHE ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DĂNĂLACHE NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	23	748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.546,735 353.356,331	2	497.533,445 353.307,442	50.663
2	497.533,445 353.307,442	3	497.546,363 353.302,078	13.987
3	497.546,363 353.302,078	4	497.558,386 353.297,744	12.78
4	497.558,386 353.297,744	5	497.560,068 353.307,678	10.075
5	497.560,068 353.307,678	6	497.561,707 353.327,157	19.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.561,707 353.327,157	7	497.563,222 353.336,173	9.142
7	497.563,222 353.336,173	8	497.566,348 353.351,177	15.326
8	497.566,348 353.351,177	1	497.546,735 353.356,331	20.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80350	Din acte: 1.800 Masurata: 1.291	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7995 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

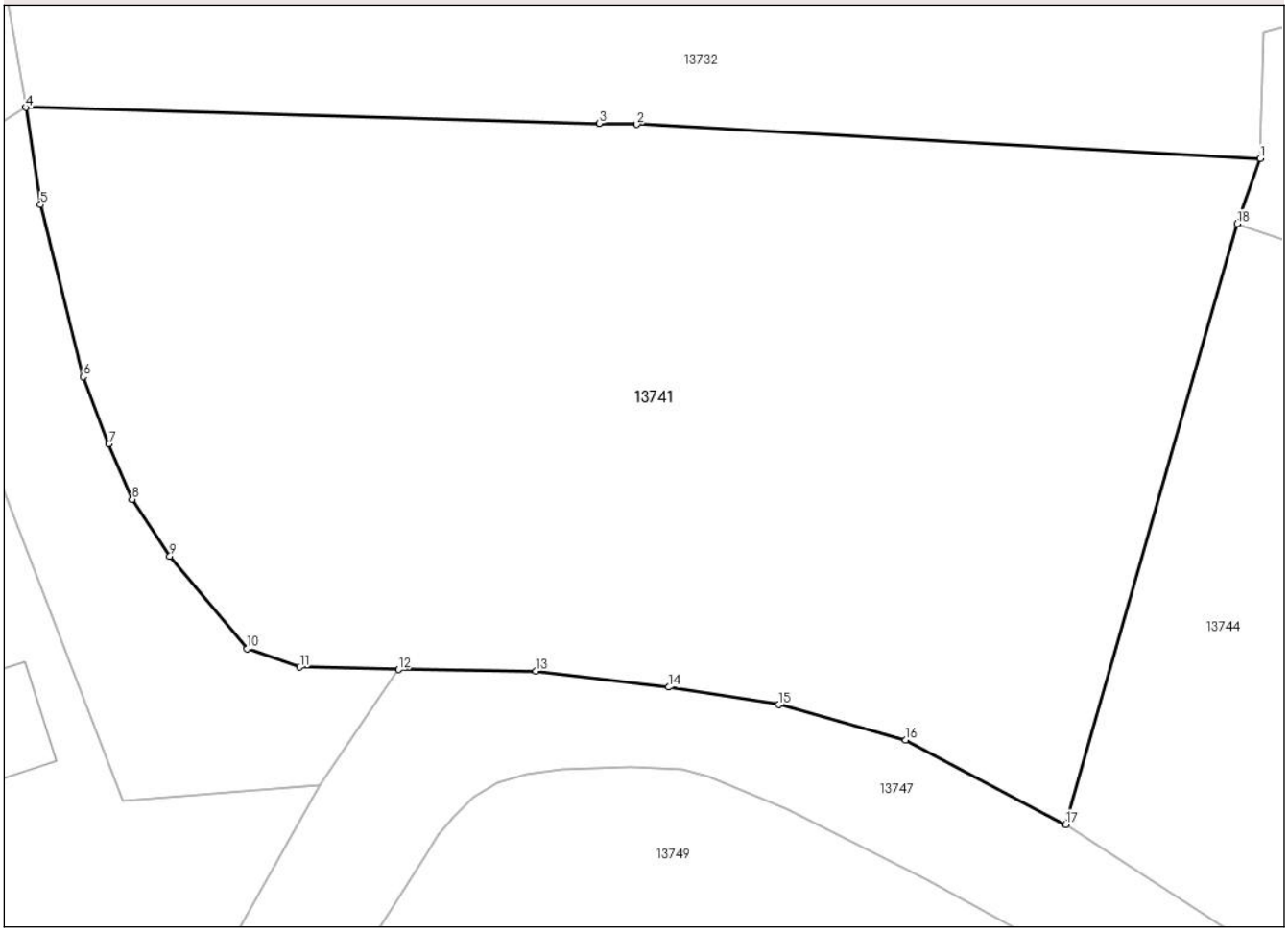
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80350	Din acte: 1.800 Masurata: 1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.291	23	704	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.865,107 353.334,086	2	497.836,535 353.335,652	28.615
2	497.836,535 353.335,652	3	497.834,82 353.335,699	1.716
3	497.834,82 353.335,699	4	497.808,53 353.336,427	26.3
4	497.808,53 353.336,427	5	497.809,202 353.331,961	4.516
5	497.809,202 353.331,961	6	497.811,162 353.324,08	8.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.811,162 353.324,08	7	497.812,328 353.321,01	3.284
7	497.812,328 353.321,01	8	497.813,408 353.318,459	2.77
8	497.813,408 353.318,459	9	497.815,131 353.315,86	3.118
9	497.815,131 353.315,86	10	497.818,671 353.311,61	5.531
10	497.818,671 353.311,61	11	497.821,087 353.310,774	2.557
11	497.821,087 353.310,774	12	497.825,622 353.310,659	4.536
12	497.825,622 353.310,659	13	497.831,906 353.310,588	6.284
13	497.831,906 353.310,588	14	497.837,99 353.309,856	6.128
14	497.837,99 353.309,856	15	497.843,041 353.309,054	5.114
15	497.843,041 353.309,054	16	497.848,848 353.307,436	6.028
16	497.848,848 353.307,436	17	497.856,189 353.303,56	8.301
17	497.856,189 353.303,56	18	497.864,043 353.331,094	28.632
18	497.864,043 353.331,094	1	497.865,107 353.334,086	3.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

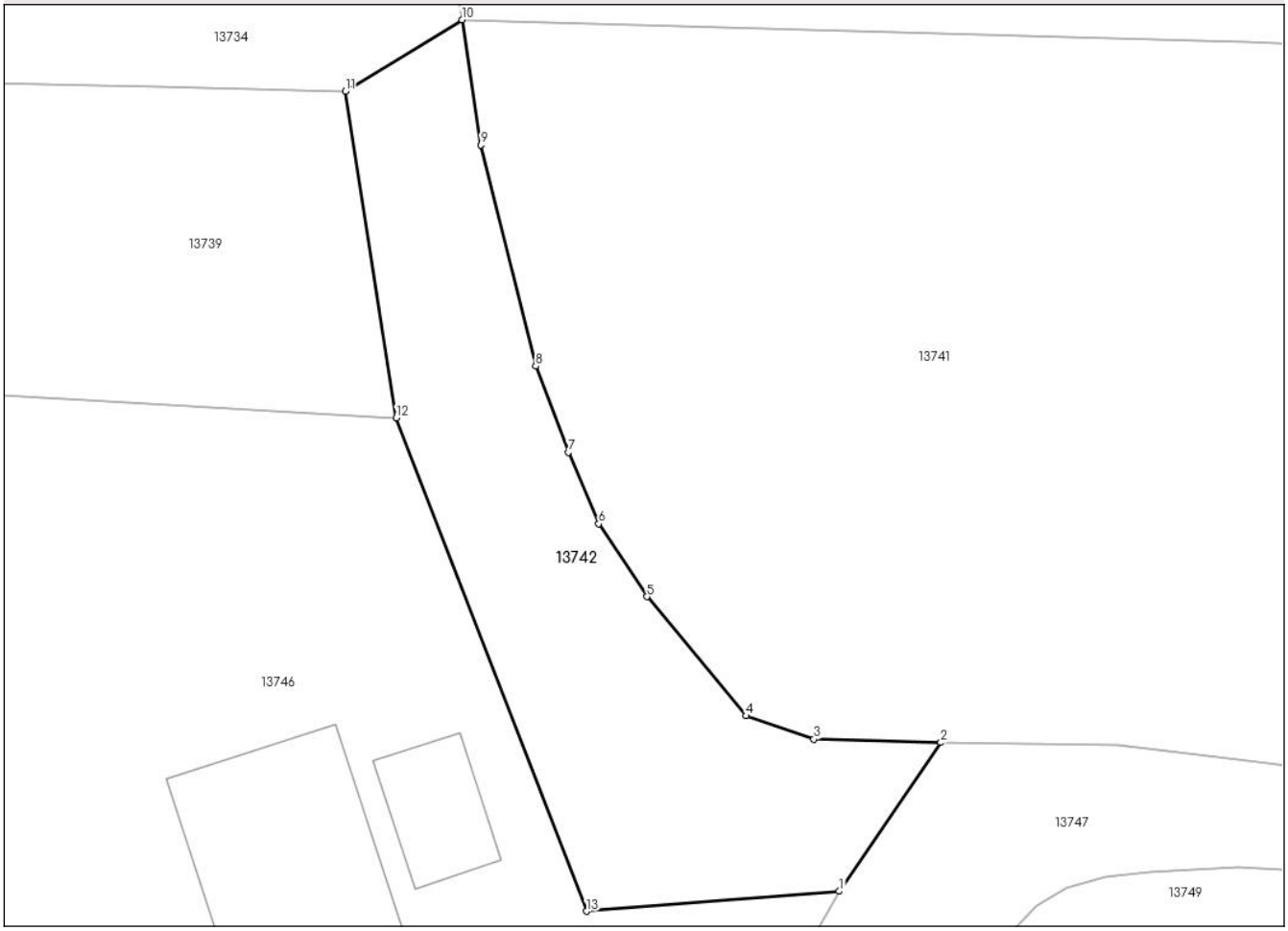
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	209	23	703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.821,992 353.305,354	2	497.825,622 353.310,659	6.428
2	497.825,622 353.310,659	3	497.821,087 353.310,774	4.536
3	497.821,087 353.310,774	4	497.818,671 353.311,61	2.557
4	497.818,671 353.311,61	5	497.815,131 353.315,86	5.531
5	497.815,131 353.315,86	6	497.813,408 353.318,459	3.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.813,408 353.318,459	7	497.812,328 353.321,01	2.77
7	497.812,328 353.321,01	8	497.811,162 353.324,08	3.284
8	497.811,162 353.324,08	9	497.809,202 353.331,961	8.121
9	497.809,202 353.331,961	10	497.808,53 353.336,427	4.516
10	497.808,53 353.336,427	11	497.804,367 353.333,869	4.886
11	497.804,367 353.333,869	12	497.806,191 353.322,235	11.776
12	497.806,191 353.322,235	13	497.812,976 353.304,646	18.852
13	497.812,976 353.304,646	1	497.821,992 353.305,354	9.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 101, Jud. Arges, PCT. ACASA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82259	Din acte: 4.154 Masurata: 4.192	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82259-C1	Loc. Odaeni, Nr. 101, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	82259-C2	Loc. Odaeni, Nr. 101, Jud. Arges, PCT. ACASA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8329 / 03/07/2019		
Act Notarial nr. 1220, din 01/07/2019 emis de Vlad Mihaela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUN ALEXANDRA**, necasatorita	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B4	Se noteaza radierea constructiei C3	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82259	Din acte: 4.154 Masurata: 4.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	23	750,751	-	
2	faneata	DA	271	23	749	-	
3	arabil	DA	3.021	23	749,750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82259-C1	constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2	82259-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.566,348 353.351,177	2	497.563,222 353.336,173	15.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.563,222 353.336,173	3	497.561,707 353.327,157	9.142
3	497.561,707 353.327,157	4	497.560,068 353.307,678	19.548
4	497.560,068 353.307,678	5	497.558,386 353.297,744	10.075
5	497.558,386 353.297,744	6	497.569,842 353.293,987	12.056
6	497.569,842 353.293,987	7	497.580,94 353.290,459	11.645
7	497.580,94 353.290,459	8	497.588,554 353.287,991	8.004
8	497.588,554 353.287,991	9	497.627,877 353.275,352	41.304
9	497.627,877 353.275,352	10	497.630,092 353.304,947	29.678
10	497.630,092 353.304,947	11	497.630,896 353.322,526	17.597
11	497.630,896 353.322,526	12	497.631,86 353.343,611	21.107
12	497.631,86 353.343,611	13	497.608,805 353.345,489	23.131
13	497.608,805 353.345,489	14	497.585,874 353.347,63	23.031
14	497.585,874 353.347,63	1	497.566,348 353.351,177	19.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 96, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80171	Din acte: 990 Masurata: 960	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5056 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3467, din 17/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 80171 a imobilului cu numarul cadastral 80171/Suseni, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 80148 inscris in cartea funciara 80148;	A1
5057 / 18/12/2009		
Act Notarial nr. 3468, din 17/12/2009 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONAŞCU IULIANA** 2) **IONAŞCU GEORGE**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

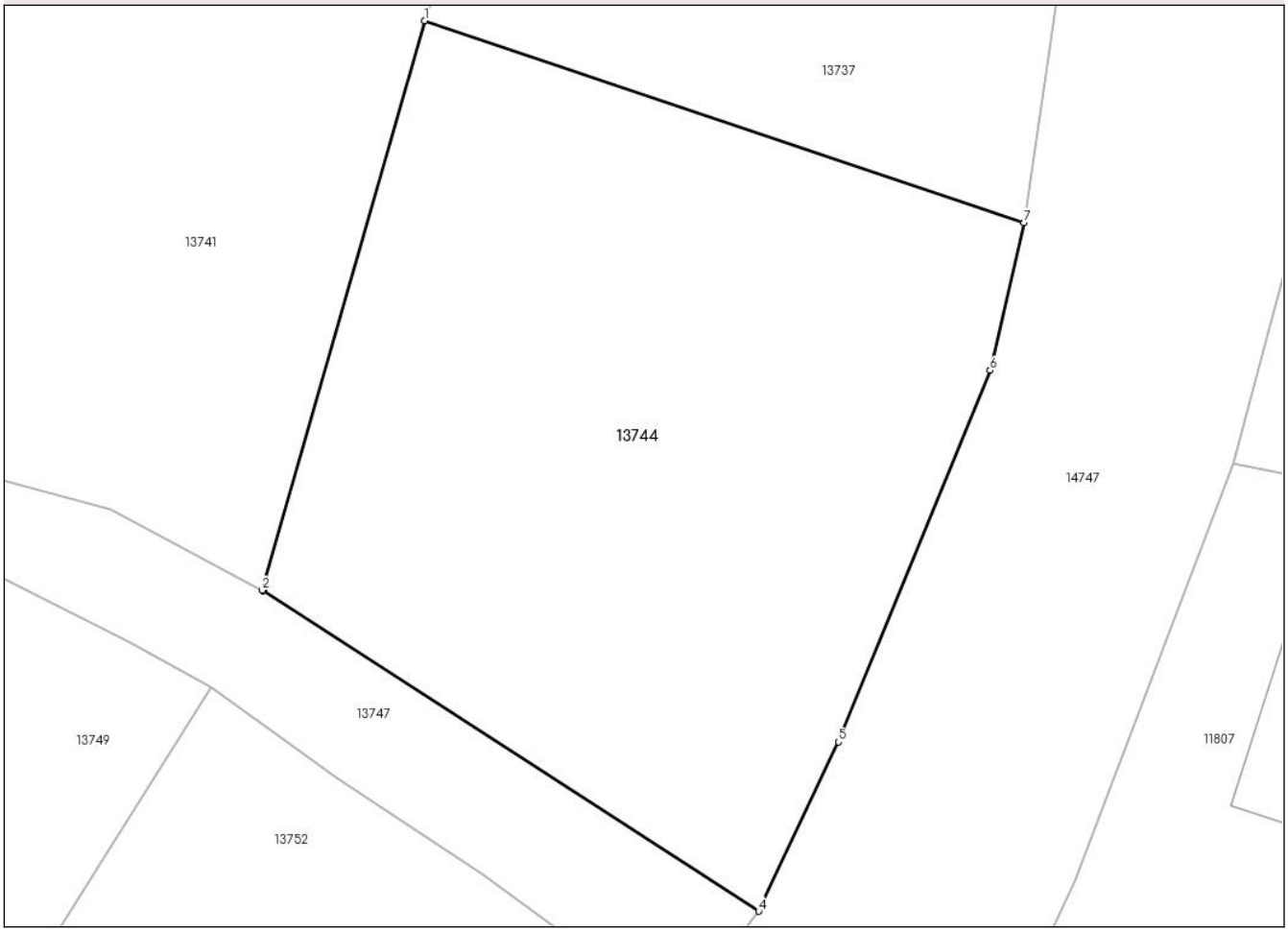
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80171	Din acte: 990 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	960	23	704-706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.864,043 353.331,094	2	497.856,189 353.303,56	28.632
2	497.856,189 353.303,56	3	497.856,252 353.303,527	0.071
3	497.856,252 353.303,527	4	497.880,191 353.288,032	28.516
4	497.880,191 353.288,032	5	497.884,053 353.296,218	9.051
5	497.884,053 353.296,218	6	497.891,396 353.314,181	19.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.891,396 353.314,181	7	497.893,027 353.321,329	7.332
7	497.893,027 353.321,329	1	497.864,043 353.331,094	30.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 97, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.848 Masurata: 2.584	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Nr. 97, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53183, din 15/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA T. GHERGHINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIMA T. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

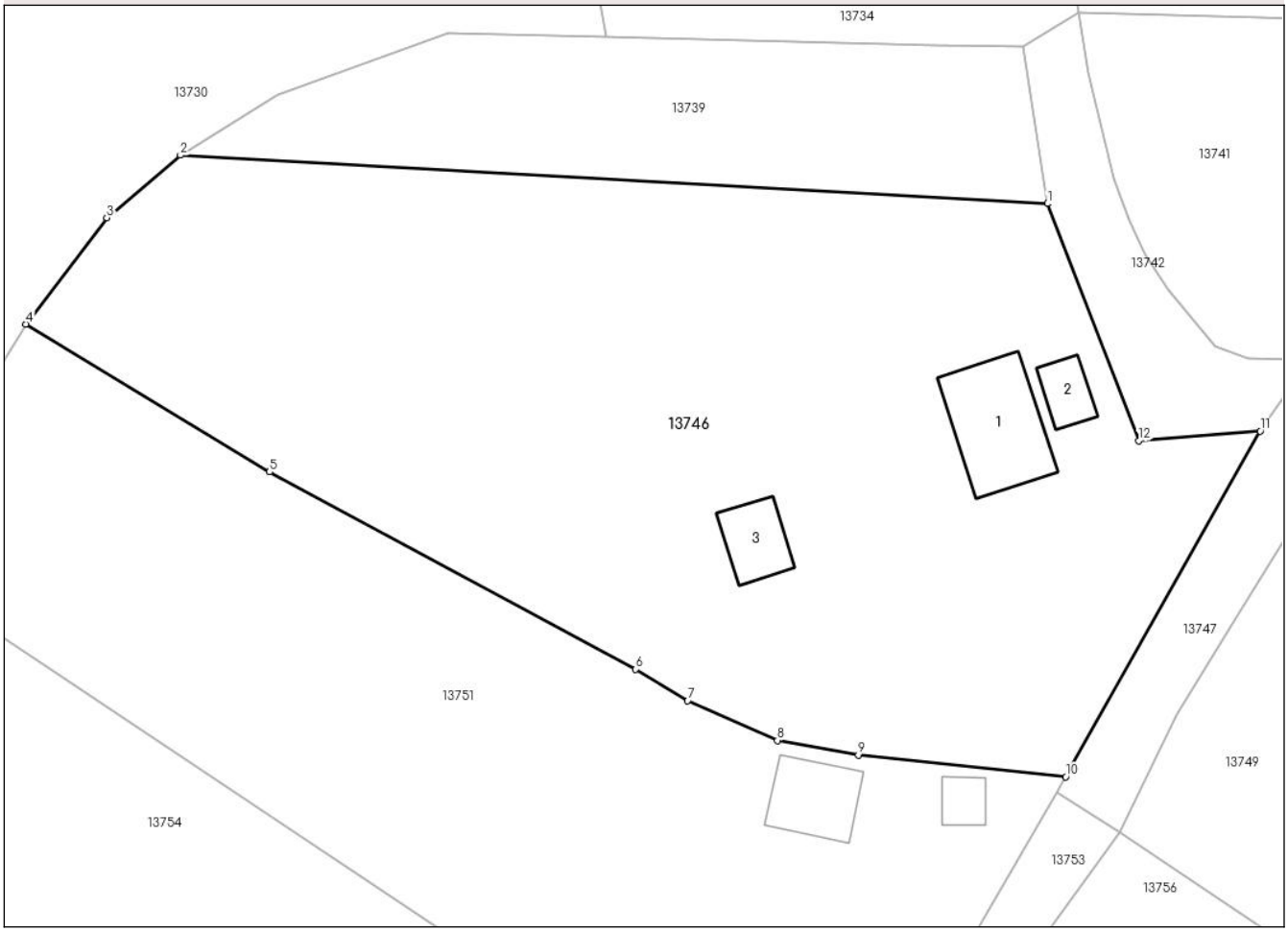
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.848 Masurata: 2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	23	697,698,732, 700,701	-	Diferenta de suprafta se regaseste la ID-urile 13739 si 13751
2	arabil	DA	1.742	23	697,698,732, 700,701	-	Diferenta de suprafta se regaseste la ID-urile 13739 si 13751
3	faneata	DA	481	23	697,698,732, 700,701	-	Diferenta de suprafta se regaseste la ID-urile 13739 si 13751

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.806,191 353.322,235	2	497.741,871 353.325,833	64.421
2	497.741,871 353.325,833	3	497.736,413 353.321,19	7.166
3	497.736,413 353.321,19	4	497.730,406 353.313,31	9.909
4	497.730,406 353.313,31	5	497.748,488 353.302,338	21.15
5	497.748,488 353.302,338	6	497.775,656 353.287,688	30.866
6	497.775,656 353.287,688	7	497.779,511 353.285,363	4.502
7	497.779,511 353.285,363	8	497.786,161 353.282,405	7.278
8	497.786,161 353.282,405	9	497.792,159 353.281,326	6.094
9	497.792,159 353.281,326	10	497.807,554 353.279,712	15.479
10	497.807,554 353.279,712	11	497.821,992 353.305,354	29.427
11	497.821,992 353.305,354	12	497.812,976 353.304,646	9.044
12	497.812,976 353.304,646	1	497.806,191 353.322,235	18.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

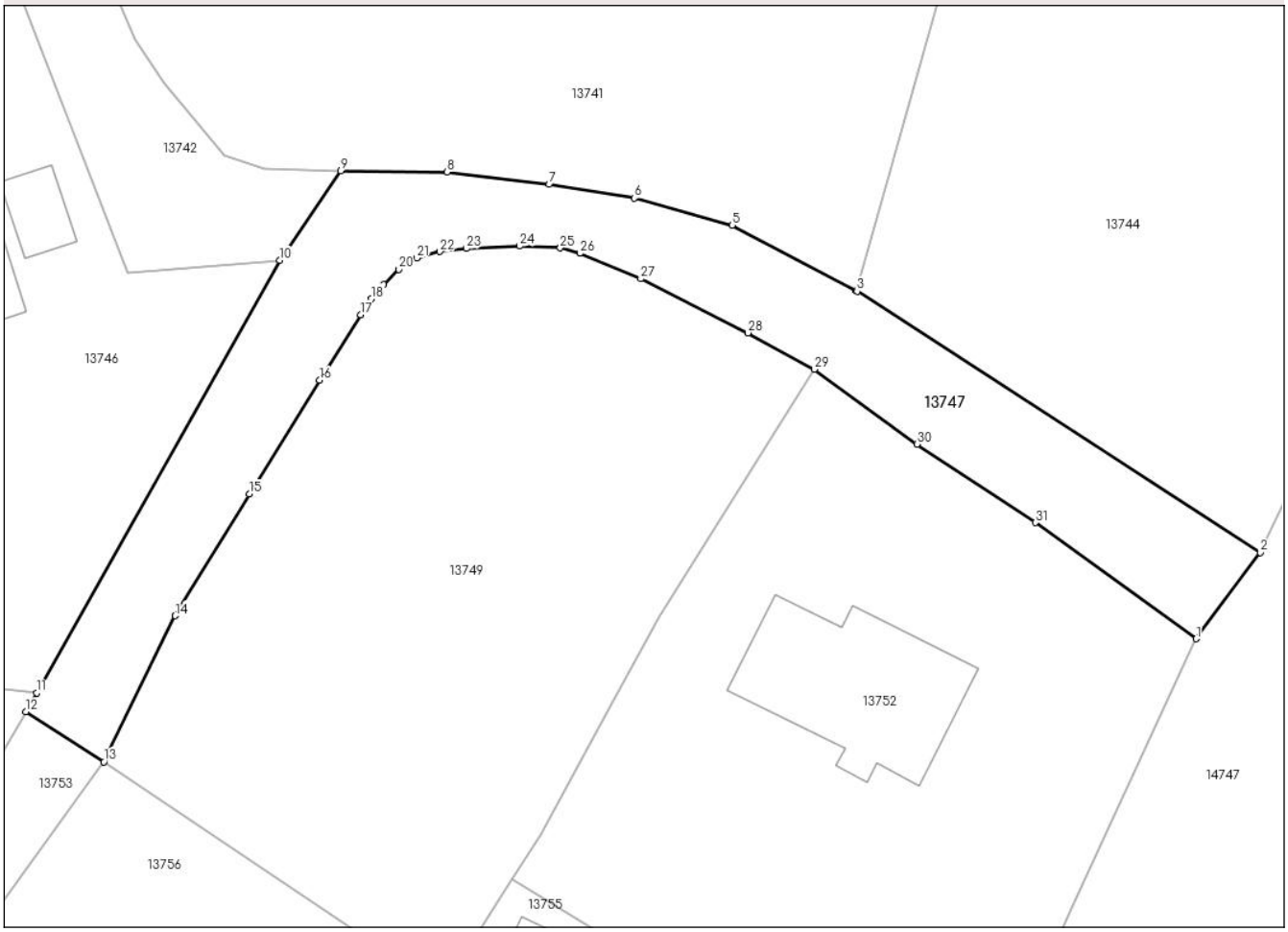
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	491	23	703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.876,375 353.282,924	2	497.880,191 353.288,032	6.376
3	497.856,252 353.303,527	4	497.856,189 353.303,56	0.071
5	497.848,848 353.307,436	6	497.843,041 353.309,054	6.028
7	497.837,99 353.309,856	8	497.831,906 353.310,588	6.128
9	497.825,622 353.310,659	10	497.821,992 353.305,354	6.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.880,191 353.288,032	3	497.856,252 353.303,527	28.516
4	497.856,189 353.303,56	5	497.848,848 353.307,436	8.301
6	497.843,041 353.309,054	7	497.837,99 353.309,856	5.114
8	497.831,906 353.310,588	9	497.825,622 353.310,659	6.284
10	497.821,992 353.305,354	11	497.807,554 353.279,712	29.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.807,554 353.279,712	12	497.806,922 353.278,59	1.288
13	497.811,554 353.275,615	14	497.815,788 353.284,281	9.645
15	497.820,187 353.291,499	16	497.824,363 353.298,25	7.938
17	497.826,808 353.302,122	18	497.827,44 353.303,081	1.149
19	497.828,165 353.303,924	20	497.829,037 353.304,825	1.254
21	497.830,131 353.305,491	22	497.831,497 353.305,883	1.421
23	497.833,067 353.306,062	24	497.836,223 353.306,205	3.159
25	497.838,639 353.306,091	26	497.839,821 353.305,776	1.223
27	497.843,418 353.304,266	28	497.849,786 353.301,057	7.131
29	497.853,713 353.298,889	30	497.859,807 353.294,464	7.531
31	497.866,851 353.289,806	1	497.876,375 353.282,924	11.75

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.806,922 353.278,59	13	497.811,554 353.275,615	5.505
14	497.815,788 353.284,281	15	497.820,187 353.291,499	8.453
16	497.824,363 353.298,25	17	497.826,808 353.302,122	4.579
18	497.827,44 353.303,081	19	497.828,165 353.303,924	1.112
20	497.829,037 353.304,825	21	497.830,131 353.305,491	1.281
22	497.831,497 353.305,883	23	497.833,067 353.306,062	1.58
24	497.836,223 353.306,205	25	497.838,639 353.306,091	2.419
26	497.839,821 353.305,776	27	497.843,418 353.304,266	3.901
28	497.849,786 353.301,057	29	497.853,713 353.298,889	4.486
30	497.859,807 353.294,464	31	497.866,851 353.289,806	8.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68534, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GH. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

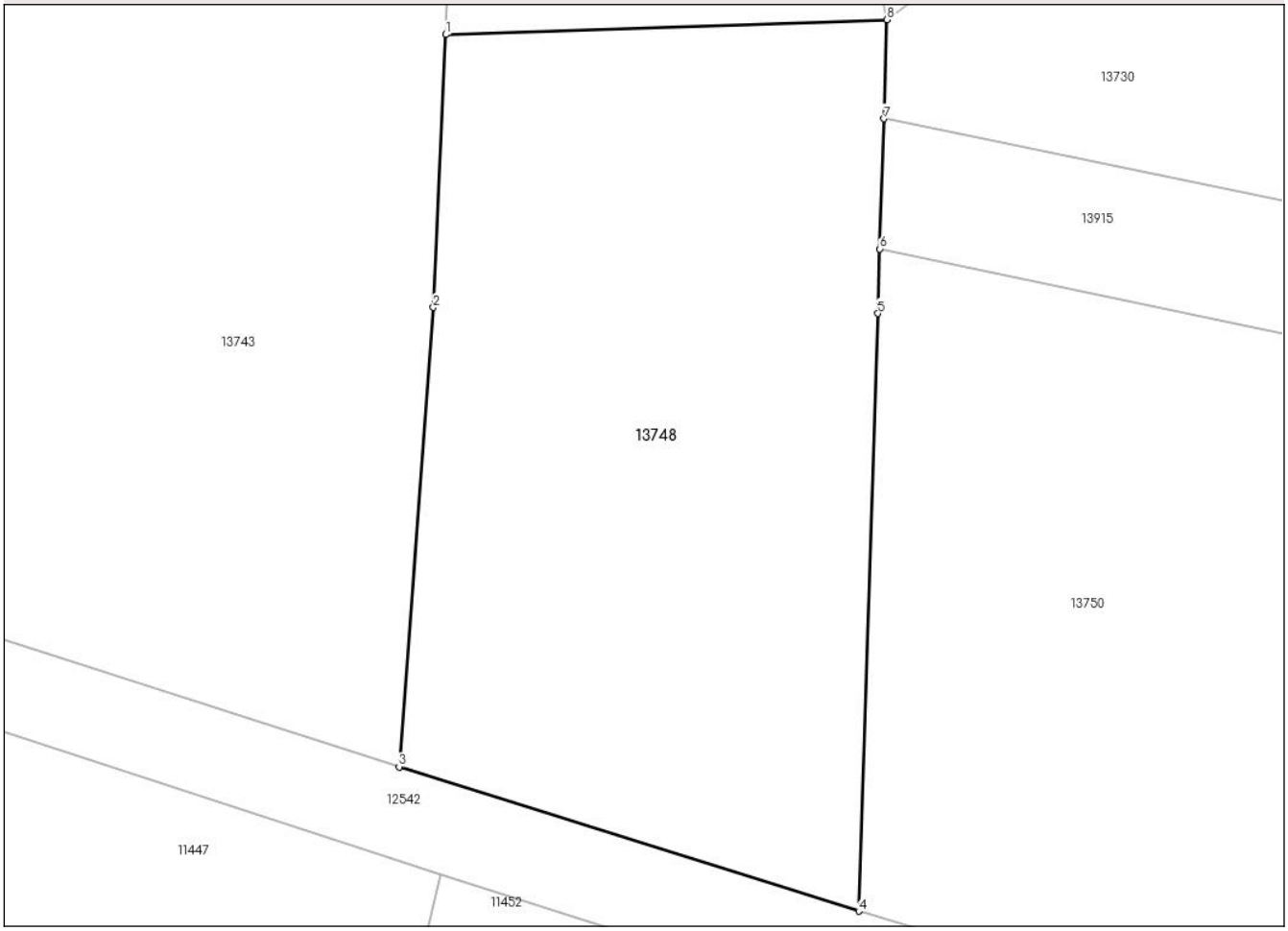
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.522	23	732,748	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.630,896 353.322,526	2	497.630,092 353.304,947	17.597
2	497.630,092 353.304,947	3	497.627,877 353.275,352	29.678
3	497.627,877 353.275,352	4	497.657,53 353.266,05	31.078
4	497.657,53 353.266,05	5	497.658,758 353.304,561	38.531
5	497.658,758 353.304,561	6	497.658,89 353.308,714	4.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.658,89 353.308,714	7	497.659,158 353.317,113	8.403
7	497.659,158 353.317,113	8	497.659,361 353.323,482	6.372
8	497.659,361 353.323,482	1	497.630,896 353.322,526	28.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.100 Masurata: 1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2791, din 10/09/1998 emis de DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

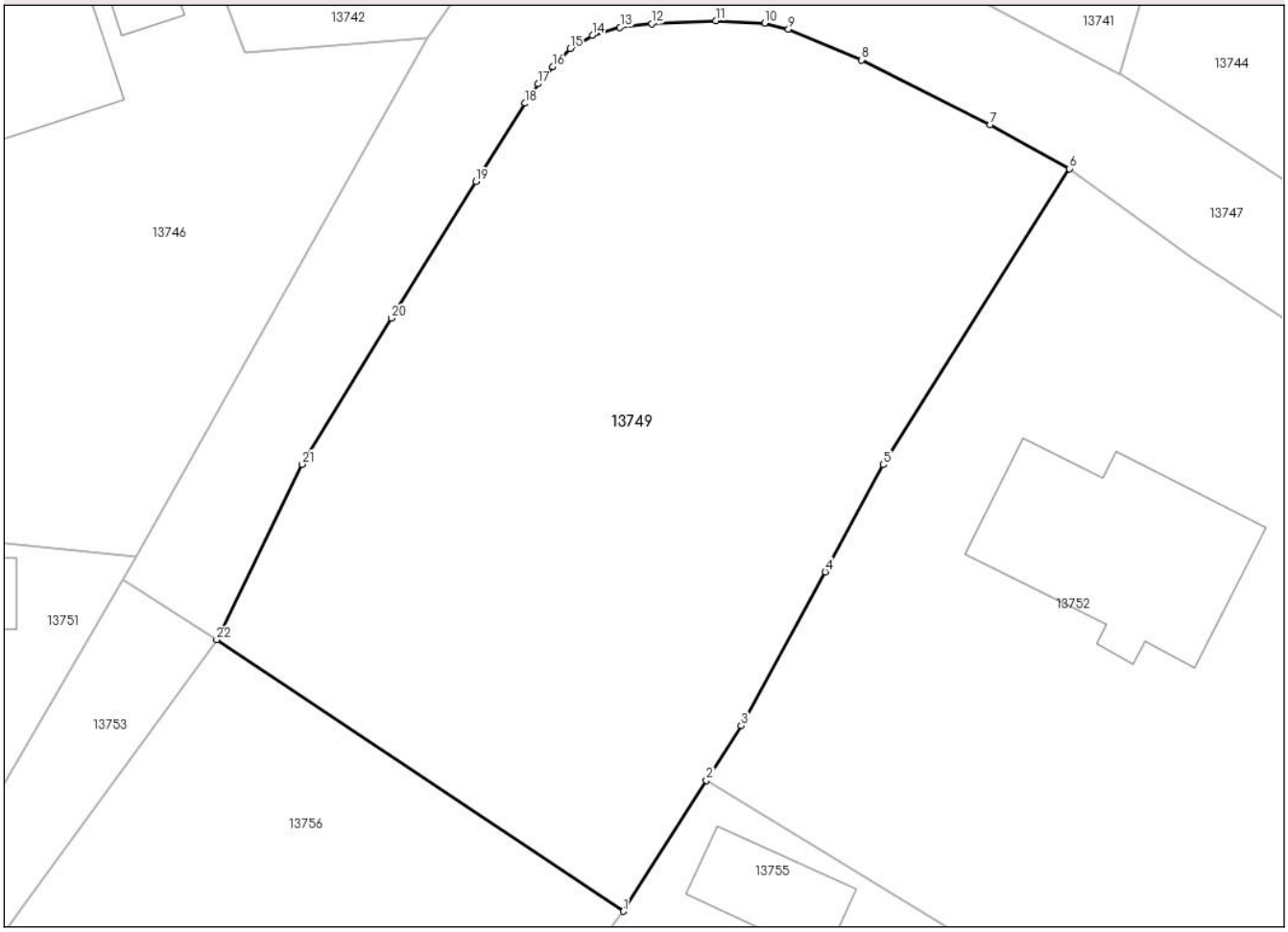
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.100 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	23	692,693	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.831,658 353.262,192	2	497.835,767 353.268,645	7.65
3	497.837,493 353.271,356	4	497.841,638 353.278,968	8.667
5	497.844,505 353.284,26	6	497.853,713 353.298,889	17.286
7	497.849,786 353.301,057	8	497.843,418 353.304,266	7.131
9	497.839,821 353.305,776	10	497.838,639 353.306,091	1.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.835,767 353.268,645	3	497.837,493 353.271,356	3.214
4	497.841,638 353.278,968	5	497.844,505 353.284,26	6.019
6	497.853,713 353.298,889	7	497.849,786 353.301,057	4.486
8	497.843,418 353.304,266	9	497.839,821 353.305,776	3.901
10	497.838,639 353.306,091	11	497.836,223 353.306,205	2.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	497.836,223 353.306,205	12	497.833,067 353.306,062	3.159
13	497.831,497 353.305,883	14	497.830,131 353.305,491	1.421
15	497.829,037 353.304,825	16	497.828,165 353.303,924	1.254
17	497.827,44 353.303,081	18	497.826,808 353.302,122	1.149
19	497.824,363 353.298,25	20	497.820,187 353.291,499	7.938
21	497.815,788 353.284,281	22	497.811,554 353.275,615	9.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	497.833,067 353.306,062	13	497.831,497 353.305,883	1.58
14	497.830,131 353.305,491	15	497.829,037 353.304,825	1.281
16	497.828,165 353.303,924	17	497.827,44 353.303,081	1.112
18	497.826,808 353.302,122	19	497.824,363 353.298,25	4.579
20	497.820,187 353.291,499	21	497.815,788 353.284,281	8.453
22	497.811,554 353.275,615	1	497.831,658 353.262,192	24.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Str Drum, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.142	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79268, din 14/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

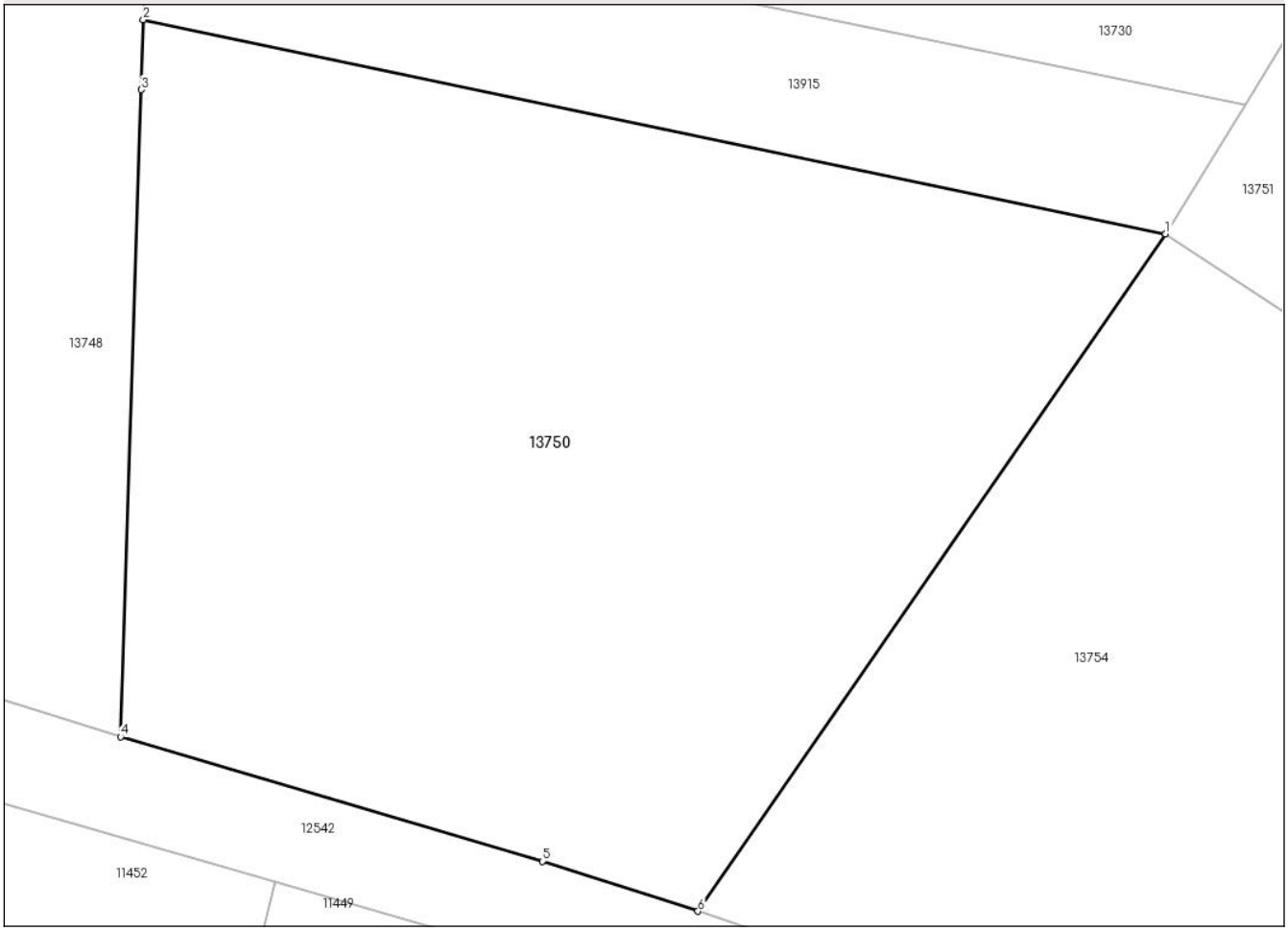
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.142	23	732	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.719,772 353.295,981	2	497.658,89 353.308,714	62.199
2	497.658,89 353.308,714	3	497.658,758 353.304,561	4.155
3	497.658,758 353.304,561	4	497.657,53 353.266,05	38.531
4	497.657,53 353.266,05	5	497.682,653 353.258,651	26.19
5	497.682,653 353.258,651	6	497.691,919 353.255,681	9.73

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.691,919 353.255,681	1	497.719,772 353.295,981	48.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80483	Din acte: 1.794 Masurata: 1.999	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10704 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. 2930, din 18/10/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGILĂ DUMITRU** 2) **MURGILĂ VALERICA**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MURGILĂ DUMITRU** 2) **MURGILĂ VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

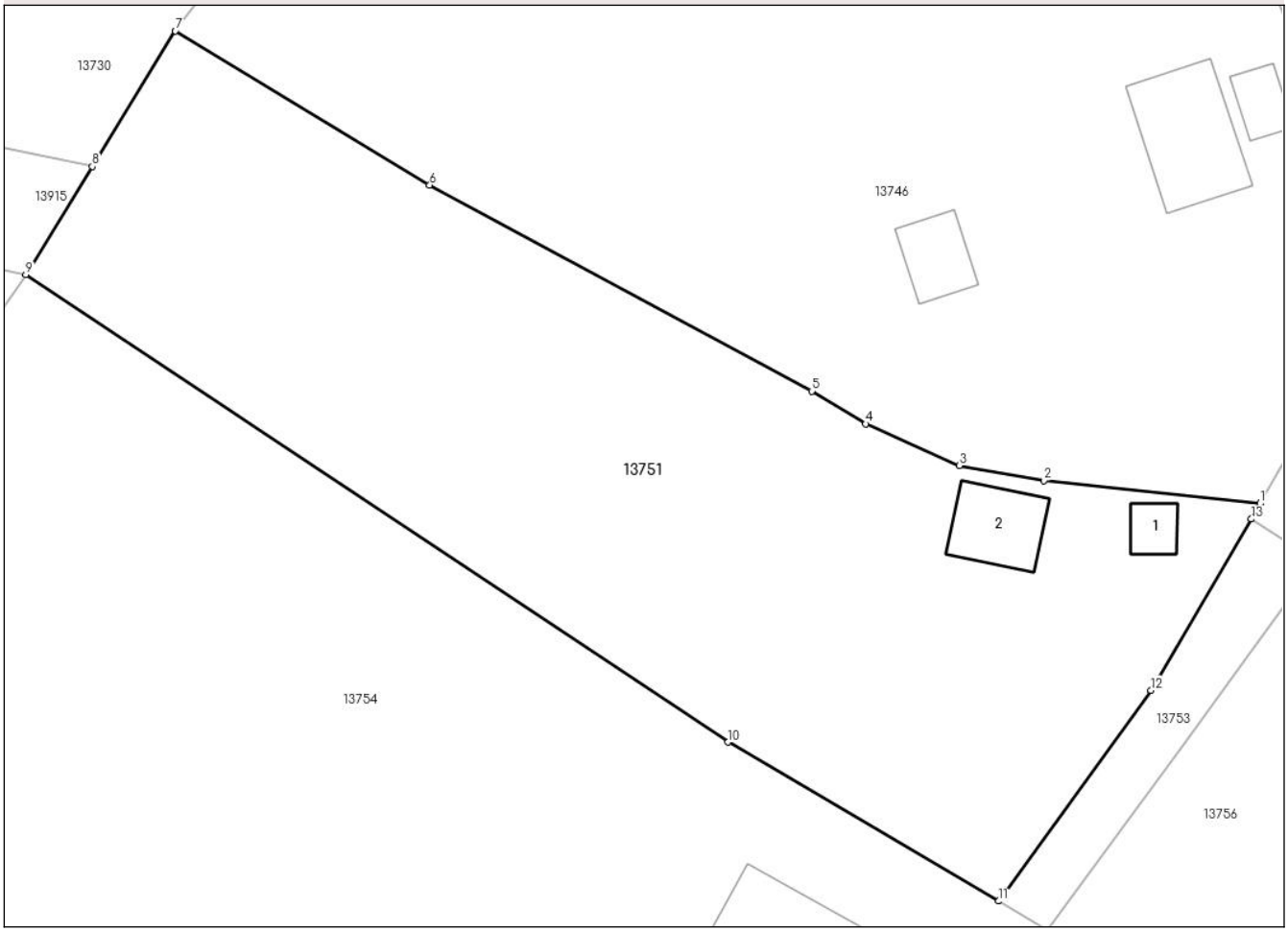
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80483	Din acte: 1.794 Masurata: 1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	51	-	699	-	
2	arabil	DA	1.948	-	699	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.807,554 353.279,712	2	497.792,159 353.281,326	15.479
2	497.792,159 353.281,326	3	497.786,161 353.282,405	6.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.786,161 353.282,405	4	497.779,511 353.285,363	7.278
4	497.779,511 353.285,363	5	497.775,656 353.287,688	4.502
5	497.775,656 353.287,688	6	497.748,488 353.302,338	30.866
6	497.748,488 353.302,338	7	497.730,406 353.313,31	21.15
7	497.730,406 353.313,31	8	497.724,49 353.303,67	11.311
8	497.724,49 353.303,67	9	497.719,772 353.295,981	9.021
9	497.719,772 353.295,981	10	497.769,714 353.262,73	59.999
10	497.769,714 353.262,73	11	497.788,933 353.251,421	22.299
11	497.788,933 353.251,421	12	497.799,797 353.266,413	18.514
12	497.799,797 353.266,413	13	497.806,922 353.278,59	14.108
13	497.806,922 353.278,59	1	497.807,554 353.279,712	1.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 98, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Nr. 98, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 38771, din 29/03/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOIAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

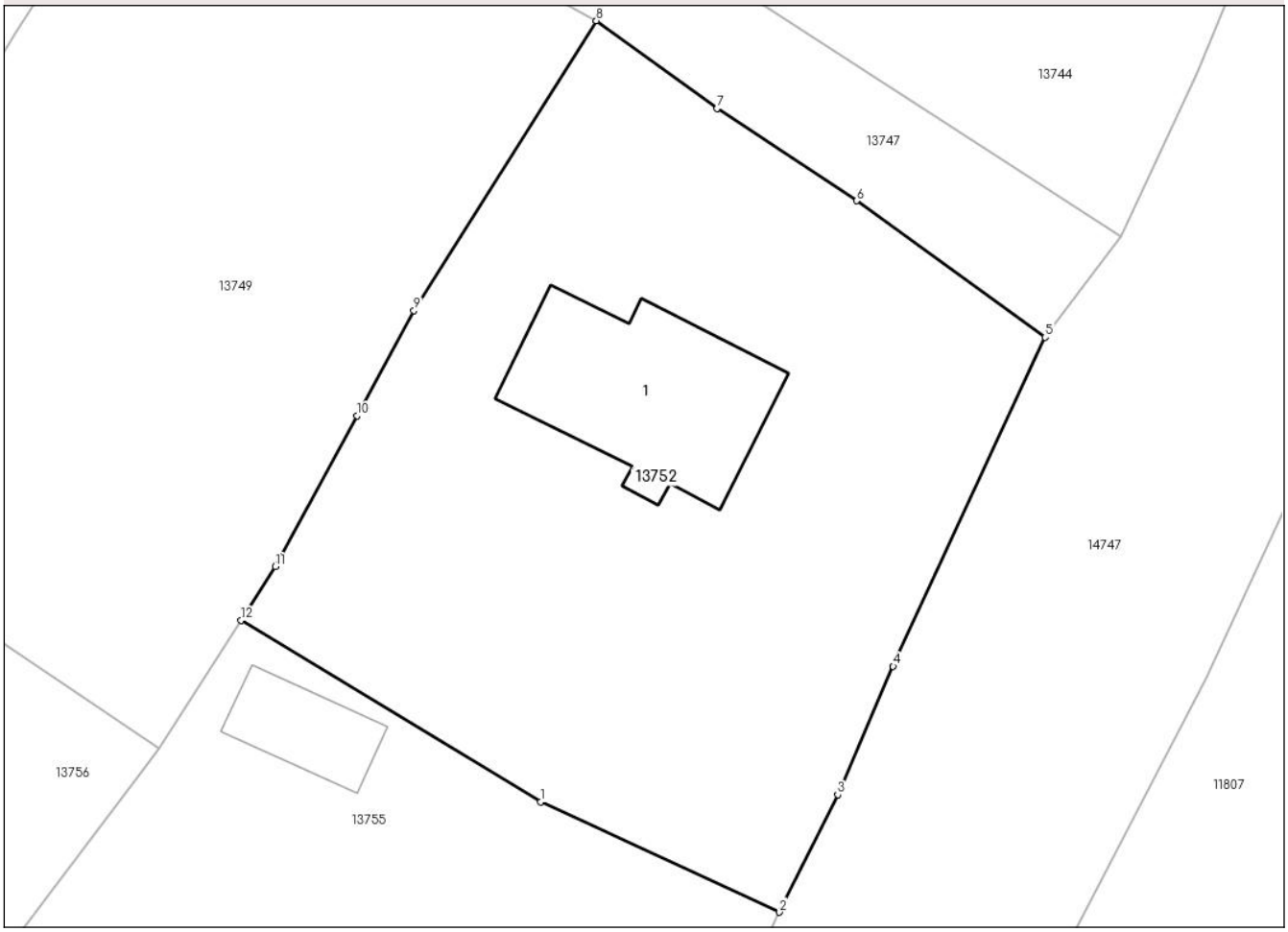
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	23	690,691	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.850,893 353.259,48	2	497.862,965 353.253,92	13.291
2	497.862,965 353.253,92	3	497.865,901 353.259,843	6.611
3	497.865,901 353.259,843	4	497.868,702 353.266,321	7.058
4	497.868,702 353.266,321	5	497.876,375 353.282,924	18.29

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.876,375 353.282,924	6	497.866,851 353.289,806	11.75
6	497.866,851 353.289,806	7	497.859,807 353.294,464	8.445
7	497.859,807 353.294,464	8	497.853,713 353.298,889	7.531
8	497.853,713 353.298,889	9	497.844,505 353.284,26	17.286
9	497.844,505 353.284,26	10	497.841,638 353.278,968	6.019
10	497.841,638 353.278,968	11	497.837,493 353.271,356	8.667
11	497.837,493 353.271,356	12	497.835,767 353.268,645	3.214
12	497.835,767 353.268,645	1	497.850,893 353.259,48	17.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		142	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

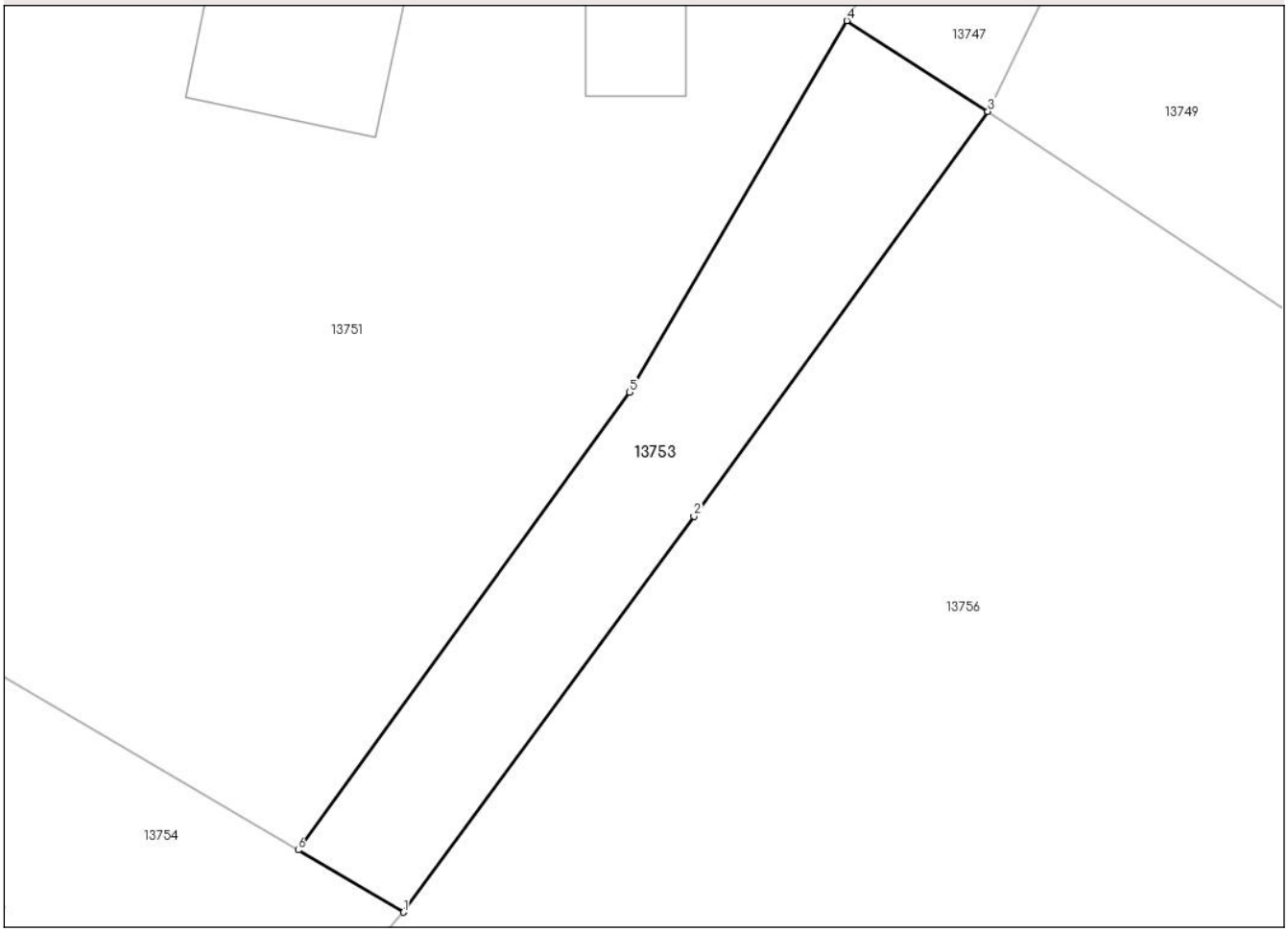
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	142	23	702	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.792,388 353.249,385	2	497.801,914 353.262,352	16.09
2	497.801,914 353.262,352	3	497.811,554 353.275,615	16.396
3	497.811,554 353.275,615	4	497.806,922 353.278,59	5.505
4	497.806,922 353.278,59	5	497.799,797 353.266,413	14.108
5	497.799,797 353.266,413	6	497.788,933 353.251,421	18.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.788,933 353.251,421	1	497.792,388 353.249,385	4.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Str Drum, Nr. 100, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.796 Masurata: 4.020	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Odaeni, Str Drum, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Odaeni, Str Drum, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		Loc. Odaeni, Str Drum, Nr. 100, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 53156, din 12/09/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU AURICA** 2) **DIMA ION** 3) **DIMA ILEANA** 4) **STEMATE IOANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEACŞU AURICA** 2) **DIMA ION** 3) **DIMA ILEANA** 4) **STEMATE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.796 Masurata: 4.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.063	23	693,694,695, 696	-	
2	arabil	DA	1.653	23	693,694,695, 696	-	
3	faneata	DA	1.304	23	693,694,695, 696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.788,933 353.251,421	2	497.769,714 353.262,73	22.299
2	497.769,714 353.262,73	3	497.719,772 353.295,981	59.999
3	497.719,772 353.295,981	4	497.691,919 353.255,681	48.989
4	497.691,919 353.255,681	5	497.696,743 353.254,036	5.097
5	497.696,743 353.254,036	6	497.711,728 353.248,925	15.833
6	497.711,728 353.248,925	7	497.720,169 353.244,749	9.418
7	497.720,169 353.244,749	8	497.729,681 353.238,343	11.468
8	497.729,681 353.238,343	9	497.743,35 353.228,804	16.668
9	497.743,35 353.228,804	10	497.755,013 353.219,879	14.686
10	497.755,013 353.219,879	11	497.761,66 353.214,675	8.442
11	497.761,66 353.214,675	12	497.779,343 353.195,788	25.873
12	497.779,343 353.195,788	13	497.788,184 353.207,928	15.018
13	497.788,184 353.207,928	14	497.769,938 353.224,241	24.475
14	497.769,938 353.224,241	15	497.777,919 353.233,18	11.983
15	497.777,919 353.233,18	16	497.792,388 353.249,385	21.725
16	497.792,388 353.249,385	1	497.788,933 353.251,421	4.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 1.017	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Odaeni, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2396, din 25/09/2006 emis de DANCU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN ILIE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

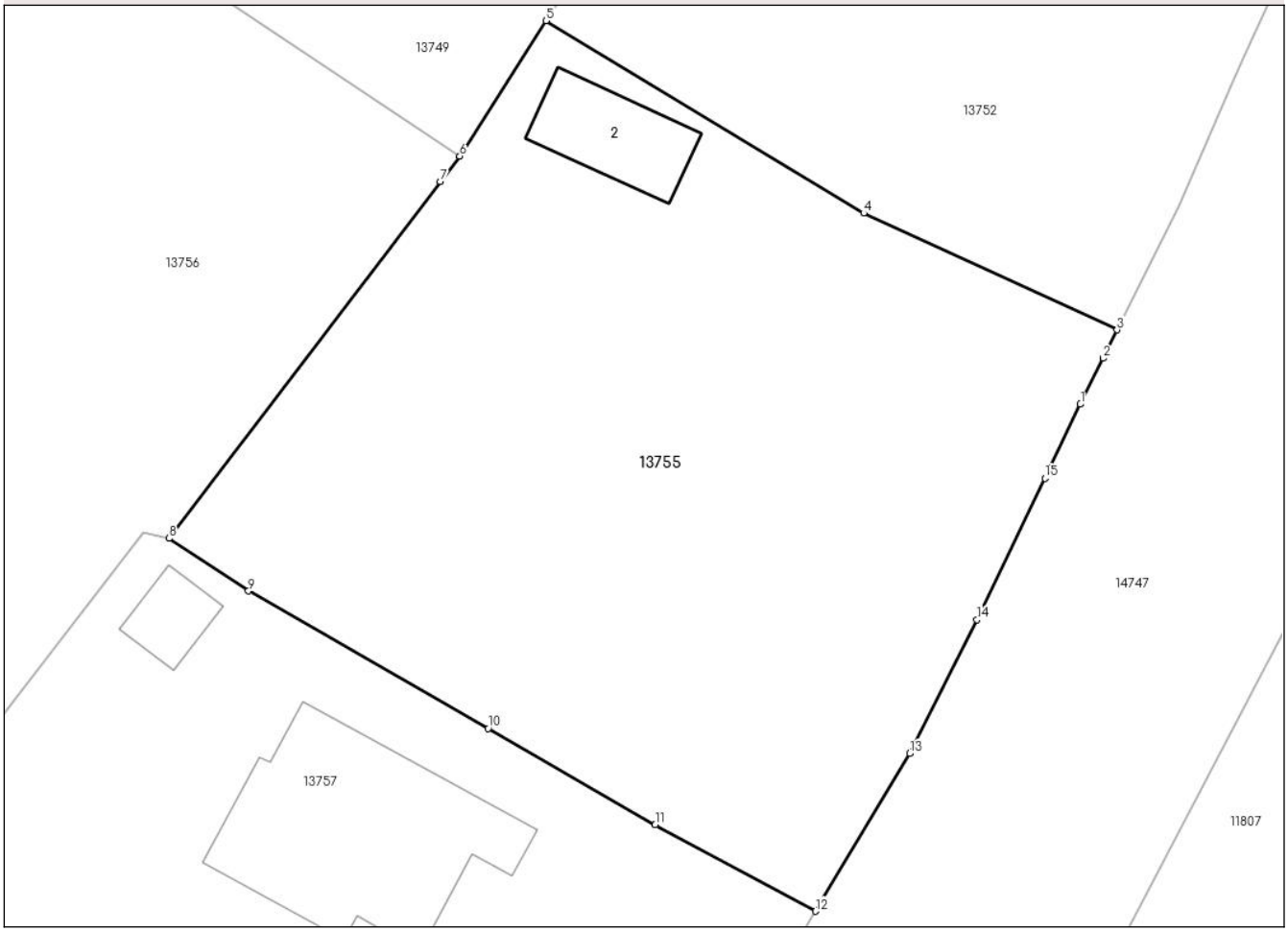
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	31	23	689	-	
2	arabil	DA	986	23	689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.861,215 353.250,379	2	497.862,297 353.252,571	2.445
2	497.862,297 353.252,571	3	497.862,965 353.253,92	1.505
3	497.862,965 353.253,92	4	497.850,893 353.259,48	13.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	497.850,893 353.259,48	5	497.835,767 353.268,645	17.686
5	497.835,767 353.268,645	6	497.831,658 353.262,192	7.65
6	497.831,658 353.262,192	7	497.830,735 353.260,979	1.524
7	497.830,735 353.260,979	8	497.817,809 353.243,992	21.346
8	497.817,809 353.243,992	9	497.821,592 353.241,483	4.539
9	497.821,592 353.241,483	10	497.833,01 353.234,94	13.16
10	497.833,01 353.234,94	11	497.840,96 353.230,352	9.179
11	497.840,96 353.230,352	12	497.848,591 353.226,235	8.671
12	497.848,591 353.226,235	13	497.853,08 353.233,747	8.751
13	497.853,08 353.233,747	14	497.856,283 353.240,122	7.134
14	497.856,283 353.240,122	15	497.859,522 353.246,858	7.474
15	497.859,522 353.246,858	1	497.861,215 353.250,379	3.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81871	Din acte: 1.656 Masurata: 1.584	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20302 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. 378, din 22/08/2018 emis de MIHAILESCU ANDRA CRISTINA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE IOANA**, căsătorită cu 2) **MITRACHE MARINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81871	Din acte: 1.656 Masurata: 1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.584	23	692,693	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.788,184 353.207,928	2	497.788,798 353.209,057	1.285
2	497.788,798 353.209,057	3	497.794,354 353.216,73	9.473
3	497.794,354 353.216,73	4	497.795,183 353.216,311	0.929
4	497.795,183 353.216,311	5	497.796,463 353.218,328	2.389
5	497.796,463 353.218,328	6	497.803,584 353.227,451	11.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.803,584 353.227,451	7	497.816,609 353.244,256	21.262
7	497.816,609 353.244,256	8	497.817,809 353.243,992	1.229
8	497.817,809 353.243,992	9	497.830,735 353.260,979	21.346
9	497.830,735 353.260,979	10	497.831,658 353.262,192	1.524
10	497.831,658 353.262,192	11	497.811,554 353.275,615	24.173
11	497.811,554 353.275,615	12	497.801,914 353.262,352	16.396
12	497.801,914 353.262,352	13	497.792,388 353.249,385	16.09
13	497.792,388 353.249,385	14	497.777,919 353.233,18	21.725
14	497.777,919 353.233,18	15	497.769,938 353.224,241	11.983
15	497.769,938 353.224,241	1	497.788,184 353.207,928	24.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. 99, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.268	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

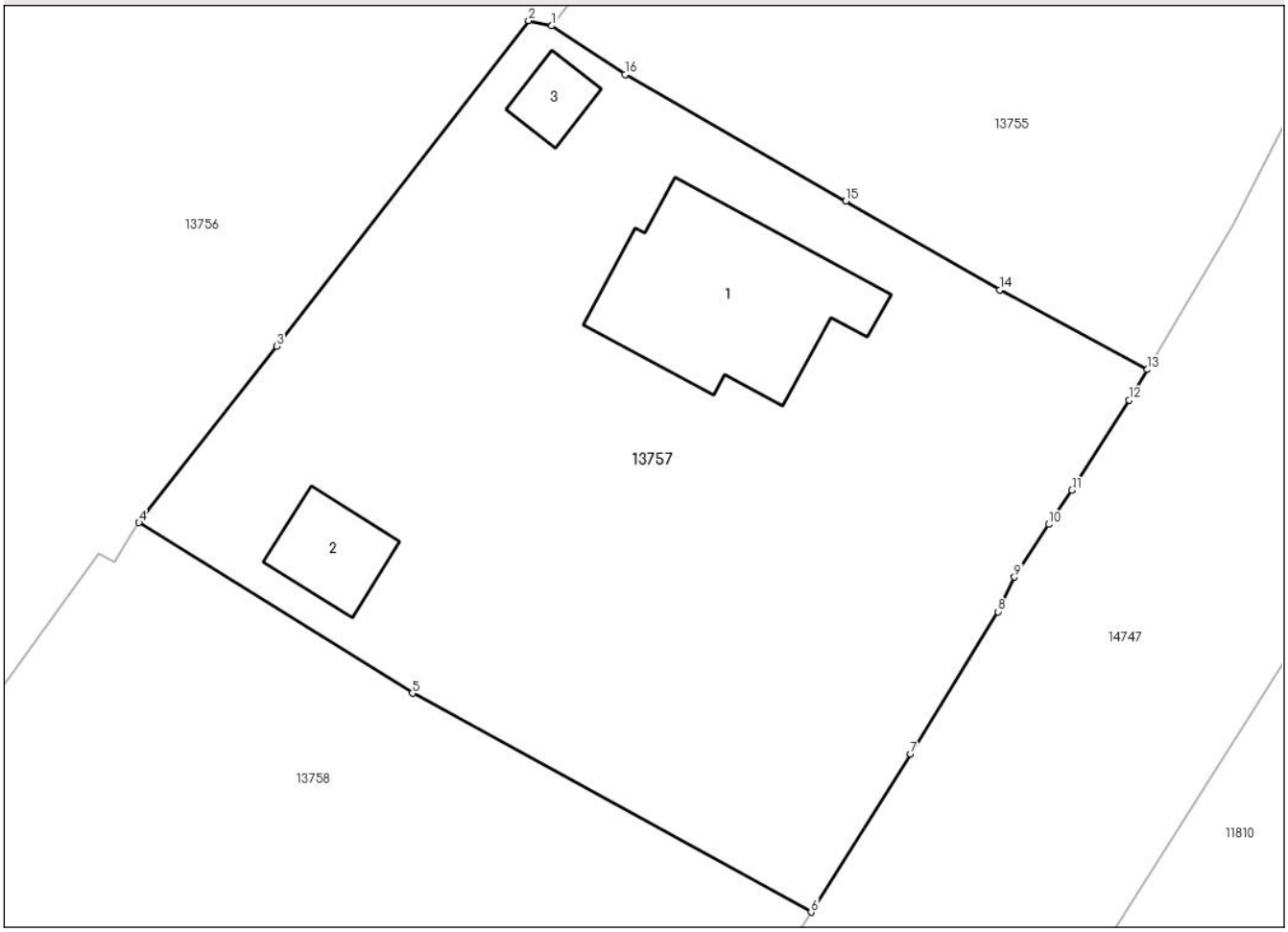
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.268	23	688	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.817,809 353.243,992	2	497.816,609 353.244,256	1.229
2	497.816,609 353.244,256	3	497.803,584 353.227,451	21.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.803,584 353.227,451	4	497.796,463 353.218,328	11.573
4	497.796,463 353.218,328	5	497.810,594 353.209,523	16.65
5	497.810,594 353.209,523	6	497.831,212 353.198,21	23.518
6	497.831,212 353.198,21	7	497.836,366 353.206,374	9.655
7	497.836,366 353.206,374	8	497.840,876 353.213,727	8.626
8	497.840,876 353.213,727	9	497.841,731 353.215,519	1.986
9	497.841,731 353.215,519	10	497.843,502 353.218,238	3.245
10	497.843,502 353.218,238	11	497.844,707 353.220,009	2.142
11	497.844,707 353.220,009	12	497.847,653 353.224,664	5.509
12	497.847,653 353.224,664	13	497.848,591 353.226,235	1.83
13	497.848,591 353.226,235	14	497.840,96 353.230,352	8.671
14	497.840,96 353.230,352	15	497.833,01 353.234,94	9.179
15	497.833,01 353.234,94	16	497.821,592 353.241,483	13.16
16	497.821,592 353.241,483	1	497.817,809 353.243,992	4.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges, pct. Vatra Sat

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81878	Din acte: 1.500 Masurata: 1.257	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8665 / 28/07/2017		
Act Notarial nr. 540, din 26/07/2017 emis de VOICULESCU GEORGIANA LAVINIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE CONSTANŢA**, casatorita cu 2) **TUDOSE VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

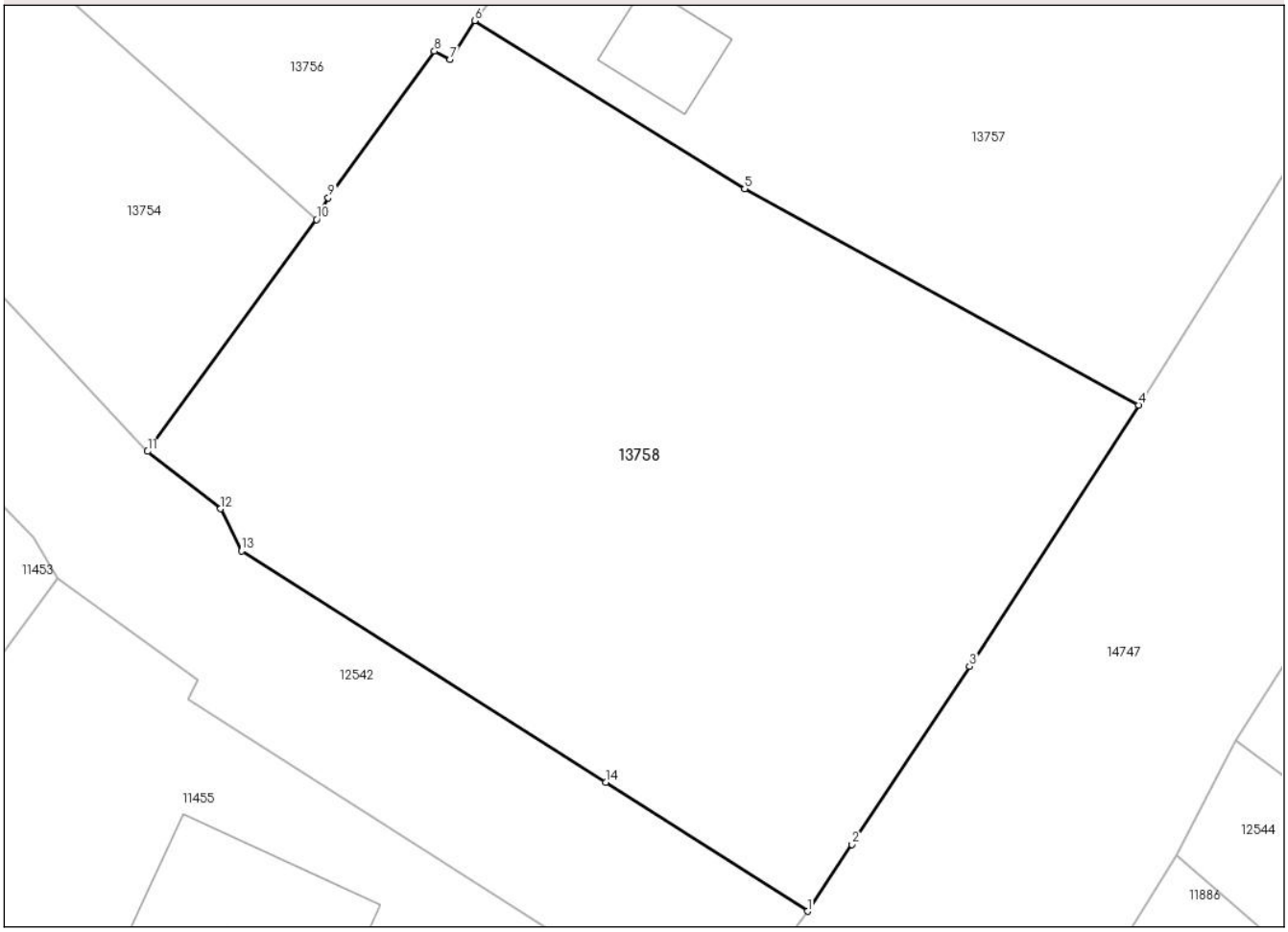
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81878	Din acte: 1.500 Masurata: 1.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.257	23	687	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.813,891 353.171,715	2	497.816,214 353.175,213	4.199
2	497.816,214 353.175,213	3	497.822,37 353.184,534	11.17
3	497.822,37 353.184,534	4	497.831,212 353.198,21	16.285
4	497.831,212 353.198,21	5	497.810,594 353.209,523	23.518
5	497.810,594 353.209,523	6	497.796,463 353.218,328	16.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.796,463 353.218,328	7	497.795,183 353.216,311	2.389
7	497.795,183 353.216,311	8	497.794,354 353.216,73	0.929
8	497.794,354 353.216,73	9	497.788,798 353.209,057	9.473
9	497.788,798 353.209,057	10	497.788,184 353.207,928	1.285
10	497.788,184 353.207,928	11	497.779,343 353.195,788	15.018
11	497.779,343 353.195,788	12	497.783,17 353.192,776	4.87
12	497.783,17 353.192,776	13	497.784,253 353.190,574	2.454
13	497.784,253 353.190,574	14	497.803,336 353.178,465	22.601
14	497.803,336 353.178,465	1	497.813,891 353.171,715	12.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 177, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Galesesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Galesesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		Loc. Galesesti, Nr. 177, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62375, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU GH. SIMION**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICU GH. SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

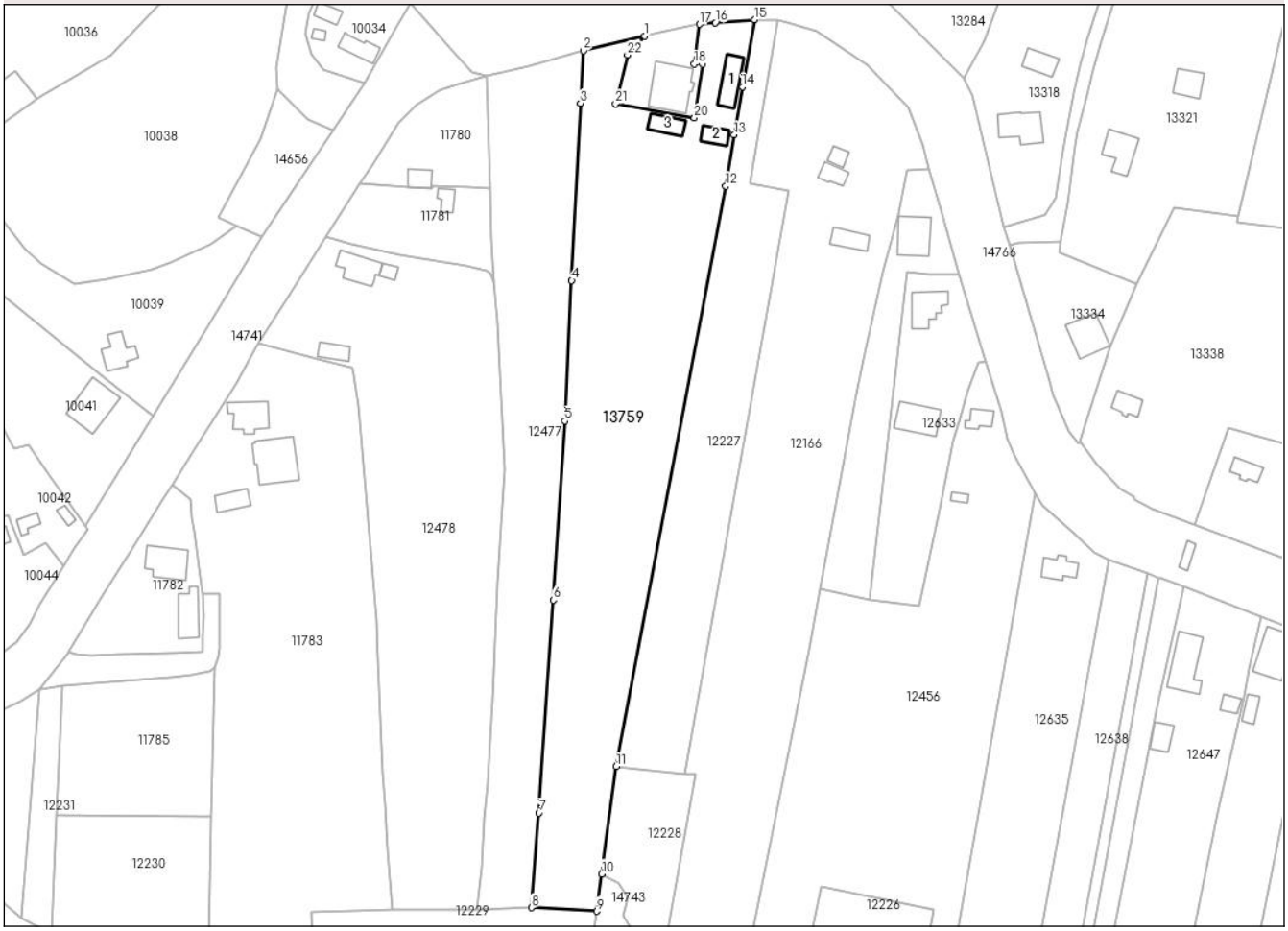
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	18	5171	-	
2	faneata	DA	1.200	18	518	-	
3	arabil	DA	1.084	38	525	-	
4	arabil	NU	4.935	38	525	-	
5	arabil	DA	362	18	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.896,213 355.561,477	2	496.878,268 355.557,199	18.448
3	496.877,379 355.541,794	4	496.874,839 355.489,737	52.119
5	496.872,815 355.448,535	6	496.869,348 355.395,923	52.726
7	496.865,187 355.333,473	8	496.862,999 355.305,639	27.92
9	496.882,139 355.304,625	10	496.883,625 355.315,572	11.047
11	496.887,907 355.347,119	12	496.920,112 355.517,507	173.405
13	496.922,596 355.532,52	14	496.924,95 355.546,619	14.294
15	496.928,594 355.566,291	16	496.916,978 355.565,446	11.647
17	496.912,34 355.564,964	18	496.910,796 355.553,282	11.784
19	496.913,2 355.553,245	20	496.910,878 355.537,468	15.947
21	496.887,711 355.541,595	22	496.891,23 355.555,984	14.813

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	496.878,268 355.557,199	3	496.877,379 355.541,794	15.431
4	496.874,839 355.489,737	5	496.872,815 355.448,535	41.252
6	496.869,348 355.395,923	7	496.865,187 355.333,473	62.588
8	496.862,999 355.305,639	9	496.882,139 355.304,625	19.167
10	496.883,625 355.315,572	11	496.887,907 355.347,119	31.836
12	496.920,112 355.517,507	13	496.922,596 355.532,52	15.217
14	496.924,95 355.546,619	15	496.928,594 355.566,291	20.007
16	496.916,978 355.565,446	17	496.912,34 355.564,964	4.663
18	496.910,796 355.553,282	19	496.913,2 355.553,245	2.404
20	496.910,878 355.537,468	21	496.887,711 355.541,595	23.532
22	496.891,23 355.555,984	1	496.896,213 355.561,477	7.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.413	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 50,52, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72353, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA** 2) **SERBAN MARIA** 3) **MANEA IOANA** 4) **TĂNASE MARIN** 5) **ŞTEFĂNESCU AURELIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STOIAN FLOAREA** 2) **SERBAN MARIA** 3) **MANEA IOANA** 4) **TĂNASE MARIN** 5) **ŞTEFĂNESCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	arabil	DA	2.282	24	879	-	
3	arabil	DA	298	24	883	-	
4	arabil	DA	513	24	885	-	
5	arabil	DA	3.192	24	888,882	-	
6	arabil	DA	2.128	24	882	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.5		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.910,701 356.113,572	2	497.886,554 356.122,696	25.813
3	497.873,024 356.125,482	4	497.844,929 356.126,516	28.114
5	497.841,284 356.080,921	6	497.829,169 355.988,567	93.145
7	497.843,138 355.988,194	8	497.841,984 355.984,645	3.732
9	497.836,569 355.965,271	10	497.830,937 355.947,163	18.964
11	497.833,826 355.947,513	12	497.840,99 355.946,913	7.189
13	497.849,118 355.947,313	14	497.852,209 355.947,731	3.119
15	497.857,609 355.948,949	16	497.862,61 355.950,349	5.193
17	497.865,019 355.951,368	18	497.864,918 355.953,153	1.788
19	497.869,514 355.968,902	20	497.874,12 355.982,121	13.998
21	497.890,42 356.020,93	22	497.856,59 356.028,71	34.713
23	497.863,94 356.056,96	24	497.897,67 356.049,23	34.604
25	497.899,453 356.057,648	26	497.905,597 356.088,348	31.309
27	497.910,818 356.103,048	28	497.918,565 356.111,383	11.379
29	497.918,745 356.111,577	30	497.915,467 356.112,259	3.348
31	497.915,372 356.112,277	32	497.912,191 356.112,867	3.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	497.886,554 356.122,696	3	497.873,024 356.125,482	13.814
4	497.844,929 356.126,516	5	497.841,284 356.080,921	45.74
6	497.829,169 355.988,567	7	497.843,138 355.988,194	13.974
8	497.841,984 355.984,645	9	497.836,569 355.965,271	20.117
10	497.830,937 355.947,163	11	497.833,826 355.947,513	2.91
12	497.840,99 355.946,913	13	497.849,118 355.947,313	8.138
14	497.852,209 355.947,731	15	497.857,609 355.948,949	5.536
16	497.862,61 355.950,349	17	497.865,019 355.951,368	2.616
18	497.864,918 355.953,153	19	497.869,514 355.968,902	16.406
20	497.874,12 355.982,121	21	497.890,42 356.020,93	42.093
22	497.856,59 356.028,71	23	497.863,94 356.056,96	29.19
24	497.897,67 356.049,23	25	497.899,453 356.057,648	8.605
26	497.905,597 356.088,348	27	497.910,818 356.103,048	15.6
28	497.918,565 356.111,383	29	497.918,745 356.111,577	0.265
30	497.915,467 356.112,259	31	497.915,372 356.112,277	0.097
32	497.912,191 356.112,867	1	497.910,701 356.113,572	1.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110
Nr. cadastral vechi:163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82566	3.124	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
572 / 26/09/2002		
Act Notarial nr. 2805, din 25/09/2002 emis de N.P. DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANUTA MARINEL NARCIS**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82566	3.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	544	24	876	-	
2	arabil	DA	2.580	24	879	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.830,937 355.947,163	2	497.836,569 355.965,271	18.964
2	497.836,569 355.965,271	3	497.841,984 355.984,645	20.117
3	497.841,984 355.984,645	4	497.843,138 355.988,194	3.732
4	497.843,138 355.988,194	5	497.829,169 355.988,567	13.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.829,169 355.988,567	6	497.841,284 356.080,921	93.145
6	497.841,284 356.080,921	7	497.844,929 356.126,516	45.74
7	497.844,929 356.126,516	8	497.829,877 356.126,874	15.056
8	497.829,877 356.126,874	9	497.816,724 356.029,37	98.387
9	497.816,724 356.029,37	10	497.812,011 355.988,481	41.16
10	497.812,011 355.988,481	11	497.821,358 355.987,194	9.435
11	497.821,358 355.987,194	12	497.820,227 355.974,134	13.109
12	497.820,227 355.974,134	13	497.819,594 355.968,323	5.845
13	497.819,594 355.968,323	14	497.817,274 355.951,658	16.826
14	497.817,274 355.951,658	15	497.819,607 355.944,558	7.473
15	497.819,607 355.944,558	16	497.822,389 355.945,922	3.098
16	497.822,389 355.945,922	17	497.826,617 355.946,64	4.289
17	497.826,617 355.946,64	1	497.830,937 355.947,163	4.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:532
Nr. cadastral vechi:635

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 51, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81360	1.012	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; pct Acasa

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	81360-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	81360-C2	Loc. Tutulesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 51, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21278 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIRITA MADALIN**	
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHIRITA MADALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21278 / 10/08/2016		
Act Notarial nr. 1612, din 08/08/2016 emis de Grecu Carmen;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce consta in obligatia de intretinere	A1, A1.1, A1.2
	1) **LIBEG ELISABETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

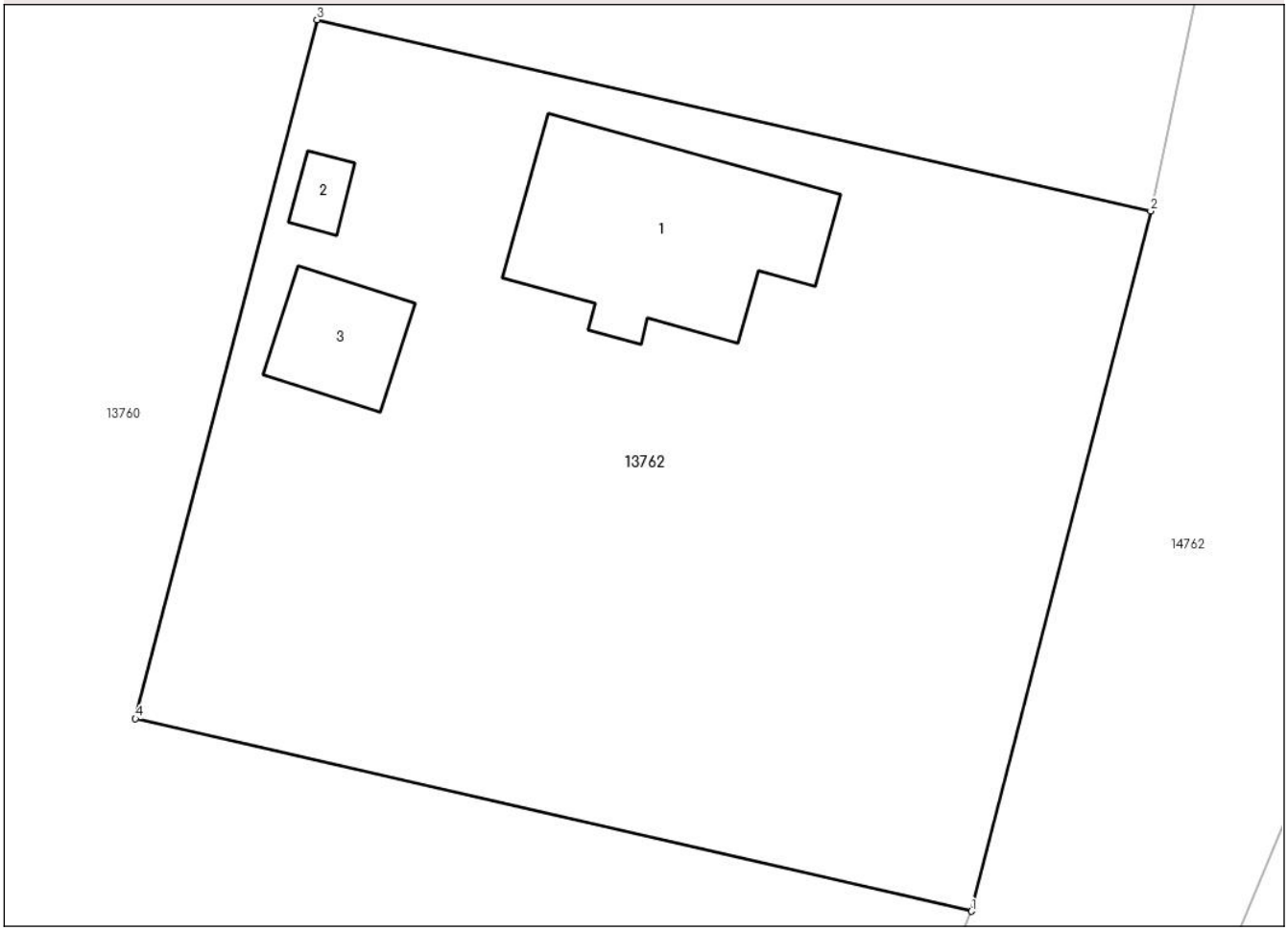
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81360	1.012	pct Acasa

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.012	24	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	81360-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2	81360-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.890,42 356.020,93	2	497.897,67 356.049,23	29.214
2	497.897,67 356.049,23	3	497.863,94 356.056,96	34.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.863,94 356.056,96	4	497.856,59 356.028,71	29.19
4	497.856,59 356.028,71	1	497.890,42 356.020,93	34.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.559	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 53, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18579, din 10/08/1993 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION I VASILE**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ION I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	24	873	-	
2	arabil	DA	4.564	24	874	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.819,594 355.968,323	2	497.820,227 355.974,134	5.845
2	497.820,227 355.974,134	3	497.821,358 355.987,194	13.109
3	497.821,358 355.987,194	4	497.812,011 355.988,481	9.435
4	497.812,011 355.988,481	5	497.816,724 356.029,37	41.16
5	497.816,724 356.029,37	6	497.801,097 356.032,015	15.849
6	497.801,097 356.032,015	7	497.793,919 356.033,251	7.284
7	497.793,919 356.033,251	8	497.773,125 356.036,558	21.055
8	497.773,125 356.036,558	9	497.769,723 356.015,441	21.389
9	497.769,723 356.015,441	10	497.771,681 356.014,444	2.197
10	497.771,681 356.014,444	11	497.762,239 355.946,847	68.253
11	497.762,239 355.946,847	12	497.758,704 355.947,027	3.54
12	497.758,704 355.947,027	13	497.753,29 355.934,526	13.623
13	497.753,29 355.934,526	14	497.795,934 355.914,98	46.91
14	497.795,934 355.914,98	15	497.801,048 355.920,272	7.359
15	497.801,048 355.920,272	16	497.802,57 355.922,193	2.451
16	497.802,57 355.922,193	17	497.809,079 355.929,939	10.118
17	497.809,079 355.929,939	18	497.816,716 355.940,031	12.656
18	497.816,716 355.940,031	19	497.819,607 355.944,558	5.371
19	497.819,607 355.944,558	20	497.817,274 355.951,658	7.473
20	497.817,274 355.951,658	1	497.819,594 355.968,323	16.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges, ULITA LUPOAIA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83539	1.891	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19746 / 16/07/2024		
Act Administrativ nr. 47, din 28/06/2024 emis de CL SUSENI (act administrativ nr 4128 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI;act administrativ nr 4104 din 09.07.2024, emis de PRIMARIA SUSENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SUSENI**, CIF:9999999999999, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83539	1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.060	23	289	-	
2	drum	NU	831	23	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.372,391 354.658,428	2	498.377,082 354.656,525	5.062
4	498.399,381 354.647,481	5	498.399,588 354.647,397	0.223
7	498.407,651 354.642,995	8	498.407,858 354.642,87	0.242
10	498.413,252 354.638,797	11	498.423,825 354.630,047	13.724
13	498.438,251 354.620,783	14	498.442,427 354.618,318	4.849
2	498.377,082 354.656,525	3	498.389,396 354.651,531	13.288
5	498.399,588 354.647,397	6	498.401,839 354.646,484	2.429
8	498.407,858 354.642,87	9	498.409,579 354.641,837	2.007
11	498.423,825 354.630,047	12	498.427,816 354.626,744	5.181
14	498.442,427 354.618,318	15	498.454,239 354.611,77	13.506
3	498.389,396 354.651,531	4	498.399,381 354.647,481	10.775
6	498.401,839 354.646,484	7	498.407,651 354.642,995	6.779
9	498.409,579 354.641,837	10	498.413,252 354.638,797	4.768
12	498.427,816 354.626,744	13	498.438,251 354.620,783	12.018
15	498.454,239 354.611,77	16	498.455,629 354.610,773	1.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.455,629 354.610,773	17	498.462,955 354.605,518	9.016
19	498.449,749 354.624,225	20	498.424,864 354.639,612	29.258
22	498.399,331 354.655,409	23	498.382,107 354.663,033	18.836
25	498.374,701 354.666,311	26	498.336,95 354.683,022	41.284
28	498.329,016 354.686,521	29	498.297,414 354.700,234	34.449
31	498.273,953 354.722,946	32	498.269,635 354.730,98	9.121
34	498.270,494 354.716,739	35	498.271,061 354.714,655	2.16
37	498.288,132 354.698,261	38	498.292,99 354.694,104	6.394
40	498.313,552 354.684,204	41	498.328,542 354.678,286	16.116
43	498.343,116 354.668,872	44	498.347,718 354.667,273	4.872
46	498.365,386 354.661,698	1	498.372,391 354.658,428	7.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	498.462,955 354.605,518	18	498.466,518 354.612,467	7.809
20	498.424,864 354.639,612	21	498.421,723 354.641,556	3.694
23	498.382,107 354.663,033	24	498.375,024 354.666,168	7.746
26	498.336,95 354.683,022	27	498.330,443 354.685,902	7.116
29	498.297,414 354.700,234	30	498.287,873 354.707,813	12.185
32	498.269,635 354.730,98	33	498.256,531 354.733,175	13.287
35	498.271,061 354.714,655	36	498.282,184 354.703,724	15.595
38	498.292,99 354.694,104	39	498.292,984 354.692,23	1.874
41	498.328,542 354.678,286	42	498.343,427 354.671,965	16.172
44	498.347,718 354.667,273	45	498.348,868 354.669,41	2.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	498.466,518 354.612,467	19	498.449,749 354.624,225	20.48
21	498.421,723 354.641,556	22	498.399,331 354.655,409	26.331
24	498.375,024 354.666,168	25	498.374,701 354.666,311	0.353
27	498.330,443 354.685,902	28	498.329,016 354.686,521	1.555
30	498.287,873 354.707,813	31	498.273,953 354.722,946	20.561
33	498.256,531 354.733,175	34	498.270,494 354.716,739	21.566
36	498.282,184 354.703,724	37	498.288,132 354.698,261	8.076
39	498.292,984 354.692,23	40	498.313,552 354.684,204	22.078
42	498.343,427 354.671,965	43	498.343,116 354.668,872	3.109
45	498.348,868 354.669,41	46	498.365,386 354.661,698	18.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.131	23	289	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.593,052 354.541,693	2	498.594,065 354.545,26	3.708
2	498.594,065 354.545,26	3	498.541,22 354.572,472	59.44
3	498.541,22 354.572,472	4	498.532,628 354.576,896	9.664
4	498.532,628 354.576,896	5	498.507,9 354.589,63	27.814
5	498.507,9 354.589,63	6	498.496,782 354.595,355	12.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.496,782 354.595,355	7	498.495,254 354.596,218	1.755
7	498.495,254 354.596,218	8	498.466,518 354.612,467	33.012
8	498.466,518 354.612,467	9	498.462,955 354.605,518	7.809
9	498.462,955 354.605,518	10	498.467,728 354.602,819	5.483
10	498.467,728 354.602,819	11	498.491,416 354.589,428	27.211
11	498.491,416 354.589,428	12	498.493,076 354.588,49	1.907
12	498.493,076 354.588,49	13	498.504,329 354.582,695	12.657
13	498.504,329 354.582,695	14	498.520,532 354.574,352	18.225
14	498.520,532 354.574,352	15	498.537,649 354.565,537	19.253
15	498.537,649 354.565,537	16	498.555,908 354.556,135	20.537
16	498.555,908 354.556,135	17	498.576,165 354.545,704	22.785
17	498.576,165 354.545,704	18	498.586,884 354.540,184	12.057
18	498.586,884 354.540,184	19	498.591,891 354.537,606	5.632
19	498.591,891 354.537,606	1	498.593,052 354.541,693	4.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.919	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 28/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEŞANU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEŞEANU DUMITRU-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEŞEANU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

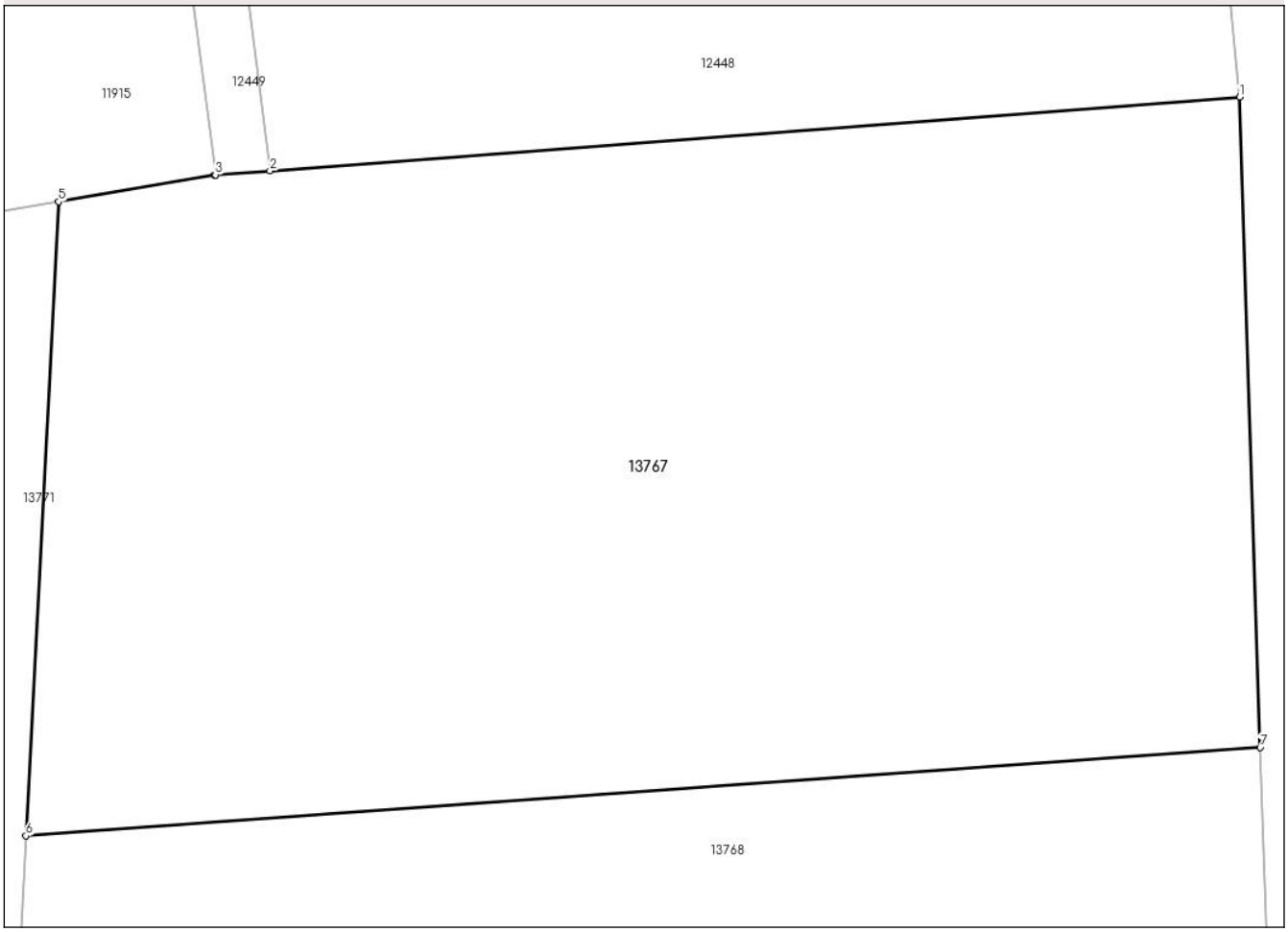
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.919	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.260,813 354.601,777	2	498.183,892 354.595,944	77.142
2	498.183,892 354.595,944	3	498.179,557 354.595,615	4.347
3	498.179,557 354.595,615	4	498.179,475 354.595,609	0.082
4	498.179,475 354.595,609	5	498.167,119 354.593,483	12.538
5	498.167,119 354.593,483	6	498.164,529 354.543,256	50.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.164,529 354.543,256	7	498.262,435 354.550,245	98.155
7	498.262,435 354.550,245	1	498.260,813 354.601,777	51.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 113, din 28/03/2013 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEȘANU FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEȘEANU DUMITRU-DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ARGEȘEANU GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **STAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

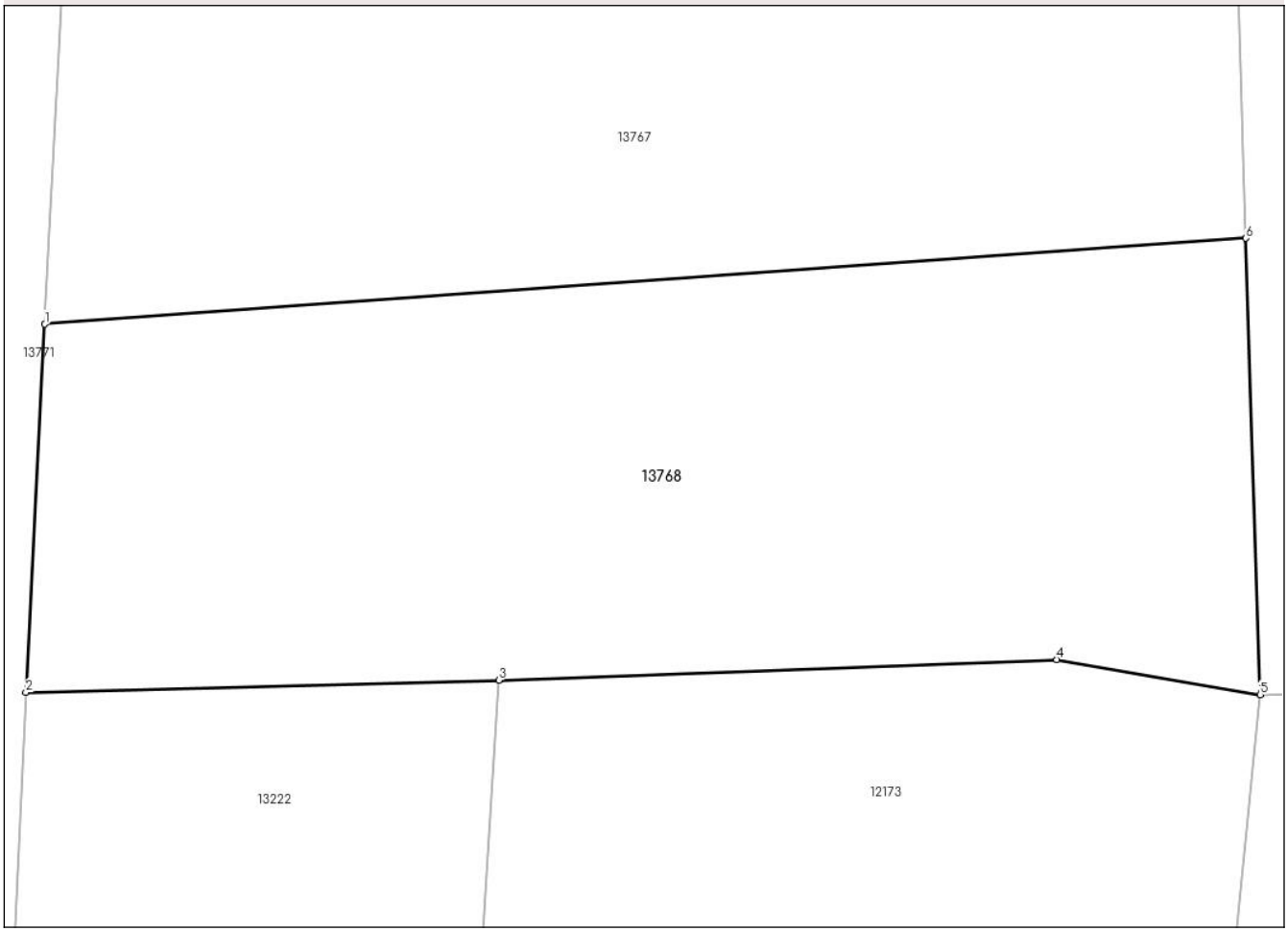
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.164,529 354.543,256	2	498.162,982 354.513,27	30.026
2	498.162,982 354.513,27	3	498.201,529 354.514,258	38.56
3	498.201,529 354.514,258	4	498.247,024 354.515,932	45.526
4	498.247,024 354.515,932	5	498.263,604 354.513,084	16.823
5	498.263,604 354.513,084	6	498.262,435 354.550,245	37.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.262,435 354.550,245	1	498.164,529 354.543,256	98.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.340	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.361,247 354.372,852	2	498.367,695 354.372,512	6.457
2	498.367,695 354.372,512	3	498.399,381 354.647,481	276.789
3	498.399,381 354.647,481	4	498.389,396 354.651,531	10.775
4	498.389,396 354.651,531	1	498.361,247 354.372,852	280.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72371, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	24	230	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.388,152 354.371,432	2	498.389,228 354.371,375	1.078
2	498.389,228 354.371,375	3	498.395,815 354.371,023	6.596
3	498.395,815 354.371,023	4	498.416,241 354.539,54	169.75
4	498.416,241 354.539,54	5	498.427,816 354.626,744	87.969
5	498.427,816 354.626,744	6	498.423,825 354.630,047	5.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.423,825 354.630,047	7	498.413,252 354.638,797	13.724
7	498.413,252 354.638,797	1	498.388,152 354.371,432	268.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.212	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.212	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.164,529 354.543,256	2	498.167,119 354.593,483	50.294
2	498.167,119 354.593,483	3	498.160,774 354.592,391	6.438
3	498.160,774 354.592,391	4	498.160,656 354.592,371	0.12
4	498.160,656 354.592,371	5	498.154,815 354.591,37	5.926
5	498.154,815 354.591,37	6	498.135,471 354.588,053	19.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.135,471 354.588,053	7	498.134,48 354.482,034	106.024
7	498.134,48 354.482,034	8	498.143,189 354.481,622	8.719
8	498.143,189 354.481,622	9	498.142,032 354.461,153	20.502
9	498.142,032 354.461,153	10	498.140,947 354.441,913	19.271
10	498.140,947 354.441,913	11	498.140,774 354.426,606	15.308
11	498.140,774 354.426,606	12	498.150,73 354.426,272	9.962
12	498.150,73 354.426,272	13	498.159,017 354.426,03	8.291
13	498.159,017 354.426,03	14	498.162,982 354.513,27	87.33
14	498.162,982 354.513,27	1	498.164,529 354.543,256	30.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80211	2.537	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1397 / 26/03/2010		
Act Notarial nr. 981, din 25/03/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE GHEORGHE** 2) **ILIE ELENA**, soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80211	2.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.537	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.092,51 354.521,458	2	498.092,091 354.540,438	18.985
2	498.092,091 354.540,438	3	498.091,783 354.556,066	15.631
3	498.091,783 354.556,066	4	498.061,52 354.552,396	30.485
4	498.061,52 354.552,396	5	498.061,715 354.548,643	3.758
5	498.061,715 354.548,643	6	498.062,393 354.534,434	14.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.062,393 354.534,434	7	498.064,9 354.486,286	48.213
7	498.064,9 354.486,286	8	498.065,932 354.467,343	18.971
8	498.065,932 354.467,343	9	498.093,355 354.466,044	27.454
9	498.093,355 354.466,044	1	498.092,51 354.521,458	55.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79296, din 20/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU GHERGINA** 2) **MARINESCU DUMITRA** 3) **DĂNĂLACHE ALEXANDRU** 4) **DĂNĂLACHE MARIA** 5) **ŢITĂ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.399,381 354.647,481	2	498.367,695 354.372,512	276.789
2	498.367,695 354.372,512	3	498.367,911 354.372,501	0.216
3	498.367,911 354.372,501	4	498.376,43 354.372,051	8.531
4	498.376,43 354.372,051	5	498.407,651 354.642,995	272.737
5	498.407,651 354.642,995	6	498.401,839 354.646,484	6.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.401,839 354.646,484	7	498.399,588 354.647,397	2.429
7	498.399,588 354.647,397	1	498.399,381 354.647,481	0.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 132A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Nr. 132A, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 93941, din 04/02/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VULPE DUMITRA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VULPE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

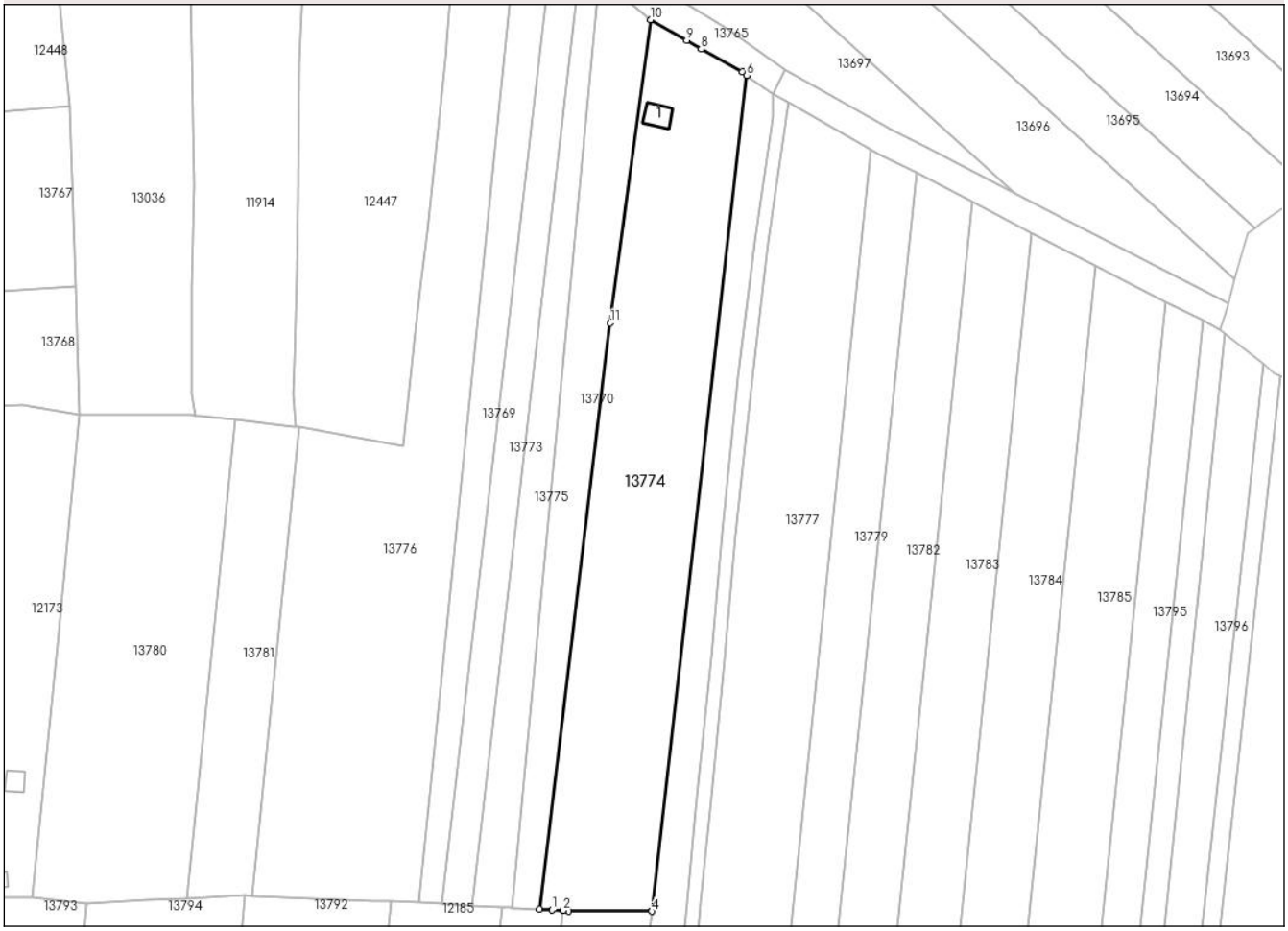
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	52	24	290	-	
2	arabil	NU	7.748	24	290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.399,49 354.370,827	2	498.402,645 354.370,658	3.16
2	498.402,645 354.370,658	3	498.404,167 354.370,577	1.524
3	498.404,167 354.370,577	4	498.428,163 354.370,458	23.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	498.428,163 354.370,458	5	498.428,213 354.370,673	0.221
5	498.428,213 354.370,673	6	498.455,629 354.610,773	241.66
6	498.455,629 354.610,773	7	498.454,239 354.611,77	1.711
7	498.454,239 354.611,77	8	498.442,427 354.618,318	13.506
8	498.442,427 354.618,318	9	498.438,251 354.620,783	4.849
9	498.438,251 354.620,783	10	498.427,816 354.626,744	12.018
10	498.427,816 354.626,744	11	498.416,241 354.539,54	87.969
11	498.416,241 354.539,54	12	498.395,815 354.371,023	169.75
12	498.395,815 354.371,023	1	498.399,49 354.370,827	3.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81621	2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8790 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. 68540, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 5195/02-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5194/02-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
16293 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 218, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81621	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.376,43 354.372,051	2	498.376,649 354.372,04	0.219
2	498.376,649 354.372,04	3	498.385,037 354.371,597	8.4
3	498.385,037 354.371,597	4	498.387,605 354.371,462	2.572
4	498.387,605 354.371,462	5	498.388,152 354.371,432	0.548
5	498.388,152 354.371,432	6	498.413,252 354.638,797	268.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.413,252 354.638,797	7	498.409,579 354.641,837	4.768
7	498.409,579 354.641,837	8	498.407,858 354.642,87	2.007
8	498.407,858 354.642,87	9	498.407,651 354.642,995	0.242
9	498.407,651 354.642,995	1	498.376,43 354.372,051	272.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM ȘI PARTAJ 26, din 09/02/2006 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	24	290	-	
2	arabil	NU	5.400	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.313,16 354.374,888	2	498.348,491 354.373,467	35.36
2	498.348,491 354.373,467	3	498.353,129 354.373,281	4.642
3	498.353,129 354.373,281	4	498.361,247 354.372,852	8.129
4	498.361,247 354.372,852	5	498.389,396 354.651,531	280.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.389,396 354.651,531	6	498.377,082 354.656,525	13.288
6	498.377,082 354.656,525	7	498.372,391 354.658,428	5.062
7	498.372,391 354.658,428	8	498.370,859 354.642,628	15.874
8	498.370,859 354.642,628	9	498.368,7 354.615,491	27.223
9	498.368,7 354.615,491	10	498.363,475 354.565,658	50.106
10	498.363,475 354.565,658	11	498.361,921 354.552,266	13.482
11	498.361,921 354.552,266	12	498.359,881 354.533,702	18.676
12	498.359,881 354.533,702	13	498.356,658 354.504,306	29.572
13	498.356,658 354.504,306	14	498.326,764 354.509,571	30.354
14	498.326,764 354.509,571	1	498.313,16 354.374,888	135.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1112, din 30/10/2003 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE T. STEMATE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.462,356 354.307,508	2	498.491,416 354.589,428	283.414
2	498.491,416 354.589,428	3	498.467,728 354.602,819	27.211
3	498.467,728 354.602,819	4	498.467,051 354.598,735	4.14
4	498.467,051 354.598,735	5	498.466,999 354.598,353	0.386
5	498.466,999 354.598,353	6	498.461,849 354.562,536	36.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.461,849 354.562,536	7	498.457,045 354.523,586	39.245
7	498.457,045 354.523,586	8	498.452,375 354.478,758	45.071
8	498.452,375 354.478,758	9	498.449,288 354.442,807	36.083
9	498.449,288 354.442,807	10	498.445,21 354.402,799	40.215
10	498.445,21 354.402,799	11	498.442,329 354.372,572	30.364
11	498.442,329 354.372,572	12	498.440,557 354.353,92	18.736
12	498.440,557 354.353,92	13	498.440,213 354.338,292	15.632
13	498.440,213 354.338,292	14	498.440,544 354.333,392	4.911
14	498.440,544 354.333,392	15	498.442,068 354.328,402	5.218
15	498.442,068 354.328,402	16	498.443,403 354.324,52	4.105
16	498.443,403 354.324,52	17	498.445,789 354.320,585	4.602
17	498.445,789 354.320,585	18	498.447,222 354.315,471	5.311
18	498.447,222 354.315,471	19	498.460,932 354.308,321	15.462
19	498.460,932 354.308,321	1	498.462,356 354.307,508	1.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83895, din 17/05/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTON I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.428,163 354.370,458	2	498.423,773 354.324,344	46.322
2	498.423,773 354.324,344	3	498.439,76 354.322,813	16.06
3	498.439,76 354.322,813	4	498.438,263 354.327,167	4.604
4	498.438,263 354.327,167	5	498.436,584 354.332,663	5.747
5	498.436,584 354.332,663	6	498.436,202 354.338,312	5.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.436,202 354.338,312	7	498.436,565 354.354,172	15.864
7	498.436,565 354.354,172	8	498.438,34 354.372,894	18.806
8	498.438,34 354.372,894	9	498.441,232 354.403,214	30.458
9	498.441,232 354.403,214	10	498.445,304 354.443,167	40.16
10	498.445,304 354.443,167	11	498.448,393 354.479,134	36.099
11	498.448,393 354.479,134	12	498.453,069 354.524,025	45.134
12	498.453,069 354.524,025	13	498.457,882 354.563,053	39.324
13	498.457,882 354.563,053	14	498.462,997 354.598,627	35.94
14	498.462,997 354.598,627	15	498.462,955 354.605,518	6.891
15	498.462,955 354.605,518	16	498.455,629 354.610,773	9.016
16	498.455,629 354.610,773	17	498.428,213 354.370,673	241.66
17	498.428,213 354.370,673	1	498.428,163 354.370,458	0.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, pct. Lupoaia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	83046	3.840	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6557 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. 544, din 14/03/2022 emis de Grecu Carmen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU IONELA** 2) **STANCIU MARIAN**, soți	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
83046	3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.840	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.475,206 354.300,162	2	498.504,329 354.582,695	284.03
2	498.504,329 354.582,695	3	498.493,076 354.588,49	12.657
3	498.493,076 354.588,49	4	498.491,416 354.589,428	1.907
4	498.491,416 354.589,428	5	498.462,356 354.307,508	283.414
5	498.462,356 354.307,508	6	498.462,974 354.307,154	0.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.462,974 354.307,154	1	498.475,206 354.300,162	14.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.219	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 791, din 05/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

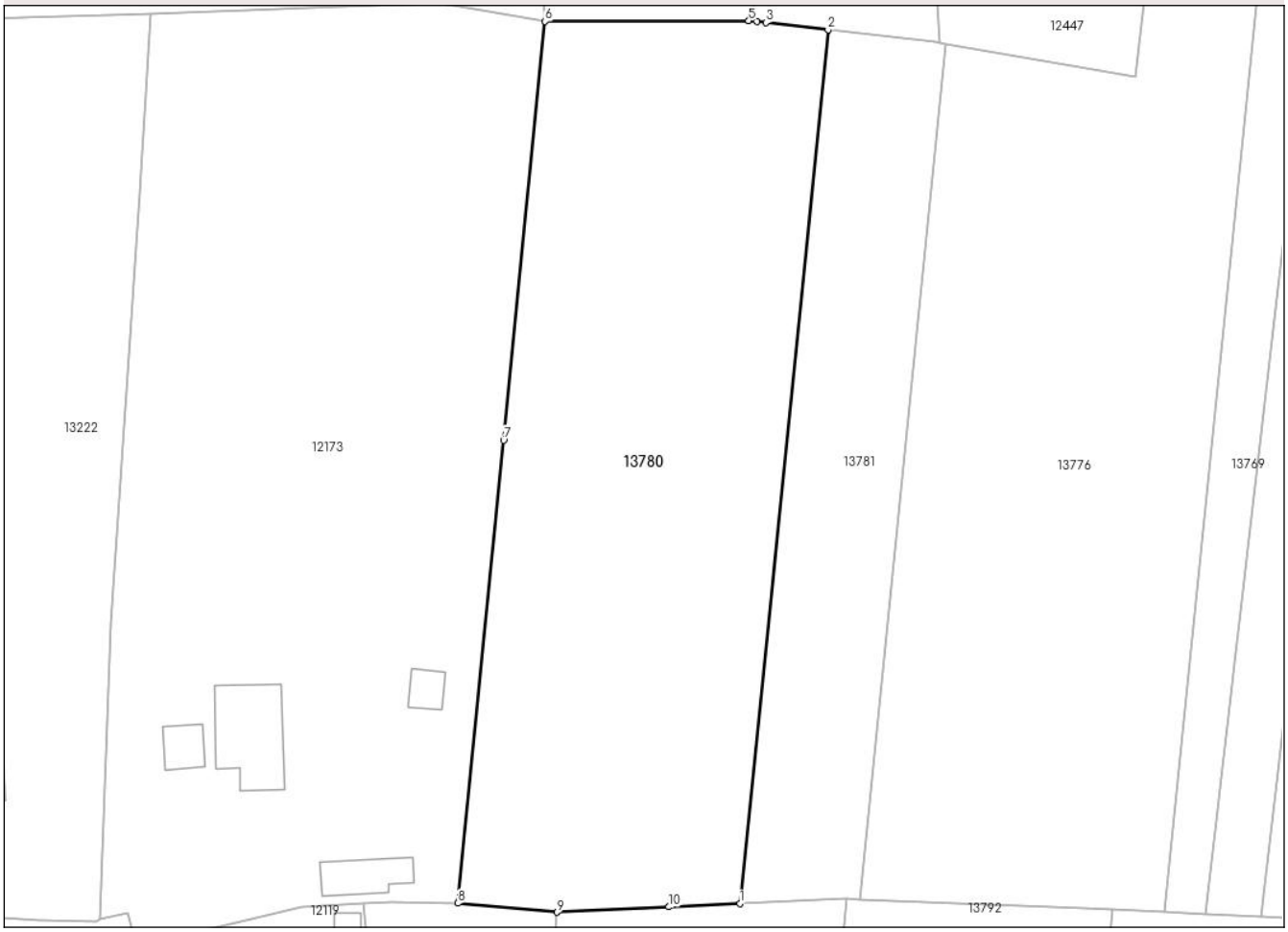
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.219	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.294,331 354.374,182	2	498.308,229 354.511,77	138.288
2	498.308,229 354.511,77	3	498.298,432 354.512,873	9.859
3	498.298,432 354.512,873	4	498.297,023 354.513,031	1.418
4	498.297,023 354.513,031	5	498.295,711 354.513,179	1.32
5	498.295,711 354.513,179	6	498.263,604 354.513,084	32.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.263,604 354.513,084	7	498.257,089 354.447,135	66.27
7	498.257,089 354.447,135	8	498.249,887 354.374,235	73.255
8	498.249,887 354.374,235	9	498.265,527 354.372,826	15.703
9	498.265,527 354.372,826	10	498.283,133 354.373,655	17.626
10	498.283,133 354.373,655	1	498.294,331 354.374,182	11.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.553	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72357, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.553	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.294,331 354.374,182	2	498.311,094 354.374,971	16.782
2	498.311,094 354.374,971	3	498.313,16 354.374,888	2.068
3	498.313,16 354.374,888	4	498.326,764 354.509,571	135.368
4	498.326,764 354.509,571	5	498.325,865 354.509,729	0.913
5	498.325,865 354.509,729	6	498.324,999 354.509,882	0.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.324,999 354.509,882	7	498.308,229 354.511,77	16.876
7	498.308,229 354.511,77	1	498.294,331 354.374,182	138.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.828	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1350, din 14/06/2004 emis de CRACIUN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCHE FLORIN-COSMIN**, ,necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.828	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.491,319 354.290,953	2	498.520,532 354.574,352	284.901
2	498.520,532 354.574,352	3	498.504,329 354.582,695	18.225
3	498.504,329 354.582,695	4	498.475,206 354.300,162	284.03
4	498.475,206 354.300,162	5	498.476,271 354.299,554	1.226
5	498.476,271 354.299,554	6	498.483,941 354.295,17	8.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.483,941 354.295,17	1	498.491,319 354.290,953	8.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.112	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83813, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOAREA** 2) **RIZEA IOANA** 3) **RIZEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.112	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.508,452 354.282,29	2	498.537,649 354.565,537	284.748
2	498.537,649 354.565,537	3	498.520,532 354.574,352	19.253
3	498.520,532 354.574,352	4	498.491,319 354.290,953	284.901
4	498.491,319 354.290,953	5	498.493,635 354.289,629	2.668
5	498.493,635 354.289,629	6	498.497,956 354.287,159	4.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.497,956 354.287,159	7	498.499,738 354.286,141	2.052
7	498.499,738 354.286,141	8	498.507,99 354.282,494	9.022
8	498.507,99 354.282,494	1	498.508,452 354.282,29	0.505

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.434	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79206, din 03/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IOANA** 2) **SANDU ION** 3) **DIN ALEXANDRINA** 4) **SANDU ALEXANDRU** 5) **POPA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.434	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.526,843 354.274,163	2	498.555,908 354.556,135	283.466
2	498.555,908 354.556,135	3	498.537,649 354.565,537	20.537
3	498.537,649 354.565,537	4	498.508,452 354.282,29	284.748
4	498.508,452 354.282,29	5	498.510,31 354.281,469	2.031
5	498.510,31 354.281,469	1	498.526,843 354.274,163	18.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81208	6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2598 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 719, din 25/03/2015 emis de GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTIN ALEXANDRU**, , necasatorit	
8066 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21425 / 06/10/2022		
Act Administrativ nr. 561/2021, din 05/10/2022 emis de BEJ MURARU TATOIU BOGDAN (hotarare judecatoreasca nr 15738/280/2021 din 27.10.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI;hotarare judecatoreasca nr 443/2022 din 02.02.2022, emis de TRIBUNALUL ARGES);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 561/2021 BEJ Muraru Tatoiu Bogdan pentru recuperarea creantei de 79253,02 lei ce reprezinta debit la care se adauga suma de 7654 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita	A1
	1) **FINOPRO IFN SA**, CIF:9999999999999	
21426 / 06/10/2022		
Act Administrativ nr. 562/2021, din 06/10/2022 emis de BEJ MURARU TATOIU BOGDAN (hotarare judecatoreasca nr 15734/280/2021 din 22.10.2021, emis de JUDECATORIA PITESTI);		
C2	se noteaza urmarirea silita imobiliara dosar nr. 562/2021 BEJ Muraru Tatoiu Bogdan pentru recuperarea creantei de 32924 lei ce reprezinta debit restant la care se adauga suma de 4426 lei ce reprezinta cheltuieli de executare silita, plus alte cheltuieli ce se vor determina in faza de executare silita	A1
	1) **FINOPRO IFN SA**, CIF:30221216	
2421 / 10/02/2025		
Act Administrativ nr. 284/2022, din 31/01/2025 emis de BIROU INDIVIDUAL EXECUTOR JUDECĂTORESC COPACI (VASILE DOREL);		
C3	se notează urmărirea silită imobiliară din dosar de executare nr. 284/2022 al BEJ COPACI VASILE DOREL, pentru recuperarea debitului în valoare de 30038,22 LEI cu accesorii	A1
	1) **BRAINUP COLLECTIV SRL**, CIF:25399030	

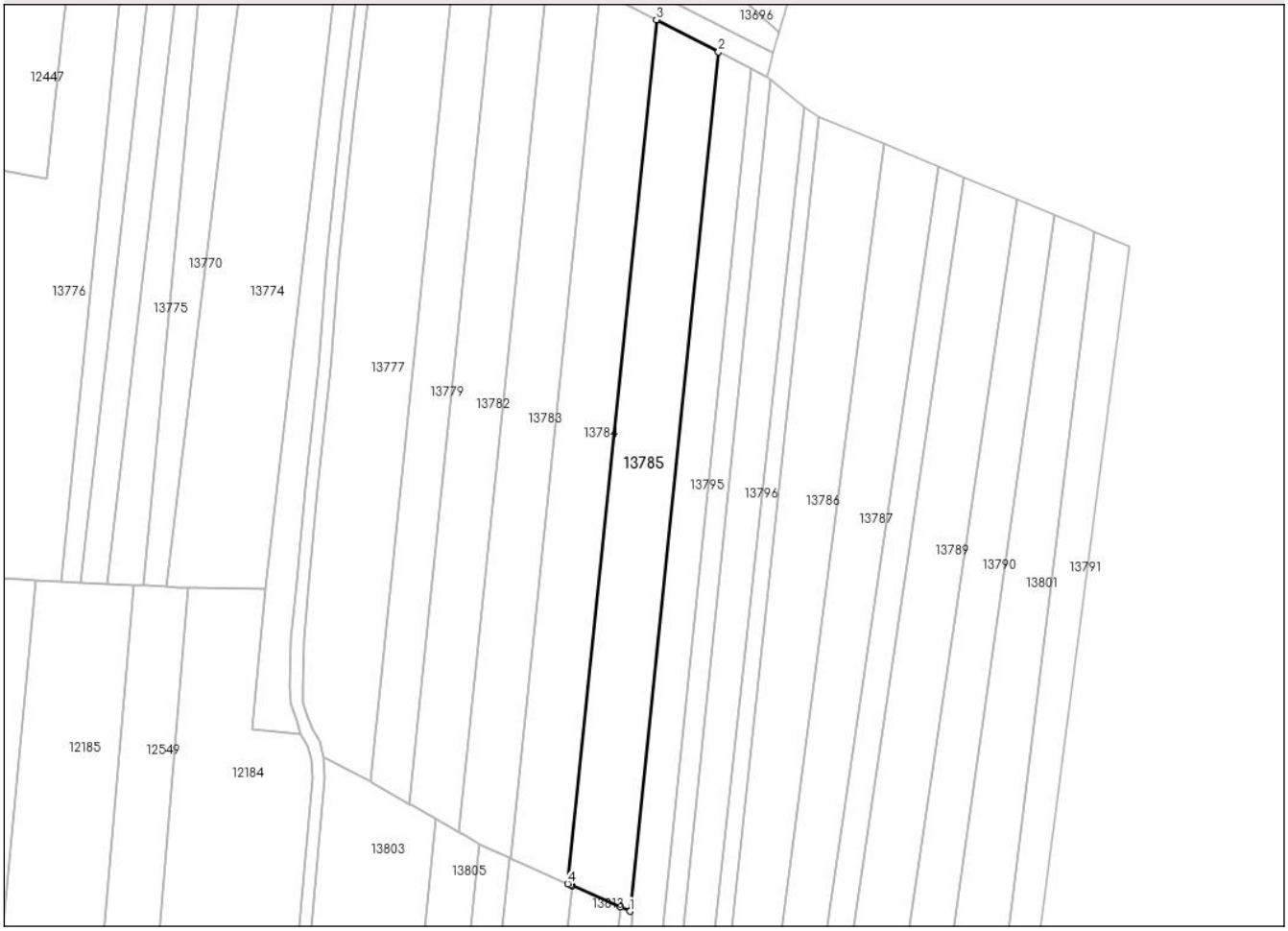
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81208	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.547,245 354.265,147	2	498.576,165 354.545,704	282.044
2	498.576,165 354.545,704	3	498.555,908 354.556,135	22.785
3	498.555,908 354.556,135	4	498.526,843 354.274,163	283.466
4	498.526,843 354.274,163	5	498.527,903 354.273,694	1.159
5	498.527,903 354.273,694	6	498.528,315 354.273,512	0.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.528,315 354.273,512	7	498.544,16 354.266,51	17.323
7	498.544,16 354.266,51	1	498.547,245 354.265,147	3.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.453	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79264, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRAŞCU RADU** 2) **POPA DUMITRA** 3) **PĂTRASCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

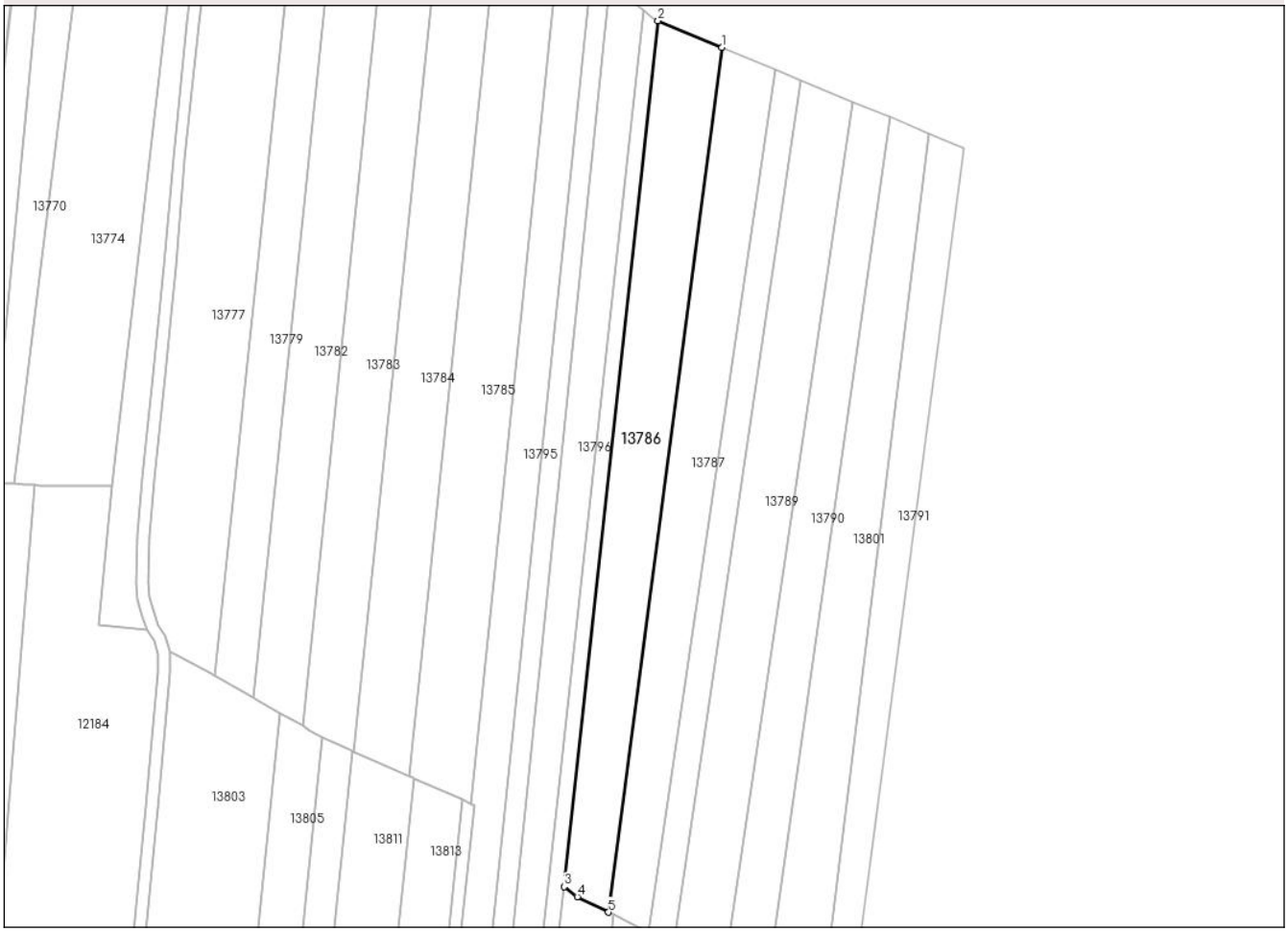
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.453	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.630,356 354.515,57	2	498.609,115 354.524,398	23.002
2	498.609,115 354.524,398	3	498.578,004 354.237,708	288.373
3	498.578,004 354.237,708	4	498.582,389 354.234,399	5.493
4	498.582,389 354.234,399	5	498.592,716 354.229,263	11.534
5	498.592,716 354.229,263	1	498.630,356 354.515,57	288.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.719	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 88820, din 05/06/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ ST. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

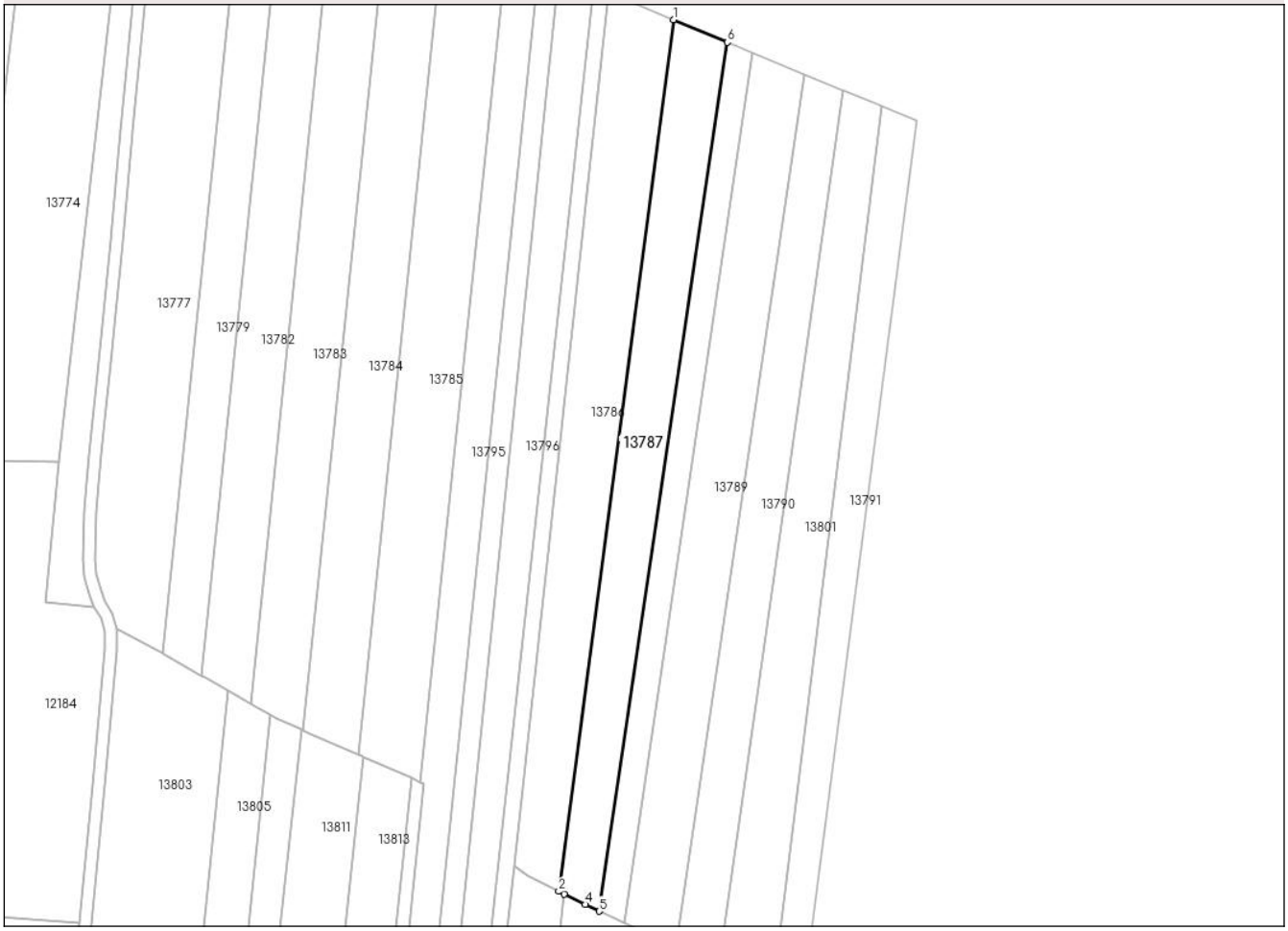
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.719	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.630,356 354.515,57	2	498.592,716 354.229,263	288.771
2	498.592,716 354.229,263	3	498.594,44 354.228,405	1.926
3	498.594,44 354.228,405	4	498.601,351 354.224,968	7.718
4	498.601,351 354.224,968	5	498.606,027 354.222,76	5.171
5	498.606,027 354.222,76	6	498.648,121 354.508,186	288.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.648,121 354.508,186	1	498.630,356 354.515,57	19.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 127086, din 22/04/2004 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIN B. CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

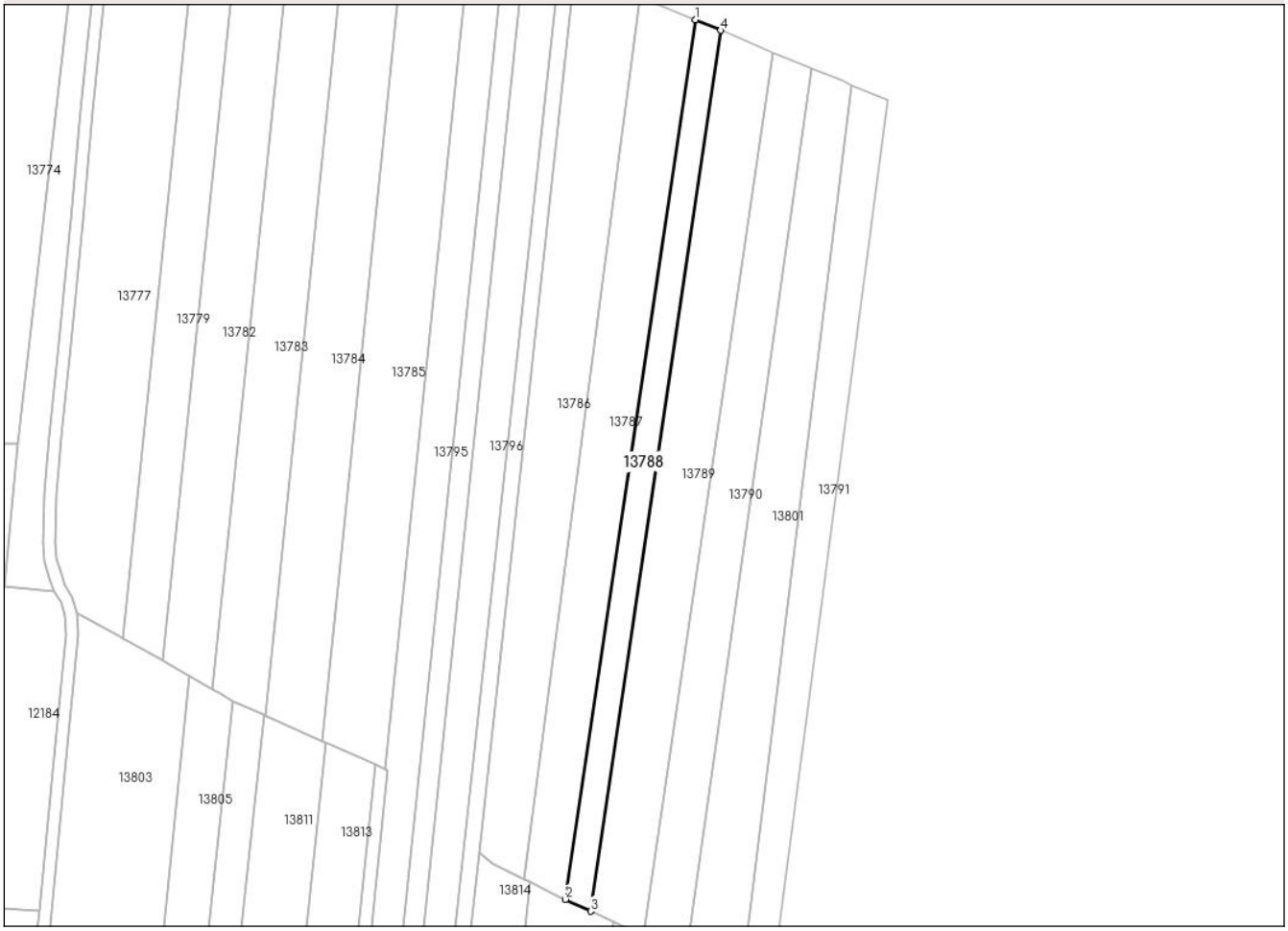
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.648,121 354.508,186	2	498.606,027 354.222,76	288.513
2	498.606,027 354.222,76	3	498.614,209 354.218,895	9.049
3	498.614,209 354.218,895	4	498.656,367 354.504,758	288.955
4	498.656,367 354.504,758	1	498.648,121 354.508,186	8.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, TARLA 24, PARCELA 290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81098	Din acte: 5.220 Masurata: 5.221	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8455 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 1815, din 17/10/2014 emis de VLAD MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMNIŞOR ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

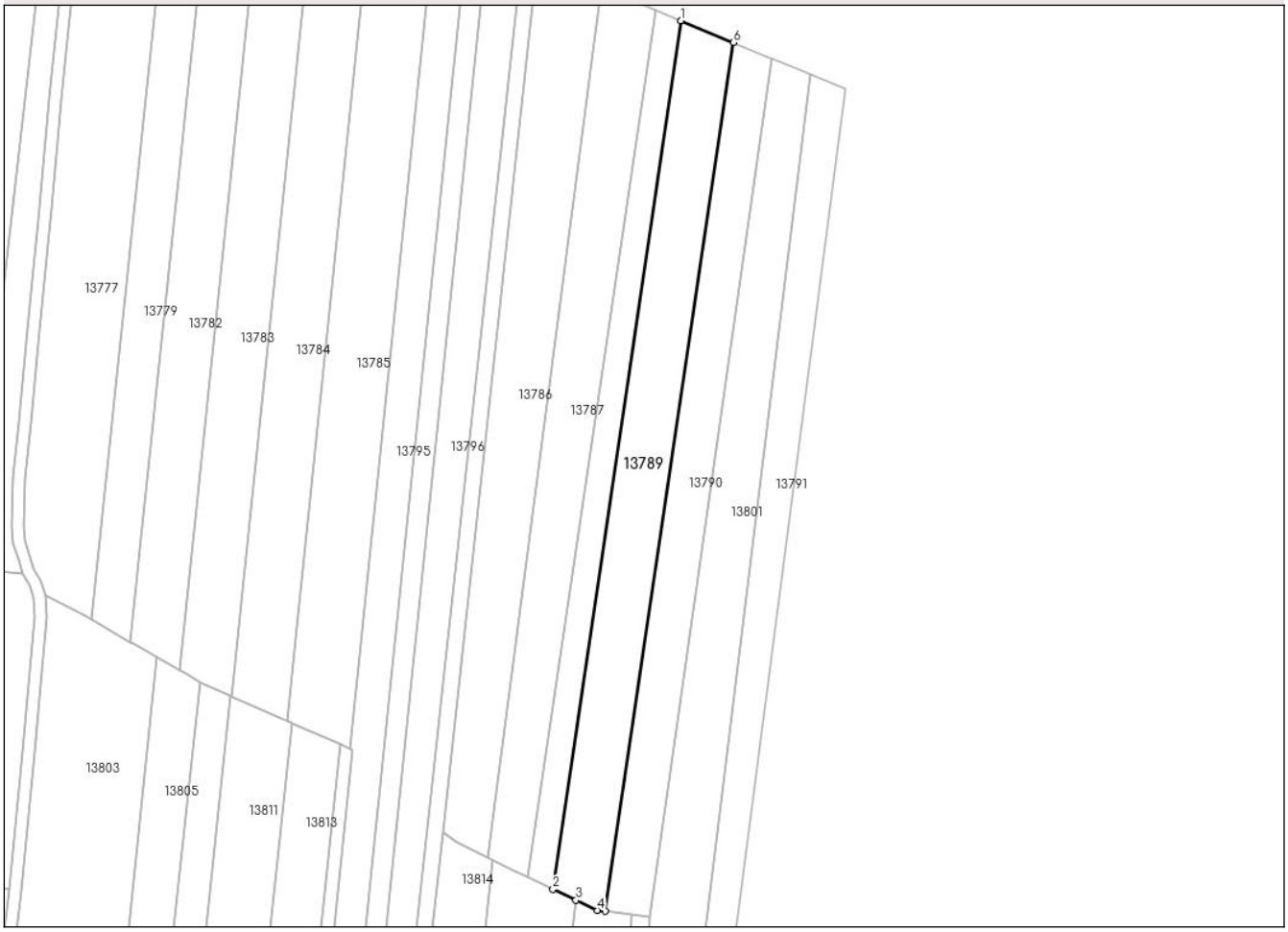
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81098	Din acte: 5.220 Masurata: 5.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.221	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.656,367 354.504,758	2	498.614,209 354.218,895	288.955
2	498.614,209 354.218,895	3	498.621,761 354.215,328	8.352
3	498.621,761 354.215,328	4	498.628,831 354.211,989	7.819
4	498.628,831 354.211,989	5	498.631,38 354.211,654	2.571
5	498.631,38 354.211,654	6	498.673,553 354.497,616	289.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.673,553 354.497,616	1	498.656,367 354.504,758	18.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83815, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GH. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

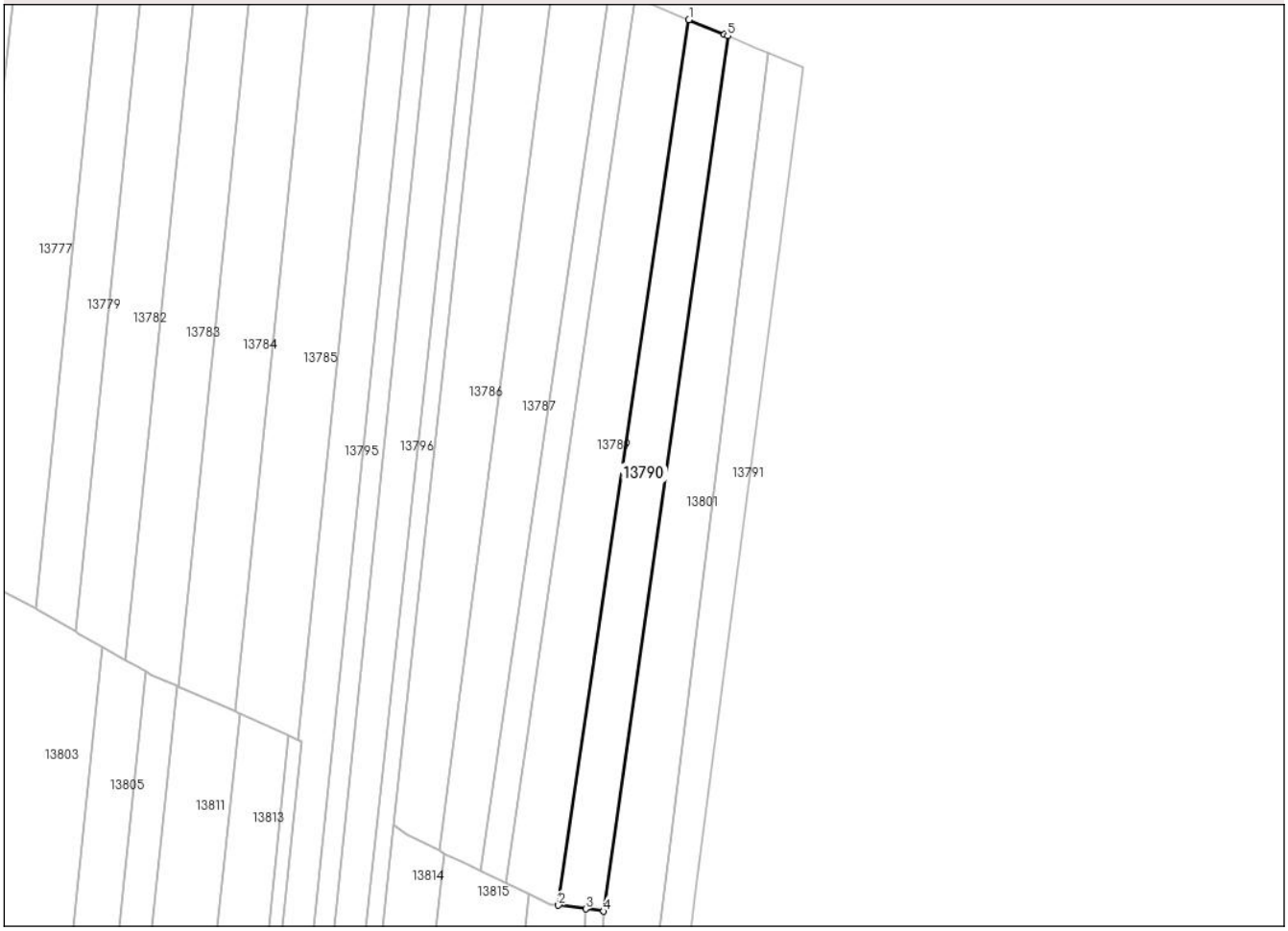
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.673,553 354.497,616	2	498.631,38 354.211,654	289.055
2	498.631,38 354.211,654	3	498.640,189 354.210,496	8.885
3	498.640,189 354.210,496	4	498.645,967 354.209,737	5.828
4	498.645,967 354.209,737	5	498.686,073 354.492,412	285.506
5	498.686,073 354.492,412	6	498.685,008 354.492,855	1.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.685,008 354.492,855	1	498.673,553 354.497,616	12.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72372, din 06/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ILEANA** 2) **PETRICĂ D. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

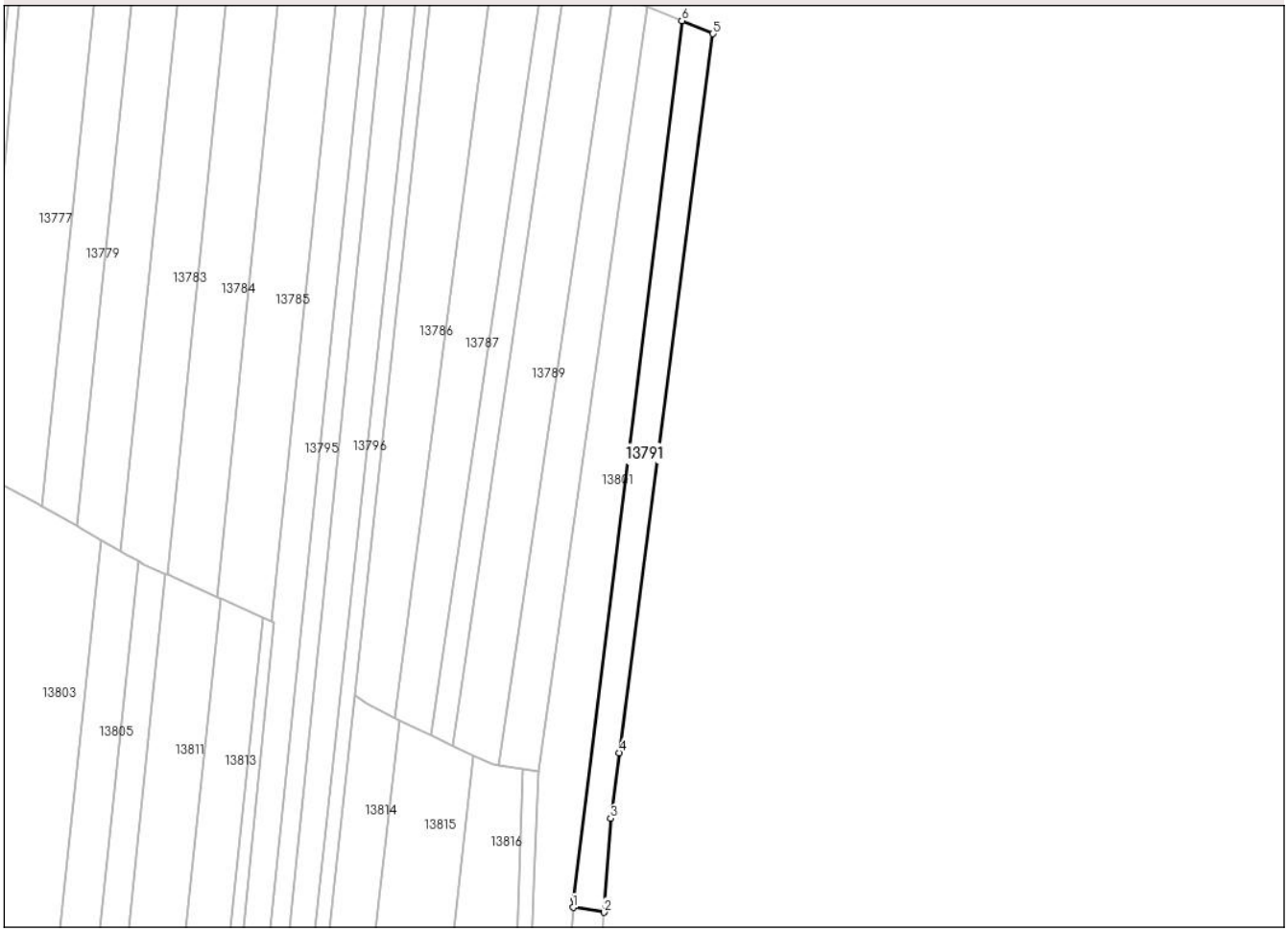
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.658,767 354.159,225	2	498.670,224 354.157,471	11.59
2	498.670,224 354.157,471	3	498.672,667 354.192,179	34.794
3	498.672,667 354.192,179	4	498.675,826 354.216,391	24.417
4	498.675,826 354.216,391	5	498.710,51 354.482,255	268.117
5	498.710,51 354.482,255	6	498.699,002 354.487,038	12.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.699,002 354.487,038	7	498.659,02 354.162,48	327.011
7	498.659,02 354.162,48	1	498.658,767 354.159,225	3.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62369, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN I. GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

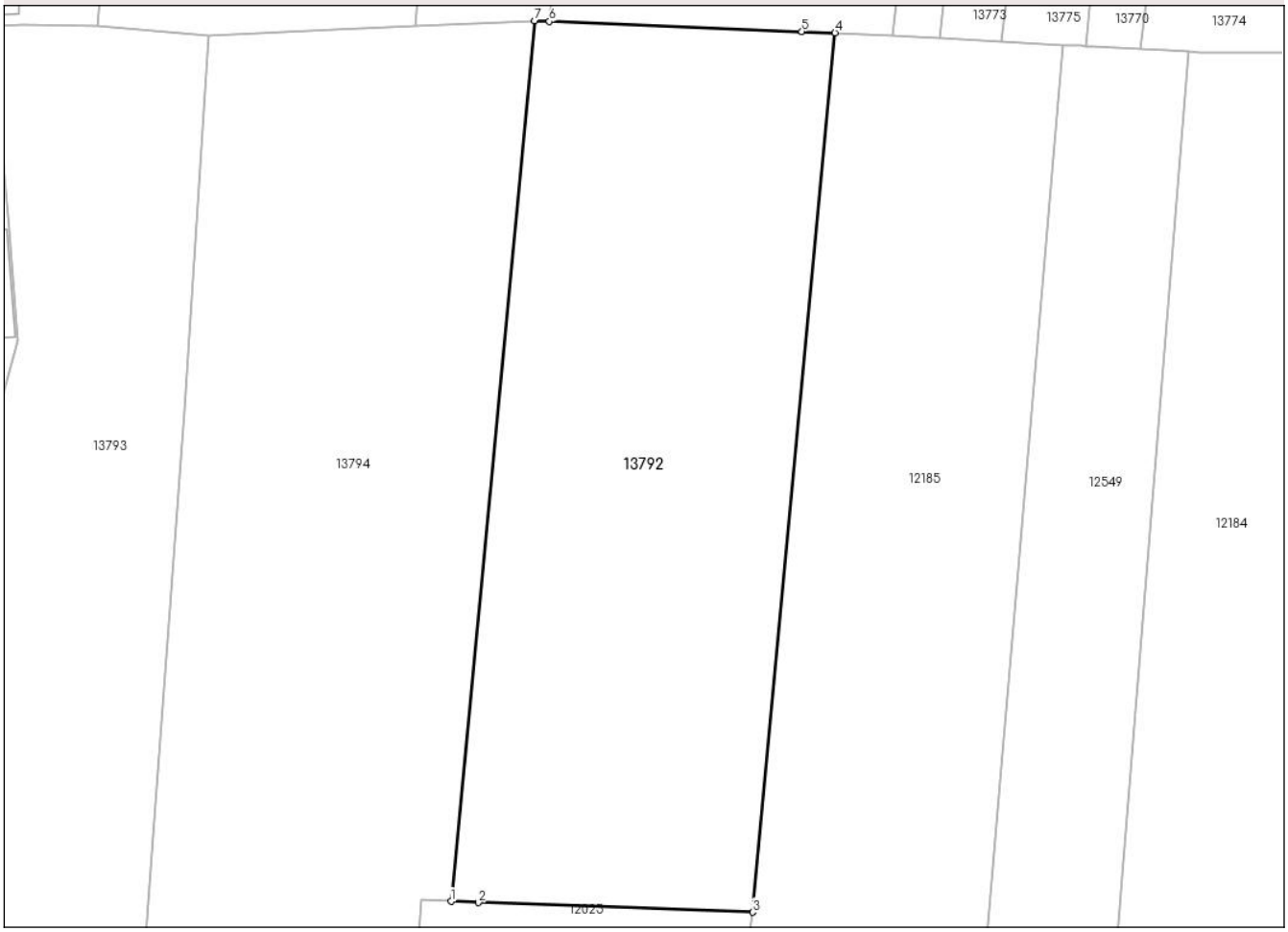
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.299,4 354.251,891	2	498.303,236 354.251,707	3.84
2	498.303,236 354.251,707	3	498.341,599 354.250,368	38.386
3	498.341,599 354.250,368	4	498.353,129 354.373,281	123.453
4	498.353,129 354.373,281	5	498.348,491 354.373,467	4.642
5	498.348,491 354.373,467	6	498.313,16 354.374,888	35.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.313,16 354.374,888	7	498.311,094 354.374,971	2.068
7	498.311,094 354.374,971	1	498.299,4 354.251,891	123.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 228A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80451	Din acte: 3.453 Masurata: 3.414	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7922 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 1996, din 01/08/2011 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA AURELIA** 2) **STOICA CORNEL MARIUS**, , soti	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80451	Din acte: 3.453 Masurata: 3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	726	24	290	-	
2	arabil	NU	2.688	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.249,887 354.374,235	2	498.239,401 354.374,412	10.487
2	498.239,401 354.374,412	3	498.235,055 354.374,181	4.352
3	498.235,055 354.374,181	4	498.237,625 354.345,573	28.723
4	498.237,625 354.345,573	5	498.238,808 354.330,32	15.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.238,808 354.330,32	6	498.236,082 354.320,36	10.326
6	498.236,082 354.320,36	7	498.236,471 354.299,347	21.017
7	498.236,471 354.299,347	8	498.235,257 354.234,323	65.035
8	498.235,257 354.234,323	9	498.255,692 354.233,543	20.45
9	498.255,692 354.233,543	10	498.256,556 354.244,567	11.058
10	498.256,556 354.244,567	11	498.262,031 354.320,446	76.076
11	498.262,031 354.320,446	12	498.265,527 354.372,826	52.497
12	498.265,527 354.372,826	1	498.249,887 354.374,235	15.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.020	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 57651, din 01/12/1994 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GH. ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.020	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.020	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.262,106 354.232,906	2	498.274,19 354.234,215	12.155
2	498.274,19 354.234,215	3	498.274,438 354.234,242	0.249
3	498.274,438 354.234,242	4	498.293,902 354.234,962	19.477
4	498.293,902 354.234,962	5	498.295,2 354.252,093	17.18
5	498.295,2 354.252,093	6	498.299,4 354.251,891	4.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.299,4 354.251,891	7	498.311,094 354.374,971	123.634
7	498.311,094 354.374,971	8	498.294,331 354.374,182	16.782
8	498.294,331 354.374,182	9	498.283,133 354.373,655	11.21
9	498.283,133 354.373,655	10	498.265,527 354.372,826	17.626
10	498.265,527 354.372,826	11	498.262,031 354.320,446	52.497
11	498.262,031 354.320,446	12	498.256,556 354.244,567	76.076
12	498.256,556 354.244,567	13	498.255,692 354.233,543	11.058
13	498.255,692 354.233,543	1	498.262,106 354.232,906	6.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 111304, din 17/01/2001 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNESCU GHERGHINA** 2) **STĂNESCU MARIA** 3) **ALEXANDRU IRINA** 4) **BURCEA DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

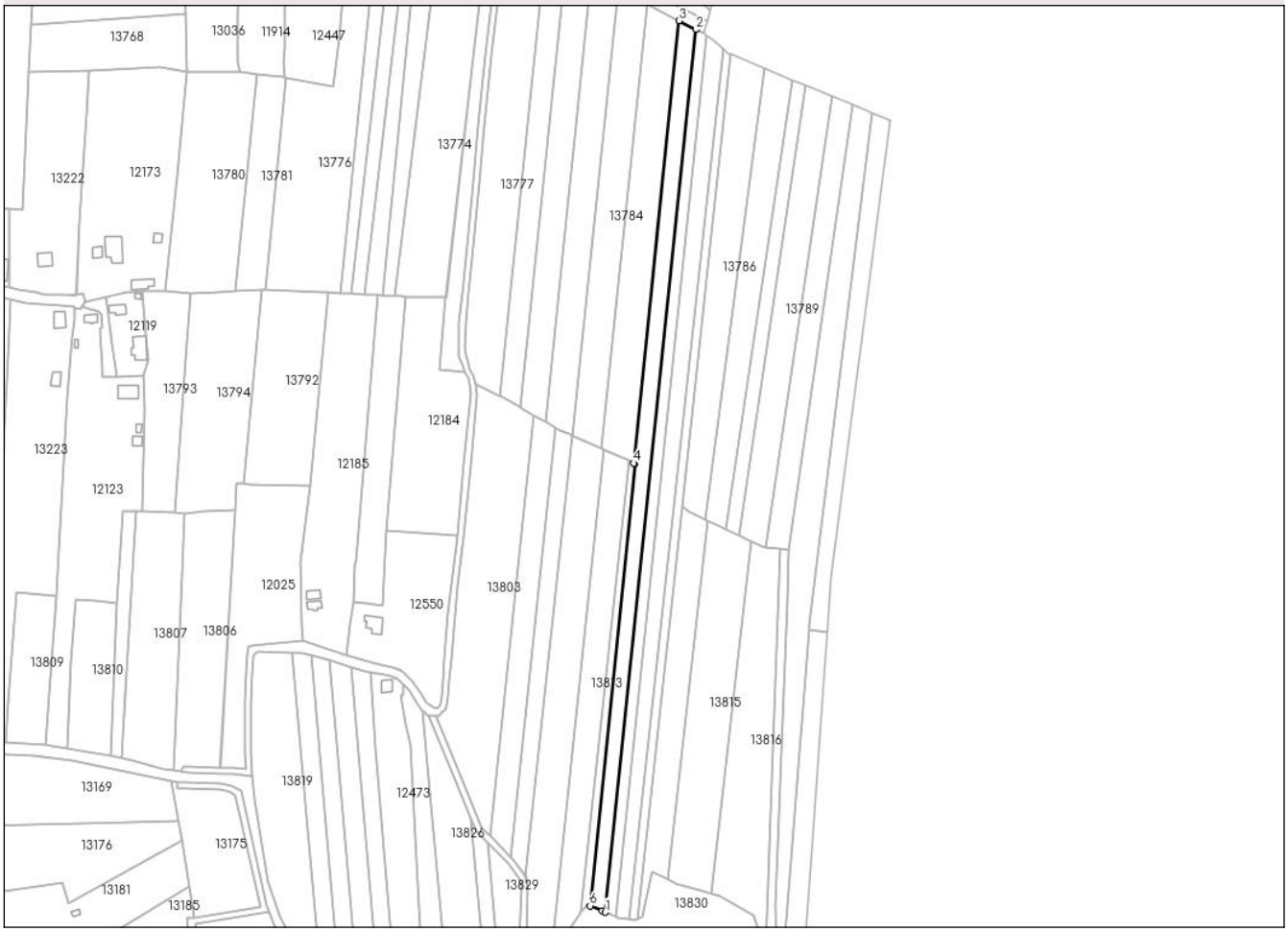
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.529,154 353.980,13	2	498.586,884 354.540,184	563.022
2	498.586,884 354.540,184	3	498.576,165 354.545,704	12.057
3	498.576,165 354.545,704	4	498.547,245 354.265,147	282.044
4	498.547,245 354.265,147	5	498.548,185 354.264,732	1.028
5	498.548,185 354.264,732	6	498.519,636 353.984,202	281.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.519,636 353.984,202	7	498.527,254 353.980,943	8.286
7	498.527,254 353.980,943	1	498.529,154 353.980,13	2.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.740	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.740	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.537,557 353.976,768	2	498.544,316 353.975,84	6.822
2	498.544,316 353.975,84	3	498.604,207 354.527,74	555.14
3	498.604,207 354.527,74	4	498.597,896 354.532,795	8.086
4	498.597,896 354.532,795	5	498.593,291 354.536,484	5.9
5	498.593,291 354.536,484	6	498.535,656 353.977,348	562.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.535,656 353.977,348	7	498.536,753 353.976,878	1.193
7	498.536,753 353.976,878	1	498.537,557 353.976,768	0.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.271	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.271	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.467,051 354.598,735	2	498.467,728 354.602,819	4.14
4	498.462,997 354.598,627	5	498.457,882 354.563,053	35.94
7	498.448,393 354.479,134	8	498.445,304 354.443,167	36.099
10	498.438,34 354.372,894	11	498.436,565 354.354,172	18.806
13	498.436,584 354.332,663	14	498.438,263 354.327,167	5.747
16	498.442,085 354.318,979	17	498.443,249 354.314,823	4.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.467,728 354.602,819	3	498.462,955 354.605,518	5.483
5	498.457,882 354.563,053	6	498.453,069 354.524,025	39.324
8	498.445,304 354.443,167	9	498.441,232 354.403,214	40.16
11	498.436,565 354.354,172	12	498.436,202 354.338,312	15.864
14	498.438,263 354.327,167	15	498.439,76 354.322,813	4.604
17	498.443,249 354.314,823	18	498.443,559 354.308,618	6.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.462,955 354.605,518	4	498.462,997 354.598,627	6.891
6	498.453,069 354.524,025	7	498.448,393 354.479,134	45.134
9	498.441,232 354.403,214	10	498.438,34 354.372,894	30.458
12	498.436,202 354.338,312	13	498.436,584 354.332,663	5.662
15	498.439,76 354.322,813	16	498.442,085 354.318,979	4.484
18	498.443,559 354.308,618	19	498.439,543 354.264,425	44.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.439,543 354.264,425	20	498.435,172 354.218,916	45.718
22	498.429,595 354.169,983	23	498.427,29 354.141,496	28.58
25	498.425,428 354.117,678	26	498.424,909 354.112,694	5.011
28	498.422,705 354.109,351	29	498.419,759 354.109,888	2.995
31	498.415,797 354.113,401	32	498.412,052 354.118,916	6.666
34	498.406,812 354.126,42	35	498.402,473 354.130,571	6.005
37	498.399,047 354.133,474	38	498.399,091 354.134,054	0.582
40	498.386,872 354.137,027	41	498.381,037 354.138,595	6.042
43	498.364,94 354.142,778	44	498.336,867 354.152,45	29.692
46	498.302,725 354.148,154	47	498.301,799 354.143,836	4.416
49	498.300,575 354.113,146	50	498.300,126 354.087,478	25.672
52	498.300,874 354.071,077	53	498.293,187 354.071,762	7.717
55	498.285,237 354.072,119	56	498.284,626 354.072,137	0.611
58	498.261,467 354.072,747	59	498.260,032 354.069,162	3.862
61	498.285,605 354.068,107	62	498.292,918 354.067,77	7.321
64	498.304,117 354.080,735	65	498.304,128 354.087,625	6.89
67	498.305,128 354.131,657	68	498.305,706 354.142,052	10.411
70	498.308,452 354.145,374	71	498.330,659 354.145,013	22.21
73	498.342,676 354.142,963	74	498.354,029 354.139,714	11.809
76	498.379,038 354.132,555	77	498.379,953 354.132,294	0.951
79	498.384,924 354.131,735	80	498.388,46 354.131,107	3.591
82	498.396,761 354.128,203	83	498.396,87 354.128,155	0.119
85	498.400,786 354.124,903	86	498.404,783 354.120,774	5.747
88	498.412,507 354.108,694	89	498.413,532 354.107,669	1.45
91	498.415,477 354.105,905	92	498.417,012 354.104,997	1.783
94	498.423,665 354.104,692	95	498.425,791 354.106,806	2.998
97	498.428,816 354.111,591	98	498.429,412 354.117,311	5.751
100	498.431,277 354.141,181	101	498.433,577 354.169,593	28.505
103	498.439,151 354.218,5	104	498.443,526 354.264,053	45.763
106	498.447,222 354.315,471	107	498.445,789 354.320,585	5.311
109	498.442,068 354.328,402	110	498.440,544 354.333,392	5.218
112	498.440,557 354.353,92	113	498.442,329 354.372,572	18.736
115	498.449,288 354.442,807	116	498.452,375 354.478,758	36.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.435,172 354.218,916	21	498.431,684 354.188,123	30.99
23	498.427,29 354.141,496	24	498.426,193 354.127,243	14.295
26	498.424,909 354.112,694	27	498.424,142 354.111,093	1.775
29	498.419,759 354.109,888	30	498.417,524 354.111,47	2.738
32	498.412,052 354.118,916	33	498.408,51 354.124,127	6.301
35	498.402,473 354.130,571	36	498.400,818 354.132,284	2.382
38	498.399,091 354.134,054	39	498.394,391 354.135,141	4.824
41	498.381,037 354.138,595	42	498.370,602 354.141,353	10.793
44	498.336,867 354.152,45	45	498.305,353 354.149,298	31.671
47	498.301,799 354.143,836	48	498.301,131 354.131,827	12.028
50	498.300,126 354.087,478	51	498.300,119 354.080,903	6.575
53	498.293,187 354.071,762	54	498.285,756 354.072,104	7.439
56	498.284,626 354.072,137	57	498.264,48 354.072,735	20.155
59	498.260,032 354.069,162	60	498.264,362 354.068,737	4.351
62	498.292,918 354.067,77	63	498.305,238 354.066,673	12.369
65	498.304,128 354.087,625	66	498.304,574 354.113,051	25.43
68	498.305,706 354.142,052	69	498.306,756 354.144,096	2.298
71	498.330,659 354.145,013	72	498.335,806 354.144,93	5.148
74	498.354,029 354.139,714	75	498.367,617 354.135,825	14.134
77	498.379,953 354.132,294	78	498.383,431 354.132,0	3.49
80	498.388,46 354.131,107	81	498.392,699 354.129,991	4.383
83	498.396,87 354.128,155	84	498.399,206 354.126,215	3.037
86	498.404,783 354.120,774	87	498.409,294 354.113,285	8.743
89	498.413,532 354.107,669	90	498.414,422 354.106,779	1.259
92	498.417,012 354.104,997	93	498.421,573 354.104,415	4.598
95	498.425,791 354.106,806	96	498.427,539 354.108,925	2.747
98	498.429,412 354.117,311	99	498.430,181 354.126,93	9.65
101	498.433,577 354.169,593	102	498.435,658 354.187,669	18.195
104	498.443,526 354.264,053	105	498.447,568 354.308,536	44.666
107	498.445,789 354.320,585	108	498.443,403 354.324,52	4.602
110	498.440,544 354.333,392	111	498.440,213 354.338,292	4.911
113	498.442,329 354.372,572	114	498.445,21 354.402,799	30.364
116	498.452,375 354.478,758	117	498.457,045 354.523,586	45.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.431,684 354.188,123	22	498.429,595 354.169,983	18.26
24	498.426,193 354.127,243	25	498.425,428 354.117,678	9.596
27	498.424,142 354.111,093	28	498.422,705 354.109,351	2.258
30	498.417,524 354.111,47	31	498.415,797 354.113,401	2.591
33	498.408,51 354.124,127	34	498.406,812 354.126,42	2.853
36	498.400,818 354.132,284	37	498.399,047 354.133,474	2.134
39	498.394,391 354.135,141	40	498.386,872 354.137,027	7.752
42	498.370,602 354.141,353	43	498.364,94 354.142,778	5.839
45	498.305,353 354.149,298	46	498.302,725 354.148,154	2.866
48	498.301,131 354.131,827	49	498.300,575 354.113,146	18.689
51	498.300,119 354.080,903	52	498.300,874 354.071,077	9.855
54	498.285,756 354.072,104	55	498.285,237 354.072,119	0.519
57	498.264,48 354.072,735	58	498.261,467 354.072,747	3.013
60	498.264,362 354.068,737	61	498.285,605 354.068,107	21.252
63	498.305,238 354.066,673	64	498.304,117 354.080,735	14.107
66	498.304,574 354.113,051	67	498.305,128 354.131,657	18.614
69	498.306,756 354.144,096	70	498.308,452 354.145,374	2.124
72	498.335,806 354.144,93	73	498.342,676 354.142,963	7.146
75	498.367,617 354.135,825	76	498.379,038 354.132,555	11.88
78	498.383,431 354.132,0	79	498.384,924 354.131,735	1.516
81	498.392,699 354.129,991	82	498.396,761 354.128,203	4.438
84	498.399,206 354.126,215	85	498.400,786 354.124,903	2.054
87	498.409,294 354.113,285	88	498.412,507 354.108,694	5.604
90	498.414,422 354.106,779	91	498.415,477 354.105,905	1.37
93	498.421,573 354.104,415	94	498.423,665 354.104,692	2.11
96	498.427,539 354.108,925	97	498.428,816 354.111,591	2.956
99	498.430,181 354.126,93	100	498.431,277 354.141,181	14.293
102	498.435,658 354.187,669	103	498.439,151 354.218,5	31.028
105	498.447,568 354.308,536	106	498.447,222 354.315,471	6.944
108	498.443,403 354.324,52	109	498.442,068 354.328,402	4.105
111	498.440,213 354.338,292	112	498.440,557 354.353,92	15.632
114	498.445,21 354.402,799	115	498.449,288 354.442,807	40.215
117	498.457,045 354.523,586	118	498.461,849 354.562,536	39.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	498.461,849 354.562,536	119	498.466,999 354.598,353	36.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	498.466,999 354.598,353	1	498.467,051 354.598,735	0.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.535,656 353.977,348	2	498.593,291 354.536,484	562.099
2	498.593,291 354.536,484	3	498.591,891 354.537,606	1.794
3	498.591,891 354.537,606	4	498.586,884 354.540,184	5.632
4	498.586,884 354.540,184	5	498.529,154 353.980,13	563.022
5	498.529,154 353.980,13	1	498.535,656 353.977,348	7.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LUPOAIA .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82423	2.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8003 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82423	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.604,207 354.527,74	2	498.544,316 353.975,84	555.14
2	498.544,316 353.975,84	3	498.547,766 353.975,367	3.482
3	498.547,766 353.975,367	4	498.549,611 353.976,069	1.974
4	498.549,611 353.976,069	5	498.578,004 354.237,708	263.175
5	498.578,004 354.237,708	6	498.609,115 354.524,398	288.373

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.609,115 354.524,398	7	498.607,586 354.525,034	1.656
7	498.607,586 354.525,034	1	498.604,207 354.527,74	4.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 3.672	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83889, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

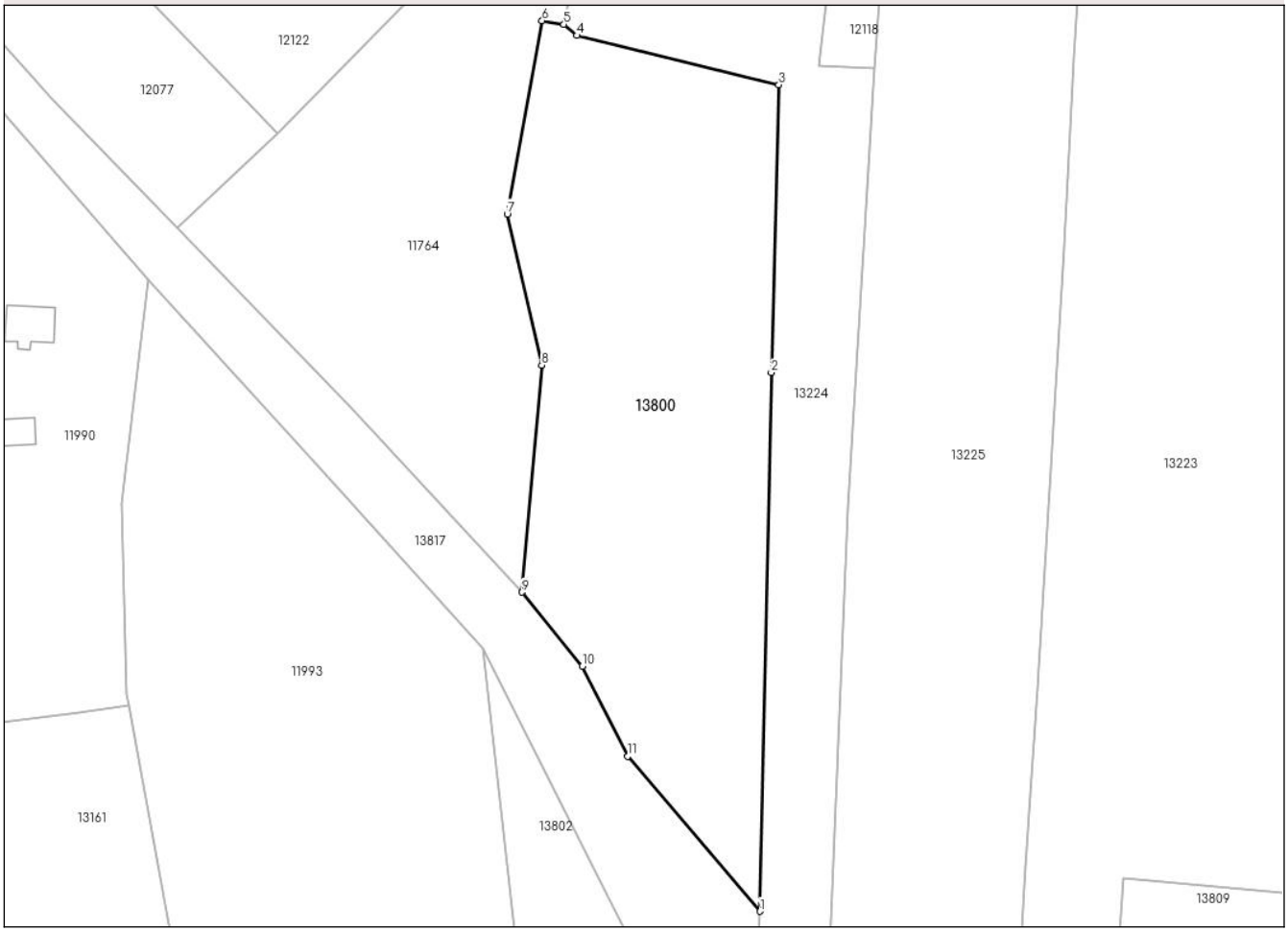
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 3.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.672	24	290	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13802

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.102,438 354.178,206	2	498.104,071 354.256,698	78.509
2	498.104,071 354.256,698	3	498.105,171 354.298,648	41.964
3	498.105,171 354.298,648	4	498.075,753 354.305,823	30.28
4	498.075,753 354.305,823	5	498.073,842 354.307,459	2.516
5	498.073,842 354.307,459	6	498.070,676 354.307,985	3.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.070,676 354.307,985	7	498.065,6 354.279,81	28.629
7	498.065,6 354.279,81	8	498.070,612 354.257,784	22.589
8	498.070,612 354.257,784	9	498.067,758 354.224,711	33.196
9	498.067,758 354.224,711	10	498.076,534 354.213,894	13.929
10	498.076,534 354.213,894	11	498.083,156 354.200,797	14.676
11	498.083,156 354.200,797	1	498.102,438 354.178,206	29.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81289	Din acte: 7.800 Masurata: 7.762	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
984 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 553, din 05/02/2015 emis de DIDEA CORNELIA NARCISA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU GEORGICĂ**, , casatorit cu 2) **IANCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81289	Din acte: 7.800 Masurata: 7.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.762	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.637,214 353.922,187	2	498.640,24 353.920,786	3.335
2	498.640,24 353.920,786	3	498.658,767 354.159,225	239.158
3	498.658,767 354.159,225	4	498.659,02 354.162,48	3.265
4	498.659,02 354.162,48	5	498.699,002 354.487,038	327.011
5	498.699,002 354.487,038	6	498.696,001 354.488,286	3.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.696,001 354.488,286	7	498.686,073 354.492,412	10.751
7	498.686,073 354.492,412	8	498.645,967 354.209,737	285.506
8	498.645,967 354.209,737	9	498.644,686 354.177,544	32.218
9	498.644,686 354.177,544	10	498.636,989 353.984,06	193.637
10	498.636,989 353.984,06	11	498.637,87 353.953,563	30.51
11	498.637,87 353.953,563	12	498.635,803 353.922,837	30.795
12	498.635,803 353.922,837	1	498.637,214 353.922,187	1.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.000 Masurata: 386	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83889, din 18/04/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

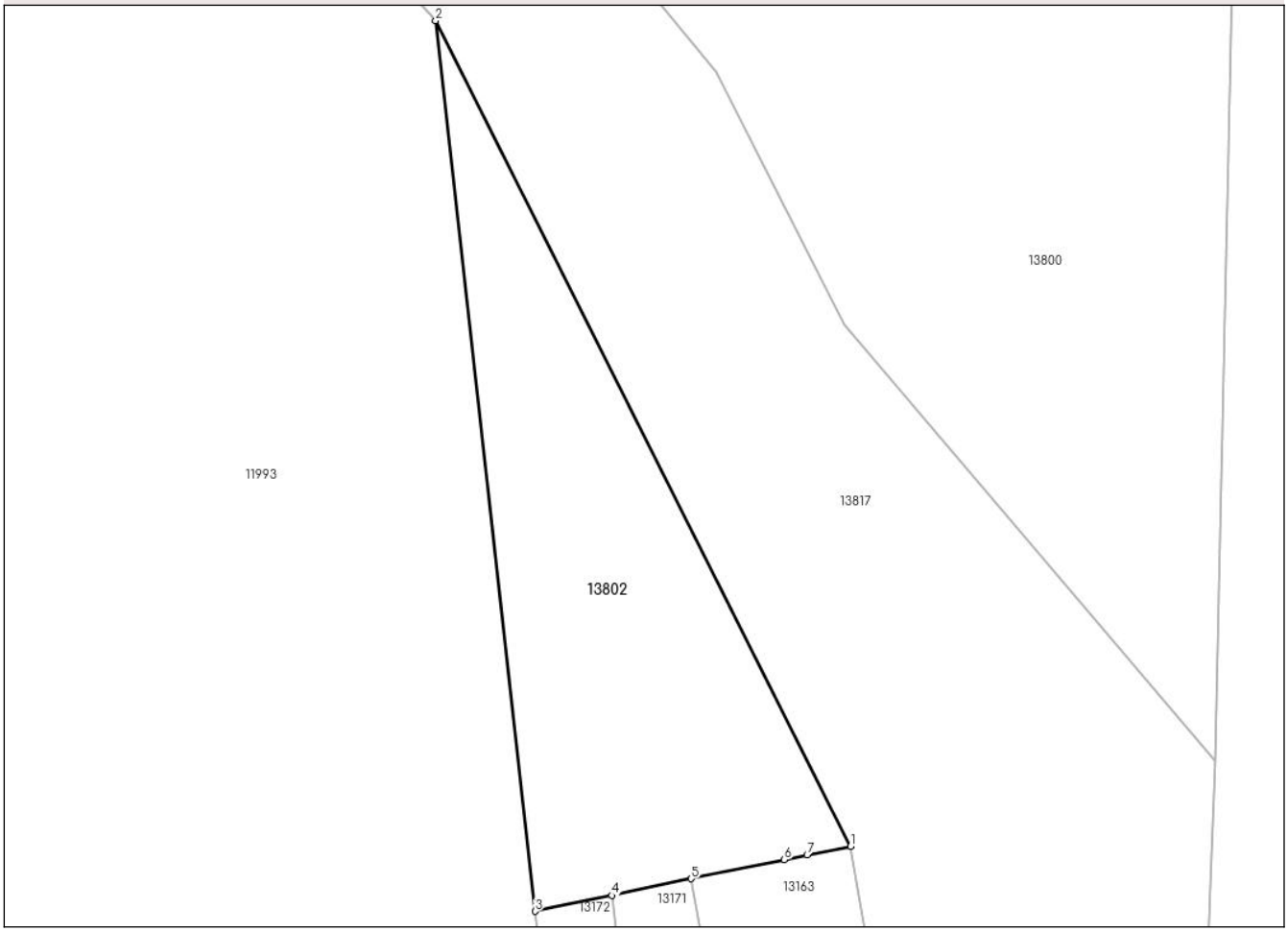
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.000 Masurata: 386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	228	24	290	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13800
2	pasune	NU	158	24	290	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13800

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.083,508 354.173,779	2	498.062,006 354.216,559	47.88
2	498.062,006 354.216,559	3	498.067,164 354.170,407	46.439
3	498.067,164 354.170,407	4	498.071,133 354.171,224	4.052
4	498.071,133 354.171,224	5	498.075,239 354.172,096	4.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.075,239 354.172,096	6	498.080,078 354.173,081	4.938
6	498.080,078 354.173,081	7	498.081,256 354.173,321	1.202
7	498.081,256 354.173,321	1	498.083,508 354.173,779	2.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.140	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72366, din 05/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU I. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.140	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.483,941 354.295,17	2	498.476,271 354.299,554	8.834
3	498.475,206 354.300,162	4	498.462,974 354.307,154	14.089
5	498.462,356 354.307,508	6	498.460,932 354.308,321	1.64
7	498.447,222 354.315,471	8	498.447,568 354.308,536	6.944
9	498.443,526 354.264,053	10	498.439,151 354.218,5	45.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.476,271 354.299,554	3	498.475,206 354.300,162	1.226
4	498.462,974 354.307,154	5	498.462,356 354.307,508	0.712
6	498.460,932 354.308,321	7	498.447,222 354.315,471	15.462
8	498.447,568 354.308,536	9	498.443,526 354.264,053	44.666
10	498.439,151 354.218,5	11	498.435,658 354.187,669	31.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.435,658 354.187,669	12	498.433,577 354.169,593	18.195
13	498.431,277 354.141,181	14	498.430,181 354.126,93	14.293
15	498.429,412 354.117,311	16	498.428,816 354.111,591	5.751
17	498.427,539 354.108,925	18	498.425,791 354.106,806	2.747
19	498.423,665 354.104,692	20	498.421,573 354.104,415	2.11
21	498.437,433 354.065,675	22	498.447,894 354.041,08	26.727
23	498.451,174 354.033,368	24	498.455,982 354.028,587	6.78

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.433,577 354.169,593	13	498.431,277 354.141,181	28.505
14	498.430,181 354.126,93	15	498.429,412 354.117,311	9.65
16	498.428,816 354.111,591	17	498.427,539 354.108,925	2.956
18	498.425,791 354.106,806	19	498.423,665 354.104,692	2.998
20	498.421,573 354.104,415	21	498.437,433 354.065,675	41.861
22	498.447,894 354.041,08	23	498.451,174 354.033,368	8.381
24	498.455,982 354.028,587	1	498.483,941 354.295,17	268.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LUPOAIA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	80464	1.300	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8071 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. 1813, din 07/08/2012 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE FLORICA**, , divortata	
8048 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014, dobandit prin Lege	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
80464	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.231,617 354.234,311	2	498.222,526 354.234,28	9.091
2	498.222,526 354.234,28	3	498.218,9 354.175,95	58.443
3	498.218,9 354.175,95	4	498.215,159 354.079,51	96.513
4	498.215,159 354.079,51	5	498.222,457 354.077,817	7.492
5	498.222,457 354.077,817	6	498.225,052 354.132,609	54.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.225,052 354.132,609	1	498.231,617 354.234,311	101.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 791, din 05/03/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.483,941 354.295,17	2	498.455,982 354.028,587	268.045
2	498.455,982 354.028,587	3	498.457,693 354.026,885	2.413
3	498.457,693 354.026,885	4	498.469,434 354.015,209	16.558
4	498.469,434 354.015,209	5	498.497,956 354.287,159	273.442
5	498.497,956 354.287,159	6	498.493,635 354.289,629	4.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.493,635 354.289,629	7	498.491,319 354.290,953	2.668
7	498.491,319 354.290,953	1	498.483,941 354.295,17	8.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 104999, din 26/06/1998 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	24	290	-	
2	arabil	NU	2.500	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.255,174 354.070,011	2	498.260,032 354.069,162	4.932
2	498.260,032 354.069,162	3	498.261,467 354.072,747	3.862
3	498.261,467 354.072,747	4	498.264,48 354.072,735	3.013
4	498.264,48 354.072,735	5	498.284,626 354.072,137	20.155

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.284,626 354.072,137	6	498.285,237 354.072,119	0.611
6	498.285,237 354.072,119	7	498.293,902 354.234,962	163.073
7	498.293,902 354.234,962	8	498.274,438 354.234,242	19.477
8	498.274,438 354.234,242	9	498.274,19 354.234,215	0.249
9	498.274,19 354.234,215	10	498.262,106 354.232,906	12.155
10	498.262,106 354.232,906	11	498.260,48 354.193,684	39.256
11	498.260,48 354.193,684	1	498.255,174 354.070,011	123.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.147	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.147	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.222,457 354.077,817	2	498.228,91 354.076,321	6.624
2	498.228,91 354.076,321	3	498.248,178 354.071,233	19.928
3	498.248,178 354.071,233	4	498.255,174 354.070,011	7.102
4	498.255,174 354.070,011	5	498.260,48 354.193,684	123.787
5	498.260,48 354.193,684	6	498.262,106 354.232,906	39.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.262,106 354.232,906	7	498.255,692 354.233,543	6.446
7	498.255,692 354.233,543	8	498.235,257 354.234,323	20.45
8	498.235,257 354.234,323	9	498.231,617 354.234,311	3.64
9	498.231,617 354.234,311	10	498.225,052 354.132,609	101.914
10	498.225,052 354.132,609	1	498.222,457 354.077,817	54.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1.813, din 23/09/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU AUREL** 2) **ALEXANDRU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.497,956 354.287,159	2	498.469,434 354.015,209	273.442
2	498.469,434 354.015,209	3	498.471,124 354.013,528	2.384
3	498.471,124 354.013,528	4	498.478,633 354.002,573	13.281
4	498.478,633 354.002,573	5	498.507,99 354.282,494	281.456
5	498.507,99 354.282,494	6	498.499,738 354.286,141	9.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.499,738 354.286,141	1	498.497,956 354.287,159	2.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81619	2.400	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8789 / 09/09/2015		
Act Administrativ nr. 68540, din 10/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr. 5195/02-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI; act administrativ nr. 5194/02-09-2015 emis de PRIMARIA SUSENI;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
16292 / 25/07/2018		
Act Notarial nr. 218, din 24/07/2018 emis de Grecu Carmen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU FLORIAN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE- bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PAVELESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81619	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.173,592 354.086,265	2	498.180,497 354.180,769	94.756
2	498.180,497 354.180,769	3	498.155,386 354.182,994	25.209
3	498.155,386 354.182,994	4	498.150,295 354.113,304	69.876
4	498.150,295 354.113,304	5	498.148,415 354.087,57	25.803
5	498.148,415 354.087,57	1	498.173,592 354.086,265	25.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62316, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMA ION** 2) **DIMA ANTOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.600	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.187,652 354.084,007	2	498.200,587 354.082,074	13.079
2	498.200,587 354.082,074	3	498.215,159 354.079,51	14.796
3	498.215,159 354.079,51	4	498.218,9 354.175,95	96.513
4	498.218,9 354.175,95	5	498.206,109 354.177,346	12.867
5	498.206,109 354.177,346	6	498.192,67 354.178,812	13.519

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.192,67 354.178,812	7	498.190,228 354.139,533	39.355
7	498.190,228 354.139,533	1	498.187,652 354.084,007	55.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97352, din 21/07/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESCU I. ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.507,99 354.282,494	2	498.478,633 354.002,573	281.456
2	498.478,633 354.002,573	3	498.478,836 354.002,277	0.359
3	498.478,836 354.002,277	4	498.480,169 353.996,078	6.341
4	498.480,169 353.996,078	5	498.478,901 353.960,132	35.968
5	498.478,901 353.960,132	6	498.495,801 353.963,495	17.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.495,801 353.963,495	7	498.528,315 354.273,512	311.717
7	498.528,315 354.273,512	8	498.527,903 354.273,694	0.45
8	498.527,903 354.273,694	9	498.526,843 354.274,163	1.159
9	498.526,843 354.274,163	10	498.510,31 354.281,469	18.075
10	498.510,31 354.281,469	11	498.508,452 354.282,29	2.031
11	498.508,452 354.282,29	1	498.507,99 354.282,494	0.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.544,16 354.266,51	2	498.514,113 353.980,012	288.069
2	498.514,113 353.980,012	3	498.518,619 353.984,637	6.457
3	498.518,619 353.984,637	4	498.519,636 353.984,202	1.106
4	498.519,636 353.984,202	5	498.548,185 354.264,732	281.979
5	498.548,185 354.264,732	6	498.547,245 354.265,147	1.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.547,245 354.265,147	1	498.544,16 354.266,51	3.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:18

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, comuna Suseni, punctul 'Lupoaica'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82007	4.995	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33022 / 27/10/2020		
Act Notarial nr. 139, din 26/10/2020 emis de Dumitru Sanda Magdalena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DINU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOLNAR NICOLETA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BIRCIU LUMINIŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE-bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DINU MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82007	4.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.995	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.528,315 354.273,512	2	498.495,801 353.963,495	311.717
2	498.495,801 353.963,495	3	498.504,009 353.965,128	8.369
3	498.504,009 353.965,128	4	498.512,898 353.978,766	16.279
4	498.512,898 353.978,766	5	498.514,113 353.980,012	1.74
5	498.514,113 353.980,012	6	498.544,16 354.266,51	288.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.544,16 354.266,51	1	498.528,315 354.273,512	17.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.025	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68589, din 18/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILIE** 2) **SĂNDULESCU ILEANA** 3) **SANDULESCU MARIANA** 4) **GHEORGHE LUCREŢIA** 5) **LĂCRARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.025	24	250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.568,93 354.001,029	2	498.594,44 354.228,405	228.803
2	498.594,44 354.228,405	3	498.592,716 354.229,263	1.926
3	498.592,716 354.229,263	4	498.582,389 354.234,399	11.534
4	498.582,389 354.234,399	5	498.578,004 354.237,708	5.493
5	498.578,004 354.237,708	6	498.549,611 353.976,069	263.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.549,611 353.976,069	7	498.552,88 353.977,314	3.498
7	498.552,88 353.977,314	8	498.554,447 353.985,044	7.887
8	498.554,447 353.985,044	9	498.557,297 353.998,548	13.801
9	498.557,297 353.998,548	10	498.559,197 354.005,605	7.308
10	498.559,197 354.005,605	1	498.568,93 354.001,029	10.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, PCT. LUPOAIA.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82427	6.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8004 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. 31, din 07/04/2022 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE CĂTĂLIN CORNELIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEMATE DRAGOŞ- IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

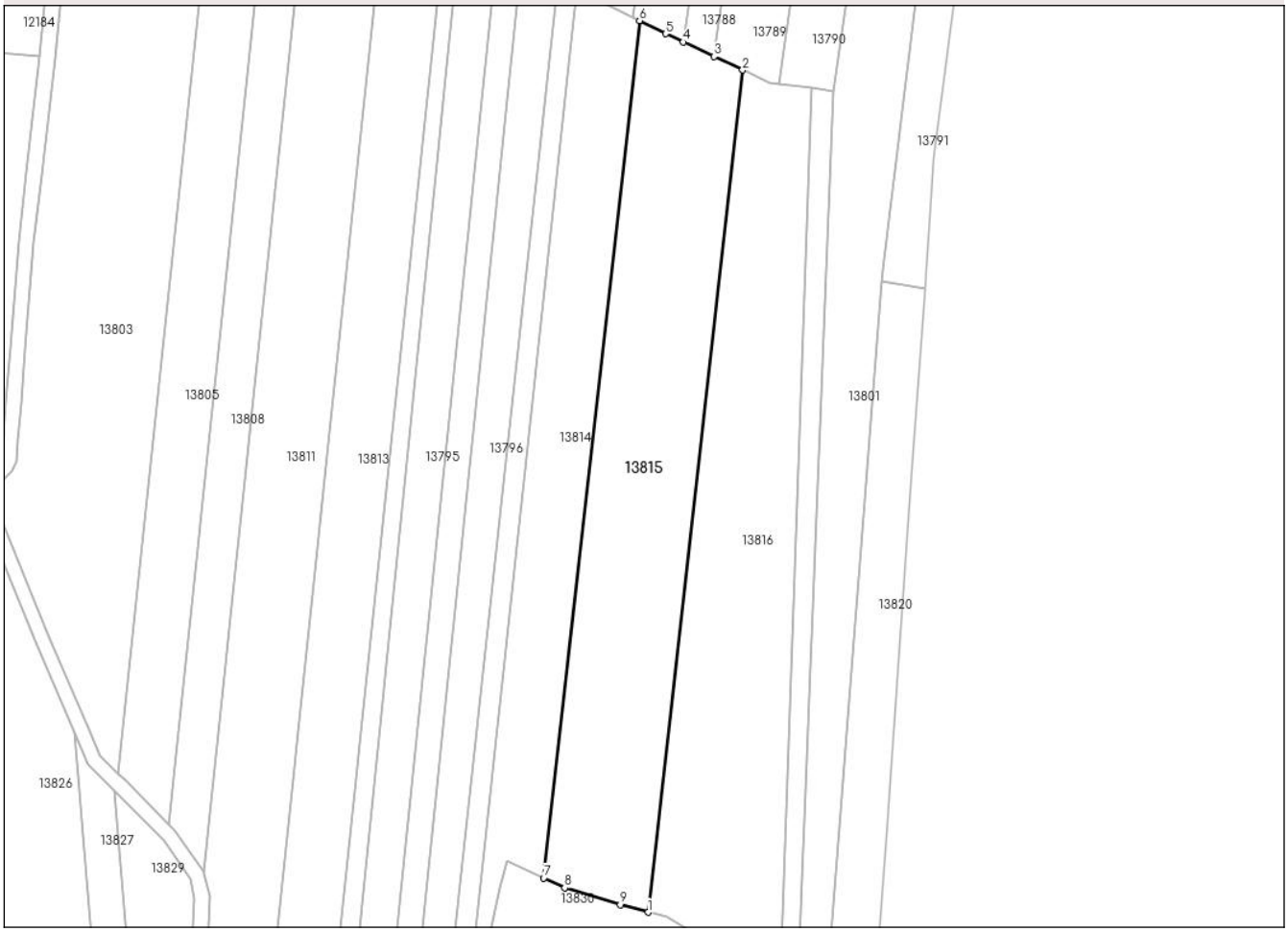
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82427	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.596,697 353.991,931	2	498.621,761 354.215,328	224.799
2	498.621,761 354.215,328	3	498.614,209 354.218,895	8.352
3	498.614,209 354.218,895	4	498.606,027 354.222,76	9.049
4	498.606,027 354.222,76	5	498.601,351 354.224,968	5.171
5	498.601,351 354.224,968	6	498.594,44 354.228,405	7.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.594,44 354.228,405	7	498.568,93 354.001,029	228.803
7	498.568,93 354.001,029	8	498.574,533 353.998,395	6.191
8	498.574,533 353.998,395	9	498.589,257 353.993,9	15.395
9	498.589,257 353.993,9	1	498.596,697 353.991,931	7.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.416	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.416	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.625,037 353.973,447	2	498.628,45 353.964,328	9.737
2	498.628,45 353.964,328	3	498.629,331 353.961,974	2.513
3	498.629,331 353.961,974	4	498.631,351 353.956,577	5.763
4	498.631,351 353.956,577	5	498.640,189 354.210,496	254.073
5	498.640,189 354.210,496	6	498.631,38 354.211,654	8.885

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.631,38 354.211,654	7	498.628,831 354.211,989	2.571
7	498.628,831 354.211,989	8	498.621,761 354.215,328	7.819
8	498.621,761 354.215,328	9	498.596,697 353.991,931	224.799
9	498.596,697 353.991,931	10	498.601,636 353.990,625	5.109
10	498.601,636 353.990,625	11	498.623,389 353.977,852	25.226
11	498.623,389 353.977,852	1	498.625,037 353.973,447	4.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.257	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	11.257	24	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.102,111 354.085,0	2	498.104,105 354.083,854	2.3
4	498.112,475 354.081,404	5	498.114,136 354.081,342	1.662
7	498.166,449 354.079,207	8	498.190,574 354.076,05	24.331
10	498.257,525 354.062,901	11	498.262,188 354.062,745	4.666
13	498.292,289 354.060,281	14	498.298,046 354.056,964	6.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.104,105 354.083,854	3	498.106,939 354.082,24	3.261
5	498.114,136 354.081,342	6	498.133,901 354.080,607	19.779
8	498.190,574 354.076,05	9	498.253,572 354.063,033	64.329
11	498.262,188 354.062,745	12	498.285,332 354.061,924	23.159
14	498.298,046 354.056,964	15	498.314,471 353.984,177	74.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.106,939 354.082,24	4	498.112,475 354.081,404	5.599
6	498.133,901 354.080,607	7	498.166,449 354.079,207	32.578
9	498.253,572 354.063,033	10	498.257,525 354.062,901	3.955
12	498.285,332 354.061,924	13	498.292,289 354.060,281	7.148
15	498.314,471 353.984,177	16	498.316,0 353.980,226	4.237

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	498.316,0 353.980,226	17	498.319,822 353.970,352	10.588
19	498.342,412 353.916,114	20	498.363,074 353.905,883	23.056
22	498.394,729 353.899,262	23	498.401,315 353.899,223	6.586
25	498.416,694 353.902,862	26	498.424,203 353.906,504	8.346
28	498.455,635 353.927,853	29	498.464,448 353.933,441	10.435
31	498.476,331 353.938,579	32	498.487,381 353.942,181	11.622
34	498.515,324 353.949,718	35	498.518,157 353.949,078	2.904
37	498.548,006 353.938,57	38	498.568,8 353.931,058	22.109
40	498.607,151 353.913,082	41	498.617,954 353.907,37	12.22
43	498.627,871 353.909,843	44	498.652,187 353.901,164	25.818
46	498.651,436 353.911,092	47	498.637,921 353.917,457	14.939
49	498.578,096 353.942,068	50	498.548,4 353.954,933	32.363
52	498.523,183 353.963,641	53	498.520,1 353.963,77	3.086
55	498.479,619 353.956,197	56	498.474,872 353.955,227	4.845
58	498.456,244 353.943,614	59	498.452,707 353.941,221	4.27
61	498.429,283 353.925,396	62	498.424,887 353.922,431	5.302
64	498.414,465 353.914,748	65	498.412,669 353.913,424	2.231
67	498.407,082 353.910,13	68	498.404,165 353.909,075	3.102
70	498.397,741 353.908,17	71	498.397,649 353.908,186	0.093
73	498.380,478 353.911,172	74	498.373,607 353.913,153	7.151
76	498.362,082 353.918,397	77	498.355,751 353.921,597	7.094
79	498.348,946 353.927,448	80	498.342,074 353.940,236	14.517
82	498.315,057 353.999,502	83	498.306,421 354.051,822	53.028
85	498.292,918 354.067,77	86	498.285,605 354.068,107	7.321
88	498.260,032 354.069,162	89	498.255,174 354.070,011	4.932
91	498.228,91 354.076,321	92	498.222,457 354.077,817	6.624
94	498.200,587 354.082,074	95	498.187,652 354.084,007	13.079
97	498.173,592 354.086,265	98	498.148,415 354.087,57	25.211
100	498.119,859 354.092,111	101	498.109,805 354.101,386	13.679
103	498.102,637 354.138,984	104	498.101,153 354.148,993	10.118
106	498.083,156 354.200,797	107	498.076,534 354.213,894	14.676
109	498.042,971 354.251,449	110	498.017,428 354.277,885	36.76
112	497.981,889 354.315,904	113	497.971,351 354.328,494	16.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	498.319,822 353.970,352	18	498.340,438 353.917,092	57.111
20	498.363,074 353.905,883	21	498.389,713 353.899,292	27.442
23	498.401,315 353.899,223	24	498.409,829 353.900,665	8.635
26	498.424,203 353.906,504	27	498.433,049 353.912,013	10.421
29	498.464,448 353.933,441	30	498.469,748 353.935,733	5.774
32	498.487,381 353.942,181	33	498.494,013 353.944,033	6.886
35	498.518,157 353.949,078	36	498.521,967 353.947,72	4.045
38	498.568,8 353.931,058	39	498.578,662 353.927,278	10.562
41	498.617,954 353.907,37	42	498.627,476 353.904,465	9.955
44	498.652,187 353.901,164	45	498.652,809 353.909,995	8.853
47	498.637,921 353.917,457	48	498.630,288 353.920,974	8.404
50	498.548,4 353.954,933	51	498.528,648 353.963,003	21.337
53	498.520,1 353.963,77	54	498.514,754 353.963,188	5.378
56	498.474,872 353.955,227	57	498.461,538 353.946,914	15.713
59	498.452,707 353.941,221	60	498.439,231 353.932,105	16.27
62	498.424,887 353.922,431	63	498.419,686 353.918,576	6.474
65	498.412,669 353.913,424	66	498.409,854 353.911,813	3.243
68	498.404,165 353.909,075	69	498.403,162 353.908,712	1.067
71	498.397,649 353.908,186	72	498.387,13 353.910,015	10.677
74	498.373,607 353.913,153	75	498.370,929 353.913,924	2.787
77	498.355,751 353.921,597	78	498.349,501 353.926,971	8.243
80	498.342,074 353.940,236	81	498.322,642 353.977,348	41.892
83	498.306,421 354.051,822	84	498.305,238 354.066,673	14.898
86	498.285,605 354.068,107	87	498.264,362 354.068,737	21.252
89	498.255,174 354.070,011	90	498.248,178 354.071,233	7.102
92	498.222,457 354.077,817	93	498.215,159 354.079,51	7.492
95	498.187,652 354.084,007	96	498.177,242 354.085,562	10.525
98	498.148,415 354.087,57	99	498.134,651 354.089,318	13.875
101	498.109,805 354.101,386	102	498.107,772 354.105,898	4.949
104	498.101,153 354.148,993	105	498.102,438 354.178,206	29.241
107	498.076,534 354.213,894	108	498.067,758 354.224,711	13.929
110	498.017,428 354.277,885	111	497.999,168 354.296,585	26.137
113	497.971,351 354.328,494	114	497.962,479 354.333,589	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	498.340,438 353.917,092	19	498.342,412 353.916,114	2.203
21	498.389,713 353.899,292	22	498.394,729 353.899,262	5.016
24	498.409,829 353.900,665	25	498.416,694 353.902,862	7.208
27	498.433,049 353.912,013	28	498.455,635 353.927,853	27.587
30	498.469,748 353.935,733	31	498.476,331 353.938,579	7.172
33	498.494,013 353.944,033	34	498.515,324 353.949,718	22.056
36	498.521,967 353.947,72	37	498.548,006 353.938,57	27.6
39	498.578,662 353.927,278	40	498.607,151 353.913,082	31.83
42	498.627,476 353.904,465	43	498.627,871 353.909,843	5.392
45	498.652,809 353.909,995	46	498.651,436 353.911,092	1.757
48	498.630,288 353.920,974	49	498.578,096 353.942,068	56.294
51	498.528,648 353.963,003	52	498.523,183 353.963,641	5.502
54	498.514,754 353.963,188	55	498.479,619 353.956,197	35.824
57	498.461,538 353.946,914	58	498.456,244 353.943,614	6.238
60	498.439,231 353.932,105	61	498.429,283 353.925,396	11.999
63	498.419,686 353.918,576	64	498.414,465 353.914,748	6.474
66	498.409,854 353.911,813	67	498.407,082 353.910,13	3.243
69	498.403,162 353.908,712	70	498.397,741 353.908,17	5.448
72	498.387,13 353.910,015	73	498.380,478 353.911,172	6.752
75	498.370,929 353.913,924	76	498.362,082 353.918,397	9.913
78	498.349,501 353.926,971	79	498.348,946 353.927,448	0.732
81	498.322,642 353.977,348	82	498.315,057 353.999,502	23.416
84	498.305,238 354.066,673	85	498.292,918 354.067,77	12.369
87	498.264,362 354.068,737	88	498.260,032 354.069,162	4.351
90	498.248,178 354.071,233	91	498.228,91 354.076,321	19.928
93	498.215,159 354.079,51	94	498.200,587 354.082,074	14.796
96	498.177,242 354.085,562	97	498.173,592 354.086,265	3.717
99	498.134,651 354.089,318	100	498.119,859 354.092,111	15.053
102	498.107,772 354.105,898	103	498.102,637 354.138,984	33.482
105	498.102,438 354.178,206	106	498.083,156 354.200,797	29.701
108	498.067,758 354.224,711	109	498.042,971 354.251,449	36.46
111	497.999,168 354.296,585	112	497.981,889 354.315,904	25.919
114	497.962,479 354.333,589	115	497.953,751 354.338,902	10.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	497.953,751 354.338,902	116	497.941,684 354.346,039	14.02
118	497.927,742 354.355,934	119	497.926,801 354.357,468	1.8
121	497.922,573 354.367,018	122	497.921,698 354.372,203	5.258
124	497.943,294 354.412,603	125	497.938,025 354.417,862	7.444
127	497.919,532 354.396,157	128	497.914,02 354.384,378	13.005
130	497.915,084 354.362,658	131	497.921,632 354.351,861	12.627
133	497.951,458 354.330,939	134	497.960,58 354.323,484	11.781
136	498.013,343 354.270,144	137	498.037,011 354.244,082	35.205
139	498.062,006 354.216,559	140	498.083,508 354.173,779	47.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	497.941,684 354.346,039	117	497.941,668 354.346,05	0.019
119	497.926,801 354.357,468	120	497.923,45 354.362,925	6.404
122	497.921,698 354.372,203	123	497.945,992 354.409,675	44.658
125	497.938,025 354.417,862	126	497.923,546 354.401,487	21.858
128	497.914,02 354.384,378	129	497.913,35 354.370,946	13.449
131	497.921,632 354.351,861	132	497.931,106 354.345,767	11.265
134	497.960,58 354.323,484	135	497.975,381 354.313,79	17.693
137	498.037,011 354.244,082	138	498.061,988 354.216,579	37.152
140	498.083,508 354.173,779	141	498.094,012 354.112,804	61.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	497.941,668 354.346,05	118	497.927,742 354.355,934	17.077
120	497.923,45 354.362,925	121	497.922,573 354.367,018	4.186
123	497.945,992 354.409,675	124	497.943,294 354.412,603	3.982
126	497.923,546 354.401,487	127	497.919,532 354.396,157	6.672
129	497.913,35 354.370,946	130	497.915,084 354.362,658	8.467
132	497.931,106 354.345,767	133	497.951,458 354.330,939	25.181
135	497.975,381 354.313,79	136	498.013,343 354.270,144	57.845
138	498.061,988 354.216,579	139	498.062,006 354.216,559	0.027
141	498.094,012 354.112,804	1	498.102,111 354.085,0	28.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 568, din 02/06/2022 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA TAMARA**	
Act Administrativ nr. 83845, din 07/02/1966 emis de CJSDPAT ARGEȘ (Certificat de deces nr. 32 din data de 08.11.2005 eliberat de Primăria Comunei Satu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DIMA GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

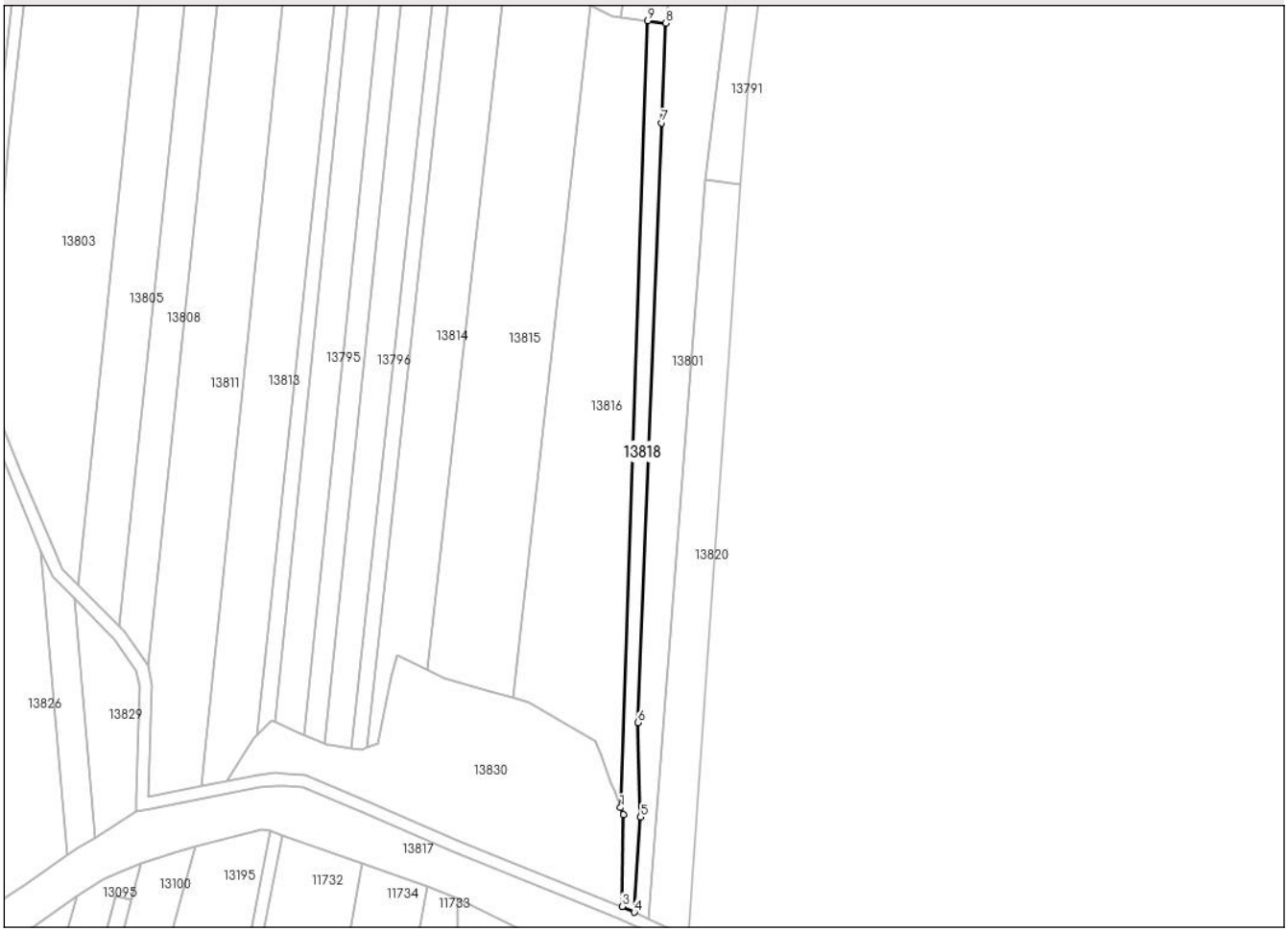
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.631,351 353.956,577	2	498.632,222 353.954,249	2.486
2	498.632,222 353.954,249	3	498.631,875 353.924,647	29.604
3	498.631,875 353.924,647	4	498.635,803 353.922,837	4.325
4	498.635,803 353.922,837	5	498.637,87 353.953,563	30.795
5	498.637,87 353.953,563	6	498.636,989 353.984,06	30.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.636,989 353.984,06	7	498.644,686 354.177,544	193.637
7	498.644,686 354.177,544	8	498.645,967 354.209,737	32.218
8	498.645,967 354.209,737	9	498.640,189 354.210,496	5.828
9	498.640,189 354.210,496	1	498.631,351 353.956,577	254.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 433, din 27/04/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE GHEORGHE-SORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	841	24	290	-	
2	arabil	NU	4.659	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.349,501 353.926,971	2	498.330,659 354.145,013	218.855
2	498.330,659 354.145,013	3	498.308,452 354.145,374	22.21
3	498.308,452 354.145,374	4	498.306,756 354.144,096	2.124
4	498.306,756 354.144,096	5	498.305,706 354.142,052	2.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.305,706 354.142,052	6	498.305,128 354.131,657	10.411
6	498.305,128 354.131,657	7	498.304,574 354.113,051	18.614
7	498.304,574 354.113,051	8	498.304,128 354.087,625	25.43
8	498.304,128 354.087,625	9	498.304,117 354.080,735	6.89
9	498.304,117 354.080,735	10	498.305,238 354.066,673	14.107
10	498.305,238 354.066,673	11	498.306,421 354.051,822	14.898
11	498.306,421 354.051,822	12	498.315,057 353.999,502	53.028
12	498.315,057 353.999,502	13	498.322,642 353.977,348	23.416
13	498.322,642 353.977,348	14	498.342,074 353.940,236	41.892
14	498.342,074 353.940,236	15	498.348,946 353.927,448	14.517
15	498.348,946 353.927,448	1	498.349,501 353.926,971	0.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 05/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.640,24 353.920,786	2	498.653,141 353.914,711	14.26
2	498.653,141 353.914,711	3	498.660,331 354.016,886	102.428
3	498.660,331 354.016,886	4	498.666,533 354.105,019	88.351
4	498.666,533 354.105,019	5	498.670,224 354.157,471	52.582
5	498.670,224 354.157,471	6	498.658,767 354.159,225	11.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.658,767 354.159,225	1	498.640,24 353.920,786	239.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges, T24, P290, pct. 'Lupoaia'

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82349	Din acte: 3.000 Masurata: 2.632	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22542 / 01/10/2019		
Act Administrativ nr. 133821, din 21/11/2005 emis de CJSDPAT ARGES (act administrativ nr 5780 din 26.09.2019, emis de Primaria Suseni;act administrativ nr 5779 din 26.09.2019, emis de Primaria Suseni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82349	Din acte: 3.000 Masurata: 2.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.632	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.362,082 353.918,397	2	498.342,676 354.142,963	225.403
2	498.342,676 354.142,963	3	498.335,806 354.144,93	7.146
3	498.335,806 354.144,93	4	498.330,659 354.145,013	5.148
4	498.330,659 354.145,013	5	498.349,501 353.926,971	218.855
5	498.349,501 353.926,971	6	498.355,751 353.921,597	8.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.355,751 353.921,597	1	498.362,082 353.918,397	7.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68532, din 07/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNUŢĂ M. FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	24	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.373,607 353.913,153	2	498.354,029 354.139,714	227.405
2	498.354,029 354.139,714	3	498.342,676 354.142,963	11.809
3	498.342,676 354.142,963	4	498.362,082 353.918,397	225.403
4	498.362,082 353.918,397	5	498.370,929 353.913,924	9.913
5	498.370,929 353.913,924	1	498.373,607 353.913,153	2.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.387,13 353.910,015	2	498.367,617 354.135,825	226.652
2	498.367,617 354.135,825	3	498.354,029 354.139,714	14.134
3	498.354,029 354.139,714	4	498.373,607 353.913,153	227.405
4	498.373,607 353.913,153	5	498.380,478 353.911,172	7.151
5	498.380,478 353.911,172	1	498.387,13 353.910,015	6.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.508	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2204, din 03/08/1995 emis de DANOIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

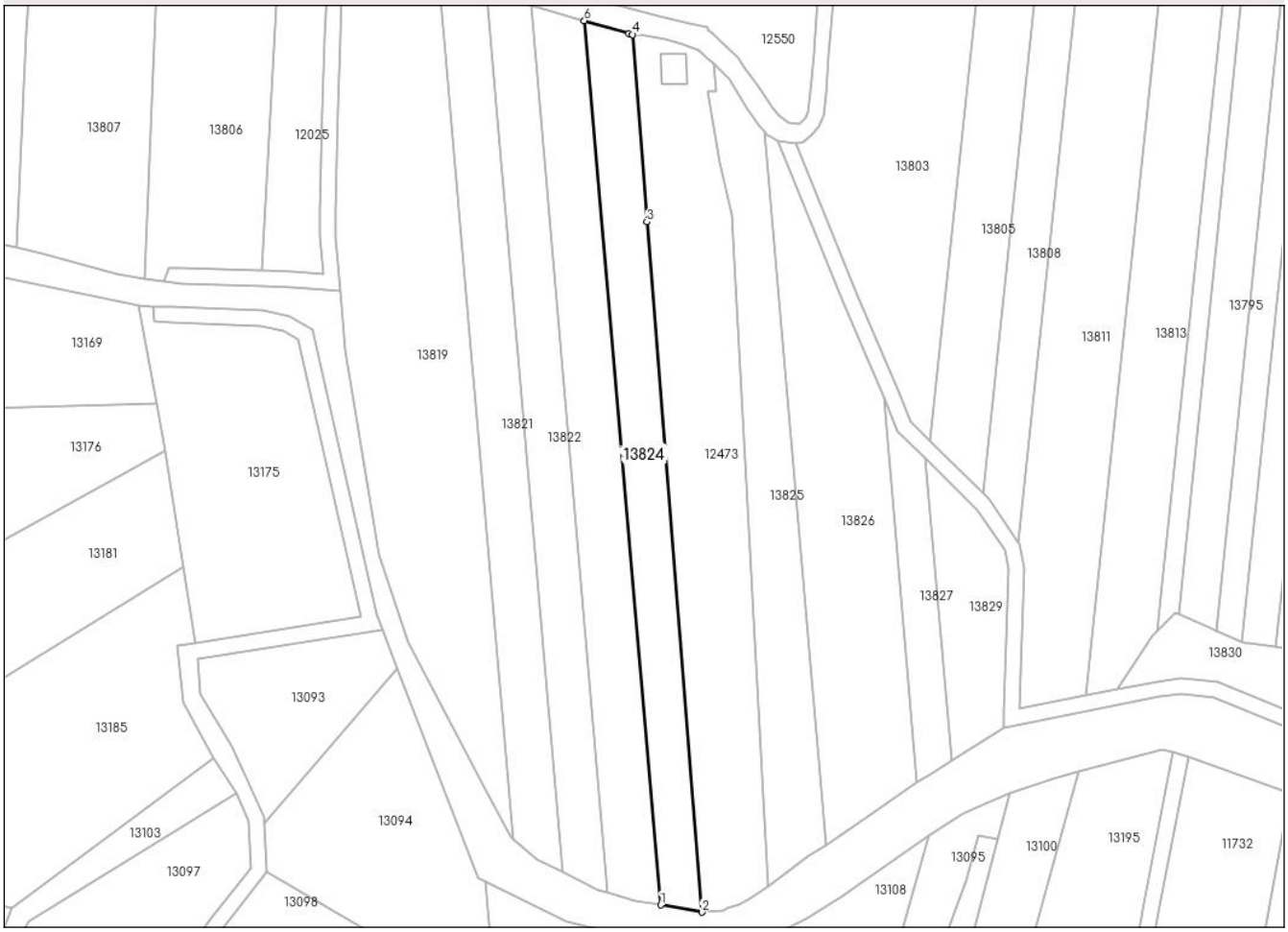
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.508	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.387,13 353.910,015	2	498.397,649 353.908,186	10.677
2	498.397,649 353.908,186	3	498.383,616 354.084,435	176.807
3	498.383,616 354.084,435	4	498.379,953 354.132,294	47.999
4	498.379,953 354.132,294	5	498.379,038 354.132,555	0.951
5	498.379,038 354.132,555	6	498.367,617 354.135,825	11.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.367,617 354.135,825	1	498.387,13 353.910,015	226.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68587, din 17/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TILĂ I. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.605	24	290	-	
2	arabil	NU	895	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.400,786 354.124,903	2	498.401,169 354.117,8	7.113
2	498.401,169 354.117,8	3	498.399,149 354.117,71	2.022
3	498.399,149 354.117,71	4	498.402,391 354.099,469	18.527
4	498.402,391 354.099,469	5	498.405,24 354.086,324	13.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.405,24 354.086,324	6	498.414,465 353.914,748	171.824
6	498.414,465 353.914,748	7	498.419,686 353.918,576	6.474
7	498.419,686 353.918,576	8	498.424,887 353.922,431	6.474
8	498.424,887 353.922,431	9	498.429,283 353.925,396	5.302
9	498.429,283 353.925,396	10	498.413,532 354.107,669	182.952
10	498.413,532 354.107,669	11	498.412,507 354.108,694	1.45
11	498.412,507 354.108,694	12	498.409,294 354.113,285	5.604
12	498.409,294 354.113,285	13	498.404,783 354.120,774	8.743
13	498.404,783 354.120,774	1	498.400,786 354.124,903	5.747

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.547	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62315, din 14/02/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI DUMITRU** 2) **PAVEL ANA** 3) **MARIN MARIA** 4) **MATEIU AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	24	290	-	
2	arabil	NU	3.071	24	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.413,532 354.107,669	2	498.429,283 353.925,396	182.952
2	498.429,283 353.925,396	3	498.439,231 353.932,105	11.999
3	498.439,231 353.932,105	4	498.452,707 353.941,221	16.27
4	498.452,707 353.941,221	5	498.444,213 354.039,514	98.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.444,213 354.039,514	6	498.433,742 354.064,134	26.754
6	498.433,742 354.064,134	7	498.417,012 354.104,997	44.155
7	498.417,012 354.104,997	8	498.415,477 354.105,905	1.783
8	498.415,477 354.105,905	9	498.414,422 354.106,779	1.37
9	498.414,422 354.106,779	1	498.413,532 354.107,669	1.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68502, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.444,213 354.039,514	2	498.452,707 353.941,221	98.659
2	498.452,707 353.941,221	3	498.456,244 353.943,614	4.27
3	498.456,244 353.943,614	4	498.461,538 353.946,914	6.238
4	498.461,538 353.946,914	5	498.454,872 354.024,049	77.423
5	498.454,872 354.024,049	6	498.447,799 354.031,083	9.975

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.447,799 354.031,083	1	498.444,213 354.039,514	9.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

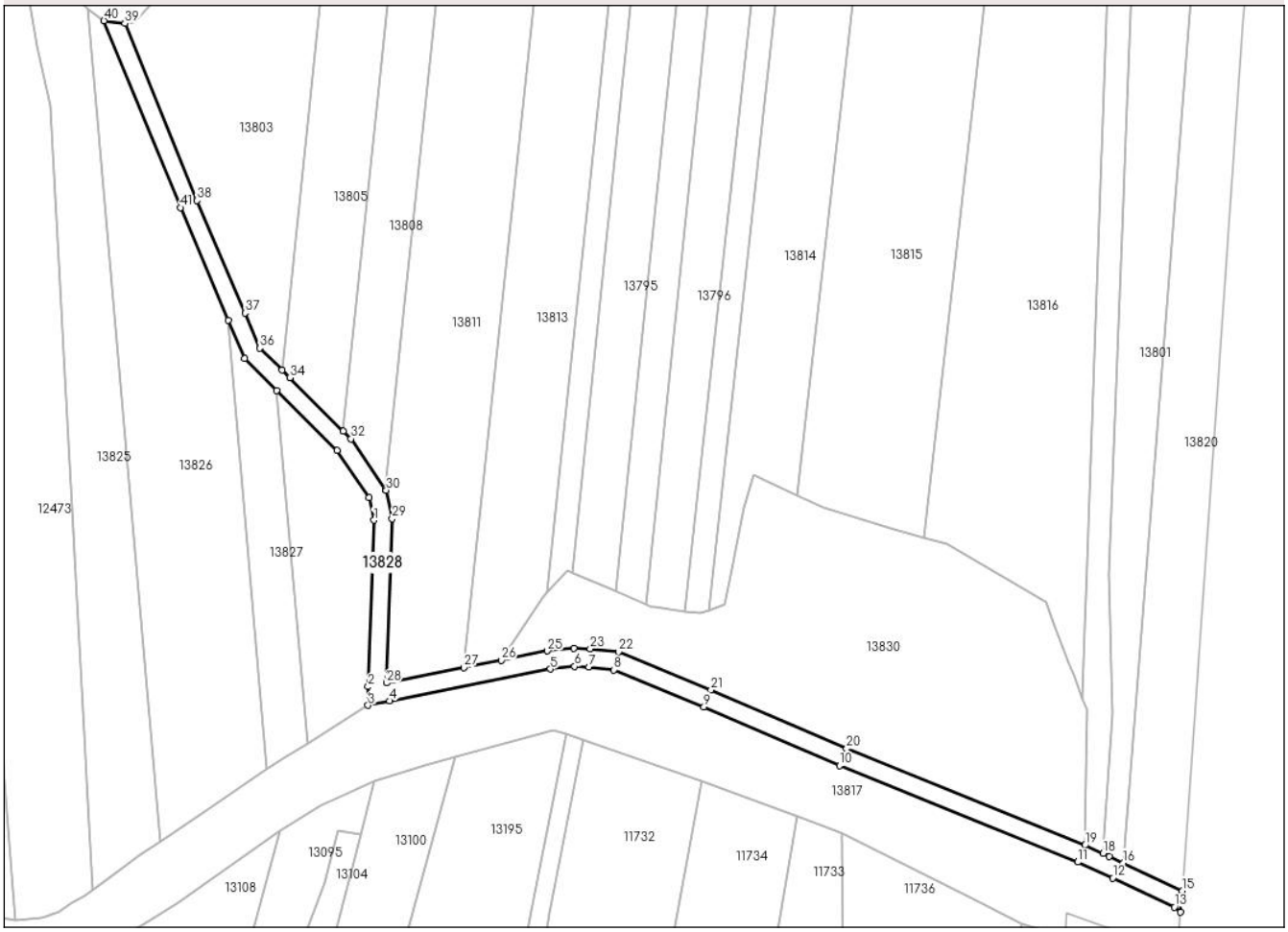
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.406	24	290	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	498.476,154 353.995,723	2	498.474,87 353.959,33	36.416
4	498.479,619 353.956,197	5	498.514,754 353.963,188	35.824
7	498.523,183 353.963,641	8	498.528,648 353.963,003	5.502
10	498.578,096 353.942,068	11	498.630,288 353.920,974	56.294
13	498.651,436 353.911,092	14	498.652,809 353.909,995	1.757
16	498.640,24 353.920,786	17	498.637,214 353.922,187	3.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	498.474,87 353.959,33	3	498.474,872 353.955,227	4.103
5	498.514,754 353.963,188	6	498.520,1 353.963,77	5.378
8	498.528,648 353.963,003	9	498.548,4 353.954,933	21.337
11	498.630,288 353.920,974	12	498.637,921 353.917,457	8.404
14	498.652,809 353.909,995	15	498.653,141 353.914,711	4.728
17	498.637,214 353.922,187	18	498.635,803 353.922,837	1.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	498.474,872 353.955,227	4	498.479,619 353.956,197	4.845
6	498.520,1 353.963,77	7	498.523,183 353.963,641	3.086
9	498.548,4 353.954,933	10	498.578,096 353.942,068	32.363
12	498.637,921 353.917,457	13	498.651,436 353.911,092	14.939
15	498.653,141 353.914,711	16	498.640,24 353.920,786	14.26
18	498.635,803 353.922,837	19	498.631,875 353.924,647	4.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	498.631,875 353.924,647	20	498.579,641 353.945,758	56.339
22	498.529,655 353.966,913	23	498.523,499 353.967,631	6.198
25	498.514,146 353.967,145	26	498.504,009 353.965,128	10.336
28	498.478,901 353.960,132	29	498.480,169 353.996,078	35.968
31	498.478,633 354.002,573	32	498.471,124 354.013,528	13.281
34	498.457,693 354.026,885	35	498.455,982 354.028,587	2.413
37	498.447,894 354.041,08	38	498.437,433 354.065,675	26.727
40	498.417,012 354.104,997	41	498.433,742 354.064,134	44.155
43	498.447,799 354.031,083	44	498.454,872 354.024,049	9.975
46	498.475,091 354.000,665	1	498.476,154 353.995,723	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	498.579,641 353.945,758	21	498.549,952 353.958,62	32.355
23	498.523,499 353.967,631	24	498.519,966 353.967,779	3.536
26	498.504,009 353.965,128	27	498.495,801 353.963,495	8.369
29	498.480,169 353.996,078	30	498.478,836 354.002,277	6.341
32	498.471,124 354.013,528	33	498.469,434 354.015,209	2.384
35	498.455,982 354.028,587	36	498.451,174 354.033,368	6.78
38	498.437,433 354.065,675	39	498.421,573 354.104,415	41.861
41	498.433,742 354.064,134	42	498.444,213 354.039,514	26.754
44	498.454,872 354.024,049	45	498.468,037 354.010,957	18.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	498.549,952 353.958,62	22	498.529,655 353.966,913	21.926
24	498.519,966 353.967,779	25	498.514,146 353.967,145	5.854
27	498.495,801 353.963,495	28	498.478,901 353.960,132	17.231
30	498.478,836 354.002,277	31	498.478,633 354.002,573	0.359
33	498.469,434 354.015,209	34	498.457,693 354.026,885	16.558
36	498.451,174 354.033,368	37	498.447,894 354.041,08	8.381
39	498.421,573 354.104,415	40	498.417,012 354.104,997	4.598
42	498.444,213 354.039,514	43	498.447,799 354.031,083	9.162
45	498.468,037 354.010,957	46	498.475,091 354.000,665	12.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

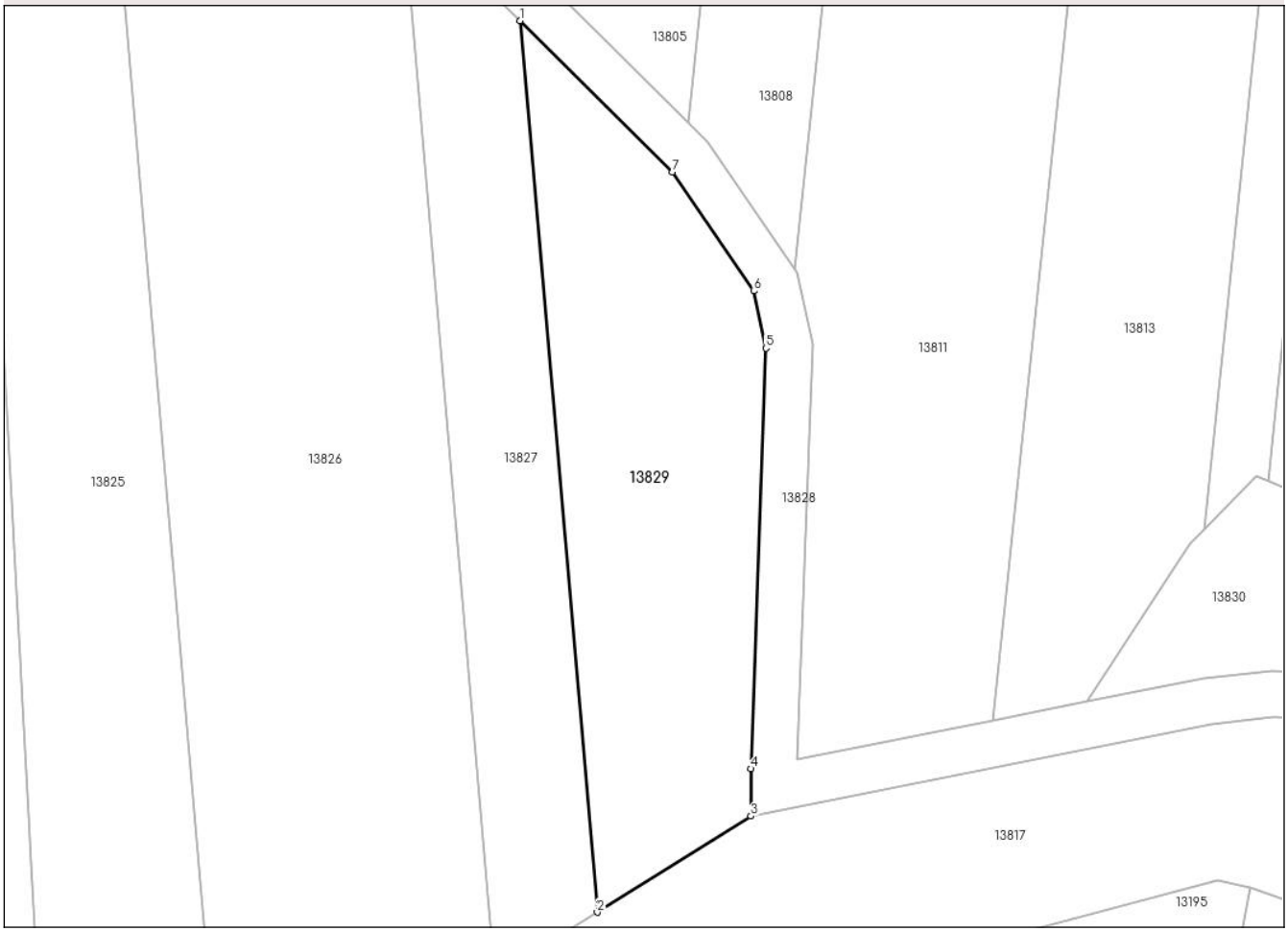
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.047	24	290/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.454,872 354.024,049	2	498.461,538 353.946,914	77.423
2	498.461,538 353.946,914	3	498.474,872 353.955,227	15.713
3	498.474,872 353.955,227	4	498.474,87 353.959,33	4.103
4	498.474,87 353.959,33	5	498.476,154 353.995,723	36.416
5	498.476,154 353.995,723	6	498.475,091 354.000,665	5.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.475,091 354.000,665	7	498.468,037 354.010,957	12.477
7	498.468,037 354.010,957	1	498.454,872 354.024,049	18.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.529	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.135	24	294	-	
2	pasune	NU	3.394	24	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.514,146 353.967,145	2	498.519,966 353.967,779	5.854
3	498.523,499 353.967,631	4	498.529,655 353.966,913	6.198
5	498.549,952 353.958,62	6	498.579,641 353.945,758	32.355
7	498.631,875 353.924,647	8	498.632,222 353.954,249	29.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.519,966 353.967,779	3	498.523,499 353.967,631	3.536
4	498.529,655 353.966,913	5	498.549,952 353.958,62	21.926
6	498.579,641 353.945,758	7	498.631,875 353.924,647	56.339
8	498.632,222 353.954,249	9	498.631,351 353.956,577	2.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	498.631,351 353.956,577	10	498.629,331 353.961,974	5.763
11	498.628,45 353.964,328	12	498.625,037 353.973,447	9.737
13	498.623,389 353.977,852	14	498.601,636 353.990,625	25.226
15	498.596,697 353.991,931	16	498.589,257 353.993,9	7.696
17	498.574,533 353.998,395	18	498.568,93 354.001,029	6.191
19	498.559,197 354.005,605	20	498.557,297 353.998,548	7.308
21	498.554,447 353.985,044	22	498.552,88 353.977,314	7.887
23	498.549,611 353.976,069	24	498.547,766 353.975,367	1.974
25	498.544,316 353.975,84	26	498.537,557 353.976,768	6.822
27	498.536,753 353.976,878	28	498.535,656 353.977,348	1.193
29	498.529,154 353.980,13	30	498.527,254 353.980,943	2.067
31	498.519,636 353.984,202	32	498.518,619 353.984,637	1.106
33	498.514,113 353.980,012	34	498.512,898 353.978,766	1.74
35	498.504,009 353.965,128	1	498.514,146 353.967,145	10.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	498.629,331 353.961,974	11	498.628,45 353.964,328	2.513
12	498.625,037 353.973,447	13	498.623,389 353.977,852	4.703
14	498.601,636 353.990,625	15	498.596,697 353.991,931	5.109
16	498.589,257 353.993,9	17	498.574,533 353.998,395	15.395
18	498.568,93 354.001,029	19	498.559,197 354.005,605	10.755
20	498.557,297 353.998,548	21	498.554,447 353.985,044	13.801
22	498.552,88 353.977,314	23	498.549,611 353.976,069	3.498
24	498.547,766 353.975,367	25	498.544,316 353.975,84	3.482
26	498.537,557 353.976,768	27	498.536,753 353.976,878	0.811
28	498.535,656 353.977,348	29	498.529,154 353.980,13	7.072
30	498.527,254 353.980,943	31	498.519,636 353.984,202	8.286
32	498.518,619 353.984,637	33	498.514,113 353.980,012	6.457
34	498.512,898 353.978,766	35	498.504,009 353.965,128	16.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

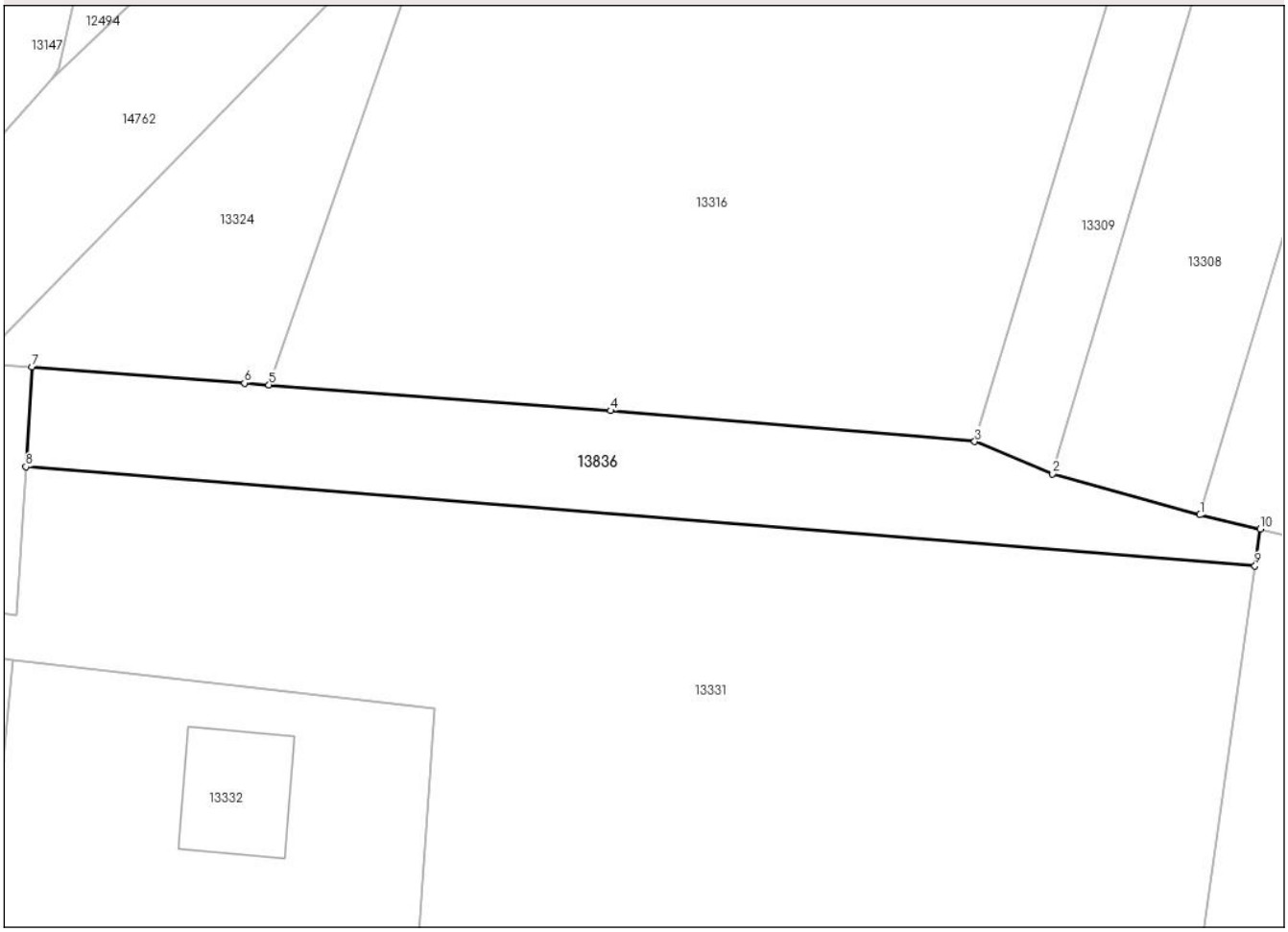
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.179	20	714-715	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.727,898 355.515,182	2	497.712,976 355.519,334	15.489
2	497.712,976 355.519,334	3	497.705,086 355.522,603	8.54
3	497.705,086 355.522,603	4	497.668,219 355.525,717	36.998
4	497.668,219 355.525,717	5	497.633,606 355.528,334	34.712
5	497.633,606 355.528,334	6	497.631,121 355.528,522	2.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.631,121 355.528,522	7	497.609,579 355.530,151	21.604
7	497.609,579 355.530,151	8	497.608,984 355.520,036	10.132
8	497.608,984 355.520,036	9	497.733,47 355.510,001	124.89
9	497.733,47 355.510,001	10	497.734,002 355.513,733	3.77
10	497.734,002 355.513,733	1	497.727,898 355.515,182	6.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		347	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

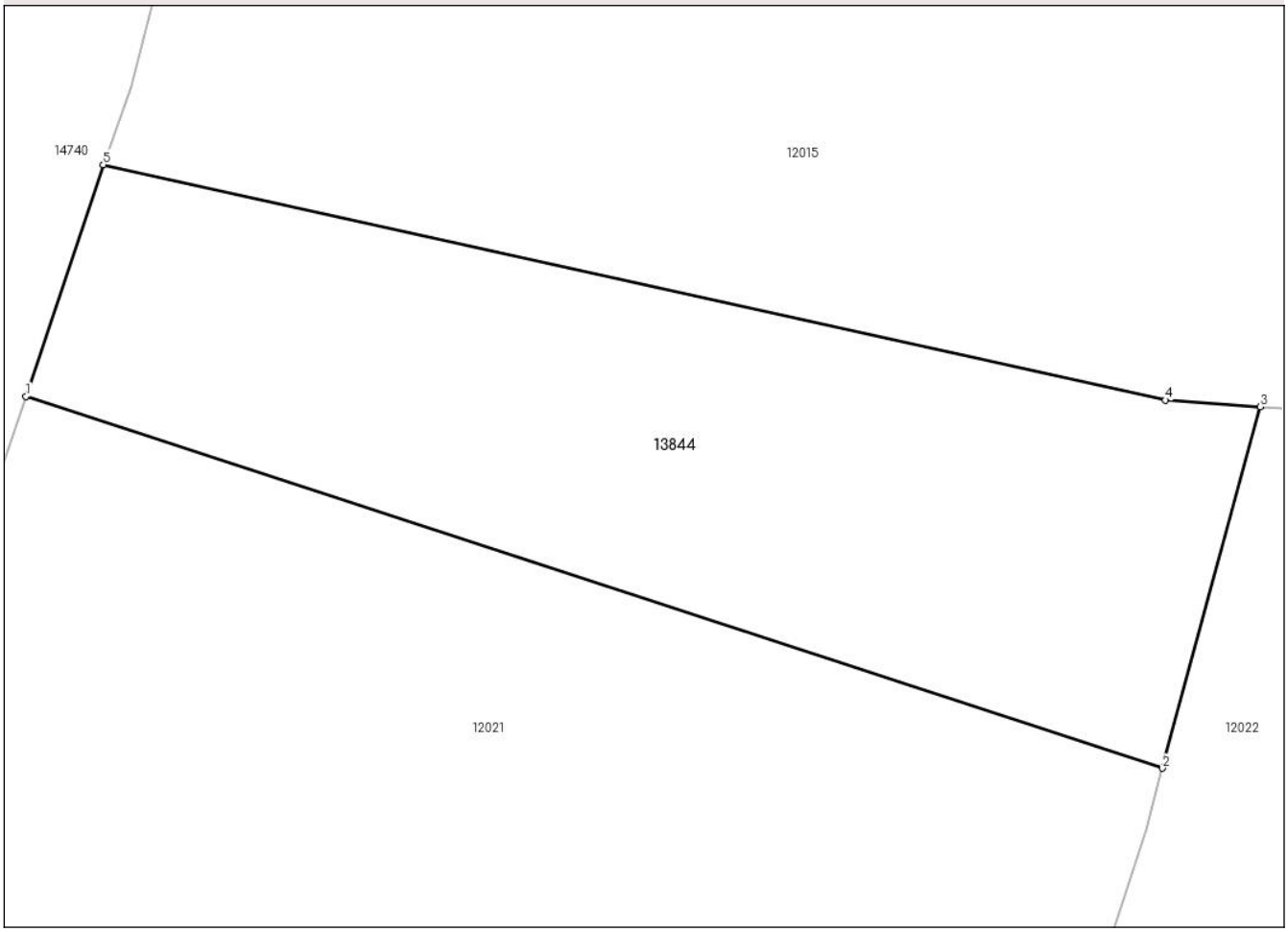
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	347	6	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.123,47 355.587,672	2	498.158,808 355.576,126	37.176
2	498.158,808 355.576,126	3	498.161,846 355.587,355	11.633
3	498.161,846 355.587,355	4	498.158,902 355.587,559	2.951
4	498.158,902 355.587,559	5	498.125,877 355.594,868	33.824
5	498.125,877 355.594,868	1	498.123,47 355.587,672	7.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.085	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

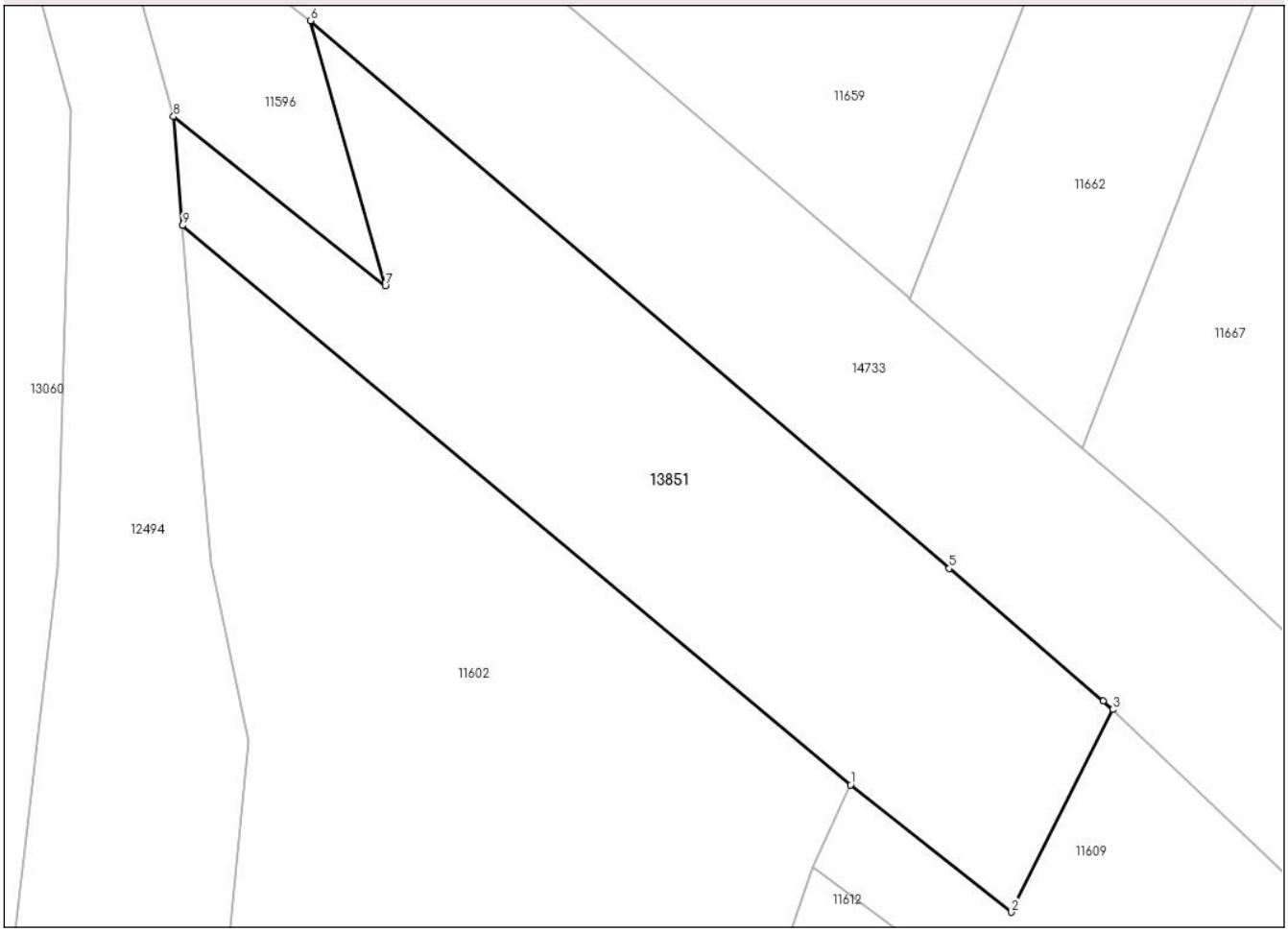
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.085	9	151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.681,276 356.231,352	2	497.692,231 356.222,683	13.97
2	497.692,231 356.222,683	3	497.699,129 356.236,478	15.424
3	497.699,129 356.236,478	4	497.698,502 356.237,076	0.866
4	497.698,502 356.237,076	5	497.687,997 356.246,078	13.834
5	497.687,997 356.246,078	6	497.644,493 356.283,352	57.288

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.644,493 356.283,352	7	497.649,564 356.265,305	18.746
7	497.649,564 356.265,305	8	497.635,15 356.276,83	18.455
8	497.635,15 356.276,83	9	497.635,758 356.269,406	7.449
9	497.635,758 356.269,406	1	497.681,276 356.231,352	59.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

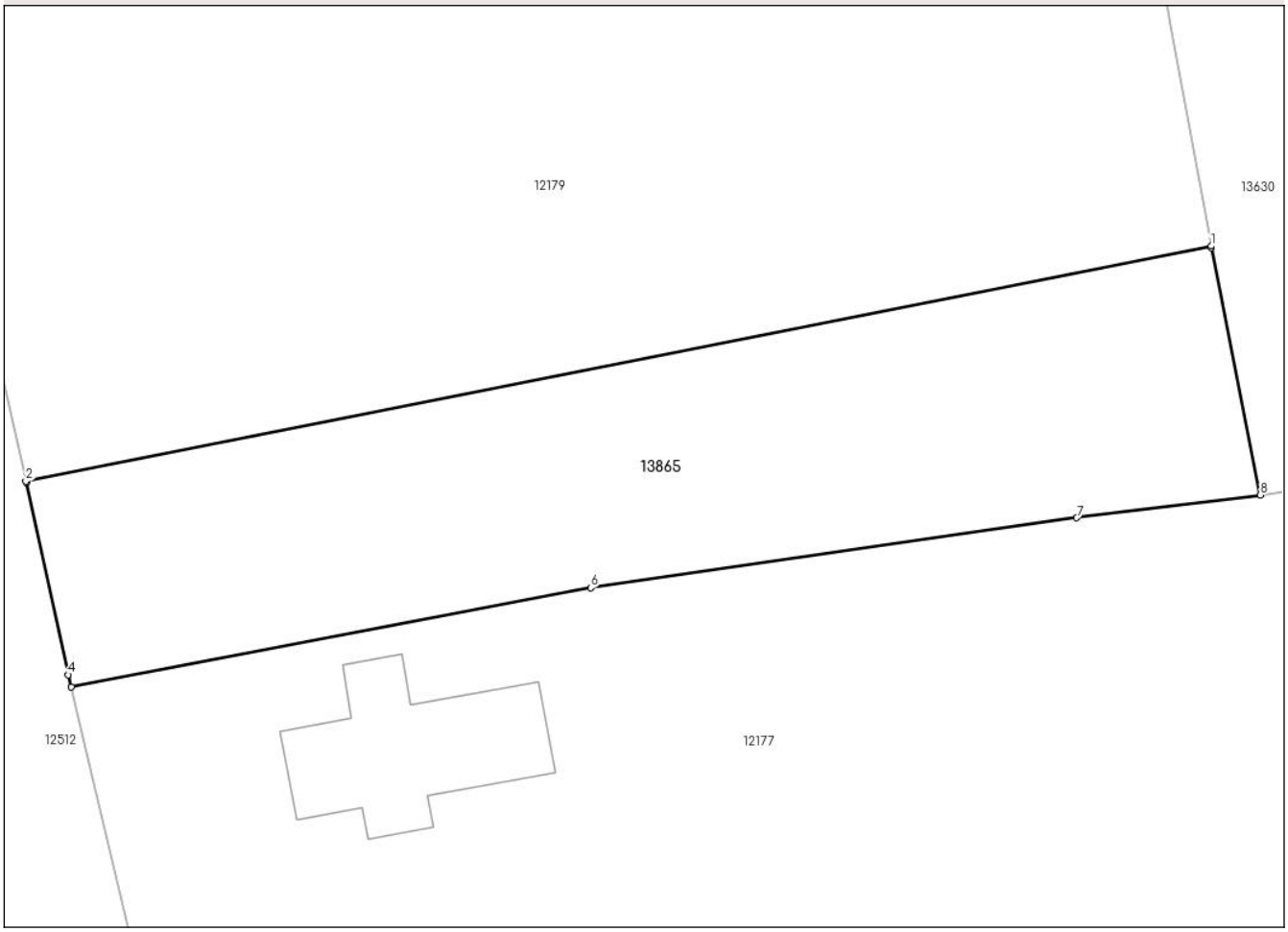
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	575	23	283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.242,508 355.043,324	2	498.187,771 355.032,476	55.802
2	498.187,771 355.032,476	3	498.187,786 355.032,41	0.068
3	498.187,786 355.032,41	4	498.189,727 355.023,548	9.072
4	498.189,727 355.023,548	5	498.189,858 355.022,994	0.569
5	498.189,858 355.022,994	6	498.213,854 355.027,565	24.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.213,854 355.027,565	7	498.236,299 355.030,787	22.675
7	498.236,299 355.030,787	8	498.244,78 355.031,847	8.547
8	498.244,78 355.031,847	9	498.242,52 355.043,258	11.633
9	498.242,52 355.043,258	1	498.242,508 355.043,324	0.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

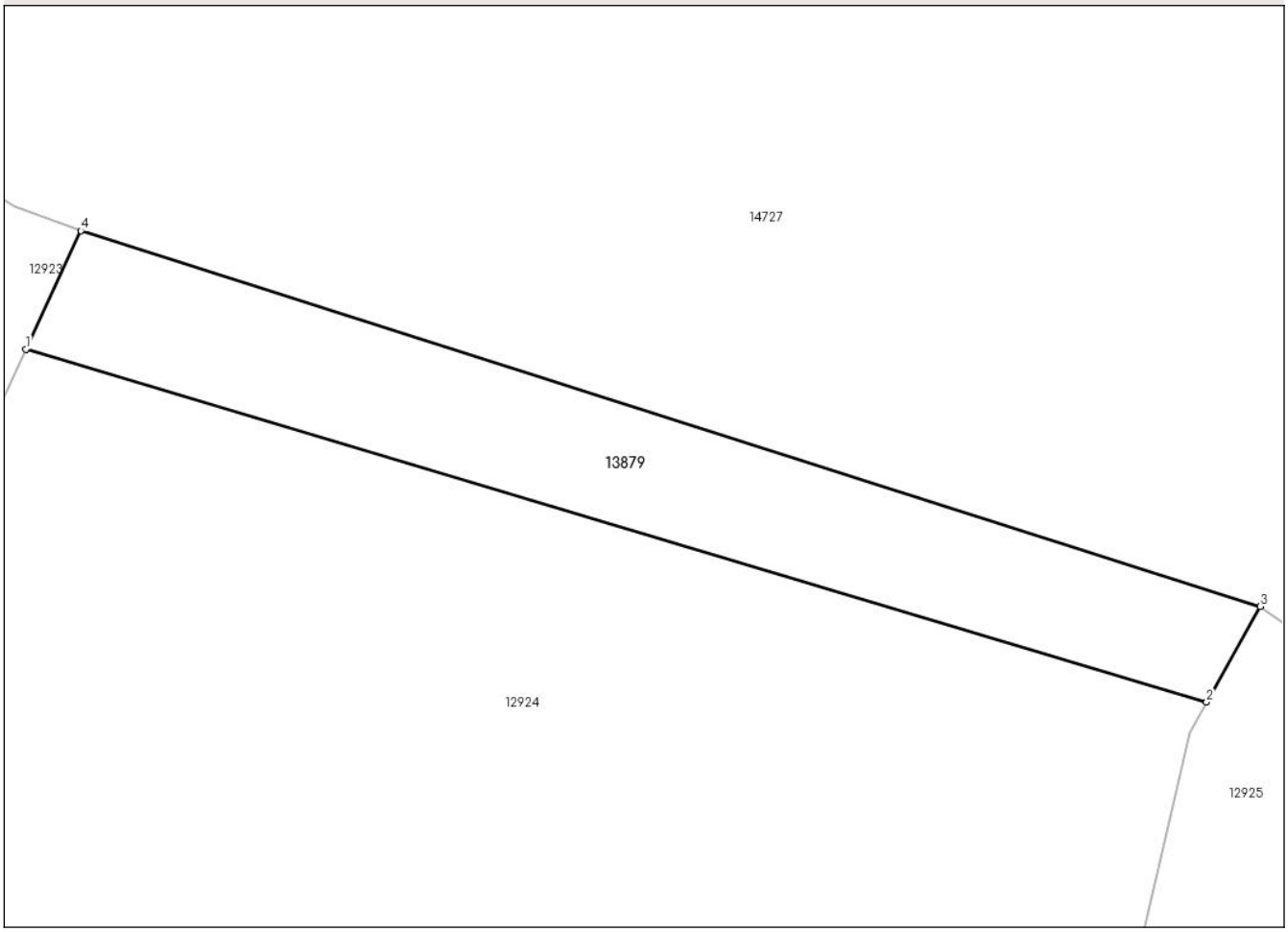
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.790,615 356.574,834	2	498.812,69 356.568,246	23.037
2	498.812,69 356.568,246	3	498.813,693 356.570,03	2.047
3	498.813,693 356.570,03	4	498.791,644 356.577,047	23.139
4	498.791,644 356.577,047	1	498.790,615 356.574,834	2.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

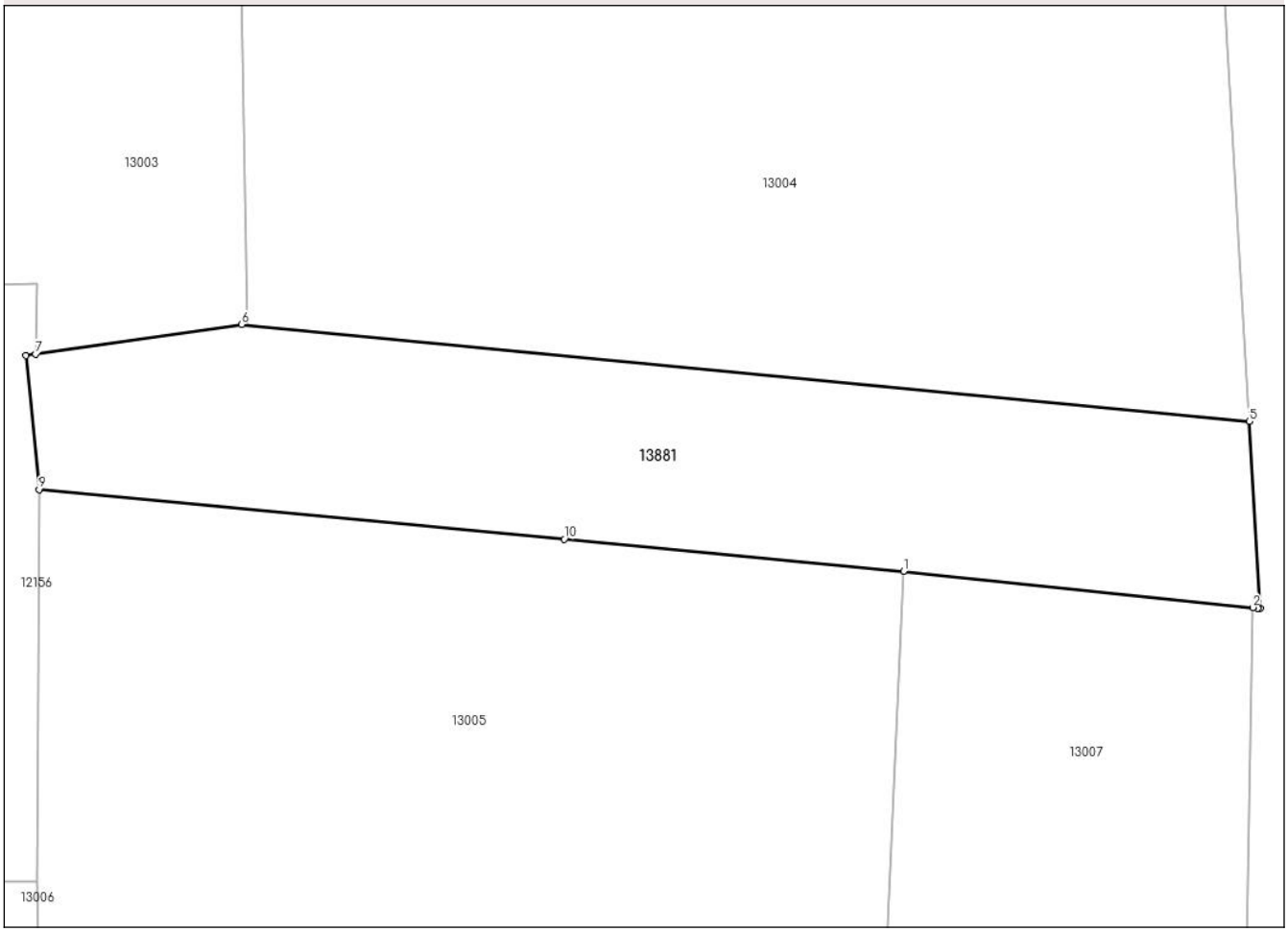
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	309	13	434	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.717,495 356.421,568	2	498.730,605 356.420,203	13.181
2	498.730,605 356.420,203	3	498.730,791 356.420,184	0.187
3	498.730,791 356.420,184	4	498.730,884 356.420,174	0.094
4	498.730,884 356.420,174	5	498.730,473 356.427,181	7.019
5	498.730,473 356.427,181	6	498.692,65 356.430,812	37.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.692,65 356.430,812	7	498.684,917 356.429,701	7.812
7	498.684,917 356.429,701	8	498.684,557 356.429,649	0.364
8	498.684,557 356.429,649	9	498.685,045 356.424,622	5.051
9	498.685,045 356.424,622	10	498.704,757 356.422,767	19.799
10	498.704,757 356.422,767	1	498.717,495 356.421,568	12.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

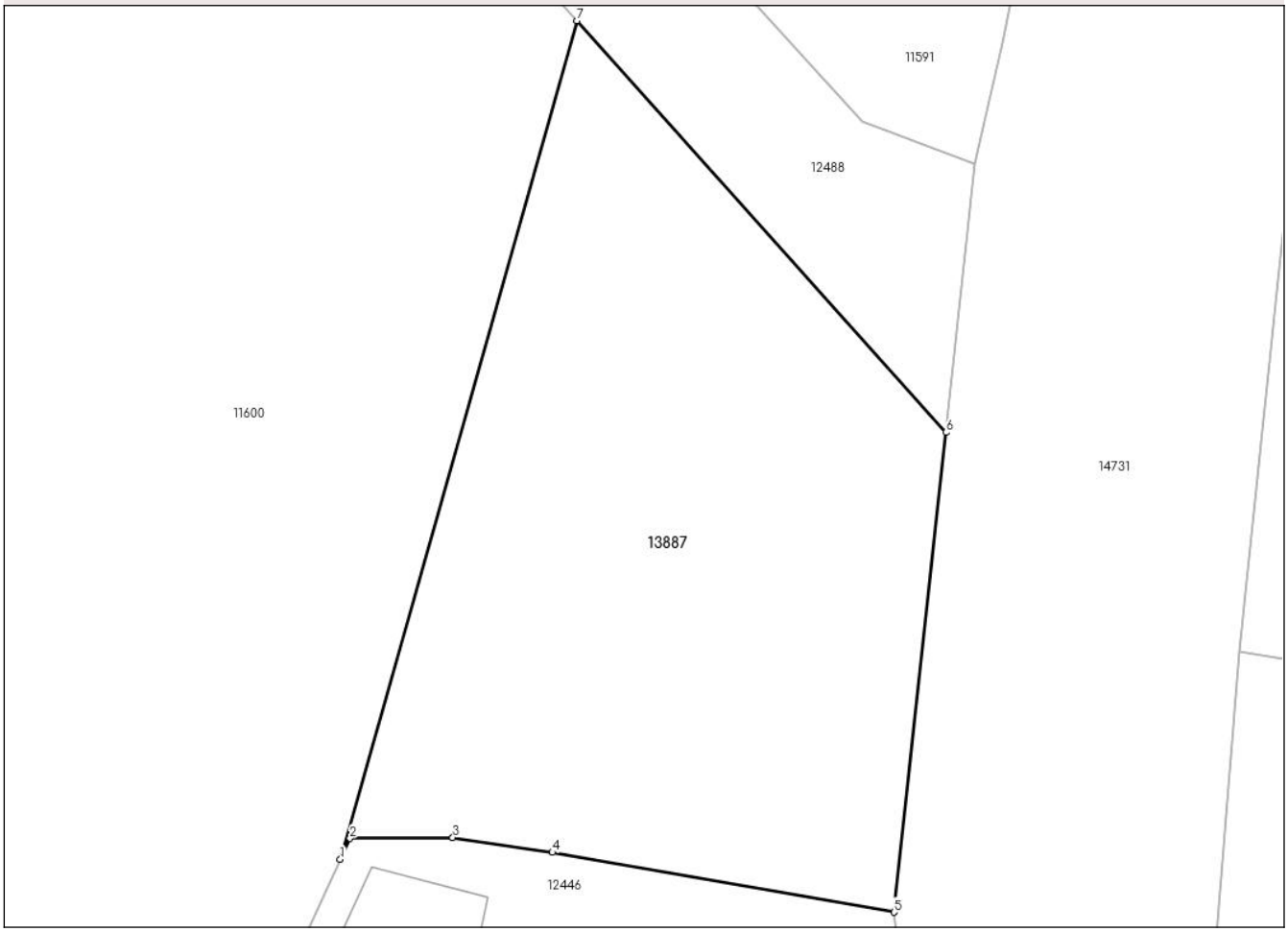
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	535	9	269	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.120,744 356.233,92	2	499.121,135 356.234,768	0.934
2	499.121,135 356.234,768	3	499.125,296 356.234,805	4.161
3	499.125,296 356.234,805	4	499.129,325 356.234,2	4.074
4	499.129,325 356.234,2	5	499.143,155 356.231,786	14.039
5	499.143,155 356.231,786	6	499.145,251 356.251,178	19.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.145,251 356.251,178	7	499.130,33 356.267,82	22.352
7	499.130,33 356.267,82	1	499.120,744 356.233,92	35.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		653	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

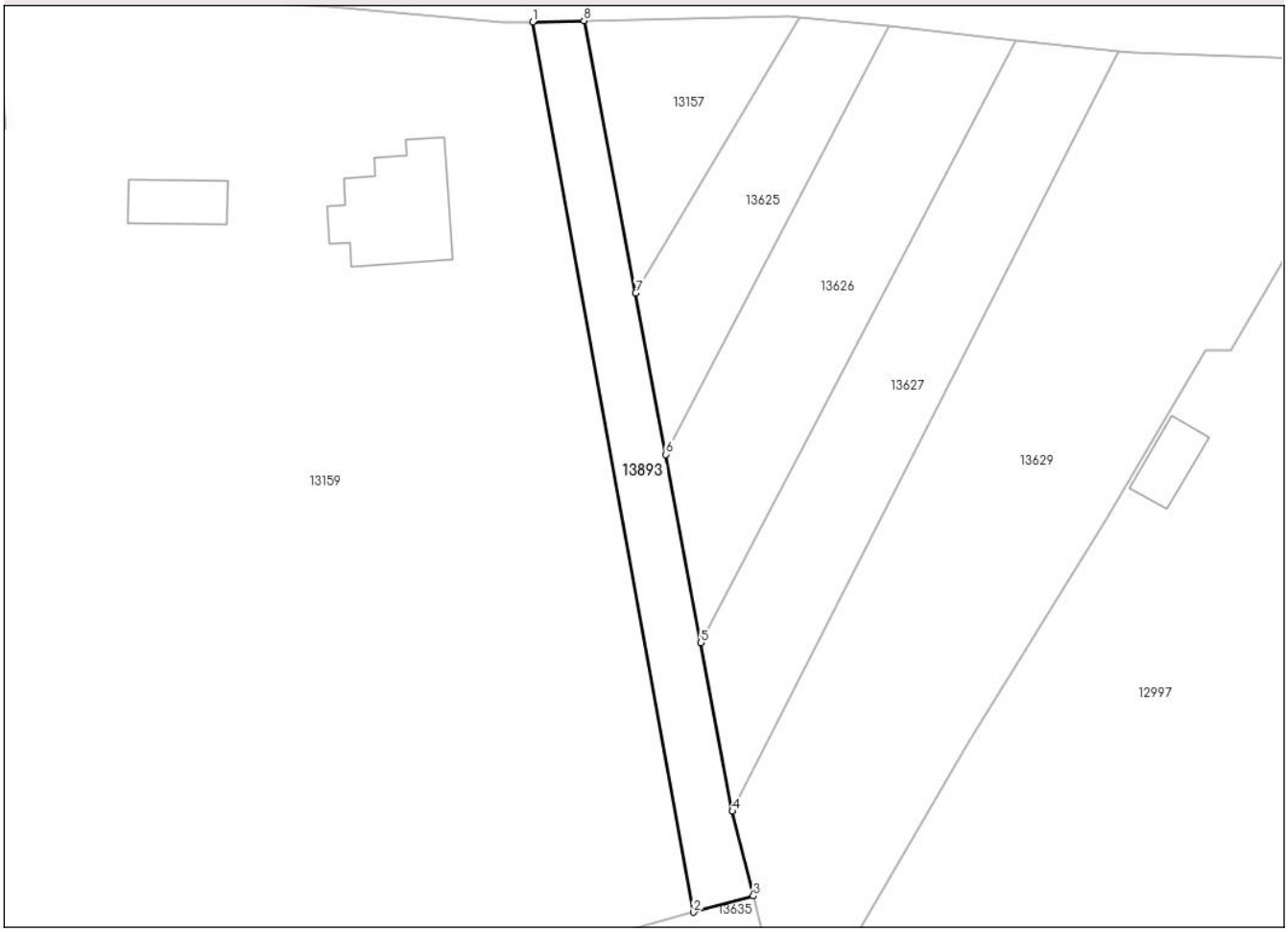
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	653	11	314,315,321, 322	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.371,579 355.193,285	2	498.390,205 355.090,229	104.726
2	498.390,205 355.090,229	3	498.397,128 355.092,103	7.172
3	498.397,128 355.092,103	4	498.394,7 355.101,924	10.117
4	498.394,7 355.101,924	5	498.391,064 355.121,421	19.833
5	498.391,064 355.121,421	6	498.387,0 355.143,215	22.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.387,0 355.143,215	7	498.383,51 355.161,93	19.038
7	498.383,51 355.161,93	8	498.377,497 355.193,428	32.067
8	498.377,497 355.193,428	1	498.371,579 355.193,285	5.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.972	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.972	24	872	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.753,29 355.934,526	2	497.742,01 355.908,481	28.383
2	497.742,01 355.908,481	3	497.735,473 355.890,931	18.728
3	497.735,473 355.890,931	4	497.723,505 355.876,295	18.906
4	497.723,505 355.876,295	5	497.712,855 355.861,848	17.948
5	497.712,855 355.861,848	6	497.704,237 355.862,087	8.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.704,237 355.862,087	7	497.703,437 355.855,131	7.002
7	497.703,437 355.855,131	8	497.714,626 355.853,041	11.383
8	497.714,626 355.853,041	9	497.720,144 355.860,531	9.303
9	497.720,144 355.860,531	10	497.725,909 355.869,339	10.527
10	497.725,909 355.869,339	11	497.733,048 355.866,129	7.827
11	497.733,048 355.866,129	12	497.742,414 355.861,834	10.304
12	497.742,414 355.861,834	13	497.755,968 355.855,441	14.986
13	497.755,968 355.855,441	14	497.767,702 355.875,16	22.946
14	497.767,702 355.875,16	15	497.778,19 355.893,722	21.32
15	497.778,19 355.893,722	16	497.784,929 355.903,295	11.707
16	497.784,929 355.903,295	17	497.791,429 355.910,317	9.569
17	497.791,429 355.910,317	18	497.795,934 355.914,98	6.484
18	497.795,934 355.914,98	1	497.753,29 355.934,526	46.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.602	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.602	22	824/831	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.956,429 355.791,492	2	497.958,738 355.816,855	25.468
2	497.958,738 355.816,855	3	497.961,552 355.845,033	28.318
3	497.961,552 355.845,033	4	497.943,774 355.843,978	17.809
4	497.943,774 355.843,978	5	497.941,375 355.825,848	18.288
5	497.941,375 355.825,848	6	497.939,264 355.806,888	19.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.939,264 355.806,888	7	497.931,273 355.808,291	8.113
7	497.931,273 355.808,291	8	497.920,792 355.810,203	10.654
8	497.920,792 355.810,203	9	497.911,844 355.812,142	9.156
9	497.911,844 355.812,142	10	497.903,754 355.813,414	8.189
10	497.903,754 355.813,414	11	497.891,532 355.815,561	12.409
11	497.891,532 355.815,561	12	497.883,64 355.817,042	8.03
12	497.883,64 355.817,042	13	497.881,963 355.807,142	10.041
13	497.881,963 355.807,142	14	497.898,396 355.804,264	16.683
14	497.898,396 355.804,264	15	497.908,209 355.802,64	9.946
15	497.908,209 355.802,64	16	497.911,132 355.804,065	3.252
16	497.911,132 355.804,065	17	497.917,428 355.803,127	6.365
17	497.917,428 355.803,127	18	497.916,763 355.795,256	7.899
18	497.916,763 355.795,256	1	497.956,429 355.791,492	39.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:414
Nr. cadastral vechi:569

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 111, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	82530	3.183	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	82530-C1	Loc. Tutulesti, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		Loc. Tutulesti, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.6		Loc. Tutulesti, Nr. 111, Jud. Arges	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161 / 12/01/2007		
Act Notarial nr. 73, din 10/01/2007 emis de N.P. GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA VALERICĂ** 2) **DIMA VASILICA**, soti	
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SUSENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **DIMA VALERICĂ** 2) **DIMA VASILICA**, soti	
B3	Se noteaza radierea constructiilor C2, C3, C4.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

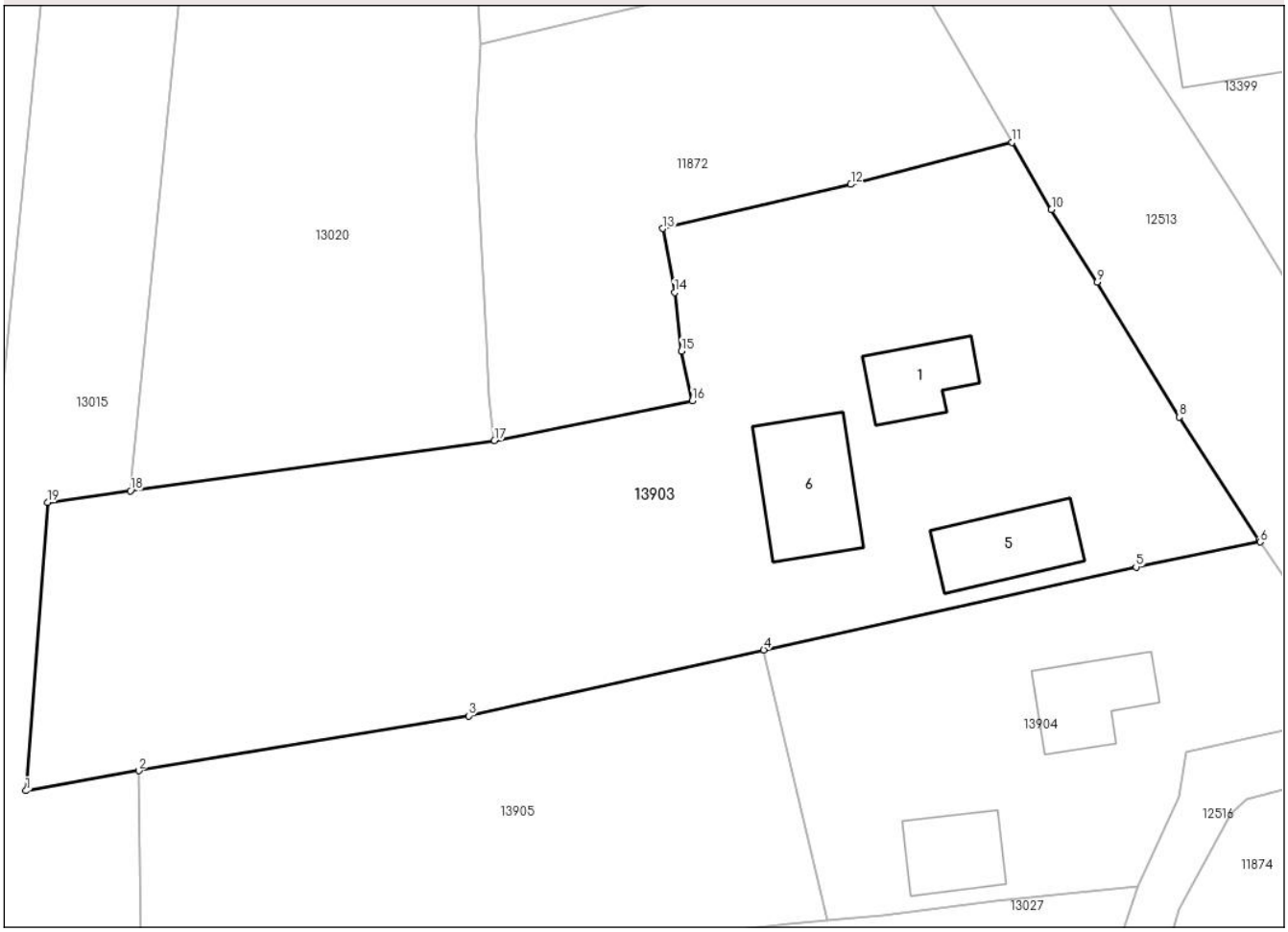
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
82530	3.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	19	436	-	
2	faneata	DA	550	19	437	-	
3	arabil	DA	1.633	19	438,439,440, 442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	82530-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.5		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.6		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.697,793 354.797,367	2	497.708,11 354.799,202	10.479
2	497.708,11 354.799,202	3	497.738,292 354.804,221	30.596
3	497.738,292 354.804,221	4	497.765,289 354.810,229	27.657
4	497.765,289 354.810,229	5	497.799,353 354.817,809	34.897
5	497.799,353 354.817,809	6	497.810,711 354.820,107	11.588
6	497.810,711 354.820,107	7	497.810,576 354.820,306	0.24
7	497.810,576 354.820,306	8	497.803,278 354.831,512	13.373
8	497.803,278 354.831,512	9	497.795,775 354.843,836	14.428
9	497.795,775 354.843,836	10	497.791,604 354.850,476	7.841
10	497.791,604 354.850,476	11	497.788,015 354.856,637	7.13
11	497.788,015 354.856,637	12	497.773,257 354.852,783	15.253
12	497.773,257 354.852,783	13	497.756,033 354.848,744	17.691
13	497.756,033 354.848,744	14	497.757,147 354.842,89	5.959
14	497.757,147 354.842,89	15	497.757,769 354.837,555	5.371
15	497.757,769 354.837,555	16	497.758,755 354.833,002	4.659
16	497.758,755 354.833,002	17	497.740,647 354.829,364	18.47
17	497.740,647 354.829,364	18	497.707,344 354.824,774	33.618
18	497.707,344 354.824,774	19	497.699,782 354.823,732	7.633
19	497.699,782 354.823,732	1	497.697,793 354.797,367	26.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Nr. 112, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.180	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83844, din 07/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ELISABETA** 2) **MINCA ST. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

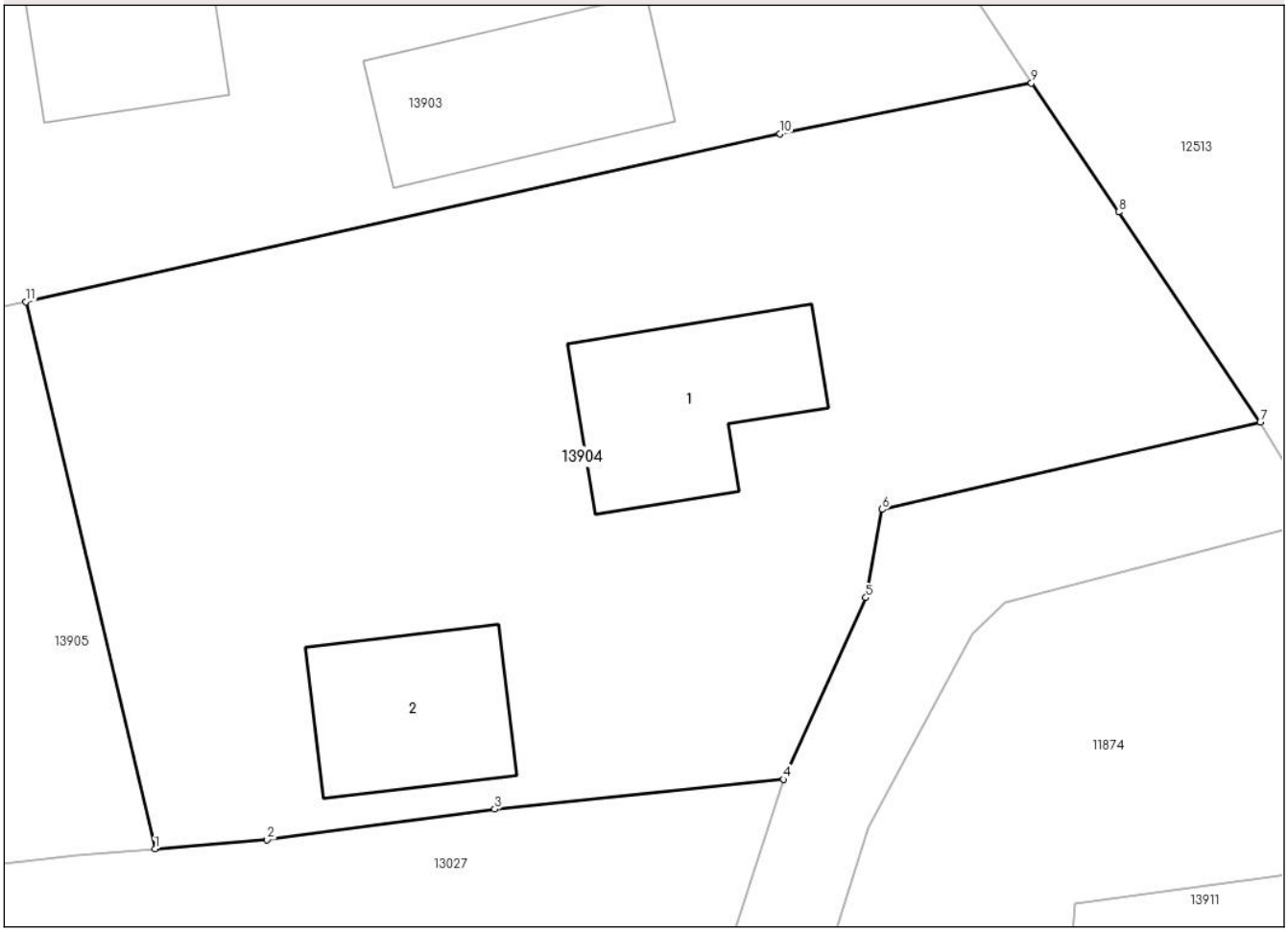
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.180	19	434,435	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.771,117 354.785,519	2	497.776,179 354.785,942	5.08
2	497.776,179 354.785,942	3	497.786,46 354.787,317	10.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	497.786,46 354.787,317	4	497.799,519 354.788,658	13.128
4	497.799,519 354.788,658	5	497.803,23 354.796,862	9.004
5	497.803,23 354.796,862	6	497.803,965 354.800,851	4.056
6	497.803,965 354.800,851	7	497.821,041 354.804,791	17.525
7	497.821,041 354.804,791	8	497.814,646 354.814,283	11.445
8	497.814,646 354.814,283	9	497.810,711 354.820,107	7.029
9	497.810,711 354.820,107	10	497.799,353 354.817,809	11.588
10	497.799,353 354.817,809	11	497.765,289 354.810,229	34.897
11	497.765,289 354.810,229	1	497.771,117 354.785,519	25.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.374	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72347, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RIZESCU N. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

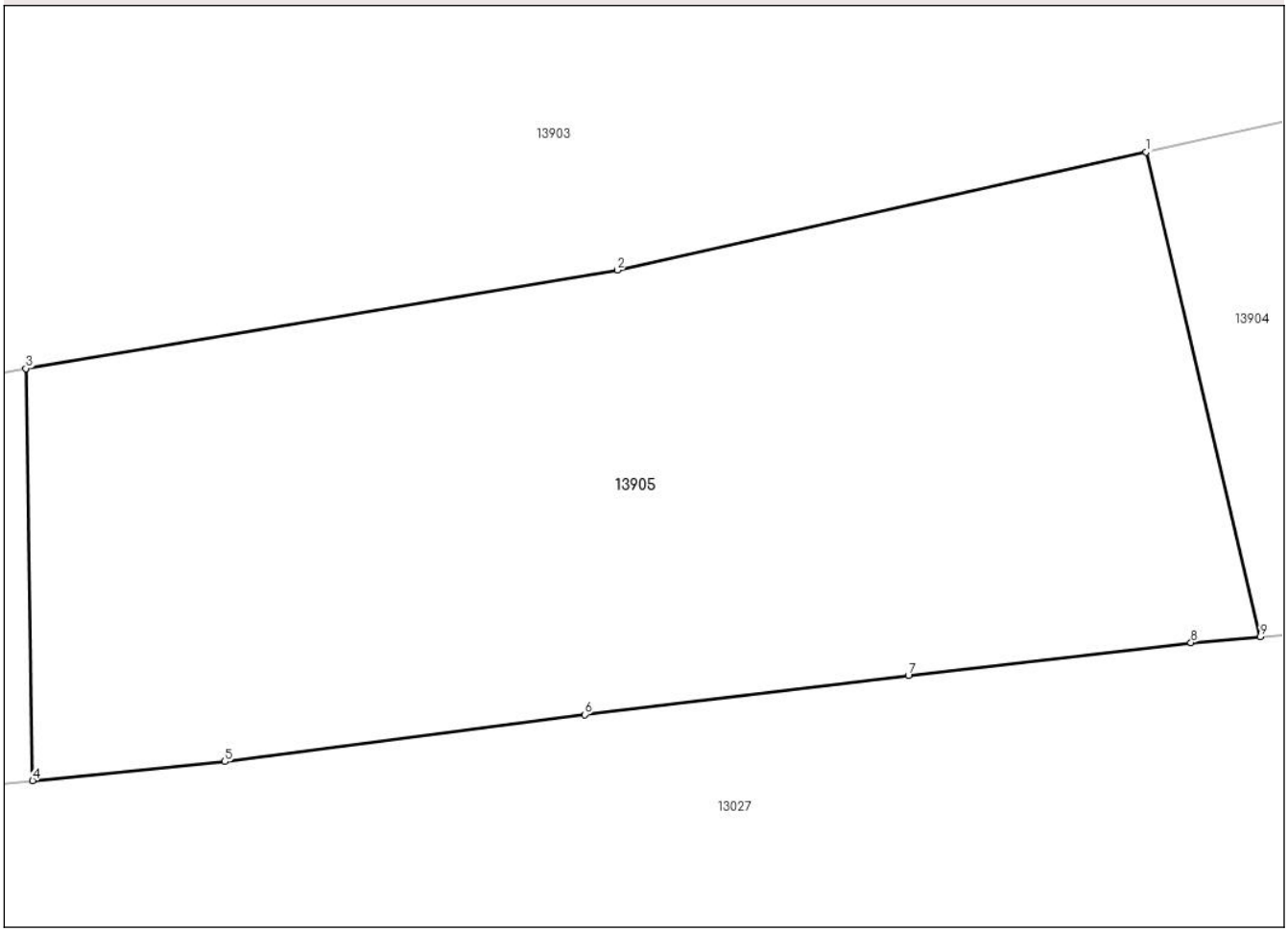
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.374	19	433	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.765,289 354.810,229	2	497.738,292 354.804,221	27.657
2	497.738,292 354.804,221	3	497.708,11 354.799,202	30.596
3	497.708,11 354.799,202	4	497.708,45 354.778,181	21.024
4	497.708,45 354.778,181	5	497.718,269 354.779,155	9.867
5	497.718,269 354.779,155	6	497.736,635 354.781,551	18.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.736,635 354.781,551	7	497.753,155 354.783,541	16.639
7	497.753,155 354.783,541	8	497.767,581 354.785,224	14.524
8	497.767,581 354.785,224	9	497.771,117 354.785,519	3.548
9	497.771,117 354.785,519	1	497.765,289 354.810,229	25.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.175	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.175	19	397	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.863,16 354.511,838	2	497.858,154 354.620,602	108.879
2	497.858,154 354.620,602	3	497.844,346 354.619,446	13.856
3	497.844,346 354.619,446	4	497.846,307 354.589,558	29.952
4	497.846,307 354.589,558	5	497.819,111 354.585,364	27.517
5	497.819,111 354.585,364	6	497.826,407 354.520,818	64.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.826,407 354.520,818	1	497.863,16 354.511,838	37.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97310, din 17/05/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN C. ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

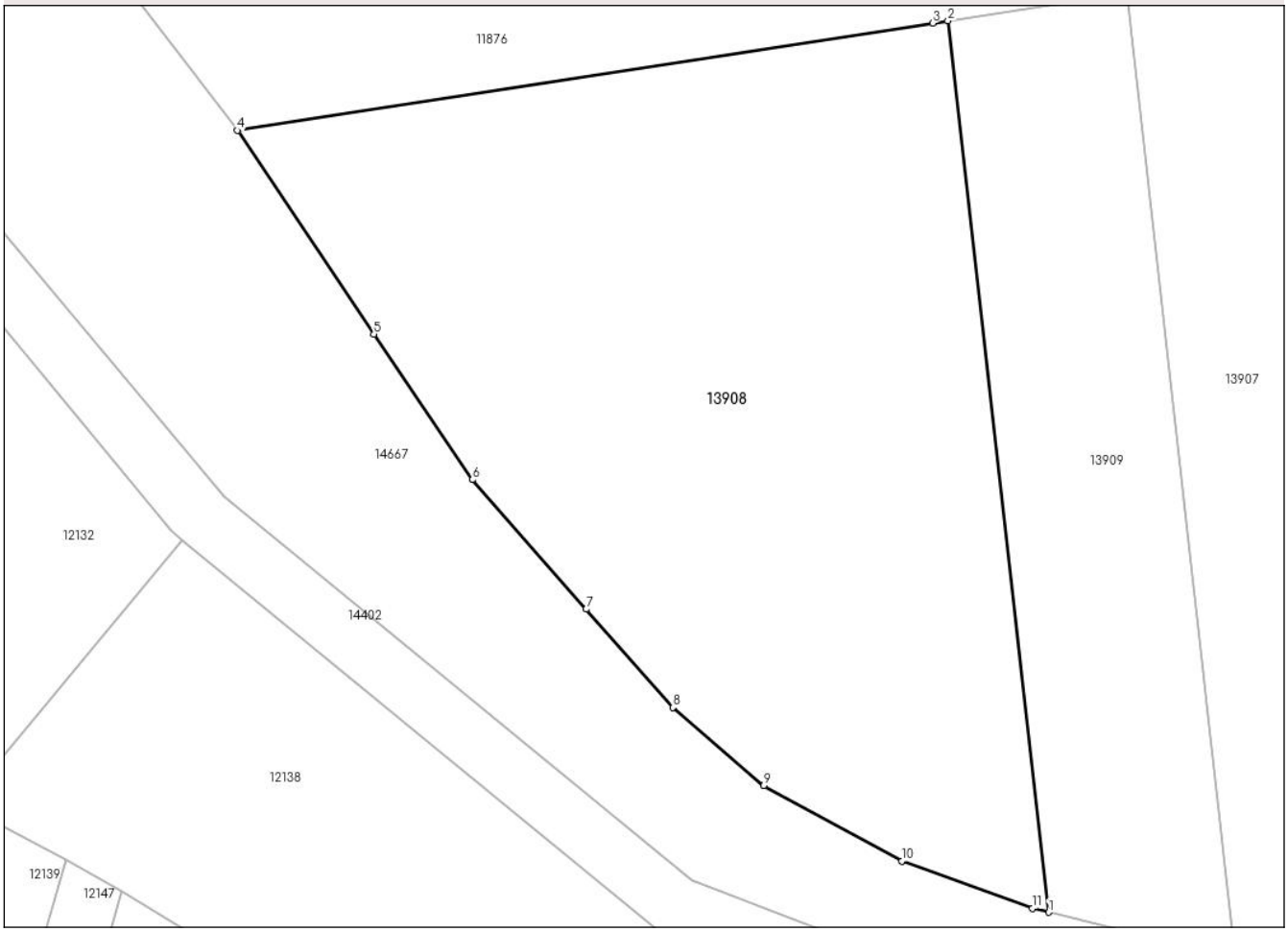
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	19	397	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.813,882 354.523,895	2	497.807,143 354.583,518	60.003
2	497.807,143 354.583,518	3	497.806,117 354.583,36	1.038
3	497.806,117 354.583,36	4	497.759,58 354.576,182	47.087
4	497.759,58 354.576,182	5	497.768,71 354.562,551	16.406
5	497.768,71 354.562,551	6	497.775,301 354.552,819	11.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.775,301 354.552,819	7	497.782,915 354.544,158	11.532
7	497.782,915 354.544,158	8	497.788,721 354.537,59	8.766
8	497.788,721 354.537,59	9	497.794,813 354.532,356	8.032
9	497.794,813 354.532,356	10	497.804,045 354.527,311	10.521
10	497.804,045 354.527,311	11	497.812,809 354.524,159	9.314
11	497.812,809 354.524,159	1	497.813,882 354.523,895	1.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72363, din 02/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

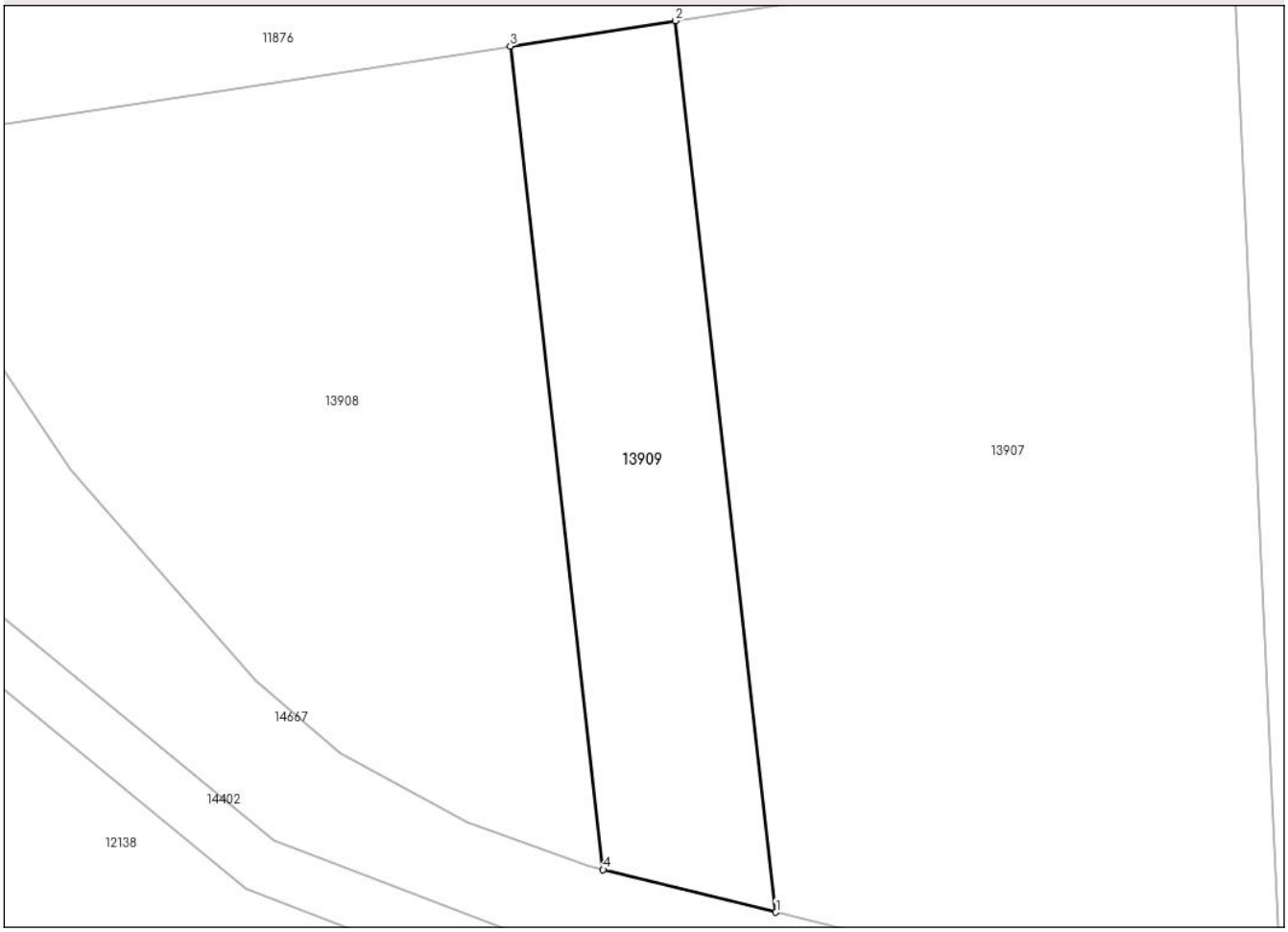
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	756	19	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.826,407 354.520,818	2	497.819,111 354.585,364	64.957
2	497.819,111 354.585,364	3	497.807,143 354.583,518	12.11
3	497.807,143 354.583,518	4	497.813,882 354.523,895	60.003
4	497.813,882 354.523,895	1	497.826,407 354.520,818	12.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.608	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 72351, din 01/06/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE M. GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.608	19	397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.863,16 354.511,838	2	497.877,741 354.508,583	14.94
2	497.877,741 354.508,583	3	497.872,62 354.621,946	113.479
3	497.872,62 354.621,946	4	497.858,154 354.620,602	14.528
4	497.858,154 354.620,602	1	497.863,16 354.511,838	108.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	81224	Din acte: 600 Masurata: 530	Sector cadastral:34 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10077 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 453, din 22/04/2021 emis de Cochinescu Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI VASILE ALEXANDRU**, casatorit cu 2) **MATEI EVELINA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

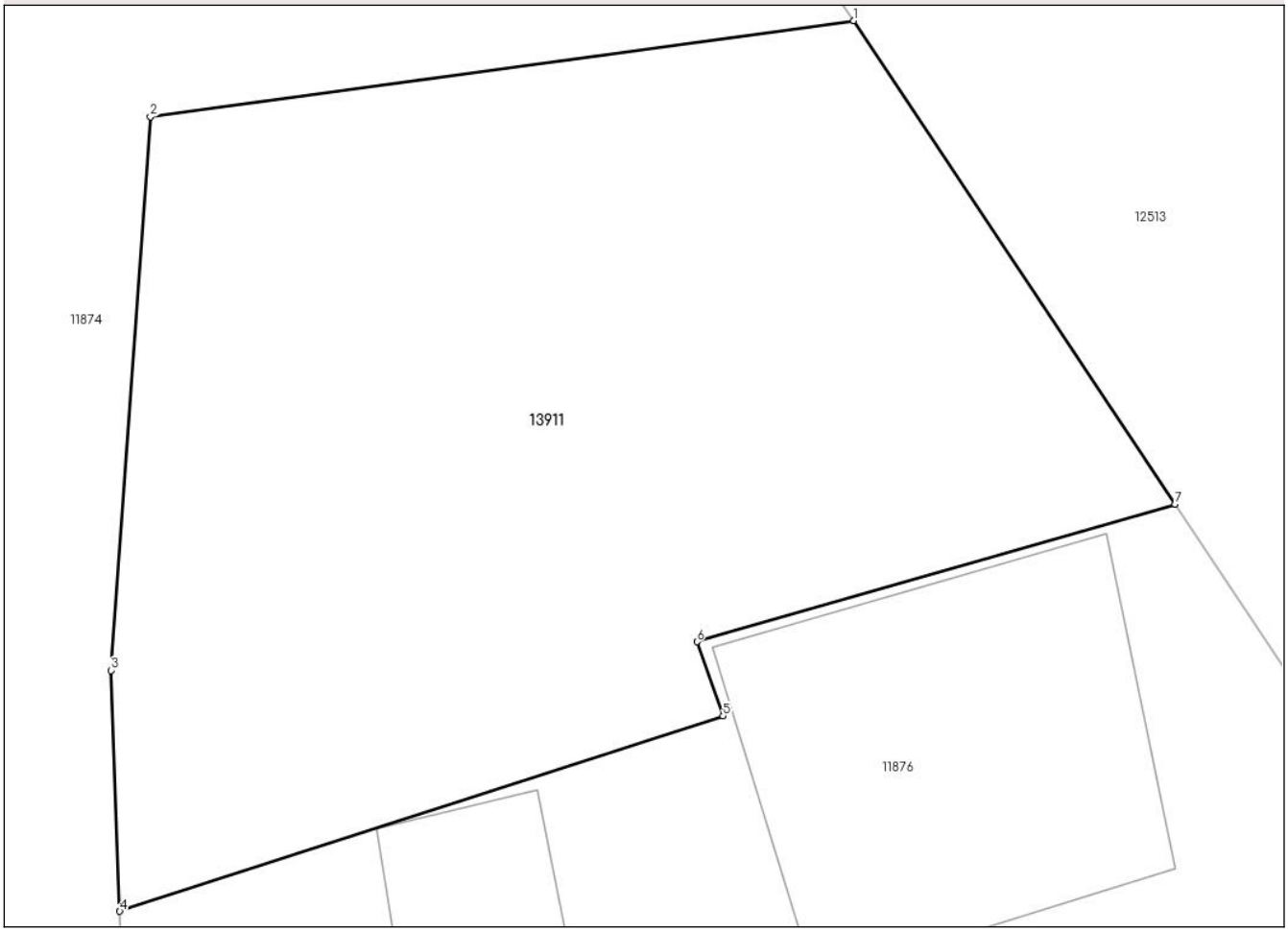
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
81224	Din acte: 600 Masurata: 530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	530	19	409	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.833,455 354.785,907	2	497.812,662 354.783,071	20.986
2	497.812,662 354.783,071	3	497.811,493 354.766,703	16.41
3	497.811,493 354.766,703	4	497.811,757 354.759,582	7.126
4	497.811,757 354.759,582	5	497.829,592 354.765,356	18.746
5	497.829,592 354.765,356	6	497.828,819 354.767,546	2.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.828,819 354.767,546	7	497.842,961 354.771,614	14.715
7	497.842,961 354.771,614	1	497.833,455 354.785,907	17.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	806	7	271	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.181,143 355.434,69	2	498.180,952 355.436,355	1.676
2	498.180,952 355.436,355	3	498.179,353 355.450,257	13.994
3	498.179,353 355.450,257	4	498.170,172 355.447,238	9.665
4	498.170,172 355.447,238	5	498.163,083 355.442,043	8.789
5	498.163,083 355.442,043	6	498.157,996 355.433,546	9.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.157,996 355.433,546	7	498.147,122 355.416,812	19.957
7	498.147,122 355.416,812	8	498.140,487 355.406,48	12.279
8	498.140,487 355.406,48	9	498.141,035 355.401,487	5.023
9	498.141,035 355.401,487	10	498.168,671 355.408,286	28.46
10	498.168,671 355.408,286	11	498.164,907 355.427,895	19.967
11	498.164,907 355.427,895	1	498.181,143 355.434,69	17.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:46 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

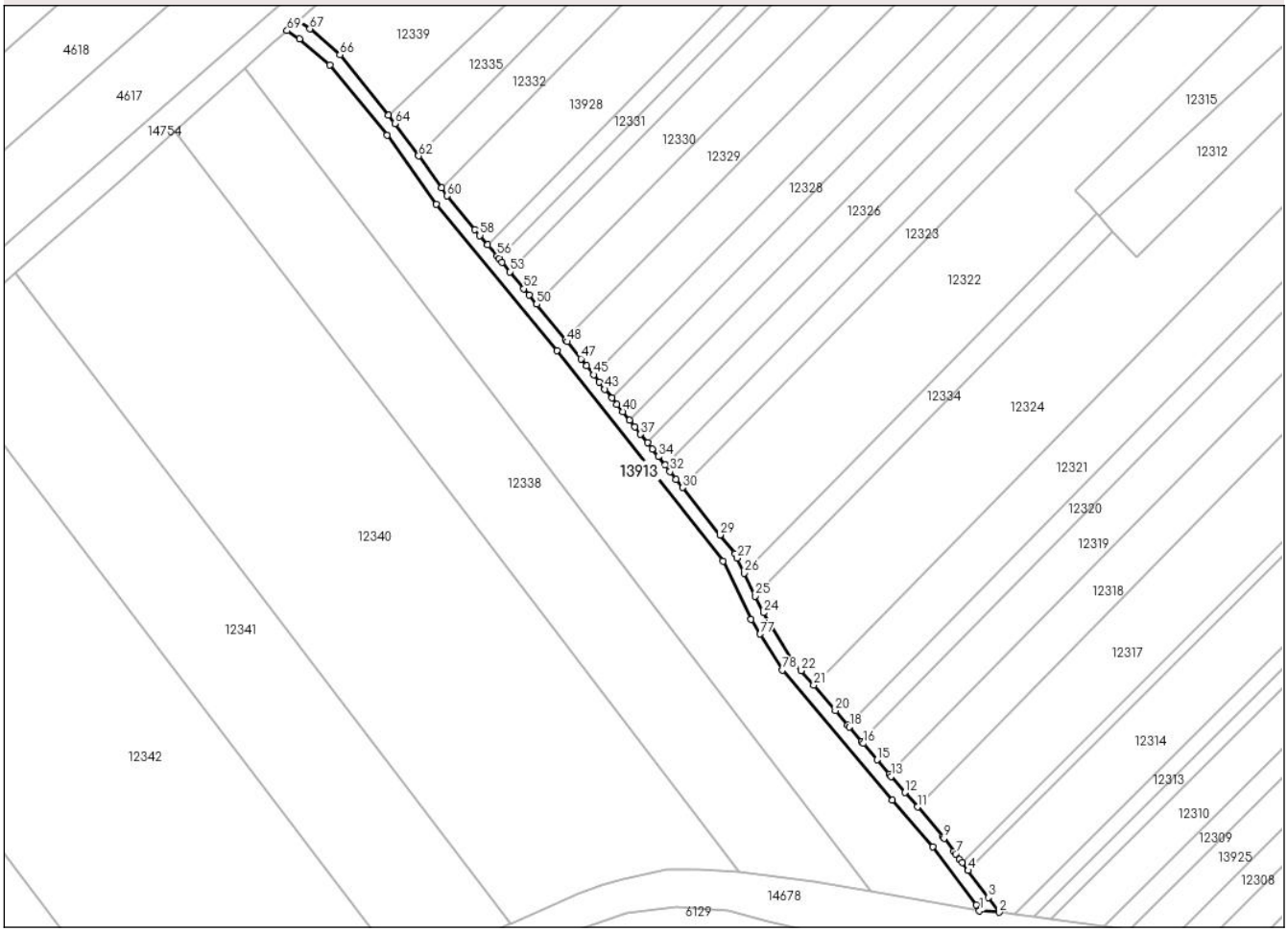
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.300	36	487	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	496.952,773 352.578,467	2	496.958,389 352.578,05	5.631
4	496.949,516 352.590,003	5	496.947,828 352.592,255	2.814
7	496.945,957 352.594,75	8	496.945,412 352.595,477	0.909
10	496.942,302 352.599,574	11	496.934,997 352.608,149	11.265
13	496.927,5 352.616,948	14	496.927,028 352.617,503	0.729
16	496.919,51 352.626,327	17	496.919,023 352.626,899	0.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	496.958,389 352.578,05	3	496.955,318 352.582,264	5.214
5	496.947,828 352.592,255	6	496.947,103 352.593,221	1.208
8	496.945,412 352.595,477	9	496.942,613 352.599,21	4.666
11	496.934,997 352.608,149	12	496.931,463 352.612,297	5.449
14	496.927,028 352.617,503	15	496.923,491 352.621,655	5.454
17	496.919,023 352.626,899	18	496.915,482 352.631,055	5.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	496.955,318 352.582,264	4	496.949,516 352.590,003	9.672
6	496.947,103 352.593,221	7	496.945,957 352.594,75	1.911
9	496.942,613 352.599,21	10	496.942,302 352.599,574	0.479
12	496.931,463 352.612,297	13	496.927,5 352.616,948	6.11
15	496.923,491 352.621,655	16	496.919,51 352.626,327	6.138
18	496.915,482 352.631,055	19	496.915,027 352.631,59	0.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	496.915,027 352.631,59	20	496.911,484 352.635,748	5.463
22	496.901,758 352.647,164	23	496.899,669 352.649,616	3.221
25	496.888,586 352.668,486	26	496.885,406 352.675,083	7.323
28	496.882,733 352.680,626	29	496.878,475 352.686,01	6.864
31	496.865,897 352.701,917	32	496.864,134 352.704,146	2.842
34	496.860,76 352.708,412	35	496.859,031 352.710,598	2.787
37	496.855,704 352.714,805	38	496.854,009 352.716,949	2.733
40	496.850,581 352.721,284	41	496.848,92 352.723,385	2.678
43	496.845,49 352.727,723	44	496.843,862 352.729,78	2.623
46	496.840,224 352.734,38	47	496.838,632 352.736,394	2.567
49	496.834,251 352.741,908	50	496.825,916 352.752,014	13.1
52	496.822,249 352.756,459	53	496.818,239 352.761,321	6.302
55	496.815,09 352.765,139	56	496.814,579 352.765,759	0.803
58	496.809,684 352.771,693	59	496.808,262 352.773,417	2.235
61	496.798,712 352.785,299	62	496.792,17 352.794,457	11.255
64	496.785,3 352.803,727	65	496.783,544 352.806,094	2.947
67	496.760,993 352.830,792	68	496.757,438 352.833,14	4.26
70	496.758,03 352.827,93	71	496.766,709 352.820,549	11.393
73	496.797,177 352.780,568	74	496.831,717 352.738,695	54.28
76	496.887,354 352.661,84	77	496.889,946 352.657,667	4.912
79	496.927,853 352.610,112	80	496.939,43 352.596,773	17.662
20	496.911,484 352.635,748	21	496.905,303 352.643,003	9.531
23	496.899,669 352.649,616	24	496.890,872 352.663,745	16.644
26	496.885,406 352.675,083	27	496.883,34 352.679,368	4.757
29	496.878,475 352.686,01	30	496.867,774 352.699,542	17.252
32	496.864,134 352.704,146	33	496.862,662 352.706,006	2.372
35	496.859,031 352.710,598	36	496.857,632 352.712,368	2.256
38	496.854,009 352.716,949	39	496.852,534 352.718,814	2.378
41	496.848,92 352.723,385	42	496.847,469 352.725,219	2.339
44	496.843,862 352.729,78	45	496.842,232 352.731,842	2.628
47	496.838,632 352.736,394	48	496.834,752 352.741,3	6.255
50	496.825,916 352.752,014	51	496.823,769 352.754,616	3.373
53	496.818,239 352.761,321	54	496.816,047 352.763,978	3.444
56	496.814,579 352.765,759	57	496.811,918 352.768,984	4.181
59	496.808,262 352.773,417	60	496.800,333 352.783,029	12.46
62	496.792,17 352.794,457	63	496.791,932 352.794,79	0.409
65	496.783,544 352.806,094	66	496.769,562 352.823,387	22.238
68	496.757,438 352.833,14	69	496.754,443 352.830,299	4.128
71	496.766,709 352.820,549	72	496.783,052 352.800,342	25.989
74	496.831,717 352.738,695	75	496.879,317 352.678,526	76.721
77	496.889,946 352.657,667	78	496.896,36 352.647,339	12.158
80	496.939,43 352.596,773	81	496.951,905 352.580,173	20.765
21	496.905,303 352.643,003	22	496.901,758 352.647,164	5.466
24	496.890,872 352.663,745	25	496.888,586 352.668,486	5.263
27	496.883,34 352.679,368	28	496.882,733 352.680,626	1.397
30	496.867,774 352.699,542	31	496.865,897 352.701,917	3.027
33	496.862,662 352.706,006	34	496.860,76 352.708,412	3.067
36	496.857,632 352.712,368	37	496.855,704 352.714,805	3.107
39	496.852,534 352.718,814	40	496.850,581 352.721,284	3.149
42	496.847,469 352.725,219	43	496.845,49 352.727,723	3.192
45	496.842,232 352.731,842	46	496.840,224 352.734,38	3.236
48	496.834,752 352.741,3	49	496.834,251 352.741,908	0.788
51	496.823,769 352.754,616	52	496.822,249 352.756,459	2.389
54	496.816,047 352.763,978	55	496.815,09 352.765,139	1.505
57	496.811,918 352.768,984	58	496.809,684 352.771,693	3.511
60	496.800,333 352.783,029	61	496.798,712 352.785,299	2.789
63	496.791,932 352.794,79	64	496.785,3 352.803,727	11.129
66	496.769,562 352.823,387	67	496.760,993 352.830,792	11.325
69	496.754,443 352.830,299	70	496.758,03 352.827,93	4.299
72	496.783,052 352.800,342	73	496.797,177 352.780,568	24.301
75	496.879,317 352.678,526	76	496.887,354 352.661,84	18.521
78	496.896,36 352.647,339	79	496.927,853 352.610,112	48.761
81	496.951,905 352.580,173	1	496.952,773 352.578,467	1.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Nr. FN, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

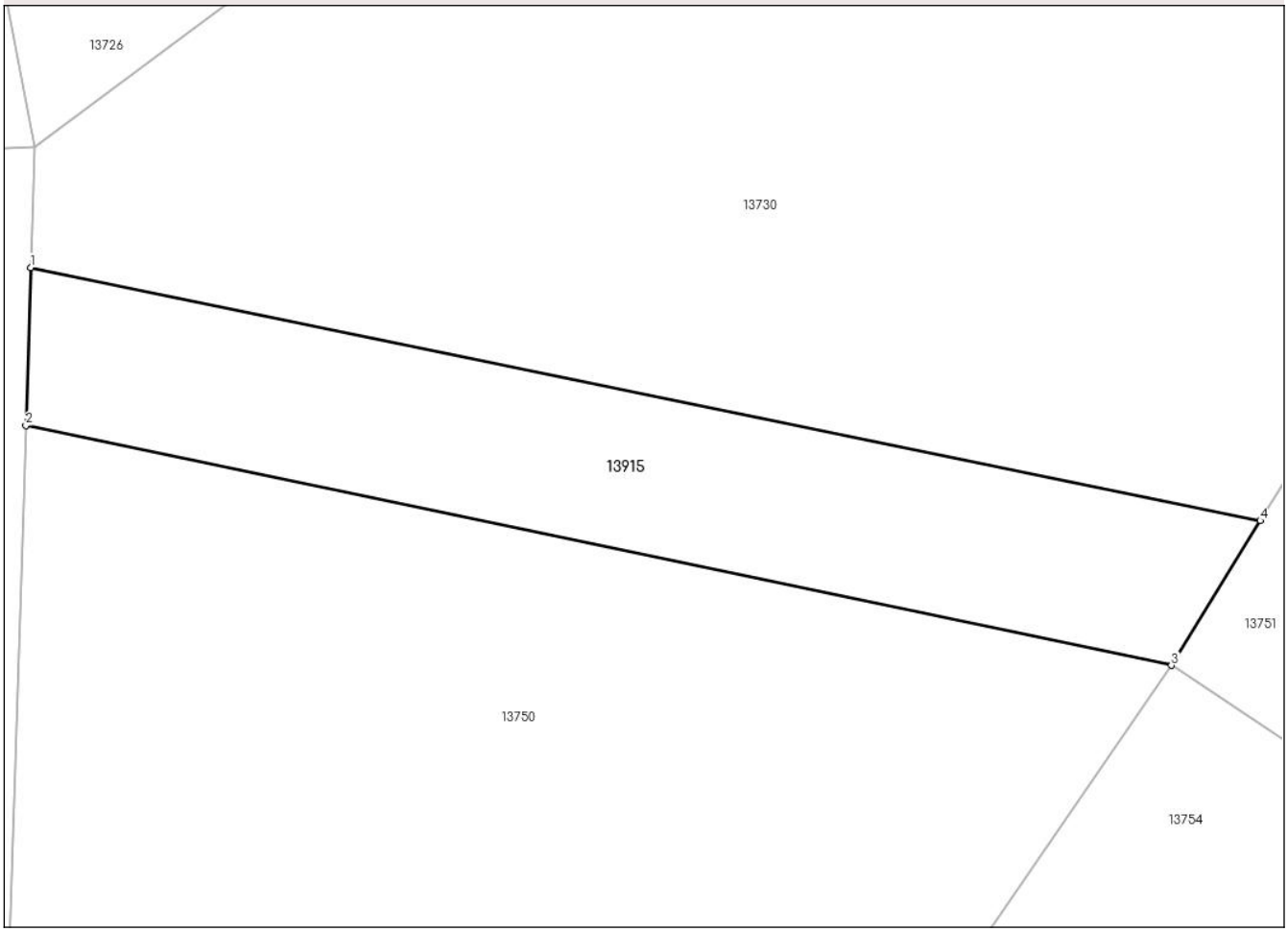
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	540	23	724	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.659,158 353.317,113	2	497.658,89 353.308,714	8.403
2	497.658,89 353.308,714	3	497.719,772 353.295,981	62.199
3	497.719,772 353.295,981	4	497.724,49 353.303,67	9.021
4	497.724,49 353.303,67	1	497.659,158 353.317,113	66.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Tutulesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.863	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

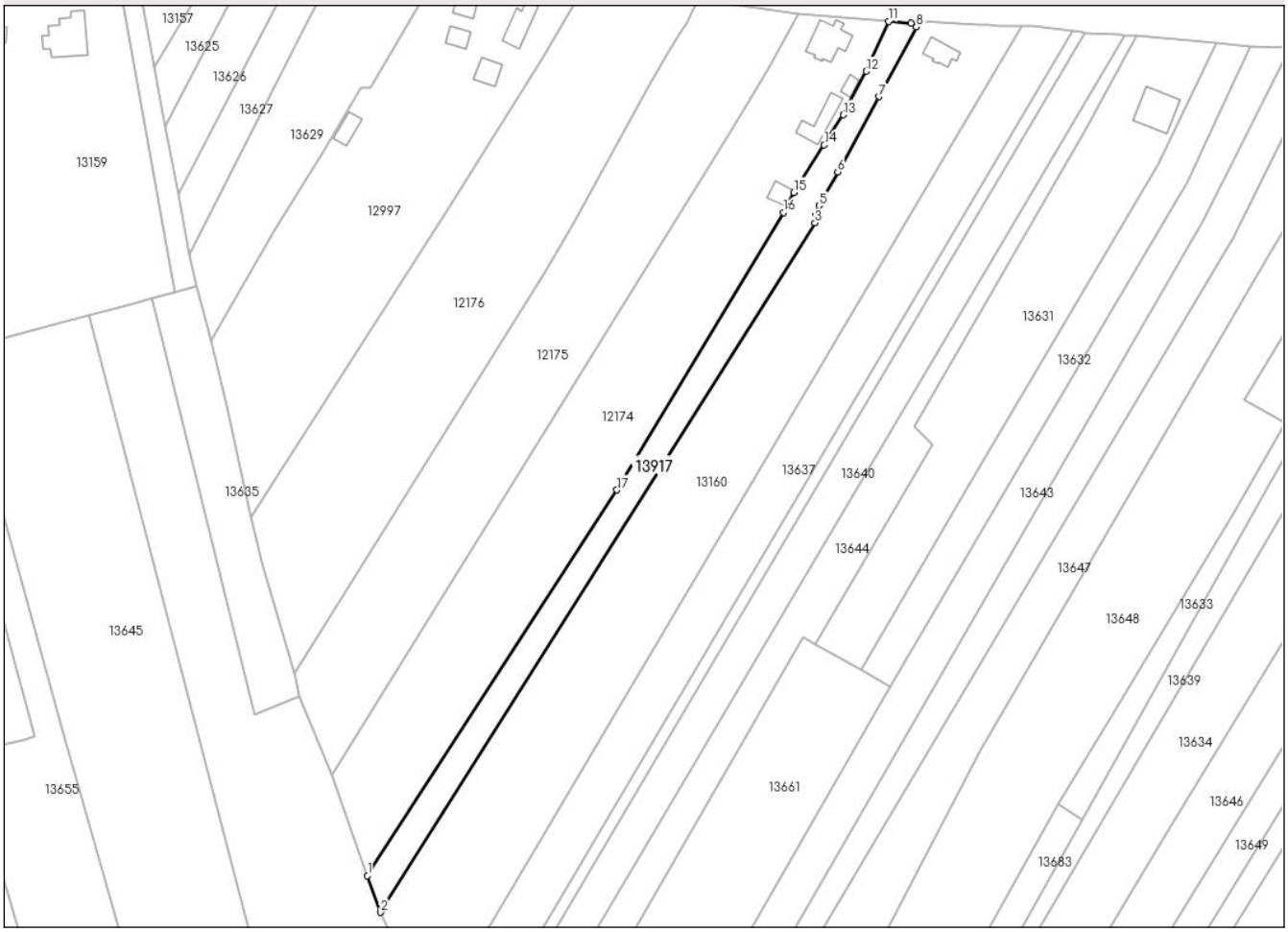
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	11	291	-	
2	arabil	NU	2.063	23	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.451,657 354.903,816	2	498.455,74 354.892,171	12.34
2	498.455,74 354.892,171	3	498.594,673 355.112,22	260.238
3	498.594,673 355.112,22	4	498.595,112 355.114,655	2.474
4	498.595,112 355.114,655	5	498.596,003 355.117,755	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	498.596,003 355.117,755	6	498.601,938 355.128,507	12.281
6	498.601,938 355.128,507	7	498.615,054 355.152,52	27.362
7	498.615,054 355.152,52	8	498.627,064 355.174,77	25.284
8	498.627,064 355.174,77	9	498.627,772 355.176,774	2.125
9	498.627,772 355.176,774	10	498.625,406 355.175,915	2.517
10	498.625,406 355.175,915	11	498.618,215 355.176,558	7.22
11	498.618,215 355.176,558	12	498.611,001 355.160,613	17.501
12	498.611,001 355.160,613	13	498.603,721 355.146,701	15.702
13	498.603,721 355.146,701	14	498.597,603 355.137,137	11.353
14	498.597,603 355.137,137	15	498.587,898 355.121,959	18.016
15	498.587,898 355.121,959	16	498.584,656 355.115,528	7.202
16	498.584,656 355.115,528	17	498.531,352 355.026,956	103.375
17	498.531,352 355.026,956	1	498.451,657 354.903,816	146.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	340	10	194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.565,842 356.486,434	2	497.581,566 356.483,351	16.023
2	497.581,566 356.483,351	3	497.581,03 356.490,27	6.94
3	497.581,03 356.490,27	4	497.573,2 356.514,86	25.807
4	497.573,2 356.514,86	5	497.569,317 356.522,887	8.917
5	497.569,317 356.522,887	1	497.565,842 356.486,434	36.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.940	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

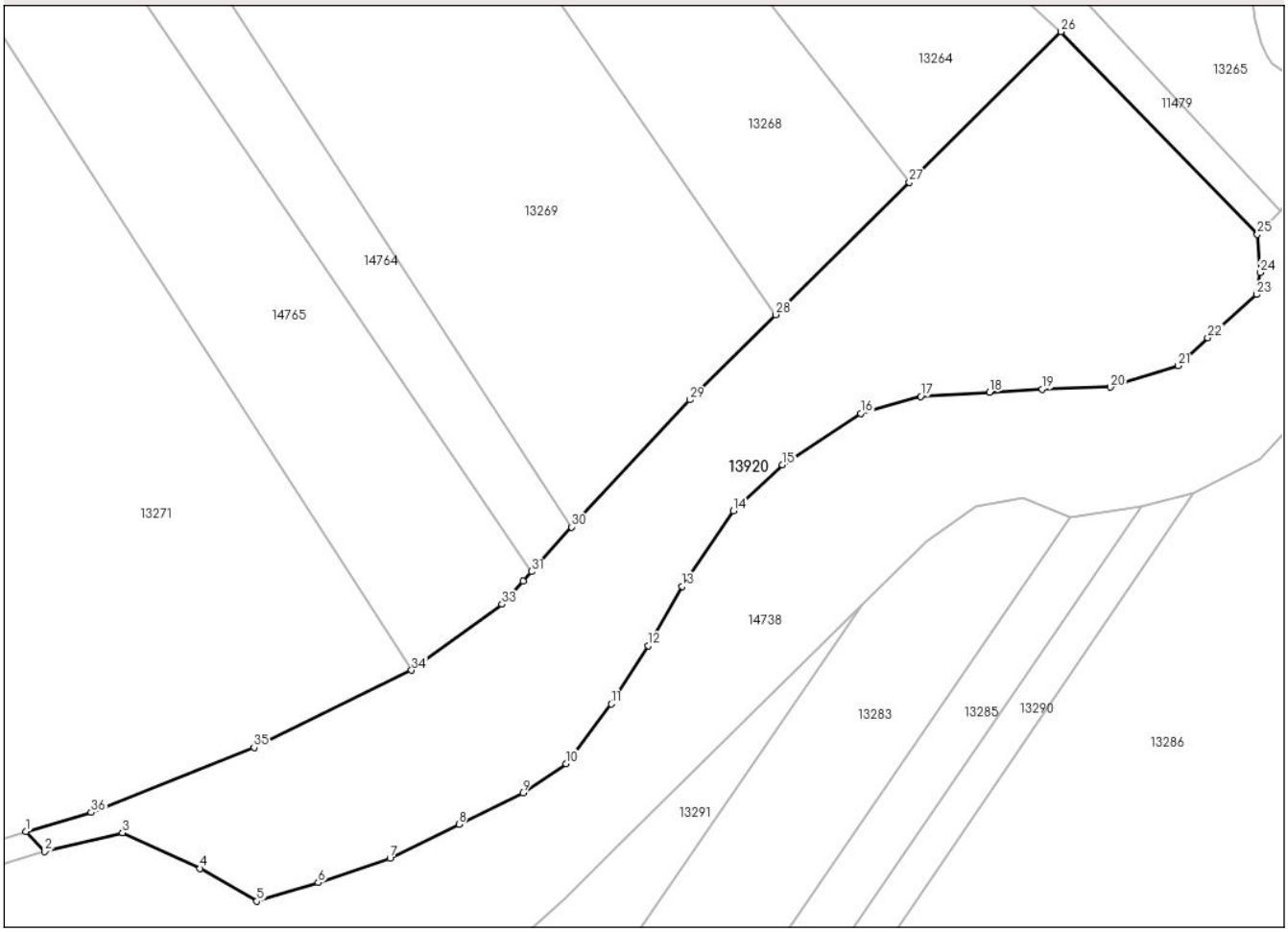
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.940	20	263	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.400,303 355.739,73	2	498.403,391 355.736,472	4.489
3	498.416,062 355.739,526	4	498.428,714 355.733,722	13.92
5	498.438,0 355.728,383	6	498.447,982 355.731,401	10.428
7	498.459,705 355.735,347	8	498.470,964 355.740,919	12.562
9	498.481,411 355.746,026	10	498.488,491 355.750,785	8.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	498.403,391 355.736,472	3	498.416,062 355.739,526	13.034
4	498.428,714 355.733,722	5	498.438,0 355.728,383	10.711
6	498.447,982 355.731,401	7	498.459,705 355.735,347	12.369
8	498.470,964 355.740,919	9	498.481,411 355.746,026	11.628
10	498.488,491 355.750,785	11	498.495,804 355.760,535	12.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	498.495,804 355.760,535	12	498.501,84 355.770,053	11.271
13	498.507,411 355.779,687	14	498.515,769 355.791,991	14.874
15	498.523,778 355.799,536	16	498.536,546 355.807,893	15.26
17	498.546,296 355.810,679	18	498.557,555 355.811,375	11.28
19	498.566,144 355.811,84	20	498.577,287 355.812,188	11.148
21	498.588,314 355.815,67	22	498.593,131 355.820,255	6.65
23	498.601,082 355.827,277	24	498.601,721 355.830,876	3.655
25	498.601,271 355.837,085	26	498.569,234 355.870,115	46.015
27	498.544,458 355.845,581	28	498.522,645 355.823,981	30.698
29	498.508,628 355.810,101	30	498.489,35 355.789,382	28.3
31	498.482,812 355.782,114	32	498.481,437 355.780,587	2.055
33	498.478,008 355.776,775	34	498.463,245 355.766,022	18.264
35	498.437,546 355.753,446	36	498.410,936 355.742,874	28.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	498.501,84 355.770,053	13	498.507,411 355.779,687	11.129
14	498.515,769 355.791,991	15	498.523,778 355.799,536	11.003
16	498.536,546 355.807,893	17	498.546,296 355.810,679	10.14
18	498.557,555 355.811,375	19	498.566,144 355.811,84	8.602
20	498.577,287 355.812,188	21	498.588,314 355.815,67	11.564
22	498.593,131 355.820,255	23	498.601,082 355.827,277	10.608
24	498.601,721 355.830,876	25	498.601,271 355.837,085	6.225
26	498.569,234 355.870,115	27	498.544,458 355.845,581	34.868
28	498.522,645 355.823,981	29	498.508,628 355.810,101	19.726
30	498.489,35 355.789,382	31	498.482,812 355.782,114	9.776
32	498.481,437 355.780,587	33	498.478,008 355.776,775	5.127
34	498.463,245 355.766,022	35	498.437,546 355.753,446	28.611
36	498.410,936 355.742,874	1	498.400,303 355.739,73	11.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.579	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, necăsătorit	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

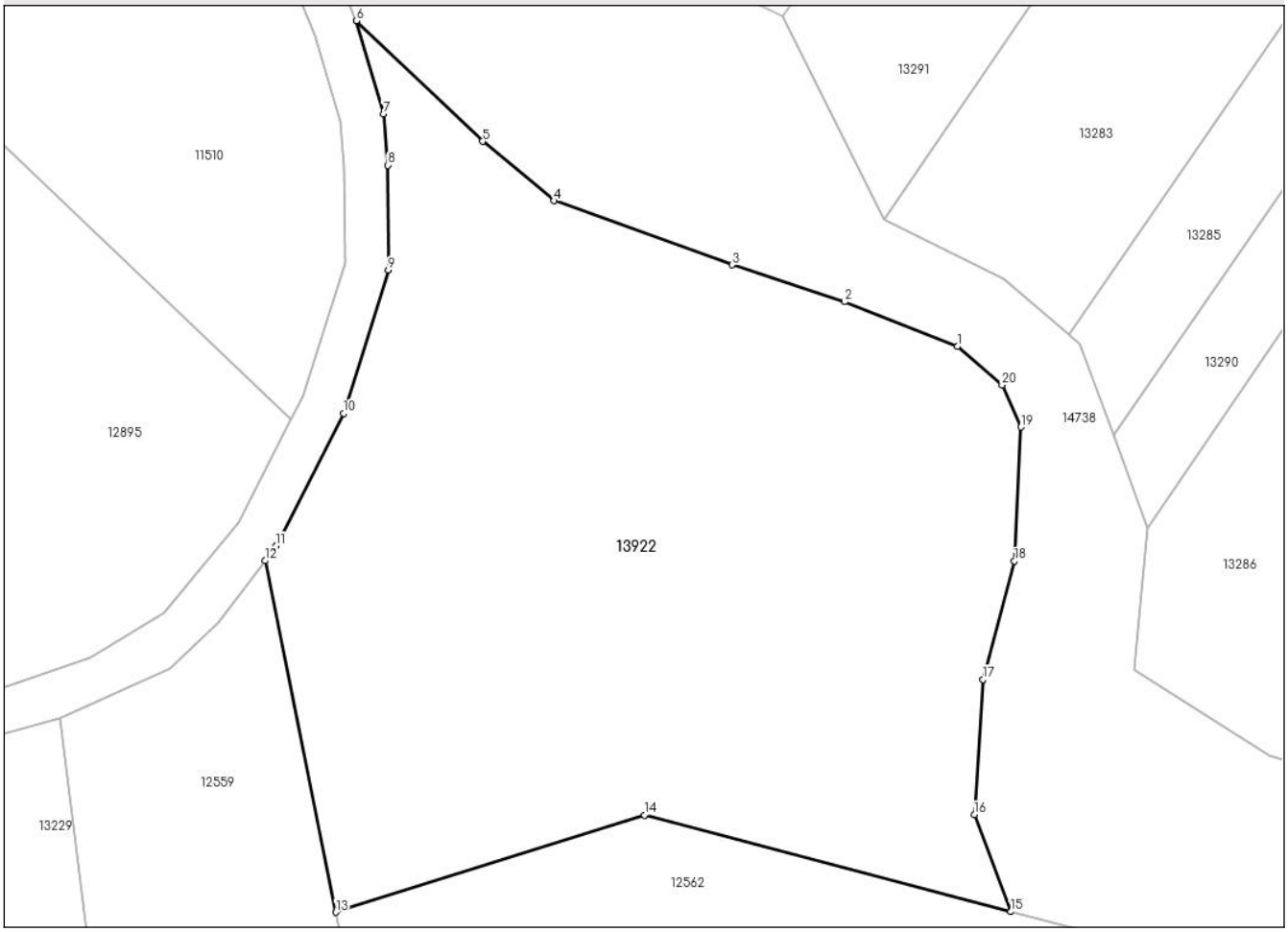
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.579	22	274	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.396,568 355.551,096	2	498.386,218 355.555,194	11.132
2	498.386,218 355.555,194	3	498.375,869 355.558,576	10.888
3	498.375,869 355.558,576	4	498.359,539 355.564,457	17.357
4	498.359,539 355.564,457	5	498.352,969 355.569,903	8.534
5	498.352,969 355.569,903	6	498.341,413 355.580,969	16.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.341,413 355.580,969	7	498.343,877 355.572,435	8.883
7	498.343,877 355.572,435	8	498.344,264 355.567,714	4.737
8	498.344,264 355.567,714	9	498.344,313 355.558,099	9.615
9	498.344,313 355.558,099	10	498.340,2 355.544,975	13.753
10	498.340,2 355.544,975	11	498.334,016 355.532,801	13.655
11	498.334,016 355.532,801	12	498.333,01 355.531,451	1.684
12	498.333,01 355.531,451	13	498.339,495 355.499,22	32.877
13	498.339,495 355.499,22	14	498.367,83 355.508,122	29.7
14	498.367,83 355.508,122	15	498.401,485 355.499,275	34.798
15	498.401,485 355.499,275	16	498.398,105 355.508,161	9.507
16	498.398,105 355.508,161	17	498.398,924 355.520,56	12.426
17	498.398,924 355.520,56	18	498.401,793 355.531,422	11.235
18	498.401,793 355.531,422	19	498.402,408 355.543,718	12.311
19	498.402,408 355.543,718	20	498.400,666 355.547,56	4.218
20	498.400,666 355.547,56	1	498.396,568 355.551,096	5.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	Sector cadastral:34 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83873, din 12/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILEANA A. DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

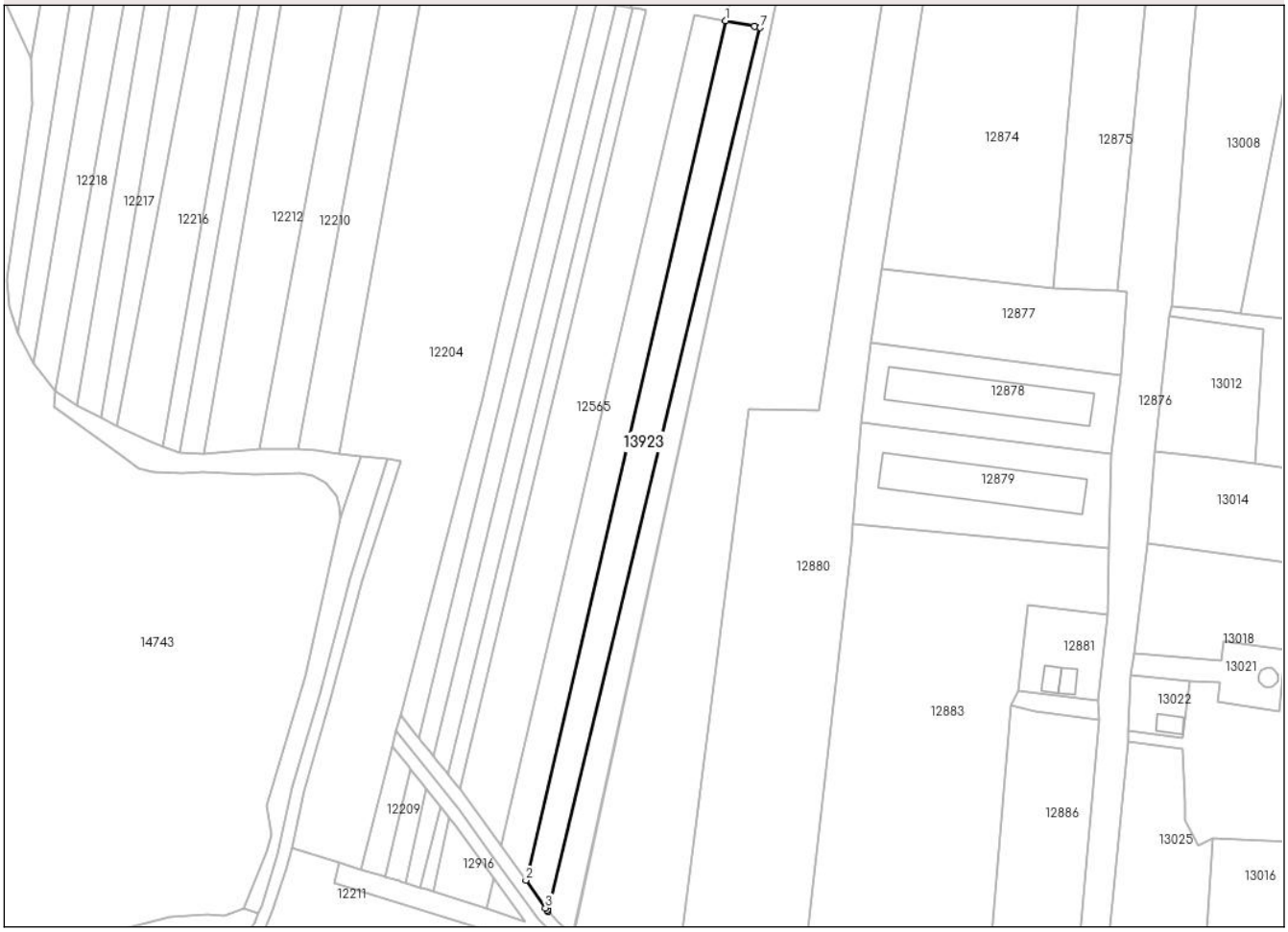
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	38	523	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12197 si 12202

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.356,098 355.071,459	2	497.291,316 354.792,839	286.052
2	497.291,316 354.792,839	3	497.297,671 354.783,87	10.992
3	497.297,671 354.783,87	4	497.298,2 354.783,126	0.913
4	497.298,2 354.783,126	5	497.298,416 354.782,823	0.372
5	497.298,416 354.782,823	6	497.298,466 354.782,774	0.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.298,466 354.782,774	7	497.367,278 355.069,226	294.601
7	497.367,278 355.069,226	8	497.365,415 355.069,593	1.899
8	497.365,415 355.069,593	1	497.356,098 355.071,459	9.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU RIZEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 542, din 18/05/2009 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERDREPT DE UZUFRUCT VIAGER ÎN FAVOAREA LUI, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU IOANA**, LIPSĂ CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

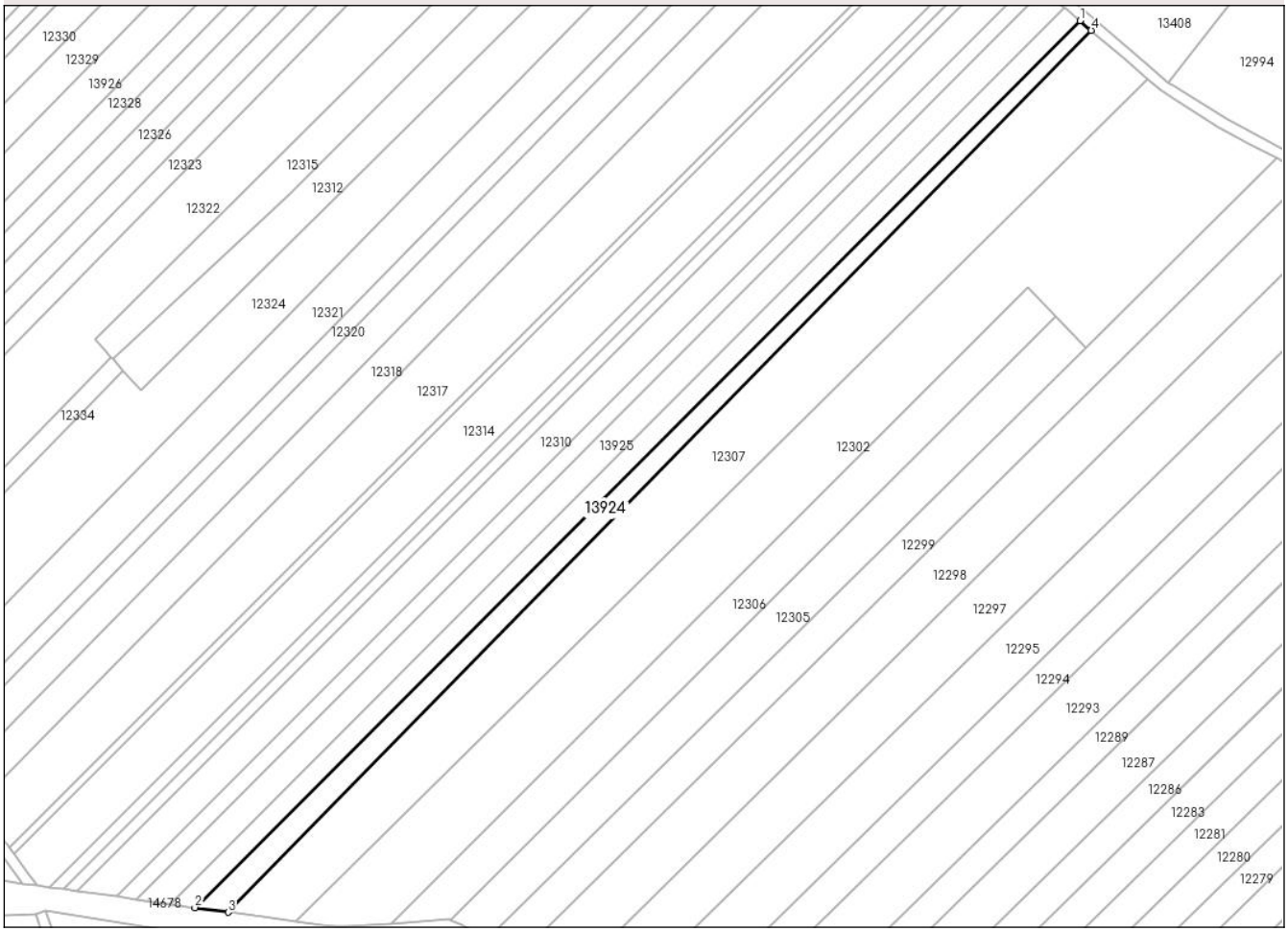
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	36	488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.353,585 352.905,403	2	497.018,087 352.569,708	474.605
2	497.018,087 352.569,708	3	497.030,674 352.567,949	12.709
3	497.030,674 352.567,949	4	497.357,784 352.901,788	467.386
4	497.357,784 352.901,788	1	497.353,585 352.905,403	5.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 602, din 15/02/2010 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

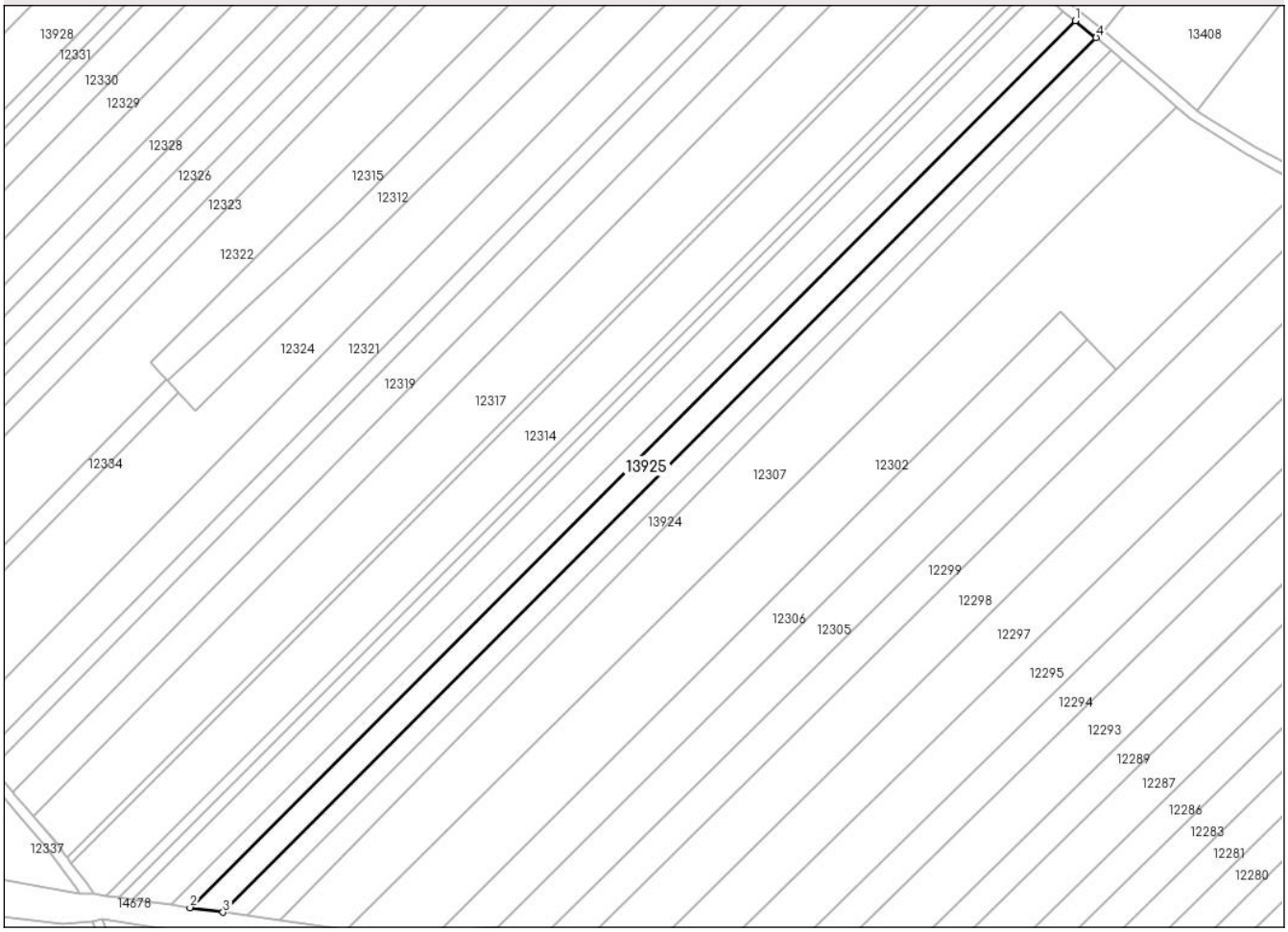
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	36	499	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.339,593 352.917,008	2	496.995,632 352.572,846	486.576
2	496.995,632 352.572,846	3	497.008,469 352.571,052	12.962
3	497.008,469 352.571,052	4	497.347,679 352.910,461	479.856
4	497.347,679 352.910,461	1	497.339,593 352.917,008	10.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.200 Masurata: 6.100	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97323, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATESSCU GHERGHINA** 2) **MATEESCU GHEORGHE** 3) **BĂLĂCEANU FLORICA** 4) **MATEESCU MARIN** 5) **MATEESCU OLGA** 6) **MATEESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

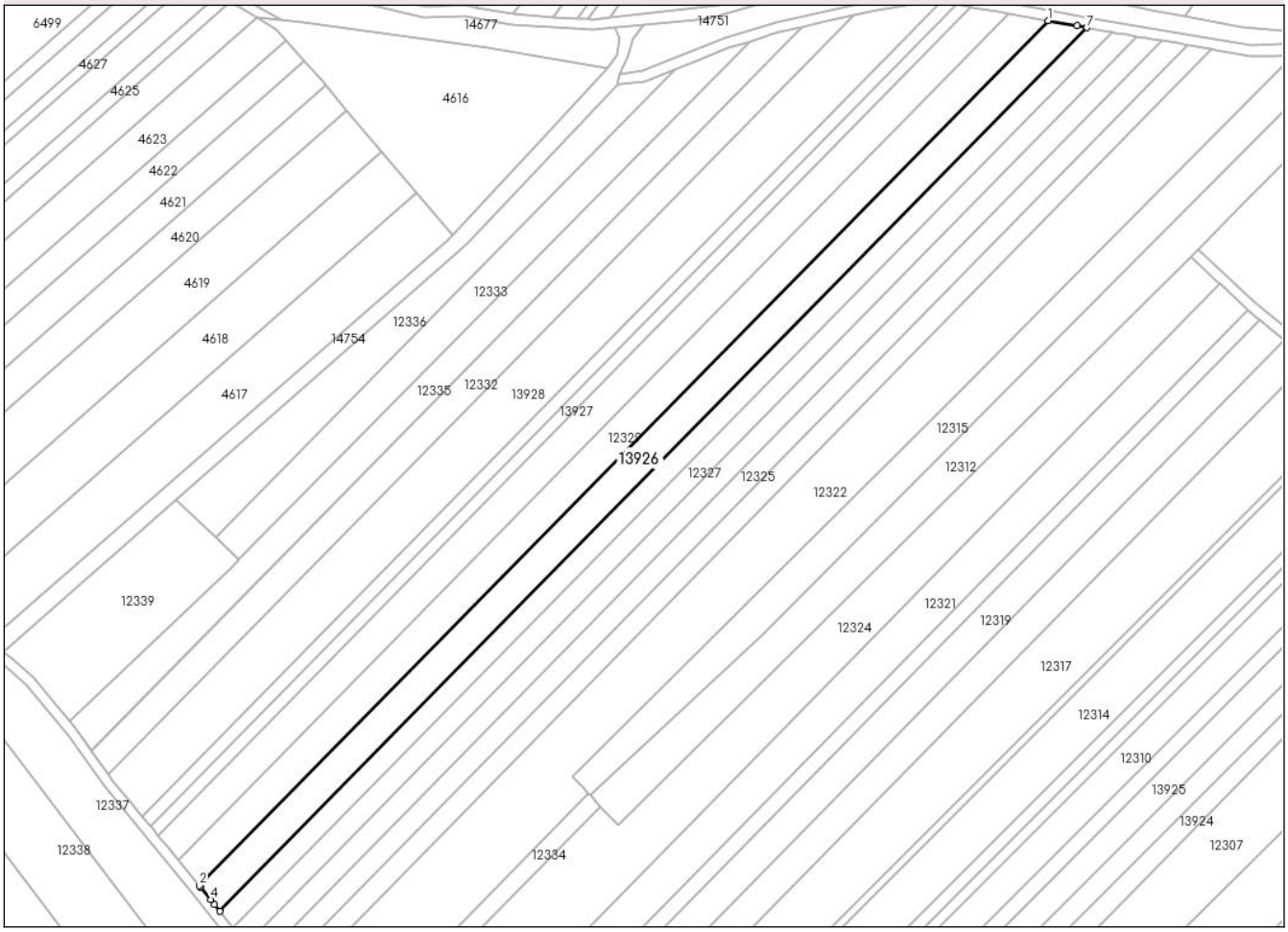
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.200 Masurata: 6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	36	488	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12329

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.165,816 353.079,782	2	496.834,251 352.741,908	473.386
2	496.834,251 352.741,908	3	496.834,752 352.741,3	0.788
3	496.834,752 352.741,3	4	496.838,632 352.736,394	6.255
4	496.838,632 352.736,394	5	496.840,224 352.734,38	2.567
5	496.840,224 352.734,38	6	496.842,232 352.731,842	3.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.842,232 352.731,842	7	497.181,009 353.077,064	483.682
7	497.181,009 353.077,064	8	497.177,182 353.077,749	3.888
8	497.177,182 353.077,749	1	497.165,816 353.079,782	11.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 443, din 21/04/2004 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA IOANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

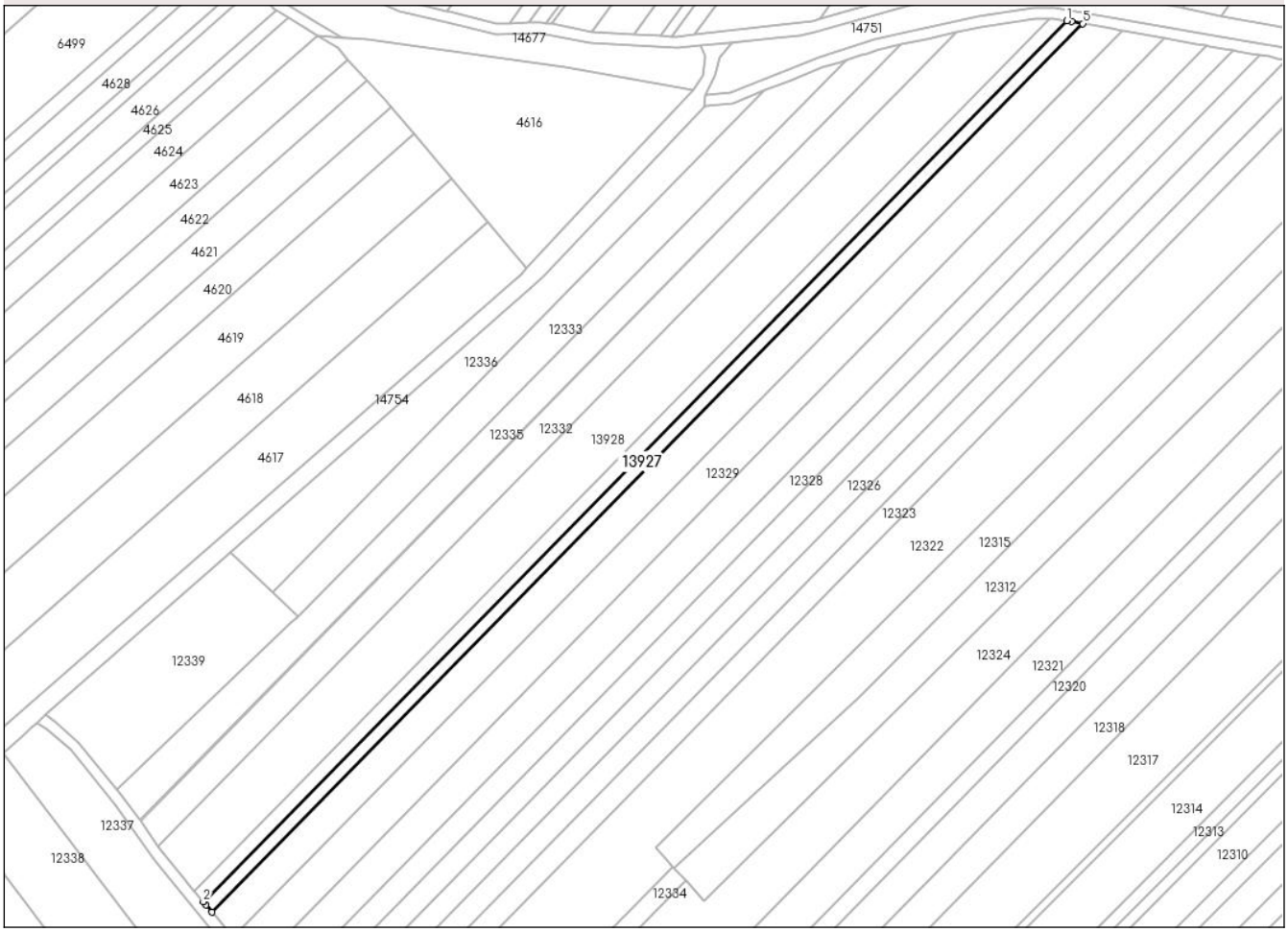
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.223	36	488	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.130,125 353.086,168	2	496.815,09 352.765,139	449.785
2	496.815,09 352.765,139	3	496.816,047 352.763,978	1.505
3	496.816,047 352.763,978	4	496.818,239 352.761,321	3.444
4	496.818,239 352.761,321	5	497.135,99 353.085,118	453.663
5	497.135,99 353.085,118	6	497.131,908 353.085,849	4.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.131,908 353.085,849	1	497.130,125 353.086,168	1.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.500 Masurata: 9.000	Sector cadastral:46 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 62379, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU F STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

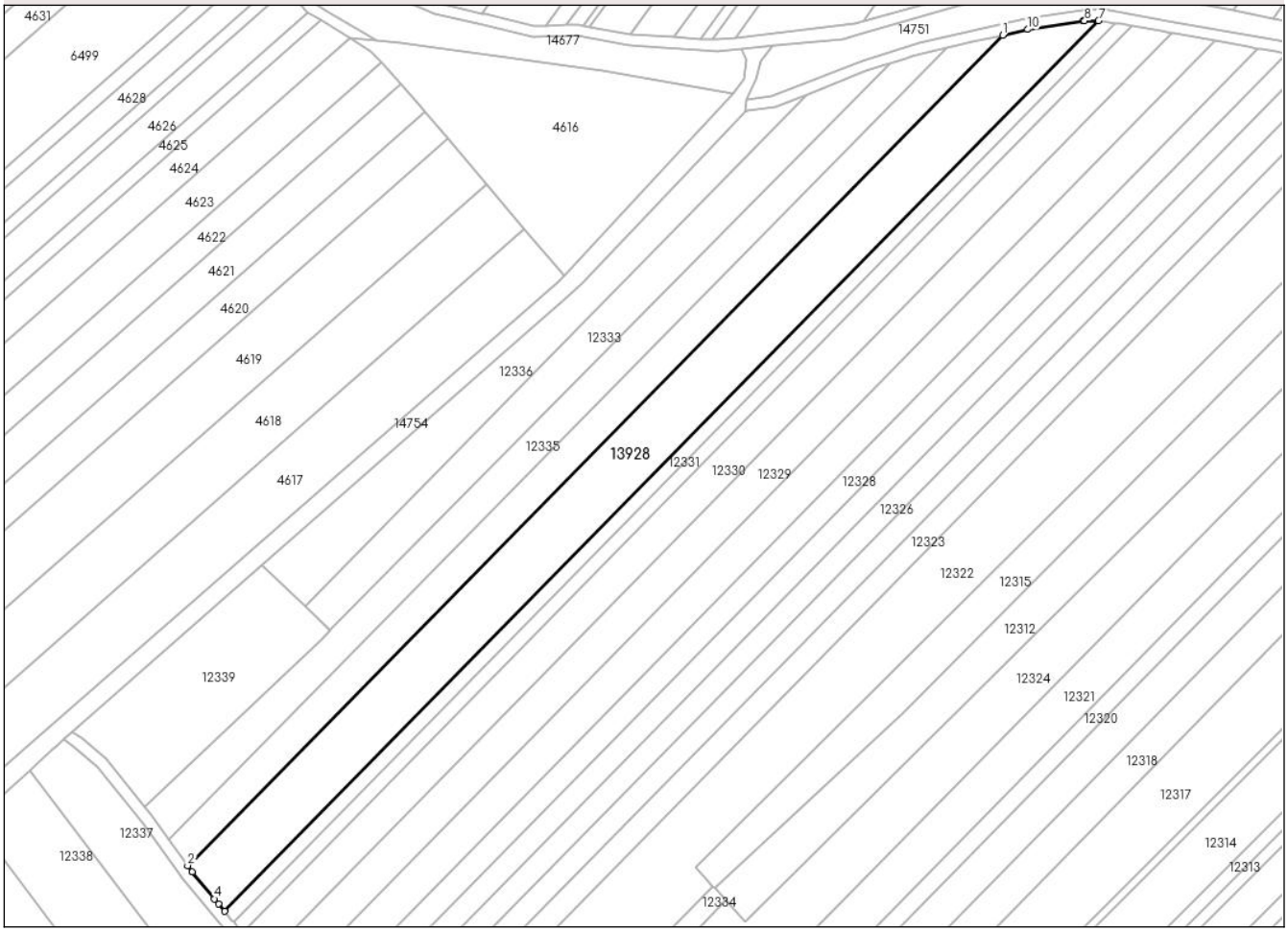
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.500 Masurata: 9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	36	488	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12332

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.089,782 353.081,906	2	496.798,712 352.785,299	415.569
2	496.798,712 352.785,299	3	496.800,333 352.783,029	2.789
3	496.800,333 352.783,029	4	496.808,262 352.773,417	12.46
4	496.808,262 352.773,417	5	496.809,684 352.771,693	2.235
5	496.809,684 352.771,693	6	496.811,918 352.768,984	3.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.811,918 352.768,984	7	497.124,043 353.087,048	445.631
7	497.124,043 353.087,048	8	497.119,097 353.086,992	4.946
8	497.119,097 353.086,992	9	497.118,621 353.086,987	0.476
9	497.118,621 353.086,987	10	497.098,801 353.083,934	20.054
10	497.098,801 353.083,934	1	497.089,782 353.081,906	9.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.455	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 430, din 18/04/2011 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAGAMENTU MĂRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

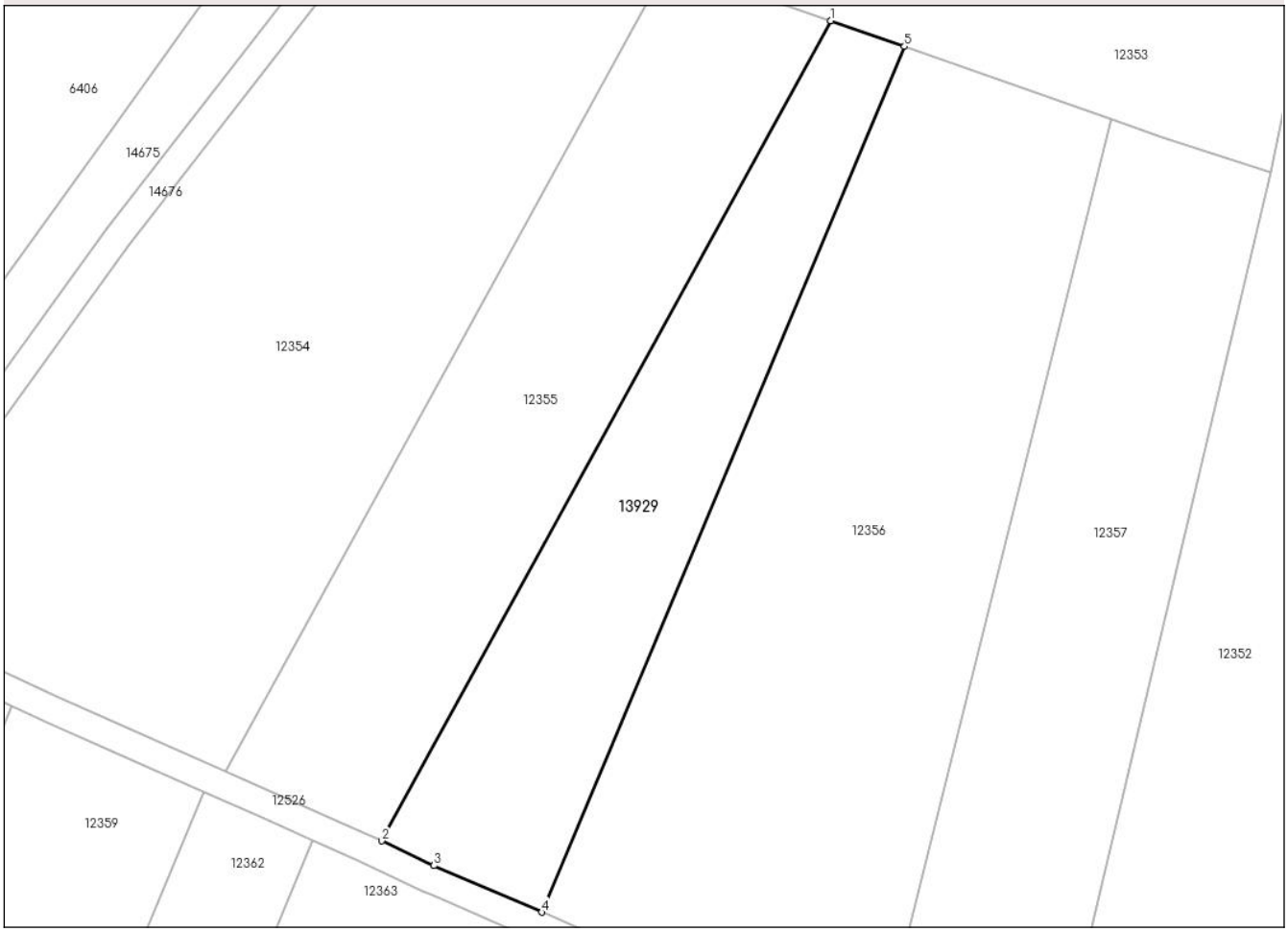
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.455	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.162,788 354.320,298	2	497.098,05 354.202,196	134.681
2	497.098,05 354.202,196	3	497.105,595 354.198,637	8.342
3	497.105,595 354.198,637	4	497.121,108 354.191,938	16.898
4	497.121,108 354.191,938	5	497.173,409 354.316,584	135.174
5	497.173,409 354.316,584	1	497.162,788 354.320,298	11.252

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.520	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.520	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.916,275 353.954,081	2	497.030,082 354.228,323	296.919
2	497.030,082 354.228,323	3	497.021,229 354.232,363	9.731
3	497.021,229 354.232,363	4	497.020,245 354.231,005	1.677
4	497.020,245 354.231,005	5	497.011,256 354.215,59	17.844
5	497.011,256 354.215,59	6	497.000,069 354.197,029	21.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.000,069 354.197,029	7	496.903,252 353.963,726	252.594
7	496.903,252 353.963,726	1	496.916,275 353.954,081	16.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.516 Masurata: 4.379	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 98655, din 15/07/1997 emis de CJSDPAT ARGEȘ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEMATE STANA** 2) **BĂLAN GHEORGHE** 3) **BĂLAN STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.516 Masurata: 4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.379	37	510	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-urile 12371 si 12373

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.080,152 353.834,565	2	497.213,609 354.147,66	340.352
2	497.213,609 354.147,66	3	497.201,5 354.153,013	13.239
3	497.201,5 354.153,013	4	497.150,035 354.030,447	132.933
4	497.150,035 354.030,447	5	497.069,425 353.843,657	203.442
5	497.069,425 353.843,657	1	497.080,152 353.834,565	14.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1134, din 30/10/2012 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.726,447 353.275,634	2	496.730,707 353.269,583	7.4
2	496.730,707 353.269,583	3	496.734,05 353.264,834	5.808
3	496.734,05 353.264,834	4	496.735,74 353.262,435	2.935
4	496.735,74 353.262,435	5	497.121,338 353.766,801	634.879
5	497.121,338 353.766,801	6	497.119,397 353.769,006	2.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.119,397 353.769,006	1	496.726,447 353.275,634	630.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.380	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 63, din 05/03/2002 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.380	37	510	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.760,22 353.226,005	2	497.130,433 353.742,897	635.795
2	497.130,433 353.742,897	3	497.129,228 353.748,666	5.894
3	497.129,228 353.748,666	4	497.128,8 353.749,727	1.144
4	497.128,8 353.749,727	5	496.757,107 353.230,769	638.336
5	496.757,107 353.230,769	1	496.760,22 353.226,005	5.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2502, din 21/10/2004 emis de Grecu Carmen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN GH. CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	37	510	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	496.926,822 353.085,288	2	497.224,371 353.500,727	511.004
2	497.224,371 353.500,727	3	497.207,664 353.513,94	21.3
3	497.207,664 353.513,94	4	496.903,783 353.089,661	521.878
4	496.903,783 353.089,661	5	496.904,988 353.089,365	1.241
5	496.904,988 353.089,365	6	496.922,194 353.085,132	17.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	496.922,194 353.085,132	1	496.926,822 353.085,288	4.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	37	498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.228,848 353.497,187	2	496.934,009 353.085,532	506.35
2	496.934,009 353.085,532	3	496.938,243 353.085,675	4.236
3	496.938,243 353.085,675	4	496.940,196 353.085,316	1.986
4	496.940,196 353.085,316	5	497.232,896 353.493,985	502.676
5	497.232,896 353.493,985	1	497.228,848 353.497,187	5.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 533, din 08/04/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎRLOG FLOAREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	37	498	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.232,896 353.493,985	2	496.940,196 353.085,316	502.676
2	496.940,196 353.085,316	3	496.942,36 353.084,918	2.2
3	496.942,36 353.084,918	4	497.234,46 353.492,748	501.645
4	497.234,46 353.492,748	1	497.232,896 353.493,985	1.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.387 Masurata: 1.042	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 79260, din 13/11/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL AURORA** 2) **RAGAMENTU VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.387 Masurata: 1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.042	11	357-358,345	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.139,601 353.870,487	2	498.131,986 353.871,116	7.641
2	498.131,986 353.871,116	3	498.125,008 353.841,794	30.141
3	498.125,008 353.841,794	4	498.101,643 353.767,866	77.532
4	498.101,643 353.767,866	5	498.098,992 353.760,847	7.503
5	498.098,992 353.760,847	6	498.109,239 353.757,0	10.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.109,239 353.757,0	7	498.111,785 353.764,816	8.22
7	498.111,785 353.764,816	8	498.132,703 353.839,893	77.937
8	498.132,703 353.839,893	1	498.139,601 353.870,487	31.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Cateas

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1150, din 21/11/2013 emis de JUDECĂTORIA COSTEȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ȘERB VALERIU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

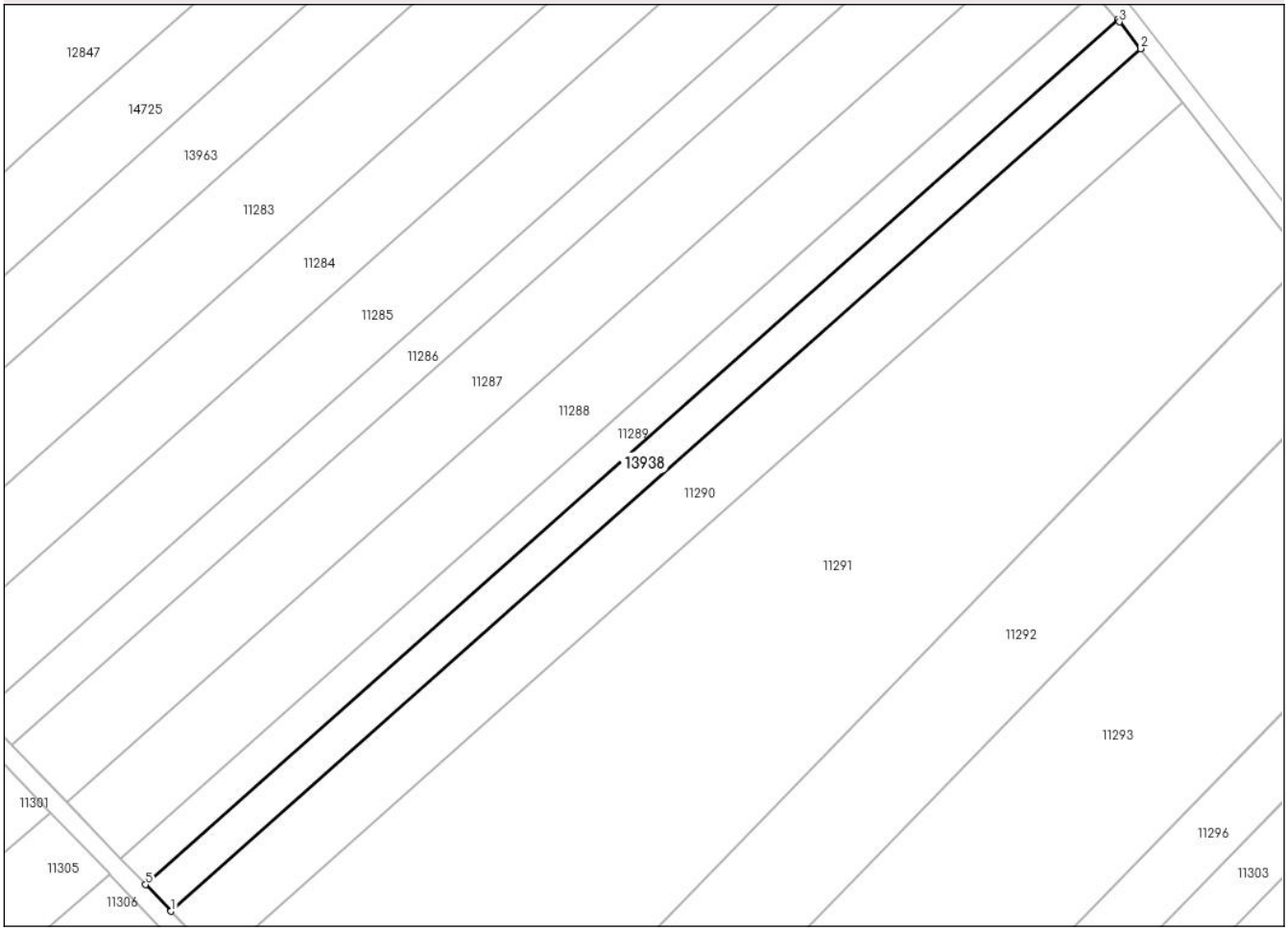
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	Imobil traversat de limita unitatilor administrativ teritoriale Suseni si Cateas

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.197	21	234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.661,774 356.689,059	2	499.869,891 356.874,06	278.457
2	499.869,891 356.874,06	3	499.865,402 356.879,825	7.307
3	499.865,402 356.879,825	4	499.865,015 356.880,267	0.587
4	499.865,015 356.880,267	5	499.656,31 356.694,742	279.244
5	499.656,31 356.694,742	1	499.661,774 356.689,059	7.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.704	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 328, din 17/11/2008 emis de BNP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEAGOE MARIEA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **ŢUCĂ MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

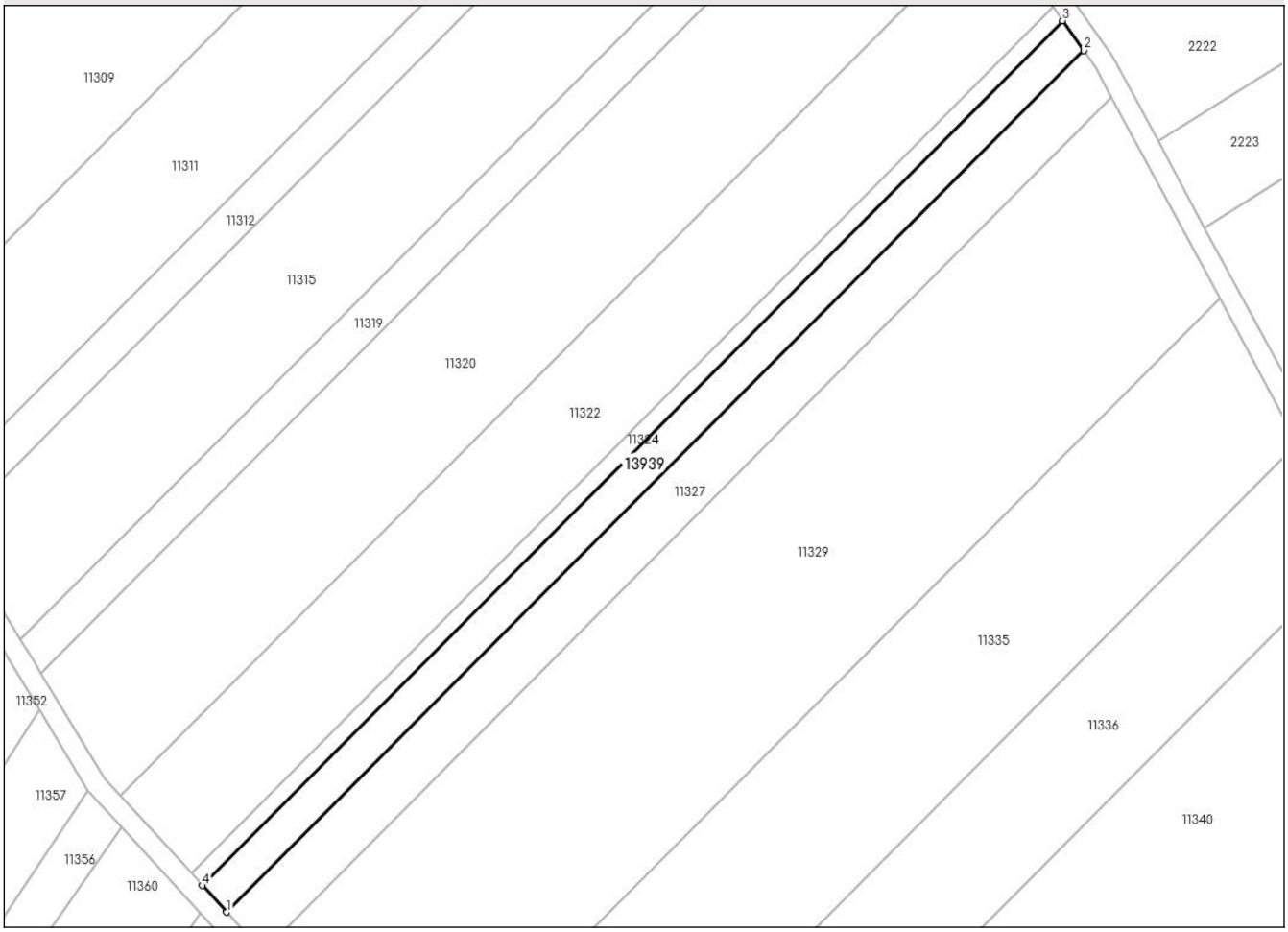
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.704	21	403.404	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.927,431 356.390,863	2	500.096,725 356.560,918	239.957
2	500.096,725 356.560,918	3	500.092,56 356.566,781	7.192
3	500.092,56 356.566,781	4	499.922,646 356.396,102	240.836
4	499.922,646 356.396,102	1	499.927,431 356.390,863	7.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 109B, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 3.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 134, din 29/04/1999 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAȘCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

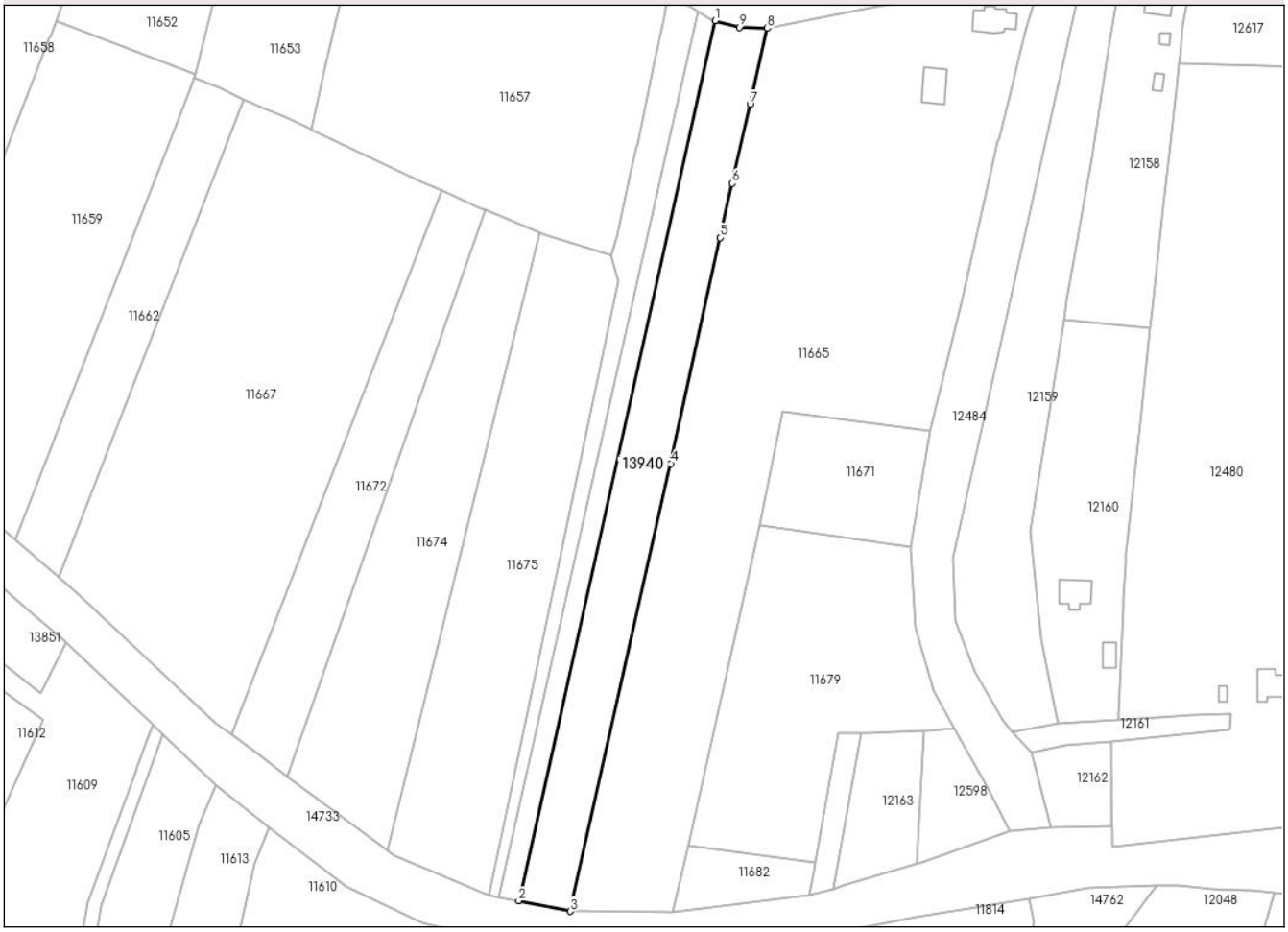
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	7	111	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 11664

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.875,292 356.405,351	2	497.821,988 356.166,359	244.864
2	497.821,988 356.166,359	3	497.835,947 356.163,558	14.237
3	497.835,947 356.163,558	4	497.863,274 356.285,091	124.567
4	497.863,274 356.285,091	5	497.876,607 356.346,461	62.802
5	497.876,607 356.346,461	6	497.879,943 356.361,161	15.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.879,943 356.361,161	7	497.884,826 356.382,68	22.066
7	497.884,826 356.382,68	8	497.889,523 356.403,302	21.15
8	497.889,523 356.403,302	9	497.881,873 356.403,567	7.655
9	497.881,873 356.403,567	1	497.875,292 356.405,351	6.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.316 Masurata: 2.564	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM ȘI PARTAJ 90, din 21/04/2000 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

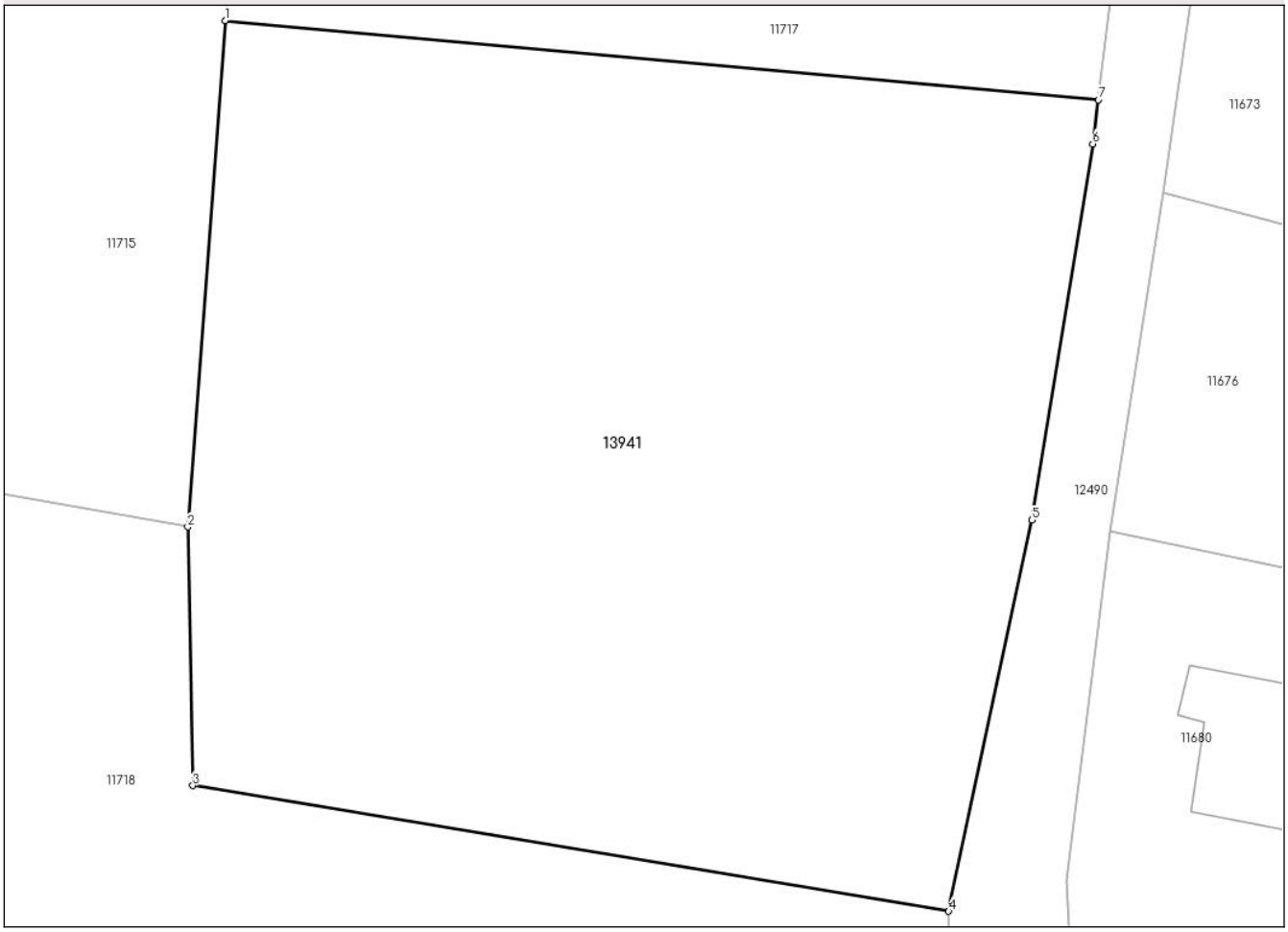
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.316 Masurata: 2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.564	8	232-233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.215,578 356.264,423	2	499.213,261 356.232,925	31.583
2	499.213,261 356.232,925	3	499.213,57 356.216,828	16.1
3	499.213,57 356.216,828	4	499.260,601 356.209,012	47.676
4	499.260,601 356.209,012	5	499.265,783 356.233,357	24.89
5	499.265,783 356.233,357	6	499.269,571 356.256,76	23.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.269,571 356.256,76	7	499.269,914 356.259,508	2.769
7	499.269,914 356.259,508	1	499.215,578 356.264,423	54.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LUCICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

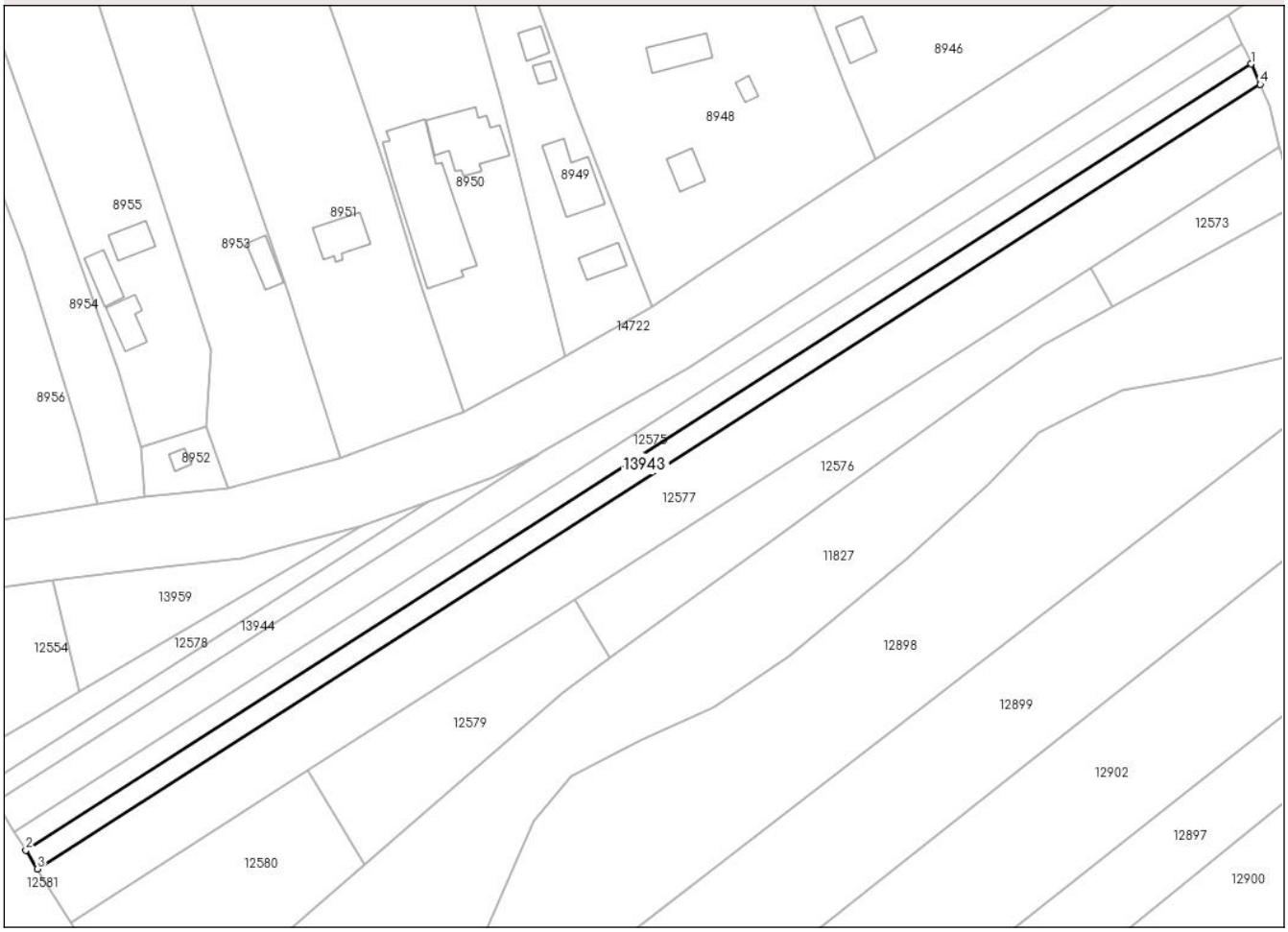
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	16	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.989,646 357.039,423	2	497.808,44 356.923,282	215.231
2	497.808,44 356.923,282	3	497.810,14 356.920,504	3.257
3	497.810,14 356.920,504	4	497.990,997 357.036,421	214.816
4	497.990,997 357.036,421	1	497.989,646 357.039,423	3.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LUCICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

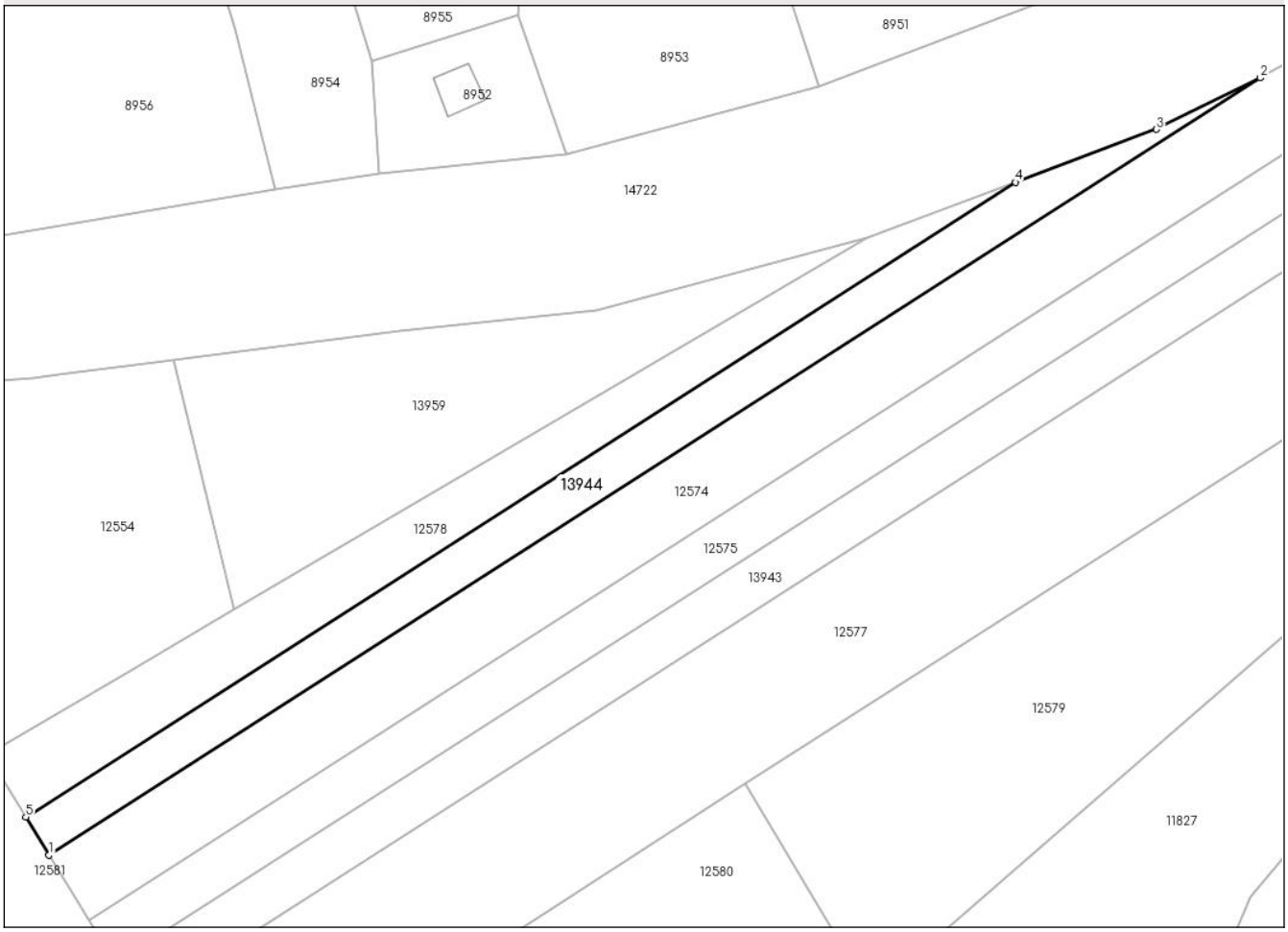
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	250	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.804,095 356.930,382	2	497.884,263 356.981,764	95.221
2	497.884,263 356.981,764	3	497.877,393 356.978,356	7.669
3	497.877,393 356.978,356	4	497.868,056 356.974,862	9.969
4	497.868,056 356.974,862	5	497.802,563 356.932,886	77.79
5	497.802,563 356.932,886	1	497.804,095 356.930,382	2.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 409, din 22/10/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN LUCICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	16	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.763,465 356.851,383	2	497.770,372 356.851,596	6.91
2	497.770,372 356.851,596	3	497.778,189 356.851,837	7.821
3	497.778,189 356.851,837	4	497.783,505 356.857,888	8.054
4	497.783,505 356.857,888	5	497.787,895 356.862,886	6.652
5	497.787,895 356.862,886	6	497.785,794 356.866,021	3.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.785,794 356.866,021	7	497.785,005 356.867,197	1.416
7	497.785,005 356.867,197	8	497.780,161 356.875,105	9.274
8	497.780,161 356.875,105	9	497.779,054 356.876,912	2.119
9	497.779,054 356.876,912	10	497.777,431 356.881,249	4.631
10	497.777,431 356.881,249	11	497.777,169 356.881,949	0.747
11	497.777,169 356.881,949	12	497.777,066 356.882,224	0.294
12	497.777,066 356.882,224	13	497.776,195 356.884,55	2.484
13	497.776,195 356.884,55	14	497.775,951 356.886,856	2.319
14	497.775,951 356.886,856	15	497.778,813 356.891,239	5.235
15	497.778,813 356.891,239	16	497.779,085 356.891,462	0.352
16	497.779,085 356.891,462	17	497.781,679 356.893,585	3.352
17	497.781,679 356.893,585	18	497.785,552 356.896,755	5.005
18	497.785,552 356.896,755	19	497.782,567 356.901,632	5.718
19	497.782,567 356.901,632	20	497.769,73 356.886,582	19.781
20	497.769,73 356.886,582	1	497.763,465 356.851,383	35.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.760 Masurata: 3.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 520, din 05/02/1998 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOSE (RISTEA) PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

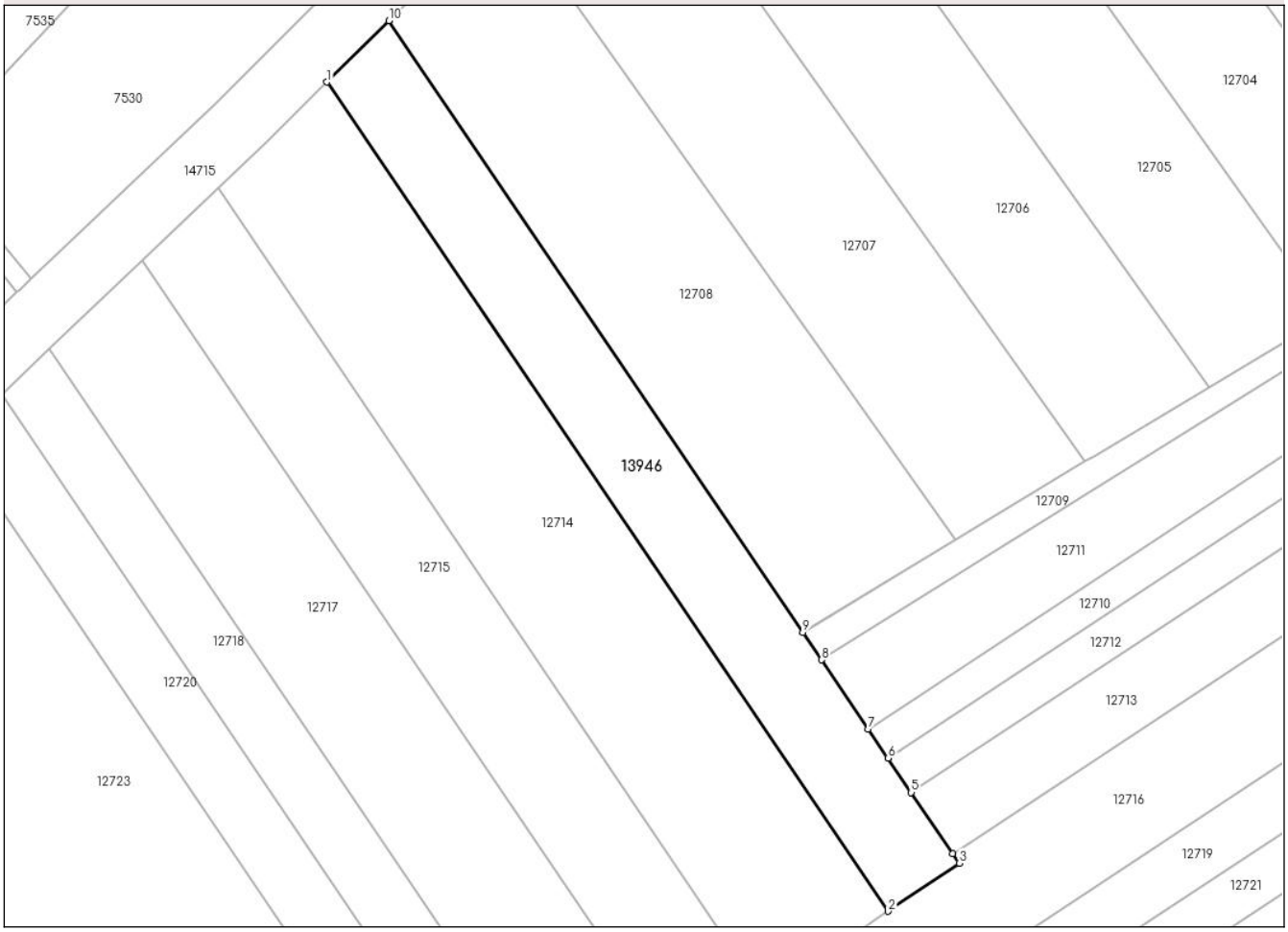
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.760 Masurata: 3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.760,783 357.797,078	2	498.875,328 357.627,876	204.328
2	498.875,328 357.627,876	3	498.889,8 357.637,676	17.478
3	498.889,8 357.637,676	4	498.888,47 357.639,641	2.373
4	498.888,47 357.639,641	5	498.880,032 357.652,105	15.052
5	498.880,032 357.652,105	6	498.875,291 357.659,108	8.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.875,291 357.659,108	7	498.871,255 357.665,07	7.2
7	498.871,255 357.665,07	8	498.861,699 357.679,186	17.046
8	498.861,699 357.679,186	9	498.857,894 357.684,807	6.788
9	498.857,894 357.684,807	10	498.773,4 357.809,616	150.72
10	498.773,4 357.809,616	1	498.760,783 357.797,078	17.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.493	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 01/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

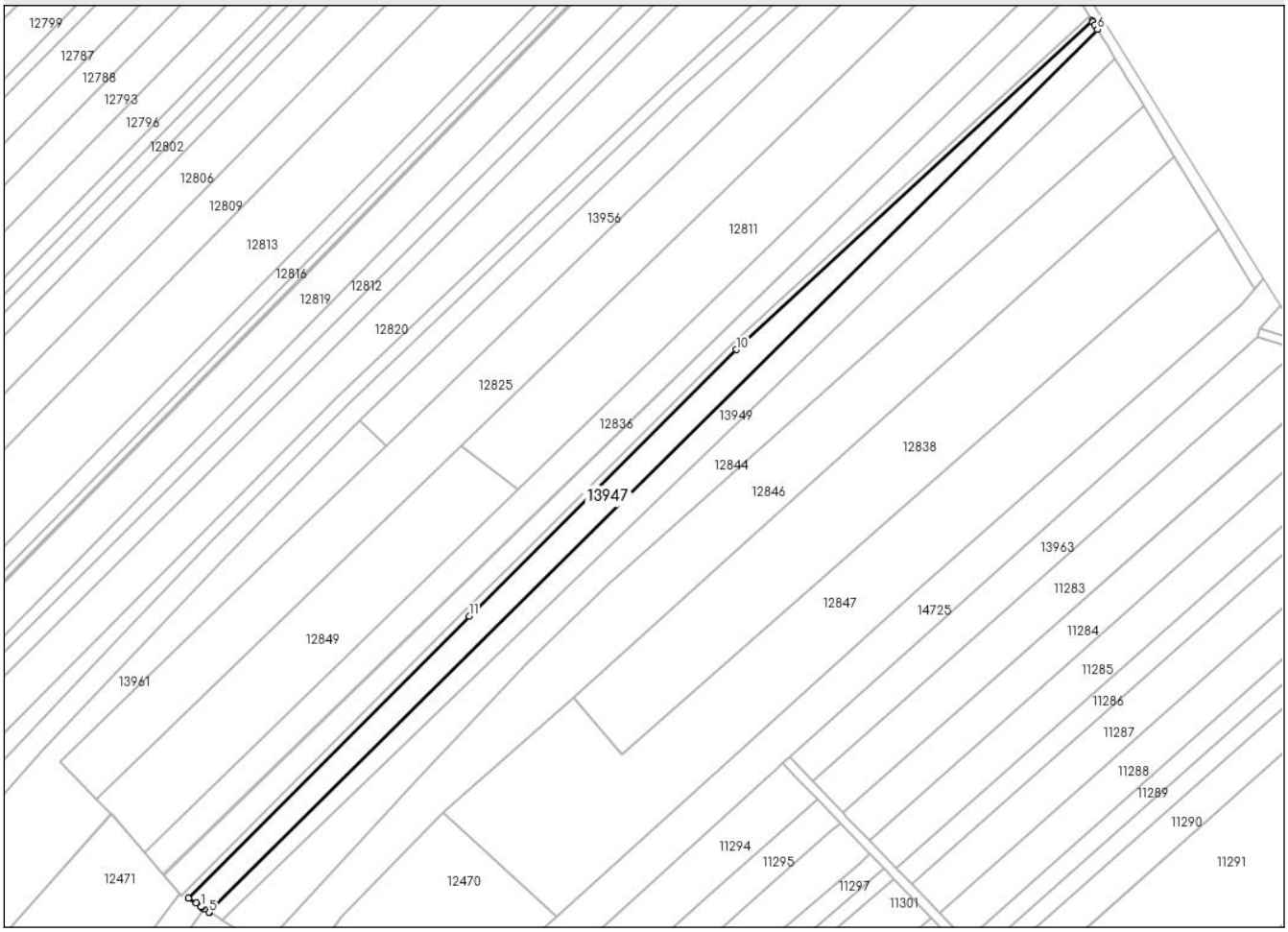
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	14	137	-	
2	arabil	NU	2.043	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.321,075 356.714,979	2	499.321,319 356.714,806	0.299
2	499.321,319 356.714,806	3	499.322,4 356.714,039	1.325
3	499.322,4 356.714,039	4	499.324,311 356.712,833	2.26
4	499.324,311 356.712,833	5	499.324,547 356.712,685	0.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.324,547 356.712,685	6	499.707,602 357.092,905	539.721
6	499.707,602 357.092,905	7	499.706,376 357.094,921	2.36
7	499.706,376 357.094,921	8	499.705,583 357.096,225	1.526
8	499.705,583 357.096,225	9	499.705,276 357.096,73	0.591
9	499.705,276 357.096,73	10	499.551,772 356.955,045	208.897
10	499.551,772 356.955,045	11	499.436,655 356.840,163	162.634
11	499.436,655 356.840,163	12	499.315,613 356.718,855	171.367
12	499.315,613 356.718,855	13	499.315,782 356.718,735	0.207
13	499.315,782 356.718,735	14	499.318,912 356.716,514	3.838
14	499.318,912 356.716,514	1	499.321,075 356.714,979	2.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.492	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 01/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

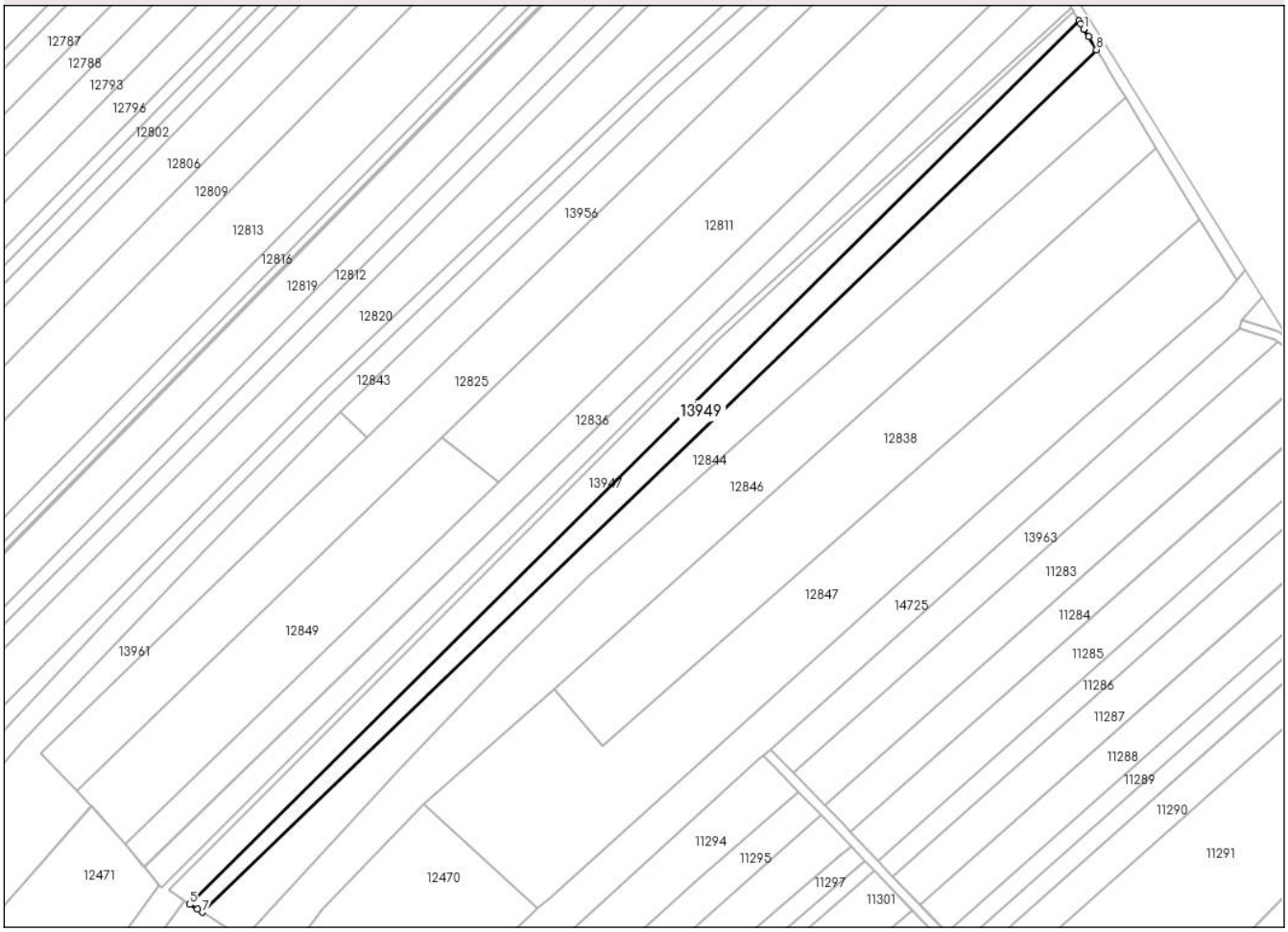
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.450	14	137	-	
2	arabil	NU	2.042	14	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.709,772 357.089,338	2	499.709,628 357.089,576	0.278
2	499.709,628 357.089,576	3	499.708,384 357.091,62	2.393
3	499.708,384 357.091,62	4	499.707,602 357.092,905	1.504
4	499.707,602 357.092,905	5	499.324,547 356.712,685	539.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.324,547 356.712,685	6	499.327,835 356.710,609	3.889
6	499.327,835 356.710,609	7	499.329,912 356.709,299	2.456
7	499.329,912 356.709,299	8	499.715,216 357.080,39	534.946
8	499.715,216 357.080,39	9	499.711,791 357.086,02	6.59
9	499.711,791 357.086,02	1	499.709,772 357.089,338	3.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.050 Masurata: 2.162	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 91, din 01/04/2011 emis de BN CARMEN GRECU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.050 Masurata: 2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.162	20	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.735,038 355.999,861	2	498.754,701 355.991,792	21.254
2	498.754,701 355.991,792	3	498.793,245 356.087,14	102.844
3	498.793,245 356.087,14	4	498.772,74 356.093,128	21.361
4	498.772,74 356.093,128	1	498.735,038 355.999,861	100.599

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 68568, din 13/04/1995 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TEODORESU I. MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	16	145-146,149	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12591
2	padure	DA	200	16	145-146,149	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 12591

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.970,262 356.761,531	2	497.969,621 356.761,832	0.708
2	497.969,621 356.761,832	3	497.960,804 356.765,966	9.738
3	497.960,804 356.765,966	4	497.883,284 356.575,141	205.97
4	497.883,284 356.575,141	5	497.883,49 356.575,08	0.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	497.883,49 356.575,08	6	497.892,316 356.571,538	9.51
6	497.892,316 356.571,538	7	497.893,471 356.571,074	1.245
7	497.893,471 356.571,074	1	497.970,262 356.761,531	205.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Nr. 6, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.749 Masurata: 5.280	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 97323, din 03/06/1997 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU OLGA** 2) **MATEESCU MARIN** 3) **MATEESCU DUMITRU** 4) **MATEESCU GHEORGHE** 5) **MATEESCU GHERGHINA** 6) **BALACEANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

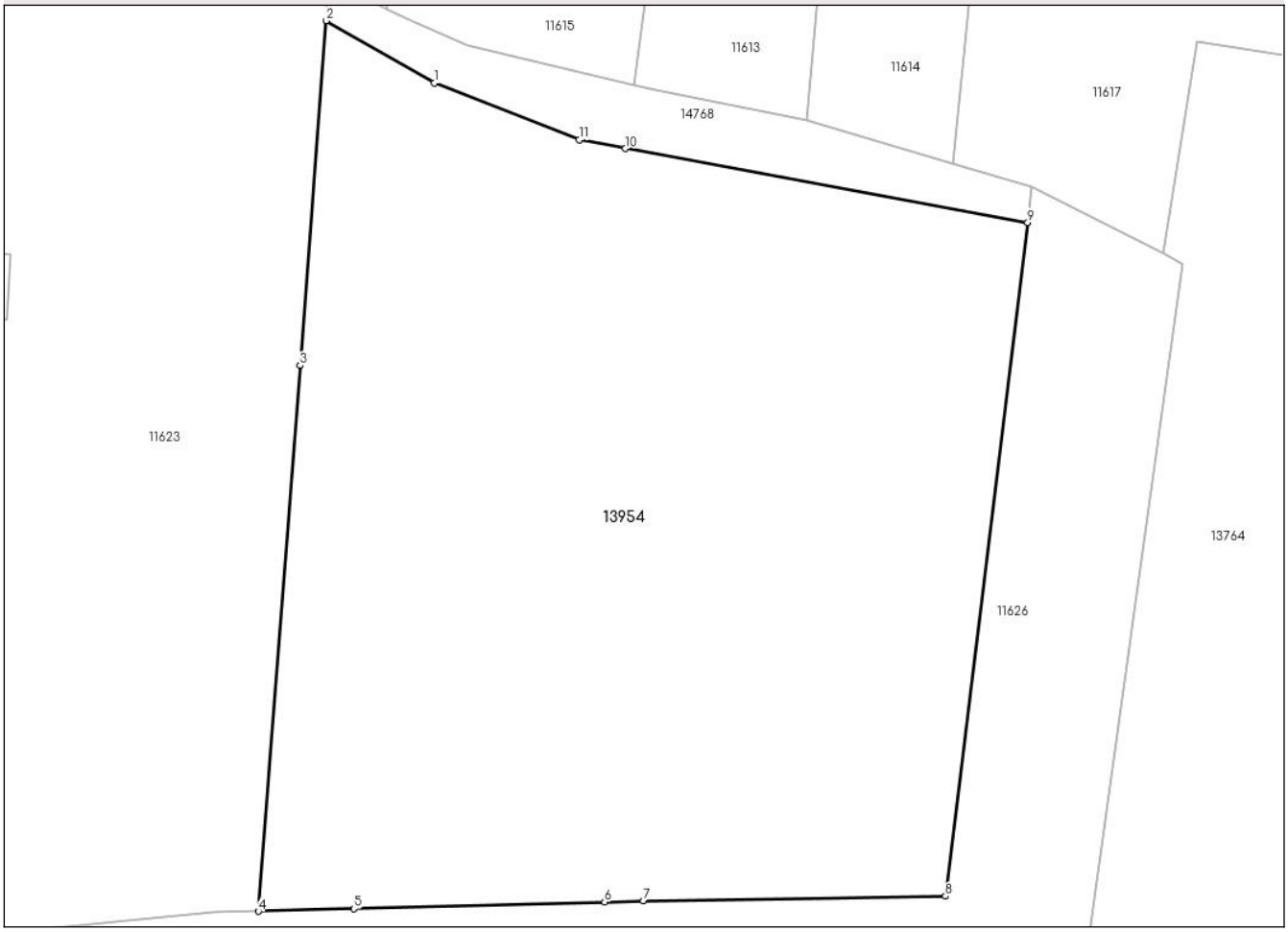
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.749 Masurata: 5.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.280	9	167	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 11626

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.697,11 356.032,431	2	497.686,334 356.038,657	12.445
2	497.686,334 356.038,657	3	497.683,718 356.004,295	34.461
3	497.683,718 356.004,295	4	497.679,576 355.949,9	54.552
4	497.679,576 355.949,9	5	497.689,079 355.950,155	9.506
5	497.689,079 355.950,155	6	497.714,072 355.950,825	25.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.714,072 355.950,825	7	497.717,947 355.950,929	3.876
7	497.717,947 355.950,929	8	497.748,047 355.951,401	30.104
8	497.748,047 355.951,401	9	497.756,251 356.018,541	67.639
9	497.756,251 356.018,541	10	497.716,166 356.025,92	40.759
10	497.716,166 356.025,92	11	497.711,537 356.026,778	4.708
11	497.711,537 356.026,778	1	497.697,11 356.032,431	15.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 18,18A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.222 Masurata: 3.050	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 736, din 28/02/2003 emis de BNP DANCIU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLORICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.222 Masurata: 3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	9	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.934,042 356.241,189	2	498.960,133 356.228,708	28.923
2	498.960,133 356.228,708	3	498.960,854 356.233,179	4.529
3	498.960,854 356.233,179	4	498.962,405 356.246,279	13.191
4	498.962,405 356.246,279	5	498.966,026 356.276,866	30.801
5	498.966,026 356.276,866	6	498.969,783 356.309,415	32.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.969,783 356.309,415	7	498.970,56 356.316,442	7.07
7	498.970,56 356.316,442	8	498.971,552 356.325,425	9.038
8	498.971,552 356.325,425	9	498.971,758 356.327,436	2.022
9	498.971,758 356.327,436	10	498.971,808 356.328,117	0.683
10	498.971,808 356.328,117	11	498.934,816 356.330,756	37.086
11	498.934,816 356.330,756	12	498.934,64 356.361,53	30.775
12	498.934,64 356.361,53	13	498.925,619 356.359,591	9.227
13	498.925,619 356.359,591	14	498.923,89 356.325,315	34.32
14	498.923,89 356.325,315	15	498.943,197 356.323,79	19.367
15	498.943,197 356.323,79	1	498.934,042 356.241,189	83.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83882, din 13/02/1996 emis de CJSDPAT ARGEŞ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANĂ M ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

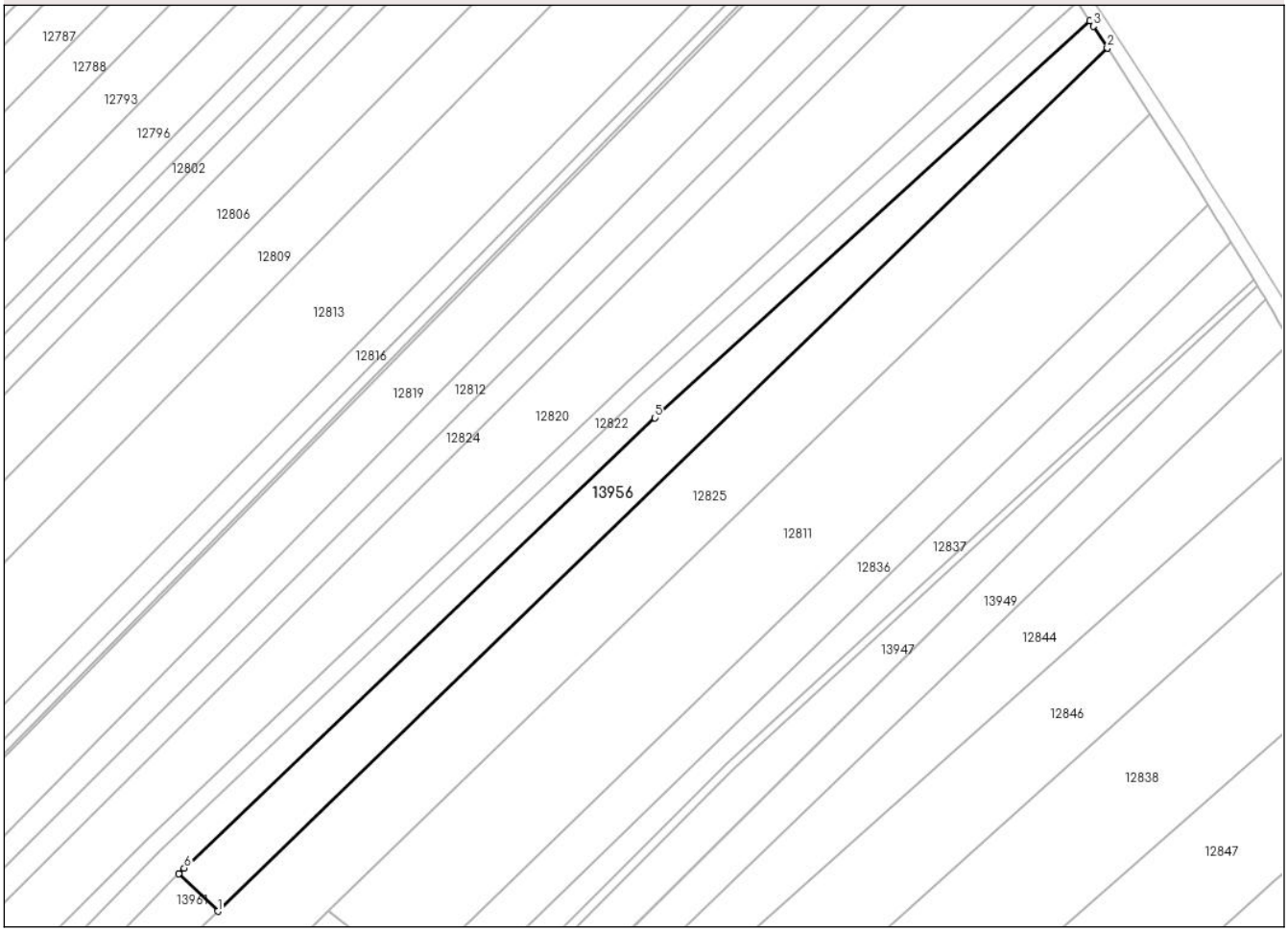
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	14	137	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 13961

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.400,721 356.913,66	2	499.661,303 357.166,481	363.072
2	499.661,303 357.166,481	3	499.657,156 357.172,91	7.65
3	499.657,156 357.172,91	4	499.656,125 357.174,489	1.886
4	499.656,125 357.174,489	5	499.528,703 357.058,199	172.51
5	499.528,703 357.058,199	6	499.390,9 356.926,272	190.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.390,9 356.926,272	7	499.389,278 356.924,62	2.315
7	499.389,278 356.924,62	1	499.400,721 356.913,66	15.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 18,18A, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.222 Masurata: 3.050	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

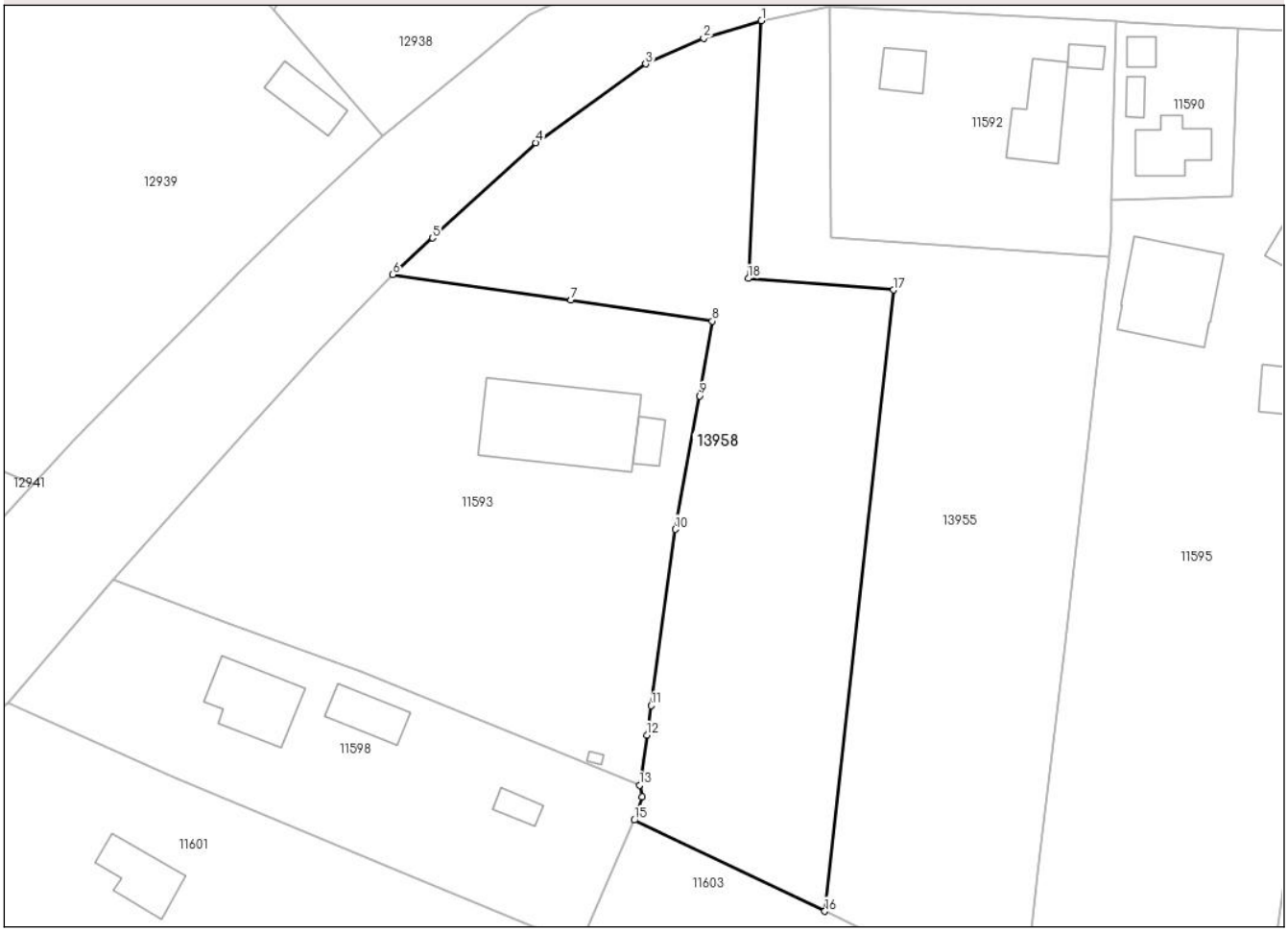
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.222 Masurata: 3.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.050	9	307	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	498.925,619 356.359,591	2	498.917,961 356.357,241	8.01
2	498.917,961 356.357,241	3	498.910,242 356.353,845	8.433
3	498.910,242 356.353,845	4	498.895,619 356.343,381	17.981
4	498.895,619 356.343,381	5	498.881,884 356.330,705	18.69
5	498.881,884 356.330,705	6	498.876,582 356.325,812	7.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	498.876,582 356.325,812	7	498.900,294 356.322,439	23.951
7	498.900,294 356.322,439	8	498.919,085 356.319,632	18.999
8	498.919,085 356.319,632	9	498.917,393 356.309,705	10.07
9	498.917,393 356.309,705	10	498.914,179 356.291,954	18.04
10	498.914,179 356.291,954	11	498.910,936 356.268,519	23.658
11	498.910,936 356.268,519	12	498.910,374 356.264,597	3.962
12	498.910,374 356.264,597	13	498.909,424 356.257,957	6.708
13	498.909,424 356.257,957	14	498.909,769 356.256,423	1.572
14	498.909,769 356.256,423	15	498.908,725 356.253,3	3.293
15	498.908,725 356.253,3	16	498.934,042 356.241,189	28.065
16	498.934,042 356.241,189	17	498.943,197 356.323,79	83.107
17	498.943,197 356.323,79	18	498.923,89 356.325,315	19.367
18	498.923,89 356.325,315	1	498.925,619 356.359,591	34.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Galesesti, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	358	16	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.816,366 356.946,626	2	497.858,24 356.971,19	48.547
2	497.858,24 356.971,19	3	497.840,366 356.966,359	18.515
3	497.840,366 356.966,359	4	497.827,276 356.965,0	13.16
4	497.827,276 356.965,0	5	497.812,362 356.963,122	15.032
5	497.812,362 356.963,122	1	497.816,366 356.946,626	16.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Odaeni, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		727	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 4044, din 30/05/2025 emis de PRIMARIA SUSENI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

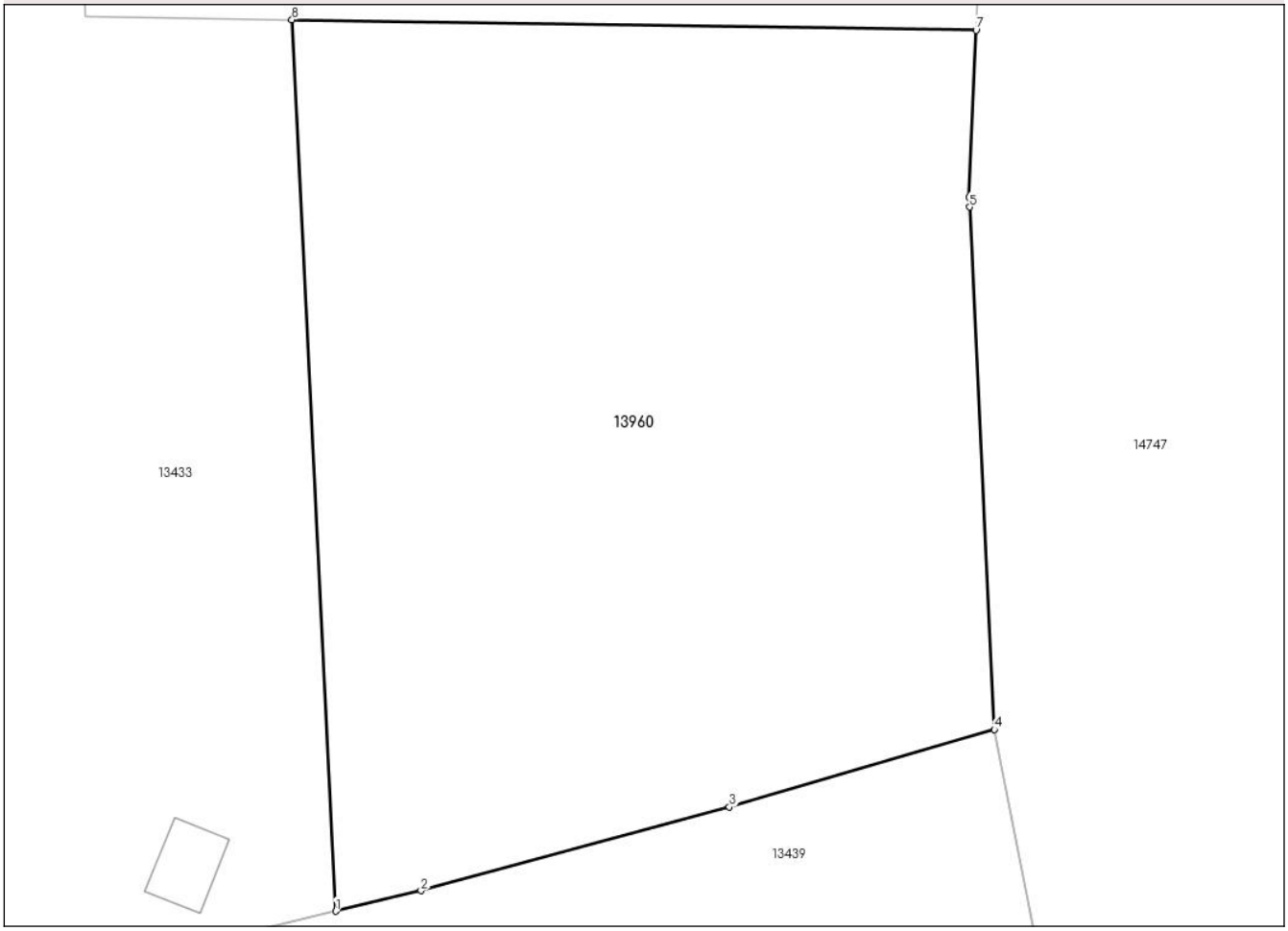
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	27	938,937	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	497.891,124 353.578,357	2	497.894,272 353.579,112	3.237
2	497.894,272 353.579,112	3	497.905,649 353.582,195	11.787
3	497.905,649 353.582,195	4	497.915,419 353.585,051	10.179
4	497.915,419 353.585,051	5	497.914,516 353.604,309	19.279
5	497.914,516 353.604,309	6	497.914,499 353.604,675	0.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	497.914,499 353.604,675	7	497.914,75 353.610,826	6.156
7	497.914,75 353.610,826	8	497.889,511 353.611,213	25.242
8	497.889,511 353.611,213	1	497.891,124 353.578,357	32.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 80, Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.990	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49/2017, din 14/11/2017 emis de BNP Mihailescu Andra-Cristina-Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **GEANĂ FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOŞCĂNICI GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DIN ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ANTON IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

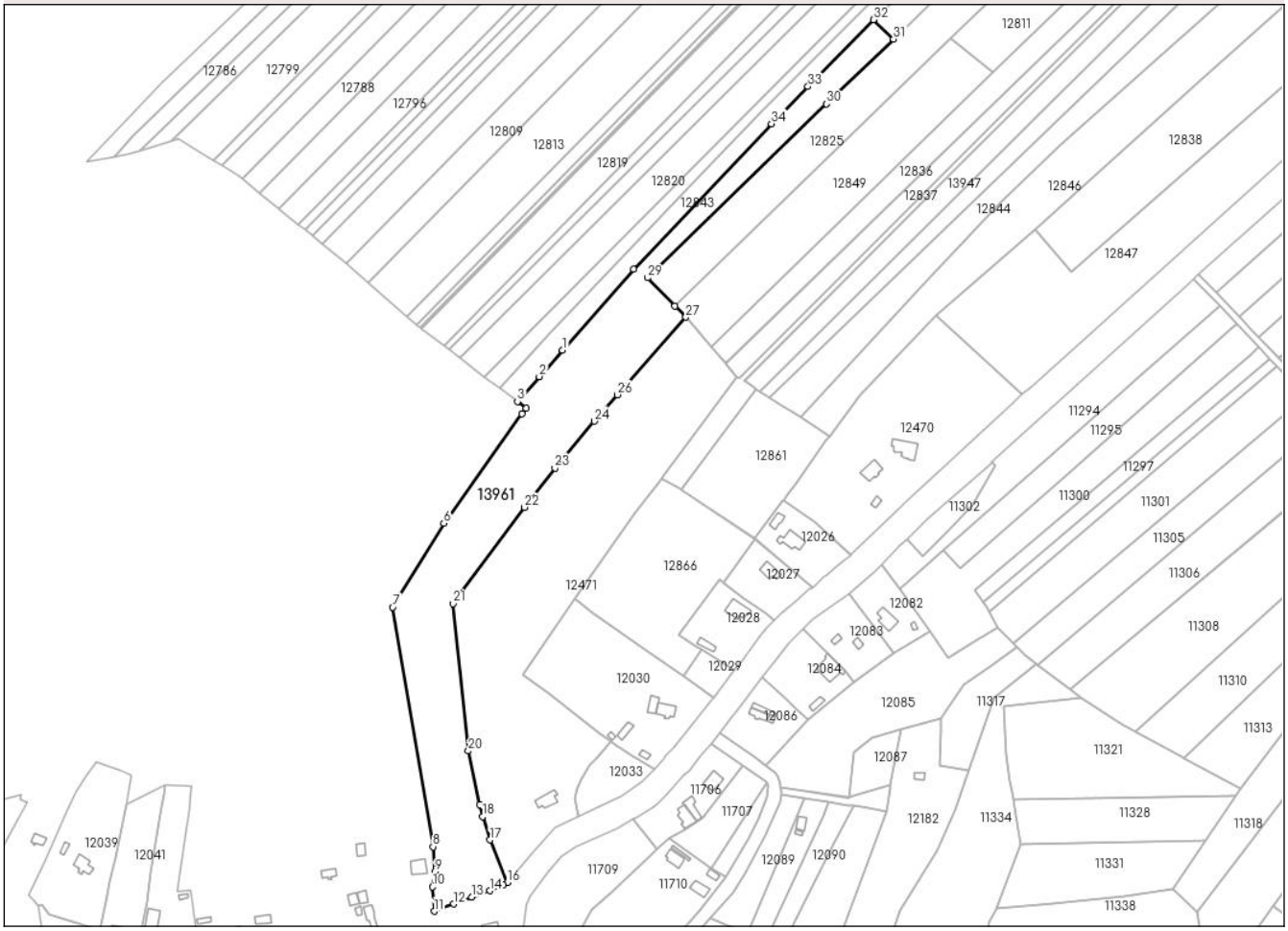
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	78	-	
2	pasune	DA	3.900	3	81,82	-	
3	arabil	NU	5.090	14	137	-	
4	arabil	NU	5.000	14	137	-	
5	pasune	NU	1.000	14	137	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.211,739 356.736,14	2	499.198,507 356.721,091	20.039
3	499.186,0 356.706,867	4	499.190,992 356.703,073	6.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	499.198,507 356.721,091	3	499.186,0 356.706,867	18.941
4	499.190,992 356.703,073	5	499.188,551 356.699,903	4.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	499.188,551 356.699,903	6	499.144,007 356.637,408	76.745
7	499.114,741 356.589,557	8	499.137,787 356.452,954	138.533
9	499.138,809 356.438,696	10	499.137,462 356.430,011	8.789
11	499.138,489 356.416,204	12	499.149,739 356.420,313	11.977
13	499.159,919 356.424,183	14	499.170,125 356.427,856	10.847
15	499.177,899 356.431,152	16	499.180,148 356.432,455	2.599
17	499.170,375 356.456,847	18	499.166,105 356.470,063	13.889
19	499.164,585 356.477,131	20	499.158,034 356.507,598	31.163
21	499.149,101 356.591,601	22	499.190,042 356.646,578	68.547
23	499.207,442 356.668,942	24	499.229,846 356.695,712	34.908
25	499.231,926 356.698,155	26	499.243,054 356.710,759	16.813
27	499.282,082 356.754,966	28	499.275,955 356.761,311	8.82
29	499.260,351 356.777,472	30	499.362,528 356.876,605	142.364
31	499.400,721 356.913,66	32	499.389,278 356.924,62	15.845
33	499.351,873 356.886,53	34	499.330,999 356.865,274	29.792
35	499.252,294 356.782,263	1	499.211,739 356.736,14	61.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	499.144,007 356.637,408	7	499.114,741 356.589,557	56.091
8	499.137,787 356.452,954	9	499.138,809 356.438,696	14.295
10	499.137,462 356.430,011	11	499.138,489 356.416,204	13.845
12	499.149,739 356.420,313	13	499.159,919 356.424,183	10.891
14	499.170,125 356.427,856	15	499.177,899 356.431,152	8.444
16	499.180,148 356.432,455	17	499.170,375 356.456,847	26.277
18	499.166,105 356.470,063	19	499.164,585 356.477,131	7.23
20	499.158,034 356.507,598	21	499.149,101 356.591,601	84.477
22	499.190,042 356.646,578	23	499.207,442 356.668,942	28.336
24	499.229,846 356.695,712	25	499.231,926 356.698,155	3.209
26	499.243,054 356.710,759	27	499.282,082 356.754,966	58.97
28	499.275,955 356.761,311	29	499.260,351 356.777,472	22.465
30	499.362,528 356.876,605	31	499.400,721 356.913,66	53.214
32	499.389,278 356.924,62	33	499.351,873 356.886,53	53.385
34	499.330,999 356.865,274	35	499.252,294 356.782,263	114.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară ARGES
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Costesti

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Arges

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.148	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 83812, din 02/02/1996 emis de CJSDPAT ARGES;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANĂ D MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

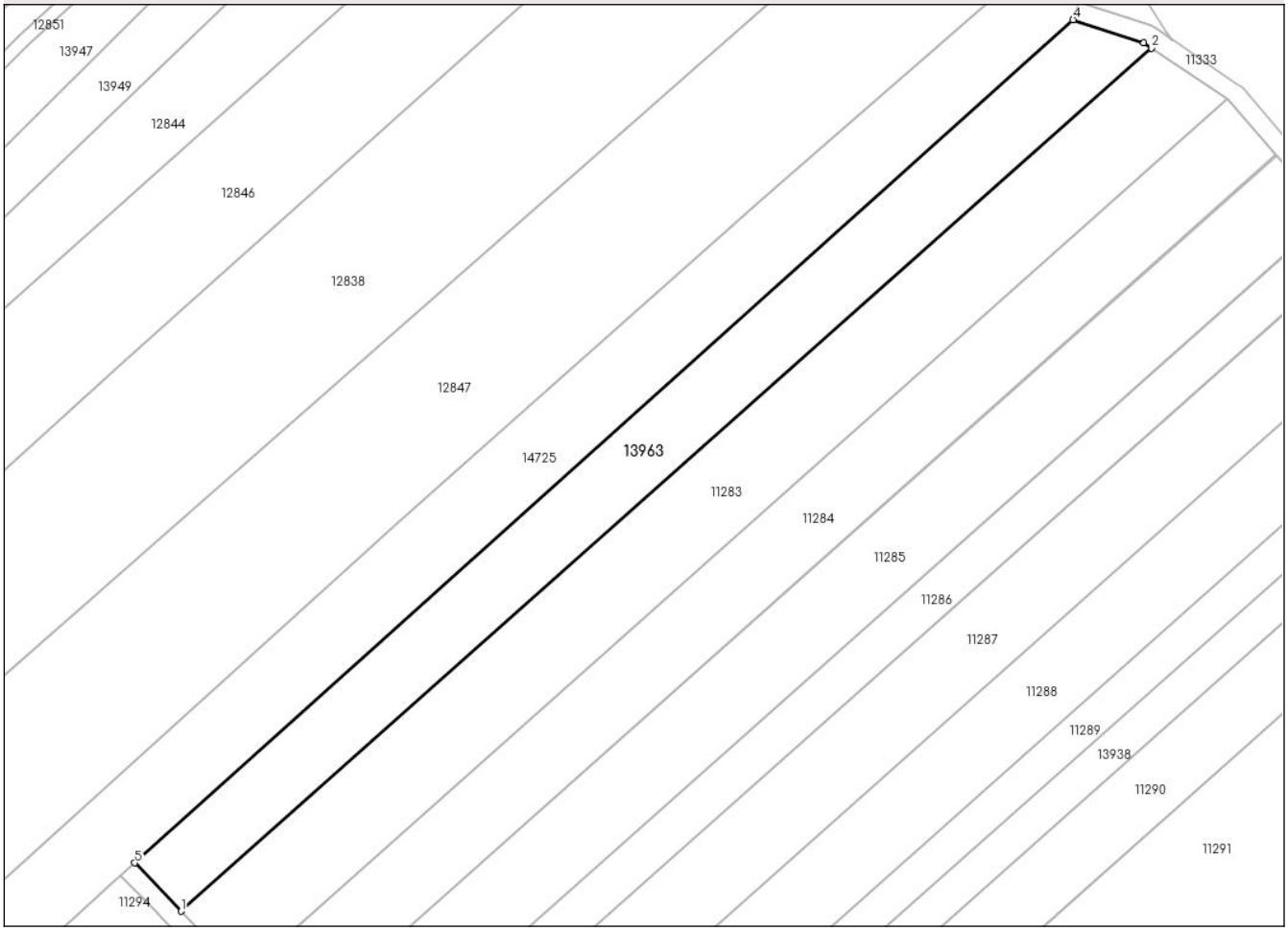
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.148	21	234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	499.584,812 356.769,109	2	499.793,35 356.954,485	279.02
2	499.793,35 356.954,485	3	499.791,747 356.955,574	1.938
3	499.791,747 356.955,574	4	499.776,533 356.960,555	16.009
4	499.776,533 356.960,555	5	499.574,824 356.779,498	271.05
5	499.574,824 356.779,498	1	499.584,812 356.769,109	14.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.